DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Ap. 1, Jud. Arges, punctul'Acasa'

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	81875-C1-U1	102,2	67,1	3215/10000	3215/10000	APARTAMENT 1 PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9962 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1555, din 25/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81875-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 81875-C1-U1/Suseni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 81875-C1 inscrisa in cartea funciara 81875-C1;	A1
Act Notarial nr. 4770, din 28/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (act notarial nr 74 din 15.09.2015, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 1024 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1025 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 119 din 01.12.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 61 din 31.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 9 din 01.01.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1934 din 01.07.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 27 din 12.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 143 din 27.01.2017, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1026 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 214 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 2 din 24.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1023 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 31 din 16.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr 19 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 83889 din 18.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Ap. 1, Jud. Arges, punctul'Acasa'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	81875-C1-U1	102,2	67,1	3215/10000	3215/10000	APARTAMENT 1 PARTER

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală
Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Ap. 2, Jud. Arges, punctul'Acasa'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	81875-C1-U2	96	70,3	3368/10000	3368/10000	APARTAMENT 2 PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9962 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1555, din 25/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81875-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 81875-C1-U2/Suseni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 81875-C1 inscrisa in cartea funciara 81875-C1;	A1
9963 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1556, din 25/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN MARIAN**, casatorit cu 2) **STOEAN MARIA**	
11581 / 02/10/2017		
Act Administrativ nr. F.N., din 02/10/2017 emis de Stoean Marian;		
B5	se rectifica incheierea nr. 9963/28.08.2017 in sensul ca cererea a fost introdusa de Stoean Marian domiciliat in Pitesti, str. Vasile Lupu nr. 26, bl. PD2b, sc. C, et.1,ap.7, judetul Arges	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Ap. 2, Jud. Arges, punctul'Acasa'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	81875-C1-U2	96	70,3	3368/10000	3368/10000	APARTAMENT 2 PARTER

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Ap. 3, Jud. Arges, punctul'Acasa'

Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	81875-C1-U3	102,2	71,3	3417/10000	3417/10000	APARTAMENT 1 ETAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9962 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1555, din 25/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81875-C1-U3 a unitatii individuale cu numarul cadastral 81875-C1-U3/Suseni, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 81875-C1 inscrisa in cartea funciara 81875-C1;	A1
Act Notarial nr. 4770, din 28/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (act notarial nr 74 din 15.09.2015, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 1024 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1025 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 119 din 01.12.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 61 din 31.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 9 din 01.01.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1934 din 01.07.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 27 din 12.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 143 din 27.01.2017, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1026 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 214 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 2 din 24.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1023 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 31 din 16.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr 19 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 83889 din 18.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Ap. 3, Jud. Arges, punctul'Acasa'
Părţi comune: -

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	81875-C1-U3	102,2	71,3	3417/10000	3417/10000	APARTAMENT 1 ETAJ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.636 Masurata: 2.552	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62356, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIŢĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

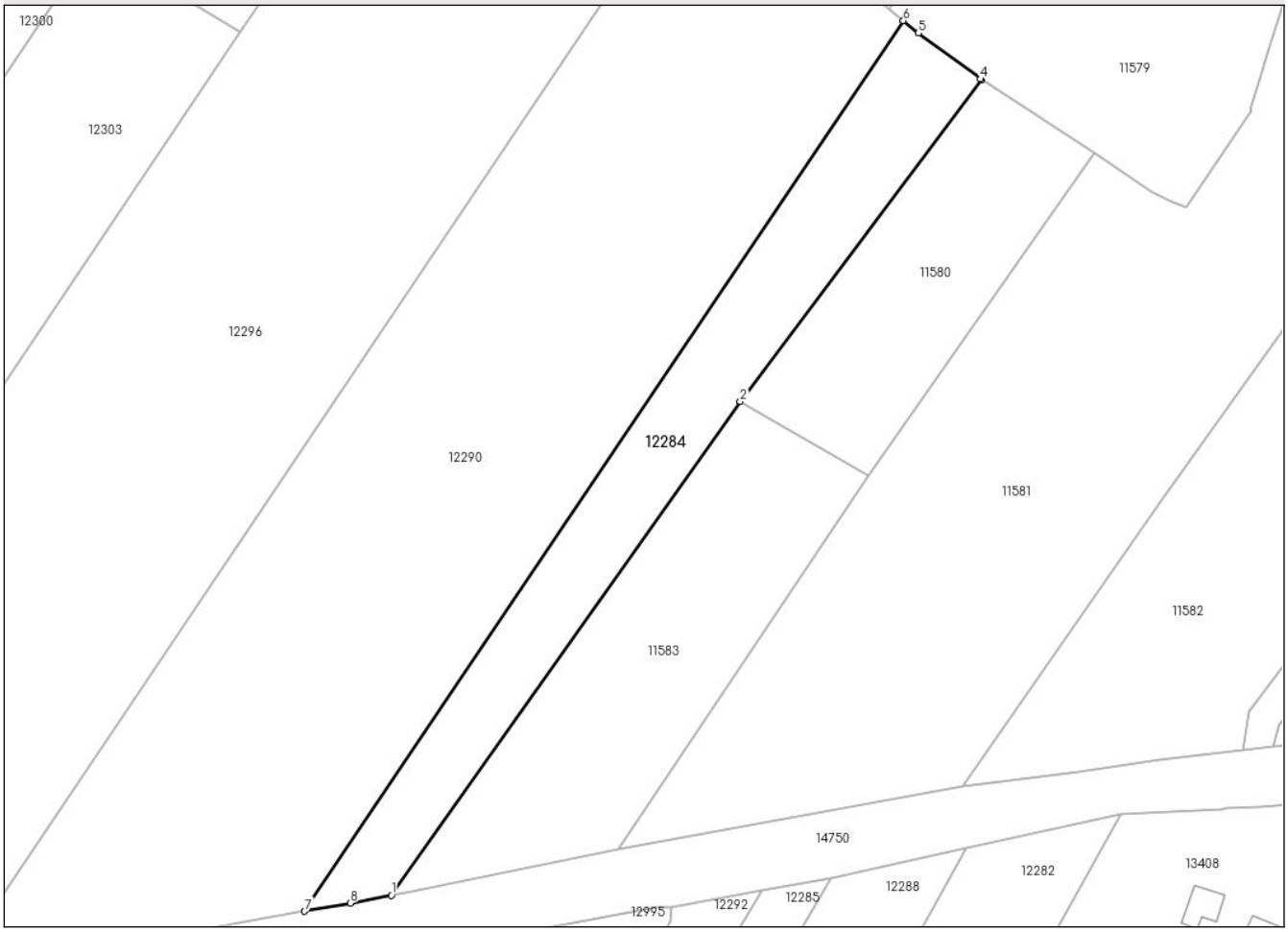
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.636 Masurata: 2.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.276	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	1.276	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.359,295 353.094,951	2	497.421,706 353.183,329	108.193
2	497.421,706 353.183,329	3	497.464,874 353.240,939	71.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.464,874 353.240,939	4	497.464,723 353.241,038	0.181
4	497.464,723 353.241,038	5	497.453,588 353.249,237	13.828
5	497.453,588 353.249,237	6	497.450,894 353.251,471	3.5
6	497.450,894 353.251,471	7	497.343,747 353.092,111	192.031
7	497.343,747 353.092,111	8	497.351,914 353.093,571	8.296
8	497.351,914 353.093,571	1	497.359,295 353.094,951	7.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 07/10/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

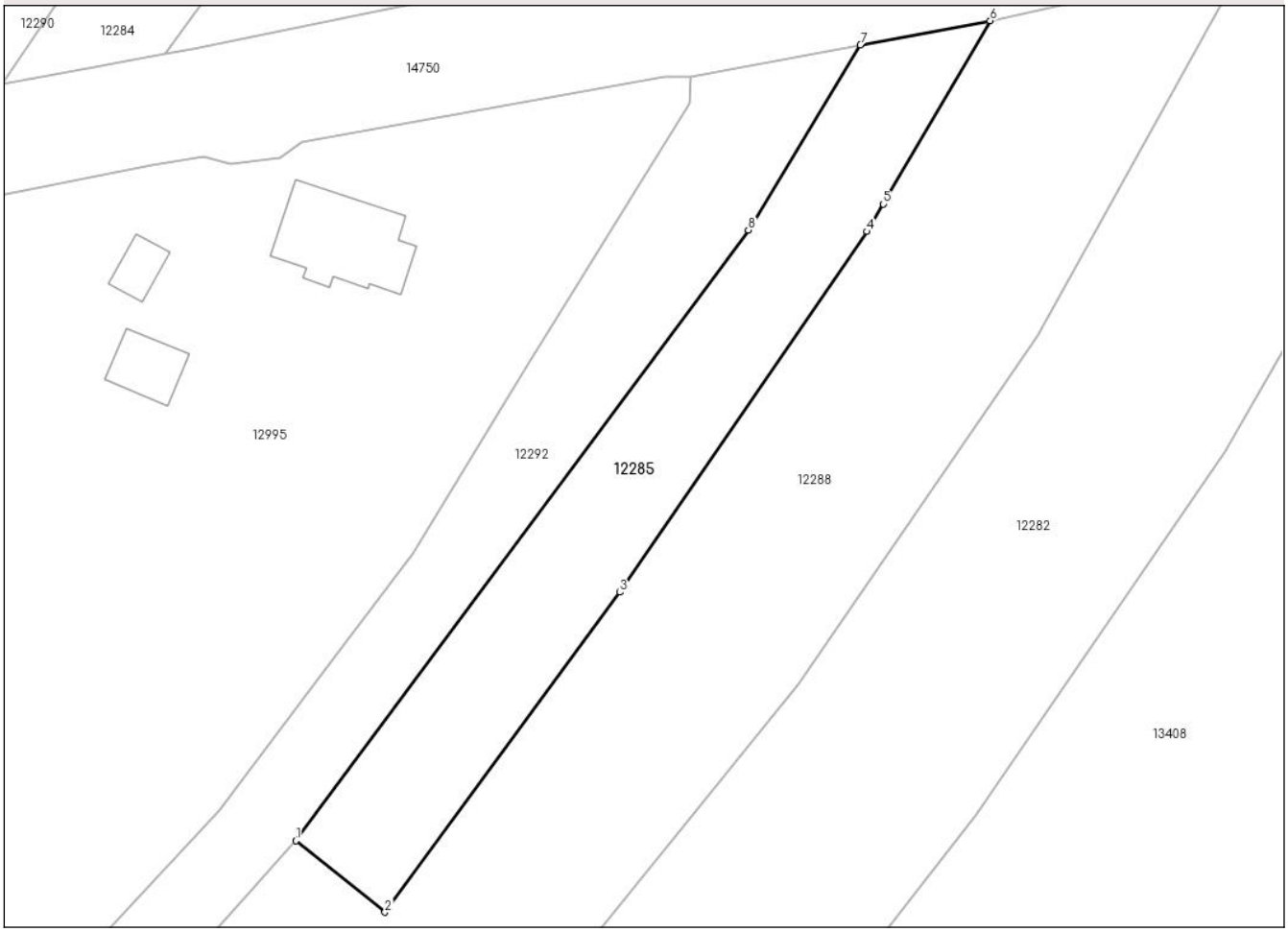
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.371,72 353.020,019	2	497.380,204 353.013,218	10.873
2	497.380,204 353.013,218	3	497.402,604 353.043,687	37.817
3	497.402,604 353.043,687	4	497.426,157 353.078,036	41.649
4	497.426,157 353.078,036	5	497.427,696 353.080,666	3.047
5	497.427,696 353.080,666	6	497.437,909 353.098,118	20.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.437,909 353.098,118	7	497.425,527 353.095,816	12.594
7	497.425,527 353.095,816	8	497.414,861 353.078,175	20.615
8	497.414,861 353.078,175	1	497.371,72 353.020,019	72.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 18/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

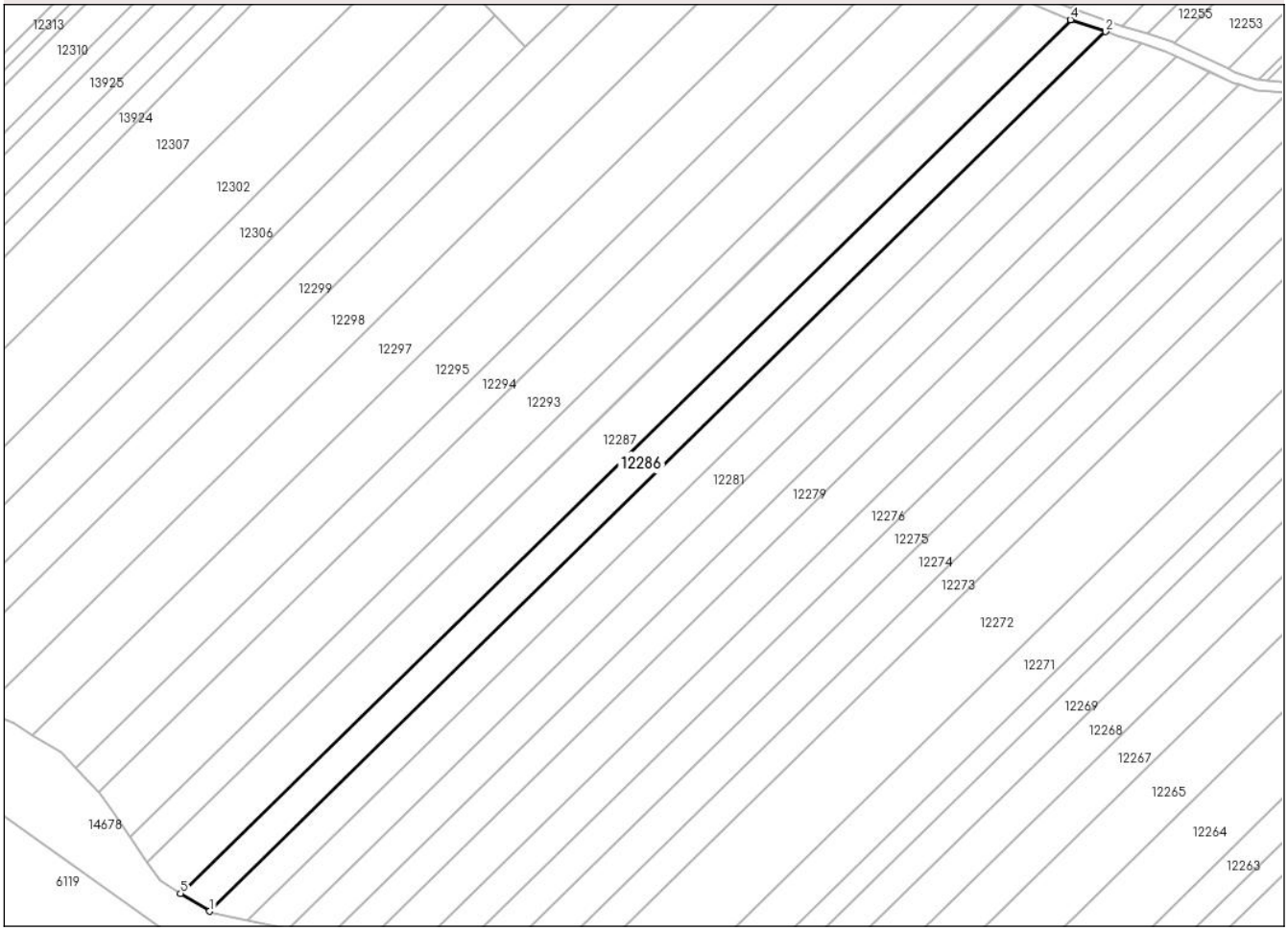
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.240,285 352.466,533	2	497.567,458 352.787,475	458.308
2	497.567,458 352.787,475	3	497.554,917 352.791,671	13.224
3	497.554,917 352.791,671	4	497.554,636 352.791,765	0.296
4	497.554,636 352.791,765	5	497.229,674 352.472,991	455.211
5	497.229,674 352.472,991	1	497.240,285 352.466,533	12.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:230
Nr. cadastral vechi:352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81528	Din acte: 7.489 Masurata: 7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
542 / 27/05/2005		
Act Notarial nr. 1334, din 26/05/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLORICA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 230)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

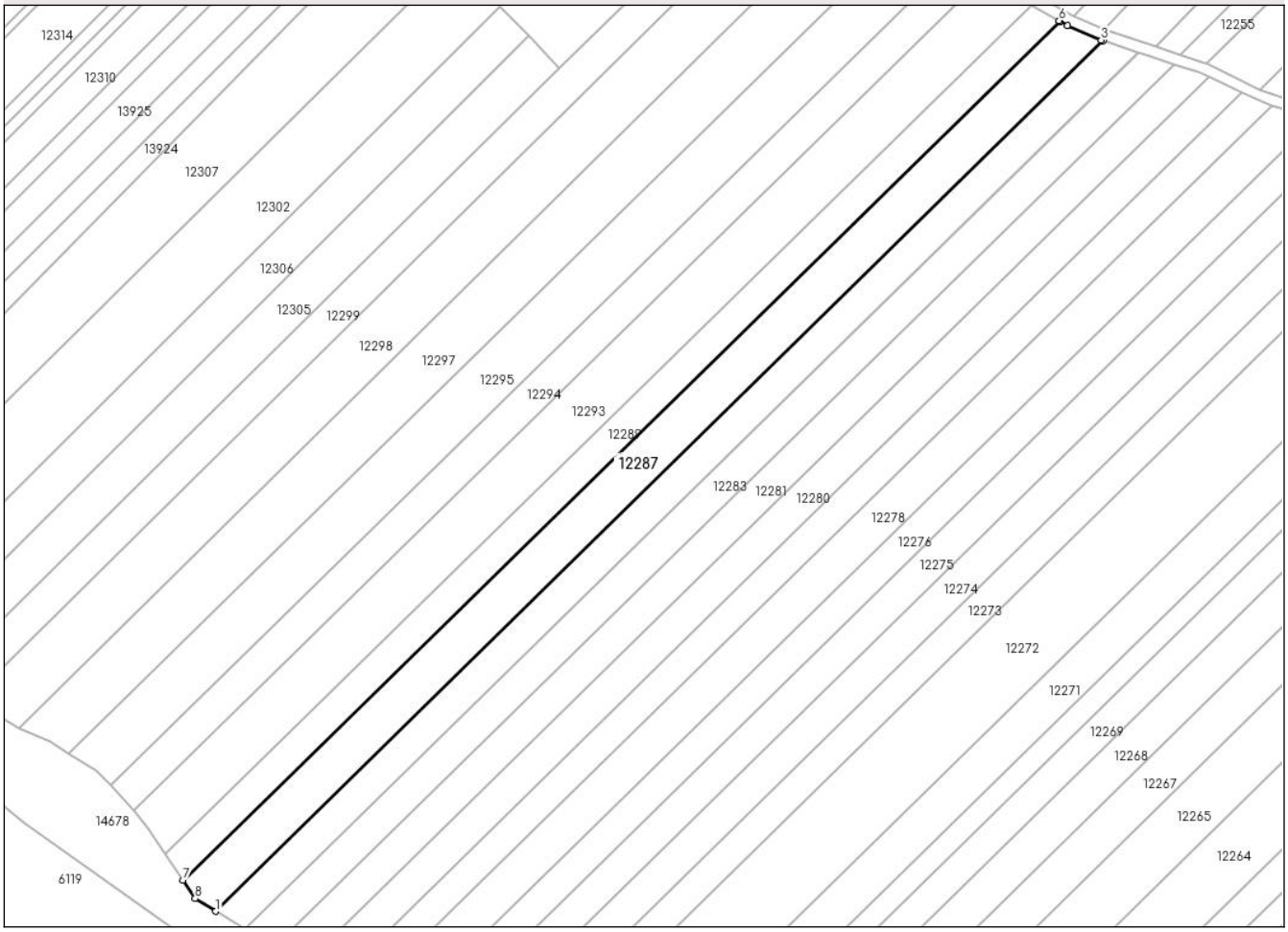
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81528	Din acte: 7.489 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.229,674 352.472,991	2	497.554,636 352.791,765	455.211
2	497.554,636 352.791,765	3	497.553,879 352.792,019	0.798
3	497.553,879 352.792,019	4	497.541,464 352.797,323	13.501
4	497.541,464 352.797,323	5	497.538,783 352.798,869	3.095
5	497.538,783 352.798,869	6	497.538,439 352.799,067	0.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.538,439 352.799,067	7	497.217,585 352.484,323	449.456
7	497.217,585 352.484,323	8	497.222,096 352.477,604	8.093
8	497.222,096 352.477,604	1	497.229,674 352.472,991	8.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82113	Din acte: 5.075 Masurata: 5.000	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27422 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 75, din 03/08/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ISPAS PÎRVULESCU GEORGE**	
Act Notarial nr. 3892, din 03/08/2020 emis de DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ISPAS PÎRVULESCU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82113	Din acte: 5.075 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	597	-	-	-	
2	arabil	NU	4.403	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.426,157 353.078,036	2	497.402,604 353.043,687	41.649
2	497.402,604 353.043,687	3	497.380,204 353.013,218	37.817
3	497.380,204 353.013,218	4	497.371,72 353.020,019	10.873
4	497.371,72 353.020,019	5	497.307,055 352.948,493	96.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.307,055 352.948,493	6	497.332,523 352.927,877	32.766
6	497.332,523 352.927,877	7	497.419,608 353.034,885	137.966
7	497.419,608 353.034,885	8	497.442,422 353.068,079	40.278
8	497.442,422 353.068,079	9	497.462,069 353.103,532	40.533
9	497.462,069 353.103,532	10	497.437,909 353.098,118	24.759
10	497.437,909 353.098,118	11	497.427,696 353.080,666	20.221
11	497.427,696 353.080,666	1	497.426,157 353.078,036	3.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.317 Masurata: 5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68544, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA V. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

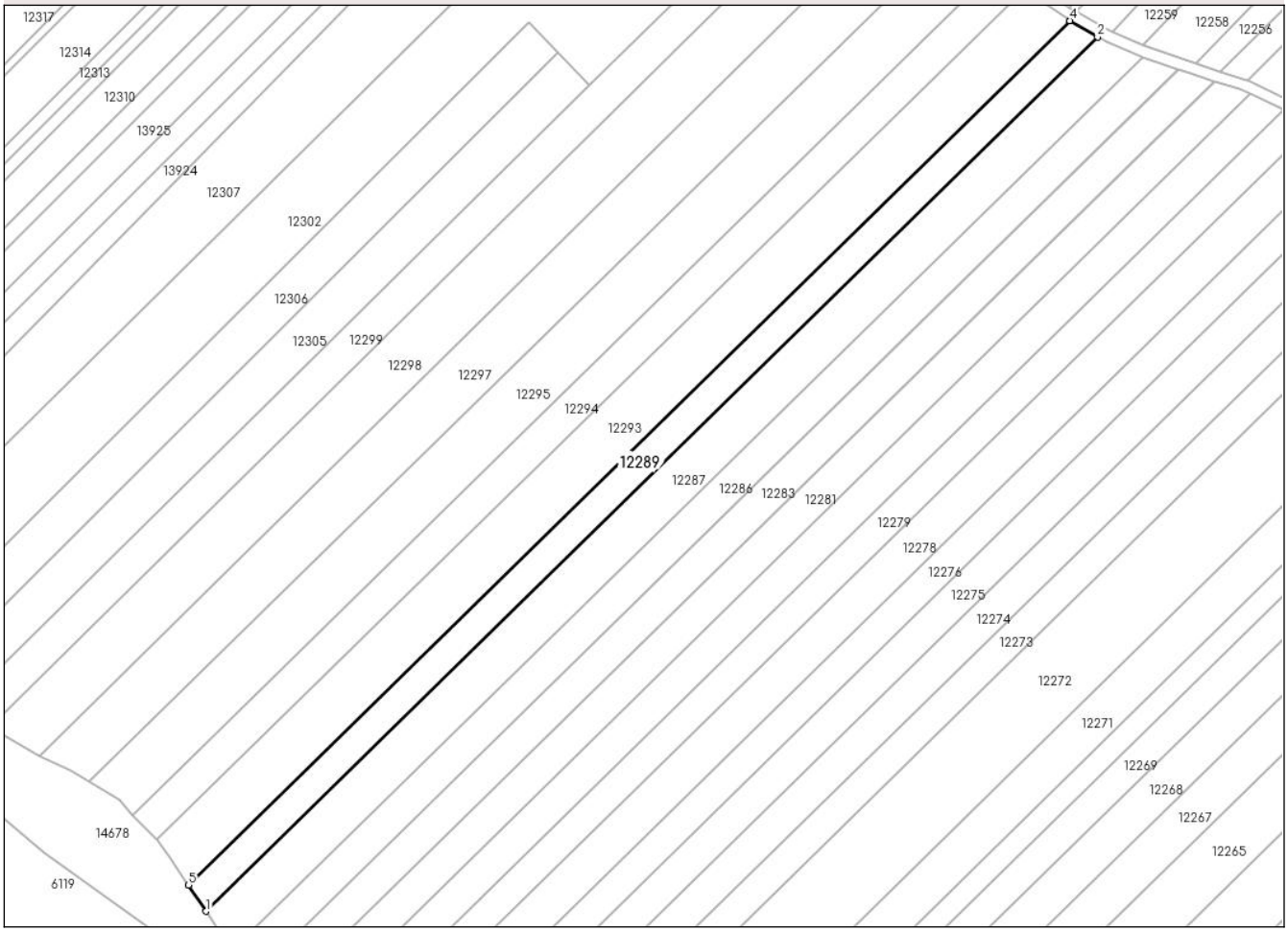
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.317 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	36	488	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12293

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.217,585 352.484,323	2	497.538,439 352.799,067	449.456
2	497.538,439 352.799,067	3	497.528,568 352.804,757	11.394
3	497.528,568 352.804,757	4	497.528,388 352.804,881	0.219
4	497.528,388 352.804,881	5	497.211,24 352.493,774	444.264
5	497.211,24 352.493,774	1	497.217,585 352.484,323	11.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.400 Masurata: 10.069	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 201, din 23/06/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.400 Masurata: 10.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.069	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.343,747 353.092,111	2	497.450,894 353.251,471	192.031
2	497.450,894 353.251,471	3	497.448,279 353.253,64	3.397
3	497.448,279 353.253,64	4	497.427,424 353.269,174	26.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.427,424 353.269,174	5	497.414,284 353.278,833	16.308
5	497.414,284 353.278,833	6	497.413,592 353.279,376	0.88
6	497.413,592 353.279,376	7	497.277,763 353.077,356	243.437
7	497.277,763 353.077,356	8	497.281,853 353.078,042	4.147
8	497.281,853 353.078,042	9	497.291,36 353.082,214	10.382
9	497.291,36 353.082,214	10	497.302,703 353.084,77	11.627
10	497.302,703 353.084,77	1	497.343,747 353.092,111	41.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.118 Masurata: 5.772	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57642, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.118 Masurata: 5.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.772	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.412,709 353.360,016	2	497.410,014 353.361,666	3.16
2	497.410,014 353.361,666	3	497.397,872 353.369,155	14.266
3	497.397,872 353.369,155	4	497.382,205 353.378,816	18.406
4	497.382,205 353.378,816	5	497.306,057 353.265,559	136.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.306,057 353.265,559	6	497.332,091 353.249,41	30.636
6	497.332,091 353.249,41	7	497.373,965 353.310,289	73.89
7	497.373,965 353.310,289	8	497.392,561 353.295,872	23.53
8	497.392,561 353.295,872	9	497.429,299 353.349,858	65.301
9	497.429,299 353.349,858	1	497.412,709 353.360,016	19.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

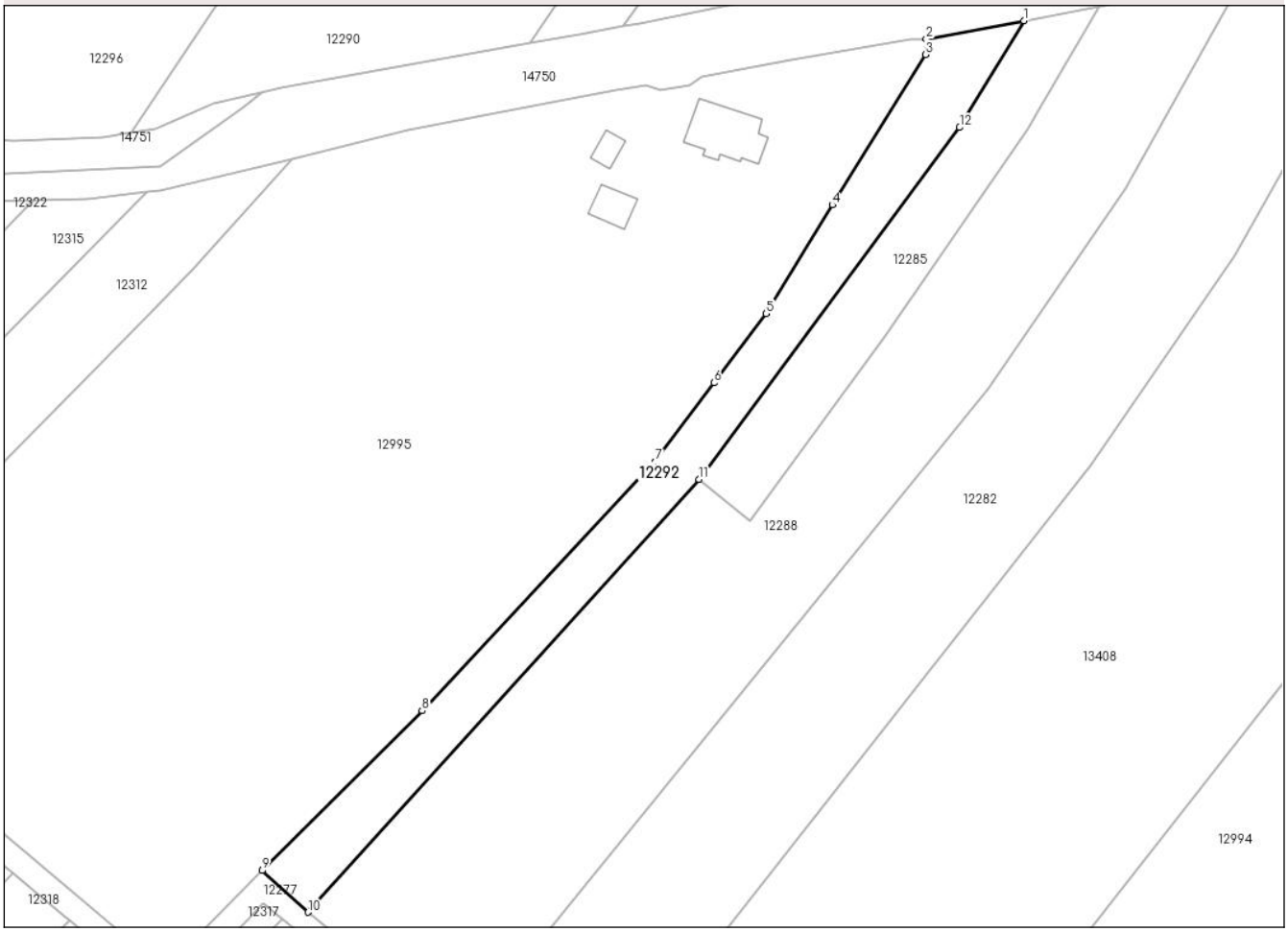
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.598	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.425,527 353.095,816	2	497.409,326 353.092,805	16.478
2	497.409,326 353.092,805	3	497.409,215 353.090,241	2.566
3	497.409,215 353.090,241	4	497.393,832 353.065,374	29.24
4	497.393,832 353.065,374	5	497.382,838 353.047,419	21.054
5	497.382,838 353.047,419	6	497.374,251 353.035,971	14.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.374,251 353.035,971	7	497.364,475 353.022,936	16.294
7	497.364,475 353.022,936	8	497.325,925 352.981,8	56.376
8	497.325,925 352.981,8	9	497.299,474 352.955,383	37.383
9	497.299,474 352.955,383	10	497.307,055 352.948,493	10.244
10	497.307,055 352.948,493	11	497.371,72 353.020,019	96.424
11	497.371,72 353.020,019	12	497.414,861 353.078,175	72.41
12	497.414,861 353.078,175	1	497.425,527 353.095,816	20.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLAUA 36, PARCELA 488 PUNCTUL GLIGANEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81701	8.657	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18409 / 13/05/2016		
Act Administrativ nr. 68544, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 178/26-06-2002 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DANCIU ILIE; act administrativ nr. 2632/27-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 2633/27-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
20102 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 747, din 05/07/2016 emis de Cirstoiu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORIN**, , casatorit cu 2) **TOMA ELENA**	
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

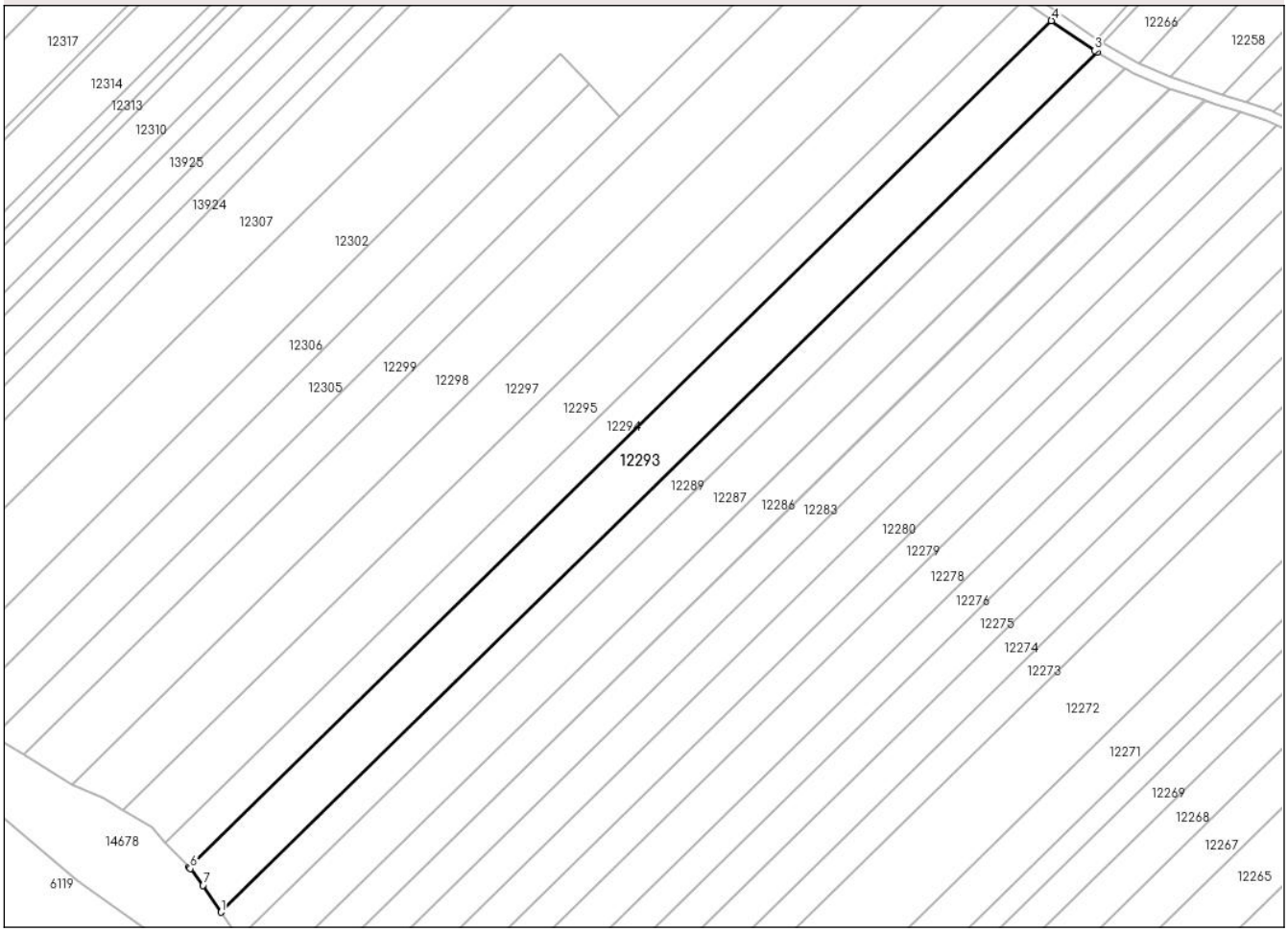
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81701	8.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.657	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.211,24 352.493,774	2	497.528,388 352.804,881	444.264
2	497.528,388 352.804,881	3	497.527,573 352.805,444	0.991
3	497.527,573 352.805,444	4	497.511,918 352.816,246	19.02
4	497.511,918 352.816,246	5	497.199,683 352.509,957	437.383
5	497.199,683 352.509,957	6	497.200,075 352.509,542	0.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.200,075 352.509,542	7	497.204,737 352.503,461	7.662
7	497.204,737 352.503,461	1	497.211,24 352.493,774	11.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 547, din 12/03/2012 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

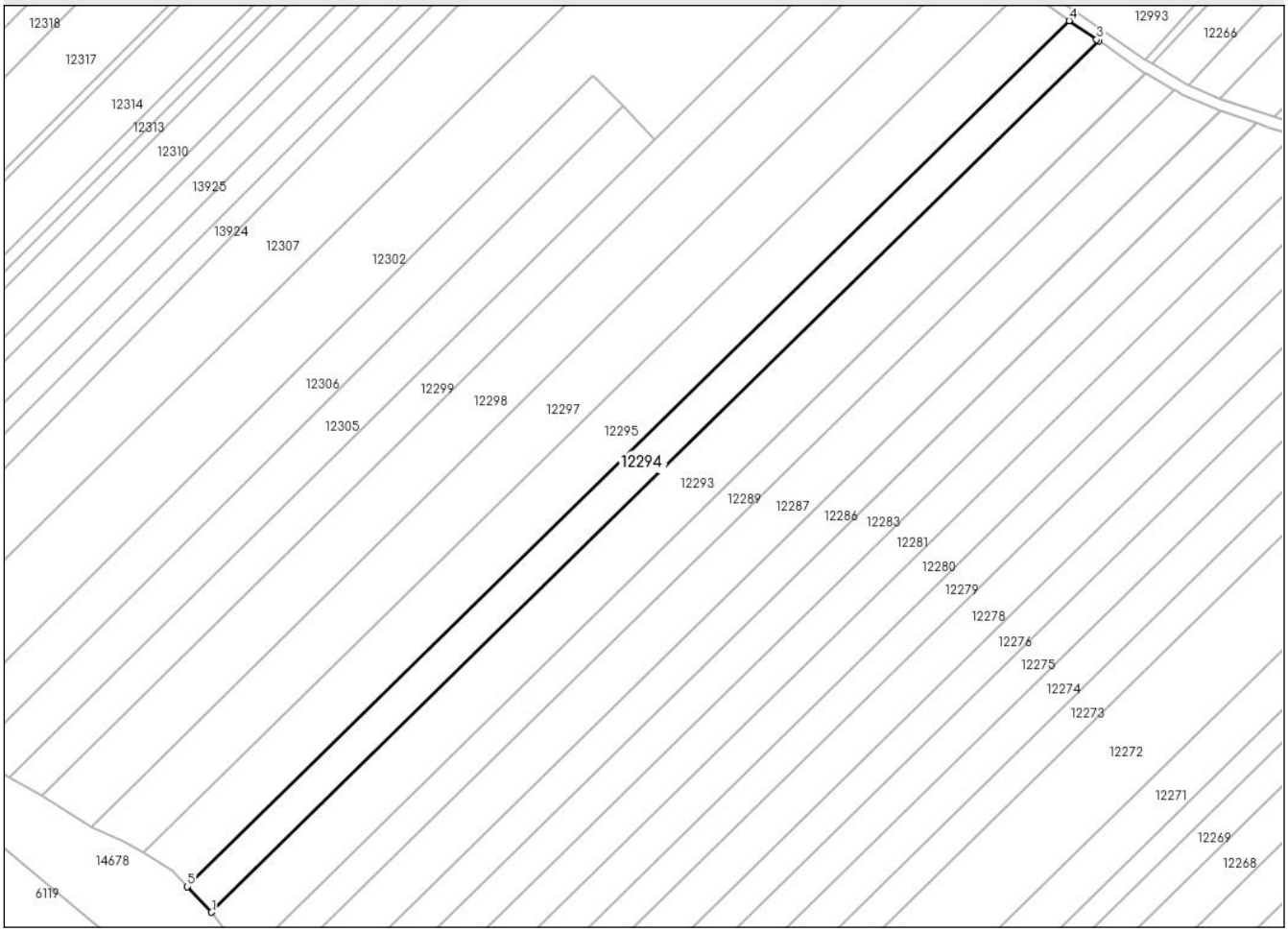
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.199,683 352.509,957	2	497.511,918 352.816,246	437.383
2	497.511,918 352.816,246	3	497.511,175 352.816,759	0.903
3	497.511,175 352.816,759	4	497.501,537 352.823,41	11.71
4	497.501,537 352.823,41	5	497.191,179 352.518,962	434.754
5	497.191,179 352.518,962	1	497.199,683 352.509,957	12.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72348, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

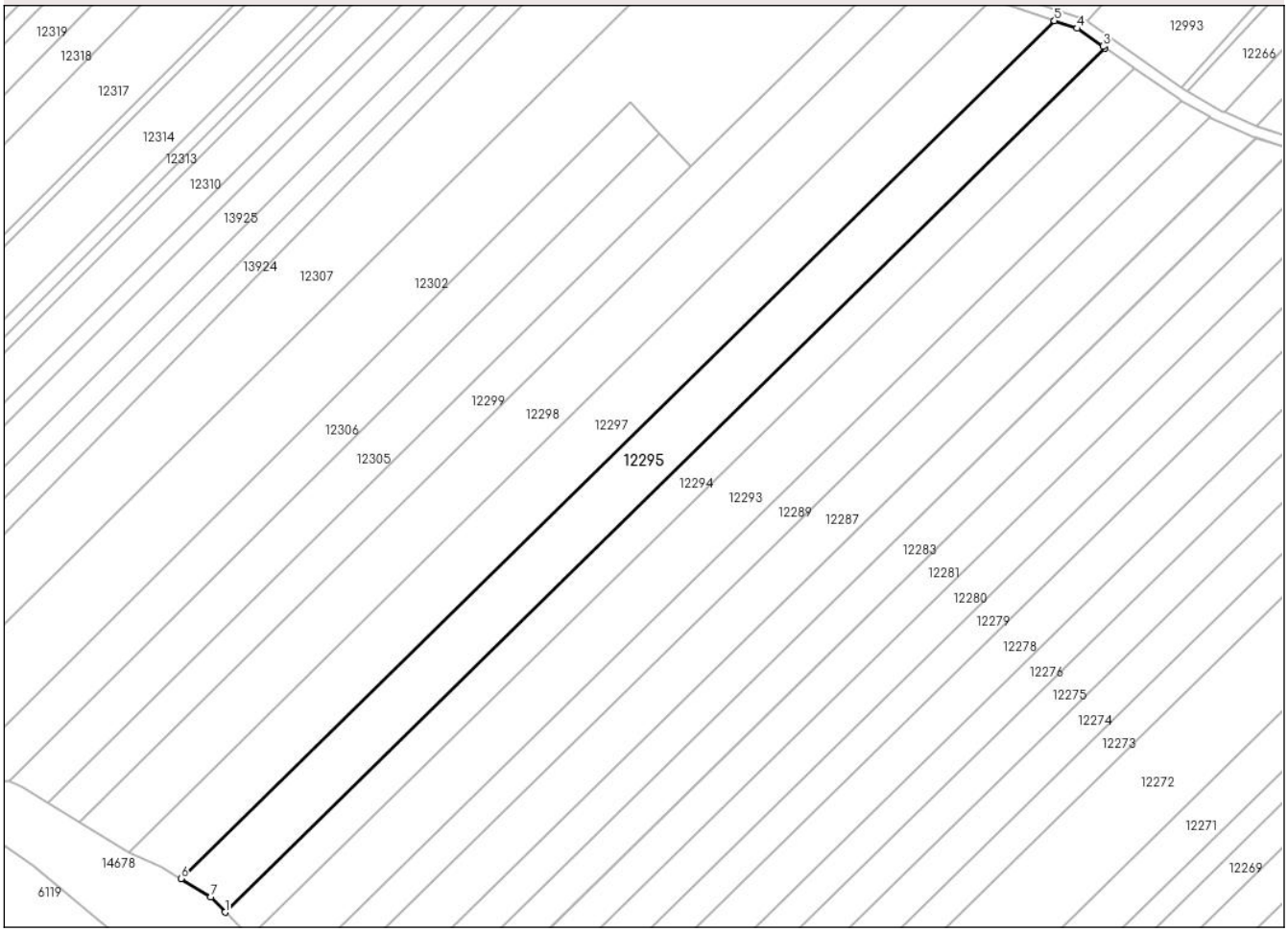
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.191,179 352.518,962	2	497.501,537 352.823,41	434.754
2	497.501,537 352.823,41	3	497.500,803 352.823,916	0.892
3	497.500,803 352.823,916	4	497.491,574 352.830,284	11.213
4	497.491,574 352.830,284	5	497.483,608 352.832,983	8.411
5	497.483,608 352.832,983	6	497.175,581 352.530,822	431.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.175,581 352.530,822	7	497.186,07 352.524,372	12.313
7	497.186,07 352.524,372	1	497.191,179 352.518,962	7.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.582 Masurata: 13.302	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62340, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

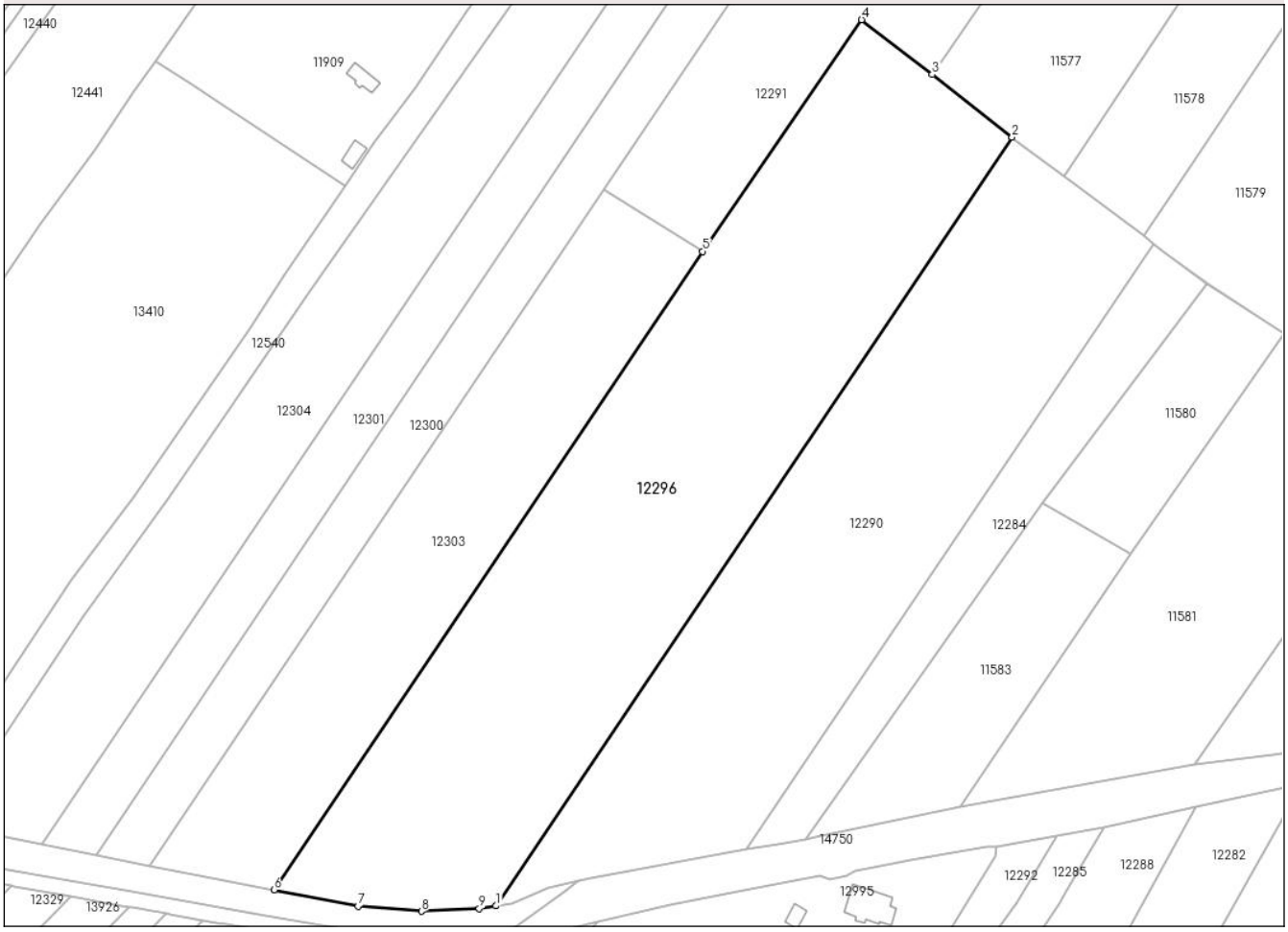
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.582 Masurata: 13.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.302	36	501	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.277,763 353.077,356	2	497.413,592 353.279,376	243.437
2	497.413,592 353.279,376	3	497.392,561 353.295,872	26.729
3	497.392,561 353.295,872	4	497.373,965 353.310,289	23.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.373,965 353.310,289	5	497.332,091 353.249,41	73.89
5	497.332,091 353.249,41	6	497.219,317 353.081,522	202.248
6	497.219,317 353.081,522	7	497.241,418 353.077,207	22.518
7	497.241,418 353.077,207	8	497.258,176 353.075,928	16.807
8	497.258,176 353.075,928	9	497.273,309 353.076,61	15.148
9	497.273,309 353.076,61	1	497.277,763 353.077,356	4.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1429, din 29/05/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DUMITRU GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRU ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

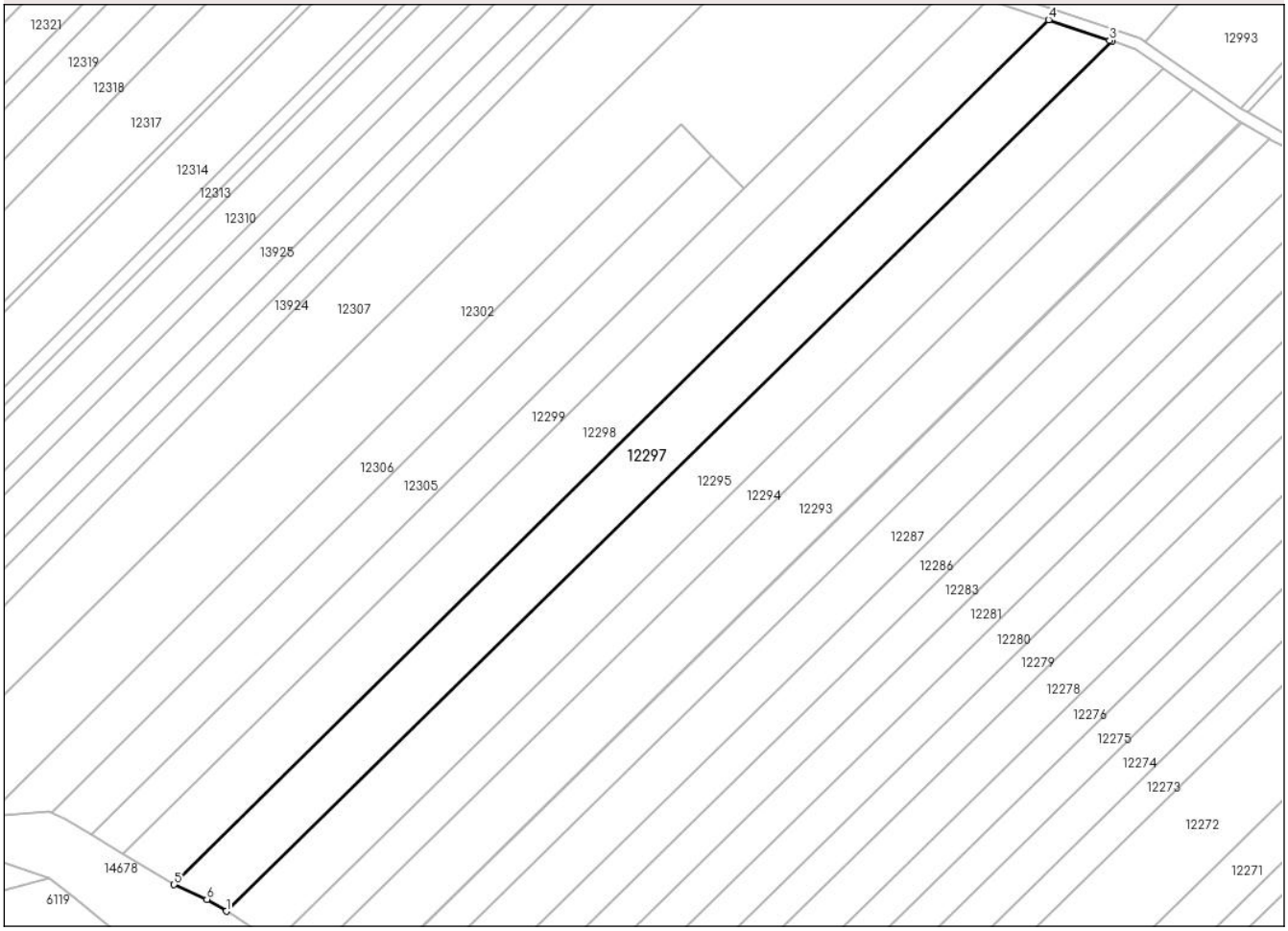
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.175,581 352.530,822	2	497.483,608 352.832,983	431.488
2	497.483,608 352.832,983	3	497.482,739 352.833,278	0.918
3	497.482,739 352.833,278	4	497.461,549 352.840,458	22.373
4	497.461,549 352.840,458	5	497.157,453 352.540,026	427.474
5	497.157,453 352.540,026	6	497.168,867 352.534,95	12.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.168,867 352.534,95	1	497.175,581 352.530,822	7.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.531	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68575, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

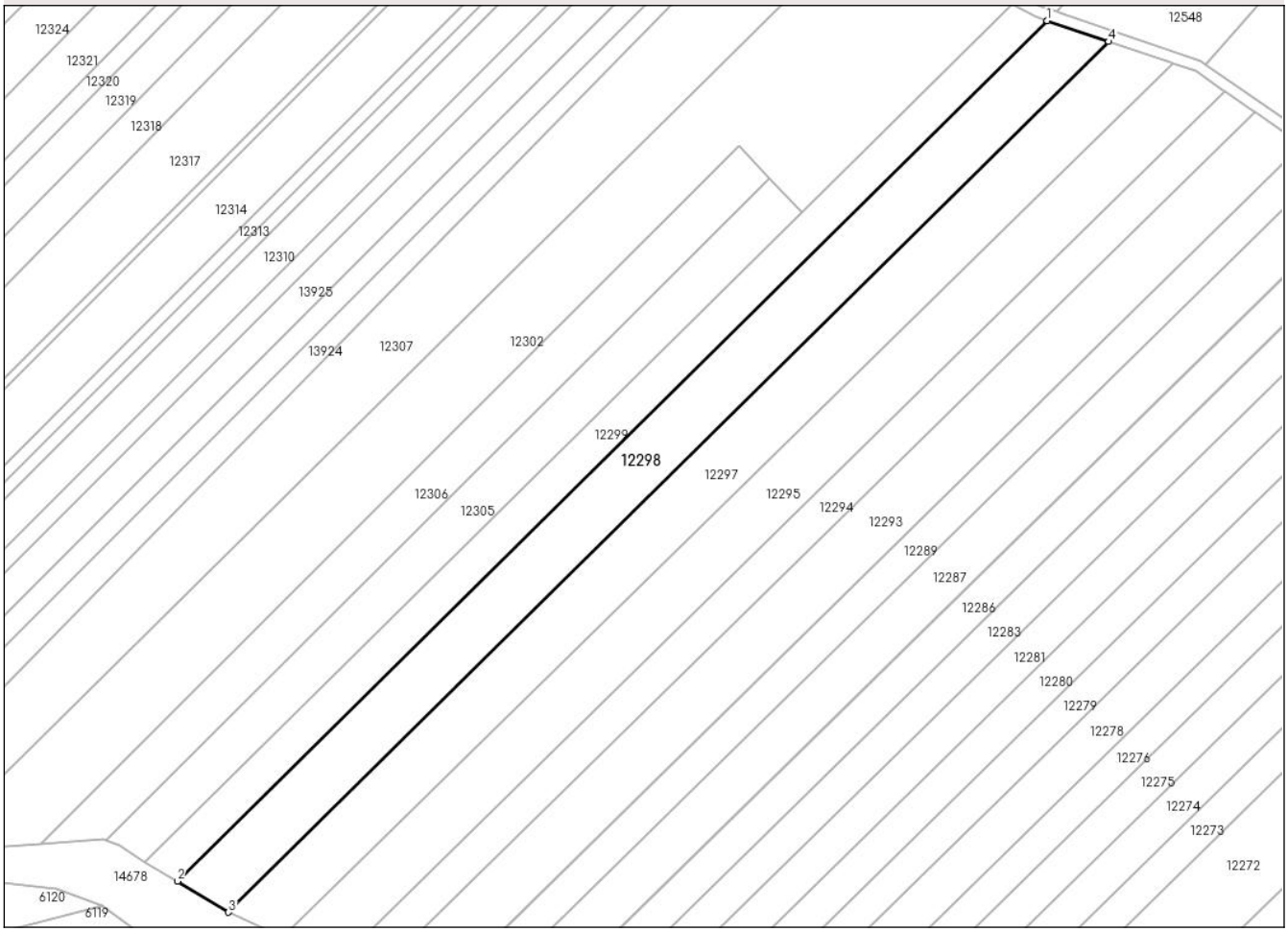
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.531	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.440,28 352.847,665	2	497.139,757 352.550,763	422.451
2	497.139,757 352.550,763	3	497.157,453 352.540,026	20.699
3	497.157,453 352.540,026	4	497.461,549 352.840,458	427.474
4	497.461,549 352.840,458	1	497.440,28 352.847,665	22.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87
Nr. cadastral vechi:99

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81195	Din acte: 5.340 Masurata: 5.308	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4805 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 1429, din 29/05/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

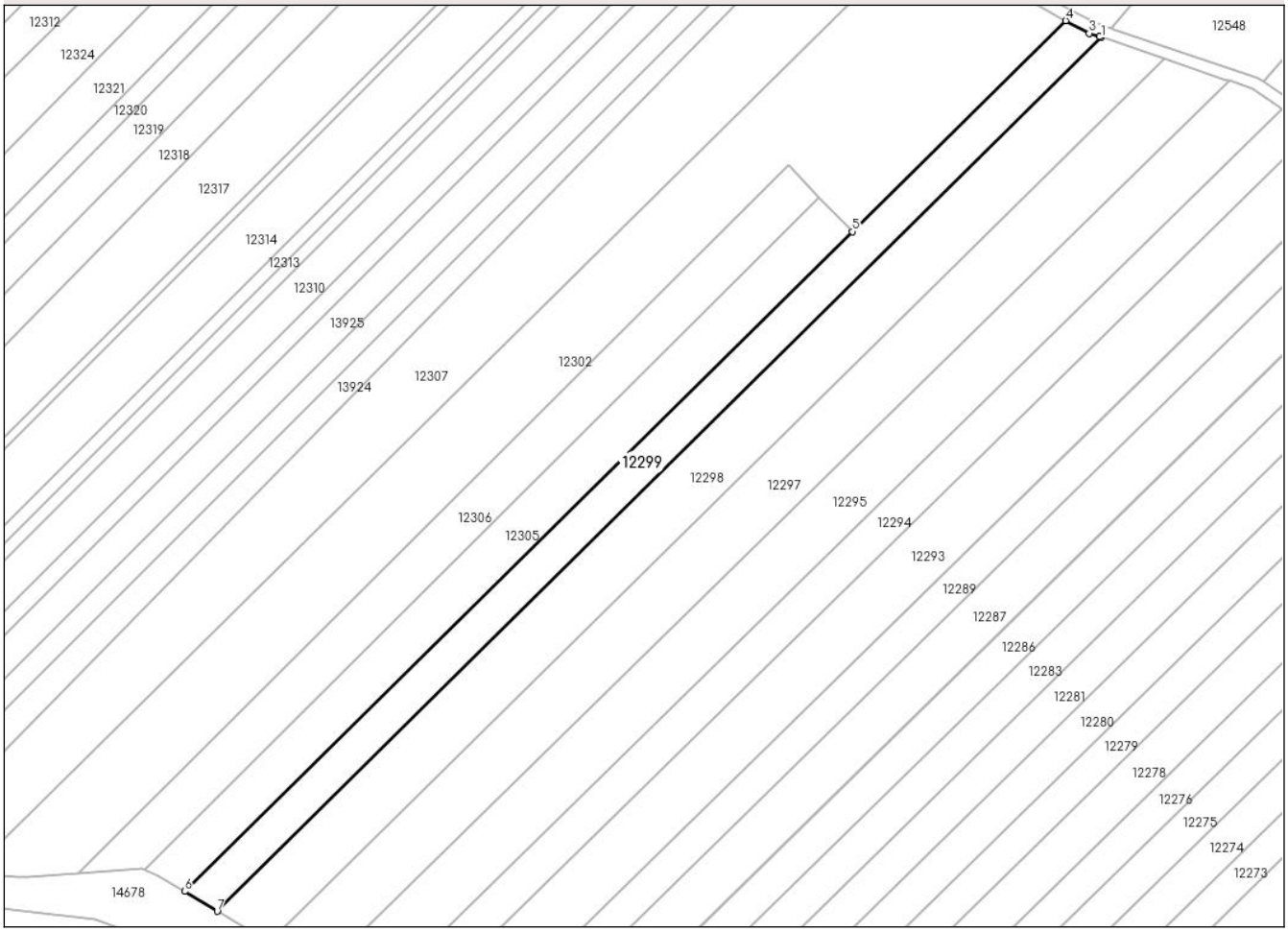
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81195	Din acte: 5.340 Masurata: 5.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.308	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.440,28 352.847,665	2	497.439,595 352.847,897	0.723
2	497.439,595 352.847,897	3	497.436,075 352.849,09	3.717
3	497.436,075 352.849,09	4	497.428,107 352.853,344	9.032
4	497.428,107 352.853,344	5	497.355,577 352.781,688	101.957
5	497.355,577 352.781,688	6	497.128,654 352.557,5	318.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.128,654 352.557,5	7	497.139,757 352.550,763	12.987
7	497.139,757 352.550,763	1	497.440,28 352.847,665	422.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.850 Masurata: 4.696	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 18/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.850 Masurata: 4.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.696	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.186,612 353.087,907	2	497.306,057 353.265,559	214.073
2	497.306,057 353.265,559	3	497.382,205 353.378,816	136.476
3	497.382,205 353.378,816	4	497.380,908 353.379,616	1.524
4	497.380,908 353.379,616	5	497.369,636 353.384,021	12.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.369,636 353.384,021	6	497.172,407 353.090,68	353.48
6	497.172,407 353.090,68	1	497.186,612 353.087,907	14.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.850 Masurata: 4.696	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97323, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATESSCU GHERGHINA** 2) **MATEESCU GHEORGHE** 3) **BĂLĂCEANU FLORICA** 4) **MATEESCU MARIN** 5) **MATEESCU OLGA** 6) **MATEESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

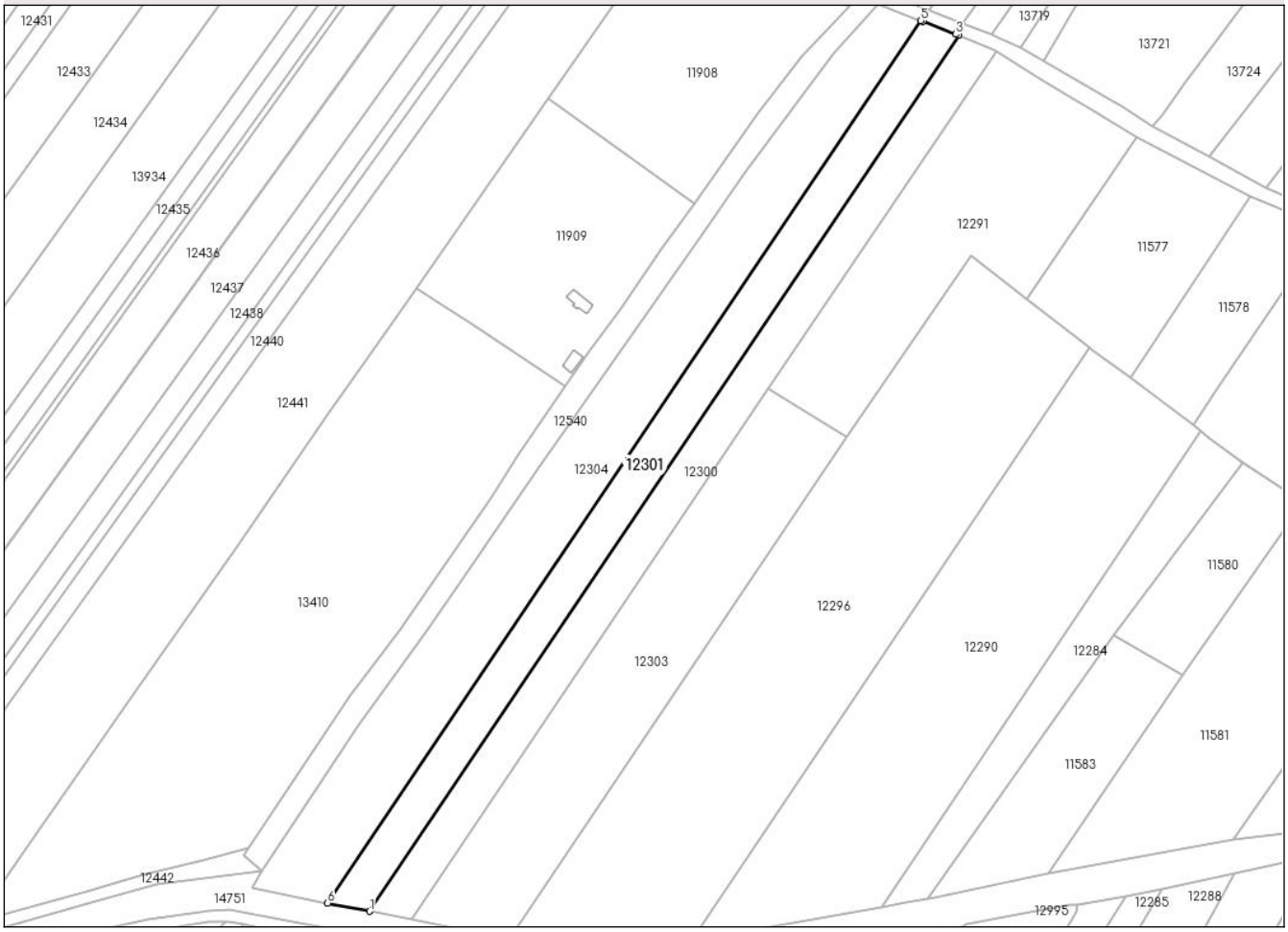
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.850 Masurata: 4.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.696	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.172,407 353.090,68	2	497.369,636 353.384,021	353.48
2	497.369,636 353.384,021	3	497.368,638 353.384,411	1.071
3	497.368,638 353.384,411	4	497.357,714 353.388,68	11.729
4	497.357,714 353.388,68	5	497.357,005 353.388,957	0.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.357,005 353.388,957	6	497.158,309 353.093,433	356.11
6	497.158,309 353.093,433	1	497.172,407 353.090,68	14.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. GLIGANEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80440	14.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12132 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 84, din 20/05/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

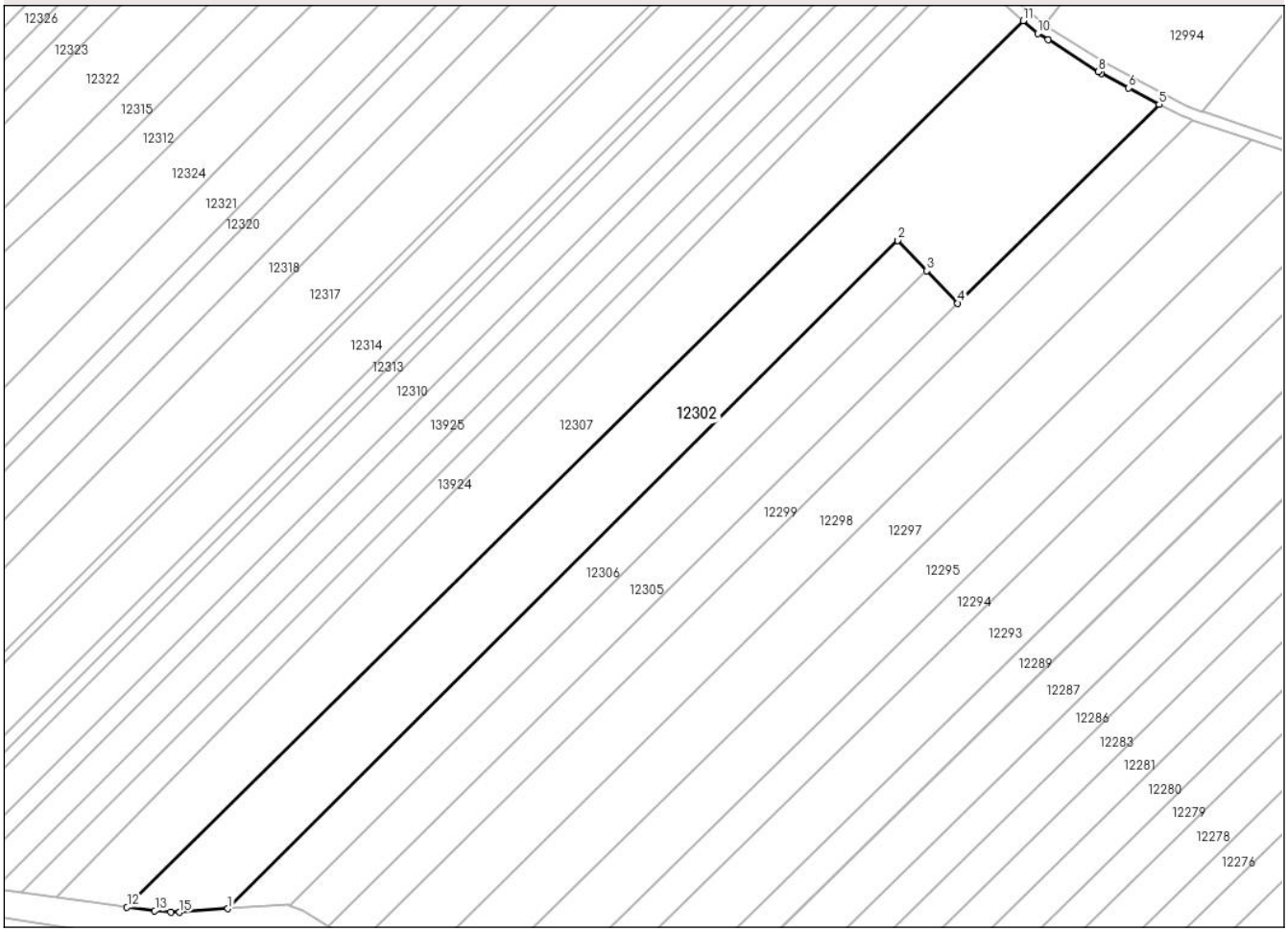
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80440	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	36	488; 479	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.092,532 352.563,738	2	497.333,875 352.804,329	340.779
2	497.333,875 352.804,329	3	497.344,358 352.793,393	15.149
3	497.344,358 352.793,393	4	497.355,577 352.781,688	16.213
4	497.355,577 352.781,688	5	497.428,107 352.853,344	101.957
5	497.428,107 352.853,344	6	497.417,126 352.859,206	12.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.417,126 352.859,206	7	497.407,222 352.864,493	11.227
7	497.407,222 352.864,493	8	497.406,272 352.865,092	1.123
8	497.406,272 352.865,092	9	497.388,086 352.876,563	21.501
9	497.388,086 352.876,563	10	497.384,355 352.878,917	4.412
10	497.384,355 352.878,917	11	497.379,115 352.883,427	6.914
11	497.379,115 352.883,427	12	497.056,181 352.564,384	453.955
12	497.056,181 352.564,384	13	497.066,199 352.562,984	10.115
13	497.066,199 352.562,984	14	497.071,871 352.562,546	5.689
14	497.071,871 352.562,546	15	497.075,12 352.562,498	3.249
15	497.075,12 352.562,498	1	497.092,532 352.563,738	17.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.592 Masurata: 6.382	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2019, din 19/11/2020 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

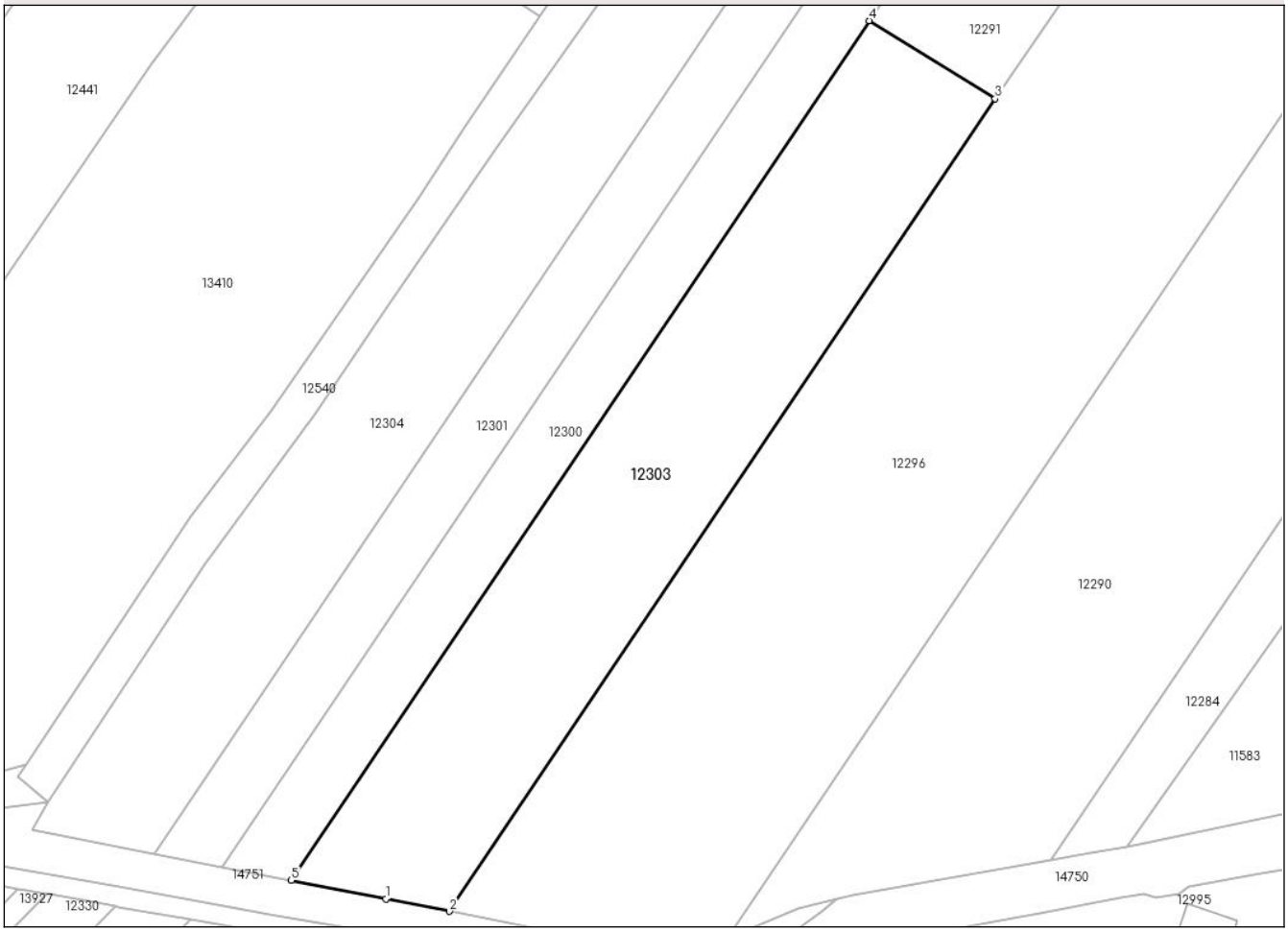
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.592 Masurata: 6.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.382	36	507-509	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.206,202 353.084,082	2	497.219,317 353.081,522	13.363
2	497.219,317 353.081,522	3	497.332,091 353.249,41	202.248
3	497.332,091 353.249,41	4	497.306,057 353.265,559	30.636
4	497.306,057 353.265,559	5	497.186,612 353.087,907	214.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.186,612 353.087,907	1	497.206,202 353.084,082	19.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.107 Masurata: 7.849	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72359, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARINACHE** 2) **GHEORGHE GHEORGHE** 3) **GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

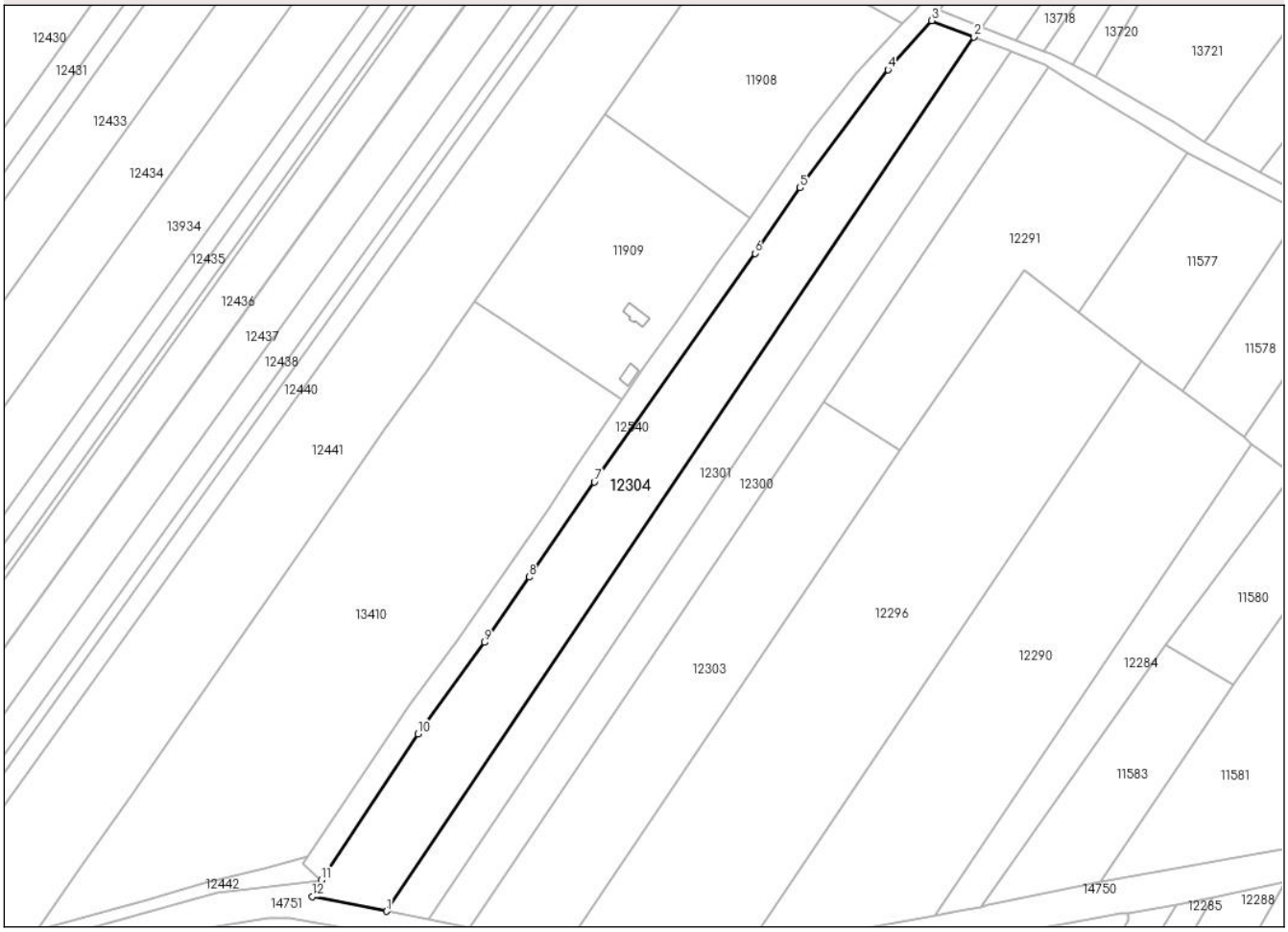
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.107 Masurata: 7.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.849	36	507	-	Diminuare suprafata cu 3.18% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.158,309 353.093,433	2	497.357,005 353.388,957	356.11
2	497.357,005 353.388,957	3	497.342,73 353.394,535	15.326
3	497.342,73 353.394,535	4	497.327,892 353.378,003	22.214
4	497.327,892 353.378,003	5	497.298,143 353.338,033	49.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.298,143 353.338,033	6	497.282,904 353.315,89	26.88
6	497.282,904 353.315,89	7	497.228,616 353.238,537	94.502
7	497.228,616 353.238,537	8	497.206,609 353.206,433	38.923
8	497.206,609 353.206,433	9	497.191,449 353.184,317	26.813
9	497.191,449 353.184,317	10	497.168,932 353.153,395	38.252
10	497.168,932 353.153,395	11	497.136,242 353.103,986	59.244
11	497.136,242 353.103,986	12	497.133,168 353.098,341	6.428
12	497.133,168 353.098,341	1	497.158,309 353.093,433	25.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1429, din 29/05/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

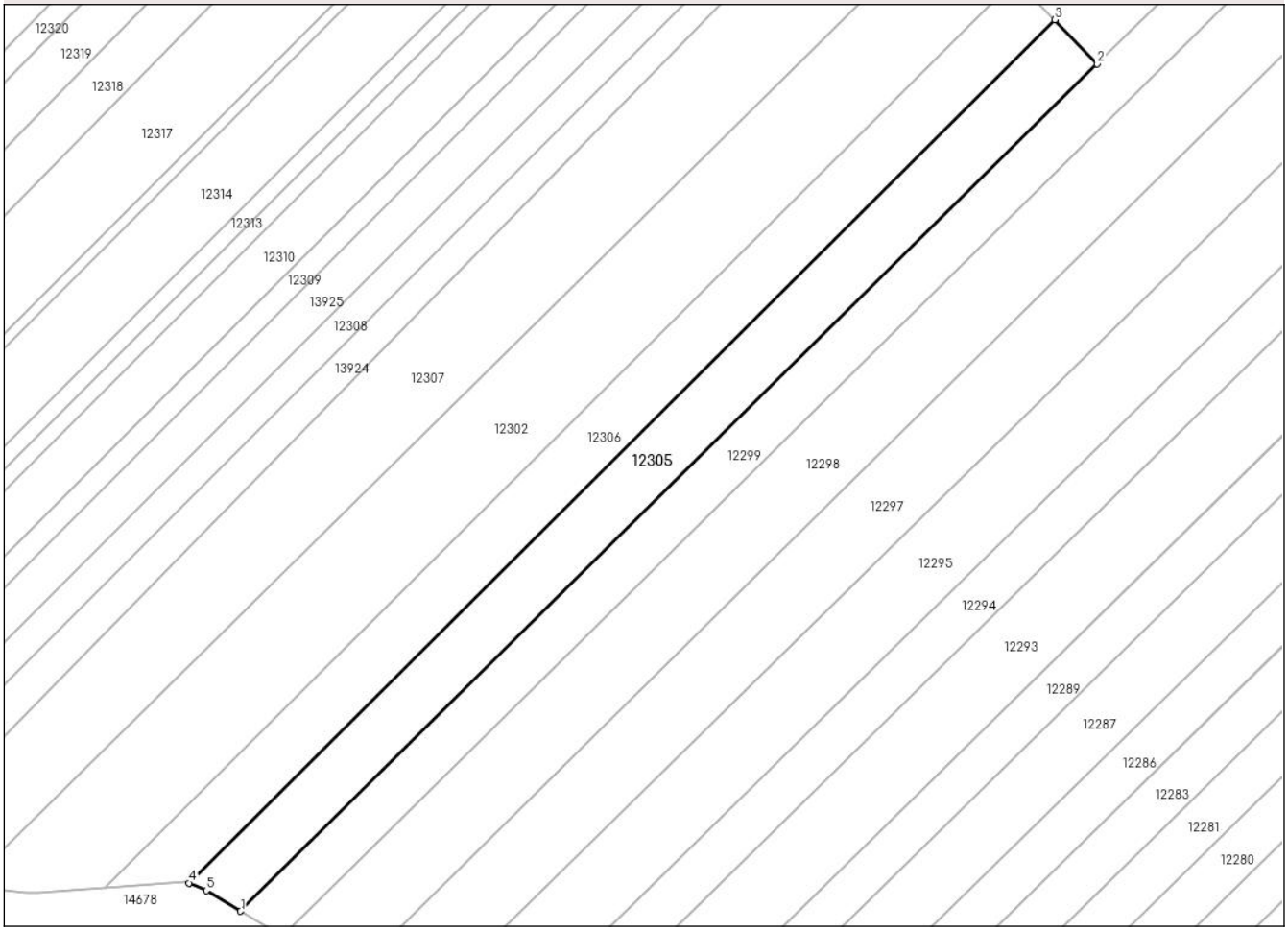
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.128,654 352.557,5	2	497.355,577 352.781,688	318.99
2	497.355,577 352.781,688	3	497.344,358 352.793,393	16.213
3	497.344,358 352.793,393	4	497.114,978 352.564,962	323.722
4	497.114,978 352.564,962	5	497.119,614 352.562,984	5.04
5	497.119,614 352.562,984	1	497.128,654 352.557,5	10.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108938, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU SILVIA** 2) **DUMITRU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

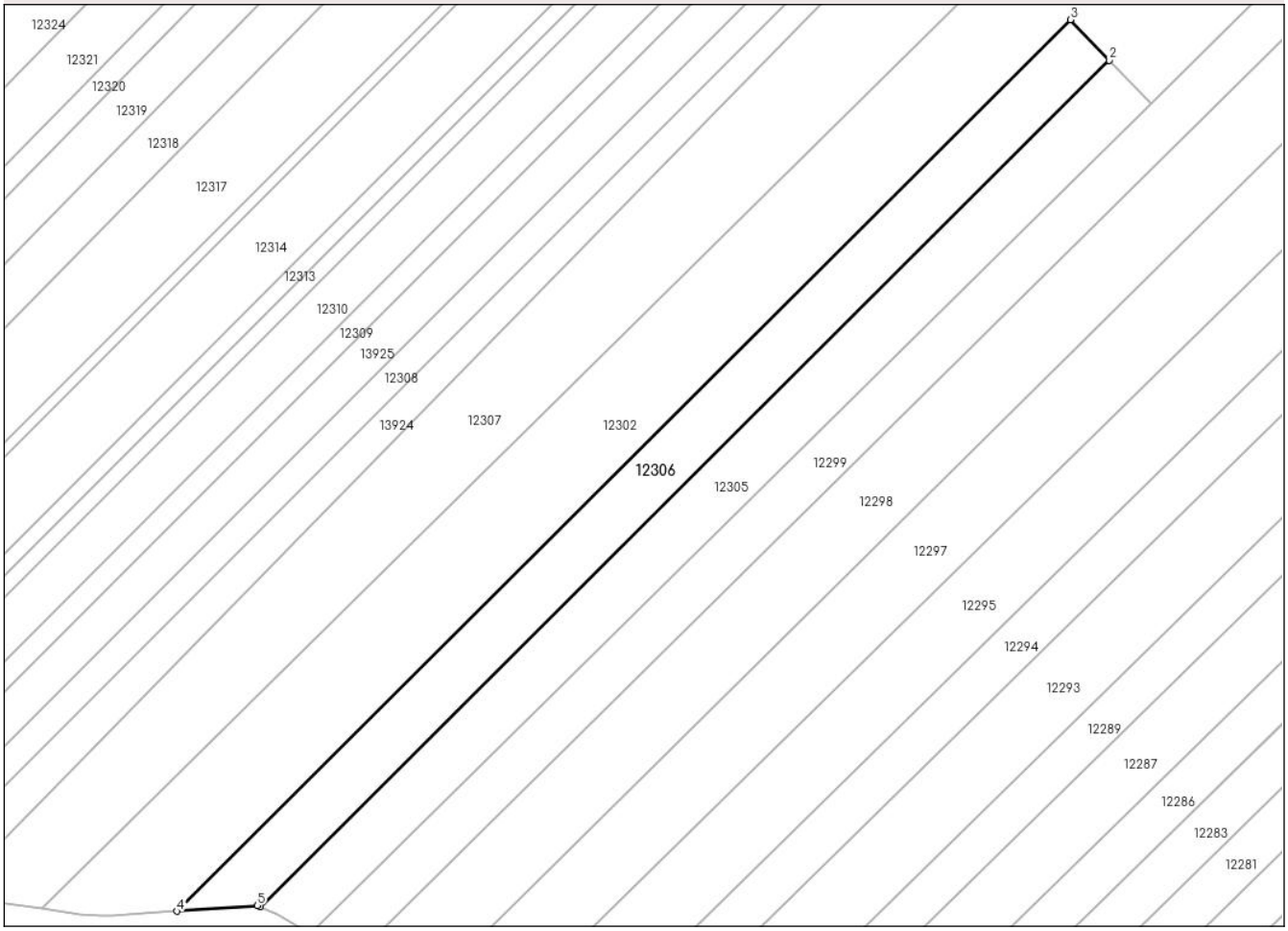
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.114,978 352.564,962	2	497.344,358 352.793,393	323.722
2	497.344,358 352.793,393	3	497.333,875 352.804,329	15.149
3	497.333,875 352.804,329	4	497.092,532 352.563,738	340.779
4	497.092,532 352.563,738	5	497.114,224 352.565,284	21.747
5	497.114,224 352.565,284	1	497.114,978 352.564,962	0.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.208	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2242, din 13/10/2021 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Ispas Constantina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

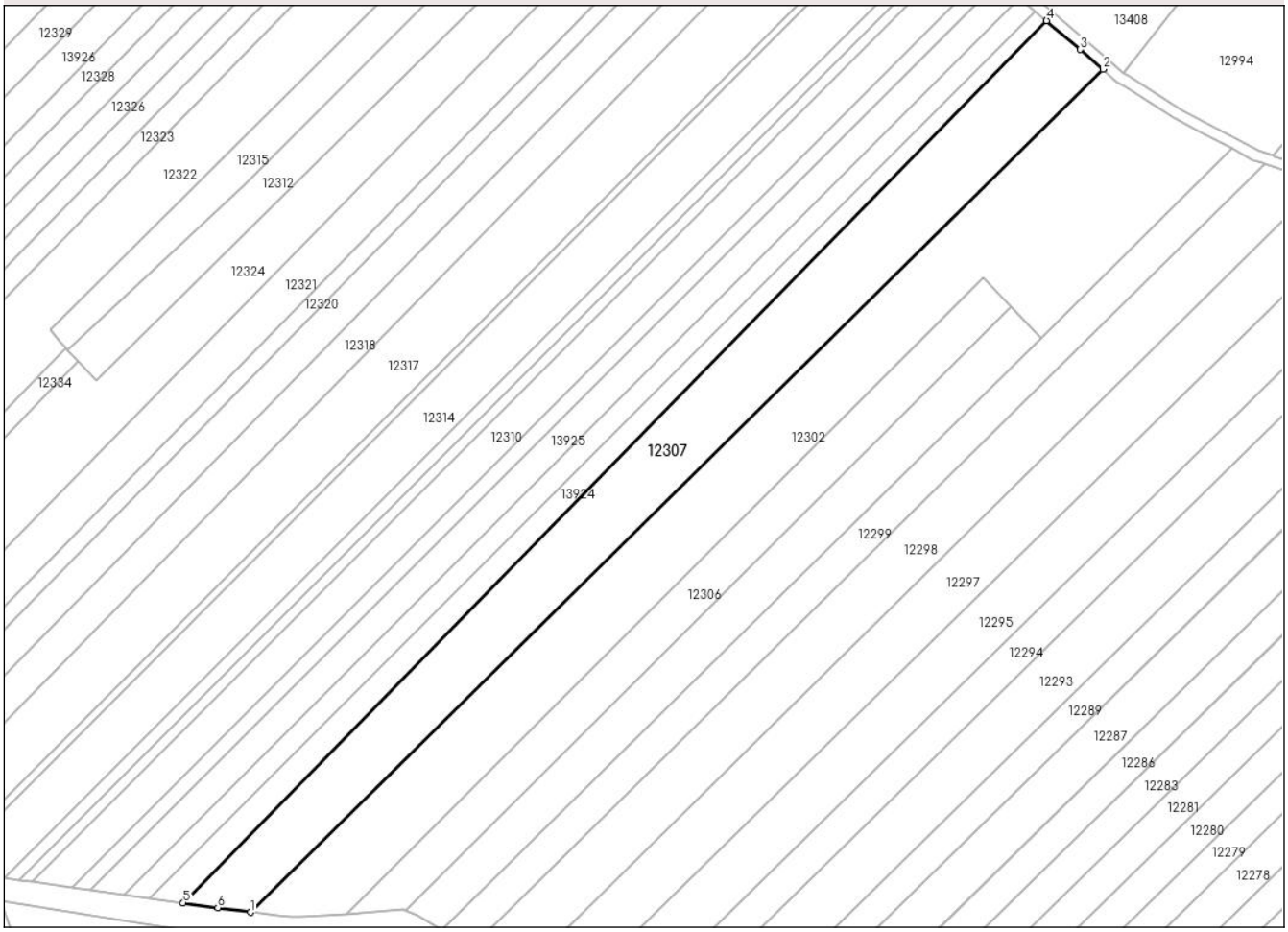
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.208	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.056,181 352.564,384	2	497.379,115 352.883,427	453.955
2	497.379,115 352.883,427	3	497.370,428 352.890,905	11.462
3	497.370,428 352.890,905	4	497.357,784 352.901,788	16.683
4	497.357,784 352.901,788	5	497.030,674 352.567,949	467.386
5	497.030,674 352.567,949	6	497.043,796 352.566,115	13.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.043,796 352.566,115	1	497.056,181 352.564,384	12.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 18/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

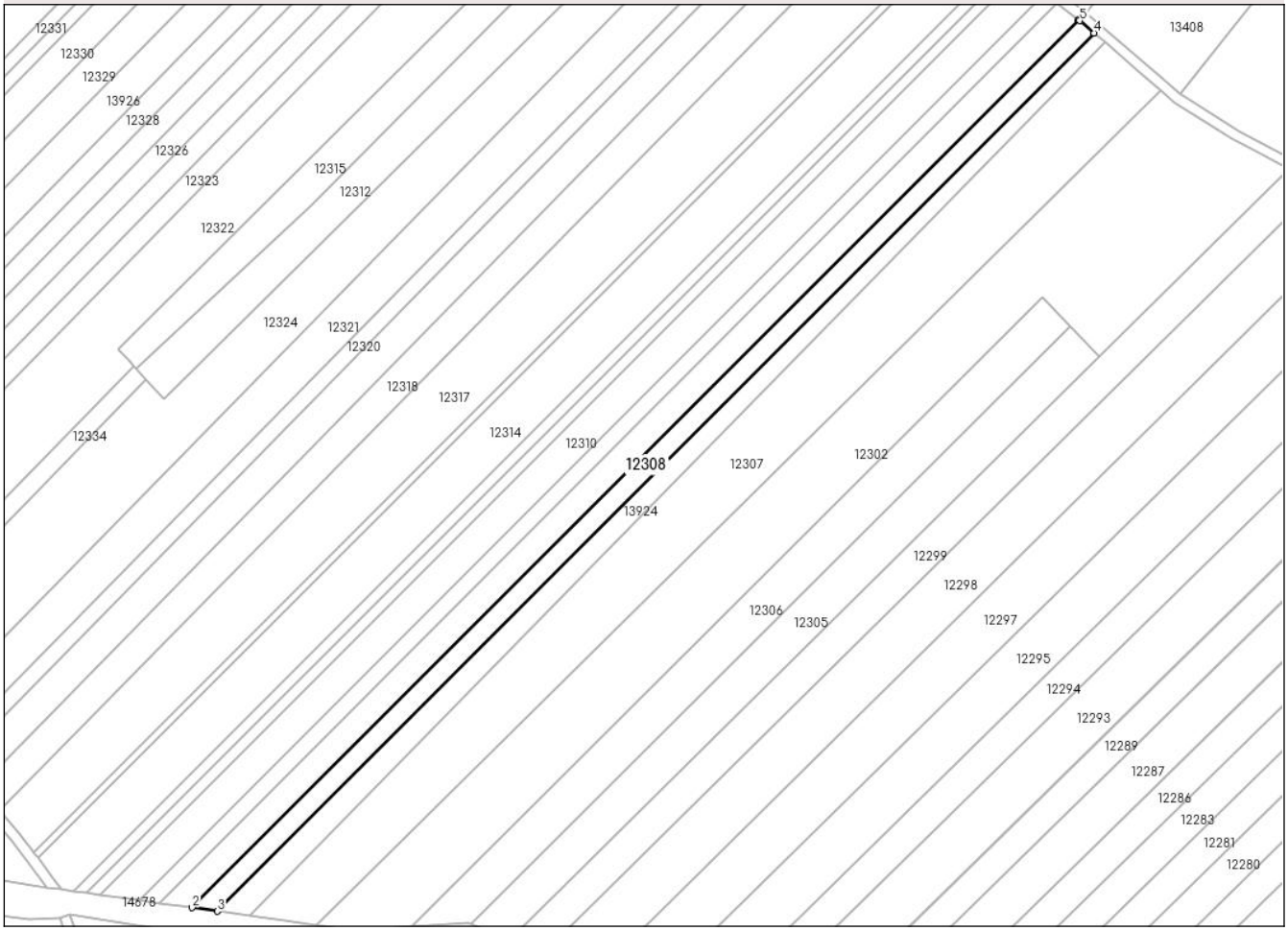
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.347,679 352.910,461	2	497.008,469 352.571,052	479.856
2	497.008,469 352.571,052	3	497.018,087 352.569,708	9.711
3	497.018,087 352.569,708	4	497.353,585 352.905,403	474.605
4	497.353,585 352.905,403	5	497.348,158 352.910,074	7.16
5	497.348,158 352.910,074	1	497.347,679 352.910,461	0.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.864	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 602, din 15/02/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

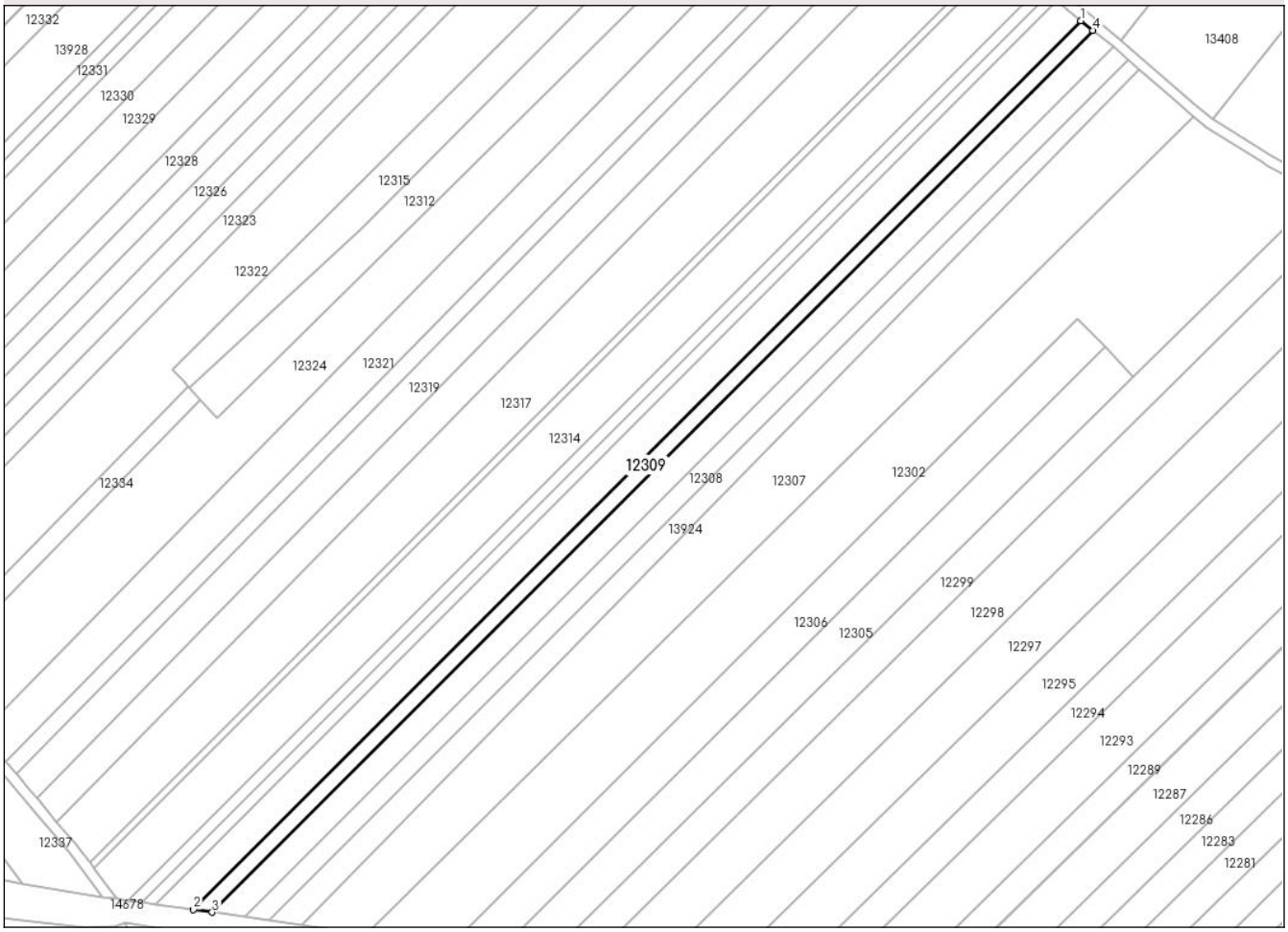
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.864	36	499	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.335,011 352.920,717	2	496.988,359 352.573,862	490.384
2	496.988,359 352.573,862	3	496.995,632 352.572,846	7.344
3	496.995,632 352.572,846	4	497.339,593 352.917,008	486.576
4	497.339,593 352.917,008	1	497.335,011 352.920,717	5.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72337, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ (CERTIFICAT DE DECES NR. 60385/27.07.1996 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

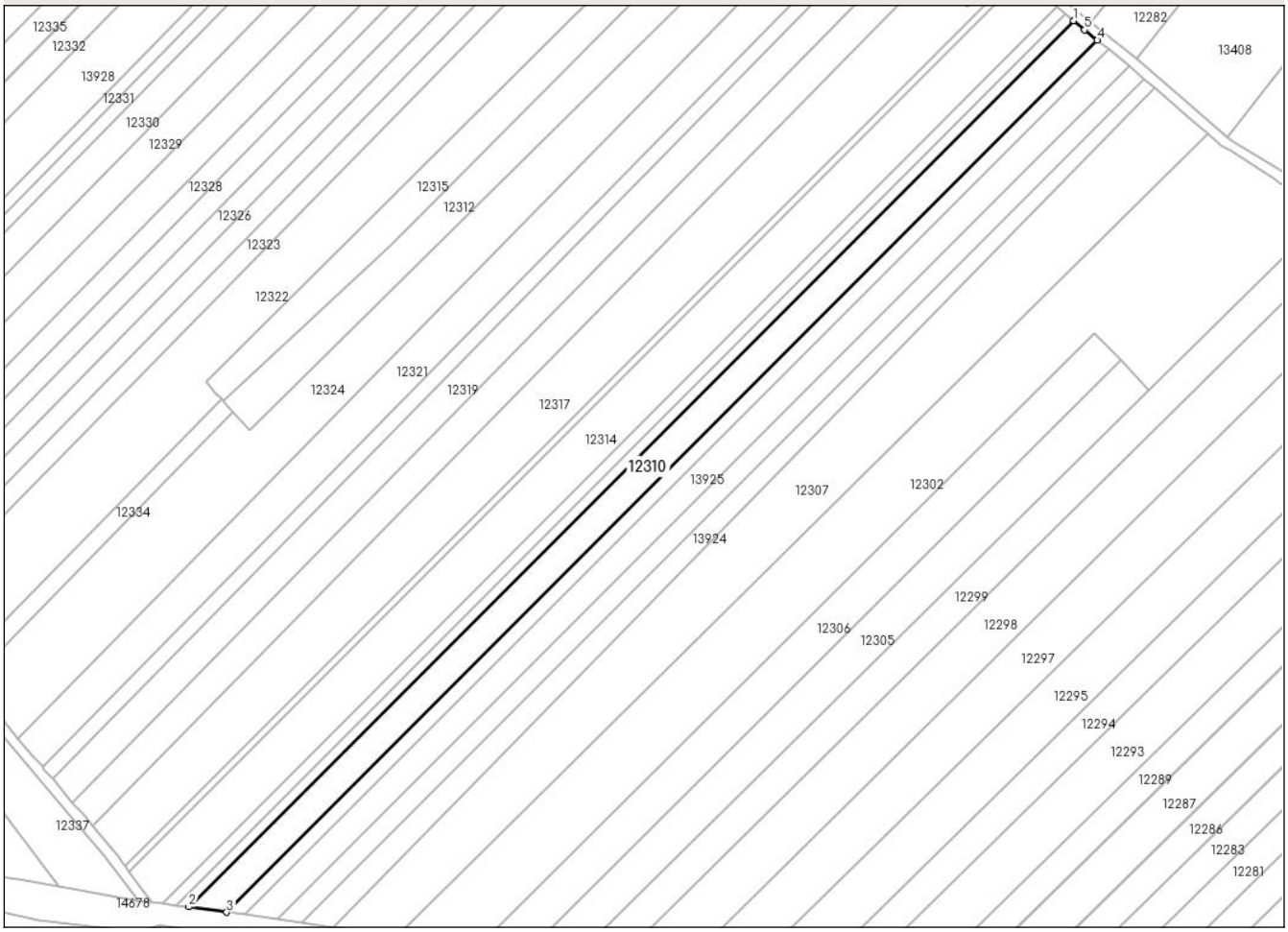
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.325,581 352.928,451	2	496.973,302 352.575,966	498.343
2	496.973,302 352.575,966	3	496.988,359 352.573,862	15.203
3	496.988,359 352.573,862	4	497.335,011 352.920,717	490.384
4	497.335,011 352.920,717	5	497.330,006 352.924,768	6.439
5	497.330,006 352.924,768	1	497.325,581 352.928,451	5.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.016	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62356, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIŢĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

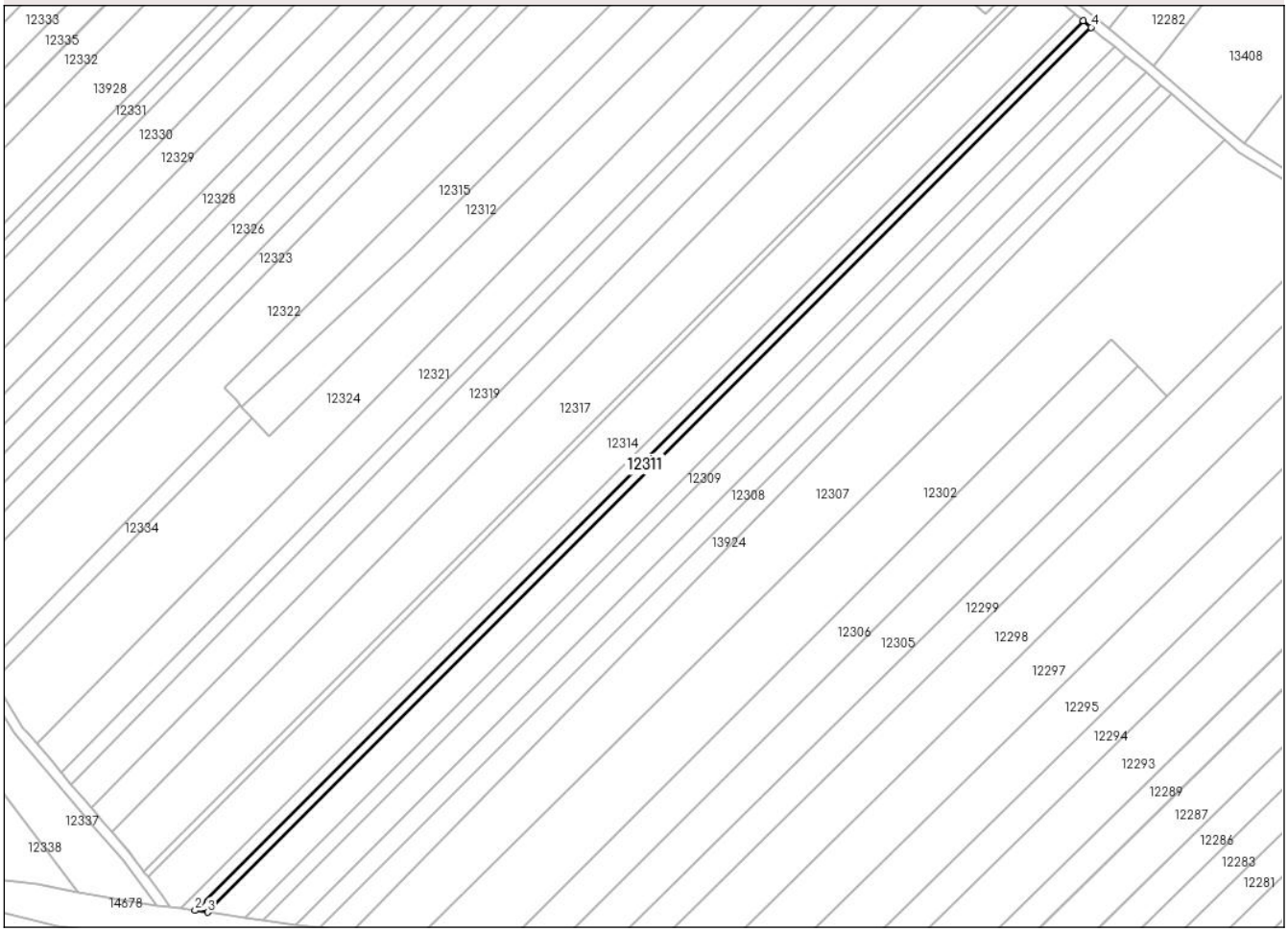
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.016	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.322,467 352.931,043	2	496.968,297 352.576,666	501.018
2	496.968,297 352.576,666	3	496.973,302 352.575,966	5.054
3	496.973,302 352.575,966	4	497.325,581 352.928,451	498.343
4	497.325,581 352.928,451	1	497.322,467 352.931,043	4.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 593, din 25/03/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GEORGE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.986,93 352.777,253	2	496.990,985 352.772,834	5.998
2	496.990,985 352.772,834	3	496.997,754 352.765,458	10.011
3	496.997,754 352.765,458	4	497.221,715 352.987,35	315.269
4	497.221,715 352.987,35	5	497.224,431 352.990,287	4.0
5	497.224,431 352.990,287	6	497.241,914 353.008,105	24.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.241,914 353.008,105	7	497.280,384 353.046,955	54.674
7	497.280,384 353.046,955	8	497.288,011 353.054,658	10.84
8	497.288,011 353.054,658	9	497.304,515 353.073,036	24.701
9	497.304,515 353.073,036	10	497.282,723 353.067,694	22.437
10	497.282,723 353.067,694	11	497.280,395 353.067,45	2.341
11	497.280,395 353.067,45	12	497.054,123 352.839,59	321.122
12	497.054,123 352.839,59	1	496.986,93 352.777,253	91.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114813, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LITA STELIAN** 2) **LITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

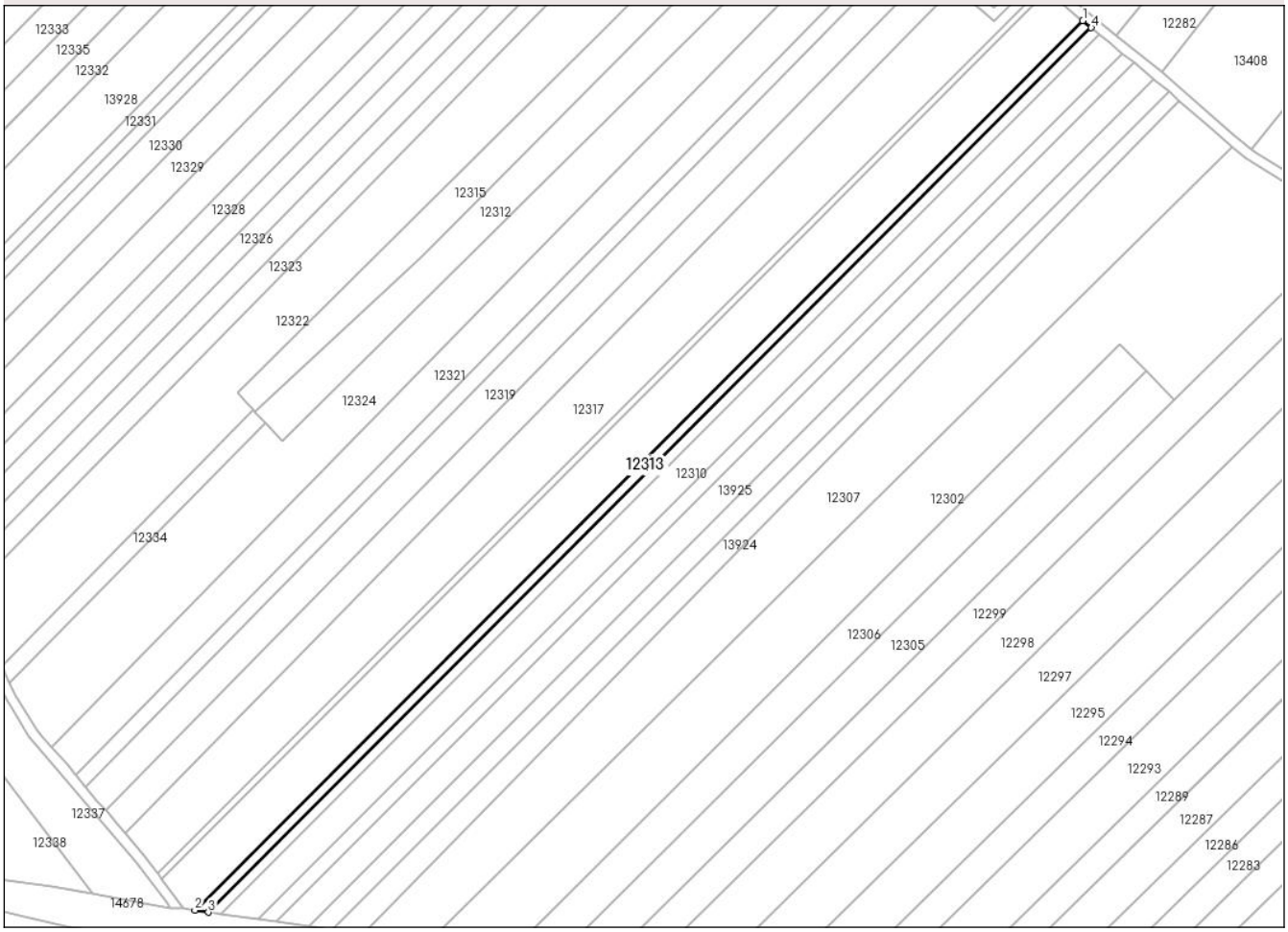
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.319,087 352.933,855	2	496.962,866 352.577,425	503.92
2	496.962,866 352.577,425	3	496.968,297 352.576,666	5.484
3	496.968,297 352.576,666	4	497.322,467 352.931,043	501.018
4	497.322,467 352.931,043	1	497.319,087 352.933,855	4.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.252	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88814, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

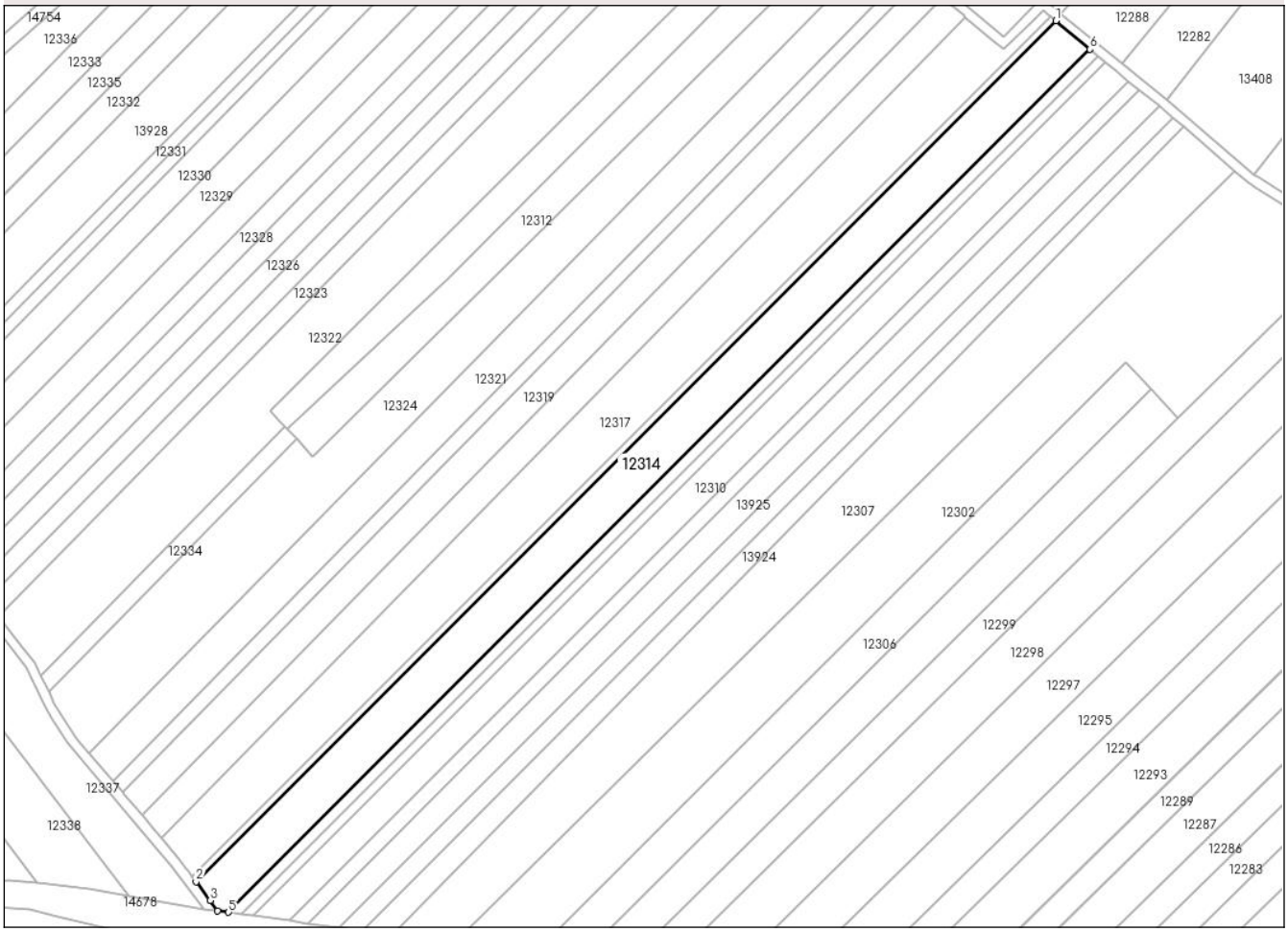
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.252	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.304,937 352.945,632	2	496.949,516 352.590,003	502.788
2	496.949,516 352.590,003	3	496.955,318 352.582,264	9.672
3	496.955,318 352.582,264	4	496.958,389 352.578,05	5.214
4	496.958,389 352.578,05	5	496.962,866 352.577,425	4.52
5	496.962,866 352.577,425	6	497.319,087 352.933,855	503.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.319,087 352.933,855	1	497.304,937 352.945,632	18.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68536, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.280,395 353.067,45	2	497.270,592 353.066,422	9.857
2	497.270,592 353.066,422	3	497.261,74 353.066,21	8.855
3	497.261,74 353.066,21	4	497.126,234 352.929,868	192.226
4	497.126,234 352.929,868	5	496.980,151 352.784,641	205.988
5	496.980,151 352.784,641	6	496.984,171 352.780,259	5.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.984,171 352.780,259	7	496.986,321 352.777,917	3.179
7	496.986,321 352.777,917	8	496.986,93 352.777,253	0.901
8	496.986,93 352.777,253	9	497.054,123 352.839,59	91.656
9	497.054,123 352.839,59	1	497.280,395 353.067,45	321.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108938, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU SILVIA** 2) **DUMITRU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

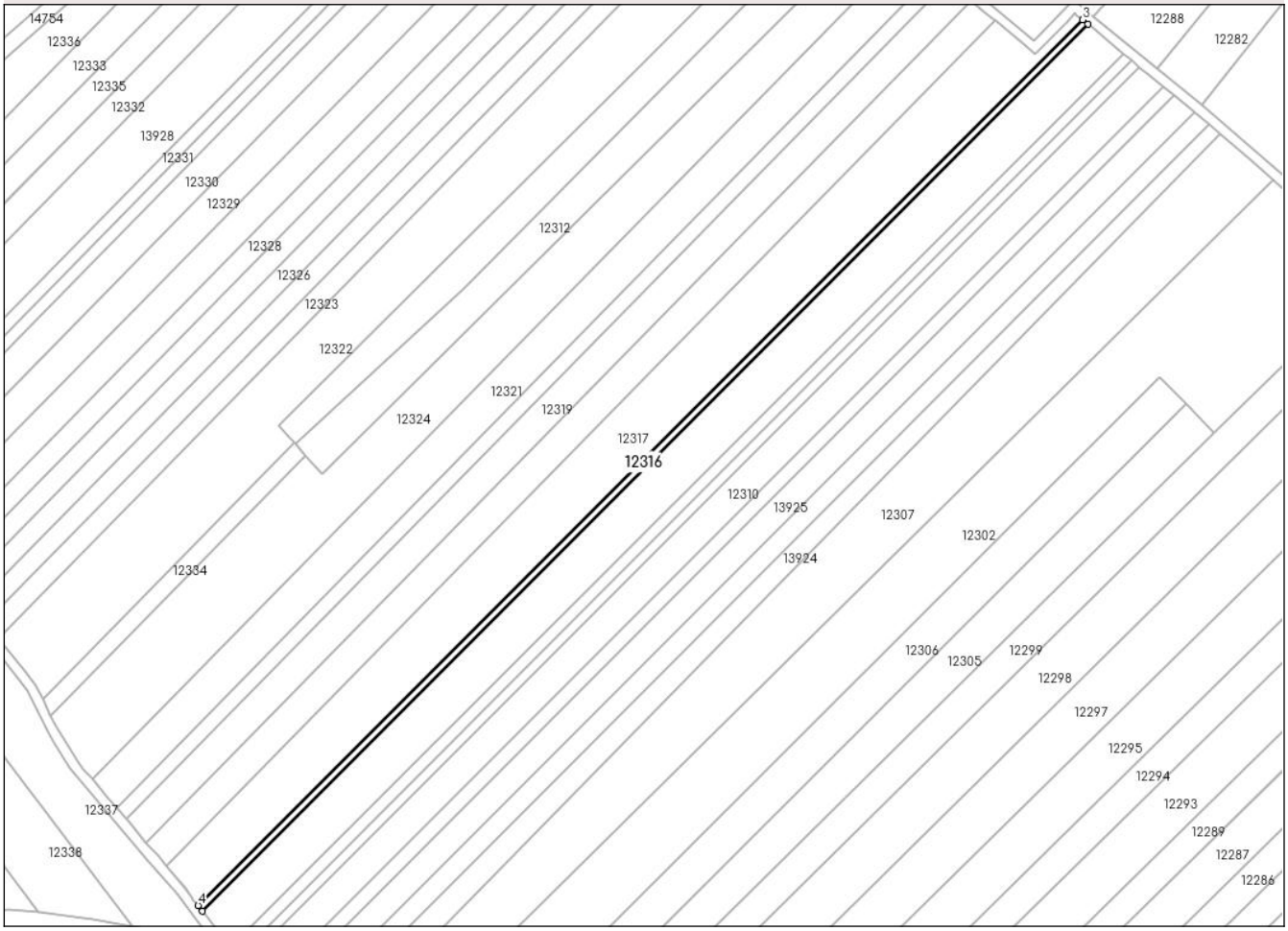
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.949,516 352.590,003	2	497.304,937 352.945,632	502.788
2	497.304,937 352.945,632	3	497.302,787 352.947,422	2.798
3	497.302,787 352.947,422	4	496.947,828 352.592,255	502.135
4	496.947,828 352.592,255	1	496.949,516 352.590,003	2.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.813	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68599, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU I. GHEORGHE** 2) **TRANDAFIRA SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

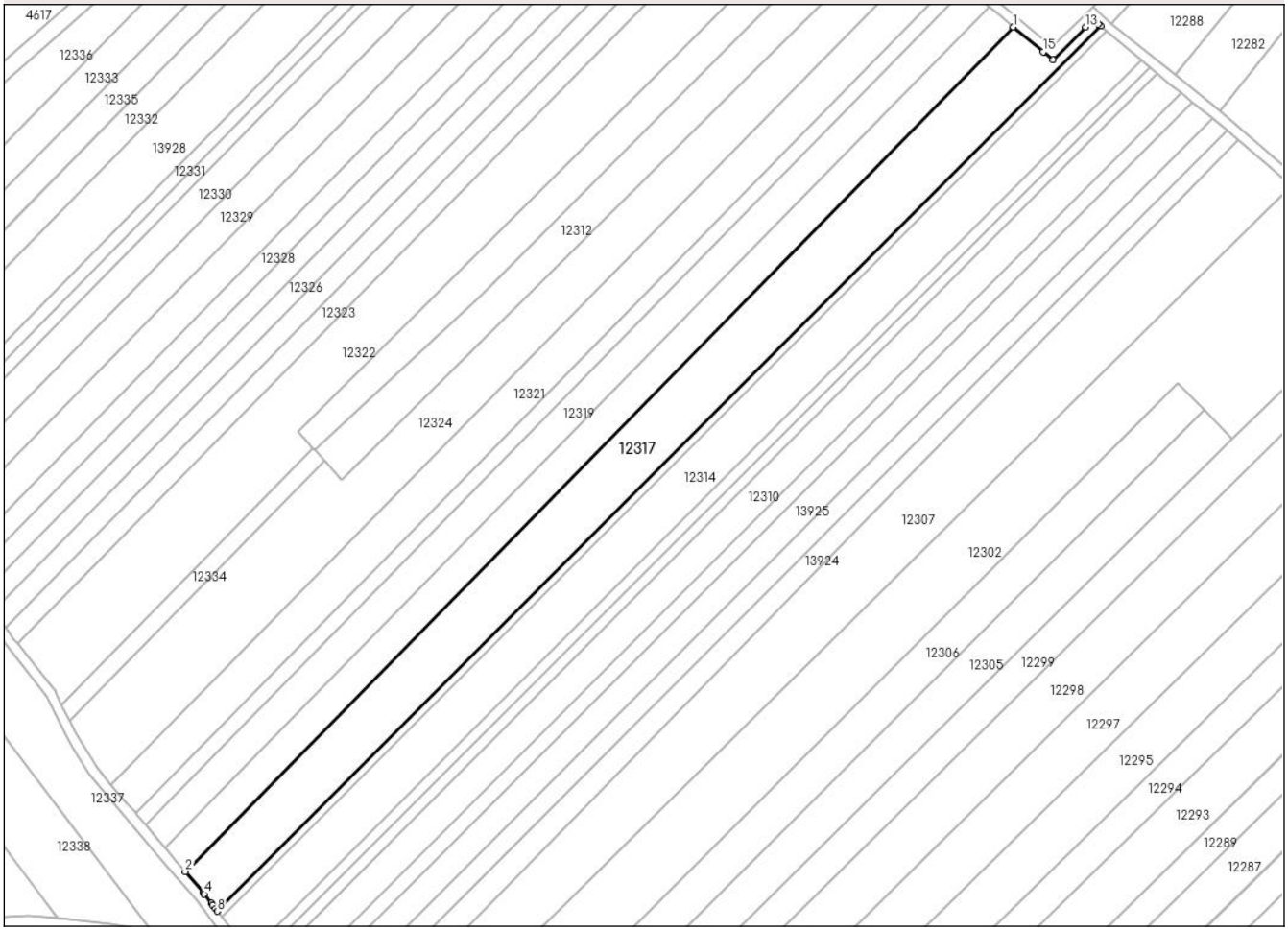
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.813	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.267,635 352.947,116	2	496.934,997 352.608,149	474.918
2	496.934,997 352.608,149	3	496.942,302 352.599,574	11.265
3	496.942,302 352.599,574	4	496.942,613 352.599,21	0.479
4	496.942,613 352.599,21	5	496.945,412 352.595,477	4.666
5	496.945,412 352.595,477	6	496.945,957 352.594,75	0.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.945,957 352.594,75	7	496.947,103 352.593,221	1.911
7	496.947,103 352.593,221	8	496.947,828 352.592,255	1.208
8	496.947,828 352.592,255	9	497.302,787 352.947,422	502.135
9	497.302,787 352.947,422	10	497.301,864 352.948,19	1.201
10	497.301,864 352.948,19	11	497.300,404 352.949,405	1.899
11	497.300,404 352.949,405	12	497.299,719 352.949,975	0.891
12	497.299,719 352.949,975	13	497.296,738 352.947,009	4.205
13	497.296,738 352.947,009	14	497.283,538 352.933,878	18.619
14	497.283,538 352.933,878	15	497.279,647 352.937,117	5.063
15	497.279,647 352.937,117	1	497.267,635 352.947,116	15.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 560, din 18/04/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

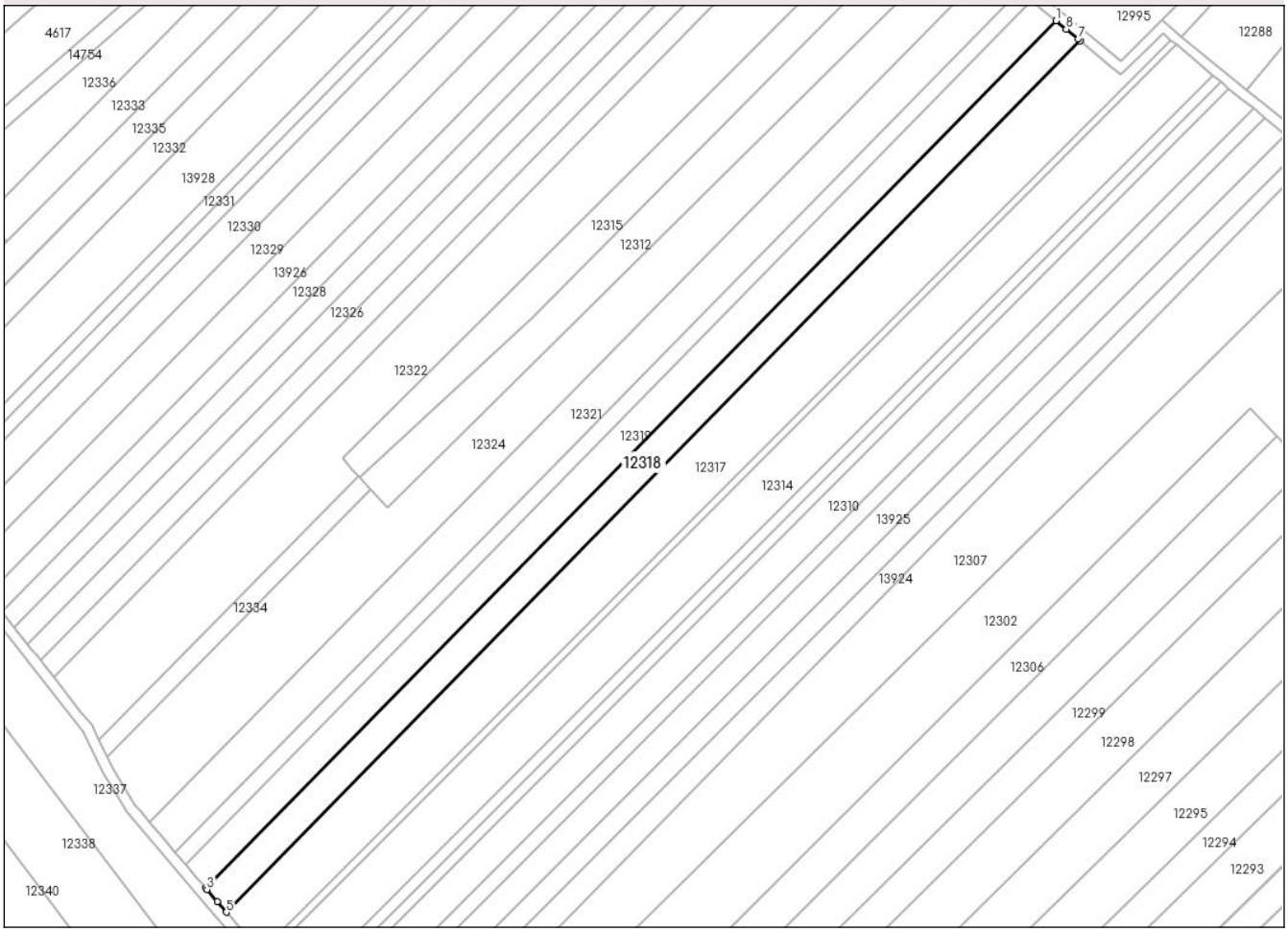
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.258,197 352.954,973	2	496.927,028 352.617,503	472.82
2	496.927,028 352.617,503	3	496.927,5 352.616,948	0.729
3	496.927,5 352.616,948	4	496.931,463 352.612,297	6.11
4	496.931,463 352.612,297	5	496.934,997 352.608,149	5.449
5	496.934,997 352.608,149	6	497.267,635 352.947,116	474.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.267,635 352.947,116	7	497.266,789 352.947,82	1.101
7	497.266,789 352.947,82	8	497.262,089 352.951,733	6.116
8	497.262,089 352.951,733	1	497.258,197 352.954,973	5.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72310, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

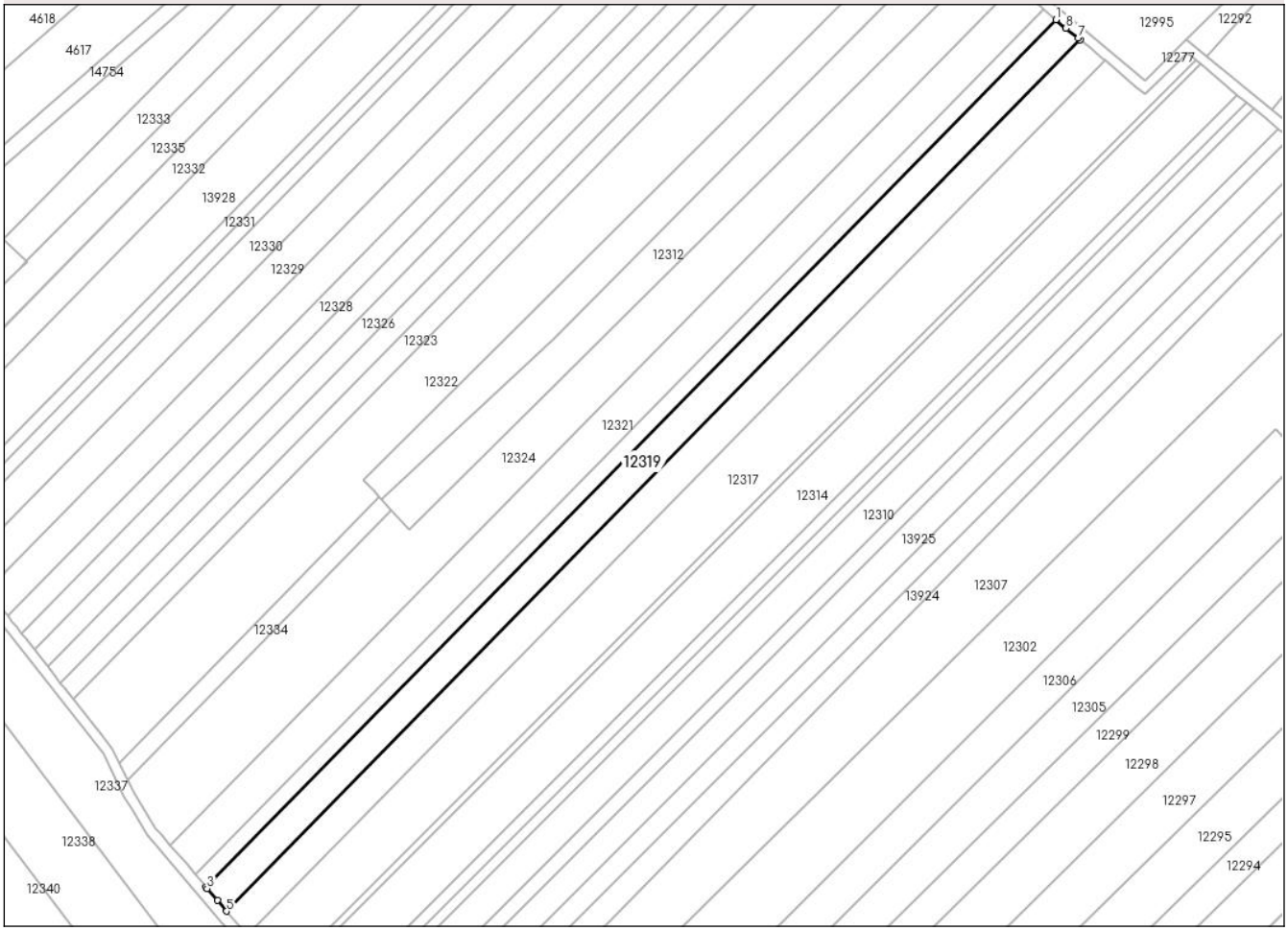
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.248,716 352.962,865	2	496.919,023 352.626,899	470.713
2	496.919,023 352.626,899	3	496.919,51 352.626,327	0.751
3	496.919,51 352.626,327	4	496.923,491 352.621,655	6.138
4	496.923,491 352.621,655	5	496.927,028 352.617,503	5.454
5	496.927,028 352.617,503	6	497.258,197 352.954,973	472.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.258,197 352.954,973	7	497.257,332 352.955,692	1.125
7	497.257,332 352.955,692	8	497.252,611 352.959,623	6.143
8	497.252,611 352.959,623	1	497.248,716 352.962,865	5.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.886	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93954, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

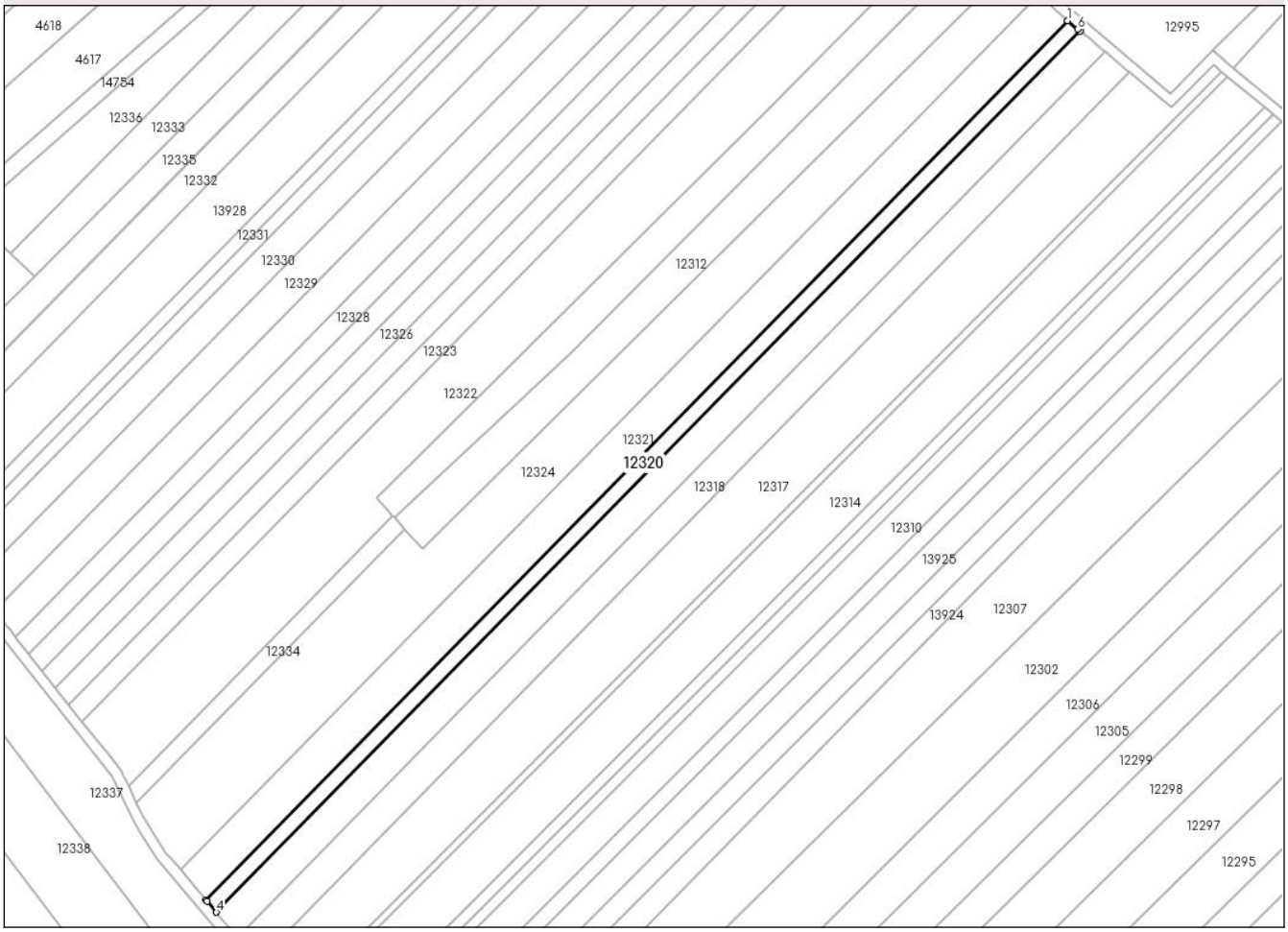
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.886	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.243,983 352.966,805	2	496.915,027 352.631,59	469.661
2	496.915,027 352.631,59	3	496.915,482 352.631,055	0.702
3	496.915,482 352.631,055	4	496.919,023 352.626,899	5.46
4	496.919,023 352.626,899	5	497.248,716 352.962,865	470.713
5	497.248,716 352.962,865	6	497.247,833 352.963,6	1.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.247,833 352.963,6	1	497.243,983 352.966,805	5.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 948, din 21/03/2011 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

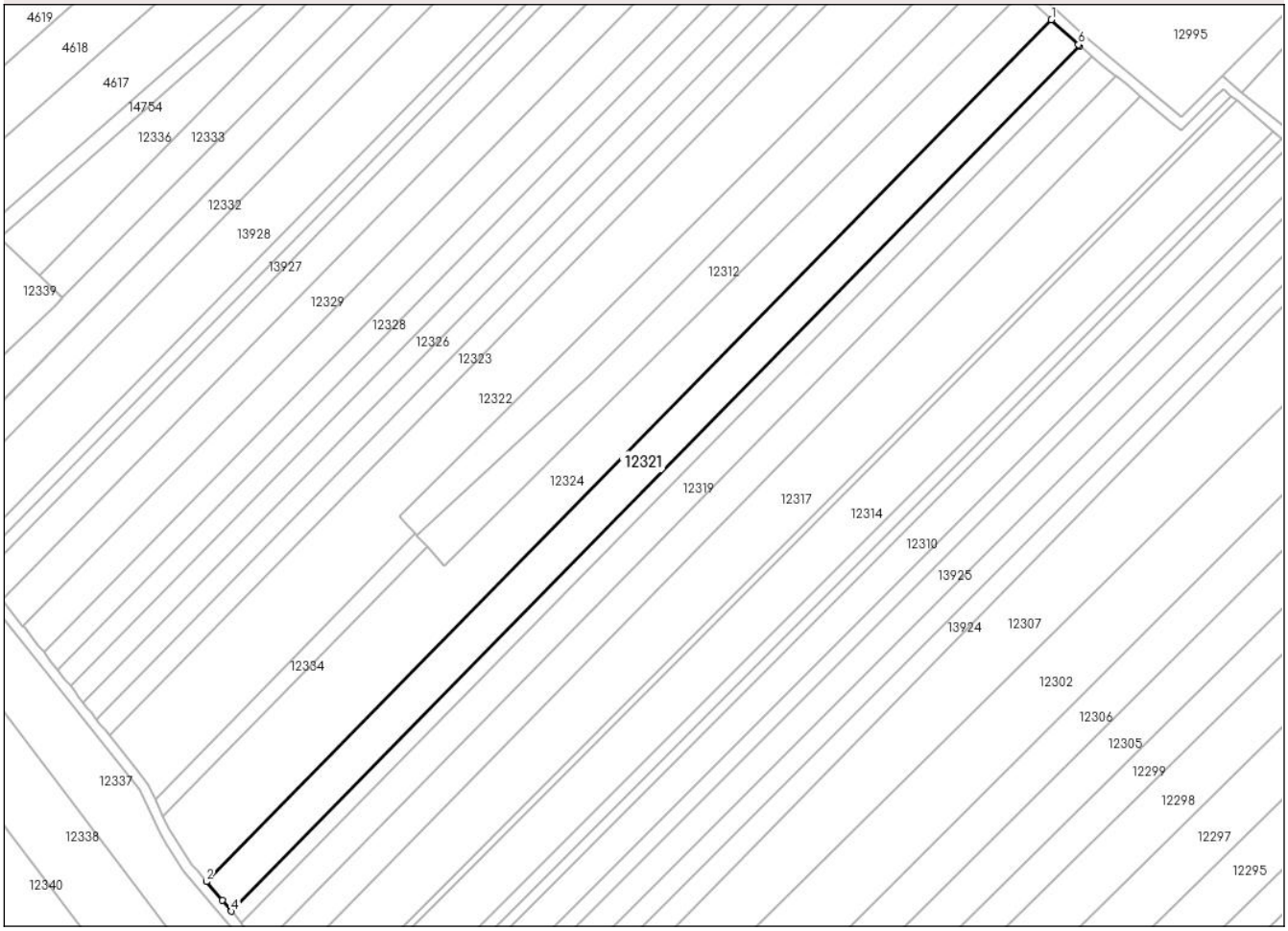
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.232,989 352.976,923	2	496.905,303 352.643,003	467.847
2	496.905,303 352.643,003	3	496.911,484 352.635,748	9.531
3	496.911,484 352.635,748	4	496.915,027 352.631,59	5.463
4	496.915,027 352.631,59	5	497.243,983 352.966,805	469.661
5	497.243,983 352.966,805	6	497.243,444 352.967,253	0.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.243,444 352.967,253	1	497.232,989 352.976,923	14.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62340, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

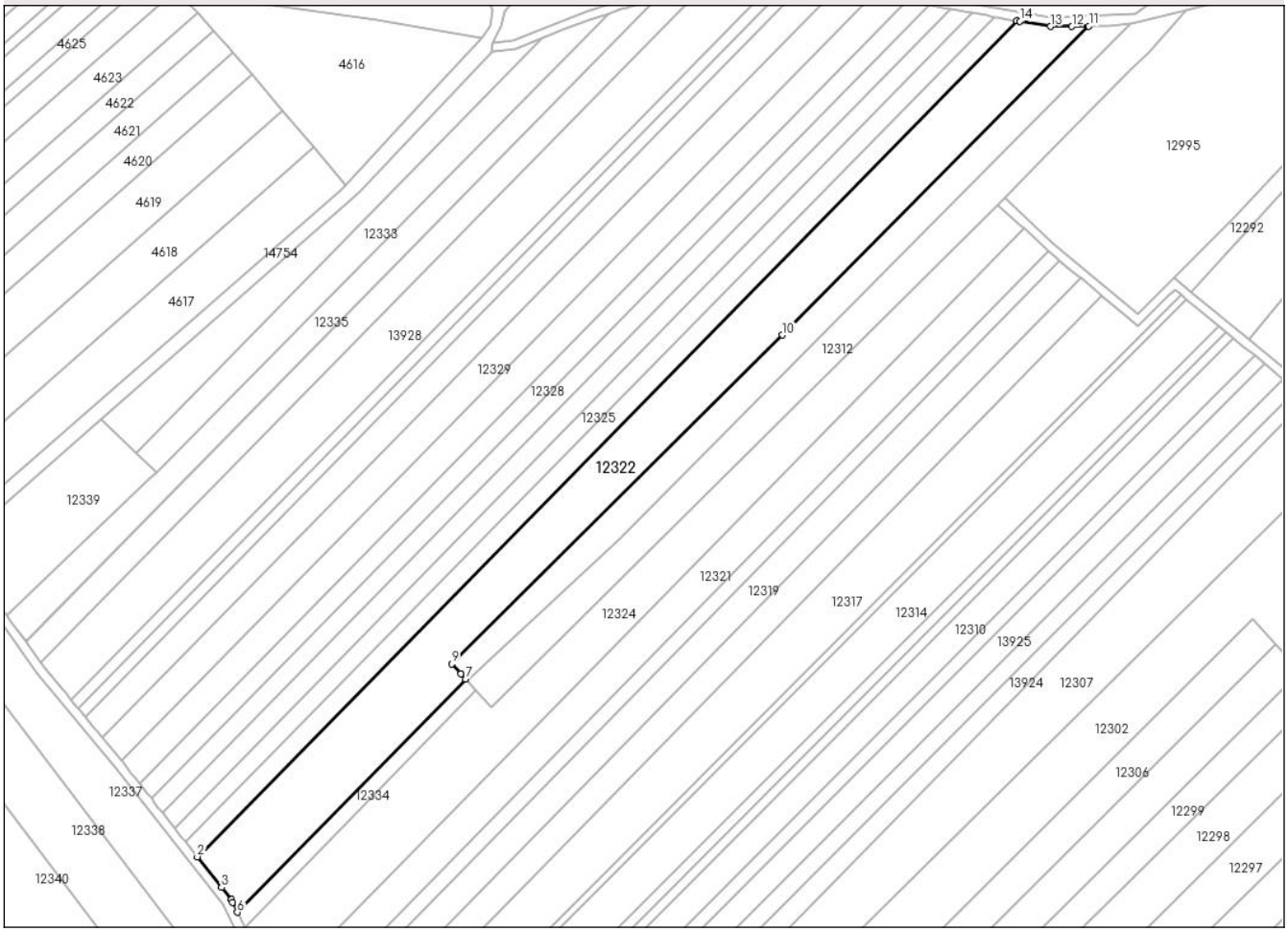
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.229,926 353.068,585	2	496.867,774 352.699,542	517.056
2	496.867,774 352.699,542	3	496.878,475 352.686,01	17.252
3	496.878,475 352.686,01	4	496.882,733 352.680,626	6.864
4	496.882,733 352.680,626	5	496.883,34 352.679,368	1.397
5	496.883,34 352.679,368	6	496.885,406 352.675,083	4.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.885,406 352.675,083	7	496.986,321 352.777,917	144.079
7	496.986,321 352.777,917	8	496.984,171 352.780,259	3.179
8	496.984,171 352.780,259	9	496.980,151 352.784,641	5.947
9	496.980,151 352.784,641	10	497.126,234 352.929,868	205.988
10	497.126,234 352.929,868	11	497.261,74 353.066,21	192.226
11	497.261,74 353.066,21	12	497.254,254 353.066,031	7.488
12	497.254,254 353.066,031	13	497.244,862 353.066,031	9.392
13	497.244,862 353.066,031	14	497.231,339 353.068,343	13.719
14	497.231,339 353.068,343	1	497.229,926 353.068,585	1.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62319, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTEANU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

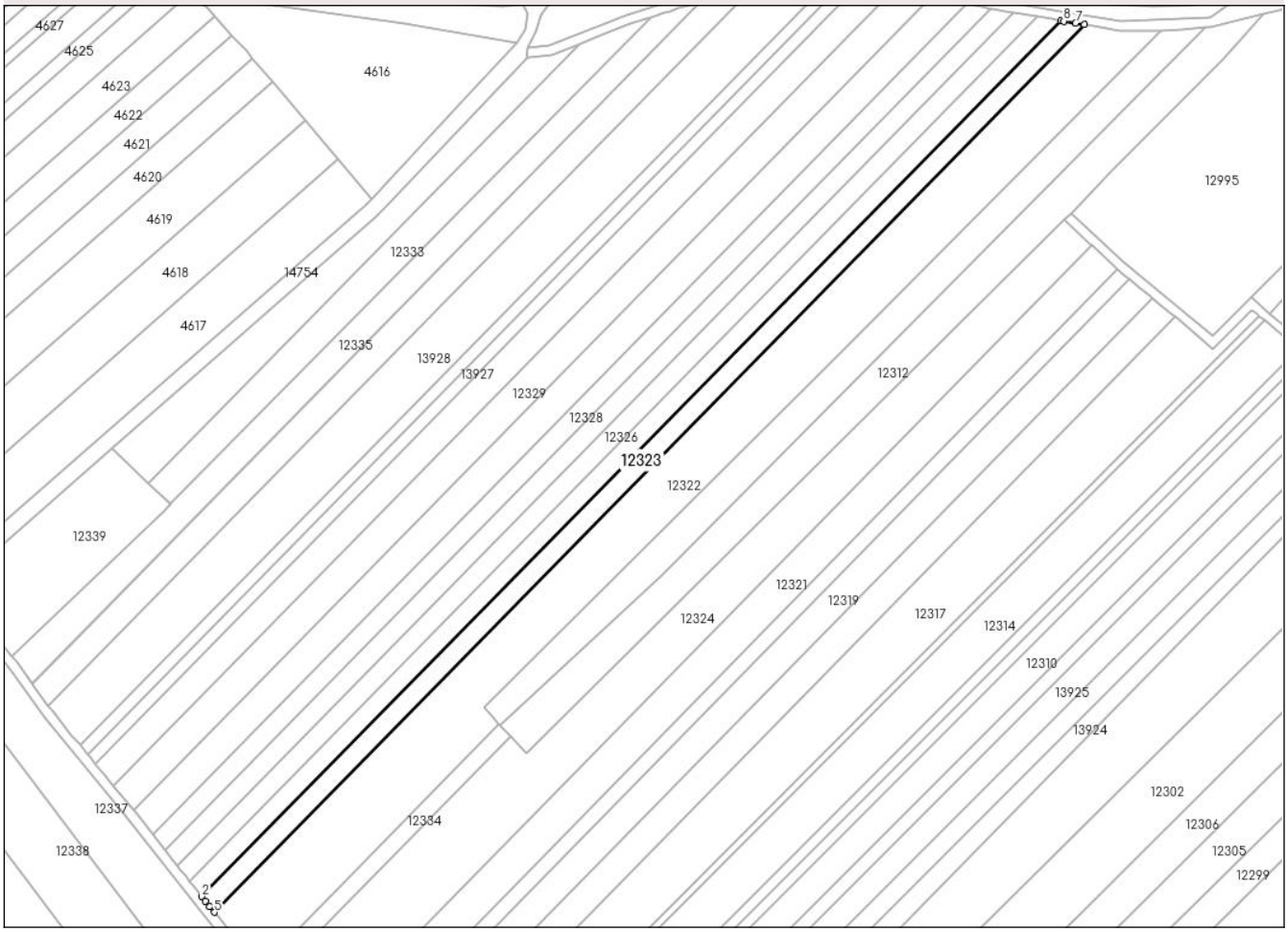
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.220,118 353.070,263	2	496.862,662 352.706,006	510.351
2	496.862,662 352.706,006	3	496.864,134 352.704,146	2.372
3	496.864,134 352.704,146	4	496.865,897 352.701,917	2.842
4	496.865,897 352.701,917	5	496.867,774 352.699,542	3.027
5	496.867,774 352.699,542	6	497.229,926 353.068,585	517.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.229,926 353.068,585	7	497.226,323 353.069,201	3.655
7	497.226,323 353.069,201	8	497.221,437 353.070,036	4.957
8	497.221,437 353.070,036	1	497.220,118 353.070,263	1.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Gliganel.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82901	10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23666 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2346, din 01/11/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SARU ELENA**, casatorita cu 2) **SARU CONSTANTIN-DRAGOŞ**	
33093 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 58, din 23/11/2023 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICAN FLORINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16	A1
	1) **STOICAN SEBASTIAN IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23666 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2346, din 01/11/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire (asupra cotei de 1/4 din imobil)	A1
	1) **STOICAN FLOAREA**	

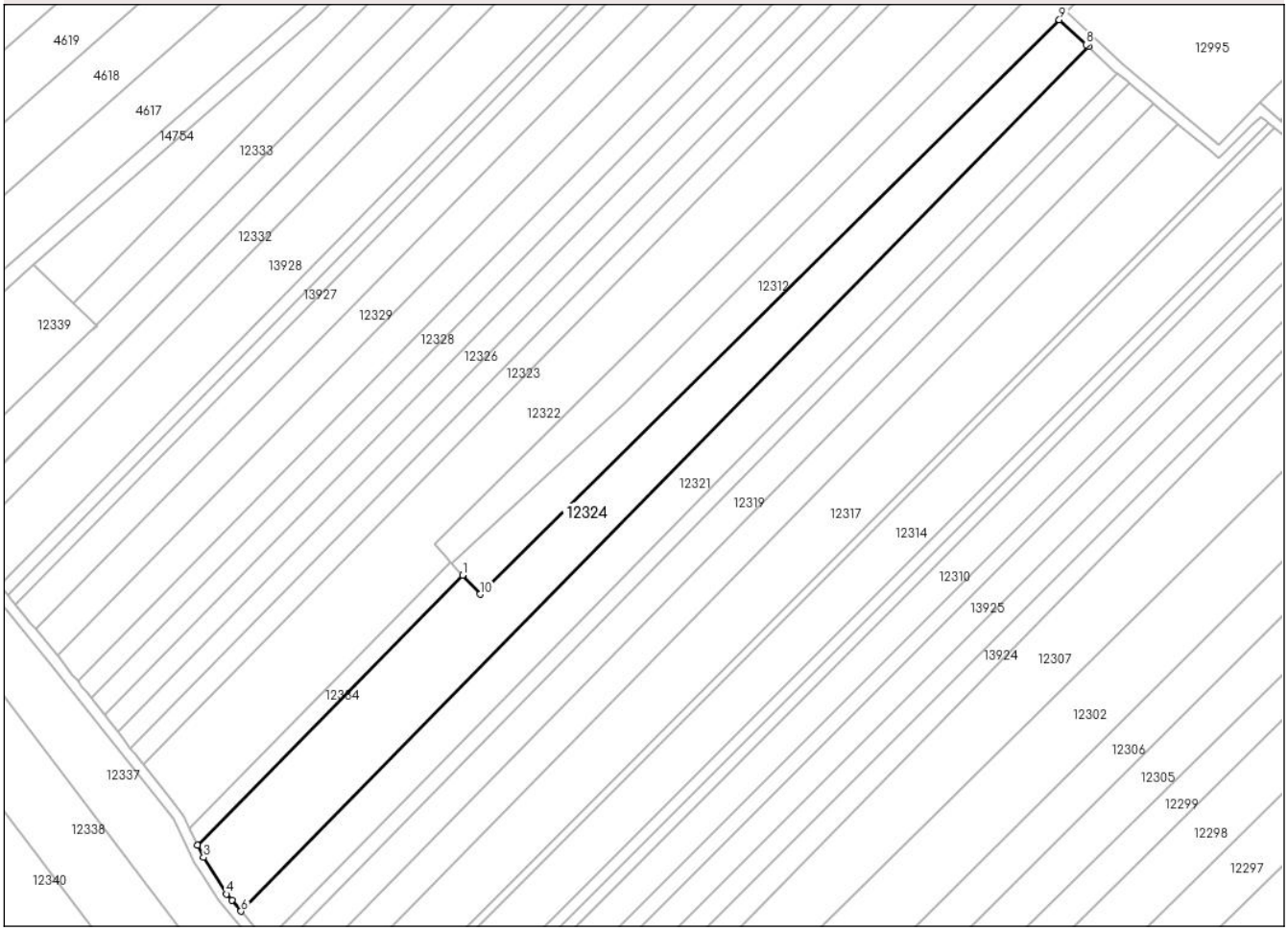
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82901	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.990,985 352.772,834	2	496.888,586 352.668,486	146.199
2	496.888,586 352.668,486	3	496.890,872 352.663,745	5.263
3	496.890,872 352.663,745	4	496.899,669 352.649,616	16.644
4	496.899,669 352.649,616	5	496.901,758 352.647,164	3.221
5	496.901,758 352.647,164	6	496.905,303 352.643,003	5.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.905,303 352.643,003	7	497.232,989 352.976,923	467.847
7	497.232,989 352.976,923	8	497.232,124 352.977,723	1.178
8	497.232,124 352.977,723	9	497.221,715 352.987,35	14.178
9	497.221,715 352.987,35	10	496.997,754 352.765,458	315.269
10	496.997,754 352.765,458	1	496.990,985 352.772,834	10.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53152, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

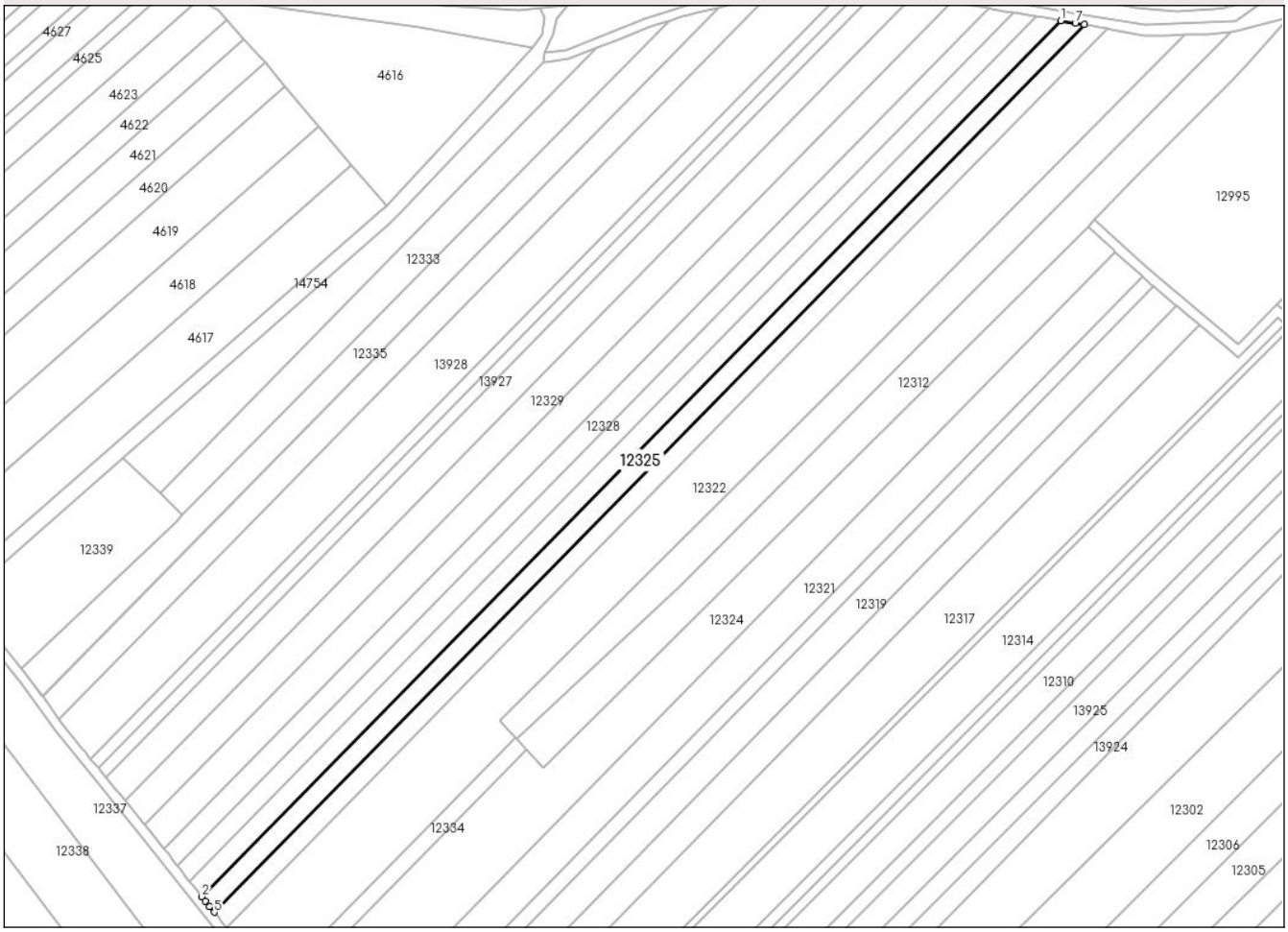
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.210,47 353.071,92	2	496.857,632 352.712,368	503.758
2	496.857,632 352.712,368	3	496.859,031 352.710,598	2.256
3	496.859,031 352.710,598	4	496.860,76 352.708,412	2.787
4	496.860,76 352.708,412	5	496.862,662 352.706,006	3.067
5	496.862,662 352.706,006	6	497.220,118 353.070,263	510.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.220,118 353.070,263	7	497.216,47 353.070,889	3.701
7	497.216,47 353.070,889	1	497.210,47 353.071,92	6.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.080	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97352, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

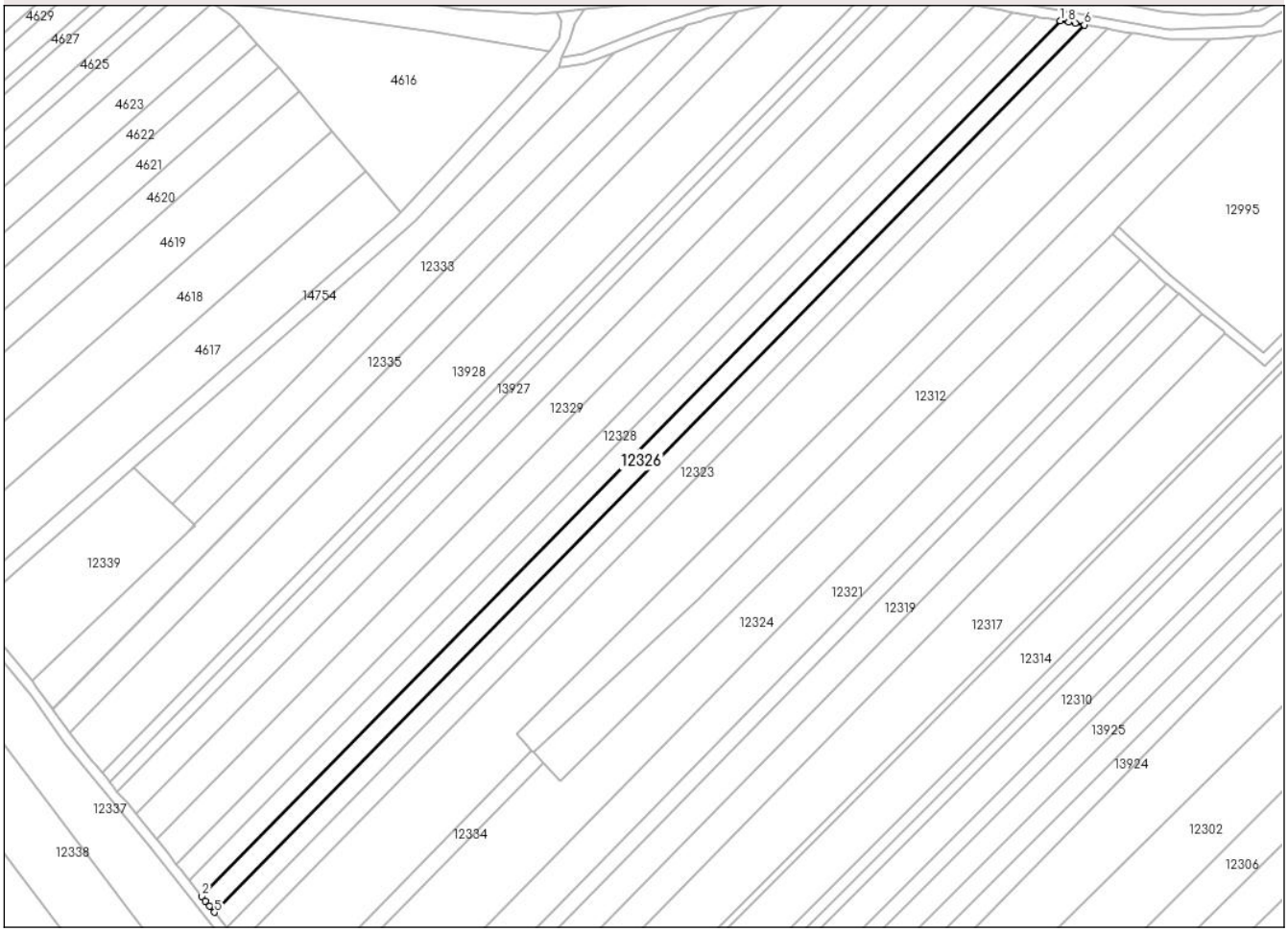
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.200,696 353.073,6	2	496.852,534 352.718,814	497.081
2	496.852,534 352.718,814	3	496.854,009 352.716,949	2.378
3	496.854,009 352.716,949	4	496.855,704 352.714,805	2.733
4	496.855,704 352.714,805	5	496.857,632 352.712,368	3.107
5	496.857,632 352.712,368	6	497.210,47 353.071,92	503.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.210,47 353.071,92	7	497.206,774 353.072,555	3.75
7	497.206,774 353.072,555	8	497.204,107 353.073,013	2.706
8	497.204,107 353.073,013	1	497.200,696 353.073,6	3.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

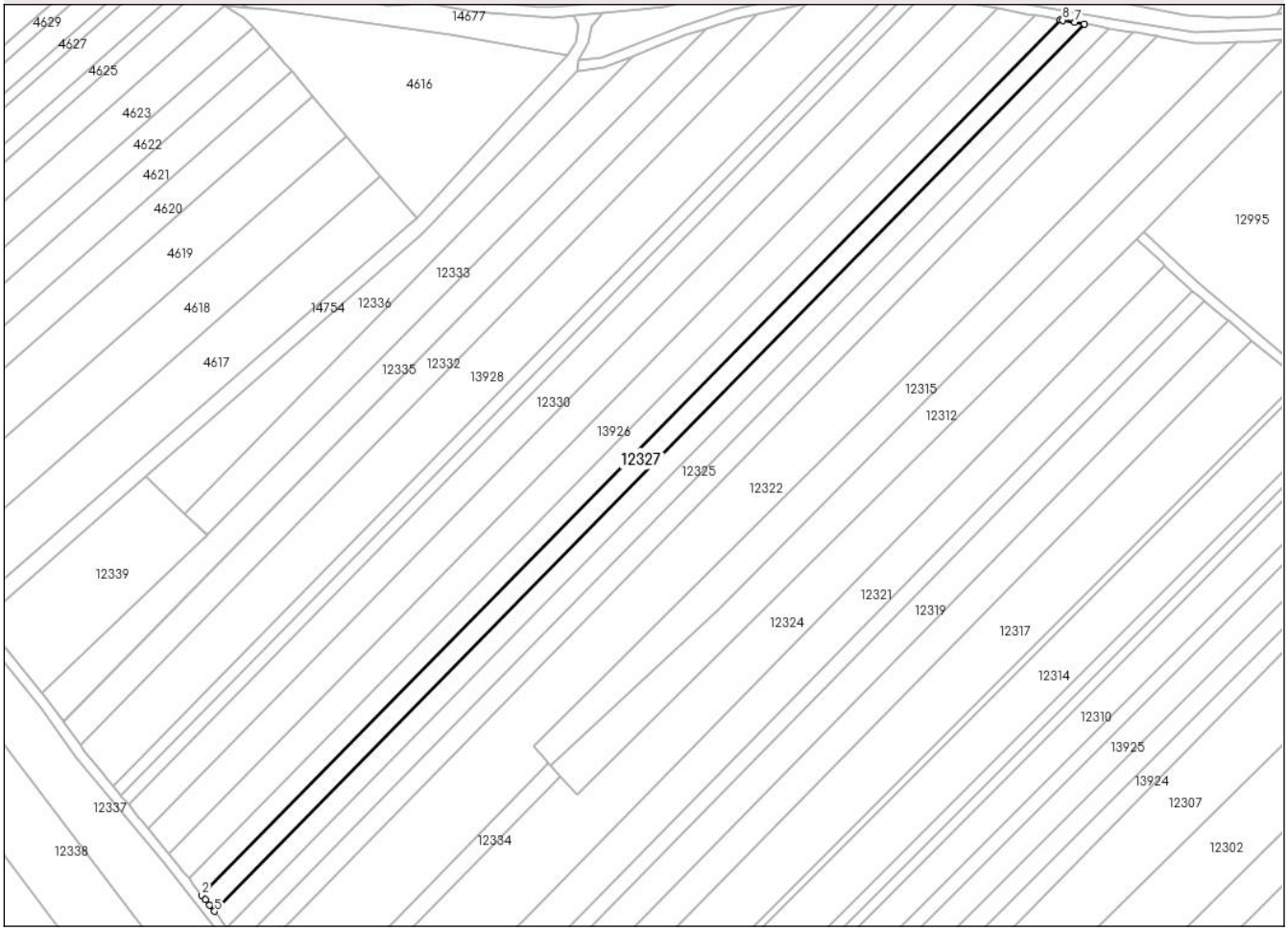
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.190,993 353.075,278	2	496.847,469 352.725,219	490.459
2	496.847,469 352.725,219	3	496.848,92 352.723,385	2.339
3	496.848,92 352.723,385	4	496.850,581 352.721,284	2.678
4	496.850,581 352.721,284	5	496.852,534 352.718,814	3.149
5	496.852,534 352.718,814	6	497.200,696 353.073,6	497.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.200,696 353.073,6	7	497.196,952 353.074,245	3.799
7	497.196,952 353.074,245	8	497.192,027 353.075,093	4.997
8	497.192,027 353.075,093	1	497.190,993 353.075,278	1.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT'GLIGANEL'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81610	4.080	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9027 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. 5093, din 03/08/2017 emis de DIDEA IONEL (act administrativ nr T2-6753 din 30.06.2017, emis de MAN-Unitatea Militara 02700 Bucuresti);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, casatorit cu 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

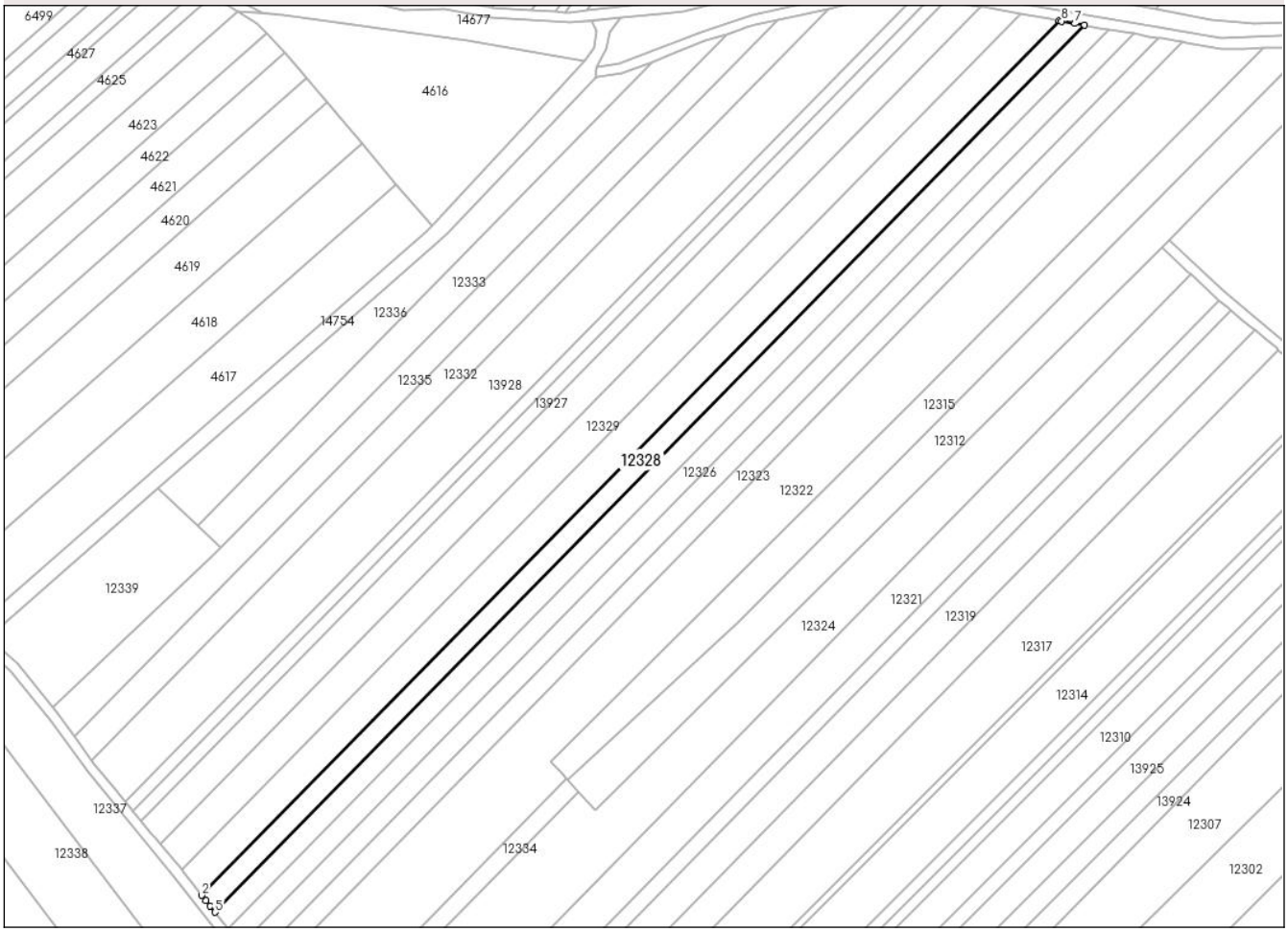
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81610	4.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.080	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.181,009 353.077,064	2	496.842,232 352.731,842	483.682
2	496.842,232 352.731,842	3	496.843,862 352.729,78	2.628
3	496.843,862 352.729,78	4	496.845,49 352.727,723	2.623
4	496.845,49 352.727,723	5	496.847,469 352.725,219	3.192
5	496.847,469 352.725,219	6	497.190,993 353.075,278	490.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.190,993 353.075,278	7	497.187,219 353.075,953	3.834
7	497.187,219 353.075,953	8	497.181,947 353.076,896	5.356
8	497.181,947 353.076,896	1	497.181,009 353.077,064	0.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1841, din 10/07/1997 emis de DANCIU FLIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Balaceanu Florica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

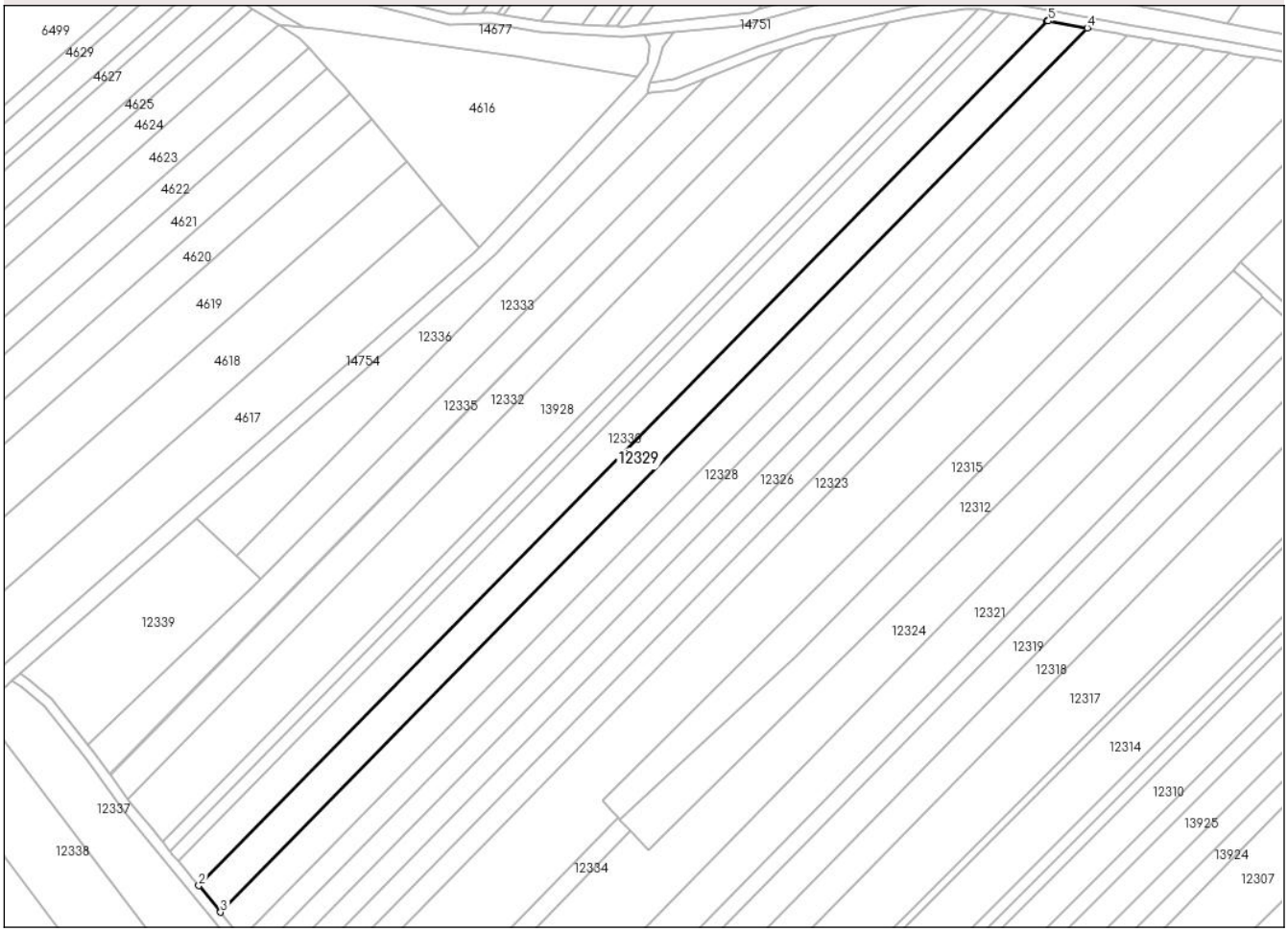
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.150,29 353.082,56	2	496.825,916 352.752,014	463.119
2	496.825,916 352.752,014	3	496.834,251 352.741,908	13.1
3	496.834,251 352.741,908	4	497.165,816 353.079,782	473.386
4	497.165,816 353.079,782	5	497.150,928 353.082,446	15.124
5	497.150,928 353.082,446	1	497.150,29 353.082,56	0.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83875, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE HARALAMBIE** 2) **NEAGOE FLOREA** 3) **MARINESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

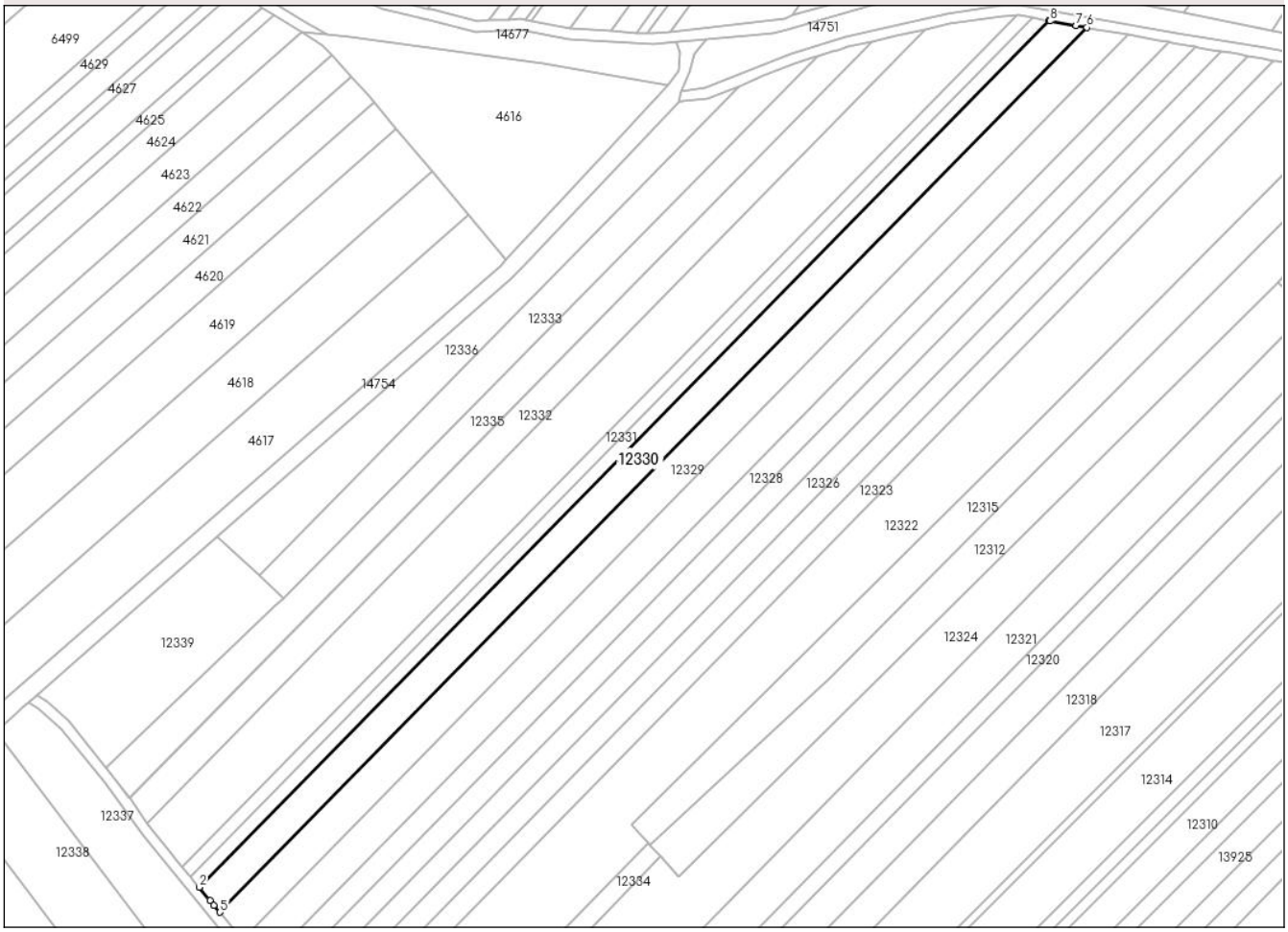
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	36	489	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.135,99 353.085,118	2	496.818,239 352.761,321	453.663
2	496.818,239 352.761,321	3	496.822,249 352.756,459	6.302
3	496.822,249 352.756,459	4	496.823,769 352.754,616	2.389
4	496.823,769 352.754,616	5	496.825,916 352.752,014	3.373
5	496.825,916 352.752,014	6	497.150,29 353.082,56	463.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.150,29 353.082,56	7	497.146,292 353.083,275	4.061
7	497.146,292 353.083,275	8	497.136,486 353.085,03	9.962
8	497.136,486 353.085,03	1	497.135,99 353.085,118	0.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.220	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 443, din 21/04/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢOI GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

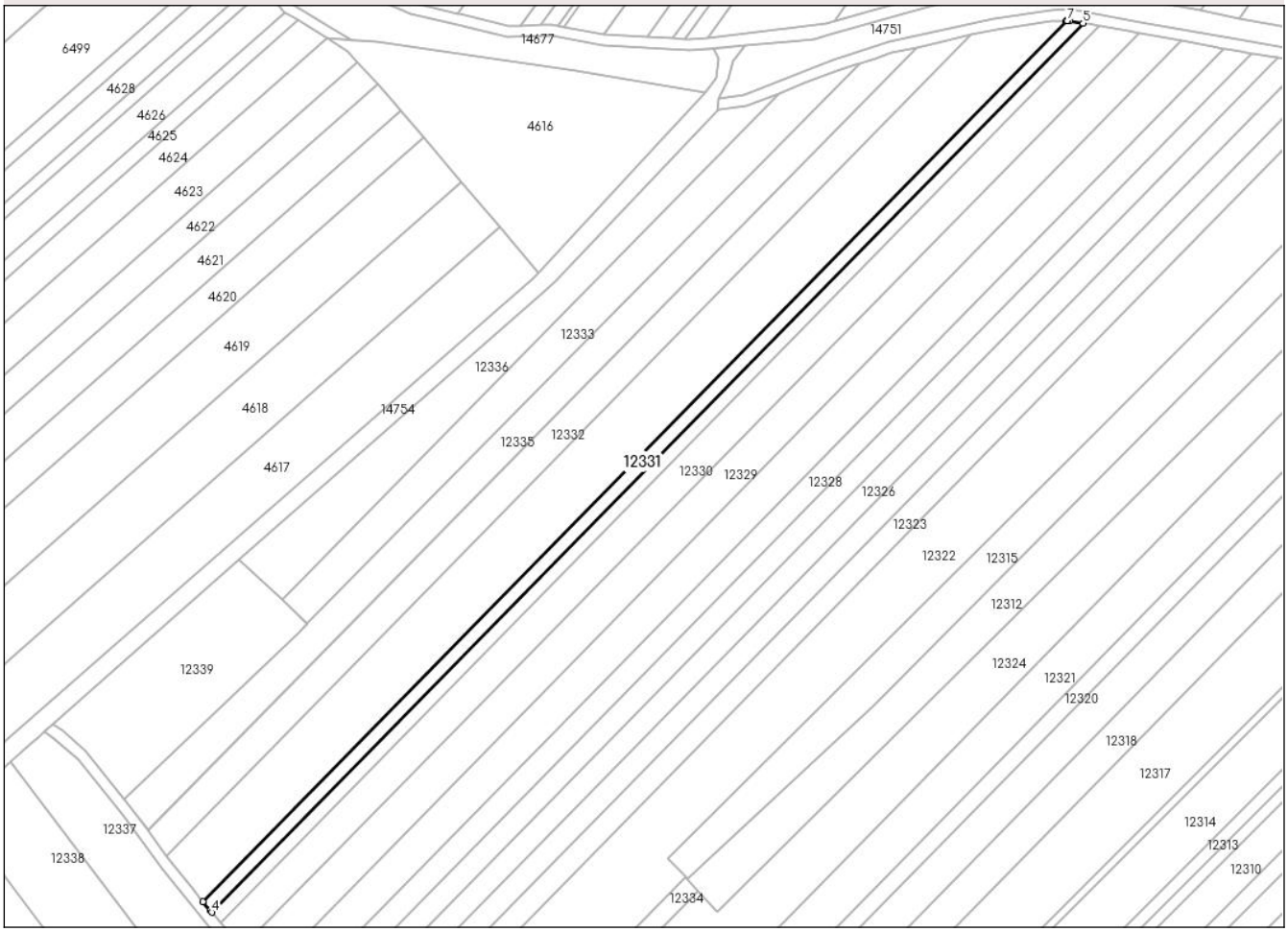
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.220	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.124,043 353.087,048	2	496.811,918 352.768,984	445.631
2	496.811,918 352.768,984	3	496.814,579 352.765,759	4.181
3	496.814,579 352.765,759	4	496.815,09 352.765,139	0.803
4	496.815,09 352.765,139	5	497.130,125 353.086,168	449.785
5	497.130,125 353.086,168	6	497.125,138 353.087,06	5.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.125,138 353.087,06	7	497.124,488 353.087,053	0.65
7	497.124,488 353.087,053	1	497.124,043 353.087,048	0.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 105, din 19/03/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

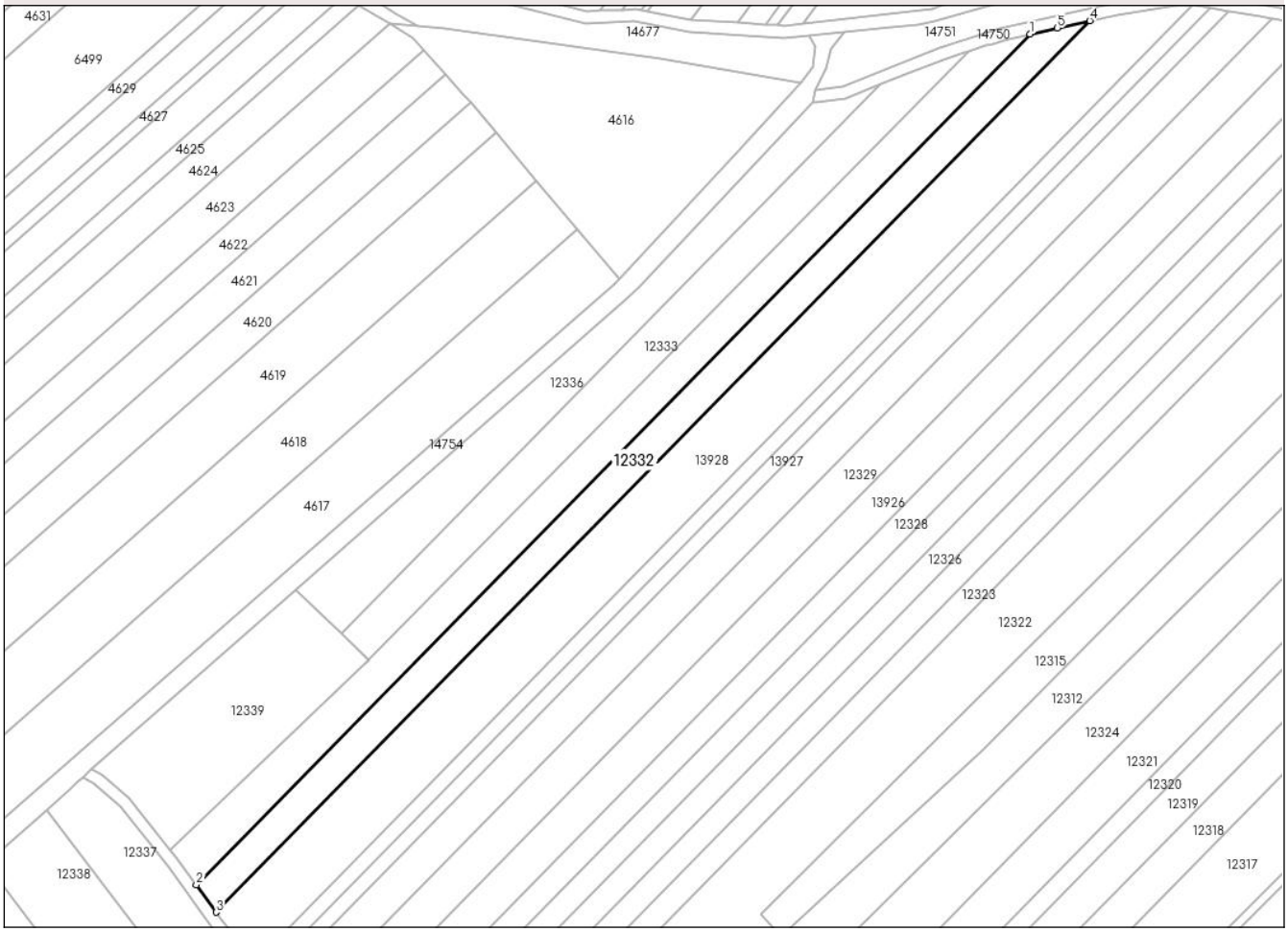
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.069,858 353.077,427	2	496.792,17 352.794,457	396.463
2	496.792,17 352.794,457	3	496.798,712 352.785,299	11.255
3	496.798,712 352.785,299	4	497.089,782 353.081,906	415.569
4	497.089,782 353.081,906	5	497.078,969 353.079,475	11.083
5	497.078,969 353.079,475	1	497.069,858 353.077,427	9.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93965, din 06/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT GH. ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

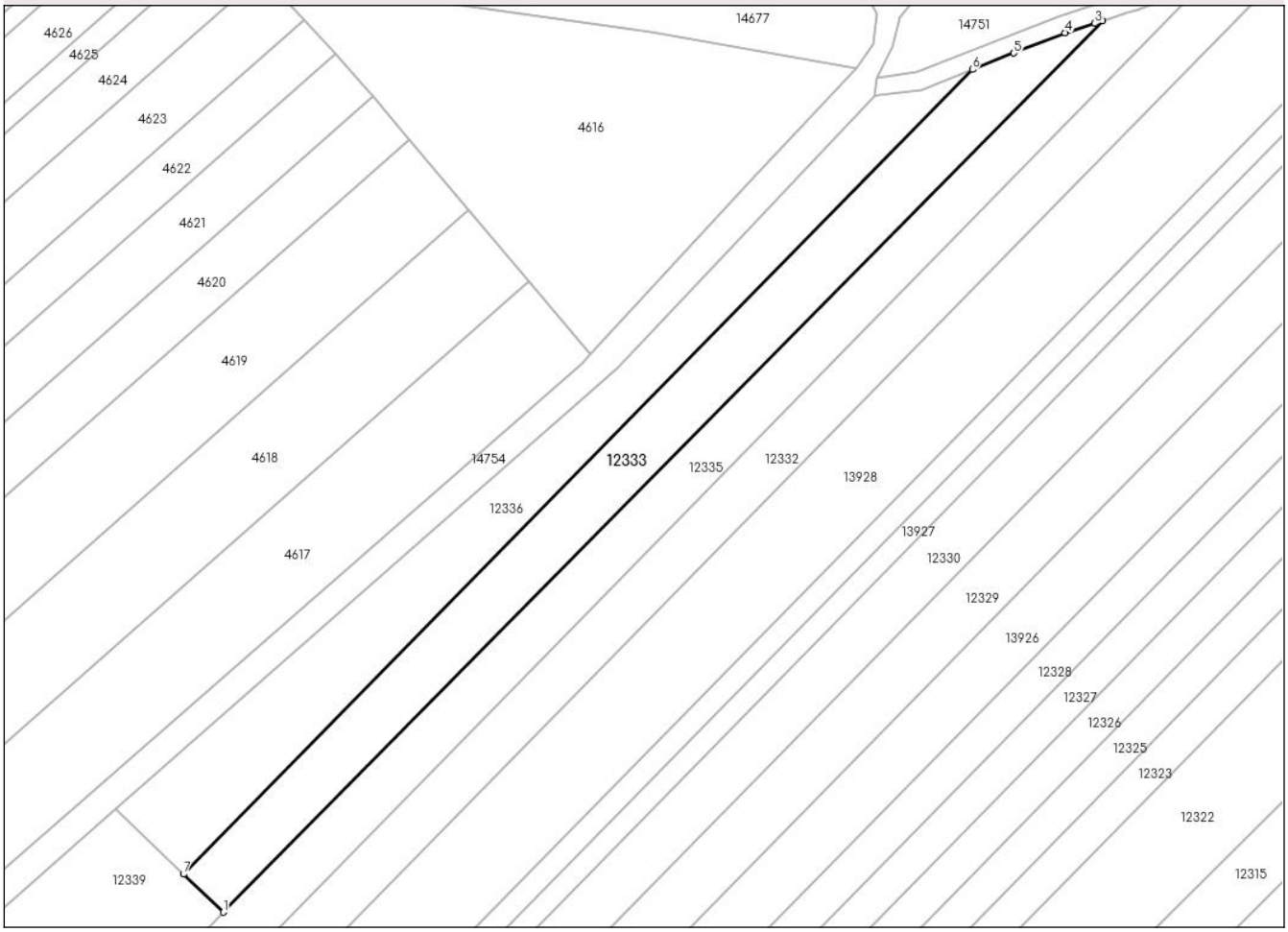
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.849,579 352.869,229	2	497.049,635 353.071,803	284.708
2	497.049,635 353.071,803	3	497.047,791 353.071,212	1.936
3	497.047,791 353.071,212	4	497.041,081 353.069,064	7.045
4	497.041,081 353.069,064	5	497.029,399 353.064,44	12.564
5	497.029,399 353.064,44	6	497.019,996 353.060,718	10.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.019,996 353.060,718	7	496.840,542 352.877,85	256.212
7	496.840,542 352.877,85	1	496.849,579 352.869,229	12.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62346, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

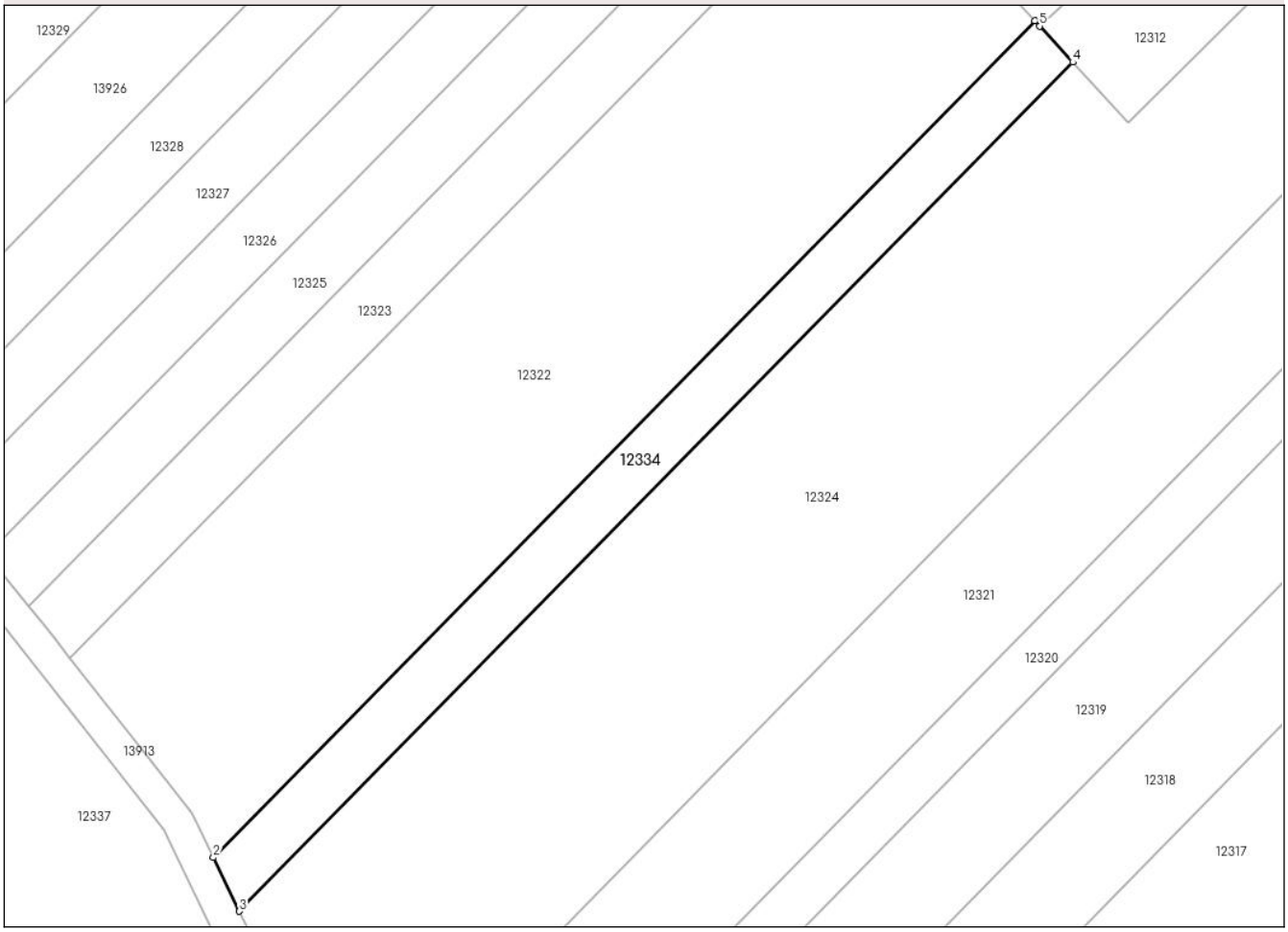
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.000 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	36	488	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12324

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.986,321 352.777,917	2	496.885,406 352.675,083	144.079
2	496.885,406 352.675,083	3	496.888,586 352.668,486	7.323
3	496.888,586 352.668,486	4	496.990,985 352.772,834	146.199
4	496.990,985 352.772,834	5	496.986,93 352.777,253	5.998
5	496.986,93 352.777,253	1	496.986,321 352.777,917	0.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 216, din 03/06/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

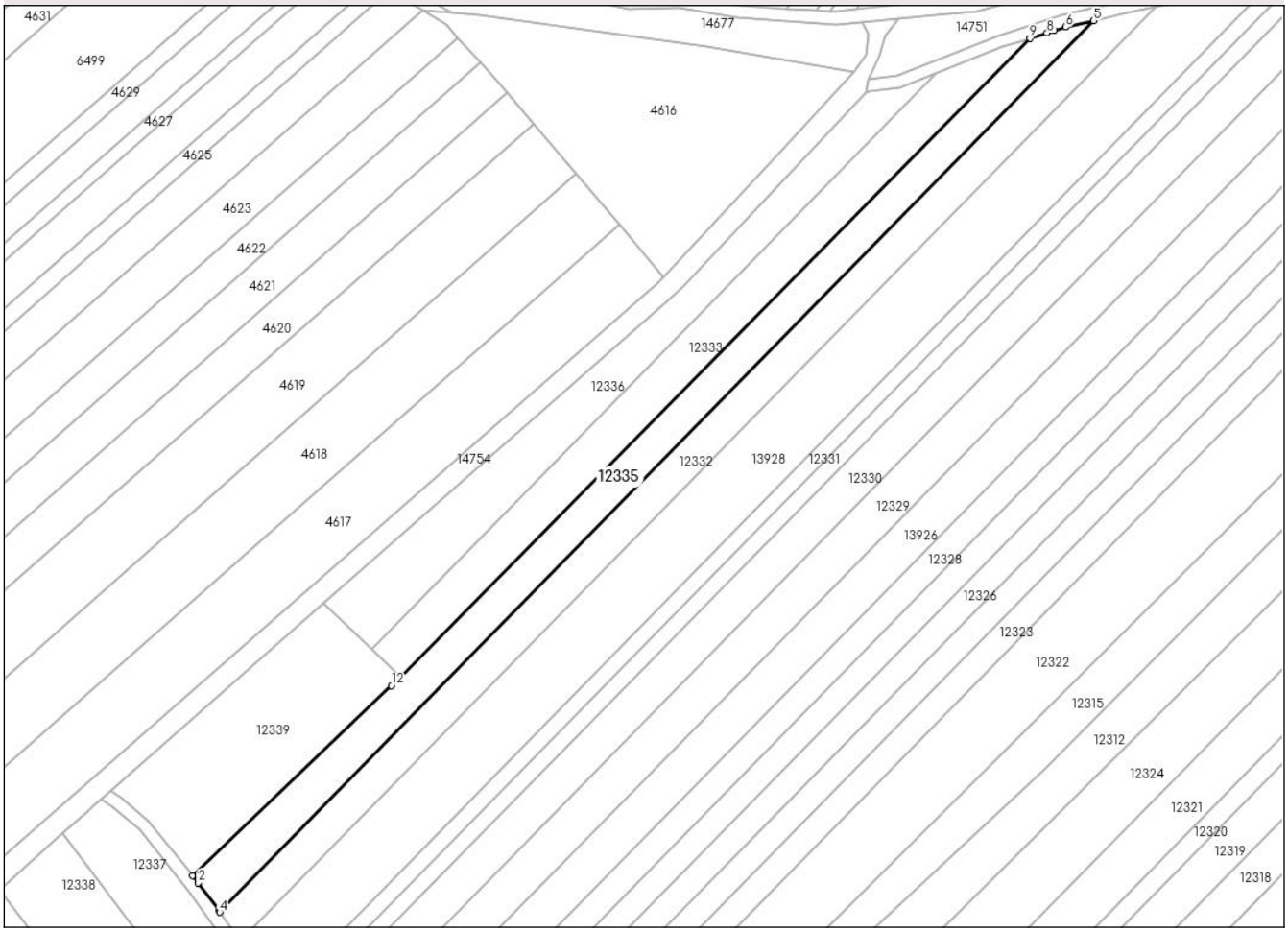
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.783,544 352.806,094	2	496.785,3 352.803,727	2.947
2	496.785,3 352.803,727	3	496.791,932 352.794,79	11.129
3	496.791,932 352.794,79	4	496.792,17 352.794,457	0.409
4	496.792,17 352.794,457	5	497.069,858 353.077,427	396.463
5	497.069,858 353.077,427	6	497.060,94 353.075,423	9.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.060,94 353.075,423	7	497.057,367 353.074,278	3.752
7	497.057,367 353.074,278	8	497.055,064 353.073,541	2.418
8	497.055,064 353.073,541	9	497.049,635 353.071,803	5.7
9	497.049,635 353.071,803	10	496.849,579 352.869,229	284.708
10	496.849,579 352.869,229	11	496.849,676 352.869,137	0.134
11	496.849,676 352.869,137	12	496.846,765 352.866,362	4.022
12	496.846,765 352.866,362	1	496.783,544 352.806,094	87.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62340, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

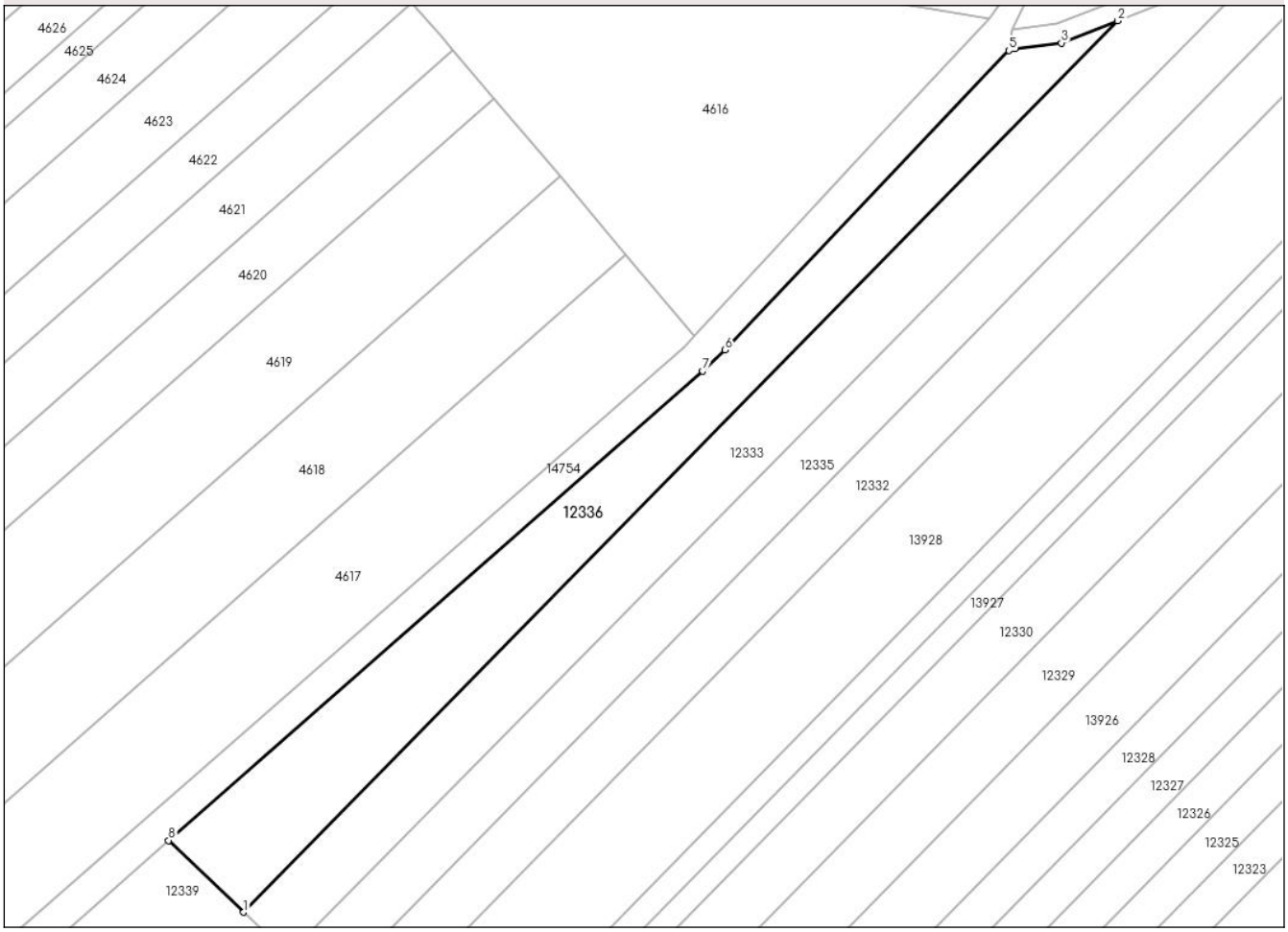
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.840,542 352.877,85	2	497.019,996 353.060,718	256.212
2	497.019,996 353.060,718	3	497.008,454 353.056,15	12.413
3	497.008,454 353.056,15	4	496.998,867 353.054,951	9.662
4	496.998,867 353.054,951	5	496.997,677 353.054,632	1.232
5	496.997,677 353.054,632	6	496.939,383 352.993,171	84.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.939,383 352.993,171	7	496.934,834 352.988,814	6.299
7	496.934,834 352.988,814	8	496.825,116 352.892,566	145.951
8	496.825,116 352.892,566	1	496.840,542 352.877,85	21.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110753, din 23/10/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI G. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

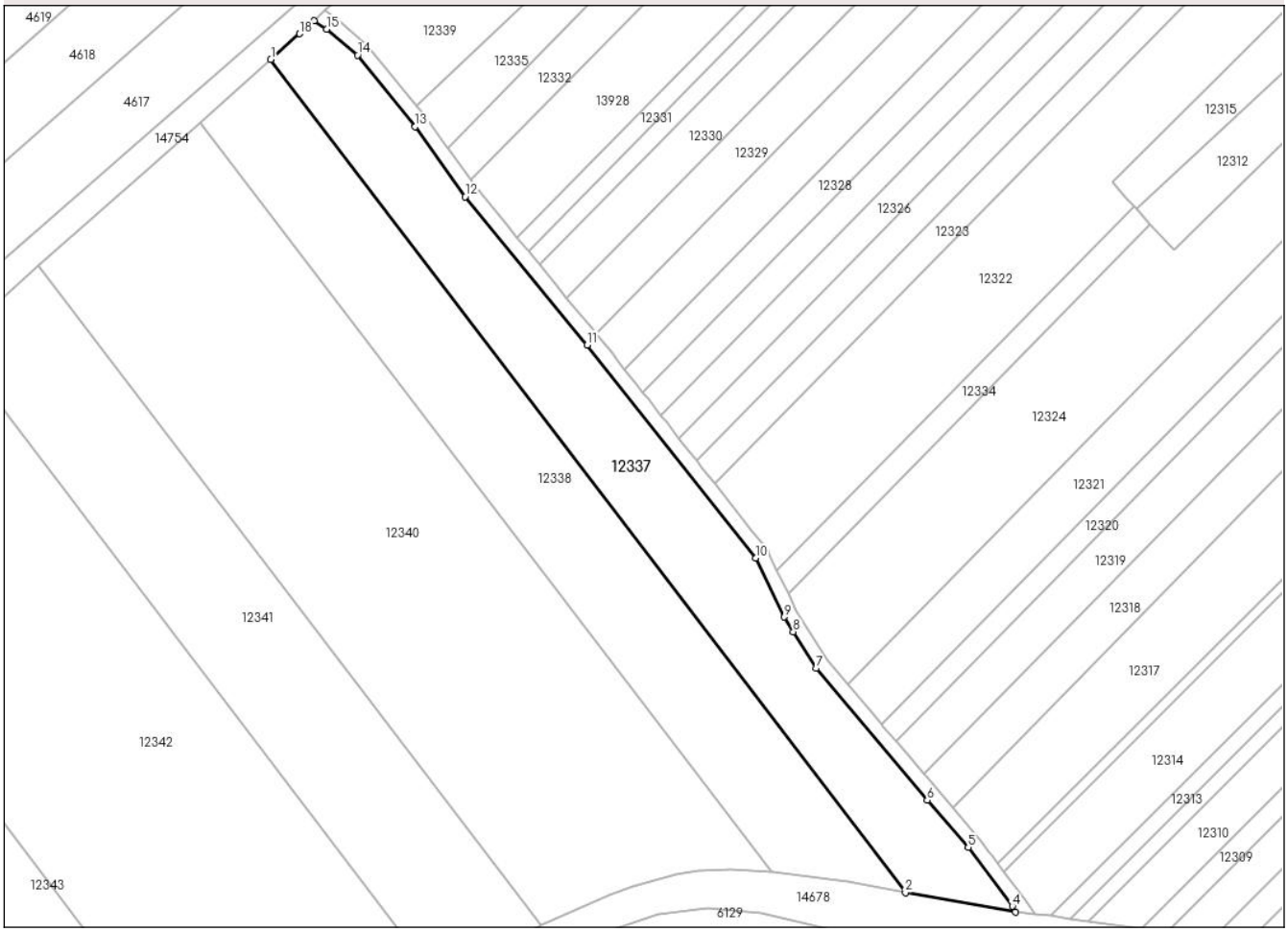
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	36	486-487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.742,193 352.819,377	2	496.921,691 352.584,042	295.977
2	496.921,691 352.584,042	3	496.952,773 352.578,467	31.578
3	496.952,773 352.578,467	4	496.951,905 352.580,173	1.914
4	496.951,905 352.580,173	5	496.939,43 352.596,773	20.765
5	496.939,43 352.596,773	6	496.927,853 352.610,112	17.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.927,853 352.610,112	7	496.896,36 352.647,339	48.761
7	496.896,36 352.647,339	8	496.889,946 352.657,667	12.158
8	496.889,946 352.657,667	9	496.887,354 352.661,84	4.912
9	496.887,354 352.661,84	10	496.879,317 352.678,526	18.521
10	496.879,317 352.678,526	11	496.831,717 352.738,695	76.721
11	496.831,717 352.738,695	12	496.797,177 352.780,568	54.28
12	496.797,177 352.780,568	13	496.783,052 352.800,342	24.301
13	496.783,052 352.800,342	14	496.766,709 352.820,549	25.989
14	496.766,709 352.820,549	15	496.758,03 352.827,93	11.393
15	496.758,03 352.827,93	16	496.754,443 352.830,299	4.299
16	496.754,443 352.830,299	17	496.752,294 352.828,414	2.859
17	496.752,294 352.828,414	18	496.750,303 352.826,639	2.667
18	496.750,303 352.826,639	1	496.742,193 352.819,377	10.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

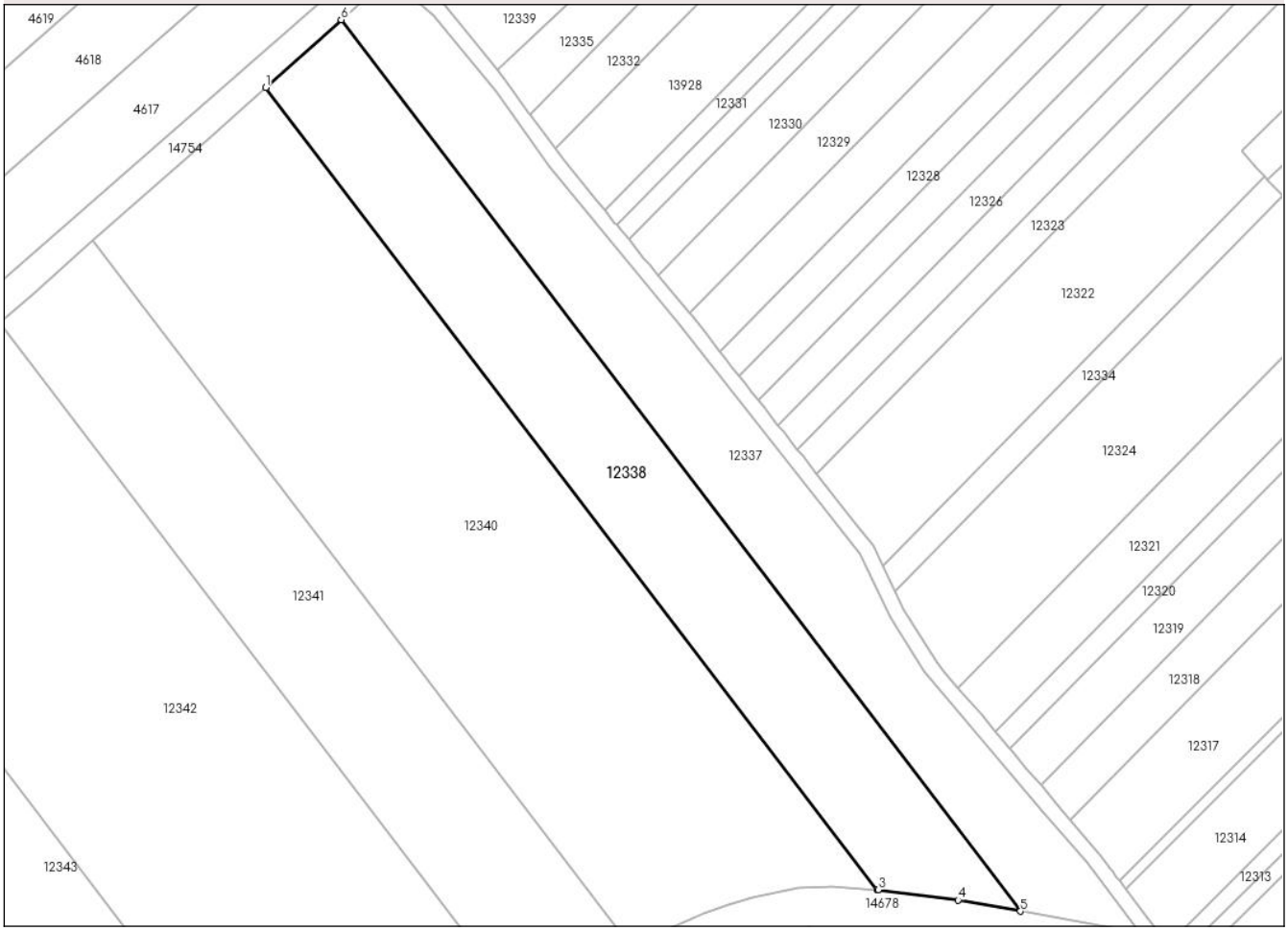
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	36	487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.722,234 352.801,504	2	496.883,769 352.589,721	266.356
2	496.883,769 352.589,721	3	496.884,102 352.589,701	0.334
3	496.884,102 352.589,701	4	496.905,239 352.586,993	21.31
4	496.905,239 352.586,993	5	496.921,691 352.584,042	16.715
5	496.921,691 352.584,042	6	496.742,193 352.819,377	295.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.742,193 352.819,377	1	496.722,234 352.801,504	26.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68513, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELENA** 2) **VOICU AURELIAN** 3) **MARICA MARIUS** 4) **MARIN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

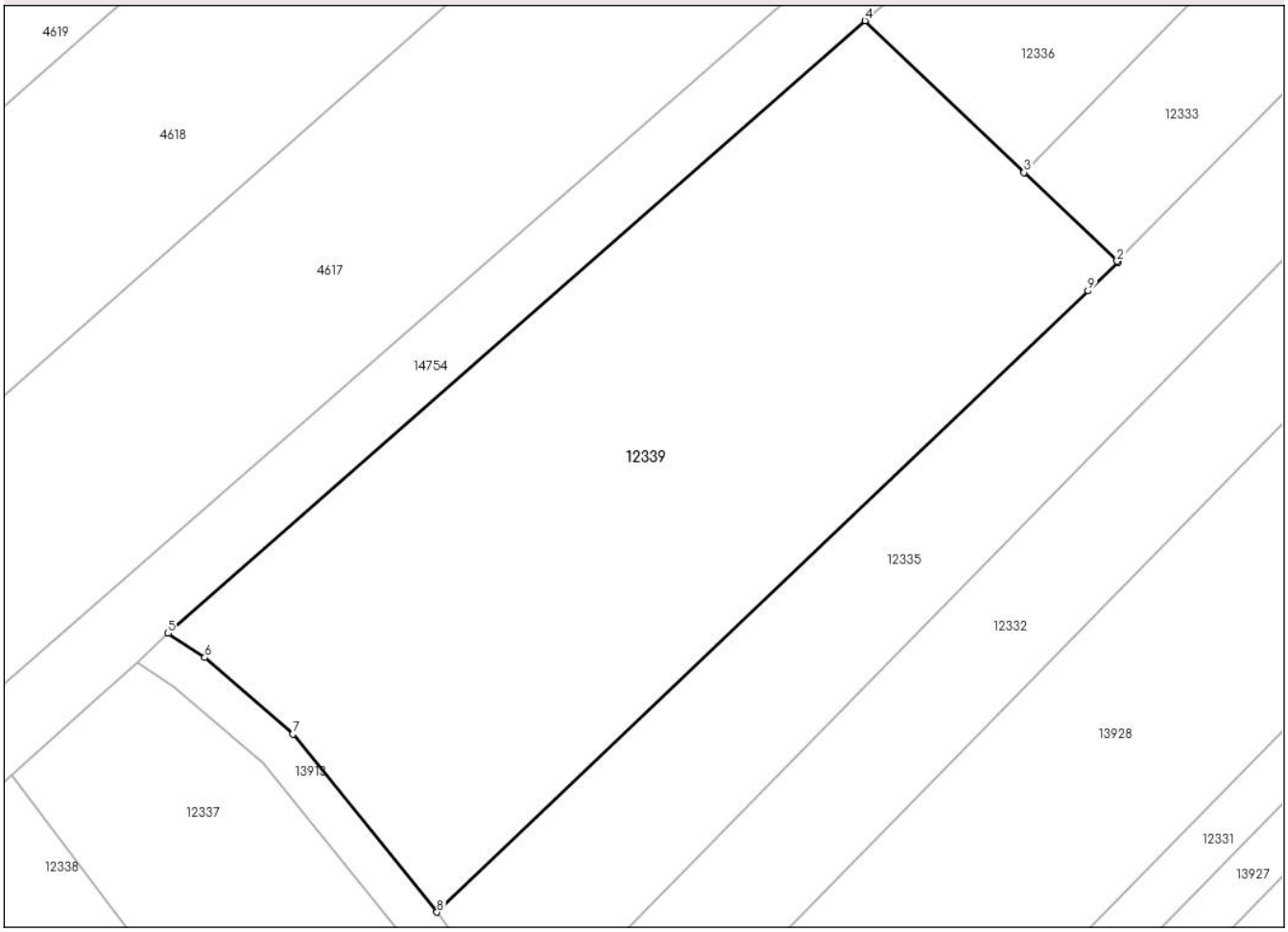
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.849,676 352.869,137	2	496.849,579 352.869,229	0.134
2	496.849,579 352.869,229	3	496.840,542 352.877,85	12.49
3	496.840,542 352.877,85	4	496.825,116 352.892,566	21.32
4	496.825,116 352.892,566	5	496.757,438 352.833,14	90.065
5	496.757,438 352.833,14	6	496.760,993 352.830,792	4.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.760,993 352.830,792	7	496.769,562 352.823,387	11.325
7	496.769,562 352.823,387	8	496.783,544 352.806,094	22.238
8	496.783,544 352.806,094	9	496.846,765 352.866,362	87.345
9	496.846,765 352.866,362	1	496.849,676 352.869,137	4.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 560, din 18/04/2018 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

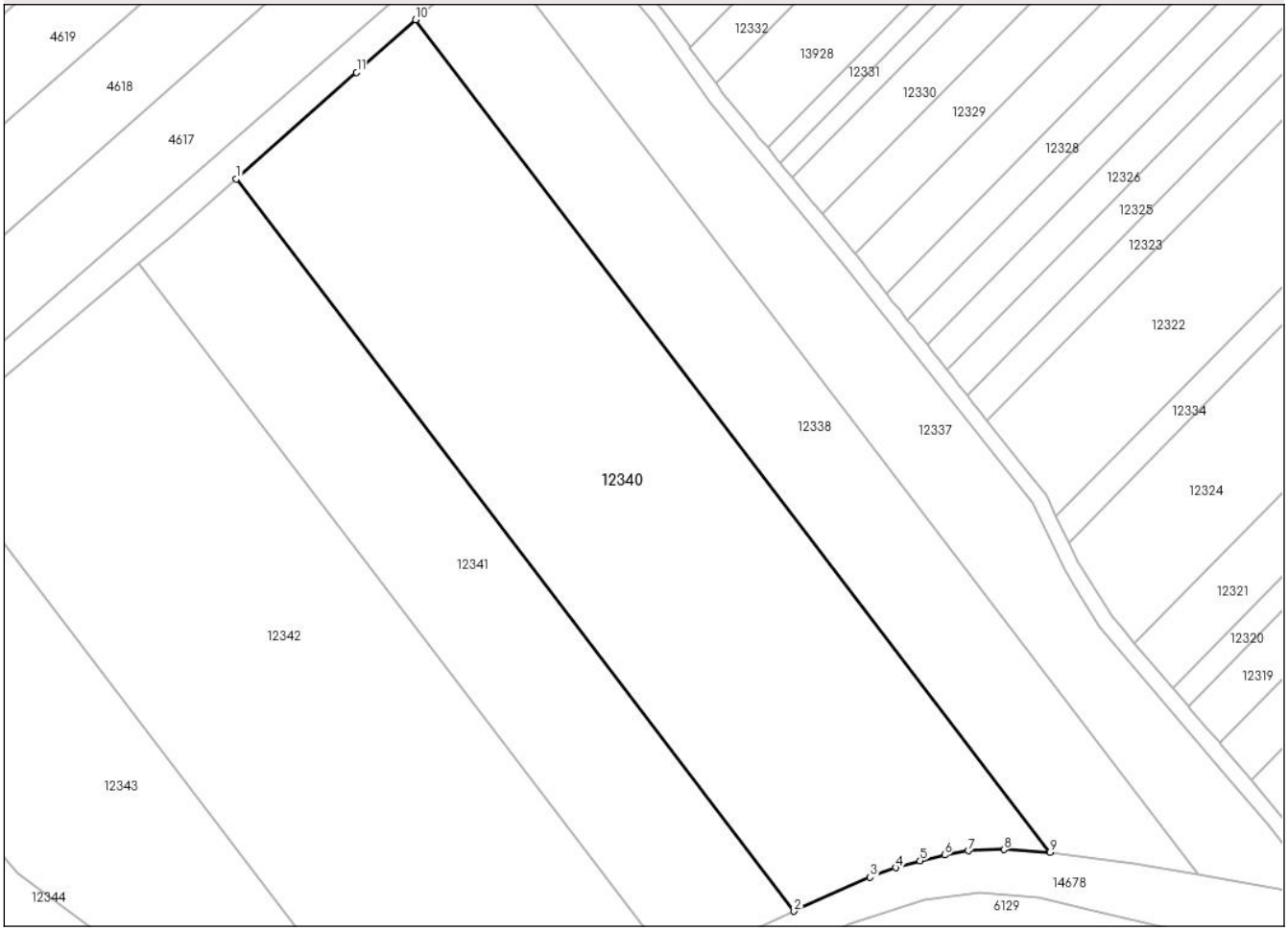
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	36	486-487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.676,609 352.760,979	2	496.818,647 352.574,758	234.207
2	496.818,647 352.574,758	3	496.838,004 352.583,399	21.198
3	496.838,004 352.583,399	4	496.844,505 352.585,802	6.931
4	496.844,505 352.585,802	5	496.850,75 352.587,534	6.481
5	496.850,75 352.587,534	6	496.856,983 352.589,046	6.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.856,983 352.589,046	7	496.862,995 352.590,117	6.107
7	496.862,995 352.590,117	8	496.872,088 352.590,427	9.098
8	496.872,088 352.590,427	9	496.883,769 352.589,721	11.702
9	496.883,769 352.589,721	10	496.722,234 352.801,504	266.356
10	496.722,234 352.801,504	11	496.707,257 352.788,093	20.104
11	496.707,257 352.788,093	1	496.676,609 352.760,979	40.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. GLIGANEL

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82037	7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14133 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 3564, din 08/06/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GEORGICĂ**, casatorit cu 2) **IANCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

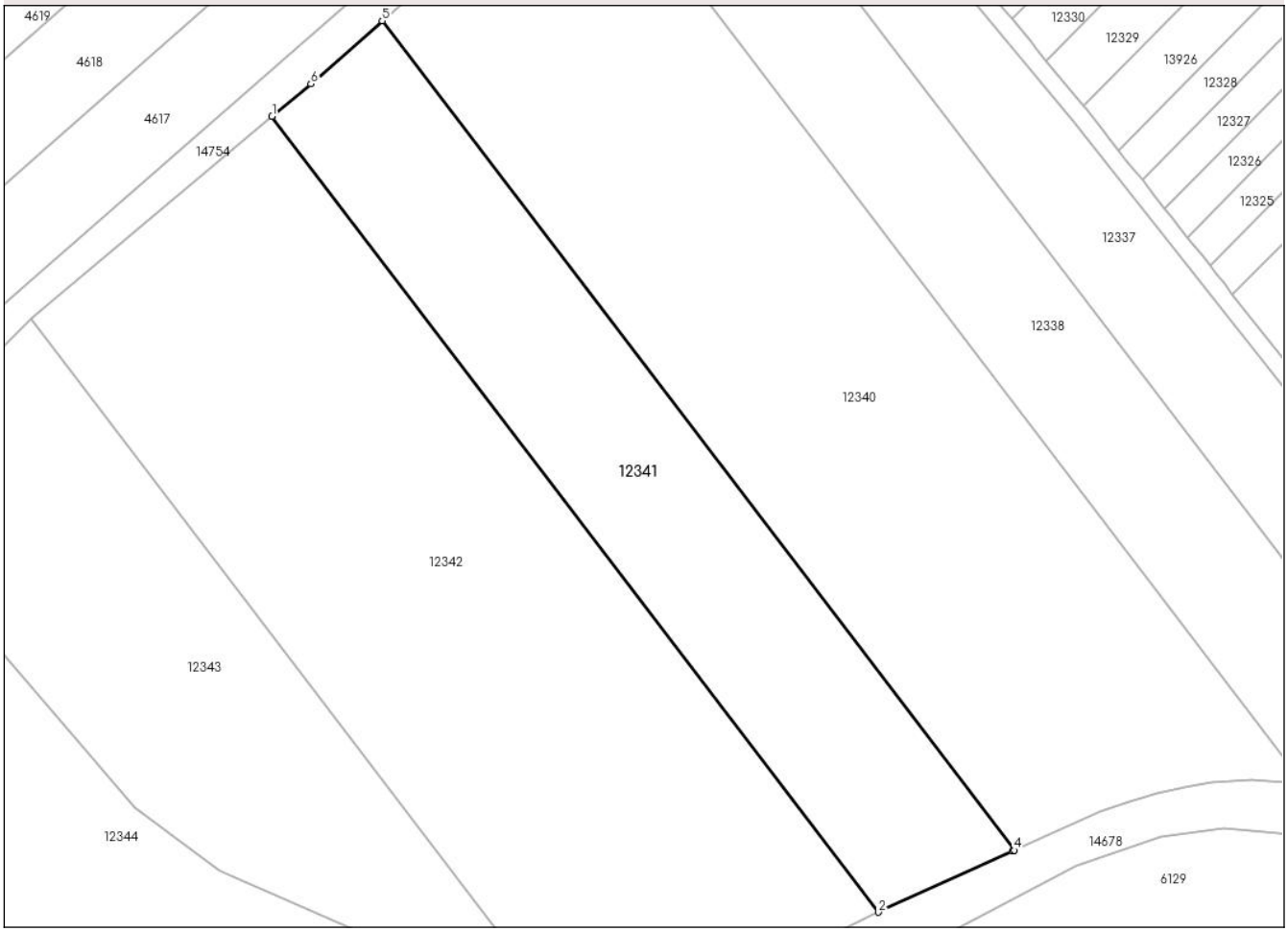
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82037	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	36	486; 487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.651,865 352.739,496	2	496.788,121 352.560,856	224.673
2	496.788,121 352.560,856	3	496.818,229 352.574,571	33.085
3	496.818,229 352.574,571	4	496.818,647 352.574,758	0.458
4	496.818,647 352.574,758	5	496.676,609 352.760,979	234.207
5	496.676,609 352.760,979	6	496.660,592 352.746,809	21.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.660,592 352.746,809	1	496.651,865 352.739,496	11.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 560, din 18/04/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

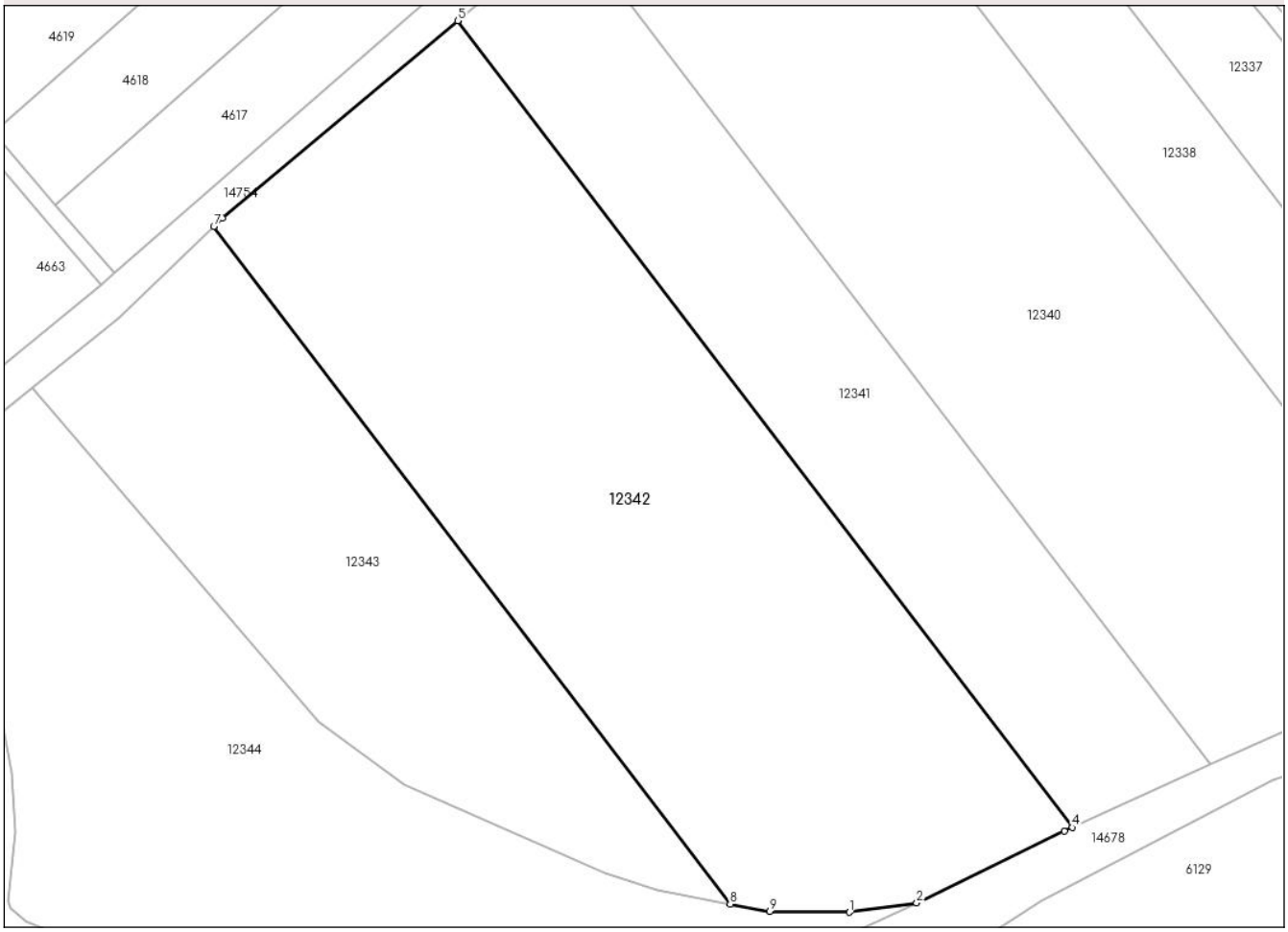
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	36	486,487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.738,702 352.542,089	2	496.753,596 352.544,111	15.031
2	496.753,596 352.544,111	3	496.786,314 352.560,032	36.386
3	496.786,314 352.560,032	4	496.788,121 352.560,856	1.986
4	496.788,121 352.560,856	5	496.651,865 352.739,496	224.673
5	496.651,865 352.739,496	6	496.599,643 352.695,741	68.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.599,643 352.695,741	7	496.597,784 352.693,946	2.584
7	496.597,784 352.693,946	8	496.712,246 352.543,878	188.738
8	496.712,246 352.543,878	9	496.721,04 352.542,235	8.946
9	496.721,04 352.542,235	1	496.738,702 352.542,089	17.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT'GLIGANEL'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81608	7.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9026 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. 5093, din 03/08/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA FLORIN**, casatorit cu 2) **SORA GRAŢIELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

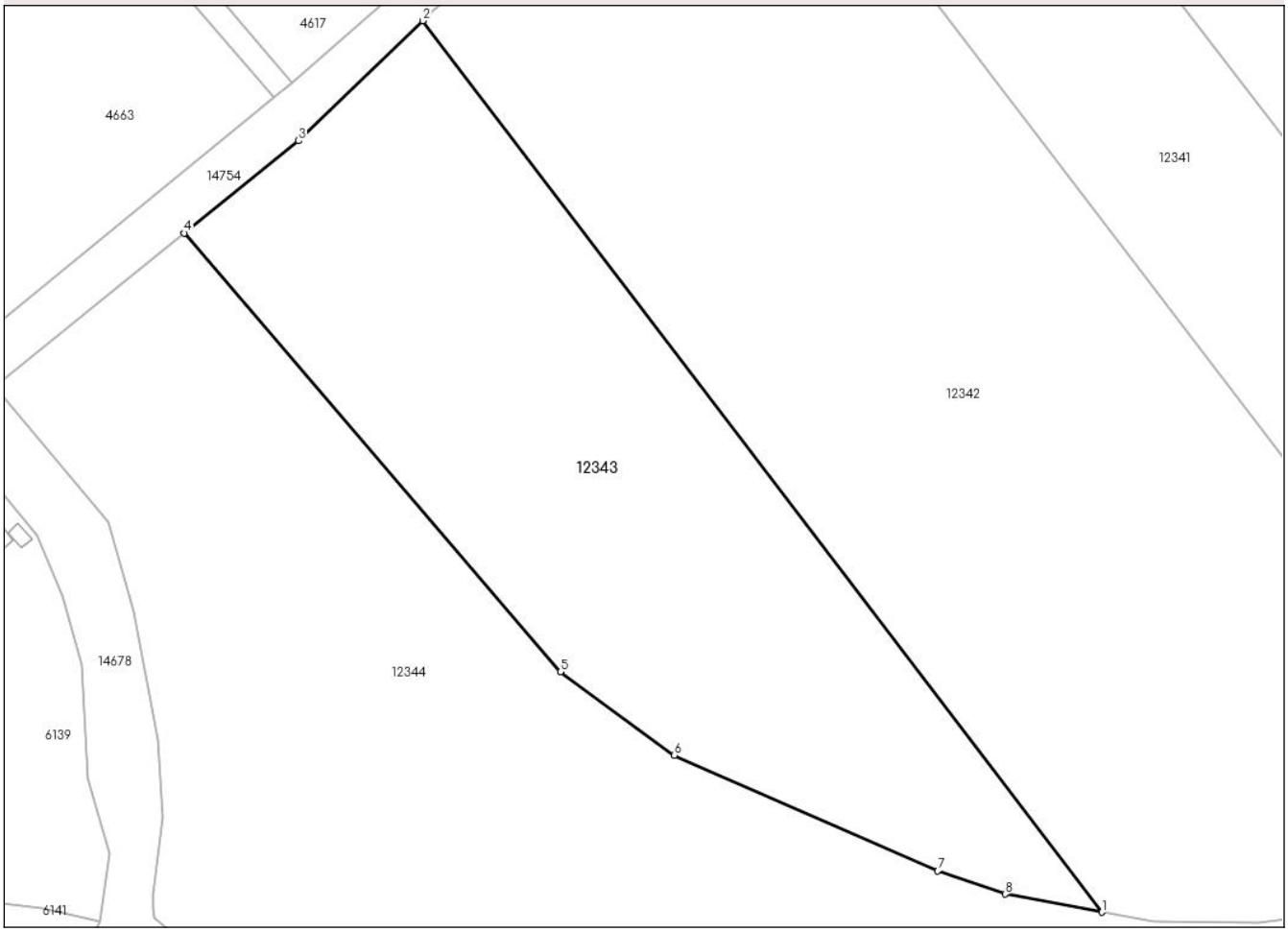
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81608	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	36	486,487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.712,246 352.543,878	2	496.597,784 352.693,946	188.738
2	496.597,784 352.693,946	3	496.576,849 352.673,729	29.103
3	496.576,849 352.673,729	4	496.557,596 352.658,196	24.738
4	496.557,596 352.658,196	5	496.620,976 352.584,34	97.323
5	496.620,976 352.584,34	6	496.640,163 352.570,304	23.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.640,163 352.570,304	7	496.684,566 352.550,818	48.491
7	496.684,566 352.550,818	8	496.695,963 352.546,919	12.045
8	496.695,963 352.546,919	1	496.712,246 352.543,878	16.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.036	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

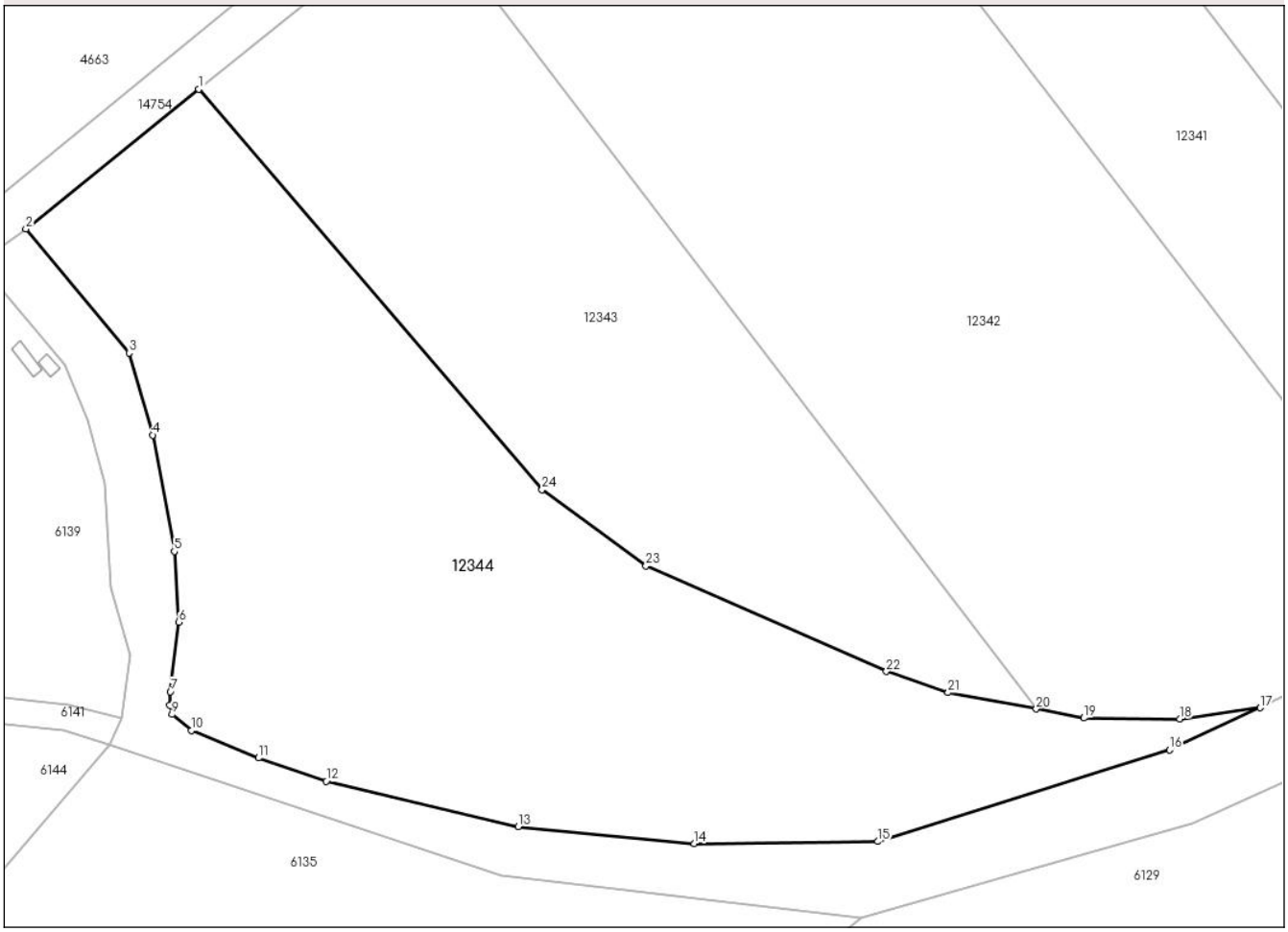
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.036	36	480,481,482, 483,484,486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.557,596 352.658,196	2	496.525,675 352.632,443	41.014
3	496.544,76 352.609,552	4	496.549,085 352.594,421	15.737
5	496.553,07 352.572,949	6	496.553,878 352.559,92	13.054
7	496.552,373 352.547,092	8	496.552,257 352.544,591	2.504
9	496.552,628 352.542,878	10	496.556,24 352.539,914	4.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.525,675 352.632,443	3	496.544,76 352.609,552	29.803
4	496.549,085 352.594,421	5	496.553,07 352.572,949	21.839
6	496.553,878 352.559,92	7	496.552,373 352.547,092	12.916
8	496.552,257 352.544,591	9	496.552,628 352.542,878	1.753
10	496.556,24 352.539,914	11	496.568,628 352.534,866	13.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.568,628 352.534,866	12	496.581,109 352.530,559	13.203
13	496.616,567 352.522,177	14	496.649,108 352.519,059	32.69
15	496.682,946 352.519,445	16	496.736,865 352.536,335	56.502
17	496.753,596 352.544,111	18	496.738,702 352.542,089	15.031
19	496.721,04 352.542,235	20	496.712,246 352.543,878	8.946
21	496.695,963 352.546,919	22	496.684,566 352.550,818	12.045
23	496.640,163 352.570,304	24	496.620,976 352.584,34	23.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.581,109 352.530,559	13	496.616,567 352.522,177	36.435
14	496.649,108 352.519,059	15	496.682,946 352.519,445	33.84
16	496.736,865 352.536,335	17	496.753,596 352.544,111	18.45
18	496.738,702 352.542,089	19	496.721,04 352.542,235	17.663
20	496.712,246 352.543,878	21	496.695,963 352.546,919	16.565
22	496.684,566 352.550,818	23	496.640,163 352.570,304	48.491
24	496.620,976 352.584,34	1	496.557,596 352.658,196	97.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Balanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82602	5.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3682 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 115, din 16/02/2023 emis de Oprea Bianca Alina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROFIT ECO TGP SRL**, CIF:35806920	
8250 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8250 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

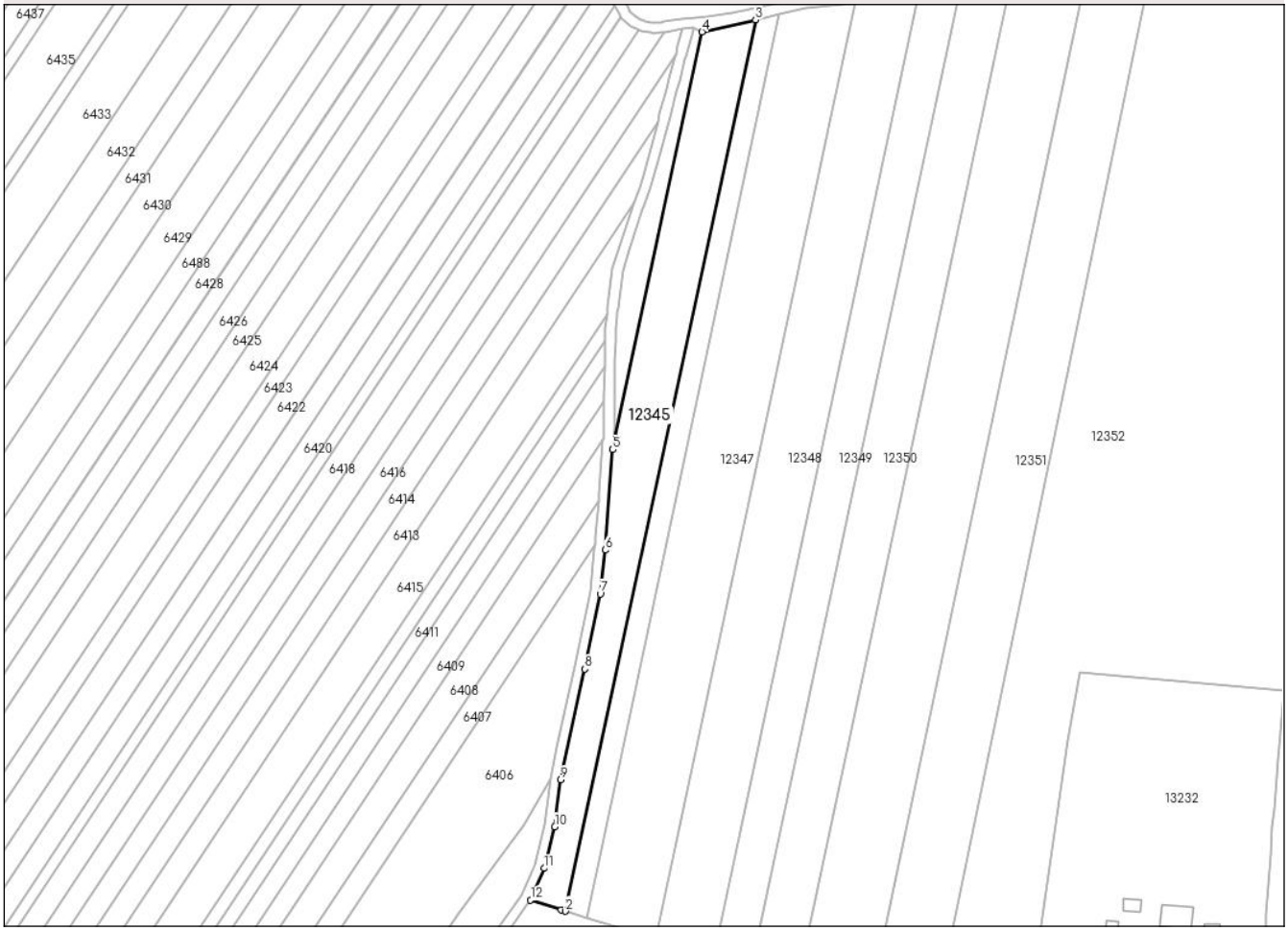
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82602	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.144,745 354.370,635	2	497.146,241 354.370,176	1.565
2	497.146,241 354.370,176	3	497.219,233 354.711,75	349.286
3	497.219,233 354.711,75	4	497.198,735 354.707,115	21.015
4	497.198,735 354.707,115	5	497.164,519 354.546,997	163.733
5	497.164,519 354.546,997	6	497.161,546 354.508,55	38.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.161,546 354.508,55	7	497.159,736 354.491,748	16.899
7	497.159,736 354.491,748	8	497.153,831 354.462,965	29.382
8	497.153,831 354.462,965	9	497.144,441 354.420,493	43.498
9	497.144,441 354.420,493	10	497.142,283 354.402,554	18.068
10	497.142,283 354.402,554	11	497.138,212 354.386,585	16.48
11	497.138,212 354.386,585	12	497.133,014 354.374,489	13.166
12	497.133,014 354.374,489	1	497.144,745 354.370,635	12.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 618, din 24/04/2018 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE ALIN-IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU IONELA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

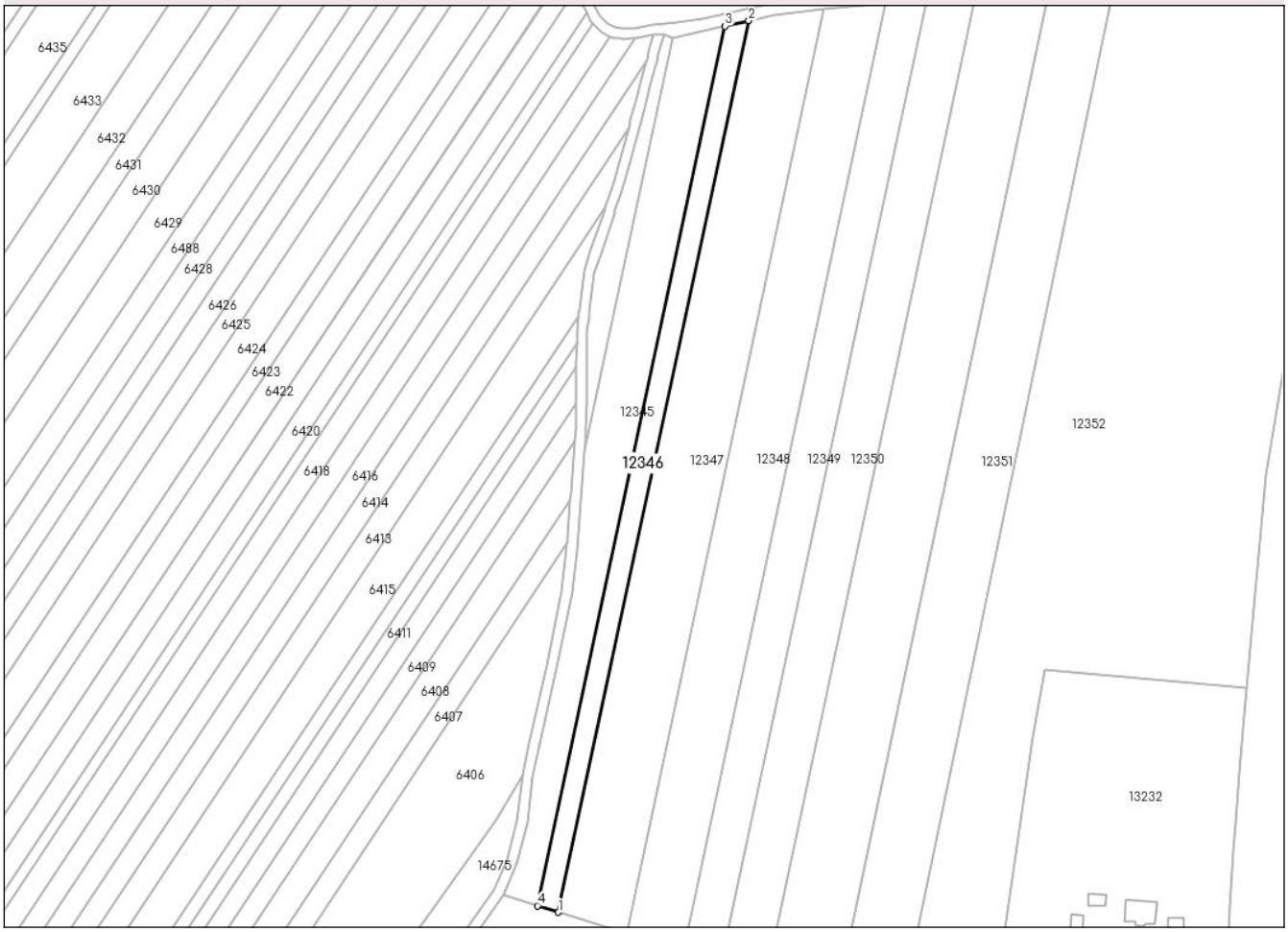
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.154,429 354.367,666	2	497.228,4 354.713,823	353.972
2	497.228,4 354.713,823	3	497.219,233 354.711,75	9.398
3	497.219,233 354.711,75	4	497.146,241 354.370,176	349.286
4	497.146,241 354.370,176	1	497.154,429 354.367,666	8.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.181,031 354.359,511	2	497.257,665 354.718,128	366.714
2	497.257,665 354.718,128	3	497.238,448 354.716,096	19.324
3	497.238,448 354.716,096	4	497.228,4 354.713,823	10.302
4	497.228,4 354.713,823	5	497.154,429 354.367,666	353.972
5	497.154,429 354.367,666	1	497.181,031 354.359,511	27.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Balanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82342	8.510	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27891 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. 922, din 05/12/2019 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

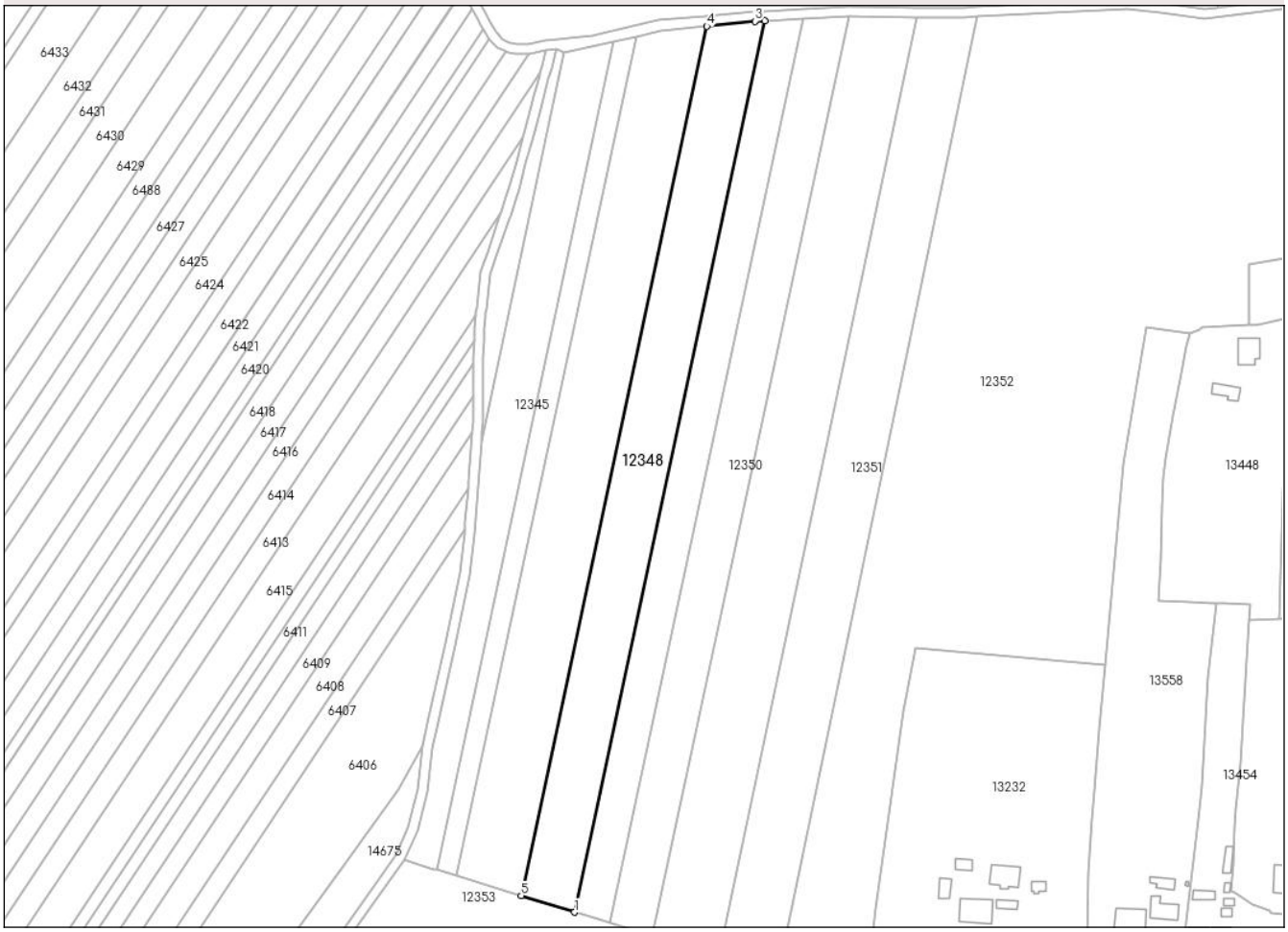
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82342	8.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.510	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.203,019 354.352,77	2	497.281,583 354.720,42	375.951
2	497.281,583 354.720,42	3	497.277,537 354.720,23	4.05
3	497.277,537 354.720,23	4	497.257,665 354.718,128	19.983
4	497.257,665 354.718,128	5	497.181,031 354.359,511	366.714
5	497.181,031 354.359,511	1	497.203,019 354.352,77	22.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.217,72 354.348,263	2	497.297,406 354.721,162	381.318
2	497.297,406 354.721,162	3	497.281,583 354.720,42	15.84
3	497.281,583 354.720,42	4	497.203,019 354.352,77	375.951
4	497.203,019 354.352,77	1	497.217,72 354.348,263	15.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 12/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU PUIU-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.235,186 354.342,909	2	497.316,216 354.722,045	387.698
2	497.316,216 354.722,045	3	497.297,406 354.721,162	18.831
3	497.297,406 354.721,162	4	497.217,72 354.348,263	381.318
4	497.217,72 354.348,263	1	497.235,186 354.342,909	18.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Balanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82939	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28541 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 1686, din 12/10/2021 emis de Oprea Bianca Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU RĂDUȚĂ** 2) **VOICU VALERICA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82939	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.344,443 354.721,939	2	497.262,076 354.331,487	399.045
2	497.262,076 354.331,487	3	497.286,613 354.324,663	25.468
3	497.286,613 354.324,663	4	497.369,302 354.722,152	405.999
4	497.369,302 354.722,152	5	497.363,725 354.721,866	5.584
5	497.363,725 354.721,866	1	497.344,443 354.721,939	19.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62.151	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

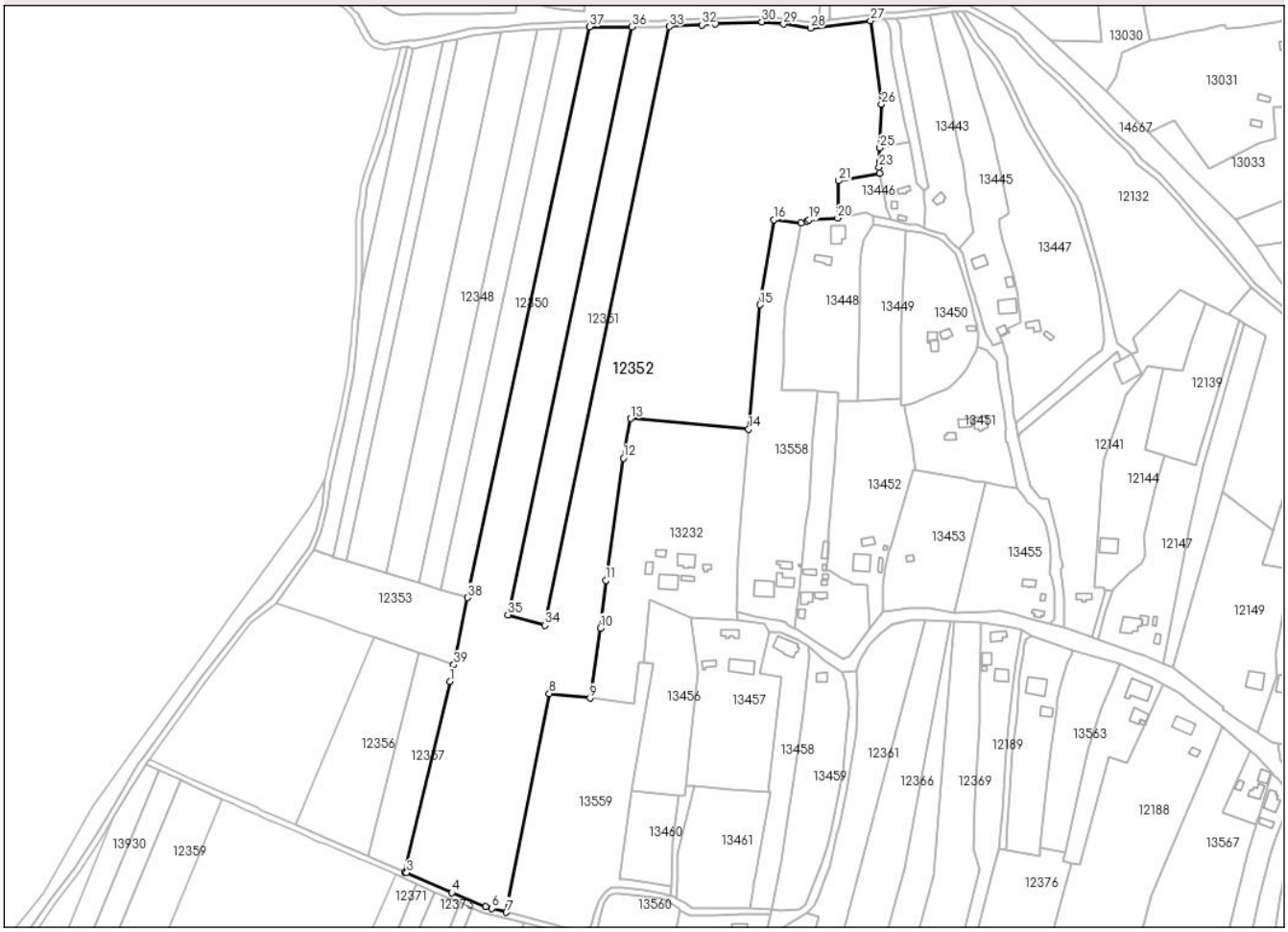
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.151	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.223,579 354.287,421	2	497.193,543 354.160,904	130.034
3	497.194,85 354.160,326	4	497.224,86 354.147,059	32.812
5	497.247,348 354.137,722	6	497.251,476 354.136,652	4.264
7	497.261,141 354.134,147	8	497.289,588 354.279,323	147.937
9	497.316,606 354.276,328	10	497.323,538 354.322,73	46.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.193,543 354.160,904	3	497.194,85 354.160,326	1.429
4	497.224,86 354.147,059	5	497.247,348 354.137,722	24.349
6	497.251,476 354.136,652	7	497.261,141 354.134,147	9.984
8	497.289,588 354.279,323	9	497.316,606 354.276,328	27.183
10	497.323,538 354.322,73	11	497.327,123 354.354,522	31.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.327,123 354.354,522	12	497.338,872 354.435,567	81.892
13	497.343,63 354.461,873	14	497.422,023 354.454,873	78.705
15	497.429,535 354.537,395	16	497.438,91 354.593,744	57.124
17	497.456,858 354.591,596	18	497.460,818 354.592,79	4.136
19	497.462,192 354.593,748	20	497.481,319 354.594,986	19.167
21	497.481,744 354.619,779	22	497.509,329 354.624,809	28.04
23	497.508,853 354.628,764	24	497.508,943 354.632,471	3.708
25	497.509,341 354.641,512	26	497.510,317 354.670,663	29.167
27	497.503,067 354.726,006	28	497.463,202 354.721,09	40.167
29	497.445,304 354.723,767	30	497.430,866 354.725,308	14.52
31	497.400,084 354.723,725	32	497.390,911 354.723,256	9.185
33	497.369,302 354.722,152	34	497.286,613 354.324,663	405.999
35	497.262,076 354.331,487	36	497.344,443 354.721,939	399.045
37	497.316,216 354.722,045	38	497.235,186 354.342,909	387.698
39	497.226,19 354.298,42	1	497.223,579 354.287,421	11.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.338,872 354.435,567	13	497.343,63 354.461,873	26.733
14	497.422,023 354.454,873	15	497.429,535 354.537,395	82.863
16	497.438,91 354.593,744	17	497.456,858 354.591,596	18.076
18	497.460,818 354.592,79	19	497.462,192 354.593,748	1.675
20	497.481,319 354.594,986	21	497.481,744 354.619,779	24.797
22	497.509,329 354.624,809	23	497.508,853 354.628,764	3.984
24	497.508,943 354.632,471	25	497.509,341 354.641,512	9.05
26	497.510,317 354.670,663	27	497.503,067 354.726,006	55.816
28	497.463,202 354.721,09	29	497.445,304 354.723,767	18.097
30	497.430,866 354.725,308	31	497.400,084 354.723,725	30.823
32	497.390,911 354.723,256	33	497.369,302 354.722,152	21.637
34	497.286,613 354.324,663	35	497.262,076 354.331,487	25.468
36	497.344,443 354.721,939	37	497.316,216 354.722,045	28.227
38	497.235,186 354.342,909	39	497.226,19 354.298,42	45.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 948, din 21/03/2011 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.235,186 354.342,909	2	497.217,72 354.348,263	18.268
2	497.217,72 354.348,263	3	497.203,019 354.352,77	15.376
3	497.203,019 354.352,77	4	497.181,031 354.359,511	22.998
4	497.181,031 354.359,511	5	497.154,429 354.367,666	27.824
5	497.154,429 354.367,666	6	497.146,241 354.370,176	8.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.146,241 354.370,176	7	497.144,745 354.370,635	1.565
7	497.144,745 354.370,635	8	497.133,014 354.374,489	12.348
8	497.133,014 354.374,489	9	497.108,074 354.339,432	43.023
9	497.108,074 354.339,432	10	497.139,26 354.328,526	33.038
10	497.139,26 354.328,526	11	497.162,788 354.320,298	24.925
11	497.162,788 354.320,298	12	497.173,409 354.316,584	11.252
12	497.173,409 354.316,584	13	497.203,219 354.306,16	31.58
13	497.203,219 354.306,16	14	497.210,611 354.303,575	7.831
14	497.210,611 354.303,575	15	497.226,19 354.298,42	16.41
15	497.226,19 354.298,42	1	497.235,186 354.342,909	45.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.210	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 23/01/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE DUMITRU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

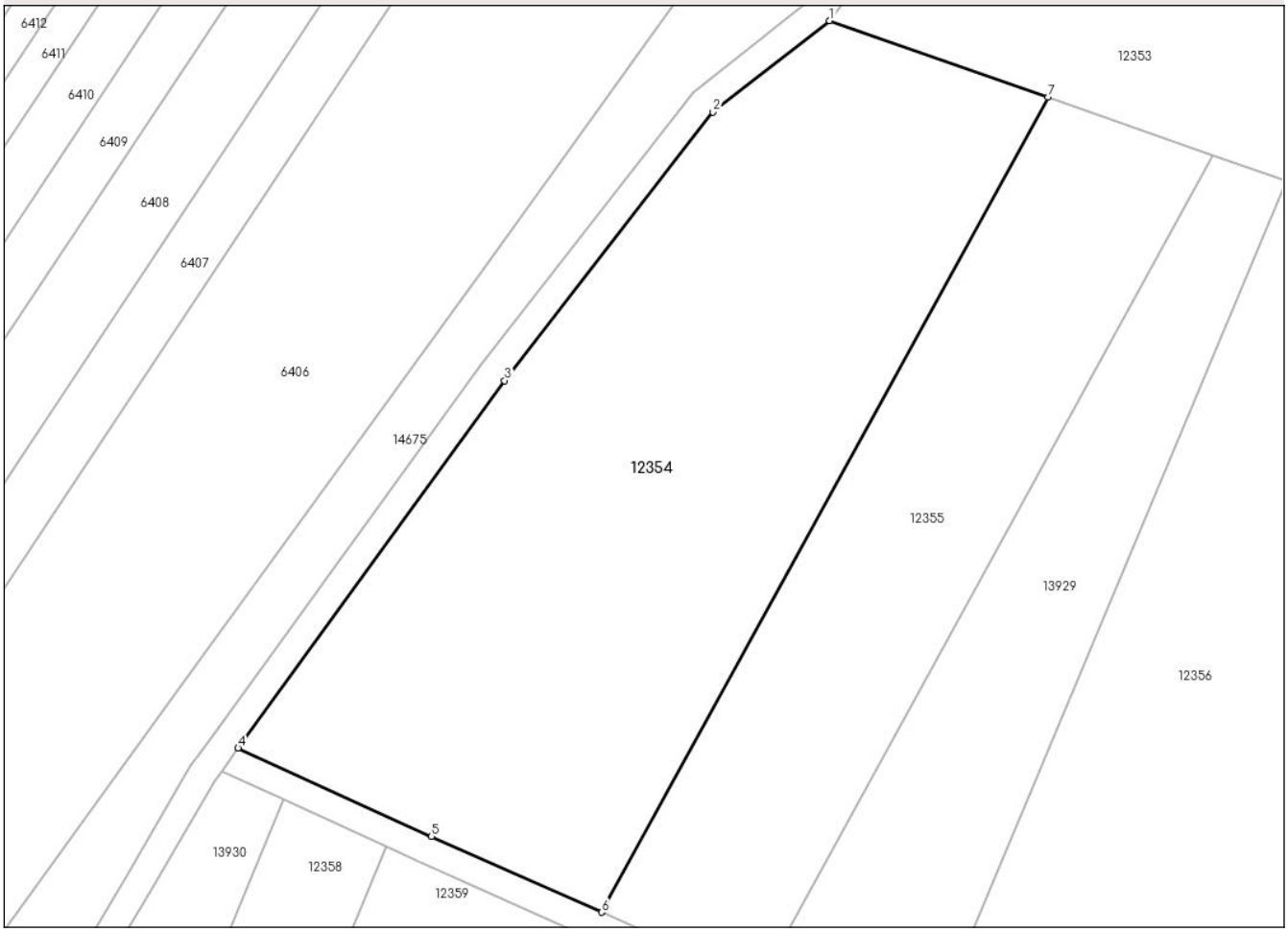
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.210	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.108,074 354.339,432	2	497.091,439 354.326,382	21.143
2	497.091,439 354.326,382	3	497.061,654 354.288,09	48.512
3	497.061,654 354.288,09	4	497.023,625 354.235,665	64.766
4	497.023,625 354.235,665	5	497.051,222 354.223,074	30.334
5	497.051,222 354.223,074	6	497.075,531 354.212,265	26.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.075,531 354.212,265	7	497.139,26 354.328,526	132.582
7	497.139,26 354.328,526	1	497.108,074 354.339,432	33.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.285	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 430, din 18/04/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA CRISTINEL-MARIAN** 2) **DIMA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.285	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.139,26 354.328,526	2	497.075,531 354.212,265	132.582
2	497.075,531 354.212,265	3	497.096,001 354.203,163	22.402
3	497.096,001 354.203,163	4	497.098,05 354.202,196	2.266
4	497.098,05 354.202,196	5	497.162,788 354.320,298	134.681
5	497.162,788 354.320,298	1	497.139,26 354.328,526	24.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.740	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 324, din 19/09/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

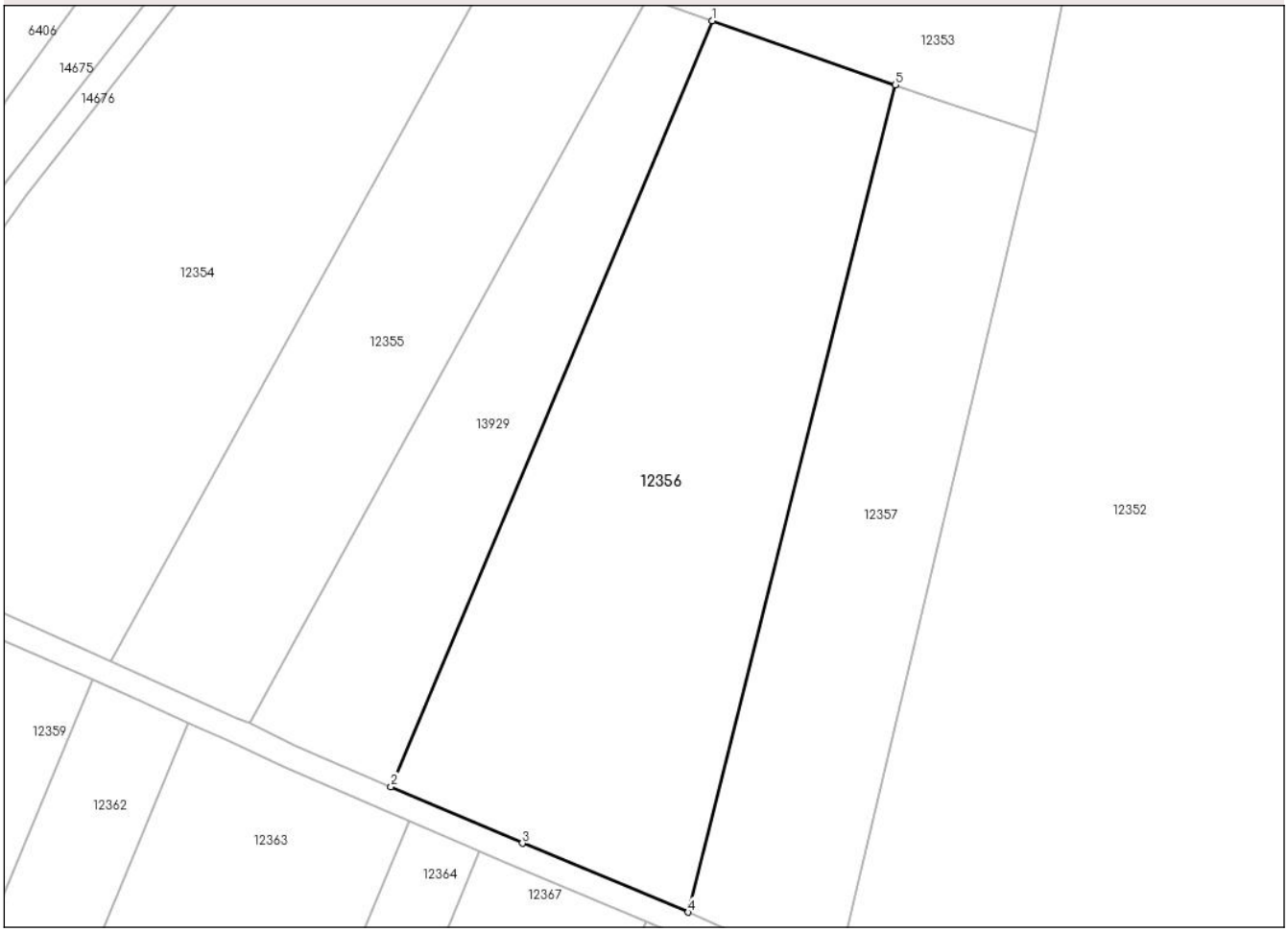
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.740	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.173,409 354.316,584	2	497.121,108 354.191,938	135.174
2	497.121,108 354.191,938	3	497.142,494 354.182,702	23.295
3	497.142,494 354.182,702	4	497.169,522 354.171,489	29.262
4	497.169,522 354.171,489	5	497.203,219 354.306,16	138.823
5	497.203,219 354.306,16	1	497.173,409 354.316,584	31.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LACURI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80632	3.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4258 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 418, din 30/03/2017 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

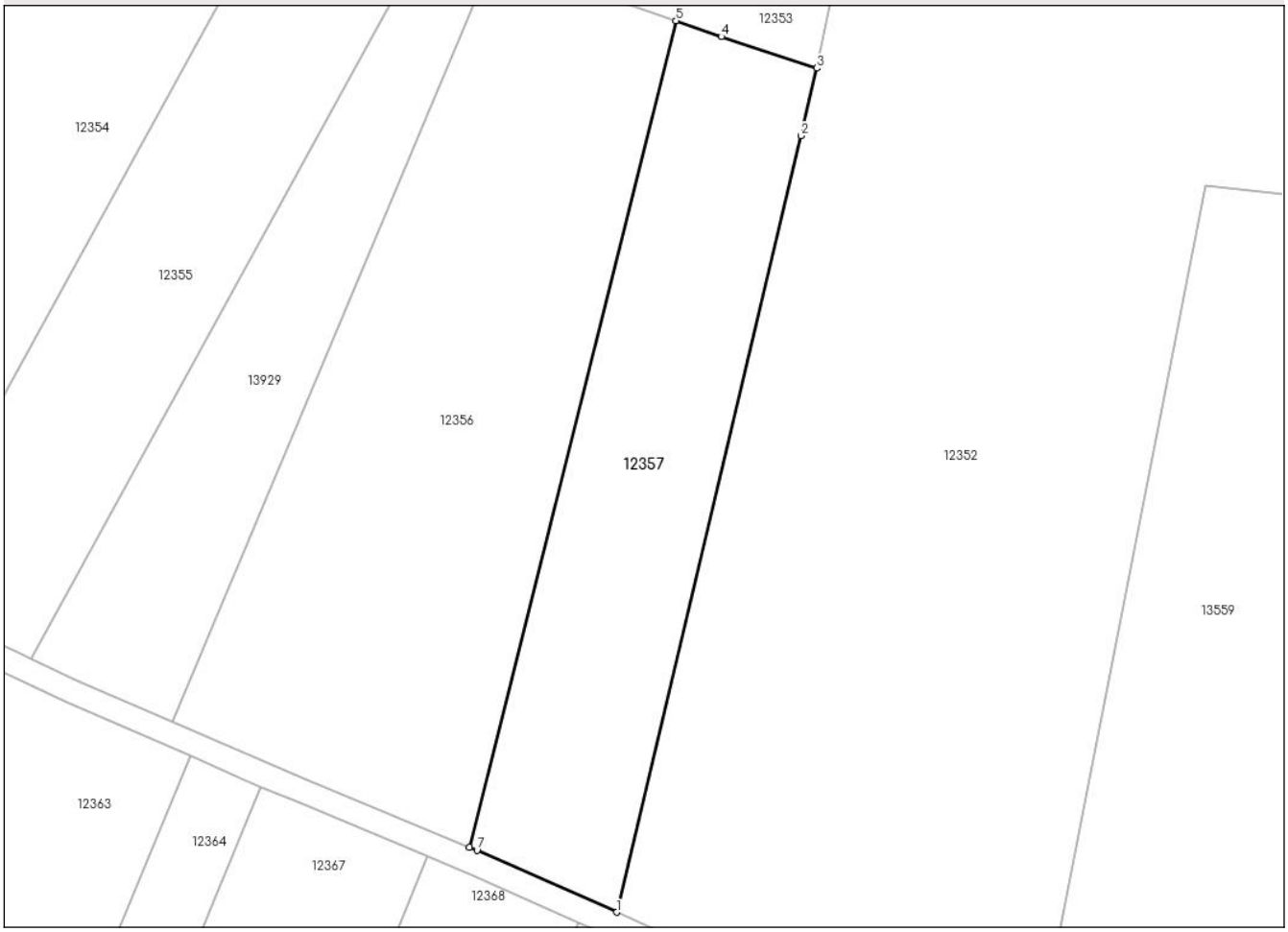
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80632	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.193,543 354.160,904	2	497.223,579 354.287,421	130.034
2	497.223,579 354.287,421	3	497.226,19 354.298,42	11.305
3	497.226,19 354.298,42	4	497.210,611 354.303,575	16.41
4	497.210,611 354.303,575	5	497.203,219 354.306,16	7.831
5	497.203,219 354.306,16	6	497.169,522 354.171,489	138.823

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.169,522 354.171,489	7	497.170,76 354.170,976	1.34
7	497.170,76 354.170,976	1	497.193,543 354.160,904	24.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62357, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.929,586 353.944,224	2	497.044,713 354.221,647	300.363
2	497.044,713 354.221,647	3	497.030,082 354.228,323	16.082
3	497.030,082 354.228,323	4	496.916,275 353.954,081	296.919
4	496.916,275 353.954,081	1	496.929,586 353.944,224	16.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83288	9.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22217 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 4014, din 09/08/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VICTOR MIHAI**, căsătorit cu 2) **BĂLĂŞOIU ANDREEA- FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83288	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.954,954 353.926,239	2	497.072,41 354.209,275	306.44
2	497.072,41 354.209,275	3	497.052,741 354.218,021	21.526
3	497.052,741 354.218,021	4	497.049,579 354.219,427	3.461
4	497.049,579 354.219,427	5	497.044,713 354.221,647	5.348
5	497.044,713 354.221,647	6	496.929,586 353.944,224	300.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.929,586 353.944,224	7	496.933,08 353.941,637	4.347
7	496.933,08 353.941,637	8	496.934,669 353.940,46	1.977
8	496.934,669 353.940,46	9	496.952,471 353.928,147	21.645
9	496.952,471 353.928,147	1	496.954,954 353.926,239	3.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 08/04/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHEORGHIȚĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.903,252 353.963,726	2	497.000,069 354.197,029	252.594
2	497.000,069 354.197,029	3	496.990,892 354.181,802	17.779
3	496.990,892 354.181,802	4	496.977,038 354.160,849	25.119
4	496.977,038 354.160,849	5	496.961,358 354.139,876	26.186
5	496.961,358 354.139,876	6	496.947,479 354.120,099	24.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.947,479 354.120,099	7	496.935,233 354.109,487	16.204
7	496.935,233 354.109,487	8	496.934,046 354.108,211	1.743
8	496.934,046 354.108,211	9	496.880,954 353.980,274	138.516
9	496.880,954 353.980,274	10	496.899,337 353.966,625	22.896
10	496.899,337 353.966,625	1	496.903,252 353.963,726	4.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80902	12.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19607 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. 2876, din 14/06/2016 emis de RADULESCU ANDREEA DANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRICIU PAUL VALENTIN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80902	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	37	492	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.461,052 354.133,702	2	497.468,729 354.131,582	7.964
3	497.372,569 353.764,317	4	497.375,076 353.763,134	2.772
5	497.388,93 353.756,094	6	497.539,291 354.327,891	591.236
7	497.538,863 354.327,912	8	497.529,618 354.328,442	9.26
9	497.517,742 354.325,319	10	497.517,345 354.325,039	0.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.468,729 354.131,582	3	497.372,569 353.764,317	379.645
4	497.375,076 353.763,134	5	497.388,93 353.756,094	15.54
6	497.539,291 354.327,891	7	497.538,863 354.327,912	0.429
8	497.529,618 354.328,442	9	497.517,742 354.325,319	12.28
10	497.517,345 354.325,039	11	497.509,616 354.319,595	9.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.509,616 354.319,595	12	497.502,688 354.312,074	10.226
13	497.496,057 354.301,291	14	497.493,932 354.294,69	6.935
15	497.494,613 354.280,099	16	497.493,47 354.253,092	27.031
17	497.487,414 354.214,434	18	497.482,162 354.191,248	23.773
19	497.481,094 354.186,532	20	497.475,713 354.164,438	22.74
21	497.473,655 354.158,894	22	497.467,812 354.143,157	16.787
23	497.465,237 354.138,453	1	497.461,052 354.133,702	6.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.502,688 354.312,074	13	497.496,057 354.301,291	12.659
14	497.493,932 354.294,69	15	497.494,613 354.280,099	14.607
16	497.493,47 354.253,092	17	497.487,414 354.214,434	39.129
18	497.482,162 354.191,248	19	497.481,094 354.186,532	4.835
20	497.475,713 354.164,438	21	497.473,655 354.158,894	5.914
22	497.467,812 354.143,157	23	497.465,237 354.138,453	5.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2167, din 08/11/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI GHERGHINA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.969,055 353.915,399	2	497.088,112 354.202,294	310.618
2	497.088,112 354.202,294	3	497.080,382 354.205,731	8.46
3	497.080,382 354.205,731	4	497.072,41 354.209,275	8.724
4	497.072,41 354.209,275	5	496.954,954 353.926,239	306.44
5	496.954,954 353.926,239	6	496.958,271 353.923,689	4.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.958,271 353.923,689	1	496.969,055 353.915,399	13.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT'BALANESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81122	12.344	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10493 / 20/12/2013		
Act Administrativ nr. 57694, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 324/19-09-2008 emis de NOTAR GRECU CARMEN; act administrativ nr. 7867/17-12-2013 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 7868/17-12-2013 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81122	12.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.344	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.002,231 353.892,809	2	497.124,033 354.186,317	317.778
2	497.124,033 354.186,317	3	497.105,317 354.194,4	20.387
3	497.105,317 354.194,4	4	497.103,949 354.194,991	1.49
4	497.103,949 354.194,991	5	497.094,335 354.199,527	10.63
5	497.094,335 354.199,527	6	497.088,112 354.202,294	6.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.088,112 354.202,294	7	496.969,055 353.915,399	310.618
7	496.969,055 353.915,399	8	496.970,096 353.914,599	1.313
8	496.970,096 353.914,599	9	496.980,997 353.907,256	13.143
9	496.980,997 353.907,256	10	496.999,76 353.894,616	22.623
10	496.999,76 353.894,616	1	497.002,231 353.892,809	3.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.001	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.001	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.002,231 353.892,809	2	497.005,734 353.890,248	4.339
2	497.005,734 353.890,248	3	497.012,642 353.885,199	8.556
3	497.012,642 353.885,199	4	497.135,54 354.181,348	320.637
4	497.135,54 354.181,348	5	497.132,362 354.182,721	3.462
5	497.132,362 354.182,721	6	497.124,033 354.186,317	9.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.124,033 354.186,317	1	497.002,231 353.892,809	317.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.536	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

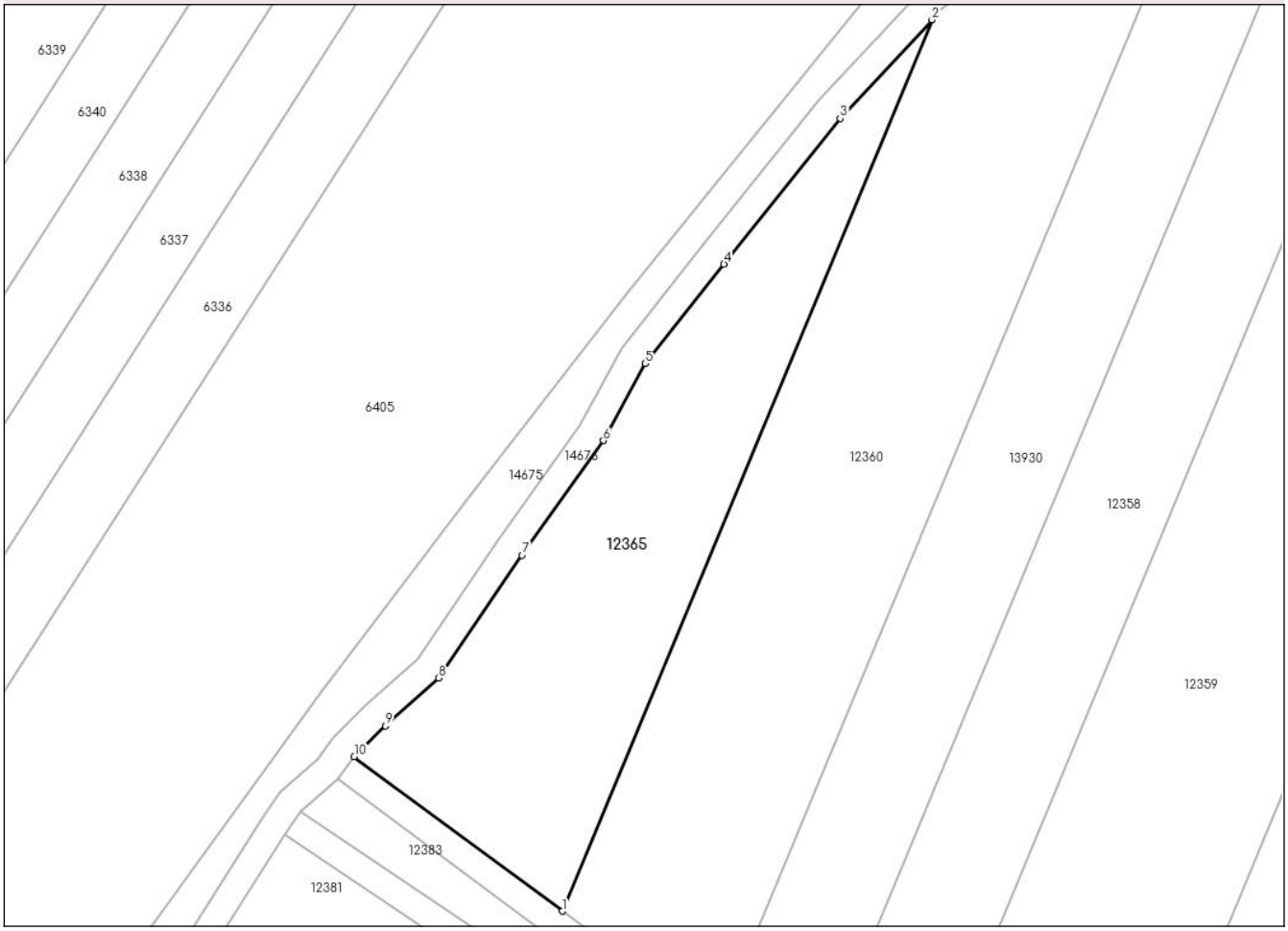
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.536	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.880,954 353.980,274	2	496.934,046 354.108,211	138.516
2	496.934,046 354.108,211	3	496.920,879 354.094,057	19.331
3	496.920,879 354.094,057	4	496.904,184 354.073,127	26.773
4	496.904,184 354.073,127	5	496.892,881 354.058,839	18.218
5	496.892,881 354.058,839	6	496.886,884 354.047,811	12.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.886,884 354.047,811	7	496.875,156 354.031,376	20.19
7	496.875,156 354.031,376	8	496.863,194 354.013,717	21.329
8	496.863,194 354.013,717	9	496.855,526 354.006,885	10.27
9	496.855,526 354.006,885	10	496.851,061 354.002,471	6.279
10	496.851,061 354.002,471	1	496.880,954 353.980,274	37.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	37	492	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.412,804 353.744,096	2	497.525,745 354.163,318	434.169
2	497.525,745 354.163,318	3	497.556,444 354.327,037	166.572
3	497.556,444 354.327,037	4	497.539,291 354.327,891	17.174
4	497.539,291 354.327,891	5	497.388,93 353.756,094	591.236
5	497.388,93 353.756,094	6	497.400,291 353.750,32	12.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.400,291 353.750,32	1	497.412,804 353.744,096	13.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. BALANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80824	9.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24751 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 5684, din 29/10/2019 emis de Danciu Ilie;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANGRAM KARMA SRL**, CIF:6834730	
27372 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 6174, din 27/11/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire si demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
33202 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 6048, din 23/11/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, arendare, dezlipire, alipire, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27372 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 6174, din 27/11/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:189413.9 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
33202 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 6048, din 23/11/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1050000 RON, plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80824	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.300	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.135,54 354.181,348	2	497.012,642 353.885,199	320.637
2	497.012,642 353.885,199	3	497.035,213 353.868,698	27.959
3	497.035,213 353.868,698	4	497.110,689 354.045,095	191.866
4	497.110,689 354.045,095	5	497.162,746 354.169,97	135.291
5	497.162,746 354.169,97	6	497.140,939 354.179,016	23.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.140,939 354.179,016	1	497.135,54 354.181,348	5.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT LACURI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80636	8.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4259 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 418, din 30/03/2017 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLORIAN CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80636	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.056,318 353.853,27	2	497.187,301 354.159,29	332.874
2	497.187,301 354.159,29	3	497.169,173 354.167,304	19.82
3	497.169,173 354.167,304	4	497.162,746 354.169,97	6.958
4	497.162,746 354.169,97	5	497.110,689 354.045,095	135.291
5	497.110,689 354.045,095	6	497.035,213 353.868,698	191.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.035,213 353.868,698	1	497.056,318 353.853,27	26.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 126648, din 26/10/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELESCU MARIANA** 2) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 3) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

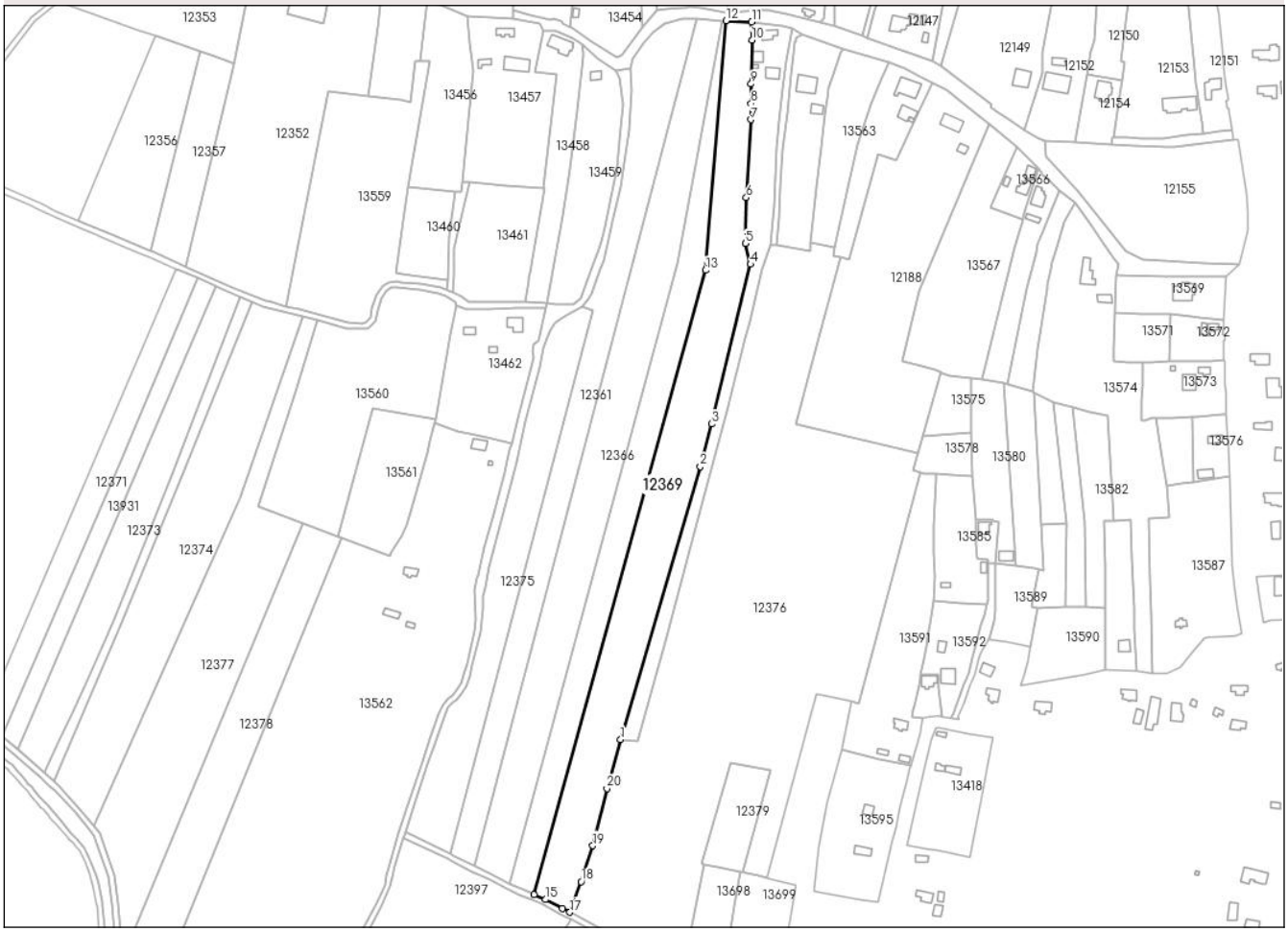
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	37	492	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.487,543 353.841,454	2	497.541,421 354.025,838	192.095
2	497.541,421 354.025,838	3	497.548,969 354.054,583	29.719
3	497.548,969 354.054,583	4	497.575,349 354.162,4	110.997
4	497.575,349 354.162,4	5	497.571,796 354.176,506	14.547
5	497.571,796 354.176,506	6	497.572,392 354.207,482	30.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.572,392 354.207,482	7	497.575,556 354.260,063	52.676
7	497.575,556 354.260,063	8	497.575,72 354.271,032	10.97
8	497.575,72 354.271,032	9	497.575,695 354.284,265	13.233
9	497.575,695 354.284,265	10	497.576,26 354.313,874	29.614
10	497.576,26 354.313,874	11	497.576,121 354.326,057	12.184
11	497.576,121 354.326,057	12	497.558,745 354.326,922	17.398
12	497.558,745 354.326,922	13	497.544,97 354.158,432	169.052
13	497.544,97 354.158,432	14	497.429,064 353.736,832	437.242
14	497.429,064 353.736,832	15	497.436,611 353.733,451	8.27
15	497.436,611 353.733,451	16	497.448,17 353.727,49	13.006
16	497.448,17 353.727,49	17	497.453,229 353.724,913	5.678
17	497.453,229 353.724,913	18	497.460,903 353.745,495	21.966
18	497.460,903 353.745,495	19	497.468,661 353.769,802	25.515
19	497.468,661 353.769,802	20	497.478,18 353.808,48	39.832
20	497.478,18 353.808,48	1	497.487,543 353.841,454	34.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

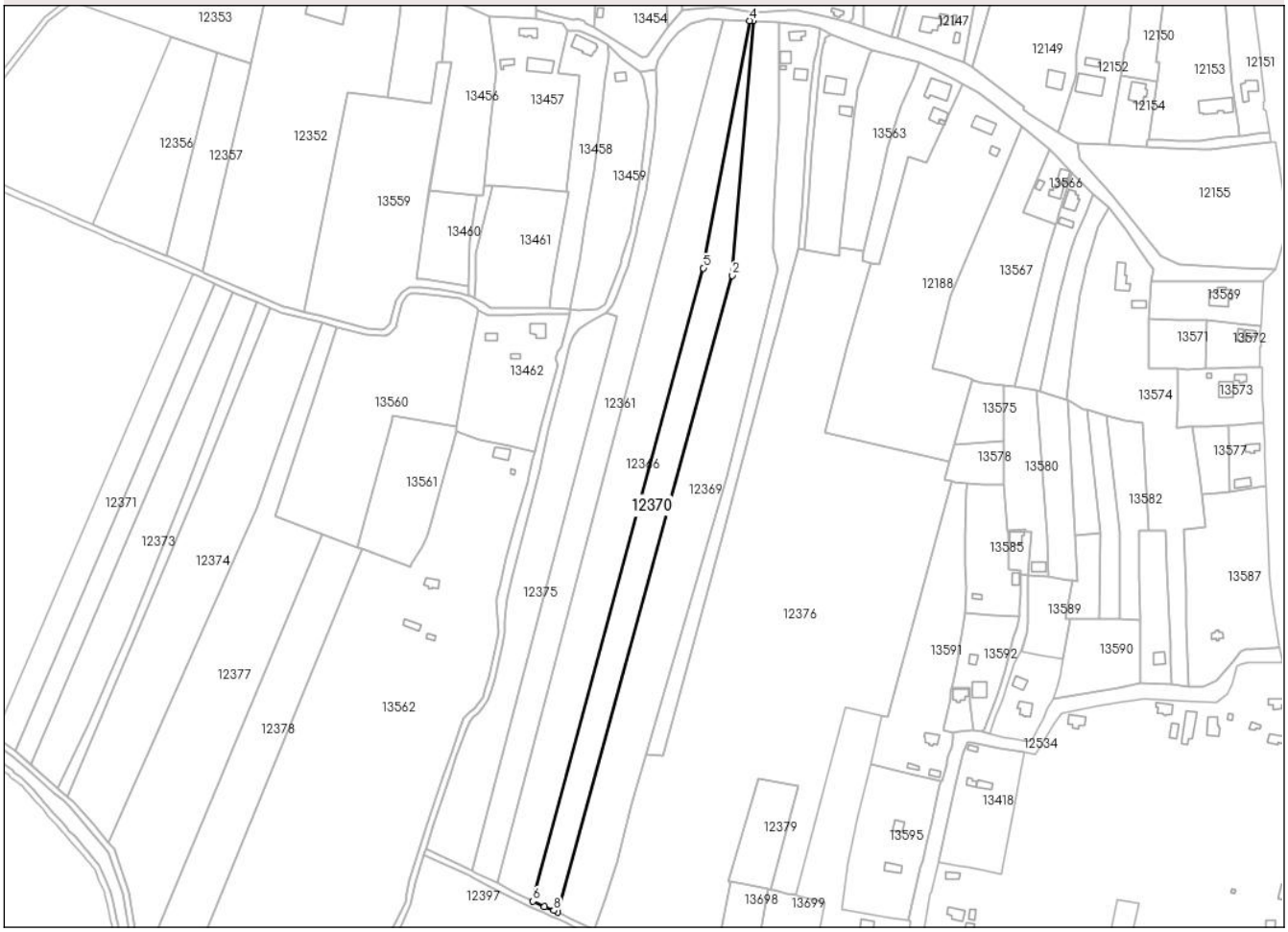
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	37	492	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.429,064 353.736,832	2	497.544,97 354.158,432	437.242
2	497.544,97 354.158,432	3	497.558,745 354.326,922	169.052
3	497.558,745 354.326,922	4	497.556,444 354.327,037	2.304
4	497.556,444 354.327,037	5	497.525,745 354.163,318	166.572
5	497.525,745 354.163,318	6	497.412,804 353.744,096	434.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.412,804 353.744,096	7	497.420,337 353.740,348	8.414
7	497.420,337 353.740,348	8	497.426,599 353.737,936	6.71
8	497.426,599 353.737,936	1	497.429,064 353.736,832	2.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Balanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83138	5.379	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16561 / 09/08/2022		
Act Notarial nr. 1768, din 04/08/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83138	5.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.379	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.069,425 353.843,657	2	497.150,035 354.030,447	203.442
2	497.150,035 354.030,447	3	497.201,5 354.153,013	132.933
3	497.201,5 354.153,013	4	497.189,619 354.158,265	12.99
4	497.189,619 354.158,265	5	497.187,301 354.159,29	2.535
5	497.187,301 354.159,29	6	497.056,318 353.853,27	332.874

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.056,318 353.853,27	1	497.069,425 353.843,657	16.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79251, din 10/11/1991 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE ILIE** 2) **TĂNASE FLOREA** 3) **TĂNASE VASILE** 4) **TĂNASE S. BADEA** 5) **TĂNASE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.104,128 353.813,452	2	497.150,084 353.920,664	116.646
2	497.150,084 353.920,664	3	497.190,503 354.017,773	105.185
3	497.190,503 354.017,773	4	497.238,427 354.137,092	128.584
4	497.238,427 354.137,092	5	497.230,089 354.140,556	9.029
5	497.230,089 354.140,556	6	497.184,099 354.020,898	128.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.184,099 354.020,898	7	497.144,9 353.922,89	105.556
7	497.144,9 353.922,89	8	497.139,355 353.910,187	13.86
8	497.139,355 353.910,187	9	497.132,846 353.895,474	16.088
9	497.132,846 353.895,474	10	497.126,264 353.880,454	16.399
10	497.126,264 353.880,454	11	497.117,393 353.860,764	21.596
11	497.117,393 353.860,764	12	497.107,205 353.838,567	24.423
12	497.107,205 353.838,567	13	497.097,935 353.818,908	21.735
13	497.097,935 353.818,908	1	497.104,128 353.813,452	8.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.758	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 13/06/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.758	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.080,152 353.834,565	2	497.080,365 353.834,384	0.28
2	497.080,365 353.834,384	3	497.097,935 353.818,908	23.414
3	497.097,935 353.818,908	4	497.107,205 353.838,567	21.735
4	497.107,205 353.838,567	5	497.117,393 353.860,764	24.423
5	497.117,393 353.860,764	6	497.126,264 353.880,454	21.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.126,264 353.880,454	7	497.132,846 353.895,474	16.399
7	497.132,846 353.895,474	8	497.139,355 353.910,187	16.088
8	497.139,355 353.910,187	9	497.144,9 353.922,89	13.86
9	497.144,9 353.922,89	10	497.184,099 354.020,898	105.556
10	497.184,099 354.020,898	11	497.230,089 354.140,556	128.192
11	497.230,089 354.140,556	12	497.223,236 354.143,403	7.421
12	497.223,236 354.143,403	13	497.215,615 354.146,773	8.333
13	497.215,615 354.146,773	14	497.213,609 354.147,66	2.193
14	497.213,609 354.147,66	1	497.080,152 353.834,565	340.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.119	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88840, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 53 din data de 04.07.1995 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN C. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.119	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.131,601 353.782,828	2	497.230,265 354.004,311	242.465
2	497.230,265 354.004,311	3	497.272,83 354.127,0	129.863
3	497.272,83 354.127,0	4	497.246,027 354.133,934	27.685
4	497.246,027 354.133,934	5	497.238,427 354.137,092	8.23
5	497.238,427 354.137,092	6	497.190,503 354.017,773	128.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.190,503 354.017,773	7	497.150,084 353.920,664	105.185
7	497.150,084 353.920,664	8	497.104,128 353.813,452	116.646
8	497.104,128 353.813,452	9	497.108,38 353.809,707	5.666
9	497.108,38 353.809,707	10	497.121,867 353.794,419	20.387
10	497.121,867 353.794,419	1	497.131,601 353.782,828	15.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.241	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.241	37	492	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.461,052 354.133,702	2	497.452,774 354.128,95	9.545
3	497.448,409 354.126,594	4	497.443,778 354.123,038	5.839
5	497.439,947 354.118,414	6	497.437,397 354.112,709	6.249
7	497.435,521 354.106,249	8	497.432,596 354.093,194	13.379
9	497.423,224 354.055,918	10	497.417,071 354.029,375	27.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.452,774 354.128,95	3	497.448,409 354.126,594	4.96
4	497.443,778 354.123,038	5	497.439,947 354.118,414	6.005
6	497.437,397 354.112,709	7	497.435,521 354.106,249	6.727
8	497.432,596 354.093,194	9	497.423,224 354.055,918	38.436
10	497.417,071 354.029,375	11	497.409,053 353.998,02	32.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.409,053 353.998,02	12	497.398,763 353.958,217	41.112
13	497.395,839 353.944,38	14	497.394,59 353.938,553	5.959
15	497.394,379 353.929,602	16	497.393,797 353.922,113	7.512
17	497.392,559 353.913,665	18	497.387,454 353.891,809	22.444
19	497.385,418 353.884,101	20	497.382,962 353.877,55	6.996
21	497.379,92 353.872,379	22	497.376,439 353.868,356	5.32
23	497.373,616 353.866,257	24	497.370,631 353.863,082	4.358
25	497.368,213 353.857,102	26	497.362,362 353.840,66	17.452
27	497.357,251 353.825,213	28	497.346,846 353.794,549	32.381
29	497.341,942 353.778,773	30	497.372,569 353.764,317	33.867
31	497.468,729 354.131,582	1	497.461,052 354.133,702	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.398,763 353.958,217	13	497.395,839 353.944,38	14.143
14	497.394,59 353.938,553	15	497.394,379 353.929,602	8.953
16	497.393,797 353.922,113	17	497.392,559 353.913,665	8.538
18	497.387,454 353.891,809	19	497.385,418 353.884,101	7.972
20	497.382,962 353.877,55	21	497.379,92 353.872,379	5.999
22	497.376,439 353.868,356	23	497.373,616 353.866,257	3.518
24	497.370,631 353.863,082	25	497.368,213 353.857,102	6.45
26	497.362,362 353.840,66	27	497.357,251 353.825,213	16.271
28	497.346,846 353.794,549	29	497.341,942 353.778,773	16.521
30	497.372,569 353.764,317	31	497.468,729 354.131,582	379.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.850	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

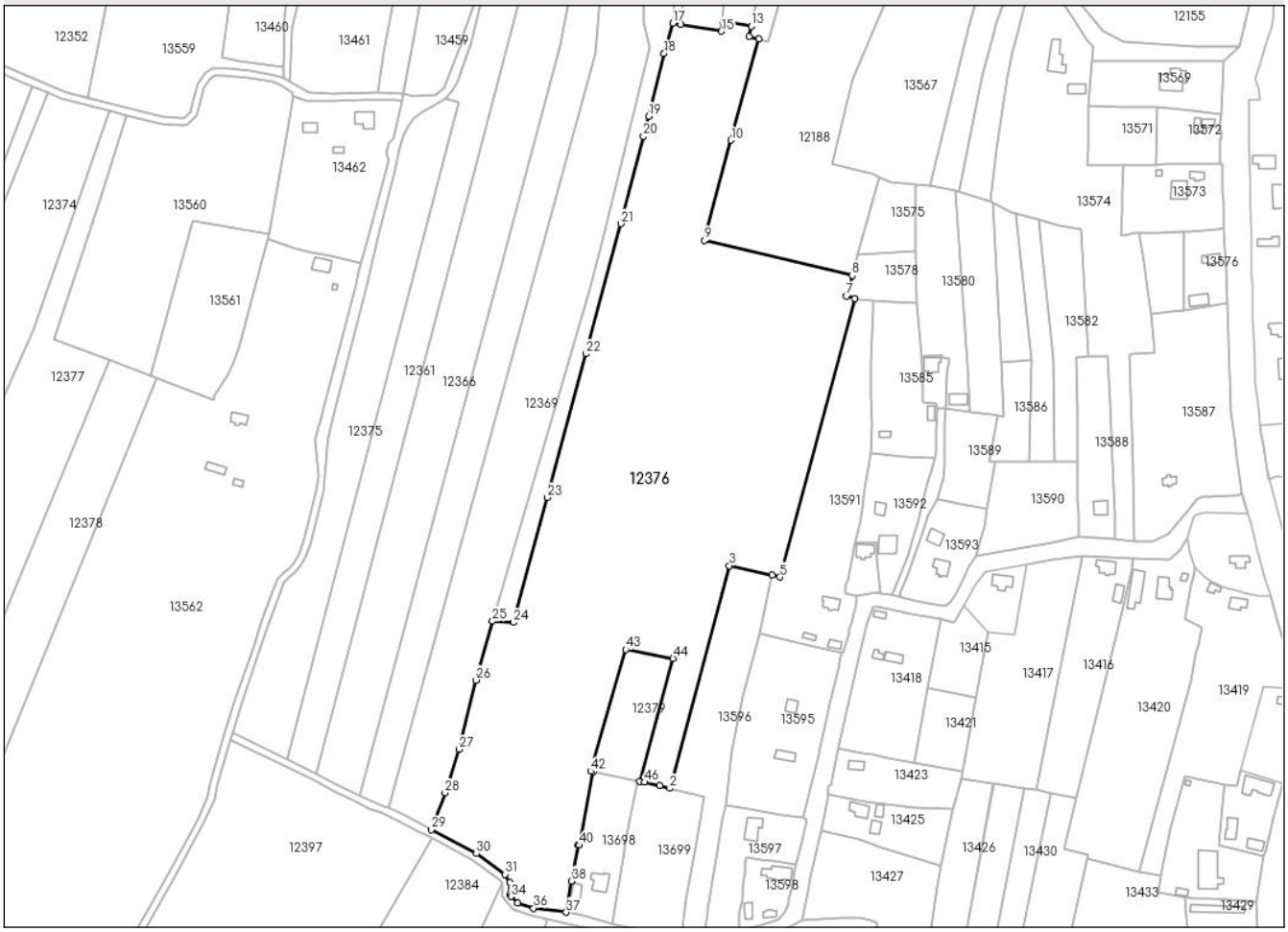
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.847	26	833	-	
2	arabil	NU	45.003	37	490	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.580,913 353.749,459	2	497.586,698 353.748,053	5.953
4	497.643,942 353.867,103	5	497.648,332 353.866,114	4.5
7	497.685,578 354.023,342	8	497.688,821 354.034,772	11.881
10	497.621,057 354.110,415	11	497.636,49 354.166,922	58.577
13	497.632,327 354.174,185	14	497.616,137 354.177,251	16.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.586,698 353.748,053	3	497.620,031 353.872,486	128.82
5	497.648,332 353.866,114	6	497.690,321 354.021,937	161.381
8	497.688,821 354.034,772	9	497.606,184 354.054,402	84.937
11	497.636,49 354.166,922	12	497.631,039 354.168,425	5.654
14	497.616,137 354.177,251	15	497.615,584 354.171,352	5.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.620,031 353.872,486	4	497.643,942 353.867,103	24.509
6	497.690,321 354.021,937	7	497.685,578 354.023,342	4.947
9	497.606,184 354.054,402	10	497.621,057 354.110,415	57.954
12	497.631,039 354.168,425	13	497.632,327 354.174,185	5.902
15	497.615,584 354.171,352	16	497.593,047 354.175,274	22.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.593,047 354.175,274	17	497.588,465 354.175,804	4.613
19	497.574,826 354.123,835	20	497.572,06 354.112,672	11.501
22	497.539,757 353.991,002	23	497.518,227 353.910,633	83.203
25	497.487,543 353.841,454	26	497.478,18 353.808,48	34.278
28	497.460,903 353.745,495	29	497.453,229 353.724,913	21.966
31	497.494,647 353.699,923	32	497.497,149 353.695,205	5.34
34	497.497,943 353.687,412	35	497.501,448 353.683,767	5.057
37	497.528,713 353.678,716	38	497.531,646 353.696,125	17.654
40	497.536,145 353.716,183	41	497.543,881 353.757,193	41.733
43	497.562,146 353.825,577	44	497.588,603 353.820,608	26.92
46	497.572,653 353.751,466	1	497.580,913 353.749,459	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.588,465 354.175,804	18	497.583,519 354.158,912	17.601
20	497.572,06 354.112,672	21	497.559,313 354.063,708	50.596
23	497.518,227 353.910,633	24	497.499,262 353.840,715	72.444
26	497.478,18 353.808,48	27	497.468,661 353.769,802	39.832
29	497.453,229 353.724,913	30	497.478,444 353.711,443	28.587
32	497.497,149 353.695,205	33	497.497,164 353.688,597	6.608
35	497.501,448 353.683,767	36	497.510,489 353.680,966	9.465
38	497.531,646 353.696,125	39	497.535,376 353.716,309	20.526
41	497.543,881 353.757,193	42	497.542,448 353.757,51	1.468
44	497.588,603 353.820,608	45	497.569,916 353.751,814	71.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.583,519 354.158,912	19	497.574,826 354.123,835	36.138
21	497.559,313 354.063,708	22	497.539,757 353.991,002	75.29
24	497.499,262 353.840,715	25	497.487,543 353.841,454	11.742
27	497.468,661 353.769,802	28	497.460,903 353.745,495	25.515
30	497.478,444 353.711,443	31	497.494,647 353.699,923	19.881
33	497.497,164 353.688,597	34	497.497,943 353.687,412	1.418
36	497.510,489 353.680,966	37	497.528,713 353.678,716	18.362
39	497.535,376 353.716,309	40	497.536,145 353.716,183	0.779
42	497.542,448 353.757,51	43	497.562,146 353.825,577	70.86
45	497.569,916 353.751,814	46	497.572,653 353.751,466	2.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 948, din 21/03/2011 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.150,469 353.702,124	2	497.150,746 353.699,067	3.07
2	497.150,746 353.699,067	3	497.151,345 353.695,176	3.937
3	497.151,345 353.695,176	4	497.272,996 353.987,34	316.479
4	497.272,996 353.987,34	5	497.242,201 353.998,955	32.913
5	497.242,201 353.998,955	6	497.267,653 354.076,639	81.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.267,653 354.076,639	7	497.282,693 354.124,448	50.119
7	497.282,693 354.124,448	8	497.272,83 354.127,0	10.188
8	497.272,83 354.127,0	9	497.230,265 354.004,311	129.863
9	497.230,265 354.004,311	10	497.131,601 353.782,828	242.465
10	497.131,601 353.782,828	11	497.135,23 353.778,507	5.643
11	497.135,23 353.778,507	12	497.145,273 353.749,772	30.439
12	497.145,273 353.749,772	13	497.147,88 353.730,629	19.32
13	497.147,88 353.730,629	1	497.150,469 353.702,124	28.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT 'DRUM MIRA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81320	10.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
539 / 23/01/2015		
Act Administrativ nr. 110762-TITLU DE PROPRIETATE, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 2330-ACT DE PARTAJ/27-10-2004 emis de BNP CRACIUN IRINA; act administrativ nr. 227-CERTIFICAT FISCAL/19-01-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 226-ADEVERINTA/19-01-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81320	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.158,002 353.642,068	2	497.156,833 353.633,335	8.811
2	497.156,833 353.633,335	3	497.183,868 353.694,253	66.648
3	497.183,868 353.694,253	4	497.299,213 353.977,451	305.787
4	497.299,213 353.977,451	5	497.296,105 353.978,623	3.322
5	497.296,105 353.978,623	6	497.272,996 353.987,34	24.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.272,996 353.987,34	7	497.151,345 353.695,176	316.479
7	497.151,345 353.695,176	8	497.153,526 353.681,058	14.285
8	497.153,526 353.681,058	9	497.155,69 353.666,937	14.286
9	497.155,69 353.666,937	10	497.157,988 353.651,55	15.558
10	497.157,988 353.651,55	1	497.158,002 353.642,068	9.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82040	1.950	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11548 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 2191, din 11/05/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL MARIAN-RĂZVAN**, casatorit cu 2) **PAVEL ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

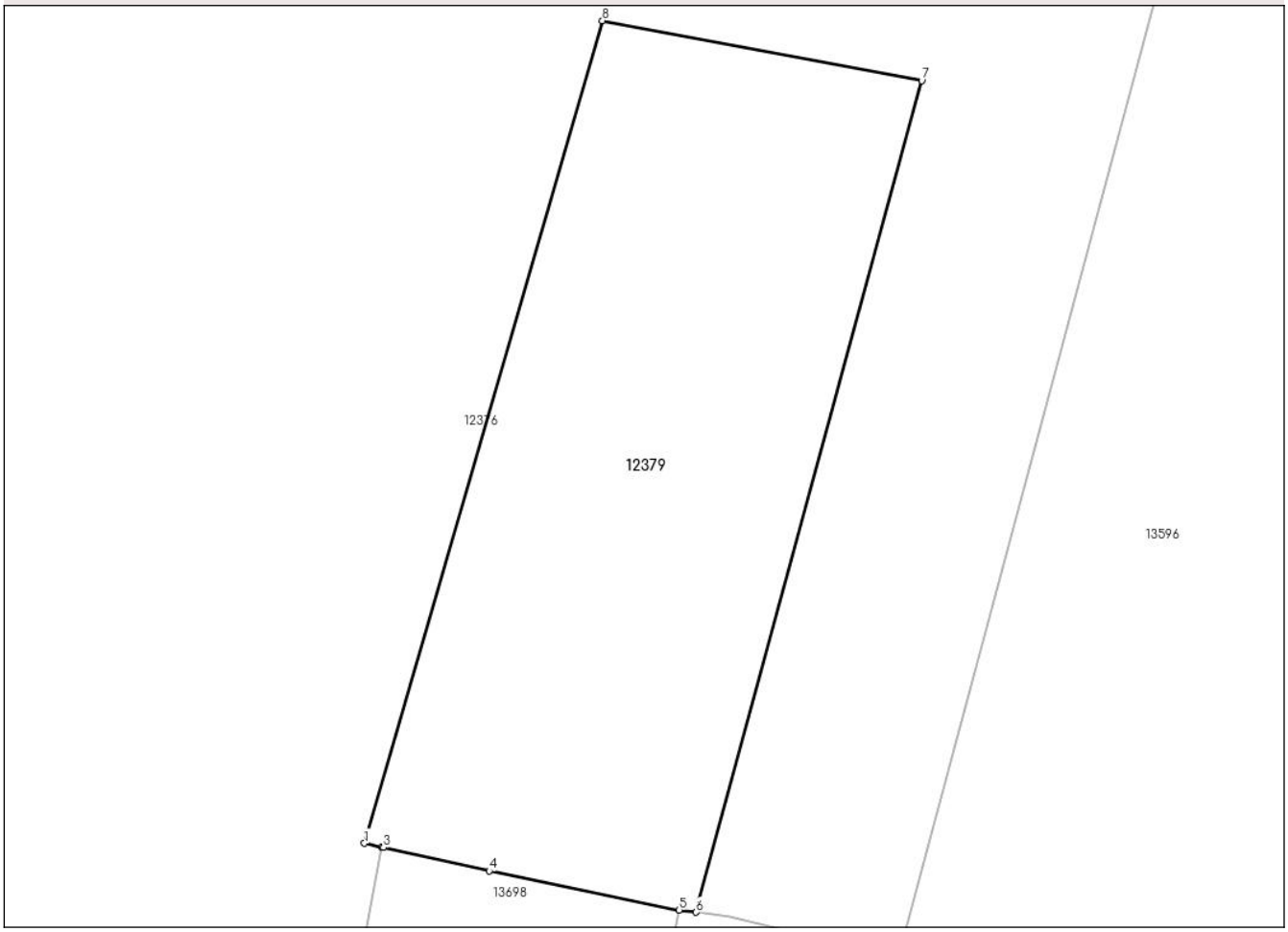
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82040	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	37	490	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.542,448 353.757,51	2	497.543,881 353.757,193	1.468
2	497.543,881 353.757,193	3	497.544,03 353.757,16	0.153
3	497.544,03 353.757,16	4	497.552,782 353.755,222	8.964
4	497.552,782 353.755,222	5	497.568,528 353.751,99	16.074
5	497.568,528 353.751,99	6	497.569,916 353.751,814	1.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.569,916 353.751,814	7	497.588,603 353.820,608	71.287
7	497.588,603 353.820,608	8	497.562,146 353.825,577	26.92
8	497.562,146 353.825,577	1	497.542,448 353.757,51	70.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.729	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

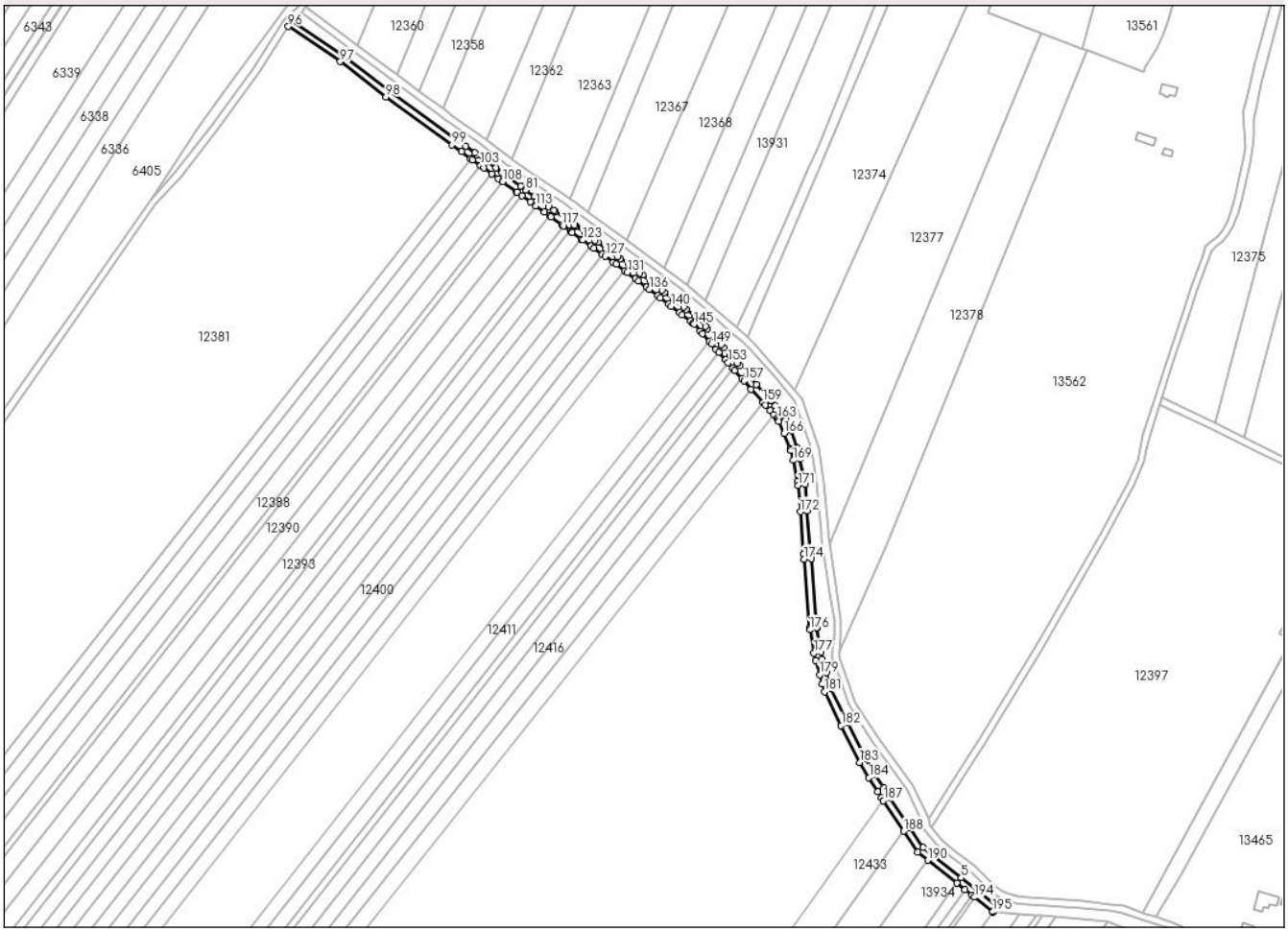
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.729	37	511/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.245,286 353.484,186	2	497.247,768 353.487,323	4.0
4	497.236,941 353.495,886	5	497.226,852 353.503,864	12.862
7	497.197,244 353.532,742	8	497.185,624 353.550,244	21.008
10	497.182,418 353.555,252	11	497.177,323 353.563,353	9.57
13	497.161,61 353.592,852	14	497.152,18 353.611,946	21.296
16	497.149,436 353.621,314	17	497.147,125 353.629,206	8.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.247,768 353.487,323	3	497.247,462 353.487,564	0.39
5	497.226,852 353.503,864	6	497.204,879 353.521,243	28.015
8	497.185,624 353.550,244	9	497.184,55 353.551,862	1.942
11	497.177,323 353.563,353	12	497.171,996 353.571,824	10.007
14	497.152,18 353.611,946	15	497.151,003 353.615,964	4.187
17	497.147,125 353.629,206	18	497.146,403 353.633,288	4.145

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.247,462 353.487,564	4	497.236,941 353.495,886	13.414
6	497.204,879 353.521,243	7	497.197,244 353.532,742	13.803
9	497.184,55 353.551,862	10	497.182,418 353.555,252	4.005
12	497.171,996 353.571,824	13	497.161,61 353.592,852	23.453
15	497.151,003 353.615,964	16	497.149,436 353.621,314	5.575
18	497.146,403 353.633,288	19	497.144,049 353.646,596	13.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.144,049 353.646,596	20	497.143,881 353.647,544	0.963
22	497.140,529 353.689,793	23	497.138,625 353.713,818	24.1
25	497.136,819 353.731,897	26	497.134,349 353.743,715	12.073
28	497.129,013 353.759,88	29	497.125,93 353.766,784	7.561
31	497.124,341 353.769,443	32	497.120,268 353.774,072	6.166
34	497.116,224 353.778,667	35	497.109,435 353.786,382	10.277
37	497.104,094 353.792,452	38	497.100,0 353.797,105	6.198
40	497.096,196 353.801,428	41	497.094,675 353.803,156	2.302
43	497.089,339 353.809,22	44	497.086,774 353.812,134	3.882
46	497.081,435 353.818,201	47	497.080,215 353.819,588	1.847
49	497.075,45 353.824,626	50	497.074,03 353.825,733	1.801
52	497.067,78 353.830,606	53	497.063,014 353.834,322	6.043
55	497.056,781 353.839,181	56	497.055,245 353.840,379	1.948
58	497.048,96 353.845,279	59	497.044,286 353.848,923	5.927
61	497.037,794 353.853,725	62	497.036,205 353.854,879	1.964
64	497.029,713 353.859,594	65	497.025,034 353.862,993	5.783
67	497.018,567 353.867,69	68	497.016,93 353.868,88	2.024
70	497.011,411 353.872,888	71	497.006,225 353.876,655	6.41
73	497.005,075 353.877,491	74	497.001,159 353.880,338	4.842
76	496.994,106 353.885,466	77	496.993,212 353.886,116	1.105
79	496.985,249 353.891,907	80	496.982,298 353.894,052	3.648
82	496.974,606 353.899,646	83	496.974,357 353.899,826	0.307
85	496.963,744 353.907,543	86	496.959,971 353.910,287	4.665
88	496.953,553 353.914,954	89	496.949,145 353.918,158	5.449
91	496.942,741 353.922,815	92	496.937,264 353.926,797	6.772
94	496.873,296 353.974,477	95	496.843,396 353.994,635	36.06
97	496.870,954 353.971,232	98	496.897,138 353.951,028	33.073
100	496.940,389 353.919,58	101	496.945,711 353.915,709	6.581
103	496.951,2 353.911,718	104	496.953,189 353.910,272	2.459
106	496.961,392 353.904,308	107	496.964,028 353.902,391	3.259
109	496.972,005 353.896,591	110	496.972,253 353.896,41	0.307
112	496.979,946 353.890,817	113	496.982,897 353.888,672	3.648
115	496.990,86 353.882,881	116	496.991,754 353.882,231	1.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.143,881 353.647,544	21	497.140,779 353.686,639	39.218
23	497.138,625 353.713,818	24	497.137,42 353.729,019	15.249
26	497.134,349 353.743,715	27	497.133,07 353.749,834	6.251
29	497.125,93 353.766,784	30	497.125,155 353.768,517	1.898
32	497.120,268 353.774,072	33	497.117,621 353.777,079	4.006
35	497.109,435 353.786,382	36	497.105,316 353.791,063	6.235
38	497.100,0 353.797,105	39	497.098,756 353.798,518	1.883
41	497.094,675 353.803,156	42	497.090,865 353.807,486	5.768
44	497.086,774 353.812,134	45	497.085,538 353.813,539	1.871
47	497.080,215 353.819,588	48	497.076,509 353.823,8	5.61
50	497.074,03 353.825,733	51	497.069,237 353.829,47	6.078
53	497.063,014 353.834,322	54	497.061,518 353.835,488	1.897
56	497.055,245 353.840,379	57	497.050,539 353.844,048	5.967
59	497.044,286 353.848,923	60	497.042,665 353.850,187	2.056
62	497.036,205 353.854,879	63	497.031,357 353.858,401	5.992
65	497.025,034 353.862,993	66	497.023,335 353.864,227	2.1
68	497.016,93 353.868,88	69	497.012,215 353.872,304	5.827
71	497.006,225 353.876,655	72	497.005,851 353.876,927	0.462
74	497.001,159 353.880,338	75	497.000,383 353.880,902	0.959
77	496.993,212 353.886,116	78	496.990,217 353.888,294	3.703
80	496.982,298 353.894,052	81	496.977,269 353.897,709	6.218
83	496.974,357 353.899,826	84	496.966,381 353.905,626	9.862
86	496.959,971 353.910,287	87	496.955,541 353.913,508	5.477
89	496.949,145 353.918,158	90	496.948,064 353.918,945	1.337
92	496.937,264 353.926,797	93	496.899,536 353.954,23	46.647
95	496.843,396 353.994,635	96	496.841,16 353.991,318	4.0
98	496.897,138 353.951,028	99	496.934,912 353.923,562	46.704
101	496.945,711 353.915,709	102	496.946,793 353.914,923	1.337
104	496.953,189 353.910,272	105	496.957,618 353.907,052	5.476
107	496.964,028 353.902,391	108	496.964,048 353.902,377	0.024
110	496.972,253 353.896,41	111	496.974,917 353.894,474	3.293
113	496.982,897 353.888,672	114	496.987,864 353.885,059	6.142
116	496.991,754 353.882,231	117	496.998,031 353.877,667	7.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.140,779 353.686,639	22	497.140,529 353.689,793	3.164
24	497.137,42 353.729,019	25	497.136,819 353.731,897	2.94
27	497.133,07 353.749,834	28	497.129,013 353.759,88	10.834
30	497.125,155 353.768,517	31	497.124,341 353.769,443	1.233
33	497.117,621 353.777,079	34	497.116,224 353.778,667	2.115
36	497.105,316 353.791,063	37	497.104,094 353.792,452	1.85
39	497.098,756 353.798,518	40	497.096,196 353.801,428	3.876
42	497.090,865 353.807,486	43	497.089,339 353.809,22	2.31
45	497.085,538 353.813,539	46	497.081,435 353.818,201	6.21
48	497.076,509 353.823,8	49	497.075,45 353.824,626	1.343
51	497.069,237 353.829,47	52	497.067,78 353.830,606	1.848
54	497.061,518 353.835,488	55	497.056,781 353.839,181	6.006
57	497.050,539 353.844,048	58	497.048,96 353.845,279	2.002
60	497.042,665 353.850,187	61	497.037,794 353.853,725	6.02
63	497.031,357 353.858,401	64	497.029,713 353.859,594	2.031
66	497.023,335 353.864,227	67	497.018,567 353.867,69	5.893
69	497.012,215 353.872,304	70	497.011,411 353.872,888	0.994
72	497.005,851 353.876,927	73	497.005,075 353.877,491	0.959
75	497.000,383 353.880,902	76	496.994,106 353.885,466	7.761
78	496.990,217 353.888,294	79	496.985,249 353.891,907	6.143
81	496.977,269 353.897,709	82	496.974,606 353.899,646	3.293
84	496.966,381 353.905,626	85	496.963,744 353.907,543	3.26
87	496.955,541 353.913,508	88	496.953,553 353.914,954	2.458
90	496.948,064 353.918,945	91	496.942,741 353.922,815	6.581
93	496.899,536 353.954,23	94	496.873,296 353.974,477	33.143
96	496.841,16 353.991,318	97	496.870,954 353.971,232	35.932
99	496.934,912 353.923,562	100	496.940,389 353.919,58	6.772
102	496.946,793 353.914,923	103	496.951,2 353.911,718	5.449
105	496.957,618 353.907,052	106	496.961,392 353.904,308	4.666
108	496.964,048 353.902,377	109	496.972,005 353.896,591	9.838
111	496.974,917 353.894,474	112	496.979,946 353.890,817	6.218
114	496.987,864 353.885,059	115	496.990,86 353.882,881	3.704
117	496.998,031 353.877,667	118	496.998,807 353.877,103	0.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	496.998,807 353.877,103	119	497.002,723 353.874,256	4.842
121	497.003,874 353.873,419	122	497.009,06 353.869,652	6.41
124	497.014,579 353.865,643	125	497.016,216 353.864,454	2.023
127	497.022,683 353.859,757	128	497.027,362 353.856,358	5.783
130	497.033,855 353.851,642	131	497.035,443 353.850,488	1.963
133	497.040,259 353.846,991	134	497.041,827 353.845,768	1.989
136	497.048,08 353.840,893	137	497.052,785 353.837,224	5.966
139	497.059,059 353.832,333	140	497.060,554 353.831,167	1.896
142	497.066,777 353.826,315	143	497.071,571 353.822,578	6.078
145	497.073,754 353.820,876	146	497.077,213 353.816,945	5.236
148	497.082,535 353.810,897	149	497.083,771 353.809,492	1.871
151	497.087,862 353.804,844	152	497.091,672 353.800,514	5.768
154	497.095,753 353.795,875	155	497.096,997 353.794,462	1.883
157	497.102,313 353.788,421	158	497.106,432 353.783,74	6.235
160	497.114,618 353.774,437	161	497.117,265 353.771,429	4.007
163	497.121,338 353.766,801	164	497.121,751 353.766,331	0.626
166	497.125,331 353.758,315	167	497.128,8 353.749,727	9.262
169	497.130,433 353.742,897	170	497.132,903 353.731,079	12.073
172	497.134,637 353.713,502	173	497.136,542 353.689,477	24.1
175	497.139,909 353.647,036	176	497.140,11 353.645,899	1.155
178	497.143,224 353.628,293	179	497.145,597 353.620,189	8.444
181	497.148,439 353.610,487	182	497.158,024 353.591,08	21.645
184	497.173,937 353.561,224	185	497.179,032 353.553,123	9.57
187	497.182,292 353.548,032	188	497.193,912 353.530,53	21.008
190	497.207,664 353.513,94	191	497.224,371 353.500,727	21.3
193	497.232,896 353.493,985	194	497.234,46 353.492,748	1.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	497.002,723 353.874,256	120	497.003,498 353.873,692	0.958
122	497.009,06 353.869,652	123	497.009,864 353.869,067	0.994
125	497.016,216 353.864,454	126	497.020,985 353.860,99	5.894
128	497.027,362 353.856,358	129	497.029,006 353.855,164	2.032
131	497.035,443 353.850,488	132	497.040,203 353.847,032	5.882
134	497.041,827 353.845,768	135	497.046,501 353.842,124	5.927
137	497.052,785 353.837,224	138	497.054,322 353.836,026	1.949
140	497.060,554 353.831,167	141	497.065,32 353.827,451	6.043
143	497.071,571 353.822,578	144	497.072,99 353.821,471	1.8
146	497.077,213 353.816,945	147	497.078,433 353.815,559	1.846
149	497.083,771 353.809,492	150	497.086,336 353.806,578	3.882
152	497.091,672 353.800,514	153	497.093,193 353.798,785	2.303
155	497.096,997 353.794,462	156	497.101,091 353.789,81	6.197
158	497.106,432 353.783,74	159	497.113,221 353.776,025	10.277
161	497.117,265 353.771,429	162	497.119,397 353.769,006	3.227
164	497.121,751 353.766,331	165	497.122,277 353.765,153	1.29
167	497.128,8 353.749,727	168	497.129,228 353.748,666	1.144
170	497.132,903 353.731,079	171	497.133,453 353.728,449	2.687
173	497.136,542 353.689,477	174	497.136,792 353.686,323	3.164
176	497.140,11 353.645,899	177	497.142,464 353.632,591	13.515
179	497.145,597 353.620,189	180	497.147,164 353.614,839	5.575
182	497.158,024 353.591,08	183	497.168,501 353.569,869	23.657
185	497.179,032 353.553,123	186	497.181,191 353.549,69	4.055
188	497.193,912 353.530,53	189	497.201,898 353.518,5	14.439
191	497.224,371 353.500,727	192	497.228,848 353.497,187	5.707
194	497.234,46 353.492,748	195	497.244,981 353.484,427	13.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	497.003,498 353.873,692	121	497.003,874 353.873,419	0.465
123	497.009,864 353.869,067	124	497.014,579 353.865,643	5.827
126	497.020,985 353.860,99	127	497.022,683 353.859,757	2.098
129	497.029,006 353.855,164	130	497.033,855 353.851,642	5.993
132	497.040,203 353.847,032	133	497.040,259 353.846,991	0.069
135	497.046,501 353.842,124	136	497.048,08 353.840,893	2.002
138	497.054,322 353.836,026	139	497.059,059 353.832,333	6.006
141	497.065,32 353.827,451	142	497.066,777 353.826,315	1.848
144	497.072,99 353.821,471	145	497.073,754 353.820,876	0.968
147	497.078,433 353.815,559	148	497.082,535 353.810,897	6.21
150	497.086,336 353.806,578	151	497.087,862 353.804,844	2.31
153	497.093,193 353.798,785	154	497.095,753 353.795,875	3.876
156	497.101,091 353.789,81	157	497.102,313 353.788,421	1.85
159	497.113,221 353.776,025	160	497.114,618 353.774,437	2.115
162	497.119,397 353.769,006	163	497.121,338 353.766,801	2.938
165	497.122,277 353.765,153	166	497.125,331 353.758,315	7.489
168	497.129,228 353.748,666	169	497.130,433 353.742,897	5.894
171	497.133,453 353.728,449	172	497.134,637 353.713,502	14.994
174	497.136,792 353.686,323	175	497.139,909 353.647,036	39.41
177	497.142,464 353.632,591	178	497.143,224 353.628,293	4.365
180	497.147,164 353.614,839	181	497.148,439 353.610,487	4.535
183	497.168,501 353.569,869	184	497.173,937 353.561,224	10.212
186	497.181,191 353.549,69	187	497.182,292 353.548,032	1.99
189	497.201,898 353.518,5	190	497.207,664 353.513,94	7.351
192	497.228,848 353.497,187	193	497.232,896 353.493,985	5.161
195	497.244,981 353.484,427	1	497.245,286 353.484,186	0.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		69.972	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

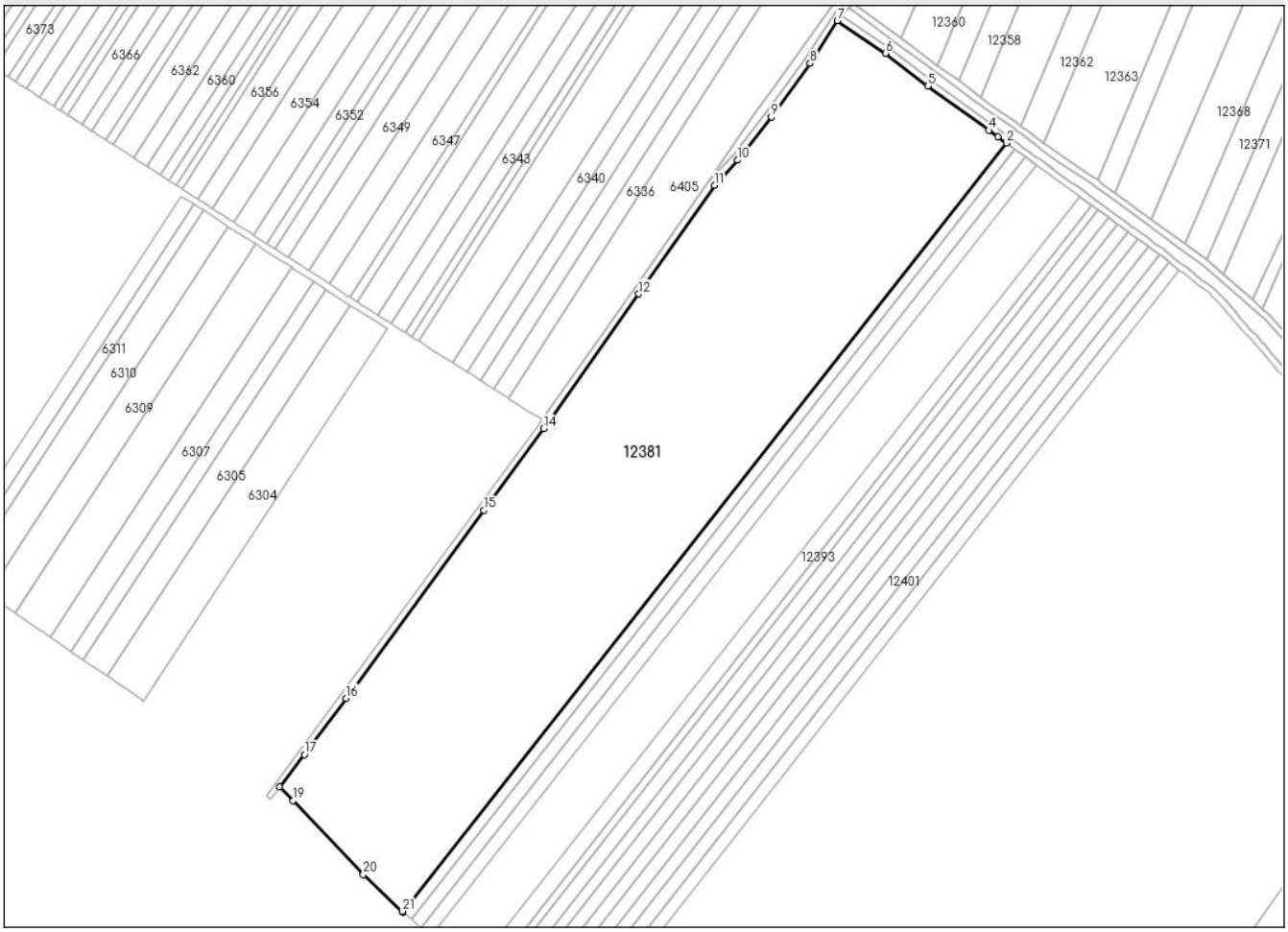
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	69.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69.972	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.572,533 353.440,49	2	496.945,711 353.915,709	604.231
3	496.940,389 353.919,58	4	496.934,912 353.923,562	6.772
5	496.897,138 353.951,028	6	496.870,954 353.971,232	33.073
7	496.841,16 353.991,318	8	496.824,344 353.964,989	31.241
9	496.800,316 353.931,804	10	496.779,4 353.905,174	33.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.945,711 353.915,709	3	496.940,389 353.919,58	6.581
4	496.934,912 353.923,562	5	496.897,138 353.951,028	46.704
6	496.870,954 353.971,232	7	496.841,16 353.991,318	35.932
8	496.824,344 353.964,989	9	496.800,316 353.931,804	40.971
10	496.779,4 353.905,174	11	496.765,142 353.889,603	21.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.765,142 353.889,603	12	496.718,388 353.822,514	81.773
13	496.662,18 353.742,834	14	496.659,531 353.739,238	4.466
15	496.622,525 353.688,833	16	496.537,257 353.572,693	144.08
17	496.511,633 353.537,787	18	496.496,308 353.517,767	25.212
19	496.504,451 353.509,443	20	496.547,878 353.463,769	63.024
21	496.571,899 353.441,054	1	496.572,533 353.440,49	0.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.718,388 353.822,514	13	496.662,18 353.742,834	97.51
14	496.659,531 353.739,238	15	496.622,525 353.688,833	62.531
16	496.537,257 353.572,693	17	496.511,633 353.537,787	43.301
18	496.496,308 353.517,767	19	496.504,451 353.509,443	11.645
20	496.547,878 353.463,769	21	496.571,899 353.441,054	33.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.286	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.286	37	511/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.851,061 354.002,471	2	496.848,676 353.999,26	4.0
4	496.896,955 353.963,412	5	496.913,895 353.950,867	21.079
7	496.930,699 353.938,423	8	496.932,34 353.937,207	2.042
10	496.952,516 353.923,067	11	496.955,833 353.920,518	4.183
13	496.967,757 353.911,351	14	496.978,762 353.903,938	13.269
16	496.999,871 353.889,58	17	497.003,374 353.887,019	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.848,676 353.999,26	3	496.878,57 353.977,063	37.234
5	496.913,895 353.950,867	6	496.927,206 353.941,01	16.563
8	496.932,34 353.937,207	9	496.950,113 353.924,915	21.61
11	496.955,833 353.920,518	12	496.966,617 353.912,228	13.602
14	496.978,762 353.903,938	15	496.997,461 353.891,341	22.546
17	497.003,374 353.887,019	18	497.010,281 353.881,969	8.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.878,57 353.977,063	4	496.896,955 353.963,412	22.899
6	496.927,206 353.941,01	7	496.930,699 353.938,423	4.347
9	496.950,113 353.924,915	10	496.952,516 353.923,067	3.031
12	496.966,617 353.912,228	13	496.967,757 353.911,351	1.438
15	496.997,461 353.891,341	16	496.999,871 353.889,58	2.985
18	497.010,281 353.881,969	19	497.032,852 353.865,469	27.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.032,852 353.865,469	20	497.053,955 353.850,042	26.141
22	497.077,749 353.831,357	23	497.095,291 353.815,906	23.376
25	497.105,547 353.806,872	26	497.118,836 353.791,809	20.087
28	497.131,696 353.776,495	29	497.141,364 353.748,833	29.303
31	497.146,485 353.701,762	32	497.146,774 353.698,581	3.194
34	497.151,735 353.666,338	35	497.153,988 353.651,25	15.255
37	497.152,831 353.633,587	38	497.152,863 353.629,297	4.29
40	497.162,242 353.602,75	41	497.175,646 353.582,009	24.695
43	497.204,409 353.536,383	44	497.205,562 353.531,836	4.691
46	497.221,611 353.515,515	47	497.231,643 353.507,758	12.681
49	497.244,03 353.496,174	50	497.248,462 353.492,67	5.65
52	497.258,329 353.489,259	53	497.265,025 353.488,858	6.708
55	497.296,286 353.486,563	56	497.311,949 353.484,948	15.746
58	497.331,806 353.479,37	59	497.346,791 353.474,462	15.768
61	497.358,185 353.465,753	62	497.361,433 353.458,512	7.936
64	497.375,844 353.450,346	65	497.378,085 353.454,178	4.439
67	497.363,281 353.466,458	68	497.352,746 353.475,859	14.12
70	497.338,428 353.481,41	71	497.333,132 353.483,145	5.573
73	497.320,368 353.487,941	74	497.312,399 353.488,923	8.029
76	497.276,332 353.492,171	77	497.265,267 353.492,851	11.086
79	497.253,899 353.494,55	80	497.250,576 353.496,098	3.666
82	497.241,361 353.503,954	83	497.234,261 353.510,789	9.855
85	497.216,171 353.525,141	86	497.209,815 353.532,947	10.066
88	497.208,193 353.537,738	89	497.199,309 353.556,633	20.879
91	497.165,875 353.604,498	92	497.160,583 353.620,298	16.663
94	497.156,833 353.633,335	95	497.158,002 353.642,068	8.811
97	497.155,69 353.666,937	98	497.153,526 353.681,058	14.286
100	497.150,746 353.699,067	101	497.150,469 353.702,124	3.07
103	497.145,273 353.749,772	104	497.135,23 353.778,507	30.439
106	497.121,867 353.794,419	107	497.108,38 353.809,707	20.387
109	497.097,935 353.818,908	110	497.080,365 353.834,384	23.414
112	497.069,425 353.843,657	113	497.056,318 353.853,27	16.254
115	497.012,642 353.885,199	116	497.005,734 353.890,248	8.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.053,955 353.850,042	21	497.066,946 353.840,515	16.11
23	497.095,291 353.815,906	24	497.101,484 353.810,451	8.253
26	497.118,836 353.791,809	27	497.128,538 353.780,255	15.087
29	497.141,364 353.748,833	30	497.143,905 353.730,178	18.827
32	497.146,774 353.698,581	33	497.147,391 353.694,567	4.061
35	497.153,988 353.651,25	36	497.154,001 353.642,332	8.918
38	497.152,863 353.629,297	39	497.156,816 353.618,949	11.077
41	497.175,646 353.582,009	42	497.195,856 353.554,576	34.074
44	497.205,562 353.531,836	45	497.213,324 353.522,302	12.294
47	497.231,643 353.507,758	48	497.238,636 353.501,025	9.707
50	497.248,462 353.492,67	51	497.252,538 353.490,771	4.497
53	497.265,025 353.488,858	54	497.276,05 353.488,181	11.046
56	497.311,949 353.484,948	57	497.319,406 353.484,029	7.513
59	497.346,791 353.474,462	60	497.350,368 353.472,589	4.038
62	497.361,433 353.458,512	63	497.368,598 353.454,903	8.023
65	497.378,085 353.454,178	66	497.364,501 353.461,445	15.406
68	497.352,746 353.475,859	69	497.348,352 353.478,16	4.96
71	497.333,132 353.483,145	72	497.330,666 353.484,071	2.634
74	497.312,399 353.488,923	75	497.296,65 353.490,547	15.833
77	497.265,267 353.492,851	78	497.258,96 353.493,228	6.318
80	497.250,576 353.496,098	81	497.246,61 353.499,233	5.055
83	497.234,261 353.510,789	84	497.224,102 353.518,645	12.842
86	497.209,815 353.532,947	87	497.209,222 353.533,676	0.94
89	497.199,309 353.556,633	90	497.178,939 353.584,283	34.343
92	497.160,583 353.620,298	93	497.156,857 353.630,05	10.44
95	497.158,002 353.642,068	96	497.157,988 353.651,55	9.482
98	497.153,526 353.681,058	99	497.151,345 353.695,176	14.285
101	497.150,469 353.702,124	102	497.147,88 353.730,629	28.622
104	497.135,23 353.778,507	105	497.131,601 353.782,828	5.643
107	497.108,38 353.809,707	108	497.104,128 353.813,452	5.666
110	497.080,365 353.834,384	111	497.080,152 353.834,565	0.28
113	497.056,318 353.853,27	114	497.035,213 353.868,698	26.143
116	497.005,734 353.890,248	117	497.002,231 353.892,809	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.066,946 353.840,515	22	497.077,749 353.831,357	14.162
24	497.101,484 353.810,451	25	497.105,547 353.806,872	5.415
27	497.128,538 353.780,255	28	497.131,696 353.776,495	4.91
30	497.143,905 353.730,178	31	497.146,485 353.701,762	28.533
33	497.147,391 353.694,567	34	497.151,735 353.666,338	28.561
36	497.154,001 353.642,332	37	497.152,831 353.633,587	8.823
39	497.156,816 353.618,949	40	497.162,242 353.602,75	17.084
42	497.195,856 353.554,576	43	497.204,409 353.536,383	20.103
45	497.213,324 353.522,302	46	497.221,611 353.515,515	10.712
48	497.238,636 353.501,025	49	497.244,03 353.496,174	7.254
51	497.252,538 353.490,771	52	497.258,329 353.489,259	5.985
54	497.276,05 353.488,181	55	497.296,286 353.486,563	20.301
57	497.319,406 353.484,029	58	497.331,806 353.479,37	13.246
60	497.350,368 353.472,589	61	497.358,185 353.465,753	10.384
63	497.368,598 353.454,903	64	497.375,844 353.450,346	8.56
66	497.364,501 353.461,445	67	497.363,281 353.466,458	5.159
69	497.348,352 353.478,16	70	497.338,428 353.481,41	10.443
72	497.330,666 353.484,071	73	497.320,368 353.487,941	11.001
75	497.296,65 353.490,547	76	497.276,332 353.492,171	20.383
78	497.258,96 353.493,228	79	497.253,899 353.494,55	5.231
81	497.246,61 353.499,233	82	497.241,361 353.503,954	7.06
84	497.224,102 353.518,645	85	497.216,171 353.525,141	10.252
87	497.209,222 353.533,676	88	497.208,193 353.537,738	4.19
90	497.178,939 353.584,283	91	497.165,875 353.604,498	24.069
93	497.156,857 353.630,05	94	497.156,833 353.633,335	3.285
96	497.157,988 353.651,55	97	497.155,69 353.666,937	15.558
99	497.151,345 353.695,176	100	497.150,746 353.699,067	3.937
102	497.147,88 353.730,629	103	497.145,273 353.749,772	19.32
105	497.131,601 353.782,828	106	497.121,867 353.794,419	15.136
108	497.104,128 353.813,452	109	497.097,935 353.818,908	8.254
111	497.080,152 353.834,565	112	497.069,425 353.843,657	14.062
114	497.035,213 353.868,698	115	497.012,642 353.885,199	27.959
117	497.002,231 353.892,809	118	496.999,76 353.894,616	3.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	496.999,76 353.894,616	119	496.980,997 353.907,256	22.623
121	496.969,055 353.915,399	122	496.958,271 353.923,689	13.602
124	496.952,471 353.928,147	125	496.934,669 353.940,46	21.645
127	496.929,586 353.944,224	128	496.916,275 353.954,081	16.563
130	496.899,337 353.966,625	131	496.880,954 353.980,274	22.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	496.980,997 353.907,256	120	496.970,096 353.914,599	13.143
122	496.958,271 353.923,689	123	496.954,954 353.926,239	4.184
125	496.934,669 353.940,46	126	496.933,08 353.941,637	1.977
128	496.916,275 353.954,081	129	496.903,252 353.963,726	16.206
131	496.880,954 353.980,274	1	496.851,061 354.002,471	37.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	496.970,096 353.914,599	121	496.969,055 353.915,399	1.313
123	496.954,954 353.926,239	124	496.952,471 353.928,147	3.131
126	496.933,08 353.941,637	127	496.929,586 353.944,224	4.347
129	496.903,252 353.963,726	130	496.899,337 353.966,625	4.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.678	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

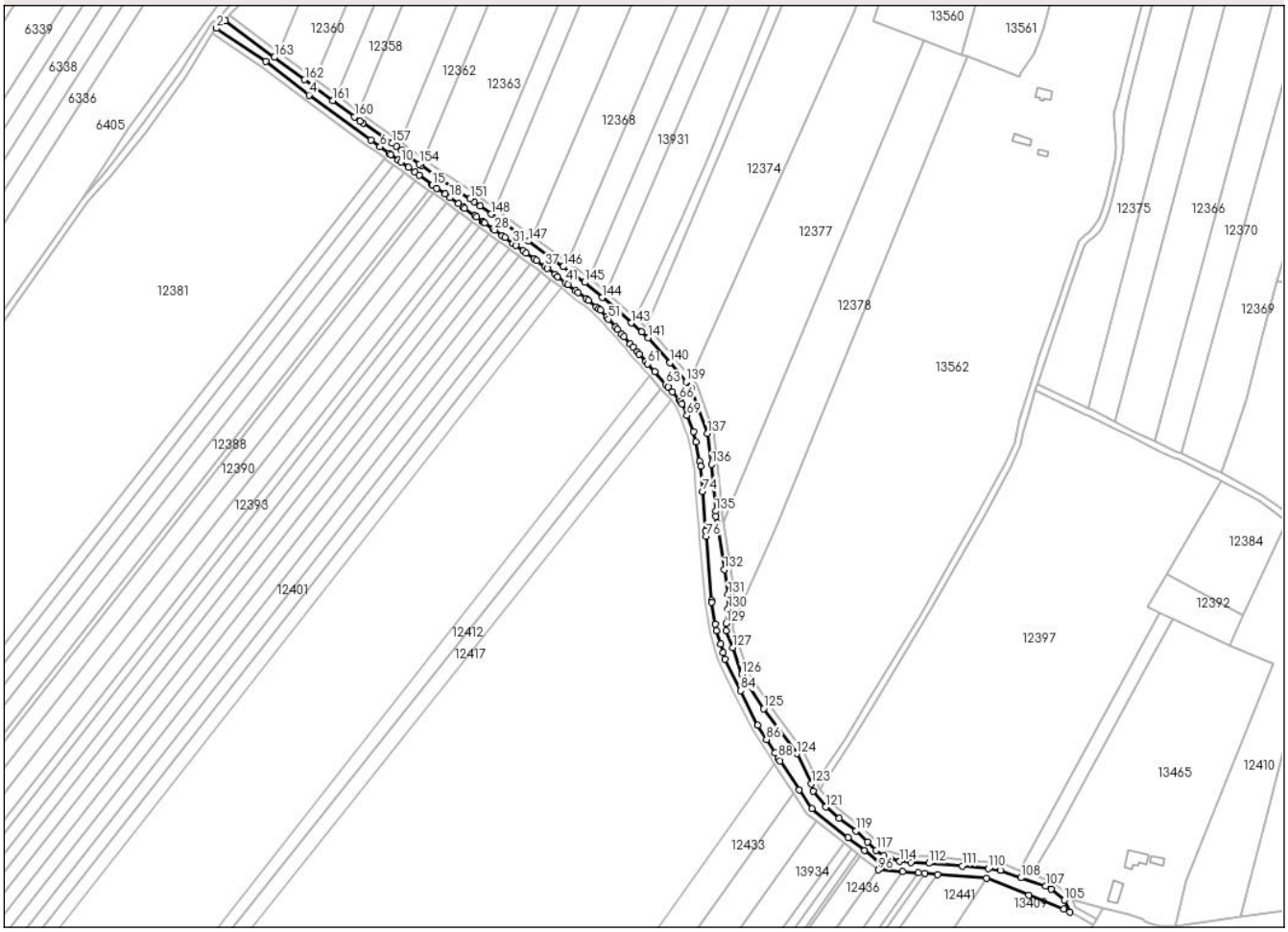
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	5.678	37	511/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.848,676 353.999,26	2	496.843,396 353.994,635	7.019
4	496.899,536 353.954,23	5	496.937,264 353.926,797	46.647
7	496.948,064 353.918,945	8	496.949,145 353.918,158	1.337
10	496.955,541 353.913,508	11	496.959,971 353.910,287	5.477
13	496.966,381 353.905,626	14	496.974,357 353.899,826	9.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.843,396 353.994,635	3	496.873,296 353.974,477	36.06
5	496.937,264 353.926,797	6	496.942,741 353.922,815	6.772
8	496.949,145 353.918,158	9	496.953,553 353.914,954	5.449
11	496.959,971 353.910,287	12	496.963,744 353.907,543	4.665
14	496.974,357 353.899,826	15	496.974,606 353.899,646	0.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.873,296 353.974,477	4	496.899,536 353.954,23	33.143
6	496.942,741 353.922,815	7	496.948,064 353.918,945	6.581
9	496.953,553 353.914,954	10	496.955,541 353.913,508	2.458
12	496.963,744 353.907,543	13	496.966,381 353.905,626	3.26
15	496.974,606 353.899,646	16	496.977,269 353.897,709	3.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.977,269 353.897,709	17	496.982,298 353.894,052	6.218
19	496.990,217 353.888,294	20	496.993,212 353.886,116	3.703
22	497.000,383 353.880,902	23	497.001,159 353.880,338	0.959
25	497.005,851 353.876,927	26	497.006,225 353.876,655	0.462
28	497.012,215 353.872,304	29	497.016,93 353.868,88	5.827
31	497.023,335 353.864,227	32	497.025,034 353.862,993	2.1
34	497.031,357 353.858,401	35	497.036,205 353.854,879	5.992
37	497.042,665 353.850,187	38	497.044,286 353.848,923	2.056
40	497.050,539 353.844,048	41	497.055,245 353.840,379	5.967
43	497.061,518 353.835,488	44	497.063,014 353.834,322	1.897
46	497.069,237 353.829,47	47	497.074,03 353.825,733	6.078
49	497.076,509 353.823,8	50	497.080,215 353.819,588	5.61
52	497.085,538 353.813,539	53	497.086,774 353.812,134	1.871
55	497.090,865 353.807,486	56	497.094,675 353.803,156	5.768
58	497.098,756 353.798,518	59	497.100,0 353.797,105	1.883
61	497.105,316 353.791,063	62	497.109,435 353.786,382	6.235
64	497.117,621 353.777,079	65	497.120,268 353.774,072	4.006
67	497.125,155 353.768,517	68	497.125,93 353.766,784	1.898
70	497.133,07 353.749,834	71	497.134,349 353.743,715	6.251
73	497.137,42 353.729,019	74	497.138,625 353.713,818	15.249
76	497.140,779 353.686,639	77	497.143,881 353.647,544	39.218
79	497.146,403 353.633,288	80	497.147,125 353.629,206	4.145
82	497.151,003 353.615,964	83	497.152,18 353.611,946	4.187
85	497.171,996 353.571,824	86	497.177,323 353.563,353	10.007
88	497.184,55 353.551,862	89	497.185,624 353.550,244	1.942
91	497.204,879 353.521,243	92	497.226,852 353.503,864	28.015
94	497.247,462 353.487,564	95	497.247,768 353.487,323	0.39
97	497.260,166 353.483,047	98	497.269,604 353.482,324	9.466
100	497.281,247 353.481,433	101	497.311,078 353.479,149	29.918
103	497.357,878 353.460,302	104	497.361,433 353.458,512	3.98
106	497.350,368 353.472,589	107	497.346,791 353.474,462	4.038
109	497.319,406 353.484,029	110	497.311,949 353.484,948	7.513
112	497.276,05 353.488,181	113	497.265,025 353.488,858	11.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.982,298 353.894,052	18	496.985,249 353.891,907	3.648
20	496.993,212 353.886,116	21	496.994,106 353.885,466	1.105
23	497.001,159 353.880,338	24	497.005,075 353.877,491	4.842
26	497.006,225 353.876,655	27	497.011,411 353.872,888	6.41
29	497.016,93 353.868,88	30	497.018,567 353.867,69	2.024
32	497.025,034 353.862,993	33	497.029,713 353.859,594	5.783
35	497.036,205 353.854,879	36	497.037,794 353.853,725	1.964
38	497.044,286 353.848,923	39	497.048,96 353.845,279	5.927
41	497.055,245 353.840,379	42	497.056,781 353.839,181	1.948
44	497.063,014 353.834,322	45	497.067,78 353.830,606	6.043
47	497.074,03 353.825,733	48	497.075,45 353.824,626	1.801
50	497.080,215 353.819,588	51	497.081,435 353.818,201	1.847
53	497.086,774 353.812,134	54	497.089,339 353.809,22	3.882
56	497.094,675 353.803,156	57	497.096,196 353.801,428	2.302
59	497.100,0 353.797,105	60	497.104,094 353.792,452	6.198
62	497.109,435 353.786,382	63	497.116,224 353.778,667	10.277
65	497.120,268 353.774,072	66	497.124,341 353.769,443	6.166
68	497.125,93 353.766,784	69	497.129,013 353.759,88	7.561
71	497.134,349 353.743,715	72	497.136,819 353.731,897	12.073
74	497.138,625 353.713,818	75	497.140,529 353.689,793	24.1
77	497.143,881 353.647,544	78	497.144,049 353.646,596	0.963
80	497.147,125 353.629,206	81	497.149,436 353.621,314	8.223
83	497.152,18 353.611,946	84	497.161,61 353.592,852	21.296
86	497.177,323 353.563,353	87	497.182,418 353.555,252	9.57
89	497.185,624 353.550,244	90	497.197,244 353.532,742	21.008
92	497.226,852 353.503,864	93	497.236,941 353.495,886	12.862
95	497.247,768 353.487,323	96	497.245,286 353.484,186	4.0
98	497.269,604 353.482,324	99	497.273,685 353.482,012	4.093
101	497.311,078 353.479,149	102	497.336,695 353.468,833	27.616
104	497.361,433 353.458,512	105	497.358,185 353.465,753	7.936
107	497.346,791 353.474,462	108	497.331,806 353.479,37	15.768
110	497.311,949 353.484,948	111	497.296,286 353.486,563	15.746
113	497.265,025 353.488,858	114	497.258,329 353.489,259	6.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.985,249 353.891,907	19	496.990,217 353.888,294	6.143
21	496.994,106 353.885,466	22	497.000,383 353.880,902	7.761
24	497.005,075 353.877,491	25	497.005,851 353.876,927	0.959
27	497.011,411 353.872,888	28	497.012,215 353.872,304	0.994
30	497.018,567 353.867,69	31	497.023,335 353.864,227	5.893
33	497.029,713 353.859,594	34	497.031,357 353.858,401	2.031
36	497.037,794 353.853,725	37	497.042,665 353.850,187	6.02
39	497.048,96 353.845,279	40	497.050,539 353.844,048	2.002
42	497.056,781 353.839,181	43	497.061,518 353.835,488	6.006
45	497.067,78 353.830,606	46	497.069,237 353.829,47	1.848
48	497.075,45 353.824,626	49	497.076,509 353.823,8	1.343
51	497.081,435 353.818,201	52	497.085,538 353.813,539	6.21
54	497.089,339 353.809,22	55	497.090,865 353.807,486	2.31
57	497.096,196 353.801,428	58	497.098,756 353.798,518	3.876
60	497.104,094 353.792,452	61	497.105,316 353.791,063	1.85
63	497.116,224 353.778,667	64	497.117,621 353.777,079	2.115
66	497.124,341 353.769,443	67	497.125,155 353.768,517	1.233
69	497.129,013 353.759,88	70	497.133,07 353.749,834	10.834
72	497.136,819 353.731,897	73	497.137,42 353.729,019	2.94
75	497.140,529 353.689,793	76	497.140,779 353.686,639	3.164
78	497.144,049 353.646,596	79	497.146,403 353.633,288	13.515
81	497.149,436 353.621,314	82	497.151,003 353.615,964	5.575
84	497.161,61 353.592,852	85	497.171,996 353.571,824	23.453
87	497.182,418 353.555,252	88	497.184,55 353.551,862	4.005
90	497.197,244 353.532,742	91	497.204,879 353.521,243	13.803
93	497.236,941 353.495,886	94	497.247,462 353.487,564	13.414
96	497.245,286 353.484,186	97	497.260,166 353.483,047	14.924
99	497.273,685 353.482,012	100	497.281,247 353.481,433	7.584
102	497.336,695 353.468,833	103	497.357,878 353.460,302	22.836
105	497.358,185 353.465,753	106	497.350,368 353.472,589	10.384
108	497.331,806 353.479,37	109	497.319,406 353.484,029	13.246
111	497.296,286 353.486,563	112	497.276,05 353.488,181	20.301
114	497.258,329 353.489,259	115	497.252,538 353.490,771	5.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.252,538 353.490,771	116	497.248,462 353.492,67	4.497
118	497.238,636 353.501,025	119	497.231,643 353.507,758	9.707
121	497.213,324 353.522,302	122	497.205,562 353.531,836	12.294
124	497.195,856 353.554,576	125	497.175,646 353.582,009	34.074
127	497.156,816 353.618,949	128	497.152,863 353.629,297	11.077
130	497.154,001 353.642,332	131	497.153,988 353.651,25	8.918
133	497.147,391 353.694,567	134	497.146,774 353.698,581	4.061
136	497.143,905 353.730,178	137	497.141,364 353.748,833	18.827
139	497.128,538 353.780,255	140	497.118,836 353.791,809	15.087
142	497.101,484 353.810,451	143	497.095,291 353.815,906	8.253
145	497.066,946 353.840,515	146	497.053,955 353.850,042	16.11
148	497.010,281 353.881,969	149	497.003,374 353.887,019	8.556
151	496.997,461 353.891,341	152	496.978,762 353.903,938	22.546
154	496.966,617 353.912,228	155	496.955,833 353.920,518	13.602
157	496.950,113 353.924,915	158	496.932,34 353.937,207	21.61
160	496.927,206 353.941,01	161	496.913,895 353.950,867	16.563
163	496.878,57 353.977,063	1	496.848,676 353.999,26	37.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.248,462 353.492,67	117	497.244,03 353.496,174	5.65
119	497.231,643 353.507,758	120	497.221,611 353.515,515	12.681
122	497.205,562 353.531,836	123	497.204,409 353.536,383	4.691
125	497.175,646 353.582,009	126	497.162,242 353.602,75	24.695
128	497.152,863 353.629,297	129	497.152,831 353.633,587	4.29
131	497.153,988 353.651,25	132	497.151,735 353.666,338	15.255
134	497.146,774 353.698,581	135	497.146,485 353.701,762	3.194
137	497.141,364 353.748,833	138	497.131,696 353.776,495	29.303
140	497.118,836 353.791,809	141	497.105,547 353.806,872	20.087
143	497.095,291 353.815,906	144	497.077,749 353.831,357	23.376
146	497.053,955 353.850,042	147	497.032,852 353.865,469	26.141
149	497.003,374 353.887,019	150	496.999,871 353.889,58	4.339
152	496.978,762 353.903,938	153	496.967,757 353.911,351	13.269
155	496.955,833 353.920,518	156	496.952,516 353.923,067	4.183
158	496.932,34 353.937,207	159	496.930,699 353.938,423	2.042
161	496.913,895 353.950,867	162	496.896,955 353.963,412	21.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.244,03 353.496,174	118	497.238,636 353.501,025	7.254
120	497.221,611 353.515,515	121	497.213,324 353.522,302	10.712
123	497.204,409 353.536,383	124	497.195,856 353.554,576	20.103
126	497.162,242 353.602,75	127	497.156,816 353.618,949	17.084
129	497.152,831 353.633,587	130	497.154,001 353.642,332	8.823
132	497.151,735 353.666,338	133	497.147,391 353.694,567	28.561
135	497.146,485 353.701,762	136	497.143,905 353.730,178	28.533
138	497.131,696 353.776,495	139	497.128,538 353.780,255	4.91
141	497.105,547 353.806,872	142	497.101,484 353.810,451	5.415
144	497.077,749 353.831,357	145	497.066,946 353.840,515	14.162
147	497.032,852 353.865,469	148	497.010,281 353.881,969	27.959
150	496.999,871 353.889,58	151	496.997,461 353.891,341	2.985
153	496.967,757 353.911,351	154	496.966,617 353.912,228	1.438
156	496.952,516 353.923,067	157	496.950,113 353.924,915	3.031
159	496.930,699 353.938,423	160	496.927,206 353.941,01	4.347
162	496.896,955 353.963,412	163	496.878,57 353.977,063	22.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82244	3.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24945 / 05/11/2019		
Act Notarial nr. 1341, din 05/11/2019 emis de Cirstoiu Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GEORGEL-ALIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

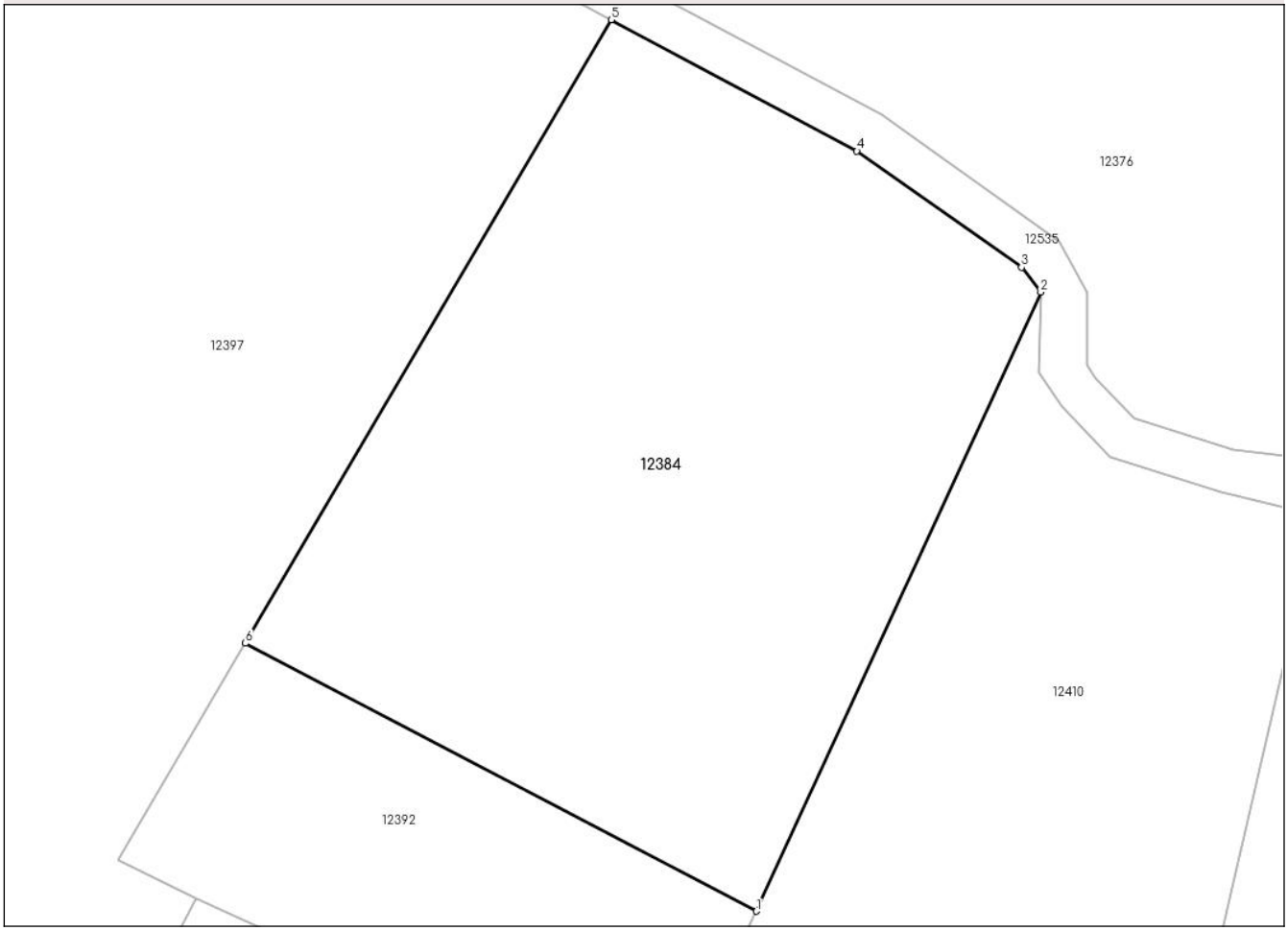
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82244	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	37	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.467,038 353.638,959	2	497.492,943 353.695,271	61.985
2	497.492,943 353.695,271	3	497.491,193 353.697,547	2.871
3	497.491,193 353.697,547	4	497.476,2 353.708,12	18.346
4	497.476,2 353.708,12	5	497.453,825 353.720,059	25.361
5	497.453,825 353.720,059	6	497.420,504 353.663,329	65.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.420,504 353.663,329	1	497.467,038 353.638,959	52.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108939, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

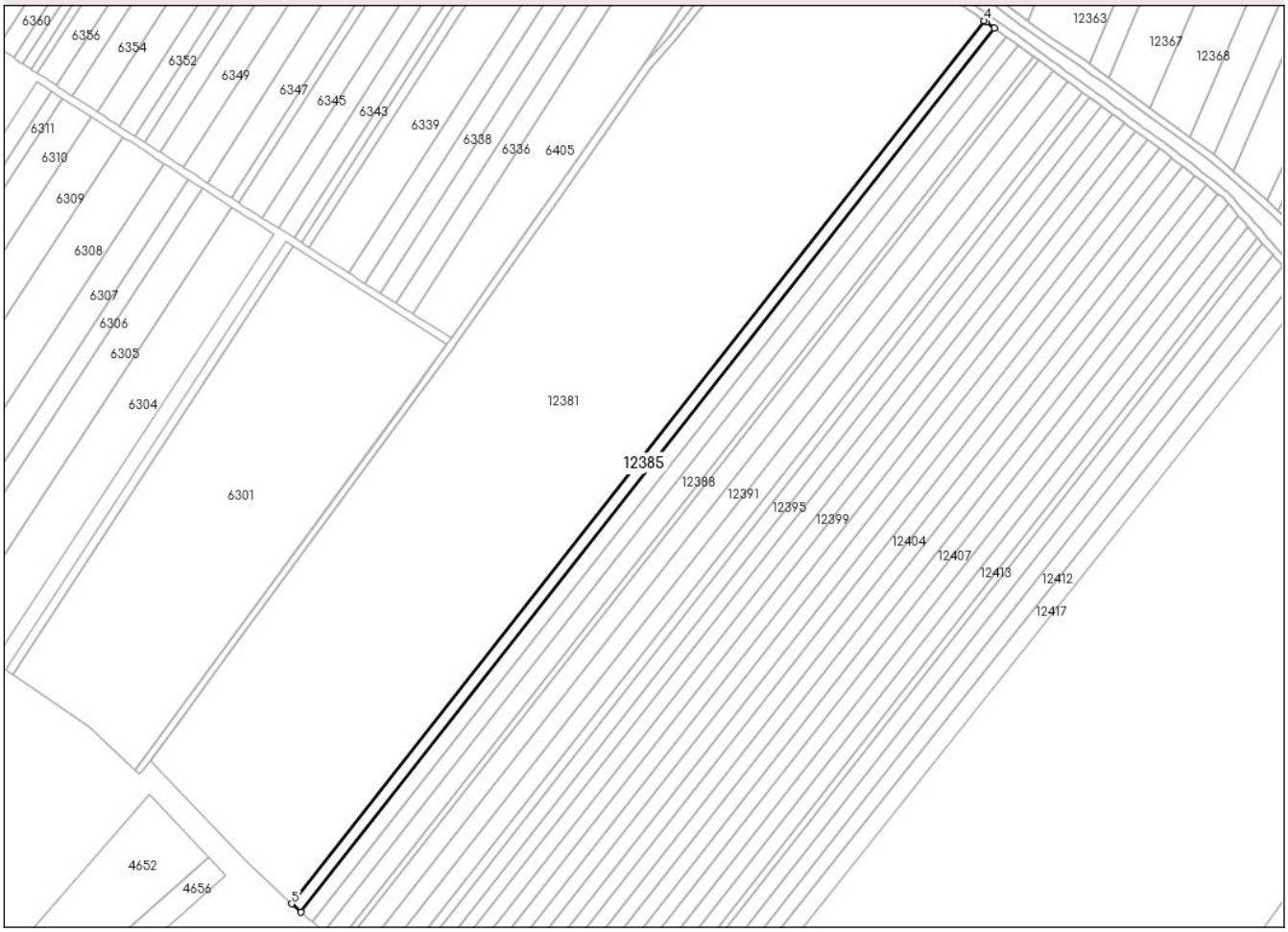
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.577,611 353.435,975	2	496.951,2 353.911,718	604.897
2	496.951,2 353.911,718	3	496.946,793 353.914,923	5.449
3	496.946,793 353.914,923	4	496.945,711 353.915,709	1.337
4	496.945,711 353.915,709	5	496.572,533 353.440,49	604.231
5	496.572,533 353.440,49	1	496.577,611 353.435,975	6.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80780	4.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19606 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. 2876, din 14/06/2016 emis de RADULESCU ANDREEA DANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRICIU PAUL VALENTIN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80780	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.583,548 353.430,696	2	496.957,618 353.907,052	605.676
2	496.957,618 353.907,052	3	496.953,189 353.910,272	5.476
3	496.953,189 353.910,272	4	496.951,2 353.911,718	2.459
4	496.951,2 353.911,718	5	496.577,611 353.435,975	604.897
5	496.577,611 353.435,975	6	496.582,546 353.431,587	6.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.582,546 353.431,587	1	496.583,548 353.430,696	1.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1107, din 30/10/2003 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE STEMATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

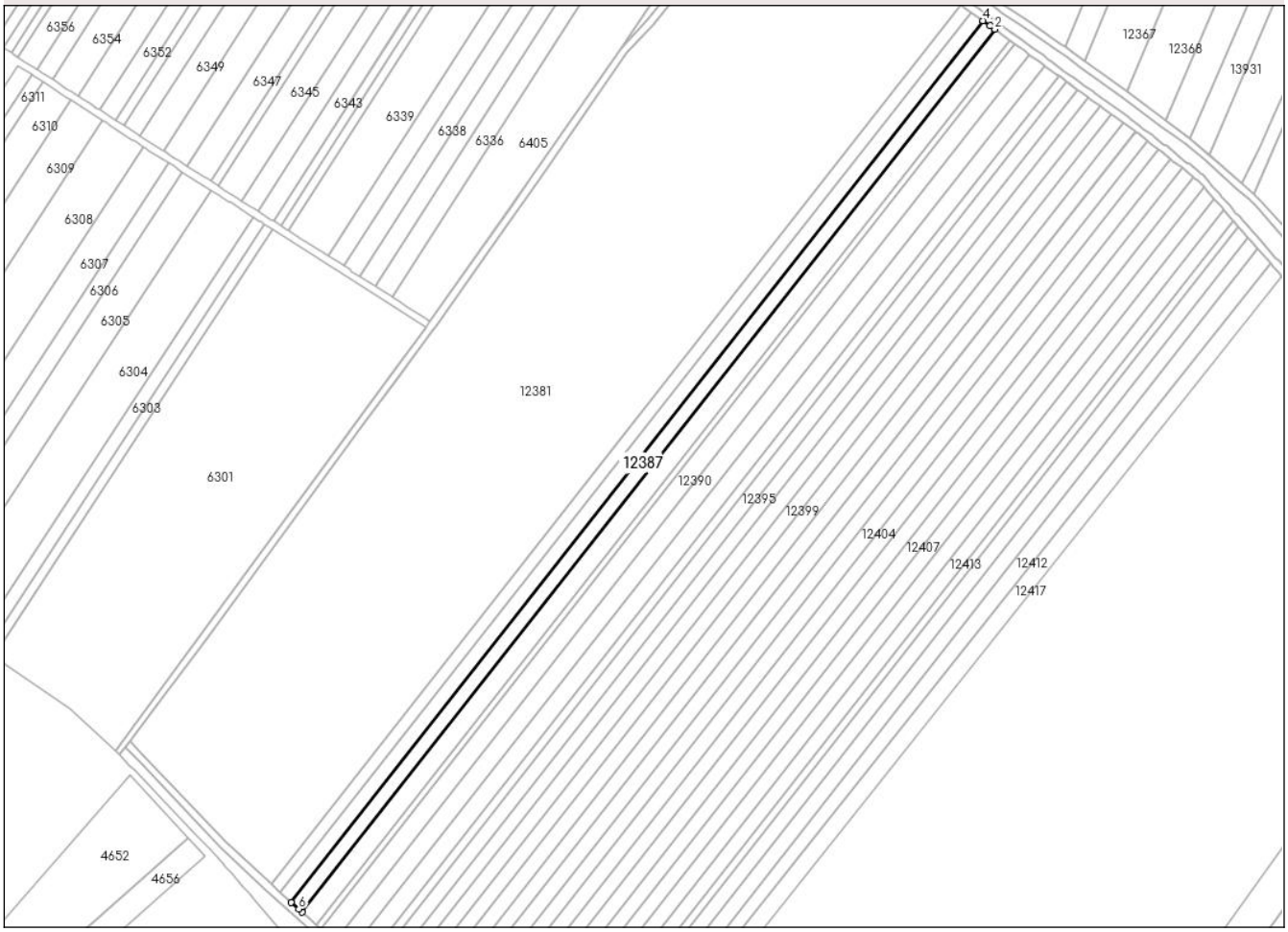
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.589,477 353.425,423	2	496.964,028 353.902,391	606.454
2	496.964,028 353.902,391	3	496.961,392 353.904,308	3.259
3	496.961,392 353.904,308	4	496.957,618 353.907,052	4.666
4	496.957,618 353.907,052	5	496.583,548 353.430,696	605.676
5	496.583,548 353.430,696	6	496.587,634 353.427,062	5.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.587,634 353.427,062	1	496.589,477 353.425,423	2.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.168	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79287, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.168	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.597,055 353.418,619	2	496.972,253 353.896,41	607.501
2	496.972,253 353.896,41	3	496.972,005 353.896,591	0.307
3	496.972,005 353.896,591	4	496.964,048 353.902,377	9.838
4	496.964,048 353.902,377	5	496.964,028 353.902,391	0.024
5	496.964,028 353.902,391	6	496.589,477 353.425,423	606.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.589,477 353.425,423	7	496.593,584 353.421,771	5.496
7	496.593,584 353.421,771	8	496.595,823 353.419,78	2.996
8	496.595,823 353.419,78	1	496.597,055 353.418,619	1.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 08/04/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.599,459 353.416,352	2	496.974,917 353.894,474	607.922
2	496.974,917 353.894,474	3	496.972,253 353.896,41	3.293
3	496.972,253 353.896,41	4	496.597,055 353.418,619	607.501
4	496.597,055 353.418,619	5	496.599,441 353.416,369	3.28
5	496.599,441 353.416,369	1	496.599,459 353.416,352	0.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 121, din 29/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.606,661 353.409,559	2	496.982,897 353.888,672	609.182
2	496.982,897 353.888,672	3	496.979,946 353.890,817	3.648
3	496.979,946 353.890,817	4	496.974,917 353.894,474	6.218
4	496.974,917 353.894,474	5	496.599,459 353.416,352	607.922
5	496.599,459 353.416,352	1	496.606,661 353.409,559	9.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 12/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU PUIU-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.613,849 353.402,781	2	496.990,86 353.882,881	610.437
2	496.990,86 353.882,881	3	496.987,864 353.885,059	3.704
3	496.987,864 353.885,059	4	496.982,897 353.888,672	6.142
4	496.982,897 353.888,672	5	496.606,661 353.409,559	609.182
5	496.606,661 353.409,559	6	496.606,887 353.409,347	0.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.606,887 353.409,347	7	496.609,298 353.407,073	3.314
7	496.609,298 353.407,073	1	496.613,849 353.402,781	6.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

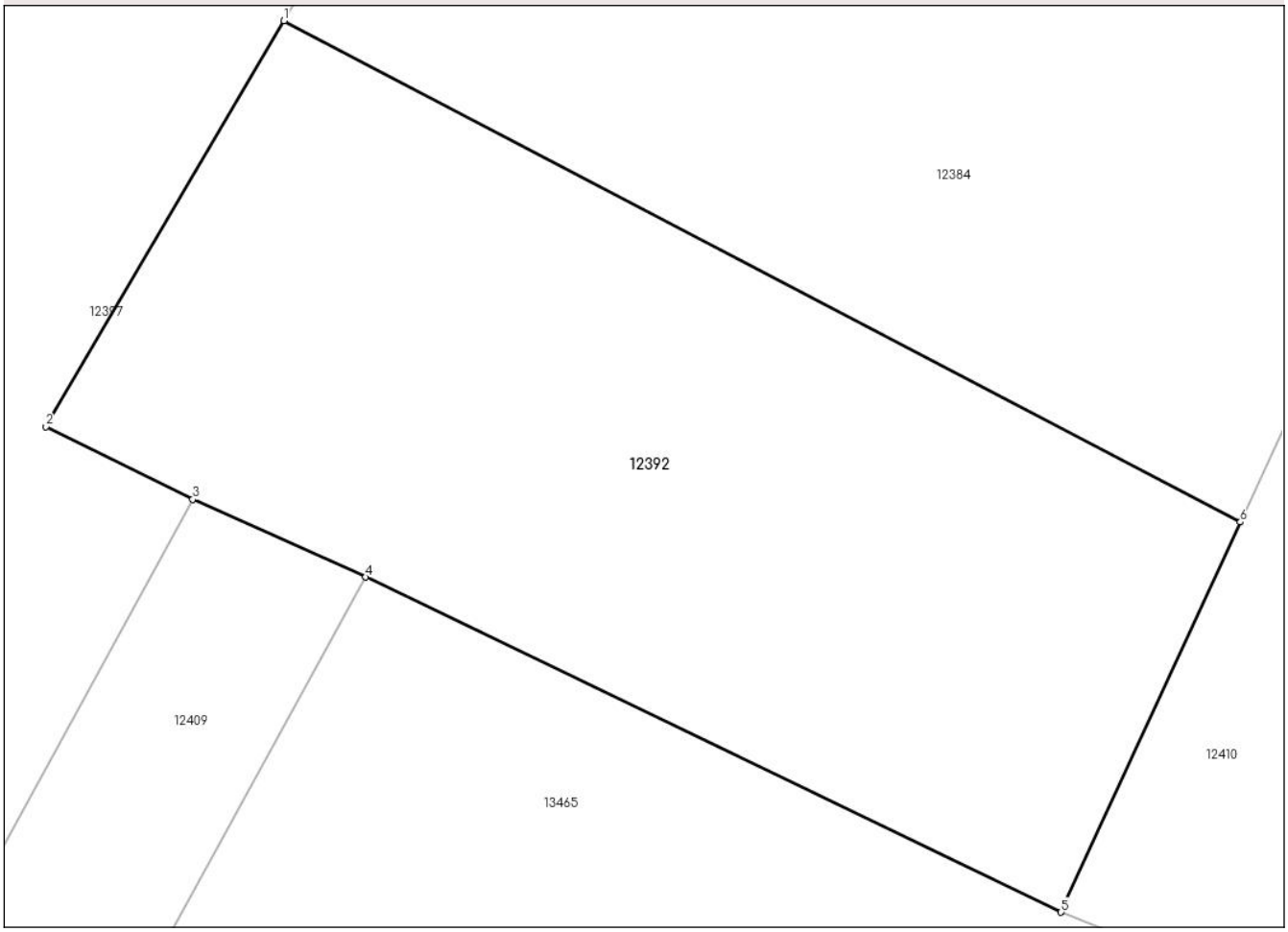
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.170	37	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.420,504 353.663,329	2	497.408,914 353.643,598	22.883
2	497.408,914 353.643,598	3	497.416,058 353.640,063	7.971
3	497.416,058 353.640,063	4	497.424,481 353.636,281	9.233
4	497.424,481 353.636,281	5	497.458,314 353.619,995	37.549
5	497.458,314 353.619,995	6	497.467,038 353.638,959	20.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.467,038 353.638,959	1	497.420,504 353.663,329	52.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62334, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.621,022 353.396,017	2	496.998,807 353.877,103	611.69
2	496.998,807 353.877,103	3	496.998,031 353.877,667	0.959
3	496.998,031 353.877,667	4	496.991,754 353.882,231	7.761
4	496.991,754 353.882,231	5	496.990,86 353.882,881	1.105
5	496.990,86 353.882,881	6	496.613,849 353.402,781	610.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.613,849 353.402,781	7	496.616,52 353.400,262	3.671
7	496.616,52 353.400,262	1	496.621,022 353.396,017	6.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.961	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72367, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ST. GHEORGHE** 2) **GUŢĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.961	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.624,556 353.392,684	2	497.002,723 353.874,256	612.309
2	497.002,723 353.874,256	3	496.998,807 353.877,103	4.842
3	496.998,807 353.877,103	4	496.621,022 353.396,017	611.69
4	496.621,022 353.396,017	5	496.623,728 353.393,464	3.72
5	496.623,728 353.393,464	1	496.624,556 353.392,684	1.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62343, din 26/03/2012 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

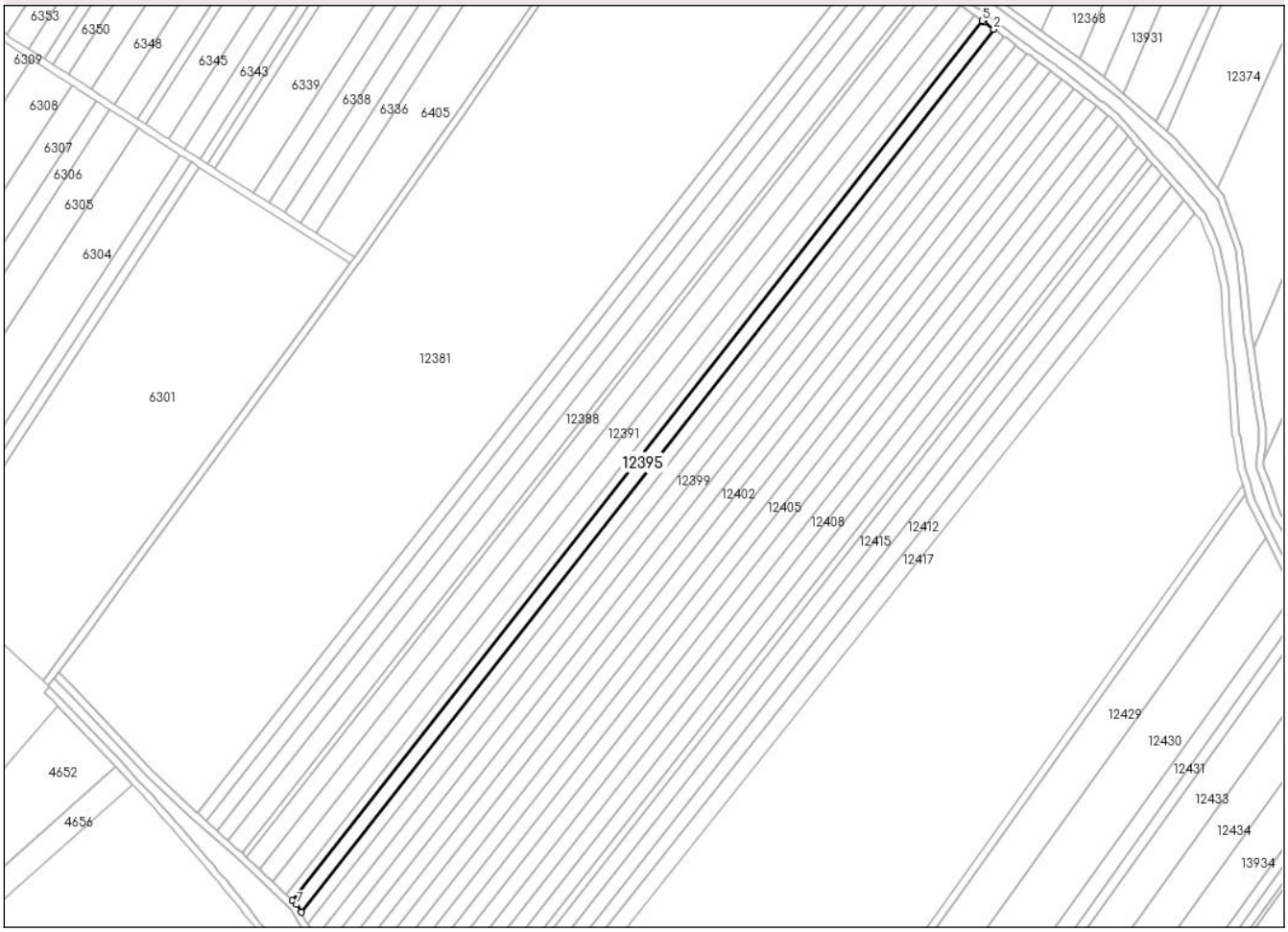
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.629,418 353.386,201	2	497.009,06 353.869,652	614.697
2	497.009,06 353.869,652	3	497.003,874 353.873,419	6.41
3	497.003,874 353.873,419	4	497.003,498 353.873,692	0.465
4	497.003,498 353.873,692	5	497.002,723 353.874,256	0.958
5	497.002,723 353.874,256	6	496.624,556 353.392,684	612.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.624,556 353.392,684	7	496.626,925 353.390,449	3.257
7	496.626,925 353.390,449	1	496.629,418 353.386,201	4.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62314, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL N. ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.633,124 353.379,884	2	497.014,579 353.865,643	617.632
2	497.014,579 353.865,643	3	497.009,864 353.869,067	5.827
3	497.009,864 353.869,067	4	497.009,06 353.869,652	0.994
4	497.009,06 353.869,652	5	496.629,418 353.386,201	614.697
5	496.629,418 353.386,201	6	496.629,936 353.385,318	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.629,936 353.385,318	7	496.632,599 353.380,778	5.263
7	496.632,599 353.380,778	1	496.633,124 353.379,884	1.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.293	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

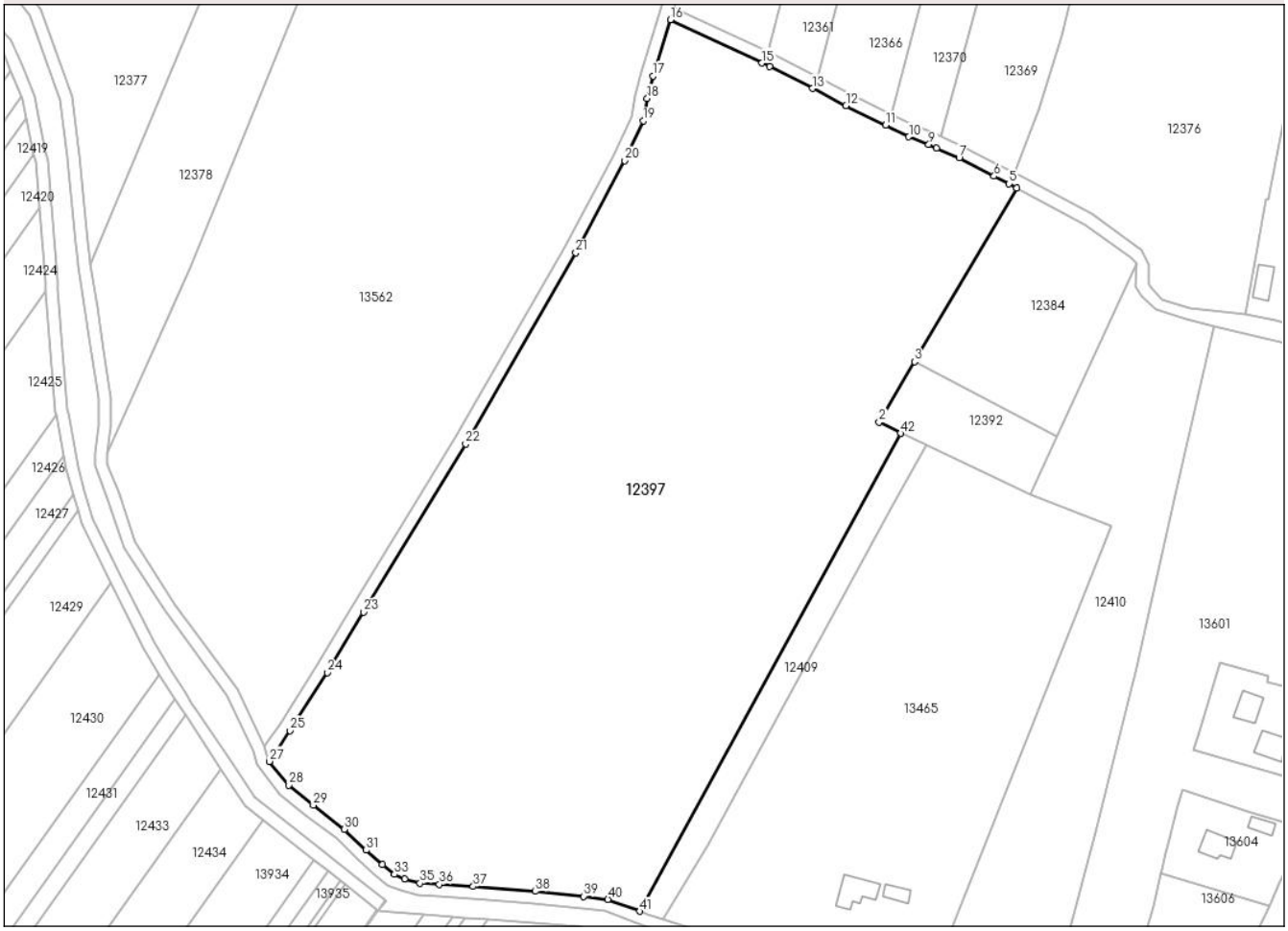
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.293	37	498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.416,058 353.640,063	2	497.408,914 353.643,598	7.971
4	497.453,825 353.720,059	5	497.451,343 353.721,383	2.813
7	497.435,039 353.729,772	8	497.427,704 353.733,068	8.042
10	497.418,644 353.736,724	11	497.411,046 353.740,502	8.485
13	497.387,167 353.752,503	14	497.373,169 353.759,615	15.701
16	497.340,743 353.774,914	17	497.335,043 353.756,581	19.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.408,914 353.643,598	3	497.420,504 353.663,329	22.883
5	497.451,343 353.721,383	6	497.446,453 353.723,877	5.489
8	497.427,704 353.733,068	9	497.425,15 353.734,201	2.794
11	497.411,046 353.740,502	12	497.398,122 353.746,943	14.44
14	497.373,169 353.759,615	15	497.370,682 353.760,786	2.749
17	497.335,043 353.756,581	18	497.333,141 353.749,274	7.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.420,504 353.663,329	4	497.453,825 353.720,059	65.792
6	497.446,453 353.723,877	7	497.435,039 353.729,772	12.846
9	497.425,15 353.734,201	10	497.418,644 353.736,724	6.978
12	497.398,122 353.746,943	13	497.387,167 353.752,503	12.285
15	497.370,682 353.760,786	16	497.340,743 353.774,914	33.105
18	497.333,141 353.749,274	19	497.331,897 353.741,972	7.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.331,897 353.741,972	20	497.325,876 353.728,925	14.369
22	497.273,912 353.636,473	23	497.240,519 353.581,645	64.197
25	497.216,475 353.543,02	26	497.211,53 353.535,534	8.972
28	497.216,171 353.525,141	29	497.224,102 353.518,645	10.252
31	497.241,361 353.503,954	32	497.246,61 353.499,233	7.06
34	497.253,899 353.494,55	35	497.258,96 353.493,228	5.231
37	497.276,332 353.492,171	38	497.296,65 353.490,547	20.383
40	497.320,368 353.487,941	41	497.330,666 353.484,071	11.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.325,876 353.728,925	21	497.309,878 353.698,898	34.023
23	497.240,519 353.581,645	24	497.228,631 353.561,952	23.003
26	497.211,53 353.535,534	27	497.209,815 353.532,947	3.104
29	497.224,102 353.518,645	30	497.234,261 353.510,789	12.842
32	497.246,61 353.499,233	33	497.250,576 353.496,098	5.055
35	497.258,96 353.493,228	36	497.265,267 353.492,851	6.318
38	497.296,65 353.490,547	39	497.312,399 353.488,923	15.833
41	497.330,666 353.484,071	42	497.415,993 353.639,957	177.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.309,878 353.698,898	22	497.273,912 353.636,473	72.045
24	497.228,631 353.561,952	25	497.216,475 353.543,02	22.499
27	497.209,815 353.532,947	28	497.216,171 353.525,141	10.066
30	497.234,261 353.510,789	31	497.241,361 353.503,954	9.855
33	497.250,576 353.496,098	34	497.253,899 353.494,55	3.666
36	497.265,267 353.492,851	37	497.276,332 353.492,171	11.086
39	497.312,399 353.488,923	40	497.320,368 353.487,941	8.029
42	497.415,993 353.639,957	1	497.416,058 353.640,063	0.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83889, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.637,425 353.372,552	2	497.020,985 353.860,99	621.039
2	497.020,985 353.860,99	3	497.016,216 353.864,454	5.894
3	497.016,216 353.864,454	4	497.014,579 353.865,643	2.023
4	497.014,579 353.865,643	5	496.633,124 353.379,884	617.632
5	496.633,124 353.379,884	6	496.636,897 353.373,451	7.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.636,897 353.373,451	1	496.637,425 353.372,552	1.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 322, din 16/08/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢOI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.642,699 353.366,514	2	497.027,362 353.856,358	622.826
2	497.027,362 353.856,358	3	497.022,683 353.859,757	5.783
3	497.022,683 353.859,757	4	497.020,985 353.860,99	2.098
4	497.020,985 353.860,99	5	496.637,425 353.372,552	621.039
5	496.637,425 353.372,552	6	496.638,234 353.371,174	1.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.638,234 353.371,174	7	496.641,294 353.367,98	4.423
7	496.641,294 353.367,98	1	496.642,699 353.366,514	2.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79294, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN S. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.648,303 353.360,666	2	497.033,855 353.851,642	624.266
2	497.033,855 353.851,642	3	497.029,006 353.855,164	5.993
3	497.029,006 353.855,164	4	497.027,362 353.856,358	2.032
4	497.027,362 353.856,358	5	496.642,699 353.366,514	622.826
5	496.642,699 353.366,514	6	496.646,832 353.362,201	5.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.646,832 353.362,201	1	496.648,303 353.360,666	2.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57683, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ (CERTIFICAT DE DECES NR. 211/ 20.01.1981 ELIBERAT DE CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 4);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIEAN A. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.653,782 353.354,949	2	497.040,203 353.847,032	625.673
2	497.040,203 353.847,032	3	497.035,443 353.850,488	5.882
3	497.035,443 353.850,488	4	497.033,855 353.851,642	1.963
4	497.033,855 353.851,642	5	496.648,303 353.360,666	624.266
5	496.648,303 353.360,666	6	496.652,358 353.356,434	5.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.652,358 353.356,434	1	496.653,782 353.354,949	2.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 15/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

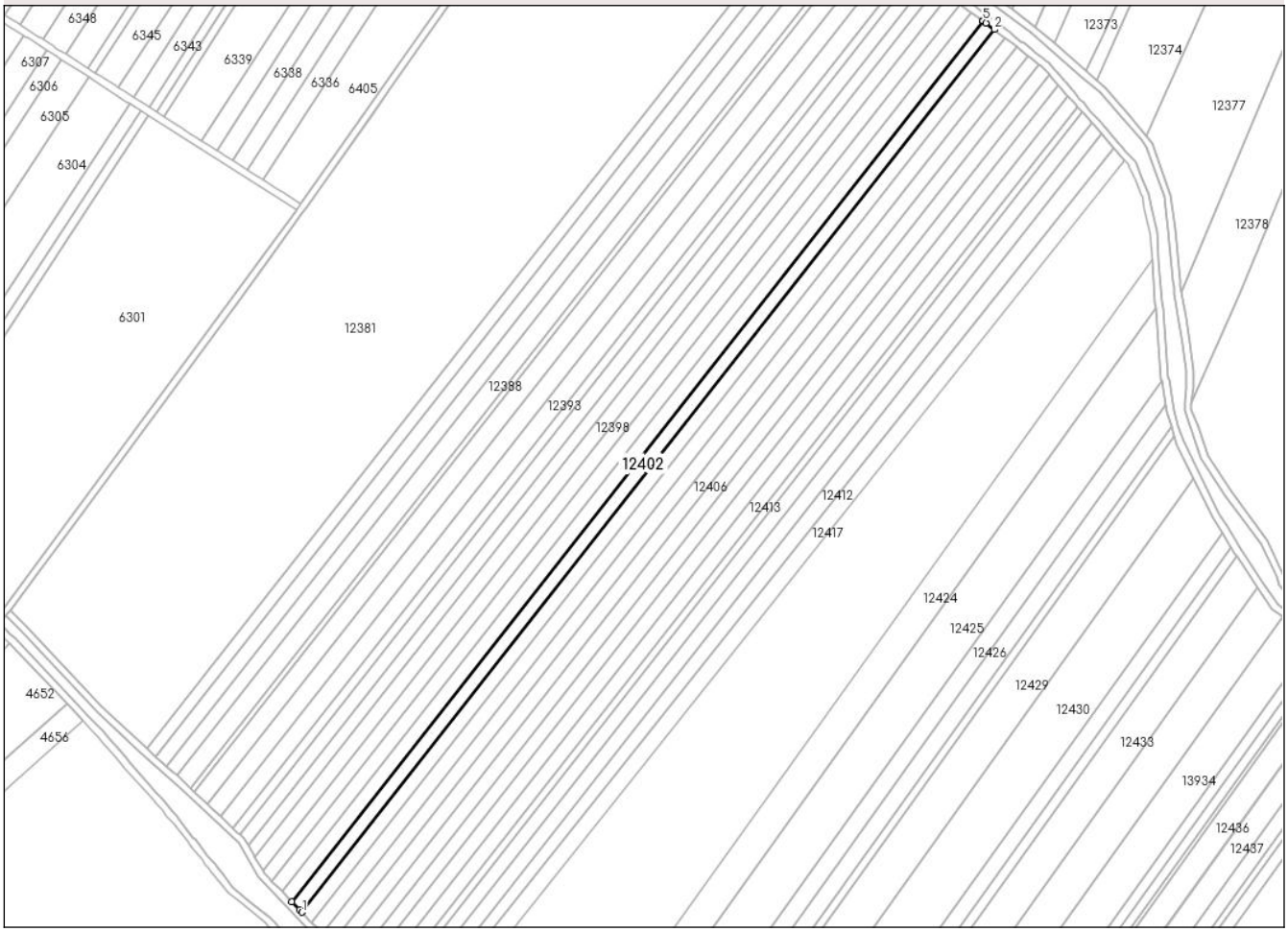
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.659,361 353.349,127	2	497.046,501 353.842,124	626.836
2	497.046,501 353.842,124	3	497.041,827 353.845,768	5.927
3	497.041,827 353.845,768	4	497.040,259 353.846,991	1.989
4	497.040,259 353.846,991	5	497.040,203 353.847,032	0.069
5	497.040,203 353.847,032	6	496.653,782 353.354,949	625.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.653,782 353.354,949	7	496.657,984 353.350,563	6.074
7	496.657,984 353.350,563	1	496.659,361 353.349,127	1.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1732, din 09/06/2003 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Motoi Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.664,93 353.343,315	2	497.052,785 353.837,224	627.995
2	497.052,785 353.837,224	3	497.048,08 353.840,893	5.966
3	497.048,08 353.840,893	4	497.046,501 353.842,124	2.002
4	497.046,501 353.842,124	5	496.659,361 353.349,127	626.836
5	496.659,361 353.349,127	6	496.663,485 353.344,823	5.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.663,485 353.344,823	1	496.664,93 353.343,315	2.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1377, din 04/09/2018 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA VALERICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,489 353.337,515	2	497.059,059 353.832,333	629.151
2	497.059,059 353.832,333	3	497.054,322 353.836,026	6.006
3	497.054,322 353.836,026	4	497.052,785 353.837,224	1.949
4	497.052,785 353.837,224	5	496.664,93 353.343,315	627.995
5	496.664,93 353.343,315	6	496.669,086 353.338,979	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.669,086 353.338,979	1	496.670,489 353.337,515	2.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62322, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.676,038 353.331,725	2	497.065,32 353.827,451	630.305
2	497.065,32 353.827,451	3	497.060,554 353.831,167	6.043
3	497.060,554 353.831,167	4	497.059,059 353.832,333	1.896
4	497.059,059 353.832,333	5	496.670,489 353.337,515	629.151
5	496.670,489 353.337,515	6	496.674,674 353.333,148	6.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.674,674 353.333,148	1	496.676,038 353.331,725	1.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2502, din 21/10/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Pielmus Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.681,588 353.325,96	2	497.071,571 353.822,578	631.44
2	497.071,571 353.822,578	3	497.066,777 353.826,315	6.078
3	497.066,777 353.826,315	4	497.065,32 353.827,451	1.848
4	497.065,32 353.827,451	5	496.676,038 353.331,725	630.305
5	496.676,038 353.331,725	6	496.680,25 353.327,329	6.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.680,25 353.327,329	7	496.680,954 353.326,595	1.017
7	496.680,954 353.326,595	1	496.681,588 353.325,96	0.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 950, din 11/12/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Radu Mariana** 2) **DIACONESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.687,227 353.320,323	2	497.077,213 353.816,945	631.445
2	497.077,213 353.816,945	3	497.073,754 353.820,876	5.236
3	497.073,754 353.820,876	4	497.072,99 353.821,471	0.968
4	497.072,99 353.821,471	5	497.071,571 353.822,578	1.8
5	497.071,571 353.822,578	6	496.681,588 353.325,96	631.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.681,588 353.325,96	7	496.685,906 353.321,643	6.106
7	496.685,906 353.321,643	1	496.687,227 353.320,323	1.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2891, din 24/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

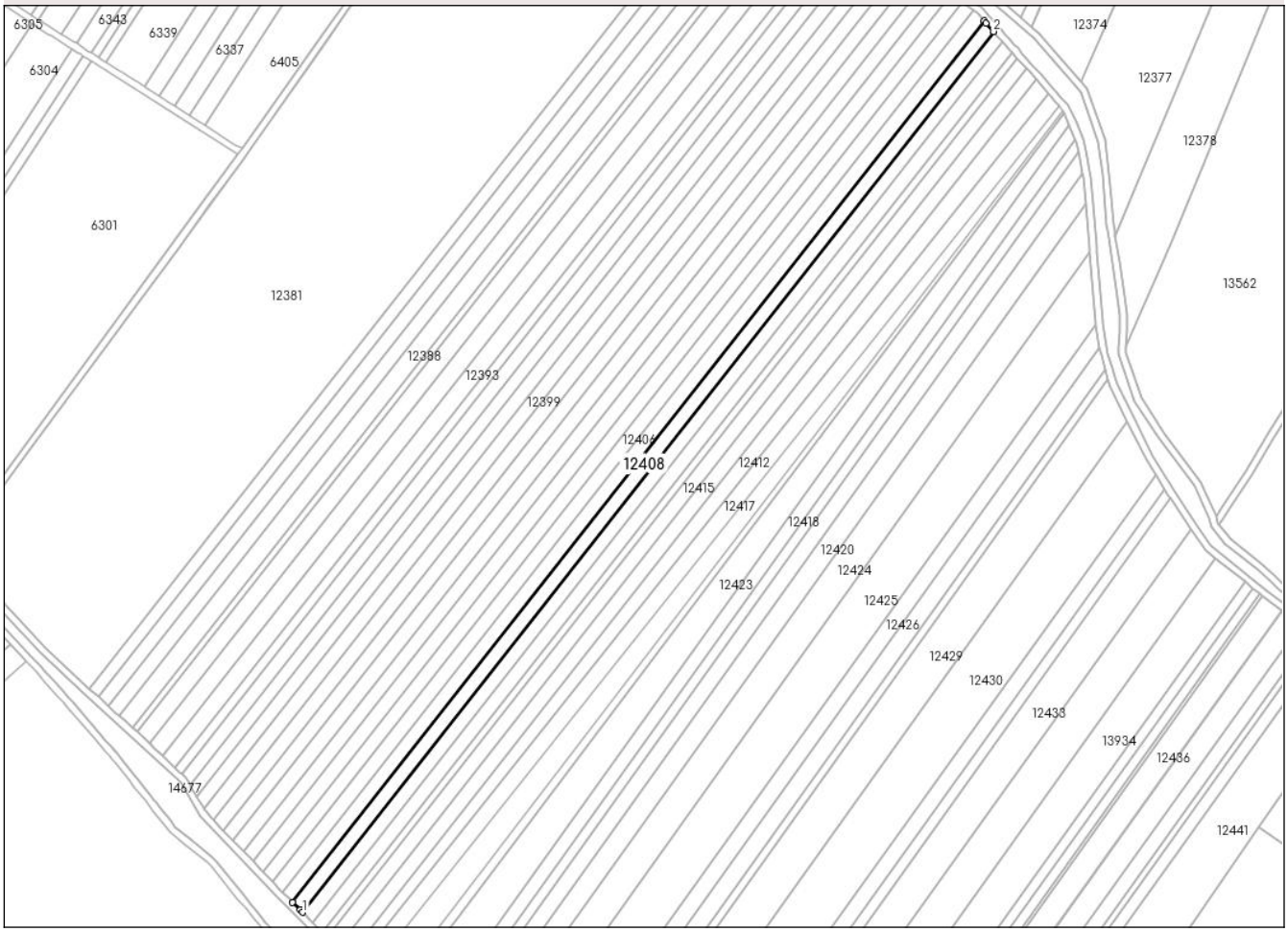
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.692,869 353.314,681	2	497.082,535 353.810,897	630.928
2	497.082,535 353.810,897	3	497.078,433 353.815,559	6.21
3	497.078,433 353.815,559	4	497.077,213 353.816,945	1.846
4	497.077,213 353.816,945	5	496.687,227 353.320,323	631.445
5	496.687,227 353.320,323	6	496.691,566 353.315,984	6.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.691,566 353.315,984	1	496.692,869 353.314,681	1.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Odaeni, pct. La Moaca .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83574	1.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25709 / 27/09/2024		
Act Notarial nr. 1576, din 17/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU (act notarial nr 1685 din 24.06.2002, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 5880 din 26.09.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 196 din 17.05.2013, emis de BN CARMEN GRECU;act administrativ nr 5881 din 26.09.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 424 din 26.04.2017, emis de JUDECATORIA BALS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

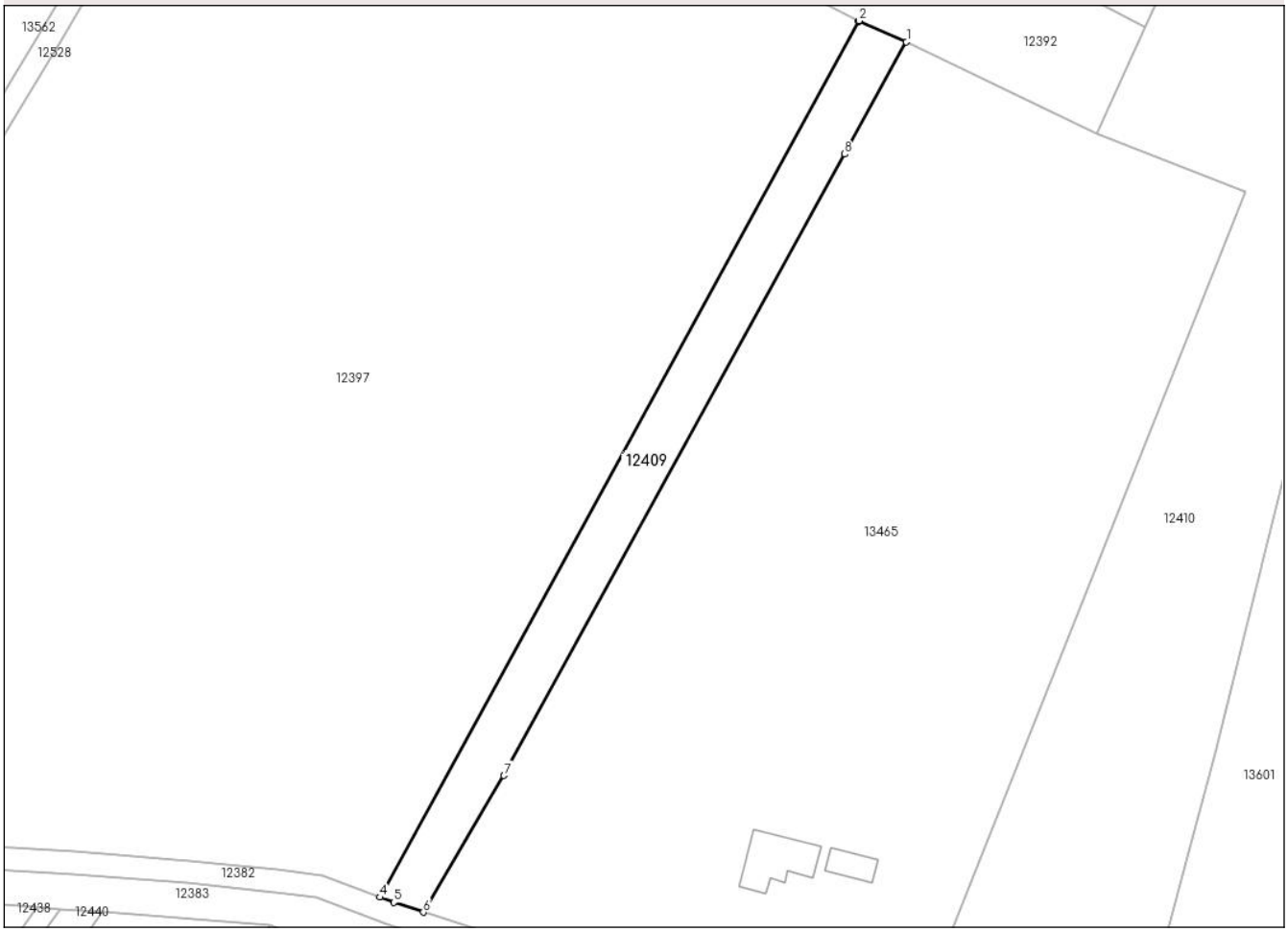
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83574	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	37	498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.424,481 353.636,281	2	497.416,058 353.640,063	9.233
2	497.416,058 353.640,063	3	497.415,993 353.639,957	0.124
3	497.415,993 353.639,957	4	497.330,666 353.484,071	177.711
4	497.330,666 353.484,071	5	497.333,132 353.483,145	2.634
5	497.333,132 353.483,145	6	497.338,428 353.481,41	5.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.338,428 353.481,41	7	497.352,787 353.505,719	28.233
7	497.352,787 353.505,719	8	497.413,511 353.616,319	126.174
8	497.413,511 353.616,319	1	497.424,481 353.636,281	22.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.562	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.562	37	496	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.484,854 353.609,584	2	497.432,317 353.477,622	142.036
2	497.432,317 353.477,622	3	497.425,75 353.450,11	28.285
3	497.425,75 353.450,11	4	497.465,179 353.456,115	39.884
4	497.465,179 353.456,115	5	497.479,486 353.509,695	55.457
5	497.479,486 353.509,695	6	497.492,928 353.563,553	55.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.492,928 353.563,553	7	497.505,539 353.619,962	57.801
7	497.505,539 353.619,962	8	497.518,139 353.674,881	56.346
8	497.518,139 353.674,881	9	497.509,395 353.677,118	9.026
9	497.509,395 353.677,118	10	497.499,279 353.680,251	10.59
10	497.499,279 353.680,251	11	497.494,804 353.684,906	6.457
11	497.494,804 353.684,906	12	497.492,745 353.688,039	3.749
12	497.492,745 353.688,039	13	497.492,943 353.695,271	7.235
13	497.492,943 353.695,271	14	497.467,038 353.638,959	61.985
14	497.467,038 353.638,959	15	497.458,314 353.619,995	20.874
15	497.458,314 353.619,995	1	497.484,854 353.609,584	28.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79262, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA** 2) **RĂDOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.698,515 353.309,035	2	497.087,862 353.804,844	630.411
2	497.087,862 353.804,844	3	497.086,336 353.806,578	2.31
3	497.086,336 353.806,578	4	497.083,771 353.809,492	3.882
4	497.083,771 353.809,492	5	497.082,535 353.810,897	1.871
5	497.082,535 353.810,897	6	496.692,869 353.314,681	630.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.692,869 353.314,681	7	496.697,217 353.310,334	6.148
7	496.697,217 353.310,334	1	496.698,515 353.309,035	1.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 568, din 02/06/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIMA TAMARA**	
Act Administrativ nr. 83845, din 07/02/1966 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 32 din data de 08.11.2005 eliberat de Primăria Comunei Satu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIMA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.721,09 353.283,682	2	497.113,221 353.776,025	629.419
2	497.113,221 353.776,025	3	497.106,432 353.783,74	10.277
3	497.106,432 353.783,74	4	496.717,852 353.288,907	629.169
4	496.717,852 353.288,907	1	496.721,09 353.283,682	6.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 70, din 27/03/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.704,167 353.303,385	2	497.093,193 353.798,785	629.891
2	497.093,193 353.798,785	3	497.091,672 353.800,514	2.303
3	497.091,672 353.800,514	4	497.087,862 353.804,844	5.768
4	497.087,862 353.804,844	5	496.698,515 353.309,035	630.411
5	496.698,515 353.309,035	6	496.702,859 353.304,692	6.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.702,859 353.304,692	1	496.704,167 353.303,385	1.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62327, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 39/27.09.2000 eliberat de Primăria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAN DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.706,881 353.300,671	2	497.095,753 353.795,875	629.642
2	497.095,753 353.795,875	3	497.093,193 353.798,785	3.876
3	497.093,193 353.798,785	4	496.704,167 353.303,385	629.891
4	496.704,167 353.303,385	1	496.706,881 353.300,671	3.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 428, din 11/10/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

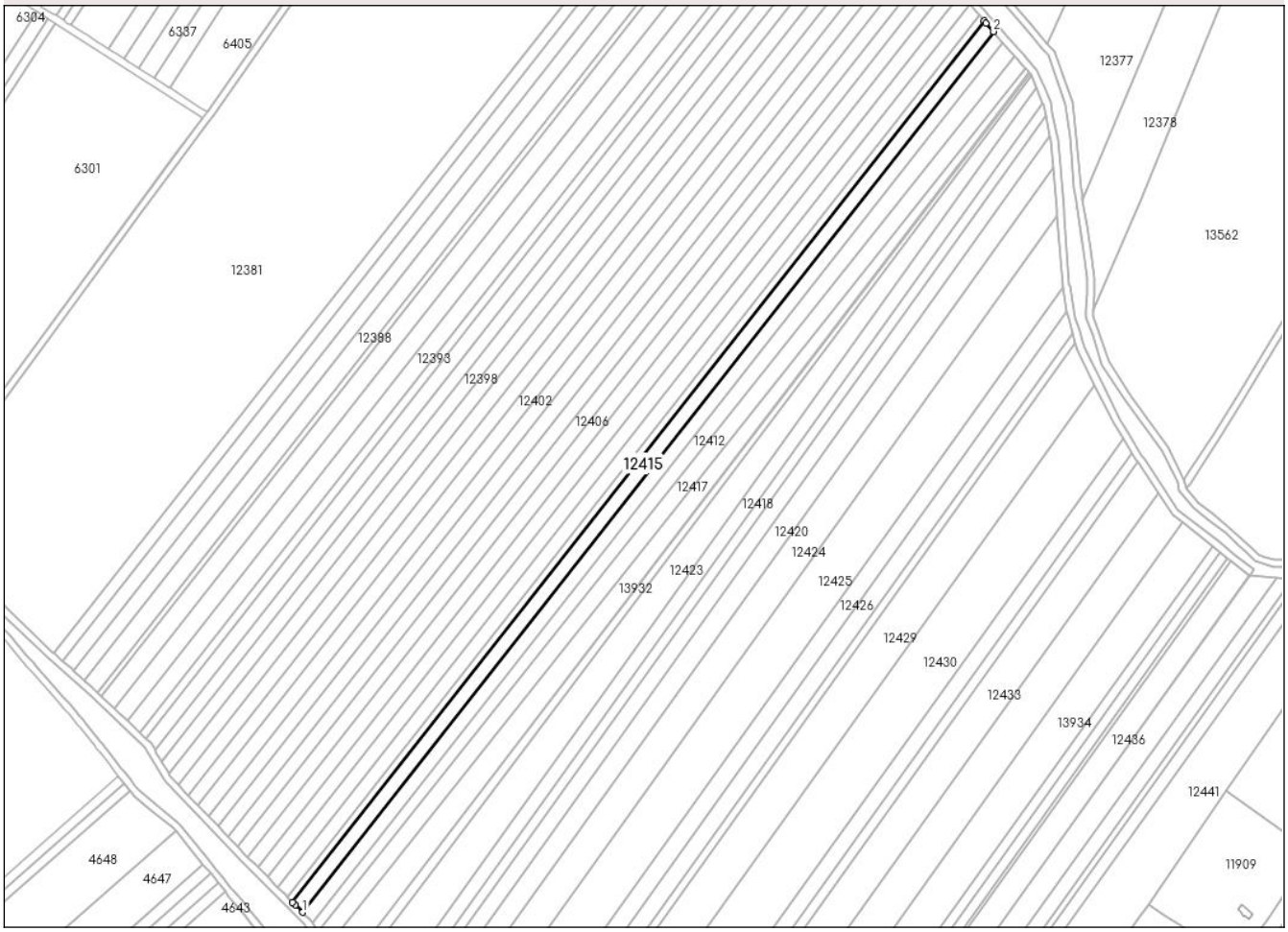
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.712,539 353.295,013	2	497.101,091 353.789,81	629.124
2	497.101,091 353.789,81	3	497.096,997 353.794,462	6.197
3	497.096,997 353.794,462	4	497.095,753 353.795,875	1.883
4	497.095,753 353.795,875	5	496.706,881 353.300,671	629.642
5	496.706,881 353.300,671	6	496.708,498 353.299,054	2.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.708,498 353.299,054	1	496.712,539 353.295,013	5.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA PECU.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81132	5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
364 / 20/01/2014		
Act Administrativ nr. 120795, din 19/02/2003 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 100/16-01-2014 emis de BNP CRACIUN IRINA; act administrativ nr. 113/13-01-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 111/13-01-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VADUVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81132	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.717,852 353.288,907	2	497.106,432 353.783,74	629.169
2	497.106,432 353.783,74	3	497.102,313 353.788,421	6.235
3	497.102,313 353.788,421	4	497.101,091 353.789,81	1.85
4	497.101,091 353.789,81	5	496.712,539 353.295,013	629.124
5	496.712,539 353.295,013	6	496.714,141 353.293,412	2.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.714,141 353.293,412	7	496.716,559 353.290,994	3.42
7	496.716,559 353.290,994	8	496.716,792 353.290,619	0.441
8	496.716,792 353.290,619	1	496.717,852 353.288,907	2.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1134, din 30/10/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

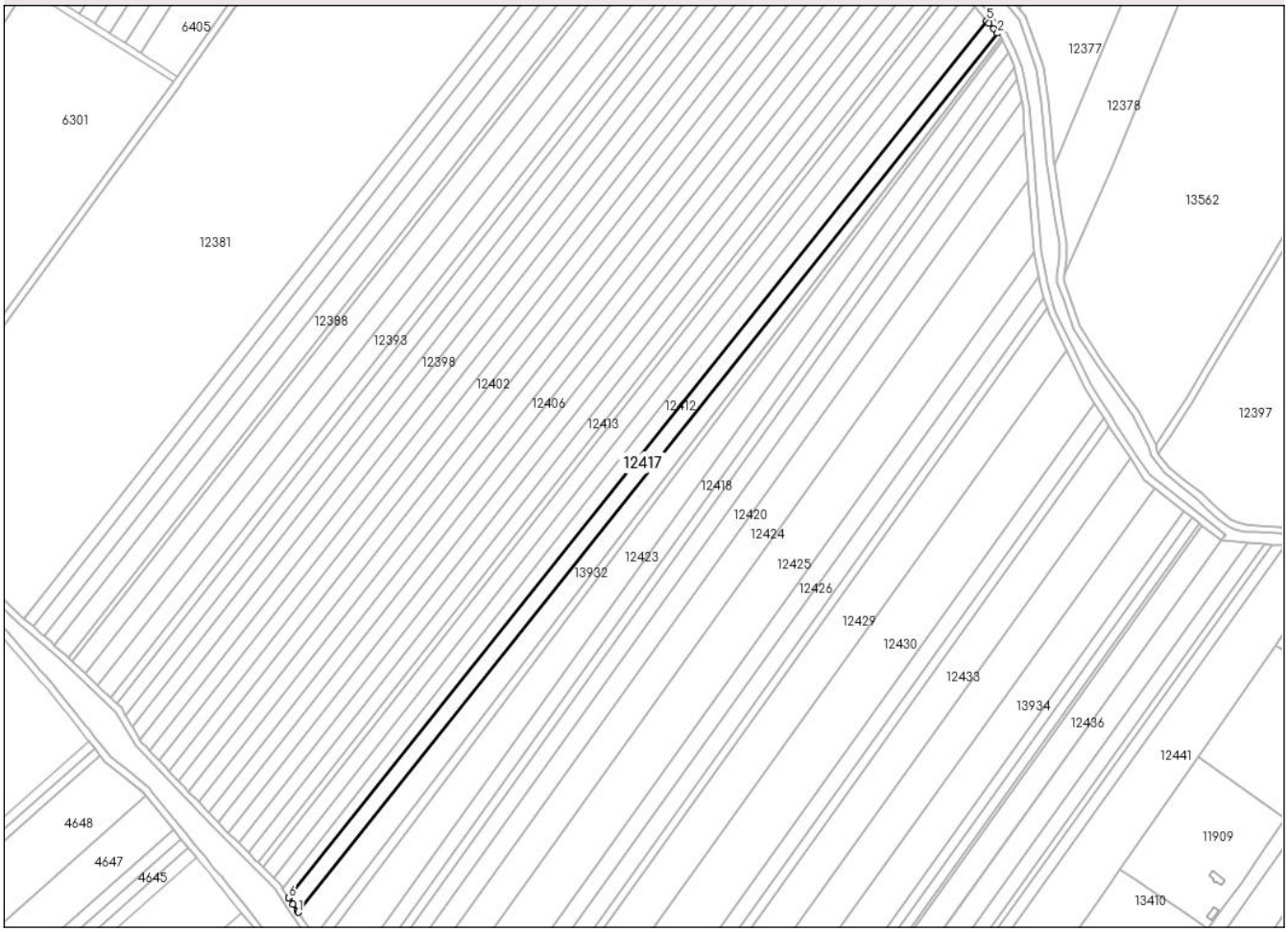
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.726,447 353.275,634	2	497.119,397 353.769,006	630.734
2	497.119,397 353.769,006	3	497.117,265 353.771,429	3.227
3	497.117,265 353.771,429	4	497.114,618 353.774,437	4.007
4	497.114,618 353.774,437	5	497.113,221 353.776,025	2.115
5	497.113,221 353.776,025	6	496.721,09 353.283,682	629.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.721,09 353.283,682	7	496.721,281 353.283,373	0.363
7	496.721,281 353.283,373	8	496.723,363 353.280,013	3.953
8	496.723,363 353.280,013	9	496.725,926 353.276,373	4.452
9	496.725,926 353.276,373	1	496.726,447 353.275,634	0.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 05/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.757,107 353.230,769	2	497.128,8 353.749,727	638.336
2	497.128,8 353.749,727	3	497.125,331 353.758,315	9.262
3	497.125,331 353.758,315	4	497.116,35 353.745,776	15.424
4	497.116,35 353.745,776	5	496.752,518 353.237,793	624.836
5	496.752,518 353.237,793	1	496.757,107 353.230,769	8.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.631	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 791, din 05/03/2003 emis de BIN DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN SEVASTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.631	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.765,437 353.218,021	2	497.132,903 353.731,079	631.078
2	497.132,903 353.731,079	3	497.130,433 353.742,897	12.073
3	497.130,433 353.742,897	4	496.760,22 353.226,005	635.795
4	496.760,22 353.226,005	1	496.765,437 353.218,021	9.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2052, din 29/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

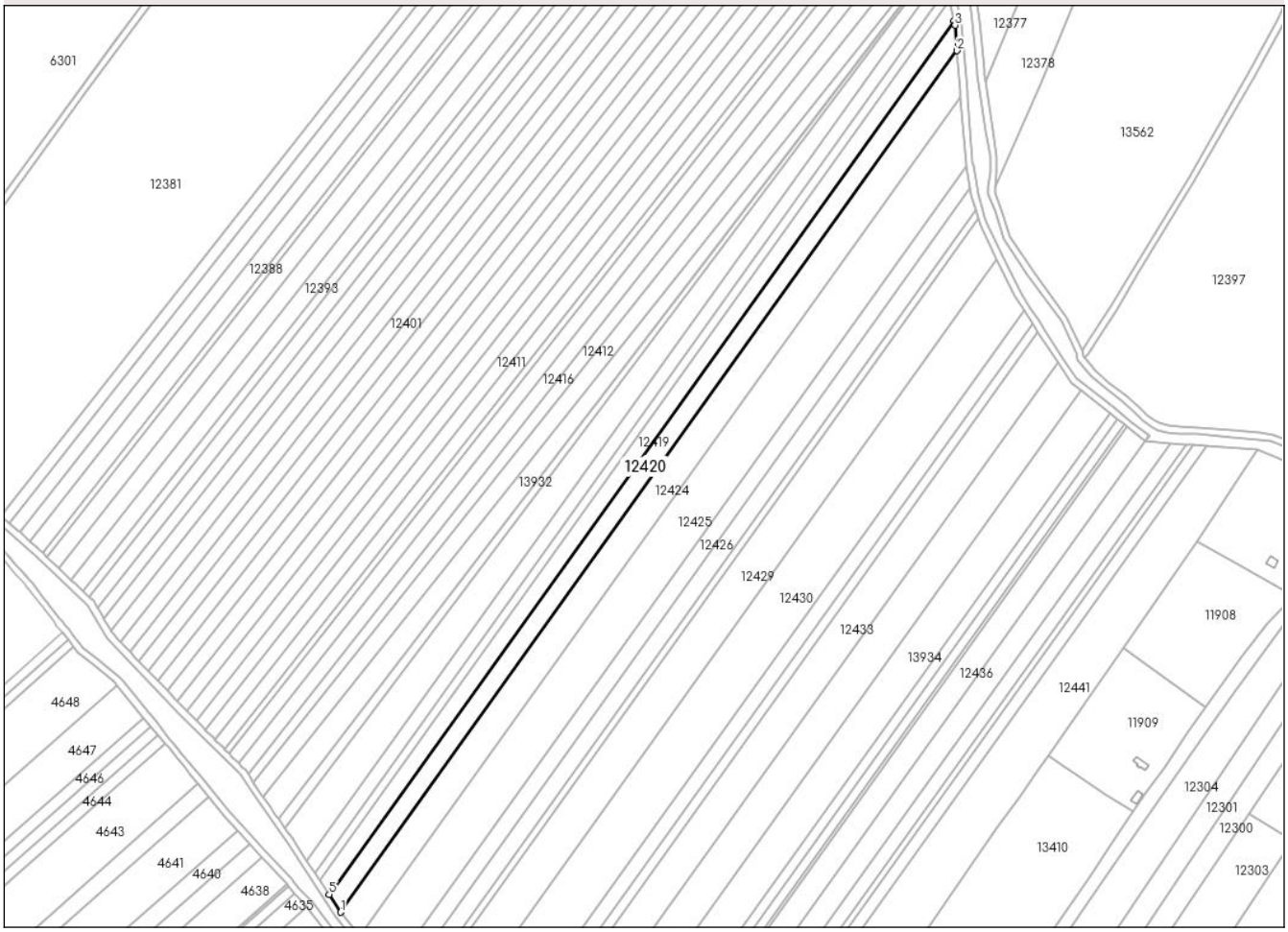
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.300	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.772,27 353.207,564	2	497.134,637 353.713,502	622.321
2	497.134,637 353.713,502	3	497.133,453 353.728,449	14.994
3	497.133,453 353.728,449	4	497.132,903 353.731,079	2.687
4	497.132,903 353.731,079	5	496.765,437 353.218,021	631.078
5	496.765,437 353.218,021	1	496.772,27 353.207,564	12.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108939, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.122,277 353.765,153	2	497.121,751 353.766,331	1.29
2	497.121,751 353.766,331	3	497.121,338 353.766,801	0.626
3	497.121,338 353.766,801	4	496.735,74 353.262,435	634.879
4	496.735,74 353.262,435	5	496.739,439 353.257,181	6.426
5	496.739,439 353.257,181	1	497.122,277 353.765,153	636.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

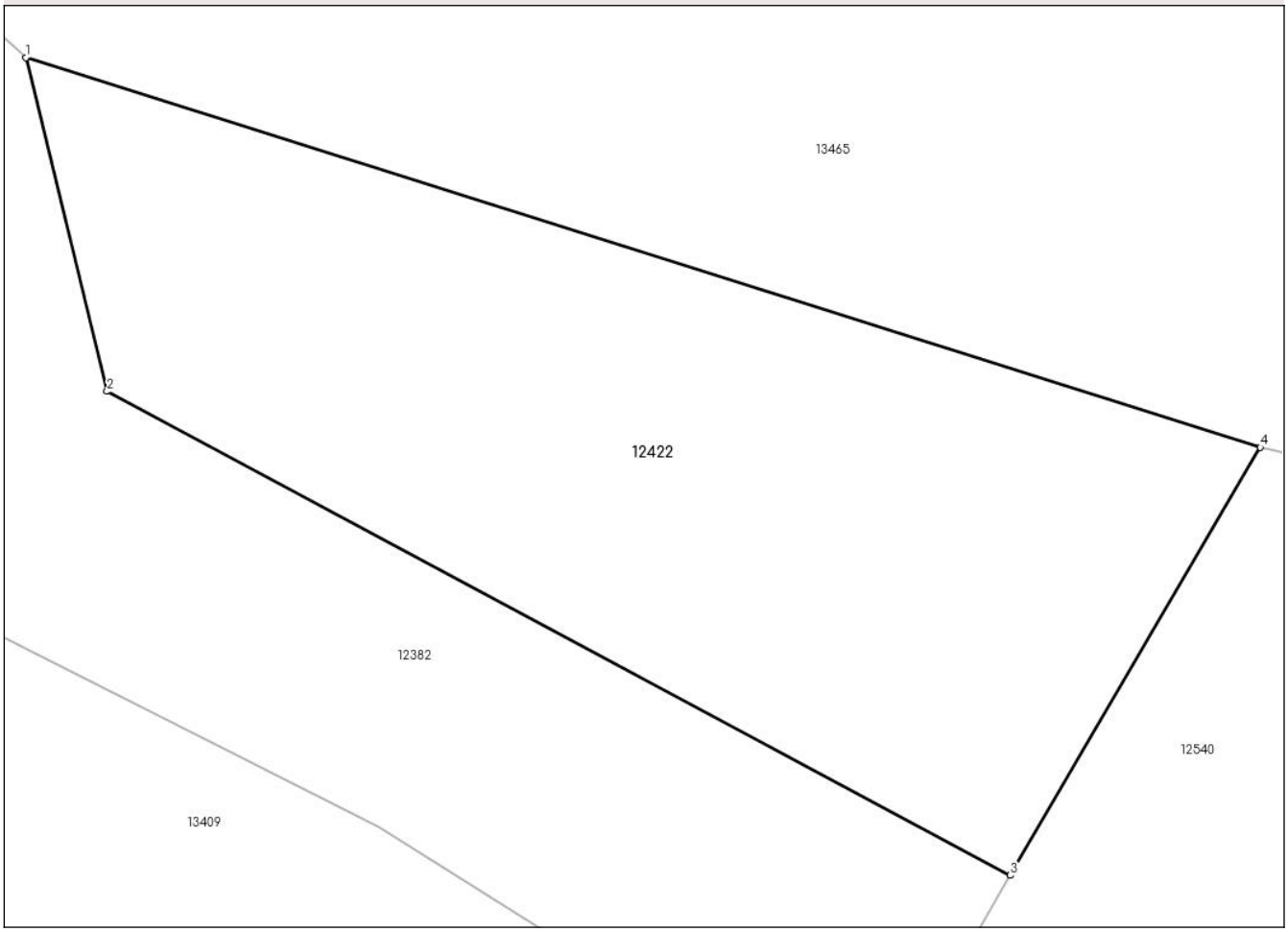
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	37	511/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.363,281 353.466,458	2	497.364,501 353.461,445	5.159
2	497.364,501 353.461,445	3	497.378,085 353.454,178	15.406
3	497.378,085 353.454,178	4	497.381,842 353.460,605	7.445
4	497.381,842 353.460,605	1	497.363,281 353.466,458	19.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.100	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 23/01/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

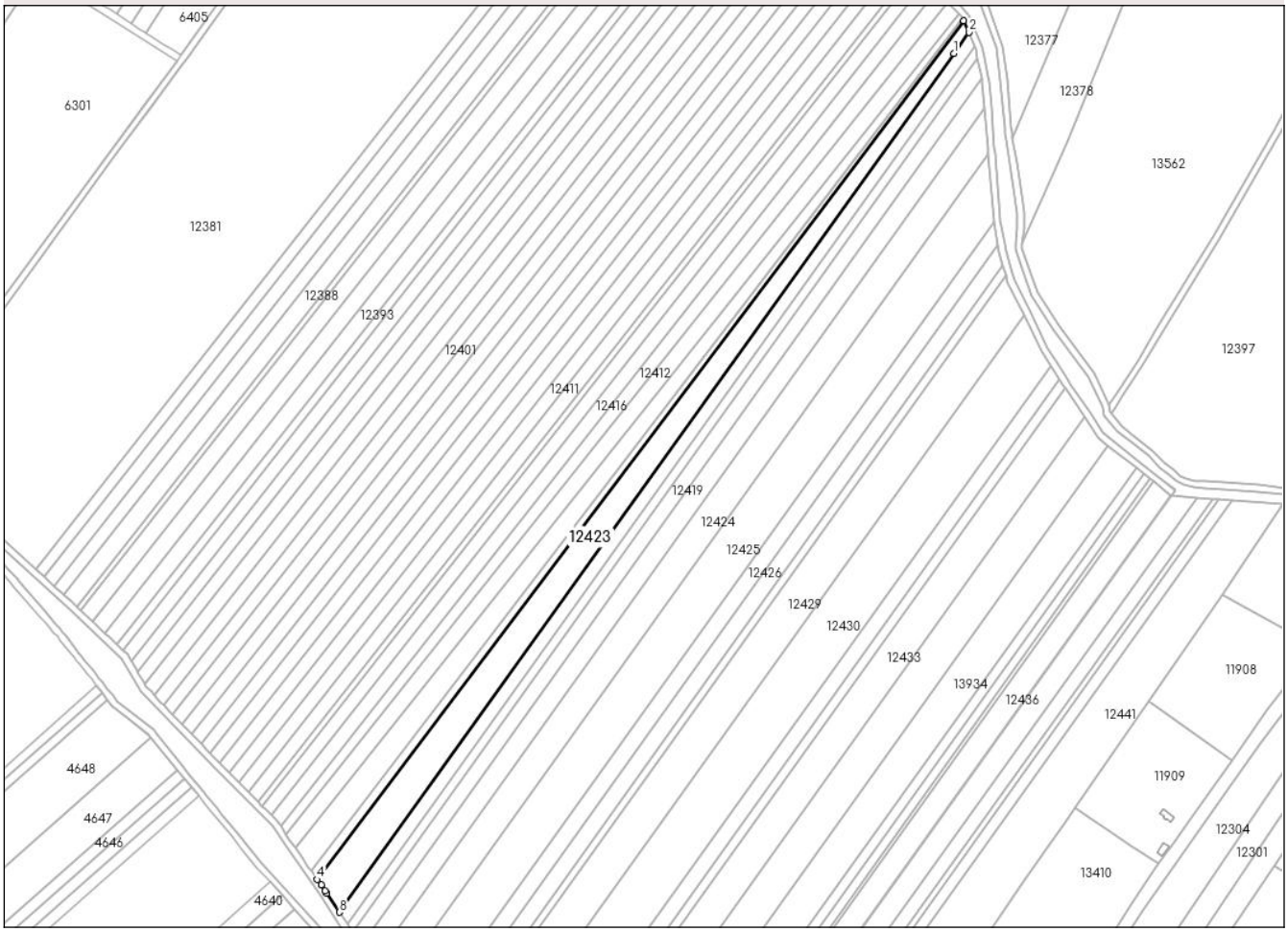
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.100	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.116,35 353.745,776	2	497.125,331 353.758,315	15.424
2	497.125,331 353.758,315	3	497.122,277 353.765,153	7.489
3	497.122,277 353.765,153	4	496.739,439 353.257,181	636.082
4	496.739,439 353.257,181	5	496.741,772 353.253,868	4.052
5	496.741,772 353.253,868	6	496.744,152 353.250,488	4.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.744,152 353.250,488	7	496.745,137 353.249,089	1.711
7	496.745,137 353.249,089	8	496.752,518 353.237,793	13.494
8	496.752,518 353.237,793	1	497.116,35 353.745,776	624.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72308, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.800	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.783,657 353.193,275	2	497.136,792 353.686,323	606.466
2	497.136,792 353.686,323	3	497.136,542 353.689,477	3.164
3	497.136,542 353.689,477	4	497.134,637 353.713,502	24.1
4	497.134,637 353.713,502	5	496.772,27 353.207,564	622.321
5	496.772,27 353.207,564	6	496.772,533 353.207,161	0.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.772,533 353.207,161	1	496.783,657 353.193,275	17.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93945, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE PARASCHIV** 2) **GEONEA SEVASTIANA** 3) **POPOV ELENA** 4) **PANAIT NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.600	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.800,685 353.171,992	2	497.140,11 353.645,899	582.921
2	497.140,11 353.645,899	3	497.139,909 353.647,036	1.155
3	497.139,909 353.647,036	4	497.136,792 353.686,323	39.41
4	497.136,792 353.686,323	5	496.783,657 353.193,275	606.466
5	496.783,657 353.193,275	6	496.793,259 353.181,29	15.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.793,259 353.181,29	1	496.800,685 353.171,992	11.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.200 Masurata: 5.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68544, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA V. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.200 Masurata: 5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	37	510	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12427

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.806,951 353.164,147	2	497.142,464 353.632,591	576.202
2	497.142,464 353.632,591	3	497.140,11 353.645,899	13.515
3	497.140,11 353.645,899	4	496.800,685 353.171,992	582.921
4	496.800,685 353.171,992	1	496.806,951 353.164,147	10.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT JEPCI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80741	5.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
922 / 04/02/2013		
Act Notarial nr. 324, din 31/01/2013 emis de DIDEA CORNELIA-NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IANIS CONCRET AG SRL**, CIF:2612812	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

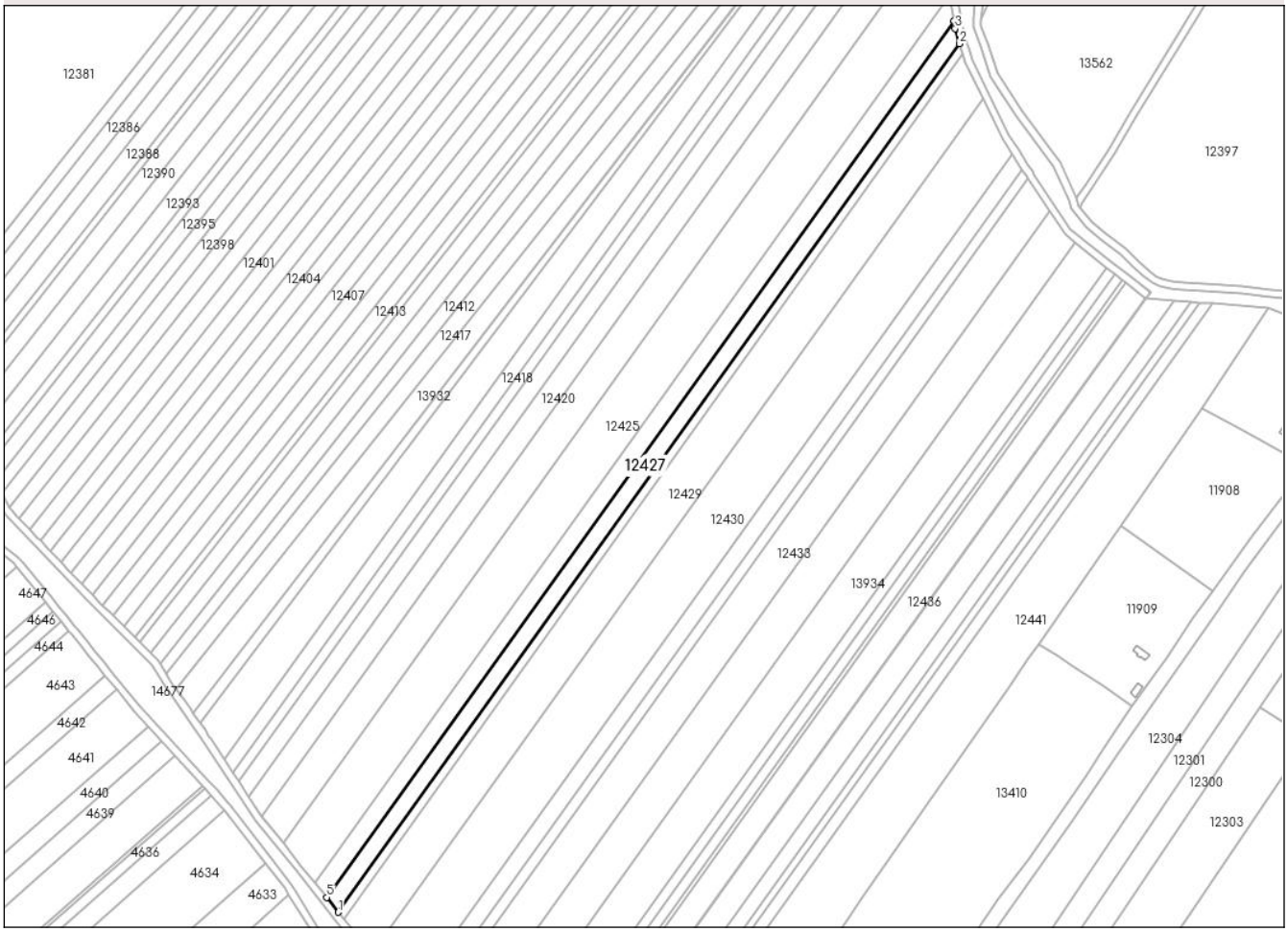
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80741	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.813,286 353.156,215	2	497.145,597 353.620,189	570.703
2	497.145,597 353.620,189	3	497.143,224 353.628,293	8.444
3	497.143,224 353.628,293	4	497.142,464 353.632,591	4.365
4	497.142,464 353.632,591	5	496.806,951 353.164,147	576.202
5	496.806,951 353.164,147	1	496.813,286 353.156,215	10.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:605
Nr. cadastral vechi:683

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81308	2.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4605 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 3011, din 07/12/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 605)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81308	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.816,132 353.152,652	2	497.147,164 353.614,839	568.506
2	497.147,164 353.614,839	3	497.145,597 353.620,189	5.575
3	497.145,597 353.620,189	4	496.813,286 353.156,215	570.703
4	496.813,286 353.156,215	1	496.816,132 353.152,652	4.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1938, din 24/08/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE SERIA C7 NR. 202956/08.10.1983 ELIBERAT DE CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ ION**, căsătorit 2) **MINCĂ VASILICA**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.831,136 353.134,679	2	497.158,024 353.591,08	561.389
2	497.158,024 353.591,08	3	497.148,439 353.610,487	21.645
3	497.148,439 353.610,487	4	497.147,164 353.614,839	4.535
4	497.147,164 353.614,839	5	496.816,132 353.152,652	568.506
5	496.816,132 353.152,652	6	496.828,3 353.137,418	19.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.828,3 353.137,418	1	496.831,136 353.134,679	3.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
Nr. cadastral vechi:713

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81422	16.845	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4563 / 21/12/2007		
Act Notarial nr. 2770, din 20/12/2007 emis de BNP BOLOVAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCA ION**, , casatorit cu 2) **MINCA VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 625)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81422	16.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.845	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.853,852 353.114,32	2	497.173,937 353.561,224	549.707
2	497.173,937 353.561,224	3	497.168,501 353.569,869	10.212
3	497.168,501 353.569,869	4	497.158,024 353.591,08	23.657
4	497.158,024 353.591,08	5	496.831,136 353.134,679	561.389
5	496.831,136 353.134,679	6	496.846,312 353.120,027	21.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.846,312 353.120,027	1	496.853,852 353.114,32	9.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.855	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68515, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE** 2) **DIN STELIAN** 3) **VASILE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.855	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.860,918 353.108,97	2	497.179,032 353.553,123	546.323
2	497.179,032 353.553,123	3	497.173,937 353.561,224	9.57
3	497.173,937 353.561,224	4	496.853,852 353.114,32	549.707
4	496.853,852 353.114,32	1	496.860,918 353.108,97	8.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.061	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62357, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.061	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.865,531 353.105,768	2	497.182,292 353.548,032	543.999
2	497.182,292 353.548,032	3	497.181,191 353.549,69	1.99
3	497.181,191 353.549,69	4	497.179,032 353.553,123	4.055
4	497.179,032 353.553,123	5	496.860,918 353.108,97	546.323
5	496.860,918 353.108,97	6	496.861,657 353.108,411	0.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.861,657 353.108,411	1	496.865,531 353.105,768	4.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82411	10.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9101 / 19/03/2020		
Act Notarial nr. 491, din 18/03/2020 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82411	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.882,613 353.095,893	2	497.193,912 353.530,53	534.618
2	497.193,912 353.530,53	3	497.182,292 353.548,032	21.008
3	497.182,292 353.548,032	4	496.865,531 353.105,768	543.999
4	496.865,531 353.105,768	5	496.875,753 353.098,794	12.374
5	496.875,753 353.098,794	1	496.882,613 353.095,893	7.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2502, din 21/10/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI GH. IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.903,783 353.089,661	2	497.207,664 353.513,94	521.878
2	497.207,664 353.513,94	3	497.201,898 353.518,5	7.351
3	497.201,898 353.518,5	4	497.193,912 353.530,53	14.439
4	497.193,912 353.530,53	5	496.882,613 353.095,893	534.618
5	496.882,613 353.095,893	6	496.888,404 353.093,445	6.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.888,404 353.093,445	1	496.903,783 353.089,661	15.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 2.900	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121959, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL V ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	37	498	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13935.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.224,371 353.500,727	2	496.926,822 353.085,288	511.004
2	496.926,822 353.085,288	3	496.934,009 353.085,532	7.191
3	496.934,009 353.085,532	4	497.228,848 353.497,187	506.35
4	497.228,848 353.497,187	1	497.224,371 353.500,727	5.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct 'Dr. Omorului'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83317	6.675	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1992 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 98, din 30/01/2024 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU SIMONA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83317	6.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.675	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.956,922 353.082,239	2	497.244,981 353.484,427	494.705
2	497.244,981 353.484,427	3	497.234,46 353.492,748	13.414
3	497.234,46 353.492,748	4	496.942,36 353.084,918	501.645
4	496.942,36 353.084,918	5	496.956,817 353.082,258	14.7
5	496.956,817 353.082,258	1	496.956,922 353.082,239	0.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68579, din 17/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA A. ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.972,382 353.081,243	2	497.260,166 353.483,047	494.233
2	497.260,166 353.483,047	3	497.245,286 353.484,186	14.924
3	497.245,286 353.484,186	4	497.244,981 353.484,427	0.389
4	497.244,981 353.484,427	5	496.956,922 353.082,239	494.705
5	496.956,922 353.082,239	6	496.956,935 353.082,236	0.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.956,935 353.082,236	1	496.972,382 353.081,243	15.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 05/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.981,9 353.080,63	2	497.269,604 353.482,324	494.097
2	497.269,604 353.482,324	3	497.260,166 353.483,047	9.466
3	497.260,166 353.483,047	4	496.972,382 353.081,243	494.233
4	496.972,382 353.081,243	1	496.981,9 353.080,63	9.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.729	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72376, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE D. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.729	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.986,015 353.080,365	2	497.273,685 353.482,012	494.039
2	497.273,685 353.482,012	3	497.269,604 353.482,324	4.093
3	497.269,604 353.482,324	4	496.981,9 353.080,63	494.097
4	496.981,9 353.080,63	1	496.986,015 353.080,365	4.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68576, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE D. ANGHEL** 2) **STEMATE LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.994,451 353.081,007	2	497.281,247 353.481,433	492.537
2	497.281,247 353.481,433	3	497.273,685 353.482,012	7.584
3	497.273,685 353.482,012	4	496.986,015 353.080,365	494.039
4	496.986,015 353.080,365	5	496.987,789 353.080,251	1.778
5	496.987,789 353.080,251	1	496.994,451 353.081,007	6.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 126648, din 26/10/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELESCU MARIANA** 2) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 3) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.800	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.040,187 353.087,081	2	497.055,681 353.109,497	27.25
2	497.055,681 353.109,497	3	497.071,613 353.132,025	27.592
3	497.071,613 353.132,025	4	497.093,774 353.163,917	38.836
4	497.093,774 353.163,917	5	497.128,125 353.213,183	60.059
5	497.128,125 353.213,183	6	497.157,955 353.256,685	52.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.157,955 353.256,685	7	497.172,093 353.276,142	24.051
7	497.172,093 353.276,142	8	497.182,446 353.291,318	18.371
8	497.182,446 353.291,318	9	497.188,181 353.299,468	9.966
9	497.188,181 353.299,468	10	497.232,178 353.362,912	77.207
10	497.232,178 353.362,912	11	497.275,454 353.425,542	76.127
11	497.275,454 353.425,542	12	497.311,078 353.479,149	64.364
12	497.311,078 353.479,149	13	497.281,247 353.481,433	29.918
13	497.281,247 353.481,433	14	496.994,451 353.081,007	492.537
14	496.994,451 353.081,007	15	497.037,292 353.085,866	43.116
15	497.037,292 353.085,866	1	497.040,187 353.087,081	3.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.438	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

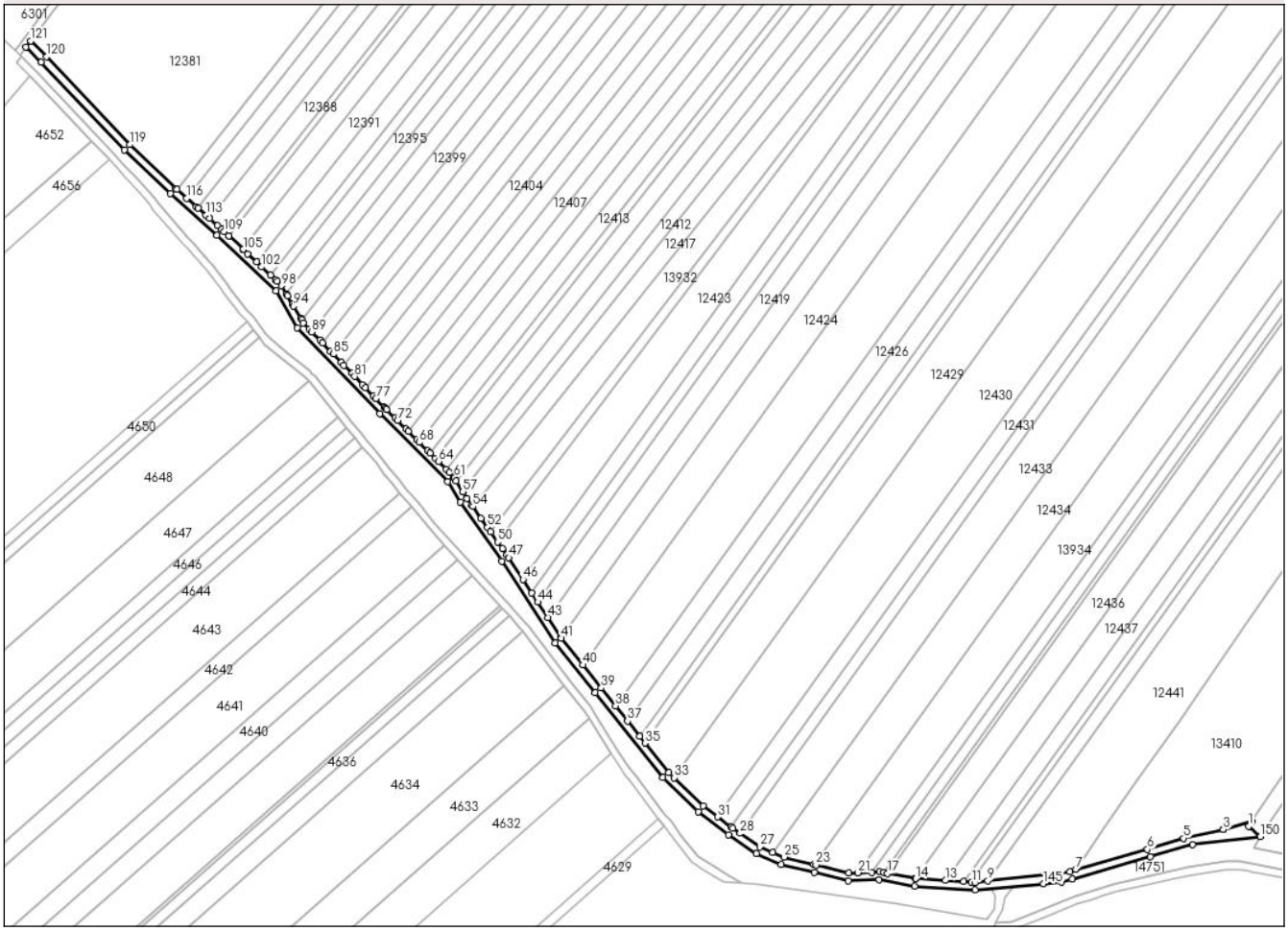
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.438	37	550	-	De550

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.130,187 353.109,461	2	497.131,851 353.111,95	2.994
4	497.116,966 353.107,738	5	497.096,458 353.103,162	21.012
7	497.040,187 353.087,081	8	497.037,292 353.085,866	3.14
10	496.987,789 353.080,251	11	496.986,015 353.080,365	1.778
13	496.972,382 353.081,243	14	496.956,935 353.082,236	15.479
16	496.956,817 353.082,258	17	496.942,36 353.084,918	14.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.131,851 353.111,95	3	497.116,986 353.107,741	15.449
5	497.096,458 353.103,162	6	497.077,56 353.097,456	19.741
8	497.037,292 353.085,866	9	496.994,451 353.081,007	43.116
11	496.986,015 353.080,365	12	496.981,9 353.080,63	4.124
14	496.956,935 353.082,236	15	496.956,922 353.082,239	0.013
17	496.942,36 353.084,918	18	496.940,196 353.085,316	2.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.116,986 353.107,741	4	497.116,966 353.107,738	0.02
6	497.077,56 353.097,456	7	497.040,187 353.087,081	38.786
9	496.994,451 353.081,007	10	496.987,789 353.080,251	6.705
12	496.981,9 353.080,63	13	496.972,382 353.081,243	9.538
15	496.956,922 353.082,239	16	496.956,817 353.082,258	0.107
18	496.940,196 353.085,316	19	496.938,243 353.085,675	1.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.938,243 353.085,675	20	496.934,009 353.085,532	4.236
22	496.922,194 353.085,132	23	496.904,988 353.089,365	17.719
25	496.888,404 353.093,445	26	496.882,613 353.095,893	6.287
28	496.865,531 353.105,768	29	496.861,657 353.108,411	4.69
31	496.853,852 353.114,32	32	496.846,312 353.120,027	9.456
34	496.828,3 353.137,418	35	496.816,132 353.152,652	19.497
37	496.806,951 353.164,147	38	496.800,685 353.171,992	10.04
40	496.783,657 353.193,275	41	496.772,533 353.207,161	17.792
43	496.765,437 353.218,021	44	496.760,22 353.226,005	9.537
46	496.752,518 353.237,793	47	496.745,137 353.249,089	13.494
49	496.741,772 353.253,868	50	496.739,439 353.257,181	4.052
52	496.734,05 353.264,834	53	496.730,707 353.269,583	5.808
55	496.725,926 353.276,373	56	496.723,363 353.280,013	4.452
58	496.721,09 353.283,682	59	496.717,852 353.288,907	6.147
61	496.716,559 353.290,994	62	496.714,141 353.293,412	3.42
64	496.708,498 353.299,054	65	496.706,881 353.300,671	2.287
67	496.702,859 353.304,692	68	496.698,515 353.309,035	6.143
70	496.692,869 353.314,681	71	496.691,566 353.315,984	1.843
73	496.685,906 353.321,643	74	496.681,588 353.325,96	6.106
76	496.680,25 353.327,329	77	496.676,038 353.331,725	6.088
79	496.670,489 353.337,515	80	496.669,086 353.338,979	2.028
82	496.663,485 353.344,823	83	496.659,361 353.349,127	5.961
85	496.653,782 353.354,949	86	496.652,358 353.356,434	2.057
88	496.646,832 353.362,201	89	496.642,699 353.366,514	5.974
91	496.638,234 353.371,174	92	496.637,425 353.372,552	1.598
94	496.633,124 353.379,884	95	496.632,599 353.380,778	1.037
97	496.629,418 353.386,201	98	496.626,925 353.390,449	4.926
100	496.623,728 353.393,464	101	496.621,022 353.396,017	3.72
103	496.613,849 353.402,781	104	496.609,298 353.407,073	6.256
106	496.606,661 353.409,559	107	496.599,459 353.416,352	9.9
109	496.597,055 353.418,619	110	496.595,823 353.419,78	1.693
112	496.589,477 353.425,423	113	496.587,634 353.427,062	2.466
115	496.582,546 353.431,587	116	496.577,611 353.435,975	6.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.934,009 353.085,532	21	496.926,822 353.085,288	7.191
23	496.904,988 353.089,365	24	496.903,783 353.089,661	1.241
26	496.882,613 353.095,893	27	496.875,753 353.098,794	7.448
29	496.861,657 353.108,411	30	496.860,918 353.108,97	0.927
32	496.846,312 353.120,027	33	496.831,136 353.134,679	21.095
35	496.816,132 353.152,652	36	496.813,286 353.156,215	4.56
38	496.800,685 353.171,992	39	496.793,259 353.181,29	11.9
41	496.772,533 353.207,161	42	496.772,27 353.207,564	0.481
44	496.760,22 353.226,005	45	496.757,107 353.230,769	5.691
47	496.745,137 353.249,089	48	496.744,152 353.250,488	1.711
50	496.739,439 353.257,181	51	496.735,74 353.262,435	6.426
53	496.730,707 353.269,583	54	496.726,447 353.275,634	7.4
56	496.723,363 353.280,013	57	496.721,281 353.283,373	3.953
59	496.717,852 353.288,907	60	496.716,792 353.290,619	2.014
62	496.714,141 353.293,412	63	496.712,539 353.295,013	2.265
65	496.706,881 353.300,671	66	496.704,167 353.303,385	3.838
68	496.698,515 353.309,035	69	496.697,217 353.310,334	1.836
71	496.691,566 353.315,984	72	496.687,227 353.320,323	6.136
74	496.681,588 353.325,96	75	496.680,954 353.326,595	0.897
77	496.676,038 353.331,725	78	496.674,674 353.333,148	1.971
80	496.669,086 353.338,979	81	496.664,93 353.343,315	6.006
83	496.659,361 353.349,127	84	496.657,984 353.350,563	1.99
86	496.652,358 353.356,434	87	496.648,303 353.360,666	5.861
89	496.642,699 353.366,514	90	496.641,294 353.367,98	2.031
92	496.637,425 353.372,552	93	496.636,897 353.373,451	1.043
95	496.632,599 353.380,778	96	496.629,936 353.385,318	5.263
98	496.626,925 353.390,449	99	496.624,556 353.392,684	3.257
101	496.621,022 353.396,017	102	496.616,52 353.400,262	6.188
104	496.609,298 353.407,073	105	496.606,887 353.409,347	3.314
107	496.599,459 353.416,352	108	496.599,441 353.416,369	0.025
110	496.595,823 353.419,78	111	496.593,584 353.421,771	2.996
113	496.587,634 353.427,062	114	496.583,548 353.430,696	5.468
116	496.577,611 353.435,975	117	496.572,533 353.440,49	6.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.926,822 353.085,288	22	496.922,194 353.085,132	4.631
24	496.903,783 353.089,661	25	496.888,404 353.093,445	15.838
27	496.875,753 353.098,794	28	496.865,531 353.105,768	12.374
30	496.860,918 353.108,97	31	496.853,852 353.114,32	8.863
33	496.831,136 353.134,679	34	496.828,3 353.137,418	3.943
36	496.813,286 353.156,215	37	496.806,951 353.164,147	10.151
39	496.793,259 353.181,29	40	496.783,657 353.193,275	15.357
42	496.772,27 353.207,564	43	496.765,437 353.218,021	12.492
45	496.757,107 353.230,769	46	496.752,518 353.237,793	8.39
48	496.744,152 353.250,488	49	496.741,772 353.253,868	4.134
51	496.735,74 353.262,435	52	496.734,05 353.264,834	2.935
54	496.726,447 353.275,634	55	496.725,926 353.276,373	0.904
57	496.721,281 353.283,373	58	496.721,09 353.283,682	0.363
60	496.716,792 353.290,619	61	496.716,559 353.290,994	0.441
63	496.712,539 353.295,013	64	496.708,498 353.299,054	5.715
66	496.704,167 353.303,385	67	496.702,859 353.304,692	1.849
69	496.697,217 353.310,334	70	496.692,869 353.314,681	6.148
72	496.687,227 353.320,323	73	496.685,906 353.321,643	1.867
75	496.680,954 353.326,595	76	496.680,25 353.327,329	1.017
78	496.674,674 353.333,148	79	496.670,489 353.337,515	6.049
81	496.664,93 353.343,315	82	496.663,485 353.344,823	2.089
84	496.657,984 353.350,563	85	496.653,782 353.354,949	6.074
87	496.648,303 353.360,666	88	496.646,832 353.362,201	2.126
90	496.641,294 353.367,98	91	496.638,234 353.371,174	4.423
93	496.636,897 353.373,451	94	496.633,124 353.379,884	7.458
96	496.629,936 353.385,318	97	496.629,418 353.386,201	1.024
99	496.624,556 353.392,684	100	496.623,728 353.393,464	1.138
102	496.616,52 353.400,262	103	496.613,849 353.402,781	3.671
105	496.606,887 353.409,347	106	496.606,661 353.409,559	0.31
108	496.599,441 353.416,369	109	496.597,055 353.418,619	3.28
111	496.593,584 353.421,771	112	496.589,477 353.425,423	5.496
114	496.583,548 353.430,696	115	496.582,546 353.431,587	1.341
117	496.572,533 353.440,49	118	496.571,899 353.441,054	0.849

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	496.571,899 353.441,054	119	496.547,878 353.463,769	33.06
121	496.496,308 353.517,767	122	496.493,817 353.514,616	4.017
124	496.545,028 353.460,96	125	496.569,011 353.438,276	33.011
127	496.623,9 353.387,775	128	496.635,11 353.368,647	22.171
130	496.713,39 353.288,514	131	496.720,002 353.277,843	12.553
133	496.769,332 353.204,753	134	496.790,13 353.178,798	33.26
136	496.843,72 353.116,972	137	496.859,463 353.105,055	19.745
139	496.886,923 353.089,69	140	496.904,032 353.085,48	17.619
142	496.937,946 353.081,662	143	496.956,319 353.078,283	18.681
145	497.023,507 353.079,641	146	497.032,711 353.080,506	9.245
148	497.079,091 353.093,593	149	497.100,937 353.099,776	22.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	496.547,878 353.463,769	120	496.504,451 353.509,443	63.024
122	496.493,817 353.514,616	123	496.501,637 353.506,596	11.201
125	496.569,011 353.438,276	126	496.593,133 353.416,818	32.285
128	496.635,11 353.368,647	129	496.677,956 353.323,939	61.924
131	496.720,002 353.277,843	132	496.741,532 353.247,282	37.383
134	496.790,13 353.178,798	135	496.825,36 353.134,694	56.447
137	496.859,463 353.105,055	138	496.873,962 353.095,213	17.524
140	496.904,032 353.085,48	141	496.921,776 353.081,115	18.273
143	496.956,319 353.078,283	144	496.987,897 353.076,236	31.644
146	497.032,711 353.080,506	147	497.038,302 353.081,951	5.775
149	497.100,937 353.099,776	150	497.136,242 353.103,986	35.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	496.504,451 353.509,443	121	496.496,308 353.517,767	11.645
123	496.501,637 353.506,596	124	496.545,028 353.460,96	62.972
126	496.593,133 353.416,818	127	496.623,9 353.387,775	42.31
129	496.677,956 353.323,939	130	496.713,39 353.288,514	50.105
132	496.741,532 353.247,282	133	496.769,332 353.204,753	50.809
135	496.825,36 353.134,694	136	496.843,72 353.116,972	25.518
138	496.873,962 353.095,213	139	496.886,923 353.089,69	14.089
141	496.921,776 353.081,115	142	496.937,946 353.081,662	16.179
144	496.987,897 353.076,236	145	497.023,507 353.079,641	35.772
147	497.038,302 353.081,951	148	497.079,091 353.093,593	42.418
150	497.136,242 353.103,986	1	497.130,187 353.109,461	8.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80178	5.019	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5060 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 4018, din 16/12/2009 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN DOINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

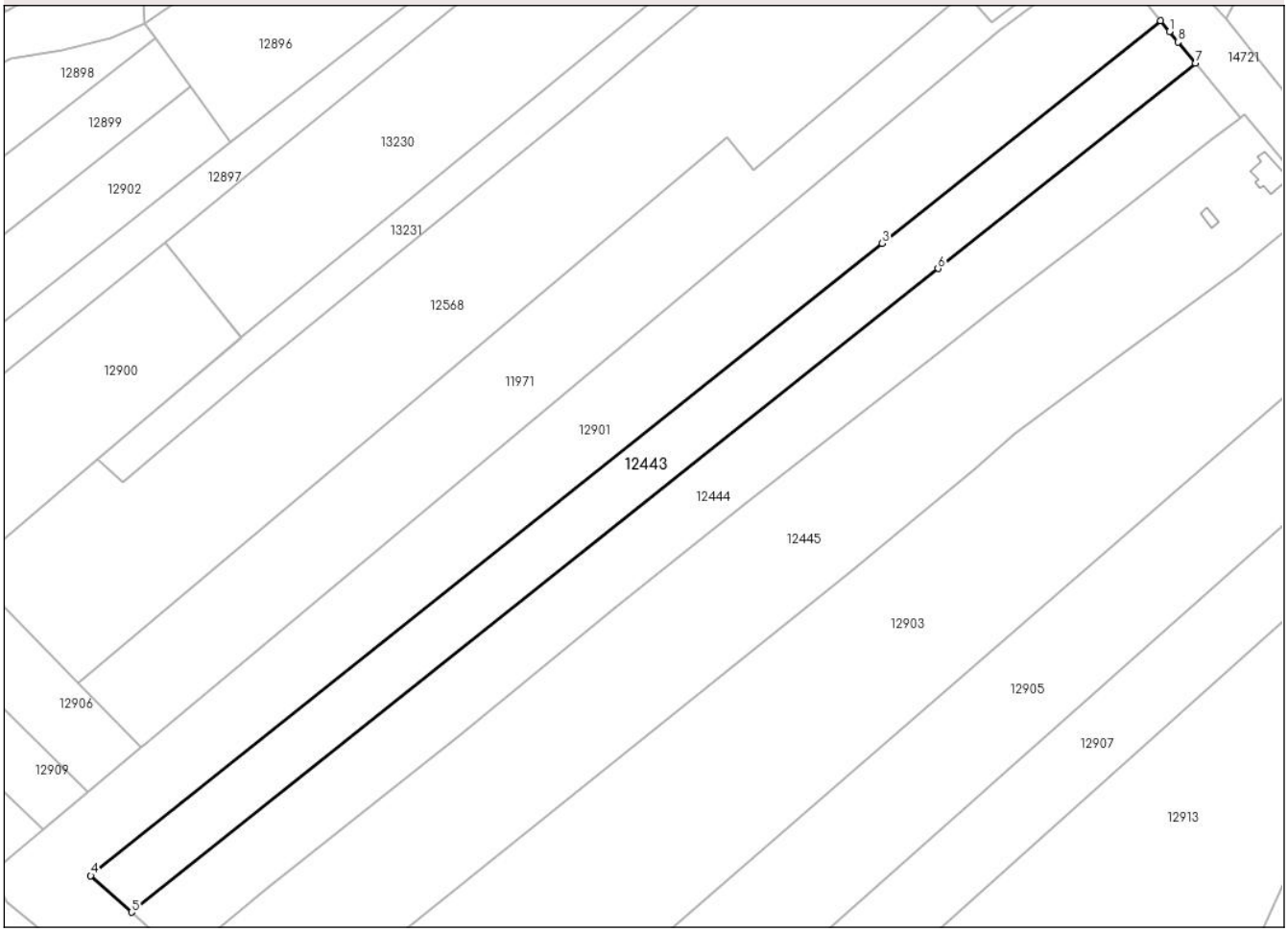
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80178	5.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	625	10	233,234	-	
2	arabil	NU	4.394	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.271,988 356.998,282	2	498.269,696 357.001,112	3.642
2	498.269,696 357.001,112	3	498.197,241 356.943,273	92.71
3	498.197,241 356.943,273	4	497.991,419 356.778,97	263.359
4	497.991,419 356.778,97	5	498.002,016 356.769,484	14.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.002,016 356.769,484	6	498.211,808 356.936,734	268.301
6	498.211,808 356.936,734	7	498.278,705 356.990,066	85.554
7	498.278,705 356.990,066	8	498.274,2 356.995,59	7.128
8	498.274,2 356.995,59	1	498.271,988 356.998,282	3.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80177	Din acte: 5.805 Masurata: 6.051	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5061 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 4017, din 16/12/2009 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN DOINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80177	Din acte: 5.805 Masurata: 6.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.552	10	233,234	-	
2	arabil	NU	4.499	15	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.290,409 356.975,975	2	498.278,705 356.990,066	18.318
2	498.278,705 356.990,066	3	498.211,808 356.936,734	85.554
3	498.211,808 356.936,734	4	498.002,016 356.769,484	268.301
4	498.002,016 356.769,484	5	498.015,232 356.757,724	17.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.015,232 356.757,724	6	498.037,563 356.775,824	28.745
6	498.037,563 356.775,824	7	498.087,299 356.815,477	63.608
7	498.087,299 356.815,477	8	498.127,772 356.848,386	52.164
8	498.127,772 356.848,386	9	498.161,904 356.875,99	43.897
9	498.161,904 356.875,99	10	498.213,203 356.915,899	64.995
10	498.213,203 356.915,899	11	498.226,693 356.926,373	17.079
11	498.226,693 356.926,373	12	498.249,717 356.944,251	29.15
12	498.249,717 356.944,251	13	498.263,664 356.955,175	17.716
13	498.263,664 356.955,175	14	498.272,907 356.962,329	11.688
14	498.272,907 356.962,329	15	498.283,153 356.970,389	13.036
15	498.283,153 356.970,389	1	498.290,409 356.975,975	9.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80506	10.547	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80506-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT - PAIANTA - 1966
A1.2	80506-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA - LEMN - 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10895 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. 1740, din 20/10/2011 emis de BNP GOJGAREA GHEORGHITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÂRSTEA MARIN** 2) **CÂRSTEA ANTONELA**, , soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

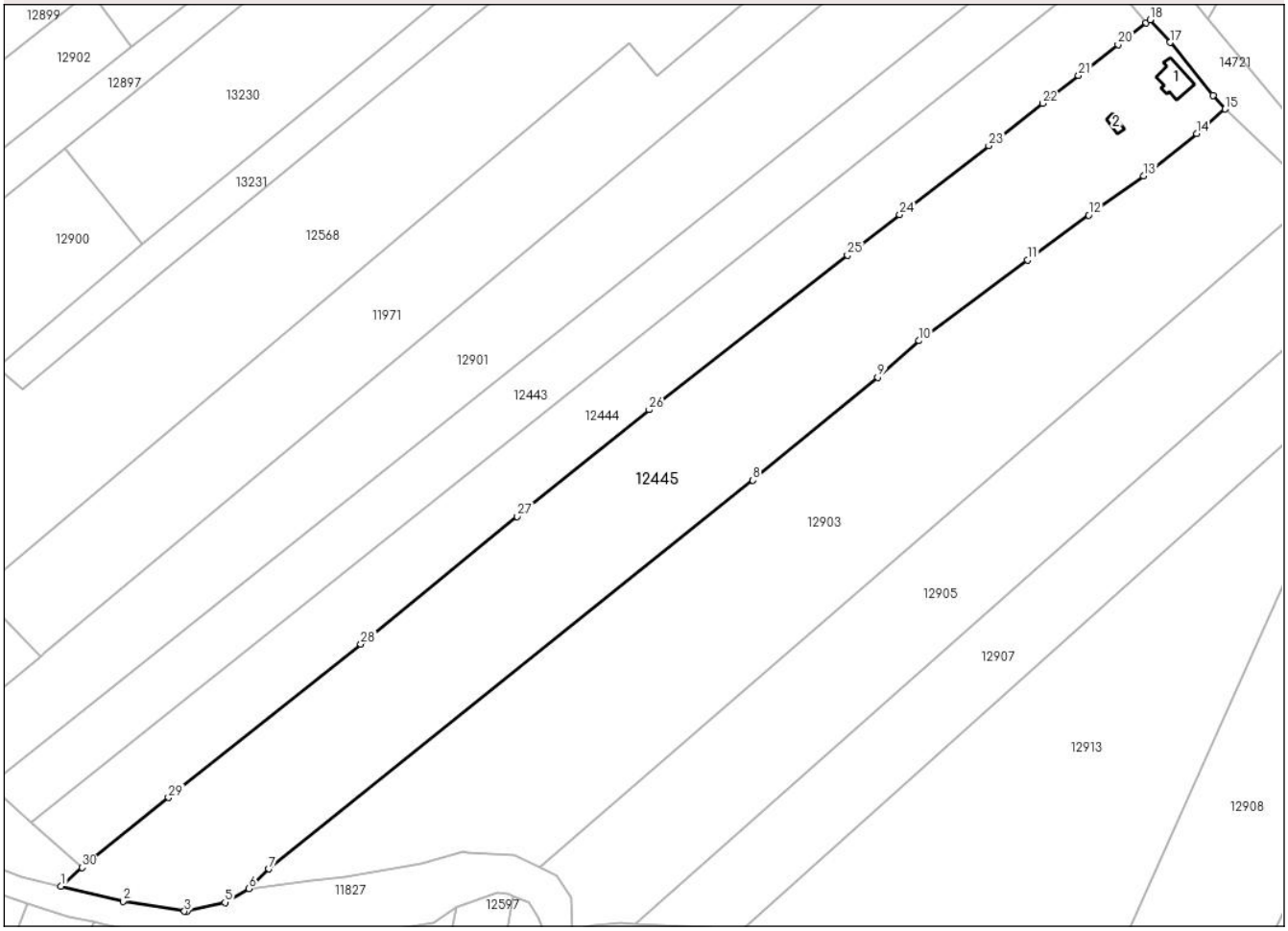
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80506	10.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	949	10	229,230	-	
2	arabil	DA	1.654	10	231,232	-	
3	arabil	NU	7.092	15	138	-	
4	pasune	NU	852	15	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80506-C1	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT - PAIANTA - 1966
A1.2	80506-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA - LEMN - 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.009,782 356.752,942	2	498.025,837 356.749,014	16.529
3	498.041,688 356.746,451	4	498.042,37 356.746,529	0.686
5	498.052,181 356.748,703	6	498.058,325 356.752,301	7.12
7	498.063,545 356.757,37	8	498.188,726 356.857,77	160.469
9	498.220,992 356.884,411	10	498.231,653 356.893,847	14.237
11	498.259,775 356.914,686	12	498.275,57 356.926,296	19.603
13	498.289,756 356.936,47	14	498.303,46 356.947,41	17.535
15	498.310,812 356.953,687	16	498.307,666 356.957,248	4.752
17	498.296,575 356.970,891	18	498.291,424 356.976,756	7.806
19	498.290,409 356.975,975	20	498.283,153 356.970,389	9.157
21	498.272,907 356.962,329	22	498.263,664 356.955,175	11.688
23	498.249,717 356.944,251	24	498.226,693 356.926,373	29.15
25	498.213,203 356.915,899	26	498.161,904 356.875,99	64.995
27	498.127,772 356.848,386	28	498.087,299 356.815,477	52.164
29	498.037,563 356.775,824	30	498.015,232 356.757,724	28.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.025,837 356.749,014	3	498.041,688 356.746,451	16.057
4	498.042,37 356.746,529	5	498.052,181 356.748,703	10.049
6	498.058,325 356.752,301	7	498.063,545 356.757,37	7.276
8	498.188,726 356.857,77	9	498.220,992 356.884,411	41.843
10	498.231,653 356.893,847	11	498.259,775 356.914,686	35.002
12	498.275,57 356.926,296	13	498.289,756 356.936,47	17.457
14	498.303,46 356.947,41	15	498.310,812 356.953,687	9.667
16	498.307,666 356.957,248	17	498.296,575 356.970,891	17.582
18	498.291,424 356.976,756	19	498.290,409 356.975,975	1.281
20	498.283,153 356.970,389	21	498.272,907 356.962,329	13.036
22	498.263,664 356.955,175	23	498.249,717 356.944,251	17.716
24	498.226,693 356.926,373	25	498.213,203 356.915,899	17.079
26	498.161,904 356.875,99	27	498.127,772 356.848,386	43.897
28	498.087,299 356.815,477	29	498.037,563 356.775,824	63.608
30	498.015,232 356.757,724	1	498.009,782 356.752,942	7.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:197
Nr. cadastral vechi:307

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80404	3.606	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80404-C1	Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	80404-C2	Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
732 / 02/12/2004		
Act Notarial nr. 604, din 22/04/1997 emis de N.P. SIRBU FLOAREA (act de partaj voluntar imobiliar aut. nr. 5497 din 22.02.1994 emis Notariat de Stat Judetean Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, construire, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANA GHEORGHE**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 197)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PANA GHEORGHE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80404	3.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.228	9	267	-	
2	faneata	DA	1.137	20	228	-	
3	arabil	DA	1.241	9	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80404-C1	constructii de locuinte	Din acte: 64 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2	80404-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.143,155 356.231,786	2	499.129,325 356.234,2	14.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.129,325 356.234,2	3	499.125,296 356.234,805	4.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.125,296 356.234,805	4	499.121,135 356.234,768	4.161
5	499.120,744 356.233,92	6	499.115,55 356.222,659	12.401
7	499.106,394 356.204,645	8	499.101,917 356.195,815	9.9
9	499.098,598 356.188,474	10	499.096,343 356.189,474	2.467
11	499.074,81 356.151,837	12	499.085,66 356.148,0	11.508
13	499.075,882 356.111,919	14	499.061,8 356.053,273	60.313
15	499.059,522 356.043,787	16	499.071,885 356.041,742	12.531
17	499.086,804 356.106,938	18	499.097,456 356.143,595	38.173
19	499.102,804 356.157,864	20	499.108,289 356.169,131	12.531
21	499.113,986 356.179,603	22	499.121,394 356.189,337	12.232
23	499.127,627 356.196,643	24	499.136,851 356.203,424	11.448
25	499.147,864 356.206,25	26	499.144,965 356.214,945	9.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.121,135 356.234,768	5	499.120,744 356.233,92	0.934
6	499.115,55 356.222,659	7	499.106,394 356.204,645	20.207
8	499.101,917 356.195,815	9	499.098,598 356.188,474	8.056
10	499.096,343 356.189,474	11	499.074,81 356.151,837	43.361
12	499.085,66 356.148,0	13	499.075,882 356.111,919	37.382
14	499.061,8 356.053,273	15	499.059,522 356.043,787	9.756
16	499.071,885 356.041,742	17	499.086,804 356.106,938	66.881
18	499.097,456 356.143,595	19	499.102,804 356.157,864	15.238
20	499.108,289 356.169,131	21	499.113,986 356.179,603	11.921
22	499.121,394 356.189,337	23	499.127,627 356.196,643	9.604
24	499.136,851 356.203,424	25	499.147,864 356.206,25	11.37
26	499.144,965 356.214,945	1	499.143,155 356.231,786	16.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 132, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82400	6.261	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82400-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.2	82400-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	82400-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 132, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3659 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 100, din 22/01/2020 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cf. 82400 a imobilului cu nr. cad. 82400/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.81900\cf.81900; ~- nr.cad.82348\cf.82348;	A1
Act Notarial nr. 440, din 13/04/2005 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA FLORIAN**, casatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81900/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 377 din 13/04/2005;	
Act Administrativ nr. 23604, din 16/10/2019 emis de BCPI COSTESTI (act notarial nr 2149 din 06.11.2019, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 6633 din 07.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 29 din 16.06.2011, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 917 din 02.03.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 549 din 13.05.1985, emis de CONSILIUL POPULAR COSTESTI;act administrativ nr 6635 din 07.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6634 din 07.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6637 din 07.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPA FLORIAN** 2) **POPA VOICA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81900/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 25383 din 11/11/2019;	
Act Notarial nr. 440, din 13/04/2005 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIAN**, casatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82348/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 376 din 13/04/2005;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3659 / 27/01/2020		
Act Notarial nr. 440, din 13/04/2005 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **POPA DUMITRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81900/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 377 din 13/04/2005;	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **POPA DUMITRA**	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82348/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 376 din 13/04/2005;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82400	6.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	13	342, 343	-	
2	arabil	DA	151	13	342, 343	-	
3	arabil	DA	1.988	13	342, 343	-	
4	arabil	NU	3.217	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82400-C1	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.2	82400-C2	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3	82400-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.372,391 354.658,428	2	498.365,386 354.661,698	7.731
3	498.348,868 354.669,41	4	498.347,718 354.667,273	2.427
5	498.343,116 354.668,872	6	498.343,427 354.671,965	3.109
7	498.328,542 354.678,286	8	498.328,465 354.676,864	1.424
9	498.328,144 354.668,306	10	498.328,359 354.658,211	10.097
11	498.328,346 354.653,253	12	498.328,267 354.645,401	7.852
13	498.327,942 354.636,574	14	498.326,808 354.613,976	22.626
15	498.326,313 354.575,429	16	498.326,013 354.553,683	21.748
17	498.325,355 354.528,631	18	498.325,174 354.519,085	9.548
19	498.325,865 354.509,729	20	498.326,764 354.509,571	0.913
21	498.356,658 354.504,306	22	498.359,881 354.533,702	29.572
23	498.361,921 354.552,266	24	498.363,475 354.565,658	13.482
25	498.368,7 354.615,491	26	498.370,859 354.642,628	27.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.365,386 354.661,698	3	498.348,868 354.669,41	18.23
4	498.347,718 354.667,273	5	498.343,116 354.668,872	4.872
6	498.343,427 354.671,965	7	498.328,542 354.678,286	16.172
8	498.328,465 354.676,864	9	498.328,144 354.668,306	8.564
10	498.328,359 354.658,211	11	498.328,346 354.653,253	4.958
12	498.328,267 354.645,401	13	498.327,942 354.636,574	8.833
14	498.326,808 354.613,976	15	498.326,313 354.575,429	38.55
16	498.326,013 354.553,683	17	498.325,355 354.528,631	25.061
18	498.325,174 354.519,085	19	498.325,865 354.509,729	9.381
20	498.326,764 354.509,571	21	498.356,658 354.504,306	30.354
22	498.359,881 354.533,702	23	498.361,921 354.552,266	18.676
24	498.363,475 354.565,658	25	498.368,7 354.615,491	50.106
26	498.370,859 354.642,628	1	498.372,391 354.658,428	15.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.864	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72357, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU AURELIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUMITRU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

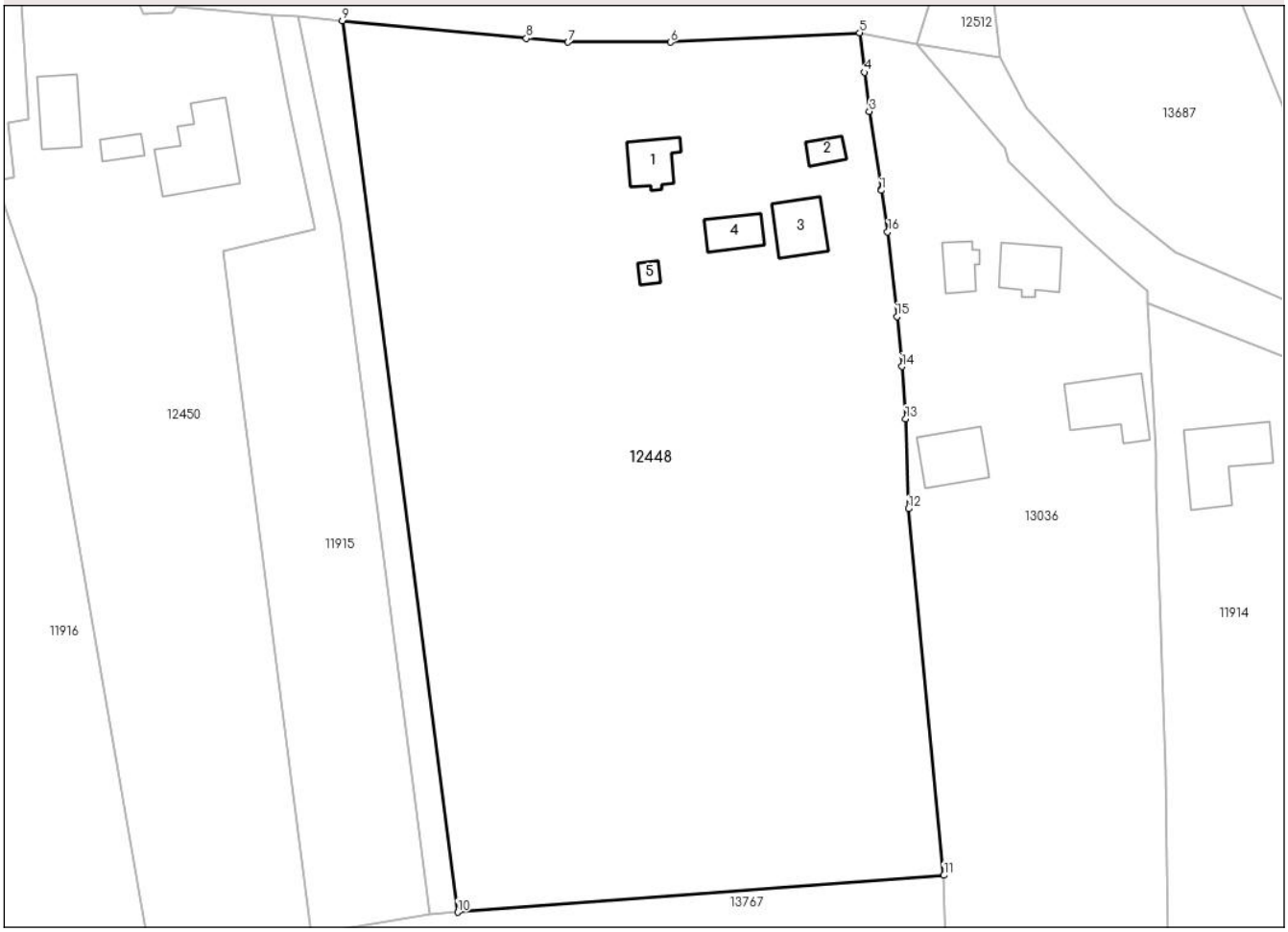
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	356	-	
2	arabil	DA	2.557	13	360,359,353, 354,352	-	
3	arabil	DA	775	24	290	-	
4	arabil	NU	6.532	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.250,922 354.710,026	2	498.250,892 354.710,226	0.202
2	498.250,892 354.710,226	3	498.249,036 354.722,49	12.404
3	498.249,036 354.722,49	4	498.248,279 354.728,677	6.233
4	498.248,279 354.728,677	5	498.247,468 354.734,938	6.313
5	498.247,468 354.734,938	6	498.217,563 354.733,445	29.942
6	498.217,563 354.733,445	7	498.201,328 354.733,454	16.235
7	498.201,328 354.733,454	8	498.194,759 354.734,066	6.597
8	498.194,759 354.734,066	9	498.165,63 354.736,84	29.261
9	498.165,63 354.736,84	10	498.183,892 354.595,944	142.075
10	498.183,892 354.595,944	11	498.260,813 354.601,777	77.142
11	498.260,813 354.601,777	12	498.255,19 354.659,721	58.216
12	498.255,19 354.659,721	13	498.254,756 354.673,934	14.22
13	498.254,756 354.673,934	14	498.254,195 354.682,197	8.282
14	498.254,195 354.682,197	15	498.253,4 354.690,099	7.942
15	498.253,4 354.690,099	16	498.251,935 354.703,462	13.443
16	498.251,935 354.703,462	1	498.250,922 354.710,026	6.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	192	13	360	-	
2	arabil	NU	468	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.183,892 354.595,944	2	498.165,63 354.736,84	142.075
2	498.165,63 354.736,84	3	498.158,671 354.737,508	6.991
3	498.158,671 354.737,508	4	498.165,306 354.704,926	33.251
4	498.165,306 354.704,926	5	498.165,388 354.704,931	0.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.165,388 354.704,931	6	498.179,557 354.595,615	110.23
6	498.179,557 354.595,615	1	498.183,892 354.595,944	4.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 128, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82636	Din acte: 5.152 Masurata: 4.865	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82636-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA; PARTER; S.DESRF. =137MP; CONSTRUITA IN ANUL 1973
A1.2	82636-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA; PARTER; S.DESF.=23MP; CONSTRUITA IN ANUL 1973
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32013 / 15/11/2024		
Act Administrativ nr. 411/2023, din 25/10/2024 emis de BEJ IOANA CRISTIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANDURU FLORINEL-DANUT**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PANDURU FLORINEL-DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82636	Din acte: 5.152 Masurata: 4.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.860	13	361, 362, 363, 364	-	
2	arabil	NU	3.005	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82636-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; LOCUINTA; PARTER; S.DESRF.=137MP; CONSTRUITA IN ANUL 1973
A1.2	82636-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA; PARTER; S.DESF.=23MP; CONSTRUITA IN ANUL 1973
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.135,471 354.588,053	2	498.154,815 354.591,37	19.626
2	498.154,815 354.591,37	3	498.160,656 354.592,371	5.926
3	498.160,656 354.592,371	4	498.160,774 354.592,391	0.12
4	498.160,774 354.592,391	5	498.146,775 354.700,397	108.909
5	498.146,775 354.700,397	6	498.161,287 354.703,93	14.936
6	498.161,287 354.703,93	7	498.157,167 354.723,592	20.089
7	498.157,167 354.723,592	8	498.154,411 354.737,7	14.375
8	498.154,411 354.737,7	9	498.139,238 354.739,083	15.236
9	498.139,238 354.739,083	10	498.138,796 354.738,158	1.025
10	498.138,796 354.738,158	11	498.134,119 354.737,941	4.682
11	498.134,119 354.737,941	12	498.132,676 354.741,312	3.667
12	498.132,676 354.741,312	13	498.114,571 354.745,464	18.575
13	498.114,571 354.745,464	14	498.116,005 354.721,197	24.309
14	498.116,005 354.721,197	15	498.112,683 354.720,63	3.37
15	498.112,683 354.720,63	16	498.113,793 354.712,141	8.561
16	498.113,793 354.712,141	17	498.110,891 354.711,443	2.985
17	498.110,891 354.711,443	18	498.117,189 354.693,246	19.256
18	498.117,189 354.693,246	19	498.134,41 354.594,16	100.571
19	498.134,41 354.594,16	1	498.135,471 354.588,053	6.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.623	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72346, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN I. MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MARIN I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

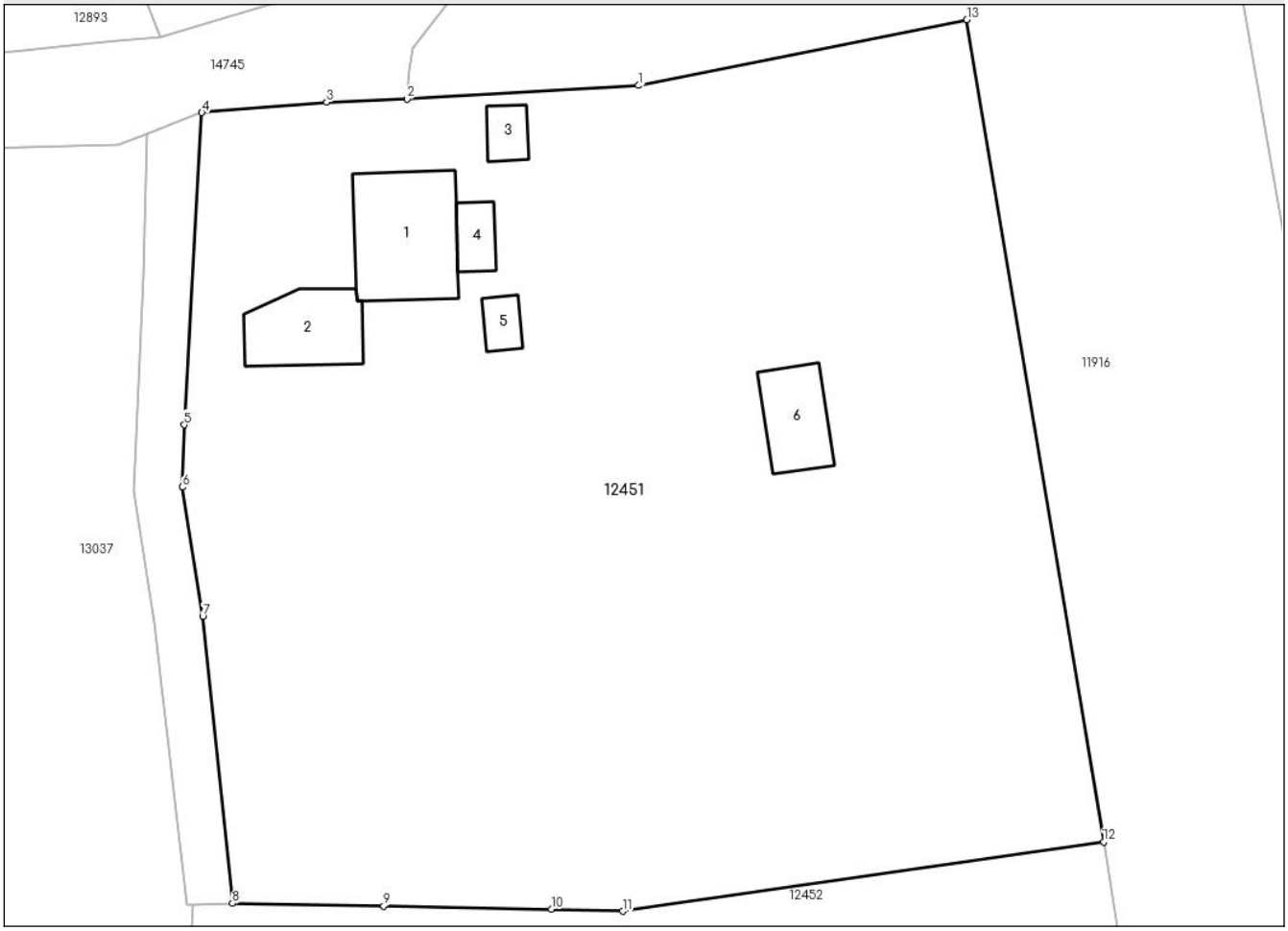
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	366	-	
2	arabil	DA	1.000	24	290	-	
3	arabil	DA	2.623	13	376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.068,543 354.680,542	2	498.049,495 354.679,446	19.08
2	498.049,495 354.679,446	3	498.042,896 354.679,173	6.605
3	498.042,896 354.679,173	4	498.032,632 354.678,316	10.3
4	498.032,632 354.678,316	5	498.031,168 354.652,671	25.687
5	498.031,168 354.652,671	6	498.031,042 354.647,559	5.114
6	498.031,042 354.647,559	7	498.032,703 354.636,96	10.728
7	498.032,703 354.636,96	8	498.035,135 354.613,375	23.71
8	498.035,135 354.613,375	9	498.047,577 354.613,139	12.444
9	498.047,577 354.613,139	10	498.061,356 354.612,895	13.781
10	498.061,356 354.612,895	11	498.067,214 354.612,732	5.86
11	498.067,214 354.612,732	12	498.106,76 354.618,425	39.954
12	498.106,76 354.618,425	13	498.095,513 354.685,941	68.446
13	498.095,513 354.685,941	1	498.068,543 354.680,542	27.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.776	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68581, din 17/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAN ST. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAN ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

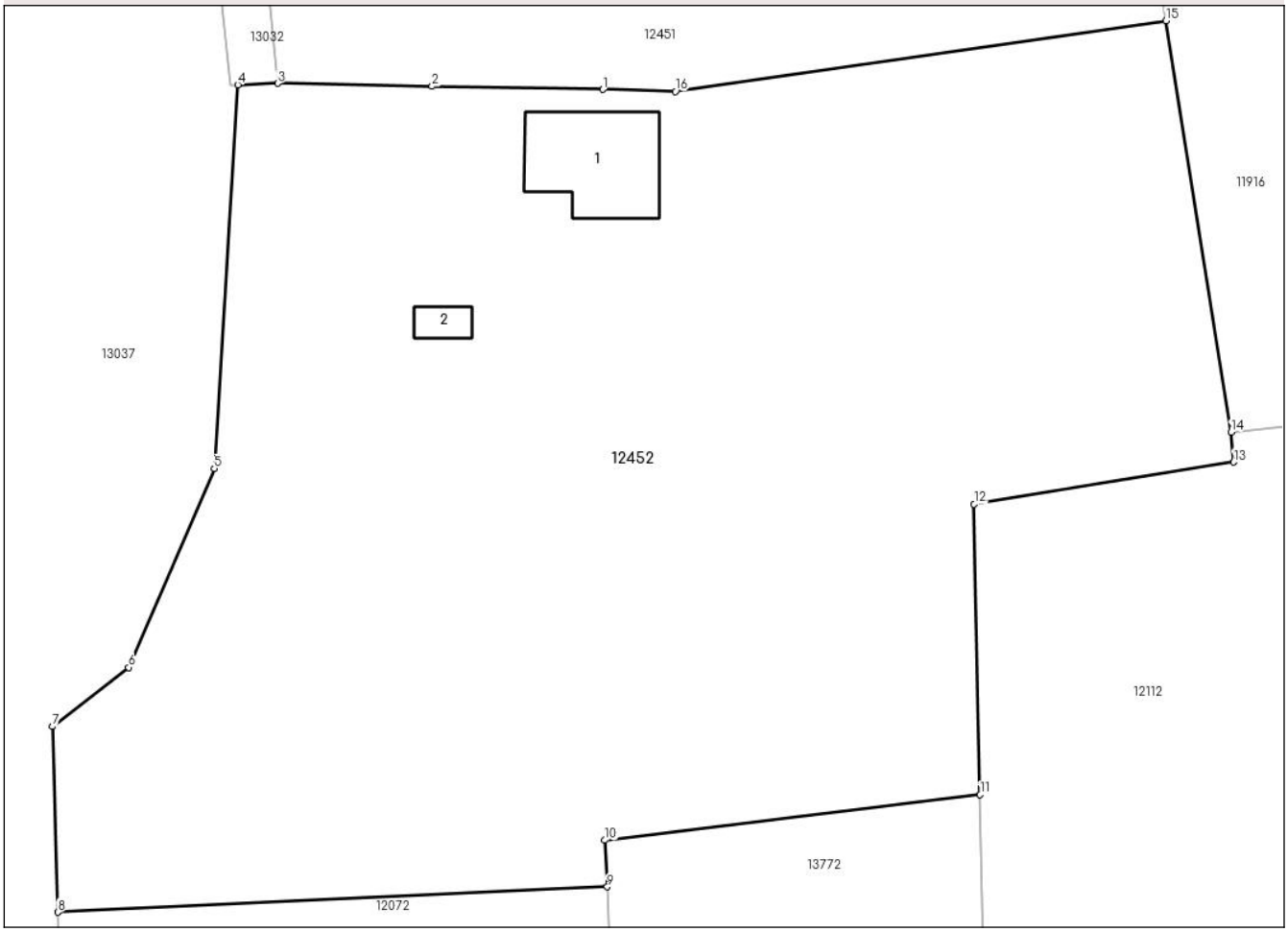
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	373	-	
2	pasune	NU	648	24	290	-	
3	arabil	DA	3.128	13	374,375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.061,356 354.612,895	2	498.047,577 354.613,139	13.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.047,577 354.613,139	3	498.035,135 354.613,375	12.444
3	498.035,135 354.613,375	4	498.031,918 354.613,265	3.219
4	498.031,918 354.613,265	5	498.030,019 354.582,349	30.974
5	498.030,019 354.582,349	6	498.023,106 354.566,332	17.445
6	498.023,106 354.566,332	7	498.016,965 354.561,565	7.774
7	498.016,965 354.561,565	8	498.017,389 354.546,606	14.965
8	498.017,389 354.546,606	9	498.061,715 354.548,643	44.373
9	498.061,715 354.548,643	10	498.061,52 354.552,396	3.758
10	498.061,52 354.552,396	11	498.091,783 354.556,066	30.485
11	498.091,783 354.556,066	12	498.091,291 354.579,487	23.426
12	498.091,291 354.579,487	13	498.112,226 354.582,858	21.205
13	498.112,226 354.582,858	14	498.112,009 354.585,264	2.416
14	498.112,009 354.585,264	15	498.106,76 354.618,425	33.574
15	498.106,76 354.618,425	16	498.067,214 354.612,732	39.954
16	498.067,214 354.612,732	1	498.061,356 354.612,895	5.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:804
Nr. cadastral vechi:501

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 179, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82502	Din acte: 5.599 Masurata: 5.593	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82502-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	82502-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	82502-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	82502-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter din anul 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6906 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. 360, din 27/03/2023 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU GINU-MARIAN** 2) **DUMITRU NICUŢA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6906 / 28/03/2023		
Act Notarial nr. 360, din 27/03/2023 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
C5	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	
C6	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **DUMITRU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

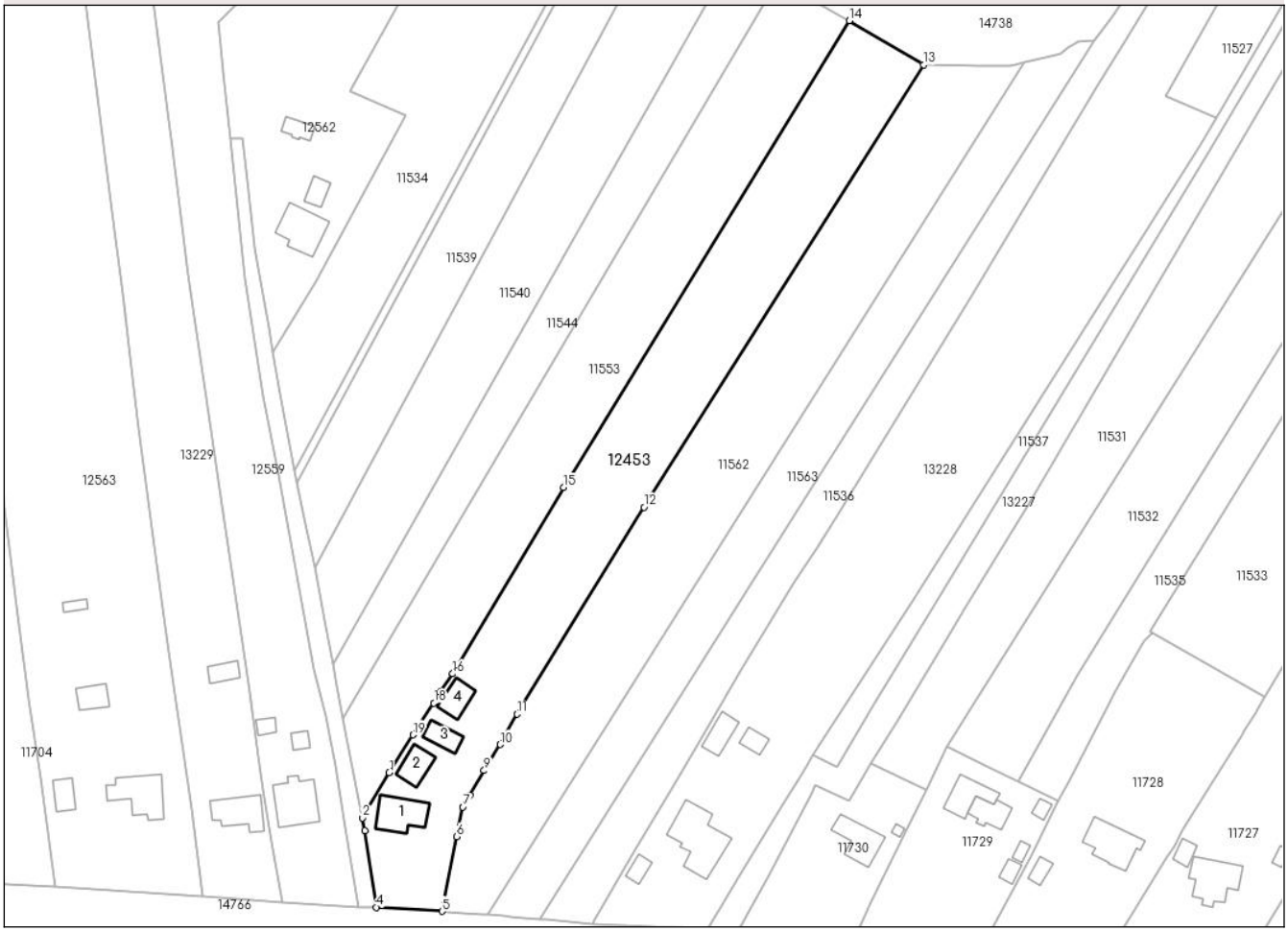
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82502	Din acte: 5.599 Masurata: 5.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.461	8,22	260, 261-262, 277	-	
2	livada	DA	988	8,22	260, 261-262, 277	-	
3	livada	NU	227	8,22	260, 261-262, 277	-	
4	arabil	NU	2.917	8,22	260, 261-262, 277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82502-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	82502-C2	constructii de locuinte	Din acte: 54 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3	82502-C3	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.4	82502-C4	constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter din anul 2017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.384,579 355.248,368	2	498.377,581 355.236,476	13.798
2	498.377,581 355.236,476	3	498.378,167 355.233,142	3.385
3	498.378,167 355.233,142	4	498.381,245 355.213,004	20.372
4	498.381,245 355.213,004	5	498.398,428 355.211,943	17.216
5	498.398,428 355.211,943	6	498.402,261 355.231,591	20.018
6	498.402,261 355.231,591	7	498.403,924 355.239,358	7.943
7	498.403,924 355.239,358	8	498.405,796 355.242,539	3.691
8	498.405,796 355.242,539	9	498.409,51 355.248,916	7.38
9	498.409,51 355.248,916	10	498.413,757 355.255,781	8.072
10	498.413,757 355.255,781	11	498.418,232 355.263,772	9.159
11	498.418,232 355.263,772	12	498.451,519 355.318,179	63.782
12	498.451,519 355.318,179	13	498.525,037 355.434,447	137.561
13	498.525,037 355.434,447	14	498.505,538 355.446,045	22.688
14	498.505,538 355.446,045	15	498.430,365 355.323,358	143.886
15	498.430,365 355.323,358	16	498.401,276 355.274,381	56.964
16	498.401,276 355.274,381	17	498.398,155 355.269,799	5.544
17	498.398,155 355.269,799	18	498.396,344 355.266,649	3.633
18	498.396,344 355.266,649	19	498.390,85 355.258,292	10.001
19	498.390,85 355.258,292	1	498.384,579 355.248,368	11.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 829, din 22/04/2021 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICAN ILIE-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.300	5	68	-	
2	pasune	DA	26	16	145	-	
3	pasune	NU	374	16	145	-	
4	arabil	NU	4.400	16	149	-	
5	arabil	NU	600	16	146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.864,85 356.580,627	2	497.944,348 356.778,58	213.32
2	497.944,348 356.778,58	3	497.911,942 356.791,198	34.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.911,942 356.791,198	4	497.838,202 356.588,493	215.701
4	497.838,202 356.588,493	5	497.860,461 356.581,931	23.206
5	497.860,461 356.581,931	6	497.861,192 356.581,716	0.762
6	497.861,192 356.581,716	1	497.864,85 356.580,627	3.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83481	4.602	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6860 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 1424, din 09/09/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (act notarial nr 726 din 28.03.2003, emis de BNP ION GEORGESCU;act notarial nr 293 din 09.09.2020, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1508 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 133214 din 01.07.2005, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1509 din 14.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83481	4.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	779	17,38	475, 524	-	
2	arabil	NU	3.823	17,38	475, 524	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.226,21 355.184,851	2	497.226,415 355.184,8	0.211
3	497.230,146 355.184,096	4	497.231,101 355.183,916	0.972
5	497.239,608 355.182,312	6	497.251,002 355.180,138	11.6
7	497.262,166 355.178,008	8	497.262,506 355.177,943	0.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.226,415 355.184,8	3	497.230,146 355.184,096	3.797
4	497.231,101 355.183,916	5	497.239,608 355.182,312	8.657
6	497.251,002 355.180,138	7	497.262,166 355.178,008	11.365
8	497.262,506 355.177,943	9	497.266,868 355.203,569	25.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.266,868 355.203,569	10	497.268,992 355.216,044	12.655
11	497.269,104 355.216,652	12	497.273,967 355.242,92	26.714
13	497.276,17 355.255,823	14	497.276,725 355.258,981	3.206
15	497.278,305 355.265,476	16	497.279,186 355.268,645	3.289
17	497.281,361 355.277,696	18	497.283,227 355.283,819	6.401
19	497.285,723 355.294,343	20	497.249,779 355.312,756	40.386
21	497.249,685 355.312,804	22	497.249,609 355.312,838	0.083
23	497.234,615 355.230,823	24	497.234,363 355.229,459	1.387
25	497.234,323 355.229,224	1	497.226,21 355.184,851	45.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.268,992 355.216,044	11	497.269,104 355.216,652	0.618
12	497.273,967 355.242,92	13	497.276,17 355.255,823	13.09
14	497.276,725 355.258,981	15	497.278,305 355.265,476	6.684
16	497.279,186 355.268,645	17	497.281,361 355.277,696	9.309
18	497.283,227 355.283,819	19	497.285,723 355.294,343	10.816
20	497.249,779 355.312,756	21	497.249,685 355.312,804	0.106
22	497.249,609 355.312,838	23	497.234,615 355.230,823	83.374
24	497.234,363 355.229,459	25	497.234,323 355.229,224	0.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 180, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82379	Din acte: 8.924 Masurata: 8.185	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82379-C1	Loc. Galesesti, Nr. 180, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	82379-C2	Loc. Galesesti, Nr. 180, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:13; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26816 / 26/11/2019		
Act Notarial nr. 104, din 03/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr 479 din 20.03.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 6854 din 18.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 6855 din 18.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6853 din 18.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 110768 din 25.10.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 3824 din 14.11.2019, emis de N.P. MUBERA VALENTINE ELENA SCHALLY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINESCU IULIAN DANIEL**	
B3	se respinge intabularea dreptului de proprietate asupra constructiei C1-casa locuit in suprafata de 38 mp motivat de faptul ca nu au fost depuse acte de proprietate conform dispozitiilor art. 39 din ODG 700/2014	A1
34506 / 12/12/2023		
Act Notarial nr. 2838, din 08/12/2023 emis de Radulescu Dumitru Octavian;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINESCU IULIAN DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU IULIAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82379	Din acte: 8.924 Masurata: 8.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.260	17,38	500, 501, 502, 503, 504, 505-506, 507-508, 525	-	
2	livada	DA	794	17,38	500, 501, 502, 503, 504, 505-506, 507-508, 525	-	
3	arabil	DA	2.694	17,38	500, 501, 502, 503, 504, 505-506, 507-508, 525	-	
4	arabil	NU	2.668	17,38	500, 501, 502, 503, 504, 505-506, 507-508, 525	-	
5	arabil	NU	769	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82379-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	82379-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:13; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.947,979 355.399,405	2	496.944,584 355.381,533	18.192
3	496.920,977 355.264,036	4	496.934,943 355.247,82	21.401
5	496.948,294 355.311,73	6	496.981,142 355.304,971	33.536
7	496.966,867 355.226,627	8	496.975,442 355.227,882	8.666
9	497.011,125 355.427,4	10	497.005,053 355.438,312	12.488
11	497.002,857 355.443,393	12	497.000,936 355.451,315	8.152
13	496.996,387 355.465,84	14	496.994,307 355.465,695	2.085
15	496.991,165 355.457,118	16	496.988,577 355.448,273	9.216
17	496.987,016 355.442,412	18	496.984,661 355.431,461	11.201
19	496.982,575 355.420,965	20	496.976,865 355.394,081	27.484
21	496.962,249 355.396,116	1	496.947,979 355.399,405	14.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.944,584 355.381,533	3	496.920,977 355.264,036	119.845
4	496.934,943 355.247,82	5	496.948,294 355.311,73	65.29
6	496.981,142 355.304,971	7	496.966,867 355.226,627	79.634
8	496.975,442 355.227,882	9	497.011,125 355.427,4	202.684
10	497.005,053 355.438,312	11	497.002,857 355.443,393	5.535
12	497.000,936 355.451,315	13	496.996,387 355.465,84	15.221
14	496.994,307 355.465,695	15	496.991,165 355.457,118	9.134
16	496.988,577 355.448,273	17	496.987,016 355.442,412	6.065
18	496.984,661 355.431,461	19	496.982,575 355.420,965	10.701
20	496.976,865 355.394,081	21	496.962,249 355.396,116	14.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.465 Masurata: 4.336	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53161, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DANIELA** 2) **STOIAN CONSTANTIN** 3) **NEACŞU FLOAREA** 4) **STOIAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

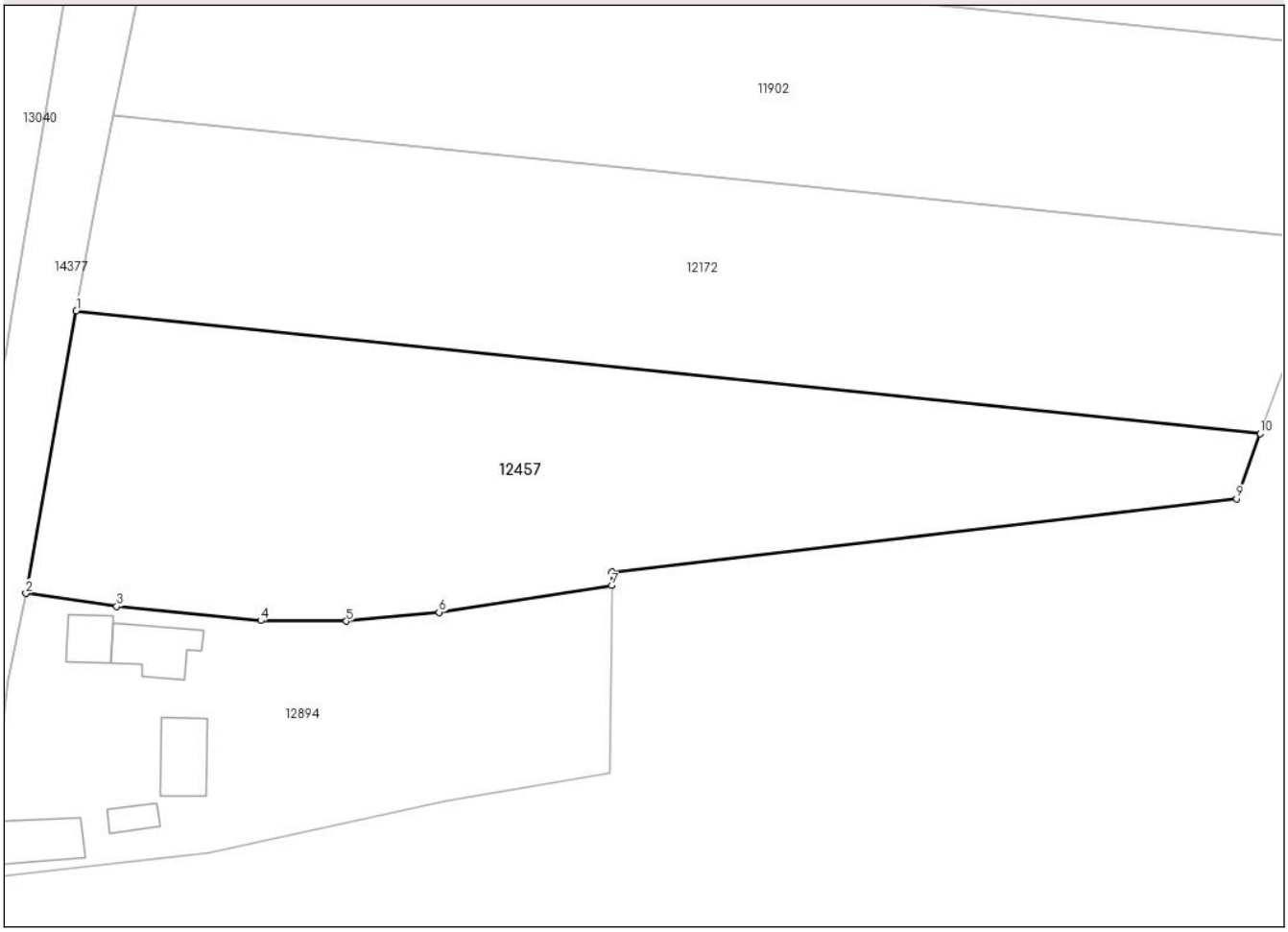
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.465 Masurata: 4.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.063	24A	295	-	In act se regaseste T241.Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12172 si 11902 si 11901
2	arabil	NU	1.283	24A	295	-	In act se regaseste T241. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12172 si 11902 si 11901
3	faneata	DA	1.990	14	475,476	-	In act se regaseste P475,76. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12172 si 11902 si 11901

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.395,422 353.332,453	2	498.388,638 353.294,358	38.694
2	498.388,638 353.294,358	3	498.400,859 353.292,608	12.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.400,859 353.292,608	4	498.420,288 353.290,692	19.523
4	498.420,288 353.290,692	5	498.431,814 353.290,628	11.526
5	498.431,814 353.290,628	6	498.444,323 353.291,825	12.566
6	498.444,323 353.291,825	7	498.467,607 353.295,428	23.561
7	498.467,607 353.295,428	8	498.467,621 353.297,233	1.805
8	498.467,621 353.297,233	9	498.551,817 353.307,119	84.774
9	498.551,817 353.307,119	10	498.555,004 353.315,892	9.334
10	498.555,004 353.315,892	1	498.395,422 353.332,453	160.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79267, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDULESCU M. FLOREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDULESCU M. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	894	-	
2	padure	DA	400	16	149	-	
3	arabil	DA	1.190	16	149	-	
4	arabil	NU	7.170	16	149	-	
5	arabil	DA	640	8	893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.960,693 356.426,293	2	497.972,987 356.429,374	12.674
2	497.972,987 356.429,374	3	497.984,099 356.436,553	13.229
3	497.984,099 356.436,553	4	498.005,691 356.450,502	25.706
4	498.005,691 356.450,502	5	498.007,314 356.499,893	49.418
5	498.007,314 356.499,893	6	498.060,982 356.713,729	220.468
6	498.060,982 356.713,729	7	498.069,583 356.739,003	26.697
7	498.069,583 356.739,003	8	498.054,523 356.739,645	15.074
8	498.054,523 356.739,645	9	498.053,962 356.739,658	0.561
9	498.053,962 356.739,658	10	497.953,131 356.471,551	286.441
10	497.953,131 356.471,551	11	497.948,196 356.448,324	23.745
11	497.948,196 356.448,324	12	497.943,181 356.422,874	25.939
12	497.943,181 356.422,874	13	497.952,423 356.424,601	9.402
13	497.952,423 356.424,601	1	497.960,693 356.426,293	8.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, ULITA ZINCARI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83545	Din acte: 3.946 Masurata: 4.413	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19809 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 4118 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4093 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83545	Din acte: 3.946 Masurata: 4.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.413	7	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.862,774 356.414,958	2	497.865,962 356.411,428	4.756
4	497.868,003 356.409,375	5	497.870,547 356.407,85	2.966
7	497.875,292 356.405,351	8	497.881,873 356.403,567	6.819
10	497.907,467 356.406,81	11	497.920,723 356.409,516	13.529
13	497.934,234 356.412,708	14	497.943,536 356.414,315	9.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.865,962 356.411,428	3	497.867,594 356.409,621	2.435
5	497.870,547 356.407,85	6	497.874,236 356.405,637	4.302
8	497.881,873 356.403,567	9	497.889,523 356.403,302	7.655
11	497.920,723 356.409,516	12	497.924,458 356.410,279	3.812
14	497.943,536 356.414,315	15	497.954,587 356.416,017	11.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.867,594 356.409,621	4	497.868,003 356.409,375	0.477
6	497.874,236 356.405,637	7	497.875,292 356.405,351	1.094
9	497.889,523 356.403,302	10	497.907,467 356.406,81	18.284
12	497.924,458 356.410,279	13	497.934,234 356.412,708	10.073
15	497.954,587 356.416,017	16	497.962,662 356.415,828	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.962,662 356.415,828	17	497.960,693 356.426,293	10.649
19	497.943,181 356.422,874	20	497.933,386 356.418,974	10.543
22	497.905,115 356.413,054	23	497.894,721 356.411,327	10.536
25	497.881,652 356.411,327	26	497.876,606 356.413,547	5.513
28	497.863,737 356.425,864	29	497.862,856 356.437,171	11.341
31	497.869,023 356.460,813	32	497.874,163 356.472,561	12.823
34	497.881,806 356.491,21	35	497.893,43 356.520,18	31.215
37	497.901,58 356.567,82	38	497.893,471 356.571,074	8.738
40	497.883,49 356.575,08	41	497.883,284 356.575,141	0.215
43	497.873,038 356.578,19	44	497.864,85 356.580,627	8.543
46	497.860,461 356.581,931	47	497.838,202 356.588,493	23.206
49	497.815,83 356.595,75	50	497.813,609 356.596,499	2.344
52	497.809,355 356.597,934	53	497.797,673 356.599,892	11.845
55	497.785,33 356.598,599	56	497.766,504 356.593,3	19.558
58	497.747,746 356.587,192	59	497.736,78 356.583,8	11.479
61	497.722,336 356.558,65	62	497.717,405 356.547,773	11.943
64	497.710,705 356.542,871	65	497.700,582 356.541,855	10.174
67	497.657,19 356.533,683	68	497.655,667 356.533,099	1.631
70	497.643,996 356.530,105	71	497.634,107 356.527,688	10.18
73	497.623,07 356.524,541	74	497.616,964 356.524,155	6.118
76	497.596,844 356.519,17	77	497.591,906 356.518,068	5.059
79	497.615,34 356.514,806	80	497.648,389 356.524,623	34.476
82	497.682,128 356.533,883	83	497.698,324 356.536,137	16.352
85	497.719,657 356.541,485	86	497.728,691 356.555,126	16.361
88	497.750,577 356.581,532	89	497.758,321 356.584,283	8.218
91	497.771,644 356.587,761	92	497.793,529 356.591,289	22.168
94	497.804,033 356.590,731	95	497.811,209 356.589,375	7.303
97	497.819,866 356.585,785	98	497.825,695 356.583,558	6.24
100	497.858,257 356.574,353	101	497.871,077 356.570,636	13.348
103	497.885,75 356.565,12	104	497.886,88 356.563,36	2.092
106	497.891,6 356.543,76	107	497.890,41 356.538,52	5.373
109	497.878,634 356.498,998	110	497.871,167 356.486,204	14.814
112	497.864,318 356.468,904	113	497.859,277 356.454,224	15.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.960,693 356.426,293	18	497.952,423 356.424,601	8.441
20	497.933,386 356.418,974	21	497.928,303 356.418,224	5.138
23	497.894,721 356.411,327	24	497.888,682 356.411,327	6.039
26	497.876,606 356.413,547	27	497.870,639 356.416,173	6.519
29	497.862,856 356.437,171	30	497.865,499 356.451,709	14.776
32	497.874,163 356.472,561	33	497.879,86 356.486,36	14.929
35	497.893,43 356.520,18	36	497.901,26 356.558,93	39.533
38	497.893,471 356.571,074	39	497.892,316 356.571,538	1.245
41	497.883,284 356.575,141	42	497.882,349 356.575,419	0.975
44	497.864,85 356.580,627	45	497.861,192 356.581,716	3.817
47	497.838,202 356.588,493	48	497.831,415 356.590,494	7.076
50	497.813,609 356.596,499	51	497.811,982 356.597,048	1.717
53	497.797,673 356.599,892	54	497.788,993 356.599,631	8.684
56	497.766,504 356.593,3	57	497.762,24 356.591,902	4.487
59	497.736,78 356.583,8	60	497.728,515 356.570,92	15.304
62	497.717,405 356.547,773	63	497.712,039 356.543,48	6.872
65	497.700,582 356.541,855	66	497.682,511 356.539,129	18.275
68	497.655,667 356.533,099	69	497.645,322 356.530,445	10.68
71	497.634,107 356.527,688	72	497.632,524 356.527,301	1.63
74	497.616,964 356.524,155	75	497.609,518 356.522,293	7.675
77	497.591,906 356.518,068	78	497.593,863 356.510,545	7.773
80	497.648,389 356.524,623	81	497.675,146 356.532,125	27.789
83	497.698,324 356.536,137	84	497.717,885 356.538,86	19.75
86	497.728,691 356.555,126	87	497.737,86 356.567,756	15.607
89	497.758,321 356.584,283	90	497.760,801 356.584,911	2.558
92	497.793,529 356.591,289	93	497.797,934 356.591,707	4.425
95	497.811,209 356.589,375	96	497.818,922 356.586,146	8.362
98	497.825,695 356.583,558	99	497.842,483 356.578,481	17.539
101	497.871,077 356.570,636	102	497.874,157 356.569,613	3.245
104	497.886,88 356.563,36	105	497.890,3 356.555,98	8.134
107	497.890,41 356.538,52	108	497.883,756 356.510,045	29.242
110	497.871,167 356.486,204	111	497.868,713 356.480,006	6.666
113	497.859,277 356.454,224	114	497.856,312 356.443,007	11.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.952,423 356.424,601	19	497.943,181 356.422,874	9.402
21	497.928,303 356.418,224	22	497.905,115 356.413,054	23.757
24	497.888,682 356.411,327	25	497.881,652 356.411,327	7.03
27	497.870,639 356.416,173	28	497.863,737 356.425,864	11.898
30	497.865,499 356.451,709	31	497.869,023 356.460,813	9.762
33	497.879,86 356.486,36	34	497.881,806 356.491,21	5.226
36	497.901,26 356.558,93	37	497.901,58 356.567,82	8.896
39	497.892,316 356.571,538	40	497.883,49 356.575,08	9.51
42	497.882,349 356.575,419	43	497.873,038 356.578,19	9.715
45	497.861,192 356.581,716	46	497.860,461 356.581,931	0.762
48	497.831,415 356.590,494	49	497.815,83 356.595,75	16.447
51	497.811,982 356.597,048	52	497.809,355 356.597,934	2.772
54	497.788,993 356.599,631	55	497.785,33 356.598,599	3.806
57	497.762,24 356.591,902	58	497.747,746 356.587,192	15.24
60	497.728,515 356.570,92	61	497.722,336 356.558,65	13.738
63	497.712,039 356.543,48	64	497.710,705 356.542,871	1.466
66	497.682,511 356.539,129	67	497.657,19 356.533,683	25.9
69	497.645,322 356.530,445	70	497.643,996 356.530,105	1.369
72	497.632,524 356.527,301	73	497.623,07 356.524,541	9.849
75	497.609,518 356.522,293	76	497.596,844 356.519,17	13.053
78	497.593,863 356.510,545	79	497.615,34 356.514,806	21.896
81	497.675,146 356.532,125	82	497.682,128 356.533,883	7.2
84	497.717,885 356.538,86	85	497.719,657 356.541,485	3.167
87	497.737,86 356.567,756	88	497.750,577 356.581,532	18.748
90	497.760,801 356.584,911	91	497.771,644 356.587,761	11.211
93	497.797,934 356.591,707	94	497.804,033 356.590,731	6.177
96	497.818,922 356.586,146	97	497.819,866 356.585,785	1.011
99	497.842,483 356.578,481	100	497.858,257 356.574,353	16.305
102	497.874,157 356.569,613	103	497.885,75 356.565,12	12.433
105	497.890,3 356.555,98	106	497.891,6 356.543,76	12.289
108	497.883,756 356.510,045	109	497.878,634 356.498,998	12.177
111	497.868,713 356.480,006	112	497.864,318 356.468,904	11.94
114	497.856,312 356.443,007	115	497.854,536 356.426,675	16.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.854,536 356.426,675	116	497.855,333 356.426,112	0.976
118	497.854,937 356.420,124	1	497.862,774 356.414,958	9.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.855,333 356.426,112	117	497.855,041 356.421,177	4.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.855,041 356.421,177	118	497.854,937 356.420,124	1.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Padureni, Nr. 105, Jud. Arges, T2 - P8+617

T19 - P200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80320	6.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80320-C1	Loc. Padureni, Nr. 105, Jud. Arges, T2 - P8+617 T19 - P200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; PARTER,3CAM
A1.2	80320-C2	Loc. Padureni, Nr. 105, Jud. Arges, T2 - P8+617 T19 - P200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; PARTER,3CAM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
683 / 30/01/2012		
Act Notarial nr. 181, din 26/01/2012 emis de BNP STAN ANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAVEL ION** 2) **PAVEL EUGENIA MIHAELA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80320	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	2	8	-	
2	arabil	DA	636	2	617	-	
3	arabil	NU	3.755	19	200	-	
4	pasune	NU	562	19	200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80320-C1	constructii anexa	Din acte: 52 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; PARTER,3CAM
A1.2	80320-C2	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; PARTER,3CAM

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.454,421 356.862,884	2	498.446,226 356.849,185	15.963
2	498.446,226 356.849,185	3	498.434,53 356.829,632	22.784
3	498.434,53 356.829,632	4	498.423,157 356.810,177	22.535
4	498.423,157 356.810,177	5	498.368,08 356.706,095	117.756
5	498.368,08 356.706,095	6	498.360,226 356.691,361	16.697
6	498.360,226 356.691,361	7	498.361,698 356.690,601	1.657
7	498.361,698 356.690,601	8	498.387,596 356.677,231	29.146
8	498.387,596 356.677,231	9	498.388,5 356.676,902	0.962
9	498.388,5 356.676,902	10	498.395,199 356.689,567	14.328
10	498.395,199 356.689,567	11	498.451,088 356.796,052	120.261
11	498.451,088 356.796,052	12	498.461,34 356.814,748	21.322
12	498.461,34 356.814,748	13	498.477,125 356.845,181	34.283
13	498.477,125 356.845,181	1	498.454,421 356.862,884	28.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82922	845	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82922-C1	Loc. Galesesti, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1 casa , parter edificata in anul 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26082 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1871, din 08/09/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82922 a imobilului cu numarul cadastral 82922 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82892 inscris in cartea funciara 82892;	A1
Act Notarial nr. 2838, din 19/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 3044 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 26 din 21.01.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 51149 din 25.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 3045 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALECU FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	
Act Notarial nr. 2838, din 19/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 3044 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 26 din 21.01.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 3045 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 51149 din 25.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALECU AUREL VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **ALECU FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1
	1) **ALECU AUREL VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82922	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	199	7	56	-	
2	faneata	DA	485	6	54	-	
3	arabil	DA	161	7	56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82922-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1 casa , parter edificata in anul 1967

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.634,107 356.527,688	2	497.643,996 356.530,105	10.18
2	497.643,996 356.530,105	3	497.645,322 356.530,445	1.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.645,322 356.530,445	4	497.646,777 356.549,585	19.195
4	497.646,777 356.549,585	5	497.658,831 356.627,209	78.554
5	497.658,831 356.627,209	6	497.654,664 356.627,854	4.217
6	497.654,664 356.627,854	7	497.650,76 356.628,739	4.003
7	497.650,76 356.628,739	8	497.638,668 356.550,593	79.076
8	497.638,668 356.550,593	1	497.634,107 356.527,688	23.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82921	1.197	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82921-C1	Loc. Galesesti, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter edificata in anul 1967
A1.2	82921-C2	Loc. Galesesti, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter edificata in anul 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26082 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. 1871, din 08/09/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82921 a imobilului cu numarul cadastral 82921 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82892 inscris in cartea funciara 82892;	A1
Act Notarial nr. 2838, din 19/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 3044 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 26 din 21.01.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 51149 din 25.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 3045 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALECU FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	
Act Notarial nr. 2838, din 19/11/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 3044 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 26 din 21.01.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 3045 din 11.05.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 51149 din 25.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALECU AUREL VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ALECU FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ALECU AUREL VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82892/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13531 din 14/05/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82921	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	6	55	-	
2	faneata	DA	891	6	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82921-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter edificata in anul 1967
A1.2	82921-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter edificata in anul 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.616,964 356.524,155	2	497.623,07 356.524,541	6.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.623,07 356.524,541	3	497.632,524 356.527,301	9.849
3	497.632,524 356.527,301	4	497.634,107 356.527,688	1.63
4	497.634,107 356.527,688	5	497.638,668 356.550,593	23.355
5	497.638,668 356.550,593	6	497.650,76 356.628,739	79.076
6	497.650,76 356.628,739	7	497.641,767 356.630,777	9.221
7	497.641,767 356.630,777	8	497.639,906 356.619,328	11.599
8	497.639,906 356.619,328	9	497.639,751 356.612,919	6.411
9	497.639,751 356.612,919	10	497.638,901 356.602,959	9.996
10	497.638,901 356.602,959	11	497.638,334 356.595,792	7.189
11	497.638,334 356.595,792	12	497.636,79 356.583,294	12.593
12	497.636,79 356.583,294	13	497.634,038 356.565,497	18.009
13	497.634,038 356.565,497	14	497.630,631 356.562,673	4.425
14	497.630,631 356.562,673	15	497.621,037 356.561,604	9.653
15	497.621,037 356.561,604	16	497.620,475 356.557,349	4.292
16	497.620,475 356.557,349	17	497.619,589 356.548,387	9.006
17	497.619,589 356.548,387	18	497.618,407 356.536,183	12.261
18	497.618,407 356.536,183	1	497.616,964 356.524,155	12.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.162 Masurata: 2.123	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51142, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

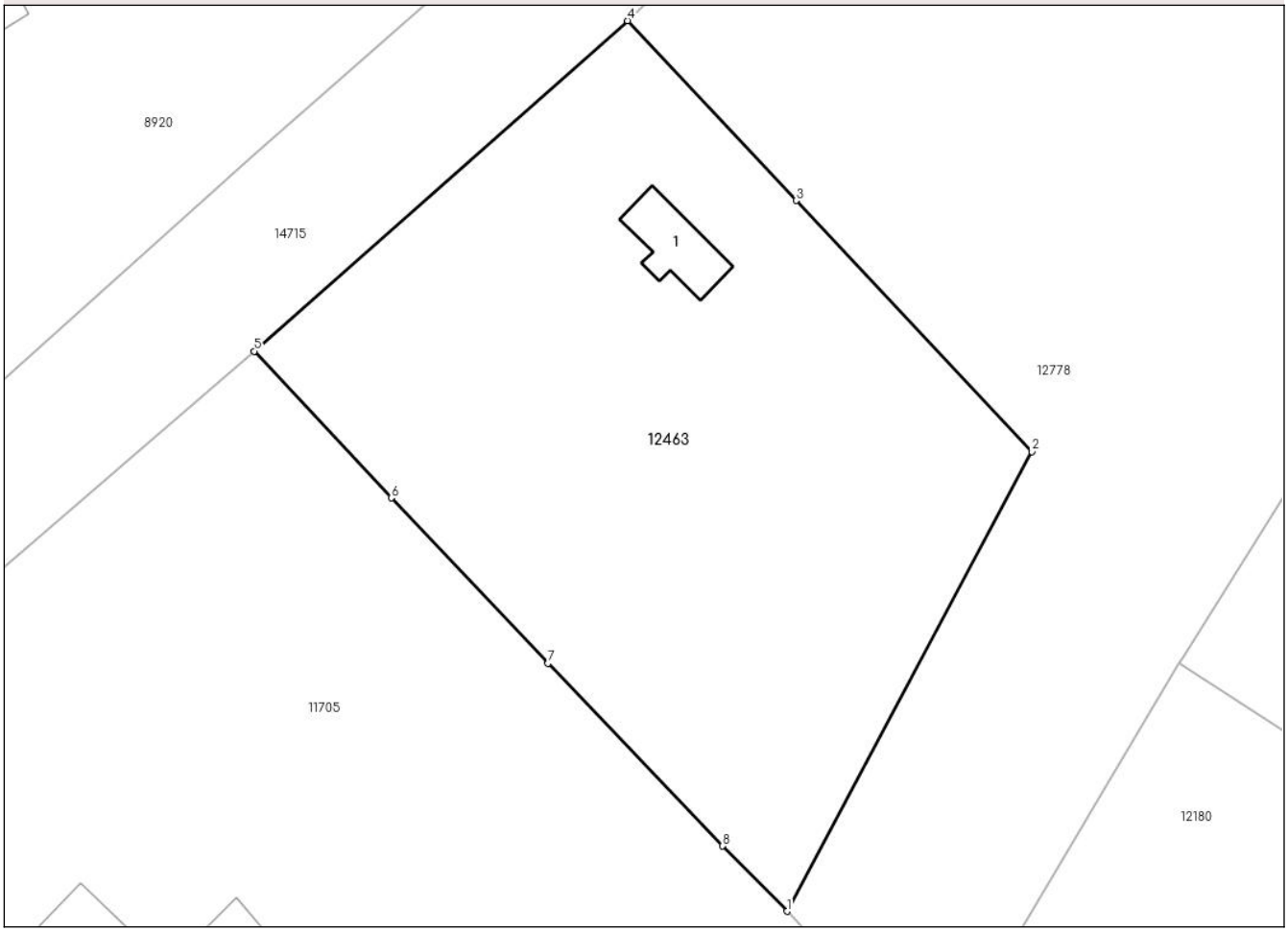
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.162 Masurata: 2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	205,206,207, 209,208	-	
2	arabil	DA	447	14	137	-	
3	arabil	NU	676	14	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.236,939 357.158,132	2	498.256,31 357.194,483	41.19
2	498.256,31 357.194,483	3	498.237,669 357.214,338	27.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.237,669 357.214,338	4	498.224,316 357.228,566	19.513
4	498.224,316 357.228,566	5	498.194,802 357.202,43	39.423
5	498.194,802 357.202,43	6	498.205,653 357.190,828	15.886
6	498.205,653 357.190,828	7	498.218,041 357.177,745	18.017
7	498.218,041 357.177,745	8	498.231,837 357.163,29	19.982
8	498.231,837 357.163,29	1	498.236,939 357.158,132	7.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.941	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 268, din 03/02/1999 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Stemate Neculae**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Stemate Neculae**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	14	-	
2	faneata	DA	847	2	12	-	
3	arabil	DA	500	2	12	-	
4	arabil	DA	686	14	137	-	
5	arabil	NU	5.788	14	137	-	
6	arabil	NU	500	14	137	-	
7	arabil	DA	1.620	2	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.746,02 357.049,312	2	498.607,243 356.808,231	278.171
2	498.607,243 356.808,231	3	498.594,102 356.813,442	14.136
3	498.594,102 356.813,442	4	498.592,639 356.811,226	2.655
4	498.592,639 356.811,226	5	498.585,769 356.799,199	13.851
5	498.585,769 356.799,199	6	498.574,644 356.783,517	19.227
6	498.574,644 356.783,517	7	498.593,7 356.770,187	23.256
7	498.593,7 356.770,187	8	498.595,726 356.768,42	2.688
8	498.595,726 356.768,42	9	498.597,604 356.767,057	2.32
9	498.597,604 356.767,057	10	498.602,852 356.763,291	6.459
10	498.602,852 356.763,291	11	498.604,224 356.765,239	2.383
11	498.604,224 356.765,239	12	498.616,871 356.783,236	21.996
12	498.616,871 356.783,236	13	498.621,914 356.790,881	9.158
13	498.621,914 356.790,881	14	498.641,441 356.781,897	21.495
14	498.641,441 356.781,897	15	498.695,622 356.897,12	127.326
15	498.695,622 356.897,12	16	498.724,131 356.949,557	59.686
16	498.724,131 356.949,557	17	498.774,124 357.035,228	99.191
17	498.774,124 357.035,228	18	498.760,911 357.040,84	14.355
18	498.760,911 357.040,84	19	498.752,242 357.045,569	9.875
19	498.752,242 357.045,569	1	498.746,02 357.049,312	7.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.420	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 53, din 28/03/2019 emis de SPN DANCIU ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STEMATE ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STEMATE MARIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARINETE FLORICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEMATE ANA** 2) **STEMATE MARIN** 3) **MARINETE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	9	-	
2	arabil	DA	314	2	10	-	
3	arabil	DA	1.448	14	137	-	
4	arabil	NU	4.658	14	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.774,124 357.035,228	2	498.724,131 356.949,557	99.191
3	498.695,622 356.897,12	4	498.641,441 356.781,897	127.326
5	498.621,914 356.790,881	6	498.616,871 356.783,236	9.158
7	498.604,224 356.765,239	8	498.611,163 356.759,383	9.08
9	498.612,685 356.758,428	10	498.615,63 356.755,339	4.268
11	498.616,38 356.753,714	12	498.618,56 356.751,296	3.256
13	498.620,292 356.749,372	14	498.637,929 356.730,221	26.035
15	498.643,609 356.739,063	16	498.650,713 356.753,181	15.805
17	498.652,261 356.752,532	18	498.660,381 356.774,449	23.373
19	498.712,298 356.889,373	20	498.740,722 356.940,676	58.651
21	498.795,629 357.027,248	22	498.781,189 357.032,227	15.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.724,131 356.949,557	3	498.695,622 356.897,12	59.686
4	498.641,441 356.781,897	5	498.621,914 356.790,881	21.495
6	498.616,871 356.783,236	7	498.604,224 356.765,239	21.996
8	498.611,163 356.759,383	9	498.612,685 356.758,428	1.797
10	498.615,63 356.755,339	11	498.616,38 356.753,714	1.79
12	498.618,56 356.751,296	13	498.620,292 356.749,372	2.589
14	498.637,929 356.730,221	15	498.643,609 356.739,063	10.509
16	498.650,713 356.753,181	17	498.652,261 356.752,532	1.679
18	498.660,381 356.774,449	19	498.712,298 356.889,373	126.107
20	498.740,722 356.940,676	21	498.795,629 357.027,248	102.516
22	498.781,189 357.032,227	1	498.774,124 357.035,228	7.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.158	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49408, din 04/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE C-TIN** 2) **STEMATE NICOLAE** 3) **STEMATE SIMION** 4) **BABICIU DUMITRA** 5) **STEMATE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEMATE C-TIN** 2) **STEMATE NICOLAE** 3) **STEMATE SIMION** 4) **BABICIU DUMITRA** 5) **STEMATE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

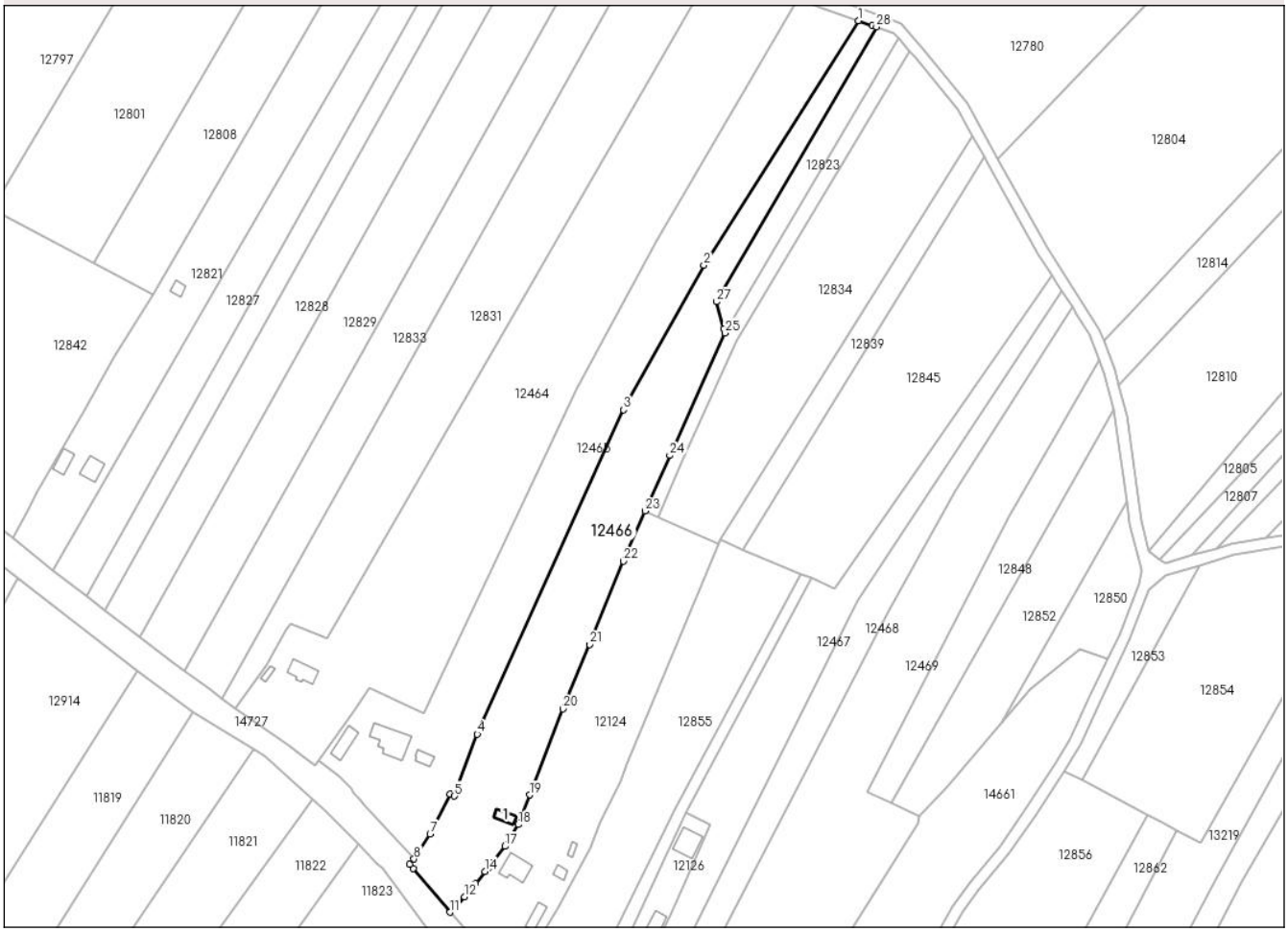
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	14	137	-	
2	arabil	DA	3.081	14	137	-	
3	arabil	NU	1.345	14	137	-	
4	arabil	NU	1.707	14	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.795,629 357.027,248	2	498.740,722 356.940,676	102.516
3	498.712,298 356.889,373	4	498.660,381 356.774,449	126.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.740,722 356.940,676	3	498.712,298 356.889,373	58.651
4	498.660,381 356.774,449	5	498.652,261 356.752,532	23.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.652,261 356.752,532	6	498.650,713 356.753,181	1.679
7	498.643,609 356.739,063	8	498.637,929 356.730,221	10.509
9	498.636,407 356.728,367	10	498.637,671 356.726,857	1.969
11	498.650,655 356.711,366	12	498.655,868 356.716,809	7.537
13	498.659,737 356.721,455	14	498.663,039 356.725,841	5.49
15	498.664,339 356.727,333	16	498.665,734 356.729,019	2.188
17	498.670,154 356.734,73	18	498.674,877 356.742,427	9.031
19	498.678,988 356.752,954	20	498.690,745 356.783,413	32.649
21	498.700,258 356.806,241	22	498.712,235 356.835,744	31.841
23	498.719,815 356.853,535	24	498.728,644 356.873,199	21.555
25	498.748,142 356.916,625	26	498.747,783 356.917,984	1.406
27	498.745,235 356.927,624	28	498.801,936 357.025,073	112.744
29	498.800,513 357.025,564	1	498.795,629 357.027,248	5.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.650,713 356.753,181	7	498.643,609 356.739,063	15.805
8	498.637,929 356.730,221	9	498.636,407 356.728,367	2.399
10	498.637,671 356.726,857	11	498.650,655 356.711,366	20.213
12	498.655,868 356.716,809	13	498.659,737 356.721,455	6.046
14	498.663,039 356.725,841	15	498.664,339 356.727,333	1.979
16	498.665,734 356.729,019	17	498.670,154 356.734,73	7.222
18	498.674,877 356.742,427	19	498.678,988 356.752,954	11.301
20	498.690,745 356.783,413	21	498.700,258 356.806,241	24.731
22	498.712,235 356.835,744	23	498.719,815 356.853,535	19.338
24	498.728,644 356.873,199	25	498.748,142 356.916,625	47.602
26	498.747,783 356.917,984	27	498.745,235 356.927,624	9.971
28	498.801,936 357.025,073	29	498.800,513 357.025,564	1.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.321	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53140, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.781	14	137	-	
2	arabil	DA	1.540	2	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.867,66 356.931,577	2	498.866,165 356.933,948	2.803
2	498.866,165 356.933,948	3	498.864,285 356.936,929	3.524
3	498.864,285 356.936,929	4	498.786,938 356.826,149	135.11
4	498.786,938 356.826,149	5	498.778,85 356.829,744	8.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.778,85 356.829,744	6	498.734,495 356.746,712	94.136
6	498.734,495 356.746,712	7	498.743,016 356.742,214	9.635
7	498.743,016 356.742,214	8	498.734,493 356.722,803	21.2
8	498.734,493 356.722,803	9	498.728,74 356.710,403	13.67
9	498.728,74 356.710,403	10	498.724,092 356.700,837	10.635
10	498.724,092 356.700,837	11	498.732,643 356.696,687	9.505
11	498.732,643 356.696,687	12	498.795,429 356.821,91	140.082
12	498.795,429 356.821,91	1	498.867,66 356.931,577	131.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges, pct. ,,La elesteul Garanai'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83225	2.957	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27801 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 6442, din 15/12/2022 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN VALENTIN** 2) **BALAN MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83225	2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.770	2	29	-	
2	arabil	NU	1.187	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.716,786 356.646,949	2	498.761,925 356.732,12	96.393
2	498.761,925 356.732,12	3	498.806,497 356.818,137	96.879
3	498.806,497 356.818,137	4	498.830,098 356.860,628	48.605
4	498.830,098 356.860,628	5	498.871,364 356.925,705	77.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.871,364 356.925,705	6	498.867,66 356.931,577	6.943
6	498.867,66 356.931,577	7	498.795,429 356.821,91	131.317
7	498.795,429 356.821,91	8	498.732,643 356.696,687	140.082
8	498.732,643 356.696,687	9	498.732,424 356.696,272	0.469
9	498.732,424 356.696,272	10	498.725,885 356.683,242	14.579
10	498.725,885 356.683,242	11	498.715,933 356.663,199	22.378
11	498.715,933 356.663,199	12	498.709,973 356.651,142	13.45
12	498.709,973 356.651,142	1	498.716,786 356.646,949	8.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.530	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68523, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA GHERGHINA** 2) **ION F. ION** 3) **LUCA VIORICA** 4) **LUCA IULIAN** 5) **BĂLTEANU LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

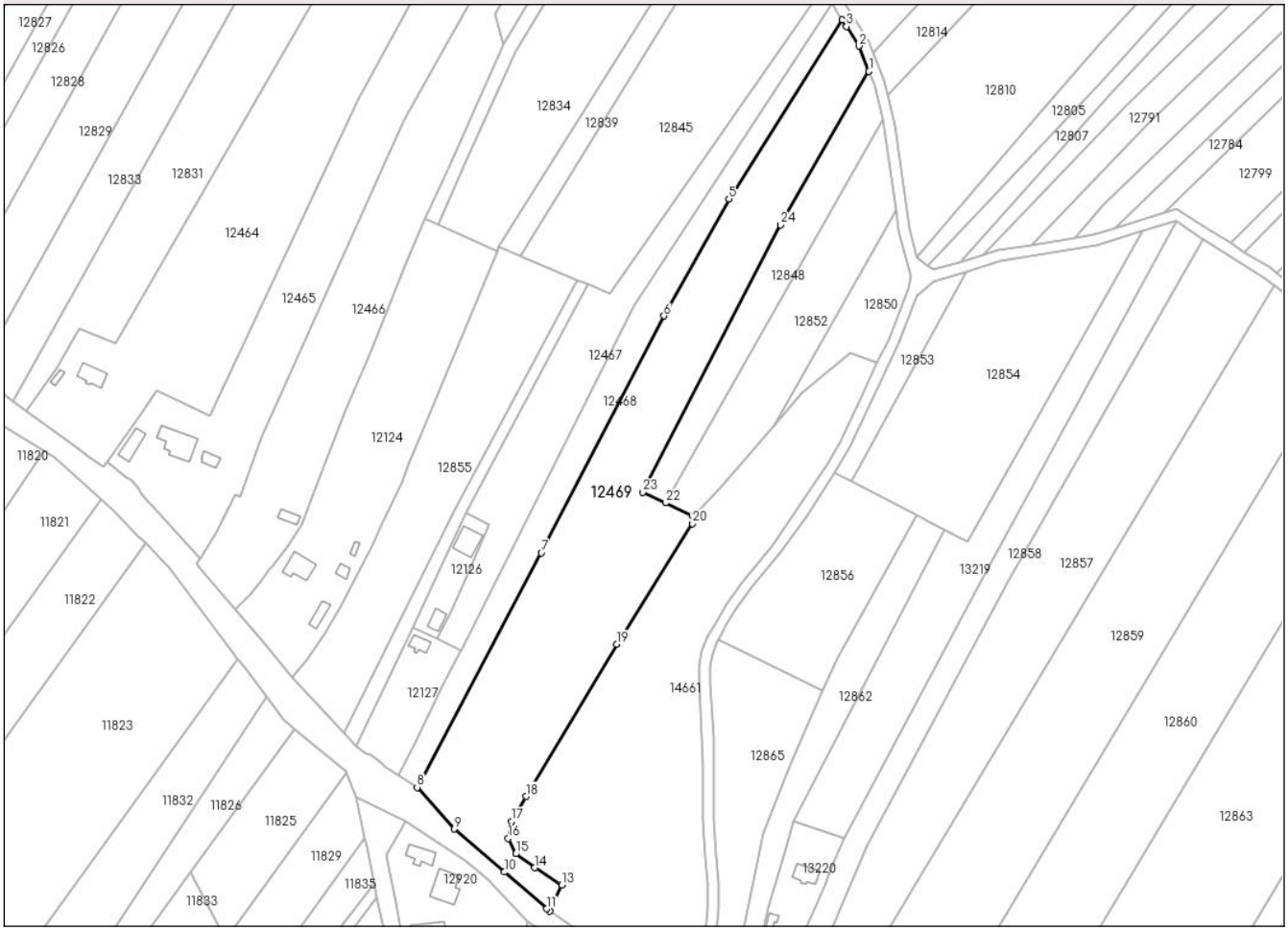
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	31	-	
2	arabil	DA	1.167	2	30	-	
3	arabil	NU	944	14	137/2	-	
4	arabil	NU	6.419	14	137/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.881,028 356.906,987	2	498.877,392 356.916,147	9.855
3	498.872,884 356.923,294	4	498.871,364 356.925,705	2.85
5	498.830,098 356.860,628	6	498.806,497 356.818,137	48.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.877,392 356.916,147	3	498.872,884 356.923,294	8.45
4	498.871,364 356.925,705	5	498.830,098 356.860,628	77.058
6	498.806,497 356.818,137	7	498.761,925 356.732,12	96.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.761,925 356.732,12	8	498.716,786 356.646,949	96.393
9	498.730,247 356.631,807	10	498.748,502 356.616,212	24.009
11	498.763,784 356.602,806	12	498.764,986 356.601,99	1.453
13	498.769,289 356.611,533	14	498.759,569 356.617,787	11.558
15	498.752,627 356.622,805	16	498.749,926 356.628,41	6.222
17	498.751,05 356.634,638	18	498.756,432 356.643,68	10.523
19	498.789,302 356.698,895	20	498.816,889 356.742,696	51.765
21	498.817,079 356.745,558	22	498.807,081 356.750,246	11.043
23	498.798,778 356.754,138	24	498.848,809 356.851,215	109.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.716,786 356.646,949	9	498.730,247 356.631,807	20.26
10	498.748,502 356.616,212	11	498.763,784 356.602,806	20.329
12	498.764,986 356.601,99	13	498.769,289 356.611,533	10.468
14	498.759,569 356.617,787	15	498.752,627 356.622,805	8.566
16	498.749,926 356.628,41	17	498.751,05 356.634,638	6.329
18	498.756,432 356.643,68	19	498.789,302 356.698,895	64.258
20	498.816,889 356.742,696	21	498.817,079 356.745,558	2.868
22	498.807,081 356.750,246	23	498.798,778 356.754,138	9.17
24	498.848,809 356.851,215	1	498.881,028 356.906,987	64.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81788	8.077	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81788-C1	Loc. Padureni, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA DE LOCUIT (P)
A1.2	81788-C2	Loc. Padureni, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA - GRAJD
A1.3	81788-C3	Loc. Padureni, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1971 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. 515, din 14/02/2019 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RABAN DRAGOS GABRIEL** 2) **RĂBAN RUXANDRA MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

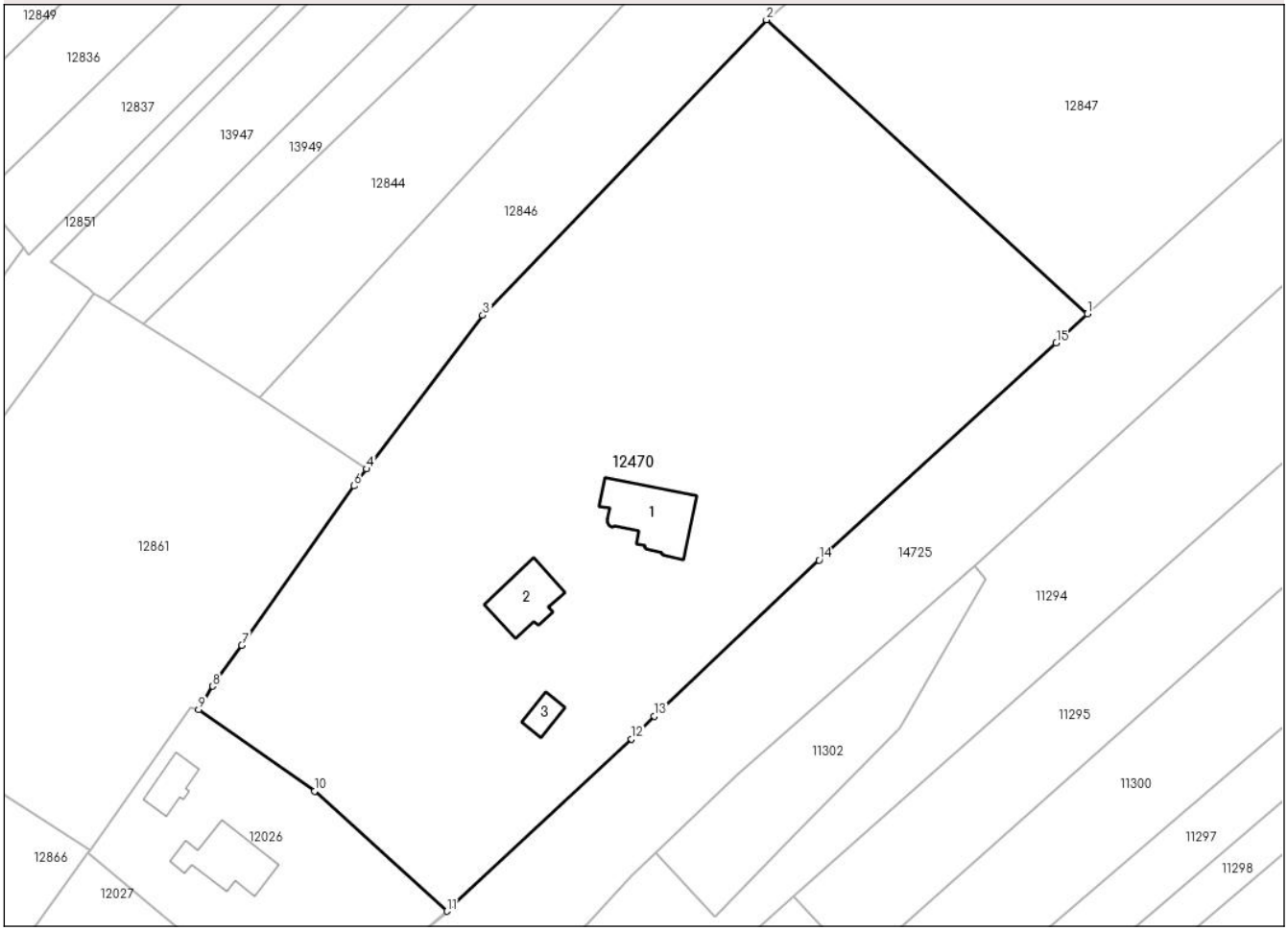
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81788	8.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.451	3,14	104,105, 106, 107,108, 109-11, 137	-	
2	arabil	DA	992	3,14	104,105, 106, 107,108, 109-11, 137	-	
3	ape statatoare	DA	279	3,14	104,105, 106, 107,108, 109-11, 137	-	
4	livada	DA	1.088	3,14	104,105, 106, 107,108, 109-11, 137	-	
5	livada	NU	473	3,14	104,105, 106, 107,108, 109-11, 137	-	
6	arabil	NU	646	-	-	-	
7	arabil	DA	3.148	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81788-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA DE LOCUIT (P)
A1.2	81788-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA - GRAJD
A1.3	81788-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA - GARAJ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.474,243 356.710,881	2	499.425,168 356.755,799	66.528
2	499.425,168 356.755,799	3	499.381,773 356.710,649	62.623
3	499.381,773 356.710,649	4	499.364,022 356.687,183	29.424
4	499.364,022 356.687,183	5	499.362,686 356.685,417	2.214
5	499.362,686 356.685,417	6	499.362,094 356.684,579	1.026
6	499.362,094 356.684,579	7	499.344,914 356.660,257	29.778
7	499.344,914 356.660,257	8	499.340,485 356.653,986	7.677
8	499.340,485 356.653,986	9	499.338,35 356.650,401	4.173
9	499.338,35 356.650,401	10	499.356,05 356.637,973	21.627
10	499.356,05 356.637,973	11	499.376,293 356.619,624	27.322
11	499.376,293 356.619,624	12	499.404,533 356.645,935	38.597
12	499.404,533 356.645,935	13	499.408,035 356.649,406	4.931
13	499.408,035 356.649,406	14	499.433,207 356.673,254	34.675
14	499.433,207 356.673,254	15	499.469,479 356.706,443	49.165
15	499.469,479 356.706,443	1	499.474,243 356.710,881	6.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 79, Jud. Arges, Punctul 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80617	Din acte: 17.400 Masurata: 17.399	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80617-C1	Loc. Padureni, Nr. 79, Jud. Arges, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1974, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9875 / 22/10/2012		
Act Notarial nr. 2607, din 17/10/2012 emis de BNP BURCEA MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUCA ION**, , casatorit cu 2) **TUCA FILOMITA MIHAELA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80617	Din acte: 17.400 Masurata: 17.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	86,88,89	-	
2	arabil	DA	700	3	83,84,85,90	-	
3	livada	NU	449	3	87	-	
4	arabil	NU	15.250	14	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80617-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit din caramida construita in anul 1974, acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.268,486 356.662,99	2	499.269,239 356.664,004	1.263
3	499.311,514 356.720,907	4	499.304,984 356.728,614	10.101
5	499.304,686 356.728,965	6	499.296,707 356.738,382	12.343
7	499.282,374 356.755,297	8	499.282,082 356.754,966	0.441
9	499.243,054 356.710,759	10	499.231,926 356.698,155	16.813
11	499.229,846 356.695,712	12	499.207,442 356.668,942	34.908
13	499.190,042 356.646,578	14	499.149,101 356.591,601	68.547
15	499.158,034 356.507,598	16	499.164,585 356.477,131	31.163
17	499.166,105 356.470,063	18	499.170,375 356.456,847	13.889
19	499.180,148 356.432,455	20	499.194,311 356.449,496	22.158
21	499.206,707 356.463,52	22	499.207,72 356.464,308	1.283
23	499.220,589 356.470,126	24	499.220,527 356.470,551	0.429
25	499.218,845 356.480,799	26	499.219,872 356.486,086	5.386
27	499.222,065 356.490,934	28	499.227,147 356.498,947	9.489
29	499.231,121 356.503,295	30	499.239,749 356.512,804	12.84
31	499.232,685 356.518,163	32	499.222,977 356.525,44	12.133
33	499.203,266 356.540,684	34	499.188,809 356.551,263	17.914
35	499.218,886 356.594,328	36	499.253,443 356.643,292	59.93
37	499.268,37 356.662,834	1	499.268,486 356.662,99	0.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.269,239 356.664,004	3	499.311,514 356.720,907	70.888
4	499.304,984 356.728,614	5	499.304,686 356.728,965	0.46
6	499.296,707 356.738,382	7	499.282,374 356.755,297	22.171
8	499.282,082 356.754,966	9	499.243,054 356.710,759	58.97
10	499.231,926 356.698,155	11	499.229,846 356.695,712	3.209
12	499.207,442 356.668,942	13	499.190,042 356.646,578	28.336
14	499.149,101 356.591,601	15	499.158,034 356.507,598	84.477
16	499.164,585 356.477,131	17	499.166,105 356.470,063	7.23
18	499.170,375 356.456,847	19	499.180,148 356.432,455	26.277
20	499.194,311 356.449,496	21	499.206,707 356.463,52	18.717
22	499.207,72 356.464,308	23	499.220,589 356.470,126	14.123
24	499.220,527 356.470,551	25	499.218,845 356.480,799	10.385
26	499.219,872 356.486,086	27	499.222,065 356.490,934	5.321
28	499.227,147 356.498,947	29	499.231,121 356.503,295	5.89
30	499.239,749 356.512,804	31	499.232,685 356.518,163	8.867
32	499.222,977 356.525,44	33	499.203,266 356.540,684	24.918
34	499.188,809 356.551,263	35	499.218,886 356.594,328	52.528
36	499.253,443 356.643,292	37	499.268,37 356.662,834	24.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83507	4.300	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83507-C1	Loc. Padureni, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa P. edificata in anul 1970.
A1.2	83507-C2	Loc. Padureni, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P. edificata in anul 1998.
A1.3	83507-C3	Loc. Padureni, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P. edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8323 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 428, din 30/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr 15 din 13.03.1997, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1783 din 27.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00209633411 din 31.03.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 1784 din 27.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1785 din 04.06.2024, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 57663 din 02.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 145 din 11.11.1975, emis de C.P. SUSENI;act administrativ nr 1785 din 27.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 16 din 13.03.1997, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 911 din 08.06.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **VIŞAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VIŞAN ION** 2) **VIŞAN IOANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

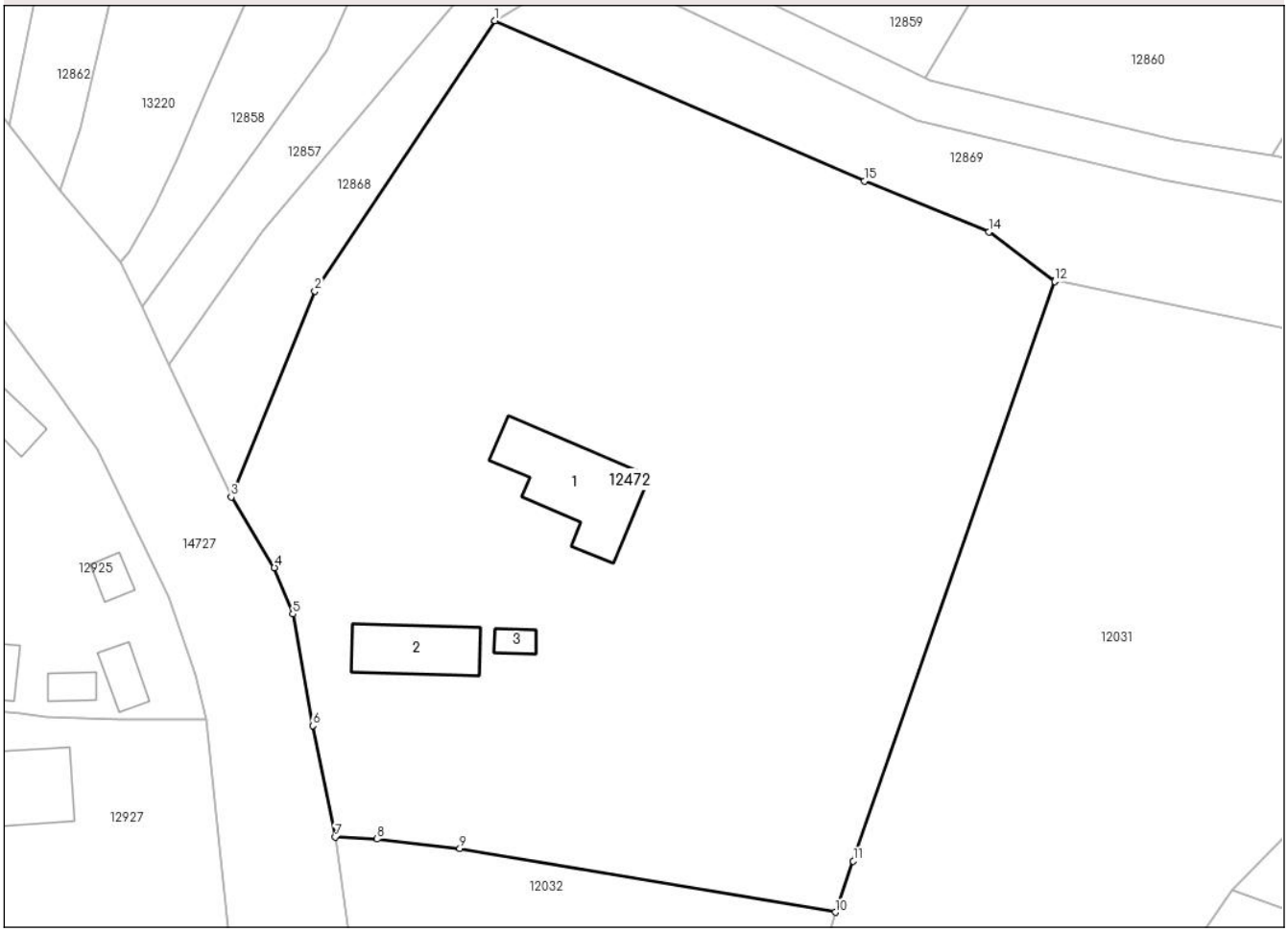
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83507	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	3,14	38,37, 39, 41,40, 42,43, 137	-	
2	arabil	DA	3.241	3,14	38,37, 39, 41,40, 42,43, 137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83507-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa P. edificata in anul 1970.
A1.2	83507-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa P. edificata in anul 1998.
A1.3	83507-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa, P. edificata in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.876,343 356.582,817	2	498.859,46 356.557,517	30.416
2	498.859,46 356.557,517	3	498.851,632 356.538,246	20.8
3	498.851,632 356.538,246	4	498.855,677 356.531,629	7.755
4	498.855,677 356.531,629	5	498.857,41 356.527,295	4.668
5	498.857,41 356.527,295	6	498.859,26 356.516,835	10.622
6	498.859,26 356.516,835	7	498.861,389 356.506,399	10.651
7	498.861,389 356.506,399	8	498.865,299 356.506,218	3.914
8	498.865,299 356.506,218	9	498.873,048 356.505,355	7.797
9	498.873,048 356.505,355	10	498.908,243 356.499,375	35.699
10	498.908,243 356.499,375	11	498.909,911 356.504,171	5.078
11	498.909,911 356.504,171	12	498.928,779 356.558,424	57.44
12	498.928,779 356.558,424	13	498.928,809 356.558,51	0.091
13	498.928,809 356.558,51	14	498.922,637 356.563,05	7.662
14	498.922,637 356.563,05	15	498.910,975 356.567,825	12.602
15	498.910,975 356.567,825	1	498.876,343 356.582,817	37.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62314, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL N. ANTON**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PAVEL N. ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

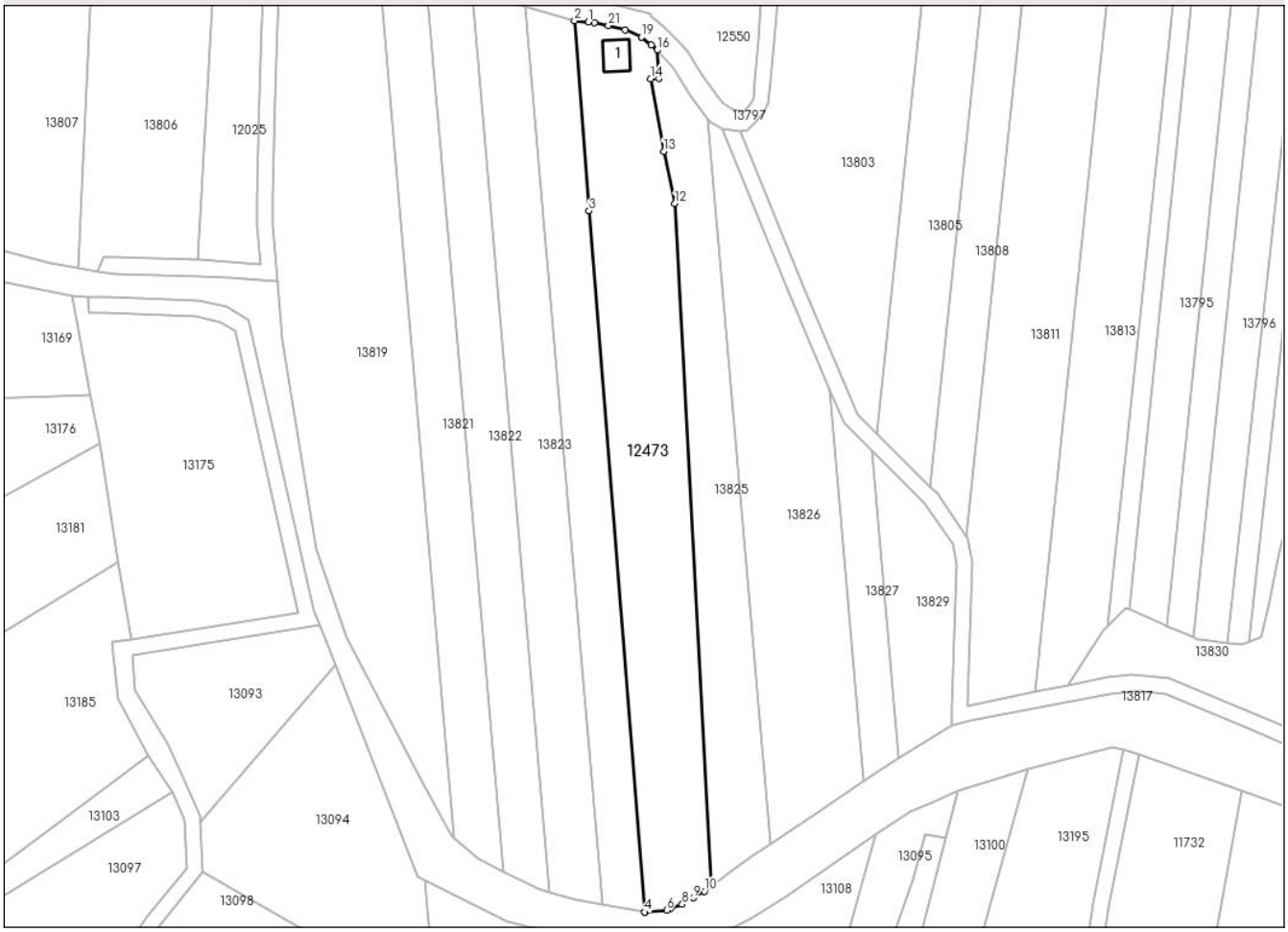
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	7	143	-	
2	arabil	DA	2.520	7	144,146	-	
3	arabil	NU	1.300	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.383,431 354.132,0	2	498.379,953 354.132,294	3.49
3	498.383,616 354.084,435	4	498.397,649 353.908,186	176.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.379,953 354.132,294	3	498.383,616 354.084,435	47.999
4	498.397,649 353.908,186	5	498.397,741 353.908,17	0.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.397,741 353.908,17	6	498.403,162 353.908,712	5.448
7	498.404,165 353.909,075	8	498.407,082 353.910,13	3.102
9	498.409,854 353.911,813	10	498.412,669 353.913,424	3.243
11	498.414,465 353.914,748	12	498.405,24 354.086,324	171.824
13	498.402,391 354.099,469	14	498.399,149 354.117,71	18.527
15	498.401,169 354.117,8	16	498.400,786 354.124,903	7.113
17	498.399,206 354.126,215	18	498.396,87 354.128,155	3.037
19	498.396,761 354.128,203	20	498.392,699 354.129,991	4.438
21	498.388,46 354.131,107	22	498.384,924 354.131,735	3.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.403,162 353.908,712	7	498.404,165 353.909,075	1.067
8	498.407,082 353.910,13	9	498.409,854 353.911,813	3.243
10	498.412,669 353.913,424	11	498.414,465 353.914,748	2.231
12	498.405,24 354.086,324	13	498.402,391 354.099,469	13.45
14	498.399,149 354.117,71	15	498.401,169 354.117,8	2.022
16	498.400,786 354.124,903	17	498.399,206 354.126,215	2.054
18	498.396,87 354.128,155	19	498.396,761 354.128,203	0.119
20	498.392,699 354.129,991	21	498.388,46 354.131,107	4.383
22	498.384,924 354.131,735	1	498.383,431 354.132,0	1.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.309 Masurata: 7.094	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49413, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN GH. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

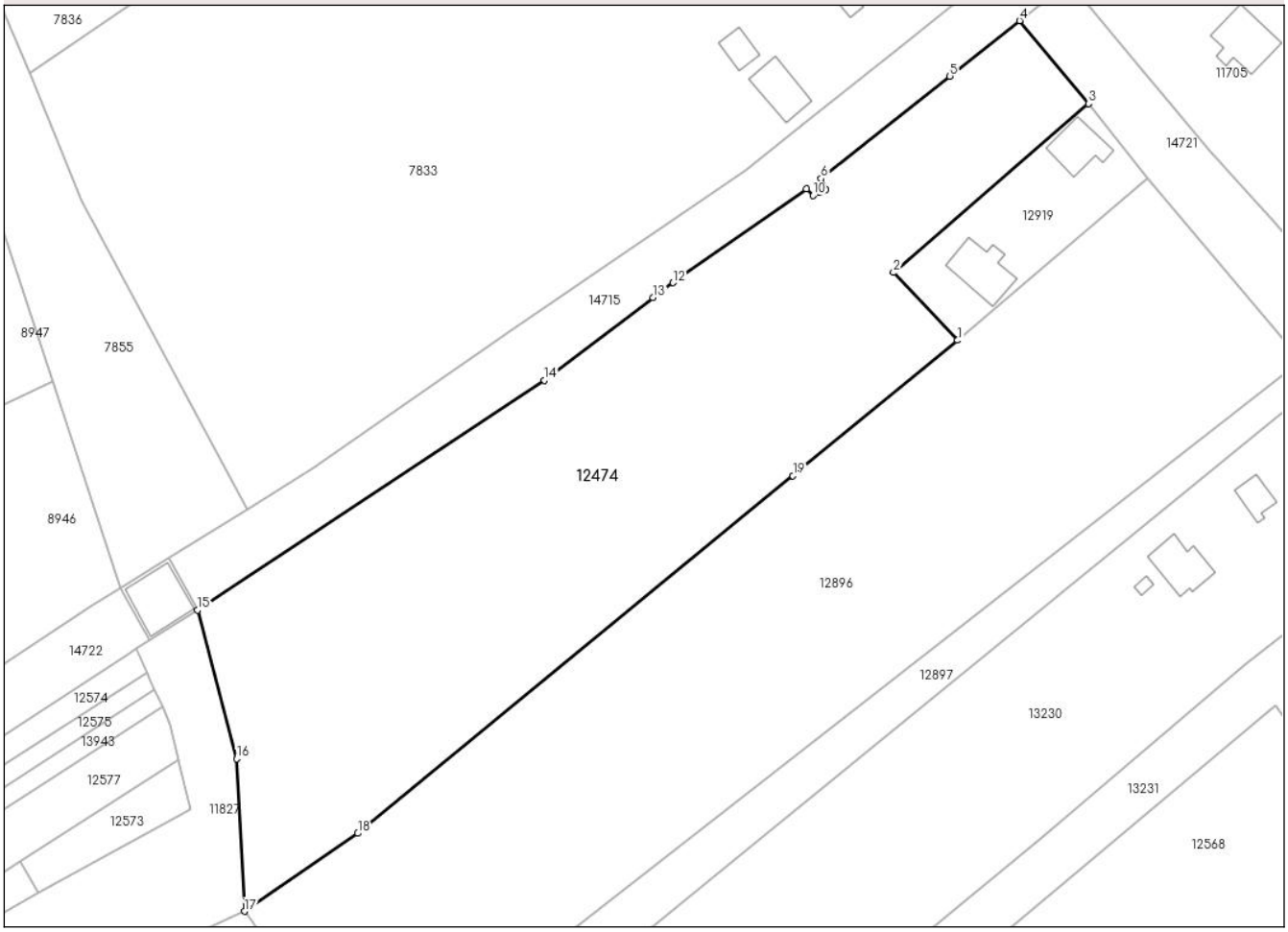
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.309 Masurata: 7.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.536	12	248,249	-	
2	arabil	DA	667	15	138	-	
3	arabil	NU	4.195	15	138	-	
4	arabil	DA	696	12	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.131,14 357.101,064	2	498.119,84 357.112,994	16.432
2	498.119,84 357.112,994	3	498.154,192 357.142,743	45.443
3	498.154,192 357.142,743	4	498.142,082 357.157,375	18.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.142,082 357.157,375	5	498.129,776 357.147,593	15.72
5	498.129,776 357.147,593	6	498.107,073 357.129,545	29.003
6	498.107,073 357.129,545	7	498.107,947 357.127,663	2.075
7	498.107,947 357.127,663	8	498.107,274 357.127,34	0.746
8	498.107,274 357.127,34	9	498.106,86 357.127,141	0.459
9	498.106,86 357.127,141	10	498.105,661 357.126,565	1.33
10	498.105,661 357.126,565	11	498.104,458 357.127,71	1.661
11	498.104,458 357.127,71	12	498.080,983 357.111,204	28.697
12	498.080,983 357.111,204	13	498.077,484 357.108,556	4.388
13	498.077,484 357.108,556	14	498.058,287 357.094,024	24.077
14	498.058,287 357.094,024	15	497.997,215 357.053,506	73.291
15	497.997,215 357.053,506	16	498.004,063 357.027,299	27.087
16	498.004,063 357.027,299	17	498.005,458 357.000,432	26.903
17	498.005,458 357.000,432	18	498.025,432 357.014,158	24.236
18	498.025,432 357.014,158	19	498.102,1 357.077,189	99.252
19	498.102,1 357.077,189	1	498.131,14 357.101,064	37.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133214, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MIHAI**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.111	20	668,669	-	
2	faneata	DA	320	20	667	-	
3	faneata	DA	400	20	670	-	
4	arabil	DA	6.049	20	671	-	
5	arabil	DA	120	30	672	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.293,128 355.364,976	2	497.300,92 355.423,425	58.966
2	497.300,92 355.423,425	3	497.312,118 355.542,214	119.316
3	497.312,118 355.542,214	4	497.277,049 355.546,863	35.376
4	497.277,049 355.546,863	5	497.258,66 355.382,244	165.643
5	497.258,66 355.382,244	6	497.261,516 355.381,882	2.879
6	497.261,516 355.381,882	7	497.261,078 355.377,31	4.593
7	497.261,078 355.377,31	8	497.260,706 355.373,435	3.893
8	497.260,706 355.373,435	9	497.259,275 355.369,223	4.448
9	497.259,275 355.369,223	10	497.257,576 355.356,309	13.025
10	497.257,576 355.356,309	11	497.255,296 355.341,719	14.767
11	497.255,296 355.341,719	12	497.252,945 355.331,392	10.591
12	497.252,945 355.331,392	13	497.285,13 355.314,702	36.255
13	497.285,13 355.314,702	14	497.285,362 355.317,139	2.448
14	497.285,362 355.317,139	15	497.291,961 355.355,385	38.811
15	497.291,961 355.355,385	1	497.293,128 355.364,976	9.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 3,4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.584	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 3,4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 3,4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97314, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MIHAIL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

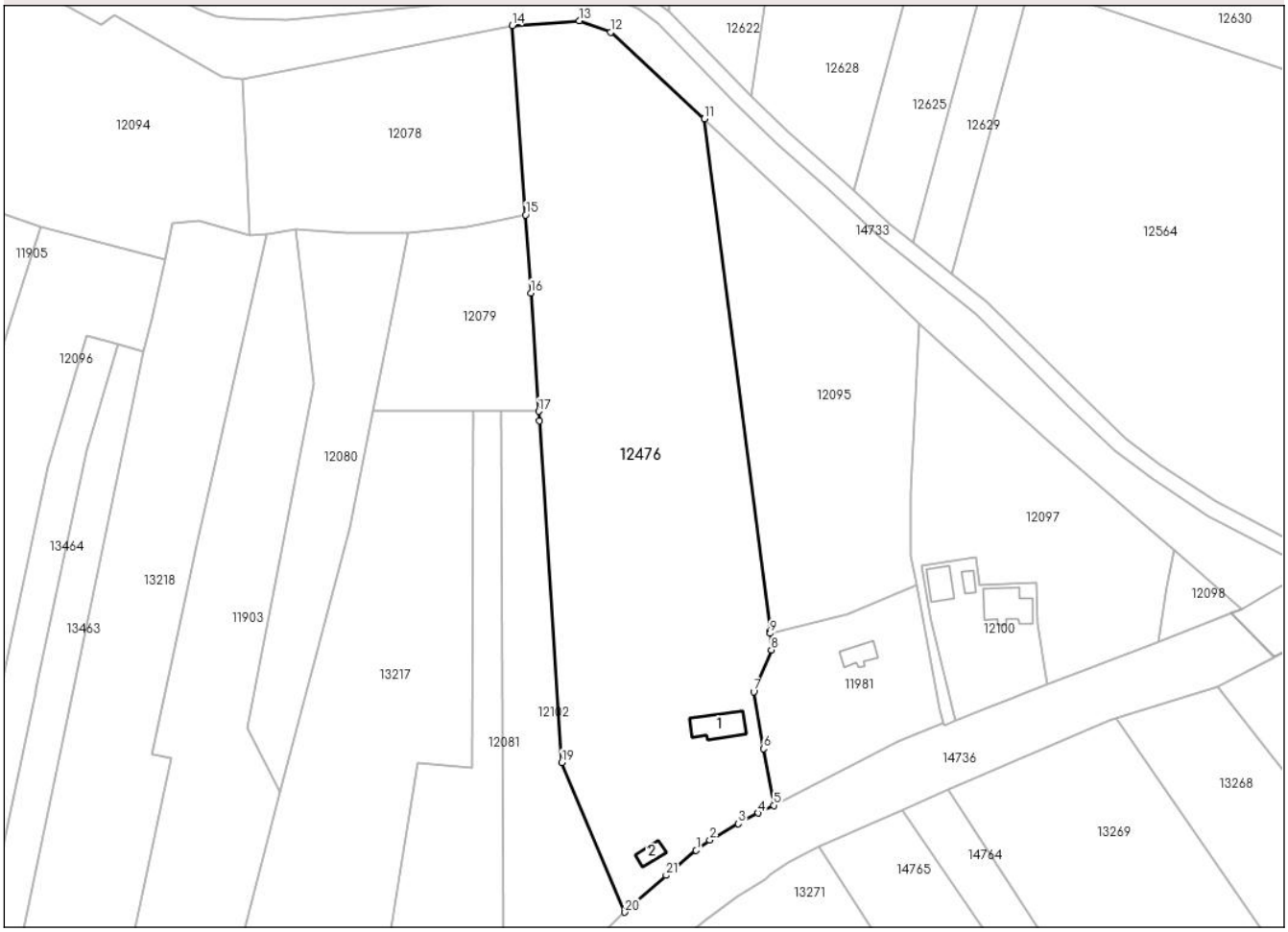
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	4	149,150,151	-	
2	pasune	DA	1.665	17	192	-	
3	pasune	NU	5.419	17	192	-	
4	arabil	DA	1.000	4	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.358,467 355.880,973	2	498.361,775 355.883,489	4.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.361,775 355.883,489	3	498.368,736 355.887,487	8.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.368,736 355.887,487	4	498.373,586 355.890,105	5.511
5	498.377,424 355.891,952	6	498.374,922 355.905,761	14.034
7	498.372,511 355.919,714	8	498.376,791 355.929,884	11.034
9	498.376,531 355.933,946	10	498.376,504 355.934,372	0.427
11	498.360,461 356.059,46	12	498.337,565 356.080,59	31.156
13	498.329,921 356.083,385	14	498.313,545 356.082,198	16.419
15	498.316,816 356.035,998	16	498.318,073 356.017,005	19.035
17	498.319,984 355.988,102	18	498.320,137 355.985,793	2.314
19	498.325,651 355.902,424	20	498.341,034 355.865,904	39.628
21	498.351,11 355.874,894	1	498.358,467 355.880,973	9.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.373,586 355.890,105	5	498.377,424 355.891,952	4.259
6	498.374,922 355.905,761	7	498.372,511 355.919,714	14.16
8	498.376,791 355.929,884	9	498.376,531 355.933,946	4.07
10	498.376,504 355.934,372	11	498.360,461 356.059,46	126.113
12	498.337,565 356.080,59	13	498.329,921 356.083,385	8.139
14	498.313,545 356.082,198	15	498.316,816 356.035,998	46.316
16	498.318,073 356.017,005	17	498.319,984 355.988,102	28.966
18	498.320,137 355.985,793	19	498.325,651 355.902,424	83.551
20	498.341,034 355.865,904	21	498.351,11 355.874,894	13.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82284	4.790	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23814 / 18/10/2019		
Act Notarial nr. 5500, din 18/10/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82284 a imobilului cu numarul cadastral 82284/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81666 inscris in cartea funciara 81666;	A1
1111 / 19/01/2023		
Act Notarial nr. 25, din 18/01/2023 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

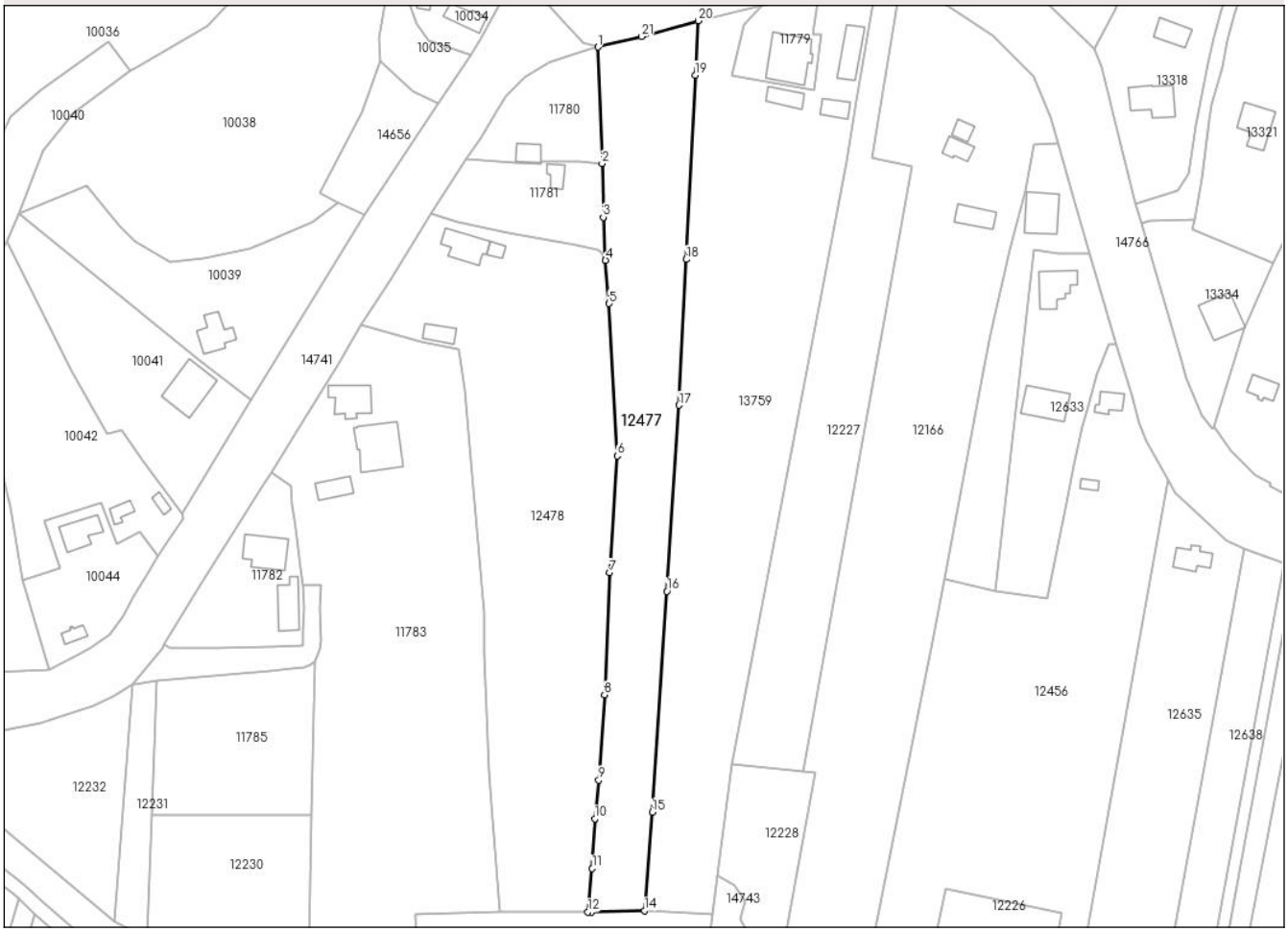
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82284	4.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.631	38	525	-	
2	arabil	NU	3.159	18	520,522	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.849,823 355.549,73	2	496.851,005 355.516,791	32.96
3	496.851,346 355.501,654	4	496.851,992 355.489,502	12.169
5	496.853,003 355.477,225	6	496.855,295 355.434,222	43.064
7	496.853,182 355.401,131	8	496.851,739 355.366,661	34.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.851,005 355.516,791	3	496.851,346 355.501,654	15.141
4	496.851,992 355.489,502	5	496.853,003 355.477,225	12.319
6	496.855,295 355.434,222	7	496.853,182 355.401,131	33.158
8	496.851,739 355.366,661	9	496.850,06 355.342,511	24.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.850,06 355.342,511	10	496.848,946 355.331,626	10.942
11	496.848,229 355.317,56	12	496.846,975 355.305,241	12.383
13	496.848,029 355.305,222	14	496.862,999 355.305,639	14.976
15	496.865,187 355.333,473	16	496.869,348 355.395,923	62.588
17	496.872,815 355.448,535	18	496.874,839 355.489,737	41.252
19	496.877,379 355.541,794	20	496.878,268 355.557,199	15.431
21	496.862,14 355.552,699	1	496.849,823 355.549,73	12.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.848,946 355.331,626	11	496.848,229 355.317,56	14.084
12	496.846,975 355.305,241	13	496.848,029 355.305,222	1.054
14	496.862,999 355.305,639	15	496.865,187 355.333,473	27.92
16	496.869,348 355.395,923	17	496.872,815 355.448,535	52.726
18	496.874,839 355.489,737	19	496.877,379 355.541,794	52.119
20	496.878,268 355.557,199	21	496.862,14 355.552,699	16.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 175, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81757	Din acte: 7.349 Masurata: 7.570	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81757-C1	Loc. Galesesti, Nr. 175, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; caramida,acoperis tabla,An1960
A1.2	81757-C2	Loc. Galesesti, Nr. 175, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; remiza-zidarie,acoperis tabla,An 1960
A1.3	81757-C3	Loc. Galesesti, Nr. 175, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; grajd+fanar-BCA,acoperis tabla,AN 2006

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21884 / 25/08/2016		
Act Administrativ nr. 327, din 08/08/2013 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr 4597 din 19.08.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4598 din 22.08.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOFAN D MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

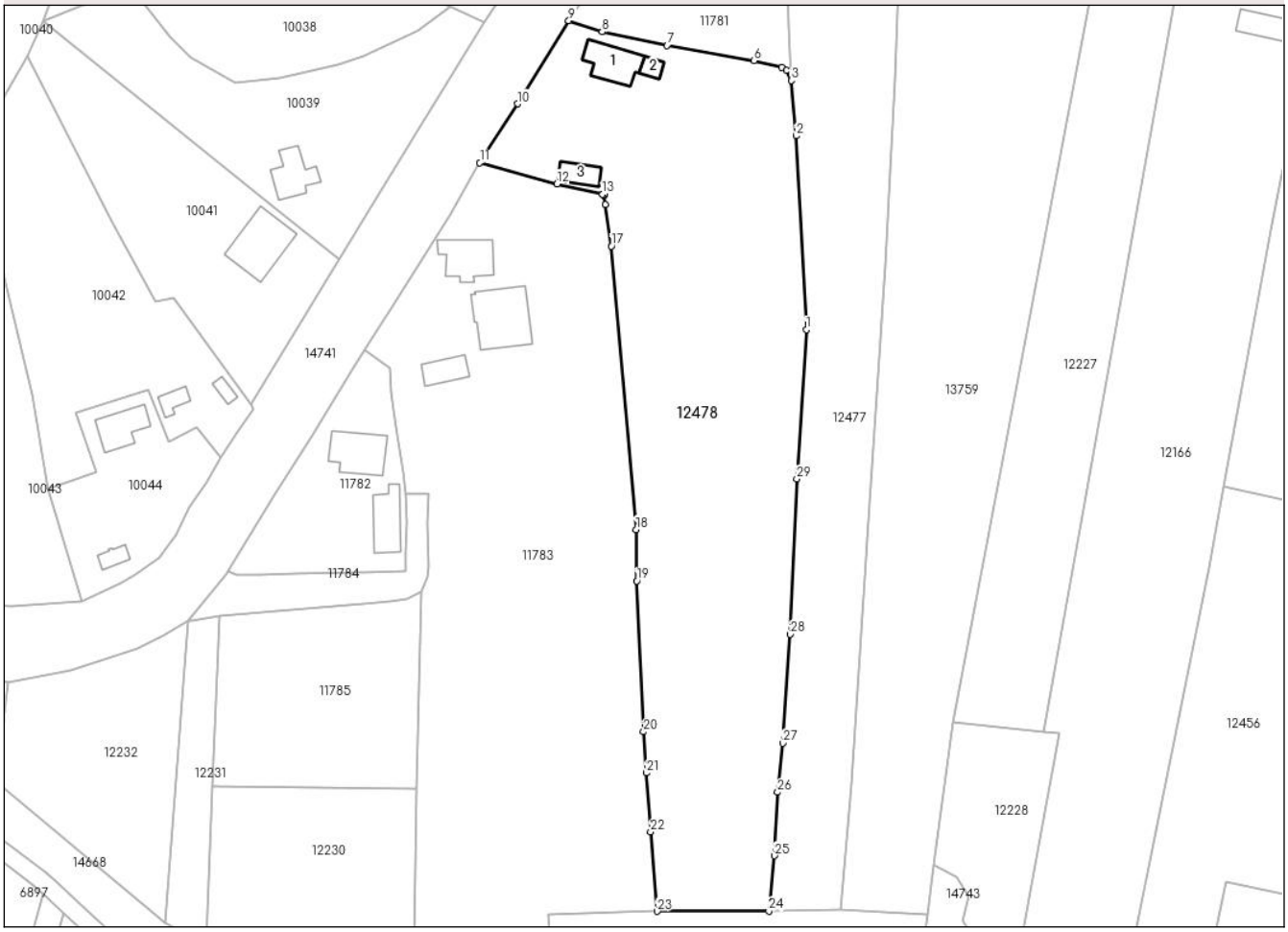
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81757	Din acte: 7.349 Masurata: 7.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.002	18	525	-	
2	faneata	DA	500	18	527	-	
3	arabil	DA	5.295	18	526,528	-	
4	arabil	NU	773	38	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81757-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; caramida, acoperis tabla,An1960
A1.2	81757-C2	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; remiza-zidarie, acoperis tabla,An 1960
A1.3	81757-C3	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; grajd+fanar-BCA,acoperis tabla,AN 2006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.855,295 355.434,222	2	496.853,003 355.477,225	43.064
3	496.851,992 355.489,502	4	496.850,979 355.491,783	2.496
5	496.849,886 355.492,473	6	496.843,673 355.493,909	6.377
7	496.824,418 355.497,28	8	496.810,01 355.500,29	14.719
9	496.802,578 355.502,766	10	496.791,267 355.484,318	21.639
11	496.782,87 355.471,247	12	496.800,017 355.466,577	17.772
13	496.810,089 355.464,243	14	496.810,45 355.464,245	0.361
15	496.810,47 355.463,951	16	496.810,76 355.461,959	2.013
17	496.812,049 355.452,75	18	496.817,549 355.389,909	63.081
19	496.817,707 355.378,498	20	496.819,19 355.345,05	33.481
21	496.819,836 355.335,909	22	496.820,759 355.322,848	13.094
23	496.822,225 355.305,231	24	496.846,975 355.305,241	24.75
25	496.848,229 355.317,56	26	496.848,946 355.331,626	14.084
27	496.850,06 355.342,511	28	496.851,739 355.366,661	24.208
29	496.853,182 355.401,131	1	496.855,295 355.434,222	33.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.853,003 355.477,225	3	496.851,992 355.489,502	12.319
4	496.850,979 355.491,783	5	496.849,886 355.492,473	1.293
6	496.843,673 355.493,909	7	496.824,418 355.497,28	19.548
8	496.810,01 355.500,29	9	496.802,578 355.502,766	7.834
10	496.791,267 355.484,318	11	496.782,87 355.471,247	15.536
12	496.800,017 355.466,577	13	496.810,089 355.464,243	10.339
14	496.810,45 355.464,245	15	496.810,47 355.463,951	0.295
16	496.810,76 355.461,959	17	496.812,049 355.452,75	9.299
18	496.817,549 355.389,909	19	496.817,707 355.378,498	11.412
20	496.819,19 355.345,05	21	496.819,836 355.335,909	9.164
22	496.820,759 355.322,848	23	496.822,225 355.305,231	17.678
24	496.846,975 355.305,241	25	496.848,229 355.317,56	12.383
26	496.848,946 355.331,626	27	496.850,06 355.342,511	10.942
28	496.851,739 355.366,661	29	496.853,182 355.401,131	34.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.218 Masurata: 21.779	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79270, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI I. ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINOCI I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

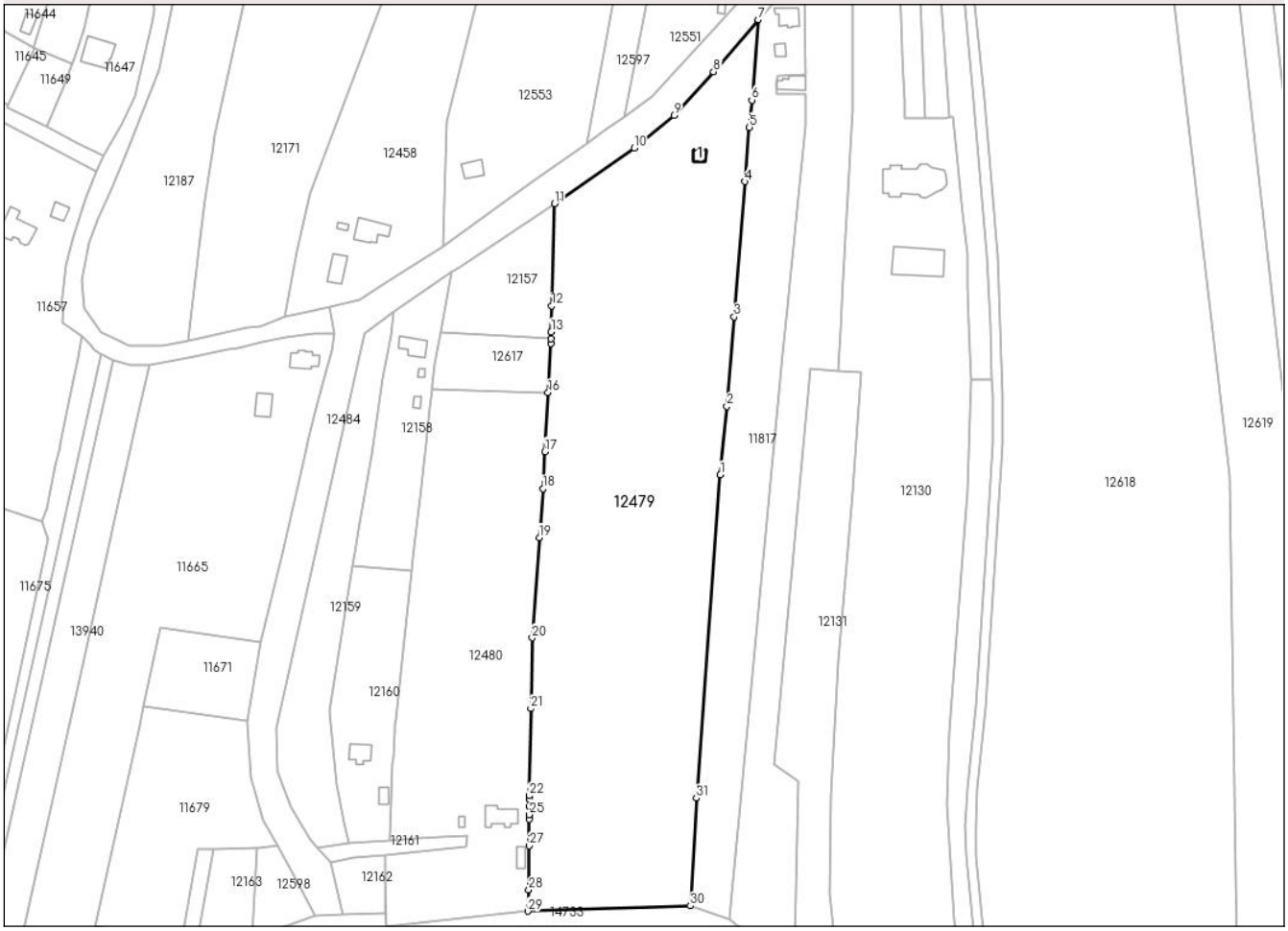
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.218 Masurata: 21.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	11	-	
2	pasune	DA	5.786	17	166	-	
3	pasune	NU	77	17	166	-	
4	arabil	NU	4.270	17	166	-	
5	arabil	NU	4.270	17	166	-	
6	arabil	DA	6.376	2	12,13,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.115,787 356.359,97	2	498.118,391 356.387,188	27.342
3	498.121,214 356.422,507	4	498.125,496 356.476,107	53.771
5	498.127,284 356.497,574	6	498.128,262 356.508,315	10.785
7	498.130,809 356.540,159	8	498.113,073 356.519,588	27.161
9	498.097,425 356.502,237	10	498.081,598 356.489,378	20.392
11	498.050,107 356.467,283	12	498.049,006 356.426,883	40.415
13	498.048,726 356.416,569	14	498.048,652 356.413,852	2.718
15	498.048,603 356.412,07	16	498.047,535 356.392,545	19.554
17	498.046,259 356.369,225	18	498.045,456 356.354,55	14.697
19	498.044,065 356.335,148	20	498.041,223 356.295,492	39.758
21	498.040,678 356.267,498	22	498.040,007 356.233,031	34.474
23	498.039,993 356.231,753	24	498.039,958 356.228,729	3.024
25	498.039,921 356.225,528	26	498.039,982 356.223,728	1.801
27	498.040,032 356.213,168	28	498.039,878 356.195,701	17.468
29	498.039,516 356.187,284	30	498.103,84 356.189,443	64.36
31	498.106,252 356.232,054	1	498.115,787 356.359,97	128.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.118,391 356.387,188	3	498.121,214 356.422,507	35.432
4	498.125,496 356.476,107	5	498.127,284 356.497,574	21.541
6	498.128,262 356.508,315	7	498.130,809 356.540,159	31.946
8	498.113,073 356.519,588	9	498.097,425 356.502,237	23.365
10	498.081,598 356.489,378	11	498.050,107 356.467,283	38.469
12	498.049,006 356.426,883	13	498.048,726 356.416,569	10.318
14	498.048,652 356.413,852	15	498.048,603 356.412,07	1.783
16	498.047,535 356.392,545	17	498.046,259 356.369,225	23.355
18	498.045,456 356.354,55	19	498.044,065 356.335,148	19.452
20	498.041,223 356.295,492	21	498.040,678 356.267,498	27.999
22	498.040,007 356.233,031	23	498.039,993 356.231,753	1.278
24	498.039,958 356.228,729	25	498.039,921 356.225,528	3.201
26	498.039,982 356.223,728	27	498.040,032 356.213,168	10.56
28	498.039,878 356.195,701	29	498.039,516 356.187,284	8.425
30	498.103,84 356.189,443	31	498.106,252 356.232,054	42.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.634	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79233, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. CORNEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA I. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

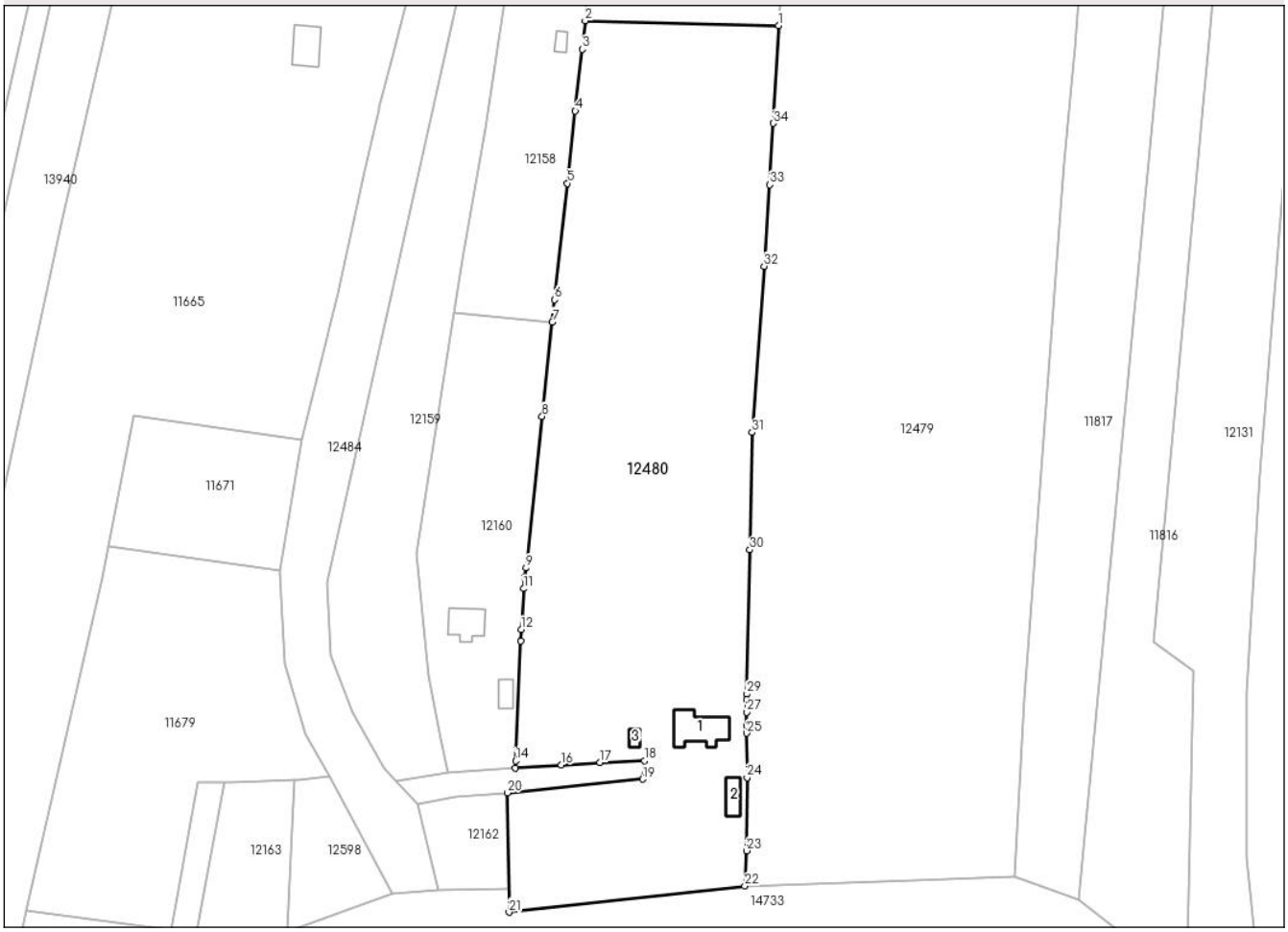
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	23	-	
2	faneata	DA	288	2	32	-	
3	faneata	DA	900	2	32	-	
4	arabil	DA	2.640	17	166	-	
5	arabil	DA	5.806	2	22,23,27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii de locuinte	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.047,535 356.392,545	2	498.001,373 356.393,711	46.177
3	498.000,628 356.386,89	4	497.999,02 356.372,159	14.819
5	497.997,137 356.354,907	6	497.994,106 356.327,14	27.932
7	497.993,527 356.321,837	8	497.991,072 356.299,343	22.628
9	497.987,234 356.263,151	10	497.986,857 356.260,876	2.306
11	497.986,673 356.258,224	12	497.986,091 356.248,461	9.78
13	497.986,012 356.245,743	14	497.984,773 356.217,144	28.626
15	497.984,7 356.215,464	16	497.995,662 356.216,16	10.984
17	498.004,924 356.216,749	18	498.015,518 356.217,159	10.602
19	498.015,048 356.212,778	20	497.982,848 356.209,506	32.366
21	497.983,18 356.181,031	22	498.039,516 356.187,284	56.682
23	498.039,878 356.195,701	24	498.040,032 356.213,168	17.468
25	498.039,982 356.223,728	26	498.039,921 356.225,528	1.801
27	498.039,958 356.228,729	28	498.039,993 356.231,753	3.024
29	498.040,007 356.233,031	30	498.040,678 356.267,498	34.474
31	498.041,223 356.295,492	32	498.044,065 356.335,148	39.758
33	498.045,456 356.354,55	34	498.046,259 356.369,225	14.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.001,373 356.393,711	3	498.000,628 356.386,89	6.862
4	497.999,02 356.372,159	5	497.997,137 356.354,907	17.354
6	497.994,106 356.327,14	7	497.993,527 356.321,837	5.335
8	497.991,072 356.299,343	9	497.987,234 356.263,151	36.395
10	497.986,857 356.260,876	11	497.986,673 356.258,224	2.658
12	497.986,091 356.248,461	13	497.986,012 356.245,743	2.719
14	497.984,773 356.217,144	15	497.984,7 356.215,464	1.682
16	497.995,662 356.216,16	17	498.004,924 356.216,749	9.281
18	498.015,518 356.217,159	19	498.015,048 356.212,778	4.406
20	497.982,848 356.209,506	21	497.983,18 356.181,031	28.477
22	498.039,516 356.187,284	23	498.039,878 356.195,701	8.425
24	498.040,032 356.213,168	25	498.039,982 356.223,728	10.56
26	498.039,921 356.225,528	27	498.039,958 356.228,729	3.201
28	498.039,993 356.231,753	29	498.040,007 356.233,031	1.278
30	498.040,678 356.267,498	31	498.041,223 356.295,492	27.999
32	498.044,065 356.335,148	33	498.045,456 356.354,55	19.452
34	498.046,259 356.369,225	1	498.047,535 356.392,545	23.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42009, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCULESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

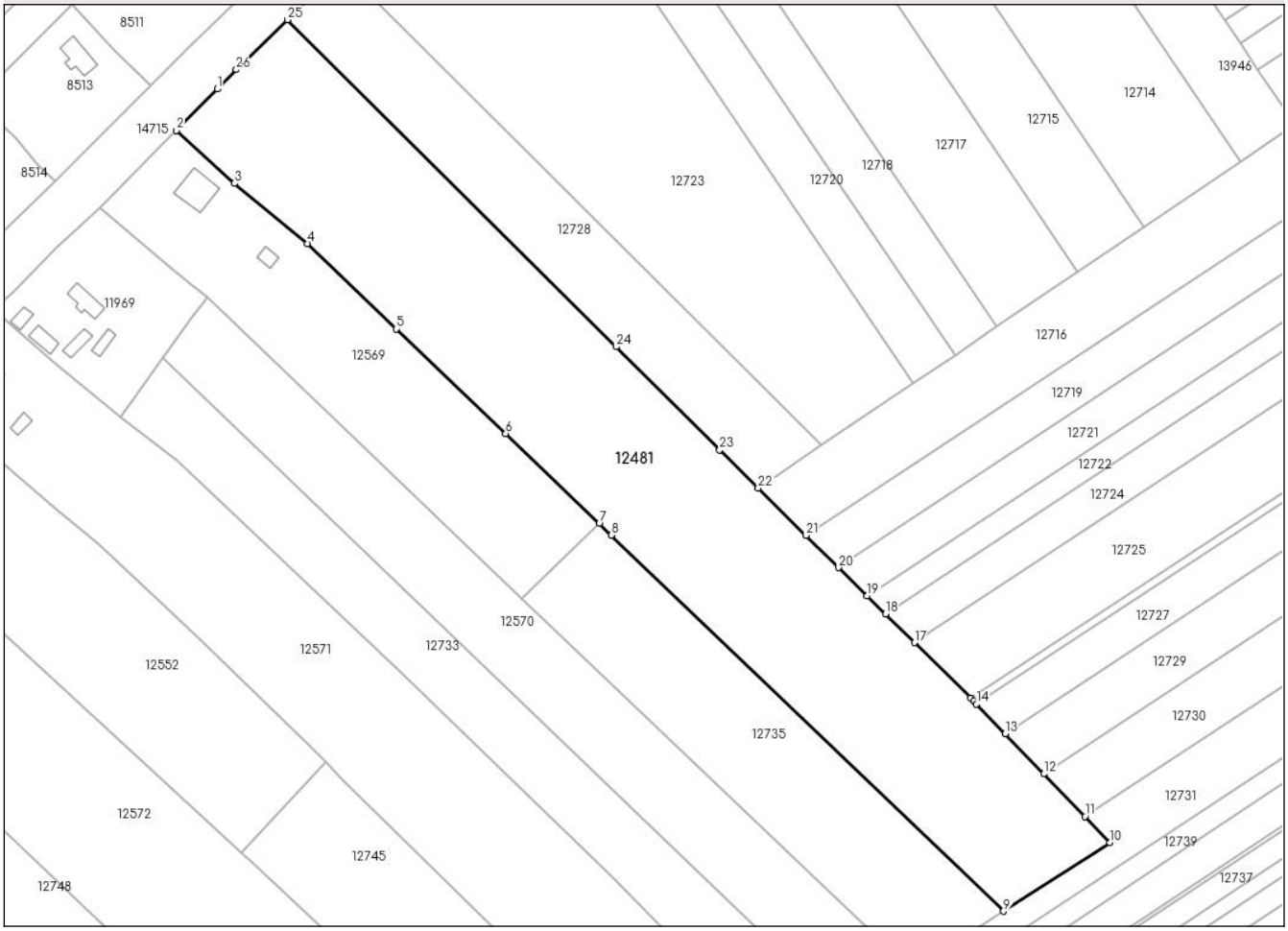
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	60	3008/2	-	
2	arabil	DA	1.697	54	636	-	
3	arabil	NU	2.903	54	636	-	
4	arabil	NU	5.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.605,898 357.646,943	2	498.595,1 357.636,007	15.369
3	498.610,351 357.622,11	4	498.629,607 357.606,302	24.914
5	498.653,114 357.583,782	6	498.681,837 357.556,264	39.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.595,1 357.636,007	3	498.610,351 357.622,11	20.633
4	498.629,607 357.606,302	5	498.653,114 357.583,782	32.553
6	498.681,837 357.556,264	7	498.706,517 357.532,62	34.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.706,517 357.532,62	8	498.709,705 357.529,566	4.415
9	498.812,995 357.430,61	10	498.841,004 357.448,697	33.341
11	498.834,433 357.455,502	12	498.823,597 357.466,725	15.6
13	498.813,396 357.477,289	14	498.805,882 357.485,071	10.818
15	498.805,126 357.485,854	16	498.804,315 357.486,655	1.14
17	498.789,503 357.501,286	18	498.781,891 357.508,805	10.699
19	498.777,078 357.513,559	20	498.769,528 357.521,017	10.612
21	498.760,965 357.529,475	22	498.748,375 357.541,911	17.696
23	498.738,24 357.551,981	24	498.710,929 357.579,116	38.499
25	498.624,333 357.665,156	26	498.610,912 357.652,022	18.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.709,705 357.529,566	9	498.812,995 357.430,61	143.042
10	498.841,004 357.448,697	11	498.834,433 357.455,502	9.46
12	498.823,597 357.466,725	13	498.813,396 357.477,289	14.685
14	498.805,882 357.485,071	15	498.805,126 357.485,854	1.088
16	498.804,315 357.486,655	17	498.789,503 357.501,286	20.82
18	498.781,891 357.508,805	19	498.777,078 357.513,559	6.765
20	498.769,528 357.521,017	21	498.760,965 357.529,475	12.036
22	498.748,375 357.541,911	23	498.738,24 357.551,981	14.287
24	498.710,929 357.579,116	25	498.624,333 357.665,156	122.073
26	498.610,912 357.652,022	1	498.605,898 357.646,943	7.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.425	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.425	17	155	-	De155

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.217,56 356.603,031	2	498.219,088 356.592,663	10.48
4	498.267,9 356.593,604	5	498.282,696 356.592,875	14.814
7	498.295,416 356.586,515	8	498.318,646 356.570,532	28.197
10	498.333,494 356.560,406	11	498.366,628 356.540,266	38.775
13	498.412,357 356.512,862	14	498.412,42 356.512,824	0.074
16	498.428,008 356.503,308	17	498.438,758 356.497,702	12.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.219,088 356.592,663	3	498.245,917 356.594,688	26.905
5	498.282,696 356.592,875	6	498.290,87 356.588,344	9.346
8	498.318,646 356.570,532	9	498.332,384 356.561,081	16.675
11	498.366,628 356.540,266	12	498.366,814 356.540,153	0.218
14	498.412,42 356.512,824	15	498.419,386 356.507,56	8.731
17	498.438,758 356.497,702	18	498.443,701 356.494,556	5.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.245,917 356.594,688	4	498.267,9 356.593,604	22.01
6	498.290,87 356.588,344	7	498.295,416 356.586,515	4.9
9	498.332,384 356.561,081	10	498.333,494 356.560,406	1.299
12	498.366,814 356.540,153	13	498.412,357 356.512,862	53.094
15	498.419,386 356.507,56	16	498.428,008 356.503,308	9.613
18	498.443,701 356.494,556	19	498.455,237 356.484,759	15.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.455,237 356.484,759	20	498.465,825 356.476,61	13.361
22	498.480,753 356.470,935	23	498.485,289 356.469,495	4.759
25	498.506,189 356.459,961	26	498.514,06 356.455,078	9.263
28	498.559,618 356.424,396	29	498.575,641 356.413,792	19.214
31	498.625,138 356.385,672	32	498.626,863 356.391,138	5.732
34	498.595,057 356.405,828	35	498.577,842 356.417,131	20.594
37	498.544,668 356.438,587	38	498.516,261 356.458,42	34.645
40	498.495,267 356.470,011	41	498.486,6 356.473,276	9.262
43	498.473,267 356.477,508	44	498.467,926 356.480,041	5.911
46	498.446,08 356.497,783	47	498.440,76 356.501,169	6.306
49	498.421,41 356.511,022	50	498.413,763 356.516,254	9.266
52	498.379,409 356.537,616	53	498.363,472 356.546,631	18.31
55	498.327,142 356.570,269	56	498.318,835 356.575,78	9.969
58	498.289,665 356.597,319	59	498.251,178 356.608,632	40.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.465,825 356.476,61	21	498.471,798 356.473,778	6.61
23	498.485,289 356.469,495	24	498.493,65 356.466,346	8.934
26	498.514,06 356.455,078	27	498.542,452 356.435,256	34.627
29	498.575,641 356.413,792	30	498.593,065 356.402,352	20.844
32	498.626,863 356.391,138	33	498.613,841 356.396,523	14.092
35	498.577,842 356.417,131	36	498.561,791 356.427,754	19.248
38	498.516,261 356.458,42	39	498.508,154 356.463,449	9.54
41	498.486,6 356.473,276	42	498.479,687 356.475,47	7.253
44	498.467,926 356.480,041	45	498.457,753 356.487,87	12.837
47	498.440,76 356.501,169	48	498.429,817 356.506,876	12.342
50	498.413,763 356.516,254	51	498.398,776 356.526,265	18.023
53	498.363,472 356.546,631	54	498.346,148 356.557,903	20.668
56	498.318,835 356.575,78	57	498.297,424 356.589,984	25.694
59	498.251,178 356.608,632	1	498.217,56 356.603,031	34.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.471,798 356.473,778	22	498.480,753 356.470,935	9.395
24	498.493,65 356.466,346	25	498.506,189 356.459,961	14.071
27	498.542,452 356.435,256	28	498.559,618 356.424,396	20.313
30	498.593,065 356.402,352	31	498.625,138 356.385,672	36.151
33	498.613,841 356.396,523	34	498.595,057 356.405,828	20.962
36	498.561,791 356.427,754	37	498.544,668 356.438,587	20.262
39	498.508,154 356.463,449	40	498.495,267 356.470,011	14.461
42	498.479,687 356.475,47	43	498.473,267 356.477,508	6.736
45	498.457,753 356.487,87	46	498.446,08 356.497,783	15.314
48	498.429,817 356.506,876	49	498.421,41 356.511,022	9.374
51	498.398,776 356.526,265	52	498.379,409 356.537,616	22.448
54	498.346,148 356.557,903	55	498.327,142 356.570,269	22.675
57	498.297,424 356.589,984	58	498.289,665 356.597,319	10.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges, DC 344, Km 1+243 - Km 1+800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82654	Din acte: 6.311 Masurata: 6.695	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27391 / 05/08/2020		
Act Administrativ nr. 1702, din 17/12/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4558 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4534 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4555 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

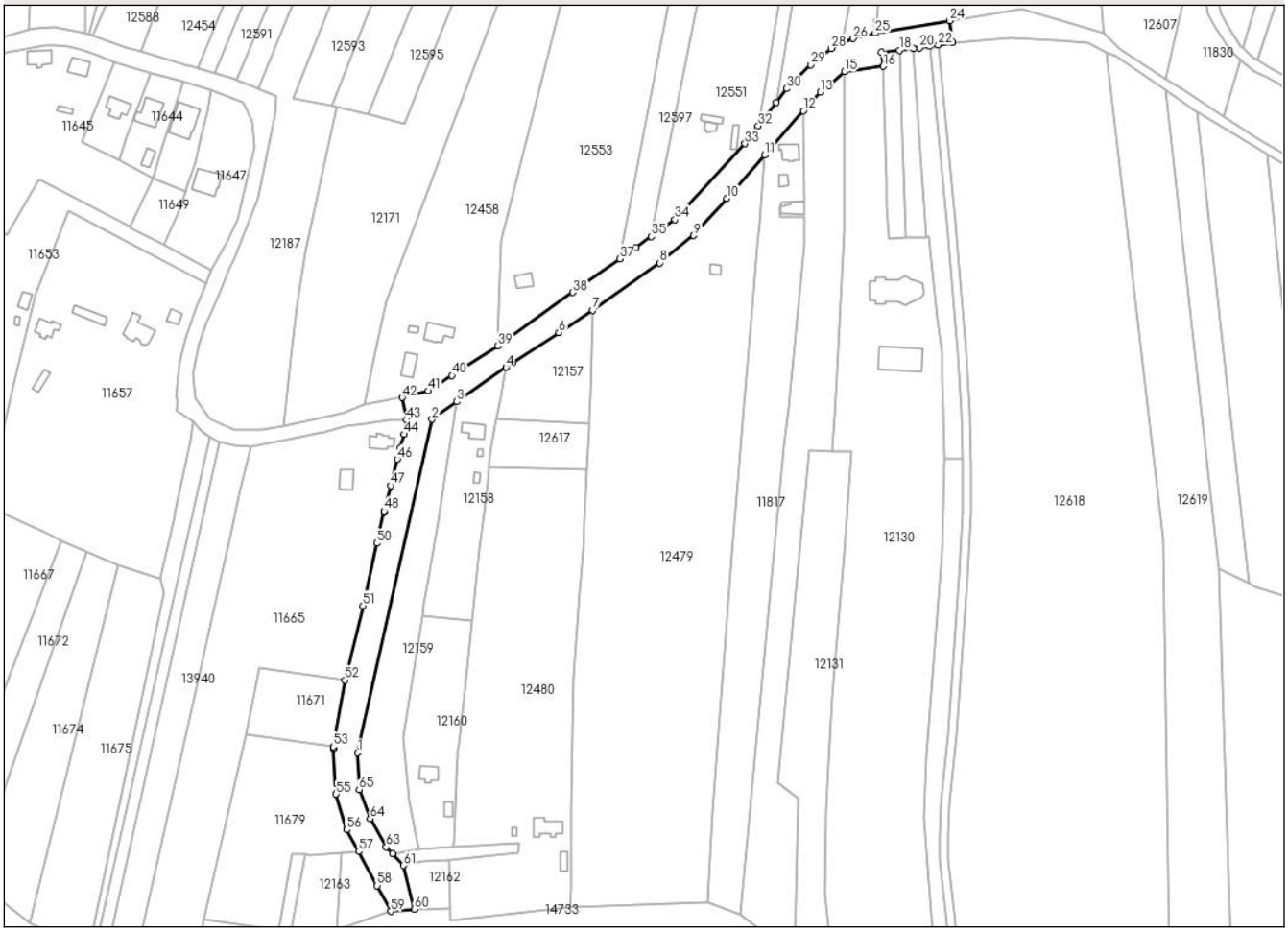
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82654	Din acte: 6.311 Masurata: 6.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.056	2	13	-	
2	drum	NU	639	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.939,796 356.259,648	2	497.974,753 356.416,024	160.236
4	498.009,446 356.440,448	5	498.012,467 356.442,442	3.62
7	498.050,107 356.467,283	8	498.081,598 356.489,378	38.469
10	498.113,073 356.519,588	11	498.130,809 356.540,159	27.161
13	498.156,8 356.569,42	14	498.161,631 356.573,587	6.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.974,753 356.416,024	3	497.986,38 356.424,351	14.301
5	498.012,467 356.442,442	6	498.034,19 356.456,778	26.027
8	498.081,598 356.489,378	9	498.097,425 356.502,237	20.392
11	498.130,809 356.540,159	12	498.148,899 356.560,795	27.443
14	498.161,631 356.573,587	15	498.168,217 356.579,088	8.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.986,38 356.424,351	4	498.009,446 356.440,448	28.127
6	498.034,19 356.456,778	7	498.050,107 356.467,283	19.071
9	498.097,425 356.502,237	10	498.113,073 356.519,588	23.365
12	498.148,899 356.560,795	13	498.156,8 356.569,42	11.697
15	498.168,217 356.579,088	16	498.186,291 356.581,601	18.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.186,291 356.581,601	17	498.185,547 356.588,101	6.542
17	498.185,547 356.588,101	18	498.194,02 356.589,131	8.535
18	498.194,02 356.589,131	19	498.200,6 356.589,956	6.632
19	498.200,6 356.589,956	20	498.203,347 356.590,3	2.768
20	498.203,347 356.590,3	21	498.208,183 356.591,026	4.89
21	498.208,183 356.591,026	22	498.212,144 356.591,621	4.005
22	498.212,144 356.591,621	23	498.219,088 356.592,663	7.022
23	498.219,088 356.592,663	24	498.217,56 356.603,031	10.48
24	498.217,56 356.603,031	25	498.182,633 356.597,212	35.408
25	498.182,633 356.597,212	26	498.172,281 356.594,639	10.667
26	498.172,281 356.594,639	27	498.167,162 356.592,337	5.613
27	498.167,162 356.592,337	28	498.162,026 356.590,028	5.631
28	498.162,026 356.590,028	29	498.152,236 356.582,324	12.458
29	498.152,236 356.582,324	30	498.140,987 356.571,202	15.819
30	498.140,987 356.571,202	31	498.136,175 356.564,794	8.014
31	498.136,175 356.564,794	32	498.127,796 356.553,637	13.953
32	498.127,796 356.553,637	33	498.121,55 356.545,319	10.402
33	498.121,55 356.545,319	34	498.088,646 356.509,754	48.451
34	498.088,646 356.509,754	35	498.077,527 356.501,848	13.643
35	498.077,527 356.501,848	36	498.070,408 356.496,786	8.735
36	498.070,408 356.496,786	37	498.062,697 356.491,272	9.48
37	498.062,697 356.491,272	38	498.040,804 356.475,614	26.916
38	498.040,804 356.475,614	39	498.005,691 356.450,502	43.169
39	498.005,691 356.450,502	40	497.984,099 356.436,553	25.706
40	497.984,099 356.436,553	41	497.972,987 356.429,374	13.229
41	497.972,987 356.429,374	42	497.960,693 356.426,293	12.674
42	497.960,693 356.426,293	43	497.962,662 356.415,828	10.649
43	497.962,662 356.415,828	44	497.961,68 356.409,031	6.868
44	497.961,68 356.409,031	45	497.959,732 356.402,517	6.799
45	497.959,732 356.402,517	46	497.958,41 356.397,36	5.324
46	497.958,41 356.397,36	47	497.955,358 356.384,961	12.769
47	497.955,358 356.384,961	48	497.952,272 356.373,063	12.292
48	497.952,272 356.373,063	49	497.952,158 356.372,625	0.453
49	497.952,158 356.372,625	50	497.948,768 356.357,912	15.098
50	497.948,768 356.357,912	51	497.942,319 356.328,624	29.99
51	497.942,319 356.328,624	52	497.933,755 356.293,826	35.836
52	497.933,755 356.293,826	53	497.928,498 356.262,524	31.74
53	497.928,498 356.262,524	54	497.928,351 356.261,646	0.89
54	497.928,351 356.261,646	55	497.929,754 356.240,335	21.357
55	497.929,754 356.240,335	56	497.934,646 356.223,533	17.5
56	497.934,646 356.223,533	57	497.940,402 356.213,382	11.669
57	497.940,402 356.213,382	58	497.949,011 356.197,389	18.163
58	497.949,011 356.197,389	59	497.955,37 356.185,349	13.616
59	497.955,37 356.185,349	60	497.966,348 356.186,249	11.015
60	497.966,348 356.186,249	61	497.961,254 356.206,823	21.195
61	497.961,254 356.206,823	62	497.956,141 356.212,346	7.526
62	497.956,141 356.212,346	63	497.953,236 356.215,483	4.275
63	497.953,236 356.215,483	64	497.945,722 356.228,735	15.234
64	497.945,722 356.228,735	65	497.940,548 356.242,384	14.597
65	497.940,548 356.242,384	1	497.939,796 356.259,648	17.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.533	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

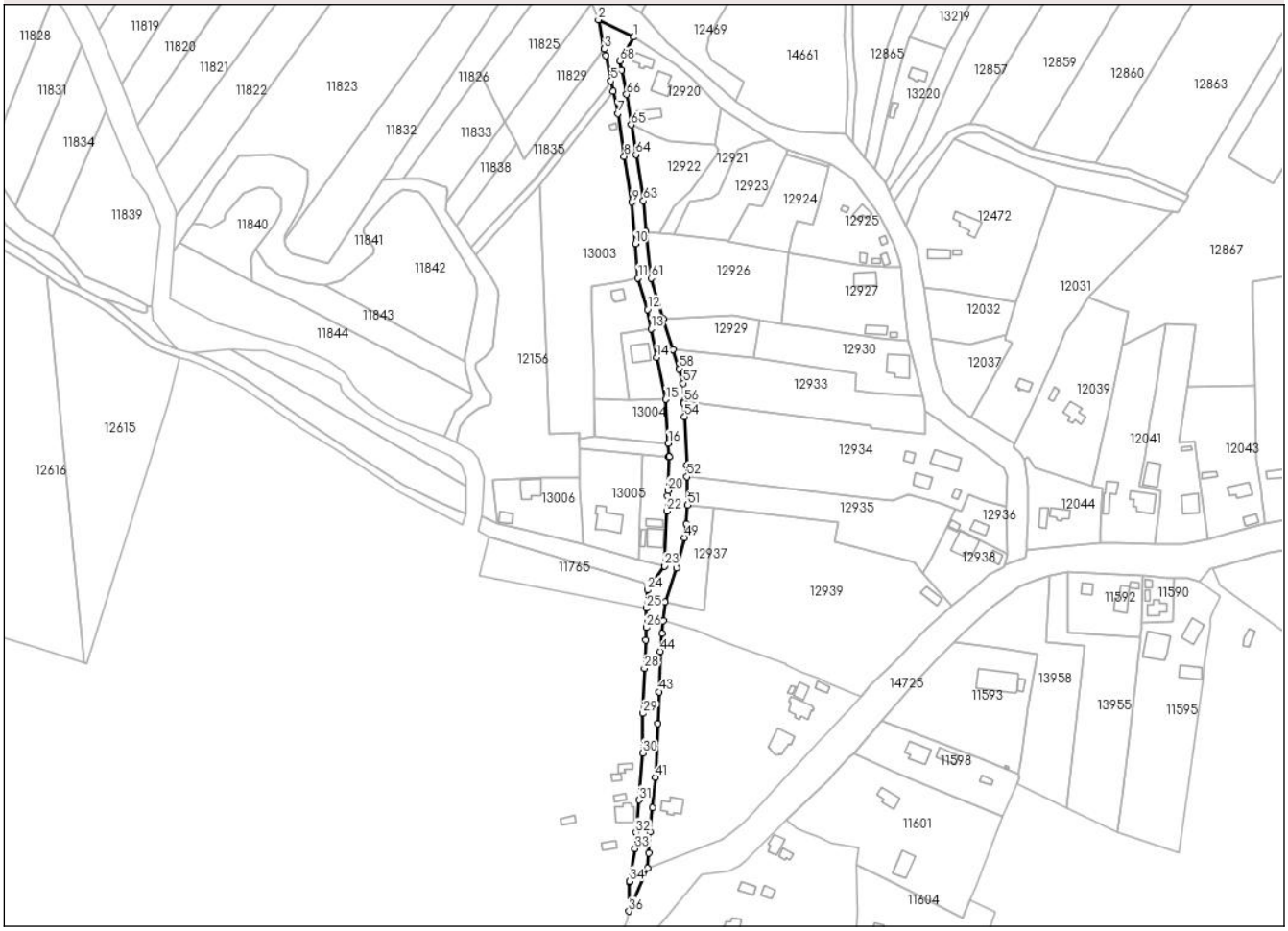
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.533	12	432	-	De432

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.712,702 356.634,644	2	498.694,764 356.643,495	20.003
4	498.698,424 356.625,268	5	498.701,141 356.612,206	13.342
7	498.704,611 356.595,526	8	498.707,95 356.573,702	22.078
10	498.713,549 356.529,077	11	498.715,051 356.511,623	17.519
13	498.721,634 356.485,663	14	498.724,569 356.471,048	14.907
16	498.730,473 356.427,181	17	498.730,884 356.420,174	7.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.694,764 356.643,495	3	498.697,764 356.628,556	15.237
5	498.701,141 356.612,206	6	498.702,243 356.606,911	5.408
8	498.707,95 356.573,702	9	498.711,819 356.550,307	23.713
11	498.715,051 356.511,623	12	498.719,906 356.495,466	16.871
14	498.724,569 356.471,048	15	498.729,159 356.449,578	21.955
17	498.730,884 356.420,174	18	498.730,791 356.420,184	0.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.697,764 356.628,556	4	498.698,424 356.625,268	3.354
6	498.702,243 356.606,911	7	498.704,611 356.595,526	11.629
9	498.711,819 356.550,307	10	498.713,549 356.529,077	21.3
12	498.719,906 356.495,466	13	498.721,634 356.485,663	9.954
15	498.729,159 356.449,578	16	498.730,473 356.427,181	22.436
18	498.730,791 356.420,184	19	498.730,605 356.420,203	0.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.730,605 356.420,203	20	498.730,269 356.403,093	17.113
20	498.730,269 356.403,093	21	498.730,105 356.400,3	2.798
21	498.730,105 356.400,3	22	498.729,648 356.392,536	7.777
22	498.729,648 356.392,536	23	498.728,399 356.364,45	28.114
23	498.728,399 356.364,45	24	498.719,825 356.352,187	14.963
24	498.719,825 356.352,187	25	498.719,358 356.342,92	9.279
25	498.719,358 356.342,92	26	498.719,168 356.333,1	9.822
26	498.719,168 356.333,1	27	498.718,979 356.326,755	6.348
27	498.718,979 356.326,755	28	498.718,25 356.312,166	14.607
28	498.718,25 356.312,166	29	498.717,546 356.289,164	23.013
29	498.717,546 356.289,164	30	498.717,258 356.268,965	20.201
30	498.717,258 356.268,965	31	498.715,43 356.245,05	23.985
31	498.715,43 356.245,05	32	498.713,867 356.228,316	16.807
32	498.713,867 356.228,316	33	498.713,431 356.220,137	8.191
33	498.713,431 356.220,137	34	498.710,688 356.203,507	16.855
34	498.710,688 356.203,507	35	498.710,629 356.203,141	0.371
35	498.710,629 356.203,141	36	498.710,315 356.188,193	14.951
36	498.710,315 356.188,193	37	498.719,833 356.210,303	24.072
37	498.719,833 356.210,303	38	498.720,418 356.217,931	7.65
38	498.720,418 356.217,931	39	498.721,241 356.228,681	10.781
39	498.721,241 356.228,681	40	498.722,455 356.241,033	12.412
40	498.722,455 356.241,033	41	498.723,885 356.256,529	15.562
41	498.723,885 356.256,529	42	498.724,972 356.284,031	27.523
42	498.724,972 356.284,031	43	498.725,869 356.300,243	16.237
43	498.725,869 356.300,243	44	498.726,466 356.320,876	20.642
44	498.726,466 356.320,876	45	498.727,317 356.330,027	9.19
45	498.727,317 356.330,027	46	498.727,831 356.336,725	6.718
46	498.727,831 356.336,725	47	498.728,841 356.346,042	9.372
47	498.728,841 356.346,042	48	498.734,605 356.363,474	18.36
48	498.734,605 356.363,474	49	498.738,731 356.378,991	16.056
49	498.738,731 356.378,991	50	498.739,717 356.386,166	7.242
50	498.739,717 356.386,166	51	498.740,345 356.395,584	9.439
51	498.740,345 356.395,584	52	498.740,09 356.410,115	14.533
52	498.740,09 356.410,115	53	498.739,986 356.416,034	5.92
53	498.739,986 356.416,034	54	498.738,82 356.440,7	24.694
54	498.738,82 356.440,7	55	498.738,502 356.447,447	6.754
55	498.738,502 356.447,447	56	498.738,462 356.448,298	0.852
56	498.738,462 356.448,298	57	498.738,013 356.457,831	9.544
57	498.738,013 356.457,831	58	498.736,087 356.465,247	7.662
58	498.736,087 356.465,247	59	498.732,724 356.474,999	10.316
59	498.732,724 356.474,999	60	498.727,894 356.490,784	16.507
60	498.727,894 356.490,784	61	498.721,821 356.511,447	21.537
61	498.721,821 356.511,447	62	498.719,059 356.535,331	24.043
62	498.719,059 356.535,331	63	498.717,779 356.551,041	15.762
63	498.717,779 356.551,041	64	498.713,875 356.574,646	23.926
64	498.713,875 356.574,646	65	498.711,548 356.589,831	15.362
65	498.711,548 356.589,831	66	498.709,134 356.605,345	15.701
66	498.709,134 356.605,345	67	498.706,488 356.617,802	12.735
67	498.706,488 356.617,802	68	498.705,743 356.622,374	4.632
68	498.705,743 356.622,374	1	498.712,702 356.634,644	14.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.535	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

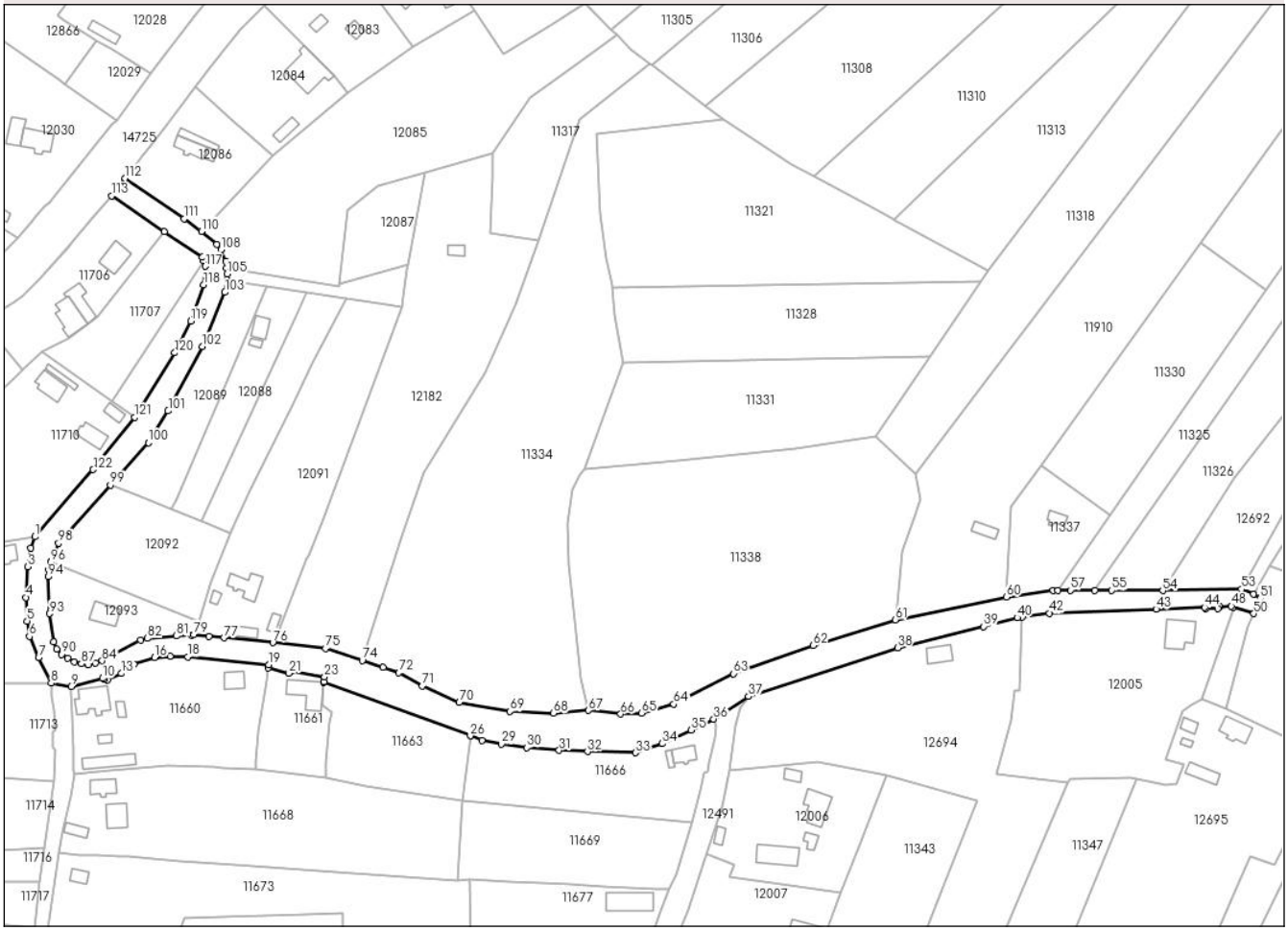
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.535	21	137	-	De137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	499.270,243 356.394,265	2	499.268,828 356.390,269	4.239
4	499.267,093 356.373,374	5	499.267,549 356.365,201	8.186
7	499.271,476 356.352,598	8	499.275,768 356.343,831	9.761
10	499.293,587 356.345,511	11	499.294,087 356.345,081	0.659
13	499.300,03 356.347,163	14	499.302,422 356.349,101	3.079
16	499.311,511 356.352,633	17	499.316,852 356.353,128	5.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	499.268,828 356.390,269	3	499.267,823 356.383,922	6.426
5	499.267,549 356.365,201	6	499.268,325 356.359,904	5.354
8	499.275,768 356.343,831	9	499.282,647 356.342,655	6.979
11	499.294,087 356.345,081	12	499.295,301 356.345,013	1.216
14	499.302,422 356.349,101	15	499.304,335 356.350,288	2.251
17	499.316,852 356.353,128	18	499.322,881 356.352,877	6.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	499.267,823 356.383,922	4	499.267,093 356.373,374	10.573
6	499.268,325 356.359,904	7	499.271,476 356.352,598	7.957
9	499.282,647 356.342,655	10	499.293,587 356.345,511	11.307
12	499.295,301 356.345,013	13	499.300,03 356.347,163	5.195
15	499.304,335 356.350,288	16	499.311,511 356.352,633	7.549
18	499.322,881 356.352,877	19	499.350,84 356.350,145	28.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	499.350,84 356.350,145	20	499.350,658 356.349,019	1.141
22	499.358,706 356.348,057	23	499.370,075 356.345,952	11.562
25	499.369,811 356.344,145	26	499.420,373 356.325,698	53.822
28	499.424,357 356.324,068	29	499.431,138 356.322,8	6.899
31	499.451,001 356.320,643	32	499.460,804 356.320,275	9.81
34	499.486,609 356.323,006	35	499.496,524 356.327,681	10.962
37	499.516,363 356.339,259	38	499.567,756 356.355,971	54.042
40	499.609,058 356.366,405	41	499.610,653 356.366,628	1.611
43	499.656,911 356.369,294	44	499.673,636 356.369,932	16.737
46	499.678,213 356.369,51	47	499.678,91 356.370,161	0.954
49	499.683,527 356.369,858	50	499.690,639 356.367,815	7.4
52	499.690,616 356.374,596	53	499.686,364 356.376,227	4.554
55	499.641,659 356.375,767	56	499.635,828 356.375,794	5.831
58	499.623,037 356.375,853	59	499.621,466 356.375,861	1.571
61	499.567,034 356.365,652	62	499.538,718 356.356,786	29.672
64	499.490,563 356.336,596	65	499.479,37 356.333,478	11.619
67	499.461,146 356.334,437	68	499.449,089 356.333,436	12.098
70	499.416,541 356.337,127	71	499.403,778 356.342,809	13.971
73	499.390,318 356.349,2	74	499.383,119 356.351,586	7.584
76	499.352,269 356.357,81	77	499.335,375 356.359,477	16.976
79	499.325,043 356.360,592	80	499.324,116 356.360,44	0.939
82	499.309,052 356.359,276	83	499.306,671 356.358,628	2.468
85	499.291,011 356.350,815	86	499.288,511 356.350,227	2.568
88	499.283,816 356.351,096	89	499.281,525 356.352,349	2.611
91	499.277,758 356.355,629	92	499.276,587 356.357,985	2.631
94	499.274,752 356.380,501	95	499.275,091 356.382,966	2.488
97	499.275,767 356.385,556	98	499.278,388 356.392,015	6.971
100	499.309,316 356.426,718	101	499.316,165 356.437,616	12.871
103	499.335,739 356.478,492	104	499.336,442 356.482,725	4.291
106	499.336,344 356.486,788	107	499.336,128 356.489,169	2.391
109	499.332,962 356.495,044	110	499.327,647 356.499,488	6.928
112	499.301,318 356.517,83	113	499.296,676 356.511,771	7.633
115	499.327,938 356.490,589	116	499.328,327 356.489,319	1.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	499.350,658 356.349,019	21	499.357,816 356.347,201	7.385
23	499.370,075 356.345,952	24	499.369,816 356.344,224	1.747
26	499.420,373 356.325,698	27	499.420,382 356.325,776	0.079
29	499.431,138 356.322,8	30	499.439,837 356.321,636	8.777
32	499.460,804 356.320,275	33	499.477,328 356.319,821	16.53
35	499.496,524 356.327,681	36	499.504,332 356.331,476	8.681
38	499.567,756 356.355,971	39	499.597,368 356.363,346	30.517
41	499.610,653 356.366,628	42	499.620,143 356.367,954	9.582
44	499.673,636 356.369,932	45	499.674,195 356.369,476	0.721
47	499.678,91 356.370,161	48	499.682,939 356.370,355	4.034
50	499.690,639 356.367,815	51	499.692,854 356.372,998	5.636
53	499.686,364 356.376,227	54	499.659,199 356.375,685	27.17
56	499.635,828 356.375,794	57	499.627,342 356.375,833	8.486
59	499.621,466 356.375,861	60	499.605,246 356.373,45	16.398
62	499.538,718 356.356,786	63	499.511,205 356.347,056	29.183
65	499.479,37 356.333,478	66	499.472,254 356.333,186	7.122
68	499.449,089 356.333,436	69	499.434,101 356.334,107	15.003
71	499.403,778 356.342,809	72	499.395,771 356.347,393	9.226
74	499.383,119 356.351,586	75	499.370,419 356.355,794	13.379
77	499.335,375 356.359,477	78	499.330,248 356.360,031	5.157
80	499.324,116 356.360,44	81	499.319,061 356.360,054	5.07
83	499.306,671 356.358,628	84	499.293,346 356.351,499	15.112
86	499.288,511 356.350,227	87	499.286,223 356.350,51	2.305
89	499.281,525 356.352,349	90	499.279,384 356.353,781	2.576
92	499.276,587 356.357,985	93	499.275,17 356.367,761	9.878
95	499.275,091 356.382,966	96	499.275,745 356.385,49	2.607
98	499.278,388 356.392,015	99	499.296,2 356.412,148	26.881
101	499.316,165 356.437,616	102	499.327,946 356.459,839	25.153
104	499.336,442 356.482,725	105	499.336,523 356.484,816	2.093
107	499.336,128 356.489,169	108	499.334,453 356.493,157	4.325
110	499.327,647 356.499,488	111	499.321,653 356.503,872	7.426
113	499.296,676 356.511,771	114	499.314,887 356.499,432	21.998
116	499.328,327 356.489,319	117	499.328,896 356.487,462	1.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	499.357,816 356.347,201	22	499.358,706 356.348,057	1.235
24	499.369,816 356.344,224	25	499.369,811 356.344,145	0.079
27	499.420,382 356.325,776	28	499.424,357 356.324,068	4.326
30	499.439,837 356.321,636	31	499.451,001 356.320,643	11.208
33	499.477,328 356.319,821	34	499.486,609 356.323,006	9.812
36	499.504,332 356.331,476	37	499.516,363 356.339,259	14.329
39	499.597,368 356.363,346	40	499.609,058 356.366,405	12.084
42	499.620,143 356.367,954	43	499.656,911 356.369,294	36.792
45	499.674,195 356.369,476	46	499.678,213 356.369,51	4.018
48	499.682,939 356.370,355	49	499.683,527 356.369,858	0.77
51	499.692,854 356.372,998	52	499.690,616 356.374,596	2.75
54	499.659,199 356.375,685	55	499.641,659 356.375,767	17.54
57	499.627,342 356.375,833	58	499.623,037 356.375,853	4.305
60	499.605,246 356.373,45	61	499.567,034 356.365,652	39.0
63	499.511,205 356.347,056	64	499.490,563 356.336,596	23.141
66	499.472,254 356.333,186	67	499.461,146 356.334,437	11.178
69	499.434,101 356.334,107	70	499.416,541 356.337,127	17.818
72	499.395,771 356.347,393	73	499.390,318 356.349,2	5.745
75	499.370,419 356.355,794	76	499.352,269 356.357,81	18.262
78	499.330,248 356.360,031	79	499.325,043 356.360,592	5.235
81	499.319,061 356.360,054	82	499.309,052 356.359,276	10.039
84	499.293,346 356.351,499	85	499.291,011 356.350,815	2.433
87	499.286,223 356.350,51	88	499.283,816 356.351,096	2.477
90	499.279,384 356.353,781	91	499.277,758 356.355,629	2.461
93	499.275,17 356.367,761	94	499.274,752 356.380,501	12.747
96	499.275,745 356.385,49	97	499.275,767 356.385,556	0.07
99	499.296,2 356.412,148	100	499.309,316 356.426,718	19.604
102	499.327,946 356.459,839	103	499.335,739 356.478,492	20.215
105	499.336,523 356.484,816	106	499.336,344 356.486,788	1.98
108	499.334,453 356.493,157	109	499.332,962 356.495,044	2.405
111	499.321,653 356.503,872	112	499.301,318 356.517,83	24.665
114	499.314,887 356.499,432	115	499.327,938 356.490,589	15.765
117	499.328,896 356.487,462	118	499.328,371 356.481,092	6.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	499.328,371 356.481,092	119	499.323,919 356.468,603	13.259
121	499.304,679 356.435,471	122	499.290,312 356.417,37	23.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	499.323,919 356.468,603	120	499.318,44 356.457,644	12.252
122	499.290,312 356.417,37	1	499.270,243 356.394,265	30.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	499.318,44 356.457,644	121	499.304,679 356.435,471	26.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		913	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	913	18	155	-	De155

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.719,825 356.352,187	2	498.728,399 356.364,45	14.963
2	498.728,399 356.364,45	3	498.715,191 356.367,632	13.586
3	498.715,191 356.367,632	4	498.687,175 356.375,946	29.224
4	498.687,175 356.375,946	5	498.656,439 356.383,358	31.617
5	498.656,439 356.383,358	6	498.642,88 356.386,387	13.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.642,88 356.386,387	7	498.635,013 356.389,78	8.568
7	498.635,013 356.389,78	8	498.633,462 356.382,558	7.387
8	498.633,462 356.382,558	9	498.639,043 356.379,614	6.31
9	498.639,043 356.379,614	10	498.718,128 356.355,738	82.611
10	498.718,128 356.355,738	1	498.719,825 356.352,187	3.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

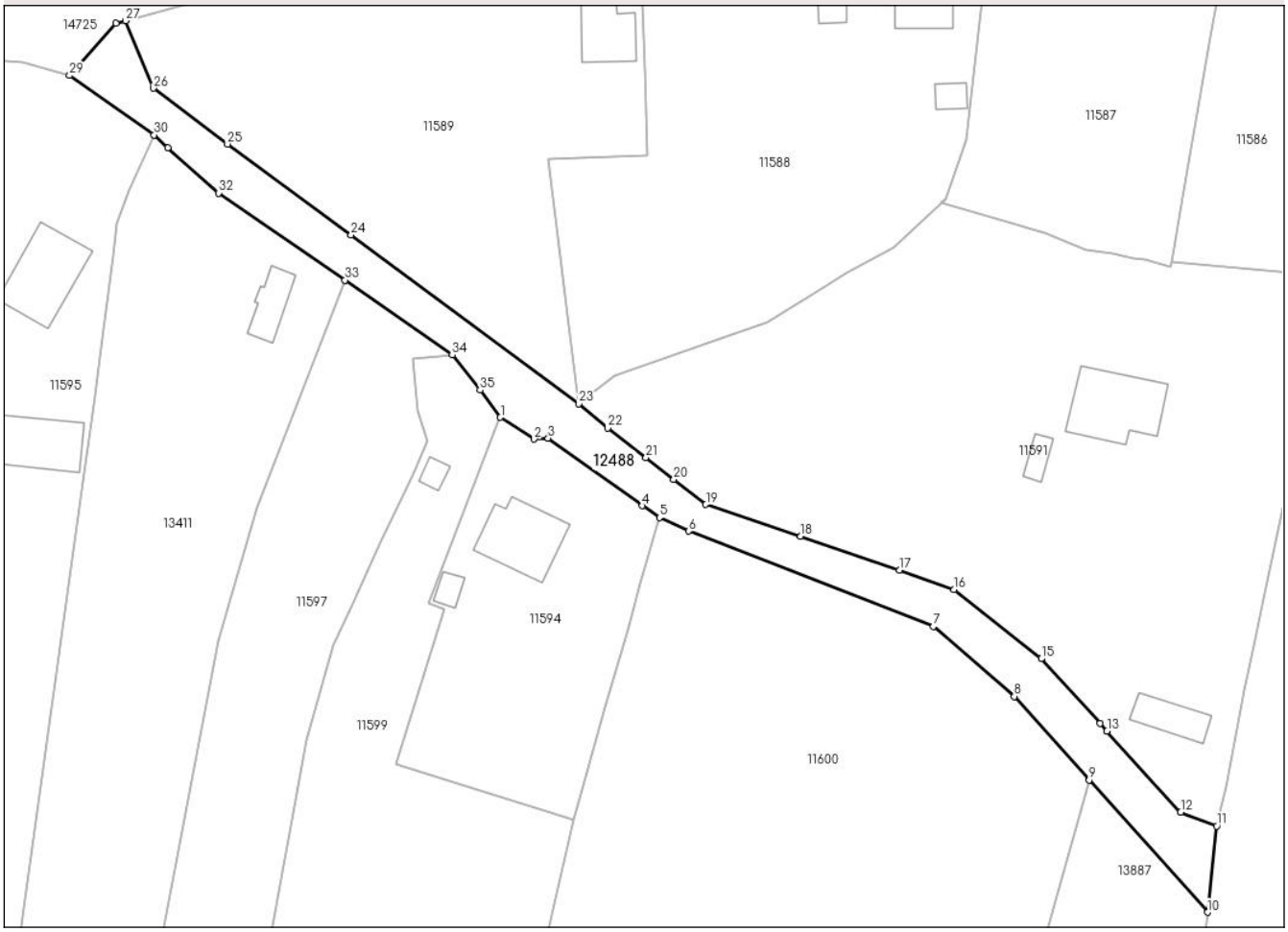
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	970	9	294	-	De294

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.056,091 356.313,496	2	499.060,337 356.310,757	5.053
3	499.062,107 356.310,871	4	499.074,002 356.302,378	14.616
5	499.076,159 356.300,871	6	499.079,851 356.299,183	4.06
7	499.110,663 356.287,159	8	499.120,888 356.278,35	13.496
9	499.130,33 356.267,82	10	499.145,251 356.251,178	22.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.060,337 356.310,757	3	499.062,107 356.310,871	1.774
4	499.074,002 356.302,378	5	499.076,159 356.300,871	2.631
6	499.079,851 356.299,183	7	499.110,663 356.287,159	33.075
8	499.120,888 356.278,35	9	499.130,33 356.267,82	14.143
10	499.145,251 356.251,178	11	499.146,396 356.262,021	10.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.146,396 356.262,021	12	499.141,868 356.263,767	4.853
13	499.132,577 356.273,99	14	499.131,682 356.274,973	1.329
15	499.124,289 356.283,1	16	499.113,296 356.291,816	14.029
17	499.106,391 356.294,269	18	499.093,938 356.298,519	13.158
19	499.081,99 356.302,522	20	499.077,954 356.305,67	5.119
21	499.074,439 356.308,412	22	499.069,619 356.312,145	6.097
23	499.065,985 356.315,221	24	499.037,285 356.336,481	35.717
25	499.021,682 356.347,914	26	499.012,365 356.354,965	11.684
27	499.008,856 356.363,452	28	499.007,653 356.363,123	1.247
29	499.001,771 356.356,551	30	499.012,434 356.349,069	13.026
31	499.014,156 356.347,458	32	499.020,537 356.341,744	8.565
33	499.036,497 356.330,78	34	499.050,018 356.321,339	16.491
35	499.053,534 356.316,944	1	499.056,091 356.313,496	4.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.141,868 356.263,767	13	499.132,577 356.273,99	13.814
14	499.131,682 356.274,973	15	499.124,289 356.283,1	10.987
16	499.113,296 356.291,816	17	499.106,391 356.294,269	7.328
18	499.093,938 356.298,519	19	499.081,99 356.302,522	12.601
20	499.077,954 356.305,67	21	499.074,439 356.308,412	4.458
22	499.069,619 356.312,145	23	499.065,985 356.315,221	4.761
24	499.037,285 356.336,481	25	499.021,682 356.347,914	19.343
26	499.012,365 356.354,965	27	499.008,856 356.363,452	9.184
28	499.007,653 356.363,123	29	499.001,771 356.356,551	8.82
30	499.012,434 356.349,069	31	499.014,156 356.347,458	2.358
32	499.020,537 356.341,744	33	499.036,497 356.330,78	19.363
34	499.050,018 356.321,339	35	499.053,534 356.316,944	5.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.341	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

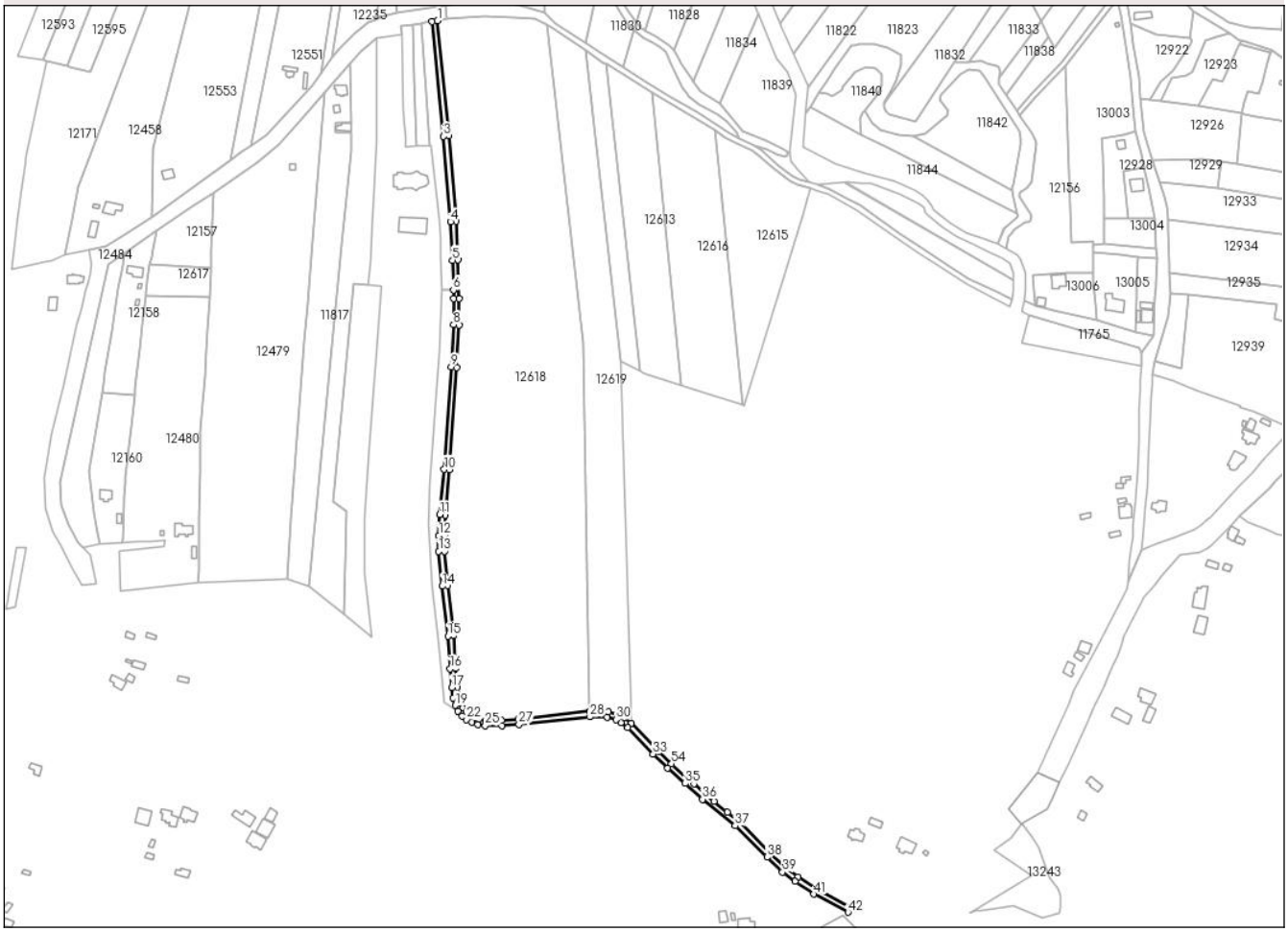
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	181	5	163	-	De163
2	drum	NU	3.160	17	154	-	De154

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.212,144 356.591,621	2	498.208,183 356.591,026	4.005
4	498.221,491 356.446,882	5	498.222,885 356.419,157	27.76
7	498.223,679 356.391,316	8	498.223,583 356.372,648	18.668
10	498.216,849 356.268,433	11	498.213,588 356.235,92	32.676
13	498.213,028 356.209,303	14	498.215,538 356.184,345	25.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.208,183 356.591,026	3	498.216,329 356.508,29	83.136
5	498.222,885 356.419,157	6	498.223,497 356.397,675	21.491
8	498.223,583 356.372,648	9	498.221,881 356.342,184	30.512
11	498.213,588 356.235,92	12	498.212,968 356.220,745	15.188
14	498.215,538 356.184,345	15	498.219,608 356.148,408	36.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.216,329 356.508,29	4	498.221,491 356.446,882	61.625
6	498.223,497 356.397,675	7	498.223,679 356.391,316	6.362
9	498.221,881 356.342,184	10	498.216,849 356.268,433	73.922
12	498.212,968 356.220,745	13	498.213,028 356.209,303	11.442
15	498.219,608 356.148,408	16	498.221,124 356.124,9	23.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.221,124 356.124,9	17	498.222,257 356.111,208	13.739
17	498.222,257 356.111,208	18	498.223,359 356.103,657	7.631
18	498.223,359 356.103,657	19	498.224,958 356.098,546	5.355
19	498.224,958 356.098,546	20	498.226,846 356.094,501	4.464
20	498.226,846 356.094,501	21	498.229,872 356.090,92	4.688
21	498.229,872 356.090,92	22	498.232,906 356.088,215	4.065
22	498.232,906 356.088,215	23	498.236,623 356.086,32	4.172
23	498.236,623 356.086,32	24	498.241,049 356.084,573	4.758
24	498.241,049 356.084,573	25	498.246,503 356.083,842	5.503
25	498.246,503 356.083,842	26	498.258,471 356.083,698	11.969
26	498.258,471 356.083,698	27	498.270,7 356.084,789	12.278
27	498.270,7 356.084,789	28	498.321,982 356.090,158	51.562
28	498.321,982 356.090,158	29	498.334,473 356.089,963	12.493
29	498.334,473 356.089,963	30	498.340,691 356.088,152	6.476
30	498.340,691 356.088,152	31	498.344,43 356.086,194	4.221
31	498.344,43 356.086,194	32	498.349,29 356.082,65	6.015
32	498.349,29 356.082,65	33	498.367,629 356.063,54	26.486
33	498.367,629 356.063,54	34	498.377,987 356.053,362	14.522
34	498.377,987 356.053,362	35	498.390,68 356.042,221	16.889
35	498.390,68 356.042,221	36	498.403,095 356.030,794	16.873
36	498.403,095 356.030,794	37	498.426,642 356.011,773	30.27
37	498.426,642 356.011,773	38	498.449,624 355.989,178	32.229
38	498.449,624 355.989,178	39	498.460,807 355.978,417	15.52
39	498.460,807 355.978,417	40	498.469,742 355.971,729	11.161
40	498.469,742 355.971,729	41	498.483,326 355.962,585	16.375
41	498.483,326 355.962,585	42	498.508,139 355.949,513	28.046
42	498.508,139 355.949,513	43	498.512,376 355.951,802	4.816
43	498.512,376 355.951,802	44	498.485,381 355.966,024	30.512
44	498.485,381 355.966,024	45	498.472,059 355.974,991	16.059
45	498.472,059 355.974,991	46	498.463,403 355.981,471	10.813
46	498.463,403 355.981,471	47	498.452,413 355.992,045	15.251
47	498.452,413 355.992,045	48	498.429,307 356.014,762	32.403
48	498.429,307 356.014,762	49	498.420,968 356.021,498	10.72
49	498.420,968 356.021,498	50	498.411,376 356.029,247	12.331
50	498.411,376 356.029,247	51	498.405,709 356.033,825	7.285
51	498.405,709 356.033,825	52	498.396,899 356.041,933	11.973
52	498.396,899 356.041,933	53	498.393,354 356.045,196	4.818
53	498.393,354 356.045,196	54	498.380,711 356.056,294	16.823
54	498.380,711 356.056,294	55	498.371,842 356.065,06	12.47
55	498.371,842 356.065,06	56	498.351,932 356.085,674	28.659
56	498.351,932 356.085,674	57	498.346,547 356.089,6	6.664
57	498.346,547 356.089,6	58	498.342,193 356.091,881	4.915
58	498.342,193 356.091,881	59	498.335,074 356.093,954	7.415
59	498.335,074 356.093,954	60	498.321,805 356.094,162	13.271
60	498.321,805 356.094,162	61	498.270,314 356.088,771	51.772
61	498.270,314 356.088,771	62	498.258,317 356.087,7	12.045
62	498.258,317 356.087,7	63	498.246,794 356.087,839	11.524
63	498.246,794 356.087,839	64	498.242,064 356.088,473	4.772
64	498.242,064 356.088,473	65	498.238,269 356.089,971	4.08
65	498.238,269 356.089,971	66	498.235,183 356.091,544	3.464
66	498.235,183 356.091,544	67	498.232,745 356.093,718	3.267
67	498.232,745 356.093,718	68	498.230,245 356.096,676	3.873
68	498.230,245 356.096,676	69	498.228,696 356.099,995	3.663
69	498.228,696 356.099,995	70	498.227,271 356.104,548	4.771
70	498.227,271 356.104,548	71	498.226,233 356.111,662	7.189
71	498.226,233 356.111,662	72	498.225,114 356.125,194	13.578
72	498.225,114 356.125,194	73	498.223,593 356.148,762	23.617
73	498.223,593 356.148,762	74	498.219,515 356.184,771	36.239
74	498.219,515 356.184,771	75	498.217,027 356.209,514	24.868
75	498.217,027 356.209,514	76	498.216,969 356.220,673	11.159
76	498.216,969 356.220,673	77	498.217,58 356.235,639	14.978
77	498.217,58 356.235,639	78	498.220,835 356.268,097	32.621
78	498.220,835 356.268,097	79	498.225,874 356.341,937	74.012
79	498.225,874 356.341,937	80	498.227,582 356.372,526	30.637
80	498.227,582 356.372,526	81	498.227,679 356.391,363	18.837
81	498.227,679 356.391,363	82	498.226,882 356.419,315	27.963
82	498.226,882 356.419,315	83	498.225,483 356.447,15	27.87
83	498.225,483 356.447,15	84	498.220,312 356.508,654	61.721
84	498.220,312 356.508,654	1	498.212,144 356.591,621	83.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.626	7	224	-	De224

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	499.268,198 356.172,681	2	499.269,097 356.139,277	33.416
4	499.267,675 356.121,336	5	499.267,538 356.120,826	0.528
7	499.265,548 356.116,16	8	499.258,433 356.099,93	17.721
10	499.251,777 356.073,7	11	499.262,234 356.094,476	23.259
13	499.266,308 356.102,499	14	499.268,368 356.106,555	4.549
16	499.273,91 356.125,993	17	499.274,014 356.176,392	50.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	499.269,097 356.139,277	3	499.269,116 356.126,704	12.573
5	499.267,538 356.120,826	6	499.267,451 356.120,501	0.336
8	499.258,433 356.099,93	9	499.248,912 356.079,97	22.114
11	499.262,234 356.094,476	12	499.265,66 356.101,223	7.567
14	499.268,368 356.106,555	15	499.273,713 356.117,622	12.29
17	499.274,014 356.176,392	18	499.268,795 356.192,718	17.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	499.269,116 356.126,704	4	499.267,675 356.121,336	5.558
6	499.267,451 356.120,501	7	499.265,548 356.116,16	4.74
9	499.248,912 356.079,97	10	499.251,777 356.073,7	6.894
12	499.265,66 356.101,223	13	499.266,308 356.102,499	1.431
15	499.273,713 356.117,622	16	499.273,91 356.125,993	8.373
18	499.268,795 356.192,718	19	499.267,93 356.210,914	18.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	499.267,93 356.210,914	20	499.270,664 356.232,685	21.942
22	499.278,453 356.285,505	23	499.279,772 356.292,403	7.023
25	499.283,814 356.312,31	26	499.283,48 356.313,847	1.573
28	499.282,927 356.332,897	29	499.282,557 356.340,285	7.397
31	499.275,768 356.343,831	32	499.275,997 356.339,219	4.618
34	499.277,355 356.327,689	35	499.276,225 356.326,993	1.327
37	499.277,378 356.320,806	38	499.276,642 356.310,183	10.648
40	499.271,914 356.275,534	41	499.269,914 356.259,508	16.15
43	499.265,783 356.233,357	44	499.260,601 356.209,012	24.89
46	499.260,923 356.195,207	47	499.261,446 356.188,152	7.074
20	499.270,664 356.232,685	21	499.273,966 356.253,743	21.315
23	499.279,772 356.292,403	24	499.282,527 356.304,89	12.787
26	499.283,48 356.313,847	27	499.283,389 356.321,449	7.603
29	499.282,557 356.340,285	30	499.282,647 356.342,655	2.372
32	499.275,997 356.339,219	33	499.276,921 356.334,698	4.614
35	499.276,225 356.326,993	36	499.276,465 356.321,879	5.12
38	499.276,642 356.310,183	39	499.273,375 356.287,038	23.374
41	499.269,914 356.259,508	42	499.269,571 356.256,76	2.769
44	499.260,601 356.209,012	45	499.260,851 356.196,174	12.84
47	499.261,446 356.188,152	48	499.266,264 356.173,746	15.19
21	499.273,966 356.253,743	22	499.278,453 356.285,505	32.077
24	499.282,527 356.304,89	25	499.283,814 356.312,31	7.531
27	499.283,389 356.321,449	28	499.282,927 356.332,897	11.457
30	499.282,647 356.342,655	31	499.275,768 356.343,831	6.979
33	499.276,921 356.334,698	34	499.277,355 356.327,689	7.022
36	499.276,465 356.321,879	37	499.277,378 356.320,806	1.409
39	499.273,375 356.287,038	40	499.271,914 356.275,534	11.596
42	499.269,571 356.256,76	43	499.265,783 356.233,357	23.708
45	499.260,851 356.196,174	46	499.260,923 356.195,207	0.97
48	499.266,264 356.173,746	1	499.268,198 356.172,681	2.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.341	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

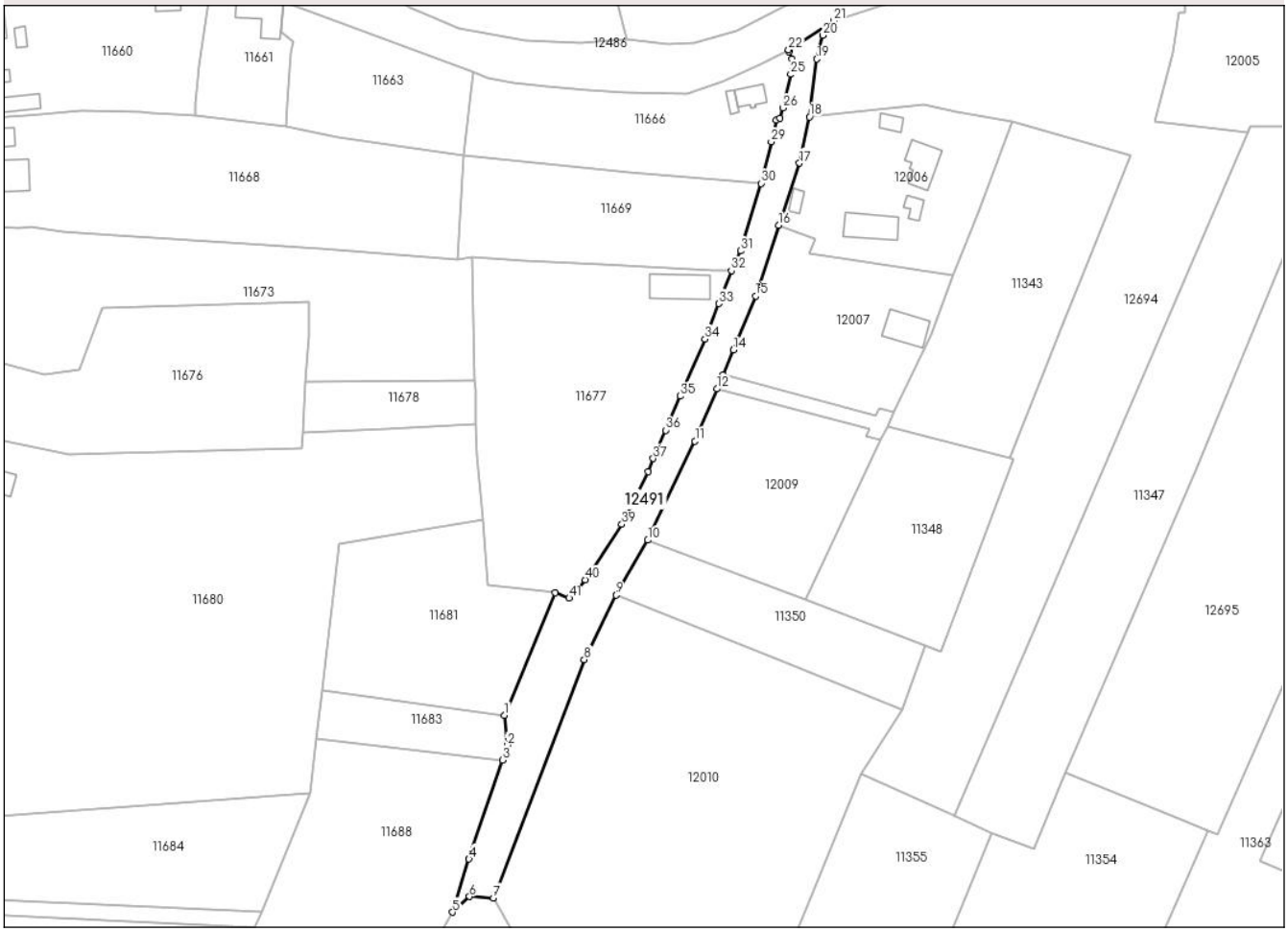
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.341	6	137/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	499.428,673 356.154,421	2	499.429,427 356.146,44	8.017
4	499.419,198 356.116,211	5	499.414,812 356.102,048	14.827
7	499.425,724 356.105,827	8	499.449,932 356.169,25	67.886
10	499.466,854 356.201,039	11	499.479,419 356.227,397	29.2
13	499.486,832 356.245,002	14	499.489,661 356.251,72	7.289
16	499.501,685 356.284,833	17	499.507,243 356.301,353	17.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	499.429,427 356.146,44	3	499.428,097 356.142,509	4.15
5	499.414,812 356.102,048	6	499.419,337 356.106,233	6.164
8	499.449,932 356.169,25	9	499.458,401 356.186,417	19.142
11	499.479,419 356.227,397	12	499.485,264 356.241,278	15.061
14	499.489,661 356.251,72	15	499.495,523 356.266,005	15.441
17	499.507,243 356.301,353	18	499.509,908 356.313,64	12.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	499.428,097 356.142,509	4	499.419,198 356.116,211	27.763
6	499.419,337 356.106,233	7	499.425,724 356.105,827	6.4
9	499.458,401 356.186,417	10	499.466,854 356.201,039	16.89
12	499.485,264 356.241,278	13	499.486,832 356.245,002	4.041
15	499.495,523 356.266,005	16	499.501,685 356.284,833	19.811
18	499.509,908 356.313,64	19	499.511,888 356.329,076	15.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	499.511,888 356.329,076	20	499.513,509 356.335,355	6.485
22	499.504,332 356.331,476	23	499.504,517 356.331,036	0.477
25	499.504,928 356.324,989	26	499.502,847 356.316,054	9.174
28	499.501,146 356.312,867	29	499.499,726 356.307,037	6.0
31	499.491,558 356.278,006	32	499.489,097 356.272,723	5.828
34	499.482,099 356.254,55	35	499.475,458 356.239,371	16.568
37	499.468,302 356.222,768	38	499.466,881 356.219,296	3.752
40	499.450,175 356.190,484	41	499.445,885 356.185,628	6.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	499.513,509 356.335,355	21	499.516,363 356.339,259	4.836
23	499.504,517 356.331,036	24	499.505,215 356.329,011	2.142
26	499.502,847 356.316,054	27	499.502,071 356.313,324	2.838
29	499.499,726 356.307,037	30	499.497,013 356.295,975	11.39
32	499.489,097 356.272,723	33	499.485,723 356.263,995	9.357
35	499.475,458 356.239,371	36	499.471,634 356.230,289	9.854
38	499.466,881 356.219,296	39	499.459,936 356.205,222	15.694
41	499.445,885 356.185,628	42	499.442,144 356.187,039	3.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	499.516,363 356.339,259	22	499.504,332 356.331,476	14.329
24	499.505,215 356.329,011	25	499.504,928 356.324,989	4.032
27	499.502,071 356.313,324	28	499.501,146 356.312,867	1.032
30	499.497,013 356.295,975	31	499.491,558 356.278,006	18.779
33	499.485,723 356.263,995	34	499.482,099 356.254,55	10.116
36	499.471,634 356.230,289	37	499.468,302 356.222,768	8.226
39	499.459,936 356.205,222	40	499.450,175 356.190,484	17.677
42	499.442,144 356.187,039	1	499.428,673 356.154,421	35.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.236	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

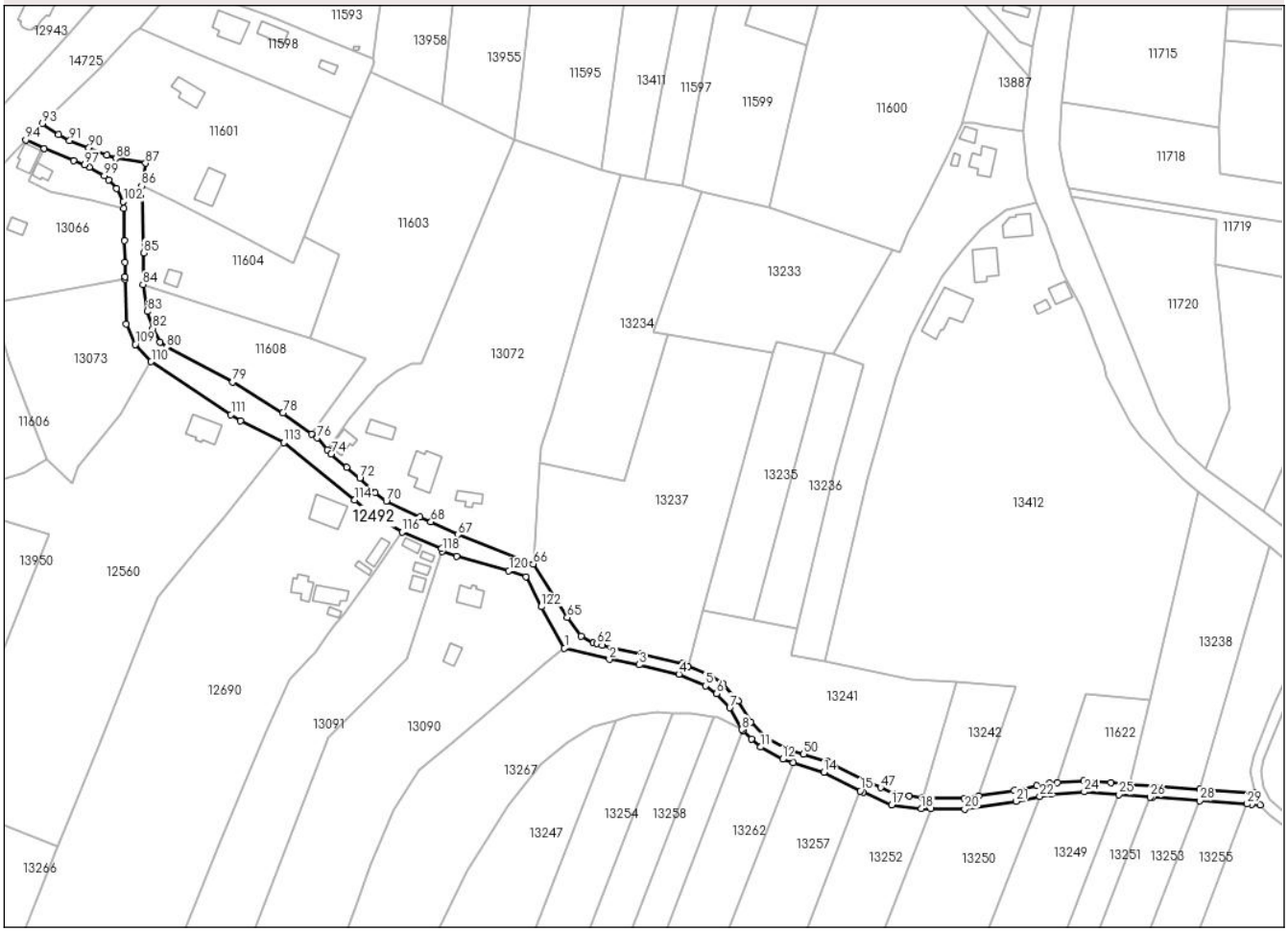
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.960	9	322	-	De322,229
2	drum	NU	1.276	20	229	-	De322,229

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.978,218 356.046,297	2	498.994,346 356.042,282	16.62
2	498.994,346 356.042,282	3	499.005,092 356.040,328	10.922
3	499.005,092 356.040,328	4	499.019,348 356.036,939	14.653
4	499.019,348 356.036,939	5	499.028,909 356.032,81	10.414
5	499.028,909 356.032,81	6	499.032,938 356.029,981	4.923
6	499.032,938 356.029,981	7	499.037,63 356.024,921	6.901
7	499.037,63 356.024,921	8	499.041,967 356.017,088	8.954
8	499.041,967 356.017,088	9	499.042,457 356.016,63	0.671
9	499.042,457 356.016,63	10	499.045,513 356.013,77	4.186
10	499.045,513 356.013,77	11	499.048,712 356.010,777	4.381
11	499.048,712 356.010,777	12	499.056,638 356.006,433	9.038
12	499.056,638 356.006,433	13	499.060,363 356.005,253	3.907
13	499.060,363 356.005,253	14	499.071,425 356.001,747	11.604
14	499.071,425 356.001,747	15	499.084,51 355.995,054	14.697
15	499.084,51 355.995,054	16	499.085,501 355.994,547	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	499.085,501 355.994,547	17	499.095,841 355.990,101	11.255
19	499.109,968 355.988,634	20	499.122,084 355.988,488	12.117
22	499.148,988 355.993,087	23	499.153,047 355.993,92	4.144
25	499.177,351 355.993,729	26	499.188,669 355.992,815	11.355
28	499.206,521 355.991,563	29	499.223,523 355.990,381	17.043
31	499.228,226 355.990,053	32	499.226,167 355.994,251	4.676
34	499.189,983 355.996,726	35	499.181,054 355.997,444	8.958
37	499.164,901 355.998,744	38	499.155,384 355.998,083	9.54
40	499.147,839 355.996,939	41	499.139,791 355.995,286	8.216
43	499.121,799 355.992,492	44	499.106,797 355.992,673	15.003
46	499.097,162 355.993,96	47	499.091,793 355.996,215	5.823
49	499.072,703 356.005,562	50	499.064,202 356.008,264	8.92
52	499.050,709 356.014,244	53	499.045,214 356.019,799	7.814
55	499.034,922 356.033,701	56	499.030,795 356.036,352	4.905
58	499.020,613 356.040,75	59	499.005,913 356.044,244	15.11
61	498.991,785 356.047,284	62	498.989,805 356.047,908	2.076
64	498.984,164 356.050,691	65	498.979,223 356.057,318	8.266
67	498.939,977 356.087,037	68	498.930,26 356.091,634	10.75
70	498.914,224 356.099,115	71	498.910,182 356.102,106	5.028
73	498.899,886 356.111,261	74	498.894,383 356.116,033	7.284
76	498.889,406 356.121,74	77	498.887,413 356.123,194	2.467
79	498.859,071 356.141,797	80	498.835,272 356.154,313	26.889
82	498.830,273 356.161,01	83	498.828,35 356.167,197	6.479
85	498.826,986 356.188,154	86	498.826,324 356.212,152	24.007
88	498.817,124 356.222,102	89	498.813,735 356.223,29	3.591
91	498.800,454 356.228,49	92	498.796,485 356.230,619	4.504
94	498.784,72 356.228,76	95	498.791,342 356.225,578	7.347
97	498.805,828 356.219,846	98	498.807,588 356.218,933	1.983
100	498.814,504 356.214,41	101	498.817,194 356.211,206	4.184
103	498.819,838 356.204,143	104	498.820,214 356.192,534	11.615
106	498.820,351 356.179,566	107	498.820,375 356.178,731	0.835
109	498.824,05 356.155,304	110	498.829,739 356.149,102	8.416
112	498.861,849 356.127,899	113	498.877,376 356.120,09	17.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	499.095,841 355.990,101	18	499.106,507 355.988,676	10.761
20	499.122,084 355.988,488	21	499.140,545 355.991,355	18.682
23	499.153,047 355.993,92	24	499.164,961 355.994,73	11.942
26	499.188,669 355.992,815	27	499.189,584 355.992,741	0.918
29	499.223,523 355.990,381	30	499.225,206 355.990,264	1.687
32	499.226,167 355.994,251	33	499.206,42 355.995,602	19.793
35	499.181,054 355.997,444	36	499.174,507 355.997,971	6.568
38	499.155,384 355.998,083	39	499.152,397 355.997,875	2.994
41	499.139,791 355.995,286	42	499.126,988 355.993,298	12.956
44	499.106,797 355.992,673	45	499.102,121 355.993,297	4.717
47	499.091,793 355.996,215	48	499.087,468 355.998,031	4.691
50	499.064,202 356.008,264	51	499.058,056 356.010,218	6.449
53	499.045,214 356.019,799	54	499.040,746 356.027,458	8.867
56	499.030,795 356.036,352	57	499.022,704 356.039,847	8.814
59	499.005,913 356.044,244	60	498.995,309 356.046,172	10.778
62	498.989,805 356.047,908	63	498.988,622 356.048,281	1.24
65	498.979,223 356.057,318	66	498.967,016 356.076,541	22.771
68	498.930,26 356.091,634	69	498.926,233 356.093,475	4.428
71	498.910,182 356.102,106	72	498.904,68 356.107,288	7.558
74	498.894,383 356.116,033	75	498.893,024 356.117,592	2.068
77	498.887,413 356.123,194	78	498.877,077 356.130,736	12.795
80	498.835,272 356.154,313	81	498.832,886 356.156,052	2.952
83	498.828,35 356.167,197	84	498.826,757 356.176,804	9.738
86	498.826,324 356.212,152	87	498.827,722 356.220,375	8.341
89	498.813,735 356.223,29	90	498.807,385 356.225,888	6.861
92	498.796,485 356.230,619	93	498.790,608 356.234,541	7.065
95	498.791,342 356.225,578	96	498.801,826 356.221,263	11.337
98	498.807,588 356.218,933	99	498.812,838 356.215,874	6.076
101	498.817,194 356.211,206	102	498.819,75 356.206,558	5.304
104	498.820,214 356.192,534	105	498.820,296 356.184,776	7.758
107	498.820,375 356.178,731	108	498.820,823 356.162,732	16.005
110	498.829,739 356.149,102	111	498.858,39 356.130,148	34.353
113	498.877,376 356.120,09	114	498.902,745 356.099,467	32.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	499.106,507 355.988,676	19	499.109,968 355.988,634	3.461
21	499.140,545 355.991,355	22	499.148,988 355.993,087	8.619
24	499.164,961 355.994,73	25	499.177,351 355.993,729	12.43
27	499.189,584 355.992,741	28	499.206,521 355.991,563	16.978
30	499.225,206 355.990,264	31	499.228,226 355.990,053	3.027
33	499.206,42 355.995,602	34	499.189,983 355.996,726	16.475
36	499.174,507 355.997,971	37	499.164,901 355.998,744	9.637
39	499.152,397 355.997,875	40	499.147,839 355.996,939	4.653
42	499.126,988 355.993,298	43	499.121,799 355.992,492	5.251
45	499.102,121 355.993,297	46	499.097,162 355.993,96	5.003
48	499.087,468 355.998,031	49	499.072,703 356.005,562	16.575
51	499.058,056 356.010,218	52	499.050,709 356.014,244	8.378
54	499.040,746 356.027,458	55	499.034,922 356.033,701	8.538
57	499.022,704 356.039,847	58	499.020,613 356.040,75	2.278
60	498.995,309 356.046,172	61	498.991,785 356.047,284	3.695
63	498.988,622 356.048,281	64	498.984,164 356.050,691	5.068
66	498.967,016 356.076,541	67	498.939,977 356.087,037	29.005
69	498.926,233 356.093,475	70	498.914,224 356.099,115	13.267
72	498.904,68 356.107,288	73	498.899,886 356.111,261	6.226
75	498.893,024 356.117,592	76	498.889,406 356.121,74	5.504
78	498.877,077 356.130,736	79	498.859,071 356.141,797	21.132
81	498.832,886 356.156,052	82	498.830,273 356.161,01	5.604
84	498.826,757 356.176,804	85	498.826,986 356.188,154	11.352
87	498.827,722 356.220,375	88	498.817,124 356.222,102	10.738
90	498.807,385 356.225,888	91	498.800,454 356.228,49	7.403
93	498.790,608 356.234,541	94	498.784,72 356.228,76	8.252
96	498.801,826 356.221,263	97	498.805,828 356.219,846	4.245
99	498.812,838 356.215,874	100	498.814,504 356.214,41	2.218
102	498.819,75 356.206,558	103	498.819,838 356.204,143	2.417
105	498.820,296 356.184,776	106	498.820,351 356.179,566	5.21
108	498.820,823 356.162,732	109	498.824,05 356.155,304	8.099
111	498.858,39 356.130,148	112	498.861,849 356.127,899	4.126
114	498.902,745 356.099,467	115	498.908,211 356.095,023	7.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	498.908,211 356.095,023	116	498.919,904 356.088,04	13.619
118	498.934,306 356.081,11	119	498.939,429 356.079,263	5.446
121	498.964,367 356.071,977	122	498.969,888 356.061,181	12.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	498.919,904 356.088,04	117	498.934,046 356.082,013	15.373
119	498.939,429 356.079,263	120	498.958,259 356.074,08	19.53
122	498.969,888 356.061,181	1	498.978,218 356.046,297	17.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	498.934,046 356.082,013	118	498.934,306 356.081,11	0.94
120	498.958,259 356.074,08	121	498.964,367 356.071,977	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.039	10	312	-	De312

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.442,057 356.059,306	2	497.442,229 356.059,794	0.517
4	497.452,686 356.061,764	5	497.459,299 356.061,065	6.65
7	497.496,2 356.053,01	8	497.516,889 356.053,338	20.692
10	497.525,439 356.059,385	11	497.534,434 356.065,06	10.636
13	497.560,199 356.081,845	14	497.564,516 356.084,385	5.009
16	497.575,974 356.088,768	17	497.586,891 356.090,965	11.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.442,229 356.059,794	3	497.448,008 356.060,635	5.84
5	497.459,299 356.061,065	6	497.482,8 356.054,57	24.382
8	497.516,889 356.053,338	9	497.517,303 356.054,831	1.549
11	497.534,434 356.065,06	12	497.546,448 356.071,448	13.607
14	497.564,516 356.084,385	15	497.566,988 356.085,839	2.868
17	497.586,891 356.090,965	18	497.610,84 356.093,67	24.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.448,008 356.060,635	4	497.452,686 356.061,764	4.812
6	497.482,8 356.054,57	7	497.496,2 356.053,01	13.491
9	497.517,303 356.054,831	10	497.525,439 356.059,385	9.324
12	497.546,448 356.071,448	13	497.560,199 356.081,845	17.239
15	497.566,988 356.085,839	16	497.575,974 356.088,768	9.451
18	497.610,84 356.093,67	19	497.609,759 356.102,147	8.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.609,759 356.102,147	20	497.608,195 356.101,04	1.916
22	497.574,819 356.096,749	23	497.568,841 356.095,861	6.044
25	497.556,106 356.089,491	26	497.546,507 356.083,179	11.488
28	497.512,591 356.063,764	29	497.501,908 356.063,029	10.708
31	497.462,362 356.067,292	32	497.444,427 356.071,506	18.423
34	497.434,847 356.076,701	35	497.432,532 356.080,045	4.067
37	497.430,841 356.086,881	38	497.429,408 356.106,691	19.862
40	497.417,537 356.111,046	41	497.419,616 356.093,616	17.554
43	497.420,96 356.090,861	44	497.425,986 356.080,557	11.464
46	497.428,78 356.072,913	47	497.431,122 356.069,504	4.136
49	497.441,254 356.060,507	1	497.442,057 356.059,306	1.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.608,195 356.101,04	21	497.589,264 356.098,722	19.072
23	497.568,841 356.095,861	24	497.565,098 356.095,445	3.766
26	497.546,507 356.083,179	27	497.524,107 356.068,37	26.853
29	497.501,908 356.063,029	30	497.481,229 356.064,401	20.724
32	497.444,427 356.071,506	33	497.438,633 356.074,459	6.503
35	497.432,532 356.080,045	36	497.431,209 356.083,279	3.494
38	497.429,408 356.106,691	39	497.428,636 356.111,248	4.622
41	497.419,616 356.093,616	42	497.419,079 356.093,675	0.54
44	497.425,986 356.080,557	45	497.425,987 356.080,555	0.002
47	497.431,122 356.069,504	48	497.437,352 356.063,361	8.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.589,264 356.098,722	22	497.574,819 356.096,749	14.579
24	497.565,098 356.095,445	25	497.556,106 356.089,491	10.785
27	497.524,107 356.068,37	28	497.512,591 356.063,764	12.403
30	497.481,229 356.064,401	31	497.462,362 356.067,292	19.087
33	497.438,633 356.074,459	34	497.434,847 356.076,701	4.4
36	497.431,209 356.083,279	37	497.430,841 356.086,881	3.621
39	497.428,636 356.111,248	40	497.417,537 356.111,046	11.101
42	497.419,079 356.093,675	43	497.420,96 356.090,861	3.385
45	497.425,987 356.080,555	46	497.428,78 356.072,913	8.136
48	497.437,352 356.063,361	49	497.441,254 356.060,507	4.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, ULITA PARVULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83578	Din acte: 10.228 Masurata: 9.938	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27014 / 10/10/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 6093 din 07.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6092 din 07.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83578	Din acte: 10.228 Masurata: 9.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.938	10	44/1	-	De44/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.543,222 356.574,943	2	497.540,674 356.557,523	17.605
4	497.553,722 356.550,429	5	497.564,837 356.531,827	21.67
7	497.569,317 356.522,887	8	497.573,2 356.514,86	8.917
10	497.581,566 356.483,351	11	497.583,473 356.454,882	28.533
13	497.592,28 356.413,71	14	497.593,212 356.410,02	3.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.540,674 356.557,523	3	497.533,097 356.554,597	8.122
5	497.564,837 356.531,827	6	497.565,659 356.530,451	1.603
8	497.573,2 356.514,86	9	497.581,03 356.490,27	25.807
11	497.583,473 356.454,882	12	497.590,711 356.424,962	30.783
14	497.593,212 356.410,02	15	497.597,934 356.391,331	19.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.533,097 356.554,597	4	497.553,722 356.550,429	21.042
6	497.565,659 356.530,451	7	497.569,317 356.522,887	8.402
9	497.581,03 356.490,27	10	497.581,566 356.483,351	6.94
12	497.590,711 356.424,962	13	497.592,28 356.413,71	11.361
15	497.597,934 356.391,331	16	497.599,02 356.387,28	4.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.599,02 356.387,28	17	497.604,03 356.365,515	22.334
19	497.611,513 356.333,006	20	497.613,11 356.326,07	7.117
22	497.622,52 356.297,96	23	497.628,15 356.277,26	21.452
25	497.623,807 356.216,907	26	497.619,045 356.187,3	29.988
28	497.609,307 356.122,762	29	497.609,759 356.102,147	20.62
31	497.618,34 356.042,97	32	497.628,16 355.984,94	58.855
34	497.637,187 355.955,259	35	497.648,123 355.935,846	22.281
37	497.668,407 355.915,563	38	497.680,716 355.901,157	18.948
40	497.692,347 355.887,038	41	497.695,405 355.878,03	9.513
43	497.691,657 355.849,71	44	497.687,706 355.821,878	28.111
46	497.681,746 355.787,206	47	497.680,042 355.777,288	10.063
49	497.673,758 355.746,512	50	497.673,755 355.746,5	0.012
52	497.668,17 355.723,18	53	497.646,353 355.659,425	67.385
55	497.644,892 355.655,21	56	497.630,02 355.611,08	46.569
58	497.615,407 355.574,059	59	497.612,28 355.560,34	14.071
61	497.634,406 355.581,302	62	497.636,215 355.583,148	2.585
64	497.658,596 355.662,087	65	497.659,31 355.664,26	2.287
67	497.678,112 355.718,408	68	497.681,493 355.729,497	11.593
70	497.689,599 355.772,698	71	497.690,716 355.778,837	6.24
73	497.695,52 355.811,237	74	497.695,938 355.814,131	2.924
76	497.704,237 355.862,087	77	497.704,988 355.876,86	14.792
79	497.700,199 355.891,986	80	497.698,576 355.895,009	3.431
82	497.664,517 355.932,465	83	497.651,833 355.947,473	19.65
85	497.641,97 355.970,76	86	497.638,39 355.984,52	14.218
88	497.631,939 356.028,304	89	497.631,79 356.029,31	1.017
91	497.626,86 356.051,03	92	497.625,805 356.055,632	4.721
94	497.620,349 356.089,281	95	497.619,893 356.096,649	7.382
97	497.620,675 356.112,206	98	497.620,812 356.116,835	4.631
100	497.622,247 356.141,163	101	497.624,033 356.154,172	13.131
103	497.629,331 356.177,282	104	497.634,312 356.198,125	21.43
106	497.640,25 356.234,31	107	497.637,73 356.246,43	12.379
109	497.635,758 356.269,406	110	497.635,15 356.276,83	7.449
112	497.619,81 356.325,2	113	497.611,33 356.360,83	36.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.604,03 356.365,515	18	497.609,539 356.341,584	24.557
20	497.613,11 356.326,07	21	497.616,838 356.314,933	11.744
23	497.628,15 356.277,26	24	497.627,27 356.246,16	31.112
26	497.619,045 356.187,3	27	497.609,858 356.145,772	42.532
29	497.609,759 356.102,147	30	497.610,84 356.093,67	8.546
32	497.628,16 355.984,94	33	497.629,861 355.978,719	6.449
35	497.648,123 355.935,846	36	497.658,935 355.925,035	15.29
38	497.680,716 355.901,157	39	497.684,458 355.896,742	5.787
41	497.695,405 355.878,03	42	497.694,415 355.869,081	9.004
44	497.687,706 355.821,878	45	497.683,984 355.799,07	23.11
47	497.680,042 355.777,288	48	497.677,018 355.763,397	14.216
50	497.673,755 355.746,5	51	497.672,77 355.742,636	3.988
53	497.646,353 355.659,425	54	497.645,64 355.657,34	2.204
56	497.630,02 355.611,08	57	497.617,887 355.582,111	31.407
59	497.612,28 355.560,34	60	497.611,645 355.559,253	1.259
62	497.636,215 355.583,148	63	497.633,284 355.585,049	3.494
65	497.659,31 355.664,26	66	497.670,768 355.696,481	34.198
68	497.681,493 355.729,497	69	497.685,704 355.751,3	22.206
71	497.690,716 355.778,837	72	497.691,937 355.786,41	7.671
74	497.695,938 355.814,131	75	497.703,437 355.855,131	41.68
77	497.704,988 355.876,86	78	497.702,324 355.887,58	11.046
80	497.698,576 355.895,009	81	497.685,221 355.910,297	20.3
83	497.651,833 355.947,473	84	497.650,01 355.949,66	2.847
86	497.638,39 355.984,52	87	497.635,52 356.004,13	19.819
89	497.631,79 356.029,31	90	497.627,282 356.049,169	20.364
92	497.625,805 356.055,632	93	497.623,022 356.073,26	17.846
95	497.619,893 356.096,649	96	497.620,733 356.109,283	12.662
98	497.620,812 356.116,835	99	497.621,781 356.137,257	20.445
101	497.624,033 356.154,172	102	497.625,318 356.161,056	7.003
104	497.634,312 356.198,125	105	497.638,23 356.213,9	16.254
107	497.637,73 356.246,43	108	497.636,43 356.261,19	14.817
110	497.635,15 356.276,83	111	497.630,18 356.294,55	18.404
113	497.611,33 356.360,83	114	497.600,75 356.404,82	45.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.609,539 356.341,584	19	497.611,513 356.333,006	8.802
21	497.616,838 356.314,933	22	497.622,52 356.297,96	17.899
24	497.627,27 356.246,16	25	497.623,807 356.216,907	29.457
27	497.609,858 356.145,772	28	497.609,307 356.122,762	23.017
30	497.610,84 356.093,67	31	497.618,34 356.042,97	51.252
33	497.629,861 355.978,719	34	497.637,187 355.955,259	24.577
36	497.658,935 355.925,035	37	497.668,407 355.915,563	13.395
39	497.684,458 355.896,742	40	497.692,347 355.887,038	12.506
42	497.694,415 355.869,081	43	497.691,657 355.849,71	19.566
45	497.683,984 355.799,07	46	497.681,746 355.787,206	12.073
48	497.677,018 355.763,397	49	497.673,758 355.746,512	17.197
51	497.672,77 355.742,636	52	497.668,17 355.723,18	19.992
54	497.645,64 355.657,34	55	497.644,892 355.655,21	2.258
57	497.617,887 355.582,111	58	497.615,407 355.574,059	8.425
60	497.611,645 355.559,253	61	497.634,406 355.581,302	31.689
63	497.633,284 355.585,049	64	497.658,596 355.662,087	81.09
66	497.670,768 355.696,481	67	497.678,112 355.718,408	23.124
69	497.685,704 355.751,3	70	497.689,599 355.772,698	21.75
72	497.691,937 355.786,41	73	497.695,52 355.811,237	25.084
75	497.703,437 355.855,131	76	497.704,237 355.862,087	7.002
78	497.702,324 355.887,58	79	497.700,199 355.891,986	4.892
81	497.685,221 355.910,297	82	497.664,517 355.932,465	30.333
84	497.650,01 355.949,66	85	497.641,97 355.970,76	22.58
87	497.635,52 356.004,13	88	497.631,939 356.028,304	24.438
90	497.627,282 356.049,169	91	497.626,86 356.051,03	1.908
93	497.623,022 356.073,26	94	497.620,349 356.089,281	16.242
96	497.620,733 356.109,283	97	497.620,675 356.112,206	2.924
99	497.621,781 356.137,257	100	497.622,247 356.141,163	3.934
102	497.625,318 356.161,056	103	497.629,331 356.177,282	16.715
105	497.638,23 356.213,9	106	497.640,25 356.234,31	20.51
108	497.636,43 356.261,19	109	497.635,758 356.269,406	8.243
111	497.630,18 356.294,55	112	497.619,81 356.325,2	32.357
114	497.600,75 356.404,82	115	497.591,0 356.442,06	38.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.591,0 356.442,06	116	497.588,32 356.456,55	14.736
118	497.582,21 356.509,55	119	497.582,234 356.516,692	7.142
121	497.575,136 356.527,326	122	497.569,922 356.535,406	9.616
124	497.561,4 356.548,63	125	497.558,63 356.552,22	4.534
127	497.545,42 356.570,92	1	497.543,222 356.574,943	4.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.588,32 356.456,55	117	497.587,16 356.488,57	32.041
119	497.582,234 356.516,692	120	497.579,498 356.520,77	4.911
122	497.569,922 356.535,406	123	497.563,495 356.545,421	11.9
125	497.558,63 356.552,22	126	497.557,99 356.553,05	1.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.587,16 356.488,57	118	497.582,21 356.509,55	21.556
120	497.579,498 356.520,77	121	497.575,136 356.527,326	7.875
123	497.563,495 356.545,421	124	497.561,4 356.548,63	3.832
126	497.557,99 356.553,05	127	497.545,42 356.570,92	21.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	704	11	382/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.448,008 356.060,635	2	497.442,229 356.059,794	5.84
2	497.442,229 356.059,794	3	497.442,057 356.059,306	0.517
3	497.442,057 356.059,306	4	497.419,528 355.995,277	67.877
4	497.419,528 355.995,277	5	497.409,718 355.966,343	30.552
5	497.409,718 355.966,343	6	497.407,229 355.958,911	7.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.407,229 355.958,911	7	497.406,293 355.956,147	2.918
7	497.406,293 355.956,147	8	497.403,511 355.946,858	9.697
8	497.403,511 355.946,858	9	497.399,355 355.933,786	13.717
9	497.399,355 355.933,786	10	497.395,241 355.931,108	4.909
10	497.395,241 355.931,108	11	497.404,02 355.928,37	9.196
11	497.404,02 355.928,37	12	497.408,85 355.942,61	15.037
12	497.408,85 355.942,61	13	497.412,08 355.953,39	11.254
13	497.412,08 355.953,39	14	497.428,67 356.008,77	57.812
14	497.428,67 356.008,77	15	497.445,965 356.057,893	52.079
15	497.445,965 356.057,893	1	497.448,008 356.060,635	3.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

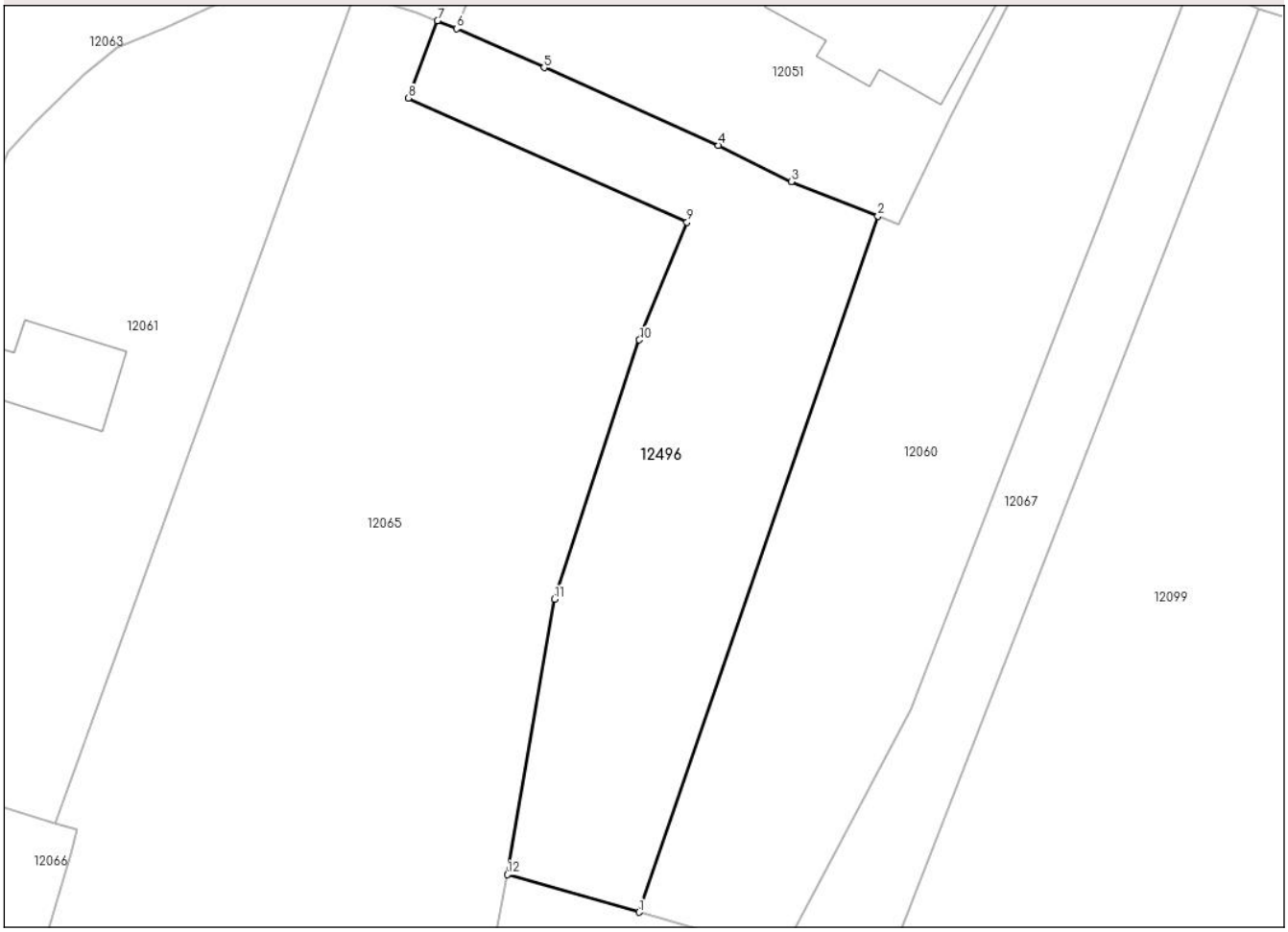
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	609	3	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.065,982 355.943,973	2	498.080,959 355.987,59	46.117
2	498.080,959 355.987,59	3	498.075,525 355.989,743	5.845
3	498.075,525 355.989,743	4	498.070,954 355.992,022	5.108
4	498.070,954 355.992,022	5	498.060,024 355.996,885	11.963
5	498.060,024 355.996,885	6	498.054,541 355.999,327	6.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.054,541 355.999,327	7	498.053,332 355.999,825	1.308
7	498.053,332 355.999,825	8	498.051,503 355.994,979	5.18
8	498.051,503 355.994,979	9	498.068,992 355.987,195	19.143
9	498.068,992 355.987,195	10	498.065,998 355.979,828	7.952
10	498.065,998 355.979,828	11	498.060,672 355.963,584	17.095
11	498.060,672 355.963,584	12	498.057,717 355.946,329	17.506
12	498.057,717 355.946,329	1	498.065,982 355.943,973	8.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

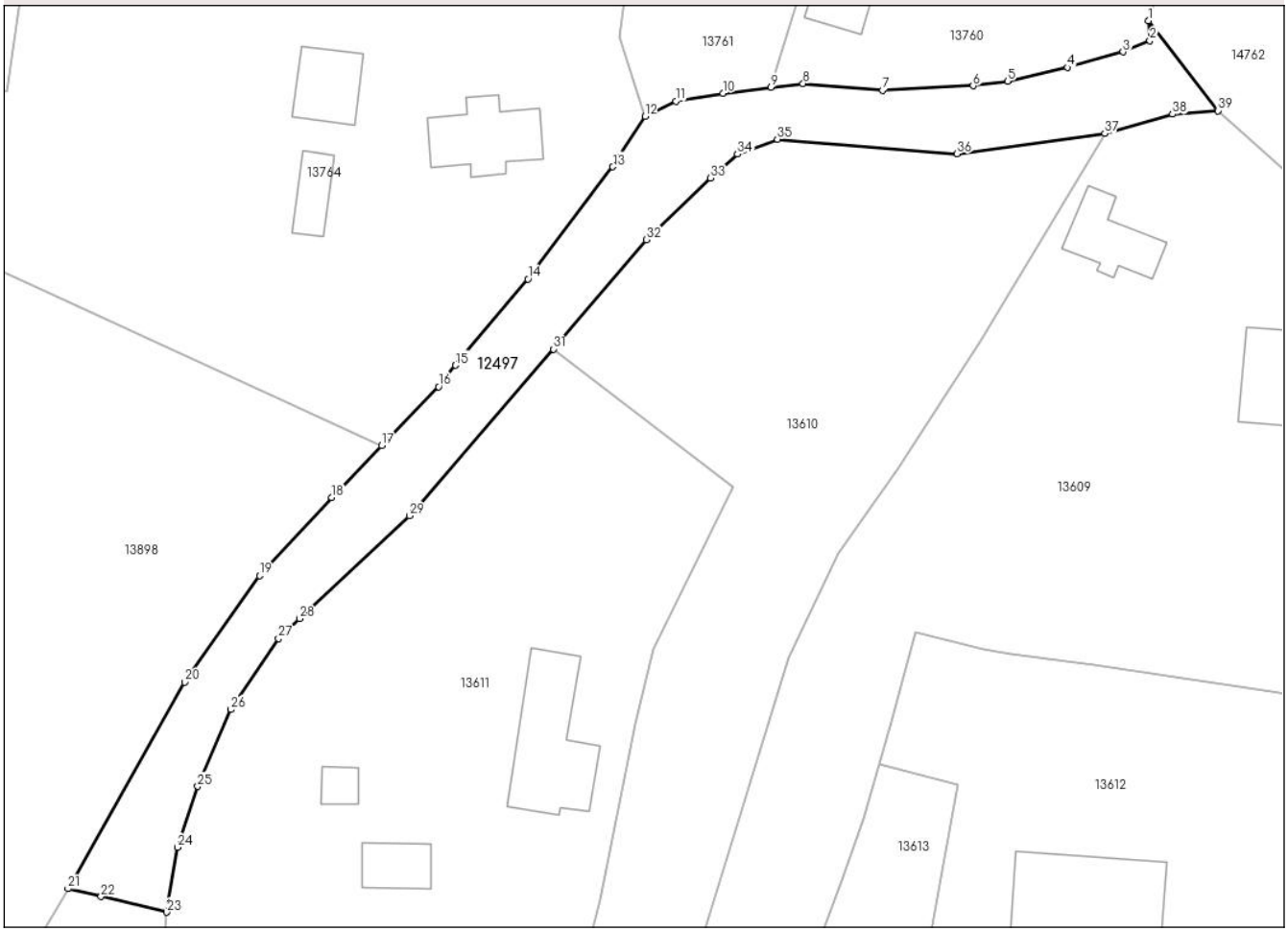
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	789	24	871	-	De871

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.864,918 355.953,153	2	497.865,019 355.951,368	1.788
3	497.862,61 355.950,349	4	497.857,609 355.948,949	5.193
5	497.852,209 355.947,731	6	497.849,118 355.947,313	3.119
7	497.840,99 355.946,913	8	497.833,826 355.947,513	7.189
9	497.830,937 355.947,163	10	497.826,617 355.946,64	4.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.865,019 355.951,368	3	497.862,61 355.950,349	2.616
4	497.857,609 355.948,949	5	497.852,209 355.947,731	5.536
6	497.849,118 355.947,313	7	497.840,99 355.946,913	8.138
8	497.833,826 355.947,513	9	497.830,937 355.947,163	2.91
10	497.826,617 355.946,64	11	497.822,389 355.945,922	4.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.822,389 355.945,922	12	497.819,607 355.944,558	3.098
13	497.816,716 355.940,031	14	497.809,079 355.929,939	12.656
15	497.802,57 355.922,193	16	497.801,048 355.920,272	2.451
17	497.795,934 355.914,98	18	497.791,429 355.910,317	6.484
19	497.784,929 355.903,295	20	497.778,19 355.893,722	11.707
21	497.767,702 355.875,16	22	497.770,67 355.874,458	3.05
23	497.776,599 355.873,056	24	497.777,539 355.878,891	5.91
25	497.779,384 355.884,355	26	497.782,364 355.891,26	7.521
27	497.786,633 355.897,656	28	497.788,531 355.899,431	2.599
29	497.798,415 355.908,669	30	497.798,809 355.909,123	0.601
31	497.811,387 355.923,648	32	497.819,747 355.933,489	12.913
33	497.825,501 355.939,02	34	497.827,917 355.941,178	3.239
35	497.831,513 355.942,499	36	497.847,664 355.941,203	16.203
37	497.860,955 355.943,023	38	497.867,066 355.944,746	6.349
39	497.871,169 355.945,061	1	497.864,918 355.953,153	10.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.819,607 355.944,558	13	497.816,716 355.940,031	5.371
14	497.809,079 355.929,939	15	497.802,57 355.922,193	10.118
16	497.801,048 355.920,272	17	497.795,934 355.914,98	7.359
18	497.791,429 355.910,317	19	497.784,929 355.903,295	9.569
20	497.778,19 355.893,722	21	497.767,702 355.875,16	21.32
22	497.770,67 355.874,458	23	497.776,599 355.873,056	6.093
24	497.777,539 355.878,891	25	497.779,384 355.884,355	5.767
26	497.782,364 355.891,26	27	497.786,633 355.897,656	7.69
28	497.788,531 355.899,431	29	497.798,415 355.908,669	13.529
30	497.798,809 355.909,123	31	497.811,387 355.923,648	19.214
32	497.819,747 355.933,489	33	497.825,501 355.939,02	7.981
34	497.827,917 355.941,178	35	497.831,513 355.942,499	3.831
36	497.847,664 355.941,203	37	497.860,955 355.943,023	13.415
38	497.867,066 355.944,746	39	497.871,169 355.945,061	4.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.621	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.621	22	810	-	De810

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.985,466 355.882,416	2	497.976,252 355.887,083	10.329
4	497.964,083 355.893,418	5	497.959,613 355.897,449	6.019
7	497.951,76 355.904,505	8	497.943,638 355.913,291	11.965
10	497.933,89 355.923,948	11	497.933,469 355.924,38	0.603
13	497.923,272 355.930,724	14	497.920,065 355.932,022	3.46
16	497.910,297 355.935,025	17	497.908,824 355.935,258	1.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.976,252 355.887,083	3	497.968,362 355.891,1	8.854
5	497.959,613 355.897,449	6	497.955,139 355.901,476	6.019
8	497.943,638 355.913,291	9	497.938,844 355.918,863	7.35
11	497.933,469 355.924,38	12	497.928,069 355.928,1	6.557
14	497.920,065 355.932,022	15	497.914,0 355.934,048	6.394
17	497.908,824 355.935,258	18	497.905,165 355.935,856	3.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.968,362 355.891,1	4	497.964,083 355.893,418	4.867
6	497.955,139 355.901,476	7	497.951,76 355.904,505	4.538
9	497.938,844 355.918,863	10	497.933,89 355.923,948	7.099
12	497.928,069 355.928,1	13	497.923,272 355.930,724	5.468
15	497.914,0 355.934,048	16	497.910,297 355.935,025	3.83
18	497.905,165 355.935,856	19	497.901,986 355.936,672	3.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.901,986 355.936,672	20	497.897,301 355.938,175	4.92
22	497.908,832 355.927,644	23	497.922,452 355.924,866	13.9
25	497.940,148 355.908,577	26	497.950,972 355.898,06	15.092
28	497.963,816 355.887,904	29	497.965,716 355.887,006	2.102
31	497.983,164 355.878,429	32	497.987,603 355.873,42	6.693
34	497.998,837 355.859,949	35	498.005,368 355.848,171	13.468
37	498.015,94 355.807,525	38	498.018,649 355.785,984	21.711
40	498.020,356 355.761,643	41	498.020,767 355.753,932	7.722
43	498.028,932 355.758,701	44	498.029,845 355.759,154	1.019
46	498.029,113 355.762,42	47	498.028,043 355.763,422	1.466
49	498.025,538 355.786,209	50	498.025,405 355.787,613	1.41
52	498.024,026 355.804,295	53	498.023,369 355.809,646	5.391
55	498.020,257 355.828,52	56	498.019,756 355.832,059	3.574
58	498.013,889 355.846,17	59	498.012,042 355.851,066	5.233
61	498.005,152 355.862,075	62	498.000,146 355.869,372	8.849
64	497.990,78 355.880,474	1	497.985,466 355.882,416	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.897,301 355.938,175	21	497.899,036 355.929,665	8.685
23	497.922,452 355.924,866	24	497.929,902 355.918,102	10.063
26	497.950,972 355.898,06	27	497.958,061 355.891,98	9.339
29	497.965,716 355.887,006	30	497.974,718 355.882,581	10.031
32	497.987,603 355.873,42	33	497.994,741 355.865,364	10.763
35	498.005,368 355.848,171	36	498.011,191 355.832,456	16.759
38	498.018,649 355.785,984	39	498.020,362 355.767,624	18.44
41	498.020,767 355.753,932	42	498.030,012 355.755,67	9.407
44	498.029,845 355.759,154	45	498.030,013 355.759,514	0.397
47	498.028,043 355.763,422	48	498.027,028 355.770,424	7.075
50	498.025,405 355.787,613	51	498.024,999 355.794,269	6.668
53	498.023,369 355.809,646	54	498.021,475 355.821,552	12.056
56	498.019,756 355.832,059	57	498.017,653 355.835,169	3.754
59	498.012,042 355.851,066	60	498.008,532 355.857,143	7.018
62	498.000,146 355.869,372	63	498.000,645 355.871,7	2.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.899,036 355.929,665	22	497.908,832 355.927,644	10.002
24	497.929,902 355.918,102	25	497.940,148 355.908,577	13.99
27	497.958,061 355.891,98	28	497.963,816 355.887,904	7.052
30	497.974,718 355.882,581	31	497.983,164 355.878,429	9.411
33	497.994,741 355.865,364	34	497.998,837 355.859,949	6.79
36	498.011,191 355.832,456	37	498.015,94 355.807,525	25.379
39	498.020,362 355.767,624	40	498.020,356 355.761,643	5.981
42	498.030,012 355.755,67	43	498.028,932 355.758,701	3.218
45	498.030,013 355.759,514	46	498.029,113 355.762,42	3.042
48	498.027,028 355.770,424	49	498.025,538 355.786,209	15.855
51	498.024,999 355.794,269	52	498.024,026 355.804,295	10.073
54	498.021,475 355.821,552	55	498.020,257 355.828,52	7.074
57	498.017,653 355.835,169	58	498.013,889 355.846,17	11.627
60	498.008,532 355.857,143	61	498.005,152 355.862,075	5.979
63	498.000,645 355.871,7	64	497.990,78 355.880,474	13.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.989	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.989	21	717	-	De717

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.377,113 355.656,484	2	497.383,995 355.655,356	6.974
4	497.416,057 355.651,849	5	497.416,591 355.658,553	6.725
7	497.391,8 355.661,646	8	497.380,053 355.666,648	12.768
10	497.344,115 355.688,827	11	497.312,925 355.698,323	32.604
13	497.261,581 355.711,409	14	497.258,942 355.717,2	6.364
16	497.262,497 355.750,755	17	497.282,201 355.840,046	91.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.383,995 355.655,356	3	497.414,045 355.652,572	30.179
5	497.416,591 355.658,553	6	497.396,757 355.660,299	19.911
8	497.380,053 355.666,648	9	497.358,193 355.683,572	27.646
11	497.312,925 355.698,323	12	497.280,797 355.706,001	33.033
14	497.258,942 355.717,2	15	497.258,479 355.722,234	5.055
17	497.282,201 355.840,046	18	497.285,415 355.844,202	5.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.414,045 355.652,572	4	497.416,057 355.651,849	2.138
6	497.396,757 355.660,299	7	497.391,8 355.661,646	5.137
9	497.358,193 355.683,572	10	497.344,115 355.688,827	15.027
12	497.280,797 355.706,001	13	497.261,581 355.711,409	19.962
15	497.258,479 355.722,234	16	497.262,497 355.750,755	28.803
18	497.285,415 355.844,202	19	497.289,599 355.847,86	5.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.289,599 355.847,86	20	497.296,022 355.851,647	7.456
22	497.317,485 355.880,643	23	497.329,362 355.903,99	26.194
25	497.337,231 355.917,057	26	497.347,018 355.952,69	36.953
28	497.339,336 355.955,378	29	497.339,978 355.957,47	2.188
31	497.330,087 355.953,019	32	497.322,989 355.929,896	24.188
34	497.282,192 355.854,083	35	497.280,83 355.852,356	2.199
37	497.261,817 355.783,661	38	497.245,921 355.780,108	16.288
40	497.222,75 355.771,478	41	497.221,365 355.763,988	7.617
43	497.223,998 355.748,816	44	497.228,644 355.751,152	5.2
46	497.254,014 355.750,638	47	497.249,913 355.723,443	27.502
49	497.255,728 355.706,302	50	497.267,109 355.700,7	12.685
52	497.288,709 355.696,09	53	497.294,131 355.694,973	5.536
55	497.340,575 355.682,874	56	497.348,661 355.680,393	8.458
58	497.363,108 355.669,142	59	497.369,024 355.663,414	8.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.296,022 355.851,647	21	497.302,385 355.854,199	6.856
23	497.329,362 355.903,99	24	497.333,387 355.902,792	4.2
26	497.347,018 355.952,69	27	497.345,928 355.952,784	1.094
29	497.339,978 355.957,47	30	497.332,145 355.959,847	8.186
32	497.322,989 355.929,896	33	497.304,247 355.875,825	57.227
35	497.280,83 355.852,356	36	497.274,739 355.840,65	13.196
38	497.245,921 355.780,108	39	497.241,859 355.767,471	13.274
41	497.221,365 355.763,988	42	497.220,665 355.748,649	15.355
44	497.228,644 355.751,152	45	497.231,638 355.752,236	3.184
47	497.249,913 355.723,443	48	497.249,525 355.720,913	2.56
50	497.267,109 355.700,7	51	497.276,228 355.698,662	9.344
53	497.294,131 355.694,973	54	497.315,438 355.690,583	21.755
56	497.348,661 355.680,393	57	497.360,16 355.671,867	14.315
59	497.369,024 355.663,414	1	497.377,113 355.656,484	10.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.302,385 355.854,199	22	497.317,485 355.880,643	30.452
24	497.333,387 355.902,792	25	497.337,231 355.917,057	14.774
27	497.345,928 355.952,784	28	497.339,336 355.955,378	7.084
30	497.332,145 355.959,847	31	497.330,087 355.953,019	7.131
33	497.304,247 355.875,825	34	497.282,192 355.854,083	30.97
36	497.274,739 355.840,65	37	497.261,817 355.783,661	58.436
39	497.241,859 355.767,471	40	497.222,75 355.771,478	19.525
42	497.220,665 355.748,649	43	497.223,998 355.748,816	3.337
45	497.231,638 355.752,236	46	497.254,014 355.750,638	22.433
48	497.249,525 355.720,913	49	497.255,728 355.706,302	15.873
51	497.276,228 355.698,662	52	497.288,709 355.696,09	12.743
54	497.315,438 355.690,583	55	497.340,575 355.682,874	26.293
57	497.360,16 355.671,867	58	497.363,108 355.669,142	4.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83205	Din acte: 8.355 Masurata: 8.496	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19900 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 14/09/2022 emis de CL COMUNA SUSENI (act administrativ nr 5073 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5083 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, - DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83205	Din acte: 8.355 Masurata: 8.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.496	11	382	-	De382

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.395,241 355.931,108	2	497.380,321 355.937,069	16.067
4	497.369,809 355.942,866	5	497.363,473 355.947,551	7.88
7	497.353,014 355.964,549	8	497.351,37 355.969,895	5.593
10	497.354,545 356.001,045	11	497.354,668 356.006,525	5.481
13	497.343,356 356.023,338	14	497.336,626 356.029,872	9.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.380,321 355.937,069	3	497.377,021 355.938,753	3.705
5	497.363,473 355.947,551	6	497.356,288 355.957,497	12.27
8	497.351,37 355.969,895	9	497.351,212 355.971,849	1.96
11	497.354,668 356.006,525	12	497.350,542 356.016,748	11.024
14	497.336,626 356.029,872	15	497.333,795 356.032,812	4.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.377,021 355.938,753	4	497.369,809 355.942,866	8.302
6	497.356,288 355.957,497	7	497.353,014 355.964,549	7.775
9	497.351,212 355.971,849	10	497.354,545 356.001,045	29.386
12	497.350,542 356.016,748	13	497.343,356 356.023,338	9.75
15	497.333,795 356.032,812	16	497.325,541 356.037,364	9.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.325,541 356.037,364	17	497.315,703 356.043,373	11.528
19	497.290,145 356.060,975	20	497.277,041 356.070,832	16.397
22	497.255,151 356.083,881	23	497.243,856 356.089,981	12.837
25	497.234,368 356.094,637	26	497.221,652 356.099,963	13.786
28	497.203,929 356.105,923	29	497.181,832 356.112,212	22.975
31	497.178,444 356.126,475	32	497.158,047 356.107,496	27.861
34	497.180,575 356.101,687	35	497.205,133 356.094,775	25.512
37	497.234,891 356.085,235	38	497.235,202 356.085,109	0.336
40	497.251,494 356.076,244	41	497.262,351 356.071,167	11.985
43	497.273,234 356.064,796	44	497.282,969 356.057,009	12.466
46	497.289,451 356.052,422	47	497.298,238 356.046,918	10.368
49	497.304,281 356.042,545	50	497.306,445 356.041,125	2.588
52	497.328,022 356.028,235	53	497.333,696 356.023,871	7.158
55	497.341,877 356.016,02	56	497.345,399 356.008,449	8.35
58	497.347,381 355.998,263	59	497.347,536 355.994,839	3.428
61	497.341,957 355.964,221	62	497.339,978 355.957,47	7.035
64	497.345,928 355.952,784	65	497.347,018 355.952,69	1.094
67	497.359,367 355.940,913	68	497.361,519 355.939,102	2.813
70	497.382,258 355.928,328	71	497.395,334 355.922,204	14.439
73	497.414,53 355.910,729	74	497.425,305 355.903,213	13.137
76	497.434,421 355.892,195	77	497.441,945 355.882,19	12.518
79	497.446,742 355.846,816	80	497.449,065 355.806,834	40.049
82	497.450,707 355.784,123	83	497.451,556 355.779,018	5.175
85	497.453,122 355.765,91	86	497.453,657 355.757,294	8.633
88	497.454,247 355.747,363	89	497.454,143 355.737,317	10.047
91	497.447,361 355.719,259	92	497.441,833 355.716,946	5.992
94	497.418,983 355.709,659	95	497.418,214 355.694,564	15.115
97	497.418,622 355.669,562	98	497.418,498 355.662,856	6.707
100	497.416,057 355.651,849	101	497.417,683 355.650,601	2.05
103	497.418,479 355.638,278	104	497.417,736 355.631,815	6.506
106	497.417,088 355.619,845	107	497.415,625 355.602,473	17.433
109	497.414,422 355.594,029	110	497.413,785 355.594,04	0.637
112	497.413,137 355.577,506	113	497.412,299 355.561,879	15.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.315,703 356.043,373	18	497.302,139 356.052,442	16.317
20	497.277,041 356.070,832	21	497.266,285 356.077,313	12.558
23	497.243,856 356.089,981	24	497.244,166 356.090,728	0.809
26	497.221,652 356.099,963	27	497.215,011 356.102,524	7.118
29	497.181,832 356.112,212	30	497.179,778 356.125,884	13.825
32	497.158,047 356.107,496	33	497.165,078 356.105,683	7.261
35	497.205,133 356.094,775	36	497.215,345 356.093,132	10.343
38	497.235,202 356.085,109	39	497.245,107 356.080,015	11.138
41	497.262,351 356.071,167	42	497.267,46 356.068,636	5.702
44	497.282,969 356.057,009	45	497.282,727 356.055,806	1.227
47	497.298,238 356.046,918	48	497.303,355 356.043,153	6.353
50	497.306,445 356.041,125	51	497.320,909 356.032,463	16.859
53	497.333,696 356.023,871	54	497.338,298 356.020,331	5.806
56	497.345,399 356.008,449	57	497.345,79 356.006,212	2.271
59	497.347,536 355.994,839	60	497.347,287 355.992,231	2.62
62	497.339,978 355.957,47	63	497.339,336 355.955,378	2.188
65	497.347,018 355.952,69	66	497.355,915 355.944,171	12.318
68	497.361,519 355.939,102	69	497.379,79 355.929,695	20.55
71	497.395,334 355.922,204	72	497.406,054 355.915,876	12.448
74	497.425,305 355.903,213	75	497.425,346 355.900,78	2.433
77	497.441,945 355.882,19	78	497.445,974 355.870,276	12.577
80	497.449,065 355.806,834	81	497.449,859 355.794,442	12.417
83	497.451,556 355.779,018	84	497.452,019 355.773,694	5.344
86	497.453,657 355.757,294	87	497.454,344 355.750,509	6.82
89	497.454,143 355.737,317	90	497.450,844 355.724,201	13.525
92	497.441,833 355.716,946	93	497.424,533 355.712,043	17.981
95	497.418,214 355.694,564	96	497.418,323 355.685,289	9.276
98	497.418,498 355.662,856	99	497.416,591 355.658,553	4.707
101	497.417,683 355.650,601	102	497.418,677 355.648,831	2.03
104	497.417,736 355.631,815	105	497.417,842 355.630,282	1.537
107	497.415,625 355.602,473	108	497.415,012 355.602,461	0.613
110	497.413,785 355.594,04	111	497.413,502 355.588,132	5.915
113	497.412,299 355.561,879	114	497.410,936 355.540,808	21.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.302,139 356.052,442	19	497.290,145 356.060,975	14.72
21	497.266,285 356.077,313	22	497.255,151 356.083,881	12.927
24	497.244,166 356.090,728	25	497.234,368 356.094,637	10.549
27	497.215,011 356.102,524	28	497.203,929 356.105,923	11.592
30	497.179,778 356.125,884	31	497.178,444 356.126,475	1.459
33	497.165,078 356.105,683	34	497.180,575 356.101,687	16.004
36	497.215,345 356.093,132	37	497.234,891 356.085,235	21.081
39	497.245,107 356.080,015	40	497.251,494 356.076,244	7.417
42	497.267,46 356.068,636	43	497.273,234 356.064,796	6.934
45	497.282,727 356.055,806	46	497.289,451 356.052,422	7.528
48	497.303,355 356.043,153	49	497.304,281 356.042,545	1.108
51	497.320,909 356.032,463	52	497.328,022 356.028,235	8.275
54	497.338,298 356.020,331	55	497.341,877 356.016,02	5.603
57	497.345,79 356.006,212	58	497.347,381 355.998,263	8.107
60	497.347,287 355.992,231	61	497.341,957 355.964,221	28.513
63	497.339,336 355.955,378	64	497.345,928 355.952,784	7.084
66	497.355,915 355.944,171	67	497.359,367 355.940,913	4.747
69	497.379,79 355.929,695	70	497.382,258 355.928,328	2.821
72	497.406,054 355.915,876	73	497.414,53 355.910,729	9.916
75	497.425,346 355.900,78	76	497.434,421 355.892,195	12.492
78	497.445,974 355.870,276	79	497.446,742 355.846,816	23.473
81	497.449,859 355.794,442	82	497.450,707 355.784,123	10.354
84	497.452,019 355.773,694	85	497.453,122 355.765,91	7.862
87	497.454,344 355.750,509	88	497.454,247 355.747,363	3.147
90	497.450,844 355.724,201	91	497.447,361 355.719,259	6.046
93	497.424,533 355.712,043	94	497.418,983 355.709,659	6.04
96	497.418,323 355.685,289	97	497.418,622 355.669,562	15.73
99	497.416,591 355.658,553	100	497.416,057 355.651,849	6.725
102	497.418,677 355.648,831	103	497.418,479 355.638,278	10.555
105	497.417,842 355.630,282	106	497.417,088 355.619,845	10.464
108	497.415,012 355.602,461	109	497.414,422 355.594,029	8.453
111	497.413,502 355.588,132	112	497.413,137 355.577,506	10.632
114	497.410,936 355.540,808	115	497.410,24 355.530,836	9.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.410,24 355.530,836	116	497.410,115 355.525,428	5.409
116	497.410,115 355.525,428	117	497.409,6 355.503,069	22.365
117	497.409,6 355.503,069	118	497.409,419 355.497,424	5.648
118	497.409,419 355.497,424	119	497.409,314 355.494,178	3.248
119	497.409,314 355.494,178	120	497.407,897 355.477,131	17.106
120	497.407,897 355.477,131	121	497.407,292 355.468,438	8.714
121	497.407,292 355.468,438	122	497.406,369 355.456,559	11.915
122	497.406,369 355.456,559	123	497.404,947 355.436,149	20.459
123	497.404,947 355.436,149	124	497.403,044 355.402,542	33.661
124	497.403,044 355.402,542	125	497.402,819 355.393,07	9.475
125	497.402,819 355.393,07	126	497.402,495 355.380,367	12.707
126	497.402,495 355.380,367	127	497.402,134 355.370,638	9.736
127	497.402,134 355.370,638	128	497.401,562 355.353,042	17.605
128	497.401,562 355.353,042	129	497.401,181 355.346,976	6.078
129	497.401,181 355.346,976	130	497.401,026 355.339,578	7.4
130	497.401,026 355.339,578	131	497.408,273 355.347,345	10.623
131	497.408,273 355.347,345	132	497.409,112 355.374,601	27.269
132	497.409,112 355.374,601	133	497.409,802 355.389,107	14.522
133	497.409,802 355.389,107	134	497.409,746 355.391,373	2.267
134	497.409,746 355.391,373	135	497.411,558 355.420,72	29.403
135	497.411,558 355.420,72	136	497.415,507 355.458,728	38.213
136	497.415,507 355.458,728	137	497.415,707 355.458,717	0.2
137	497.415,707 355.458,717	138	497.422,253 355.565,2	106.684
138	497.422,253 355.565,2	139	497.422,74 355.573,115	7.93
139	497.422,74 355.573,115	140	497.429,843 355.671,598	98.739
140	497.429,843 355.671,598	141	497.425,564 355.671,212	4.296
141	497.425,564 355.671,212	142	497.425,001 355.673,788	2.637
142	497.425,001 355.673,788	143	497.426,396 355.693,669	19.93
143	497.426,396 355.693,669	144	497.428,789 355.701,547	8.233
144	497.428,789 355.701,547	145	497.434,283 355.705,995	7.069
145	497.434,283 355.705,995	146	497.439,218 355.707,627	5.198
146	497.439,218 355.707,627	147	497.447,963 355.710,2	9.116
147	497.447,963 355.710,2	148	497.455,317 355.716,167	9.47
148	497.455,317 355.716,167	149	497.460,068 355.730,689	15.279
149	497.460,068 355.730,689	150	497.462,451 355.750,403	19.858
150	497.462,451 355.750,403	151	497.461,008 355.763,052	12.731
151	497.461,008 355.763,052	152	497.460,575 355.767,755	4.723
152	497.460,575 355.767,755	153	497.458,149 355.782,967	15.404
153	497.458,149 355.782,967	154	497.458,117 355.817,403	34.436
154	497.458,117 355.817,403	155	497.458,047 355.821,218	3.816
155	497.458,047 355.821,218	156	497.457,704 355.839,887	18.672
156	497.457,704 355.839,887	157	497.459,317 355.856,119	16.312
157	497.459,317 355.856,119	158	497.458,324 355.877,037	20.942
158	497.458,324 355.877,037	159	497.457,091 355.888,241	11.272
159	497.457,091 355.888,241	160	497.454,777 355.884,14	4.709
160	497.454,777 355.884,14	161	497.448,106 355.892,08	10.37
161	497.448,106 355.892,08	162	497.433,78 355.906,41	20.263
162	497.433,78 355.906,41	163	497.422,95 355.917,32	15.373
163	497.422,95 355.917,32	164	497.404,02 355.928,37	21.919
164	497.404,02 355.928,37	1	497.395,241 355.931,108	9.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.886	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

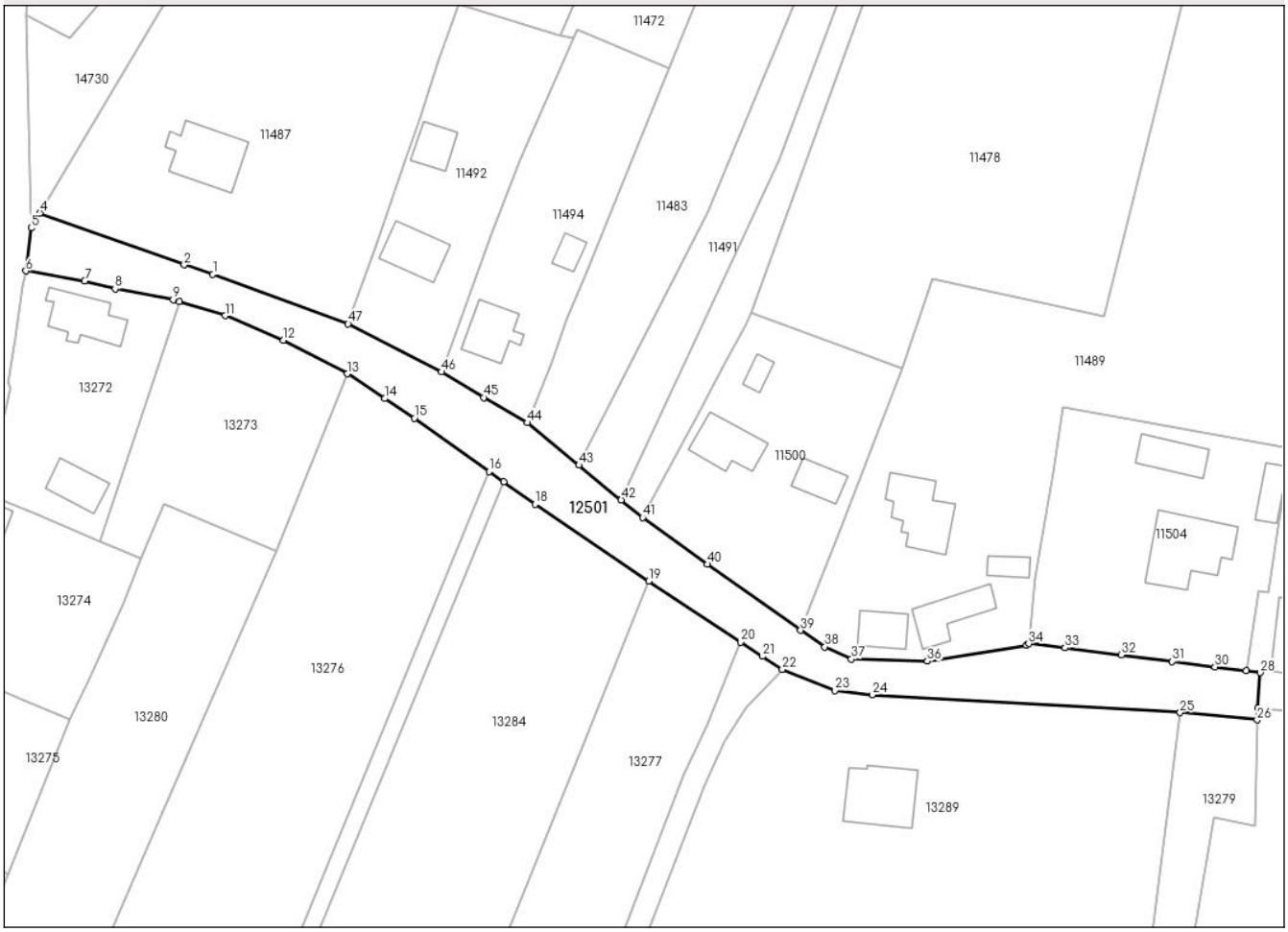
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.886	22	716	-	De716

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.006,388 355.824,844	2	497.001,484 355.826,439	5.157
4	496.976,709 355.835,326	5	496.975,198 355.832,778	2.962
7	496.984,392 355.823,67	8	496.989,618 355.822,351	5.39
10	497.000,703 355.820,141	11	497.008,5 355.817,734	8.16
13	497.029,506 355.807,77	14	497.035,907 355.803,526	7.68
16	497.053,822 355.791,032	17	497.056,323 355.789,253	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.001,484 355.826,439	3	497.001,521 355.826,565	0.131
5	496.975,198 355.832,778	6	496.974,314 355.825,397	7.434
8	496.989,618 355.822,351	9	496.999,585 355.820,486	10.14
11	497.008,5 355.817,734	12	497.018,531 355.813,536	10.874
14	497.035,907 355.803,526	15	497.040,976 355.800,166	6.081
17	497.056,323 355.789,253	18	497.061,705 355.785,427	6.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.001,521 355.826,565	4	496.976,709 355.835,326	26.313
6	496.974,314 355.825,397	7	496.984,392 355.823,67	10.225
9	496.999,585 355.820,486	10	497.000,703 355.820,141	1.17
12	497.018,531 355.813,536	13	497.029,506 355.807,77	12.397
15	497.040,976 355.800,166	16	497.053,822 355.791,032	15.762
18	497.061,705 355.785,427	19	497.081,195 355.772,191	23.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.081,195 355.772,191	20	497.097,001 355.761,786	18.923
22	497.104,153 355.757,078	23	497.113,205 355.753,461	9.748
25	497.172,429 355.749,662	26	497.185,653 355.748,43	13.281
28	497.186,176 355.756,533	29	497.183,797 355.756,834	2.398
31	497.171,054 355.758,43	32	497.162,366 355.759,558	8.761
34	497.146,432 355.761,512	35	497.146,065 355.761,239	0.457
37	497.116,0 355.758,869	38	497.111,442 355.760,946	5.009
40	497.091,265 355.775,124	41	497.080,166 355.783,1	13.668
43	497.069,235 355.792,091	44	497.060,362 355.799,375	11.48
46	497.045,622 355.808,088	47	497.029,636 355.816,338	17.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.097,001 355.761,786	21	497.100,731 355.759,331	4.465
23	497.113,205 355.753,461	24	497.119,563 355.752,738	6.399
26	497.185,653 355.748,43	27	497.185,764 355.750,409	1.982
29	497.183,797 355.756,834	30	497.178,409 355.757,516	5.431
32	497.162,366 355.759,558	33	497.152,715 355.760,767	9.726
35	497.146,065 355.761,239	36	497.129,051 355.758,514	17.231
38	497.111,442 355.760,946	39	497.107,295 355.763,789	5.028
41	497.080,166 355.783,1	42	497.076,483 355.786,14	4.776
44	497.060,362 355.799,375	45	497.052,88 355.803,694	8.639
47	497.029,636 355.816,338	1	497.006,388 355.824,844	24.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.100,731 355.759,331	22	497.104,153 355.757,078	4.097
24	497.119,563 355.752,738	25	497.172,429 355.749,662	52.955
27	497.185,764 355.750,409	28	497.186,176 355.756,533	6.138
30	497.178,409 355.757,516	31	497.171,054 355.758,43	7.412
33	497.152,715 355.760,767	34	497.146,432 355.761,512	6.327
36	497.129,051 355.758,514	37	497.116,0 355.758,869	13.056
39	497.107,295 355.763,789	40	497.091,265 355.775,124	19.633
42	497.076,483 355.786,14	43	497.069,235 355.792,091	9.378
45	497.052,88 355.803,694	46	497.045,622 355.808,088	8.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.710	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

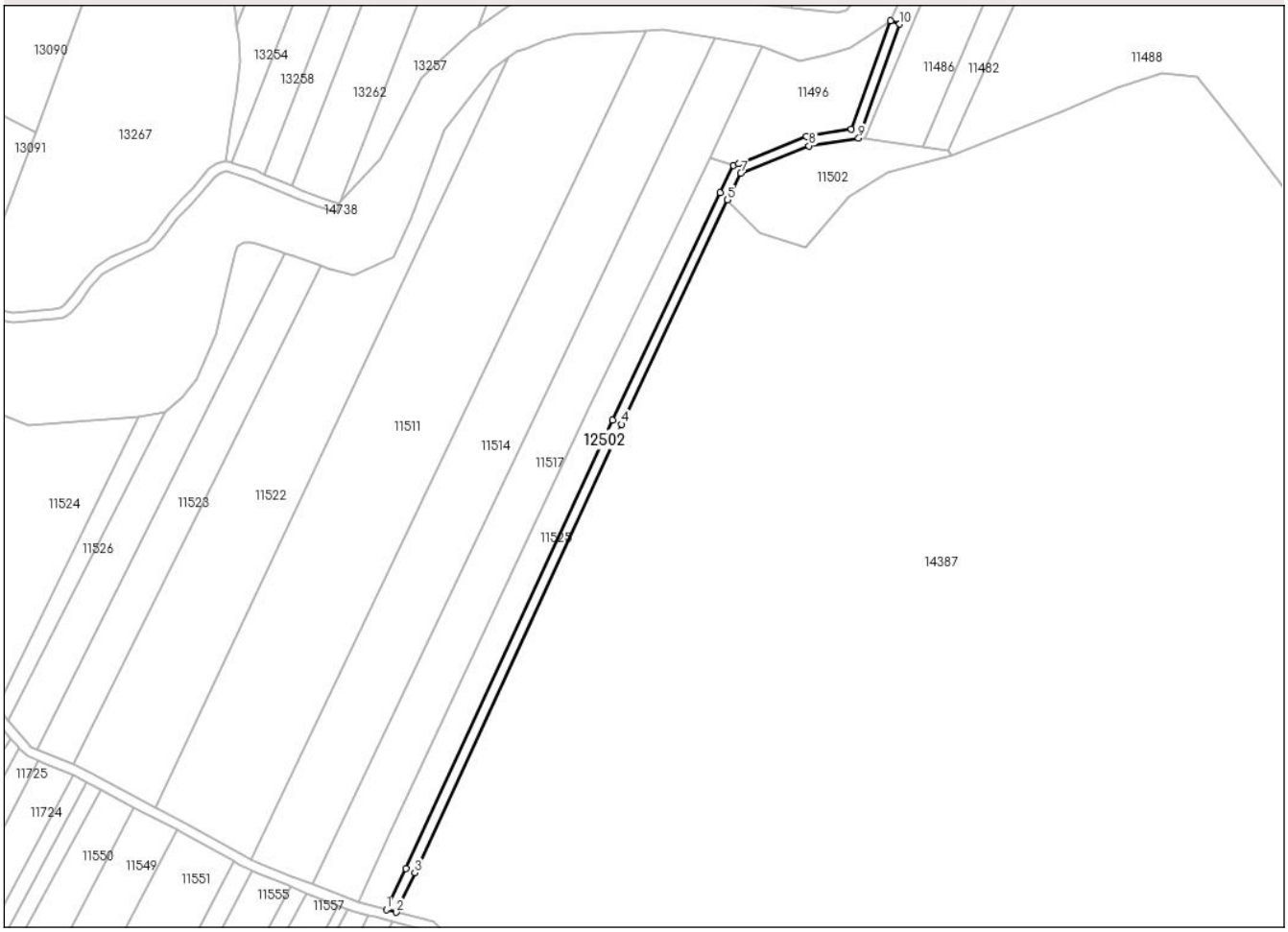
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.710	22	277/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.992,677 355.498,139	2	498.996,606 355.497,096	4.065
2	498.996,606 355.497,096	3	499.004,133 355.513,076	17.664
3	499.004,133 355.513,076	4	499.087,567 355.693,654	198.921
4	499.087,567 355.693,654	5	499.130,296 355.784,099	100.03
5	499.130,296 355.784,099	6	499.130,89 355.785,356	1.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.130,89 355.785,356	7	499.135,625 355.794,815	10.578
7	499.135,625 355.794,815	8	499.163,222 355.805,857	29.724
8	499.163,222 355.805,857	9	499.183,182 355.808,954	20.199
9	499.183,182 355.808,954	10	499.199,799 355.854,918	48.875
10	499.199,799 355.854,918	11	499.196,037 355.856,278	4.0
11	499.196,037 355.856,278	12	499.180,226 355.812,543	46.505
12	499.180,226 355.812,543	13	499.162,159 355.809,739	18.283
13	499.162,159 355.809,739	14	499.134,748 355.798,772	29.524
14	499.134,748 355.798,772	15	499.132,729 355.797,964	2.175
15	499.132,729 355.797,964	16	499.127,293 355.787,106	12.143
16	499.127,293 355.787,106	17	499.083,943 355.695,347	101.484
17	499.083,943 355.695,347	18	499.000,508 355.514,767	198.923
18	499.000,508 355.514,767	1	498.992,677 355.498,139	18.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

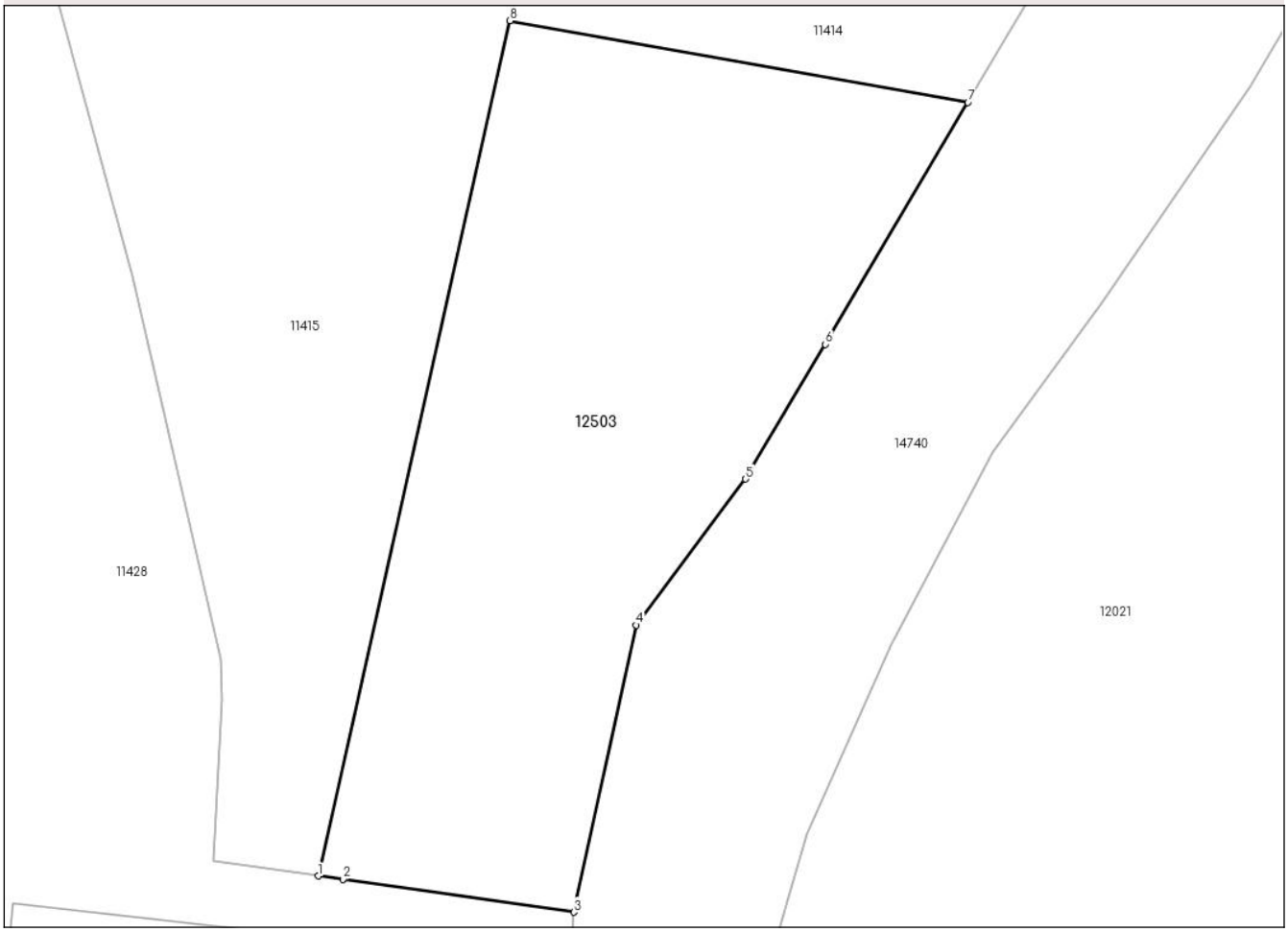
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	461	21	791	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.080,737 355.543,967	2	498.081,721 355.543,832	0.993
2	498.081,721 355.543,832	3	498.090,981 355.542,514	9.353
3	498.090,981 355.542,514	4	498.093,483 355.554,006	11.761
4	498.093,483 355.554,006	5	498.097,867 355.559,852	7.307
5	498.097,867 355.559,852	6	498.101,06 355.565,246	6.268

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.101,06 355.565,246	7	498.106,771 355.574,93	11.243
7	498.106,771 355.574,93	8	498.088,425 355.578,202	18.635
8	498.088,425 355.578,202	1	498.080,737 355.543,967	35.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.462	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.462	6	270	-	De270

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.179,353 355.450,257	2	498.205,042 355.460,652	27.712
4	498.221,928 355.478,117	5	498.258,806 355.495,823	40.908
7	498.286,851 355.506,822	8	498.293,508 355.510,394	7.555
10	498.296,831 355.512,257	11	498.305,443 355.514,58	8.92
13	498.324,299 355.521,545	14	498.328,769 355.525,767	6.149
16	498.334,016 355.532,801	17	498.340,2 355.544,975	13.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.205,042 355.460,652	3	498.221,811 355.478,061	24.172
5	498.258,806 355.495,823	6	498.260,815 355.496,611	2.158
8	498.293,508 355.510,394	9	498.296,547 355.512,098	3.484
11	498.305,443 355.514,58	12	498.314,136 355.517,008	9.026
14	498.328,769 355.525,767	15	498.333,01 355.531,451	7.092
17	498.340,2 355.544,975	18	498.344,313 355.558,099	13.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.221,811 355.478,061	4	498.221,928 355.478,117	0.13
6	498.260,815 355.496,611	7	498.286,851 355.506,822	27.967
9	498.296,547 355.512,098	10	498.296,831 355.512,257	0.325
12	498.314,136 355.517,008	13	498.324,299 355.521,545	11.13
15	498.333,01 355.531,451	16	498.334,016 355.532,801	1.684
18	498.344,313 355.558,099	19	498.344,264 355.567,714	9.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.344,264 355.567,714	20	498.343,877 355.572,435	4.737
22	498.334,929 355.596,422	23	498.330,716 355.611,293	15.456
25	498.330,332 355.616,705	26	498.330,748 355.622,571	5.881
28	498.340,686 355.653,39	29	498.336,078 355.688,892	35.8
31	498.335,244 355.705,18	32	498.336,938 355.708,521	3.746
34	498.347,292 355.717,549	35	498.386,966 355.731,613	42.093
37	498.400,303 355.739,73	38	498.385,729 355.735,419	15.198
40	498.337,212 355.714,624	41	498.333,634 355.710,849	5.201
43	498.332,606 355.688,764	44	498.334,931 355.667,571	21.32
46	498.336,066 355.647,568	47	498.326,8 355.623,449	25.838
49	498.326,755 355.610,599	50	498.331,147 355.595,099	16.11
52	498.339,923 355.571,71	53	498.340,265 355.567,54	4.184
55	498.336,483 355.546,489	56	498.335,419 355.544,395	2.349
58	498.323,725 355.526,623	59	498.316,981 355.522,613	7.846
61	498.295,52 355.515,682	62	498.292,822 355.514,342	3.012
64	498.276,787 355.506,948	65	498.259,443 355.500,414	18.534
67	498.215,859 355.482,166	68	498.208,391 355.476,889	9.144
70	498.194,839 355.469,665	71	498.179,304 355.461,877	17.378
73	498.171,958 355.456,276	74	498.161,135 355.448,699	13.212
76	498.145,573 355.425,148	77	498.144,737 355.423,642	1.722
79	498.140,487 355.406,48	80	498.147,122 355.416,812	12.279
82	498.163,083 355.442,043	83	498.170,172 355.447,238	8.789
20	498.343,877 355.572,435	21	498.341,413 355.580,969	8.883
23	498.330,716 355.611,293	24	498.330,514 355.614,133	2.847
26	498.330,748 355.622,571	27	498.339,232 355.646,741	25.616
29	498.336,078 355.688,892	30	498.334,787 355.699,802	10.986
32	498.336,938 355.708,521	33	498.339,924 355.711,671	4.34
35	498.386,966 355.731,613	36	498.403,391 355.736,472	17.129
38	498.385,729 355.735,419	39	498.345,322 355.721,094	42.871
41	498.333,634 355.710,849	42	498.331,163 355.705,976	5.464
44	498.334,931 355.667,571	45	498.336,661 355.653,352	14.324
47	498.326,8 355.623,449	48	498.326,322 355.616,705	6.761
50	498.331,147 355.595,099	51	498.337,634 355.579,636	16.769
53	498.340,265 355.567,54	54	498.340,31 355.558,701	8.839
56	498.335,419 355.544,395	57	498.330,65 355.535,007	10.53
59	498.316,981 355.522,613	60	498.309,508 355.520,062	7.896
62	498.292,822 355.514,342	63	498.280,159 355.508,232	14.06
65	498.259,443 355.500,414	66	498.236,812 355.491,56	24.301
68	498.208,391 355.476,889	69	498.201,232 355.472,87	8.21
71	498.179,304 355.461,877	72	498.178,484 355.461,551	0.882
74	498.161,135 355.448,699	75	498.152,313 355.437,28	14.43
77	498.144,737 355.423,642	78	498.139,01 355.415,036	10.337
80	498.147,122 355.416,812	81	498.157,996 355.433,546	19.957
83	498.170,172 355.447,238	1	498.179,353 355.450,257	9.665
21	498.341,413 355.580,969	22	498.334,929 355.596,422	16.758
24	498.330,514 355.614,133	25	498.330,332 355.616,705	2.578
27	498.339,232 355.646,741	28	498.340,686 355.653,39	6.806
30	498.334,787 355.699,802	31	498.335,244 355.705,18	5.397
33	498.339,924 355.711,671	34	498.347,292 355.717,549	9.425
36	498.403,391 355.736,472	37	498.400,303 355.739,73	4.489
39	498.345,322 355.721,094	40	498.337,212 355.714,624	10.375
42	498.331,163 355.705,976	43	498.332,606 355.688,764	17.272
45	498.336,661 355.653,352	46	498.336,066 355.647,568	5.815
48	498.326,322 355.616,705	49	498.326,755 355.610,599	6.121
51	498.337,634 355.579,636	52	498.339,923 355.571,71	8.25
54	498.340,31 355.558,701	55	498.336,483 355.546,489	12.798
57	498.330,65 355.535,007	58	498.323,725 355.526,623	10.874
60	498.309,508 355.520,062	61	498.295,52 355.515,682	14.658
63	498.280,159 355.508,232	64	498.276,787 355.506,948	3.608
66	498.236,812 355.491,56	67	498.215,859 355.482,166	22.962
69	498.201,232 355.472,87	70	498.194,839 355.469,665	7.151
72	498.178,484 355.461,551	73	498.171,958 355.456,276	8.391
75	498.152,313 355.437,28	76	498.145,573 355.425,148	13.879
78	498.139,01 355.415,036	79	498.140,487 355.406,48	8.683
81	498.157,996 355.433,546	82	498.163,083 355.442,043	9.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.358	21	604/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.854,417 355.510,745	2	497.860,033 355.508,546	6.031
4	497.874,955 355.502,92	5	497.889,165 355.487,422	21.026
7	497.904,217 355.470,807	8	497.913,385 355.460,911	13.49
10	497.921,17 355.442,836	11	497.925,318 355.441,404	4.388
13	497.938,298 355.436,881	14	497.940,054 355.436,906	1.756
16	497.956,063 355.437,078	17	497.971,692 355.436,067	15.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.860,033 355.508,546	3	497.869,945 355.504,988	10.531
5	497.889,165 355.487,422	6	497.898,203 355.477,274	13.589
8	497.913,385 355.460,911	9	497.916,717 355.447,906	13.425
11	497.925,318 355.441,404	12	497.935,744 355.437,805	11.03
14	497.940,054 355.436,906	15	497.950,036 355.437,27	9.989
17	497.971,692 355.436,067	18	497.988,644 355.435,755	16.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.869,945 355.504,988	4	497.874,955 355.502,92	5.42
6	497.898,203 355.477,274	7	497.904,217 355.470,807	8.831
9	497.916,717 355.447,906	10	497.921,17 355.442,836	6.748
12	497.935,744 355.437,805	13	497.938,298 355.436,881	2.716
15	497.950,036 355.437,27	16	497.956,063 355.437,078	6.03
18	497.988,644 355.435,755	19	498.004,012 355.435,6	15.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.004,012 355.435,6	20	498.022,959 355.434,976	18.957
22	498.036,592 355.436,959	23	498.047,362 355.439,868	11.156
25	498.073,195 355.454,579	26	498.092,883 355.467,237	23.406
28	498.090,289 355.470,724	29	498.087,899 355.467,771	3.799
31	498.081,598 355.463,692	32	498.076,106 355.460,717	6.246
34	498.060,013 355.451,83	35	498.053,622 355.448,242	7.329
37	498.043,942 355.444,148	38	498.035,905 355.441,728	8.393
40	498.025,524 355.439,901	41	498.021,506 355.439,749	4.021
43	498.003,698 355.440,0	44	497.992,039 355.440,335	11.664
46	497.972,752 355.440,116	47	497.939,995 355.440,906	32.767
49	497.937,077 355.441,576	50	497.923,477 355.446,271	14.388
52	497.917,843 355.462,86	53	497.906,311 355.476,302	17.711
55	497.889,988 355.496,168	56	497.881,25 355.505,54	12.814
58	497.858,465 355.517,582	1	497.854,417 355.510,745	7.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.022,959 355.434,976	21	498.029,229 355.435,34	6.281
23	498.047,362 355.439,868	24	498.056,136 355.443,585	9.529
26	498.092,883 355.467,237	27	498.094,233 355.469,117	2.314
29	498.087,899 355.467,771	30	498.085,844 355.466,401	2.47
32	498.076,106 355.460,717	33	498.065,224 355.454,756	12.408
35	498.053,622 355.448,242	36	498.049,665 355.446,157	4.473
38	498.035,905 355.441,728	39	498.029,878 355.440,312	6.191
41	498.021,506 355.439,749	42	498.014,002 355.439,909	7.506
44	497.992,039 355.440,335	45	497.985,198 355.440,356	6.841
47	497.939,995 355.440,906	48	497.938,971 355.440,891	1.024
50	497.923,477 355.446,271	51	497.920,432 355.449,737	4.614
53	497.906,311 355.476,302	54	497.903,828 355.479,467	4.023
56	497.881,25 355.505,54	57	497.874,887 355.511,764	8.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.029,229 355.435,34	22	498.036,592 355.436,959	7.539
24	498.056,136 355.443,585	25	498.073,195 355.454,579	20.295
27	498.094,233 355.469,117	28	498.090,289 355.470,724	4.259
30	498.085,844 355.466,401	31	498.081,598 355.463,692	5.037
33	498.065,224 355.454,756	34	498.060,013 355.451,83	5.976
36	498.049,665 355.446,157	37	498.043,942 355.444,148	6.065
39	498.029,878 355.440,312	40	498.025,524 355.439,901	4.373
42	498.014,002 355.439,909	43	498.003,698 355.440,0	10.304
45	497.985,198 355.440,356	46	497.972,752 355.440,116	12.448
48	497.938,971 355.440,891	49	497.937,077 355.441,576	2.014
51	497.920,432 355.449,737	52	497.917,843 355.462,86	13.376
54	497.903,828 355.479,467	55	497.889,988 355.496,168	21.69
57	497.874,887 355.511,764	58	497.858,465 355.517,582	17.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.198	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.198	22	277/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.781,398 355.616,988	2	498.781,403 355.616,985	0.006
4	498.803,209 355.605,518	5	498.804,129 355.605,034	1.04
7	498.814,433 355.597,22	8	498.819,879 355.590,992	8.273
10	498.824,761 355.585,409	11	498.830,123 355.579,71	7.825
13	498.834,2 355.575,377	14	498.837,271 355.571,749	4.753
16	498.843,342 355.564,578	17	498.843,907 355.563,911	0.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.781,403 355.616,985	3	498.793,478 355.610,636	13.642
5	498.804,129 355.605,034	6	498.804,423 355.604,88	0.332
8	498.819,879 355.590,992	9	498.822,582 355.587,901	4.106
11	498.830,123 355.579,71	12	498.832,637 355.577,038	3.669
14	498.837,271 355.571,749	15	498.841,137 355.567,182	5.984
17	498.843,907 355.563,911	18	498.844,511 355.563,283	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.793,478 355.610,636	4	498.803,209 355.605,518	10.995
6	498.804,423 355.604,88	7	498.814,433 355.597,22	12.605
9	498.822,582 355.587,901	10	498.824,761 355.585,409	3.31
12	498.832,637 355.577,038	13	498.834,2 355.575,377	2.281
15	498.841,137 355.567,182	16	498.843,342 355.564,578	3.412
18	498.844,511 355.563,283	19	498.847,672 355.559,997	4.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.847,672 355.559,997	20	498.852,193 355.558,116	4.897
22	498.861,535 355.554,225	23	498.866,512 355.552,151	5.392
25	498.871,9 355.549,404	26	498.871,973 355.549,366	0.082
28	498.877,416 355.546,483	29	498.890,879 355.539,351	15.235
31	498.910,006 355.529,221	32	498.931,123 355.517,498	24.153
34	498.938,615 355.513,845	35	498.940,723 355.512,87	2.323
37	498.954,02 355.507,564	38	498.959,757 355.504,997	6.285
40	498.973,392 355.499,873	41	498.977,092 355.498,483	3.952
43	498.985,513 355.495,903	44	498.988,403 355.495,135	2.99
46	499.009,647 355.489,494	47	499.011,183 355.488,226	1.992
49	499.011,34 355.484,637	50	499.002,899 355.467,2	19.373
52	498.980,926 355.421,113	53	498.974,958 355.404,914	17.263
55	498.964,157 355.390,822	56	498.954,631 355.375,123	18.363
58	498.907,365 355.290,433	59	498.883,576 355.243,568	52.557
61	498.866,105 355.213,478	62	498.858,604 355.199,291	16.048
64	498.849,793 355.180,747	65	498.854,921 355.180,416	5.139
67	498.882,285 355.229,672	68	498.886,538 355.237,904	9.266
70	498.894,394 355.254,06	71	498.911,731 355.288,328	38.404
73	498.960,464 355.375,401	74	498.968,259 355.389,031	15.702
76	498.978,589 355.403,199	77	498.984,638 355.419,616	17.496
79	499.006,476 355.465,411	80	499.015,206 355.483,444	20.035
82	499.014,504 355.490,672	83	499.011,518 355.493,136	3.871
85	498.992,677 355.498,139	86	498.981,488 355.501,11	11.577
88	498.954,832 355.511,579	89	498.942,425 355.516,502	13.348
91	498.935,422 355.519,701	92	498.911,901 355.532,744	26.895
94	498.899,649 355.539,233	95	498.873,277 355.553,2	29.842
97	498.868,559 355.555,623	98	498.866,384 355.556,529	2.356
100	498.854,088 355.561,653	101	498.851,636 355.562,675	2.656
103	498.846,96 355.566,496	104	498.840,324 355.574,334	10.27
106	498.835,55 355.579,779	107	498.827,724 355.588,097	11.421
109	498.806,585 355.608,263	110	498.795,34 355.614,176	12.705
112	498.761,476 355.631,922	113	498.741,428 355.642,059	22.465
115	498.726,092 355.649,729	116	498.681,061 355.672,545	50.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.852,193 355.558,116	21	498.854,183 355.557,287	2.156
23	498.866,512 355.552,151	24	498.867,456 355.551,758	1.023
26	498.871,973 355.549,366	27	498.877,388 355.546,497	6.128
29	498.890,879 355.539,351	30	498.908,109 355.530,225	19.498
32	498.931,123 355.517,498	33	498.933,14 355.516,379	2.307
35	498.940,723 355.512,87	36	498.953,362 355.507,859	13.596
38	498.959,757 355.504,997	39	498.960,297 355.504,794	0.577
41	498.977,092 355.498,483	42	498.980,213 355.497,31	3.334
44	498.988,403 355.495,135	45	498.995,285 355.493,308	7.12
47	499.011,183 355.488,226	48	499.011,69 355.486,989	1.337
50	499.002,899 355.467,2	51	498.991,286 355.444,712	25.31
53	498.974,958 355.404,914	54	498.973,076 355.402,414	3.129
56	498.954,631 355.375,123	57	498.944,764 355.356,727	20.875
59	498.883,576 355.243,568	60	498.871,42 355.223,572	23.401
62	498.858,604 355.199,291	63	498.855,068 355.192,047	8.061
65	498.854,921 355.180,416	66	498.874,977 355.217,585	42.235
68	498.886,538 355.237,904	69	498.888,286 355.241,288	3.809
71	498.911,731 355.288,328	72	498.948,806 355.354,399	75.762
74	498.968,259 355.389,031	75	498.976,213 355.399,138	12.861
77	498.984,638 355.419,616	78	498.994,898 355.442,989	25.526
80	499.015,206 355.483,444	81	499.015,808 355.487,487	4.088
83	499.011,518 355.493,136	84	498.996,606 355.497,096	15.429
86	498.981,488 355.501,11	87	498.962,971 355.508,382	19.894
89	498.942,425 355.516,502	90	498.938,179 355.518,442	4.668
92	498.911,901 355.532,744	93	498.902,398 355.537,777	10.754
95	498.873,277 355.553,2	96	498.869,236 355.555,341	4.573
98	498.866,384 355.556,529	99	498.859,015 355.559,6	7.983
101	498.851,636 355.562,675	102	498.849,409 355.563,603	2.413
104	498.840,324 355.574,334	105	498.837,185 355.578,041	4.857
107	498.827,724 355.588,097	108	498.817,181 355.600,153	16.016
110	498.795,34 355.614,176	111	498.765,387 355.629,926	33.841
113	498.741,428 355.642,059	114	498.732,036 355.646,717	10.484
116	498.681,061 355.672,545	117	498.679,253 355.668,977	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.854,183 355.557,287	22	498.861,535 355.554,225	7.964
24	498.867,456 355.551,758	25	498.871,9 355.549,404	5.029
27	498.877,388 355.546,497	28	498.877,416 355.546,483	0.031
30	498.908,109 355.530,225	31	498.910,006 355.529,221	2.146
33	498.933,14 355.516,379	34	498.938,615 355.513,845	6.033
36	498.953,362 355.507,859	37	498.954,02 355.507,564	0.721
39	498.960,297 355.504,794	40	498.973,392 355.499,873	13.989
42	498.980,213 355.497,31	43	498.985,513 355.495,903	5.484
45	498.995,285 355.493,308	46	499.009,647 355.489,494	14.86
48	499.011,69 355.486,989	49	499.011,34 355.484,637	2.378
51	498.991,286 355.444,712	52	498.980,926 355.421,113	25.773
54	498.973,076 355.402,414	55	498.964,157 355.390,822	14.626
57	498.944,764 355.356,727	58	498.907,365 355.290,433	76.116
60	498.871,42 355.223,572	61	498.866,105 355.213,478	11.408
63	498.855,068 355.192,047	64	498.849,793 355.180,747	12.471
66	498.874,977 355.217,585	67	498.882,285 355.229,672	14.125
69	498.888,286 355.241,288	70	498.894,394 355.254,06	14.157
72	498.948,806 355.354,399	73	498.960,464 355.375,401	24.021
75	498.976,213 355.399,138	76	498.978,589 355.403,199	4.705
78	498.994,898 355.442,989	79	499.006,476 355.465,411	25.235
81	499.015,808 355.487,487	82	499.014,504 355.490,672	3.442
84	498.996,606 355.497,096	85	498.992,677 355.498,139	4.065
87	498.962,971 355.508,382	88	498.954,832 355.511,579	8.744
90	498.938,179 355.518,442	91	498.935,422 355.519,701	3.031
93	498.902,398 355.537,777	94	498.899,649 355.539,233	3.111
96	498.869,236 355.555,341	97	498.868,559 355.555,623	0.733
99	498.859,015 355.559,6	100	498.854,088 355.561,653	5.338
102	498.849,409 355.563,603	103	498.846,96 355.566,496	3.79
105	498.837,185 355.578,041	106	498.835,55 355.579,779	2.386
108	498.817,181 355.600,153	109	498.806,585 355.608,263	13.343
111	498.765,387 355.629,926	112	498.761,476 355.631,922	4.391
114	498.732,036 355.646,717	115	498.726,092 355.649,729	6.664
117	498.679,253 355.668,977	118	498.696,025 355.660,479	18.802

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	498.696,025 355.660,479	119	498.721,424 355.647,61	28.473
121	498.728,427 355.644,061	122	498.730,243 355.643,141	2.036
124	498.739,637 355.638,482	125	498.751,628 355.632,419	13.437
127	498.759,664 355.628,356	128	498.763,547 355.626,374	4.36
130	498.773,942 355.620,908	1	498.781,398 355.616,988	8.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	498.721,424 355.647,61	120	498.724,284 355.646,16	3.207
122	498.730,243 355.643,141	123	498.730,429 355.643,049	0.208
125	498.751,628 355.632,419	126	498.756,586 355.629,912	5.556
128	498.763,547 355.626,374	129	498.768,905 355.623,557	6.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	498.724,284 355.646,16	121	498.728,427 355.644,061	4.644
123	498.730,429 355.643,049	124	498.739,637 355.638,482	10.278
126	498.756,586 355.629,912	127	498.759,664 355.628,356	3.449
129	498.768,905 355.623,557	130	498.773,942 355.620,908	5.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.038	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.038	20	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.888,589 355.618,776	2	497.890,154 355.624,625	6.055
4	497.892,758 355.634,175	5	497.893,896 355.635,976	2.13
7	497.874,48 355.626,899	8	497.872,557 355.619,574	7.573
10	497.865,234 355.592,524	11	497.859,581 355.571,621	21.654
13	497.855,053 355.548,408	14	497.853,567 355.548,819	1.542
16	497.849,646 355.535,486	17	497.847,144 355.528,41	7.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.890,154 355.624,625	3	497.891,734 355.630,245	5.838
5	497.893,896 355.635,976	6	497.877,381 355.637,811	16.617
8	497.872,557 355.619,574	9	497.870,438 355.611,748	8.108
11	497.859,581 355.571,621	12	497.861,304 355.571,13	1.792
14	497.853,567 355.548,819	15	497.851,241 355.541,09	8.071
17	497.847,144 355.528,41	18	497.839,61 355.511,041	18.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.891,734 355.630,245	4	497.892,758 355.634,175	4.061
6	497.877,381 355.637,811	7	497.874,48 355.626,899	11.291
9	497.870,438 355.611,748	10	497.865,234 355.592,524	19.916
12	497.861,304 355.571,13	13	497.855,053 355.548,408	23.566
15	497.851,241 355.541,09	16	497.849,646 355.535,486	5.827
18	497.839,61 355.511,041	19	497.833,364 355.503,726	9.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.833,364 355.503,726	20	497.825,818 355.492,777	13.297
20	497.825,818 355.492,777	21	497.815,554 355.478,001	17.991
21	497.815,554 355.478,001	22	497.814,575 355.476,675	1.648
22	497.814,575 355.476,675	23	497.812,359 355.471,123	5.978
23	497.812,359 355.471,123	24	497.811,121 355.466,193	5.083
24	497.811,121 355.466,193	25	497.810,185 355.462,051	4.246
25	497.810,185 355.462,051	26	497.809,13 355.458,04	4.147
26	497.809,13 355.458,04	27	497.806,847 355.448,489	9.82
27	497.806,847 355.448,489	28	497.805,89 355.444,652	3.955
28	497.805,89 355.444,652	29	497.805,742 355.443,816	0.849
29	497.805,742 355.443,816	30	497.804,525 355.436,457	7.459
30	497.804,525 355.436,457	31	497.803,021 355.426,167	10.399
31	497.803,021 355.426,167	32	497.801,201 355.414,557	11.752
32	497.801,201 355.414,557	33	497.801,292 355.412,259	2.3
33	497.801,292 355.412,259	34	497.801,55 355.405,725	6.539
34	497.801,55 355.405,725	35	497.799,703 355.404,036	2.503
35	497.799,703 355.404,036	36	497.799,809 355.398,99	5.047
36	497.799,809 355.398,99	37	497.801,682 355.397,275	2.54
37	497.801,682 355.397,275	38	497.802,035 355.388,524	8.758
38	497.802,035 355.388,524	39	497.805,456 355.360,504	28.228
39	497.805,456 355.360,504	40	497.806,857 355.355,078	5.604
40	497.806,857 355.355,078	41	497.818,927 355.322,561	34.685
41	497.818,927 355.322,561	42	497.834,796 355.307,978	21.552
42	497.834,796 355.307,978	43	497.845,614 355.294,113	17.586
43	497.845,614 355.294,113	44	497.849,717 355.288,044	7.326
44	497.849,717 355.288,044	45	497.852,131 355.283,361	5.269
45	497.852,131 355.283,361	46	497.853,991 355.279,838	3.984
46	497.853,991 355.279,838	47	497.856,418 355.275,023	5.392
47	497.856,418 355.275,023	48	497.858,117 355.271,433	3.972
48	497.858,117 355.271,433	49	497.860,209 355.262,488	9.186
49	497.860,209 355.262,488	50	497.864,094 355.245,873	17.063
50	497.864,094 355.245,873	51	497.863,538 355.245,423	0.715
51	497.863,538 355.245,423	52	497.863,792 355.240,696	4.734
52	497.863,792 355.240,696	53	497.864,753 355.240,36	1.018
53	497.864,753 355.240,36	54	497.865,517 355.225,989	14.391
54	497.865,517 355.225,989	55	497.864,904 355.225,892	0.621
55	497.864,904 355.225,892	56	497.869,498 355.163,76	62.302
56	497.869,498 355.163,76	57	497.883,791 355.166,722	14.597
57	497.883,791 355.166,722	58	497.882,278 355.191,63	24.954
58	497.882,278 355.191,63	59	497.879,902 355.222,766	31.227
59	497.879,902 355.222,766	60	497.876,588 355.257,341	34.733
60	497.876,588 355.257,341	61	497.873,65 355.266,97	10.067
61	497.873,65 355.266,97	62	497.867,825 355.280,938	15.134
62	497.867,825 355.280,938	63	497.865,973 355.285,368	4.802
63	497.865,973 355.285,368	64	497.863,182 355.289,995	5.404
64	497.863,182 355.289,995	65	497.858,119 355.298,417	9.827
65	497.858,119 355.298,417	66	497.854,161 355.305,297	7.937
66	497.854,161 355.305,297	67	497.850,813 355.311,588	7.126
67	497.850,813 355.311,588	68	497.848,053 355.315,018	4.403
68	497.848,053 355.315,018	69	497.839,833 355.323,764	12.003
69	497.839,833 355.323,764	70	497.834,72 355.329,15	7.426
70	497.834,72 355.329,15	71	497.829,204 355.335,46	8.381
71	497.829,204 355.335,46	72	497.824,298 355.344,825	10.572
72	497.824,298 355.344,825	73	497.820,335 355.358,567	14.302
73	497.820,335 355.358,567	74	497.816,337 355.376,369	18.245
74	497.816,337 355.376,369	75	497.815,538 355.385,229	8.896
75	497.815,538 355.385,229	76	497.815,057 355.394,743	9.526
76	497.815,057 355.394,743	77	497.814,944 355.396,768	2.028
77	497.814,944 355.396,768	78	497.814,504 355.404,65	7.894
78	497.814,504 355.404,65	79	497.814,495 355.410,619	5.969
79	497.814,495 355.410,619	80	497.815,099 355.421,032	10.431
80	497.815,099 355.421,032	81	497.816,136 355.429,582	8.613
81	497.816,136 355.429,582	82	497.817,824 355.438,364	8.943
82	497.817,824 355.438,364	83	497.820,199 355.445,224	7.259
83	497.820,199 355.445,224	84	497.825,563 355.464,07	19.594
84	497.825,563 355.464,07	85	497.829,868 355.475,715	12.415
85	497.829,868 355.475,715	86	497.854,417 355.510,745	42.776
86	497.854,417 355.510,745	87	497.858,465 355.517,582	7.945
87	497.858,465 355.517,582	88	497.860,123 355.523,182	5.84
88	497.860,123 355.523,182	89	497.863,38 355.534,11	11.403
89	497.863,38 355.534,11	90	497.863,449 355.534,343	0.243
90	497.863,449 355.534,343	91	497.867,356 355.547,425	13.653
91	497.867,356 355.547,425	92	497.874,561 355.570,468	24.143
92	497.874,561 355.570,468	93	497.876,606 355.577,456	7.281
93	497.876,606 355.577,456	94	497.880,947 355.592,296	15.462
94	497.880,947 355.592,296	1	497.888,589 355.618,776	27.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82649	79	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26661 / 24/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 563 - SENTINTA CIVILA, din 28/05/2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 4312 - ADEVERINTA din 24.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4313 - CERTIFICAT FISCAL din 24.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30639 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 279, din 25/09/2020 emis de Burcea Valentina;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere cu piciorul si auto asupra imobilului de sub A+1 in favoarea imobilului cu nr. cadastral 82630 inscris in CF 82630 UAT SUSENI	A1
	1) **BURCEA CONSTANŢA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82649	79	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	79	20	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.323,188 355.326,366	2	497.316,401 355.299,32	27.885
2	497.316,401 355.299,32	3	497.318,973 355.298,092	2.85
3	497.318,973 355.298,092	4	497.324,504 355.320,135	22.726
4	497.324,504 355.320,135	5	497.325,065 355.321,865	1.819
5	497.325,065 355.321,865	6	497.325,724 355.325,958	4.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.325,724 355.325,958	7	497.323,602 355.326,299	2.149
7	497.323,602 355.326,299	1	497.323,188 355.326,366	0.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		893	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	893	22	273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.349,069 355.386,636	2	498.347,493 355.400,974	14.424
3	498.345,935 355.415,18	4	498.343,824 355.415,115	2.112
5	498.342,815 355.415,084	6	498.346,694 355.378,371	36.917
7	498.351,534 355.347,366	8	498.355,416 355.326,498	21.226
9	498.364,731 355.275,585	10	498.367,904 355.263,119	12.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.347,493 355.400,974	3	498.345,935 355.415,18	14.291
4	498.343,824 355.415,115	5	498.342,815 355.415,084	1.009
6	498.346,694 355.378,371	7	498.351,534 355.347,366	31.38
8	498.355,416 355.326,498	9	498.364,731 355.275,585	51.758
10	498.367,904 355.263,119	11	498.370,416 355.250,265	13.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.370,416 355.250,265	12	498.373,041 355.234,112	16.365
13	498.376,655 355.213,098	14	498.381,245 355.213,004	4.591
15	498.378,167 355.233,142	16	498.377,581 355.236,476	3.385
17	498.372,48 355.262,534	18	498.370,809 355.271,284	8.908
19	498.369,721 355.276,808	20	498.367,462 355.288,281	11.693
21	498.364,973 355.302,221	22	498.364,934 355.302,399	0.182
23	498.362,143 355.315,321	24	498.360,348 355.324,47	9.323
25	498.360,347 355.324,473	26	498.359,687 355.327,834	3.425
27	498.359,687 355.327,837	28	498.355,77 355.348,074	20.613
29	498.354,09 355.359,005	30	498.353,131 355.365,239	6.307
31	498.349,431 355.384,729	1	498.349,069 355.386,636	1.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.373,041 355.234,112	13	498.376,655 355.213,098	21.323
14	498.381,245 355.213,004	15	498.378,167 355.233,142	20.372
16	498.377,581 355.236,476	17	498.372,48 355.262,534	26.553
18	498.370,809 355.271,284	19	498.369,721 355.276,808	5.63
20	498.367,462 355.288,281	21	498.364,973 355.302,221	14.16
22	498.364,934 355.302,399	23	498.362,143 355.315,321	13.22
24	498.360,348 355.324,47	25	498.360,347 355.324,473	0.003
26	498.359,687 355.327,834	27	498.359,687 355.327,837	0.003
28	498.355,77 355.348,074	29	498.354,09 355.359,005	11.059
30	498.353,131 355.365,239	31	498.349,431 355.384,729	19.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.461	12	423/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.658,822 355.375,733	2	497.649,045 355.376,302	9.794
3	497.625,526 355.377,079	4	497.625,282 355.373,225	3.862
5	497.649,051 355.371,593	6	497.652,446 355.363,34	8.924
7	497.654,224 355.307,383	8	497.654,261 355.304,213	3.17
9	497.655,676 355.269,864	10	497.655,838 355.263,542	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.649,045 355.376,302	3	497.625,526 355.377,079	23.532
4	497.625,282 355.373,225	5	497.649,051 355.371,593	23.825
6	497.652,446 355.363,34	7	497.654,224 355.307,383	55.985
8	497.654,261 355.304,213	9	497.655,676 355.269,864	34.378
10	497.655,838 355.263,542	11	497.654,45 355.242,465	21.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.654,45 355.242,465	12	497.643,76 355.135,268	107.729
13	497.649,316 355.132,423	14	497.651,308 355.151,895	19.574
15	497.652,343 355.162,237	16	497.652,929 355.169,787	7.573
17	497.653,754 355.179,064	18	497.654,471 355.185,408	6.384
19	497.654,685 355.187,304	20	497.655,531 355.196,289	9.025
21	497.657,225 355.216,753	22	497.660,009 355.242,0	25.4
23	497.660,838 355.263,445	24	497.659,836 355.297,386	33.956
25	497.659,098 355.321,552	26	497.658,441 355.346,173	24.63
27	497.658,427 355.346,693	28	497.657,993 355.362,986	16.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.643,76 355.135,268	13	497.649,316 355.132,423	6.242
14	497.651,308 355.151,895	15	497.652,343 355.162,237	10.394
16	497.652,929 355.169,787	17	497.653,754 355.179,064	9.314
18	497.654,471 355.185,408	19	497.654,685 355.187,304	1.908
20	497.655,531 355.196,289	21	497.657,225 355.216,753	20.534
22	497.660,009 355.242,0	23	497.660,838 355.263,445	21.461
24	497.659,836 355.297,386	25	497.659,098 355.321,552	24.177
26	497.658,441 355.346,173	27	497.658,427 355.346,693	0.52
28	497.657,993 355.362,986	1	497.658,822 355.375,733	12.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.161	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

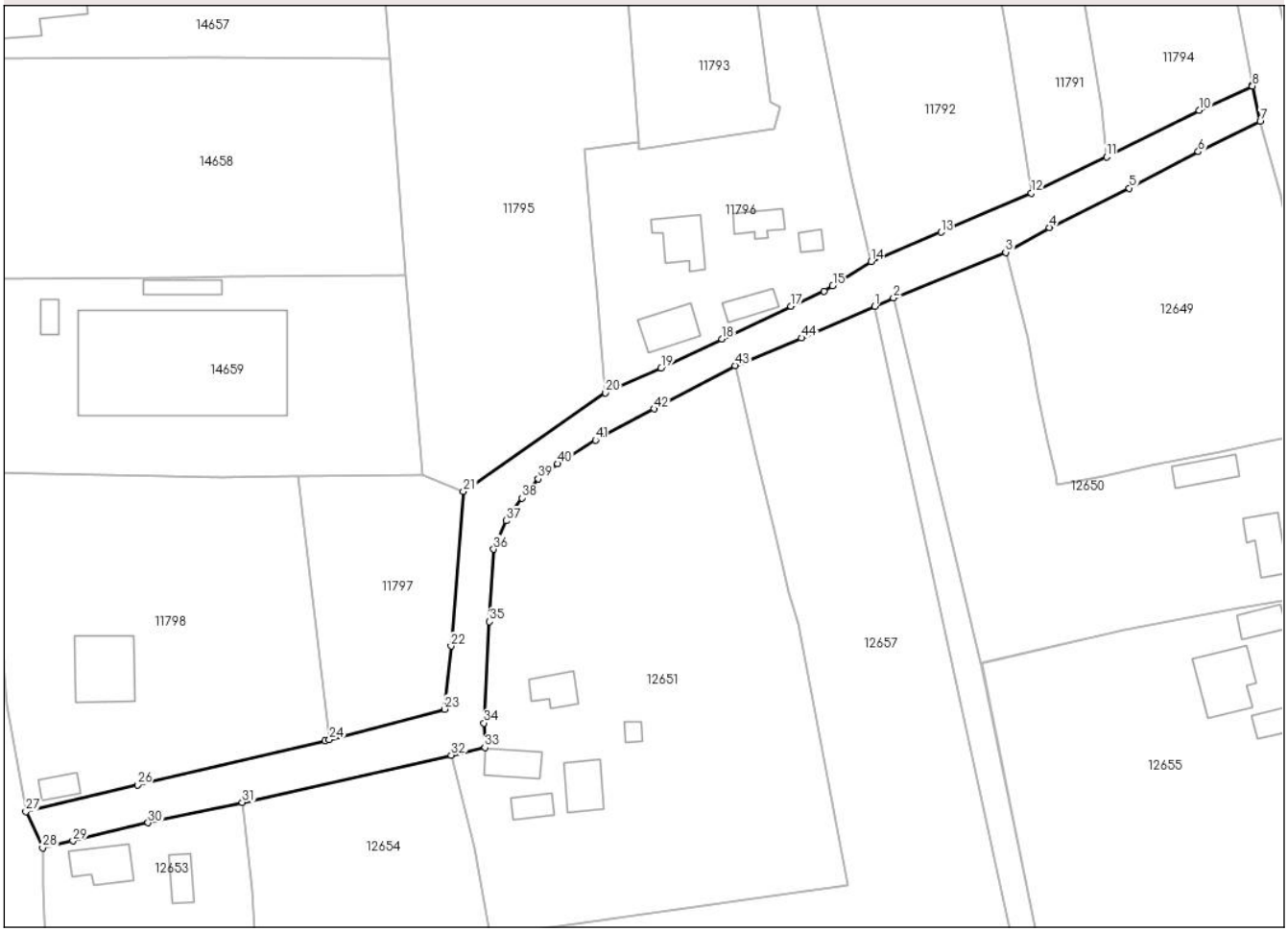
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.161	18	562	-	De562

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.096,522 355.036,715	2	498.100,16 355.038,288	3.964
4	498.129,987 355.051,751	5	498.145,304 355.059,271	17.063
7	498.170,345 355.072,023	8	498.168,853 355.078,825	6.964
10	498.158,631 355.074,136	11	498.140,92 355.065,23	19.824
13	498.109,243 355.050,855	14	498.095,835 355.045,25	14.532
16	498.086,855 355.039,62	17	498.080,553 355.036,715	6.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.100,16 355.038,288	3	498.121,62 355.047,022	23.169
5	498.145,304 355.059,271	6	498.158,481 355.066,246	14.909
8	498.168,853 355.078,825	9	498.168,824 355.078,988	0.166
11	498.140,92 355.065,23	12	498.126,56 355.058,35	15.923
14	498.095,835 355.045,25	15	498.088,518 355.040,609	8.665
17	498.080,553 355.036,715	18	498.067,323 355.030,471	14.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.121,62 355.047,022	4	498.129,987 355.051,751	9.611
6	498.158,481 355.066,246	7	498.170,345 355.072,023	13.196
9	498.168,824 355.078,988	10	498.158,631 355.074,136	11.289
12	498.126,56 355.058,35	13	498.109,243 355.050,855	18.869
15	498.088,518 355.040,609	16	498.086,855 355.039,62	1.935
18	498.067,323 355.030,471	19	498.055,678 355.024,925	12.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.055,678 355.024,925	20	498.045,044 355.020,139	11.661
22	498.015,487 354.971,74	23	498.014,234 354.959,685	12.12
25	497.991,397 354.953,666	26	497.955,468 354.945,2	36.913
28	497.937,303 354.933,175	29	497.943,123 354.934,509	5.971
31	497.975,514 354.941,85	32	498.015,53 354.950,883	41.023
34	498.021,784 354.957,024	35	498.022,834 354.976,4	19.404
37	498.026,006 354.995,709	38	498.029,025 355.000,054	5.291
40	498.035,861 355.006,591	41	498.043,123 355.011,103	8.55
43	498.069,808 355.025,376	44	498.082,536 355.030,669	13.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.045,044 355.020,139	21	498.017,838 355.001,268	33.11
23	498.014,234 354.959,685	24	497.992,205 354.953,879	22.781
26	497.955,468 354.945,2	27	497.934,115 354.940,094	21.955
29	497.943,123 354.934,509	30	497.957,513 354.937,964	14.799
32	498.015,53 354.950,883	33	498.021,973 354.952,338	6.605
35	498.022,834 354.976,4	36	498.023,642 354.990,267	13.891
38	498.029,025 355.000,054	39	498.032,207 355.003,69	4.832
41	498.043,123 355.011,103	42	498.054,322 355.017,093	12.7
44	498.082,536 355.030,669	1	498.096,522 355.036,715	15.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.017,838 355.001,268	22	498.015,487 354.971,74	29.621
24	497.992,205 354.953,879	25	497.991,397 354.953,666	0.836
27	497.934,115 354.940,094	28	497.937,303 354.933,175	7.618
30	497.957,513 354.937,964	31	497.975,514 354.941,85	18.416
33	498.021,973 354.952,338	34	498.021,784 354.957,024	4.69
36	498.023,642 354.990,267	37	498.026,006 354.995,709	5.933
39	498.032,207 355.003,69	40	498.035,861 355.006,591	4.666
42	498.054,322 355.017,093	43	498.069,808 355.025,376	17.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges, ULITA BIBINARI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83533	Din acte: 3.613 Masurata: 3.612	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19749 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 4105 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4129 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83533	Din acte: 3.613 Masurata: 3.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.612	23	289	-	De289

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.201,129 354.978,265	2	498.193,074 355.009,36	32.121
4	498.189,727 355.023,548	5	498.187,786 355.032,41	9.072
7	498.182,028 355.057,677	8	498.177,211 355.079,278	22.132
10	498.169,369 355.117,019	11	498.166,656 355.129,991	13.253
13	498.160,11 355.157,485	14	498.158,276 355.165,169	7.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.193,074 355.009,36	3	498.189,858 355.022,994	14.008
5	498.187,786 355.032,41	6	498.187,771 355.032,476	0.068
8	498.177,211 355.079,278	9	498.173,313 355.098,156	19.276
11	498.166,656 355.129,991	12	498.161,653 355.151,846	22.42
14	498.158,276 355.165,169	15	498.155,641 355.176,384	11.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.189,858 355.022,994	4	498.189,727 355.023,548	0.569
6	498.187,771 355.032,476	7	498.182,028 355.057,677	25.847
9	498.173,313 355.098,156	10	498.169,369 355.117,019	19.271
12	498.161,653 355.151,846	13	498.160,11 355.157,485	5.846
15	498.155,641 355.176,384	16	498.155,191 355.185,666	9.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.155,191 355.185,666	17	498.156,715 355.203,448	17.847
17	498.156,715 355.203,448	18	498.150,097 355.202,986	6.634
18	498.150,097 355.202,986	19	498.149,58 355.196,599	6.408
19	498.149,58 355.196,599	20	498.149,114 355.187,003	9.607
20	498.149,114 355.187,003	21	498.149,05 355.183,821	3.183
21	498.149,05 355.183,821	22	498.148,294 355.179,546	4.341
22	498.148,294 355.179,546	23	498.151,895 355.163,44	16.504
23	498.151,895 355.163,44	24	498.155,784 355.147,351	16.552
24	498.155,784 355.147,351	25	498.156,552 355.144,512	2.941
25	498.156,552 355.144,512	26	498.160,23 355.125,322	19.539
26	498.160,23 355.125,322	27	498.162,713 355.112,929	12.639
27	498.162,713 355.112,929	28	498.168,824 355.078,988	34.487
28	498.168,824 355.078,988	29	498.168,853 355.078,825	0.166
29	498.168,853 355.078,825	30	498.170,345 355.072,023	6.964
30	498.170,345 355.072,023	31	498.174,129 355.058,127	14.402
31	498.174,129 355.058,127	32	498.176,989 355.044,263	14.156
32	498.176,989 355.044,263	33	498.180,388 355.028,404	16.219
33	498.180,388 355.028,404	34	498.183,679 355.015,153	13.654
34	498.183,679 355.015,153	35	498.183,967 355.013,359	1.817
35	498.183,967 355.013,359	36	498.186,017 355.003,441	10.128
36	498.186,017 355.003,441	37	498.187,509 354.998,146	5.501
37	498.187,509 354.998,146	38	498.189,264 354.991,75	6.632
38	498.189,264 354.991,75	39	498.191,515 354.983,222	8.82
39	498.191,515 354.983,222	40	498.198,162 354.959,378	24.753
40	498.198,162 354.959,378	41	498.202,186 354.944,944	14.984
41	498.202,186 354.944,944	42	498.205,952 354.945,066	3.768
42	498.205,952 354.945,066	43	498.207,598 354.944,397	1.777
43	498.207,598 354.944,397	44	498.211,214 354.939,713	5.917
44	498.211,214 354.939,713	45	498.212,733 354.936,278	3.756
45	498.212,733 354.936,278	46	498.215,052 354.931,28	5.51
46	498.215,052 354.931,28	47	498.217,489 354.924,85	6.876
47	498.217,489 354.924,85	48	498.221,57 354.914,432	11.189
48	498.221,57 354.914,432	49	498.224,388 354.907,711	7.288
49	498.224,388 354.907,711	50	498.240,866 354.866,047	44.804
50	498.240,866 354.866,047	51	498.243,787 354.850,118	16.195
51	498.243,787 354.850,118	52	498.248,083 354.824,97	25.512
52	498.248,083 354.824,97	53	498.248,476 354.822,745	2.259
53	498.248,476 354.822,745	54	498.248,682 354.821,579	1.184
54	498.248,682 354.821,579	55	498.251,509 354.805,593	16.234
55	498.251,509 354.805,593	56	498.252,278 354.800,395	5.255
56	498.252,278 354.800,395	57	498.254,187 354.785,417	15.099
57	498.254,187 354.785,417	58	498.258,084 354.759,822	25.89
58	498.258,084 354.759,822	59	498.259,005 354.753,396	6.492
59	498.259,005 354.753,396	60	498.260,213 354.744,848	8.633
60	498.260,213 354.744,848	61	498.256,531 354.733,175	12.24
61	498.256,531 354.733,175	62	498.269,635 354.730,98	13.287
62	498.269,635 354.730,98	63	498.268,143 354.744,406	13.509
63	498.268,143 354.744,406	64	498.267,868 354.749,581	5.182
64	498.267,868 354.749,581	65	498.267,665 354.753,409	3.833
65	498.267,665 354.753,409	66	498.256,084 354.821,359	68.93
66	498.256,084 354.821,359	67	498.255,846 354.822,365	1.034
67	498.255,846 354.822,365	68	498.249,323 354.849,936	28.332
68	498.249,323 354.849,936	69	498.242,053 354.880,661	31.573
69	498.242,053 354.880,661	70	498.233,68 354.903,674	24.489
70	498.233,68 354.903,674	71	498.221,157 354.934,938	33.679
71	498.221,157 354.934,938	72	498.216,215 354.944,864	11.088
72	498.216,215 354.944,864	73	498.211,171 354.951,186	8.088
73	498.211,171 354.951,186	74	498.206,725 354.958,457	8.523
74	498.206,725 354.958,457	1	498.201,129 354.978,265	20.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges, ULITA VARIANTA ODAENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83544	Din acte: 7.143 Masurata: 7.063	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19799 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 4126 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4102 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83544	Din acte: 7.143 Masurata: 7.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.063	20	511	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.842,961 354.771,614	2	497.853,653 354.755,484	19.352
4	497.860,241 354.745,569	5	497.885,333 354.710,785	42.89
7	497.898,988 354.687,942	8	497.900,811 354.684,892	3.553
10	497.915,493 354.658,034	11	497.927,53 354.664,082	13.471
13	497.903,335 354.703,363	14	497.898,096 354.711,951	10.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.853,653 354.755,484	3	497.858,803 354.747,733	9.306
5	497.885,333 354.710,785	6	497.889,439 354.703,916	8.003
8	497.900,811 354.684,892	9	497.910,864 354.666,52	20.943
11	497.927,53 354.664,082	12	497.906,677 354.697,93	39.756
14	497.898,096 354.711,951	15	497.897,636 354.712,772	0.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.858,803 354.747,733	4	497.860,241 354.745,569	2.598
6	497.889,439 354.703,916	7	497.898,988 354.687,942	18.611
9	497.910,864 354.666,52	10	497.915,493 354.658,034	9.666
12	497.906,677 354.697,93	13	497.903,335 354.703,363	6.379
15	497.897,636 354.712,772	16	497.884,751 354.736,362	26.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.884,751 354.736,362	17	497.882,219 354.742,112	6.283
19	497.876,65 354.744,445	20	497.871,732 354.752,311	9.277
22	497.865,747 354.761,587	23	497.859,255 354.770,809	11.278
25	497.853,378 354.780,437	26	497.852,86 354.782,217	1.854
28	497.844,21 354.796,573	29	497.828,731 354.817,978	26.415
31	497.808,564 354.851,38	32	497.803,276 354.859,534	9.719
34	497.793,717 354.874,751	35	497.792,887 354.876,541	1.973
37	497.788,18 354.886,331	38	497.783,329 354.895,969	10.79
40	497.775,035 354.913,506	41	497.763,971 354.934,716	23.922
43	497.742,372 354.983,007	44	497.740,424 354.987,604	4.993
46	497.731,402 355.006,365	47	497.726,434 355.017,027	11.763
49	497.714,946 355.040,994	50	497.704,888 355.061,554	22.888
52	497.689,58 355.091,253	53	497.683,592 355.103,293	13.447
55	497.664,595 355.108,923	56	497.667,773 355.105,609	4.592
58	497.684,562 355.072,262	59	497.685,219 355.070,891	1.52
61	497.690,429 355.059,665	62	497.698,687 355.042,269	19.257
64	497.708,222 355.019,289	65	497.713,182 355.009,819	10.69
67	497.725,018 354.987,219	68	497.739,848 354.954,835	35.618
70	497.744,415 354.944,822	71	497.755,479 354.921,217	26.069
73	497.761,869 354.906,923	74	497.766,946 354.895,901	12.135
76	497.788,015 354.856,637	77	497.791,604 354.850,476	7.13
79	497.803,278 354.831,512	80	497.810,576 354.820,306	13.373
82	497.814,646 354.814,283	83	497.821,041 354.804,791	11.445
85	497.833,455 354.785,907	1	497.842,961 354.771,614	17.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.882,219 354.742,112	18	497.880,176 354.745,747	4.17
20	497.871,732 354.752,311	21	497.866,56 354.760,326	9.539
23	497.859,255 354.770,809	24	497.855,006 354.776,984	7.496
26	497.852,86 354.782,217	27	497.846,317 354.793,057	12.662
29	497.828,731 354.817,978	30	497.822,455 354.828,547	12.292
32	497.803,276 354.859,534	33	497.795,659 354.871,016	13.779
35	497.792,887 354.876,541	36	497.789,828 354.883,139	7.273
38	497.783,329 354.895,969	39	497.782,959 354.896,704	0.823
41	497.763,971 354.934,716	42	497.755,396 354.951,155	18.541
44	497.740,424 354.987,604	45	497.734,378 355.000,325	14.085
47	497.726,434 355.017,027	48	497.722,276 355.025,019	9.009
50	497.704,888 355.061,554	51	497.696,328 355.077,885	18.438
53	497.683,592 355.103,293	54	497.681,054 355.109,201	6.43
56	497.667,773 355.105,609	57	497.678,719 355.083,852	24.355
59	497.685,219 355.070,891	60	497.687,832 355.065,45	6.036
62	497.698,687 355.042,269	63	497.706,692 355.024,849	19.171
65	497.713,182 355.009,819	66	497.723,81 354.989,526	22.908
68	497.739,848 354.954,835	69	497.743,257 354.947,361	8.215
71	497.755,479 354.921,217	72	497.757,307 354.916,833	4.75
74	497.766,946 354.895,901	75	497.777,583 354.874,719	23.703
77	497.791,604 354.850,476	78	497.795,775 354.843,836	7.841
80	497.810,576 354.820,306	81	497.810,711 354.820,107	0.24
83	497.821,041 354.804,791	84	497.823,681 354.800,372	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.880,176 354.745,747	19	497.876,65 354.744,445	3.759
21	497.866,56 354.760,326	22	497.865,747 354.761,587	1.5
24	497.855,006 354.776,984	25	497.853,378 354.780,437	3.818
27	497.846,317 354.793,057	28	497.844,21 354.796,573	4.099
30	497.822,455 354.828,547	31	497.808,564 354.851,38	26.726
33	497.795,659 354.871,016	34	497.793,717 354.874,751	4.21
36	497.789,828 354.883,139	37	497.788,18 354.886,331	3.592
39	497.782,959 354.896,704	40	497.775,035 354.913,506	18.577
42	497.755,396 354.951,155	43	497.742,372 354.983,007	34.412
45	497.734,378 355.000,325	46	497.731,402 355.006,365	6.733
48	497.722,276 355.025,019	49	497.714,946 355.040,994	17.576
51	497.696,328 355.077,885	52	497.689,58 355.091,253	14.975
54	497.681,054 355.109,201	55	497.664,595 355.108,923	16.461
57	497.678,719 355.083,852	58	497.684,562 355.072,262	12.98
60	497.687,832 355.065,45	61	497.690,429 355.059,665	6.341
63	497.706,692 355.024,849	64	497.708,222 355.019,289	5.767
66	497.723,81 354.989,526	67	497.725,018 354.987,219	2.604
69	497.743,257 354.947,361	70	497.744,415 354.944,822	2.791
72	497.757,307 354.916,833	73	497.761,869 354.906,923	10.91
75	497.777,583 354.874,719	76	497.788,015 354.856,637	20.875
78	497.795,775 354.843,836	79	497.803,278 354.831,512	14.428
81	497.810,711 354.820,107	82	497.814,646 354.814,283	7.029
84	497.823,681 354.800,372	85	497.833,455 354.785,907	17.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.105	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.105	17	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.085,116 354.751,727	2	498.081,46 354.753,413	4.026
4	498.074,632 354.766,734	5	498.069,823 354.778,601	12.804
7	498.066,585 354.792,227	8	498.063,479 354.802,595	10.823
10	498.061,956 354.806,443	11	498.060,144 354.808,264	2.569
13	498.054,858 354.810,654	14	498.053,444 354.809,29	1.965
16	498.031,163 354.818,031	17	498.021,882 354.821,658	9.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.081,46 354.753,413	3	498.077,081 354.759,623	7.599
5	498.069,823 354.778,601	6	498.066,401 354.787,339	9.384
8	498.063,479 354.802,595	9	498.063,598 354.804,407	1.816
11	498.060,144 354.808,264	12	498.057,984 354.807,687	2.236
14	498.053,444 354.809,29	15	498.035,347 354.816,259	19.392
17	498.021,882 354.821,658	18	498.012,192 354.826,779	10.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.077,081 354.759,623	4	498.074,632 354.766,734	7.521
6	498.066,401 354.787,339	7	498.066,585 354.792,227	4.891
9	498.063,598 354.804,407	10	498.061,956 354.806,443	2.616
12	498.057,984 354.807,687	13	498.054,858 354.810,654	4.31
15	498.035,347 354.816,259	16	498.031,163 354.818,031	4.544
18	498.012,192 354.826,779	19	498.006,992 354.827,773	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.006,992 354.827,773	20	498.001,136 354.827,932	5.858
22	497.966,379 354.813,178	23	497.941,495 354.805,007	26.191
25	497.960,496 354.806,192	26	497.968,739 354.808,92	8.683
28	497.975,74 354.811,338	29	497.982,231 354.814,153	7.075
31	497.990,746 354.817,212	32	497.996,205 354.819,157	5.795
34	498.008,008 354.822,188	35	498.009,715 354.821,854	1.739
37	498.019,718 354.816,799	38	498.019,379 354.815,338	1.5
40	498.026,012 354.813,984	41	498.035,969 354.810,131	10.676
43	498.051,399 354.804,397	44	498.055,244 354.800,651	5.368
46	498.056,882 354.794,66	47	498.058,049 354.794,941	1.2
49	498.061,496 354.785,479	50	498.065,841 354.774,293	12.0
52	498.071,37 354.759,063	53	498.073,077 354.750,782	8.455
20	498.001,136 354.827,932	21	497.996,951 354.826,689	4.366
23	497.941,495 354.805,007	24	497.942,161 354.799,81	5.24
26	497.968,739 354.808,92	27	497.975,316 354.811,154	6.946
29	497.982,231 354.814,153	30	497.984,814 354.815,269	2.814
32	497.996,205 354.819,157	33	498.000,461 354.820,424	4.441
35	498.009,715 354.821,854	36	498.012,995 354.820,106	3.717
38	498.019,379 354.815,338	39	498.024,122 354.812,858	5.352
41	498.035,969 354.810,131	42	498.044,726 354.806,877	9.342
44	498.055,244 354.800,651	45	498.054,347 354.799,854	1.2
47	498.058,049 354.794,941	48	498.059,399 354.791,866	3.358
50	498.065,841 354.774,293	51	498.066,559 354.772,445	1.983
53	498.073,077 354.750,782	54	498.075,662 354.746,806	4.742
21	497.996,951 354.826,689	22	497.966,379 354.813,178	33.424
24	497.942,161 354.799,81	25	497.960,496 354.806,192	19.414
27	497.975,316 354.811,154	28	497.975,74 354.811,338	0.462
30	497.984,814 354.815,269	31	497.990,746 354.817,212	6.242
33	498.000,461 354.820,424	34	498.008,008 354.822,188	7.75
36	498.012,995 354.820,106	37	498.019,718 354.816,799	7.492
39	498.024,122 354.812,858	40	498.026,012 354.813,984	2.2
42	498.044,726 354.806,877	43	498.051,399 354.804,397	7.119
45	498.054,347 354.799,854	46	498.056,882 354.794,66	5.78
48	498.059,399 354.791,866	49	498.061,496 354.785,479	6.722
51	498.066,559 354.772,445	52	498.071,37 354.759,063	14.221
54	498.075,662 354.746,806	1	498.085,116 354.751,727	10.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	316	23	288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.325,694 354.783,852	2	498.325,56 354.790,68	6.829
2	498.325,56 354.790,68	3	498.314,396 354.784,603	12.711
3	498.314,396 354.784,603	4	498.301,797 354.777,746	14.344
4	498.301,797 354.777,746	5	498.299,643 354.776,573	2.453
5	498.299,643 354.776,573	6	498.297,71 354.775,521	2.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.297,71 354.775,521	7	498.296,204 354.774,44	1.854
7	498.296,204 354.774,44	8	498.293,766 354.772,691	3.0
8	498.293,766 354.772,691	9	498.290,708 354.770,496	3.764
9	498.290,708 354.770,496	10	498.267,868 354.749,581	30.969
10	498.267,868 354.749,581	11	498.268,143 354.744,406	5.182
11	498.268,143 354.744,406	12	498.293,097 354.767,286	33.856
12	498.293,097 354.767,286	13	498.296,099 354.769,441	3.695
13	498.296,099 354.769,441	14	498.298,536 354.771,191	3.0
14	498.298,536 354.771,191	15	498.299,723 354.772,042	1.461
15	498.299,723 354.772,042	1	498.325,694 354.783,852	28.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	677	19	430	-	De430

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.823,681 354.800,372	2	497.821,041 354.804,791	5.148
3	497.803,965 354.800,851	4	497.803,23 354.796,862	4.056
5	497.799,519 354.788,658	6	497.796,34 354.778,906	10.257
7	497.792,973 354.766,812	8	497.793,875 354.760,576	6.301
9	497.793,886 354.756,859	10	497.793,457 354.750,183	6.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.821,041 354.804,791	3	497.803,965 354.800,851	17.525
4	497.803,23 354.796,862	5	497.799,519 354.788,658	9.004
6	497.796,34 354.778,906	7	497.792,973 354.766,812	12.554
8	497.793,875 354.760,576	9	497.793,886 354.756,859	3.717
10	497.793,457 354.750,183	11	497.792,434 354.742,872	7.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.792,434 354.742,872	12	497.790,215 354.731,258	11.824
13	497.790,075 354.728,951	14	497.789,588 354.720,947	8.019
15	497.789,885 354.714,628	16	497.790,322 354.707,493	7.148
17	497.791,601 354.699,599	18	497.792,088 354.694,7	4.923
19	497.792,001 354.692,596	20	497.791,605 354.687,585	5.027
21	497.790,269 354.681,671	22	497.788,382 354.676,073	5.907
23	497.795,132 354.675,516	24	497.795,572 354.683,6	8.096
25	497.794,276 354.719,684	26	497.796,042 354.735,306	15.722
27	497.797,417 354.743,258	28	497.798,748 354.750,055	6.926
29	497.798,737 354.754,872	30	497.798,847 354.762,659	7.788
31	497.799,573 354.772,469	32	497.800,552 354.777,473	5.099
33	497.803,323 354.786,492	34	497.808,019 354.795,224	9.915
35	497.809,493 354.796,632	1	497.823,681 354.800,372	14.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.790,215 354.731,258	13	497.790,075 354.728,951	2.311
14	497.789,588 354.720,947	15	497.789,885 354.714,628	6.326
16	497.790,322 354.707,493	17	497.791,601 354.699,599	7.997
18	497.792,088 354.694,7	19	497.792,001 354.692,596	2.106
20	497.791,605 354.687,585	21	497.790,269 354.681,671	6.063
22	497.788,382 354.676,073	23	497.795,132 354.675,516	6.773
24	497.795,572 354.683,6	25	497.794,276 354.719,684	36.107
26	497.796,042 354.735,306	27	497.797,417 354.743,258	8.07
28	497.798,748 354.750,055	29	497.798,737 354.754,872	4.817
30	497.798,847 354.762,659	31	497.799,573 354.772,469	9.837
32	497.800,552 354.777,473	33	497.803,323 354.786,492	9.435
34	497.808,019 354.795,224	35	497.809,493 354.796,632	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	812	28	1090	-	De1090

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.540,954 354.617,767	2	497.523,063 354.711,611	95.534
3	497.523,138 354.716,578	4	497.523,176 354.719,107	2.529
5	497.522,556 354.723,386	6	497.522,364 354.723,765	0.425
7	497.521,694 354.725,083	8	497.520,416 354.727,602	2.825
9	497.512,207 354.727,133	10	497.514,502 354.723,889	3.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.523,063 354.711,611	3	497.523,138 354.716,578	4.968
4	497.523,176 354.719,107	5	497.522,556 354.723,386	4.324
6	497.522,364 354.723,765	7	497.521,694 354.725,083	1.479
8	497.520,416 354.727,602	9	497.512,207 354.727,133	8.222
10	497.514,502 354.723,889	11	497.516,244 354.720,172	4.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.516,244 354.720,172	12	497.516,941 354.711,575	8.625
13	497.517,174 354.704,257	14	497.518,219 354.695,196	9.121
15	497.525,769 354.658,129	16	497.529,068 354.645,21	13.334
17	497.531,6 354.632,154	18	497.534,023 354.617,851	14.507
19	497.538,381 354.613,15	20	497.541,778 354.615,553	4.161
21	497.541,753 354.615,62	1	497.540,954 354.617,767	2.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.516,941 354.711,575	13	497.517,174 354.704,257	7.322
14	497.518,219 354.695,196	15	497.525,769 354.658,129	37.828
16	497.529,068 354.645,21	17	497.531,6 354.632,154	13.299
18	497.534,023 354.617,851	19	497.538,381 354.613,15	6.41
20	497.541,778 354.615,553	21	497.541,753 354.615,62	0.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.730	1	1052	-	De1052

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.599,388 354.458,618	2	497.601,59 354.448,96	9.906
4	497.606,0 354.454,93	5	497.654,89 354.496,2	63.98
7	497.669,694 354.500,729	8	497.676,983 354.504,462	8.189
10	497.665,461 354.517,807	11	497.659,132 354.546,082	28.975
13	497.648,702 354.585,354	14	497.642,783 354.603,487	19.075
16	497.634,506 354.618,325	17	497.626,578 354.629,186	13.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.601,59 354.448,96	3	497.602,88 354.452,28	3.562
5	497.654,89 354.496,2	6	497.666,81 354.506,36	15.662
8	497.676,983 354.504,462	9	497.666,771 354.511,694	12.513
11	497.659,132 354.546,082	12	497.655,466 354.561,577	15.923
14	497.642,783 354.603,487	15	497.639,451 354.610,434	7.705
17	497.626,578 354.629,186	18	497.610,055 354.655,561	31.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.602,88 354.452,28	4	497.606,0 354.454,93	4.094
6	497.666,81 354.506,36	7	497.669,694 354.500,729	6.327
9	497.666,771 354.511,694	10	497.665,461 354.517,807	6.252
12	497.655,466 354.561,577	13	497.648,702 354.585,354	24.72
15	497.639,451 354.610,434	16	497.634,506 354.618,325	9.312
18	497.610,055 354.655,561	19	497.596,667 354.683,884	31.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.596,667 354.683,884	20	497.589,142 354.697,504	15.561
22	497.582,604 354.706,273	23	497.575,528 354.714,733	11.029
25	497.564,348 354.732,156	26	497.559,344 354.731,885	5.011
28	497.561,469 354.729,877	29	497.562,545 354.728,39	1.835
31	497.569,048 354.717,804	32	497.572,237 354.712,442	6.239
34	497.582,845 354.699,756	35	497.585,745 354.695,389	5.242
37	497.606,55 354.653,622	38	497.623,276 354.626,922	31.506
40	497.635,942 354.608,501	41	497.639,082 354.601,954	7.261
43	497.651,594 354.560,569	44	497.655,225 354.545,223	15.77
46	497.657,955 354.512,955	47	497.656,644 354.507,413	5.695
49	497.640,154 354.493,282	50	497.627,27 354.481,863	17.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.589,142 354.697,504	21	497.586,054 354.702,154	5.582
23	497.575,528 354.714,733	24	497.572,453 354.719,904	6.016
26	497.559,344 354.731,885	27	497.560,582 354.730,984	1.531
29	497.562,545 354.728,39	30	497.564,892 354.724,305	4.711
32	497.572,237 354.712,442	33	497.579,548 354.703,692	11.402
35	497.585,745 354.695,389	36	497.593,09 354.682,092	15.191
38	497.623,276 354.626,922	39	497.631,181 354.616,098	13.403
41	497.639,082 354.601,954	42	497.644,865 354.584,222	18.651
44	497.655,225 354.545,223	45	497.658,185 354.518,022	27.362
47	497.656,644 354.507,413	48	497.647,802 354.500,469	11.243
50	497.627,27 354.481,863	51	497.619,133 354.475,109	10.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.586,054 354.702,154	22	497.582,604 354.706,273	5.373
24	497.572,453 354.719,904	25	497.564,348 354.732,156	14.69
27	497.560,582 354.730,984	28	497.561,469 354.729,877	1.419
30	497.564,892 354.724,305	31	497.569,048 354.717,804	7.716
33	497.579,548 354.703,692	34	497.582,845 354.699,756	5.134
36	497.593,09 354.682,092	37	497.606,55 354.653,622	31.491
39	497.631,181 354.616,098	40	497.635,942 354.608,501	8.966
42	497.644,865 354.584,222	43	497.651,594 354.560,569	24.592
45	497.658,185 354.518,022	46	497.657,955 354.512,955	5.072
48	497.647,802 354.500,469	49	497.640,154 354.493,282	10.495
51	497.619,133 354.475,109	1	497.599,388 354.458,618	25.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.030	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.030	28	1041	-	De1041

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.504,673 354.590,676	2	497.514,946 354.589,446	10.346
4	497.537,567 354.584,848	5	497.547,494 354.581,675	10.422
7	497.557,889 354.572,989	8	497.559,476 354.571,158	2.423
10	497.569,922 354.539,291	11	497.572,576 354.528,307	11.3
13	497.574,331 354.520,846	14	497.574,448 354.519,285	1.565
16	497.574,407 354.515,104	17	497.573,6 354.509,28	5.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.514,946 354.589,446	3	497.526,376 354.587,123	11.664
5	497.547,494 354.581,675	6	497.551,196 354.579,844	4.13
8	497.559,476 354.571,158	9	497.563,402 354.560,62	11.246
11	497.572,576 354.528,307	12	497.573,726 354.523,709	4.74
14	497.574,448 354.519,285	15	497.574,499 354.517,23	2.056
17	497.573,6 354.509,28	18	497.580,299 354.507,414	6.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.526,376 354.587,123	4	497.537,567 354.584,848	11.42
6	497.551,196 354.579,844	7	497.557,889 354.572,989	9.581
9	497.563,402 354.560,62	10	497.569,922 354.539,291	22.303
12	497.573,726 354.523,709	13	497.574,331 354.520,846	2.926
15	497.574,499 354.517,23	16	497.574,407 354.515,104	2.128
18	497.580,299 354.507,414	19	497.586,563 354.499,667	9.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.586,563 354.499,667	20	497.588,791 354.485,163	14.674
22	497.593,267 354.454,279	23	497.592,139 354.452,313	2.267
25	497.594,105 354.446,013	26	497.596,248 354.436,143	10.1
28	497.604,425 354.410,424	29	497.608,044 354.406,327	5.466
31	497.613,883 354.400,35	32	497.617,93 354.394,412	7.186
34	497.622,549 354.379,412	35	497.622,681 354.369,91	9.503
37	497.623,737 354.355,13	38	497.625,364 354.347,168	8.127
40	497.625,36 354.335,973	41	497.625,012 354.328,67	7.311
43	497.631,78 354.322,99	44	497.632,04 354.342,28	19.292
46	497.629,63 354.361,77	47	497.630,7 354.363,61	2.128
49	497.629,09 354.368,92	50	497.628,05 354.382,69	13.809
52	497.615,65 354.409,38	53	497.609,02 354.417,39	10.398
55	497.599,388 354.458,618	56	497.598,167 354.464,477	5.985
58	497.596,948 354.477,209	59	497.596,051 354.485,904	8.741
61	497.594,139 354.498,245	62	497.593,895 354.502,707	4.469
64	497.590,572 354.512,647	65	497.584,687 354.510,539	6.251
67	497.579,716 354.518,255	68	497.578,089 354.523,436	5.43
70	497.573,398 354.539,031	71	497.572,163 354.543,154	4.304
73	497.567,864 354.558,791	74	497.565,477 354.568,148	9.657
76	497.562,168 354.574,4	77	497.558,954 354.577,424	4.413
79	497.552,227 354.584,015	80	497.548,023 354.585,466	4.447
82	497.538,941 354.588,486	83	497.537,332 354.589,372	1.837
85	497.533,625 354.590,927	86	497.527,893 354.591,036	5.733
88	497.504,82 354.596,524	1	497.504,673 354.590,676	5.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.588,791 354.485,163	21	497.591,471 354.467,437	17.927
23	497.592,139 354.452,313	24	497.592,902 354.446,537	5.826
26	497.596,248 354.436,143	27	497.600,588 354.415,699	20.9
29	497.608,044 354.406,327	30	497.609,088 354.405,145	1.577
32	497.617,93 354.394,412	33	497.619,646 354.390,497	4.275
35	497.622,681 354.369,91	36	497.622,461 354.359,265	10.647
38	497.625,364 354.347,168	39	497.625,408 354.336,984	10.184
41	497.625,012 354.328,67	42	497.622,571 354.325,613	3.912
44	497.632,04 354.342,28	45	497.631,095 354.349,923	7.701
47	497.630,7 354.363,61	48	497.630,56 354.367,46	3.853
50	497.628,05 354.382,69	51	497.621,48 354.408,063	26.21
53	497.609,02 354.417,39	54	497.601,59 354.448,96	32.433
56	497.598,167 354.464,477	57	497.598,045 354.466,565	2.092
59	497.596,051 354.485,904	60	497.595,197 354.491,749	5.907
62	497.593,895 354.502,707	63	497.592,539 354.506,355	3.892
65	497.584,687 354.510,539	66	497.582,442 354.513,943	4.078
68	497.578,089 354.523,436	69	497.574,536 354.535,234	12.321
71	497.572,163 354.543,154	72	497.570,237 354.550,152	7.258
74	497.565,477 354.568,148	75	497.564,094 354.571,227	3.375
77	497.558,954 354.577,424	78	497.555,807 354.580,516	4.412
80	497.548,023 354.585,466	81	497.542,965 354.587,094	5.314
83	497.537,332 354.589,372	84	497.536,536 354.590,294	1.218
86	497.527,893 354.591,036	87	497.517,297 354.593,965	10.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.591,471 354.467,437	22	497.593,267 354.454,279	13.28
24	497.592,902 354.446,537	25	497.594,105 354.446,013	1.312
27	497.600,588 354.415,699	28	497.604,425 354.410,424	6.523
30	497.609,088 354.405,145	31	497.613,883 354.400,35	6.781
33	497.619,646 354.390,497	34	497.622,549 354.379,412	11.459
36	497.622,461 354.359,265	37	497.623,737 354.355,13	4.327
39	497.625,408 354.336,984	40	497.625,36 354.335,973	1.012
42	497.622,571 354.325,613	43	497.631,78 354.322,99	9.575
45	497.631,095 354.349,923	46	497.629,63 354.361,77	11.937
48	497.630,56 354.367,46	49	497.629,09 354.368,92	2.072
51	497.621,48 354.408,063	52	497.615,65 354.409,38	5.977
54	497.601,59 354.448,96	55	497.599,388 354.458,618	9.906
57	497.598,045 354.466,565	58	497.596,948 354.477,209	10.7
60	497.595,197 354.491,749	61	497.594,139 354.498,245	6.582
63	497.592,539 354.506,355	64	497.590,572 354.512,647	6.592
66	497.582,442 354.513,943	67	497.579,716 354.518,255	5.101
69	497.574,536 354.535,234	70	497.573,398 354.539,031	3.964
72	497.570,237 354.550,152	73	497.567,864 354.558,791	8.959
75	497.564,094 354.571,227	76	497.562,168 354.574,4	3.712
78	497.555,807 354.580,516	79	497.552,227 354.584,015	5.006
81	497.542,965 354.587,094	82	497.538,941 354.588,486	4.258
84	497.536,536 354.590,294	85	497.533,625 354.590,927	2.979
87	497.517,297 354.593,965	88	497.504,82 354.596,524	12.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		566	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	566	4	56	-	De56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.092,51 354.521,458	2	498.093,355 354.466,044	55.42
2	498.093,355 354.466,044	3	498.091,237 354.372,505	93.563
3	498.091,237 354.372,505	4	498.091,727 354.375,834	3.365
4	498.091,727 354.375,834	5	498.095,995 354.381,682	7.24
5	498.095,995 354.381,682	6	498.096,116 354.388,954	7.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.096,116 354.388,954	7	498.097,247 354.408,93	20.008
7	498.097,247 354.408,93	8	498.096,624 354.427,413	18.493
8	498.096,624 354.427,413	9	498.096,606 354.427,953	0.54
9	498.096,606 354.427,953	10	498.096,535 354.490,38	62.427
10	498.096,535 354.490,38	11	498.096,172 354.520,818	30.44
11	498.096,172 354.520,818	1	498.092,51 354.521,458	3.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.306	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

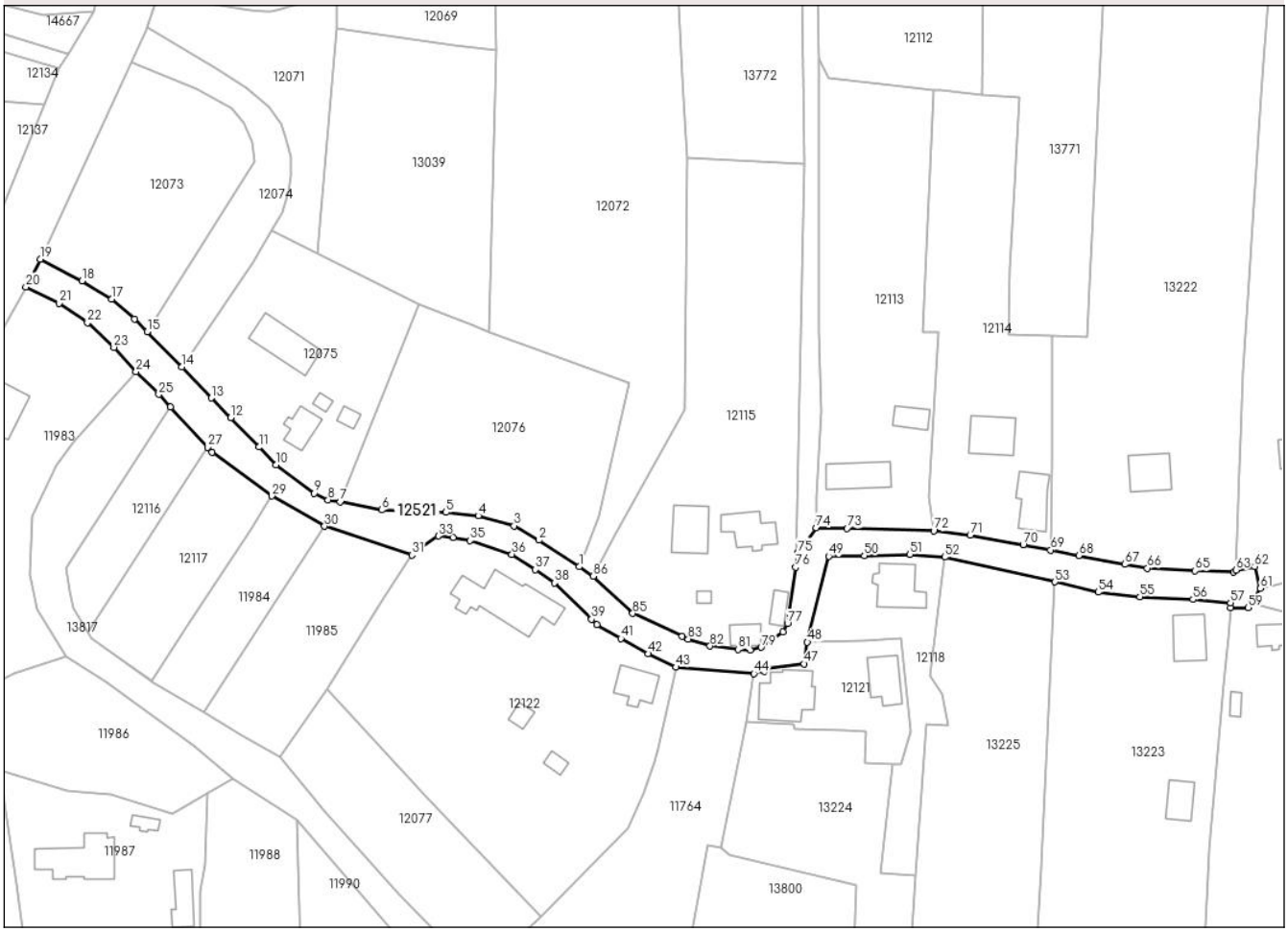
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.306	4	71	-	De71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.040,933 354.372,598	2	498.031,599 354.378,76	11.185
4	498.017,472 354.384,443	5	498.009,974 354.385,232	7.539
7	497.985,449 354.387,65	8	497.982,617 354.388,125	2.872
10	497.970,515 354.396,209	11	497.966,533 354.400,385	5.77
13	497.955,535 354.411,776	14	497.948,665 354.418,96	9.94
16	497.937,61 354.430,107	17	497.932,292 354.434,701	7.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.031,599 354.378,76	3	498.025,804 354.382,117	6.697
5	498.009,974 354.385,232	6	497.995,057 354.385,784	14.927
8	497.982,617 354.388,125	9	497.979,417 354.389,671	3.554
11	497.966,533 354.400,385	12	497.959,997 354.407,166	9.418
14	497.948,665 354.418,96	15	497.940,564 354.427,128	11.504
17	497.932,292 354.434,701	18	497.925,42 354.438,895	8.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.025,804 354.382,117	4	498.017,472 354.384,443	8.651
6	497.995,057 354.385,784	7	497.985,449 354.387,65	9.788
9	497.979,417 354.389,671	10	497.970,515 354.396,209	11.045
12	497.959,997 354.407,166	13	497.955,535 354.411,776	6.416
15	497.940,564 354.427,128	16	497.937,61 354.430,107	4.195
18	497.925,42 354.438,895	19	497.915,727 354.443,94	10.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.915,727 354.443,94	20	497.912,415 354.437,57	7.18
22	497.926,721 354.429,198	23	497.932,843 354.423,515	8.353
25	497.943,294 354.412,603	26	497.945,992 354.409,675	3.982
28	497.955,654 354.399,186	29	497.969,558 354.389,032	17.217
31	498.002,082 354.375,31	32	498.003,352 354.376,541	1.769
34	498.011,661 354.379,422	35	498.015,586 354.378,698	3.991
37	498.030,771 354.371,934	38	498.035,184 354.368,886	5.363
40	498.045,094 354.359,198	41	498.050,619 354.355,969	6.399
43	498.063,382 354.349,321	44	498.081,523 354.347,824	18.203
46	498.084,222 354.348,923	47	498.093,192 354.350,058	9.042
49	498.098,914 354.375,075	50	498.107,188 354.375,179	8.275
52	498.125,859 354.374,846	53	498.151,438 354.369,102	26.216
55	498.171,164 354.365,625	56	498.183,516 354.365,032	12.366
58	498.192,203 354.363,105	59	498.196,343 354.363,103	4.14
61	498.199,117 354.367,574	62	498.197,822 354.372,7	5.287
64	498.192,933 354.371,339	65	498.184,001 354.371,646	8.937
67	498.167,654 354.373,165	68	498.156,986 354.375,227	10.865
70	498.144,057 354.377,758	71	498.131,752 354.379,945	12.498
73	498.103,192 354.381,501	74	498.095,995 354.381,682	7.199
76	498.091,237 354.372,505	77	498.089,312 354.359,437	13.209
79	498.083,205 354.353,933	80	498.080,64 354.353,317	2.638
82	498.071,331 354.354,228	83	498.066,224 354.355,843	5.356
85	498.053,375 354.361,794	86	498.044,19 354.370,397	12.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.912,415 354.437,57	21	497.920,106 354.433,743	8.591
23	497.932,843 354.423,515	24	497.938,025 354.417,862	7.669
26	497.945,992 354.409,675	27	497.954,594 354.400,336	12.697
29	497.969,558 354.389,032	30	497.981,76 354.382,015	14.076
32	498.003,352 354.376,541	33	498.008,21 354.379,756	5.825
35	498.015,586 354.378,698	36	498.025,302 354.375,525	10.221
38	498.035,184 354.368,886	39	498.043,821 354.360,443	12.078
41	498.050,619 354.355,969	42	498.057,008 354.352,42	7.309
44	498.081,523 354.347,824	45	498.083,863 354.348,3	2.388
47	498.093,192 354.350,058	48	498.093,924 354.355,119	5.114
50	498.107,188 354.375,179	51	498.117,779 354.375,447	10.594
53	498.151,438 354.369,102	54	498.161,499 354.366,722	10.339
56	498.183,516 354.365,032	57	498.192,229 354.364,225	8.75
59	498.196,343 354.363,103	60	498.196,978 354.364,157	1.231
62	498.197,822 354.372,7	63	498.193,49 354.371,809	4.423
65	498.184,001 354.371,646	66	498.172,862 354.372,261	11.156
68	498.156,986 354.375,227	69	498.150,434 354.376,509	6.676
71	498.131,752 354.379,945	72	498.123,299 354.380,995	8.518
74	498.095,995 354.381,682	75	498.091,727 354.375,834	7.24
77	498.089,312 354.359,437	78	498.088,203 354.357,508	2.225
80	498.080,64 354.353,317	81	498.077,8 354.353,438	2.843
83	498.066,224 354.355,843	84	498.064,849 354.356,454	1.505
86	498.044,19 354.370,397	1	498.040,933 354.372,598	3.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.920,106 354.433,743	22	497.926,721 354.429,198	8.026
24	497.938,025 354.417,862	25	497.943,294 354.412,603	7.444
27	497.954,594 354.400,336	28	497.955,654 354.399,186	1.564
30	497.981,76 354.382,015	31	498.002,082 354.375,31	21.4
33	498.008,21 354.379,756	34	498.011,661 354.379,422	3.467
36	498.025,302 354.375,525	37	498.030,771 354.371,934	6.543
39	498.043,821 354.360,443	40	498.045,094 354.359,198	1.781
42	498.057,008 354.352,42	43	498.063,382 354.349,321	7.087
45	498.083,863 354.348,3	46	498.084,222 354.348,923	0.719
48	498.093,924 354.355,119	49	498.098,914 354.375,075	20.57
51	498.117,779 354.375,447	52	498.125,859 354.374,846	8.102
54	498.161,499 354.366,722	55	498.171,164 354.365,625	9.727
57	498.192,229 354.364,225	58	498.192,203 354.363,105	1.12
60	498.196,978 354.364,157	61	498.199,117 354.367,574	4.031
63	498.193,49 354.371,809	64	498.192,933 354.371,339	0.729
66	498.172,862 354.372,261	67	498.167,654 354.373,165	5.286
69	498.150,434 354.376,509	70	498.144,057 354.377,758	6.498
72	498.123,299 354.380,995	73	498.103,192 354.381,501	20.113
75	498.091,727 354.375,834	76	498.091,237 354.372,505	3.365
78	498.088,203 354.357,508	79	498.083,205 354.353,933	6.145
81	498.077,8 354.353,438	82	498.071,331 354.354,228	6.517
84	498.064,849 354.356,454	85	498.053,375 354.361,794	12.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, ULITA BALANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83542	Din acte: 5.250 Masurata: 5.306	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19801 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 4100 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4125 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

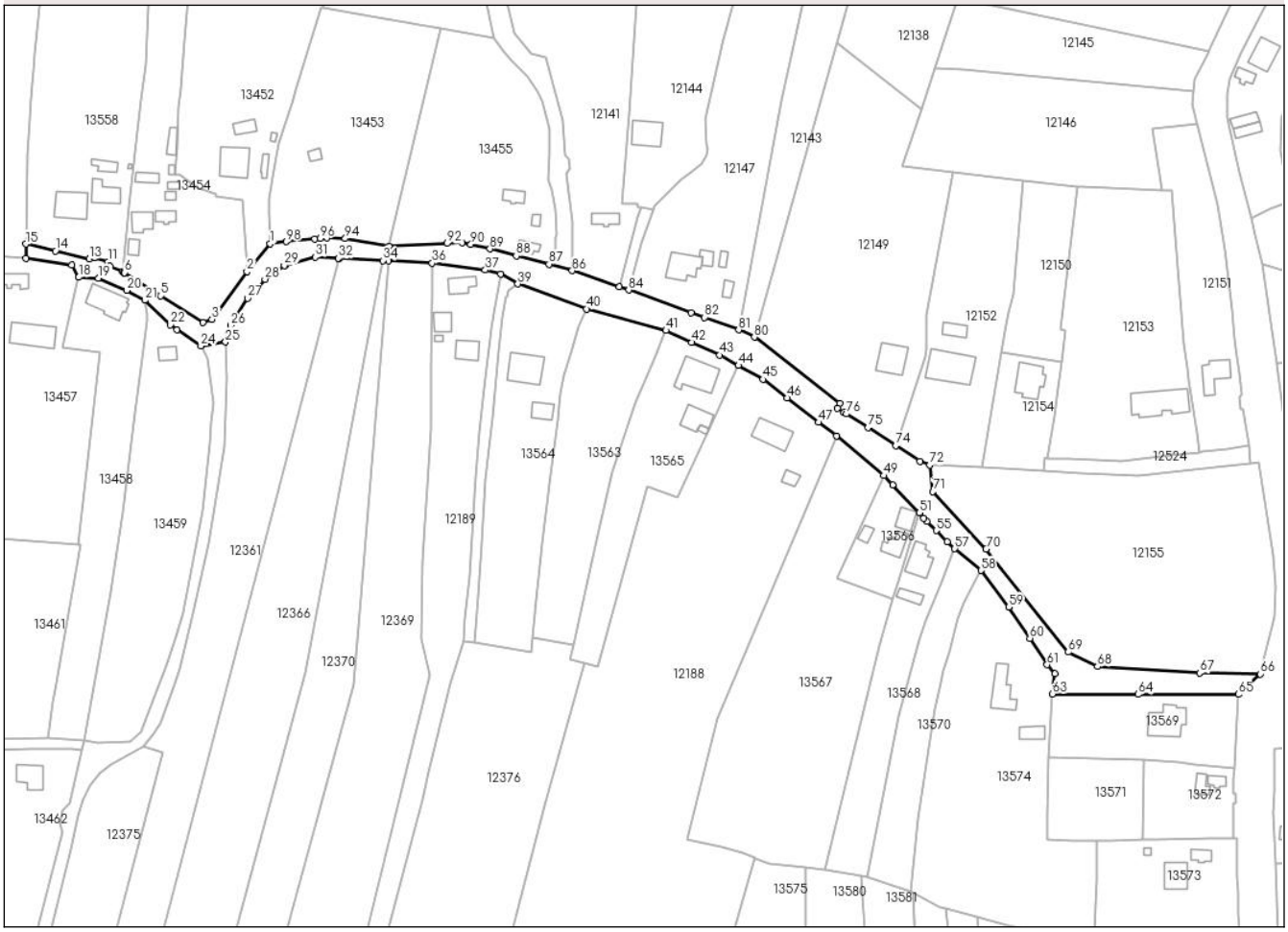
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83542	Din acte: 5.250 Masurata: 5.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.306	26	1046	-	De1046

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.511,72 354.333,723	2	497.502,469 354.322,626	14.447
4	497.485,037 354.302,422	5	497.468,241 354.312,977	19.837
7	497.453,816 354.322,211	8	497.453,587 354.322,358	0.272
10	497.448,0 354.324,821	11	497.447,179 354.326,566	1.928
13	497.439,789 354.327,739	14	497.426,328 354.330,848	13.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.502,469 354.322,626	3	497.488,495 354.303,663	23.556
5	497.468,241 354.312,977	6	497.453,826 354.322,205	17.116
8	497.453,587 354.322,358	9	497.452,94 354.322,643	0.707
11	497.447,179 354.326,566	12	497.442,047 354.328,076	5.35
14	497.426,328 354.330,848	15	497.414,539 354.333,59	12.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.488,495 354.303,663	4	497.485,037 354.302,422	3.674
6	497.453,826 354.322,205	7	497.453,816 354.322,211	0.012
9	497.452,94 354.322,643	10	497.448,0 354.324,821	5.399
12	497.442,047 354.328,076	13	497.439,789 354.327,739	2.283
15	497.414,539 354.333,59	16	497.414,582 354.327,992	5.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.414,582 354.327,992	17	497.432,822 354.325,234	18.447
17	497.432,822 354.325,234	18	497.435,544 354.320,364	5.579
18	497.435,544 354.320,364	19	497.443,374 354.320,007	7.838
19	497.443,374 354.320,007	20	497.454,682 354.315,202	12.287
20	497.454,682 354.315,202	21	497.461,77 354.311,231	8.125
21	497.461,77 354.311,231	22	497.472,046 354.301,561	14.11
22	497.472,046 354.301,561	23	497.474,716 354.299,601	3.312
23	497.474,716 354.299,601	24	497.484,119 354.293,108	11.427
24	497.484,119 354.293,108	25	497.493,932 354.294,69	9.94
25	497.493,932 354.294,69	26	497.496,057 354.301,291	6.935
26	497.496,057 354.301,291	27	497.502,688 354.312,074	12.659
27	497.502,688 354.312,074	28	497.509,616 354.319,595	10.226
28	497.509,616 354.319,595	29	497.517,345 354.325,039	9.454
29	497.517,345 354.325,039	30	497.517,742 354.325,319	0.486
30	497.517,742 354.325,319	31	497.529,618 354.328,442	12.28
31	497.529,618 354.328,442	32	497.538,863 354.327,912	9.26
32	497.538,863 354.327,912	33	497.539,291 354.327,891	0.429
33	497.539,291 354.327,891	34	497.556,444 354.327,037	17.174
34	497.556,444 354.327,037	35	497.558,745 354.326,922	2.304
35	497.558,745 354.326,922	36	497.576,121 354.326,057	17.398
36	497.576,121 354.326,057	37	497.597,223 354.323,294	21.282
37	497.597,223 354.323,294	38	497.603,475 354.321,781	6.432
38	497.603,475 354.321,781	39	497.610,202 354.317,716	7.86
39	497.610,202 354.317,716	40	497.637,487 354.307,826	29.022
40	497.637,487 354.307,826	41	497.669,06 354.299,234	32.721
41	497.669,06 354.299,234	42	497.679,353 354.294,483	11.337
42	497.679,353 354.294,483	43	497.690,497 354.289,439	12.232
43	497.690,497 354.289,439	44	497.697,946 354.285,319	8.512
44	497.697,946 354.285,319	45	497.707,756 354.279,806	11.253
45	497.707,756 354.279,806	46	497.717,316 354.272,386	12.102
46	497.717,316 354.272,386	47	497.729,721 354.262,679	15.752
47	497.729,721 354.262,679	48	497.736,886 354.257,331	8.941
48	497.736,886 354.257,331	49	497.755,636 354.241,524	24.524
49	497.755,636 354.241,524	50	497.759,229 354.237,834	5.15
50	497.759,229 354.237,834	51	497.769,847 354.226,743	15.354
51	497.769,847 354.226,743	52	497.769,891 354.226,886	0.15
52	497.769,891 354.226,886	53	497.771,481 354.224,629	2.761
53	497.771,481 354.224,629	54	497.772,872 354.223,262	1.95
54	497.772,872 354.223,262	55	497.776,555 354.219,643	5.163
55	497.776,555 354.219,643	56	497.780,939 354.215,23	6.22
56	497.780,939 354.215,23	57	497.783,955 354.212,468	4.09
57	497.783,955 354.212,468	58	497.794,362 354.203,77	13.563
58	497.794,362 354.203,77	59	497.805,419 354.189,283	18.224
59	497.805,419 354.189,283	60	497.813,777 354.176,82	15.006
60	497.813,777 354.176,82	61	497.820,668 354.166,306	12.571
61	497.820,668 354.166,306	62	497.823,85 354.162,729	4.787
62	497.823,85 354.162,729	63	497.822,824 354.154,708	8.086
63	497.822,824 354.154,708	64	497.856,79 354.154,542	33.966
64	497.856,79 354.154,542	65	497.896,667 354.154,528	39.877
65	497.896,667 354.154,528	66	497.905,431 354.162,629	11.935
66	497.905,431 354.162,629	67	497.881,287 354.162,986	24.147
67	497.881,287 354.162,986	68	497.840,69 354.165,606	40.681
68	497.840,69 354.165,606	69	497.829,131 354.171,381	12.921
69	497.829,131 354.171,381	70	497.796,35 354.212,354	52.473
70	497.796,35 354.212,354	71	497.775,245 354.235,136	31.055
71	497.775,245 354.235,136	72	497.773,972 354.245,735	10.675
72	497.773,972 354.245,735	73	497.770,153 354.247,264	4.114
73	497.770,153 354.247,264	74	497.760,528 354.253,45	11.441
74	497.760,528 354.253,45	75	497.749,41 354.260,596	13.216
75	497.749,41 354.260,596	76	497.740,941 354.266,039	10.067
76	497.740,941 354.266,039	77	497.739,844 354.266,727	1.295
77	497.739,844 354.266,727	78	497.737,335 354.268,255	2.938
78	497.737,335 354.268,255	79	497.738,107 354.270,194	2.087
79	497.738,107 354.270,194	80	497.704,27 354.296,6	42.921
80	497.704,27 354.296,6	81	497.698,029 354.299,447	6.86
81	497.698,029 354.299,447	82	497.684,44 354.304,442	14.478
82	497.684,44 354.304,442	83	497.679,138 354.306,384	5.646
83	497.679,138 354.306,384	84	497.654,313 354.315,301	26.378
84	497.654,313 354.315,301	85	497.650,53 354.316,55	3.984
85	497.650,53 354.316,55	86	497.631,78 354.322,99	19.825
86	497.631,78 354.322,99	87	497.622,571 354.325,613	9.575
87	497.622,571 354.325,613	88	497.609,55 354.328,868	13.422
88	497.609,55 354.328,868	89	497.599,103 354.331,683	10.82
89	497.599,103 354.331,683	90	497.591,448 354.333,516	7.871
90	497.591,448 354.333,516	91	497.588,106 354.334,19	3.409
91	497.588,106 354.334,19	92	497.581,986 354.333,867	6.129
92	497.581,986 354.333,867	93	497.558,845 354.332,65	23.173
93	497.558,845 354.332,65	94	497.541,515 354.335,794	17.613
94	497.541,515 354.335,794	95	497.534,263 354.336,17	7.262
95	497.534,263 354.336,17	96	497.531,517 354.335,898	2.759
96	497.531,517 354.335,898	97	497.529,38 354.335,686	2.147
97	497.529,38 354.335,686	98	497.518,075 354.334,587	11.358
98	497.518,075 354.334,587	1	497.511,72 354.333,723	6.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

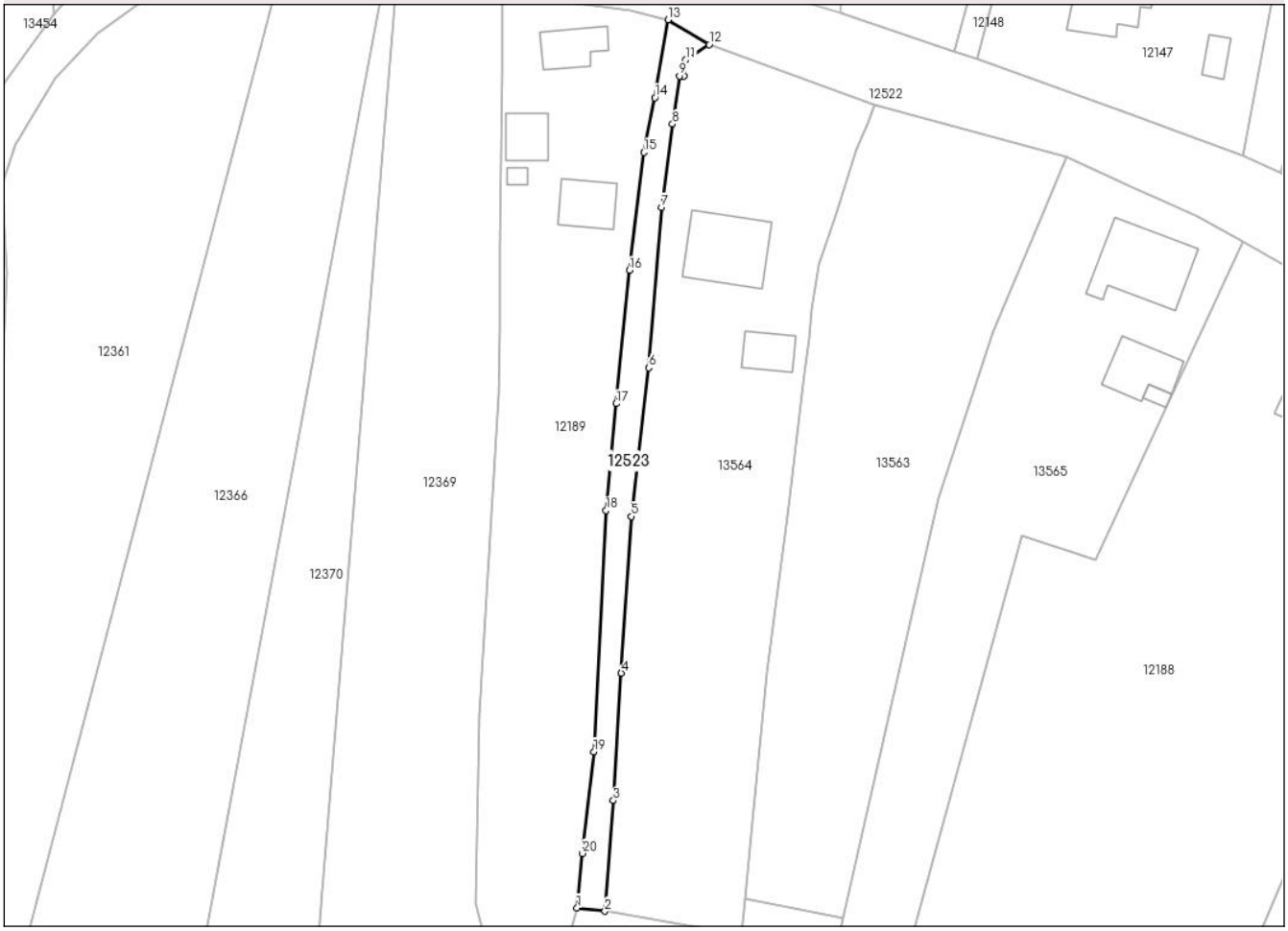
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	616	26	1046/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.588,465 354.175,804	2	497.593,047 354.175,274	4.613
2	497.593,047 354.175,274	3	497.594,438 354.193,47	18.249
3	497.594,438 354.193,47	4	497.595,75 354.214,411	20.982
4	497.595,75 354.214,411	5	497.597,388 354.240,148	25.789
5	497.597,388 354.240,148	6	497.600,267 354.264,57	24.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.600,267 354.264,57	7	497.602,38 354.290,938	26.453
7	497.602,38 354.290,938	8	497.604,152 354.304,648	13.824
8	497.604,152 354.304,648	9	497.605,322 354.312,546	7.984
9	497.605,322 354.312,546	10	497.606,044 354.312,504	0.723
10	497.606,044 354.312,504	11	497.606,359 354.315,17	2.685
11	497.606,359 354.315,17	12	497.610,202 354.317,716	4.61
12	497.610,202 354.317,716	13	497.603,475 354.321,781	7.86
13	497.603,475 354.321,781	14	497.601,248 354.308,983	12.99
14	497.601,248 354.308,983	15	497.599,45 354.299,987	9.174
15	497.599,45 354.299,987	16	497.597,076 354.280,596	19.536
16	497.597,076 354.280,596	17	497.594,933 354.258,689	22.012
17	497.594,933 354.258,689	18	497.593,241 354.241,153	17.617
18	497.593,241 354.241,153	19	497.591,232 354.201,486	39.718
19	497.591,232 354.201,486	20	497.589,302 354.184,785	16.812
20	497.589,302 354.184,785	1	497.588,465 354.175,804	9.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		507	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	507	1	43	-	De43

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.900,817 354.253,334	2	497.892,172 354.252,14	8.727
2	497.892,172 354.252,14	3	497.882,336 354.250,897	9.914
3	497.882,336 354.250,897	4	497.881,322 354.250,792	1.019
4	497.881,322 354.250,792	5	497.869,939 354.249,616	11.444
5	497.869,939 354.249,616	6	497.854,332 354.247,705	15.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.854,332 354.247,705	7	497.850,12 354.247,315	4.23
7	497.850,12 354.247,315	8	497.840,024 354.247,631	10.101
8	497.840,024 354.247,631	9	497.829,427 354.248,039	10.605
9	497.829,427 354.248,039	10	497.820,817 354.248,445	8.62
10	497.820,817 354.248,445	11	497.819,993 354.248,501	0.826
11	497.819,993 354.248,501	12	497.819,211 354.243,534	5.028
12	497.819,211 354.243,534	13	497.834,351 354.242,296	15.191
13	497.834,351 354.242,296	14	497.856,589 354.241,556	22.25
14	497.856,589 354.241,556	15	497.861,708 354.241,774	5.124
15	497.861,708 354.241,774	16	497.887,437 354.244,754	25.901
16	497.887,437 354.244,754	17	497.901,485 354.246,495	14.155
17	497.901,485 354.246,495	1	497.900,817 354.253,334	6.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		408	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

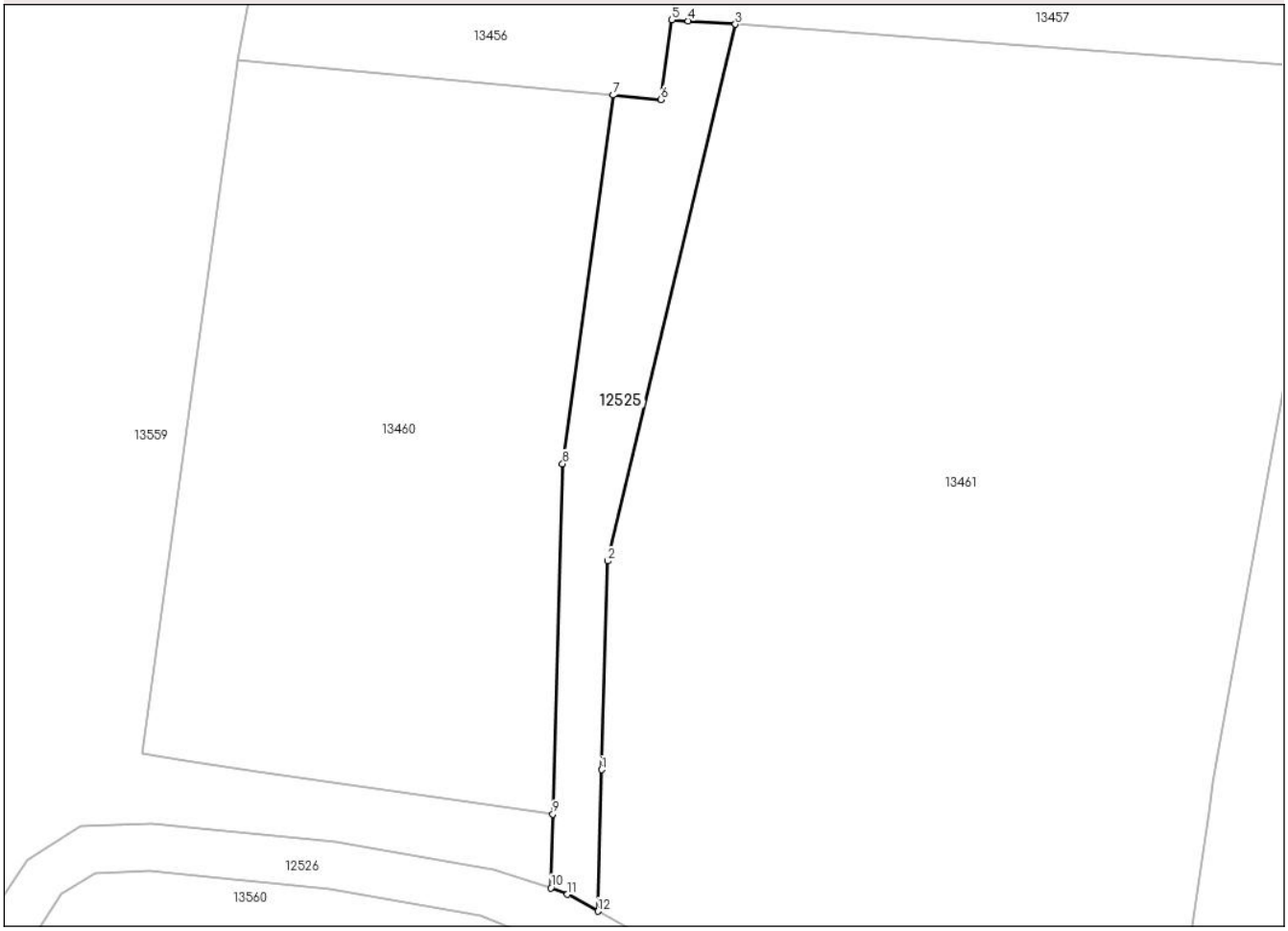
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	408	28	995/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.374,523 354.155,138	2	497.375,014 354.172,632	17.501
2	497.375,014 354.172,632	3	497.385,728 354.217,588	46.215
3	497.385,728 354.217,588	4	497.381,755 354.217,873	3.983
4	497.381,755 354.217,873	5	497.380,394 354.217,971	1.365
5	497.380,394 354.217,971	6	497.379,474 354.211,284	6.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.379,474 354.211,284	7	497.375,487 354.211,652	4.004
7	497.375,487 354.211,652	8	497.371,24 354.180,774	31.169
8	497.371,24 354.180,774	9	497.370,418 354.151,425	29.361
9	497.370,418 354.151,425	10	497.370,244 354.145,236	6.191
10	497.370,244 354.145,236	11	497.371,65 354.144,686	1.51
11	497.371,65 354.144,686	12	497.374,191 354.143,28	2.904
12	497.374,191 354.143,28	1	497.374,523 354.155,138	11.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.869	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.869	37	995/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.370,244 354.145,236	2	497.365,47 354.146,797	5.023
4	497.338,82 354.150,425	5	497.336,739 354.150,626	2.091
7	497.326,354 354.147,595	8	497.322,328 354.141,575	7.242
10	497.318,156 354.126,245	11	497.316,779 354.124,789	2.004
13	497.312,44 354.122,632	14	497.302,641 354.123,388	9.828
16	497.261,548 354.134,041	17	497.261,141 354.134,147	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.365,47 354.146,797	3	497.352,203 354.149,136	13.472
5	497.336,739 354.150,626	6	497.330,763 354.150,441	5.979
8	497.322,328 354.141,575	9	497.319,678 354.132,638	9.322
11	497.316,779 354.124,789	12	497.314,965 354.122,872	2.639
14	497.302,641 354.123,388	15	497.270,363 354.131,756	33.345
17	497.261,141 354.134,147	18	497.251,476 354.136,652	9.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.352,203 354.149,136	4	497.338,82 354.150,425	13.445
6	497.330,763 354.150,441	7	497.326,354 354.147,595	5.248
9	497.319,678 354.132,638	10	497.318,156 354.126,245	6.572
12	497.314,965 354.122,872	13	497.312,44 354.122,632	2.536
15	497.270,363 354.131,756	16	497.261,548 354.134,041	9.106
18	497.251,476 354.136,652	19	497.247,348 354.137,722	4.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.247,348 354.137,722	20	497.224,86 354.147,059	24.349
22	497.193,543 354.160,904	23	497.170,76 354.170,976	24.91
25	497.142,494 354.182,702	26	497.121,108 354.191,938	23.295
28	497.098,05 354.202,196	29	497.096,001 354.203,163	2.266
31	497.051,222 354.223,074	32	497.023,625 354.235,665	30.334
34	497.030,082 354.228,323	35	497.044,713 354.221,647	16.082
37	497.052,741 354.218,021	38	497.072,41 354.209,275	21.526
40	497.088,112 354.202,294	41	497.094,335 354.199,527	6.81
43	497.105,317 354.194,4	44	497.124,033 354.186,317	20.387
46	497.135,54 354.181,348	47	497.140,939 354.179,016	5.881
49	497.169,173 354.167,304	50	497.187,301 354.159,29	19.82
52	497.201,5 354.153,013	53	497.213,609 354.147,66	13.239
55	497.223,236 354.143,403	56	497.230,089 354.140,556	7.421
58	497.246,027 354.133,934	59	497.272,83 354.127,0	27.685
61	497.302,177 354.119,407	62	497.313,667 354.118,787	11.507
64	497.315,89 354.118,892	65	497.317,016 354.119,219	1.173
67	497.323,544 354.131,606	68	497.325,991 354.139,856	8.605
70	497.331,998 354.146,478	71	497.336,609 354.146,62	4.613
73	497.364,341 354.142,934	74	497.369,1 354.140,939	5.16
76	497.376,078 354.134,891	77	497.383,233 354.132,046	7.7
79	497.416,724 354.132,721	80	497.432,941 354.132,926	16.218
82	497.437,669 354.136,361	83	497.423,349 354.137,097	14.339
85	497.384,729 354.137,208	86	497.380,242 354.139,935	5.251
88	497.371,65 354.144,686	1	497.370,244 354.145,236	1.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.224,86 354.147,059	21	497.194,85 354.160,326	32.812
23	497.170,76 354.170,976	24	497.169,522 354.171,489	1.34
26	497.121,108 354.191,938	27	497.105,595 354.198,637	16.898
29	497.096,001 354.203,163	30	497.075,531 354.212,265	22.402
32	497.023,625 354.235,665	33	497.021,229 354.232,363	4.08
35	497.044,713 354.221,647	36	497.049,579 354.219,427	5.348
38	497.072,41 354.209,275	39	497.080,382 354.205,731	8.724
41	497.094,335 354.199,527	42	497.103,949 354.194,991	10.63
44	497.124,033 354.186,317	45	497.132,362 354.182,721	9.072
47	497.140,939 354.179,016	48	497.162,746 354.169,97	23.609
50	497.187,301 354.159,29	51	497.189,619 354.158,265	2.535
53	497.213,609 354.147,66	54	497.215,615 354.146,773	2.193
56	497.230,089 354.140,556	57	497.238,427 354.137,092	9.029
59	497.272,83 354.127,0	60	497.282,693 354.124,448	10.188
62	497.313,667 354.118,787	63	497.315,265 354.118,711	1.6
65	497.317,016 354.119,219	66	497.321,799 354.124,275	6.96
68	497.325,991 354.139,856	69	497.329,219 354.144,684	5.808
71	497.336,609 354.146,62	72	497.351,663 354.145,169	15.124
74	497.369,1 354.140,939	75	497.375,398 354.137,015	7.42
77	497.383,233 354.132,046	78	497.398,512 354.132,339	15.282
80	497.432,941 354.132,926	81	497.436,959 354.132,603	4.031
83	497.423,349 354.137,097	84	497.398,336 354.136,738	25.016
86	497.380,242 354.139,935	87	497.374,191 354.143,28	6.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.194,85 354.160,326	22	497.193,543 354.160,904	1.429
24	497.169,522 354.171,489	25	497.142,494 354.182,702	29.262
27	497.105,595 354.198,637	28	497.098,05 354.202,196	8.342
30	497.075,531 354.212,265	31	497.051,222 354.223,074	26.604
33	497.021,229 354.232,363	34	497.030,082 354.228,323	9.731
36	497.049,579 354.219,427	37	497.052,741 354.218,021	3.461
39	497.080,382 354.205,731	40	497.088,112 354.202,294	8.46
42	497.103,949 354.194,991	43	497.105,317 354.194,4	1.49
45	497.132,362 354.182,721	46	497.135,54 354.181,348	3.462
48	497.162,746 354.169,97	49	497.169,173 354.167,304	6.958
51	497.189,619 354.158,265	52	497.201,5 354.153,013	12.99
54	497.215,615 354.146,773	55	497.223,236 354.143,403	8.333
57	497.238,427 354.137,092	58	497.246,027 354.133,934	8.23
60	497.282,693 354.124,448	61	497.302,177 354.119,407	20.126
63	497.315,265 354.118,711	64	497.315,89 354.118,892	0.651
66	497.321,799 354.124,275	67	497.323,544 354.131,606	7.536
69	497.329,219 354.144,684	70	497.331,998 354.146,478	3.308
72	497.351,663 354.145,169	73	497.364,341 354.142,934	12.873
75	497.375,398 354.137,015	76	497.376,078 354.134,891	2.23
78	497.398,512 354.132,339	79	497.416,724 354.132,721	18.216
81	497.436,959 354.132,603	82	497.437,669 354.136,361	3.824
84	497.398,336 354.136,738	85	497.384,729 354.137,208	13.615
87	497.374,191 354.143,28	88	497.371,65 354.144,686	2.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.117	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

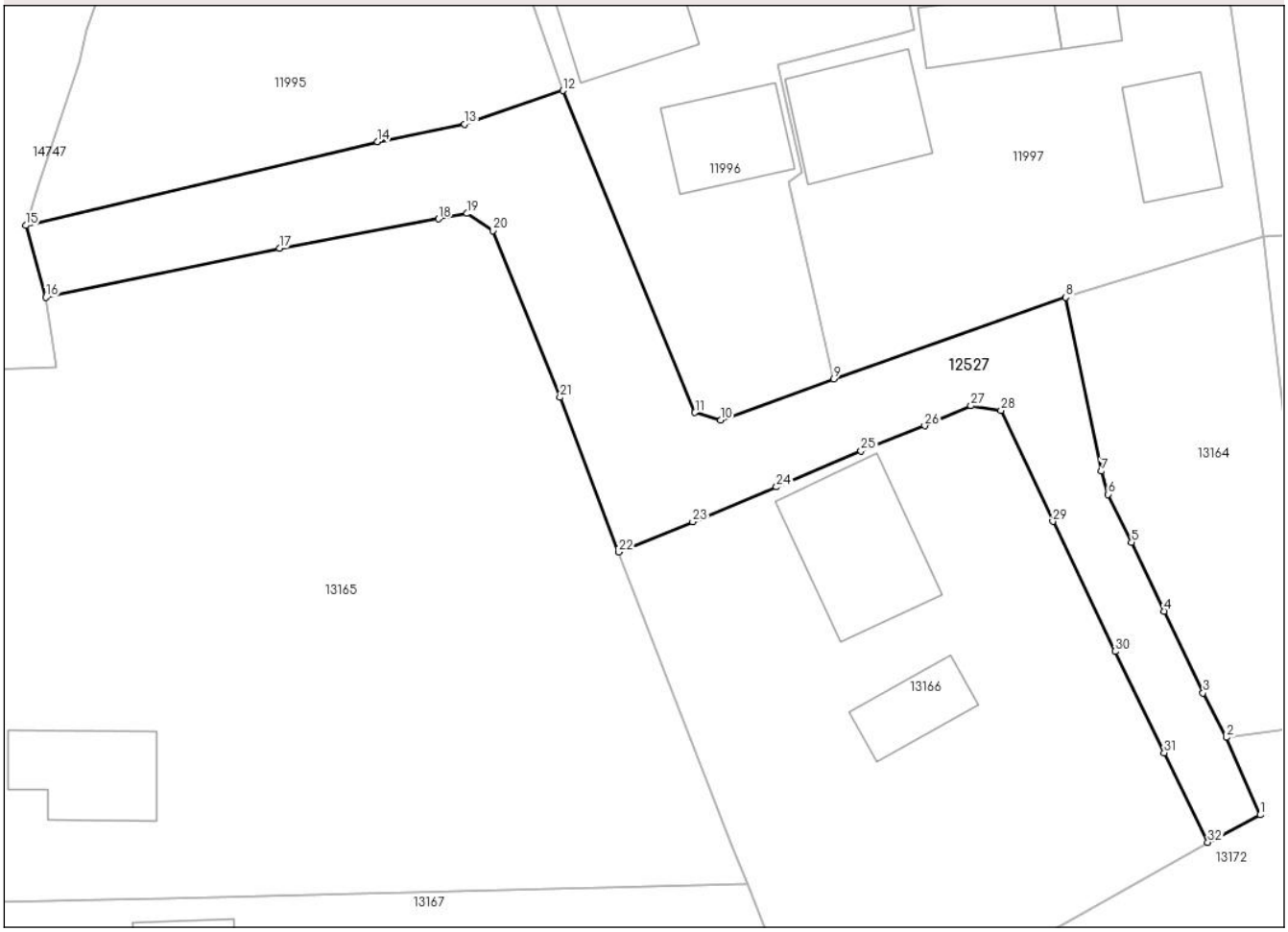
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.117	11	128	-	De128

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.020,978 354.094,762	2	498.018,062 354.101,411	7.26
3	498.016,06 354.105,238	4	498.012,717 354.112,276	7.792
5	498.009,902 354.118,193	6	498.007,9 354.122,306	4.574
7	498.007,302 354.124,297	8	498.004,248 354.139,257	15.269
9	497.984,261 354.132,219	10	497.974,56 354.128,698	10.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.018,062 354.101,411	3	498.016,06 354.105,238	4.319
4	498.012,717 354.112,276	5	498.009,902 354.118,193	6.552
6	498.007,9 354.122,306	7	498.007,302 354.124,297	2.079
8	498.004,248 354.139,257	9	497.984,261 354.132,219	21.19
10	497.974,56 354.128,698	11	497.972,33 354.129,354	2.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.972,33 354.129,354	12	497.960,949 354.157,023	29.918
13	497.952,505 354.154,13	14	497.944,997 354.152,637	7.655
15	497.914,749 354.145,425	16	497.916,463 354.139,243	6.415
17	497.936,572 354.143,46	18	497.950,26 354.145,997	13.921
19	497.952,718 354.146,453	20	497.954,962 354.144,962	2.694
21	497.960,714 354.130,643	22	497.965,754 354.117,352	14.215
23	497.972,13 354.119,94	24	497.979,339 354.122,942	7.809
25	497.986,613 354.126,027	26	497.992,107 354.128,204	5.91
27	497.996,066 354.129,92	28	497.998,672 354.129,54	2.634
29	498.003,126 354.119,989	30	498.008,487 354.108,805	12.403
31	498.012,71 354.100,095	32	498.016,468 354.092,393	8.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.960,949 354.157,023	13	497.952,505 354.154,13	8.926
14	497.944,997 354.152,637	15	497.914,749 354.145,425	31.096
16	497.916,463 354.139,243	17	497.936,572 354.143,46	20.546
18	497.950,26 354.145,997	19	497.952,718 354.146,453	2.5
20	497.954,962 354.144,962	21	497.960,714 354.130,643	15.431
22	497.965,754 354.117,352	23	497.972,13 354.119,94	6.881
24	497.979,339 354.122,942	25	497.986,613 354.126,027	7.901
26	497.992,107 354.128,204	27	497.996,066 354.129,92	4.315
28	497.998,672 354.129,54	29	498.003,126 354.119,989	10.538
30	498.008,487 354.108,805	31	498.012,71 354.100,095	9.68
32	498.016,468 354.092,393	1	498.020,978 354.094,762	5.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.041	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

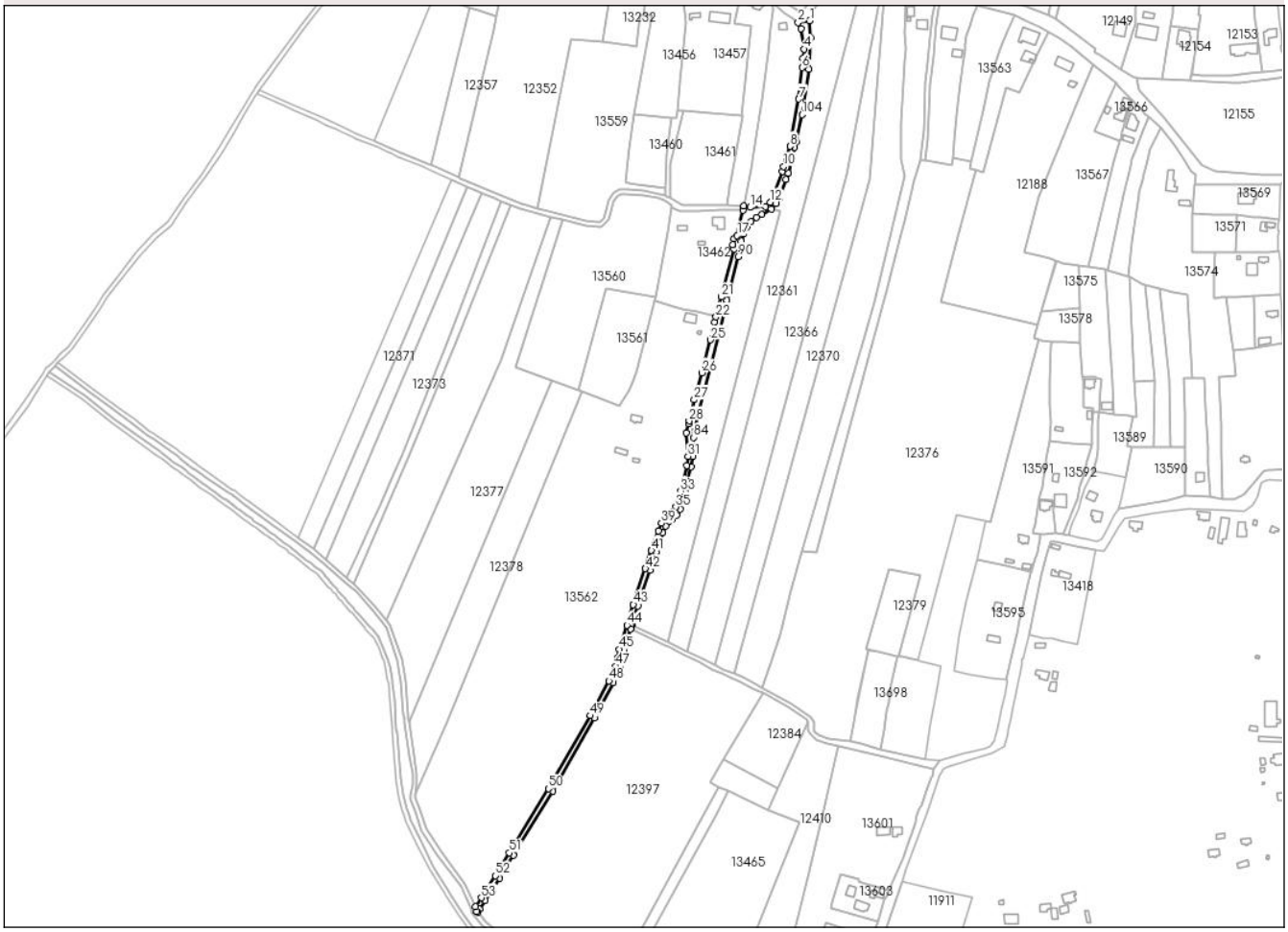
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.041	37	896	-	De896

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.493,932 354.294,69	2	497.484,119 354.293,108	9.94
4	497.489,008 354.270,464	5	497.488,264 354.262,498	8.001
7	497.484,708 354.227,668	8	497.477,174 354.187,404	40.963
10	497.471,622 354.170,229	11	497.470,625 354.166,111	4.237
13	497.456,079 354.135,741	14	497.443,039 354.135,143	13.054
16	497.436,959 354.132,603	17	497.431,959 354.111,283	21.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.484,119 354.293,108	3	497.486,507 354.287,969	5.667
5	497.488,264 354.262,498	6	497.487,526 354.254,584	7.948
8	497.477,174 354.187,404	9	497.474,086 354.177,707	10.177
11	497.470,625 354.166,111	12	497.460,269 354.139,633	28.431
14	497.443,039 354.135,143	15	497.437,669 354.136,361	5.506
17	497.431,959 354.111,283	18	497.429,085 354.108,395	4.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.486,507 354.287,969	4	497.489,008 354.270,464	17.683
6	497.487,526 354.254,584	7	497.484,708 354.227,668	27.063
9	497.474,086 354.177,707	10	497.471,622 354.170,229	7.873
12	497.460,269 354.139,633	13	497.456,079 354.135,741	5.719
15	497.437,669 354.136,361	16	497.436,959 354.132,603	3.824
18	497.429,085 354.108,395	19	497.428,044 354.103,248	5.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.428,044 354.103,248	20	497.429,129 354.099,524	3.879
22	497.413,861 354.041,652	23	497.412,633 354.037,088	4.726
25	497.408,982 354.021,912	26	497.401,636 353.993,92	28.94
28	497.390,827 353.952,615	29	497.390,286 353.950,378	2.301
31	497.389,82 353.922,558	32	497.388,626 353.914,411	8.234
34	497.381,602 353.885,317	35	497.379,338 353.879,279	6.448
37	497.373,701 353.871,305	38	497.370,944 353.869,255	3.436
40	497.364,473 353.858,523	41	497.358,593 353.842,001	17.537
43	497.343,042 353.795,786	44	497.337,596 353.778,265	18.348
46	497.329,226 353.750,115	47	497.328,043 353.743,166	7.049
49	497.306,379 353.700,837	50	497.270,47 353.638,512	71.93
52	497.225,235 353.564,067	53	497.213,123 353.545,203	22.418
55	497.209,222 353.533,676	56	497.209,815 353.532,947	0.94
58	497.216,475 353.543,02	59	497.228,631 353.561,952	22.499
61	497.273,912 353.636,473	62	497.309,878 353.698,898	72.045
64	497.331,897 353.741,972	65	497.333,141 353.749,274	7.407
67	497.340,743 353.774,914	68	497.341,415 353.777,078	2.266
70	497.346,846 353.794,549	71	497.357,251 353.825,213	32.381
73	497.368,213 353.857,102	74	497.370,631 353.863,082	6.45
76	497.376,439 353.868,356	77	497.379,92 353.872,379	5.32
79	497.385,418 353.884,101	80	497.387,454 353.891,809	7.972
82	497.393,797 353.922,113	83	497.394,379 353.929,602	7.512
85	497.395,839 353.944,38	86	497.398,763 353.958,217	14.143
88	497.417,071 354.029,375	89	497.423,224 354.055,918	27.247
91	497.435,521 354.106,249	92	497.437,397 354.112,709	6.727
94	497.443,778 354.123,038	95	497.448,409 354.126,594	5.839
97	497.461,052 354.133,702	98	497.465,237 354.138,453	6.331
100	497.473,655 354.158,894	101	497.475,713 354.164,438	5.914
103	497.482,162 354.191,248	104	497.487,414 354.214,434	23.773
106	497.494,613 354.280,099	1	497.493,932 354.294,69	14.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.429,129 354.099,524	21	497.418,439 354.058,658	42.241
23	497.412,633 354.037,088	24	497.410,859 354.029,64	7.656
26	497.401,636 353.993,92	27	497.395,242 353.970,811	23.977
29	497.390,286 353.950,378	30	497.388,424 353.942,688	7.912
32	497.388,626 353.914,411	33	497.383,572 353.892,775	22.218
35	497.379,338 353.879,279	36	497.376,657 353.874,721	5.288
38	497.370,944 353.869,255	39	497.367,204 353.865,276	5.461
41	497.358,593 353.842,001	42	497.353,446 353.826,447	16.383
44	497.337,596 353.778,265	45	497.331,196 353.757,679	21.558
47	497.328,043 353.743,166	48	497.322,292 353.730,705	13.724
50	497.270,47 353.638,512	51	497.237,099 353.583,719	64.155
53	497.213,123 353.545,203	54	497.208,193 353.537,738	8.946
56	497.209,815 353.532,947	57	497.211,53 353.535,534	3.104
59	497.228,631 353.561,952	60	497.240,519 353.581,645	23.003
62	497.309,878 353.698,898	63	497.325,876 353.728,925	34.023
65	497.333,141 353.749,274	66	497.335,043 353.756,581	7.55
68	497.341,415 353.777,078	69	497.341,942 353.778,773	1.775
71	497.357,251 353.825,213	72	497.362,362 353.840,66	16.271
74	497.370,631 353.863,082	75	497.373,616 353.866,257	4.358
77	497.379,92 353.872,379	78	497.382,962 353.877,55	5.999
80	497.387,454 353.891,809	81	497.392,559 353.913,665	22.444
83	497.394,379 353.929,602	84	497.394,59 353.938,553	8.953
86	497.398,763 353.958,217	87	497.409,053 353.998,02	41.112
89	497.423,224 354.055,918	90	497.432,596 354.093,194	38.436
92	497.437,397 354.112,709	93	497.439,947 354.118,414	6.249
95	497.448,409 354.126,594	96	497.452,774 354.128,95	4.96
98	497.465,237 354.138,453	99	497.467,812 354.143,157	5.363
101	497.475,713 354.164,438	102	497.481,094 354.186,532	22.74
104	497.487,414 354.214,434	105	497.493,47 354.253,092	39.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.418,439 354.058,658	22	497.413,861 354.041,652	17.611
24	497.410,859 354.029,64	25	497.408,982 354.021,912	7.953
27	497.395,242 353.970,811	28	497.390,827 353.952,615	18.724
30	497.388,424 353.942,688	31	497.389,82 353.922,558	20.178
33	497.383,572 353.892,775	34	497.381,602 353.885,317	7.714
36	497.376,657 353.874,721	37	497.373,701 353.871,305	4.517
39	497.367,204 353.865,276	40	497.364,473 353.858,523	7.284
42	497.353,446 353.826,447	43	497.343,042 353.795,786	32.378
45	497.331,196 353.757,679	46	497.329,226 353.750,115	7.816
48	497.322,292 353.730,705	49	497.306,379 353.700,837	33.843
51	497.237,099 353.583,719	52	497.225,235 353.564,067	22.956
54	497.208,193 353.537,738	55	497.209,222 353.533,676	4.19
57	497.211,53 353.535,534	58	497.216,475 353.543,02	8.972
60	497.240,519 353.581,645	61	497.273,912 353.636,473	64.197
63	497.325,876 353.728,925	64	497.331,897 353.741,972	14.369
66	497.335,043 353.756,581	67	497.340,743 353.774,914	19.199
69	497.341,942 353.778,773	70	497.346,846 353.794,549	16.521
72	497.362,362 353.840,66	73	497.368,213 353.857,102	17.452
75	497.373,616 353.866,257	76	497.376,439 353.868,356	3.518
78	497.382,962 353.877,55	79	497.385,418 353.884,101	6.996
81	497.392,559 353.913,665	82	497.393,797 353.922,113	8.538
84	497.394,59 353.938,553	85	497.395,839 353.944,38	5.959
87	497.409,053 353.998,02	88	497.417,071 354.029,375	32.364
90	497.432,596 354.093,194	91	497.435,521 354.106,249	13.379
93	497.439,947 354.118,414	94	497.443,778 354.123,038	6.005
96	497.452,774 354.128,95	97	497.461,052 354.133,702	9.545
99	497.467,812 354.143,157	100	497.473,655 354.158,894	16.787
102	497.481,094 354.186,532	103	497.482,162 354.191,248	4.835
105	497.493,47 354.253,092	106	497.494,613 354.280,099	27.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	562	26	884	-	De884

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.716,426 353.854,808	2	497.715,784 353.856,811	2.103
3	497.719,33 353.866,155	4	497.723,872 353.877,682	12.39
5	497.726,506 353.885,628	6	497.729,66 353.895,313	10.186
7	497.731,103 353.899,745	8	497.731,283 353.900,434	0.712
9	497.736,397 353.909,488	10	497.736,712 353.909,435	0.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.715,784 353.856,811	3	497.719,33 353.866,155	9.994
4	497.723,872 353.877,682	5	497.726,506 353.885,628	8.371
6	497.729,66 353.895,313	7	497.731,103 353.899,745	4.661
8	497.731,283 353.900,434	9	497.736,397 353.909,488	10.398
10	497.736,712 353.909,435	11	497.739,743 353.921,536	12.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.739,743 353.921,536	12	497.740,564 353.928,369	6.882
13	497.740,74 353.937,842	14	497.740,828 353.952,857	15.015
15	497.741,18 353.960,188	16	497.736,197 353.960,669	5.006
17	497.736,227 353.960,39	18	497.735,856 353.948,105	12.291
19	497.735,557 353.937,959	20	497.735,616 353.935,554	2.406
21	497.735,078 353.932,666	22	497.733,253 353.925,389	7.502
23	497.731,161 353.919,027	24	497.727,886 353.905,901	13.528
25	497.725,36 353.896,78	26	497.722,623 353.886,066	11.058
27	497.719,95 353.878,705	28	497.712,064 353.858,292	21.883
29	497.710,817 353.856,17	1	497.716,426 353.854,808	5.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.740,564 353.928,369	13	497.740,74 353.937,842	9.475
14	497.740,828 353.952,857	15	497.741,18 353.960,188	7.339
16	497.736,197 353.960,669	17	497.736,227 353.960,39	0.281
18	497.735,856 353.948,105	19	497.735,557 353.937,959	10.15
20	497.735,616 353.935,554	21	497.735,078 353.932,666	2.938
22	497.733,253 353.925,389	23	497.731,161 353.919,027	6.697
24	497.727,886 353.905,901	25	497.725,36 353.896,78	9.464
26	497.722,623 353.886,066	27	497.719,95 353.878,705	7.831
28	497.712,064 353.858,292	29	497.710,817 353.856,17	2.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		812	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	812	11	355	-	De355

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.012,167 353.697,004	2	498.019,067 353.694,82	7.237
3	498.019,438 353.698,259	4	498.022,11 353.706,177	8.357
5	498.026,02 353.716,545	6	498.030,3 353.726,368	10.715
7	498.034,037 353.736,142	8	498.039,629 353.750,395	15.311
9	498.043,413 353.759,466	10	498.049,477 353.774,322	16.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.019,067 353.694,82	3	498.019,438 353.698,259	3.459
4	498.022,11 353.706,177	5	498.026,02 353.716,545	11.081
6	498.030,3 353.726,368	7	498.034,037 353.736,142	10.464
8	498.039,629 353.750,395	9	498.043,413 353.759,466	9.829
10	498.049,477 353.774,322	11	498.052,718 353.782,116	8.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.052,718 353.782,116	12	498.056,133 353.790,876	9.402
13	498.058,088 353.795,726	14	498.060,364 353.801,54	6.244
15	498.064,924 353.810,998	16	498.066,636 353.815,699	5.003
17	498.067,506 353.821,095	18	498.068,725 353.827,595	6.613
19	498.071,452 353.839,897	20	498.063,963 353.840,483	7.512
21	498.063,294 353.836,568	22	498.062,707 353.828,899	7.691
23	498.065,25 353.828,428	24	498.062,901 353.816,947	11.719
25	498.060,618 353.811,993	26	498.055,734 353.803,2	10.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.056,133 353.790,876	13	498.058,088 353.795,726	5.229
14	498.060,364 353.801,54	15	498.064,924 353.810,998	10.5
16	498.066,636 353.815,699	17	498.067,506 353.821,095	5.466
18	498.068,725 353.827,595	19	498.071,452 353.839,897	12.601
20	498.063,963 353.840,483	21	498.063,294 353.836,568	3.972
22	498.062,707 353.828,899	23	498.065,25 353.828,428	2.586
24	498.062,901 353.816,947	25	498.060,618 353.811,993	5.455
26	498.055,734 353.803,2	1	498.012,167 353.697,004	114.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	447	11	354	-	De354

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.990,141 353.806,893	2	497.986,705 353.808,892	3.975
3	497.985,376 353.809,702	4	497.981,728 353.799,965	10.398
5	497.979,419 353.793,697	6	497.977,094 353.787,571	6.552
7	497.974,272 353.780,137	8	497.970,693 353.770,774	10.024
9	497.967,579 353.761,547	10	497.960,877 353.743,978	18.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.986,705 353.808,892	3	497.985,376 353.809,702	1.556
4	497.981,728 353.799,965	5	497.979,419 353.793,697	6.68
6	497.977,094 353.787,571	7	497.974,272 353.780,137	7.952
8	497.970,693 353.770,774	9	497.967,579 353.761,547	9.738
10	497.960,877 353.743,978	11	497.957,872 353.735,943	8.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.957,872 353.735,943	12	497.951,739 353.719,399	17.644
13	497.948,064 353.709,368	14	497.952,424 353.709,169	4.365
15	497.958,022 353.725,366	16	497.961,056 353.733,478	8.661
17	497.965,43 353.744,819	18	497.967,591 353.749,619	5.264
19	497.970,132 353.756,333	20	497.977,123 353.775,434	20.34
21	497.982,025 353.788,715	22	497.986,644 353.799,866	12.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.951,739 353.719,399	13	497.948,064 353.709,368	10.683
14	497.952,424 353.709,169	15	497.958,022 353.725,366	17.137
16	497.961,056 353.733,478	17	497.965,43 353.744,819	12.155
18	497.967,591 353.749,619	19	497.970,132 353.756,333	7.179
20	497.977,123 353.775,434	21	497.982,025 353.788,715	14.157
22	497.986,644 353.799,866	1	497.990,141 353.806,893	7.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		634	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

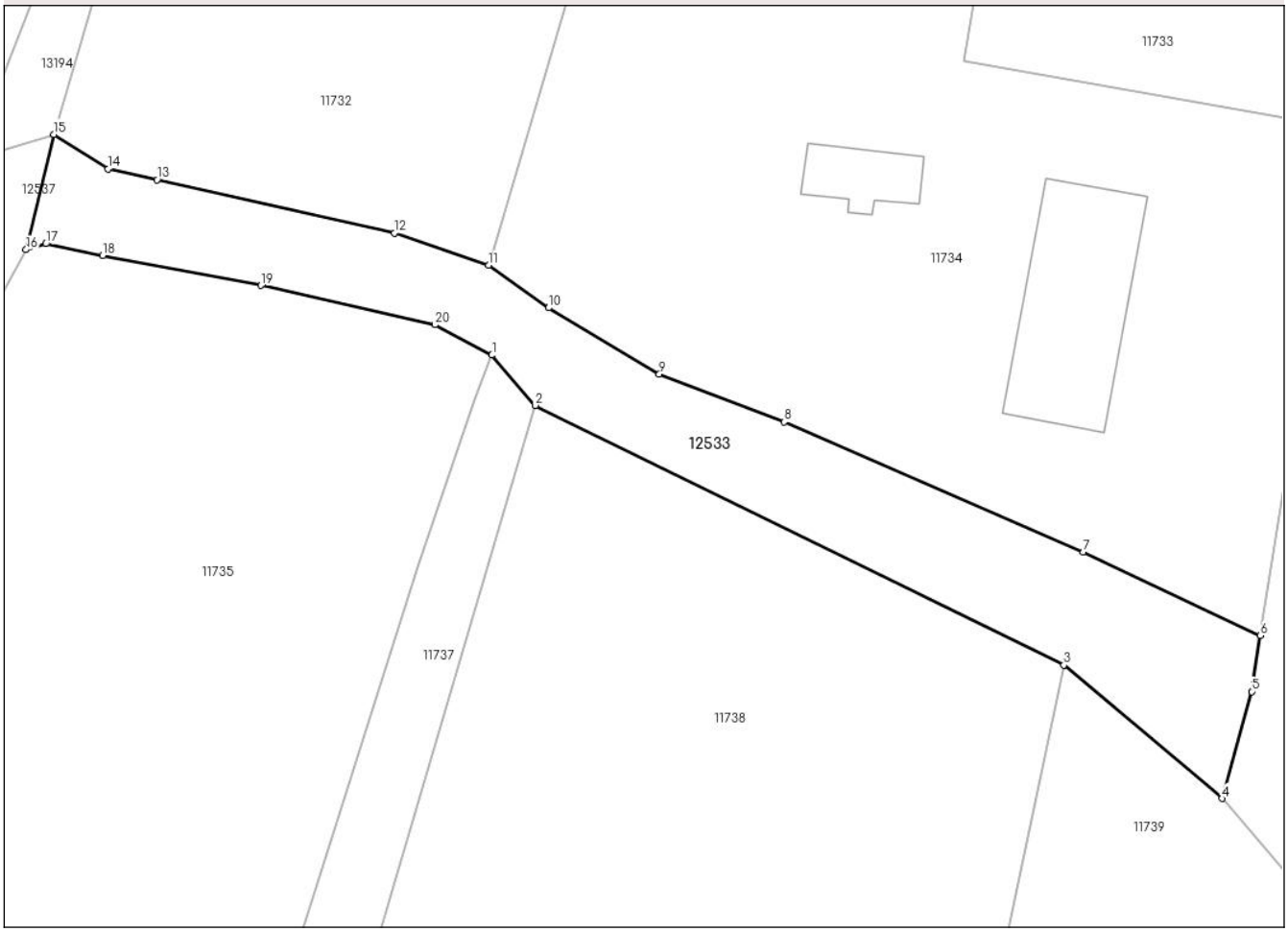
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	634	8	208	-	De208

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.510,646 353.765,517	2	498.513,7 353.761,97	4.681
2	498.513,7 353.761,97	3	498.550,999 353.743,672	41.546
3	498.550,999 353.743,672	4	498.562,16 353.734,256	14.602
4	498.562,16 353.734,256	5	498.564,258 353.741,804	7.834
5	498.564,258 353.741,804	6	498.564,862 353.745,744	3.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.564,862 353.745,744	7	498.552,388 353.751,655	13.804
7	498.552,388 353.751,655	8	498.531,287 353.760,808	23.001
8	498.531,287 353.760,808	9	498.522,452 353.764,177	9.456
9	498.522,452 353.764,177	10	498.514,634 353.768,848	9.107
10	498.514,634 353.768,848	11	498.510,407 353.771,867	5.194
11	498.510,407 353.771,867	12	498.503,765 353.774,124	7.015
12	498.503,765 353.774,124	13	498.487,018 353.777,874	17.162
13	498.487,018 353.777,874	14	498.483,554 353.778,636	3.547
14	498.483,554 353.778,636	15	498.479,74 353.781,083	4.531
15	498.479,74 353.781,083	16	498.477,76 353.772,942	8.378
16	498.477,76 353.772,942	17	498.479,161 353.773,366	1.464
17	498.479,161 353.773,366	18	498.483,183 353.772,547	4.105
18	498.483,183 353.772,547	19	498.494,352 353.770,431	11.368
19	498.494,352 353.770,431	20	498.506,619 353.767,659	12.576
20	498.506,619 353.767,659	1	498.510,646 353.765,517	4.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, ULITA STOIENI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83534	Din acte: 5.765 Masurata: 5.875	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19744 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 4124 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4099 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

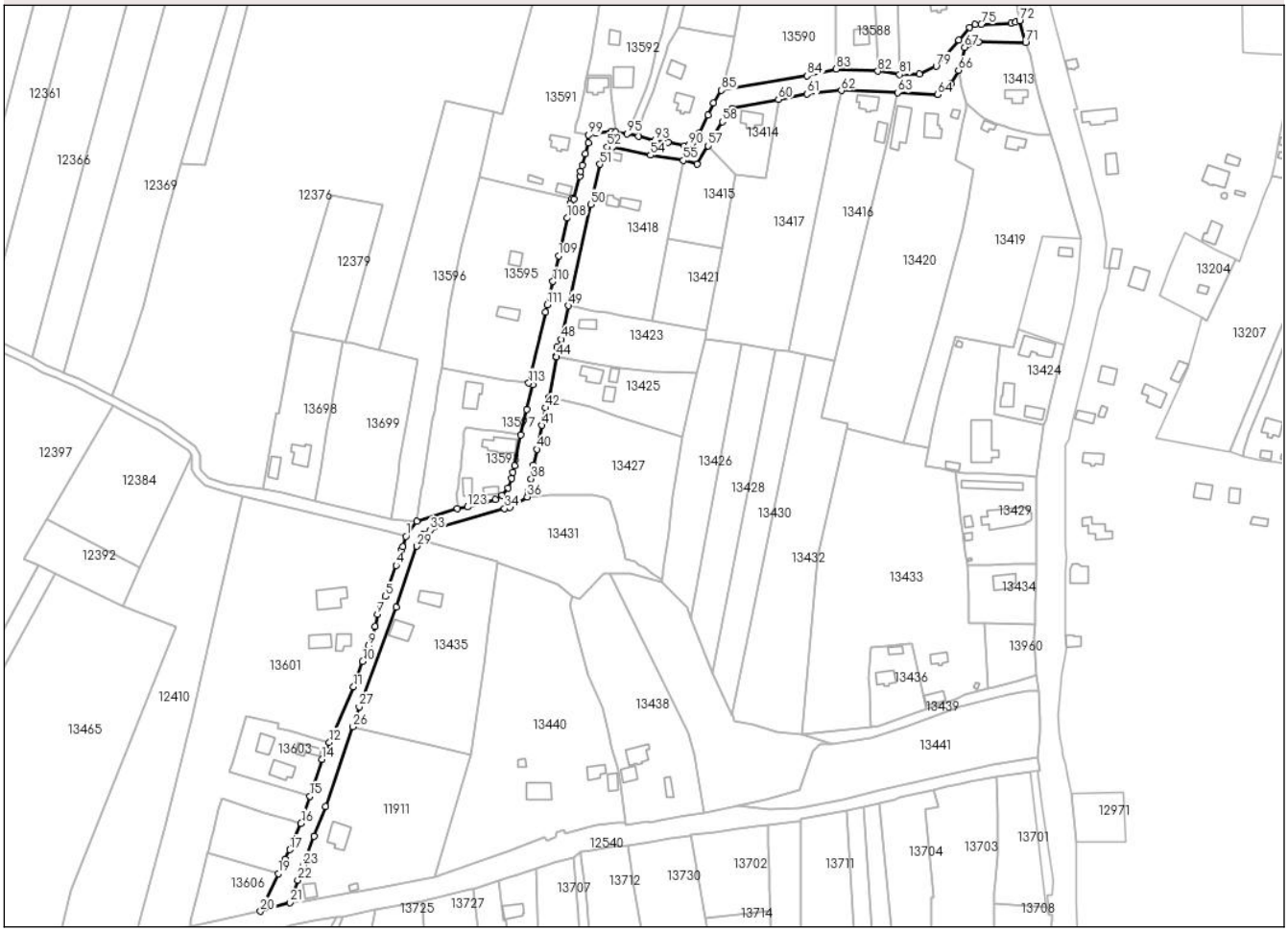
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83534	Din acte: 5.765 Masurata: 5.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.875	26	894	-	De894

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.599,99 353.654,803	2	497.598,446 353.649,53	5.494
2	497.598,446 353.649,53	3	497.597,881 353.647,94	1.687
3	497.597,881 353.647,94	4	497.595,131 353.640,19	8.223
4	497.595,131 353.640,19	5	497.589,896 353.624,709	16.342
5	497.589,896 353.624,709	6	497.587,278 353.621,207	4.372
6	497.587,278 353.621,207	7	497.585,79 353.615,783	5.624
7	497.585,79 353.615,783	8	497.584,547 353.609,681	6.227
8	497.584,547 353.609,681	9	497.581,271 353.600,058	10.165
9	497.581,271 353.600,058	10	497.578,427 353.592,247	8.313
10	497.578,427 353.592,247	11	497.573,907 353.579,418	13.602
11	497.573,907 353.579,418	12	497.561,803 353.551,733	30.215
12	497.561,803 353.551,733	13	497.560,714 353.547,514	4.357
13	497.560,714 353.547,514	14	497.557,907 353.543,148	5.19
14	497.557,907 353.543,148	15	497.552,042 353.524,688	19.369
15	497.552,042 353.524,688	16	497.547,549 353.511,141	14.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.547,549 353.511,141	17	497.541,881 353.498,002	14.309
19	497.536,257 353.485,943	20	497.527,319 353.467,153	20.807
22	497.545,953 353.482,772	23	497.548,644 353.490,039	7.749
25	497.559,859 353.519,586	26	497.573,605 353.559,469	42.185
28	497.595,134 353.619,21	29	497.605,439 353.649,781	32.261
31	497.607,344 353.653,308	32	497.608,53 353.655,612	2.591
34	497.649,397 353.668,626	35	497.651,939 353.669,359	2.646
37	497.661,161 353.677,065	38	497.662,71 353.683,524	6.642
40	497.665,634 353.698,333	41	497.668,176 353.710,298	12.232
43	497.671,599 353.724,233	44	497.675,349 353.744,521	20.632
46	497.675,769 353.749,52	47	497.676,931 353.749,711	1.178
49	497.681,357 353.770,115	50	497.692,444 353.820,874	51.956
52	497.700,63 353.849,642	53	497.703,508 353.849,527	2.88
55	497.738,828 353.842,846	56	497.745,689 353.840,958	7.116
58	497.758,431 353.862,225	59	497.763,304 353.868,863	8.235
61	497.800,697 353.876,068	62	497.817,93 353.877,83	17.323
64	497.866,074 353.875,776	65	497.872,64 353.881,246	8.546
67	497.879,776 353.899,494	68	497.881,26 353.900,875	2.027
70	497.886,597 353.902,124	71	497.910,151 353.901,781	23.556
73	497.905,252 353.912,013	74	497.903,009 353.911,419	2.32
76	497.884,819 353.910,825	77	497.882,092 353.909,505	3.03
79	497.865,442 353.889,952	80	497.856,908 353.886,125	9.353
82	497.836,194 353.887,516	83	497.815,398 353.888,585	20.823
85	497.757,97 353.877,873	86	497.754,018 353.871,575	7.435
88	497.746,754 353.856,473	89	497.743,671 353.852,061	5.382
91	497.739,349 353.850,221	92	497.731,213 353.851,811	8.29
94	497.716,426 353.854,808	95	497.710,817 353.856,17	5.772
97	497.702,984 353.857,436	98	497.695,09 353.856,411	7.96
100	497.691,231 353.851,535	101	497.690,013 353.846,3	5.375
103	497.687,418 353.837,312	104	497.687,198 353.834,863	2.459
106	497.683,195 353.823,705	107	497.682,682 353.821,622	2.145
109	497.676,421 353.795,068	110	497.673,65 353.782,281	13.084
112	497.669,922 353.766,8	113	497.661,583 353.731,415	36.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.541,881 353.498,002	18	497.539,661 353.493,099	5.382
20	497.527,319 353.467,153	21	497.541,911 353.471,523	15.232
23	497.548,644 353.490,039	24	497.554,092 353.504,581	15.529
26	497.573,605 353.559,469	27	497.576,678 353.569,524	10.514
29	497.605,439 353.649,781	30	497.607,066 353.652,768	3.401
32	497.608,53 353.655,612	33	497.612,071 353.657,858	4.193
35	497.651,939 353.669,359	36	497.660,779 353.674,53	10.241
38	497.662,71 353.683,524	39	497.663,886 353.690,261	6.839
41	497.668,176 353.710,298	42	497.670,035 353.719,054	8.951
44	497.675,349 353.744,521	45	497.674,938 353.744,871	0.54
47	497.676,931 353.749,711	48	497.677,885 353.753,391	3.802
50	497.692,444 353.820,874	51	497.697,26 353.840,901	20.598
53	497.703,508 353.849,527	54	497.722,443 353.845,485	19.362
56	497.745,689 353.840,958	57	497.751,203 353.850,161	10.728
59	497.763,304 353.868,863	60	497.786,479 353.873,369	23.609
62	497.817,93 353.877,83	63	497.846,051 353.876,791	28.14
65	497.872,64 353.881,246	66	497.876,567 353.887,9	7.726
68	497.881,26 353.900,875	69	497.883,251 353.901,552	2.103
71	497.910,151 353.901,781	72	497.907,166 353.912,76	11.378
74	497.903,009 353.911,419	75	497.887,964 353.910,957	15.052
77	497.882,092 353.909,505	78	497.876,683 353.903,153	8.343
80	497.856,908 353.886,125	81	497.847,099 353.885,861	9.813
83	497.815,398 353.888,585	84	497.800,946 353.885,213	14.84
86	497.754,018 353.871,575	87	497.751,194 353.865,602	6.607
89	497.743,671 353.852,061	90	497.741,552 353.850,445	2.665
92	497.731,213 353.851,811	93	497.724,604 353.852,866	6.693
95	497.710,817 353.856,17	96	497.704,889 353.857,128	6.005
98	497.695,09 353.856,411	99	497.691,381 353.855,627	3.791
101	497.690,013 353.846,3	102	497.688,371 353.840,288	6.232
104	497.687,198 353.834,863	105	497.683,998 353.823,574	11.734
107	497.682,682 353.821,622	108	497.680,761 353.814,012	7.849
110	497.673,65 353.782,281	111	497.670,834 353.770,668	11.95
113	497.661,583 353.731,415	114	497.663,519 353.730,535	2.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.539,661 353.493,099	19	497.536,257 353.485,943	7.924
21	497.541,911 353.471,523	22	497.545,953 353.482,772	11.953
24	497.554,092 353.504,581	25	497.559,859 353.519,586	16.075
27	497.576,678 353.569,524	28	497.595,134 353.619,21	53.003
30	497.607,066 353.652,768	31	497.607,344 353.653,308	0.607
33	497.612,071 353.657,858	34	497.649,397 353.668,626	38.848
36	497.660,779 353.674,53	37	497.661,161 353.677,065	2.564
39	497.663,886 353.690,261	40	497.665,634 353.698,333	8.259
42	497.670,035 353.719,054	43	497.671,599 353.724,233	5.41
45	497.674,938 353.744,871	46	497.675,769 353.749,52	4.723
48	497.677,885 353.753,391	49	497.681,357 353.770,115	17.081
51	497.697,26 353.840,901	52	497.700,63 353.849,642	9.368
54	497.722,443 353.845,485	55	497.738,828 353.842,846	16.596
57	497.751,203 353.850,161	58	497.758,431 353.862,225	14.064
60	497.786,479 353.873,369	61	497.800,697 353.876,068	14.472
63	497.846,051 353.876,791	64	497.866,074 353.875,776	20.049
66	497.876,567 353.887,9	67	497.879,776 353.899,494	12.03
69	497.883,251 353.901,552	70	497.886,597 353.902,124	3.395
72	497.907,166 353.912,76	73	497.905,252 353.912,013	2.055
75	497.887,964 353.910,957	76	497.884,819 353.910,825	3.148
78	497.876,683 353.903,153	79	497.865,442 353.889,952	17.339
81	497.847,099 353.885,861	82	497.836,194 353.887,516	11.03
84	497.800,946 353.885,213	85	497.757,97 353.877,873	43.598
87	497.751,194 353.865,602	88	497.746,754 353.856,473	10.151
90	497.741,552 353.850,445	91	497.739,349 353.850,221	2.214
93	497.724,604 353.852,866	94	497.716,426 353.854,808	8.405
96	497.704,889 353.857,128	97	497.702,984 353.857,436	1.93
99	497.691,381 353.855,627	100	497.691,231 353.851,535	4.095
102	497.688,371 353.840,288	103	497.687,418 353.837,312	3.125
105	497.683,998 353.823,574	106	497.683,195 353.823,705	0.814
108	497.680,761 353.814,012	109	497.676,421 353.795,068	19.435
111	497.670,834 353.770,668	112	497.669,922 353.766,8	3.974
114	497.663,519 353.730,535	115	497.660,597 353.718,241	12.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.660,597 353.718,241	116	497.657,511 353.705,486	13.123
118	497.653,629 353.686,665	119	497.652,954 353.683,732	3.01
121	497.648,208 353.675,194	122	497.644,818 353.673,287	3.89
124	497.625,84 353.668,629	125	497.605,564 353.662,215	21.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.657,511 353.705,486	117	497.654,458 353.690,258	15.531
119	497.652,954 353.683,732	120	497.651,28 353.679,029	4.992
122	497.644,818 353.673,287	123	497.630,856 353.669,474	14.473
125	497.605,564 353.662,215	1	497.599,99 353.654,803	9.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.654,458 353.690,258	118	497.653,629 353.686,665	3.687
120	497.651,28 353.679,029	121	497.648,208 353.675,194	4.914
123	497.630,856 353.669,474	124	497.625,84 353.668,629	5.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.383	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

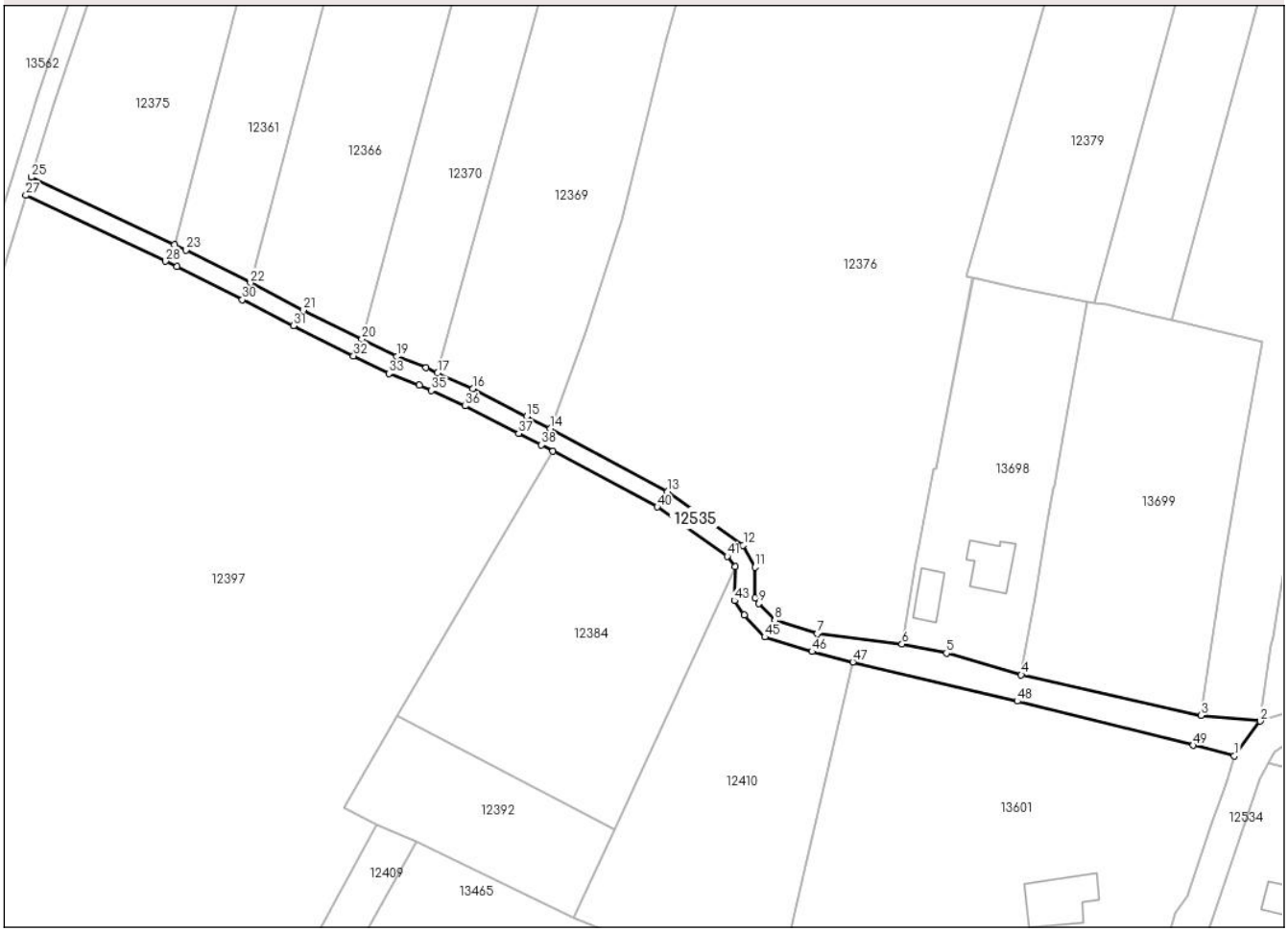
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	470	37	494	-	De494
2	drum	NU	913	37	494	-	De494

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.599,99 353.654,803	2	497.605,564 353.662,215	9.274
4	497.554,295 353.672,154	5	497.538,242 353.676,799	16.712
7	497.510,489 353.680,966	8	497.501,448 353.683,767	9.465
10	497.497,164 353.688,597	11	497.497,149 353.695,205	6.608
13	497.478,444 353.711,443	14	497.453,229 353.724,913	28.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.605,564 353.662,215	3	497.592,83 353.663,419	12.791
5	497.538,242 353.676,799	6	497.528,713 353.678,716	9.72
8	497.501,448 353.683,767	9	497.497,943 353.687,412	5.057
11	497.497,149 353.695,205	12	497.494,647 353.699,923	5.34
14	497.453,229 353.724,913	15	497.448,17 353.727,49	5.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.592,83 353.663,419	4	497.554,295 353.672,154	39.513
6	497.528,713 353.678,716	7	497.510,489 353.680,966	18.362
9	497.497,943 353.687,412	10	497.497,164 353.688,597	1.418
12	497.494,647 353.699,923	13	497.478,444 353.711,443	19.881
15	497.448,17 353.727,49	16	497.436,611 353.733,451	13.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.436,611 353.733,451	17	497.429,064 353.736,832	8.27
19	497.420,337 353.740,348	20	497.412,804 353.744,096	8.414
22	497.388,93 353.756,094	23	497.375,076 353.763,134	15.54
25	497.341,942 353.778,773	26	497.341,415 353.777,078	1.775
28	497.370,682 353.760,786	29	497.373,169 353.759,615	2.749
31	497.398,122 353.746,943	32	497.411,046 353.740,502	14.44
34	497.425,15 353.734,201	35	497.427,704 353.733,068	2.794
37	497.446,453 353.723,877	38	497.451,343 353.721,383	5.489
40	497.476,2 353.708,12	41	497.491,193 353.697,547	18.346
43	497.492,745 353.688,039	44	497.494,804 353.684,906	3.749
46	497.509,395 353.677,118	47	497.518,139 353.674,881	9.026
49	497.591,139 353.657,026	1	497.599,99 353.654,803	9.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.429,064 353.736,832	18	497.426,599 353.737,936	2.701
20	497.412,804 353.744,096	21	497.400,291 353.750,32	13.975
23	497.375,076 353.763,134	24	497.372,569 353.764,317	2.772
26	497.341,415 353.777,078	27	497.340,743 353.774,914	2.266
29	497.373,169 353.759,615	30	497.387,167 353.752,503	15.701
32	497.411,046 353.740,502	33	497.418,644 353.736,724	8.485
35	497.427,704 353.733,068	36	497.435,039 353.729,772	8.042
38	497.451,343 353.721,383	39	497.453,825 353.720,059	2.813
41	497.491,193 353.697,547	42	497.492,943 353.695,271	2.871
44	497.494,804 353.684,906	45	497.499,279 353.680,251	6.457
47	497.518,139 353.674,881	48	497.553,399 353.666,48	36.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.426,599 353.737,936	19	497.420,337 353.740,348	6.71
21	497.400,291 353.750,32	22	497.388,93 353.756,094	12.744
24	497.372,569 353.764,317	25	497.341,942 353.778,773	33.867
27	497.340,743 353.774,914	28	497.370,682 353.760,786	33.105
30	497.387,167 353.752,503	31	497.398,122 353.746,943	12.285
33	497.418,644 353.736,724	34	497.425,15 353.734,201	6.978
36	497.435,039 353.729,772	37	497.446,453 353.723,877	12.846
39	497.453,825 353.720,059	40	497.476,2 353.708,12	25.361
42	497.492,943 353.695,271	43	497.492,745 353.688,039	7.235
45	497.499,279 353.680,251	46	497.509,395 353.677,118	10.59
48	497.553,399 353.666,48	49	497.591,139 353.657,026	38.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.653	9	209	-	De209

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.366,127 353.649,71	2	498.373,175 353.656,779	9.982
4	498.382,003 353.670,253	5	498.391,676 353.683,797	16.644
7	498.411,492 353.703,253	8	498.415,482 353.704,588	4.207
10	498.424,56 353.705,804	11	498.433,966 353.705,037	9.437
13	498.448,408 353.709,932	14	498.418,381 353.712,945	30.178
16	498.411,018 353.711,124	17	498.410,028 353.710,687	1.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.373,175 353.656,779	3	498.374,694 353.658,303	2.152
5	498.391,676 353.683,797	6	498.404,496 353.698,683	19.645
8	498.415,482 353.704,588	9	498.421,807 353.705,669	6.417
11	498.433,966 353.705,037	12	498.447,497 353.702,551	13.757
14	498.418,381 353.712,945	15	498.414,477 353.712,076	4.0
17	498.410,028 353.710,687	18	498.407,125 353.709,003	3.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.374,694 353.658,303	4	498.382,003 353.670,253	14.008
6	498.404,496 353.698,683	7	498.411,492 353.703,253	8.356
9	498.421,807 353.705,669	10	498.424,56 353.705,804	2.756
12	498.447,497 353.702,551	13	498.448,408 353.709,932	7.437
15	498.414,477 353.712,076	16	498.411,018 353.711,124	3.588
18	498.407,125 353.709,003	19	498.403,579 353.706,023	4.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.403,579 353.706,023	20	498.396,771 353.699,658	9.32
22	498.391,172 353.692,829	23	498.370,599 353.665,122	34.51
25	498.357,0 353.650,378	26	498.343,749 353.639,847	16.926
28	498.326,334 353.620,286	29	498.324,677 353.614,48	6.038
31	498.318,31 353.593,806	32	498.307,57 353.557,088	38.256
34	498.301,475 353.542,442	35	498.312,013 353.537,159	11.788
37	498.313,464 353.553,907	38	498.314,361 353.556,96	3.182
40	498.318,867 353.571,91	41	498.321,512 353.581,126	9.588
43	498.332,505 353.613,467	44	498.339,115 353.625,882	14.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.396,771 353.699,658	21	498.392,404 353.694,46	6.789
23	498.370,599 353.665,122	24	498.367,762 353.661,198	4.842
26	498.343,749 353.639,847	27	498.328,724 353.627,433	19.49
29	498.324,677 353.614,48	30	498.323,715 353.609,893	4.687
32	498.307,57 353.557,088	33	498.303,676 353.545,801	11.94
35	498.312,013 353.537,159	36	498.310,771 353.543,706	6.664
38	498.314,361 353.556,96	39	498.316,69 353.564,887	8.262
41	498.321,512 353.581,126	42	498.321,87 353.583,383	2.285
44	498.339,115 353.625,882	45	498.344,158 353.631,942	7.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.392,404 353.694,46	22	498.391,172 353.692,829	2.044
24	498.367,762 353.661,198	25	498.357,0 353.650,378	15.261
27	498.328,724 353.627,433	28	498.326,334 353.620,286	7.536
30	498.323,715 353.609,893	31	498.318,31 353.593,806	16.971
33	498.303,676 353.545,801	34	498.301,475 353.542,442	4.016
36	498.310,771 353.543,706	37	498.313,464 353.553,907	10.55
39	498.316,69 353.564,887	40	498.318,867 353.571,91	7.353
42	498.321,87 353.583,383	43	498.332,505 353.613,467	31.908
45	498.344,158 353.631,942	1	498.366,127 353.649,71	28.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.759	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.759	8	191	-	De191

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.412,217 353.611,563	2	498.411,17 353.607,98	3.733
4	498.406,446 353.592,535	5	498.403,861 353.584,59	8.355
7	498.398,48 353.552,514	8	498.396,276 353.544,255	8.548
10	498.393,48 353.530,65	11	498.389,391 353.517,641	13.636
13	498.383,501 353.500,565	14	498.389,248 353.493,897	8.803
16	498.397,807 353.515,019	17	498.398,972 353.520,337	5.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.411,17 353.607,98	3	498.408,713 353.599,781	8.559
5	498.403,861 353.584,59	6	498.399,603 353.566,412	18.67
8	498.396,276 353.544,255	9	498.394,747 353.538,419	6.033
11	498.389,391 353.517,641	12	498.386,065 353.508,404	9.818
14	498.389,248 353.493,897	15	498.393,337 353.504,024	10.921
17	498.398,972 353.520,337	18	498.399,117 353.521,255	0.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.408,713 353.599,781	4	498.406,446 353.592,535	7.592
6	498.399,603 353.566,412	7	498.398,48 353.552,514	13.943
9	498.394,747 353.538,419	10	498.393,48 353.530,65	7.872
12	498.386,065 353.508,404	13	498.383,501 353.500,565	8.248
15	498.393,337 353.504,024	16	498.397,807 353.515,019	11.869
18	498.399,117 353.521,255	19	498.400,892 353.532,52	11.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.400,892 353.532,52	20	498.402,044 353.539,829	7.399
22	498.407,595 353.574,193	23	498.414,375 353.600,803	27.46
25	498.424,739 353.627,298	26	498.425,437 353.629,069	1.904
28	498.439,848 353.664,463	29	498.452,176 353.699,904	37.524
31	498.457,946 353.719,407	32	498.462,515 353.736,044	17.253
34	498.471,666 353.760,595	35	498.474,783 353.767,49	7.567
37	498.479,74 353.781,083	38	498.473,772 353.779,234	6.248
40	498.464,897 353.758,174	41	498.455,734 353.730,223	29.415
43	498.448,408 353.709,932	44	498.447,497 353.702,551	7.437
46	498.425,289 353.643,741	47	498.417,349 353.623,675	21.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.402,044 353.539,829	21	498.402,716 353.544,953	5.168
23	498.414,375 353.600,803	24	498.418,951 353.612,625	12.677
26	498.425,437 353.629,069	27	498.426,908 353.632,797	4.008
29	498.452,176 353.699,904	30	498.454,916 353.709,613	10.088
32	498.462,515 353.736,044	33	498.466,921 353.747,724	12.483
35	498.474,783 353.767,49	36	498.477,76 353.772,942	6.212
38	498.473,772 353.779,234	39	498.466,981 353.763,441	17.191
41	498.455,734 353.730,223	42	498.450,495 353.711,4	19.538
44	498.447,497 353.702,551	45	498.434,384 353.666,103	38.735
47	498.417,349 353.623,675	48	498.412,871 353.611,322	13.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.402,716 353.544,953	22	498.407,595 353.574,193	29.644
24	498.418,951 353.612,625	25	498.424,739 353.627,298	15.773
27	498.426,908 353.632,797	28	498.439,848 353.664,463	34.208
30	498.454,916 353.709,613	31	498.457,946 353.719,407	10.252
33	498.466,921 353.747,724	34	498.471,666 353.760,595	13.718
36	498.477,76 353.772,942	37	498.479,74 353.781,083	8.378
39	498.466,981 353.763,441	40	498.464,897 353.758,174	5.664
42	498.450,495 353.711,4	43	498.448,408 353.709,932	2.552
45	498.434,384 353.666,103	46	498.425,289 353.643,741	24.141
48	498.412,871 353.611,322	1	498.412,217 353.611,563	0.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.631	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.631	12	368	-	De368

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.012,167 353.697,004	2	498.011,124 353.697,204	1.062
4	497.958,617 353.707,373	5	497.957,529 353.708,132	1.327
7	497.948,064 353.709,368	8	497.944,251 353.710,118	3.886
10	497.931,958 353.703,382	11	497.936,55 353.702,651	4.65
13	497.959,368 353.699,6	14	497.980,009 353.693,96	21.398
16	498.022,004 353.686,635	17	498.032,175 353.683,822	10.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.011,124 353.697,204	3	497.975,707 353.703,992	36.062
5	497.957,529 353.708,132	6	497.952,424 353.709,169	5.209
8	497.944,251 353.710,118	9	497.933,623 353.712,414	10.873
11	497.936,55 353.702,651	12	497.952,663 353.700,967	16.201
14	497.980,009 353.693,96	15	497.985,067 353.693,278	5.104
17	498.032,175 353.683,822	18	498.055,787 353.676,099	24.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.975,707 353.703,992	4	497.958,617 353.707,373	17.421
6	497.952,424 353.709,169	7	497.948,064 353.709,368	4.365
9	497.933,623 353.712,414	10	497.931,958 353.703,382	9.184
12	497.952,663 353.700,967	13	497.959,368 353.699,6	6.843
15	497.985,067 353.693,278	16	498.022,004 353.686,635	37.53
18	498.055,787 353.676,099	19	498.059,629 353.674,685	4.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.059,629 353.674,685	20	498.068,912 353.671,269	9.892
22	498.078,562 353.666,943	23	498.082,736 353.665,072	4.574
25	498.103,33 353.655,888	26	498.115,628 353.650,469	13.439
28	498.159,356 353.632,357	29	498.181,277 353.622,649	23.974
31	498.190,294 353.618,563	32	498.200,972 353.613,966	11.625
34	498.233,675 353.594,035	35	498.245,368 353.584,376	15.166
37	498.267,106 353.559,715	38	498.279,5 353.547,575	17.349
40	498.298,989 353.533,109	41	498.313,886 353.529,195	15.403
43	498.334,354 353.523,364	44	498.338,677 353.521,91	4.561
46	498.360,968 353.504,186	47	498.370,21 353.494,182	13.62
49	498.375,864 353.475,915	50	498.375,83 353.461,013	14.902
52	498.383,809 353.439,027	53	498.389,3 353.431,922	8.98
55	498.398,72 353.414,587	56	498.397,447 353.396,749	17.883
58	498.410,953 353.414,51	59	498.410,191 353.424,418	9.937
61	498.401,397 353.438,928	62	498.396,267 353.446,491	9.139
64	498.394,249 353.456,306	65	498.382,402 353.459,828	12.359
67	498.381,186 353.465,456	68	498.381,631 353.467,007	1.614
70	498.383,906 353.479,16	71	498.389,248 353.493,897	15.675
73	498.379,052 353.503,807	74	498.372,018 353.509,103	8.805
76	498.358,952 353.518,224	77	498.347,908 353.526,37	13.723
79	498.312,013 353.537,159	80	498.301,475 353.542,442	11.788
82	498.288,563 353.548,588	83	498.282,15 353.555,128	9.16
85	498.273,283 353.565,562	86	498.273,262 353.566,154	0.592
88	498.265,529 353.574,548	89	498.257,477 353.582,562	11.36
91	498.222,132 353.612,71	92	498.203,798 353.622,321	20.7
94	498.195,594 353.625,89	95	498.185,385 353.630,121	11.051
97	498.170,554 353.636,544	98	498.167,158 353.637,835	3.633
100	498.148,947 353.645,487	101	498.138,414 353.649,588	11.303
103	498.133,963 353.650,816	104	498.129,758 353.652,645	4.586
106	498.108,816 353.662,322	107	498.098,907 353.666,624	10.803
109	498.064,935 353.682,184	110	498.040,743 353.691,352	25.871
112	498.026,515 353.693,261	113	498.019,067 353.694,82	7.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.068,912 353.671,269	21	498.076,705 353.667,776	8.54
23	498.082,736 353.665,072	24	498.090,332 353.661,64	8.335
26	498.115,628 353.650,469	27	498.141,147 353.640,157	27.524
29	498.181,277 353.622,649	30	498.181,378 353.622,603	0.111
32	498.200,972 353.613,966	33	498.220,27 353.602,959	22.216
35	498.245,368 353.584,376	36	498.257,318 353.571,473	17.587
38	498.279,5 353.547,575	39	498.286,332 353.540,429	9.886
41	498.313,886 353.529,195	42	498.327,043 353.525,824	13.582
44	498.338,677 353.521,91	45	498.350,964 353.514,298	14.454
47	498.370,21 353.494,182	48	498.374,56 353.486,136	9.147
50	498.375,83 353.461,013	51	498.373,608 353.444,234	16.925
53	498.389,3 353.431,922	54	498.397,156 353.421,026	13.433
56	498.397,447 353.396,749	57	498.406,993 353.390,205	11.574
59	498.410,191 353.424,418	60	498.406,967 353.430,574	6.949
62	498.396,267 353.446,491	63	498.392,614 353.450,005	5.069
65	498.382,402 353.459,828	66	498.381,45 353.462,144	2.504
68	498.381,631 353.467,007	69	498.383,549 353.475,825	9.024
71	498.389,248 353.493,897	72	498.383,501 353.500,565	8.803
74	498.372,018 353.509,103	75	498.363,332 353.514,993	10.495
77	498.347,908 353.526,37	78	498.332,166 353.531,624	16.596
80	498.301,475 353.542,442	81	498.293,63 353.545,491	8.417
83	498.282,15 353.555,128	84	498.274,066 353.563,662	11.755
86	498.273,262 353.566,154	87	498.273,007 353.565,651	0.564
89	498.257,477 353.582,562	90	498.240,809 353.602,1	25.682
92	498.203,798 353.622,321	93	498.200,389 353.623,655	3.661
95	498.185,385 353.630,121	96	498.184,439 353.630,531	1.031
98	498.167,158 353.637,835	99	498.163,853 353.639,281	3.607
101	498.138,414 353.649,588	102	498.138,373 353.649,599	0.042
104	498.129,758 353.652,645	105	498.115,228 353.659,327	15.993
107	498.098,907 353.666,624	108	498.091,769 353.669,914	7.86
110	498.040,743 353.691,352	111	498.036,709 353.691,702	4.049
113	498.019,067 353.694,82	1	498.012,167 353.697,004	7.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.076,705 353.667,776	22	498.078,562 353.666,943	2.035
24	498.090,332 353.661,64	25	498.103,33 353.655,888	14.214
27	498.141,147 353.640,157	28	498.159,356 353.632,357	19.809
30	498.181,378 353.622,603	31	498.190,294 353.618,563	9.789
33	498.220,27 353.602,959	34	498.233,675 353.594,035	16.104
36	498.257,318 353.571,473	37	498.267,106 353.559,715	15.299
39	498.286,332 353.540,429	40	498.298,989 353.533,109	14.621
42	498.327,043 353.525,824	43	498.334,354 353.523,364	7.714
45	498.350,964 353.514,298	46	498.360,968 353.504,186	14.224
48	498.374,56 353.486,136	49	498.375,864 353.475,915	10.304
51	498.373,608 353.444,234	52	498.383,809 353.439,027	11.453
54	498.397,156 353.421,026	55	498.398,72 353.414,587	6.626
57	498.406,993 353.390,205	58	498.410,953 353.414,51	24.625
60	498.406,967 353.430,574	61	498.401,397 353.438,928	10.041
63	498.392,614 353.450,005	64	498.394,249 353.456,306	6.51
66	498.381,45 353.462,144	67	498.381,186 353.465,456	3.323
69	498.383,549 353.475,825	70	498.383,906 353.479,16	3.354
72	498.383,501 353.500,565	73	498.379,052 353.503,807	5.505
75	498.363,332 353.514,993	76	498.358,952 353.518,224	5.443
78	498.332,166 353.531,624	79	498.312,013 353.537,159	20.899
81	498.293,63 353.545,491	82	498.288,563 353.548,588	5.939
84	498.274,066 353.563,662	85	498.273,283 353.565,562	2.055
87	498.273,007 353.565,651	88	498.265,529 353.574,548	11.622
90	498.240,809 353.602,1	91	498.222,132 353.612,71	21.48
93	498.200,389 353.623,655	94	498.195,594 353.625,89	5.29
96	498.184,439 353.630,531	97	498.170,554 353.636,544	15.131
99	498.163,853 353.639,281	100	498.148,947 353.645,487	16.146
102	498.138,373 353.649,599	103	498.133,963 353.650,816	4.575
105	498.115,228 353.659,327	106	498.108,816 353.662,322	7.077
108	498.091,769 353.669,914	109	498.064,935 353.682,184	29.506
111	498.036,709 353.691,702	112	498.026,515 353.693,261	10.313

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

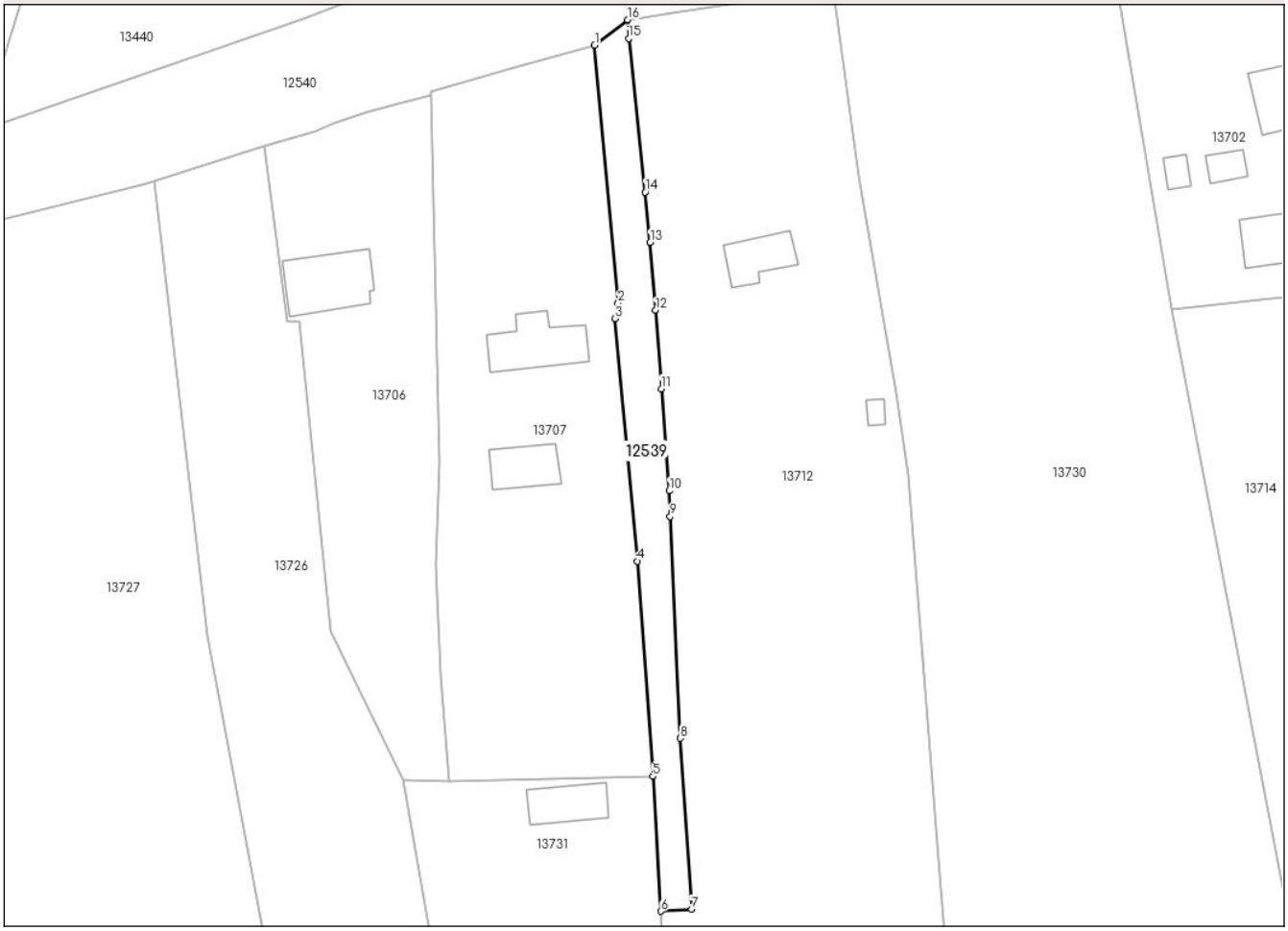
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	399	23	785/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.684,011 353.494,032	2	497.686,679 353.464,683	29.47
2	497.686,679 353.464,683	3	497.686,345 353.462,937	1.778
3	497.686,345 353.462,937	4	497.688,888 353.435,349	27.705
4	497.688,888 353.435,349	5	497.690,634 353.410,859	24.552
5	497.690,634 353.410,859	6	497.691,55 353.395,537	15.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.691,55 353.395,537	7	497.695,031 353.395,76	3.488
7	497.695,031 353.395,76	8	497.693,78 353.415,199	19.479
8	497.693,78 353.415,199	9	497.692,608 353.440,425	25.253
9	497.692,608 353.440,425	10	497.692,52 353.443,347	2.923
10	497.692,52 353.443,347	11	497.691,585 353.454,951	11.642
11	497.691,585 353.454,951	12	497.690,946 353.463,872	8.944
12	497.690,946 353.463,872	13	497.690,336 353.471,57	7.722
13	497.690,336 353.471,57	14	497.689,774 353.477,315	5.772
14	497.689,774 353.477,315	15	497.687,871 353.494,789	17.577
15	497.687,871 353.494,789	16	497.687,741 353.496,904	2.119
16	497.687,741 353.496,904	1	497.684,011 353.494,032	4.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, ULITA STEMATE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83531	Din acte: 9.206 Masurata: 8.796	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19745 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 4123 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4098 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

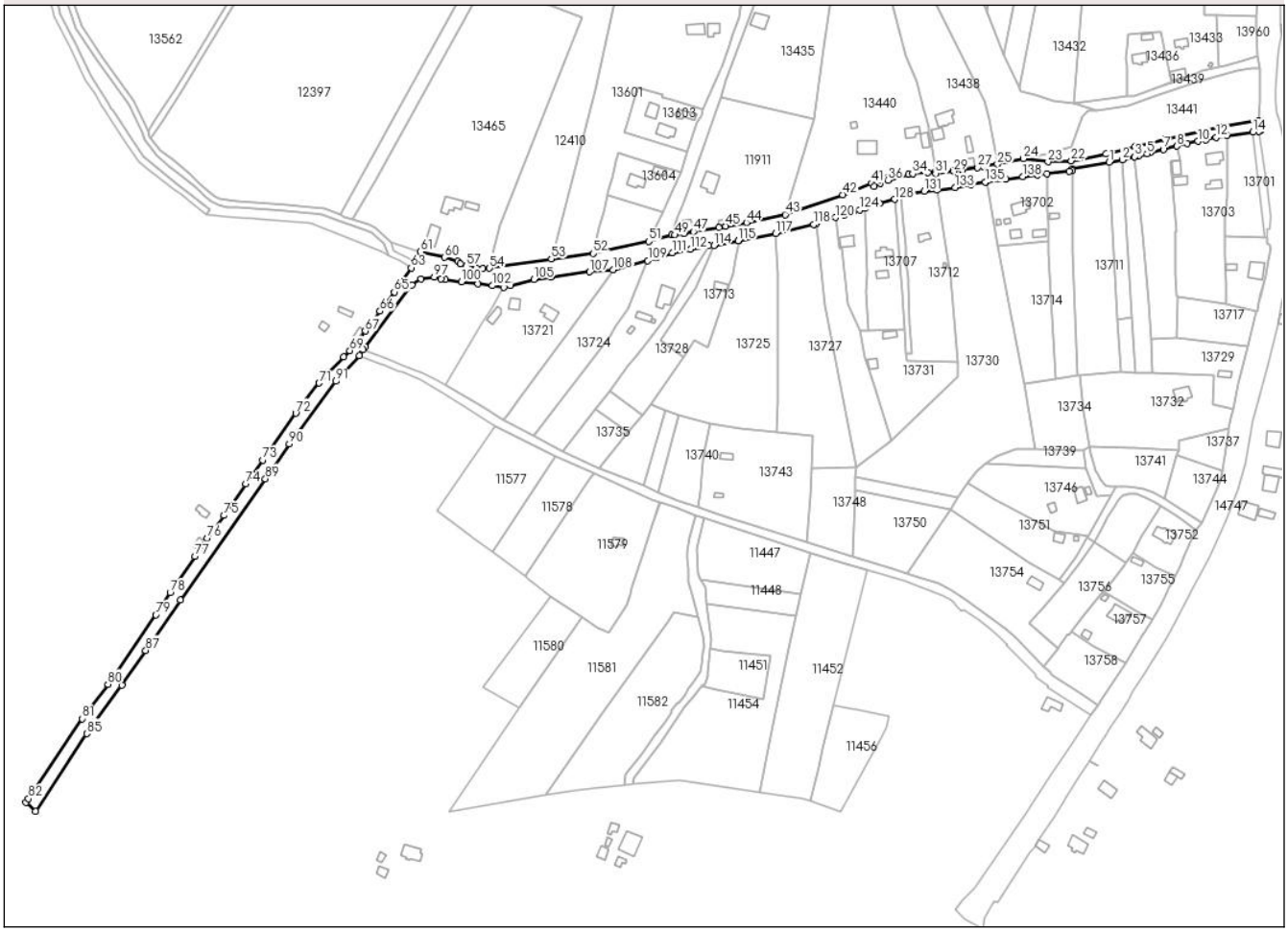
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83531	Din acte: 9.206 Masurata: 8.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.281	23	771	-	De771
2	drum	NU	1.515	23	771	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.820,797 353.517,636	2	497.829,34 353.519,183	8.682
4	497.839,224 353.521,648	5	497.844,996 353.523,06	5.942
7	497.855,425 353.525,884	8	497.863,971 353.527,952	8.793
10	497.877,487 353.530,987	11	497.882,327 353.532,037	4.953
13	497.895,778 353.534,786	14	497.912,472 353.536,984	16.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.829,34 353.519,183	3	497.837,153 353.521,131	8.052
5	497.844,996 353.523,06	6	497.846,941 353.523,939	2.134
8	497.863,971 353.527,952	9	497.870,613 353.529,603	6.844
11	497.882,327 353.532,037	12	497.889,118 353.533,476	6.942
14	497.912,472 353.536,984	15	497.916,189 353.537,473	3.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.837,153 353.521,131	4	497.839,224 353.521,648	2.135
6	497.846,941 353.523,939	7	497.855,425 353.525,884	8.704
9	497.870,613 353.529,603	10	497.877,487 353.530,987	7.012
12	497.889,118 353.533,476	13	497.895,778 353.534,786	6.788
15	497.916,189 353.537,473	16	497.917,144 353.537,599	0.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.917,144 353.537,599	17	497.916,078 353.544,107	6.595
19	497.856,359 353.532,197	20	497.837,556 353.527,662	19.342
22	497.796,756 353.518,616	23	497.781,795 353.517,897	14.978
25	497.749,549 353.516,348	26	497.740,831 353.515,115	8.805
28	497.727,367 353.512,658	29	497.721,771 353.511,777	5.665
31	497.710,193 353.510,531	32	497.709,953 353.511,528	1.025
34	497.695,524 353.510,294	35	497.692,812 353.509,955	2.733
37	497.679,338 353.508,147	38	497.675,27 353.506,621	4.345
40	497.670,948 353.502,44	41	497.669,451 353.504,248	2.347
43	497.614,276 353.484,34	44	497.589,539 353.479,263	25.253
46	497.572,176 353.476,17	47	497.555,795 353.473,406	16.613
49	497.543,904 353.471,355	50	497.541,911 353.471,523	2.0
52	497.492,06 353.459,507	53	497.465,179 353.456,115	27.094
55	497.421,45 353.449,813	56	497.417,095 353.450,218	4.374
58	497.407,151 353.453,065	59	497.405,622 353.454,658	2.208
61	497.381,842 353.460,605	62	497.378,085 353.454,178	7.445
64	497.370,139 353.441,761	65	497.365,054 353.434,928	8.517
67	497.346,516 353.410,055	68	497.341,78 353.403,212	8.322
70	497.332,797 353.393,545	71	497.317,094 353.376,953	22.845
73	497.281,066 353.327,866	74	497.270,271 353.312,717	18.602
76	497.245,85 353.278,105	77	497.237,912 353.266,565	14.007
79	497.212,983 353.229,122	80	497.182,544 353.184,927	53.663
82	497.131,851 353.111,95	83	497.130,187 353.109,461	2.994
85	497.168,932 353.153,395	86	497.191,449 353.184,317	38.252
88	497.228,616 353.238,537	89	497.282,904 353.315,89	94.502
91	497.327,892 353.378,003	92	497.342,73 353.394,535	22.214
94	497.346,5 353.399,968	95	497.376,182 353.439,563	49.485
97	497.390,58 353.444,472	98	497.394,877 353.443,438	4.42
100	497.407,926 353.441,46	101	497.418,48 353.440,096	10.642
103	497.434,807 353.437,987	104	497.439,031 353.439,037	4.353
106	497.464,923 353.444,648	107	497.489,542 353.447,782	24.818
109	497.526,735 353.455,025	110	497.532,484 353.456,678	5.982
112	497.553,763 353.462,233	113	497.565,327 353.464,376	11.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.916,078 353.544,107	18	497.893,759 353.540,401	22.625
20	497.837,556 353.527,662	21	497.818,82 353.522,909	19.329
23	497.781,795 353.517,897	24	497.766,116 353.519,973	15.816
26	497.740,831 353.515,115	27	497.737,03 353.514,337	3.88
29	497.721,771 353.511,777	30	497.721,642 353.512,291	0.53
32	497.709,953 353.511,528	33	497.705,467 353.511,254	4.494
35	497.692,812 353.509,955	36	497.679,79 353.506,084	13.585
38	497.675,27 353.506,621	39	497.674,987 353.504,277	2.361
41	497.669,451 353.504,248	42	497.650,835 353.496,988	19.982
44	497.589,539 353.479,263	45	497.576,396 353.476,907	13.352
47	497.555,795 353.473,406	48	497.549,775 353.472,327	6.116
50	497.541,911 353.471,523	51	497.527,319 353.467,153	15.232
53	497.465,179 353.456,115	54	497.425,75 353.450,11	39.884
56	497.417,095 353.450,218	57	497.410,908 353.451,552	6.329
59	497.405,622 353.454,658	60	497.396,992 353.457,024	8.948
62	497.378,085 353.454,178	63	497.375,844 353.450,346	4.439
65	497.365,054 353.434,928	66	497.355,927 353.422,732	15.233
68	497.341,78 353.403,212	69	497.336,659 353.397,625	7.579
71	497.317,094 353.376,953	72	497.302,275 353.357,63	24.351
74	497.270,271 353.312,717	75	497.256,465 353.292,466	24.509
77	497.237,912 353.266,565	78	497.222,178 353.243,274	28.107
80	497.182,544 353.184,927	81	497.165,949 353.162,964	27.528
83	497.130,187 353.109,461	84	497.136,242 353.103,986	8.163
86	497.191,449 353.184,317	87	497.206,609 353.206,433	26.813
89	497.282,904 353.315,89	90	497.298,143 353.338,033	26.88
92	497.342,73 353.394,535	93	497.345,312 353.398,256	4.529
95	497.376,182 353.439,563	96	497.382,149 353.443,35	7.067
98	497.394,877 353.443,438	99	497.397,496 353.442,808	2.694
101	497.418,48 353.440,096	102	497.427,578 353.438,921	9.174
104	497.439,031 353.439,037	105	497.453,947 353.443,053	15.447
107	497.489,542 353.447,782	108	497.504,605 353.449,265	15.136
110	497.532,484 353.456,678	111	497.542,259 353.459,976	10.316
113	497.565,327 353.464,376	114	497.568,738 353.464,61	3.419

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.893,759 353.540,401	19	497.856,359 353.532,197	38.289
21	497.818,82 353.522,909	22	497.796,756 353.518,616	22.478
24	497.766,116 353.519,973	25	497.749,549 353.516,348	16.959
27	497.737,03 353.514,337	28	497.727,367 353.512,658	9.808
30	497.721,642 353.512,291	31	497.710,193 353.510,531	11.583
33	497.705,467 353.511,254	34	497.695,524 353.510,294	9.989
36	497.679,79 353.506,084	37	497.679,338 353.508,147	2.112
39	497.674,987 353.504,277	40	497.670,948 353.502,44	4.437
42	497.650,835 353.496,988	43	497.614,276 353.484,34	38.685
45	497.576,396 353.476,907	46	497.572,176 353.476,17	4.284
48	497.549,775 353.472,327	49	497.543,904 353.471,355	5.951
51	497.527,319 353.467,153	52	497.492,06 353.459,507	36.079
54	497.425,75 353.450,11	55	497.421,45 353.449,813	4.31
57	497.410,908 353.451,552	58	497.407,151 353.453,065	4.05
60	497.396,992 353.457,024	61	497.381,842 353.460,605	15.567
63	497.375,844 353.450,346	64	497.370,139 353.441,761	10.308
66	497.355,927 353.422,732	67	497.346,516 353.410,055	15.788
69	497.336,659 353.397,625	70	497.332,797 353.393,545	5.618
72	497.302,275 353.357,63	73	497.281,066 353.327,866	36.547
75	497.256,465 353.292,466	76	497.245,85 353.278,105	17.858
78	497.222,178 353.243,274	79	497.212,983 353.229,122	16.877
81	497.165,949 353.162,964	82	497.131,851 353.111,95	61.36
84	497.136,242 353.103,986	85	497.168,932 353.153,395	59.244
87	497.206,609 353.206,433	88	497.228,616 353.238,537	38.923
90	497.298,143 353.338,033	91	497.327,892 353.378,003	49.826
93	497.345,312 353.398,256	94	497.346,5 353.399,968	2.084
96	497.382,149 353.443,35	97	497.390,58 353.444,472	8.505
99	497.397,496 353.442,808	100	497.407,926 353.441,46	10.517
102	497.427,578 353.438,921	103	497.434,807 353.437,987	7.289
105	497.453,947 353.443,053	106	497.464,923 353.444,648	11.091
108	497.504,605 353.449,265	109	497.526,735 353.455,025	22.867
111	497.542,259 353.459,976	112	497.553,763 353.462,233	11.723
114	497.568,738 353.464,61	115	497.584,401 353.467,668	15.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.584,401 353.467,668	116	497.584,759 353.467,736	0.364
118	497.632,53 353.478,079	119	497.633,838 353.478,498	1.373
121	497.652,182 353.484,167	122	497.654,395 353.485,18	2.434
124	497.661,672 353.487,338	125	497.665,349 353.488,263	3.792
127	497.674,477 353.491,291	128	497.684,011 353.494,032	9.92
130	497.692,955 353.497,728	131	497.702,962 353.499,198	10.114
133	497.722,53 353.501,577	134	497.732,582 353.503,509	10.236
136	497.742,76 353.505,17	137	497.754,783 353.506,964	12.156
139	497.775,016 353.509,621	140	497.781,153 353.510,298	6.174
142	497.797,509 353.512,167	143	497.797,464 353.513,245	1.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.584,759 353.467,736	117	497.608,259 353.472,21	23.922
119	497.633,838 353.478,498	120	497.646,336 353.482,494	13.121
122	497.654,395 353.485,18	123	497.658,072 353.486,347	3.858
125	497.665,349 353.488,263	126	497.665,349 353.488,781	0.518
128	497.684,011 353.494,032	129	497.687,741 353.496,904	4.708
131	497.702,962 353.499,198	132	497.711,125 353.500,114	8.214
134	497.732,582 353.503,509	135	497.741,964 353.505,051	9.508
137	497.754,783 353.506,964	138	497.765,949 353.508,395	11.257
140	497.781,153 353.510,298	141	497.795,582 353.511,888	14.516
143	497.797,464 353.513,245	1	497.820,797 353.517,636	23.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.608,259 353.472,21	118	497.632,53 353.478,079	24.971
120	497.646,336 353.482,494	121	497.652,182 353.484,167	6.081
123	497.658,072 353.486,347	124	497.661,672 353.487,338	3.734
126	497.665,349 353.488,781	127	497.674,477 353.491,291	9.467
129	497.687,741 353.496,904	130	497.692,955 353.497,728	5.279
132	497.711,125 353.500,114	133	497.722,53 353.501,577	11.498
135	497.741,964 353.505,051	136	497.742,76 353.505,17	0.805
138	497.765,949 353.508,395	139	497.775,016 353.509,621	9.15
141	497.795,582 353.511,888	142	497.797,509 353.512,167	1.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, ULITA STOICANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83536	Din acte: 5.805 Masurata: 6.073	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19747 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 4121 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4096 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

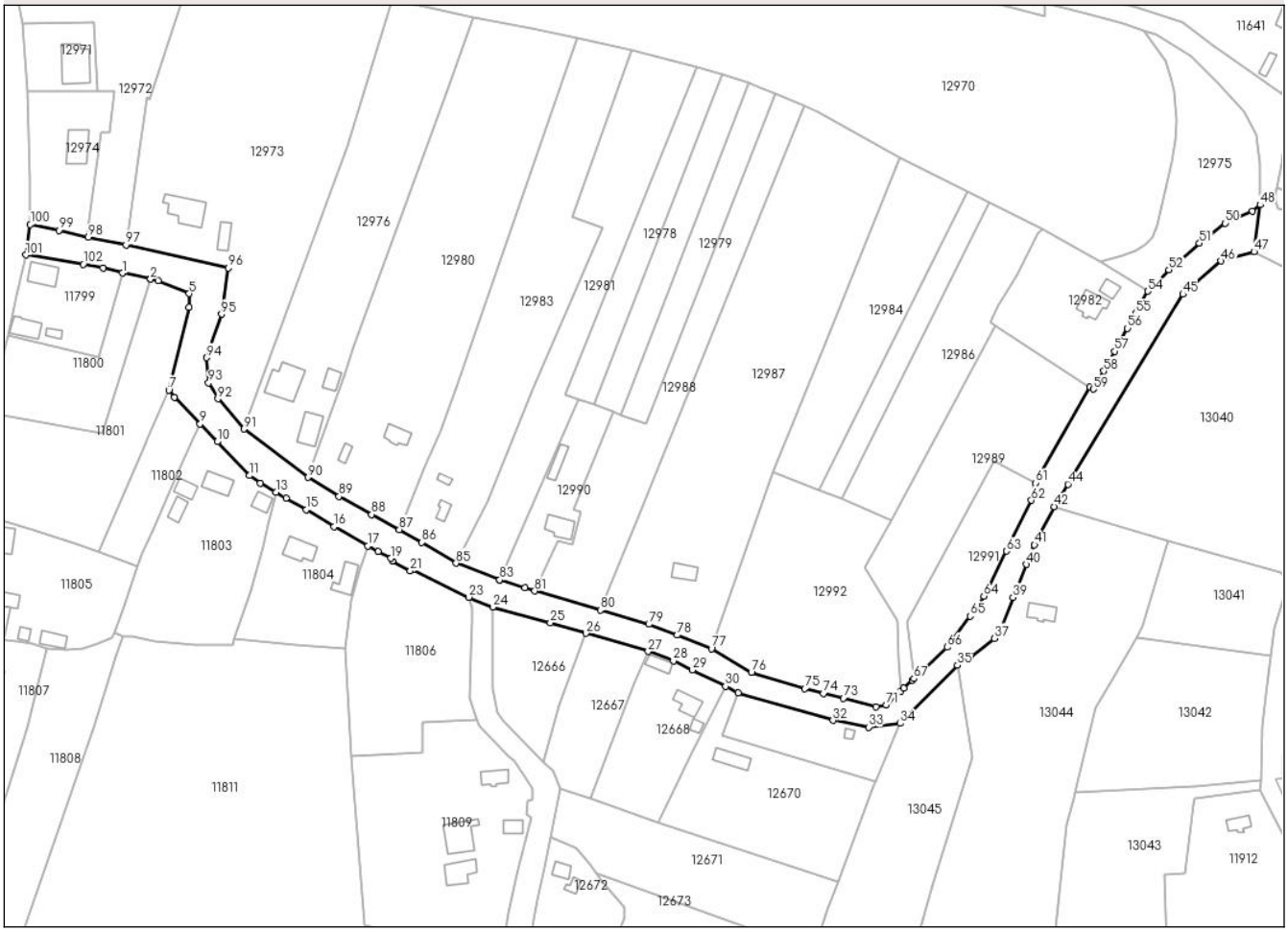
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83536	Din acte: 5.805 Masurata: 6.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.073	12	439	-	De439

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.969,008 353.436,661	2	497.979,03 353.434,45	10.263
4	497.981,727 353.433,804	5	497.992,884 353.429,311	12.028
7	497.985,616 353.394,778	8	497.987,518 353.392,186	3.215
10	498.002,9 353.376,338	11	498.014,46 353.364,249	16.727
13	498.023,992 353.358,242	14	498.027,502 353.356,181	4.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.979,03 353.434,45	3	497.979,081 353.434,438	0.052
5	497.992,884 353.429,311	6	497.992,895 353.424,464	4.847
8	497.987,518 353.392,186	9	497.996,79 353.382,713	13.255
11	498.014,46 353.364,249	12	498.018,336 353.361,564	4.715
14	498.027,502 353.356,181	15	498.034,631 353.352,001	8.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.979,081 353.434,438	4	497.981,727 353.433,804	2.721
6	497.992,895 353.424,464	7	497.985,616 353.394,778	30.565
9	497.996,79 353.382,713	10	498.002,9 353.376,338	8.83
12	498.018,336 353.361,564	13	498.023,992 353.358,242	6.559
15	498.034,631 353.352,001	16	498.044,709 353.346,023	11.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.044,709 353.346,023	17	498.056,744 353.339,103	13.883
17	498.056,744 353.339,103	18	498.060,352 353.337,029	4.162
18	498.060,352 353.337,029	19	498.064,955 353.334,648	5.182
19	498.064,955 353.334,648	20	498.065,502 353.333,608	1.175
20	498.065,502 353.333,608	21	498.071,903 353.330,204	7.25
21	498.071,903 353.330,204	22	498.072,926 353.330,627	1.107
22	498.072,926 353.330,627	23	498.092,854 353.320,734	22.249
23	498.092,854 353.320,734	24	498.101,375 353.317,212	9.22
24	498.101,375 353.317,212	25	498.121,996 353.311,541	21.387
25	498.121,996 353.311,541	26	498.134,758 353.307,819	13.294
26	498.134,758 353.307,819	27	498.156,996 353.301,334	23.164
27	498.156,996 353.301,334	28	498.166,022 353.297,925	9.648
28	498.166,022 353.297,925	29	498.172,858 353.294,762	7.532
29	498.172,858 353.294,762	30	498.184,657 353.288,846	13.199
30	498.184,657 353.288,846	31	498.189,248 353.286,605	5.109
31	498.189,248 353.286,605	32	498.223,001 353.276,742	35.165
32	498.223,001 353.276,742	33	498.235,866 353.274,296	13.095
33	498.235,866 353.274,296	34	498.247,18 353.275,609	11.39
34	498.247,18 353.275,609	35	498.267,582 353.296,393	29.124
35	498.267,582 353.296,393	36	498.272,365 353.299,471	5.688
36	498.272,365 353.299,471	37	498.280,679 353.306,021	10.584
37	498.280,679 353.306,021	38	498.283,191 353.309,584	4.359
38	498.283,191 353.309,584	39	498.287,365 353.320,715	11.888
39	498.287,365 353.320,715	40	498.292,15 353.332,491	12.711
40	498.292,15 353.332,491	41	498.295,102 353.339,448	7.557
41	498.295,102 353.339,448	42	498.302,249 353.353,104	15.413
42	498.302,249 353.353,104	43	498.304,731 353.357,202	4.791
43	498.304,731 353.357,202	44	498.307,113 353.361,138	4.601
44	498.307,113 353.361,138	45	498.348,223 353.429,033	79.371
45	498.348,223 353.429,033	46	498.361,808 353.440,922	18.053
46	498.361,808 353.440,922	47	498.373,608 353.444,234	12.256
47	498.373,608 353.444,234	48	498.375,83 353.461,013	16.925
48	498.375,83 353.461,013	49	498.373,065 353.458,785	3.551
49	498.373,065 353.458,785	50	498.363,198 353.454,463	10.772
50	498.363,198 353.454,463	51	498.354,093 353.447,313	11.577
51	498.354,093 353.447,313	52	498.343,163 353.437,804	14.487
52	498.343,163 353.437,804	53	498.338,51 353.433,098	6.618
53	498.338,51 353.433,098	54	498.335,623 353.430,178	4.106
54	498.335,623 353.430,178	55	498.331,412 353.422,173	9.045
55	498.331,412 353.422,173	56	498.328,373 353.416,872	6.11
56	498.328,373 353.416,872	57	498.323,869 353.408,661	9.365
57	498.323,869 353.408,661	58	498.319,832 353.401,617	8.119
58	498.319,832 353.401,617	59	498.316,118 353.395,116	7.487
59	498.316,118 353.395,116	60	498.314,917 353.395,893	1.43
60	498.314,917 353.395,893	61	498.295,543 353.361,579	39.406
61	498.295,543 353.361,579	62	498.293,996 353.355,397	6.373
62	498.293,996 353.355,397	63	498.285,179 353.337,209	20.212
63	498.285,179 353.337,209	64	498.277,002 353.321,09	18.074
64	498.277,002 353.321,09	65	498.272,095 353.313,949	8.664
65	498.272,095 353.313,949	66	498.263,83 353.302,88	13.814
66	498.263,83 353.302,88	67	498.251,974 353.291,621	16.35
67	498.251,974 353.291,621	68	498.251,448 353.291,122	0.725
68	498.251,448 353.291,122	69	498.248,391 353.288,22	4.215
69	498.248,391 353.288,22	70	498.247,316 353.287,199	1.483
70	498.247,316 353.287,199	71	498.242,143 353.282,286	7.134
71	498.242,143 353.282,286	72	498.238,419 353.281,552	3.796
72	498.238,419 353.281,552	73	498.226,828 353.284,621	11.99
73	498.226,828 353.284,621	74	498.219,677 353.286,367	7.361
74	498.219,677 353.286,367	75	498.212,968 353.288,005	6.906
75	498.212,968 353.288,005	76	498.193,894 353.293,784	19.93
76	498.193,894 353.293,784	77	498.179,624 353.302,375	16.656
77	498.179,624 353.302,375	78	498.167,287 353.307,158	13.232
78	498.167,287 353.307,158	79	498.157,203 353.311,041	10.806
79	498.157,203 353.311,041	80	498.139,957 353.316,125	17.98
80	498.139,957 353.316,125	81	498.116,425 353.322,982	24.511
81	498.116,425 353.322,982	82	498.112,825 353.324,031	3.75
82	498.112,825 353.324,031	83	498.103,922 353.326,902	9.354
83	498.103,922 353.326,902	84	498.103,825 353.326,933	0.102
84	498.103,825 353.326,933	85	498.088,296 353.332,886	16.631
85	498.088,296 353.332,886	86	498.076,043 353.340,346	14.345
86	498.076,043 353.340,346	87	498.068,034 353.344,901	9.214
87	498.068,034 353.344,901	88	498.058,154 353.350,348	11.282
88	498.058,154 353.350,348	89	498.046,406 353.356,789	13.398
89	498.046,406 353.356,789	90	498.035,313 353.363,616	13.025
90	498.035,313 353.363,616	91	498.012,473 353.380,888	28.635
91	498.012,473 353.380,888	92	498.003,11 353.391,695	14.299
92	498.003,11 353.391,695	93	497.999,821 353.397,356	6.547
93	497.999,821 353.397,356	94	497.999,18 353.406,378	9.045
94	497.999,18 353.406,378	95	498.004,414 353.421,935	16.414
95	498.004,414 353.421,935	96	498.006,923 353.438,479	16.733
96	498.006,923 353.438,479	97	497.970,31 353.446,731	37.531
97	497.970,31 353.446,731	98	497.956,816 353.449,421	13.76
98	497.956,816 353.449,421	99	497.946,259 353.451,923	10.849
99	497.946,259 353.451,923	100	497.936,073 353.453,958	10.387
100	497.936,073 353.453,958	101	497.934,477 353.443,096	10.979
101	497.934,477 353.443,096	102	497.954,964 353.439,778	20.754
102	497.954,964 353.439,778	103	497.962,041 353.438,327	7.224
103	497.962,041 353.438,327	1	497.969,008 353.436,661	7.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.034	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

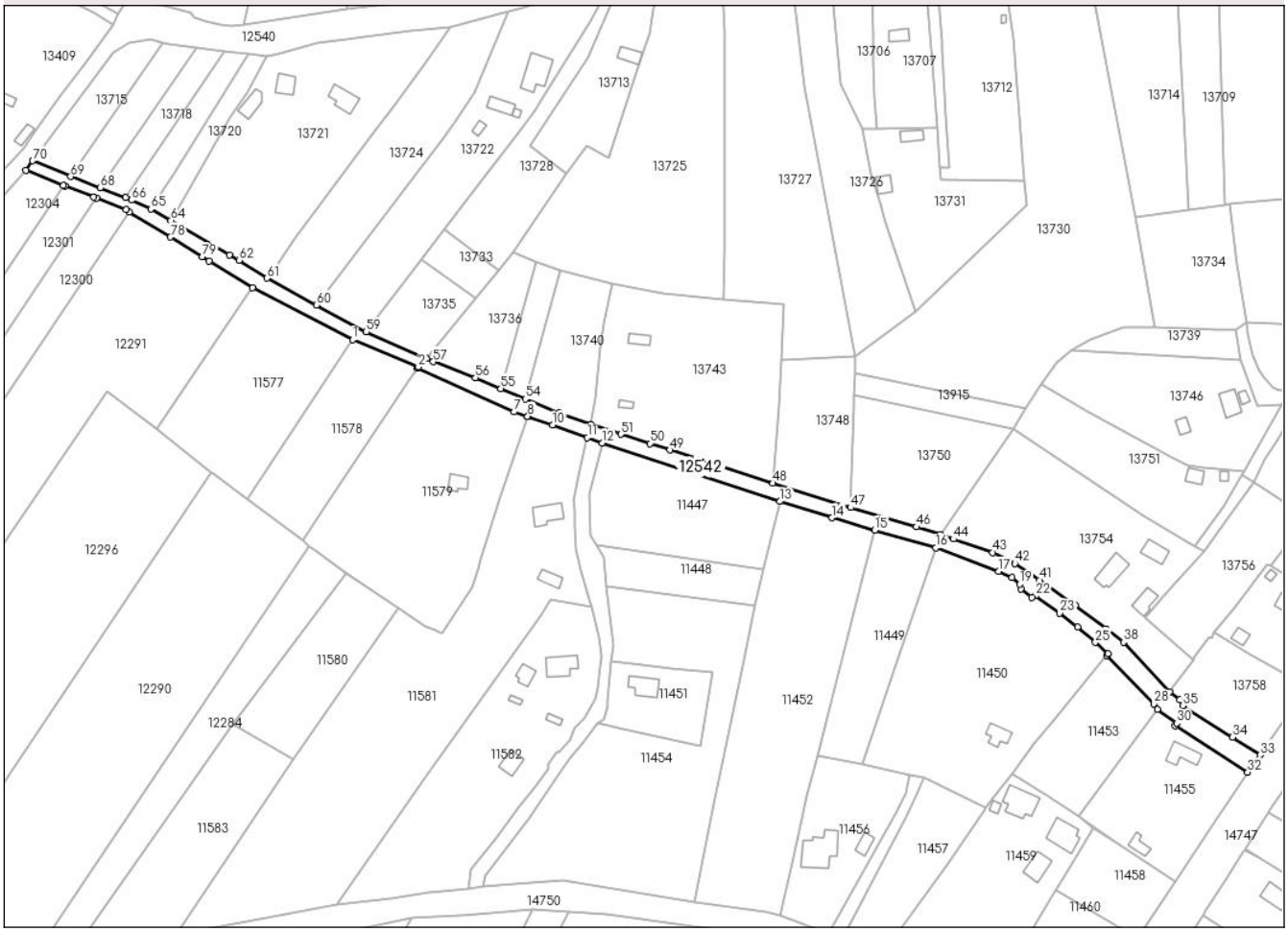
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.034	23	685	-	De685

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.467,552 353.330,01	2	497.492,545 353.319,669	27.048
4	497.492,53 353.319,647	5	497.492,528 353.319,643	0.004
7	497.529,122 353.302,513	8	497.534,24 353.300,865	5.377
10	497.543,77 353.297,521	11	497.557,044 353.292,729	14.112
13	497.630,576 353.268,39	14	497.650,465 353.262,132	20.85
16	497.690,109 353.250,725	17	497.714,037 353.241,764	25.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.492,545 353.319,669	3	497.492,538 353.319,659	0.012
5	497.492,528 353.319,643	6	497.492,259 353.319,243	0.482
8	497.534,24 353.300,865	9	497.534,474 353.300,742	0.264
11	497.557,044 353.292,729	12	497.562,679 353.290,658	6.004
14	497.650,465 353.262,132	15	497.666,755 353.257,444	16.951
17	497.714,037 353.241,764	18	497.719,187 353.239,347	5.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.492,538 353.319,659	4	497.492,53 353.319,647	0.014
6	497.492,259 353.319,243	7	497.529,122 353.302,513	40.482
9	497.534,474 353.300,742	10	497.543,77 353.297,521	9.838
12	497.562,679 353.290,658	13	497.630,576 353.268,39	71.455
15	497.666,755 353.257,444	16	497.690,109 353.250,725	24.301
18	497.719,187 353.239,347	19	497.722,15 353.236,814	3.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.722,15 353.236,814	20	497.722,527 353.235,06	1.794
22	497.728,089 353.232,415	23	497.737,434 353.225,811	11.443
25	497.750,951 353.214,631	26	497.755,759 353.210,363	6.429
28	497.773,379 353.191,276	29	497.774,627 353.189,137	2.476
31	497.781,437 353.182,815	32	497.809,132 353.165,181	32.832
34	497.803,336 353.178,465	35	497.784,253 353.190,574	22.601
37	497.779,343 353.195,788	38	497.761,66 353.214,675	25.873
40	497.743,35 353.228,804	41	497.729,681 353.238,343	16.668
43	497.711,728 353.248,925	44	497.696,743 353.254,036	15.833
46	497.682,653 353.258,651	47	497.657,53 353.266,05	26.19
49	497.588,554 353.287,991	50	497.580,94 353.290,459	8.004
52	497.558,386 353.297,744	53	497.546,363 353.302,078	12.78
55	497.524,011 353.311,443	56	497.514,337 353.315,547	10.509
58	497.495,612 353.322,832	59	497.472,626 353.333,04	25.151
61	497.434,692 353.353,509	62	497.424,108 353.360,304	12.577
64	497.398,063 353.375,51	65	497.390,475 353.379,854	8.743
67	497.380,697 353.384,224	68	497.370,996 353.388,027	10.42
70	497.345,312 353.398,256	71	497.342,73 353.394,535	4.529
73	497.357,714 353.388,68	74	497.368,638 353.384,411	11.729
76	497.380,908 353.379,616	77	497.382,205 353.378,816	1.524
79	497.410,014 353.361,666	80	497.412,709 353.360,016	3.16
20	497.722,527 353.235,06	21	497.726,698 353.231,855	5.26
23	497.737,434 353.225,811	24	497.744,135 353.220,52	8.538
26	497.755,759 353.210,363	27	497.755,209 353.209,697	0.864
29	497.774,627 353.189,137	30	497.781,97 353.183,852	9.047
32	497.809,132 353.165,181	33	497.813,891 353.171,715	8.083
35	497.784,253 353.190,574	36	497.783,17 353.192,776	2.454
38	497.761,66 353.214,675	39	497.755,013 353.219,879	8.442
41	497.729,681 353.238,343	42	497.720,169 353.244,749	11.468
44	497.696,743 353.254,036	45	497.691,919 353.255,681	5.097
47	497.657,53 353.266,05	48	497.627,877 353.275,352	31.078
50	497.580,94 353.290,459	51	497.569,842 353.293,987	11.645
53	497.546,363 353.302,078	54	497.533,445 353.307,442	13.987
56	497.514,337 353.315,547	57	497.498,235 353.321,667	17.226
59	497.472,626 353.333,04	60	497.453,657 353.343,276	21.555
62	497.424,108 353.360,304	63	497.420,419 353.362,357	4.222
65	497.390,475 353.379,854	66	497.383,054 353.383,3	8.182
68	497.370,996 353.388,027	69	497.359,839 353.392,287	11.943
71	497.342,73 353.394,535	72	497.357,005 353.388,957	15.326
74	497.368,638 353.384,411	75	497.369,636 353.384,021	1.071
77	497.382,205 353.378,816	78	497.397,872 353.369,155	18.406
80	497.412,709 353.360,016	81	497.429,299 353.349,858	19.453
21	497.726,698 353.231,855	22	497.728,089 353.232,415	1.499
24	497.744,135 353.220,52	25	497.750,951 353.214,631	9.008
27	497.755,209 353.209,697	28	497.773,379 353.191,276	25.874
30	497.781,97 353.183,852	31	497.781,437 353.182,815	1.166
33	497.813,891 353.171,715	34	497.803,336 353.178,465	12.529
36	497.783,17 353.192,776	37	497.779,343 353.195,788	4.87
39	497.755,013 353.219,879	40	497.743,35 353.228,804	14.686
42	497.720,169 353.244,749	43	497.711,728 353.248,925	9.418
45	497.691,919 353.255,681	46	497.682,653 353.258,651	9.73
48	497.627,877 353.275,352	49	497.588,554 353.287,991	41.304
51	497.569,842 353.293,987	52	497.558,386 353.297,744	12.056
54	497.533,445 353.307,442	55	497.524,011 353.311,443	10.247
57	497.498,235 353.321,667	58	497.495,612 353.322,832	2.87
60	497.453,657 353.343,276	61	497.434,692 353.353,509	21.55
63	497.420,419 353.362,357	64	497.398,063 353.375,51	25.938
66	497.383,054 353.383,3	67	497.380,697 353.384,224	2.532
69	497.359,839 353.392,287	70	497.345,312 353.398,256	15.705
72	497.357,005 353.388,957	73	497.357,714 353.388,68	0.761
75	497.369,636 353.384,021	76	497.380,908 353.379,616	12.102
78	497.397,872 353.369,155	79	497.410,014 353.361,666	14.266
81	497.429,299 353.349,858	1	497.467,552 353.330,01	43.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		314	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	314	21	653/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.680,172 353.164,216	2	497.678,543 353.157,259	7.145
2	497.678,543 353.157,259	3	497.675,072 353.149,65	8.363
3	497.675,072 353.149,65	4	497.649,291 353.103,757	52.639
4	497.649,291 353.103,757	5	497.653,999 353.101,41	5.261
5	497.653,999 353.101,41	6	497.678,642 353.147,838	52.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.678,642 353.147,838	7	497.682,347 353.155,96	8.927
7	497.682,347 353.155,96	8	497.685,658 353.163,056	7.83
8	497.685,658 353.163,056	1	497.680,172 353.164,216	5.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

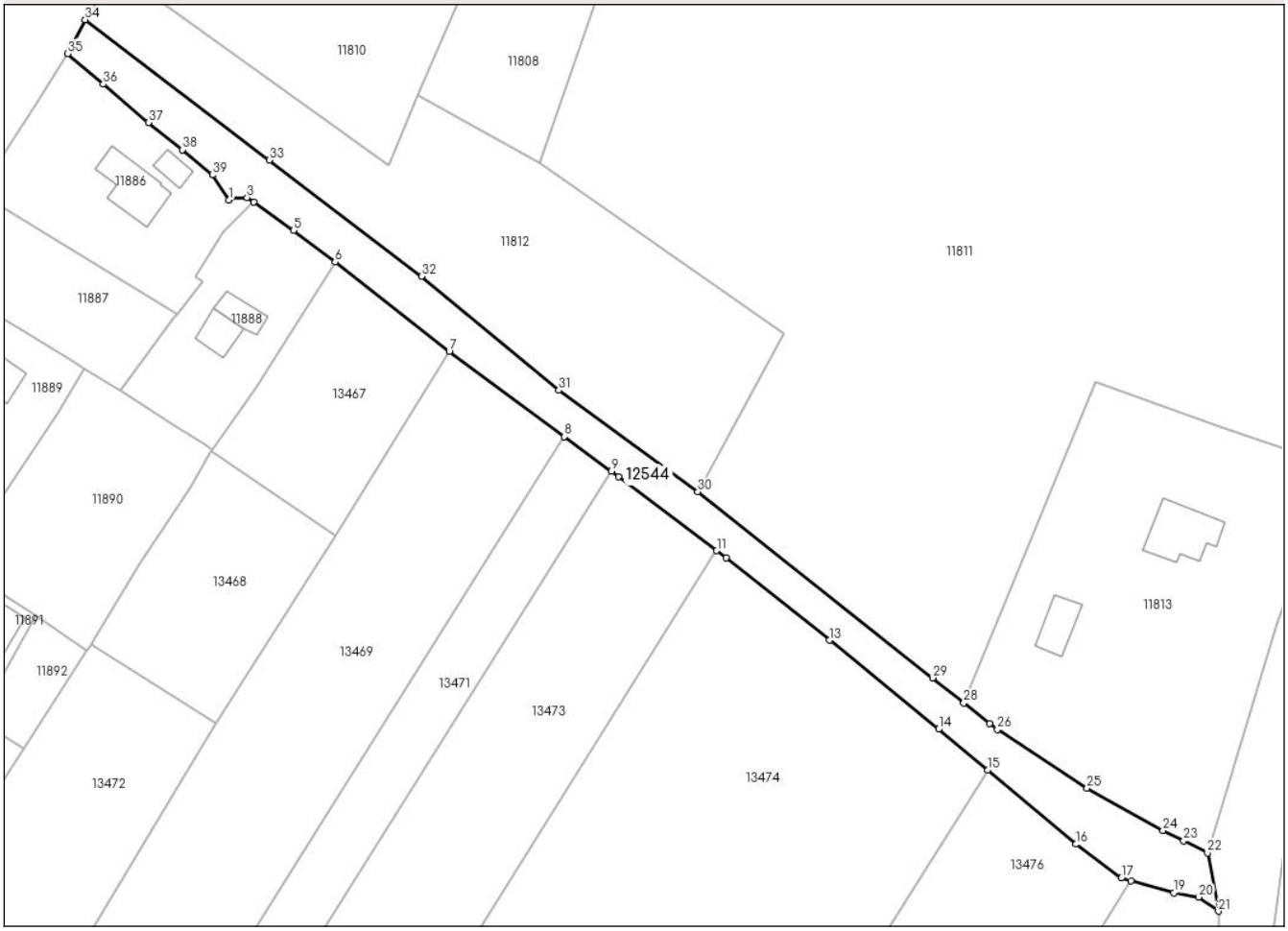
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.830	18	301	-	De301

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.861,927 353.148,509	2	497.862,147 353.148,851	0.407
3	497.865,218 353.148,985	4	497.866,403 353.148,152	1.448
5	497.873,505 353.143,159	6	497.880,923 353.137,51	9.324
7	497.901,281 353.121,517	8	497.921,836 353.106,357	25.541
9	497.930,2 353.100,19	10	497.931,462 353.099,259	1.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.862,147 353.148,851	3	497.865,218 353.148,985	3.074
4	497.866,403 353.148,152	5	497.873,505 353.143,159	8.682
6	497.880,923 353.137,51	7	497.901,281 353.121,517	25.889
8	497.921,836 353.106,357	9	497.930,2 353.100,19	10.392
10	497.931,462 353.099,259	11	497.949,001 353.086,043	21.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.949,001 353.086,043	12	497.950,65 353.084,801	2.064
13	497.969,162 353.070,098	14	497.988,602 353.054,236	25.09
15	497.997,337 353.046,917	16	498.013,072 353.033,732	20.529
17	498.021,196 353.027,688	18	498.022,944 353.027,198	1.815
19	498.030,529 353.025,076	20	498.035,026 353.024,302	4.563
21	498.038,508 353.021,788	22	498.036,573 353.032,196	10.586
23	498.032,325 353.034,359	24	498.028,625 353.036,178	4.123
25	498.015,097 353.043,702	26	497.999,092 353.054,189	19.135
27	497.997,71 353.055,237	28	497.993,101 353.058,906	5.891
29	497.987,508 353.063,36	30	497.945,624 353.096,557	53.444
31	497.920,822 353.114,643	32	497.896,321 353.134,959	31.828
33	497.869,139 353.155,652	34	497.836,323 353.180,682	41.272
35	497.833,221 353.174,649	36	497.839,531 353.169,206	8.333
37	497.847,573 353.162,339	38	497.853,65 353.157,514	7.76
39	497.859,032 353.153,014	1	497.861,927 353.148,509	5.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.950,65 353.084,801	13	497.969,162 353.070,098	23.64
14	497.988,602 353.054,236	15	497.997,337 353.046,917	11.396
16	498.013,072 353.033,732	17	498.021,196 353.027,688	10.126
18	498.022,944 353.027,198	19	498.030,529 353.025,076	7.876
20	498.035,026 353.024,302	21	498.038,508 353.021,788	4.295
22	498.036,573 353.032,196	23	498.032,325 353.034,359	4.767
24	498.028,625 353.036,178	25	498.015,097 353.043,702	15.48
26	497.999,092 353.054,189	27	497.997,71 353.055,237	1.734
28	497.993,101 353.058,906	29	497.987,508 353.063,36	7.15
30	497.945,624 353.096,557	31	497.920,822 353.114,643	30.696
32	497.896,321 353.134,959	33	497.869,139 353.155,652	34.162
34	497.836,323 353.180,682	35	497.833,221 353.174,649	6.784
36	497.839,531 353.169,206	37	497.847,573 353.162,339	10.575
38	497.853,65 353.157,514	39	497.859,032 353.153,014	7.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.594	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

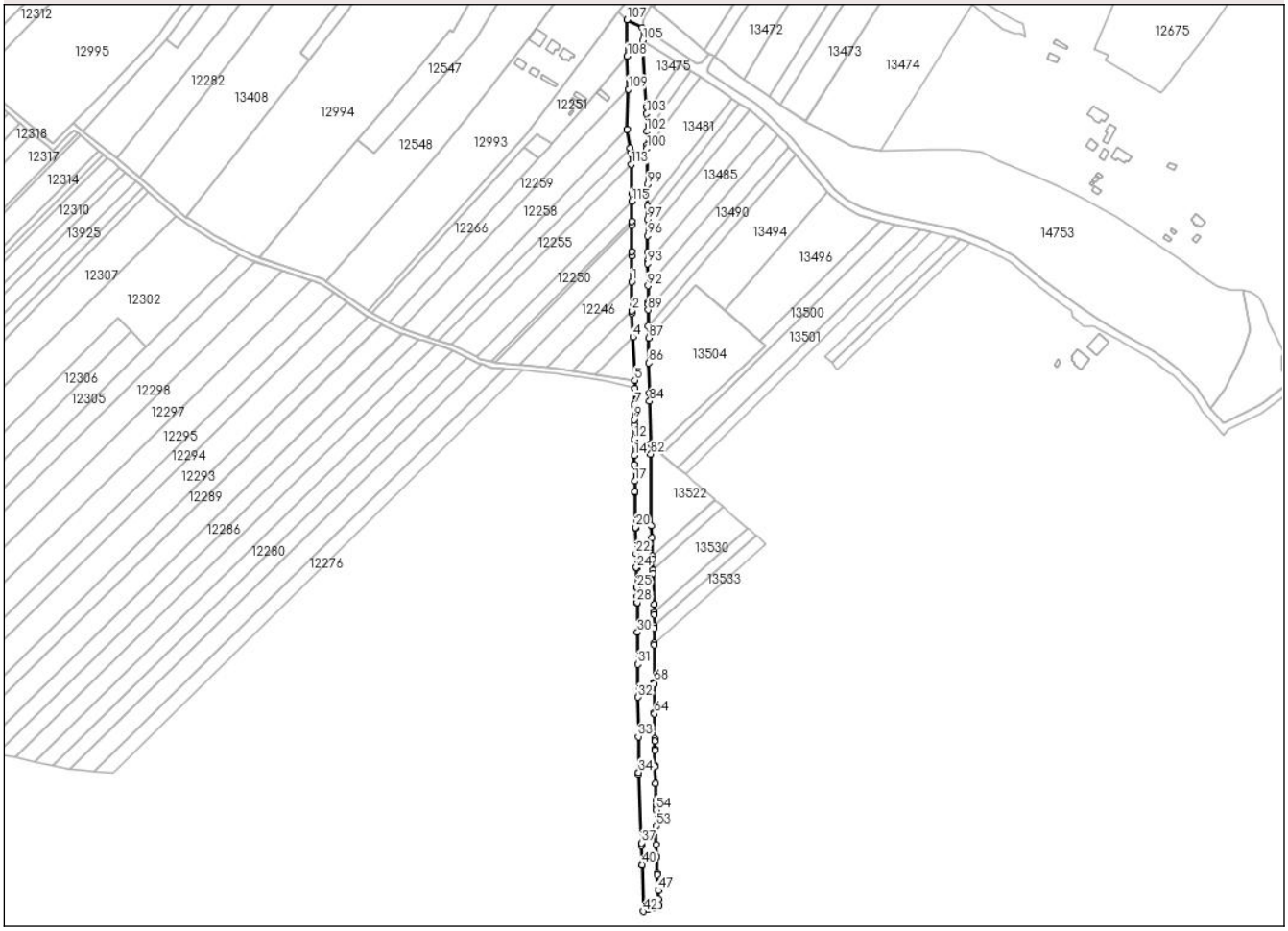
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.594	25	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.732,833 352.832,096	2	497.732,918 352.809,685	22.411
4	497.733,772 352.789,233	5	497.735,311 352.755,757	33.511
7	497.734,821 352.736,819	8	497.734,811 352.736,393	0.426
10	497.734,578 352.724,861	11	497.734,749 352.721,784	3.082
13	497.734,842 352.709,59	14	497.734,934 352.697,455	12.135
16	497.734,991 352.689,849	17	497.735,085 352.677,537	12.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.732,918 352.809,685	3	497.732,926 352.807,611	2.074
5	497.735,311 352.755,757	6	497.735,309 352.749,625	6.132
8	497.734,811 352.736,393	9	497.734,556 352.725,264	11.132
11	497.734,749 352.721,784	12	497.734,839 352.710,021	11.763
14	497.734,934 352.697,455	15	497.734,988 352.690,306	7.149
17	497.735,085 352.677,537	18	497.735,233 352.669,254	8.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.732,926 352.807,611	4	497.733,772 352.789,233	18.397
6	497.735,309 352.749,625	7	497.734,821 352.736,819	12.815
9	497.734,556 352.725,264	10	497.734,578 352.724,861	0.404
12	497.734,839 352.710,021	13	497.734,842 352.709,59	0.431
15	497.734,988 352.690,306	16	497.734,991 352.689,849	0.457
18	497.735,233 352.669,254	19	497.735,242 352.668,773	0.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.735,242 352.668,773	20	497.735,729 352.641,563	27.214
22	497.736,09 352.621,392	23	497.736,413 352.610,676	10.721
25	497.736,881 352.595,155	26	497.736,897 352.594,638	0.517
28	497.737,059 352.583,386	29	497.737,063 352.582,879	0.507
31	497.737,458 352.535,399	32	497.737,669 352.510,034	25.366
34	497.738,154 352.451,652	35	497.738,152 352.451,322	0.33
37	497.740,383 352.396,807	38	497.740,394 352.396,552	0.255
40	497.740,793 352.380,298	41	497.740,797 352.380,119	0.179
43	497.745,597 352.345,26	44	497.750,354 352.346,845	5.014
46	497.753,734 352.353,121	47	497.753,342 352.360,322	7.212
49	497.752,619 352.373,591	50	497.751,999 352.385,611	12.036
52	497.751,869 352.395,691	53	497.751,715 352.409,932	14.242
55	497.751,547 352.425,466	56	497.751,458 352.429,902	4.437
58	497.750,934 352.456,02	59	497.750,917 352.456,889	0.869
61	497.750,663 352.469,547	62	497.750,539 352.475,734	6.188
64	497.750,402 352.497,082	65	497.750,395 352.498,128	1.046
67	497.750,25 352.520,673	68	497.750,249 352.521,488	0.815
70	497.750,176 352.552,139	71	497.750,149 352.563,634	11.495
73	497.750,125 352.573,998	74	497.750,12 352.575,912	1.914
76	497.749,228 352.605,999	77	497.749,139 352.608,457	2.46
79	497.748,733 352.619,683	80	497.748,234 352.633,452	13.778
82	497.747,586 352.698,386	83	497.747,313 352.706,291	7.91
85	497.746,541 352.745,866	86	497.746,092 352.769,153	23.291
88	497.745,775 352.798,014	89	497.745,631 352.810,381	12.368
91	497.745,574 352.816,199	92	497.745,36 352.829,134	12.937
94	497.745,041 352.848,394	95	497.744,929 352.855,216	6.823
97	497.745,031 352.880,341	98	497.745,072 352.890,602	10.261
100	497.744,758 352.935,555	101	497.744,721 352.938,278	2.723
103	497.744,392 352.962,485	104	497.744,323 352.967,576	5.091
106	497.740,689 353.029,208	107	497.729,169 353.035,346	13.053
109	497.730,304 352.981,519	110	497.729,177 352.950,382	31.157
112	497.732,142 352.933,146	113	497.732,31 352.923,191	9.956
115	497.732,699 352.894,403	116	497.732,72 352.879,213	15.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.735,729 352.641,563	21	497.735,738 352.641,044	0.519
23	497.736,413 352.610,676	24	497.736,43 352.610,121	0.555
26	497.736,897 352.594,638	27	497.737,096 352.588,039	6.602
29	497.737,063 352.582,879	30	497.737,252 352.560,213	22.667
32	497.737,669 352.510,034	33	497.737,924 352.479,326	30.709
35	497.738,152 352.451,322	36	497.738,145 352.449,75	1.572
38	497.740,394 352.396,552	39	497.740,481 352.394,477	2.077
41	497.740,797 352.380,119	42	497.741,593 352.343,927	36.201
44	497.750,354 352.346,845	45	497.753,995 352.348,324	3.93
47	497.753,342 352.360,322	48	497.752,706 352.371,996	11.691
50	497.751,999 352.385,611	51	497.751,972 352.386,137	0.527
53	497.751,715 352.409,932	54	497.751,58 352.422,435	12.504
56	497.751,458 352.429,902	57	497.751,196 352.442,95	13.051
59	497.750,917 352.456,889	60	497.750,681 352.468,633	11.746
62	497.750,539 352.475,734	63	497.750,525 352.477,895	2.161
65	497.750,395 352.498,128	66	497.750,252 352.520,417	22.289
68	497.750,249 352.521,488	69	497.750,18 352.550,521	29.033
71	497.750,149 352.563,634	72	497.750,145 352.565,404	1.77
74	497.750,12 352.575,912	75	497.750,106 352.581,743	5.831
77	497.749,139 352.608,457	78	497.748,833 352.616,92	8.469
80	497.748,234 352.633,452	81	497.748,141 352.642,797	9.345
83	497.747,313 352.706,291	84	497.746,716 352.739,543	33.257
86	497.746,092 352.769,153	87	497.745,887 352.788,475	19.323
89	497.745,631 352.810,381	90	497.745,579 352.814,856	4.475
92	497.745,36 352.829,134	93	497.745,079 352.846,113	16.981
95	497.744,929 352.855,216	96	497.744,979 352.867,69	12.474
98	497.745,072 352.890,602	99	497.745,141 352.907,474	16.872
101	497.744,721 352.938,278	102	497.744,579 352.948,691	10.414
104	497.744,323 352.967,576	105	497.741,275 353.019,269	51.783
107	497.729,169 353.035,346	108	497.729,365 353.007,043	28.304
110	497.729,177 352.950,382	111	497.731,72 352.935,599	15.0
113	497.732,31 352.923,191	114	497.732,691 352.900,556	22.638
116	497.732,72 352.879,213	117	497.732,724 352.875,969	3.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.735,738 352.641,044	22	497.736,09 352.621,392	19.655
24	497.736,43 352.610,121	25	497.736,881 352.595,155	14.973
27	497.737,096 352.588,039	28	497.737,059 352.583,386	4.653
30	497.737,252 352.560,213	31	497.737,458 352.535,399	24.815
33	497.737,924 352.479,326	34	497.738,154 352.451,652	27.675
36	497.738,145 352.449,75	37	497.740,383 352.396,807	52.99
39	497.740,481 352.394,477	40	497.740,793 352.380,298	14.182
42	497.741,593 352.343,927	43	497.745,597 352.345,26	4.22
45	497.753,995 352.348,324	46	497.753,734 352.353,121	4.804
48	497.752,706 352.371,996	49	497.752,619 352.373,591	1.597
51	497.751,972 352.386,137	52	497.751,869 352.395,691	9.555
54	497.751,58 352.422,435	55	497.751,547 352.425,466	3.031
57	497.751,196 352.442,95	58	497.750,934 352.456,02	13.073
60	497.750,681 352.468,633	61	497.750,663 352.469,547	0.914
63	497.750,525 352.477,895	64	497.750,402 352.497,082	19.187
66	497.750,252 352.520,417	67	497.750,25 352.520,673	0.256
69	497.750,18 352.550,521	70	497.750,176 352.552,139	1.618
72	497.750,145 352.565,404	73	497.750,125 352.573,998	8.594
75	497.750,106 352.581,743	76	497.749,228 352.605,999	24.272
78	497.748,833 352.616,92	79	497.748,733 352.619,683	2.765
81	497.748,141 352.642,797	82	497.747,586 352.698,386	55.592
84	497.746,716 352.739,543	85	497.746,541 352.745,866	6.325
87	497.745,887 352.788,475	88	497.745,775 352.798,014	9.54
90	497.745,579 352.814,856	91	497.745,574 352.816,199	1.343
93	497.745,079 352.846,113	94	497.745,041 352.848,394	2.281
96	497.744,979 352.867,69	97	497.745,031 352.880,341	12.651
99	497.745,141 352.907,474	100	497.744,758 352.935,555	28.084
102	497.744,579 352.948,691	103	497.744,392 352.962,485	13.795
105	497.741,275 353.019,269	106	497.740,689 353.029,208	9.956
108	497.729,365 353.007,043	109	497.730,304 352.981,519	25.541
111	497.731,72 352.935,599	112	497.732,142 352.933,146	2.489
114	497.732,691 352.900,556	115	497.732,699 352.894,403	6.153
117	497.732,724 352.875,969	118	497.732,752 352.855,416	20.553

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	497.732,752 352.855,416	119	497.732,756 352.852,265	3.151
119	497.732,756 352.852,265	1	497.732,833 352.832,096	20.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.782	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79283, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

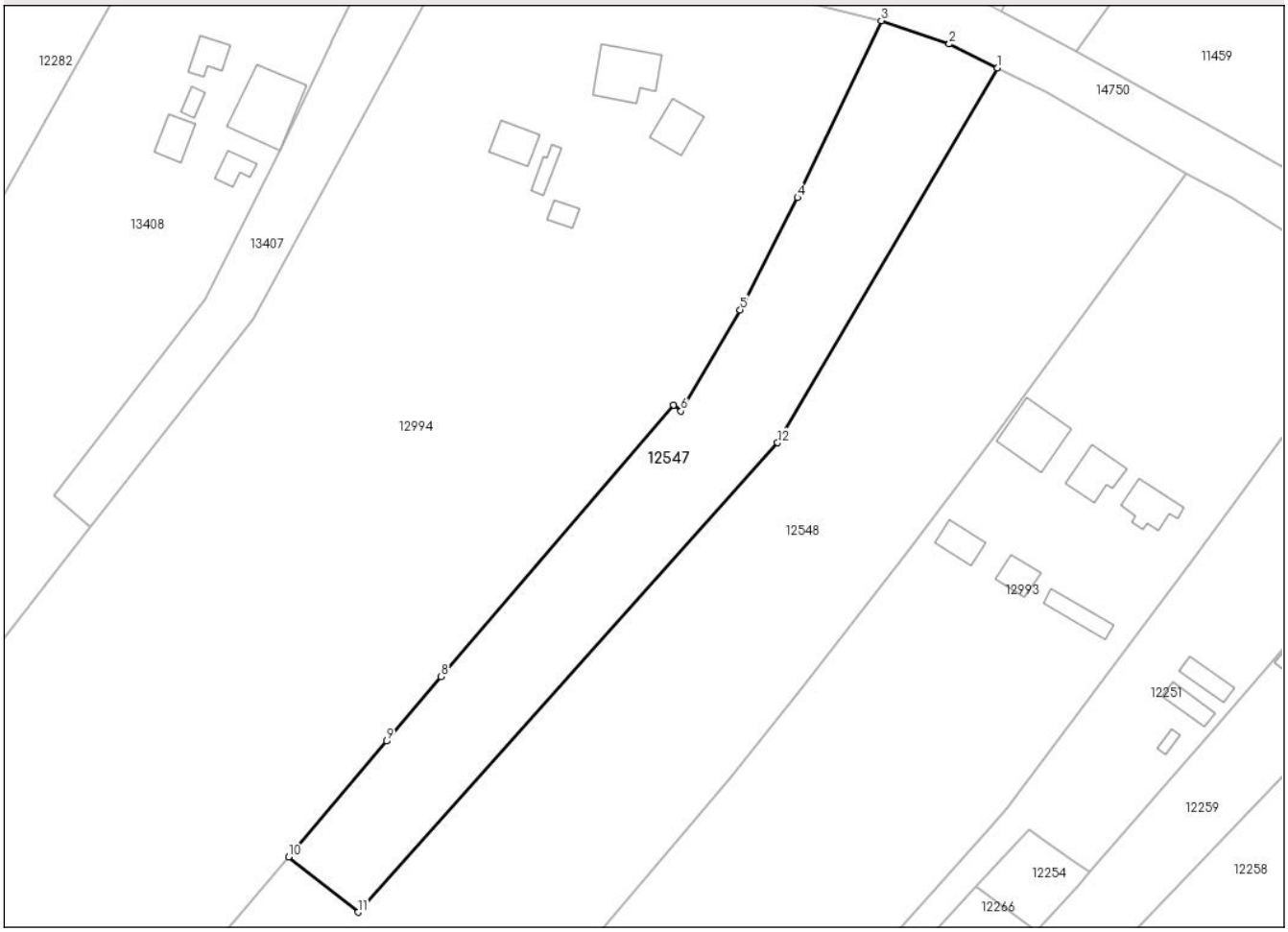
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.535	36	488	-	
2	arabil	NU	549	36	488	-	
3	arabil	DA	1.698	20	564	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.653,404 353.090,669	2	497.644,248 353.095,201	10.216
2	497.644,248 353.095,201	3	497.631,415 353.099,587	13.562
3	497.631,415 353.099,587	4	497.615,611 353.066,242	36.901
4	497.615,611 353.066,242	5	497.604,803 353.045,073	23.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.604,803 353.045,073	6	497.593,65 353.025,994	22.1
6	497.593,65 353.025,994	7	497.592,207 353.027,096	1.816
7	497.592,207 353.027,096	8	497.548,341 352.975,936	67.391
8	497.548,341 352.975,936	9	497.538,055 352.963,793	15.914
9	497.538,055 352.963,793	10	497.519,533 352.941,925	28.658
10	497.519,533 352.941,925	11	497.532,663 352.931,515	16.756
11	497.532,663 352.931,515	12	497.611,865 353.020,015	118.765
12	497.611,865 353.020,015	1	497.653,404 353.090,669	81.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1429, din 29/05/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DUMITRU GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRU ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

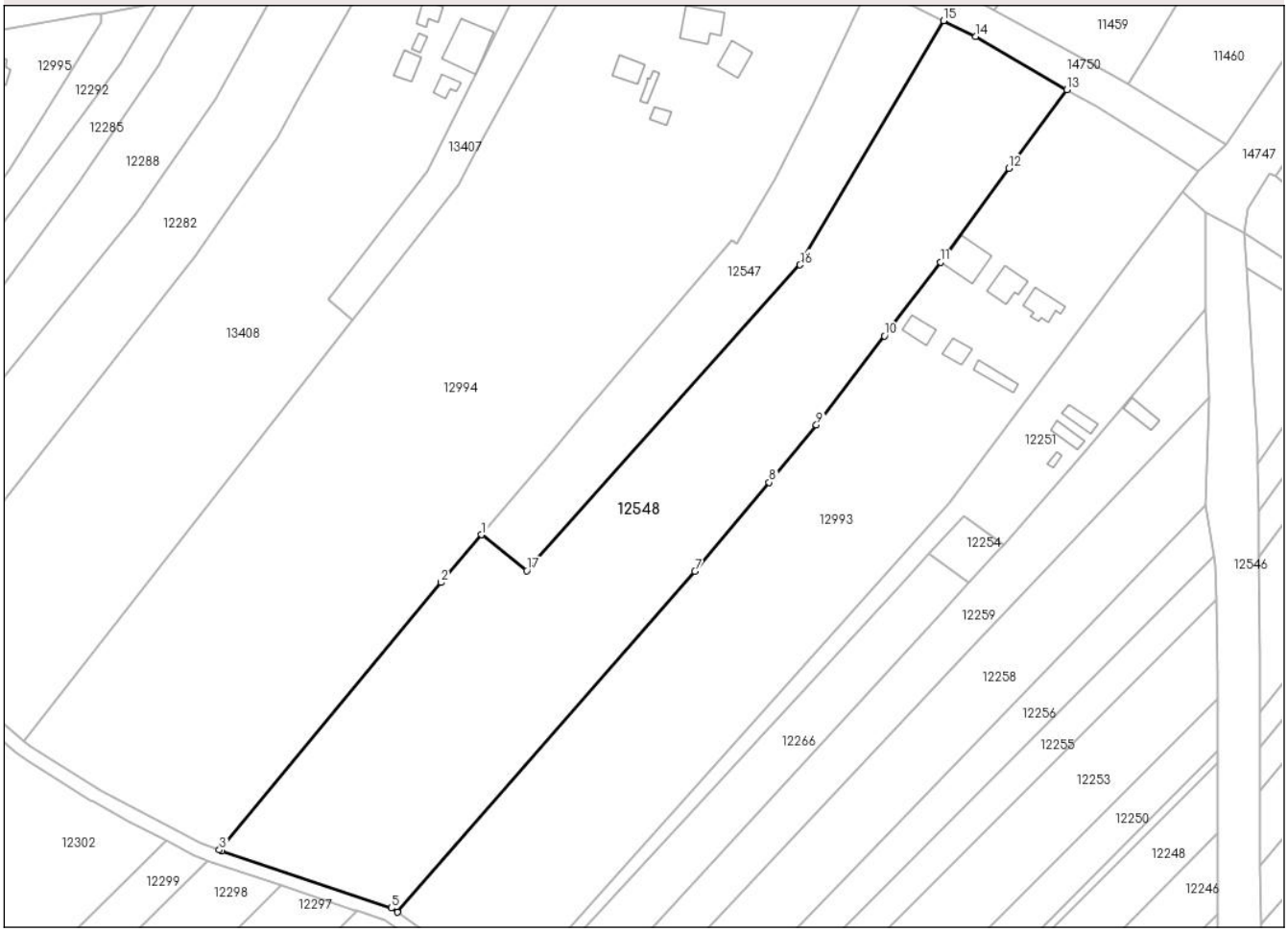
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.900	20	623	-	
2	arabil	NU	2.100	36	488	-	
3	arabil	NU	8.000	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.519,533 352.941,925	2	497.507,808 352.928,083	18.14
2	497.507,808 352.928,083	3	497.443,618 352.850,699	100.542
3	497.443,618 352.850,699	4	497.444,307 352.850,466	0.727
4	497.444,307 352.850,466	5	497.493,408 352.833,87	51.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.493,408 352.833,87	6	497.495,141 352.832,661	2.113
6	497.495,141 352.832,661	7	497.581,397 352.931,275	131.015
7	497.581,397 352.931,275	8	497.602,933 352.956,995	33.546
8	497.602,933 352.956,995	9	497.616,554 352.973,69	21.547
9	497.616,554 352.973,69	10	497.636,294 352.999,438	32.444
10	497.636,294 352.999,438	11	497.652,485 353.020,769	26.78
11	497.652,485 353.020,769	12	497.672,344 353.047,949	33.662
12	497.672,344 353.047,949	13	497.689,088 353.070,736	28.277
13	497.689,088 353.070,736	14	497.662,723 353.086,056	30.493
14	497.662,723 353.086,056	15	497.653,404 353.090,669	10.398
15	497.653,404 353.090,669	16	497.611,865 353.020,015	81.96
16	497.611,865 353.020,015	17	497.532,663 352.931,515	118.765
17	497.532,663 352.931,515	1	497.519,533 352.941,925	16.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.543	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93967, din 10/03/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU MARIANA** 2) **VLADU DUMITRA** 3) **VLADU MARIN** 4) **VLADU IOANA** 5) **VLADU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.592	24	290	-	
2	arabil	NU	346	24	290	-	
3	arabil	DA	1.605	6	136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.388,152 354.371,432	2	498.387,605 354.371,462	0.548
2	498.387,605 354.371,462	3	498.385,037 354.371,597	2.572
3	498.385,037 354.371,597	4	498.370,609 354.203,333	168.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.370,609 354.203,333	5	498.370,312 354.200,393	2.955
5	498.370,312 354.200,393	6	498.369,513 354.176,842	23.565
6	498.369,513 354.176,842	7	498.377,165 354.175,817	7.72
7	498.377,165 354.175,817	8	498.387,638 354.174,629	10.54
8	498.387,638 354.174,629	9	498.390,536 354.222,328	47.787
9	498.390,536 354.222,328	10	498.402,645 354.370,658	148.823
10	498.402,645 354.370,658	11	498.399,49 354.370,827	3.16
11	498.399,49 354.370,827	12	498.395,815 354.371,023	3.68
12	498.395,815 354.371,023	13	498.389,228 354.371,375	6.596
13	498.389,228 354.371,375	1	498.388,152 354.371,432	1.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 237, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.788	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 237, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62341, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD N. C. ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD N. C. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	6	139	-	
2	pasune	DA	720	24	290	-	
3	faneata	DA	385	6	138	-	
4	arabil	DA	2.624	6	136,137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.387,638 354.174,629	2	498.377,165 354.175,817	10.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.377,165 354.175,817	3	498.369,513 354.176,842	7.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.369,513 354.176,842	4	498.367,044 354.162,93	14.129
5	498.364,94 354.142,778	6	498.370,602 354.141,353	5.839
7	498.381,037 354.138,595	8	498.386,872 354.137,027	6.042
9	498.394,391 354.135,141	10	498.399,091 354.134,054	4.824
11	498.399,047 354.133,474	12	498.400,818 354.132,284	2.134
13	498.402,473 354.130,571	14	498.406,812 354.126,42	6.005
15	498.408,51 354.124,127	16	498.412,052 354.118,916	6.301
17	498.415,797 354.113,401	18	498.417,524 354.111,47	2.591
19	498.419,759 354.109,888	20	498.422,705 354.109,351	2.995
21	498.424,142 354.111,093	22	498.424,909 354.112,694	1.775
23	498.425,428 354.117,678	24	498.426,193 354.127,243	9.596
25	498.427,29 354.141,496	26	498.429,595 354.169,983	28.58
27	498.431,684 354.188,123	28	498.435,172 354.218,916	30.99
29	498.390,536 354.222,328	1	498.387,638 354.174,629	47.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.367,044 354.162,93	5	498.364,94 354.142,778	20.262
6	498.370,602 354.141,353	7	498.381,037 354.138,595	10.793
8	498.386,872 354.137,027	9	498.394,391 354.135,141	7.752
10	498.399,091 354.134,054	11	498.399,047 354.133,474	0.582
12	498.400,818 354.132,284	13	498.402,473 354.130,571	2.382
14	498.406,812 354.126,42	15	498.408,51 354.124,127	2.853
16	498.412,052 354.118,916	17	498.415,797 354.113,401	6.666
18	498.417,524 354.111,47	19	498.419,759 354.109,888	2.738
20	498.422,705 354.109,351	21	498.424,142 354.111,093	2.258
22	498.424,909 354.112,694	23	498.425,428 354.117,678	5.011
24	498.426,193 354.127,243	25	498.427,29 354.141,496	14.295
26	498.429,595 354.169,983	27	498.431,684 354.188,123	18.26
28	498.435,172 354.218,916	29	498.390,536 354.222,328	44.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.962	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79219, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	27	901	-	
2	pasune	DA	756	16	144	-	
3	arabil	DA	3.303	27	902,903	-	
4	arabil	DA	824	16	149	-	
5	arabil	NU	2.079	16	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.157,77 356.733,768	2	498.150,335 356.734,148	7.445
2	498.150,335 356.734,148	3	498.139,8 356.731,347	10.901
3	498.139,8 356.731,347	4	498.137,053 356.734,258	4.002
4	498.137,053 356.734,258	5	498.133,193 356.744,539	10.982
5	498.133,193 356.744,539	6	498.130,667 356.748,758	4.917
6	498.130,667 356.748,758	7	498.126,842 356.750,249	4.105
7	498.126,842 356.750,249	8	498.077,527 356.501,848	253.249
8	498.077,527 356.501,848	9	498.088,646 356.509,754	13.643
9	498.088,646 356.509,754	10	498.121,55 356.545,319	48.451
10	498.121,55 356.545,319	11	498.127,796 356.553,637	10.402
11	498.127,796 356.553,637	1	498.157,77 356.733,768	182.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79239, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 44/06.11.2009 eliebrat de primăria Suseni, Certificat de deces nr. 4/15.01.2002 eliebrat de primăria Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ ION** DEFUNCT:Da 2) **RAGAMENTU GHERGHINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRICĂ ION** DEFUNCT:Da 2) **RAGAMENTU GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

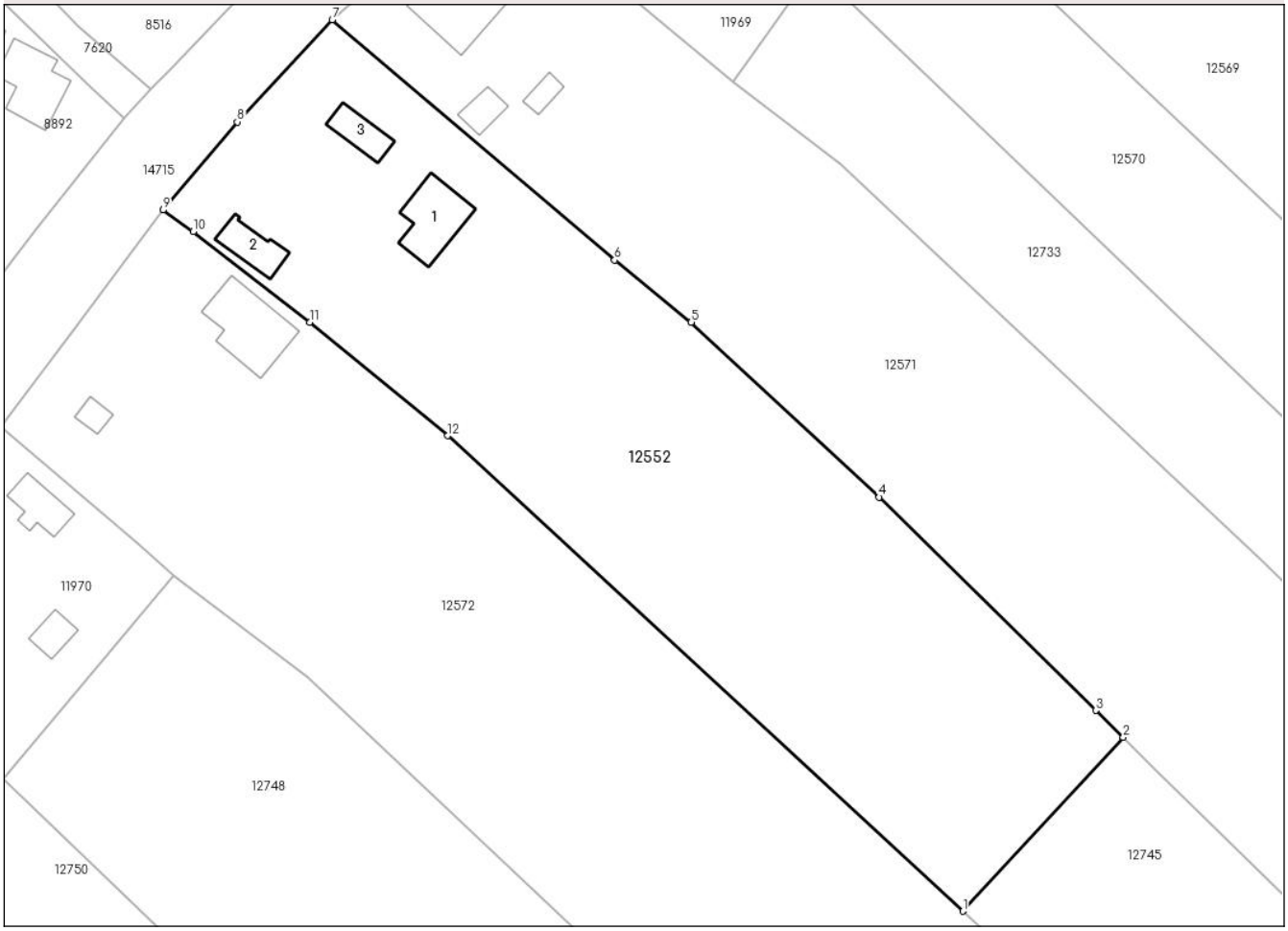
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	162	49	710	-	
2	arabil	DA	3.589	49	710	-	
3	arabil	NU	1.249	49	710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.612,187 357.445,897	2	498.634,364 357.469,909	32.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.634,364 357.469,909	3	498.630,584 357.473,623	5.299
3	498.630,584 357.473,623	4	498.600,609 357.503,074	42.022
4	498.600,609 357.503,074	5	498.574,66 357.527,249	35.465
5	498.574,66 357.527,249	6	498.564,051 357.535,827	13.643
6	498.564,051 357.535,827	7	498.525,0 357.569,012	51.247
7	498.525,0 357.569,012	8	498.511,879 357.554,906	19.265
8	498.511,879 357.554,906	9	498.501,596 357.542,74	15.93
9	498.501,596 357.542,74	10	498.505,767 357.539,744	5.135
10	498.505,767 357.539,744	11	498.521,882 357.527,254	20.389
11	498.521,882 357.527,254	12	498.540,986 357.511,551	24.729
12	498.540,986 357.511,551	1	498.612,187 357.445,897	96.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109357, din 12/04/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU IOANA** 2) **DOBRE GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SORESCU IOANA** 2) **DOBRE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	26	897,898	-	
2	pasune	DA	700	16	148	-	
3	arabil	DA	2.378	16	149	-	
4	arabil	NU	5.618	16	149	-	
5	arabil	DA	1.999	26	898	-	
6	arabil	DA	2.005	26	895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.007,314 356.499,893	2	498.005,691 356.450,502	49.418
2	498.005,691 356.450,502	3	498.040,804 356.475,614	43.169
3	498.040,804 356.475,614	4	498.062,697 356.491,272	26.916
4	498.062,697 356.491,272	5	498.112,079 356.747,52	260.963
5	498.112,079 356.747,52	6	498.106,038 356.743,412	7.305
6	498.106,038 356.743,412	7	498.094,57 356.741,693	11.596
7	498.094,57 356.741,693	8	498.070,524 356.741,291	24.049
8	498.070,524 356.741,291	9	498.069,583 356.739,003	2.474
9	498.069,583 356.739,003	10	498.060,982 356.713,729	26.697
10	498.060,982 356.713,729	1	498.007,314 356.499,893	220.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.442	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 18/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

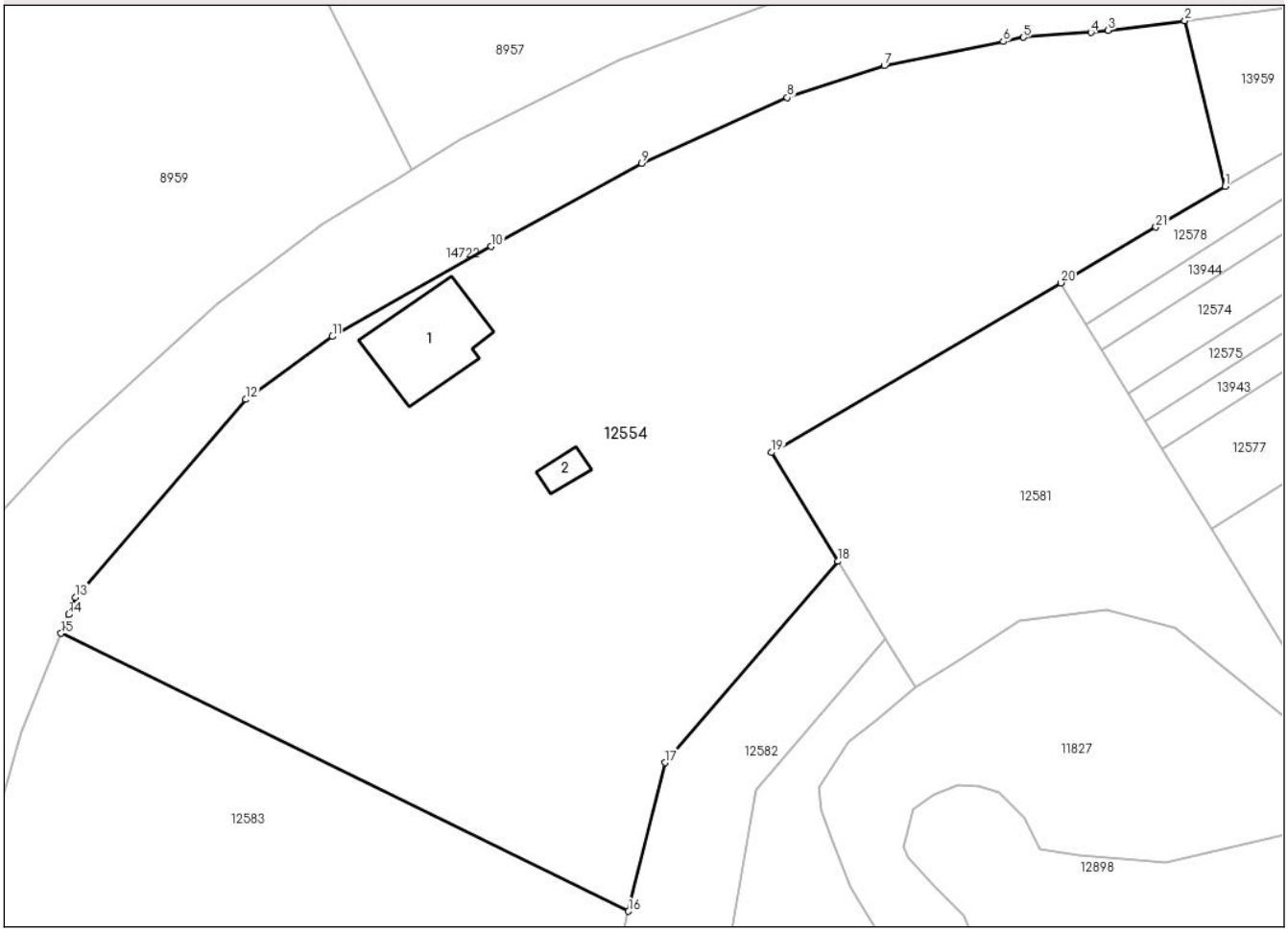
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	3	46	-	
2	pasune	DA	424	16	143	-	
3	pasune	NU	2.033	16	143	-	
4	pasune	NU	448	16	143	-	
5	arabil	DA	641	3	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.816,366 356.946,626	2	497.812,362 356.963,122	16.975
3	497.804,723 356.962,16	4	497.803,026 356.961,946	1.71
5	497.796,329 356.961,463	6	497.794,293 356.961,049	2.078
7	497.782,462 356.958,645	8	497.772,799 356.955,488	10.166
9	497.758,324 356.948,913	10	497.743,338 356.940,65	17.113
11	497.727,551 356.931,703	12	497.718,923 356.925,436	10.664
13	497.701,983 356.905,757	14	497.701,297 356.904,042	1.847
15	497.700,549 356.902,17	16	497.757,01 356.874,515	62.87
17	497.760,655 356.889,292	18	497.777,859 356.909,324	26.406
19	497.771,234 356.920,15	20	497.800,022 356.937,038	33.376
21	497.809,474 356.942,583	1	497.816,366 356.946,626	7.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.812,362 356.963,122	3	497.804,723 356.962,16	7.699
4	497.803,026 356.961,946	5	497.796,329 356.961,463	6.714
6	497.794,293 356.961,049	7	497.782,462 356.958,645	12.073
8	497.772,799 356.955,488	9	497.758,324 356.948,913	15.898
10	497.743,338 356.940,65	11	497.727,551 356.931,703	18.146
12	497.718,923 356.925,436	13	497.701,983 356.905,757	25.966
14	497.701,297 356.904,042	15	497.700,549 356.902,17	2.016
16	497.757,01 356.874,515	17	497.760,655 356.889,292	15.22
18	497.777,859 356.909,324	19	497.771,234 356.920,15	12.692
20	497.800,022 356.937,038	21	497.809,474 356.942,583	10.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.894 Masurata: 6.277	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 09/06/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERB ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ȘERB ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

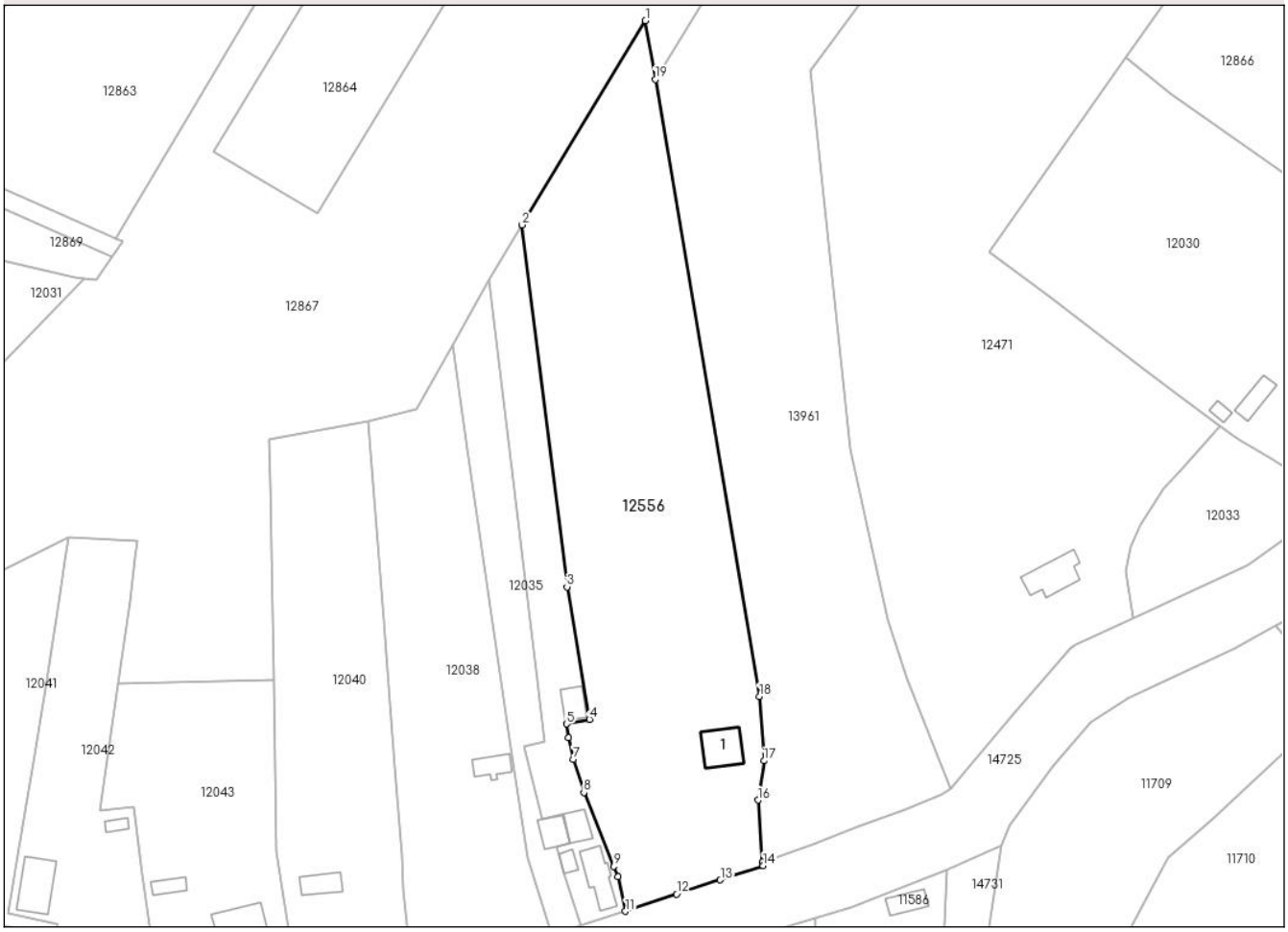
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.894 Masurata: 6.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	76,75	-	
2	pasune	DA	3.343	3	79,80	-	
3	arabil	DA	1.192	14	137	-	
4	arabil	NU	742	14	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.112,549 356.602,553	2	499.085,265 356.557,343	52.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.085,265 356.557,343	3	499.095,185 356.477,2	80.755
3	499.095,185 356.477,2	4	499.100,137 356.447,884	29.731
4	499.100,137 356.447,884	5	499.095,117 356.446,834	5.129
5	499.095,117 356.446,834	6	499.095,548 356.443,802	3.062
6	499.095,548 356.443,802	7	499.096,616 356.439,064	4.857
7	499.096,616 356.439,064	8	499.098,93 356.431,699	7.72
8	499.098,93 356.431,699	9	499.105,579 356.415,325	17.672
9	499.105,579 356.415,325	10	499.106,43 356.412,978	2.497
10	499.106,43 356.412,978	11	499.108,129 356.405,388	7.778
11	499.108,129 356.405,388	12	499.119,482 356.409,209	11.979
12	499.119,482 356.409,209	13	499.129,157 356.412,317	10.162
13	499.129,157 356.412,317	14	499.138,652 356.415,493	10.012
14	499.138,652 356.415,493	15	499.138,489 356.416,204	0.729
15	499.138,489 356.416,204	16	499.137,462 356.430,011	13.845
16	499.137,462 356.430,011	17	499.138,809 356.438,696	8.789
17	499.138,809 356.438,696	18	499.137,787 356.452,954	14.295
18	499.137,787 356.452,954	19	499.114,741 356.589,557	138.533
19	499.114,741 356.589,557	1	499.112,549 356.602,553	13.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 307, din 22/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVEL GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 76, din 22/02/2019 emis de SPN DANCIU ȘI ASOCIAȚII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANCA OANA-IRINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAVEL GHEORGHE** 2) **ANCA OANA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

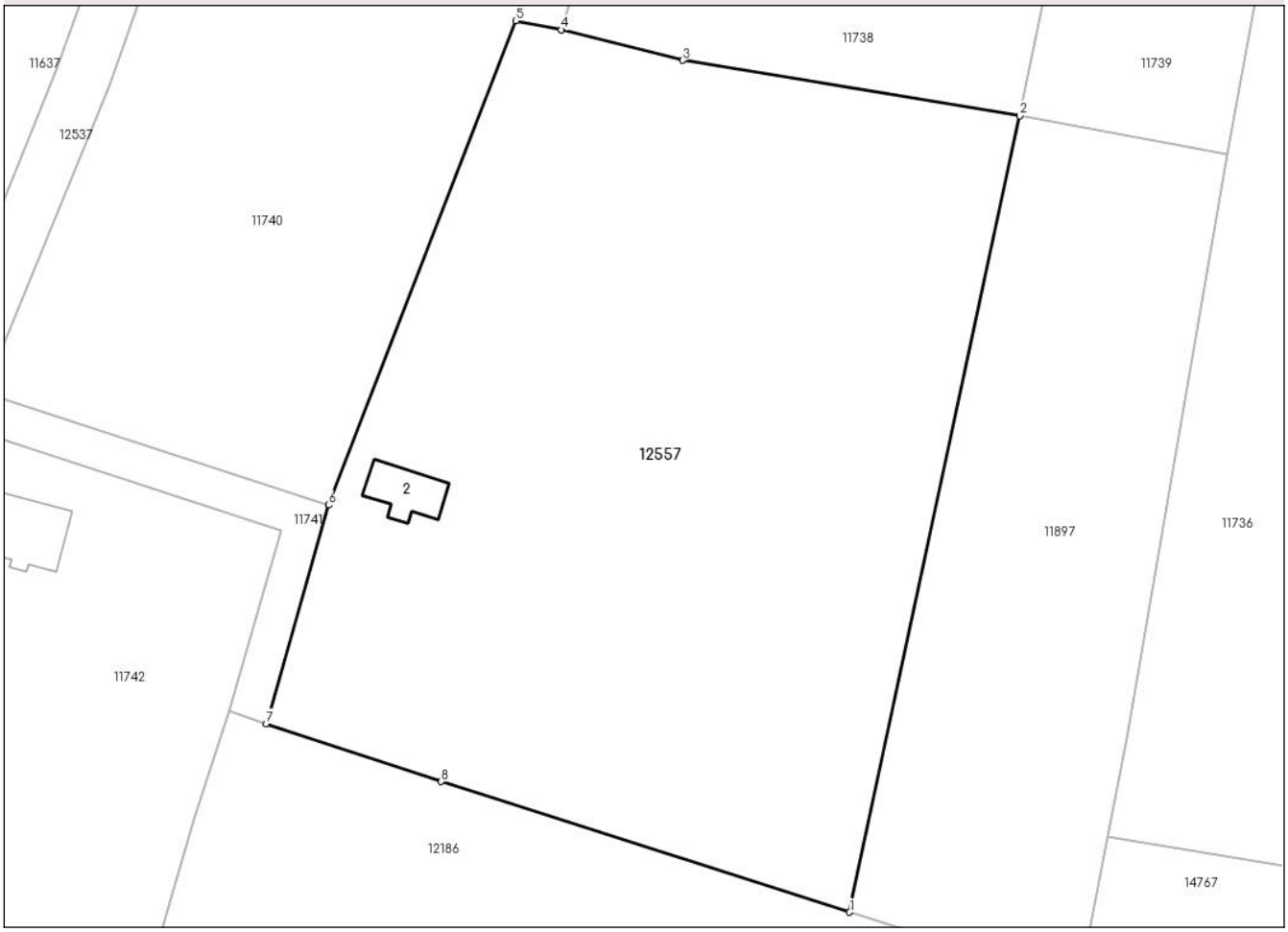
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	181-183	-	
2	arabil	DA	867	24A	295	-	
3	arabil	NU	1.833	24A	295	-	
4	arabil	DA	1.000	9	176-177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.516,272 353.579,218	2	498.533,843 353.661,352	83.992
2	498.533,843 353.661,352	3	498.499,017 353.667,072	35.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.499,017 353.667,072	4	498.486,514 353.670,232	12.896
4	498.486,514 353.670,232	5	498.481,779 353.671,163	4.826
5	498.481,779 353.671,163	6	498.462,447 353.621,208	53.565
6	498.462,447 353.621,208	7	498.456,04 353.598,661	23.44
7	498.456,04 353.598,661	8	498.474,099 353.592,687	19.021
8	498.474,099 353.592,687	1	498.516,272 353.579,218	44.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82698	Din acte: 1.928 Masurata: 2.068	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82698-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT (P); AN CONSTR.: 1984
A1.2	82698-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; BUCATARIE DE VARA (P); AN CONSTR.: 1984.
A1.3	82698-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA (P); AN CONSTR.: 1984.
A1.4	82698-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 24, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (P); AN CONSTR.: 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30357 / 23/09/2020		
Act Notarial nr. 247, din 07/08/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 4409 din 25.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5459 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4666 din 25.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOARE CRISTINA-ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.4
	1) **SOARE CRISTINA-ELENA**	
7259 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 421, din 30/03/2023 emis de BRATU IRINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOARE ALEXANDRU VIOREL**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.4
	1) **SOARE ALEXANDRU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

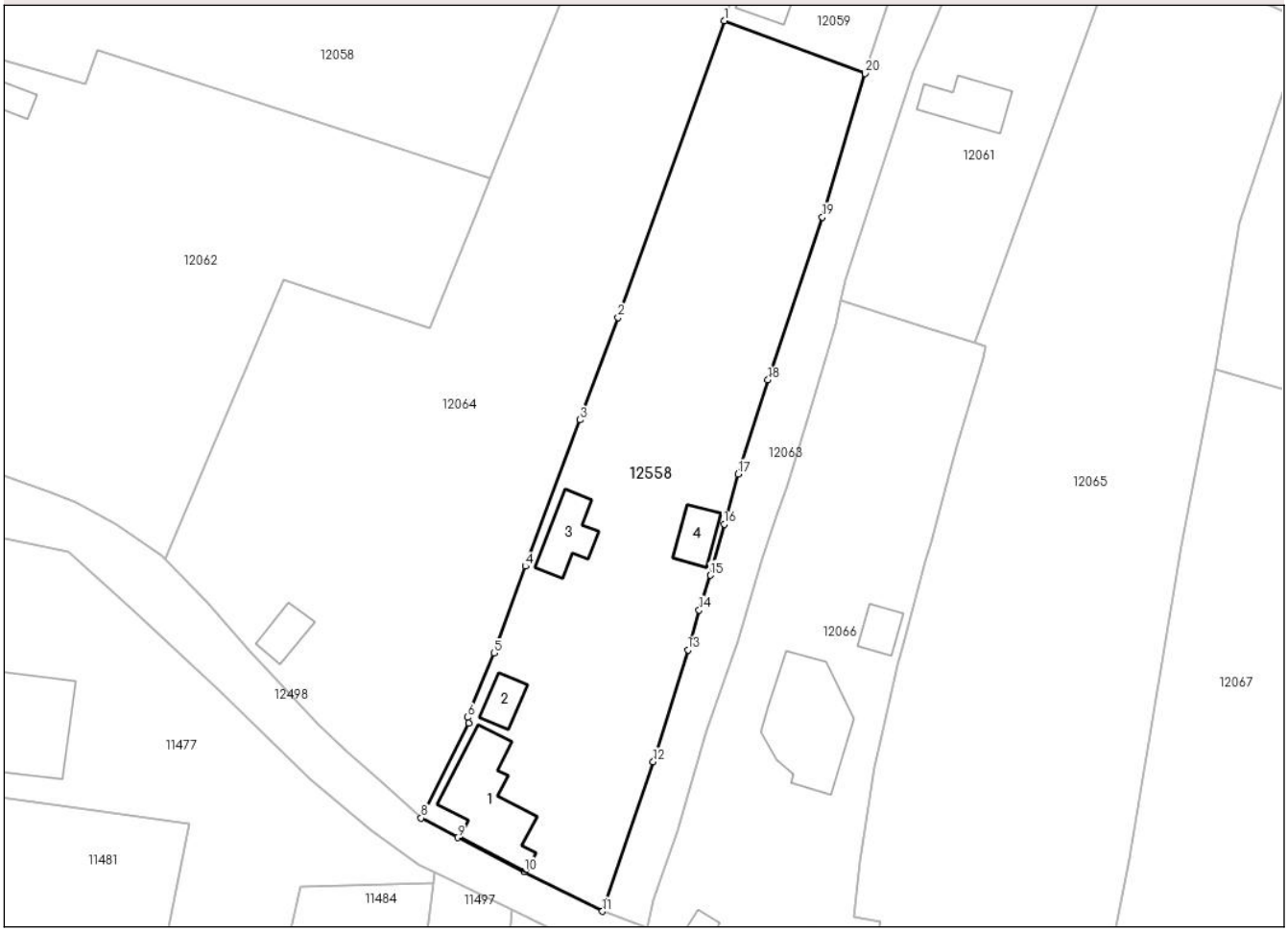
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82698	Din acte: 1.928 Masurata: 2.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.134	3,5	66, 68,69,71	-	
2	arabil	DA	236	3,5	66, 68,69,71	-	
3	livada	DA	698	3,5	66, 68,69,71	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82698-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT (P); AN CONSTR.: 1984
A1.2	82698-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; BUCATARIE DE VARA (P); AN CONSTR.: 1984.
A1.3	82698-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA (P); AN CONSTR.: 1984.
A1.4	82698-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA (P); AN CONSTR.: 1995.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.999,821 355.987,483	2	497.987,319 355.952,459	37.188
2	497.987,319 355.952,459	3	497.982,81 355.940,385	12.888
3	497.982,81 355.940,385	4	497.976,364 355.923,127	18.423
4	497.976,364 355.923,127	5	497.972,665 355.912,875	10.899
5	497.972,665 355.912,875	6	497.969,528 355.905,29	8.208
6	497.969,528 355.905,29	7	497.969,65 355.904,588	0.713
7	497.969,65 355.904,588	8	497.964,083 355.893,418	12.48
8	497.964,083 355.893,418	9	497.968,362 355.891,1	4.867
9	497.968,362 355.891,1	10	497.976,252 355.887,083	8.854
10	497.976,252 355.887,083	11	497.985,466 355.882,416	10.329
11	497.985,466 355.882,416	12	497.991,456 355.900,07	18.643
12	497.991,456 355.900,07	13	497.995,532 355.913,243	13.789
13	497.995,532 355.913,243	14	497.996,864 355.917,937	4.879
14	497.996,864 355.917,937	15	497.998,162 355.922,054	4.317
15	497.998,162 355.922,054	16	497.999,823 355.928,072	6.243
16	497.999,823 355.928,072	17	498.001,451 355.934,005	6.152
17	498.001,451 355.934,005	18	498.005,001 355.945,105	11.654
18	498.005,001 355.945,105	19	498.011,38 355.964,308	20.235
19	498.011,38 355.964,308	20	498.016,409 355.981,261	17.683
20	498.016,409 355.981,261	1	497.999,821 355.987,483	17.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.708	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72348, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

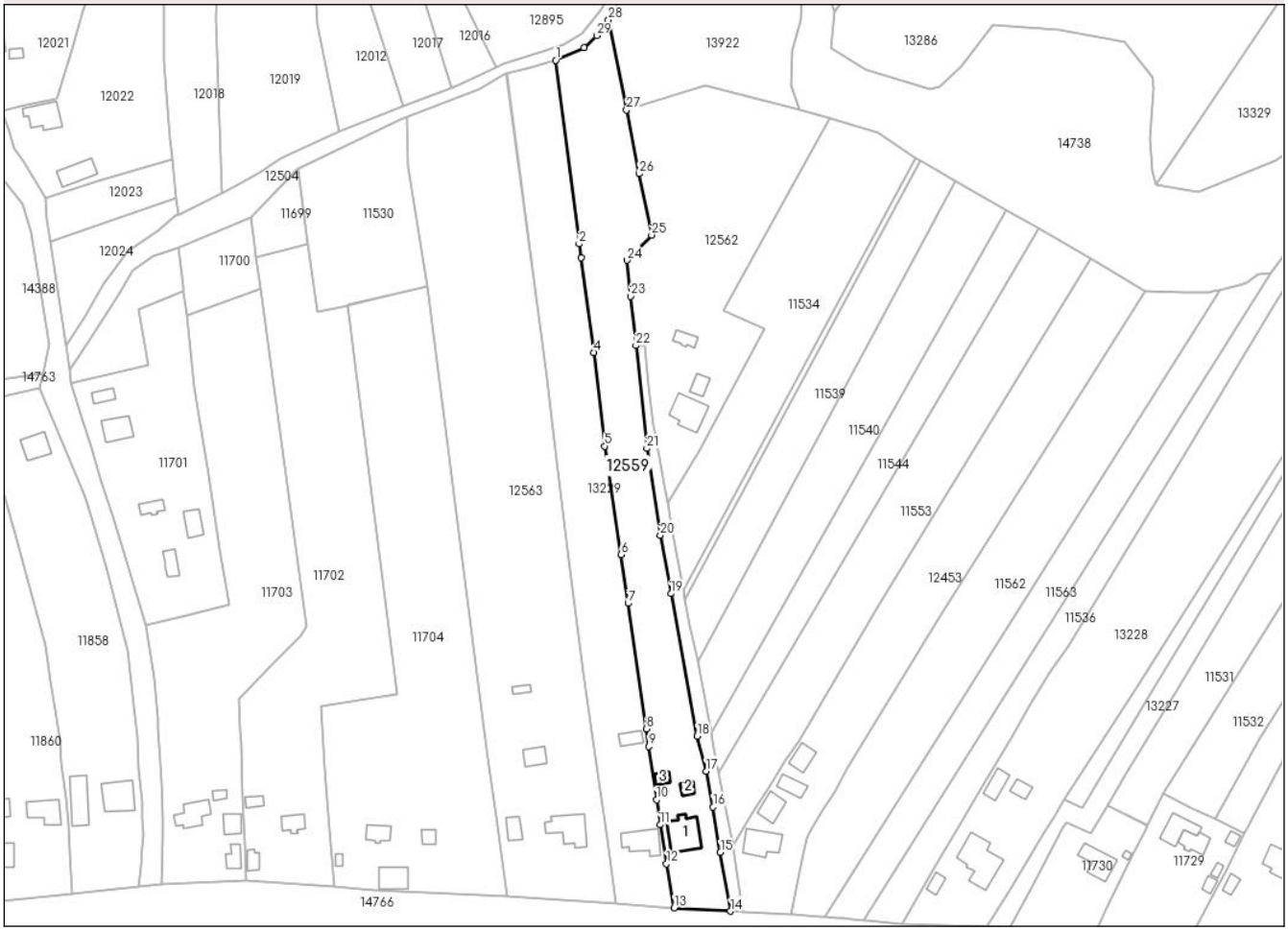
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	250	-	
2	pasune	DA	1.462	22	277	-	
3	arabil	DA	3.246	7	247-254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.314,136 355.517,008	2	498.322,541 355.451,369	66.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.322,541 355.451,369	3	498.323,195 355.446,483	4.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.323,195 355.446,483	4	498.327,727 355.412,613	34.172
5	498.331,709 355.379,176	6	498.337,55 355.340,468	39.146
7	498.340,049 355.323,079	8	498.346,5 355.278,177	45.363
9	498.347,448 355.271,946	10	498.350,232 355.252,877	19.271
11	498.351,531 355.243,949	12	498.353,786 355.230,041	14.09
13	498.356,563 355.214,316	14	498.376,655 355.213,098	20.129
15	498.373,041 355.234,112	16	498.370,416 355.250,265	16.365
17	498.367,904 355.263,119	18	498.364,731 355.275,585	12.863
19	498.355,416 355.326,498	20	498.351,534 355.347,366	21.226
21	498.346,694 355.378,371	22	498.342,815 355.415,084	36.917
23	498.340,938 355.432,685	24	498.339,567 355.445,543	12.931
25	498.348,479 355.454,565	26	498.344,078 355.476,439	22.312
27	498.339,495 355.499,22	28	498.333,01 355.531,451	32.877
29	498.328,769 355.525,767	30	498.324,299 355.521,545	6.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.327,727 355.412,613	5	498.331,709 355.379,176	33.673
6	498.337,55 355.340,468	7	498.340,049 355.323,079	17.568
8	498.346,5 355.278,177	9	498.347,448 355.271,946	6.303
10	498.350,232 355.252,877	11	498.351,531 355.243,949	9.022
12	498.353,786 355.230,041	13	498.356,563 355.214,316	15.968
14	498.376,655 355.213,098	15	498.373,041 355.234,112	21.323
16	498.370,416 355.250,265	17	498.367,904 355.263,119	13.097
18	498.364,731 355.275,585	19	498.355,416 355.326,498	51.758
20	498.351,534 355.347,366	21	498.346,694 355.378,371	31.38
22	498.342,815 355.415,084	23	498.340,938 355.432,685	17.701
24	498.339,567 355.445,543	25	498.348,479 355.454,565	12.681
26	498.344,078 355.476,439	27	498.339,495 355.499,22	23.237
28	498.333,01 355.531,451	29	498.328,769 355.525,767	7.092
30	498.324,299 355.521,545	1	498.314,136 355.517,008	11.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.734	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83850, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI RADU** 2) **DRĂGHICI FLOREA** 3) **DRĂGHICI IOANA** 4) **DRĂGHICI IONEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGHICI RADU** 2) **DRĂGHICI FLOREA** 3) **DRĂGHICI IOANA** 4) **DRĂGHICI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

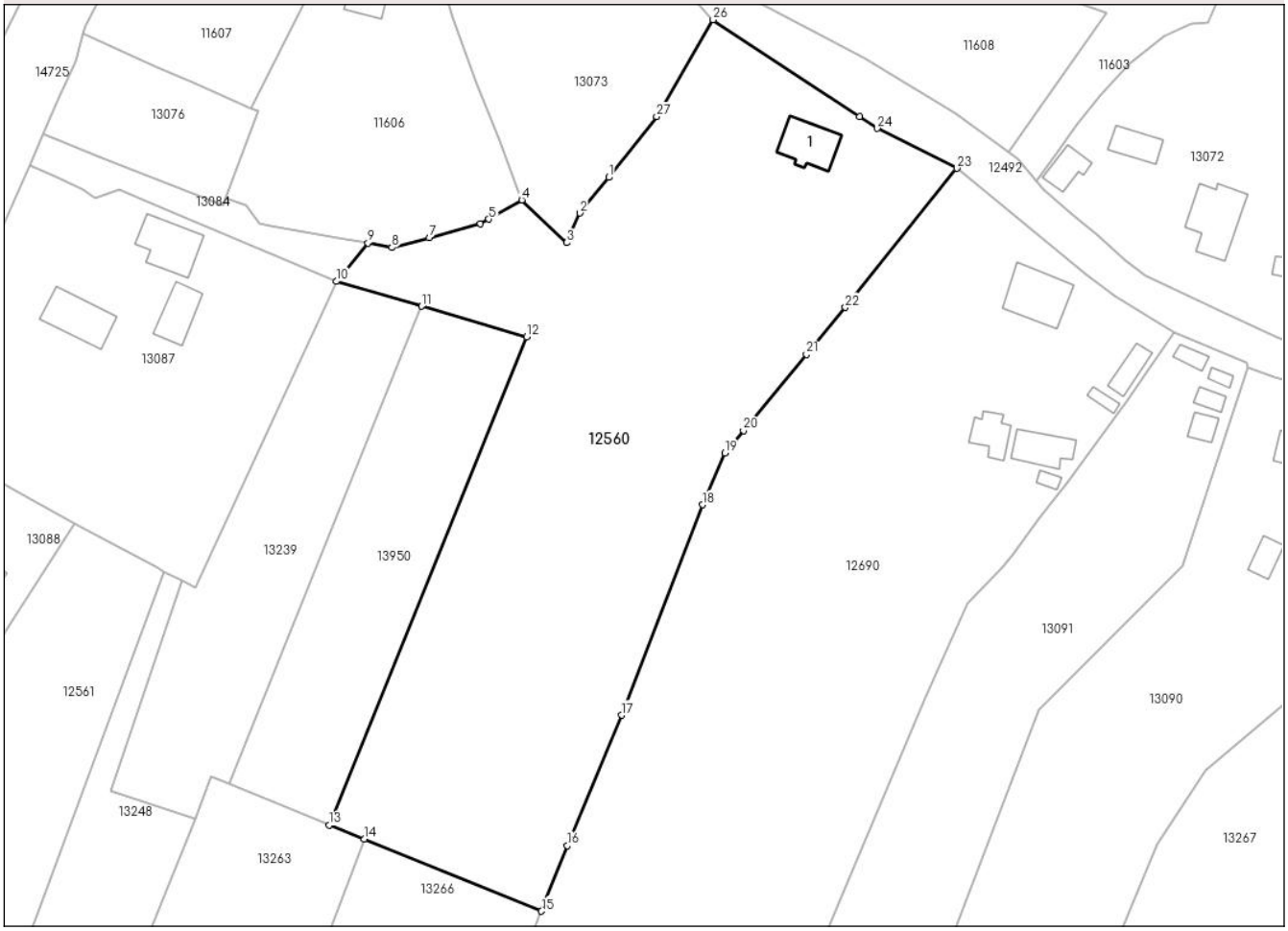
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	349, 353	-	
2	arabil	DA	3.641	20	218	-	
3	arabil	NU	2.747	20	218	-	
4	arabil	DA	1.346	10	354, 351, 350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.809,316 356.118,318	2	498.803,654 356.111,316	9.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.803,654 356.111,316	3	498.801,146 356.105,55	6.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.801,146 356.105,55	4	498.792,347 356.113,915	12.141
5	498.785,863 356.110,14	6	498.784,242 356.109,212	1.868
7	498.774,242 356.106,48	8	498.766,89 356.104,623	7.583
9	498.762,222 356.105,447	10	498.756,089 356.097,991	9.654
11	498.772,74 356.093,128	12	498.793,245 356.087,14	21.361
13	498.754,701 355.991,792	14	498.761,497 355.989,017	7.341
15	498.796,187 355.974,949	16	498.801,222 355.987,761	13.766
17	498.811,859 356.013,218	18	498.827,649 356.054,352	44.061
19	498.831,99 356.064,473	20	498.835,683 356.068,817	5.702
21	498.847,991 356.083,698	22	498.855,609 356.092,908	11.952
23	498.877,376 356.120,09	24	498.861,849 356.127,899	17.38
25	498.858,39 356.130,148	26	498.829,739 356.149,102	34.353
27	498.818,692 356.130,19	1	498.809,316 356.118,318	15.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.792,347 356.113,915	5	498.785,863 356.110,14	7.503
6	498.784,242 356.109,212	7	498.774,242 356.106,48	10.366
8	498.766,89 356.104,623	9	498.762,222 356.105,447	4.74
10	498.756,089 356.097,991	11	498.772,74 356.093,128	17.347
12	498.793,245 356.087,14	13	498.754,701 355.991,792	102.844
14	498.761,497 355.989,017	15	498.796,187 355.974,949	37.434
16	498.801,222 355.987,761	17	498.811,859 356.013,218	27.59
18	498.827,649 356.054,352	19	498.831,99 356.064,473	11.013
20	498.835,683 356.068,817	21	498.847,991 356.083,698	19.311
22	498.855,609 356.092,908	23	498.877,376 356.120,09	34.823
24	498.861,849 356.127,899	25	498.858,39 356.130,148	4.126
26	498.829,739 356.149,102	27	498.818,692 356.130,19	21.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.473	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68520, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ A. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	581	20	215	-	
2	arabil	DA	981	10	371	-	
3	arabil	NU	1.911	20	217	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.671,038 355.916,956	2	498.670,885 355.915,901	1.066
2	498.670,885 355.915,901	3	498.669,538 355.906,57	9.428
3	498.669,538 355.906,57	4	498.669,275 355.898,275	8.299
4	498.669,275 355.898,275	5	498.722,436 356.041,322	152.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.722,436 356.041,322	6	498.720,929 356.042,131	1.71
6	498.720,929 356.042,131	7	498.704,825 356.050,788	18.283
7	498.704,825 356.050,788	8	498.680,027 356.012,244	45.832
8	498.680,027 356.012,244	9	498.655,17 356.031,111	31.206
9	498.655,17 356.031,111	10	498.655,453 356.024,38	6.737
10	498.655,453 356.024,38	11	498.656,799 356.018,57	5.964
11	498.656,799 356.018,57	12	498.660,129 356.010,989	8.28
12	498.660,129 356.010,989	13	498.663,322 356.003,607	8.043
13	498.663,322 356.003,607	14	498.667,139 355.986,263	17.759
14	498.667,139 355.986,263	15	498.673,701 355.965,699	21.586
15	498.673,701 355.965,699	16	498.674,313 355.958,405	7.32
16	498.674,313 355.958,405	17	498.673,267 355.949,788	8.68
17	498.673,267 355.949,788	18	498.672,116 355.939,119	10.731
18	498.672,116 355.939,119	19	498.672,011 355.923,7	15.419
19	498.672,011 355.923,7	1	498.671,038 355.916,956	6.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.591	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72314, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **ALEXESCU IOANA** 3) **DUMITRU GHEORGHE** 4) **ENACHE MARIA** 5) **DUMITRU BADEA** 6) **MOGOŞ VASILICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **ALEXESCU IOANA** 3) **DUMITRU GHEORGHE** 4) **ENACHE MARIA** 5) **DUMITRU BADEA** 6) **MOGOŞ VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

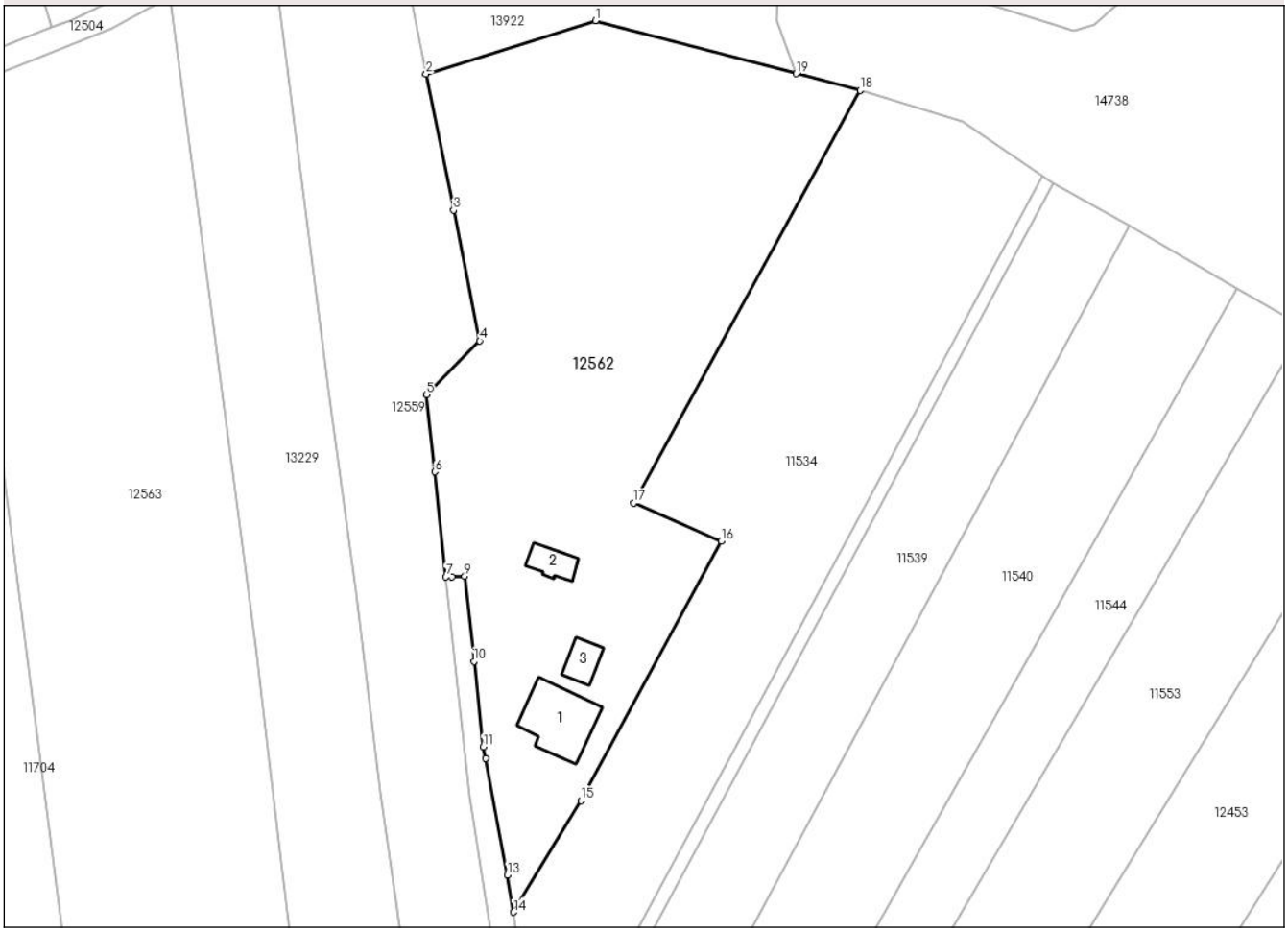
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	22	256	-	In act se regaseste T7
2	ape statatoare	DA	240	22	257	-	In act se regaseste T7
3	arabil	DA	1.000	22	274	-	In act se regaseste T20
4	arabil	DA	2.165	22	255	-	In act se regaseste T7
5	arabil	DA	1.186	22	254	-	In act se regaseste T7

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.367,83 355.508,122	2	498.339,495 355.499,22	29.7
2	498.339,495 355.499,22	3	498.344,078 355.476,439	23.237
3	498.344,078 355.476,439	4	498.348,479 355.454,565	22.312
4	498.348,479 355.454,565	5	498.339,567 355.445,543	12.681
5	498.339,567 355.445,543	6	498.340,938 355.432,685	12.931
6	498.340,938 355.432,685	7	498.342,815 355.415,084	17.701
7	498.342,815 355.415,084	8	498.343,824 355.415,115	1.009
8	498.343,824 355.415,115	9	498.345,935 355.415,18	2.112
9	498.345,935 355.415,18	10	498.347,493 355.400,974	14.291
10	498.347,493 355.400,974	11	498.349,069 355.386,636	14.424
11	498.349,069 355.386,636	12	498.349,431 355.384,729	1.941
12	498.349,431 355.384,729	13	498.353,131 355.365,239	19.838
13	498.353,131 355.365,239	14	498.354,09 355.359,005	6.307
14	498.354,09 355.359,005	15	498.365,415 355.377,67	21.832
15	498.365,415 355.377,67	16	498.388,917 355.421,085	49.368
16	498.388,917 355.421,085	17	498.374,206 355.427,442	16.026
17	498.374,206 355.427,442	18	498.412,14 355.496,474	78.768
18	498.412,14 355.496,474	19	498.401,485 355.499,275	11.017
19	498.401,485 355.499,275	1	498.367,83 355.508,122	34.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.020	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62395, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLOAREA** 2) **DUMITRU M. FLOREA** 3) **RISTEA NICULINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CÎRSTEA FLOAREA** 2) **DUMITRU M. FLOREA** 3) **RISTEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	239,240	-	
2	pasune	DA	2.088	7	238,241	-	
3	pasune	DA	2.443	20	272	-	
4	arabil	DA	5.489	7	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.296,547 355.512,098	2	498.293,508 355.510,394	3.484
2	498.293,508 355.510,394	3	498.286,851 355.506,822	7.555
3	498.286,851 355.506,822	4	498.260,815 355.496,611	27.967
4	498.260,815 355.496,611	5	498.261,499 355.478,957	17.667
5	498.261,499 355.478,957	6	498.268,341 355.436,102	43.398
6	498.268,341 355.436,102	7	498.268,342 355.436,096	0.006
7	498.268,342 355.436,096	8	498.286,428 355.294,605	142.642
8	498.286,428 355.294,605	9	498.289,689 355.267,672	27.13
9	498.289,689 355.267,672	10	498.292,803 355.246,854	21.05
10	498.292,803 355.246,854	11	498.296,731 355.218,404	28.72
11	498.296,731 355.218,404	12	498.335,669 355.215,871	39.02
12	498.335,669 355.215,871	13	498.332,656 355.238,68	23.007
13	498.332,656 355.238,68	14	498.326,774 355.280,047	41.783
14	498.326,774 355.280,047	15	498.324,173 355.298,429	18.565
15	498.324,173 355.298,429	16	498.318,834 355.338,779	40.702
16	498.318,834 355.338,779	17	498.314,431 355.374,211	35.705
17	498.314,431 355.374,211	18	498.310,894 355.403,462	29.464
18	498.310,894 355.403,462	1	498.296,547 355.512,098	109.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 127, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.088	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 127, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 56, din 15/07/2005 emis de SOCIETATEA CIVILĂ-'LIBRA' (CERTIFICAT DE DECES NR.915/13.11.2014,ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL SECTOR 2, CERTIFICAT DE DECES NR.1066/13.06.2014, ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 6, CERTIFICAT DE DECES NR.2222/06.08.2000, ELIBERAT DE PRIMĂRIA SECTORULUI 6);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **POPESCU EMIL** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **POPESCU NICOLAE** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VLĂDICĂ VALERIEA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU EMIL** DEFUNCT:Da 2) **POPESCU NICOLAE** DEFUNCT:Da 3) **VLĂDICĂ VALERIEA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

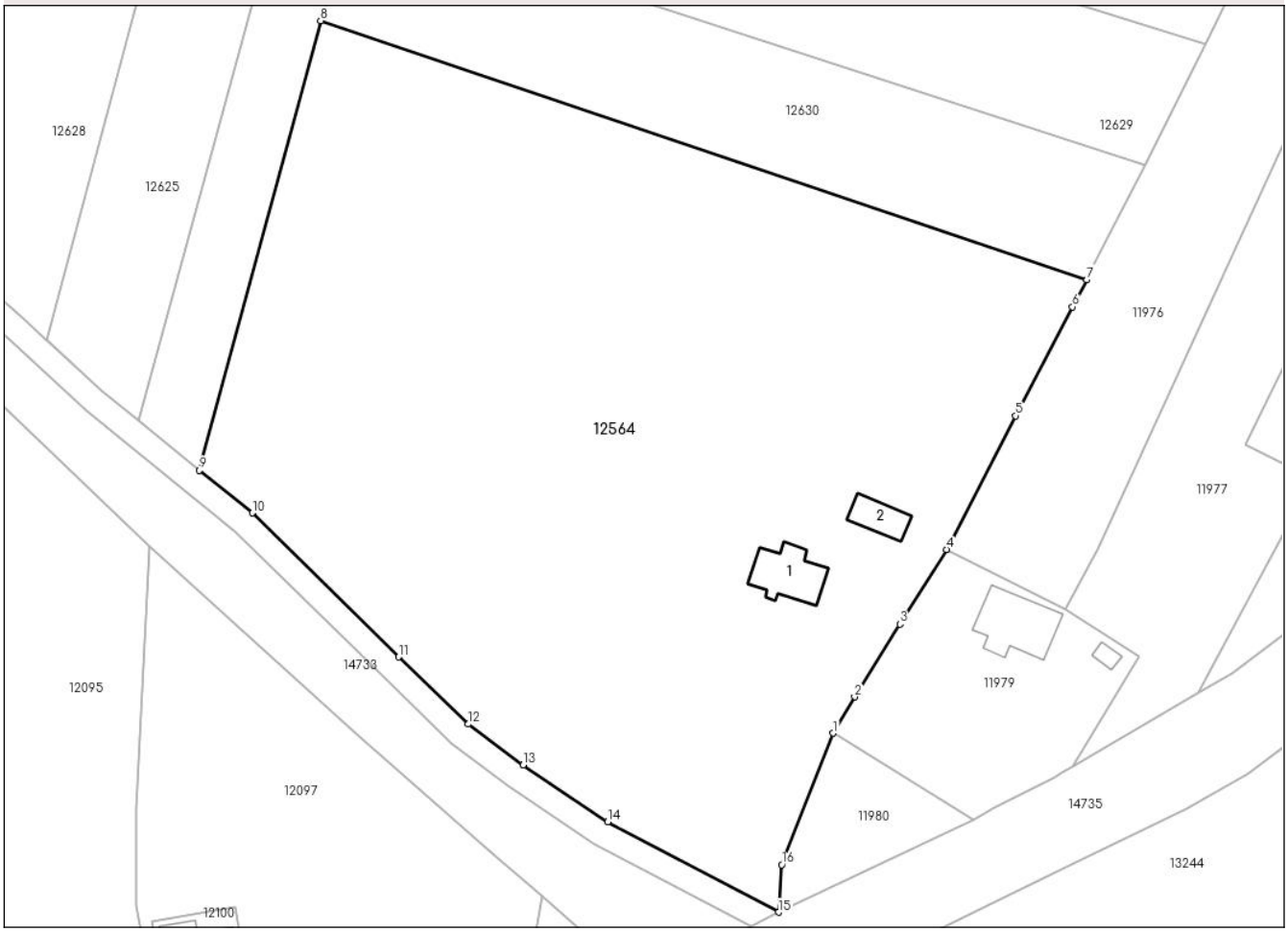
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	170	-	
2	vie	DA	50	5	166	-	
3	arabil	DA	3.270	17	166	-	
4	arabil	NU	3.818	17	166	-	
5	arabil	DA	1.750	5	171	-	
6	arabil	DA	1.200	5	161-166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.520,981 355.980,011	2	498.524,373 355.985,755	6.671
2	498.524,373 355.985,755	3	498.531,519 355.997,223	13.512
3	498.531,519 355.997,223	4	498.538,859 356.009,005	13.881
4	498.538,859 356.009,005	5	498.549,773 356.030,076	23.73
5	498.549,773 356.030,076	6	498.558,749 356.047,242	19.371
6	498.558,749 356.047,242	7	498.560,998 356.051,544	4.854
7	498.560,998 356.051,544	8	498.440,074 356.092,362	127.627
8	498.440,074 356.092,362	9	498.420,968 356.021,498	73.394
9	498.420,968 356.021,498	10	498.429,307 356.014,762	10.72
10	498.429,307 356.014,762	11	498.452,413 355.992,045	32.403
11	498.452,413 355.992,045	12	498.463,403 355.981,471	15.251
12	498.463,403 355.981,471	13	498.472,059 355.974,991	10.813
13	498.472,059 355.974,991	14	498.485,381 355.966,024	16.059
14	498.485,381 355.966,024	15	498.512,376 355.951,802	30.512
15	498.512,376 355.951,802	16	498.512,893 355.959,268	7.484
16	498.512,893 355.959,268	1	498.520,981 355.980,011	22.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83289	Din acte: 9.900 Masurata: 9.588	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23041 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 1605, din 17/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA MIRELA**, casatorita cu 2) **SANDU VICTOR IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83289	Din acte: 9.900 Masurata: 9.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	968	15	466,469	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12916
2	arabil	NU	8.620	38	523	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12916

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.325,101 355.075,679	2	497.325,654 355.075,592	0.56
2	497.325,654 355.075,592	3	497.326,154 355.075,513	0.506
3	497.326,154 355.075,513	4	497.328,815 355.075,093	2.694
4	497.328,815 355.075,093	5	497.330,453 355.074,893	1.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.330,453 355.074,893	6	497.269,917 354.822,387	259.661
6	497.269,917 354.822,387	7	497.271,928 354.819,843	3.243
7	497.271,928 354.819,843	8	497.283,228 354.804,131	19.353
8	497.283,228 354.804,131	9	497.345,802 355.073,257	276.305
9	497.345,802 355.073,257	10	497.356,029 355.071,473	10.381
10	497.356,029 355.071,473	11	497.391,865 355.241,401	173.666
11	497.391,865 355.241,401	12	497.391,889 355.241,43	0.038
12	497.391,889 355.241,43	13	497.390,313 355.242,223	1.764
13	497.390,313 355.242,223	14	497.388,685 355.243,042	1.822
14	497.388,685 355.243,042	15	497.370,699 355.252,093	20.135
15	497.370,699 355.252,093	16	497.370,251 355.252,319	0.502
16	497.370,251 355.252,319	17	497.369,067 355.252,904	1.321
17	497.369,067 355.252,904	18	497.367,726 355.253,567	1.496
18	497.367,726 355.253,567	19	497.366,385 355.254,23	1.496
19	497.366,385 355.254,23	1	497.325,101 355.075,679	183.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83704	6.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16809 / 23/06/2025		
Act Notarial nr. 299, din 06/02/2012 emis de BN CARMEN GRECU (act administrativ nr 116 din 20.06.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 29 din 06.02.2012, emis de BN CARMEN GRECU;act notarial nr 1144 din 01.09.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 68561 din 13.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83704	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.305	5	53	-	
2	livada	DA	928	5	48,49	-	
3	arabil	DA	2.671	6	51,52	-	In act se regaseste T16
4	arabil	NU	1.796	16	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.588,451 356.682,656	2	497.586,365 356.680,448	3.038
3	497.575,3 356.668,234	4	497.566,831 356.661,358	10.909
5	497.582,317 356.650,504	6	497.595,84 356.642,007	15.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.586,365 356.680,448	3	497.575,3 356.668,234	16.481
4	497.566,831 356.661,358	5	497.582,317 356.650,504	18.911
6	497.595,84 356.642,007	7	497.607,389 356.634,767	13.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.607,389 356.634,767	8	497.612,774 356.629,561	7.49
9	497.618,54 356.625,814	10	497.628,103 356.622,988	9.972
11	497.635,228 356.620,819	12	497.639,906 356.619,328	4.91
13	497.641,767 356.630,777	14	497.623,927 356.636,111	18.62
15	497.629,406 356.647,504	16	497.642,938 356.671,593	27.63
17	497.696,555 356.756,904	18	497.652,158 356.779,967	50.03
19	497.634,887 356.749,045	20	497.609,165 356.704,576	51.372
21	497.628,264 356.692,267	22	497.616,522 356.672,691	22.827
23	497.609,127 356.652,927	24	497.597,446 356.656,25	12.144
25	497.595,709 356.657,19	26	497.602,389 356.672,864	17.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.612,774 356.629,561	9	497.618,54 356.625,814	6.877
10	497.628,103 356.622,988	11	497.635,228 356.620,819	7.448
12	497.639,906 356.619,328	13	497.641,767 356.630,777	11.599
14	497.623,927 356.636,111	15	497.629,406 356.647,504	12.642
16	497.642,938 356.671,593	17	497.696,555 356.756,904	100.761
18	497.652,158 356.779,967	19	497.634,887 356.749,045	35.418
20	497.609,165 356.704,576	21	497.628,264 356.692,267	22.722
22	497.616,522 356.672,691	23	497.609,127 356.652,927	21.102
24	497.597,446 356.656,25	25	497.595,709 356.657,19	1.975
26	497.602,389 356.672,864	1	497.588,451 356.682,656	17.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 112, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.693	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29691, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZINCA GHE. MARIN** 2) **ZINCA SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.265	5	59-60	-	
2	arabil	DA	1.061	16	149	-	
3	arabil	NU	679	16	149	-	
4	arabil	DA	688	5	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.727,976 356.637,459	2	497.701,483 356.640,992	26.728
2	497.701,483 356.640,992	3	497.691,747 356.588,721	53.17
3	497.691,747 356.588,721	4	497.686,945 356.581,781	8.439

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.686,945 356.581,781	5	497.682,511 356.539,129	42.882
5	497.682,511 356.539,129	6	497.700,582 356.541,855	18.275
6	497.700,582 356.541,855	7	497.710,705 356.542,871	10.174
7	497.710,705 356.542,871	8	497.712,039 356.543,48	1.466
8	497.712,039 356.543,48	9	497.717,405 356.547,773	6.872
9	497.717,405 356.547,773	10	497.722,336 356.558,65	11.943
10	497.722,336 356.558,65	11	497.728,515 356.570,92	13.738
11	497.728,515 356.570,92	12	497.736,78 356.583,8	15.304
12	497.736,78 356.583,8	1	497.727,976 356.637,459	54.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.821	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2336, din 08/07/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 29/02.08.2006 eliberat de primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ANA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

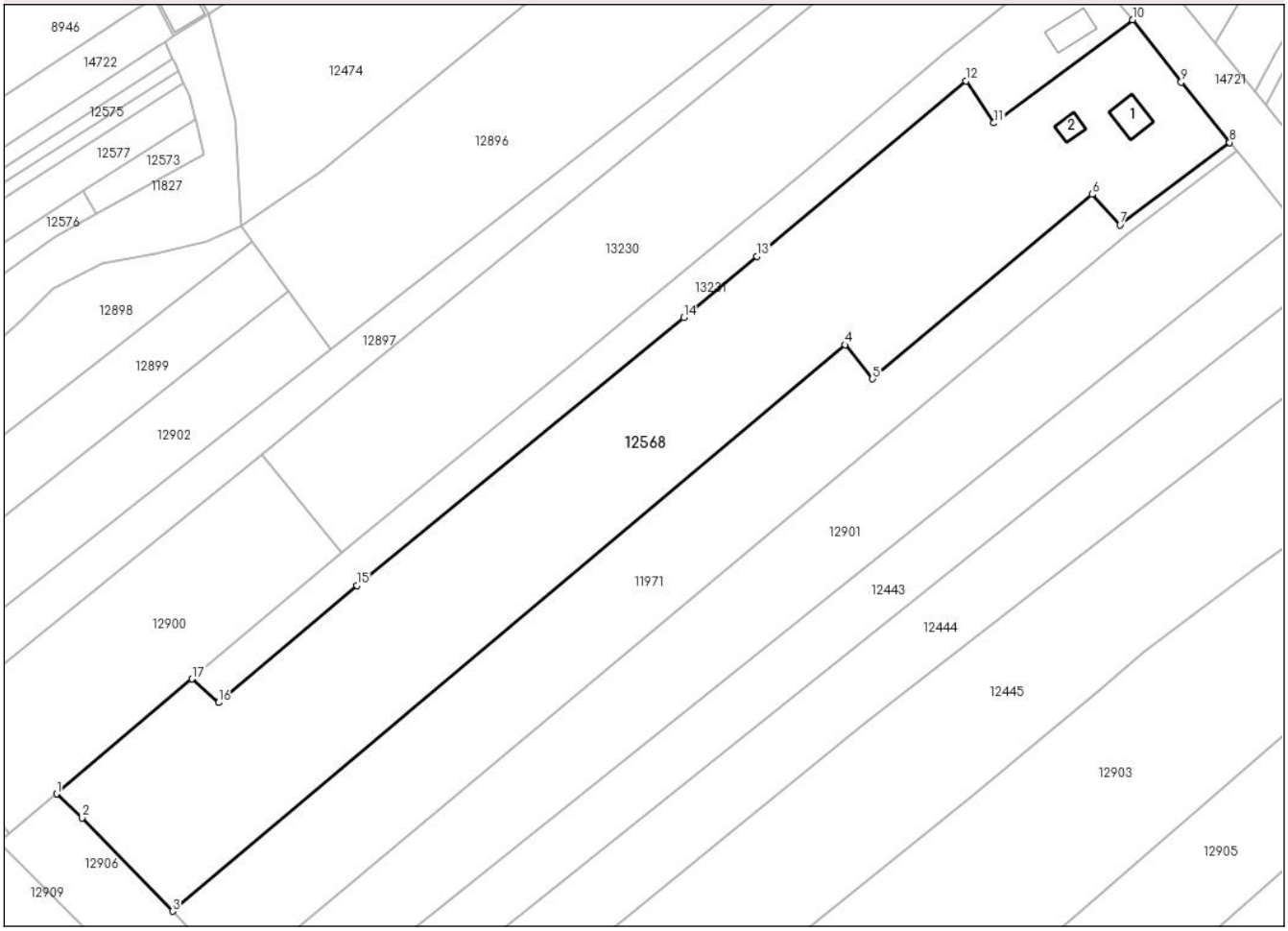
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	239	-	
2	arabil	DA	869	15	138	-	
3	arabil	NU	5.952	15	138	-	
4	arabil	DA	392	11	235,236	-	
5	arabil	DA	506	11	237	-	
6	arabil	DA	3.102	11	241,238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.959,147 356.858,282	2	497.965,605 356.852,228	8.852
2	497.965,605 356.852,228	3	497.988,238 356.828,888	32.512
3	497.988,238 356.828,888	4	498.156,859 356.970,754	220.361
4	498.156,859 356.970,754	5	498.163,737 356.962,23	10.953
5	498.163,737 356.962,23	6	498.218,807 357.008,444	71.892
6	498.218,807 357.008,444	7	498.225,809 357.000,824	10.349
7	498.225,809 357.000,824	8	498.253,294 357.021,428	34.35
8	498.253,294 357.021,428	9	498.241,131 357.036,494	19.363
9	498.241,131 357.036,494	10	498.228,923 357.052,154	19.856
10	498.228,923 357.052,154	11	498.194,148 357.026,292	43.338
11	498.194,148 357.026,292	12	498.187,131 357.036,812	12.646
12	498.187,131 357.036,812	13	498.134,737 356.992,885	68.372
13	498.134,737 356.992,885	14	498.116,442 356.977,546	23.875
14	498.116,442 356.977,546	15	498.034,421 356.910,447	105.97
15	498.034,421 356.910,447	16	497.999,8 356.881,158	45.348
16	497.999,8 356.881,158	17	497.993,138 356.887,055	8.897
17	497.993,138 356.887,055	1	497.959,147 356.858,282	44.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3098, din 23/11/1992 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA TUDORA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

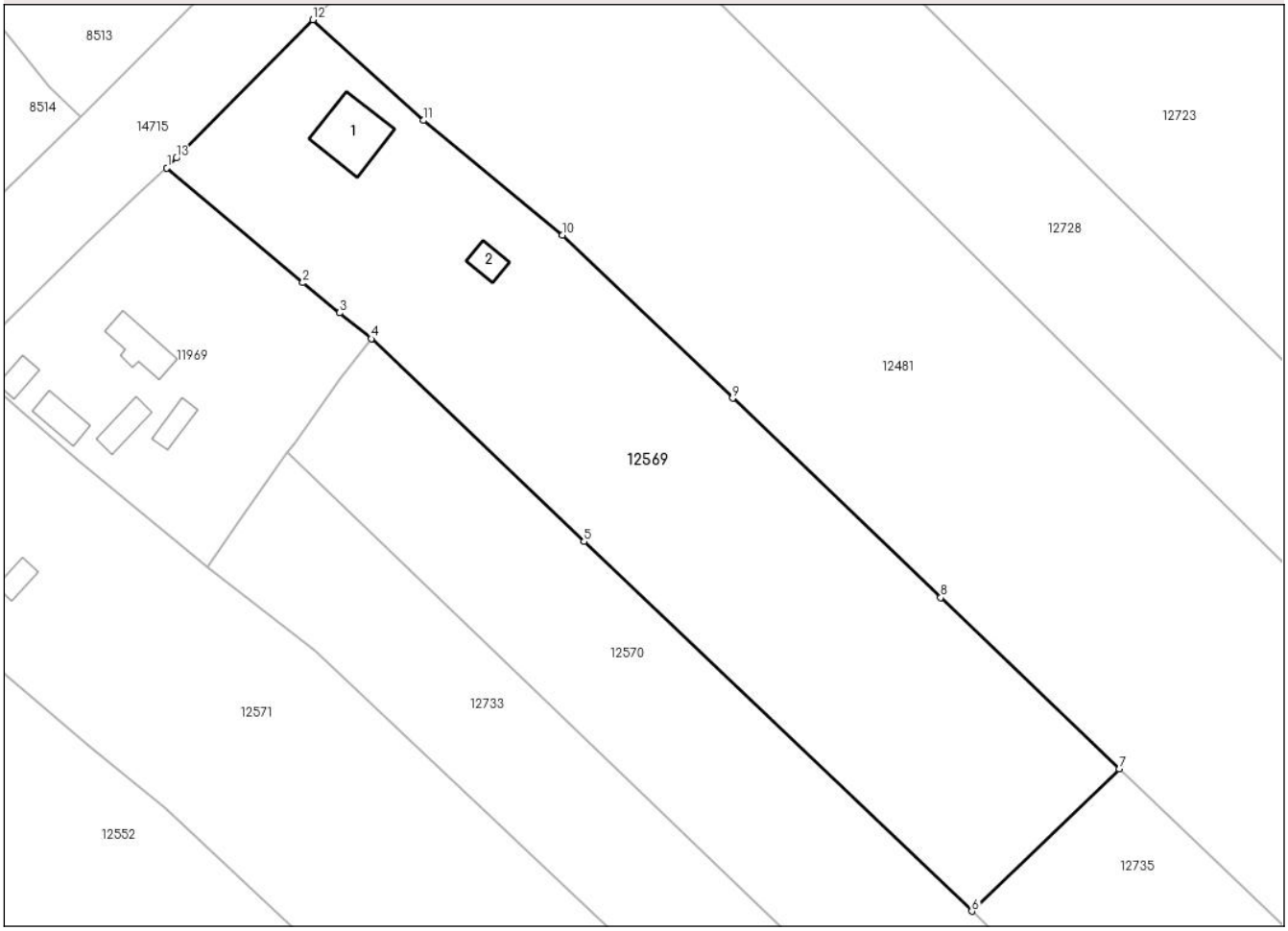
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	98	14	137/60	-	
2	arabil	DA	2.002	14	137/60	-	
3	arabil	DA	2.200	5	166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.574,94 357.615,573	2	498.593,712 357.599,711	24.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.593,712 357.599,711	3	498.598,8 357.595,552	6.572
3	498.598,8 357.595,552	4	498.603,167 357.591,981	5.641
4	498.603,167 357.591,981	5	498.632,577 357.563,977	40.61
5	498.632,577 357.563,977	6	498.686,144 357.512,972	73.966
6	498.686,144 357.512,972	7	498.706,517 357.532,62	28.304
7	498.706,517 357.532,62	8	498.681,837 357.556,264	34.178
8	498.681,837 357.556,264	9	498.653,114 357.583,782	39.778
9	498.653,114 357.583,782	10	498.629,607 357.606,302	32.553
10	498.629,607 357.606,302	11	498.610,351 357.622,11	24.914
11	498.610,351 357.622,11	12	498.595,1 357.636,007	20.633
12	498.595,1 357.636,007	13	498.576,262 357.616,913	26.823
13	498.576,262 357.616,913	1	498.574,94 357.615,573	1.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57602, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU FLOAREA** 2) **PANAIT RADA** 3) **BICA DUMITRU** 4) **BICA DARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.065	14	137	-	
2	arabil	NU	2.635	14	137	-	
3	arabil	DA	1.300	5	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.603,167 357.591,981	2	498.598,872 357.586,453	7.0
2	498.598,872 357.586,453	3	498.592,483 357.577,498	11.001
3	498.592,483 357.577,498	4	498.591,632 357.576,287	1.48
4	498.591,632 357.576,287	5	498.771,511 357.403,785	249.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.771,511 357.403,785	6	498.788,161 357.414,574	19.84
6	498.788,161 357.414,574	7	498.788,948 357.415,082	0.937
7	498.788,948 357.415,082	8	498.686,144 357.512,972	141.955
8	498.686,144 357.512,972	9	498.632,577 357.563,977	73.966
9	498.632,577 357.563,977	1	498.603,167 357.591,981	40.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.625	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57612, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA M. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICA M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

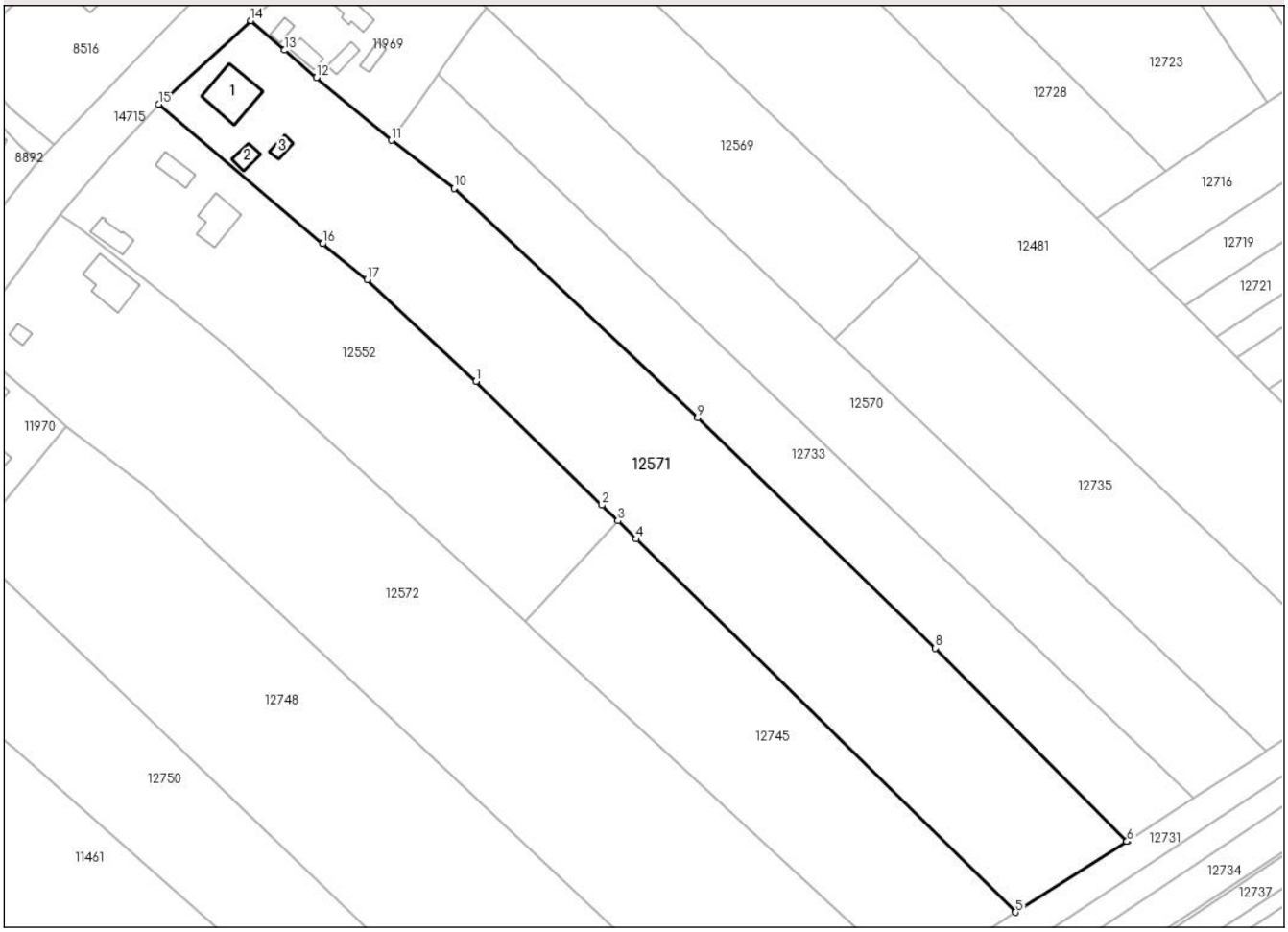
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	171,172	-	
2	faneata	DA	784	5	173	-	
3	arabil	DA	1.156	5	174	-	
4	arabil	DA	137	14	137	-	
5	arabil	NU	5.548	14	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.600,609 357.503,074	2	498.630,584 357.473,623	42.022
2	498.630,584 357.473,623	3	498.634,364 357.469,909	5.299
3	498.634,364 357.469,909	4	498.638,796 357.465,553	6.214
4	498.638,796 357.465,553	5	498.729,198 357.376,73	126.736
5	498.729,198 357.376,73	6	498.755,699 357.393,54	31.383
6	498.755,699 357.393,54	7	498.755,796 357.393,611	0.12
7	498.755,796 357.393,611	8	498.710,047 357.439,548	64.832
8	498.710,047 357.439,548	9	498.653,384 357.494,39	78.856
9	498.653,384 357.494,39	10	498.595,337 357.549,015	79.708
10	498.595,337 357.549,015	11	498.580,466 357.560,497	18.788
11	498.580,466 357.560,497	12	498.562,519 357.575,392	23.323
12	498.562,519 357.575,392	13	498.554,993 357.581,92	9.963
13	498.554,993 357.581,92	14	498.546,95 357.588,923	10.665
14	498.546,95 357.588,923	15	498.525,0 357.569,012	29.635
15	498.525,0 357.569,012	16	498.564,051 357.535,827	51.247
16	498.564,051 357.535,827	17	498.574,66 357.527,249	13.643
17	498.574,66 357.527,249	1	498.600,609 357.503,074	35.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.246	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM ȘI PARTAJ 112, din 20/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PETRICĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

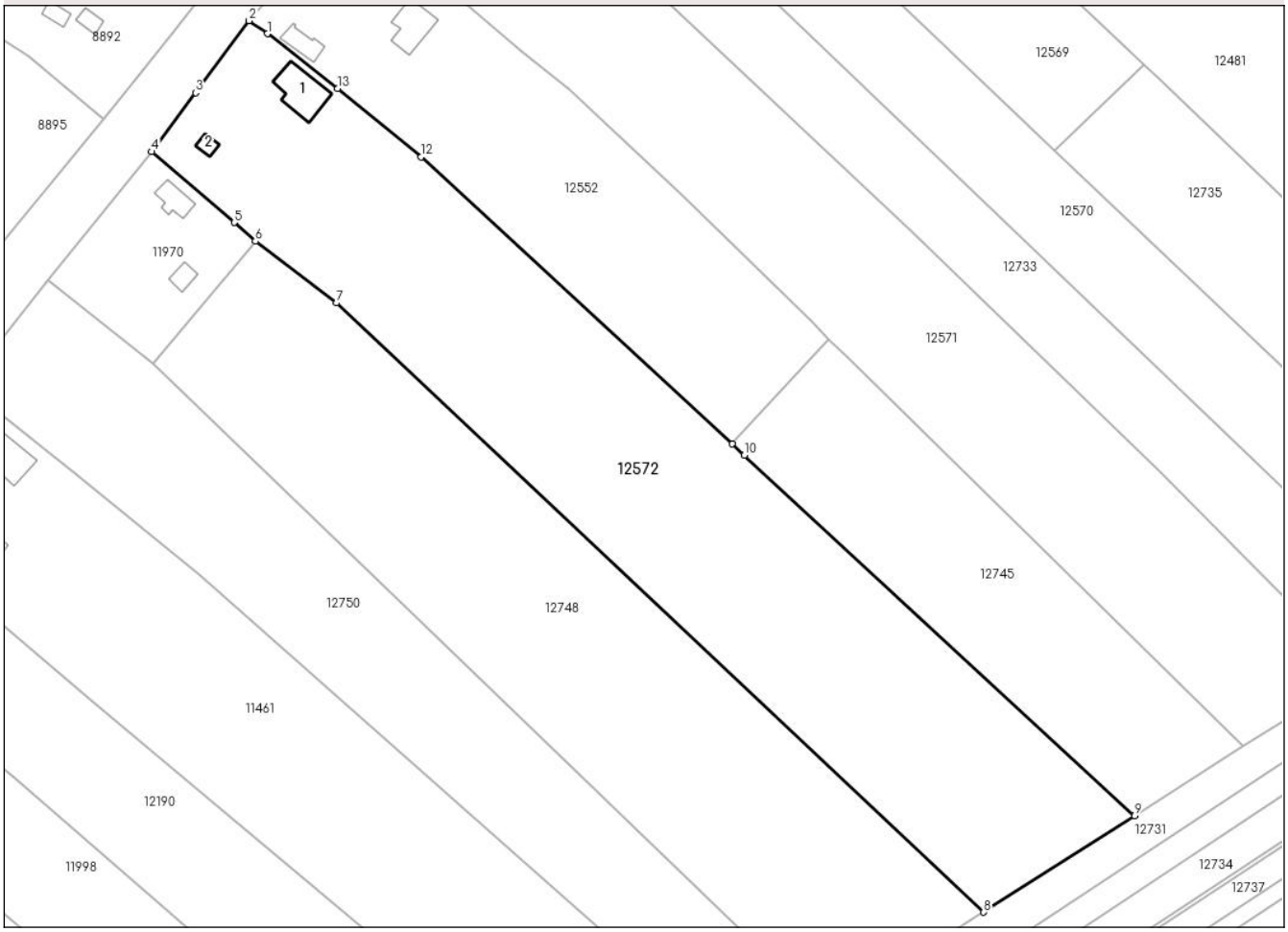
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	179,180	-	
2	pasune	DA	1.000	5	182,181	-	
3	arabil	DA	2.267	14	137	-	
4	arabil	NU	3.533	14	137	-	
5	arabil	DA	2.446	5	175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.505,767 357.539,744	2	498.501,596 357.542,74	5.135
2	498.501,596 357.542,74	3	498.489,315 357.526,282	20.535
3	498.489,315 357.526,282	4	498.479,248 357.512,79	16.834
4	498.479,248 357.512,79	5	498.498,174 357.496,579	24.92
5	498.498,174 357.496,579	6	498.503,021 357.492,284	6.476
6	498.503,021 357.492,284	7	498.521,609 357.478,175	23.336
7	498.521,609 357.478,175	8	498.669,816 357.338,811	203.44
8	498.669,816 357.338,811	9	498.704,377 357.360,887	41.01
9	498.704,377 357.360,887	10	498.614,984 357.443,317	121.597
10	498.614,984 357.443,317	11	498.612,187 357.445,897	3.805
11	498.612,187 357.445,897	12	498.540,986 357.511,551	96.851
12	498.540,986 357.511,551	13	498.521,882 357.527,254	24.729
13	498.521,882 357.527,254	1	498.505,767 357.539,744	20.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 250, din 30/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU TATIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARICA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

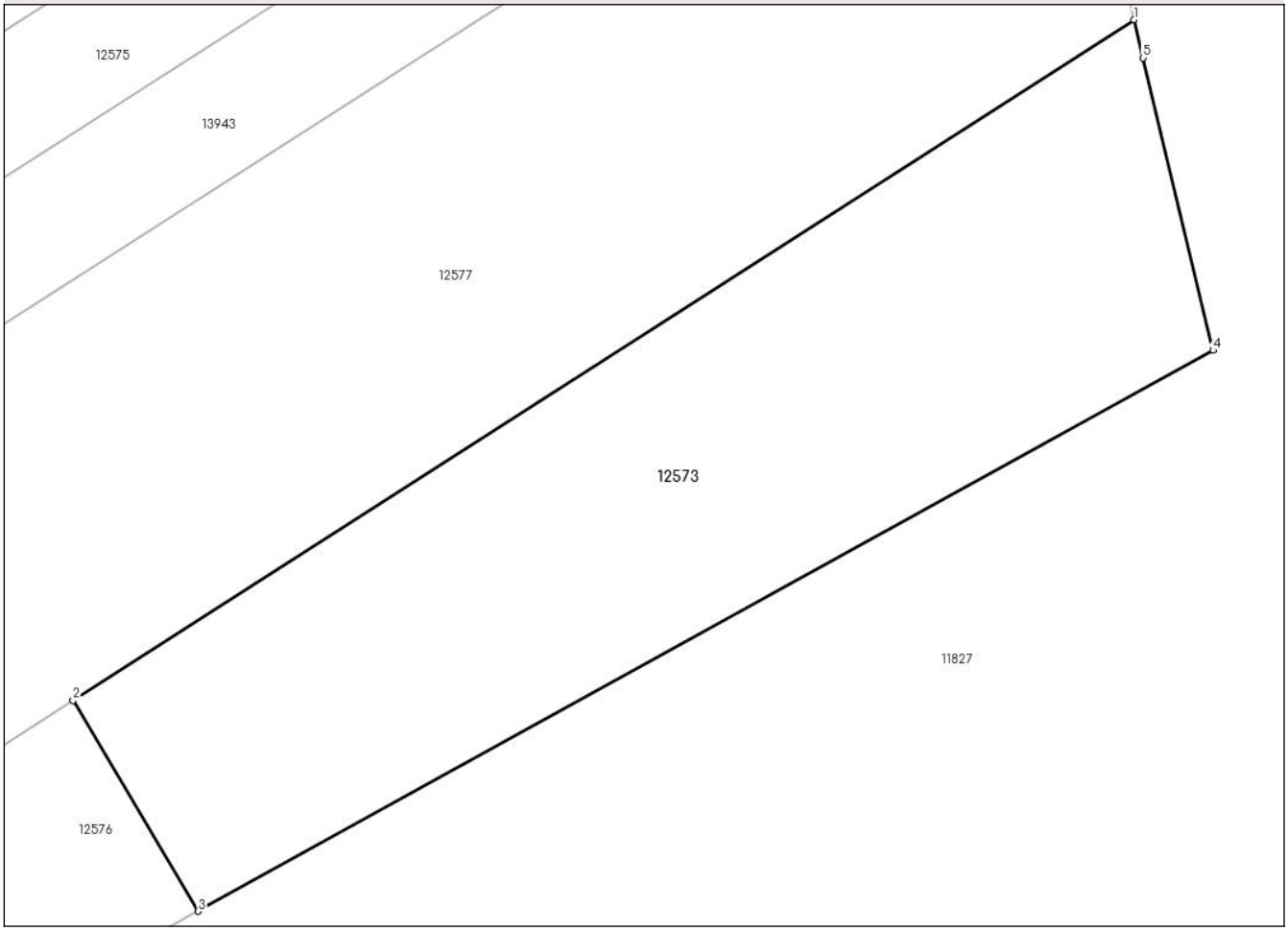
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	240	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.993,888 357.027,166	2	497.965,869 357.009,208	33.28
2	497.965,869 357.009,208	3	497.969,175 357.003,646	6.47
3	497.969,175 357.003,646	4	497.995,981 357.018,444	30.619
4	497.995,981 357.018,444	5	497.994,13 357.026,161	7.936
5	497.994,13 357.026,161	1	497.993,888 357.027,166	1.034

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83820, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.806,744 356.926,054	2	497.988,299 357.042,419	215.646
2	497.988,299 357.042,419	3	497.986,376 357.046,695	4.689
3	497.986,376 357.046,695	4	497.984,944 357.045,76	1.71
4	497.984,944 357.045,76	5	497.906,604 356.994,616	93.557
5	497.906,604 356.994,616	6	497.884,497 356.981,88	25.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.884,497 356.981,88	7	497.884,263 356.981,764	0.261
7	497.884,263 356.981,764	8	497.804,095 356.930,382	95.221
8	497.804,095 356.930,382	1	497.806,744 356.926,054	5.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.988,299 357.042,419	2	497.806,744 356.926,054	215.646
2	497.806,744 356.926,054	3	497.808,44 356.923,282	3.25
3	497.808,44 356.923,282	4	497.989,646 357.039,423	215.231
4	497.989,646 357.039,423	5	497.988,75 357.041,416	2.185
5	497.988,75 357.041,416	1	497.988,299 357.042,419	1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 05/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

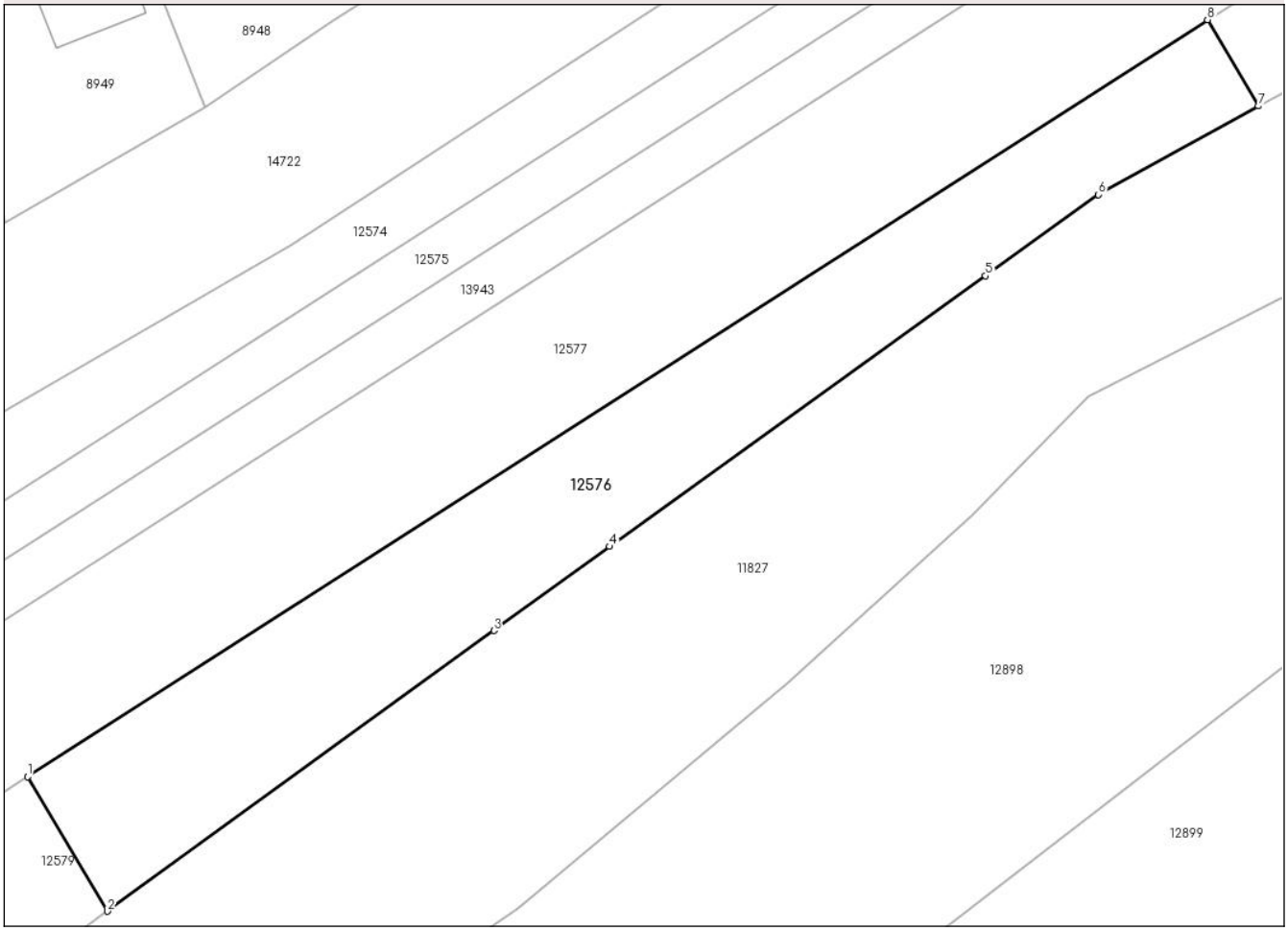
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	690	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.889,615 356.960,334	2	497.894,771 356.951,658	10.092
2	497.894,771 356.951,658	3	497.919,752 356.969,78	30.862
3	497.919,752 356.969,78	4	497.927,229 356.975,204	9.237
4	497.927,229 356.975,204	5	497.951,521 356.992,68	29.925
5	497.951,521 356.992,68	6	497.958,814 356.997,926	8.984

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.958,814 356.997,926	7	497.969,175 357.003,646	11.835
7	497.969,175 357.003,646	8	497.965,869 357.009,208	6.47
8	497.965,869 357.009,208	1	497.889,615 356.960,334	90.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 125, din 23/03/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEACĂR NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

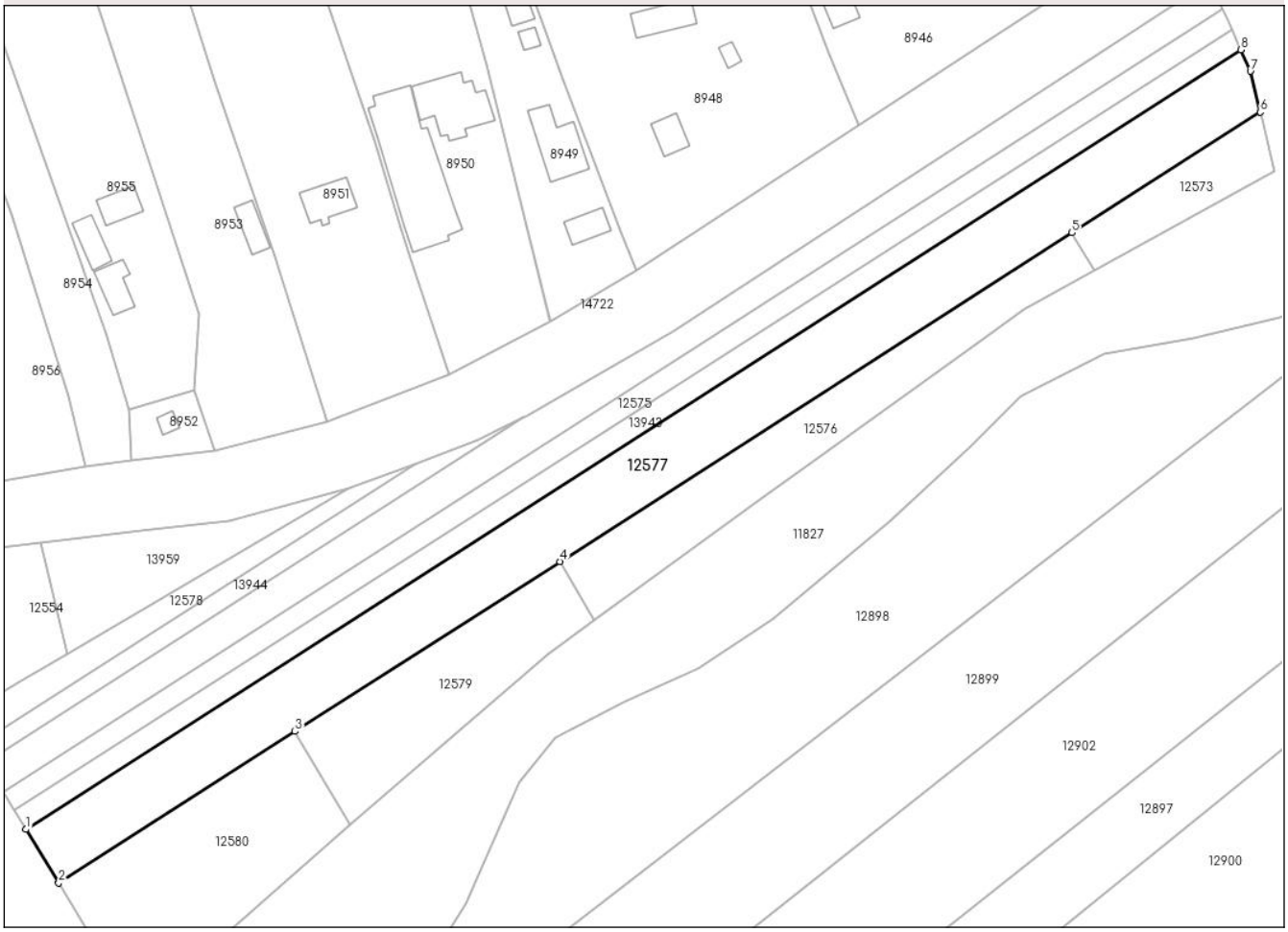
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	16	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.810,14 356.920,504	2	497.815,023 356.912,525	9.355
2	497.815,023 356.912,525	3	497.850,207 356.935,076	41.791
3	497.850,207 356.935,076	4	497.889,615 356.960,334	46.808
4	497.889,615 356.960,334	5	497.965,869 357.009,208	90.572
5	497.965,869 357.009,208	6	497.993,888 357.027,166	33.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.993,888 357.027,166	7	497.992,435 357.033,225	6.231
7	497.992,435 357.033,225	8	497.990,997 357.036,421	3.505
8	497.990,997 357.036,421	1	497.810,14 356.920,504	214.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

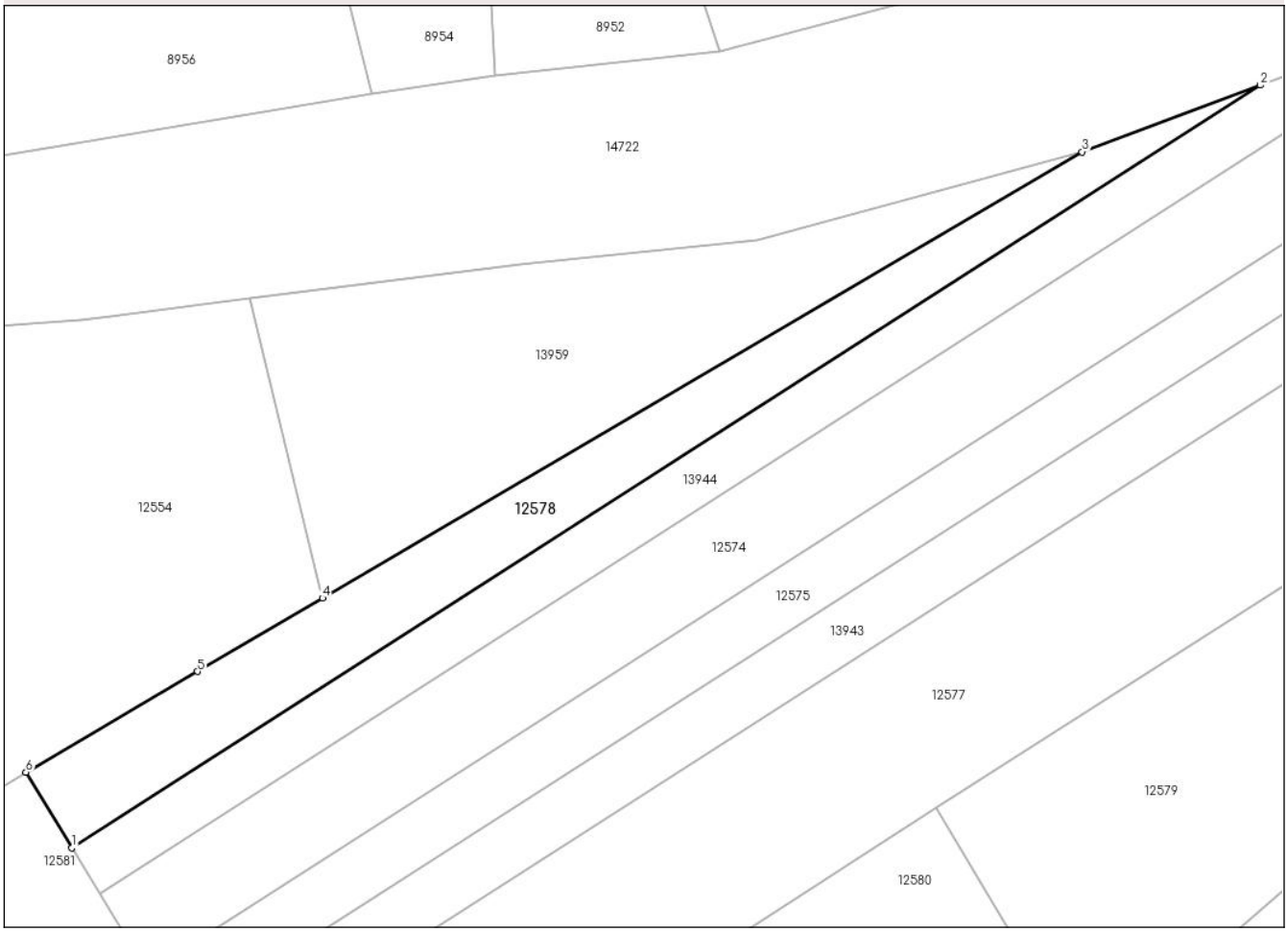
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	250	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.802,563 356.932,886	2	497.868,056 356.974,862	77.79
2	497.868,056 356.974,862	3	497.858,24 356.971,19	10.48
3	497.858,24 356.971,19	4	497.816,366 356.946,626	48.547
4	497.816,366 356.946,626	5	497.809,474 356.942,583	7.99
5	497.809,474 356.942,583	6	497.800,022 356.937,038	10.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.800,022 356.937,038	1	497.802,563 356.932,886	4.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 250, din 30/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRESCU TATIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARICA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

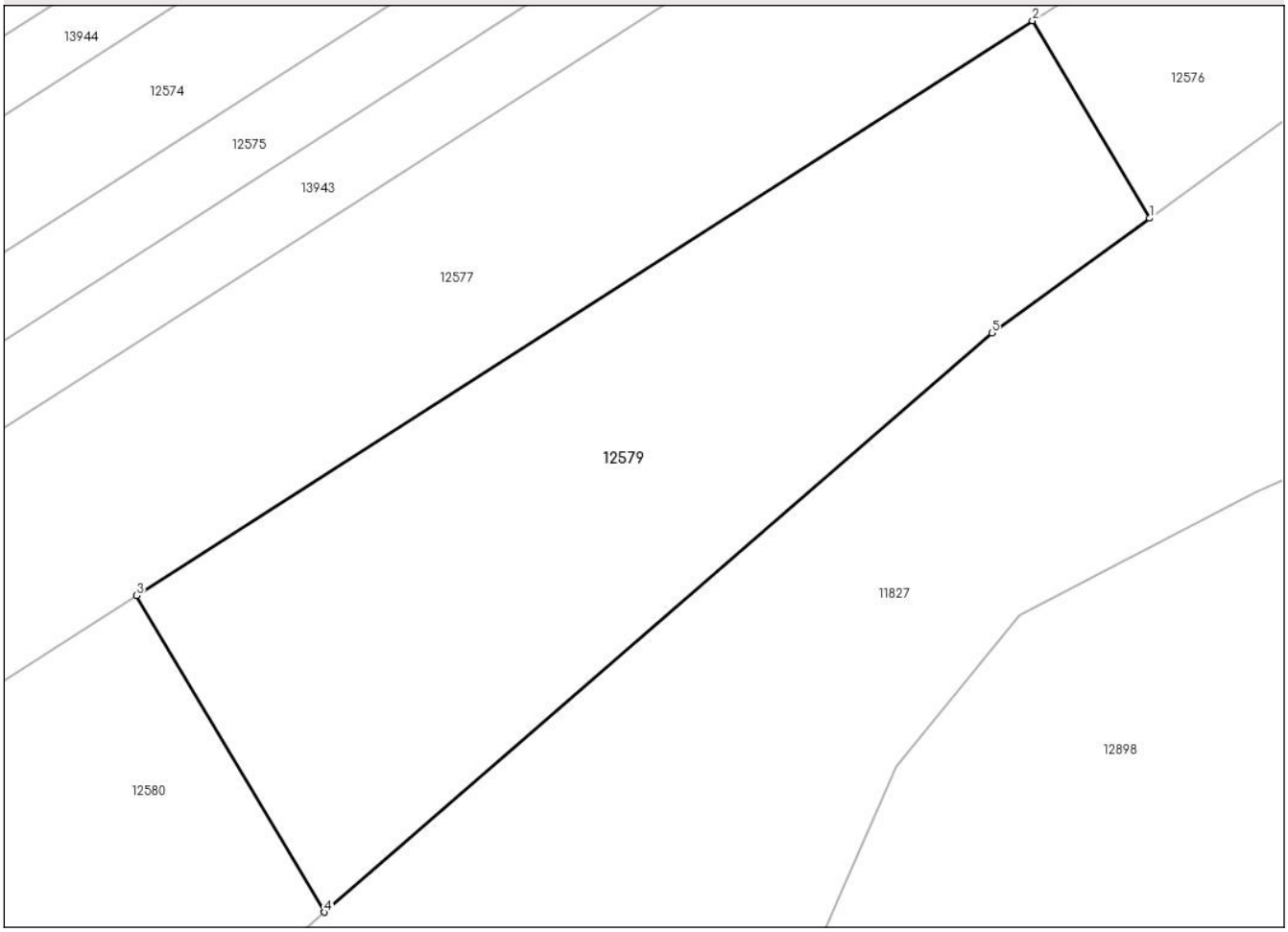
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.894,771 356.951,658	2	497.889,615 356.960,334	10.092
2	497.889,615 356.960,334	3	497.850,207 356.935,076	46.808
3	497.850,207 356.935,076	4	497.858,471 356.921,169	16.177
4	497.858,471 356.921,169	5	497.887,823 356.946,619	38.849
5	497.887,823 356.946,619	1	497.894,771 356.951,658	8.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 05/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

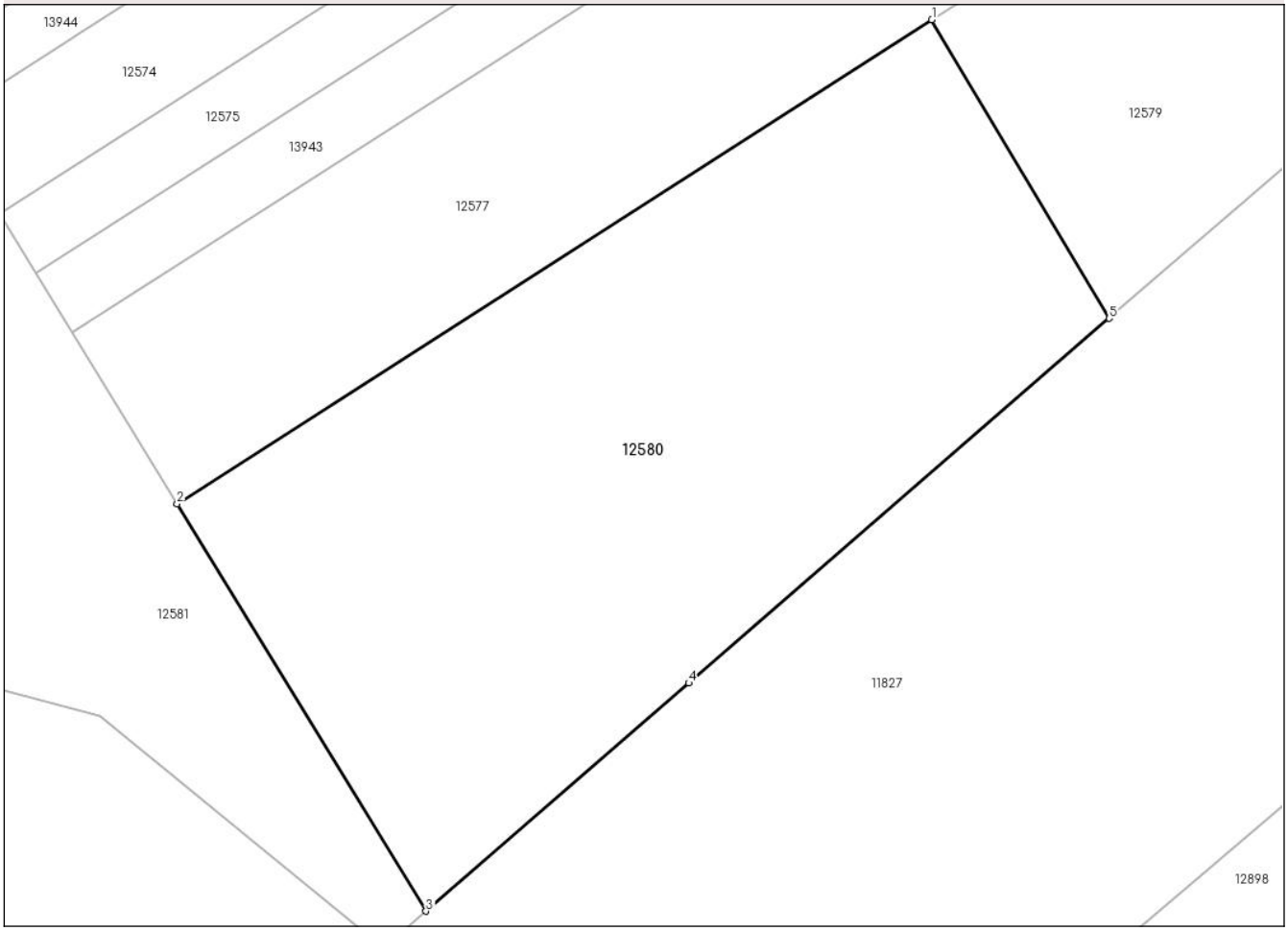
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.850,207 356.935,076	2	497.815,023 356.912,525	41.791
2	497.815,023 356.912,525	3	497.826,629 356.893,56	22.234
3	497.826,629 356.893,56	4	497.838,879 356.904,181	16.213
4	497.838,879 356.904,181	5	497.858,471 356.921,169	25.931
5	497.858,471 356.921,169	1	497.850,207 356.935,076	16.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3091, din 19/11/1992 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA F. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

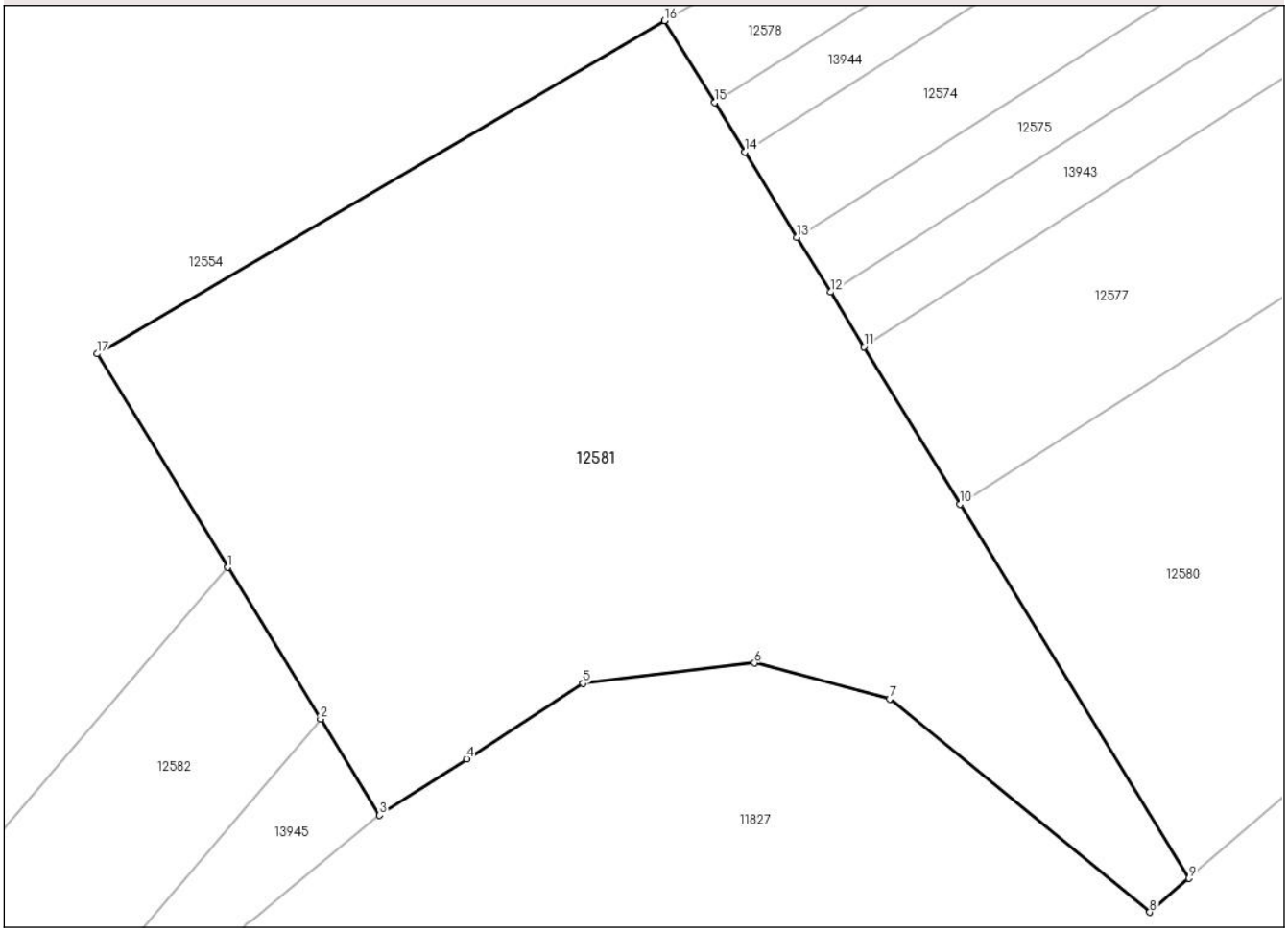
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.777,859 356.909,324	2	497.782,567 356.901,632	9.018
2	497.782,567 356.901,632	3	497.785,552 356.896,755	5.718
3	497.785,552 356.896,755	4	497.789,984 356.899,625	5.28
4	497.789,984 356.899,625	5	497.795,89 356.903,449	7.036
5	497.795,89 356.903,449	6	497.804,587 356.904,479	8.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.804,587 356.904,479	7	497.811,444 356.902,652	7.096
7	497.811,444 356.902,652	8	497.824,65 356.891,844	17.065
8	497.824,65 356.891,844	9	497.826,629 356.893,56	2.619
9	497.826,629 356.893,56	10	497.815,023 356.912,525	22.234
10	497.815,023 356.912,525	11	497.810,14 356.920,504	9.355
11	497.810,14 356.920,504	12	497.808,44 356.923,282	3.257
12	497.808,44 356.923,282	13	497.806,744 356.926,054	3.25
13	497.806,744 356.926,054	14	497.804,095 356.930,382	5.074
14	497.804,095 356.930,382	15	497.802,563 356.932,886	2.935
15	497.802,563 356.932,886	16	497.800,022 356.937,038	4.868
16	497.800,022 356.937,038	17	497.771,234 356.920,15	33.376
17	497.771,234 356.920,15	1	497.777,859 356.909,324	12.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU GHEORGHIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

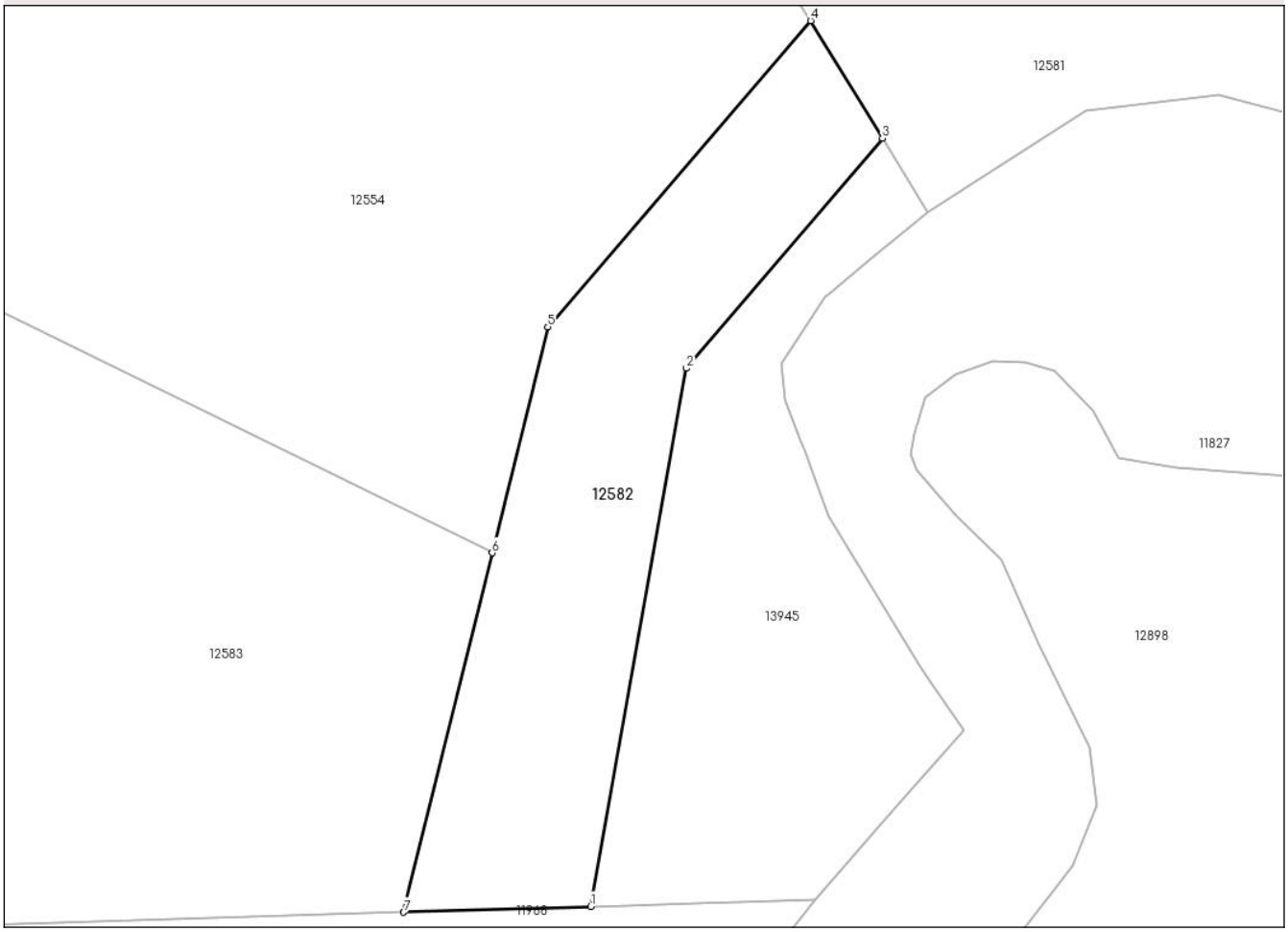
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.763,465 356.851,383	2	497.769,73 356.886,582	35.752
2	497.769,73 356.886,582	3	497.782,567 356.901,632	19.781
3	497.782,567 356.901,632	4	497.777,859 356.909,324	9.018
4	497.777,859 356.909,324	5	497.760,655 356.889,292	26.406
5	497.760,655 356.889,292	6	497.757,01 356.874,515	15.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.757,01 356.874,515	7	497.751,212 356.851,006	24.213
7	497.751,212 356.851,006	1	497.763,465 356.851,383	12.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

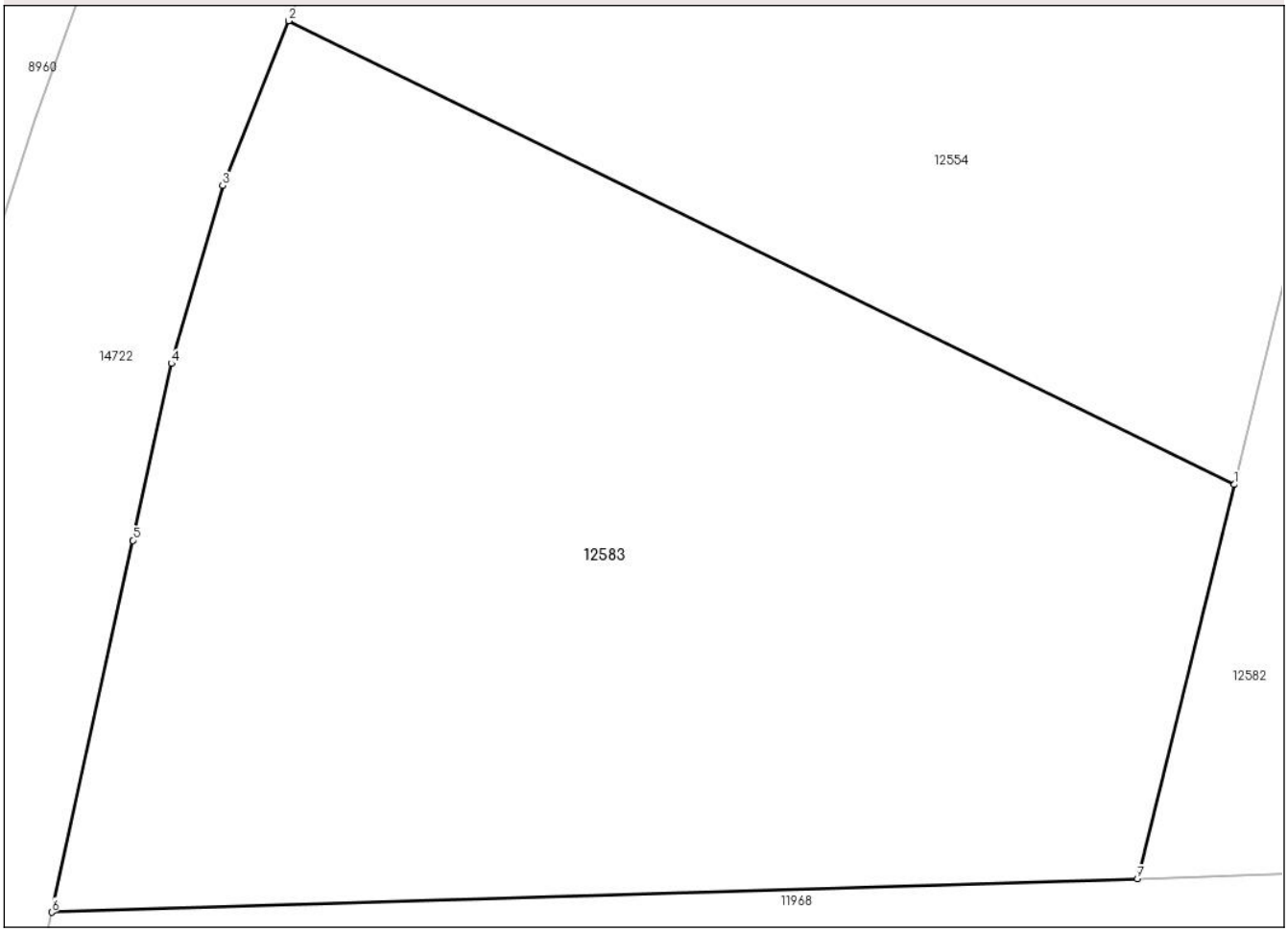
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	682	16	143	-	
2	pasune	NU	1.818	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.757,01 356.874,515	2	497.700,549 356.902,17	62.87
2	497.700,549 356.902,17	3	497.696,614 356.892,331	10.597
3	497.696,614 356.892,331	4	497.693,547 356.881,732	11.034
4	497.693,547 356.881,732	5	497.691,242 356.871,186	10.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.691,242 356.871,186	6	497.686,394 356.849,008	22.702
6	497.686,394 356.849,008	7	497.751,212 356.851,006	64.849
7	497.751,212 356.851,006	1	497.757,01 356.874,515	24.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 829, din 22/04/2021 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICAN ILIE-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	16	149	-	
2	arabil	NU	700	16	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.812,831 356.640,97	2	497.862,017 356.784,644	151.86
2	497.862,017 356.784,644	3	497.815,928 356.785,289	46.094
3	497.815,928 356.785,289	4	497.800,524 356.667,14	119.149
4	497.800,524 356.667,14	5	497.813,175 356.665,498	12.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.813,175 356.665,498	1	497.812,831 356.640,97	24.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.726	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83858, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

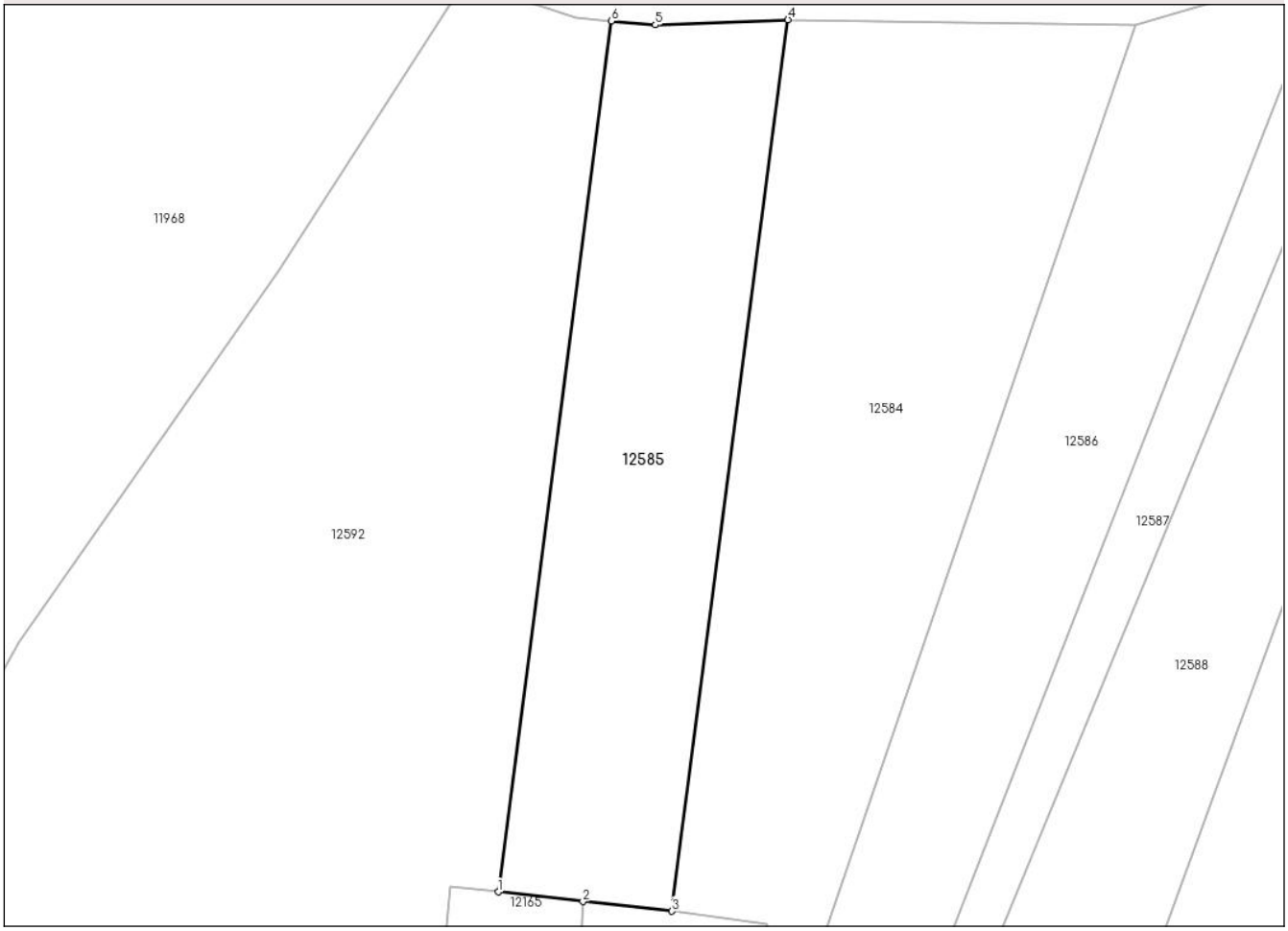
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.726	16	149	-	In act se regaseste T64

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.777,461 356.669,689	2	497.788,708 356.668,424	11.318
2	497.788,708 356.668,424	3	497.800,524 356.667,14	11.886
3	497.800,524 356.667,14	4	497.815,928 356.785,289	119.149
4	497.815,928 356.785,289	5	497.798,335 356.784,604	17.606
5	497.798,335 356.784,604	6	497.792,509 356.785,106	5.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.792,509 356.785,106	1	497.777,461 356.669,689	116.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 269, din 06/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

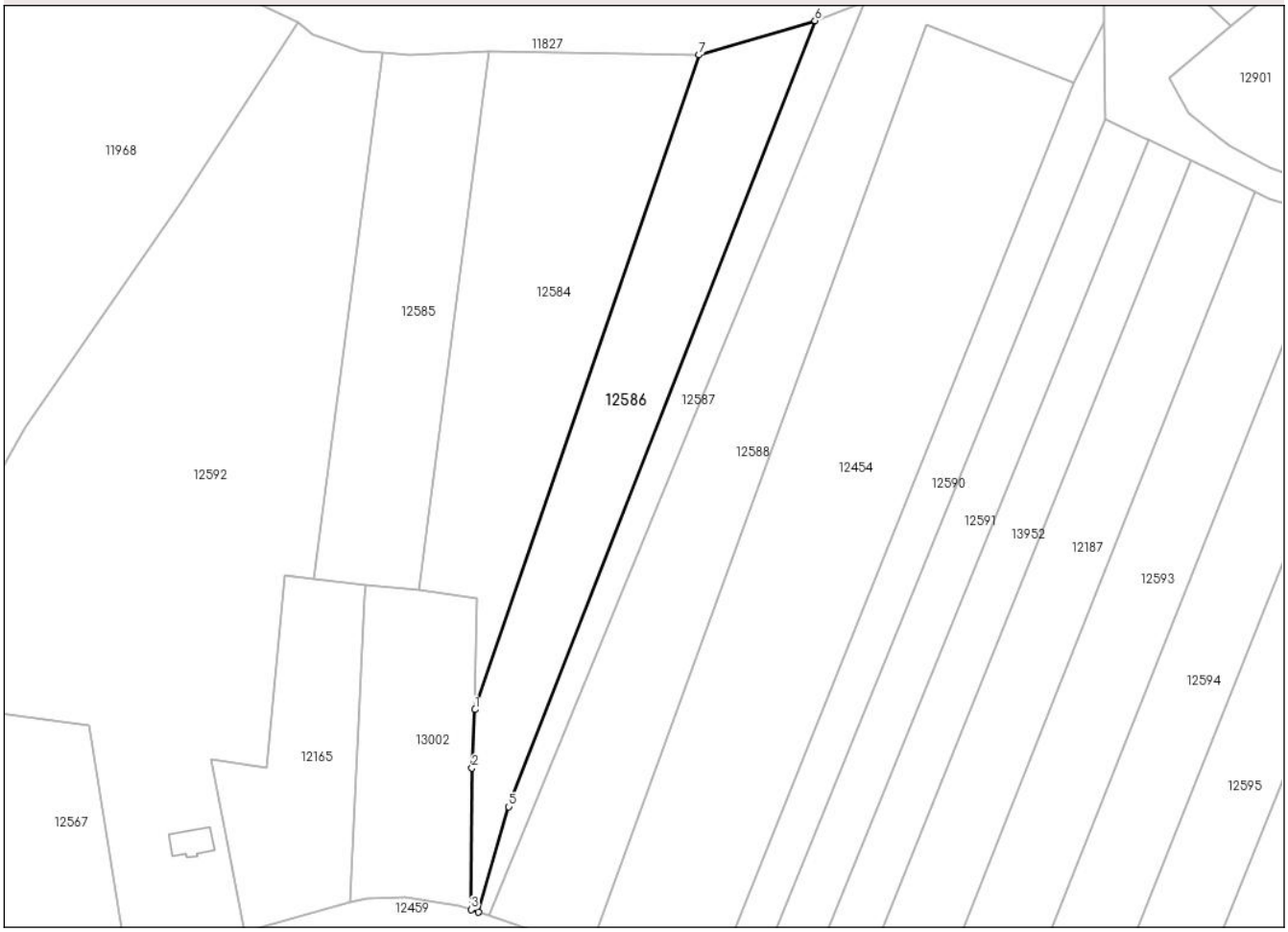
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	700	16	145	-	
2	arabil	NU	2.500	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.812,831 356.640,97	2	497.812,161 356.628,115	12.872
2	497.812,161 356.628,115	3	497.811,982 356.597,048	31.068
3	497.811,982 356.597,048	4	497.813,609 356.596,499	1.717
4	497.813,609 356.596,499	5	497.820,209 356.619,672	24.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.820,209 356.619,672	6	497.887,496 356.792,15	185.138
6	497.887,496 356.792,15	7	497.862,017 356.784,644	26.562
7	497.862,017 356.784,644	1	497.812,831 356.640,97	151.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.381	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

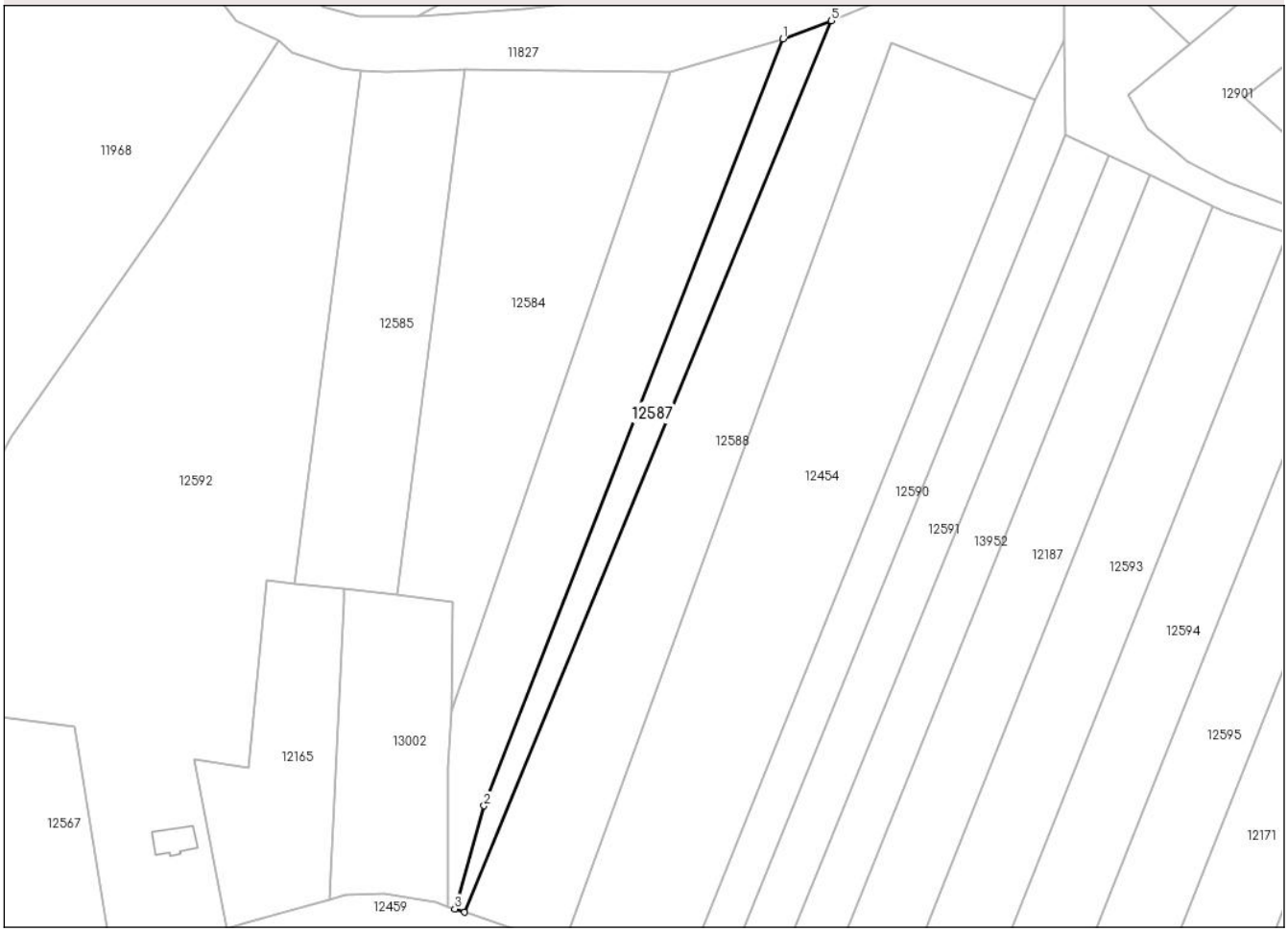
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.381	16	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.887,496 356.792,15	2	497.820,209 356.619,672	185.138
2	497.820,209 356.619,672	3	497.813,609 356.596,499	24.095
3	497.813,609 356.596,499	4	497.815,83 356.595,75	2.344
4	497.815,83 356.595,75	5	497.898,423 356.796,257	216.852
5	497.898,423 356.796,257	1	497.887,496 356.792,15	11.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68561, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE R. TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	200	16	145	-	
2	padure	NU	900	16	146	-	
3	arabil	NU	3.900	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.898,423 356.796,257	2	497.815,83 356.595,75	216.852
2	497.815,83 356.595,75	3	497.831,415 356.590,494	16.447
3	497.831,415 356.590,494	4	497.838,202 356.588,493	7.076
4	497.838,202 356.588,493	5	497.911,942 356.791,198	215.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.911,942 356.791,198	6	497.944,348 356.778,58	34.776
6	497.944,348 356.778,58	7	497.950,94 356.791,788	14.762
7	497.950,94 356.791,788	8	497.950,886 356.802,829	11.041
8	497.950,886 356.802,829	9	497.946,664 356.806,237	5.426
9	497.946,664 356.806,237	10	497.939,774 356.808,681	7.311
10	497.939,774 356.808,681	11	497.932,292 356.808,385	7.488
11	497.932,292 356.808,385	12	497.923,131 356.805,575	9.582
12	497.923,131 356.805,575	13	497.911,513 356.801,681	12.253
13	497.911,513 356.801,681	1	497.898,423 356.796,257	14.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.155	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

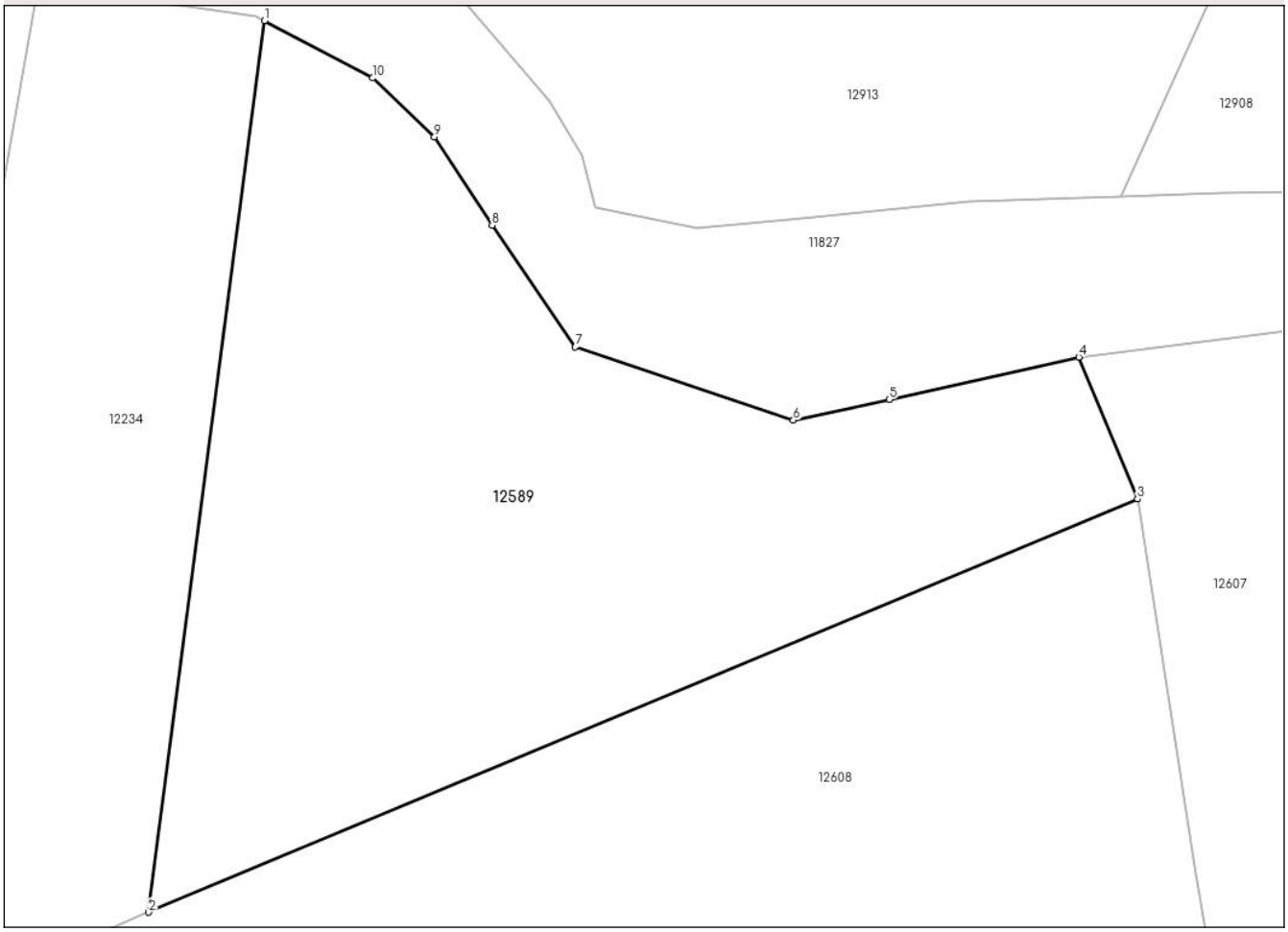
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.155	16	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.208,921 356.727,882	2	498.200,173 356.660,576	67.872
2	498.200,173 356.660,576	3	498.274,903 356.691,778	80.982
3	498.274,903 356.691,778	4	498.270,479 356.702,485	11.585
4	498.270,479 356.702,485	5	498.256,126 356.699,271	14.708
5	498.256,126 356.699,271	6	498.248,888 356.697,717	7.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.248,888 356.697,717	7	498.232,411 356.703,249	17.381
7	498.232,411 356.703,249	8	498.226,124 356.712,438	11.134
8	498.226,124 356.712,438	9	498.221,77 356.719,111	7.968
9	498.221,77 356.719,111	10	498.217,095 356.723,56	6.454
10	498.217,095 356.723,56	1	498.208,921 356.727,882	9.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88815, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂNDULESCU MARIA** 2) **BĂDULESCU GHERGHINA** 3) **MINCĂ IOANA** 4) **MUSCEL ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	300	16	145,146	-	
2	arabil	DA	98	16	149	-	
3	arabil	NU	1.552	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.873,038 356.578,19	2	497.951,157 356.770,489	207.561
2	497.951,157 356.770,489	3	497.950,94 356.791,788	21.3
3	497.950,94 356.791,788	4	497.944,348 356.778,58	14.762
4	497.944,348 356.778,58	5	497.864,85 356.580,627	213.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.864,85 356.580,627	1	497.873,038 356.578,19	8.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2019, din 19/11/2020 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16	145-146,149	-	
2	padure	DA	200	16	145-146,149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.873,038 356.578,19	2	497.882,349 356.575,419	9.715
2	497.882,349 356.575,419	3	497.883,284 356.575,141	0.975
3	497.883,284 356.575,141	4	497.960,804 356.765,966	205.97
4	497.960,804 356.765,966	5	497.959,924 356.766,378	0.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.959,924 356.766,378	6	497.951,157 356.770,489	9.683
6	497.951,157 356.770,489	1	497.873,038 356.578,19	207.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110880, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMESCU IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOMESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	5	58,62,63,64, 65	-	In act se regaseste T43,P551-556
2	vie	DA	2.344	16	149	-	In act se regaseste T43,P551-556
3	arabil	NU	10.401	16	149	-	In act se regaseste T43,P551-556

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.777,461 356.669,689	2	497.792,509 356.785,106	116.394
3	497.787,845 356.785,507	4	497.777,081 356.789,095	11.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.792,509 356.785,106	3	497.787,845 356.785,507	4.681
4	497.777,081 356.789,095	5	497.773,854 356.791,677	4.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.773,854 356.791,677	6	497.748,317 356.752,105	47.097
7	497.713,867 356.702,816	8	497.670,259 356.625,441	88.817
9	497.664,624 356.581,791	10	497.663,781 356.571,314	10.511
11	497.660,48 356.549,484	12	497.658,201 356.535,64	14.03
13	497.657,19 356.533,683	14	497.682,511 356.539,129	25.9
15	497.686,945 356.581,781	16	497.691,747 356.588,721	8.439
17	497.701,483 356.640,992	18	497.727,976 356.637,459	26.728
19	497.736,78 356.583,8	20	497.747,746 356.587,192	11.479
21	497.762,24 356.591,902	22	497.754,95 356.630,111	38.898
23	497.767,096 356.628,325	24	497.771,144 356.670,392	42.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.748,317 356.752,105	7	497.713,867 356.702,816	60.135
8	497.670,259 356.625,441	9	497.664,624 356.581,791	44.012
10	497.663,781 356.571,314	11	497.660,48 356.549,484	22.078
12	497.658,201 356.535,64	13	497.657,19 356.533,683	2.203
14	497.682,511 356.539,129	15	497.686,945 356.581,781	42.882
16	497.691,747 356.588,721	17	497.701,483 356.640,992	53.17
18	497.727,976 356.637,459	19	497.736,78 356.583,8	54.376
20	497.747,746 356.587,192	21	497.762,24 356.591,902	15.24
22	497.754,95 356.630,111	23	497.767,096 356.628,325	12.277
24	497.771,144 356.670,392	1	497.777,461 356.669,689	6.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88815, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂNDULESCU MARIA** 2) **BĂDULESCU GHERGHINA** 3) **MINCĂ IOANA** 4) **MUSCEL ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	16	145,146	-	
2	arabil	NU	3.200	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.927,615 356.563,312	2	498.001,18 356.748,544	199.306
2	498.001,18 356.748,544	3	497.987,427 356.753,096	14.487
3	497.987,427 356.753,096	4	497.984,299 356.754,633	3.485
4	497.984,299 356.754,633	5	497.936,734 356.634,868	128.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.936,734 356.634,868	6	497.909,558 356.566,439	73.628
6	497.909,558 356.566,439	1	497.927,615 356.563,312	18.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 02/02/2009 emis de BNP DANCIU ȘI SIMONESCU-DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOGA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOGA VASILE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOGA MARIAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	16	146	-	
2	arabil	NU	3.100	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.930,318 356.562,844	2	497.944,874 356.559,036	15.046
2	497.944,874 356.559,036	3	498.018,206 356.743,682	198.675
3	498.018,206 356.743,682	4	498.011,843 356.745,015	6.501
4	498.011,843 356.745,015	5	498.001,18 356.748,544	11.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.001,18 356.748,544	6	497.927,615 356.563,312	199.306
6	497.927,615 356.563,312	1	497.930,318 356.562,844	2.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97327, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE** 2) **TUDOR GH. ION** 3) **TUDOR FLOAREA** 4) **TUDOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	16	145,146	-	
2	arabil	NU	3.100	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.018,206 356.743,682	2	497.944,874 356.559,036	198.675
2	497.944,874 356.559,036	3	497.947,112 356.558,451	2.313
3	497.947,112 356.558,451	4	497.962,028 356.554,549	15.418
4	497.962,028 356.554,549	5	498.024,932 356.712,937	170.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.024,932 356.712,937	6	498.035,397 356.740,081	29.091
6	498.035,397 356.740,081	7	498.020,487 356.743,204	15.234
7	498.020,487 356.743,204	1	498.018,206 356.743,682	2.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.062	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

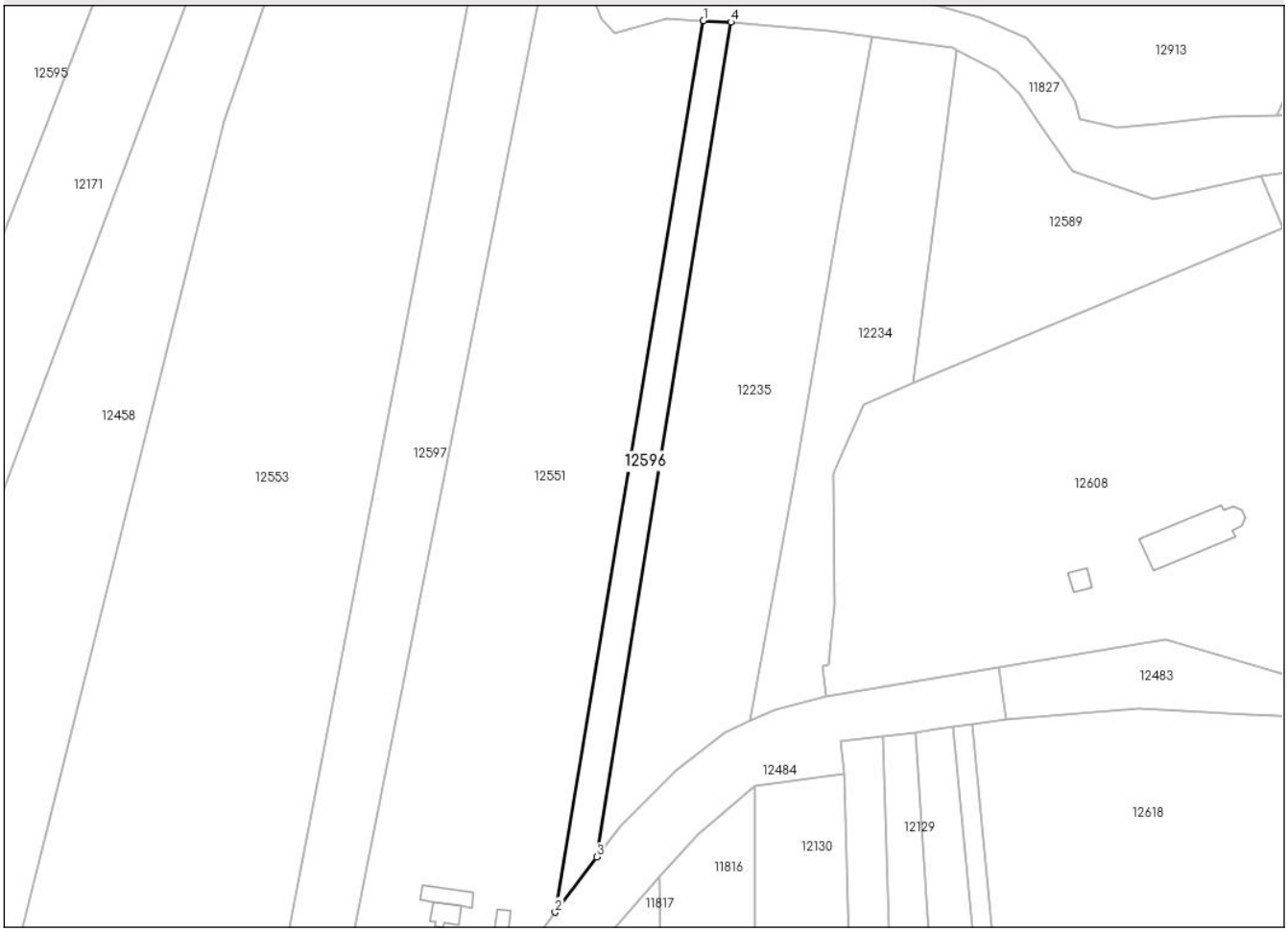
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.062	16	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.157,77 356.733,768	2	498.127,796 356.553,637	182.608
2	498.127,796 356.553,637	3	498.136,175 356.564,794	13.953
3	498.136,175 356.564,794	4	498.163,346 356.733,484	170.864
4	498.163,346 356.733,484	1	498.157,77 356.733,768	5.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.419	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112817, din 10/10/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VASILE** 2) **TANASE DUMITRU** 3) **CONSTANTIN MARIN** 4) **BURCEA TRANDAFIR** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE** 6) **STANISTEANU FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.419	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.112,079 356.747,52	2	498.062,697 356.491,272	260.963
2	498.062,697 356.491,272	3	498.070,408 356.496,786	9.48
3	498.070,408 356.496,786	4	498.077,527 356.501,848	8.735
4	498.077,527 356.501,848	5	498.126,842 356.750,249	253.249
5	498.126,842 356.750,249	6	498.125,394 356.750,813	1.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.125,394 356.750,813	7	498.122,536 356.751,304	2.9
7	498.122,536 356.751,304	1	498.112,079 356.747,52	11.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79208, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU D. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

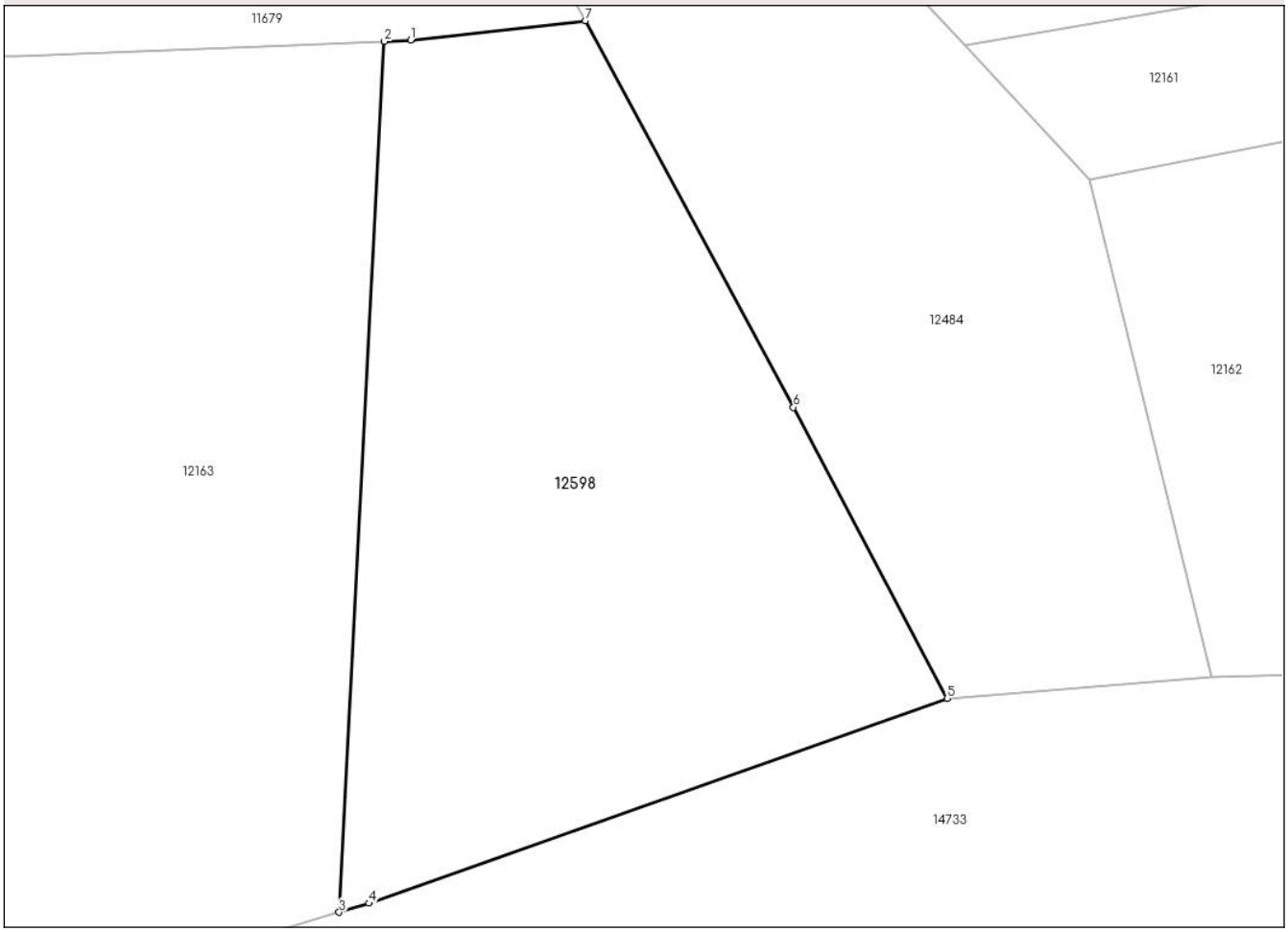
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	570	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.933,16 356.212,576	2	497.932,069 356.212,531	1.092
2	497.932,069 356.212,531	3	497.930,195 356.176,498	36.082
3	497.930,195 356.176,498	4	497.931,422 356.176,866	1.281
4	497.931,422 356.176,866	5	497.955,37 356.185,349	25.406
5	497.955,37 356.185,349	6	497.949,011 356.197,389	13.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.949,011 356.197,389	7	497.940,402 356.213,382	18.163
7	497.940,402 356.213,382	1	497.933,16 356.212,576	7.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		264	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83811, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU V. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

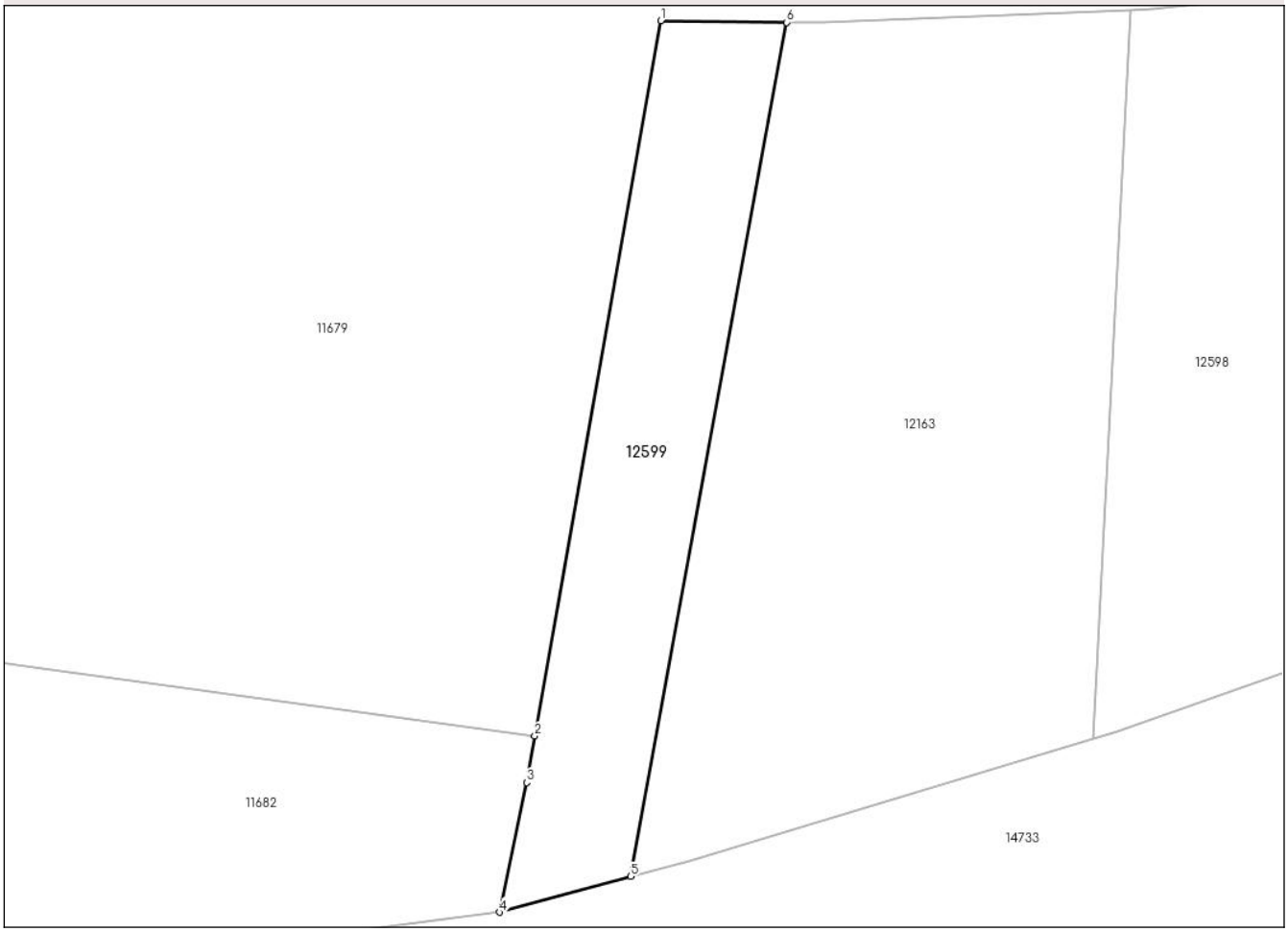
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	264	16	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.908,812 356.212,009	2	497.902,583 356.176,658	35.896
2	497.902,583 356.176,658	3	497.902,179 356.174,365	2.328
3	497.902,179 356.174,365	4	497.900,826 356.167,954	6.552
4	497.900,826 356.167,954	5	497.907,33 356.169,726	6.741
5	497.907,33 356.169,726	6	497.915,053 356.211,925	42.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.915,053 356.211,925	1	497.908,812 356.212,009	6.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 189, Jud. Arges, pct. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82975	500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82975-C1	Loc. Galesesti, Nr. 189, Jud. Arges, pct. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1968.
A1.2	82975-C2	Loc. Galesesti, Nr. 189, Jud. Arges, pct. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 anexa parter edificata in anul 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35035 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 2574, din 08/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE GHEORGHE-GABRIEL** 2) **ILIE GABI**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35035 / 10/12/2021		
Act Notarial nr. 2574, din 08/12/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE FLOAREA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82975	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	16	472	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82975-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1968.
A1.2	82975-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:20 mp; C2 anexa parter edificata in anul 1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.295,218 355.262,372	2	497.296,841 355.268,744	6.575
2	497.296,841 355.268,744	3	497.299,111 355.277,481	9.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.299,111 355.277,481	4	497.299,156 355.277,945	0.466
4	497.299,156 355.277,945	5	497.298,257 355.278,962	1.357
5	497.298,257 355.278,962	6	497.301,075 355.286,737	8.27
6	497.301,075 355.286,737	7	497.294,207 355.290,301	7.738
7	497.294,207 355.290,301	8	497.285,723 355.294,343	9.398
8	497.285,723 355.294,343	9	497.283,227 355.283,819	10.816
9	497.283,227 355.283,819	10	497.281,361 355.277,696	6.401
10	497.281,361 355.277,696	11	497.279,186 355.268,645	9.309
11	497.279,186 355.268,645	12	497.278,305 355.265,476	3.289
12	497.278,305 355.265,476	13	497.276,725 355.258,981	6.684
13	497.276,725 355.258,981	14	497.282,352 355.257,027	5.957
14	497.282,352 355.257,027	15	497.285,056 355.265,534	8.926
15	497.285,056 355.265,534	1	497.295,218 355.262,372	10.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 190, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 190, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1619, din 05/08/2021 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLORICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLOREA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1619, din 05/08/2021 emis de Carmen Grecu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCTSE NOTEAZĂ UZUFRUCT ÎN FAVOAREA LUI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȚUCUNETE ILEANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	16	470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.330,563 355.232,797	2	497.332,033 355.238,204	5.603
2	497.332,033 355.238,204	3	497.335,986 355.253,278	15.584
3	497.335,986 355.253,278	4	497.339,729 355.267,443	14.651
4	497.339,729 355.267,443	5	497.332,922 355.270,653	7.526
5	497.332,922 355.270,653	6	497.324,224 355.274,917	9.687
6	497.324,224 355.274,917	7	497.315,597 355.279,371	9.709
7	497.315,597 355.279,371	8	497.313,533 355.270,585	9.025
8	497.313,533 355.270,585	9	497.312,743 355.267,024	3.648
9	497.312,743 355.267,024	10	497.311,998 355.264,05	3.066
10	497.311,998 355.264,05	11	497.308,093 355.247,426	17.076
11	497.308,093 355.247,426	12	497.307,646 355.245,346	2.127
12	497.307,646 355.245,346	13	497.307,179 355.243,534	1.871
13	497.307,179 355.243,534	14	497.305,999 355.238,51	5.161
14	497.305,999 355.238,51	15	497.310,624 355.237,396	4.757
15	497.310,624 355.237,396	16	497.311,14 355.237,271	0.531
16	497.311,14 355.237,271	17	497.318,082 355.235,594	7.142
17	497.318,082 355.235,594	18	497.324,301 355.234,247	6.363
18	497.324,301 355.234,247	1	497.330,563 355.232,797	6.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 189A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.190	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79214, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCĂ MĂNDICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUCĂ MĂNDICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	111	16	474	-	
2	arabil	DA	1.079	16	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.303,987 355.227,856	2	497.305,89 355.238,536	10.848
3	497.305,999 355.238,51	4	497.307,179 355.243,534	5.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.305,89 355.238,536	3	497.305,999 355.238,51	0.112
4	497.307,179 355.243,534	5	497.307,646 355.245,346	1.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.307,646 355.245,346	6	497.308,093 355.247,426	2.127
7	497.311,998 355.264,05	8	497.312,743 355.267,024	3.066
9	497.313,533 355.270,585	10	497.315,597 355.279,371	9.025
11	497.315,495 355.279,424	12	497.304,382 355.285,404	12.62
13	497.301,075 355.286,737	14	497.298,257 355.278,962	8.27
15	497.299,156 355.277,945	16	497.299,111 355.277,481	0.466
17	497.296,841 355.268,744	18	497.295,218 355.262,372	6.575
19	497.292,609 355.248,513	20	497.290,557 355.238,717	10.009
21	497.289,325 355.239,109	22	497.287,737 355.233,131	6.185
23	497.286,818 355.229,875	24	497.286,033 355.226,458	3.506
25	497.285,48 355.222,969	26	497.285,141 355.221,202	1.799
27	497.284,347 355.217,955	28	497.284,079 355.216,224	1.752
29	497.283,464 355.213,258	30	497.291,297 355.211,877	7.954
31	497.300,487 355.209,985	32	497.302,295 355.219,502	9.687
33	497.303,818 355.227,023	1	497.303,987 355.227,856	0.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.308,093 355.247,426	7	497.311,998 355.264,05	17.076
8	497.312,743 355.267,024	9	497.313,533 355.270,585	3.648
10	497.315,597 355.279,371	11	497.315,495 355.279,424	0.115
12	497.304,382 355.285,404	13	497.301,075 355.286,737	3.566
14	497.298,257 355.278,962	15	497.299,156 355.277,945	1.357
16	497.299,111 355.277,481	17	497.296,841 355.268,744	9.027
18	497.295,218 355.262,372	19	497.292,609 355.248,513	14.102
20	497.290,557 355.238,717	21	497.289,325 355.239,109	1.293
22	497.287,737 355.233,131	23	497.286,818 355.229,875	3.383
24	497.286,033 355.226,458	25	497.285,48 355.222,969	3.533
26	497.285,141 355.221,202	27	497.284,347 355.217,955	3.343
28	497.284,079 355.216,224	29	497.283,464 355.213,258	3.029
30	497.291,297 355.211,877	31	497.300,487 355.209,985	9.383
32	497.302,295 355.219,502	33	497.303,818 355.227,023	7.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 189, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 777	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2143, din 18/08/1997 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Ilie Gheorghe-Gabriel**, , casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	16	472,473	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.295,218 355.262,372	2	497.285,056 355.265,534	10.643
3	497.282,352 355.257,027	4	497.276,725 355.258,981	5.957
5	497.276,17 355.255,823	6	497.273,967 355.242,92	13.09
7	497.269,104 355.216,652	8	497.268,992 355.216,044	0.618
9	497.269,157 355.216,011	10	497.274,071 355.215,034	5.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.285,056 355.265,534	3	497.282,352 355.257,027	8.926
4	497.276,725 355.258,981	5	497.276,17 355.255,823	3.206
6	497.273,967 355.242,92	7	497.269,104 355.216,652	26.714
8	497.268,992 355.216,044	9	497.269,157 355.216,011	0.168
10	497.274,071 355.215,034	11	497.281,034 355.213,694	7.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.281,034 355.213,694	12	497.281,243 355.213,654	0.213
13	497.281,516 355.213,601	14	497.283,464 355.213,258	1.978
15	497.284,079 355.216,224	16	497.284,347 355.217,955	1.752
17	497.285,141 355.221,202	18	497.285,48 355.222,969	1.799
19	497.286,033 355.226,458	20	497.286,818 355.229,875	3.506
21	497.287,737 355.233,131	22	497.289,325 355.239,109	6.185
23	497.290,557 355.238,717	24	497.292,609 355.248,513	10.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.281,243 355.213,654	13	497.281,516 355.213,601	0.278
14	497.283,464 355.213,258	15	497.284,079 355.216,224	3.029
16	497.284,347 355.217,955	17	497.285,141 355.221,202	3.343
18	497.285,48 355.222,969	19	497.286,033 355.226,458	3.533
20	497.286,818 355.229,875	21	497.287,737 355.233,131	3.383
22	497.289,325 355.239,109	23	497.290,557 355.238,717	1.293
24	497.292,609 355.248,513	1	497.295,218 355.262,372	14.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79221, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	16	471	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.330,563 355.232,797	2	497.324,301 355.234,247	6.428
2	497.324,301 355.234,247	3	497.318,082 355.235,594	6.363
3	497.318,082 355.235,594	4	497.311,14 355.237,271	7.142
4	497.311,14 355.237,271	5	497.310,624 355.237,396	0.531
5	497.310,624 355.237,396	6	497.309,066 355.229,525	8.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.309,066 355.229,525	7	497.306,024 355.208,989	20.76
7	497.306,024 355.208,989	8	497.302,105 355.190,378	19.019
8	497.302,105 355.190,378	9	497.319,305 355.186,375	17.66
9	497.319,305 355.186,375	10	497.330,07 355.230,983	45.889
10	497.330,07 355.230,983	1	497.330,563 355.232,797	1.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83641	1.491	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7734 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 545, din 03/04/2025 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83641 a imobilului cu numarul cadastral 83641 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83626 inscris in cartea funciara 83626;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 433, din 11/04/2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 6836 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 127090 din 22.04.2004, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 6837 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83626/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 33145 din 27/11/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83641	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.491	16	479,494-495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.848,183 354.930,62	2	497.830,36 354.928,545	17.943
2	497.830,36 354.928,545	3	497.833,254 354.901,109	27.588
3	497.833,254 354.901,109	4	497.833,699 354.888,66	12.457
4	497.833,699 354.888,66	5	497.834,326 354.880,595	8.089
5	497.834,326 354.880,595	6	497.845,947 354.879,156	11.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.845,947 354.879,156	7	497.854,228 354.877,42	8.461
7	497.854,228 354.877,42	8	497.865,72 354.874,454	11.869
8	497.865,72 354.874,454	9	497.876,573 354.871,113	11.356
9	497.876,573 354.871,113	10	497.878,045 354.870,782	1.509
10	497.878,045 354.870,782	11	497.886,402 354.868,892	8.568
11	497.886,402 354.868,892	12	497.890,51 354.867,962	4.212
12	497.890,51 354.867,962	13	497.889,797 354.884,91	16.963
13	497.889,797 354.884,91	14	497.853,396 354.890,224	36.787
14	497.853,396 354.890,224	1	497.848,183 354.930,62	40.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 154, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.488	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83804, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

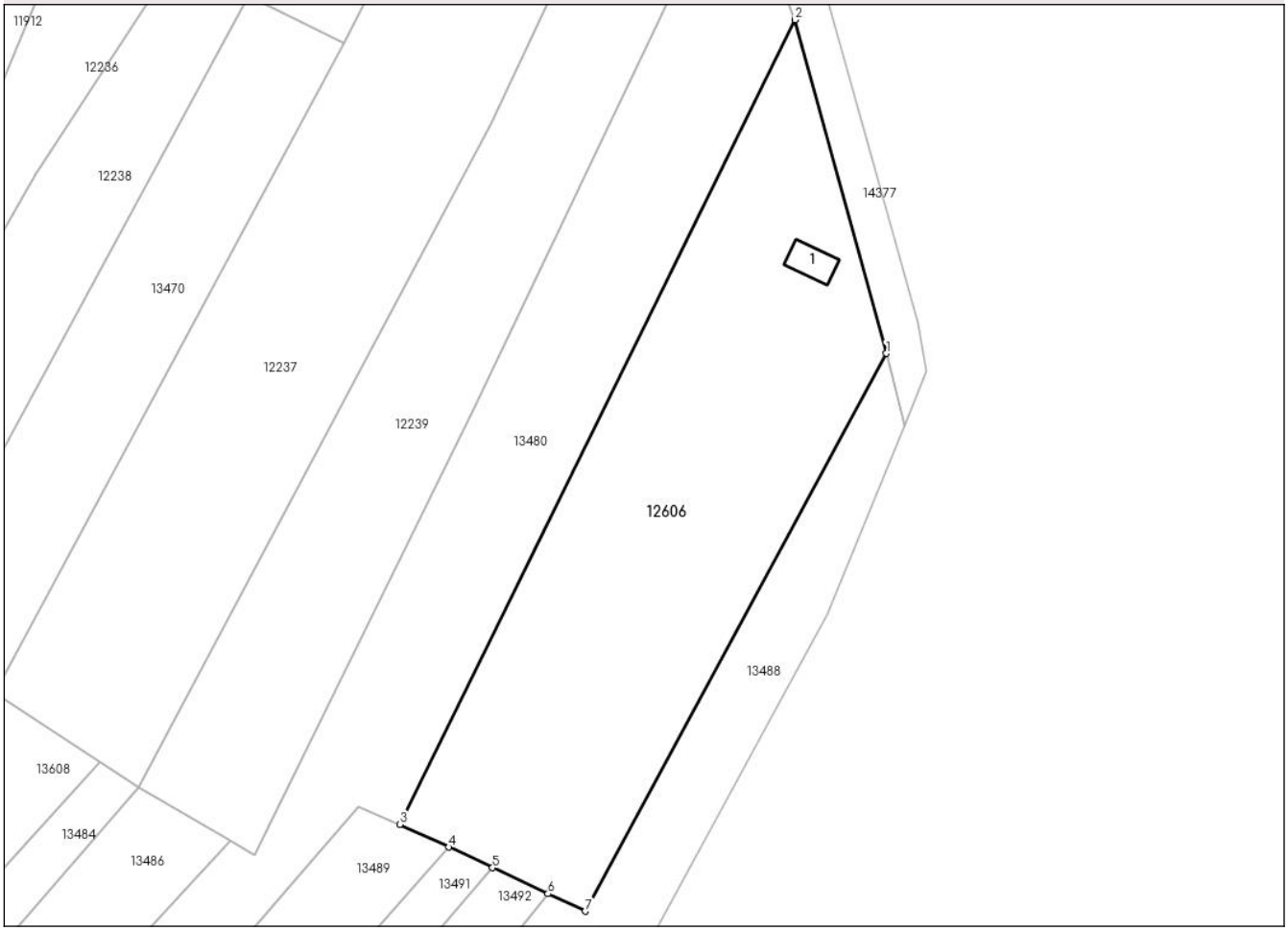
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	914	16	484	-	
2	faneata	DA	731	16	483	-	
3	arabil	DA	2.843	16	485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.456,021 353.046,564	2	498.441,048 353.101,166	56.618
2	498.441,048 353.101,166	3	498.376,353 352.969,494	146.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.376,353 352.969,494	4	498.384,329 352.965,76	8.807
4	498.384,329 352.965,76	5	498.391,54 352.962,385	7.962
5	498.391,54 352.962,385	6	498.400,608 352.958,139	10.013
6	498.400,608 352.958,139	7	498.406,715 352.955,28	6.743
7	498.406,715 352.955,28	1	498.456,021 353.046,564	103.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.090	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.090	17	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.274,903 356.691,778	2	498.279,336 356.663,41	28.712
2	498.279,336 356.663,41	3	498.288,723 356.609,494	54.727
3	498.288,723 356.609,494	4	498.289,397 356.601,639	7.884
4	498.289,397 356.601,639	5	498.289,665 356.597,319	4.328
5	498.289,665 356.597,319	6	498.297,424 356.589,984	10.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.297,424 356.589,984	7	498.318,835 356.575,78	25.694
7	498.318,835 356.575,78	8	498.344,698 356.689,023	116.159
8	498.344,698 356.689,023	9	498.336,938 356.696,874	11.039
9	498.336,938 356.696,874	10	498.321,426 356.704,503	17.287
10	498.321,426 356.704,503	11	498.309,738 356.706,201	11.811
11	498.309,738 356.706,201	12	498.301,025 356.706,415	8.716
12	498.301,025 356.706,415	13	498.270,479 356.702,485	30.798
13	498.270,479 356.702,485	1	498.274,903 356.691,778	11.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:81154

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.959	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

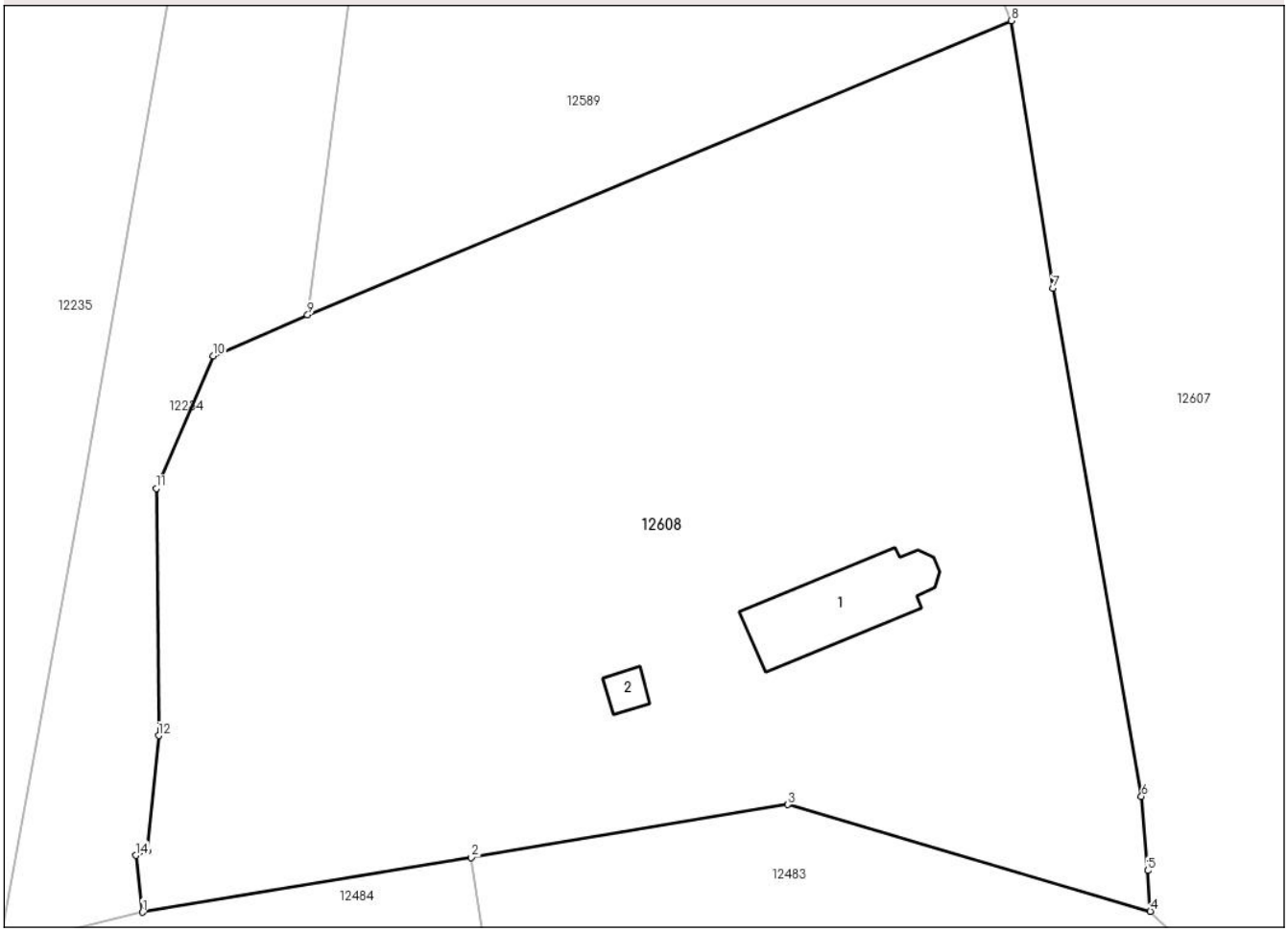
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.959	17	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	138	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.182,633 356.597,212	2	498.217,56 356.603,031	35.408
2	498.217,56 356.603,031	3	498.251,178 356.608,632	34.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.251,178 356.608,632	4	498.289,665 356.597,319	40.115
4	498.289,665 356.597,319	5	498.289,397 356.601,639	4.328
5	498.289,397 356.601,639	6	498.288,723 356.609,494	7.884
6	498.288,723 356.609,494	7	498.279,336 356.663,41	54.727
7	498.279,336 356.663,41	8	498.274,903 356.691,778	28.712
8	498.274,903 356.691,778	9	498.200,173 356.660,576	80.982
9	498.200,173 356.660,576	10	498.190,135 356.656,238	10.935
10	498.190,135 356.656,238	11	498.184,093 356.642,166	15.314
11	498.184,093 356.642,166	12	498.184,36 356.615,943	26.224
12	498.184,36 356.615,943	13	498.183,168 356.603,682	12.319
13	498.183,168 356.603,682	14	498.181,923 356.603,242	1.32
14	498.181,923 356.603,242	1	498.182,633 356.597,212	6.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

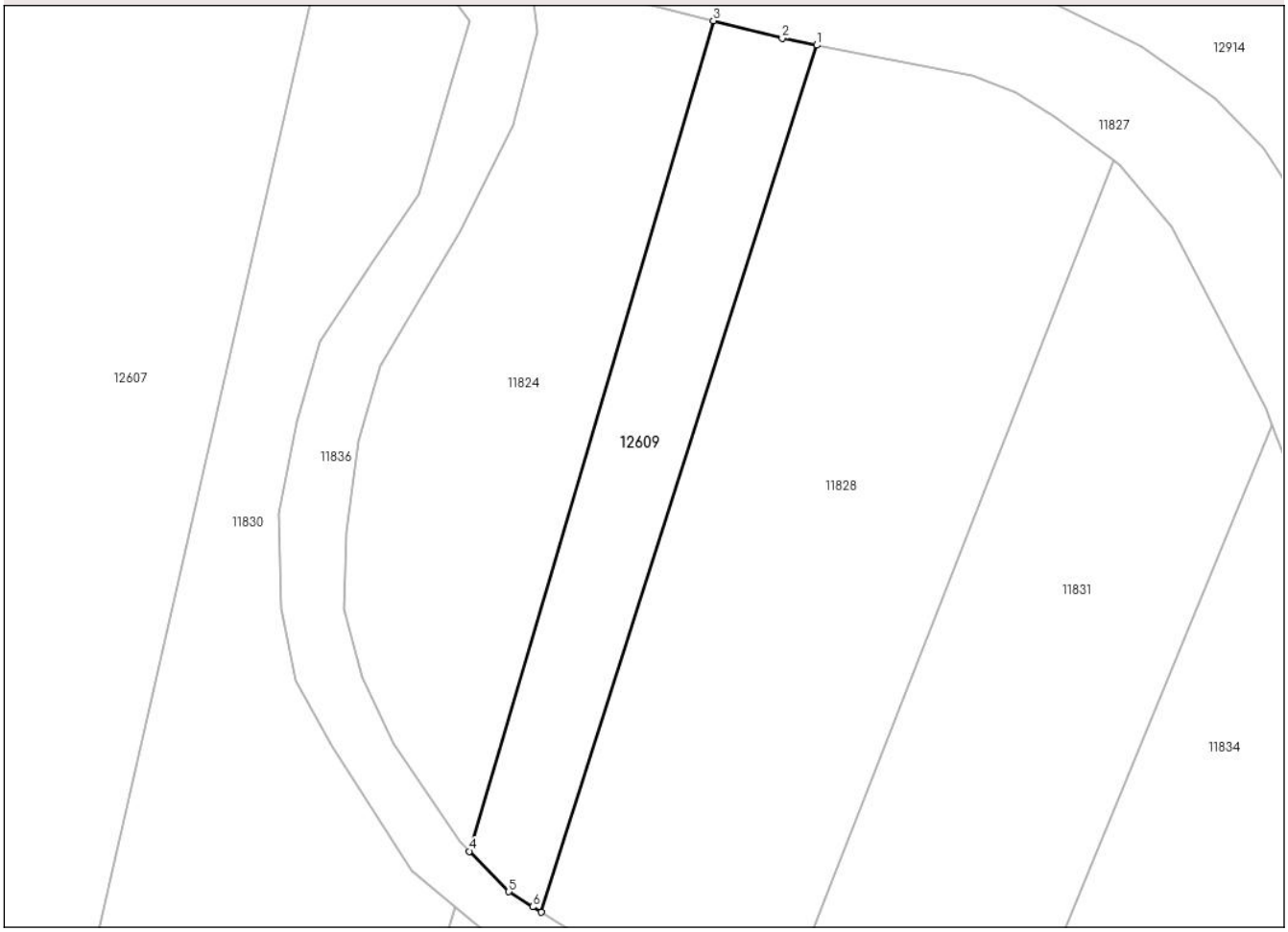
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	752	17	197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.387,728 356.665,654	2	498.384,476 356.666,295	3.315
2	498.384,476 356.666,295	3	498.378,038 356.667,947	6.647
3	498.378,038 356.667,947	4	498.355,156 356.590,15	81.092
4	498.355,156 356.590,15	5	498.358,847 356.586,354	5.295
5	498.358,847 356.586,354	6	498.361,084 356.584,948	2.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.361,084 356.584,948	7	498.361,885 356.584,444	0.946
7	498.361,885 356.584,444	1	498.387,728 356.665,654	85.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.366	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.366	17	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.346,148 356.557,903	2	498.363,472 356.546,631	20.668
3	498.379,409 356.537,616	4	498.398,776 356.526,265	22.448
5	498.413,763 356.516,254	6	498.421,41 356.511,022	9.266
7	498.429,817 356.506,876	8	498.427,447 356.511,146	4.884
9	498.420,92 356.519,032	10	498.413,717 356.524,097	8.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.363,472 356.546,631	3	498.379,409 356.537,616	18.31
4	498.398,776 356.526,265	5	498.413,763 356.516,254	18.023
6	498.421,41 356.511,022	7	498.429,817 356.506,876	9.374
8	498.427,447 356.511,146	9	498.420,92 356.519,032	10.237
10	498.413,717 356.524,097	11	498.401,159 356.531,074	14.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.401,159 356.531,074	12	498.393,378 356.537,037	9.803
13	498.391,77 356.538,934	14	498.388,757 356.543,165	5.194
15	498.380,132 356.561,632	16	498.378,418 356.565,89	4.59
17	498.376,814 356.569,262	18	498.372,225 356.573,133	6.004
19	498.365,811 356.576,616	20	498.360,89 356.579,27	5.591
21	498.355,14 356.583,804	22	498.353,801 356.584,938	1.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.393,378 356.537,037	13	498.391,77 356.538,934	2.487
14	498.388,757 356.543,165	15	498.380,132 356.561,632	20.382
16	498.378,418 356.565,89	17	498.376,814 356.569,262	3.734
18	498.372,225 356.573,133	19	498.365,811 356.576,616	7.299
20	498.360,89 356.579,27	21	498.355,14 356.583,804	7.323
22	498.353,801 356.584,938	1	498.346,148 356.557,903	28.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

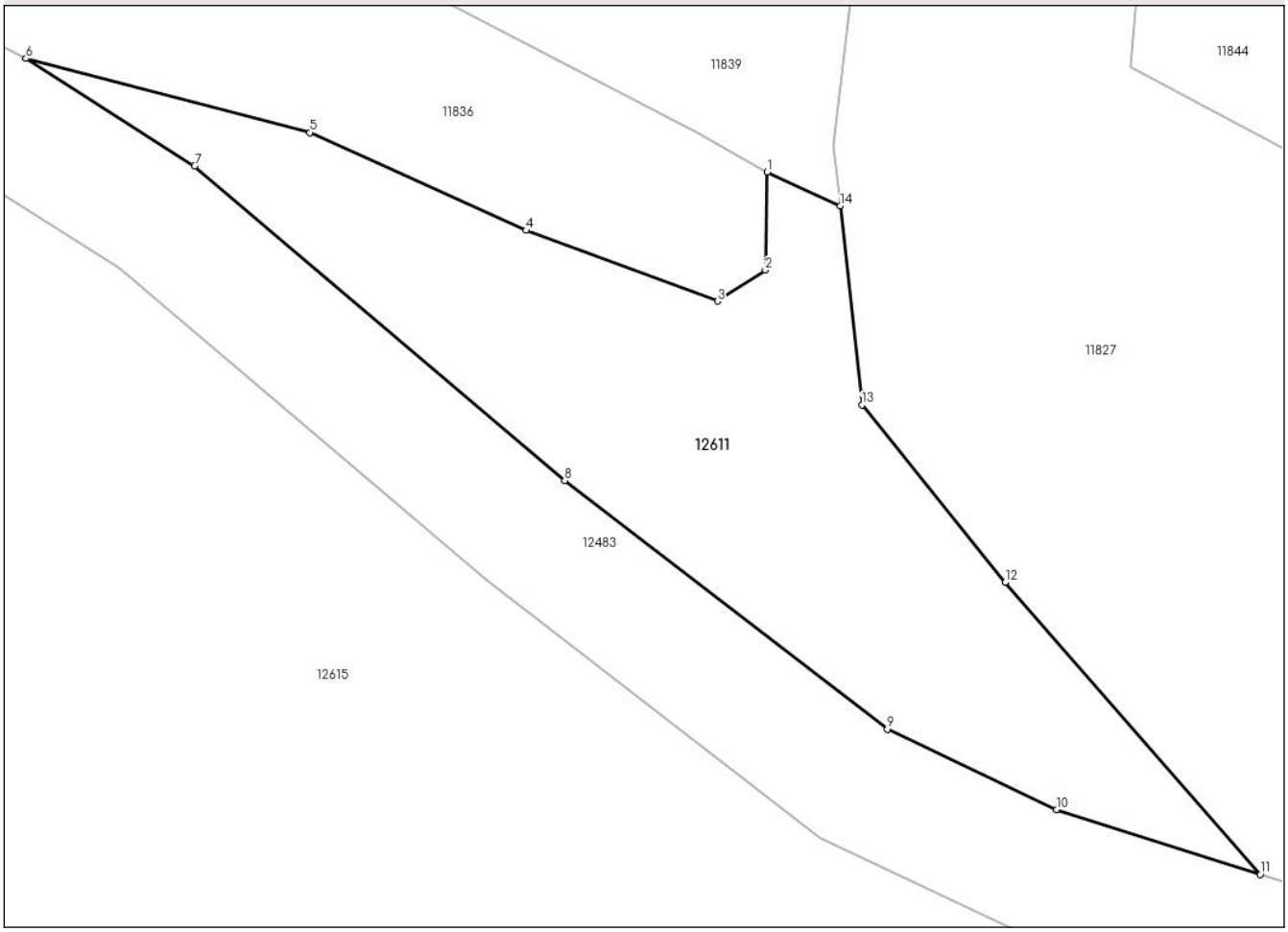
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	226	17	197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.464,142 356.497,591	2	498.464,076 356.494,508	3.084
2	498.464,076 356.494,508	3	498.462,568 356.493,524	1.801
3	498.462,568 356.493,524	4	498.456,532 356.495,754	6.435
4	498.456,532 356.495,754	5	498.449,709 356.498,838	7.488
5	498.449,709 356.498,838	6	498.440,76 356.501,169	9.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.440,76 356.501,169	7	498.446,08 356.497,783	6.306
7	498.446,08 356.497,783	8	498.457,753 356.487,87	15.314
8	498.457,753 356.487,87	9	498.467,926 356.480,041	12.837
9	498.467,926 356.480,041	10	498.473,267 356.477,508	5.911
10	498.473,267 356.477,508	11	498.479,687 356.475,47	6.736
11	498.479,687 356.475,47	12	498.471,638 356.484,662	12.218
12	498.471,638 356.484,662	13	498.467,128 356.490,26	7.189
13	498.467,128 356.490,26	14	498.466,441 356.496,526	6.304
14	498.466,441 356.496,526	1	498.464,142 356.497,591	2.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.000	17	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.333,494 356.560,406	2	498.332,384 356.561,081	1.299
2	498.332,384 356.561,081	3	498.318,646 356.570,532	16.675
3	498.318,646 356.570,532	4	498.343,77 356.346,139	225.795
4	498.343,77 356.346,139	5	498.357,756 356.339,053	15.679
5	498.357,756 356.339,053	1	498.333,494 356.560,406	222.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Pruni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83237	6.489	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4165 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 971, din 22/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURTEANU ELENA-GABI**, căsătorită cu 2) **CURTEANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

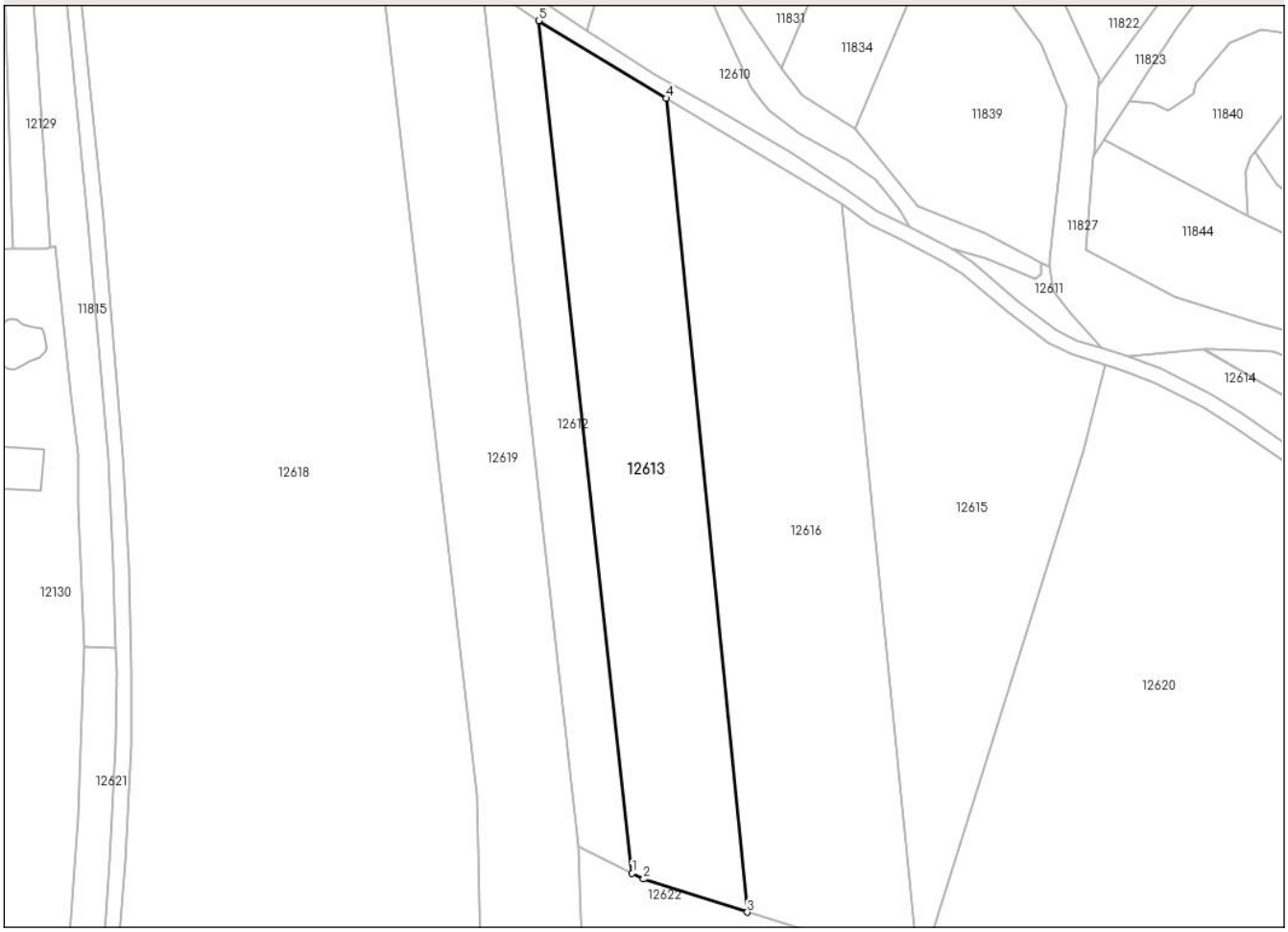
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83237	6.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.489	17	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.357,756 356.339,053	2	498.360,702 356.337,56	3.303
2	498.360,702 356.337,56	3	498.387,713 356.328,958	28.348
3	498.387,713 356.328,958	4	498.366,628 356.540,266	212.357
4	498.366,628 356.540,266	5	498.333,494 356.560,406	38.775
5	498.333,494 356.560,406	1	498.357,756 356.339,053	222.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.882	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

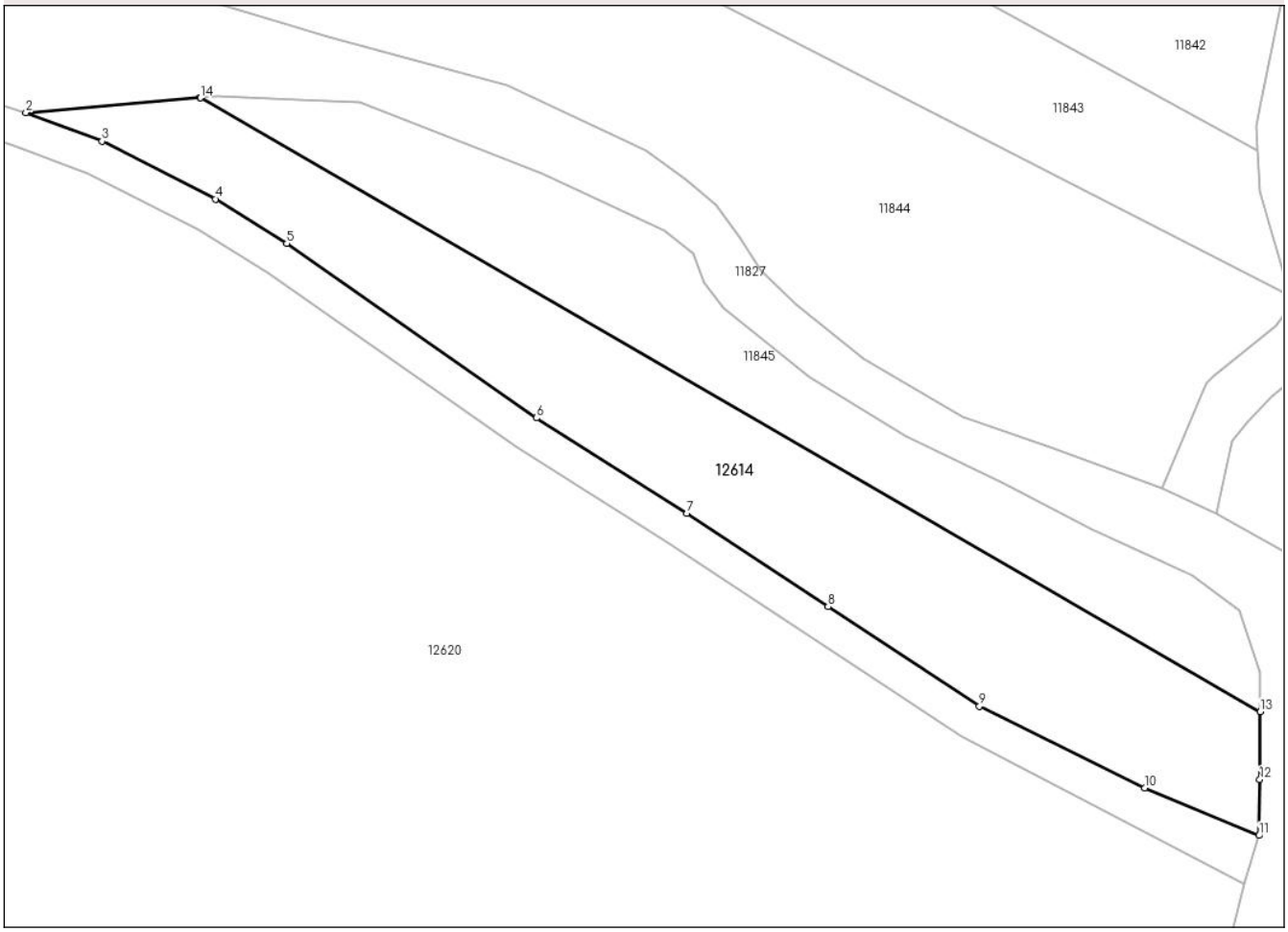
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.882	17	211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.506,412 356.475,002	2	498.486,6 356.473,276	19.887
2	498.486,6 356.473,276	3	498.495,267 356.470,011	9.262
3	498.495,267 356.470,011	4	498.508,154 356.463,449	14.461
4	498.508,154 356.463,449	5	498.516,261 356.458,42	9.54
5	498.516,261 356.458,42	6	498.544,668 356.438,587	34.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.544,668 356.438,587	7	498.561,791 356.427,754	20.262
7	498.561,791 356.427,754	8	498.577,842 356.417,131	19.248
8	498.577,842 356.417,131	9	498.595,057 356.405,828	20.594
9	498.595,057 356.405,828	10	498.613,841 356.396,523	20.962
10	498.613,841 356.396,523	11	498.626,863 356.391,138	14.092
11	498.626,863 356.391,138	12	498.626,951 356.397,5	6.363
12	498.626,951 356.397,5	13	498.627,0 356.405,203	7.703
13	498.627,0 356.405,203	14	498.506,438 356.474,945	139.281
14	498.506,438 356.474,945	1	498.506,412 356.475,002	0.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.436	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

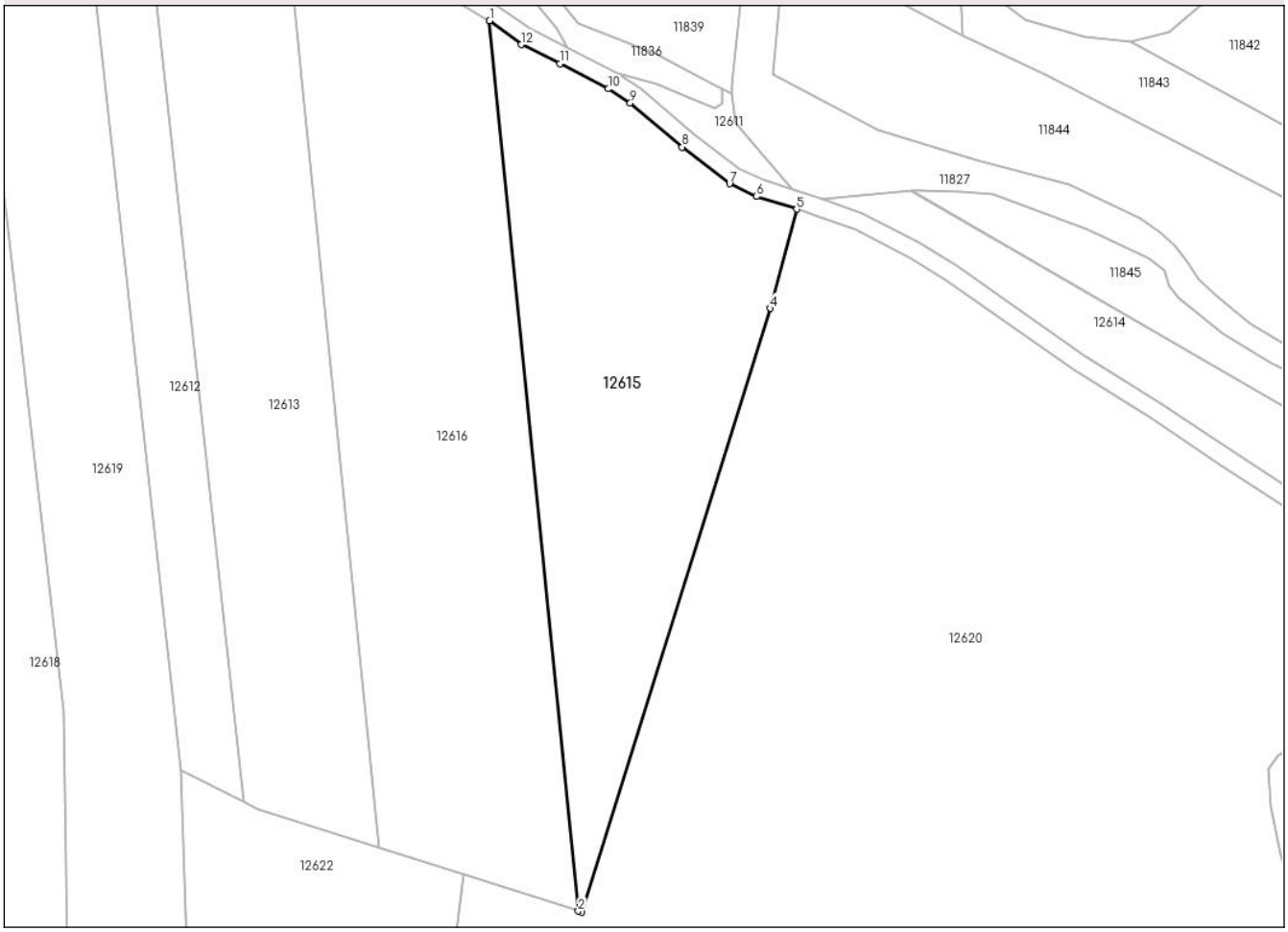
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.436	17	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.412,357 356.512,862	2	498.432,119 356.314,818	199.028
2	498.432,119 356.314,818	3	498.432,877 356.314,577	0.795
3	498.432,877 356.314,577	4	498.474,925 356.448,867	140.719
4	498.474,925 356.448,867	5	498.480,753 356.470,935	22.825
5	498.480,753 356.470,935	6	498.471,798 356.473,778	9.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.471,798 356.473,778	7	498.465,825 356.476,61	6.61
7	498.465,825 356.476,61	8	498.455,237 356.484,759	13.361
8	498.455,237 356.484,759	9	498.443,701 356.494,556	15.135
9	498.443,701 356.494,556	10	498.438,758 356.497,702	5.859
10	498.438,758 356.497,702	11	498.428,008 356.503,308	12.124
11	498.428,008 356.503,308	12	498.419,386 356.507,56	9.613
12	498.419,386 356.507,56	13	498.412,42 356.512,824	8.731
13	498.412,42 356.512,824	1	498.412,357 356.512,862	0.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI,PUNCT'BUTUREAGU'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80588	8.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7831 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1039, din 29/06/2012 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I. CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

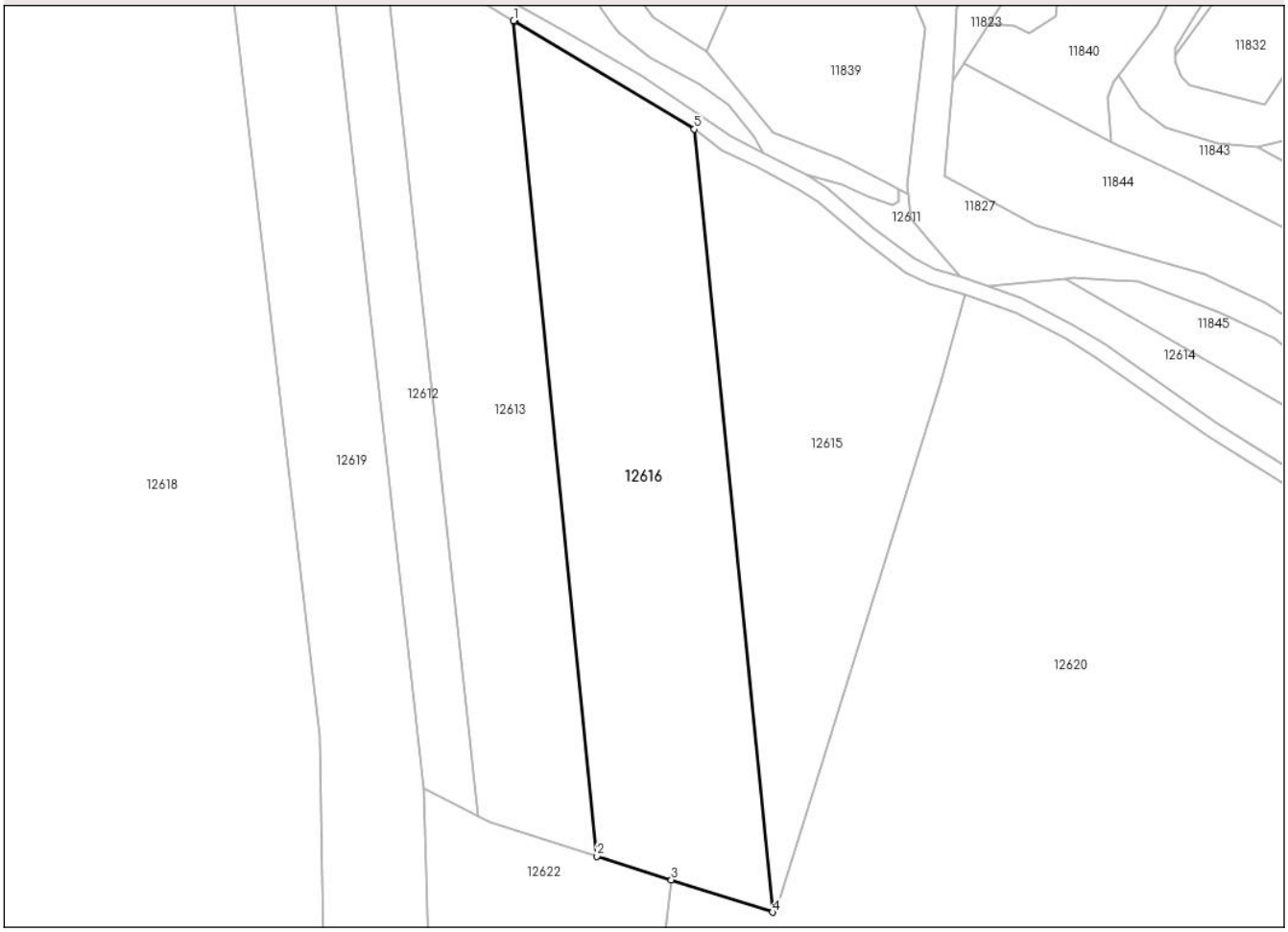
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80588	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.940	17	156	-	
2	pasune	NU	1.860	17	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.366,628 356.540,266	2	498.387,713 356.328,958	212.357
2	498.387,713 356.328,958	3	498.406,519 356.322,971	19.736
3	498.406,519 356.322,971	4	498.432,119 356.314,818	26.867
4	498.432,119 356.314,818	5	498.412,357 356.512,862	199.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.412,357 356.512,862	6	498.366,814 356.540,153	53.094
6	498.366,814 356.540,153	1	498.366,628 356.540,266	0.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

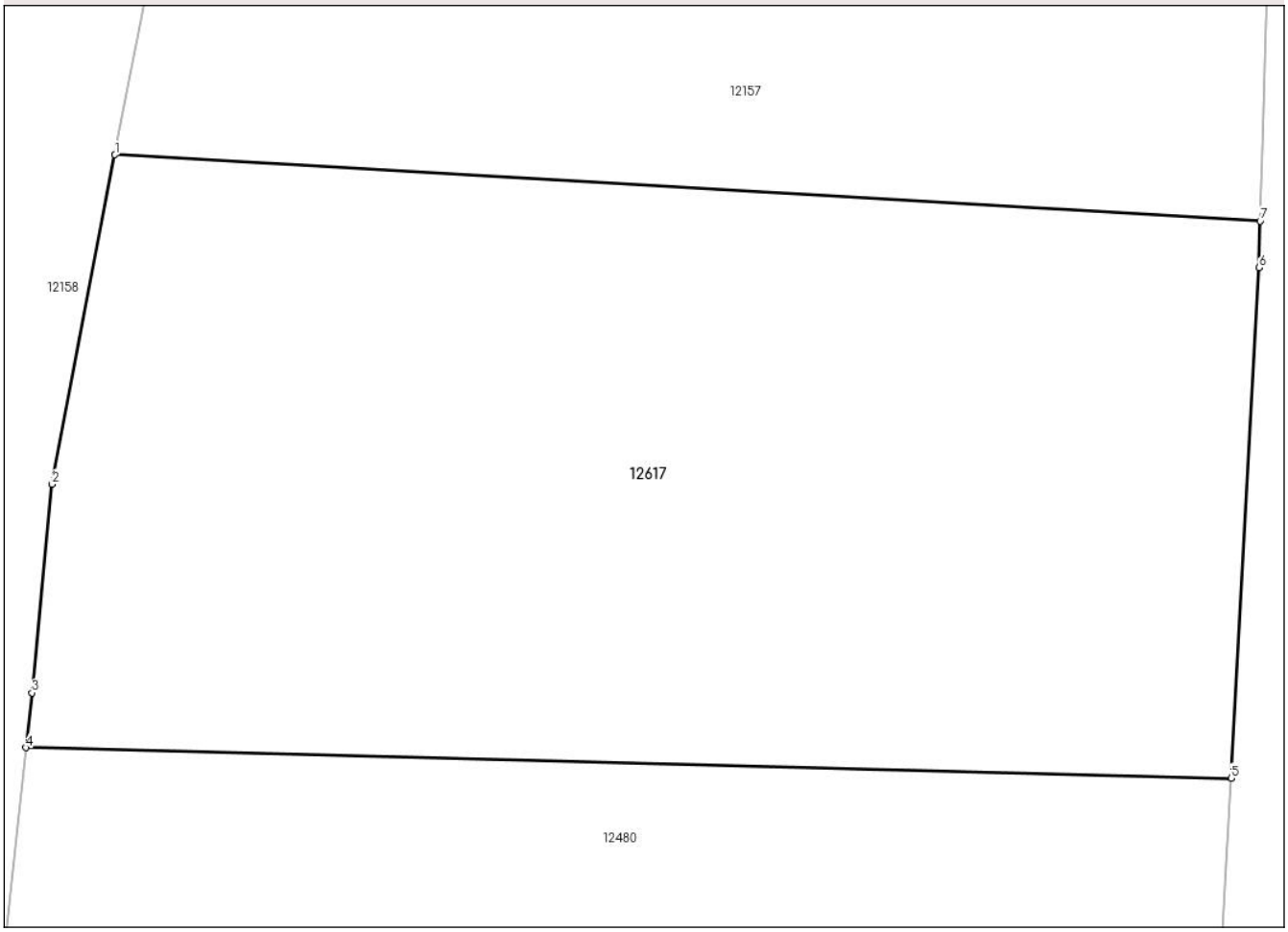
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	153	17	166	-	
2	pasune	NU	847	17	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.004,786 356.416,392	2	498.002,378 356.403,791	12.829
2	498.002,378 356.403,791	3	498.001,602 356.395,81	8.019
3	498.001,602 356.395,81	4	498.001,373 356.393,711	2.111
4	498.001,373 356.393,711	5	498.047,535 356.392,545	46.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.047,535 356.392,545	6	498.048,603 356.412,07	19.554
6	498.048,603 356.412,07	7	498.048,652 356.413,852	1.783
7	498.048,652 356.413,852	1	498.004,786 356.416,392	43.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.353	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

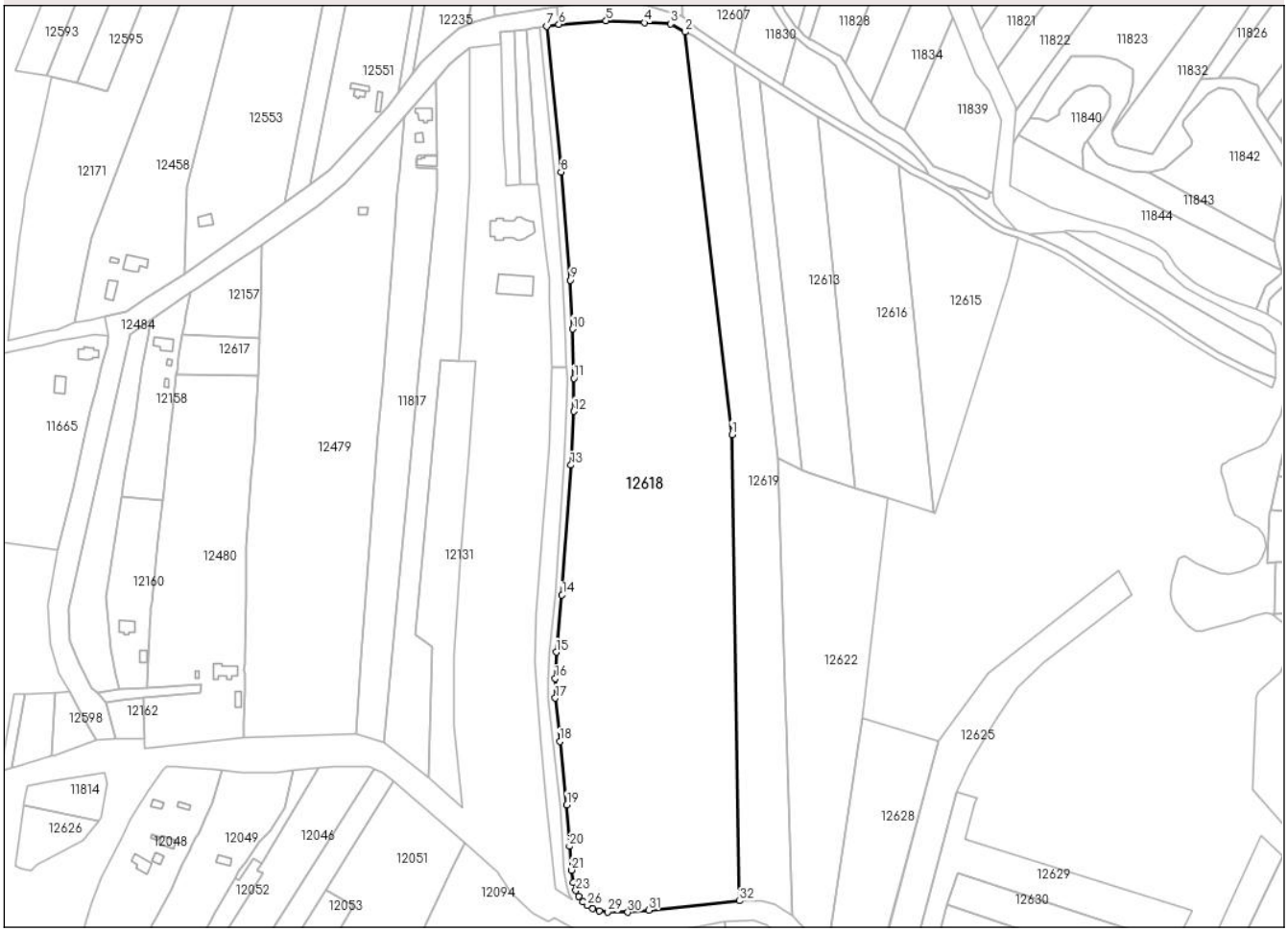
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.353	17	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.317,56 356.359,421	2	498.290,87 356.588,344	230.474
3	498.282,696 356.592,875	4	498.267,9 356.593,604	14.814
5	498.245,917 356.594,688	6	498.219,088 356.592,663	26.905
7	498.212,144 356.591,621	8	498.220,312 356.508,654	83.368
9	498.225,483 356.447,15	10	498.226,882 356.419,315	27.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.290,87 356.588,344	3	498.282,696 356.592,875	9.346
4	498.267,9 356.593,604	5	498.245,917 356.594,688	22.01
6	498.219,088 356.592,663	7	498.212,144 356.591,621	7.022
8	498.220,312 356.508,654	9	498.225,483 356.447,15	61.721
10	498.226,882 356.419,315	11	498.227,679 356.391,363	27.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.227,679 356.391,363	12	498.227,582 356.372,526	18.837
13	498.225,874 356.341,937	14	498.220,835 356.268,097	74.012
15	498.217,58 356.235,639	16	498.216,969 356.220,673	14.978
17	498.217,027 356.209,514	18	498.219,515 356.184,771	24.868
19	498.223,593 356.148,762	20	498.225,114 356.125,194	23.617
21	498.226,233 356.111,662	22	498.227,271 356.104,548	7.189
23	498.228,696 356.099,995	24	498.230,245 356.096,676	3.663
25	498.232,745 356.093,718	26	498.235,183 356.091,544	3.267
27	498.238,269 356.089,971	28	498.242,064 356.088,473	4.08
29	498.246,794 356.087,839	30	498.258,317 356.087,7	11.524
31	498.270,314 356.088,771	32	498.321,805 356.094,162	51.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.227,582 356.372,526	13	498.225,874 356.341,937	30.637
14	498.220,835 356.268,097	15	498.217,58 356.235,639	32.621
16	498.216,969 356.220,673	17	498.217,027 356.209,514	11.159
18	498.219,515 356.184,771	19	498.223,593 356.148,762	36.239
20	498.225,114 356.125,194	21	498.226,233 356.111,662	13.578
22	498.227,271 356.104,548	23	498.228,696 356.099,995	4.771
24	498.230,245 356.096,676	25	498.232,745 356.093,718	3.873
26	498.235,183 356.091,544	27	498.238,269 356.089,971	3.464
28	498.242,064 356.088,473	29	498.246,794 356.087,839	4.772
30	498.258,317 356.087,7	31	498.270,314 356.088,771	12.045
32	498.321,805 356.094,162	1	498.317,56 356.359,421	265.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	13.000	17	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.318,646 356.570,532	2	498.295,416 356.586,515	28.197
2	498.295,416 356.586,515	3	498.290,87 356.588,344	4.9
3	498.290,87 356.588,344	4	498.317,56 356.359,421	230.474
4	498.317,56 356.359,421	5	498.321,805 356.094,162	265.293
5	498.321,805 356.094,162	6	498.335,074 356.093,954	13.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.335,074 356.093,954	7	498.342,193 356.091,881	7.415
7	498.342,193 356.091,881	8	498.346,547 356.089,6	4.915
8	498.346,547 356.089,6	9	498.351,932 356.085,674	6.664
9	498.351,932 356.085,674	10	498.343,77 356.346,139	260.593
10	498.343,77 356.346,139	1	498.318,646 356.570,532	225.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.092	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

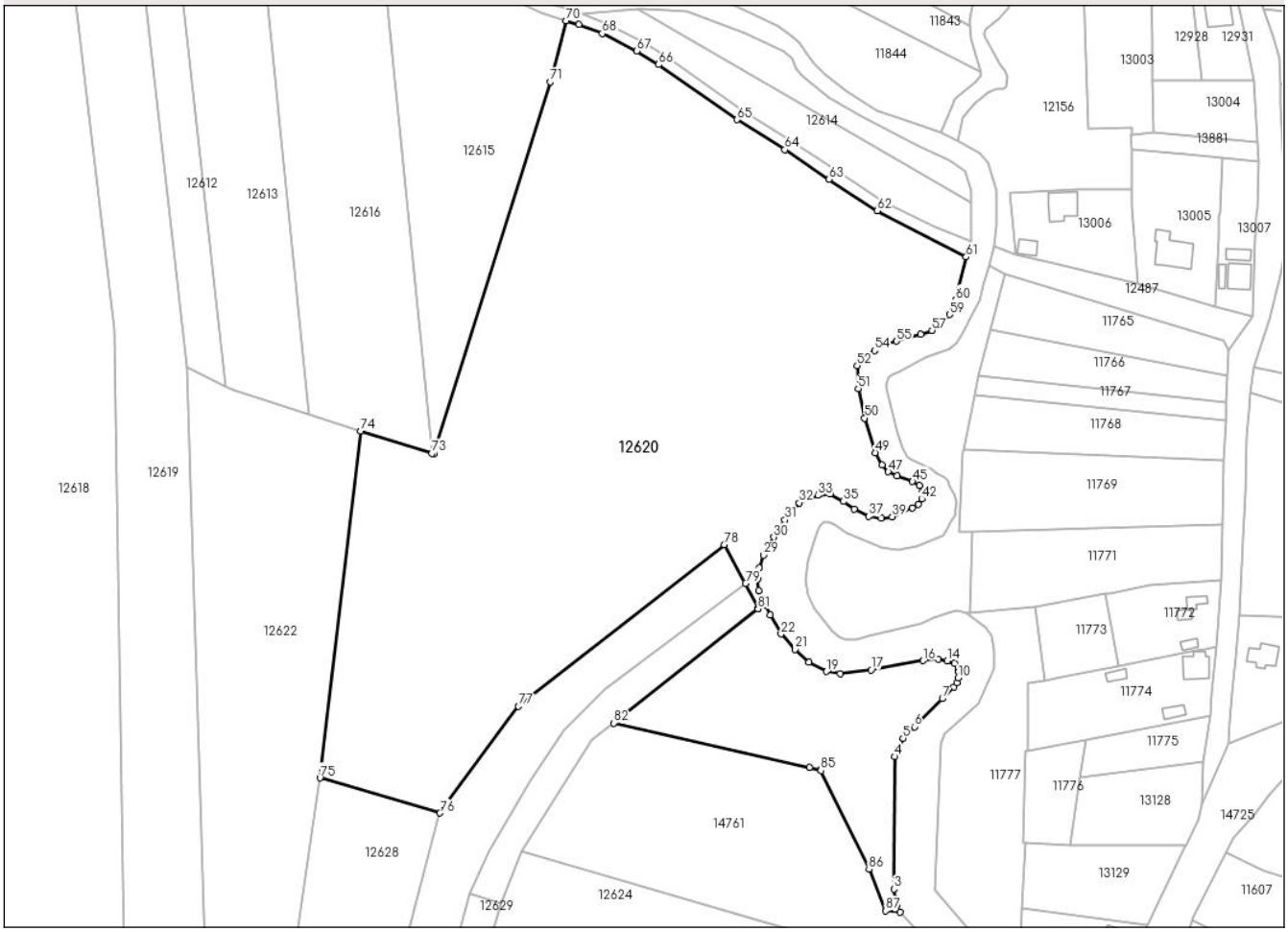
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.092	17	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.601,292 356.149,388	2	498.599,975 356.151,836	2.78
4	498.599,427 356.205,477	5	498.602,319 356.212,152	7.275
7	498.616,571 356.226,403	8	498.620,808 356.230,641	5.993
10	498.622,169 356.233,946	11	498.622,286 356.236,356	2.413
13	498.620,964 356.239,038	14	498.618,281 356.240,049	2.867
16	498.609,612 356.240,127	17	498.590,834 356.236,745	19.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.599,975 356.151,836	3	498.599,028 356.157,76	5.999
5	498.602,319 356.212,152	6	498.606,445 356.216,277	5.834
8	498.620,808 356.230,641	9	498.621,703 356.232,196	1.794
11	498.622,286 356.236,356	12	498.622,13 356.237,911	1.563
14	498.618,281 356.240,049	15	498.615,016 356.240,632	3.317
17	498.590,834 356.236,745	18	498.579,599 356.235,384	11.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.599,028 356.157,76	4	498.599,427 356.205,477	47.719
6	498.606,445 356.216,277	7	498.616,571 356.226,403	14.32
9	498.621,703 356.232,196	10	498.622,169 356.233,946	1.811
12	498.622,13 356.237,911	13	498.620,964 356.239,038	1.622
15	498.615,016 356.240,632	16	498.609,612 356.240,127	5.428
18	498.579,599 356.235,384	19	498.574,623 356.236,239	5.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.574,623 356.236,239	20	498.568,247 356.239,583	7.2
22	498.558,294 356.249,768	23	498.554,484 356.256,688	7.9
25	498.551,452 356.262,364	26	498.550,208 356.265,397	3.278
28	498.550,441 356.273,561	29	498.551,881 356.278,165	4.824
31	498.559,733 356.290,861	32	498.564,826 356.297,043	8.01
34	498.575,925 356.300,133	35	498.580,785 356.297,567	5.496
37	498.590,057 356.292,144	38	498.594,489 356.291,522	4.475
40	498.605,699 356.295,29	41	498.607,931 356.296,512	2.545
43	498.609,472 356.300,977	44	498.608,231 356.303,267	2.605
46	498.600,096 356.306,793	47	498.597,035 356.308,206	3.371
49	498.592,241 356.315,177	50	498.588,482 356.327,619	12.997
52	498.585,819 356.346,494	53	498.588,016 356.349,468	3.697
55	498.599,97 356.355,358	56	498.608,666 356.357,827	9.04
58	498.616,245 356.361,535	59	498.619,149 356.364,987	4.511
61	498.625,138 356.385,672	62	498.593,065 356.402,352	36.151
64	498.559,618 356.424,396	65	498.542,452 356.435,256	20.313
67	498.506,189 356.459,961	68	498.493,65 356.466,346	14.071
70	498.480,753 356.470,935	71	498.474,925 356.448,867	22.825
73	498.432,119 356.314,818	74	498.406,519 356.322,971	26.867
76	498.435,139 356.185,115	77	498.463,515 356.223,623	47.834
79	498.545,513 356.268,026	80	498.550,02 356.258,889	10.188
82	498.497,835 356.217,622	83	498.568,538 356.201,674	72.479
85	498.572,688 356.200,479	86	498.590,075 356.164,816	39.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.568,247 356.239,583	21	498.563,426 356.244,17	6.655
23	498.554,484 356.256,688	24	498.552,698 356.260,031	3.79
26	498.550,208 356.265,397	27	498.549,897 356.269,518	4.133
29	498.551,881 356.278,165	30	498.555,728 356.284,649	7.539
32	498.564,826 356.297,043	33	498.571,59 356.299,725	7.276
35	498.580,785 356.297,567	36	498.584,672 356.294,729	4.813
38	498.594,489 356.291,522	39	498.598,357 356.292,047	3.903
41	498.607,931 356.296,512	42	498.609,1 356.298,426	2.243
44	498.608,231 356.303,267	45	498.605,752 356.304,751	2.889
47	498.597,035 356.308,206	48	498.594,643 356.310,598	3.383
50	498.588,482 356.327,619	51	498.586,227 356.338,194	10.813
53	498.588,016 356.349,468	54	498.592,059 356.351,956	4.747
56	498.608,666 356.357,827	57	498.612,758 356.359,238	4.328
59	498.619,149 356.364,987	60	498.621,448 356.370,243	5.737
62	498.593,065 356.402,352	63	498.575,641 356.413,792	20.844
65	498.542,452 356.435,256	66	498.514,06 356.455,078	34.627
68	498.493,65 356.466,346	69	498.485,289 356.469,495	8.934
71	498.474,925 356.448,867	72	498.432,877 356.314,577	140.719
74	498.406,519 356.322,971	75	498.391,794 356.197,812	126.022
77	498.463,515 356.223,623	78	498.537,702 356.281,983	94.391
80	498.550,02 356.258,889	81	498.549,959 356.258,863	0.066
83	498.568,538 356.201,674	84	498.572,546 356.200,77	4.109
86	498.590,075 356.164,816	87	498.596,067 356.149,84	16.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.563,426 356.244,17	22	498.558,294 356.249,768	7.594
24	498.552,698 356.260,031	25	498.551,452 356.262,364	2.645
27	498.549,897 356.269,518	28	498.550,441 356.273,561	4.079
30	498.555,728 356.284,649	31	498.559,733 356.290,861	7.391
33	498.571,59 356.299,725	34	498.575,925 356.300,133	4.354
36	498.584,672 356.294,729	37	498.590,057 356.292,144	5.973
39	498.598,357 356.292,047	40	498.605,699 356.295,29	8.026
42	498.609,1 356.298,426	43	498.609,472 356.300,977	2.578
45	498.605,752 356.304,751	46	498.600,096 356.306,793	6.013
48	498.594,643 356.310,598	49	498.592,241 356.315,177	5.171
51	498.586,227 356.338,194	52	498.585,819 356.346,494	8.31
54	498.592,059 356.351,956	55	498.599,97 356.355,358	8.611
57	498.612,758 356.359,238	58	498.616,245 356.361,535	4.176
60	498.621,448 356.370,243	61	498.625,138 356.385,672	15.864
63	498.575,641 356.413,792	64	498.559,618 356.424,396	19.214
66	498.514,06 356.455,078	67	498.506,189 356.459,961	9.263
69	498.485,289 356.469,495	70	498.480,753 356.470,935	4.759
72	498.432,877 356.314,577	73	498.432,119 356.314,818	0.795
75	498.391,794 356.197,812	76	498.435,139 356.185,115	45.166
78	498.537,702 356.281,983	79	498.545,513 356.268,026	15.994
81	498.549,959 356.258,863	82	498.497,835 356.217,622	66.466
84	498.572,546 356.200,77	85	498.572,688 356.200,479	0.324
87	498.596,067 356.149,84	1	498.601,292 356.149,388	5.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.418	17	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.215,234 356.397,792	2	498.213,833 356.353,725	44.089
3	498.206,399 356.258,17	4	498.205,456 356.229,458	28.727
5	498.208,614 356.183,702	6	498.212,483 356.146,186	37.715
7	498.217,158 356.100,724	8	498.226,846 356.094,501	11.514
9	498.224,958 356.098,546	10	498.223,359 356.103,657	5.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.213,833 356.353,725	3	498.206,399 356.258,17	95.844
4	498.205,456 356.229,458	5	498.208,614 356.183,702	45.865
6	498.212,483 356.146,186	7	498.217,158 356.100,724	45.702
8	498.226,846 356.094,501	9	498.224,958 356.098,546	4.464
10	498.223,359 356.103,657	11	498.222,257 356.111,208	7.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.222,257 356.111,208	12	498.221,124 356.124,9	13.739
13	498.219,608 356.148,408	14	498.215,538 356.184,345	36.167
15	498.213,028 356.209,303	16	498.212,968 356.220,745	11.442
17	498.213,588 356.235,92	18	498.216,849 356.268,433	32.676
19	498.221,881 356.342,184	20	498.223,583 356.372,648	30.512
21	498.223,679 356.391,316	22	498.223,497 356.397,675	6.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.221,124 356.124,9	13	498.219,608 356.148,408	23.557
14	498.215,538 356.184,345	15	498.213,028 356.209,303	25.084
16	498.212,968 356.220,745	17	498.213,588 356.235,92	15.188
18	498.216,849 356.268,433	19	498.221,881 356.342,184	73.922
20	498.223,583 356.372,648	21	498.223,679 356.391,316	18.668
22	498.223,497 356.397,675	1	498.215,234 356.397,792	8.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83223	11.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4167 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. 971, din 22/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURTEANU ELENA-GABI**, căsătorită cu 2) **CURTEANU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83223	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	17	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.406,519 356.322,971	2	498.387,713 356.328,958	19.736
2	498.387,713 356.328,958	3	498.360,702 356.337,56	28.348
3	498.360,702 356.337,56	4	498.357,756 356.339,053	3.303
4	498.357,756 356.339,053	5	498.343,77 356.346,139	15.679
5	498.343,77 356.346,139	6	498.351,932 356.085,674	260.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.351,932 356.085,674	7	498.371,842 356.065,06	28.659
7	498.371,842 356.065,06	8	498.391,794 356.197,812	134.243
8	498.391,794 356.197,812	1	498.406,519 356.322,971	126.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 02/11/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUBUC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

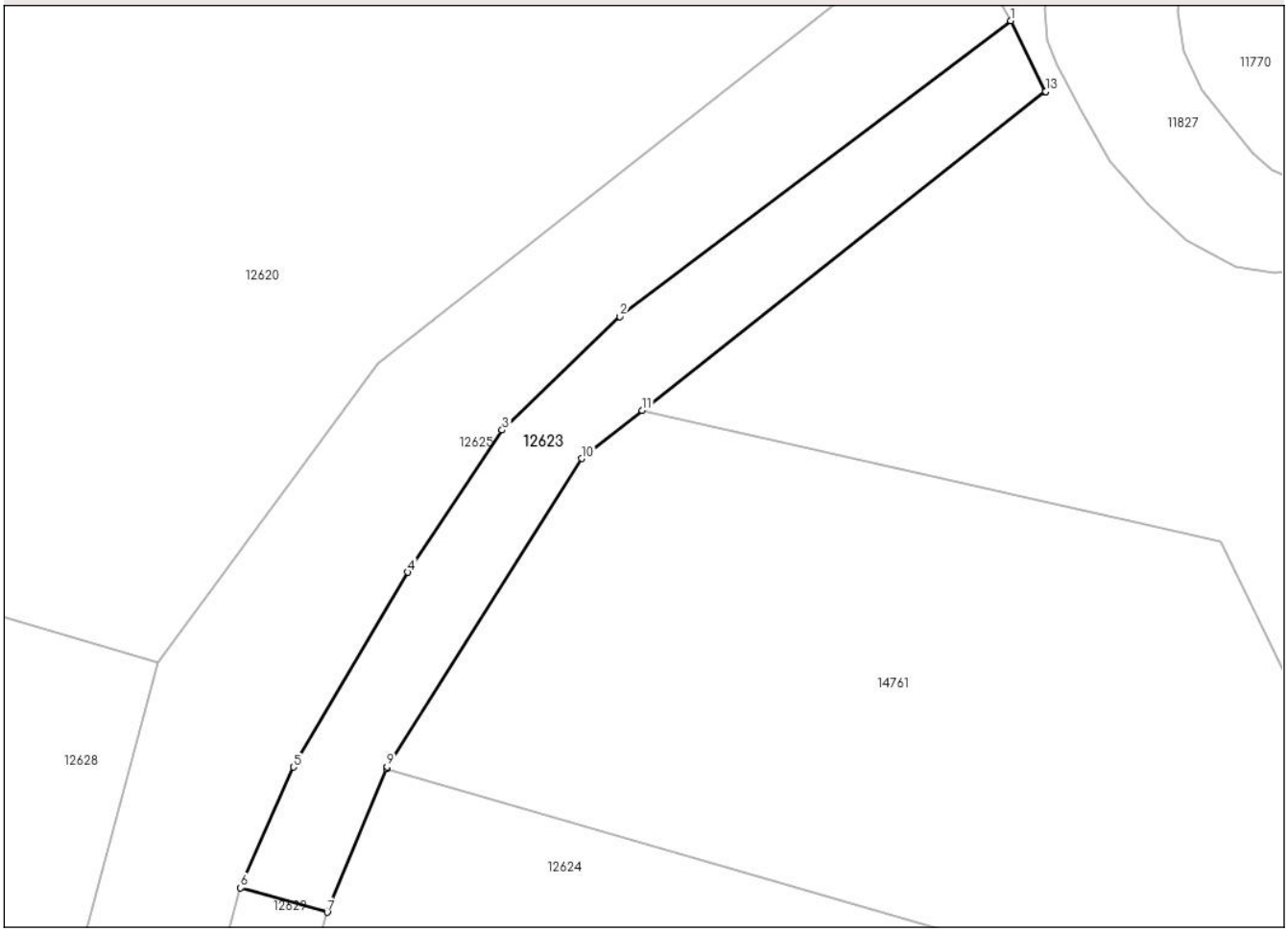
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	17	166	-	In act se regaseste T17, P165

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.545,513 356.268,026	2	498.494,93 356.229,795	63.405
2	498.494,93 356.229,795	3	498.479,679 356.215,108	21.173
3	498.479,679 356.215,108	4	498.467,487 356.196,722	22.061
4	498.467,487 356.196,722	5	498.452,683 356.171,54	29.211
5	498.452,683 356.171,54	6	498.445,818 356.155,924	17.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.445,818 356.155,924	7	498.457,028 356.152,772	11.645
7	498.457,028 356.152,772	8	498.464,688 356.171,296	20.045
8	498.464,688 356.171,296	9	498.464,794 356.171,552	0.277
9	498.464,794 356.171,552	10	498.490,011 356.211,431	47.183
10	498.490,011 356.211,431	11	498.497,835 356.217,622	9.977
11	498.497,835 356.217,622	12	498.549,959 356.258,863	66.466
12	498.549,959 356.258,863	13	498.550,02 356.258,889	0.066
13	498.550,02 356.258,889	1	498.545,513 356.268,026	10.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82945	6.415	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30940 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 2441, din 10/11/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMINICĂ LUMINIŢA** 2) **DUMINICĂ MIRCEA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30940 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 2441, din 10/11/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **DOBRE ILEANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **DOBRE EMILIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

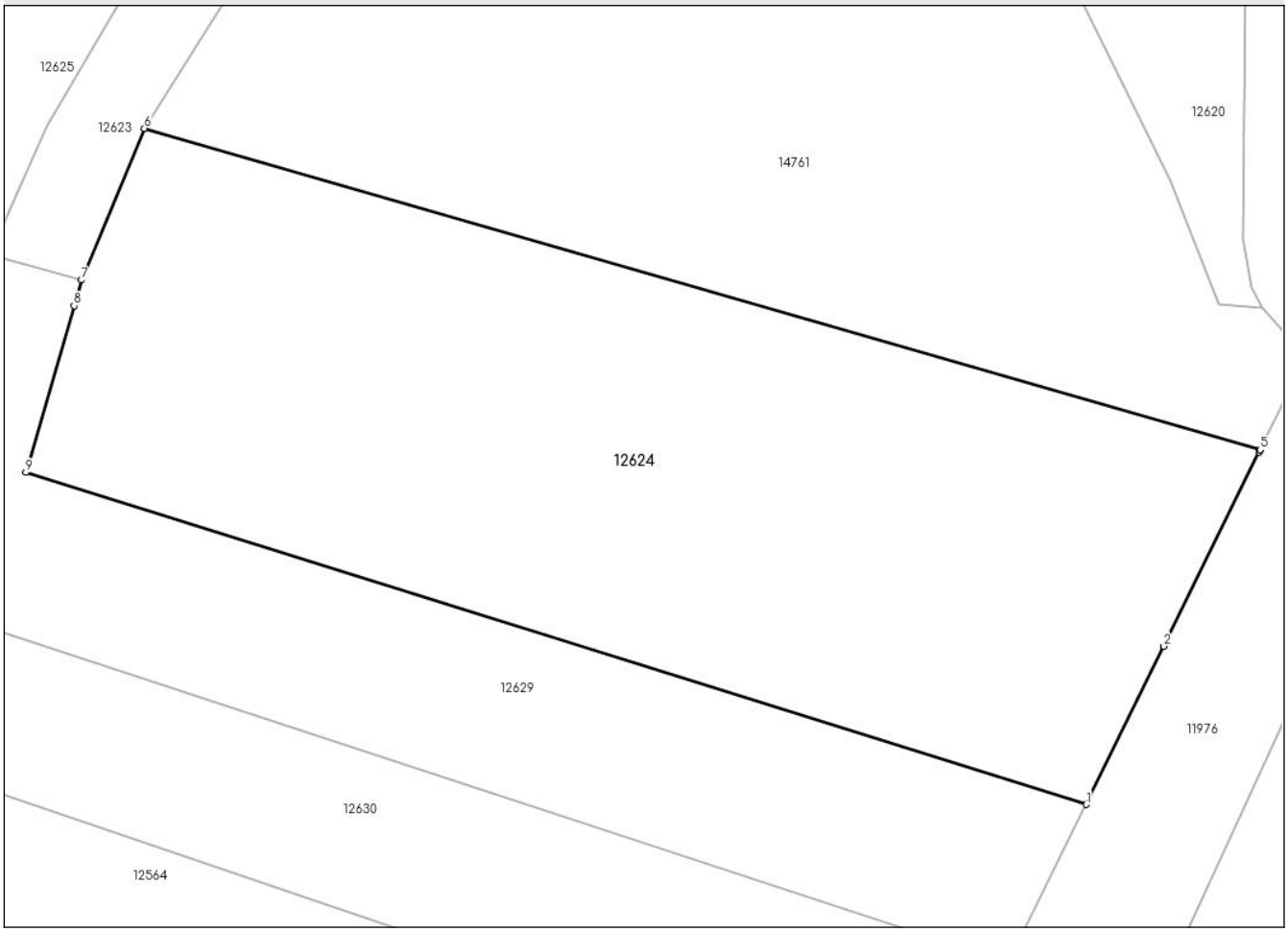
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82945	6.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.415	17	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.579,778 356.088,711	2	498.589,293 356.108,06	21.562
2	498.589,293 356.108,06	3	498.600,955 356.131,775	26.427
3	498.600,955 356.131,775	4	498.601,077 356.132,022	0.275
4	498.601,077 356.132,022	5	498.601,078 356.132,025	0.003
5	498.601,078 356.132,025	6	498.464,688 356.171,296	141.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.464,688 356.171,296	7	498.457,028 356.152,772	20.045
7	498.457,028 356.152,772	8	498.456,111 356.149,614	3.288
8	498.456,111 356.149,614	9	498.450,206 356.129,271	21.183
9	498.450,206 356.129,271	1	498.579,778 356.088,711	135.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 220, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72398, din 18/08/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU M. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	17	168	-	
2	faneata	NU	2.000	17	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.435,139 356.185,115	2	498.396,906 356.042,069	148.067
2	498.396,906 356.042,069	3	498.396,899 356.041,933	0.136
3	498.396,899 356.041,933	4	498.405,709 356.033,825	11.973
4	498.405,709 356.033,825	5	498.411,376 356.029,247	7.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.411,376 356.029,247	6	498.445,818 356.155,924	131.276
6	498.445,818 356.155,924	7	498.452,683 356.171,54	17.058
7	498.452,683 356.171,54	8	498.467,487 356.196,722	29.211
8	498.467,487 356.196,722	9	498.479,679 356.215,108	22.061
9	498.479,679 356.215,108	10	498.494,93 356.229,795	21.173
10	498.494,93 356.229,795	11	498.545,513 356.268,026	63.405
11	498.545,513 356.268,026	12	498.537,702 356.281,983	15.994
12	498.537,702 356.281,983	13	498.463,515 356.223,623	94.391
13	498.463,515 356.223,623	1	498.435,139 356.185,115	47.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79233, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA I. CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

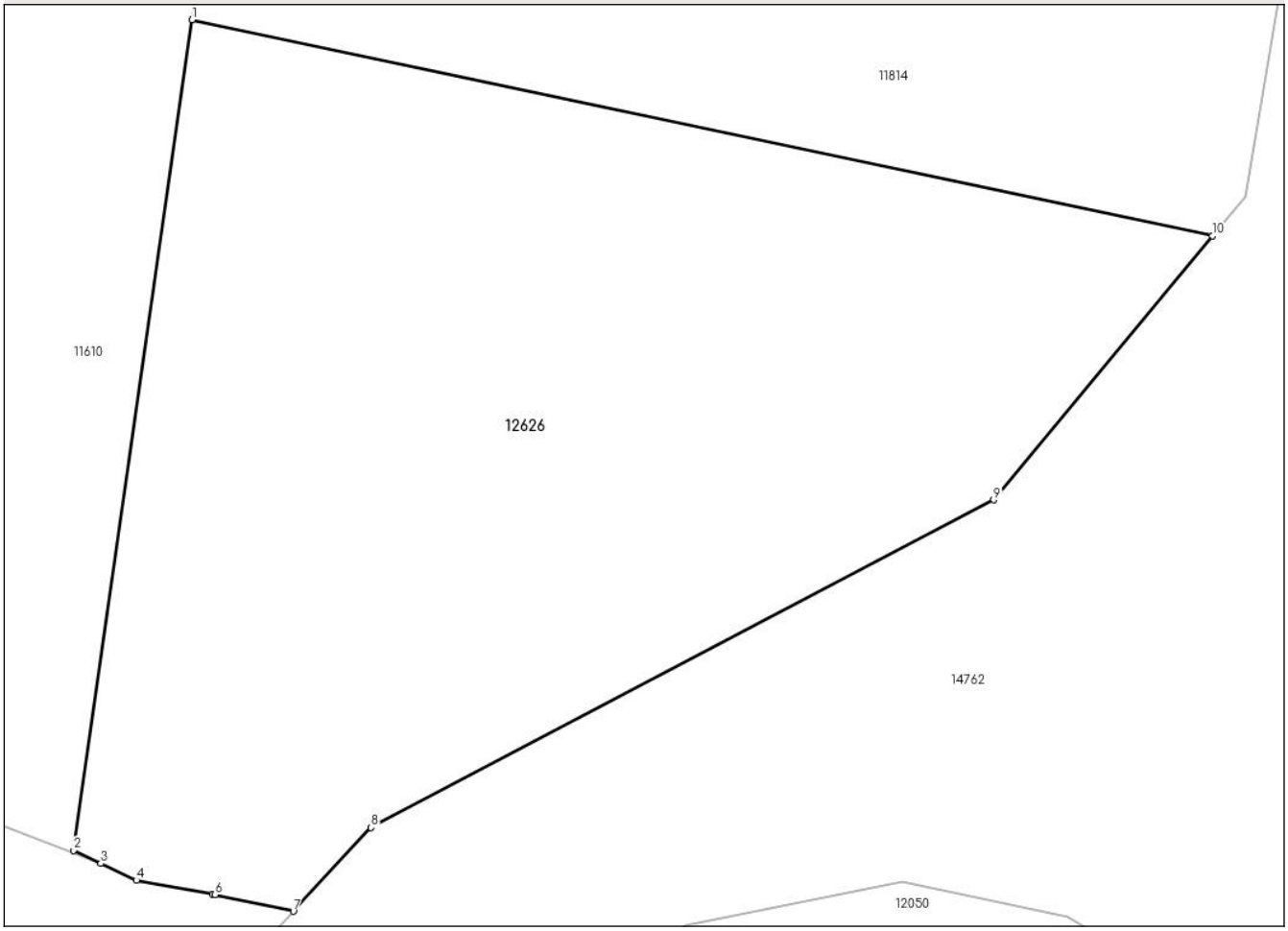
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	17	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.914,506 356.148,766	2	497.909,562 356.114,111	35.006
2	497.909,562 356.114,111	3	497.910,701 356.113,572	1.26
3	497.910,701 356.113,572	4	497.912,191 356.112,867	1.648
4	497.912,191 356.112,867	5	497.915,372 356.112,277	3.235
5	497.915,372 356.112,277	6	497.915,467 356.112,259	0.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.915,467 356.112,259	7	497.918,745 356.111,577	3.348
7	497.918,745 356.111,577	8	497.921,989 356.115,066	4.764
8	497.921,989 356.115,066	9	497.947,988 356.128,739	29.375
9	497.947,988 356.128,739	10	497.957,135 356.139,746	14.312
10	497.957,135 356.139,746	1	497.914,506 356.148,766	43.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.244	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97314, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.244	17	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.371,842 356.065,06	2	498.380,711 356.056,294	12.47
2	498.380,711 356.056,294	3	498.393,354 356.045,196	16.823
3	498.393,354 356.045,196	4	498.396,899 356.041,933	4.818
4	498.396,899 356.041,933	5	498.396,906 356.042,069	0.136
5	498.396,906 356.042,069	6	498.435,139 356.185,115	148.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.435,139 356.185,115	7	498.391,794 356.197,812	45.166
7	498.391,794 356.197,812	1	498.371,842 356.065,06	134.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.235	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83805, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IONEL** 2) **POPESCU CONSTANTIN** 3) **POPESCU MIHAI** 4) **POPESCU MARIA** 5) **POPESCU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

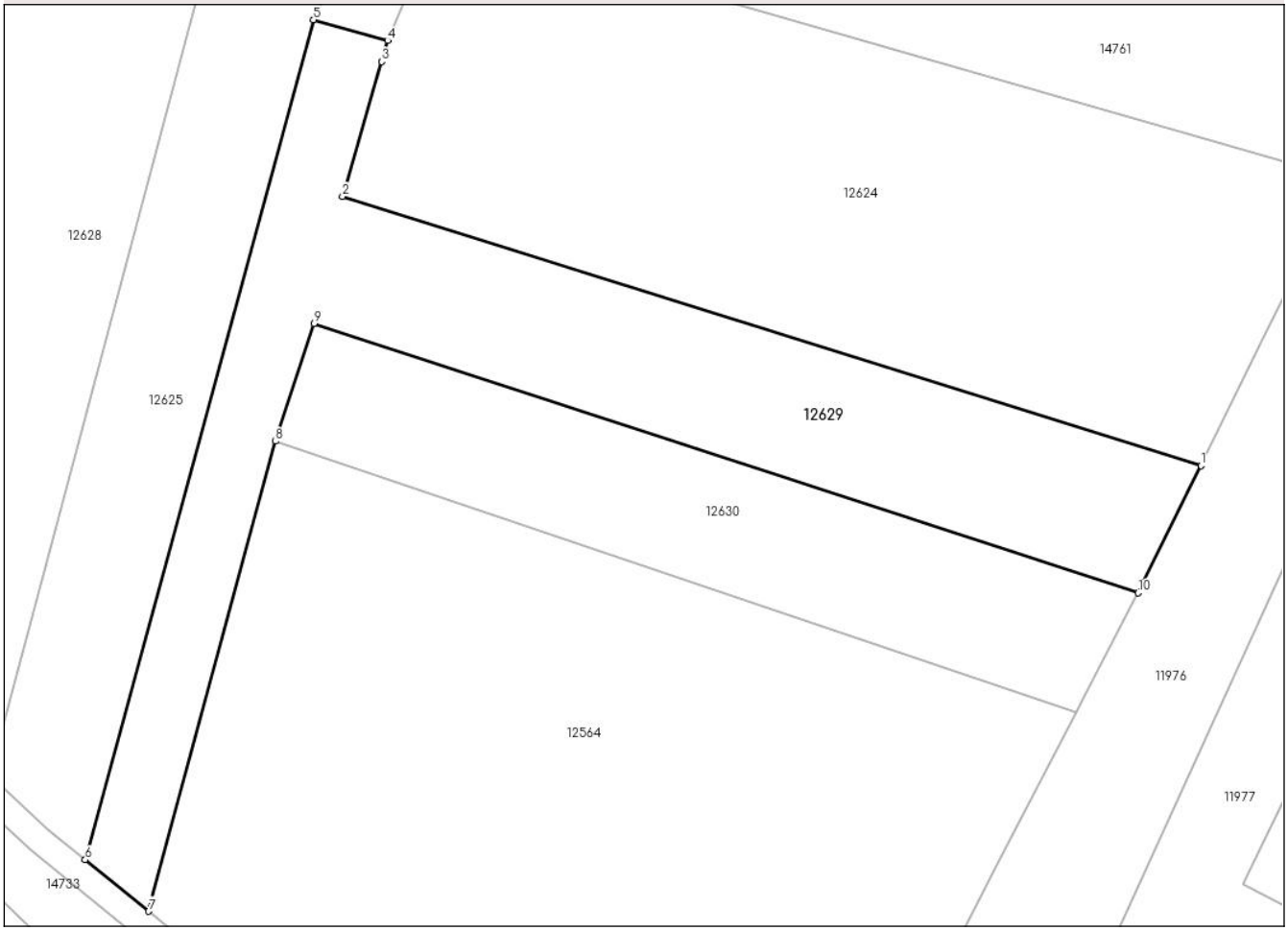
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	17	166	-	
2	arabil	NU	2.235	17	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.579,778 356.088,711	2	498.450,206 356.129,271	135.772
2	498.450,206 356.129,271	3	498.456,111 356.149,614	21.183
3	498.456,111 356.149,614	4	498.457,028 356.152,772	3.288
4	498.457,028 356.152,772	5	498.445,818 356.155,924	11.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.445,818 356.155,924	6	498.411,376 356.029,247	131.276
6	498.411,376 356.029,247	7	498.420,968 356.021,498	12.331
7	498.420,968 356.021,498	8	498.440,074 356.092,362	73.394
8	498.440,074 356.092,362	9	498.445,902 356.110,132	18.701
9	498.445,902 356.110,132	10	498.570,307 356.069,507	130.87
10	498.570,307 356.069,507	1	498.579,778 356.088,711	21.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

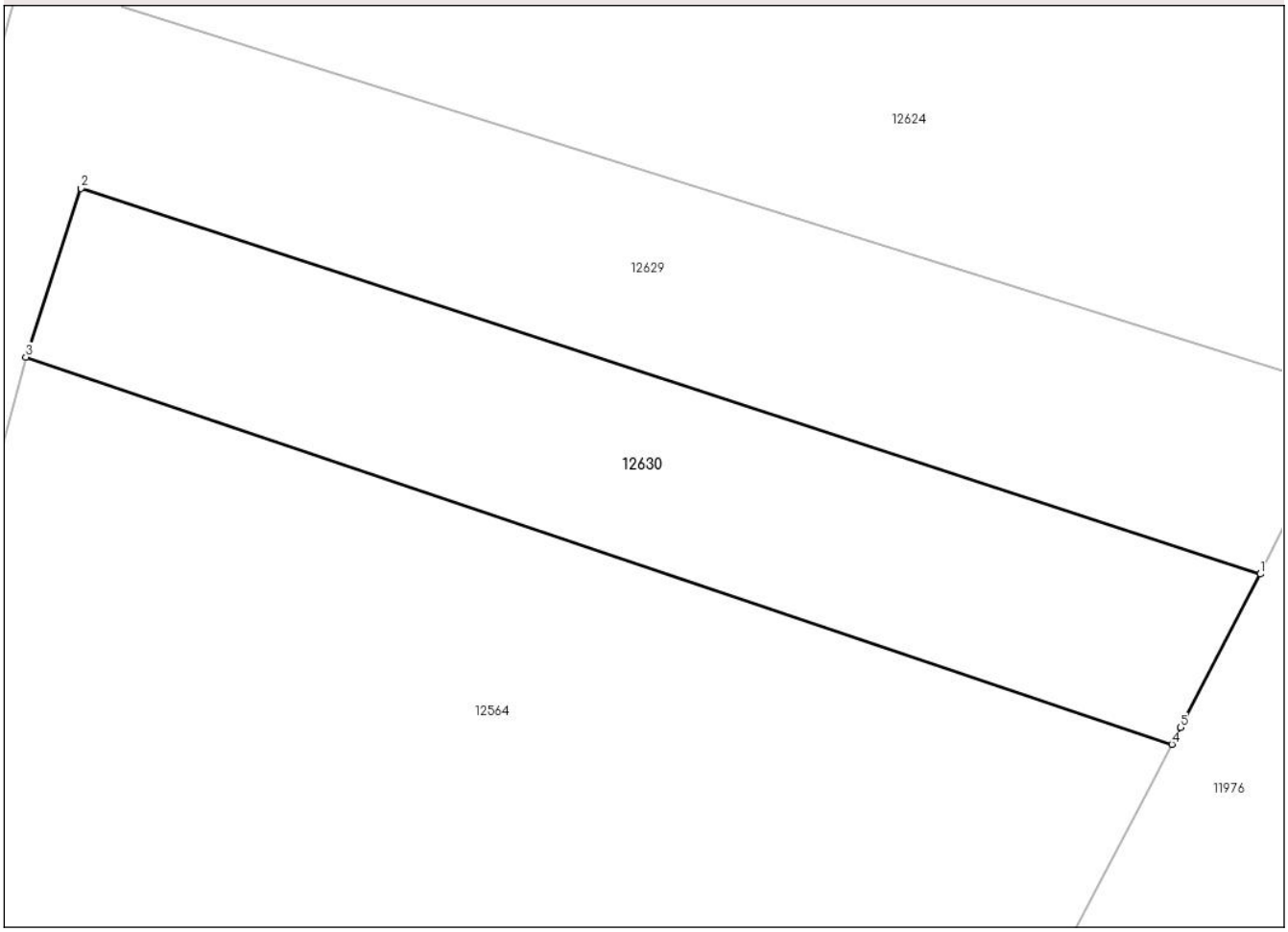
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	17	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.570,307 356.069,507	2	498.445,902 356.110,132	130.87
2	498.445,902 356.110,132	3	498.440,074 356.092,362	18.701
3	498.440,074 356.092,362	4	498.560,998 356.051,544	127.627
4	498.560,998 356.051,544	5	498.561,923 356.053,313	1.996
5	498.561,923 356.053,313	1	498.570,307 356.069,507	18.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 602	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29631, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA M. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

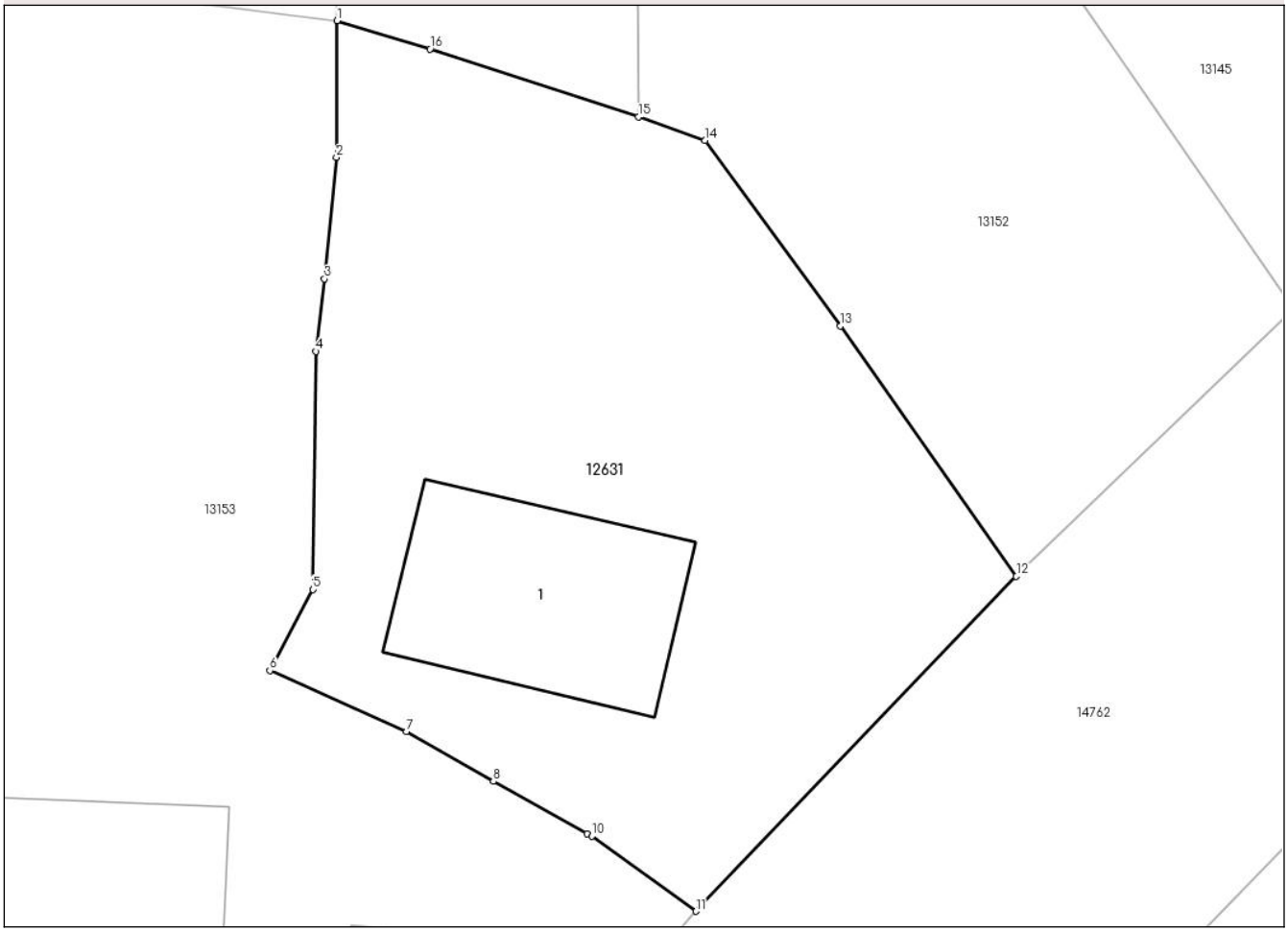
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	17	369,370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.495,415 355.487,608	2	497.495,396 355.482,278	5.33
2	497.495,396 355.482,278	3	497.494,929 355.477,547	4.754
3	497.494,929 355.477,547	4	497.494,592 355.474,724	2.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.494,592 355.474,724	5	497.494,48 355.465,448	9.277
5	497.494,48 355.465,448	6	497.492,797 355.462,288	3.58
6	497.492,797 355.462,288	7	497.498,126 355.459,913	5.834
7	497.498,126 355.459,913	8	497.501,511 355.457,968	3.904
8	497.501,511 355.457,968	9	497.505,156 355.455,941	4.171
9	497.505,156 355.455,941	10	497.505,345 355.455,836	0.216
10	497.505,345 355.455,836	11	497.509,404 355.452,912	5.003
11	497.509,404 355.452,912	12	497.521,885 355.465,959	18.055
12	497.521,885 355.465,959	13	497.515,034 355.475,716	11.922
13	497.515,034 355.475,716	14	497.509,754 355.482,945	8.952
14	497.509,754 355.482,945	15	497.507,153 355.483,86	2.757
15	497.507,153 355.483,86	16	497.499,043 355.486,505	8.53
16	497.499,043 355.486,505	1	497.495,415 355.487,608	3.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 179A, Jud. Arges, pct. acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81827	1.503	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 179A, Jud. Arges, pct. acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1387 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 222, din 13/02/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81827 a imobilului cu numarul cadastral 81827/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81810 inscris in cartea funciara 81810;	A1
1388 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 223, din 13/02/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA GHEORGHE-DANIEL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRANA GHEORGHE-DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

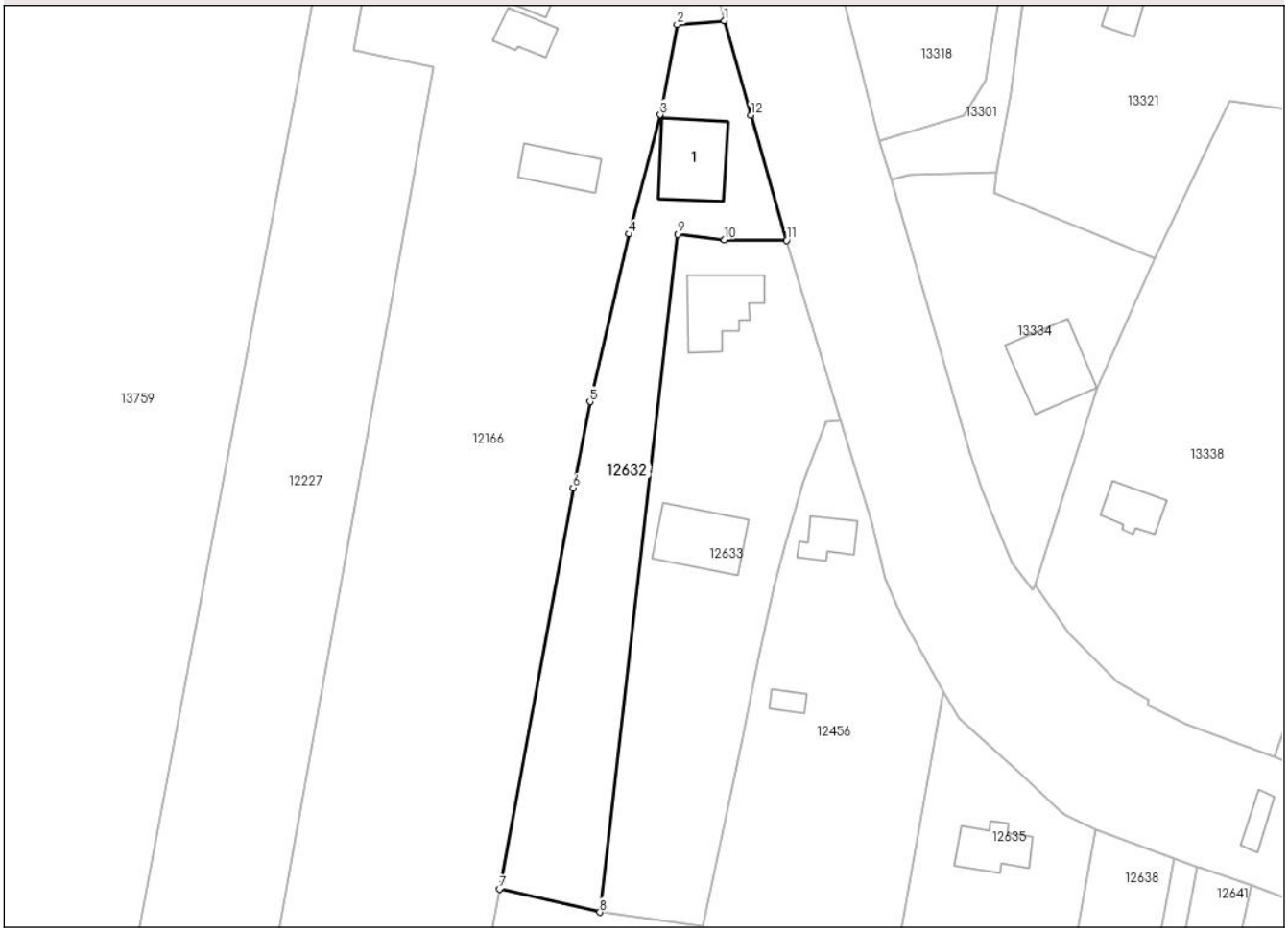
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81827	1.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	17	509; 510; 513	-	
2	pasune	DA	641	17	511	-	
3	arabil	DA	744	17	509; 510; 513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.979,915 355.522,614	2	496.973,223 355.522,104	6.711
2	496.973,223 355.522,104	3	496.970,828 355.509,269	13.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.970,828 355.509,269	4	496.966,405 355.492,358	17.48
4	496.966,405 355.492,358	5	496.960,834 355.468,571	24.431
5	496.960,834 355.468,571	6	496.958,454 355.456,332	12.468
6	496.958,454 355.456,332	7	496.947,979 355.399,405	57.883
7	496.947,979 355.399,405	8	496.962,249 355.396,116	14.644
8	496.962,249 355.396,116	9	496.973,287 355.492,308	96.823
9	496.973,287 355.492,308	10	496.979,932 355.491,541	6.689
10	496.979,932 355.491,541	11	496.988,791 355.491,448	8.859
11	496.988,791 355.491,448	12	496.983,71 355.509,231	18.495
12	496.983,71 355.509,231	1	496.979,915 355.522,614	13.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 179, Jud. Arges, pct. acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81826	1.857	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81826-C1	Loc. Galesesti, Nr. 179, Jud. Arges, pct. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	81826-C2	Loc. Galesesti, Nr. 179, Jud. Arges, pct. acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1387 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 222, din 13/02/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81826 a imobilului cu numarul cadastral 81826/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81810 inscris in cartea funciara 81810;	A1
Act Administrativ nr. 97311, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 6803 din 13.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 87 din 07.09.1982, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI;act administrativ nr 6794 din 13.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81810/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 43364 din 16/12/2016;	
Act Administrativ nr. 97311, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 6803 din 13.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6794 din 13.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 87 din 07.09.1982, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRANA MARIN** 2) **DUMITRANA GHERGHINA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81810/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 43364 din 16/12/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

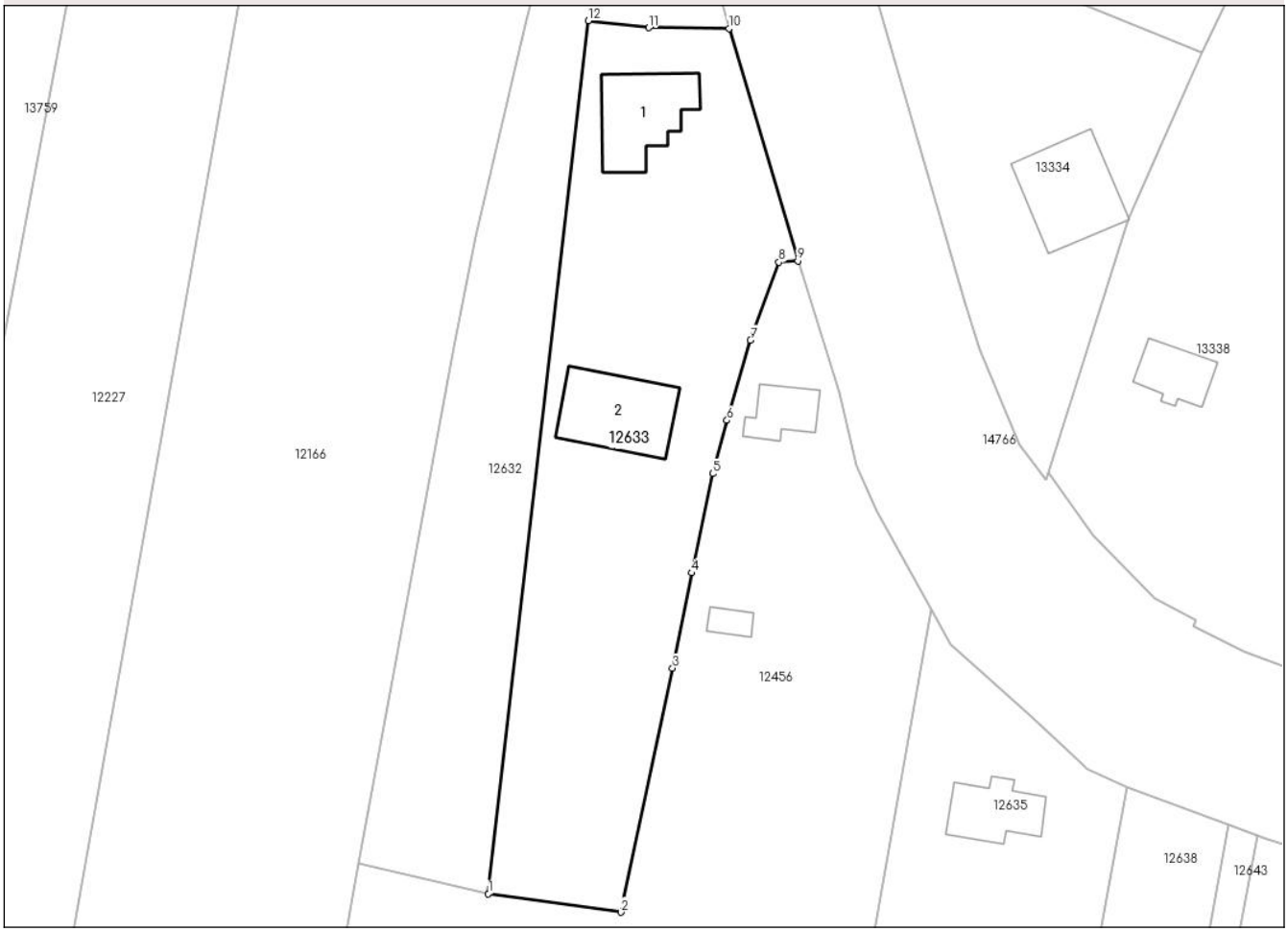
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81826	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	512	-	
2	pasune	DA	857	17	511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81826-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	81826-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.962,249 355.396,116	2	496.976,865 355.394,081	14.757
2	496.976,865 355.394,081	3	496.982,575 355.420,965	27.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.982,575 355.420,965	4	496.984,661 355.431,461	10.701
4	496.984,661 355.431,461	5	496.987,016 355.442,412	11.201
5	496.987,016 355.442,412	6	496.988,577 355.448,273	6.065
6	496.988,577 355.448,273	7	496.991,165 355.457,118	9.216
7	496.991,165 355.457,118	8	496.994,307 355.465,695	9.134
8	496.994,307 355.465,695	9	496.996,387 355.465,84	2.085
9	496.996,387 355.465,84	10	496.988,791 355.491,448	26.711
10	496.988,791 355.491,448	11	496.979,932 355.491,541	8.859
11	496.979,932 355.491,541	12	496.973,287 355.492,308	6.689
12	496.973,287 355.492,308	1	496.962,249 355.396,116	96.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 91	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24754, din 16/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA C. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARICA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

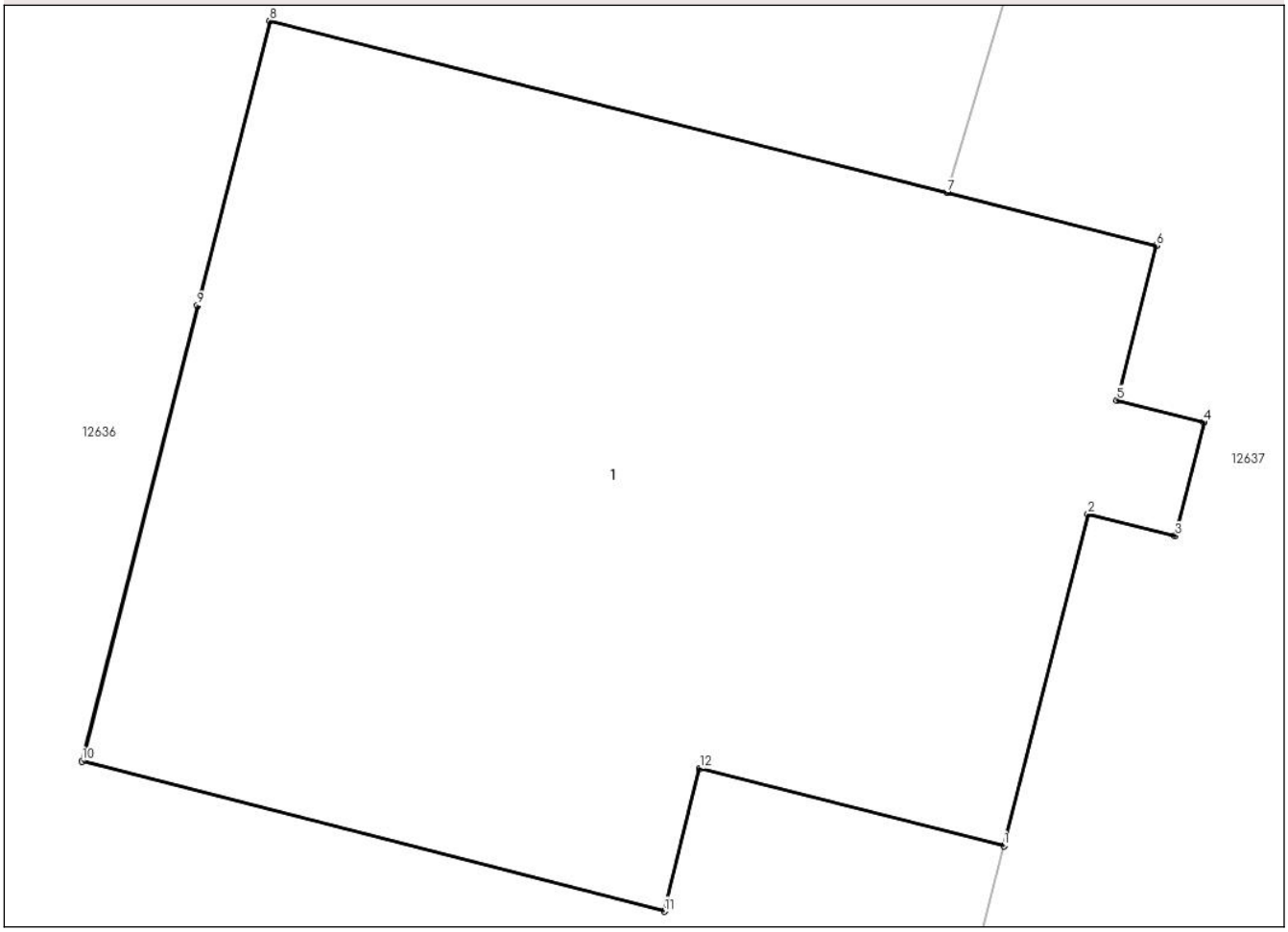
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 91	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	17	483	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12636 si 12637

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.193,684 355.326,277	2	497.194,668 355.330,154	4.0
2	497.194,668 355.330,154	3	497.195,686 355.329,896	1.05
3	497.195,686 355.329,896	4	497.196,023 355.331,224	1.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.196,023 355.331,224	5	497.195,005 355.331,482	1.05
5	497.195,005 355.331,482	6	497.195,464 355.333,289	1.864
6	497.195,464 355.333,289	7	497.193,019 355.333,91	2.523
7	497.193,019 355.333,91	8	497.185,105 355.335,918	8.165
8	497.185,105 355.335,918	9	497.184,26 355.332,589	3.435
9	497.184,26 355.332,589	10	497.182,911 355.327,264	5.493
10	497.182,911 355.327,264	11	497.189,715 355.325,51	7.026
11	497.189,715 355.325,51	12	497.190,13 355.327,179	1.72
12	497.190,13 355.327,179	1	497.193,684 355.326,277	3.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 181, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 181, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109203, din 02/03/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTANŢA** 2) **DUMITRANA VETA** 3) **GHEORGHE ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE CONSTANŢA** 2) **DUMITRANA VETA** 3) **GHEORGHE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	498,499	-	
2	arabil	DA	3.400	17	497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.028,329 355.409,872	2	497.027,678 355.410,481	0.891
2	497.027,678 355.410,481	3	497.021,853 355.415,924	7.972
3	497.021,853 355.415,924	4	497.013,215 355.423,644	11.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.013,215 355.423,644	5	497.011,125 355.427,4	4.298
5	497.011,125 355.427,4	6	496.975,442 355.227,882	202.684
6	496.975,442 355.227,882	7	496.979,029 355.234,442	7.477
7	496.979,029 355.234,442	8	496.982,832 355.237,497	4.878
8	496.982,832 355.237,497	9	496.987,249 355.239,932	5.044
9	496.987,249 355.239,932	10	496.995,238 355.239,453	8.003
10	496.995,238 355.239,453	11	497.001,15 355.236,728	6.51
11	497.001,15 355.236,728	12	497.032,747 355.407,879	174.043
12	497.032,747 355.407,879	1	497.028,329 355.409,872	4.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82095	Din acte: 450 Masurata: 441	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82095-C1	Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.2	82095-C2	Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20892 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 253, din 03/09/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE. bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PISINARU ROXANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82095	Din acte: 450 Masurata: 441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	17	483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82095-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.2	82095-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.194,705 355.339,528	2	497.182,601 355.345,58	13.533
2	497.182,601 355.345,58	3	497.179,03 355.327,945	17.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.179,03 355.327,945	4	497.178,094 355.322,746	5.283
4	497.178,094 355.322,746	5	497.176,551 355.312,727	10.137
5	497.176,551 355.312,727	6	497.175,295 355.303,707	9.107
6	497.175,295 355.303,707	7	497.179,639 355.302,95	4.409
7	497.179,639 355.302,95	8	497.179,754 355.302,93	0.117
8	497.179,754 355.302,93	9	497.186,838 355.301,695	7.191
9	497.186,838 355.301,695	10	497.191,735 355.324,896	23.712
10	497.191,735 355.324,896	11	497.193,241 355.324,532	1.549
11	497.193,241 355.324,532	12	497.193,684 355.326,277	1.8
12	497.193,684 355.326,277	13	497.190,13 355.327,179	3.667
13	497.190,13 355.327,179	14	497.189,715 355.325,51	1.72
14	497.189,715 355.325,51	15	497.182,911 355.327,264	7.026
15	497.182,911 355.327,264	16	497.184,26 355.332,589	5.493
16	497.184,26 355.332,589	17	497.185,105 355.335,918	3.435
17	497.185,105 355.335,918	18	497.193,019 355.333,91	8.165
18	497.193,019 355.333,91	1	497.194,705 355.339,528	5.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82094	442	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82094-C1	Loc. Galesesti, Nr. 187, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14748 / 21/06/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 259, din 04/03/2016 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 3462 din 20.06.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 24754 din 16.10.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;hotarare judecatoreasca nr 519 din 02.10.2006, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act administrativ nr 3460 din 20.06.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82094	442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	17	483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82094-C1	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.206,809 355.333,476	2	497.194,705 355.339,528	13.533
2	497.194,705 355.339,528	3	497.193,019 355.333,91	5.866
3	497.193,019 355.333,91	4	497.195,464 355.333,289	2.523
4	497.195,464 355.333,289	5	497.195,005 355.331,482	1.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.195,005 355.331,482	6	497.196,023 355.331,224	1.05
6	497.196,023 355.331,224	7	497.195,686 355.329,896	1.37
7	497.195,686 355.329,896	8	497.194,668 355.330,154	1.05
8	497.194,668 355.330,154	9	497.193,684 355.326,277	4.0
9	497.193,684 355.326,277	10	497.193,241 355.324,532	1.8
10	497.193,241 355.324,532	11	497.191,735 355.324,896	1.549
11	497.191,735 355.324,896	12	497.186,838 355.301,695	23.712
12	497.186,838 355.301,695	13	497.188,293 355.301,429	1.479
13	497.188,293 355.301,429	14	497.188,685 355.301,357	0.399
14	497.188,685 355.301,357	15	497.196,366 355.299,953	7.808
15	497.196,366 355.299,953	16	497.198,364 355.299,588	2.031
16	497.198,364 355.299,588	17	497.199,065 355.301,866	2.383
17	497.199,065 355.301,866	1	497.206,809 355.333,476	32.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81580	2.100	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1740 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 96, din 27/01/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU IONELA MĂDĂLINA**, căsătorită cu 2) **MUNTEANU BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81580	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.367	17	496	-	
2	arabil	NU	733	17	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.011,59 355.227,019	2	497.043,908 355.403,765	179.676
2	497.043,908 355.403,765	3	497.032,747 355.407,879	11.895
3	497.032,747 355.407,879	4	497.001,15 355.236,728	174.043
4	497.001,15 355.236,728	1	497.011,59 355.227,019	14.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81198	21	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5258 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 418, din 18/06/2014 emis de MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81198 a imobilului cu numarul cadastral 81198/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80370 inscris in cartea funciara 80370;	A1
627 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. 217, din 21/01/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAE ALINA**, , casatorita cu 2) **NAE IONUŢ ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SPATARU NICOLETA MIRELA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

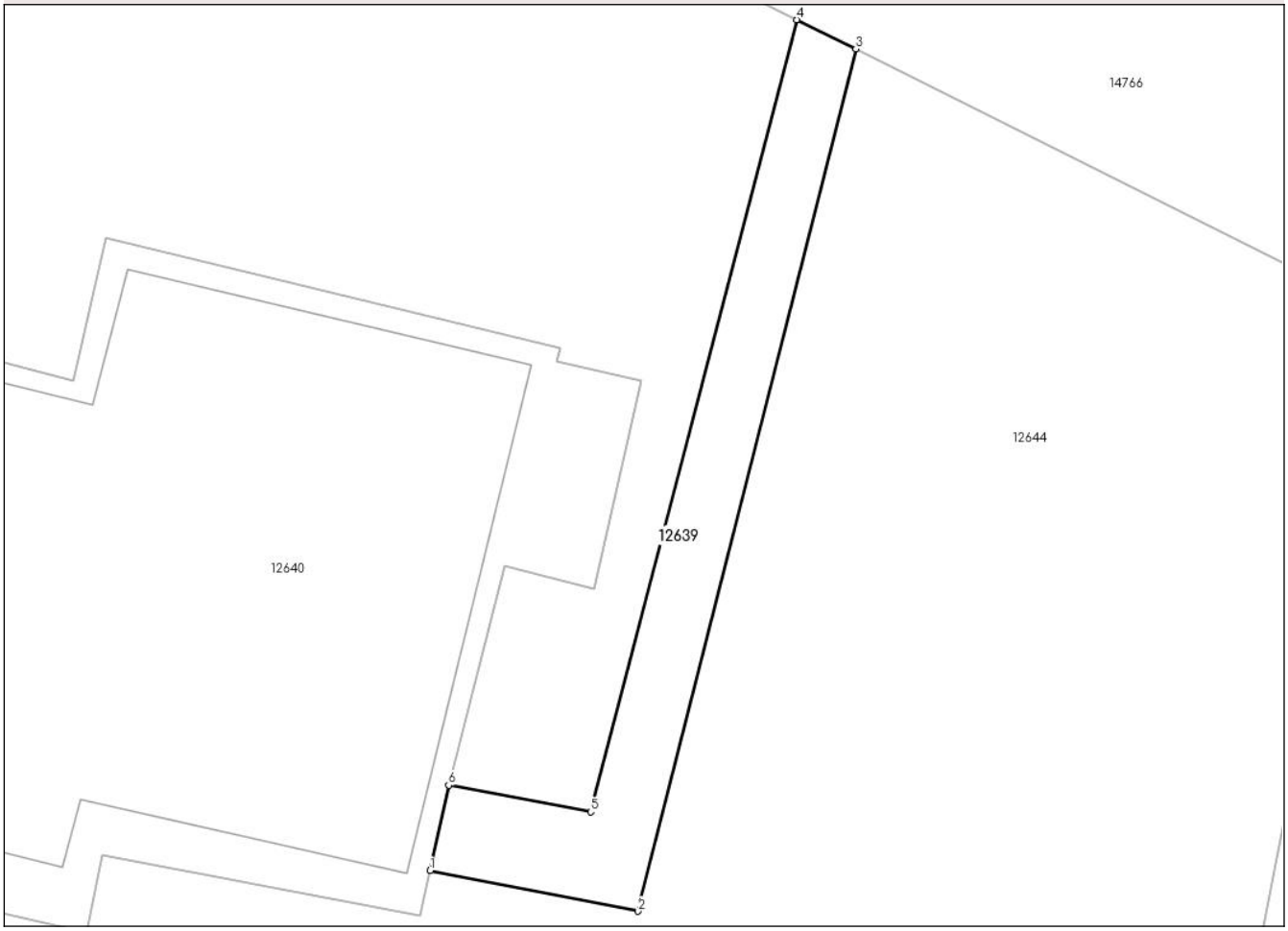
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81198	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	17	480,481	-	SERVITUTE DE TRECERE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.215,858 355.311,482	2	497.219,36 355.310,799	3.568
2	497.219,36 355.310,799	3	497.223,027 355.325,307	14.964
3	497.223,027 355.325,307	4	497.222,028 355.325,798	1.113
4	497.222,028 355.325,798	5	497.218,558 355.312,472	13.77
5	497.218,558 355.312,472	6	497.216,168 355.312,919	2.431

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.216,168 355.312,919	1	497.215,858 355.311,482	1.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 188, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81197	118	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81197-C1	Loc. Galesesti, Nr. 188, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5258 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 418, din 18/06/2014 emis de MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81197 a imobilului cu numarul cadastral 81197/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80370 inscris in cartea funciara 80370;	A1, A1.1
7368 / 04/09/2014		
Act Administrativ nr. 6982, din 21/08/2014 emis de OCPI;		
B5	se noteaza propunerea de apartamentare a imobilului cu nr. cadastral 81197-C1 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 6982/21. 08.2014 in 3 unitati individuale cu urmatoarele numere cadastrale: 81197-C1-U1, 81197-C1-U2, 81197-C1-U3 , cu stare de proprietate neschimbata	A1.1
628 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. 217, din 21/01/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NAE ALINA**, , casatorita cu 2) **NAE IONUŢ ADRIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SPATARU NICOLETA MIRELA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

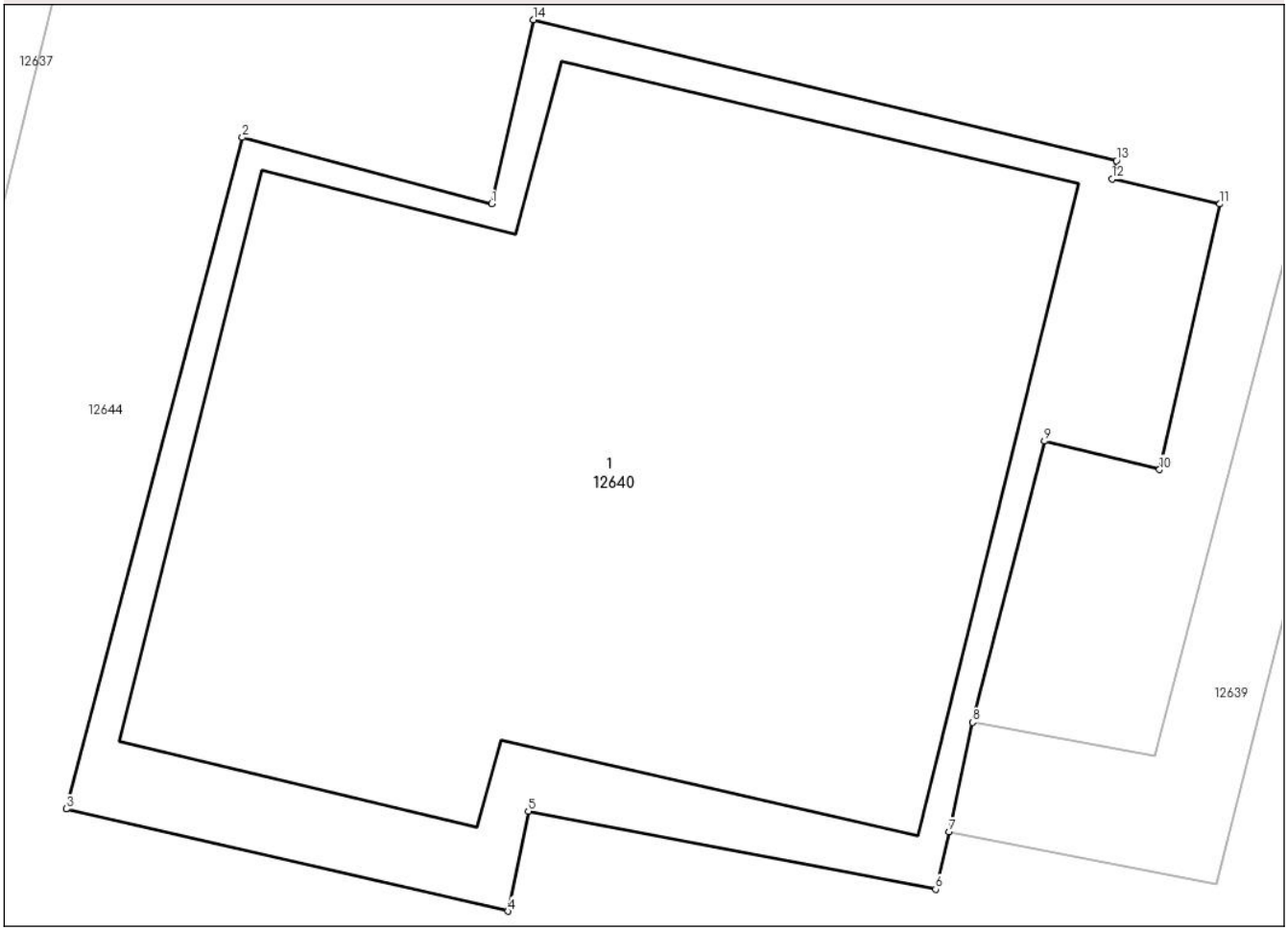
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81197	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	17	480,481	-	ACCESUL SE FACE PE LOTUL 3 - SERVITUTE DE TRECERE

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81197-C1	constructii de locuinte	Din acte: 84 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.209,854 355.319,716	2	497.206,585 355.320,587	3.383
2	497.206,585 355.320,587	3	497.204,271 355.311,782	9.104
3	497.204,271 355.311,782	4	497.210,07 355.310,442	5.952
4	497.210,07 355.310,442	5	497.210,336 355.311,751	1.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.210,336 355.311,751	6	497.215,682 355.310,729	5.443
6	497.215,682 355.310,729	7	497.215,858 355.311,482	0.773
7	497.215,858 355.311,482	8	497.216,168 355.312,919	1.47
8	497.216,168 355.312,919	9	497.217,109 355.316,603	3.802
9	497.217,109 355.316,603	10	497.218,621 355.316,231	1.557
10	497.218,621 355.316,231	11	497.219,414 355.319,714	3.572
11	497.219,414 355.319,714	12	497.217,997 355.320,04	1.454
12	497.217,997 355.320,04	13	497.218,055 355.320,282	0.249
13	497.218,055 355.320,282	14	497.210,404 355.322,129	7.871
14	497.210,404 355.322,129	1	497.209,854 355.319,716	2.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.196	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42095, din 20/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **CHISNOIU DĂNUŢ** 3) **CISLEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	703	17	496	-	
2	arabil	NU	493	17	496	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.047,056 355.402,592	2	497.012,692 355.214,657	191.051
2	497.012,692 355.214,657	3	497.020,597 355.205,39	12.181
3	497.020,597 355.205,39	4	497.020,027 355.217,888	12.511
4	497.020,027 355.217,888	5	497.020,265 355.228,948	11.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.020,265 355.228,948	6	497.032,282 355.289,771	61.999
6	497.032,282 355.289,771	7	497.046,512 355.363,163	74.759
7	497.046,512 355.363,163	8	497.054,852 355.400,002	37.771
8	497.054,852 355.400,002	9	497.047,766 355.402,327	7.458
9	497.047,766 355.402,327	1	497.047,056 355.402,592	0.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 185, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82902	Din acte: 3.413 Masurata: 3.640	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82902-C1	Loc. Galesesti, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita la sol:36 mp; Locuință - parter, în suprafață desfășurată de 36 mp, din anul 1954
A1.2	82902-C2	Loc. Galesesti, Nr. 185, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa - parter,in suprafata desfasurata de 42 mp, din anul 1954 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11022 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. 410, din 25/02/2021 emis de Notar Public Carmen Grecu (Act de Partaj Voluntar ; act notarial nr 90 din 25.02.2021, emis de NP CARMEN GRECU;act notarial nr 118 din 12.04.2002, emis de BNP CARMEN GRECU;act administrativ nr 1948 din 31.03.2021, emis de Primaria Comunei Suseni;act notarial nr 90 din 25.02.2021, emis de Notar Public Carmen Grecu;act notarial nr 1189 din 02.07.2003, emis de Notar Public Cochinescu Georgeana;act administrativ nr 1950 din 31.03.2021, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VASILE IULIANA** 2) **VASILE ION**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VASILE IULIANA** 2) **VASILE ION**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **VASILE IULIANA** 2) **VASILE ION**, soti	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **VASILE IULIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1.1
	1) **VASILE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82902	Din acte: 3.413 Masurata: 3.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	17	488	-	
2	arabil	DA	2.734	17	487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82902-C1	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita la sol:36 mp; Locuinţă - parter, în suprafaţă desfăşurată de 36 mp, din anul 1954
A1.2	82902-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa - parter,in suprafata desfasurata de 42 mp, din anul 1954 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.115,07 355.376,35	2	497.109,157 355.345,955	30.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.109,157 355.345,955	3	497.108,16 355.340,83	5.221
3	497.108,16 355.340,83	4	497.094,87 355.257,99	83.899
4	497.094,87 355.257,99	5	497.093,56 355.249,16	8.927
5	497.093,56 355.249,16	6	497.100,91 355.247,88	7.461
6	497.100,91 355.247,88	7	497.105,674 355.247,283	4.801
7	497.105,674 355.247,283	8	497.113,719 355.246,275	8.108
8	497.113,719 355.246,275	9	497.117,064 355.245,826	3.375
9	497.117,064 355.245,826	10	497.121,209 355.245,336	4.174
10	497.121,209 355.245,336	11	497.136,599 355.340,819	96.715
11	497.136,599 355.340,819	12	497.141,021 355.339,984	4.5
12	497.141,021 355.339,984	13	497.145,553 355.364,57	25.0
13	497.145,553 355.364,57	14	497.144,511 355.365,123	1.18
14	497.144,511 355.365,123	15	497.142,48 355.365,936	2.188
15	497.142,48 355.365,936	16	497.125,751 355.372,291	17.895
16	497.125,751 355.372,291	1	497.115,07 355.376,35	11.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 628	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	628	17	496	-	In act se regaseste T14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.043,908 355.403,765	2	497.011,59 355.227,019	179.676
2	497.011,59 355.227,019	3	497.009,995 355.217,819	9.337
3	497.009,995 355.217,819	4	497.012,692 355.214,657	4.156
4	497.012,692 355.214,657	5	497.047,056 355.402,592	191.051
5	497.047,056 355.402,592	1	497.043,908 355.403,765	3.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 188, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81196	Din acte: 775 Masurata: 871	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81196-C1	Loc. Galesesti, Nr. 188, Jud. Arges, PUNCTUL 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA-GRAJD FOSTA CONSTRUCTIE C2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5258 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 418, din 18/06/2014 emis de MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81196 a imobilului cu numarul cadastral 81196/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80370 inscris in cartea funciara 80370;	A1, A1.1
643 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. 217, din 21/01/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NAE ALINA**, , casatorita cu 2) **NAE IONUŢ ADRIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **SPATARU NICOLETA MIRELA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81196	Din acte: 775 Masurata: 871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	17	480,481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81196-C1	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXA-GRAJD FOSTA CONSTRUCTIE C2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.231,891 355.320,855	2	497.223,027 355.325,307	9.919
3	497.219,36 355.310,799	4	497.215,858 355.311,482	3.568
5	497.215,682 355.310,729	6	497.210,336 355.311,751	5.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.223,027 355.325,307	3	497.219,36 355.310,799	14.964
4	497.215,858 355.311,482	5	497.215,682 355.310,729	0.773
6	497.210,336 355.311,751	7	497.210,07 355.310,442	1.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.210,07 355.310,442	8	497.204,271 355.311,782	5.952
9	497.206,585 355.320,587	10	497.209,854 355.319,716	3.383
11	497.210,404 355.322,129	12	497.218,055 355.320,282	7.871
13	497.217,997 355.320,04	14	497.219,414 355.319,714	1.454
15	497.218,621 355.316,231	16	497.217,109 355.316,603	1.557
17	497.216,168 355.312,919	18	497.218,558 355.312,472	2.431
19	497.222,028 355.325,798	20	497.206,809 355.333,476	17.046
21	497.199,065 355.301,866	22	497.198,364 355.299,588	2.383
23	497.197,449 355.296,618	24	497.197,85 355.294,348	2.305
25	497.199,753 355.293,999	26	497.202,294 355.293,532	2.584
27	497.205,764 355.293,022	28	497.207,573 355.292,756	1.828
29	497.208,055 355.292,686	30	497.210,625 355.292,265	2.604
31	497.211,025 355.292,2	32	497.216,849 355.291,248	5.901
33	497.218,354 355.291,002	34	497.225,84 355.289,664	7.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.204,271 355.311,782	9	497.206,585 355.320,587	9.104
10	497.209,854 355.319,716	11	497.210,404 355.322,129	2.475
12	497.218,055 355.320,282	13	497.217,997 355.320,04	0.249
14	497.219,414 355.319,714	15	497.218,621 355.316,231	3.572
16	497.217,109 355.316,603	17	497.216,168 355.312,919	3.802
18	497.218,558 355.312,472	19	497.222,028 355.325,798	13.77
20	497.206,809 355.333,476	21	497.199,065 355.301,866	32.545
22	497.198,364 355.299,588	23	497.197,449 355.296,618	3.108
24	497.197,85 355.294,348	25	497.199,753 355.293,999	1.935
26	497.202,294 355.293,532	27	497.205,764 355.293,022	3.507
28	497.207,573 355.292,756	29	497.208,055 355.292,686	0.487
30	497.210,625 355.292,265	31	497.211,025 355.292,2	0.405
32	497.216,849 355.291,248	33	497.218,354 355.291,002	1.525
34	497.225,84 355.289,664	1	497.231,891 355.320,855	31.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:405
Nr. cadastral vechi:560

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81480	Din acte: 1.400 Masurata: 1.424	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 3511, din 15/12/2006 emis de BNP Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ADRIANA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 3511, din 15/12/2006 emis de BNP Georgescu Ion;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE STEMATE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE DUMITRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE STEMATE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE DUMITRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 405)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81480	Din acte: 1.400 Masurata: 1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.424	17	486	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.135,124 355.243,397	2	497.145,128 355.242,275	10.067
2	497.145,128 355.242,275	3	497.156,616 355.307,372	66.103
3	497.156,616 355.307,372	4	497.159,925 355.329,43	22.305
4	497.159,925 355.329,43	5	497.164,676 355.354,771	25.783
5	497.164,676 355.354,771	6	497.150,625 355.361,878	15.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.150,625 355.361,878	7	497.148,193 355.338,513	23.491
7	497.148,193 355.338,513	1	497.135,124 355.243,397	96.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1576, din 17/05/2013 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	17	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.145,553 355.364,57	2	497.141,021 355.339,984	25.0
2	497.141,021 355.339,984	3	497.136,599 355.340,819	4.5
3	497.136,599 355.340,819	4	497.121,209 355.245,336	96.715
4	497.121,209 355.245,336	5	497.125,843 355.244,648	4.685
5	497.125,843 355.244,648	6	497.126,968 355.244,481	1.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.126,968 355.244,481	7	497.130,843 355.243,929	3.914
7	497.130,843 355.243,929	8	497.135,124 355.243,397	4.314
8	497.135,124 355.243,397	9	497.148,193 355.338,513	96.01
9	497.148,193 355.338,513	10	497.150,625 355.361,878	23.491
10	497.150,625 355.361,878	1	497.145,553 355.364,57	5.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355
Nr. cadastral vechi:316

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81048	4.914	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81048-C2	Loc. Galesesti, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta FARA ACTE in suprafata desfasurata de 128 mp
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		Loc. Galesesti, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1266 / 15/08/2006		
Act Notarial nr. 2762, din 16/11/2004 emis de BNP (proces verbal de receptie partiala nr. 3891/27.09.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU IONEL**, ,necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 355)	
14790 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. 2762, din 16/11/2004 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B2	se respinge cererea de repoziționare imobil	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5, A1.6
	1) **JIANU IONEL**, ,necasatorit	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiilor C1,C3,C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81048	4.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	17	493, 495, 494	-	
2	livada	DA	2.133	17	493, 495, 494	-	
3	arabil	DA	1.892	17	493, 495, 494	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81048-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Locuinta FARA ACTE in suprafata desfasurata de 128 mp
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.054,852 355.400,002	2	497.046,512 355.363,163	37.771
2	497.046,512 355.363,163	3	497.032,282 355.289,771	74.759
3	497.032,282 355.289,771	4	497.020,265 355.228,948	61.999
4	497.020,265 355.228,948	5	497.020,027 355.217,888	11.063
5	497.020,027 355.217,888	6	497.020,597 355.205,39	12.511
6	497.020,597 355.205,39	7	497.024,114 355.189,855	15.928
7	497.024,114 355.189,855	8	497.033,214 355.167,855	23.808
8	497.033,214 355.167,855	9	497.039,685 355.203,199	35.931
9	497.039,685 355.203,199	10	497.046,321 355.239,936	37.332
10	497.046,321 355.239,936	11	497.056,222 355.291,791	52.792
11	497.056,222 355.291,791	12	497.064,59 355.333,655	42.692
12	497.064,59 355.333,655	13	497.068,069 355.349,053	15.786
13	497.068,069 355.349,053	14	497.072,282 355.367,704	19.121
14	497.072,282 355.367,704	15	497.074,007 355.375,844	8.321
15	497.074,007 355.375,844	16	497.077,567 355.390,945	15.515
16	497.077,567 355.390,945	1	497.054,852 355.400,002	24.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:372
Nr. cadastral vechi:523

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80282	Din acte: 2.546 Masurata: 2.598	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4536 / 17/08/2010		
Act Notarial nr. 1768, din 16/08/2010 emis de BNP LAZAR BOGDAN MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IOSIF LUCIAN** 2) **VASILE IONELA**, ,soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80282	Din acte: 2.546 Masurata: 2.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	17	476	-	
2	faneata	DA	1.328	17	477,478	-	
3	arabil	NU	910	17	476, 477,478	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.248,546 355.313,32	2	497.231,891 355.320,855	18.28
2	497.231,891 355.320,855	3	497.225,84 355.289,664	31.773
3	497.225,84 355.289,664	4	497.206,202 355.189,855	101.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.206,202 355.189,855	5	497.215,012 355.187,652	9.081
5	497.215,012 355.187,652	6	497.217,632 355.186,997	2.701
6	497.217,632 355.186,997	7	497.218,94 355.186,669	1.348
7	497.218,94 355.186,669	8	497.224,122 355.185,373	5.342
8	497.224,122 355.185,373	9	497.225,193 355.185,106	1.104
9	497.225,193 355.185,106	10	497.226,21 355.184,851	1.048
10	497.226,21 355.184,851	11	497.234,323 355.229,224	45.109
11	497.234,323 355.229,224	12	497.234,363 355.229,459	0.238
12	497.234,363 355.229,459	13	497.234,615 355.230,823	1.387
13	497.234,615 355.230,823	14	497.249,609 355.312,838	83.374
14	497.249,609 355.312,838	1	497.248,546 355.313,32	1.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82297	Din acte: 2.915 Masurata: 2.833	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34898 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. 511, din 08/12/2021 emis de BĂDULESCU ELENA-LAURA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMINICĂ-NEACŞU IONEL** 2) **DUMINICĂ-NEACŞU CRISTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

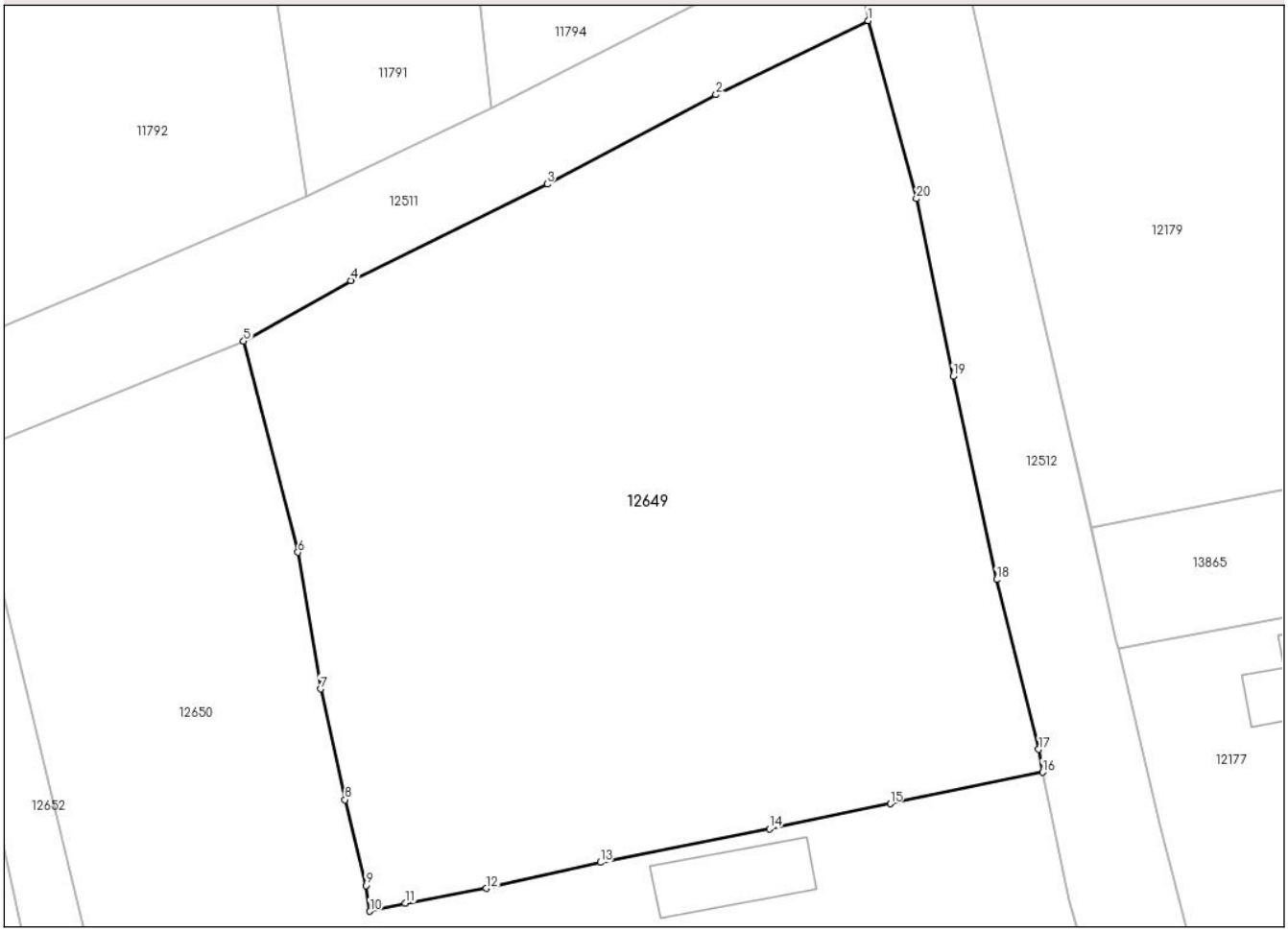
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82297	Din acte: 2.915 Masurata: 2.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.833	17	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.170,345 355.072,023	2	498.158,481 355.066,246	13.196
2	498.158,481 355.066,246	3	498.145,304 355.059,271	14.909
3	498.145,304 355.059,271	4	498.129,987 355.051,751	17.063
4	498.129,987 355.051,751	5	498.121,62 355.047,022	9.611
5	498.121,62 355.047,022	6	498.125,857 355.030,53	17.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.125,857 355.030,53	7	498.127,619 355.019,877	10.798
7	498.127,619 355.019,877	8	498.129,531 355.011,232	8.854
8	498.129,531 355.011,232	9	498.131,156 355.004,527	6.899
9	498.131,156 355.004,527	10	498.131,475 355.002,521	2.031
10	498.131,475 355.002,521	11	498.134,244 355.003,144	2.838
11	498.134,244 355.003,144	12	498.140,542 355.004,305	6.404
12	498.140,542 355.004,305	13	498.149,449 355.006,329	9.134
13	498.149,449 355.006,329	14	498.162,657 355.008,957	13.467
14	498.162,657 355.008,957	15	498.172,08 355.010,917	9.625
15	498.172,08 355.010,917	16	498.183,967 355.013,359	12.135
16	498.183,967 355.013,359	17	498.183,679 355.015,153	1.817
17	498.183,679 355.015,153	18	498.180,388 355.028,404	13.654
18	498.180,388 355.028,404	19	498.176,989 355.044,263	16.219
19	498.176,989 355.044,263	20	498.174,129 355.058,127	14.156
20	498.174,129 355.058,127	1	498.170,345 355.072,023	14.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 141, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.271	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

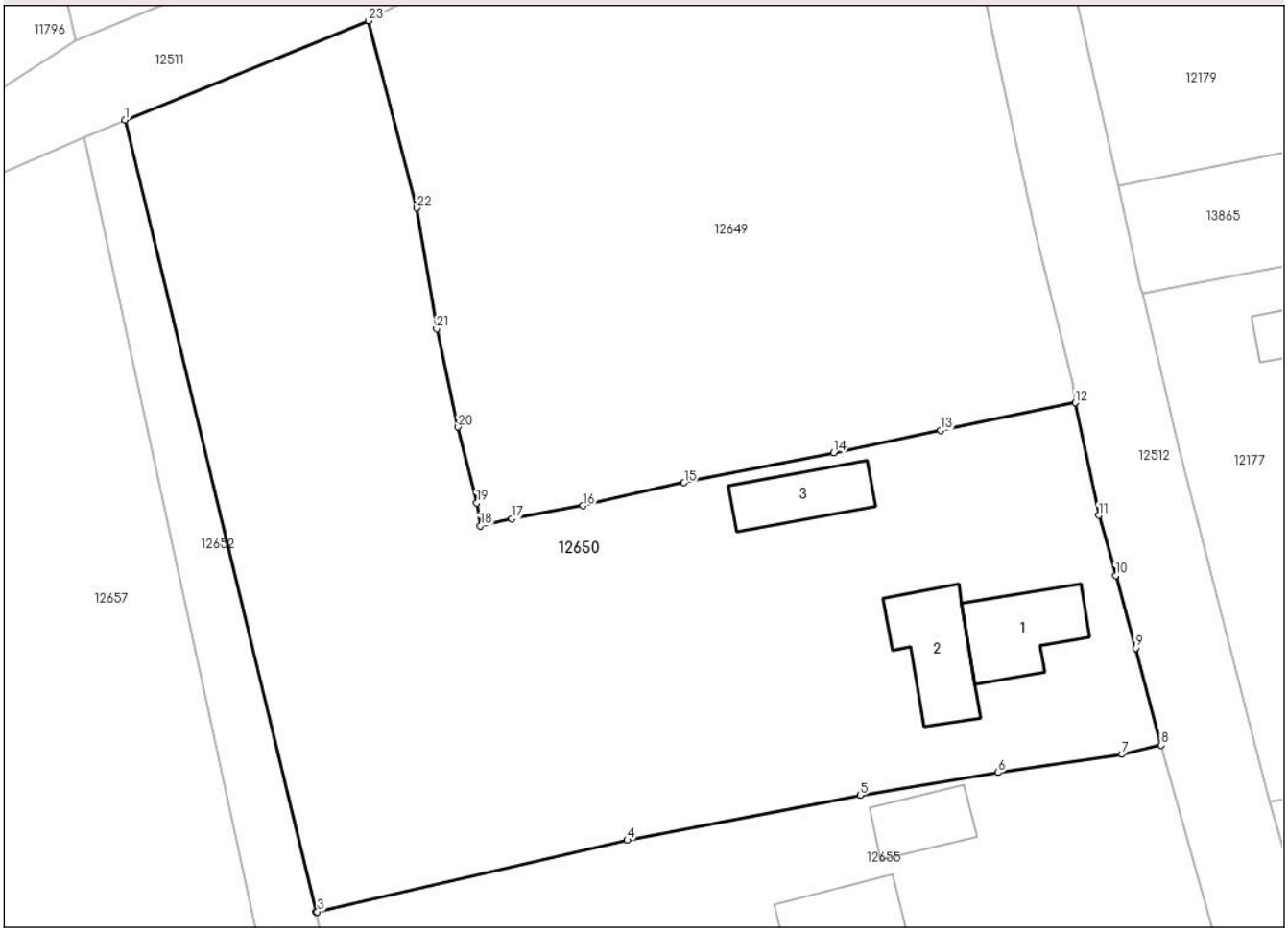
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	204	17	553	-	
2	arabil	DA	3.067	17	556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.100,16 355.038,288	2	498.116,979 354.968,487	71.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	498.116,979 354.968,487	3	498.117,116 354.968,518	0.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.117,116 354.968,518	4	498.144,449 354.974,82	28.05
5	498.164,984 354.978,792	6	498.177,147 354.980,791	12.326
7	498.188,089 354.982,397	8	498.191,515 354.983,222	3.524
9	498.189,264 354.991,75	10	498.187,509 354.998,146	6.632
11	498.186,017 355.003,441	12	498.183,967 355.013,359	10.128
13	498.172,08 355.010,917	14	498.162,657 355.008,957	9.625
15	498.149,449 355.006,329	16	498.140,542 355.004,305	9.134
17	498.134,244 355.003,144	18	498.131,475 355.002,521	2.838
19	498.131,156 355.004,527	20	498.129,531 355.011,232	6.899
21	498.127,619 355.019,877	22	498.125,857 355.030,53	10.798
23	498.121,62 355.047,022	1	498.100,16 355.038,288	23.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.144,449 354.974,82	5	498.164,984 354.978,792	20.916
6	498.177,147 354.980,791	7	498.188,089 354.982,397	11.059
8	498.191,515 354.983,222	9	498.189,264 354.991,75	8.82
10	498.187,509 354.998,146	11	498.186,017 355.003,441	5.501
12	498.183,967 355.013,359	13	498.172,08 355.010,917	12.135
14	498.162,657 355.008,957	15	498.149,449 355.006,329	13.467
16	498.140,542 355.004,305	17	498.134,244 355.003,144	6.404
18	498.131,475 355.002,521	19	498.131,156 355.004,527	2.031
20	498.129,531 355.011,232	21	498.127,619 355.019,877	8.854
22	498.125,857 355.030,53	23	498.121,62 355.047,022	17.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.615	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72363, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	17	556	-	
2	arabil	DA	1.124	17	556	-	
3	arabil	DA	2.307	17	557	-	
4	arabil	DA	1.949	17	519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.091,424 354.925,996	2	498.081,834 354.976,088	51.002
2	498.081,834 354.976,088	3	498.080,209 354.981,932	6.066
3	498.080,209 354.981,932	4	498.078,932 354.987,188	5.409
4	498.078,932 354.987,188	5	498.077,22 354.994,059	7.081
5	498.077,22 354.994,059	6	498.073,941 355.008,26	14.575
6	498.073,941 355.008,26	7	498.069,808 355.025,376	17.608
7	498.069,808 355.025,376	8	498.054,322 355.017,093	17.562
8	498.054,322 355.017,093	9	498.043,123 355.011,103	12.7
9	498.043,123 355.011,103	10	498.035,861 355.006,591	8.55
10	498.035,861 355.006,591	11	498.032,207 355.003,69	4.666
11	498.032,207 355.003,69	12	498.029,025 355.000,054	4.832
12	498.029,025 355.000,054	13	498.026,006 354.995,709	5.291
13	498.026,006 354.995,709	14	498.023,642 354.990,267	5.933
14	498.023,642 354.990,267	15	498.022,834 354.976,4	13.891
15	498.022,834 354.976,4	16	498.021,784 354.957,024	19.404
16	498.021,784 354.957,024	17	498.021,973 354.952,338	4.69
17	498.021,973 354.952,338	18	498.015,53 354.950,883	6.605
18	498.015,53 354.950,883	19	498.019,924 354.933,279	18.144
19	498.019,924 354.933,279	20	498.022,891 354.916,338	17.199
20	498.022,891 354.916,338	1	498.091,424 354.925,996	69.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:188

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82583	1.001	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261 / 08/04/2003		
Act Notarial nr. 484, din 10/02/2003 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82583	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.001	17	556	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.096,522 355.036,715	2	498.143,649 354.819,987	221.793
2	498.143,649 354.819,987	3	498.146,751 354.821,608	3.5
3	498.146,751 354.821,608	4	498.116,979 354.968,487	149.866
4	498.116,979 354.968,487	5	498.100,16 355.038,288	71.799
5	498.100,16 355.038,288	1	498.096,522 355.036,715	3.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.125 Masurata: 1.143	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131518, din 30/11/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN I DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALAN I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

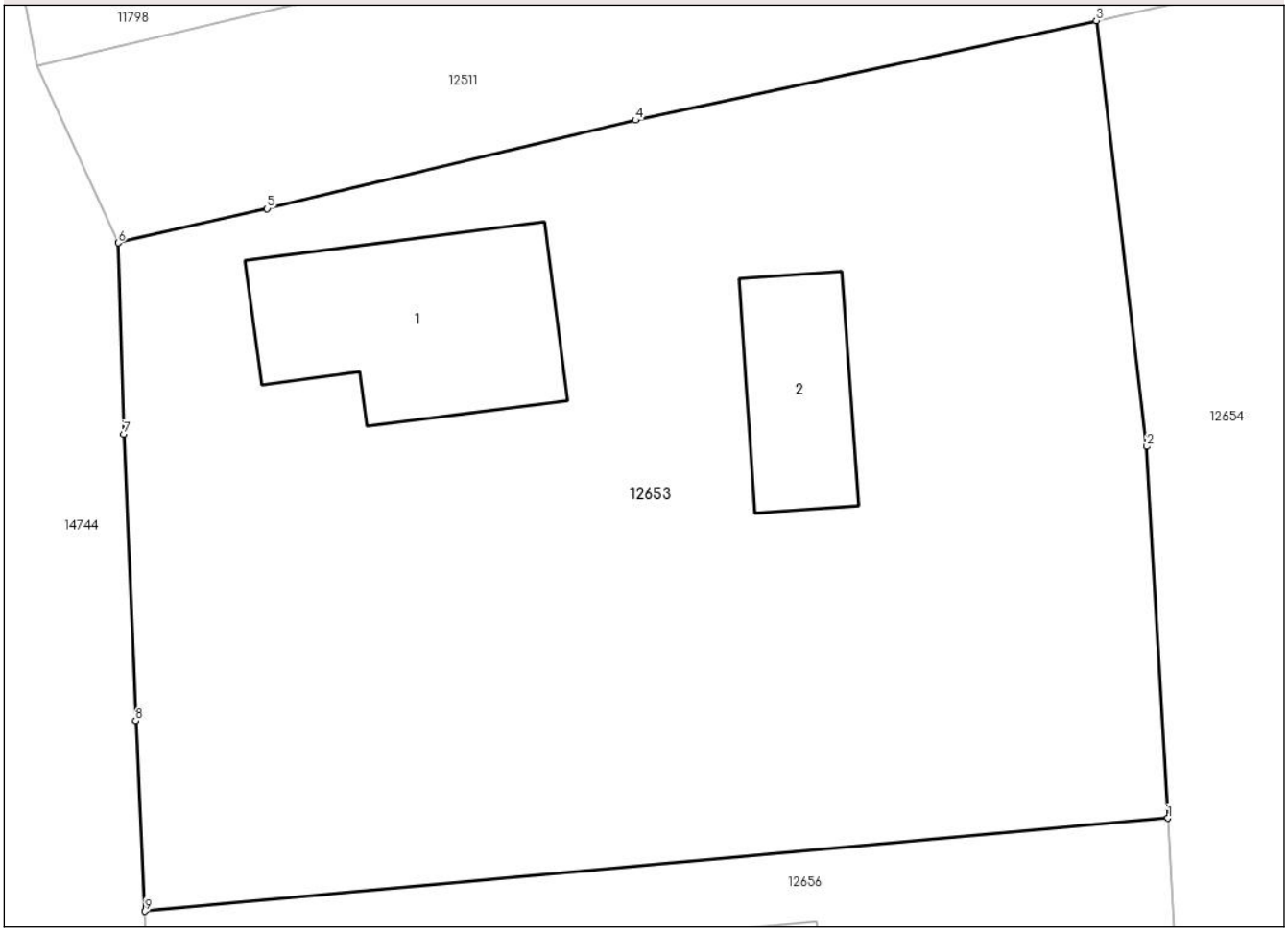
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.125 Masurata: 1.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.143	17	560-561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.978,311 354.910,693	2	497.977,49 354.925,216	14.546
2	497.977,49 354.925,216	3	497.975,514 354.941,85	16.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.975,514 354.941,85	4	497.957,513 354.937,964	18.416
4	497.957,513 354.937,964	5	497.943,123 354.934,509	14.799
5	497.943,123 354.934,509	6	497.937,303 354.933,175	5.971
6	497.937,303 354.933,175	7	497.937,517 354.925,697	7.481
7	497.937,517 354.925,697	8	497.937,985 354.914,493	11.214
8	497.937,985 354.914,493	9	497.938,348 354.907,059	7.443
9	497.938,348 354.907,059	1	497.978,311 354.910,693	40.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.436	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.436	17	556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.015,53 354.950,883	2	497.975,514 354.941,85	41.023
2	497.975,514 354.941,85	3	497.977,49 354.925,216	16.751
3	497.977,49 354.925,216	4	497.978,311 354.910,693	14.546
4	497.978,311 354.910,693	5	497.978,721 354.903,625	7.08
5	497.978,721 354.903,625	6	497.979,89 354.887,483	16.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.979,89 354.887,483	7	497.991,113 354.888,17	11.244
7	497.991,113 354.888,17	8	498.008,074 354.889,448	17.009
8	498.008,074 354.889,448	9	498.020,08 354.890,847	12.087
9	498.020,08 354.890,847	10	498.019,989 354.914,137	23.29
10	498.019,989 354.914,137	11	498.022,891 354.916,338	3.642
11	498.022,891 354.916,338	12	498.019,924 354.933,279	17.199
12	498.019,924 354.933,279	1	498.015,53 354.950,883	18.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 142, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80647	Din acte: 8.600 Masurata: 8.603	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.6		Loc. Tutulesti, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7921 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 523, din 03/05/2004 emis de BNP CARMEN GRECU (act notarial nr. 13/21-05-2012 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA; act administrativ nr. 4195/20-07-2012 (valabil de la 01.08.2012) emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4194/20-07-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STOICA MARINELA**	
9831 / 28/11/2014		
Act Notarial nr. 1336, din 28/11/2014 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **STOICA MARINELA** 2) **STOICA NICOLAE VALERIU**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STOICA MARINELA** 2) **STOICA NICOLAE VALERIU**, , soti	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2,C3	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9831 / 28/11/2014		
Act Notarial nr. 1336, din 28/11/2014 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) **DIN ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **DIN ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

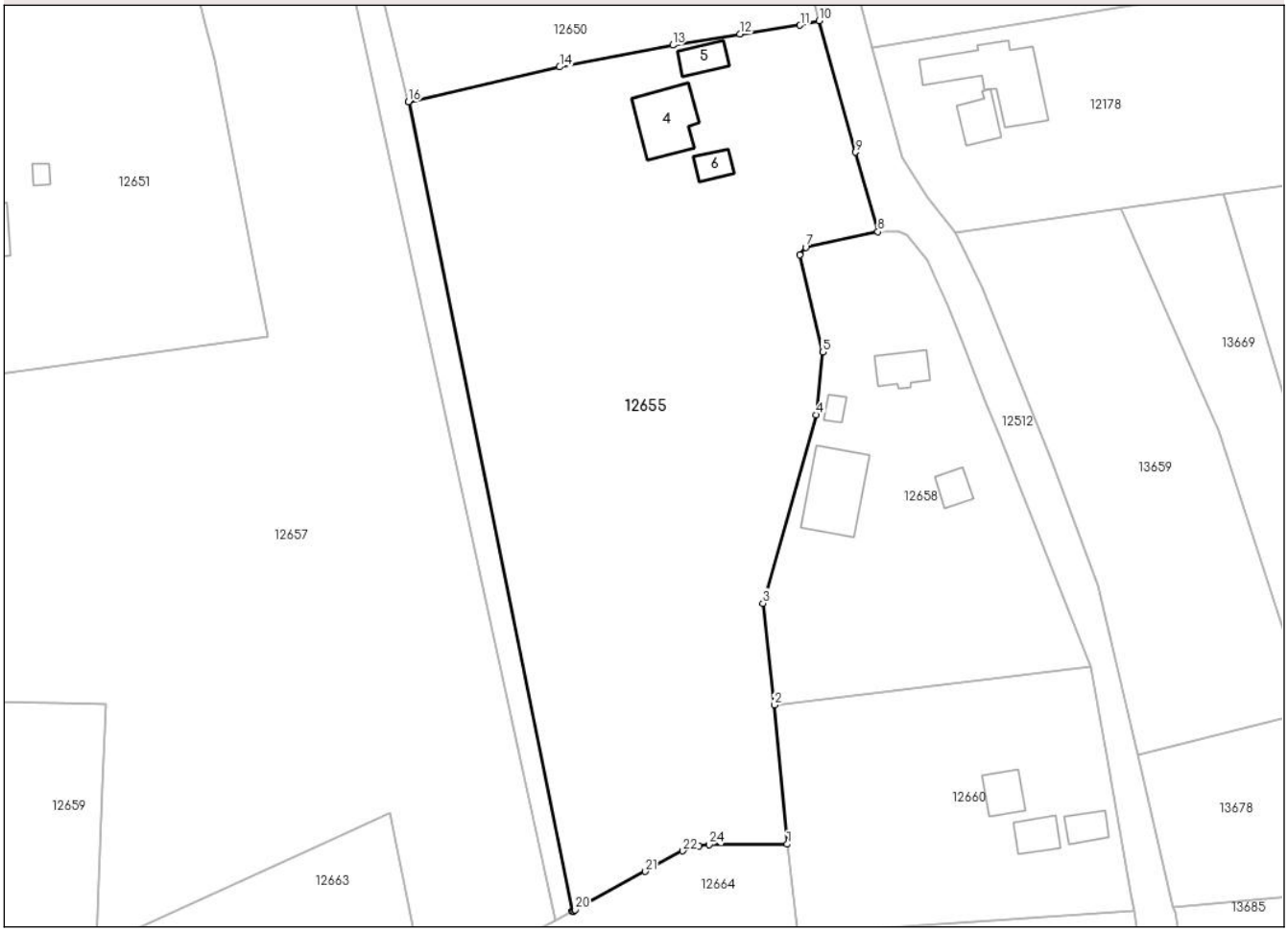
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80647	Din acte: 8.600 Masurata: 8.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	17	538, 549, 552,554, 553, 555	-	
2	arabil	DA	7.570	17	538, 549, 552,554, 553, 555	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.6		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.185,732 354.833,765	2	498.183,394 354.859,015	25.358
3	498.181,327 354.877,488	4	498.191,037 354.911,68	35.544
5	498.192,195 354.923,104	6	498.188,019 354.940,733	18.117
7	498.189,103 354.942,095	8	498.202,186 354.944,944	13.39
9	498.198,162 354.959,378	10	498.191,515 354.983,222	24.753
11	498.188,089 354.982,397	12	498.177,147 354.980,791	11.059
13	498.164,984 354.978,792	14	498.144,449 354.974,82	20.916
15	498.117,116 354.968,518	16	498.116,979 354.968,487	0.14
17	498.146,751 354.821,608	18	498.146,88 354.821,678	0.147
19	498.147,128 354.821,814	20	498.147,274 354.821,893	0.166
21	498.160,004 354.828,839	22	498.166,803 354.832,548	7.745
23	498.169,715 354.833,516	24	498.171,535 354.833,695	1.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.183,394 354.859,015	3	498.181,327 354.877,488	18.588
4	498.191,037 354.911,68	5	498.192,195 354.923,104	11.483
6	498.188,019 354.940,733	7	498.189,103 354.942,095	1.741
8	498.202,186 354.944,944	9	498.198,162 354.959,378	14.984
10	498.191,515 354.983,222	11	498.188,089 354.982,397	3.524
12	498.177,147 354.980,791	13	498.164,984 354.978,792	12.326
14	498.144,449 354.974,82	15	498.117,116 354.968,518	28.05
16	498.116,979 354.968,487	17	498.146,751 354.821,608	149.866
18	498.146,88 354.821,678	19	498.147,128 354.821,814	0.283
20	498.147,274 354.821,893	21	498.160,004 354.828,839	14.502
22	498.166,803 354.832,548	23	498.169,715 354.833,516	3.069
24	498.171,535 354.833,695	1	498.185,732 354.833,765	14.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 907	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129573, din 16/11/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA S. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA S. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

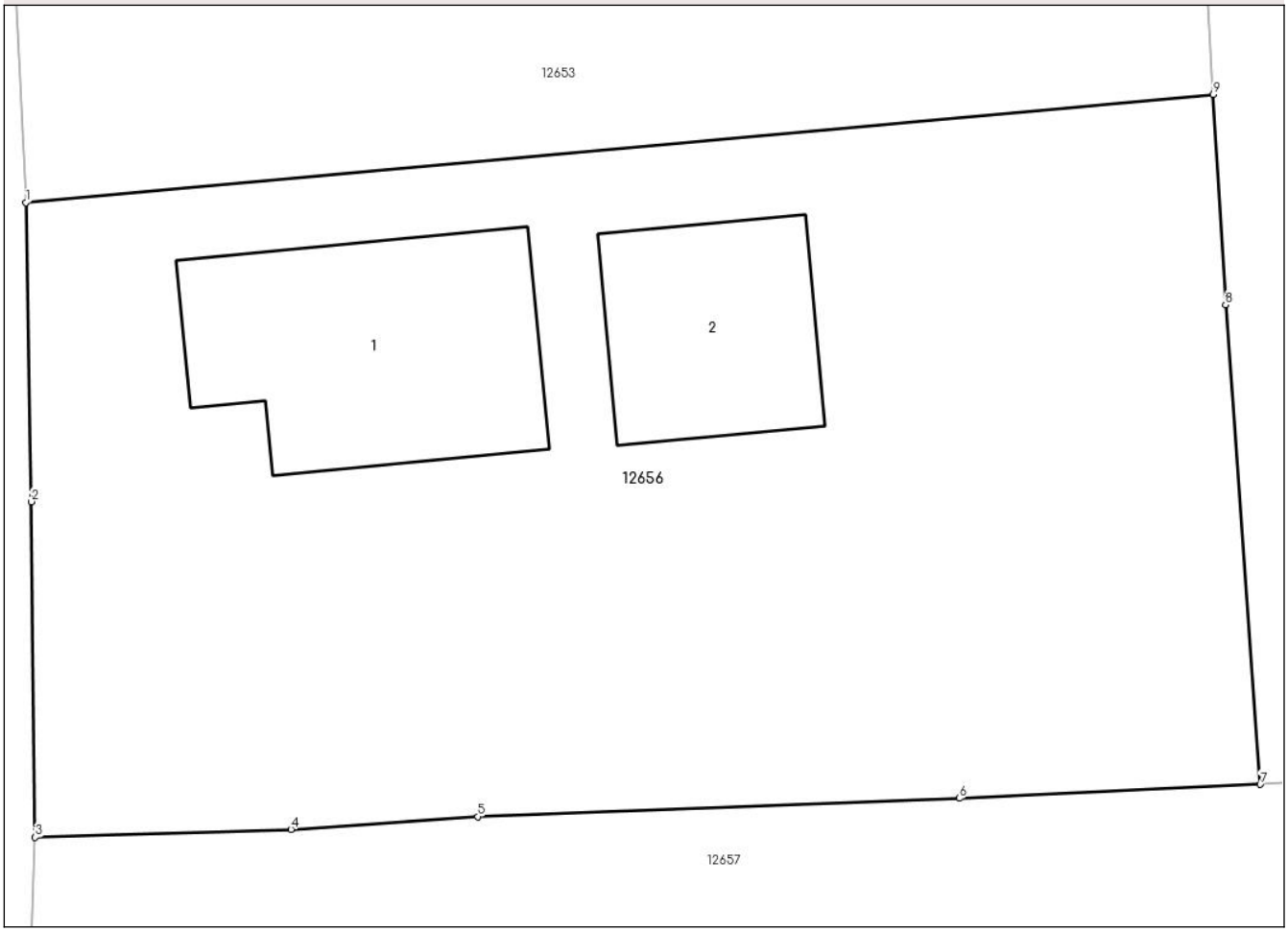
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	17	515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.938,348 354.907,059	2	497.938,53 354.896,995	10.066
2	497.938,53 354.896,995	3	497.938,663 354.885,699	11.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.938,663 354.885,699	4	497.947,27 354.885,964	8.611
4	497.947,27 354.885,964	5	497.953,55 354.886,398	6.295
5	497.953,55 354.886,398	6	497.969,764 354.887,013	16.226
6	497.969,764 354.887,013	7	497.979,89 354.887,483	10.137
7	497.979,89 354.887,483	8	497.978,721 354.903,625	16.184
8	497.978,721 354.903,625	9	497.978,311 354.910,693	7.08
9	497.978,311 354.910,693	1	497.938,348 354.907,059	40.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.338 Masurata: 14.833	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97390, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIA** 2) **MATEI VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.338 Masurata: 14.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	512,513	-	
2	pasune	DA	515	17	514	-	
3	pasune	DA	515	17	514	-	
4	arabil	DA	12.803	17	516,518,519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.080,209 354.981,932	2	498.081,834 354.976,088	6.066
3	498.091,424 354.925,996	4	498.022,891 354.916,338	69.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.081,834 354.976,088	3	498.091,424 354.925,996	51.002
4	498.022,891 354.916,338	5	498.019,989 354.914,137	3.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.019,989 354.914,137	6	498.020,08 354.890,847	23.29
7	498.008,074 354.889,448	8	497.991,113 354.888,17	17.009
9	497.979,89 354.887,483	10	497.969,764 354.887,013	10.137
11	497.953,55 354.886,398	12	497.947,27 354.885,964	6.295
13	497.938,663 354.885,699	14	497.937,831 354.862,044	23.67
15	497.949,433 354.861,18	16	497.961,279 354.860,898	11.849
17	497.969,29 354.860,879	18	498.020,425 354.859,972	51.143
19	498.052,635 354.859,401	20	498.062,09 354.859,233	9.456
21	498.061,404 354.844,319	22	498.060,277 354.815,024	29.317
23	498.102,584 354.834,439	24	498.113,592 354.839,549	12.136
25	498.119,158 354.812,21	26	498.120,431 354.807,855	4.537
27	498.143,649 354.819,987	28	498.096,522 355.036,715	221.793
29	498.082,536 355.030,669	30	498.069,808 355.025,376	13.785
31	498.073,941 355.008,26	32	498.077,22 354.994,059	14.575
33	498.078,932 354.987,188	1	498.080,209 354.981,932	5.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.020,08 354.890,847	7	498.008,074 354.889,448	12.087
8	497.991,113 354.888,17	9	497.979,89 354.887,483	11.244
10	497.969,764 354.887,013	11	497.953,55 354.886,398	16.226
12	497.947,27 354.885,964	13	497.938,663 354.885,699	8.611
14	497.937,831 354.862,044	15	497.949,433 354.861,18	11.634
16	497.961,279 354.860,898	17	497.969,29 354.860,879	8.011
18	498.020,425 354.859,972	19	498.052,635 354.859,401	32.215
20	498.062,09 354.859,233	21	498.061,404 354.844,319	14.93
22	498.060,277 354.815,024	23	498.102,584 354.834,439	46.549
24	498.113,592 354.839,549	25	498.119,158 354.812,21	27.9
26	498.120,431 354.807,855	27	498.143,649 354.819,987	26.197
28	498.096,522 355.036,715	29	498.082,536 355.030,669	15.237
30	498.069,808 355.025,376	31	498.073,941 355.008,26	17.608
32	498.077,22 354.994,059	33	498.078,932 354.987,188	7.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 143, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83600	Din acte: 3.187 Masurata: 3.162	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83600-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa P. edificata in anul 1968 .
A1.2	83600-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa P. edificata in anul 1997
A1.3	83600-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P. edificata in anul 1968.
A1.4	83600-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 143, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P. edificata in anul 1968 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28122 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 57, din 12/07/2024 emis de N.P. DINCULESCU RALUCA ADRIANA (act administrativ nr 6177 din 10.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 4778 din 20.12.2001, emis de BNP STAN ANA;act administrativ nr 20510 din 29.07.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 00221985983 din 19.10.2024, emis de ALLIANZ-TIRIAC ASIGURARI SA;act administrativ nr 125580 din 22.12.2003, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 31 din 07.04.2022, emis de N.P. DINCULESCU RALUCA ADRIANA;act administrativ nr 20511 din 29.07.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 6178 din 11.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00221985787 din 19.10.2024, emis de ALLIANZ-TIRIAC ASIGURARI SA;act notarial nr 2661 din 05.09.2008, emis de BNP STAN ANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83600	Din acte: 3.187 Masurata: 3.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.738	17	545546	-	
2	arabil	DA	1.424	17	543	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83600-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa P. edificata in anul 1968 .
A1.2	83600-C2	constructii de locuinte	Din acte: 135 Masurata: 147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp; Casa P. edificata in anul 1997
A1.3	83600-C3	constructii anexa	Din acte: 45 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P. edificata in anul 1968.
A1.4	83600-C4	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P. edificata in anul 1968 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.240,866 354.866,047	2	498.224,388 354.907,711	44.804
2	498.224,388 354.907,711	3	498.221,57 354.914,432	7.288
3	498.221,57 354.914,432	4	498.217,489 354.924,85	11.189
4	498.217,489 354.924,85	5	498.215,052 354.931,28	6.876
5	498.215,052 354.931,28	6	498.212,733 354.936,278	5.51
6	498.212,733 354.936,278	7	498.211,214 354.939,713	3.756
7	498.211,214 354.939,713	8	498.207,598 354.944,397	5.917
8	498.207,598 354.944,397	9	498.205,952 354.945,066	1.777
9	498.205,952 354.945,066	10	498.202,186 354.944,944	3.768
10	498.202,186 354.944,944	11	498.189,103 354.942,095	13.39
11	498.189,103 354.942,095	12	498.188,019 354.940,733	1.741
12	498.188,019 354.940,733	13	498.192,195 354.923,104	18.117
13	498.192,195 354.923,104	14	498.191,037 354.911,68	11.483
14	498.191,037 354.911,68	15	498.181,327 354.877,488	35.544
15	498.181,327 354.877,488	16	498.183,394 354.859,015	18.588
16	498.183,394 354.859,015	1	498.240,866 354.866,047	57.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83069	2.353	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta P. edificata in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18277 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 1932, din 25/08/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83069 a imobilului cu numarul cadastral 83069 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83047 inscris in cartea funciara 83047;	A1
18296 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 1933, din 25/08/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TEODORESCU ELENA ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

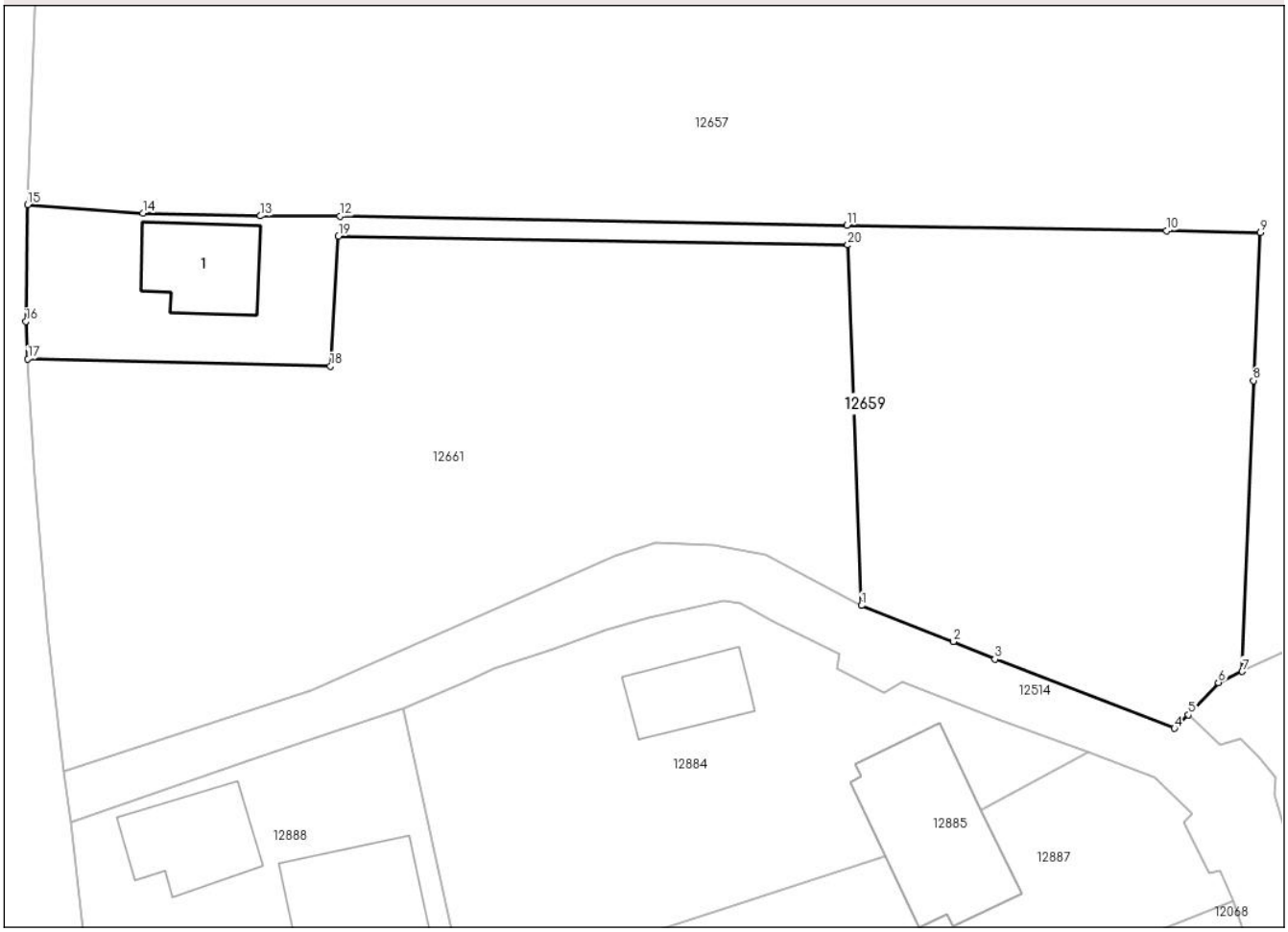
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83069	2.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	17	514	-	
2	faneata	DA	103	17	518	-	
3	arabil	DA	1.781	17	516,517	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Locuinta P. edificata in anul 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.021,882 354.821,658	2	498.031,163 354.818,031	9.965
2	498.031,163 354.818,031	3	498.035,347 354.816,259	4.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.035,347 354.816,259	4	498.053,444 354.809,29	19.392
4	498.053,444 354.809,29	5	498.054,858 354.810,654	1.965
5	498.054,858 354.810,654	6	498.057,864 354.813,909	4.431
6	498.057,864 354.813,909	7	498.060,277 354.815,024	2.658
7	498.060,277 354.815,024	8	498.061,404 354.844,319	29.317
8	498.061,404 354.844,319	9	498.062,09 354.859,233	14.93
9	498.062,09 354.859,233	10	498.052,635 354.859,401	9.456
10	498.052,635 354.859,401	11	498.020,425 354.859,972	32.215
11	498.020,425 354.859,972	12	497.969,29 354.860,879	51.143
12	497.969,29 354.860,879	13	497.961,279 354.860,898	8.011
13	497.961,279 354.860,898	14	497.949,433 354.861,18	11.849
14	497.949,433 354.861,18	15	497.937,831 354.862,044	11.634
15	497.937,831 354.862,044	16	497.937,645 354.850,274	11.771
16	497.937,645 354.850,274	17	497.937,846 354.846,503	3.776
17	497.937,846 354.846,503	18	497.968,343 354.845,774	30.506
18	497.968,343 354.845,774	19	497.969,165 354.858,881	13.133
19	497.969,165 354.858,881	20	498.020,501 354.857,97	51.344
20	498.020,501 354.857,97	1	498.021,882 354.821,658	36.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.283 Masurata: 2.587	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79217, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

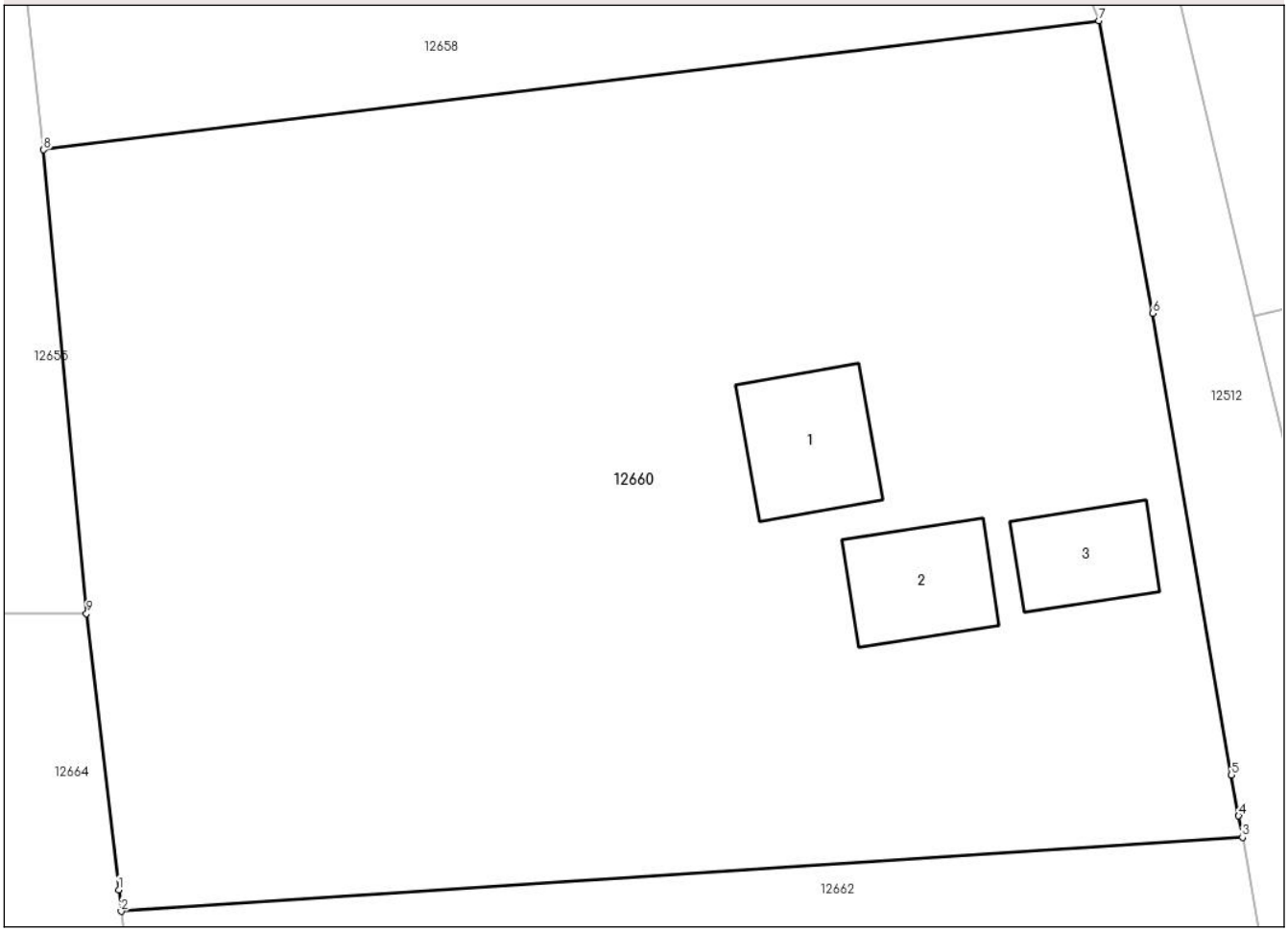
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.283 Masurata: 2.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	540,541	-	
2	arabil	DA	1.587	17	539	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.187,481 354.818,722	2	498.187,617 354.817,551	1.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.187,617 354.817,551	3	498.248,682 354.821,579	61.198
3	498.248,682 354.821,579	4	498.248,476 354.822,745	1.184
4	498.248,476 354.822,745	5	498.248,083 354.824,97	2.259
5	498.248,083 354.824,97	6	498.243,787 354.850,118	25.512
6	498.243,787 354.850,118	7	498.240,866 354.866,047	16.195
7	498.240,866 354.866,047	8	498.183,394 354.859,015	57.901
8	498.183,394 354.859,015	9	498.185,732 354.833,765	25.358
9	498.185,732 354.833,765	1	498.187,481 354.818,722	15.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83068	2.932	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18277 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 1932, din 25/08/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83068 a imobilului cu numarul cadastral 83068 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83047 inscris in cartea funciara 83047;	A1
Act Notarial nr. 776, din 27/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 50 din 24.02.1996, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 79 din 03.08.2021, emis de SPCLEP COSTESTI;act administrativ nr 8 din 28.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 393 din 19.01.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 394 din 19.01.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MIHAI** 2) **MATEI IONELA FILICA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83047/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1645 din 26/01/2022;	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

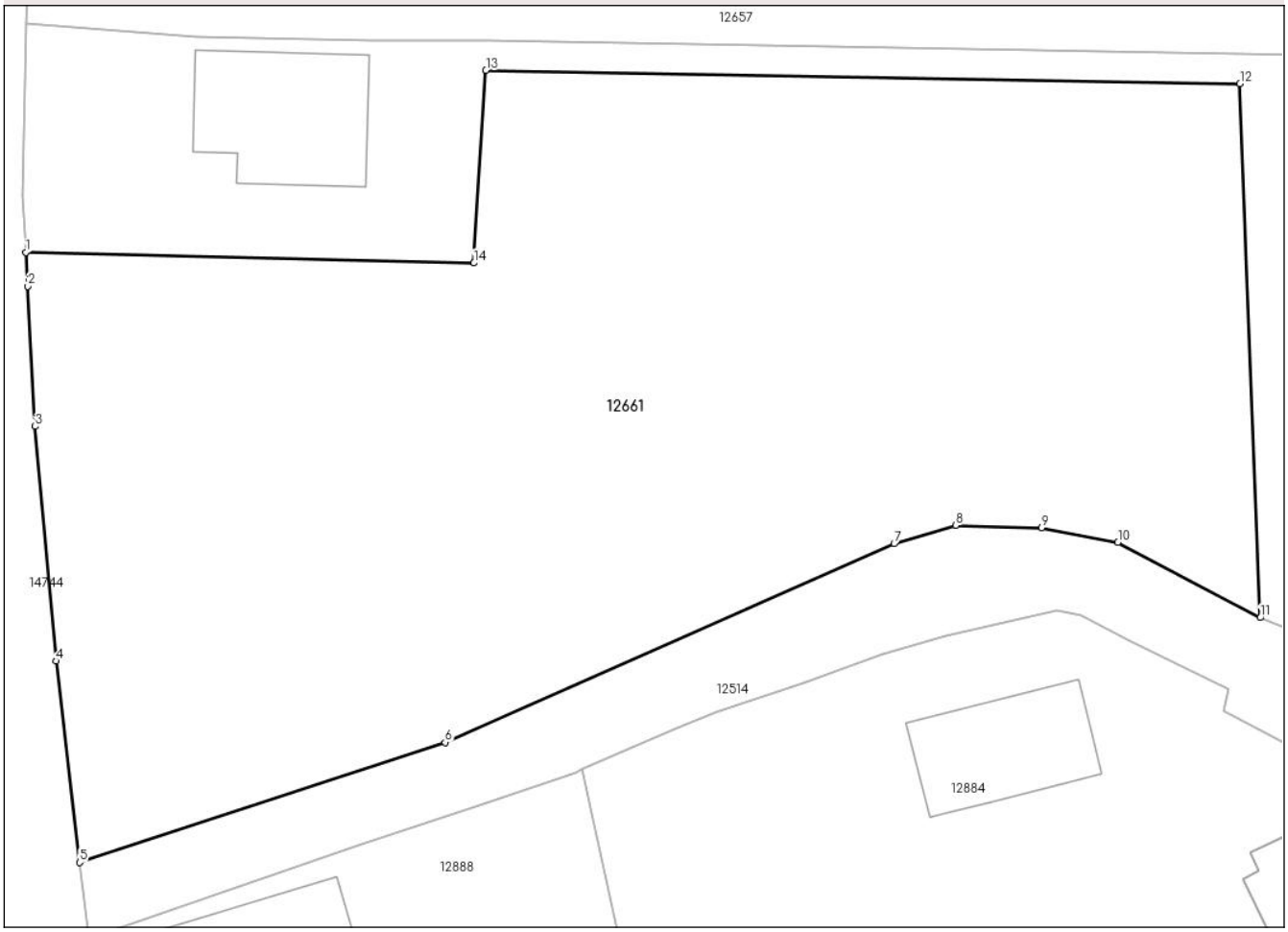
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83068	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	17	512,513, 514, 516,518,519	-	
2	faneata	DA	1.873	17	512,513, 514, 516,518,519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.937,846 354.846,503	2	497.937,968 354.844,196	2.31
2	497.937,968 354.844,196	3	497.938,476 354.834,66	9.55
3	497.938,476 354.834,66	4	497.939,922 354.818,699	16.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.939,922 354.818,699	5	497.941,495 354.805,007	13.782
5	497.941,495 354.805,007	6	497.966,379 354.813,178	26.191
6	497.966,379 354.813,178	7	497.996,951 354.826,689	33.424
7	497.996,951 354.826,689	8	498.001,136 354.827,932	4.366
8	498.001,136 354.827,932	9	498.006,992 354.827,773	5.858
9	498.006,992 354.827,773	10	498.012,192 354.826,779	5.294
10	498.012,192 354.826,779	11	498.021,882 354.821,658	10.96
11	498.021,882 354.821,658	12	498.020,501 354.857,97	36.338
12	498.020,501 354.857,97	13	497.969,165 354.858,881	51.344
13	497.969,165 354.858,881	14	497.968,343 354.845,774	13.133
14	497.968,343 354.845,774	1	497.937,846 354.846,503	30.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.271	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79203, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

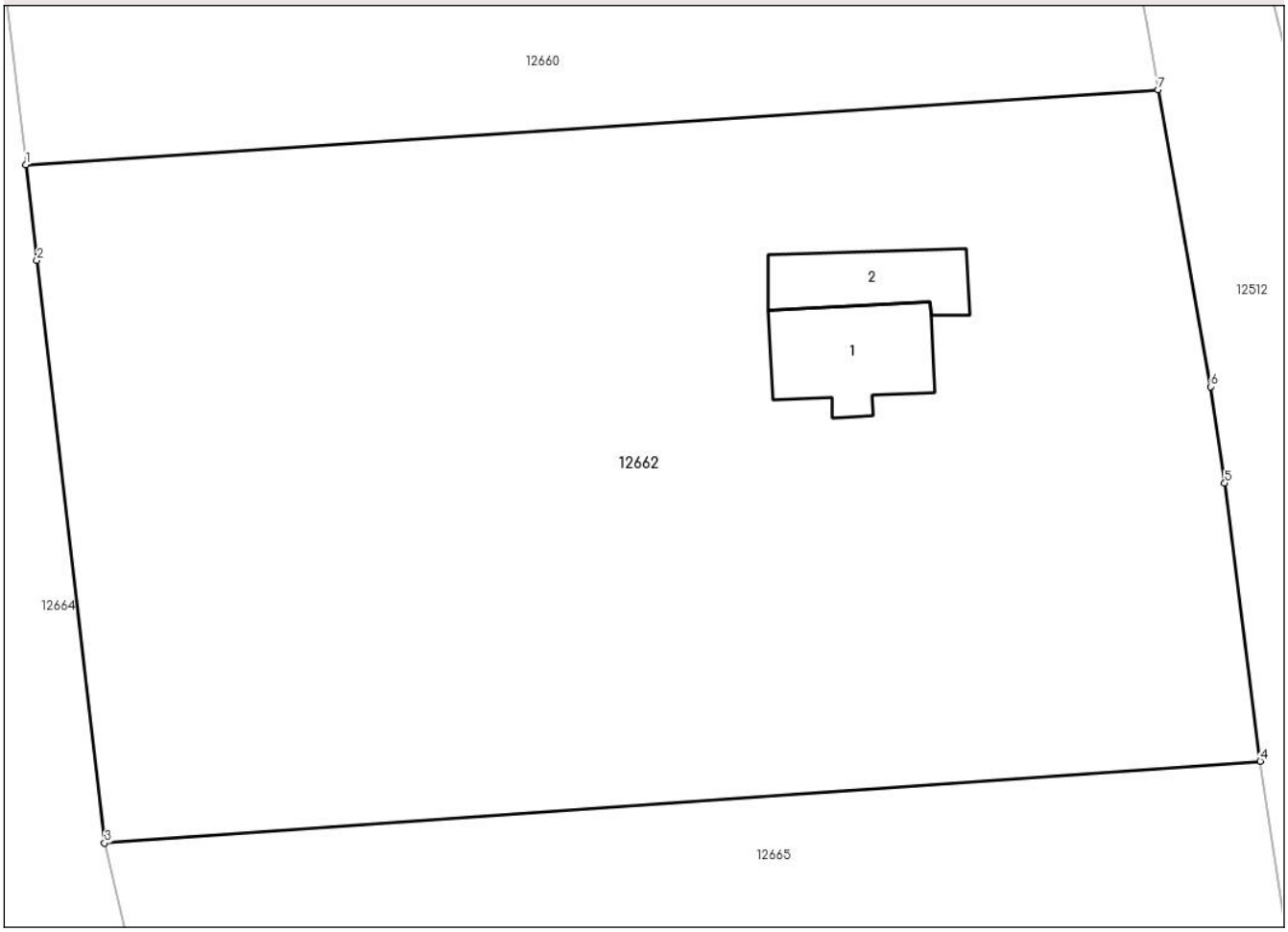
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	532	-	
2	arabil	DA	1.271	17	534,535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.187,617 354.817,551	2	498.188,216 354.812,398	5.188
2	498.188,216 354.812,398	3	498.191,866 354.781,007	31.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.191,866 354.781,007	4	498.254,187 354.785,417	62.477
4	498.254,187 354.785,417	5	498.252,278 354.800,395	15.099
5	498.252,278 354.800,395	6	498.251,509 354.805,593	5.255
6	498.251,509 354.805,593	7	498.248,682 354.821,579	16.234
7	498.248,682 354.821,579	1	498.187,617 354.817,551	61.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81958	Din acte: 4.305 Masurata: 4.409	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13584 / 14/11/2017		
Act Notarial nr. 140, din 30/10/1996 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (act administrativ nr 6577 din 24.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 72315 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES;act administrativ nr 6578 din 24.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **RĂDULESCU NICUŞOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **RĂDULESCU CRISTIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **RĂDULESCU MARILENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **RĂDULESCU NICOLETA-MONICA**	
1751 / 08/02/2018		
Act Administrativ nr. 1366, din 31/01/2018 emis de OCPI;		
B7	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 81958 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 1366/31. 01.2018 in 3 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 81984, 81985, 81986, cu stare de proprietate neschimbata	A1
10831 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. 1130, din 30/04/2024 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **MARINESCU ANA-MARIA**, necasatorita	
20163 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. 574, din 22/07/2024 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **STATE ELENA-RAMONA**	
	OBSERVATII: dobandit de la B11	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81958	Din acte: 4.305 Masurata: 4.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.205	17	520	-	
2	arabil	DA	3.204	17	519, 521, 522	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.060,277 354.815,024	2	498.057,864 354.813,909	2.658
3	498.054,858 354.810,654	4	498.057,984 354.807,687	4.31
5	498.060,144 354.808,264	6	498.061,956 354.806,443	2.569
7	498.063,598 354.804,407	8	498.063,479 354.802,595	1.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.057,864 354.813,909	3	498.054,858 354.810,654	4.431
4	498.057,984 354.807,687	5	498.060,144 354.808,264	2.236
6	498.061,956 354.806,443	7	498.063,598 354.804,407	2.616
8	498.063,479 354.802,595	9	498.066,585 354.792,227	10.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.066,585 354.792,227	10	498.066,401 354.787,339	4.891
11	498.069,823 354.778,601	12	498.074,632 354.766,734	12.804
13	498.077,081 354.759,623	14	498.081,46 354.753,413	7.599
15	498.085,116 354.751,727	16	498.088,354 354.751,087	3.301
17	498.095,715 354.752,971	18	498.115,666 354.752,009	19.974
19	498.121,282 354.750,852	20	498.135,132 354.748,263	14.09
21	498.128,502 354.780,243	22	498.123,55 354.797,185	17.651
23	498.120,431 354.807,855	24	498.119,158 354.812,21	4.537
25	498.113,592 354.839,549	26	498.102,584 354.834,439	12.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.066,401 354.787,339	11	498.069,823 354.778,601	9.384
12	498.074,632 354.766,734	13	498.077,081 354.759,623	7.521
14	498.081,46 354.753,413	15	498.085,116 354.751,727	4.026
16	498.088,354 354.751,087	17	498.095,715 354.752,971	7.598
18	498.115,666 354.752,009	19	498.121,282 354.750,852	5.734
20	498.135,132 354.748,263	21	498.128,502 354.780,243	32.66
22	498.123,55 354.797,185	23	498.120,431 354.807,855	11.117
24	498.119,158 354.812,21	25	498.113,592 354.839,549	27.9
26	498.102,584 354.834,439	1	498.060,277 354.815,024	46.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 134, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.862 Masurata: 5.165	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79264, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU RADU** 2) **POPA DUMITRA** 3) **PĂTRASCU ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂTRAŞCU RADU** 2) **POPA DUMITRA** 3) **PĂTRASCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.862 Masurata: 5.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	526,527	-	
2	arabil	DA	4.165	17	523,524,525, 526,528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.185,732 354.833,765	2	498.171,535 354.833,695	14.197
3	498.169,715 354.833,516	4	498.166,803 354.832,548	3.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.171,535 354.833,695	3	498.169,715 354.833,516	1.829
4	498.166,803 354.832,548	5	498.160,004 354.828,839	7.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.160,004 354.828,839	6	498.147,274 354.821,893	14.502
7	498.147,128 354.821,814	8	498.146,88 354.821,678	0.283
9	498.146,751 354.821,608	10	498.143,649 354.819,987	3.5
11	498.120,431 354.807,855	12	498.123,55 354.797,185	11.117
13	498.128,502 354.780,243	14	498.135,132 354.748,263	32.66
15	498.146,453 354.747,076	16	498.159,371 354.745,73	12.988
17	498.176,58 354.744,145	18	498.200,586 354.742,473	24.064
19	498.199,85 354.747,447	20	498.196,17 354.763,069	16.05
21	498.191,866 354.781,007	22	498.188,216 354.812,398	31.602
23	498.187,617 354.817,551	24	498.187,481 354.818,722	1.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.147,274 354.821,893	7	498.147,128 354.821,814	0.166
8	498.146,88 354.821,678	9	498.146,751 354.821,608	0.147
10	498.143,649 354.819,987	11	498.120,431 354.807,855	26.197
12	498.123,55 354.797,185	13	498.128,502 354.780,243	17.651
14	498.135,132 354.748,263	15	498.146,453 354.747,076	11.383
16	498.159,371 354.745,73	17	498.176,58 354.744,145	17.282
18	498.200,586 354.742,473	19	498.199,85 354.747,447	5.028
20	498.196,17 354.763,069	21	498.191,866 354.781,007	18.447
22	498.188,216 354.812,398	23	498.187,617 354.817,551	5.188
24	498.187,481 354.818,722	1	498.185,732 354.833,765	15.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.340 Masurata: 2.505	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 14/05/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

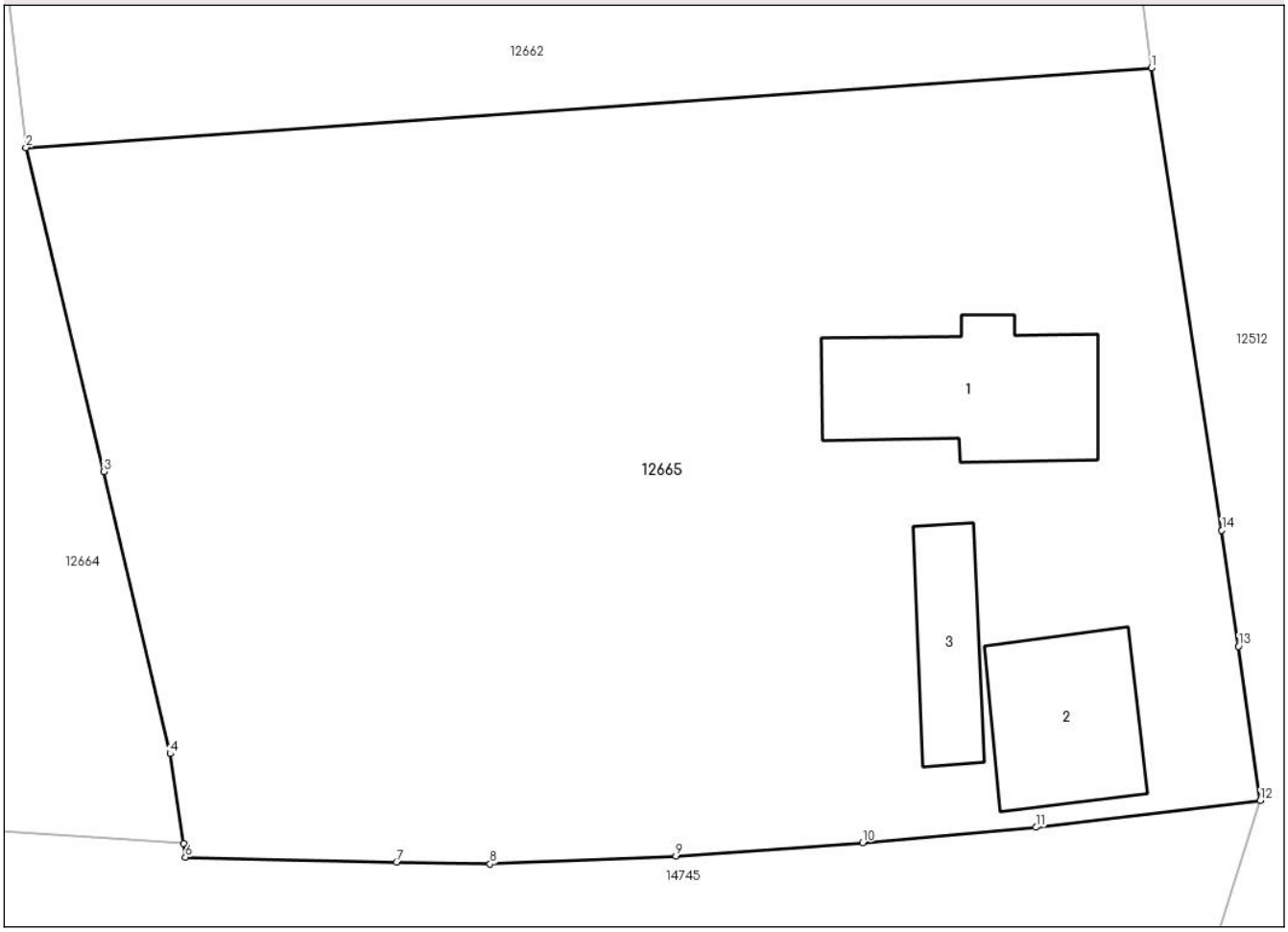
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.340 Masurata: 2.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	530,531	-	
2	arabil	DA	1.505	17	529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.254,187 354.785,417	2	498.191,866 354.781,007	62.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.191,866 354.781,007	3	498.196,17 354.763,069	18.447
3	498.196,17 354.763,069	4	498.199,85 354.747,447	16.05
4	498.199,85 354.747,447	5	498.200,586 354.742,473	5.028
5	498.200,586 354.742,473	6	498.200,699 354.741,705	0.776
6	498.200,699 354.741,705	7	498.212,391 354.741,446	11.695
7	498.212,391 354.741,446	8	498.217,574 354.741,331	5.184
8	498.217,574 354.741,331	9	498.227,859 354.741,778	10.295
9	498.227,859 354.741,778	10	498.238,184 354.742,519	10.352
10	498.238,184 354.742,519	11	498.247,785 354.743,369	9.639
11	498.247,785 354.743,369	12	498.260,213 354.744,848	12.516
12	498.260,213 354.744,848	13	498.259,005 354.753,396	8.633
13	498.259,005 354.753,396	14	498.258,084 354.759,822	6.492
14	498.258,084 354.759,822	1	498.254,187 354.785,417	25.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU DUMITRU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.150	17	539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.134,758 353.307,819	2	498.121,996 353.311,541	13.294
2	498.121,996 353.311,541	3	498.101,375 353.317,212	21.387
3	498.101,375 353.317,212	4	498.101,276 353.297,629	19.583
4	498.101,276 353.297,629	5	498.101,276 353.287,954	9.675
5	498.101,276 353.287,954	6	498.103,282 353.279,649	8.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.103,282 353.279,649	7	498.105,29 353.276,37	3.845
7	498.105,29 353.276,37	8	498.119,601 353.261,64	20.537
8	498.119,601 353.261,64	9	498.125,282 353.281,898	21.039
9	498.125,282 353.281,898	1	498.134,758 353.307,819	27.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112168, din 13/06/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIA** 2) **VOICU FLOAREA** 3) **DĂNĂLACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.180	17	538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.125,282 353.281,898	2	498.119,601 353.261,64	21.039
2	498.119,601 353.261,64	3	498.122,803 353.258,617	4.404
3	498.122,803 353.258,617	4	498.125,372 353.252,361	6.763
4	498.125,372 353.252,361	5	498.136,546 353.248,677	11.766
5	498.136,546 353.248,677	6	498.151,801 353.289,809	43.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.151,801 353.289,809	7	498.156,996 353.301,334	12.642
7	498.156,996 353.301,334	8	498.134,758 353.307,819	23.164
8	498.134,758 353.307,819	1	498.125,282 353.281,898	27.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 145, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.568	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 145, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 317, din 09/02/2016 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Banuta Ilie**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Banuta Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

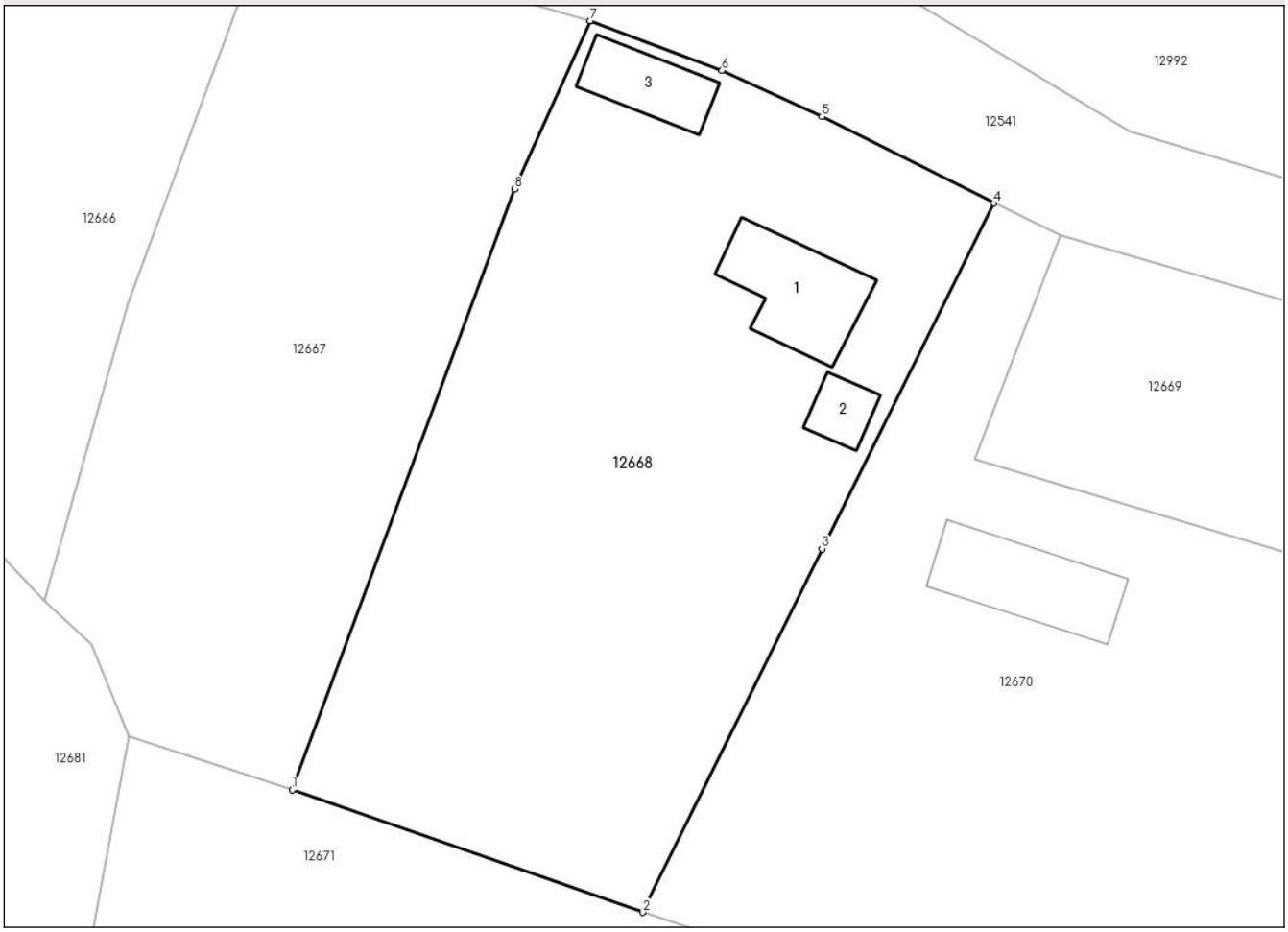
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	17	541	-	
2	arabil	DA	990	17	537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.136,546 353.248,677	2	498.160,574 353.240,304	25.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.160,574 353.240,304	3	498.172,859 353.265,184	27.748
3	498.172,859 353.265,184	4	498.184,657 353.288,846	26.44
4	498.184,657 353.288,846	5	498.172,858 353.294,762	13.199
5	498.172,858 353.294,762	6	498.166,022 353.297,925	7.532
6	498.166,022 353.297,925	7	498.156,996 353.301,334	9.648
7	498.156,996 353.301,334	8	498.151,801 353.289,809	12.642
8	498.151,801 353.289,809	1	498.136,546 353.248,677	43.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 147, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33917, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOCUŢA DUMITRA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MOCUŢA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

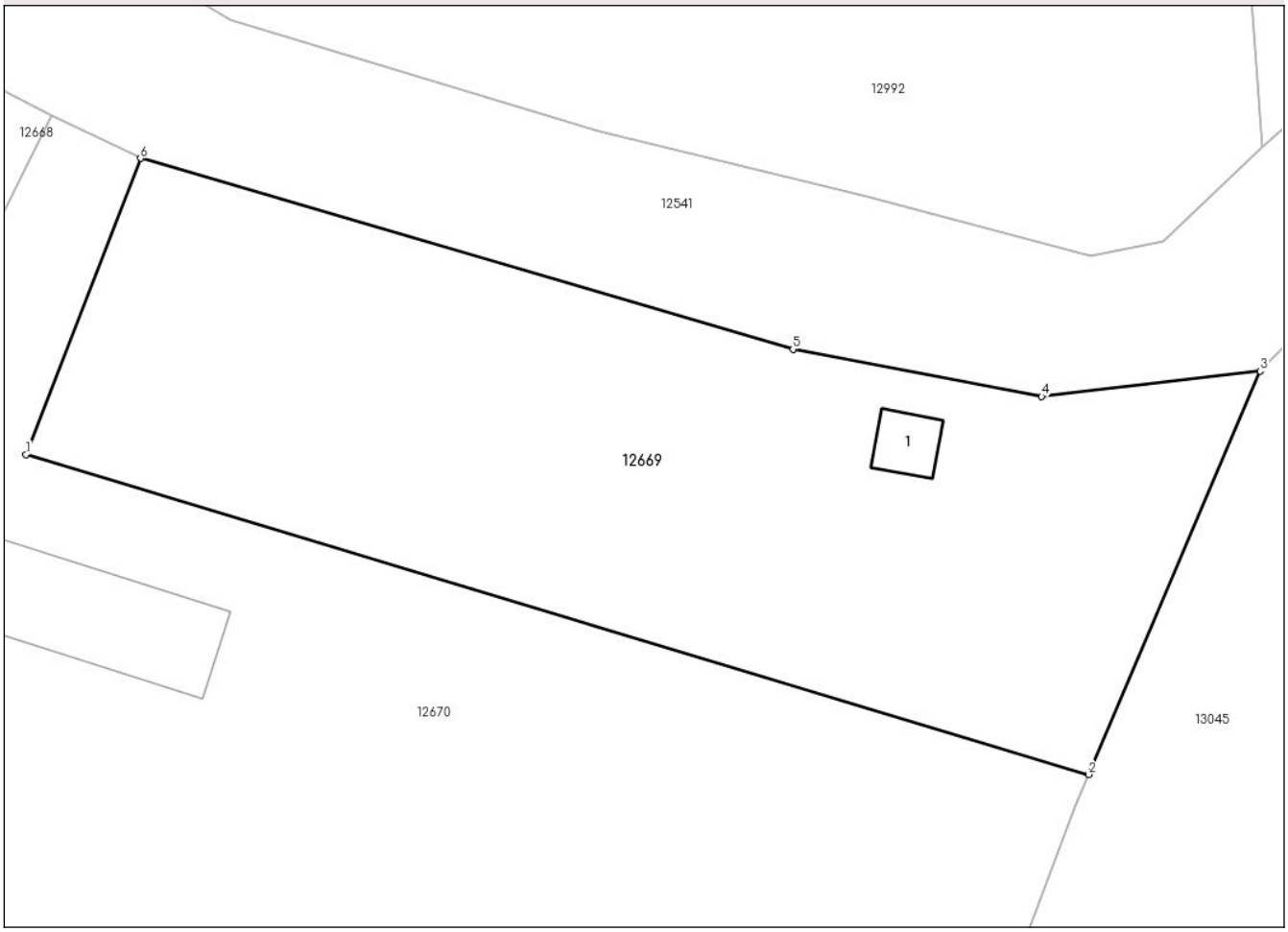
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.183,311 353.271,305	2	498.238,308 353.254,756	57.433
2	498.238,308 353.254,756	3	498.247,18 353.275,609	22.662
3	498.247,18 353.275,609	4	498.235,866 353.274,296	11.39
4	498.235,866 353.274,296	5	498.223,001 353.276,742	13.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.223,001 353.276,742	6	498.189,248 353.286,605	35.165
6	498.189,248 353.286,605	1	498.183,311 353.271,305	16.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 146, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.549	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68547, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

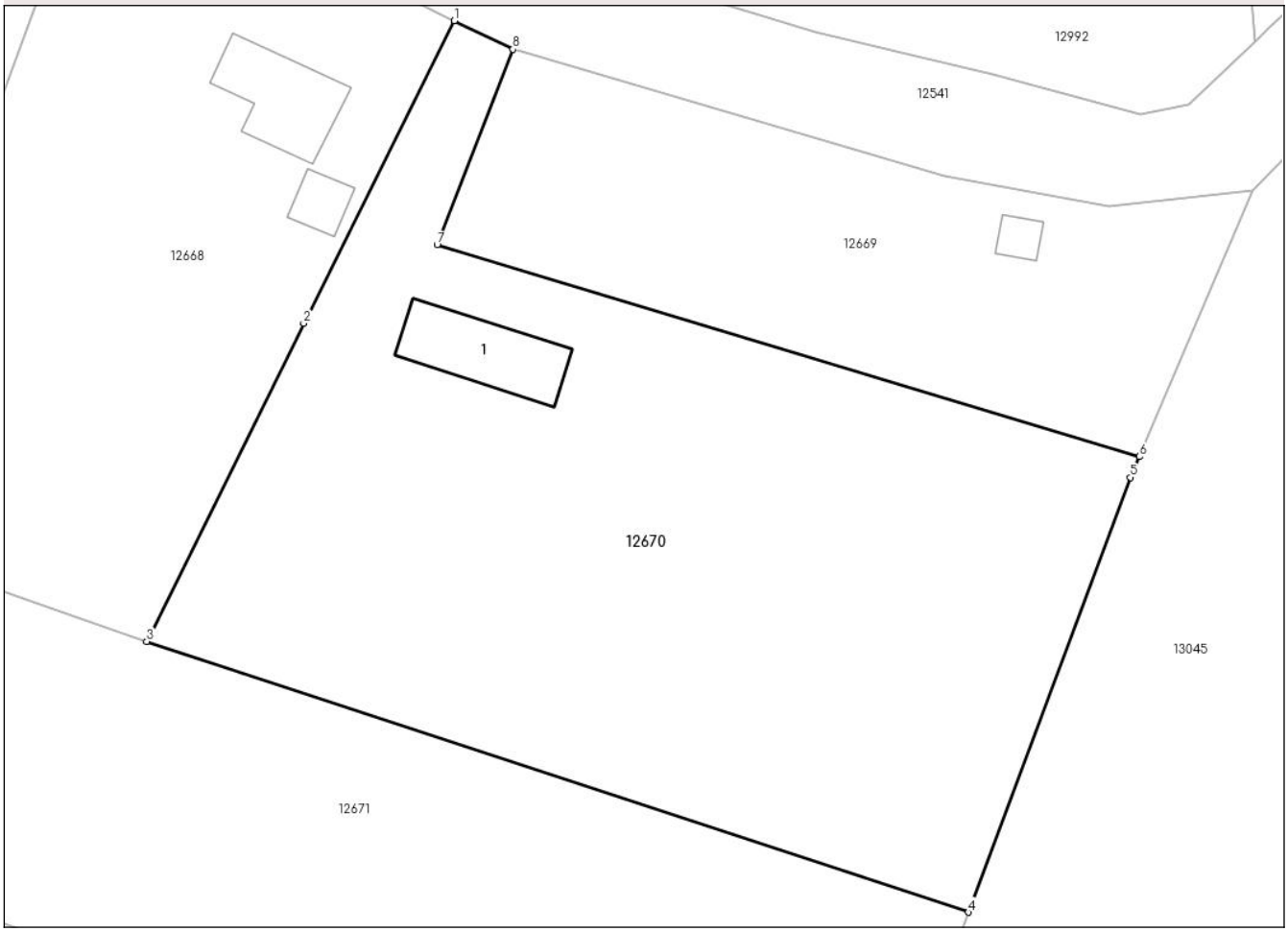
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	17	536	-	
2	arabil	DA	2.071	17	535	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.184,657 353.288,846	2	498.172,859 353.265,184	26.44
2	498.172,859 353.265,184	3	498.160,574 353.240,304	27.748
3	498.160,574 353.240,304	4	498.224,91 353.219,124	67.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.224,91 353.219,124	5	498.237,614 353.253,125	36.297
5	498.237,614 353.253,125	6	498.238,308 353.254,756	1.773
6	498.238,308 353.254,756	7	498.183,311 353.271,305	57.433
7	498.183,311 353.271,305	8	498.189,248 353.286,605	16.412
8	498.189,248 353.286,605	1	498.184,657 353.288,846	5.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.491	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68546, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	354,533	-	
2	arabil	DA	1.491	17	354,533	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.216,293 353.194,306	2	498.221,204 353.209,204	15.687
2	498.221,204 353.209,204	3	498.224,91 353.219,124	10.59
3	498.224,91 353.219,124	4	498.160,574 353.240,304	67.733
4	498.160,574 353.240,304	5	498.136,546 353.248,677	25.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.136,546 353.248,677	6	498.125,372 353.252,361	11.766
6	498.125,372 353.252,361	7	498.122,134 353.235,134	17.529
7	498.122,134 353.235,134	8	498.131,008 353.230,899	9.833
8	498.131,008 353.230,899	9	498.134,264 353.227,694	4.569
9	498.134,264 353.227,694	10	498.136,253 353.225,2	3.19
10	498.136,253 353.225,2	11	498.137,151 353.223,938	1.549
11	498.137,151 353.223,938	12	498.138,384 353.222,204	2.128
12	498.138,384 353.222,204	1	498.216,293 353.194,306	82.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 143, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82233	788	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82233-C1	Loc. Odaeni, Nr. 143, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.2	82233-C2	Loc. Odaeni, Nr. 143, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4803 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. 1710, din 31/10/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 2417 din 08.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2418 din 08.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2419 din 08.04.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 62320 din 15.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 21 din 06.03.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI BUZOESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **VASILE IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/48, cota initiala 6/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1, A1.2
	1) **LEŞANU GHEORGHIŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE FLOREA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE MARINELA FLORENTA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE IONEL**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE CONSTANTIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1.1, A1.2
	1) **VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

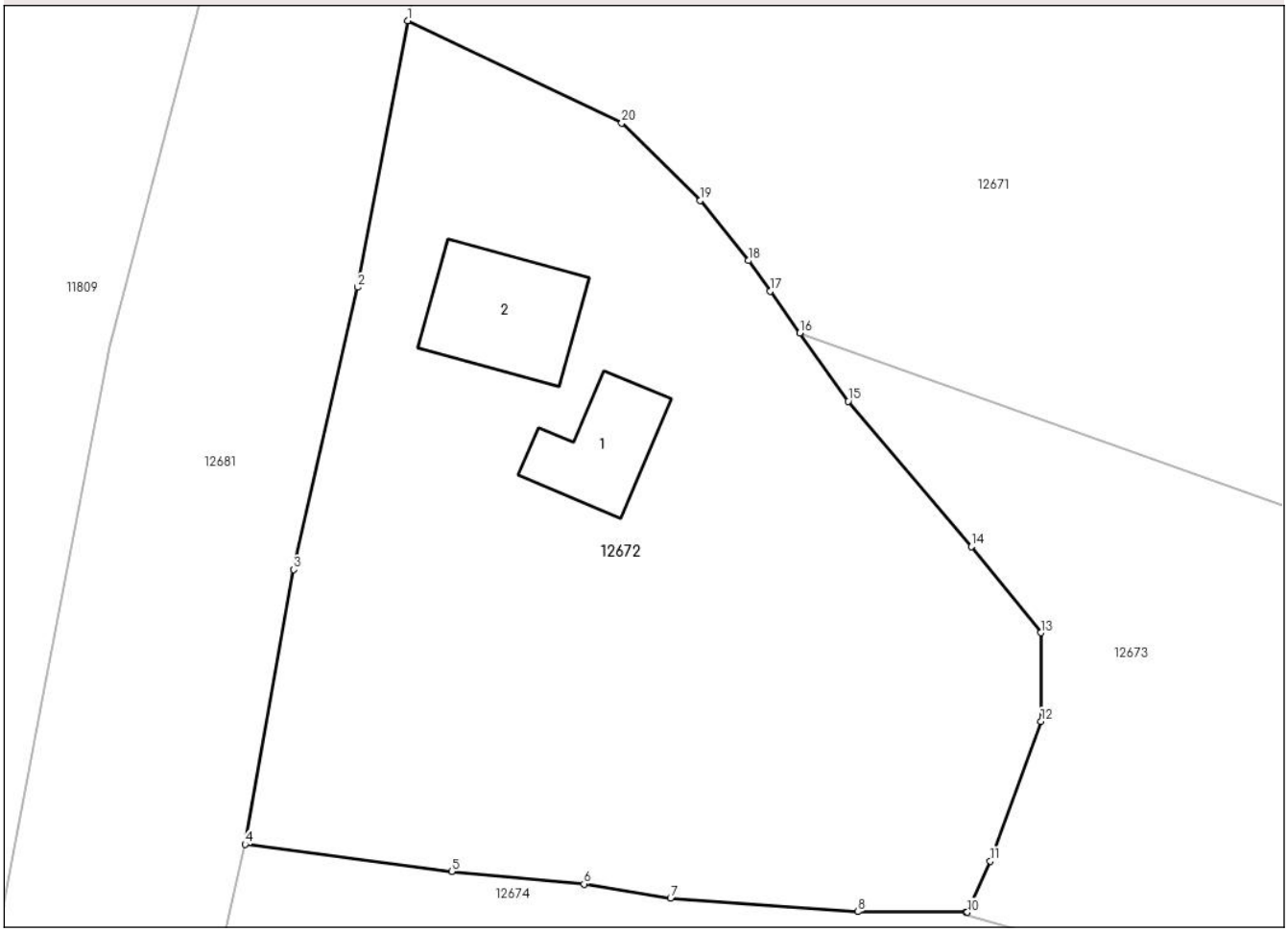
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82233	788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	17	531532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82233-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.2	82233-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.122,134 353.235,134	2	498.120,06 353.224,102	11.225
2	498.120,06 353.224,102	3	498.117,411 353.212,416	11.982
3	498.117,411 353.212,416	4	498.115,391 353.201,035	11.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.115,391 353.201,035	5	498.123,958 353.199,914	8.64
5	498.123,958 353.199,914	6	498.129,438 353.199,389	5.505
6	498.129,438 353.199,389	7	498.133,029 353.198,814	3.637
7	498.133,029 353.198,814	8	498.140,786 353.198,25	7.777
8	498.140,786 353.198,25	9	498.145,275 353.198,226	4.489
9	498.145,275 353.198,226	10	498.145,328 353.198,226	0.053
10	498.145,328 353.198,226	11	498.146,279 353.200,345	2.323
11	498.146,279 353.200,345	12	498.148,378 353.206,129	6.153
12	498.148,378 353.206,129	13	498.148,388 353.209,792	3.663
13	498.148,388 353.209,792	14	498.145,497 353.213,361	4.593
14	498.145,497 353.213,361	15	498.140,393 353.219,379	7.891
15	498.140,393 353.219,379	16	498.138,384 353.222,204	3.467
16	498.138,384 353.222,204	17	498.137,151 353.223,938	2.128
17	498.137,151 353.223,938	18	498.136,253 353.225,2	1.549
18	498.136,253 353.225,2	19	498.134,264 353.227,694	3.19
19	498.134,264 353.227,694	20	498.131,008 353.230,899	4.569
20	498.131,008 353.230,899	1	498.122,134 353.235,134	9.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.281	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

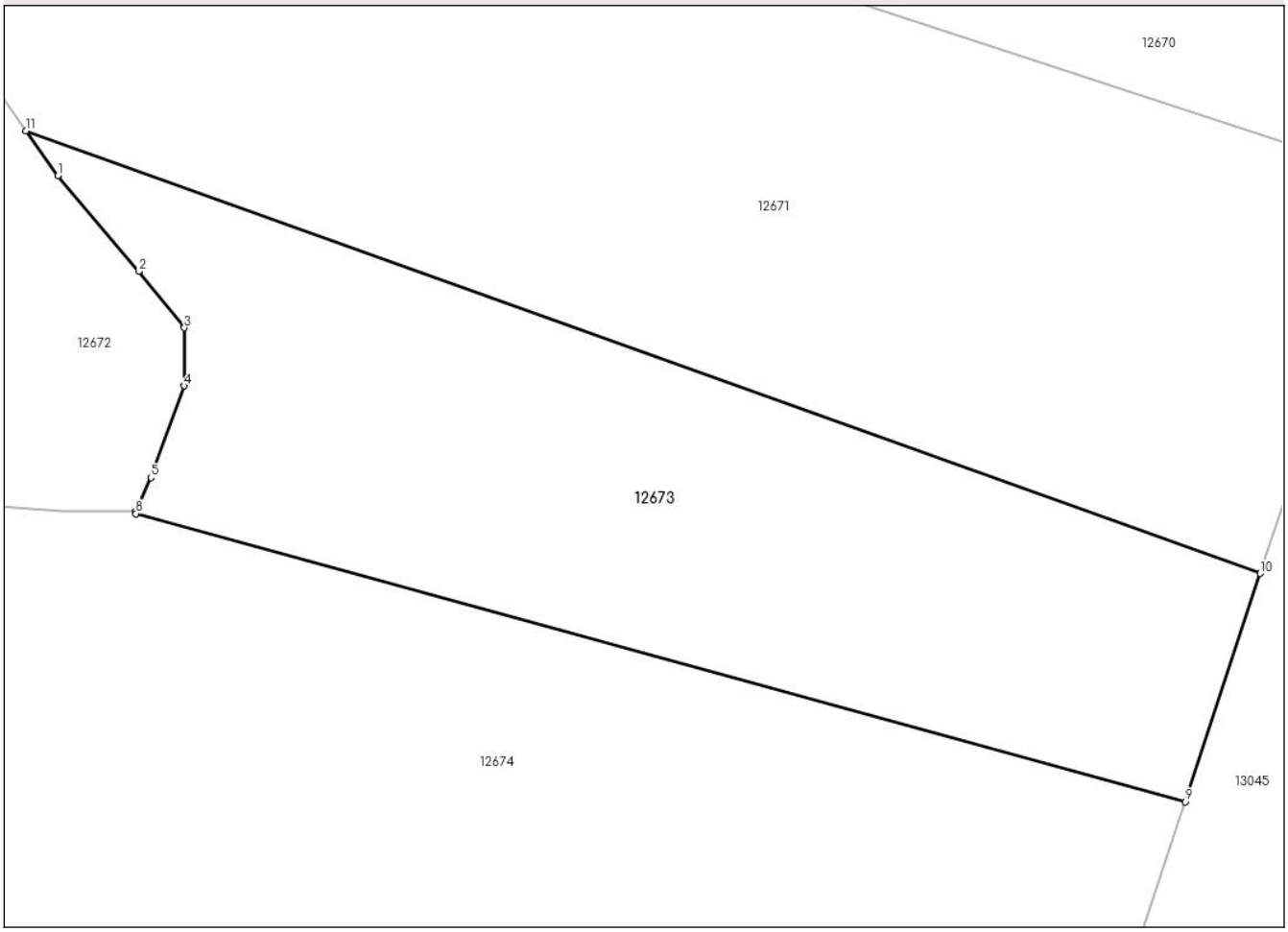
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.281	17	533,534	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.140,393 353.219,379	2	498.145,497 353.213,361	7.891
2	498.145,497 353.213,361	3	498.148,388 353.209,792	4.593
3	498.148,388 353.209,792	4	498.148,378 353.206,129	3.663
4	498.148,378 353.206,129	5	498.146,279 353.200,345	6.153
5	498.146,279 353.200,345	6	498.145,328 353.198,226	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.145,328 353.198,226	7	498.145,275 353.198,226	0.053
7	498.145,275 353.198,226	8	498.145,33 353.198,079	0.157
8	498.145,33 353.198,079	9	498.211,546 353.179,906	68.665
9	498.211,546 353.179,906	10	498.216,293 353.194,306	15.162
10	498.216,293 353.194,306	11	498.138,384 353.222,204	82.753
11	498.138,384 353.222,204	1	498.140,393 353.219,379	3.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 142, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 142, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68501, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILINCA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.493	17	529	-	
2	arabil	DA	1.657	17	528	-	
3	arabil	DA	1.651	17	522,525,527	-	
4	arabil	DA	199	17	530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.211,546 353.179,906	2	498.145,33 353.198,079	68.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.145,33 353.198,079	3	498.145,275 353.198,226	0.157
3	498.145,275 353.198,226	4	498.140,786 353.198,25	4.489
4	498.140,786 353.198,25	5	498.133,029 353.198,814	7.777
5	498.133,029 353.198,814	6	498.129,438 353.199,389	3.637
6	498.129,438 353.199,389	7	498.123,958 353.199,914	5.505
7	498.123,958 353.199,914	8	498.115,391 353.201,035	8.64
8	498.115,391 353.201,035	9	498.112,852 353.189,585	11.728
9	498.112,852 353.189,585	10	498.104,425 353.167,115	23.998
10	498.104,425 353.167,115	11	498.109,969 353.166,089	5.638
11	498.109,969 353.166,089	12	498.117,177 353.164,885	7.308
12	498.117,177 353.164,885	13	498.127,481 353.160,472	11.209
13	498.127,481 353.160,472	14	498.123,127 353.141,012	19.941
14	498.123,127 353.141,012	15	498.119,266 353.127,409	14.14
15	498.119,266 353.127,409	16	498.157,464 353.115,687	39.956
16	498.157,464 353.115,687	17	498.174,319 353.160,43	47.812
17	498.174,319 353.160,43	18	498.202,072 353.151,165	29.259
18	498.202,072 353.151,165	1	498.211,546 353.179,906	30.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 141, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83049	Din acte: 14.712 Masurata: 15.483	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83049-C1	Loc. Odaeni, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 1980
A1.2	83049-C2	Loc. Odaeni, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 2010
A1.3	83049-C3	Loc. Odaeni, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1980
A1.4	83049-C4	Loc. Odaeni, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1980
A1.5	83049-C5	Loc. Odaeni, Nr. 141, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1848 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 115, din 03/05/2010 emis de B.N.P. Grecu Carmen (Certificat de mostenitor ; act administrativ nr 41 din 01.07.2007, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 1897 din 20.04.2010, emis de primaria com. Suseni;act administrativ nr 950 din 21.02.2022, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 926 din 18.02.2022, emis de Primaria com. Suseni;act administrativ nr 949 din 21.02.2022, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 79259 din 13.11.1995, emis de COmisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Arges;act notarial nr 82 din 18.02.2022, emis de B.I.N.CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STANCULESCU MARINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANCULESCU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83049	Din acte: 14.712 Masurata: 15.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	17	523,524	-	
2	arabil	DA	13.718	17	507,515,520, 521,527	-	
3	arabil	NU	624	17	519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83049-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 1980
A1.2	83049-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 2010
A1.3	83049-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1980
A1.4	83049-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1980
A1.5	83049-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.103,392 353.007,675	2	498.100,82 353.003,863	4.599
3	498.143,657 352.978,281	4	498.145,296 352.980,336	2.629
5	498.144,98 352.980,542	6	498.181,086 353.026,348	58.325
7	498.181,517 353.026,117	8	498.194,322 353.045,784	23.468
9	498.206,344 353.072,178	10	498.225,804 353.112,588	44.852
11	498.232,205 353.130,507	12	498.198,681 353.141,788	35.371
13	498.202,072 353.151,165	14	498.174,319 353.160,43	29.259
15	498.157,464 353.115,687	16	498.119,266 353.127,409	39.956
17	498.123,127 353.141,012	18	498.127,481 353.160,472	19.941
19	498.117,177 353.164,885	20	498.109,969 353.166,089	7.308
21	498.104,425 353.167,115	22	498.094,114 353.139,048	29.901
23	498.085,257 353.117,127	24	498.079,465 353.108,049	10.768
25	498.072,014 353.099,303	26	498.092,899 353.092,126	22.084
27	498.120,689 353.082,925	28	498.112,724 353.063,077	21.387
29	498.104,956 353.043,722	30	498.091,568 353.012,766	33.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.100,82 353.003,863	3	498.143,657 352.978,281	49.894
4	498.145,296 352.980,336	5	498.144,98 352.980,542	0.377
6	498.181,086 353.026,348	7	498.181,517 353.026,117	0.489
8	498.194,322 353.045,784	9	498.206,344 353.072,178	29.003
10	498.225,804 353.112,588	11	498.232,205 353.130,507	19.028
12	498.198,681 353.141,788	13	498.202,072 353.151,165	9.971
14	498.174,319 353.160,43	15	498.157,464 353.115,687	47.812
16	498.119,266 353.127,409	17	498.123,127 353.141,012	14.14
18	498.127,481 353.160,472	19	498.117,177 353.164,885	11.209
20	498.109,969 353.166,089	21	498.104,425 353.167,115	5.638
22	498.094,114 353.139,048	23	498.085,257 353.117,127	23.643
24	498.079,465 353.108,049	25	498.072,014 353.099,303	11.49
26	498.092,899 353.092,126	27	498.120,689 353.082,925	29.274
28	498.112,724 353.063,077	29	498.104,956 353.043,722	20.856
30	498.091,568 353.012,766	1	498.103,392 353.007,675	12.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83045	Din acte: 2.050 Masurata: 2.164	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83045-C1	Loc. Odaeni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 1971
A1.2	83045-C2	Loc. Odaeni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1990
A1.3	83045-C3	Loc. Odaeni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1971.
A1.4	83045-C4	Loc. Odaeni, Nr. 140, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1847 / 31/01/2022		
Act Administrativ nr. 62360, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (proprietate asupra terenurilor Arges. T.P. ; act administrativ nr 181 din 24.08.1970, emis de CONSILIUL POPULAR Suseni;act administrativ nr 921 din 18.02.2022, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 920 din 18.02.2022, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 919 din 18.02.2022, emis de Primaria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICA GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRICA GHEORGHE** 2) **DOBRICĂ FLOAREA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

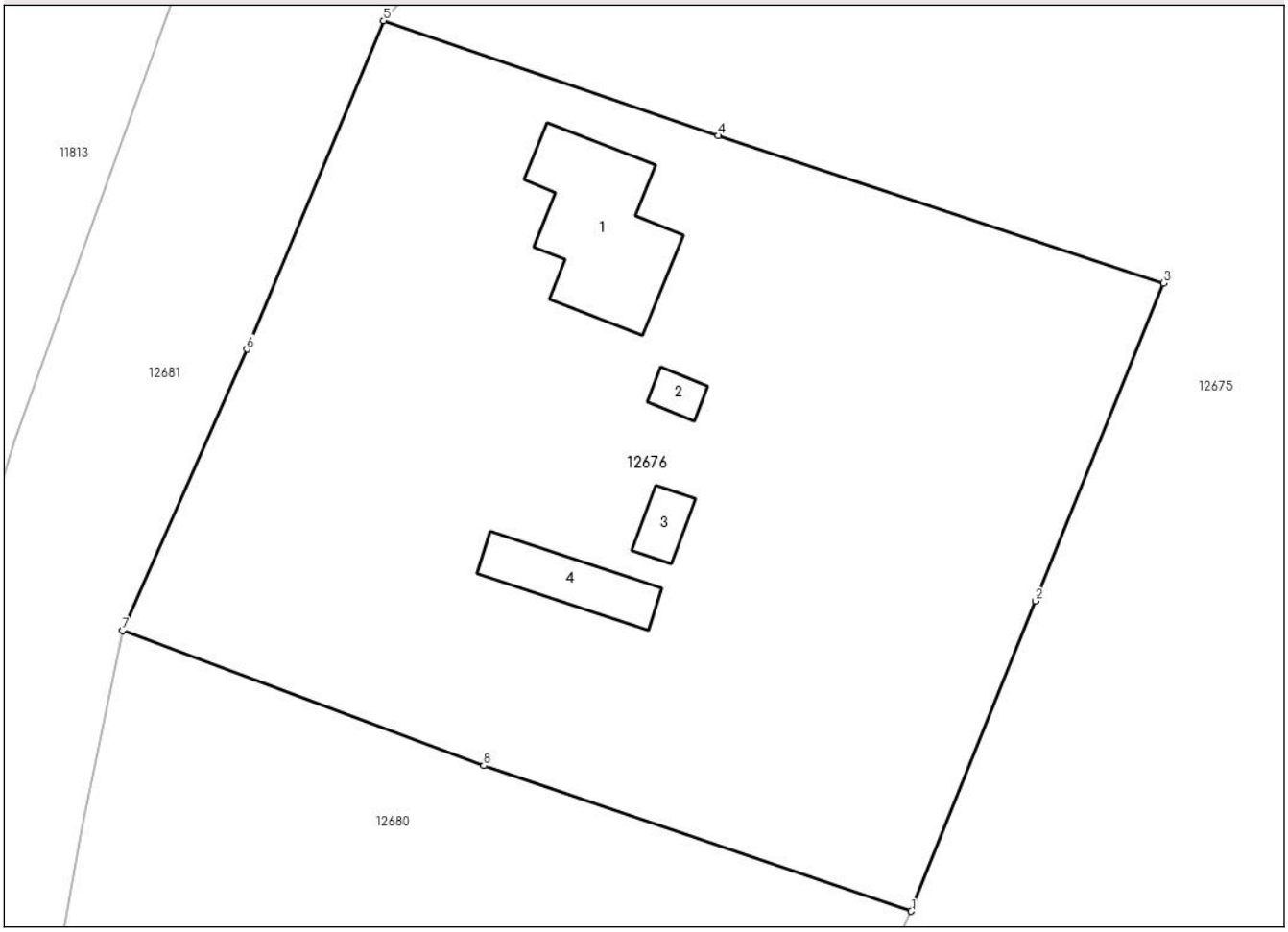
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83045	Din acte: 2.050 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.217	17	517,518	-	
2	arabil	DA	947	17	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83045-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta, Parter, edificata in anul 1971
A1.2	83045-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1990
A1.3	83045-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1971.
A1.4	83045-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, Parter, edificata in anul 1971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.104,956 353.043,722	2	498.112,724 353.063,077	20.856
2	498.112,724 353.063,077	3	498.120,689 353.082,925	21.387
3	498.120,689 353.082,925	4	498.092,899 353.092,126	29.274
4	498.092,899 353.092,126	5	498.072,014 353.099,303	22.084
5	498.072,014 353.099,303	6	498.063,49 353.078,798	22.206
6	498.063,49 353.078,798	7	498.055,751 353.061,232	19.195
7	498.055,751 353.061,232	8	498.078,277 353.052,816	24.047
8	498.078,277 353.052,816	1	498.104,956 353.043,722	28.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.725	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2076, din 11/08/1997 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Oprea Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

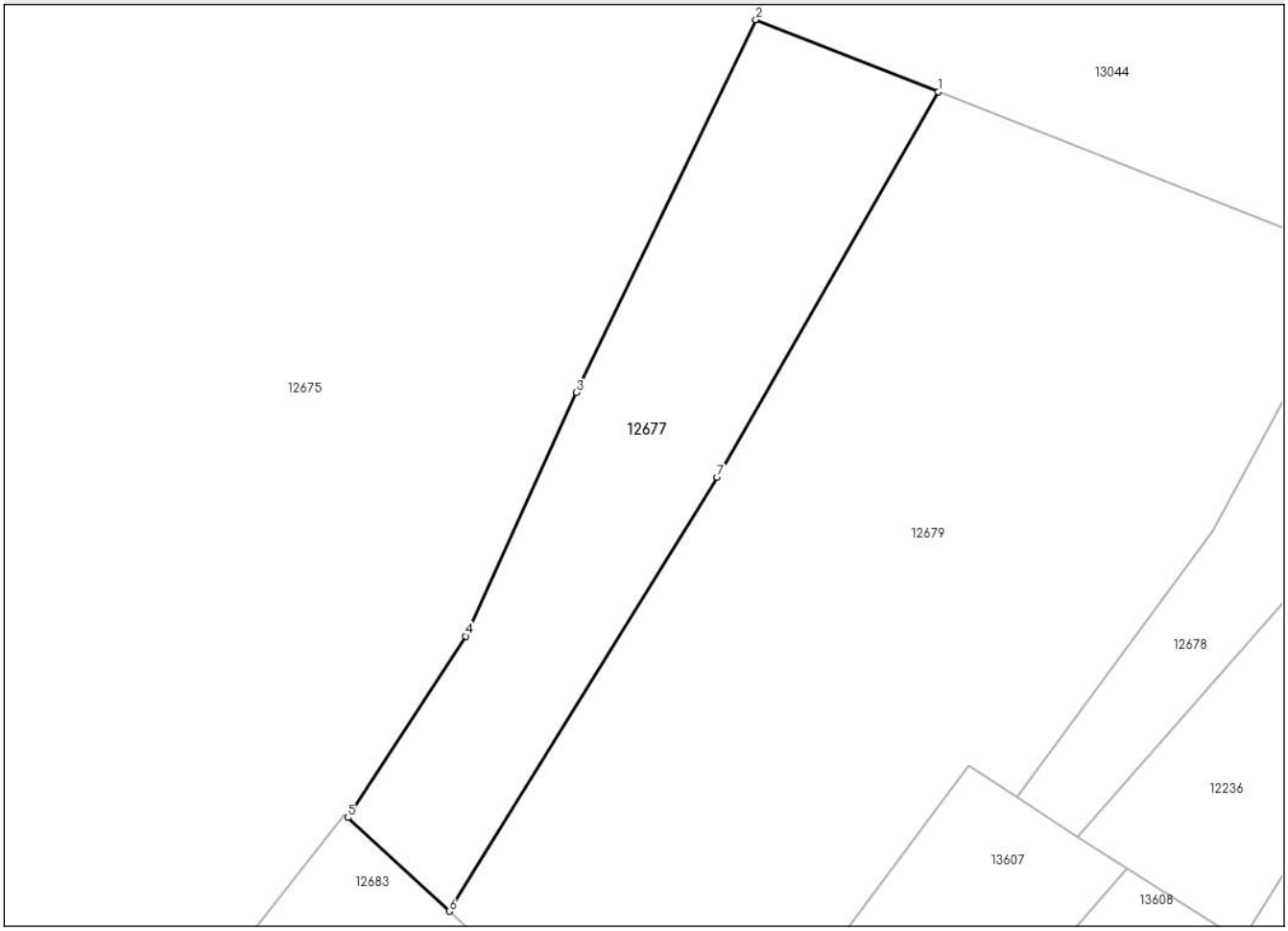
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.725	17	515	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.245,607 353.104,771	2	498.225,804 353.112,588	21.29
2	498.225,804 353.112,588	3	498.206,344 353.072,178	44.852
3	498.206,344 353.072,178	4	498.194,322 353.045,784	29.003
4	498.194,322 353.045,784	5	498.181,517 353.026,117	23.468
5	498.181,517 353.026,117	6	498.192,526 353.015,973	14.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.192,526 353.015,973	7	498.221,602 353.063,034	55.319
7	498.221,602 353.063,034	1	498.245,607 353.104,771	48.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

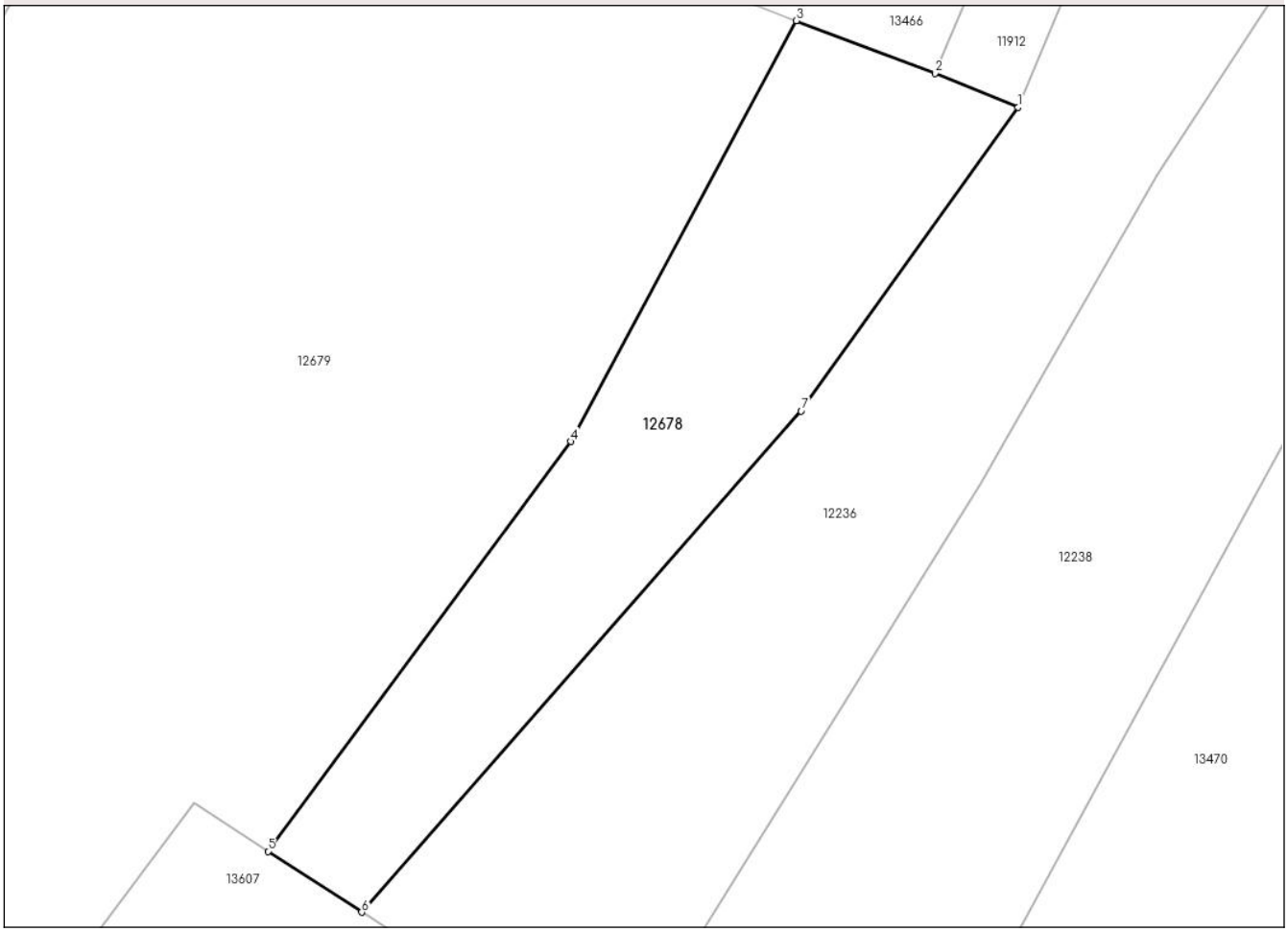
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	830	17	514	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.306,903 353.080,645	2	498.301,043 353.083,036	6.329
2	498.301,043 353.083,036	3	498.291,292 353.086,738	10.43
3	498.291,292 353.086,738	4	498.275,413 353.057,144	33.585
4	498.275,413 353.057,144	5	498.254,103 353.028,342	35.828
5	498.254,103 353.028,342	6	498.260,692 353.024,059	7.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.260,692 353.024,059	7	498.291,626 353.059,301	46.893
7	498.291,626 353.059,301	1	498.306,903 353.080,645	26.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.862	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 07/12/2016 emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

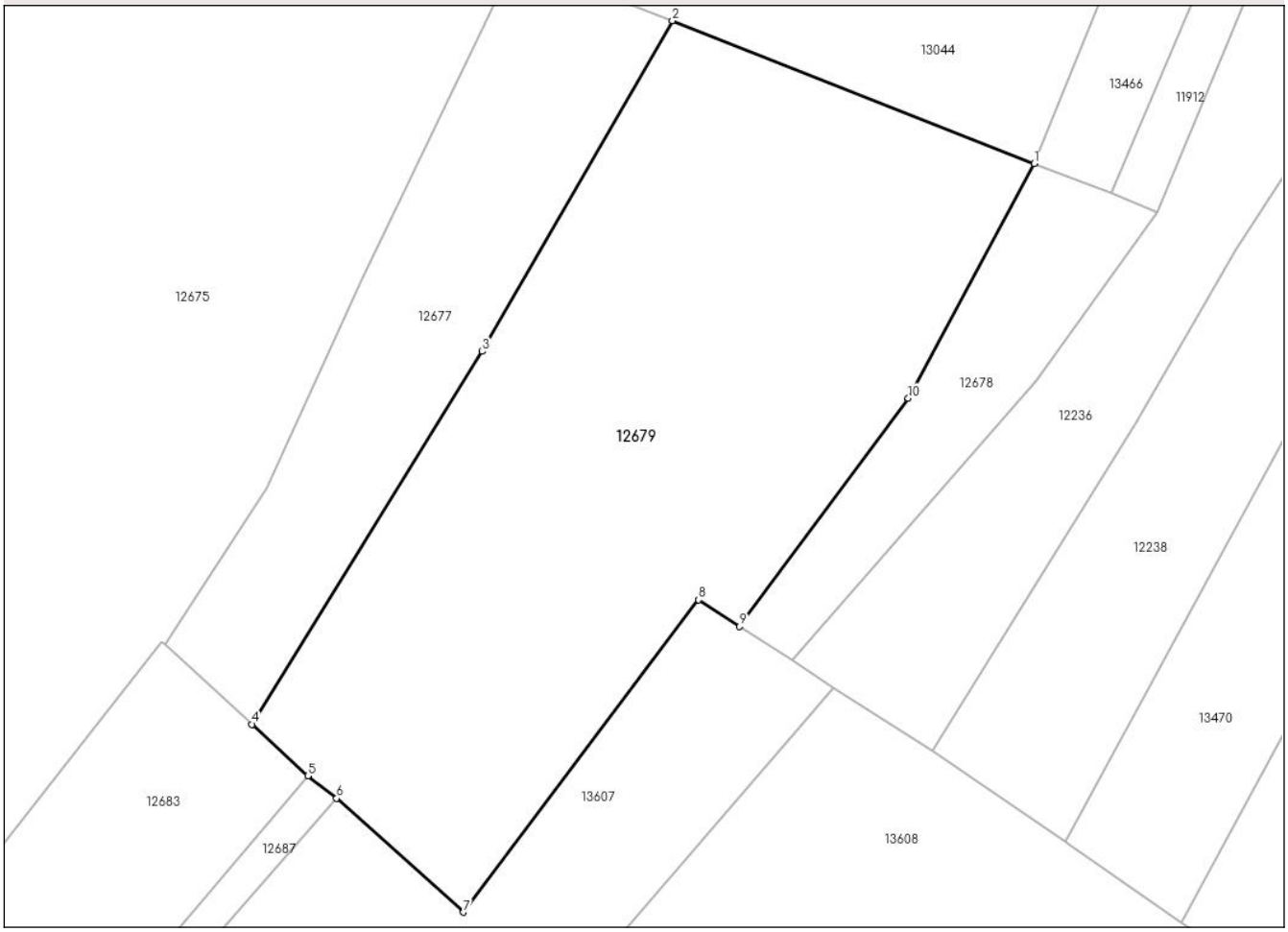
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.862	17	511-514	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.291,292 353.086,738	2	498.245,607 353.104,771	49.115
2	498.245,607 353.104,771	3	498.221,602 353.063,034	48.148
3	498.221,602 353.063,034	4	498.192,526 353.015,973	55.319
4	498.192,526 353.015,973	5	498.199,562 353.009,49	9.567
5	498.199,562 353.009,49	6	498.203,195 353.006,641	4.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.203,195 353.006,641	7	498.219,239 352.992,279	21.533
7	498.219,239 352.992,279	8	498.248,922 353.031,71	49.355
8	498.248,922 353.031,71	9	498.254,103 353.028,342	6.179
9	498.254,103 353.028,342	10	498.275,413 353.057,144	35.828
10	498.275,413 353.057,144	1	498.291,292 353.086,738	33.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81795	Din acte: 1.552 Masurata: 1.540	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24862 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. 1663, din 05/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (act administrativ nr 6172 din 08.11.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6173 din 08.11.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHEL NICOLITA**	
21 / 04/01/2021		
Act Notarial nr. 192, din 15/12/2020 emis de Ghita Rozalinda Mariana Camelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ANGHEL NICOLITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANGHEL LAURENTIU-CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **ANGHEL VICENTIU-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

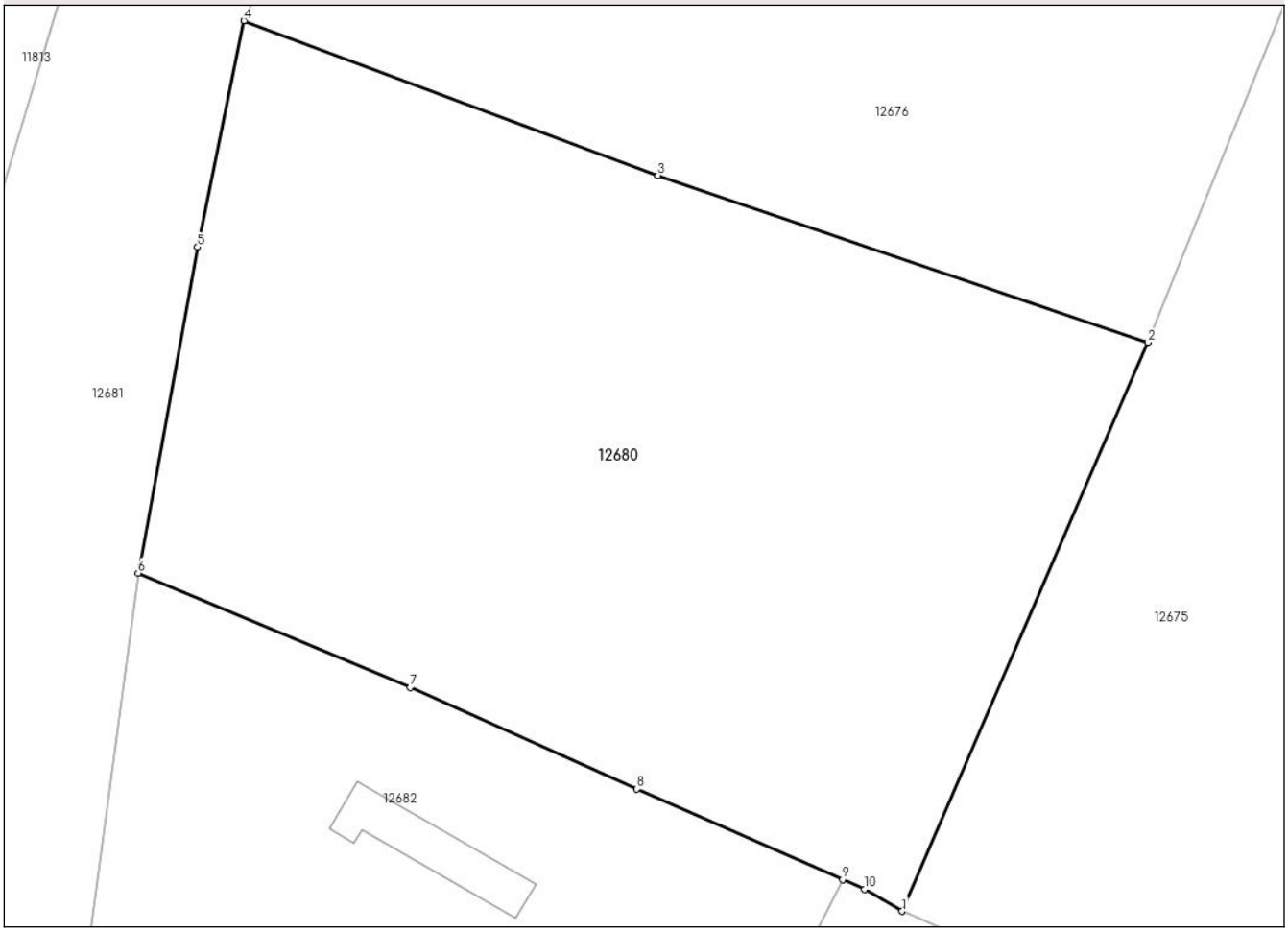
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81795	Din acte: 1.552 Masurata: 1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.540	17	507	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.091,568 353.012,766	2	498.104,956 353.043,722	33.727
2	498.104,956 353.043,722	3	498.078,277 353.052,816	28.186
3	498.078,277 353.052,816	4	498.055,751 353.061,232	24.047
4	498.055,751 353.061,232	5	498.053,224 353.048,908	12.58
5	498.053,224 353.048,908	6	498.049,985 353.031,17	18.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.049,985 353.031,17	7	498.064,8 353.024,939	16.072
7	498.064,8 353.024,939	8	498.077,135 353.019,415	13.515
8	498.077,135 353.019,415	9	498.088,329 353.014,498	12.226
9	498.088,329 353.014,498	10	498.089,532 353.013,97	1.314
10	498.089,532 353.013,97	1	498.091,568 353.012,766	2.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.041	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.880	17	546	-	De546,298
2	drum	NU	2.161	25	298	-	De546,298

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.072,014 353.099,303	2	498.079,465 353.108,049	11.491
4	498.094,114 353.139,048	5	498.104,425 353.167,115	29.901
7	498.115,391 353.201,035	8	498.117,411 353.212,416	11.559
10	498.122,134 353.235,134	11	498.125,372 353.252,361	17.529
13	498.119,601 353.261,64	14	498.105,29 353.276,37	20.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.079,465 353.108,049	3	498.085,257 353.117,127	10.768
5	498.104,425 353.167,115	6	498.112,852 353.189,585	23.998
8	498.117,411 353.212,416	9	498.120,06 353.224,102	11.982
11	498.125,372 353.252,361	12	498.122,803 353.258,617	6.763
14	498.105,29 353.276,37	15	498.103,282 353.279,649	3.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.085,257 353.117,127	4	498.094,114 353.139,048	23.643
6	498.112,852 353.189,585	7	498.115,391 353.201,035	11.728
9	498.120,06 353.224,102	10	498.122,134 353.235,134	11.225
12	498.122,803 353.258,617	13	498.119,601 353.261,64	4.404
15	498.103,282 353.279,649	16	498.101,276 353.287,954	8.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.101,276 353.287,954	17	498.101,276 353.297,629	9.675
17	498.101,276 353.297,629	18	498.101,375 353.317,212	19.583
18	498.101,375 353.317,212	19	498.092,854 353.320,734	9.22
19	498.092,854 353.320,734	20	498.093,824 353.317,26	3.607
20	498.093,824 353.317,26	21	498.093,877 353.311,846	5.414
21	498.093,877 353.311,846	22	498.093,648 353.300,629	11.219
22	498.093,648 353.300,629	23	498.093,348 353.284,493	16.139
23	498.093,348 353.284,493	24	498.095,861 353.276,926	7.973
24	498.095,861 353.276,926	25	498.096,786 353.274,865	2.259
25	498.096,786 353.274,865	26	498.107,174 353.263,824	15.16
26	498.107,174 353.263,824	27	498.109,326 353.262,202	2.695
27	498.109,326 353.262,202	28	498.112,712 353.257,158	6.075
28	498.112,712 353.257,158	29	498.115,427 353.252,361	5.512
29	498.115,427 353.252,361	30	498.115,78 353.248,482	3.895
30	498.115,78 353.248,482	31	498.113,981 353.247,811	1.92
31	498.113,981 353.247,811	32	498.113,487 353.243,261	4.577
32	498.113,487 353.243,261	33	498.115,145 353.242,097	2.026
33	498.115,145 353.242,097	34	498.109,802 353.221,623	21.16
34	498.109,802 353.221,623	35	498.107,121 353.207,741	14.139
35	498.107,121 353.207,741	36	498.104,468 353.193,73	14.26
36	498.104,468 353.193,73	37	498.103,732 353.190,671	3.146
37	498.103,732 353.190,671	38	498.099,551 353.180,566	10.936
38	498.099,551 353.180,566	39	498.096,55 353.172,987	8.152
39	498.096,55 353.172,987	40	498.085,959 353.146,231	28.776
40	498.085,959 353.146,231	41	498.079,557 353.126,709	20.545
41	498.079,557 353.126,709	42	498.059,241 353.101,579	32.315
42	498.059,241 353.101,579	43	498.048,951 353.073,036	30.341
43	498.048,951 353.073,036	44	498.036,573 353.032,196	42.675
44	498.036,573 353.032,196	45	498.038,508 353.021,788	10.586
45	498.038,508 353.021,788	46	498.038,508 353.015,598	6.19
46	498.038,508 353.015,598	47	498.037,541 353.009,021	6.648
47	498.037,541 353.009,021	48	498.034,059 352.996,255	13.232
48	498.034,059 352.996,255	49	498.025,935 352.980,2	17.993
49	498.025,935 352.980,2	50	498.004,464 352.940,159	45.434
50	498.004,464 352.940,159	51	498.005,063 352.932,731	7.452
51	498.005,063 352.932,731	52	498.016,556 352.925,942	13.348
52	498.016,556 352.925,942	53	498.048,731 352.912,971	34.691
53	498.048,731 352.912,971	54	498.067,79 352.904,661	20.792
54	498.067,79 352.904,661	55	498.082,496 352.897,163	16.507
55	498.082,496 352.897,163	56	498.109,424 352.881,58	31.112
56	498.109,424 352.881,58	57	498.133,241 352.866,199	28.352
57	498.133,241 352.866,199	58	498.160,92 352.848,685	32.755
58	498.160,92 352.848,685	59	498.174,663 352.836,844	18.141
59	498.174,663 352.836,844	60	498.187,735 352.828,94	15.276
60	498.187,735 352.828,94	61	498.197,931 352.825,919	10.634
61	498.197,931 352.825,919	62	498.207,777 352.826,017	9.846
62	498.207,777 352.826,017	63	498.213,879 352.823,874	6.467
63	498.213,879 352.823,874	64	498.219,701 352.820,11	6.933
64	498.219,701 352.820,11	65	498.222,42 352.815,367	5.467
65	498.222,42 352.815,367	66	498.224,812 352.808,505	7.267
66	498.224,812 352.808,505	67	498.226,701 352.802,209	6.573
67	498.226,701 352.802,209	68	498.227,004 352.801,198	1.055
68	498.227,004 352.801,198	69	498.232,222 352.791,753	10.791
69	498.232,222 352.791,753	70	498.236,882 352.782,624	10.25
70	498.236,882 352.782,624	71	498.238,854 352.776,83	6.12
71	498.238,854 352.776,83	72	498.237,583 352.774,229	2.895
72	498.237,583 352.774,229	73	498.237,089 352.771,782	2.496
73	498.237,089 352.771,782	74	498.237,052 352.769,07	2.712
74	498.237,052 352.769,07	75	498.237,524 352.765,338	3.762
75	498.237,524 352.765,338	76	498.237,751 352.763,496	1.856
76	498.237,751 352.763,496	77	498.238,302 352.762,138	1.466
77	498.238,302 352.762,138	78	498.239,933 352.758,027	4.423
78	498.239,933 352.758,027	79	498.241,62 352.754,11	4.265
79	498.241,62 352.754,11	80	498.242,117 352.753,057	1.164
80	498.242,117 352.753,057	81	498.242,846 352.753,607	0.913
81	498.242,846 352.753,607	82	498.244,153 352.756,378	3.064
82	498.244,153 352.756,378	83	498.244,605 352.775,878	19.505
83	498.244,605 352.775,878	84	498.243,349 352.778,288	2.718
84	498.243,349 352.778,288	85	498.239,007 352.786,623	9.398
85	498.239,007 352.786,623	86	498.235,429 352.793,49	7.743
86	498.235,429 352.793,49	87	498.234,213 352.795,971	2.763
87	498.234,213 352.795,971	88	498.231,12 352.802,284	7.03
88	498.231,12 352.802,284	89	498.228,677 352.810,065	8.156
89	498.228,677 352.810,065	90	498.225,668 352.819,652	10.048
90	498.225,668 352.819,652	91	498.221,532 352.824,707	6.531
91	498.221,532 352.824,707	92	498.218,583 352.826,488	3.445
92	498.218,583 352.826,488	93	498.210,986 352.831,075	8.874
93	498.210,986 352.831,075	94	498.206,912 352.831,774	4.134
94	498.206,912 352.831,774	95	498.201,847 352.832,642	5.139
95	498.201,847 352.832,642	96	498.184,136 352.844,54	21.336
96	498.184,136 352.844,54	97	498.181,537 352.845,905	2.936
97	498.181,537 352.845,905	98	498.175,577 352.848,914	6.677
98	498.175,577 352.848,914	99	498.172,304 352.850,852	3.804
99	498.172,304 352.850,852	100	498.167,019 352.853,45	5.889
100	498.167,019 352.853,45	101	498.157,771 352.858,309	10.447
101	498.157,771 352.858,309	102	498.151,708 352.861,847	7.02
102	498.151,708 352.861,847	103	498.144,824 352.866,192	8.141
103	498.144,824 352.866,192	104	498.134,369 352.872,944	12.446
104	498.134,369 352.872,944	105	498.118,65 352.883,573	18.975
105	498.118,65 352.883,573	106	498.106,28 352.891,862	14.89
106	498.106,28 352.891,862	107	498.102,943 352.894,098	4.017
107	498.102,943 352.894,098	108	498.092,887 352.899,97	11.645
108	498.092,887 352.899,97	109	498.084,109 352.905,563	10.408
109	498.084,109 352.905,563	110	498.071,235 352.910,914	13.942
110	498.071,235 352.910,914	111	498.065,319 352.913,593	6.494
111	498.065,319 352.913,593	112	498.048,036 352.921,167	18.87
112	498.048,036 352.921,167	113	498.038,962 352.924,733	9.75
113	498.038,962 352.924,733	114	498.014,234 352.935,064	26.799
114	498.014,234 352.935,064	115	498.013,255 352.936,689	1.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	498.013,255 352.936,689	116	498.012,805 352.938,528	1.893
118	498.021,104 352.954,813	119	498.028,64 352.969,219	16.258
121	498.038,357 352.987,294	122	498.039,757 352.989,555	2.659
124	498.045,913 353.001,817	125	498.047,004 353.009,245	7.508
127	498.049,985 353.031,17	128	498.053,224 353.048,908	18.031
130	498.063,49 353.078,798	1	498.072,014 353.099,303	22.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	498.012,805 352.938,528	117	498.013,294 352.940,192	1.734
119	498.028,64 352.969,219	120	498.033,983 352.979,181	11.304
122	498.039,757 352.989,555	123	498.044,64 352.998,803	10.458
125	498.047,004 353.009,245	126	498.047,581 353.013,003	3.802
128	498.053,224 353.048,908	129	498.055,751 353.061,232	12.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	498.013,294 352.940,192	118	498.021,104 352.954,813	16.576
120	498.033,983 352.979,181	121	498.038,357 352.987,294	9.217
123	498.044,64 352.998,803	124	498.045,913 353.001,817	3.272
126	498.047,581 353.013,003	127	498.049,985 353.031,17	18.325
129	498.055,751 353.061,232	130	498.063,49 353.078,798	19.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

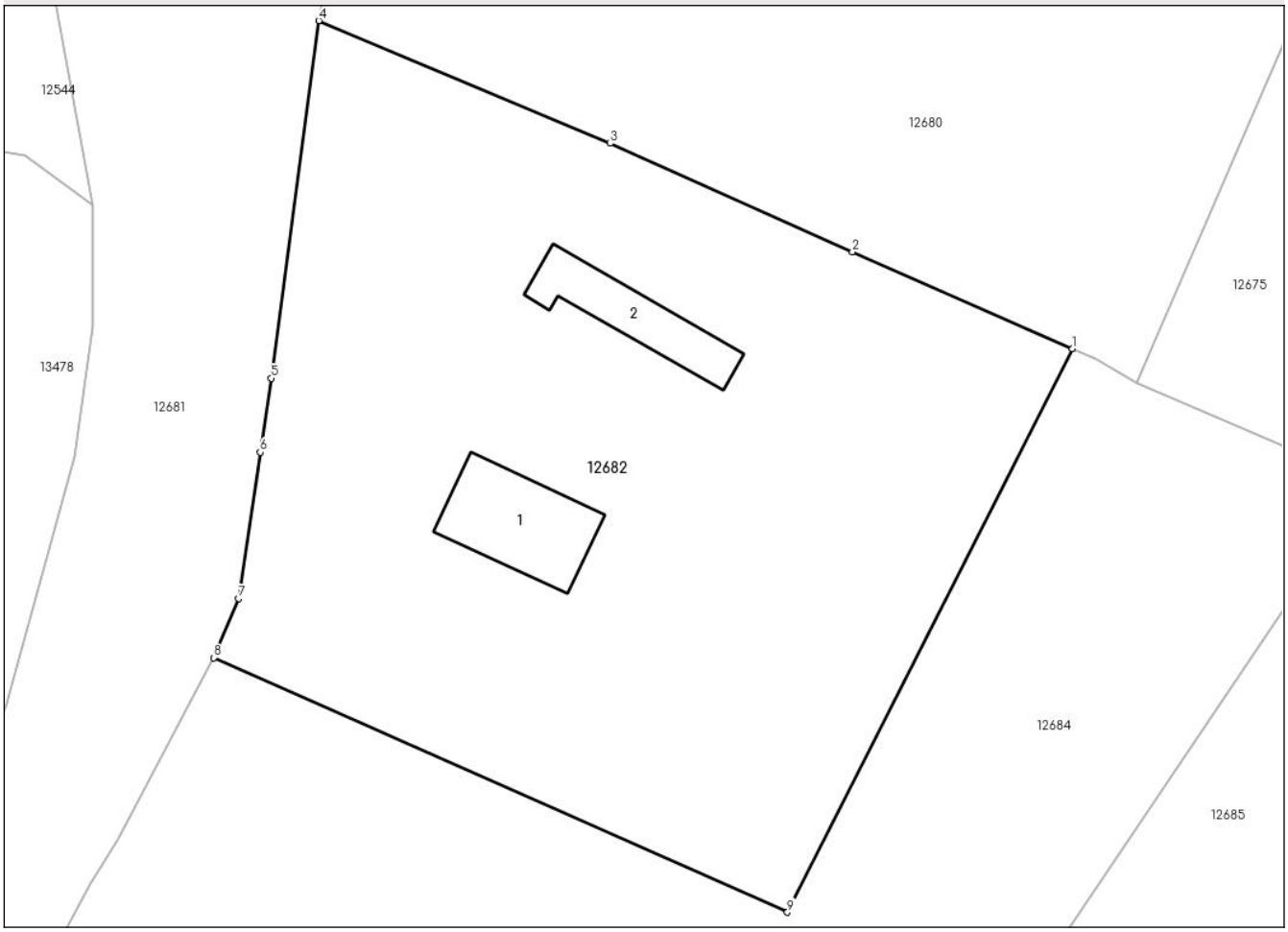
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.166	17	505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.088,329 353.014,498	2	498.077,135 353.019,415	12.226
2	498.077,135 353.019,415	3	498.064,8 353.024,939	13.515
3	498.064,8 353.024,939	4	498.049,985 353.031,17	16.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.049,985 353.031,17	5	498.047,581 353.013,003	18.325
5	498.047,581 353.013,003	6	498.047,004 353.009,245	3.802
6	498.047,004 353.009,245	7	498.045,913 353.001,817	7.508
7	498.045,913 353.001,817	8	498.044,64 352.998,803	3.272
8	498.044,64 352.998,803	9	498.073,828 352.985,87	31.925
9	498.073,828 352.985,87	1	498.088,329 353.014,498	32.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105000, din 26/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 92 din data de 20.01.2011 eliberat de SPCLEP PITEŞTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

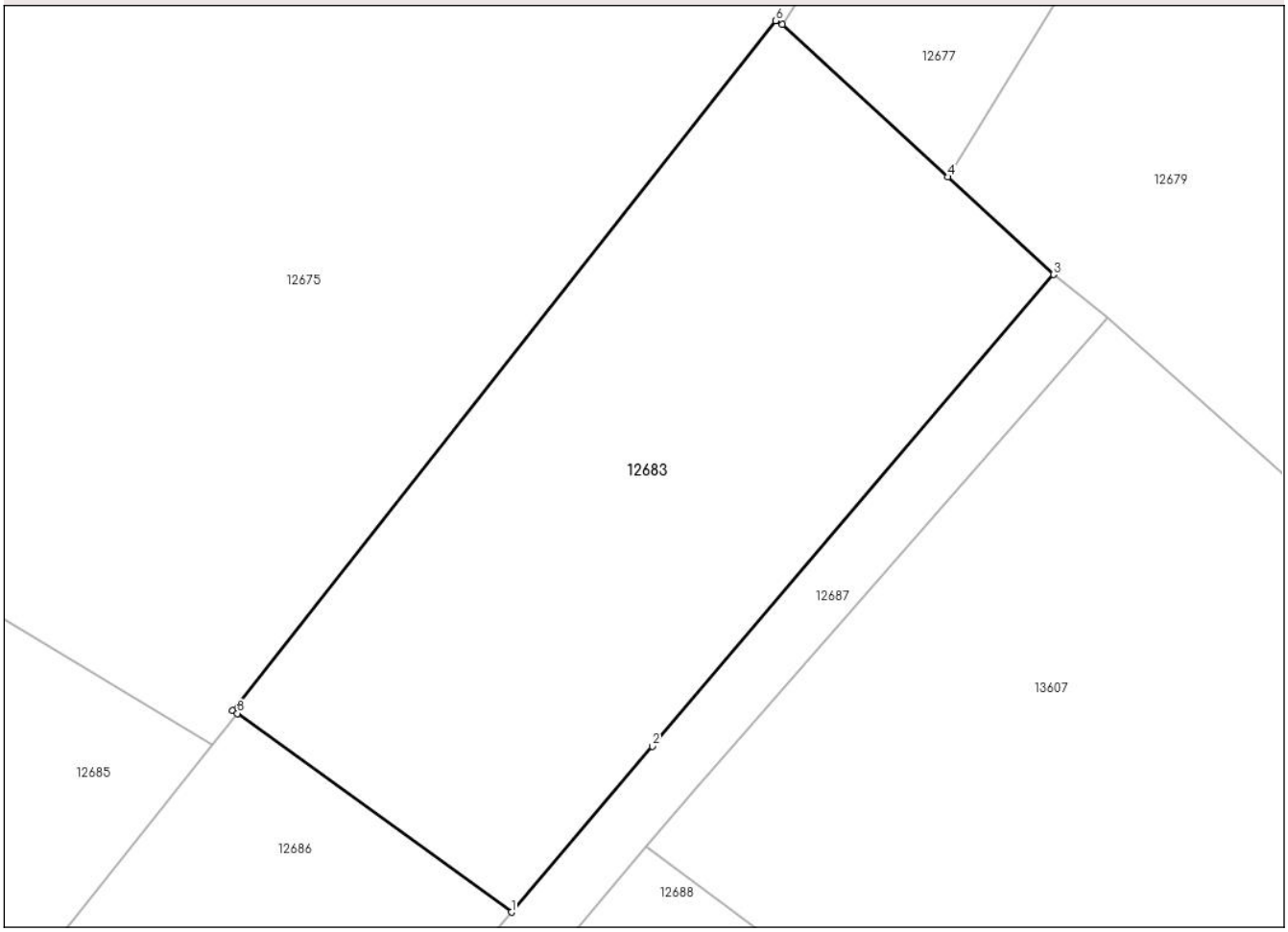
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	670	17	508	-	
2	arabil	DA	693	17	509	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.163,516 352.967,131	2	498.172,889 352.978,149	14.465
2	498.172,889 352.978,149	3	498.199,562 353.009,49	41.155
3	498.199,562 353.009,49	4	498.192,526 353.015,973	9.567
4	498.192,526 353.015,973	5	498.181,517 353.026,117	14.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.181,517 353.026,117	6	498.181,086 353.026,348	0.489
6	498.181,086 353.026,348	7	498.144,98 352.980,542	58.325
7	498.144,98 352.980,542	8	498.145,296 352.980,336	0.377
8	498.145,296 352.980,336	1	498.163,516 352.967,131	22.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.411	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93944, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN GEORGE** 2) **MANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

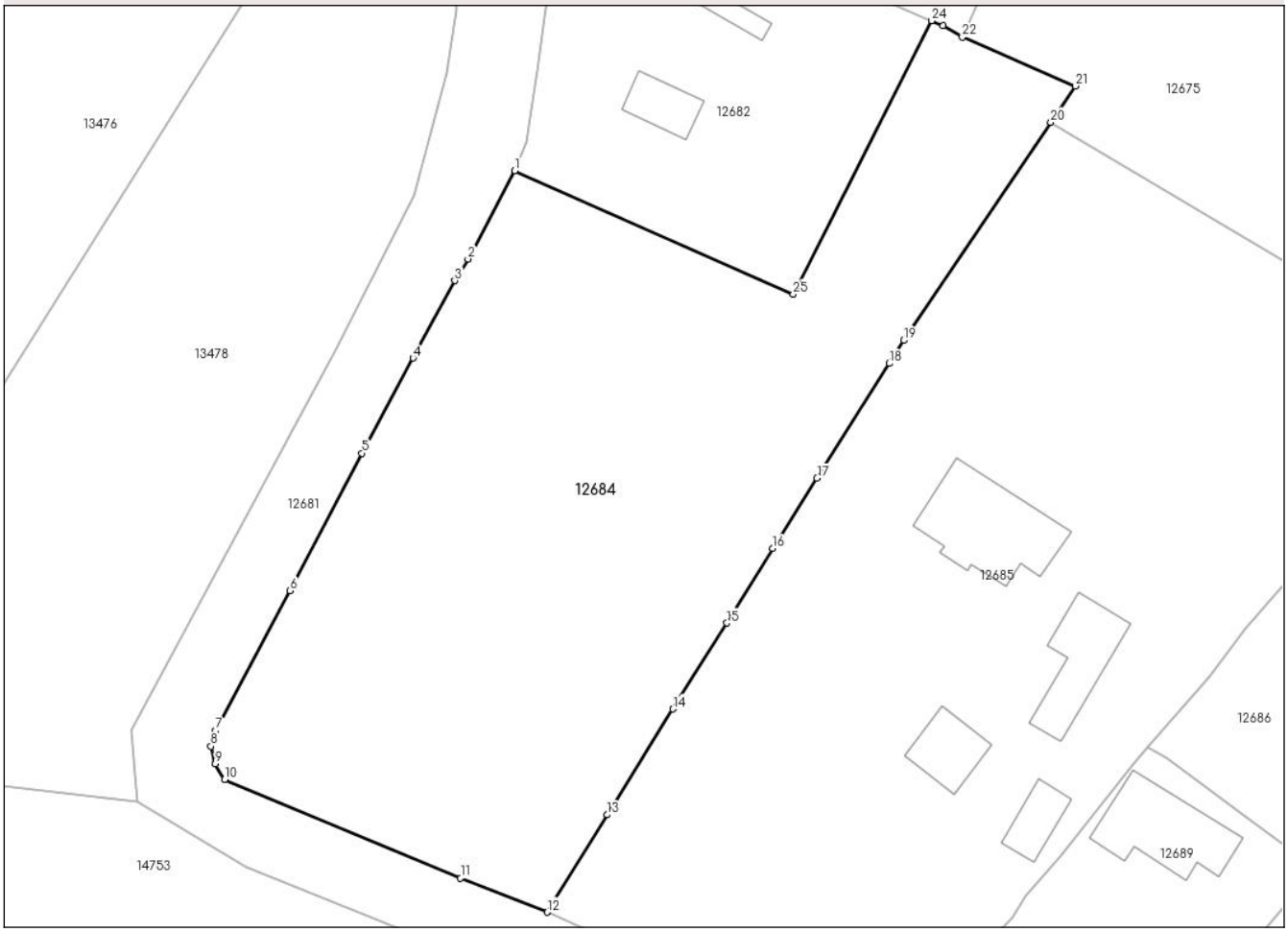
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	751	17	506	-	
2	arabil	DA	2.660	17	503,504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.044,64 352.998,803	2	498.039,757 352.989,555	10.458
3	498.038,357 352.987,294	4	498.033,983 352.979,181	9.217
5	498.028,64 352.969,219	6	498.021,104 352.954,813	16.258
7	498.013,294 352.940,192	8	498.012,805 352.938,528	1.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.039,757 352.989,555	3	498.038,357 352.987,294	2.659
4	498.033,983 352.979,181	5	498.028,64 352.969,219	11.304
6	498.021,104 352.954,813	7	498.013,294 352.940,192	16.576
8	498.012,805 352.938,528	9	498.013,255 352.936,689	1.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.013,255 352.936,689	10	498.014,234 352.935,064	1.897
11	498.038,962 352.924,733	12	498.048,036 352.921,167	9.75
13	498.054,325 352.931,363	14	498.061,211 352.942,436	13.039
15	498.066,884 352.951,441	16	498.071,69 352.959,244	9.164
17	498.076,322 352.966,589	18	498.083,89 352.978,616	14.21
19	498.085,401 352.981,018	20	498.100,82 353.003,863	27.562
21	498.103,392 353.007,675	22	498.091,568 353.012,766	12.873
23	498.089,532 353.013,97	24	498.088,329 353.014,498	1.314
25	498.073,828 352.985,87	1	498.044,64 352.998,803	31.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.014,234 352.935,064	11	498.038,962 352.924,733	26.799
12	498.048,036 352.921,167	13	498.054,325 352.931,363	11.98
14	498.061,211 352.942,436	15	498.066,884 352.951,441	10.643
16	498.071,69 352.959,244	17	498.076,322 352.966,589	8.684
18	498.083,89 352.978,616	19	498.085,401 352.981,018	2.838
20	498.100,82 353.003,863	21	498.103,392 353.007,675	4.599
22	498.091,568 353.012,766	23	498.089,532 353.013,97	2.365
24	498.088,329 353.014,498	25	498.073,828 352.985,87	32.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.272	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83847, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 7/12.02.2018 eliberat de Primăria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IULIAN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI IULIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

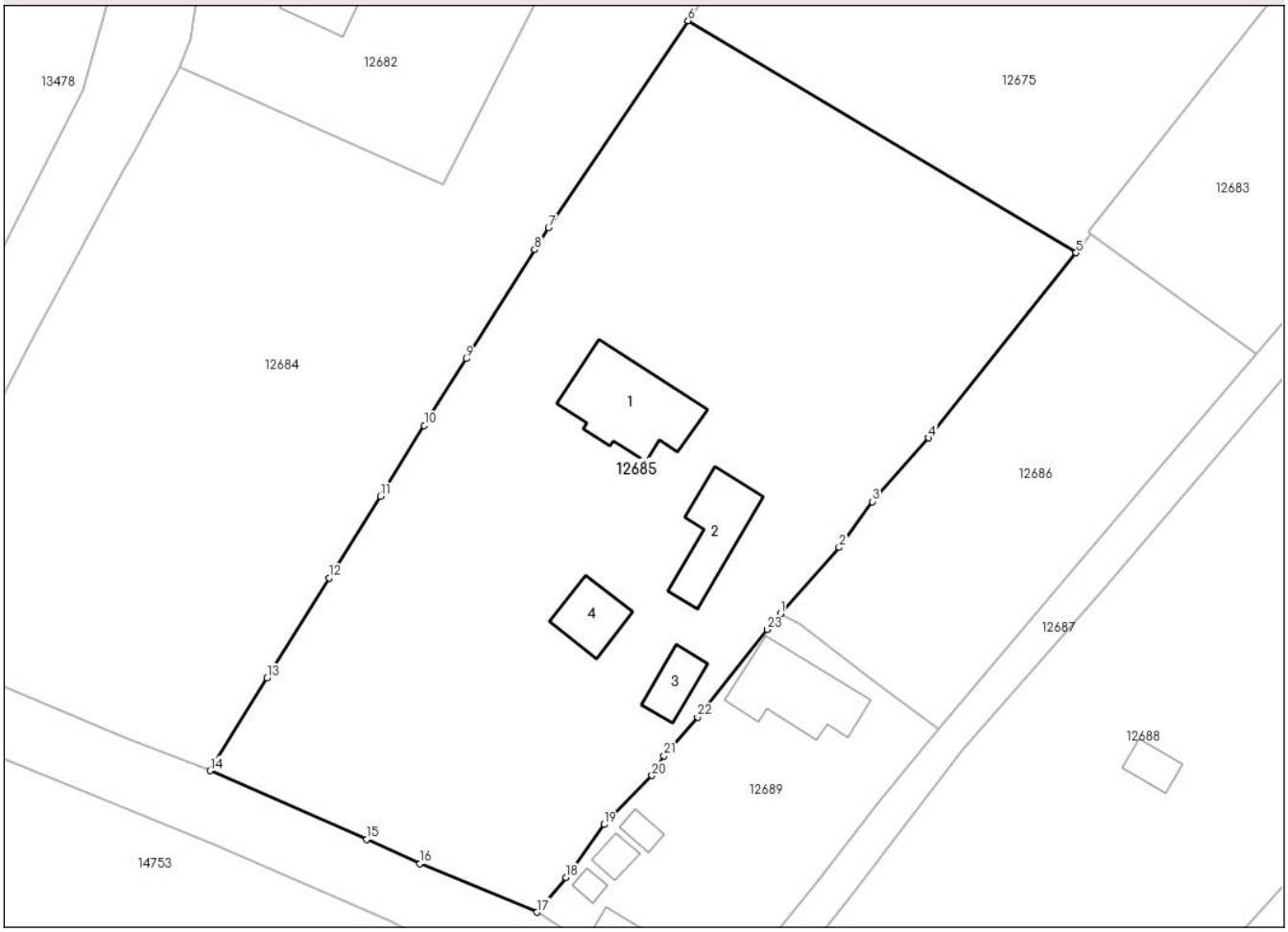
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.414	17	501	-	
2	arabil	DA	254	17	497	-	
3	arabil	DA	1.164	17	502	-	
4	arabil	DA	1.440	17	500	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.111,015 352.938,479	2	498.117,481 352.945,781	9.753
3	498.121,178 352.950,834	4	498.127,371 352.957,865	9.37
5	498.143,657 352.978,281	6	498.100,82 353.003,863	49.894
7	498.085,401 352.981,018	8	498.083,89 352.978,616	2.838
9	498.076,322 352.966,589	10	498.071,69 352.959,244	8.684
11	498.066,884 352.951,441	12	498.061,211 352.942,436	10.643
13	498.054,325 352.931,363	14	498.048,036 352.921,167	11.98
15	498.065,319 352.913,593	16	498.071,235 352.910,914	6.494
17	498.084,109 352.905,563	18	498.087,327 352.909,403	5.01
19	498.091,544 352.915,237	20	498.096,821 352.920,625	7.542
21	498.098,159 352.922,817	22	498.101,856 352.927,072	5.637
23	498.109,566 352.936,733	1	498.111,015 352.938,479	2.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.117,481 352.945,781	3	498.121,178 352.950,834	6.261
4	498.127,371 352.957,865	5	498.143,657 352.978,281	26.116
6	498.100,82 353.003,863	7	498.085,401 352.981,018	27.562
8	498.083,89 352.978,616	9	498.076,322 352.966,589	14.21
10	498.071,69 352.959,244	11	498.066,884 352.951,441	9.164
12	498.061,211 352.942,436	13	498.054,325 352.931,363	13.039
14	498.048,036 352.921,167	15	498.065,319 352.913,593	18.87
16	498.071,235 352.910,914	17	498.084,109 352.905,563	13.942
18	498.087,327 352.909,403	19	498.091,544 352.915,237	7.199
20	498.096,821 352.920,625	21	498.098,159 352.922,817	2.568
22	498.101,856 352.927,072	23	498.109,566 352.936,733	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.188 Masurata: 1.177	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3938, din 21/12/2017 emis de TRIBUNALUL ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3938, din 21/12/2017 emis de TRIBUNALUL ARGEȘ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERSE NOTEAZĂ OBLIGAȚIA ÎN FAVOAREA LUI , cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CARMEN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

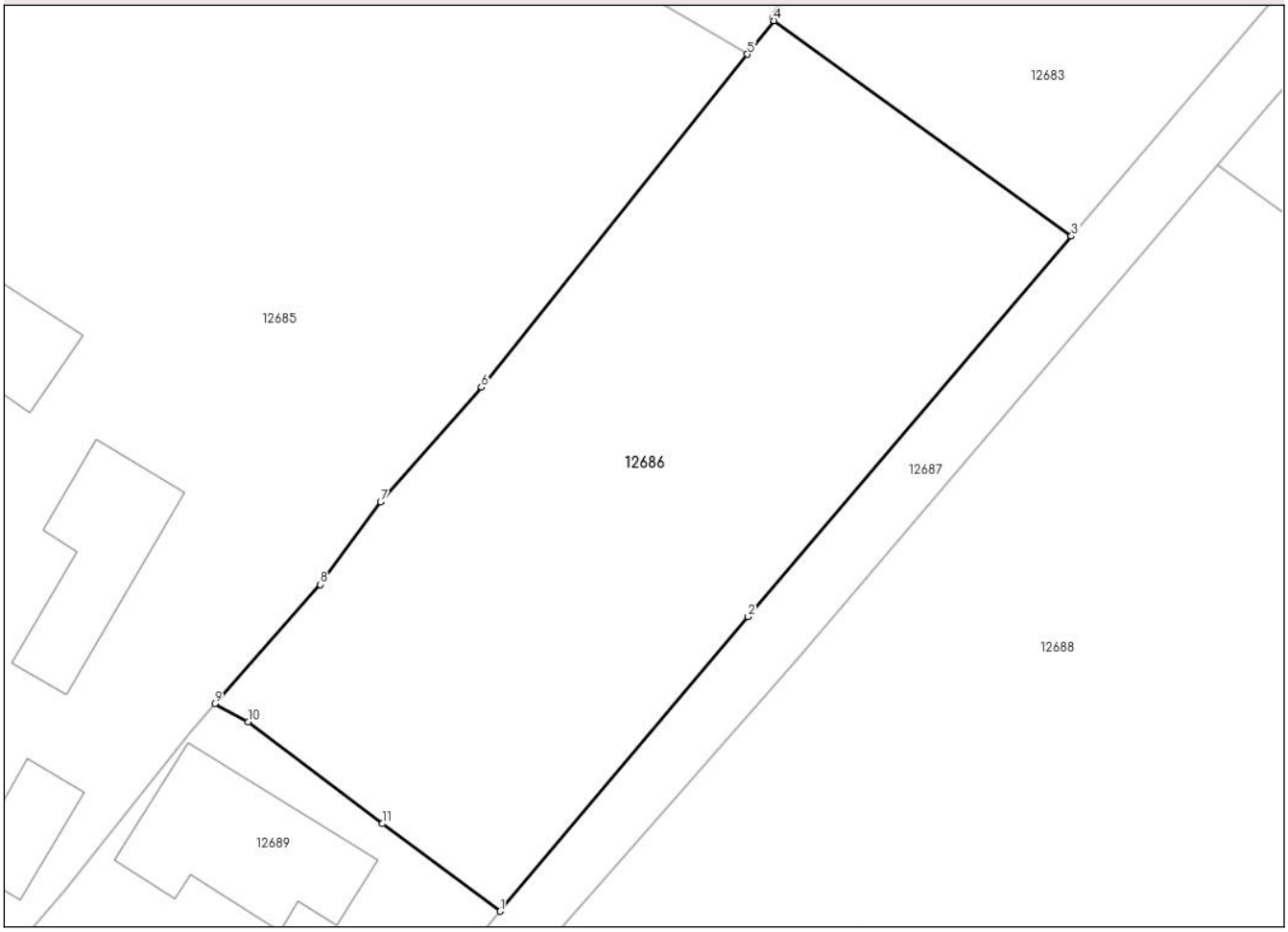
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.188 Masurata: 1.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	17	498	-	
2	faneata	DA	739	17	499	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.128,507 352.925,762	2	498.143,683 352.943,815	23.584
2	498.143,683 352.943,815	3	498.163,516 352.967,131	30.61
3	498.163,516 352.967,131	4	498.145,296 352.980,336	22.502
4	498.145,296 352.980,336	5	498.143,657 352.978,281	2.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.143,657 352.978,281	6	498.127,371 352.957,865	26.116
6	498.127,371 352.957,865	7	498.121,178 352.950,834	9.37
7	498.121,178 352.950,834	8	498.117,481 352.945,781	6.261
8	498.117,481 352.945,781	9	498.111,015 352.938,479	9.753
9	498.111,015 352.938,479	10	498.113,061 352.937,362	2.331
10	498.113,061 352.937,362	11	498.121,296 352.931,133	10.325
11	498.121,296 352.931,133	1	498.128,507 352.925,762	8.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	604	17	495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.163,516 352.967,131	2	498.143,683 352.943,815	30.61
2	498.143,683 352.943,815	3	498.128,507 352.925,762	23.584
3	498.128,507 352.925,762	4	498.121,819 352.917,61	10.544
4	498.121,819 352.917,61	5	498.115,486 352.909,542	10.257
5	498.115,486 352.909,542	6	498.110,386 352.903,272	8.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.110,386 352.903,272	7	498.102,943 352.894,098	11.814
7	498.102,943 352.894,098	8	498.106,28 352.891,862	4.017
8	498.106,28 352.891,862	9	498.118,611 352.907,045	19.56
9	498.118,611 352.907,045	10	498.131,18 352.923,525	20.726
10	498.131,18 352.923,525	11	498.146,738 352.941,232	23.571
11	498.146,738 352.941,232	12	498.172,493 352.971,51	39.75
12	498.172,493 352.971,51	13	498.175,931 352.975,552	5.306
13	498.175,931 352.975,552	14	498.203,195 353.006,641	41.35
14	498.203,195 353.006,641	15	498.199,562 353.009,49	4.617
15	498.199,562 353.009,49	16	498.172,889 352.978,149	41.155
16	498.172,889 352.978,149	1	498.163,516 352.967,131	14.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 135, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.882 Masurata: 3.737	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53108, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

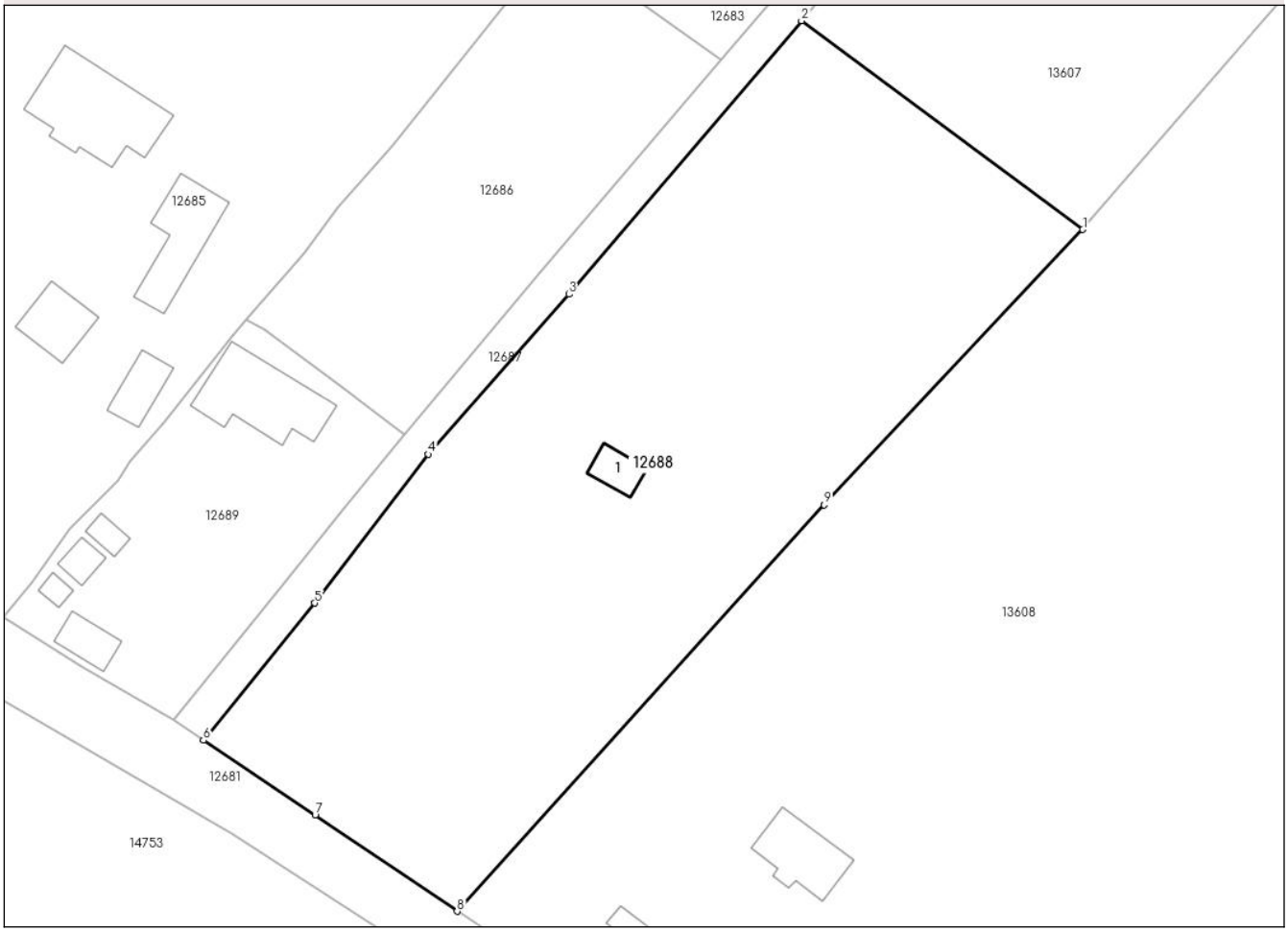
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.882 Masurata: 3.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	577	17	493	-	
2	arabil	DA	1.675	17	492	-	
3	arabil	DA	1.485	17	494	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.203,623 352.948,403	2	498.172,493 352.971,51	38.769
2	498.172,493 352.971,51	3	498.146,738 352.941,232	39.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.146,738 352.941,232	4	498.131,18 352.923,525	23.571
4	498.131,18 352.923,525	5	498.118,611 352.907,045	20.726
5	498.118,611 352.907,045	6	498.106,28 352.891,862	19.56
6	498.106,28 352.891,862	7	498.118,65 352.883,573	14.89
7	498.118,65 352.883,573	8	498.134,369 352.872,944	18.975
8	498.134,369 352.872,944	9	498.174,992 352.917,933	60.615
9	498.174,992 352.917,933	1	498.203,623 352.948,403	41.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 137, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 902 Masurata: 909	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105000, din 26/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 92 din data de 20.01.2011 eliberat de SPCLEP PITEŞTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SANDU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

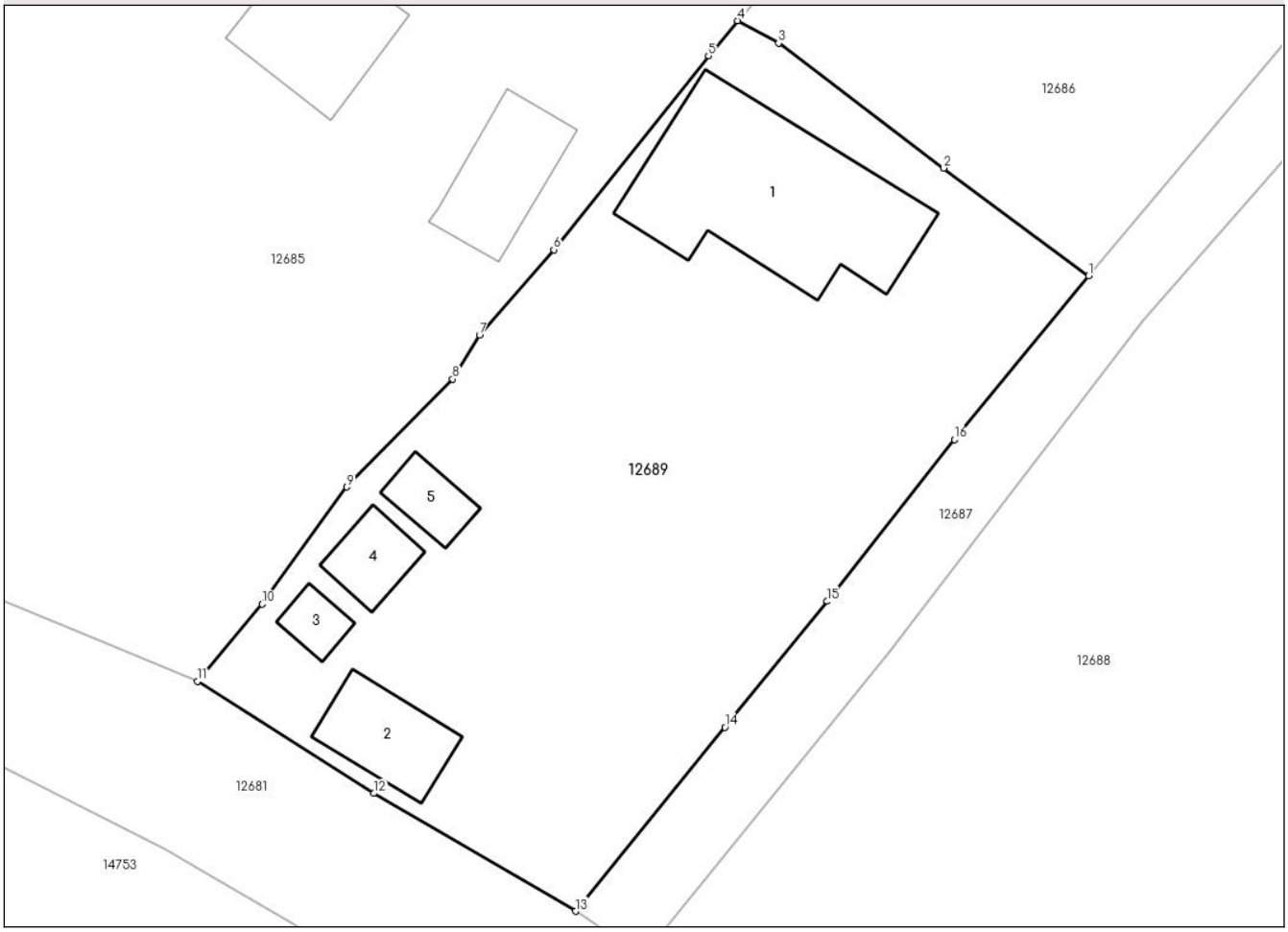
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 902 Masurata: 909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	17	496	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.128,507 352.925,762	2	498.121,296 352.931,133	8.991
2	498.121,296 352.931,133	3	498.113,061 352.937,362	10.325
3	498.113,061 352.937,362	4	498.111,015 352.938,479	2.331
4	498.111,015 352.938,479	5	498.109,566 352.936,733	2.269
5	498.109,566 352.936,733	6	498.101,856 352.927,072	12.36
6	498.101,856 352.927,072	7	498.098,159 352.922,817	5.637
7	498.098,159 352.922,817	8	498.096,821 352.920,625	2.568
8	498.096,821 352.920,625	9	498.091,544 352.915,237	7.542
9	498.091,544 352.915,237	10	498.087,327 352.909,403	7.199
10	498.087,327 352.909,403	11	498.084,109 352.905,563	5.01
11	498.084,109 352.905,563	12	498.092,887 352.899,97	10.408
12	498.092,887 352.899,97	13	498.102,943 352.894,098	11.645
13	498.102,943 352.894,098	14	498.110,386 352.903,272	11.814
14	498.110,386 352.903,272	15	498.115,486 352.909,542	8.082
15	498.115,486 352.909,542	16	498.121,819 352.917,61	10.257
16	498.121,819 352.917,61	1	498.128,507 352.925,762	10.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82377	Din acte: 19.000 Masurata: 16.901	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82377-C1	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P. Anul construirii: 1972. Suprafata desfasurata: 55mp
A1.2	82377-C2	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P+1. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 100mp
A1.3	82377-C3	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Garaj+Magazie P. Anul construirii: 1998. Suprafata desfasurata: 66mp.
A1.4	82377-C4	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd P. Anul construirii: 1999. Suprafata desfasurata: 39mp.
A1.5	82377-C5	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Cotet pasari P. Anul construirii: 1999. Suprafata desfasurata: 13mp
A1.6	82377-C6	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie lemne P. Anul construirii: 1998. Suprafata desfasurata: 11mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26142 / 18/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1/2011, din 10/01/2011 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 335 din 27.04.1985, emis de Consiliul Popular Pitesti;act administrativ nr 6738 din 12.11.2019, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 6740 din 12.11.2019, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.5, A1.6
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **DRĂGHICI SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

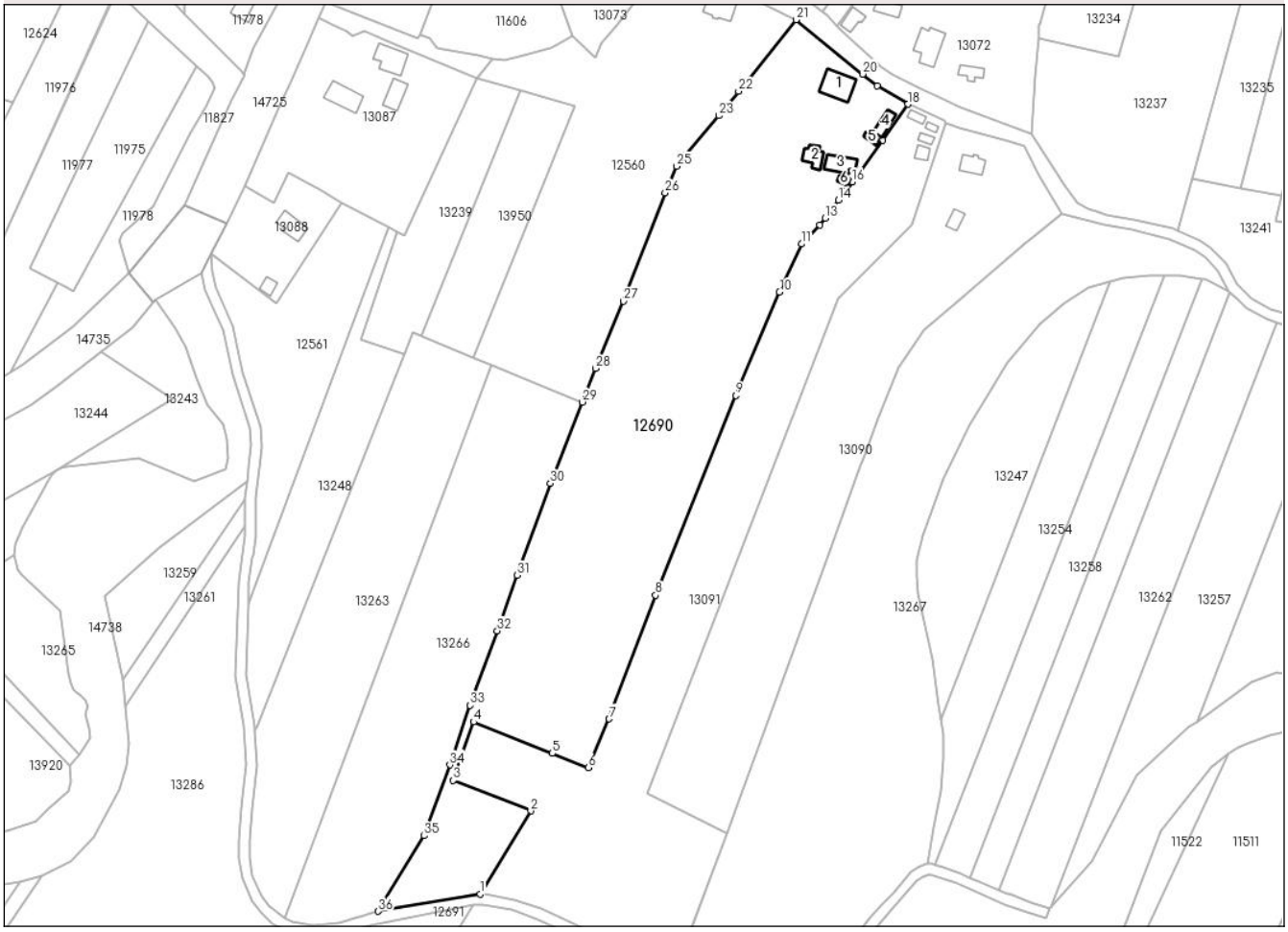
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82377	Din acte: 19.000 Masurata: 16.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	342	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12691
2	arabil	DA	2.120	10	343-348	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12691
3	arabil	NU	13.781	20	218-224	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12691

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82377-C1	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta P. Anul construirii: 1972. Suprafata desfasurata: 55mp
A1.2	82377-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta P+1. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 100mp
A1.3	82377-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Garaj+Magazie P. Anul construirii: 1998. Suprafata desfasurata: 66mp.
A1.4	82377-C4	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Grajd P. Anul construirii: 1999. Suprafata desfasurata: 39mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	82377-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Cotet pasari P. Anul construirii: 1999. Suprafata desfasurata: 13mp
A1.6	82377-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Magazie lemne P. Anul construirii: 1998. Suprafata desfasurata: 11mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.757,343 355.788,221	2	498.776,647 355.819,747	36.967
3	498.747,082 355.831,335	4	498.754,91 355.853,479	23.487
5	498.784,748 355.841,597	6	498.798,401 355.836,16	14.696
7	498.806,356 355.854,694	8	498.824,081 355.901,627	50.169
9	498.854,566 355.977,484	10	498.871,167 356.016,654	42.543
11	498.879,505 356.034,967	12	498.886,405 356.042,256	10.037
13	498.888,552 356.044,812	14	498.893,501 356.051,589	8.392
15	498.896,075 356.054,924	16	498.898,837 356.058,503	4.521
17	498.910,376 356.074,233	18	498.919,904 356.088,04	16.775
19	498.908,211 356.095,023	20	498.902,745 356.099,467	7.045
21	498.877,376 356.120,09	22	498.855,609 356.092,908	34.823
23	498.847,991 356.083,698	24	498.835,683 356.068,817	19.311
25	498.831,99 356.064,473	26	498.827,649 356.054,352	11.013
27	498.811,859 356.013,218	28	498.801,222 355.987,761	27.59
29	498.796,187 355.974,949	30	498.784,061 355.944,097	33.149
31	498.771,389 355.909,251	32	498.763,899 355.888,076	22.461
33	498.753,559 355.859,767	34	498.745,841 355.837,174	23.875
35	498.736,073 355.810,302	36	498.718,651 355.781,648	33.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.776,647 355.819,747	3	498.747,082 355.831,335	31.755
4	498.754,91 355.853,479	5	498.784,748 355.841,597	32.117
6	498.798,401 355.836,16	7	498.806,356 355.854,694	20.169
8	498.824,081 355.901,627	9	498.854,566 355.977,484	81.753
10	498.871,167 356.016,654	11	498.879,505 356.034,967	20.122
12	498.886,405 356.042,256	13	498.888,552 356.044,812	3.338
14	498.893,501 356.051,589	15	498.896,075 356.054,924	4.213
16	498.898,837 356.058,503	17	498.910,376 356.074,233	19.508
18	498.919,904 356.088,04	19	498.908,211 356.095,023	13.619
20	498.902,745 356.099,467	21	498.877,376 356.120,09	32.694
22	498.855,609 356.092,908	23	498.847,991 356.083,698	11.952
24	498.835,683 356.068,817	25	498.831,99 356.064,473	5.702
26	498.827,649 356.054,352	27	498.811,859 356.013,218	44.061
28	498.801,222 355.987,761	29	498.796,187 355.974,949	13.766
30	498.784,061 355.944,097	31	498.771,389 355.909,251	37.079
32	498.763,899 355.888,076	33	498.753,559 355.859,767	30.138
34	498.745,841 355.837,174	35	498.736,073 355.810,302	28.592
36	498.718,651 355.781,648	1	498.757,343 355.788,221	39.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 9, Jud. Arges, (T10, P342-348),(T20, P218-224)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.000 Masurata: 1.940	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Parte din CF nr.82377

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26142 / 18/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1/2011, din 10/01/2011 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 335 din 27.04.1985, emis de Consiliul Popular Pitesti;act administrativ nr 6738 din 12.11.2019, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 6740 din 12.11.2019, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

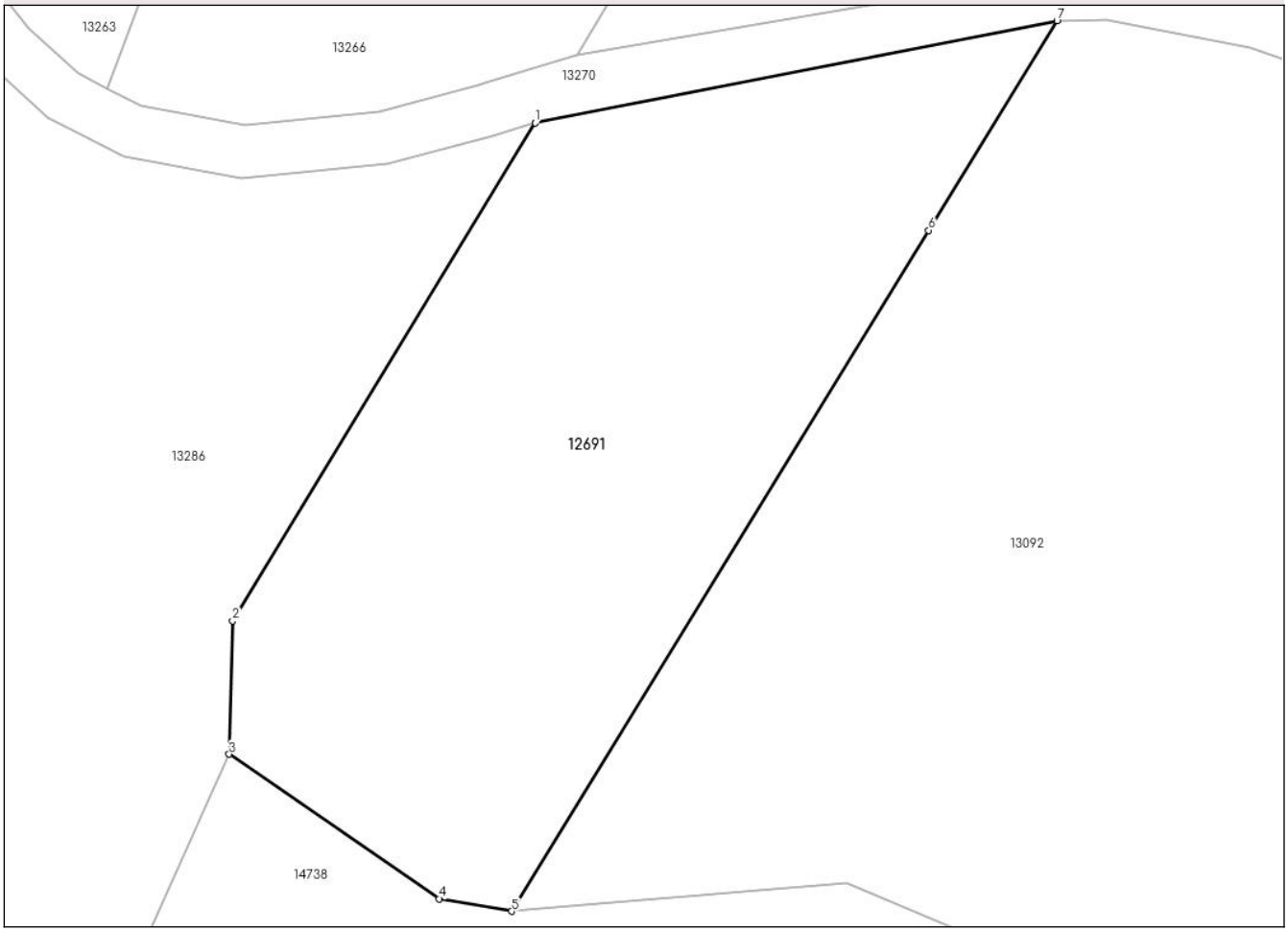
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.000 Masurata: 1.940	Parte din CF nr.82377

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.940	20	215,224	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12690

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.715,504 355.776,473	2	498.692,667 355.738,914	43.957
2	498.692,667 355.738,914	3	498.692,412 355.728,859	10.058
3	498.692,412 355.728,859	4	498.708,269 355.717,948	19.248
4	498.708,269 355.717,948	5	498.713,716 355.717,007	5.528
5	498.713,716 355.717,007	6	498.745,182 355.768,377	60.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.745,182 355.768,377	7	498.754,869 355.784,192	18.546
7	498.754,869 355.784,192	1	498.715,504 355.776,473	40.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.587	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57623, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA VOICA** 2) **SANDU FLOAREA** 3) **STANCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	146	-	
2	arabil	DA	807	21	234	-	
3	arabil	DA	1.780	6	145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.659,199 356.375,685	2	499.686,364 356.376,227	27.17
2	499.686,364 356.376,227	3	499.703,148 356.406,409	34.535
3	499.703,148 356.406,409	4	499.739,95 356.459,924	64.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.739,95 356.459,924	5	499.753,628 356.477,79	22.501
5	499.753,628 356.477,79	6	499.801,043 356.530,294	70.745
6	499.801,043 356.530,294	7	499.799,928 356.530,979	1.309
7	499.799,928 356.530,979	8	499.786,338 356.539,327	15.949
8	499.786,338 356.539,327	9	499.764,206 356.513,398	34.09
9	499.764,206 356.513,398	10	499.725,196 356.467,697	60.086
10	499.725,196 356.467,697	11	499.684,182 356.414,786	66.946
11	499.684,182 356.414,786	1	499.659,199 356.375,685	46.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.317	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42031, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE D. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	153	-	
2	faneata	DA	1.043	6	152	-	
3	arabil	DA	1.667	21	234	-	
4	arabil	NU	1.451	21	234	-	
5	arabil	DA	156	6	156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.739,049 356.404,056	2	499.730,475 356.390,386	16.136
2	499.730,475 356.390,386	3	499.721,337 356.374,578	18.259
3	499.721,337 356.374,578	4	499.695,964 356.384,239	27.15
4	499.695,964 356.384,239	5	499.690,616 356.374,596	11.027
5	499.690,616 356.374,596	6	499.692,854 356.372,998	2.75
6	499.692,854 356.372,998	7	499.690,639 356.367,815	5.636
7	499.690,639 356.367,815	8	499.688,447 356.363,454	4.881
8	499.688,447 356.363,454	9	499.681,278 356.334,847	29.492
9	499.681,278 356.334,847	10	499.707,316 356.322,682	28.74
10	499.707,316 356.322,682	11	499.716,293 356.318,459	9.921
11	499.716,293 356.318,459	12	499.741,727 356.367,011	54.81
12	499.741,727 356.367,011	13	499.757,078 356.392,838	30.045
13	499.757,078 356.392,838	14	499.774,647 356.421,68	33.772
14	499.774,647 356.421,68	15	499.799,599 356.456,63	42.943
15	499.799,599 356.456,63	16	499.838,153 356.500,262	58.225
16	499.838,153 356.500,262	17	499.829,568 356.508,773	12.089
17	499.829,568 356.508,773	18	499.788,684 356.467,891	57.817
18	499.788,684 356.467,891	19	499.771,97 356.449,153	25.109
19	499.771,97 356.449,153	20	499.746,164 356.414,659	43.079
20	499.746,164 356.414,659	1	499.739,049 356.404,056	12.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.606	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1988, din 27/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE LICUȚA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE LICUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

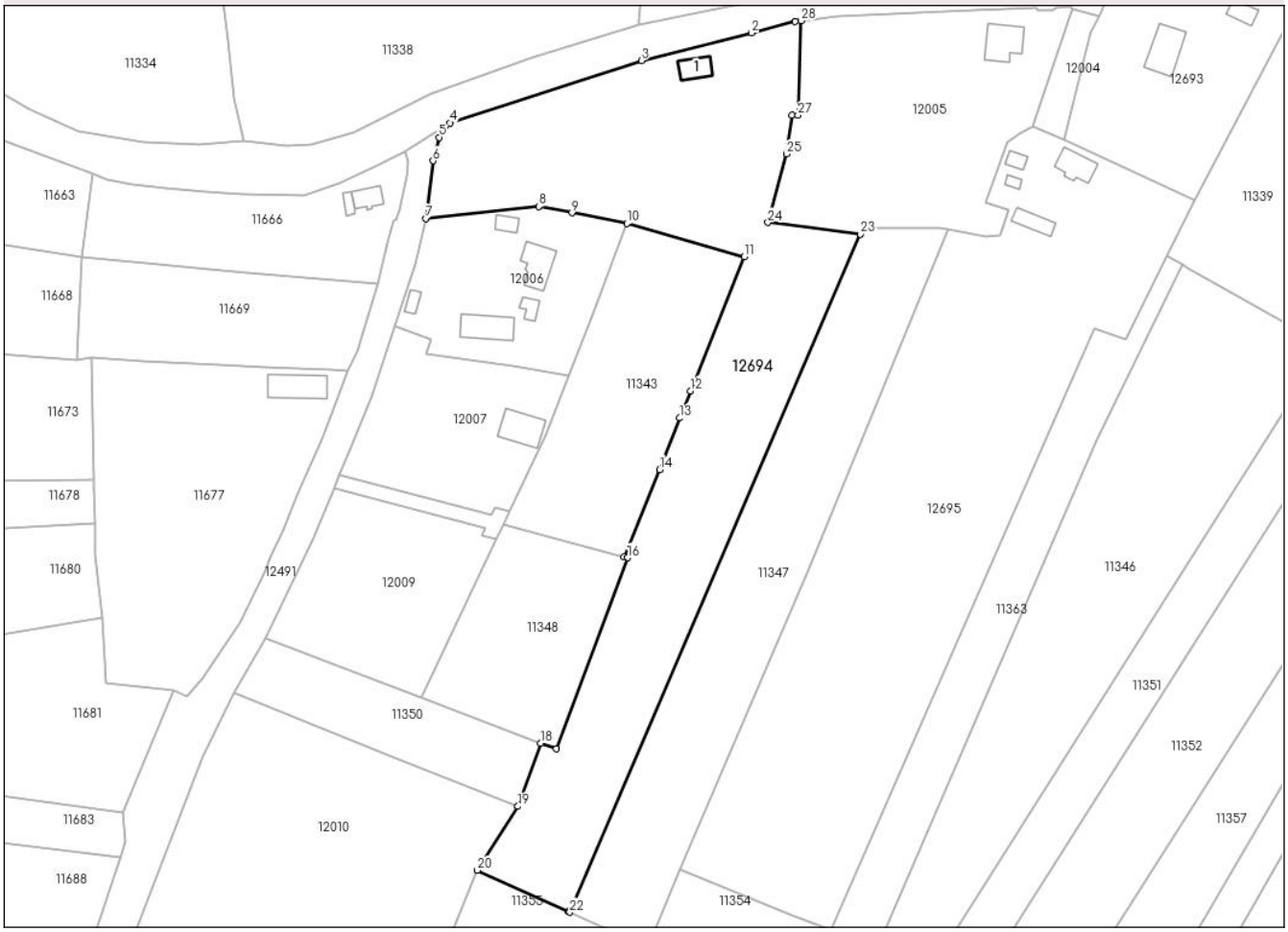
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	6	164	-	
2	faneata	DA	358	6	163	-	
3	arabil	DA	2.812	6	165,166,167	-	
4	arabil	NU	4.716	21	234/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.609,058 356.366,405	2	499.597,368 356.363,346	12.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.597,368 356.363,346	3	499.567,756 356.355,971	30.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.567,756 356.355,971	4	499.516,363 356.339,259	54.042
5	499.513,509 356.335,355	6	499.511,888 356.329,076	6.485
7	499.509,908 356.313,64	8	499.540,278 356.316,786	30.533
9	499.549,118 356.315,126	10	499.563,866 356.312,283	15.02
11	499.595,36 356.303,349	12	499.580,892 356.267,402	38.749
13	499.578,086 356.260,122	14	499.572,62 356.246,328	14.838
15	499.563,137 356.222,917	16	499.564,123 356.222,658	1.019
17	499.544,986 356.171,434	18	499.540,828 356.173,01	4.447
19	499.534,65 356.156,043	20	499.523,721 356.138,862	20.362
21	499.548,168 356.127,842	22	499.548,575 356.127,658	0.447
23	499.626,55 356.309,406	24	499.601,753 356.312,546	24.995
25	499.606,794 356.330,92	26	499.608,233 356.341,33	10.509
27	499.609,821 356.341,323	28	499.610,653 356.366,628	25.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.516,363 356.339,259	5	499.513,509 356.335,355	4.836
6	499.511,888 356.329,076	7	499.509,908 356.313,64	15.562
8	499.540,278 356.316,786	9	499.549,118 356.315,126	8.995
10	499.563,866 356.312,283	11	499.595,36 356.303,349	32.737
12	499.580,892 356.267,402	13	499.578,086 356.260,122	7.802
14	499.572,62 356.246,328	15	499.563,137 356.222,917	25.259
16	499.564,123 356.222,658	17	499.544,986 356.171,434	54.682
18	499.540,828 356.173,01	19	499.534,65 356.156,043	18.057
20	499.523,721 356.138,862	21	499.548,168 356.127,842	26.816
22	499.548,575 356.127,658	23	499.626,55 356.309,406	197.769
24	499.601,753 356.312,546	25	499.606,794 356.330,92	19.053
26	499.608,233 356.341,33	27	499.609,821 356.341,323	1.588
28	499.610,653 356.366,628	1	499.609,058 356.366,405	1.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.047	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57610, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA I. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILINCA I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	6	154,155	-	
2	pasune	DA	2.375	7	157	-	
3	arabil	DA	1.803	21	234	-	
4	arabil	NU	1.766	21	234	-	
5	arabil	DA	3.119	6	158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.578,027 356.139,028	2	499.608,311 356.126,939	32.608
2	499.608,311 356.126,939	3	499.616,146 356.123,811	8.436
3	499.616,146 356.123,811	4	499.618,527 356.122,911	2.545
4	499.618,527 356.122,911	5	499.689,359 356.284,124	176.087
5	499.689,359 356.284,124	6	499.697,899 356.281,193	9.029
6	499.697,899 356.281,193	7	499.708,926 356.303,533	24.913
7	499.708,926 356.303,533	8	499.716,293 356.318,459	16.645
8	499.716,293 356.318,459	9	499.707,316 356.322,682	9.921
9	499.707,316 356.322,682	10	499.681,278 356.334,847	28.74
10	499.681,278 356.334,847	11	499.672,854 356.338,431	9.155
11	499.672,854 356.338,431	12	499.669,174 356.336,442	4.183
12	499.669,174 356.336,442	13	499.665,935 356.334,176	3.953
13	499.665,935 356.334,176	14	499.660,303 356.317,707	17.405
14	499.660,303 356.317,707	15	499.666,316 356.315,957	6.262
15	499.666,316 356.315,957	16	499.663,911 356.309,153	7.217
16	499.663,911 356.309,153	17	499.660,045 356.308,864	3.877
17	499.660,045 356.308,864	18	499.650,249 356.310,748	9.976
18	499.650,249 356.310,748	19	499.612,701 356.219,8	98.394
19	499.612,701 356.219,8	1	499.578,027 356.139,028	87.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83821, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

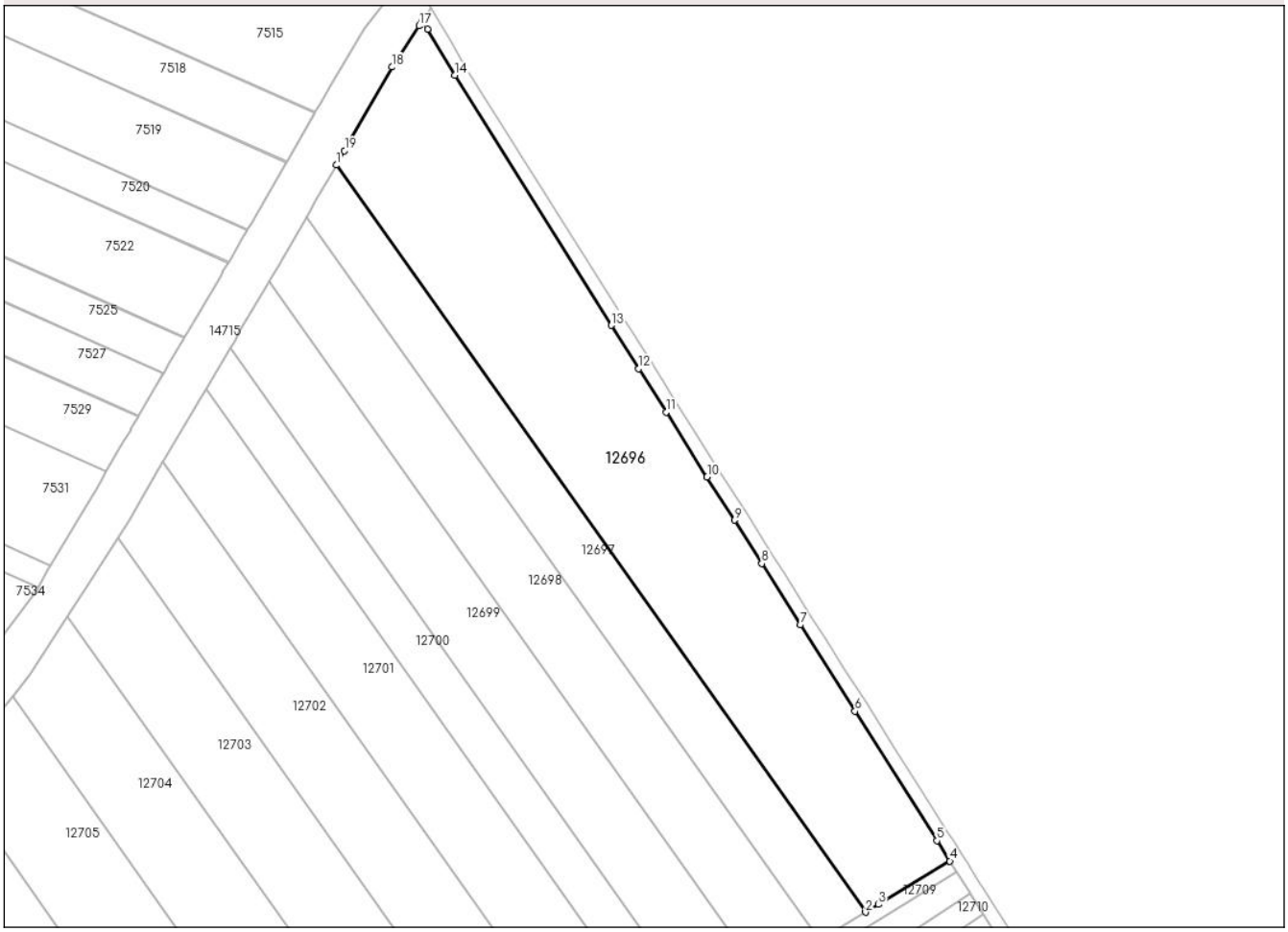
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.953,586 358.052,785	2	499.107,578 357.835,612	266.229
2	499.107,578 357.835,612	3	499.111,287 357.837,866	4.34
3	499.111,287 357.837,866	4	499.132,069 357.850,499	24.32
4	499.132,069 357.850,499	5	499.128,335 357.856,389	6.974
5	499.128,335 357.856,389	6	499.104,524 357.894,025	44.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.104,524 357.894,025	7	499.088,641 357.919,142	29.718
7	499.088,641 357.919,142	8	499.077,358 357.936,984	21.11
8	499.077,358 357.936,984	9	499.069,408 357.949,555	14.874
9	499.069,408 357.949,555	10	499.061,456 357.962,13	14.878
10	499.061,456 357.962,13	11	499.049,523 357.981,002	22.328
11	499.049,523 357.981,002	12	499.041,564 357.993,589	14.892
12	499.041,564 357.993,589	13	499.033,607 358.006,197	14.909
13	499.033,607 358.006,197	14	498.988,054 358.078,873	85.772
14	498.988,054 358.078,873	15	498.980,088 358.092,264	15.581
15	498.980,088 358.092,264	16	498.978,609 358.094,751	2.894
16	498.978,609 358.094,751	17	498.977,609 358.093,231	1.819
17	498.977,609 358.093,231	18	498.969,751 358.081,278	14.305
18	498.969,751 358.081,278	19	498.955,945 358.056,943	27.979
19	498.955,945 358.056,943	1	498.953,586 358.052,785	4.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109357, din 12/04/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORESCU IOANA** 2) **DOBRE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

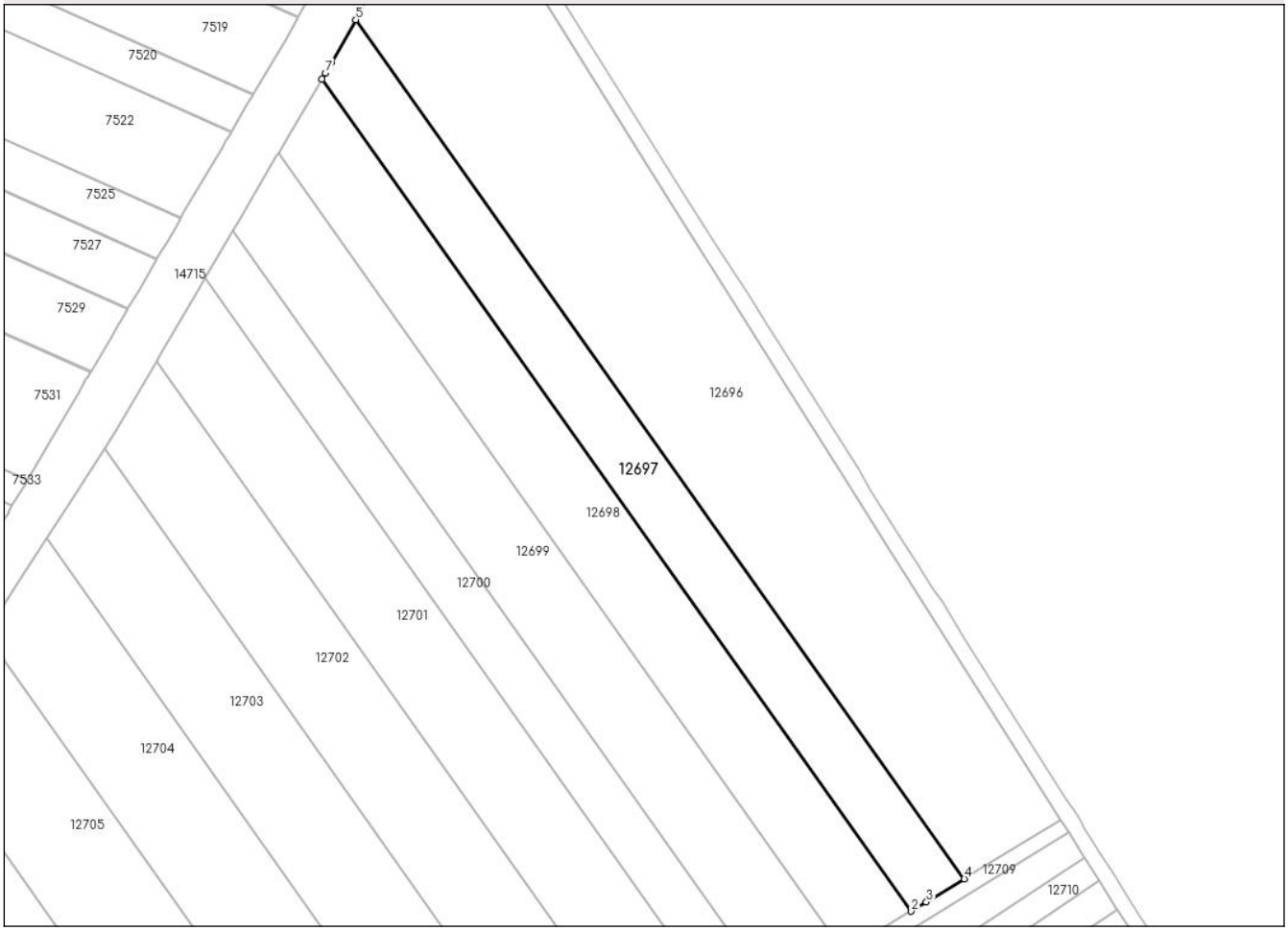
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.945,043 358.037,78	2	499.094,173 357.827,463	257.824
2	499.094,173 357.827,463	3	499.098,002 357.829,791	4.481
3	499.098,002 357.829,791	4	499.107,578 357.835,612	11.206
4	499.107,578 357.835,612	5	498.953,586 358.052,785	266.229
5	498.953,586 358.052,785	6	498.947,495 358.042,049	12.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.947,495 358.042,049	7	498.945,961 358.039,345	3.109
7	498.945,961 358.039,345	1	498.945,043 358.037,78	1.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83448	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2505 / 07/02/2024		
Act Notarial nr. 23, din 19/01/2024 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 657 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 57666 din 05.12.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 658 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 142 din 30.04.1999, emis de BNP DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AIOANEI MARIUS OVIDIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ILIE ALIN-IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MUNTEANU IONELA MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15345 / 03/06/2024		
Act Administrativ nr. 2/2022, din 30/05/2024 emis de BEJ MURARU TĂTOIU BOGDAN;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 2/2022 al BEJ Muraru Tatoiu Bogdan pentru recuperarea creantei de 21372,15 lei ce reprezinta debit restant la care se adauga suma de 2992,5 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executare silita	A1
	1) **EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ SA**, CIF:361560	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/4 din imobil aferenta lui Ilie Alin Iulian, de sub B2	
32669 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 499/2022, din 19/11/2024 emis de BEJ GIGOI EMIL (hotarare judecatoreasca nr 3489/214/2022 din 16.12.2022, emis de JUDECATORIA COSTESTI;hotarare judecatoreasca nr 3489/214/2022 din 18.11.2022, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C2	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 499/2022 al BEJ GIGOI EMIL asupra cotei parti de 1/4 din imobil detinută de debitorul urmarit ILIE ALIN IULIAN pentru recuperarea sumei de 24744,59 LEI reprezentand despagubiri stabilite prin titlul executoriu la care se vor adăuga dobanzi și comisioane ce se vor calcula până la stingerea integrală a creanței	A1
	1) **FIRST BANK SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei parti de 1/4 din imobil detinută de debitorul urmarit ILIE ALIN IULIAN	
33080 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 487/2023, din 21/10/2024 emis de BEJ EMILIA MATEESCU;		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosarul de executare nr. 487/2023 al BEJ EMILIA MATEESCU asupra cotei parti de 1/4 din imobil detinuta de debitorul urmarit ILIE ALIN IULIAN pentru recuperarea sumei de 9108,63 LEI reprezentand debit restant și cheltuielile de executare pentru care se face urmărirea	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei parti de 1/4 din imobil detinută de debitorul urmarit ILIE ALIN IULIAN	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

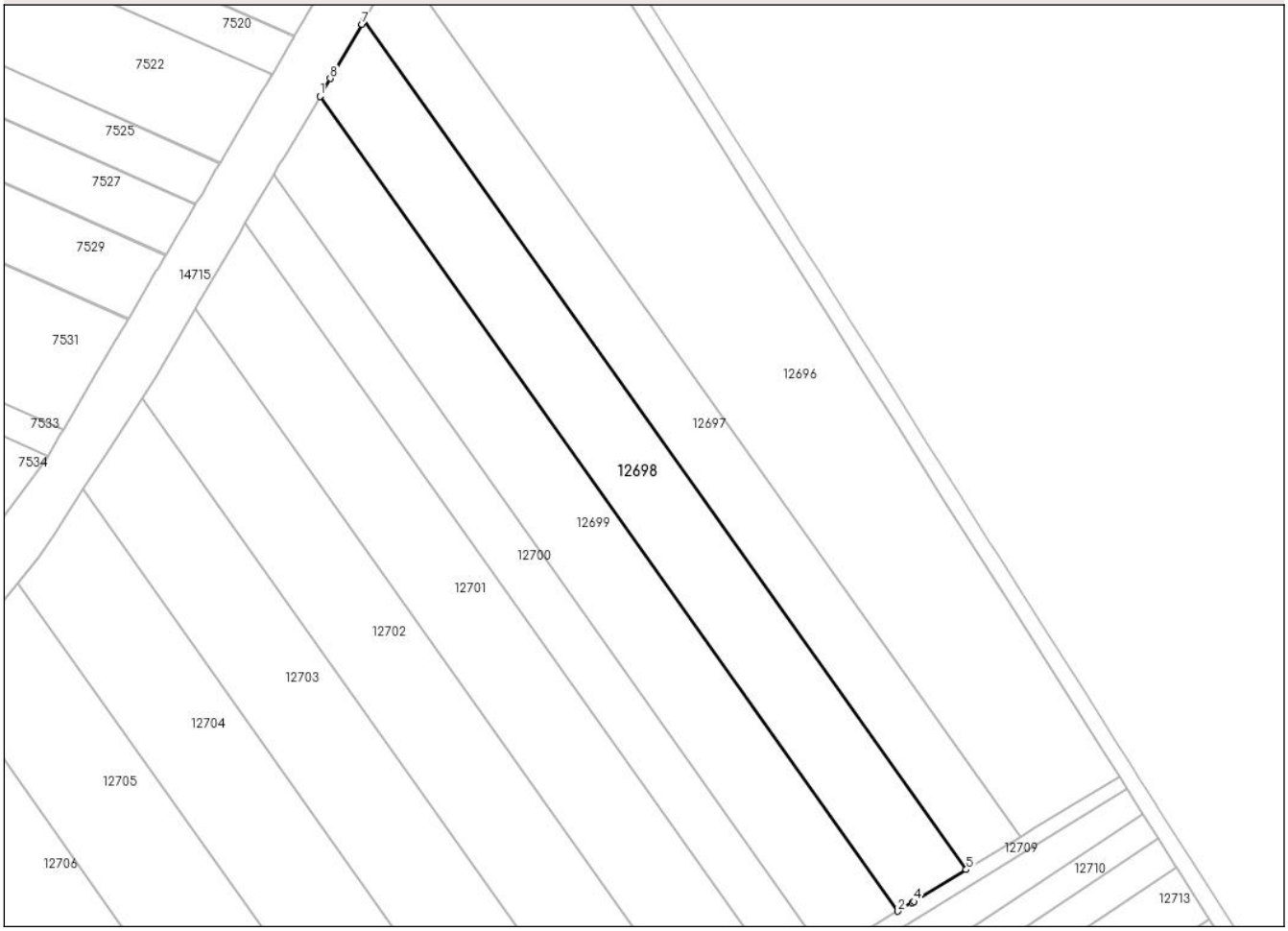
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83448	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.934,059 358.019,057	2	499.077,213 357.817,17	247.49
2	499.077,213 357.817,17	3	499.080,74 357.819,298	4.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.080,74 357.819,298	4	499.081,208 357.819,582	0.547
4	499.081,208 357.819,582	5	499.094,173 357.827,463	15.172
5	499.094,173 357.827,463	6	498.945,043 358.037,78	257.824
6	498.945,043 358.037,78	7	498.944,512 358.036,875	1.049
7	498.944,512 358.036,875	8	498.936,643 358.023,461	15.552
8	498.936,643 358.023,461	1	498.934,059 358.019,057	5.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 710, din 22/04/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

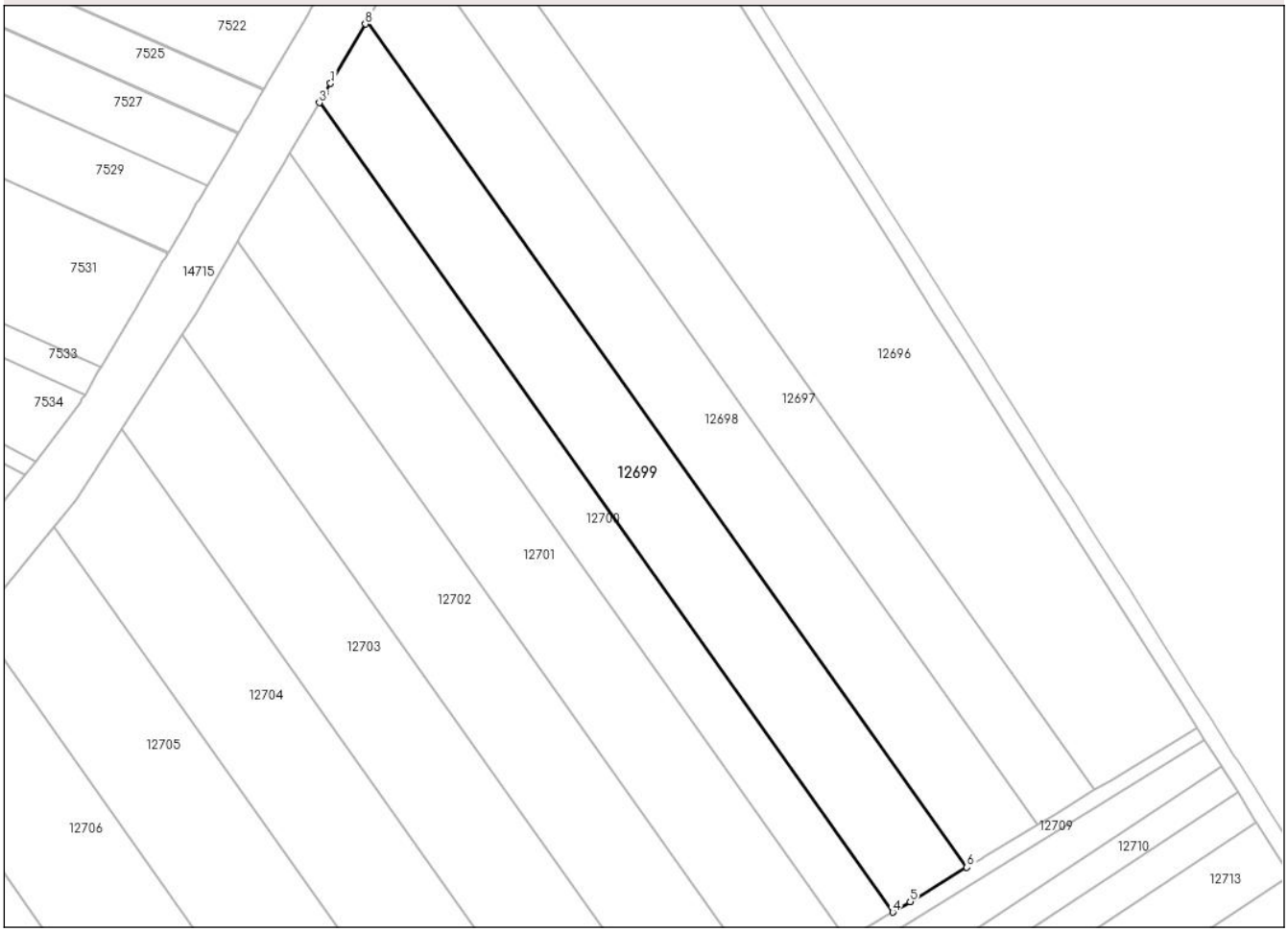
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.925,296 358.004,119	2	498.924,006 358.001,92	2.549
2	498.924,006 358.001,92	3	498.922,595 357.999,515	2.788
3	498.922,595 357.999,515	4	499.059,478 357.806,47	236.65
4	499.059,478 357.806,47	5	499.063,656 357.808,991	4.88
5	499.063,656 357.808,991	6	499.077,213 357.817,17	15.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.077,213 357.817,17	7	498.934,059 358.019,057	247.49
7	498.934,059 358.019,057	8	498.933,6 358.018,274	0.908
8	498.933,6 358.018,274	1	498.925,296 358.004,119	16.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.957	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

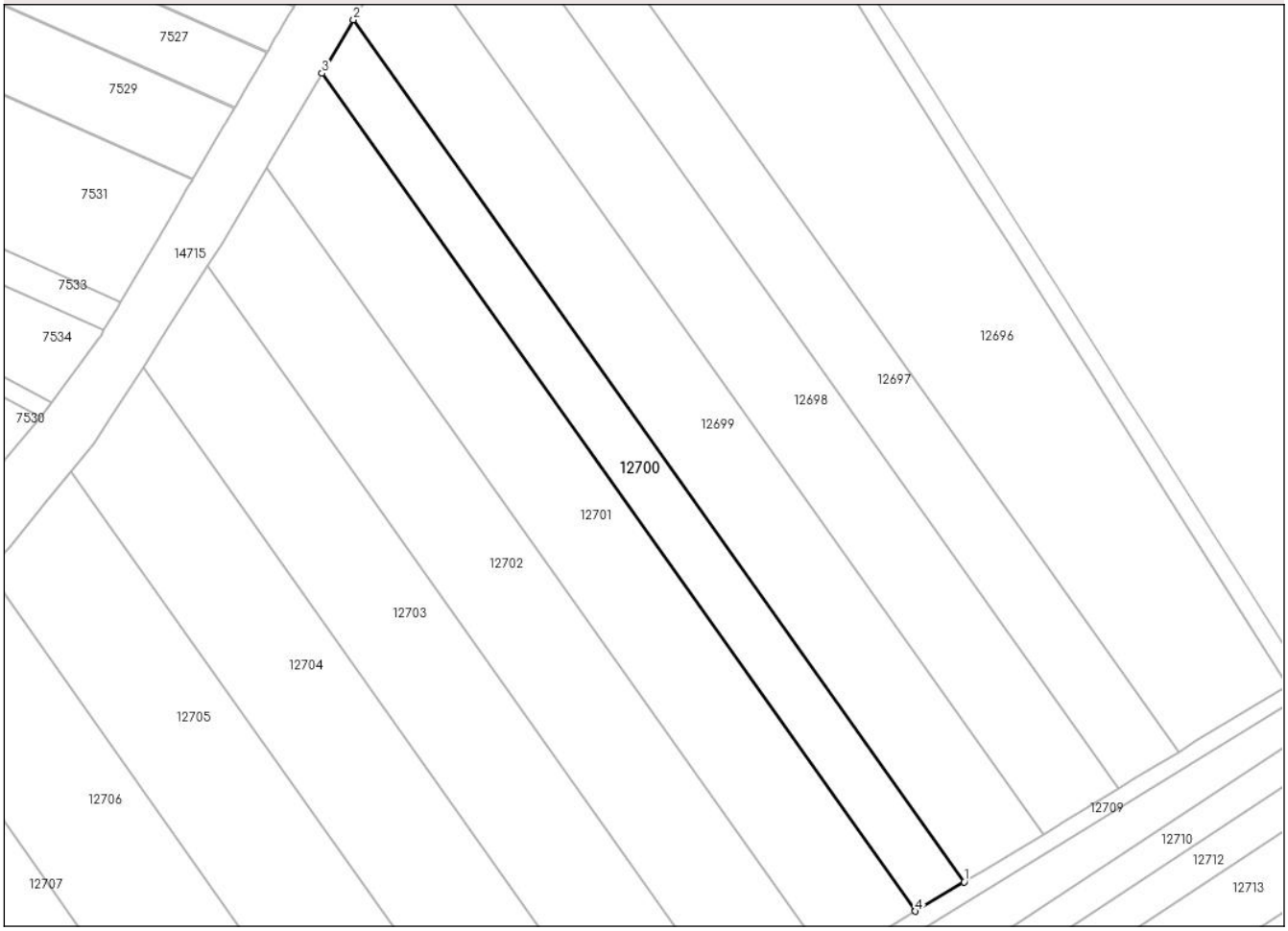
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.957	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.059,478 357.806,47	2	498.922,595 357.999,515	236.65
2	498.922,595 357.999,515	3	498.915,562 357.987,526	13.9
3	498.915,562 357.987,526	4	499.048,598 357.799,906	230.0
4	499.048,598 357.799,906	1	499.059,478 357.806,47	12.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68521, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE TUDOR** 2) **DOGARU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

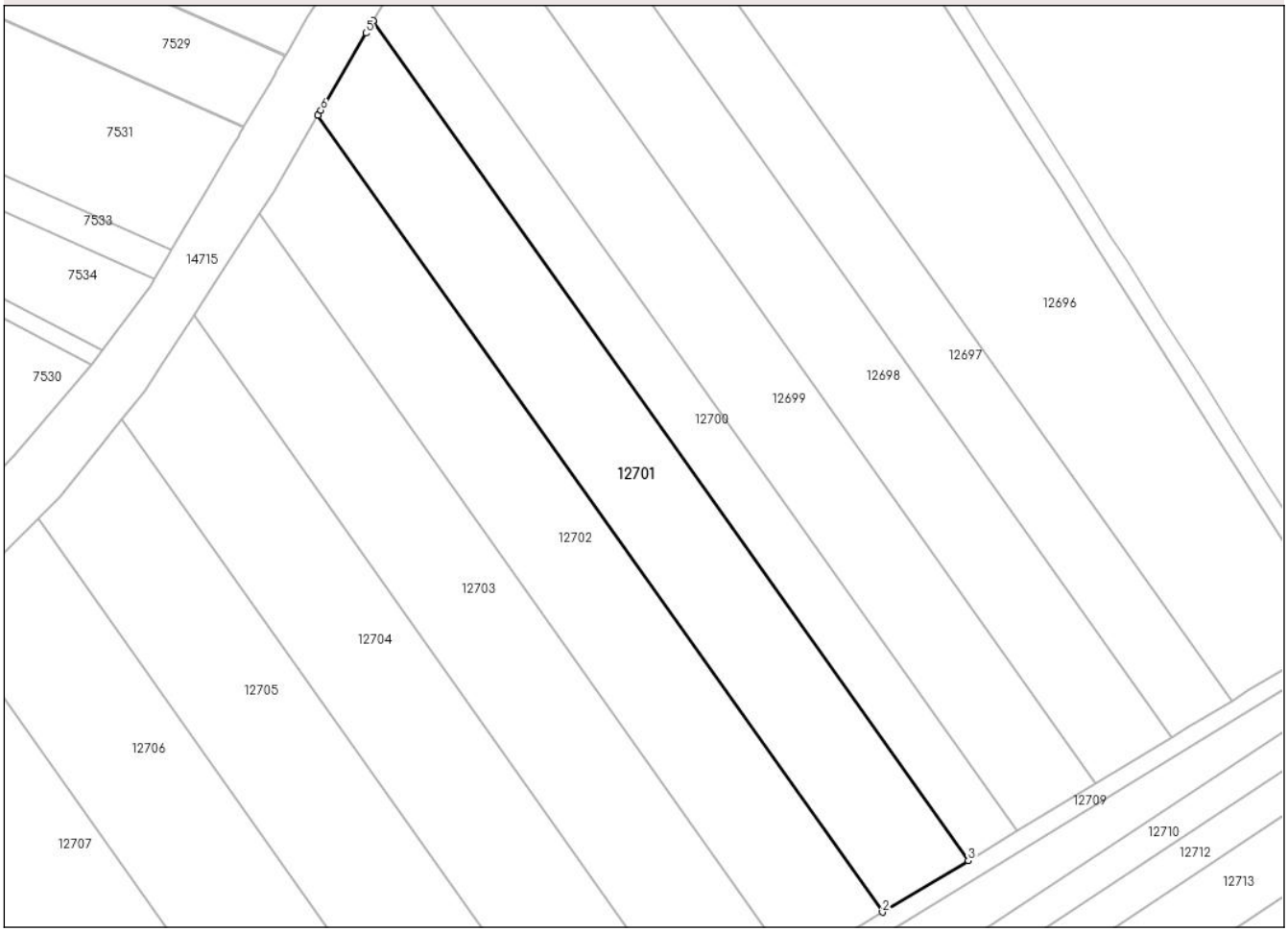
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.903,181 357.966,422	2	499.029,446 357.788,351	218.294
2	499.029,446 357.788,351	3	499.048,598 357.799,906	22.368
3	499.048,598 357.799,906	4	498.915,562 357.987,526	230.0
4	498.915,562 357.987,526	5	498.913,943 357.984,766	3.2
5	498.913,943 357.984,766	6	498.903,822 357.967,515	20.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.903,822 357.967,515	1	498.903,181 357.966,422	1.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

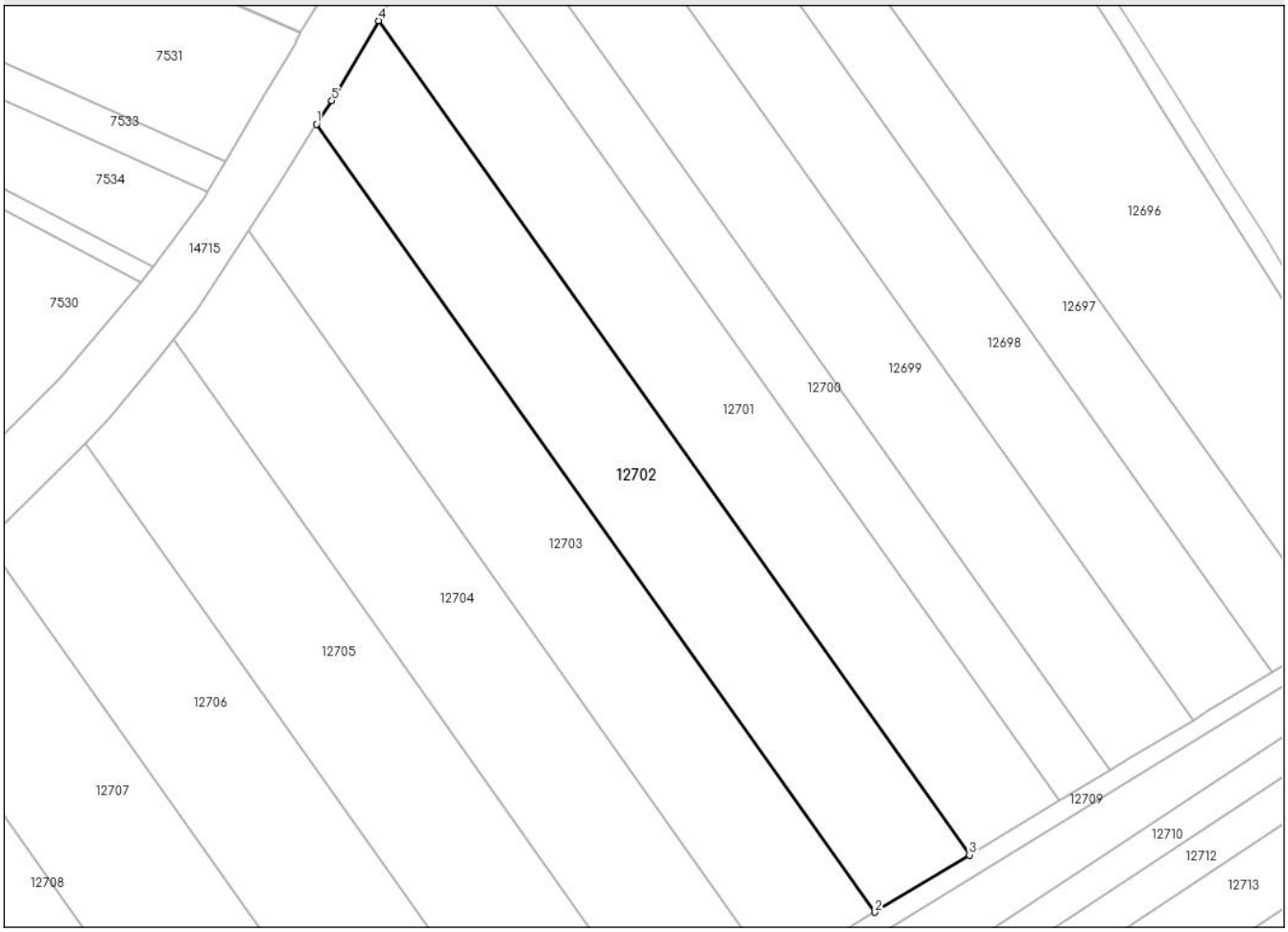
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.889,951 357.944,331	2	499.009,209 357.776,142	206.18
2	499.009,209 357.776,142	3	499.029,446 357.788,351	23.635
3	499.029,446 357.788,351	4	498.903,181 357.966,422	218.294
4	498.903,181 357.966,422	5	498.893,196 357.949,402	19.733
5	498.893,196 357.949,402	1	498.889,951 357.944,331	6.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 05/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

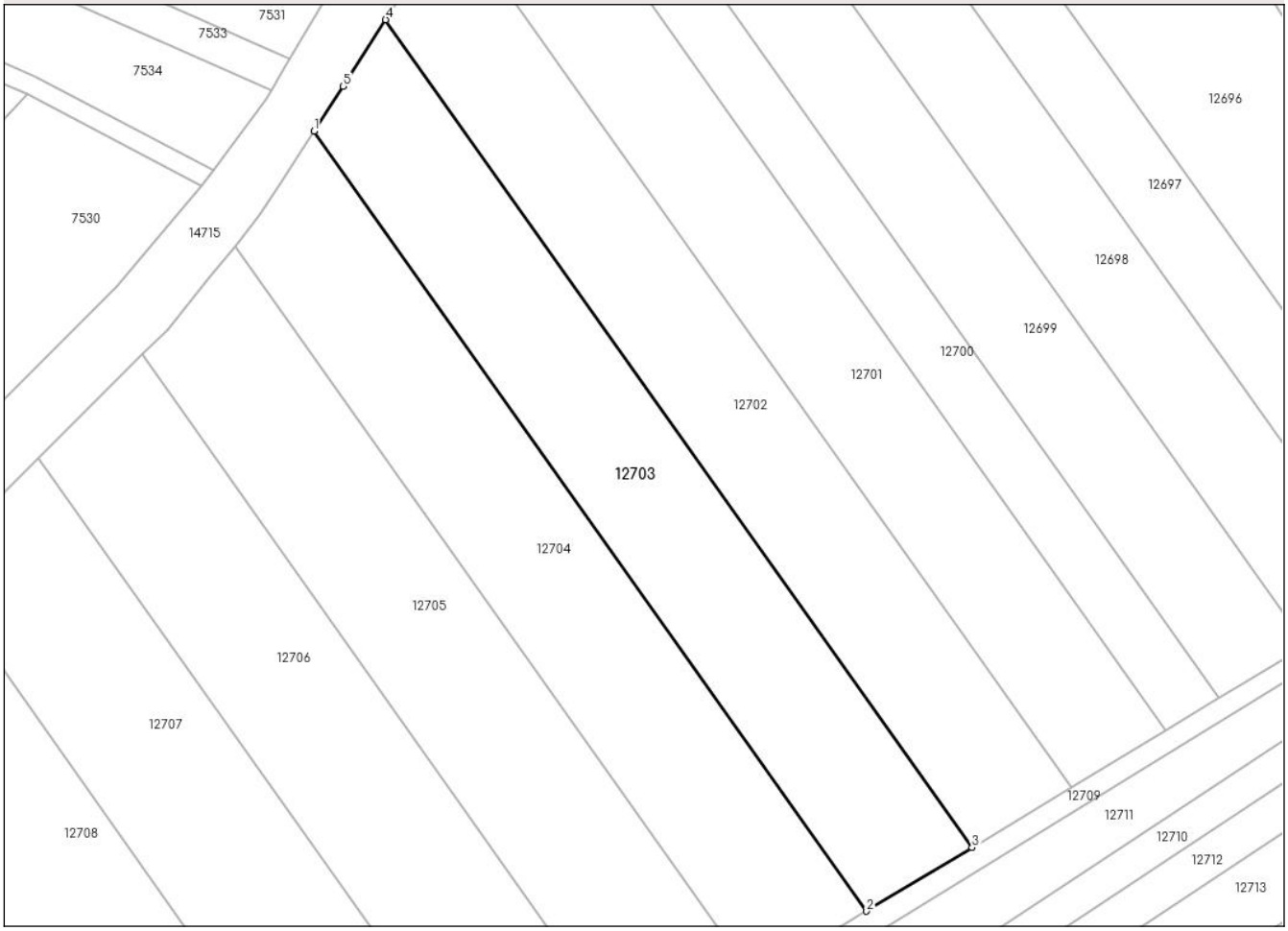
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.875,396 357.921,683	2	498.987,767 357.763,206	194.274
2	498.987,767 357.763,206	3	499.009,209 357.776,142	25.042
3	499.009,209 357.776,142	4	498.889,951 357.944,331	206.18
4	498.889,951 357.944,331	5	498.881,284 357.930,789	16.078
5	498.881,284 357.930,789	1	498.875,396 357.921,683	10.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 62, din 19/05/2015 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

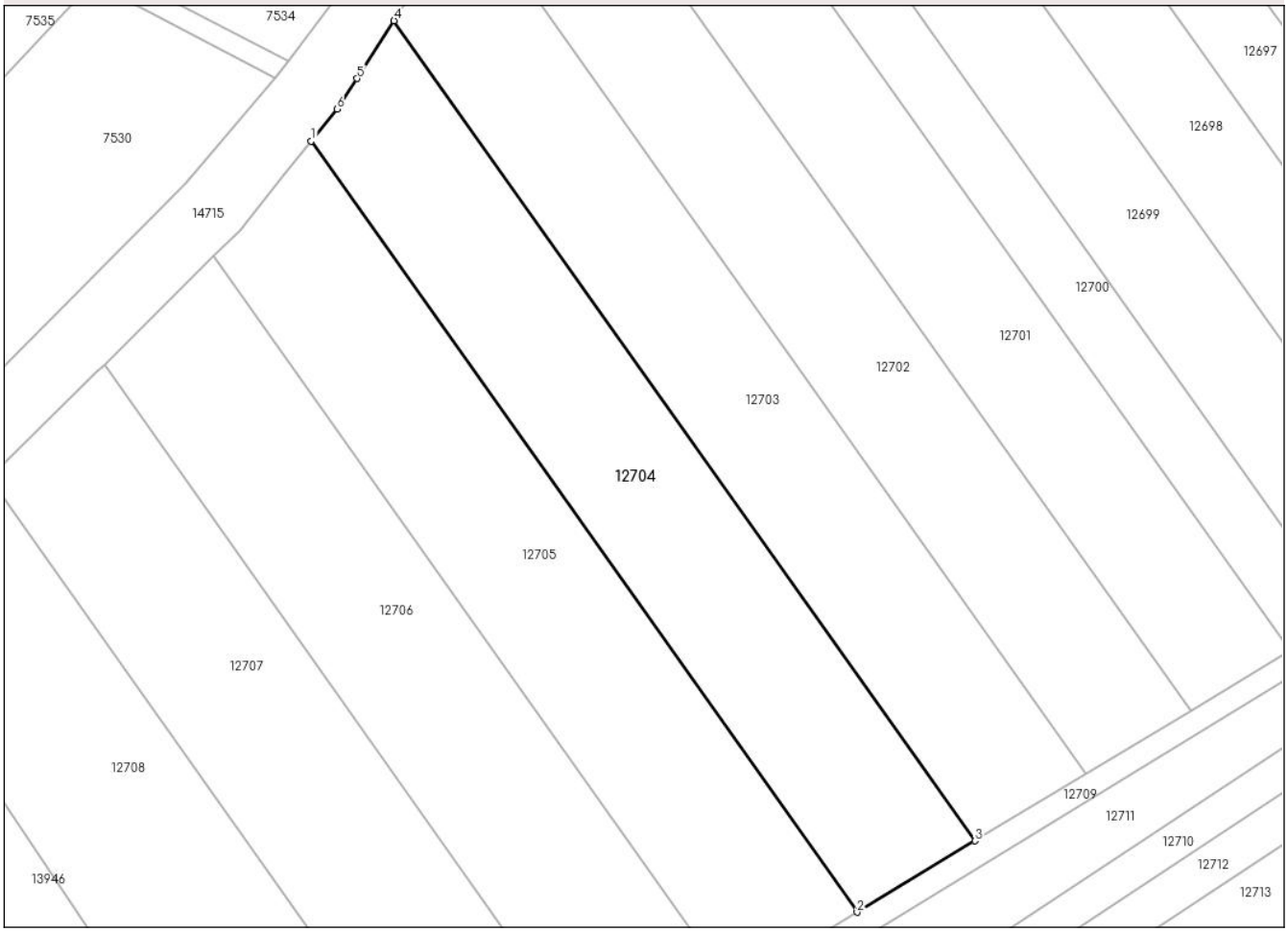
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.859,329 357.898,389	2	498.964,947 357.749,438	182.597
2	498.964,947 357.749,438	3	498.987,767 357.763,206	26.652
3	498.987,767 357.763,206	4	498.875,396 357.921,683	194.274
4	498.875,396 357.921,683	5	498.868,185 357.910,532	13.279
5	498.868,185 357.910,532	6	498.864,361 357.904,619	7.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.864,361 357.904,619	1	498.859,329 357.898,389	8.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51137, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU D. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

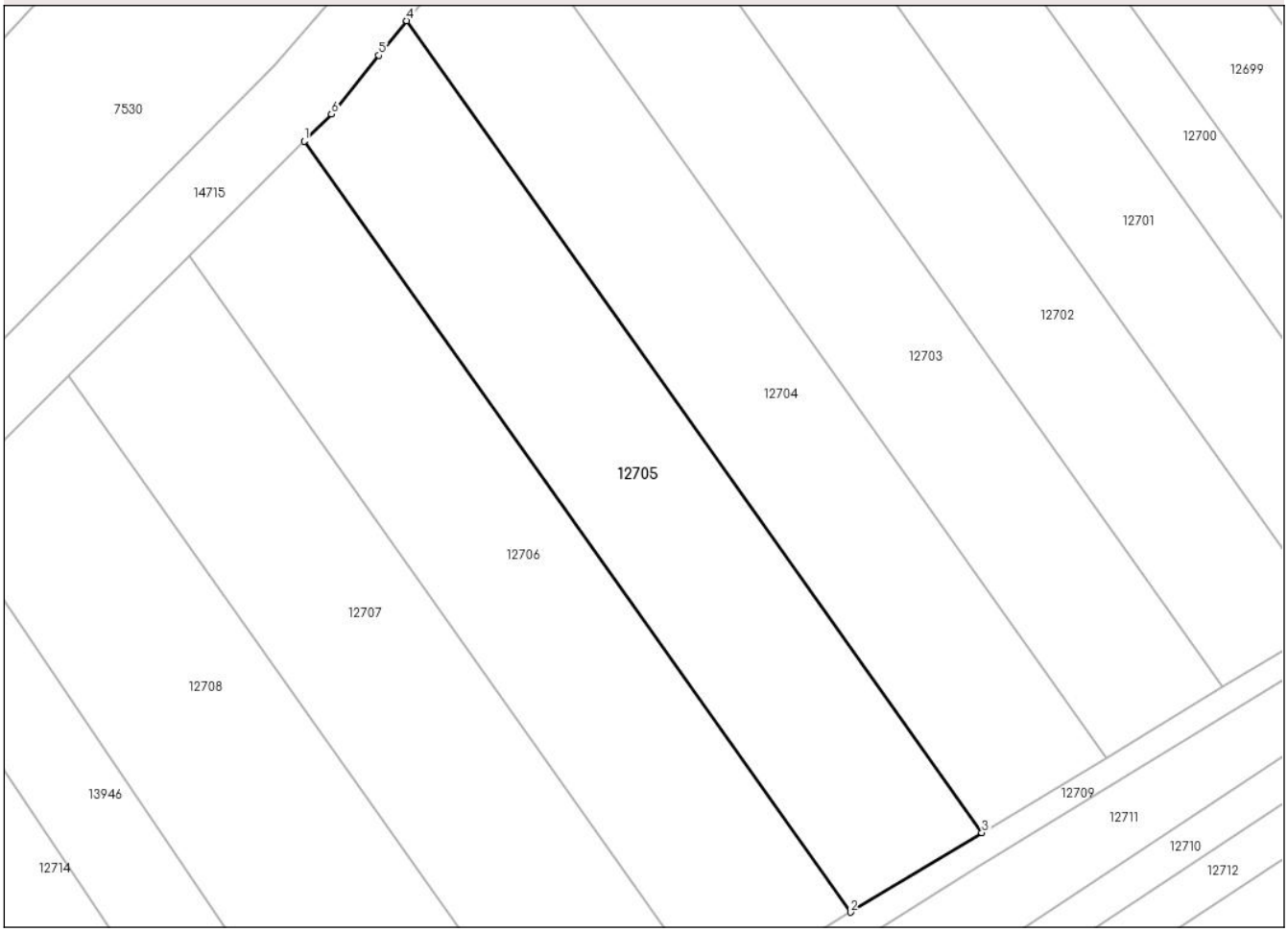
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.840,5 357.876,296	2	498.940,787 357.734,862	173.381
2	498.940,787 357.734,862	3	498.964,947 357.749,438	28.216
3	498.964,947 357.749,438	4	498.859,329 357.898,389	182.597
4	498.859,329 357.898,389	5	498.854,194 357.892,031	8.173
5	498.854,194 357.892,031	6	498.845,499 357.881,264	13.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.845,499 357.881,264	1	498.840,5 357.876,296	7.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 62, din 19/05/2015 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

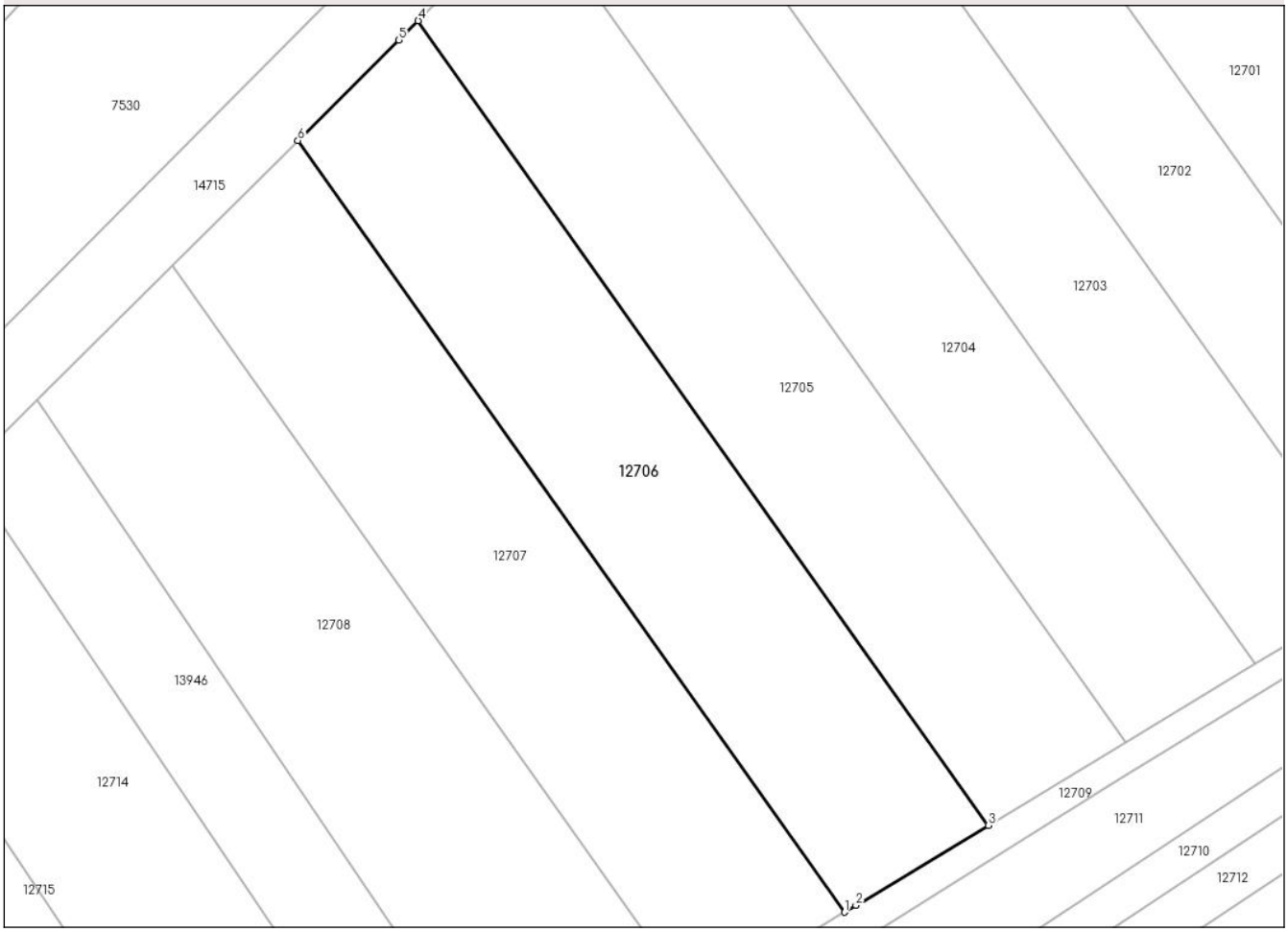
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.915,51 357.719,61	2	498.917,511 357.720,819	2.338
2	498.917,511 357.720,819	3	498.940,787 357.734,862	27.184
3	498.940,787 357.734,862	4	498.840,5 357.876,296	173.381
4	498.840,5 357.876,296	5	498.837,082 357.872,899	4.819
5	498.837,082 357.872,899	6	498.819,328 357.855,256	25.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.819,328 357.855,256	1	498.915,51 357.719,61	166.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

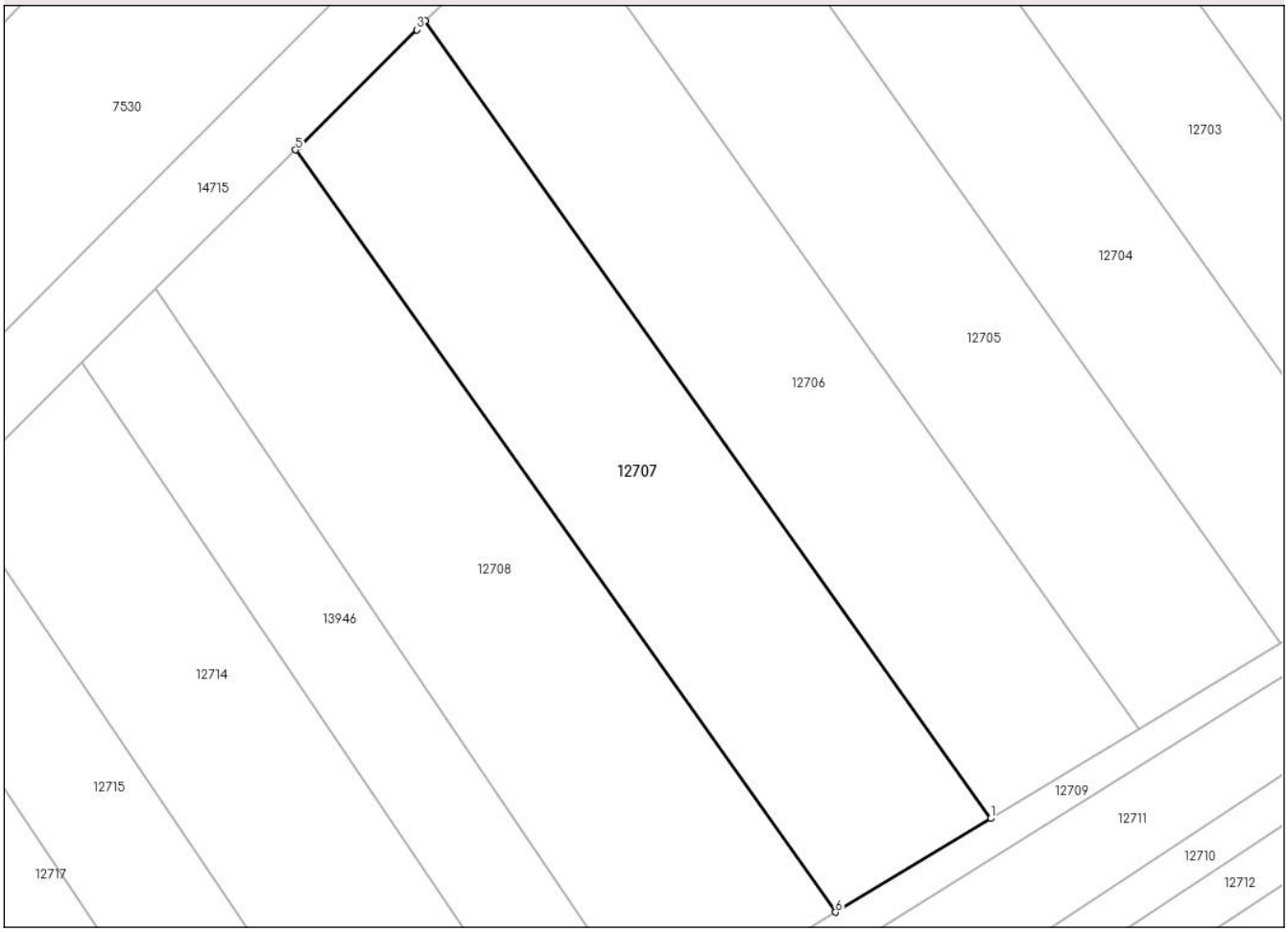
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.915,51 357.719,61	2	498.819,328 357.855,256	166.285
2	498.819,328 357.855,256	3	498.817,799 357.853,737	2.155
3	498.817,799 357.853,737	4	498.797,802 357.833,865	28.192
4	498.797,802 357.833,865	5	498.797,212 357.833,279	0.832
5	498.797,212 357.833,279	6	498.889,119 357.703,663	158.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.889,119 357.703,663	1	498.915,51 357.719,61	30.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.376	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.376	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.889,119 357.703,663	2	498.797,212 357.833,279	158.894
2	498.797,212 357.833,279	3	498.773,649 357.809,863	33.219
3	498.773,649 357.809,863	4	498.773,4 357.809,616	0.351
4	498.773,4 357.809,616	5	498.857,894 357.684,807	150.72
5	498.857,894 357.684,807	6	498.858,041 357.684,885	0.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.858,041 357.684,885	1	498.889,119 357.703,663	36.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

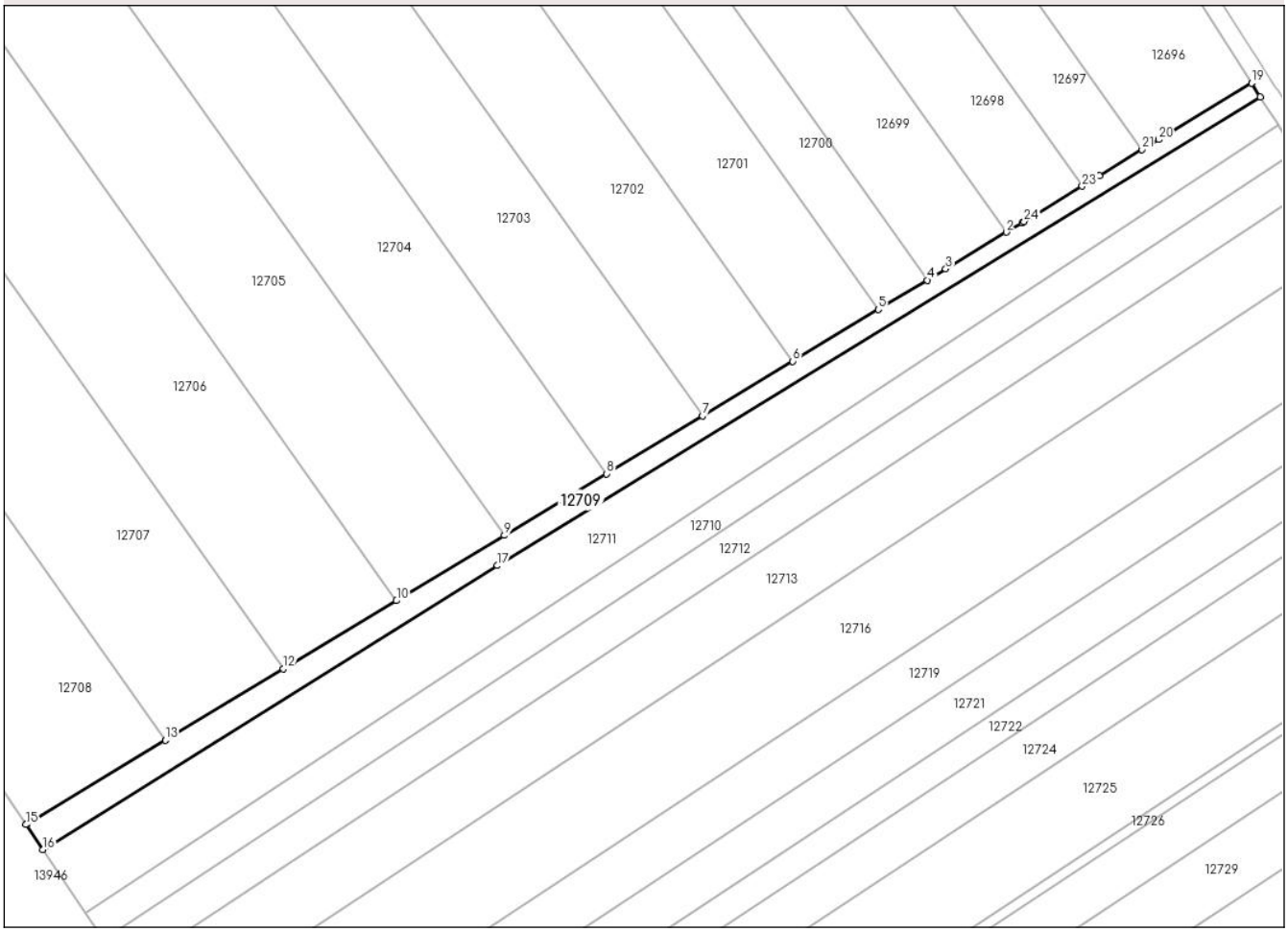
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.554	14	130	-	HC130

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.080,74 357.819,298	2	499.077,213 357.817,17	4.119
3	499.063,656 357.808,991	4	499.059,478 357.806,47	4.88
5	499.048,598 357.799,906	6	499.029,446 357.788,351	22.368
7	499.009,209 357.776,142	8	498.987,767 357.763,206	25.042
9	498.964,947 357.749,438	10	498.940,787 357.734,862	28.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.077,213 357.817,17	3	499.063,656 357.808,991	15.833
4	499.059,478 357.806,47	5	499.048,598 357.799,906	12.707
6	499.029,446 357.788,351	7	499.009,209 357.776,142	23.635
8	498.987,767 357.763,206	9	498.964,947 357.749,438	26.652
10	498.940,787 357.734,862	11	498.917,511 357.720,819	27.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.917,511 357.720,819	12	498.915,51 357.719,61	2.338
13	498.889,119 357.703,663	14	498.858,041 357.684,885	36.311
15	498.857,894 357.684,807	16	498.861,699 357.679,186	6.788
17	498.963,379 357.742,675	18	499.134,013 357.847,433	200.225
19	499.132,069 357.850,499	20	499.111,287 357.837,866	24.32
21	499.107,578 357.835,612	22	499.098,002 357.829,791	11.206
23	499.094,173 357.827,463	24	499.081,208 357.819,582	15.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.915,51 357.719,61	13	498.889,119 357.703,663	30.835
14	498.858,041 357.684,885	15	498.857,894 357.684,807	0.166
16	498.861,699 357.679,186	17	498.963,379 357.742,675	119.874
18	499.134,013 357.847,433	19	499.132,069 357.850,499	3.63
20	499.111,287 357.837,866	21	499.107,578 357.835,612	4.34
22	499.098,002 357.829,791	23	499.094,173 357.827,463	4.481
24	499.081,208 357.819,582	1	499.080,74 357.819,298	0.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57668, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA** 2) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

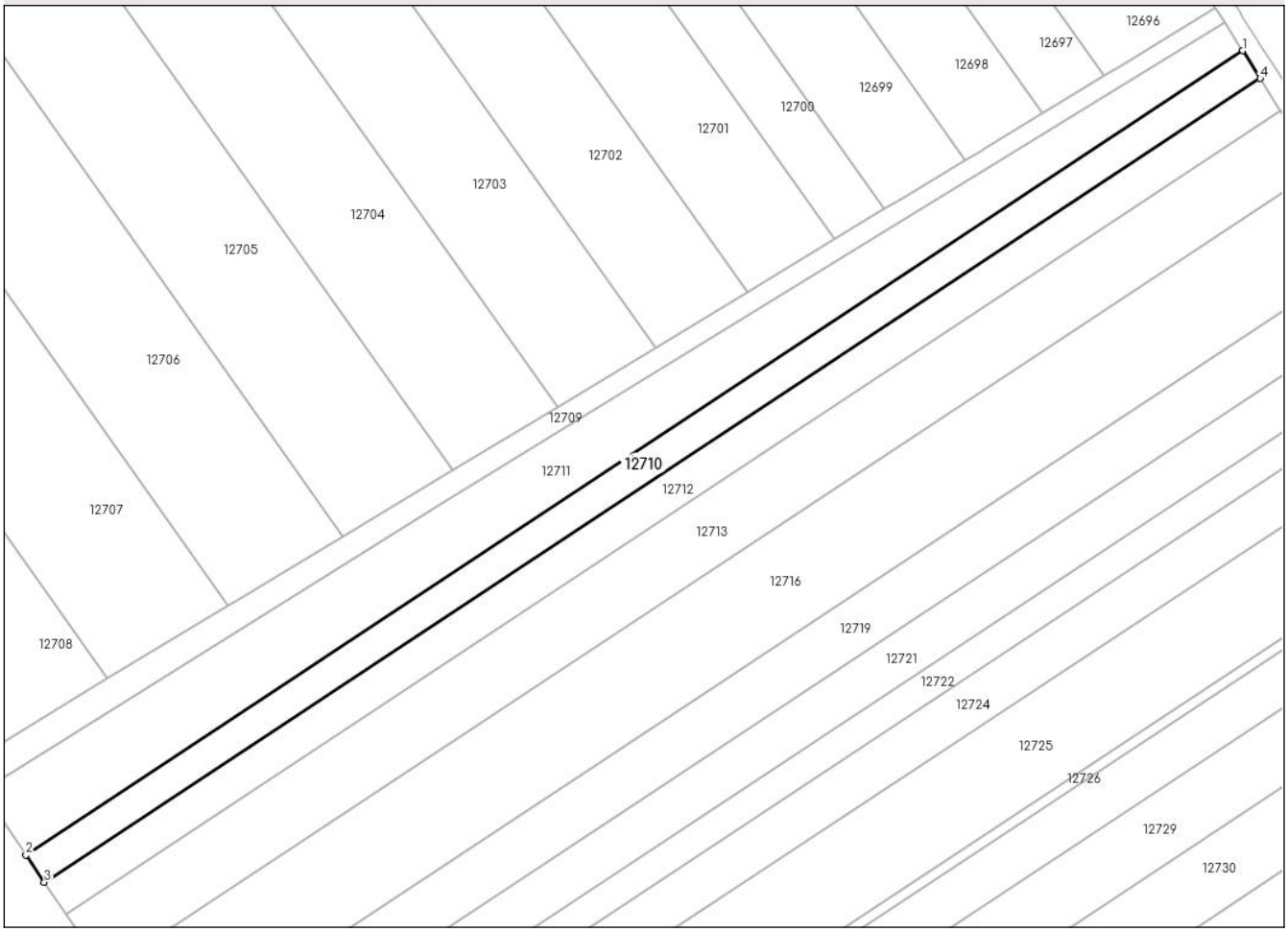
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.137,978 357.841,178	2	498.871,255 357.665,07	319.617
2	498.871,255 357.665,07	3	498.875,291 357.659,108	7.2
3	498.875,291 357.659,108	4	499.141,833 357.835,097	319.401
4	499.141,833 357.835,097	1	499.137,978 357.841,178	7.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

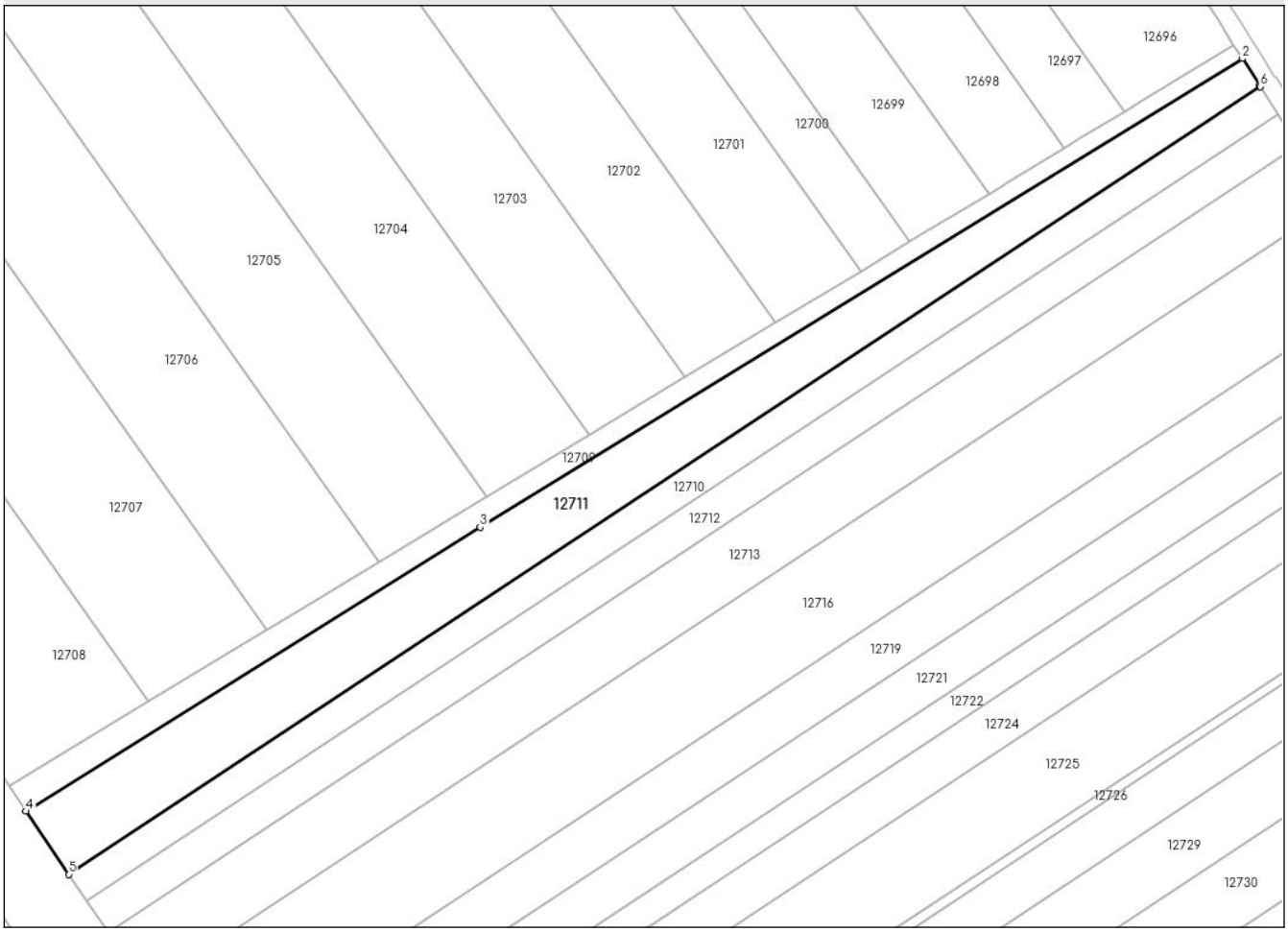
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.137,865 357.841,356	2	499.134,013 357.847,433	7.195
2	499.134,013 357.847,433	3	498.963,379 357.742,675	200.225
3	498.963,379 357.742,675	4	498.861,699 357.679,186	119.874
4	498.861,699 357.679,186	5	498.871,255 357.665,07	17.046
5	498.871,255 357.665,07	6	499.137,978 357.841,178	319.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.137,978 357.841,178	1	499.137,865 357.841,356	0.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57663, din 02/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

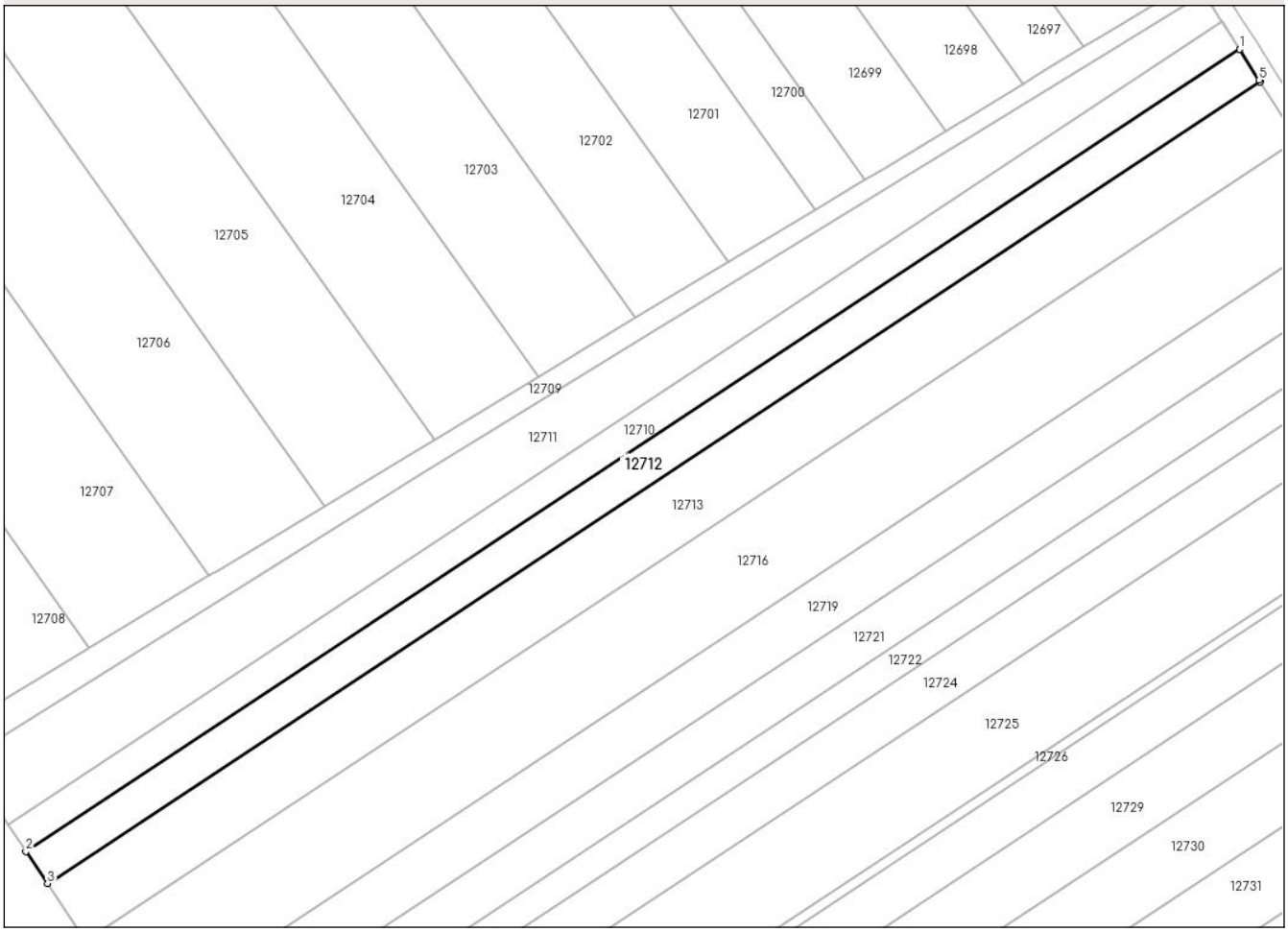
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.141,833 357.835,097	2	498.875,291 357.659,108	319.401
2	498.875,291 357.659,108	3	498.880,032 357.652,105	8.457
3	498.880,032 357.652,105	4	499.146,362 357.827,954	319.147
4	499.146,362 357.827,954	5	499.146,122 357.828,333	0.449
5	499.146,122 357.828,333	1	499.141,833 357.835,097	8.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 92833, din 06/11/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOŞ PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

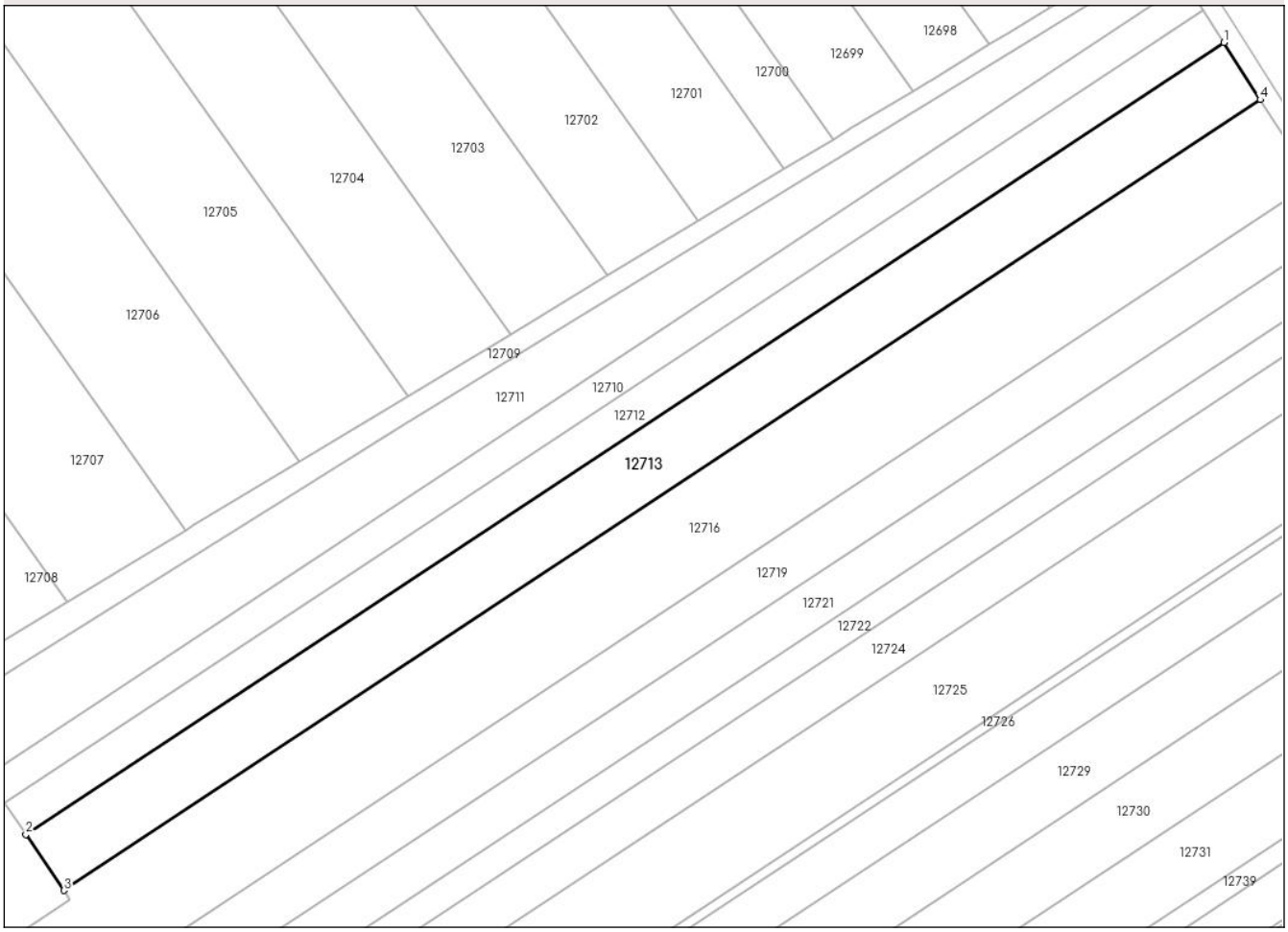
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.146,362 357.827,954	2	498.880,032 357.652,105	319.147
2	498.880,032 357.652,105	3	498.888,47 357.639,641	15.052
3	498.888,47 357.639,641	4	499.154,423 357.815,241	318.695
4	499.154,423 357.815,241	1	499.146,362 357.827,954	15.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.760 Masurata: 6.160	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 05/02/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

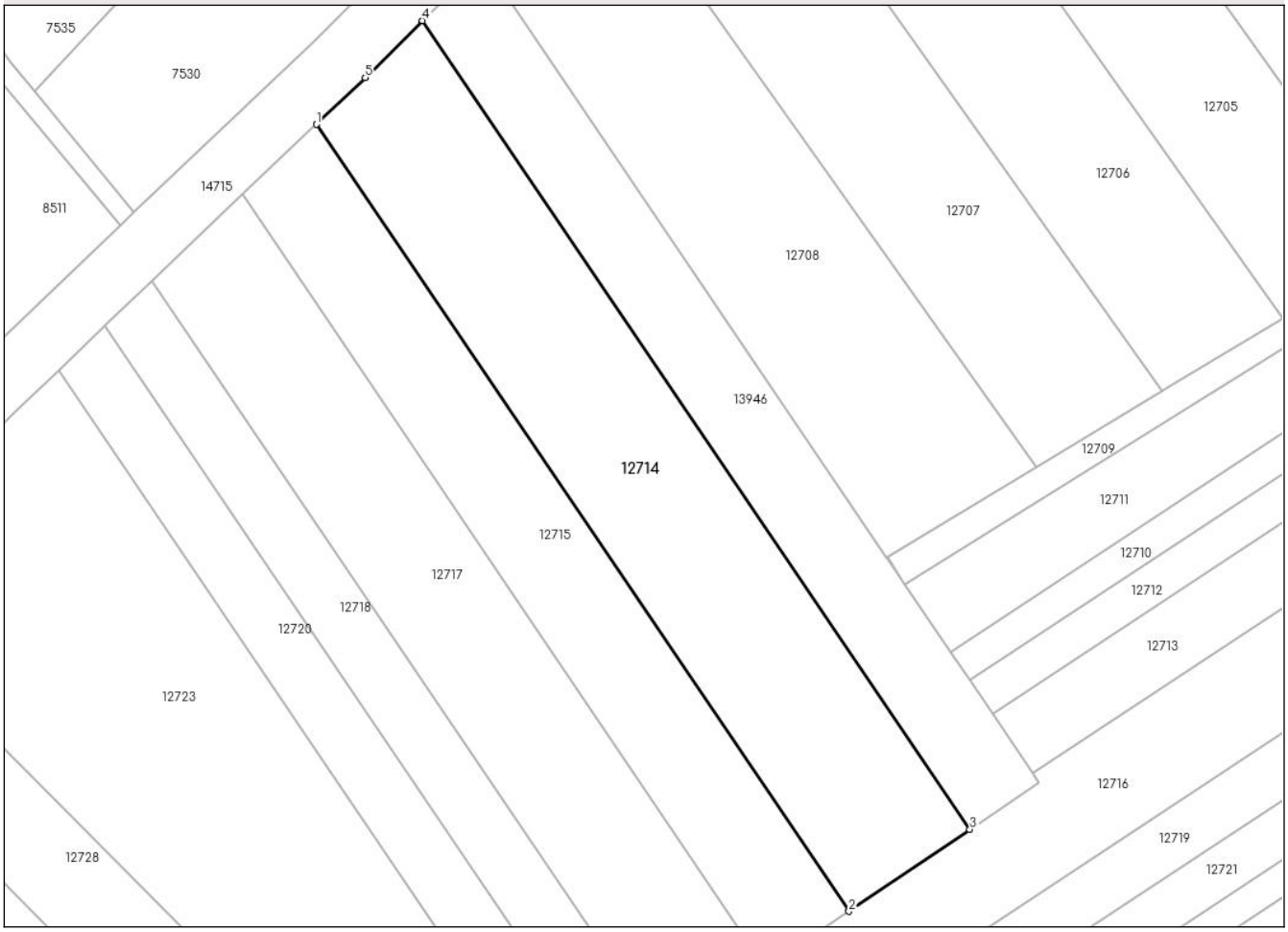
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.760 Masurata: 6.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.160	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.738,545 357.775,395	2	498.850,015 357.610,736	198.842
2	498.850,015 357.610,736	3	498.875,328 357.627,876	30.57
3	498.875,328 357.627,876	4	498.760,783 357.797,078	204.328
4	498.760,783 357.797,078	5	498.748,785 357.785,154	16.915
5	498.748,785 357.785,154	1	498.738,545 357.775,395	14.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.140	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 522, din 05/02/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA DANIELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

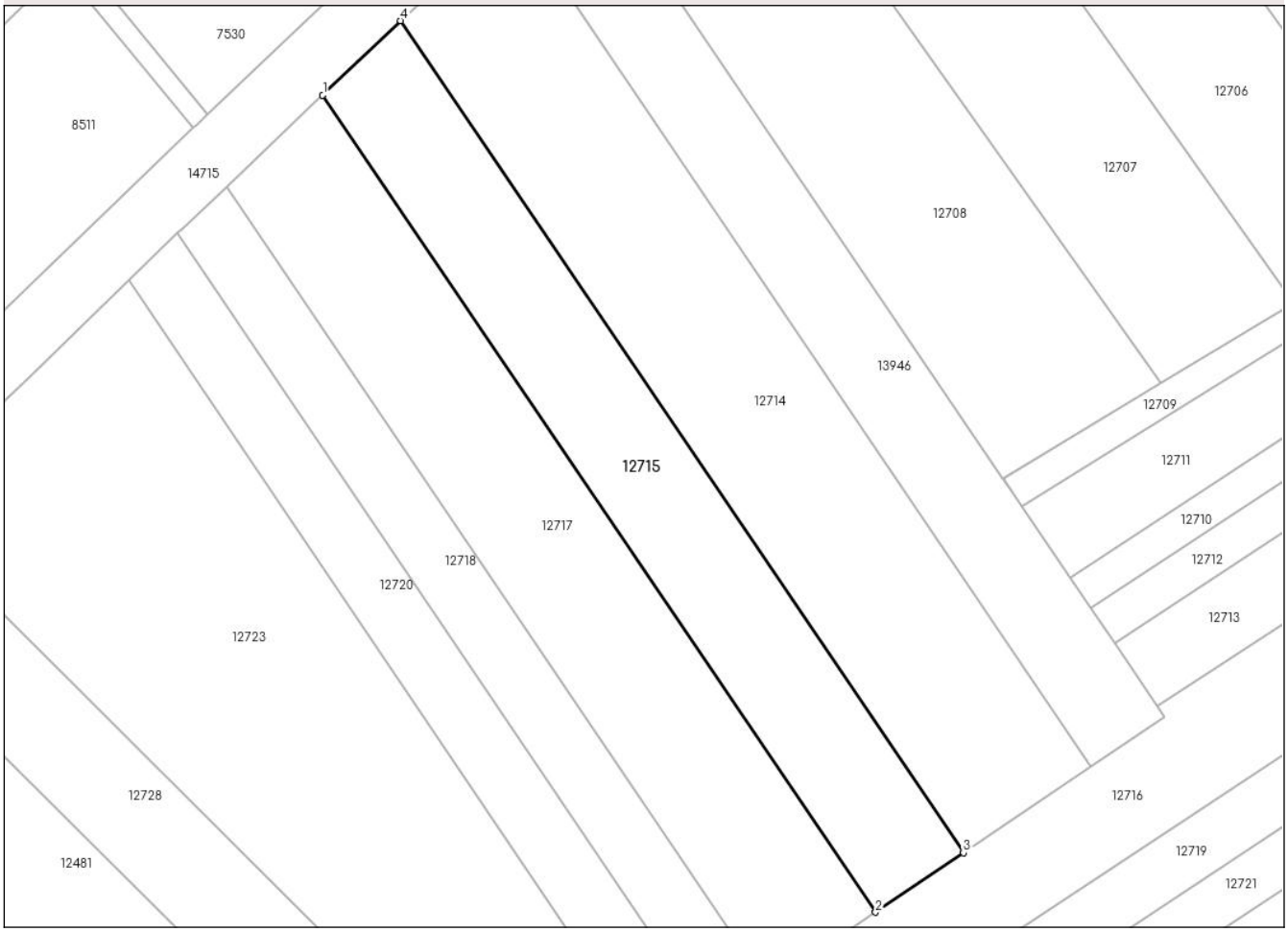
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.140	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.723,125 357.760,7	2	498.832,621 357.598,958	195.32
2	498.832,621 357.598,958	3	498.850,015 357.610,736	21.006
3	498.850,015 357.610,736	4	498.738,545 357.775,395	198.842
4	498.738,545 357.775,395	1	498.723,125 357.760,7	21.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 06/02/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.154,423 357.815,241	2	498.888,47 357.639,641	318.695
2	498.888,47 357.639,641	3	498.889,8 357.637,676	2.373
3	498.889,8 357.637,676	4	498.875,328 357.627,876	17.478
4	498.875,328 357.627,876	5	498.850,015 357.610,736	30.57
5	498.850,015 357.610,736	6	498.832,621 357.598,958	21.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.832,621 357.598,958	7	498.811,186 357.584,443	25.887
7	498.811,186 357.584,443	8	498.800,197 357.577,002	13.271
8	498.800,197 357.577,002	9	498.789,163 357.569,531	13.325
9	498.789,163 357.569,531	10	498.764,978 357.553,154	29.208
10	498.764,978 357.553,154	11	498.748,375 357.541,911	20.052
11	498.748,375 357.541,911	12	498.760,965 357.529,475	17.696
12	498.760,965 357.529,475	13	499.166,033 357.796,927	485.397
13	499.166,033 357.796,927	14	499.159,457 357.807,3	12.282
14	499.159,457 357.807,3	1	499.154,423 357.815,241	9.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29636, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

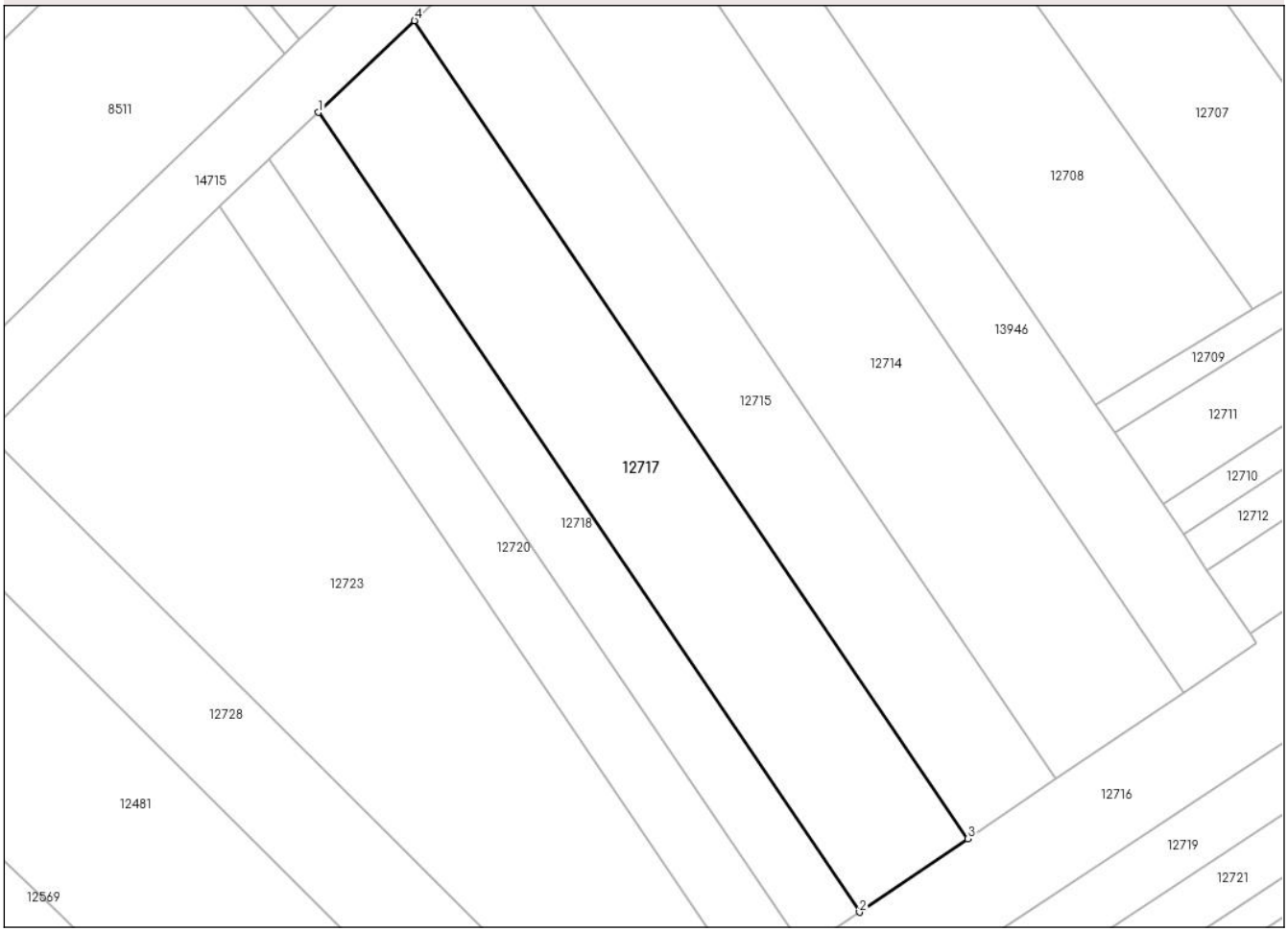
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.704,124 357.742,592	2	498.811,186 357.584,443	190.98
2	498.811,186 357.584,443	3	498.832,621 357.598,958	25.887
3	498.832,621 357.598,958	4	498.723,125 357.760,7	195.32
4	498.723,125 357.760,7	1	498.704,124 357.742,592	26.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53141, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

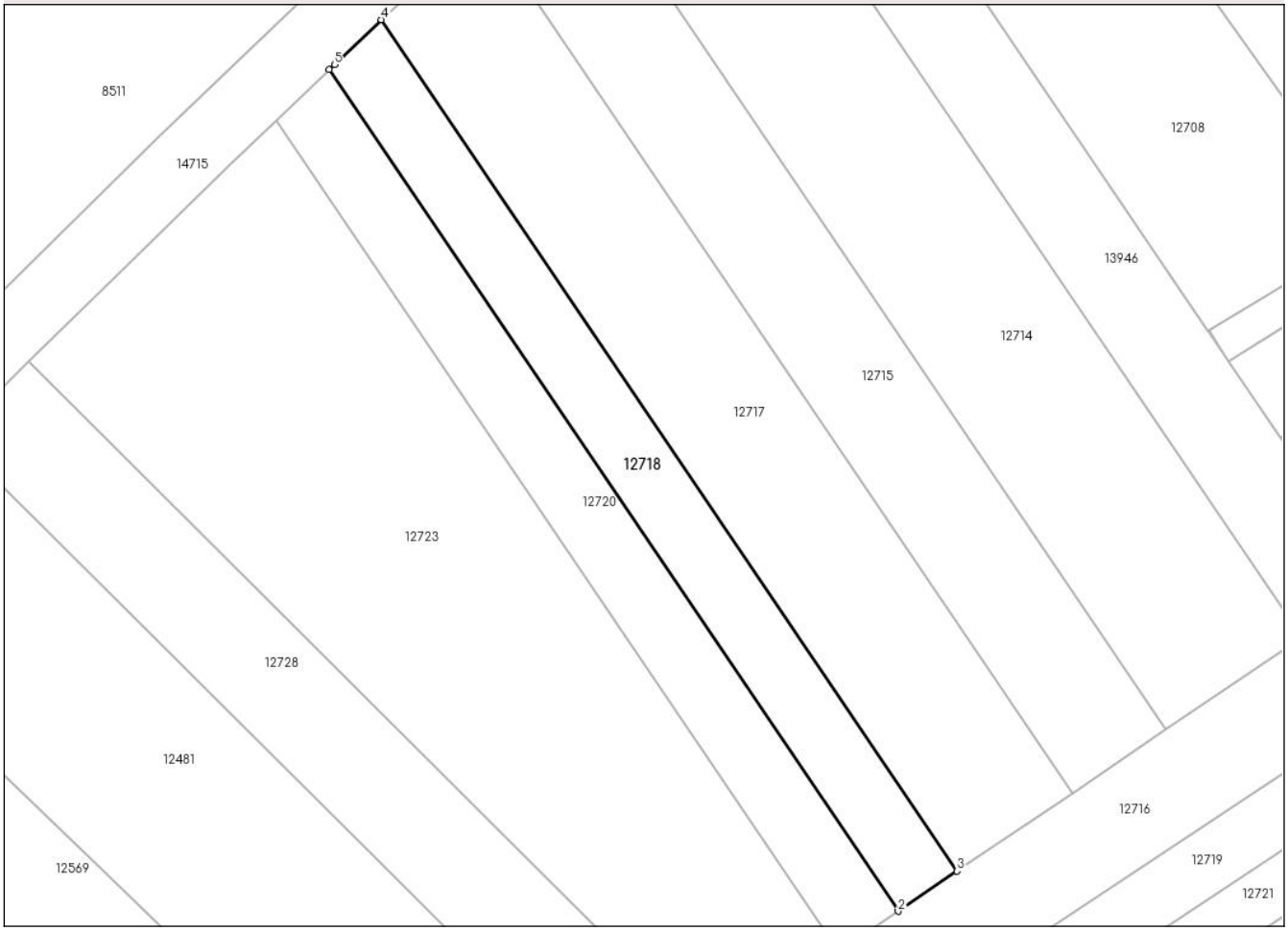
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.694,383 357.733,305	2	498.800,197 357.577,002	188.752
2	498.800,197 357.577,002	3	498.811,186 357.584,443	13.271
3	498.811,186 357.584,443	4	498.704,124 357.742,592	190.98
4	498.704,124 357.742,592	5	498.695,381 357.734,26	12.077
5	498.695,381 357.734,26	1	498.694,383 357.733,305	1.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83620	5.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16017 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. 611, din 12/06/2025 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZESCU ION-STELIAN**, casatorit cu 2) **RIZESCU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

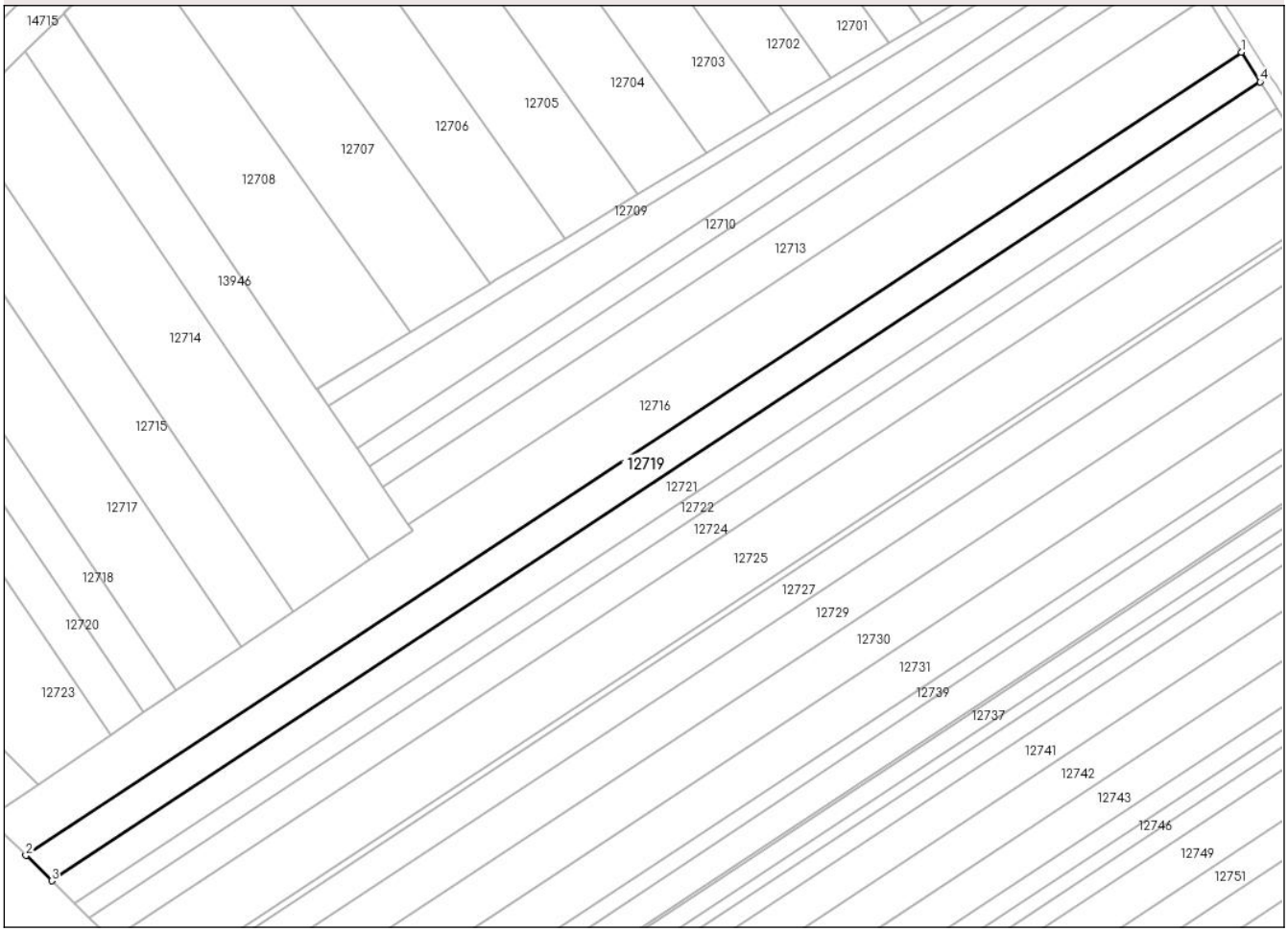
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83620	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.166,033 357.796,927	2	498.760,965 357.529,475	485.397
2	498.760,965 357.529,475	3	498.769,528 357.521,017	12.036
3	498.769,528 357.521,017	4	499.172,339 357.786,98	482.694
4	499.172,339 357.786,98	1	499.166,033 357.796,927	11.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 19, din 24/01/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEROGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

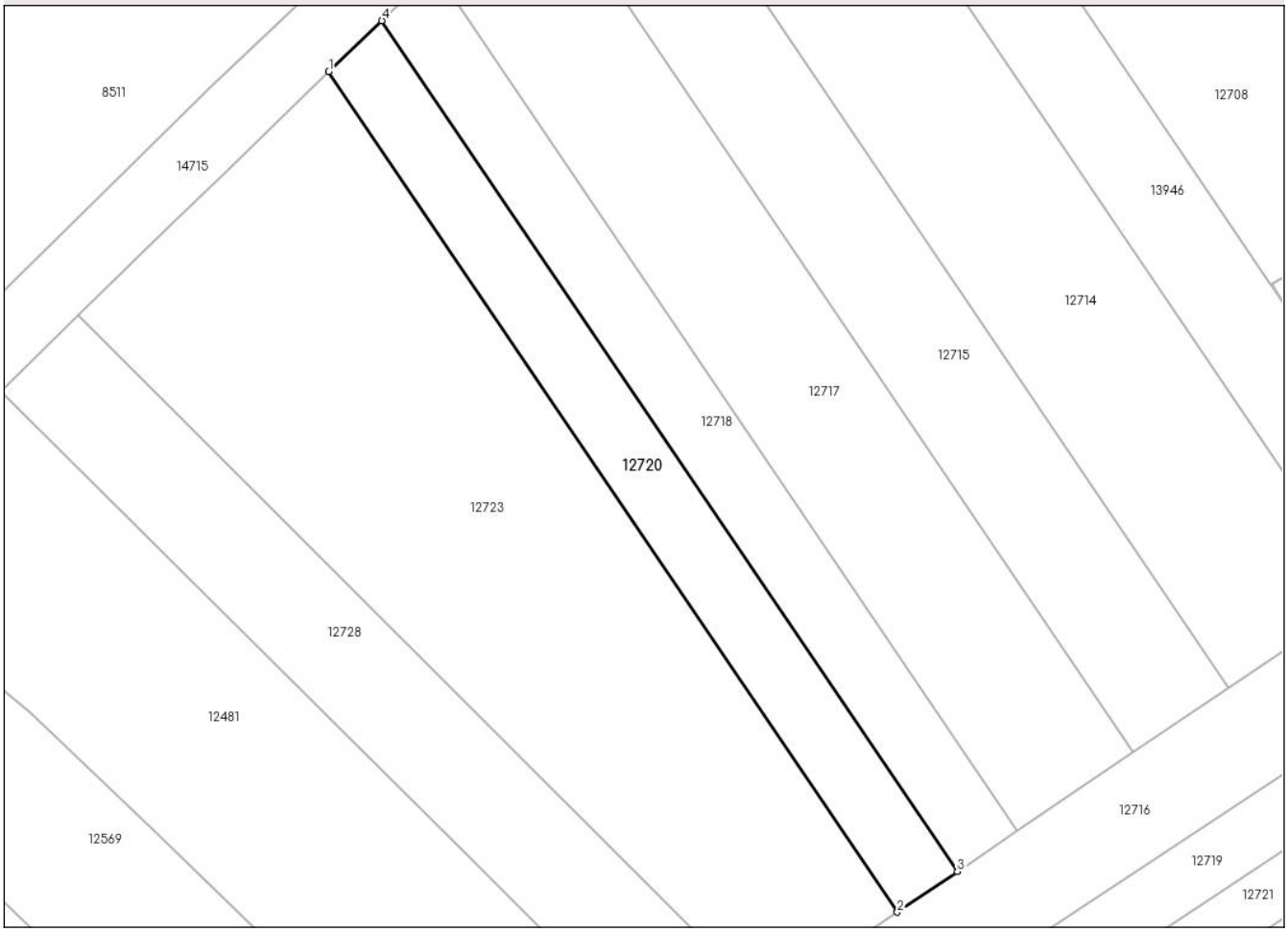
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.684,619 357.723,959	2	498.789,163 357.569,531	186.487
2	498.789,163 357.569,531	3	498.800,197 357.577,002	13.325
3	498.800,197 357.577,002	4	498.694,383 357.733,305	188.752
4	498.694,383 357.733,305	1	498.684,619 357.723,959	13.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Amzareasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82443	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10178 / 07/05/2020		
Act Notarial nr. 159, din 07/05/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN MARIANA**, casatorita cu 2) **PÎRVAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

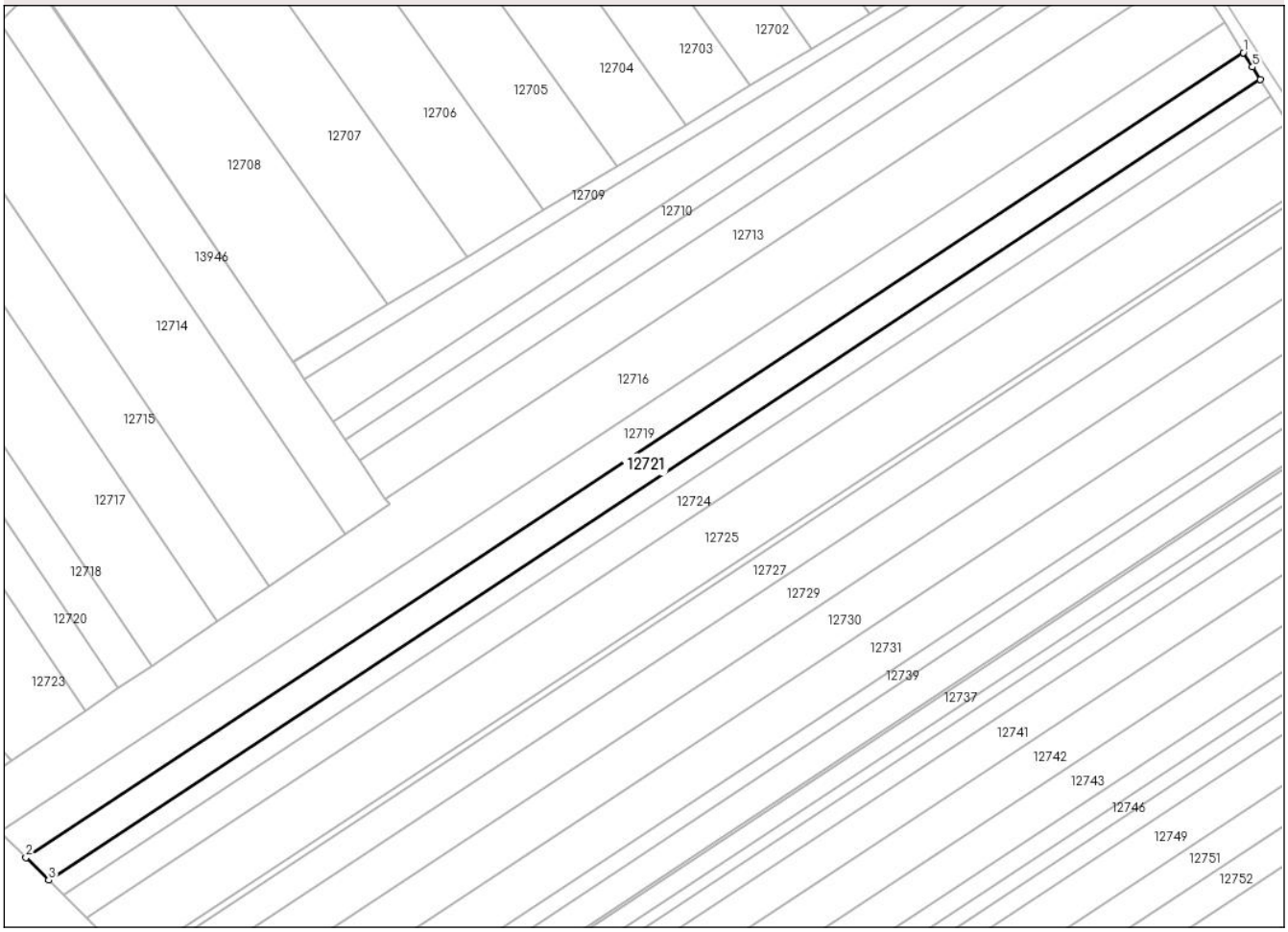
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82443	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.172,339 357.786,98	2	498.769,528 357.521,017	482.694
2	498.769,528 357.521,017	3	498.777,078 357.513,559	10.612
3	498.777,078 357.513,559	4	499.177,9 357.778,209	480.31
4	499.177,9 357.778,209	5	499.175,333 357.782,258	4.794
5	499.175,333 357.782,258	1	499.172,339 357.786,98	5.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.174	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68527, din 06/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

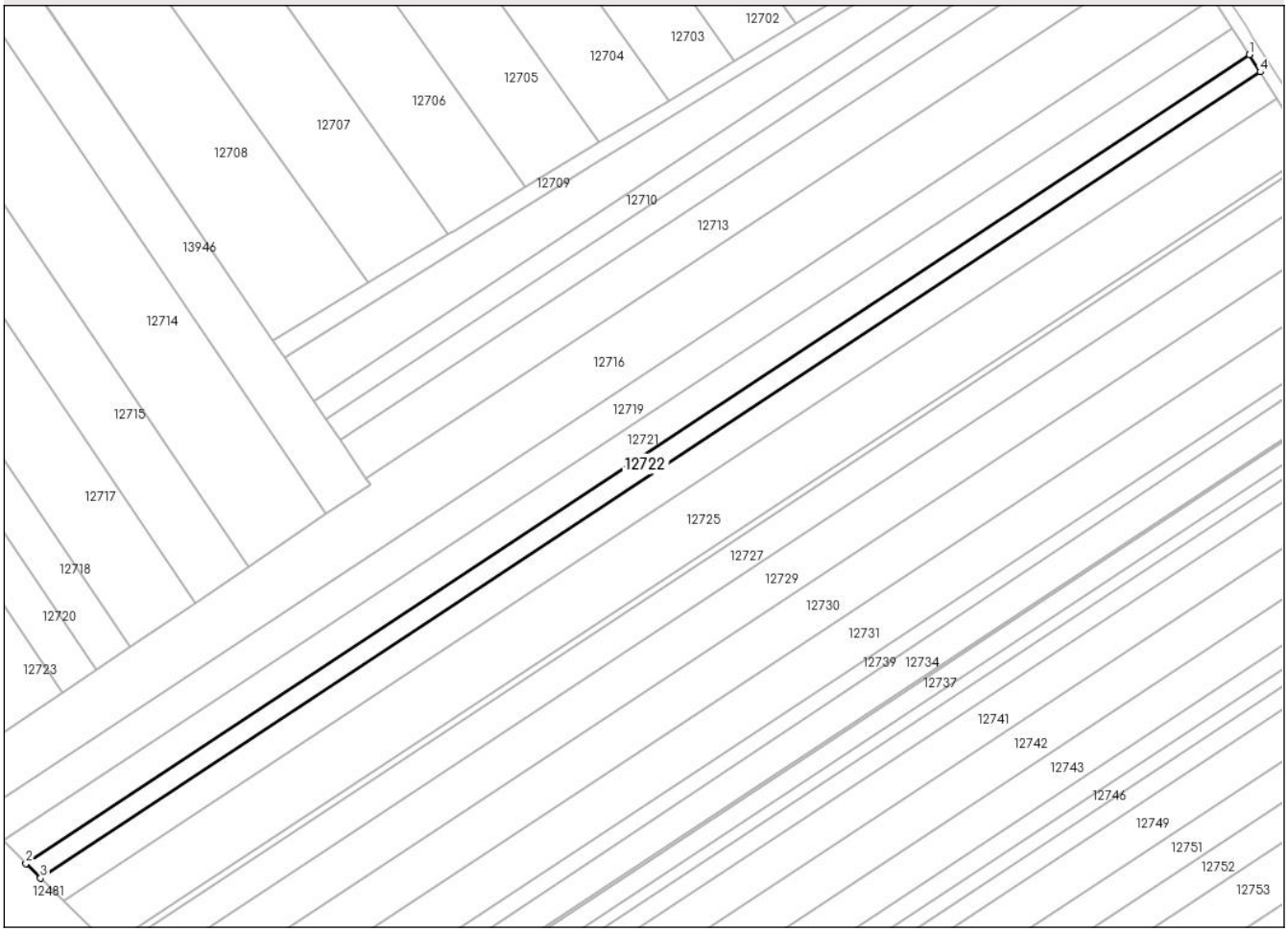
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.174	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.177,9 357.778,209	2	498.777,078 357.513,559	480.31
2	498.777,078 357.513,559	3	498.781,891 357.508,805	6.765
3	498.781,891 357.508,805	4	499.181,445 357.772,618	478.791
4	499.181,445 357.772,618	1	499.177,9 357.778,209	6.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.460	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57605, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

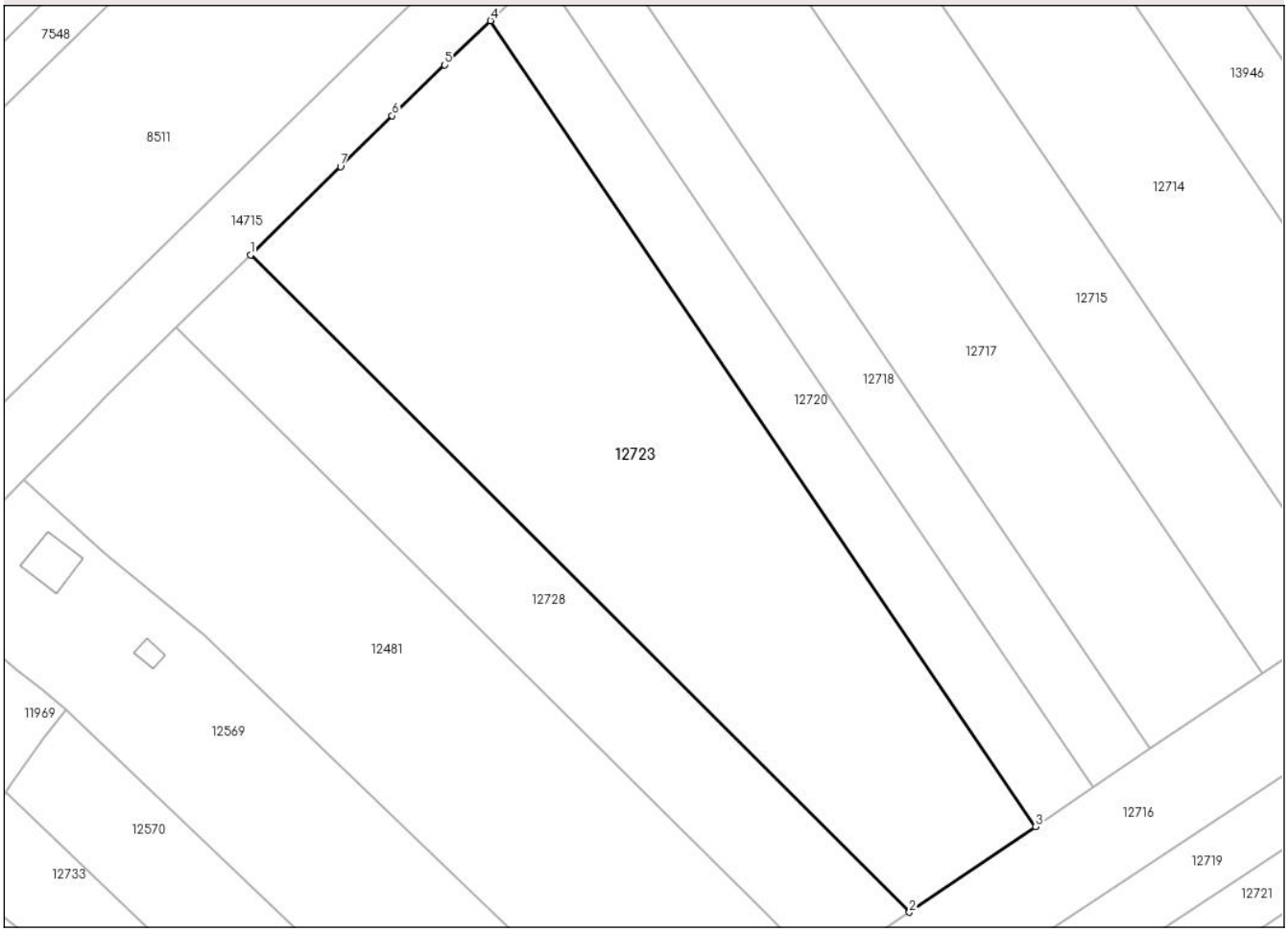
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.460	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.638,591 357.679,108	2	498.764,978 357.553,154	178.432
2	498.764,978 357.553,154	3	498.789,163 357.569,531	29.208
3	498.789,163 357.569,531	4	498.684,619 357.723,959	186.487
4	498.684,619 357.723,959	5	498.675,791 357.715,509	12.22
5	498.675,791 357.715,509	6	498.665,783 357.705,717	14.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.665,783 357.705,717	7	498.655,845 357.695,992	13.905
7	498.655,845 357.695,992	1	498.638,591 357.679,108	24.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57615, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÂRSTEA A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

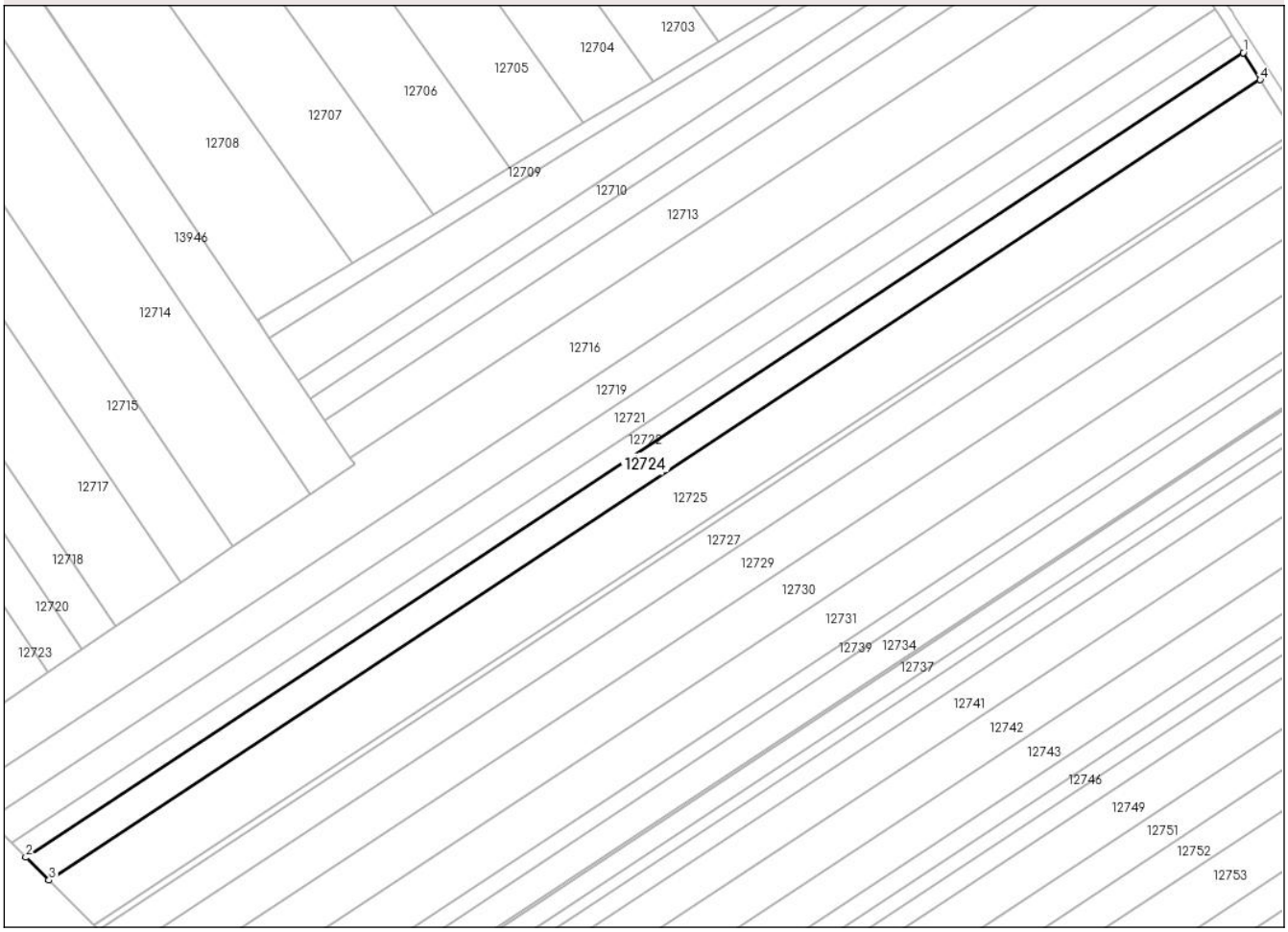
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.181,445 357.772,618	2	498.781,891 357.508,805	478.791
2	498.781,891 357.508,805	3	498.789,503 357.501,286	10.699
3	498.789,503 357.501,286	4	499.187,052 357.763,774	476.388
4	499.187,052 357.763,774	1	499.181,445 357.772,618	10.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.657	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72361, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

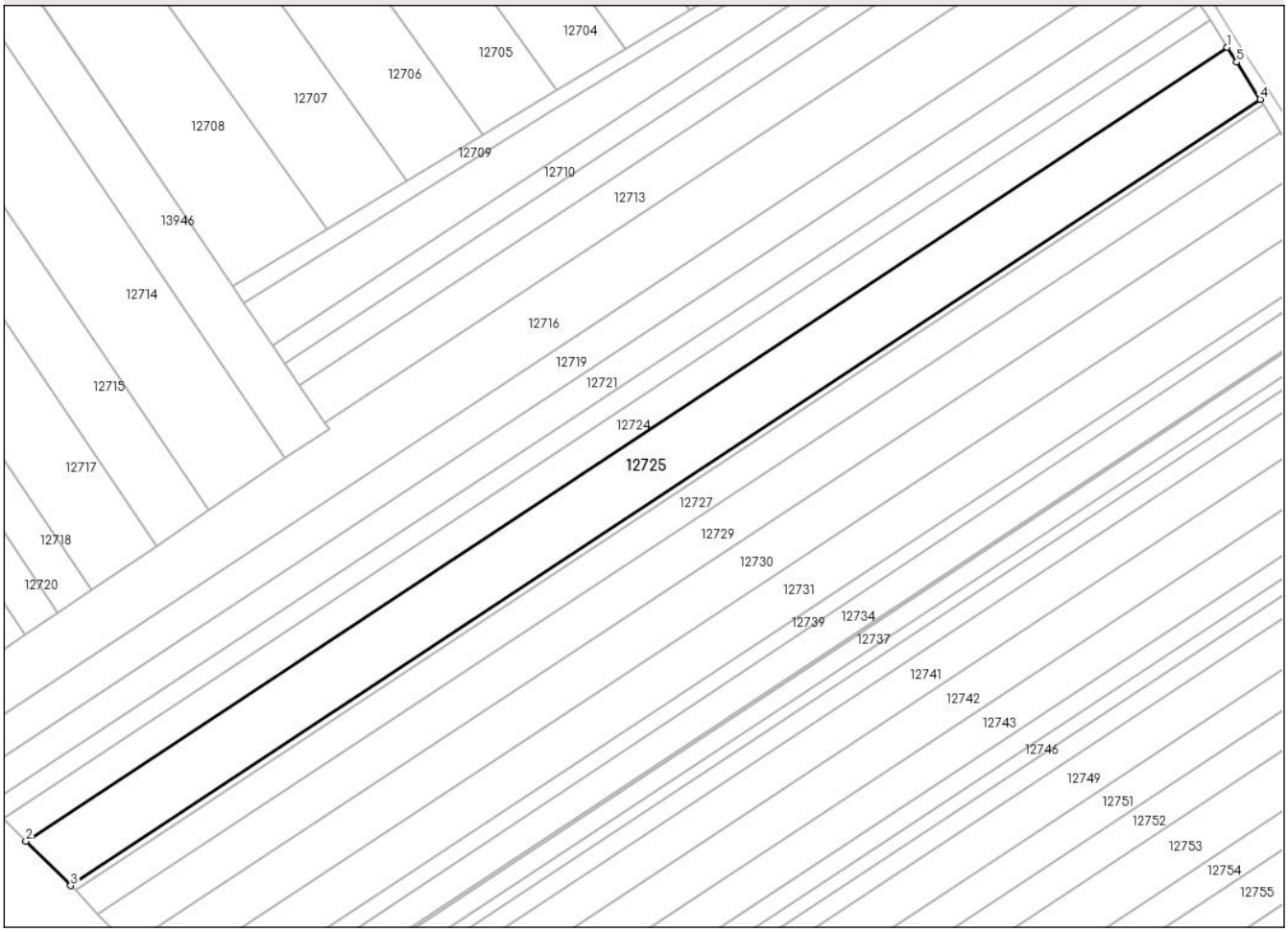
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.657	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.187,052 357.763,774	2	498.789,503 357.501,286	476.388
2	498.789,503 357.501,286	3	498.804,315 357.486,655	20.82
3	498.804,315 357.486,655	4	499.197,961 357.746,566	471.711
4	499.197,961 357.746,566	5	499.190,18 357.758,84	14.533
5	499.190,18 357.758,84	1	499.187,052 357.763,774	5.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97387, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.030	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.197,961 357.746,566	2	498.804,315 357.486,655	471.711
2	498.804,315 357.486,655	3	498.805,126 357.485,854	1.14
3	498.805,126 357.485,854	4	498.805,882 357.485,071	1.088
4	498.805,882 357.485,071	5	499.199,131 357.744,721	471.236
5	499.199,131 357.744,721	1	499.197,961 357.746,566	2.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68558, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

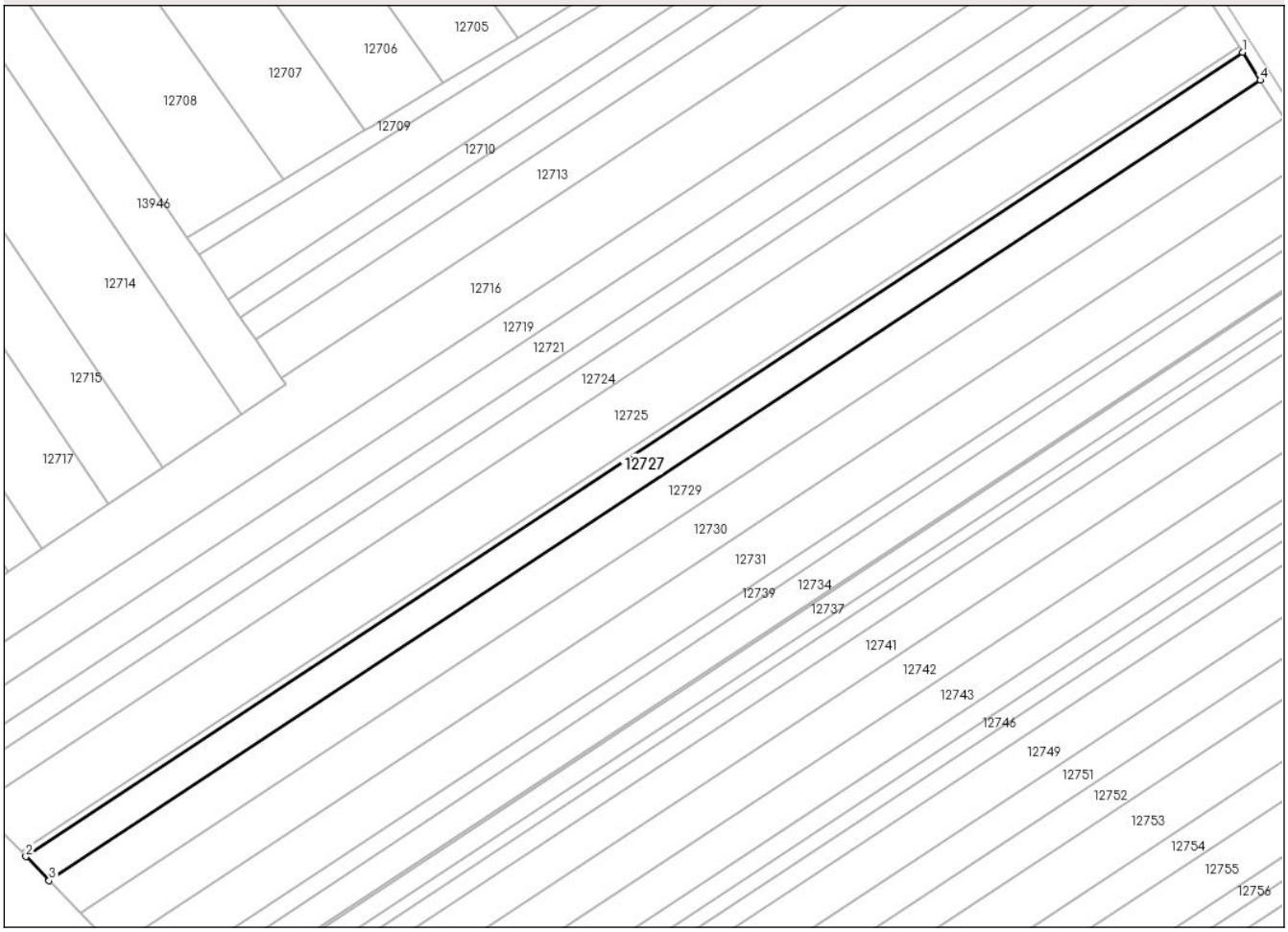
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.199,131 357.744,721	2	498.805,882 357.485,071	471.236
2	498.805,882 357.485,071	3	498.813,396 357.477,289	10.818
3	498.813,396 357.477,289	4	499.204,827 357.735,737	469.056
4	499.204,827 357.735,737	1	499.199,131 357.744,721	10.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 25/01/2016 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Pirvu Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

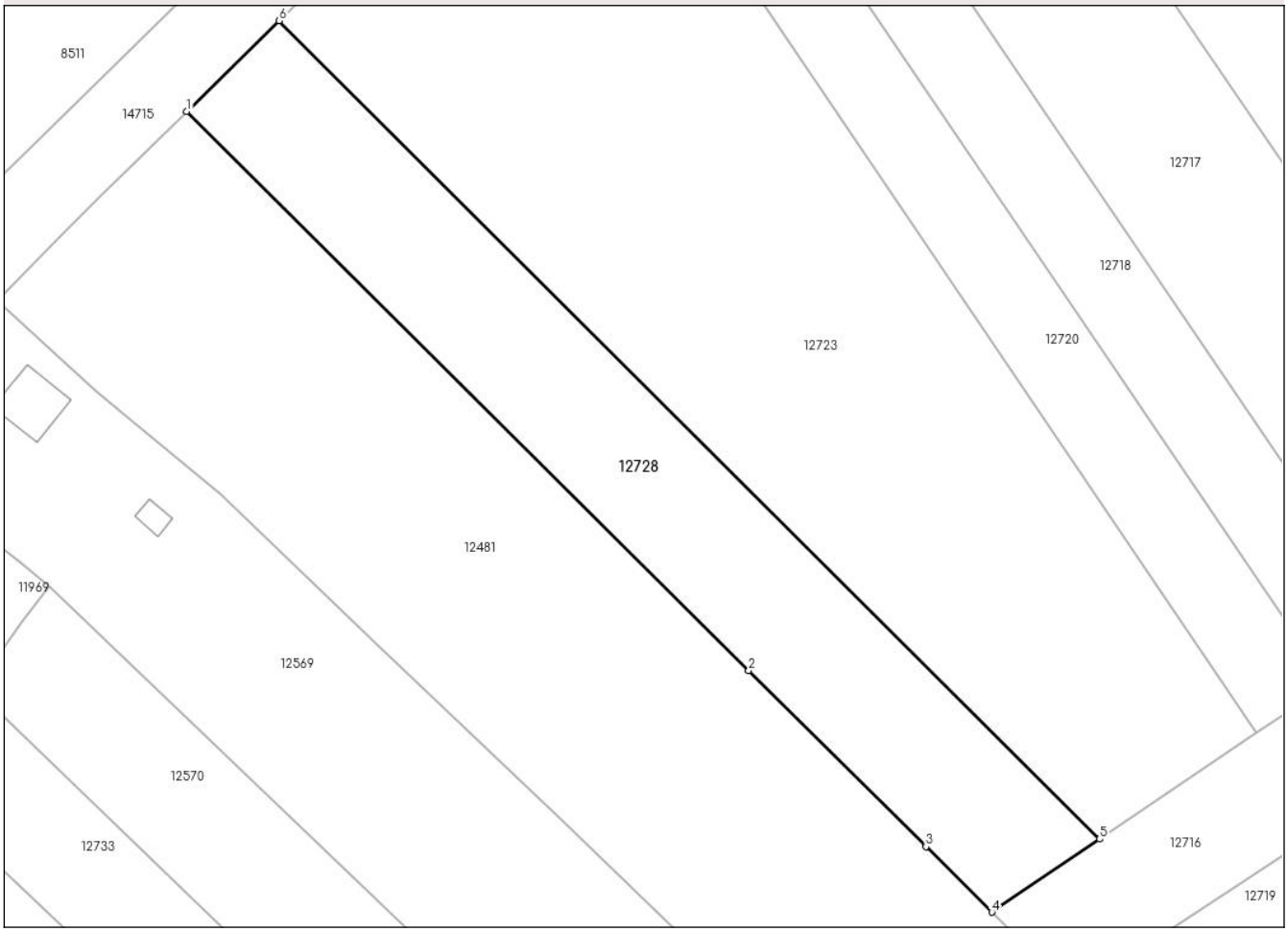
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	494	14	137	-	
2	arabil	NU	3.006	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.624,333 357.665,156	2	498.710,929 357.579,116	122.073
2	498.710,929 357.579,116	3	498.738,24 357.551,981	38.499
3	498.738,24 357.551,981	4	498.748,375 357.541,911	14.287
4	498.748,375 357.541,911	5	498.764,978 357.553,154	20.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.764,978 357.553,154	6	498.638,591 357.679,108	178.432
6	498.638,591 357.679,108	1	498.624,333 357.665,156	19.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.750	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

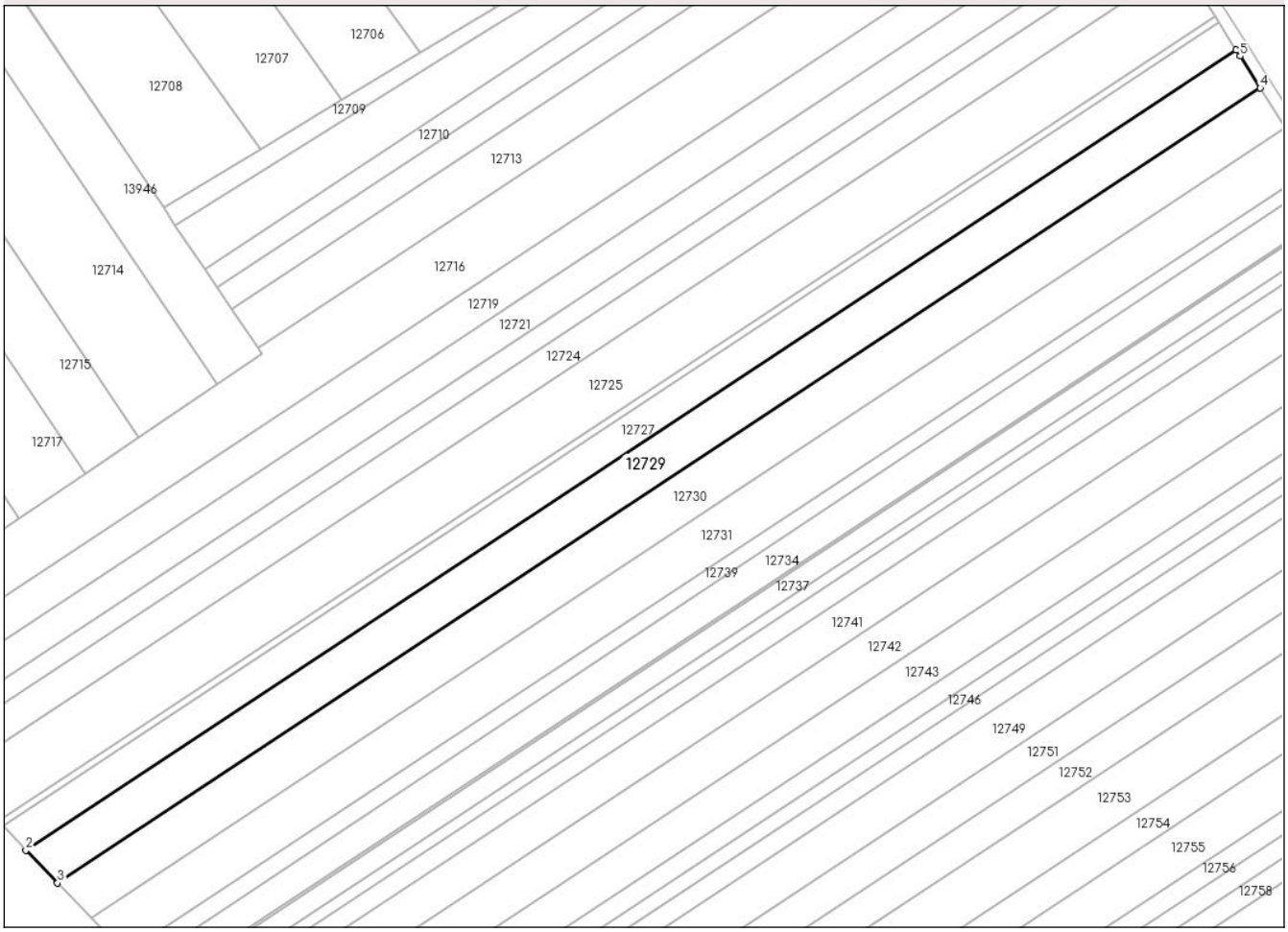
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.750	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.204,827 357.735,737	2	498.813,396 357.477,289	469.056
2	498.813,396 357.477,289	3	498.823,597 357.466,725	14.685
3	498.823,597 357.466,725	4	499.212,558 357.723,543	466.097
4	499.212,558 357.723,543	5	499.206,061 357.733,791	12.134
5	499.206,061 357.733,791	1	499.204,827 357.735,737	2.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81696	7.124	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19827 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. 887, din 24/06/2016 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

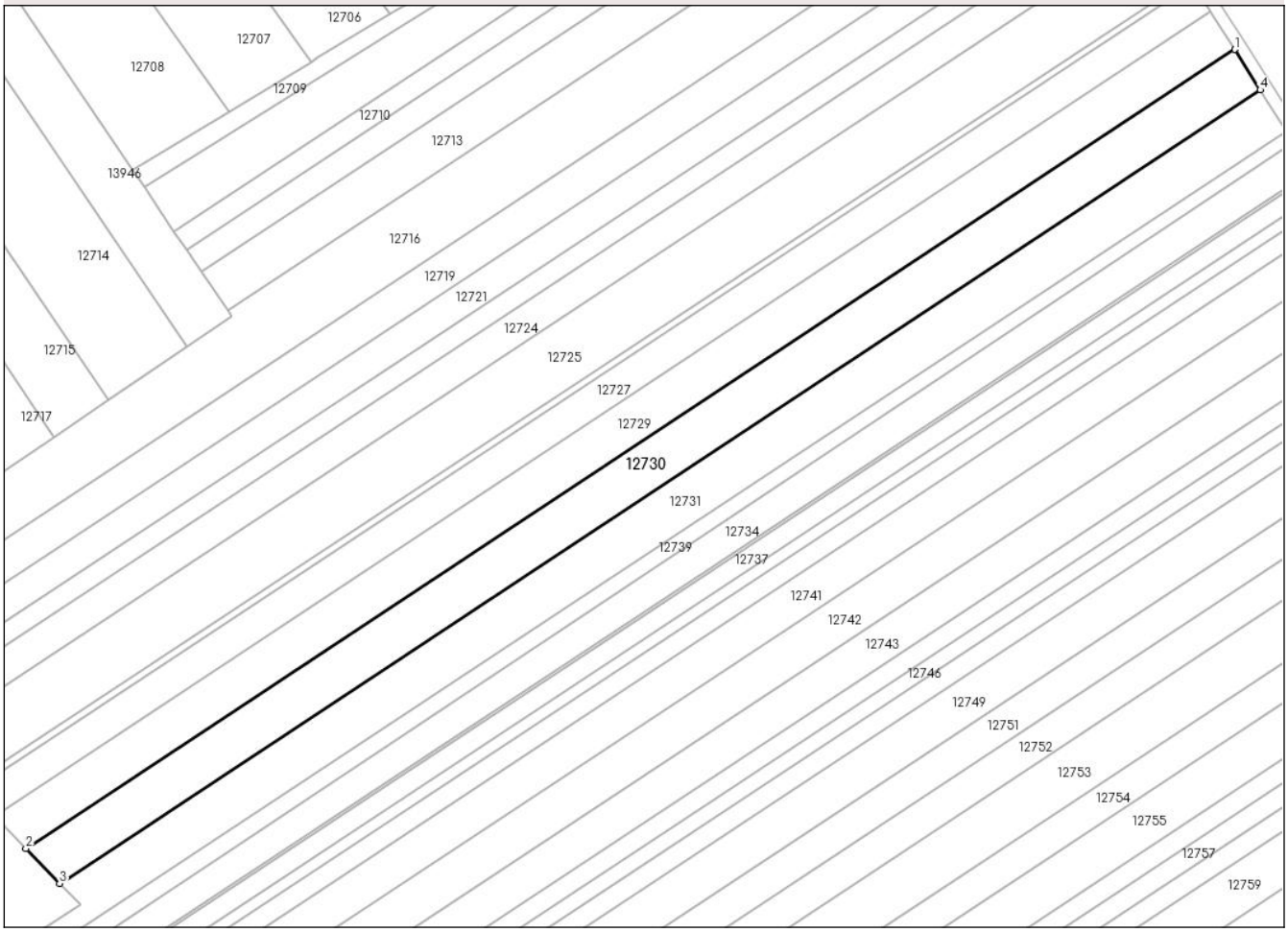
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81696	7.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.124	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.212,558 357.723,543	2	498.823,597 357.466,725	466.097
2	498.823,597 357.466,725	3	498.834,433 357.455,502	15.6
3	498.834,433 357.455,502	4	499.220,771 357.710,589	462.954
4	499.220,771 357.710,589	1	499.212,558 357.723,543	15.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 468, din 10/12/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

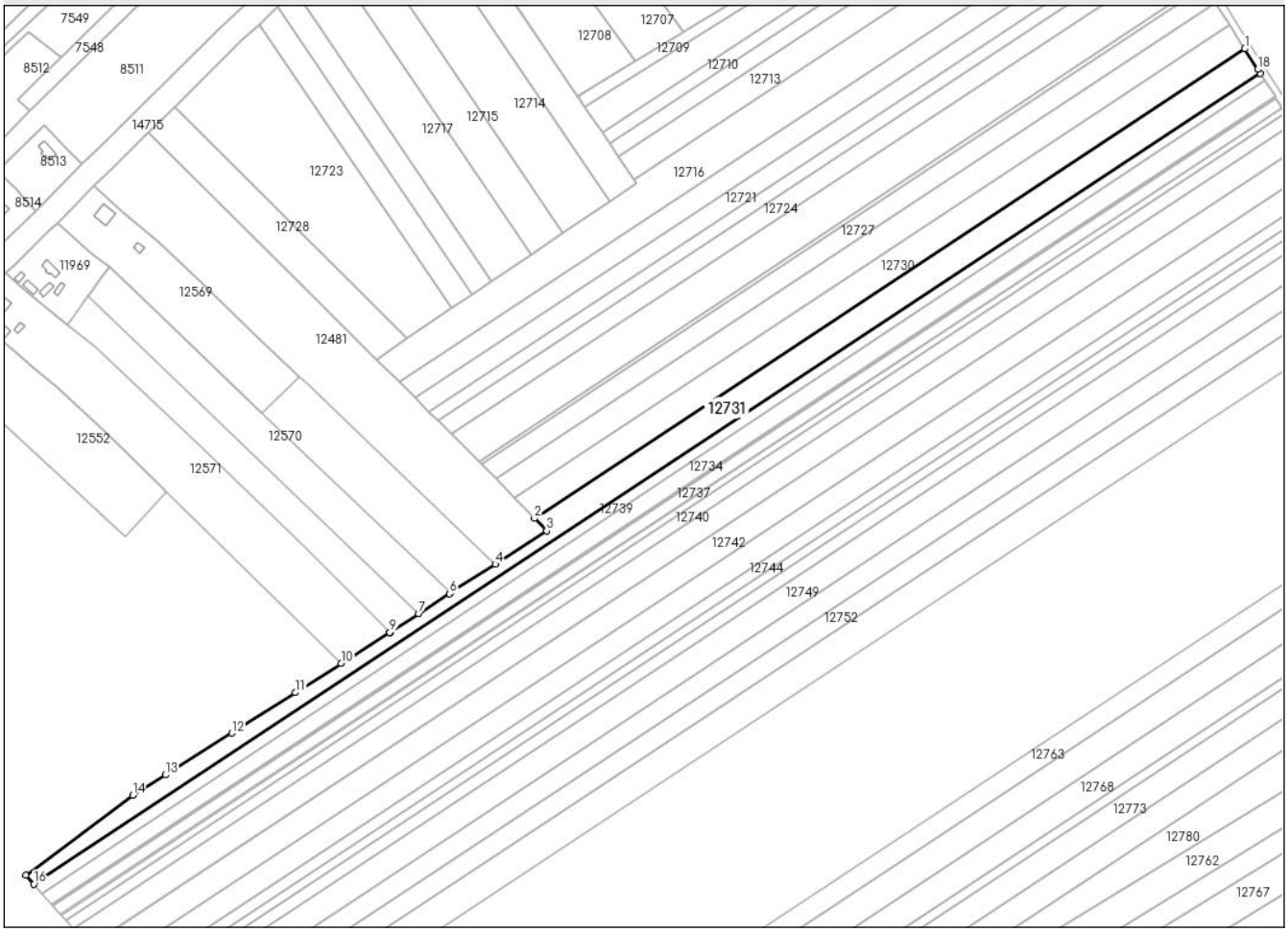
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.220,771 357.710,589	2	498.834,433 357.455,502	462.954
2	498.834,433 357.455,502	3	498.841,004 357.448,697	9.46
3	498.841,004 357.448,697	4	498.812,995 357.430,61	33.341
4	498.812,995 357.430,61	5	498.788,948 357.415,082	28.625
5	498.788,948 357.415,082	6	498.788,161 357.414,574	0.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.788,161 357.414,574	7	498.771,511 357.403,785	19.84
7	498.771,511 357.403,785	8	498.755,796 357.393,611	18.721
8	498.755,796 357.393,611	9	498.755,699 357.393,54	0.12
9	498.755,699 357.393,54	10	498.729,198 357.376,73	31.383
10	498.729,198 357.376,73	11	498.704,377 357.360,887	29.446
11	498.704,377 357.360,887	12	498.669,816 357.338,811	41.01
12	498.669,816 357.338,811	13	498.633,711 357.316,177	42.613
13	498.633,711 357.316,177	14	498.615,921 357.305,025	20.996
14	498.615,921 357.305,025	15	498.557,801 357.261,696	72.494
15	498.557,801 357.261,696	16	498.562,056 357.256,873	6.432
16	498.562,056 357.256,873	17	499.229,167 357.697,346	799.408
17	499.229,167 357.697,346	18	499.227,822 357.699,468	2.512
18	499.227,822 357.699,468	1	499.220,771 357.710,589	13.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.977	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

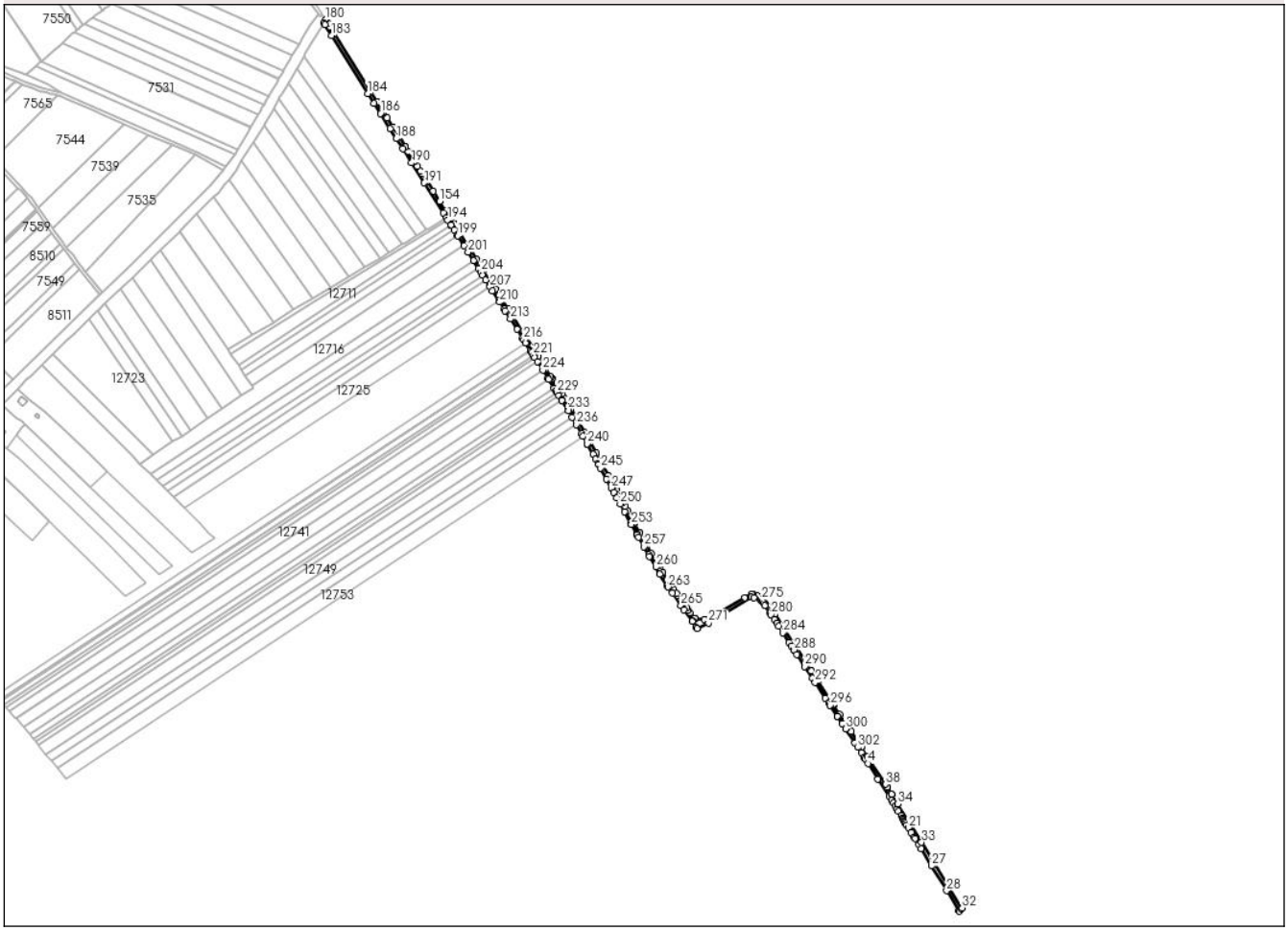
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.977	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	499.652,543 357.179,973	2	499.656,125 357.174,489	6.55
4	499.661,303 357.166,481	5	499.673,722 357.147,229	22.91
7	499.690,701 357.120,641	8	499.692,851 357.117,13	4.117
10	499.697,529 357.109,465	11	499.699,233 357.106,663	3.279
13	499.704,217 357.098,471	14	499.705,276 357.096,73	2.038
16	499.706,376 357.094,921	17	499.707,602 357.092,905	2.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	499.656,125 357.174,489	3	499.657,156 357.172,91	1.886
5	499.673,722 357.147,229	6	499.687,477 357.125,904	25.376
8	499.692,851 357.117,13	9	499.694,973 357.113,667	4.061
11	499.699,233 357.106,663	12	499.702,661 357.101,029	6.595
14	499.705,276 357.096,73	15	499.705,583 357.096,225	0.591
17	499.707,602 357.092,905	18	499.708,384 357.091,62	1.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	499.657,156 357.172,91	4	499.661,303 357.166,481	7.65
6	499.687,477 357.125,904	7	499.690,701 357.120,641	6.172
9	499.694,973 357.113,667	10	499.697,529 357.109,465	4.918
12	499.702,661 357.101,029	13	499.704,217 357.098,471	2.994
15	499.705,583 357.096,225	16	499.706,376 357.094,921	1.526
18	499.708,384 357.091,62	19	499.709,628 357.089,576	2.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	499.709,628 357.089,576	20	499.709,772 357.089,338	0.278
22	499.715,216 357.080,39	23	499.718,83 357.074,449	6.954
25	499.724,752 357.064,713	26	499.727,63 357.059,981	5.538
28	499.759,787 357.007,117	29	499.774,704 356.982,595	28.703
31	499.778,121 356.984,674	32	499.779,262 356.985,691	1.528
34	499.698,459 357.115,803	35	499.690,864 357.128,033	14.396
37	499.685,134 357.137,388	38	499.683,145 357.140,434	3.638
40	499.652,544 357.187,285	41	499.650,399 357.190,571	3.924
43	499.639,985 357.206,514	44	499.625,776 357.228,27	25.985
46	499.617,824 357.240,446	47	499.617,679 357.240,667	0.264
49	499.590,199 357.282,741	50	499.590,181 357.282,769	0.033
52	499.570,412 357.313,036	53	499.570,394 357.313,064	0.033
55	499.552,143 357.341,008	56	499.544,214 357.353,147	14.499
58	499.530,17 357.374,65	59	499.522,552 357.376,895	7.942
61	499.514,645 357.379,226	62	499.506,279 357.374,261	9.728
64	499.455,501 357.346,975	65	499.444,248 357.347,621	11.272
67	499.437,824 357.355,598	68	499.435,757 357.358,5	3.563
70	499.429,563 357.367,2	71	499.426,835 357.371,031	4.703
73	499.422,111 357.377,665	74	499.420,918 357.379,341	2.057
76	499.413,473 357.389,798	77	499.409,116 357.396,988	8.407
79	499.403,57 357.406,14	80	499.399,958 357.412,1	6.969
82	499.398,342 357.414,767	83	499.389,53 357.429,966	17.569
85	499.382,5 357.442,091	86	499.374,833 357.455,315	15.286
88	499.368,006 357.467,634	89	499.367,696 357.468,193	0.639
91	499.359,508 357.483,144	92	499.356,436 357.488,754	6.396
94	499.349,557 357.501,317	95	499.346,006 357.507,802	7.394
97	499.342,455 357.514,287	98	499.338,214 357.522,032	8.83
100	499.328,229 357.540,265	101	499.326,797 357.542,88	2.981
103	499.312,833 357.568,38	104	499.312,53 357.568,934	0.631
106	499.309,299 357.574,834	107	499.305,372 357.582,006	8.177
109	499.297,089 357.597,132	110	499.294,875 357.601,175	4.61
112	499.281,436 357.622,373	113	499.280,701 357.623,532	1.372
115	499.274,46 357.633,375	116	499.272,755 357.636,065	3.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	499.709,772 357.089,338	21	499.711,791 357.086,02	3.884
23	499.718,83 357.074,449	24	499.720,008 357.072,512	2.267
26	499.727,63 357.059,981	27	499.740,828 357.038,285	25.395
29	499.774,704 356.982,595	30	499.775,469 356.981,448	1.379
32	499.779,262 356.985,691	33	499.728,296 357.067,759	96.606
35	499.690,864 357.128,033	36	499.690,756 357.128,21	0.207
38	499.683,145 357.140,434	39	499.660,511 357.175,088	41.391
41	499.650,399 357.190,571	42	499.647,947 357.194,325	4.484
44	499.625,776 357.228,27	45	499.617,842 357.240,417	14.509
47	499.617,679 357.240,667	48	499.598,2 357.270,491	35.622
50	499.590,181 357.282,769	51	499.571,911 357.310,741	33.41
53	499.570,394 357.313,064	54	499.552,981 357.339,725	31.844
56	499.544,214 357.353,147	57	499.544,143 357.353,257	0.131
59	499.522,552 357.376,895	60	499.517,621 357.378,349	5.141
62	499.506,279 357.374,261	63	499.459,883 357.346,723	53.953
65	499.444,248 357.347,621	66	499.443,439 357.348,626	1.29
68	499.435,757 357.358,5	69	499.433,505 357.361,663	3.883
71	499.426,835 357.371,031	72	499.424,742 357.373,97	3.608
74	499.420,918 357.379,341	75	499.416,61 357.385,391	7.427
77	499.409,116 357.396,988	78	499.403,818 357.405,73	10.222
80	499.399,958 357.412,1	81	499.398,349 357.414,755	3.104
83	499.389,53 357.429,966	84	499.383,658 357.440,093	11.706
86	499.374,833 357.455,315	87	499.374,825 357.455,328	0.015
89	499.367,696 357.468,193	90	499.360,624 357.481,106	14.723
92	499.356,436 357.488,754	93	499.353,537 357.494,049	6.037
95	499.346,006 357.507,802	96	499.345,321 357.509,052	1.425
98	499.338,214 357.522,032	99	499.335,35 357.527,261	5.962
101	499.326,797 357.542,88	102	499.319,975 357.555,339	14.204
104	499.312,53 357.568,934	105	499.312,523 357.568,947	0.015
107	499.305,372 357.582,006	108	499.298,218 357.595,071	14.895
110	499.294,875 357.601,175	111	499.288,64 357.611,01	11.645
113	499.280,701 357.623,532	114	499.276,72 357.629,81	7.434
116	499.272,755 357.636,065	117	499.272,747 357.636,077	0.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	499.711,791 357.086,02	22	499.715,216 357.080,39	6.59
24	499.720,008 357.072,512	25	499.724,752 357.064,713	9.129
27	499.740,828 357.038,285	28	499.759,787 357.007,117	36.481
30	499.775,469 356.981,448	31	499.778,121 356.984,674	4.176
33	499.728,296 357.067,759	34	499.698,459 357.115,803	56.555
36	499.690,756 357.128,21	37	499.685,134 357.137,388	10.763
39	499.660,511 357.175,088	40	499.652,544 357.187,285	14.568
42	499.647,947 357.194,325	43	499.639,985 357.206,514	14.559
45	499.617,842 357.240,417	46	499.617,824 357.240,446	0.034
48	499.598,2 357.270,491	49	499.590,199 357.282,741	14.631
51	499.571,911 357.310,741	52	499.570,412 357.313,036	2.741
54	499.552,981 357.339,725	55	499.552,143 357.341,008	1.532
57	499.544,143 357.353,257	58	499.530,17 357.374,65	25.552
60	499.517,621 357.378,349	61	499.514,645 357.379,226	3.103
63	499.459,883 357.346,723	64	499.455,501 357.346,975	4.389
66	499.443,439 357.348,626	67	499.437,824 357.355,598	8.952
69	499.433,505 357.361,663	70	499.429,563 357.367,2	6.797
72	499.424,742 357.373,97	73	499.422,111 357.377,665	4.536
75	499.416,61 357.385,391	76	499.413,473 357.389,798	5.409
78	499.403,818 357.405,73	79	499.403,57 357.406,14	0.479
81	499.398,349 357.414,755	82	499.398,342 357.414,767	0.014
84	499.383,658 357.440,093	85	499.382,5 357.442,091	2.309
87	499.374,825 357.455,328	88	499.368,006 357.467,634	14.069
90	499.360,624 357.481,106	91	499.359,508 357.483,144	2.324
93	499.353,537 357.494,049	94	499.349,557 357.501,317	8.286
96	499.345,321 357.509,052	97	499.342,455 357.514,287	5.968
99	499.335,35 357.527,261	100	499.328,229 357.540,265	14.826
102	499.319,975 357.555,339	103	499.312,833 357.568,38	14.869
105	499.312,523 357.568,947	106	499.309,299 357.574,834	6.712
108	499.298,218 357.595,071	109	499.297,089 357.597,132	2.35
111	499.288,64 357.611,01	112	499.281,436 357.622,373	13.454
114	499.276,72 357.629,81	115	499.274,46 357.633,375	4.221
117	499.272,747 357.636,077	118	499.264,81 357.648,597	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	499.264,81 357.648,597	119	499.263,558 357.650,571	2.338
121	499.256,865 357.661,128	122	499.255,614 357.663,102	2.337
124	499.247,094 357.676,541	125	499.244,211 357.681,087	5.383
127	499.231,2 357.701,61	128	499.229,956 357.703,572	2.323
130	499.209,439 357.735,933	131	499.198,19 357.753,675	21.008
133	499.193,558 357.760,982	134	499.178,711 357.784,4	27.728
136	499.176,436 357.787,988	137	499.171,058 357.796,472	10.045
139	499.162,842 357.809,43	140	499.162,835 357.809,442	0.014
142	499.149,508 357.830,463	143	499.149,5 357.830,475	0.014
145	499.141,568 357.842,986	146	499.141,251 357.843,486	0.592
148	499.137,87 357.848,819	149	499.137,422 357.849,526	0.837
151	499.133,309 357.856,014	152	499.131,721 357.858,519	2.966
154	499.123,787 357.871,06	155	499.115,885 357.883,629	14.847
157	499.107,904 357.896,164	158	499.101,863 357.905,717	11.303
160	499.095,936 357.914,947	161	499.092,03 357.921,268	7.43
163	499.084,084 357.933,833	164	499.080,746 357.939,111	6.245
166	499.072,796 357.951,681	167	499.072,789 357.951,693	0.014
169	499.064,837 357.964,268	170	499.057,876 357.975,277	13.025
172	499.052,904 357.983,14	173	499.044,952 357.995,715	14.878
175	499.037,0 358.008,315	176	499.036,993 358.008,327	0.014
178	498.986,361 358.089,544	179	498.983,526 358.094,309	5.545
181	498.978,609 358.094,751	182	498.980,088 358.092,264	2.894
184	499.033,607 358.006,197	185	499.041,564 357.993,589	14.909
187	499.061,456 357.962,13	188	499.069,408 357.949,555	14.878
190	499.088,641 357.919,142	191	499.104,524 357.894,025	29.718
193	499.132,069 357.850,499	194	499.134,013 357.847,433	3.63
196	499.137,978 357.841,178	197	499.141,833 357.835,097	7.2
199	499.146,362 357.827,954	200	499.154,423 357.815,241	15.053
202	499.166,033 357.796,927	203	499.172,339 357.786,98	11.777
205	499.177,9 357.778,209	206	499.181,445 357.772,618	6.62
208	499.190,18 357.758,84	209	499.197,961 357.746,566	14.533
211	499.204,827 357.735,737	212	499.206,061 357.733,791	2.304
214	499.220,771 357.710,589	215	499.227,822 357.699,468	13.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	499.263,558 357.650,571	120	499.262,975 357.651,491	1.089
122	499.255,614 357.663,102	123	499.247,67 357.675,633	14.837
125	499.244,211 357.681,087	126	499.239,726 357.688,162	8.377
128	499.229,956 357.703,572	129	499.215,323 357.726,652	27.328
131	499.198,19 357.753,675	132	499.193,566 357.760,97	8.637
134	499.178,711 357.784,4	135	499.177,687 357.786,016	1.913
137	499.171,058 357.796,472	138	499.170,264 357.797,724	1.483
140	499.162,835 357.809,442	141	499.160,56 357.813,03	4.248
143	499.149,5 357.830,475	144	499.145,717 357.836,442	7.065
146	499.141,251 357.843,486	147	499.141,243 357.843,498	0.014
149	499.137,422 357.849,526	150	499.135,487 357.852,577	3.613
152	499.131,721 357.858,519	153	499.131,713 357.858,531	0.014
155	499.115,885 357.883,629	156	499.107,911 357.896,153	14.847
158	499.101,863 357.905,717	159	499.099,972 357.908,708	3.539
161	499.092,03 357.921,268	162	499.092,022 357.921,28	0.014
164	499.080,746 357.939,111	165	499.080,739 357.939,122	0.013
167	499.072,789 357.951,693	168	499.064,844 357.964,256	14.864
170	499.057,876 357.975,277	171	499.052,911 357.983,128	9.289
173	499.044,952 357.995,715	174	499.044,945 357.995,727	0.014
176	499.036,993 358.008,327	177	498.991,468 358.080,958	85.719
179	498.983,526 358.094,309	180	498.981,052 358.098,468	4.839
182	498.980,088 358.092,264	183	498.988,054 358.078,873	15.581
185	499.041,564 357.993,589	186	499.049,523 357.981,002	14.892
188	499.069,408 357.949,555	189	499.077,358 357.936,984	14.874
191	499.104,524 357.894,025	192	499.128,335 357.856,389	44.536
194	499.134,013 357.847,433	195	499.137,865 357.841,356	7.195
197	499.141,833 357.835,097	198	499.146,122 357.828,333	8.009
200	499.154,423 357.815,241	201	499.159,457 357.807,3	9.402
203	499.172,339 357.786,98	204	499.175,333 357.782,258	5.591
206	499.181,445 357.772,618	207	499.187,052 357.763,774	10.472
209	499.197,961 357.746,566	210	499.199,131 357.744,721	2.185
212	499.206,061 357.733,791	213	499.212,558 357.723,543	12.134
215	499.227,822 357.699,468	216	499.229,167 357.697,346	2.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	499.262,975 357.651,491	121	499.256,865 357.661,128	11.411
123	499.247,67 357.675,633	124	499.247,094 357.676,541	1.075
126	499.239,726 357.688,162	127	499.231,2 357.701,61	15.923
129	499.215,323 357.726,652	130	499.209,439 357.735,933	10.989
132	499.193,566 357.760,97	133	499.193,558 357.760,982	0.014
135	499.177,687 357.786,016	136	499.176,436 357.787,988	2.335
138	499.170,264 357.797,724	139	499.162,842 357.809,43	13.861
141	499.160,56 357.813,03	142	499.149,508 357.830,463	20.641
144	499.145,717 357.836,442	145	499.141,568 357.842,986	7.748
147	499.141,243 357.843,498	148	499.137,87 357.848,819	6.3
150	499.135,487 357.852,577	151	499.133,309 357.856,014	4.069
153	499.131,713 357.858,531	154	499.123,787 357.871,06	14.826
156	499.107,911 357.896,153	157	499.107,904 357.896,164	0.013
159	499.099,972 357.908,708	160	499.095,936 357.914,947	7.431
162	499.092,022 357.921,28	163	499.084,084 357.933,833	14.852
165	499.080,739 357.939,122	166	499.072,796 357.951,681	14.86
168	499.064,844 357.964,256	169	499.064,837 357.964,268	0.014
171	499.052,911 357.983,128	172	499.052,904 357.983,14	0.014
174	499.044,945 357.995,727	175	499.037,0 358.008,315	14.886
177	498.991,468 358.080,958	178	498.986,361 358.089,544	9.99
180	498.981,052 358.098,468	181	498.978,609 358.094,751	4.448
183	498.988,054 358.078,873	184	499.033,607 358.006,197	85.772
186	499.049,523 357.981,002	187	499.061,456 357.962,13	22.328
189	499.077,358 357.936,984	190	499.088,641 357.919,142	21.11
192	499.128,335 357.856,389	193	499.132,069 357.850,499	6.974
195	499.137,865 357.841,356	196	499.137,978 357.841,178	0.211
198	499.146,122 357.828,333	199	499.146,362 357.827,954	0.449
201	499.159,457 357.807,3	202	499.166,033 357.796,927	12.282
204	499.175,333 357.782,258	205	499.177,9 357.778,209	4.794
207	499.187,052 357.763,774	208	499.190,18 357.758,84	5.842
210	499.199,131 357.744,721	211	499.204,827 357.735,737	10.638
213	499.212,558 357.723,543	214	499.220,771 357.710,589	15.338
216	499.229,167 357.697,346	217	499.231,444 357.693,754	4.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	499.231,444 357.693,754	218	499.237,219 357.684,647	10.784
220	499.239,208 357.681,125	221	499.241,063 357.678,583	3.147
223	499.246,452 357.670,082	224	499.253,206 357.659,429	12.614
226	499.260,658 357.647,675	227	499.267,448 357.636,965	12.681
229	499.270,847 357.631,604	230	499.273,433 357.627,525	4.83
232	499.277,315 357.621,402	233	499.284,341 357.610,32	13.122
235	499.290,023 357.600,608	236	499.295,532 357.591,059	11.024
238	499.303,809 357.576,533	239	499.308,958 357.567,129	10.721
241	499.316,233 357.553,844	242	499.319,347 357.548,157	6.484
244	499.323,289 357.540,959	245	499.325,556 357.536,818	4.721
247	499.339,231 357.511,846	248	499.342,498 357.505,881	6.801
250	499.350,17 357.491,869	251	499.355,568 357.482,013	11.237
253	499.364,192 357.466,263	254	499.370,678 357.454,56	13.38
256	499.373,24 357.450,088	257	499.380,13 357.438,203	13.738
259	499.387,124 357.426,141	260	499.394,901 357.412,727	15.505
262	499.408,832 357.389,738	263	499.410,129 357.387,598	2.502
265	499.426,551 357.364,533	266	499.430,247 357.359,343	6.372
268	499.440,817 357.344,799	269	499.445,437 357.337,19	8.902
271	499.460,874 357.342,66	272	499.515,187 357.374,896	63.159
274	499.526,609 357.371,53	275	499.527,626 357.371,23	1.06
277	499.530,33 357.367,137	278	499.531,849 357.364,802	2.786
280	499.539,494 357.353,06	281	499.543,559 357.346,836	7.434
283	499.548,794 357.338,821	284	499.554,344 357.330,324	10.149
286	499.565,093 357.313,865	287	499.568,048 357.309,341	5.404
289	499.571,984 357.303,314	290	499.581,938 357.288,075	18.202
292	499.594,851 357.268,304	293	499.607,601 357.248,783	23.316
295	499.613,257 357.240,123	296	499.613,745 357.239,376	0.892
298	499.622,727 357.225,623	299	499.628,849 357.216,251	11.194
301	499.644,598 357.192,138	302	499.648,114 357.186,754	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	499.237,219 357.684,647	219	499.237,7 357.683,887	0.899
221	499.241,063 357.678,583	222	499.243,082 357.675,398	3.771
224	499.253,206 357.659,429	225	499.259,597 357.649,349	11.935
227	499.267,448 357.636,965	228	499.269,369 357.633,935	3.588
230	499.273,433 357.627,525	231	499.276,837 357.622,155	6.358
233	499.284,341 357.610,32	234	499.285,217 357.608,939	1.635
236	499.295,532 357.591,059	237	499.301,885 357.580,046	12.714
239	499.308,958 357.567,129	240	499.309,015 357.567,026	0.118
242	499.319,347 357.548,157	243	499.322,451 357.542,489	6.462
245	499.325,556 357.536,818	246	499.333,003 357.523,219	15.505
248	499.342,498 357.505,881	249	499.346,049 357.499,396	7.394
251	499.355,568 357.482,013	252	499.363,277 357.467,935	16.051
254	499.370,678 357.454,56	255	499.371,345 357.453,355	1.377
257	499.380,13 357.438,203	258	499.386,07 357.427,96	11.841
260	499.394,901 357.412,727	261	499.400,155 357.404,058	10.137
263	499.410,129 357.387,598	264	499.415,494 357.380,062	9.251
266	499.430,247 357.359,343	267	499.440,326 357.345,474	17.145
269	499.445,437 357.337,19	270	499.446,524 357.335,695	1.848
272	499.515,187 357.374,896	273	499.517,996 357.374,068	2.928
275	499.527,626 357.371,23	276	499.528,629 357.369,712	1.819
278	499.531,849 357.364,802	279	499.538,323 357.354,852	11.871
281	499.543,559 357.346,836	282	499.546,574 357.342,219	5.514
284	499.554,344 357.330,324	285	499.562,144 357.318,381	14.264
287	499.568,048 357.309,341	288	499.568,562 357.308,554	0.94
290	499.581,938 357.288,075	291	499.591,285 357.273,764	17.093
293	499.607,601 357.248,783	294	499.611,653 357.242,578	7.411
296	499.613,745 357.239,376	297	499.622,427 357.226,083	15.877
299	499.628,849 357.216,251	300	499.632,964 357.209,95	7.526
302	499.648,114 357.186,754	1	499.652,543 357.179,973	8.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	499.237,7 357.683,887	220	499.239,208 357.681,125	3.147
222	499.243,082 357.675,398	223	499.246,452 357.670,082	6.294
225	499.259,597 357.649,349	226	499.260,658 357.647,675	1.982
228	499.269,369 357.633,935	229	499.270,847 357.631,604	2.76
231	499.276,837 357.622,155	232	499.277,315 357.621,402	0.892
234	499.285,217 357.608,939	235	499.290,023 357.600,608	9.618
237	499.301,885 357.580,046	238	499.303,809 357.576,533	4.005
240	499.309,015 357.567,026	241	499.316,233 357.553,844	15.029
243	499.322,451 357.542,489	244	499.323,289 357.540,959	1.744
246	499.333,003 357.523,219	247	499.339,231 357.511,846	12.967
249	499.346,049 357.499,396	250	499.350,17 357.491,869	8.581
252	499.363,277 357.467,935	253	499.364,192 357.466,263	1.906
255	499.371,345 357.453,355	256	499.373,24 357.450,088	3.777
258	499.386,07 357.427,96	259	499.387,124 357.426,141	2.102
261	499.400,155 357.404,058	262	499.408,832 357.389,738	16.744
264	499.415,494 357.380,062	265	499.426,551 357.364,533	19.063
267	499.440,326 357.345,474	268	499.440,817 357.344,799	0.835
270	499.446,524 357.335,695	271	499.460,874 357.342,66	15.951
273	499.517,996 357.374,068	274	499.526,609 357.371,53	8.979
276	499.528,629 357.369,712	277	499.530,33 357.367,137	3.086
279	499.538,323 357.354,852	280	499.539,494 357.353,06	2.141
282	499.546,574 357.342,219	283	499.548,794 357.338,821	4.059
285	499.562,144 357.318,381	286	499.565,093 357.313,865	5.394
288	499.568,562 357.308,554	289	499.571,984 357.303,314	6.258
291	499.591,285 357.273,764	292	499.594,851 357.268,304	6.521
294	499.611,653 357.242,578	295	499.613,257 357.240,123	2.933
297	499.622,427 357.226,083	298	499.622,727 357.225,623	0.549
300	499.632,964 357.209,95	301	499.644,598 357.192,138	21.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.177	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

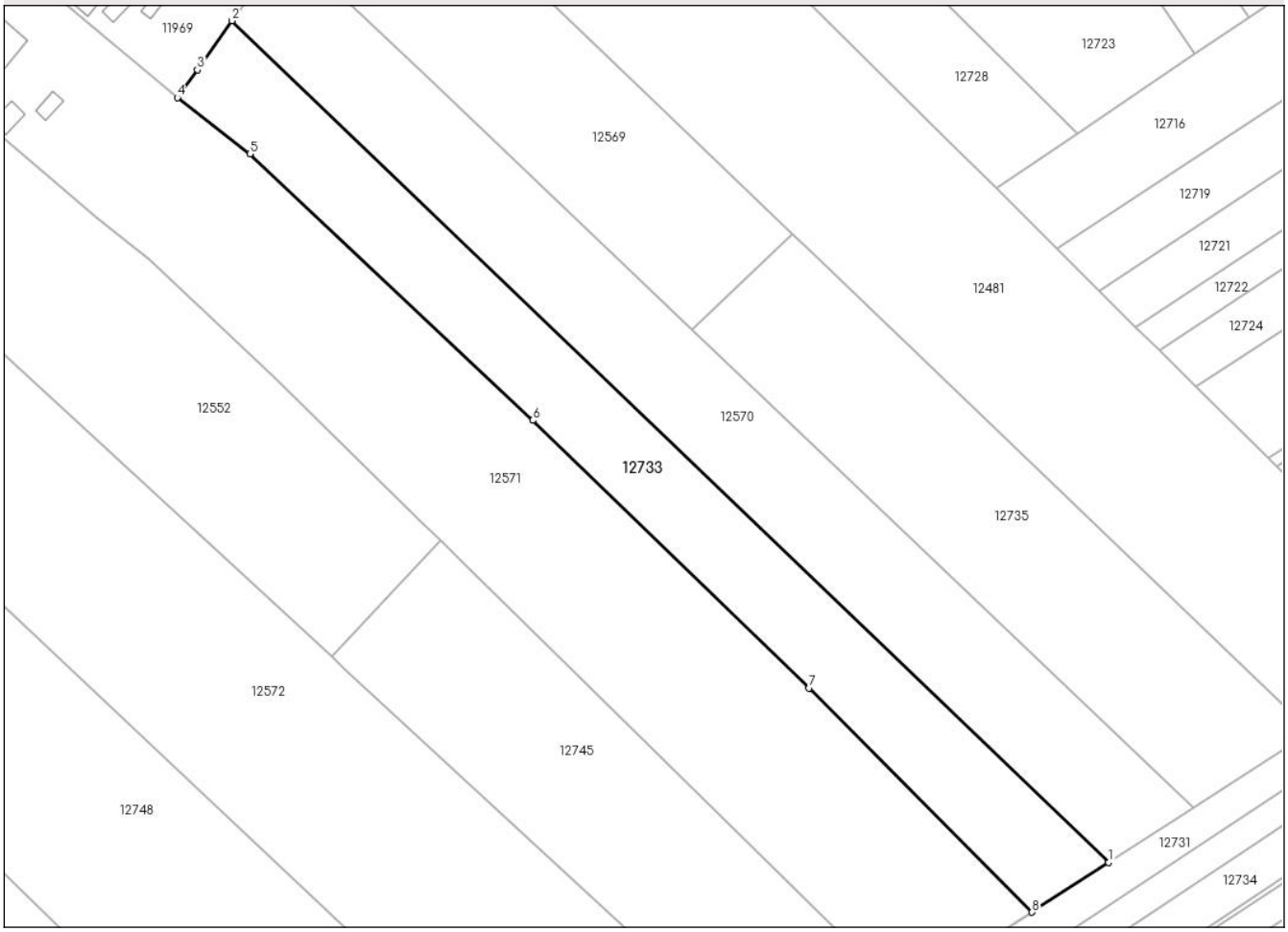
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	974	14	137	-	
2	arabil	NU	3.203	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.771,511 357.403,785	2	498.591,632 357.576,287	249.226
2	498.591,632 357.576,287	3	498.584,571 357.566,235	12.284
3	498.584,571 357.566,235	4	498.580,466 357.560,497	7.055
4	498.580,466 357.560,497	5	498.595,337 357.549,015	18.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.595,337 357.549,015	6	498.653,384 357.494,39	79.708
6	498.653,384 357.494,39	7	498.710,047 357.439,548	78.856
7	498.710,047 357.439,548	8	498.755,796 357.393,611	64.832
8	498.755,796 357.393,611	1	498.771,511 357.403,785	18.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

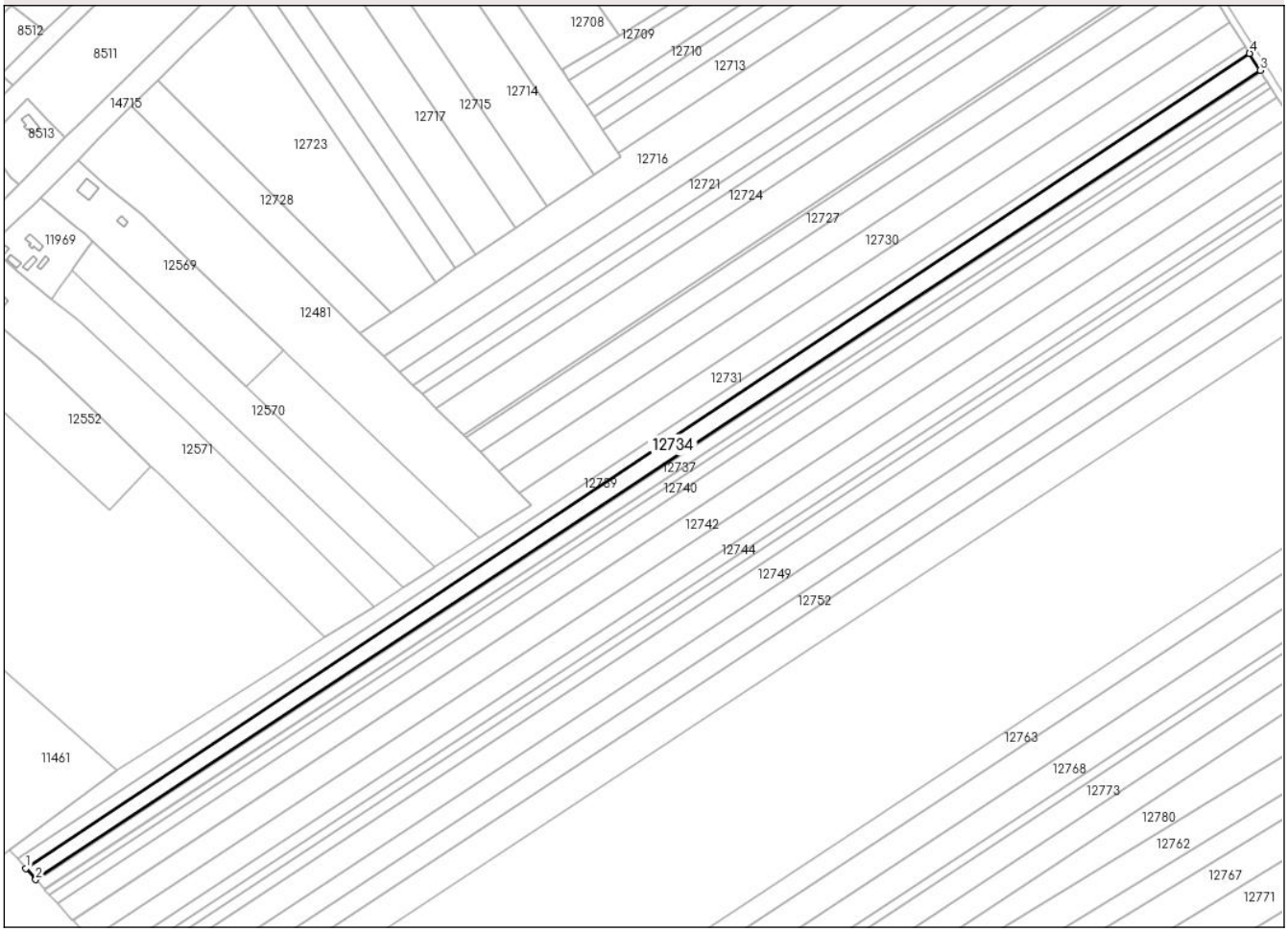
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.566,74 357.251,562	2	498.572,098 357.245,489	8.099
2	498.572,098 357.245,489	3	499.237,219 357.684,647	797.023
3	499.237,219 357.684,647	4	499.231,444 357.693,754	10.784
4	499.231,444 357.693,754	1	498.566,74 357.251,562	798.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.060	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

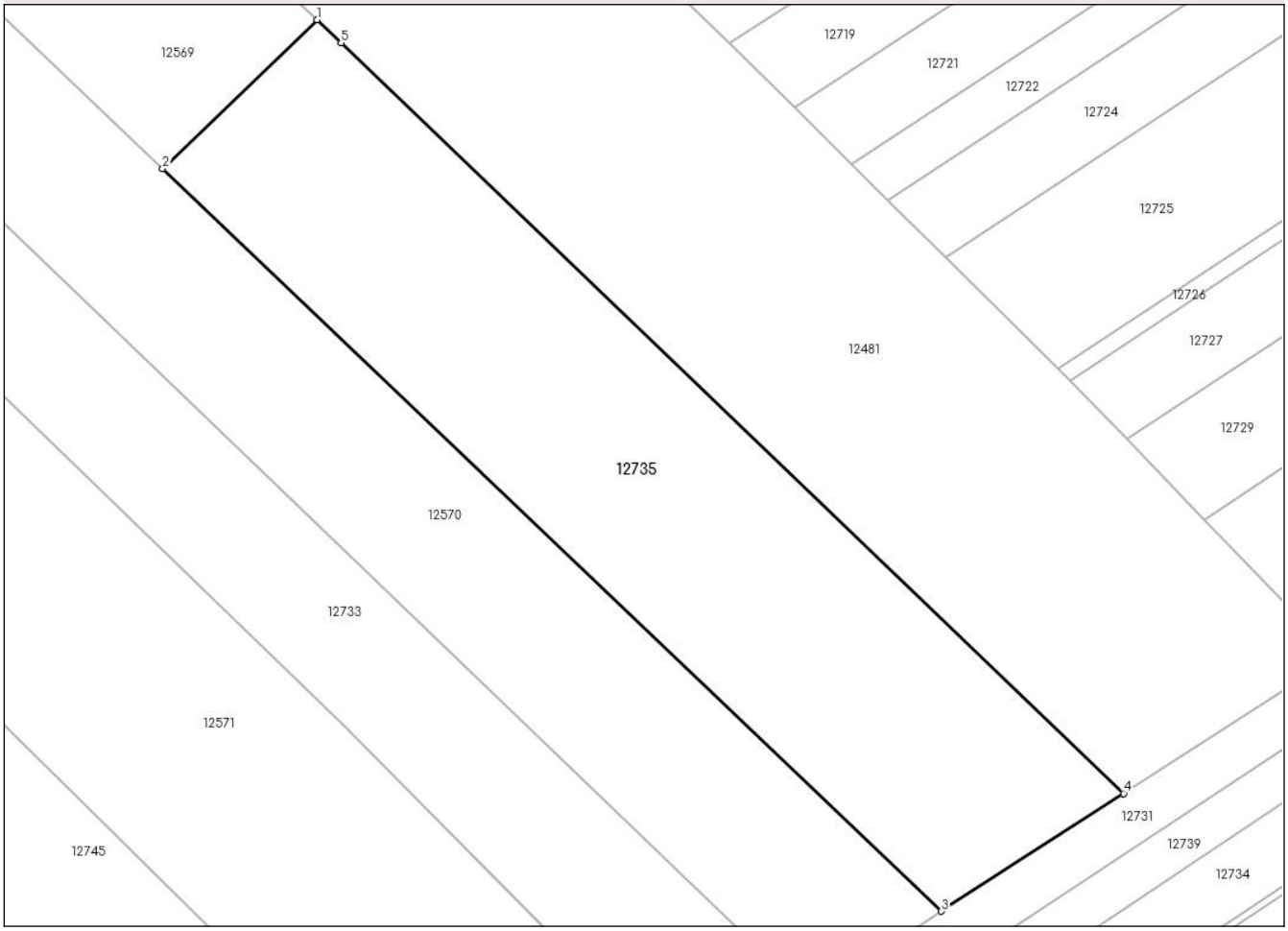
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.060	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.706,517 357.532,62	2	498.686,144 357.512,972	28.304
2	498.686,144 357.512,972	3	498.788,948 357.415,082	141.955
3	498.788,948 357.415,082	4	498.812,995 357.430,61	28.625
4	498.812,995 357.430,61	5	498.709,705 357.529,566	143.042
5	498.709,705 357.529,566	1	498.706,517 357.532,62	4.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		717	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42054, din 14/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MARIA** 2) **DRĂGHICI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

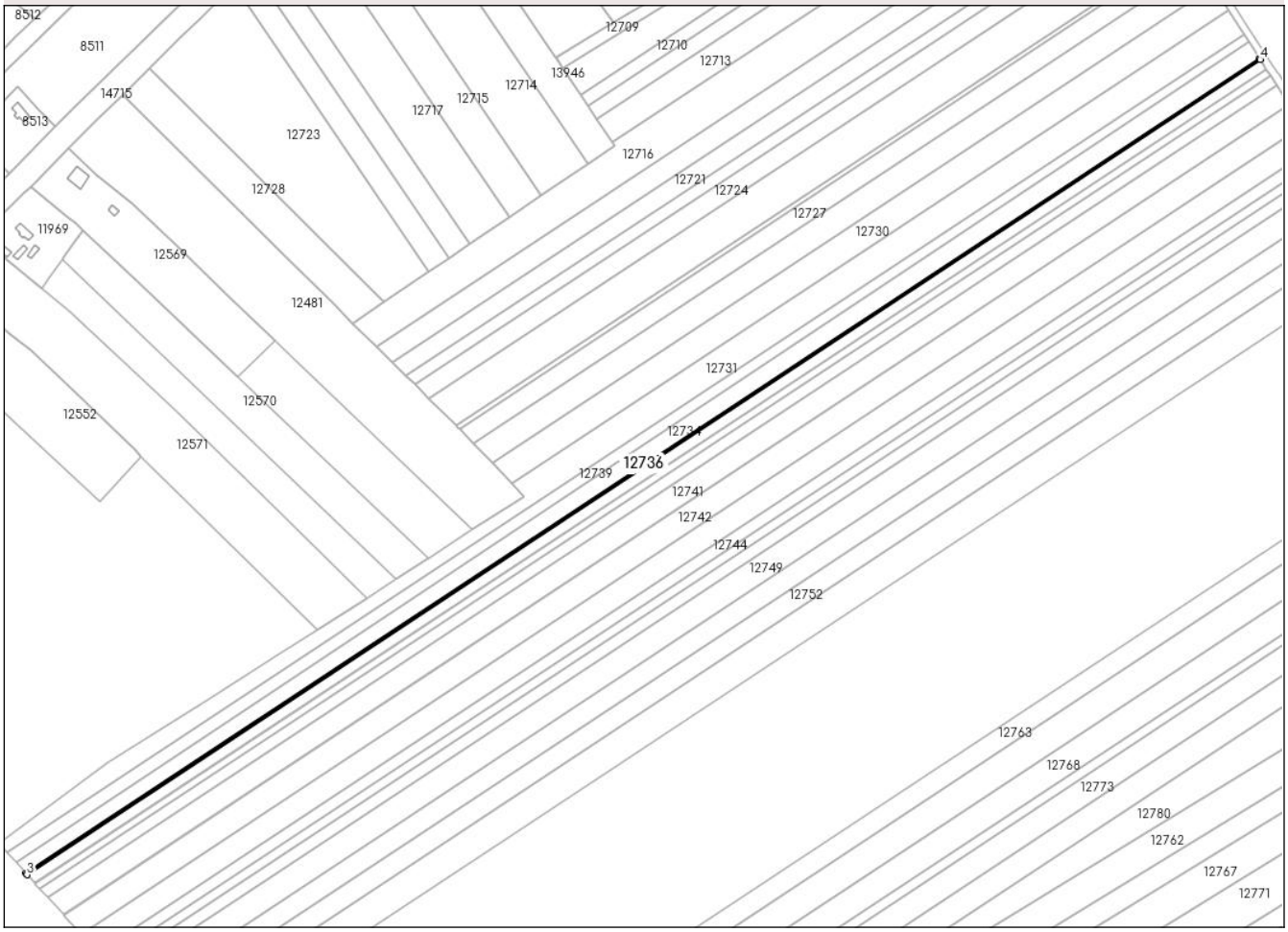
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	717	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.237,219 357.684,647	2	498.572,098 357.245,489	797.023
2	498.572,098 357.245,489	3	498.572,698 357.244,808	0.908
3	498.572,698 357.244,808	4	499.237,7 357.683,887	796.88
4	499.237,7 357.683,887	1	499.237,219 357.684,647	0.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57672, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTINA** 2) **CORBEANU ANA** 3) **STĂNCIULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

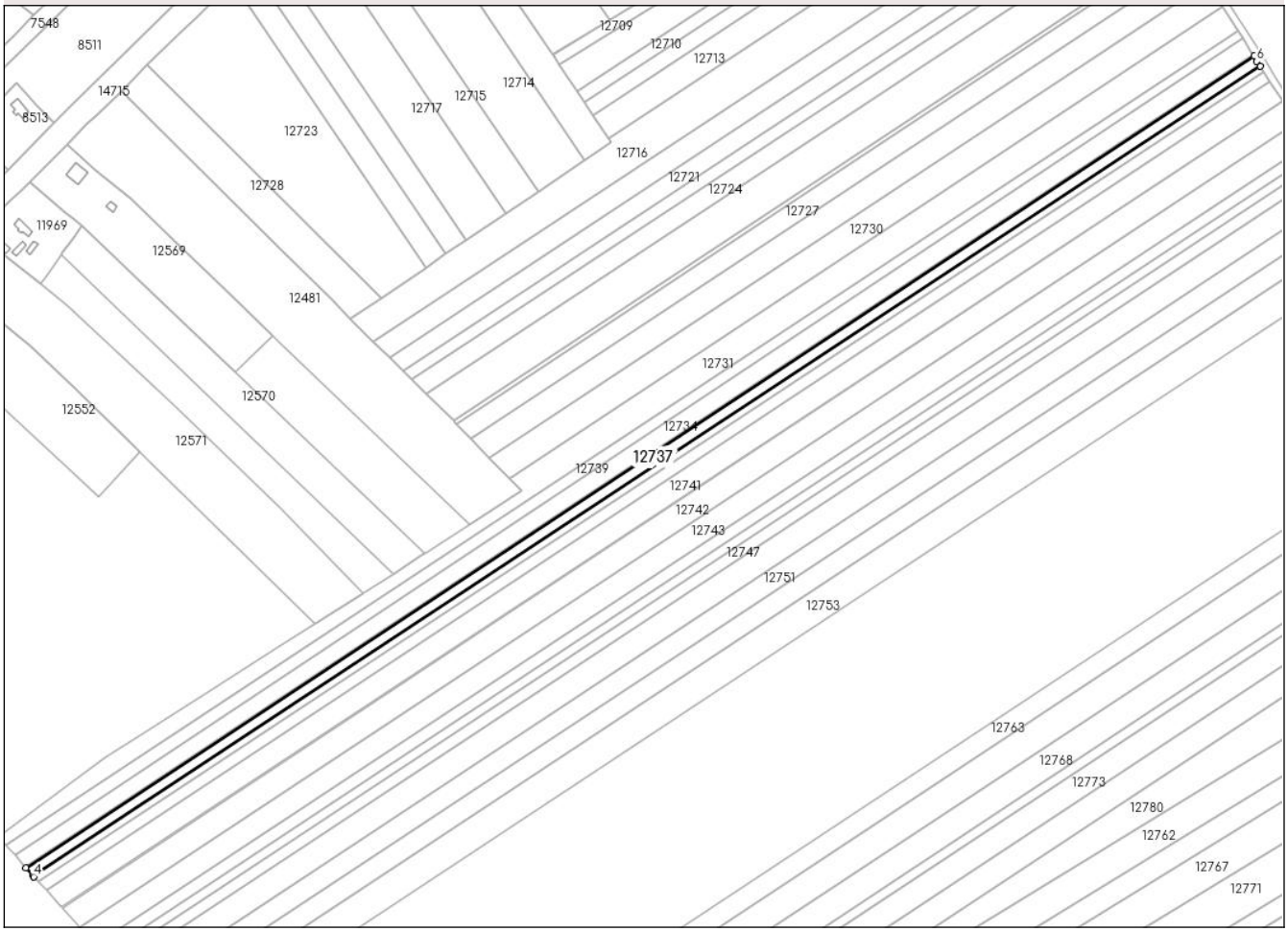
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.237,7 357.683,887	2	498.572,698 357.244,808	796.88
2	498.572,698 357.244,808	3	498.576,513 357.240,483	5.767
3	498.576,513 357.240,483	4	498.576,903 357.240,06	0.575
4	498.576,903 357.240,06	5	499.241,063 357.678,583	795.871
5	499.241,063 357.678,583	6	499.239,208 357.681,125	3.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.239,208 357.681,125	1	499.237,7 357.683,887	3.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81250	3.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8514 / 23/10/2014		
Act Notarial nr. 2478, din 17/10/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81250	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.241,063 357.678,583	2	498.576,903 357.240,06	795.871
2	498.576,903 357.240,06	3	498.579,497 357.237,254	3.821
3	498.579,497 357.237,254	4	499.243,082 357.675,398	795.183
4	499.243,082 357.675,398	1	499.241,063 357.678,583	3.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:138

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, comuna Suseni, sat Țuțulești

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82014	4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
513 / 09/09/2002		
Act Notarial nr. 1913, din 07/08/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU DORINA**, căsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
513 / 09/09/2002		
Act Notarial nr. 1913, din 07/08/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , pentru garantarea obligației de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILE** 2) **VOICU GEORGETA**, soți	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82014	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.231,444 357.693,754	2	499.229,167 357.697,346	4.253
2	499.229,167 357.697,346	3	498.562,056 357.256,873	799.408
3	498.562,056 357.256,873	4	498.566,74 357.251,562	7.081
4	498.566,74 357.251,562	1	499.231,444 357.693,754	798.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul 'Amzăreasca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83465	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26380 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. 4871, din 30/09/2024 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83465	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.243,082 357.675,398	2	498.579,497 357.237,254	795.183
2	498.579,497 357.237,254	3	498.583,824 357.232,571	6.376
3	498.583,824 357.232,571	4	499.246,452 357.670,082	794.035
4	499.246,452 357.670,082	1	499.243,082 357.675,398	6.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80587	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7830 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1039, din 29/06/2012 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I. CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

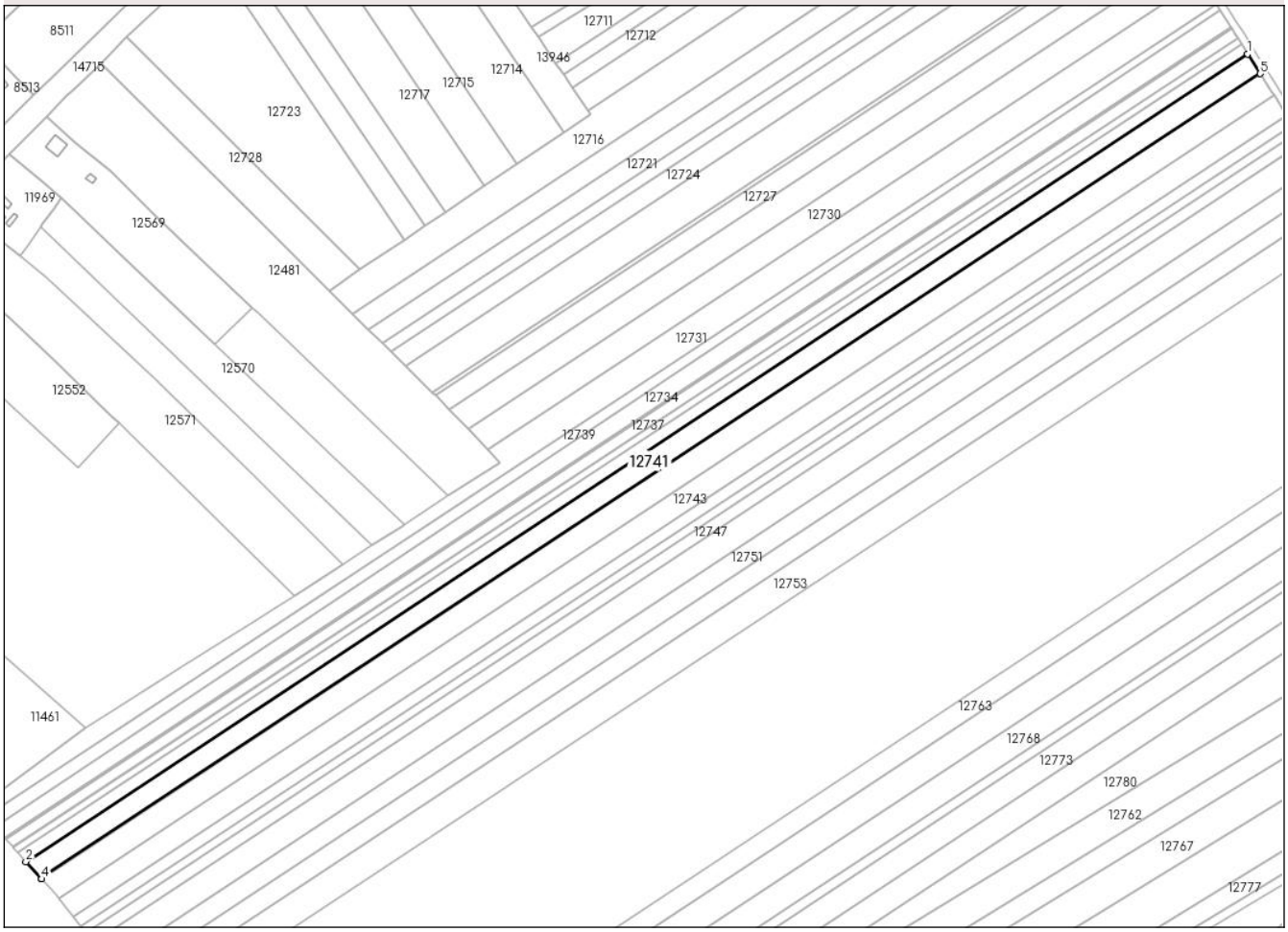
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80587	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.246,452 357.670,082	2	498.583,824 357.232,571	794.035
2	498.583,824 357.232,571	3	498.592,164 357.223,544	12.29
3	498.592,164 357.223,544	4	498.592,494 357.223,182	0.49
4	498.592,494 357.223,182	5	499.253,206 357.659,429	791.74
5	499.253,206 357.659,429	1	499.246,452 357.670,082	12.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3092, din 20/11/1992 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. MARIN** 2) **DUMITRU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

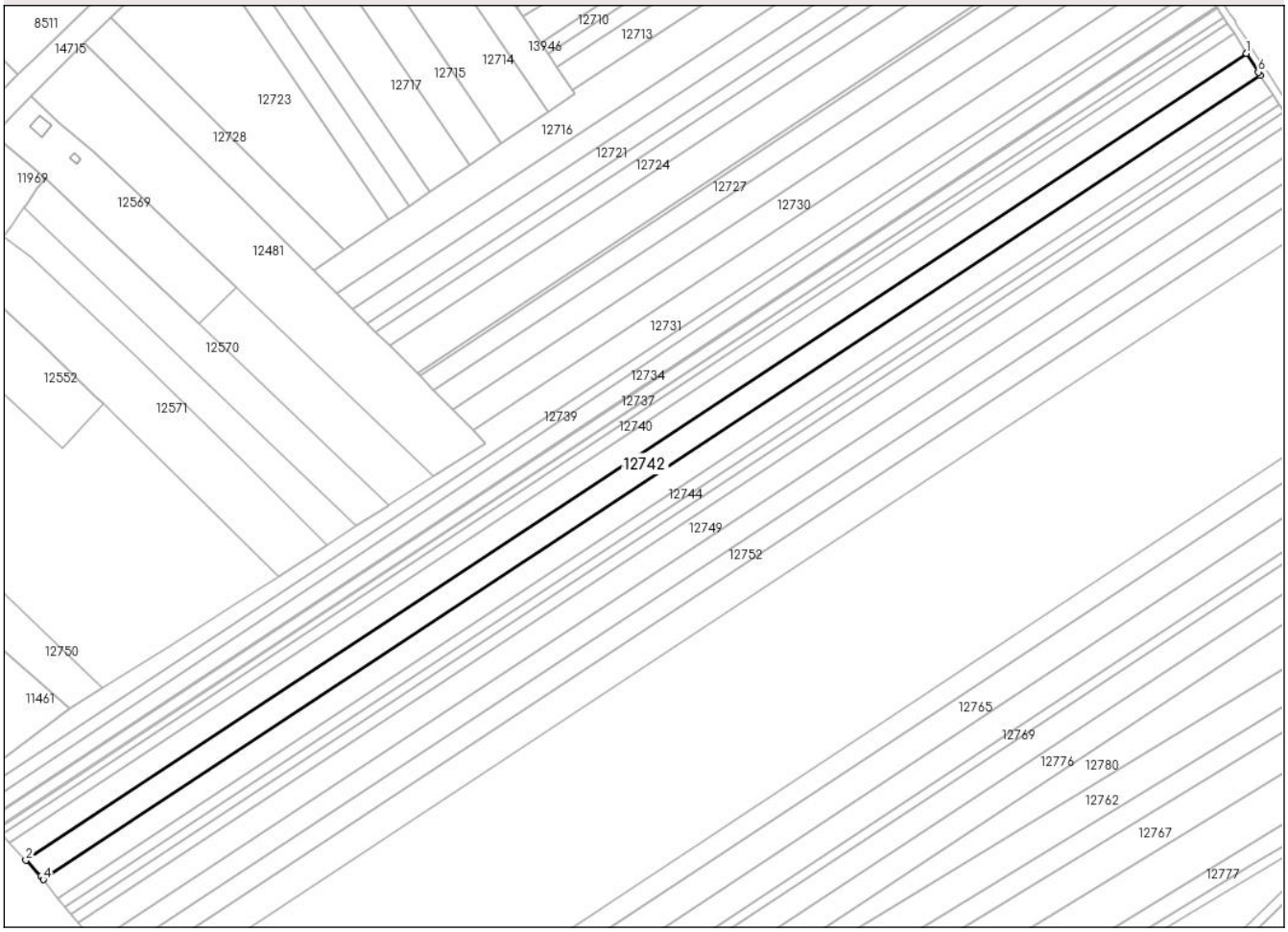
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	14	137/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.253,206 357.659,429	2	498.592,494 357.223,182	791.74
2	498.592,494 357.223,182	3	498.600,53 357.214,354	11.938
3	498.600,53 357.214,354	4	498.601,858 357.212,691	2.128
4	498.601,858 357.212,691	5	499.260,658 357.647,675	789.448
5	499.260,658 357.647,675	6	499.259,597 357.649,349	1.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.259,597 357.649,349	1	499.253,206 357.659,429	11.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Satul Tutulesti, Punctul 'Amzareasca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81626	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12242 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. 3302, din 23/11/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

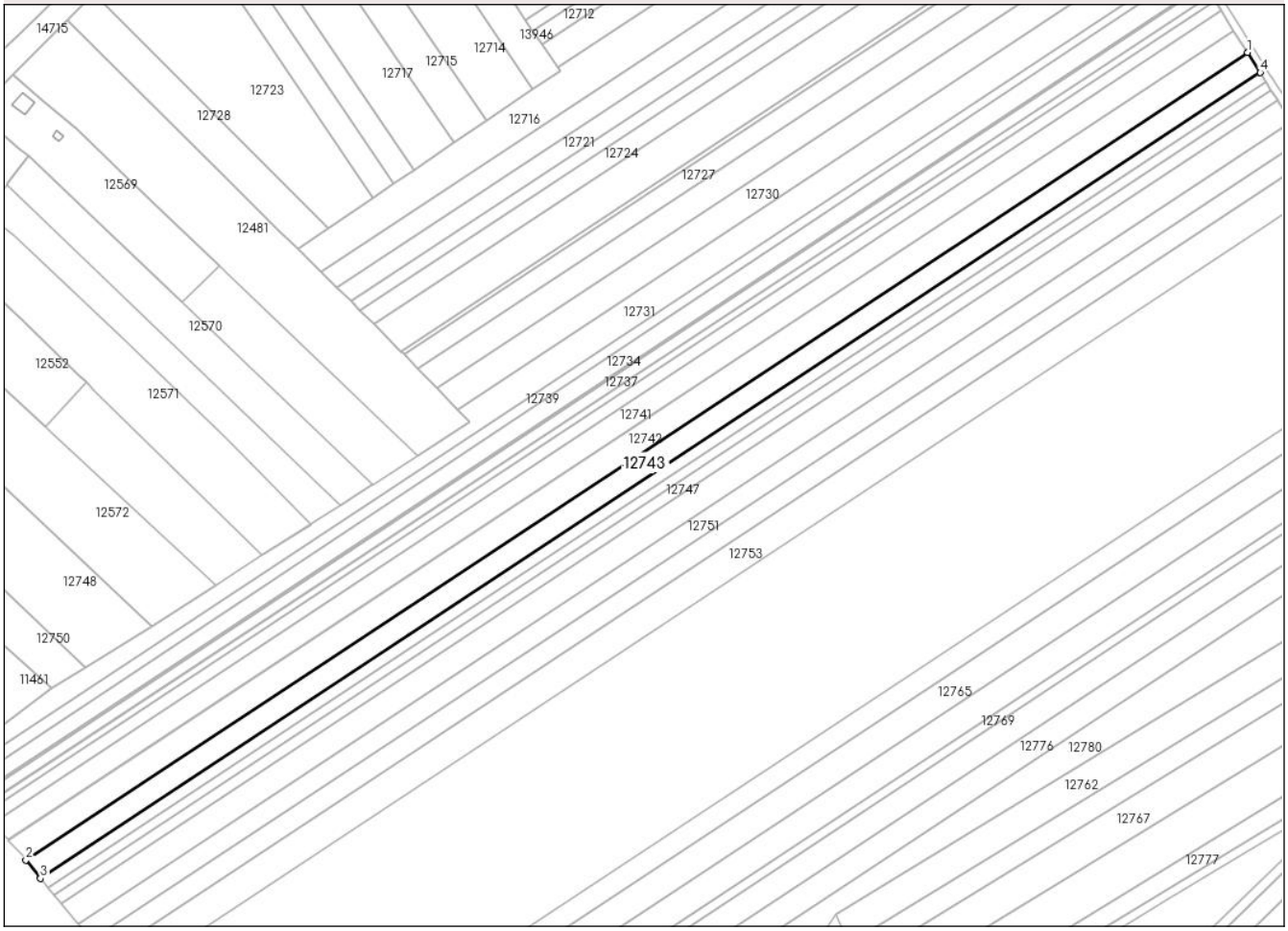
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81626	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.260,658 357.647,675	2	498.601,858 357.212,691	789.448
2	498.601,858 357.212,691	3	498.609,801 357.202,743	12.73
3	498.609,801 357.202,743	4	499.267,448 357.636,965	788.066
4	499.267,448 357.636,965	1	499.260,658 357.647,675	12.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82077	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13497 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. 137, din 02/11/2016 emis de N.P. DINU CAMELIA ELENA (act administrativ nr 3078 din 25.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3081 din 25.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 3172 din 01.10.1997, emis de BNP DANCIU ILIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STANESCU VALENTIN**	
16305 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 2822, din 24/07/2018 emis de Gagiu Meda;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STANESCU VALENTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **STANESCU ALINA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

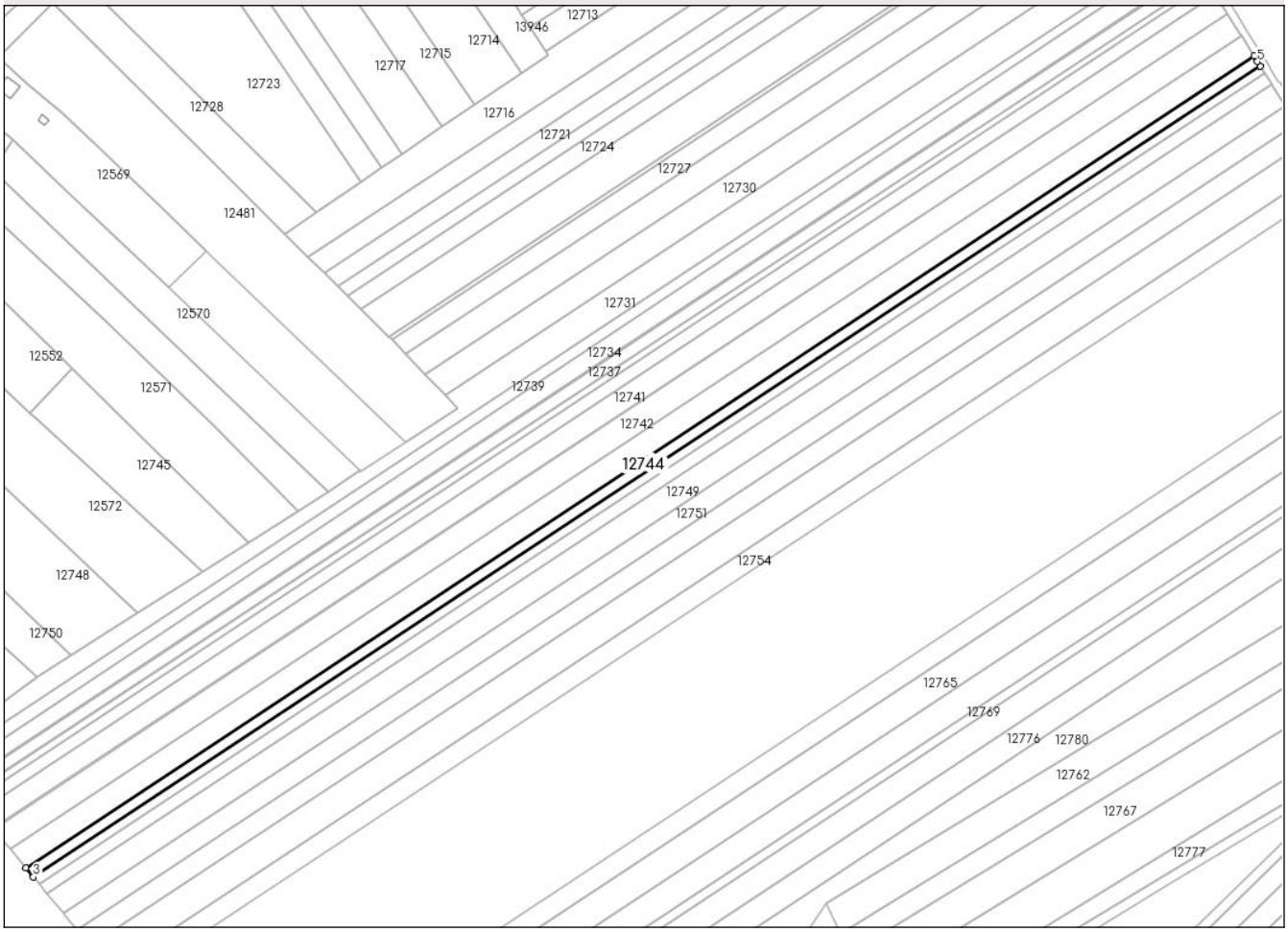
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82077	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.267,448 357.636,965	2	498.609,801 357.202,743	788.066
2	498.609,801 357.202,743	3	498.613,777 357.197,762	6.373
3	498.613,777 357.197,762	4	499.270,847 357.631,604	787.375
4	499.270,847 357.631,604	5	499.269,369 357.633,935	2.76
5	499.269,369 357.633,935	1	499.267,448 357.636,965	3.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.957	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CD 634, din 20/02/1996 emis de NP DANCIU ILIE (CD SERIA D11 NR.776869/27.12.2021 ELIBERAT DE PRIMĂRIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICA SEVASTEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

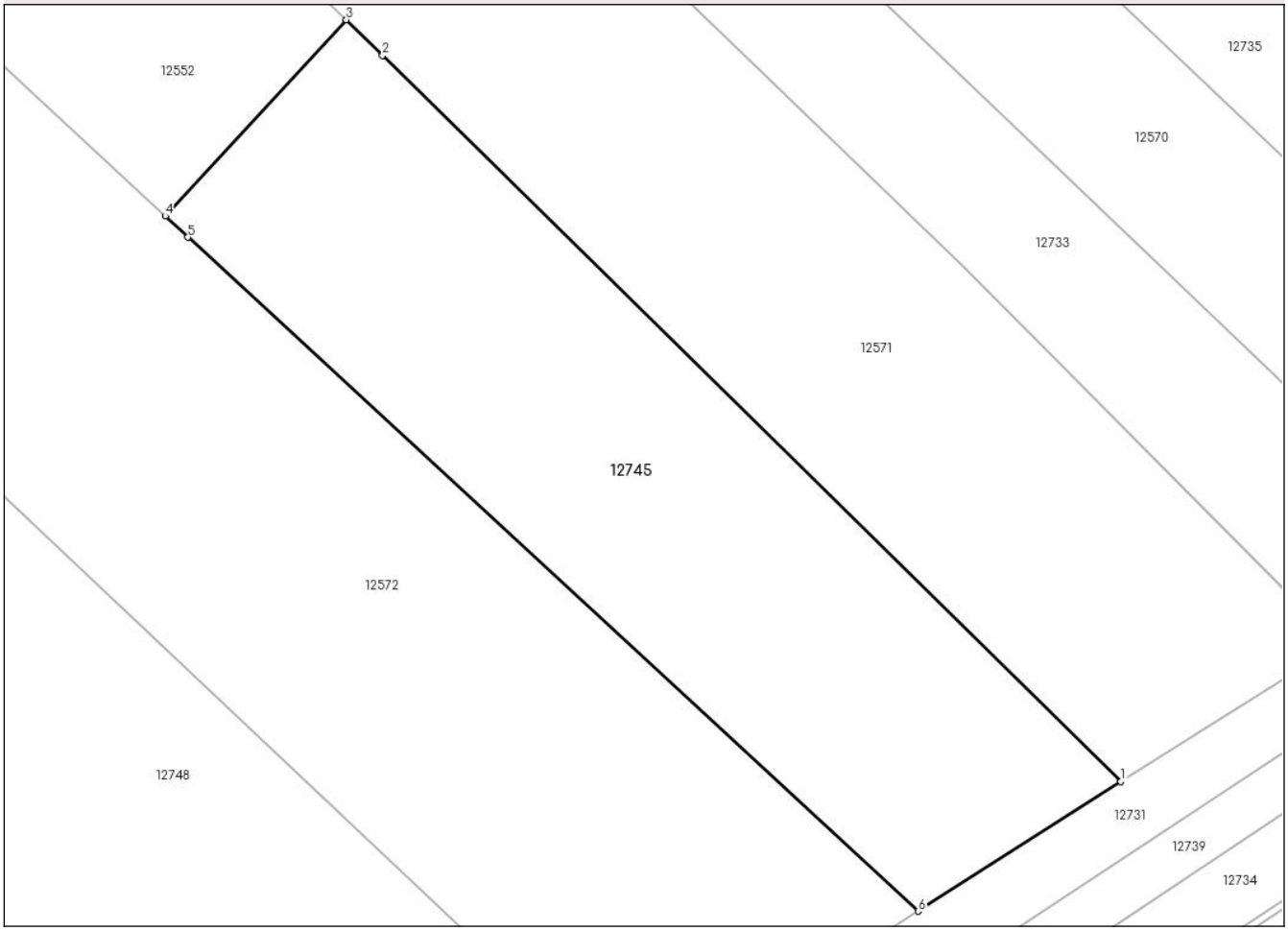
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.957	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.729,198 357.376,73	2	498.638,796 357.465,553	126.736
2	498.638,796 357.465,553	3	498.634,364 357.469,909	6.214
3	498.634,364 357.469,909	4	498.612,187 357.445,897	32.686
4	498.612,187 357.445,897	5	498.614,984 357.443,317	3.805
5	498.614,984 357.443,317	6	498.704,377 357.360,887	121.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.704,377 357.360,887	1	498.729,198 357.376,73	29.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 17/11/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAGOE MARIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŢUCĂ MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

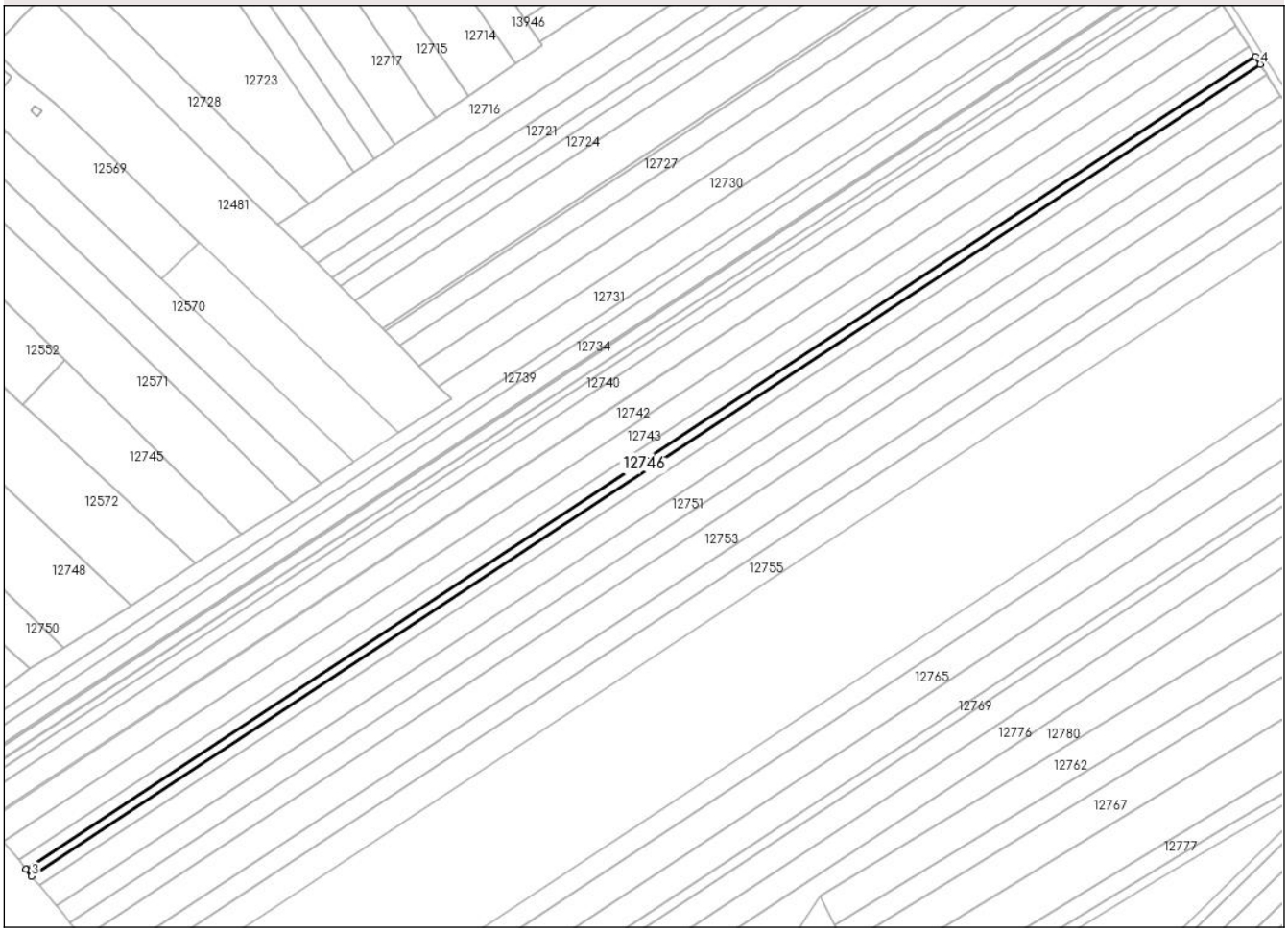
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.270,847 357.631,604	2	498.613,777 357.197,762	787.375
2	498.613,777 357.197,762	3	498.616,802 357.193,974	4.848
3	498.616,802 357.193,974	4	499.273,433 357.627,525	786.849
4	499.273,433 357.627,525	1	499.270,847 357.631,604	4.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Amzareasca.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83048	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13843 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 3195, din 23/06/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

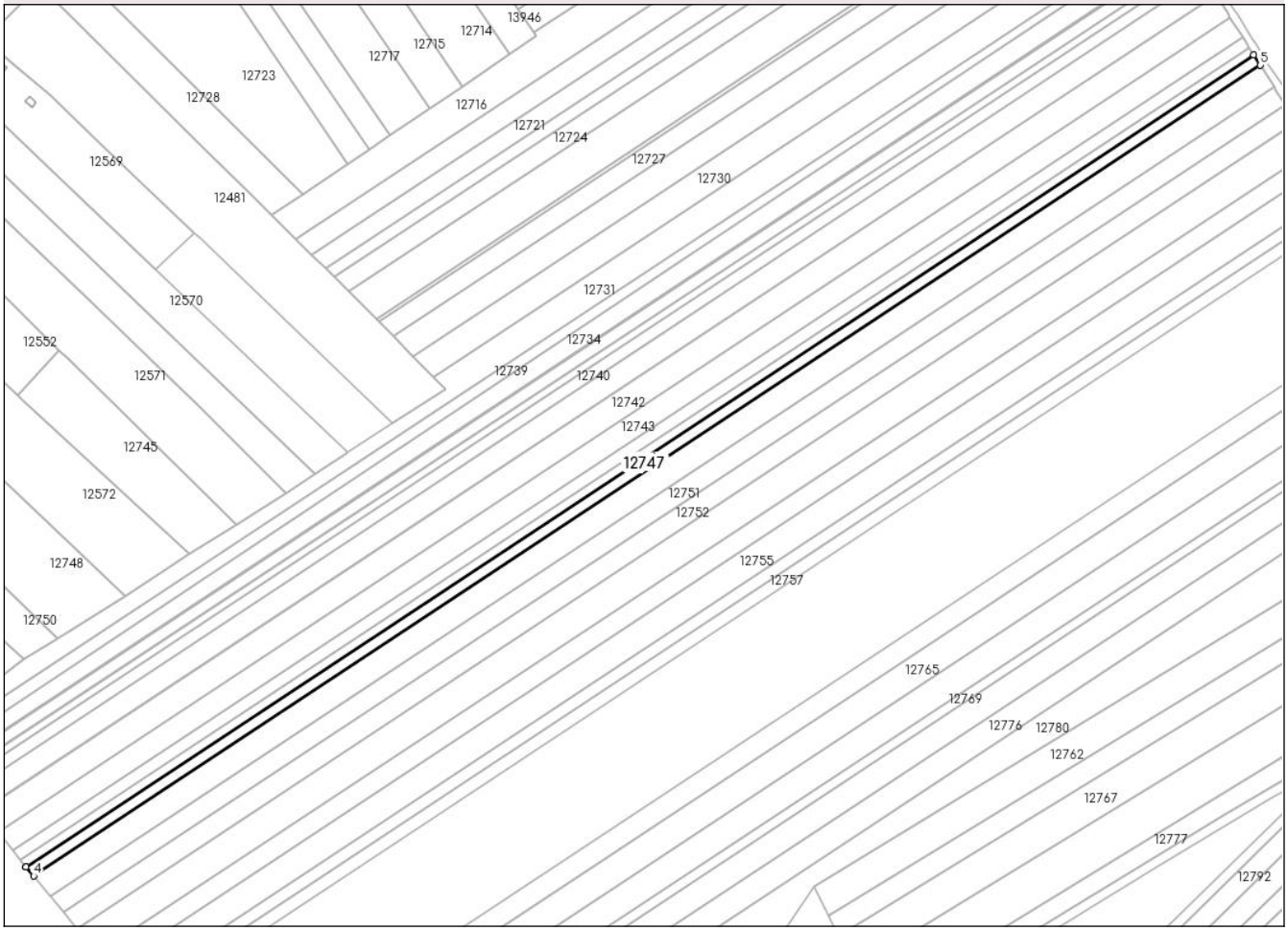
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83048	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.273,433 357.627,525	2	498.616,802 357.193,974	786.849
2	498.616,802 357.193,974	3	498.616,903 357.193,847	0.162
3	498.616,903 357.193,847	4	498.620,907 357.189,065	6.237
4	498.620,907 357.189,065	5	499.276,837 357.622,155	786.01
5	499.276,837 357.622,155	1	499.273,433 357.627,525	6.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.808	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83858, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

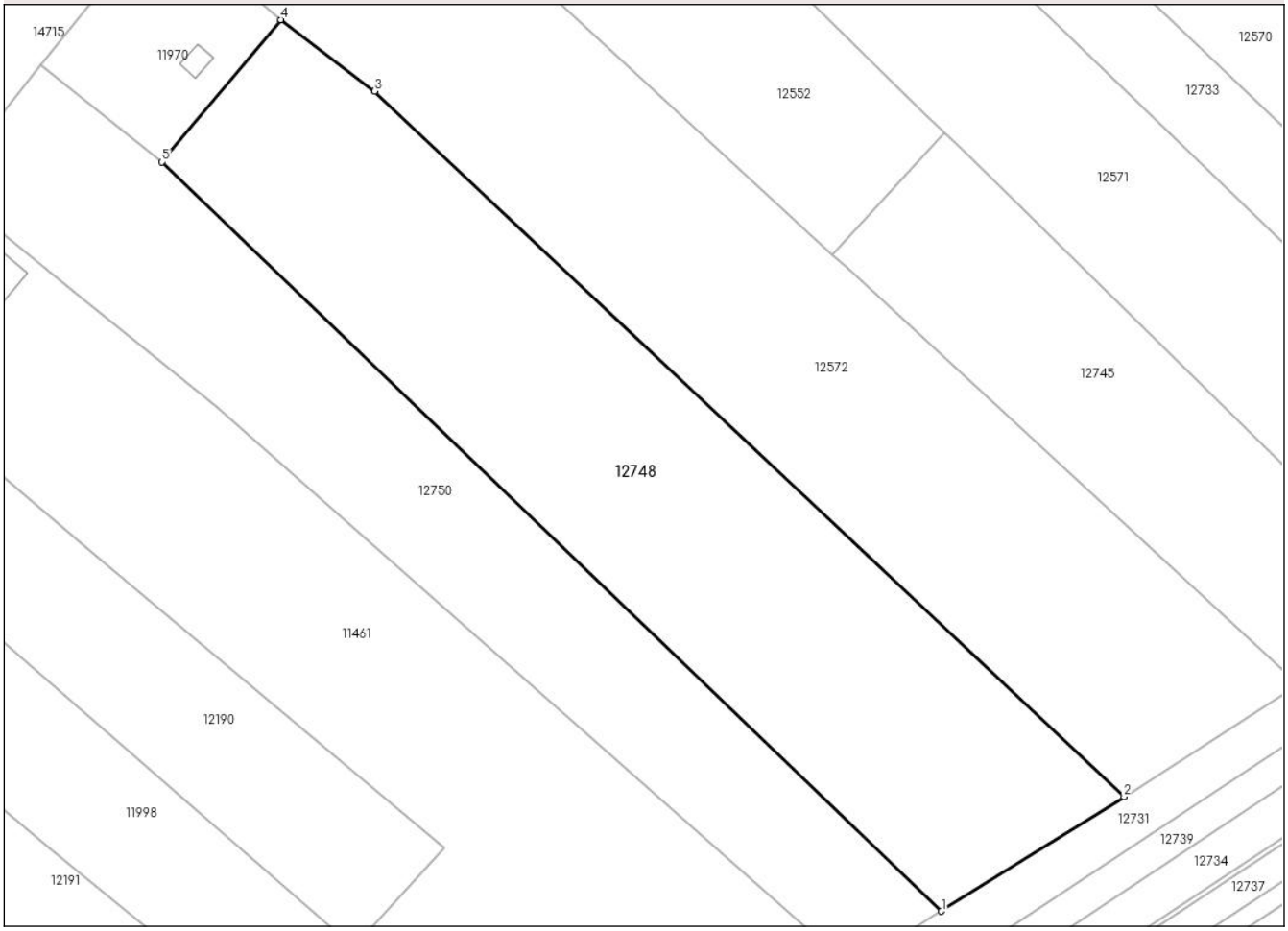
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.808	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.633,711 357.316,177	2	498.669,816 357.338,811	42.613
2	498.669,816 357.338,811	3	498.521,609 357.478,175	203.44
3	498.521,609 357.478,175	4	498.503,021 357.492,284	23.336
4	498.503,021 357.492,284	5	498.479,582 357.464,188	36.589
5	498.479,582 357.464,188	1	498.633,711 357.316,177	213.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Amzareasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83454	11.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7293 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1542, din 19/03/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA IULIAN**, căsătorit cu 2) **PREDA MARIANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

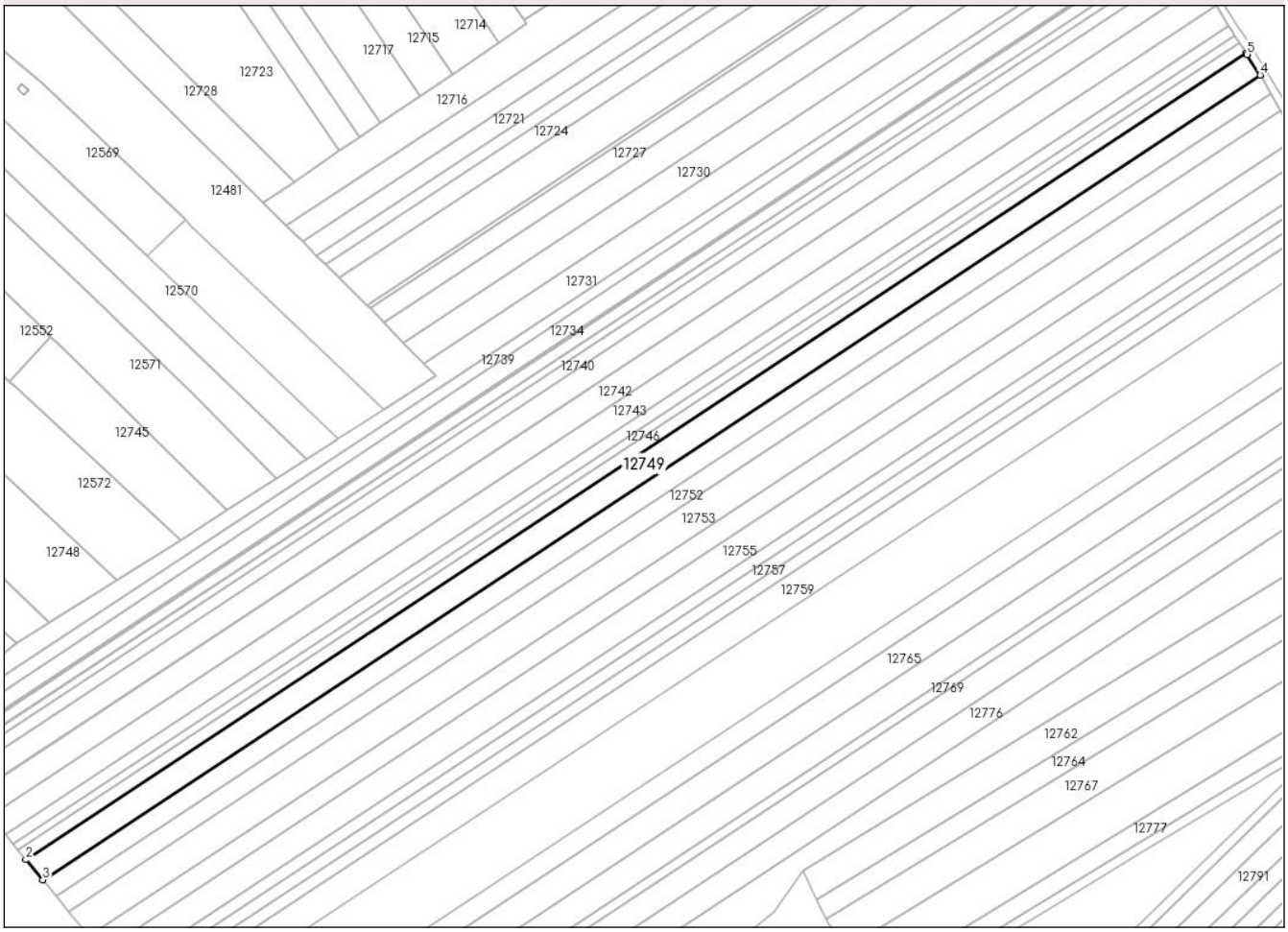
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83454	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.276,837 357.622,155	2	498.620,907 357.189,065	786.01
2	498.620,907 357.189,065	3	498.629,959 357.178,253	14.101
3	498.629,959 357.178,253	4	499.284,341 357.610,32	784.154
4	499.284,341 357.610,32	5	499.277,315 357.621,402	13.122
5	499.277,315 357.621,402	1	499.276,837 357.622,155	0.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.152	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29636, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

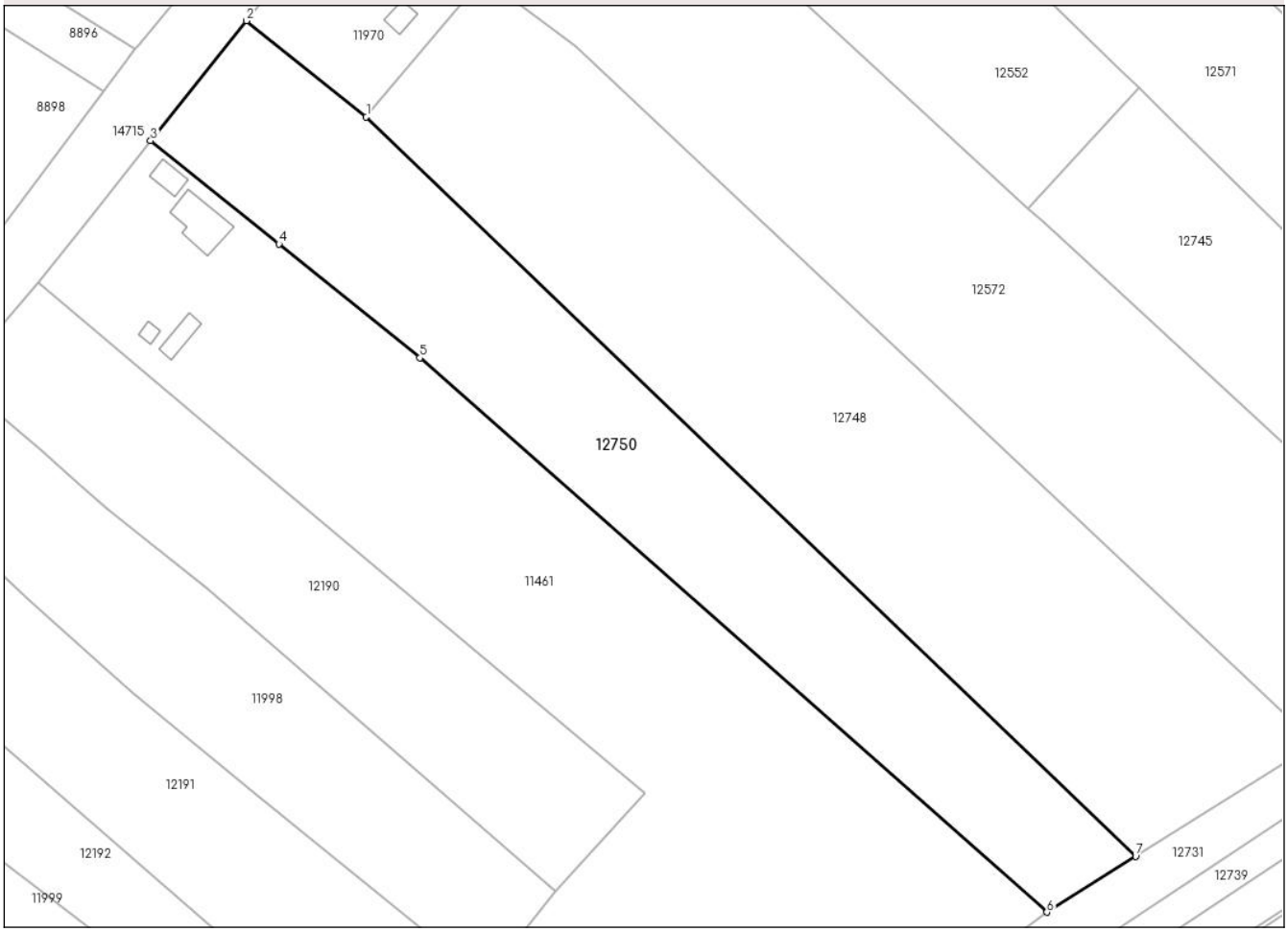
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.152	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.479,582 357.464,188	2	498.455,593 357.483,423	30.748
2	498.455,593 357.483,423	3	498.436,357 357.459,401	30.775
3	498.436,357 357.459,401	4	498.462,062 357.438,738	32.98
4	498.462,062 357.438,738	5	498.490,299 357.415,946	36.288
5	498.490,299 357.415,946	6	498.615,921 357.305,025	167.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.615,921 357.305,025	7	498.633,711 357.316,177	20.996
7	498.633,711 357.316,177	1	498.479,582 357.464,188	213.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81700	8.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19820 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. 886, din 24/06/2016 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

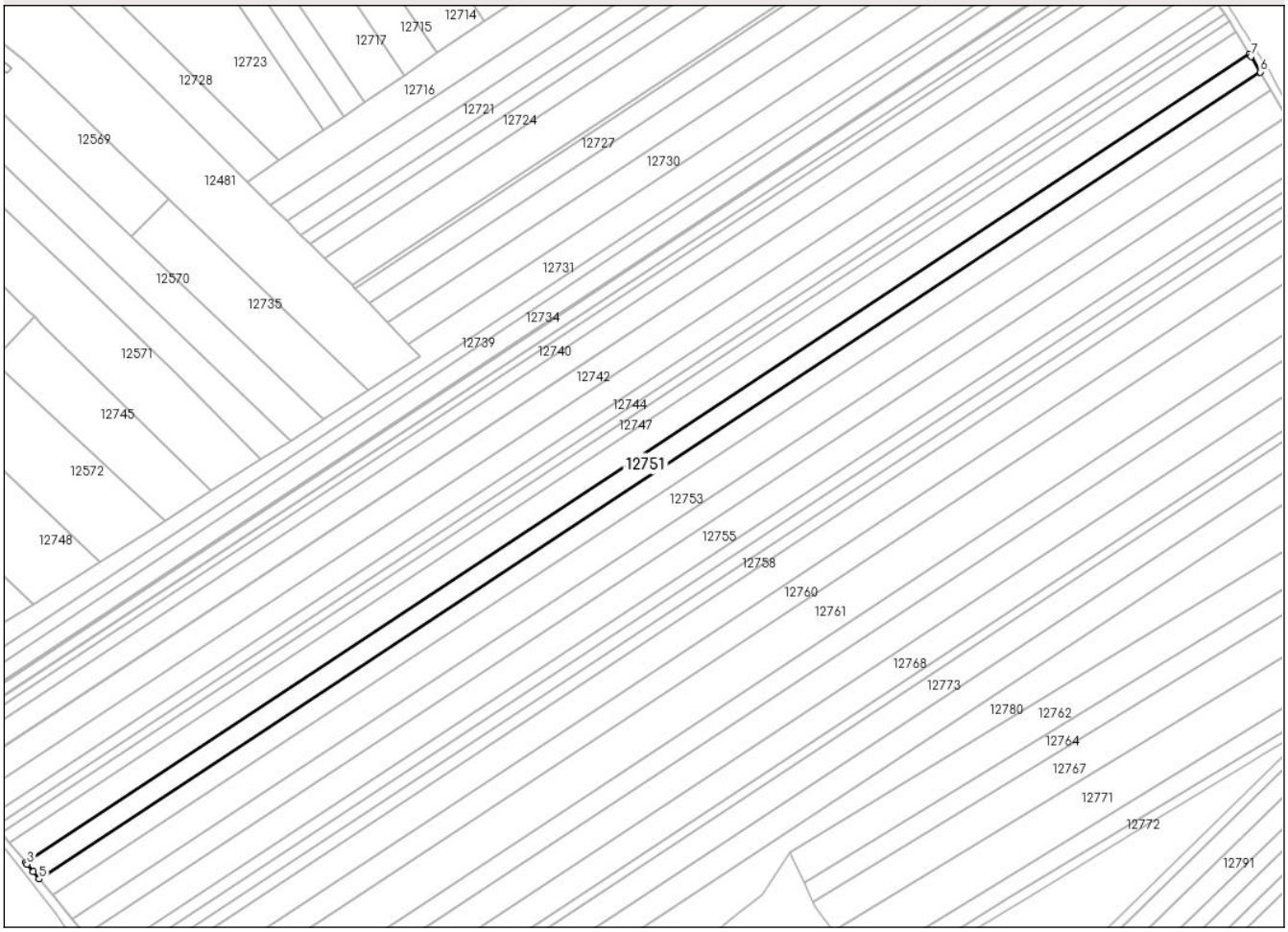
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81700	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.284,341 357.610,32	2	498.629,959 357.178,253	784.154
2	498.629,959 357.178,253	3	498.630,648 357.177,43	1.073
3	498.630,648 357.177,43	4	498.633,985 357.173,557	5.112
4	498.633,985 357.173,557	5	498.637,113 357.169,513	5.113
5	498.637,113 357.169,513	6	499.290,023 357.600,608	782.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.290,023 357.600,608	7	499.285,217 357.608,939	9.618
7	499.285,217 357.608,939	1	499.284,341 357.610,32	1.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81616	8.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11989 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 1705, din 26/11/2015 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

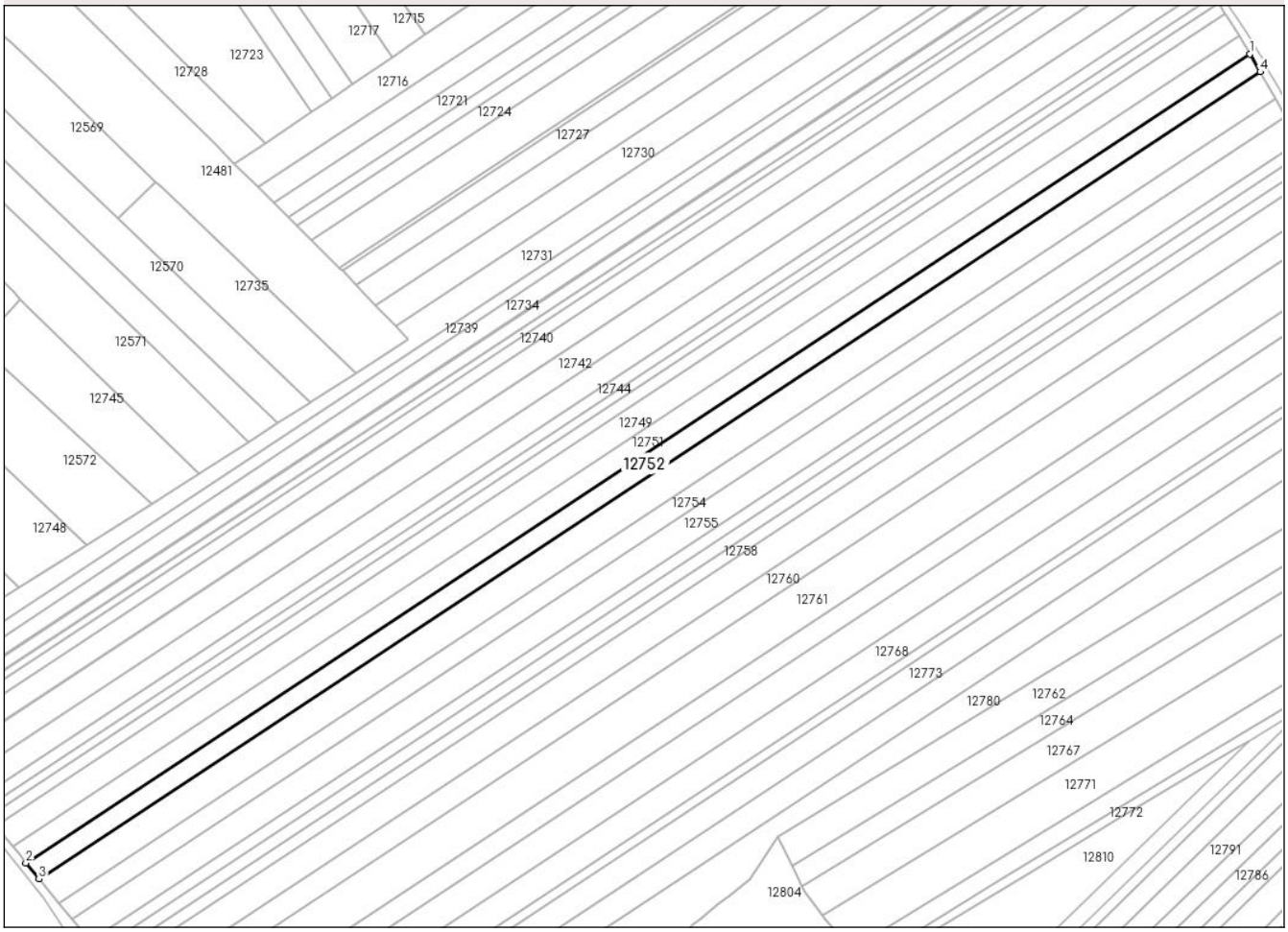
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81616	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.290,023 357.600,608	2	498.637,113 357.169,513	782.39
2	498.637,113 357.169,513	3	498.644,109 357.160,946	11.061
3	498.644,109 357.160,946	4	499.295,532 357.591,059	780.608
4	499.295,532 357.591,059	1	499.290,023 357.600,608	11.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

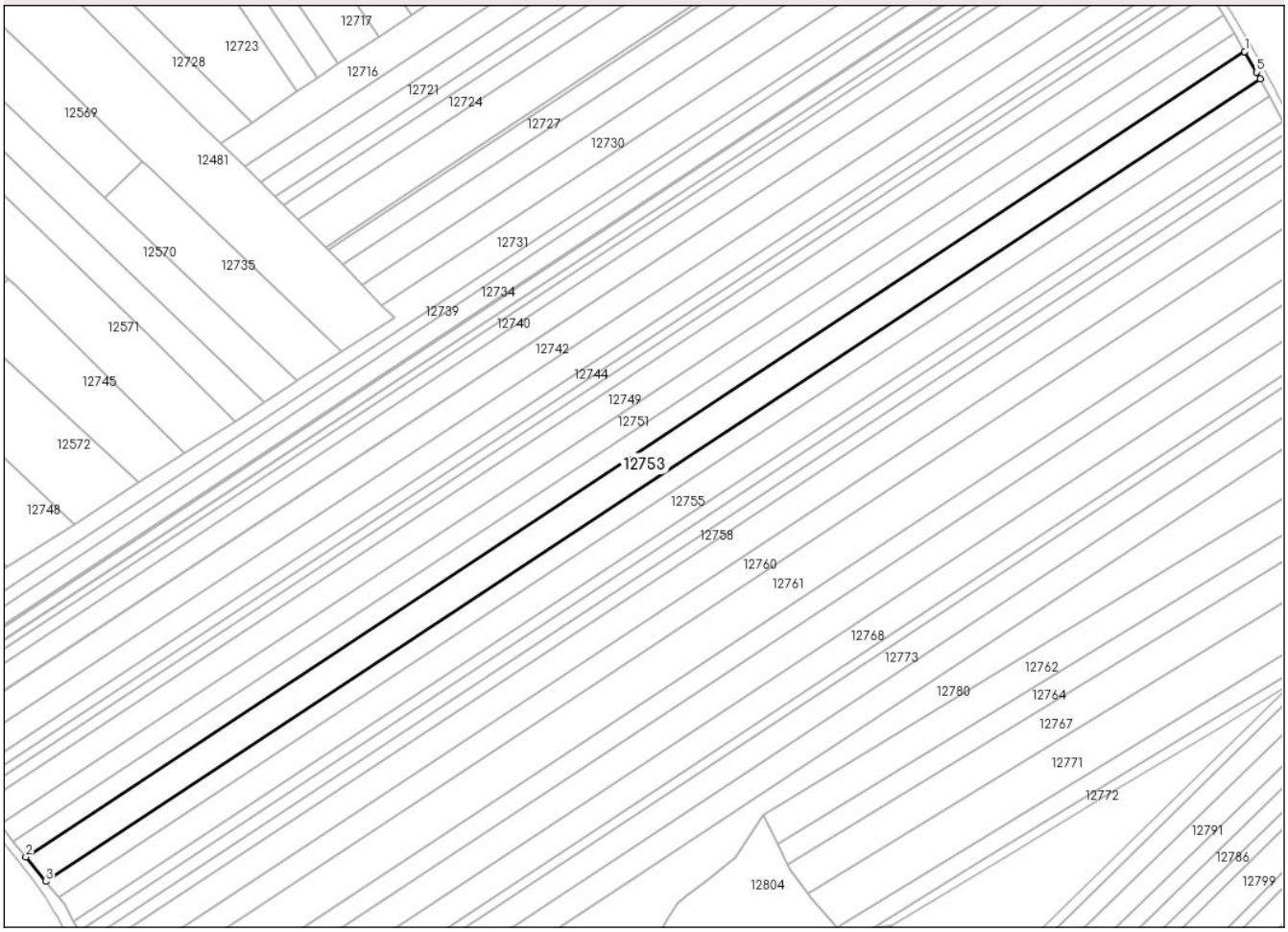
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.295,532 357.591,059	2	498.644,109 357.160,946	780.608
2	498.644,109 357.160,946	3	498.654,715 357.147,957	16.769
3	498.654,715 357.147,957	4	499.303,809 357.576,533	777.818
4	499.303,809 357.576,533	5	499.301,885 357.580,046	4.005
5	499.301,885 357.580,046	1	499.295,532 357.591,059	12.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T14, P137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82646	8.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3147 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 921, din 25/02/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

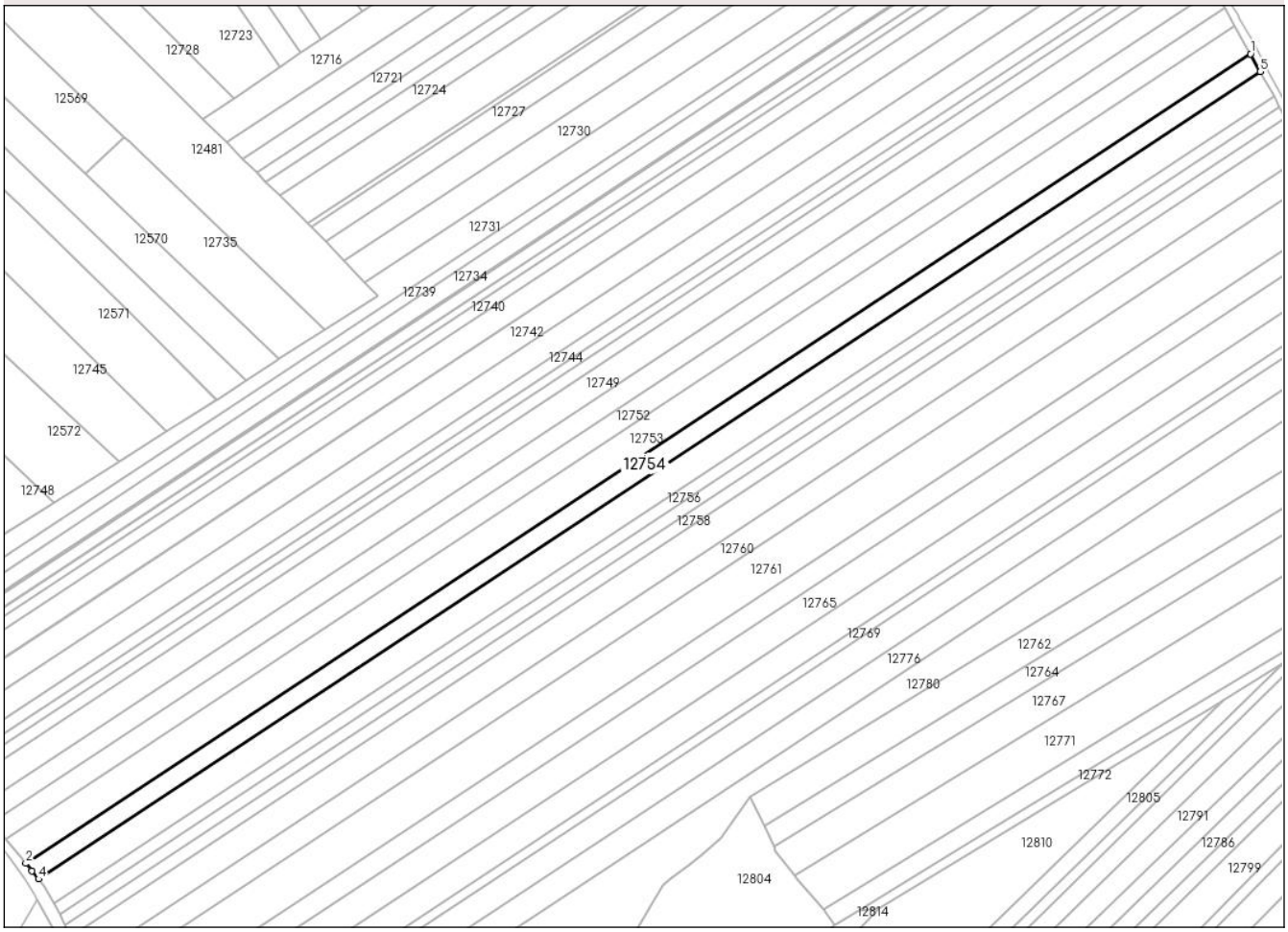
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82646	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.303,809 357.576,533	2	498.654,715 357.147,957	777.818
2	498.654,715 357.147,957	3	498.657,957 357.143,987	5.126
3	498.657,957 357.143,987	4	498.661,49 357.139,628	5.611
4	498.661,49 357.139,628	5	499.308,958 357.567,129	775.868
5	499.308,958 357.567,129	1	499.303,809 357.576,533	10.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T14, P137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82681	11.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3143 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. 921, din 25/02/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

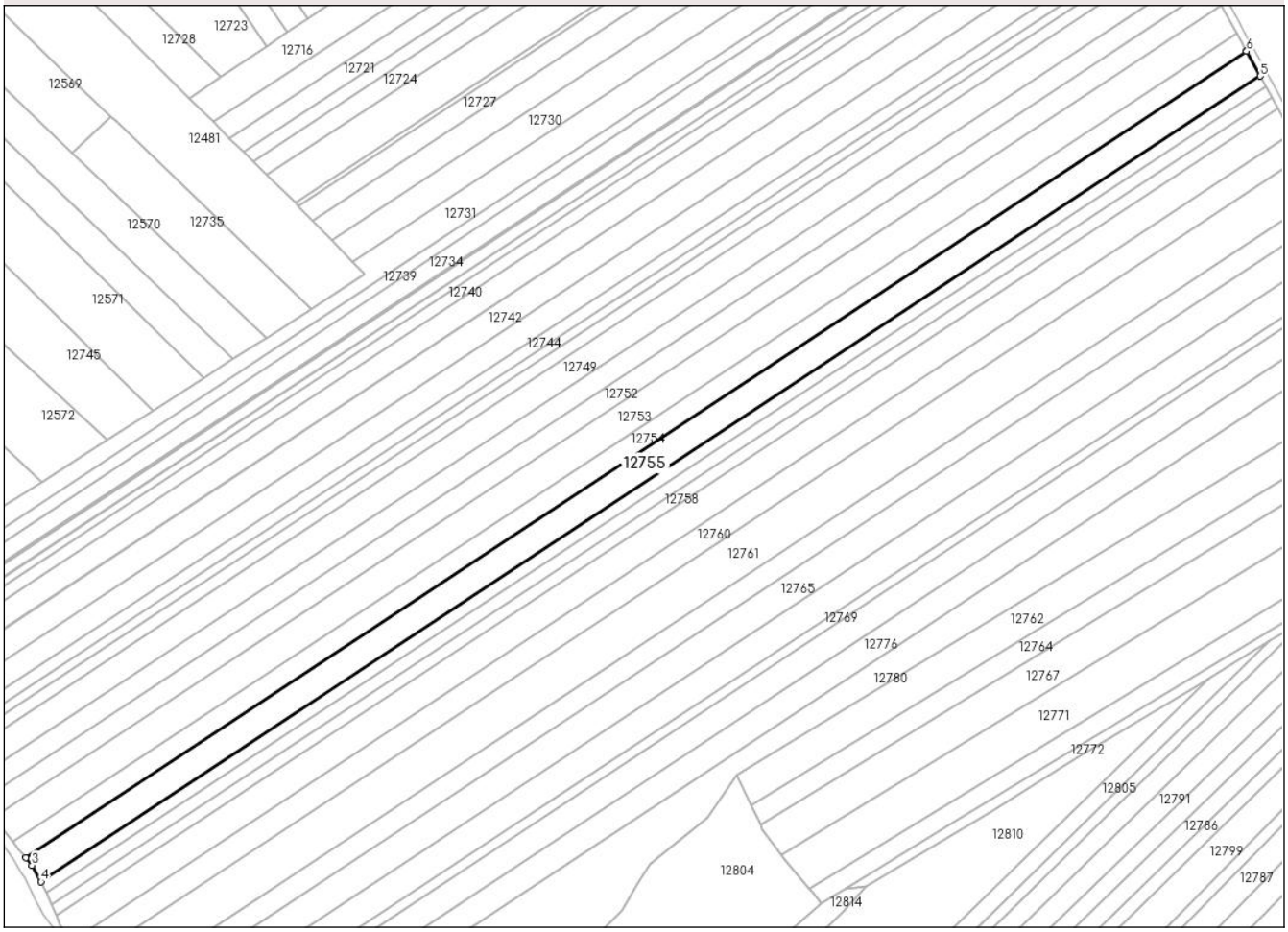
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82681	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.308,958 357.567,129	2	498.661,49 357.139,628	775.868
2	498.661,49 357.139,628	3	498.664,737 357.135,622	5.157
3	498.664,737 357.135,622	4	498.669,568 357.126,873	9.994
4	498.669,568 357.126,873	5	499.316,233 357.553,844	774.906
5	499.316,233 357.553,844	6	499.309,015 357.567,026	15.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.309,015 357.567,026	1	499.308,958 357.567,129	0.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.007	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2823, din 18/11/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Sandu Ionel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

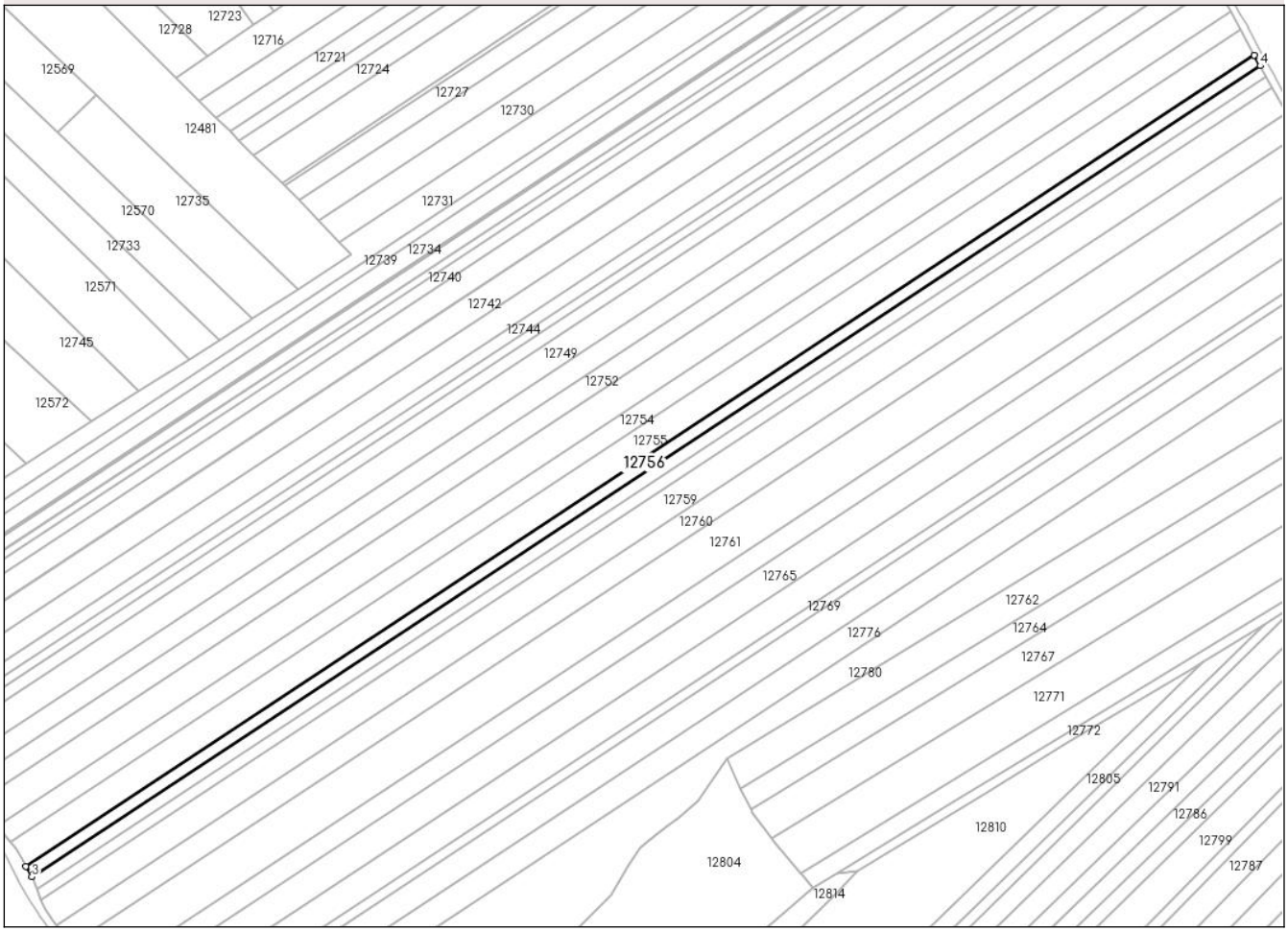
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.007	14	137	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12757

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.316,233 357.553,844	2	498.669,568 357.126,873	774.906
2	498.669,568 357.126,873	3	498.672,701 357.121,199	6.482
3	498.672,701 357.121,199	4	499.319,347 357.548,157	774.883
4	499.319,347 357.548,157	1	499.316,233 357.553,844	6.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464
Nr. cadastral vechi:459

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Amzareasca .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81512	4.993	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
528 / 15/02/2007		
Act Notarial nr. 3078, din 27/11/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CEZAR ALEXANDRU** 2) **POPA VALERIEA**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 464)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

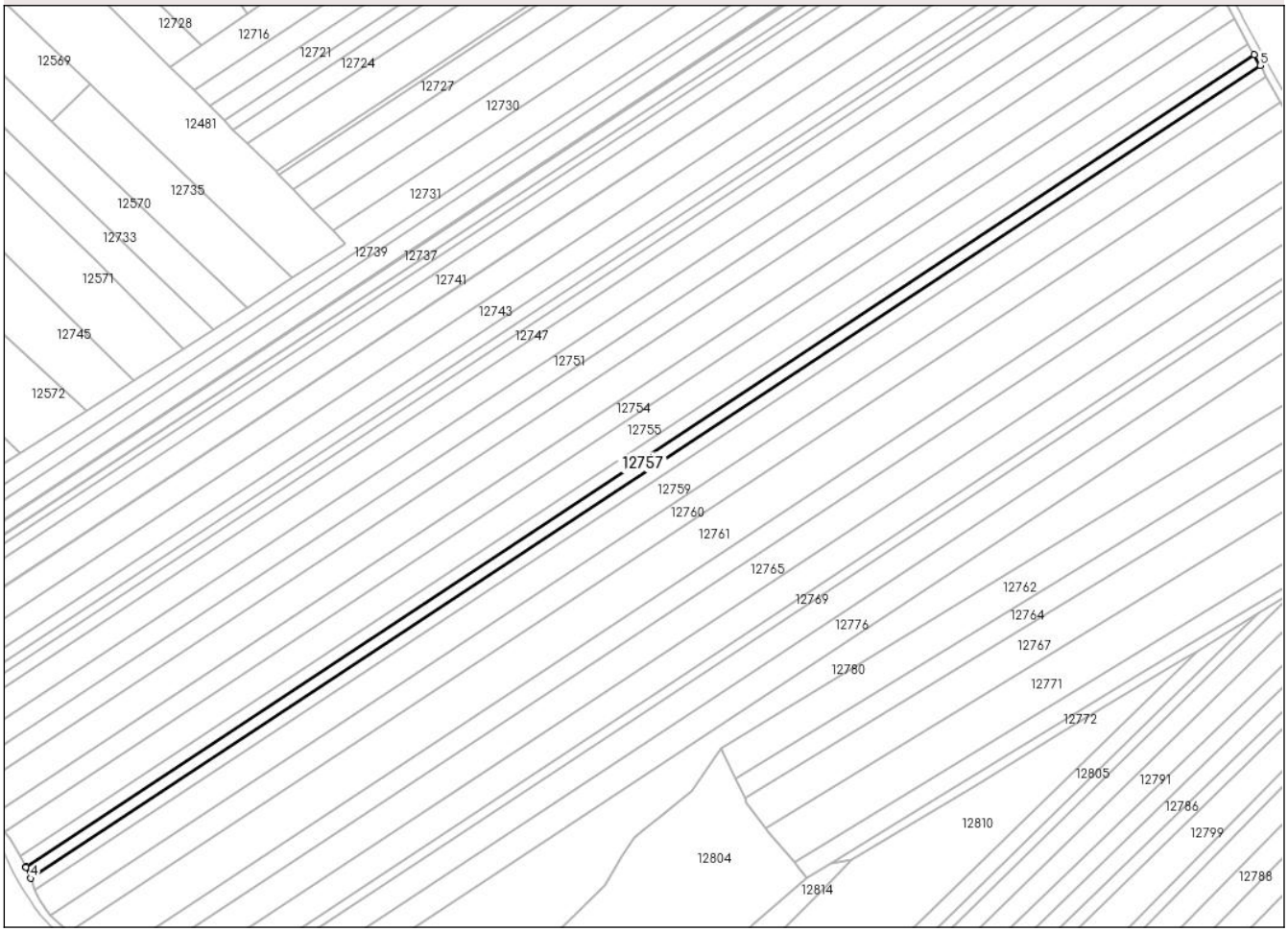
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81512	4.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.993	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.319,347 357.548,157	2	498.672,701 357.121,199	774.883
2	498.672,701 357.121,199	3	498.672,842 357.120,944	0.291
3	498.672,842 357.120,944	4	498.675,18 357.115,117	6.279
4	498.675,18 357.115,117	5	499.322,451 357.542,489	775.633
5	499.322,451 357.542,489	1	499.319,347 357.548,157	6.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82249	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28013 / 10/12/2019		
Act Notarial nr. 6363, din 06/12/2019 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

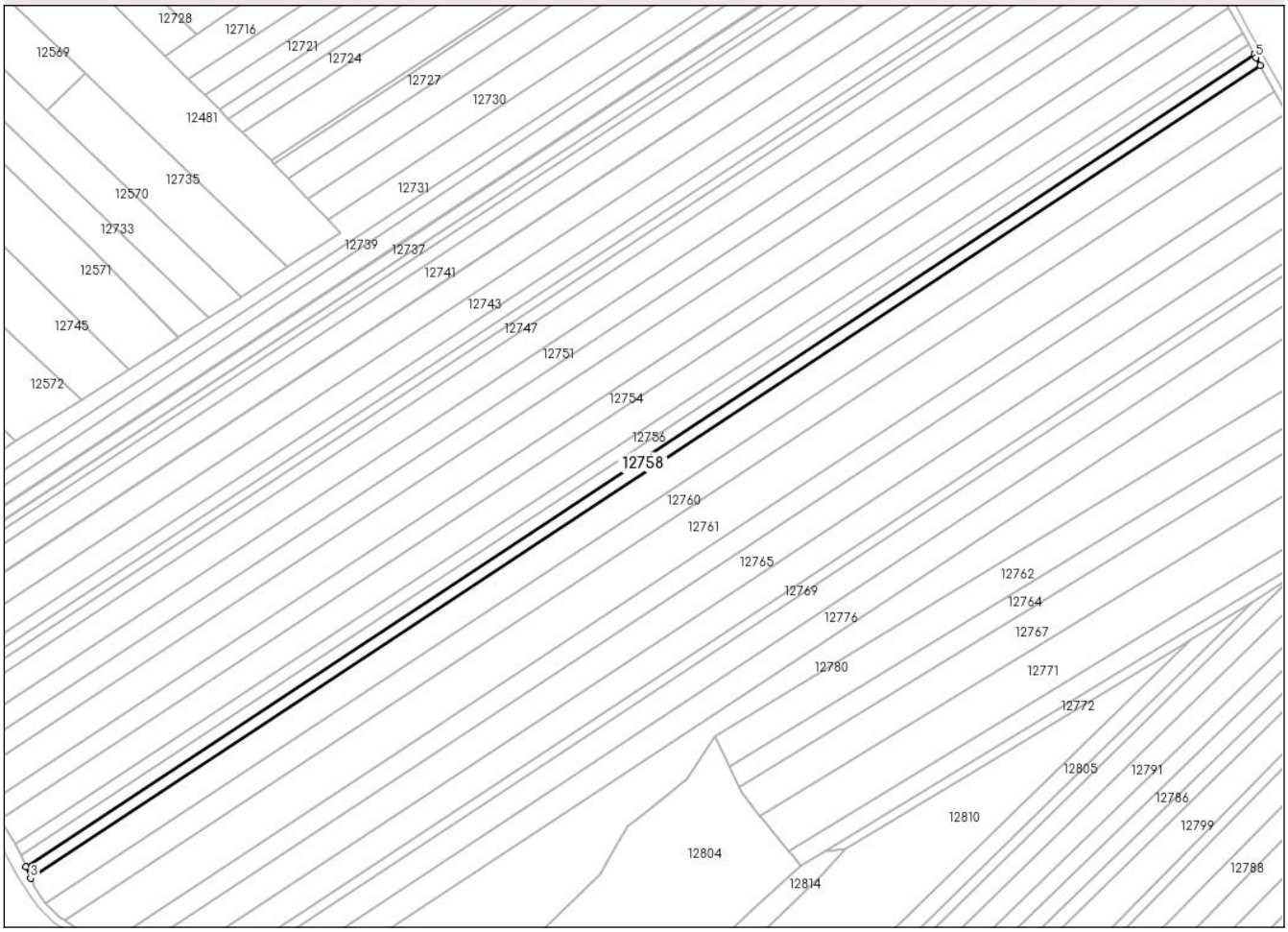
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82249	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.322,451 357.542,489	2	498.675,18 357.115,117	775.633
2	498.675,18 357.115,117	3	498.677,629 357.109,013	6.577
3	498.677,629 357.109,013	4	499.325,556 357.536,818	776.419
4	499.325,556 357.536,818	5	499.323,289 357.540,959	4.721
5	499.323,289 357.540,959	1	499.322,451 357.542,489	1.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

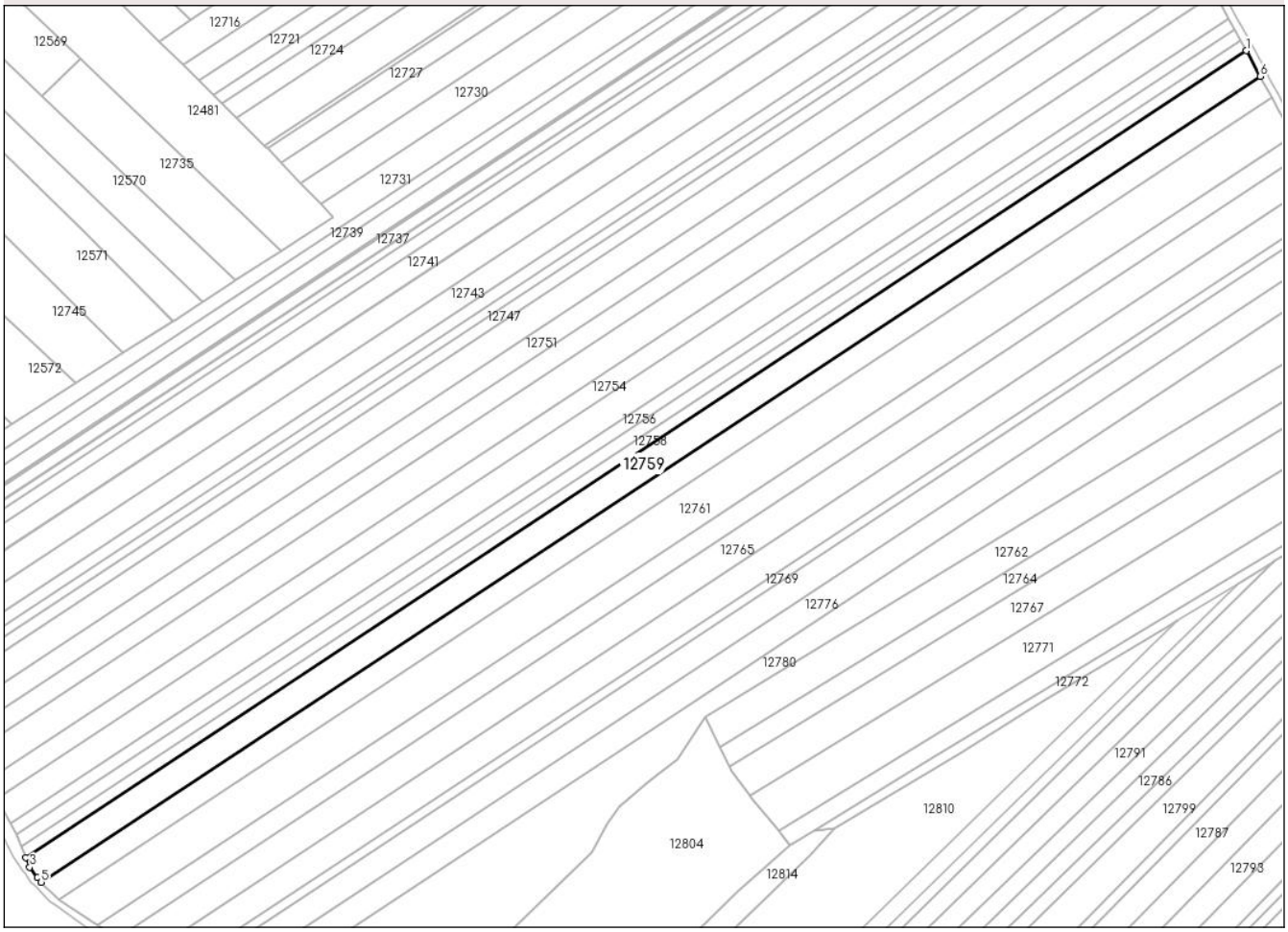
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.325,556 357.536,818	2	498.677,629 357.109,013	776.419
2	498.677,629 357.109,013	3	498.679,713 357.103,819	5.596
3	498.679,713 357.103,819	4	498.683,632 357.098,183	6.865
4	498.683,632 357.098,183	5	498.685,778 357.095,877	3.15
5	498.685,778 357.095,877	6	499.333,003 357.523,219	775.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.333,003 357.523,219	1	499.325,556 357.536,818	15.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82182	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4137 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 278, din 25/03/2019 emis de Cotenescu Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

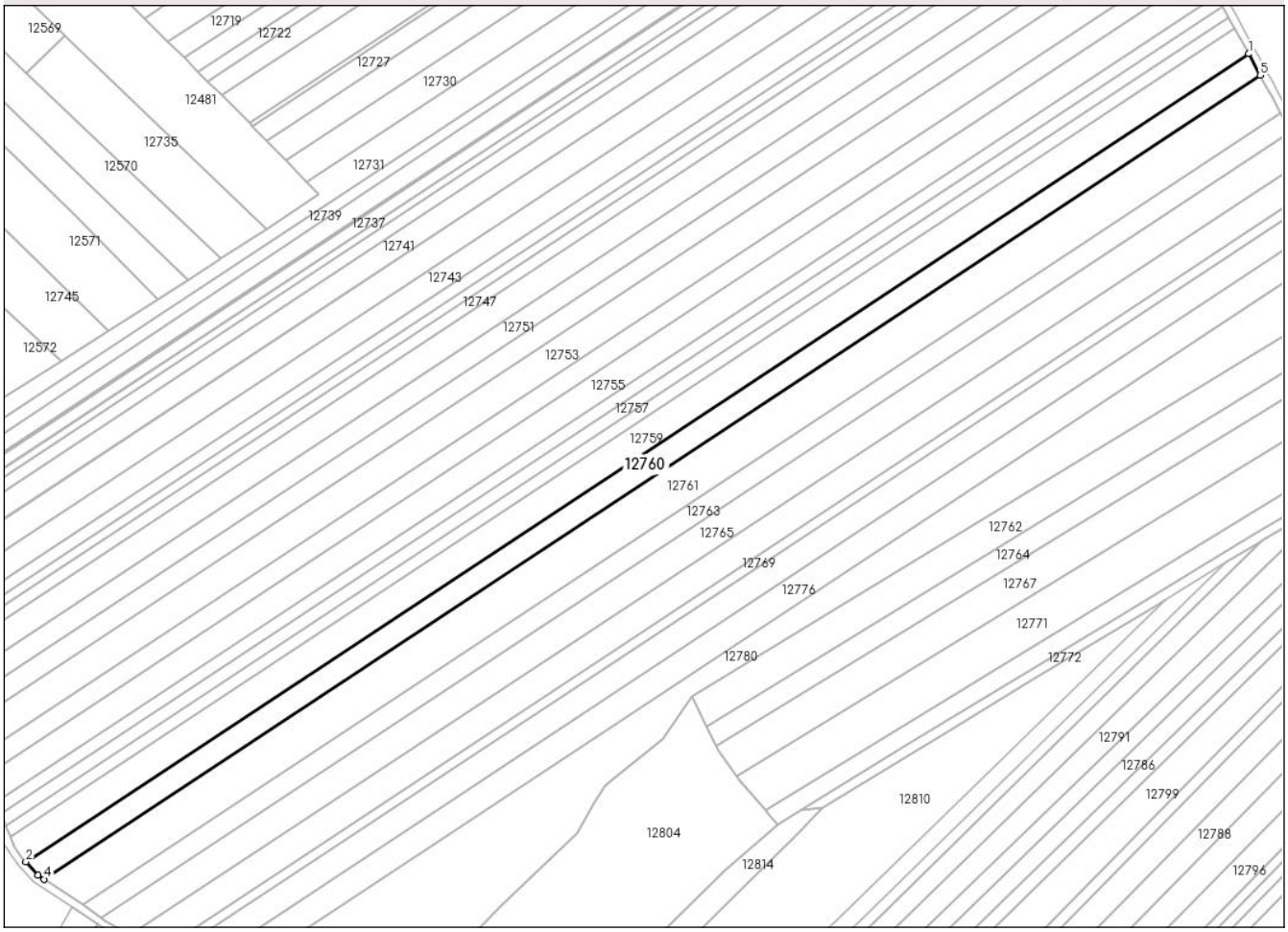
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82182	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.333,003 357.523,219	2	498.685,778 357.095,877	775.578
2	498.685,778 357.095,877	3	498.692,275 357.088,895	9.537
3	498.692,275 357.088,895	4	498.695,435 357.086,768	3.809
4	498.695,435 357.086,768	5	499.339,231 357.511,846	771.469
5	499.339,231 357.511,846	1	499.333,003 357.523,219	12.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81656	17.382	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44204 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 442, din 23/12/2016 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VÎRBAN ADRIANA-NICOLETA**	
44205 / 29/12/2016		
Act Notarial nr. 2798, din 23/12/2016 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **VÎRBAN ADRIANA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

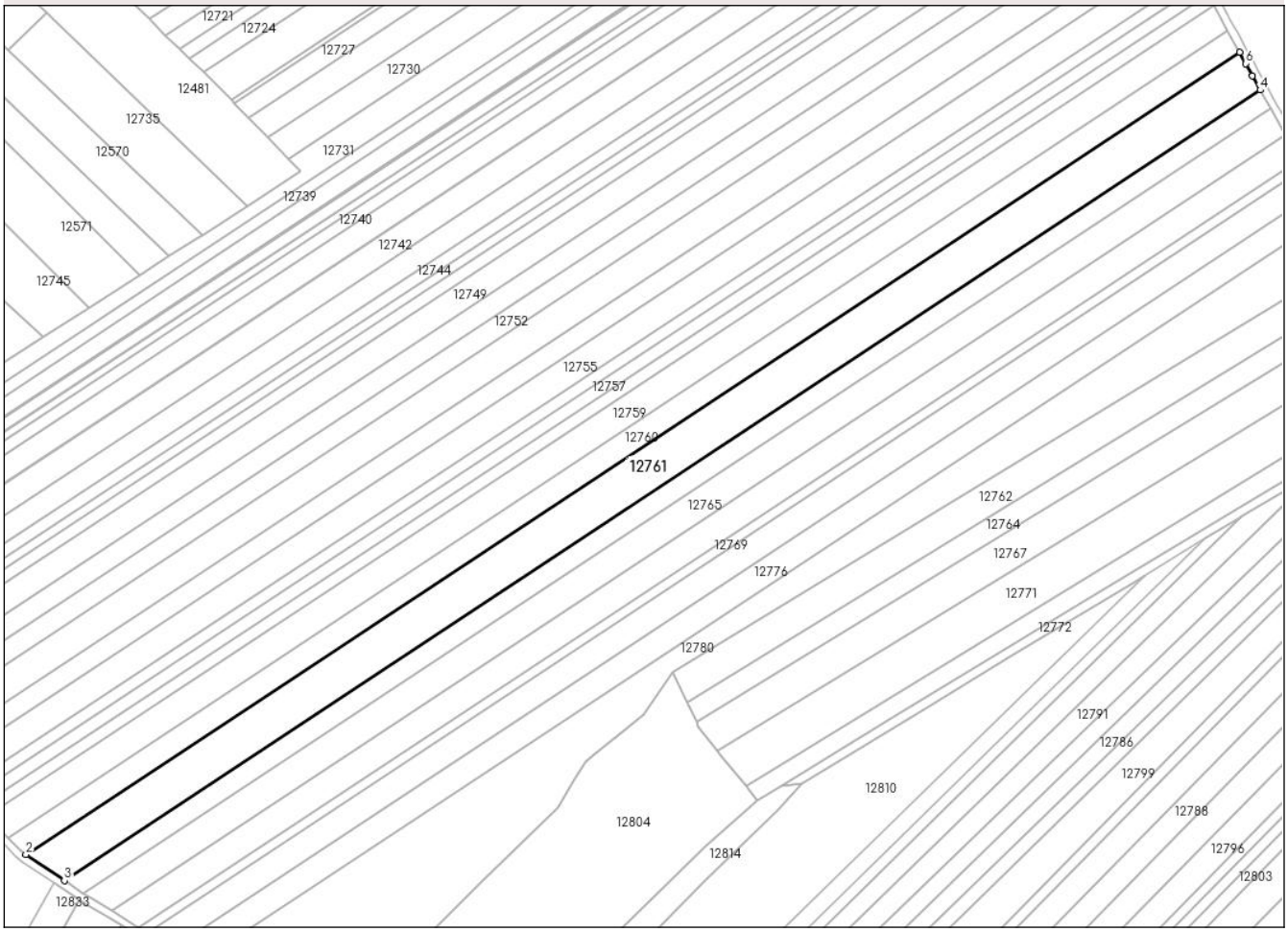
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81656	17.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.382	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.339,231 357.511,846	2	498.695,435 357.086,768	771.469
2	498.695,435 357.086,768	3	498.715,831 357.073,036	24.588
3	498.715,831 357.073,036	4	499.350,17 357.491,869	760.136
4	499.350,17 357.491,869	5	499.346,049 357.499,396	8.581
5	499.346,049 357.499,396	6	499.342,498 357.505,881	7.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.342,498 357.505,881	1	499.339,231 357.511,846	6.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.248	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

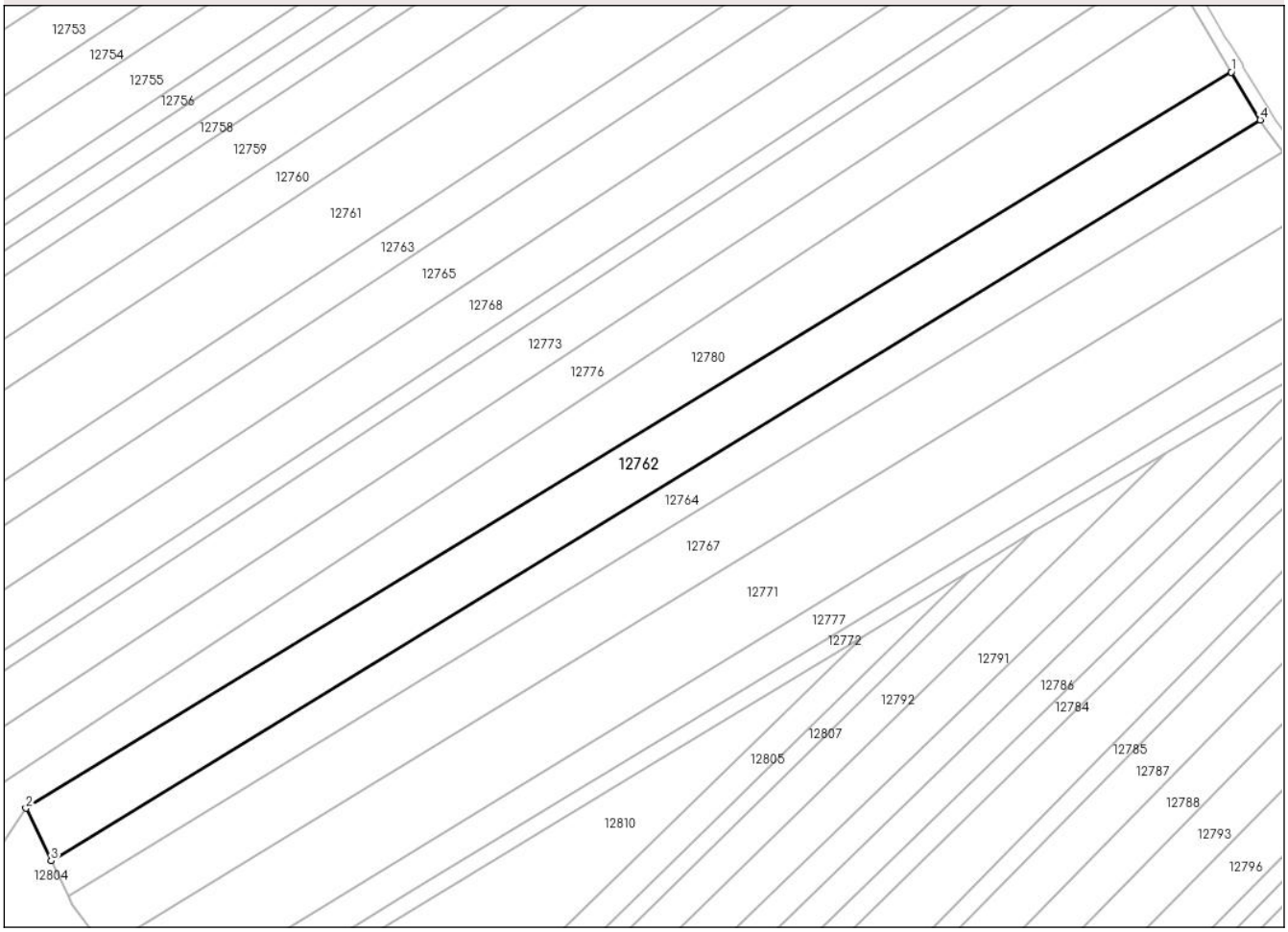
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.248	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.400,155 357.404,058	2	499.038,404 357.183,451	423.711
2	499.038,404 357.183,451	3	499.045,975 357.167,686	17.489
3	499.045,975 357.167,686	4	499.408,832 357.389,738	425.408
4	499.408,832 357.389,738	1	499.400,155 357.404,058	16.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. AMZAREASCA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81185	8.482	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8181 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 970, din 09/10/2014 emis de Achim Adrian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ROBERT ALIS**, , casatorit cu 2) **RADU MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

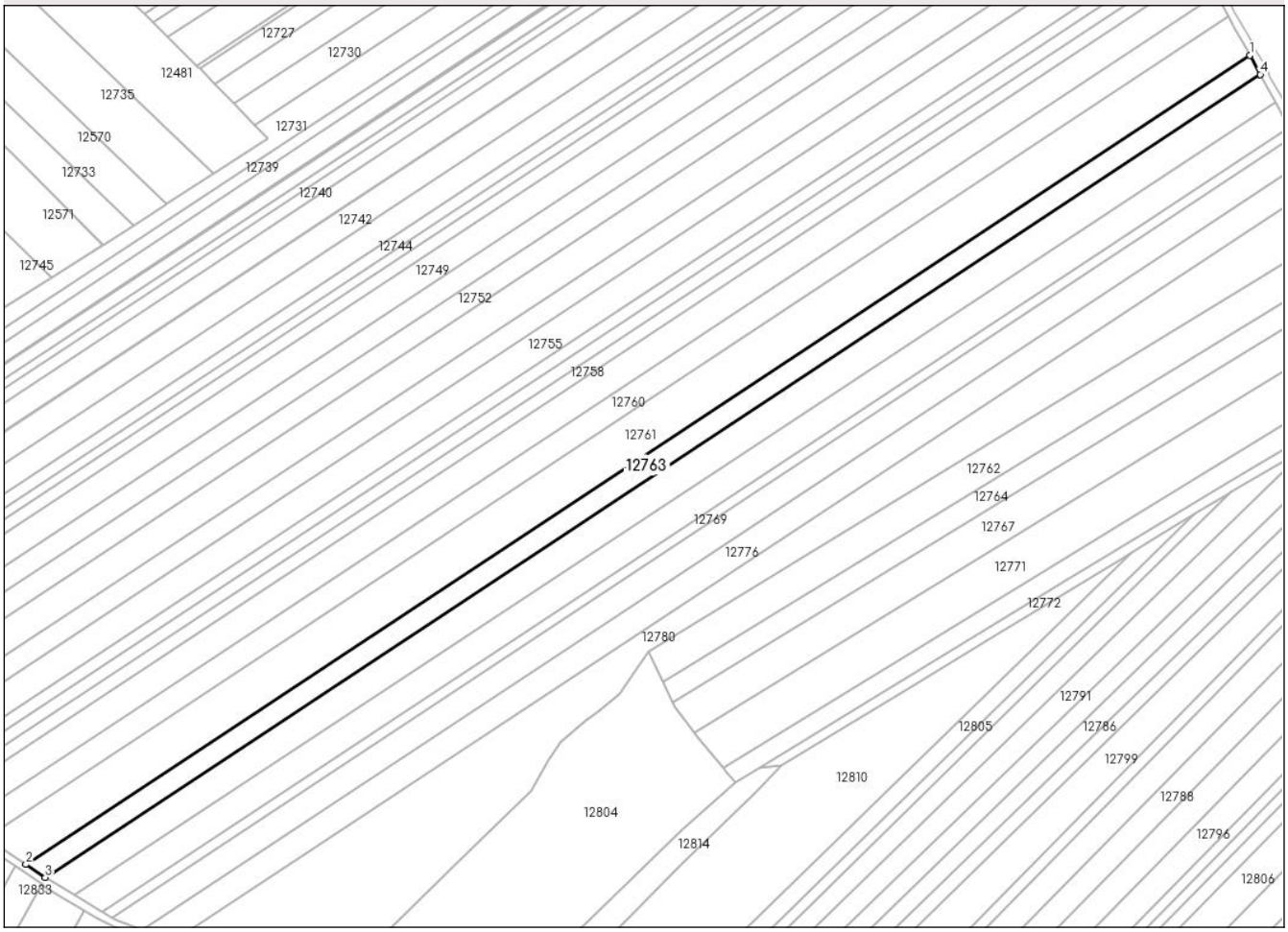
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81185	8.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.482	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.350,17 357.491,869	2	498.715,831 357.073,036	760.136
2	498.715,831 357.073,036	3	498.725,896 357.066,261	12.133
3	498.725,896 357.066,261	4	499.355,568 357.482,013	754.544
4	499.355,568 357.482,013	1	499.350,17 357.491,869	11.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

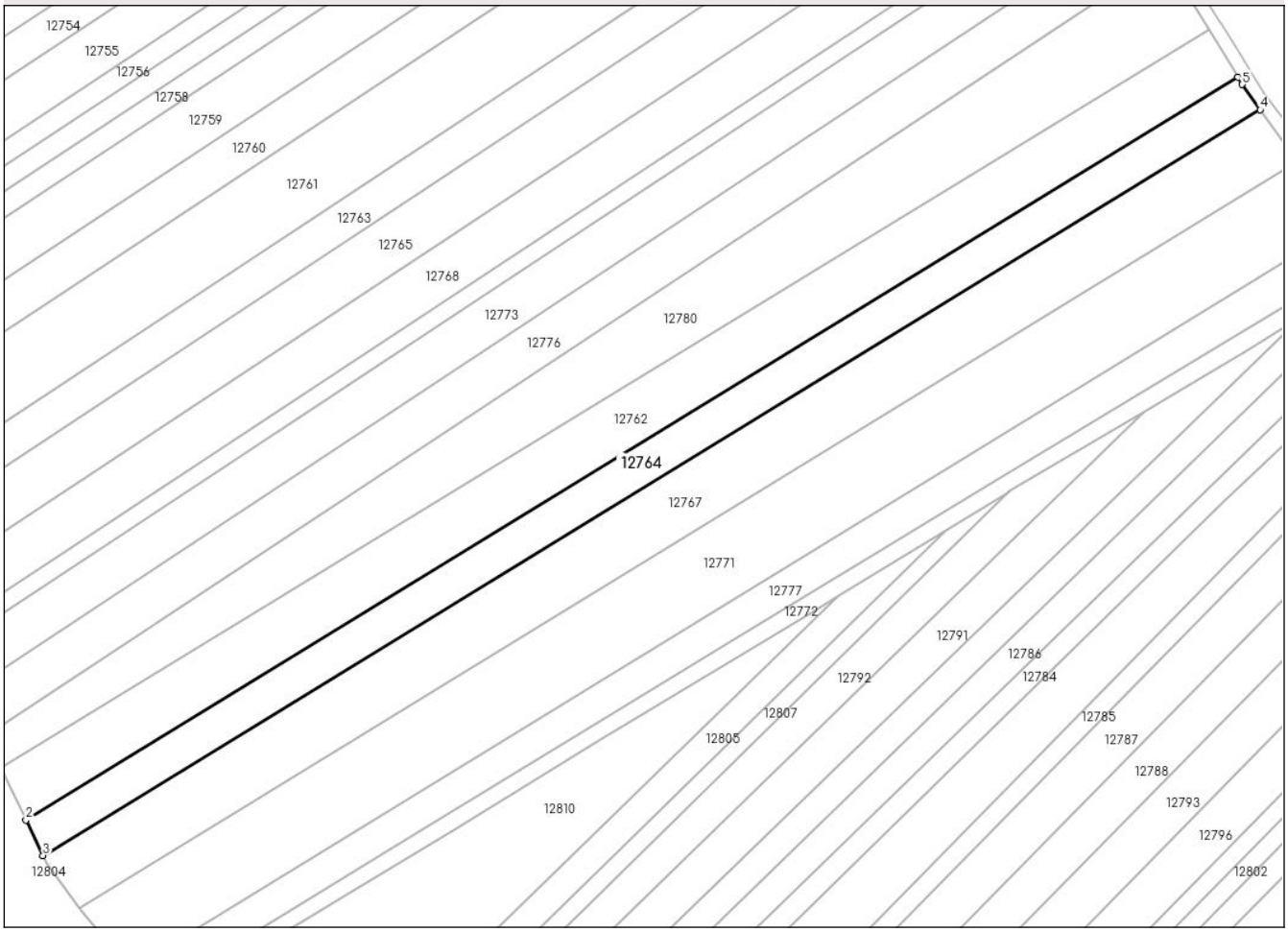
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.408,832 357.389,738	2	499.045,975 357.167,686	425.408
2	499.045,975 357.167,686	3	499.051,08 357.157,058	11.79
3	499.051,08 357.157,058	4	499.415,494 357.380,062	427.233
4	499.415,494 357.380,062	5	499.410,129 357.387,598	9.251
5	499.410,129 357.387,598	1	499.408,832 357.389,738	2.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

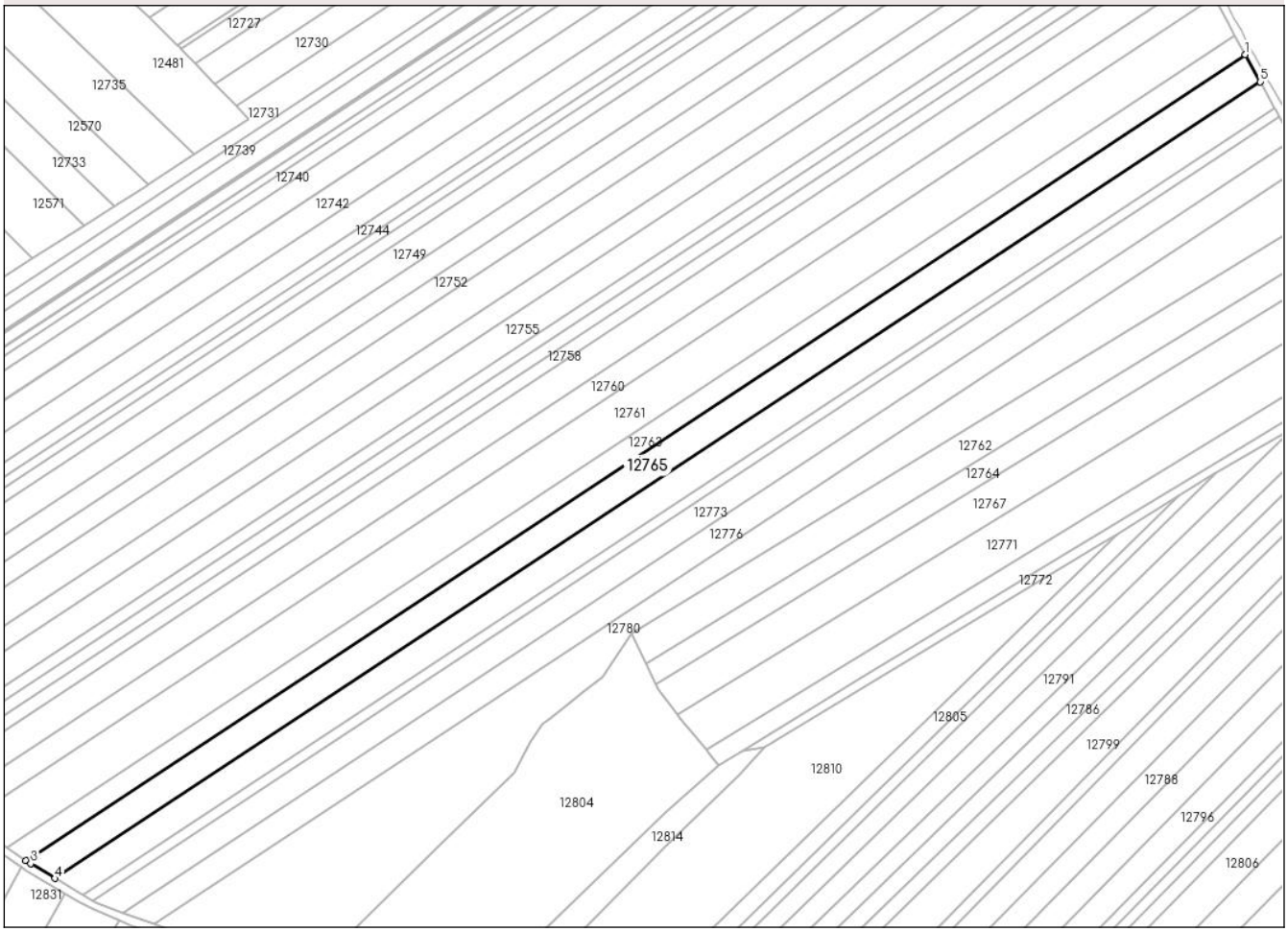
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.355,568 357.482,013	2	498.725,896 357.066,261	754.544
2	498.725,896 357.066,261	3	498.728,352 357.064,607	2.961
3	498.728,352 357.064,607	4	498.740,947 357.057,031	14.698
4	498.740,947 357.057,031	5	499.363,277 357.467,935	745.746
5	499.363,277 357.467,935	1	499.355,568 357.482,013	16.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 616, din 05/04/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERCIU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

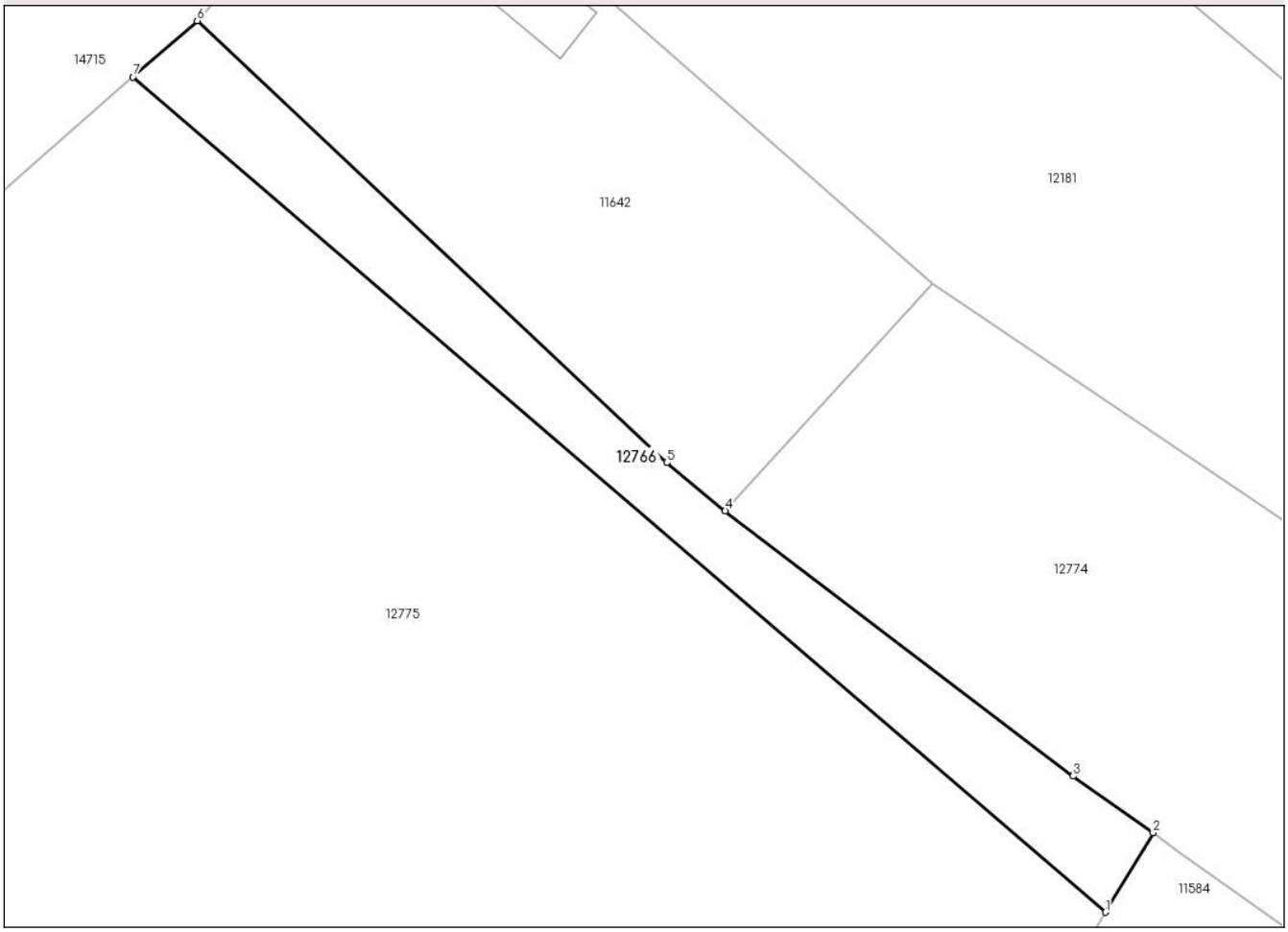
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	544	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.373,103 357.229,717	2	498.376,827 357.235,909	7.226
2	498.376,827 357.235,909	3	498.370,579 357.240,342	7.661
3	498.370,579 357.240,342	4	498.343,392 357.261,042	34.17
4	498.343,392 357.261,042	5	498.338,818 357.264,808	5.925
5	498.338,818 357.264,808	6	498.302,13 357.299,31	50.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.302,13 357.299,31	7	498.297,12 357.294,928	6.656
7	498.297,12 357.294,928	1	498.373,103 357.229,717	100.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:524
Nr. cadastral vechi:626

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81351	8.130	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21285 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 08/08/2016 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21285 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 08/08/2016 emis de Grecu Carmen;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **LIBEG ELISABETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

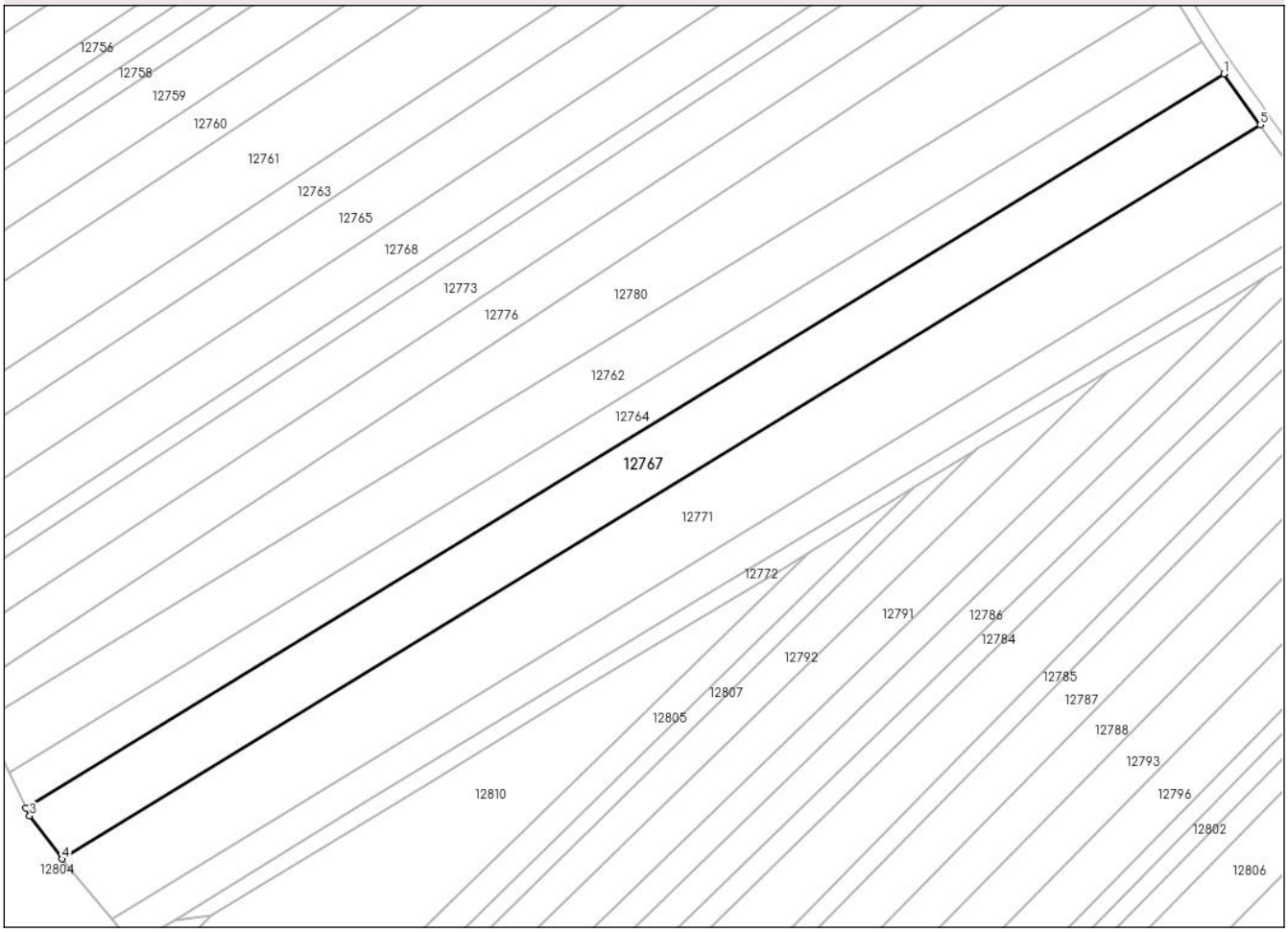
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81351	8.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.130	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.415,494 357.380,062	2	499.051,08 357.157,058	427.233
2	499.051,08 357.157,058	3	499.052,26 357.154,6	2.727
3	499.052,26 357.154,6	4	499.062,066 357.141,485	16.376
4	499.062,066 357.141,485	5	499.426,551 357.364,533	427.317
5	499.426,551 357.364,533	1	499.415,494 357.380,062	19.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82074	11.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13498 / 29/05/2018		
Act Notarial nr. 137, din 02/11/2016 emis de N.P. DINU CAMELIA ELENA (act notarial nr 3172 din 01.10.1997, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 3080 din 25.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3077 din 25.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STANESCU VALENTIN**	
16306 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 2822, din 24/07/2018 emis de Gagiu Meda;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **STANESCU VALENTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **STANESCU ALINA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

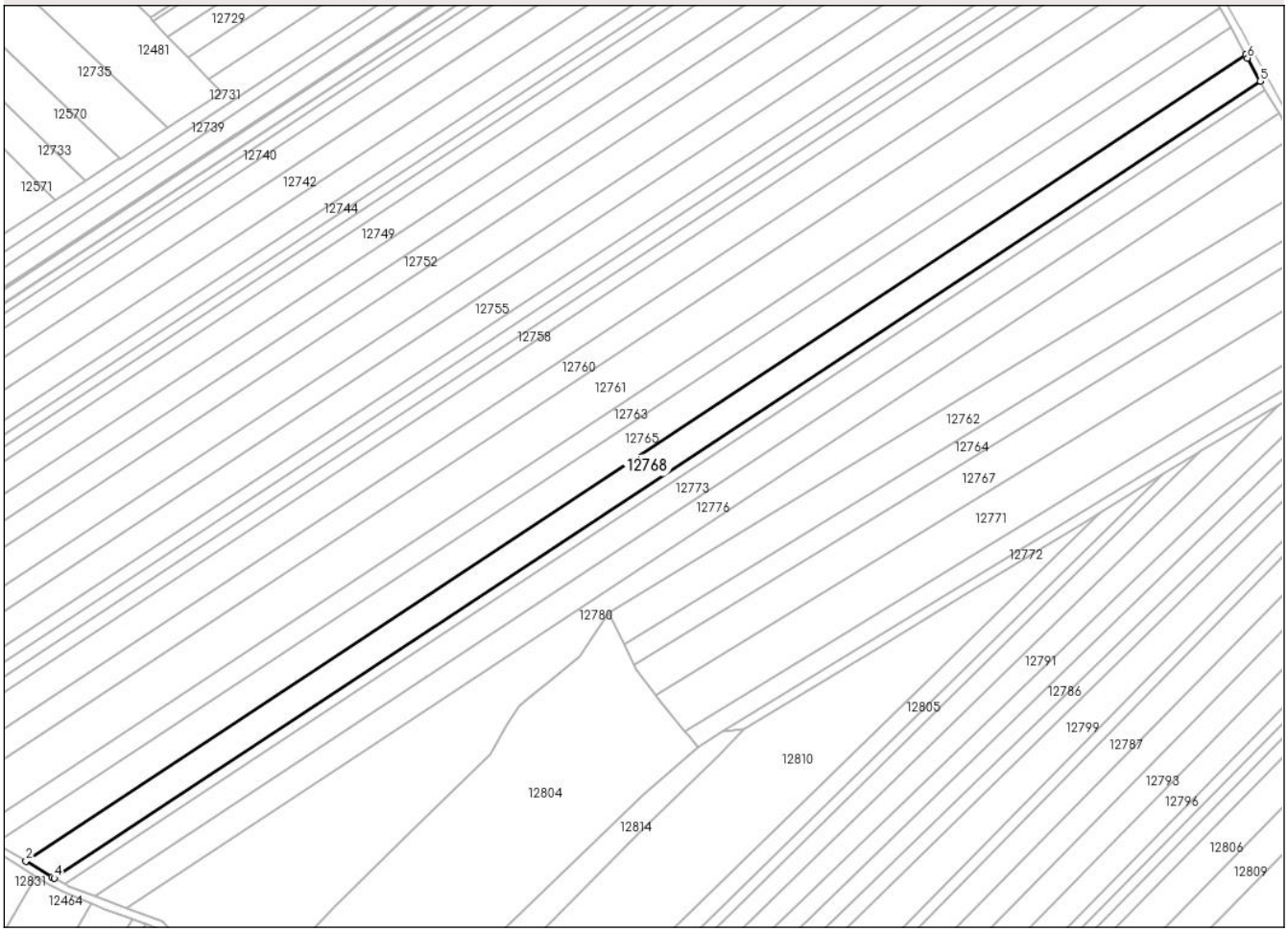
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82074	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.363,277 357.467,935	2	498.740,947 357.057,031	745.746
2	498.740,947 357.057,031	3	498.754,231 357.049,04	15.502
3	498.754,231 357.049,04	4	498.755,475 357.048,362	1.417
4	498.755,475 357.048,362	5	499.370,678 357.454,56	737.205
5	499.370,678 357.454,56	6	499.364,192 357.466,263	13.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.364,192 357.466,263	1	499.363,277 357.467,935	1.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.784	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42046, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ (CD SERIA D11 NR. 776943/17.01.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE STANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

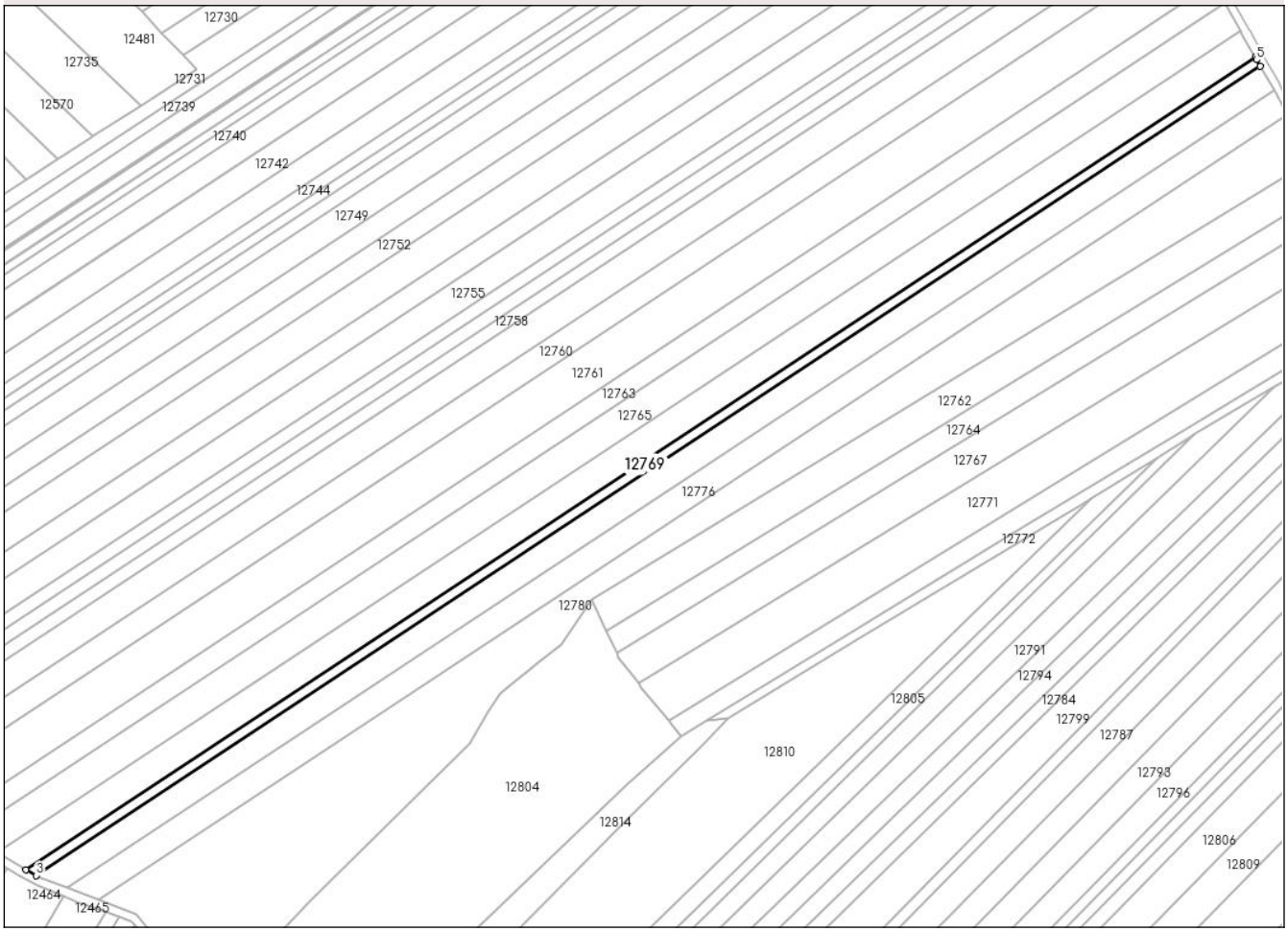
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.784	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.370,678 357.454,56	2	498.755,475 357.048,362	737.205
2	498.755,475 357.048,362	3	498.760,587 357.045,573	5.823
3	498.760,587 357.045,573	4	499.373,24 357.450,088	734.15
4	499.373,24 357.450,088	5	499.371,345 357.453,355	3.777
5	499.371,345 357.453,355	1	499.370,678 357.454,56	1.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83607	5.508	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5141 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. 307, din 10/03/2025 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARINELA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

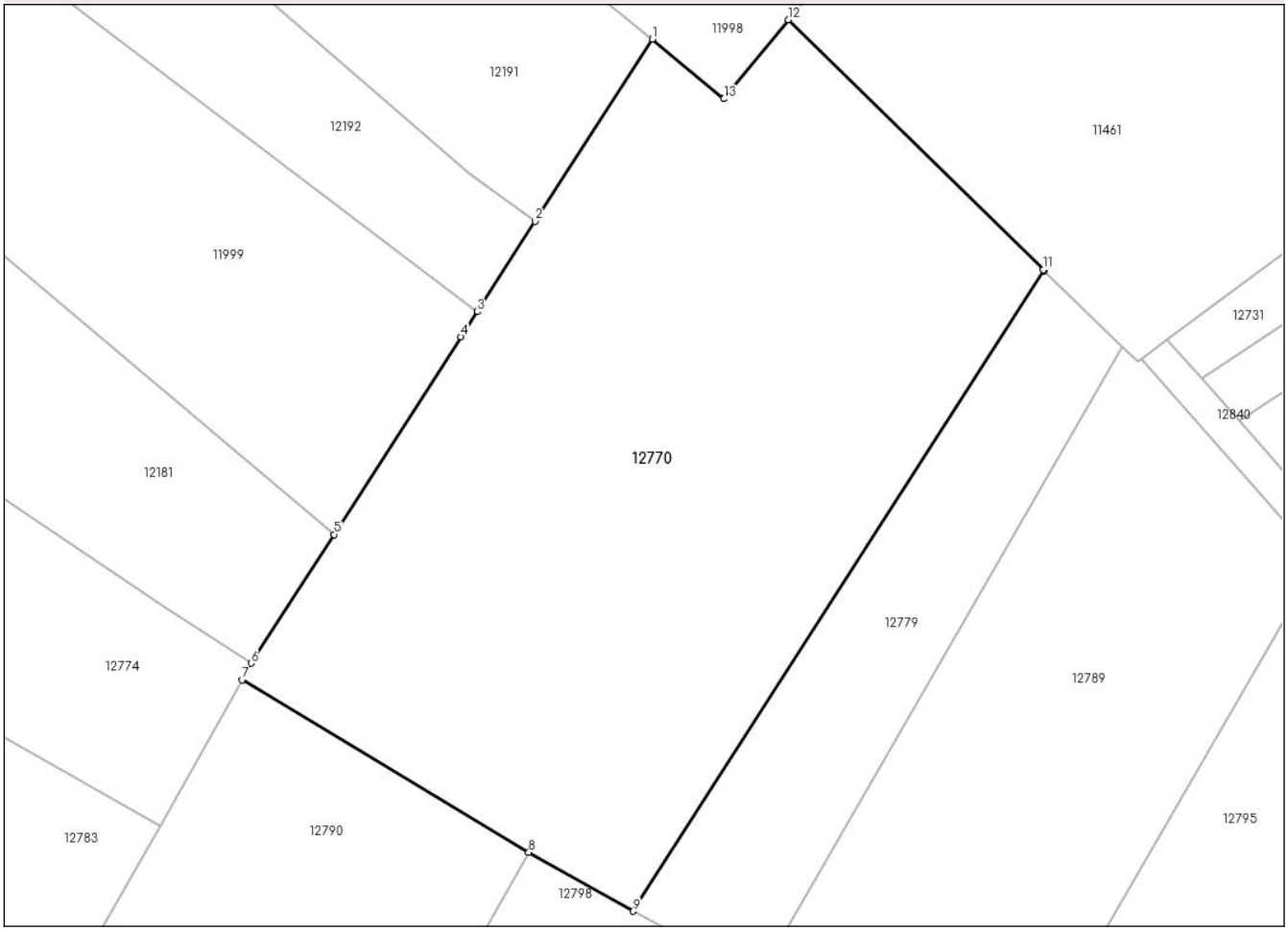
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83607	5.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.508	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.494,195 357.298,715	2	498.479,727 357.276,216	26.749
2	498.479,727 357.276,216	3	498.472,576 357.265,097	13.22
3	498.472,576 357.265,097	4	498.470,584 357.261,999	3.683
4	498.470,584 357.261,999	5	498.454,893 357.237,599	29.01
5	498.454,893 357.237,599	6	498.444,688 357.221,731	18.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.444,688 357.221,731	7	498.443,527 357.219,675	2.361
7	498.443,527 357.219,675	8	498.478,95 357.198,386	41.328
8	498.478,95 357.198,386	9	498.491,817 357.191,137	14.768
9	498.491,817 357.191,137	10	498.542,593 357.270,124	93.9
10	498.542,593 357.270,124	11	498.542,453 357.270,258	0.194
11	498.542,453 357.270,258	12	498.510,969 357.301,091	44.067
12	498.510,969 357.301,091	13	498.503,052 357.291,342	12.559
13	498.503,052 357.291,342	1	498.494,195 357.298,715	11.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Satul Tutulesti, Punctul 'Amzareasca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81629	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12243 / 04/12/2015		
Act Notarial nr. 3301, din 23/11/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

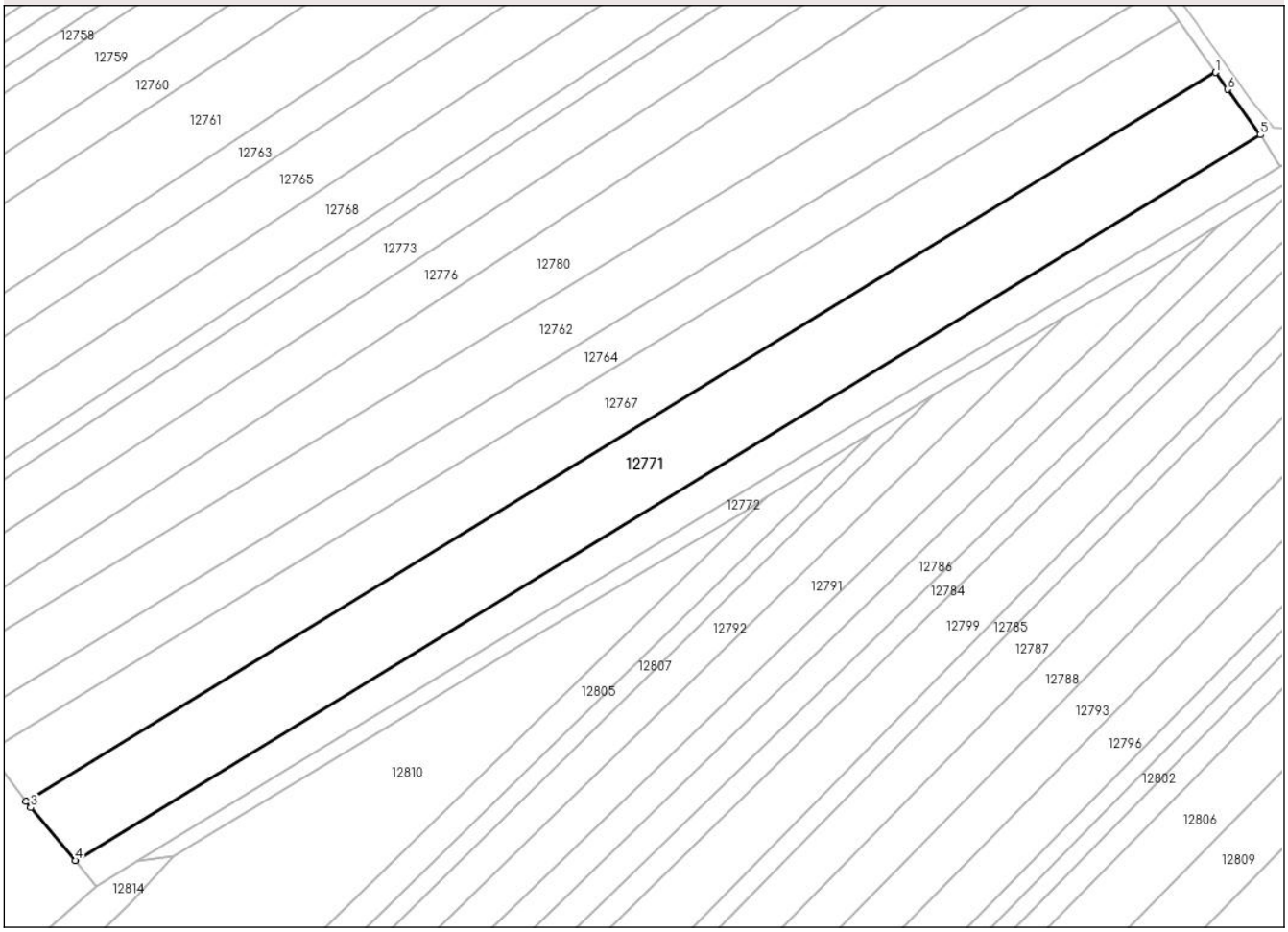
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81629	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.426,551 357.364,533	2	499.062,066 357.141,485	427.317
2	499.062,066 357.141,485	3	499.063,52 357.139,54	2.428
3	499.063,52 357.139,54	4	499.077,304 357.123,322	21.284
4	499.077,304 357.123,322	5	499.440,326 357.345,474	425.601
5	499.440,326 357.345,474	6	499.430,247 357.359,343	17.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.430,247 357.359,343	1	499.426,551 357.364,533	6.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.285	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

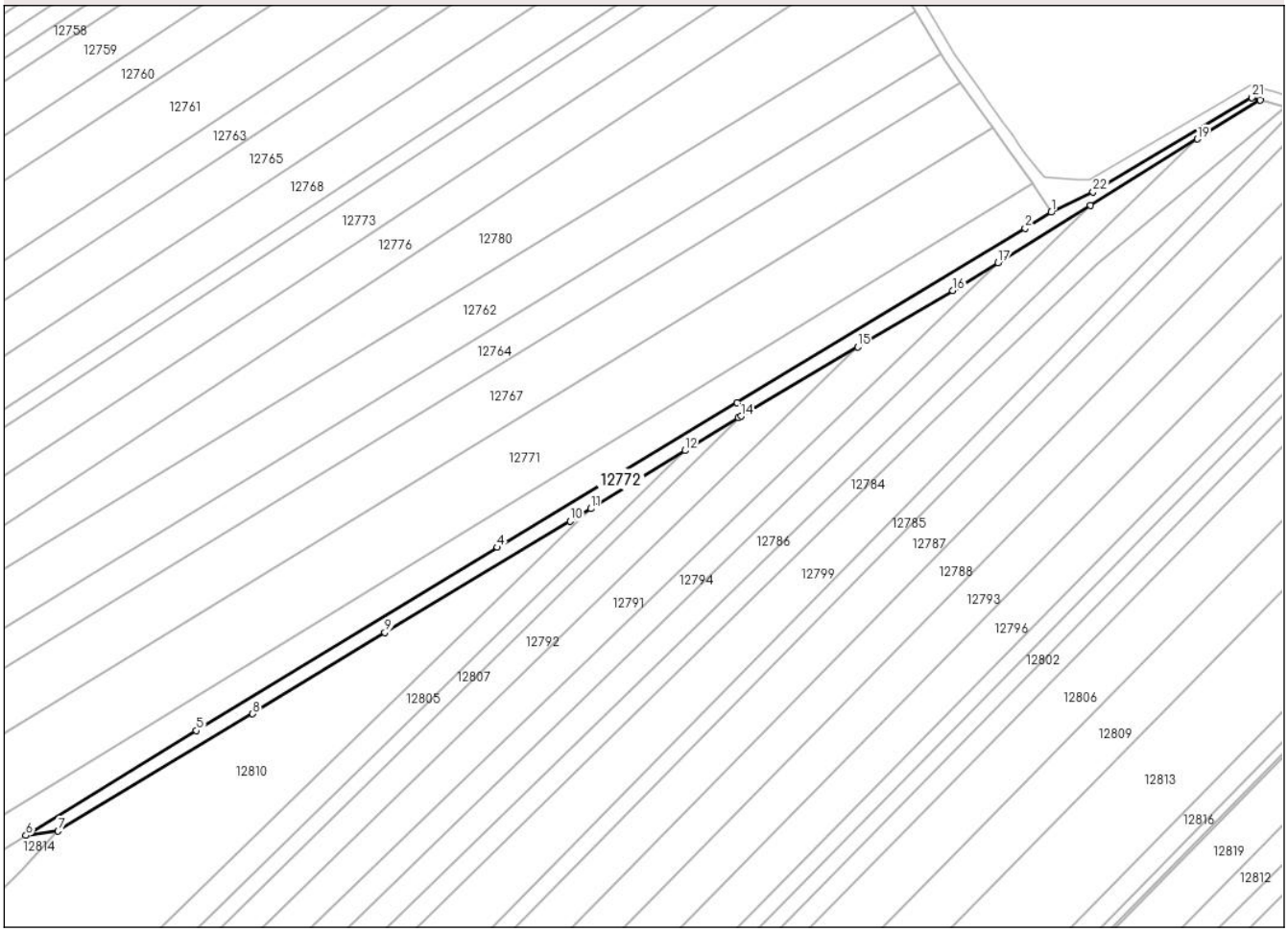
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.285	14	131	-	HC131

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.446,524 357.335,695	2	499.437,691 357.330,259	10.372
3	499.339,174 357.270,809	4	499.257,37 357.221,346	95.595
5	499.154,504 357.158,839	6	499.096,276 357.123,032	68.357
7	499.107,283 357.124,527	8	499.173,732 357.164,546	77.569
9	499.218,914 357.192,267	10	499.282,305 357.230,247	73.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.437,691 357.330,259	3	499.339,174 357.270,809	115.065
4	499.257,37 357.221,346	5	499.154,504 357.158,839	120.368
6	499.096,276 357.123,032	7	499.107,283 357.124,527	11.108
8	499.173,732 357.164,546	9	499.218,914 357.192,267	53.008
10	499.282,305 357.230,247	11	499.289,306 357.234,56	8.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.289,306 357.234,56	12	499.321,462 357.254,372	37.769
13	499.339,649 357.265,577	14	499.340,589 357.266,132	1.092
15	499.380,512 357.289,717	16	499.413,028 357.308,925	37.766
17	499.428,425 357.318,481	18	499.459,967 357.338,055	37.122
19	499.496,465 357.360,706	20	499.517,996 357.374,068	25.34
21	499.515,187 357.374,896	22	499.460,874 357.342,66	63.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.321,462 357.254,372	13	499.339,649 357.265,577	21.362
14	499.340,589 357.266,132	15	499.380,512 357.289,717	46.369
16	499.413,028 357.308,925	17	499.428,425 357.318,481	18.121
18	499.459,967 357.338,055	19	499.496,465 357.360,706	42.955
20	499.517,996 357.374,068	21	499.515,187 357.374,896	2.928
22	499.460,874 357.342,66	1	499.446,524 357.335,695	15.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83805, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IONEL** 2) **POPESCU CONSTANTIN** 3) **POPESCU MIHAI** 4) **POPESCU MARIA** 5) **POPESCU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

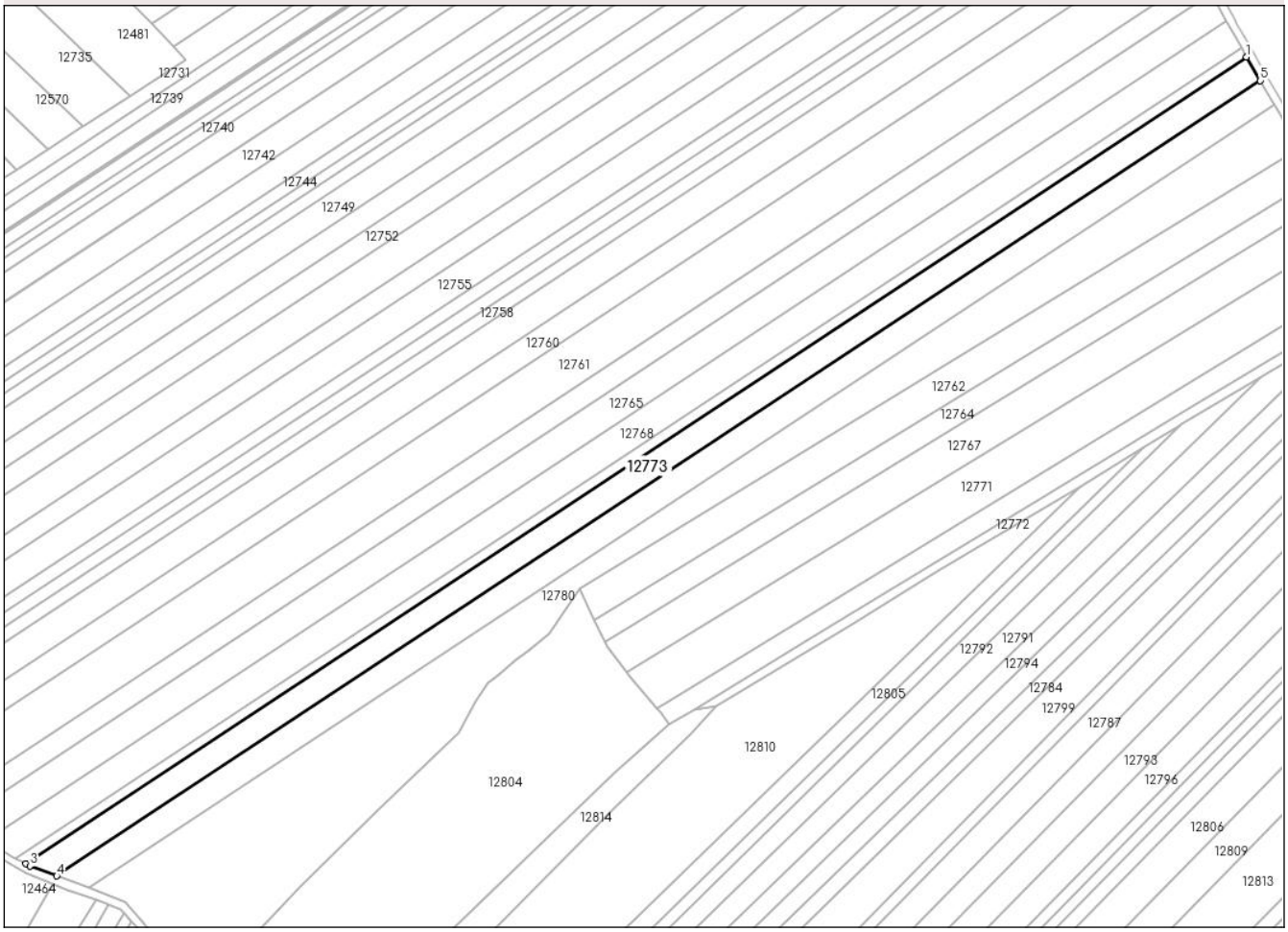
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.373,24 357.450,088	2	498.760,587 357.045,573	734.15
2	498.760,587 357.045,573	3	498.762,654 357.044,445	2.355
3	498.762,654 357.044,445	4	498.776,08 357.039,369	14.354
4	498.776,08 357.039,369	5	499.380,13 357.438,203	723.84
5	499.380,13 357.438,203	1	499.373,24 357.450,088	13.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. In sat Padureni .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83400	2.627	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29788 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 1, din 13/02/2023 emis de N.P. SINESCU ANCA ANDREEA (act administrativ nr 6261 din 27.10.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6262 din 27.10.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MIHALCEA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHALCEA DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MIHALCEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

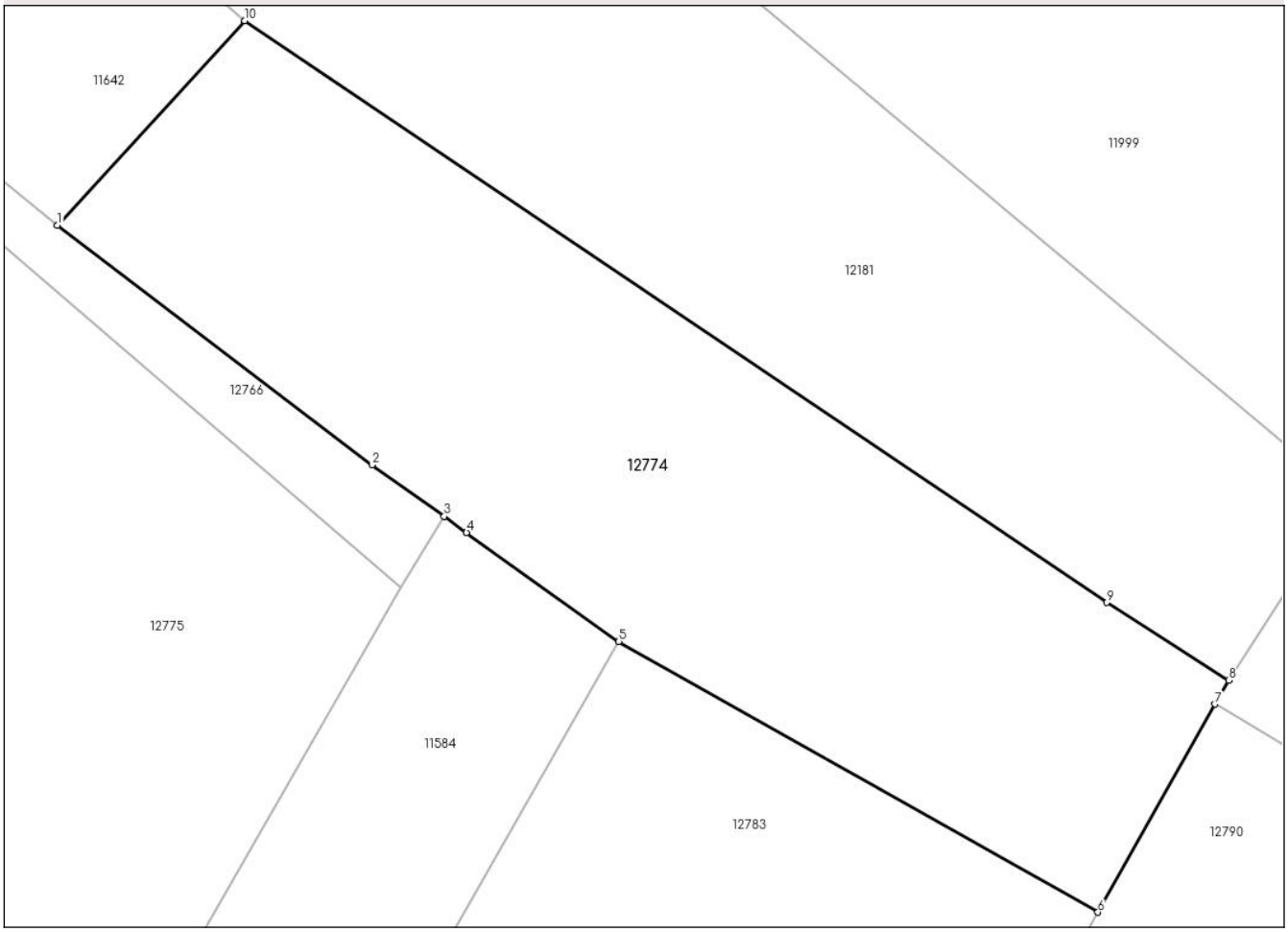
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83400	2.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.627	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.343,392 357.261,042	2	498.370,579 357.240,342	34.17
2	498.370,579 357.240,342	3	498.376,827 357.235,909	7.661
3	498.376,827 357.235,909	4	498.378,775 357.234,516	2.395
4	498.378,775 357.234,516	5	498.391,946 357.225,1	16.191
5	498.391,946 357.225,1	6	498.433,381 357.201,702	47.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.433,381 357.201,702	7	498.443,527 357.219,675	20.639
7	498.443,527 357.219,675	8	498.444,688 357.221,731	2.361
8	498.444,688 357.221,731	9	498.434,151 357.228,46	12.502
9	498.434,151 357.228,46	10	498.359,583 357.278,731	89.931
10	498.359,583 357.278,731	1	498.343,392 357.261,042	23.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.491	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 154, din 30/05/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

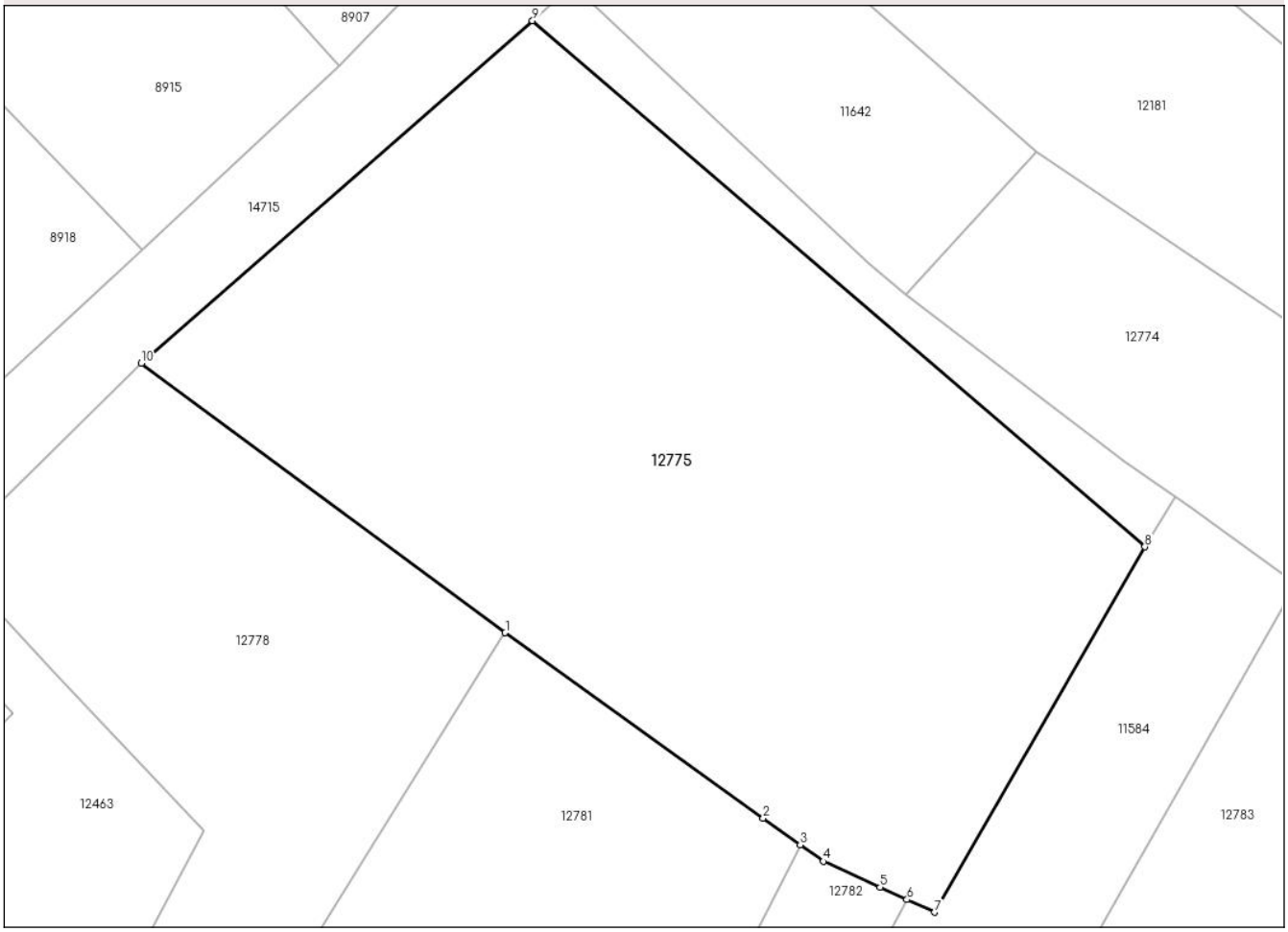
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.491	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.293,737 357.219,077	2	498.325,744 357.196,1	39.4
2	498.325,744 357.196,1	3	498.330,337 357.192,803	5.654
3	498.330,337 357.192,803	4	498.333,211 357.190,74	3.538
4	498.333,211 357.190,74	5	498.340,25 357.187,528	7.737
5	498.340,25 357.187,528	6	498.343,588 357.186,004	3.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.343,588 357.186,004	7	498.347,031 357.184,433	3.784
7	498.347,031 357.184,433	8	498.373,103 357.229,717	52.253
8	498.373,103 357.229,717	9	498.297,12 357.294,928	100.129
9	498.297,12 357.294,928	10	498.248,581 357.252,471	64.487
10	498.248,581 357.252,471	1	498.293,737 357.219,077	56.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 13/04/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU LENUȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ DINU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

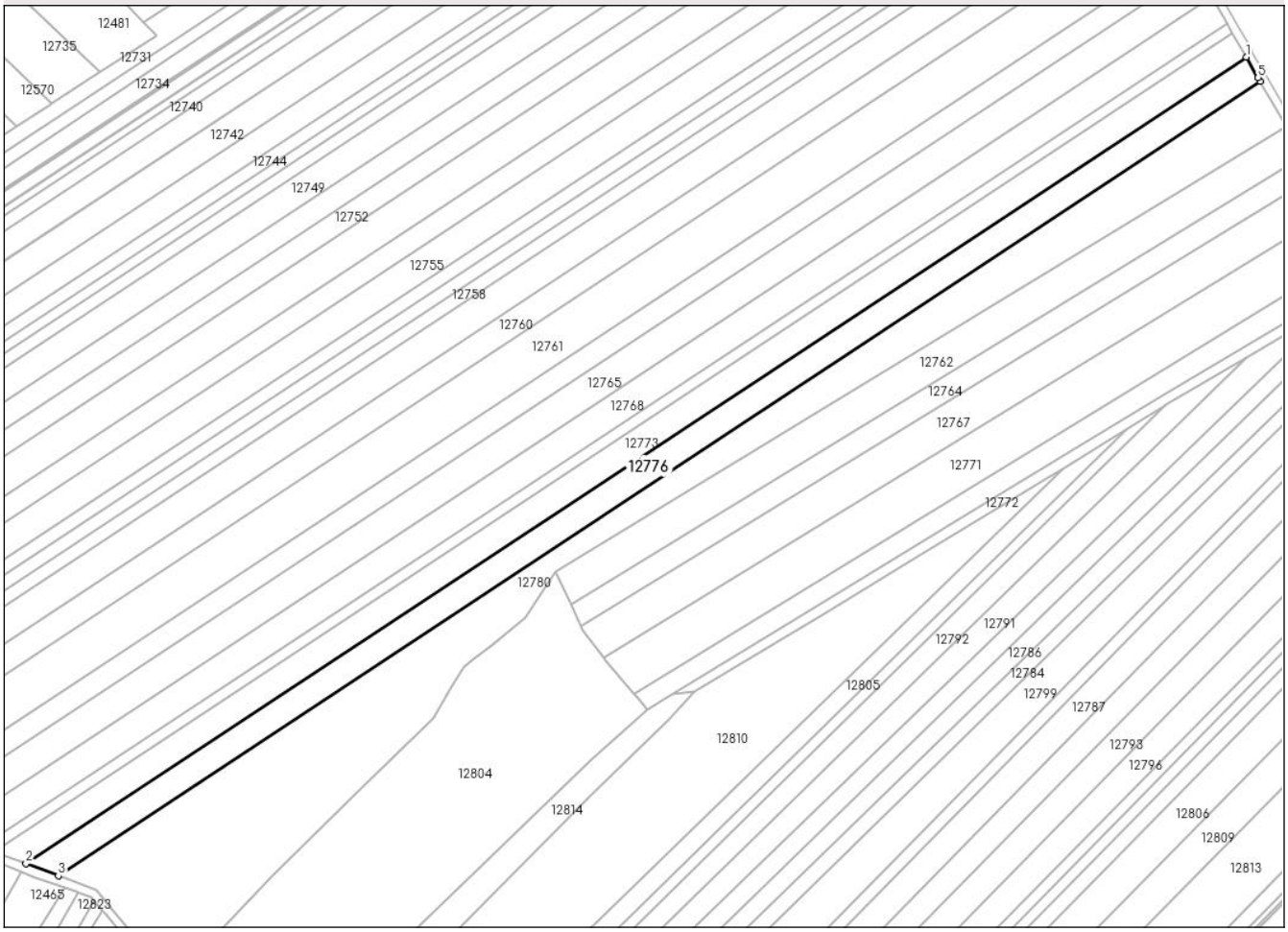
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.380,13 357.438,203	2	498.776,08 357.039,369	723.84
2	498.776,08 357.039,369	3	498.792,145 357.033,296	17.175
3	498.792,145 357.033,296	4	499.387,124 357.426,141	712.971
4	499.387,124 357.426,141	5	499.386,07 357.427,96	2.102
5	499.386,07 357.427,96	1	499.380,13 357.438,203	11.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 02/11/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUBUC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

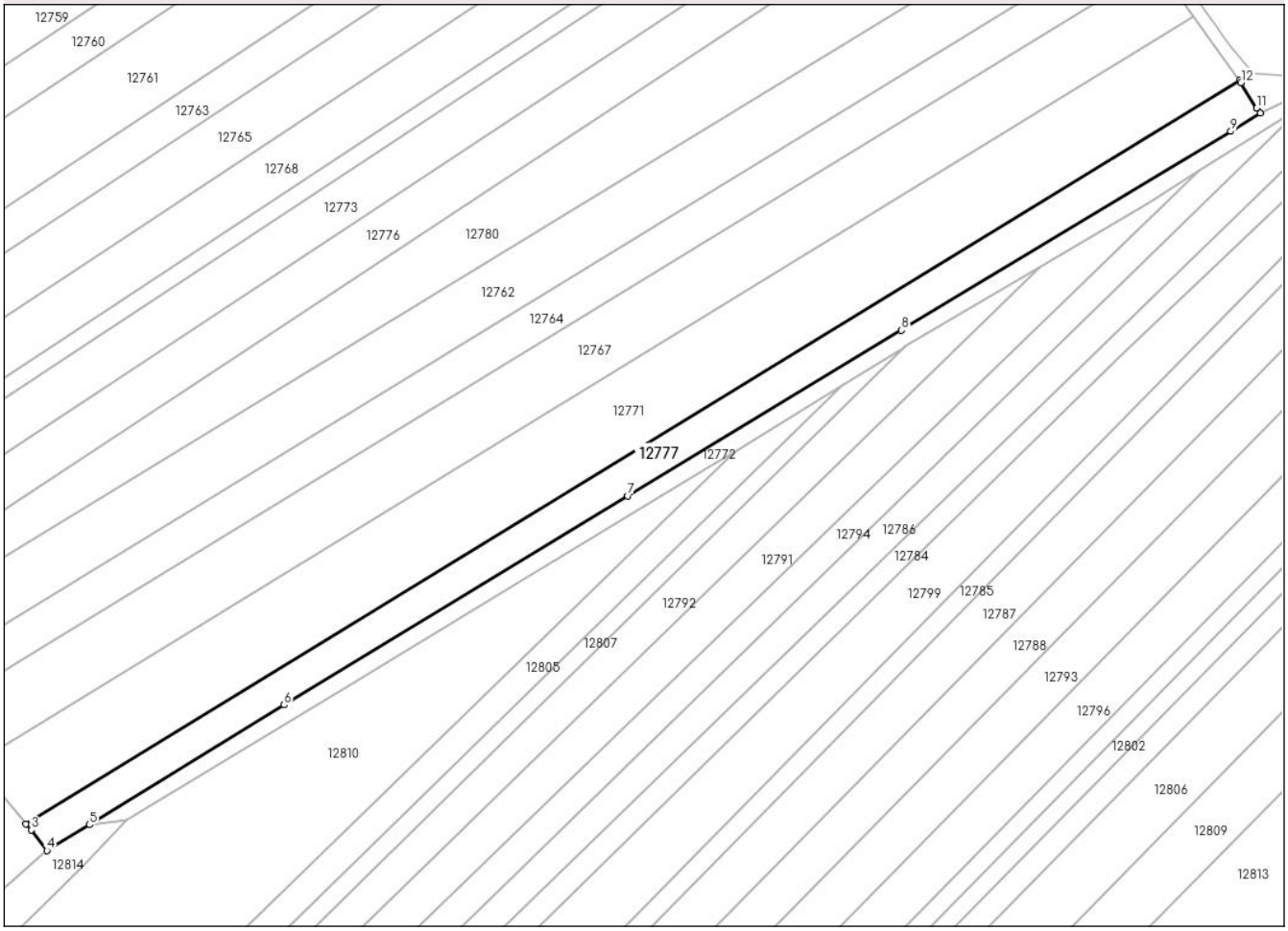
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.440,326 357.345,474	2	499.077,304 357.123,322	425.601
2	499.077,304 357.123,322	3	499.078,859 357.121,493	2.401
3	499.078,859 357.121,493	4	499.083,571 357.115,355	7.738
4	499.083,571 357.115,355	5	499.096,276 357.123,032	14.844
5	499.096,276 357.123,032	6	499.154,504 357.158,839	68.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.154,504 357.158,839	7	499.257,37 357.221,346	120.368
7	499.257,37 357.221,346	8	499.339,174 357.270,809	95.595
8	499.339,174 357.270,809	9	499.437,691 357.330,259	115.065
9	499.437,691 357.330,259	10	499.446,524 357.335,695	10.372
10	499.446,524 357.335,695	11	499.445,437 357.337,19	1.848
11	499.445,437 357.337,19	12	499.440,817 357.344,799	8.902
12	499.440,817 357.344,799	1	499.440,326 357.345,474	0.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80999	Din acte: 3.118 Masurata: 3.120	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11082 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1775, din 19/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

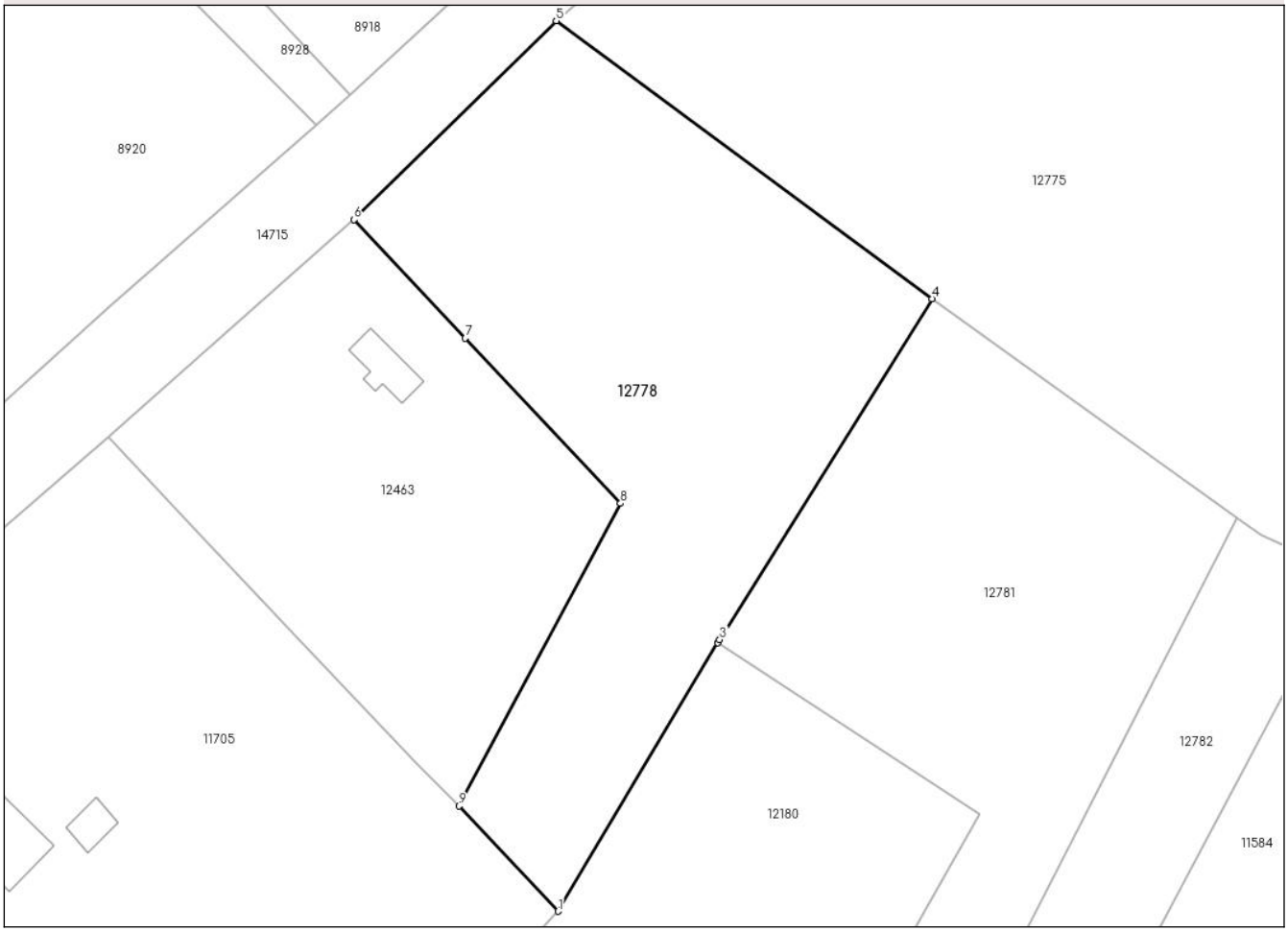
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80999	Din acte: 3.118 Masurata: 3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.120	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.248,796 357.145,489	2	498.267,988 357.177,727	37.518
2	498.267,988 357.177,727	3	498.268,233 357.178,139	0.479
3	498.268,233 357.178,139	4	498.293,737 357.219,077	48.232
4	498.293,737 357.219,077	5	498.248,581 357.252,471	56.162
5	498.248,581 357.252,471	6	498.224,316 357.228,566	34.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.224,316 357.228,566	7	498.237,669 357.214,338	19.513
7	498.237,669 357.214,338	8	498.256,31 357.194,483	27.234
8	498.256,31 357.194,483	9	498.236,939 357.158,132	41.19
9	498.236,939 357.158,132	1	498.248,796 357.145,489	17.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 25/01/2016 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Pirvu Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

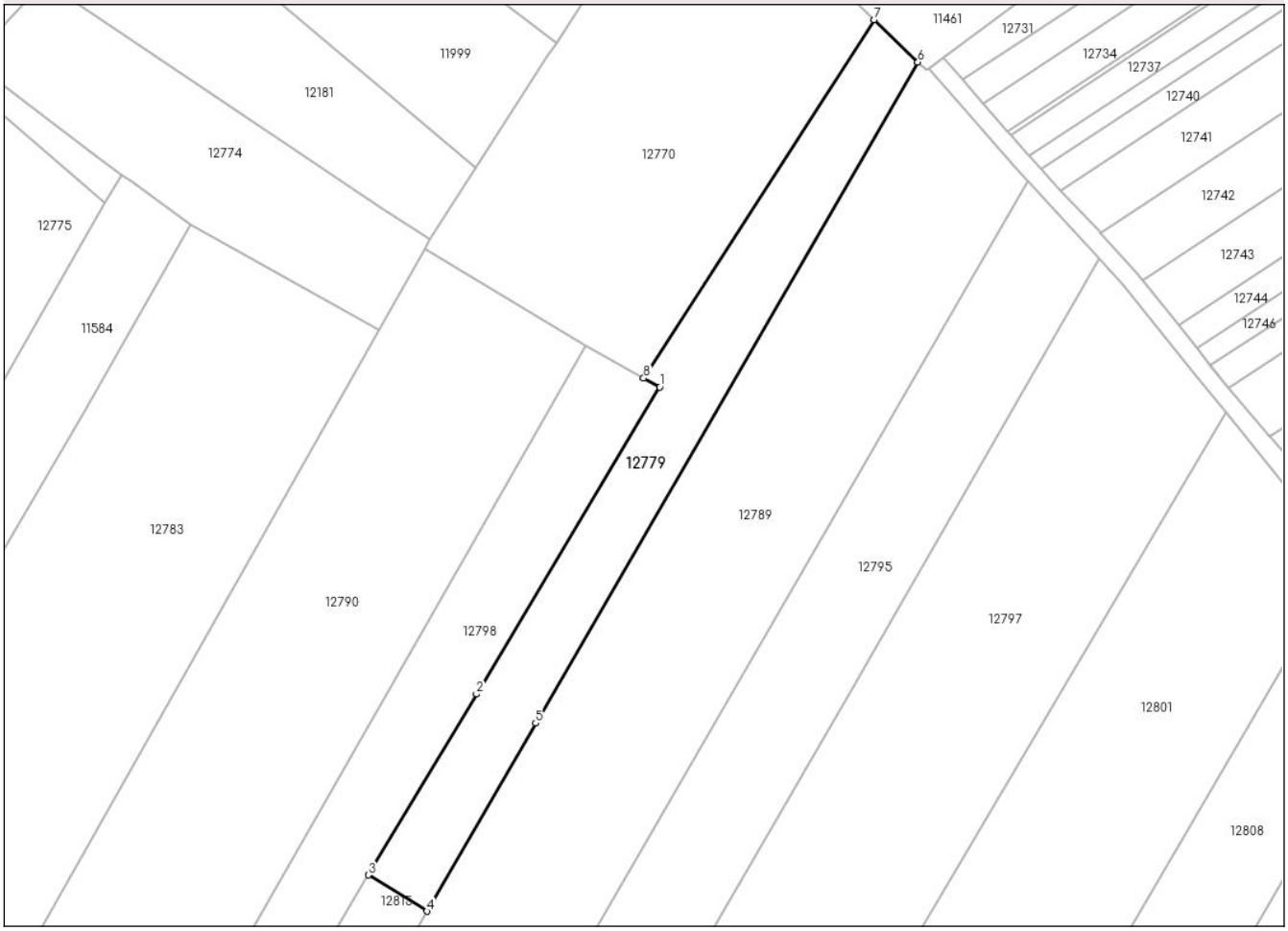
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.495,348 357.189,206	2	498.454,923 357.121,592	78.777
2	498.454,923 357.121,592	3	498.431,086 357.081,724	46.451
3	498.431,086 357.081,724	4	498.444,003 357.073,753	15.178
4	498.444,003 357.073,753	5	498.467,99 357.115,188	47.877
5	498.467,99 357.115,188	6	498.552,292 357.260,812	168.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.552,292 357.260,812	7	498.542,593 357.270,124	13.446
7	498.542,593 357.270,124	8	498.491,817 357.191,137	93.9
8	498.491,817 357.191,137	1	498.495,348 357.189,206	4.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

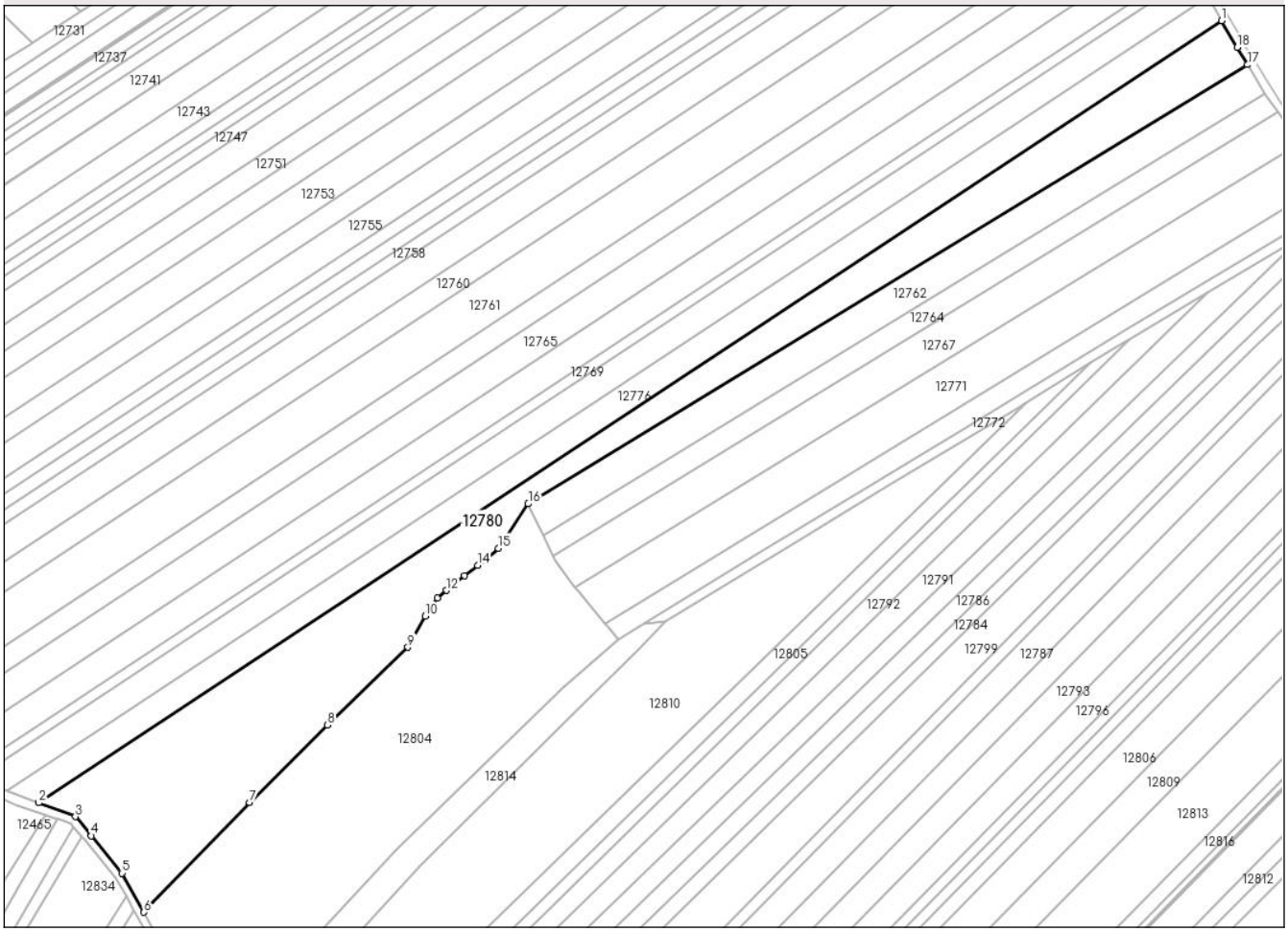
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.387,124 357.426,141	2	498.792,145 357.033,296	712.971
2	498.792,145 357.033,296	3	498.810,647 357.026,3	19.78
3	498.810,647 357.026,3	4	498.818,727 357.016,724	12.529
4	498.818,727 357.016,724	5	498.834,087 356.997,948	24.258
5	498.834,087 356.997,948	6	498.845,09 356.978,338	22.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.845,09 356.978,338	7	498.898,086 357.033,551	76.531
7	498.898,086 357.033,551	8	498.937,493 357.072,415	55.347
8	498.937,493 357.072,415	9	498.977,851 357.111,414	56.122
9	498.977,851 357.111,414	10	498.986,548 357.127,041	17.884
10	498.986,548 357.127,041	11	498.992,663 357.136,281	11.08
11	498.992,663 357.136,281	12	498.997,147 357.139,95	5.794
12	498.997,147 357.139,95	13	499.006,252 357.147,424	11.78
13	499.006,252 357.147,424	14	499.012,91 357.152,588	8.426
14	499.012,91 357.152,588	15	499.023,373 357.161,149	13.519
15	499.023,373 357.161,149	16	499.038,404 357.183,451	26.894
16	499.038,404 357.183,451	17	499.400,155 357.404,058	423.711
17	499.400,155 357.404,058	18	499.394,901 357.412,727	10.137
18	499.394,901 357.412,727	1	499.387,124 357.426,141	15.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83590	3.733	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9105 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 42, din 30/04/2025 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **CĂLIN ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CĂLIN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83590	3.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.733	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.249,541 357.046,376	2	498.249,542 357.046,391	0.015
2	498.249,542 357.046,391	3	498.282,107 357.101,415	63.938
3	498.282,107 357.101,415	4	498.299,07 357.131,369	34.424
4	498.299,07 357.131,369	5	498.330,337 357.192,803	68.933
5	498.330,337 357.192,803	6	498.325,744 357.196,1	5.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.325,744 357.196,1	7	498.293,737 357.219,077	39.4
7	498.293,737 357.219,077	8	498.268,233 357.178,139	48.232
8	498.268,233 357.178,139	9	498.267,988 357.177,727	0.479
9	498.267,988 357.177,727	10	498.299,447 357.157,126	37.604
10	498.299,447 357.157,126	11	498.275,809 357.115,745	47.657
11	498.275,809 357.115,745	12	498.264,131 357.095,293	23.551
12	498.264,131 357.095,293	13	498.240,175 357.057,695	44.581
13	498.240,175 357.057,695	1	498.249,541 357.046,376	14.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141419, din 21/07/2010 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN FLOAREA** 2) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.343,588 357.186,004	2	498.340,25 357.187,528	3.669
2	498.340,25 357.187,528	3	498.333,211 357.190,74	7.737
3	498.333,211 357.190,74	4	498.330,337 357.192,803	3.538
4	498.330,337 357.192,803	5	498.299,07 357.131,369	68.933
5	498.299,07 357.131,369	6	498.282,107 357.101,415	34.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.282,107 357.101,415	7	498.249,542 357.046,391	63.938
7	498.249,542 357.046,391	8	498.249,541 357.046,376	0.015
8	498.249,541 357.046,376	9	498.259,567 357.034,13	15.827
9	498.259,567 357.034,13	10	498.259,971 357.034,673	0.677
10	498.259,971 357.034,673	11	498.264,956 357.043,85	10.444
11	498.264,956 357.043,85	12	498.267,403 357.048,481	5.238
12	498.267,403 357.048,481	13	498.274,417 357.062,708	15.862
13	498.274,417 357.062,708	14	498.280,216 357.074,051	12.739
14	498.280,216 357.074,051	15	498.283,144 357.079,728	6.388
15	498.283,144 357.079,728	16	498.314,593 357.131,27	60.379
16	498.314,593 357.131,27	1	498.343,588 357.186,004	61.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80754	10.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1138 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. 369, din 12/02/2013 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE CRISTINEL** 2) **NEAGOE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

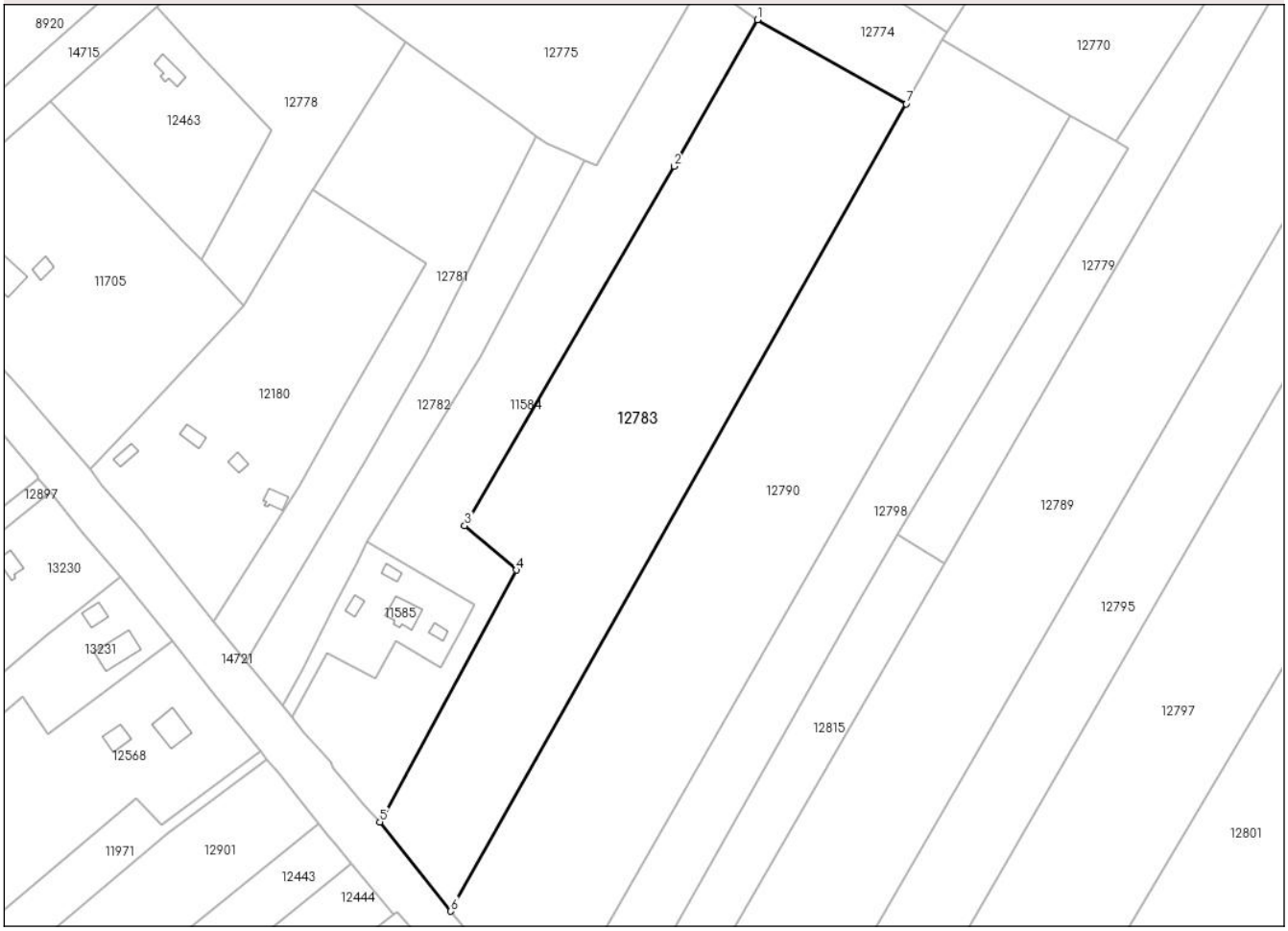
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80754	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.391,946 357.225,1	2	498.368,645 357.184,302	46.983
2	498.368,645 357.184,302	3	498.310,312 357.084,249	115.816
3	498.310,312 357.084,249	4	498.324,681 357.071,865	18.969
4	498.324,681 357.071,865	5	498.286,671 357.001,754	79.752
5	498.286,671 357.001,754	6	498.306,473 356.976,904	31.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.306,473 356.976,904	7	498.433,381 357.201,702	258.147
7	498.433,381 357.201,702	1	498.391,946 357.225,1	47.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 02/11/2016 emis de SPN 'CONCORDIA';		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STĂNESCU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STĂNESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.496,465 357.360,706	2	498.970,288 356.849,917	733.326
2	498.970,288 356.849,917	3	498.988,288 356.855,582	18.87
3	498.988,288 356.855,582	4	499.404,619 357.262,898	582.441
4	499.404,619 357.262,898	5	499.462,08 357.317,729	79.424
5	499.462,08 357.317,729	6	499.526,609 357.371,53	84.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.526,609 357.371,53	7	499.517,996 357.374,068	8.979
7	499.517,996 357.374,068	1	499.496,465 357.360,706	25.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.217	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83818, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANŢA** 2) **SERBAN SEVASTIANA** 3) **ILEANA FLOAREA** 4) **PUNGOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

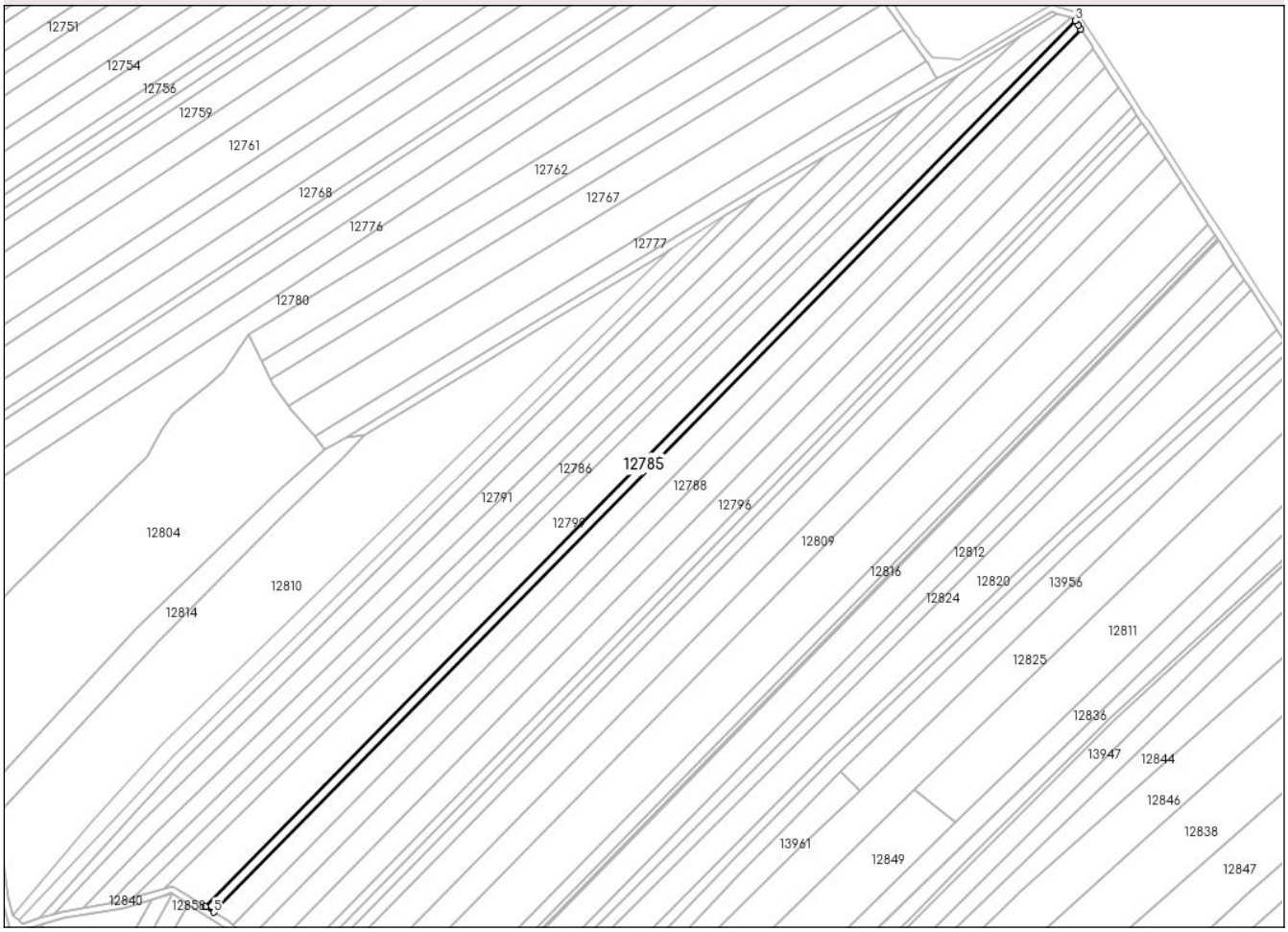
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.217	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.531,849 357.364,802	2	499.530,33 357.367,137	2.786
2	499.530,33 357.367,137	3	499.528,629 357.369,712	3.086
3	499.528,629 357.369,712	4	499.012,613 356.844,522	736.272
4	499.012,613 356.844,522	5	499.017,581 356.841,392	5.872
5	499.017,581 356.841,392	1	499.531,849 357.364,802	733.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68565, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU FLOREA** 2) **STĂNESCU NICOLAE** 3) **STĂNESCU TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

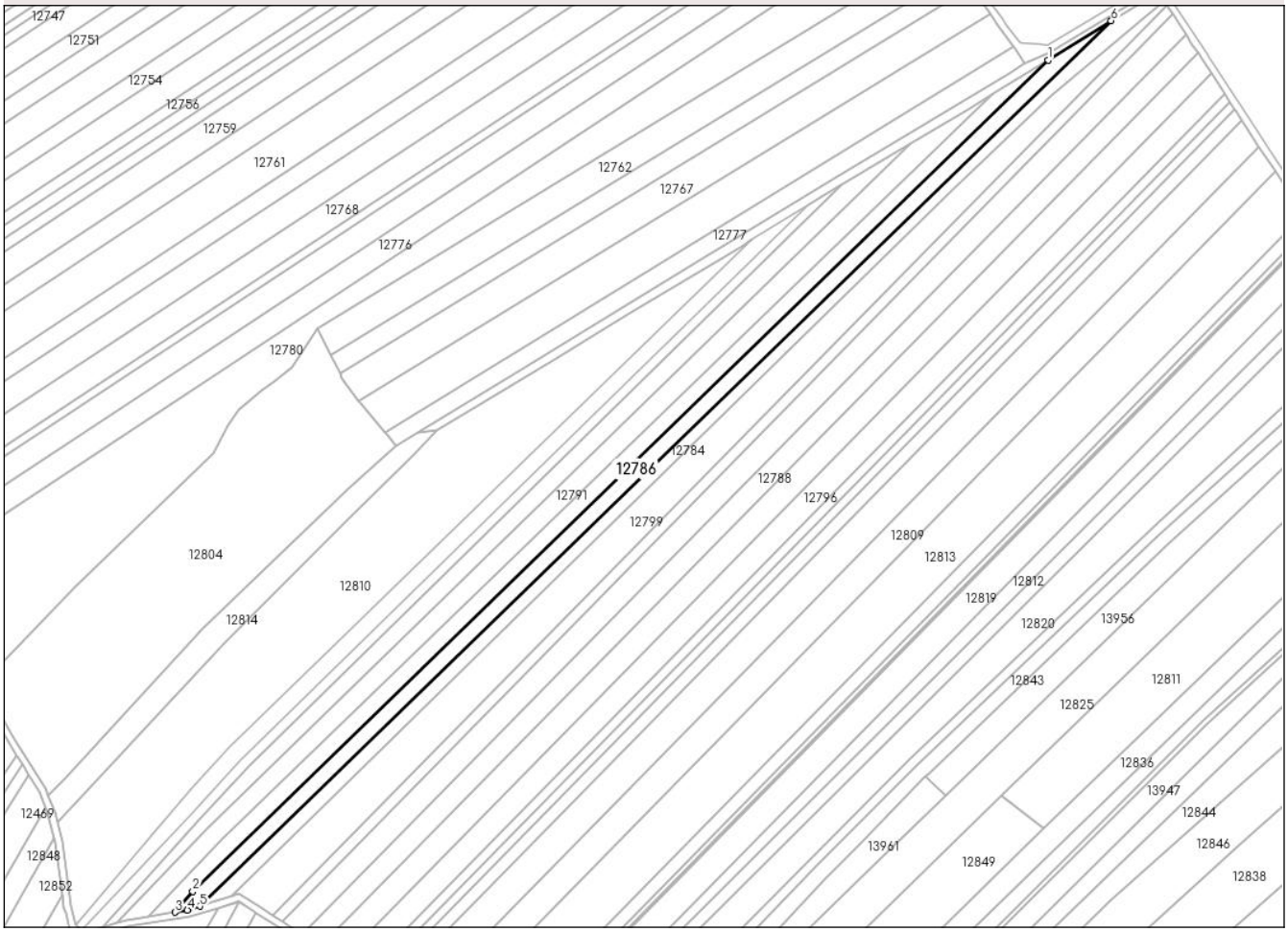
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.459,967 357.338,055	2	498.966,21 356.858,372	688.398
2	498.966,21 356.858,372	3	498.955,81 356.846,47	15.806
3	498.955,81 356.846,47	4	498.963,064 356.847,643	7.348
4	498.963,064 356.847,643	5	498.970,288 356.849,917	7.573
5	498.970,288 356.849,917	6	499.496,465 357.360,706	733.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.496,465 357.360,706	1	499.459,967 357.338,055	42.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Satul Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81646	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12925 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 1805, din 17/12/2015 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

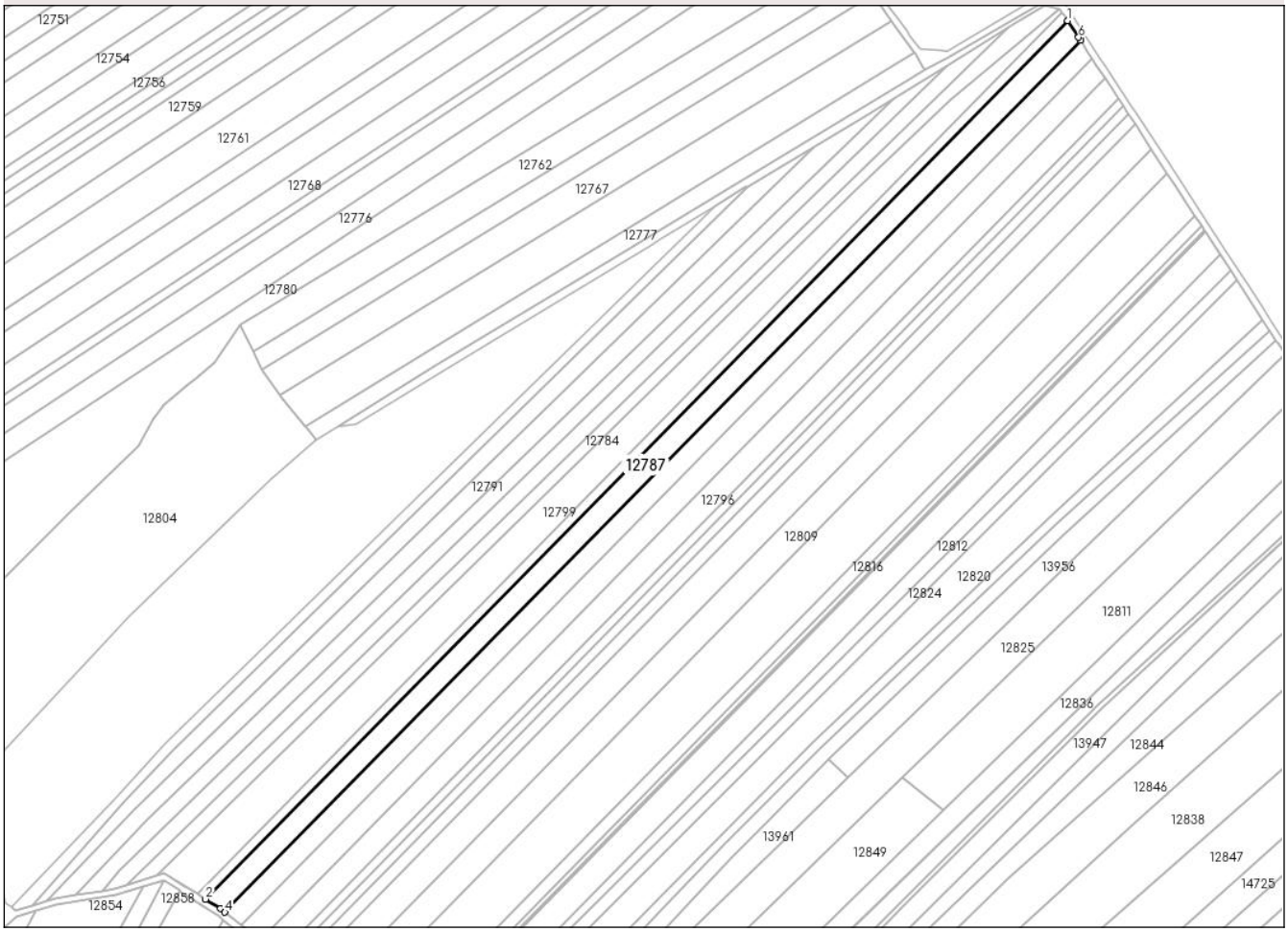
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81646	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.531,849 357.364,802	2	499.017,581 356.841,392	733.778
2	499.017,581 356.841,392	3	499.026,465 356.835,797	10.499
3	499.026,465 356.835,797	4	499.029,138 356.833,631	3.44
4	499.029,138 356.833,631	5	499.539,494 357.353,06	728.196
5	499.539,494 357.353,06	6	499.538,323 357.354,852	2.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.538,323 357.354,852	1	499.531,849 357.364,802	11.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Islaz

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83458	9.185	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31817 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 5480, din 08/11/2024 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

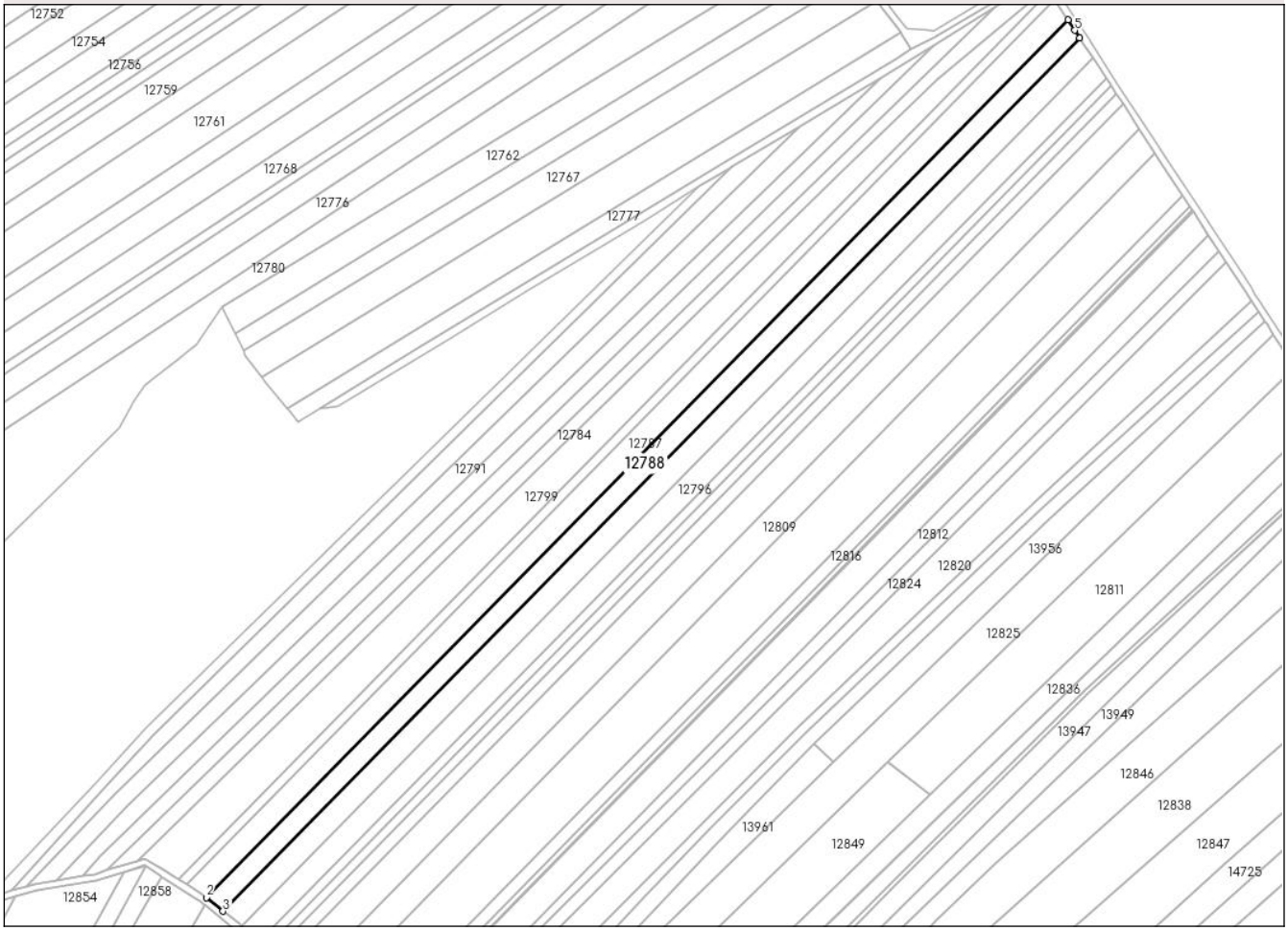
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83458	9.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.185	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.539,494 357.353,06	2	499.029,138 356.833,631	728.196
2	499.029,138 356.833,631	3	499.039,011 356.825,633	12.706
3	499.039,011 356.825,633	4	499.546,574 357.342,219	724.211
4	499.546,574 357.342,219	5	499.543,559 357.346,836	5.514
5	499.543,559 357.346,836	1	499.539,494 357.353,06	7.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112817, din 10/10/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VASILE** 2) **TANASE DUMITRU** 3) **CONSTANTIN MARIN** 4) **BURCEA TRANDAFIR** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE** 6) **STANISTEANU FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

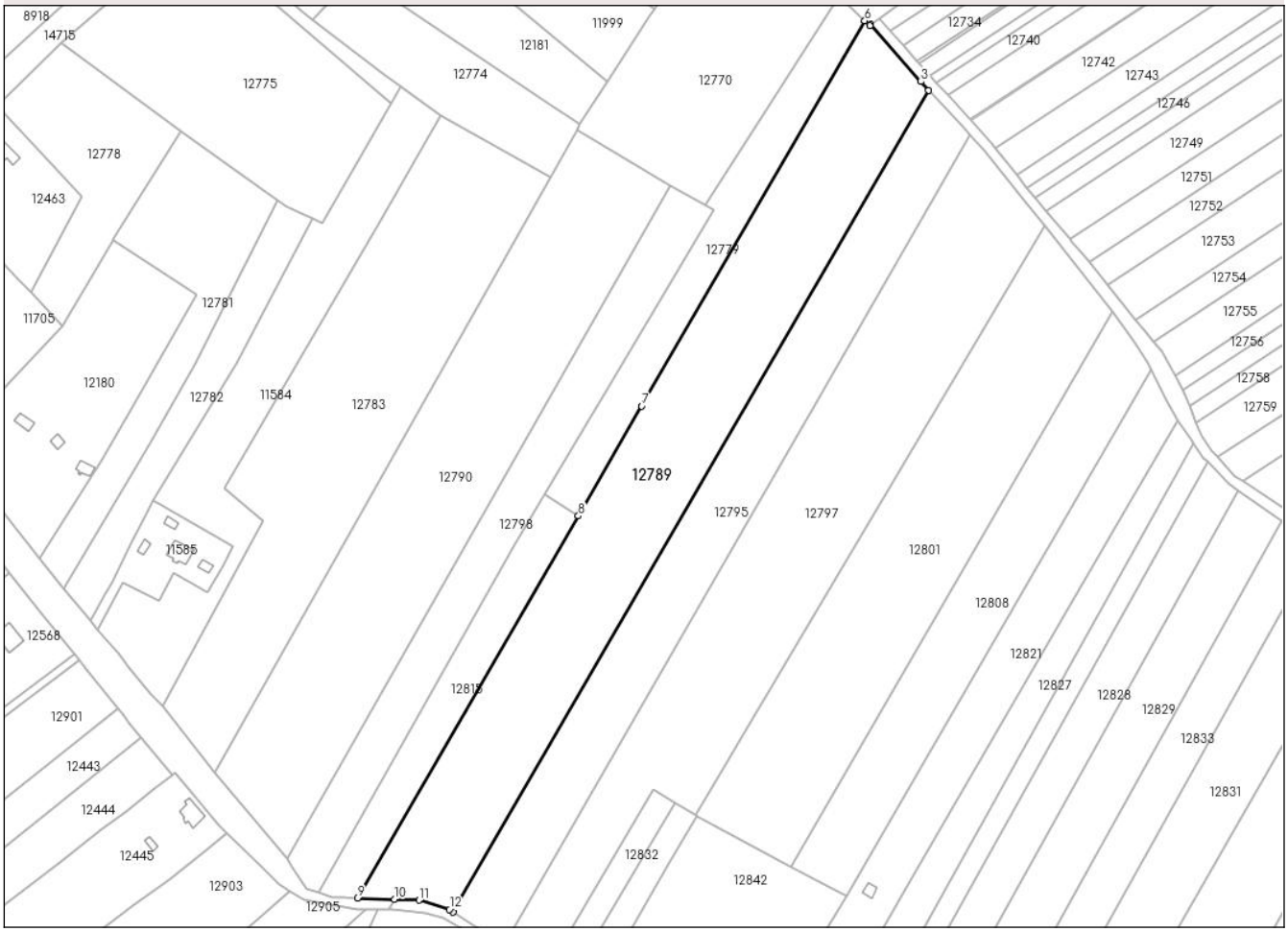
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.396,682 356.924,019	2	498.576,51 357.234,592	358.878
2	498.576,51 357.234,592	3	498.573,544 357.237,802	4.37
3	498.573,544 357.237,802	4	498.554,586 357.259,299	28.662
4	498.554,586 357.259,299	5	498.554,182 357.258,998	0.504
5	498.554,182 357.258,998	6	498.552,292 357.260,812	2.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.552,292 357.260,812	7	498.467,99 357.115,188	168.265
7	498.467,99 357.115,188	8	498.444,003 357.073,753	47.877
8	498.444,003 357.073,753	9	498.360,415 356.929,364	166.839
9	498.360,415 356.929,364	10	498.374,409 356.928,885	14.002
10	498.374,409 356.928,885	11	498.383,802 356.928,564	9.398
11	498.383,802 356.928,564	12	498.395,169 356.925,017	11.908
12	498.395,169 356.925,017	1	498.396,682 356.924,019	1.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80652	11.597	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8226 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. 68518, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 309/21-03-2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 4386/02-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 4385/02-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr. 1114/02-08-2012 emis de BNP VASILIU SIMONA ELENA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8226 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. 68518, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 309/21-03-2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 4386/02-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 4385/02-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr. 1114/02-08-2012 emis de BNP VASILIU SIMONA ELENA;);		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **STEMATE MARIEA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80652	11.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.597	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.478,95 357.198,386	2	498.443,527 357.219,675	41.328
2	498.443,527 357.219,675	3	498.433,381 357.201,702	20.639
3	498.433,381 357.201,702	4	498.306,473 356.976,904	258.147
4	498.306,473 356.976,904	5	498.333,651 356.944,103	42.598
5	498.333,651 356.944,103	1	498.478,95 357.198,386	292.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57674, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA MARIN** 2) **UDREA FLOAREA** 3) **PAPUC ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

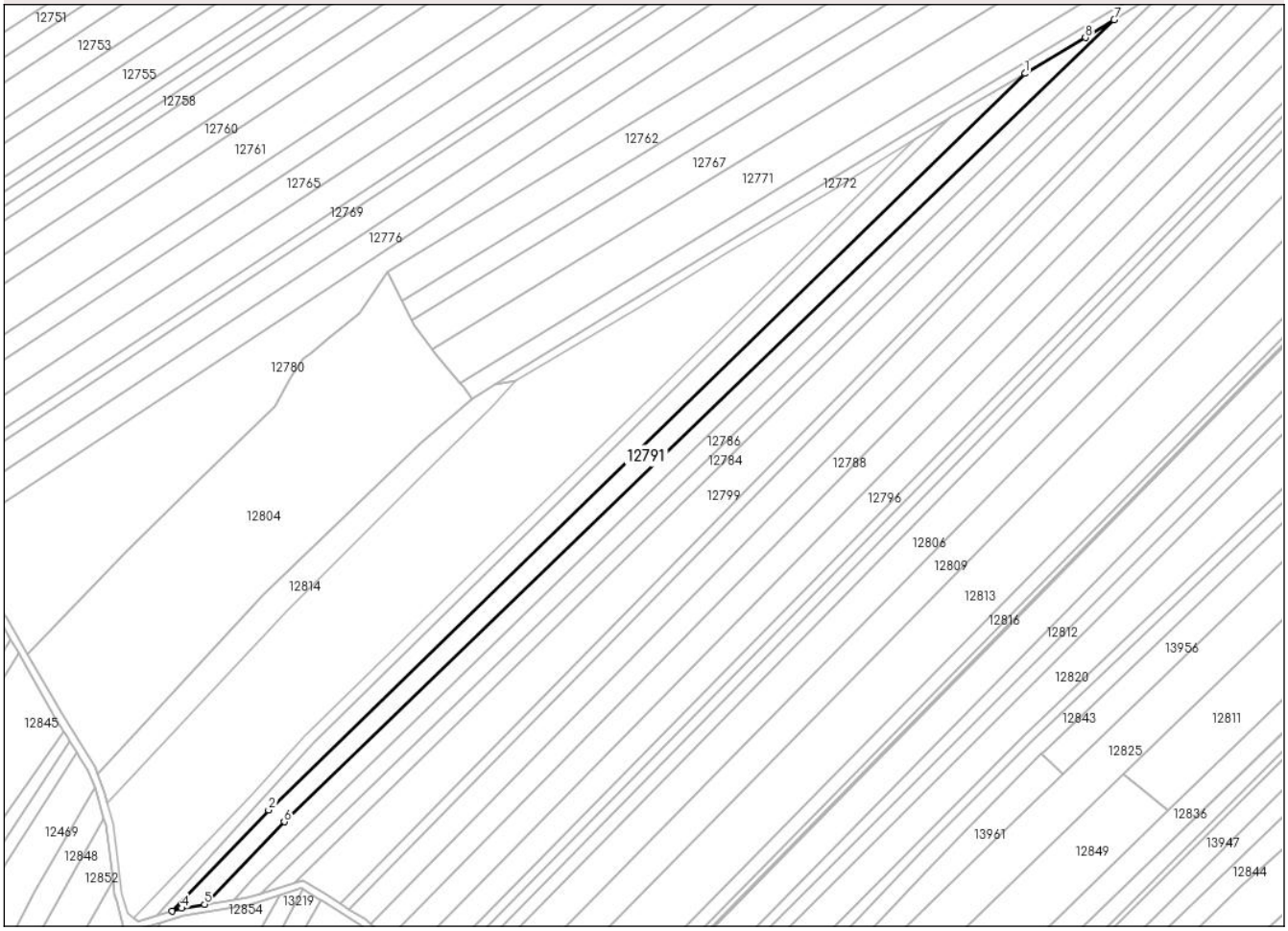
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.380,512 357.289,717	2	498.974,429 356.894,558	566.616
2	498.974,429 356.894,558	3	498.922,503 356.840,339	75.073
3	498.922,503 356.840,339	4	498.927,773 356.841,936	5.507
4	498.927,773 356.841,936	5	498.940,094 356.843,929	12.481
5	498.940,094 356.843,929	6	498.982,778 356.888,328	61.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.982,778 356.888,328	7	499.428,425 357.318,481	619.381
7	499.428,425 357.318,481	8	499.413,028 357.308,925	18.121
8	499.413,028 357.308,925	1	499.380,512 357.289,717	37.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1424, din 09/09/2020 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PANĂ MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PANĂ ION-SORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CHIRIAC FLORENTINAMIHAELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GHEORGHE MARIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **PANĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

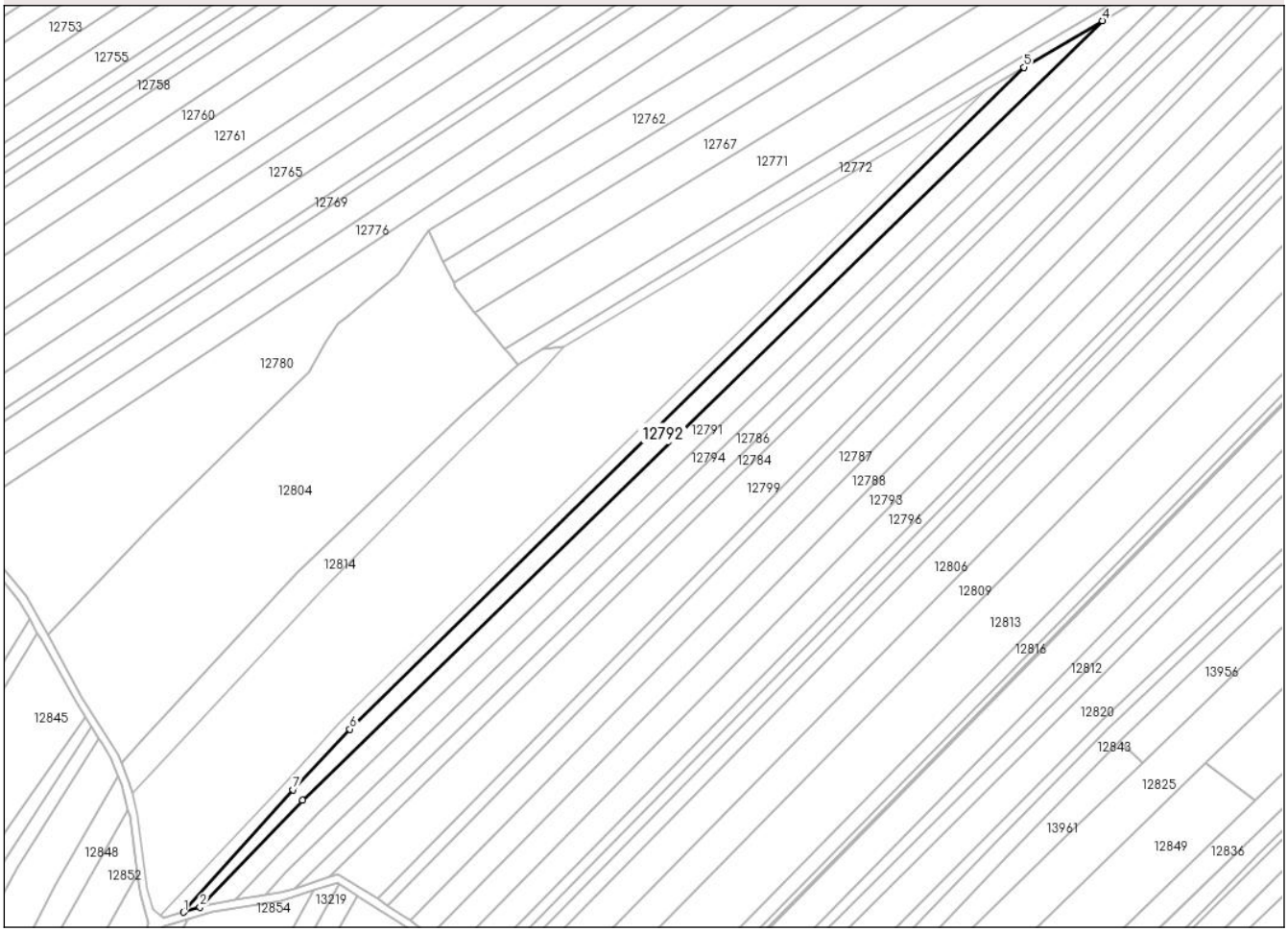
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.914,167 356.837,814	2	498.922,503 356.840,339	8.71
2	498.922,503 356.840,339	3	498.974,429 356.894,558	75.073
3	498.974,429 356.894,558	4	499.380,512 357.289,717	566.616
4	499.380,512 357.289,717	5	499.340,589 357.266,132	46.369
5	499.340,589 357.266,132	6	498.998,624 356.930,577	479.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.998,624 356.930,577	7	498.969,807 356.899,926	42.07
7	498.969,807 356.899,926	1	498.914,167 356.837,814	83.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:527
Nr. cadastral vechi:630

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81355	10.021	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21284 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 08/08/2016 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRITA MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21284 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 08/08/2016 emis de Grecu Carmen;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **LIBEG ELISABETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

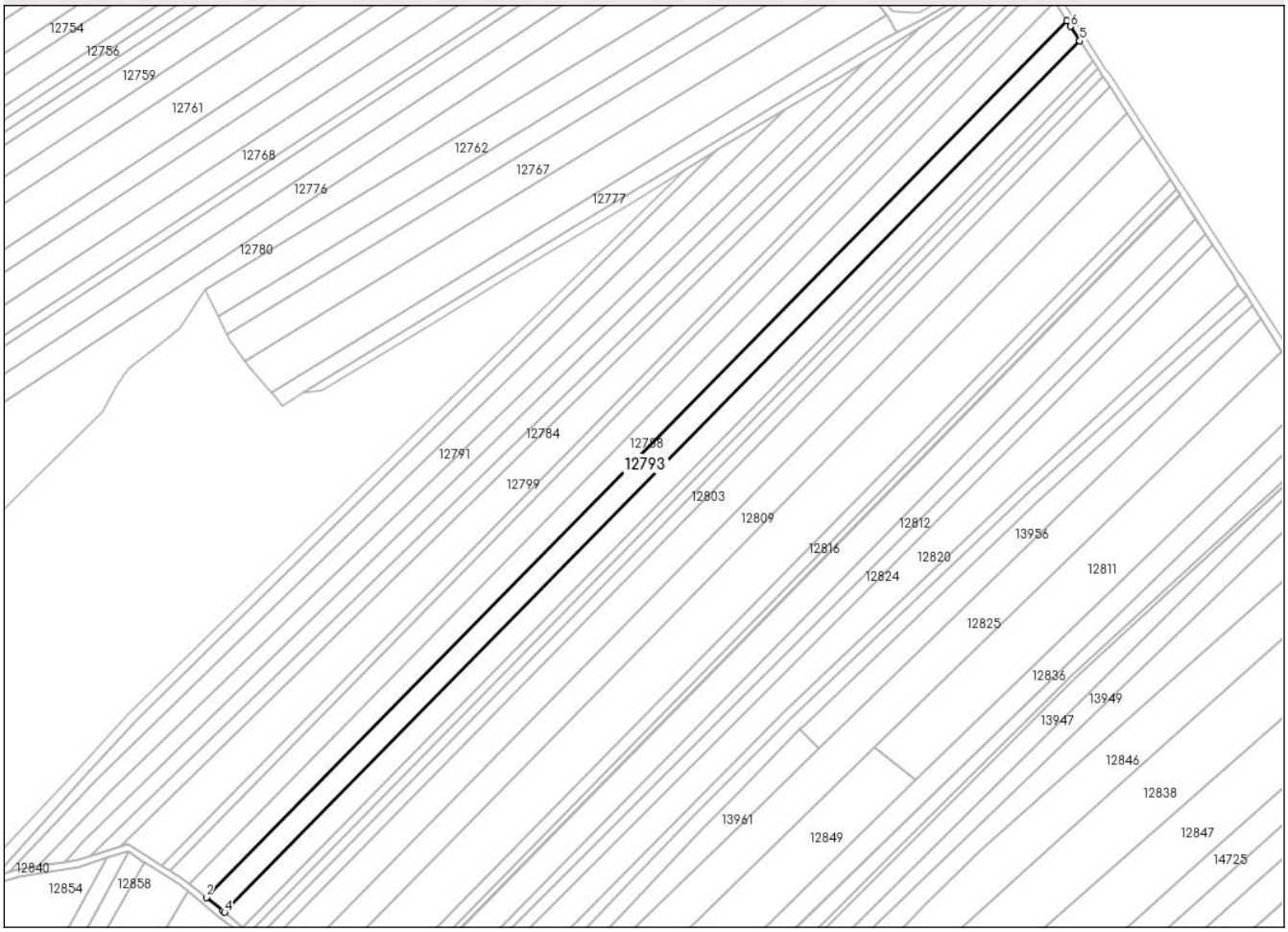
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81355	10.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.021	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.546,574 357.342,219	2	499.039,011 356.825,633	724.211
2	499.039,011 356.825,633	3	499.048,853 356.817,659	12.667
3	499.048,853 356.817,659	4	499.049,843 356.816,854	1.276
4	499.049,843 356.816,854	5	499.554,344 357.330,324	719.842
5	499.554,344 357.330,324	6	499.548,794 357.338,821	10.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.548,794 357.338,821	1	499.546,574 357.342,219	4.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.196	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 17/11/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAGOE MARIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŢUCĂ MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

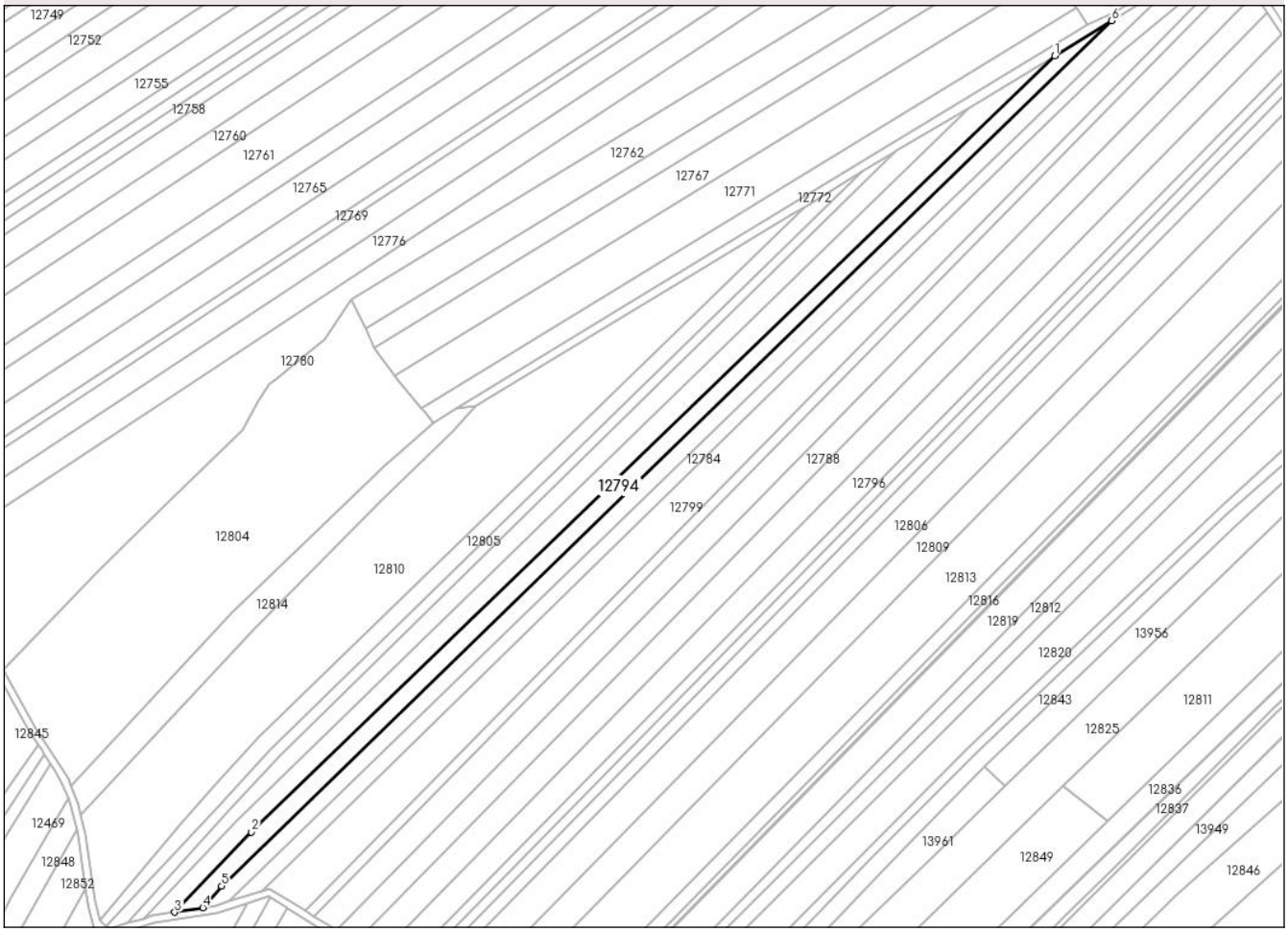
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.196	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.428,425 357.318,481	2	498.982,778 356.888,328	619.381
2	498.982,778 356.888,328	3	498.940,094 356.843,929	61.589
3	498.940,094 356.843,929	4	498.955,81 356.846,47	15.92
4	498.955,81 356.846,47	5	498.966,21 356.858,372	15.806
5	498.966,21 356.858,372	6	499.459,967 357.338,055	688.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.459,967 357.338,055	1	499.428,425 357.318,481	37.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:274
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81543	8.014	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1378 / 07/12/2005		
Act Notarial nr. 383, din 06/12/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PIRVU MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 274)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PIRVU MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 274)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

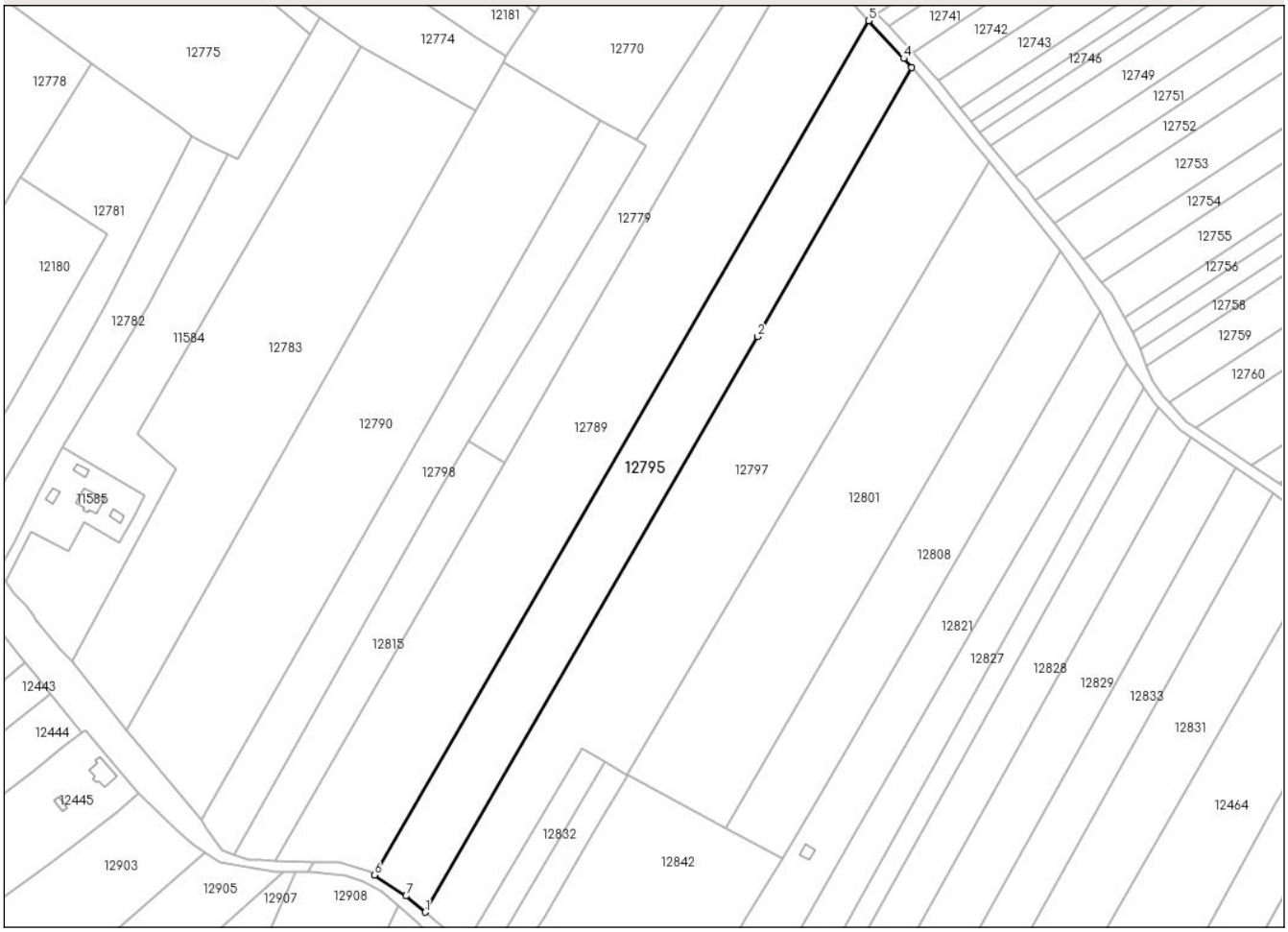
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81543	8.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.014	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.415,152 356.910,563	2	498.535,996 357.119,792	241.62
2	498.535,996 357.119,792	3	498.592,191 357.217,572	112.778
3	498.592,191 357.217,572	4	498.589,216 357.220,84	4.419
4	498.589,216 357.220,84	5	498.576,51 357.234,592	18.723
5	498.576,51 357.234,592	6	498.396,682 356.924,019	358.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.396,682 356.924,019	7	498.408,171 356.916,435	13.766
7	498.408,171 356.916,435	1	498.415,152 356.910,563	9.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 13/04/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU LENUȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ DINU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

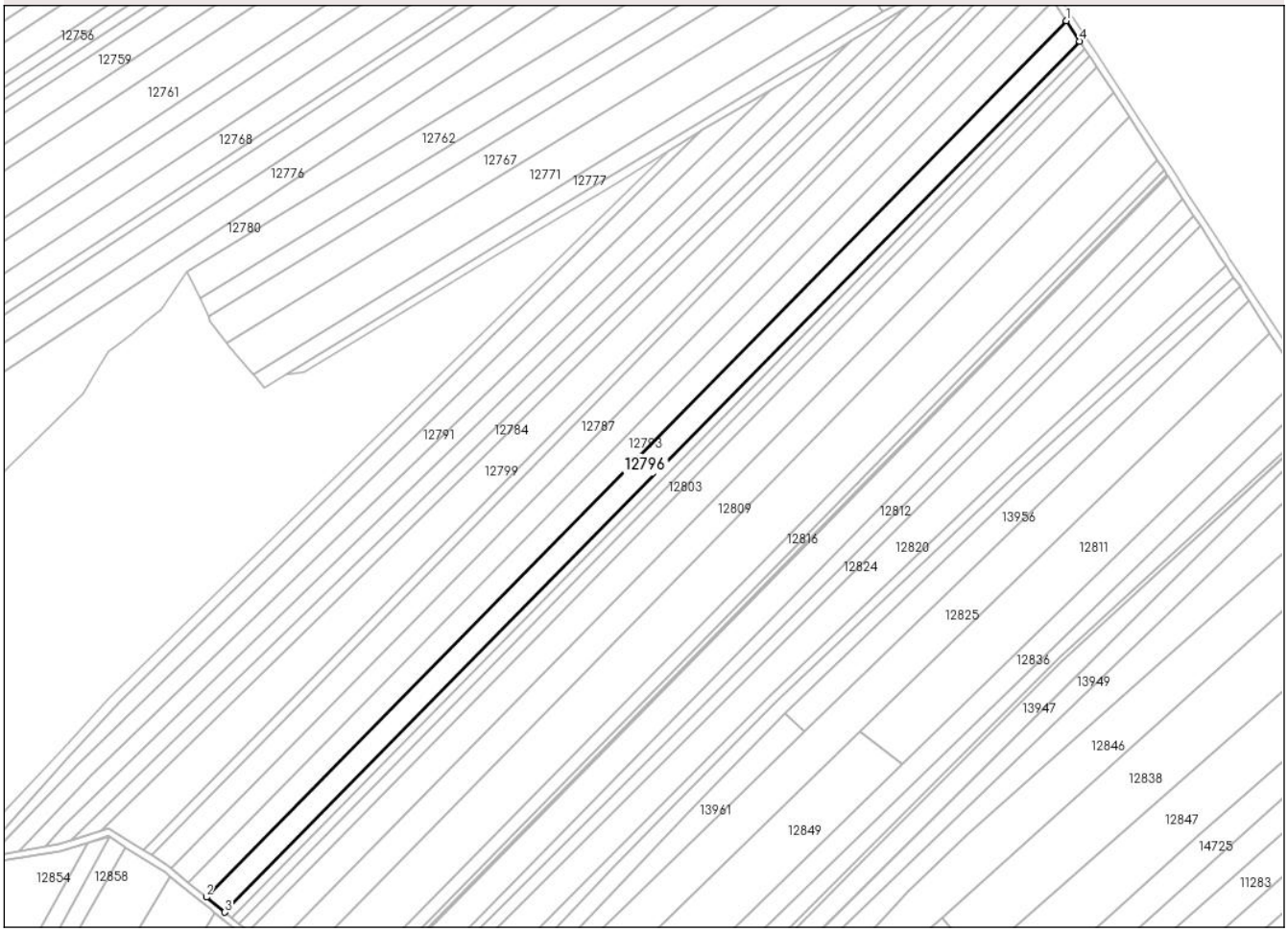
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.554,344 357.330,324	2	499.049,843 356.816,854	719.842
2	499.049,843 356.816,854	3	499.060,702 356.808,025	13.995
3	499.060,702 356.808,025	4	499.562,144 357.318,381	715.477
4	499.562,144 357.318,381	1	499.554,344 357.330,324	14.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.185	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

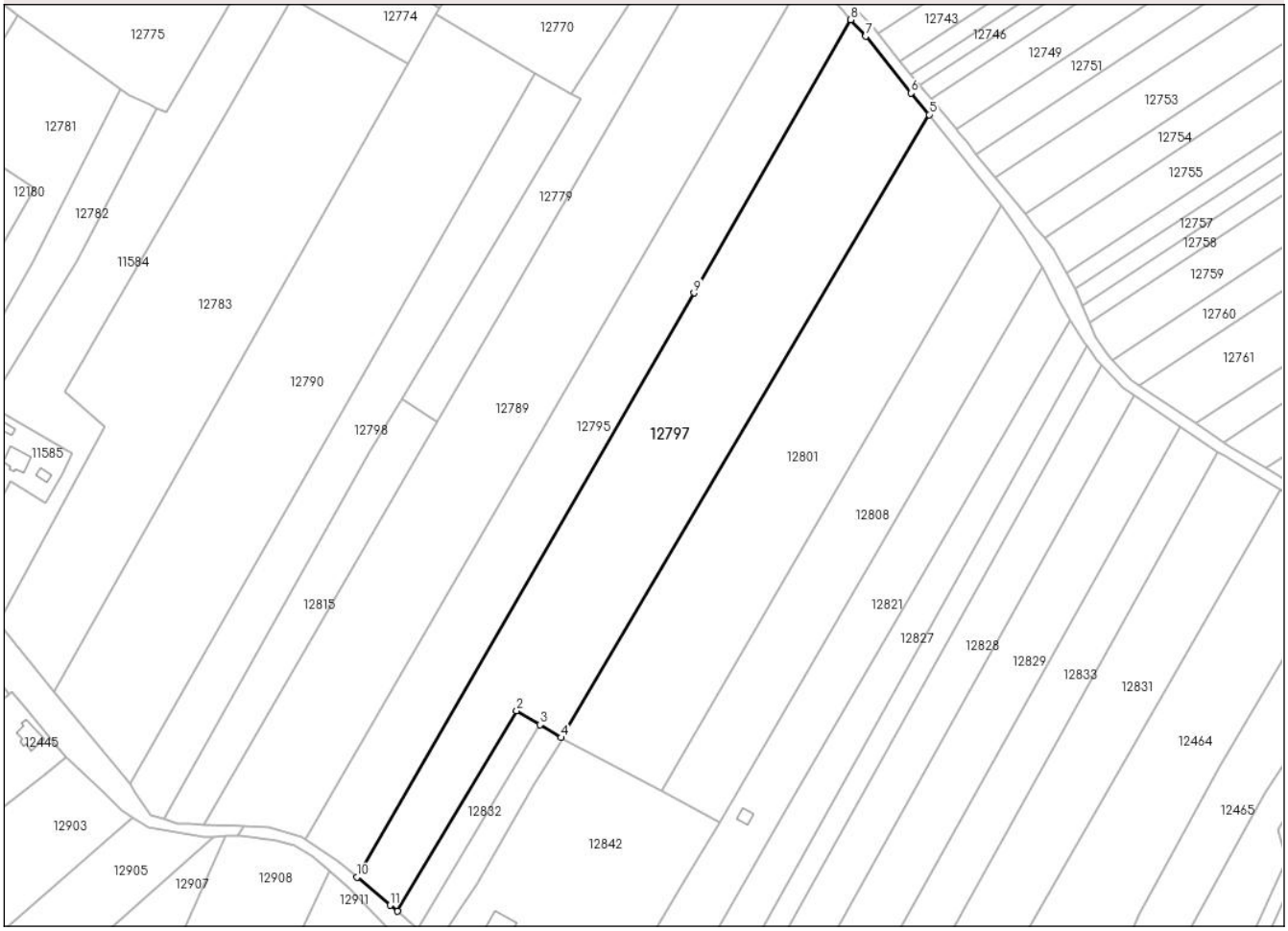
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.185	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.429,606 356.898,405	2	498.472,394 356.970,149	83.535
2	498.472,394 356.970,149	3	498.480,695 356.965,173	9.678
3	498.480,695 356.965,173	4	498.488,363 356.960,576	8.94
4	498.488,363 356.960,576	5	498.620,251 357.183,603	259.105
5	498.620,251 357.183,603	6	498.613,807 357.191,315	10.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.613,807 357.191,315	7	498.597,485 357.211,757	26.159
7	498.597,485 357.211,757	8	498.592,191 357.217,572	7.864
8	498.592,191 357.217,572	9	498.535,996 357.119,792	112.778
9	498.535,996 357.119,792	10	498.415,152 356.910,563	241.62
10	498.415,152 356.910,563	11	498.427,084 356.900,526	15.592
11	498.427,084 356.900,526	1	498.429,606 356.898,405	3.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.333,651 356.944,103	2	498.335,677 356.941,049	3.665
2	498.335,677 356.941,049	3	498.341,025 356.932,985	9.676
3	498.341,025 356.932,985	4	498.345,812 356.931,354	5.057
4	498.345,812 356.931,354	5	498.419,644 357.062,586	150.576
5	498.419,644 357.062,586	6	498.431,086 357.081,724	22.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.431,086 357.081,724	7	498.454,923 357.121,592	46.451
7	498.454,923 357.121,592	8	498.495,348 357.189,206	78.777
8	498.495,348 357.189,206	9	498.491,817 357.191,137	4.025
9	498.491,817 357.191,137	10	498.478,95 357.198,386	14.768
10	498.478,95 357.198,386	1	498.333,651 356.944,103	292.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.665	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83809, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

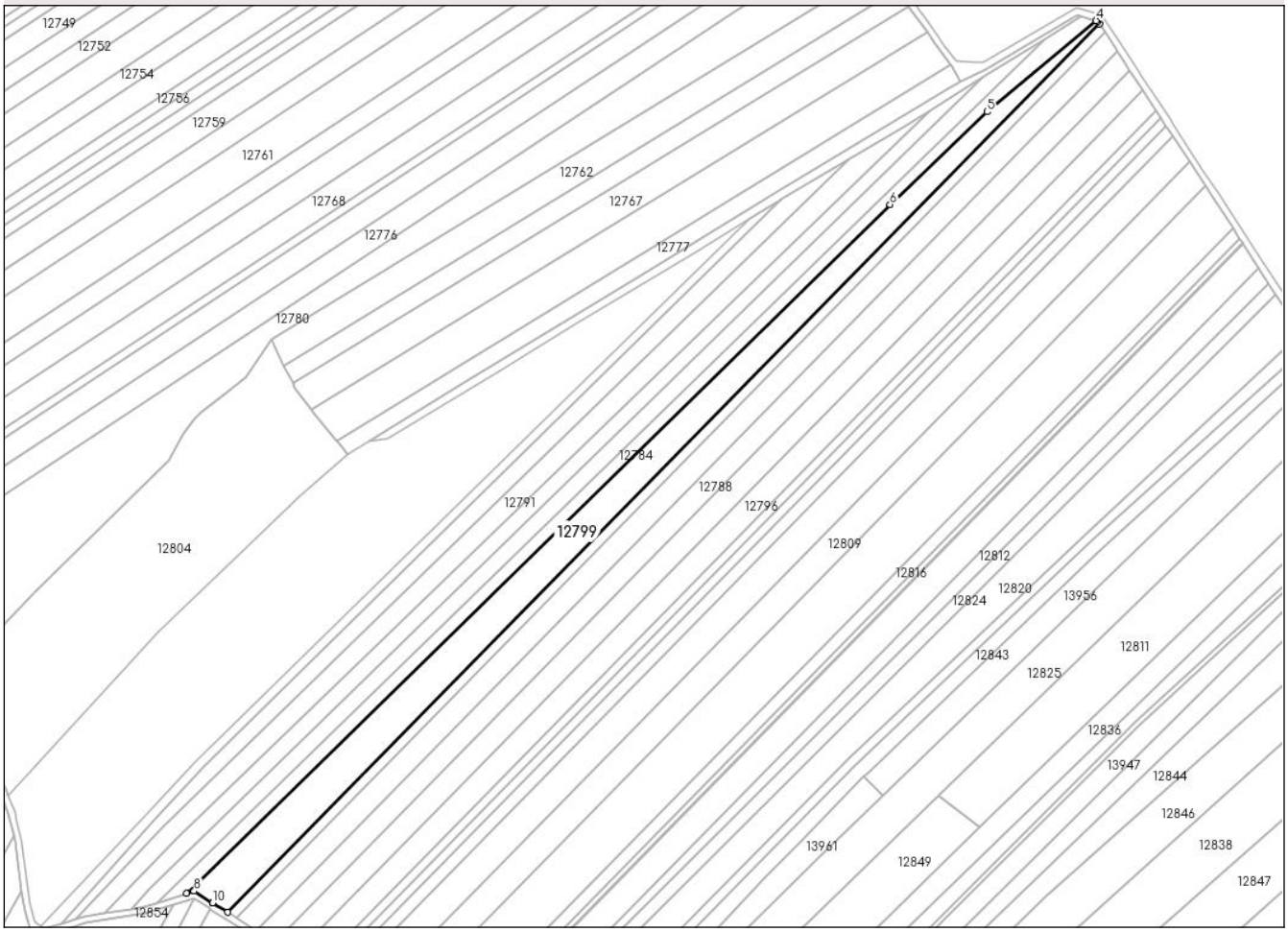
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.665	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.012,613 356.844,522	2	499.528,629 357.369,712	736.272
2	499.528,629 357.369,712	3	499.527,626 357.371,23	1.819
3	499.527,626 357.371,23	4	499.526,609 357.371,53	1.06
4	499.526,609 357.371,53	5	499.462,08 357.317,729	84.015
5	499.462,08 357.317,729	6	499.404,619 357.262,898	79.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.404,619 357.262,898	7	498.988,288 356.855,582	582.441
7	498.988,288 356.855,582	8	498.992,733 356.856,982	4.66
8	498.992,733 356.856,982	9	499.003,719 356.850,123	12.951
9	499.003,719 356.850,123	10	499.003,775 356.850,088	0.066
10	499.003,775 356.850,088	1	499.012,613 356.844,522	10.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.529 Masurata: 3.765	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 468, din 10/12/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

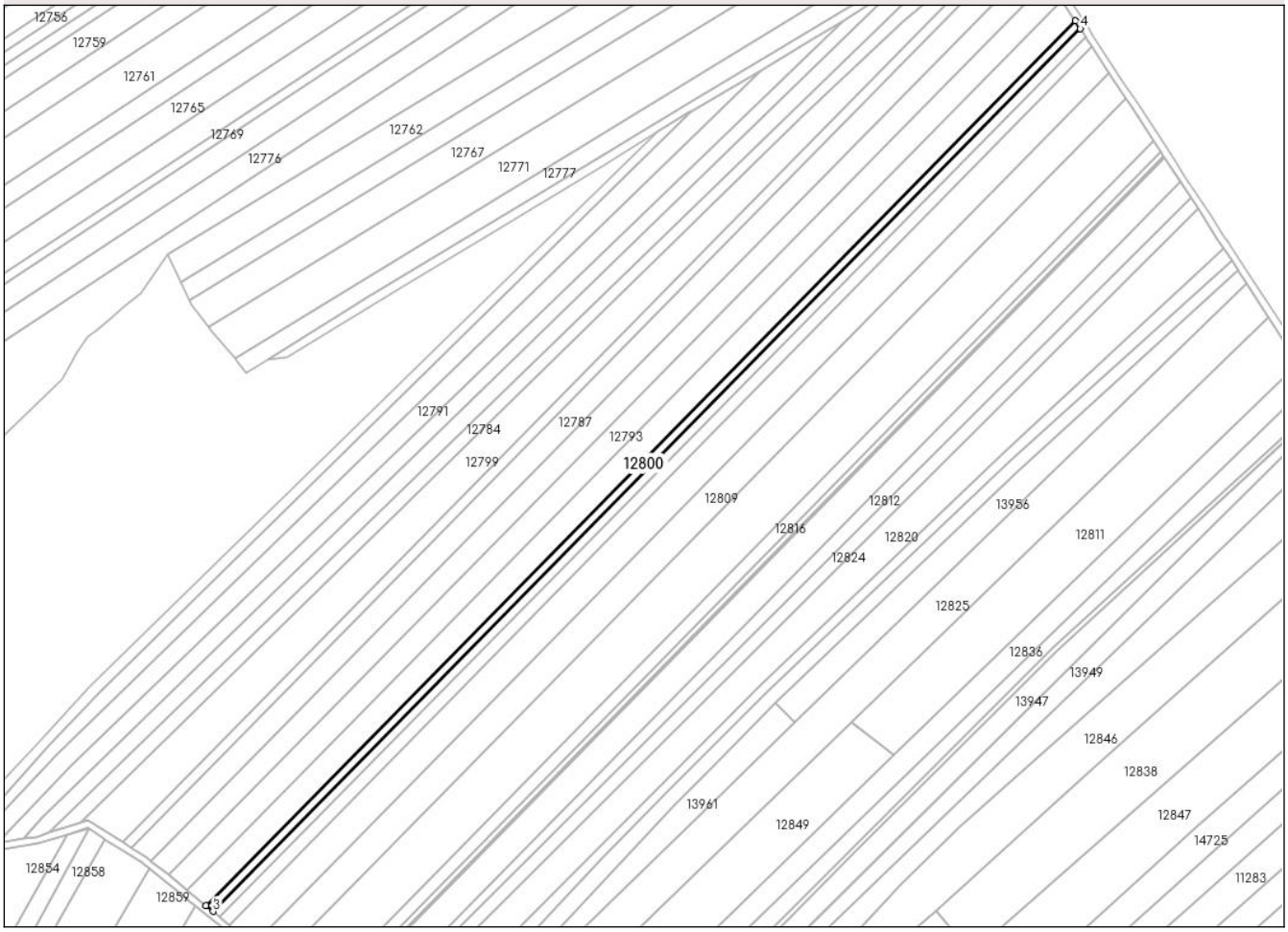
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.529 Masurata: 3.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.765	14	137	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12802

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.562,144 357.318,381	2	499.060,702 356.808,025	715.477
2	499.060,702 356.808,025	3	499.064,808 356.804,687	5.292
3	499.064,808 356.804,687	4	499.565,093 357.313,865	713.826
4	499.565,093 357.313,865	1	499.562,144 357.318,381	5.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 513, din 30/01/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGELESCU CONSTANTIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

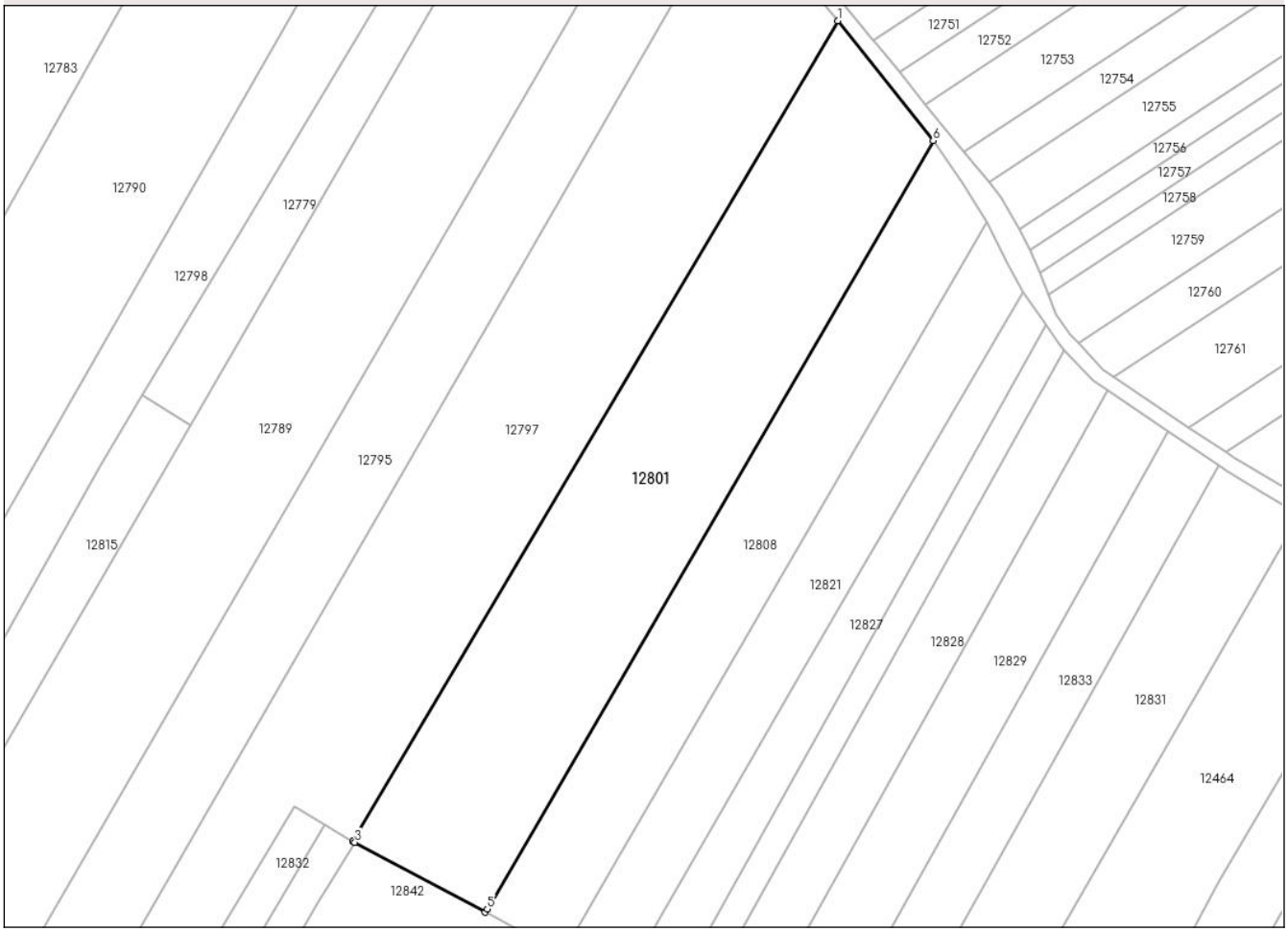
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.620,251 357.183,603	2	498.488,363 356.960,576	259.105
2	498.488,363 356.960,576	3	498.488,87 356.960,272	0.591
3	498.488,87 356.960,272	4	498.524,366 356.941,268	40.263
4	498.524,366 356.941,268	5	498.524,883 356.942,161	1.032
5	498.524,883 356.942,161	6	498.646,231 357.150,986	241.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.646,231 357.150,986	1	498.620,251 357.183,603	41.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ISLAZ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83446	3.764	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7291 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1542, din 19/03/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA IULIAN**, căsătorit cu 2) **PREDA MARIANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

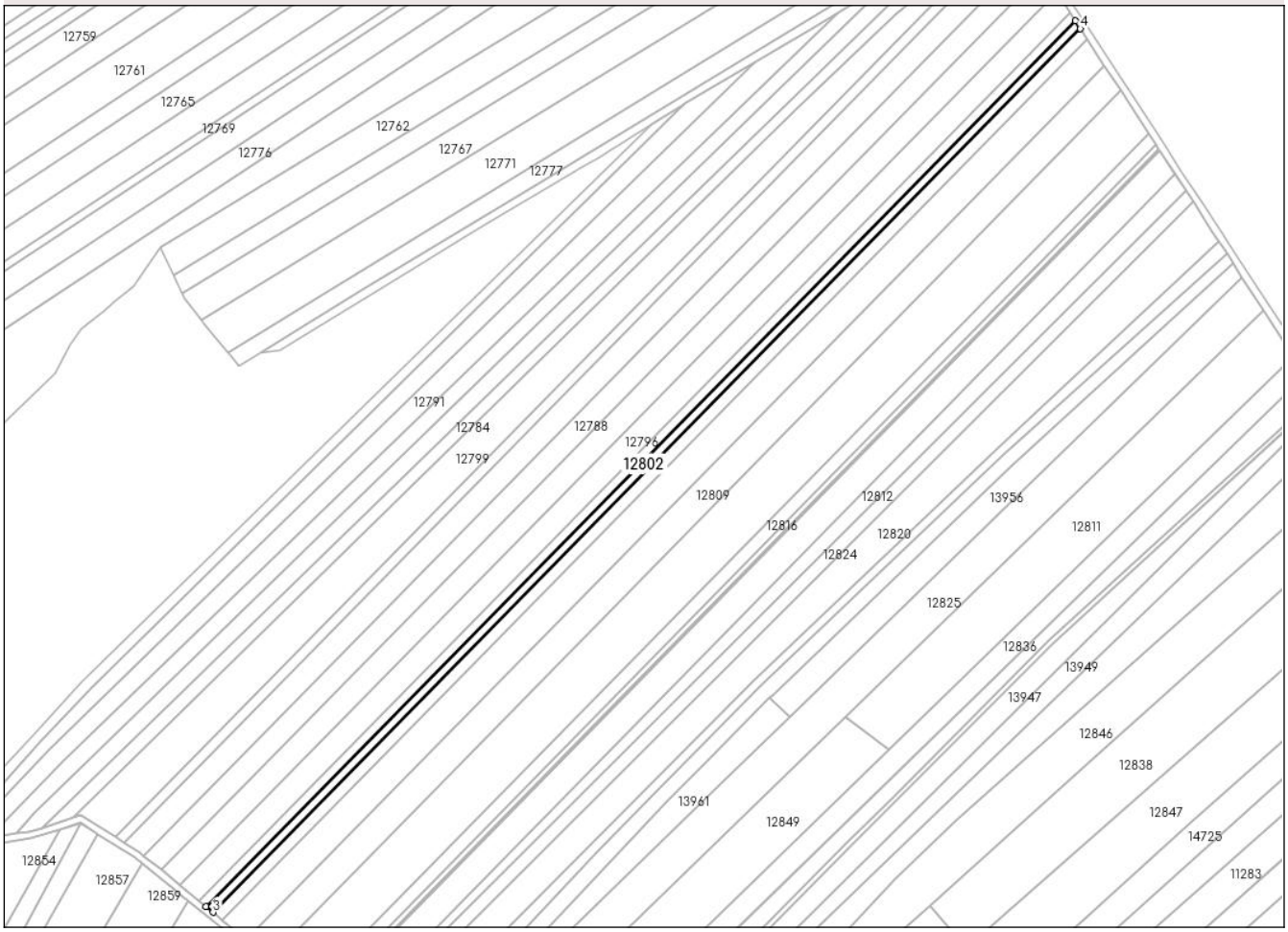
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83446	3.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.764	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.565,093 357.313,865	2	499.064,808 356.804,687	713.826
2	499.064,808 356.804,687	3	499.068,922 356.801,341	5.303
3	499.068,922 356.801,341	4	499.568,048 357.309,341	712.173
4	499.568,048 357.309,341	1	499.565,093 357.313,865	5.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141419, din 21/07/2010 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN FLOAREA** 2) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

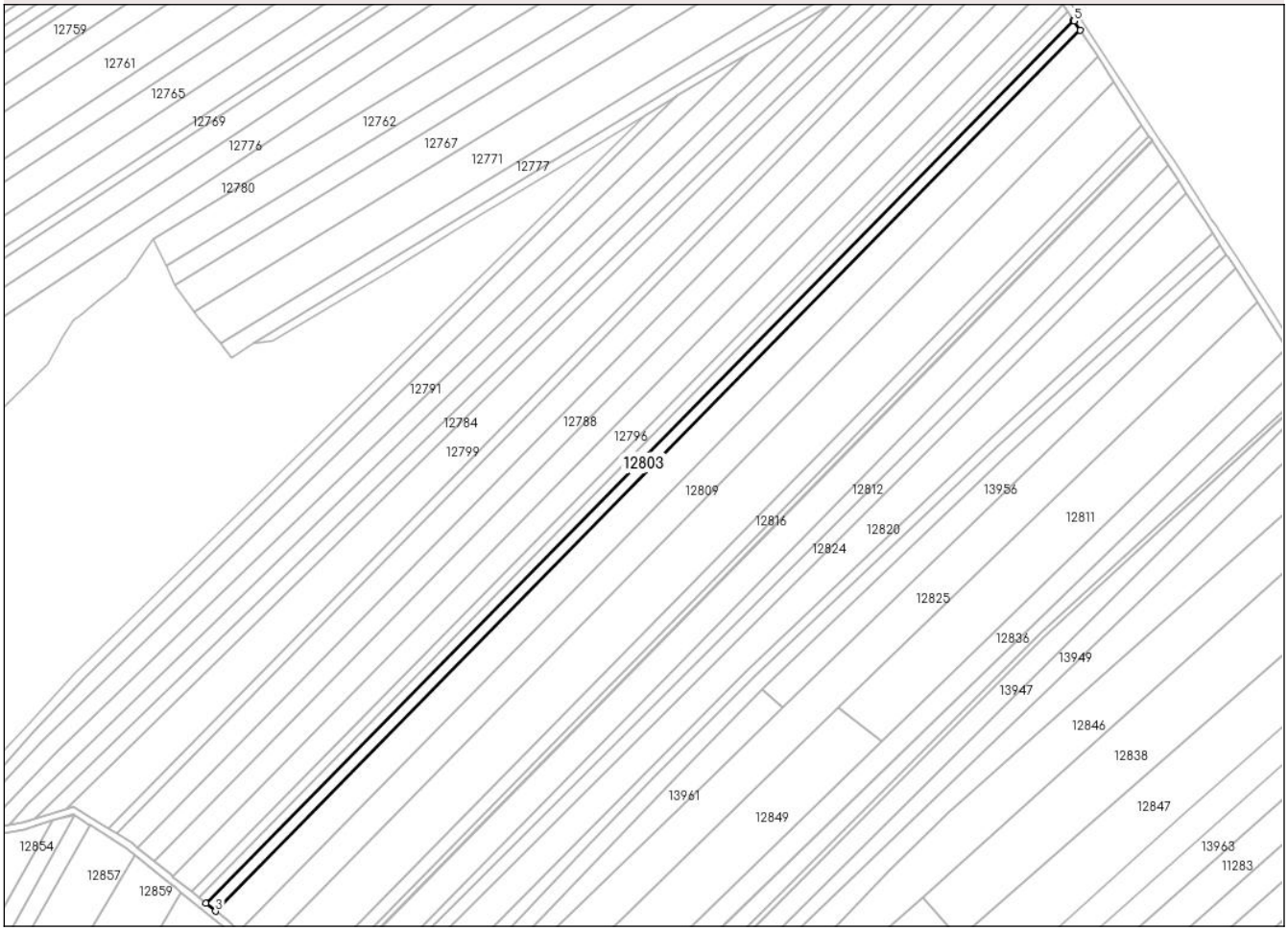
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.568,048 357.309,341	2	499.068,922 356.801,341	712.173
2	499.068,922 356.801,341	3	499.074,402 356.796,886	7.062
3	499.074,402 356.796,886	4	499.571,984 357.303,314	709.97
4	499.571,984 357.303,314	5	499.568,562 357.308,554	6.258
5	499.568,562 357.308,554	1	499.568,048 357.309,341	0.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.010	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

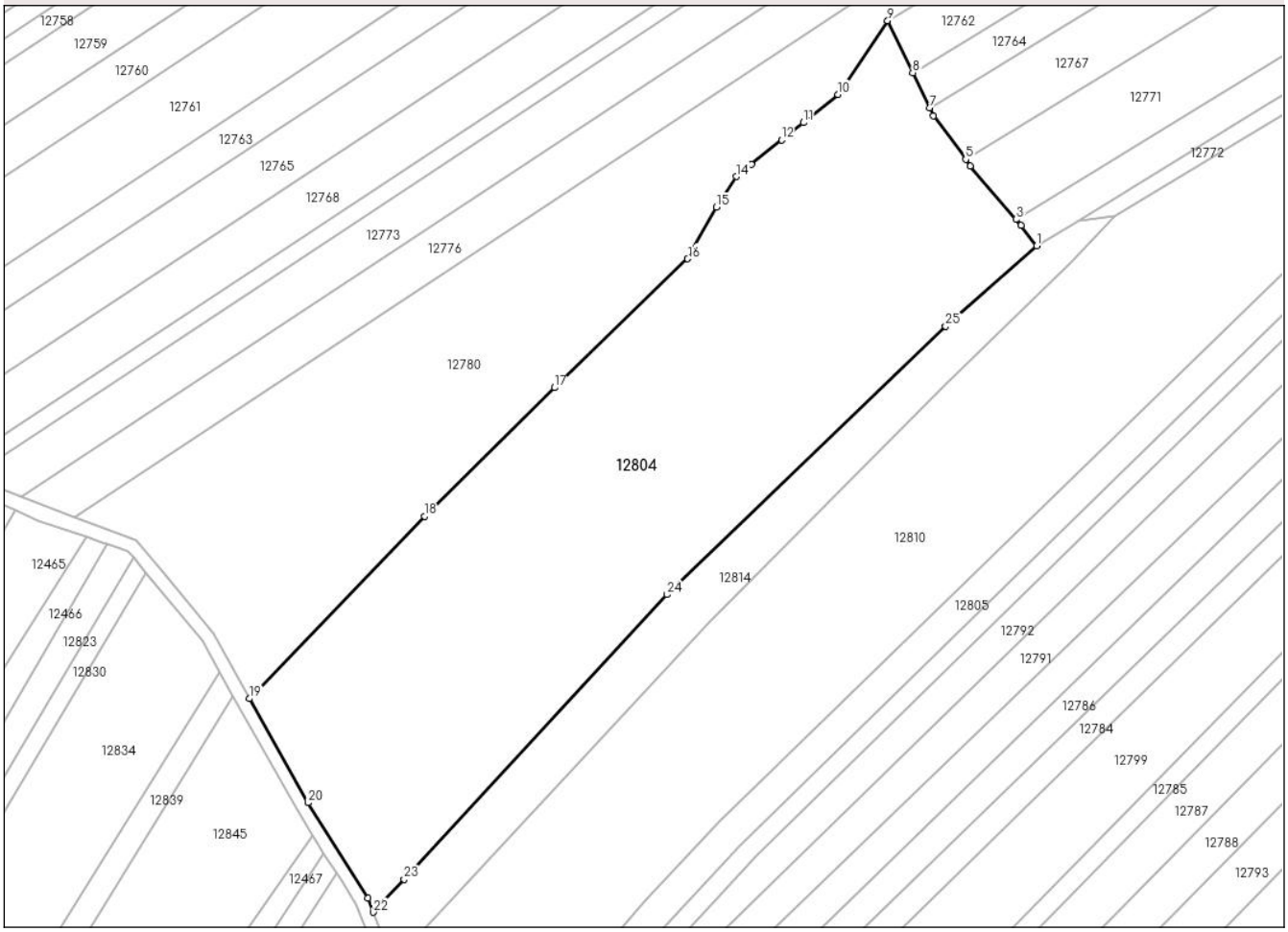
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.010	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.083,571 357.115,355	2	499.078,859 357.121,493	7.738
3	499.077,304 357.123,322	4	499.063,52 357.139,54	21.284
5	499.062,066 357.141,485	6	499.052,26 357.154,6	16.376
7	499.051,08 357.157,058	8	499.045,975 357.167,686	11.79
9	499.038,404 357.183,451	10	499.023,373 357.161,149	26.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.078,859 357.121,493	3	499.077,304 357.123,322	2.401
4	499.063,52 357.139,54	5	499.062,066 357.141,485	2.428
6	499.052,26 357.154,6	7	499.051,08 357.157,058	2.727
8	499.045,975 357.167,686	9	499.038,404 357.183,451	17.489
10	499.023,373 357.161,149	11	499.012,91 357.152,588	13.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.012,91 357.152,588	12	499.006,252 357.147,424	8.426
13	498.997,147 357.139,95	14	498.992,663 357.136,281	5.794
15	498.986,548 357.127,041	16	498.977,851 357.111,414	17.884
17	498.937,493 357.072,415	18	498.898,086 357.033,551	55.347
19	498.845,09 356.978,338	20	498.862,763 356.946,84	36.117
21	498.880,973 356.917,967	22	498.882,66 356.913,717	4.573
23	498.891,93 356.923,661	24	498.971,626 357.009,798	117.35
25	499.055,984 357.091,018	1	499.083,571 357.115,355	36.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.006,252 357.147,424	13	498.997,147 357.139,95	11.78
14	498.992,663 357.136,281	15	498.986,548 357.127,041	11.08
16	498.977,851 357.111,414	17	498.937,493 357.072,415	56.122
18	498.898,086 357.033,551	19	498.845,09 356.978,338	76.531
20	498.862,763 356.946,84	21	498.880,973 356.917,967	34.136
22	498.882,66 356.913,717	23	498.891,93 356.923,661	13.595
24	498.971,626 357.009,798	25	499.055,984 357.091,018	117.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81698	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19828 / 27/06/2016		
Act Notarial nr. 887, din 24/06/2016 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

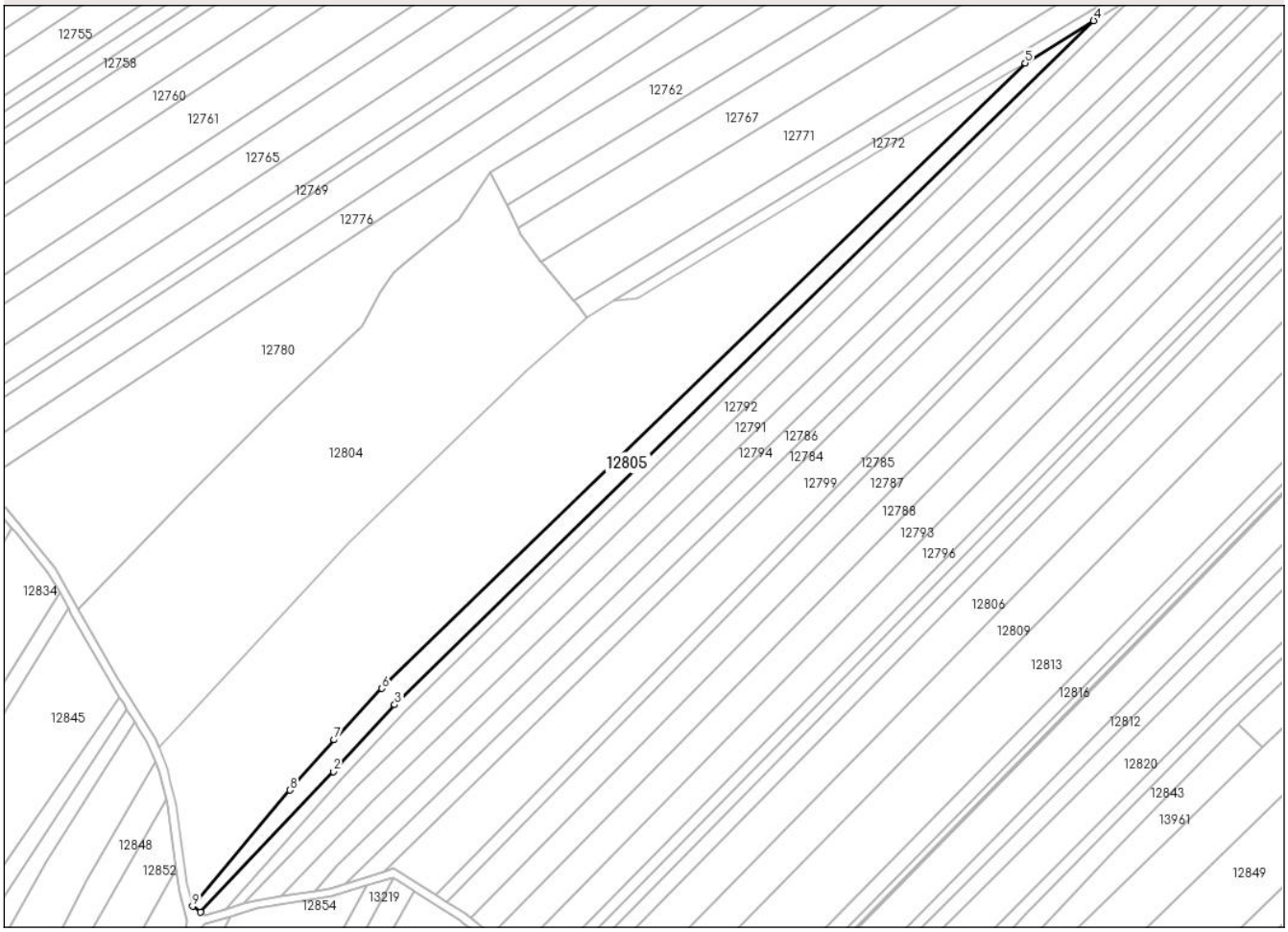
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81698	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.902,224 356.836,437	2	498.964,61 356.902,396	90.789
2	498.964,61 356.902,396	3	498.993,343 356.933,742	42.522
3	498.993,343 356.933,742	4	499.321,462 357.254,372	458.765
4	499.321,462 357.254,372	5	499.289,306 357.234,56	37.769
5	499.289,306 357.234,56	6	498.987,415 356.941,361	420.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.987,415 356.941,361	7	498.965,041 356.917,214	32.919
7	498.965,041 356.917,214	8	498.944,31 356.893,685	31.359
8	498.944,31 356.893,685	9	498.898,442 356.839,209	71.215
9	498.898,442 356.839,209	1	498.902,224 356.836,437	4.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul 'Islaz'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82721	12.575	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9726 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 2177, din 29/04/2022 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

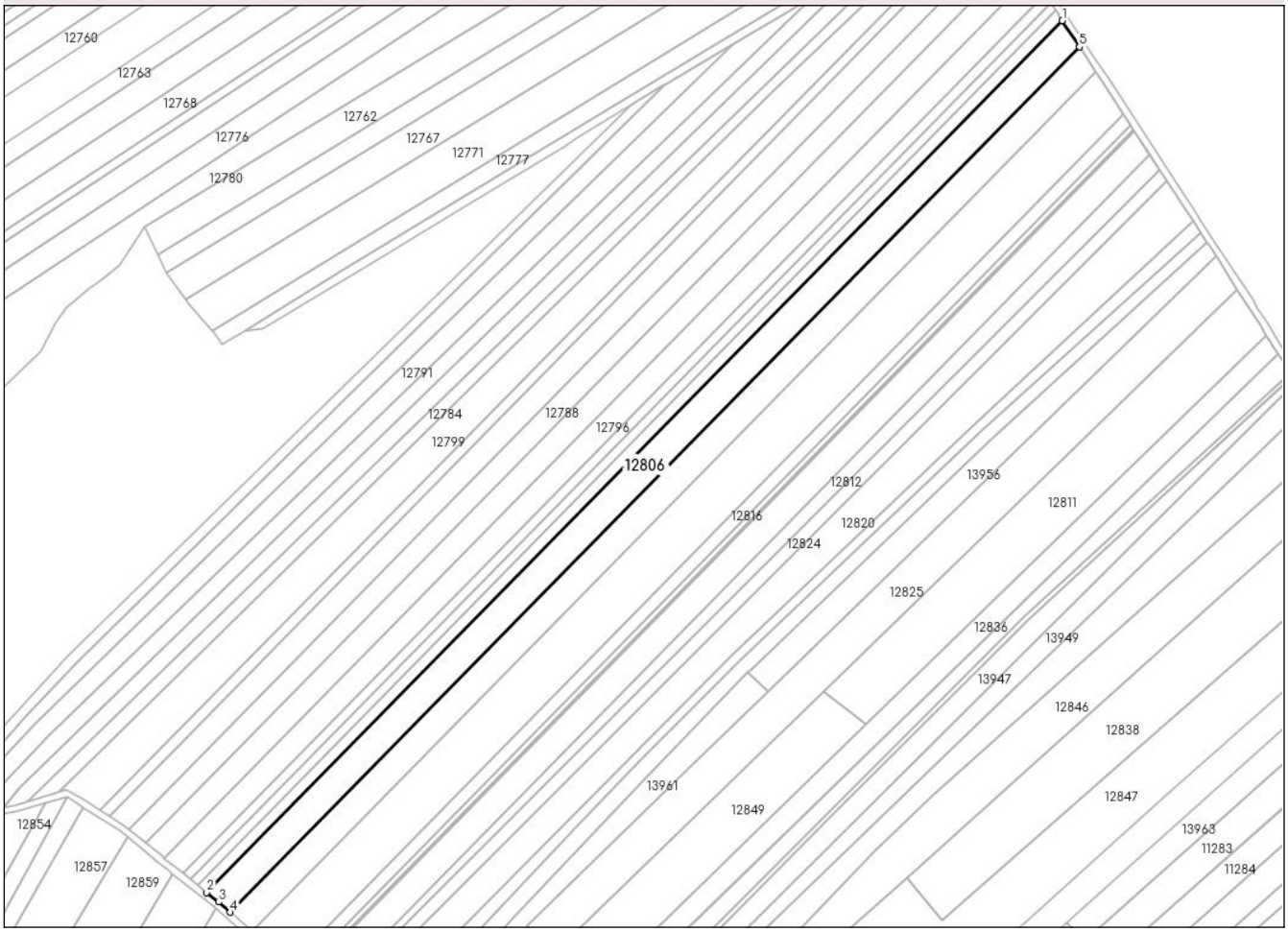
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82721	12.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.575	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.571,984 357.303,314	2	499.074,402 356.796,886	709.97
2	499.074,402 356.796,886	3	499.081,267 356.791,304	8.848
3	499.081,267 356.791,304	4	499.088,062 356.785,419	8.989
4	499.088,062 356.785,419	5	499.581,938 357.288,075	704.682
5	499.581,938 357.288,075	1	499.571,984 357.303,314	18.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul 'Izlaz'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83497	3.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26381 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. 4871, din 30/09/2024 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83497	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.914,167 356.837,814	2	498.969,807 356.899,926	83.389
2	498.969,807 356.899,926	3	498.998,624 356.930,577	42.07
3	498.998,624 356.930,577	4	499.340,589 357.266,132	479.1
4	499.340,589 357.266,132	5	499.339,649 357.265,577	1.092
5	499.339,649 357.265,577	6	499.321,462 357.254,372	21.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.321,462 357.254,372	7	498.993,343 356.933,742	458.765
7	498.993,343 356.933,742	8	498.964,61 356.902,396	42.522
8	498.964,61 356.902,396	9	498.902,224 356.836,437	90.789
9	498.902,224 356.836,437	10	498.904,425 356.834,824	2.729
10	498.904,425 356.834,824	11	498.905,95 356.835,324	1.605
11	498.905,95 356.835,324	1	498.914,167 356.837,814	8.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80592	5.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7829 / 30/07/2012		
Act Notarial nr. 1039, din 29/06/2012 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA I. CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

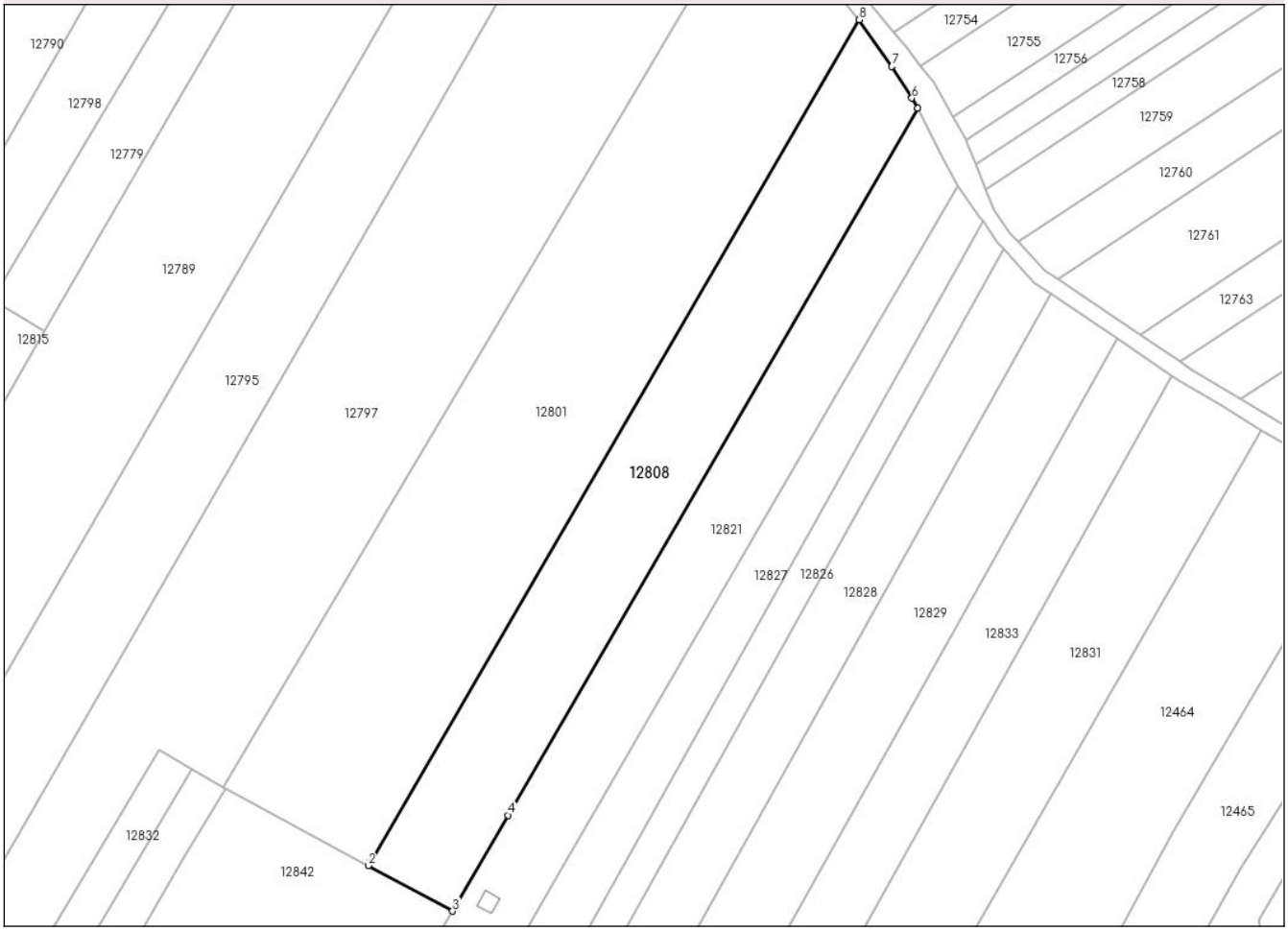
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80592	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.524,883 356.942,161	2	498.524,366 356.941,268	1.032
2	498.524,366 356.941,268	3	498.545,308 356.930,0	23.781
3	498.545,308 356.930,0	4	498.559,095 356.953,8	27.505
4	498.559,095 356.953,8	5	498.660,771 357.129,031	202.593
5	498.660,771 357.129,031	6	498.659,286 357.131,55	2.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.659,286 357.131,55	7	498.654,327 357.139,399	9.284
7	498.654,327 357.139,399	8	498.646,231 357.150,986	14.135
8	498.646,231 357.150,986	1	498.524,883 356.942,161	241.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:304

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81096	11.727	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28630 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 6488, din 16/12/2019 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

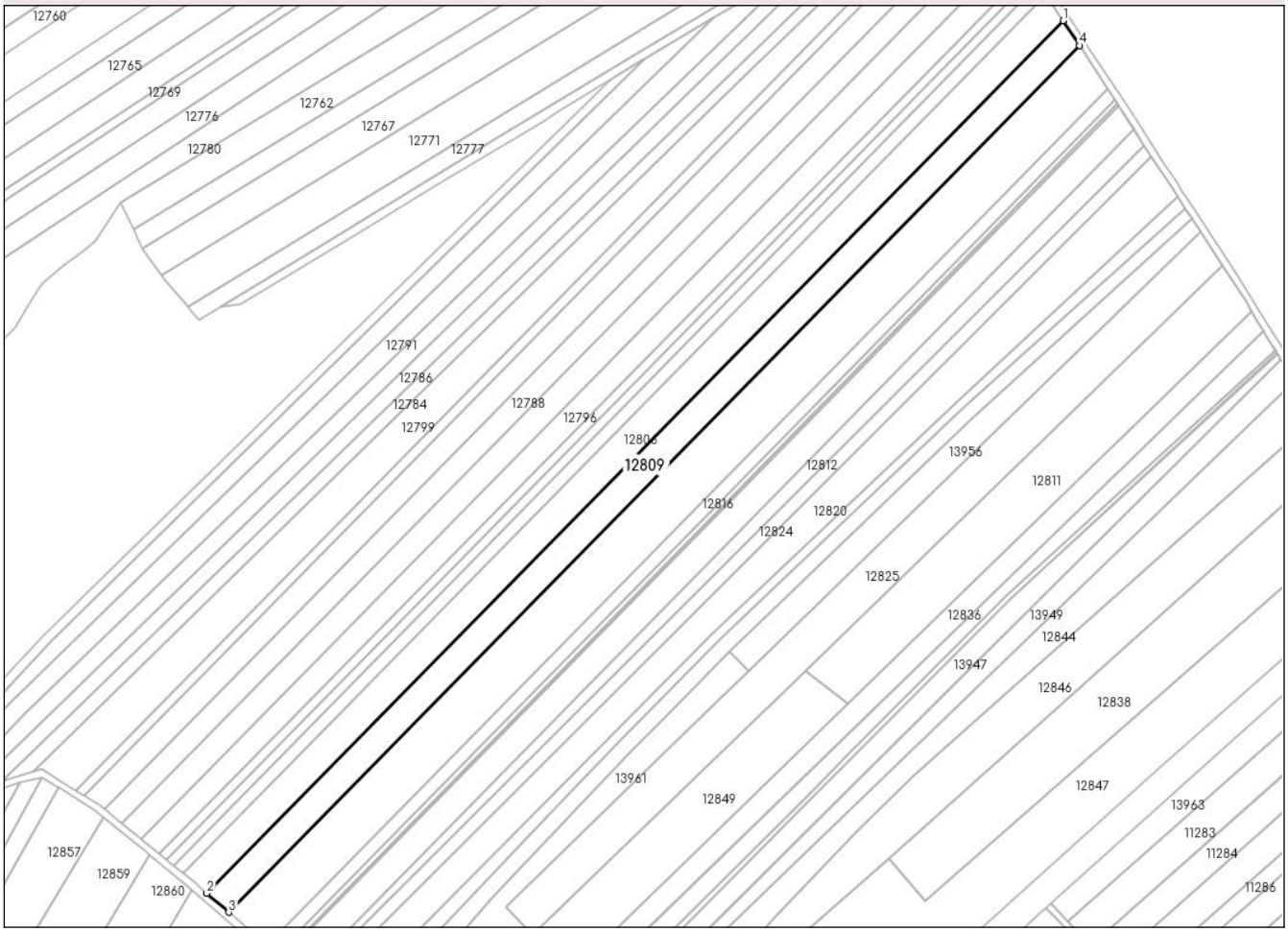
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81096	11.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.727	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.581,938 357.288,075	2	499.088,062 356.785,419	704.682
2	499.088,062 356.785,419	3	499.100,709 356.774,467	16.73
3	499.100,709 356.774,467	4	499.591,285 357.273,764	699.973
4	499.591,285 357.273,764	1	499.581,938 357.288,075	17.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.062	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

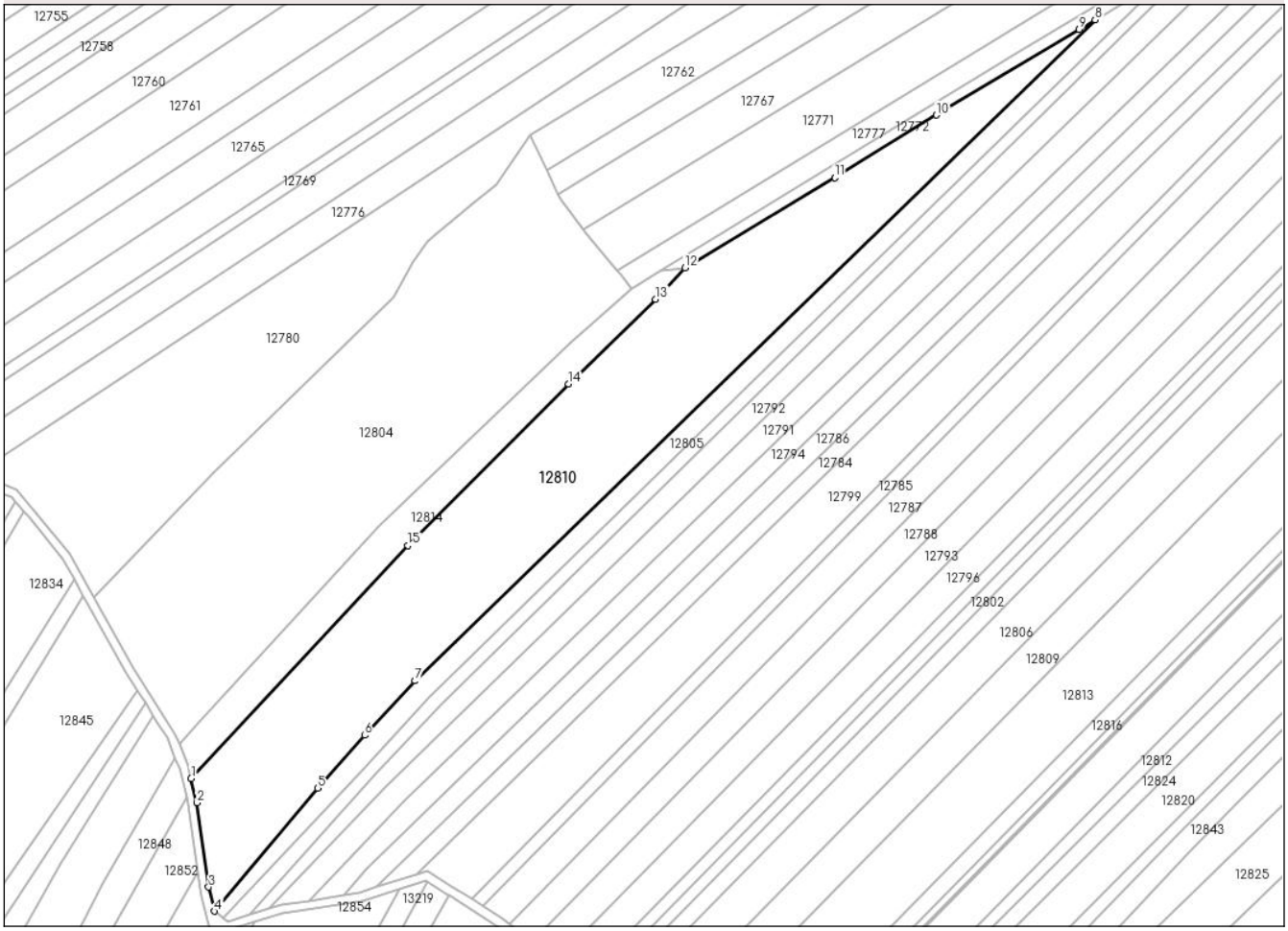
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.062	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.888,012 356.898,124	2	498.890,68 356.887,284	11.164
2	498.890,68 356.887,284	3	498.895,79 356.849,896	37.736
3	498.895,79 356.849,896	4	498.898,442 356.839,209	11.011
4	498.898,442 356.839,209	5	498.944,31 356.893,685	71.215
5	498.944,31 356.893,685	6	498.965,041 356.917,214	31.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.965,041 356.917,214	7	498.987,415 356.941,361	32.919
7	498.987,415 356.941,361	8	499.289,306 357.234,56	420.837
8	499.289,306 357.234,56	9	499.282,305 357.230,247	8.223
9	499.282,305 357.230,247	10	499.218,914 357.192,267	73.898
10	499.218,914 357.192,267	11	499.173,732 357.164,546	53.008
11	499.173,732 357.164,546	12	499.107,283 357.124,527	77.569
12	499.107,283 357.124,527	13	499.094,21 357.110,626	19.082
13	499.094,21 357.110,626	14	499.055,608 357.072,951	53.94
14	499.055,608 357.072,951	15	498.984,296 357.001,404	101.017
15	498.984,296 357.001,404	1	498.888,012 356.898,124	141.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

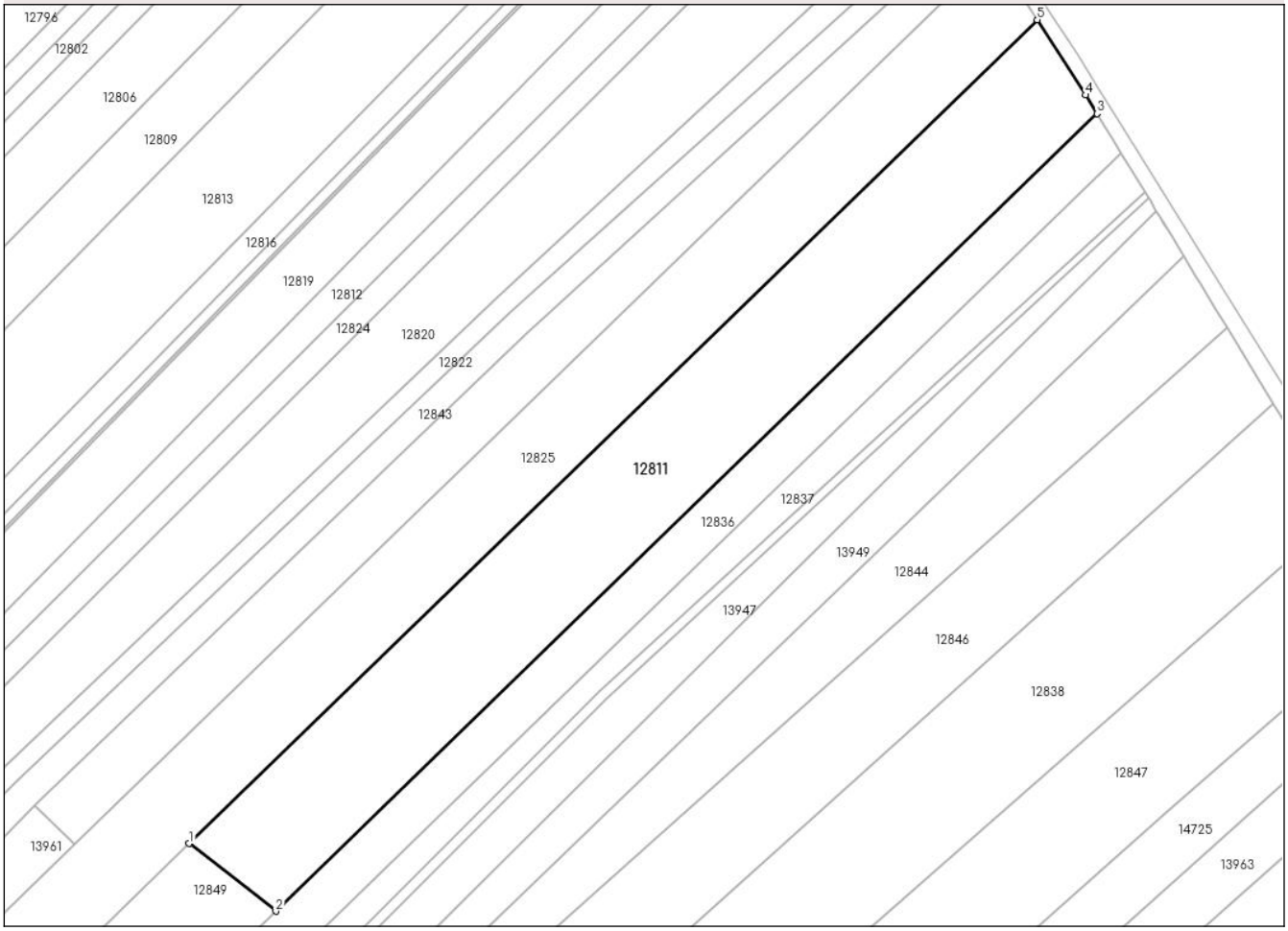
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.433,092 356.913,768	2	499.457,68 356.894,561	31.201
2	499.457,68 356.894,561	3	499.690,701 357.120,641	324.671
3	499.690,701 357.120,641	4	499.687,477 357.125,904	6.172
4	499.687,477 357.125,904	5	499.673,722 357.147,229	25.376
5	499.673,722 357.147,229	1	499.433,092 356.913,768	335.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

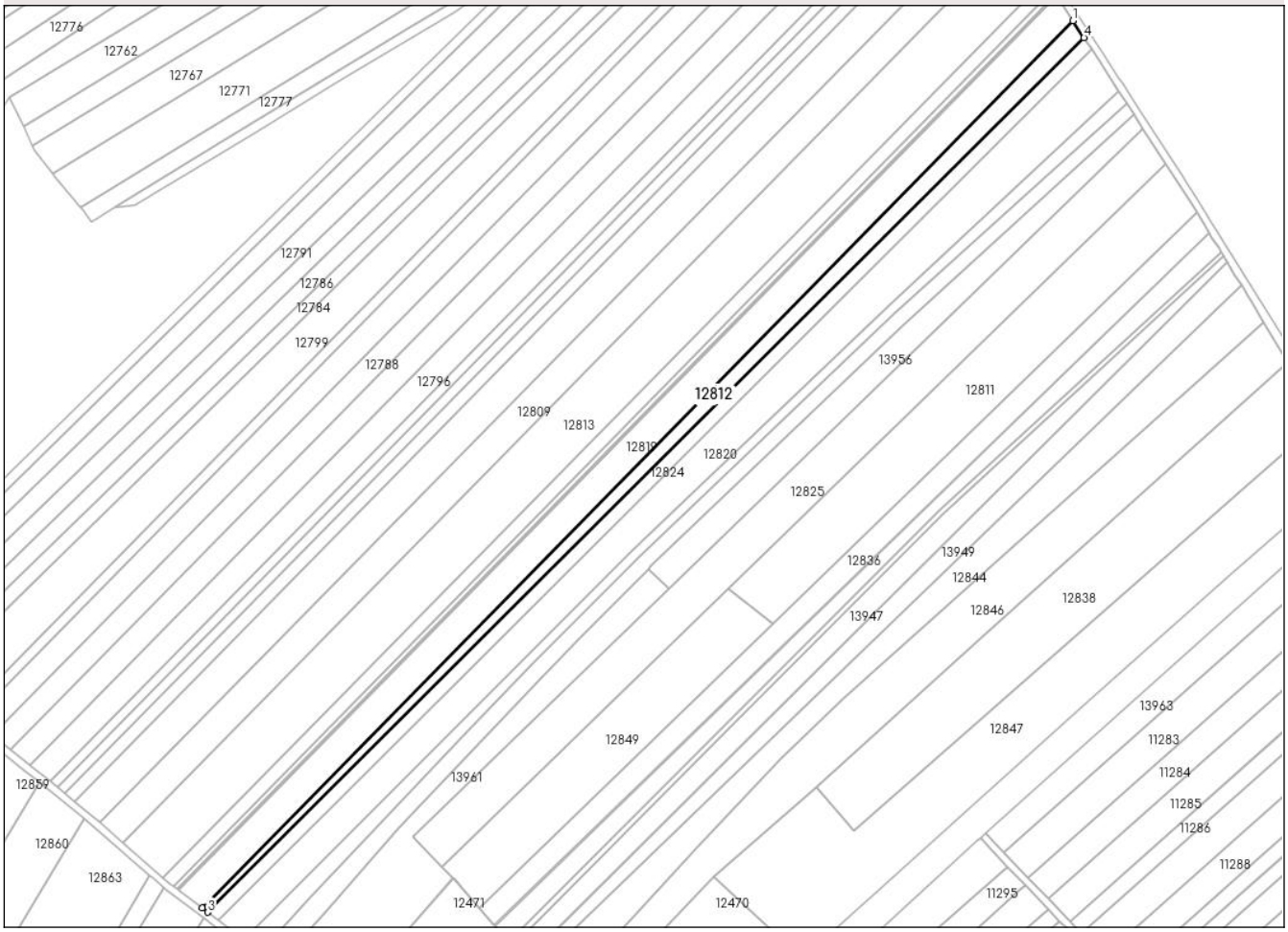
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.622,727 357.225,623	2	499.144,227 356.738,616	682.743
2	499.144,227 356.738,616	3	499.147,222 356.736,339	3.762
3	499.147,222 356.736,339	4	499.628,849 357.216,251	679.912
4	499.628,849 357.216,251	1	499.622,727 357.225,623	11.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.282	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

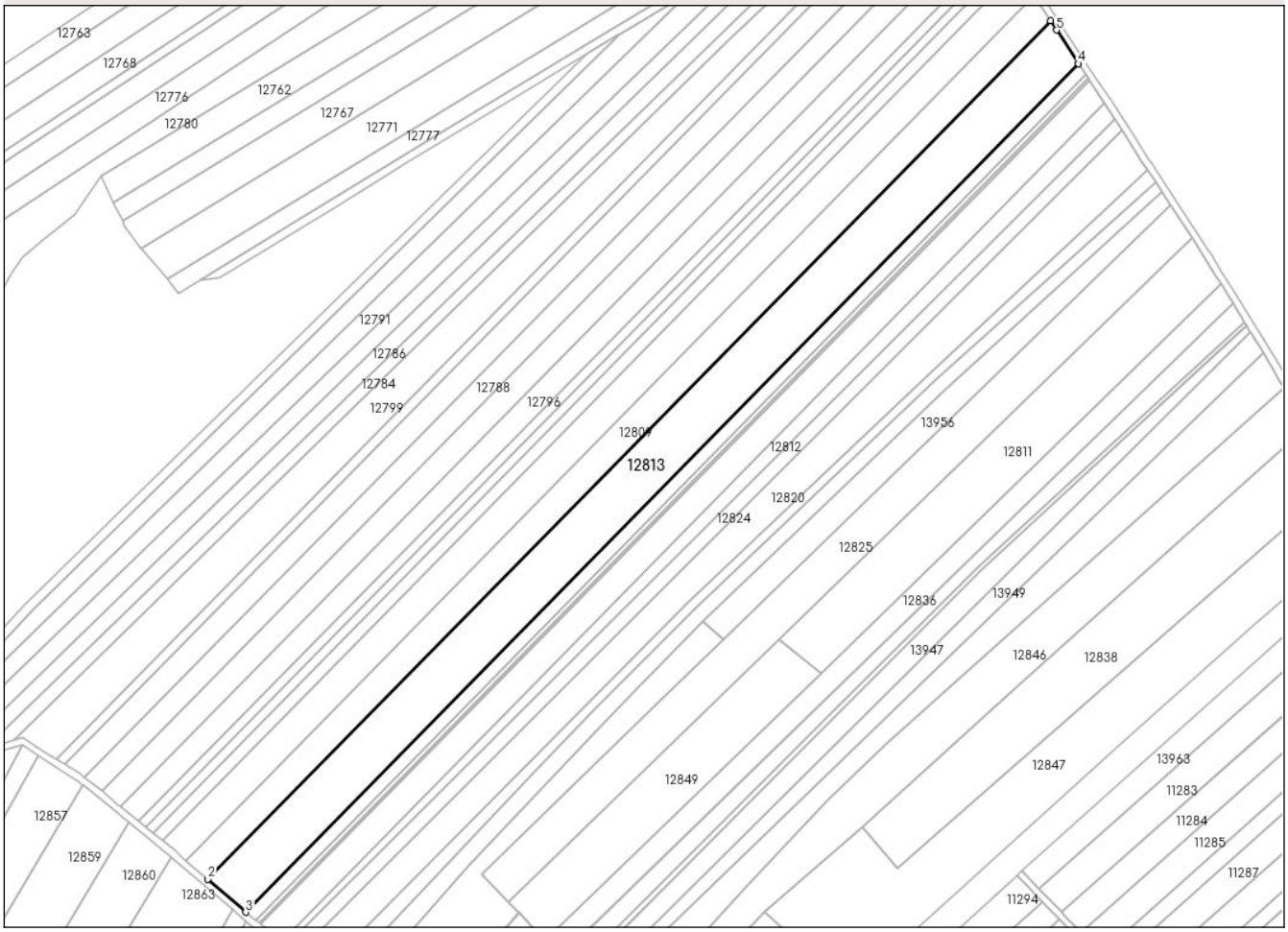
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.282	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.591,285 357.273,764	2	499.100,709 356.774,467	699.973
2	499.100,709 356.774,467	3	499.122,786 356.755,349	29.204
3	499.122,786 356.755,349	4	499.607,601 357.248,783	691.753
4	499.607,601 357.248,783	5	499.594,851 357.268,304	23.316
5	499.594,851 357.268,304	1	499.591,285 357.273,764	6.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:53

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, comuna Suseni, sat Pădureni, 'Amzăreasca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82002	4.175	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
505 / 29/09/2000		
Act Notarial nr. 2310, din 29/09/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI MARIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

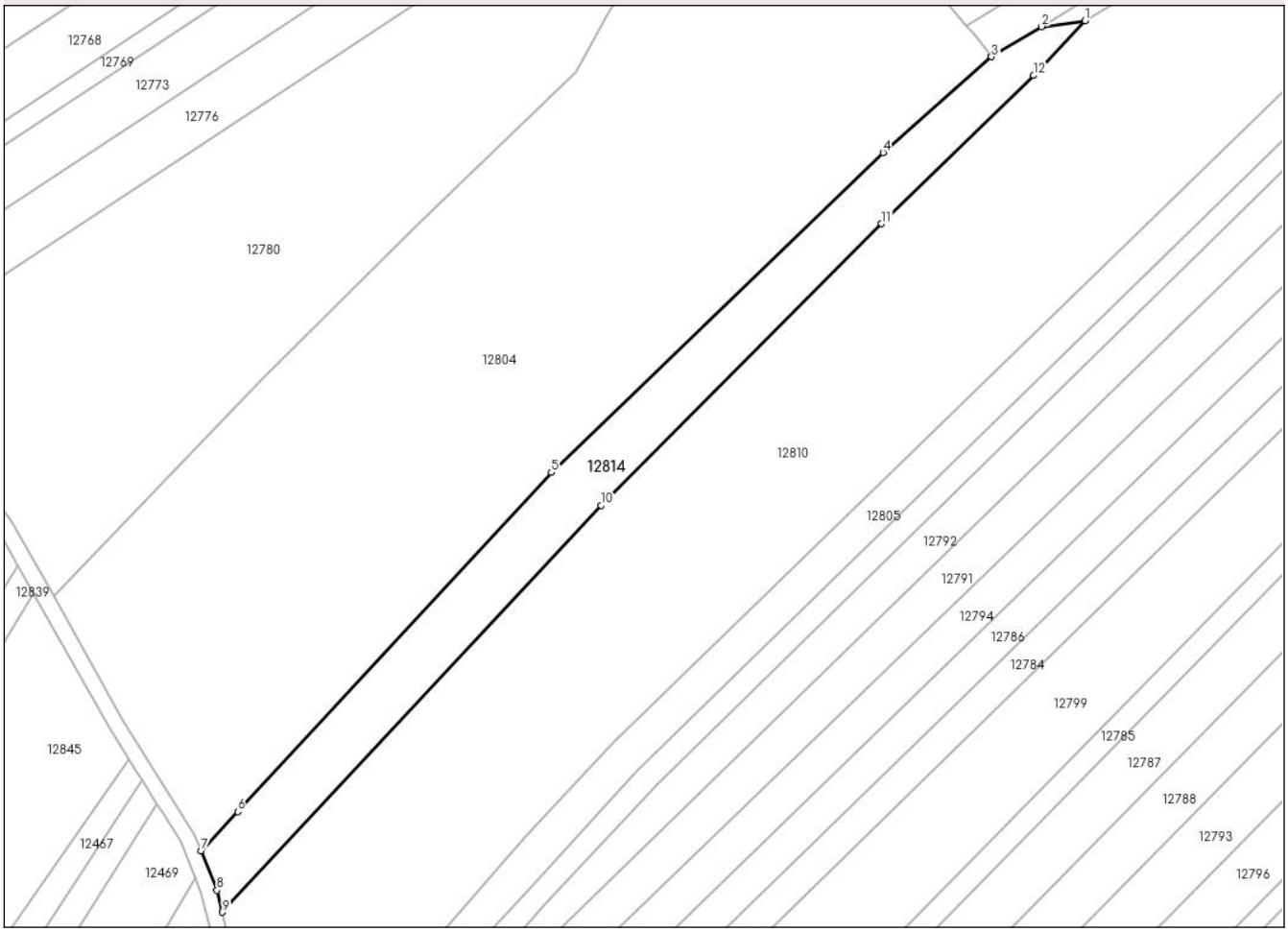
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82002	4.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.175	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.107,283 357.124,527	2	499.096,276 357.123,032	11.108
2	499.096,276 357.123,032	3	499.083,571 357.115,355	14.844
3	499.083,571 357.115,355	4	499.055,984 357.091,018	36.788
4	499.055,984 357.091,018	5	498.971,626 357.009,798	117.102
5	498.971,626 357.009,798	6	498.891,93 356.923,661	117.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.891,93 356.923,661	7	498.882,66 356.913,717	13.595
7	498.882,66 356.913,717	8	498.886,643 356.903,683	10.796
8	498.886,643 356.903,683	9	498.888,012 356.898,124	5.725
9	498.888,012 356.898,124	10	498.984,296 357.001,404	141.2
10	498.984,296 357.001,404	11	499.055,608 357.072,951	101.017
11	499.055,608 357.072,951	12	499.094,21 357.110,626	53.94
12	499.094,21 357.110,626	1	499.107,283 357.124,527	19.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 11/08/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

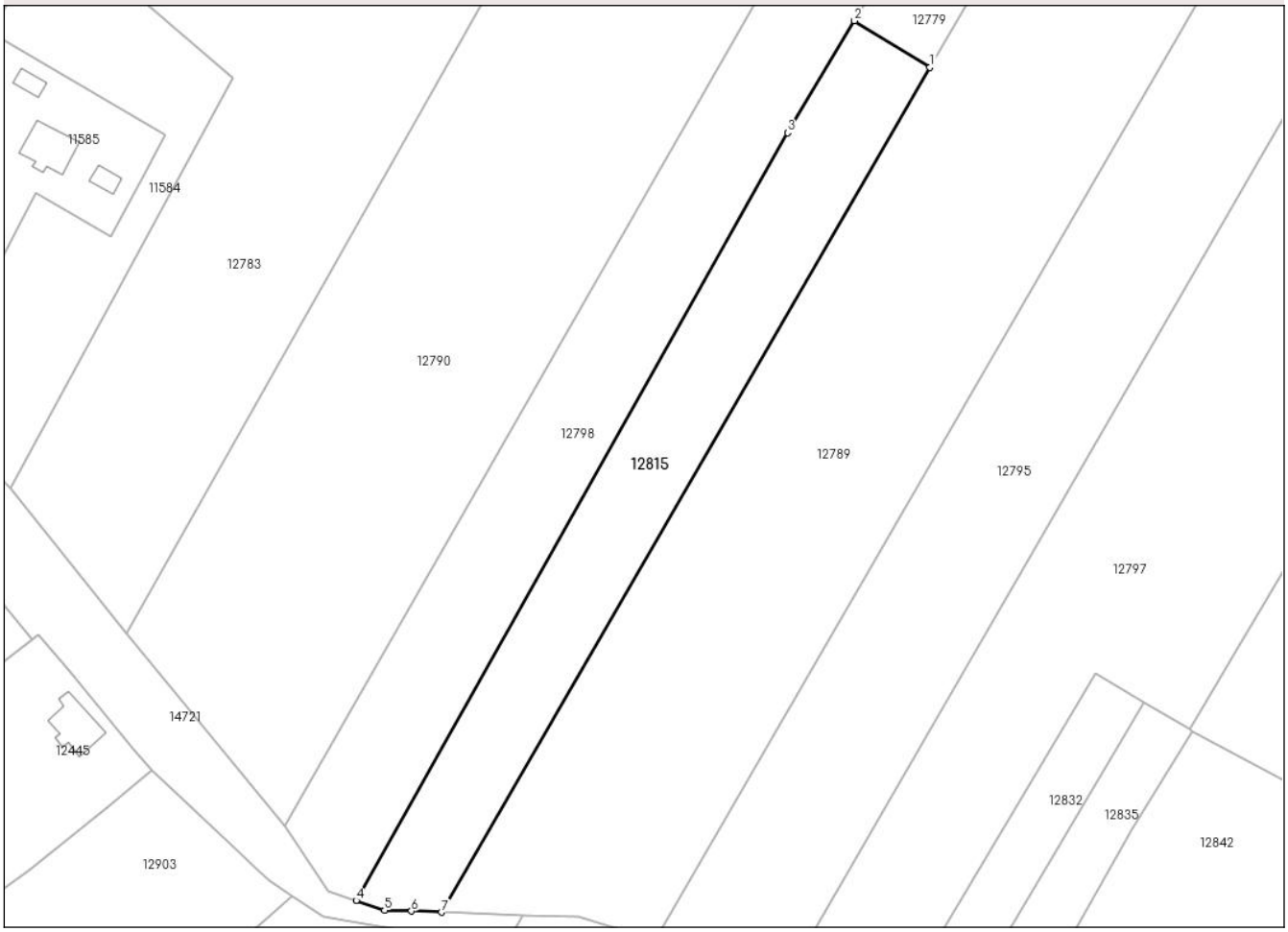
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.444,003 357.073,753	2	498.431,086 357.081,724	15.178
2	498.431,086 357.081,724	3	498.419,644 357.062,586	22.298
3	498.419,644 357.062,586	4	498.345,812 356.931,354	150.576
4	498.345,812 356.931,354	5	498.350,677 356.929,697	5.139
5	498.350,677 356.929,697	6	498.355,262 356.929,54	4.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.355,262 356.929,54	7	498.360,415 356.929,364	5.156
7	498.360,415 356.929,364	1	498.444,003 357.073,753	166.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62395, din 01/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLOAREA** 2) **DUMITRU M. FLOREA** 3) **RISTEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

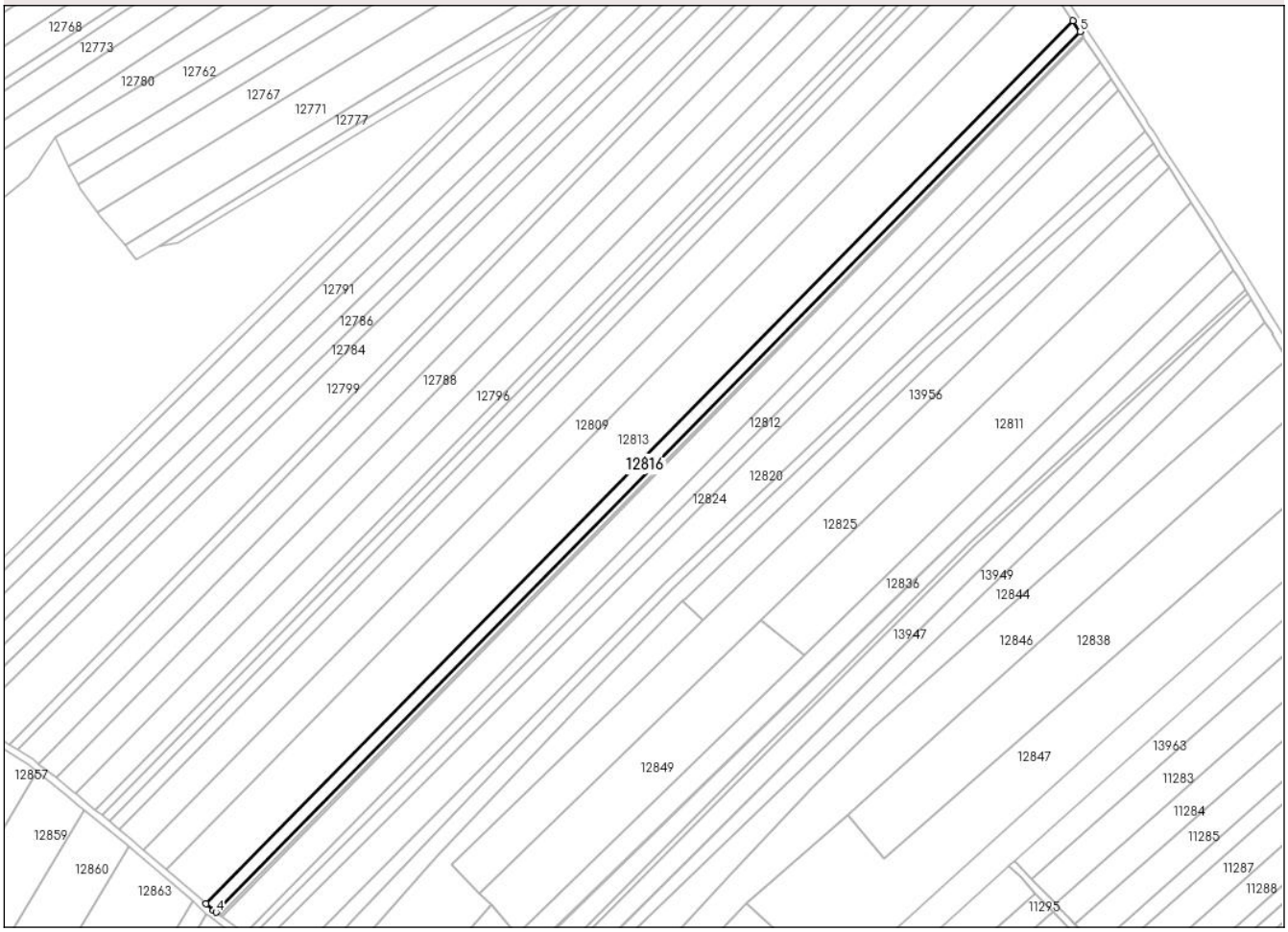
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.607,601 357.248,783	2	499.122,786 356.755,349	691.753
2	499.122,786 356.755,349	3	499.126,903 356.751,783	5.447
3	499.126,903 356.751,783	4	499.128,35 356.750,683	1.818
4	499.128,35 356.750,683	5	499.611,653 357.242,578	689.596
5	499.611,653 357.242,578	1	499.607,601 357.248,783	7.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.974	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 155, din 09/06/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERB ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

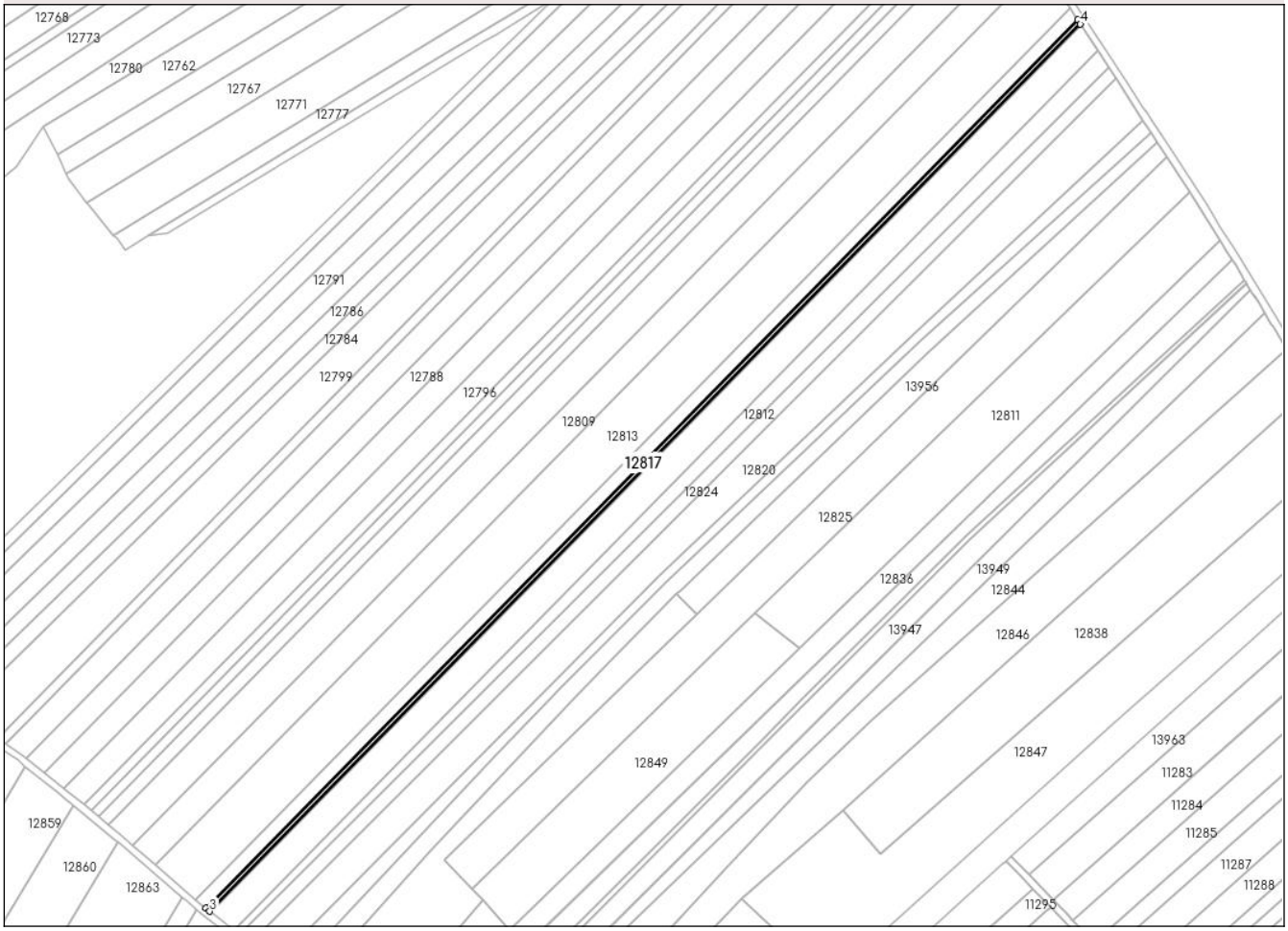
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.974	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.611,653 357.242,578	2	499.128,35 356.750,683	689.596
2	499.128,35 356.750,683	3	499.130,649 356.748,936	2.887
3	499.130,649 356.748,936	4	499.613,257 357.240,123	688.604
4	499.613,257 357.240,123	1	499.611,653 357.242,578	2.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1150, din 21/11/2013 emis de JUDCĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERB VALERIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

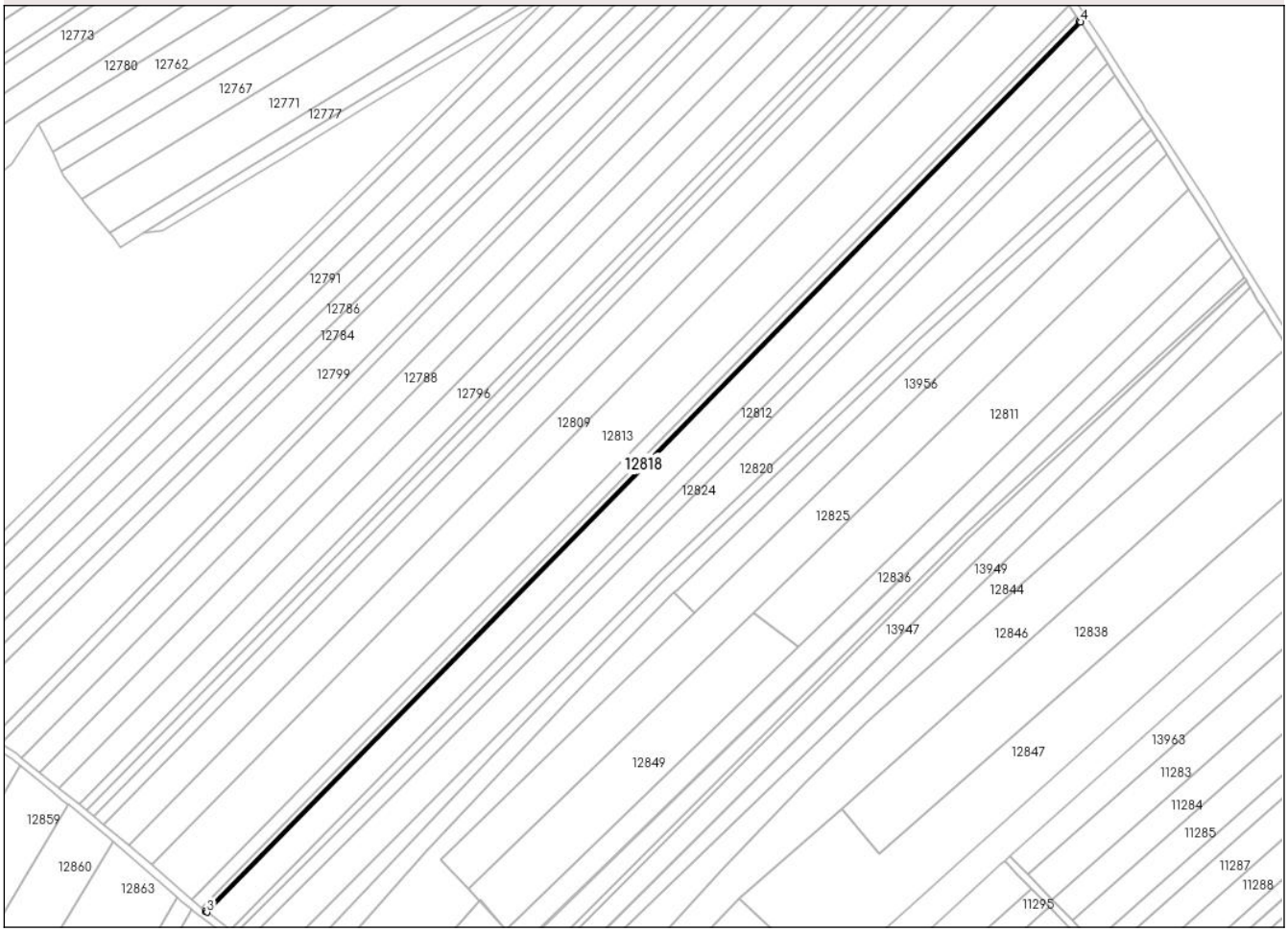
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.613,257 357.240,123	2	499.130,649 356.748,936	688.604
2	499.130,649 356.748,936	3	499.131,349 356.748,404	0.879
3	499.131,349 356.748,404	4	499.613,745 357.239,376	688.302
4	499.613,745 357.239,376	1	499.613,257 357.240,123	0.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72364, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

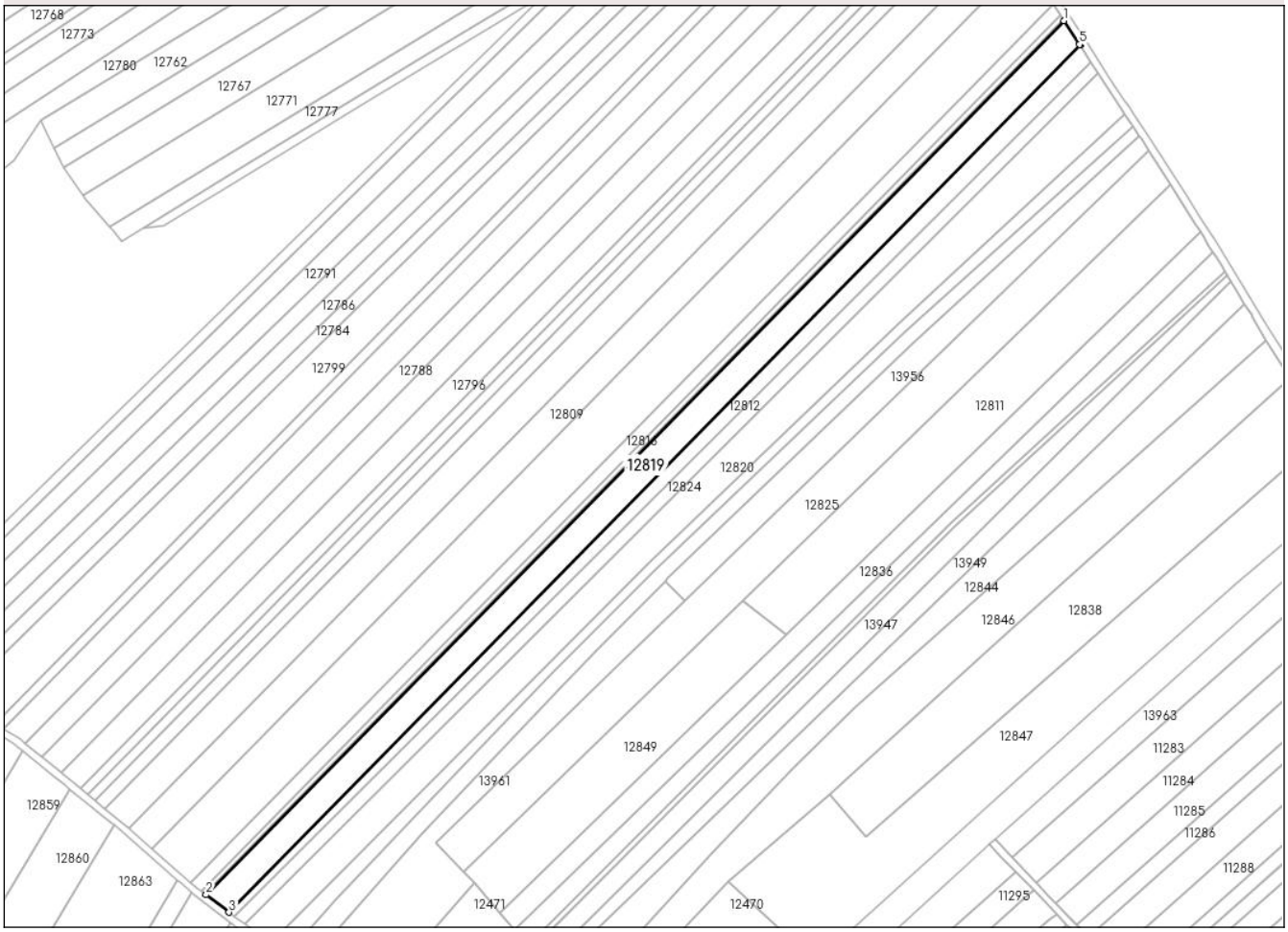
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.613,745 357.239,376	2	499.131,349 356.748,404	688.302
2	499.131,349 356.748,404	3	499.144,227 356.738,616	16.176
3	499.144,227 356.738,616	4	499.622,727 357.225,623	682.743
4	499.622,727 357.225,623	5	499.622,427 357.226,083	0.549
5	499.622,427 357.226,083	1	499.613,745 357.239,376	15.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79278, din 15/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IOANA** 2) **PANĂ MARIN** 3) **PANĂ ANA** 4) **PANĂ GHERGHINA** 5) **PANĂ MARIANA** 6) **PANĂ SILVESTRU** 7) **ZGREABAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

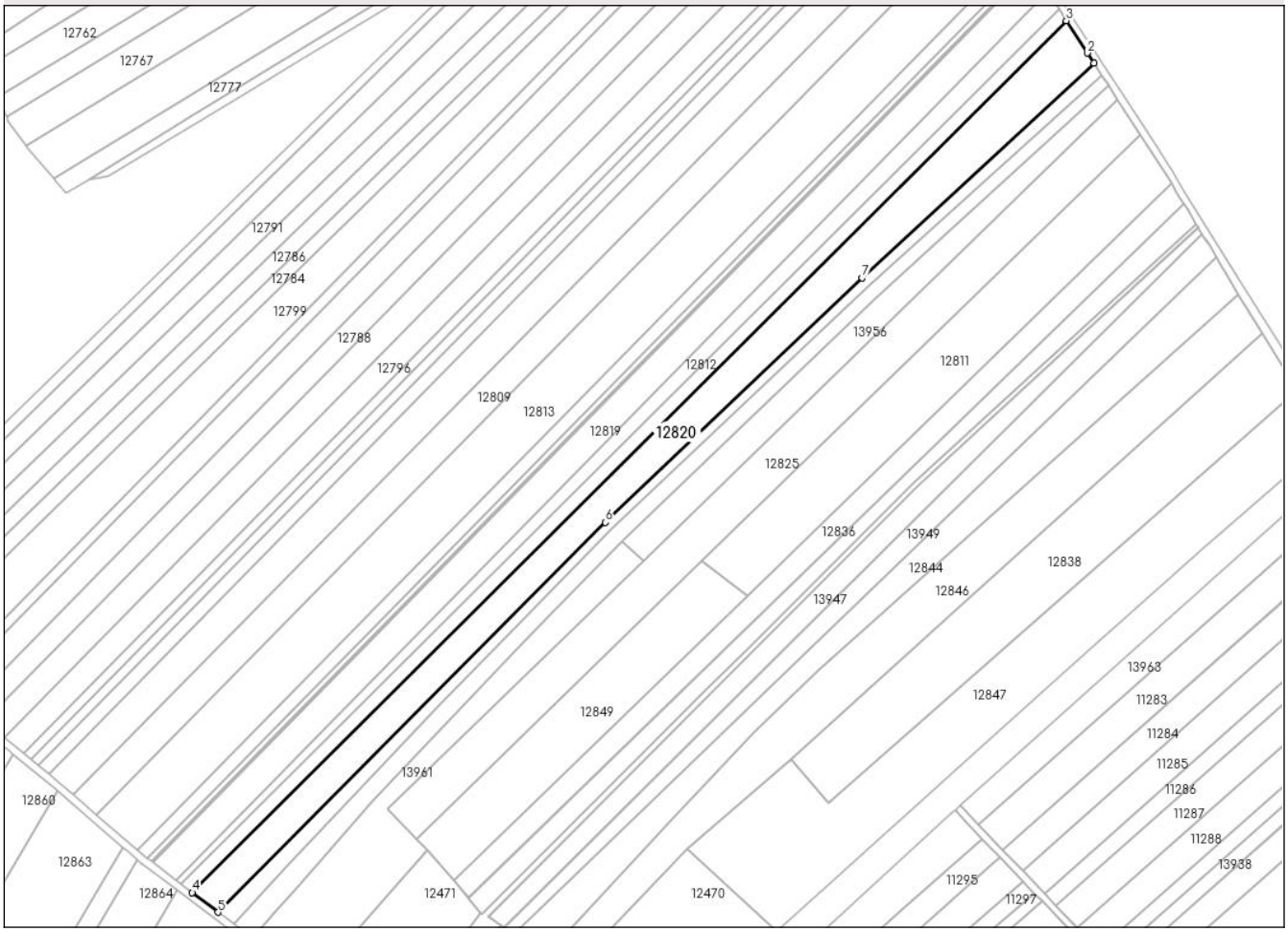
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.648,114 357.186,754	2	499.644,598 357.192,138	6.43
2	499.644,598 357.192,138	3	499.632,964 357.209,95	21.275
3	499.632,964 357.209,95	4	499.153,144 356.731,839	677.361
4	499.153,144 356.731,839	5	499.167,29 356.721,087	17.768
5	499.167,29 356.721,087	6	499.379,964 356.934,78	301.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.379,964 356.934,78	7	499.521,011 357.068,873	194.615
7	499.521,011 357.068,873	1	499.648,114 357.186,754	173.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:596
Nr. cadastral vechi:687

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 104A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80485	Din acte: 5.916 Masurata: 5.927	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 104A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 104A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 104A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8503 / 22/08/2011		
Act Notarial nr. 1811, din 18/08/2011 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAGIMĂ ION** 2) **HAGIMĂ LORENŢA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAGIMĂ ION** 2) **HAGIMĂ LORENŢA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80485	Din acte: 5.916 Masurata: 5.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	110	14	-	-	
2	arabil	NU	5.817	14	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.509,708 356.832,595	2	498.572,064 356.939,969	124.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.572,064 356.939,969	3	498.611,304 357.007,836	78.395
3	498.611,304 357.007,836	4	498.653,833 357.081,127	84.737
4	498.653,833 357.081,127	5	498.670,741 357.109,833	33.315
5	498.670,741 357.109,833	6	498.666,79 357.117,072	8.247
6	498.666,79 357.117,072	7	498.660,771 357.129,031	13.388
7	498.660,771 357.129,031	8	498.559,095 356.953,8	202.593
8	498.559,095 356.953,8	9	498.545,308 356.930,0	27.505
9	498.545,308 356.930,0	10	498.531,771 356.908,225	25.64
10	498.531,771 356.908,225	11	498.520,716 356.888,921	22.245
11	498.520,716 356.888,921	12	498.514,859 356.878,788	11.704
12	498.514,859 356.878,788	13	498.504,387 356.860,278	21.267
13	498.504,387 356.860,278	14	498.500,908 356.853,524	7.597
14	498.500,908 356.853,524	15	498.495,46 356.843,949	11.016
15	498.495,46 356.843,949	1	498.509,708 356.832,595	18.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.296	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

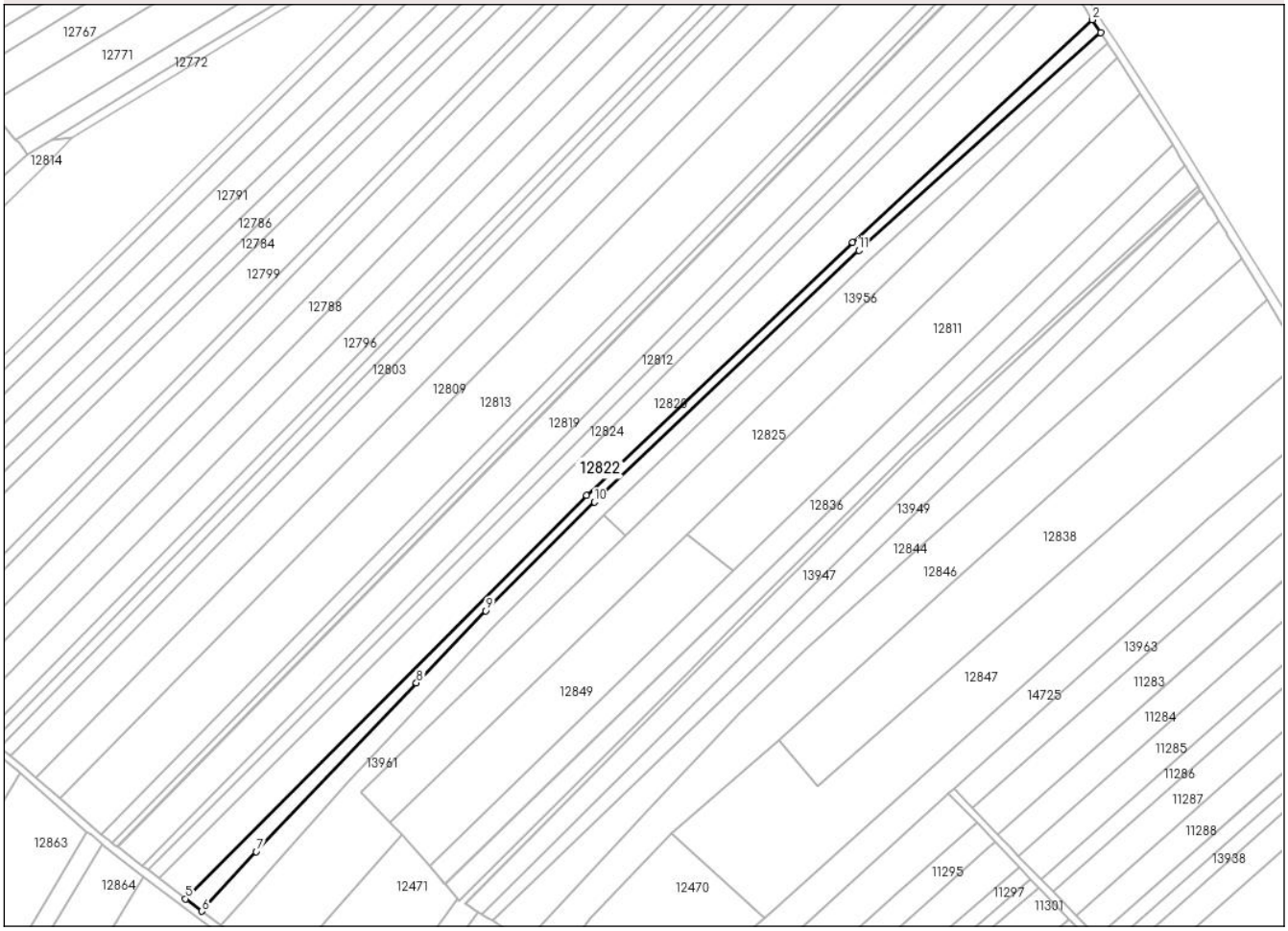
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.296	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.652,543 357.179,973	2	499.648,114 357.186,754	8.099
2	499.648,114 357.186,754	3	499.521,011 357.068,873	173.353
3	499.521,011 357.068,873	4	499.379,964 356.934,78	194.615
4	499.379,964 356.934,78	5	499.167,29 356.721,087	301.488
5	499.167,29 356.721,087	6	499.175,963 356.714,495	10.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.175,963 356.714,495	7	499.204,841 356.746,0	42.738
7	499.204,841 356.746,0	8	499.289,692 356.835,488	123.32
8	499.289,692 356.835,488	9	499.326,593 356.873,552	53.015
9	499.326,593 356.873,552	10	499.384,026 356.931,373	81.497
10	499.384,026 356.931,373	11	499.524,349 357.064,56	193.467
11	499.524,349 357.064,56	1	499.652,543 357.179,973	172.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 05/02/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

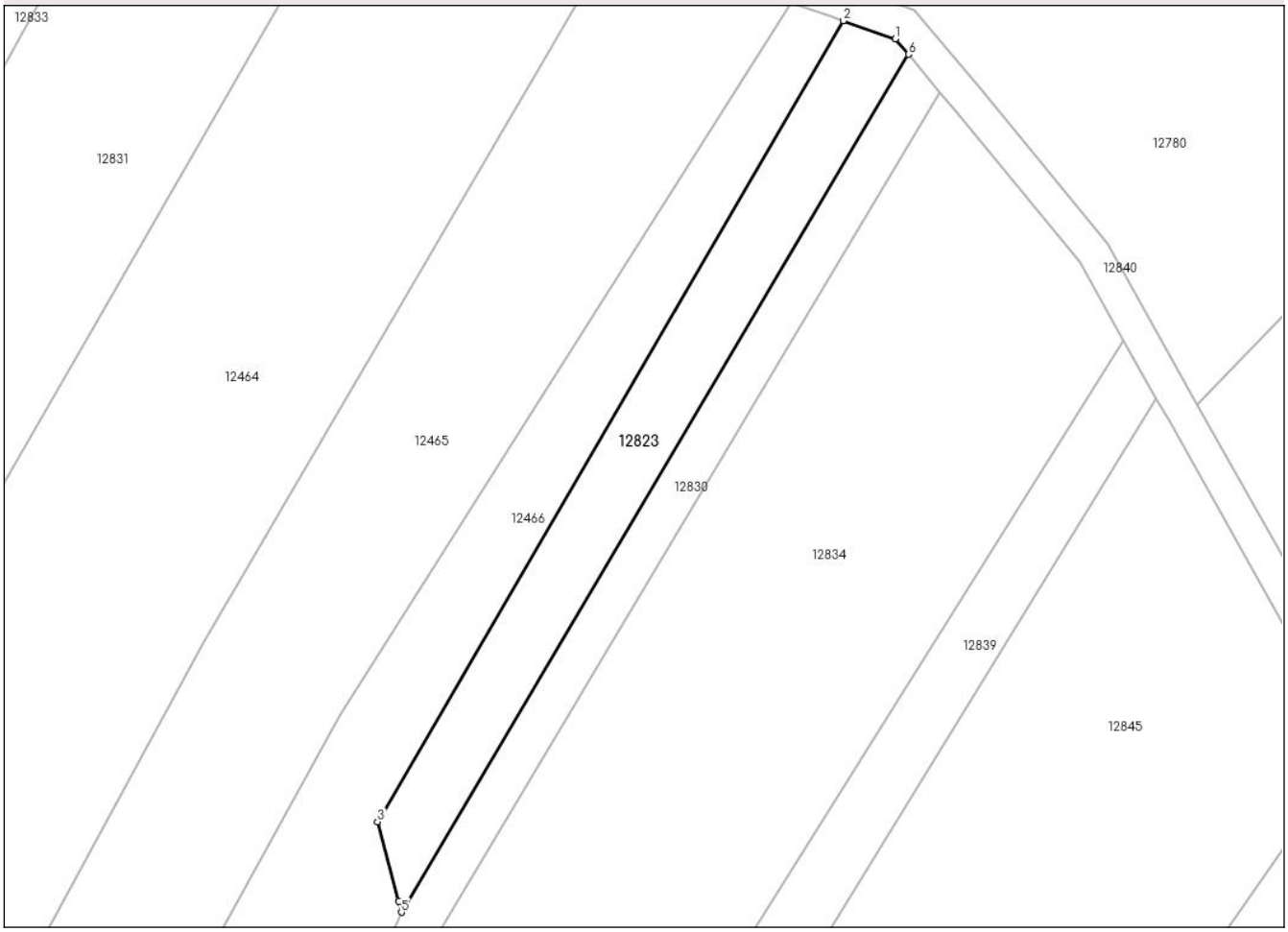
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.808,301 357.022,878	2	498.801,936 357.025,073	6.733
2	498.801,936 357.025,073	3	498.745,235 356.927,624	112.744
3	498.745,235 356.927,624	4	498.747,783 356.917,984	9.971
4	498.747,783 356.917,984	5	498.748,142 356.916,625	1.406
5	498.748,142 356.916,625	6	498.809,908 357.020,974	121.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.809,908 357.020,974	1	498.808,301 357.022,878	2.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

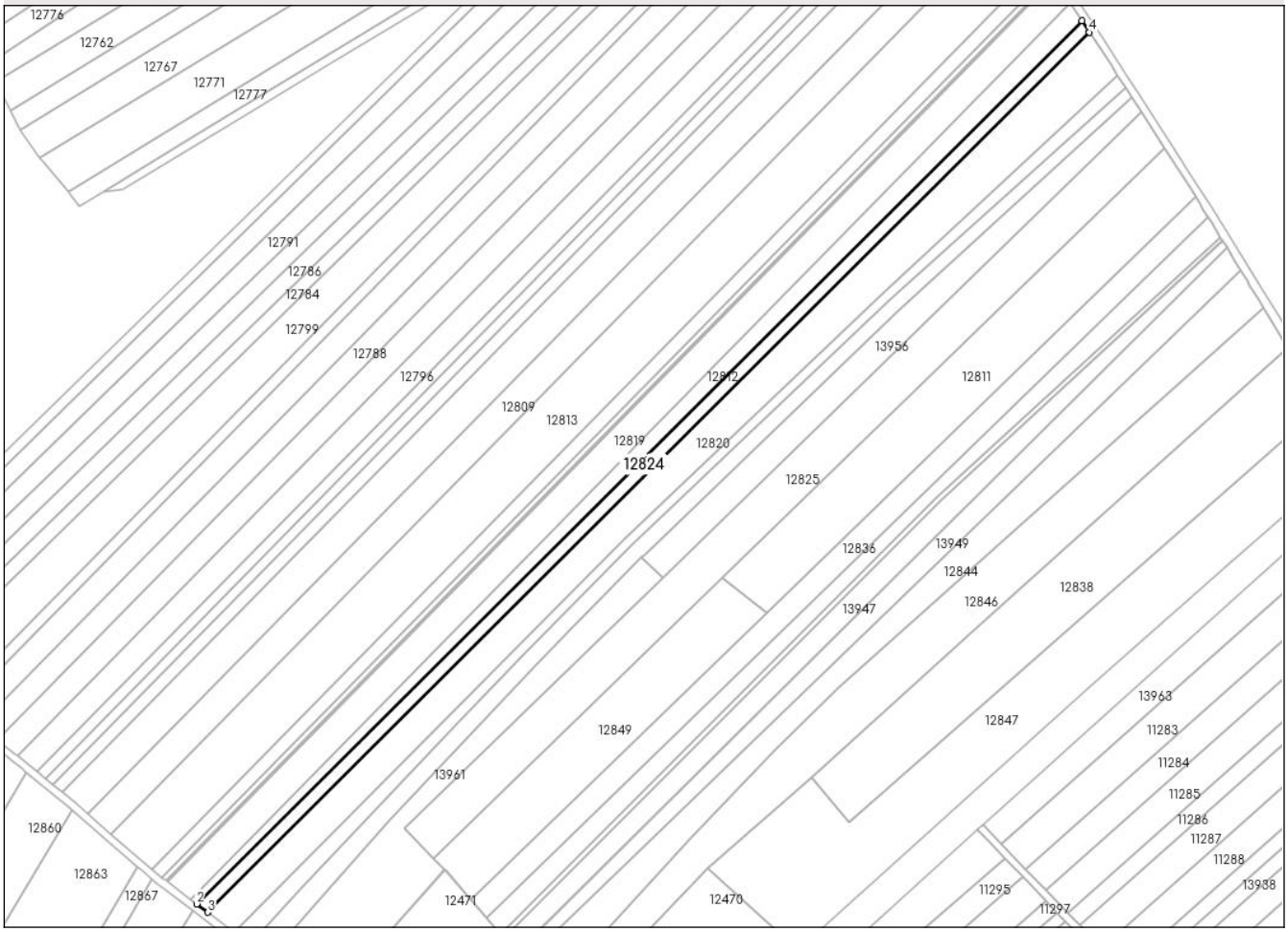
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.628,849 357.216,251	2	499.147,222 356.736,339	679.912
2	499.147,222 356.736,339	3	499.153,144 356.731,839	7.438
3	499.153,144 356.731,839	4	499.632,964 357.209,95	677.361
4	499.632,964 357.209,95	1	499.628,849 357.216,251	7.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Padureni, punctul 'Izlaz'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81117	12.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3204 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. 687, din 07/04/2014 emis de Burcea Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUCĂ ION**, , casatorit cu 2) **ŢUCĂ FILOMIŢA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

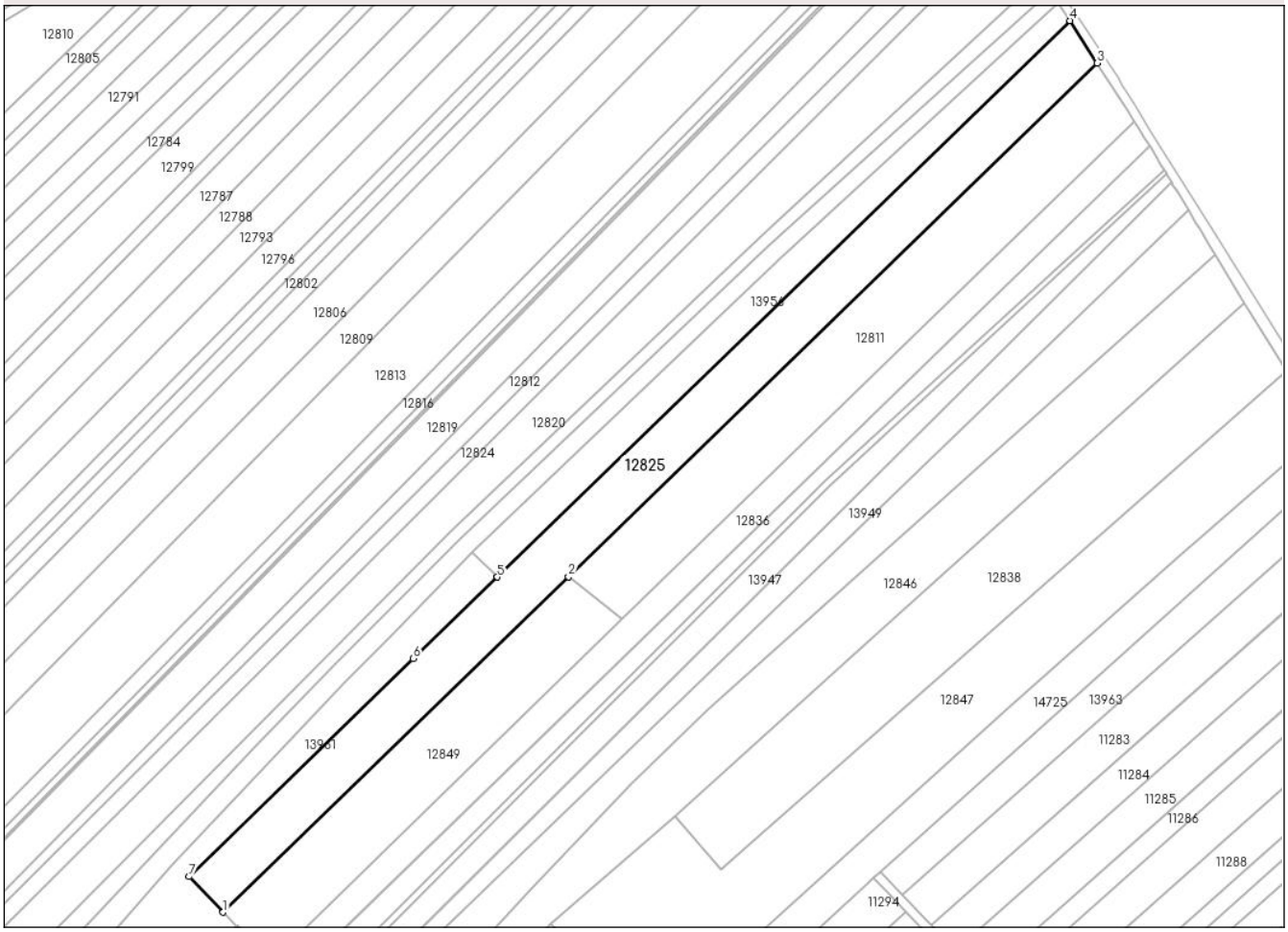
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81117	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.275,955 356.761,311	2	499.433,092 356.913,768	218.941
2	499.433,092 356.913,768	3	499.673,722 357.147,229	335.271
3	499.673,722 357.147,229	4	499.661,303 357.166,481	22.91
4	499.661,303 357.166,481	5	499.400,721 356.913,66	363.072
5	499.400,721 356.913,66	6	499.362,528 356.876,605	53.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.362,528 356.876,605	7	499.260,351 356.777,472	142.364
7	499.260,351 356.777,472	1	499.275,955 356.761,311	22.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 309, din 21/03/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA FLORICA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.521,876 356.823,248	2	498.528,203 356.818,387	7.979
2	498.528,203 356.818,387	3	498.682,019 357.094,044	315.668
3	498.682,019 357.094,044	4	498.680,51 357.095,666	2.215
4	498.680,51 357.095,666	5	498.676,835 357.100,952	6.438
5	498.676,835 357.100,952	1	498.521,876 356.823,248	318.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62373, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILĂU ELENA** 2) **SOARE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.509,708 356.832,595	2	498.521,876 356.823,248	15.344
2	498.521,876 356.823,248	3	498.676,835 357.100,952	318.012
3	498.676,835 357.100,952	4	498.676,17 357.101,909	1.165
4	498.676,17 357.101,909	5	498.670,741 357.109,833	9.605
5	498.670,741 357.109,833	6	498.653,833 357.081,127	33.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.653,833 357.081,127	7	498.611,304 357.007,836	84.737
7	498.611,304 357.007,836	8	498.572,064 356.939,969	78.395
8	498.572,064 356.939,969	1	498.509,708 356.832,595	124.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.890	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88807, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GR. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.890	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.528,203 356.818,387	2	498.540,666 356.808,813	15.716
2	498.540,666 356.808,813	3	498.693,717 357.083,096	314.095
3	498.693,717 357.083,096	4	498.689,676 357.085,817	4.872
4	498.689,676 357.085,817	5	498.682,019 357.094,044	11.239
5	498.682,019 357.094,044	1	498.528,203 356.818,387	315.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133633, din 02/11/2005 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.540,666 356.808,813	2	498.551,801 356.800,259	14.041
2	498.551,801 356.800,259	3	498.556,558 356.796,86	5.847
3	498.556,558 356.796,86	4	498.710,118 357.072,056	315.14
4	498.710,118 357.072,056	5	498.693,717 357.083,096	19.771
5	498.693,717 357.083,096	1	498.540,666 356.808,813	314.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57605, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

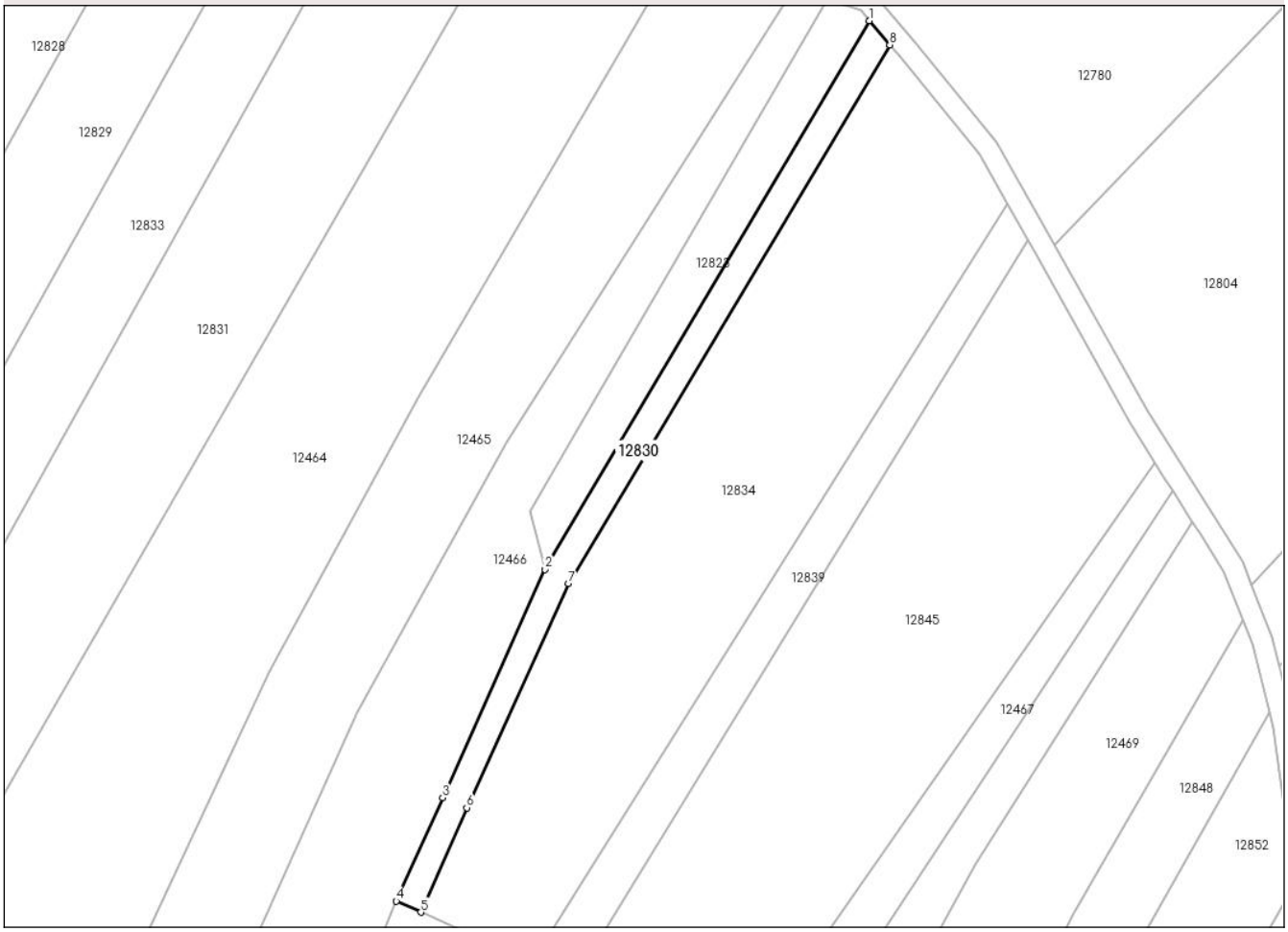
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	119	14	137	-	
2	arabil	NU	881	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.809,908 357.020,974	2	498.748,142 356.916,625	121.259
2	498.748,142 356.916,625	3	498.728,644 356.873,199	47.602
3	498.728,644 356.873,199	4	498.719,815 356.853,535	21.555
4	498.719,815 356.853,535	5	498.724,474 356.851,435	5.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.724,474 356.851,435	6	498.733,232 356.871,286	21.697
6	498.733,232 356.871,286	7	498.752,587 356.913,96	46.858
7	498.752,587 356.913,96	8	498.813,766 357.016,402	119.32
8	498.813,766 357.016,402	1	498.809,908 357.020,974	5.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.569,973 356.787,065	2	498.574,644 356.783,517	5.866
2	498.574,644 356.783,517	3	498.585,769 356.799,199	19.227
3	498.585,769 356.799,199	4	498.592,639 356.811,226	13.851
4	498.592,639 356.811,226	5	498.594,102 356.813,442	2.655
5	498.594,102 356.813,442	6	498.607,243 356.808,231	14.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.607,243 356.808,231	7	498.746,02 357.049,312	278.171
7	498.746,02 357.049,312	8	498.735,483 357.055,65	12.296
8	498.735,483 357.055,65	9	498.726,149 357.061,264	10.892
9	498.726,149 357.061,264	10	498.723,843 357.062,817	2.78
10	498.723,843 357.062,817	1	498.569,973 356.787,065	315.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		816	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51148, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

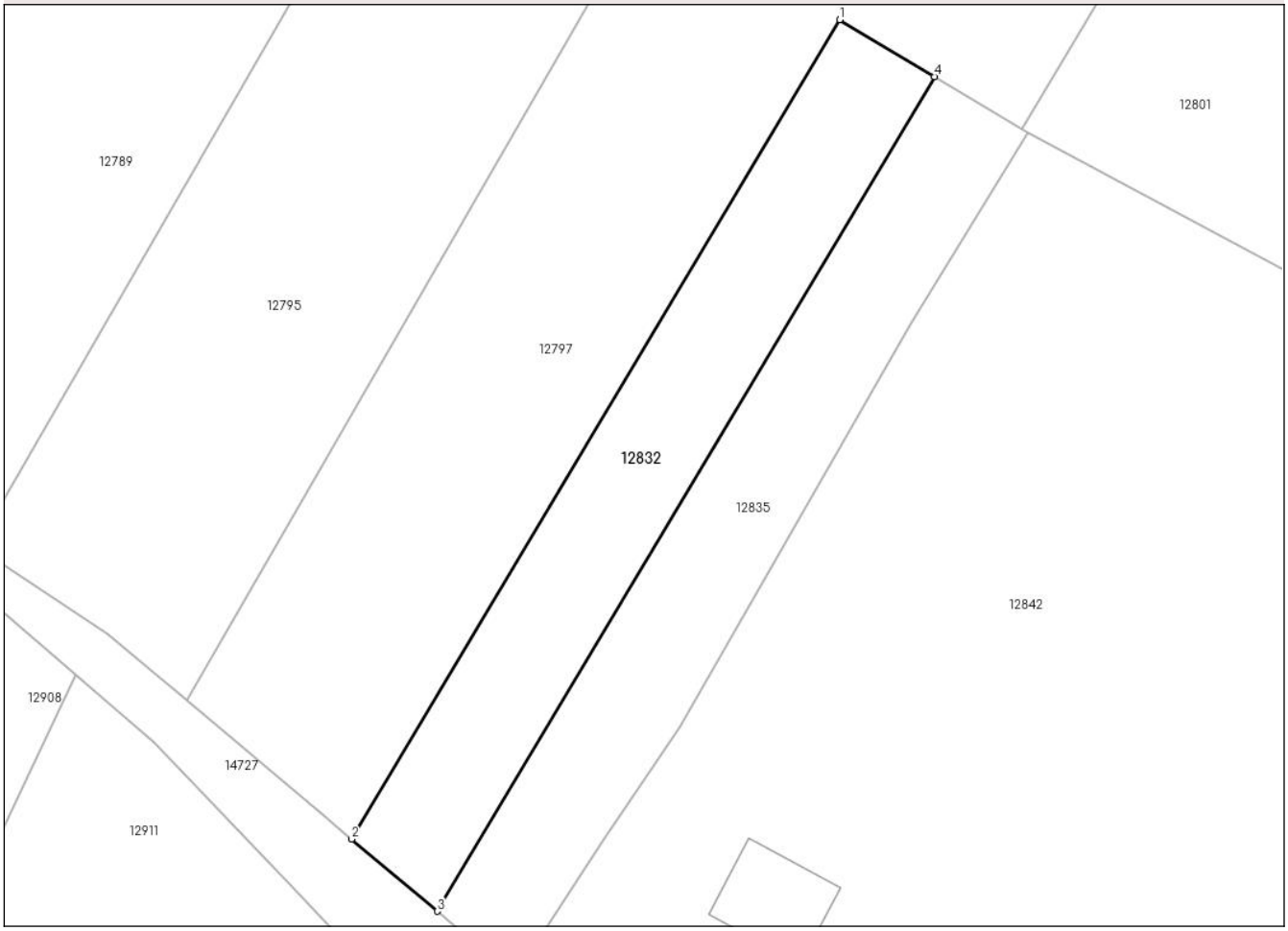
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	816	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.472,394 356.970,149	2	498.429,606 356.898,405	83.535
2	498.429,606 356.898,405	3	498.437,11 356.892,093	9.806
3	498.437,11 356.892,093	4	498.480,695 356.965,173	85.09
4	498.480,695 356.965,173	1	498.472,394 356.970,149	9.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81590	5.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6125 / 30/06/2015		
Act Notarial nr. 14, din 13/02/2015 emis de BNP CARMEN GRECU (acte administrative nr. 3667/09-06-2015 emise de PRIMARIA SUSENI;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/80, cota initiala 17/80	A1
	1) **POPESCU ION**	
23705 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1629, din 06/08/2021 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 63/80, cota initiala 63/80	A1
	1) **POPESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81590	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.556,558 356.796,86	2	498.565,295 356.790,617	10.738
2	498.565,295 356.790,617	3	498.569,973 356.787,065	5.874
3	498.569,973 356.787,065	4	498.723,843 357.062,817	315.777
4	498.723,843 357.062,817	5	498.710,118 357.072,056	16.545
5	498.710,118 357.072,056	1	498.556,558 356.796,86	315.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.648	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42056, din 15/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

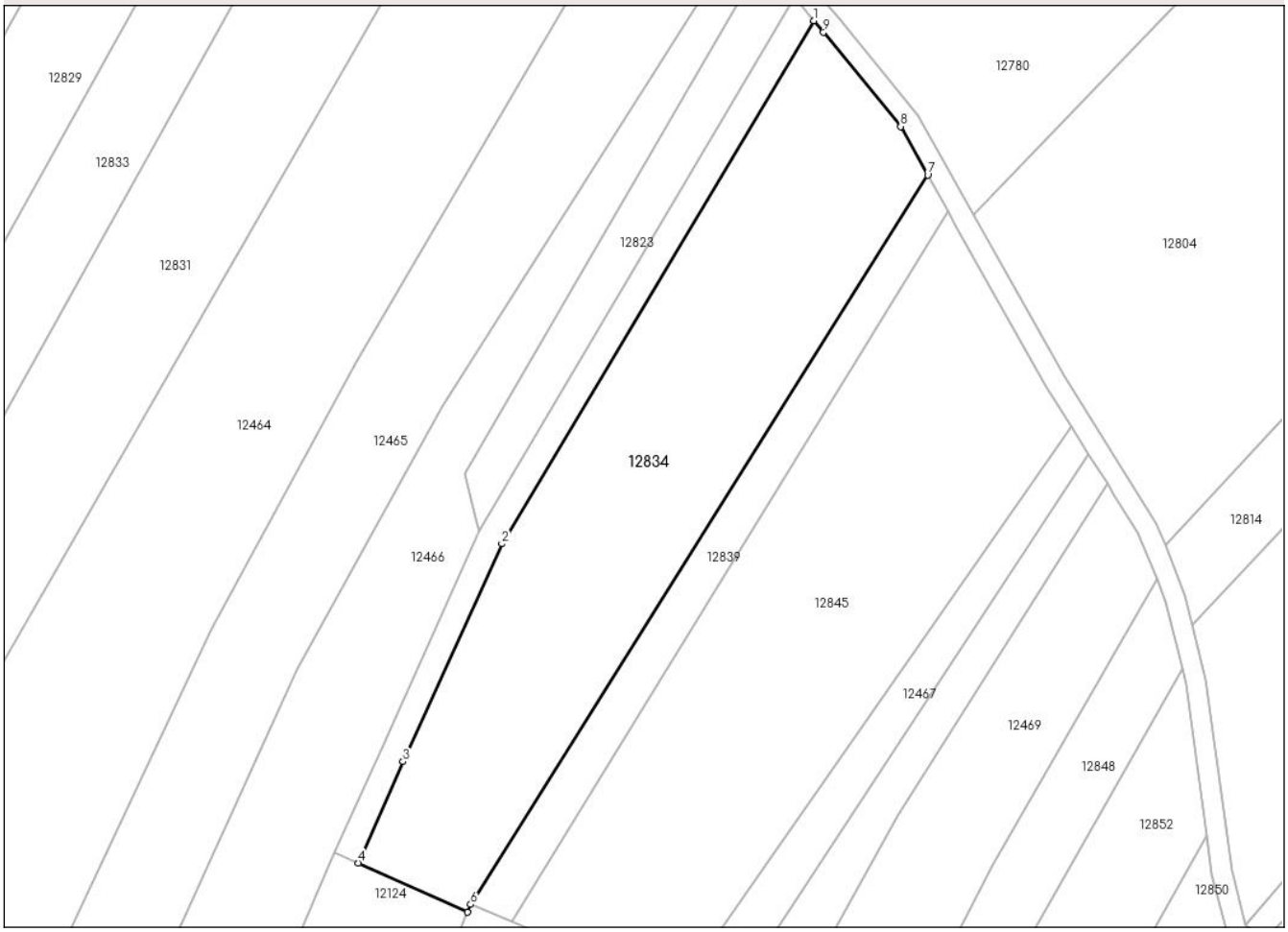
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	741	14	137	-	
2	arabil	NU	4.907	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.813,766 357.016,402	2	498.752,587 356.913,96	119.32
2	498.752,587 356.913,96	3	498.733,232 356.871,286	46.858
3	498.733,232 356.871,286	4	498.724,474 356.851,435	21.697
4	498.724,474 356.851,435	5	498.745,838 356.841,803	23.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.745,838 356.841,803	6	498.746,469 356.843,318	1.641
6	498.746,469 356.843,318	7	498.836,091 356.986,202	168.665
7	498.836,091 356.986,202	8	498.830,77 356.995,686	10.875
8	498.830,77 356.995,686	9	498.815,65 357.014,168	23.879
9	498.815,65 357.014,168	1	498.813,766 357.016,402	2.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57668, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU FLOREA** 2) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

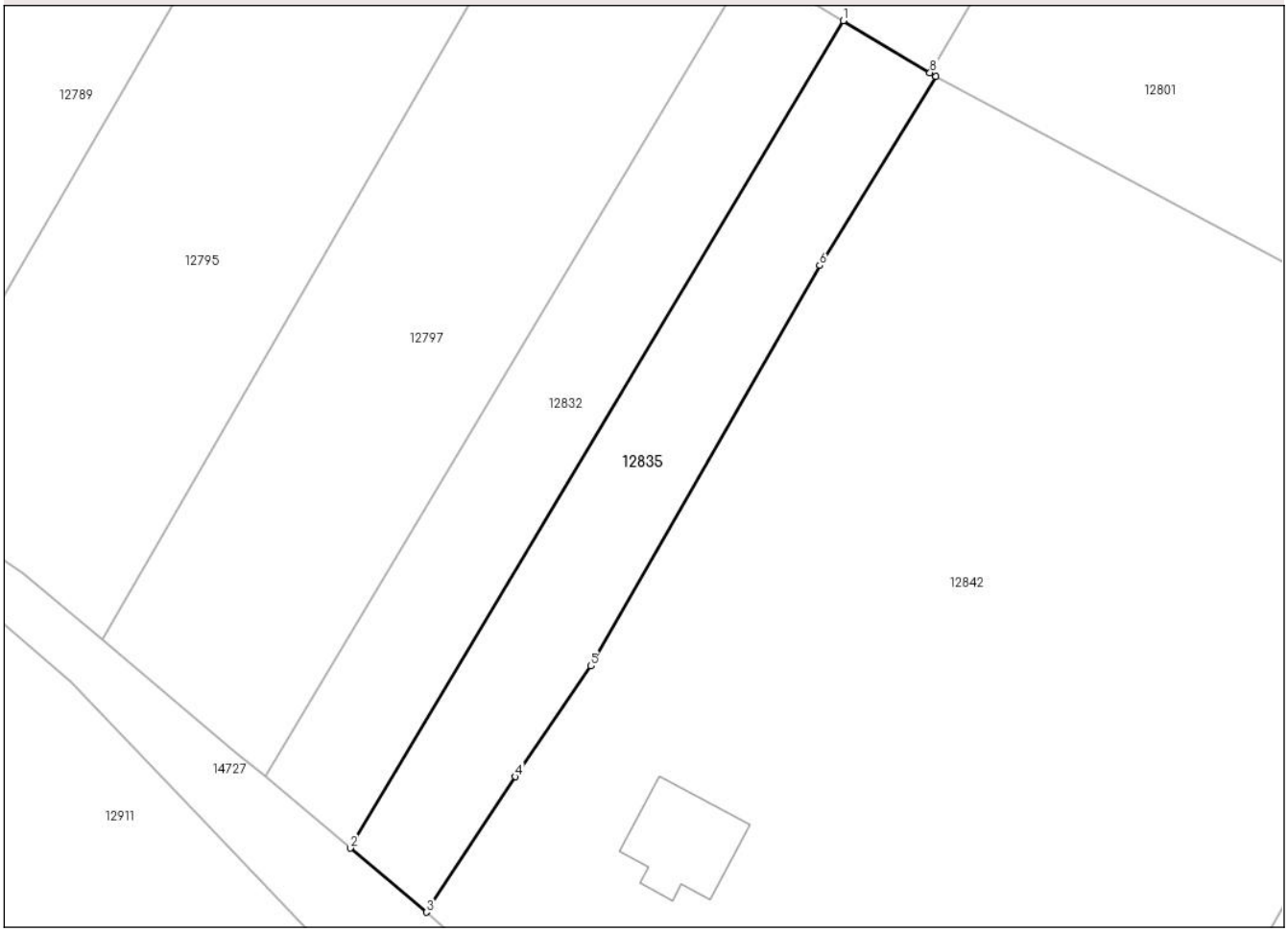
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	723	14	137	-	
2	arabil	NU	91	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.480,695 356.965,173	2	498.437,11 356.892,093	85.09
2	498.437,11 356.892,093	3	498.443,833 356.886,438	8.785
3	498.443,833 356.886,438	4	498.451,704 356.898,402	14.321
4	498.451,704 356.898,402	5	498.458,348 356.908,21	11.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.458,348 356.908,21	6	498.478,625 356.943,548	40.742
6	498.478,625 356.943,548	7	498.488,87 356.960,272	19.613
7	498.488,87 356.960,272	8	498.488,363 356.960,576	0.591
8	498.488,363 356.960,576	1	498.480,695 356.965,173	8.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

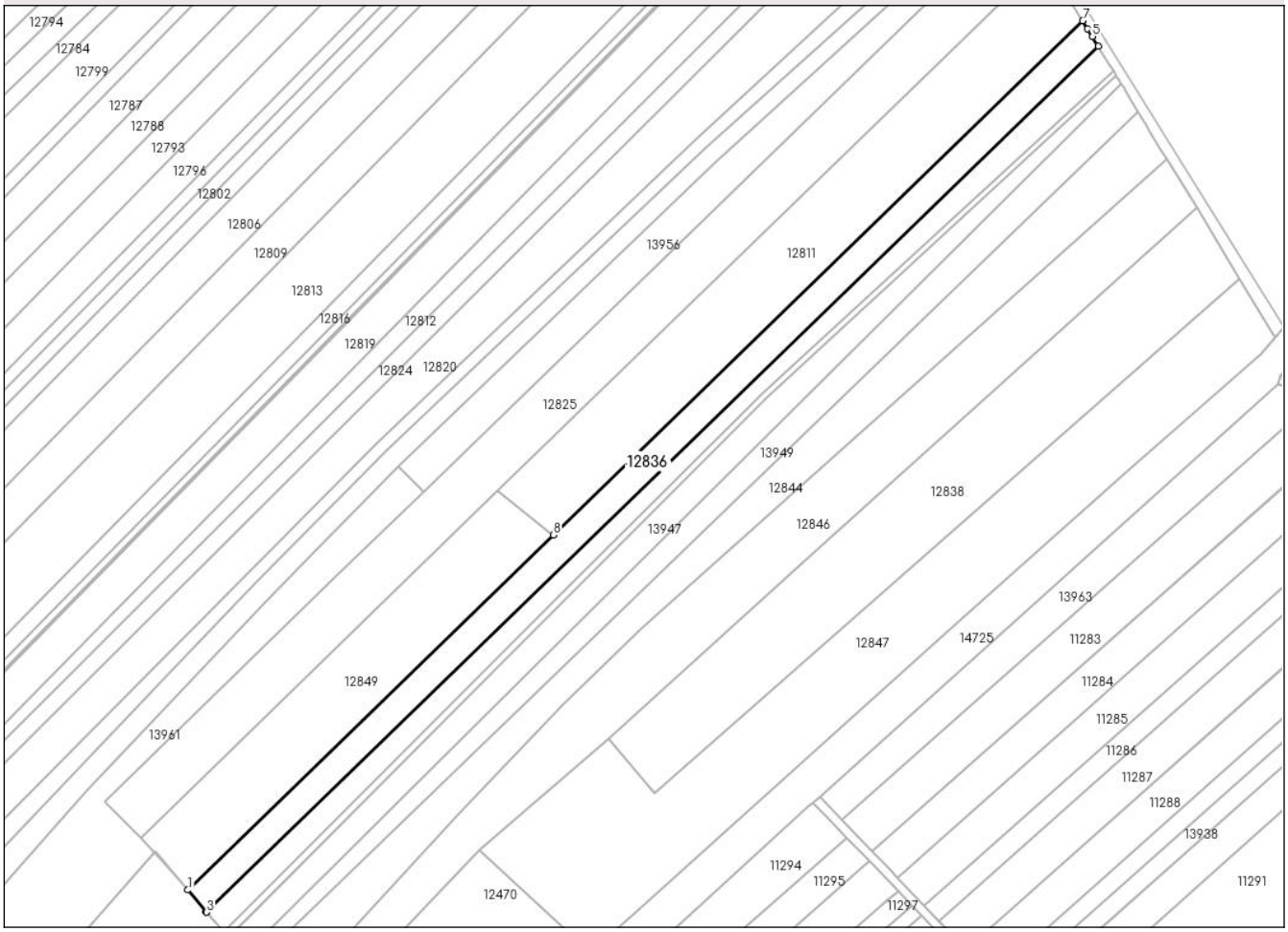
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.296,707 356.738,382	2	499.304,686 356.728,965	12.343
2	499.304,686 356.728,965	3	499.304,984 356.728,614	0.46
3	499.304,984 356.728,614	4	499.697,529 357.109,465	546.936
4	499.697,529 357.109,465	5	499.694,973 357.113,667	4.918
5	499.694,973 357.113,667	6	499.692,851 357.117,13	4.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.692,851 357.117,13	7	499.690,701 357.120,641	4.117
7	499.690,701 357.120,641	8	499.457,68 356.894,561	324.671
8	499.457,68 356.894,561	1	499.296,707 356.738,382	224.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

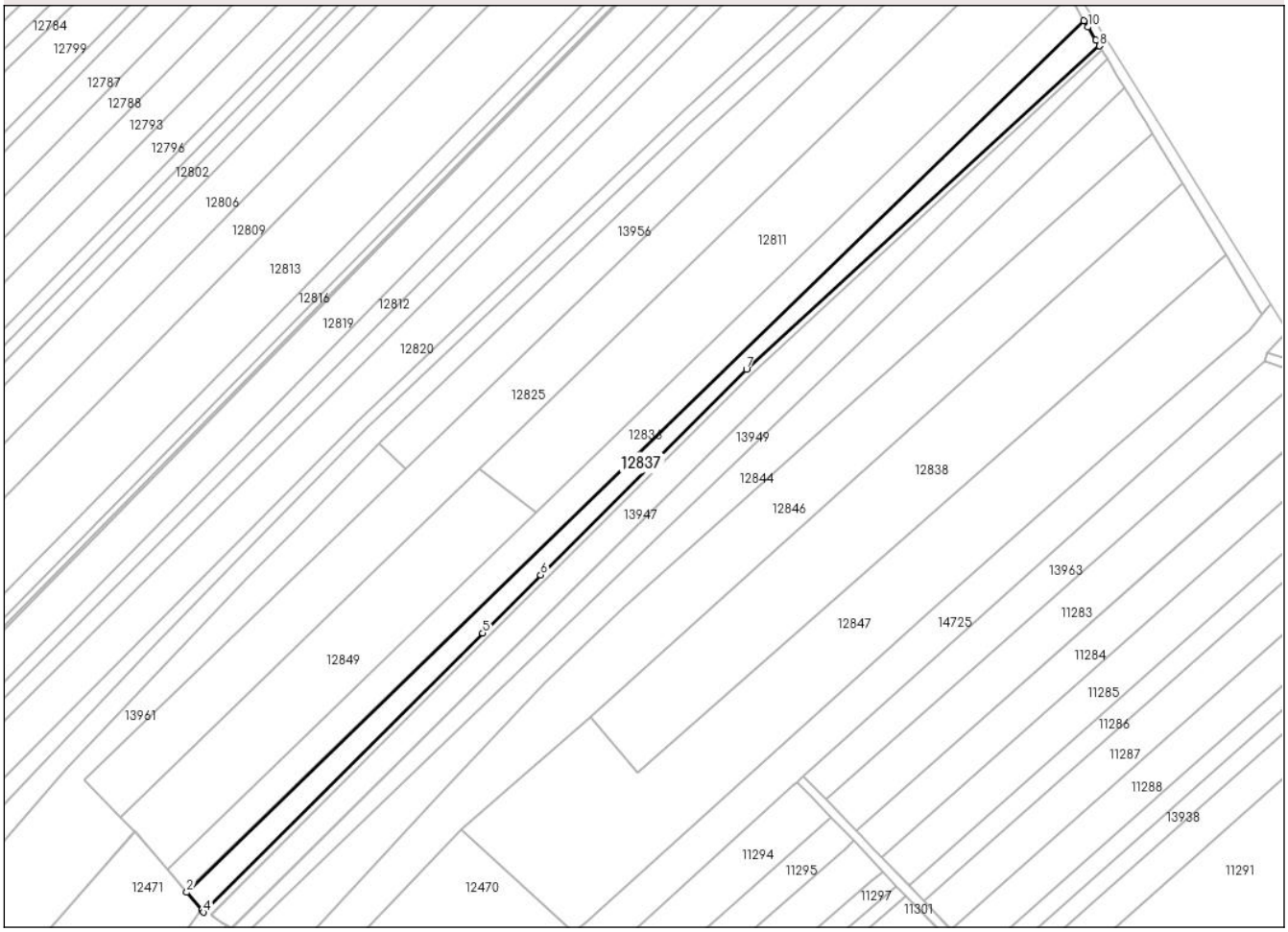
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.697,529 357.109,465	2	499.304,984 356.728,614	546.936
2	499.304,984 356.728,614	3	499.311,514 356.720,907	10.101
3	499.311,514 356.720,907	4	499.312,39 356.719,898	1.336
4	499.312,39 356.719,898	5	499.434,458 356.841,924	172.601
5	499.434,458 356.841,924	6	499.459,833 356.867,263	35.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.459,833 356.867,263	7	499.549,806 356.957,112	127.153
7	499.549,806 356.957,112	8	499.704,217 357.098,471	209.345
8	499.704,217 357.098,471	9	499.702,661 357.101,029	2.994
9	499.702,661 357.101,029	10	499.699,233 357.106,663	6.595
10	499.699,233 357.106,663	1	499.697,529 357.109,465	3.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Padureni, punctul 'Izlaz'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80888	11.730	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5089 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1400, din 05/07/2013 emis de N.P. BURCEA MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, , casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

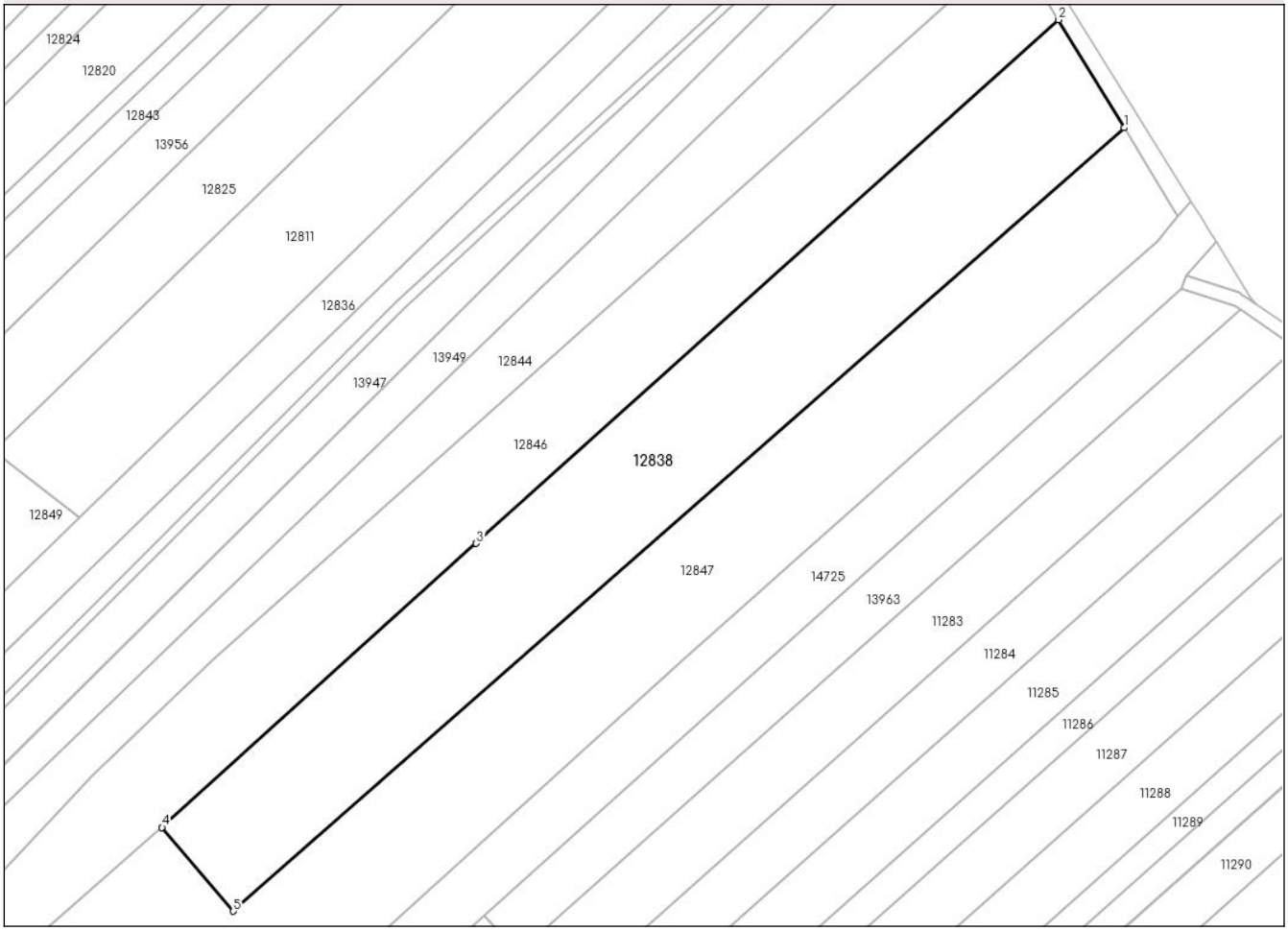
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80888	11.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.730	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.759,787 357.007,117	2	499.740,828 357.038,285	36.481
2	499.740,828 357.038,285	3	499.572,522 356.887,076	226.254
3	499.572,522 356.887,076	4	499.481,714 356.805,056	122.366
4	499.481,714 356.805,056	5	499.502,316 356.780,867	31.773
5	499.502,316 356.780,867	1	499.759,787 357.007,117	342.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.304	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

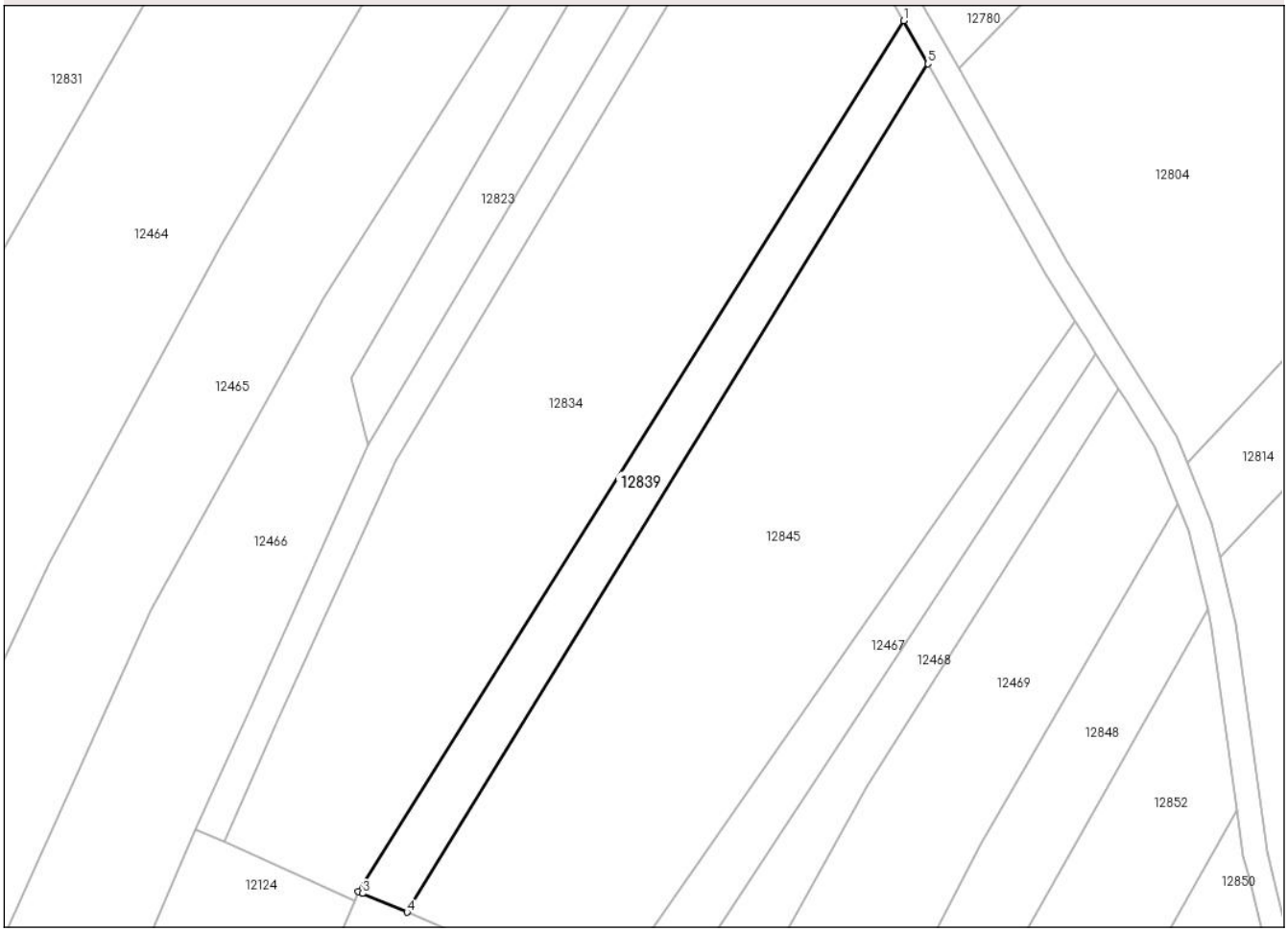
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	633	14	137	-	
2	arabil	NU	671	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.836,091 356.986,202	2	498.746,469 356.843,318	168.665
2	498.746,469 356.843,318	3	498.747,182 356.843,017	0.774
3	498.747,182 356.843,017	4	498.754,496 356.839,931	7.938
4	498.754,496 356.839,931	5	498.840,061 356.979,127	163.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.840,061 356.979,127	1	498.836,091 356.986,202	8.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.922	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.922	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	499.153,144 356.731,839	2	499.147,222 356.736,339	7.438
4	499.131,349 356.748,404	5	499.130,649 356.748,936	0.879
7	499.126,903 356.751,783	8	499.122,786 356.755,349	5.447
10	499.088,062 356.785,419	11	499.081,267 356.791,304	8.989
13	499.068,922 356.801,341	14	499.064,808 356.804,687	5.303
16	499.049,843 356.816,854	17	499.048,853 356.817,659	1.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	499.147,222 356.736,339	3	499.144,227 356.738,616	3.762
5	499.130,649 356.748,936	6	499.128,35 356.750,683	2.887
8	499.122,786 356.755,349	9	499.100,709 356.774,467	29.204
11	499.081,267 356.791,304	12	499.074,402 356.796,886	8.848
14	499.064,808 356.804,687	15	499.060,702 356.808,025	5.292
17	499.048,853 356.817,659	18	499.039,011 356.825,633	12.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	499.144,227 356.738,616	4	499.131,349 356.748,404	16.176
6	499.128,35 356.750,683	7	499.126,903 356.751,783	1.818
9	499.100,709 356.774,467	10	499.088,062 356.785,419	16.73
12	499.074,402 356.796,886	13	499.068,922 356.801,341	7.062
15	499.060,702 356.808,025	16	499.049,843 356.816,854	13.995
18	499.039,011 356.825,633	19	499.029,138 356.833,631	12.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	499.029,138 356.833,631	20	499.026,465 356.835,797	3.44
22	499.012,613 356.844,522	23	499.003,775 356.850,088	10.445
25	498.992,733 356.856,982	26	498.988,288 356.855,582	4.66
28	498.963,064 356.847,643	29	498.955,81 356.846,47	7.348
31	498.927,773 356.841,936	32	498.922,503 356.840,339	5.507
34	498.905,95 356.835,324	35	498.904,425 356.834,824	1.605
37	498.898,442 356.839,209	38	498.895,79 356.849,896	11.011
40	498.888,012 356.898,124	41	498.886,643 356.903,683	5.725
43	498.880,973 356.917,967	44	498.862,763 356.946,84	34.136
46	498.834,087 356.997,948	47	498.818,727 357.016,724	24.258
49	498.792,145 357.033,296	50	498.776,08 357.039,369	17.175
52	498.760,587 357.045,573	53	498.755,475 357.048,362	5.823
55	498.740,947 357.057,031	56	498.728,352 357.064,607	14.698
58	498.715,831 357.073,036	59	498.695,435 357.086,768	24.588
61	498.685,778 357.095,877	62	498.683,632 357.098,183	3.15
64	498.677,629 357.109,013	65	498.675,18 357.115,117	6.577
67	498.672,701 357.121,199	68	498.669,568 357.126,873	6.482
70	498.661,49 357.139,628	71	498.657,957 357.143,987	5.611
73	498.644,109 357.160,946	74	498.637,113 357.169,513	11.061
76	498.630,648 357.177,43	77	498.629,959 357.178,253	1.073
79	498.616,903 357.193,847	80	498.616,802 357.193,974	0.162
82	498.609,801 357.202,743	83	498.601,858 357.212,691	12.73
85	498.592,494 357.223,182	86	498.592,164 357.223,544	0.49
88	498.579,497 357.237,254	89	498.576,903 357.240,06	3.821
91	498.572,698 357.244,808	92	498.572,098 357.245,489	0.908
94	498.562,056 357.256,873	95	498.557,801 357.261,696	6.432
97	498.573,544 357.237,802	98	498.576,51 357.234,592	4.37
100	498.592,191 357.217,572	101	498.597,485 357.211,757	7.864
103	498.620,251 357.183,603	104	498.646,231 357.150,986	41.699
106	498.659,286 357.131,55	107	498.660,771 357.129,031	2.924
109	498.670,741 357.109,833	110	498.676,17 357.101,909	9.605
112	498.680,51 357.095,666	113	498.682,019 357.094,044	2.215
115	498.693,717 357.083,096	116	498.710,118 357.072,056	19.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	499.026,465 356.835,797	21	499.017,581 356.841,392	10.499
23	499.003,775 356.850,088	24	499.003,719 356.850,123	0.066
26	498.988,288 356.855,582	27	498.970,288 356.849,917	18.87
29	498.955,81 356.846,47	30	498.940,094 356.843,929	15.92
32	498.922,503 356.840,339	33	498.914,167 356.837,814	8.71
35	498.904,425 356.834,824	36	498.902,224 356.836,437	2.729
38	498.895,79 356.849,896	39	498.890,68 356.887,284	37.736
41	498.886,643 356.903,683	42	498.882,66 356.913,717	10.796
44	498.862,763 356.946,84	45	498.845,09 356.978,338	36.117
47	498.818,727 357.016,724	48	498.810,647 357.026,3	12.529
50	498.776,08 357.039,369	51	498.762,654 357.044,445	14.354
53	498.755,475 357.048,362	54	498.754,231 357.049,04	1.417
56	498.728,352 357.064,607	57	498.725,896 357.066,261	2.961
59	498.695,435 357.086,768	60	498.692,275 357.088,895	3.809
62	498.683,632 357.098,183	63	498.679,713 357.103,819	6.865
65	498.675,18 357.115,117	66	498.672,842 357.120,944	6.279
68	498.669,568 357.126,873	69	498.664,737 357.135,622	9.994
71	498.657,957 357.143,987	72	498.654,715 357.147,957	5.126
74	498.637,113 357.169,513	75	498.633,985 357.173,557	5.113
77	498.629,959 357.178,253	78	498.620,907 357.189,065	14.101
80	498.616,802 357.193,974	81	498.613,777 357.197,762	4.848
83	498.601,858 357.212,691	84	498.600,53 357.214,354	2.128
86	498.592,164 357.223,544	87	498.583,824 357.232,571	12.29
89	498.576,903 357.240,06	90	498.576,513 357.240,483	0.575
92	498.572,098 357.245,489	93	498.566,74 357.251,562	8.099
95	498.557,801 357.261,696	96	498.554,586 357.259,299	4.01
98	498.576,51 357.234,592	99	498.589,216 357.220,84	18.723
101	498.597,485 357.211,757	102	498.613,807 357.191,315	26.159
104	498.646,231 357.150,986	105	498.654,327 357.139,399	14.135
107	498.660,771 357.129,031	108	498.666,79 357.117,072	13.388
110	498.676,17 357.101,909	111	498.676,835 357.100,952	1.165
113	498.682,019 357.094,044	114	498.689,676 357.085,817	11.239
116	498.710,118 357.072,056	117	498.723,843 357.062,817	16.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	499.017,581 356.841,392	22	499.012,613 356.844,522	5.872
24	499.003,719 356.850,123	25	498.992,733 356.856,982	12.951
27	498.970,288 356.849,917	28	498.963,064 356.847,643	7.573
30	498.940,094 356.843,929	31	498.927,773 356.841,936	12.481
33	498.914,167 356.837,814	34	498.905,95 356.835,324	8.586
36	498.902,224 356.836,437	37	498.898,442 356.839,209	4.689
39	498.890,68 356.887,284	40	498.888,012 356.898,124	11.164
42	498.882,66 356.913,717	43	498.880,973 356.917,967	4.573
45	498.845,09 356.978,338	46	498.834,087 356.997,948	22.486
48	498.810,647 357.026,3	49	498.792,145 357.033,296	19.78
51	498.762,654 357.044,445	52	498.760,587 357.045,573	2.355
54	498.754,231 357.049,04	55	498.740,947 357.057,031	15.502
57	498.725,896 357.066,261	58	498.715,831 357.073,036	12.133
60	498.692,275 357.088,895	61	498.685,778 357.095,877	9.537
63	498.679,713 357.103,819	64	498.677,629 357.109,013	5.596
66	498.672,842 357.120,944	67	498.672,701 357.121,199	0.291
69	498.664,737 357.135,622	70	498.661,49 357.139,628	5.157
72	498.654,715 357.147,957	73	498.644,109 357.160,946	16.769
75	498.633,985 357.173,557	76	498.630,648 357.177,43	5.112
78	498.620,907 357.189,065	79	498.616,903 357.193,847	6.237
81	498.613,777 357.197,762	82	498.609,801 357.202,743	6.373
84	498.600,53 357.214,354	85	498.592,494 357.223,182	11.938
87	498.583,824 357.232,571	88	498.579,497 357.237,254	6.376
90	498.576,513 357.240,483	91	498.572,698 357.244,808	5.767
93	498.566,74 357.251,562	94	498.562,056 357.256,873	7.081
96	498.554,586 357.259,299	97	498.573,544 357.237,802	28.662
99	498.589,216 357.220,84	100	498.592,191 357.217,572	4.419
102	498.613,807 357.191,315	103	498.620,251 357.183,603	10.05
105	498.654,327 357.139,399	106	498.659,286 357.131,55	9.284
108	498.666,79 357.117,072	109	498.670,741 357.109,833	8.247
111	498.676,835 357.100,952	112	498.680,51 357.095,666	6.438
114	498.689,676 357.085,817	115	498.693,717 357.083,096	4.872
117	498.723,843 357.062,817	118	498.726,149 357.061,264	2.78

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	498.726,149 357.061,264	119	498.735,483 357.055,65	10.892
121	498.752,242 357.045,569	122	498.760,911 357.040,84	9.875
124	498.781,189 357.032,227	125	498.795,629 357.027,248	15.274
127	498.801,936 357.025,073	128	498.808,301 357.022,878	6.733
130	498.813,766 357.016,402	131	498.815,65 357.014,168	2.922
133	498.836,091 356.986,202	134	498.840,061 356.979,127	8.113
136	498.859,325 356.944,794	137	498.864,285 356.936,929	9.298
139	498.867,66 356.931,577	140	498.871,364 356.925,705	6.943
142	498.877,392 356.916,147	143	498.881,028 356.906,987	9.855
145	498.885,993 356.889,59	146	498.886,745 356.886,534	3.147
148	498.891,857 356.849,128	149	498.892,727 356.845,726	3.511
151	498.896,07 356.832,016	152	498.895,212 356.827,853	4.25
154	498.884,037 356.801,096	155	498.877,664 356.787,725	14.812
157	498.865,686 356.764,261	158	498.855,007 356.747,822	19.603
160	498.835,228 356.721,872	161	498.829,327 356.713,669	10.105
163	498.822,526 356.701,819	164	498.820,38 356.696,659	5.588
166	498.819,339 356.684,613	167	498.820,418 356.665,245	19.398
169	498.820,785 356.645,011	170	498.820,644 356.635,085	9.927
172	498.822,518 356.611,607	173	498.822,261 356.603,257	8.354
175	498.823,922 356.581,769	176	498.824,489 356.581,052	0.914
178	498.826,347 356.605,981	179	498.826,524 356.611,744	5.766
181	498.824,645 356.635,186	182	498.824,785 356.644,971	9.786
184	498.824,4 356.665,449	185	498.823,339 356.684,718	19.298
187	498.824,213 356.695,507	188	498.826,139 356.700,092	4.973
190	498.829,195 356.705,715	191	498.832,668 356.711,463	6.716
193	498.848,881 356.732,172	194	498.858,322 356.745,583	16.401
196	498.874,423 356.770,911	197	498.881,291 356.786,037	16.612
199	498.898,586 356.825,495	200	498.904,495 356.830,703	7.877
202	498.928,749 356.838,054	203	498.963,972 356.843,746	35.68
205	498.992,47 356.852,782	206	498.993,015 356.852,42	0.654
208	499.002,412 356.846,188	209	499.024,057 356.832,602	25.556
211	499.027,507 356.829,807	212	499.028,33 356.829,14	1.059
214	499.051,852 356.810,065	215	499.053,992 356.808,325	2.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	498.735,483 357.055,65	120	498.746,02 357.049,312	12.296
122	498.760,911 357.040,84	123	498.774,124 357.035,228	14.355
125	498.795,629 357.027,248	126	498.800,513 357.025,564	5.166
128	498.808,301 357.022,878	129	498.809,908 357.020,974	2.492
131	498.815,65 357.014,168	132	498.830,77 356.995,686	23.879
134	498.840,061 356.979,127	135	498.841,602 356.976,381	3.149
137	498.864,285 356.936,929	138	498.866,165 356.933,948	3.524
140	498.871,364 356.925,705	141	498.872,884 356.923,294	2.85
143	498.881,028 356.906,987	144	498.882,825 356.902,462	4.869
146	498.886,745 356.886,534	147	498.890,815 356.856,754	30.057
149	498.892,727 356.845,726	150	498.896,049 356.832,721	13.423
152	498.895,212 356.827,853	153	498.888,103 356.809,628	19.562
155	498.877,664 356.787,725	156	498.870,881 356.772,785	16.408
158	498.855,007 356.747,822	159	498.845,707 356.734,6	16.165
161	498.829,327 356.713,669	162	498.825,724 356.707,706	6.967
164	498.820,38 356.696,659	165	498.819,358 356.691,226	5.528
167	498.820,418 356.665,245	168	498.820,842 356.655,776	9.478
170	498.820,644 356.635,085	171	498.821,517 356.621,634	13.479
173	498.822,261 356.603,257	174	498.820,766 356.585,203	18.116
176	498.824,489 356.581,052	177	498.826,256 356.603,03	22.049
179	498.826,524 356.611,744	180	498.825,504 356.621,962	10.269
182	498.824,785 356.644,971	183	498.824,789 356.657,035	12.064
185	498.823,339 356.684,718	186	498.823,357 356.690,847	6.129
188	498.826,139 356.700,092	189	498.826,434 356.700,634	0.617
191	498.832,668 356.711,463	192	498.838,271 356.719,251	9.594
194	498.858,322 356.745,583	195	498.868,616 356.761,429	18.896
197	498.881,291 356.786,037	198	498.891,777 356.808,039	24.373
200	498.904,495 356.830,703	201	498.916,408 356.834,313	12.448
203	498.963,972 356.843,746	204	498.980,526 356.848,995	17.366
206	498.993,015 356.852,42	207	499.001,818 356.846,561	10.575
209	499.024,057 356.832,602	210	499.025,436 356.831,484	1.775
212	499.028,33 356.829,14	213	499.046,353 356.814,536	23.197
215	499.053,992 356.808,325	216	499.054,687 356.807,76	0.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	498.746,02 357.049,312	121	498.752,242 357.045,569	7.261
123	498.774,124 357.035,228	124	498.781,189 357.032,227	7.676
126	498.800,513 357.025,564	127	498.801,936 357.025,073	1.505
129	498.809,908 357.020,974	130	498.813,766 357.016,402	5.982
132	498.830,77 356.995,686	133	498.836,091 356.986,202	10.875
135	498.841,602 356.976,381	136	498.859,325 356.944,794	36.219
138	498.866,165 356.933,948	139	498.867,66 356.931,577	2.803
141	498.872,884 356.923,294	142	498.877,392 356.916,147	8.45
144	498.882,825 356.902,462	145	498.885,993 356.889,59	13.256
147	498.890,815 356.856,754	148	498.891,857 356.849,128	7.697
150	498.896,049 356.832,721	151	498.896,07 356.832,016	0.705
153	498.888,103 356.809,628	154	498.884,037 356.801,096	9.451
156	498.870,881 356.772,785	157	498.865,686 356.764,261	9.982
159	498.845,707 356.734,6	160	498.835,228 356.721,872	16.487
162	498.825,724 356.707,706	163	498.822,526 356.701,819	6.7
165	498.819,358 356.691,226	166	498.819,339 356.684,613	6.613
168	498.820,842 356.655,776	169	498.820,785 356.645,011	10.765
171	498.821,517 356.621,634	172	498.822,518 356.611,607	10.077
174	498.820,766 356.585,203	175	498.823,922 356.581,769	4.664
177	498.826,256 356.603,03	178	498.826,347 356.605,981	2.952
180	498.825,504 356.621,962	181	498.824,645 356.635,186	13.252
183	498.824,789 356.657,035	184	498.824,4 356.665,449	8.423
186	498.823,357 356.690,847	187	498.824,213 356.695,507	4.738
189	498.826,434 356.700,634	190	498.829,195 356.705,715	5.783
192	498.838,271 356.719,251	193	498.848,881 356.732,172	16.719
195	498.868,616 356.761,429	196	498.874,423 356.770,911	11.119
198	498.891,777 356.808,039	199	498.898,586 356.825,495	18.737
201	498.916,408 356.834,313	202	498.928,749 356.838,054	12.896
204	498.980,526 356.848,995	205	498.992,47 356.852,782	12.53
207	499.001,818 356.846,561	208	499.002,412 356.846,188	0.701
210	499.025,436 356.831,484	211	499.027,507 356.829,807	2.665
213	499.046,353 356.814,536	214	499.051,852 356.810,065	7.087
216	499.054,687 356.807,76	217	499.078,7 356.788,236	30.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	499.078,7 356.788,236	218	499.079,009 356.787,969	0.408
220	499.115,133 356.756,687	221	499.117,199 356.754,898	2.733
223	499.124,416 356.748,648	224	499.145,05 356.732,965	25.918
226	499.190,992 356.703,073	227	499.186,0 356.706,867	6.27
229	499.167,29 356.721,087	1	499.153,144 356.731,839	17.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	499.079,009 356.787,969	219	499.079,483 356.787,558	0.627
221	499.117,199 356.754,898	222	499.123,165 356.749,731	7.892
224	499.145,05 356.732,965	225	499.188,551 356.699,903	54.639
227	499.186,0 356.706,867	228	499.175,963 356.714,495	12.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	499.079,483 356.787,558	220	499.115,133 356.756,687	47.159
222	499.123,165 356.749,731	223	499.124,416 356.748,648	1.655
225	499.188,551 356.699,903	226	499.190,992 356.703,073	4.001
228	499.175,963 356.714,495	229	499.167,29 356.721,087	10.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 104, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82149	6.000	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	82149-C2	Loc. Padureni, Nr. 104, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa edificata in anul 2015 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31031 / 15/11/2021		
Act Notarial nr. 3311, din 11/11/2021 emis de Pana Ruxandra Mihaela (CONTRACT DE DONATIE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MIHAI-AUREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **CONSTANTIN CORINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

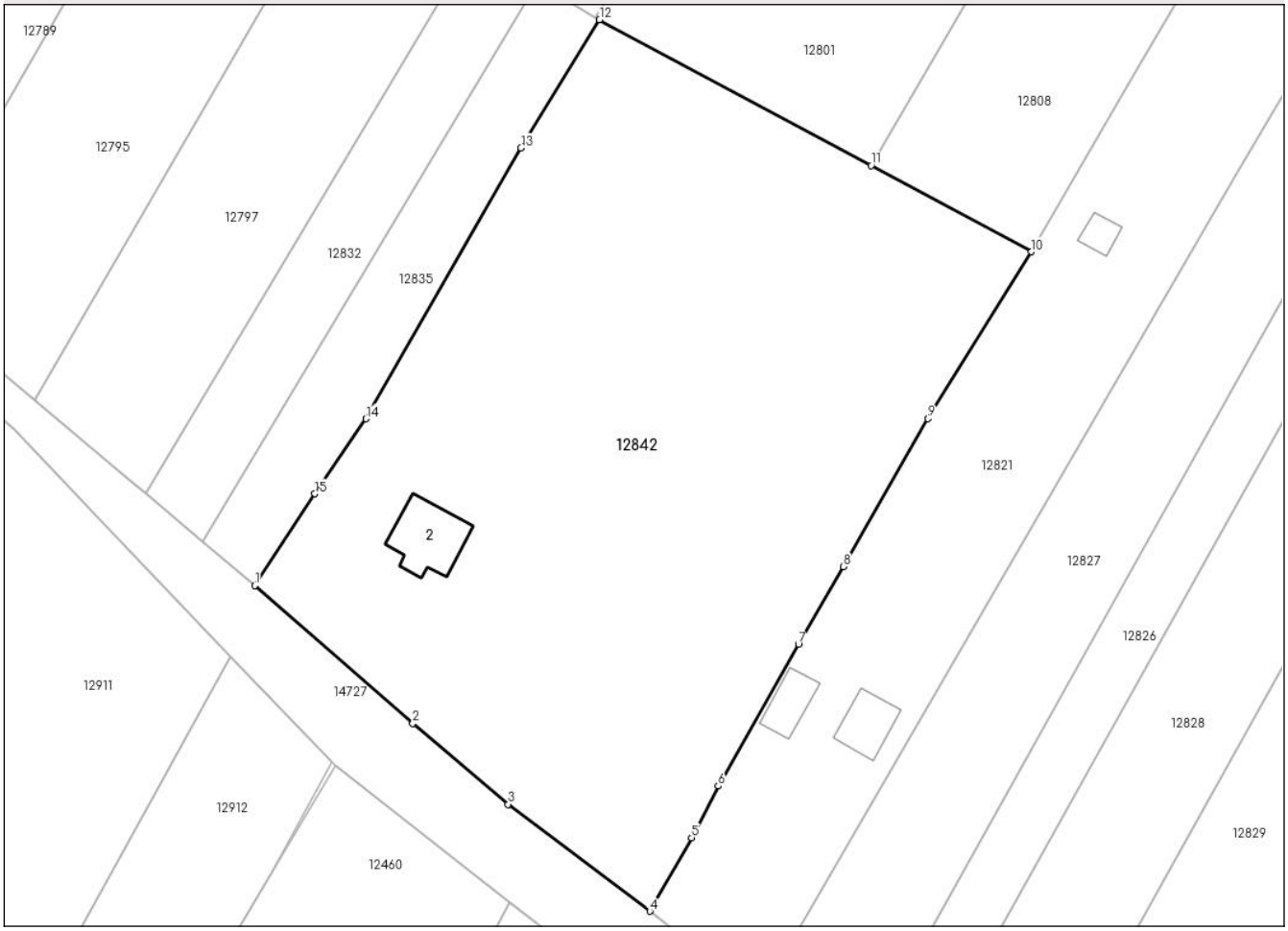
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82149	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.337	14	4	-	
2	arabil	DA	2.060	14	2,3,5	-	
3	arabil	NU	2.603	14	2,3,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	82149-C2	constructii de locuinte	Din acte: 148 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa edificata in anul 2015 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.443,833 356.886,438	2	498.464,492 356.868,445	27.396
2	498.464,492 356.868,445	3	498.476,957 356.857,898	16.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.476,957 356.857,898	4	498.495,46 356.843,949	23.172
4	498.495,46 356.843,949	5	498.500,908 356.853,524	11.016
5	498.500,908 356.853,524	6	498.504,387 356.860,278	7.597
6	498.504,387 356.860,278	7	498.514,859 356.878,788	21.267
7	498.514,859 356.878,788	8	498.520,716 356.888,921	11.704
8	498.520,716 356.888,921	9	498.531,771 356.908,225	22.245
9	498.531,771 356.908,225	10	498.545,308 356.930,0	25.64
10	498.545,308 356.930,0	11	498.524,366 356.941,268	23.781
11	498.524,366 356.941,268	12	498.488,87 356.960,272	40.263
12	498.488,87 356.960,272	13	498.478,625 356.943,548	19.613
13	498.478,625 356.943,548	14	498.458,348 356.908,21	40.742
14	498.458,348 356.908,21	15	498.451,704 356.898,402	11.847
15	498.451,704 356.898,402	1	498.443,833 356.886,438	14.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:385
Nr. cadastral vechi:358

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80861	5.704	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1861 / 07/11/2006		
Act Notarial nr. 383, din 06/12/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN (titlu proprietate nr. 44984/1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PIRVU MARIEA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 385)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PIRVU MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 385)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

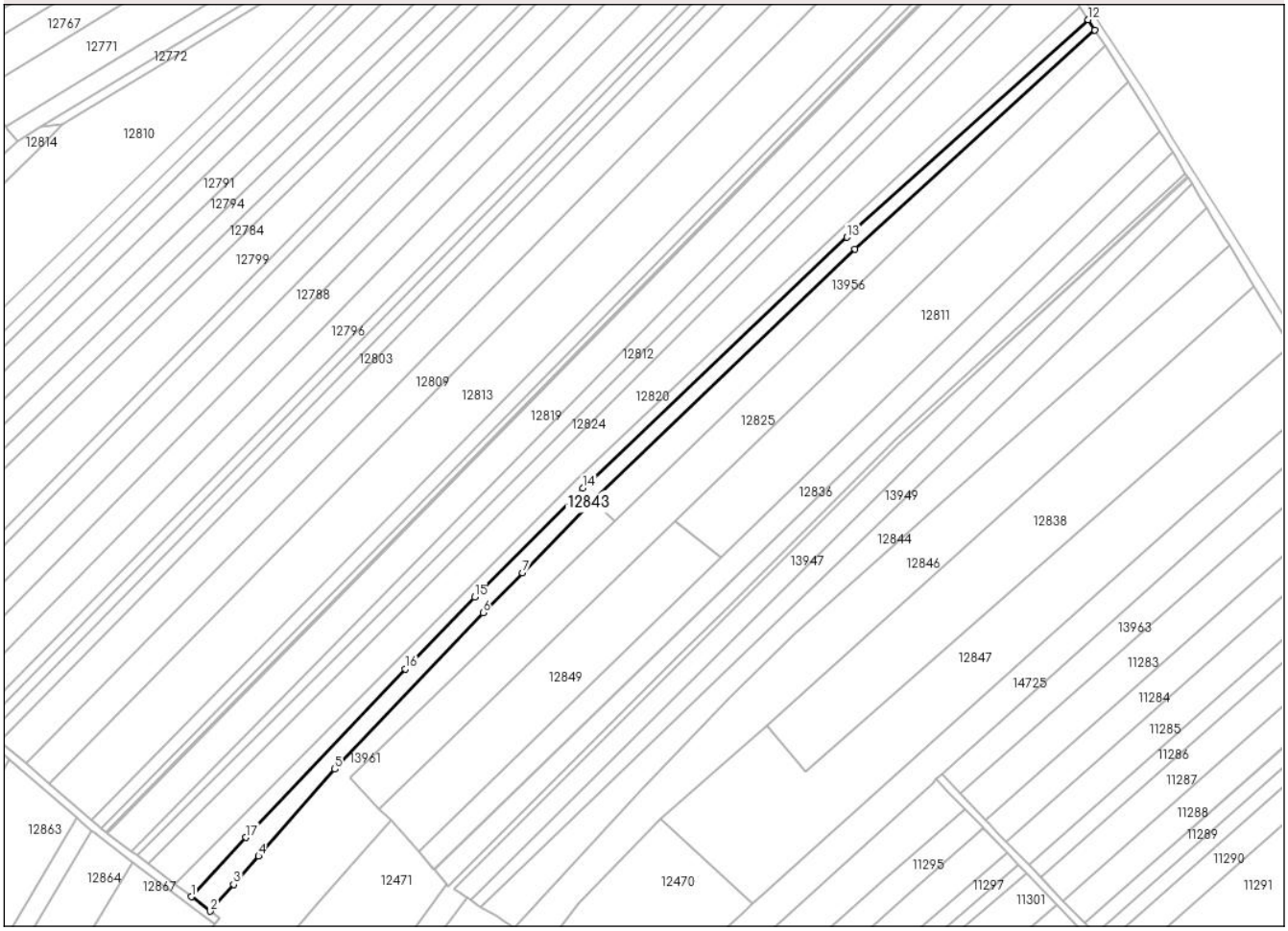
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80861	5.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.704	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.175,963 356.714,495	2	499.186,0 356.706,867	12.607
2	499.186,0 356.706,867	3	499.198,507 356.721,091	18.941
3	499.198,507 356.721,091	4	499.211,739 356.736,14	20.039
4	499.211,739 356.736,14	5	499.252,294 356.782,263	61.417
5	499.252,294 356.782,263	6	499.330,999 356.865,274	114.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.330,999 356.865,274	7	499.351,873 356.886,53	29.792
7	499.351,873 356.886,53	8	499.389,278 356.924,62	53.385
8	499.389,278 356.924,62	9	499.390,9 356.926,272	2.315
9	499.390,9 356.926,272	10	499.528,703 357.058,199	190.773
10	499.528,703 357.058,199	11	499.656,125 357.174,489	172.51
11	499.656,125 357.174,489	12	499.652,543 357.179,973	6.55
12	499.652,543 357.179,973	13	499.524,349 357.064,56	172.493
13	499.524,349 357.064,56	14	499.384,026 356.931,373	193.467
14	499.384,026 356.931,373	15	499.326,593 356.873,552	81.497
15	499.326,593 356.873,552	16	499.289,692 356.835,488	53.015
16	499.289,692 356.835,488	17	499.204,841 356.746,0	123.32
17	499.204,841 356.746,0	1	499.175,963 356.714,495	42.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.695	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83850, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI RADU** 2) **DRĂGHICI FLOREA** 3) **DRĂGHICI IOANA** 4) **DRĂGHICI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

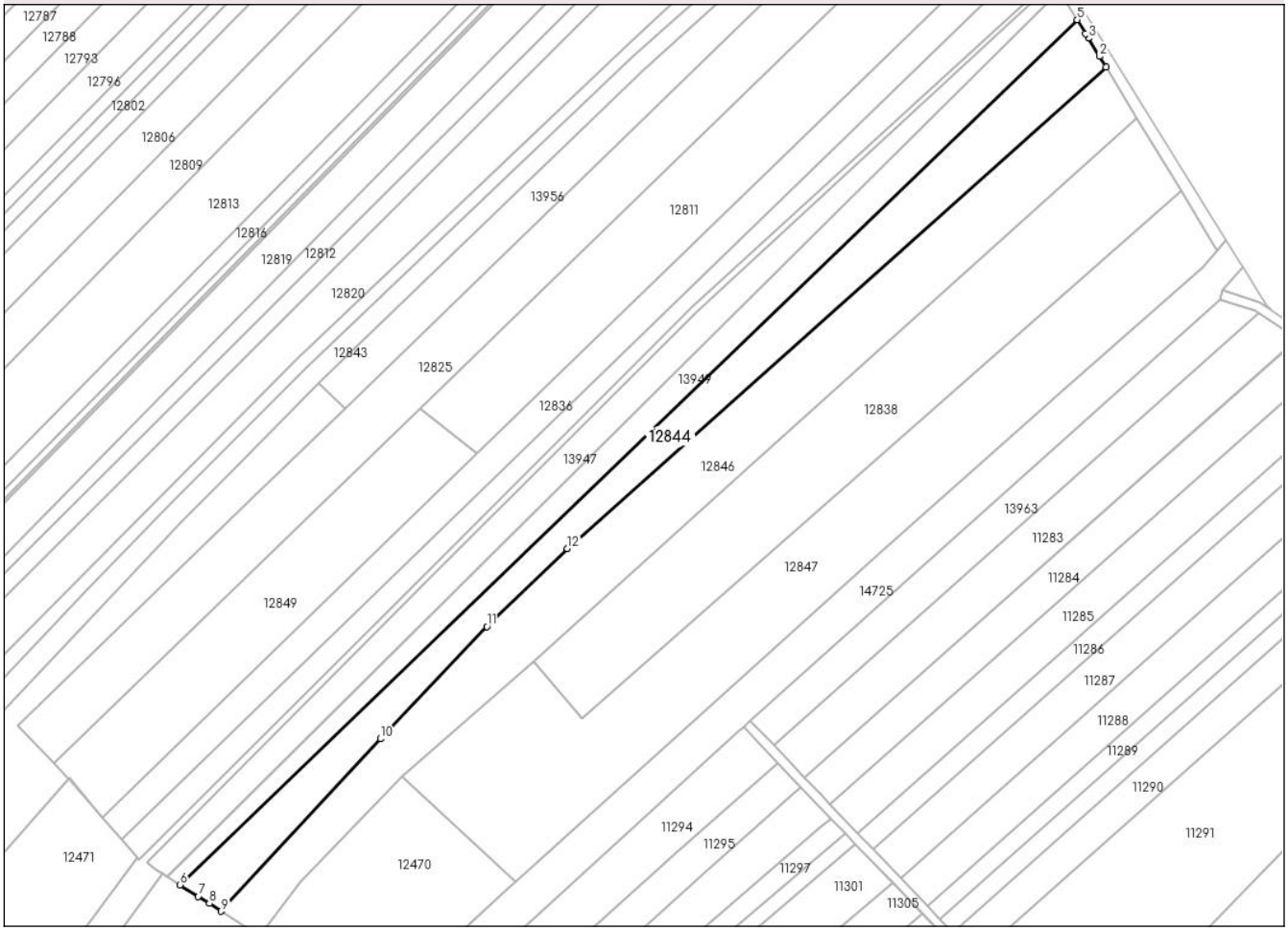
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	14	137	-	
2	arabil	NU	4.795	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.727,63 357.059,981	2	499.724,752 357.064,713	5.538
2	499.724,752 357.064,713	3	499.720,008 357.072,512	9.129
3	499.720,008 357.072,512	4	499.718,83 357.074,449	2.267
4	499.718,83 357.074,449	5	499.715,216 357.080,39	6.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.715,216 357.080,39	6	499.329,912 356.709,299	534.946
6	499.329,912 356.709,299	7	499.337,75 356.704,354	9.268
7	499.337,75 356.704,354	8	499.342,532 356.701,337	5.654
8	499.342,532 356.701,337	9	499.347,615 356.697,989	6.087
9	499.347,615 356.697,989	10	499.416,019 356.771,957	100.749
10	499.416,019 356.771,957	11	499.461,751 356.820,039	66.357
11	499.461,751 356.820,039	12	499.496,209 356.853,493	48.026
12	499.496,209 356.853,493	1	499.727,63 357.059,981	310.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82195	5.810	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3365 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 1269, din 13/03/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONUŢ AUREL**, casatorit cu 2) **RADU CĂTĂLINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

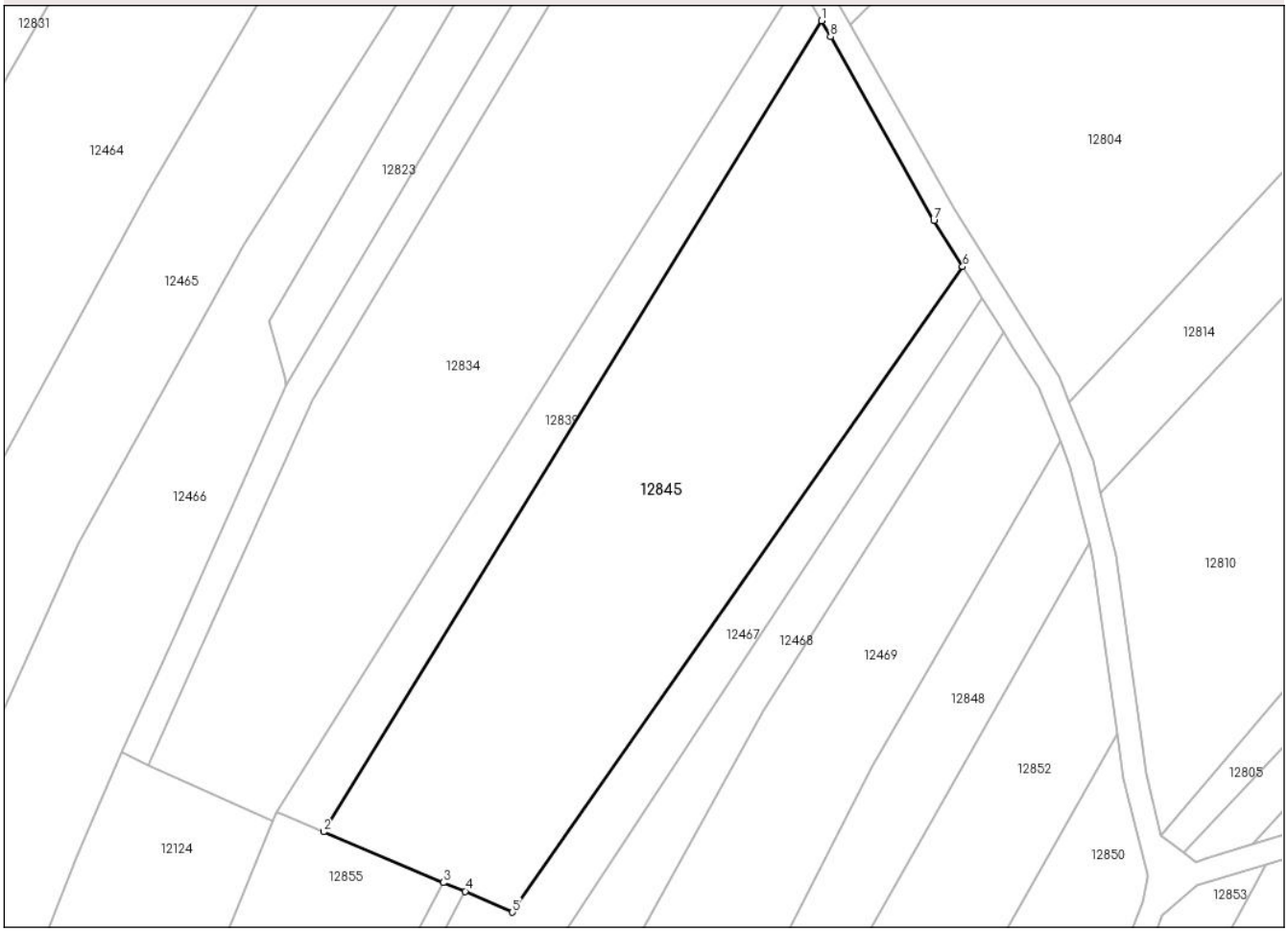
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82195	5.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.940	14	137	-	
2	arabil	DA	3.870	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.840,061 356.979,127	2	498.754,496 356.839,931	163.392
2	498.754,496 356.839,931	3	498.775,091 356.831,243	22.353
3	498.775,091 356.831,243	4	498.778,85 356.829,744	4.047
4	498.778,85 356.829,744	5	498.786,938 356.826,149	8.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.786,938 356.826,149	6	498.864,285 356.936,929	135.11
6	498.864,285 356.936,929	7	498.859,325 356.944,794	9.298
7	498.859,325 356.944,794	8	498.841,602 356.976,381	36.219
8	498.841,602 356.976,381	1	498.840,061 356.979,127	3.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Padureni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82187	12.194	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35307 / 29/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1229, din 14/11/2008 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 5684 din 06.11.2018, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5681 din 06.11.2018, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA IONUT OVIDIU**	
14932 / 07/06/2023		
Act Administrativ nr. 2183, din 06/04/2023 emis de primaria suseni (act administrativ nr 8270 din 12.04.2023, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 2184 din 06.04.2023, emis de primaria suseni);		
B3	se respinge cererea înaintată de Dincă Ionuț Ovidiu prin care solicită reexaminarea Încheierii cu numărul 8320 din data de 13.04.2023 emisă de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costești	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

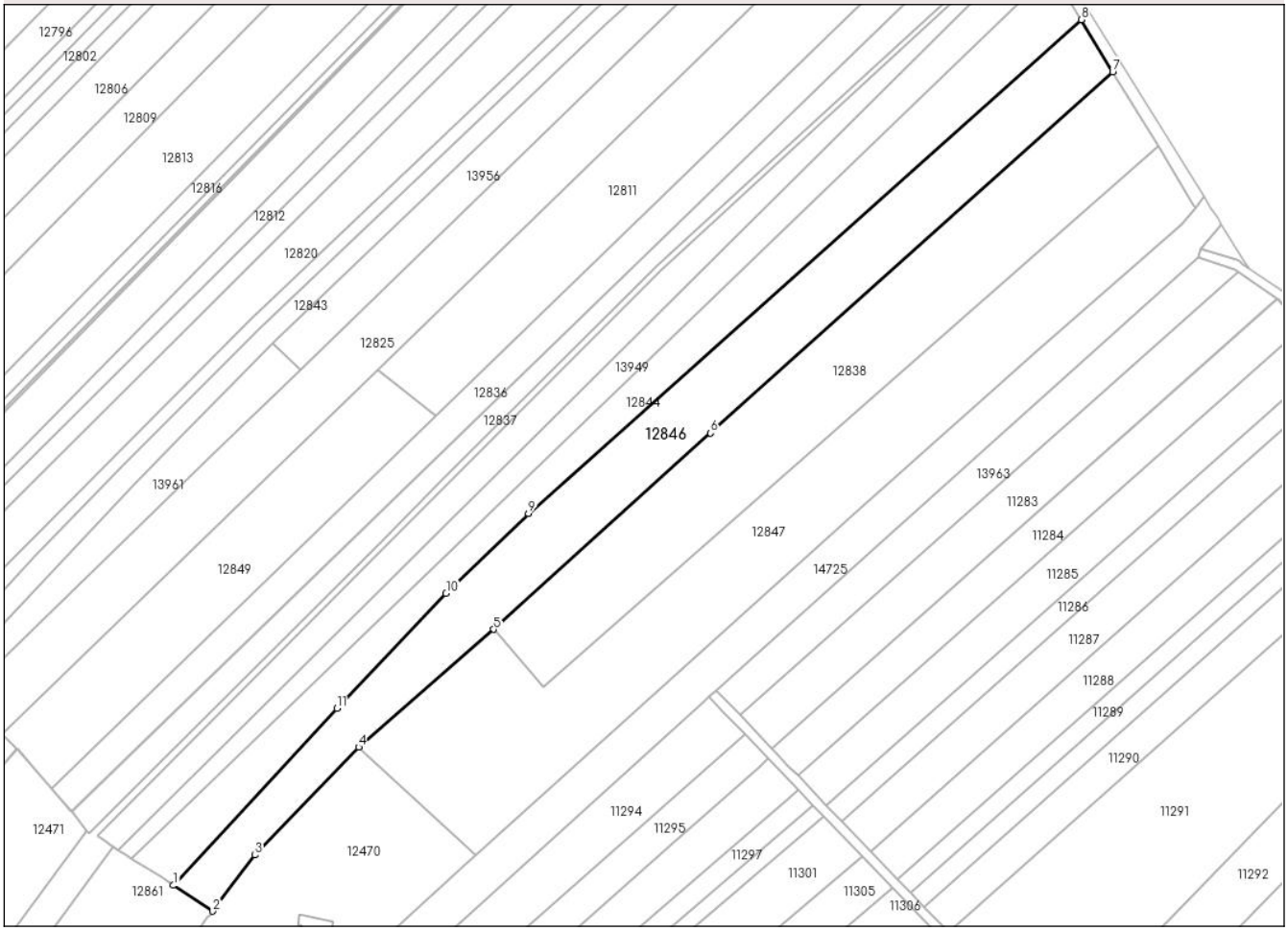
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82187	12.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.194	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.347,615 356.697,989	2	499.364,022 356.687,183	19.646
2	499.364,022 356.687,183	3	499.381,773 356.710,649	29.424
3	499.381,773 356.710,649	4	499.425,168 356.755,799	62.623
4	499.425,168 356.755,799	5	499.481,714 356.805,056	74.991
5	499.481,714 356.805,056	6	499.572,522 356.887,076	122.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.572,522 356.887,076	7	499.740,828 357.038,285	226.254
7	499.740,828 357.038,285	8	499.727,63 357.059,981	25.395
8	499.727,63 357.059,981	9	499.496,209 356.853,493	310.15
9	499.496,209 356.853,493	10	499.461,751 356.820,039	48.026
10	499.461,751 356.820,039	11	499.416,019 356.771,957	66.357
11	499.416,019 356.771,957	1	499.347,615 356.697,989	100.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Padureni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83016	15.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32056 / 26/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 506, din 22/01/2013 emis de Judecatoria Pitesti (act administrativ nr 6211 din 25.11.2021, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 112170 din 13.06.2001, emis de Comisia Judeteana;act administrativ nr 6210 din 25.11.2021, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IOZEFINA IORDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

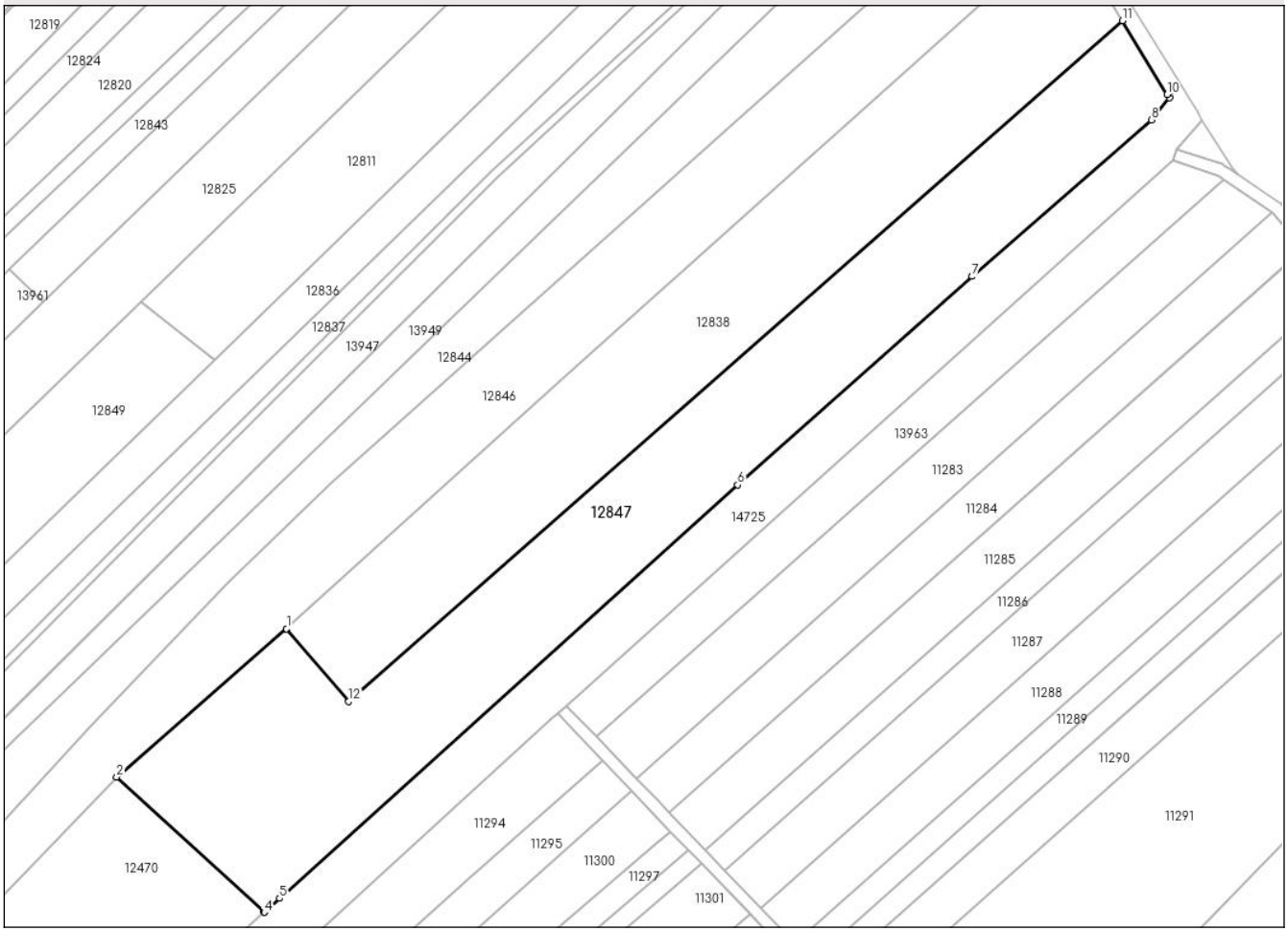
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83016	15.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.400	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.481,714 356.805,056	2	499.425,168 356.755,799	74.991
2	499.425,168 356.755,799	3	499.474,243 356.710,881	66.528
3	499.474,243 356.710,881	4	499.474,286 356.710,841	0.059
4	499.474,286 356.710,841	5	499.479,39 356.715,441	6.871
5	499.479,39 356.715,441	6	499.631,807 356.852,847	205.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.631,807 356.852,847	7	499.709,803 356.922,133	104.326
7	499.709,803 356.922,133	8	499.769,455 356.974,13	79.133
8	499.769,455 356.974,13	9	499.775,469 356.981,448	9.472
9	499.775,469 356.981,448	10	499.774,704 356.982,595	1.379
10	499.774,704 356.982,595	11	499.759,787 357.007,117	28.703
11	499.759,787 357.007,117	12	499.502,316 356.780,867	342.754
12	499.502,316 356.780,867	1	499.481,714 356.805,056	31.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 02/11/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUBUC FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

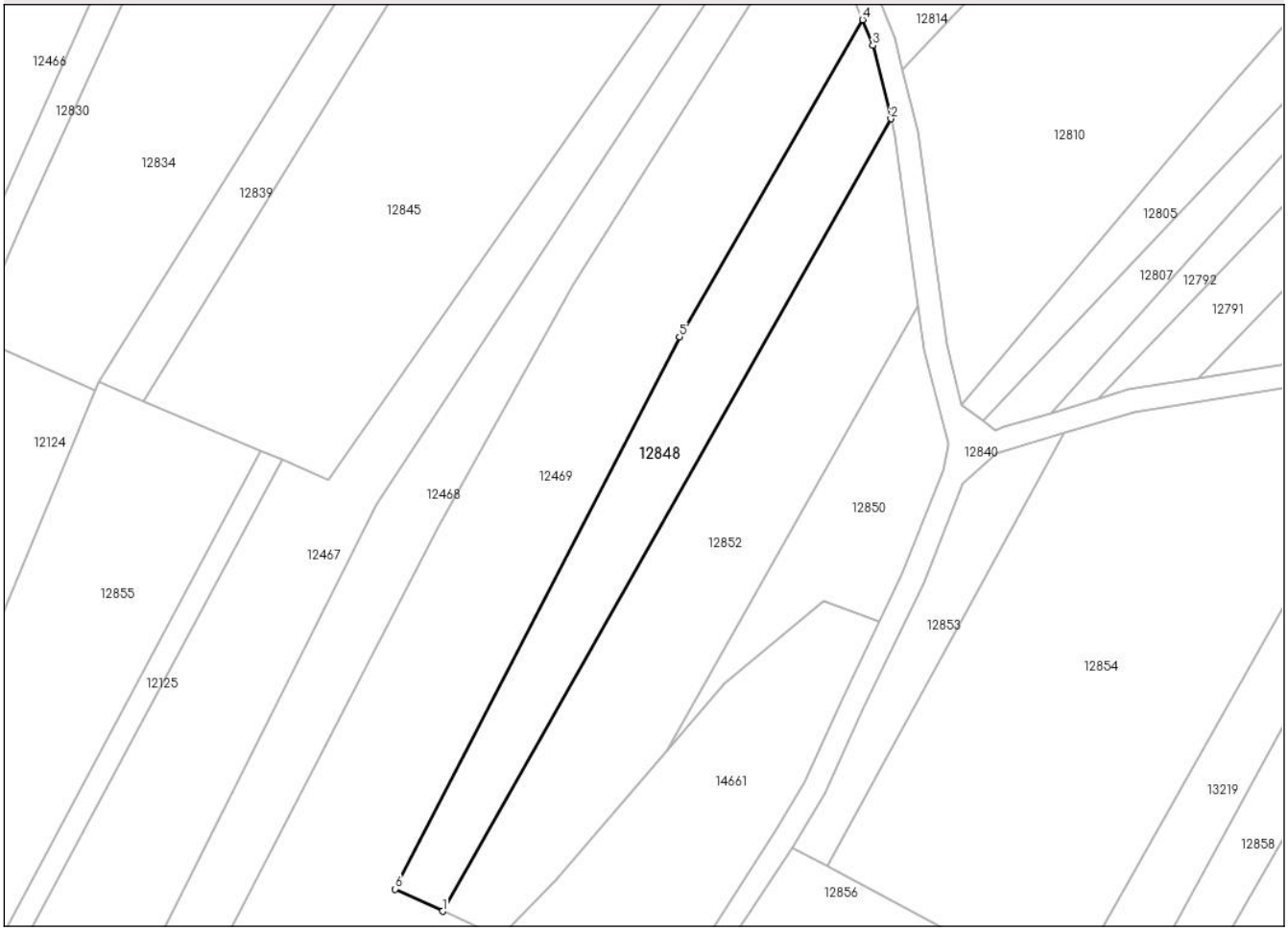
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.807,081 356.750,246	2	498.885,993 356.889,59	160.137
2	498.885,993 356.889,59	3	498.882,825 356.902,462	13.256
3	498.882,825 356.902,462	4	498.881,028 356.906,987	4.869
4	498.881,028 356.906,987	5	498.848,809 356.851,215	64.409
5	498.848,809 356.851,215	6	498.798,778 356.754,138	109.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.798,778 356.754,138	1	498.807,081 356.750,246	9.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.840	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 206, din 29/06/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **MIHALACHE TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHALACHE RĂZVAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHALACHE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

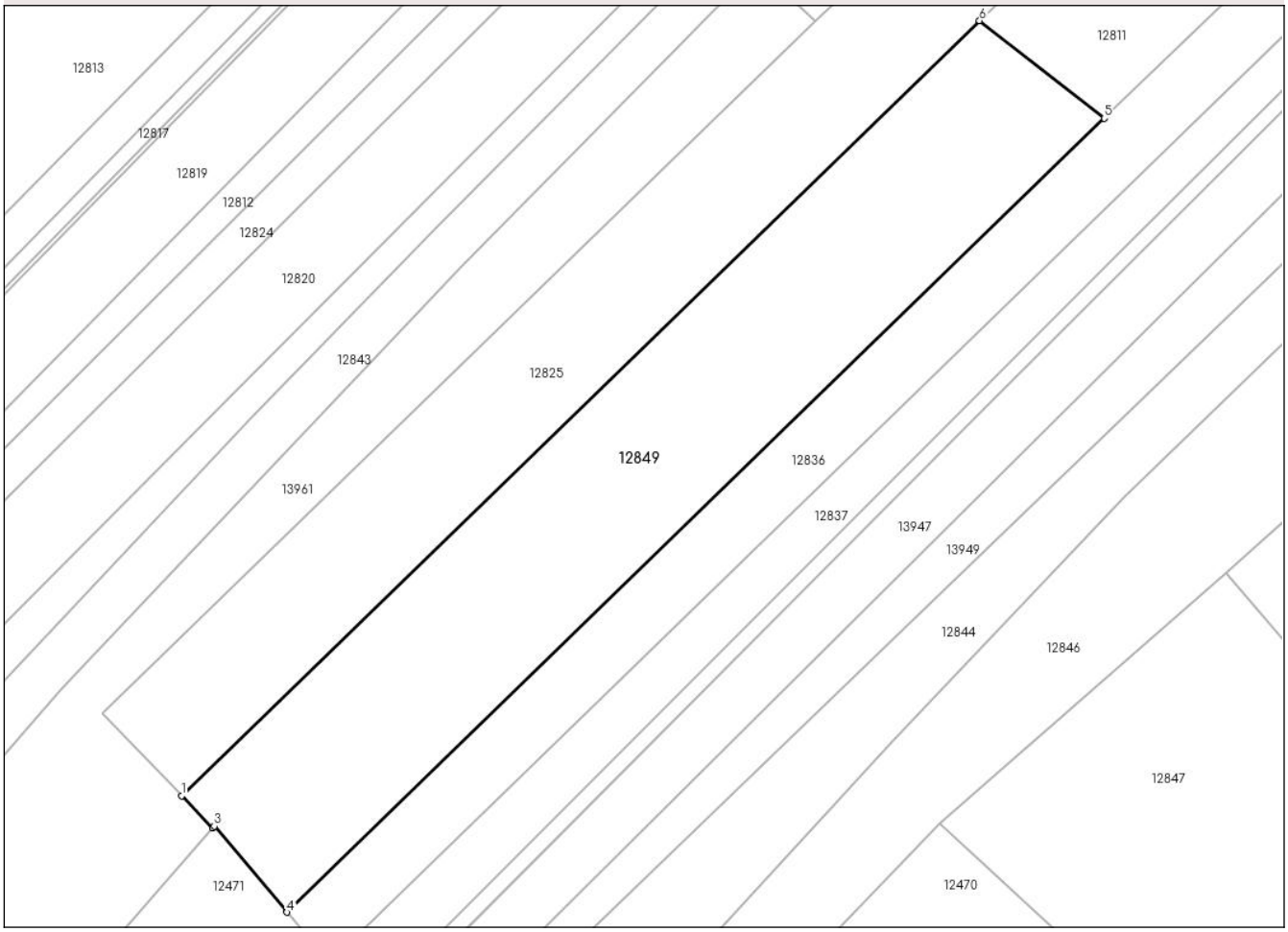
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.840	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.275,955 356.761,311	2	499.282,082 356.754,966	8.82
2	499.282,082 356.754,966	3	499.282,374 356.755,297	0.441
3	499.282,374 356.755,297	4	499.296,707 356.738,382	22.171
4	499.296,707 356.738,382	5	499.457,68 356.894,561	224.286
5	499.457,68 356.894,561	6	499.433,092 356.913,768	31.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.433,092 356.913,768	1	499.275,955 356.761,311	218.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83805, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IONEL** 2) **POPESCU CONSTANTIN** 3) **POPESCU MIHAI** 4) **POPESCU MARIA** 5) **POPESCU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

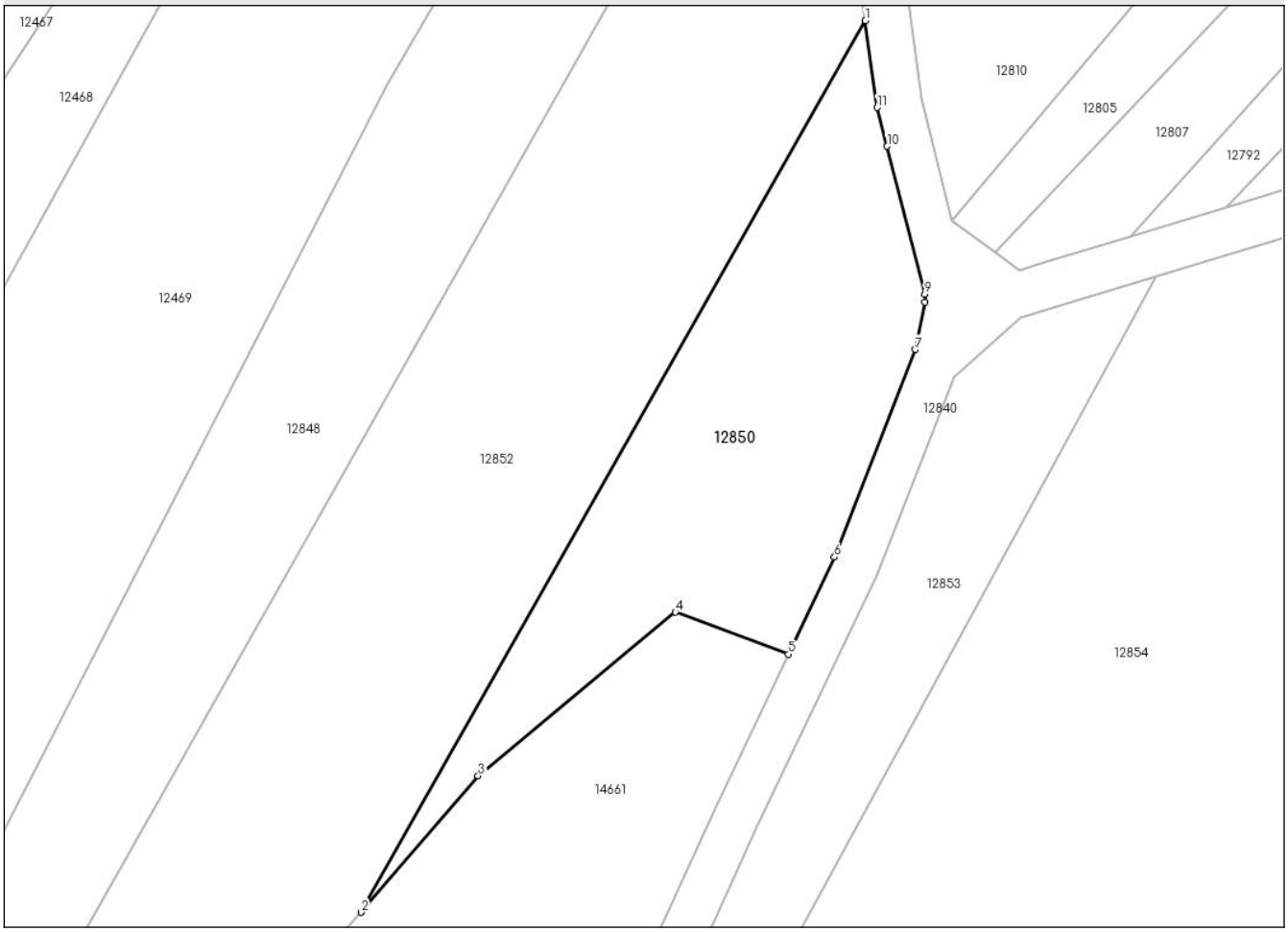
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.890,815 356.856,754	2	498.846,453 356.778,419	90.024
2	498.846,453 356.778,419	3	498.856,75 356.790,408	15.804
3	498.856,75 356.790,408	4	498.874,106 356.804,774	22.53
4	498.874,106 356.804,774	5	498.884,037 356.801,096	10.59
5	498.884,037 356.801,096	6	498.888,103 356.809,628	9.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.888,103 356.809,628	7	498.895,212 356.827,853	19.562
7	498.895,212 356.827,853	8	498.896,07 356.832,016	4.25
8	498.896,07 356.832,016	9	498.896,049 356.832,721	0.705
9	498.896,049 356.832,721	10	498.892,727 356.845,726	13.423
10	498.892,727 356.845,726	11	498.891,857 356.849,128	3.511
11	498.891,857 356.849,128	1	498.890,815 356.856,754	7.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.008 Masurata: 2.390	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97386, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI TUDORIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

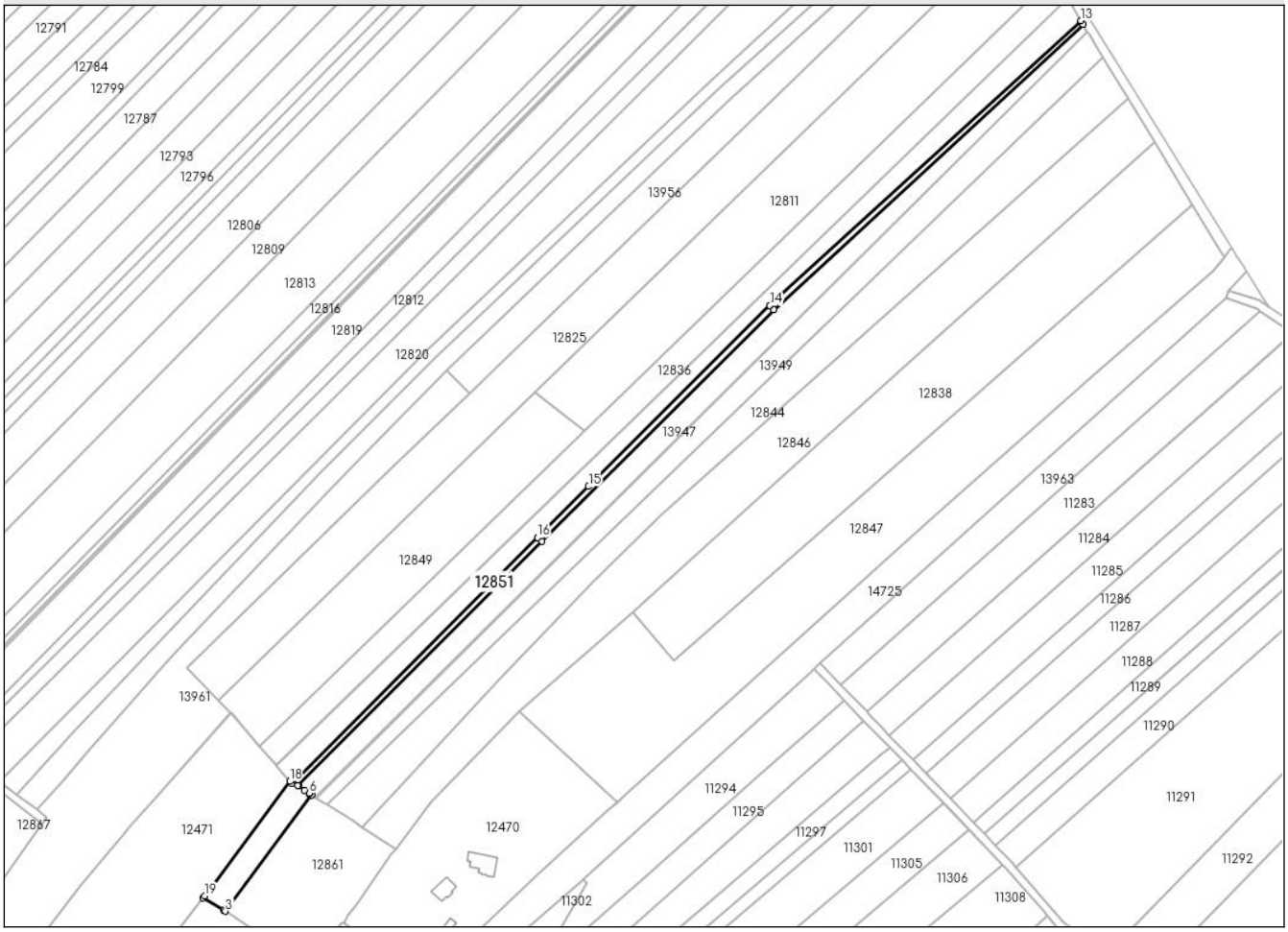
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.008 Masurata: 2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.390	14	137	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12866

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.268,486 356.662,99	2	499.278,56 356.657,03	11.705
2	499.278,56 356.657,03	3	499.279,495 356.656,419	1.117
3	499.279,495 356.656,419	4	499.322,4 356.714,039	71.839
4	499.322,4 356.714,039	5	499.321,319 356.714,806	1.325
5	499.321,319 356.714,806	6	499.321,075 356.714,979	0.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.321,075 356.714,979	7	499.318,912 356.716,514	2.652
7	499.318,912 356.716,514	8	499.315,782 356.718,735	3.838
8	499.315,782 356.718,735	9	499.315,613 356.718,855	0.207
9	499.315,613 356.718,855	10	499.436,655 356.840,163	171.367
10	499.436,655 356.840,163	11	499.551,772 356.955,045	162.634
11	499.551,772 356.955,045	12	499.705,276 357.096,73	208.897
12	499.705,276 357.096,73	13	499.704,217 357.098,471	2.038
13	499.704,217 357.098,471	14	499.549,806 356.957,112	209.345
14	499.549,806 356.957,112	15	499.459,833 356.867,263	127.153
15	499.459,833 356.867,263	16	499.434,458 356.841,924	35.86
16	499.434,458 356.841,924	17	499.312,39 356.719,898	172.601
17	499.312,39 356.719,898	18	499.311,514 356.720,907	1.336
18	499.311,514 356.720,907	19	499.269,239 356.664,004	70.888
19	499.269,239 356.664,004	1	499.268,486 356.662,99	1.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 763, din 11/11/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

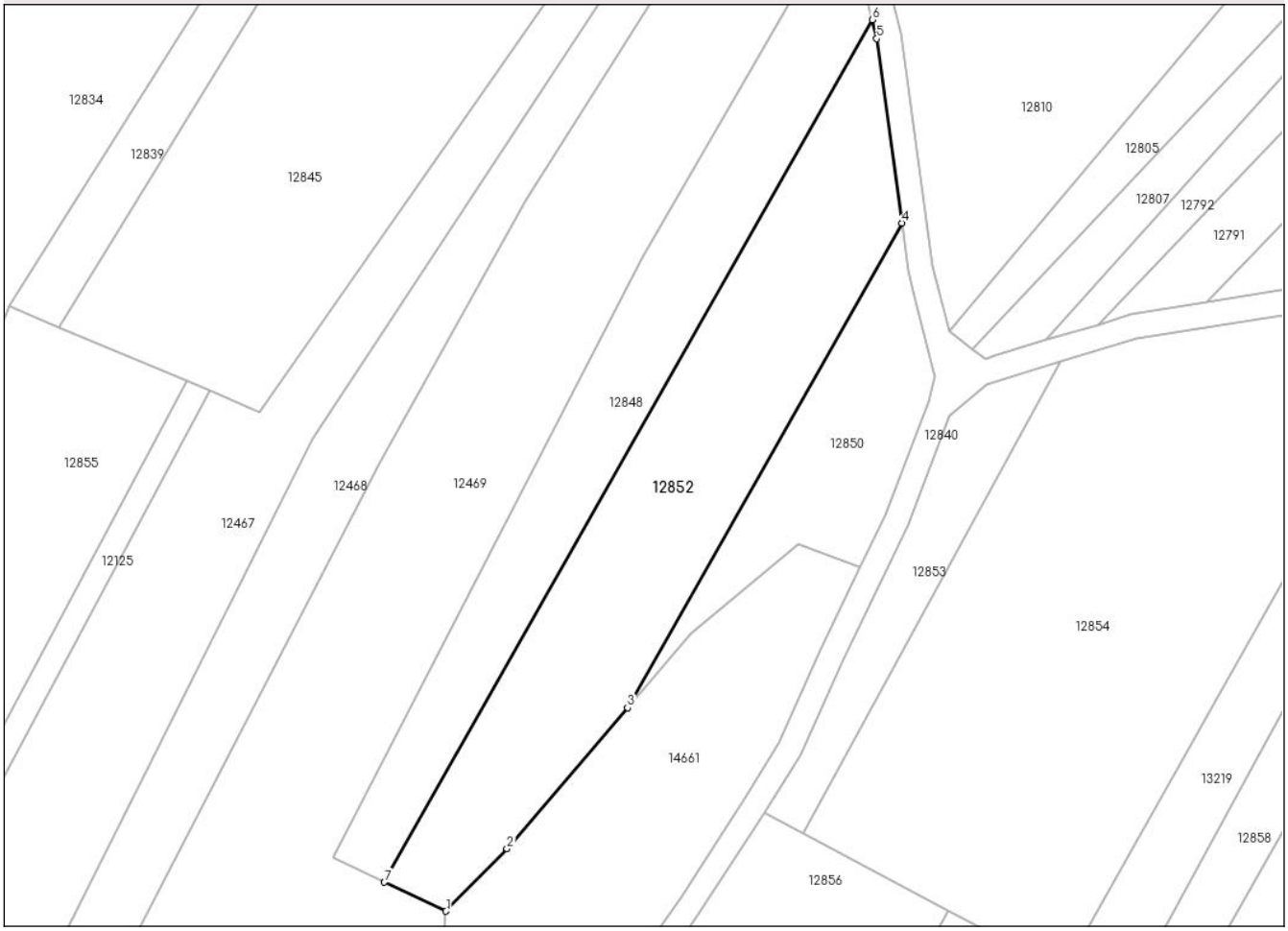
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.817,079 356.745,558	2	498.826,934 356.755,69	14.134
2	498.826,934 356.755,69	3	498.846,453 356.778,419	29.96
3	498.846,453 356.778,419	4	498.890,815 356.856,754	90.024
4	498.890,815 356.856,754	5	498.886,745 356.886,534	30.057
5	498.886,745 356.886,534	6	498.885,993 356.889,59	3.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.885,993 356.889,59	7	498.807,081 356.750,246	160.137
7	498.807,081 356.750,246	1	498.817,079 356.745,558	11.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		702	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57672, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTINA** 2) **CORBEANU ANA** 3) **STĂNCIULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

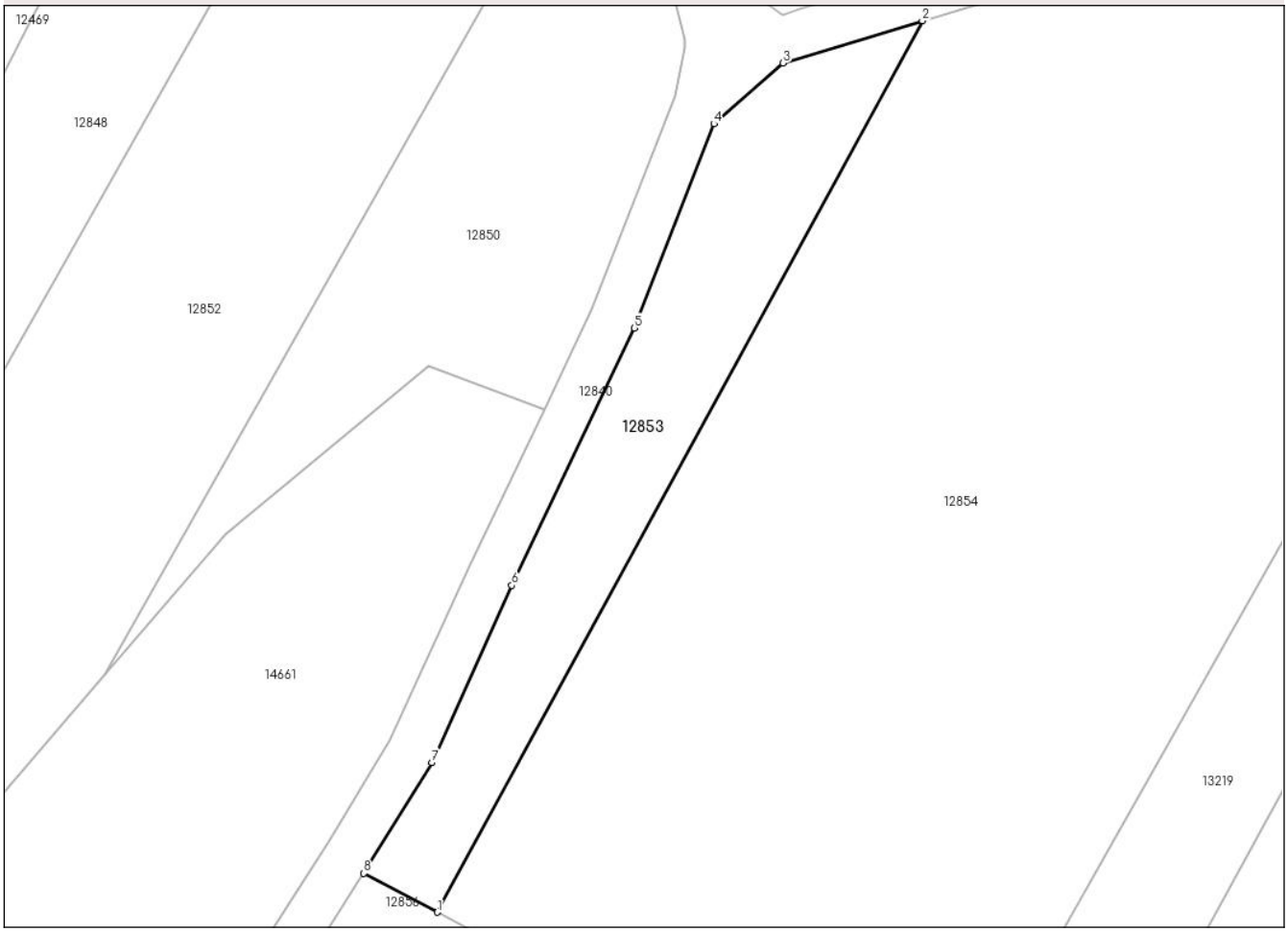
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	702	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.874,89 356.758,103	2	498.916,408 356.834,313	86.785
2	498.916,408 356.834,313	3	498.904,495 356.830,703	12.448
3	498.904,495 356.830,703	4	498.898,586 356.825,495	7.877
4	498.898,586 356.825,495	5	498.891,777 356.808,039	18.737
5	498.891,777 356.808,039	6	498.881,291 356.786,037	24.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.881,291 356.786,037	7	498.874,423 356.770,911	16.612
7	498.874,423 356.770,911	8	498.868,616 356.761,429	11.119
8	498.868,616 356.761,429	1	498.874,89 356.758,103	7.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83805, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU IONEL** 2) **POPESCU CONSTANTIN** 3) **POPESCU MIHAI** 4) **POPESCU MARIA** 5) **POPESCU PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.908,099 356.740,497	2	498.908,354 356.740,372	0.284
2	498.908,354 356.740,372	3	498.916,966 356.736,151	9.591
3	498.916,966 356.736,151	4	498.980,526 356.848,995	129.513
4	498.980,526 356.848,995	5	498.963,972 356.843,746	17.366
5	498.963,972 356.843,746	6	498.928,749 356.838,054	35.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.928,749 356.838,054	7	498.916,408 356.834,313	12.896
7	498.916,408 356.834,313	8	498.874,89 356.758,103	86.785
8	498.874,89 356.758,103	9	498.898,27 356.745,708	26.462
9	498.898,27 356.745,708	10	498.903,09 356.743,153	5.455
10	498.903,09 356.743,153	1	498.908,099 356.740,497	5.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111159, din 24/01/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUŢĂ ŞTEFANA** 2) **IVASCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.775,091 356.831,243	2	498.754,496 356.839,931	22.353
2	498.754,496 356.839,931	3	498.747,182 356.843,017	7.938
3	498.747,182 356.843,017	4	498.746,469 356.843,318	0.774
4	498.746,469 356.843,318	5	498.745,838 356.841,803	1.641
5	498.745,838 356.841,803	6	498.713,503 356.763,899	84.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.713,503 356.763,899	7	498.711,15 356.757,788	6.548
7	498.711,15 356.757,788	8	498.704,157 356.743,041	16.321
8	498.704,157 356.743,041	9	498.700,345 356.734,279	9.555
9	498.700,345 356.734,279	10	498.688,845 356.712,594	24.546
10	498.688,845 356.712,594	11	498.682,943 356.702,755	11.473
11	498.682,943 356.702,755	12	498.676,388 356.693,041	11.719
12	498.676,388 356.693,041	13	498.671,233 356.686,963	7.97
13	498.671,233 356.686,963	14	498.690,094 356.666,536	27.803
14	498.690,094 356.666,536	15	498.730,593 356.747,845	90.837
15	498.730,593 356.747,845	1	498.775,091 356.831,243	94.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.724	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68519, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN T. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

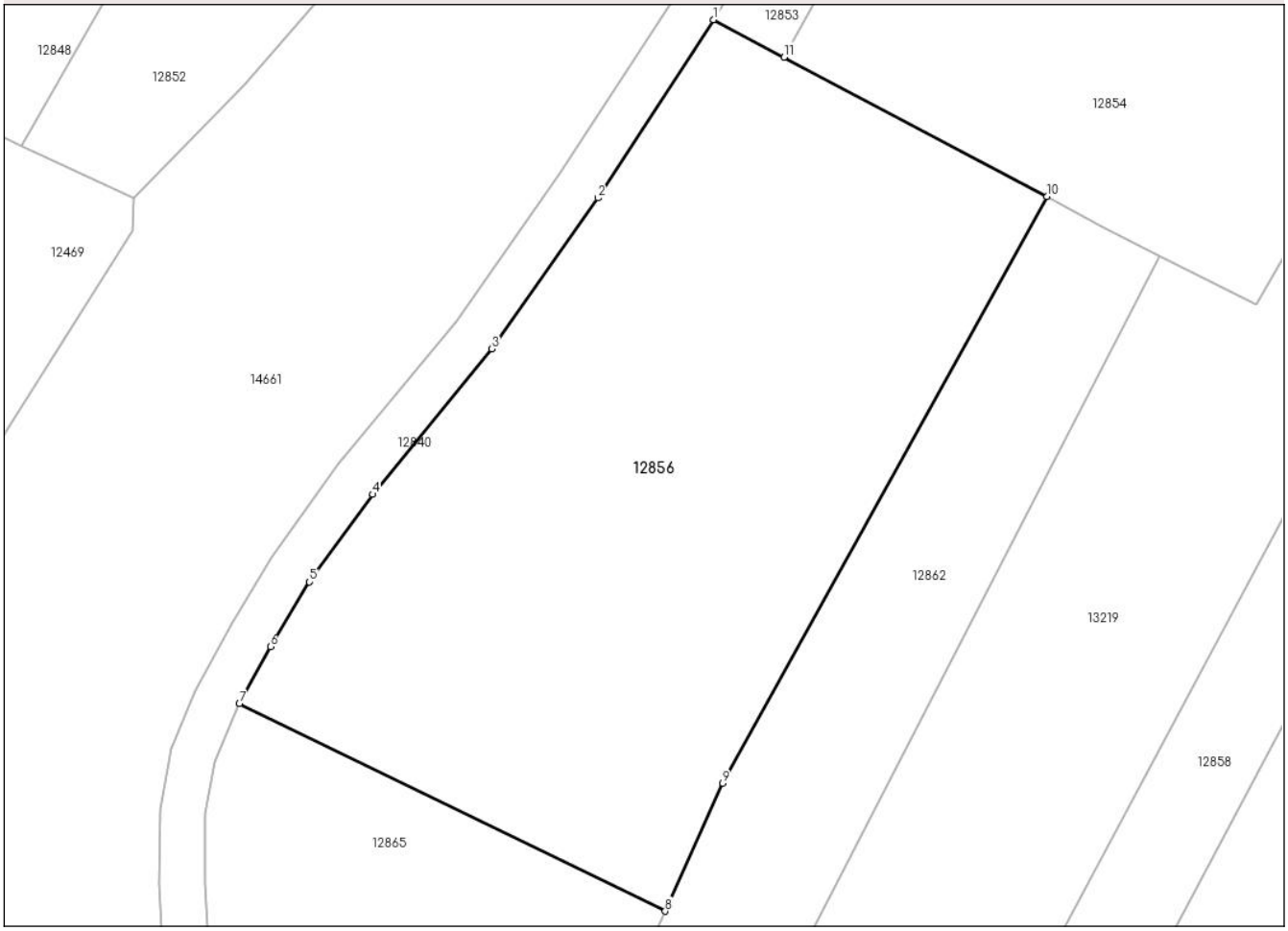
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.724	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.868,616 356.761,429	2	498.858,322 356.745,583	18.896
2	498.858,322 356.745,583	3	498.848,881 356.732,172	16.401
3	498.848,881 356.732,172	4	498.838,271 356.719,251	16.719
4	498.838,271 356.719,251	5	498.832,668 356.711,463	9.594
5	498.832,668 356.711,463	6	498.829,195 356.705,715	6.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.829,195 356.705,715	7	498.826,434 356.700,634	5.783
7	498.826,434 356.700,634	8	498.864,326 356.682,2	42.138
8	498.864,326 356.682,2	9	498.869,422 356.693,582	12.471
9	498.869,422 356.693,582	10	498.898,27 356.745,708	59.576
10	498.898,27 356.745,708	11	498.874,89 356.758,103	26.462
11	498.874,89 356.758,103	1	498.868,616 356.761,429	7.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:336
Nr. cadastral vechi:303

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81095	7.896	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; sat Padureni

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28627 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. 6488, din 16/12/2019 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81095	7.896	sat Padureni

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.896	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.884,958 356.589,968	2	499.028,33 356.829,14	278.853
2	499.028,33 356.829,14	3	499.027,507 356.829,807	1.059
3	499.027,507 356.829,807	4	499.025,436 356.831,484	2.665
4	499.025,436 356.831,484	5	499.024,057 356.832,602	1.775
5	499.024,057 356.832,602	6	499.002,412 356.846,188	25.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.002,412 356.846,188	7	498.931,618 356.722,095	142.867
7	498.931,618 356.722,095	8	498.880,442 356.625,663	109.17
8	498.880,442 356.625,663	9	498.860,607 356.580,025	49.762
9	498.860,607 356.580,025	10	498.843,236 356.556,058	29.6
10	498.843,236 356.556,058	11	498.845,736 356.550,594	6.009
11	498.845,736 356.550,594	12	498.854,667 356.563,155	15.412
12	498.854,667 356.563,155	13	498.873,711 356.585,831	29.612
13	498.873,711 356.585,831	14	498.877,588 356.588,295	4.594
14	498.877,588 356.588,295	15	498.883,068 356.589,89	5.707
15	498.883,068 356.589,89	1	498.884,958 356.589,968	1.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.970	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68565, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU FLOREA** 2) **STĂNESCU NICOLAE** 3) **STĂNESCU TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.054	14	135	-	
2	arabil	NU	1.916	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.849,219 356.575,952	2	498.846,544 356.569,883	6.632
2	498.846,544 356.569,883	3	498.844,441 356.565,31	5.033
3	498.844,441 356.565,31	4	498.842,031 356.561,109	4.843
4	498.842,031 356.561,109	5	498.841,299 356.560,29	1.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.841,299 356.560,29	6	498.843,236 356.556,058	4.654
6	498.843,236 356.556,058	7	498.860,607 356.580,025	29.6
7	498.860,607 356.580,025	8	498.880,442 356.625,663	49.762
8	498.880,442 356.625,663	9	498.931,618 356.722,095	109.17
9	498.931,618 356.722,095	10	499.002,412 356.846,188	142.867
10	499.002,412 356.846,188	11	499.001,818 356.846,561	0.701
11	499.001,818 356.846,561	12	498.993,015 356.852,42	10.575
12	498.993,015 356.852,42	13	498.921,694 356.721,791	148.831
13	498.921,694 356.721,791	14	498.872,074 356.628,644	105.539
14	498.872,074 356.628,644	15	498.867,367 356.617,413	12.177
15	498.867,367 356.617,413	16	498.864,853 356.611,416	6.503
16	498.864,853 356.611,416	1	498.849,219 356.575,952	38.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.158	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72309, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA C. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

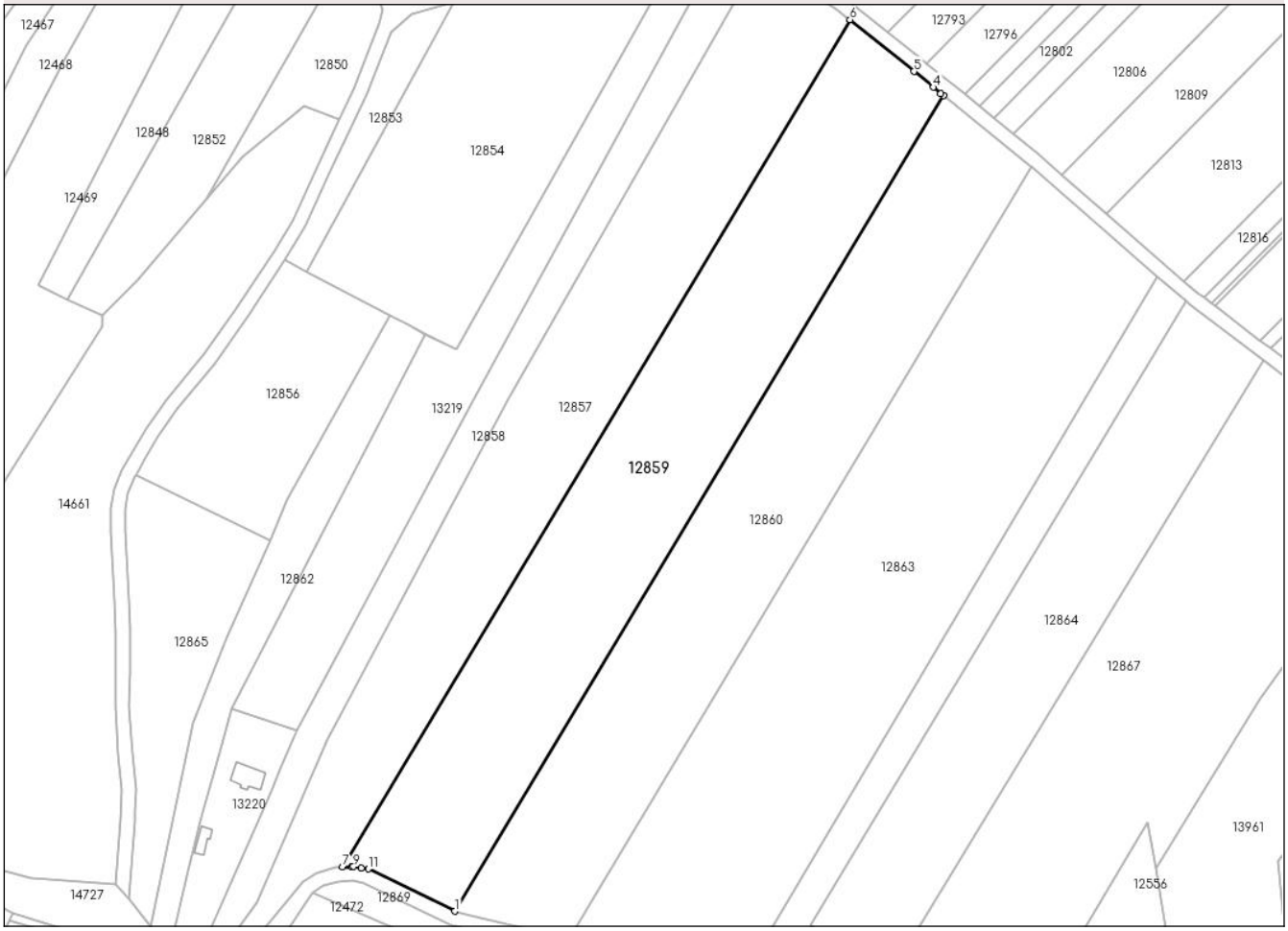
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.158	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.916,647 356.577,485	2	499.054,687 356.807,76	268.48
2	499.054,687 356.807,76	3	499.053,992 356.808,325	0.896
3	499.053,992 356.808,325	4	499.051,852 356.810,065	2.758
4	499.051,852 356.810,065	5	499.046,353 356.814,536	7.087
5	499.046,353 356.814,536	6	499.028,33 356.829,14	23.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.028,33 356.829,14	7	498.884,958 356.589,968	278.853
7	498.884,958 356.589,968	8	498.887,356 356.590,066	2.4
8	498.887,356 356.590,066	9	498.888,006 356.590,093	0.651
9	498.888,006 356.590,093	10	498.890,189 356.589,723	2.214
10	498.890,189 356.589,723	11	498.892,138 356.589,393	1.977
11	498.892,138 356.589,393	1	498.916,647 356.577,485	27.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.271	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1812, din 29/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

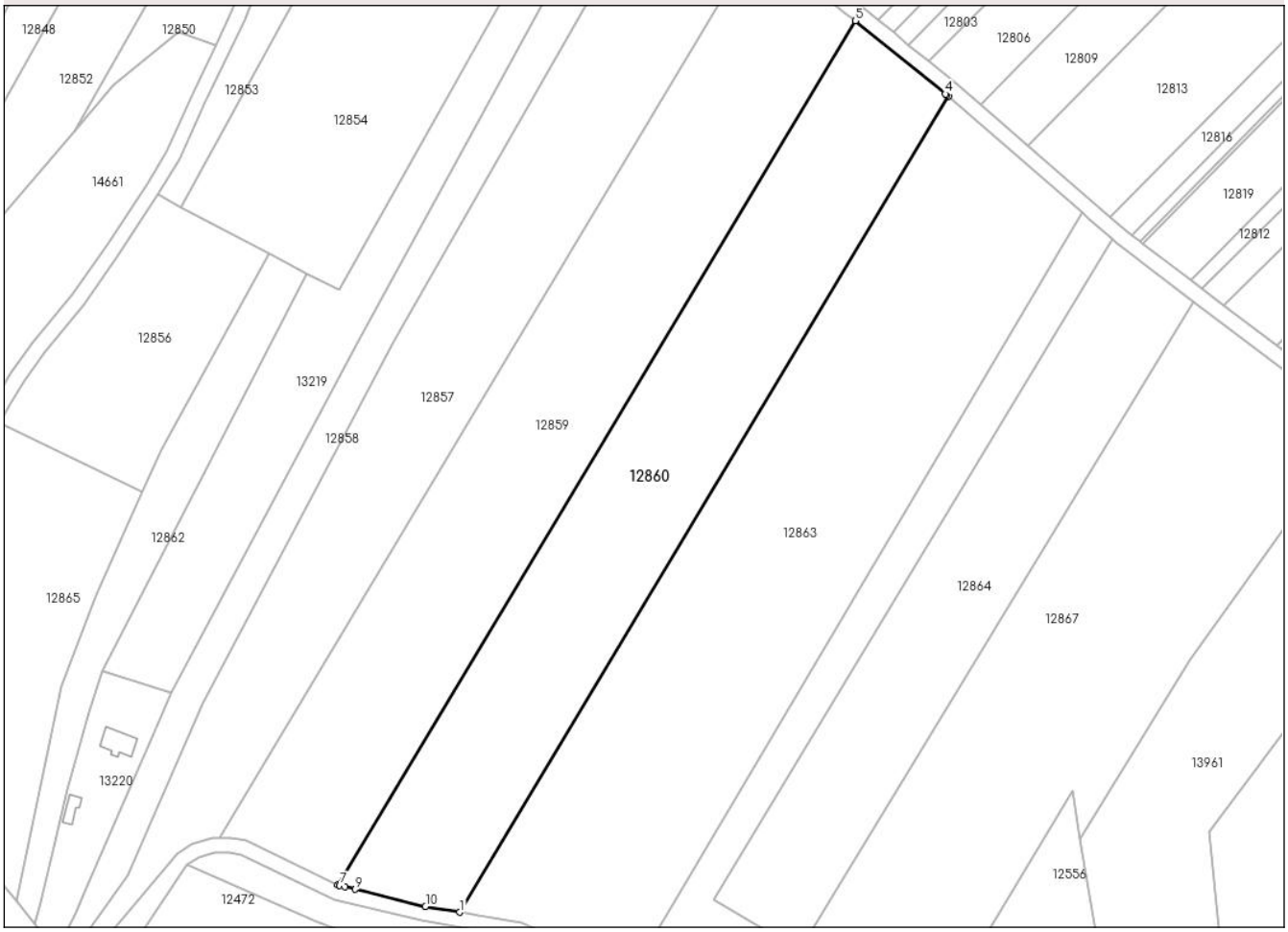
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.271	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.949,159 356.570,153	2	499.079,483 356.787,558	253.474
2	499.079,483 356.787,558	3	499.079,009 356.787,969	0.627
3	499.079,009 356.787,969	4	499.078,7 356.788,236	0.408
4	499.078,7 356.788,236	5	499.054,687 356.807,76	30.949
5	499.054,687 356.807,76	6	498.916,647 356.577,485	268.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.916,647 356.577,485	7	498.917,07 356.577,279	0.47
7	498.917,07 356.577,279	8	498.918,509 356.576,93	1.481
8	498.918,509 356.576,93	9	498.921,262 356.576,262	2.833
9	498.921,262 356.576,262	10	498.940,012 356.571,715	19.293
10	498.940,012 356.571,715	1	498.949,159 356.570,153	9.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81790	3.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3214 / 27/03/2017		
Act Notarial nr. 1038, din 24/03/2017 emis de Chiran Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUCĂ ION**, casatorit cu 2) **ŢUCĂ FILOMIŢA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

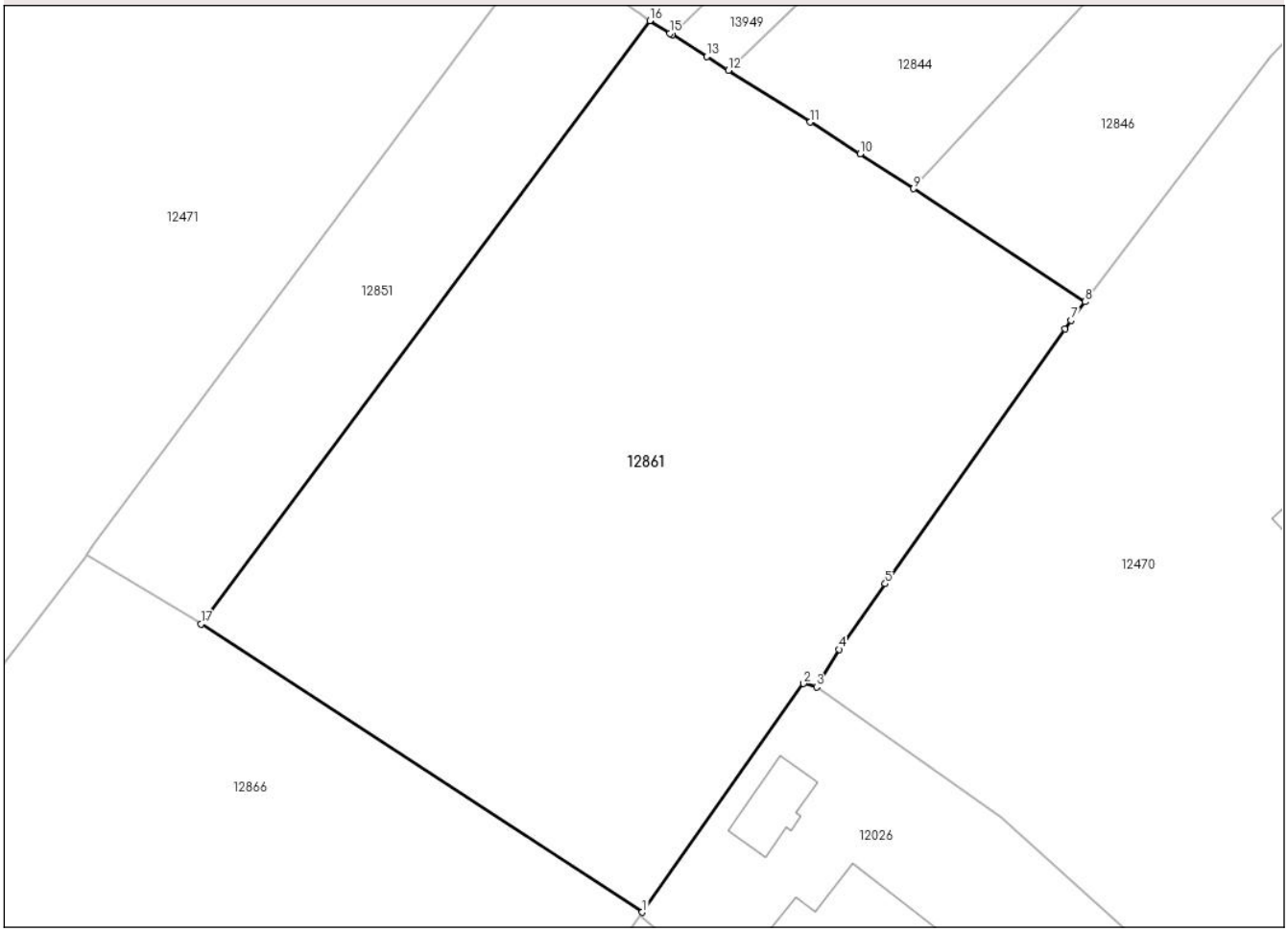
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81790	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.321,669 356.628,873	2	499.337,085 356.650,716	26.735
2	499.337,085 356.650,716	3	499.338,35 356.650,401	1.304
3	499.338,35 356.650,401	4	499.340,485 356.653,986	4.173
4	499.340,485 356.653,986	5	499.344,914 356.660,257	7.677
5	499.344,914 356.660,257	6	499.362,094 356.684,579	29.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.362,094 356.684,579	7	499.362,686 356.685,417	1.026
7	499.362,686 356.685,417	8	499.364,022 356.687,183	2.214
8	499.364,022 356.687,183	9	499.347,615 356.697,989	19.646
9	499.347,615 356.697,989	10	499.342,532 356.701,337	6.087
10	499.342,532 356.701,337	11	499.337,75 356.704,354	5.654
11	499.337,75 356.704,354	12	499.329,912 356.709,299	9.268
12	499.329,912 356.709,299	13	499.327,835 356.710,609	2.456
13	499.327,835 356.710,609	14	499.324,547 356.712,685	3.889
14	499.324,547 356.712,685	15	499.324,311 356.712,833	0.279
15	499.324,311 356.712,833	16	499.322,4 356.714,039	2.26
16	499.322,4 356.714,039	17	499.279,495 356.656,419	71.839
17	499.279,495 356.656,419	1	499.321,669 356.628,873	50.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68565, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU FLOREA** 2) **STĂNESCU NICOLAE** 3) **STĂNESCU TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.935	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.898,27 356.745,708	2	498.869,422 356.693,582	59.576
2	498.869,422 356.693,582	3	498.864,326 356.682,2	12.471
3	498.864,326 356.682,2	4	498.852,059 356.654,8	30.021
4	498.852,059 356.654,8	5	498.842,743 356.630,393	26.125
5	498.842,743 356.630,393	6	498.830,778 356.573,093	58.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.830,778 356.573,093	7	498.835,614 356.566,973	7.8
7	498.835,614 356.566,973	8	498.837,466 356.572,842	6.154
8	498.837,466 356.572,842	9	498.840,991 356.587,522	15.097
9	498.840,991 356.587,522	10	498.844,581 356.602,893	15.785
10	498.844,581 356.602,893	11	498.850,352 356.623,501	21.401
11	498.850,352 356.623,501	12	498.853,692 356.634,5	11.495
12	498.853,692 356.634,5	13	498.908,354 356.740,372	119.15
13	498.908,354 356.740,372	14	498.908,099 356.740,497	0.284
14	498.908,099 356.740,497	15	498.903,09 356.743,153	5.67
15	498.903,09 356.743,153	1	498.898,27 356.745,708	5.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83449	11.439	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31814 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 5480, din 08/11/2024 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83449	11.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.439	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.994,129 356.554,831	2	498.995,305 356.554,314	1.285
2	498.995,305 356.554,314	3	499.115,133 356.756,687	235.188
3	499.115,133 356.756,687	4	499.079,483 356.787,558	47.159
4	499.079,483 356.787,558	5	498.949,159 356.570,153	253.474
5	498.949,159 356.570,153	6	498.953,959 356.569,334	4.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.953,959 356.569,334	7	498.965,71 356.567,327	11.921
7	498.965,71 356.567,327	1	498.994,129 356.554,831	31.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
Nr. cadastral vechi:52

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, comuna Suseni, sat Pădureni, punctul 'La Burcea'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82001	5.515	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
505 / 29/09/2000		
Act Notarial nr. 2310, din 29/09/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI MARIAN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

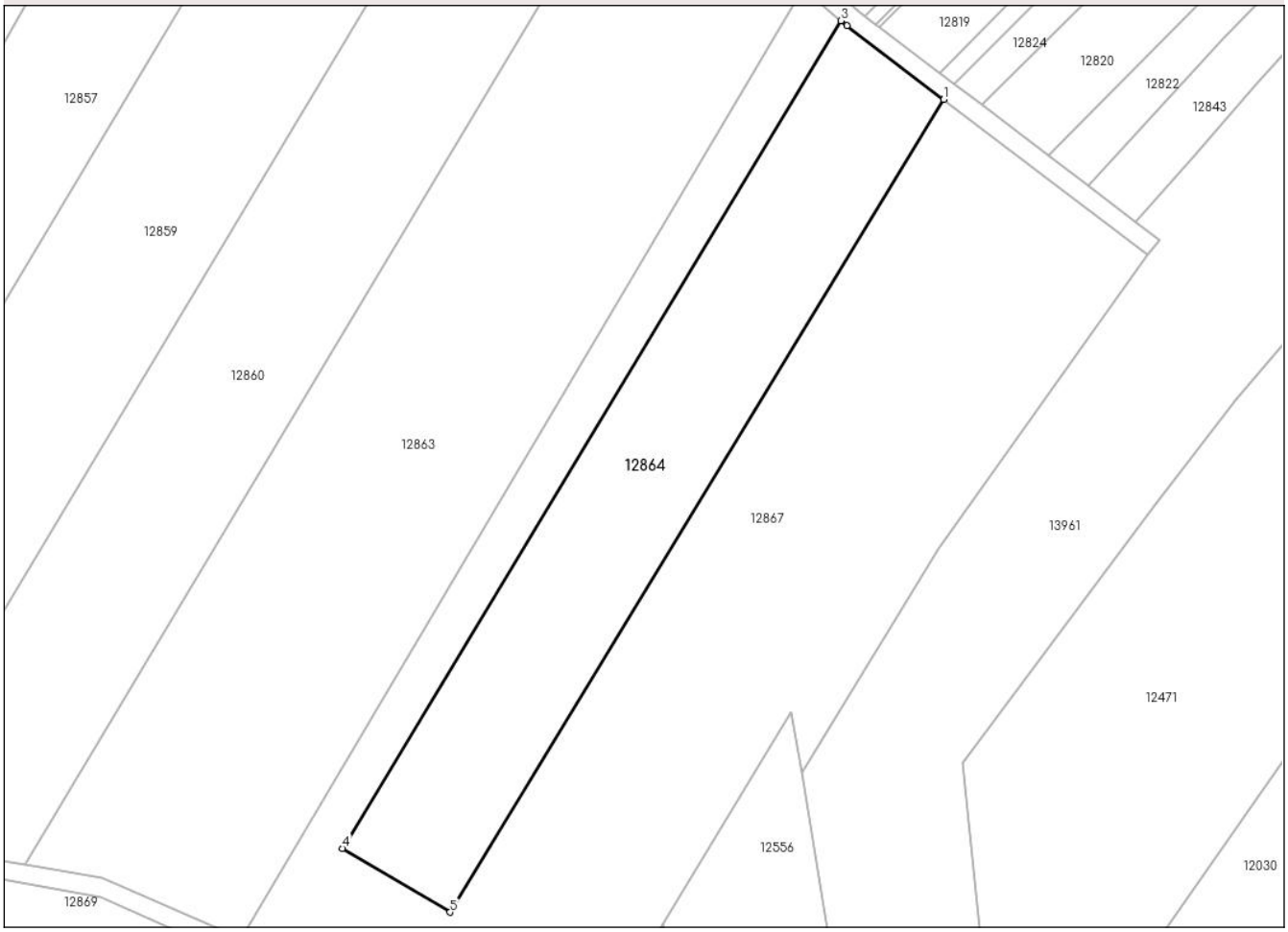
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82001	5.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.515	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.145,05 356.732,965	2	499.124,416 356.748,648	25.918
2	499.124,416 356.748,648	3	499.123,165 356.749,731	1.655
3	499.123,165 356.749,731	4	499.016,955 356.573,56	205.71
4	499.016,955 356.573,56	5	499.039,876 356.559,951	26.657
5	499.039,876 356.559,951	1	499.145,05 356.732,965	202.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.498	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57672, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN CONSTANTINA** 2) **CORBEANU ANA** 3) **STĂNCIULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.498	14	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.864,326 356.682,2	2	498.826,434 356.700,634	42.138
2	498.826,434 356.700,634	3	498.826,139 356.700,092	0.617
3	498.826,139 356.700,092	4	498.824,213 356.695,507	4.973
4	498.824,213 356.695,507	5	498.823,357 356.690,847	4.738
5	498.823,357 356.690,847	6	498.823,339 356.684,718	6.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.823,339 356.684,718	7	498.824,4 356.665,449	19.298
7	498.824,4 356.665,449	8	498.824,789 356.657,035	8.423
8	498.824,789 356.657,035	9	498.824,785 356.644,971	12.064
9	498.824,785 356.644,971	10	498.824,645 356.635,186	9.786
10	498.824,645 356.635,186	11	498.825,504 356.621,962	13.252
11	498.825,504 356.621,962	12	498.826,524 356.611,744	10.269
12	498.826,524 356.611,744	13	498.826,347 356.605,981	5.766
13	498.826,347 356.605,981	14	498.826,256 356.603,03	2.952
14	498.826,256 356.603,03	15	498.824,489 356.581,052	22.049
15	498.824,489 356.581,052	16	498.830,778 356.573,093	10.144
16	498.830,778 356.573,093	17	498.842,743 356.630,393	58.536
17	498.842,743 356.630,393	18	498.852,059 356.654,8	26.125
18	498.852,059 356.654,8	1	498.864,326 356.682,2	30.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Padureni, punctul 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81186	Din acte: 8.008 Masurata: 5.618	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6670 / 08/08/2014		
Act Notarial nr. 1767, din 08/08/2014 emis de Burcea Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢUCĂ ION**, , casatorit cu 2) **ŢUCĂ FILOMIŢA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81186	Din acte: 8.008 Masurata: 5.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.618	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.279,495 356.656,419	2	499.278,56 356.657,03	1.117
2	499.278,56 356.657,03	3	499.268,486 356.662,99	11.705
3	499.268,486 356.662,99	4	499.268,37 356.662,834	0.194
4	499.268,37 356.662,834	5	499.253,443 356.643,292	24.591
5	499.253,443 356.643,292	6	499.218,886 356.594,328	59.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.218,886 356.594,328	7	499.228,772 356.586,476	12.625
7	499.228,772 356.586,476	8	499.256,729 356.566,76	34.21
8	499.256,729 356.566,76	9	499.278,639 356.551,727	26.571
9	499.278,639 356.551,727	10	499.280,713 356.550,254	2.544
10	499.280,713 356.550,254	11	499.291,374 356.565,342	18.474
11	499.291,374 356.565,342	12	499.288,688 356.566,827	3.069
12	499.288,688 356.566,827	13	499.280,289 356.572,209	9.975
13	499.280,289 356.572,209	14	499.277,948 356.574,085	3.0
14	499.277,948 356.574,085	15	499.301,226 356.605,643	39.214
15	499.301,226 356.605,643	16	499.303,515 356.603,704	3.0
16	499.303,515 356.603,704	17	499.321,455 356.628,576	30.667
17	499.321,455 356.628,576	18	499.321,669 356.628,873	0.366
18	499.321,669 356.628,873	1	499.279,495 356.656,419	50.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.611	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	18.611	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.998,338 356.473,934	2	498.995,753 356.455,855	18.263
3	499.030,238 356.456,521	4	499.029,513 356.500,312	43.797
5	499.029,356 356.509,828	6	499.051,207 356.513,767	22.203
7	499.061,918 356.516,535	8	499.069,858 356.530,686	16.226
9	499.078,045 356.545,279	10	499.085,265 356.557,343	14.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.995,753 356.455,855	3	499.030,238 356.456,521	34.491
4	499.029,513 356.500,312	5	499.029,356 356.509,828	9.517
6	499.051,207 356.513,767	7	499.061,918 356.516,535	11.063
8	499.069,858 356.530,686	9	499.078,045 356.545,279	16.733
10	499.085,265 356.557,343	11	499.112,549 356.602,553	52.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.112,549 356.602,553	12	499.114,741 356.589,557	13.18
13	499.144,007 356.637,408	14	499.188,551 356.699,903	76.745
15	499.145,05 356.732,965	16	499.039,876 356.559,951	202.473
17	499.016,955 356.573,56	18	499.123,165 356.749,731	205.71
19	499.117,199 356.754,898	20	499.115,133 356.756,687	2.733
21	498.995,305 356.554,314	22	498.996,735 356.553,685	1.562
23	498.994,562 356.550,288	24	498.991,066 356.545,054	6.294
25	498.988,262 356.545,489	26	498.945,452 356.501,478	61.398
27	498.959,14 356.496,464	28	498.965,794 356.494,026	7.087
29	498.962,499 356.477,144	30	498.984,714 356.488,143	24.789
31	499.000,067 356.487,309	32	498.999,596 356.483,54	3.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.114,741 356.589,557	13	499.144,007 356.637,408	56.091
14	499.188,551 356.699,903	15	499.145,05 356.732,965	54.639
16	499.039,876 356.559,951	17	499.016,955 356.573,56	26.657
18	499.123,165 356.749,731	19	499.117,199 356.754,898	7.892
20	499.115,133 356.756,687	21	498.995,305 356.554,314	235.188
22	498.996,735 356.553,685	23	498.994,562 356.550,288	4.033
24	498.991,066 356.545,054	25	498.988,262 356.545,489	2.838
26	498.945,452 356.501,478	27	498.959,14 356.496,464	14.577
28	498.965,794 356.494,026	29	498.962,499 356.477,144	17.201
30	498.984,714 356.488,143	31	499.000,067 356.487,309	15.376
32	498.999,596 356.483,54	1	498.998,338 356.473,934	9.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

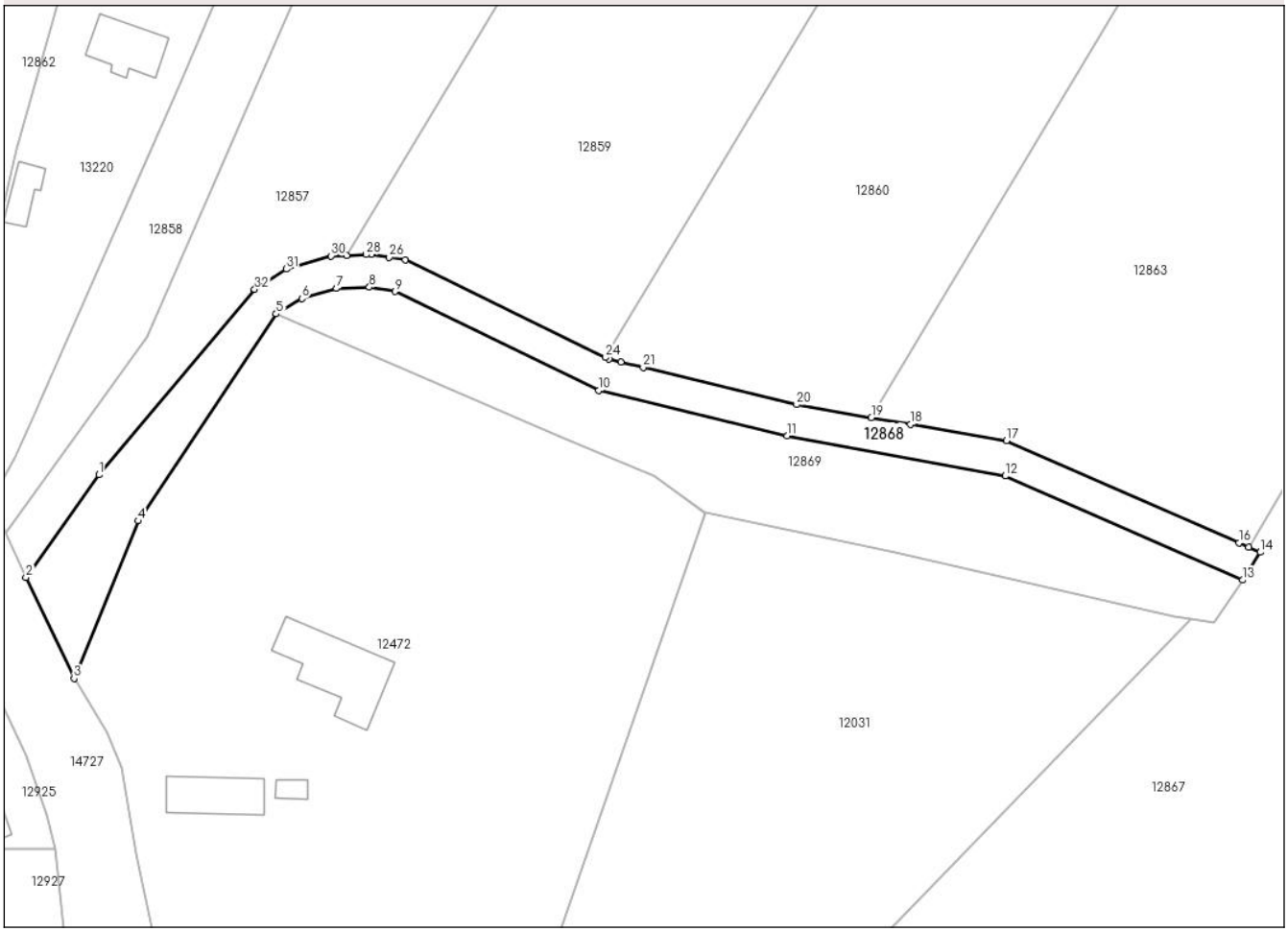
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	843	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.854,667 356.563,155	2	498.845,736 356.550,594	15.412
3	498.851,632 356.538,246	4	498.859,46 356.557,517	20.8
5	498.876,343 356.582,817	6	498.879,494 356.584,684	3.663
7	498.883,719 356.585,914	8	498.887,751 356.586,079	4.035
9	498.890,868 356.585,551	10	498.915,816 356.573,462	27.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.845,736 356.550,594	3	498.851,632 356.538,246	13.683
4	498.859,46 356.557,517	5	498.876,343 356.582,817	30.416
6	498.879,494 356.584,684	7	498.883,719 356.585,914	4.4
8	498.887,751 356.586,079	9	498.890,868 356.585,551	3.161
10	498.915,816 356.573,462	11	498.938,831 356.567,891	23.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.938,831 356.567,891	12	498.965,56 356.563,009	27.171
13	498.994,562 356.550,288	14	498.996,735 356.553,685	4.033
15	498.995,305 356.554,314	16	498.994,129 356.554,831	1.285
17	498.965,71 356.567,327	18	498.953,959 356.569,334	11.921
19	498.949,159 356.570,153	20	498.940,012 356.571,715	9.279
21	498.921,262 356.576,262	22	498.918,509 356.576,93	2.833
23	498.917,07 356.577,279	24	498.916,647 356.577,485	0.47
25	498.892,138 356.589,393	26	498.890,189 356.589,723	1.977
27	498.888,006 356.590,093	28	498.887,356 356.590,066	0.651
29	498.884,958 356.589,968	30	498.883,068 356.589,89	1.892
31	498.877,588 356.588,295	32	498.873,711 356.585,831	4.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.965,56 356.563,009	13	498.994,562 356.550,288	31.669
14	498.996,735 356.553,685	15	498.995,305 356.554,314	1.562
16	498.994,129 356.554,831	17	498.965,71 356.567,327	31.045
18	498.953,959 356.569,334	19	498.949,159 356.570,153	4.869
20	498.940,012 356.571,715	21	498.921,262 356.576,262	19.293
22	498.918,509 356.576,93	23	498.917,07 356.577,279	1.481
24	498.916,647 356.577,485	25	498.892,138 356.589,393	27.249
26	498.890,189 356.589,723	27	498.888,006 356.590,093	2.214
28	498.887,356 356.590,066	29	498.884,958 356.589,968	2.4
30	498.883,068 356.589,89	31	498.877,588 356.588,295	5.707
32	498.873,711 356.585,831	1	498.854,667 356.563,155	29.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.103	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.876,343 356.582,817	2	498.910,975 356.567,825	37.738
2	498.910,975 356.567,825	3	498.922,637 356.563,05	12.602
3	498.922,637 356.563,05	4	498.928,809 356.558,51	7.662
4	498.928,809 356.558,51	5	498.952,089 356.553,705	23.771
5	498.952,089 356.553,705	6	498.986,262 356.545,799	35.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.986,262 356.545,799	7	498.988,262 356.545,489	2.024
7	498.988,262 356.545,489	8	498.991,066 356.545,054	2.838
8	498.991,066 356.545,054	9	498.994,562 356.550,288	6.294
9	498.994,562 356.550,288	10	498.965,56 356.563,009	31.669
10	498.965,56 356.563,009	11	498.938,831 356.567,891	27.171
11	498.938,831 356.567,891	12	498.915,816 356.573,462	23.68
12	498.915,816 356.573,462	13	498.890,868 356.585,551	27.723
13	498.890,868 356.585,551	14	498.887,751 356.586,079	3.161
14	498.887,751 356.586,079	15	498.883,719 356.585,914	4.035
15	498.883,719 356.585,914	16	498.879,494 356.584,684	4.4
16	498.879,494 356.584,684	1	498.876,343 356.582,817	3.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:603
Nr. cadastral vechi:682

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81306	400	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4608 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 3011, din 07/12/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 603)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

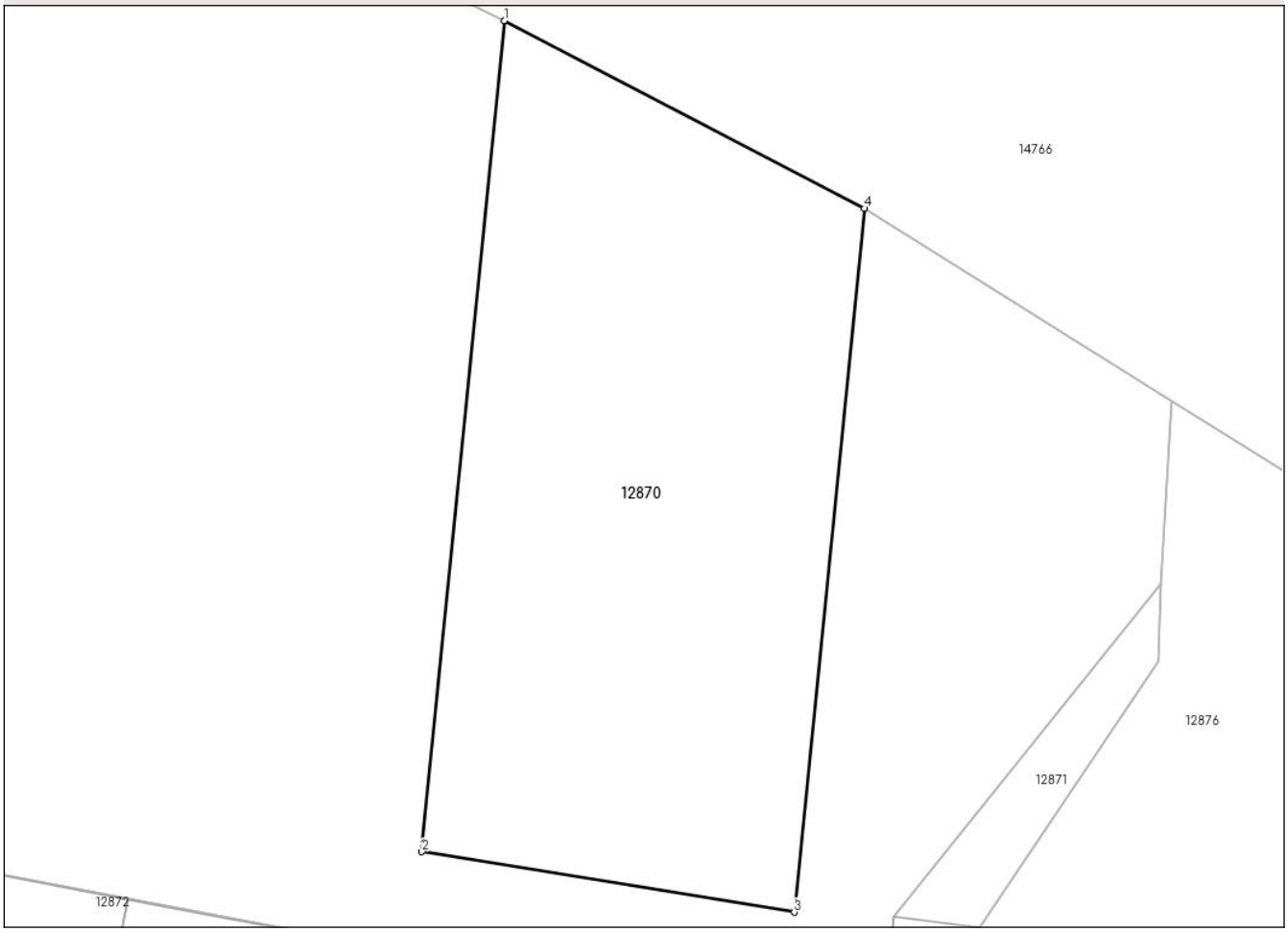
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81306	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	14	460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.482,798 355.196,092	2	497.479,729 355.165,264	30.98
2	497.479,729 355.165,264	3	497.493,556 355.163,02	14.008
3	497.493,556 355.163,02	4	497.496,156 355.189,129	26.238
4	497.496,156 355.189,129	1	497.482,798 355.196,092	15.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81292	113	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81292-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; cantar bascula
A1.2	81292-C2	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; camera cantar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10569 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 5105, din 19/12/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

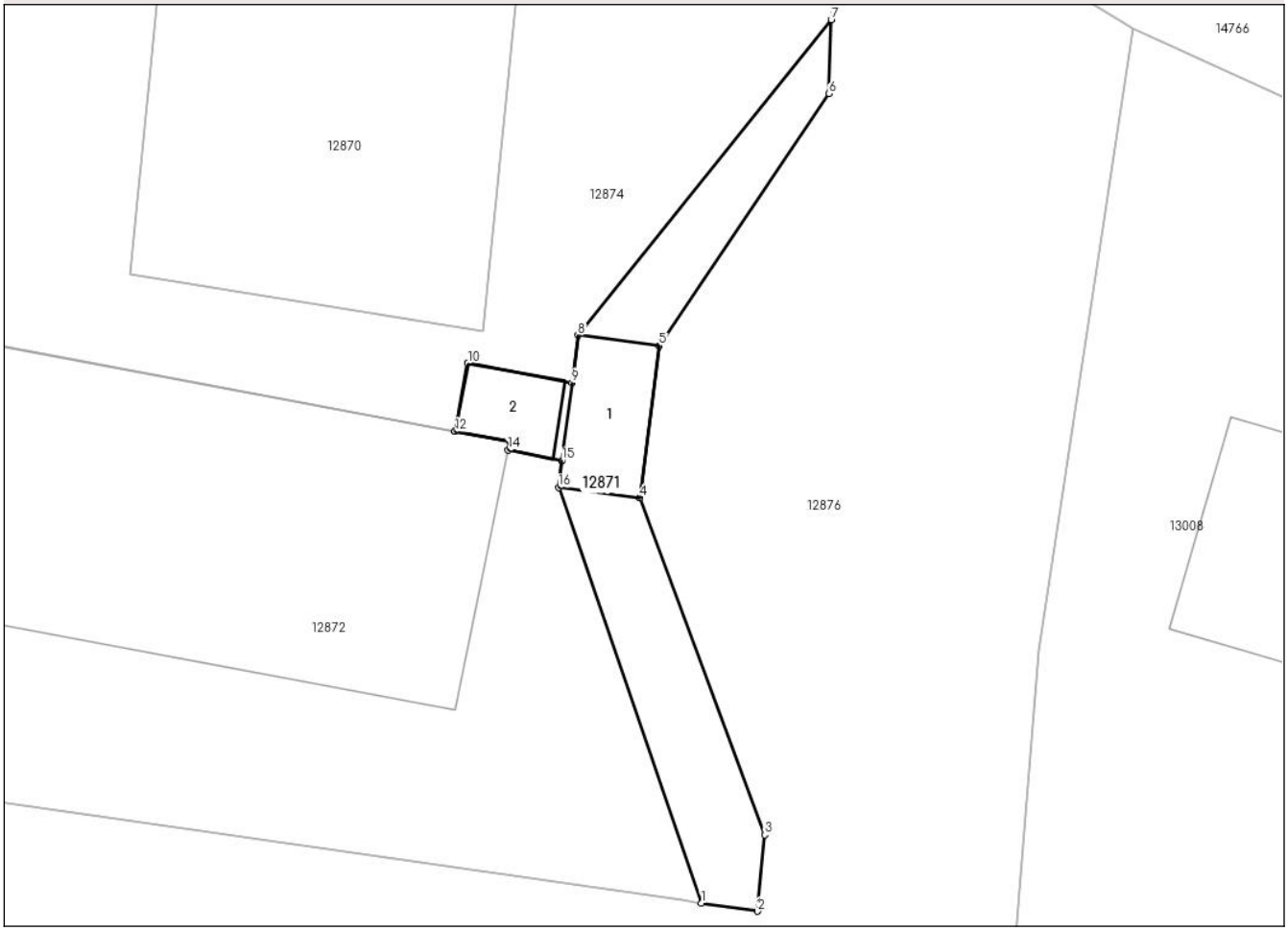
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81292	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	14	464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81292-C1	constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; cantar bascula
A1.2	81292-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; camera cantar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.502,109 355.140,643	2	497.504,306 355.140,329	2.219
2	497.504,306 355.140,329	3	497.504,576 355.143,321	3.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.504,576 355.143,321	4	497.499,68 355.156,496	14.055
4	497.499,68 355.156,496	5	497.500,443 355.162,448	6.001
5	497.500,443 355.162,448	6	497.507,103 355.172,313	11.903
6	497.507,103 355.172,313	7	497.507,183 355.175,202	2.89
7	497.507,183 355.175,202	8	497.497,269 355.162,855	15.835
8	497.497,269 355.162,855	9	497.497,032 355.161,006	1.864
9	497.497,032 355.161,006	10	497.492,956 355.161,767	4.146
10	497.492,956 355.161,767	11	497.492,456 355.159,114	2.7
11	497.492,456 355.159,114	12	497.492,452 355.159,095	0.019
12	497.492,452 355.159,095	13	497.494,601 355.158,693	2.186
13	497.494,601 355.158,693	14	497.494,536 355.158,378	0.322
14	497.494,536 355.158,378	15	497.496,64 355.157,947	2.148
15	497.496,64 355.157,947	16	497.496,506 355.156,903	1.053
16	497.496,506 355.156,903	1	497.502,109 355.140,643	17.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81297	1.065	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81297-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; magazie cereale
A1.2	81297-C2	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; magazie cereale- proprietar-Ileana Marian

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10572 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 5105, din 19/12/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81297	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.065	14	464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81297-C1	constructii anexa	291	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:291 mp; magazie cereale
A1.2	81297-C2	constructii anexa	280	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; magazie cereale- proprietar-Ileana Marian

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.494,601 355.158,693	2	497.492,452 355.159,095	2.186
2	497.492,452 355.159,095	3	497.492,456 355.159,114	0.019
3	497.492,456 355.159,114	4	497.441,783 355.168,586	51.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.441,783 355.168,586	5	497.441,78 355.168,567	0.019
5	497.441,78 355.168,567	6	497.438,313 355.150,151	18.74
6	497.438,313 355.150,151	7	497.455,748 355.147,271	17.671
7	497.455,748 355.147,271	8	497.501,335 355.140,754	46.05
8	497.501,335 355.140,754	9	497.502,109 355.140,643	0.782
9	497.502,109 355.140,643	10	497.496,506 355.156,903	17.198
10	497.496,506 355.156,903	11	497.496,64 355.157,947	1.053
11	497.496,64 355.157,947	12	497.494,536 355.158,378	2.148
12	497.494,536 355.158,378	1	497.494,601 355.158,693	0.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81295	413	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81295-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; patul pentru porumb
A1.2	81295-C2	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; patul pentru porumb-proprietar Ileana Marian

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10567 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 5105, din 19/12/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

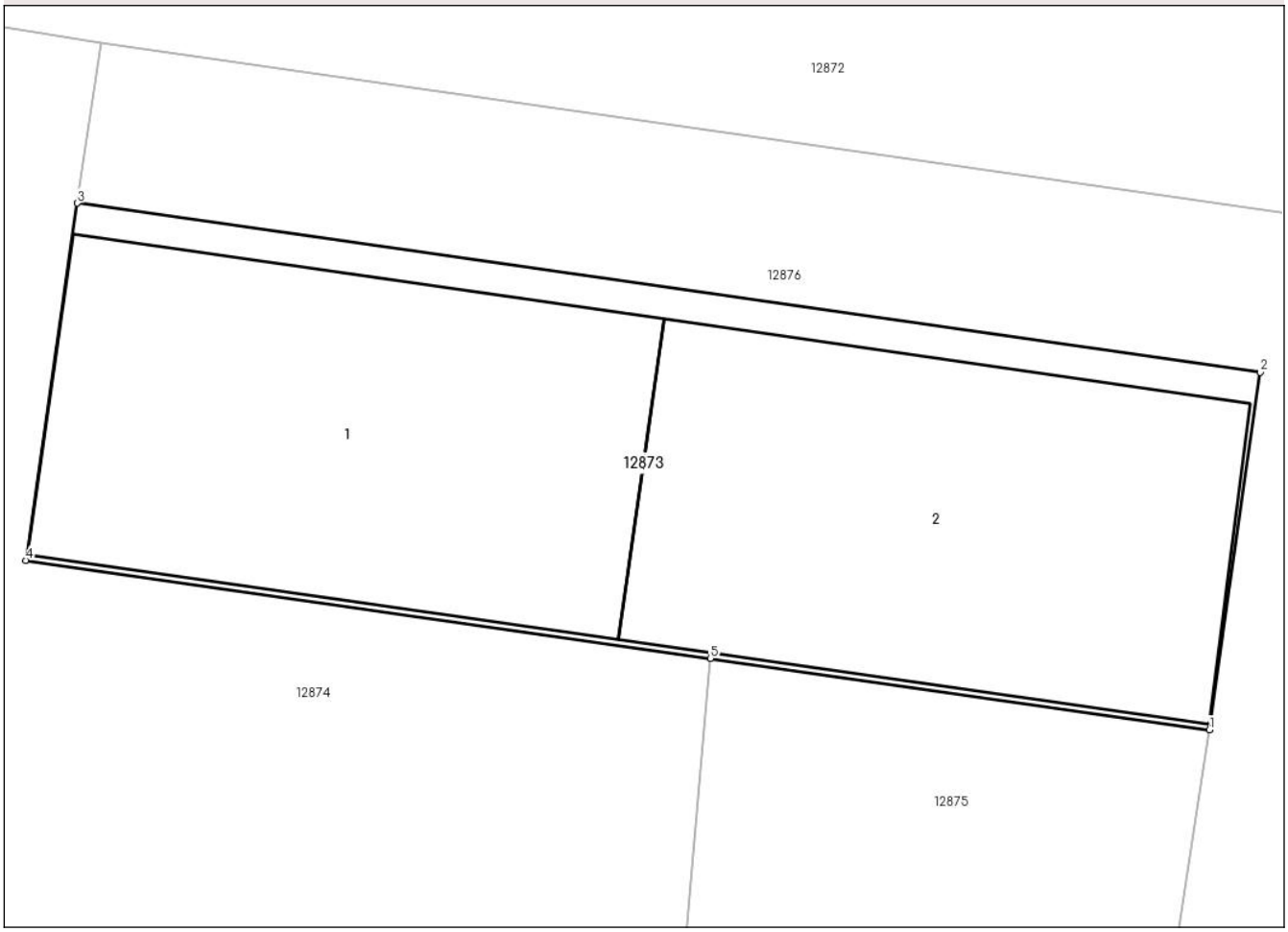
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81295	413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	14	464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81295-C1	constructii anexa	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; patul pentru porumb
A1.2	81295-C2	constructii anexa	Din acte: 185 Masurata: 184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; patul pentru porumb-proprietar Ileana Marian

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.490,068 355.126,036	2	497.491,649 355.137,088	11.165
2	497.491,649 355.137,088	3	497.455,021 355.142,324	37.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.455,021 355.142,324	4	497.453,427 355.131,276	11.162
4	497.453,427 355.131,276	5	497.474,622 355.128,245	21.411
5	497.474,622 355.128,245	1	497.490,068 355.126,036	15.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.999	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

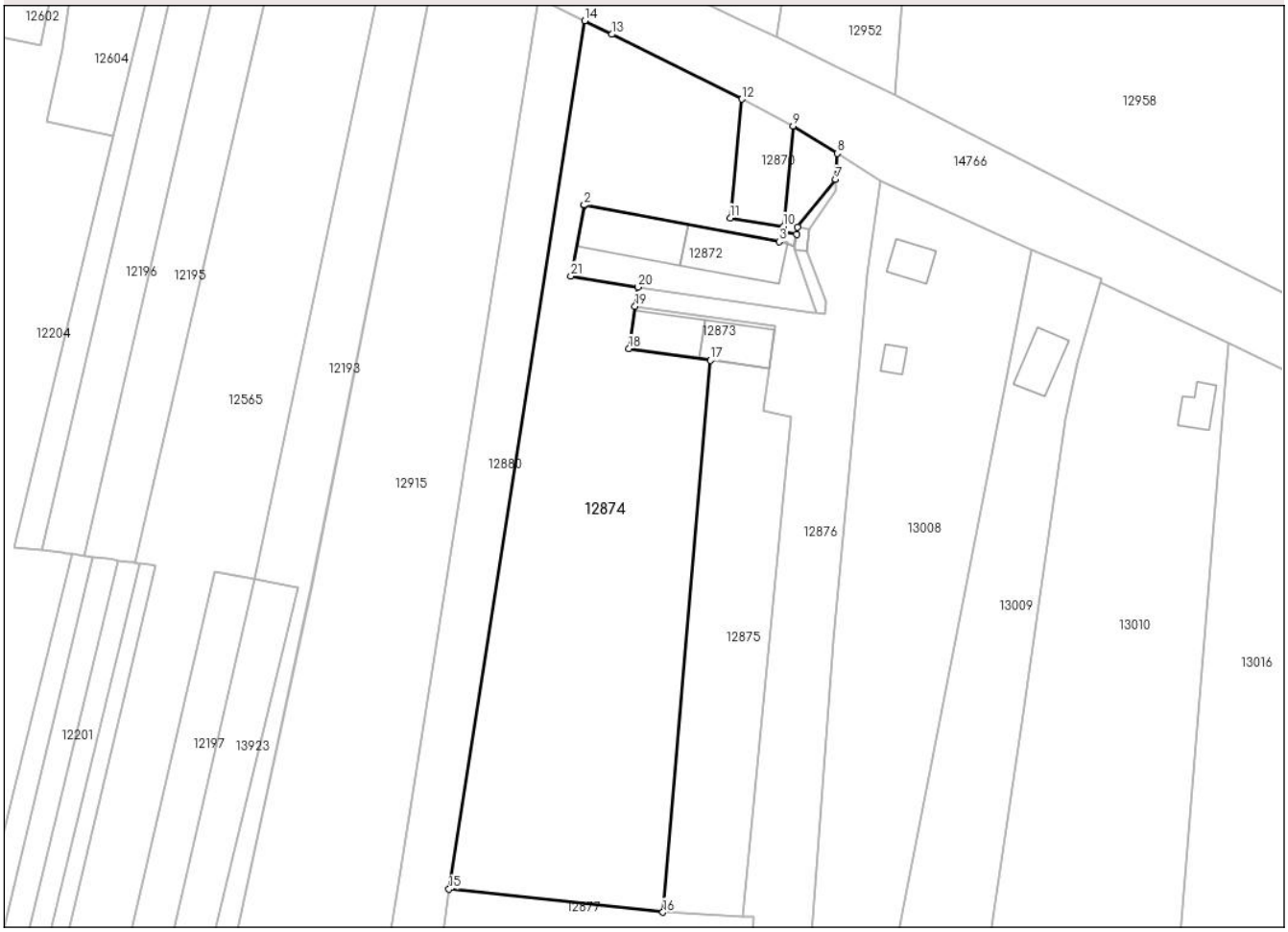
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.999	14	460	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.441,78 355.168,567	2	497.441,783 355.168,586	0.019
3	497.492,456 355.159,114	4	497.492,956 355.161,767	2.7
5	497.497,032 355.161,006	6	497.497,269 355.162,855	1.864
7	497.507,183 355.175,202	8	497.507,559 355.181,999	6.807
9	497.496,156 355.189,129	10	497.493,556 355.163,02	26.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.441,783 355.168,586	3	497.492,456 355.159,114	51.551
4	497.492,956 355.161,767	5	497.497,032 355.161,006	4.146
6	497.497,269 355.162,855	7	497.507,183 355.175,202	15.835
8	497.507,559 355.181,999	9	497.496,156 355.189,129	13.449
10	497.493,556 355.163,02	11	497.479,729 355.165,264	14.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.479,729 355.165,264	12	497.482,798 355.196,092	30.98
13	497.448,978 355.212,959	14	497.441,925 355.216,476	7.881
15	497.406,638 354.990,894	16	497.462,279 354.984,885	55.965
17	497.474,622 355.128,245	18	497.453,427 355.131,276	21.411
19	497.455,021 355.142,324	20	497.455,748 355.147,271	5.0
21	497.438,313 355.150,151	1	497.441,78 355.168,567	18.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.482,798 355.196,092	13	497.448,978 355.212,959	37.793
14	497.441,925 355.216,476	15	497.406,638 354.990,894	228.325
16	497.462,279 354.984,885	17	497.474,622 355.128,245	143.89
18	497.453,427 355.131,276	19	497.455,021 355.142,324	11.162
20	497.455,748 355.147,271	21	497.438,313 355.150,151	17.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:604
Nr. cadastral vechi:686

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81307	3.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4606 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 3011, din 07/12/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 604)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81307	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	14	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.490,068 355.126,036	2	497.474,622 355.128,245	15.603
2	497.474,622 355.128,245	3	497.462,279 354.984,885	143.89
3	497.462,279 354.984,885	4	497.483,107 354.983,869	20.853
4	497.483,107 354.983,869	5	497.495,585 355.113,677	130.406
5	497.495,585 355.113,677	6	497.488,436 355.115,29	7.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.488,436 355.115,29	1	497.490,068 355.126,036	10.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.170	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.170	14	459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.455,748 355.147,271	2	497.455,021 355.142,324	5.0
3	497.491,649 355.137,088	4	497.490,068 355.126,036	11.165
5	497.488,436 355.115,29	6	497.495,585 355.113,677	7.329
7	497.483,107 354.983,869	8	497.486,005 354.983,728	2.901
9	497.484,159 354.956,392	10	497.480,925 354.931,199	25.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.455,021 355.142,324	3	497.491,649 355.137,088	37.0
4	497.490,068 355.126,036	5	497.488,436 355.115,29	10.869
6	497.495,585 355.113,677	7	497.483,107 354.983,869	130.406
8	497.486,005 354.983,728	9	497.484,159 354.956,392	27.398
10	497.480,925 354.931,199	11	497.480,395 354.900,613	30.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.480,395 354.900,613	12	497.480,019 354.878,933	21.683
13	497.476,675 354.850,982	14	497.477,034 354.844,776	6.216
15	497.469,071 354.751,734	16	497.477,909 354.749,612	9.089
17	497.486,409 354.837,767	18	497.486,492 354.841,299	3.533
19	497.487,551 354.859,343	20	497.488,533 354.866,274	7.0
21	497.492,911 354.902,036	22	497.495,343 354.931,698	29.762
23	497.500,071 354.975,874	24	497.500,836 354.978,97	3.189
25	497.506,552 355.055,504	26	497.513,296 355.125,74	70.559
27	497.515,308 355.150,536	28	497.519,002 355.174,845	24.588
29	497.507,559 355.181,999	30	497.507,183 355.175,202	6.807
31	497.507,103 355.172,313	32	497.500,443 355.162,448	11.903
33	497.499,68 355.156,496	34	497.504,576 355.143,321	14.055
35	497.504,306 355.140,329	36	497.502,109 355.140,643	2.219
37	497.501,335 355.140,754	1	497.455,748 355.147,271	46.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.480,019 354.878,933	13	497.476,675 354.850,982	28.15
14	497.477,034 354.844,776	15	497.469,071 354.751,734	93.382
16	497.477,909 354.749,612	17	497.486,409 354.837,767	88.564
18	497.486,492 354.841,299	19	497.487,551 354.859,343	18.075
20	497.488,533 354.866,274	21	497.492,911 354.902,036	36.029
22	497.495,343 354.931,698	23	497.500,071 354.975,874	44.428
24	497.500,836 354.978,97	25	497.506,552 355.055,504	76.747
26	497.513,296 355.125,74	27	497.515,308 355.150,536	24.877
28	497.519,002 355.174,845	29	497.507,559 355.181,999	13.495
30	497.507,183 355.175,202	31	497.507,103 355.172,313	2.89
32	497.500,443 355.162,448	33	497.499,68 355.156,496	6.001
34	497.504,576 355.143,321	35	497.504,306 355.140,329	3.004
36	497.502,109 355.140,643	37	497.501,335 355.140,754	0.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.851 Masurata: 2.033	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97372, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

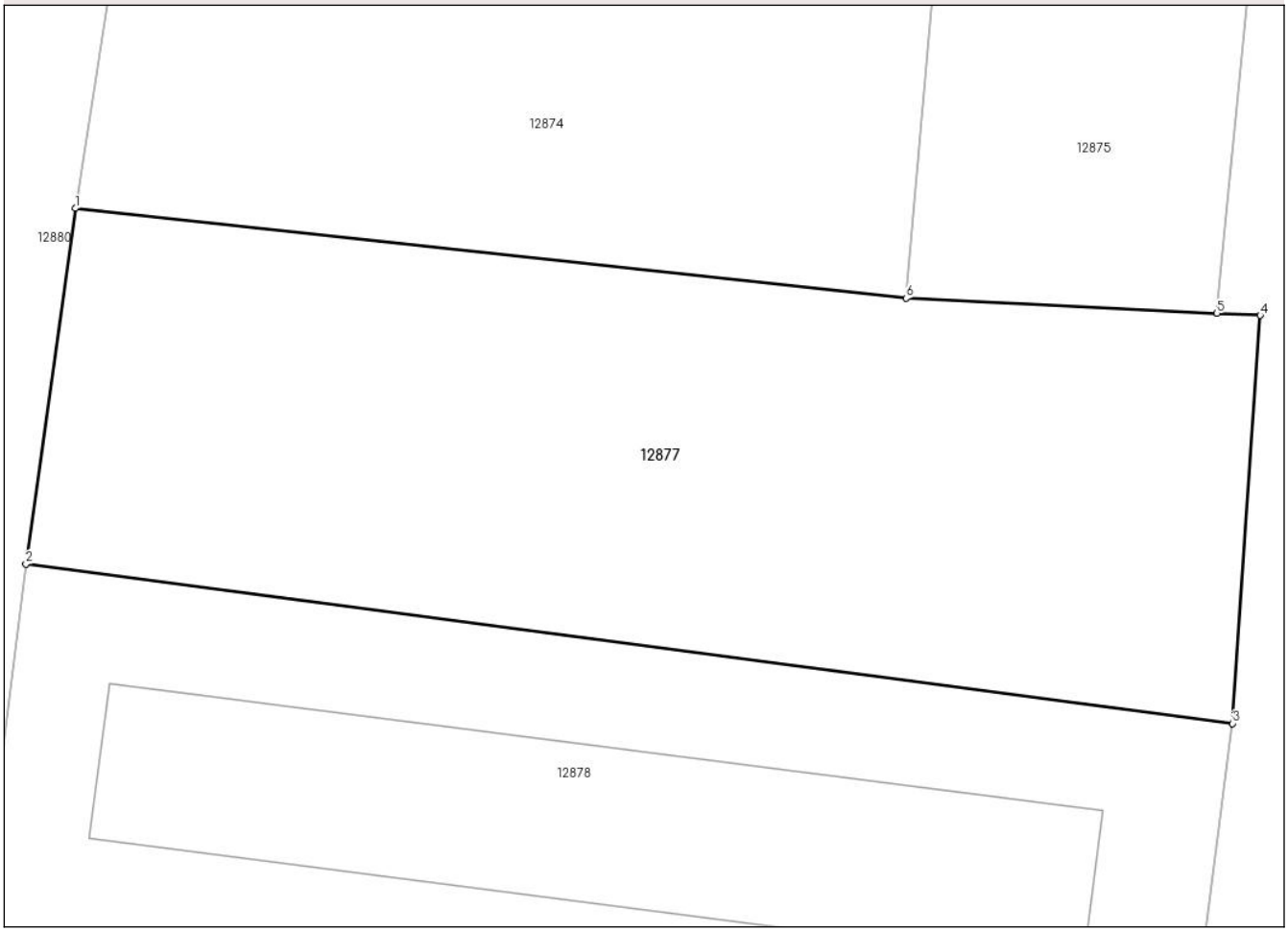
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.851 Masurata: 2.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.033	14	462	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12878 si 12879

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.406,638 354.990,894	2	497.403,326 354.967,071	24.052
2	497.403,326 354.967,071	3	497.484,159 354.956,392	81.535
3	497.484,159 354.956,392	4	497.486,005 354.983,728	27.398
4	497.486,005 354.983,728	5	497.483,107 354.983,869	2.901
5	497.483,107 354.983,869	6	497.462,279 354.984,885	20.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.462,279 354.984,885	1	497.406,638 354.990,894	55.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81016	Din acte: 1.909 Masurata: 2.090	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81016-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:701 mp; Grajd tineret bovine

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10626 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 4856, din 18/12/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

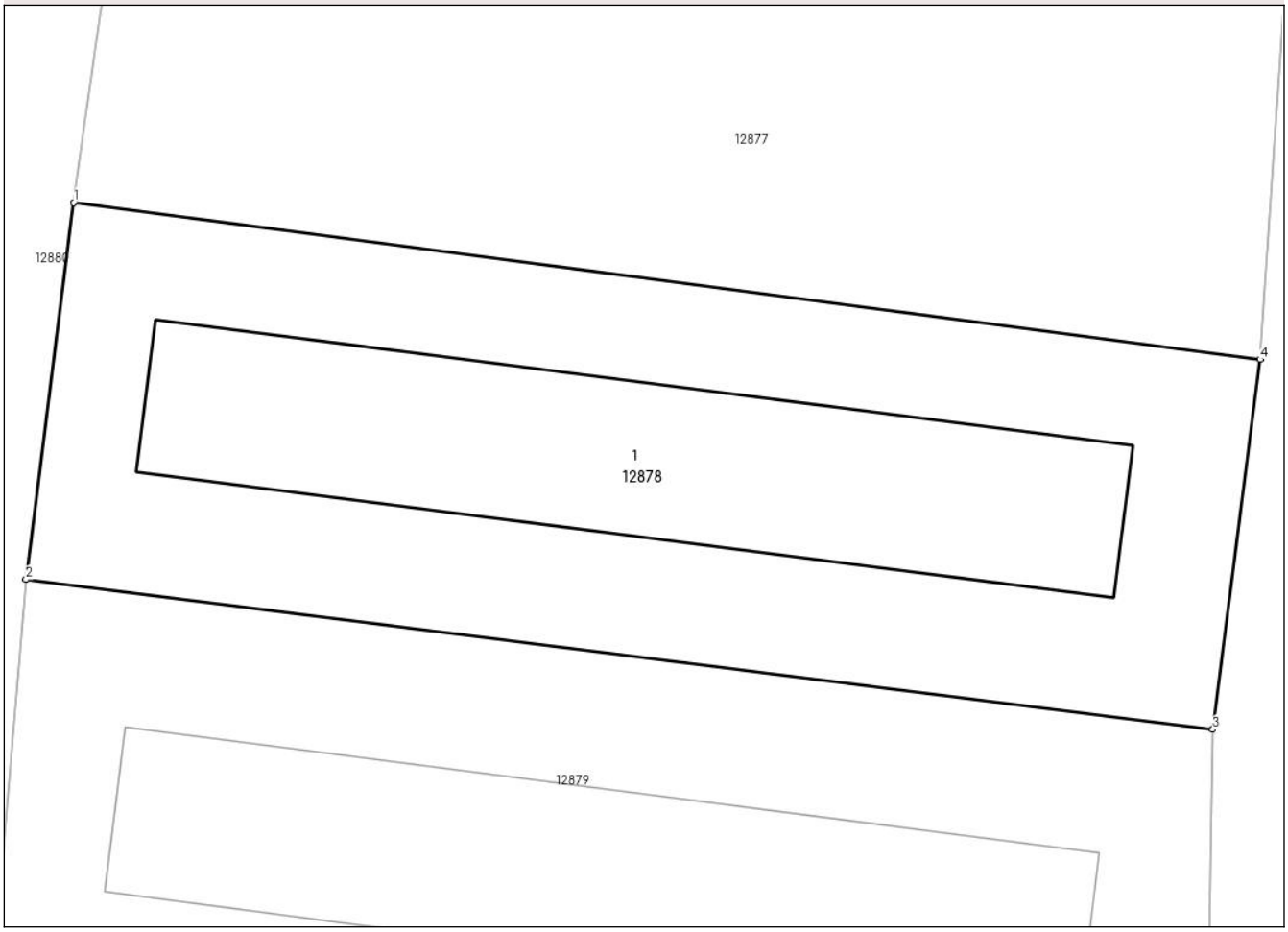
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81016	Din acte: 1.909 Masurata: 2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.090	14	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81016-C1	constructii industriale si edilitare	701	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:701 mp; Grajd tineret bovine

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.403,326 354.967,071	2	497.400,078 354.941,404	25.872
2	497.400,078 354.941,404	3	497.480,925 354.931,199	81.489
3	497.480,925 354.931,199	4	497.484,159 354.956,392	25.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.484,159 354.956,392	1	497.403,326 354.967,071	81.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.851 Masurata: 2.630	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:756 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97372, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

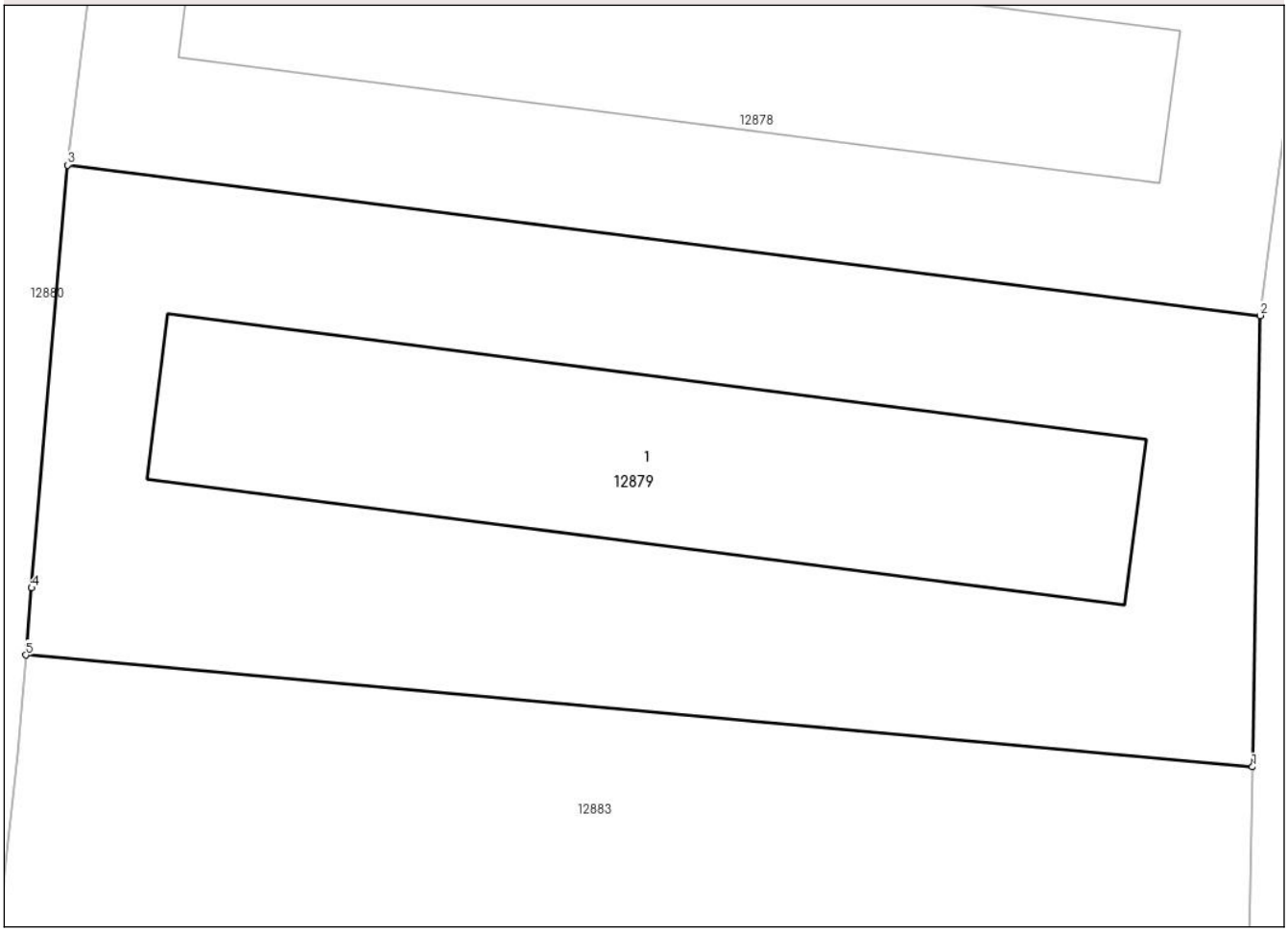
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.851 Masurata: 2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.630	14	462	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12878 si 12877

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	756	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:756 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.480,395 354.900,613	2	497.480,925 354.931,199	30.591
2	497.480,925 354.931,199	3	497.400,078 354.941,404	81.489
3	497.400,078 354.941,404	4	497.397,648 354.912,739	28.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.397,648 354.912,739	5	497.397,263 354.908,195	4.56
5	497.397,263 354.908,195	1	497.480,395 354.900,613	83.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129918, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 2) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 3) **ZMĂRĂNDESCU NICOLAE** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.500	14	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.441,925 355.216,476	2	497.429,927 355.222,46	13.407
2	497.429,927 355.222,46	3	497.393,75 354.994,244	231.066
3	497.393,75 354.994,244	4	497.386,177 354.945,314	49.513
4	497.386,177 354.945,314	5	497.363,624 354.945,671	22.556
5	497.363,624 354.945,671	6	497.338,254 354.746,455	200.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.338,254 354.746,455	7	497.340,978 354.746,539	2.725
7	497.340,978 354.746,539	8	497.379,269 354.745,718	38.3
8	497.379,269 354.745,718	9	497.396,696 354.901,506	156.76
9	497.396,696 354.901,506	10	497.397,263 354.908,195	6.713
10	497.397,263 354.908,195	11	497.397,648 354.912,739	4.56
11	497.397,648 354.912,739	12	497.400,078 354.941,404	28.768
12	497.400,078 354.941,404	13	497.403,326 354.967,071	25.872
13	497.403,326 354.967,071	14	497.406,638 354.990,894	24.052
14	497.406,638 354.990,894	1	497.441,925 355.216,476	228.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81293	732	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81293-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; sediu SA SPICUL TUTULESTI
A1.2	81293-C2	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; sediu proprietar Ileana Marian

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10570 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 5105, din 19/12/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81293	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	14	460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81293-C1	constructii administrative si social culturale	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; sediu SA SPICUL TUTULESTI
A1.2	81293-C2	constructii administrative si social culturale	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; sediu proprietar Ileana Marian

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.476,675 354.850,982	2	497.480,019 354.878,933	28.15
2	497.480,019 354.878,933	3	497.467,111 354.880,477	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.467,111 354.880,477	4	497.454,203 354.882,022	13.0
4	497.454,203 354.882,022	5	497.450,859 354.854,071	28.15
5	497.450,859 354.854,071	6	497.463,767 354.852,527	13.0
6	497.463,767 354.852,527	1	497.476,675 354.850,982	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		160	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

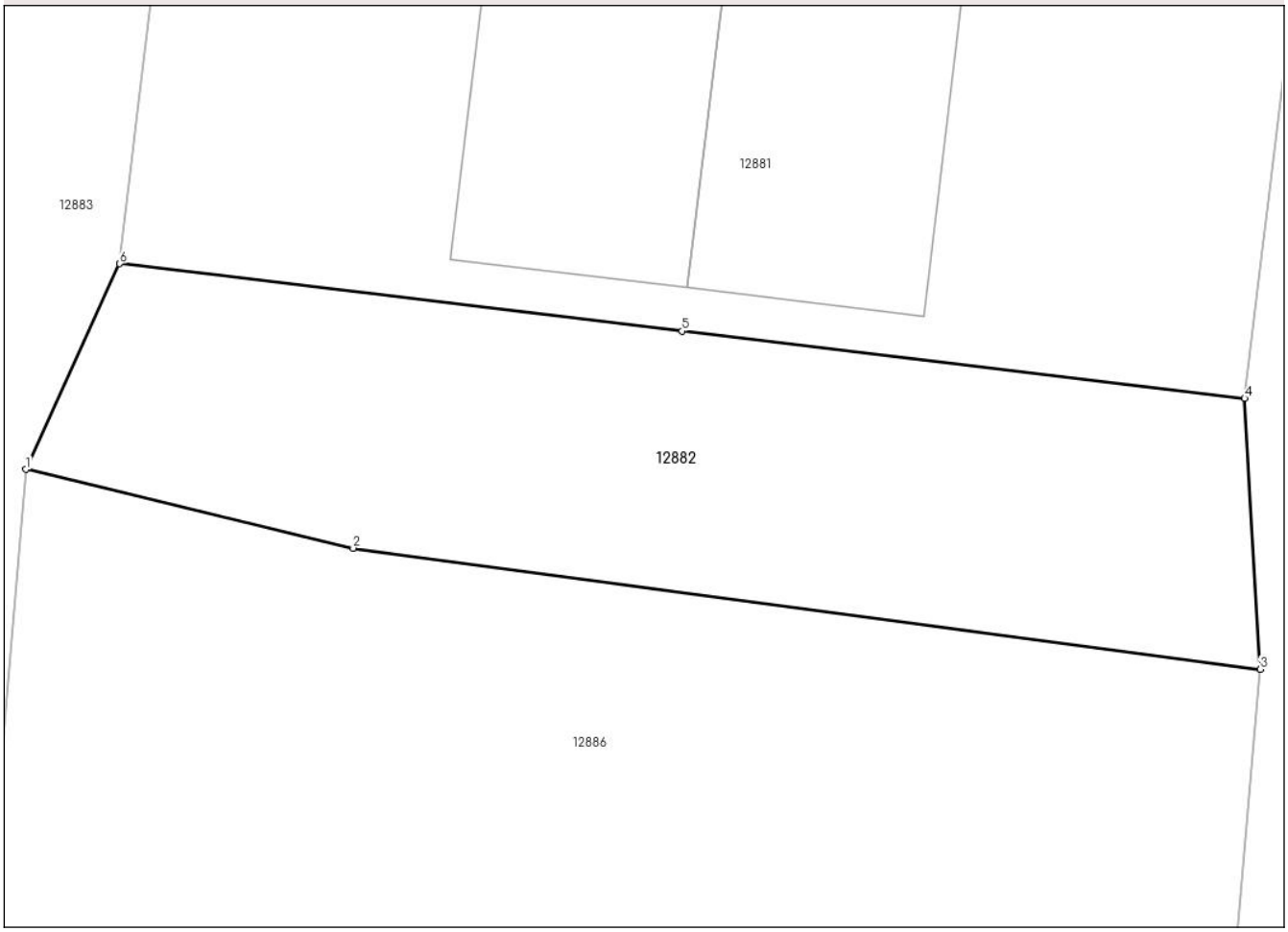
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	160	14	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.448,706 354.849,357	2	497.456,219 354.847,55	7.727
2	497.456,219 354.847,55	3	497.477,034 354.844,776	20.999
3	497.477,034 354.844,776	4	497.476,675 354.850,982	6.216
4	497.476,675 354.850,982	5	497.463,767 354.852,527	13.0
5	497.463,767 354.852,527	6	497.450,859 354.854,071	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.450,859 354.854,071	1	497.448,706 354.849,357	5.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	14	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.450,859 354.854,071	2	497.454,203 354.882,022	28.15
2	497.454,203 354.882,022	3	497.467,111 354.880,477	13.0
3	497.467,111 354.880,477	4	497.480,019 354.878,933	13.0
4	497.480,019 354.878,933	5	497.480,395 354.900,613	21.683
5	497.480,395 354.900,613	6	497.397,263 354.908,195	83.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.397,263 354.908,195	7	497.396,696 354.901,506	6.713
7	497.396,696 354.901,506	8	497.379,269 354.745,718	156.76
8	497.379,269 354.745,718	9	497.382,959 354.745,639	3.691
9	497.382,959 354.745,639	10	497.440,019 354.746,383	57.065
10	497.440,019 354.746,383	11	497.448,706 354.849,357	103.34
11	497.448,706 354.849,357	1	497.450,859 354.854,071	5.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 125, Jud. Arges, punctul'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81873	1.400	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81873-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 125, Jud. Arges, punctul'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexa grajd construita in anul 2002(fost C6)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6323 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 1037, din 07/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81873 a imobilului cu numarul cadastral 81873/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81858 inscris in cartea funciara 81858;	A1
Act Notarial nr. 4770, din 28/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (act notarial nr 74 din 15.09.2015, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 1024 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1025 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 119 din 01.12.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 61 din 31.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 9 din 01.01.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1934 din 01.07.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 27 din 12.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 143 din 27.01.2017, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1026 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 214 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 2 din 24.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1023 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 31 din 16.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr 19 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 83889 din 18.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOEAN CONSTANTIN** 2) **STOEAN MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

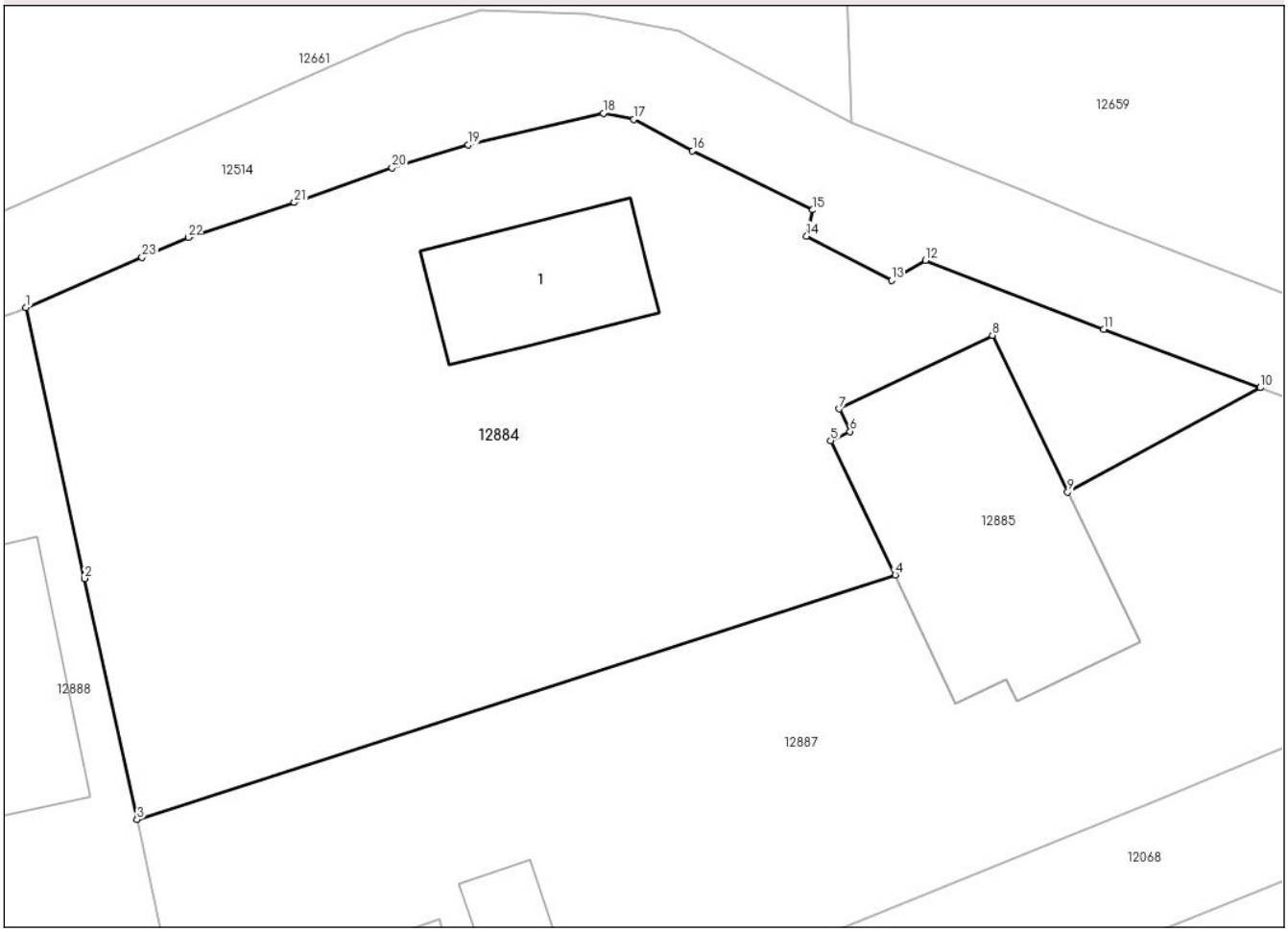
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81873	1.400	LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	14	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81873-C1	constructii anexa	Din acte: 75 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Anexa grajd construita in anul 2002(fost C6)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.975,74 354.811,338	2	497.979,026 354.796,222	15.469
3	497.981,951 354.782,764	4	498.024,316 354.796,425	44.513
5	498.020,723 354.803,907	6	498.021,804 354.804,426	1.199
7	498.021,198 354.805,688	8	498.029,762 354.809,801	9.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.979,026 354.796,222	3	497.981,951 354.782,764	13.772
4	498.024,316 354.796,425	5	498.020,723 354.803,907	8.3
6	498.021,804 354.804,426	7	498.021,198 354.805,688	1.4
8	498.029,762 354.809,801	9	498.033,961 354.801,057	9.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.033,961 354.801,057	10	498.044,726 354.806,877	12.238
11	498.035,969 354.810,131	12	498.026,012 354.813,984	10.676
13	498.024,122 354.812,858	14	498.019,379 354.815,338	5.352
15	498.019,718 354.816,799	16	498.012,995 354.820,106	7.492
17	498.009,715 354.821,854	18	498.008,008 354.822,188	1.739
19	498.000,461 354.820,424	20	497.996,205 354.819,157	4.441
21	497.990,746 354.817,212	22	497.984,814 354.815,269	6.242
23	497.982,231 354.814,153	1	497.975,74 354.811,338	7.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.044,726 354.806,877	11	498.035,969 354.810,131	9.342
12	498.026,012 354.813,984	13	498.024,122 354.812,858	2.2
14	498.019,379 354.815,338	15	498.019,718 354.816,799	1.5
16	498.012,995 354.820,106	17	498.009,715 354.821,854	3.717
18	498.008,008 354.822,188	19	498.000,461 354.820,424	7.75
20	497.996,205 354.819,157	21	497.990,746 354.817,212	5.795
22	497.984,814 354.815,269	23	497.982,231 354.814,153	2.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Jud. Arges, punctul'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81875	198	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 81875-C1; LOT 4

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6323 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 1037, din 07/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81875 a imobilului cu numarul cadastral 81875/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81858 inscris in cartea funciara 81858;	A1
Act Notarial nr. 4770, din 28/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (act notarial nr 74 din 15.09.2015, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 1024 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1025 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 119 din 01.12.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 61 din 31.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 9 din 01.01.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1934 din 01.07.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 27 din 12.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 143 din 27.01.2017, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1026 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 214 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 2 din 24.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1023 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 31 din 16.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr 19 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 83889 din 18.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	
8093 / 12/07/2017		
Act Administrativ nr. 7505, din 30/06/2017 emis de OCPI;		
B5	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr,cadastral 81875-C1, in baza documentatiei cadastrale nr. 7505/ 30.06.2017, in urmatoarele unități individuale : 81875-C1-U1, 81875-C1-U2, 81875-C1-U3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

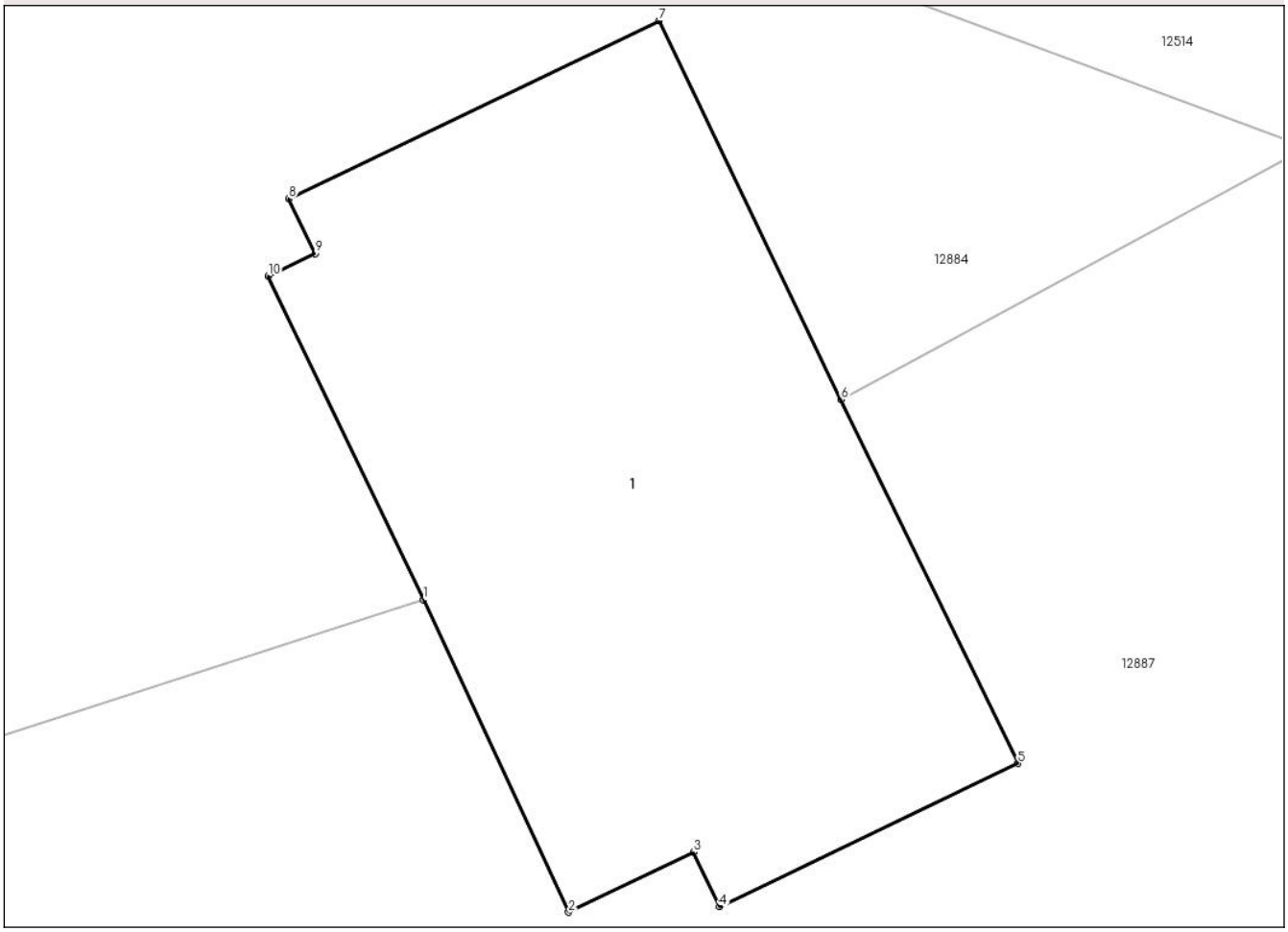
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81875	198	LOT 4

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	14	387	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.024,316 354.796,425	2	498.027,667 354.789,215	7.951
2	498.027,667 354.789,215	3	498.030,551 354.790,6	3.199
3	498.030,551 354.790,6	4	498.031,157 354.789,338	1.4
4	498.031,157 354.789,338	5	498.038,053 354.792,649	7.65
5	498.038,053 354.792,649	6	498.033,961 354.801,057	9.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.033,961 354.801,057	7	498.029,762 354.809,801	9.7
7	498.029,762 354.809,801	8	498.021,198 354.805,688	9.5
8	498.021,198 354.805,688	9	498.021,804 354.804,426	1.4
9	498.021,804 354.804,426	10	498.020,723 354.803,907	1.199
10	498.020,723 354.803,907	1	498.024,316 354.796,425	8.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:599
Nr. cadastral vechi:690

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81305	2.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4607 / 27/12/2007		
Act Notarial nr. 3011, din 07/12/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 599)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81305	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	14	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.440,019 354.746,383	2	497.469,071 354.751,734	29.541
2	497.469,071 354.751,734	3	497.477,034 354.844,776	93.382
3	497.477,034 354.844,776	4	497.456,219 354.847,55	20.999
4	497.456,219 354.847,55	5	497.448,706 354.849,357	7.727
5	497.448,706 354.849,357	1	497.440,019 354.746,383	103.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124, Jud. Arges, punctul'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81874	1.150	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; LOT 3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 124, Jud. Arges, punctul'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6323 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 1037, din 07/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81874 a imobilului cu numarul cadastral 81874/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81858 inscris in cartea funciara 81858;	A1
9964 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 1556, din 25/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN MARIAN**, casatorit cu 2) **STOEAN MARIA**	
11580 / 02/10/2017		
Act Administrativ nr. F.N., din 02/10/2017 emis de Stoean Marian;		
B5	se rectifica incheierea nr. 9964/28.08.2017 in sensul ca cererea a fost introdusa de Stoean Marian domiciliat in Pitesti, str. Vasile Lupu nr. 26, bl. PD2b, sc. C, et.1,ap.7, judetul Arges	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOEAN MARIAN**, casatorit cu 2) **STOEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

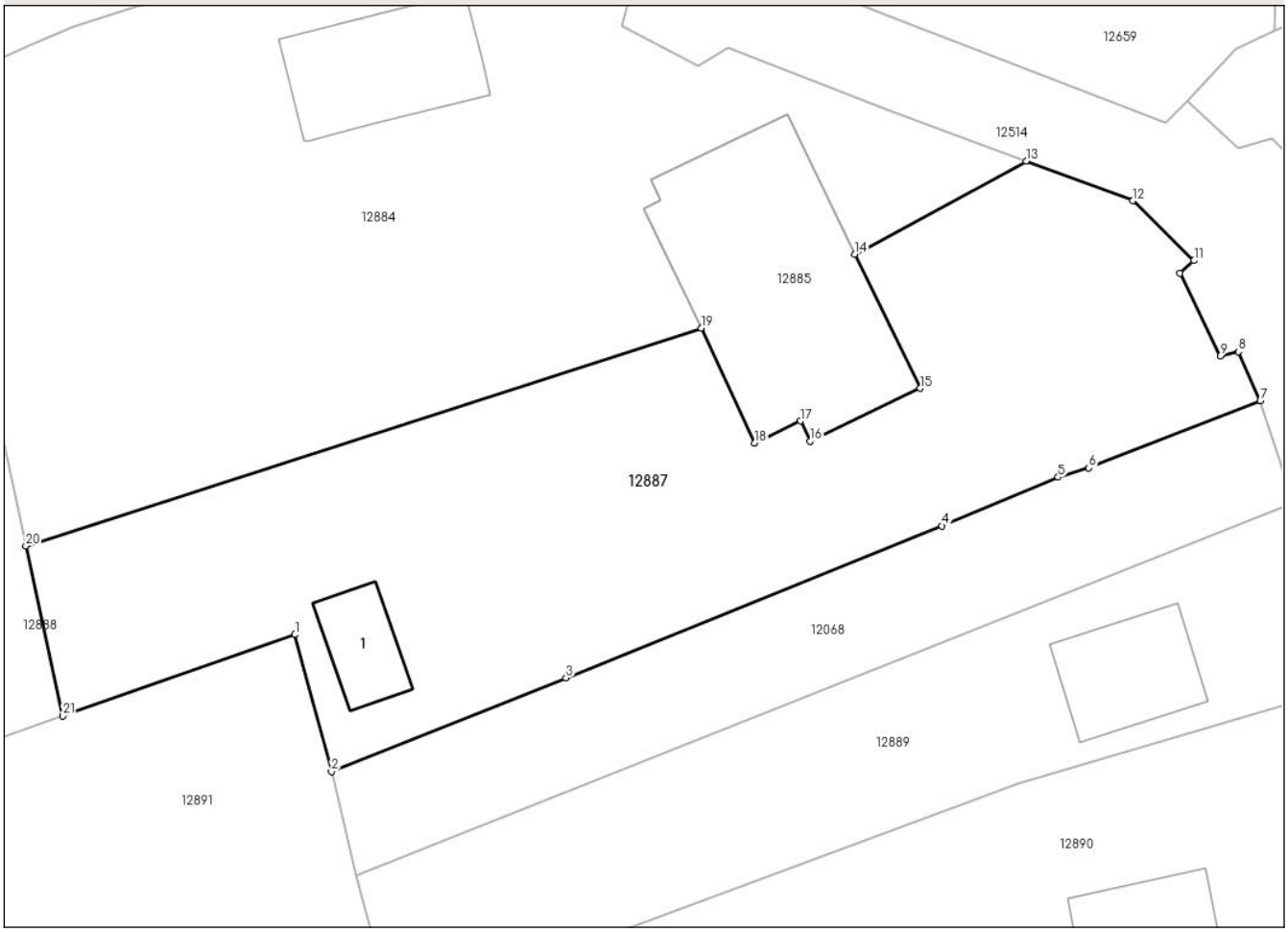
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81874	1.150	LOT 3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	14	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.998,833 354.777,206	2	498.001,115 354.768,617	8.887
3	498.015,838 354.774,495	4	498.039,434 354.784,024	25.447
5	498.046,714 354.787,072	6	498.048,646 354.787,654	2.018
7	498.059,399 354.791,866	8	498.058,049 354.794,941	3.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.001,115 354.768,617	3	498.015,838 354.774,495	15.853
4	498.039,434 354.784,024	5	498.046,714 354.787,072	7.892
6	498.048,646 354.787,654	7	498.059,399 354.791,866	11.549
8	498.058,049 354.794,941	9	498.056,882 354.794,66	1.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.056,882 354.794,66	10	498.054,347 354.799,854	5.78
11	498.055,244 354.800,651	12	498.051,399 354.804,397	5.368
13	498.044,726 354.806,877	14	498.033,961 354.801,057	12.238
15	498.038,053 354.792,649	16	498.031,157 354.789,338	7.65
17	498.030,551 354.790,6	18	498.027,667 354.789,215	3.199
19	498.024,316 354.796,425	20	497.981,951 354.782,764	44.513
21	497.984,265 354.772,121	1	497.998,833 354.777,206	15.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.054,347 354.799,854	11	498.055,244 354.800,651	1.2
12	498.051,399 354.804,397	13	498.044,726 354.806,877	7.119
14	498.033,961 354.801,057	15	498.038,053 354.792,649	9.351
16	498.031,157 354.789,338	17	498.030,551 354.790,6	1.4
18	498.027,667 354.789,215	19	498.024,316 354.796,425	7.951
20	497.981,951 354.782,764	21	497.984,265 354.772,121	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 124,125A, Jud. Arges, punctul'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81872	1.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; LOT 1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81872-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 124,125A, Jud. Arges, punctul'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta din caramida construita in anul 1984
A1.2	81872-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 124,125A, Jud. Arges, punctul'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Anexa grajd din zidarie construita in anul 2004-Proprietar Stoean Florin
A1.3	81872-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 124,125A, Jud. Arges, punctul'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa din caramida construita in anul 1998
A1.4	81872-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 124,125A, Jud. Arges, punctul'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa fanar construita in anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6323 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 1037, din 07/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81872 a imobilului cu numarul cadastral 81872/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81858 inscris in cartea funciara 81858;	A1
Act Notarial nr. 4770, din 28/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI (act notarial nr 74 din 15.09.2015, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 1024 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1025 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 119 din 01.12.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 61 din 31.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 9 din 01.01.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1934 din 01.07.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 27 din 12.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 143 din 27.01.2017, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1026 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 214 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 2 din 24.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1023 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 31 din 16.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr 19 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 83889 din 18.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin construire si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOEAN FLORIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	
9998 / 29/08/2017		
Act Notarial nr. 1557, din 25/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **STOEAN FLORIN**, casatorit cu 2) **STOEAN NICOLETA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
6323 / 07/06/2017	
Act Notarial nr. 214, din 09/02/2017 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 1029 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 143 din 27.01.2017, emis de BIN CARMEN	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
GRECU;act administrativ nr 887 din 01.02.2017, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 1026 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 31 din 16.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 19 din 21.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83 din 30.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1023 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 9 din 01.01.1995, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1025 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 74 din 15.09.2015, emis de N.P. DANCIU ILIE;act notarial nr 19 din 09.02.2017, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 27 din 12.08.2002, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 119 din 01.12.1994, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1934 din 01.07.2005, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr 2 din 24.04.1999, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 61 din 31.12.2004, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 83889 din 18.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA ARGES;act notarial nr 4770 din 28.09.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT COSTESTI;act administrativ nr 1024 din 28.02.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOEAN FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81858/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2593 din 14/03/2017;	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81872	1.500	LOT 1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	14	387,388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81872-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta din caramida construita in anul 1984
A1.2	81872-C2	constructii anexa	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; Anexa grajd din zidarie construita in anul 2004-Proprietar Stoean Florin
A1.3	81872-C3	constructii anexa	Din acte: 74 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa din caramida construita in anul 1998
A1.4	81872-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa fanar construita in anul 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.981,951 354.782,764	2	497.979,026 354.796,222	13.772
2	497.979,026 354.796,222	3	497.975,74 354.811,338	15.469
3	497.975,74 354.811,338	4	497.975,316 354.811,154	0.462
4	497.975,316 354.811,154	5	497.968,739 354.808,92	6.946
5	497.968,739 354.808,92	6	497.960,496 354.806,192	8.683
6	497.960,496 354.806,192	7	497.942,161 354.799,81	19.414
7	497.942,161 354.799,81	8	497.943,698 354.786,813	13.088
8	497.943,698 354.786,813	9	497.944,464 354.780,334	6.524
9	497.944,464 354.780,334	10	497.946,758 354.759,1	21.358
10	497.946,758 354.759,1	11	497.974,692 354.768,779	29.563
11	497.974,692 354.768,779	12	497.984,265 354.772,121	10.14
12	497.984,265 354.772,121	1	497.981,951 354.782,764	10.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81149	638	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2343 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 960, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81149 a imobilului cu numarul cadastral 81149/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81128 inscris in cartea funciara 81128;	A1
2344 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 961, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA DUMITRU**, , casatorit cu 2) **DUMITRANA GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRANA DUMITRU**, , casatorit cu 2) **DUMITRANA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

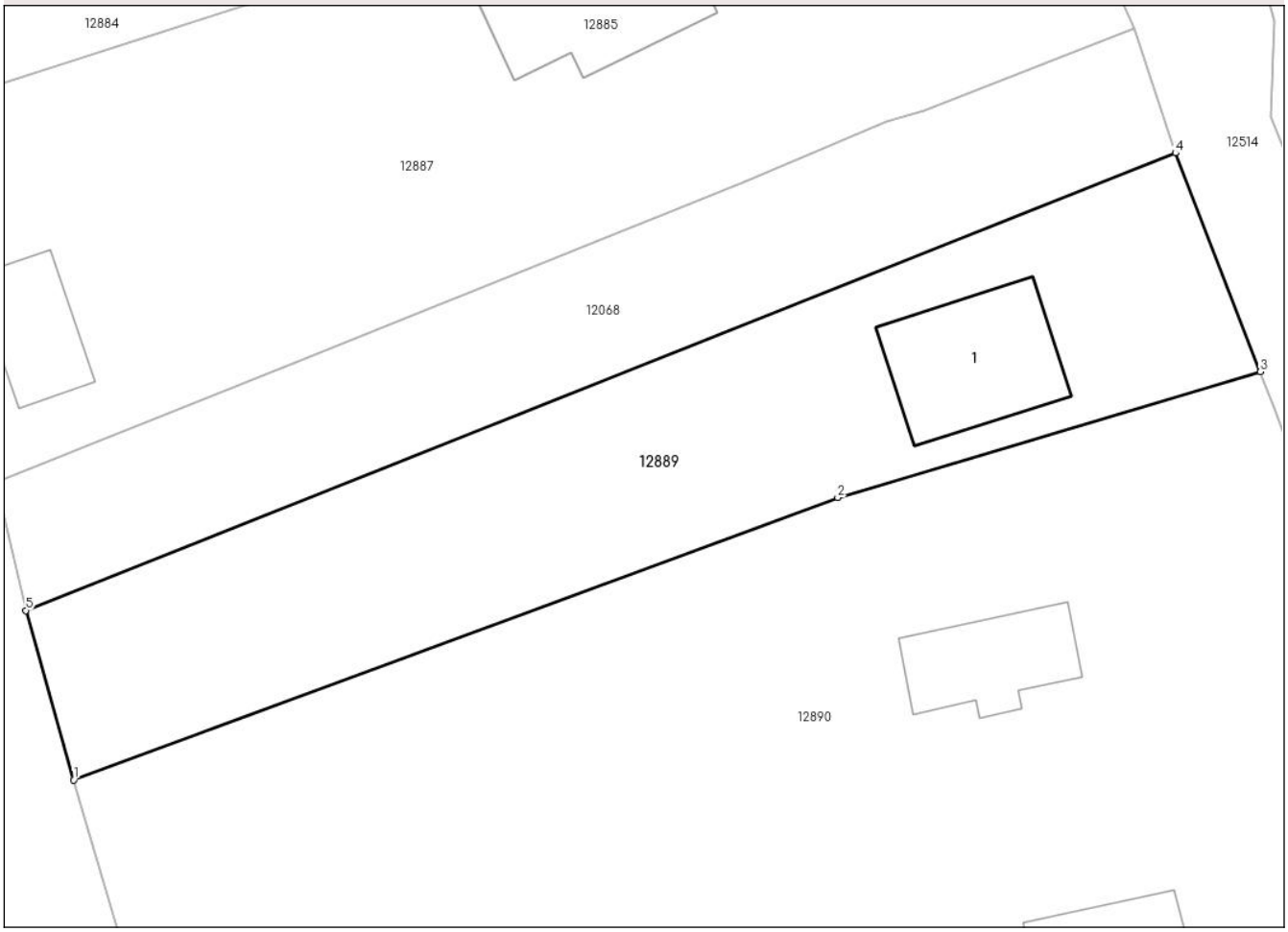
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81149	638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	59	14	392	-	
2	arabil	DA	579	14	392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.005,093 354.753,42	2	498.044,214 354.767,858	41.7
2	498.044,214 354.767,858	3	498.065,841 354.774,293	22.564
3	498.065,841 354.774,293	4	498.061,496 354.785,479	12.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.061,496 354.785,479	5	498.002,644 354.762,082	63.332
5	498.002,644 354.762,082	1	498.005,093 354.753,42	9.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 126, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81148	Din acte: 2.503 Masurata: 2.513	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81148-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Construita din paianta in anul 1970
A1.2	81148-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 126, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Construita din paianta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2343 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 960, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81148 a imobilului cu numarul cadastral 81148/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81128 inscris in cartea funciara 81128;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 68530, din 06/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 7431/22-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7432/22-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 597/15-02-1996 emis de NOTAR DANCIU ILIE; act notarial nr. 43/15-02-1996 emis de NOTAR DANCIU ILIE; act notarial nr. 18/20-12-1995 emis de NOTAR DANCIU ILIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BADEA LEONARD**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA LEONARD**	
2345 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 962, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA LEONARD**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **BADEA LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2345 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 962, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BADEA MARIA**	

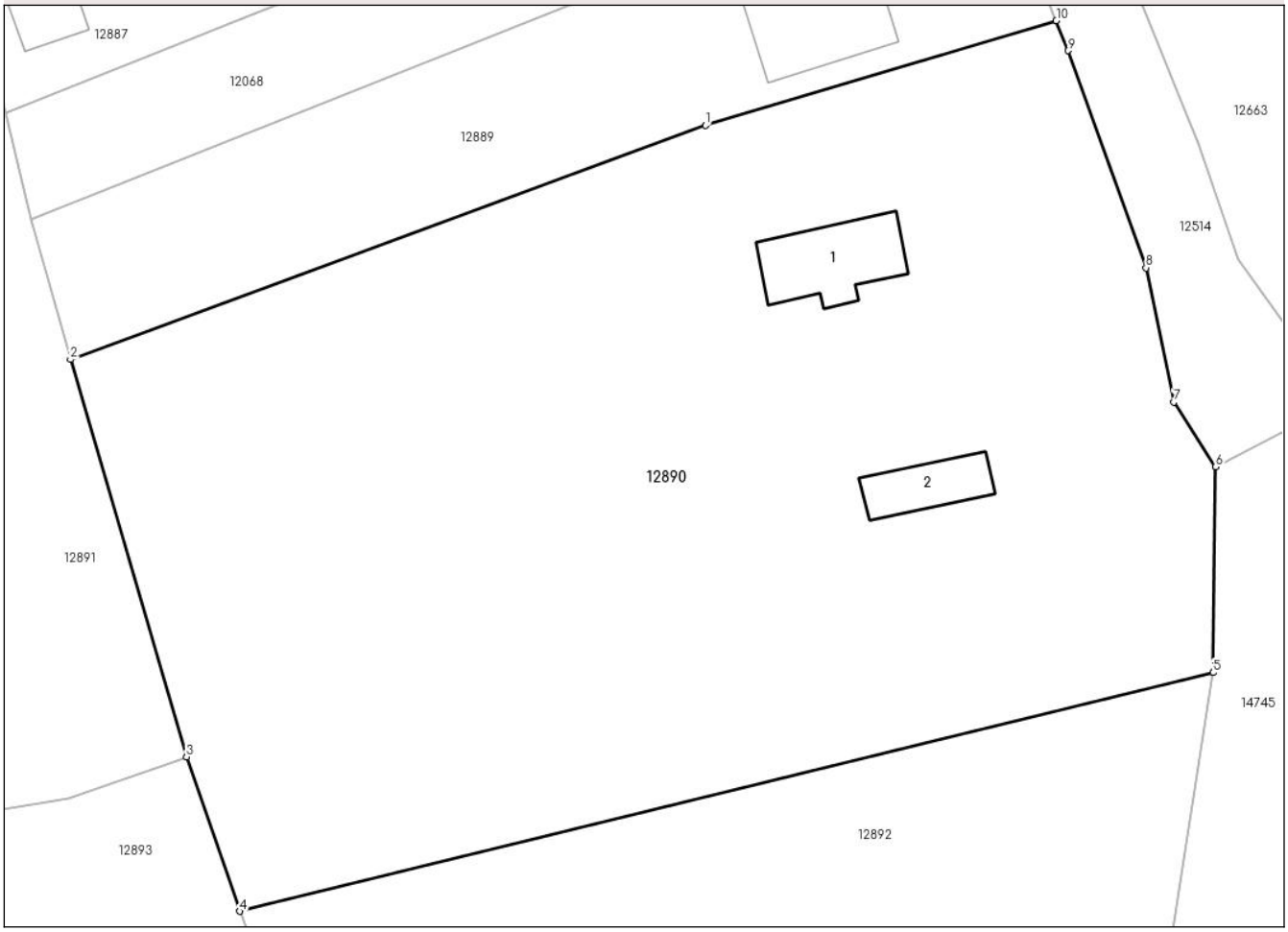
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81148	Din acte: 2.503 Masurata: 2.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	14	383	-	
2	arabil	DA	1.750	14	381,392	-	
3	ape statatoare	DA	107	14	382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81148-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Construita din paianta in anul 1970
A1.2	81148-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Construita din paianta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.044,214 354.767,858	2	498.005,093 354.753,42	41.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.005,093 354.753,42	3	498.012,237 354.728,928	25.513
3	498.012,237 354.728,928	4	498.015,516 354.719,414	10.063
4	498.015,516 354.719,414	5	498.075,511 354.734,125	61.772
5	498.075,511 354.734,125	6	498.075,662 354.746,806	12.682
6	498.075,662 354.746,806	7	498.073,077 354.750,782	4.742
7	498.073,077 354.750,782	8	498.071,37 354.759,063	8.455
8	498.071,37 354.759,063	9	498.066,559 354.772,445	14.221
9	498.066,559 354.772,445	10	498.065,841 354.774,293	1.983
10	498.065,841 354.774,293	1	498.044,214 354.767,858	22.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80191	Din acte: 2.500 Masurata: 2.705	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80191-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	80191-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	80191-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
387 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. 159, din 29/01/2010 emis de BNP PRISTAVU ALEXANDRA STEFANIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRANA DUMITRU** 2) **DUMITRANA GEORGETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DUMITRANA DUMITRU** 2) **DUMITRANA GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
387 / 02/02/2010		
Act Notarial nr. 159, din 29/01/2010 emis de BNP PRISTAVU ALEXANDRA STEFANIA;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN VASILE** 2) **DIN IOANA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN VASILE** 2) **DIN IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

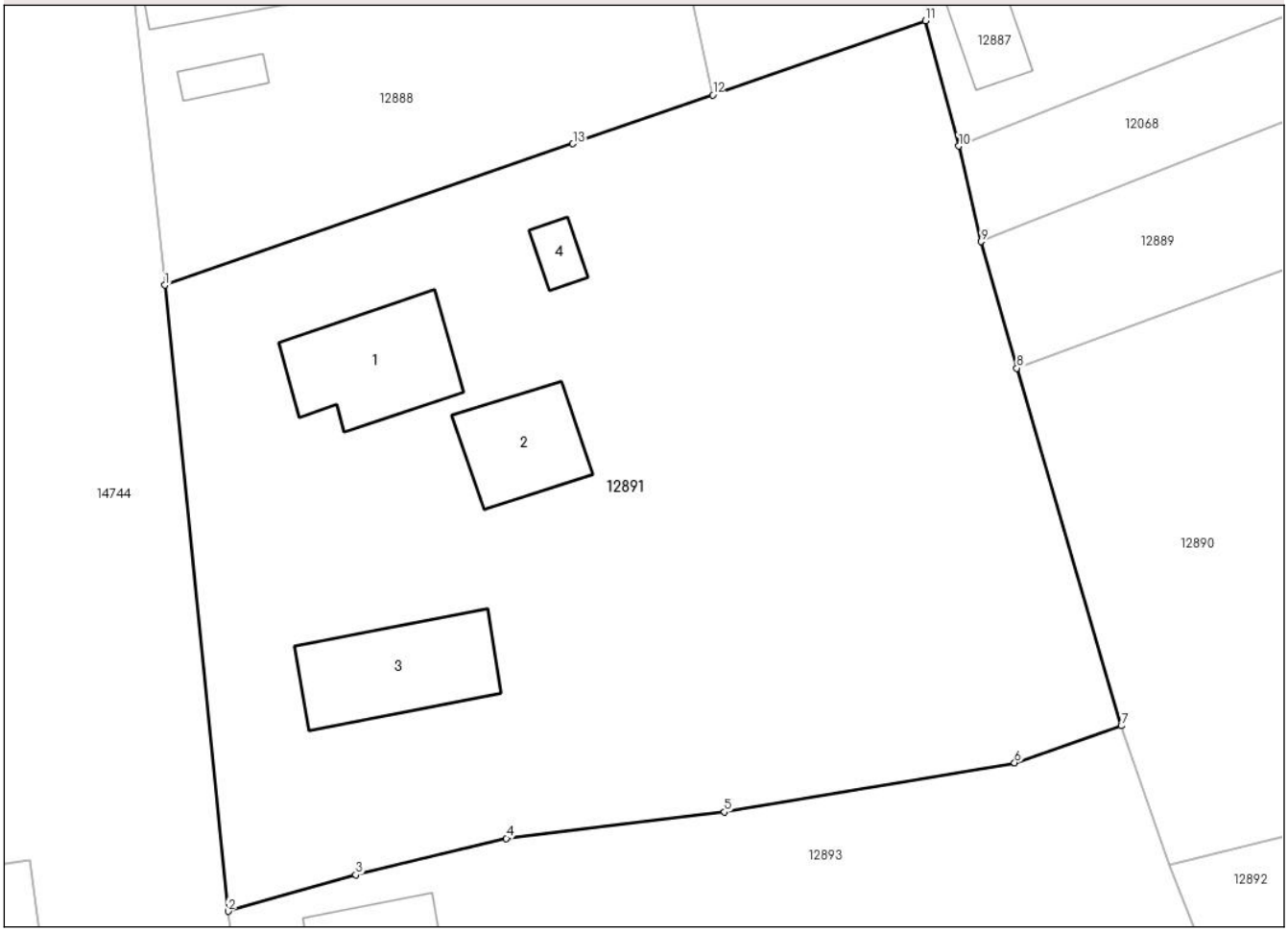
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80191	Din acte: 2.500 Masurata: 2.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.335	14	389	-	
2	arabil	DA	620	14	390	-	
3	livada	DA	750	14	391	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80191-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	80191-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	80191-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.946,758 354.759,1	2	497.951,084 354.716,233	43.085
2	497.951,084 354.716,233	3	497.959,819 354.718,735	9.086
3	497.959,819 354.718,735	4	497.970,138 354.721,227	10.616
4	497.970,138 354.721,227	5	497.985,079 354.723,025	15.049
5	497.985,079 354.723,025	6	498.004,939 354.726,398	20.144
6	498.004,939 354.726,398	7	498.012,237 354.728,928	7.724
7	498.012,237 354.728,928	8	498.005,093 354.753,42	25.513
8	498.005,093 354.753,42	9	498.002,644 354.762,082	9.002
9	498.002,644 354.762,082	10	498.001,115 354.768,617	6.711
10	498.001,115 354.768,617	11	497.998,833 354.777,206	8.887
11	497.998,833 354.777,206	12	497.984,265 354.772,121	15.43
12	497.984,265 354.772,121	13	497.974,692 354.768,779	10.14
13	497.974,692 354.768,779	1	497.946,758 354.759,1	29.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81150	1.586	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2343 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 960, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81150 a imobilului cu numarul cadastral 81150/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81128 inscris in cartea funciara 81128;	A1
Act Administrativ nr. 68530, din 06/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 7431/22-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7432/22-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 597/15-02-1996 emis de NOTAR DANCIU ILIE; act notarial nr. 43/15-02-1996 emis de NOTAR DANCIU ILIE; act notarial nr. 18/20-12-1995 emis de NOTAR DANCIU ILIE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BADEA LEONARD**	
2346 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 962, din 14/03/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA LEONARD**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

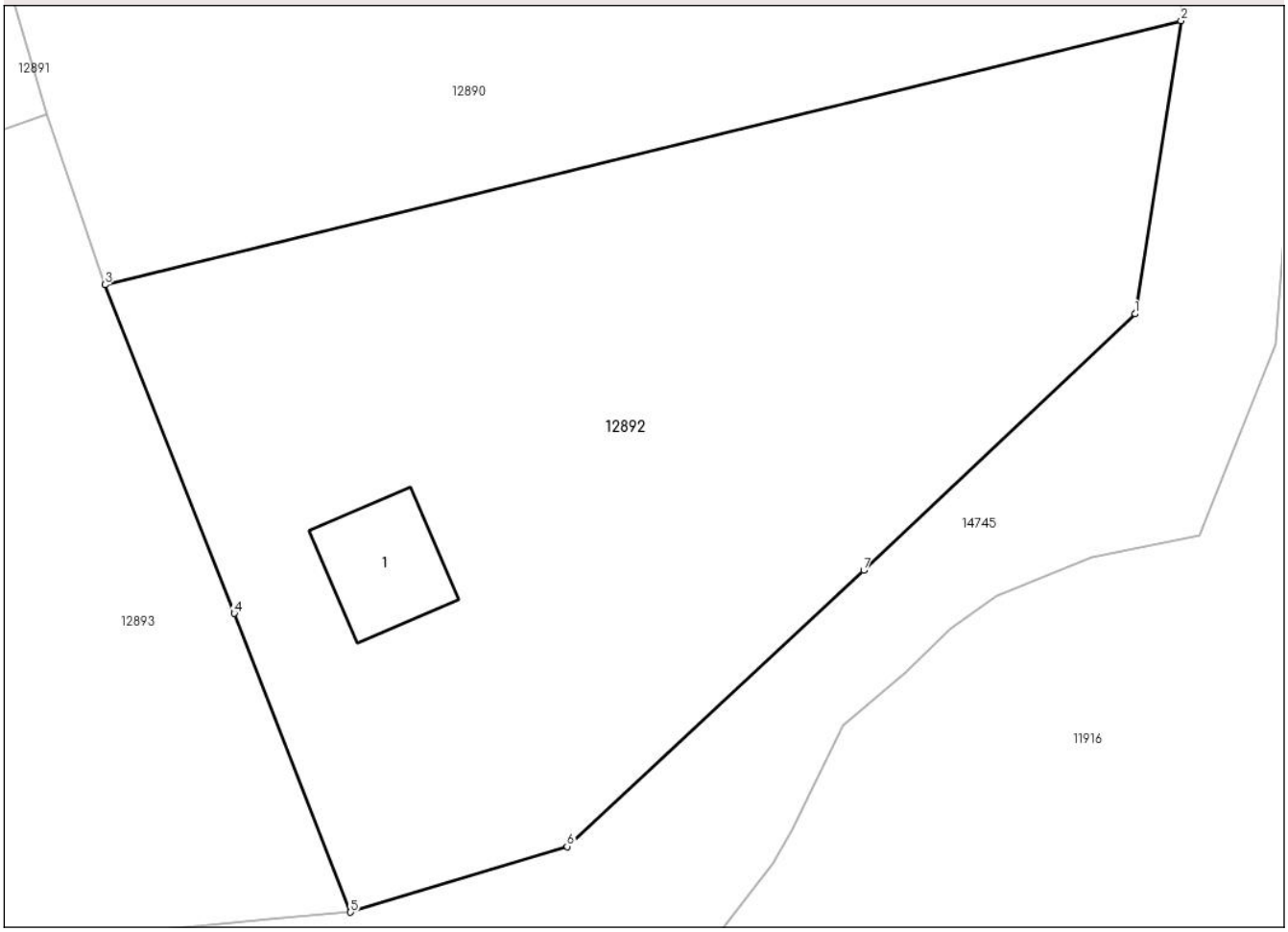
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81150	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	46	14	381,382	-	
2	arabil	DA	1.540	14	381,382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.072,95 354.717,8	2	498.075,511 354.734,125	16.525
2	498.075,511 354.734,125	3	498.015,516 354.719,414	61.772
3	498.015,516 354.719,414	4	498.022,72 354.701,109	19.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.022,72 354.701,109	5	498.029,205 354.684,47	17.858
5	498.029,205 354.684,47	6	498.041,282 354.688,13	12.619
6	498.041,282 354.688,13	7	498.057,815 354.703,508	22.579
7	498.057,815 354.703,508	1	498.072,95 354.717,8	20.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 122, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.829 Masurata: 2.738	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79262, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI IOANA** 2) **RĂDOI GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI IOANA** 2) **RĂDOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

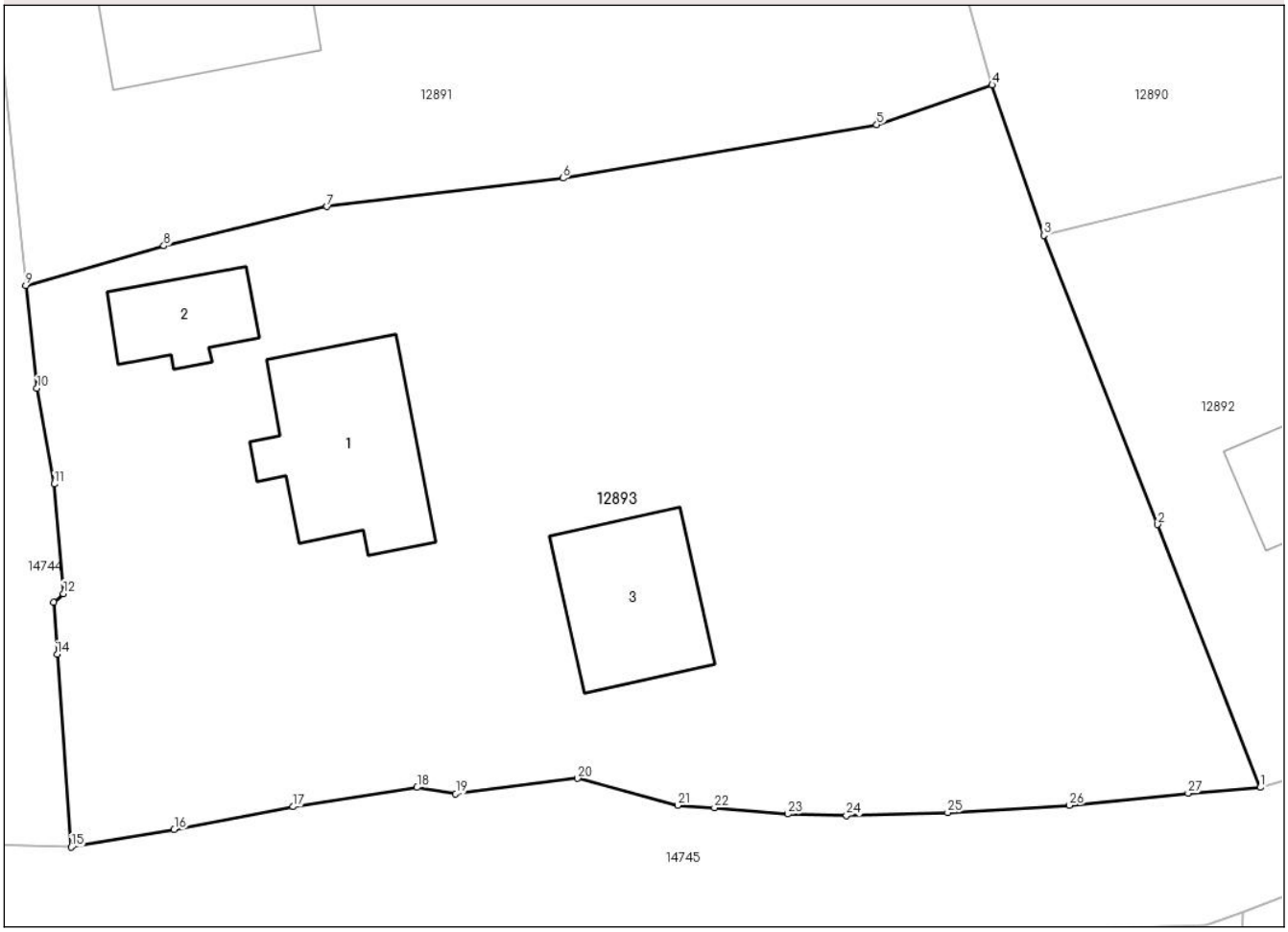
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.829 Masurata: 2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	14	393	-	
2	arabil	DA	1.738	14	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.029,205 354.684,47	2	498.022,72 354.701,109	17.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.022,72 354.701,109	3	498.015,516 354.719,414	19.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.015,516 354.719,414	4	498.012,237 354.728,928	10.063
5	498.004,939 354.726,398	6	497.985,079 354.723,025	20.144
7	497.970,138 354.721,227	8	497.959,819 354.718,735	10.616
9	497.951,084 354.716,233	10	497.951,79 354.709,721	6.55
11	497.952,875 354.703,67	12	497.953,454 354.696,726	6.968
13	497.952,851 354.696,172	14	497.953,068 354.692,893	3.286
15	497.953,948 354.680,693	16	497.960,47 354.681,796	6.615
17	497.967,992 354.683,243	18	497.975,839 354.684,473	7.943
19	497.978,287 354.684,063	20	497.986,002 354.685,039	7.776
21	497.992,33 354.683,339	22	497.994,657 354.683,183	2.332
23	497.999,31 354.682,785	24	498.003,011 354.682,695	3.702
25	498.009,424 354.682,875	26	498.017,139 354.683,333	7.729
27	498.024,637 354.684,105	1	498.029,205 354.684,47	4.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.012,237 354.728,928	5	498.004,939 354.726,398	7.724
6	497.985,079 354.723,025	7	497.970,138 354.721,227	15.049
8	497.959,819 354.718,735	9	497.951,084 354.716,233	9.086
10	497.951,79 354.709,721	11	497.952,875 354.703,67	6.148
12	497.953,454 354.696,726	13	497.952,851 354.696,172	0.819
14	497.953,068 354.692,893	15	497.953,948 354.680,693	12.232
16	497.960,47 354.681,796	17	497.967,992 354.683,243	7.66
18	497.975,839 354.684,473	19	497.978,287 354.684,063	2.482
20	497.986,002 354.685,039	21	497.992,33 354.683,339	6.552
22	497.994,657 354.683,183	23	497.999,31 354.682,785	4.67
24	498.003,011 354.682,695	25	498.009,424 354.682,875	6.416
26	498.017,139 354.683,333	27	498.024,637 354.684,105	7.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 155, Jud. Arges, T 14 P 478 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81906	2.430	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit; Diferenta de teren pana la 4100 mp sunt pe UAT Rociu

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81906-C1	Loc. Odaeni, Nr. 155, Jud. Arges, T 14 P 478 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	81906-C2	Loc. Odaeni, Nr. 155, Jud. Arges, T 14 P 478 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	81906-C3	Loc. Odaeni, Nr. 155, Jud. Arges, T 14 P 478 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4	81906-C4	Loc. Odaeni, Nr. 155, Jud. Arges, T 14 P 478 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	81906-C5	Loc. Odaeni, Nr. 155, Jud. Arges, T 14 P 478 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7124 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. 68517, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 4155 din 15.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4811 din 24.07.2017, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 4144 din 15.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **STOICAN ION**	
B3	Se respinge inscrierea dreptului de proprietate pentru constructia C3 motivat de faptul ca nu au fost prezentate acte de proprietate conf. art. 557 si art.888 Cod Civil, art. 29 alin.1 lit. a), art. 30 si art. 36 alin.1 si alin.2 din Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si art. 37 alin. 5 din Legea 50/1991 republicata si modificata.	A1, A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
5712 / 15/03/2022		
Act Administrativ nr. 17, din 08/10/1956 emis de SFATUL POPULAR AL COMUNEI TUTULESTI (act administrativ nr 1175 din 02.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1177 din 02.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **STOICAN PARASCHIVA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOICAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

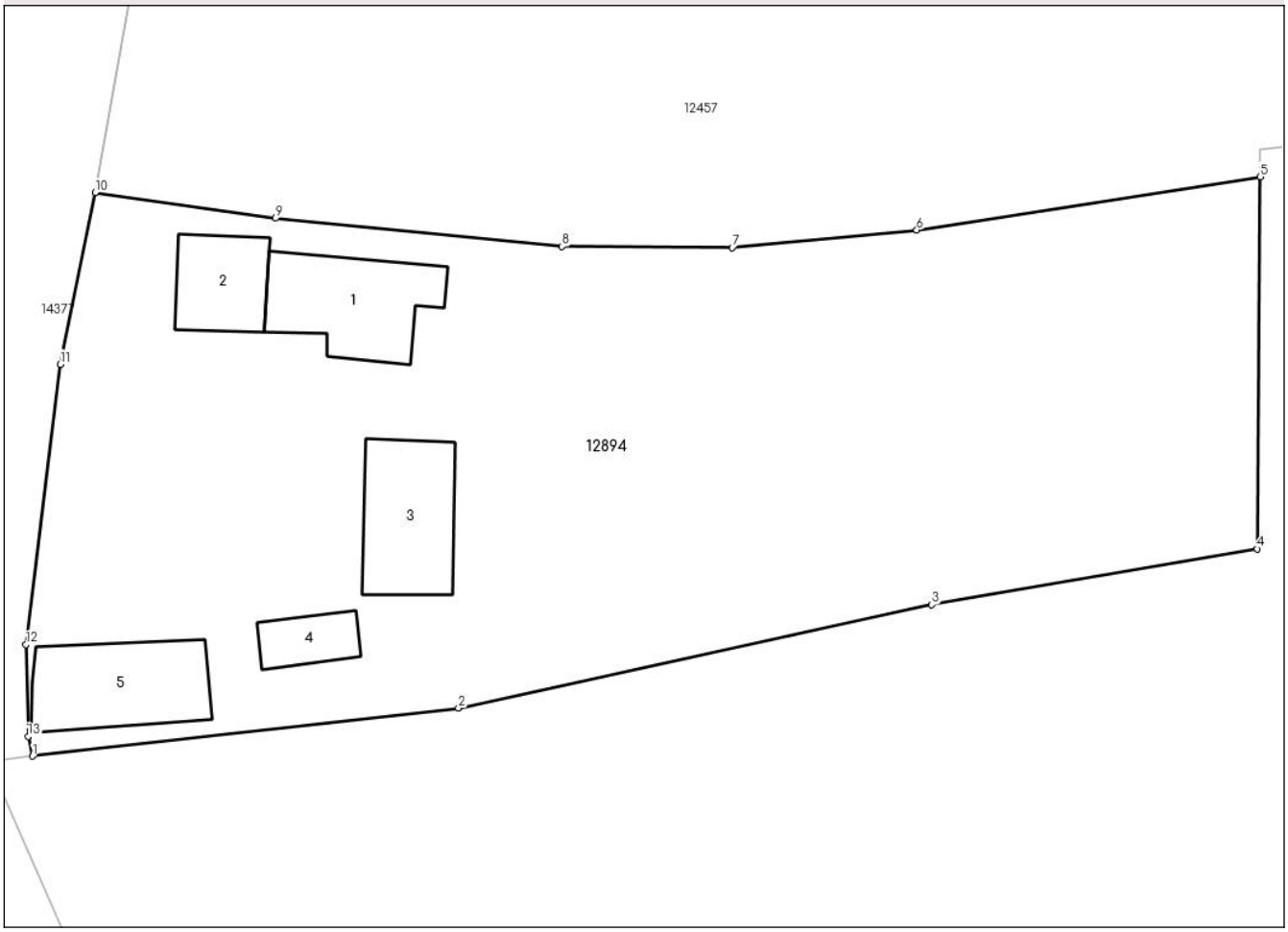
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81906	2.430	Diferenta de teren pana la 4100 mp sunt pe UAT Rociu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	14	478	-	
2	arabil	DA	1.533	14	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81906-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	81906-C2	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3	81906-C3	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.4	81906-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5	81906-C5	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.384,384 353.256,188	2	498.413,266 353.259,445	29.065
2	498.413,266 353.259,445	3	498.445,344 353.266,452	32.834
3	498.445,344 353.266,452	4	498.467,416 353.270,227	22.392
4	498.467,416 353.270,227	5	498.467,607 353.295,428	25.202
5	498.467,607 353.295,428	6	498.444,323 353.291,825	23.561
6	498.444,323 353.291,825	7	498.431,814 353.290,628	12.566
7	498.431,814 353.290,628	8	498.420,288 353.290,692	11.526
8	498.420,288 353.290,692	9	498.400,859 353.292,608	19.523
9	498.400,859 353.292,608	10	498.388,638 353.294,358	12.346
10	498.388,638 353.294,358	11	498.386,267 353.282,73	11.867
11	498.386,267 353.282,73	12	498.383,944 353.263,753	19.119
12	498.383,944 353.263,753	13	498.384,092 353.257,536	6.219
13	498.384,092 353.257,536	1	498.384,384 353.256,188	1.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.570 Masurata: 3.247	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2705, din 31/08/1998 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Sandu Sabina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.570 Masurata: 3.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.362	22	268	-	
2	pasune	NU	1.488	22	268	-	
3	arabil	DA	397	6	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.270,112 355.672,016	2	498.266,721 355.672,021	3.391
2	498.266,721 355.672,021	3	498.270,816 355.612,522	59.64
3	498.270,816 355.612,522	4	498.281,744 355.537,494	75.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.281,744 355.537,494	5	498.292,822 355.514,342	25.666
5	498.292,822 355.514,342	6	498.295,52 355.515,682	3.012
6	498.295,52 355.515,682	7	498.309,508 355.520,062	14.658
7	498.309,508 355.520,062	8	498.316,981 355.522,613	7.896
8	498.316,981 355.522,613	9	498.323,725 355.526,623	7.846
9	498.323,725 355.526,623	10	498.330,65 355.535,007	10.874
10	498.330,65 355.535,007	11	498.335,419 355.544,395	10.53
11	498.335,419 355.544,395	12	498.303,998 355.574,338	43.403
12	498.303,998 355.574,338	13	498.283,382 355.593,983	28.477
13	498.283,382 355.593,983	14	498.277,65 355.615,169	21.948
14	498.277,65 355.615,169	15	498.273,251 355.672,015	57.016
15	498.273,251 355.672,015	1	498.270,112 355.672,016	3.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 201, din 23/06/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

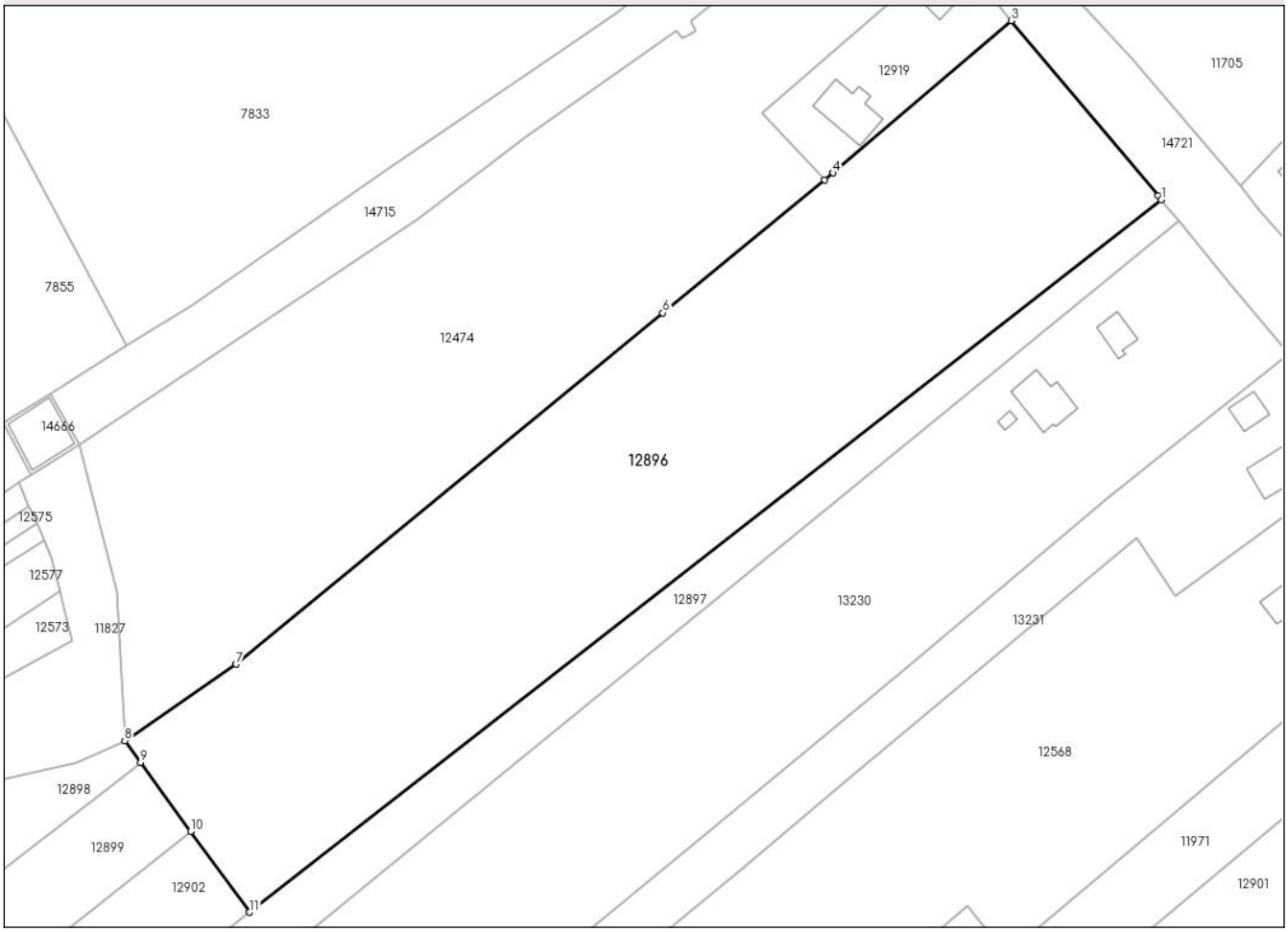
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.191,618 357.097,433	2	498.190,986 357.098,186	0.983
2	498.190,986 357.098,186	3	498.164,644 357.129,576	40.978
3	498.164,644 357.129,576	4	498.132,622 357.102,283	42.075
4	498.132,622 357.102,283	5	498.131,14 357.101,064	1.919
5	498.131,14 357.101,064	6	498.102,1 357.077,189	37.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.102,1 357.077,189	7	498.025,432 357.014,158	99.252
7	498.025,432 357.014,158	8	498.005,458 357.000,432	24.236
8	498.005,458 357.000,432	9	498.008,318 356.996,505	4.858
9	498.008,318 356.996,505	10	498.017,292 356.984,18	15.246
10	498.017,292 356.984,18	11	498.027,855 356.969,674	17.944
11	498.027,855 356.969,674	1	498.191,618 357.097,433	207.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 54, din 17/10/2008 emis de BN ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CIMPOERU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MATEI VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CREŢU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

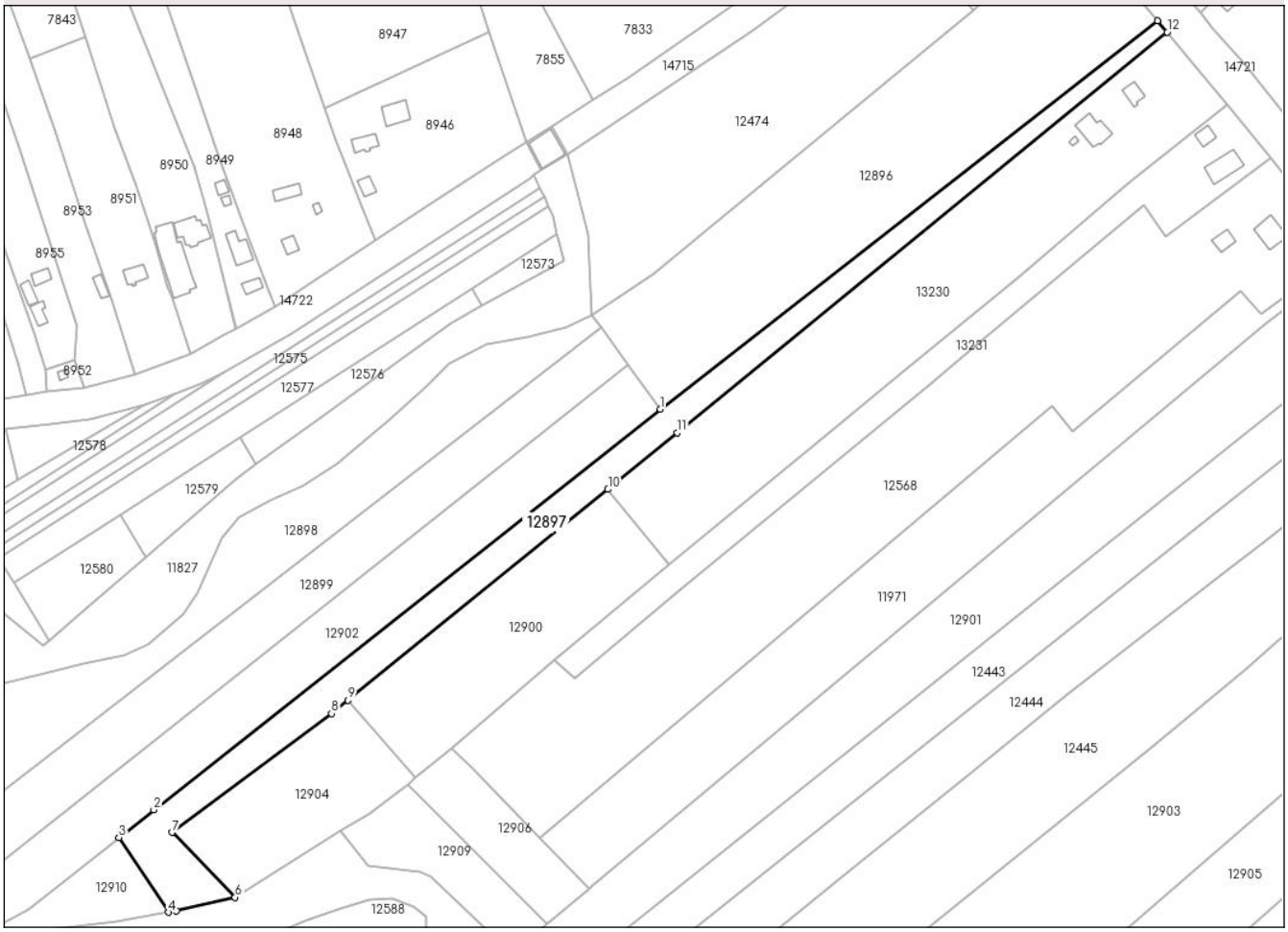
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	15	139	-	
2	arabil	NU	3.500	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.027,855 356.969,674	2	497.861,186 356.838,015	212.397
2	497.861,186 356.838,015	3	497.849,654 356.828,904	14.697
3	497.849,654 356.828,904	4	497.866,0 356.804,343	29.503
4	497.866,0 356.804,343	5	497.868,573 356.804,807	2.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.868,573 356.804,807	6	497.887,939 356.809,233	19.865
6	497.887,939 356.809,233	7	497.867,14 356.830,585	29.808
7	497.867,14 356.830,585	8	497.919,631 356.869,624	65.417
8	497.919,631 356.869,624	9	497.925,069 356.874,032	7.0
9	497.925,069 356.874,032	10	498.010,627 356.943,391	110.14
10	498.010,627 356.943,391	11	498.033,435 356.962,01	29.443
11	498.033,435 356.962,01	12	498.194,75 357.093,702	208.243
12	498.194,75 357.093,702	13	498.191,618 357.097,433	4.871
13	498.191,618 357.097,433	1	498.027,855 356.969,674	207.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.184	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 05/10/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.184	15	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.005,458 357.000,432	2	497.996,755 356.996,521	9.541
3	497.984,031 356.993,598	4	497.970,62 356.991,191	13.625
5	497.958,18 356.984,882	6	497.950,675 356.977,264	10.694
7	497.938,811 356.966,432	8	497.921,339 356.951,819	22.777
9	497.910,175 356.944,334	10	497.899,436 356.939,609	11.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.996,755 356.996,521	3	497.984,031 356.993,598	13.055
4	497.970,62 356.991,191	5	497.958,18 356.984,882	13.948
6	497.950,675 356.977,264	7	497.938,811 356.966,432	16.065
8	497.921,339 356.951,819	9	497.910,175 356.944,334	13.441
10	497.899,436 356.939,609	11	497.889,043 356.934,207	11.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.889,043 356.934,207	12	497.883,618 356.927,573	8.57
13	497.875,657 356.909,512	14	497.871,066 356.902,298	8.551
15	497.859,374 356.892,325	16	497.851,207 356.888,8	8.895
17	497.837,71 356.885,963	18	497.825,244 356.882,782	12.865
19	497.810,48 356.879,405	20	497.801,86 356.880,117	8.649
21	497.797,991 356.880,719	22	497.796,358 356.883,814	3.499
23	497.793,865 356.886,393	24	497.791,946 356.886,993	2.011
25	497.789,805 356.887,05	26	497.787,361 356.886,16	2.601
27	497.785,371 356.884,644	28	497.784,67 356.882,295	2.451
29	497.784,405 356.880,95	30	497.784,841 356.879,908	1.13
31	497.787,361 356.877,028	32	497.790,33 356.874,105	4.166
33	497.792,798 356.868,502	34	497.796,109 356.861,764	7.508
35	497.796,607 356.857,976	36	497.795,0 356.854,015	4.275
37	497.782,473 356.838,075	38	497.782,774 356.833,349	4.736
39	497.784,132 356.823,273	40	498.008,318 356.996,505	283.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.883,618 356.927,573	13	497.875,657 356.909,512	19.738
14	497.871,066 356.902,298	15	497.859,374 356.892,325	15.368
16	497.851,207 356.888,8	17	497.837,71 356.885,963	13.792
18	497.825,244 356.882,782	19	497.810,48 356.879,405	15.145
20	497.801,86 356.880,117	21	497.797,991 356.880,719	3.916
22	497.796,358 356.883,814	23	497.793,865 356.886,393	3.587
24	497.791,946 356.886,993	25	497.789,805 356.887,05	2.142
26	497.787,361 356.886,16	27	497.785,371 356.884,644	2.502
28	497.784,67 356.882,295	29	497.784,405 356.880,95	1.371
30	497.784,841 356.879,908	31	497.787,361 356.877,028	3.827
32	497.790,33 356.874,105	33	497.792,798 356.868,502	6.122
34	497.796,109 356.861,764	35	497.796,607 356.857,976	3.821
36	497.795,0 356.854,015	37	497.782,473 356.838,075	20.273
38	497.782,774 356.833,349	39	497.784,132 356.823,273	10.167
40	498.008,318 356.996,505	1	498.005,458 357.000,432	4.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83450	5.000	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31815 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 5480, din 08/11/2024 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **STOICA PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

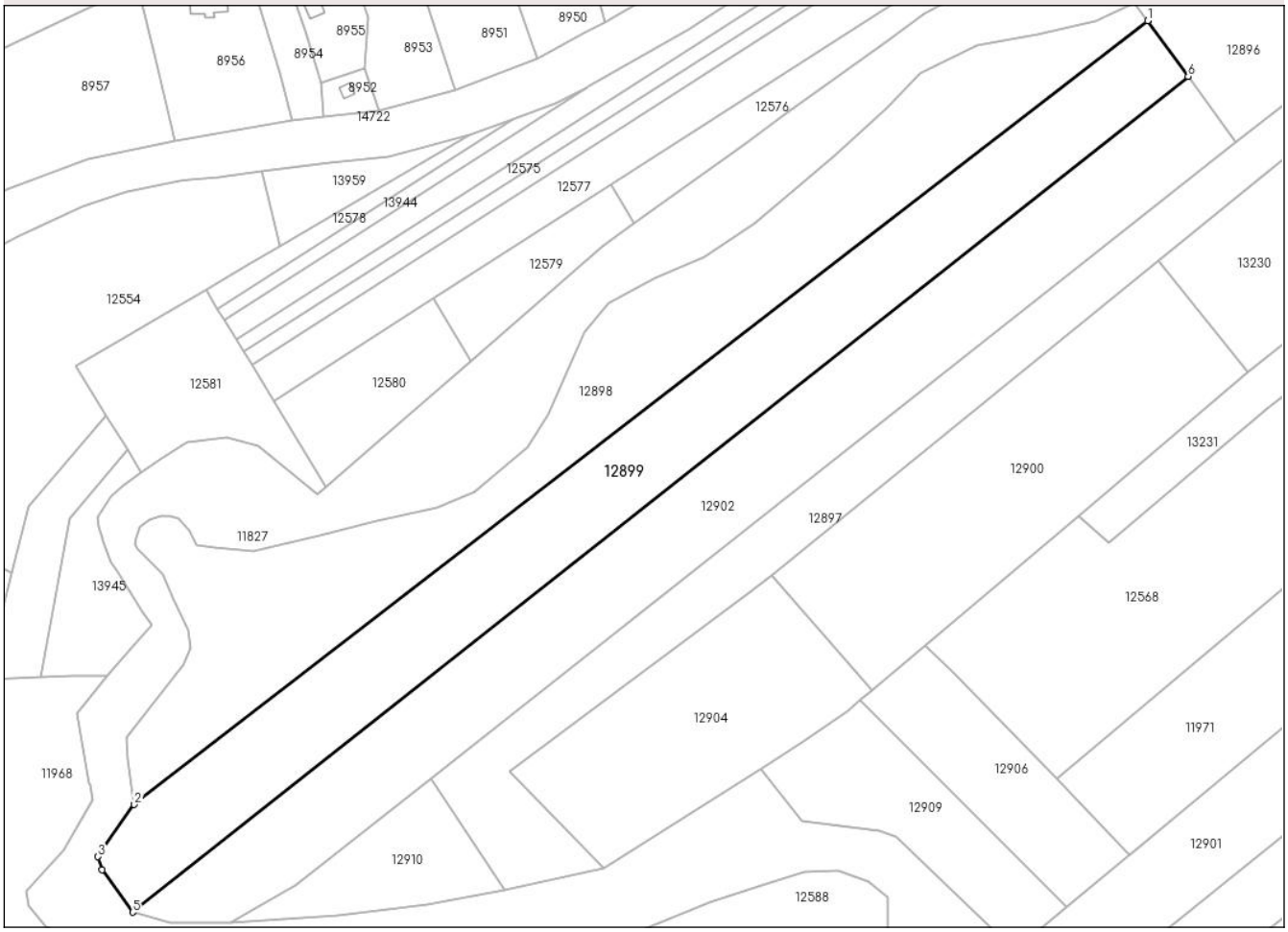
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83450	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	15	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.008,318 356.996,505	2	497.784,132 356.823,273	283.317
2	497.784,132 356.823,273	3	497.776,093 356.811,75	14.05
3	497.776,093 356.811,75	4	497.777,003 356.808,87	3.02
4	497.777,003 356.808,87	5	497.783,739 356.799,482	11.555
5	497.783,739 356.799,482	6	498.017,292 356.984,18	297.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.017,292 356.984,18	1	498.008,318 356.996,505	15.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10900, din 15/06/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. NICOLAE** 2) **GHEORGHE S. NICOLAE** 3) **STĂNESCU MARINA** 4) **GHEORGHE FLOREA** 5) **MACIU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

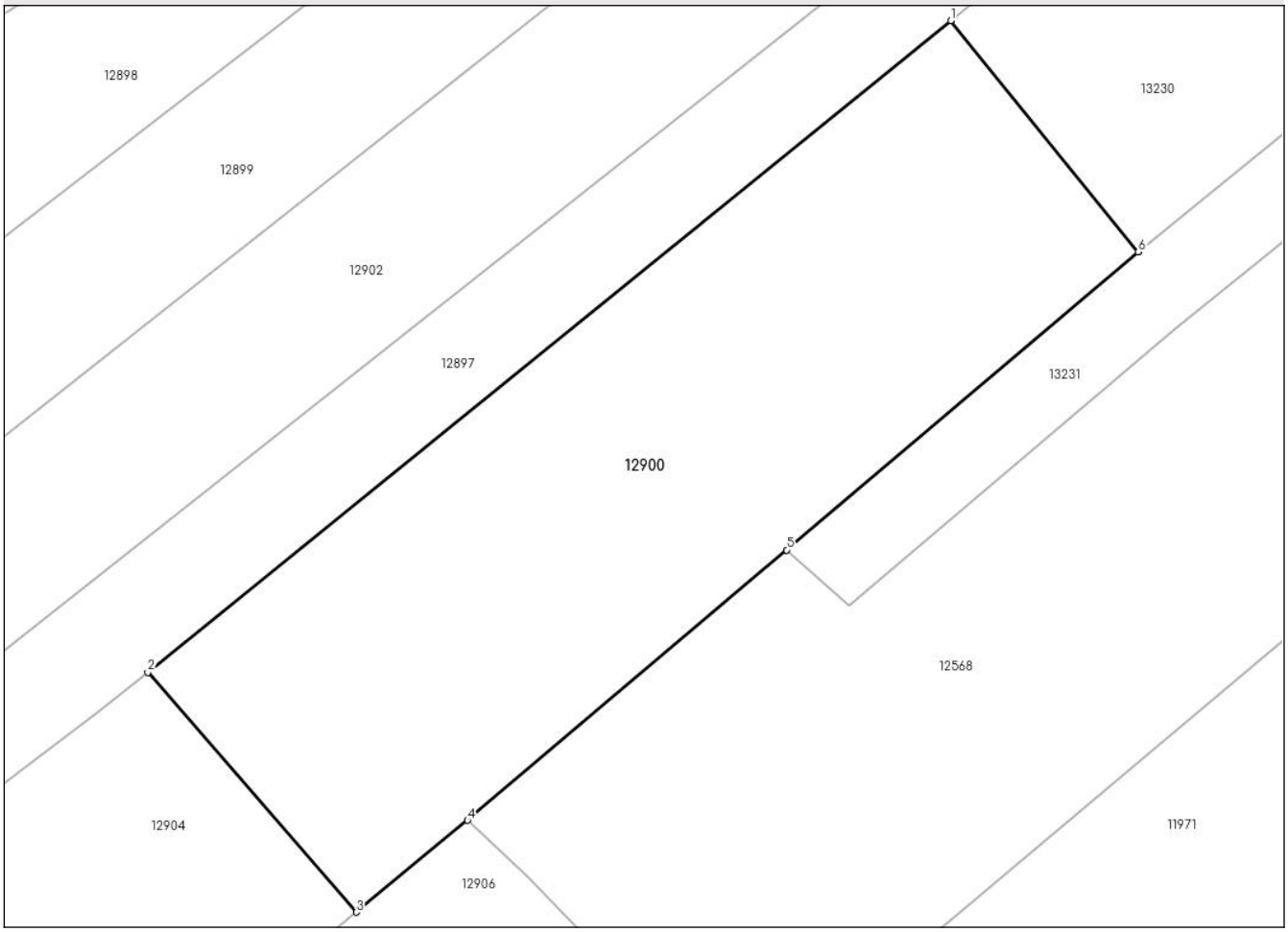
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	15	138/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.010,627 356.943,391	2	497.925,069 356.874,032	110.14
2	497.925,069 356.874,032	3	497.947,27 356.848,505	33.831
3	497.947,27 356.848,505	4	497.959,147 356.858,282	15.384
4	497.959,147 356.858,282	5	497.993,138 356.887,055	44.534
5	497.993,138 356.887,055	6	498.030,619 356.918,782	49.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.030,619 356.918,782	7	498.030,628 356.918,79	0.012
7	498.030,628 356.918,79	1	498.010,627 356.943,391	31.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.294	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57660, din 02/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE S. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

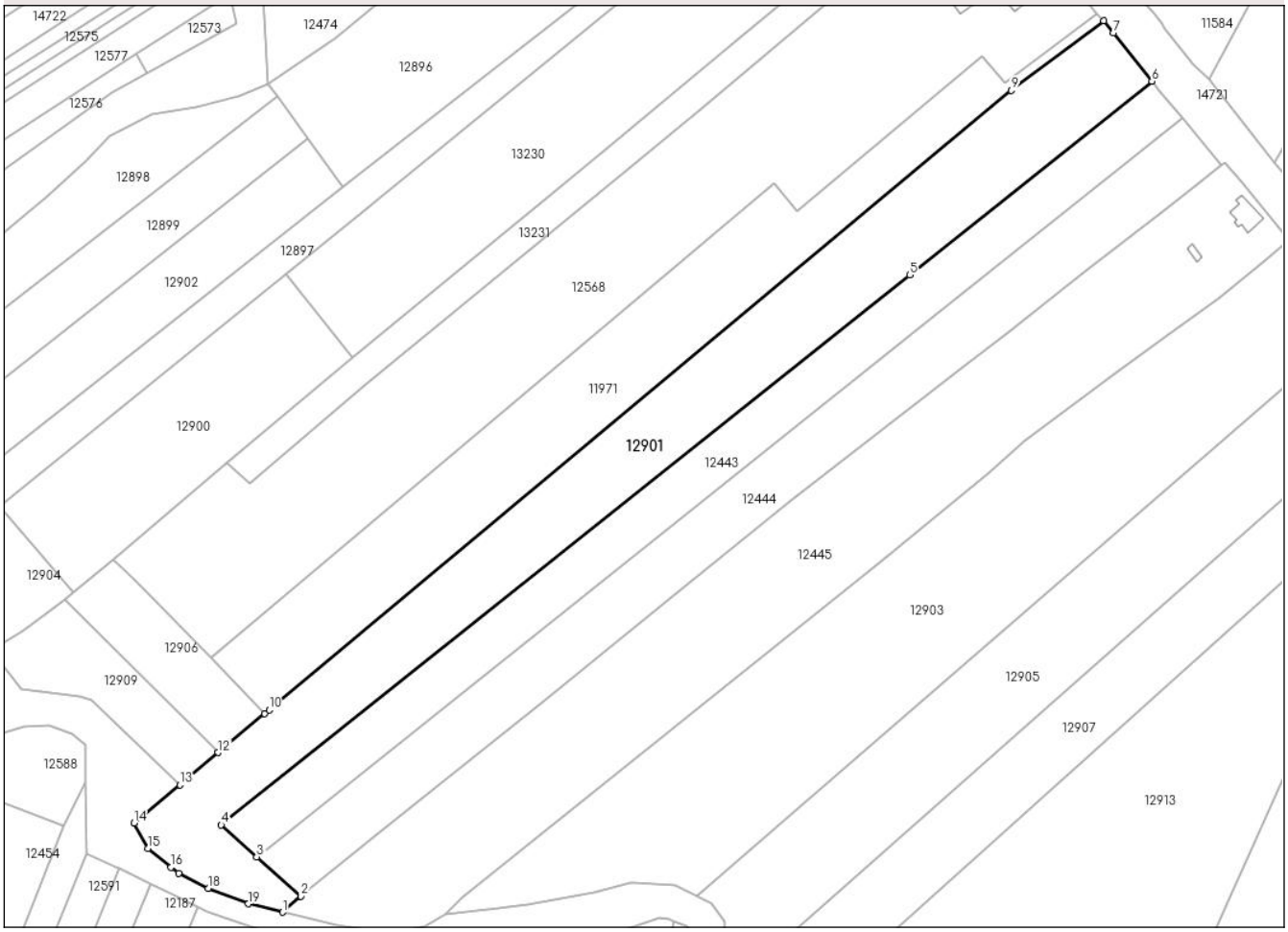
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	352	15	138	-	
2	arabil	NU	7.942	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.009,782 356.752,942	2	498.015,232 356.757,724	7.251
2	498.015,232 356.757,724	3	498.002,016 356.769,484	17.691
3	498.002,016 356.769,484	4	497.991,419 356.778,97	14.223
4	497.991,419 356.778,97	5	498.197,241 356.943,273	263.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.197,241 356.943,273	6	498.269,696 357.001,112	92.71
6	498.269,696 357.001,112	7	498.258,236 357.015,647	18.509
7	498.258,236 357.015,647	8	498.255,213 357.019,218	4.679
8	498.255,213 357.019,218	9	498.227,608 356.998,424	34.56
9	498.227,608 356.998,424	10	498.005,744 356.813,339	288.929
10	498.005,744 356.813,339	11	498.004,386 356.812,204	1.77
11	498.004,386 356.812,204	12	497.990,493 356.800,599	18.102
12	497.990,493 356.800,599	13	497.979,002 356.791,0	14.973
13	497.979,002 356.791,0	14	497.965,376 356.779,618	17.754
14	497.965,376 356.779,618	15	497.969,502 356.771,966	8.694
15	497.969,502 356.771,966	16	497.976,404 356.766,367	8.887
16	497.976,404 356.766,367	17	497.978,615 356.764,573	2.847
17	497.978,615 356.764,573	18	497.987,47 356.760,016	9.959
18	497.987,47 356.760,016	19	497.999,506 356.755,46	12.869
19	497.999,506 356.755,46	1	498.009,782 356.752,942	10.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.145	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72364, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

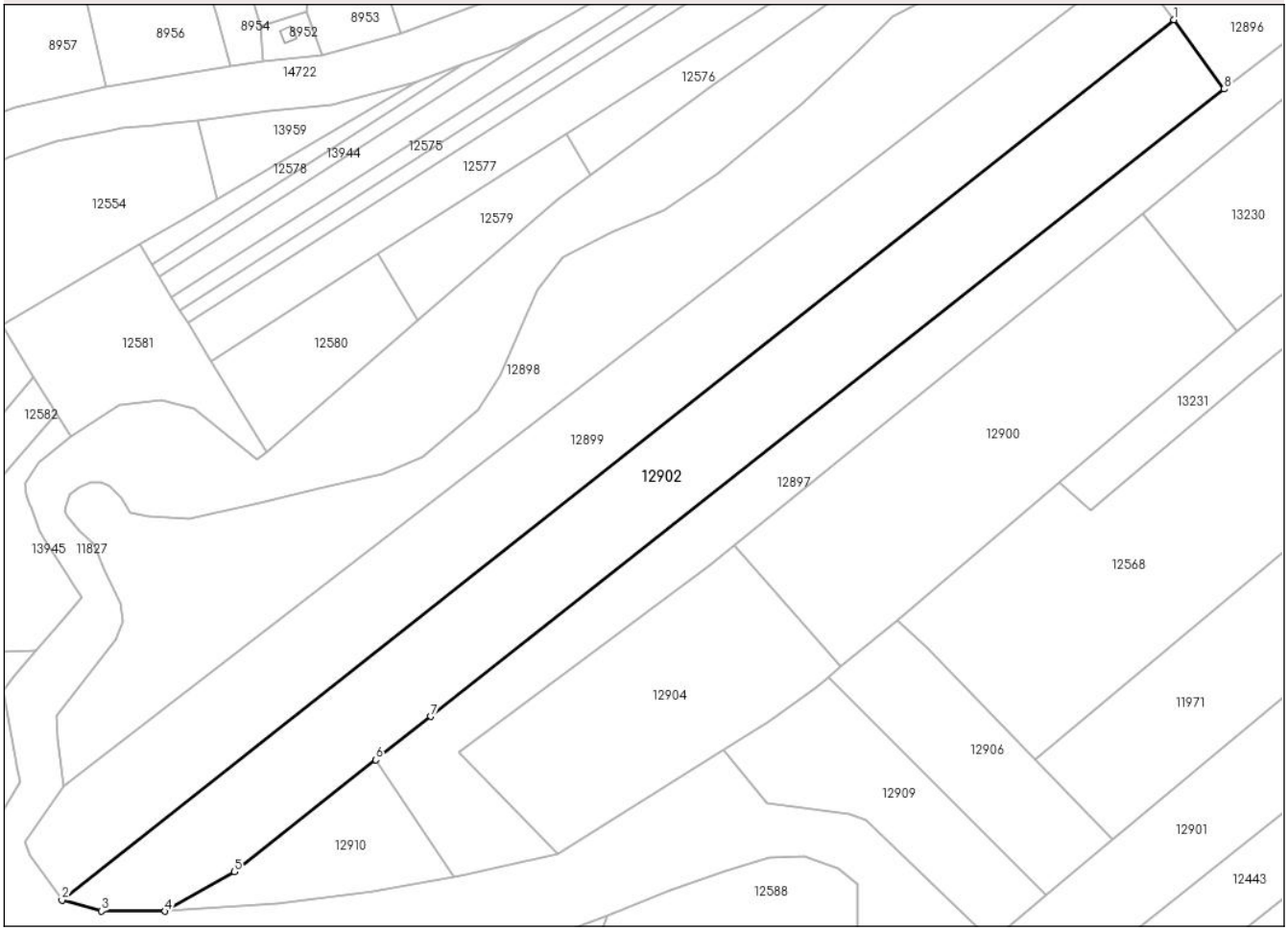
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	15	141	-	
2	arabil	NU	4.745	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.017,292 356.984,18	2	497.783,739 356.799,482	297.759
2	497.783,739 356.799,482	3	497.791,999 356.797,191	8.572
3	497.791,999 356.797,191	4	497.805,385 356.797,156	13.386
4	497.805,385 356.797,156	5	497.819,961 356.805,449	16.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.819,961 356.805,449	6	497.849,654 356.828,904	37.839
6	497.849,654 356.828,904	7	497.861,186 356.838,015	14.697
7	497.861,186 356.838,015	8	498.027,855 356.969,674	212.397
8	498.027,855 356.969,674	1	498.017,292 356.984,18	17.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53135, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIN** 2) **GHEORGHE ION** 3) **NEAGOE ILEANA** 4) **PETRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

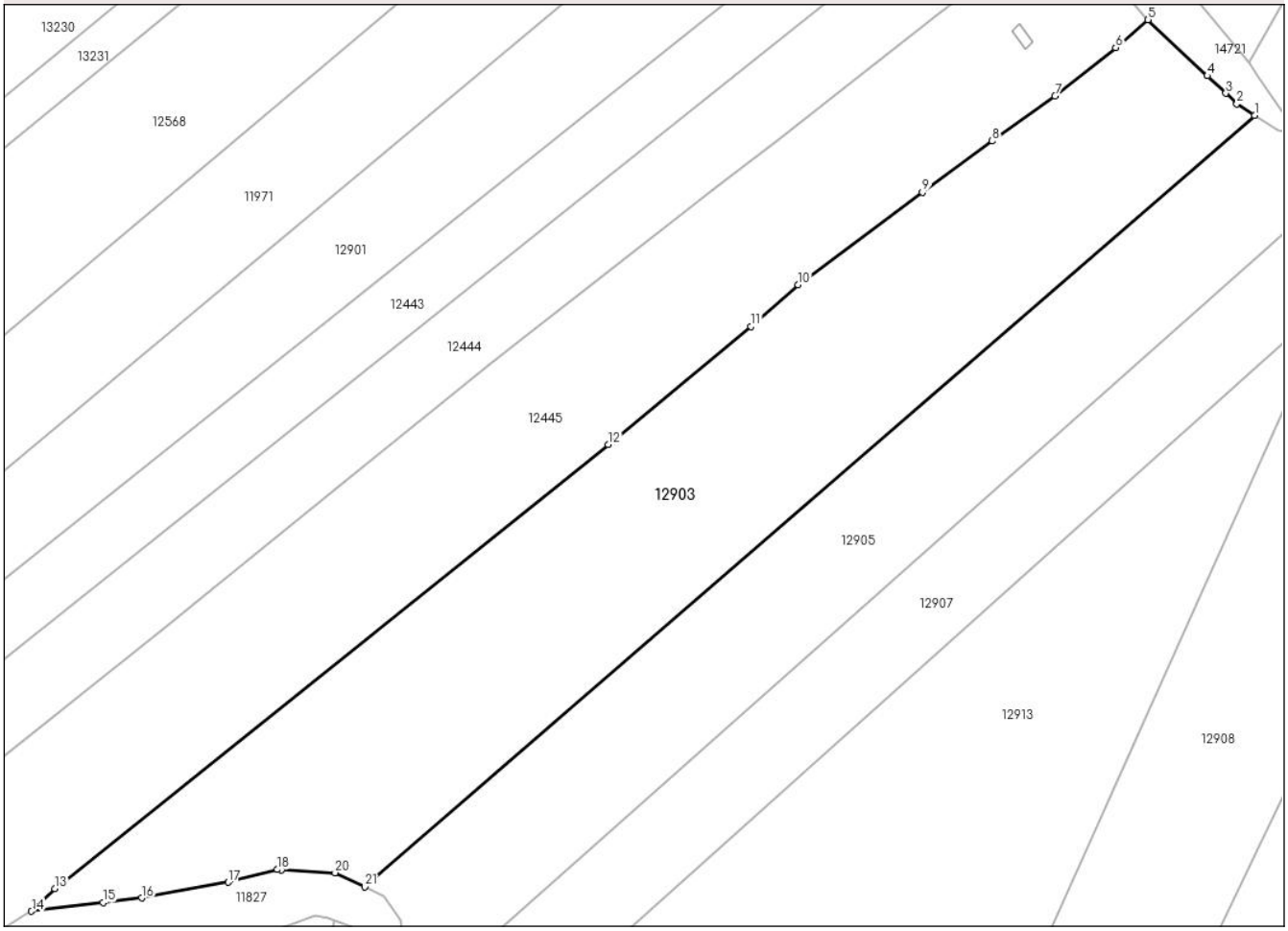
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	15	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.334,877 356.932,107	2	498.330,899 356.934,716	4.757
3	498.328,386 356.937,09	4	498.324,217 356.941,027	5.734
5	498.310,812 356.953,687	6	498.303,46 356.947,41	9.667
7	498.289,756 356.936,47	8	498.275,57 356.926,296	17.457
9	498.259,775 356.914,686	10	498.231,653 356.893,847	35.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.330,899 356.934,716	3	498.328,386 356.937,09	3.457
4	498.324,217 356.941,027	5	498.310,812 356.953,687	18.438
6	498.303,46 356.947,41	7	498.289,756 356.936,47	17.535
8	498.275,57 356.926,296	9	498.259,775 356.914,686	19.603
10	498.231,653 356.893,847	11	498.220,992 356.884,411	14.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.220,992 356.884,411	12	498.188,726 356.857,77	41.843
13	498.063,545 356.757,37	14	498.058,325 356.752,301	7.276
15	498.074,452 356.754,243	16	498.083,207 356.755,297	8.818
17	498.102,801 356.758,822	18	498.113,893 356.761,724	11.465
19	498.114,838 356.761,672	20	498.126,956 356.760,999	12.137
21	498.133,659 356.757,774	1	498.334,877 356.932,107	266.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.188,726 356.857,77	13	498.063,545 356.757,37	160.469
14	498.058,325 356.752,301	15	498.074,452 356.754,243	16.244
16	498.083,207 356.755,297	17	498.102,801 356.758,822	19.909
18	498.113,893 356.761,724	19	498.114,838 356.761,672	0.946
20	498.126,956 356.760,999	21	498.133,659 356.757,774	7.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UAT Suseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81108	2.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8456 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 1815, din 17/10/2014 emis de VLAD MIHAELA (act administrativ nr. 144/06-07-1998 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMNIȘOR ALINA**	
14868 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. 182, din 26/05/2025 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut. nr. 182/26.05.2025 la N.P. Dumitru Sanda Magdalena, actul de vanzare in forma autentica urmand a se incheia pana cel tarziu la data de 26.05.2026	A1
	1) **ALEXANDRU ION**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

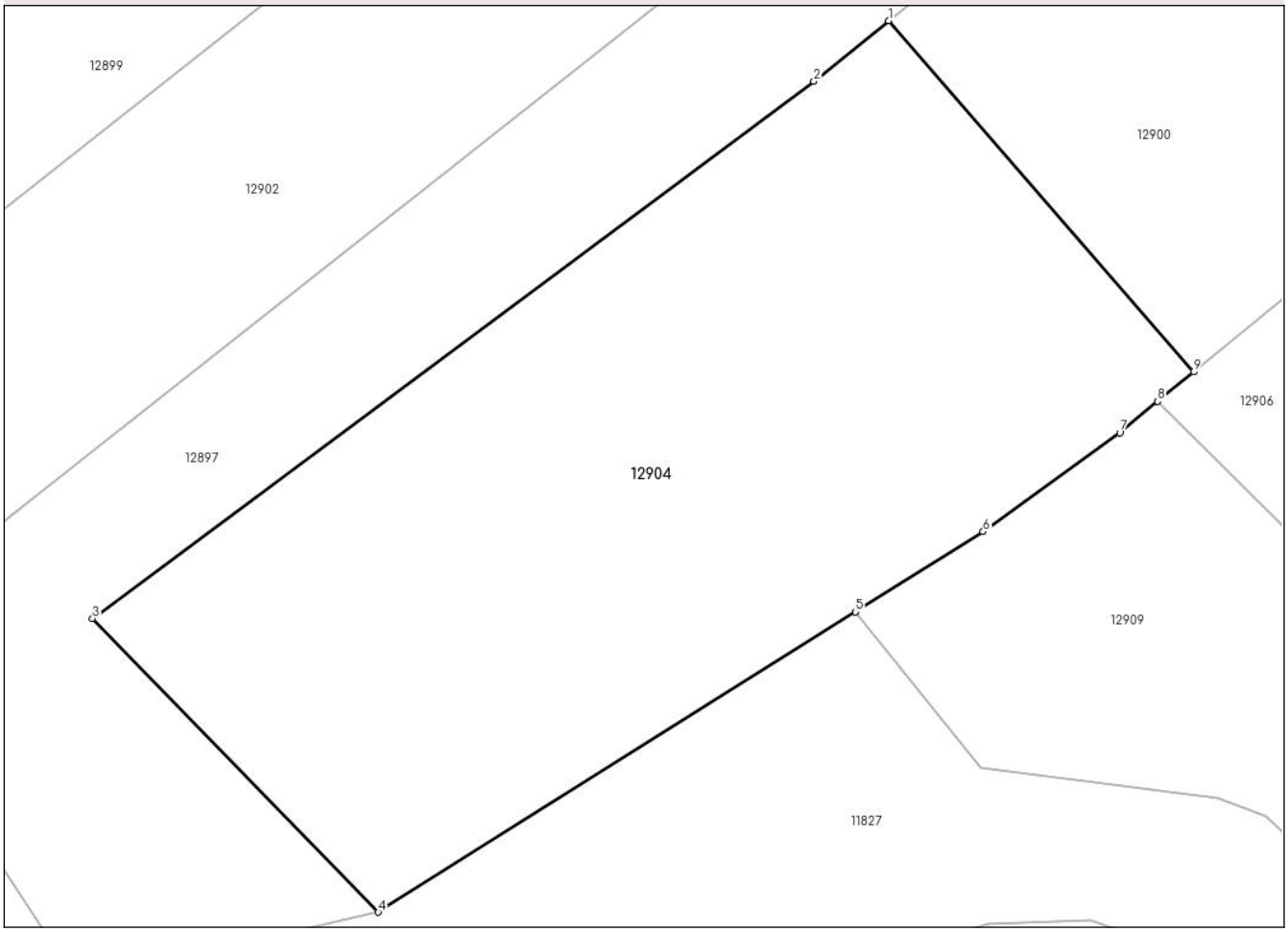
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81108	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	15	138	-	In act se regaseste T15, P139

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.925,069 356.874,032	2	497.919,631 356.869,624	7.0
2	497.919,631 356.869,624	3	497.867,14 356.830,585	65.417
3	497.867,14 356.830,585	4	497.887,939 356.809,233	29.808
4	497.887,939 356.809,233	5	497.922,654 356.831,063	41.008
5	497.922,654 356.831,063	6	497.931,949 356.836,897	10.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.931,949 356.836,897	7	497.941,895 356.844,08	12.269
7	497.941,895 356.844,08	8	497.944,66 356.846,356	3.581
8	497.944,66 356.846,356	9	497.947,27 356.848,505	3.381
9	497.947,27 356.848,505	1	497.925,069 356.874,032	33.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

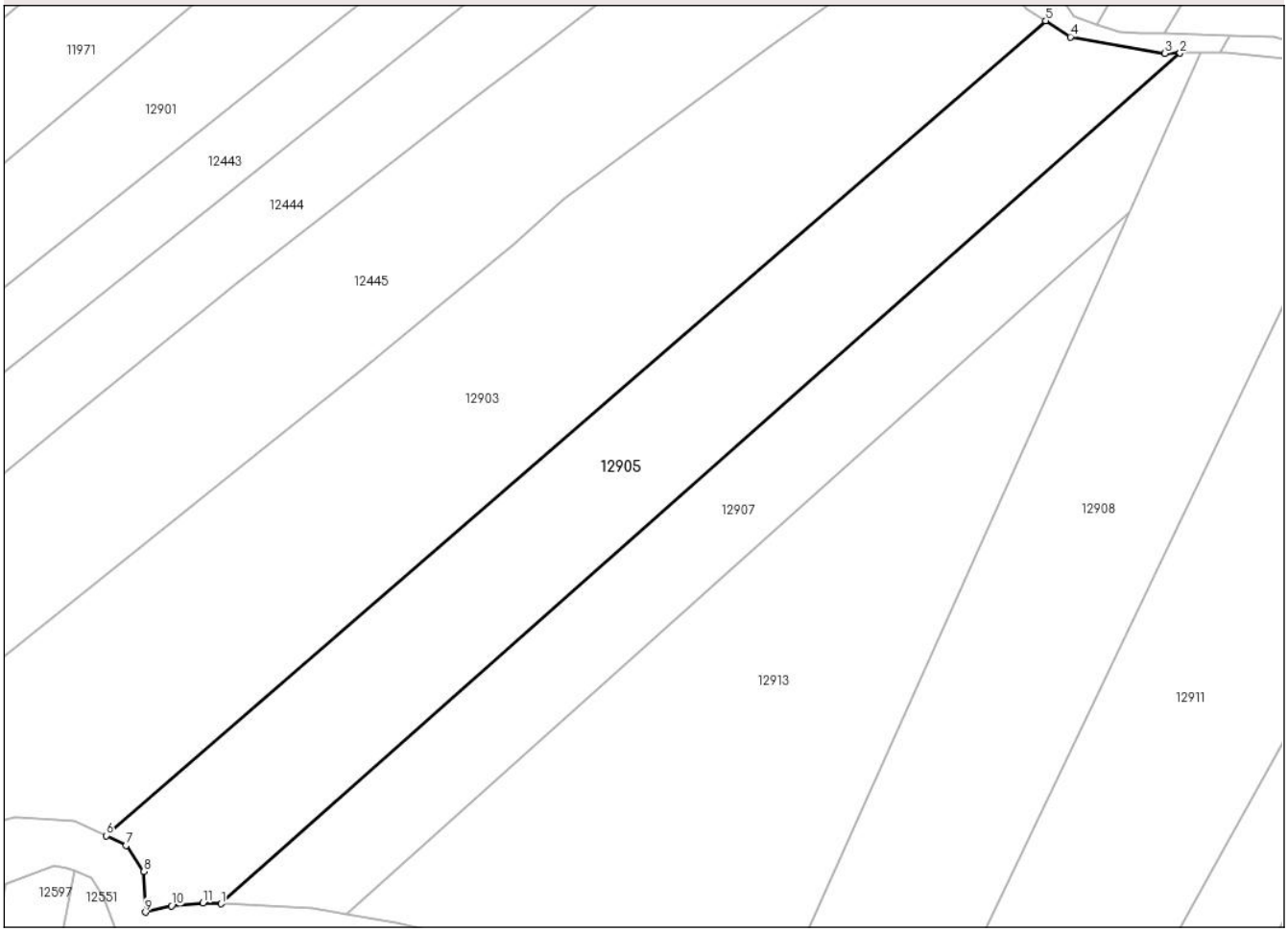
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.158,288 356.743,187	2	498.363,675 356.925,165	274.408
2	498.363,675 356.925,165	3	498.360,424 356.925,134	3.251
3	498.360,424 356.925,134	4	498.340,159 356.928,643	20.567
4	498.340,159 356.928,643	5	498.334,877 356.932,107	6.317
5	498.334,877 356.932,107	6	498.133,659 356.757,774	266.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.133,659 356.757,774	7	498.137,945 356.755,711	4.757
7	498.137,945 356.755,711	8	498.141,781 356.750,113	6.786
8	498.141,781 356.750,113	9	498.142,092 356.741,405	8.714
9	498.142,092 356.741,405	10	498.147,69 356.742,753	5.758
10	498.147,69 356.742,753	11	498.154,429 356.743,375	6.768
11	498.154,429 356.743,375	1	498.158,288 356.743,187	3.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88841, din 07/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU FLOAREA** 2) **LIŢA CONSTANTINA** 3) **ALEXE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

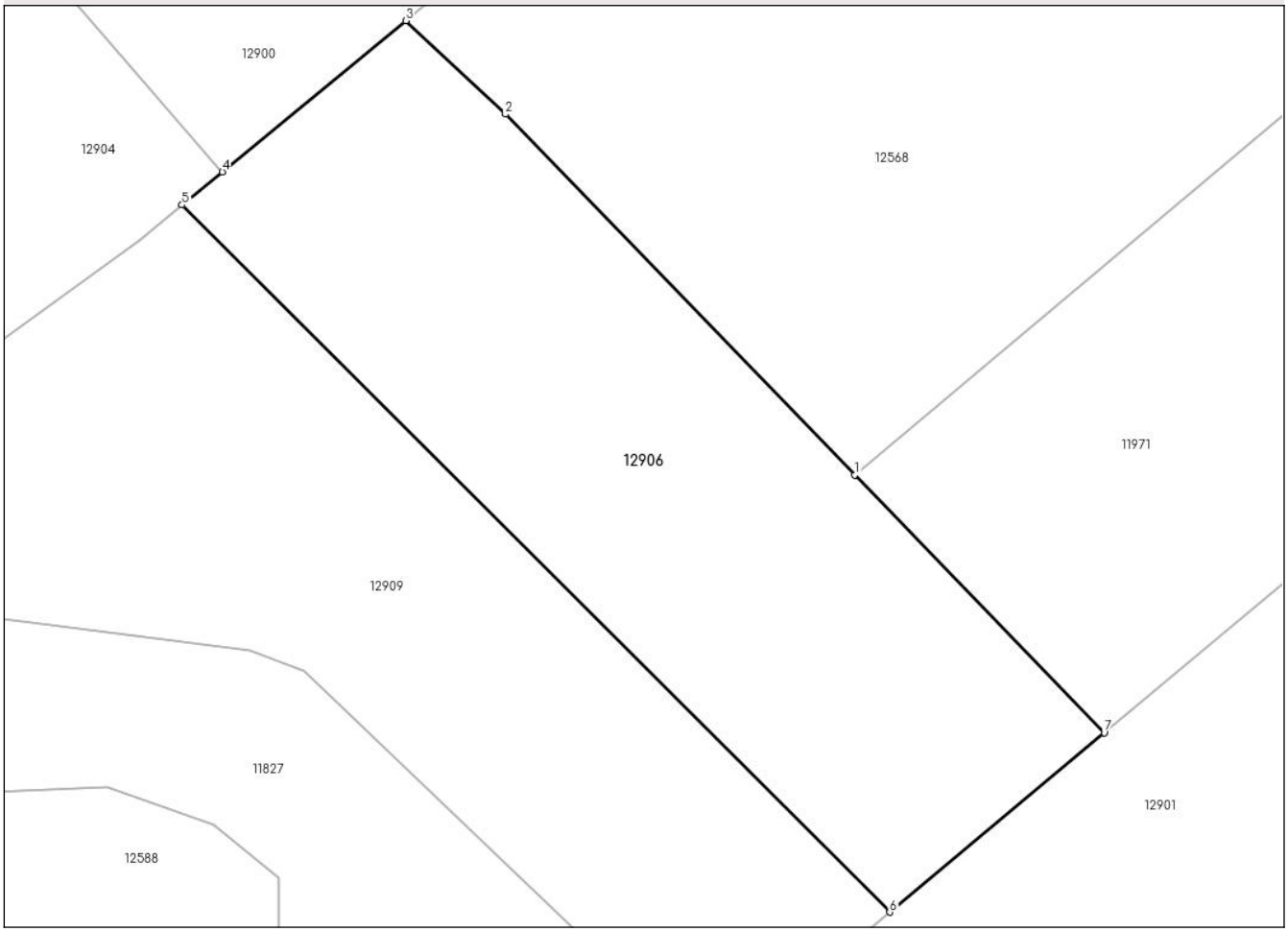
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.988,238 356.828,888	2	497.965,605 356.852,228	32.512
2	497.965,605 356.852,228	3	497.959,147 356.858,282	8.852
3	497.959,147 356.858,282	4	497.947,27 356.848,505	15.384
4	497.947,27 356.848,505	5	497.944,66 356.846,356	3.381
5	497.944,66 356.846,356	6	497.990,493 356.800,599	64.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.990,493 356.800,599	7	498.004,386 356.812,204	18.102
7	498.004,386 356.812,204	1	497.988,238 356.828,888	23.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.780	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57613, din 04/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN ST. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

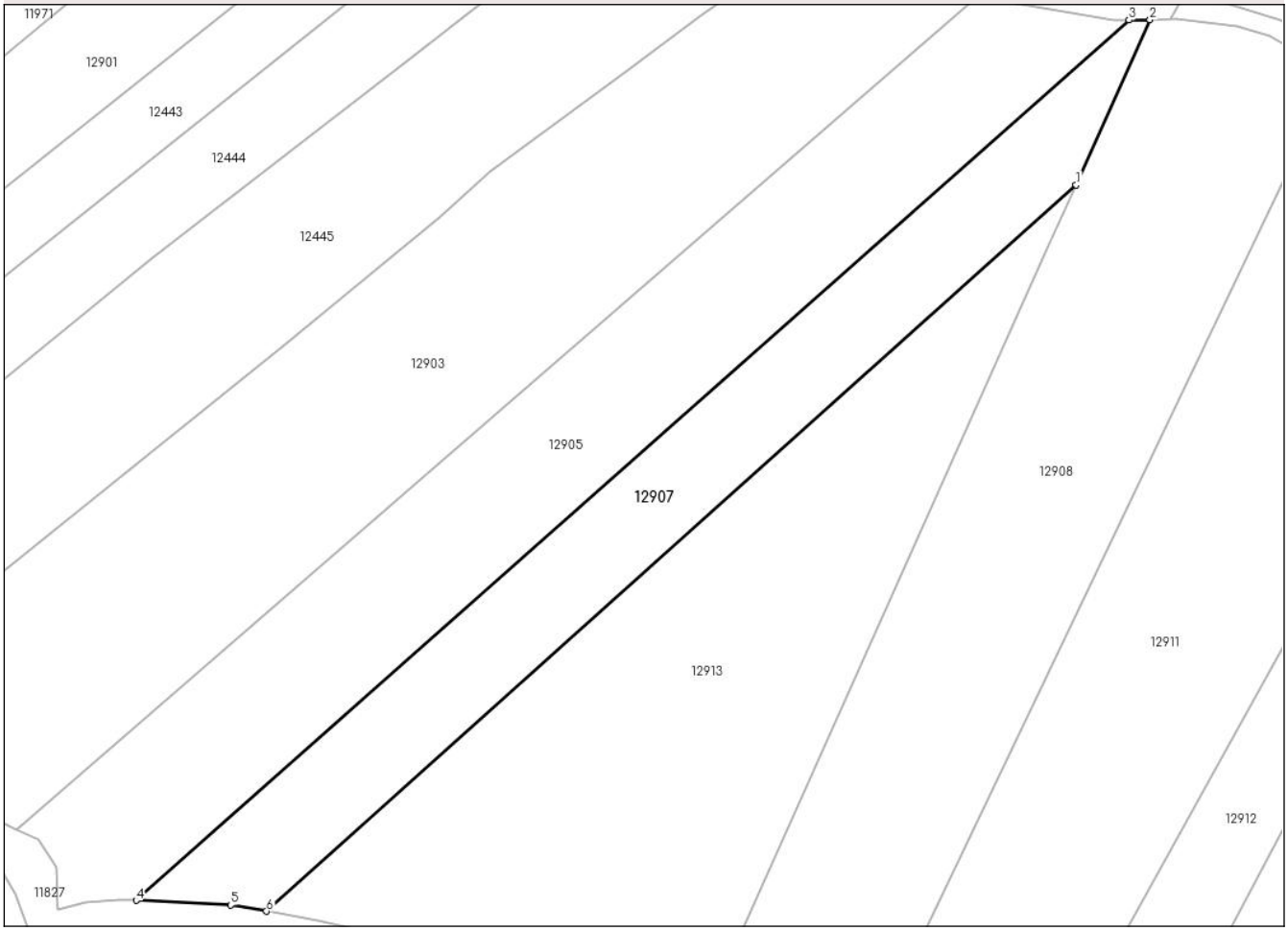
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.780	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.352,754 356.891,08	2	498.368,047 356.925,206	37.396
2	498.368,047 356.925,206	3	498.363,675 356.925,165	4.372
3	498.363,675 356.925,165	4	498.158,288 356.743,187	274.408
4	498.158,288 356.743,187	5	498.177,859 356.742,234	19.594
5	498.177,859 356.742,234	6	498.185,221 356.740,958	7.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.185,221 356.740,958	1	498.352,754 356.891,08	224.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Pct. Peste drum

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83525	8.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35591 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 2439, din 19/12/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU DANIEL**, căsătorit cu 2) **CONSTANTINESCU CONSTANTINA-CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

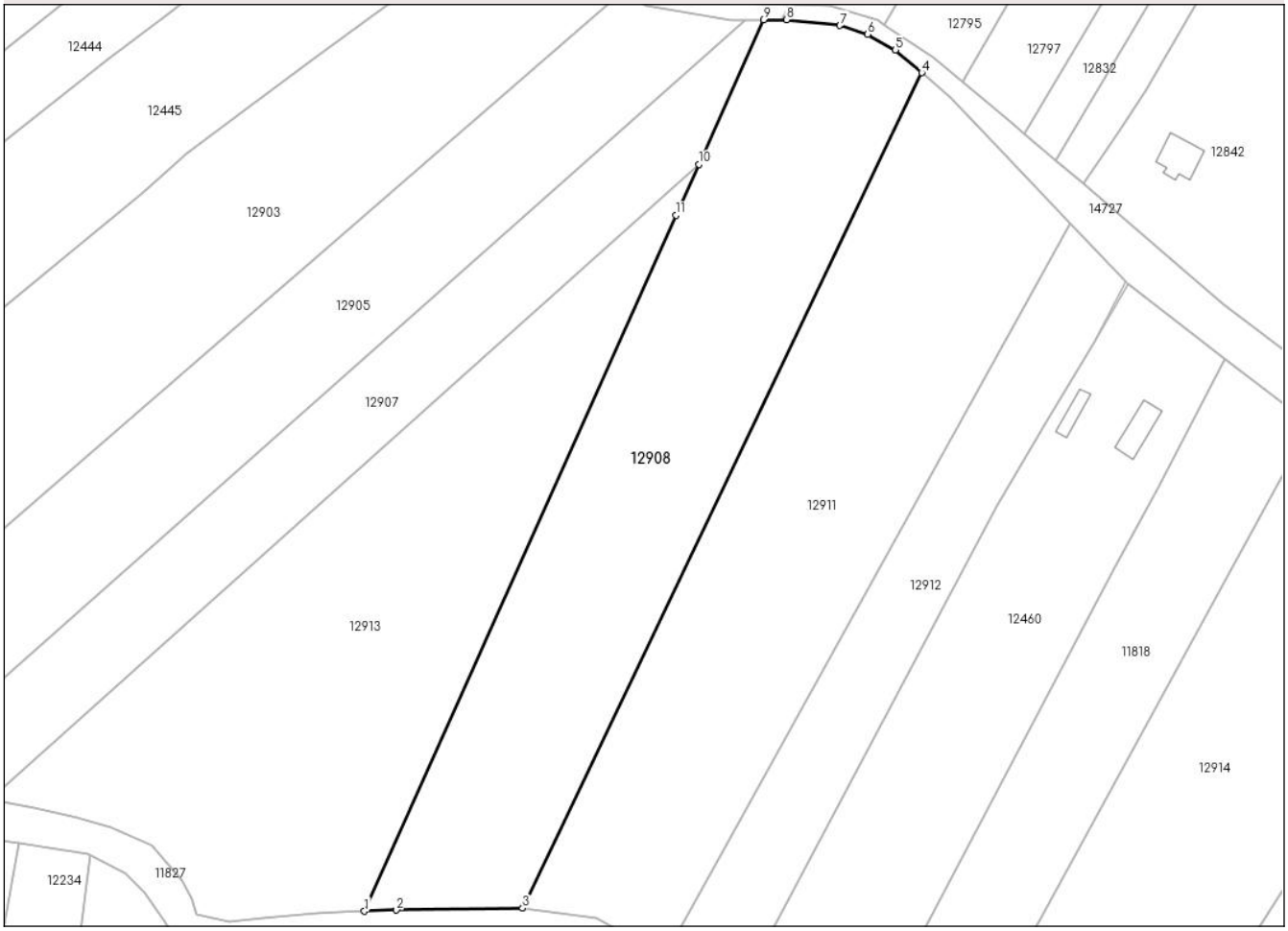
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83525	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	19	199,200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.273,687 356.714,644	2	498.281,219 356.714,891	7.536
2	498.281,219 356.714,891	3	498.311,092 356.715,339	29.876
3	498.311,092 356.715,339	4	498.405,472 356.912,755	218.817
4	498.405,472 356.912,755	5	498.399,281 356.918,105	8.182
5	498.399,281 356.918,105	6	498.392,727 356.921,798	7.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.392,727 356.921,798	7	498.386,157 356.923,897	6.897
7	498.386,157 356.923,897	8	498.373,523 356.925,258	12.707
8	498.373,523 356.925,258	9	498.368,047 356.925,206	5.476
9	498.368,047 356.925,206	10	498.352,754 356.891,08	37.396
10	498.352,754 356.891,08	11	498.347,361 356.879,047	13.186
11	498.347,361 356.879,047	1	498.273,687 356.714,644	180.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68529, din 06/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

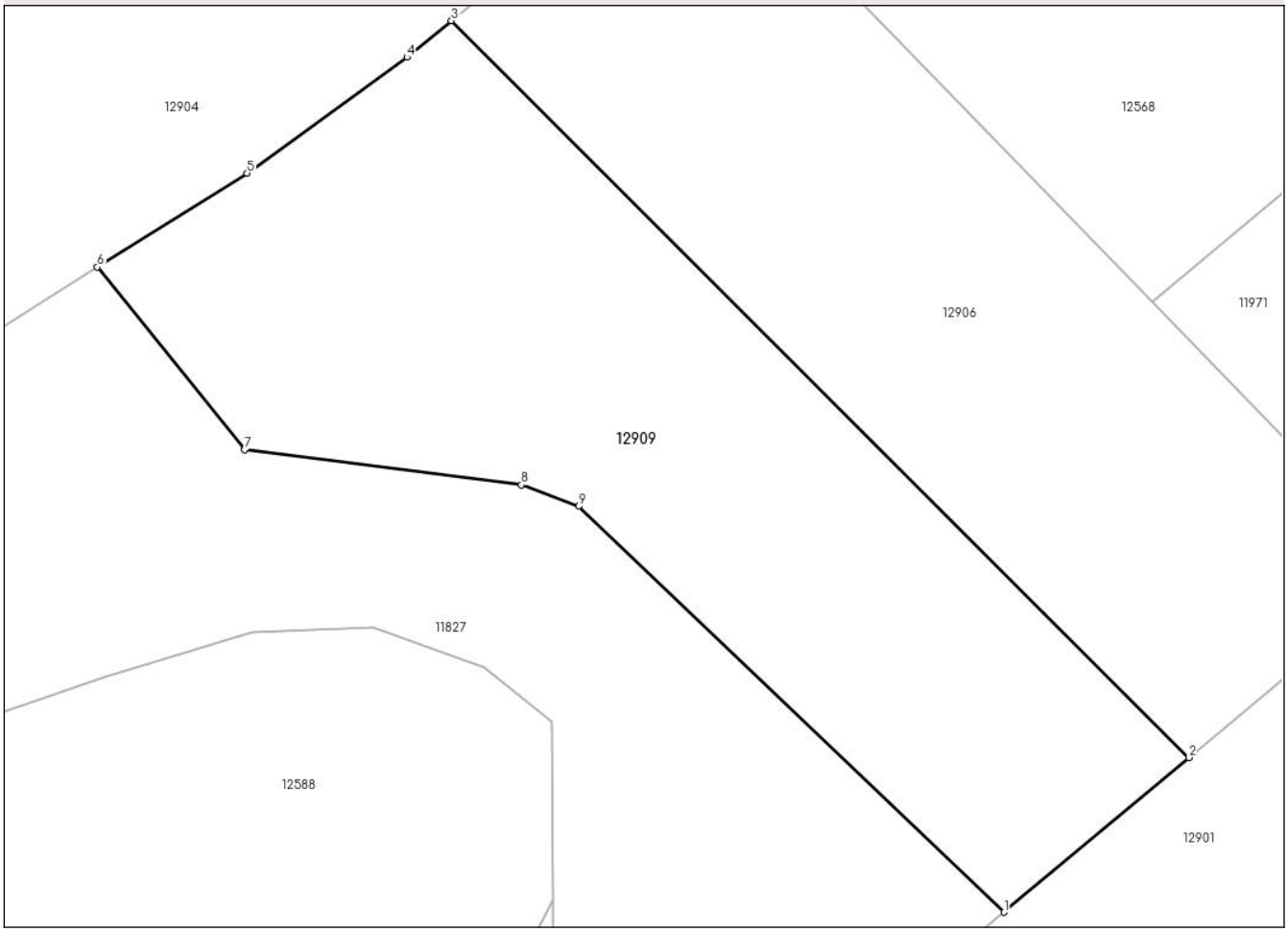
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.260	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.979,002 356.791,0	2	497.990,493 356.800,599	14.973
2	497.990,493 356.800,599	3	497.944,66 356.846,356	64.764
3	497.944,66 356.846,356	4	497.941,895 356.844,08	3.581
4	497.941,895 356.844,08	5	497.931,949 356.836,897	12.269
5	497.931,949 356.836,897	6	497.922,654 356.831,063	10.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.922,654 356.831,063	7	497.931,794 356.819,716	14.57
7	497.931,794 356.819,716	8	497.949,007 356.817,527	17.352
8	497.949,007 356.817,527	9	497.952,571 356.816,201	3.803
9	497.952,571 356.816,201	1	497.979,002 356.791,0	36.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

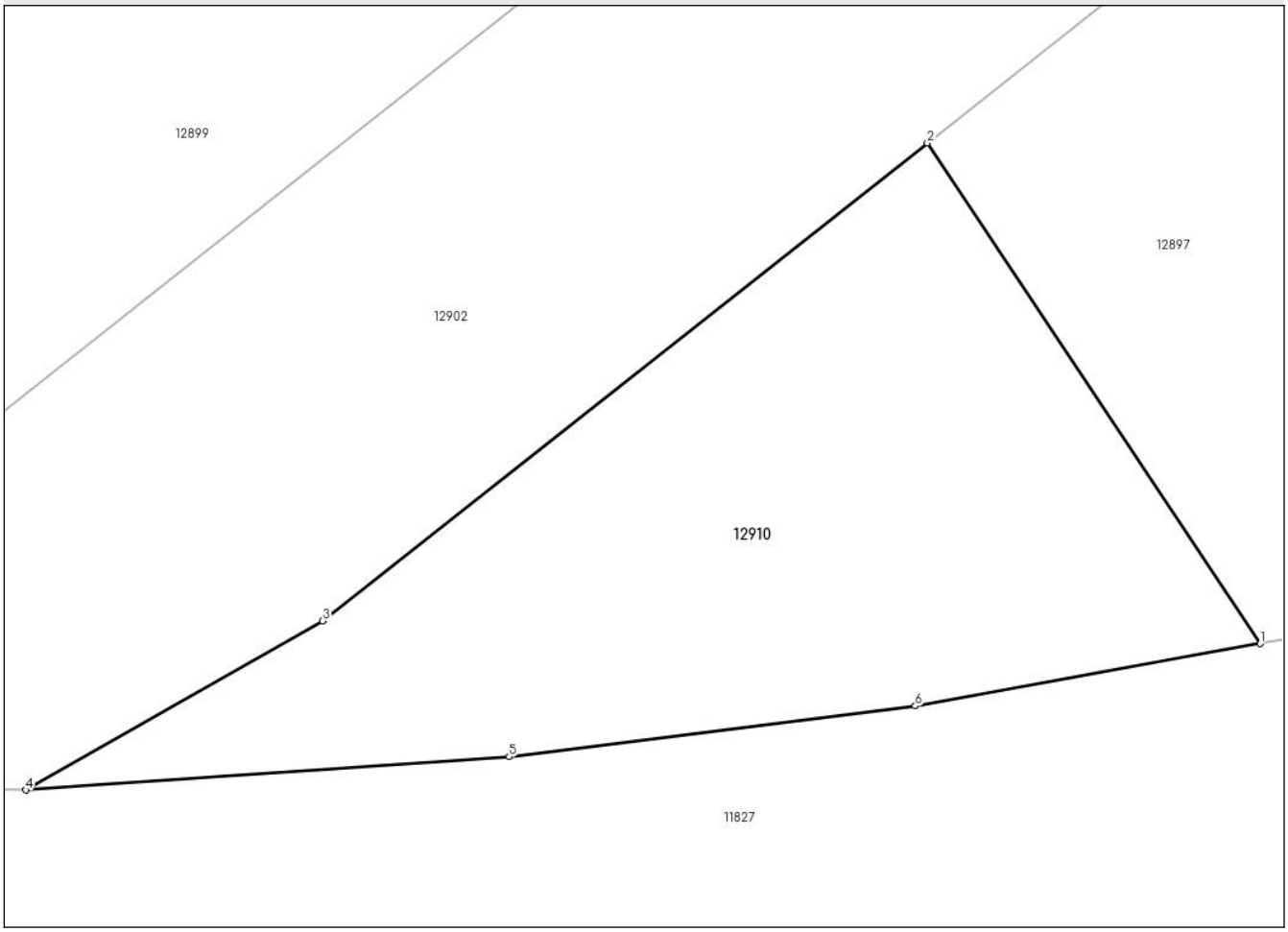
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	800	15	141,142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.866,0 356.804,343	2	497.849,654 356.828,904	29.503
2	497.849,654 356.828,904	3	497.819,961 356.805,449	37.839
3	497.819,961 356.805,449	4	497.805,385 356.797,156	16.77
4	497.805,385 356.797,156	5	497.829,113 356.798,789	23.784
5	497.829,113 356.798,789	6	497.849,058 356.801,282	20.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.849,058 356.801,282	1	497.866,0 356.804,343	17.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.584	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51148, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

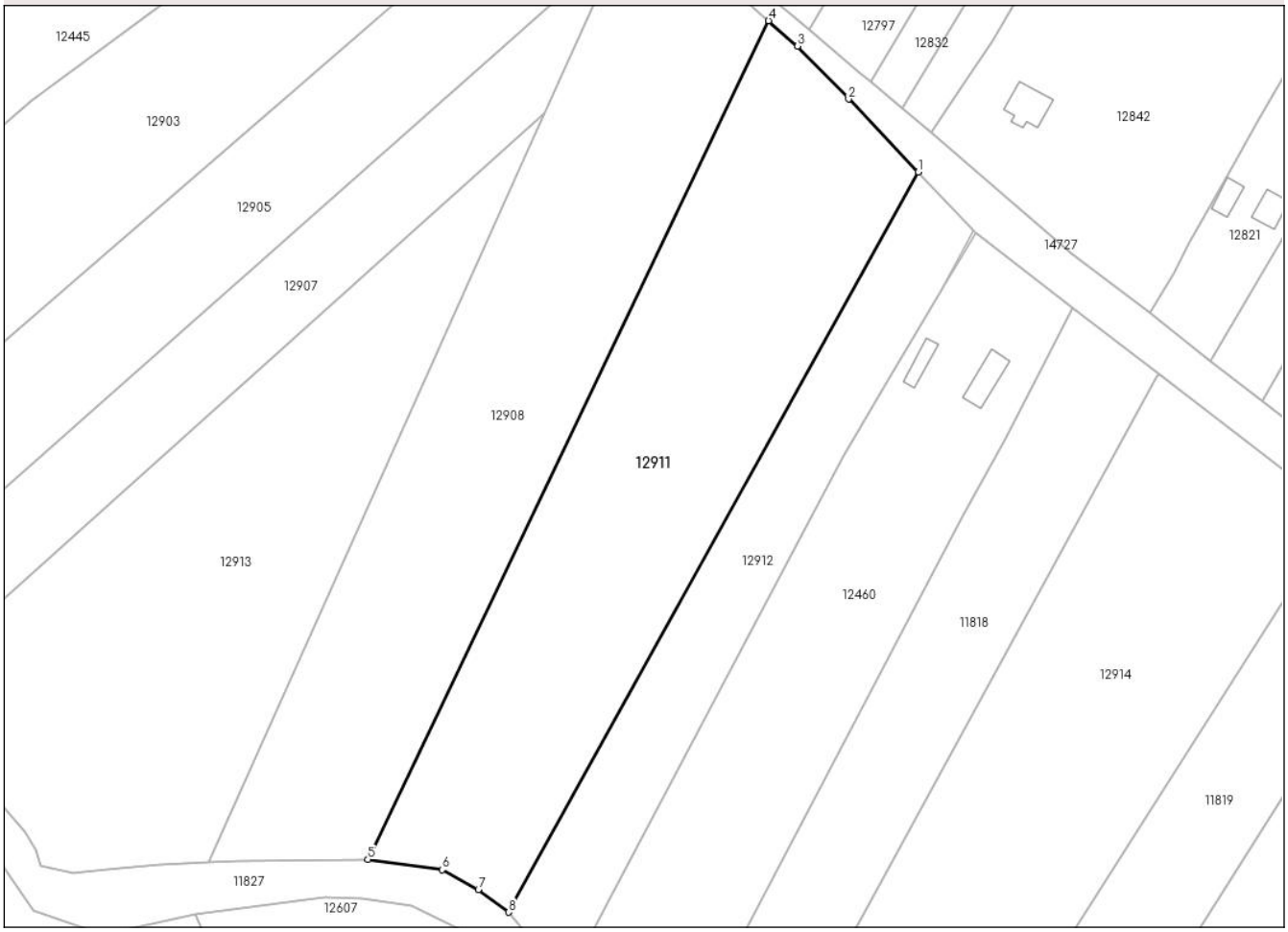
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.584	19	200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.440,737 356.877,172	2	498.424,327 356.894,306	23.725
2	498.424,327 356.894,306	3	498.412,351 356.906,81	17.314
3	498.412,351 356.906,81	4	498.405,472 356.912,755	9.092
4	498.405,472 356.912,755	5	498.311,092 356.715,339	218.817
5	498.311,092 356.715,339	6	498.328,571 356.712,947	17.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.328,571 356.712,947	7	498.337,124 356.708,282	9.742
7	498.337,124 356.708,282	8	498.344,18 356.702,933	8.854
8	498.344,18 356.702,933	1	498.440,737 356.877,172	199.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.636	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83859, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ R. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.636	15	200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.355,802 356.689,052	2	498.358,335 356.692,302	4.121
2	498.358,335 356.692,302	3	498.360,226 356.691,361	2.112
3	498.360,226 356.691,361	4	498.368,08 356.706,095	16.697
4	498.368,08 356.706,095	5	498.423,157 356.810,177	117.756
5	498.423,157 356.810,177	6	498.434,53 356.829,632	22.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.434,53 356.829,632	7	498.446,226 356.849,185	22.784
7	498.446,226 356.849,185	8	498.453,847 356.863,483	16.202
8	498.453,847 356.863,483	9	498.440,737 356.877,172	18.954
9	498.440,737 356.877,172	10	498.344,18 356.702,933	199.205
10	498.344,18 356.702,933	1	498.355,802 356.689,052	18.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.121	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

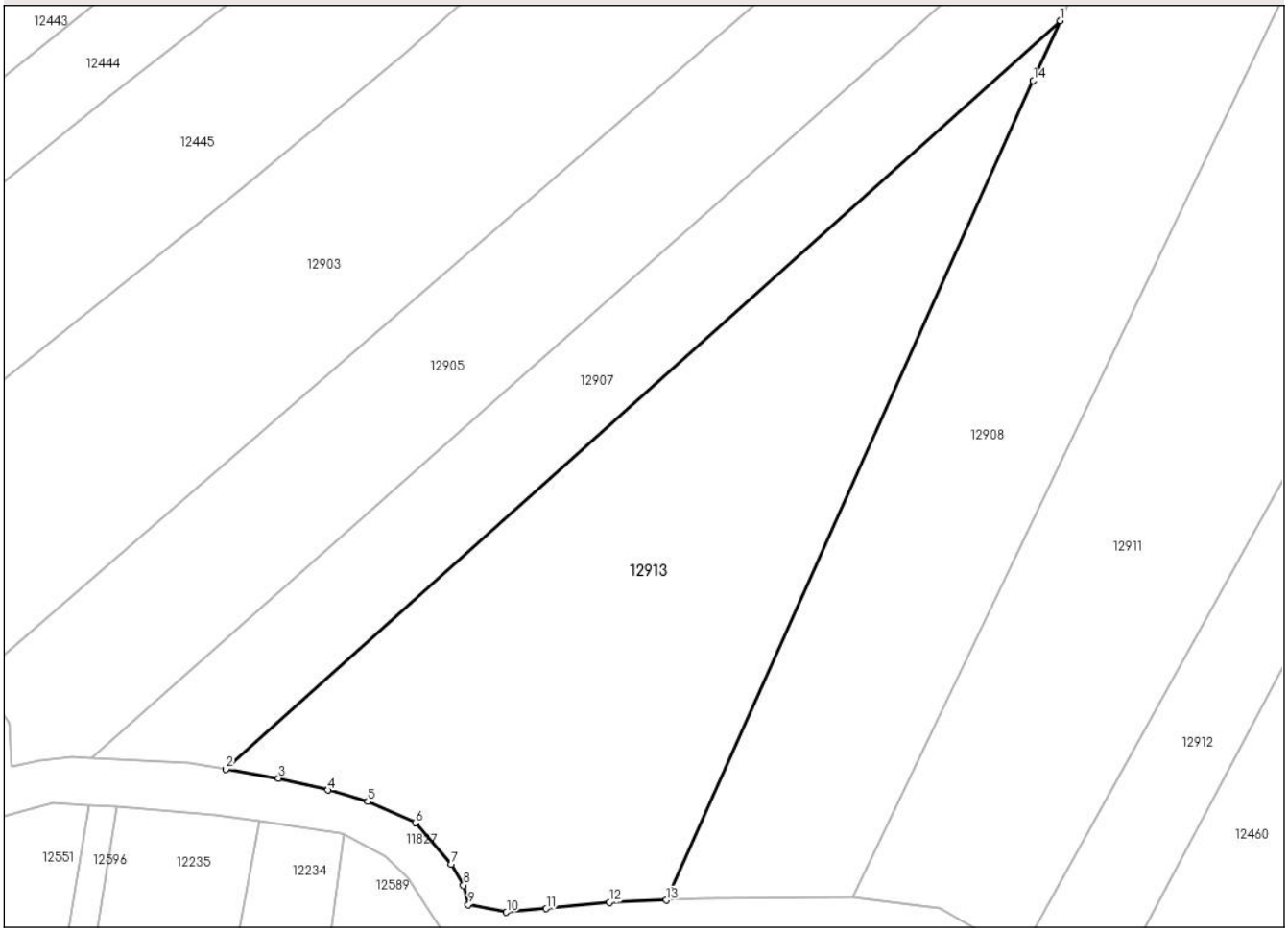
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.121	15	138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.352,754 356.891,08	2	498.185,221 356.740,958	224.953
2	498.185,221 356.740,958	3	498.195,794 356.739,124	10.731
3	498.195,794 356.739,124	4	498.205,746 356.736,74	10.234
4	498.205,746 356.736,74	5	498.213,729 356.734,459	8.302
5	498.213,729 356.734,459	6	498.223,267 356.730,208	10.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.223,267 356.730,208	7	498.230,42 356.721,811	11.031
7	498.230,42 356.721,811	8	498.232,946 356.717,665	4.855
8	498.232,946 356.717,665	9	498.233,916 356.713,784	4.0
9	498.233,916 356.713,784	10	498.241,565 356.712,247	7.802
10	498.241,565 356.712,247	11	498.249,574 356.712,947	8.04
11	498.249,574 356.712,947	12	498.262,247 356.714,269	12.742
12	498.262,247 356.714,269	13	498.273,687 356.714,644	11.446
13	498.273,687 356.714,644	14	498.347,361 356.879,047	180.156
14	498.347,361 356.879,047	1	498.352,754 356.891,08	13.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

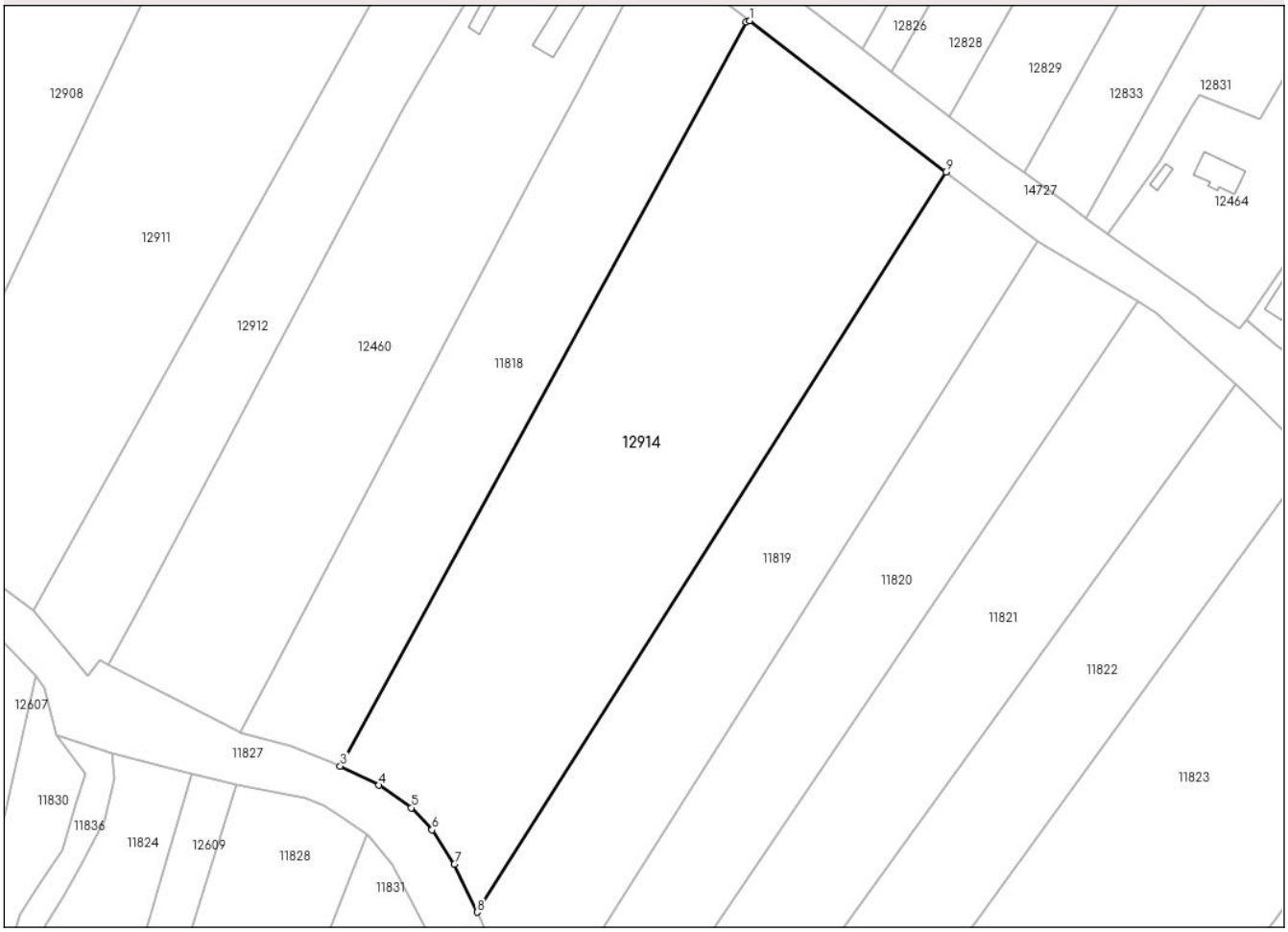
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	15	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.497,674 356.829,352	2	498.496,929 356.829,123	0.779
2	498.496,929 356.829,123	3	498.409,903 356.669,622	181.698
3	498.409,903 356.669,622	4	498.418,199 356.665,513	9.258
4	498.418,199 356.665,513	5	498.425,141 356.660,7	8.447
5	498.425,141 356.660,7	6	498.429,585 356.655,979	6.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.429,585 356.655,979	7	498.434,398 356.648,573	8.833
7	498.434,398 356.648,573	8	498.439,238 356.638,313	11.344
8	498.439,238 356.638,313	9	498.539,787 356.796,909	187.784
9	498.539,787 356.796,909	1	498.497,674 356.829,352	53.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	38	523	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.306,693 354.774,626	2	497.315,26 354.766,142	12.057
2	497.315,26 354.766,142	3	497.318,097 354.763,332	3.993
3	497.318,097 354.763,332	4	497.329,338 354.753,285	15.077
4	497.329,338 354.753,285	5	497.335,117 354.748,119	7.751
5	497.335,117 354.748,119	6	497.338,254 354.746,455	3.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.338,254 354.746,455	7	497.363,624 354.945,671	200.825
7	497.363,624 354.945,671	8	497.386,177 354.945,314	22.556
8	497.386,177 354.945,314	9	497.393,75 354.994,244	49.513
9	497.393,75 354.994,244	10	497.429,927 355.222,46	231.066
10	497.429,927 355.222,46	11	497.403,907 355.235,437	29.077
11	497.403,907 355.235,437	12	497.370,667 355.068,559	170.156
12	497.370,667 355.068,559	13	497.370,809 355.068,526	0.146
13	497.370,809 355.068,526	1	497.306,693 354.774,626	300.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 312	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit; Parte din CF nr. 83289

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23041 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 1605, din 17/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA MIRELA**, casatorita cu 2) **SANDU VICTOR IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

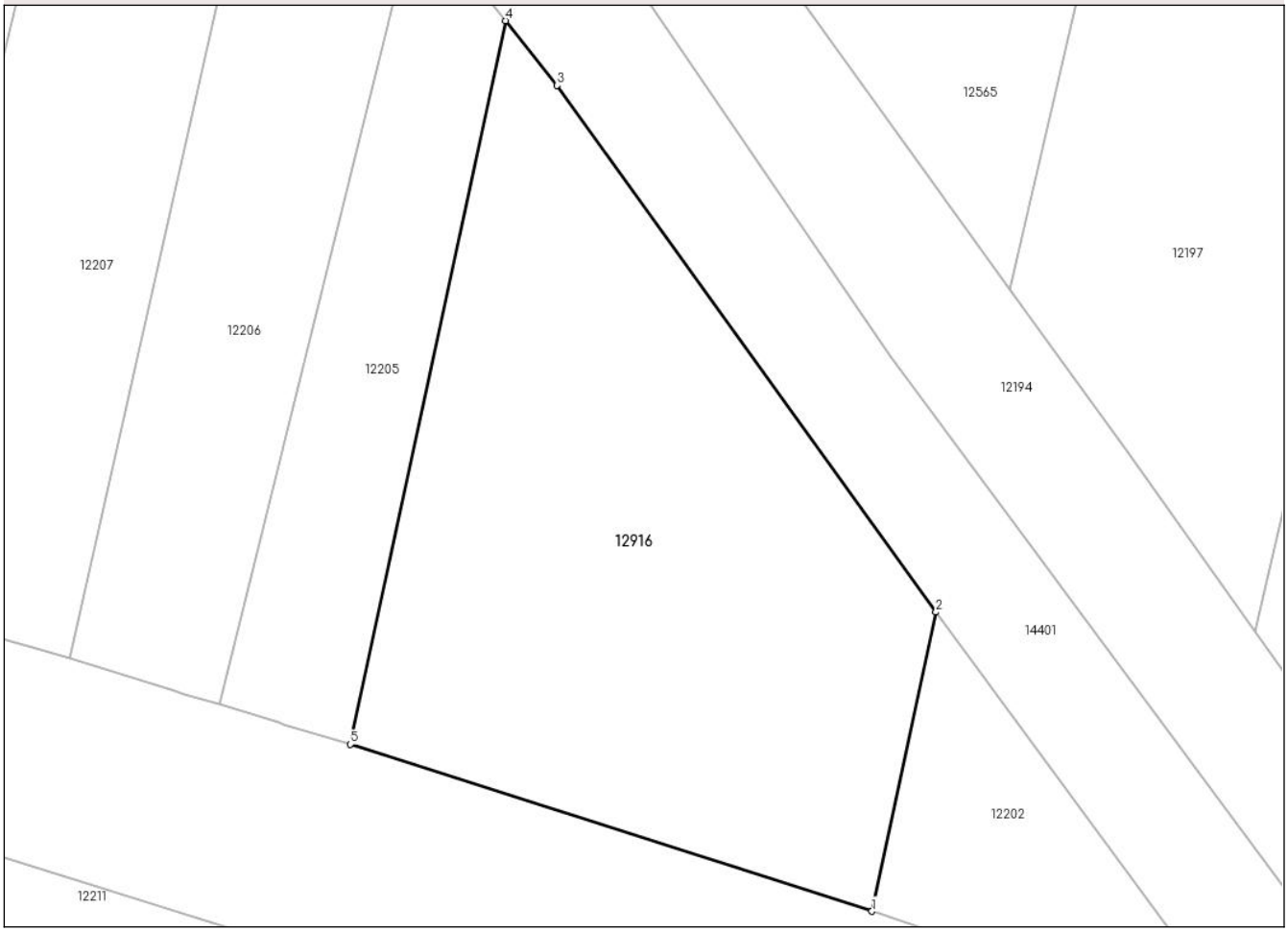
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.900 Masurata: 312	Parte din CF nr. 83289

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	312	38	521	-	In act se regaseste T15, P466, 469,523. Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12565

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.278,679 354.783,595	2	497.280,79 354.793,476	10.104
2	497.280,79 354.793,476	3	497.268,278 354.810,877	21.432
3	497.268,278 354.810,877	4	497.266,571 354.813,013	2.734
4	497.266,571 354.813,013	5	497.261,444 354.789,108	24.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.261,444 354.789,108	1	497.278,679 354.783,595	18.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 430	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2819, din 13/12/2022 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAN ALINA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

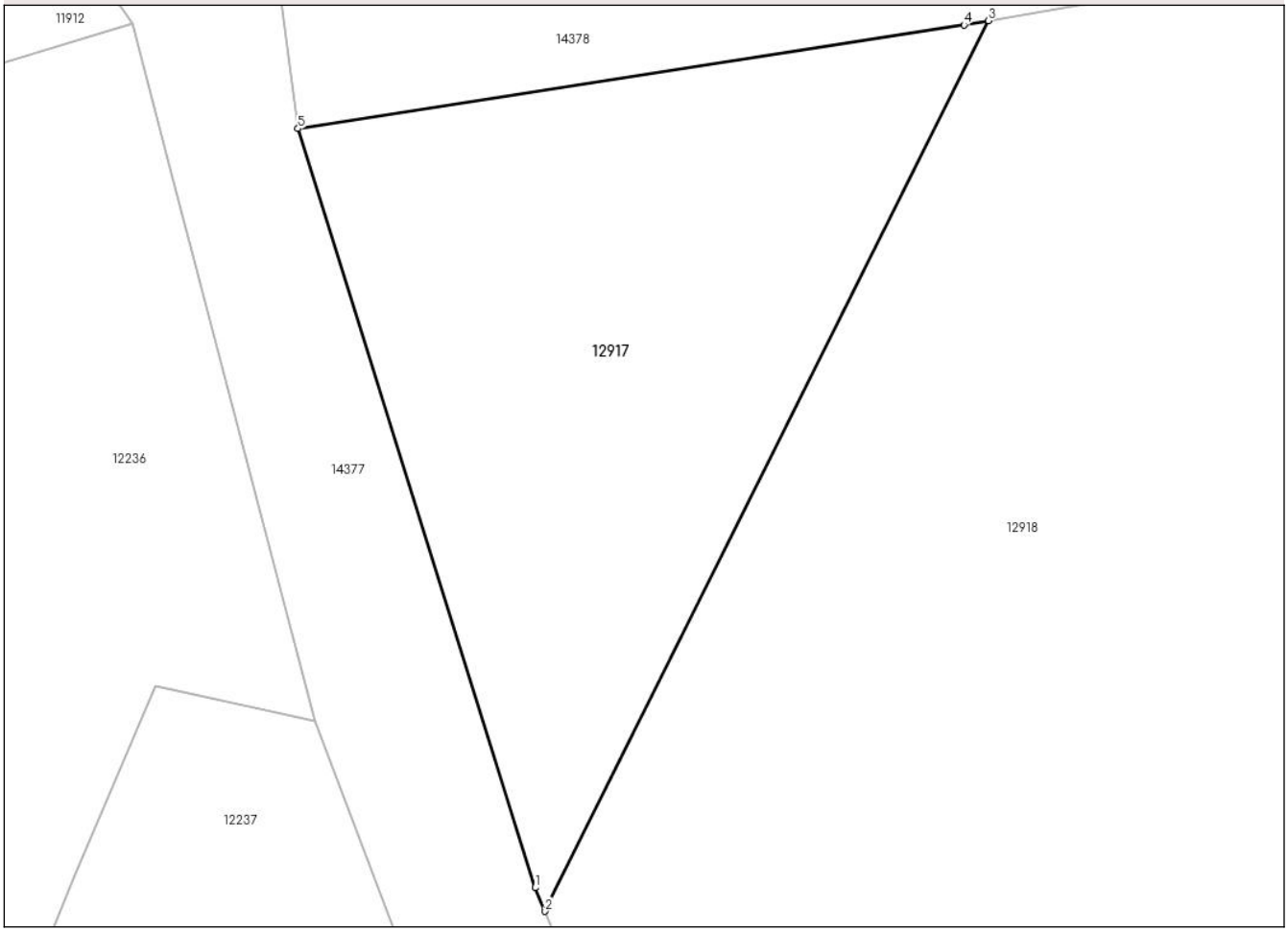
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	430	15	480	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.419,666 353.171,698	2	498.420,054 353.170,782	0.995
2	498.420,054 353.170,782	3	498.437,293 353.205,432	38.701
3	498.437,293 353.205,432	4	498.436,354 353.205,267	0.953
4	498.436,354 353.205,267	5	498.410,44 353.201,23	26.227
5	498.410,44 353.201,23	1	498.419,666 353.171,698	30.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, T 15 P481,482

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81896	3.400	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7125 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. 68517, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 4156 din 15.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4145 din 15.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

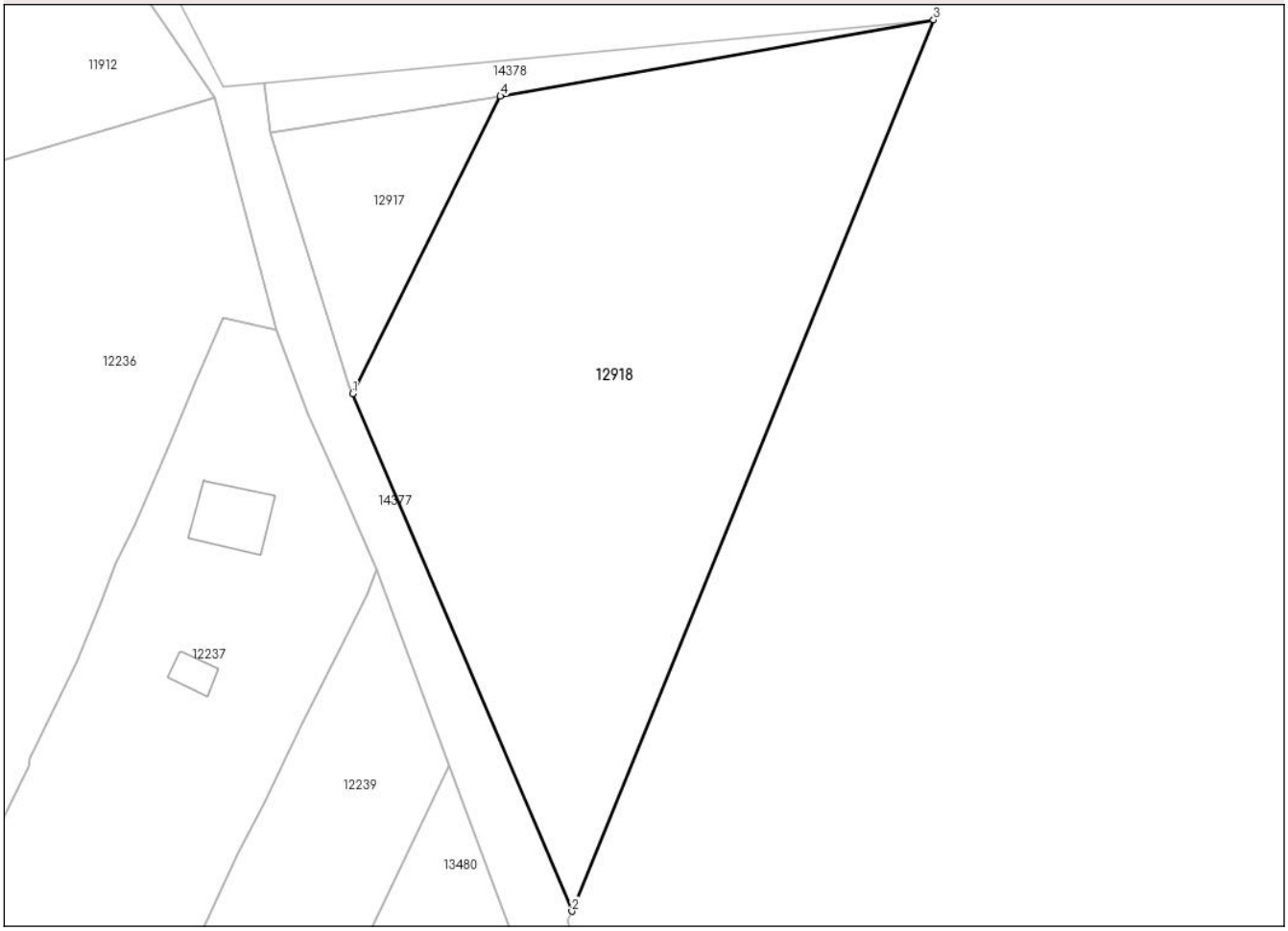
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81896	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	15	481, 482	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.420,054 353.170,782	2	498.445,645 353.110,451	65.534
2	498.445,645 353.110,451	3	498.487,825 353.214,338	112.123
3	498.487,825 353.214,338	4	498.437,293 353.205,432	51.311
4	498.437,293 353.205,432	1	498.420,054 353.170,782	38.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

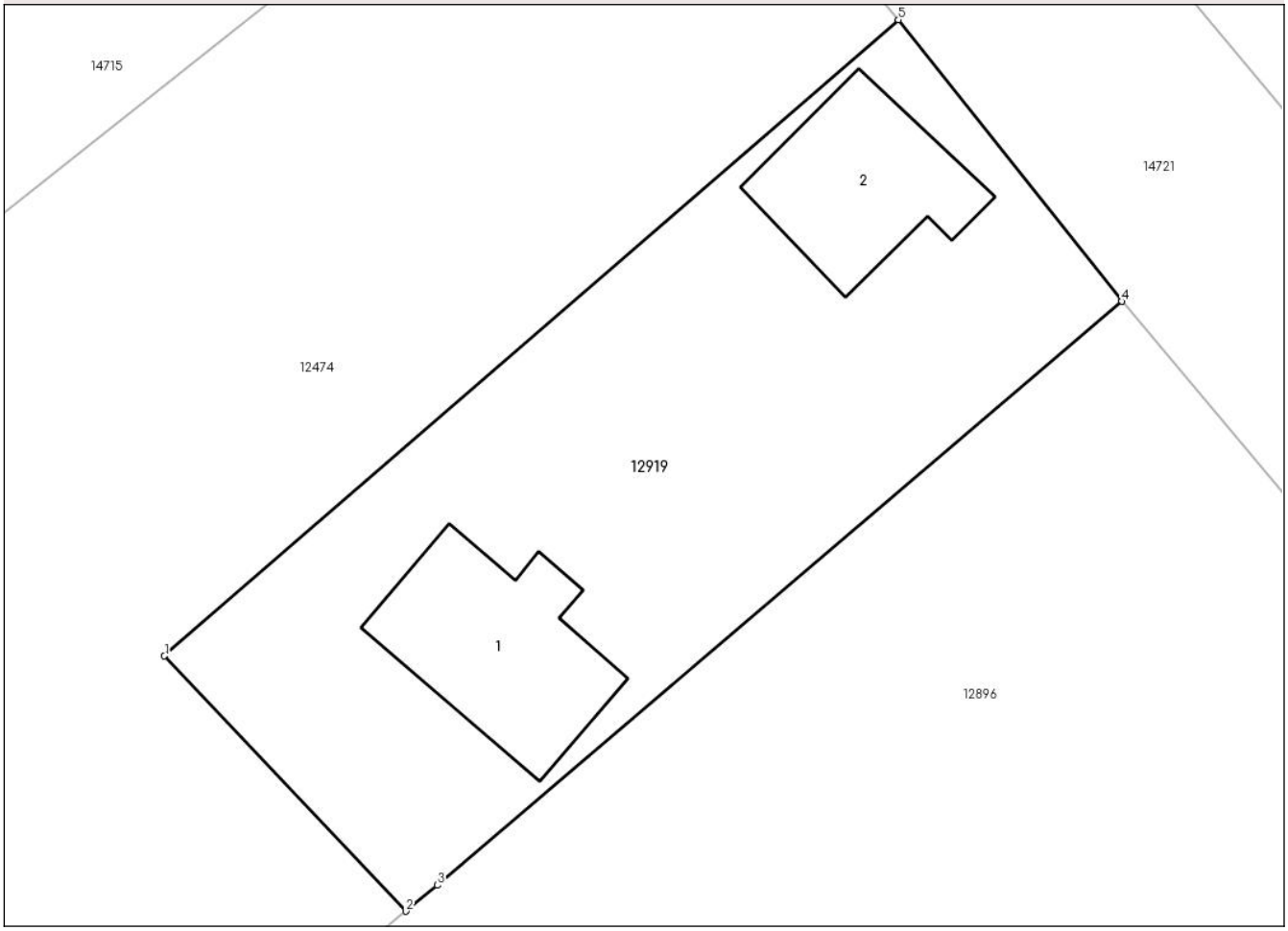
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	12	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.119,84 357.112,994	2	498.131,14 357.101,064	16.432
2	498.131,14 357.101,064	3	498.132,622 357.102,283	1.919
3	498.132,622 357.102,283	4	498.164,644 357.129,576	42.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.164,644 357.129,576	5	498.154,192 357.142,743	16.811
5	498.154,192 357.142,743	1	498.119,84 357.112,994	45.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 13/04/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIŢĂ ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU LENUŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIŢĂ DINU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIŢĂ IONICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TIŢĂ ILIE** 2) **RADU LENUŢA** 3) **TIŢĂ DINU** 4) **TIŢĂ IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	424	-	
2	arabil	DA	750	12	425.426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.742,492 356.613,631	2	498.734,746 356.620,321	10.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.734,746 356.620,321	3	498.712,702 356.634,644	26.289
3	498.712,702 356.634,644	4	498.705,743 356.622,374	14.106
4	498.705,743 356.622,374	5	498.706,488 356.617,802	4.632
5	498.706,488 356.617,802	6	498.709,134 356.605,345	12.735
6	498.709,134 356.605,345	7	498.711,548 356.589,831	15.701
7	498.711,548 356.589,831	8	498.724,004 356.584,12	13.703
8	498.724,004 356.584,12	9	498.730,549 356.581,702	6.977
9	498.730,549 356.581,702	10	498.754,417 356.579,506	23.969
10	498.754,417 356.579,506	11	498.757,17 356.598,197	18.893
11	498.757,17 356.598,197	1	498.742,492 356.613,631	21.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

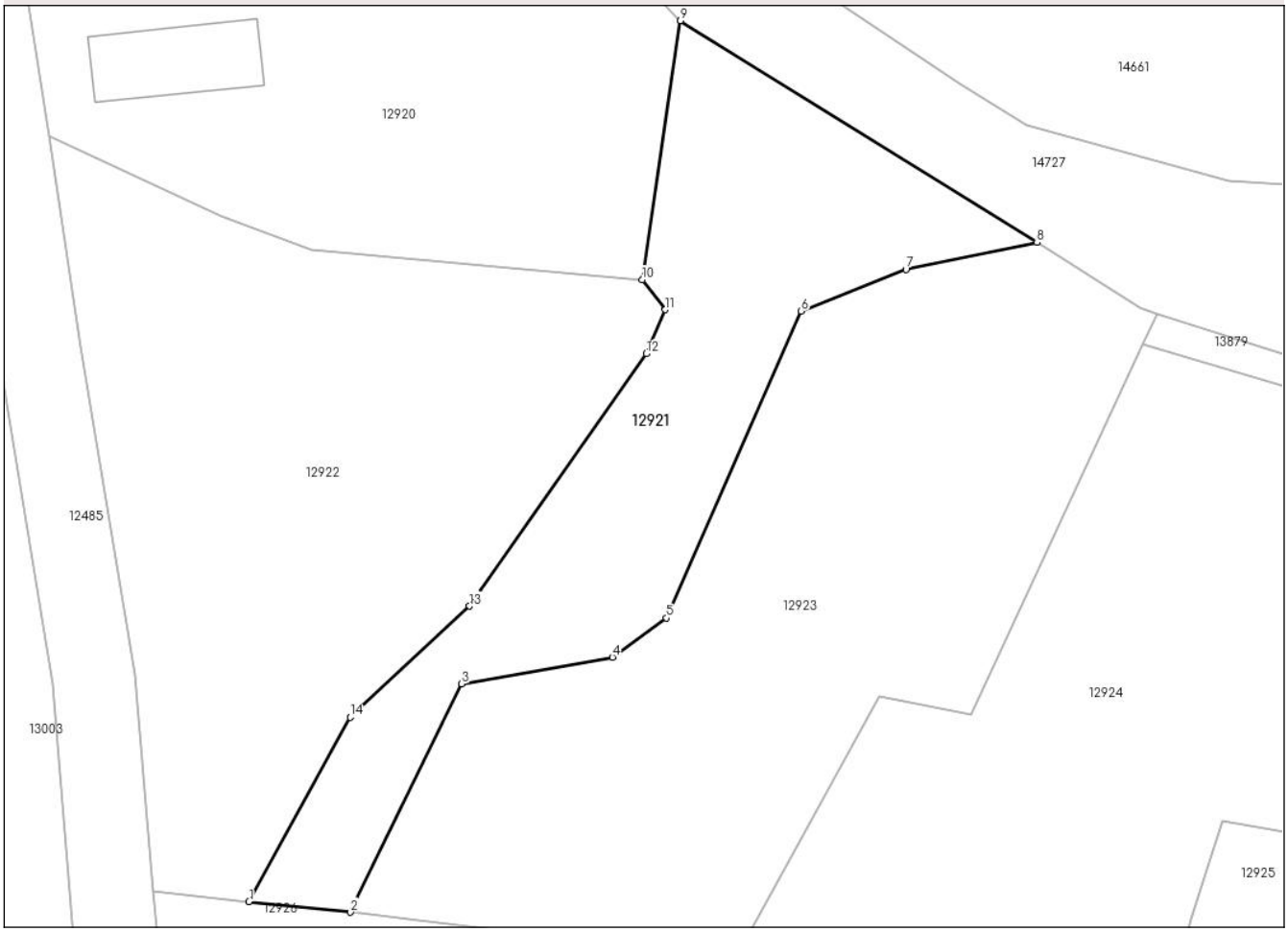
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	756	12	423/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.726,014 356.534,613	2	498.733,344 356.533,857	7.369
2	498.733,344 356.533,857	3	498.741,367 356.550,331	18.324
3	498.741,367 356.550,331	4	498.752,264 356.552,259	11.066
4	498.752,264 356.552,259	5	498.756,166 356.555,084	4.817
5	498.756,166 356.555,084	6	498.765,898 356.577,239	24.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.765,898 356.577,239	7	498.773,477 356.580,243	8.153
7	498.773,477 356.580,243	8	498.782,943 356.582,185	9.663
8	498.782,943 356.582,185	9	498.757,17 356.598,197	30.342
9	498.757,17 356.598,197	10	498.754,417 356.579,506	18.893
10	498.754,417 356.579,506	11	498.756,08 356.577,338	2.732
11	498.756,08 356.577,338	12	498.754,698 356.574,161	3.465
12	498.754,698 356.574,161	13	498.741,942 356.555,949	22.235
13	498.741,942 356.555,949	14	498.733,311 356.547,932	11.78
14	498.733,311 356.547,932	1	498.726,014 356.534,613	15.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.575 Masurata: 1.261	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3092, din 20/11/1992 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU I. MARIN** 2) **DUMITRU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

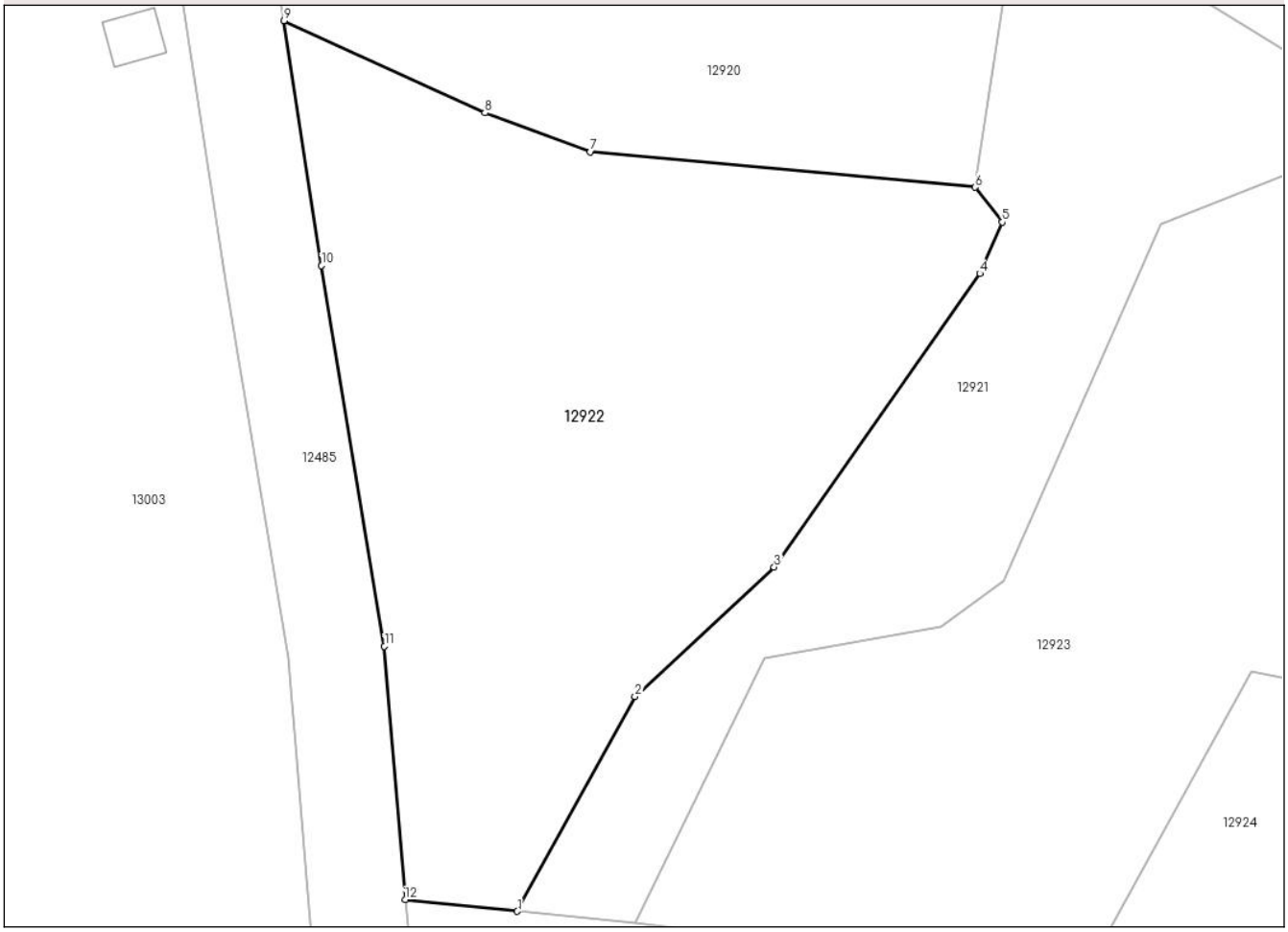
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.575 Masurata: 1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.261	12	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.726,014 356.534,613	2	498.733,311 356.547,932	15.187
2	498.733,311 356.547,932	3	498.741,942 356.555,949	11.78
3	498.741,942 356.555,949	4	498.754,698 356.574,161	22.235
4	498.754,698 356.574,161	5	498.756,08 356.577,338	3.465
5	498.756,08 356.577,338	6	498.754,417 356.579,506	2.732

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.754,417 356.579,506	7	498.730,549 356.581,702	23.969
7	498.730,549 356.581,702	8	498.724,004 356.584,12	6.977
8	498.724,004 356.584,12	9	498.711,548 356.589,831	13.703
9	498.711,548 356.589,831	10	498.713,875 356.574,646	15.362
10	498.713,875 356.574,646	11	498.717,779 356.551,041	23.926
11	498.717,779 356.551,041	12	498.719,059 356.535,331	15.762
12	498.719,059 356.535,331	1	498.726,014 356.534,613	6.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

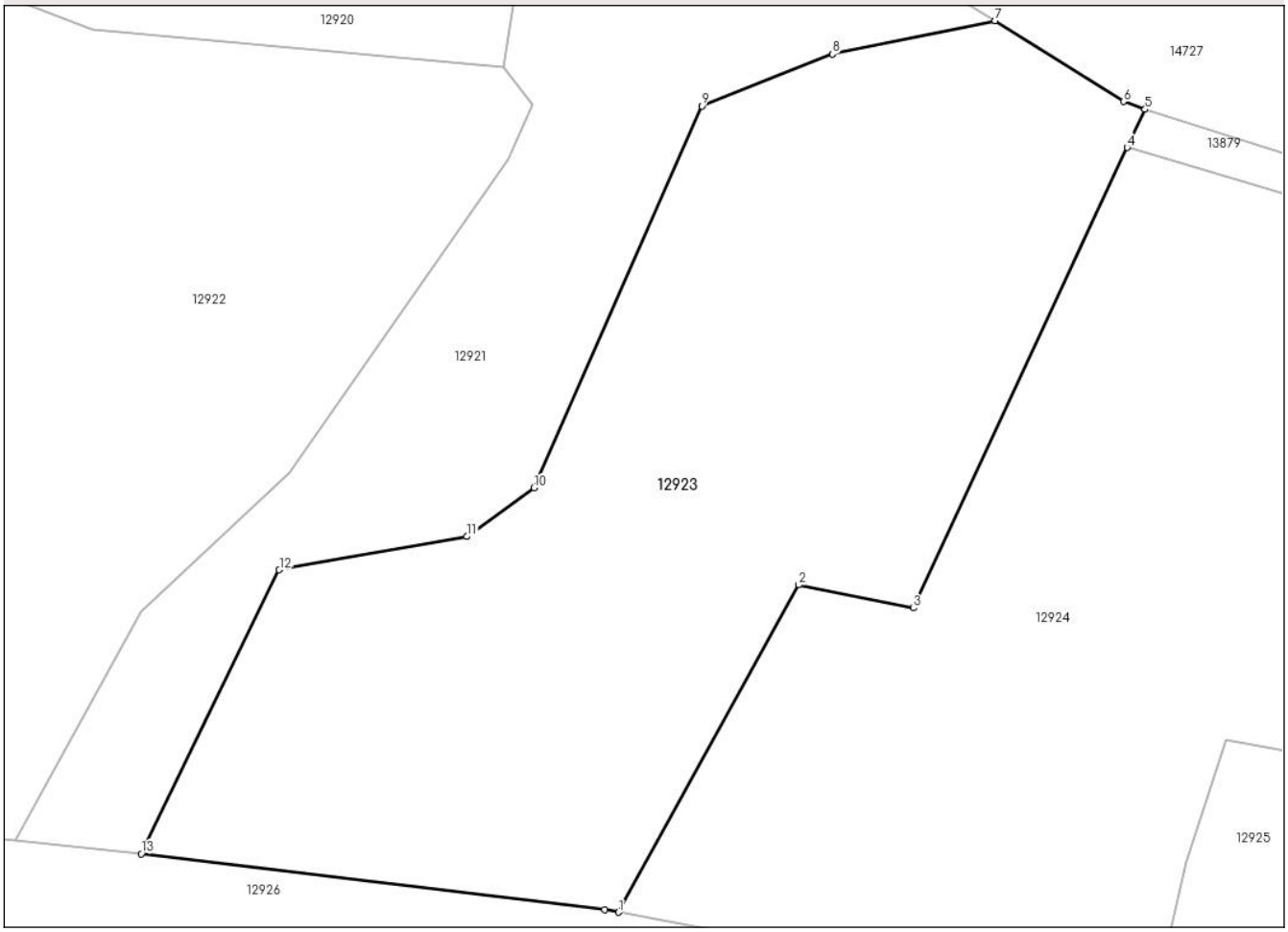
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	12	420	-	
2	arabil	DA	500	12	421	-	
3	arabil	DA	500	12	422	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.761,076 356.530,468	2	498.771,53 356.549,452	21.672
2	498.771,53 356.549,452	3	498.778,194 356.548,116	6.797
3	498.778,194 356.548,116	4	498.790,615 356.574,834	29.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.790,615 356.574,834	5	498.791,644 356.577,047	2.441
5	498.791,644 356.577,047	6	498.790,391 356.577,497	1.331
6	498.790,391 356.577,497	7	498.782,943 356.582,185	8.801
7	498.782,943 356.582,185	8	498.773,477 356.580,243	9.663
8	498.773,477 356.580,243	9	498.765,898 356.577,239	8.153
9	498.765,898 356.577,239	10	498.756,166 356.555,084	24.198
10	498.756,166 356.555,084	11	498.752,264 356.552,259	4.817
11	498.752,264 356.552,259	12	498.741,367 356.550,331	11.066
12	498.741,367 356.550,331	13	498.733,344 356.533,857	18.324
13	498.733,344 356.533,857	14	498.760,264 356.530,62	27.114
14	498.760,264 356.530,62	1	498.761,076 356.530,468	0.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81022	1.330	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9311 / 24/09/2015		
Act Notarial nr. 1594, din 21/09/2015 emis de IULIA GEORGESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU MARIAN IONUT**, , casatorit cu 2) **STANESCU ANCA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

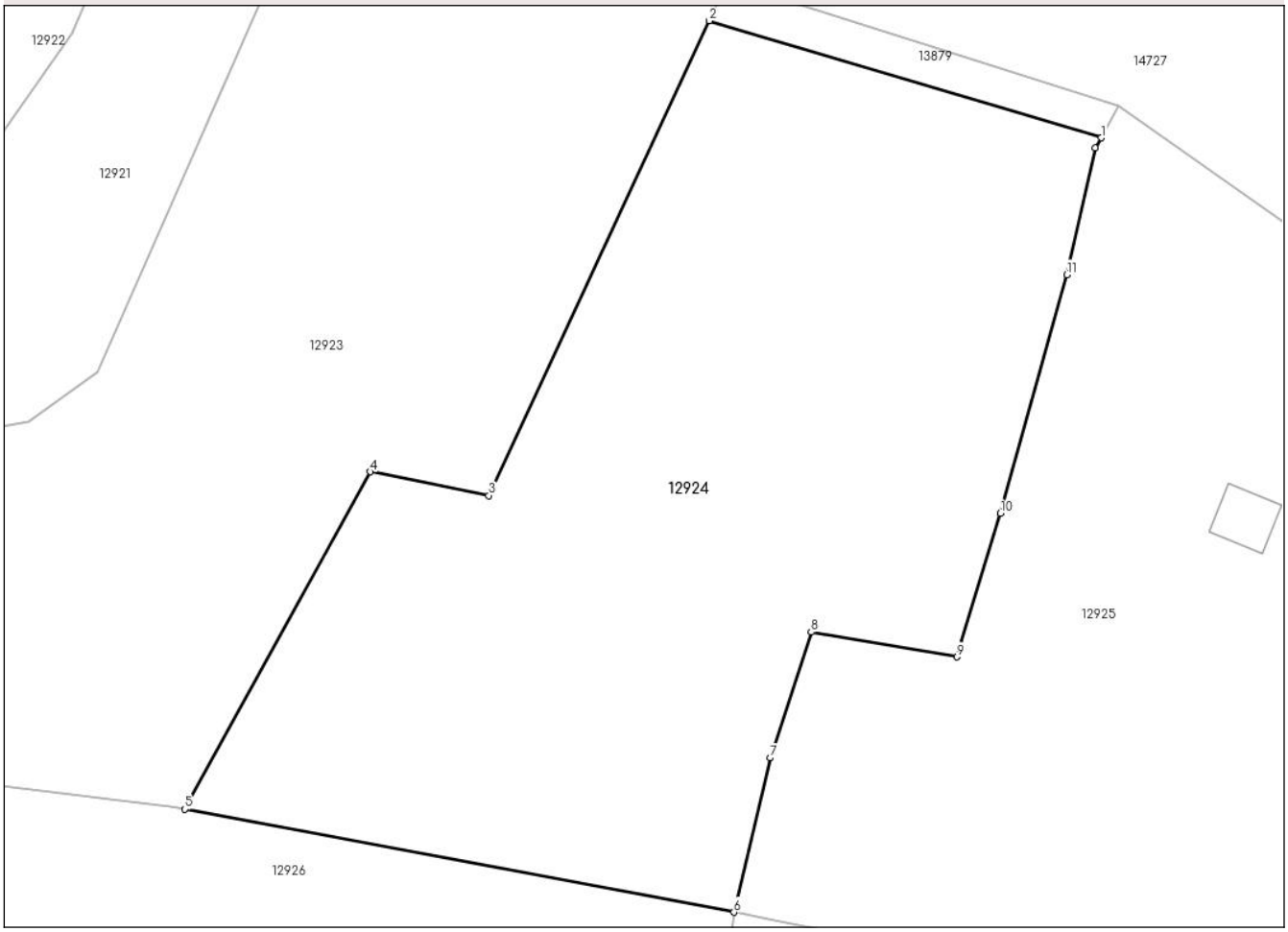
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81022	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	12	419,420	-	
2	arabil	DA	566	12	421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.812,69 356.568,246	2	498.790,615 356.574,834	23.037
2	498.790,615 356.574,834	3	498.778,194 356.548,116	29.464
3	498.778,194 356.548,116	4	498.771,53 356.549,452	6.797
4	498.771,53 356.549,452	5	498.761,076 356.530,468	21.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.761,076 356.530,468	6	498.791,999 356.524,676	31.461
6	498.791,999 356.524,676	7	498.794,03 356.533,355	8.913
7	498.794,03 356.533,355	8	498.796,344 356.540,436	7.45
8	498.796,344 356.540,436	9	498.804,548 356.539,041	8.322
9	498.804,548 356.539,041	10	498.807,011 356.547,115	8.441
10	498.807,011 356.547,115	11	498.810,74 356.560,546	13.939
11	498.810,74 356.560,546	12	498.812,368 356.567,673	7.311
12	498.812,368 356.567,673	1	498.812,69 356.568,246	0.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.640	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		Loc. Padureni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68565, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU FLOREA** 2) **STĂNESCU NICOLAE** 3) **STĂNESCU TRANDAFIR**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STĂNESCU FLOREA** 2) **STĂNESCU NICOLAE** 3) **STĂNESCU TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.640	12	417,414,416, 415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.791,999 356.524,676	2	498.793,925 356.524,292	1.964
3	498.802,116 356.522,661	4	498.819,139 356.519,444	17.324
5	498.826,512 356.518,491	6	498.831,884 356.517,942	5.4
7	498.834,268 356.517,698	8	498.841,255 356.517,425	6.992
9	498.849,252 356.517,458	10	498.848,303 356.521,601	4.25
11	498.845,832 356.528,898	12	498.839,143 356.542,686	15.325
13	498.835,404 356.547,951	14	498.829,685 356.555,566	9.523
15	498.824,502 356.562,381	16	498.813,693 356.570,03	13.242
17	498.812,69 356.568,246	18	498.812,368 356.567,673	0.657
19	498.810,74 356.560,546	20	498.807,011 356.547,115	13.939
21	498.804,548 356.539,041	22	498.796,344 356.540,436	8.322
23	498.794,03 356.533,355	1	498.791,999 356.524,676	8.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.793,925 356.524,292	3	498.802,116 356.522,661	8.352
4	498.819,139 356.519,444	5	498.826,512 356.518,491	7.434
6	498.831,884 356.517,942	7	498.834,268 356.517,698	2.396
8	498.841,255 356.517,425	9	498.849,252 356.517,458	7.997
10	498.848,303 356.521,601	11	498.845,832 356.528,898	7.704
12	498.839,143 356.542,686	13	498.835,404 356.547,951	6.458
14	498.829,685 356.555,566	15	498.824,502 356.562,381	8.562
16	498.813,693 356.570,03	17	498.812,69 356.568,246	2.047
18	498.812,368 356.567,673	19	498.810,74 356.560,546	7.311
20	498.807,011 356.547,115	21	498.804,548 356.539,041	8.441
22	498.796,344 356.540,436	23	498.794,03 356.533,355	7.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.685	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

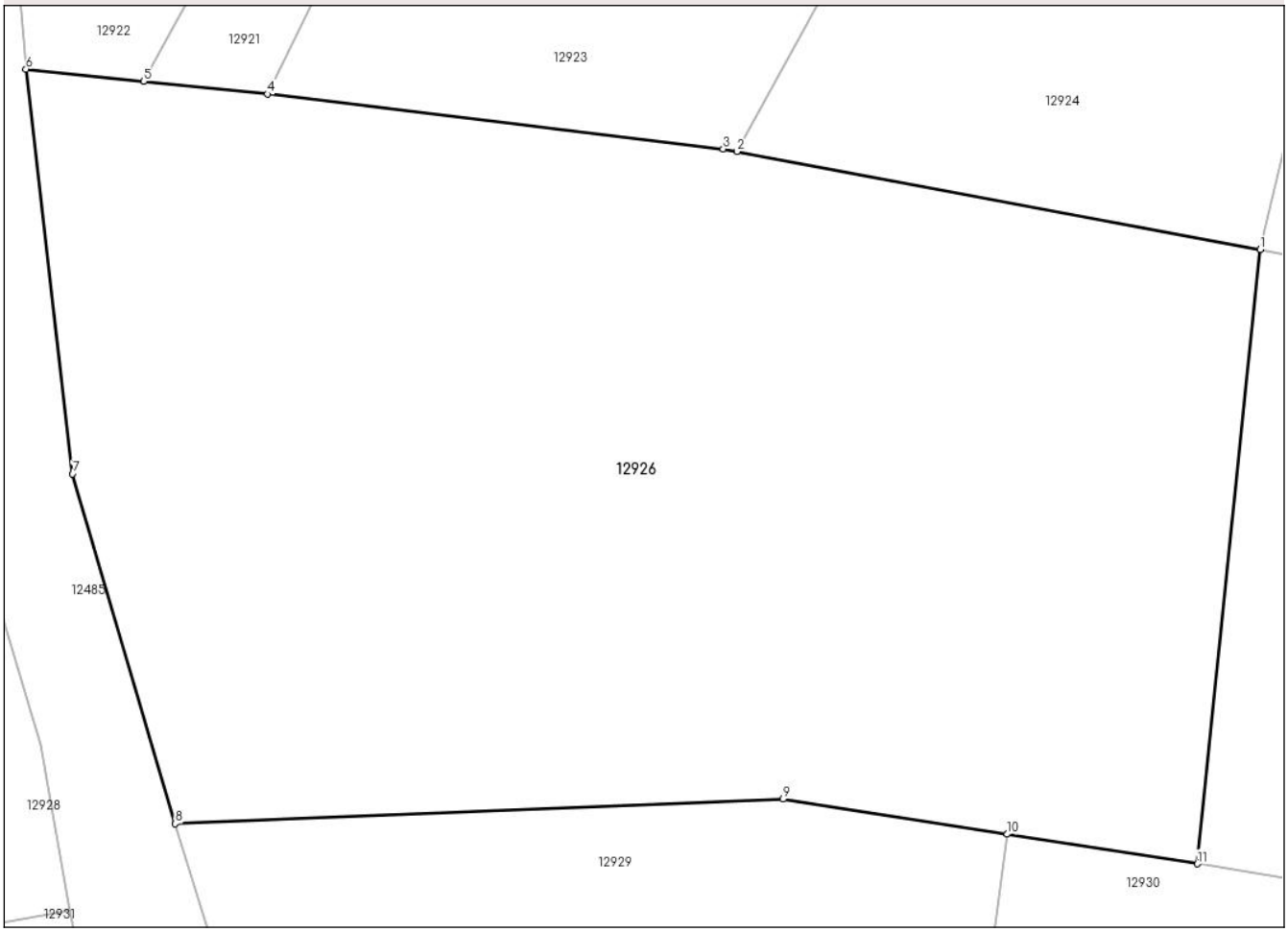
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.685	12	427,428,429	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.791,999 356.524,676	2	498.761,076 356.530,468	31.461
2	498.761,076 356.530,468	3	498.760,264 356.530,62	0.826
3	498.760,264 356.530,62	4	498.733,344 356.533,857	27.114
4	498.733,344 356.533,857	5	498.726,014 356.534,613	7.369
5	498.726,014 356.534,613	6	498.719,059 356.535,331	6.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.719,059 356.535,331	7	498.721,821 356.511,447	24.043
7	498.721,821 356.511,447	8	498.727,894 356.490,784	21.537
8	498.727,894 356.490,784	9	498.763,791 356.492,238	35.926
9	498.763,791 356.492,238	10	498.777,047 356.490,173	13.416
10	498.777,047 356.490,173	11	498.788,276 356.488,424	11.364
11	498.788,276 356.488,424	1	498.791,999 356.524,676	36.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 109, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82070	Din acte: 2.100 Masurata: 2.235	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82070-C1	Loc. Padureni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	82070-C2	Loc. Padureni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	82070-C3	Loc. Padureni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13048 / 17/05/2018		
Act Notarial nr. 137, din 02/11/2016 emis de N.P. DINU CAMELIA ELENA (act administrativ nr 2852 din 15.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2851 din 15.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 3173 din 01.10.1997, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANESCU VALENTIN**	
16303 / 26/07/2018		
Act Notarial nr. 2822, din 24/07/2018 emis de Gagiu Meda;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANESCU VALENTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANESCU ALINA STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

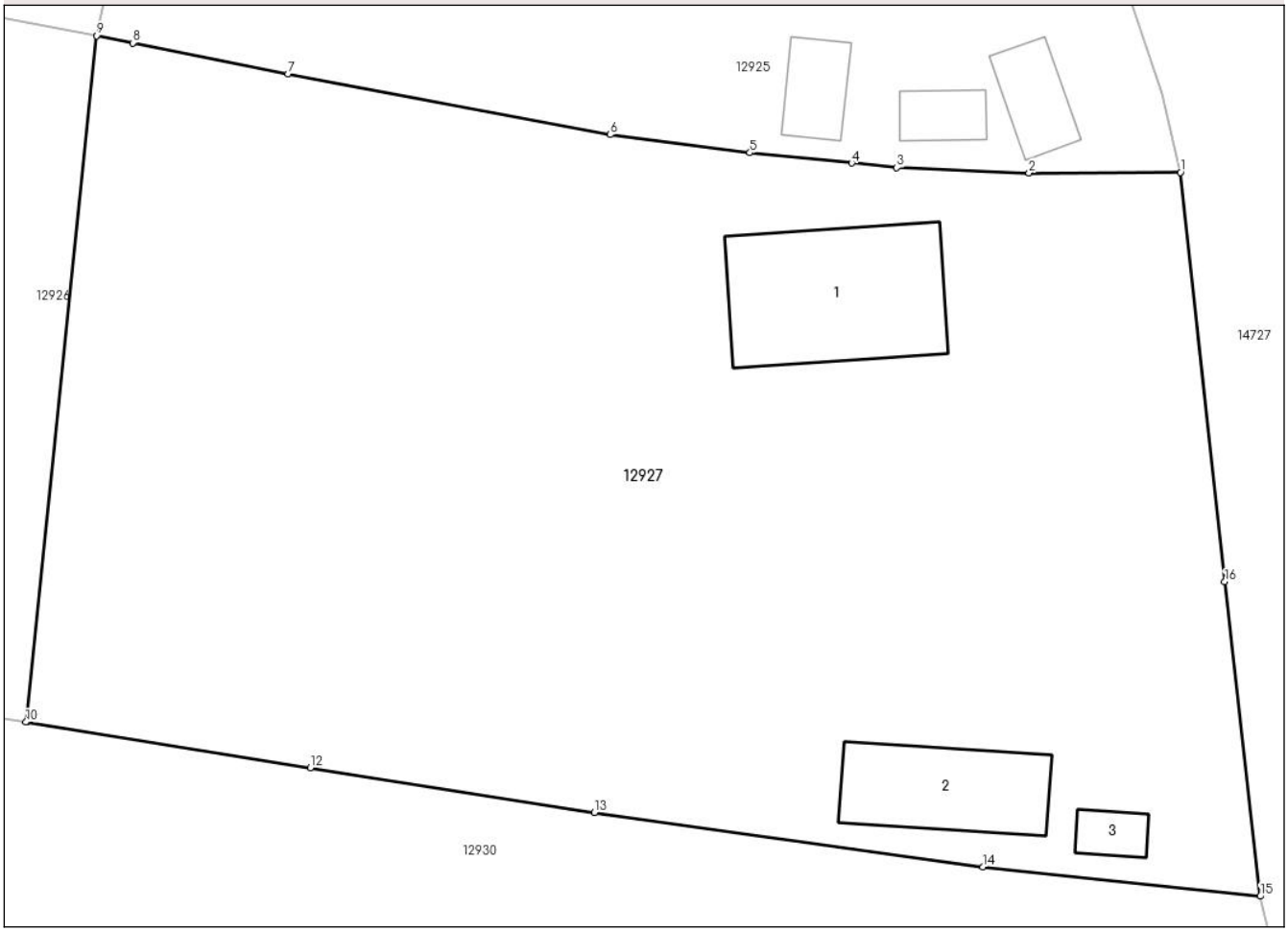
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82070	Din acte: 2.100 Masurata: 2.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	408, 410,411, 413,412, 415	-	
2	livada	DA	1.235	12	408, 410,411, 413,412, 415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82070-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	82070-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.3	82070-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.849,252 356.517,458	2	498.841,255 356.517,425	7.997
2	498.841,255 356.517,425	3	498.834,268 356.517,698	6.992
3	498.834,268 356.517,698	4	498.831,884 356.517,942	2.396
4	498.831,884 356.517,942	5	498.826,512 356.518,491	5.4
5	498.826,512 356.518,491	6	498.819,139 356.519,444	7.434
6	498.819,139 356.519,444	7	498.802,116 356.522,661	17.324
7	498.802,116 356.522,661	8	498.793,925 356.524,292	8.352
8	498.793,925 356.524,292	9	498.791,999 356.524,676	1.964
9	498.791,999 356.524,676	10	498.788,276 356.488,424	36.443
10	498.788,276 356.488,424	11	498.788,326 356.488,416	0.051
11	498.788,326 356.488,416	12	498.803,295 356.486,013	15.161
12	498.803,295 356.486,013	13	498.818,306 356.483,641	15.197
13	498.818,306 356.483,641	14	498.838,818 356.480,776	20.711
14	498.838,818 356.480,776	15	498.853,468 356.479,223	14.732
15	498.853,468 356.479,223	16	498.851,598 356.495,832	16.714
16	498.851,598 356.495,832	1	498.849,252 356.517,458	21.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81781	1.253	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81781-C1	Loc. Padureni, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43812 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 829, din 16/12/2016 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81781 a imobilului cu numarul cadastral 81781/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81770 inscris in cartea funciara 81770;	A1
Act Administrativ nr. 3092, din 20/11/1992 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 5459 din 28.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5469 din 28.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81770/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23159 din 29/09/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81770/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23159 din 29/09/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81781	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	12	440	-	
2	arabil	DA	524	12	438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81781-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.721,634 356.485,663	2	498.719,906 356.495,466	9.954
2	498.719,906 356.495,466	3	498.715,051 356.511,623	16.871
3	498.715,051 356.511,623	4	498.706,948 356.509,624	8.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.706,948 356.509,624	5	498.691,316 356.507,107	15.833
5	498.691,316 356.507,107	6	498.691,475 356.494,853	12.255
6	498.691,475 356.494,853	7	498.692,276 356.463,951	30.912
7	498.692,276 356.463,951	8	498.692,526 356.449,561	14.392
8	498.692,526 356.449,561	9	498.710,421 356.449,216	17.898
9	498.710,421 356.449,216	10	498.706,392 356.482,914	33.938
10	498.706,392 356.482,914	1	498.721,634 356.485,663	15.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83559	845	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1316 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. 102, din 22/01/2025 emis de Bogos Nicoleta Romanita (ACT DE DEZMEMBRARE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83559 a imobilului cu numarul cadastral 83559 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81033 inscris in cartea funciara 81033;	A1
1317 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. 103, din 22/01/2025 emis de Bogos Nicoleta Romanita (CONTRACT DE DONATIE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

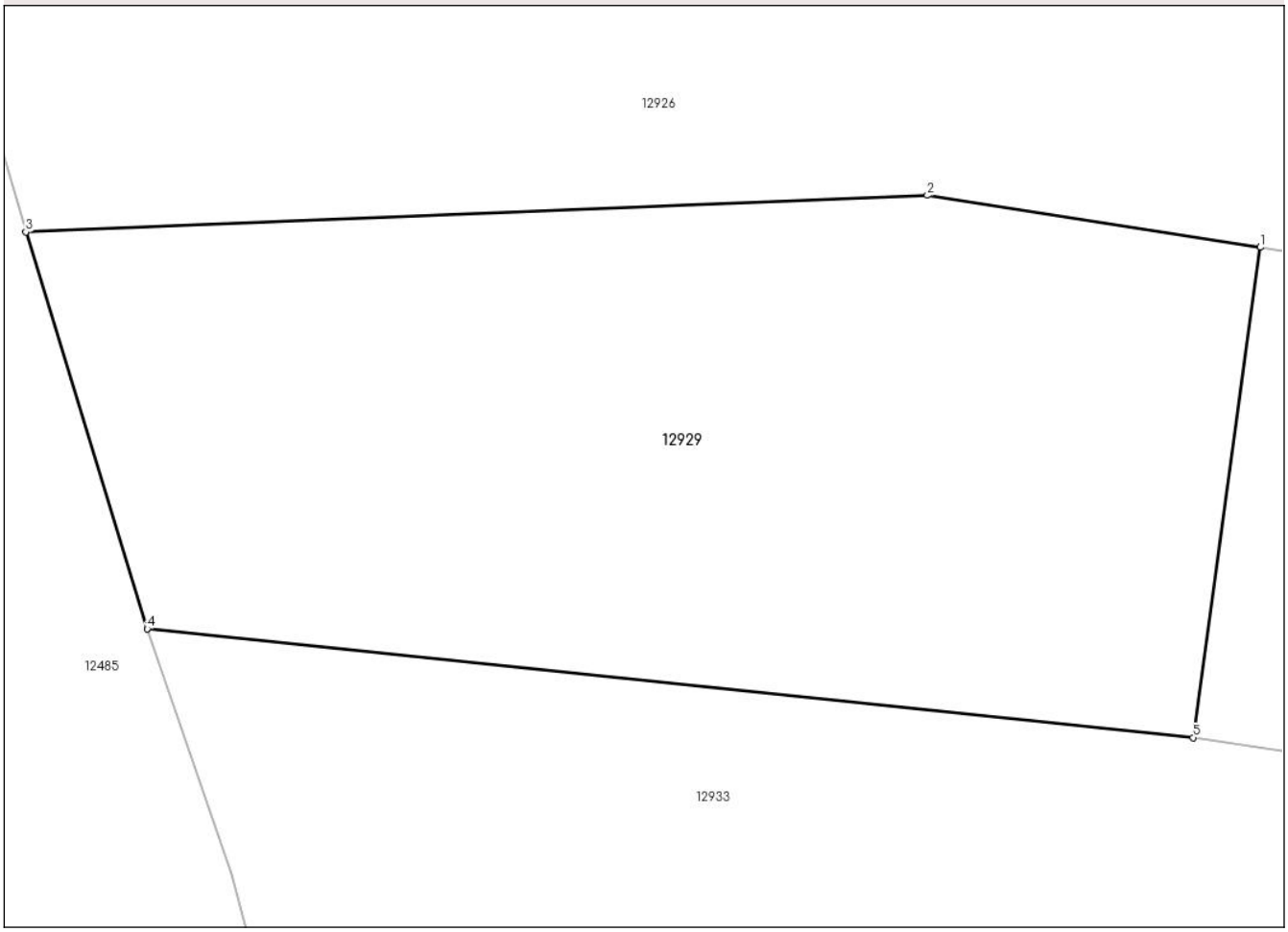
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83559	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	12	405,406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.777,047 356.490,173	2	498.763,791 356.492,238	13.416
2	498.763,791 356.492,238	3	498.727,894 356.490,784	35.926
3	498.727,894 356.490,784	4	498.732,724 356.474,999	16.507
4	498.732,724 356.474,999	5	498.774,373 356.470,673	41.873
5	498.774,373 356.470,673	1	498.777,047 356.490,173	19.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83558	1.855	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83558-C1	Loc. Padureni, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa P. edificata in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1316 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. 102, din 22/01/2025 emis de Bogos Nicoleta Romanita (ACT DE DEZMEMBRARE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83558 a imobilului cu numarul cadastral 83558 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81033 inscris in cartea funciara 81033;	A1
Act Notarial nr. 2336, din 16/10/2017 emis de Burcea Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULA ELISABETA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81033/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 12208 din 16/10/2017;	
Act Administrativ nr. 4567, din 31/07/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 20614 din 30.07.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 4568 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4569 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00217439337 din 05.08.2024, emis de ASIGURARE ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCEGROUP SA);		
B3	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 36 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81033/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 21669 din 12/08/2024;	
Act Administrativ nr. 4567, din 31/07/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 20614 din 30.07.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 4568 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00217439337 din 05.08.2024, emis de ASIGURARE ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCEGROUP SA;act administrativ nr 4569 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NECULA ELISABETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81033/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 21669 din 12/08/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83558	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	12	405,406	-	
2	arabil	DA	1.070	12	405,406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83558-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa P. edificata in anul 2021.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.777,047 356.490,173	2	498.774,373 356.470,673	19.682
2	498.774,373 356.470,673	3	498.826,435 356.462,736	52.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.826,435 356.462,736	4	498.825,801 356.453,986	8.773
4	498.825,801 356.453,986	5	498.835,091 356.453,219	9.322
5	498.835,091 356.453,219	6	498.860,317 356.451,137	25.312
6	498.860,317 356.451,137	7	498.857,229 356.463,613	12.852
7	498.857,229 356.463,613	8	498.853,468 356.479,223	16.057
8	498.853,468 356.479,223	9	498.838,818 356.480,776	14.732
9	498.838,818 356.480,776	10	498.818,306 356.483,641	20.711
10	498.818,306 356.483,641	11	498.803,295 356.486,013	15.197
11	498.803,295 356.486,013	12	498.788,326 356.488,416	15.161
12	498.788,326 356.488,416	13	498.788,276 356.488,424	0.051
13	498.788,276 356.488,424	1	498.777,047 356.490,173	11.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 118A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81782	600	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 118A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43812 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 829, din 16/12/2016 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81782 a imobilului cu numarul cadastral 81782/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81770 inscris in cartea funciara 81770;	A1
43813 / 20/12/2016		
Act Notarial nr. 830, din 16/12/2016 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

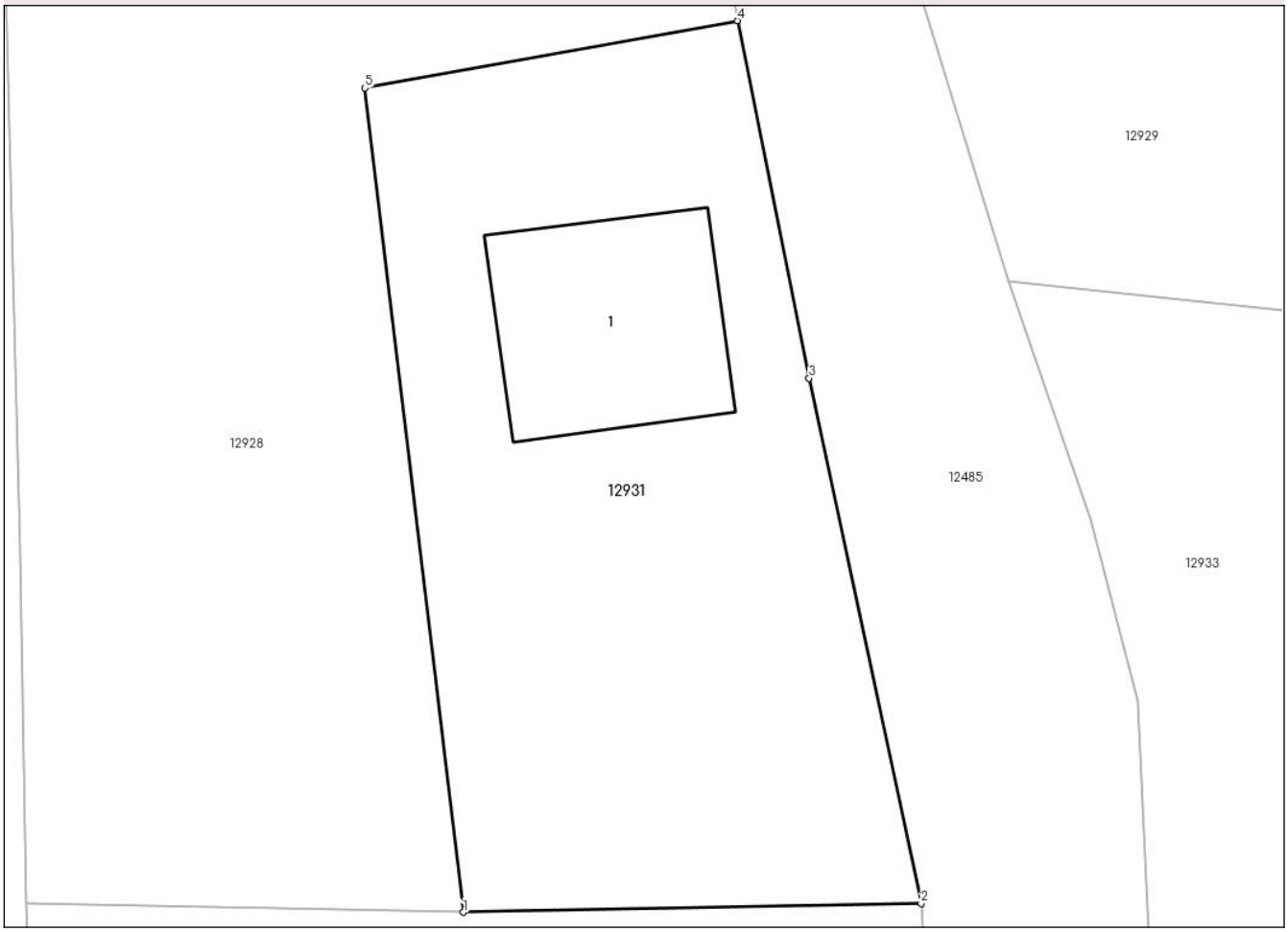
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81782	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	86	12	438	-	
2	arabil	DA	514	12	438	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.710,421 356.449,216	2	498.729,159 356.449,578	18.741
2	498.729,159 356.449,578	3	498.724,569 356.471,048	21.955
3	498.724,569 356.471,048	4	498.721,634 356.485,663	14.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.721,634 356.485,663	5	498.706,392 356.482,914	15.488
5	498.706,392 356.482,914	1	498.710,421 356.449,216	33.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.404 Masurata: 3.014	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57673, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GHEORGHE** 2) **RĂCĂSANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.404 Masurata: 3.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.014	12	403,404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.738,462 356.448,298	2	498.834,257 356.436,001	96.581
2	498.834,257 356.436,001	3	498.834,216 356.435,16	0.842
3	498.834,216 356.435,16	4	498.861,678 356.431,88	27.657
4	498.861,678 356.431,88	5	498.861,799 356.443,893	12.014
5	498.861,799 356.443,893	6	498.860,909 356.447,968	4.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.860,909 356.447,968	7	498.860,317 356.451,137	3.224
7	498.860,317 356.451,137	8	498.835,091 356.453,219	25.312
8	498.835,091 356.453,219	9	498.825,801 356.453,986	9.322
9	498.825,801 356.453,986	10	498.826,435 356.462,736	8.773
10	498.826,435 356.462,736	11	498.774,373 356.470,673	52.664
11	498.774,373 356.470,673	12	498.732,724 356.474,999	41.873
12	498.732,724 356.474,999	13	498.736,087 356.465,247	10.316
13	498.736,087 356.465,247	14	498.738,013 356.457,831	7.662
14	498.738,013 356.457,831	1	498.738,462 356.448,298	9.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.846	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57674, din 05/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA MARIN** 2) **UDREA FLOAREA** 3) **PAPUC ILINCA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRANDAFIRA MARIN** 2) **UDREA FLOAREA** 3) **PAPUC ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.284	12	399	-	
2	faneata	DA	707	12	402,403	-	
3	arabil	DA	3.855	12	400,401,402, 403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.861,678 356.431,88	2	498.834,216 356.435,16	27.657
3	498.834,257 356.436,001	4	498.738,462 356.448,298	96.581
5	498.738,502 356.447,447	6	498.738,82 356.440,7	6.754
7	498.739,986 356.416,034	8	498.740,09 356.410,115	5.92
9	498.833,06 356.399,129	10	498.845,155 356.397,733	12.175
11	498.852,861 356.400,995	12	498.869,524 356.396,751	17.195
13	498.877,3 356.393,405	14	498.880,434 356.392,166	3.37
15	498.883,978 356.401,065	16	498.889,944 356.398,498	6.495
17	498.893,654 356.397,292	18	498.903,152 356.394,526	9.893
19	498.903,803 356.410,503	20	498.901,731 356.414,492	4.495
21	498.886,936 356.425,828	22	498.876,902 356.433,191	12.446
23	498.869,419 356.438,499	24	498.861,799 356.443,893	9.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.834,216 356.435,16	3	498.834,257 356.436,001	0.842
4	498.738,462 356.448,298	5	498.738,502 356.447,447	0.852
6	498.738,82 356.440,7	7	498.739,986 356.416,034	24.694
8	498.740,09 356.410,115	9	498.833,06 356.399,129	93.617
10	498.845,155 356.397,733	11	498.852,861 356.400,995	8.368
12	498.869,524 356.396,751	13	498.877,3 356.393,405	8.465
14	498.880,434 356.392,166	15	498.883,978 356.401,065	9.579
16	498.889,944 356.398,498	17	498.893,654 356.397,292	3.901
18	498.903,152 356.394,526	19	498.903,803 356.410,503	15.99
20	498.901,731 356.414,492	21	498.886,936 356.425,828	18.639
22	498.876,902 356.433,191	23	498.869,419 356.438,499	9.174
24	498.861,799 356.443,893	1	498.861,678 356.431,88	12.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.686	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79231, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

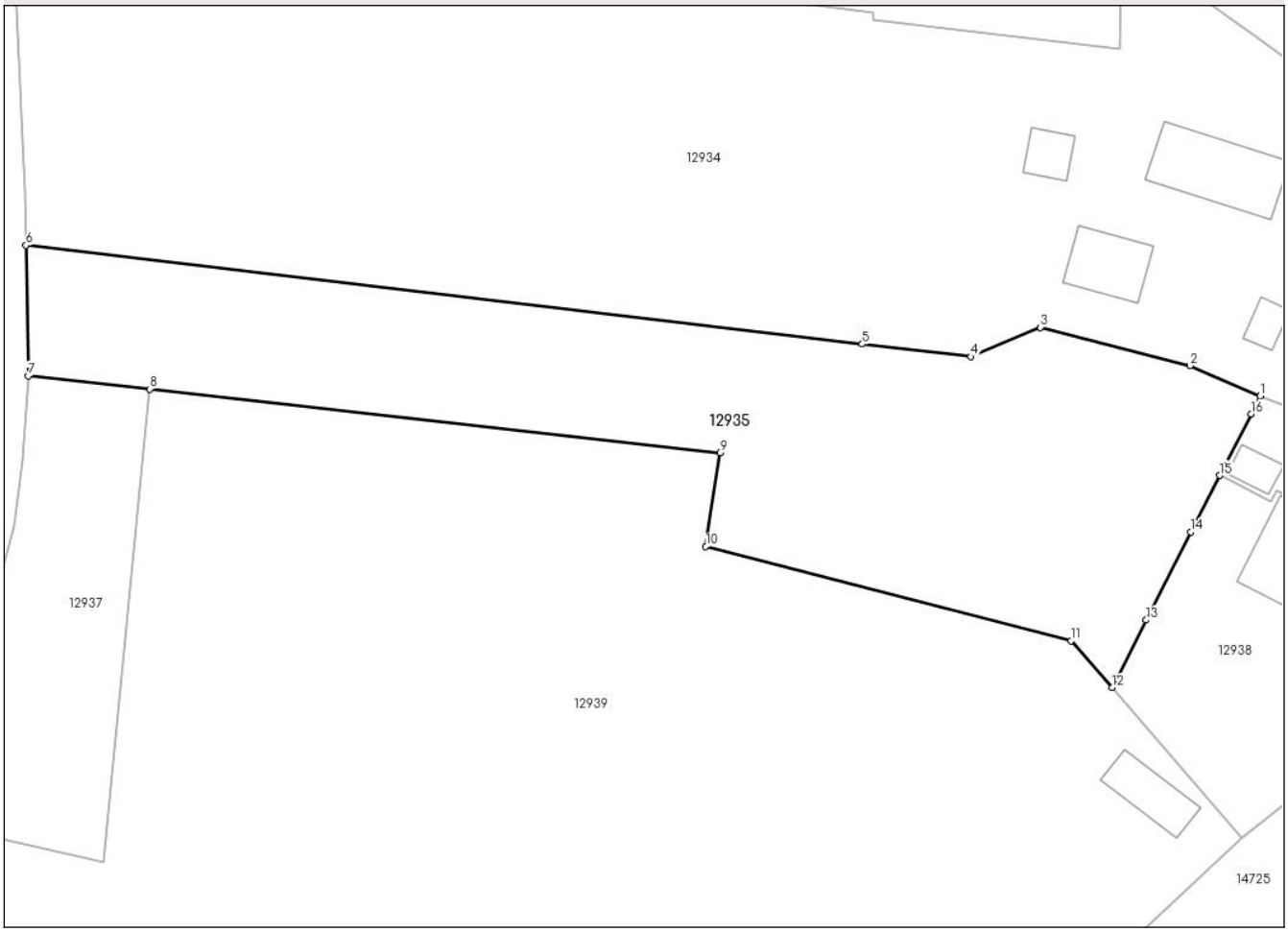
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.686	12	395,396,430	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.877,3 356.393,405	2	498.869,524 356.396,751	8.465
2	498.869,524 356.396,751	3	498.852,861 356.400,995	17.195
3	498.852,861 356.400,995	4	498.845,155 356.397,733	8.368
4	498.845,155 356.397,733	5	498.833,06 356.399,129	12.175
5	498.833,06 356.399,129	6	498.740,09 356.410,115	93.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.740,09 356.410,115	7	498.740,345 356.395,584	14.533
7	498.740,345 356.395,584	8	498.753,865 356.394,141	13.597
8	498.753,865 356.394,141	9	498.817,234 356.387,077	63.762
9	498.817,234 356.387,077	10	498.815,671 356.376,649	10.544
10	498.815,671 356.376,649	11	498.856,246 356.366,178	41.904
11	498.856,246 356.366,178	12	498.860,831 356.360,98	6.931
12	498.860,831 356.360,98	13	498.864,625 356.368,49	8.414
13	498.864,625 356.368,49	14	498.869,569 356.378,289	10.976
14	498.869,569 356.378,289	15	498.872,785 356.384,556	7.044
15	498.872,785 356.384,556	16	498.876,286 356.391,376	7.666
16	498.876,286 356.391,376	1	498.877,3 356.393,405	2.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

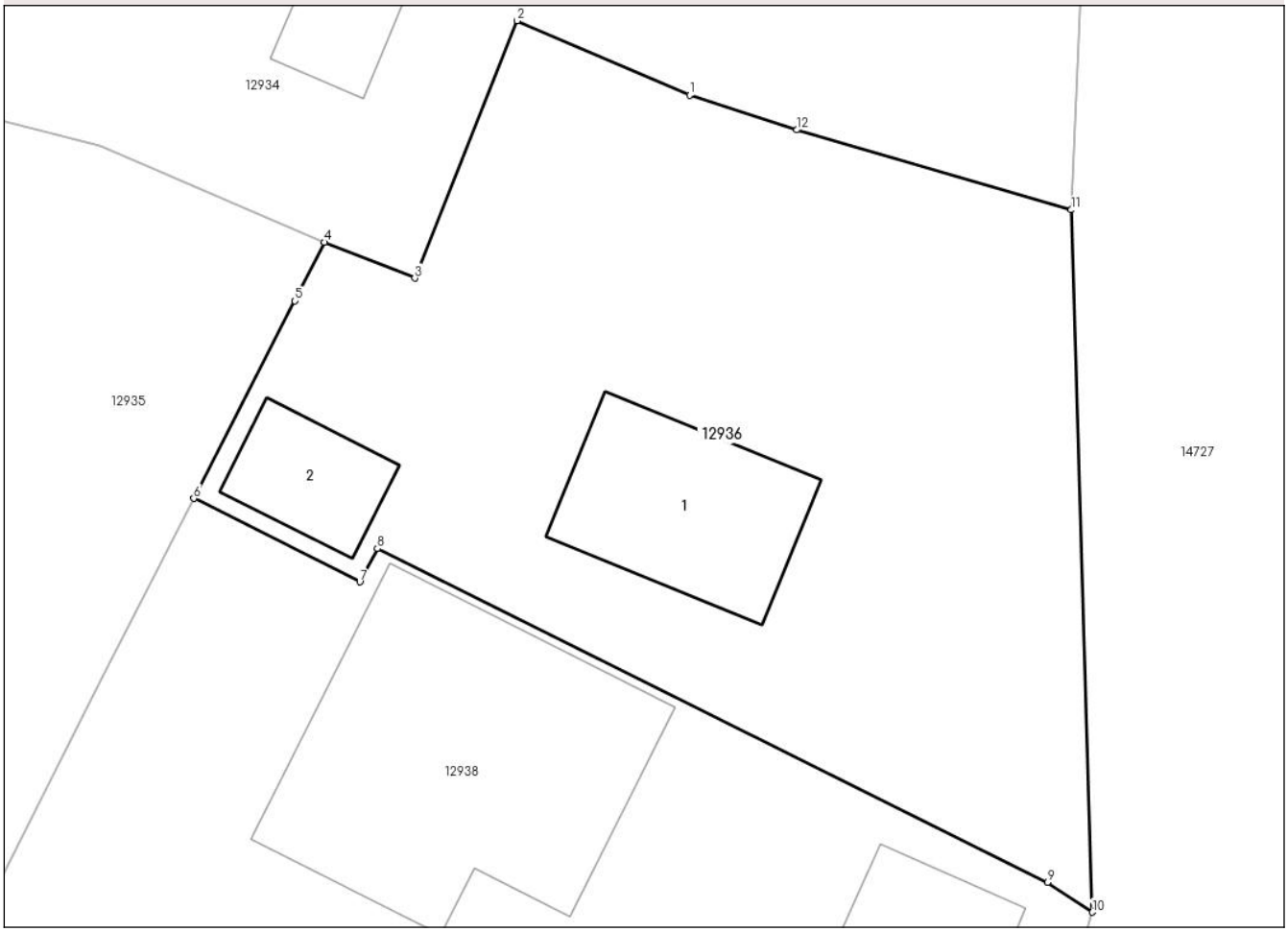
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	69	12	397	-	
2	arabil	DA	471	12	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.889,944 356.398,498	2	498.883,978 356.401,065	6.495
2	498.883,978 356.401,065	3	498.880,434 356.392,166	9.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.880,434 356.392,166	4	498.877,3 356.393,405	3.37
4	498.877,3 356.393,405	5	498.876,286 356.391,376	2.268
5	498.876,286 356.391,376	6	498.872,785 356.384,556	7.666
6	498.872,785 356.384,556	7	498.878,532 356.381,664	6.434
7	498.878,532 356.381,664	8	498.879,142 356.382,818	1.305
8	498.879,142 356.382,818	9	498.902,33 356.371,29	25.896
9	498.902,33 356.371,29	10	498.903,882 356.370,251	1.868
10	498.903,882 356.370,251	11	498.903,152 356.394,526	24.286
11	498.903,152 356.394,526	12	498.893,654 356.397,292	9.893
12	498.893,654 356.397,292	1	498.889,944 356.398,498	3.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	810	12	431	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.740,345 356.395,584	2	498.739,717 356.386,166	9.439
2	498.739,717 356.386,166	3	498.738,731 356.378,991	7.242
3	498.738,731 356.378,991	4	498.734,605 356.363,474	16.056
4	498.734,605 356.363,474	5	498.728,841 356.346,042	18.36
5	498.728,841 356.346,042	6	498.748,723 356.341,592	20.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.748,723 356.341,592	7	498.753,865 356.394,141	52.8
7	498.753,865 356.394,141	1	498.740,345 356.395,584	13.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 941	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 17/11/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAGOE MARIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŢUCĂ MARIA-ADRIANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE MARIEA** 2) **ŢUCĂ MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

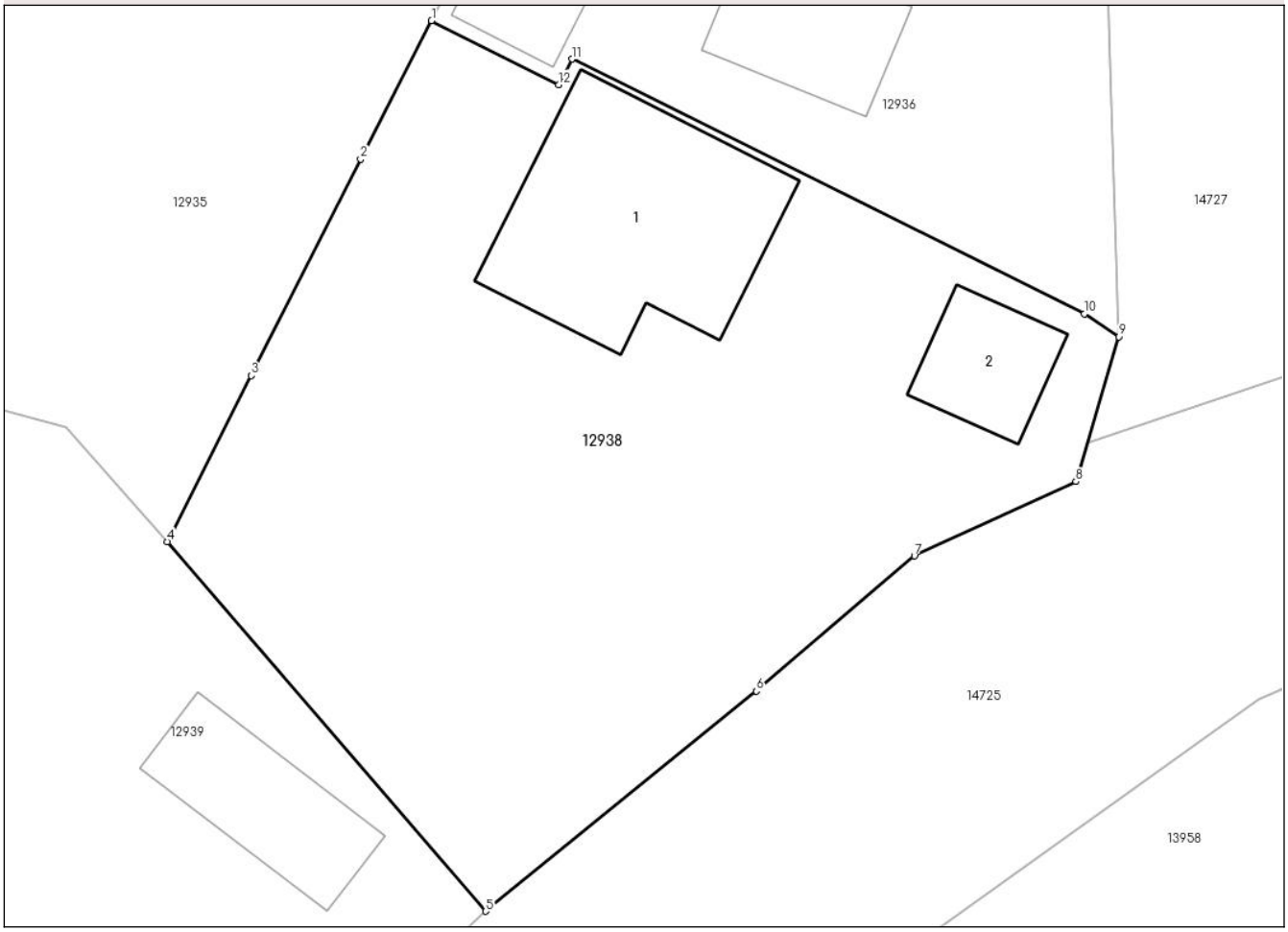
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	941	12	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii administrative si social culturale	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.872,785 356.384,556	2	498.869,569 356.378,289	7.044
2	498.869,569 356.378,289	3	498.864,625 356.368,49	10.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.864,625 356.368,49	4	498.860,831 356.360,98	8.414
4	498.860,831 356.360,98	5	498.875,231 356.344,252	22.072
5	498.875,231 356.344,252	6	498.887,484 356.354,218	15.794
6	498.887,484 356.354,218	7	498.894,642 356.360,331	9.413
7	498.894,642 356.360,331	8	498.901,956 356.363,693	8.05
8	498.901,956 356.363,693	9	498.903,882 356.370,251	6.835
9	498.903,882 356.370,251	10	498.902,33 356.371,29	1.868
10	498.902,33 356.371,29	11	498.879,142 356.382,818	25.896
11	498.879,142 356.382,818	12	498.878,532 356.381,664	1.305
12	498.878,532 356.381,664	1	498.872,785 356.384,556	6.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 114, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82927	7.973	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82927-C1	Loc. Padureni, Nr. 114, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1922

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8012 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 831, din 07/04/2022 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU ROBERT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

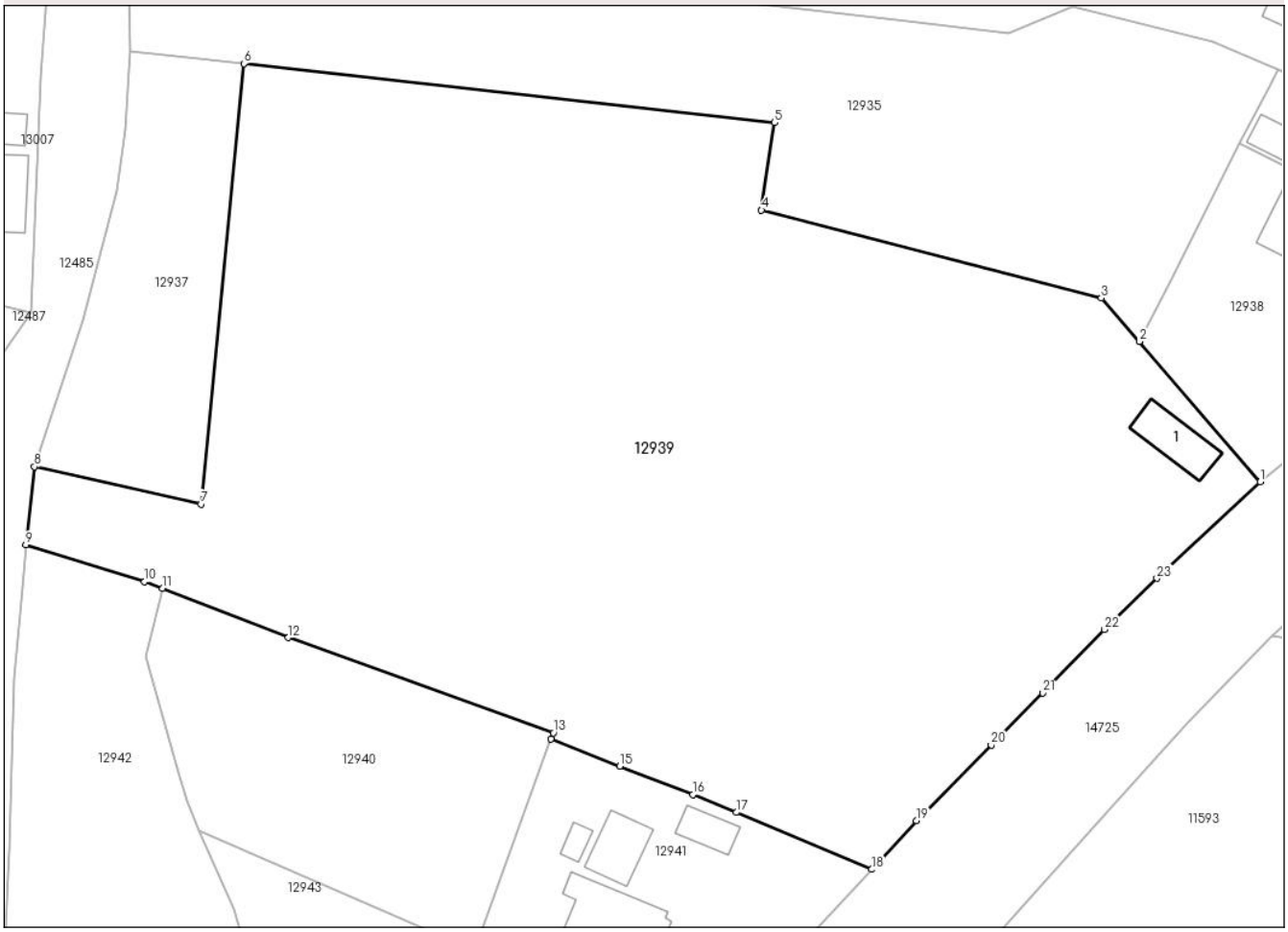
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82927	7.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	391, 392, 393, 394, 430	-	
2	arabil	DA	6.973	12	391, 392, 393, 394, 430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82927-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1922

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.875,231 356.344,252	2	498.860,831 356.360,98	22.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.860,831 356.360,98	3	498.856,246 356.366,178	6.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.856,246 356.366,178	4	498.815,671 356.376,649	41.904
5	498.817,234 356.387,077	6	498.753,865 356.394,141	63.762
7	498.748,723 356.341,592	8	498.728,841 356.346,042	20.374
9	498.727,831 356.336,725	10	498.742,008 356.332,328	14.843
11	498.744,168 356.331,531	12	498.759,165 356.325,671	16.101
13	498.790,805 356.314,314	14	498.790,541 356.313,582	0.778
15	498.798,737 356.310,319	16	498.807,46 356.306,927	9.359
17	498.812,661 356.304,799	18	498.828,842 356.298,007	17.549
19	498.834,168 356.303,809	20	498.843,112 356.312,86	12.725
21	498.849,242 356.319,049	22	498.856,645 356.326,639	10.602
23	498.862,892 356.332,728	1	498.875,231 356.344,252	16.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.815,671 356.376,649	5	498.817,234 356.387,077	10.544
6	498.753,865 356.394,141	7	498.748,723 356.341,592	52.8
8	498.728,841 356.346,042	9	498.727,831 356.336,725	9.372
10	498.742,008 356.332,328	11	498.744,168 356.331,531	2.302
12	498.759,165 356.325,671	13	498.790,805 356.314,314	33.617
14	498.790,541 356.313,582	15	498.798,737 356.310,319	8.822
16	498.807,46 356.306,927	17	498.812,661 356.304,799	5.62
18	498.828,842 356.298,007	19	498.834,168 356.303,809	7.876
20	498.843,112 356.312,86	21	498.849,242 356.319,049	8.711
22	498.856,645 356.326,639	23	498.862,892 356.332,728	8.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 115A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83397	Din acte: 1.235 Masurata: 1.174	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
375 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. 6, din 08/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83397 a imobilului cu numarul cadastral 83397 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81908 inscris in cartea funciara 81908;	A1
Act Notarial nr. 3763, din 03/11/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 133 din 03.07.1993, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 4358 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4359 din 28.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 357 din 10.07.2017, emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIN**, casatorit cu 2) **STAN MIOARA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81908/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8052 din 12/07/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

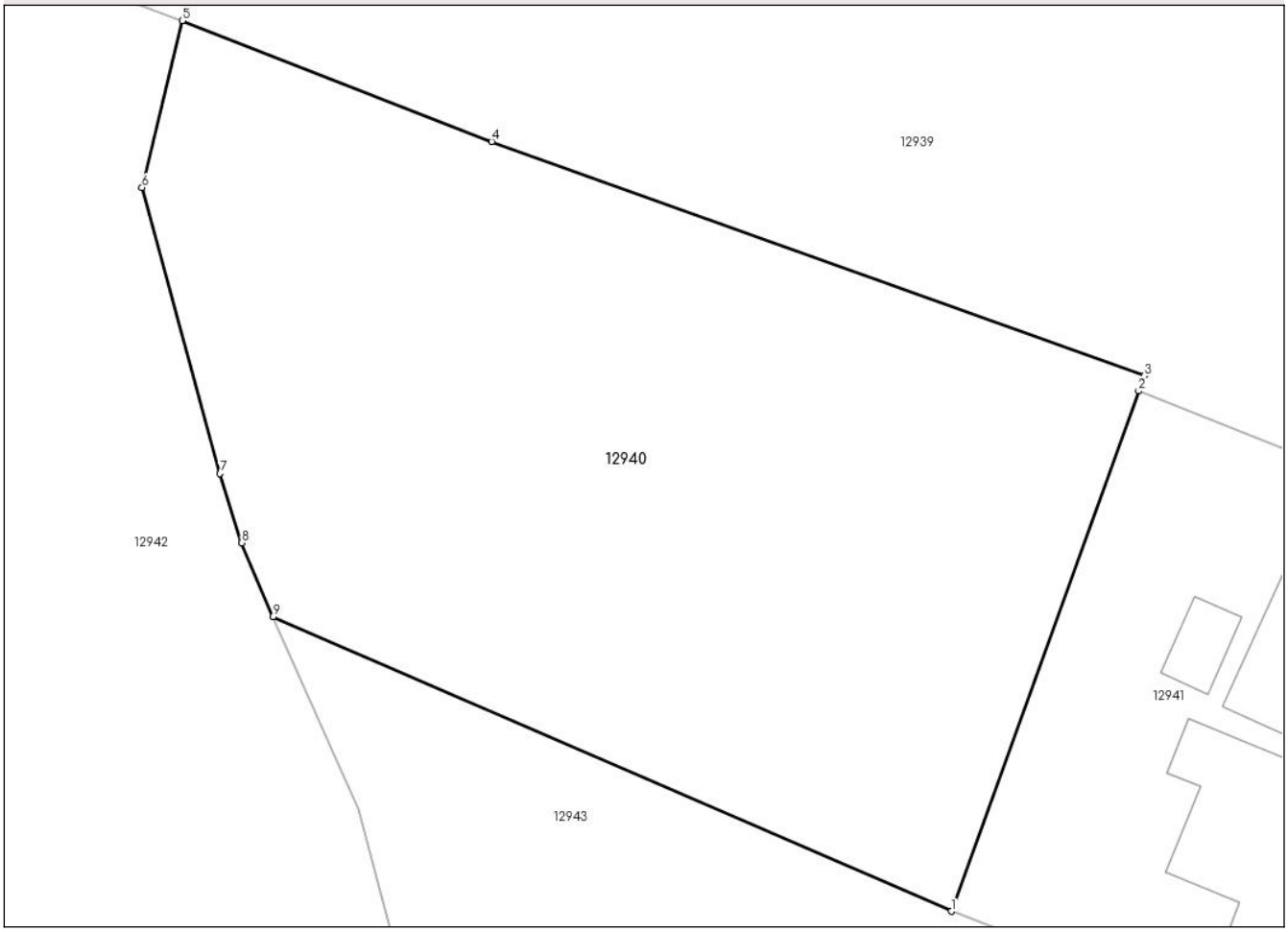
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83397	Din acte: 1.235 Masurata: 1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.174	12	388;389	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.781,462 356.288,353	2	498.790,541 356.313,582	26.813
2	498.790,541 356.313,582	3	498.790,805 356.314,314	0.778
3	498.790,805 356.314,314	4	498.759,165 356.325,671	33.617
4	498.759,165 356.325,671	5	498.744,168 356.331,531	16.101
5	498.744,168 356.331,531	6	498.742,217 356.323,442	8.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.742,217 356.323,442	7	498.745,993 356.309,572	14.375
7	498.745,993 356.309,572	8	498.747,046 356.306,216	3.517
8	498.747,046 356.306,216	9	498.748,56 356.302,631	3.892
9	498.748,56 356.302,631	1	498.781,462 356.288,353	35.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 115, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83324	Din acte: 967 Masurata: 970	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83324-C1	Loc. Padureni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa, P. edificata in anul 1972.
A1.2	83324-C2	Loc. Padureni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, P. edificata in anul 1972.
A1.3	83324-C3	Loc. Padureni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, parter edificata in anul 1972.
A1.4	83324-C4	Loc. Padureni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P. edificata in anul 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9954 / 26/04/2023		
Act Administrativ nr. 2493, din 19/04/2023 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 2549 din 21.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2548 din 20.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

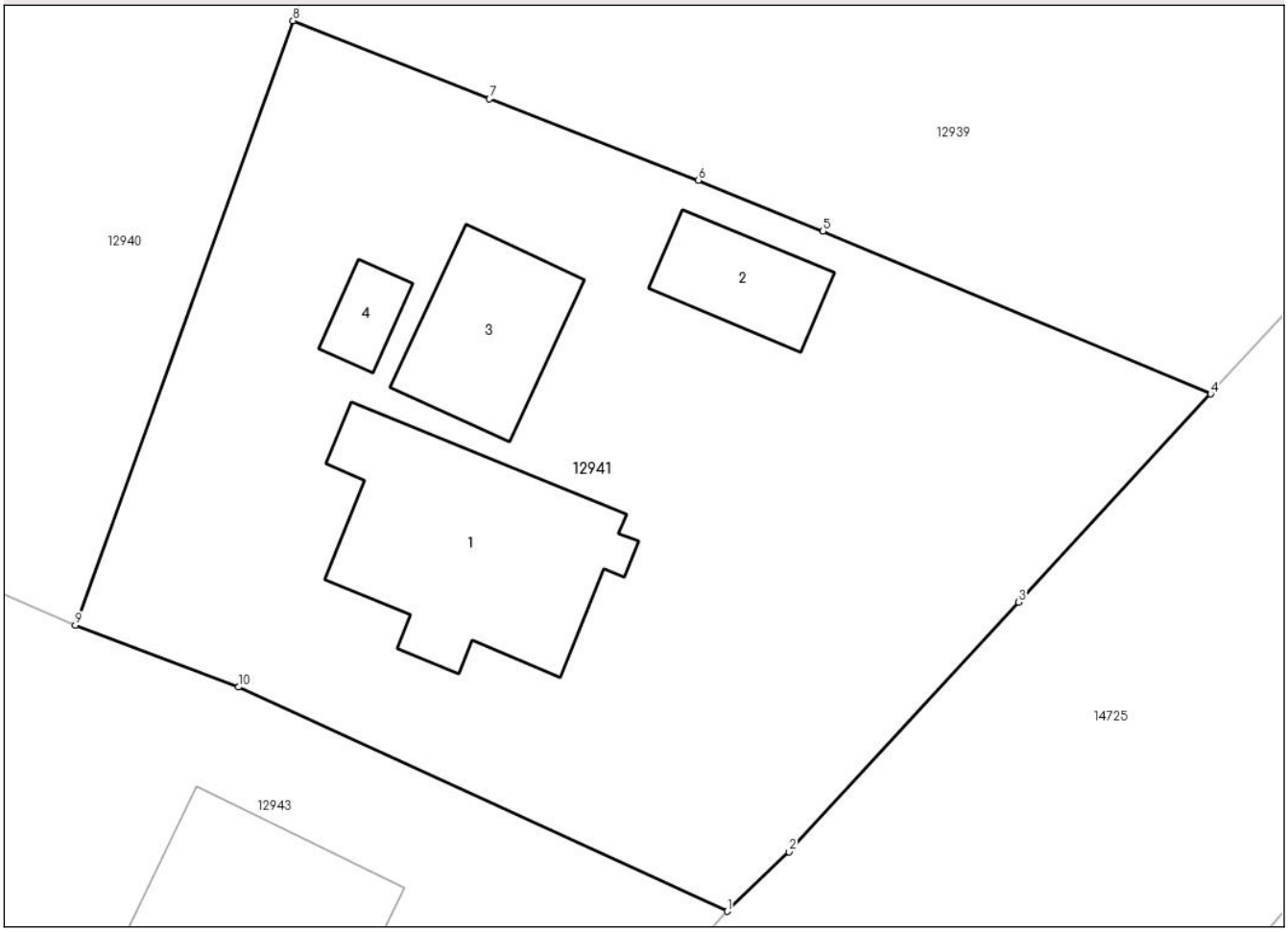
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83324	Din acte: 967 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	12	390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83324-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa, P. edificata in anul 1972.
A1.2	83324-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, P. edificata in anul 1972.
A1.3	83324-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, parter edificata in anul 1972.
A1.4	83324-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, P. edificata in anul 1972.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.808,661 356.276,413	2	498.811,246 356.278,897	3.585
2	498.811,246 356.278,897	3	498.820,82 356.289,319	14.152
3	498.820,82 356.289,319	4	498.828,842 356.298,007	11.825
4	498.828,842 356.298,007	5	498.812,661 356.304,799	17.549
5	498.812,661 356.304,799	6	498.807,46 356.306,927	5.62
6	498.807,46 356.306,927	7	498.798,737 356.310,319	9.359
7	498.798,737 356.310,319	8	498.790,541 356.313,582	8.822
8	498.790,541 356.313,582	9	498.781,462 356.288,353	26.813
9	498.781,462 356.288,353	10	498.788,26 356.285,77	7.272
10	498.788,26 356.285,77	1	498.808,661 356.276,413	22.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.541	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.541	12	388	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.765,821 356.230,985	2	498.768,985 356.233,529	4.06
3	498.770,3 356.234,936	4	498.772,997 356.243,979	9.437
5	498.770,682 356.255,271	6	498.756,37 356.279,738	28.346
7	498.754,764 356.285,633	8	498.752,735 356.293,274	7.906
9	498.748,56 356.302,631	10	498.747,046 356.306,216	3.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.768,985 356.233,529	3	498.770,3 356.234,936	1.926
4	498.772,997 356.243,979	5	498.770,682 356.255,271	11.527
6	498.756,37 356.279,738	7	498.754,764 356.285,633	6.11
8	498.752,735 356.293,274	9	498.748,56 356.302,631	10.246
10	498.747,046 356.306,216	11	498.745,993 356.309,572	3.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.745,993 356.309,572	12	498.742,217 356.323,442	14.375
13	498.744,168 356.331,531	14	498.742,008 356.332,328	2.302
15	498.727,831 356.336,725	16	498.727,317 356.330,027	6.718
17	498.726,466 356.320,876	18	498.725,869 356.300,243	20.642
19	498.724,972 356.284,031	20	498.723,885 356.256,529	27.523
21	498.753,217 356.255,151	22	498.751,254 356.235,353	19.895
23	498.764,583 356.235,811	1	498.765,821 356.230,985	4.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.742,217 356.323,442	13	498.744,168 356.331,531	8.321
14	498.742,008 356.332,328	15	498.727,831 356.336,725	14.843
16	498.727,317 356.330,027	17	498.726,466 356.320,876	9.19
18	498.725,869 356.300,243	19	498.724,972 356.284,031	16.237
20	498.723,885 356.256,529	21	498.753,217 356.255,151	29.364
22	498.751,254 356.235,353	23	498.764,583 356.235,811	13.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 115A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83396	Din acte: 1.633 Masurata: 1.561	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83396-C1	Loc. Padureni, Nr. 115A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa, P+M edificata in anul 2020 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
375 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. 6, din 08/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83396 a imobilului cu numarul cadastral 83396 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81908 inscris in cartea funciara 81908;	A1
376 / 10/01/2024		
Act Notarial nr. 7, din 08/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN VALENTIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

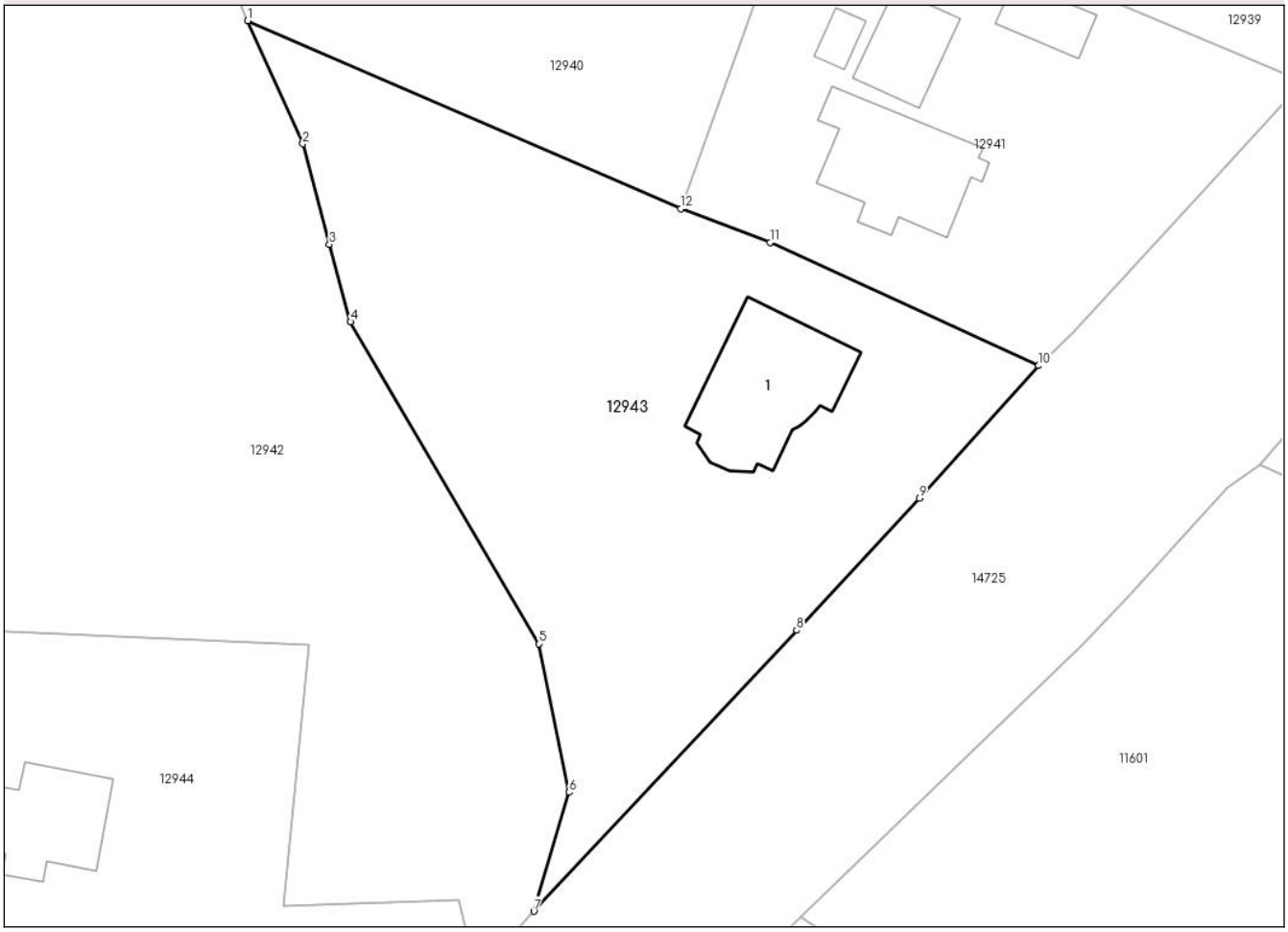
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83396	Din acte: 1.633 Masurata: 1.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	12	388;389	-	
2	faneata	DA	893	12	388;389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83396-C1	constructii de locuinte	Din acte: 200 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa, P+M edificata in anul 2020 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.748,56 356.302,631	2	498.752,735 356.293,274	10.246
2	498.752,735 356.293,274	3	498.754,764 356.285,633	7.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.754,764 356.285,633	4	498.756,37 356.279,738	6.11
4	498.756,37 356.279,738	5	498.770,682 356.255,271	28.346
5	498.770,682 356.255,271	6	498.772,997 356.243,979	11.527
6	498.772,997 356.243,979	7	498.770,3 356.234,936	9.437
7	498.770,3 356.234,936	8	498.790,277 356.256,305	29.253
8	498.790,277 356.256,305	9	498.799,62 356.266,319	13.696
9	498.799,62 356.266,319	10	498.808,661 356.276,413	13.551
10	498.808,661 356.276,413	11	498.788,26 356.285,77	22.444
11	498.788,26 356.285,77	12	498.781,462 356.288,353	7.272
12	498.781,462 356.288,353	1	498.748,56 356.302,631	35.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 116, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

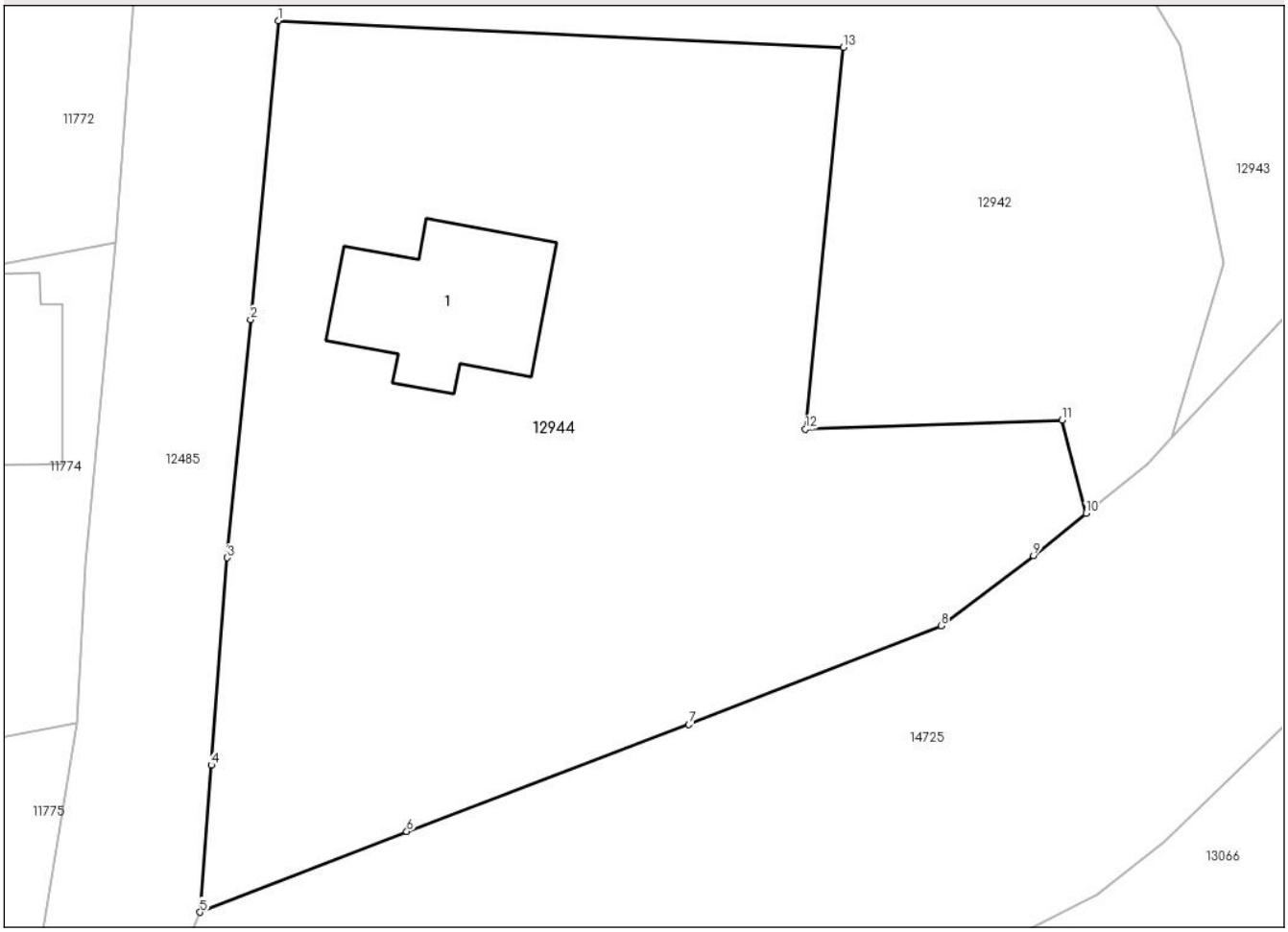
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.312	12	387	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.723,885 356.256,529	2	498.722,455 356.241,033	15.562
2	498.722,455 356.241,033	3	498.721,241 356.228,681	12.412
3	498.721,241 356.228,681	4	498.720,418 356.217,931	10.781
4	498.720,418 356.217,931	5	498.719,833 356.210,303	7.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.719,833 356.210,303	6	498.730,56 356.214,486	11.514
6	498.730,56 356.214,486	7	498.745,21 356.220,034	15.665
7	498.745,21 356.220,034	8	498.758,3 356.225,148	14.054
8	498.758,3 356.225,148	9	498.763,09 356.228,789	6.017
9	498.763,09 356.228,789	10	498.765,821 356.230,985	3.504
10	498.765,821 356.230,985	11	498.764,583 356.235,811	4.982
11	498.764,583 356.235,811	12	498.751,254 356.235,353	13.337
12	498.751,254 356.235,353	13	498.753,217 356.255,151	19.895
13	498.753,217 356.255,151	1	498.723,885 356.256,529	29.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		383	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

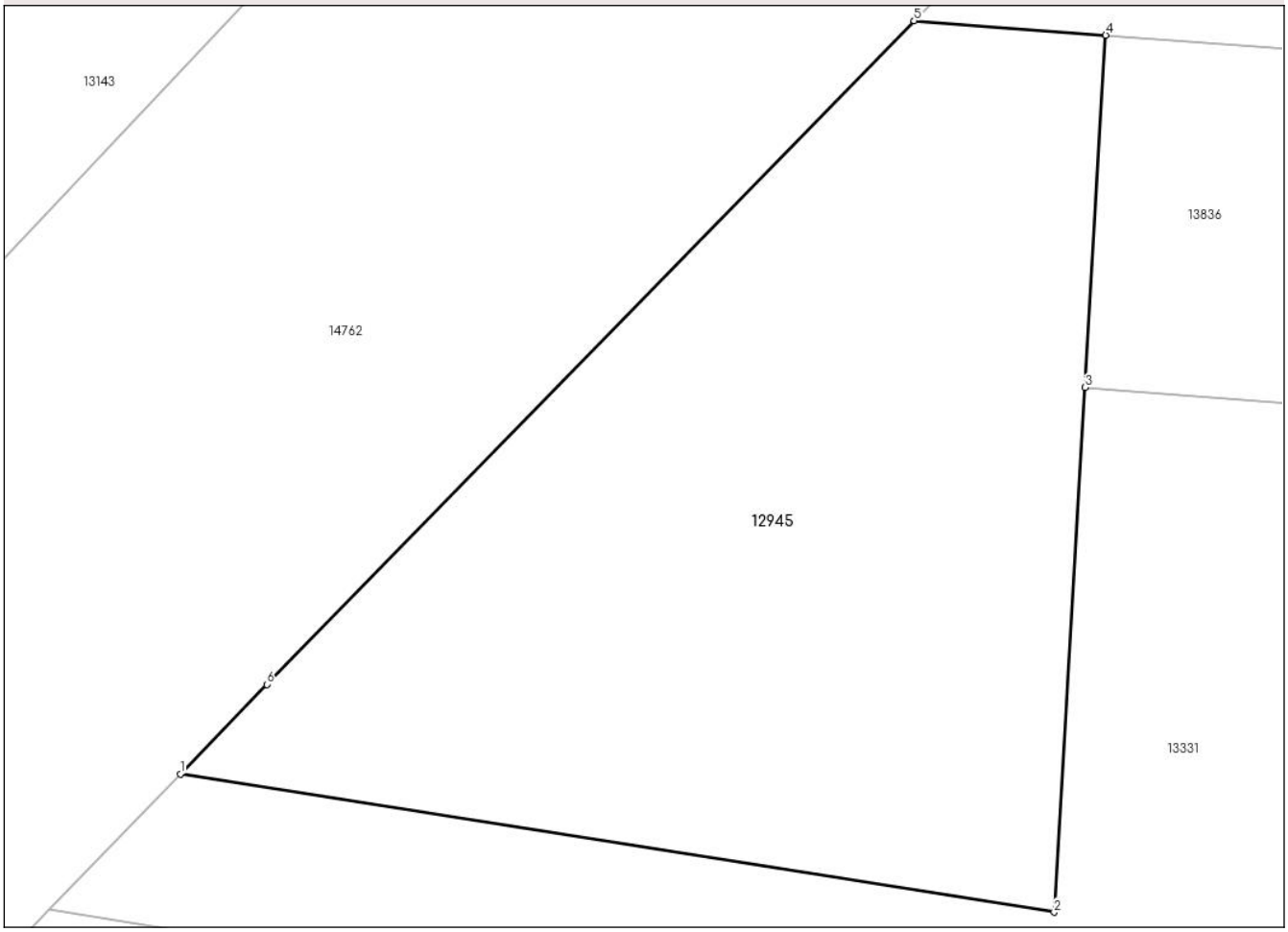
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	383	12	390	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.582,98 355.508,941	2	497.608,097 355.504,971	25.429
2	497.608,097 355.504,971	3	497.608,984 355.520,036	15.091
3	497.608,984 355.520,036	4	497.609,579 355.530,151	10.132
4	497.609,579 355.530,151	5	497.604,07 355.530,568	5.525
5	497.604,07 355.530,568	6	497.585,46 355.511,513	26.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.585,46 355.511,513	1	497.582,98 355.508,941	3.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 40,41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83086	1.141	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83086-C1	Loc. Galesesti, Nr. 40,41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta edificata in anul 2002, regim inaltime P
A1.2	83086-C2	Loc. Galesesti, Nr. 40,41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta edificata in anul 1960, regim inaltime P
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 40,41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8730 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 368, din 03/04/2024 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83086 a imobilului cu numarul cadastral 83086 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83055 inscris in cartea funciara 83055;	A1
Act Notarial nr. 17, din 17/07/2015 emis de B.I.N. COTENESCU MARIANA (certificat mostenitor ; hotarare judecatoreasca nr 3081 din 17.03.1994, emis de JUDECATORIA PITESTI;act administrativ nr 625 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 626 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 627 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 652 din 30.03.2020, emis de DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI;act administrativ nr 624 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STEMATE SEVASTEANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
Act Notarial nr. 17, din 17/07/2015 emis de B.I.N. COTENESCU MARIANA (certificat mostenitor ; hotarare judecatoreasca nr 3081 din 17.03.1994, emis de JUDECATORIA PITESTI;act administrativ nr 625 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 626 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 627 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 624 din 02.02.2022, emis de PRIMARIA COM. SUSENI;act administrativ nr 652 din 30.03.2020, emis de DIRECTIA PENTRU EVIDENTA PERSOANELOR PITESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MINCĂ FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MINCĂ NICOLAE NARCIS**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **HAGIMĂ EUGENIA-GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **MINCĂ FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MINCĂ NICOLAE NARCIS**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **HAGIMĂ EUGENIA-GABRIELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83055/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3625 din 21/02/2022;	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MINCĂ FLOAREA** 2) **MINCĂ NICOLAE NARCIS** 3) **HAGIMĂ EUGENIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83086	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.141	12	391,392,393, 394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83086-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta edificata in anul 2002, regim inaltime P
A1.2	83086-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuinta edificata in anul 1960, regim inaltime P
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.533,979 355.411,153	2	497.534,389 355.422,54	11.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.534,389 355.422,54	3	497.534,836 355.434,275	11.744
3	497.534,836 355.434,275	4	497.535,684 355.458,853	24.593
4	497.535,684 355.458,853	5	497.513,186 355.435,861	32.168
5	497.513,186 355.435,861	6	497.493,575 355.415,82	28.04
6	497.493,575 355.415,82	7	497.510,825 355.398,755	24.265
7	497.510,825 355.398,755	8	497.513,024 355.411,685	13.116
8	497.513,024 355.411,685	9	497.520,383 355.411,072	7.384
9	497.520,383 355.411,072	1	497.533,979 355.411,153	13.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.136	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

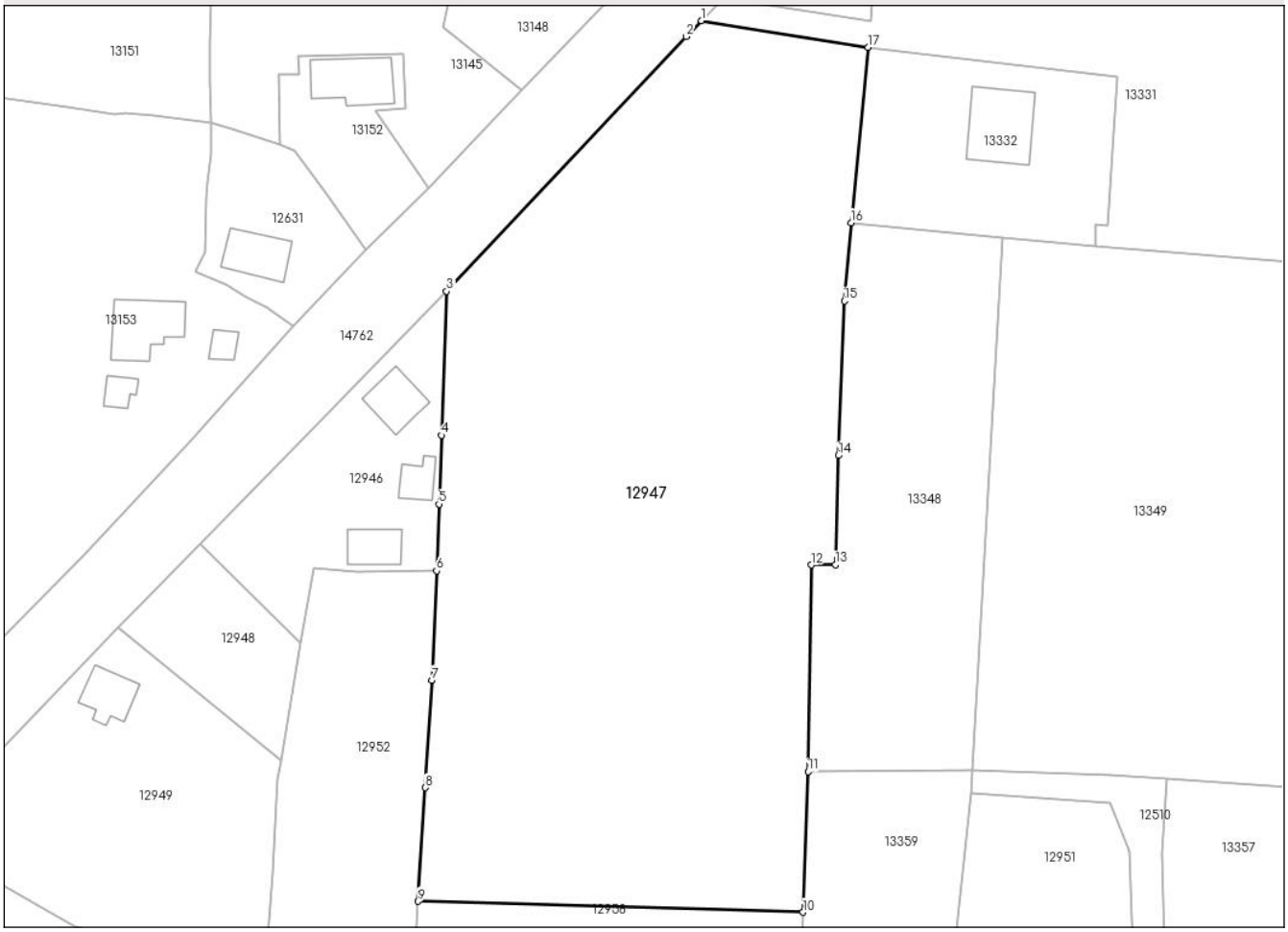
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.136	12	390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.579,215 355.505,038	2	497.576,613 355.502,34	3.748
2	497.576,613 355.502,34	3	497.535,684 355.458,853	59.719
3	497.535,684 355.458,853	4	497.534,836 355.434,275	24.593
4	497.534,836 355.434,275	5	497.534,389 355.422,54	11.744
5	497.534,389 355.422,54	6	497.533,979 355.411,153	11.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.533,979 355.411,153	7	497.533,169 355.392,495	18.676
7	497.533,169 355.392,495	8	497.532,03 355.374,146	18.384
8	497.532,03 355.374,146	9	497.530,826 355.354,75	19.433
9	497.530,826 355.354,75	10	497.596,579 355.352,89	65.779
10	497.596,579 355.352,89	11	497.597,453 355.376,895	24.021
11	497.597,453 355.376,895	12	497.597,986 355.412,132	35.241
12	497.597,986 355.412,132	13	497.602,089 355.412,219	4.104
13	497.602,089 355.412,219	14	497.602,605 355.430,844	18.632
14	497.602,605 355.430,844	15	497.603,638 355.457,192	26.368
15	497.603,638 355.457,192	16	497.604,794 355.470,572	13.43
16	497.604,794 355.470,572	17	497.607,698 355.500,499	30.068
17	497.607,698 355.500,499	1	497.579,215 355.505,038	28.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

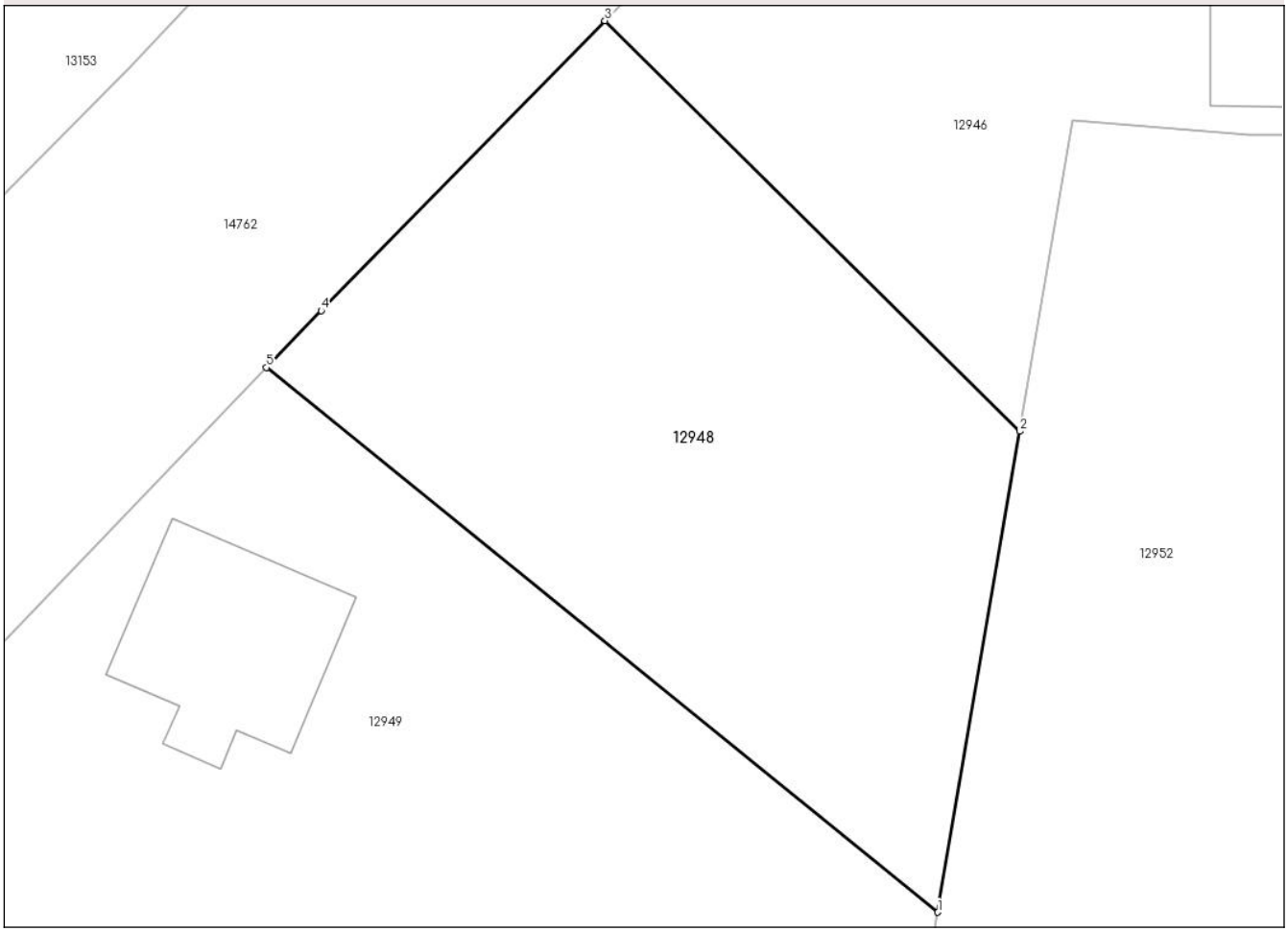
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	562	12	395	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.507,428 355.378,773	2	497.510,825 355.398,755	20.269
2	497.510,825 355.398,755	3	497.493,575 355.415,82	24.265
3	497.493,575 355.415,82	4	497.481,775 355.403,769	16.866
4	497.481,775 355.403,769	5	497.479,501 355.401,404	3.281
5	497.479,501 355.401,404	1	497.507,428 355.378,773	35.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.237	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93945, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE PARASCHIV** 2) **GEONEA SEVASTIANA** 3) **POPOV ELENA** 4) **PANAIT NICULINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEMATE PARASCHIV** 2) **GEONEA SEVASTIANA** 3) **POPOV ELENA** 4) **PANAIT NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

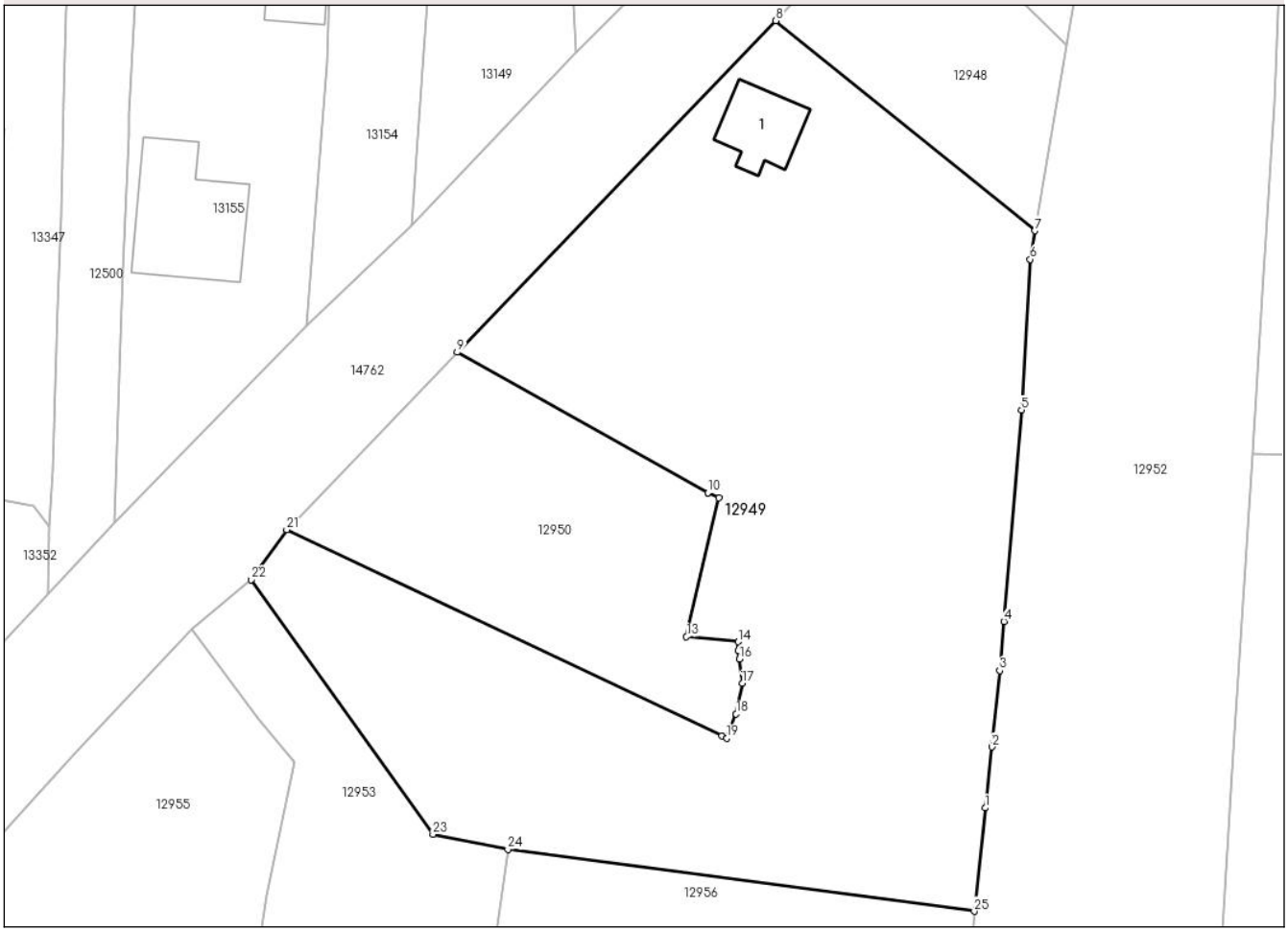
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	397-400,401-403	-	
2	arabil	DA	1.847	12	339-340	-	
3	arabil	DA	1.390	12	404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.502,057 355.316,607	2	497.502,756 355.323,184	6.614
3	497.503,628 355.331,389	4	497.504,069 355.336,7	5.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.502,756 355.323,184	3	497.503,628 355.331,389	8.251
4	497.504,069 355.336,7	5	497.505,959 355.359,47	22.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.505,959 355.359,47	6	497.506,906 355.375,706	16.264
7	497.507,428 355.378,773	8	497.479,501 355.401,404	35.946
9	497.445,174 355.365,691	10	497.472,173 355.350,553	30.953
11	497.472,163 355.350,522	12	497.473,341 355.350,011	1.284
13	497.469,882 355.335,041	14	497.475,45 355.334,497	5.595
15	497.475,479 355.333,571	16	497.475,583 355.332,636	0.941
17	497.475,875 355.330,024	18	497.475,218 355.326,734	3.355
19	497.474,244 355.324,138	20	497.473,66 355.324,365	0.627
21	497.426,812 355.346,565	22	497.422,967 355.341,194	6.605
23	497.442,55 355.313,746	24	497.450,641 355.312,155	8.246
25	497.500,874 355.305,475	1	497.502,057 355.316,607	11.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.506,906 355.375,706	7	497.507,428 355.378,773	3.111
8	497.479,501 355.401,404	9	497.445,174 355.365,691	49.535
10	497.472,173 355.350,553	11	497.472,163 355.350,522	0.033
12	497.473,341 355.350,011	13	497.469,882 355.335,041	15.364
14	497.475,45 355.334,497	15	497.475,479 355.333,571	0.926
16	497.475,583 355.332,636	17	497.475,875 355.330,024	2.628
18	497.475,218 355.326,734	19	497.474,244 355.324,138	2.773
20	497.473,66 355.324,365	21	497.426,812 355.346,565	51.842
22	497.422,967 355.341,194	23	497.442,55 355.313,746	33.718
24	497.450,641 355.312,155	25	497.500,874 355.305,475	50.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72308, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

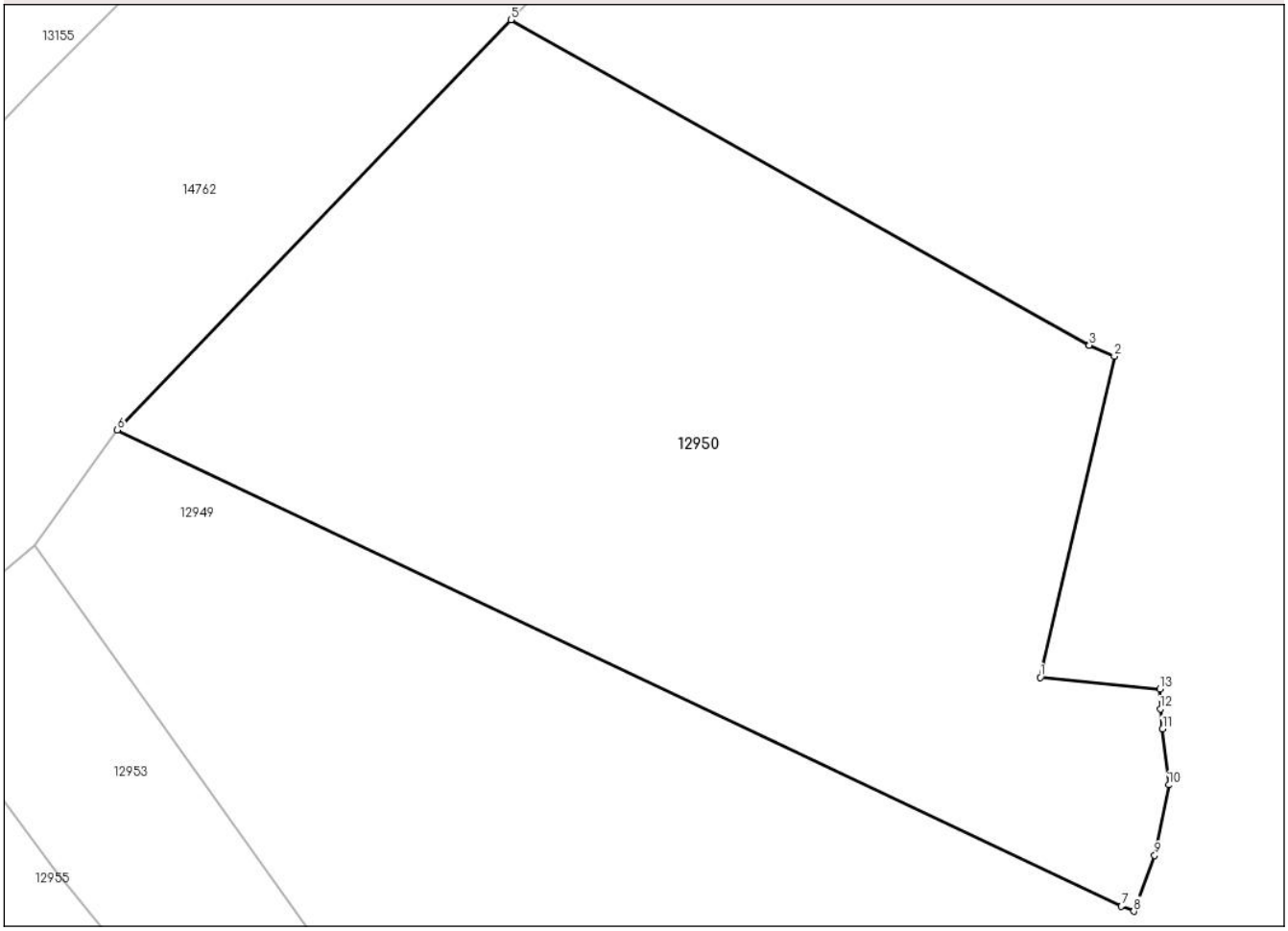
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	12	401	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.469,882 355.335,041	2	497.473,341 355.350,011	15.364
2	497.473,341 355.350,011	3	497.472,163 355.350,522	1.284
3	497.472,163 355.350,522	4	497.472,173 355.350,553	0.033
4	497.472,173 355.350,553	5	497.445,174 355.365,691	30.953
5	497.445,174 355.365,691	6	497.426,812 355.346,565	26.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.426,812 355.346,565	7	497.473,66 355.324,365	51.842
7	497.473,66 355.324,365	8	497.474,244 355.324,138	0.627
8	497.474,244 355.324,138	9	497.475,218 355.326,734	2.773
9	497.475,218 355.326,734	10	497.475,875 355.330,024	3.355
10	497.475,875 355.330,024	11	497.475,583 355.332,636	2.628
11	497.475,583 355.332,636	12	497.475,479 355.333,571	0.941
12	497.475,479 355.333,571	13	497.475,45 355.334,497	0.926
13	497.475,45 355.334,497	1	497.469,882 355.335,041	5.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81643	Din acte: 2.388 Masurata: 2.132	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81643-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa ,P, Anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13319 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 1433, din 24/12/2015 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81643 a imobilului cu numarul cadastral 81643/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81281 inscris in cartea funciara 81281;	A1
2433 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 635, din 09/02/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIN DUMITRA-DANIELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81643	Din acte: 2.388 Masurata: 2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	12	425-427,430-431, 428-429	-	
2	arabil	DA	1.632	12	425-427,430-431, 428-429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81643-C1	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Anexa ,P, Anul 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.595,451 355.313,196	2	497.595,45 355.313,154	0.042
2	497.595,45 355.313,154	3	497.595,224 355.308,838	4.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.595,224 355.308,838	4	497.629,137 355.308,064	33.922
4	497.629,137 355.308,064	5	497.654,224 355.307,383	25.096
5	497.654,224 355.307,383	6	497.652,446 355.363,34	55.985
6	497.652,446 355.363,34	7	497.649,051 355.371,593	8.924
7	497.649,051 355.371,593	8	497.625,282 355.373,225	23.825
8	497.625,282 355.373,225	9	497.619,139 355.314,481	59.064
9	497.619,139 355.314,481	1	497.595,451 355.313,196	23.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83087	5.520	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8730 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 368, din 03/04/2024 emis de Cirstoiu Marin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83087 a imobilului cu numarul cadastral 83087 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83055 inscris in cartea funciara 83055;	A1
8733 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. 369, din 03/04/2024 emis de Cirstoiu Marin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLORENTINA**, casatorita cu 2) **BADEA SILVIU-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83087	5.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.068	12	396	-	In act se regaseste T12,P391, 392,393,394
2	arabil	DA	1.452	12	394	-	In act se regaseste T12,P391, 392,393,394

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.510,825 355.398,755	2	497.507,428 355.378,773	20.269
3	497.506,906 355.375,706	4	497.505,959 355.359,47	16.264
5	497.504,069 355.336,7	6	497.503,628 355.331,389	5.329
7	497.502,756 355.323,184	8	497.502,057 355.316,607	6.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.507,428 355.378,773	3	497.506,906 355.375,706	3.111
4	497.505,959 355.359,47	5	497.504,069 355.336,7	22.848
6	497.503,628 355.331,389	7	497.502,756 355.323,184	8.251
8	497.502,057 355.316,607	9	497.500,874 355.305,475	11.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.500,874 355.305,475	10	497.500,789 355.303,961	1.516
11	497.499,644 355.283,696	12	497.497,95 355.253,681	30.063
13	497.497,276 355.246,05	14	497.495,367 355.227,612	18.537
15	497.494,188 355.227,661	16	497.491,861 355.212,152	15.683
17	497.506,929 355.204,833	18	497.507,041 355.204,779	0.124
19	497.522,573 355.197,327	20	497.525,438 355.232,484	35.274
21	497.525,931 355.251,843	22	497.526,969 355.292,618	40.788
23	497.528,834 355.322,664	24	497.530,826 355.354,75	32.148
25	497.532,03 355.374,146	26	497.533,169 355.392,495	18.384
27	497.533,979 355.411,153	28	497.520,383 355.411,072	13.596
29	497.513,024 355.411,685	1	497.510,825 355.398,755	13.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.500,789 355.303,961	11	497.499,644 355.283,696	20.297
12	497.497,95 355.253,681	13	497.497,276 355.246,05	7.661
14	497.495,367 355.227,612	15	497.494,188 355.227,661	1.18
16	497.491,861 355.212,152	17	497.506,929 355.204,833	16.751
18	497.507,041 355.204,779	19	497.522,573 355.197,327	17.227
20	497.525,438 355.232,484	21	497.525,931 355.251,843	19.365
22	497.526,969 355.292,618	23	497.528,834 355.322,664	30.104
24	497.530,826 355.354,75	25	497.532,03 355.374,146	19.433
26	497.533,169 355.392,495	27	497.533,979 355.411,153	18.676
28	497.520,383 355.411,072	29	497.513,024 355.411,685	7.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109424, din 31/05/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

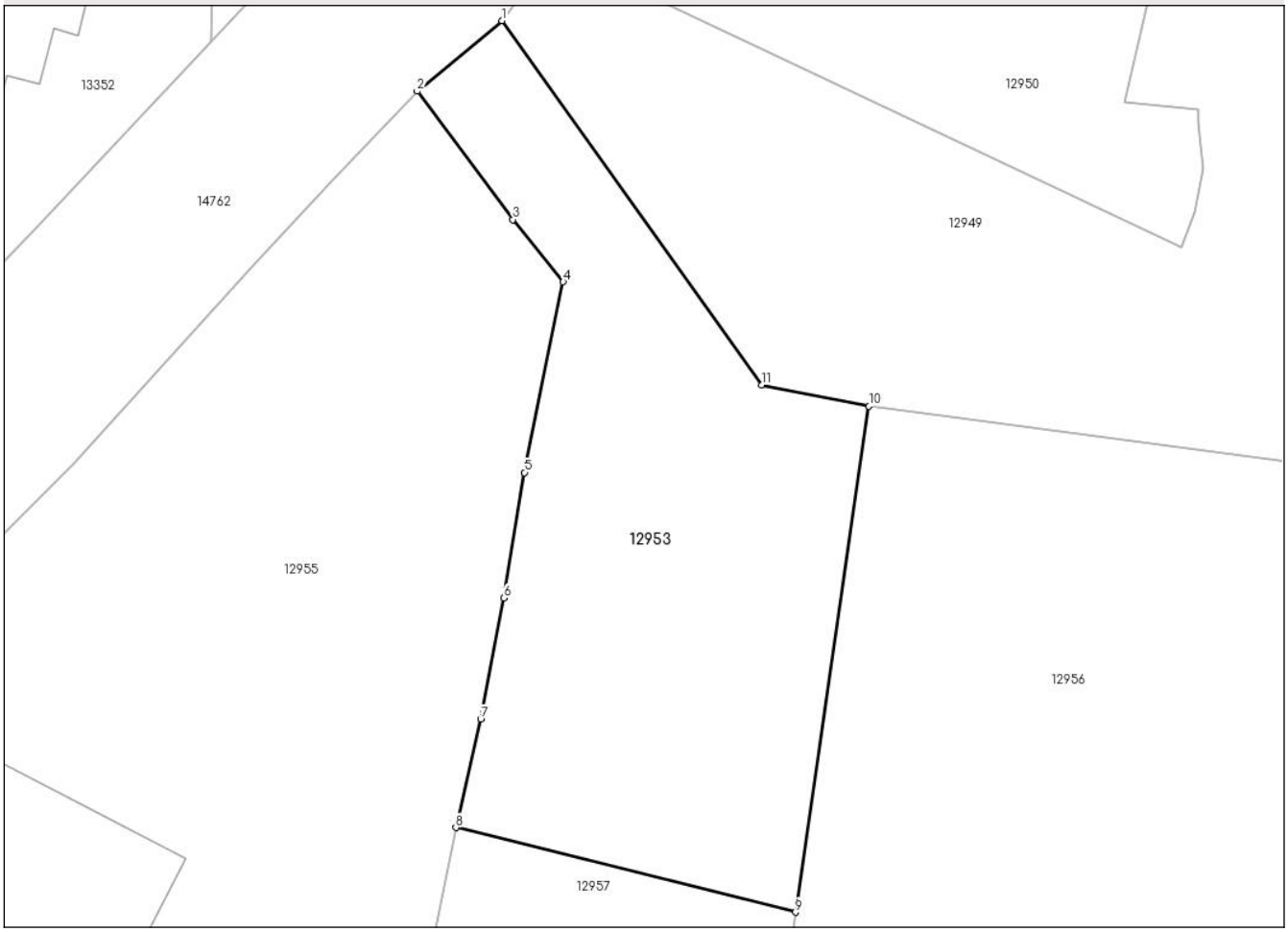
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	12	406,410,412	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.422,967 355.341,194	2	497.416,583 355.335,877	8.308
2	497.416,583 355.335,877	3	497.423,799 355.326,213	12.061
3	497.423,799 355.326,213	4	497.427,594 355.321,529	6.028
4	497.427,594 355.321,529	5	497.424,672 355.307,16	14.663
5	497.424,672 355.307,16	6	497.423,093 355.297,704	9.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.423,093 355.297,704	7	497.421,372 355.288,601	9.264
7	497.421,372 355.288,601	8	497.419,494 355.280,415	8.399
8	497.419,494 355.280,415	9	497.445,104 355.274,045	26.39
9	497.445,104 355.274,045	10	497.450,641 355.312,155	38.51
10	497.450,641 355.312,155	11	497.442,55 355.313,746	8.246
11	497.442,55 355.313,746	1	497.422,967 355.341,194	33.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 44, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81642	Din acte: 2.000 Masurata: 2.102	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81642-C1	Loc. Galesesti, Nr. 44, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CASA
A1.2	81642-C2	Loc. Galesesti, Nr. 44, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PATUL
A1.3	81642-C3	Loc. Galesesti, Nr. 44, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 44, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13319 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. 1433, din 24/12/2015 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81642 a imobilului cu numarul cadastral 81642/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81281 inscris in cartea funciara 81281;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
3785 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 610, din 05/04/2017 emis de Craciun Irina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN FLORINA**, casatorita cu 2) **DIN DOREL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DIN FLORINA**, casatorita cu 2) **DIN DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

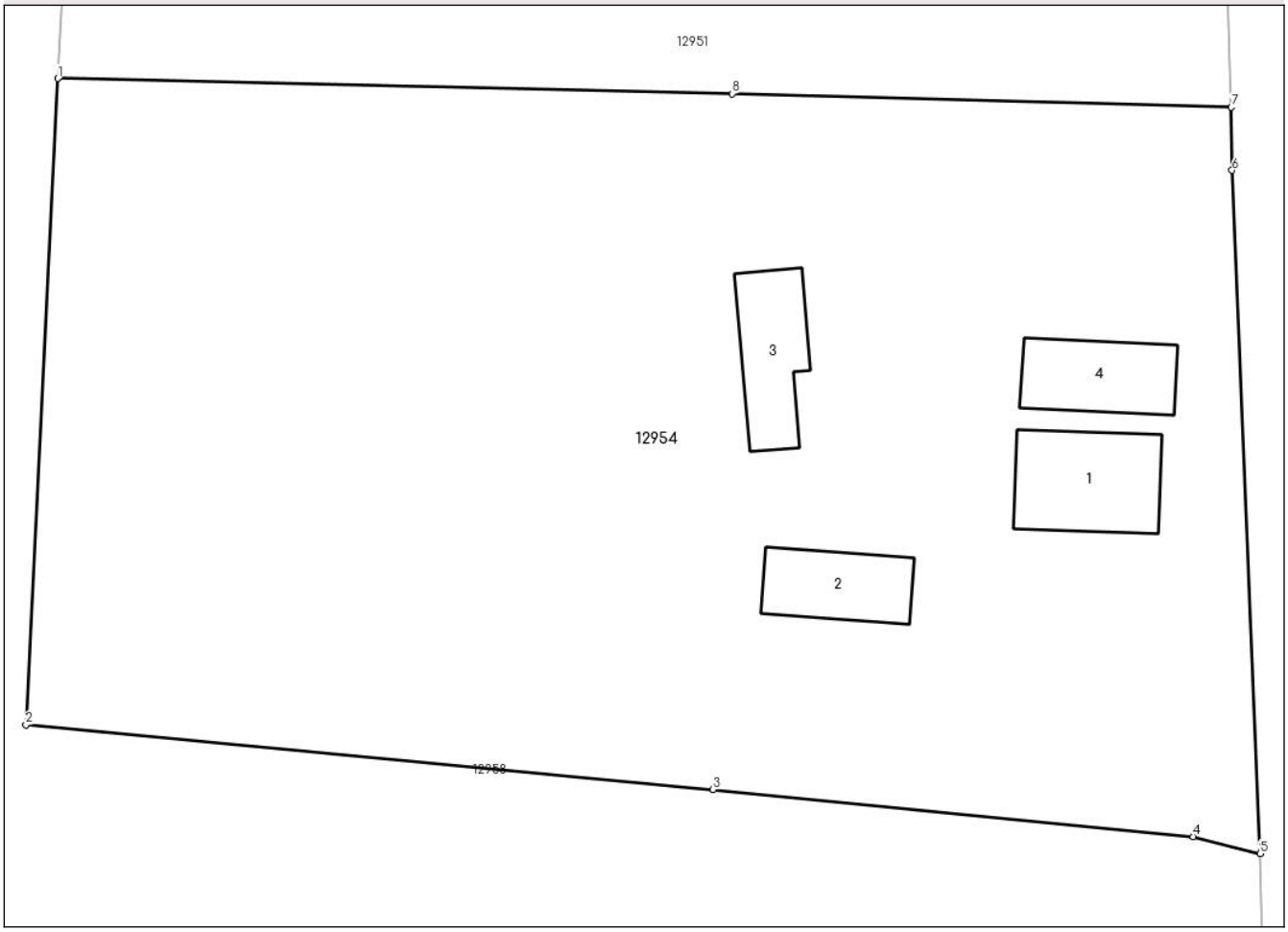
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81642	Din acte: 2.000 Masurata: 2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	12	428;429	-	
2	arabil	DA	1.200	12	425-427; 430-431	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81642-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CASA
A1.2	81642-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PATUL
A1.3	81642-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.4		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.595,224 355.308,838	2	497.593,615 355.276,334	32.544
2	497.593,615 355.276,334	3	497.628,169 355.273,09	34.706
3	497.628,169 355.273,09	4	497.652,314 355.270,713	24.262
4	497.652,314 355.270,713	5	497.655,676 355.269,864	3.468
5	497.655,676 355.269,864	6	497.654,261 355.304,213	34.378
6	497.654,261 355.304,213	7	497.654,224 355.307,383	3.17
7	497.654,224 355.307,383	8	497.629,137 355.308,064	25.096
8	497.629,137 355.308,064	1	497.595,224 355.308,838	33.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 37, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82169	Din acte: 2.766 Masurata: 2.803	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	82169-C4	Loc. Galesesti, Nr. 37, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Anexa parter edificata in anul 2020.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3838 / 27/03/2019		
Act Notarial nr. 1336, din 26/03/2019 emis de Pieleanu Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU AUREL**, necasatorit	
37197 / 24/11/2020		
Act Administrativ nr. 36805, din 18/11/2020 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 6406 din 19.11.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6405 din 19.11.2020, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 6407 din 19.11.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6574 din 05.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SANDU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82169	Din acte: 2.766 Masurata: 2.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	12	409	-	
2	faneata	DA	1.697	12	407, 408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	82169-C4	constructii anexa	304	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:304 mp; Anexa parter edificata in anul 2020.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.361,547 355.276,589	2	497.380,138 355.266,731	21.043
2	497.380,138 355.266,731	3	497.397,613 355.257,449	19.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.397,613 355.257,449	4	497.412,348 355.249,84	16.584
4	497.412,348 355.249,84	5	497.415,157 355.260,973	11.482
5	497.415,157 355.260,973	6	497.417,493 355.270,713	10.016
6	497.417,493 355.270,713	7	497.419,494 355.280,415	9.906
7	497.419,494 355.280,415	8	497.421,372 355.288,601	8.399
8	497.421,372 355.288,601	9	497.423,093 355.297,704	9.264
9	497.423,093 355.297,704	10	497.424,672 355.307,16	9.587
10	497.424,672 355.307,16	11	497.427,594 355.321,529	14.663
11	497.427,594 355.321,529	12	497.423,799 355.326,213	6.028
12	497.423,799 355.326,213	13	497.416,583 355.335,877	12.061
13	497.416,583 355.335,877	14	497.410,166 355.329,144	9.301
14	497.410,166 355.329,144	15	497.403,967 355.322,479	9.102
15	497.403,967 355.322,479	16	497.390,667 355.307,831	19.785
16	497.390,667 355.307,831	17	497.379,305 355.296,504	16.044
17	497.379,305 355.296,504	18	497.369,09 355.285,987	14.661
18	497.369,09 355.285,987	19	497.362,434 355.278,429	10.071
19	497.362,434 355.278,429	1	497.361,547 355.276,589	2.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1657, din 29/06/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCA NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	416	-	
2	arabil	DA	3.600	12	415	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.491,861 355.212,152	2	497.494,188 355.227,661	15.683
2	497.494,188 355.227,661	3	497.495,367 355.227,612	1.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.495,367 355.227,612	4	497.497,276 355.246,05	18.537
4	497.497,276 355.246,05	5	497.497,95 355.253,681	7.661
5	497.497,95 355.253,681	6	497.499,644 355.283,696	30.063
6	497.499,644 355.283,696	7	497.500,789 355.303,961	20.297
7	497.500,789 355.303,961	8	497.500,874 355.305,475	1.516
8	497.500,874 355.305,475	9	497.450,641 355.312,155	50.675
9	497.450,641 355.312,155	10	497.445,104 355.274,045	38.51
10	497.445,104 355.274,045	11	497.444,438 355.269,612	4.483
11	497.444,438 355.269,612	12	497.442,187 355.256,62	13.186
12	497.442,187 355.256,62	13	497.440,145 355.245,396	11.408
13	497.440,145 355.245,396	14	497.438,566 355.237,576	7.978
14	497.438,566 355.237,576	15	497.444,054 355.234,931	6.092
15	497.444,054 355.234,931	16	497.460,229 355.227,346	17.865
16	497.460,229 355.227,346	17	497.463,743 355.225,555	3.944
17	497.463,743 355.225,555	18	497.474,608 355.220,446	12.006
18	497.474,608 355.220,446	19	497.476,389 355.219,466	2.033
19	497.476,389 355.219,466	20	497.484,43 355.215,653	8.899
20	497.484,43 355.215,653	1	497.491,861 355.212,152	8.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 47, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82871	937	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20566 / 28/06/2021		
Act Notarial nr. 177, din 14/06/2021 emis de GEORGESCU MADALINA ELENA;		
B3	se respinge cererea de intabulare drept de proprietate ca fiind lipsita de obiect,	A1
5268 / 09/03/2023		
Act Notarial nr. 231, din 08/03/2023 emis de NIŢU ECATERINA ALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA MIRELA**, casatorita cu 2) **SANDU VICTOR IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

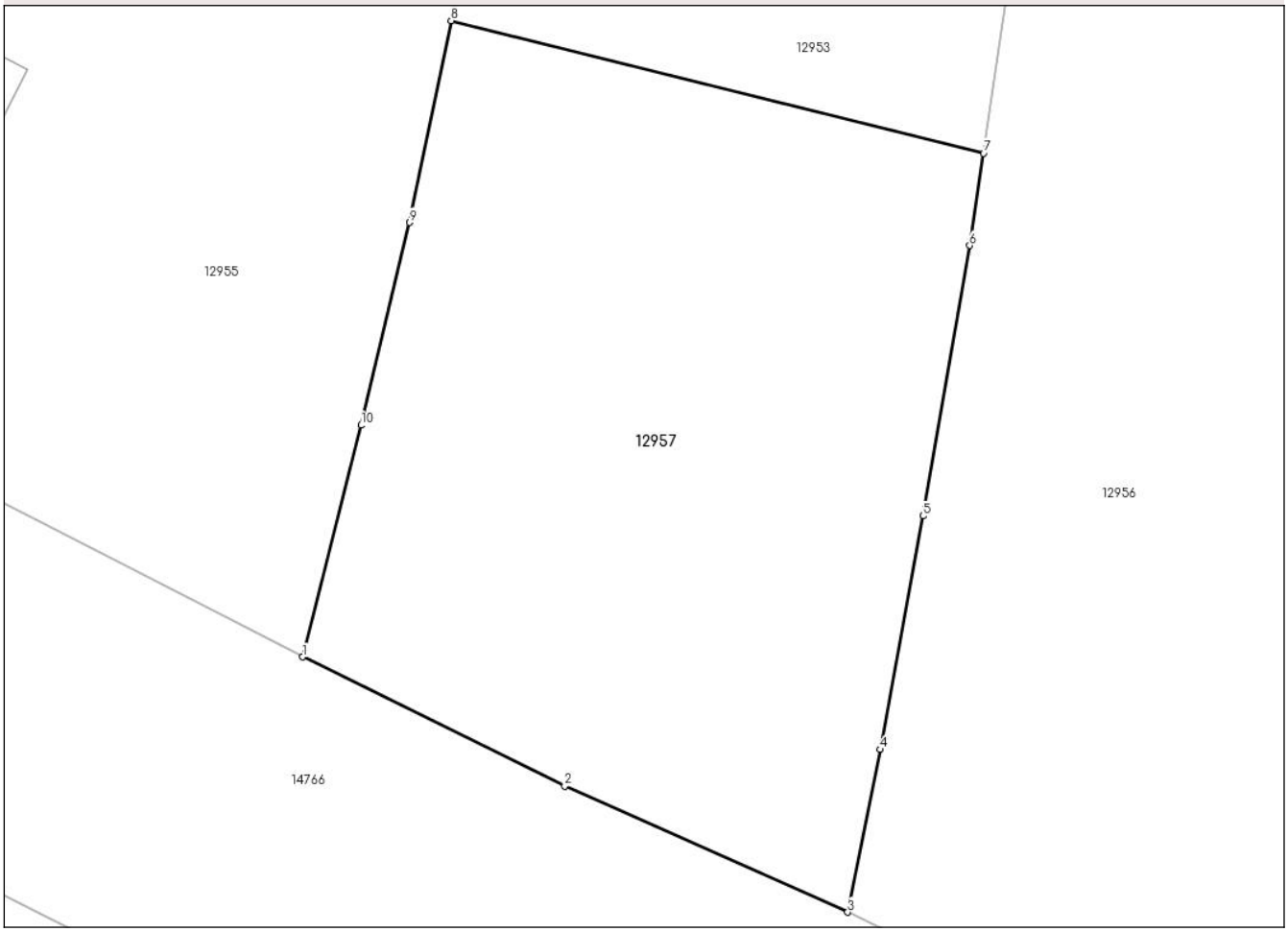
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82871	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	12	413, 414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.412,348 355.249,84	2	497.424,96 355.243,625	14.06
2	497.424,96 355.243,625	3	497.438,566 355.237,576	14.89
3	497.438,566 355.237,576	4	497.440,145 355.245,396	7.978
4	497.440,145 355.245,396	5	497.442,187 355.256,62	11.408
5	497.442,187 355.256,62	6	497.444,438 355.269,612	13.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.444,438 355.269,612	7	497.445,104 355.274,045	4.483
7	497.445,104 355.274,045	8	497.419,494 355.280,415	26.39
8	497.419,494 355.280,415	9	497.417,493 355.270,713	9.906
9	497.417,493 355.270,713	10	497.415,157 355.260,973	10.016
10	497.415,157 355.260,973	1	497.412,348 355.249,84	11.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129918, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 2) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 3) **ZMĂRĂNDESCU NICOLAE** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.968	12	419-422	-	
2	arabil	DA	16.132	12	417-418/423-424	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.530,826 355.354,75	2	497.528,834 355.322,664	32.148
2	497.528,834 355.322,664	3	497.526,969 355.292,618	30.104
3	497.526,969 355.292,618	4	497.525,931 355.251,843	40.788
4	497.525,931 355.251,843	5	497.525,438 355.232,484	19.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.525,438 355.232,484	6	497.522,573 355.197,327	35.274
6	497.522,573 355.197,327	7	497.574,765 355.170,6	58.637
7	497.574,765 355.170,6	8	497.643,76 355.135,268	77.516
8	497.643,76 355.135,268	9	497.654,45 355.242,465	107.729
9	497.654,45 355.242,465	10	497.655,838 355.263,542	21.123
10	497.655,838 355.263,542	11	497.655,676 355.269,864	6.324
11	497.655,676 355.269,864	12	497.652,314 355.270,713	3.468
12	497.652,314 355.270,713	13	497.628,169 355.273,09	24.262
13	497.628,169 355.273,09	14	497.593,615 355.276,334	34.706
14	497.593,615 355.276,334	15	497.595,224 355.308,838	32.544
15	497.595,224 355.308,838	16	497.595,45 355.313,154	4.322
16	497.595,45 355.313,154	17	497.595,451 355.313,196	0.042
17	497.595,451 355.313,196	18	497.596,579 355.352,89	39.71
18	497.596,579 355.352,89	1	497.530,826 355.354,75	65.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 169, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.343 Masurata: 2.474	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88888, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRAŞCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.343 Masurata: 2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.220	12	369	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12960
2	arabil	DA	250	12	374,375	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12960
3	arabil	DA	1.004	12	376	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12960

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.936,55 353.702,651	2	497.931,958 353.703,382	4.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.931,958 353.703,382	3	497.930,328 353.700,059	3.701
3	497.930,328 353.700,059	4	497.930,322 353.664,977	35.082
4	497.930,322 353.664,977	5	497.972,635 353.664,708	42.314
5	497.972,635 353.664,708	6	497.975,131 353.606,47	58.291
6	497.975,131 353.606,47	7	497.975,353 353.604,564	1.919
7	497.975,353 353.604,564	8	497.983,619 353.606,101	8.408
8	497.983,619 353.606,101	9	497.984,584 353.664,22	58.127
9	497.984,584 353.664,22	10	497.985,067 353.693,278	29.062
10	497.985,067 353.693,278	11	497.980,009 353.693,96	5.104
11	497.980,009 353.693,96	12	497.959,368 353.699,6	21.398
12	497.959,368 353.699,6	13	497.952,663 353.700,967	6.843
13	497.952,663 353.700,967	1	497.936,55 353.702,651	16.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 170, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80426	2.760	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80426-C1	Loc. Odaeni, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3407 / 22/04/2011		
Act Administrativ nr. 53115, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 88888/25-09-1996 emis de CJSDPT ARGES,act notarial nr. 186/25-06-2010 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 1866/12-04-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1867/12-04-2011 emis de PRIMARIA SUSENI;;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, moştenire şi partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FILOFTEIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80426	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	117	12	376, 377, 378	-	
2	arabil	DA	2.643	12	376, 377, 378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80426-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.019,69 353.657,553	2	498.022,004 353.686,635	29.174
2	498.022,004 353.686,635	3	497.985,067 353.693,278	37.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.985,067 353.693,278	4	497.984,584 353.664,22	29.062
4	497.984,584 353.664,22	5	497.983,619 353.606,101	58.127
5	497.983,619 353.606,101	6	498.012,452 353.609,514	29.034
6	498.012,452 353.609,514	1	498.019,69 353.657,553	48.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 170A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.185	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 170A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 170A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 593, din 25/03/2020 emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GEORGE-VASILE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU GEORGE-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	12	379	-	
2	arabil	DA	1.540	12	380	-	
3	arabil	DA	1.965	12	381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.061,069 353.595,131	2	498.078,562 353.666,943	73.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.078,562 353.666,943	3	498.076,705 353.667,776	2.035
3	498.076,705 353.667,776	4	498.068,912 353.671,269	8.54
4	498.068,912 353.671,269	5	498.059,629 353.674,685	9.892
5	498.059,629 353.674,685	6	498.055,787 353.676,099	4.094
6	498.055,787 353.676,099	7	498.032,175 353.683,822	24.843
7	498.032,175 353.683,822	8	498.022,004 353.686,635	10.553
8	498.022,004 353.686,635	9	498.019,69 353.657,553	29.174
9	498.019,69 353.657,553	10	498.012,452 353.609,514	48.581
10	498.012,452 353.609,514	11	498.011,867 353.606,198	3.367
11	498.011,867 353.606,198	12	498.038,772 353.601,712	27.276
12	498.038,772 353.601,712	13	498.047,576 353.599,428	9.095
13	498.047,576 353.599,428	14	498.054,286 353.597,334	7.029
14	498.054,286 353.597,334	1	498.061,069 353.595,131	7.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 168, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.650	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 168, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79260, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL AURORA** 2) **RAGAMENTU VIRGIL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL AURORA** 2) **RAGAMENTU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	12	370,371-373	-	
2	arabil	DA	1.810	12	370,371-373	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12965

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.972,635 353.664,708	2	497.930,322 353.664,977	42.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.930,322 353.664,977	3	497.930,338 353.660,48	4.497
3	497.930,338 353.660,48	4	497.930,21 353.655,792	4.69
4	497.930,21 353.655,792	5	497.930,29 353.649,897	5.896
5	497.930,29 353.649,897	6	497.930,671 353.644,368	5.542
6	497.930,671 353.644,368	7	497.930,353 353.637,154	7.221
7	497.930,353 353.637,154	8	497.930,338 353.628,954	8.2
8	497.930,338 353.628,954	9	497.930,147 353.614,717	14.238
9	497.930,147 353.614,717	10	497.929,929 353.605,385	9.335
10	497.929,929 353.605,385	11	497.937,822 353.605,887	7.909
11	497.937,822 353.605,887	12	497.938,273 353.601,134	4.774
12	497.938,273 353.601,134	13	497.975,131 353.606,47	37.242
13	497.975,131 353.606,47	1	497.972,635 353.664,708	58.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:348
Nr. cadastral vechi:507

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81062	Din acte: 2.814 Masurata: 3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1189 / 28/07/2006		
Act Notarial nr. 1907, din 27/07/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIAN** 2) **MATEI GABRIELA**, ,soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 348)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

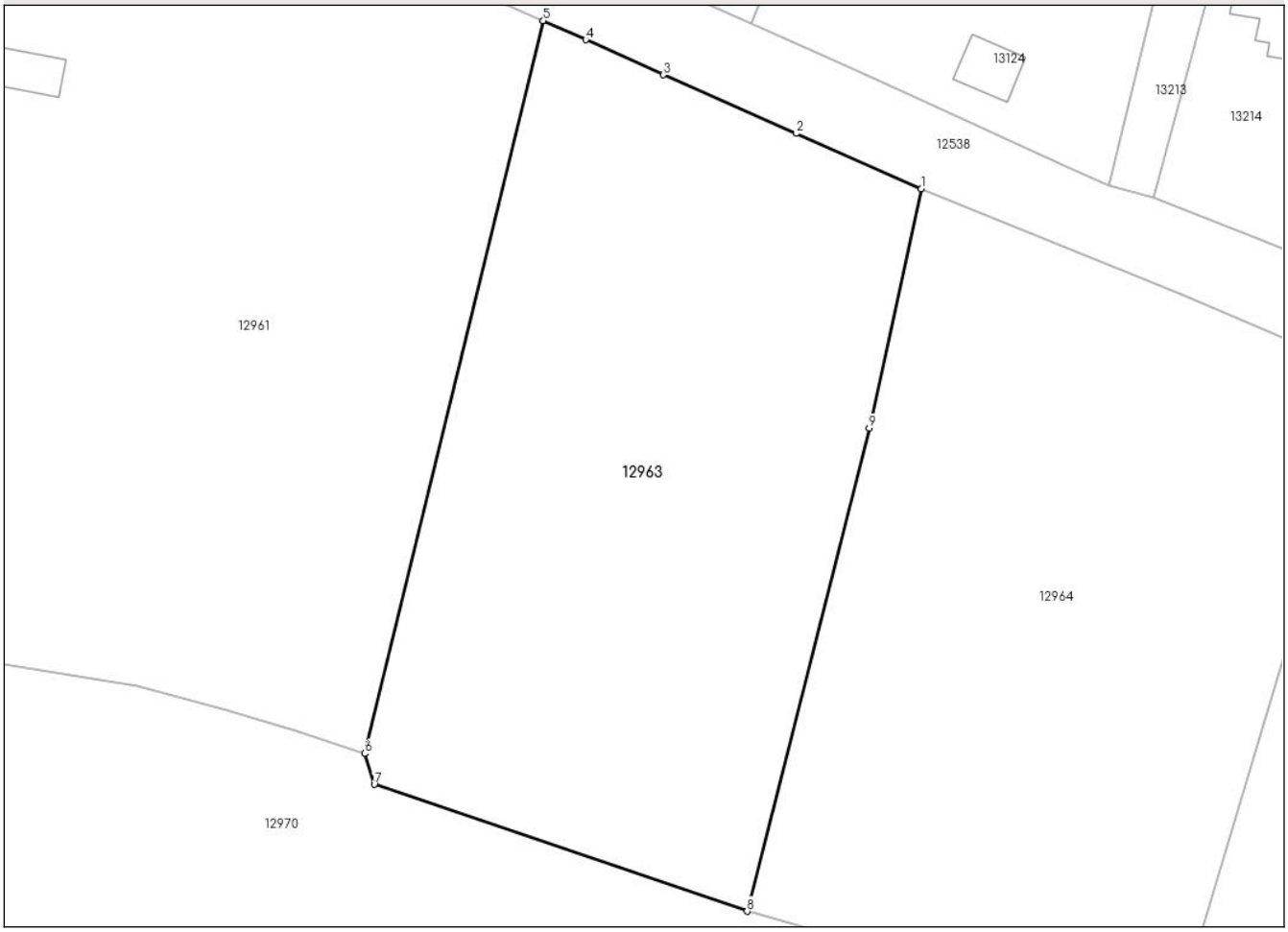
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81062	Din acte: 2.814 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	12	382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.115,628 353.650,469	2	498.103,33 353.655,888	13.439
2	498.103,33 353.655,888	3	498.090,332 353.661,64	14.214
3	498.090,332 353.661,64	4	498.082,736 353.665,072	8.335
4	498.082,736 353.665,072	5	498.078,562 353.666,943	4.574
5	498.078,562 353.666,943	6	498.061,069 353.595,131	73.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.061,069 353.595,131	7	498.062,005 353.592,106	3.166
7	498.062,005 353.592,106	8	498.098,543 353.579,681	38.593
8	498.098,543 353.579,681	9	498.110,495 353.627,018	48.823
9	498.110,495 353.627,018	1	498.115,628 353.650,469	24.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.140	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24765, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE B. DUMITRU** 2) **NEAGOE D. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

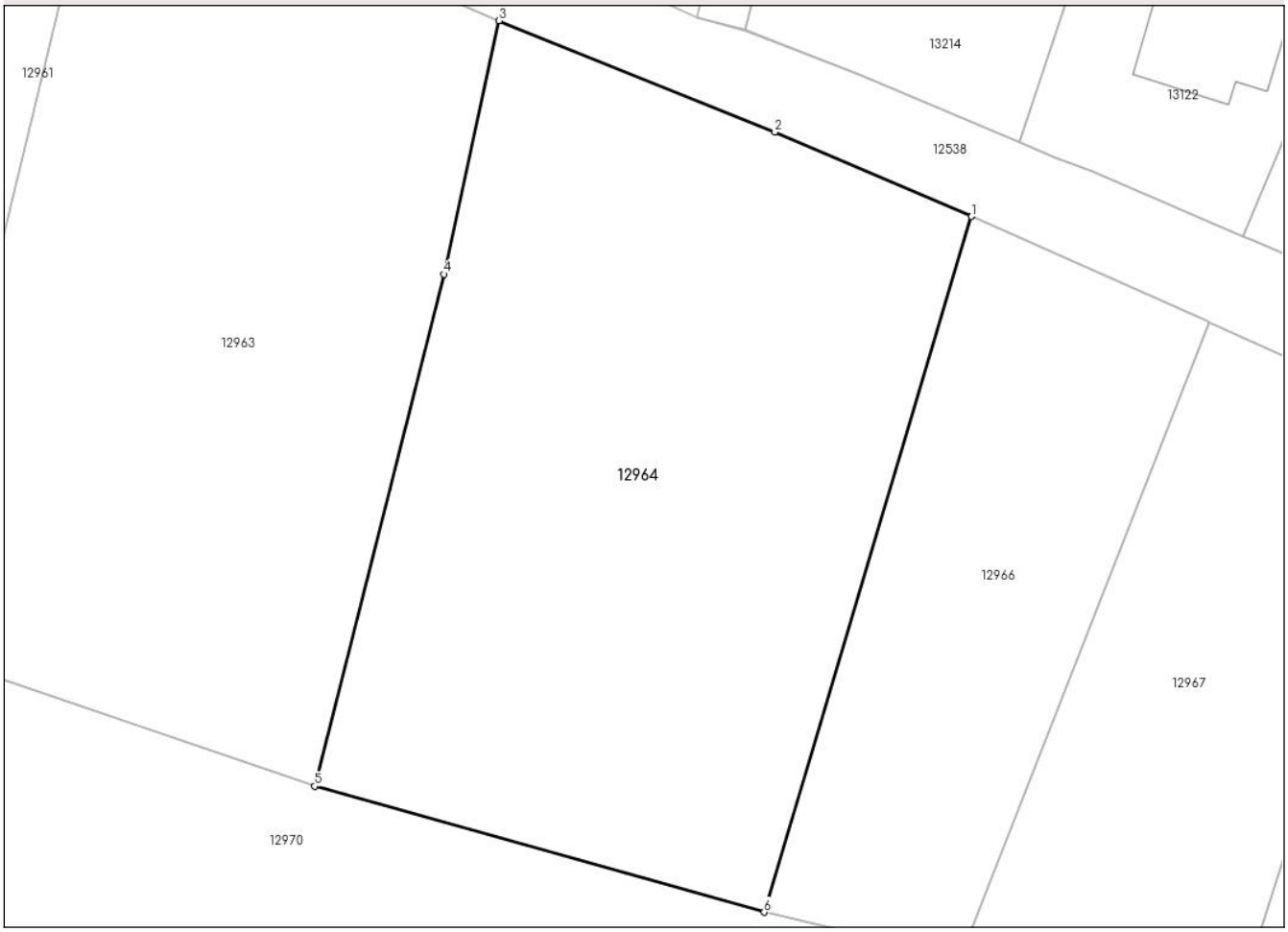
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.140	12	383	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.159,356 353.632,357	2	498.141,147 353.640,157	19.809
2	498.141,147 353.640,157	3	498.115,628 353.650,469	27.524
3	498.115,628 353.650,469	4	498.110,495 353.627,018	24.006
4	498.110,495 353.627,018	5	498.098,543 353.579,681	48.823
5	498.098,543 353.579,681	6	498.140,149 353.568,025	43.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.140,149 353.568,025	1	498.159,356 353.632,357	67.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81321	50	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81321-C1	Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa din caramida, an construire 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1426 / 24/02/2015		
Act Notarial nr. 817, din 20/02/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂNASE ILIE**, , casatorit cu 2) **TĂNASE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

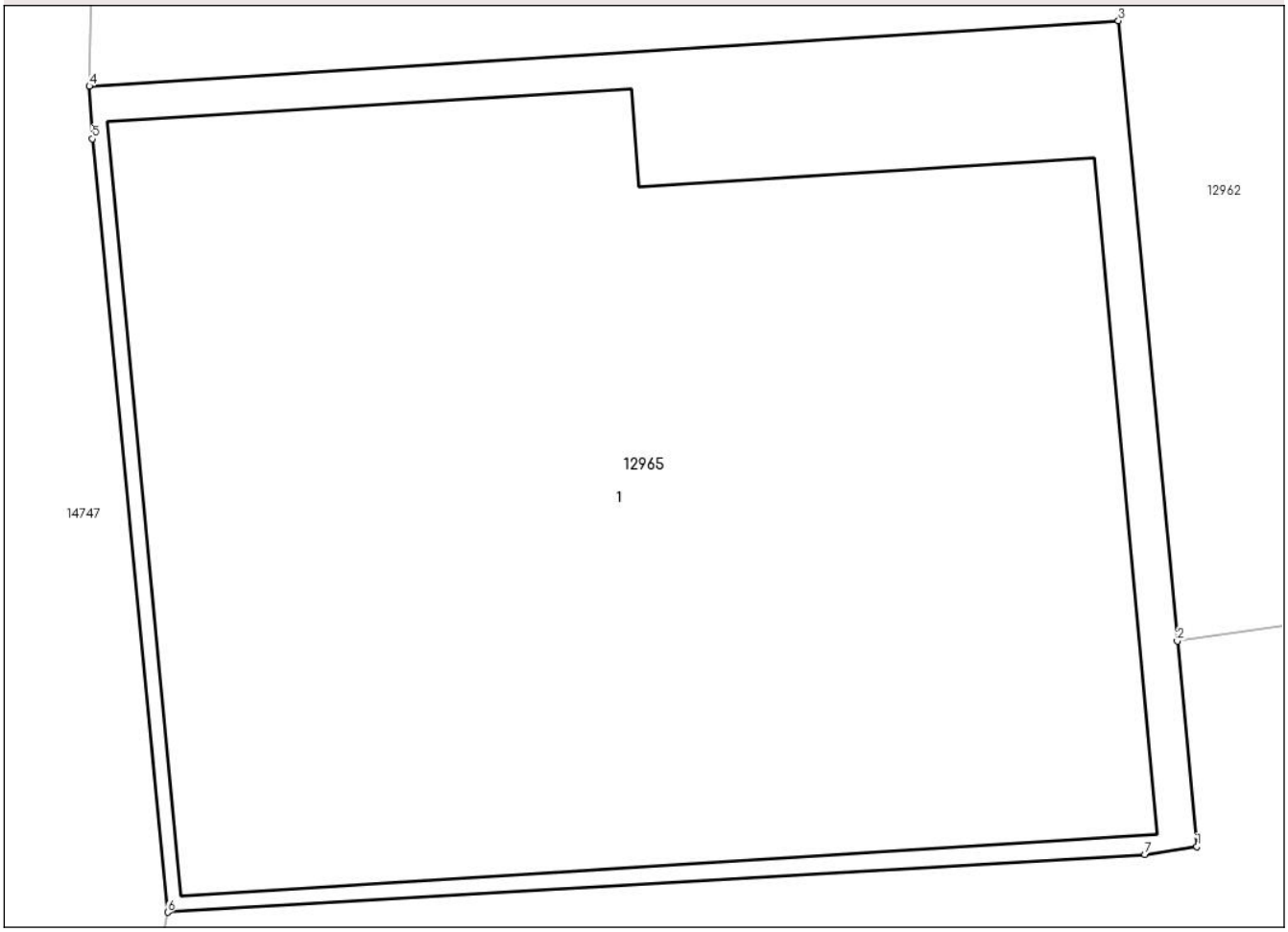
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81321	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	12	371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81321-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa din caramida, an construire 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.938,423 353.599,558	2	497.938,273 353.601,134	1.583
2	497.938,273 353.601,134	3	497.937,822 353.605,887	4.774
3	497.937,822 353.605,887	4	497.929,929 353.605,385	7.909
4	497.929,929 353.605,385	5	497.929,951 353.604,982	0.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.929,951 353.604,982	6	497.930,53 353.599,057	5.953
6	497.930,53 353.599,057	7	497.938,024 353.599,499	7.507
7	497.938,024 353.599,499	1	497.938,423 353.599,558	0.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470
Nr. cadastral vechi:584

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80870	Din acte: 1.376 Masurata: 1.383	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4760 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. 1096, din 28/02/2022 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE GEORGEL**, căsătorit cu 2) **DOBRE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

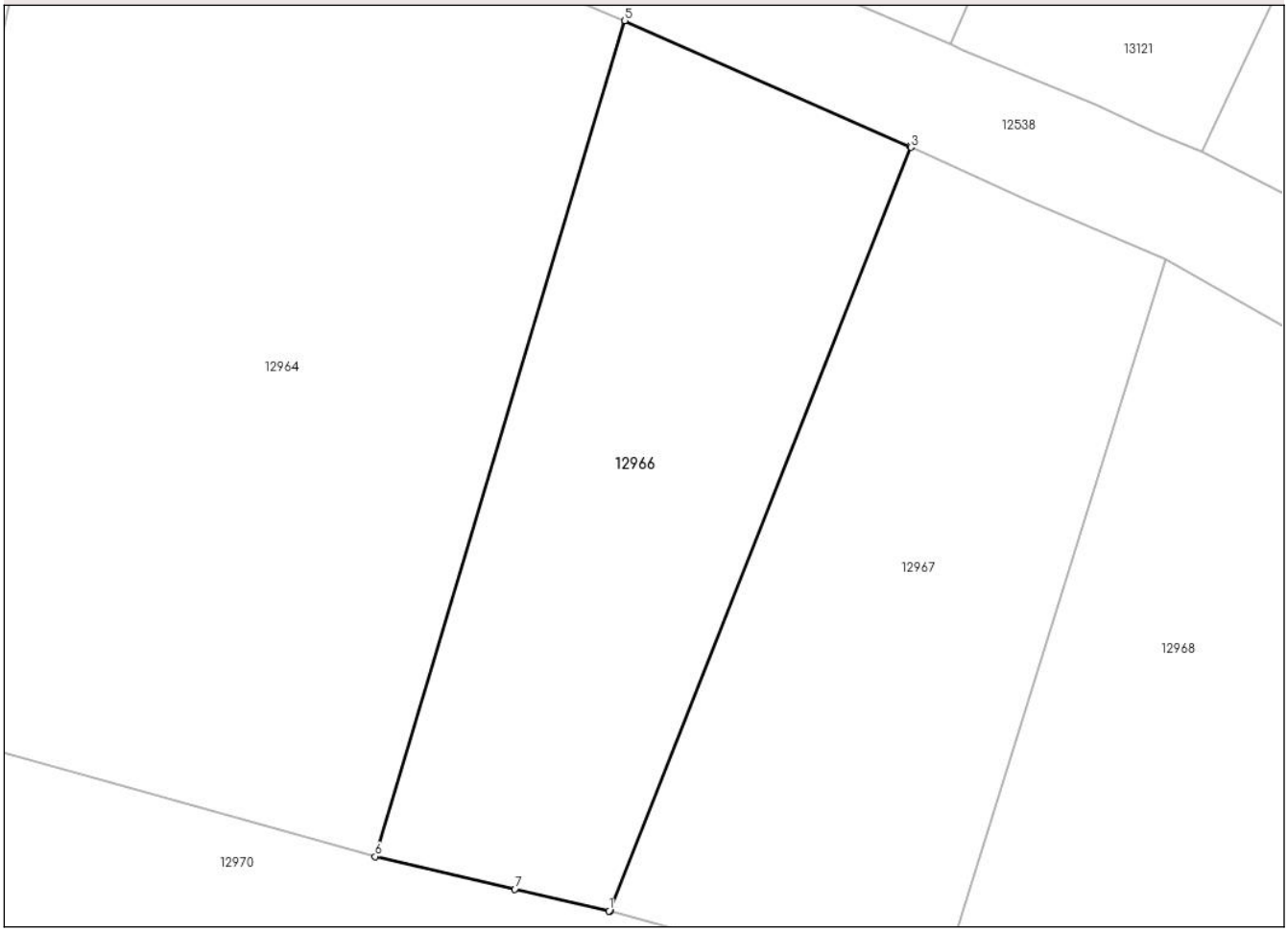
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80870	Din acte: 1.376 Masurata: 1.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.383	12	384-385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.158,142 353.563,835	2	498.158,25 353.563,806	0.112
2	498.158,25 353.563,806	3	498.181,378 353.622,603	63.182
3	498.181,378 353.622,603	4	498.181,277 353.622,649	0.111
4	498.181,277 353.622,649	5	498.159,356 353.632,357	23.974
5	498.159,356 353.632,357	6	498.140,149 353.568,025	67.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.140,149 353.568,025	7	498.150,885 353.565,497	11.03
7	498.150,885 353.565,497	1	498.158,142 353.563,835	7.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.447	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62345, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

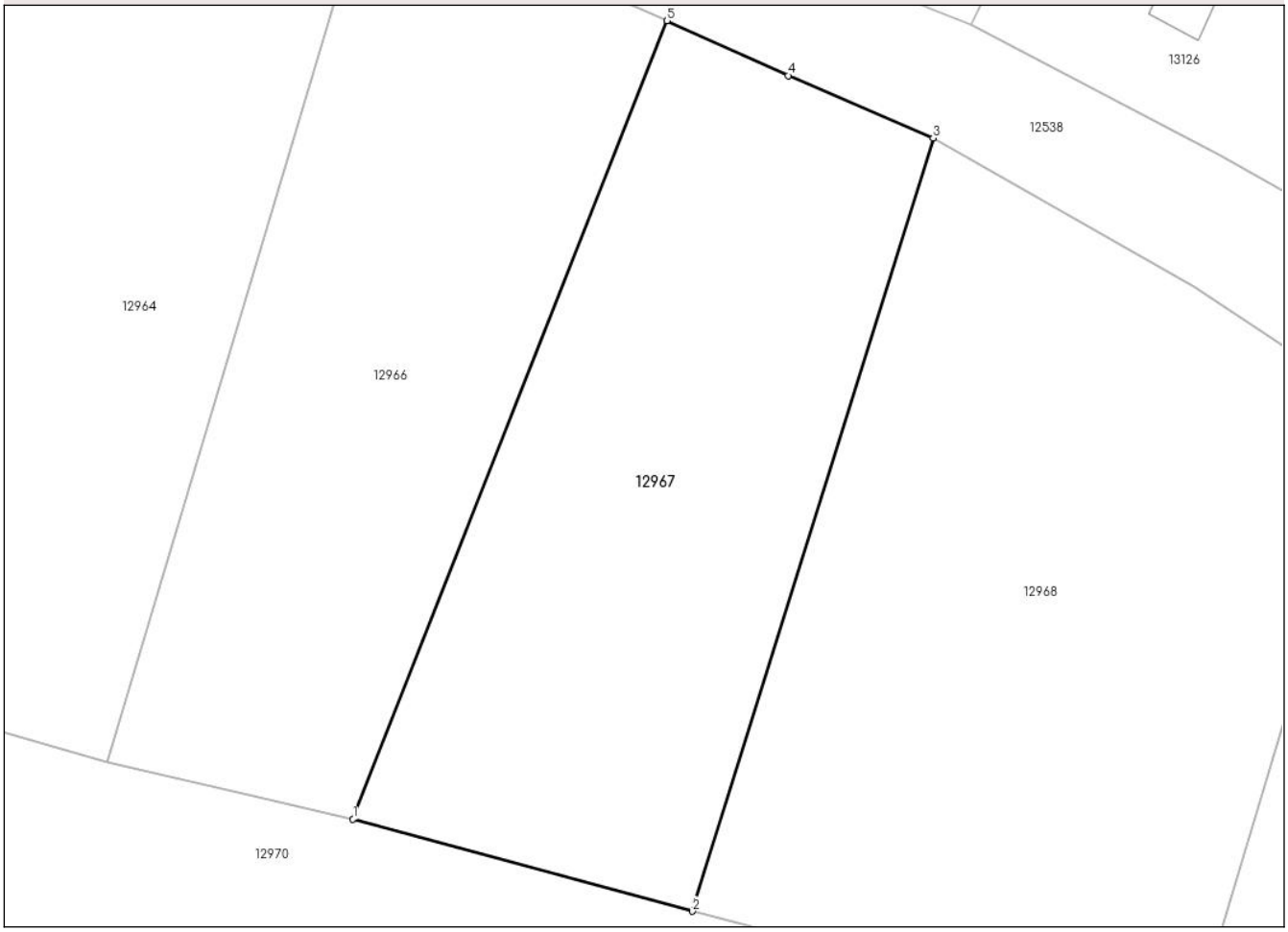
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.447	12	386	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.158,25 353.563,806	2	498.183,246 353.557,012	25.903
2	498.183,246 353.557,012	3	498.200,972 353.613,966	59.649
3	498.200,972 353.613,966	4	498.190,294 353.618,563	11.625
4	498.190,294 353.618,563	5	498.181,378 353.622,603	9.789
5	498.181,378 353.622,603	1	498.158,25 353.563,806	63.182

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81470	2.034	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
597 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 142, din 18/01/2019 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRESCU NICOLAE** 2) **OPRESCU IONICA-LIVIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

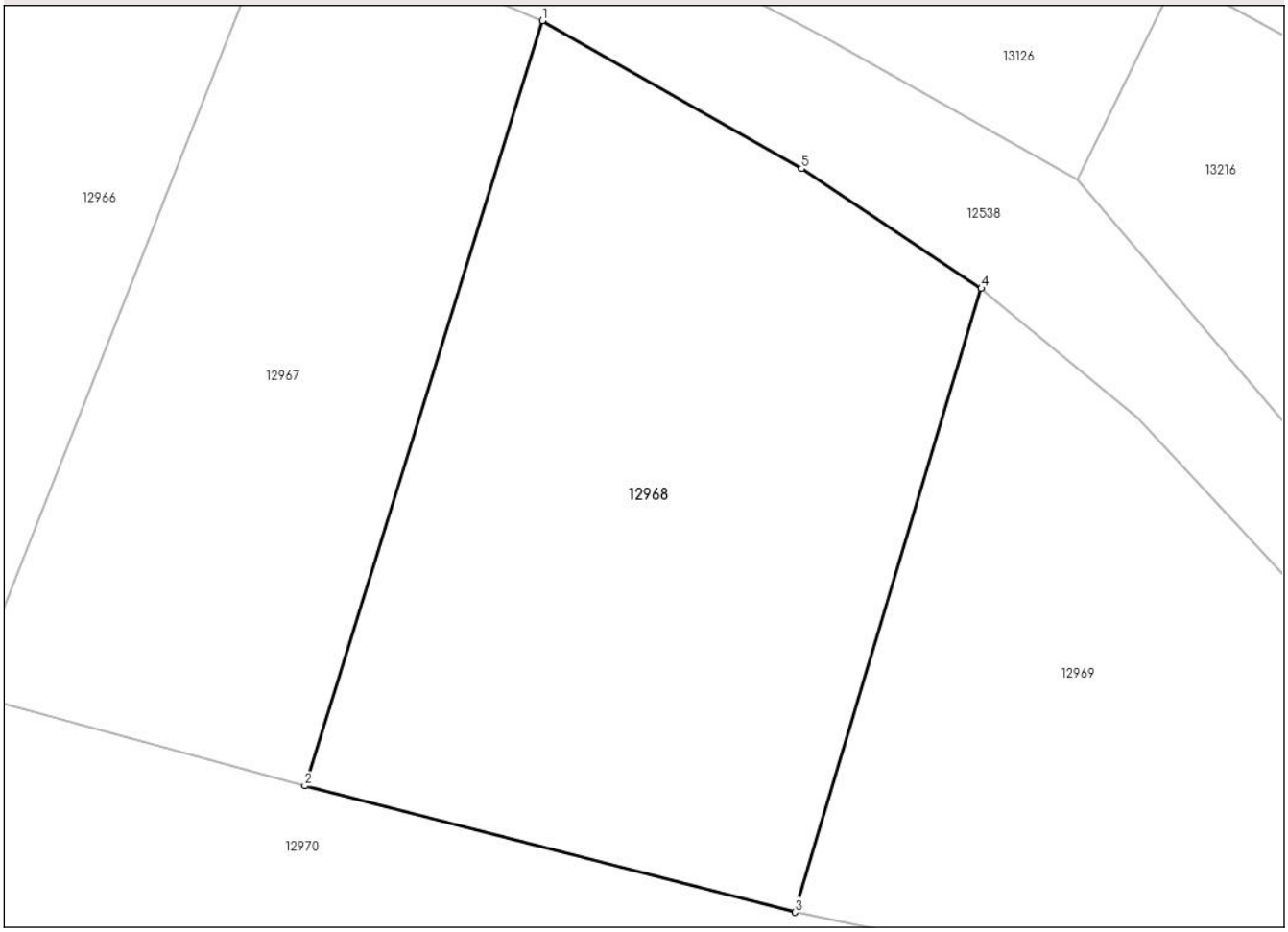
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81470	2.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.034	12	387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.200,972 353.613,966	2	498.183,246 353.557,012	59.649
2	498.183,246 353.557,012	3	498.219,781 353.547,601	37.728
3	498.219,781 353.547,601	4	498.233,675 353.594,035	48.468
4	498.233,675 353.594,035	5	498.220,27 353.602,959	16.104
5	498.220,27 353.602,959	1	498.200,972 353.613,966	22.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.962	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

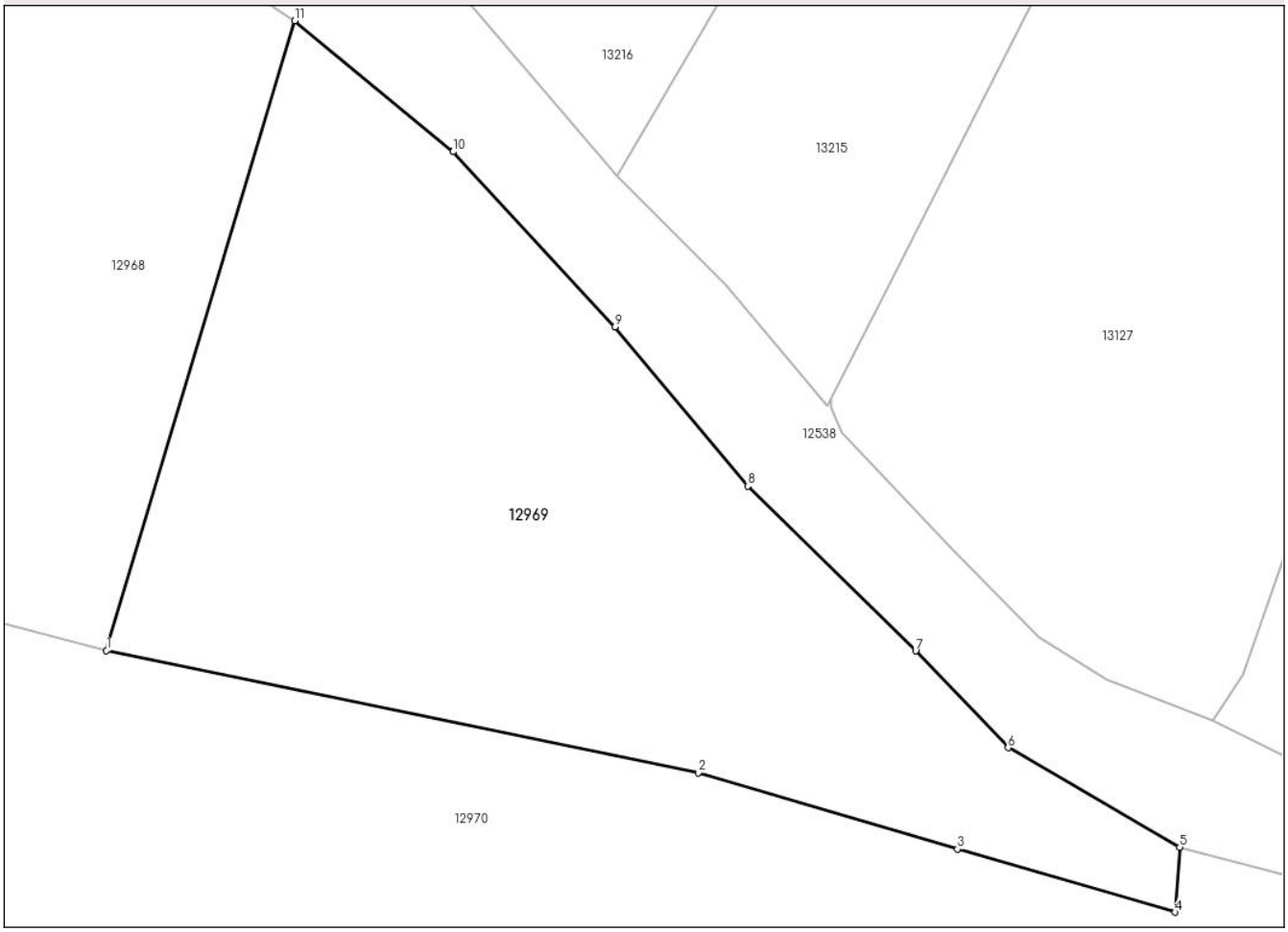
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.962	12	388	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.219,781 353.547,601	2	498.263,456 353.538,579	44.597
2	498.263,456 353.538,579	3	498.282,596 353.532,958	19.948
3	498.282,596 353.532,958	4	498.298,657 353.528,306	16.721
4	498.298,657 353.528,306	5	498.298,989 353.533,109	4.814
5	498.298,989 353.533,109	6	498.286,332 353.540,429	14.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.286,332 353.540,429	7	498.279,5 353.547,575	9.886
7	498.279,5 353.547,575	8	498.267,106 353.559,715	17.349
8	498.267,106 353.559,715	9	498.257,318 353.571,473	15.299
9	498.257,318 353.571,473	10	498.245,368 353.584,376	17.587
10	498.245,368 353.584,376	11	498.233,675 353.594,035	15.166
11	498.233,675 353.594,035	1	498.219,781 353.547,601	48.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.828	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	24.828	12	390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.098,543 353.579,681	2	498.062,005 353.592,106	38.593
4	498.054,286 353.597,334	5	498.047,576 353.599,428	7.029
7	498.011,867 353.606,198	8	498.012,452 353.609,514	3.367
10	497.975,353 353.604,564	11	497.975,131 353.606,47	1.919
13	497.938,423 353.599,558	14	497.938,024 353.599,499	0.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.062,005 353.592,106	3	498.061,069 353.595,131	3.166
5	498.047,576 353.599,428	6	498.038,772 353.601,712	9.095
8	498.012,452 353.609,514	9	497.983,619 353.606,101	29.034
11	497.975,131 353.606,47	12	497.938,273 353.601,134	37.242
14	497.938,024 353.599,499	15	497.930,53 353.599,057	7.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.061,069 353.595,131	4	498.054,286 353.597,334	7.132
6	498.038,772 353.601,712	7	498.011,867 353.606,198	27.276
9	497.983,619 353.606,101	10	497.975,353 353.604,564	8.408
12	497.938,273 353.601,134	13	497.938,423 353.599,558	1.583
15	497.930,53 353.599,057	16	497.929,301 353.592,131	7.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.929,301 353.592,131	17	497.928,184 353.585,84	6.389
19	497.926,768 353.555,914	20	497.928,098 353.549,412	6.637
22	497.929,85 353.541,376	23	497.990,844 353.550,207	61.63
25	498.014,981 353.547,852	26	498.065,389 353.534,548	52.134
28	498.115,107 353.524,298	29	498.131,615 353.520,577	16.922
31	498.174,594 353.510,185	32	498.177,462 353.509,452	2.96
34	498.192,767 353.504,454	35	498.197,015 353.503,067	4.469
37	498.212,674 353.496,498	38	498.217,498 353.494,478	5.23
40	498.271,179 353.465,763	41	498.278,746 353.462,001	8.451
43	498.318,527 353.440,764	44	498.326,302 353.442,916	8.067
46	498.334,566 353.446,579	47	498.337,066 353.449,379	3.754
49	498.344,283 353.476,021	50	498.345,667 353.483,994	8.092
52	498.345,018 353.501,491	53	498.343,646 353.507,011	5.688
55	498.334,354 353.523,364	56	498.327,043 353.525,824	7.714
58	498.298,989 353.533,109	59	498.298,657 353.528,306	4.814
61	498.263,456 353.538,579	62	498.219,781 353.547,601	44.597
64	498.158,25 353.563,806	65	498.158,142 353.563,835	0.112
67	498.140,149 353.568,025	1	498.098,543 353.579,681	43.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.928,184 353.585,84	18	497.926,575 353.565,503	20.401
20	497.928,098 353.549,412	21	497.929,085 353.544,587	4.925
23	497.990,844 353.550,207	24	497.995,659 353.549,737	4.838
26	498.065,389 353.534,548	27	498.094,408 353.527,867	29.778
29	498.131,615 353.520,577	30	498.151,122 353.516,181	19.996
32	498.177,462 353.509,452	33	498.183,351 353.507,529	6.195
35	498.197,015 353.503,067	36	498.202,33 353.500,838	5.763
38	498.217,498 353.494,478	39	498.247,044 353.477,763	33.946
41	498.278,746 353.462,001	42	498.297,763 353.452,295	21.351
44	498.326,302 353.442,916	45	498.331,213 353.444,55	5.176
47	498.337,066 353.449,379	48	498.338,871 353.453,457	4.46
50	498.345,667 353.483,994	51	498.346,048 353.491,108	7.124
53	498.343,646 353.507,011	54	498.341,958 353.512,451	5.696
56	498.327,043 353.525,824	57	498.313,886 353.529,195	13.582
59	498.298,657 353.528,306	60	498.282,596 353.532,958	16.721
62	498.219,781 353.547,601	63	498.183,246 353.557,012	37.728
65	498.158,142 353.563,835	66	498.150,885 353.565,497	7.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.926,575 353.565,503	19	497.926,768 353.555,914	9.591
21	497.929,085 353.544,587	22	497.929,85 353.541,376	3.301
24	497.995,659 353.549,737	25	498.014,981 353.547,852	19.414
27	498.094,408 353.527,867	28	498.115,107 353.524,298	21.004
30	498.151,122 353.516,181	31	498.174,594 353.510,185	24.226
33	498.183,351 353.507,529	34	498.192,767 353.504,454	9.905
36	498.202,33 353.500,838	37	498.212,674 353.496,498	11.218
39	498.247,044 353.477,763	40	498.271,179 353.465,763	26.954
42	498.297,763 353.452,295	43	498.318,527 353.440,764	23.751
45	498.331,213 353.444,55	46	498.334,566 353.446,579	3.919
48	498.338,871 353.453,457	49	498.344,283 353.476,021	23.204
51	498.346,048 353.491,108	52	498.345,018 353.501,491	10.434
54	498.341,958 353.512,451	55	498.334,354 353.523,364	13.301
57	498.313,886 353.529,195	58	498.298,989 353.533,109	15.403
60	498.282,596 353.532,958	61	498.263,456 353.538,579	19.948
63	498.183,246 353.557,012	64	498.158,25 353.563,806	25.903
66	498.150,885 353.565,497	67	498.140,149 353.568,025	11.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 167, Jud. Arges, UAT Suseni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81945	Din acte: 652 Masurata: 621	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81945-C1	Loc. Odaeni, Nr. 167, Jud. Arges, UAT Suseni	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Apartine S.C. EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM S.R.L.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11141 / 22/09/2017		
Act Administrativ nr. 05, din 31/01/2008 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 5033 din 13.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5032 din 12.09.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Se respinge inscrierea dreptului de proprietate pentru constructia C1 motivat de faptul ca nu au fost prezentate acte de proprietate conf. art. 557 si art.888 Cod Civil, art. 29 alin.1 lit. a), art. 30 si art. 36 alin.1 si alin.2 din Legea 7/1996 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si art. 37 alin. 5 din Legea 50/1991 republicata si modificata.	A1
13053 / 02/11/2017		
Act Notarial nr. 2106, din 30/10/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.' EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM' S.R.L.**, CIF:14553639	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C.' EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM' S.R.L.**, CIF:14553639	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

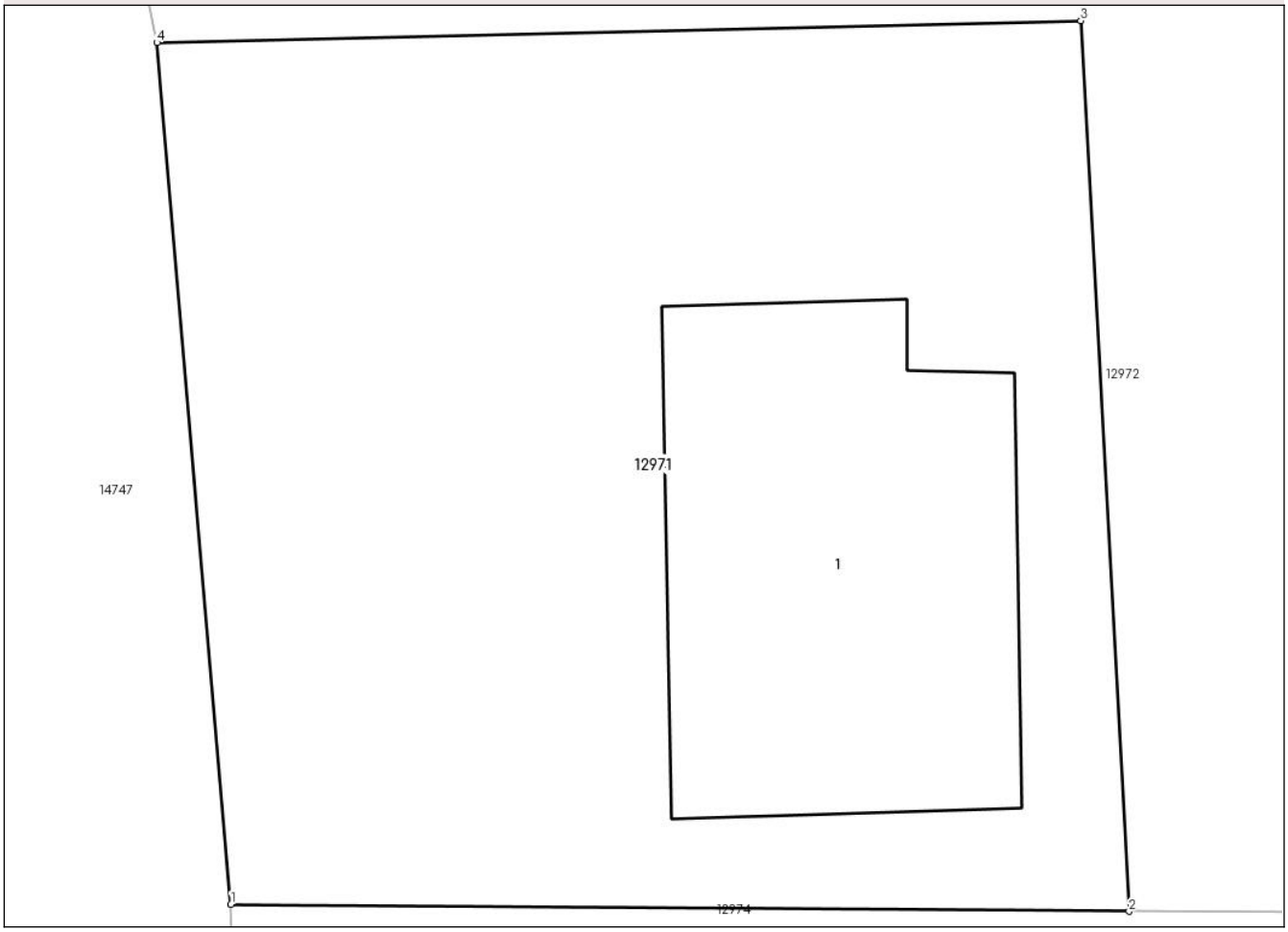
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81945	Din acte: 652 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	12	400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81945-C1	constructii industriale si edilitare	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; Apartine S.C. EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM S.R.L.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.935,22 353.501,837	2	497.960,274 353.501,641	25.055
2	497.960,274 353.501,641	3	497.958,923 353.526,478	24.874
3	497.958,923 353.526,478	4	497.933,158 353.525,865	25.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.933,158 353.525,865	1	497.935,22 353.501,837	24.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.530	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88838, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ILEANA** 2) **DOBRICĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.530	12	398,401,404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.975,36 353.481,284	2	497.977,979 353.499,278	18.184
2	497.977,979 353.499,278	3	497.978,772 353.498,724	0.967
3	497.978,772 353.498,724	4	497.995,659 353.549,737	53.735
4	497.995,659 353.549,737	5	497.990,844 353.550,207	4.838
5	497.990,844 353.550,207	6	497.929,85 353.541,376	61.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.929,85 353.541,376	7	497.931,486 353.534,511	7.057
7	497.931,486 353.534,511	8	497.933,158 353.525,865	8.806
8	497.933,158 353.525,865	9	497.958,923 353.526,478	25.772
9	497.958,923 353.526,478	10	497.960,274 353.501,641	24.874
10	497.960,274 353.501,641	11	497.966,016 353.501,616	5.742
11	497.966,016 353.501,616	12	497.964,516 353.486,769	14.923
12	497.964,516 353.486,769	13	497.961,531 353.486,769	2.985
13	497.961,531 353.486,769	14	497.956,614 353.452,561	34.56
14	497.956,614 353.452,561	15	497.956,816 353.449,421	3.146
15	497.956,816 353.449,421	16	497.970,31 353.446,731	13.76
16	497.970,31 353.446,731	1	497.975,36 353.481,284	34.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 165, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.572	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 165, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79242, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLOREA** 2) **ALEXANDRU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE FLOREA** 2) **ALEXANDRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	12	403	-	
2	arabil	DA	4.605	12	398,407,408	-	
3	arabil	DA	2.850	12	398,402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.995,659 353.549,737	2	497.978,772 353.498,724	53.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.978,772 353.498,724	3	497.977,979 353.499,278	0.967
3	497.977,979 353.499,278	4	497.975,36 353.481,284	18.184
4	497.975,36 353.481,284	5	497.970,31 353.446,731	34.92
5	497.970,31 353.446,731	6	498.006,923 353.438,479	37.531
6	498.006,923 353.438,479	7	498.004,414 353.421,935	16.733
7	498.004,414 353.421,935	8	497.999,18 353.406,378	16.414
8	497.999,18 353.406,378	9	497.999,821 353.397,356	9.045
9	497.999,821 353.397,356	10	498.003,11 353.391,695	6.547
10	498.003,11 353.391,695	11	498.012,473 353.380,888	14.299
11	498.012,473 353.380,888	12	498.049,464 353.482,173	107.828
12	498.049,464 353.482,173	13	498.065,389 353.534,548	54.743
13	498.065,389 353.534,548	14	498.014,981 353.547,852	52.134
14	498.014,981 353.547,852	1	497.995,659 353.549,737	19.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 166, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

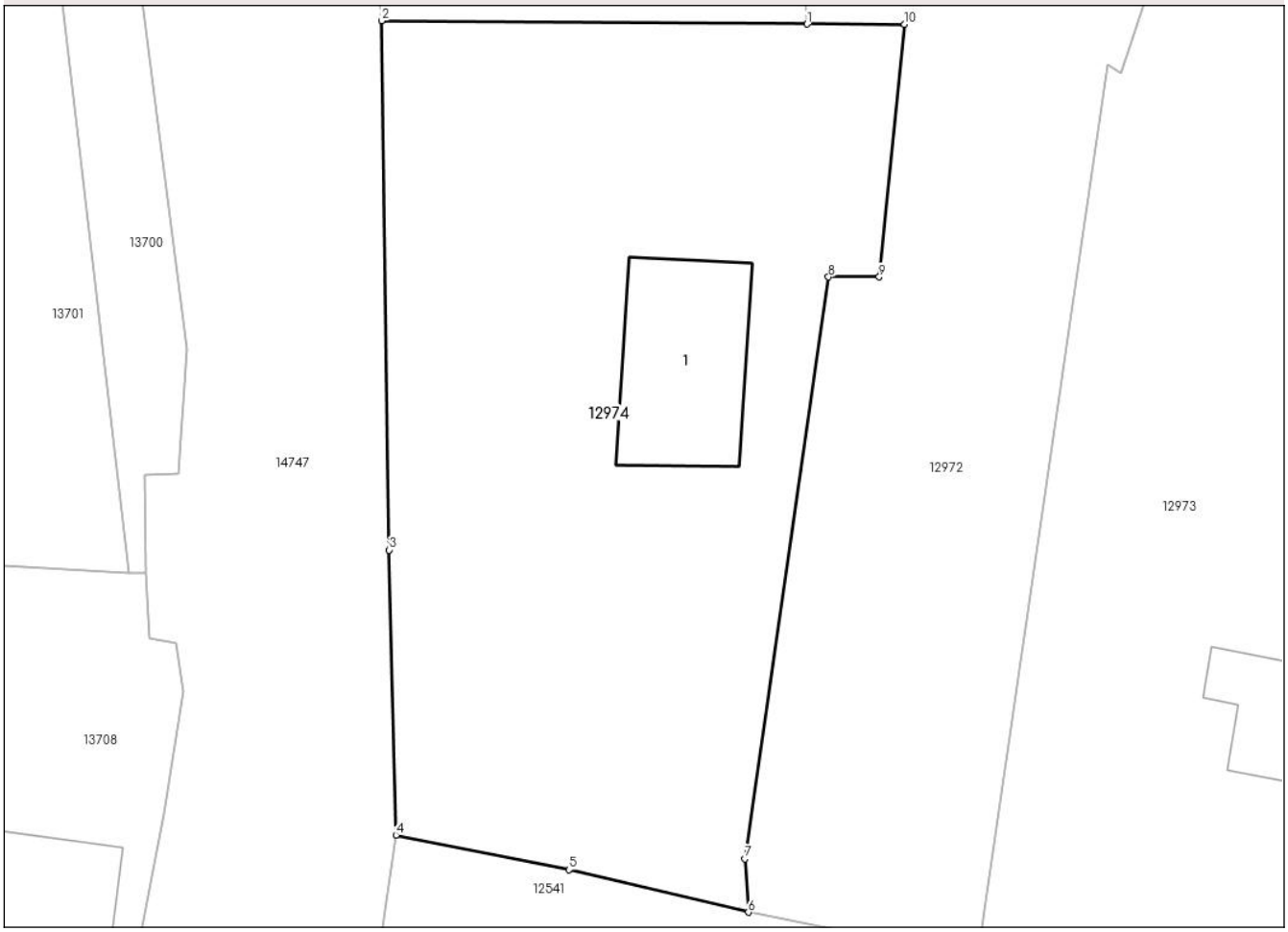
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.262	12	399,405,406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.960,274 353.501,641	2	497.935,22 353.501,837	25.055
2	497.935,22 353.501,837	3	497.935,669 353.470,713	31.127
3	497.935,669 353.470,713	4	497.936,073 353.453,958	16.76
4	497.936,073 353.453,958	5	497.946,259 353.451,923	10.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.946,259 353.451,923	6	497.956,816 353.449,421	10.849
6	497.956,816 353.449,421	7	497.956,614 353.452,561	3.146
7	497.956,614 353.452,561	8	497.961,531 353.486,769	34.56
8	497.961,531 353.486,769	9	497.964,516 353.486,769	2.985
9	497.964,516 353.486,769	10	497.966,016 353.501,616	14.923
10	497.966,016 353.501,616	1	497.960,274 353.501,641	5.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.047	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.047	12	393,394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.341,958 353.512,451	2	498.343,646 353.507,011	5.696
3	498.345,018 353.501,491	4	498.346,048 353.491,108	10.434
5	498.345,667 353.483,994	6	498.344,283 353.476,021	8.092
7	498.338,871 353.453,457	8	498.337,066 353.449,379	4.46
9	498.334,566 353.446,579	10	498.331,213 353.444,55	3.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.343,646 353.507,011	3	498.345,018 353.501,491	5.688
4	498.346,048 353.491,108	5	498.345,667 353.483,994	7.124
6	498.344,283 353.476,021	7	498.338,871 353.453,457	23.204
8	498.337,066 353.449,379	9	498.334,566 353.446,579	3.754
10	498.331,213 353.444,55	11	498.326,302 353.442,916	5.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.326,302 353.442,916	12	498.318,527 353.440,764	8.067
13	498.335,623 353.430,178	14	498.338,51 353.433,098	4.106
15	498.343,163 353.437,804	16	498.354,093 353.447,313	14.487
17	498.363,198 353.454,463	18	498.373,065 353.458,785	10.772
19	498.375,83 353.461,013	20	498.375,864 353.475,915	14.902
21	498.374,56 353.486,136	22	498.370,21 353.494,182	9.147
23	498.360,968 353.504,186	24	498.350,964 353.514,298	14.224
25	498.338,677 353.521,91	26	498.334,354 353.523,364	4.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.318,527 353.440,764	13	498.335,623 353.430,178	20.108
14	498.338,51 353.433,098	15	498.343,163 353.437,804	6.618
16	498.354,093 353.447,313	17	498.363,198 353.454,463	11.577
18	498.373,065 353.458,785	19	498.375,83 353.461,013	3.551
20	498.375,864 353.475,915	21	498.374,56 353.486,136	10.304
22	498.370,21 353.494,182	23	498.360,968 353.504,186	13.62
24	498.350,964 353.514,298	25	498.338,677 353.521,91	14.454
26	498.334,354 353.523,364	1	498.341,958 353.512,451	13.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 164, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80042	Din acte: 4.631 Masurata: 4.618	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80042-C1	Loc. Odaeni, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	80042-C2	Loc. Odaeni, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 51, din 12/01/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICAN ANGHEL** 2) **STOICAN GEORGETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STOICAN ANGHEL** 2) **STOICAN GEORGETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 51, din 12/01/2015 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICAN DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICAN GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80042	Din acte: 4.631 Masurata: 4.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	12	410,411	-	
2	arabil	DA	3.671	12	398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80042-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;
A1.2	80042-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.065,389 353.534,548	2	498.049,464 353.482,173	54.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.049,464 353.482,173	3	498.012,473 353.380,888	107.828
3	498.012,473 353.380,888	4	498.035,313 353.363,616	28.635
4	498.035,313 353.363,616	5	498.048,126 353.399,78	38.367
5	498.048,126 353.399,78	6	498.051,859 353.410,568	11.416
6	498.051,859 353.410,568	7	498.085,536 353.502,709	98.103
7	498.085,536 353.502,709	8	498.094,408 353.527,867	26.677
8	498.094,408 353.527,867	1	498.065,389 353.534,548	29.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207
Nr. cadastral vechi:273

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82482	1.275	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
778 / 17/12/2004		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNĂLACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82482	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.275	12	398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.192,767 353.504,454	2	498.183,351 353.507,529	9.905
2	498.183,351 353.507,529	3	498.137,764 353.389,531	126.498
3	498.137,764 353.389,531	4	498.144,354 353.386,987	7.064
4	498.144,354 353.386,987	5	498.147,344 353.385,945	3.166
5	498.147,344 353.385,945	1	498.192,767 353.504,454	126.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:206
Nr. cadastral vechi:268

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81902	1.280	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
777 / 17/12/2004		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2004 emis de NP ILIE DANCIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

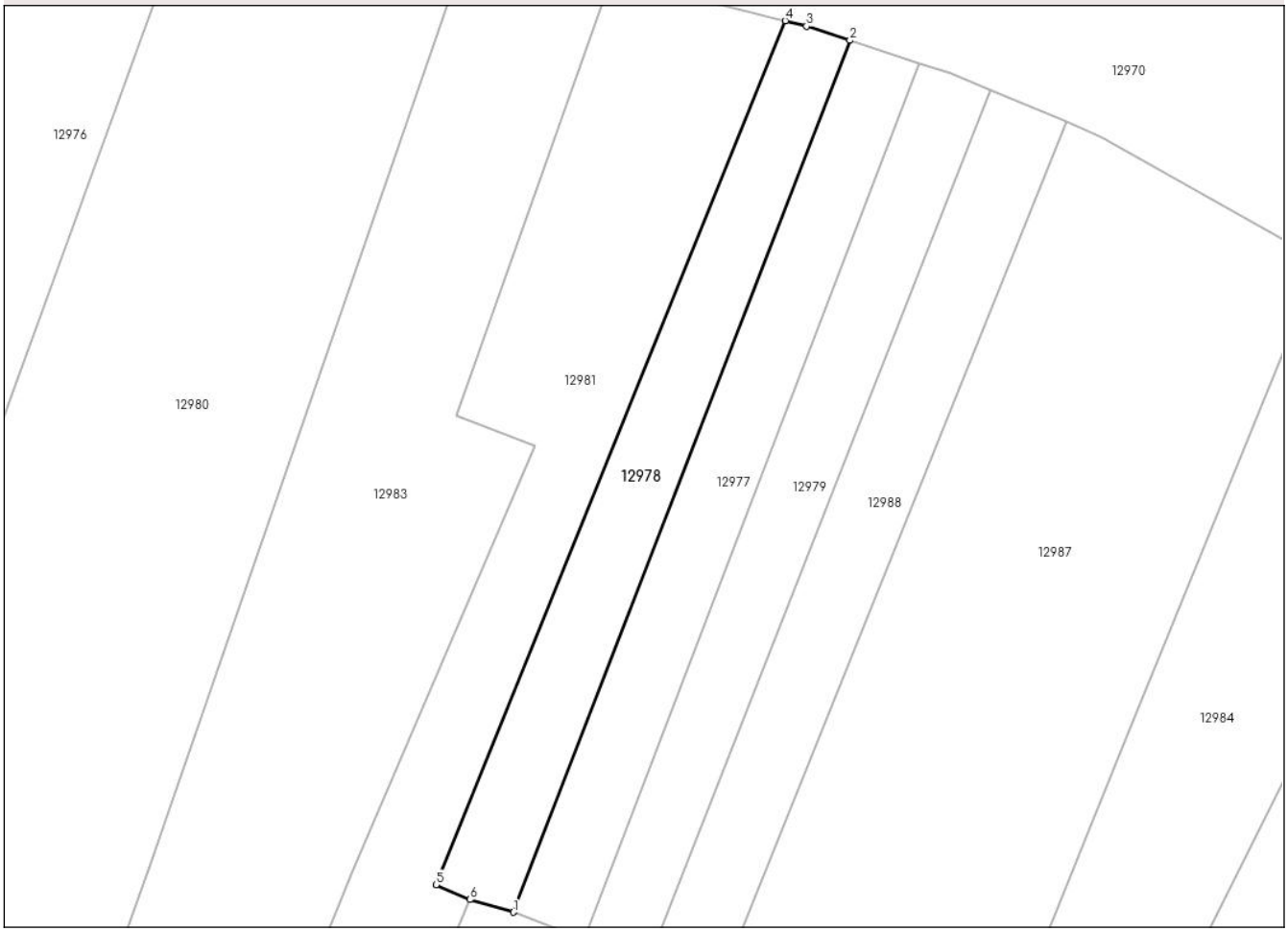
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81902	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.280	12	398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.137,764 353.389,531	2	498.183,351 353.507,529	126.498
2	498.183,351 353.507,529	3	498.177,462 353.509,452	6.195
3	498.177,462 353.509,452	4	498.174,594 353.510,185	2.96
4	498.174,594 353.510,185	5	498.127,292 353.393,249	126.141
5	498.127,292 353.393,249	6	498.131,9 353.391,24	5.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.131,9 353.391,24	1	498.137,764 353.389,531	6.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:271

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82480	1.231	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
776 / 17/12/2004		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞIOARĂ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

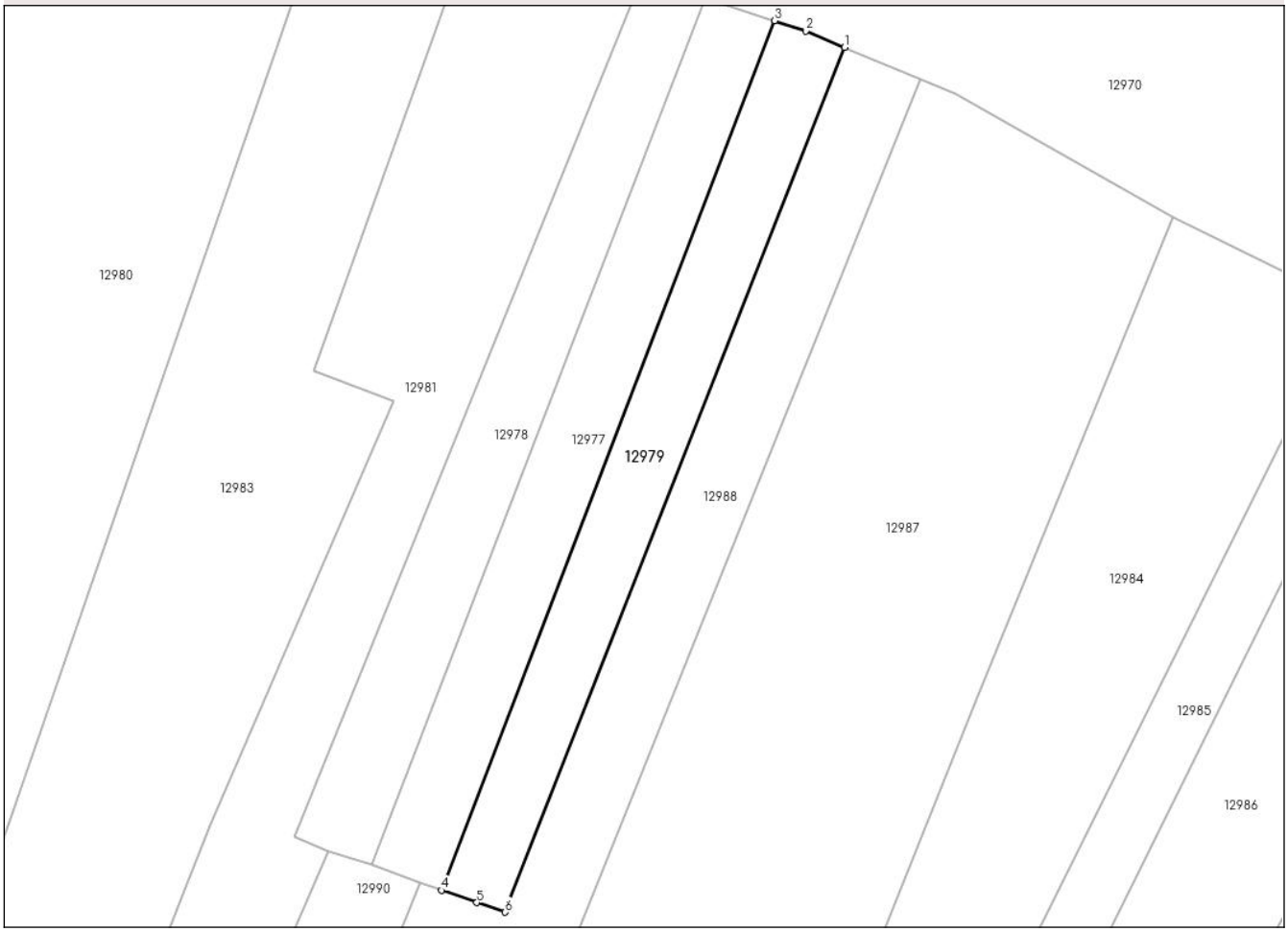
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82480	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.231	12	398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.202,33 353.500,838	2	498.197,015 353.503,067	5.763
2	498.197,015 353.503,067	3	498.192,767 353.504,454	4.469
3	498.192,767 353.504,454	4	498.147,344 353.385,945	126.916
4	498.147,344 353.385,945	5	498.152,152 353.384,269	5.092
5	498.152,152 353.384,269	6	498.156,033 353.382,967	4.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.156,033 353.382,967	1	498.202,33 353.500,838	126.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 163, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.961	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 163, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68537, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN C. NICULINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICAN C. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	412-416	-	
2	arabil	DA	858	12	413,415	-	
3	arabil	DA	5.103	12	414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.051,859 353.410,568	2	498.048,126 353.399,78	11.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.048,126 353.399,78	3	498.035,313 353.363,616	38.367
3	498.035,313 353.363,616	4	498.046,406 353.356,789	13.025
4	498.046,406 353.356,789	5	498.058,154 353.350,348	13.398
5	498.058,154 353.350,348	6	498.068,034 353.344,901	11.282
6	498.068,034 353.344,901	7	498.077,229 353.367,707	24.59
7	498.077,229 353.367,707	8	498.082,765 353.380,0	13.482
8	498.082,765 353.380,0	9	498.088,501 353.395,663	16.68
9	498.088,501 353.395,663	10	498.131,615 353.520,577	132.145
10	498.131,615 353.520,577	11	498.115,107 353.524,298	16.922
11	498.115,107 353.524,298	12	498.094,408 353.527,867	21.004
12	498.094,408 353.527,867	13	498.085,536 353.502,709	26.677
13	498.085,536 353.502,709	1	498.051,859 353.410,568	98.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120055, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.200	12	421	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.115,81 353.394,71	2	498.099,808 353.355,175	42.651
2	498.099,808 353.355,175	3	498.088,296 353.332,886	25.086
3	498.088,296 353.332,886	4	498.103,825 353.326,933	16.631
4	498.103,825 353.326,933	5	498.103,922 353.326,902	0.102
5	498.103,922 353.326,902	6	498.131,9 353.391,24	70.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.131,9 353.391,24	7	498.127,292 353.393,249	5.027
7	498.127,292 353.393,249	8	498.174,594 353.510,185	126.141
8	498.174,594 353.510,185	9	498.151,122 353.516,181	24.226
9	498.151,122 353.516,181	10	498.129,993 353.456,783	63.044
10	498.129,993 353.456,783	11	498.140,733 353.452,692	11.493
11	498.140,733 353.452,692	1	498.115,81 353.394,71	63.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 157, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.595 Masurata: 1.737	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 157, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 157, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62366, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

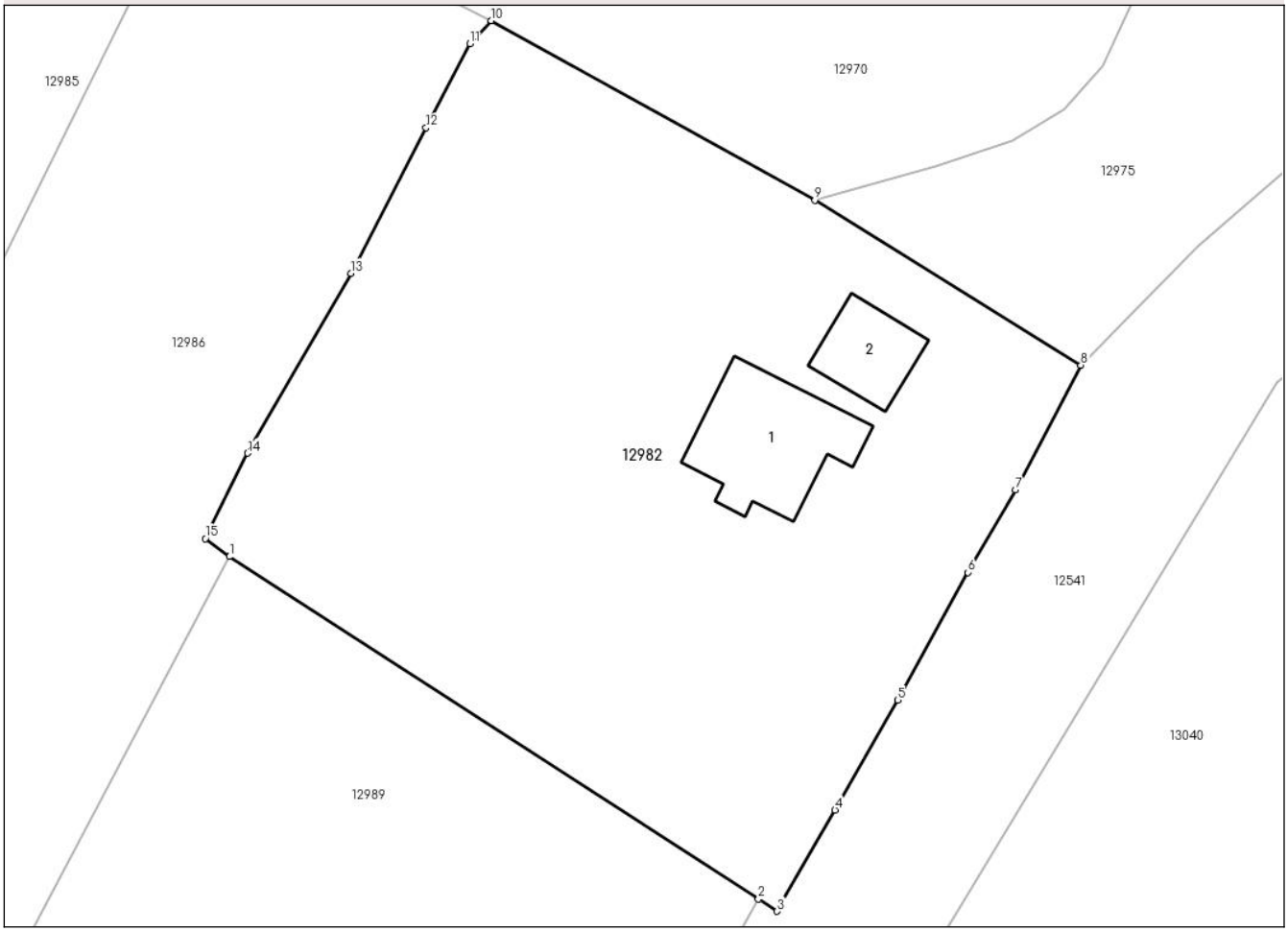
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.595 Masurata: 1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	12	395	-	
2	arabil	DA	205	12	396	-	
3	arabil	DA	974	12	397	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.280,941 353.417,886	2	498.314,917 353.395,893	40.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.314,917 353.395,893	3	498.316,118 353.395,116	1.43
3	498.316,118 353.395,116	4	498.319,832 353.401,617	7.487
4	498.319,832 353.401,617	5	498.323,869 353.408,661	8.119
5	498.323,869 353.408,661	6	498.328,373 353.416,872	9.365
6	498.328,373 353.416,872	7	498.331,412 353.422,173	6.11
7	498.331,412 353.422,173	8	498.335,623 353.430,178	9.045
8	498.335,623 353.430,178	9	498.318,527 353.440,764	20.108
9	498.318,527 353.440,764	10	498.297,763 353.452,295	23.751
10	498.297,763 353.452,295	11	498.296,395 353.450,813	2.017
11	498.296,395 353.450,813	12	498.293,568 353.445,419	6.09
12	498.293,568 353.445,419	13	498.288,737 353.436,07	10.523
13	498.288,737 353.436,07	14	498.282,11 353.424,53	13.307
14	498.282,11 353.424,53	15	498.279,392 353.419,033	6.132
15	498.279,392 353.419,033	1	498.280,941 353.417,886	1.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 162, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.650	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 162, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79300, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN MARIA** 2) **STOICAN ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICAN MARIA** 2) **STOICAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	12	417-418	-	
2	faneata	DA	818	12	419	-	
3	arabil	DA	3.112	12	398/420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.088,501 353.395,663	2	498.082,765 353.380,0	16.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.082,765 353.380,0	3	498.077,229 353.367,707	13.482
3	498.077,229 353.367,707	4	498.068,034 353.344,901	24.59
4	498.068,034 353.344,901	5	498.076,043 353.340,346	9.214
5	498.076,043 353.340,346	6	498.088,296 353.332,886	14.345
6	498.088,296 353.332,886	7	498.099,808 353.355,175	25.086
7	498.099,808 353.355,175	8	498.115,81 353.394,71	42.651
8	498.115,81 353.394,71	9	498.140,733 353.452,692	63.112
9	498.140,733 353.452,692	10	498.129,993 353.456,783	11.493
10	498.129,993 353.456,783	11	498.151,122 353.516,181	63.044
11	498.151,122 353.516,181	12	498.131,615 353.520,577	19.996
12	498.131,615 353.520,577	1	498.088,501 353.395,663	132.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, PCT. ,, Elesteul'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83065	2.679	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10509 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1032, din 10/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNUŢĂ ILIE**, căsătorit cu 2) **BĂNUŢĂ CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83065	2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.679	12	398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.201,659 353.365,616	2	498.218,066 353.359,142	17.638
2	498.218,066 353.359,142	3	498.271,179 353.465,763	119.118
3	498.271,179 353.465,763	4	498.247,044 353.477,763	26.954
4	498.247,044 353.477,763	5	498.220,395 353.412,201	70.771
5	498.220,395 353.412,201	1	498.201,659 353.365,616	50.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.024	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	12	398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.218,066 353.359,142	2	498.226,283 353.355,9	8.833
2	498.226,283 353.355,9	3	498.278,746 353.462,001	118.363
3	498.278,746 353.462,001	4	498.271,179 353.465,763	8.451
4	498.271,179 353.465,763	1	498.218,066 353.359,142	119.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82592	2.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1009 / 25/11/2003		
Act Notarial nr. 2438, din 14/07/2003 emis de N.P. VLAD MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUTA ILIE** 2) **BANUTA CONSTANTA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82592	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	12	398	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.244,121 353.348,258	2	498.280,941 353.417,886	78.764
2	498.280,941 353.417,886	3	498.279,392 353.419,033	1.927
3	498.279,392 353.419,033	4	498.282,11 353.424,53	6.132
4	498.282,11 353.424,53	5	498.288,737 353.436,07	13.307
5	498.288,737 353.436,07	6	498.293,568 353.445,419	10.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.293,568 353.445,419	7	498.296,395 353.450,813	6.09
7	498.296,395 353.450,813	8	498.297,763 353.452,295	2.017
8	498.297,763 353.452,295	9	498.278,746 353.462,001	21.351
9	498.278,746 353.462,001	10	498.226,283 353.355,9	118.363
10	498.226,283 353.355,9	1	498.244,121 353.348,258	19.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 160, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112168, din 13/06/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIA** 2) **VOICU FLOAREA** 3) **DĂNĂLACHE ANGHELINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RAGAMENTU MARIA** 2) **VOICU FLOAREA** 3) **DĂNĂLACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	428,429,31	-	
2	faneata	DA	838	12	427	-	
3	arabil	DA	400	12	430	-	
4	arabil	DA	476	12	426	-	
5	arabil	DA	4.786	12	368	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.152,856 353.347,862	2	498.139,957 353.316,125	34.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.139,957 353.316,125	3	498.157,203 353.311,041	17.98
3	498.157,203 353.311,041	4	498.167,287 353.307,158	10.806
4	498.167,287 353.307,158	5	498.179,624 353.302,375	13.232
5	498.179,624 353.302,375	6	498.201,659 353.365,616	66.97
6	498.201,659 353.365,616	7	498.220,395 353.412,201	50.212
7	498.220,395 353.412,201	8	498.247,044 353.477,763	70.771
8	498.247,044 353.477,763	9	498.217,498 353.494,478	33.946
9	498.217,498 353.494,478	10	498.212,674 353.496,498	5.23
10	498.212,674 353.496,498	1	498.152,856 353.347,862	160.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:269

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82315	2.888	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22616 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. 393, din 30/09/2019 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALMACIU CLAUDIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82315	2.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.917	12	398, 423, 425	-	
2	arabil	DA	971	12	398, 423, 425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.124,836 353.340,73	2	498.116,425 353.322,982	19.64
2	498.116,425 353.322,982	3	498.139,957 353.316,125	24.511
3	498.139,957 353.316,125	4	498.152,856 353.347,862	34.258
4	498.152,856 353.347,862	5	498.212,674 353.496,498	160.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.212,674 353.496,498	6	498.202,33 353.500,838	11.218
6	498.202,33 353.500,838	7	498.156,033 353.382,967	126.637
7	498.156,033 353.382,967	8	498.152,152 353.384,269	4.094
8	498.152,152 353.384,269	9	498.147,344 353.385,945	5.092
9	498.147,344 353.385,945	10	498.144,354 353.386,987	3.166
10	498.144,354 353.386,987	11	498.130,12 353.351,92	37.846
11	498.130,12 353.351,92	12	498.132,77 353.351,29	2.724
12	498.132,77 353.351,29	13	498.130,039 353.339,579	12.025
13	498.130,039 353.339,579	1	498.124,836 353.340,73	5.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81275	Din acte: 3.200 Masurata: 3.108	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4925 / 18/04/2019		
Act Notarial nr. 1932, din 12/04/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL (act notarial nr 24 din 15.04.2019, emis de DANCIU NARCIS VIOREL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN SIMONA-MIHAELA**, casatorita cu 2) **CRĂCIUN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81275	Din acte: 3.200 Masurata: 3.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.108	12	435	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.246,087 353.312,442	2	498.246,426 353.298,553	13.893
2	498.246,426 353.298,553	3	498.247,316 353.287,199	11.389
3	498.247,316 353.287,199	4	498.248,391 353.288,22	1.483
4	498.248,391 353.288,22	5	498.251,448 353.291,122	4.215
5	498.251,448 353.291,122	6	498.251,974 353.291,621	0.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.251,974 353.291,621	7	498.249,382 353.311,898	20.442
7	498.249,382 353.311,898	8	498.280,808 353.369,489	65.607
8	498.280,808 353.369,489	9	498.295,543 353.361,579	16.724
9	498.295,543 353.361,579	10	498.314,917 353.395,893	39.406
10	498.314,917 353.395,893	11	498.280,941 353.417,886	40.473
11	498.280,941 353.417,886	12	498.244,121 353.348,258	78.764
12	498.244,121 353.348,258	13	498.234,504 353.331,252	19.537
13	498.234,504 353.331,252	1	498.246,087 353.312,442	22.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:203
Nr. cadastral vechi:274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 161, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82317	1.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82317-C1	Loc. Odaeni, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
750 / 09/12/2004		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **IONESCU MARIN** 2) **ROŞIOARĂ ELEONORA** 3) **IONESCU DUMITRU** 4) **DANALACHE ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU MARIN** 2) **ROŞIOARĂ ELEONORA** 3) **IONESCU DUMITRU**	
22615 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. 393, din 30/09/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **TALMACIU CLAUDIA-FLORENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **TALMACIU CLAUDIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

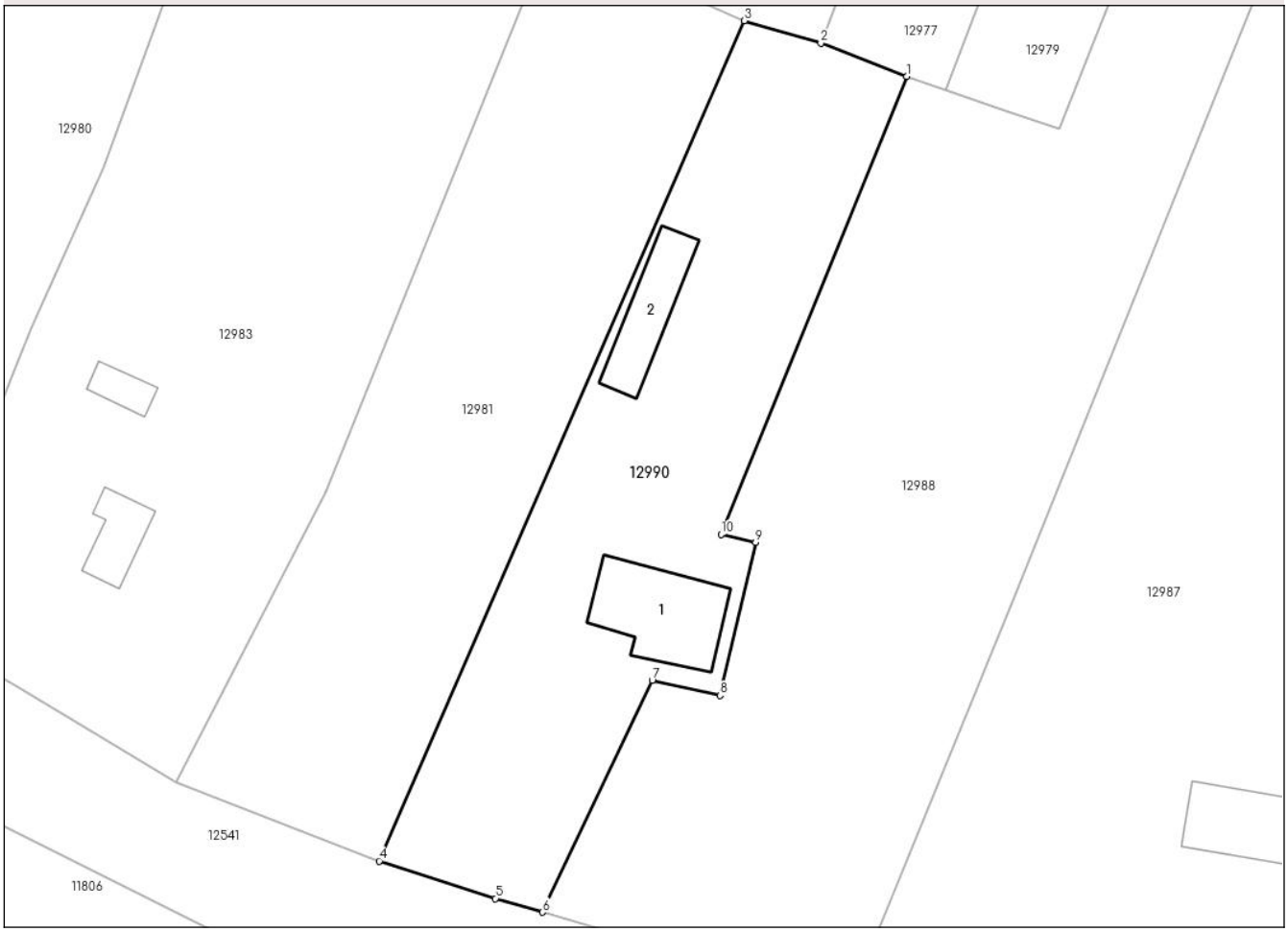
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82317	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82317-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.144,354 353.386,987	2	498.137,764 353.389,531	7.064
2	498.137,764 353.389,531	3	498.131,9 353.391,24	6.108
3	498.131,9 353.391,24	4	498.103,922 353.326,902	70.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.103,922 353.326,902	5	498.112,825 353.324,031	9.354
5	498.112,825 353.324,031	6	498.116,425 353.322,982	3.75
6	498.116,425 353.322,982	7	498.124,836 353.340,73	19.64
7	498.124,836 353.340,73	8	498.130,039 353.339,579	5.329
8	498.130,039 353.339,579	9	498.132,77 353.351,29	12.025
9	498.132,77 353.351,29	10	498.130,12 353.351,92	2.724
10	498.130,12 353.351,92	1	498.144,354 353.386,987	37.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68534, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.380	12	436,437	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.251,974 353.291,621	2	498.263,83 353.302,88	16.35
2	498.263,83 353.302,88	3	498.272,095 353.313,949	13.814
3	498.272,095 353.313,949	4	498.277,002 353.321,09	8.664
4	498.277,002 353.321,09	5	498.285,179 353.337,209	18.074
5	498.285,179 353.337,209	6	498.293,996 353.355,397	20.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.293,996 353.355,397	7	498.295,543 353.361,579	6.373
7	498.295,543 353.361,579	8	498.280,808 353.369,489	16.724
8	498.280,808 353.369,489	9	498.249,382 353.311,898	65.607
9	498.249,382 353.311,898	1	498.251,974 353.291,621	20.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.774	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 317, din 09/02/2016 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Banuta Ilie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

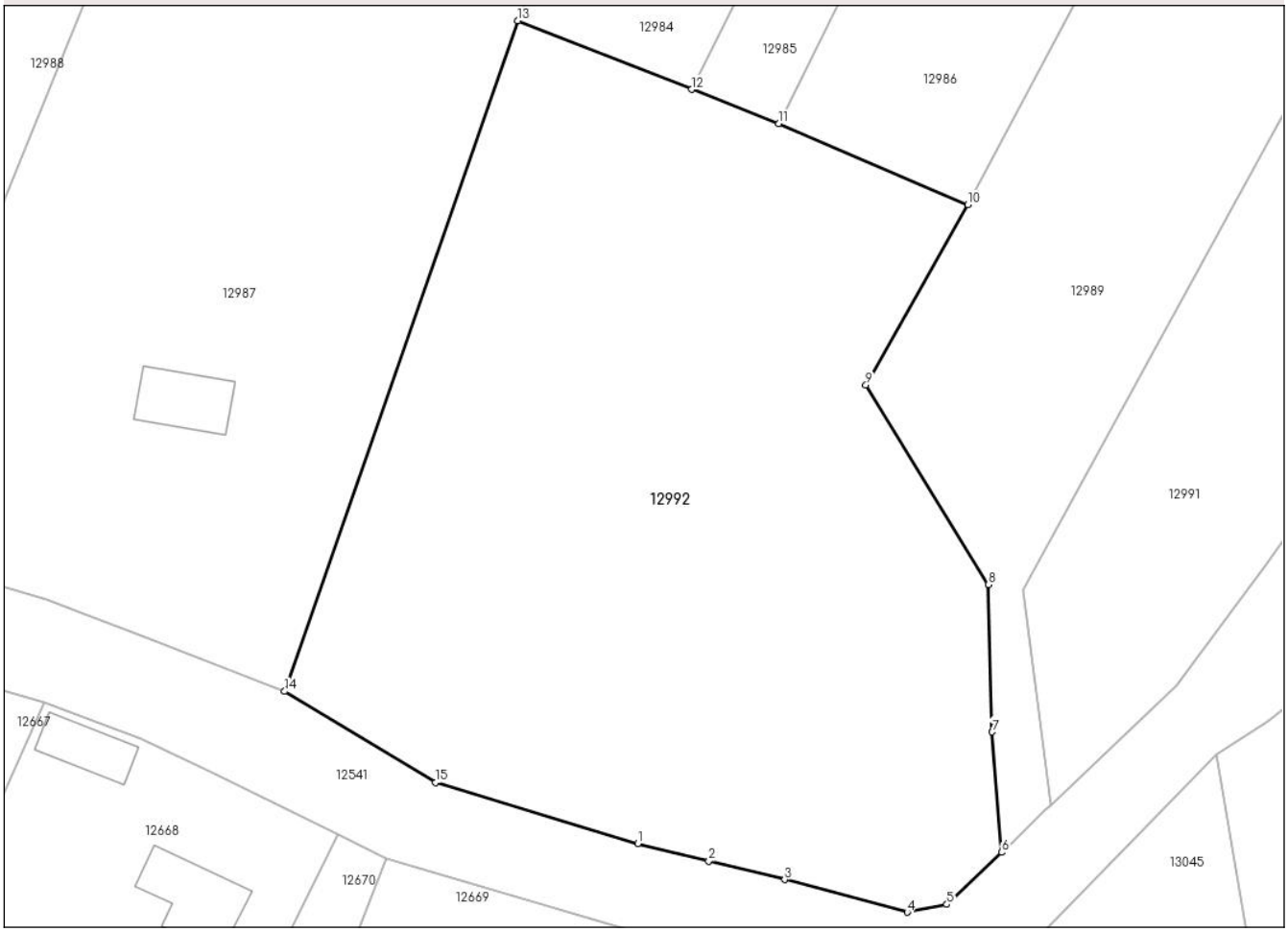
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	694	12	435	-	
2	arabil	DA	3.080	12	432, 434, 435	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.212,968 353.288,005	2	498.219,677 353.286,367	6.906
2	498.219,677 353.286,367	3	498.226,828 353.284,621	7.361
3	498.226,828 353.284,621	4	498.238,419 353.281,552	11.99
4	498.238,419 353.281,552	5	498.242,143 353.282,286	3.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.242,143 353.282,286	6	498.247,316 353.287,199	7.134
6	498.247,316 353.287,199	7	498.246,426 353.298,553	11.389
7	498.246,426 353.298,553	8	498.246,087 353.312,442	13.893
8	498.246,087 353.312,442	9	498.234,504 353.331,252	22.09
9	498.234,504 353.331,252	10	498.244,121 353.348,258	19.537
10	498.244,121 353.348,258	11	498.226,283 353.355,9	19.406
11	498.226,283 353.355,9	12	498.218,066 353.359,142	8.833
12	498.218,066 353.359,142	13	498.201,659 353.365,616	17.638
13	498.201,659 353.365,616	14	498.179,624 353.302,375	66.97
14	498.179,624 353.302,375	15	498.193,894 353.293,784	16.656
15	498.193,894 353.293,784	1	498.212,968 353.288,005	19.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82738	Din acte: 14.000 Masurata: 13.150	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82738-C1	Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C1 - casa p+1, edificata in anul 2007.
A1.2	82738-C2	Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2 - casa, parter edificata in anul 1984 .
A1.3	82738-C3	Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3 - casa, parter edificata in anul 1972.
A1.4	82738-C4	Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4 - anexa, parter edificata in anul 1972 .
A1.5	82738-C5	Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C5 - anexa, parter edificata in anul 1972 .
A1.6		Loc. Odaeni, Nr. 115, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38745 / 18/12/2020		
Act Administrativ nr. 108938, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr 70 din 14.03.2014, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 6850 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6847 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1853 din 25.12.1984, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN;act administrativ nr 6851 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 30697 din 01.06.1985, emis de CONSILIUL POPULAR SECTOR 4;act administrativ nr 6852 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6849 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 6848 din 11.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPESCU SILVIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU SILVIA** 2) **POPESCU NECULAE**, soti	
3558 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 424, din 01/03/2021 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **POPESCU SILVIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **POPESCU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

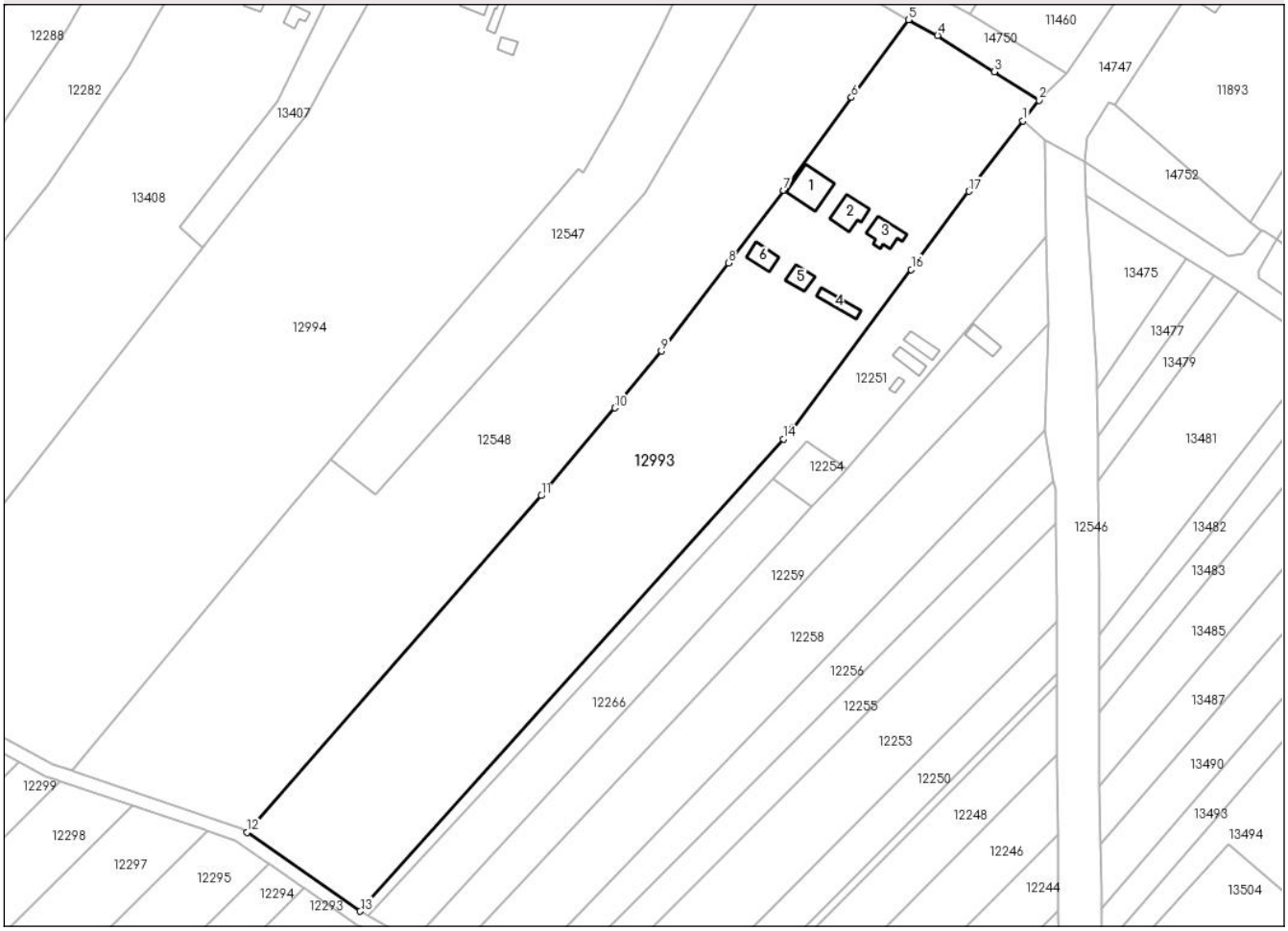
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82738	Din acte: 14.000 Masurata: 13.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.302	20	619	-	
2	livada	DA	1.700	20	622	-	
3	faneata	DA	1.316	20	620,621	-	
4	faneata	NU	1.161	36	488	-	
5	arabil	NU	6.671	20	618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82738-C1	constructii de locuinte	Din acte: 206 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C1 - casa p+1, edificata in anul 2007.
A1.2	82738-C2	constructii de locuinte	Din acte: 55 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C2 - casa, parter edificata in anul 1984 .
A1.3	82738-C3	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C3 - casa, parter edificata in anul 1972.
A1.4	82738-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C4 - anexa, parter edificata in anul 1972 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	82738-C5	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C5 - anexa, parter edificata in anul 1972 .
A1.6		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.722,65 353.041,148	2	497.727,296 353.047,187	7.619
2	497.727,296 353.047,187	3	497.714,226 353.055,536	15.509
3	497.714,226 353.055,536	4	497.697,641 353.066,151	19.691
4	497.697,641 353.066,151	5	497.689,088 353.070,736	9.704
5	497.689,088 353.070,736	6	497.672,344 353.047,949	28.277
6	497.672,344 353.047,949	7	497.652,485 353.020,769	33.662
7	497.652,485 353.020,769	8	497.636,294 352.999,438	26.78
8	497.636,294 352.999,438	9	497.616,554 352.973,69	32.444
9	497.616,554 352.973,69	10	497.602,933 352.956,995	21.547
10	497.602,933 352.956,995	11	497.581,397 352.931,275	33.546
11	497.581,397 352.931,275	12	497.495,141 352.832,661	131.015
12	497.495,141 352.832,661	13	497.528,265 352.809,54	40.395
13	497.528,265 352.809,54	14	497.652,362 352.947,884	185.847
14	497.652,362 352.947,884	15	497.655,263 352.951,166	4.38
15	497.655,263 352.951,166	16	497.689,883 352.997,537	57.869
16	497.689,883 352.997,537	17	497.706,822 353.020,462	28.504
17	497.706,822 353.020,462	1	497.722,65 353.041,148	26.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80428	Din acte: 20.781 Masurata: 21.183	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80428-C1	Loc. Odaeni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	80428-C2	Loc. Odaeni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		Loc. Odaeni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12130 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 84, din 20/05/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS ION**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ISPAS ION**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Se noteaza radierea constructiei C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

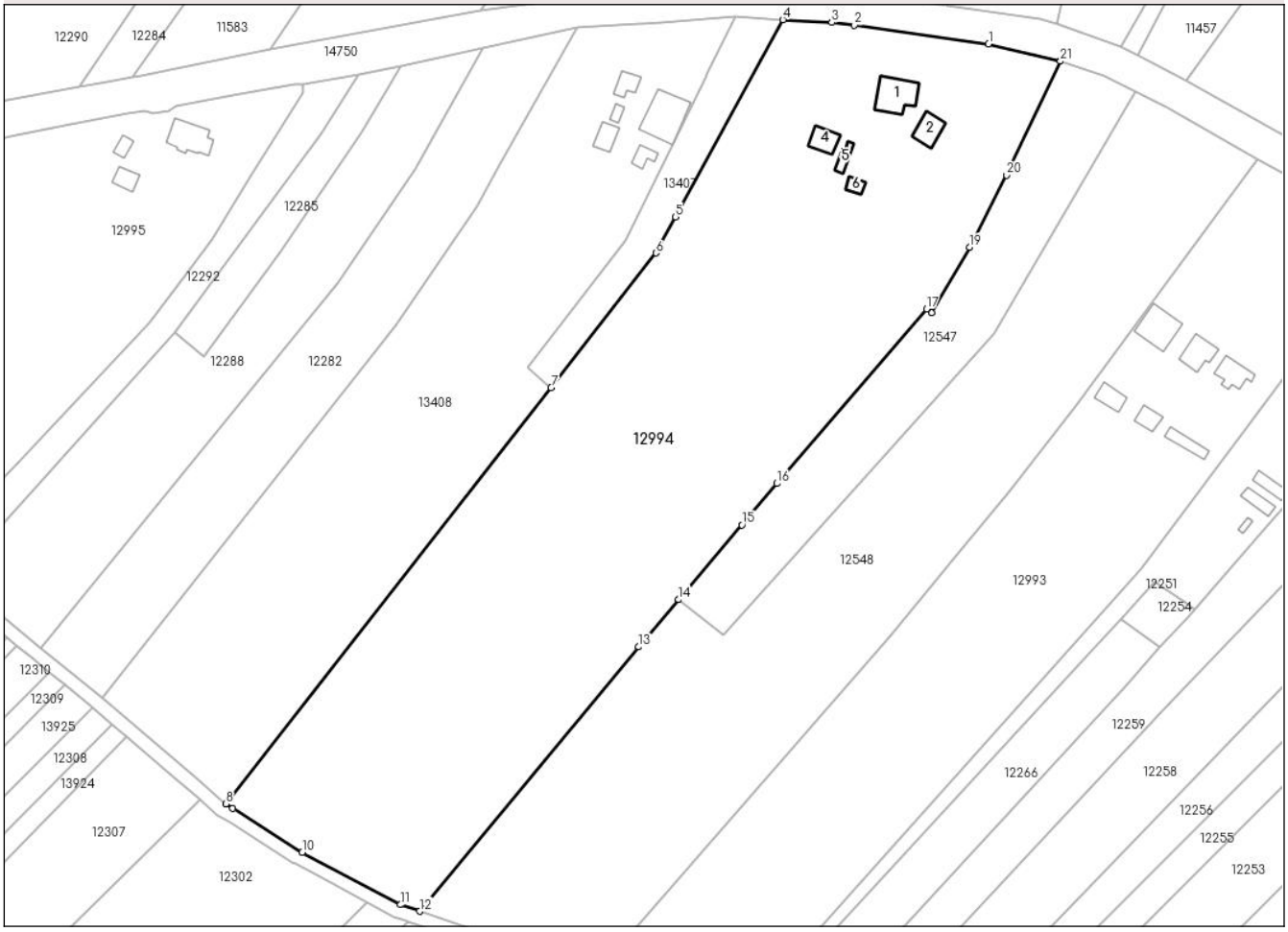
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80428	Din acte: 20.781 Masurata: 21.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.490	20	628	-	
2	livada	DA	1.060	20	625-626	-	
3	faneata	DA	608	20	627	-	
4	arabil	DA	2.349	20	629	-	
5	arabil	NU	15.676	36	488	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80428-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2	80428-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.6		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.610,357 353.104,696	2	497.570,996 353.110,154	39.738
3	497.564,431 353.110,926	4	497.550,064 353.111,737	14.39
5	497.518,647 353.053,966	6	497.512,903 353.043,405	12.022
7	497.482,115 353.004,036	8	497.386,764 352.882,11	154.783
9	497.388,829 352.880,806	10	497.409,195 352.867,946	24.086
11	497.437,994 352.852,6	12	497.443,618 352.850,699	5.937
13	497.507,808 352.928,083	14	497.519,533 352.941,925	18.14
15	497.538,055 352.963,793	16	497.548,341 352.975,936	15.914
17	497.592,207 353.027,096	18	497.593,65 353.025,994	1.816
19	497.604,803 353.045,073	20	497.615,611 353.066,242	23.768
21	497.631,415 353.099,587	1	497.610,357 353.104,696	21.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.570,996 353.110,154	3	497.564,431 353.110,926	6.61
4	497.550,064 353.111,737	5	497.518,647 353.053,966	65.761
6	497.512,903 353.043,405	7	497.482,115 353.004,036	49.978
8	497.386,764 352.882,11	9	497.388,829 352.880,806	2.442
10	497.409,195 352.867,946	11	497.437,994 352.852,6	32.633
12	497.443,618 352.850,699	13	497.507,808 352.928,083	100.542
14	497.519,533 352.941,925	15	497.538,055 352.963,793	28.658
16	497.548,341 352.975,936	17	497.592,207 353.027,096	67.391
18	497.593,65 353.025,994	19	497.604,803 353.045,073	22.1
20	497.615,611 353.066,242	21	497.631,415 353.099,587	36.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 111, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82920	Din acte: 12.918 Masurata: 12.488	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82920-C1	Loc. Odaeni, Nr. 111, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa, parter edificata in anul 1962
A1.2	82920-C2	Loc. Odaeni, Nr. 111, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962
A1.3	82920-C3	Loc. Odaeni, Nr. 111, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16541 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 38, din 22/04/2021 emis de N.P. STAN ANA (Act Administrativ nr. 3633, din 15/06/2021 emis de PRIMARIA SUSENI; Act Administrativ nr. 3634, din 15/06/2021 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1, A1.1, A1.2, A1.3
23662 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2346, din 01/11/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SARU ELENA**, casatorita cu 2) **SARU CONSTANTIN-DRAGOŞ**	
33061 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. 58, din 23/11/2023 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICAN FLORINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICAN SEBASTIAN IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23662 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 2346, din 01/11/2022 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire (asupra cotei de 1/4 din imobil)	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICAN FLOAREA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

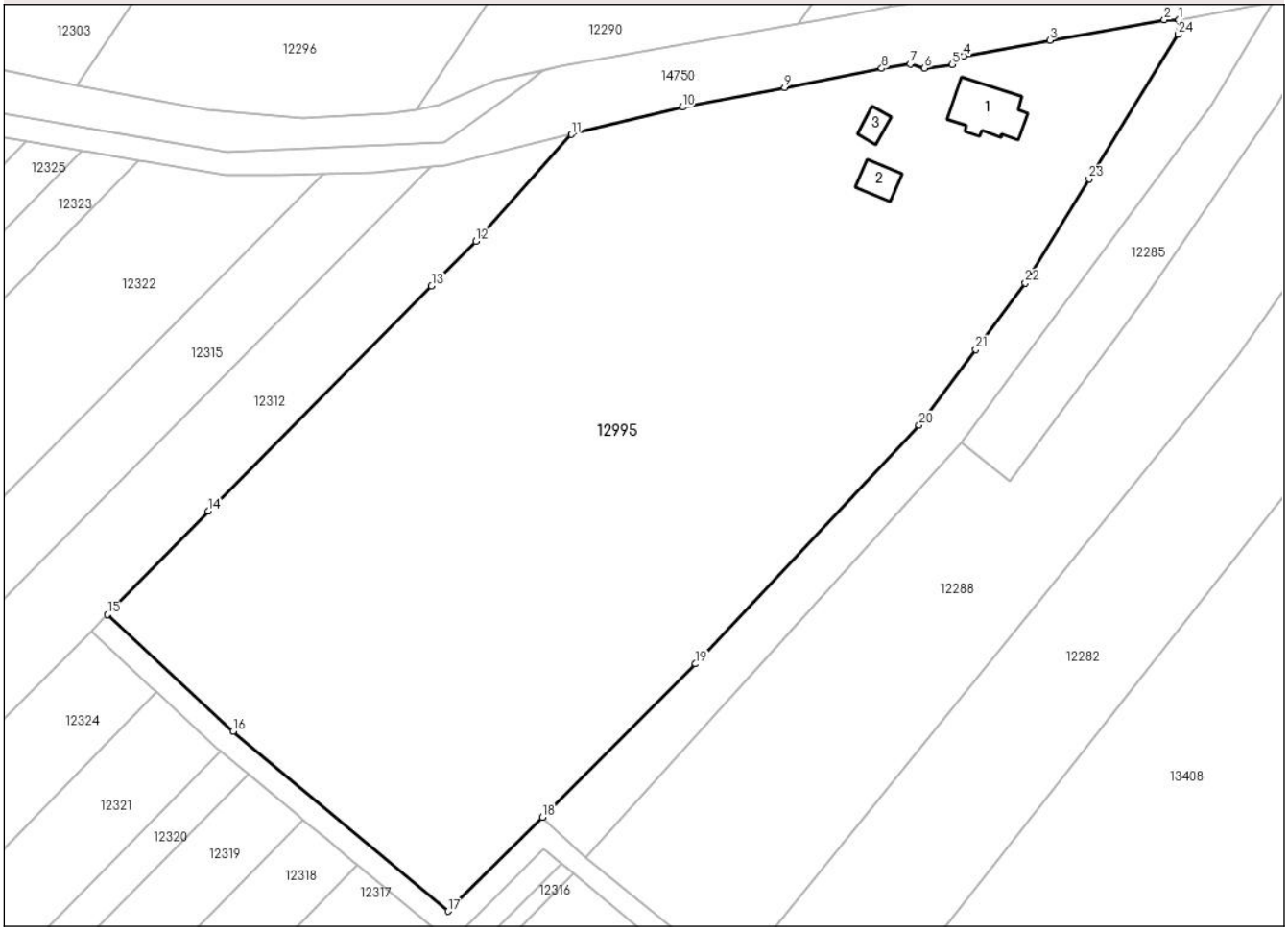
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82920	Din acte: 12.918 Masurata: 12.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.542	20,36	488, 637, 638, 639, 640, 641-642	-	
2	arabil	DA	3.112	20,36	488, 637, 638, 639, 640, 641-642	-	
3	arabil	NU	7.834	20,36	488, 637, 638, 639, 640, 641-642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82920-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa, parter edificata in anul 1962
A1.2	82920-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962
A1.3	82920-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.409,326 353.092,805	2	497.406,797 353.092,774	2.529
3	497.387,032 353.089,252	4	497.372,219 353.086,564	15.055
5	497.370,165 353.085,112	6	497.365,443 353.084,441	4.769
7	497.362,956 353.085,169	8	497.358,04 353.084,414	4.974
9	497.341,31 353.081,096	10	497.323,679 353.077,75	17.946
11	497.304,515 353.073,036	12	497.288,011 353.054,658	24.701
13	497.280,384 353.046,955	14	497.241,914 353.008,105	54.674
15	497.224,431 352.990,287	16	497.246,16 352.970,19	29.598
17	497.283,25 352.939,181	18	497.299,474 352.955,383	22.929
19	497.325,925 352.981,8	20	497.364,475 353.022,936	56.376
21	497.374,251 353.035,971	22	497.382,838 353.047,419	14.311
23	497.393,832 353.065,374	24	497.409,215 353.090,241	29.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.406,797 353.092,774	3	497.387,032 353.089,252	20.076
4	497.372,219 353.086,564	5	497.370,165 353.085,112	2.515
6	497.365,443 353.084,441	7	497.362,956 353.085,169	2.591
8	497.358,04 353.084,414	9	497.341,31 353.081,096	17.056
10	497.323,679 353.077,75	11	497.304,515 353.073,036	19.735
12	497.288,011 353.054,658	13	497.280,384 353.046,955	10.84
14	497.241,914 353.008,105	15	497.224,431 352.990,287	24.963
16	497.246,16 352.970,19	17	497.283,25 352.939,181	48.345
18	497.299,474 352.955,383	19	497.325,925 352.981,8	37.383
20	497.364,475 353.022,936	21	497.374,251 353.035,971	16.294
22	497.382,838 353.047,419	23	497.393,832 353.065,374	21.054
24	497.409,215 353.090,241	1	497.409,326 353.092,805	2.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 161, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.980	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 161, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83810, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU FLORICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DOBRESCU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

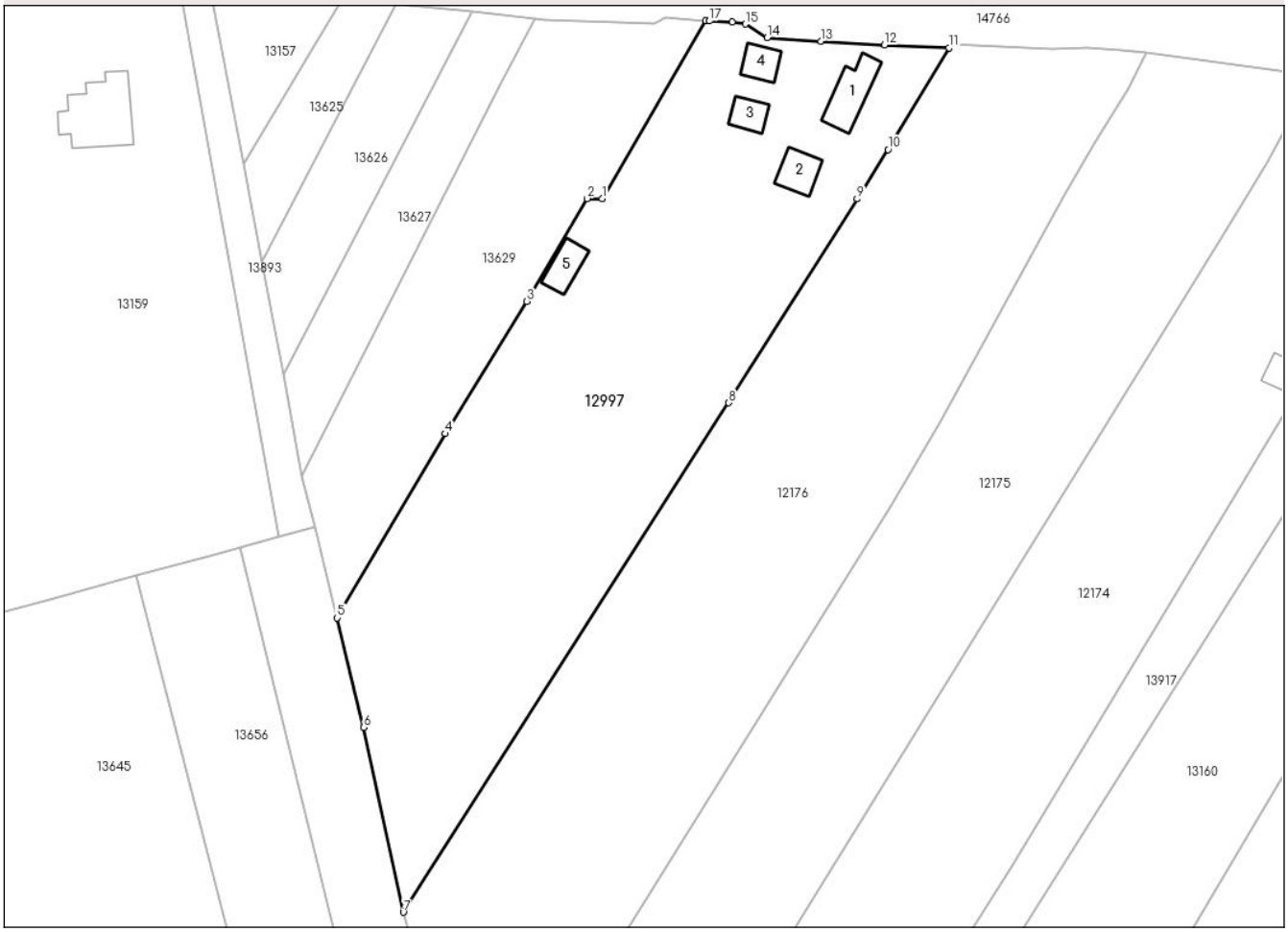
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	304	-	
2	pasune	DA	3.273	11	307	-	
3	arabil	NU	1.298	23	283	-	
4	arabil	NU	1.409	23	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:42 mp;
A1.5		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.452,476 355.155,314	2	498.449,556 355.155,317	2.92
2	498.449,556 355.155,317	3	498.437,959 355.135,573	22.898
3	498.437,959 355.135,573	4	498.422,29 355.110,131	29.88
4	498.422,29 355.110,131	5	498.401,464 355.074,719	41.082
5	498.401,464 355.074,719	6	498.406,579 355.053,663	21.668
6	498.406,579 355.053,663	7	498.414,211 355.018,153	36.321
7	498.414,211 355.018,153	8	498.476,837 355.116,049	116.214
8	498.476,837 355.116,049	9	498.501,519 355.155,26	46.333
9	498.501,519 355.155,26	10	498.507,49 355.164,746	11.209
10	498.507,49 355.164,746	11	498.519,222 355.184,261	22.77
11	498.519,222 355.184,261	12	498.506,815 355.184,808	12.419
12	498.506,815 355.184,808	13	498.494,534 355.185,569	12.305
13	498.494,534 355.185,569	14	498.484,224 355.186,269	10.334
14	498.484,224 355.186,269	15	498.480,03 355.188,839	4.919
15	498.480,03 355.188,839	16	498.477,475 355.189,205	2.581
16	498.477,475 355.189,205	17	498.473,088 355.189,443	4.393
17	498.473,088 355.189,443	18	498.472,431 355.189,498	0.659
18	498.472,431 355.189,498	1	498.452,476 355.155,314	39.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.656 Masurata: 850	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79224, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE EANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.656 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	11	232	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12999 si 13000
2	arabil	DA	130	23	283	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12999 si 13000
3	arabil	NU	383	23	283	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12999 si 13000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.298,067 355.198,285	2	498.290,645 355.199,228	7.482
2	498.290,645 355.199,228	3	498.291,127 355.189,911	9.329
3	498.291,127 355.189,911	4	498.294,332 355.159,72	30.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.294,332 355.159,72	5	498.294,959 355.155,067	4.695
5	498.294,959 355.155,067	6	498.295,623 355.150,14	4.972
6	498.295,623 355.150,14	7	498.298,534 355.128,539	21.796
7	498.298,534 355.128,539	8	498.302,001 355.103,968	24.814
8	498.302,001 355.103,968	9	498.306,846 355.067,669	36.621
9	498.306,846 355.067,669	10	498.311,02 355.068,799	4.324
10	498.311,02 355.068,799	11	498.311,435 355.068,911	0.43
11	498.311,435 355.068,911	12	498.304,631 355.131,899	63.354
12	498.304,631 355.131,899	1	498.298,067 355.198,285	66.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81182	541	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1713 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU AUREL** 2) **CONSTANTINESCU DORINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1713 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

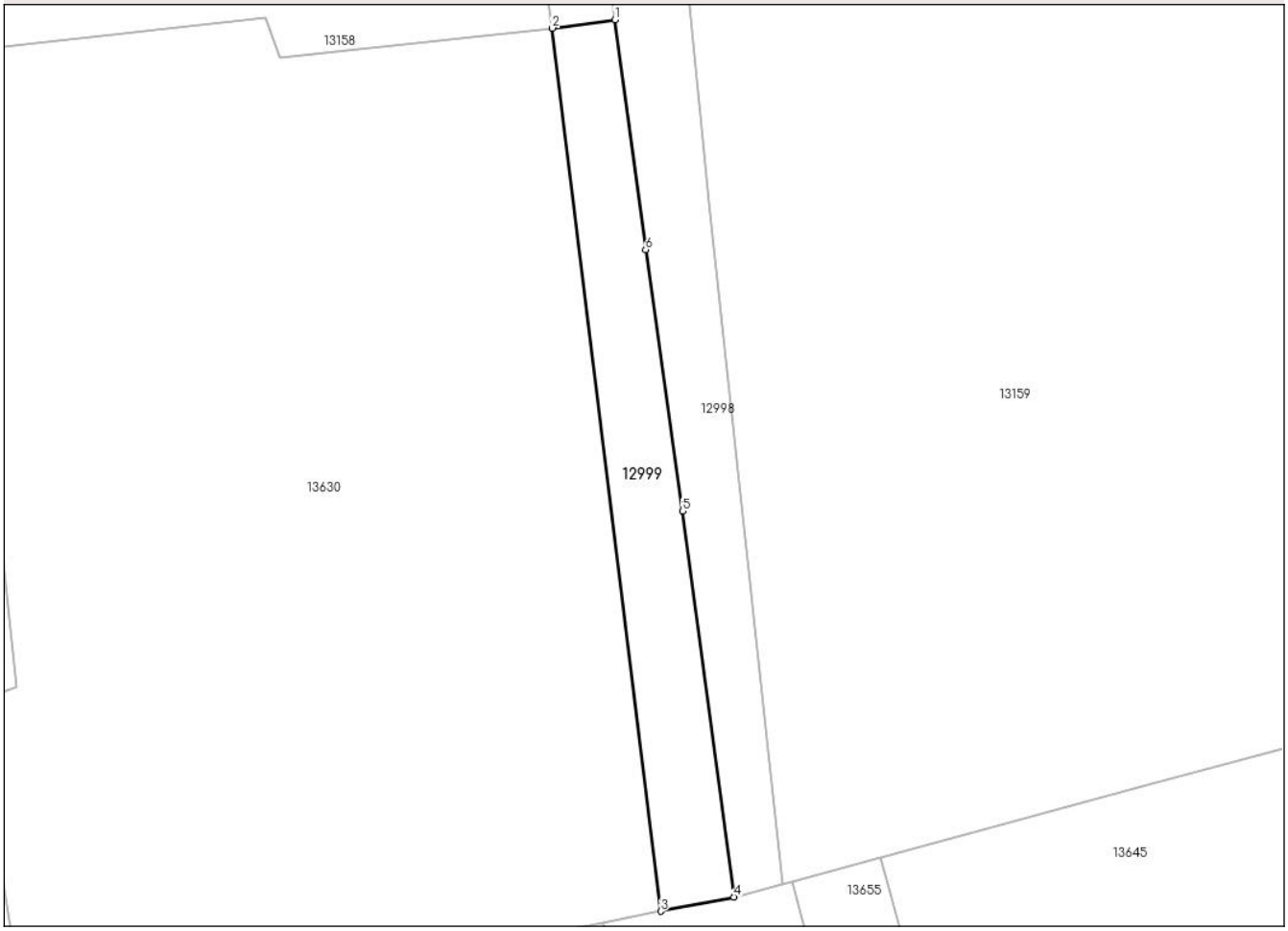
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81182	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	541	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.295,623 355.150,14	2	498.289,743 355.149,348	5.933
2	498.289,743 355.149,348	3	498.299,975 355.066,346	83.63
3	498.299,975 355.066,346	4	498.306,846 355.067,669	6.997
4	498.306,846 355.067,669	5	498.302,001 355.103,968	36.621
5	498.302,001 355.103,968	6	498.298,534 355.128,539	24.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.298,534 355.128,539	1	498.295,623 355.150,14	21.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81175	309	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1715 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU AUREL** 2) **CONSTANTINESCU DORINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1715 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81175	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	11	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.295,623 355.150,14	2	498.294,959 355.155,067	4.972
2	498.294,959 355.155,067	3	498.294,332 355.159,72	4.695
3	498.294,332 355.159,72	4	498.291,127 355.189,911	30.361
4	498.291,127 355.189,911	5	498.290,645 355.199,228	9.329
5	498.290,645 355.199,228	6	498.283,519 355.199,842	7.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.283,519 355.199,842	7	498.288,175 355.162,07	38.058
7	498.288,175 355.162,07	8	498.289,743 355.149,348	12.818
8	498.289,743 355.149,348	1	498.295,623 355.150,14	5.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 229, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

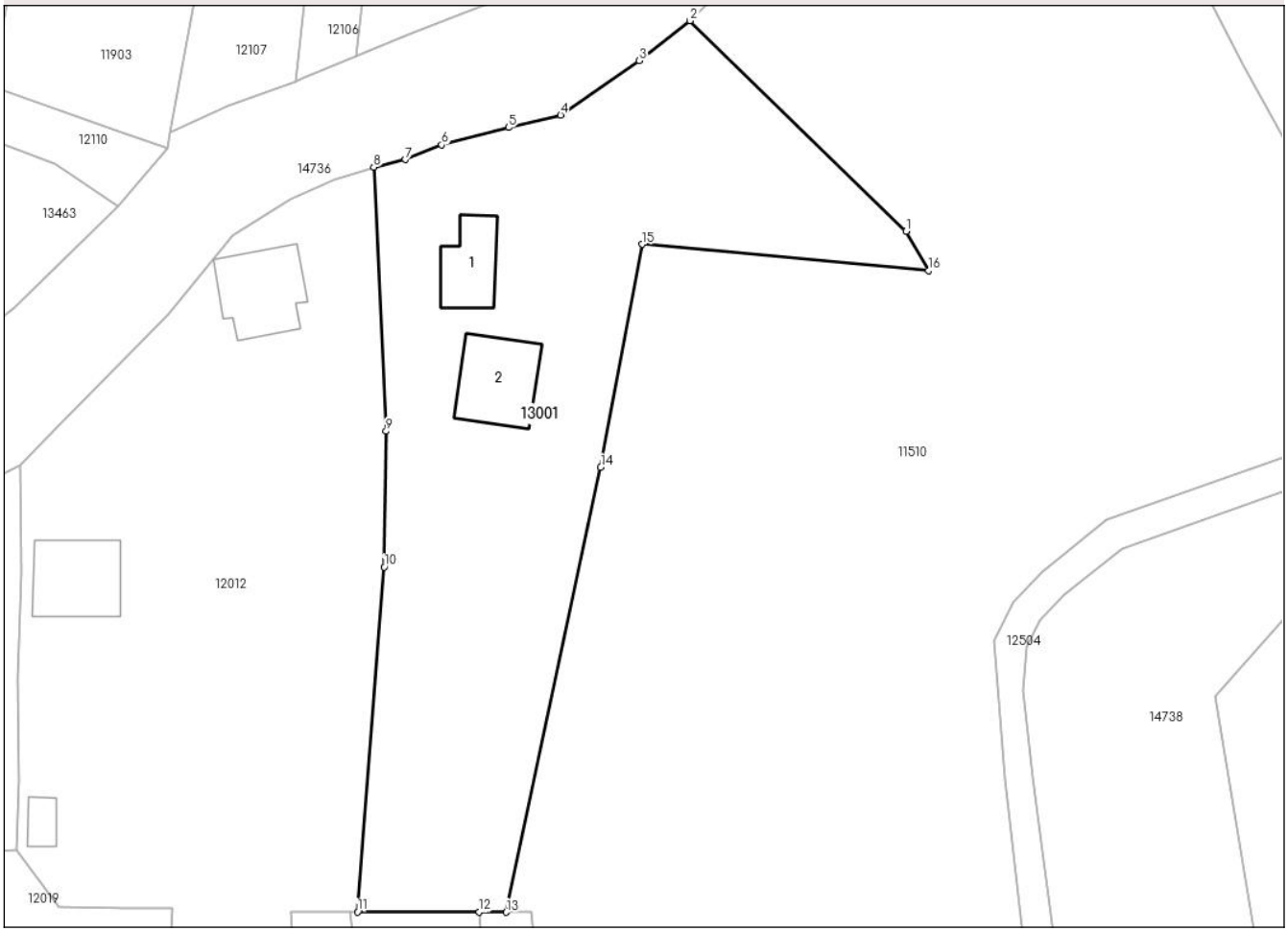
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6,20	184	-	
2	livada	DA	500	6,20	185	-	
3	arabil	DA	600	6,20	183	-	
4	arabil	DA	600	6,20	186	-	
5	arabil	NU	500	6,20	268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.320,176 355.757,202	2	498.293,12 355.783,524	37.748
2	498.293,12 355.783,524	3	498.286,761 355.778,531	8.085
3	498.286,761 355.778,531	4	498.276,911 355.771,712	11.98
4	498.276,911 355.771,712	5	498.270,404 355.770,17	6.687
5	498.270,404 355.770,17	6	498.262,002 355.768,005	8.676
6	498.262,002 355.768,005	7	498.257,456 355.766,152	4.909
7	498.257,456 355.766,152	8	498.253,519 355.765,191	4.053
8	498.253,519 355.765,191	9	498.255,058 355.732,172	33.055
9	498.255,058 355.732,172	10	498.254,836 355.715,188	16.985
10	498.254,836 355.715,188	11	498.251,506 355.672,045	43.271
11	498.251,506 355.672,045	12	498.266,721 355.672,021	15.215
12	498.266,721 355.672,021	13	498.270,112 355.672,016	3.391
13	498.270,112 355.672,016	14	498.281,931 355.727,646	56.872
14	498.281,931 355.727,646	15	498.287,115 355.755,565	28.396
15	498.287,115 355.755,565	16	498.322,966 355.752,253	36.004
16	498.322,966 355.752,253	1	498.320,176 355.757,202	5.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.734	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29636, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

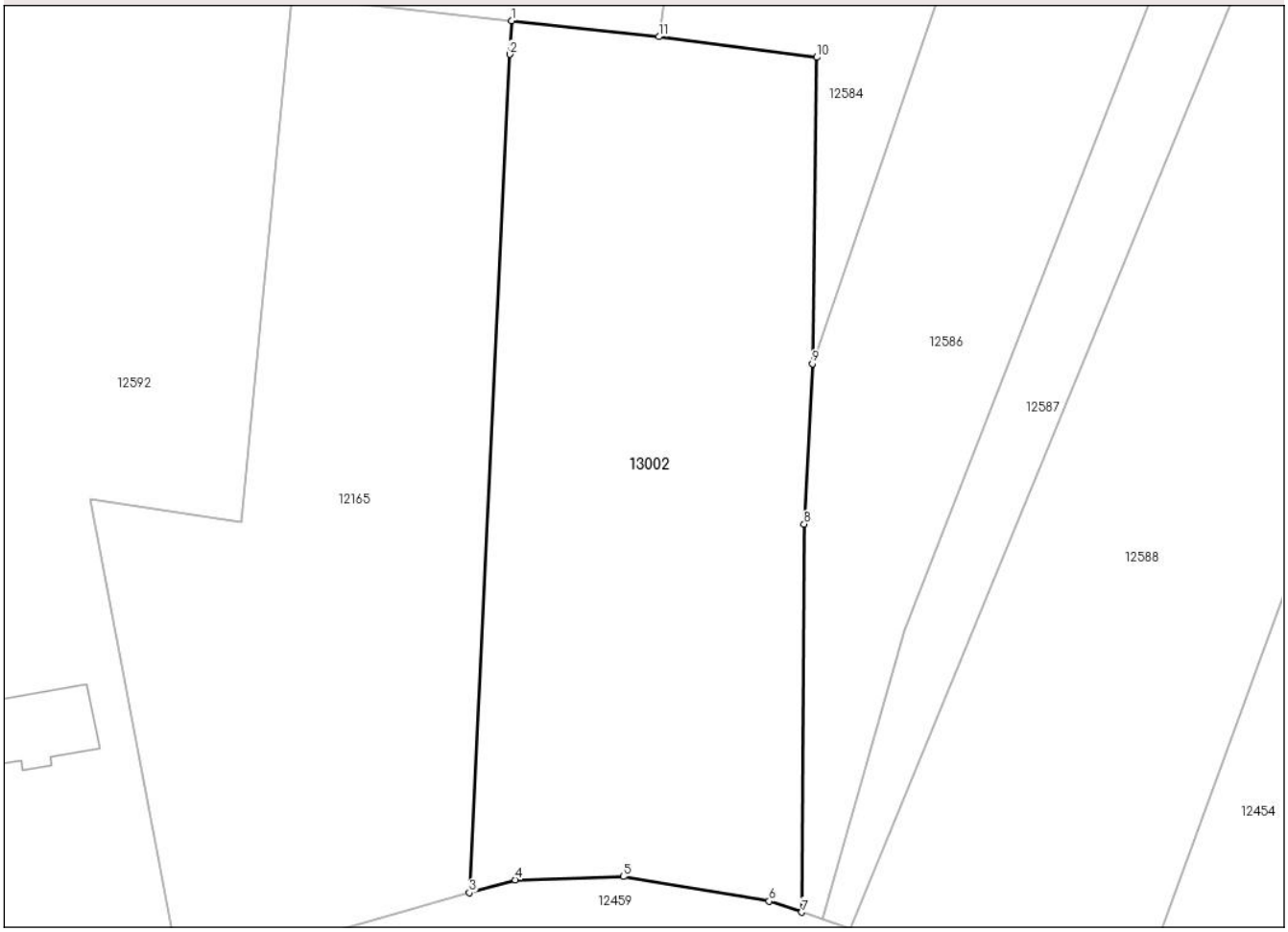
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	727	13	123	-	
2	arabil	NU	1.007	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.788,708 356.668,424	2	497.788,578 356.665,734	2.693
2	497.788,578 356.665,734	3	497.785,33 356.598,599	67.214
3	497.785,33 356.598,599	4	497.788,993 356.599,631	3.806
4	497.788,993 356.599,631	5	497.797,673 356.599,892	8.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.797,673 356.599,892	6	497.809,355 356.597,934	11.845
6	497.809,355 356.597,934	7	497.811,982 356.597,048	2.772
7	497.811,982 356.597,048	8	497.812,161 356.628,115	31.068
8	497.812,161 356.628,115	9	497.812,831 356.640,97	12.872
9	497.812,831 356.640,97	10	497.813,175 356.665,498	24.53
10	497.813,175 356.665,498	11	497.800,524 356.667,14	12.757
11	497.800,524 356.667,14	1	497.788,708 356.668,424	11.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.309	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 180, din 13/04/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RADU LENUȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ DINU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TIȚĂ IONICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TIȚĂ ILIE** 2) **RADU LENUȚA** 3) **TIȚĂ DINU** 4) **TIȚĂ IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

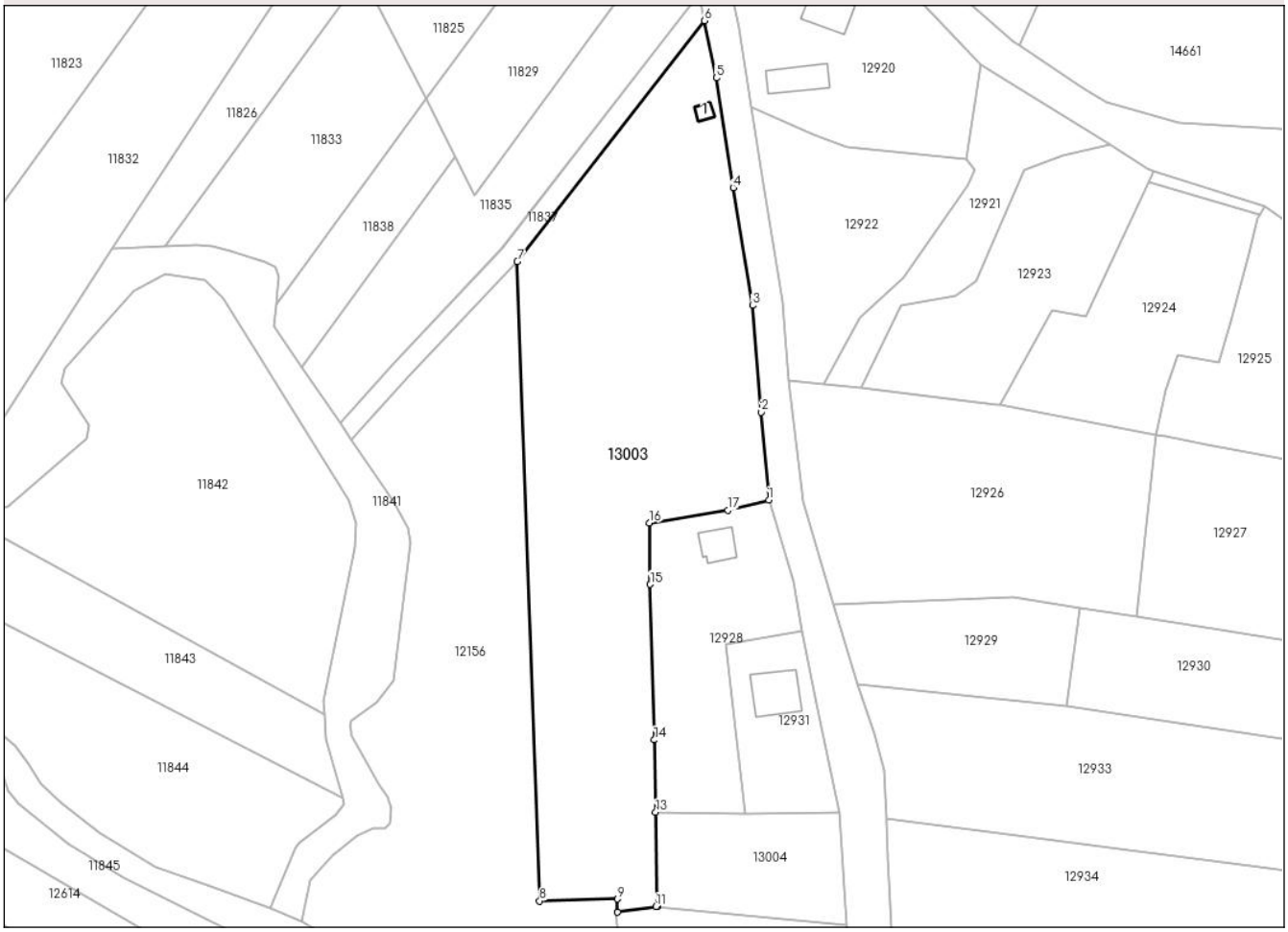
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11	13	441	-	
2	faneata	DA	1.739	13	441	-	
3	faneata	DA	189	19	209	-	
4	faneata	NU	311	19	209	-	
5	arabil	NU	3.059	19	209	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.715,051 356.511,623	2	498.713,549 356.529,077	17.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.713,549 356.529,077	3	498.711,819 356.550,307	21.3
3	498.711,819 356.550,307	4	498.707,95 356.573,702	23.713
4	498.707,95 356.573,702	5	498.704,611 356.595,526	22.078
5	498.704,611 356.595,526	6	498.702,243 356.606,911	11.629
6	498.702,243 356.606,911	7	498.665,019 356.559,008	60.666
7	498.665,019 356.559,008	8	498.669,453 356.431,923	127.162
8	498.669,453 356.431,923	9	498.684,968 356.432,343	15.521
9	498.684,968 356.432,343	10	498.684,917 356.429,701	2.642
10	498.684,917 356.429,701	11	498.692,65 356.430,812	7.812
11	498.692,65 356.430,812	12	498.692,869 356.430,843	0.221
12	498.692,869 356.430,843	13	498.692,526 356.449,561	18.721
13	498.692,526 356.449,561	14	498.692,276 356.463,951	14.392
14	498.692,276 356.463,951	15	498.691,475 356.494,853	30.912
15	498.691,475 356.494,853	16	498.691,316 356.507,107	12.255
16	498.691,316 356.507,107	17	498.706,948 356.509,624	15.833
17	498.706,948 356.509,624	1	498.715,051 356.511,623	8.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42046, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ (CD SERIA D11 NR. 776943/17.01.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE STANA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

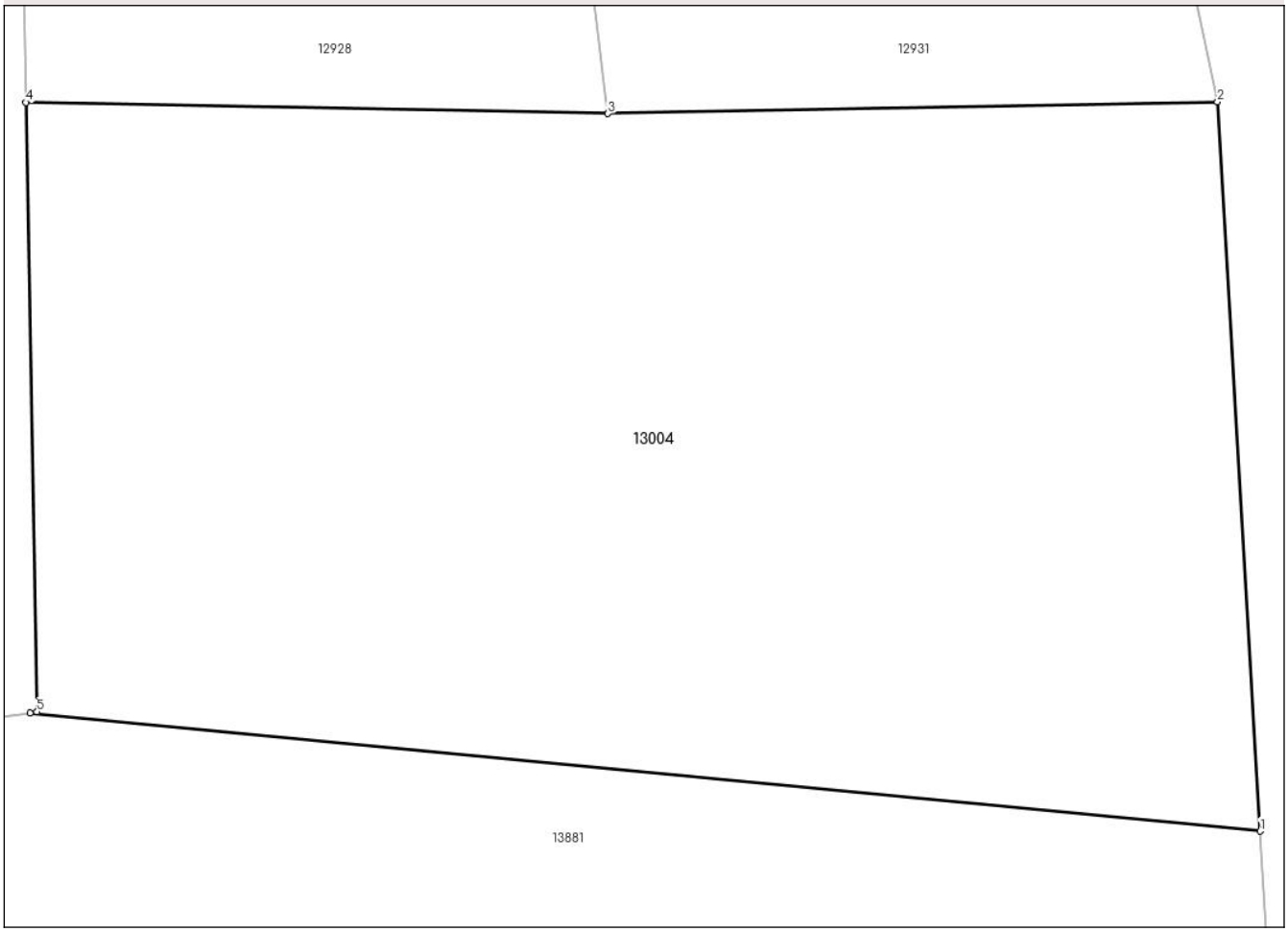
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	13	437,438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.730,473 356.427,181	2	498.729,159 356.449,578	22.436
2	498.729,159 356.449,578	3	498.710,421 356.449,216	18.741
3	498.710,421 356.449,216	4	498.692,526 356.449,561	17.898
4	498.692,526 356.449,561	5	498.692,869 356.430,843	18.721
5	498.692,869 356.430,843	6	498.692,65 356.430,812	0.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.692,65 356.430,812	1	498.730,473 356.427,181	37.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 122, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81257	Din acte: 1.634 Masurata: 1.570	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81257-C1	Loc. Padureni, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10732 / 13/09/2017		
Act Notarial nr. 1707, din 12/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN LIVIU-CONSTANTIN** 2) **STAN ANA MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81257	Din acte: 1.634 Masurata: 1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	433,434	-	
2	arabil	DA	570	13	434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81257-C1	constructii de locuinte	Din acte: 212 Masurata: 134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.715,191 356.367,632	2	498.716,212 356.392,957	25.346
2	498.716,212 356.392,957	3	498.716,544 356.400,365	7.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.716,544 356.400,365	4	498.716,595 356.401,492	1.128
4	498.716,595 356.401,492	5	498.717,495 356.421,568	20.096
5	498.717,495 356.421,568	6	498.704,757 356.422,767	12.794
6	498.704,757 356.422,767	7	498.685,045 356.424,622	19.799
7	498.685,045 356.424,622	8	498.684,961 356.409,944	14.678
8	498.684,961 356.409,944	9	498.685,129 356.404,167	5.779
9	498.685,129 356.404,167	10	498.686,439 356.387,526	16.692
10	498.686,439 356.387,526	11	498.687,175 356.375,946	11.603
11	498.687,175 356.375,946	1	498.715,191 356.367,632	29.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265
Nr. cadastral vechi:406

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 121, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81115	Din acte: 1.000 Masurata: 1.240	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.6		Loc. Padureni, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10756 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 63, din 20/12/2013 emis de CRACIUN IRINA (act notarial nr. 2654/20-12-2013 emis de CRACIUN IRINA;contract vanzare cumparare aut. nr. 720/02.11.2005 la N.P. CRACIUN IRINA);		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 2654/20.12.2013 la N.P. Craciun Irina	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin conventie si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POROJAN DOINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **POROJAN DOINA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2,C3,C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

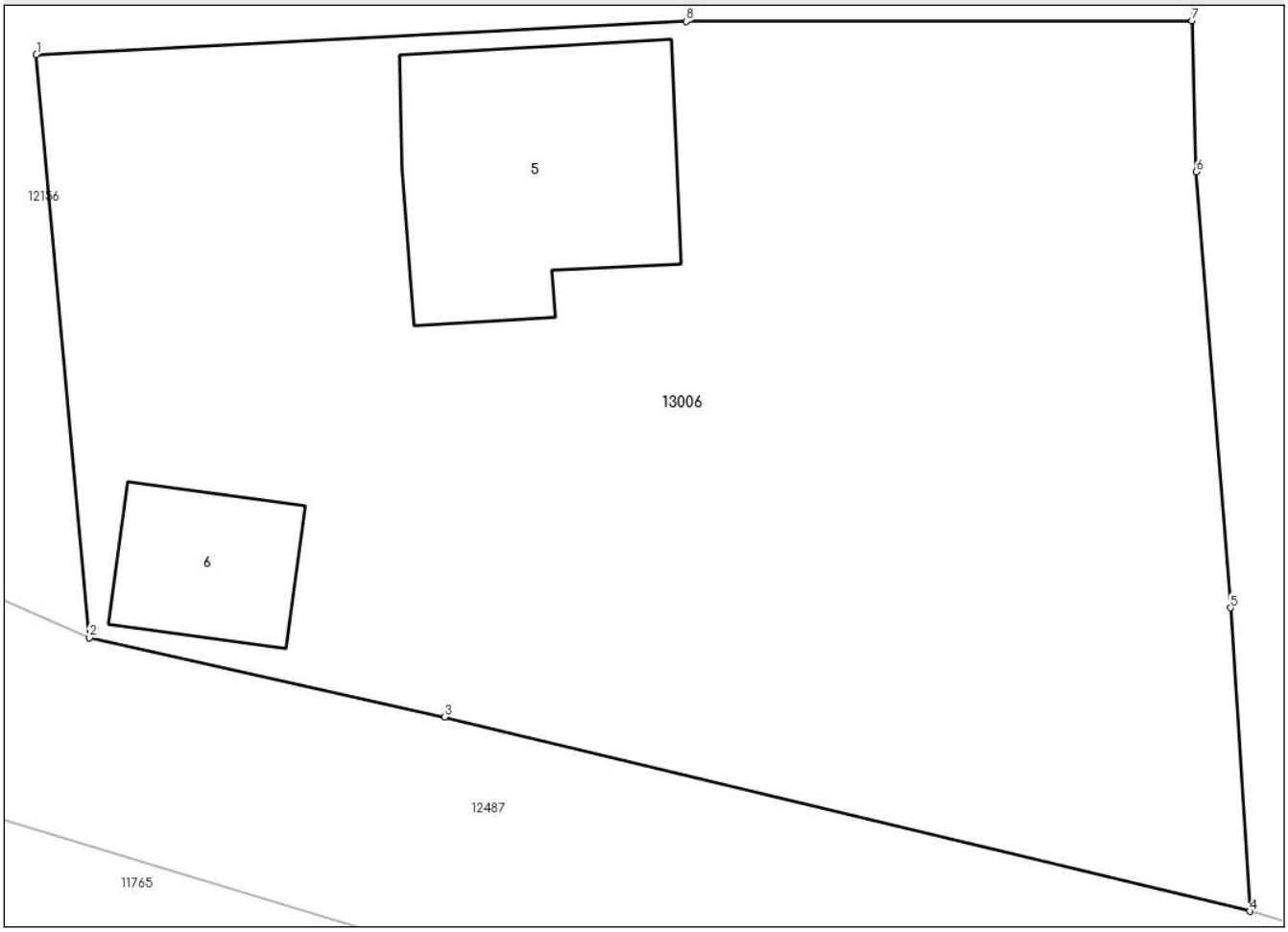
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81115	Din acte: 1.000 Masurata: 1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.240	13	435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.6		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.640,851 356.408,649	2	498.642,88 356.386,387	22.354
2	498.642,88 356.386,387	3	498.656,439 356.383,358	13.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.656,439 356.383,358	4	498.687,175 356.375,946	31.617
4	498.687,175 356.375,946	5	498.686,439 356.387,526	11.603
5	498.686,439 356.387,526	6	498.685,129 356.404,167	16.692
6	498.685,129 356.404,167	7	498.684,961 356.409,944	5.779
7	498.684,961 356.409,944	8	498.665,662 356.409,916	19.299
8	498.665,662 356.409,916	1	498.640,851 356.408,649	24.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 119A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80150	Din acte: 764 Masurata: 736	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 119A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 119A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 119A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3857 / 19/10/2009		
Act Notarial nr. 3371, din 14/10/2009 emis de BNP BURCEA MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OZDEMIR IOANA**, casatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OZDEMIR IOANA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80150	Din acte: 764 Masurata: 736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	13	434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.728,399 356.364,45	2	498.729,648 356.392,536	28.114
2	498.729,648 356.392,536	3	498.730,105 356.400,3	7.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.730,105 356.400,3	4	498.730,269 356.403,093	2.798
4	498.730,269 356.403,093	5	498.730,605 356.420,203	17.113
5	498.730,605 356.420,203	6	498.717,495 356.421,568	13.181
6	498.717,495 356.421,568	7	498.716,595 356.401,492	20.096
7	498.716,595 356.401,492	8	498.716,544 356.400,365	1.128
8	498.716,544 356.400,365	9	498.716,212 356.392,957	7.415
9	498.716,212 356.392,957	10	498.715,191 356.367,632	25.346
10	498.715,191 356.367,632	1	498.728,399 356.364,45	13.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81602	Din acte: 6.287 Masurata: 6.194	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81602-C2	Loc. Galesesti, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; GRAJD
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9086 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 2178, din 16/09/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81602 a imobilului cu numarul cadastral 81602/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 608 (identificator electronic 81592) inscris in cartea funciara 503 (identificator electronic 81592);	A1, A1.2
Act Notarial nr. 2106, din 03/09/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **ION FLORICA** 2) **ION ION**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ION FLORICA** 2) **ION ION**, , soti	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9086 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 2106, din 03/09/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **SMĂRĂNDESCU FILOFTEIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

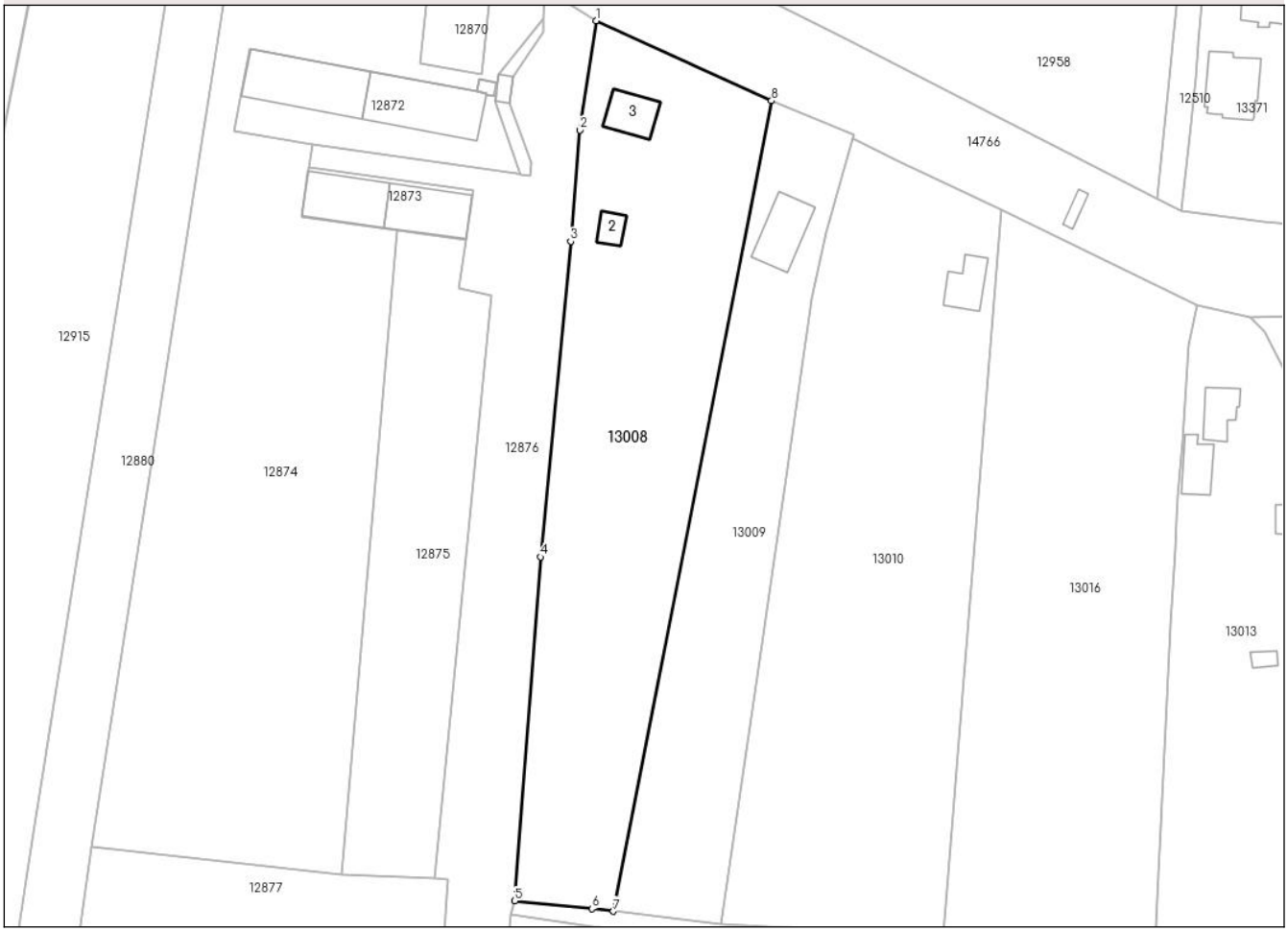
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81602	Din acte: 6.287 Masurata: 6.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	13	443	-	
2	faneata	DA	3.569	13	448	-	
3	arabil	DA	1.881	13	439,444,445, 446,447	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81602-C2	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; GRAJD
A1.3		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.519,002 355.174,845	2	497.515,308 355.150,536	24.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.515,308 355.150,536	3	497.513,296 355.125,74	24.877
3	497.513,296 355.125,74	4	497.506,552 355.055,504	70.559
4	497.506,552 355.055,504	5	497.500,836 354.978,97	76.747
5	497.500,836 354.978,97	6	497.518,046 354.977,226	17.298
6	497.518,046 354.977,226	7	497.522,816 354.976,646	4.805
7	497.522,816 354.976,646	8	497.557,988 355.157,033	183.784
8	497.557,988 355.157,033	1	497.519,002 355.174,845	42.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81603	Din acte: 3.658 Masurata: 3.634	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9086 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 2178, din 16/09/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81603 a imobilului cu numarul cadastral 81603/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 608 (identificator electronic 81592) inscris in cartea funciara 503 (identificator electronic 81592);	A1
9087 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 2179, din 16/09/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B4	se noteaza conventia aut. nr. 2179/16.09.2015 la N.P. GRECU CARMEN prin care contractul de intretinere aut. nr. 2106/03.09.2007 la N.P. GRECU CARMEN devine contract de vanzare cumparare	A1
9088 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 2180, din 16/09/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ALEXANDRU GABRIEL**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILIE ALEXANDRU GABRIEL**, , necasatorit	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81603	Din acte: 3.658 Masurata: 3.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	256	13	442, 443, 444, 445, 446, 447, 448	-	
2	faneata	DA	1.911	13	442, 443, 444, 445, 446, 447, 448	-	
3	arabil	DA	1.467	13	442, 443, 444, 445, 446, 447, 448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.576,229 355.149,471	2	497.557,988 355.157,033	19.746
2	497.557,988 355.157,033	3	497.522,816 354.976,646	183.784
3	497.522,816 354.976,646	4	497.546,64 354.973,748	24.0
4	497.546,64 354.973,748	5	497.555,953 355.036,216	63.158
5	497.555,953 355.036,216	6	497.560,883 355.071,486	35.613
6	497.560,883 355.071,486	7	497.566,846 355.112,812	41.754
7	497.566,846 355.112,812	8	497.570,042 355.127,726	15.253
8	497.570,042 355.127,726	9	497.575,971 355.148,563	21.664
9	497.575,971 355.148,563	1	497.576,229 355.149,471	0.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 195, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

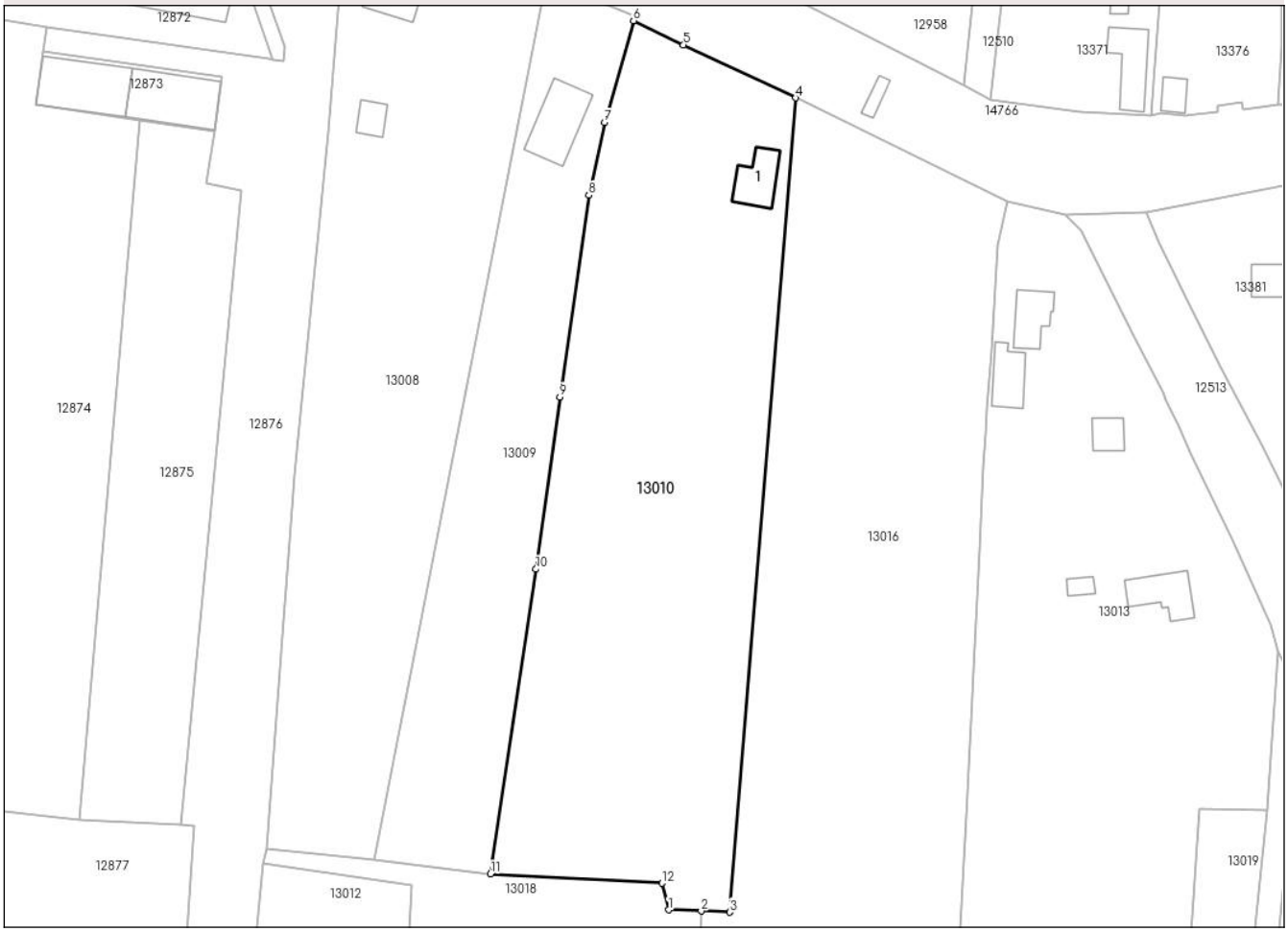
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.290	13	442,443	-	
2	ape statatoare	DA	300	13	441	-	
3	faneata	DA	3.310	13	448	-	
4	arabil	DA	2.600	13	439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.583,202 354.966,4	2	497.589,857 354.966,152	6.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.589,857 354.966,152	3	497.595,719 354.965,934	5.866
3	497.595,719 354.965,934	4	497.609,251 355.132,751	167.365
4	497.609,251 355.132,751	5	497.586,224 355.143,623	25.465
5	497.586,224 355.143,623	6	497.575,971 355.148,563	11.381
6	497.575,971 355.148,563	7	497.570,042 355.127,726	21.664
7	497.570,042 355.127,726	8	497.566,846 355.112,812	15.253
8	497.566,846 355.112,812	9	497.560,883 355.071,486	41.754
9	497.560,883 355.071,486	10	497.555,953 355.036,216	35.613
10	497.555,953 355.036,216	11	497.546,64 354.973,748	63.158
11	497.546,64 354.973,748	12	497.581,833 354.971,85	35.244
12	497.581,833 354.971,85	1	497.583,202 354.966,4	5.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		487	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

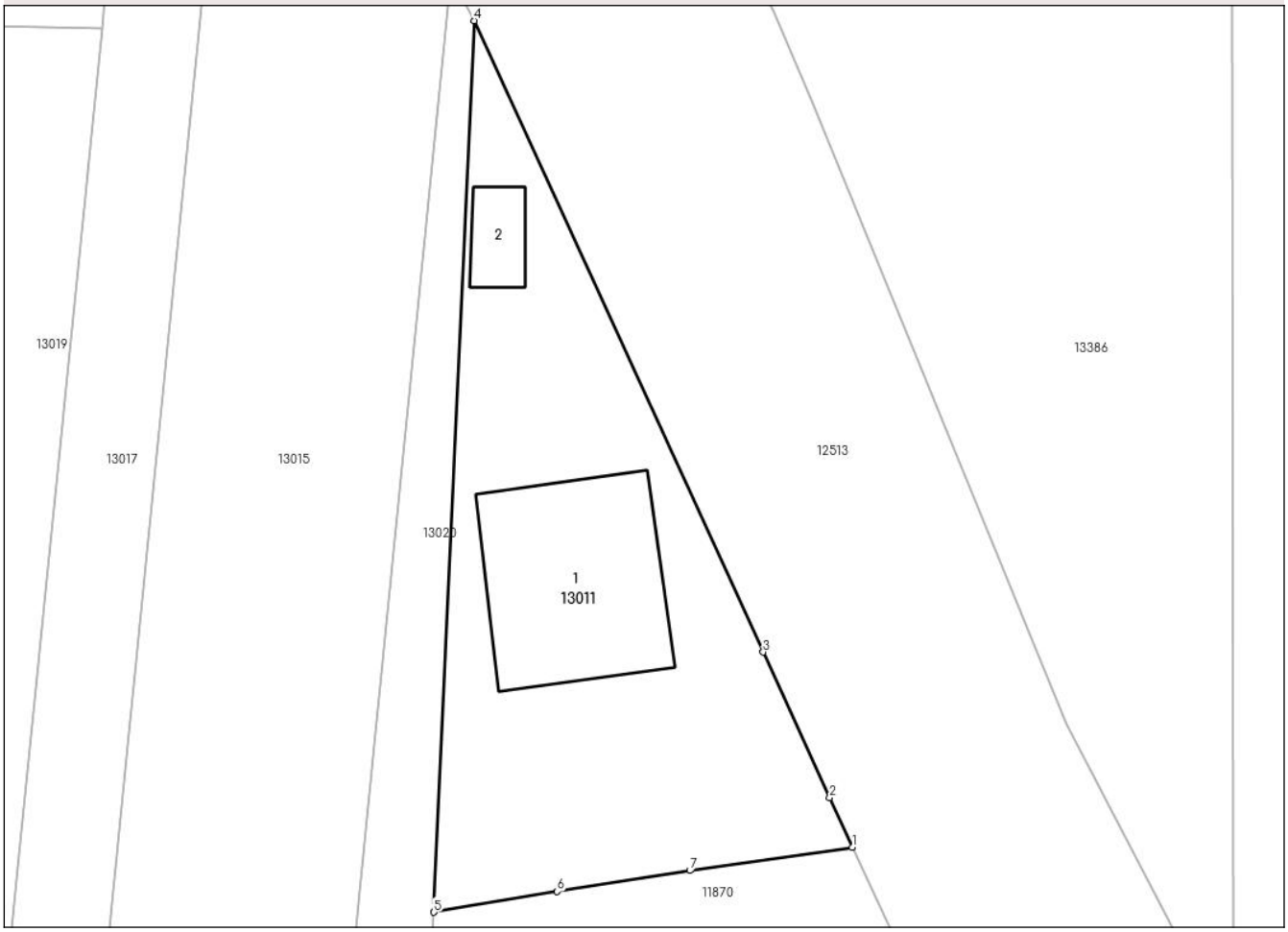
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	13	439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.744,415 354.944,822	2	497.743,257 354.947,361	2.791
2	497.743,257 354.947,361	3	497.739,848 354.954,835	8.215
3	497.739,848 354.954,835	4	497.725,018 354.987,219	35.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.725,018 354.987,219	5	497.722,94 354.941,495	45.771
5	497.722,94 354.941,495	6	497.729,266 354.942,554	6.414
6	497.729,266 354.942,554	7	497.736,076 354.943,627	6.894
7	497.736,076 354.943,627	1	497.744,415 354.944,822	8.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81317	1.392	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1665 / 02/03/2015		
Act Notarial nr. 919, din 26/02/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

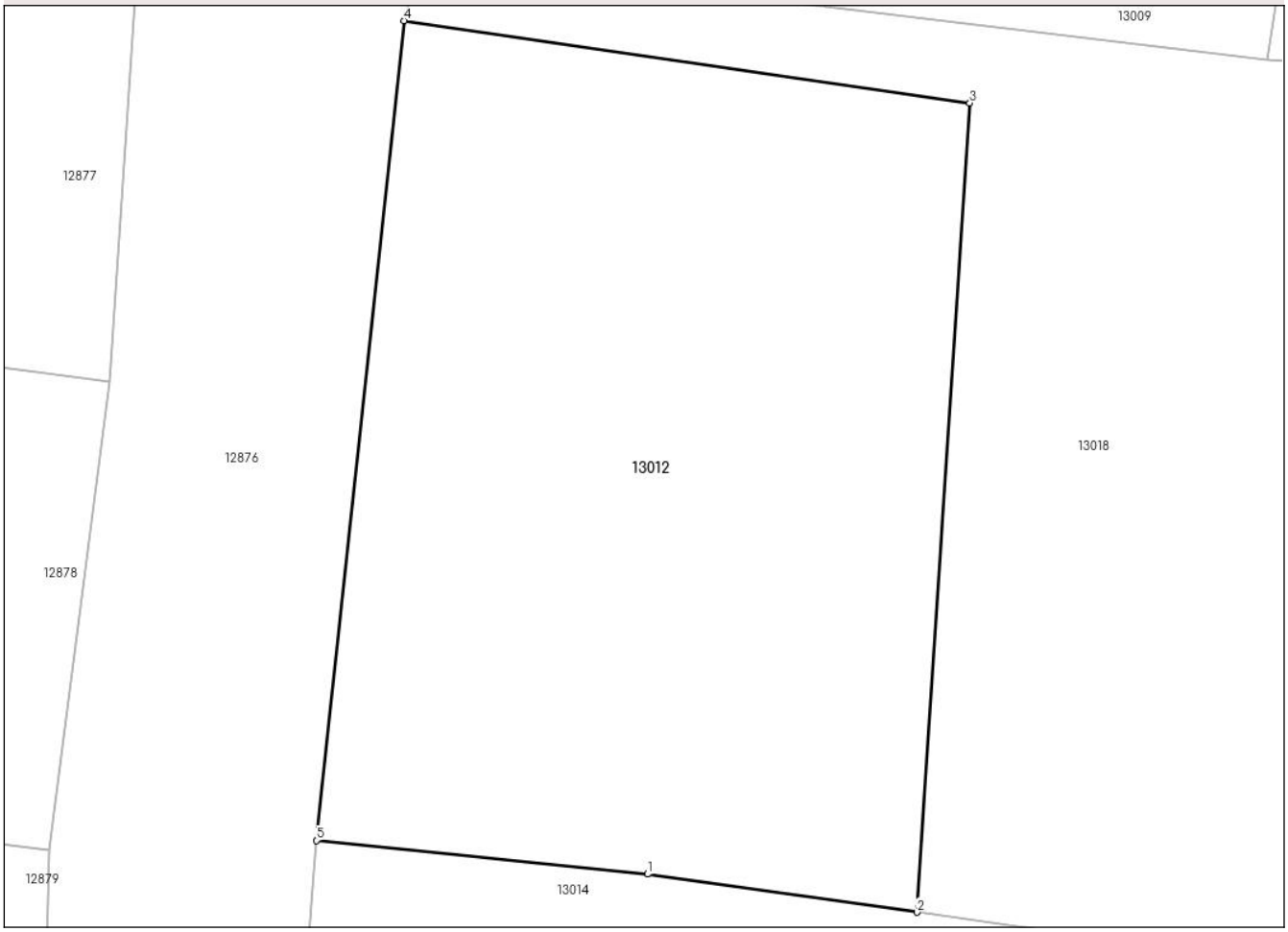
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81317	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.392	13	449	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.513,212 354.929,877	2	497.527,75 354.927,828	14.682
2	497.527,75 354.927,828	3	497.530,607 354.971,437	43.702
3	497.530,607 354.971,437	4	497.500,071 354.975,874	30.857
4	497.500,071 354.975,874	5	497.495,343 354.931,698	44.428
5	497.495,343 354.931,698	1	497.513,212 354.929,877	17.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 196, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU VERONICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TEODORESCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	433-436	-	
2	faneata	DA	1.442	13	437-438	-	
3	arabil	DA	13.058	13	439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.708,222 355.019,289	2	497.706,692 355.024,849	5.767
3	497.698,687 355.042,269	4	497.690,429 355.059,665	19.257
5	497.687,832 355.065,45	6	497.685,219 355.070,891	6.036
7	497.684,562 355.072,262	8	497.678,719 355.083,852	12.98
9	497.667,773 355.105,609	10	497.664,595 355.108,923	4.592
11	497.652,627 355.111,595	12	497.650,8 355.102,669	9.111
13	497.649,436 355.081,029	14	497.648,43 355.069,153	11.919
15	497.648,092 355.063,972	16	497.647,793 355.057,141	6.838
17	497.646,94 355.040,25	18	497.644,417 354.990,278	50.036
19	497.632,365 354.770,634	20	497.677,479 354.775,109	45.335
21	497.692,109 354.987,054	22	497.705,898 354.986,847	13.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.706,692 355.024,849	3	497.698,687 355.042,269	19.171
4	497.690,429 355.059,665	5	497.687,832 355.065,45	6.341
6	497.685,219 355.070,891	7	497.684,562 355.072,262	1.52
8	497.678,719 355.083,852	9	497.667,773 355.105,609	24.355
10	497.664,595 355.108,923	11	497.652,627 355.111,595	12.263
12	497.650,8 355.102,669	13	497.649,436 355.081,029	21.683
14	497.648,43 355.069,153	15	497.648,092 355.063,972	5.192
16	497.647,793 355.057,141	17	497.646,94 355.040,25	16.913
18	497.644,417 354.990,278	19	497.632,365 354.770,634	219.974
20	497.677,479 354.775,109	21	497.692,109 354.987,054	212.449
22	497.705,898 354.986,847	1	497.708,222 355.019,289	32.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81020	2.269	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10627 / 24/12/2013		
Act Notarial nr. 4856, din 18/12/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

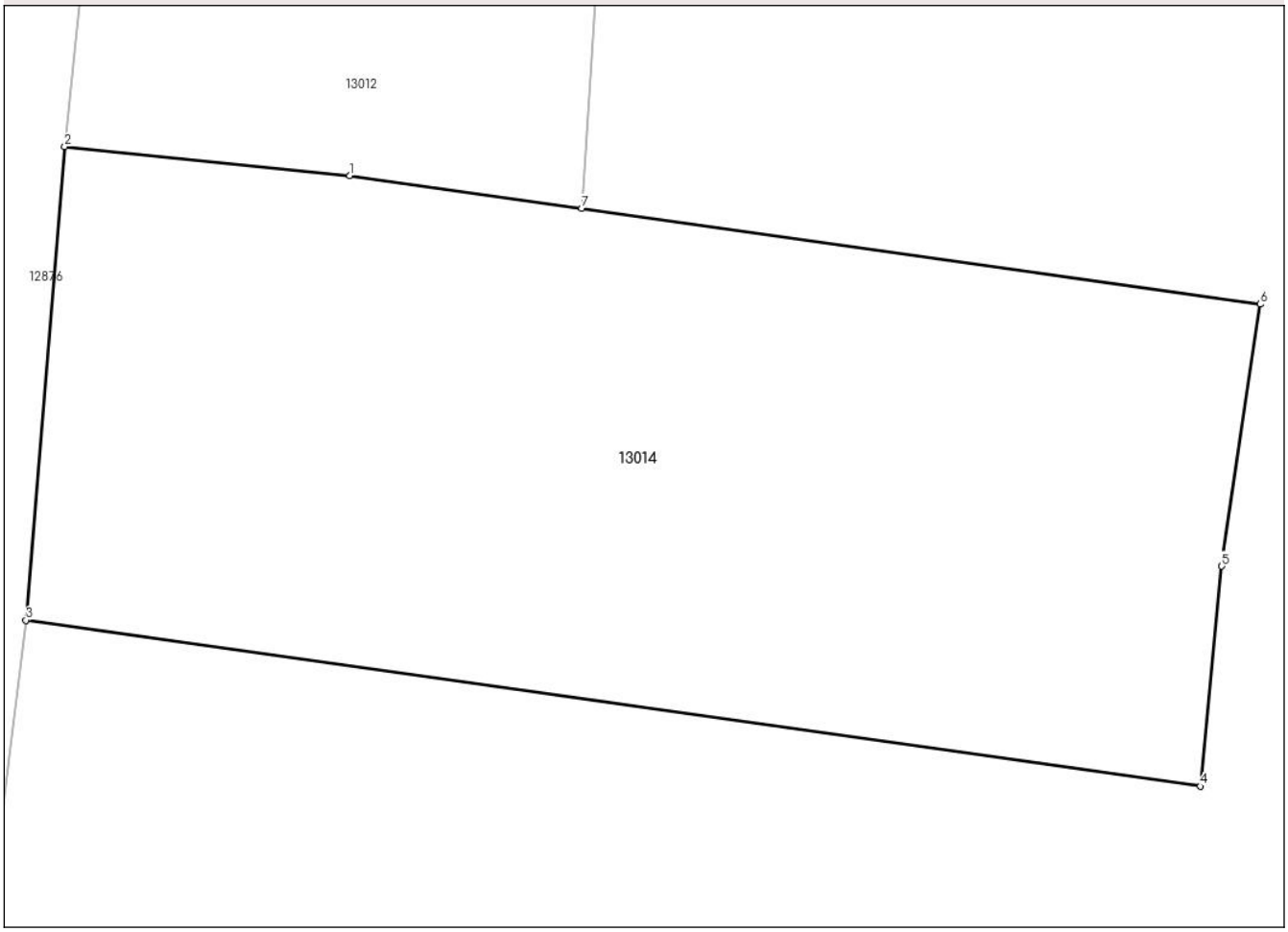
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81020	2.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.269	13	452,453	-	adapost pentru cai

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.513,212 354.929,877	2	497.495,343 354.931,698	17.962
2	497.495,343 354.931,698	3	497.492,911 354.902,036	29.762
3	497.492,911 354.902,036	4	497.566,553 354.891,639	74.372
4	497.566,553 354.891,639	5	497.567,895 354.905,424	13.85
5	497.567,895 354.905,424	6	497.570,315 354.921,83	16.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.570,315 354.921,83	7	497.527,75 354.927,828	42.986
7	497.527,75 354.927,828	1	497.513,212 354.929,877	14.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.727	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.727	13	439	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.689,847 354.776,336	2	497.708,45 354.778,181	18.694
2	497.708,45 354.778,181	3	497.708,11 354.799,202	21.024
3	497.708,11 354.799,202	4	497.697,793 354.797,367	10.479
4	497.697,793 354.797,367	5	497.699,782 354.823,732	26.44
5	497.699,782 354.823,732	6	497.707,344 354.824,774	7.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.707,344 354.824,774	7	497.723,81 354.989,526	165.573
7	497.723,81 354.989,526	8	497.713,182 355.009,819	22.908
8	497.713,182 355.009,819	1	497.689,847 354.776,336	234.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.500	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129918, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 2) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 3) **ZMĂRĂNDESCU NICOLAE** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	24.500	13	439/457, 458	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.652,627 355.111,595	2	497.609,251 355.132,751	48.26
3	497.595,719 354.965,934	4	497.589,857 354.966,152	5.866
5	497.583,989 354.865,077	6	497.554,207 354.867,827	29.909
7	497.540,523 354.805,433	8	497.514,023 354.806,332	26.515
9	497.510,099 354.747,256	10	497.524,838 354.748,863	14.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.609,251 355.132,751	3	497.595,719 354.965,934	167.365
4	497.589,857 354.966,152	5	497.583,989 354.865,077	101.245
6	497.554,207 354.867,827	7	497.540,523 354.805,433	63.877
8	497.514,023 354.806,332	9	497.510,099 354.747,256	59.206
10	497.524,838 354.748,863	11	497.544,822 354.752,26	20.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.544,822 354.752,26	12	497.561,108 354.755,108	16.533
13	497.571,749 354.754,808	14	497.581,341 354.751,361	10.193
15	497.587,958 354.749,315	16	497.597,643 354.747,153	9.923
17	497.610,155 354.745,616	18	497.616,675 354.745,691	6.52
19	497.622,67 354.746,777	20	497.624,618 354.747,452	2.062
21	497.626,417 354.749,175	22	497.627,129 354.750,299	1.331
23	497.628,646 354.754,852	24	497.630,576 354.756,988	2.879
25	497.632,974 354.758,056	26	497.632,365 354.770,634	12.593
27	497.644,417 354.990,278	28	497.646,94 355.040,25	50.036
29	497.647,793 355.057,141	30	497.648,092 355.063,972	6.838
31	497.648,43 355.069,153	32	497.649,436 355.081,029	11.919
33	497.650,8 355.102,669	1	497.652,627 355.111,595	9.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.561,108 354.755,108	13	497.571,749 354.754,808	10.645
14	497.581,341 354.751,361	15	497.587,958 354.749,315	6.926
16	497.597,643 354.747,153	17	497.610,155 354.745,616	12.606
18	497.616,675 354.745,691	19	497.622,67 354.746,777	6.093
20	497.624,618 354.747,452	21	497.626,417 354.749,175	2.491
22	497.627,129 354.750,299	23	497.628,646 354.754,852	4.799
24	497.630,576 354.756,988	25	497.632,974 354.758,056	2.625
26	497.632,365 354.770,634	27	497.644,417 354.990,278	219.974
28	497.646,94 355.040,25	29	497.647,793 355.057,141	16.913
30	497.648,092 355.063,972	31	497.648,43 355.069,153	5.192
32	497.649,436 355.081,029	33	497.650,8 355.102,669	21.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83896, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	13	439	-	In act se regaseste T20,P-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.684,809 354.775,836	2	497.689,847 354.776,336	5.063
2	497.689,847 354.776,336	3	497.713,182 355.009,819	234.646
3	497.713,182 355.009,819	4	497.708,222 355.019,289	10.69
4	497.708,222 355.019,289	5	497.705,898 354.986,847	32.525
5	497.705,898 354.986,847	1	497.684,809 354.775,836	212.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.480	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

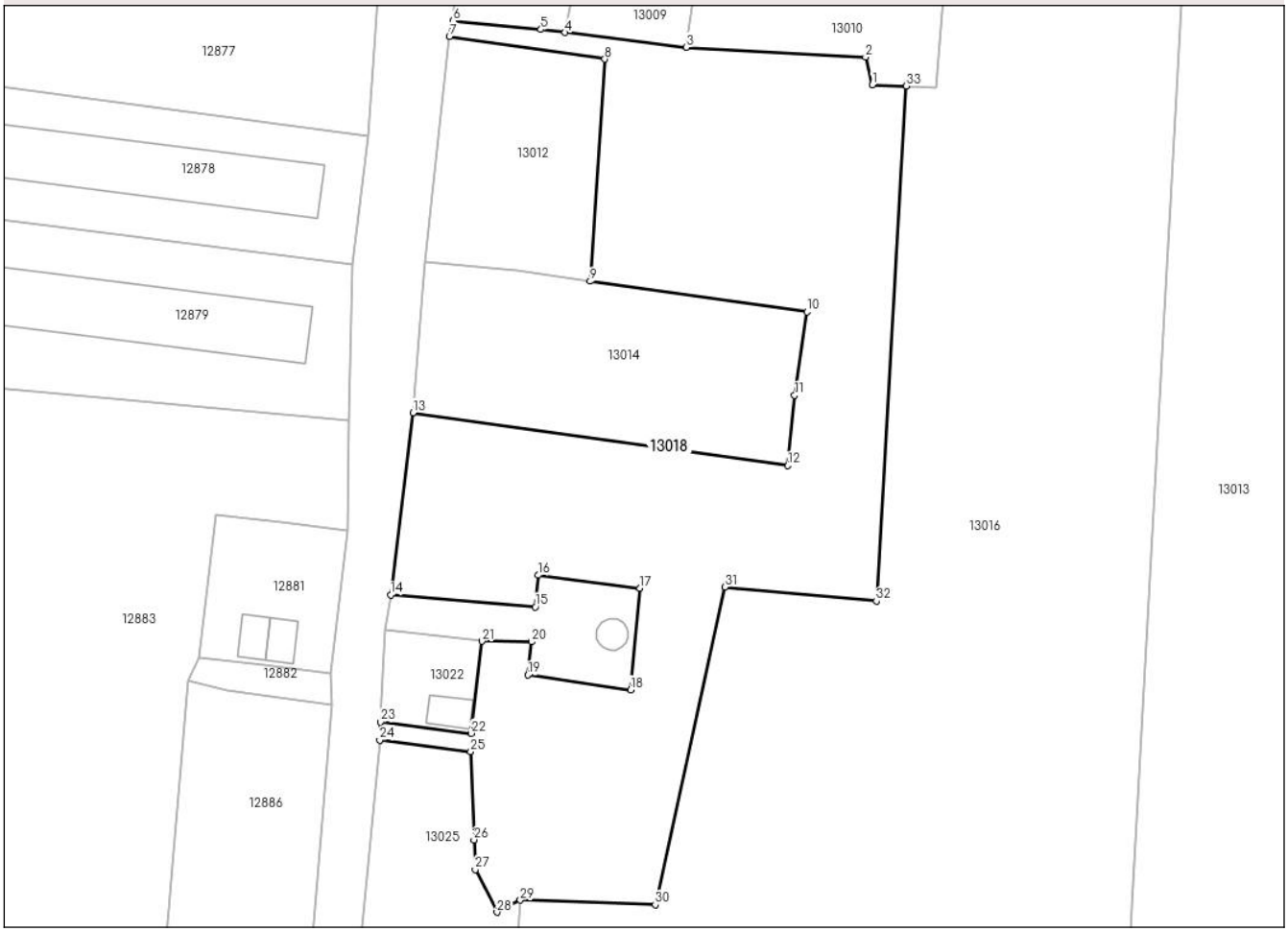
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.480	13	439,449,453, 456,457	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.583,202 354.966,4	2	497.581,833 354.971,85	5.619
3	497.546,64 354.973,748	4	497.522,816 354.976,646	24.0
5	497.518,046 354.977,226	6	497.500,836 354.978,97	17.298
7	497.500,071 354.975,874	8	497.530,607 354.971,437	30.857
9	497.527,75 354.927,828	10	497.570,315 354.921,83	42.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.581,833 354.971,85	3	497.546,64 354.973,748	35.244
4	497.522,816 354.976,646	5	497.518,046 354.977,226	4.805
6	497.500,836 354.978,97	7	497.500,071 354.975,874	3.189
8	497.530,607 354.971,437	9	497.527,75 354.927,828	43.702
10	497.570,315 354.921,83	11	497.567,895 354.905,424	16.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.567,895 354.905,424	12	497.566,553 354.891,639	13.85
13	497.492,911 354.902,036	14	497.488,533 354.866,274	36.029
15	497.516,914 354.863,914	16	497.517,586 354.870,141	6.263
17	497.537,529 354.867,585	18	497.535,651 354.847,647	20.026
19	497.515,473 354.850,551	20	497.516,173 354.857,048	6.535
21	497.506,454 354.857,192	22	497.504,355 354.839,089	18.224
23	497.486,492 354.841,299	24	497.486,409 354.837,767	3.533
25	497.504,284 354.835,54	26	497.504,93 354.818,203	17.349
27	497.505,149 354.812,336	28	497.509,41 354.803,993	9.368
29	497.514,023 354.806,332	30	497.540,523 354.805,433	26.515
31	497.554,207 354.867,827	32	497.583,989 354.865,077	29.909
33	497.589,857 354.966,152	1	497.583,202 354.966,4	6.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.566,553 354.891,639	13	497.492,911 354.902,036	74.372
14	497.488,533 354.866,274	15	497.516,914 354.863,914	28.479
16	497.517,586 354.870,141	17	497.537,529 354.867,585	20.106
18	497.535,651 354.847,647	19	497.515,473 354.850,551	20.386
20	497.516,173 354.857,048	21	497.506,454 354.857,192	9.72
22	497.504,355 354.839,089	23	497.486,492 354.841,299	17.999
24	497.486,409 354.837,767	25	497.504,284 354.835,54	18.013
26	497.504,93 354.818,203	27	497.505,149 354.812,336	5.871
28	497.509,41 354.803,993	29	497.514,023 354.806,332	5.172
30	497.540,523 354.805,433	31	497.554,207 354.867,827	63.877
32	497.583,989 354.865,077	33	497.589,857 354.966,152	101.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.228	13	439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.705,898 354.986,847	2	497.692,109 354.987,054	13.791
2	497.692,109 354.987,054	3	497.677,479 354.775,109	212.449
3	497.677,479 354.775,109	4	497.684,809 354.775,836	7.366
4	497.684,809 354.775,836	1	497.705,898 354.986,847	212.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.297	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.297	13	439	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.723,81 354.989,526	2	497.707,344 354.824,774	165.573
2	497.707,344 354.824,774	3	497.740,647 354.829,364	33.618
3	497.740,647 354.829,364	4	497.740,182 354.833,326	3.989
4	497.740,182 354.833,326	5	497.739,892 354.838,441	5.123
5	497.739,892 354.838,441	6	497.738,899 354.857,232	18.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.738,899 354.857,232	7	497.739,342 354.865,587	8.367
7	497.739,342 354.865,587	8	497.738,419 354.881,257	15.697
8	497.738,419 354.881,257	9	497.737,178 354.894,54	13.341
9	497.737,178 354.894,54	10	497.736,794 354.896,923	2.414
10	497.736,794 354.896,923	11	497.729,189 354.896,14	7.645
11	497.729,189 354.896,14	12	497.721,178 354.895,401	8.045
12	497.721,178 354.895,401	13	497.721,374 354.900,664	5.267
13	497.721,374 354.900,664	14	497.721,571 354.908,017	7.356
14	497.721,571 354.908,017	15	497.722,009 354.919,802	11.793
15	497.722,009 354.919,802	16	497.722,206 354.925,17	5.372
16	497.722,206 354.925,17	17	497.722,667 354.936,563	11.402
17	497.722,667 354.936,563	18	497.722,94 354.941,495	4.94
18	497.722,94 354.941,495	19	497.725,018 354.987,219	45.771
19	497.725,018 354.987,219	1	497.723,81 354.989,526	2.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, CASTEL DE APA TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81818	Din acte: 600 Masurata: 610	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81818-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges, CASTEL DE APA TUTULESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
462 / 17/01/2017		
Act Administrativ nr. 609 bis, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI anexa nr. 87- inventarul (bunurilor care apartin domeniului public. act administrativ nr 9 din 03.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 10 din 03.01.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

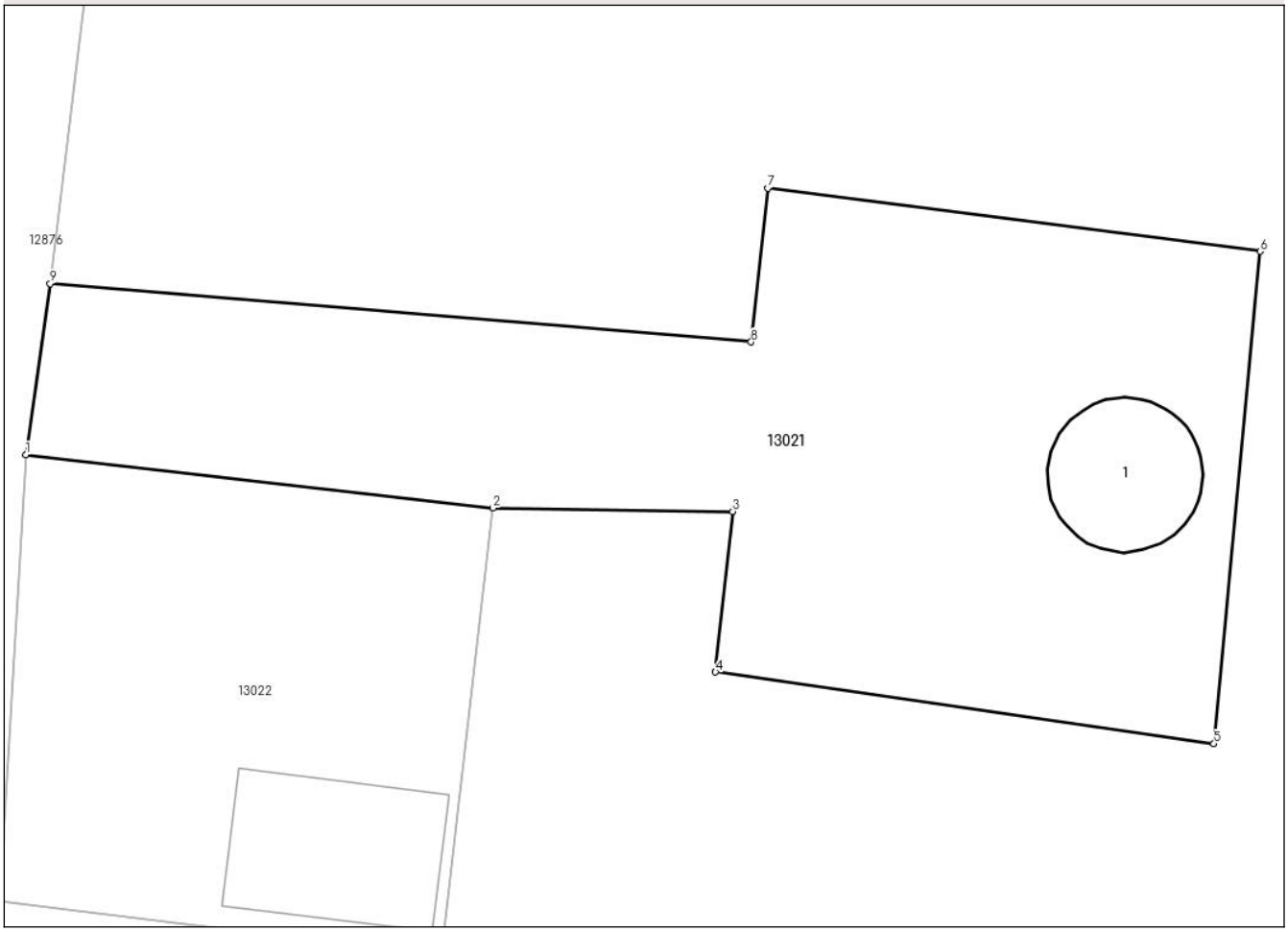
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81818	Din acte: 600 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	13	454,457	-	
2	drum	DA	208	13	454,457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81818-C1	constructii industriale si edilitare	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.487,551 354.859,343	2	497.506,454 354.857,192	19.025
2	497.506,454 354.857,192	3	497.516,173 354.857,048	9.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.516,173 354.857,048	4	497.515,473 354.850,551	6.535
4	497.515,473 354.850,551	5	497.535,651 354.847,647	20.386
5	497.535,651 354.847,647	6	497.537,529 354.867,585	20.026
6	497.537,529 354.867,585	7	497.517,586 354.870,141	20.106
7	497.517,586 354.870,141	8	497.516,914 354.863,914	6.263
8	497.516,914 354.863,914	9	497.488,533 354.866,274	28.479
9	497.488,533 354.866,274	1	497.487,551 354.859,343	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81294	Din acte: 348 Masurata: 336	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81294-C1	Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; atelier tamplarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10571 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. 5105, din 19/12/2014 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU LAURENŢIU ANDREI**, , casatorit cu 2) **IANCU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

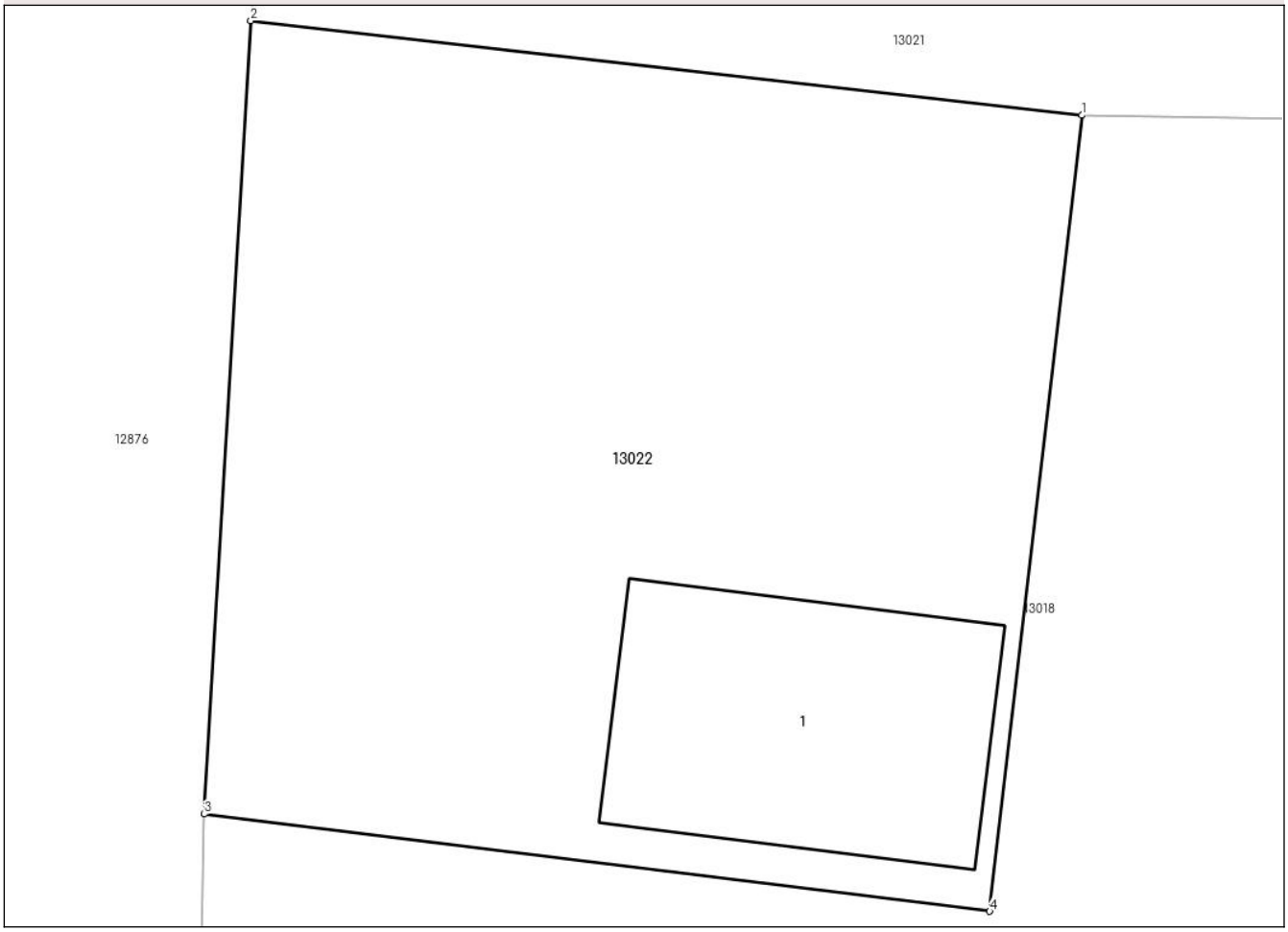
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81294	Din acte: 348 Masurata: 336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	13	454,457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81294-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; atelier tamplarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.506,454 354.857,192	2	497.487,551 354.859,343	19.025
2	497.487,551 354.859,343	3	497.486,492 354.841,299	18.075
3	497.486,492 354.841,299	4	497.504,355 354.839,089	17.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.504,355 354.839,089	1	497.506,454 354.857,192	18.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Cvartal Galesesti, Bl. -, Sc. -, Et. -, Ap. -, Tronson -, Jud. Arges, Terenul se afla situat in comuna Suseni, jud. Arges.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80006	Din acte: 2.500 Masurata: 2.460	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2225 / 22/07/2009		
Act Notarial nr. 174, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80006	Din acte: 2.500 Masurata: 2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.767	13	456	-	
2	arabil	NU	693	13	456	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.504,284 354.835,54	2	497.486,409 354.837,767	18.013
2	497.486,409 354.837,767	3	497.477,909 354.749,612	88.564
3	497.477,909 354.749,612	4	497.496,412 354.746,59	18.748
4	497.496,412 354.746,59	5	497.506,509 354.746,864	10.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.506,509 354.746,864	6	497.510,099 354.747,256	3.611
6	497.510,099 354.747,256	7	497.514,023 354.806,332	59.206
7	497.514,023 354.806,332	8	497.509,41 354.803,993	5.172
8	497.509,41 354.803,993	9	497.505,149 354.812,336	9.368
9	497.505,149 354.812,336	10	497.504,93 354.818,203	5.871
10	497.504,93 354.818,203	1	497.504,284 354.835,54	17.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.285	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93930, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN MIOARA** 2) **STĂNESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

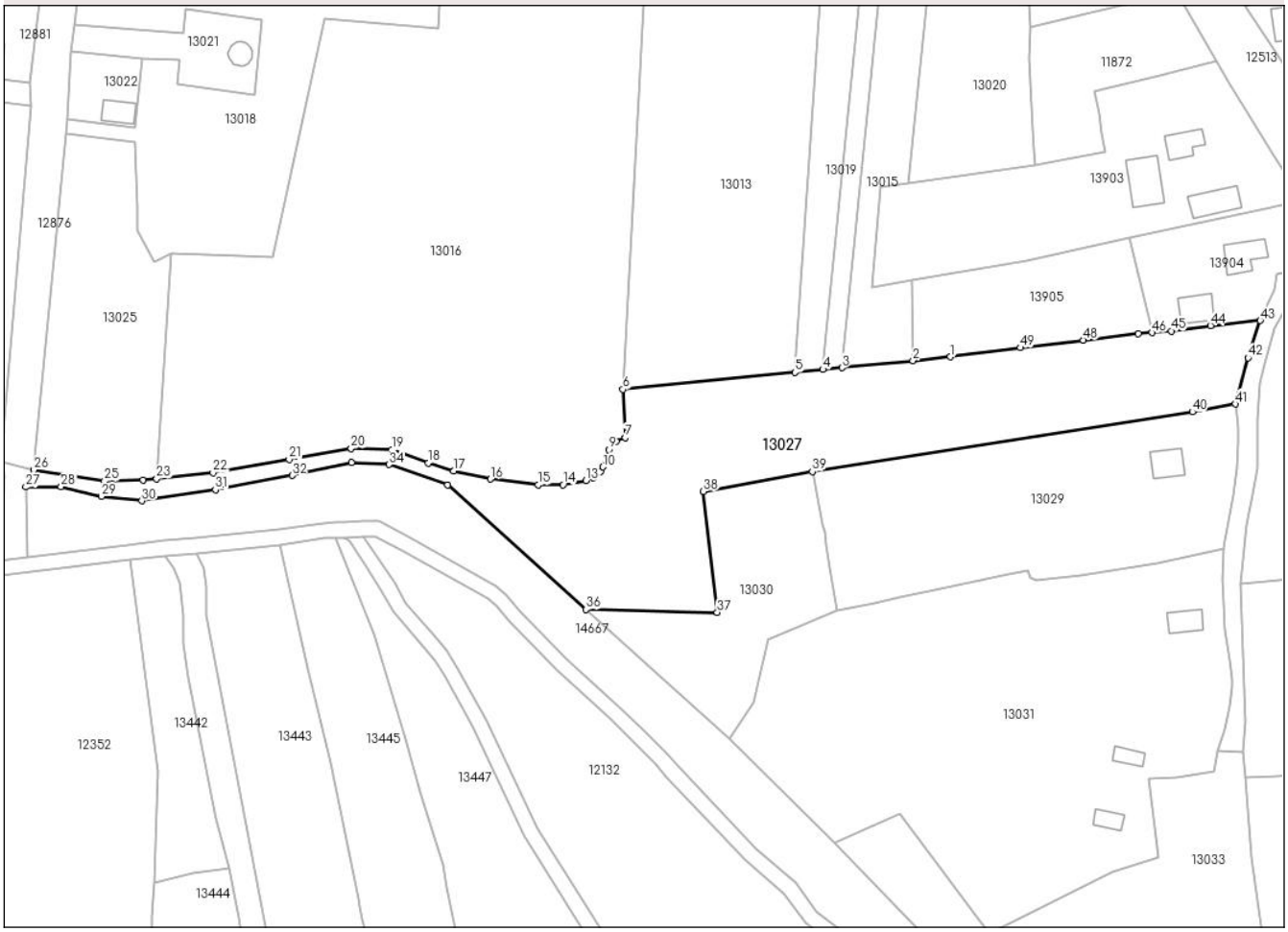
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.446	13	431	-	
2	livada	DA	1.839	13	432	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.718,269 354.779,155	2	497.708,45 354.778,181	9.867
2	497.708,45 354.778,181	3	497.689,847 354.776,336	18.694
3	497.689,847 354.776,336	4	497.684,809 354.775,836	5.063
4	497.684,809 354.775,836	5	497.677,479 354.775,109	7.366
5	497.677,479 354.775,109	6	497.632,365 354.770,634	45.335
6	497.632,365 354.770,634	7	497.632,974 354.758,056	12.593
7	497.632,974 354.758,056	8	497.630,576 354.756,988	2.625
8	497.630,576 354.756,988	9	497.628,646 354.754,852	2.879
9	497.628,646 354.754,852	10	497.627,129 354.750,299	4.799
10	497.627,129 354.750,299	11	497.626,417 354.749,175	1.331
11	497.626,417 354.749,175	12	497.624,618 354.747,452	2.491
12	497.624,618 354.747,452	13	497.622,67 354.746,777	2.062
13	497.622,67 354.746,777	14	497.616,675 354.745,691	6.093
14	497.616,675 354.745,691	15	497.610,155 354.745,616	6.52
15	497.610,155 354.745,616	16	497.597,643 354.747,153	12.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.597,643 354.747,153	17	497.587,958 354.749,315	9.923
19	497.571,749 354.754,808	20	497.561,108 354.755,108	10.645
22	497.524,838 354.748,863	23	497.510,099 354.747,256	14.826
25	497.496,412 354.746,59	26	497.477,909 354.749,612	18.748
28	497.485,008 354.745,147	29	497.495,575 354.742,6	10.87
31	497.525,475 354.744,323	32	497.545,596 354.748,108	20.474
34	497.571,075 354.750,955	35	497.586,412 354.745,564	16.257
37	497.657,105 354.712,24	38	497.653,449 354.743,893	31.863
40	497.781,777 354.764,755	41	497.792,973 354.766,812	11.383
43	497.799,519 354.788,658	44	497.786,46 354.787,317	13.128
46	497.771,117 354.785,519	47	497.767,581 354.785,224	3.548
49	497.736,635 354.781,551	1	497.718,269 354.779,155	18.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.587,958 354.749,315	18	497.581,341 354.751,361	6.926
20	497.561,108 354.755,108	21	497.544,822 354.752,26	16.533
23	497.510,099 354.747,256	24	497.506,509 354.746,864	3.611
26	497.477,909 354.749,612	27	497.475,791 354.745,073	5.009
29	497.495,575 354.742,6	30	497.506,216 354.741,438	10.704
32	497.545,596 354.748,108	33	497.561,146 354.751,442	15.903
35	497.586,412 354.745,564	36	497.622,679 354.712,977	48.757
38	497.653,449 354.743,893	39	497.682,039 354.749,137	29.067
41	497.792,973 354.766,812	42	497.796,34 354.778,906	12.554
44	497.786,46 354.787,317	45	497.776,179 354.785,942	10.373
47	497.767,581 354.785,224	48	497.753,155 354.783,541	14.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.581,341 354.751,361	19	497.571,749 354.754,808	10.193
21	497.544,822 354.752,26	22	497.524,838 354.748,863	20.271
24	497.506,509 354.746,864	25	497.496,412 354.746,59	10.101
27	497.475,791 354.745,073	28	497.485,008 354.745,147	9.217
30	497.506,216 354.741,438	31	497.525,475 354.744,323	19.474
33	497.561,146 354.751,442	34	497.571,075 354.750,955	9.941
36	497.622,679 354.712,977	37	497.657,105 354.712,24	34.434
39	497.682,039 354.749,137	40	497.781,777 354.764,755	100.953
42	497.796,34 354.778,906	43	497.799,519 354.788,658	10.257
45	497.776,179 354.785,942	46	497.771,117 354.785,519	5.08
48	497.753,155 354.783,541	49	497.736,635 354.781,551	16.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.257 Masurata: 3.973	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **DĂNESCU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 173, din 22/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MARINICĂ-ENACHE IOANA**	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA (CERTIFICAT DE DECES NR.12 DIN 17.03.2021 ELIBERAT DE PRIMĂRIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM FLORIAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 21/07/2019 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IOACHIM IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DĂNESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **MARINICĂ-ENACHE IOANA** 3) **IOACHIM FLORIAN** DEFUNCT:Da 4) **IOACHIM IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

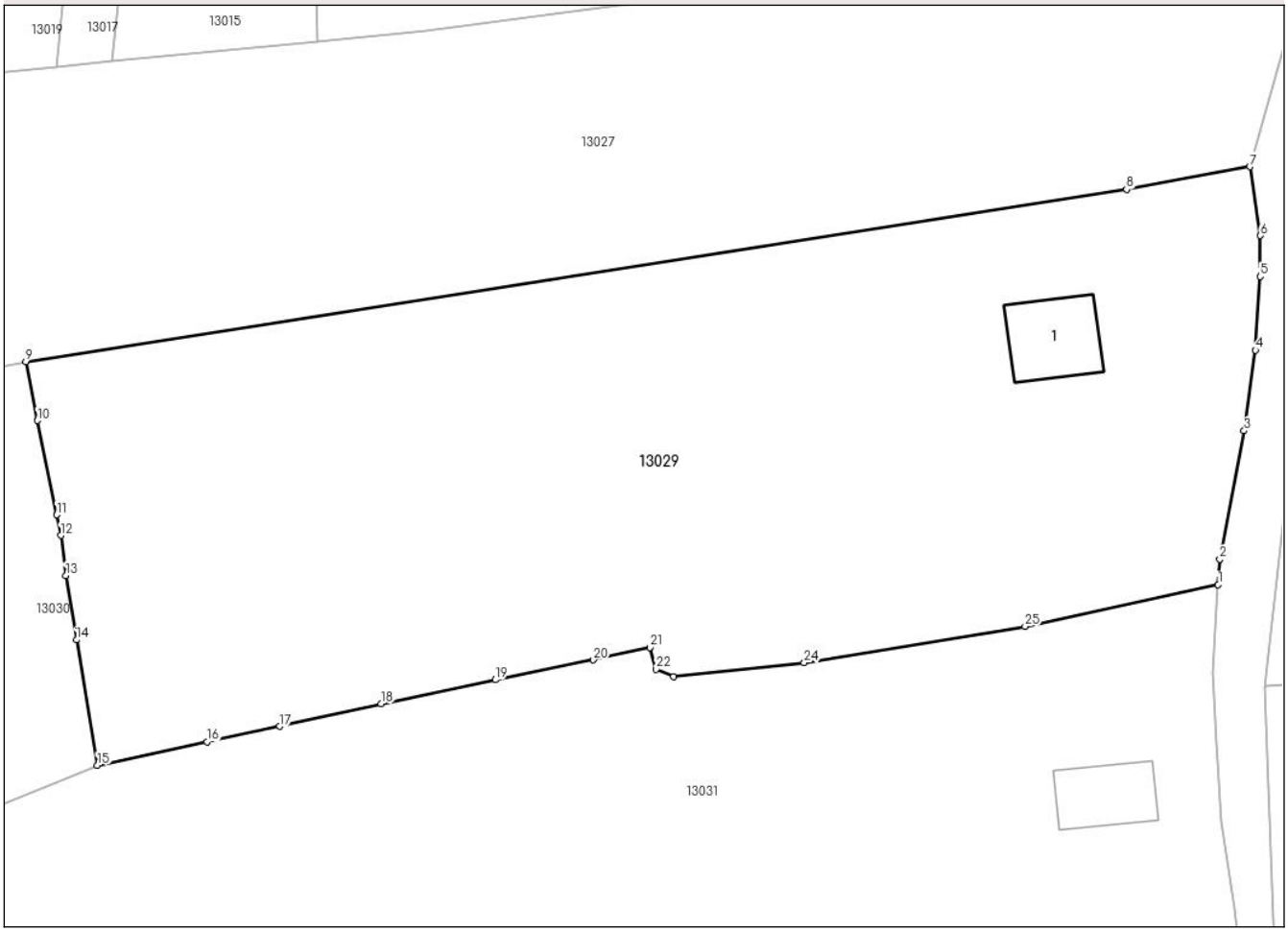
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.257 Masurata: 3.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	427	-	
2	faneata	DA	2.973	13	426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.790,075 354.728,951	2	497.790,215 354.731,258	2.311
3	497.792,434 354.742,872	4	497.793,457 354.750,183	7.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.790,215 354.731,258	3	497.792,434 354.742,872	11.824
4	497.793,457 354.750,183	5	497.793,886 354.756,859	6.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.793,886 354.756,859	6	497.793,875 354.760,576	3.717
7	497.792,973 354.766,812	8	497.781,777 354.764,755	11.383
9	497.682,039 354.749,137	10	497.683,082 354.743,816	5.422
11	497.684,827 354.735,267	12	497.685,21 354.733,398	1.908
13	497.685,656 354.729,761	14	497.686,621 354.723,933	5.907
15	497.688,511 354.712,578	16	497.698,468 354.714,706	10.182
17	497.705,038 354.716,107	18	497.714,225 354.718,149	9.411
19	497.724,581 354.720,32	20	497.733,471 354.722,12	9.07
21	497.738,571 354.723,256	22	497.739,155 354.721,283	2.058
23	497.740,714 354.720,622	24	497.752,559 354.721,874	11.911
25	497.772,582 354.725,152	1	497.790,075 354.728,951	17.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.793,875 354.760,576	7	497.792,973 354.766,812	6.301
8	497.781,777 354.764,755	9	497.682,039 354.749,137	100.953
10	497.683,082 354.743,816	11	497.684,827 354.735,267	8.725
12	497.685,21 354.733,398	13	497.685,656 354.729,761	3.664
14	497.686,621 354.723,933	15	497.688,511 354.712,578	11.511
16	497.698,468 354.714,706	17	497.705,038 354.716,107	6.718
18	497.714,225 354.718,149	19	497.724,581 354.720,32	10.581
20	497.733,471 354.722,12	21	497.738,571 354.723,256	5.225
22	497.739,155 354.721,283	23	497.740,714 354.720,622	1.693
24	497.752,559 354.721,874	25	497.772,582 354.725,152	20.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.968	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

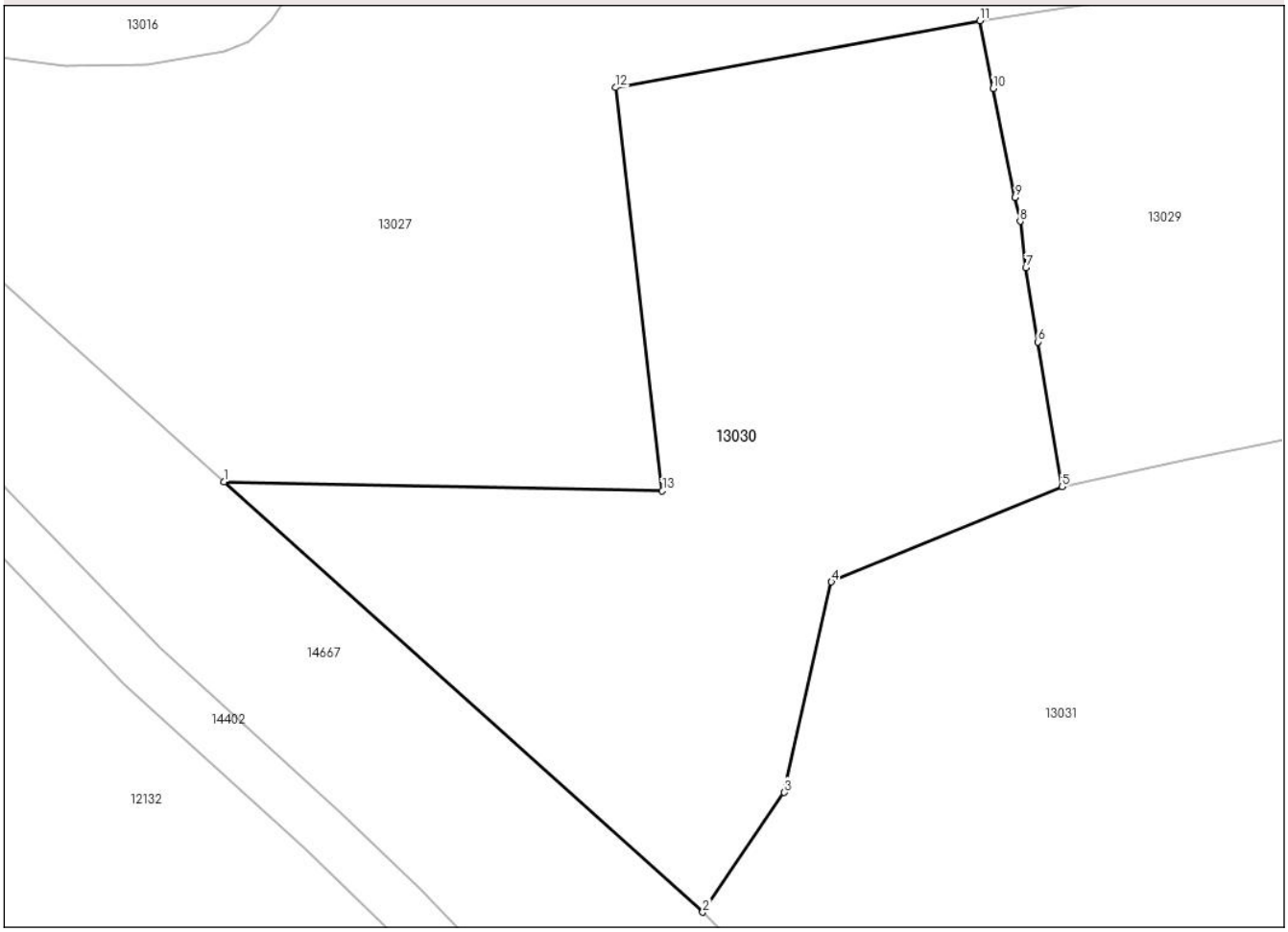
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.968	28	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.622,679 354.712,977	2	497.660,28 354.679,192	50.55
2	497.660,28 354.679,192	3	497.666,68 354.688,59	11.37
3	497.666,68 354.688,59	4	497.670,396 354.705,102	16.925
4	497.670,396 354.705,102	5	497.688,511 354.712,578	19.597
5	497.688,511 354.712,578	6	497.686,621 354.723,933	11.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.686,621 354.723,933	7	497.685,656 354.729,761	5.907
7	497.685,656 354.729,761	8	497.685,21 354.733,398	3.664
8	497.685,21 354.733,398	9	497.684,827 354.735,267	1.908
9	497.684,827 354.735,267	10	497.683,082 354.743,816	8.725
10	497.683,082 354.743,816	11	497.682,039 354.749,137	5.422
11	497.682,039 354.749,137	12	497.653,449 354.743,893	29.067
12	497.653,449 354.743,893	13	497.657,105 354.712,24	31.863
13	497.657,105 354.712,24	1	497.622,679 354.712,977	34.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.440	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133994, din 01/02/2006 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA P MARIN** 2) **ION NICOLAE** 3) **GHITA GHEORGHE** 4) **STATE IOANA** 5) **GHITA CONSTANTIN** 6) **ION MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITA P MARIN** 2) **ION NICOLAE** 3) **GHITA GHEORGHE** 4) **STATE IOANA** 5) **GHITA CONSTANTIN** 6) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

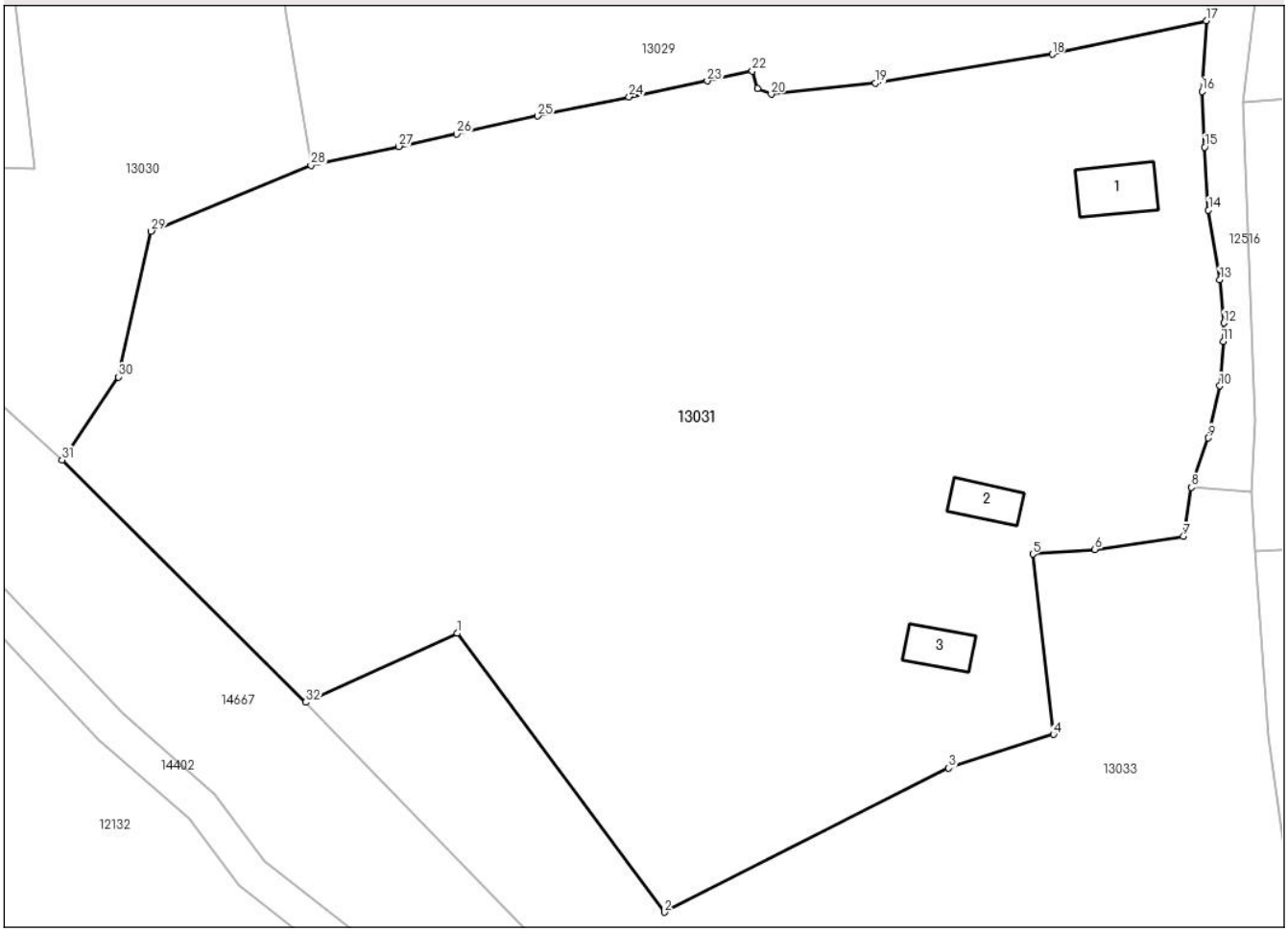
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	70	13	417;418,420	-	
2	pasune	DA	1.913	13	417:418	-	
3	arabil	DA	3.696	13	419	-	
4	arabil	DA	2.761	13	420	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.705,082 354.659,536	2	497.728,586 354.627,941	39.379
3	497.760,842 354.644,262	4	497.772,729 354.648,084	12.486
5	497.770,39 354.668,517	6	497.777,422 354.669,048	7.052
7	497.787,454 354.670,537	8	497.788,382 354.676,073	5.613
9	497.790,269 354.681,671	10	497.791,605 354.687,585	6.063
11	497.792,001 354.692,596	12	497.792,088 354.694,7	2.106
13	497.791,601 354.699,599	14	497.790,322 354.707,493	7.997
15	497.789,885 354.714,628	16	497.789,588 354.720,947	6.326
17	497.790,075 354.728,951	18	497.772,582 354.725,152	17.901
19	497.752,559 354.721,874	20	497.740,714 354.720,622	11.911
21	497.739,155 354.721,283	22	497.738,571 354.723,256	2.058
23	497.733,471 354.722,12	24	497.724,581 354.720,32	9.07
25	497.714,225 354.718,149	26	497.705,038 354.716,107	9.411
27	497.698,468 354.714,706	28	497.688,511 354.712,578	10.182
29	497.670,396 354.705,102	30	497.666,68 354.688,59	16.925
31	497.660,28 354.679,192	32	497.687,923 354.651,723	38.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.728,586 354.627,941	3	497.760,842 354.644,262	36.15
4	497.772,729 354.648,084	5	497.770,39 354.668,517	20.566
6	497.777,422 354.669,048	7	497.787,454 354.670,537	10.142
8	497.788,382 354.676,073	9	497.790,269 354.681,671	5.907
10	497.791,605 354.687,585	11	497.792,001 354.692,596	5.027
12	497.792,088 354.694,7	13	497.791,601 354.699,599	4.923
14	497.790,322 354.707,493	15	497.789,885 354.714,628	7.148
16	497.789,588 354.720,947	17	497.790,075 354.728,951	8.019
18	497.772,582 354.725,152	19	497.752,559 354.721,874	20.29
20	497.740,714 354.720,622	21	497.739,155 354.721,283	1.693
22	497.738,571 354.723,256	23	497.733,471 354.722,12	5.225
24	497.724,581 354.720,32	25	497.714,225 354.718,149	10.581
26	497.705,038 354.716,107	27	497.698,468 354.714,706	6.718
28	497.688,511 354.712,578	29	497.670,396 354.705,102	19.597
30	497.666,68 354.688,59	31	497.660,28 354.679,192	11.37
32	497.687,923 354.651,723	1	497.705,082 354.659,536	18.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		258	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

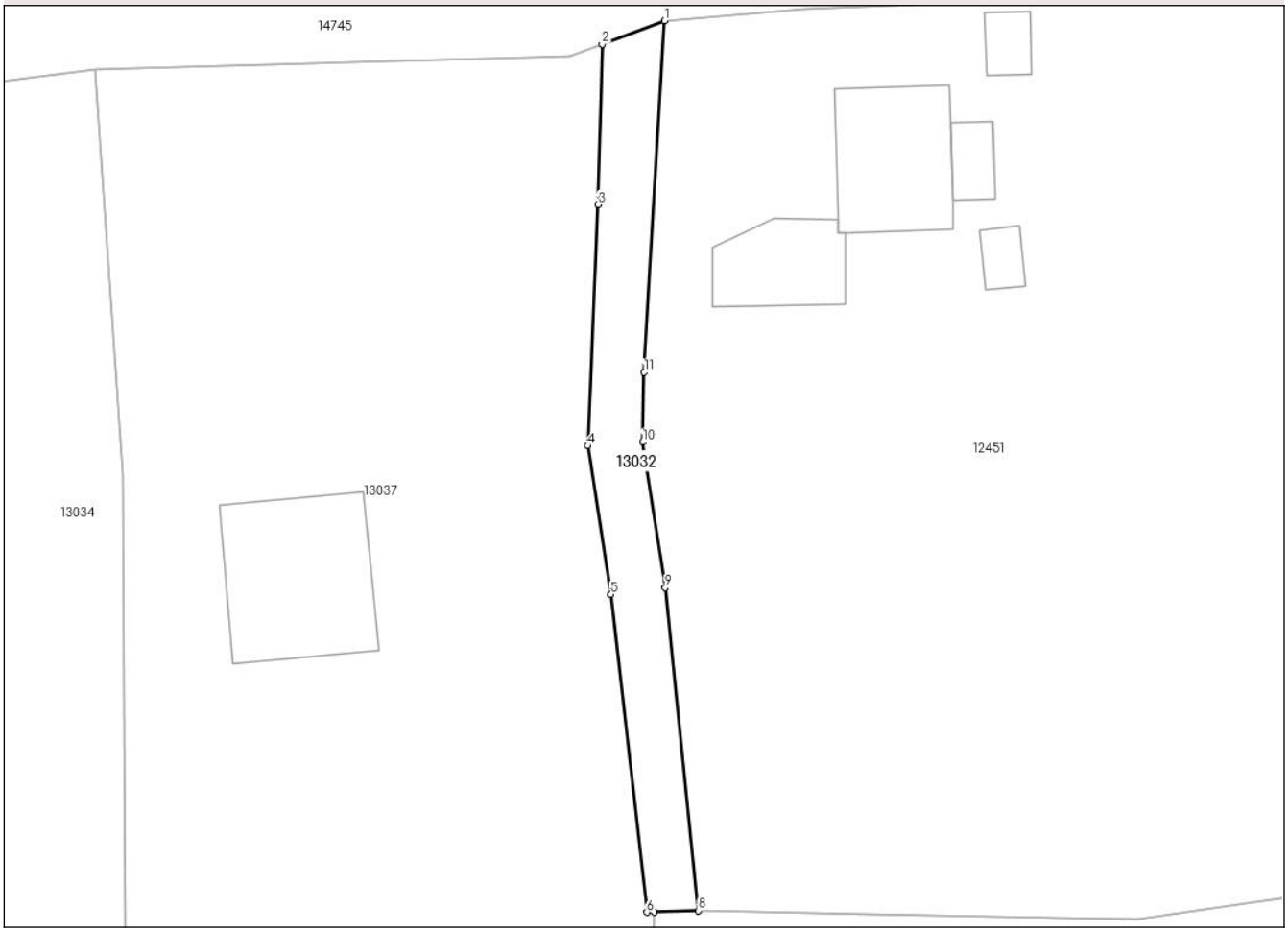
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	258	13	379/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.032,632 354.678,316	2	498.028,096 354.676,604	4.848
2	498.028,096 354.676,604	3	498.027,795 354.664,901	11.707
3	498.027,795 354.664,901	4	498.027,034 354.647,296	17.621
4	498.027,034 354.647,296	5	498.028,735 354.636,445	10.984
5	498.028,735 354.636,445	6	498.031,361 354.613,265	23.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.031,361 354.613,265	7	498.031,918 354.613,265	0.557
7	498.031,918 354.613,265	8	498.035,135 354.613,375	3.219
8	498.035,135 354.613,375	9	498.032,703 354.636,96	23.71
9	498.032,703 354.636,96	10	498.031,042 354.647,559	10.728
10	498.031,042 354.647,559	11	498.031,168 354.652,671	5.114
11	498.031,168 354.652,671	1	498.032,632 354.678,316	25.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 114, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.860 Masurata: 3.990	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29688, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN** 2) **NEDELESCU T. VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

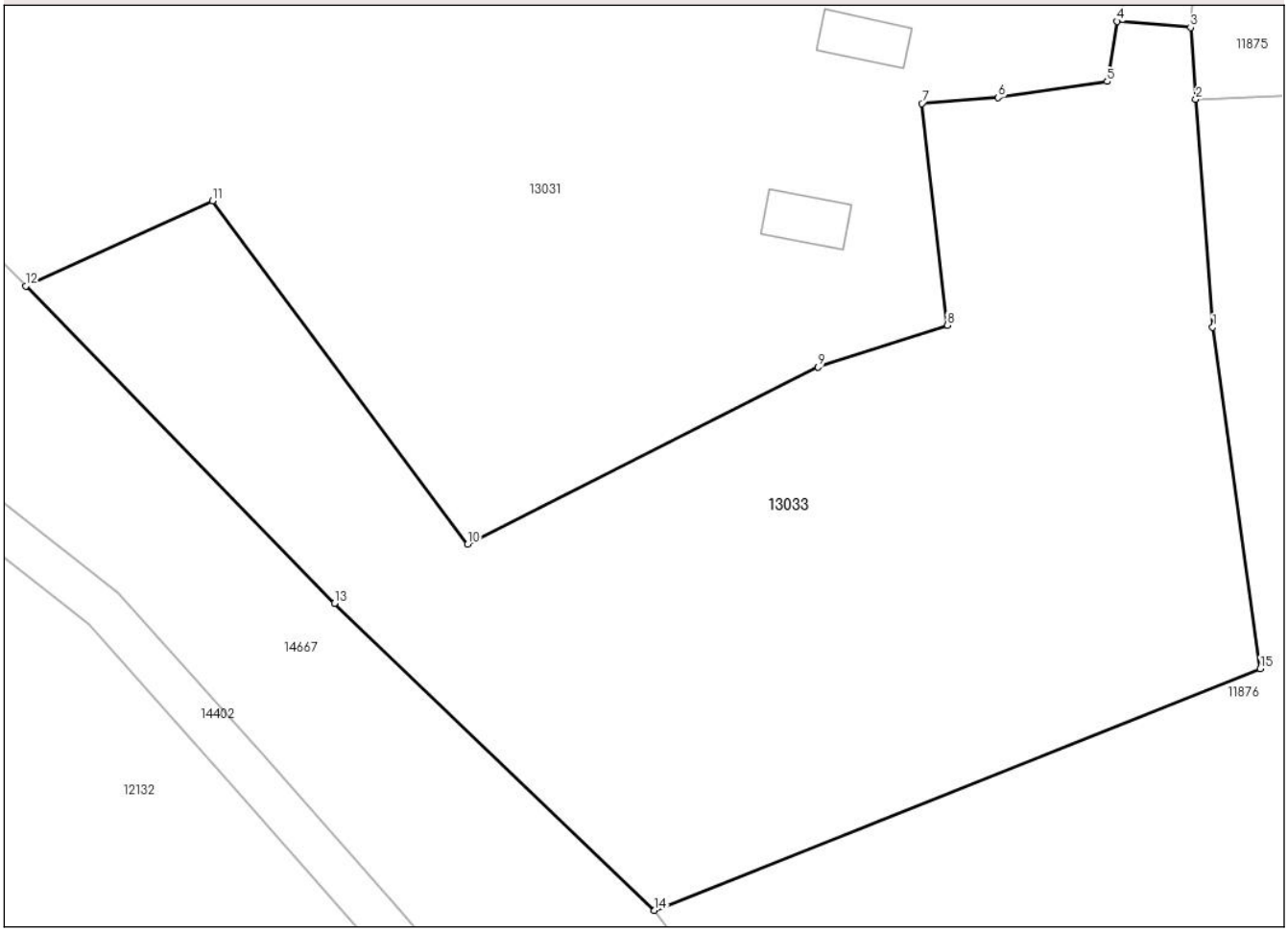
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.860 Masurata: 3.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	148	13	415	-	
2	arabil	DA	3.842	13	416	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.797,168 354.647,936	2	497.795,616 354.668,906	21.027
2	497.795,616 354.668,906	3	497.795,132 354.675,516	6.628
3	497.795,132 354.675,516	4	497.788,382 354.676,073	6.773
4	497.788,382 354.676,073	5	497.787,454 354.670,537	5.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.787,454 354.670,537	6	497.777,422 354.669,048	10.142
6	497.777,422 354.669,048	7	497.770,39 354.668,517	7.052
7	497.770,39 354.668,517	8	497.772,729 354.648,084	20.566
8	497.772,729 354.648,084	9	497.760,842 354.644,262	12.486
9	497.760,842 354.644,262	10	497.728,586 354.627,941	36.15
10	497.728,586 354.627,941	11	497.705,082 354.659,536	39.379
11	497.705,082 354.659,536	12	497.687,923 354.651,723	18.854
12	497.687,923 354.651,723	13	497.716,32 354.622,509	40.741
13	497.716,32 354.622,509	14	497.745,789 354.594,221	40.849
14	497.745,789 354.594,221	15	497.801,544 354.616,494	60.039
15	497.801,544 354.616,494	1	497.797,168 354.647,936	31.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.797	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72353, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA** 2) **SERBAN MARIA** 3) **MANEA IOANA** 4) **TĂNASE MARIN** 5) **ŞTEFĂNESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

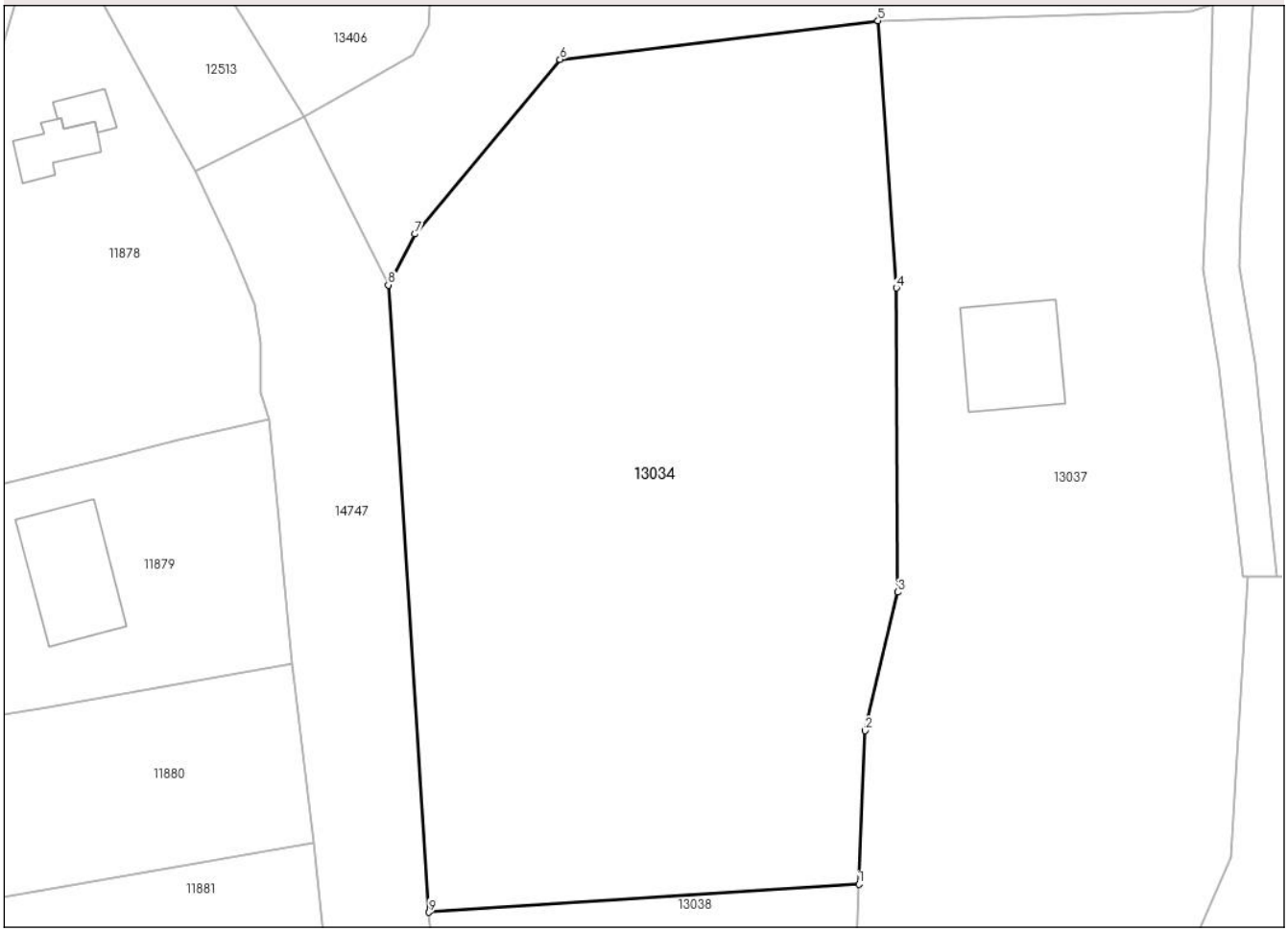
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.797	13	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.988,921 354.579,329	2	497.989,619 354.596,301	16.986
2	497.989,619 354.596,301	3	497.993,228 354.611,593	15.712
3	497.993,228 354.611,593	4	497.993,063 354.645,199	33.606
4	497.993,063 354.645,199	5	497.991,03 354.674,718	29.589
5	497.991,03 354.674,718	6	497.955,865 354.670,432	35.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.955,865 354.670,432	7	497.939,806 354.651,149	25.094
7	497.939,806 354.651,149	8	497.936,883 354.645,524	6.339
8	497.936,883 354.645,524	9	497.941,395 354.576,233	69.438
9	497.941,395 354.576,233	1	497.988,921 354.579,329	47.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:269
Nr. cadastral vechi:336

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82496	7.443	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82496-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	82496-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1353 / 30/11/2005		
Act Notarial nr. 3265, din 29/11/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA ION**, casatorit cu 2) **POPA IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **POPA ION**, casatorit cu 2) **POPA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1353 / 30/11/2005		
Act Notarial nr. 3265, din 29/11/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA ŞTEFAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82496	7.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.055	13	349,350	-	
2	arabil	DA	3.185	13	347,348,351	-	
3	arabil	NU	2.203	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82496-C1	constructii anexa	Din acte: 41 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	82496-C2	constructii de locuinte	Din acte: 73 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.4		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.295,711 354.513,179	2	498.297,023 354.513,031	1.32
3	498.295,752 354.519,274	4	498.295,96 354.550,002	30.729
5	498.296,405 354.578,97	6	498.295,945 354.618,185	39.218
7	498.295,34 354.634,941	8	498.294,404 354.663,005	28.08
9	498.294,4 354.668,449	10	498.293,833 354.678,976	10.542
11	498.292,984 354.692,23	12	498.292,99 354.694,104	1.874
13	498.288,132 354.698,261	14	498.282,184 354.703,724	8.076
15	498.271,061 354.714,655	16	498.270,494 354.716,739	2.16
17	498.256,531 354.733,175	18	498.247,468 354.734,938	9.233
19	498.248,279 354.728,677	20	498.249,036 354.722,49	6.233
21	498.250,892 354.710,226	22	498.250,922 354.710,026	0.202
23	498.251,935 354.703,462	24	498.253,4 354.690,099	13.443
25	498.254,195 354.682,197	26	498.254,756 354.673,934	8.282
27	498.255,19 354.659,721	28	498.260,813 354.601,777	58.216
29	498.262,435 354.550,245	30	498.263,604 354.513,084	37.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.297,023 354.513,031	3	498.295,752 354.519,274	6.371
4	498.295,96 354.550,002	5	498.296,405 354.578,97	28.971
6	498.295,945 354.618,185	7	498.295,34 354.634,941	16.767
8	498.294,404 354.663,005	9	498.294,4 354.668,449	5.444
10	498.293,833 354.678,976	11	498.292,984 354.692,23	13.281
12	498.292,99 354.694,104	13	498.288,132 354.698,261	6.394
14	498.282,184 354.703,724	15	498.271,061 354.714,655	15.595
16	498.270,494 354.716,739	17	498.256,531 354.733,175	21.566
18	498.247,468 354.734,938	19	498.248,279 354.728,677	6.313
20	498.249,036 354.722,49	21	498.250,892 354.710,226	12.404
22	498.250,922 354.710,026	23	498.251,935 354.703,462	6.642
24	498.253,4 354.690,099	25	498.254,195 354.682,197	7.942
26	498.254,756 354.673,934	27	498.255,19 354.659,721	14.22
28	498.260,813 354.601,777	29	498.262,435 354.550,245	51.558
30	498.263,604 354.513,084	1	498.295,711 354.513,179	32.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.339	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79251, din 10/11/1991 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE ILIE** 2) **TĂNASE FLOREA** 3) **TĂNASE VASILE** 4) **TĂNASE S. BADEA** 5) **TĂNASE NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TĂNASE ILIE** 2) **TĂNASE FLOREA** 3) **TĂNASE VASILE** 4) **TĂNASE S. BADEA** 5) **TĂNASE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	370	-	
2	pasune	DA	1.000	13	369	-	
3	faneata	DA	800	13	377	-	
4	arabil	DA	2.539	13	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.031,918 354.613,265	2	498.031,361 354.613,265	0.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.031,361 354.613,265	3	498.028,735 354.636,445	23.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.028,735 354.636,445	4	498.027,034 354.647,296	10.984
5	498.027,795 354.664,901	6	498.028,096 354.676,604	11.707
7	498.025,717 354.675,706	8	497.991,03 354.674,718	34.701
9	497.993,063 354.645,199	10	497.993,228 354.611,593	33.606
11	497.989,619 354.596,301	12	497.988,921 354.579,329	16.986
13	497.988,206 354.561,945	14	497.988,334 354.523,607	38.338
15	497.989,898 354.523,63	16	497.991,724 354.523,657	1.826
17	498.003,014 354.523,822	18	498.009,903 354.523,822	6.889
19	498.017,695 354.523,445	20	498.017,389 354.546,606	23.163
21	498.016,965 354.561,565	22	498.023,106 354.566,332	7.774
23	498.030,019 354.582,349	1	498.031,918 354.613,265	30.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.027,034 354.647,296	5	498.027,795 354.664,901	17.621
6	498.028,096 354.676,604	7	498.025,717 354.675,706	2.543
8	497.991,03 354.674,718	9	497.993,063 354.645,199	29.589
10	497.993,228 354.611,593	11	497.989,619 354.596,301	15.712
12	497.988,921 354.579,329	13	497.988,206 354.561,945	17.399
14	497.988,334 354.523,607	15	497.989,898 354.523,63	1.564
16	497.991,724 354.523,657	17	498.003,014 354.523,822	11.291
18	498.009,903 354.523,822	19	498.017,695 354.523,445	7.801
20	498.017,389 354.546,606	21	498.016,965 354.561,565	14.965
22	498.023,106 354.566,332	23	498.030,019 354.582,349	17.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.098	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

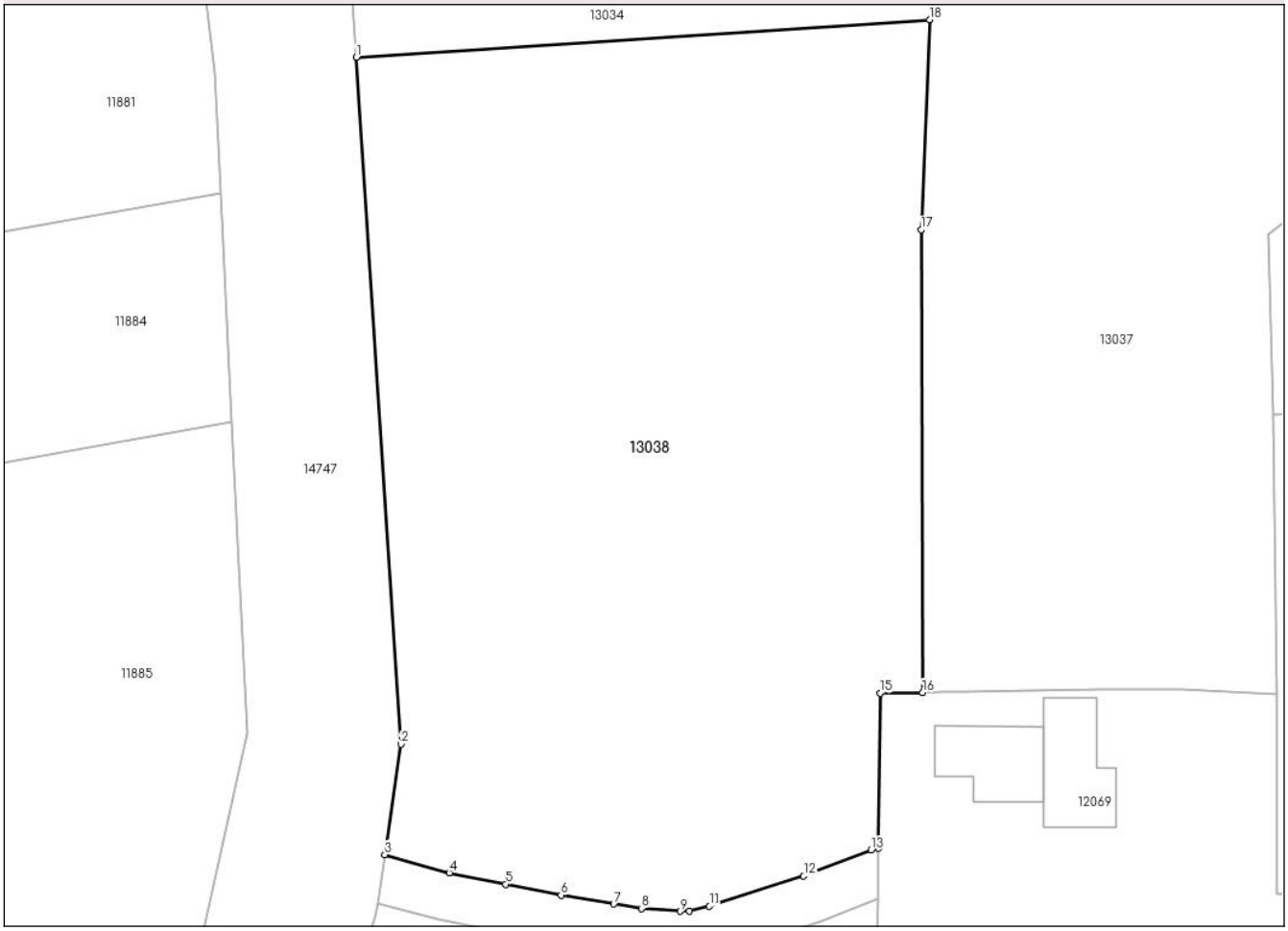
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.098	13	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.941,395 354.576,233	2	497.945,101 354.519,325	57.029
2	497.945,101 354.519,325	3	497.943,737 354.510,168	9.258
3	497.943,737 354.510,168	4	497.949,095 354.508,673	5.563
4	497.949,095 354.508,673	5	497.953,784 354.507,725	4.784
5	497.953,784 354.507,725	6	497.958,353 354.506,822	4.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.958,353 354.506,822	7	497.962,729 354.506,079	4.439
7	497.962,729 354.506,079	8	497.965,018 354.505,718	2.317
8	497.965,018 354.505,718	9	497.968,225 354.505,491	3.215
9	497.968,225 354.505,491	10	497.969,007 354.505,491	0.782
10	497.969,007 354.505,491	11	497.970,658 354.505,898	1.7
11	497.970,658 354.505,898	12	497.978,479 354.508,399	8.211
12	497.978,479 354.508,399	13	497.984,07 354.510,566	5.996
13	497.984,07 354.510,566	14	497.984,69 354.510,713	0.637
14	497.984,69 354.510,713	15	497.984,815 354.523,556	12.844
15	497.984,815 354.523,556	16	497.988,334 354.523,607	3.519
16	497.988,334 354.523,607	17	497.988,206 354.561,945	38.338
17	497.988,206 354.561,945	18	497.988,921 354.579,329	17.399
18	497.988,921 354.579,329	1	497.941,395 354.576,233	47.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.311	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79251, din 10/11/1991 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE ILIE** 2) **TĂNASE FLOREA** 3) **TĂNASE VASILE** 4) **TĂNASE S. BADEA** 5) **TĂNASE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

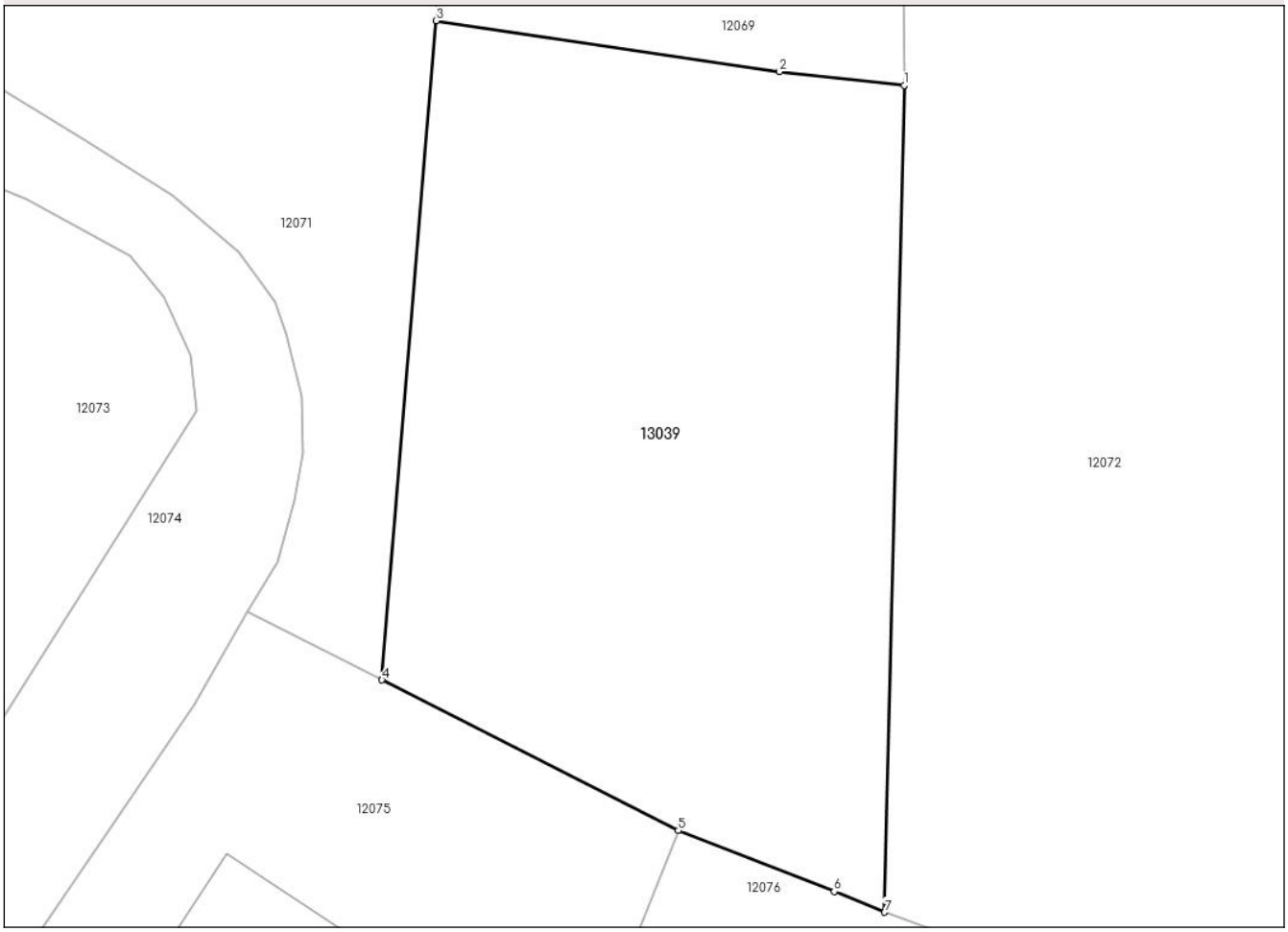
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.311	24	290	-	In act se regaseste T13,P377

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.021,597 354.492,393	2	498.011,727 354.493,488	9.931
2	498.011,727 354.493,488	3	497.984,529 354.497,513	27.494
3	497.984,529 354.497,513	4	497.980,232 354.445,336	52.354
4	497.980,232 354.445,336	5	498.003,705 354.433,421	26.324
5	498.003,705 354.433,421	6	498.016,06 354.428,593	13.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.016,06 354.428,593	7	498.020,049 354.426,959	4.311
7	498.020,049 354.426,959	1	498.021,597 354.492,393	65.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 149, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.814	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29650, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUNGU M. STAN** 2) **CIUNGU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	13	442	-	
2	pasune	DA	1.386	13	441	-	
3	arabil	DA	2.449	13	443,445	-	
4	arabil	DA	2.095	13	440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.342,958 353.340,807	2	498.383,177 353.329,824	41.692
2	498.383,177 353.329,824	3	498.385,903 353.326,593	4.227
3	498.385,903 353.326,593	4	498.386,767 353.331,846	5.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.386,767 353.331,846	5	498.397,447 353.396,749	65.776
5	498.397,447 353.396,749	6	498.398,72 353.414,587	17.883
6	498.398,72 353.414,587	7	498.397,156 353.421,026	6.626
7	498.397,156 353.421,026	8	498.389,3 353.431,922	13.433
8	498.389,3 353.431,922	9	498.383,809 353.439,027	8.98
9	498.383,809 353.439,027	10	498.373,608 353.444,234	11.453
10	498.373,608 353.444,234	11	498.361,808 353.440,922	12.256
11	498.361,808 353.440,922	12	498.348,223 353.429,033	18.053
12	498.348,223 353.429,033	13	498.307,113 353.361,138	79.371
13	498.307,113 353.361,138	14	498.304,731 353.357,202	4.601
14	498.304,731 353.357,202	15	498.302,249 353.353,104	4.791
15	498.302,249 353.353,104	1	498.342,958 353.340,807	42.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2167, din 08/11/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI GHERGHINA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

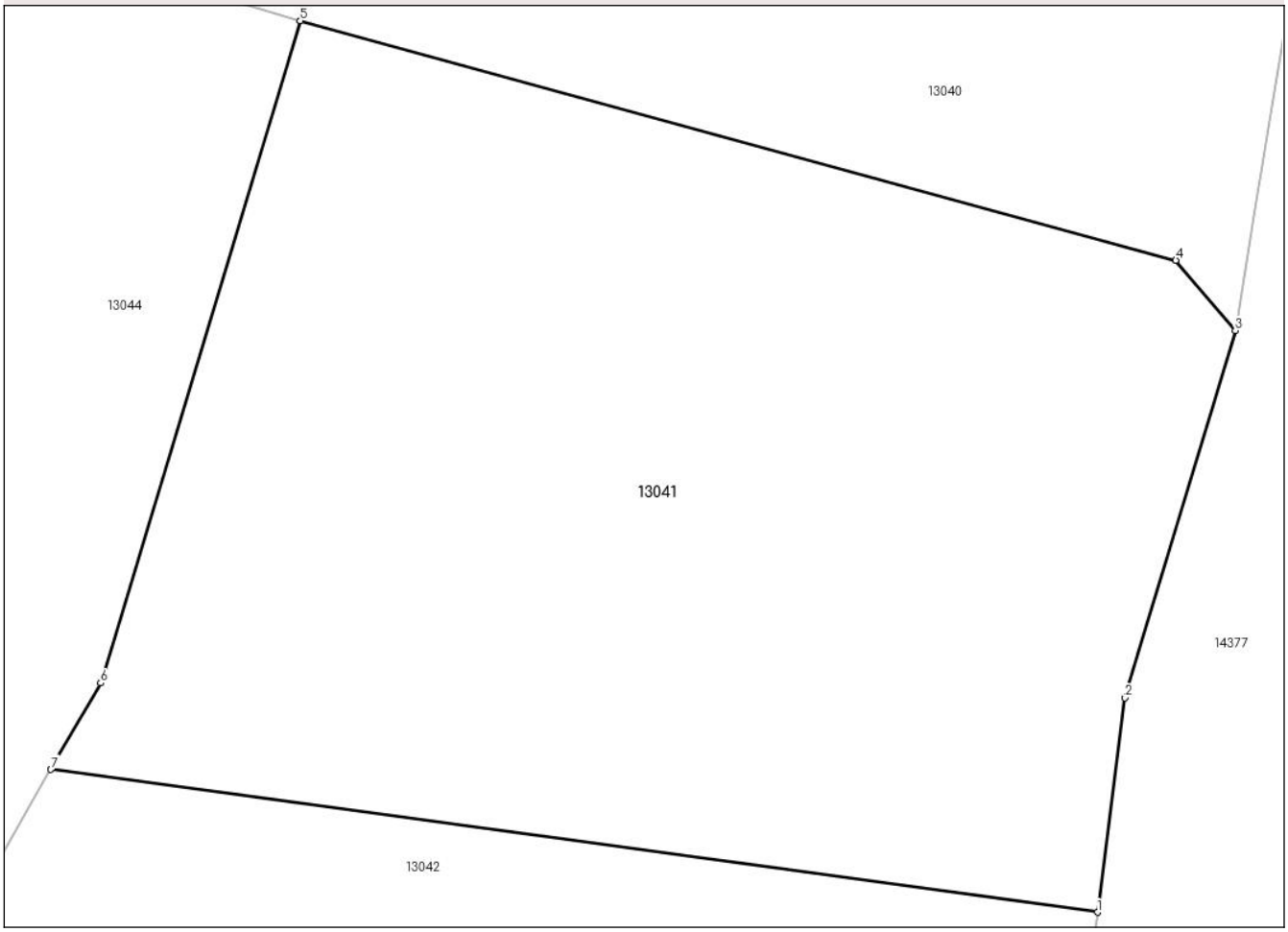
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	13	446	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.379,576 353.299,912	2	498.380,845 353.309,739	9.909
2	498.380,845 353.309,739	3	498.385,903 353.326,593	17.597
3	498.385,903 353.326,593	4	498.383,177 353.329,824	4.227
4	498.383,177 353.329,824	5	498.342,958 353.340,807	41.692
5	498.342,958 353.340,807	6	498.333,795 353.310,427	31.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.333,795 353.310,427	7	498.331,511 353.306,459	4.578
7	498.331,511 353.306,459	1	498.379,576 353.299,912	48.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.996	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53109, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

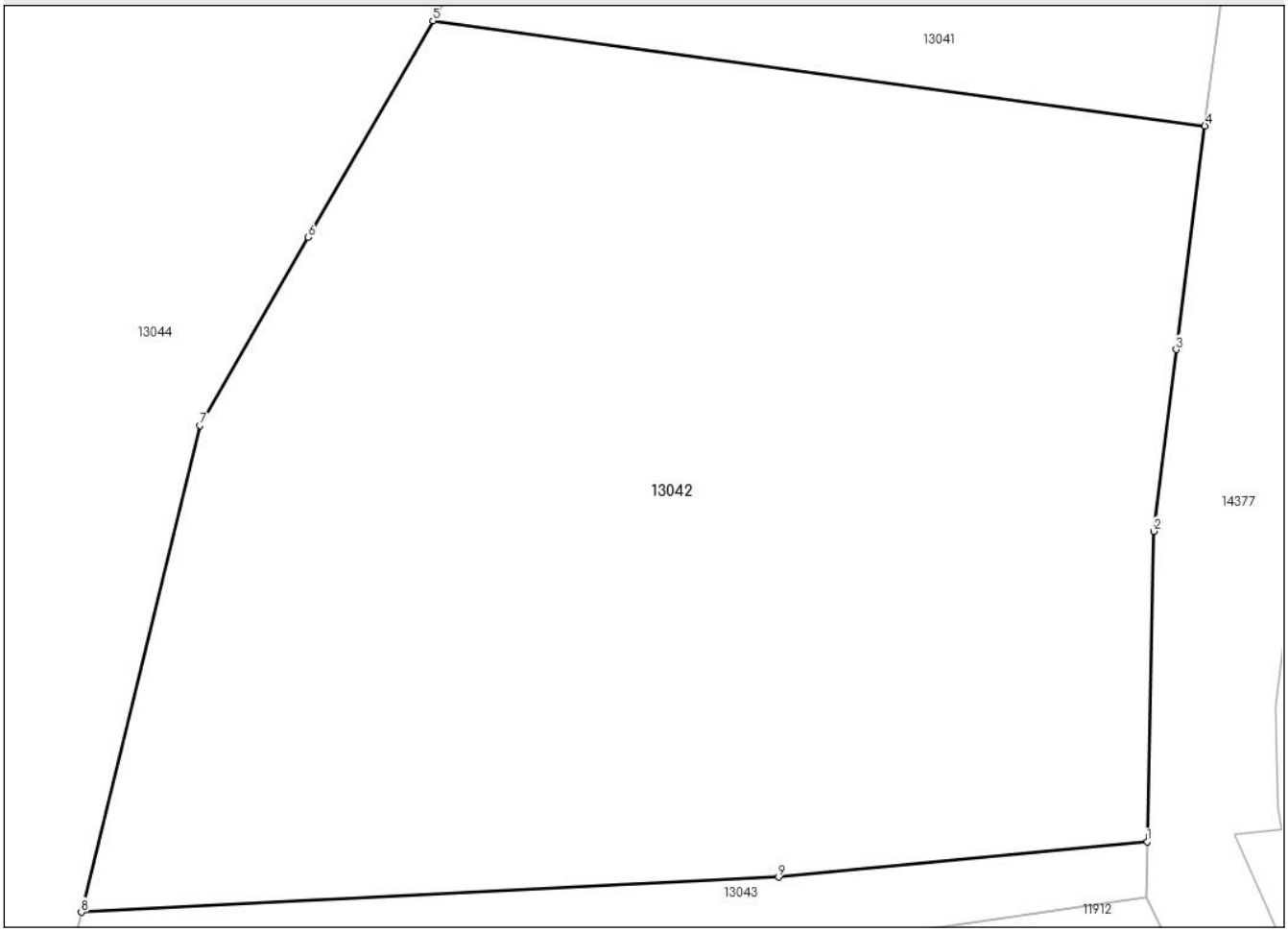
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.447	13	461	-	
2	arabil	DA	1.549	13	460	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.375,977 353.255,4	2	498.376,393 353.274,706	19.31
2	498.376,393 353.274,706	3	498.377,78 353.286,008	11.387
3	498.377,78 353.286,008	4	498.379,576 353.299,912	14.02
4	498.379,576 353.299,912	5	498.331,511 353.306,459	48.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.331,511 353.306,459	6	498.323,757 353.292,988	15.543
6	498.323,757 353.292,988	7	498.317,016 353.281,277	13.513
7	498.317,016 353.281,277	8	498.309,617 353.251,022	31.147
8	498.309,617 353.251,022	9	498.353,029 353.253,193	43.466
9	498.353,029 353.253,193	1	498.375,977 353.255,4	23.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

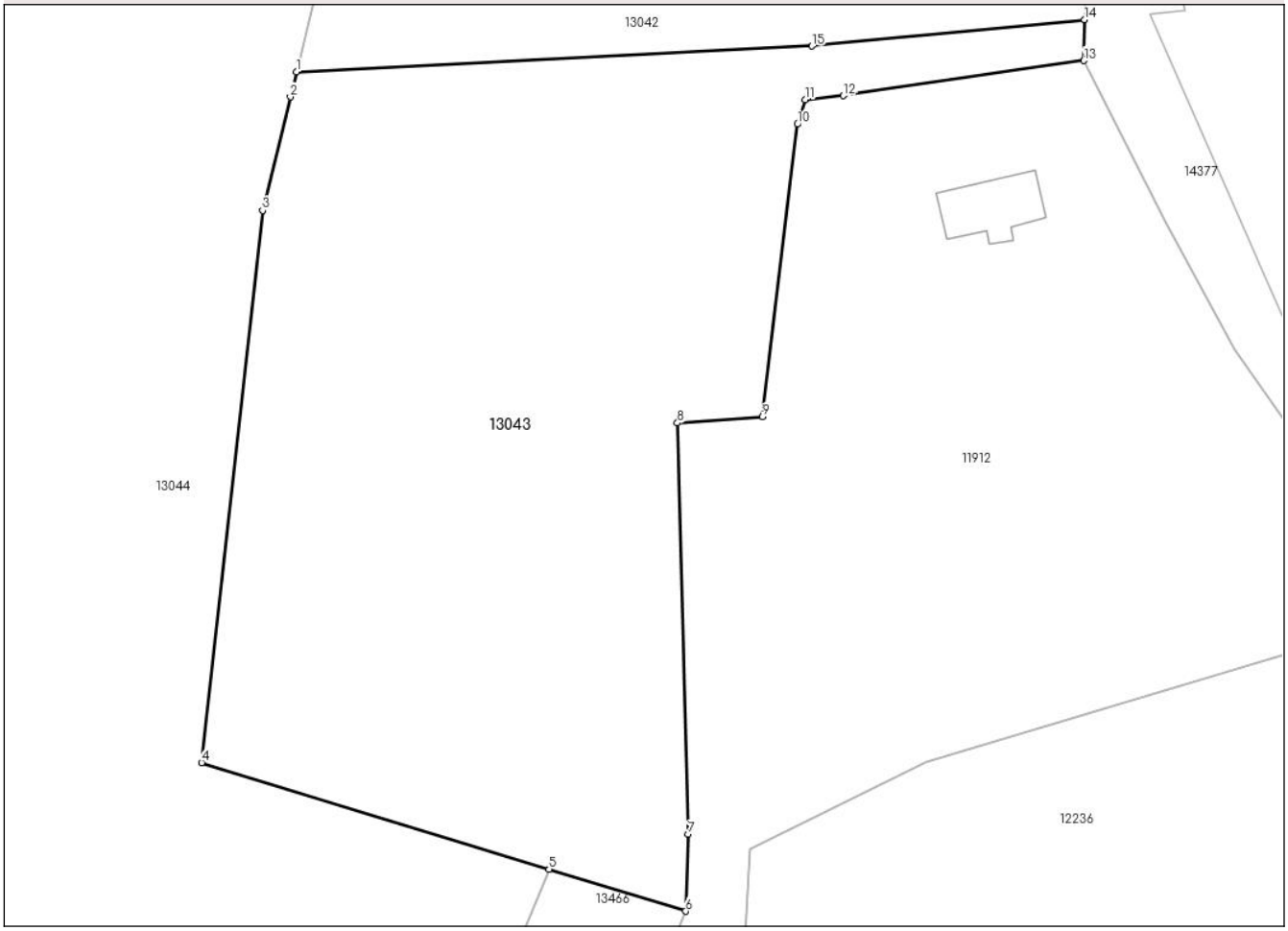
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.700	13	454,457	-	
2	arabil	DA	100	13	459	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.309,617 353.251,022	2	498.309,101 353.248,909	2.175
2	498.309,101 353.248,909	3	498.306,765 353.239,357	9.833
3	498.306,765 353.239,357	4	498.301,626 353.192,92	46.72
4	498.301,626 353.192,92	5	498.330,887 353.183,95	30.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.330,887 353.183,95	6	498.342,386 353.180,426	12.027
6	498.342,386 353.180,426	7	498.342,615 353.186,893	6.471
7	498.342,615 353.186,893	8	498.341,692 353.221,487	34.606
8	498.341,692 353.221,487	9	498.348,855 353.222,0	7.181
9	498.348,855 353.222,0	10	498.351,784 353.246,617	24.791
10	498.351,784 353.246,617	11	498.352,439 353.248,668	2.153
11	498.352,439 353.248,668	12	498.355,675 353.249,016	3.255
12	498.355,675 353.249,016	13	498.375,903 353.251,958	20.441
13	498.375,903 353.251,958	14	498.375,977 353.255,4	3.443
14	498.375,977 353.255,4	15	498.353,029 353.253,193	23.054
15	498.353,029 353.253,193	1	498.309,617 353.251,022	43.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 148, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 148, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72834, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN R. ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	13	448	-	
2	vie	DA	362	13	450	-	
3	arabil	DA	1.334	13	447	-	
4	arabil	DA	743	13	449	-	
5	arabil	DA	1.025	13	451	-	
6	arabil	DA	2.088	13	452,453	-	
7	arabil	DA	1.208	25	296	-	
8	arabil	NU	6.495	25	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.291,292 353.086,738	2	498.330,887 353.183,95	104.966
3	498.301,626 353.192,92	4	498.306,765 353.239,357	46.72
5	498.309,101 353.248,909	6	498.309,617 353.251,022	2.175
7	498.317,016 353.281,277	8	498.323,757 353.292,988	13.513
9	498.331,511 353.306,459	10	498.333,795 353.310,427	4.578
11	498.342,958 353.340,807	12	498.302,249 353.353,104	42.526
13	498.295,102 353.339,448	14	498.292,15 353.332,491	7.557
15	498.287,365 353.320,715	16	498.283,191 353.309,584	11.888
17	498.280,679 353.306,021	18	498.272,365 353.299,471	10.584
19	498.267,582 353.296,393	20	498.270,484 353.279,633	17.009
21	498.272,751 353.263,442	22	498.258,783 353.217,828	47.705
23	498.254,584 353.203,883	24	498.232,205 353.130,507	76.713
25	498.225,804 353.112,588	26	498.245,607 353.104,771	21.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.330,887 353.183,95	3	498.301,626 353.192,92	30.605
4	498.306,765 353.239,357	5	498.309,101 353.248,909	9.833
6	498.309,617 353.251,022	7	498.317,016 353.281,277	31.147
8	498.323,757 353.292,988	9	498.331,511 353.306,459	15.543
10	498.333,795 353.310,427	11	498.342,958 353.340,807	31.732
12	498.302,249 353.353,104	13	498.295,102 353.339,448	15.413
14	498.292,15 353.332,491	15	498.287,365 353.320,715	12.711
16	498.283,191 353.309,584	17	498.280,679 353.306,021	4.359
18	498.272,365 353.299,471	19	498.267,582 353.296,393	5.688
20	498.270,484 353.279,633	21	498.272,751 353.263,442	16.349
22	498.258,783 353.217,828	23	498.254,584 353.203,883	14.563
24	498.232,205 353.130,507	25	498.225,804 353.112,588	19.028
26	498.245,607 353.104,771	1	498.291,292 353.086,738	49.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83815, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	13	452,296	-	In act se regaseste T30

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.211,546 353.179,906	2	498.202,072 353.151,165	30.262
2	498.202,072 353.151,165	3	498.198,681 353.141,788	9.971
3	498.198,681 353.141,788	4	498.232,205 353.130,507	35.371
4	498.232,205 353.130,507	5	498.254,584 353.203,883	76.713
5	498.254,584 353.203,883	6	498.258,783 353.217,828	14.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.258,783 353.217,828	7	498.272,751 353.263,442	47.705
7	498.272,751 353.263,442	8	498.270,484 353.279,633	16.349
8	498.270,484 353.279,633	9	498.267,582 353.296,393	17.009
9	498.267,582 353.296,393	10	498.247,18 353.275,609	29.124
10	498.247,18 353.275,609	11	498.238,308 353.254,756	22.662
11	498.238,308 353.254,756	12	498.237,614 353.253,125	1.773
12	498.237,614 353.253,125	13	498.224,91 353.219,124	36.297
13	498.224,91 353.219,124	14	498.221,204 353.209,204	10.59
14	498.221,204 353.209,204	15	498.216,293 353.194,306	15.687
15	498.216,293 353.194,306	1	498.211,546 353.179,906	15.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:695
Nr. cadastral vechi:762

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81460	1.802	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
490 / 13/02/2008		
Act Administrativ nr. 125585, din 22/12/2003 emis de C.J. ARGES (certificat de mostenitor nr. 13/08.042005 emis N.P. APOSTOL NICOLETA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ALEXESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 695)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ALEXESCU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 695)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ALEXESCU PIRVU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 695)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

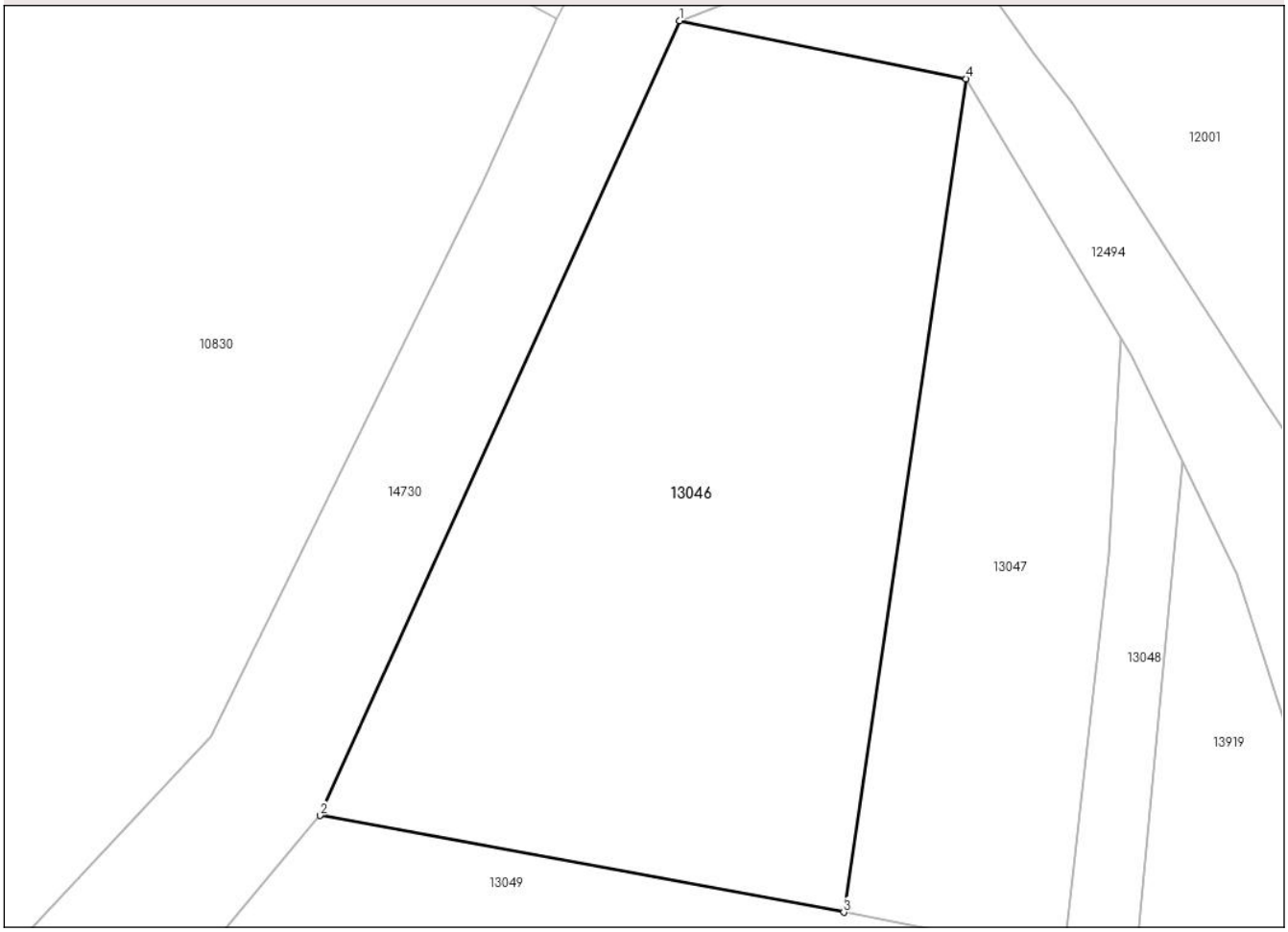
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81460	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.802	10	196-197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.533,097 356.554,597	2	497.507,22 356.497,49	62.696
2	497.507,22 356.497,49	3	497.544,91 356.490,54	38.325
3	497.544,91 356.490,54	4	497.553,722 356.550,429	60.534
4	497.553,722 356.550,429	1	497.533,097 356.554,597	21.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:737
Nr. cadastral vechi:800

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. Puţ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80928	786	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3602 / 08/10/2008		
Act Notarial nr. 4406, din 03/10/2008 emis de BNP Didea Ionel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA VIOREL ION**, căsătorit cu 2) **POPA LILIANA GEORGIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 737)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

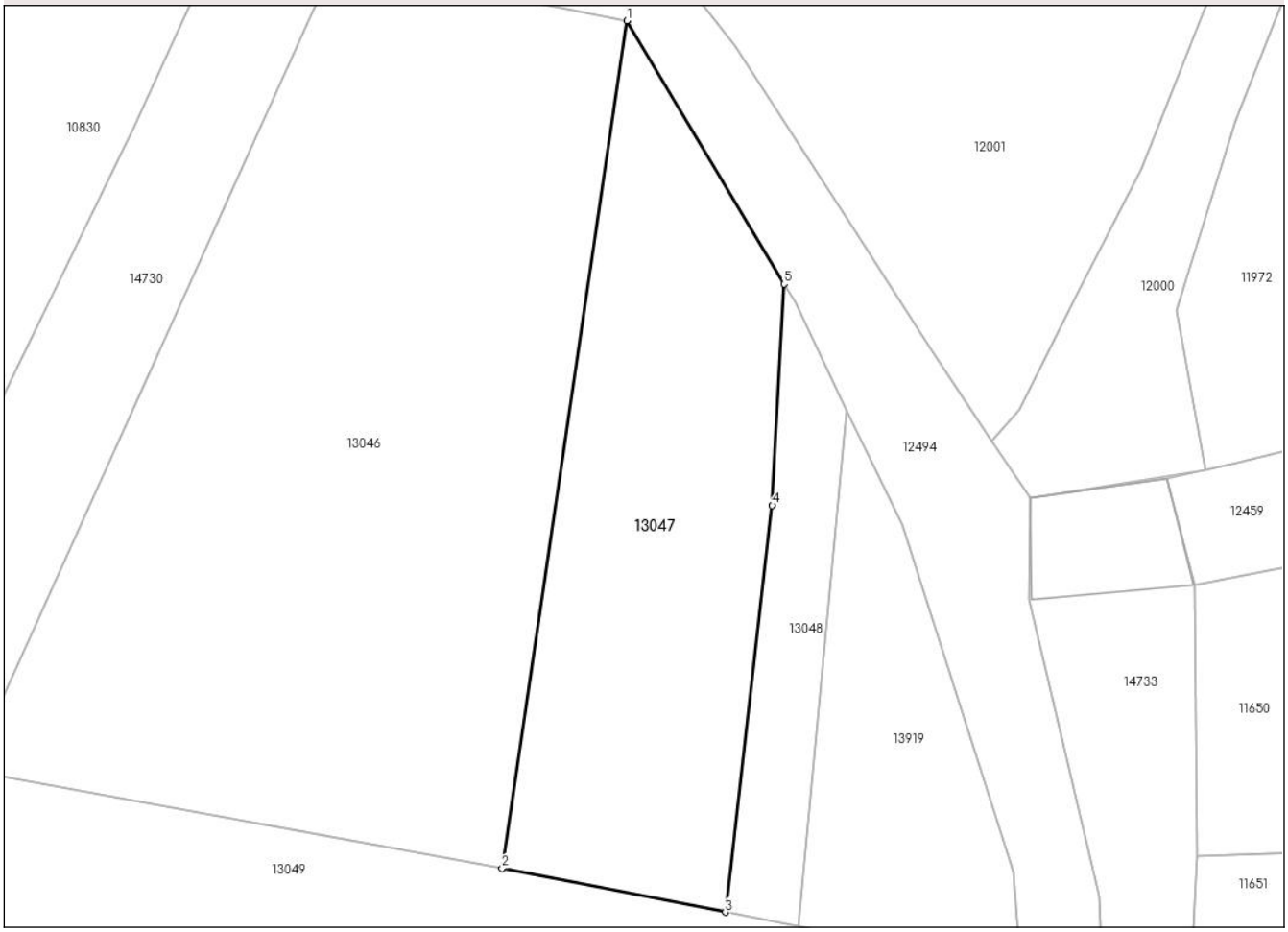
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80928	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	786	10	195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.553,722 356.550,429	2	497.544,91 356.490,54	60.534
2	497.544,91 356.490,54	3	497.560,694 356.487,444	16.085
3	497.560,694 356.487,444	4	497.564,012 356.516,183	28.93
4	497.564,012 356.516,183	5	497.564,837 356.531,827	15.666
5	497.564,837 356.531,827	1	497.553,722 356.550,429	21.67

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 15, din 12/02/2021 emis de SPN CONDOR&CONDOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **TOMA GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **TOMA TIBERIU-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	10	194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.565,659 356.530,451	2	497.564,837 356.531,827	1.603
2	497.564,837 356.531,827	3	497.564,012 356.516,183	15.666
3	497.564,012 356.516,183	4	497.560,694 356.487,444	28.93
4	497.560,694 356.487,444	5	497.565,842 356.486,434	5.246
5	497.565,842 356.486,434	6	497.569,317 356.522,887	36.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.569,317 356.522,887	1	497.565,659 356.530,451	8.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:762
Nr. cadastral vechi:812

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. 'Peste drum'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80944	Din acte: 6.931 Masurata: 6.856	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21286 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 51, din 04/08/2016 emis de Ciuhan Aurora Braila;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

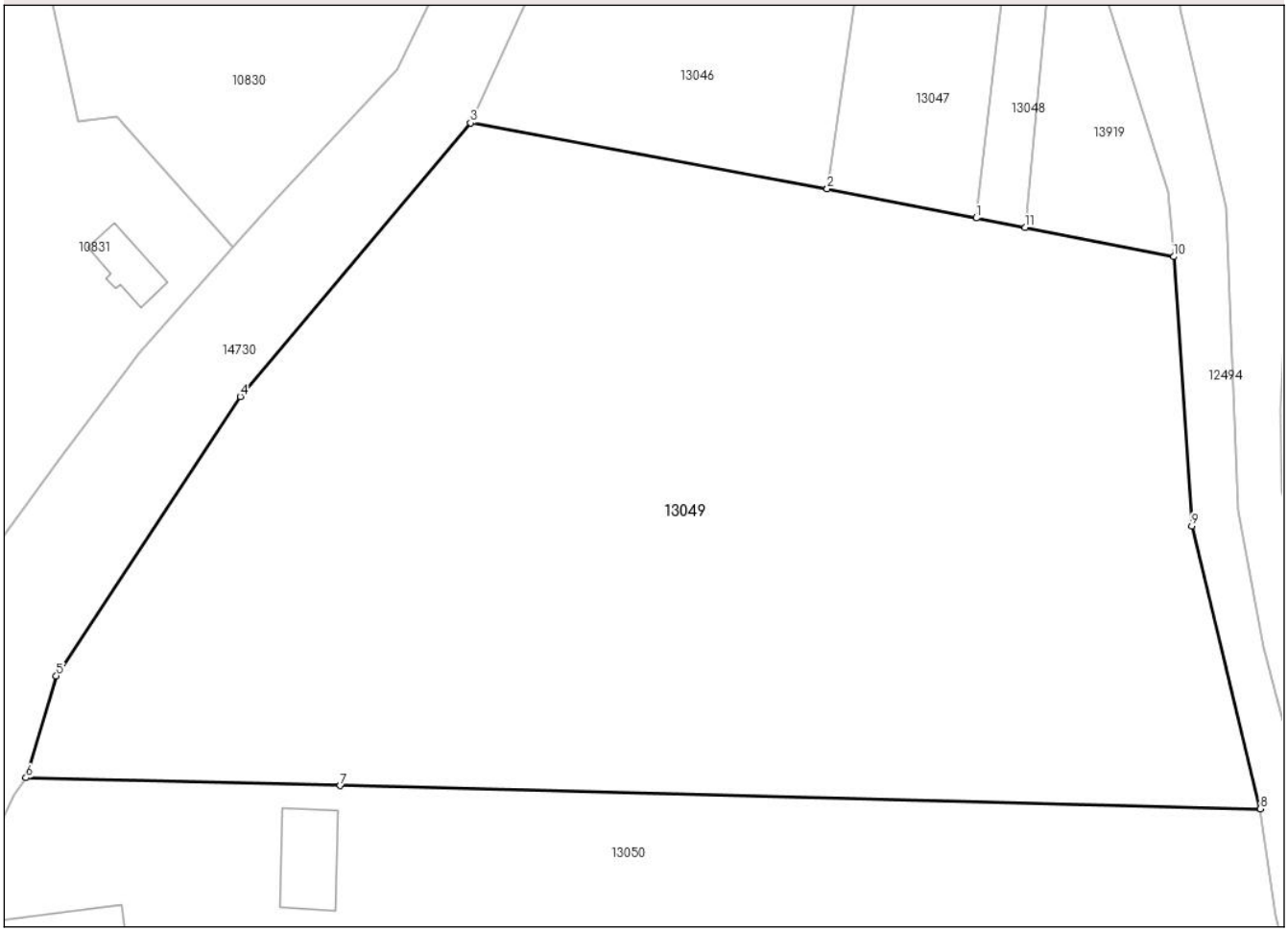
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80944	Din acte: 6.931 Masurata: 6.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	989	10	196,198,199, 200	-	In act se regaseste P198/241,199-200
2	arabil	DA	5.867	10	201	-	In act se regaseste P198/241,199-200

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.560,694 356.487,444	2	497.544,91 356.490,54	16.085
2	497.544,91 356.490,54	3	497.507,22 356.497,49	38.325
3	497.507,22 356.497,49	4	497.482,842 356.468,553	37.837
4	497.482,842 356.468,553	5	497.463,396 356.439,045	35.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.463,396 356.439,045	6	497.460,175 356.428,257	11.259
6	497.460,175 356.428,257	7	497.493,432 356.427,418	33.268
7	497.493,432 356.427,418	8	497.590,711 356.424,962	97.31
8	497.590,711 356.424,962	9	497.583,473 356.454,882	30.783
9	497.583,473 356.454,882	10	497.581,566 356.483,351	28.533
10	497.581,566 356.483,351	11	497.565,842 356.486,434	16.023
11	497.565,842 356.486,434	1	497.560,694 356.487,444	5.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 102, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.550	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24769, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU CONSTANTINA** 2) **PÎRVU B. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVU CONSTANTINA** 2) **PÎRVU B. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

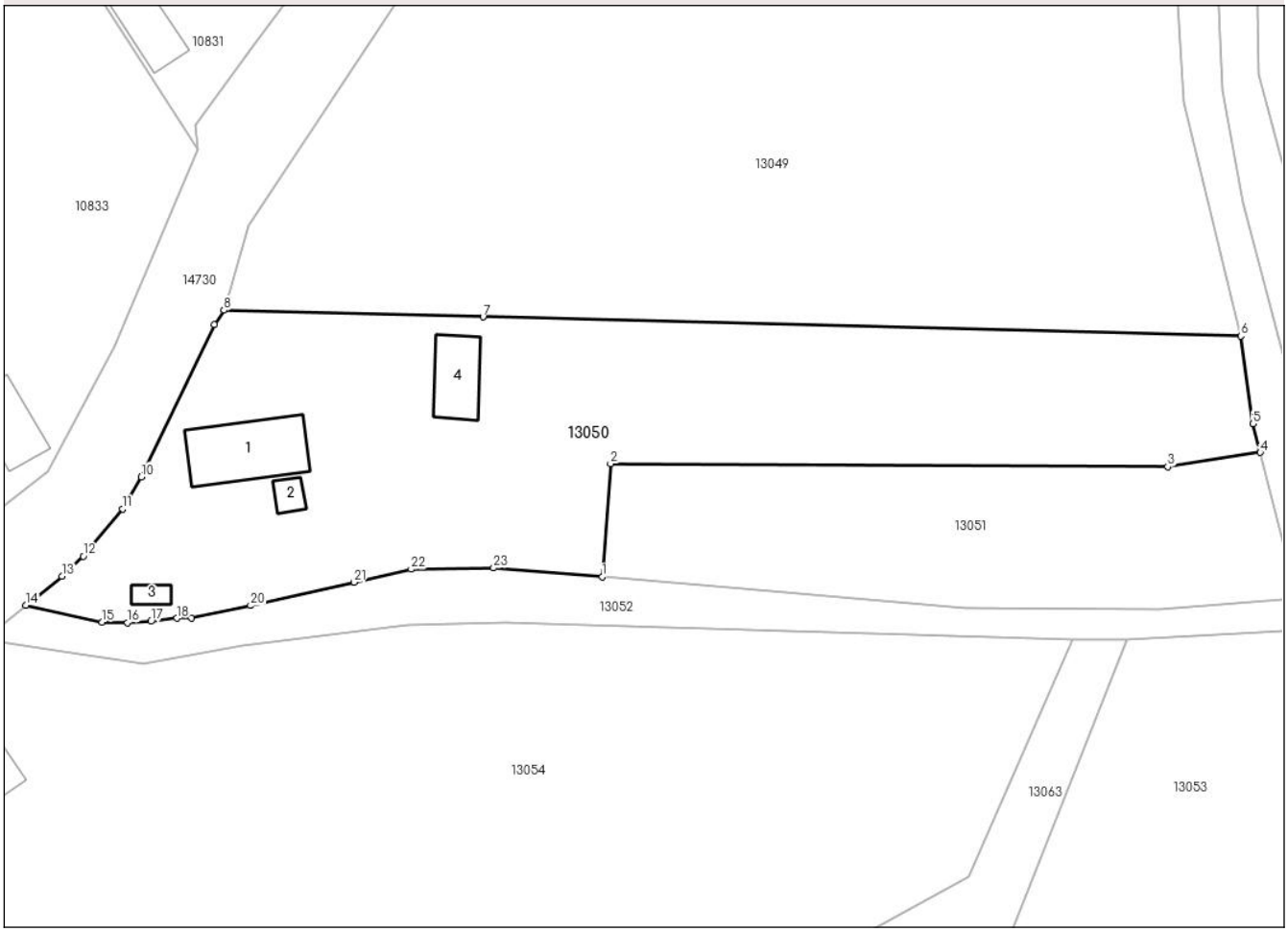
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	10	203	-	
2	arabil	DA	2.734	10	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.508,72 356.394,078	2	497.509,818 356.408,589	14.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.509,818 356.408,589	3	497.581,332 356.408,192	71.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.581,332 356.408,192	4	497.593,212 356.410,02	12.02
5	497.592,28 356.413,71	6	497.590,711 356.424,962	11.361
7	497.493,432 356.427,418	8	497.460,175 356.428,257	33.268
9	497.458,91 356.426,424	10	497.449,534 356.406,886	21.671
11	497.447,19 356.402,771	12	497.442,121 356.396,718	7.895
13	497.439,39 356.394,159	14	497.434,746 356.390,413	5.967
15	497.444,534 356.388,279	16	497.447,79 356.388,204	3.257
17	497.450,811 356.388,372	18	497.454,125 356.388,774	3.338
19	497.456,03 356.388,816	20	497.463,591 356.390,386	7.722
21	497.476,883 356.393,39	22	497.484,201 356.395,051	7.504
23	497.494,774 356.395,219	1	497.508,72 356.394,078	13.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.593,212 356.410,02	5	497.592,28 356.413,71	3.806
6	497.590,711 356.424,962	7	497.493,432 356.427,418	97.31
8	497.460,175 356.428,257	9	497.458,91 356.426,424	2.227
10	497.449,534 356.406,886	11	497.447,19 356.402,771	4.736
12	497.442,121 356.396,718	13	497.439,39 356.394,159	3.743
14	497.434,746 356.390,413	15	497.444,534 356.388,279	10.018
16	497.447,79 356.388,204	17	497.450,811 356.388,372	3.026
18	497.454,125 356.388,774	19	497.456,03 356.388,816	1.905
20	497.463,591 356.390,386	21	497.476,883 356.393,39	13.627
22	497.484,201 356.395,051	23	497.494,774 356.395,219	10.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.496	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

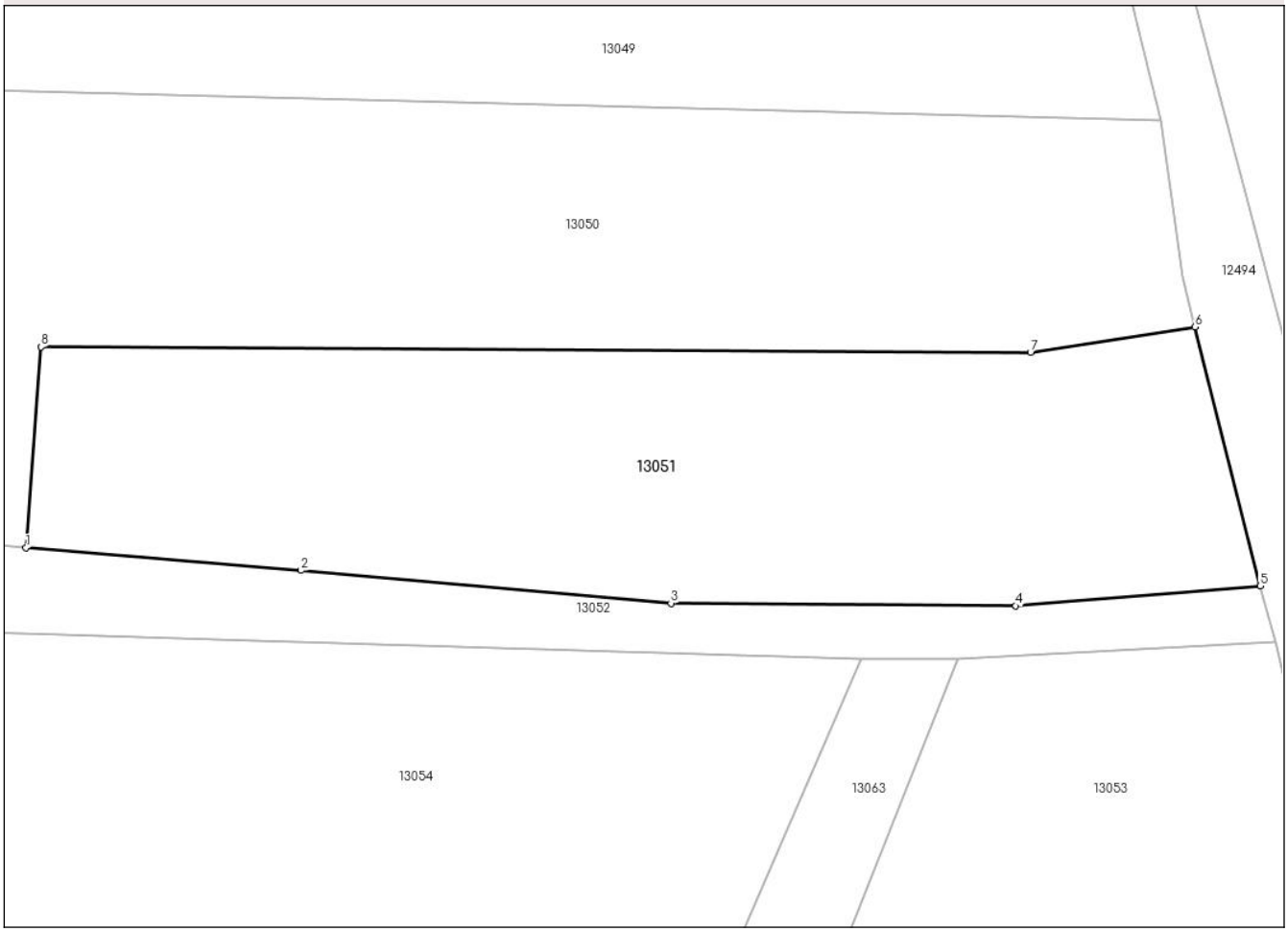
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.496	10	206	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.508,72 356.394,078	2	497.528,609 356.392,45	19.956
2	497.528,609 356.392,45	3	497.555,345 356.390,072	26.842
3	497.555,345 356.390,072	4	497.580,268 356.389,882	24.924
4	497.580,268 356.389,882	5	497.597,934 356.391,331	17.725
5	497.597,934 356.391,331	6	497.593,212 356.410,02	19.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.593,212 356.410,02	7	497.581,332 356.408,192	12.02
7	497.581,332 356.408,192	8	497.509,818 356.408,589	71.515
8	497.509,818 356.408,589	1	497.508,72 356.394,078	14.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	840	10	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.576,058 356.386,076	2	497.599,02 356.387,28	22.994
3	497.597,934 356.391,331	4	497.580,268 356.389,882	17.725
5	497.555,345 356.390,072	6	497.528,609 356.392,45	26.842
7	497.508,72 356.394,078	8	497.494,774 356.395,219	13.993
9	497.484,201 356.395,051	10	497.476,883 356.393,39	7.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.599,02 356.387,28	3	497.597,934 356.391,331	4.194
4	497.580,268 356.389,882	5	497.555,345 356.390,072	24.924
6	497.528,609 356.392,45	7	497.508,72 356.394,078	19.956
8	497.494,774 356.395,219	9	497.484,201 356.395,051	10.574
10	497.476,883 356.393,39	11	497.463,591 356.390,386	13.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.463,591 356.390,386	12	497.456,03 356.388,816	7.722
13	497.454,125 356.388,774	14	497.450,811 356.388,372	3.338
15	497.447,79 356.388,204	16	497.444,534 356.388,279	3.257
17	497.434,746 356.390,413	18	497.429,309 356.386,072	6.957
19	497.449,848 356.382,998	20	497.462,561 356.385,251	12.911
21	497.483,746 356.387,967	22	497.496,239 356.388,239	12.496
23	497.522,448 356.387,424	24	497.569,069 356.386,086	46.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.456,03 356.388,816	13	497.454,125 356.388,774	1.905
14	497.450,811 356.388,372	15	497.447,79 356.388,204	3.026
16	497.444,534 356.388,279	17	497.434,746 356.390,413	10.018
18	497.429,309 356.386,072	19	497.449,848 356.382,998	20.768
20	497.462,561 356.385,251	21	497.483,746 356.387,967	21.358
22	497.496,239 356.388,239	23	497.522,448 356.387,424	26.222
24	497.569,069 356.386,086	1	497.576,058 356.386,076	6.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.006	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

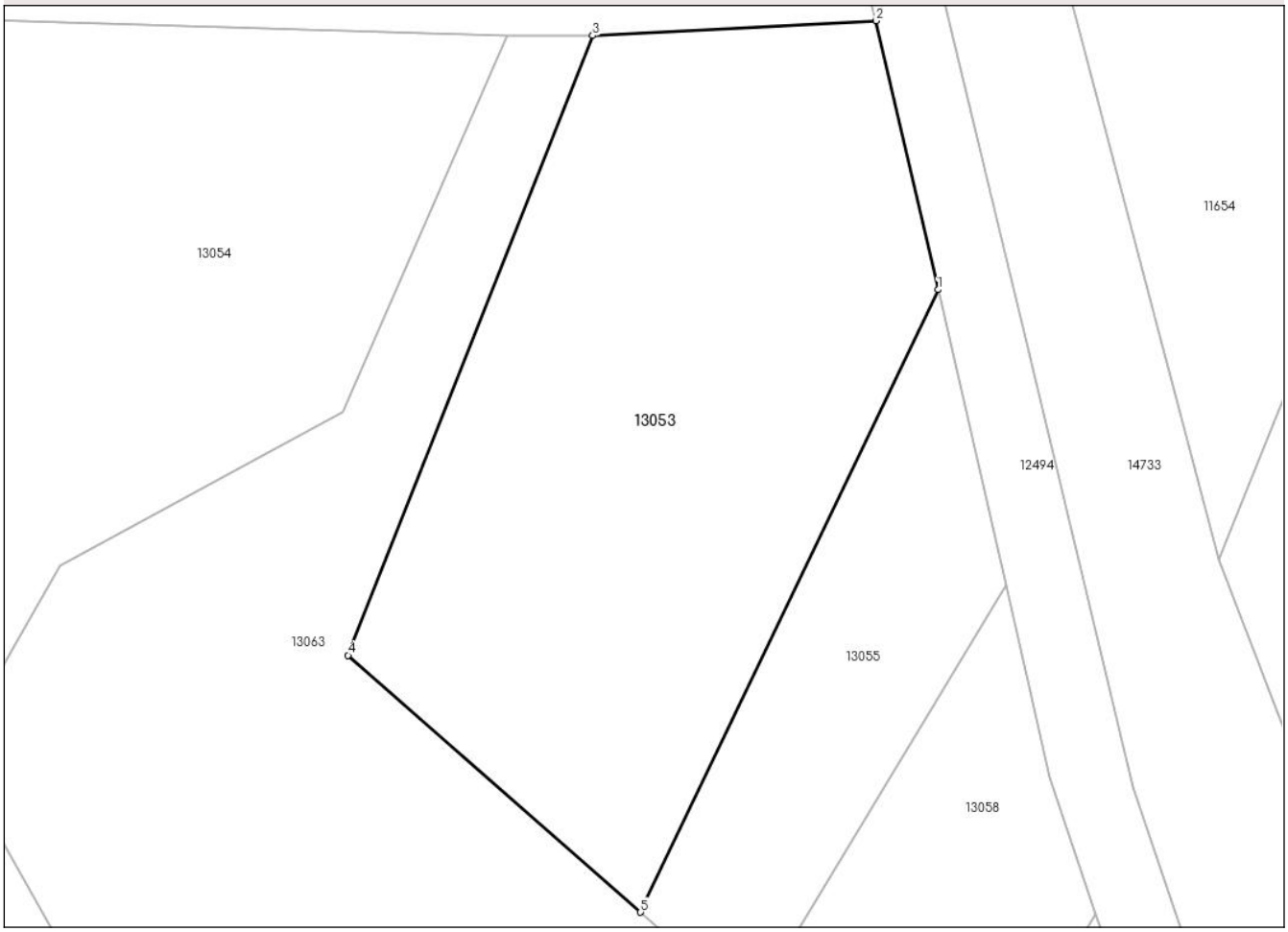
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.006	10	211	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.604,03 356.365,515	2	497.599,02 356.387,28	22.334
2	497.599,02 356.387,28	3	497.576,058 356.386,076	22.994
3	497.576,058 356.386,076	4	497.556,219 356.335,915	53.942
4	497.556,219 356.335,915	5	497.579,917 356.315,12	31.528
5	497.579,917 356.315,12	1	497.604,03 356.365,515	55.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93955, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ILEANA** 2) **ENACHE STELIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR ILEANA** 2) **ENACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

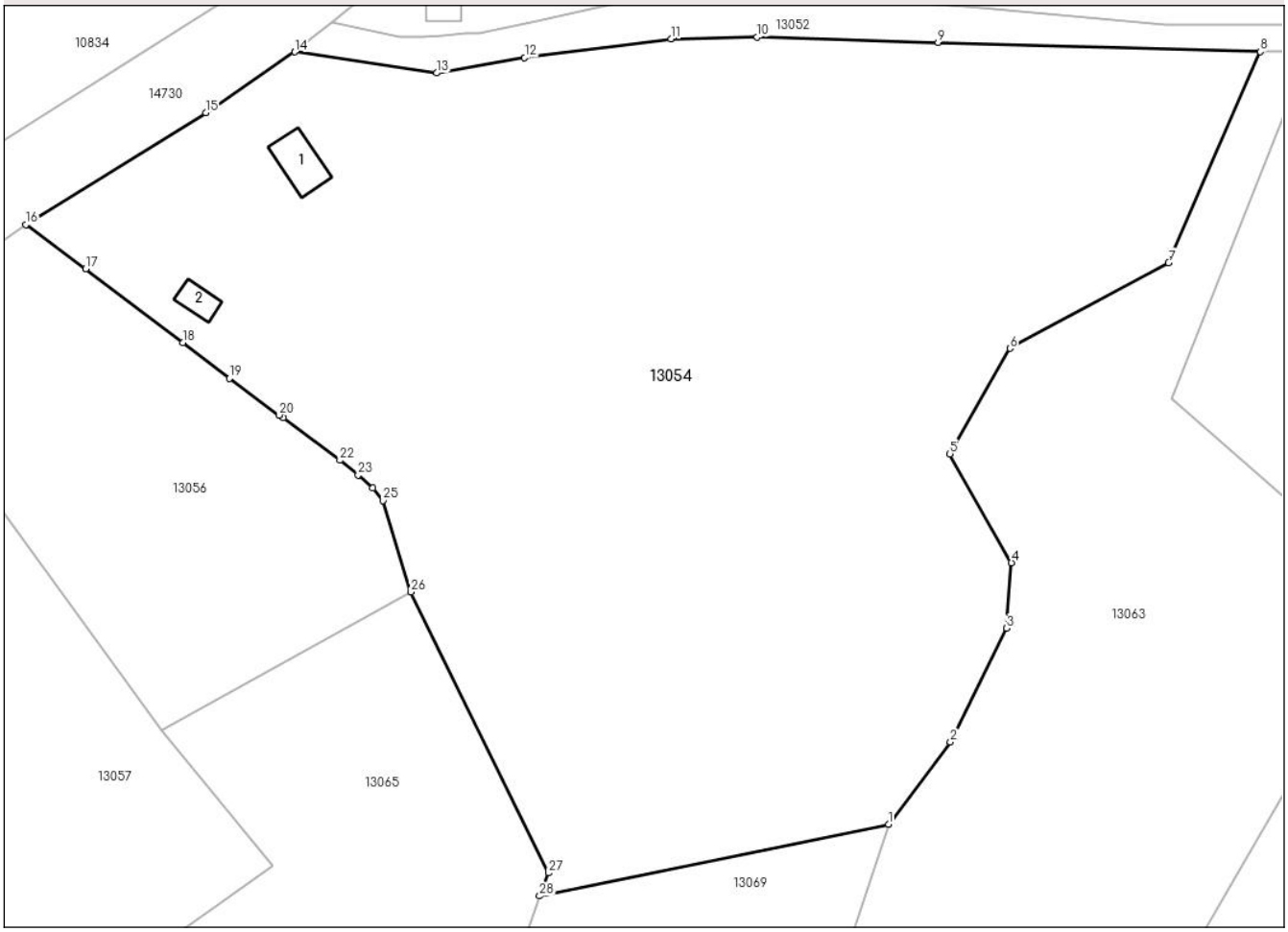
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	219,221	-	
2	pasune	DA	3.000	10	218	-	
3	arabil	DA	3.000	10	225	-	
4	arabil	DA	5.500	10	217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.515,263 356.274,365	2	497.524,228 356.286,247	14.885

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.524,228 356.286,247	3	497.532,363 356.302,713	18.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.532,363 356.302,713	4	497.533,061 356.312,2	9.513
5	497.524,147 356.327,942	6	497.532,833 356.343,193	17.551
7	497.555,803 356.355,582	8	497.569,069 356.386,086	33.264
9	497.522,448 356.387,424	10	497.496,239 356.388,239	26.222
11	497.483,746 356.387,967	12	497.462,561 356.385,251	21.358
13	497.449,848 356.382,998	14	497.429,309 356.386,072	20.768
15	497.416,406 356.377,256	16	497.390,368 356.361,09	30.648
17	497.399,006 356.354,693	18	497.413,089 356.344,051	17.652
19	497.419,832 356.338,839	20	497.427,013 356.333,534	8.928
21	497.427,61 356.333,156	22	497.435,835 356.327,014	10.265
23	497.438,483 356.324,885	24	497.440,541 356.322,974	2.808
25	497.442,081 356.321,183	26	497.446,127 356.307,953	13.835
27	497.466,043 356.267,33	28	497.464,758 356.263,991	3.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.533,061 356.312,2	5	497.524,147 356.327,942	18.091
6	497.532,833 356.343,193	7	497.555,803 356.355,582	26.098
8	497.569,069 356.386,086	9	497.522,448 356.387,424	46.64
10	497.496,239 356.388,239	11	497.483,746 356.387,967	12.496
12	497.462,561 356.385,251	13	497.449,848 356.382,998	12.911
14	497.429,309 356.386,072	15	497.416,406 356.377,256	15.627
16	497.390,368 356.361,09	17	497.399,006 356.354,693	10.749
18	497.413,089 356.344,051	19	497.419,832 356.338,839	8.522
20	497.427,013 356.333,534	21	497.427,61 356.333,156	0.707
22	497.435,835 356.327,014	23	497.438,483 356.324,885	3.398
24	497.440,541 356.322,974	25	497.442,081 356.321,183	2.362
26	497.446,127 356.307,953	27	497.466,043 356.267,33	45.242
28	497.464,758 356.263,991	1	497.515,263 356.274,365	51.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79241, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUŢ GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

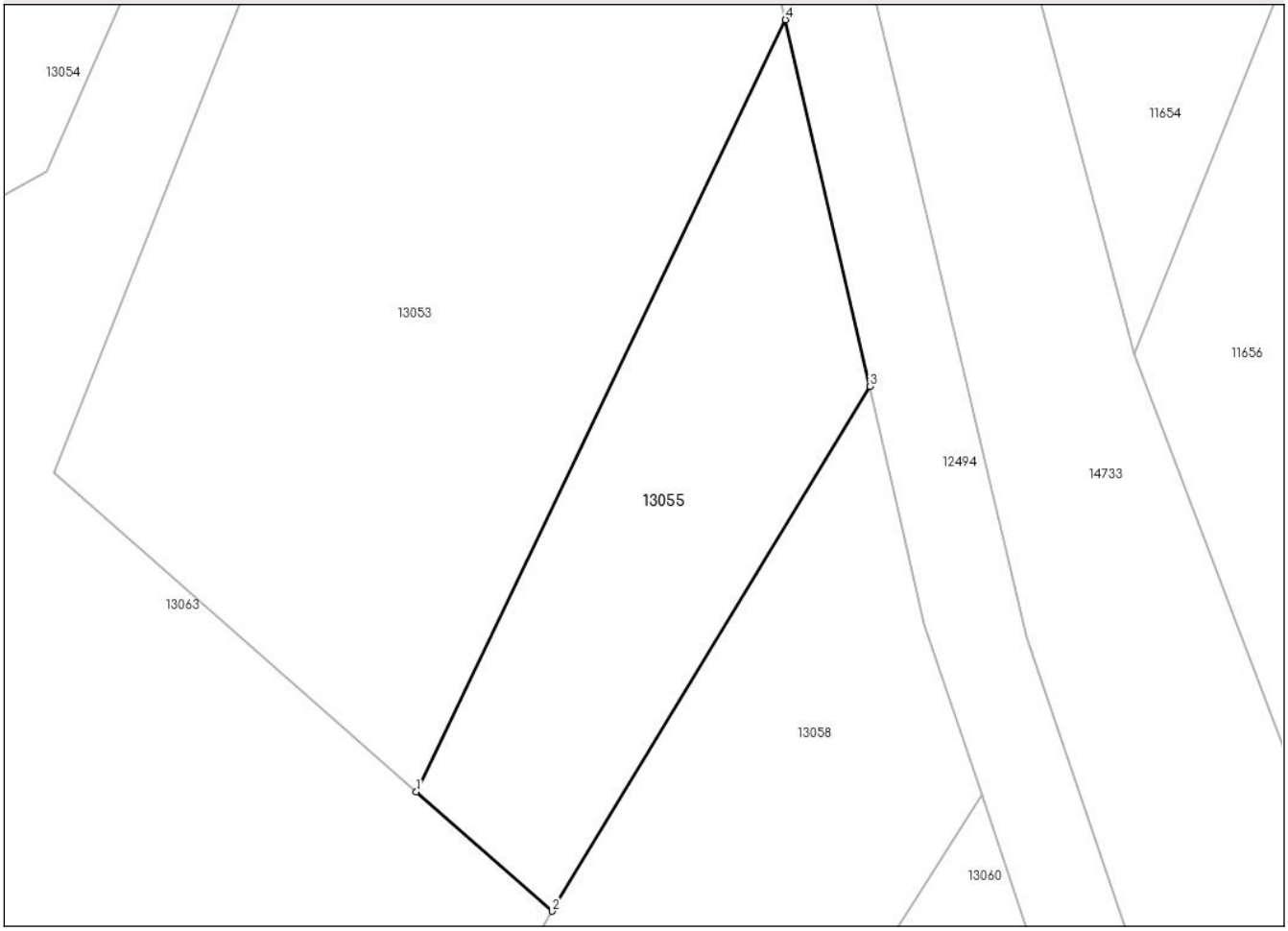
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.579,917 356.315,12	2	497.588,792 356.307,332	11.808
2	497.588,792 356.307,332	3	497.609,539 356.341,584	40.045
3	497.609,539 356.341,584	4	497.604,03 356.365,515	24.557
4	497.604,03 356.365,515	1	497.579,917 356.315,12	55.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366
Nr. cadastral vechi:160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81052	Din acte: 2.750 Masurata: 2.774	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81052-C1	Loc. Galesesti, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; 16,36MP-FANAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1348 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2181, din 25/08/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANĂ GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 366)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1348 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2181, din 25/08/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **ENACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 366)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **ENACHE FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 366)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

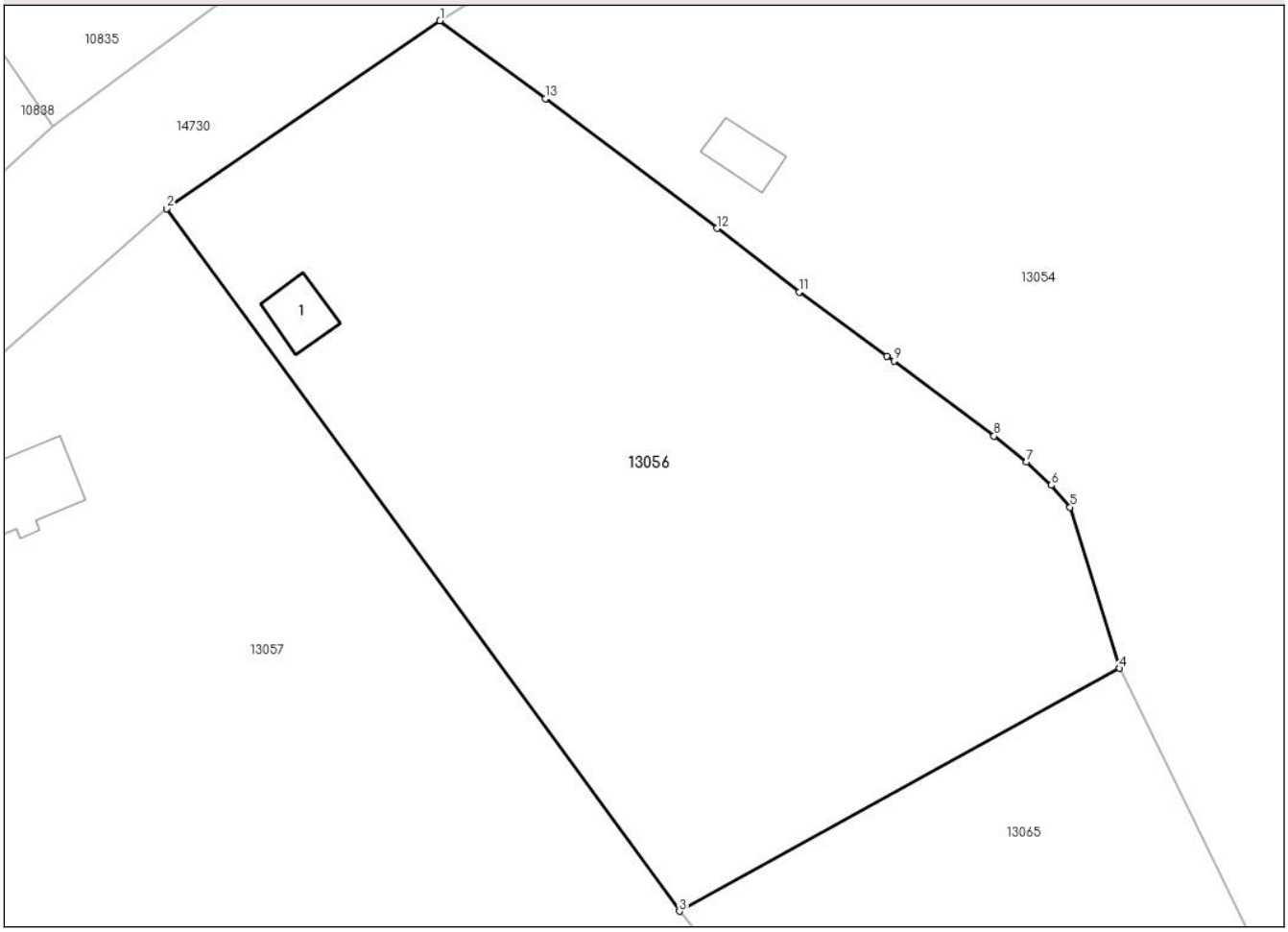
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81052	Din acte: 2.750 Masurata: 2.774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	10	222	-	
2	arabil	DA	1.734	10	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81052-C1	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; 16,36 MP-FANAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.390,368 356.361,09	2	497.367,941 356.345,678	27.212
2	497.367,941 356.345,678	3	497.410,01 356.288,025	71.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.410,01 356.288,025	4	497.446,127 356.307,953	41.25
4	497.446,127 356.307,953	5	497.442,081 356.321,183	13.835
5	497.442,081 356.321,183	6	497.440,541 356.322,974	2.362
6	497.440,541 356.322,974	7	497.438,483 356.324,885	2.808
7	497.438,483 356.324,885	8	497.435,835 356.327,014	3.398
8	497.435,835 356.327,014	9	497.427,61 356.333,156	10.265
9	497.427,61 356.333,156	10	497.427,013 356.333,534	0.707
10	497.427,013 356.333,534	11	497.419,832 356.338,839	8.928
11	497.419,832 356.338,839	12	497.413,089 356.344,051	8.522
12	497.413,089 356.344,051	13	497.399,006 356.354,693	17.652
13	497.399,006 356.354,693	1	497.390,368 356.361,09	10.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.929	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 30/01/2024 emis de BIN SIMION CRISTINA DENISA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GUŢĂ AURELIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GUŢĂ MARIUS-EMIL**	
Act Notarial nr. 1475, din 24/05/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **GUŢĂ VASILE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GUŢĂ AURELIAN** 2) **GUŢĂ MARIUS-EMIL** 3) **GUŢĂ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

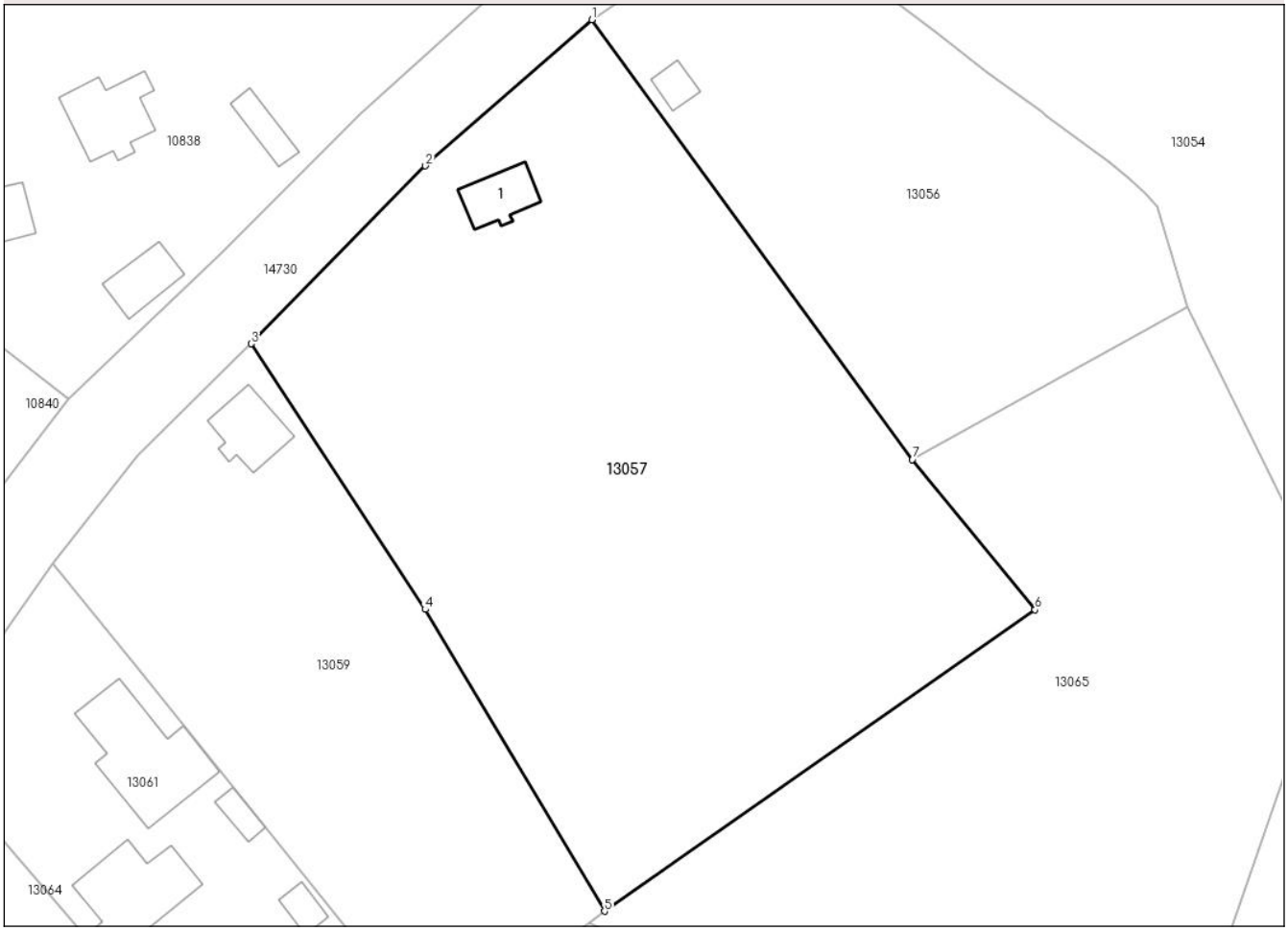
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	227	-	
2	arabil	DA	4.489	10	228-231	-	
3	arabil	DA	440	10	226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.367,941 356.345,678	2	497.346,096 356.326,511	29.062
2	497.346,096 356.326,511	3	497.323,211 356.303,206	32.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.323,211 356.303,206	4	497.346,04 356.268,357	41.661
4	497.346,04 356.268,357	5	497.369,596 356.228,796	46.043
5	497.369,596 356.228,796	6	497.426,102 356.268,322	68.958
6	497.426,102 356.268,322	7	497.410,01 356.288,025	25.439
7	497.410,01 356.288,025	1	497.367,941 356.345,678	71.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.488	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68562, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA E. R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

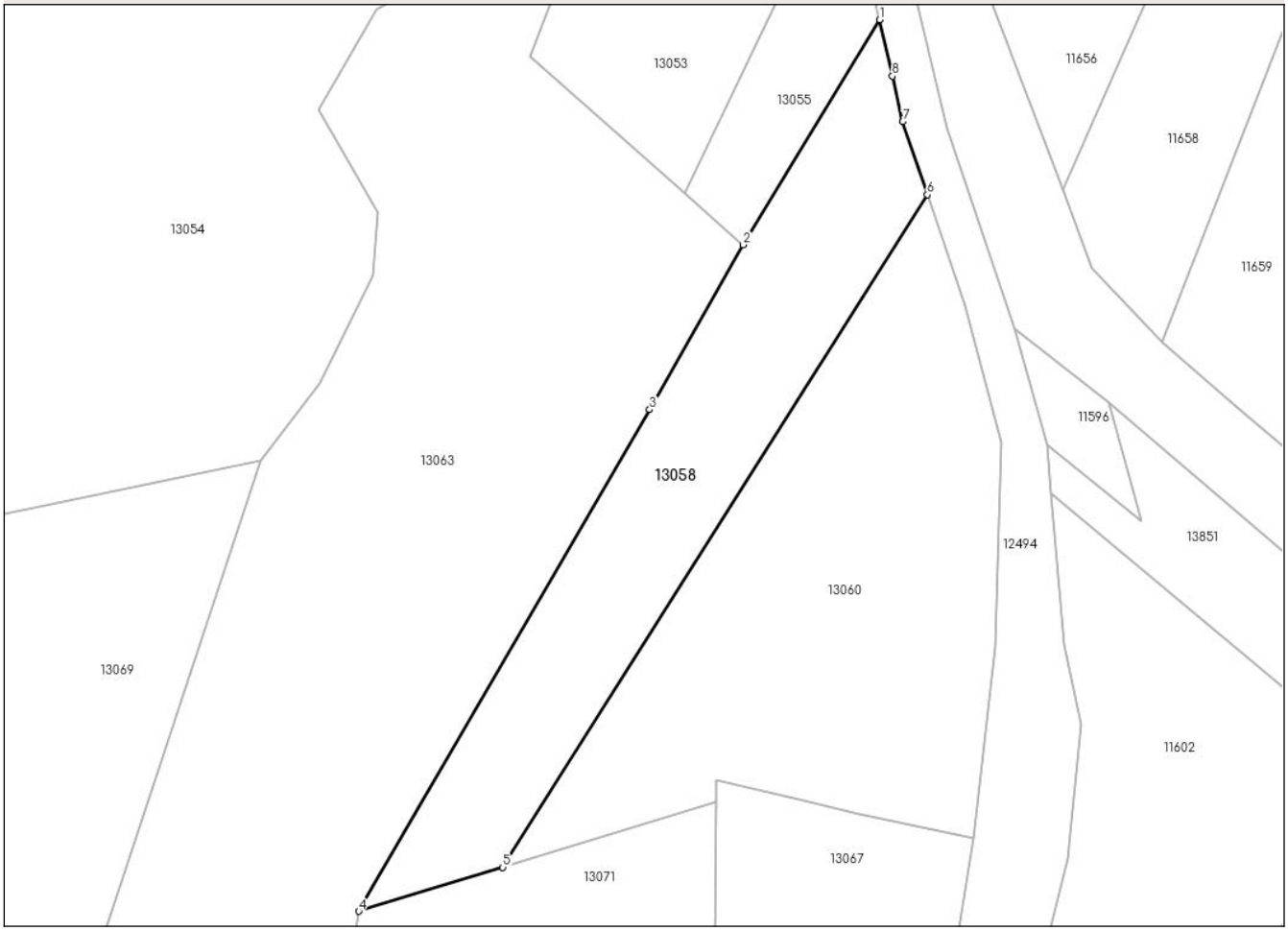
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	306	10	212	-	
2	padure	DA	338	10	213	-	
3	arabil	DA	660	10	207	-	
4	arabil	DA	1.184	10	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.609,539 356.341,584	2	497.588,792 356.307,332	40.045
2	497.588,792 356.307,332	3	497.574,507 356.282,213	28.897
3	497.574,507 356.282,213	4	497.530,189 356.205,856	88.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.530,189 356.205,856	5	497.552,118 356.212,537	22.924
5	497.552,118 356.212,537	6	497.616,838 356.314,933	121.135
6	497.616,838 356.314,933	7	497.613,11 356.326,07	11.744
7	497.613,11 356.326,07	8	497.611,513 356.333,006	7.117
8	497.611,513 356.333,006	1	497.609,539 356.341,584	8.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:701
Nr. cadastral vechi:765

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80597	Din acte: 2.739 Masurata: 2.810	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80597-C1	Loc. Galesesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34408 / 12/11/2018		
Act Notarial nr. 1863, din 09/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXESCU GEORGE CATALIN**, casatorit cu 2) **ALEXESCU MADALINA ANTOANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

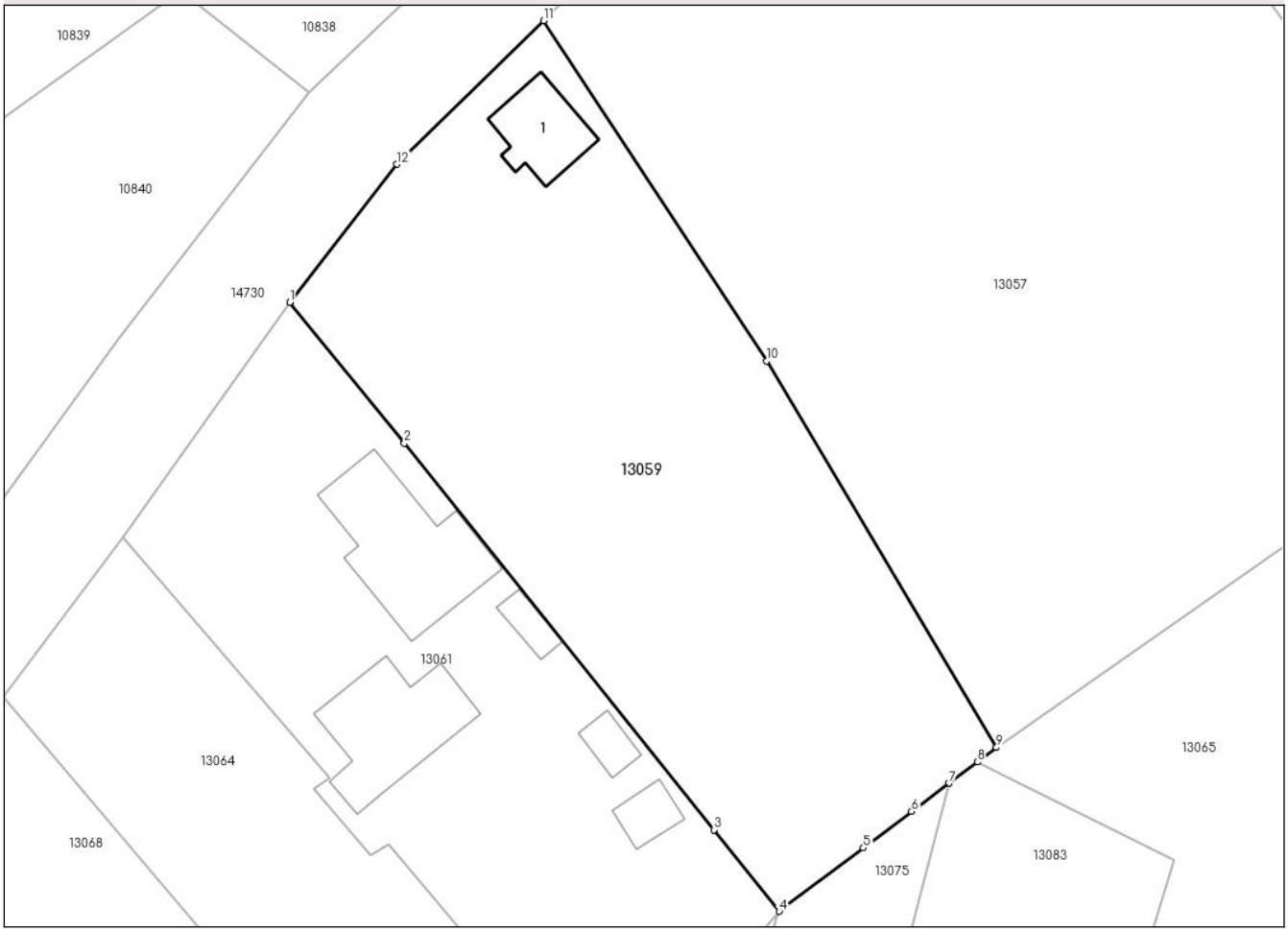
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80597	Din acte: 2.739 Masurata: 2.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	232234	-	
2	arabil	DA	1.810	10	233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80597-C1	constructii de locuinte	Din acte: 72 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.297,229 356.274,354	2	497.308,973 356.259,955	18.581
2	497.308,973 356.259,955	3	497.340,686 356.220,366	50.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.340,686 356.220,366	4	497.347,358 356.212,037	10.672
4	497.347,358 356.212,037	5	497.355,965 356.218,524	10.778
5	497.355,965 356.218,524	6	497.360,911 356.222,251	6.193
6	497.360,911 356.222,251	7	497.364,759 356.225,151	4.818
7	497.364,759 356.225,151	8	497.367,63 356.227,315	3.595
8	497.367,63 356.227,315	9	497.369,596 356.228,796	2.461
9	497.369,596 356.228,796	10	497.346,04 356.268,357	46.043
10	497.346,04 356.268,357	11	497.323,211 356.303,206	41.661
11	497.323,211 356.303,206	12	497.308,209 356.288,509	21.001
12	497.308,209 356.288,509	1	497.297,229 356.274,354	17.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79241, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUŢ GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

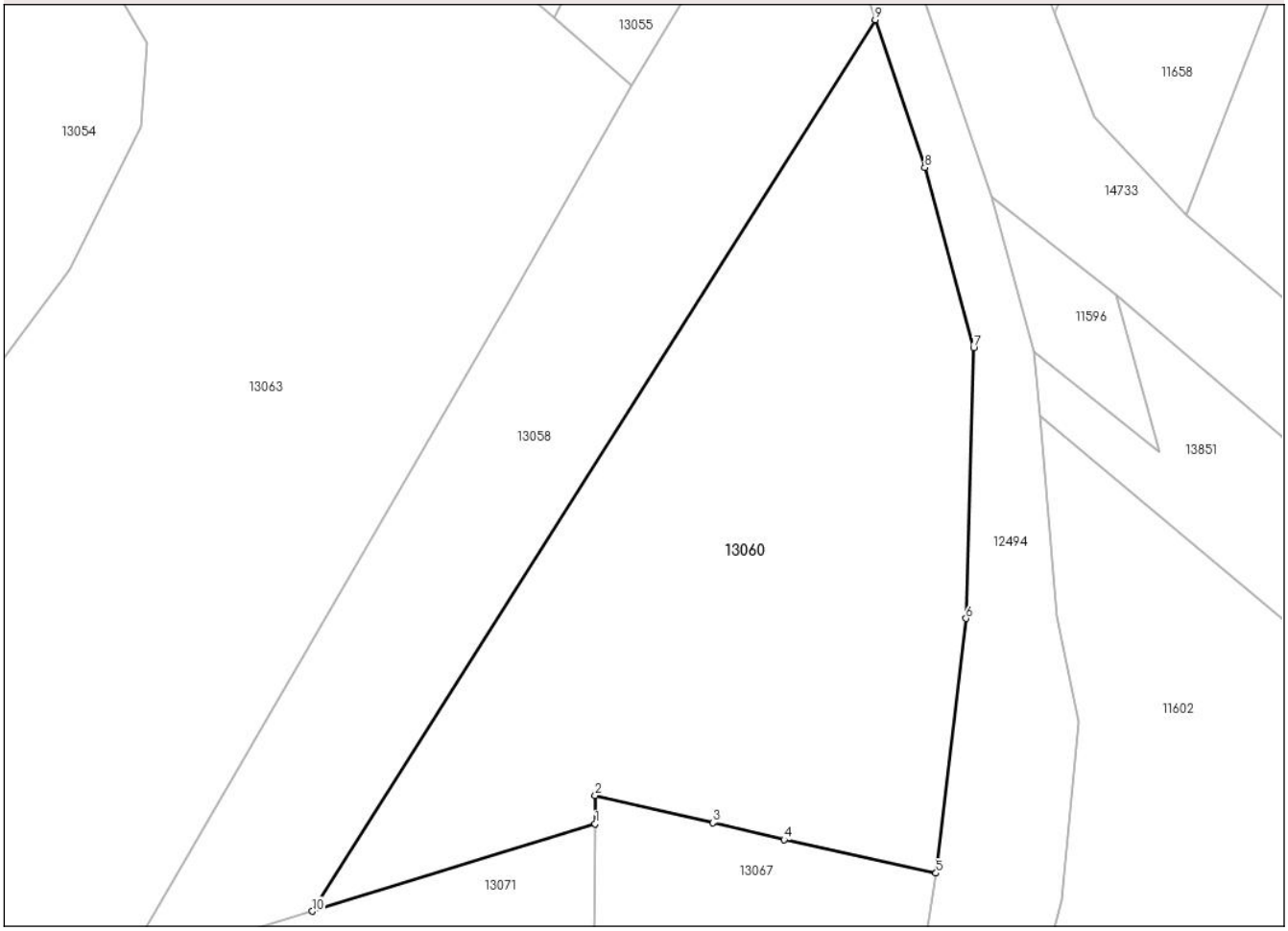
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.361	10	215	-	
2	faneata	DA	1.381	10	295-297	-	
3	arabil	DA	912	10	214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.584,629 356.222,574	2	497.584,638 356.225,857	3.283
2	497.584,638 356.225,857	3	497.598,19 356.222,708	13.913
3	497.598,19 356.222,708	4	497.606,336 356.220,744	8.379
4	497.606,336 356.220,744	5	497.623,807 356.216,907	17.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.623,807 356.216,907	6	497.627,27 356.246,16	29.457
6	497.627,27 356.246,16	7	497.628,15 356.277,26	31.112
7	497.628,15 356.277,26	8	497.622,52 356.297,96	21.452
8	497.622,52 356.297,96	9	497.616,838 356.314,933	17.899
9	497.616,838 356.314,933	10	497.552,118 356.212,537	121.135
10	497.552,118 356.212,537	1	497.584,629 356.222,574	34.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:236
Nr. cadastral vechi:370

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81690	Din acte: 1.938 Masurata: 2.158	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81690-C1	Loc. Galesesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18063 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 966, din 29/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXESCU GEORGE CATALIN** 2) **ALEXESCU MADALINA ANTOANETA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALEXESCU GEORGE CATALIN** 2) **ALEXESCU MADALINA ANTOANETA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18063 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 966, din 29/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXESCU PIRVU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

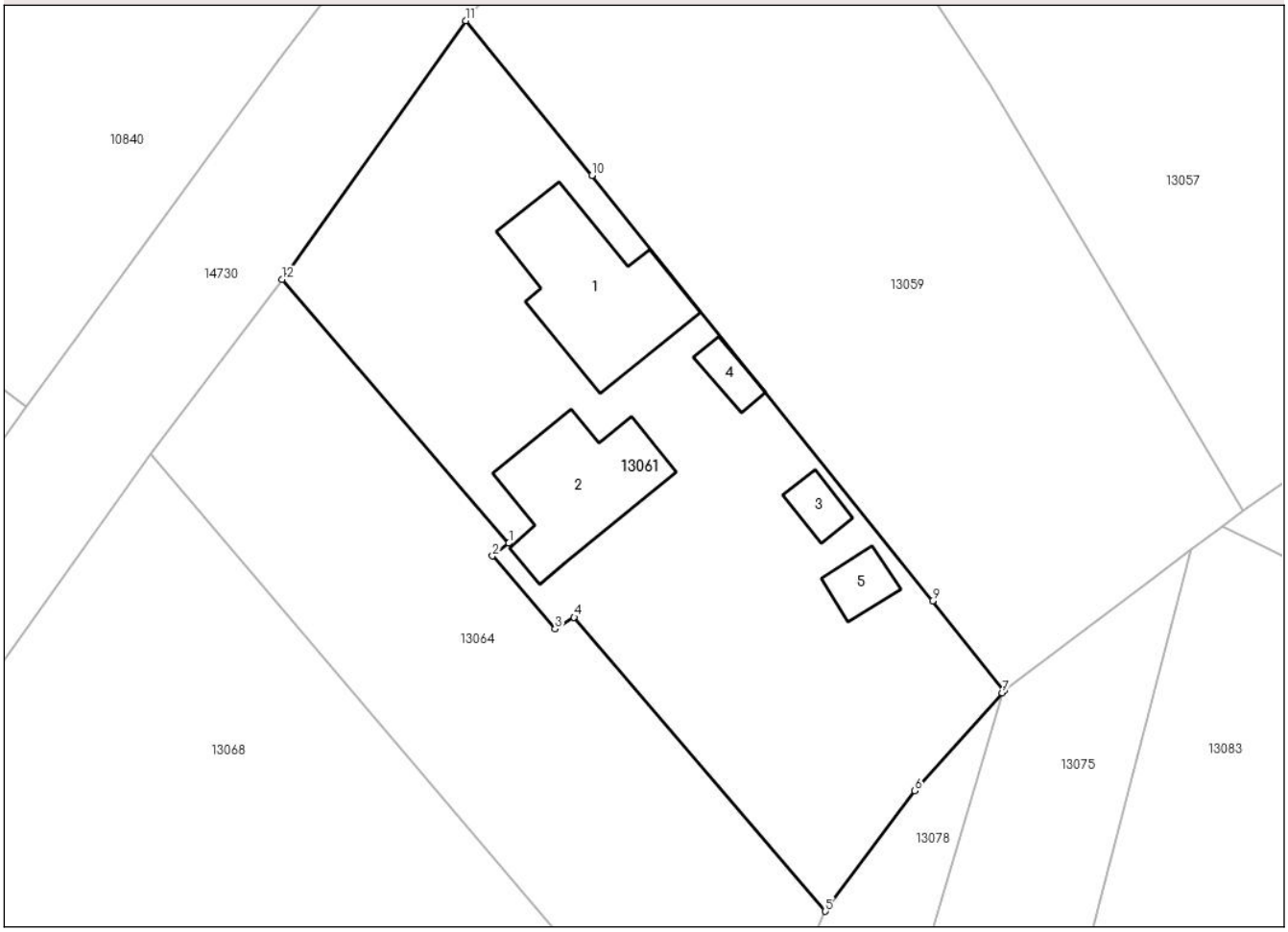
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81690	Din acte: 1.938 Masurata: 2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.232	10	235236	-	
2	livada	DA	926	10	237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81690-C1	constructii de locuinte	Din acte: 112 Masurata: 174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp;
A1.2		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.301,26 356.225,727	2	497.299,721 356.224,551	1.937
2	497.299,721 356.224,551	3	497.305,561 356.217,761	8.956
3	497.305,561 356.217,761	4	497.307,326 356.218,847	2.072
4	497.307,326 356.218,847	5	497.330,717 356.191,484	35.998
5	497.330,717 356.191,484	6	497.339,036 356.202,707	13.97
6	497.339,036 356.202,707	7	497.347,154 356.211,809	12.196
7	497.347,154 356.211,809	8	497.347,358 356.212,037	0.306
8	497.347,358 356.212,037	9	497.340,686 356.220,366	10.672
9	497.340,686 356.220,366	10	497.308,973 356.259,955	50.725
10	497.308,973 356.259,955	11	497.297,229 356.274,354	18.581
11	497.297,229 356.274,354	12	497.280,127 356.250,276	29.534
12	497.280,127 356.250,276	1	497.301,26 356.225,727	32.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80290	Din acte: 240 Masurata: 361	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80290-C1	Loc. Padureni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6846 / 13/12/2010		
Act Notarial nr. 850, din 09/12/2010 emis de BNP ACHIM ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU ROBERT ALIS** 2) **RADU MINODORA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

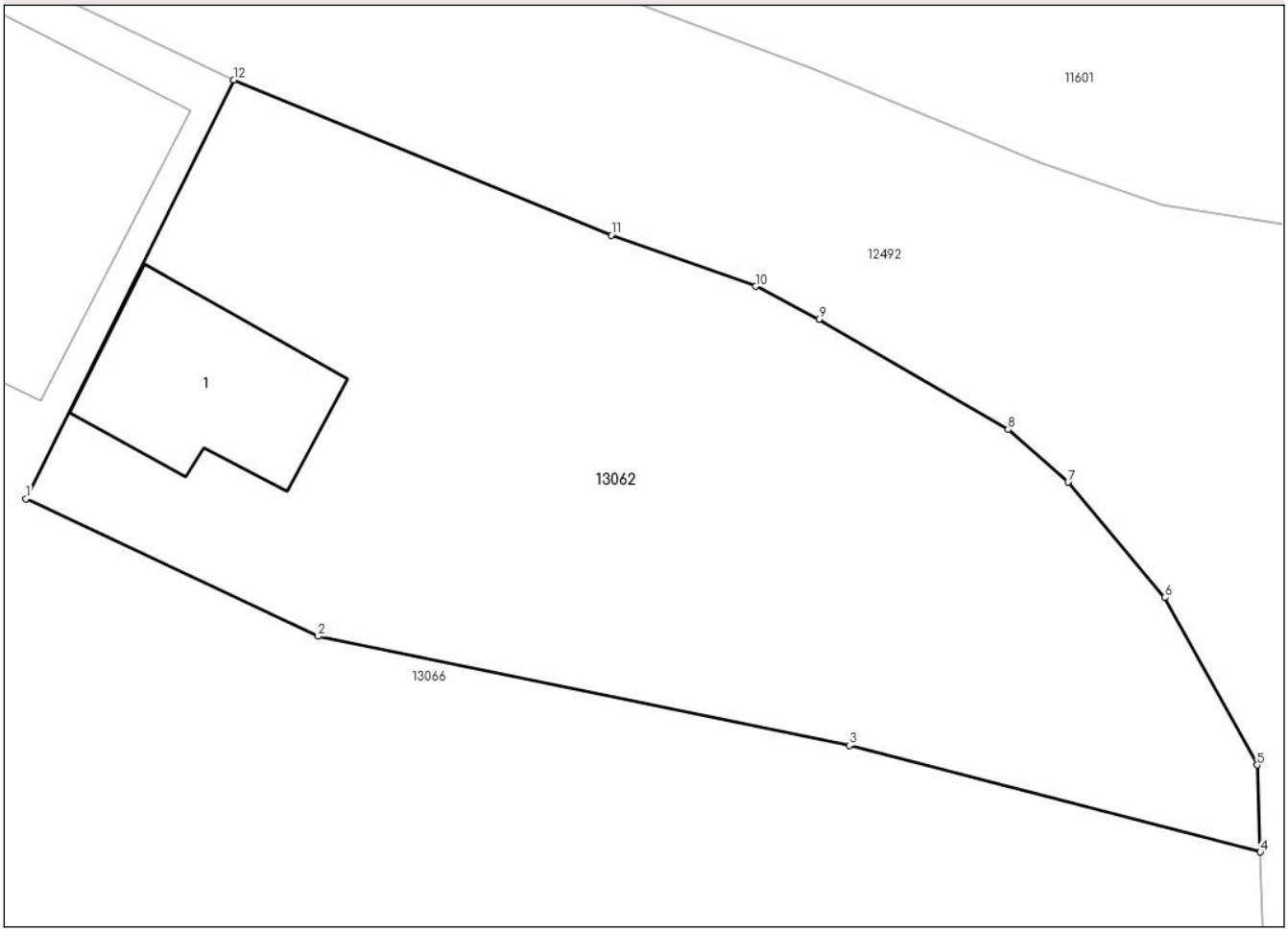
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80290	Din acte: 240 Masurata: 361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	10	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80290-C1	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.785,575 356.213,95	2	498.793,687 356.210,134	8.965
2	498.793,687 356.210,134	3	498.808,431 356.207,103	15.052
3	498.808,431 356.207,103	4	498.819,838 356.204,143	11.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.819,838 356.204,143	5	498.819,75 356.206,558	2.417
5	498.819,75 356.206,558	6	498.817,194 356.211,206	5.304
6	498.817,194 356.211,206	7	498.814,504 356.214,41	4.184
7	498.814,504 356.214,41	8	498.812,838 356.215,874	2.218
8	498.812,838 356.215,874	9	498.807,588 356.218,933	6.076
9	498.807,588 356.218,933	10	498.805,828 356.219,846	1.983
10	498.805,828 356.219,846	11	498.801,826 356.221,263	4.245
11	498.801,826 356.221,263	12	498.791,342 356.225,578	11.337
12	498.791,342 356.225,578	1	498.785,575 356.213,95	12.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.300	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119211, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU RADU** 2) **ILINCU FLORICĂ** 3) **VOICU DUMITRU** 4) **VOICU NICOLAE** 5) **POPA DUMITRA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU RADU** 2) **ILINCU FLORICĂ** 3) **VOICU DUMITRU** 4) **VOICU NICOLAE** 5) **POPA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

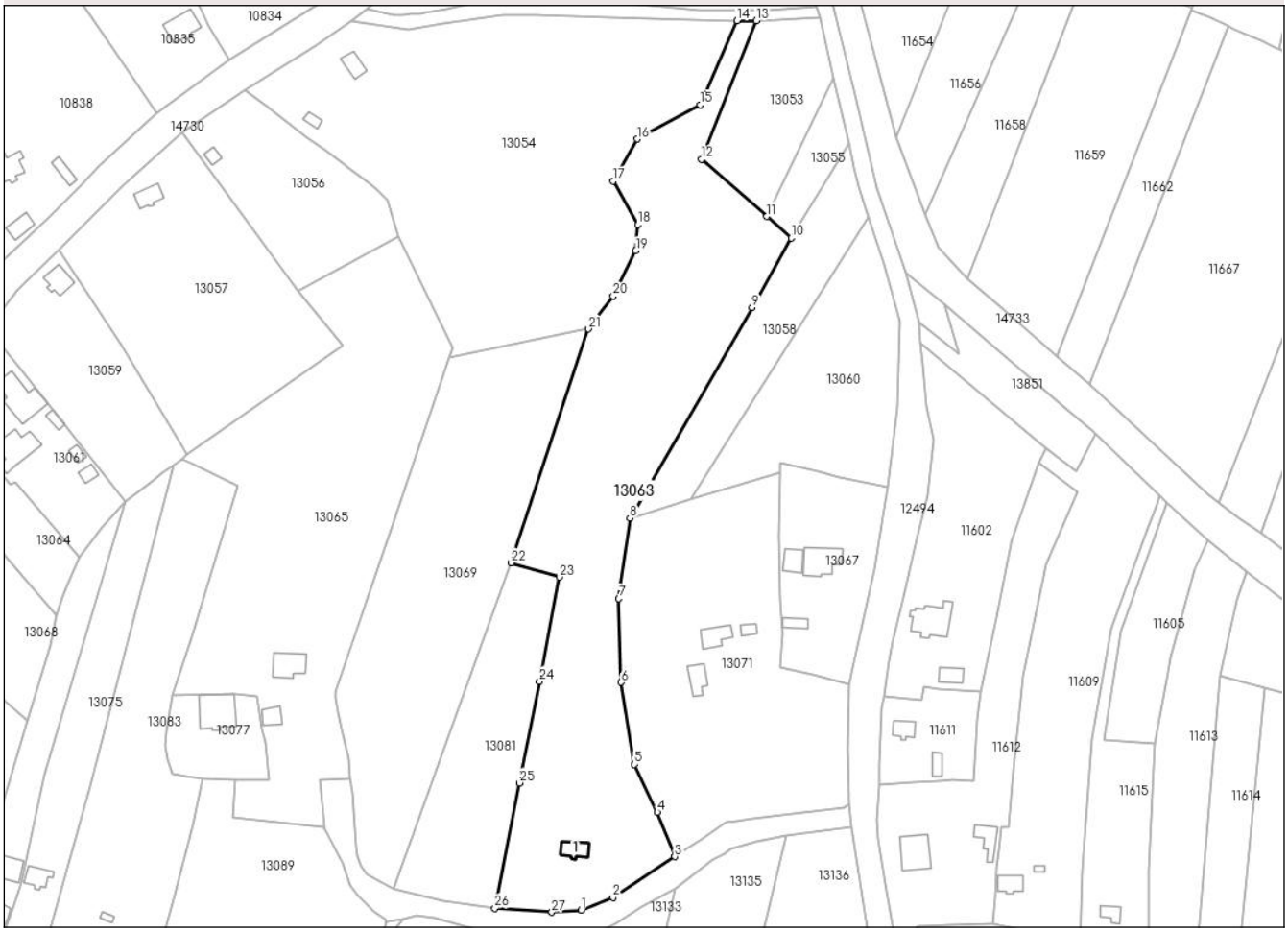
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	290	-	
2	vie	DA	1.600	10	207	-	
3	arabil	DA	1.000	10	291-292	-	
4	arabil	DA	7.800	10	216-294	-	
5	arabil	DA	900	10	210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.512,591 356.063,764	2	497.524,107 356.068,37	12.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.524,107 356.068,37	3	497.546,507 356.083,179	26.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.546,507 356.083,179	4	497.540,187 356.099,248	17.267
5	497.531,91 356.116,594	6	497.527,062 356.146,321	30.12
7	497.526,243 356.176,629	8	497.530,189 356.205,856	29.492
9	497.574,507 356.282,213	10	497.588,792 356.307,332	28.897
11	497.579,917 356.315,12	12	497.556,219 356.335,915	31.528
13	497.576,058 356.386,076	14	497.569,069 356.386,086	6.989
15	497.555,803 356.355,582	16	497.532,833 356.343,193	26.098
17	497.524,147 356.327,942	18	497.533,061 356.312,2	18.091
19	497.532,363 356.302,713	20	497.524,228 356.286,247	18.366
21	497.515,263 356.274,365	22	497.487,227 356.189,692	89.194
23	497.504,625 356.184,451	24	497.497,529 356.146,702	38.41
25	497.490,087 356.109,853	26	497.481,229 356.064,401	46.307
27	497.501,908 356.063,029	1	497.512,591 356.063,764	10.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.540,187 356.099,248	5	497.531,91 356.116,594	19.22
6	497.527,062 356.146,321	7	497.526,243 356.176,629	30.319
8	497.530,189 356.205,856	9	497.574,507 356.282,213	88.286
10	497.588,792 356.307,332	11	497.579,917 356.315,12	11.808
12	497.556,219 356.335,915	13	497.576,058 356.386,076	53.942
14	497.569,069 356.386,086	15	497.555,803 356.355,582	33.264
16	497.532,833 356.343,193	17	497.524,147 356.327,942	17.551
18	497.533,061 356.312,2	19	497.532,363 356.302,713	9.513
20	497.524,228 356.286,247	21	497.515,263 356.274,365	14.885
22	497.487,227 356.189,692	23	497.504,625 356.184,451	18.17
24	497.497,529 356.146,702	25	497.490,087 356.109,853	37.593
26	497.481,229 356.064,401	27	497.501,908 356.063,029	20.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:322
Nr. cadastral vechi:350

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81077	Din acte: 1.641 Masurata: 1.597	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18064 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 966, din 29/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU GEORGE CATALIN** 2) **ALEXESCU MADALINA ANTOANETA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18064 / 29/04/2016		
Act Notarial nr. 966, din 29/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU PIRVU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81077	Din acte: 1.641 Masurata: 1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.597	10	238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.267,956 356.233,997	2	497.310,608 356.183,754	65.906
2	497.310,608 356.183,754	3	497.322,104 356.170,411	17.612
3	497.322,104 356.170,411	4	497.324,574 356.177,221	7.244
4	497.324,574 356.177,221	5	497.326,053 356.181,401	4.434
5	497.326,053 356.181,401	6	497.330,717 356.191,484	11.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.330,717 356.191,484	7	497.307,326 356.218,847	35.998
7	497.307,326 356.218,847	8	497.305,561 356.217,761	2.072
8	497.305,561 356.217,761	9	497.299,721 356.224,551	8.956
9	497.299,721 356.224,551	10	497.301,26 356.225,727	1.937
10	497.301,26 356.225,727	11	497.280,127 356.250,276	32.392
11	497.280,127 356.250,276	1	497.267,956 356.233,997	20.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.600 Masurata: 10.464	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 137, din 10/04/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ȘTEFAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MICU ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

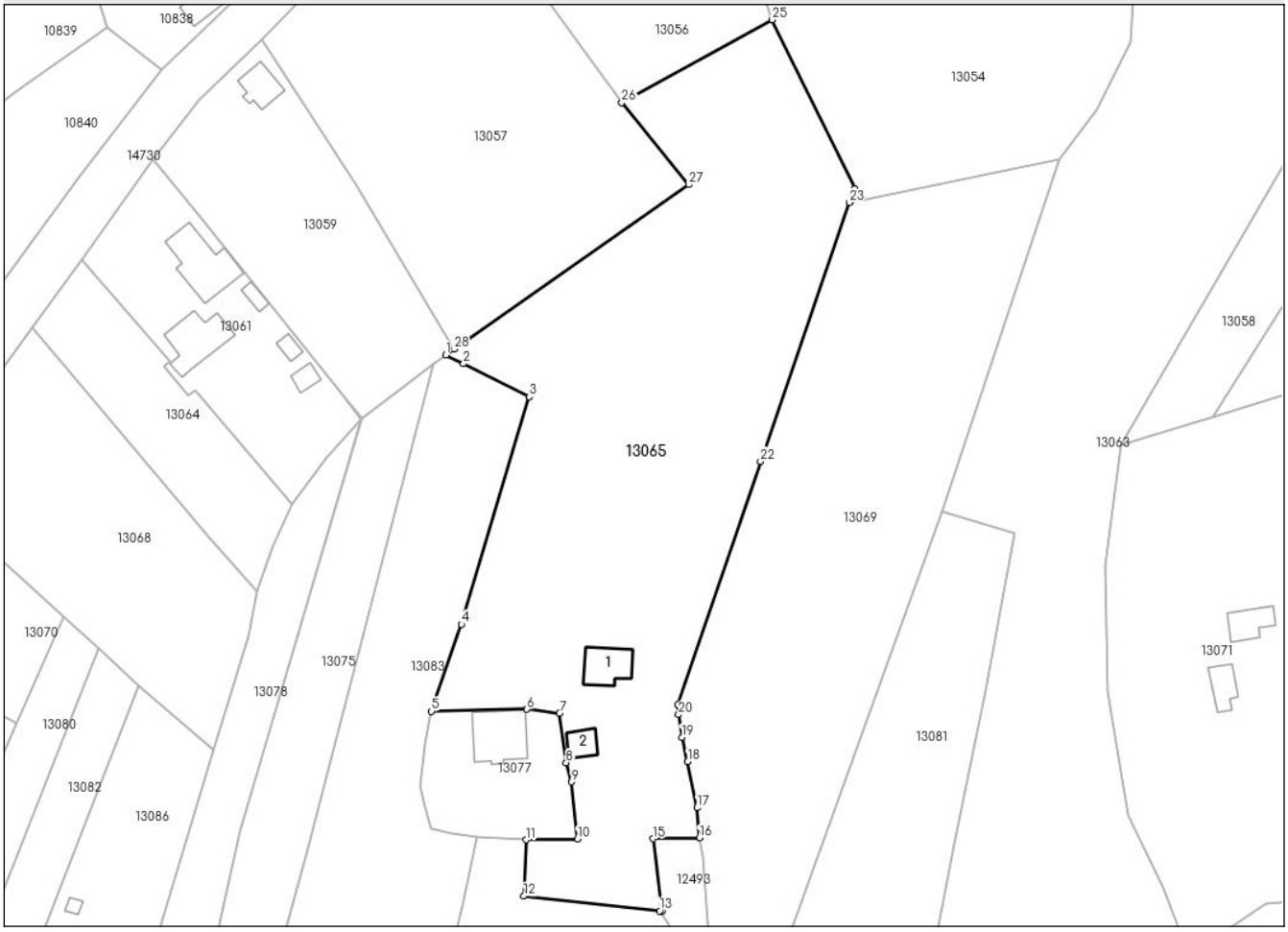
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.600 Masurata: 10.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	10	276	-	
2	arabil	DA	283	10	276	-	
3	arabil	DA	9.047	10	280, 285	-	
4	arabil	DA	981	10	277, 278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.367,63 356.227,315	2	497.371,871 356.225,25	4.717
3	497.387,762 356.217,327	4	497.371,35 356.162,626	57.11
5	497.364,166 356.141,686	6	497.387,154 356.142,171	22.993
7	497.395,0 356.141,264	8	497.396,565 356.129,352	12.014
9	497.397,855 356.124,706	10	497.399,316 356.110,955	13.828
11	497.387,03 356.110,768	12	497.386,395 356.097,241	13.542
13	497.419,079 356.093,675	14	497.419,616 356.093,616	0.54
15	497.417,537 356.111,046	16	497.428,636 356.111,248	11.101
17	497.428,091 356.118,468	18	497.425,854 356.129,558	11.313
19	497.424,471 356.135,437	20	497.423,632 356.140,89	5.517
21	497.423,397 356.143,201	22	497.443,396 356.201,802	61.92
23	497.464,758 356.263,991	24	497.466,043 356.267,33	3.578
25	497.446,127 356.307,953	26	497.410,01 356.288,025	41.25
27	497.426,102 356.268,322	28	497.369,596 356.228,796	68.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.371,871 356.225,25	3	497.387,762 356.217,327	17.757
4	497.371,35 356.162,626	5	497.364,166 356.141,686	22.138
6	497.387,154 356.142,171	7	497.395,0 356.141,264	7.898
8	497.396,565 356.129,352	9	497.397,855 356.124,706	4.822
10	497.399,316 356.110,955	11	497.387,03 356.110,768	12.287
12	497.386,395 356.097,241	13	497.419,079 356.093,675	32.878
14	497.419,616 356.093,616	15	497.417,537 356.111,046	17.554
16	497.428,636 356.111,248	17	497.428,091 356.118,468	7.241
18	497.425,854 356.129,558	19	497.424,471 356.135,437	6.039
20	497.423,632 356.140,89	21	497.423,397 356.143,201	2.323
22	497.443,396 356.201,802	23	497.464,758 356.263,991	65.756
24	497.466,043 356.267,33	25	497.446,127 356.307,953	45.242
26	497.410,01 356.288,025	27	497.426,102 356.268,322	25.439
28	497.369,596 356.228,796	1	497.367,63 356.227,315	2.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 4,5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

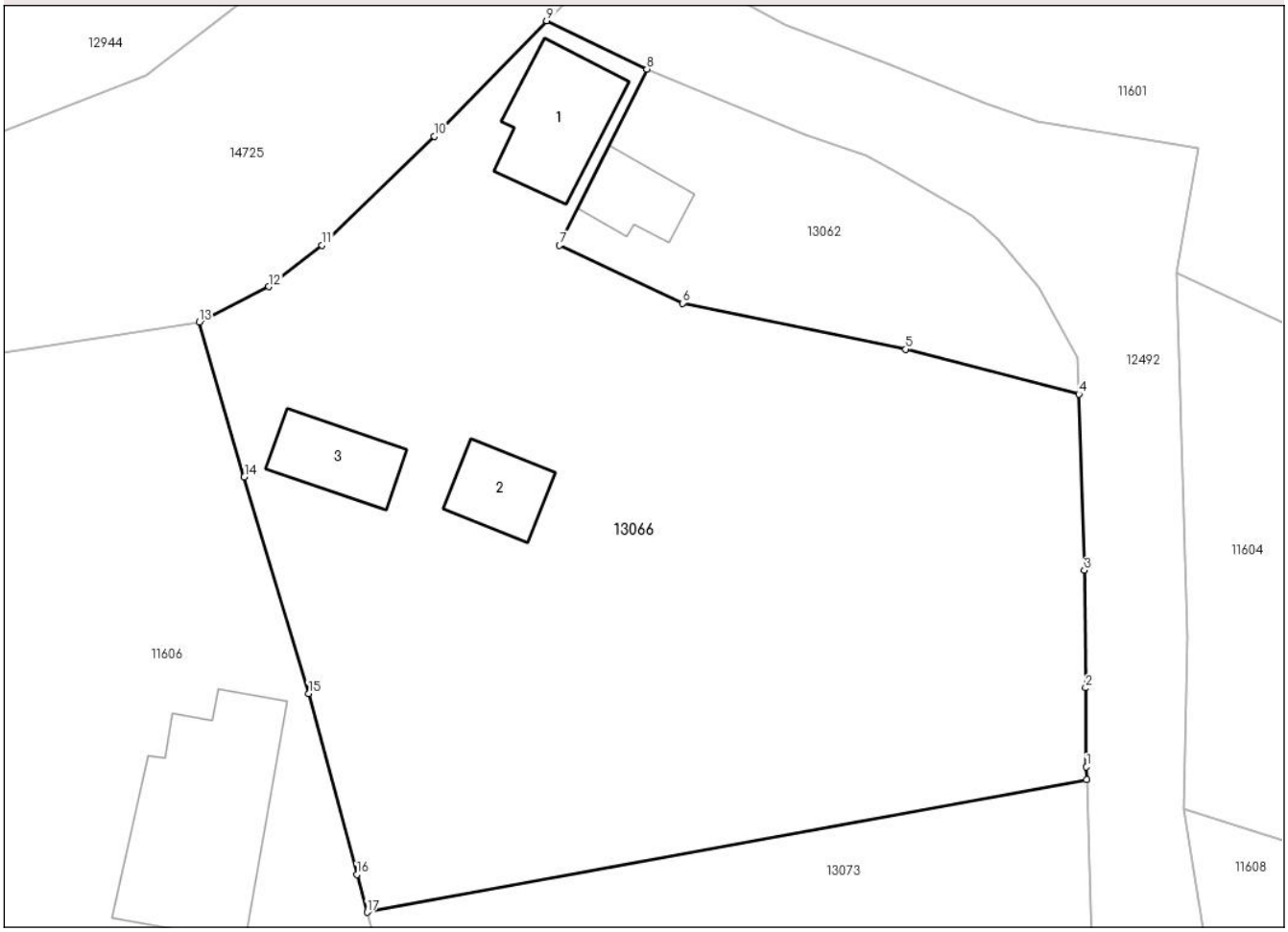
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	10	363	-	
2	arabil	DA	884	10	363	-	
3	faneata	DA	402	10	363	-	
4	livada	DA	401	10	363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.820,351 356.179,566	2	498.820,296 356.184,776	5.21
2	498.820,296 356.184,776	3	498.820,214 356.192,534	7.758
3	498.820,214 356.192,534	4	498.819,838 356.204,143	11.615
4	498.819,838 356.204,143	5	498.808,431 356.207,103	11.785
5	498.808,431 356.207,103	6	498.793,687 356.210,134	15.052
6	498.793,687 356.210,134	7	498.785,575 356.213,95	8.965
7	498.785,575 356.213,95	8	498.791,342 356.225,578	12.98
8	498.791,342 356.225,578	9	498.784,72 356.228,76	7.347
9	498.784,72 356.228,76	10	498.777,292 356.221,149	10.635
10	498.777,292 356.221,149	11	498.769,895 356.213,965	10.311
11	498.769,895 356.213,965	12	498.766,394 356.211,225	4.446
12	498.766,394 356.211,225	13	498.761,797 356.208,881	5.16
13	498.761,797 356.208,881	14	498.764,767 356.198,679	10.626
14	498.764,767 356.198,679	15	498.769,014 356.184,402	14.895
15	498.769,014 356.184,402	16	498.772,202 356.172,474	12.347
16	498.772,202 356.172,474	17	498.772,867 356.169,988	2.573
17	498.772,867 356.169,988	18	498.820,375 356.178,731	48.306
18	498.820,375 356.178,731	1	498.820,351 356.179,566	0.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.414	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68562, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA E. R. ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILEANA E. R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.061	10	300	-	
2	pasune	DA	353	10	302	-	
3	livada	DA	400	10	299	-	
4	arabil	DA	240	10	301	-	
5	arabil	DA	360	10	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.596,391 356.148,98	2	497.609,858 356.145,772	13.844
2	497.609,858 356.145,772	3	497.619,045 356.187,3	42.532
3	497.619,045 356.187,3	4	497.623,807 356.216,907	29.988
4	497.623,807 356.216,907	5	497.606,336 356.220,744	17.887
5	497.606,336 356.220,744	6	497.598,19 356.222,708	8.379
6	497.598,19 356.222,708	7	497.584,638 356.225,857	13.913
7	497.584,638 356.225,857	8	497.584,629 356.222,574	3.283
8	497.584,629 356.222,574	9	497.584,437 356.199,55	23.025
9	497.584,437 356.199,55	10	497.584,908 356.176,141	23.414
10	497.584,908 356.176,141	11	497.585,505 356.164,193	11.963
11	497.585,505 356.164,193	12	497.584,799 356.151,549	12.664
12	497.584,799 356.151,549	1	497.596,391 356.148,98	11.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 96, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97336, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN C. FLOREA** 2) **ŞTEFAN IOANA** 3) **ŞTEFAN MARIN** 4) **ŞTEFAN I. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

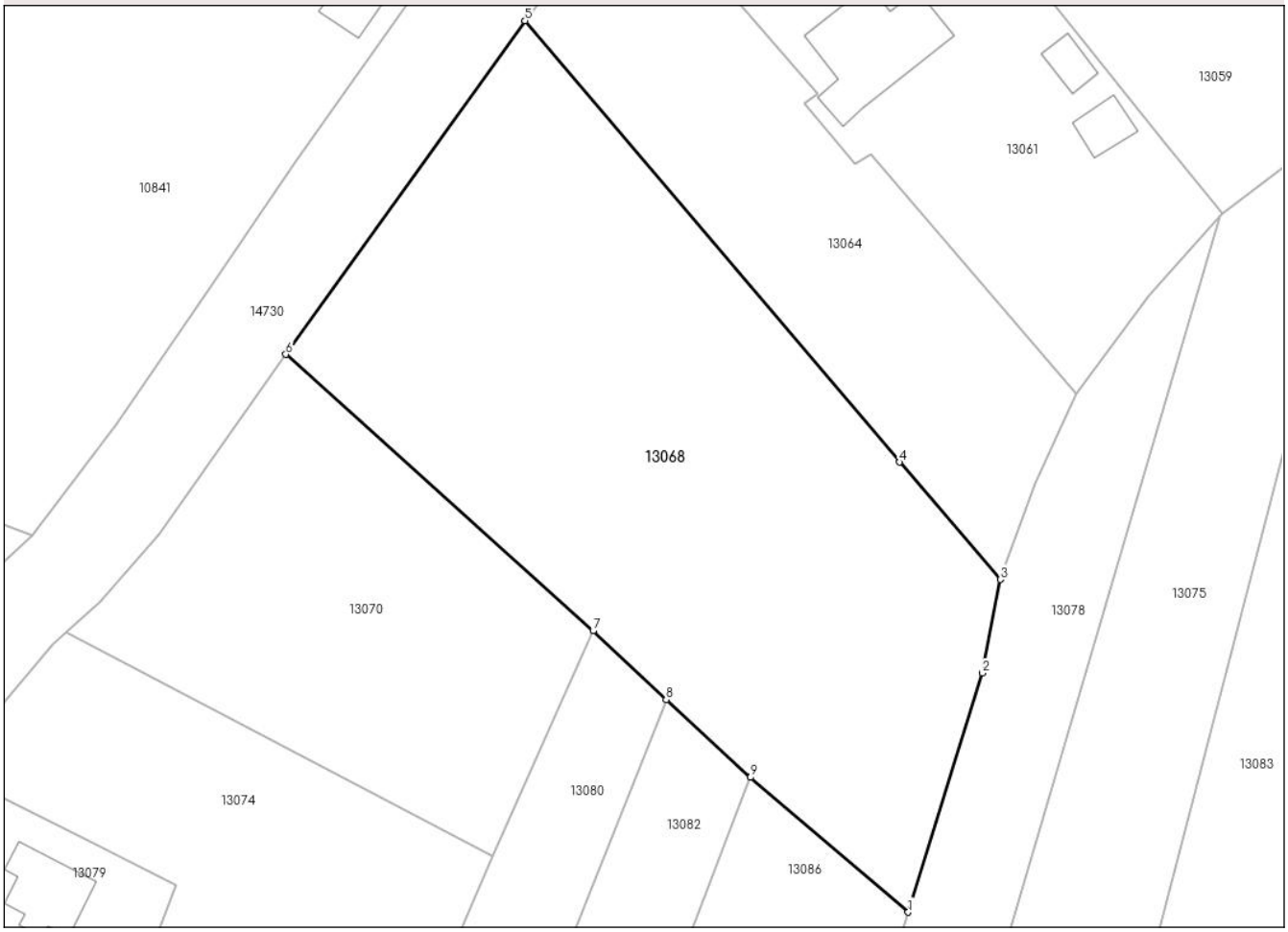
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	10	239	-	
2	arabil	DA	840	10	240,242,243	-	
3	arabil	DA	2.280	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.311,607 356.132,542	2	497.320,039 356.159,767	28.501
2	497.320,039 356.159,767	3	497.322,104 356.170,411	10.842
3	497.322,104 356.170,411	4	497.310,608 356.183,754	17.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.310,608 356.183,754	5	497.267,956 356.233,997	65.906
5	497.267,956 356.233,997	6	497.240,699 356.196,009	46.755
6	497.240,699 356.196,009	7	497.275,71 356.164,559	47.062
7	497.275,71 356.164,559	8	497.284,021 356.156,746	11.407
8	497.284,021 356.156,746	9	497.293,649 356.147,88	13.088
9	497.293,649 356.147,88	1	497.311,607 356.132,542	23.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 12/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU PUIU-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	10	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.515,263 356.274,365	2	497.464,758 356.263,991	51.559
2	497.464,758 356.263,991	3	497.443,396 356.201,802	65.756
3	497.443,396 356.201,802	4	497.423,397 356.143,201	61.92
4	497.423,397 356.143,201	5	497.423,632 356.140,89	2.323
5	497.423,632 356.140,89	6	497.424,471 356.135,437	5.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.424,471 356.135,437	7	497.425,854 356.129,558	6.039
7	497.425,854 356.129,558	8	497.428,091 356.118,468	11.313
8	497.428,091 356.118,468	9	497.428,636 356.111,248	7.241
9	497.428,636 356.111,248	10	497.429,408 356.106,691	4.622
10	497.429,408 356.106,691	11	497.430,841 356.086,881	19.862
11	497.430,841 356.086,881	12	497.431,209 356.083,279	3.621
12	497.431,209 356.083,279	13	497.432,532 356.080,045	3.494
13	497.432,532 356.080,045	14	497.434,847 356.076,701	4.067
14	497.434,847 356.076,701	15	497.438,633 356.074,459	4.4
15	497.438,633 356.074,459	16	497.444,427 356.071,506	6.503
16	497.444,427 356.071,506	17	497.487,227 356.189,692	125.697
17	497.487,227 356.189,692	1	497.515,263 356.274,365	89.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:223
Nr. cadastral vechi:326

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81524	Din acte: 1.800 Masurata: 1.685	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
387 / 14/04/2005		
Act Notarial nr. 4104, din 17/12/2004 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DITULEASA ALINA GEORGIANA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 223)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

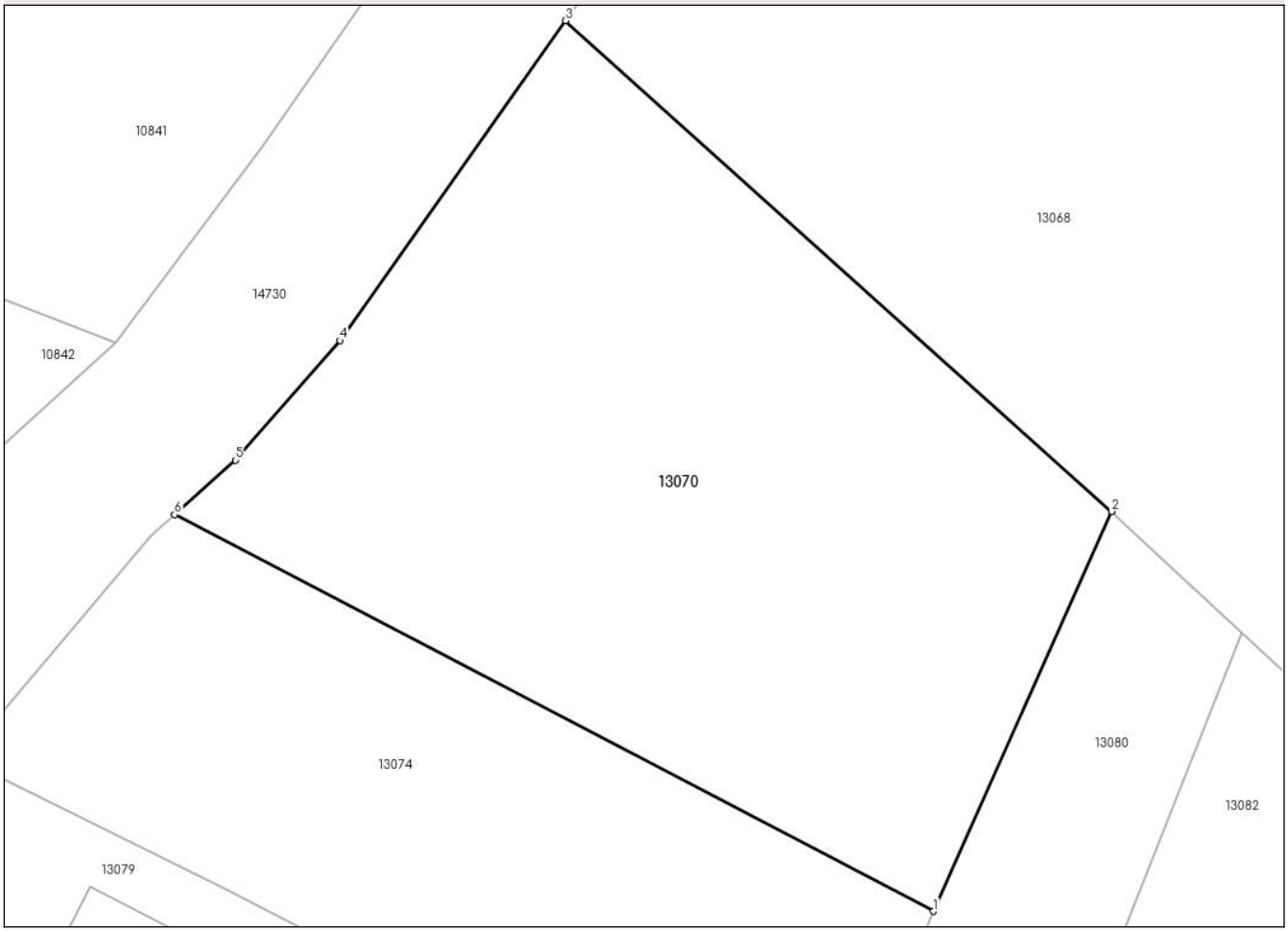
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81524	Din acte: 1.800 Masurata: 1.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.685	10	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.264,289 356.138,933	2	497.275,71 356.164,559	28.056
2	497.275,71 356.164,559	3	497.240,699 356.196,009	47.062
3	497.240,699 356.196,009	4	497.226,256 356.175,508	25.078
4	497.226,256 356.175,508	5	497.219,546 356.167,85	10.182
5	497.219,546 356.167,85	6	497.215,648 356.164,346	5.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.215,648 356.164,346	1	497.264,289 356.138,933	54.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83272	7.862	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83272-C1	Loc. Galesesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa, parter edificata in anul1960.
A1.2	83272-C2	Loc. Galesesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, parter edificata in anul 1960.
A1.3	83272-C3	Loc. Galesesti, Nr. 13, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa, parter edificata in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25168 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1656, din 12/09/2024 emis de Grecu Carmen;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU GEORGE-ALEXANDRU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83272	7.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.445	10	216, 303,305, 306,307, 308	-	
2	faneata	DA	2.143	10	216, 303,305, 306,307, 308	-	
3	arabil	DA	4.274	10	216, 303,305, 306,307, 308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83272-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa, parter edificata in anul1960.
A1.2	83272-C2	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa, parter edificata in anul 1960.
A1.3	83272-C3	constructii anexa	Din acte: 38 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa, parter edificata in anul 1960.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.584,437 356.199,55	2	497.584,629 356.222,574	23.025
3	497.552,118 356.212,537	4	497.530,189 356.205,856	22.924
5	497.526,243 356.176,629	6	497.527,062 356.146,321	30.319
7	497.531,91 356.116,594	8	497.540,187 356.099,248	19.22
9	497.546,507 356.083,179	10	497.556,106 356.089,491	11.488
11	497.565,098 356.095,445	12	497.568,841 356.095,861	3.766
13	497.574,819 356.096,749	14	497.589,264 356.098,722	14.579
15	497.608,195 356.101,04	16	497.609,759 356.102,147	1.916
17	497.609,307 356.122,762	18	497.609,858 356.145,772	23.017
19	497.596,391 356.148,98	20	497.584,799 356.151,549	11.873
21	497.585,505 356.164,193	22	497.584,908 356.176,141	11.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.584,629 356.222,574	3	497.552,118 356.212,537	34.025
4	497.530,189 356.205,856	5	497.526,243 356.176,629	29.492
6	497.527,062 356.146,321	7	497.531,91 356.116,594	30.12
8	497.540,187 356.099,248	9	497.546,507 356.083,179	17.267
10	497.556,106 356.089,491	11	497.565,098 356.095,445	10.785
12	497.568,841 356.095,861	13	497.574,819 356.096,749	6.044
14	497.589,264 356.098,722	15	497.608,195 356.101,04	19.072
16	497.609,759 356.102,147	17	497.609,307 356.122,762	20.62
18	497.609,858 356.145,772	19	497.596,391 356.148,98	13.844
20	497.584,799 356.151,549	21	497.585,505 356.164,193	12.664
22	497.584,908 356.176,141	1	497.584,437 356.199,55	23.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.494	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79229, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ D ION** 2) **PANĂ NICOLAE** 3) **DOBRE ILEANA** 4) **PLOŞNEA LUCICA** 5) **PANĂ MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PANĂ D ION** 2) **PANĂ NICOLAE** 3) **DOBRE ILEANA** 4) **PLOŞNEA LUCICA** 5) **PANĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

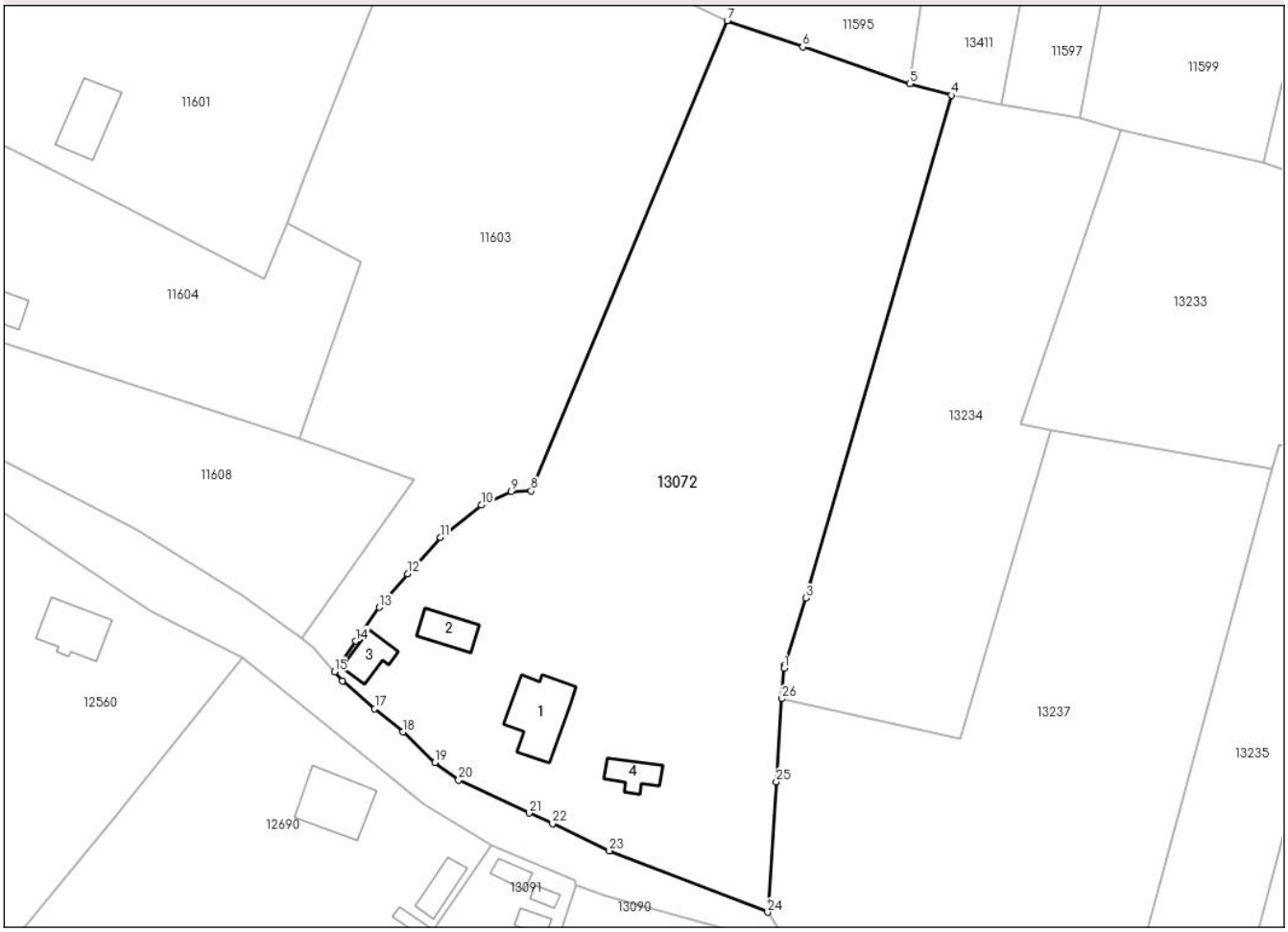
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	336	-	
2	curti constructii	DA	1.000	10	333,334	-	
3	arabil	DA	1.400	10	331,330,333	-	
4	arabil	DA	57	20	228	-	In act se regaseste T22
5	arabil	NU	4.037	20	228	-	In act se regaseste T22

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.969,804 356.118,165	2	498.969,956 356.118,651	0.509
3	498.973,566 356.130,156	4	498.998,466 356.215,981	89.364
5	498.991,285 356.217,95	6	498.973,041 356.224,251	19.301
7	498.960,133 356.228,708	8	498.926,609 356.148,444	86.984
9	498.923,195 356.148,344	10	498.918,093 356.146,033	5.601
11	498.911,099 356.140,533	12	498.905,536 356.134,275	8.373
13	498.900,673 356.128,567	14	498.896,655 356.122,802	7.027
15	498.893,024 356.117,592	16	498.894,383 356.116,033	2.068
17	498.899,886 356.111,261	18	498.904,68 356.107,288	6.226
19	498.910,182 356.102,106	20	498.914,224 356.099,115	5.028
21	498.926,233 356.093,475	22	498.930,26 356.091,634	4.428
23	498.939,977 356.087,037	24	498.967,016 356.076,541	29.005
25	498.968,507 356.098,799	26	498.969,457 356.112,983	14.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.969,956 356.118,651	3	498.973,566 356.130,156	12.058
4	498.998,466 356.215,981	5	498.991,285 356.217,95	7.446
6	498.973,041 356.224,251	7	498.960,133 356.228,708	13.656
8	498.926,609 356.148,444	9	498.923,195 356.148,344	3.415
10	498.918,093 356.146,033	11	498.911,099 356.140,533	8.898
12	498.905,536 356.134,275	13	498.900,673 356.128,567	7.499
14	498.896,655 356.122,802	15	498.893,024 356.117,592	6.35
16	498.894,383 356.116,033	17	498.899,886 356.111,261	7.284
18	498.904,68 356.107,288	19	498.910,182 356.102,106	7.558
20	498.914,224 356.099,115	21	498.926,233 356.093,475	13.267
22	498.930,26 356.091,634	23	498.939,977 356.087,037	10.75
24	498.967,016 356.076,541	25	498.968,507 356.098,799	22.308
26	498.969,457 356.112,983	1	498.969,804 356.118,165	5.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.411	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53142, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU C. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

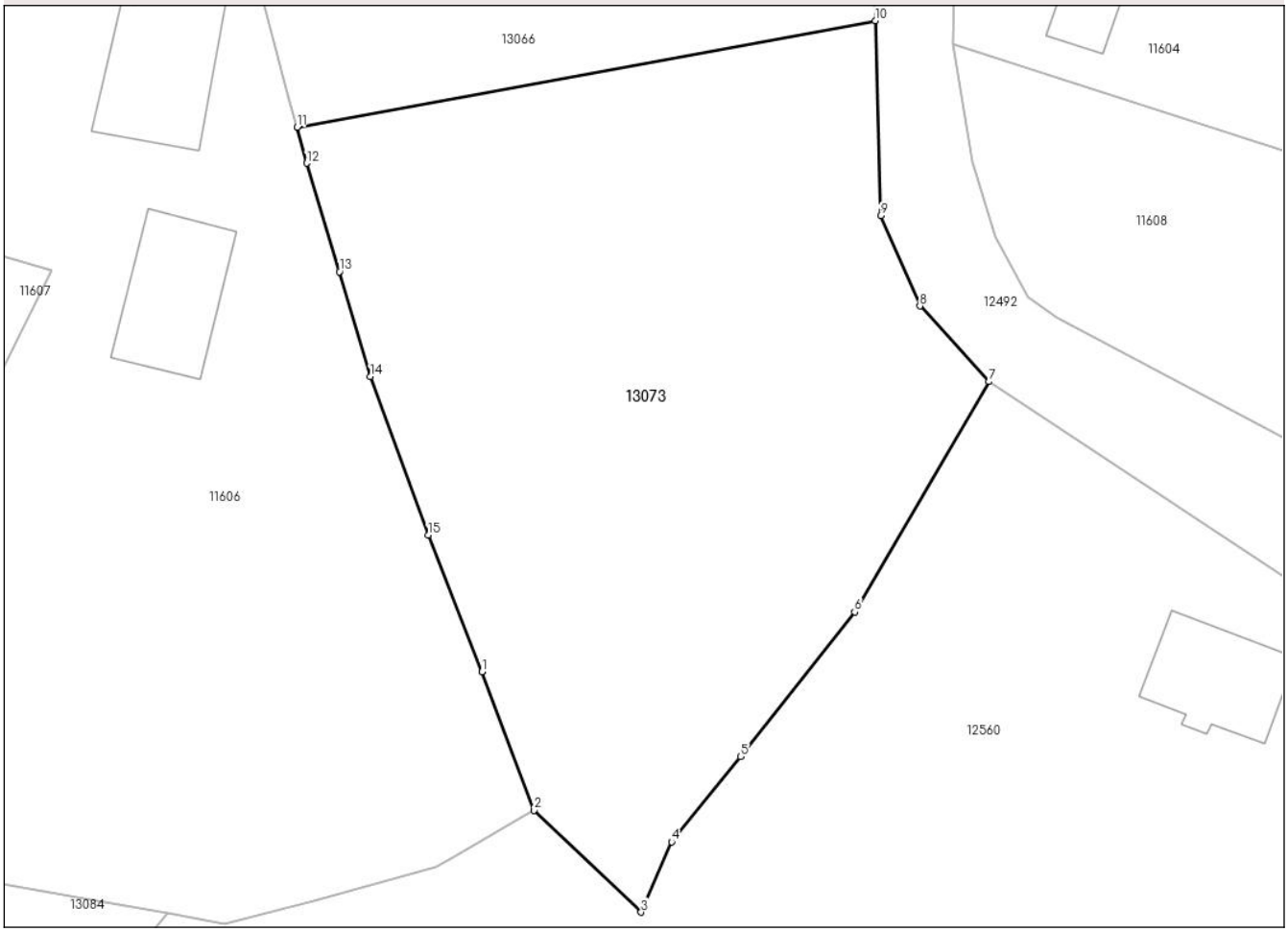
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	355	-	
2	arabil	DA	1.411	10	357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.788,055 356.125,3	2	498.792,347 356.113,915	12.167
2	498.792,347 356.113,915	3	498.801,146 356.105,55	12.141
3	498.801,146 356.105,55	4	498.803,654 356.111,316	6.288
4	498.803,654 356.111,316	5	498.809,316 356.118,318	9.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.809,316 356.118,318	6	498.818,692 356.130,19	15.128
6	498.818,692 356.130,19	7	498.829,739 356.149,102	21.902
7	498.829,739 356.149,102	8	498.824,05 356.155,304	8.416
8	498.824,05 356.155,304	9	498.820,823 356.162,732	8.099
9	498.820,823 356.162,732	10	498.820,375 356.178,731	16.005
10	498.820,375 356.178,731	11	498.772,867 356.169,988	48.306
11	498.772,867 356.169,988	12	498.773,656 356.167,035	3.057
12	498.773,656 356.167,035	13	498.776,35 356.158,131	9.303
13	498.776,35 356.158,131	14	498.778,907 356.149,516	8.986
14	498.778,907 356.149,516	15	498.783,641 356.136,503	13.847
15	498.783,641 356.136,503	1	498.788,055 356.125,3	12.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.663	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53186, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

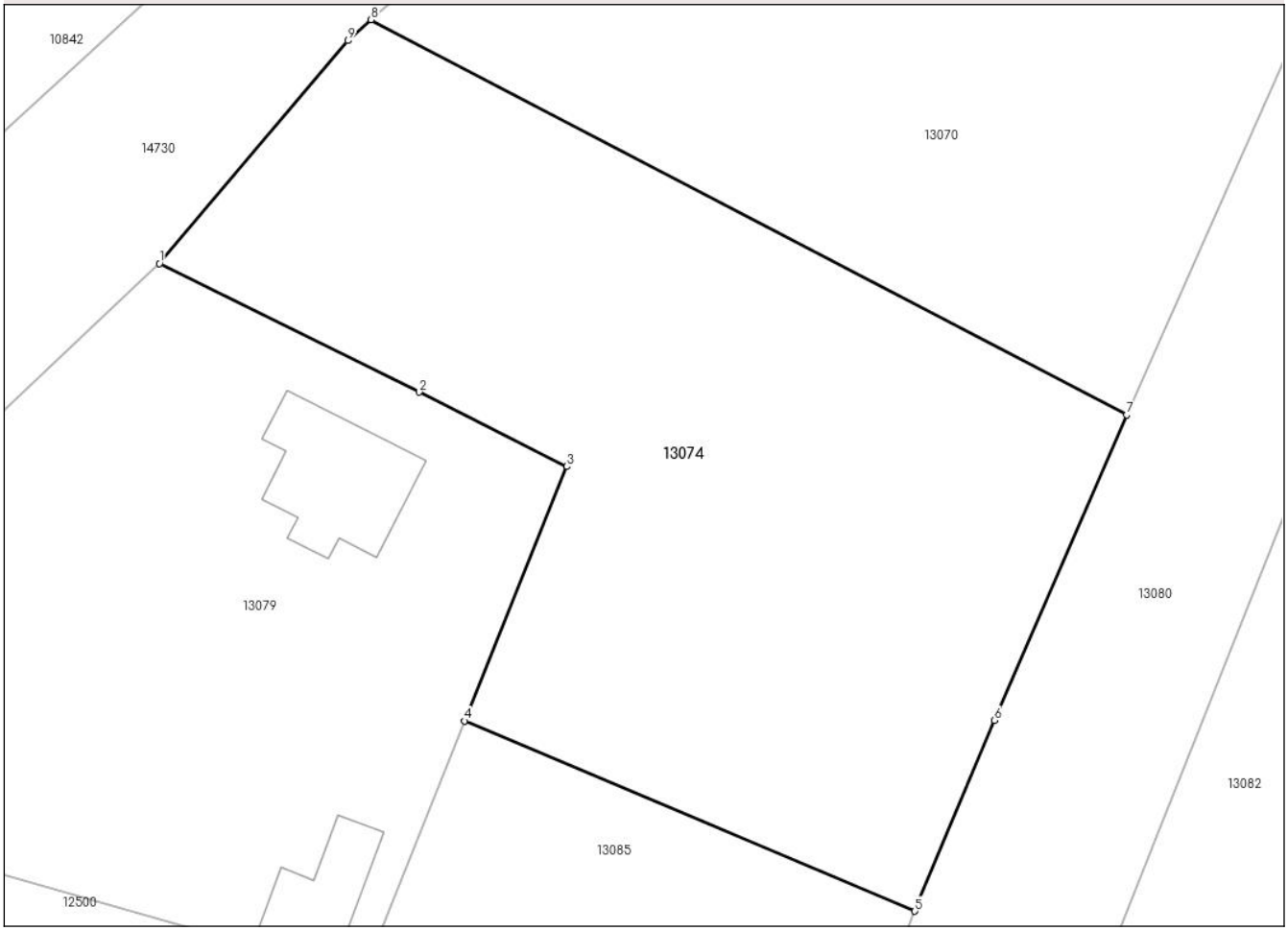
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.663	10	244,248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.202,023 356.148,675	2	497.218,749 356.140,399	18.661
2	497.218,749 356.140,399	3	497.228,253 356.135,607	10.644
3	497.228,253 356.135,607	4	497.221,669 356.119,245	17.637
4	497.221,669 356.119,245	5	497.250,648 356.107,013	31.455
5	497.250,648 356.107,013	6	497.255,763 356.119,29	13.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.255,763 356.119,29	7	497.264,289 356.138,933	21.414
7	497.264,289 356.138,933	8	497.215,648 356.164,346	54.88
8	497.215,648 356.164,346	9	497.214,147 356.162,997	2.018
9	497.214,147 356.162,997	1	497.202,023 356.148,675	18.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 93, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80072	2.726	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80072-C1	Loc. Galesesti, Nr. 93, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1579 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1391, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80072 a imobilului cu numarul cadastral 80072/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80049 inscris in cartea funciara 80049;	A1, A1.1
1580 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1392, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RATEA AUREL**, ,necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1580 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1392, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RATEA DUMITRU** 2) **RATEA ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80072	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	10	256	-	
2	faneata	DA	446	10	258	-	
3	arabil	DA	1.575	10	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80072-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.364,759 356.225,151	2	497.360,911 356.222,251	4.818
2	497.360,911 356.222,251	3	497.355,965 356.218,524	6.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.355,965 356.218,524	4	497.347,358 356.212,037	10.778
4	497.347,358 356.212,037	5	497.347,154 356.211,809	0.306
5	497.347,154 356.211,809	6	497.317,988 356.112,796	103.219
6	497.317,988 356.112,796	7	497.309,257 356.073,613	40.144
7	497.309,257 356.073,613	8	497.306,431 356.064,423	9.615
8	497.306,431 356.064,423	9	497.302,139 356.052,442	12.727
9	497.302,139 356.052,442	10	497.315,703 356.043,373	16.317
10	497.315,703 356.043,373	11	497.317,855 356.046,484	3.783
11	497.317,855 356.046,484	12	497.319,935 356.056,967	10.687
12	497.319,935 356.056,967	13	497.334,46 356.108,674	53.708
13	497.334,46 356.108,674	1	497.364,759 356.225,151	120.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79234, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ (CD SERIA D11 NR.776921/14.09.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

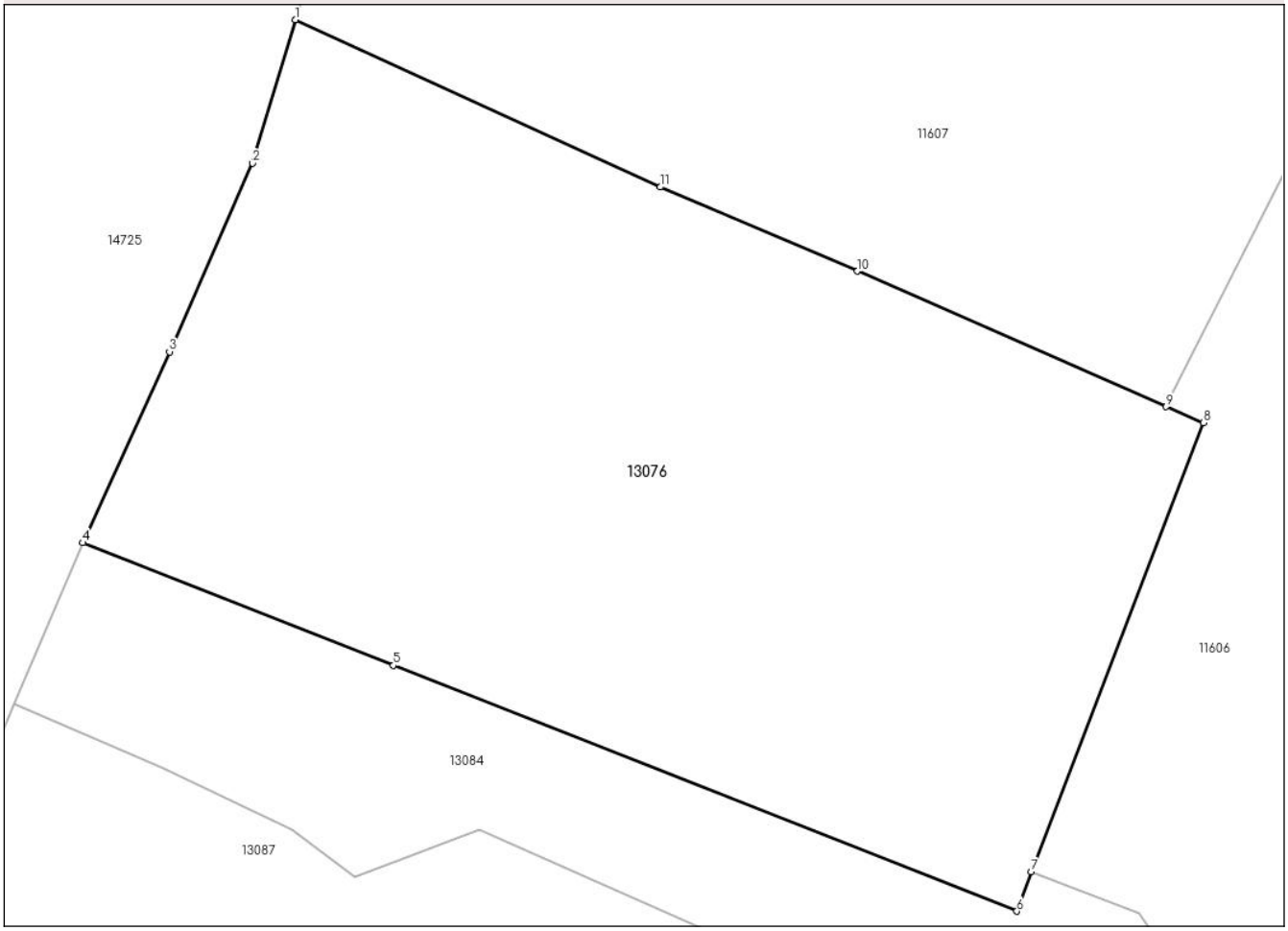
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	760	10	368,369	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.706,622 356.146,429	2	498.705,024 356.141,027	5.633
2	498.705,024 356.141,027	3	498.701,888 356.133,934	7.755
3	498.701,888 356.133,934	4	498.698,631 356.126,75	7.888
4	498.698,631 356.126,75	5	498.710,326 356.122,13	12.574
5	498.710,326 356.122,13	6	498.733,807 356.112,886	25.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.733,807 356.112,886	7	498.734,353 356.114,368	1.579
7	498.734,353 356.114,368	8	498.740,829 356.131,264	18.095
8	498.740,829 356.131,264	9	498.739,436 356.131,868	1.518
9	498.739,436 356.131,868	10	498.727,807 356.136,967	12.698
10	498.727,807 356.136,967	11	498.720,379 356.140,133	8.075
11	498.720,379 356.140,133	1	498.706,622 356.146,429	15.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:175
Nr. cadastral vechi:259

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82594	Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146 / 15/03/2004		
Act Notarial nr. 104, din 23/02/2004 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU STEFAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MICU STEFAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

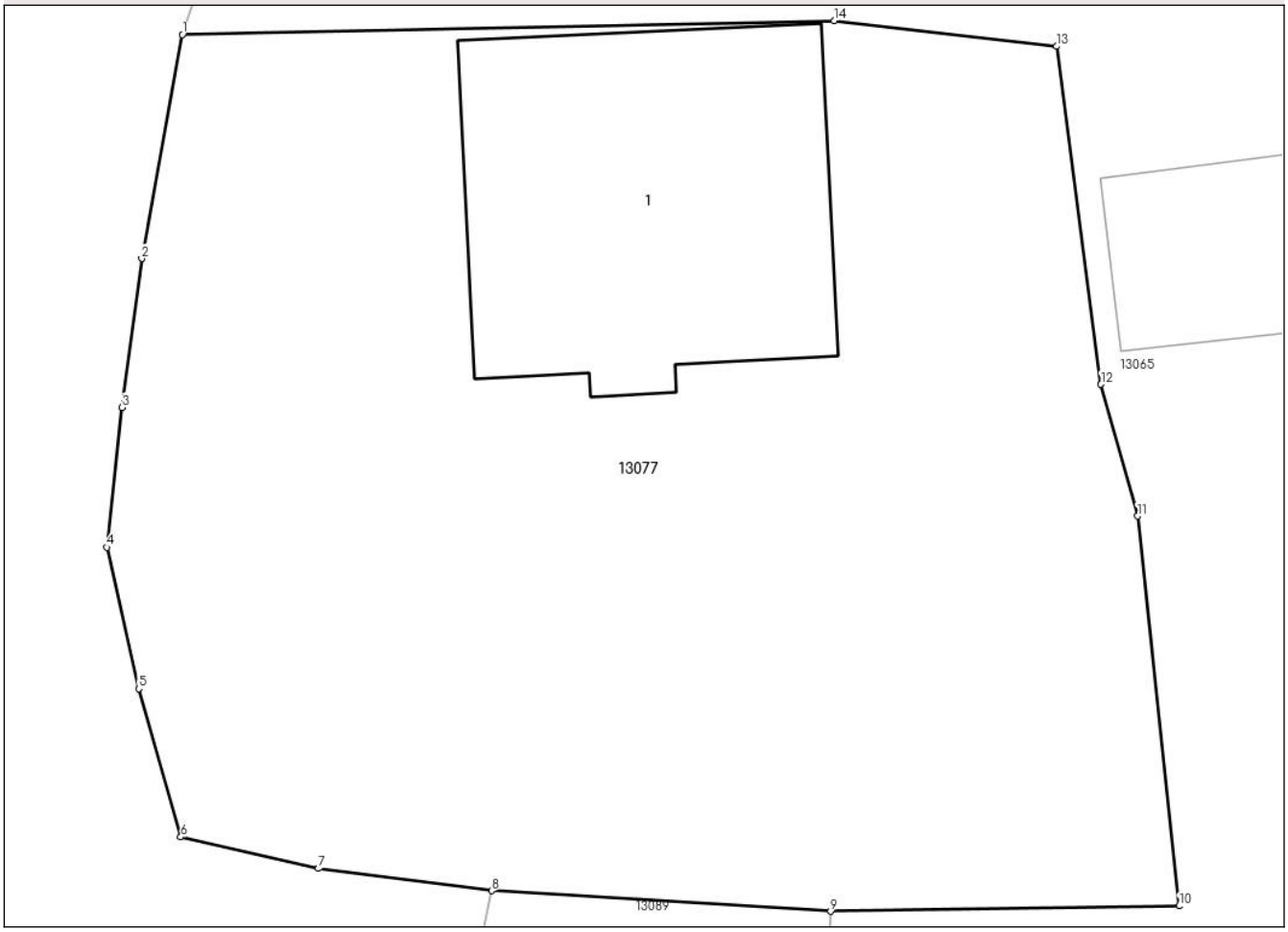
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82594	Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	10	279, 281, 284	-	
2	arabil	DA	876	10	279, 281, 284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.364,166 356.141,686	2	497.362,735 356.133,784	8.031
2	497.362,735 356.133,784	3	497.362,045 356.128,533	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.362,045 356.128,533	4	497.361,515 356.123,6	4.961
4	497.361,515 356.123,6	5	497.362,629 356.118,613	5.11
5	497.362,629 356.118,613	6	497.364,116 356.113,386	5.434
6	497.364,116 356.113,386	7	497.368,967 356.112,275	4.977
7	497.368,967 356.112,275	8	497.375,07 356.111,491	6.153
8	497.375,07 356.111,491	9	497.387,03 356.110,768	11.982
9	497.387,03 356.110,768	10	497.399,316 356.110,955	12.287
10	497.399,316 356.110,955	11	497.397,855 356.124,706	13.828
11	497.397,855 356.124,706	12	497.396,565 356.129,352	4.822
12	497.396,565 356.129,352	13	497.395,0 356.141,264	12.014
13	497.395,0 356.141,264	14	497.387,154 356.142,171	7.898
14	497.387,154 356.142,171	1	497.364,166 356.141,686	22.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 93A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80073	1.863	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 93A, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 93A, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1579 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1391, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80073 a imobilului cu numarul cadastral 80073/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80049 inscris in cartea funciara 80049;	A1
1581 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1393, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATEA MARIA**, ,necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RATEA MARIA**, ,necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1581 / 04/06/2009		
Act Notarial nr. 1393, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATEA DUMITRU**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80073	1.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	615	10	255	-	In act se regaseste P256
2	faneata	DA	394	10	258	-	
3	arabil	DA	854	10	259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.302,139 356.052,442	2	497.306,431 356.064,423	12.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.306,431 356.064,423	3	497.309,257 356.073,613	9.615
3	497.309,257 356.073,613	4	497.317,988 356.112,796	40.144
4	497.317,988 356.112,796	5	497.347,154 356.211,809	103.219
5	497.347,154 356.211,809	6	497.339,036 356.202,707	12.196
6	497.339,036 356.202,707	7	497.330,717 356.191,484	13.97
7	497.330,717 356.191,484	8	497.326,053 356.181,401	11.109
8	497.326,053 356.181,401	9	497.324,574 356.177,221	4.434
9	497.324,574 356.177,221	10	497.322,104 356.170,411	7.244
10	497.322,104 356.170,411	11	497.320,039 356.159,767	10.842
11	497.320,039 356.159,767	12	497.311,607 356.132,542	28.501
12	497.311,607 356.132,542	13	497.290,145 356.060,975	74.716
13	497.290,145 356.060,975	1	497.302,139 356.052,442	14.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82893	1.418	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82893-C1	Loc. Galesesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta parter in anul 1966
A1.2	82893-C2	Loc. Galesesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter in anul 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13967 / 21/05/2021		
Act Administrativ nr. 2422, din 16/04/2021 emis de Primăria Suseni (act administrativ nr 2421 din 21.04.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 2420 din 16.04.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 2265 din 09.04.2021, emis de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ TRAIAN(DECEDAT)**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUŢĂ TRAIAN(DECEDAT)**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

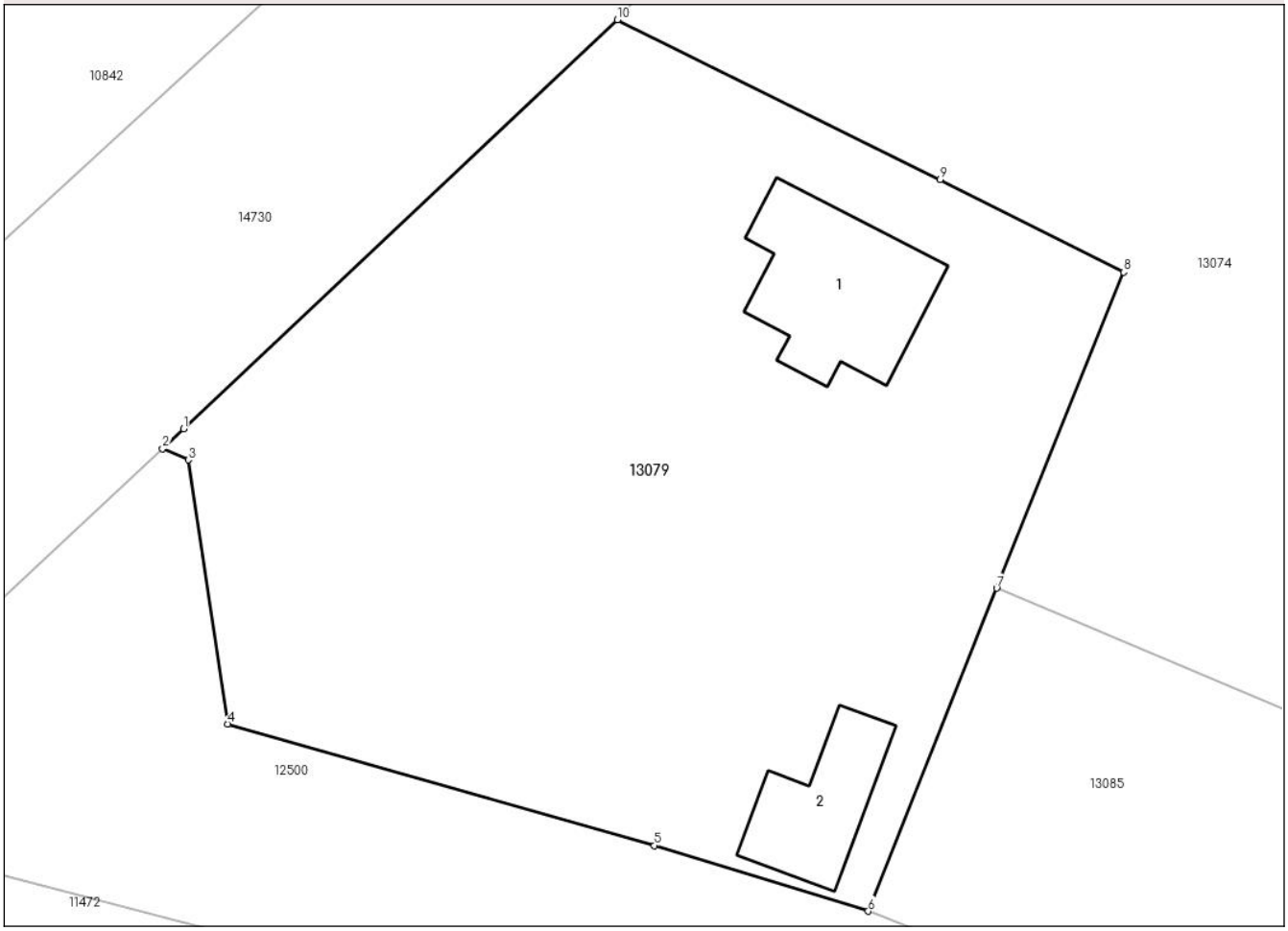
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82893	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.418	10	245, 246, 247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82893-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta parter in anul 1966
A1.2	82893-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Anexa parter in anul 1966

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.179,536 356.127,491	2	497.178,444 356.126,475	1.492
2	497.178,444 356.126,475	3	497.179,778 356.125,884	1.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.179,778 356.125,884	4	497.181,832 356.112,212	13.825
4	497.181,832 356.112,212	5	497.203,929 356.105,923	22.975
5	497.203,929 356.105,923	6	497.215,011 356.102,524	11.592
6	497.215,011 356.102,524	7	497.221,669 356.119,245	17.998
7	497.221,669 356.119,245	8	497.228,253 356.135,607	17.637
8	497.228,253 356.135,607	9	497.218,749 356.140,399	10.644
9	497.218,749 356.140,399	10	497.202,023 356.148,675	18.661
10	497.202,023 356.148,675	1	497.179,536 356.127,491	30.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:778
Nr. cadastral vechi:828

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80950	961	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3639 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 2328, din 08/10/2008 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA** 2) **NICOLAE LIVIU**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 778)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

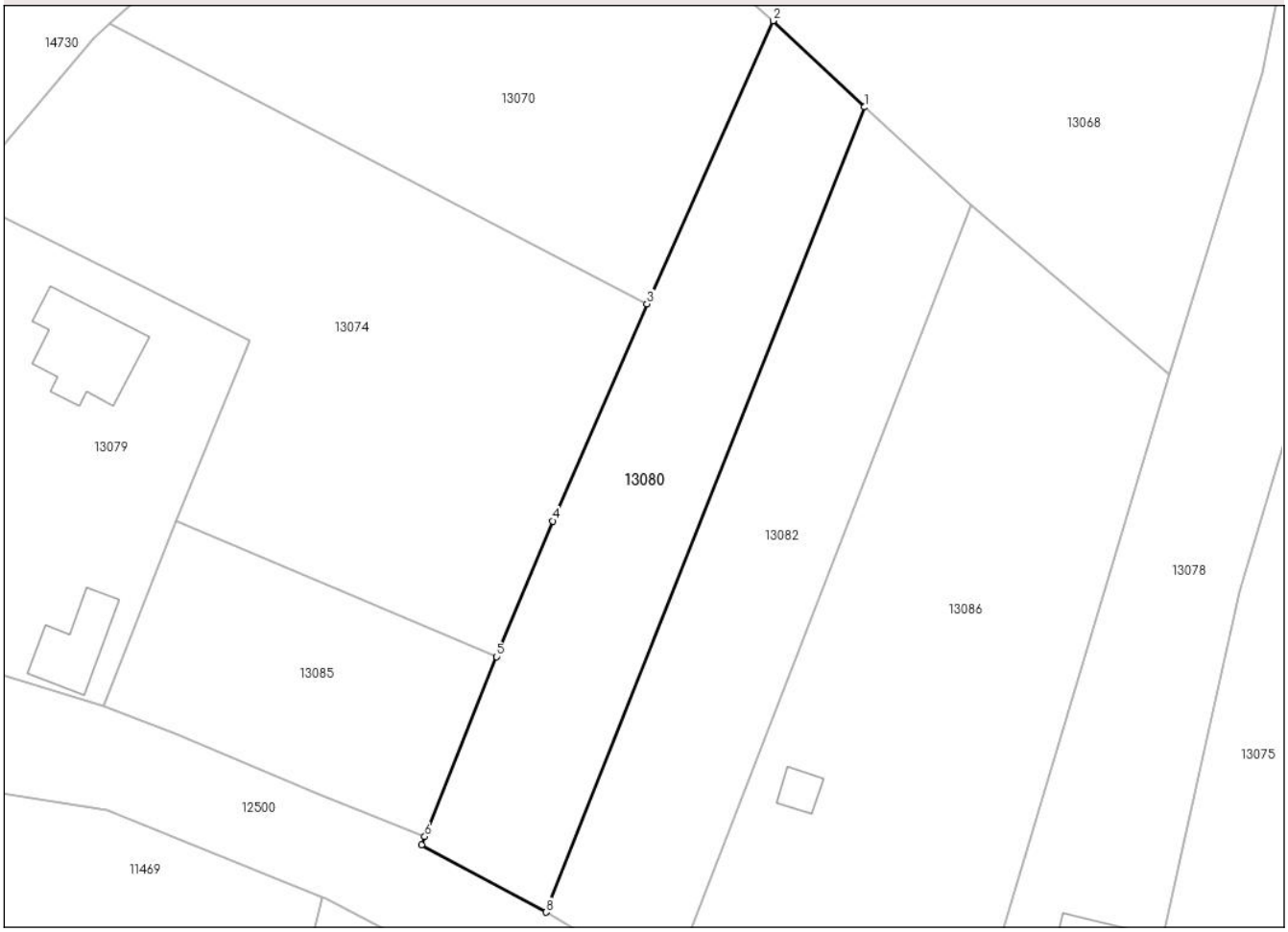
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80950	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	961	10	249,250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.284,021 356.156,746	2	497.275,71 356.164,559	11.407
2	497.275,71 356.164,559	3	497.264,289 356.138,933	28.056
3	497.264,289 356.138,933	4	497.255,763 356.119,29	21.414
4	497.255,763 356.119,29	5	497.250,648 356.107,013	13.3
5	497.250,648 356.107,013	6	497.244,166 356.090,728	17.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.244,166 356.090,728	7	497.243,856 356.089,981	0.809
7	497.243,856 356.089,981	8	497.255,151 356.083,881	12.837
8	497.255,151 356.083,881	1	497.284,021 356.156,746	78.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.456	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88812, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	10	287	-	
2	faneata	DA	561	10	289	-	
3	arabil	DA	360	10	288	-	
4	arabil	DA	2.135	10	286	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.444,427 356.071,506	2	497.462,362 356.067,292	18.423
2	497.462,362 356.067,292	3	497.481,229 356.064,401	19.087
3	497.481,229 356.064,401	4	497.490,087 356.109,853	46.307

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.490,087 356.109,853	5	497.497,529 356.146,702	37.593
5	497.497,529 356.146,702	6	497.504,625 356.184,451	38.41
6	497.504,625 356.184,451	7	497.487,227 356.189,692	18.17
7	497.487,227 356.189,692	1	497.444,427 356.071,506	125.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:776
Nr. cadastral vechi:826

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80949	961	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3640 / 09/10/2008		
Act Notarial nr. 2330, din 08/10/2008 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA** 2) **NICOLAE LIVIU**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 776)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80949	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	961	10	249,250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.284,021 356.156,746	2	497.255,151 356.083,881	78.376
2	497.255,151 356.083,881	3	497.266,285 356.077,313	12.927
3	497.266,285 356.077,313	4	497.293,649 356.147,88	75.687
4	497.293,649 356.147,88	1	497.284,021 356.156,746	13.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.200 Masurata: 5.950	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68577, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION** 2) **SANDU GHERGHINA** 3) **STANCIU DOMNICA** 4) **STANCIU ECATERINA** 5) **DUMITRU CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STANCIU ION** 2) **SANDU GHERGHINA** 3) **STANCIU DOMNICA** 4) **STANCIU ECATERINA** 5) **DUMITRU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

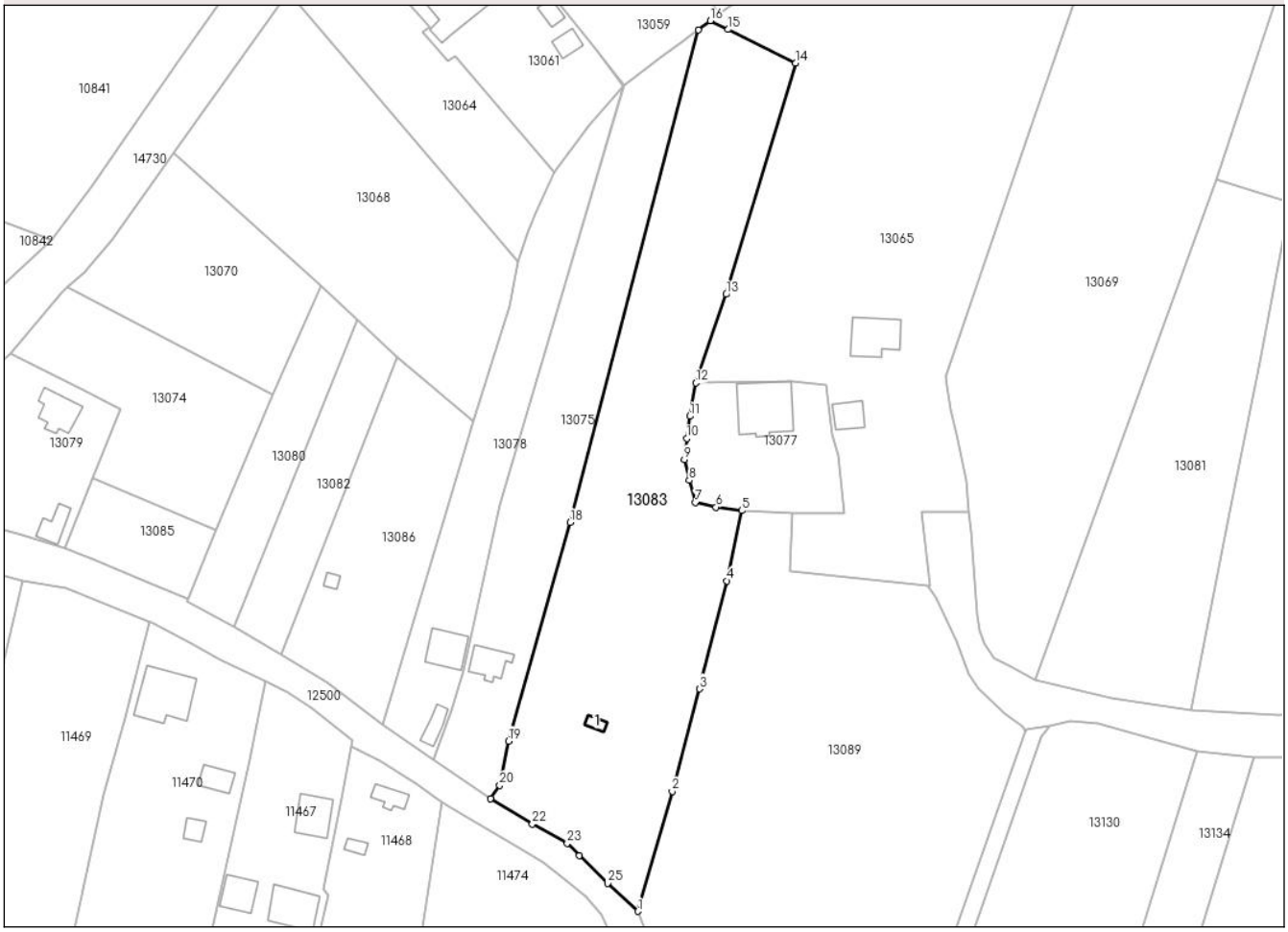
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.200 Masurata: 5.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	263-267	-	
2	faneata	DA	2.239	10	261,262	-	
3	arabil	DA	330	10	268	-	
4	arabil	DA	2.381	10	260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.350,542 356.016,748	2	497.358,627 356.045,099	29.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.358,627 356.045,099	3	497.365,091 356.069,339	25.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.365,091 356.069,339	4	497.371,539 356.094,863	26.326
5	497.375,07 356.111,491	6	497.368,967 356.112,275	6.153
7	497.364,116 356.113,386	8	497.362,629 356.118,613	5.434
9	497.361,515 356.123,6	10	497.362,045 356.128,533	4.961
11	497.362,735 356.133,784	12	497.364,166 356.141,686	8.031
13	497.371,35 356.162,626	14	497.387,762 356.217,327	57.11
15	497.371,871 356.225,25	16	497.367,63 356.227,315	4.717
17	497.364,759 356.225,151	18	497.334,46 356.108,674	120.353
19	497.319,935 356.056,967	20	497.317,855 356.046,484	10.687
21	497.315,703 356.043,373	22	497.325,541 356.037,364	11.528
23	497.333,795 356.032,812	24	497.336,626 356.029,872	4.081
25	497.343,356 356.023,338	1	497.350,542 356.016,748	9.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.371,539 356.094,863	5	497.375,07 356.111,491	16.999
6	497.368,967 356.112,275	7	497.364,116 356.113,386	4.977
8	497.362,629 356.118,613	9	497.361,515 356.123,6	5.11
10	497.362,045 356.128,533	11	497.362,735 356.133,784	5.296
12	497.364,166 356.141,686	13	497.371,35 356.162,626	22.138
14	497.387,762 356.217,327	15	497.371,871 356.225,25	17.757
16	497.367,63 356.227,315	17	497.364,759 356.225,151	3.595
18	497.334,46 356.108,674	19	497.319,935 356.056,967	53.708
20	497.317,855 356.046,484	21	497.315,703 356.043,373	3.783
22	497.325,541 356.037,364	23	497.333,795 356.032,812	9.426
24	497.336,626 356.029,872	25	497.343,356 356.023,338	9.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		403	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	403	10	378	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.734,353 356.114,368	2	498.733,807 356.112,886	1.579
2	498.733,807 356.112,886	3	498.710,326 356.122,13	25.235
3	498.710,326 356.122,13	4	498.698,631 356.126,75	12.574
4	498.698,631 356.126,75	5	498.696,059 356.120,677	6.595
5	498.696,059 356.120,677	6	498.701,62 356.118,291	6.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.701,62 356.118,291	7	498.706,521 356.115,932	5.439
7	498.706,521 356.115,932	8	498.708,88 356.114,181	2.938
8	498.708,88 356.114,181	9	498.713,568 356.115,947	5.01
9	498.713,568 356.115,947	10	498.721,894 356.112,279	9.098
10	498.721,894 356.112,279	11	498.756,089 356.097,991	37.06
11	498.756,089 356.097,991	12	498.762,222 356.105,447	9.654
12	498.762,222 356.105,447	13	498.756,464 356.106,464	5.847
13	498.756,464 356.106,464	14	498.743,252 356.108,824	13.421
14	498.743,252 356.108,824	15	498.740,908 356.109,28	2.388
15	498.740,908 356.109,28	16	498.738,397 356.112,811	4.333
16	498.738,397 356.112,811	1	498.734,353 356.114,368	4.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82307	558	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22941 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 5221, din 03/10/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOLCUTI AUREL NICOLAE**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GUŢĂ ANDREEA-BIANCA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

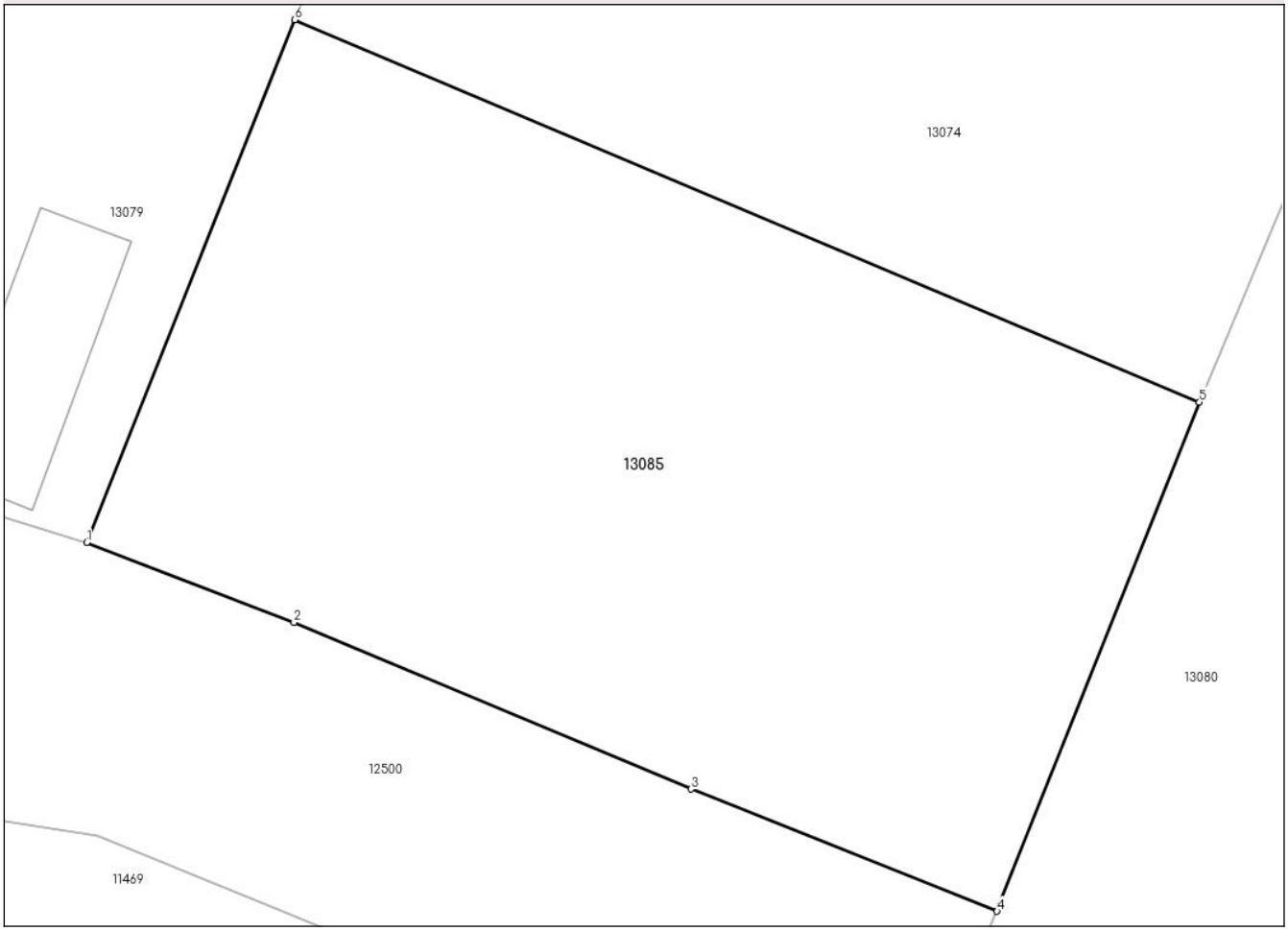
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82307	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	558	10	248	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.215,011 356.102,524	2	497.221,652 356.099,963	7.118
2	497.221,652 356.099,963	3	497.234,368 356.094,637	13.786
3	497.234,368 356.094,637	4	497.244,166 356.090,728	10.549
4	497.244,166 356.090,728	5	497.250,648 356.107,013	17.528
5	497.250,648 356.107,013	6	497.221,669 356.119,245	31.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.221,669 356.119,245	1	497.215,011 356.102,524	17.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:401
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:263

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80281	Din acte: 1.872 Masurata: 1.862	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6317 / 16/11/2010		
Act Administrativ nr. 9, din 16/11/2010 emis de BCPI COSTESTI;		
B3	Din oficiu conform art. 53 alin.1 din L.7/1996 republicata cu modificarile si completarile ulterioare se indreapta eroarea materiala strecutata in incheierea nr. 3637/ 09.10.2008 a BCPI Costesti in sensul ca s-a omis a se preciza ca pretul vanzarii imobilului cu nr. cadastral 263 din CF 401 UAT Suseni in suma de 2000 lei a fost achitat integral de catre parintii cumparatoarei Nicolaescu Constanta Claudia respectiv Guta Marin si Guta Cornelia care au donat aceasta suma fiicei lor asa cum se arata in contractul de vanzare cumparare aut. nr. 2329/08.10.2008 la BNP Grecu Carmen. Restul mentiunilor din incheiere raman nemodificate.	A1
311 / 24/01/2011		
Act Notarial nr. 194, din 20/01/2011 emis de NP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ ION** 2) **GUŢĂ ELISABETA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GUŢĂ ION** 2) **GUŢĂ ELISABETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80281	Din acte: 1.872 Masurata: 1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	251,252,253	-	
2	arabil	DA	862	10	251,252,253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.293,649 356.147,88	2	497.266,285 356.077,313	75.687
2	497.266,285 356.077,313	3	497.277,041 356.070,832	12.558
3	497.277,041 356.070,832	4	497.290,145 356.060,975	16.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.290,145 356.060,975	5	497.311,607 356.132,542	74.716
5	497.311,607 356.132,542	1	497.293,649 356.147,88	23.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.115	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 79234, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ (CD SERIA D11 NR.776921/14.09.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

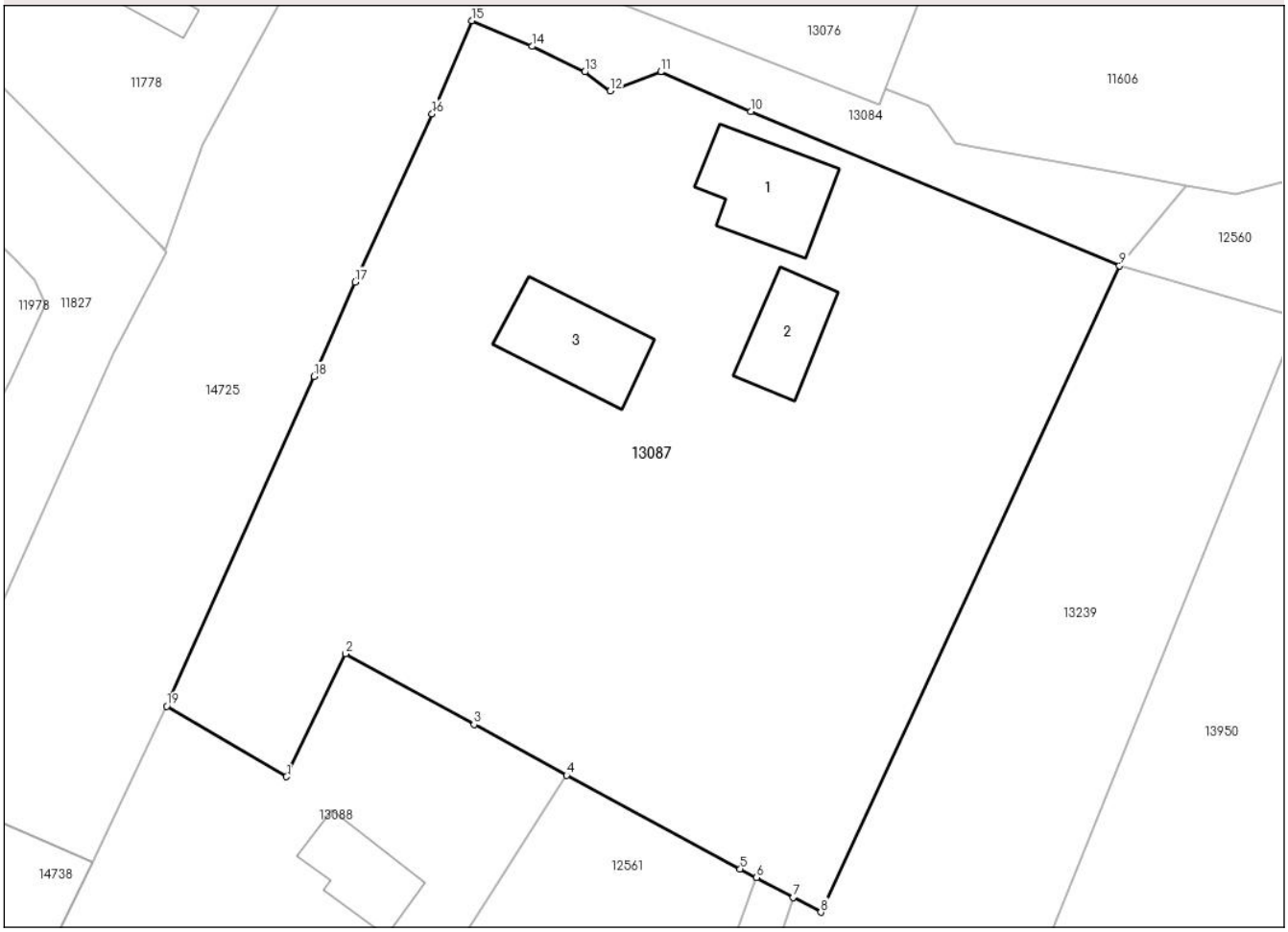
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	377	-	
2	arabil	DA	3.115	10	371,374,373, 375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;
A1.3		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.678,857 356.050,661	2	498.684,311 356.062,043	12.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.684,311 356.062,043	3	498.696,246 356.055,494	13.614
3	498.696,246 356.055,494	4	498.704,825 356.050,788	9.785
4	498.704,825 356.050,788	5	498.720,929 356.042,131	18.283
5	498.720,929 356.042,131	6	498.722,436 356.041,322	1.71
6	498.722,436 356.041,322	7	498.725,841 356.039,492	3.866
7	498.725,841 356.039,492	8	498.728,402 356.038,115	2.908
8	498.728,402 356.038,115	9	498.756,089 356.097,991	65.967
9	498.756,089 356.097,991	10	498.721,894 356.112,279	37.06
10	498.721,894 356.112,279	11	498.713,568 356.115,947	9.098
11	498.713,568 356.115,947	12	498.708,88 356.114,181	5.01
12	498.708,88 356.114,181	13	498.706,521 356.115,932	2.938
13	498.706,521 356.115,932	14	498.701,62 356.118,291	5.439
14	498.701,62 356.118,291	15	498.696,059 356.120,677	6.051
15	498.696,059 356.120,677	16	498.692,36 356.112,062	9.376
16	498.692,36 356.112,062	17	498.685,206 356.096,476	17.149
17	498.685,206 356.096,476	18	498.681,401 356.087,739	9.53
18	498.681,401 356.087,739	19	498.667,749 356.057,187	33.463
19	498.667,749 356.057,187	1	498.678,857 356.050,661	12.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.298	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29635, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. SABIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE N. SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

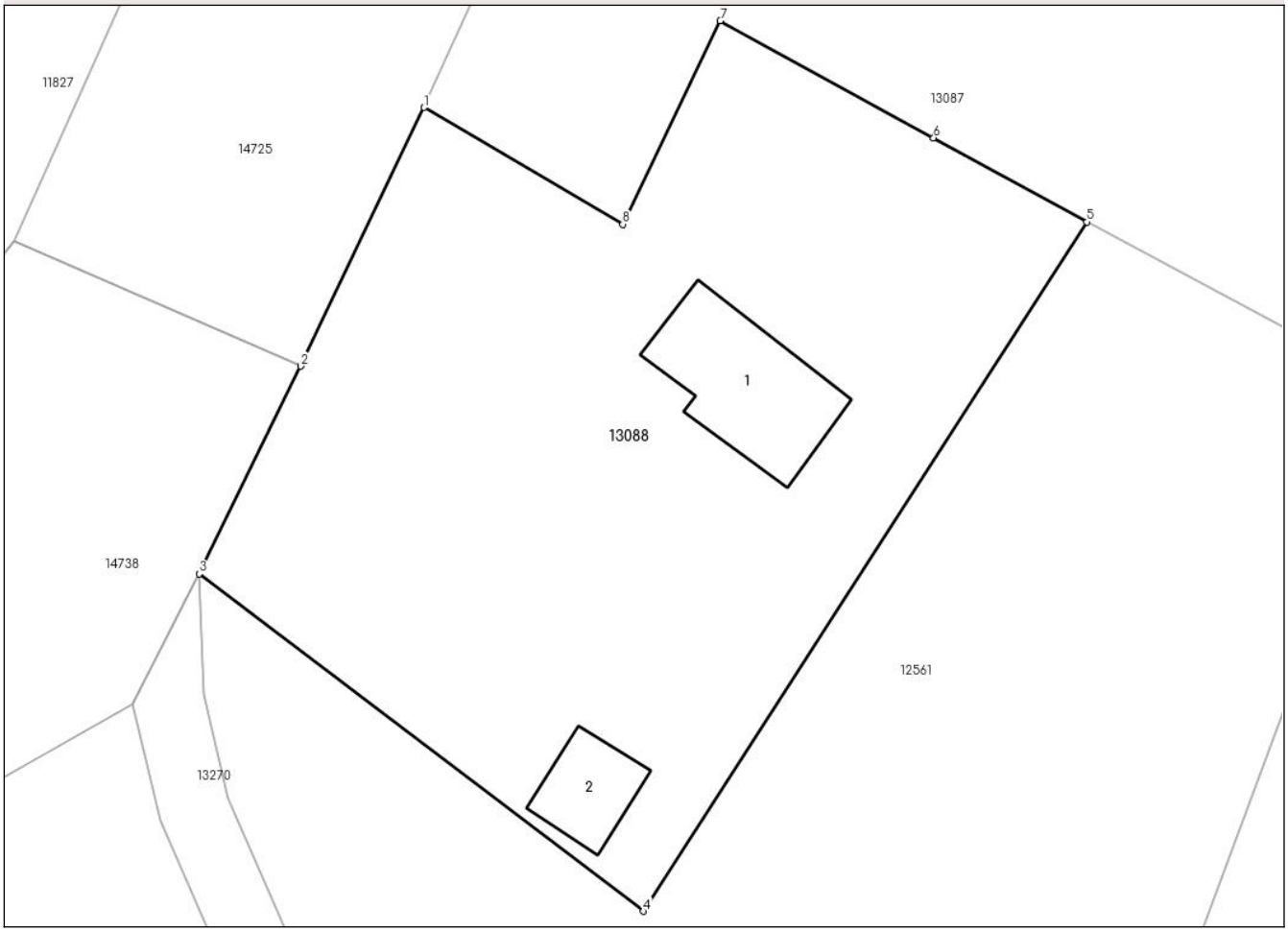
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.298	10	372,373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.667,749 356.057,187	2	498.660,842 356.042,725	16.027
2	498.660,842 356.042,725	3	498.655,17 356.031,111	12.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.655,17 356.031,111	4	498.680,027 356.012,244	31.206
4	498.680,027 356.012,244	5	498.704,825 356.050,788	45.832
5	498.704,825 356.050,788	6	498.696,246 356.055,494	9.785
6	498.696,246 356.055,494	7	498.684,311 356.062,043	13.614
7	498.684,311 356.062,043	8	498.678,857 356.050,661	12.621
8	498.678,857 356.050,661	1	498.667,749 356.057,187	12.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 83,91, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81277	Din acte: 10.500 Masurata: 10.350	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81277-C1	Loc. Galesesti, Nr. 83,91, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA
A1.2	81277-C2	Loc. Galesesti, Nr. 83,91, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; GRAJD
A1.3	81277-C3	Loc. Galesesti, Nr. 83,91, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; PATUL
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 83,91, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8742 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. 68559, din 12/04/1995 emis de C.J. ARGES (act notarial nr. 189/13-05-2013 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 5303/28-10-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5304/28-10-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ALEXE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81277	Din acte: 10.500 Masurata: 10.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	271-273	-	
2	livada	DA	2.485	10	275;269;270	-	
3	arabil	DA	6.865	10	276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81277-C1	constructii de locuinte	Din acte: 66 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA
A1.2	81277-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; GRAJD
A1.3	81277-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; PATUL
A1.4		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.375,07 356.111,491	2	497.371,539 356.094,863	16.999
3	497.365,091 356.069,339	4	497.358,627 356.045,099	25.087
5	497.350,542 356.016,748	6	497.354,668 356.006,525	11.024
7	497.354,545 356.001,045	8	497.351,212 355.971,849	29.386
9	497.351,37 355.969,895	10	497.353,014 355.964,549	5.593
11	497.356,288 355.957,497	12	497.363,473 355.947,551	12.27
13	497.369,809 355.942,866	14	497.377,021 355.938,753	8.302
15	497.380,321 355.937,069	16	497.395,241 355.931,108	16.067
17	497.399,355 355.933,786	18	497.403,511 355.946,858	13.717
19	497.406,293 355.956,147	20	497.407,229 355.958,911	2.918
21	497.409,718 355.966,343	22	497.419,528 355.995,277	30.552
23	497.442,057 356.059,306	24	497.441,254 356.060,507	1.445
25	497.437,352 356.063,361	26	497.431,122 356.069,504	8.749
27	497.428,78 356.072,913	28	497.425,987 356.080,555	8.136
29	497.425,986 356.080,557	30	497.420,96 356.090,861	11.464
31	497.419,079 356.093,675	32	497.386,395 356.097,241	32.878
33	497.387,03 356.110,768	1	497.375,07 356.111,491	11.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.371,539 356.094,863	3	497.365,091 356.069,339	26.326
4	497.358,627 356.045,099	5	497.350,542 356.016,748	29.481
6	497.354,668 356.006,525	7	497.354,545 356.001,045	5.481
8	497.351,212 355.971,849	9	497.351,37 355.969,895	1.96
10	497.353,014 355.964,549	11	497.356,288 355.957,497	7.775
12	497.363,473 355.947,551	13	497.369,809 355.942,866	7.88
14	497.377,021 355.938,753	15	497.380,321 355.937,069	3.705
16	497.395,241 355.931,108	17	497.399,355 355.933,786	4.909
18	497.403,511 355.946,858	19	497.406,293 355.956,147	9.697
20	497.407,229 355.958,911	21	497.409,718 355.966,343	7.838
22	497.419,528 355.995,277	23	497.442,057 356.059,306	67.877
24	497.441,254 356.060,507	25	497.437,352 356.063,361	4.834
26	497.431,122 356.069,504	27	497.428,78 356.072,913	4.136
28	497.425,987 356.080,555	29	497.425,986 356.080,557	0.002
30	497.420,96 356.090,861	31	497.419,079 356.093,675	3.385
32	497.386,395 356.097,241	33	497.387,03 356.110,768	13.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Arges, Nr.11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82930	9.660	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82930-C1	Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Arges, Nr.11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Arges, Nr.11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22455 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. 206, din 29/06/2020 emis de B.I.N. CARMEN GRECU (act administrativ nr 128779 din 12.07.2004, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ARGEŞ;act administrativ nr 3782 din 25.06.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 3783 din 28.06.2021, emis de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE RAZVAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **MIHALACHE BOGDAN**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHALACHE TRAIAN** 2) **MIHALACHE RAZVAN** 3) **MIHALACHE BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

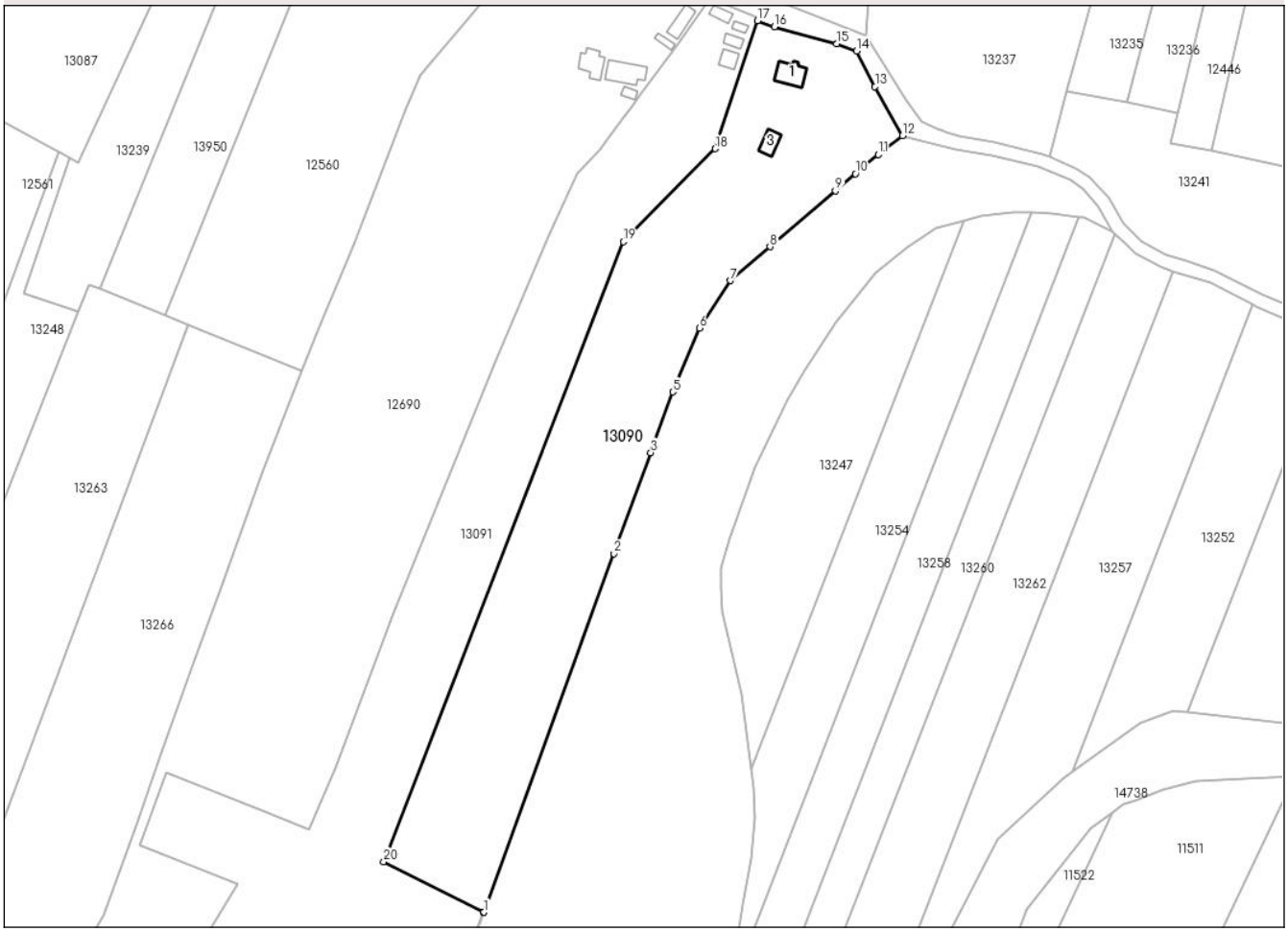
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82930	9.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	337,338	-	
2	arabil	NU	8.660	20	220,223,224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82930-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.851,321 355.811,116	2	498.890,776 355.919,723	115.552
3	498.901,91 355.950,27	4	498.903,151 355.953,787	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.890,776 355.919,723	3	498.901,91 355.950,27	32.513
4	498.903,151 355.953,787	5	498.908,563 355.968,683	15.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.908,563 355.968,683	6	498.916,637 355.988,032	20.966
7	498.926,128 356.002,397	8	498.938,065 356.012,638	15.728
9	498.957,912 356.029,561	10	498.963,99 356.034,744	7.988
11	498.970,893 356.040,564	12	498.978,218 356.046,297	9.302
13	498.969,888 356.061,181	14	498.964,367 356.071,977	12.126
15	498.958,259 356.074,08	16	498.939,429 356.079,263	19.53
17	498.934,306 356.081,11	18	498.921,461 356.042,331	40.851
19	498.893,533 356.014,187	20	498.820,928 355.826,401	201.333
21	498.851,21 355.811,167	1	498.851,321 355.811,116	0.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.916,637 355.988,032	7	498.926,128 356.002,397	17.217
8	498.938,065 356.012,638	9	498.957,912 356.029,561	26.082
10	498.963,99 356.034,744	11	498.970,893 356.040,564	9.029
12	498.978,218 356.046,297	13	498.969,888 356.061,181	17.056
14	498.964,367 356.071,977	15	498.958,259 356.074,08	6.46
16	498.939,429 356.079,263	17	498.934,306 356.081,11	5.446
18	498.921,461 356.042,331	19	498.893,533 356.014,187	39.649
20	498.820,928 355.826,401	21	498.851,21 355.811,167	33.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.672	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

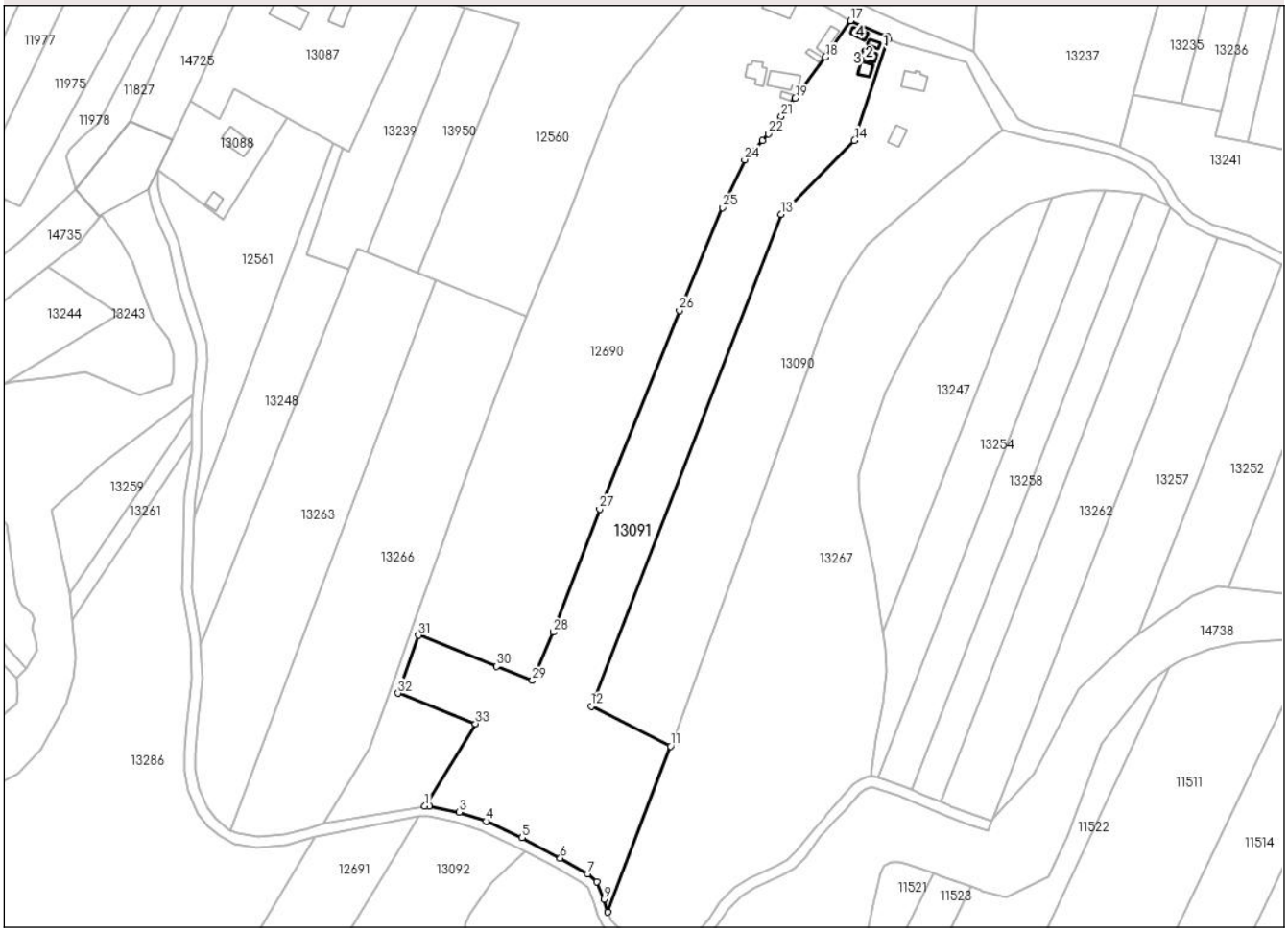
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	10	340	-	
2	arabil	DA	814	10	339	-	
3	faneata	NU	2.100	20	223	-	
4	arabil	NU	6.000	20	224	-	
5	arabil	NU	2.678	20	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:11 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii de locuinte	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.757,343 355.788,221	2	498.759,032 355.788,259	1.689
3	498.770,51 355.785,996	4	498.780,676 355.782,527	10.742
5	498.794,411 355.776,178	6	498.809,062 355.768,368	16.603
7	498.819,655 355.762,394	8	498.822,97 355.759,291	4.541
9	498.825,776 355.752,699	10	498.827,16 355.747,767	5.123
11	498.851,21 355.811,167	12	498.820,928 355.826,401	33.898
13	498.893,533 356.014,187	14	498.921,461 356.042,331	39.649
15	498.934,306 356.081,11	16	498.934,046 356.082,013	0.94
17	498.919,904 356.088,04	18	498.910,376 356.074,233	16.775
19	498.898,837 356.058,503	20	498.896,075 356.054,924	4.521
21	498.893,501 356.051,589	22	498.888,552 356.044,812	8.392
23	498.886,405 356.042,256	24	498.879,505 356.034,967	10.037
25	498.871,167 356.016,654	26	498.854,566 355.977,484	42.543
27	498.824,081 355.901,627	28	498.806,356 355.854,694	50.169
29	498.798,401 355.836,16	30	498.784,748 355.841,597	14.696
31	498.754,91 355.853,479	32	498.747,082 355.831,335	23.487
33	498.776,647 355.819,747	1	498.757,343 355.788,221	36.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.759,032 355.788,259	3	498.770,51 355.785,996	11.699
4	498.780,676 355.782,527	5	498.794,411 355.776,178	15.131
6	498.809,062 355.768,368	7	498.819,655 355.762,394	12.161
8	498.822,97 355.759,291	9	498.825,776 355.752,699	7.164
10	498.827,16 355.747,767	11	498.851,21 355.811,167	67.808
12	498.820,928 355.826,401	13	498.893,533 356.014,187	201.333
14	498.921,461 356.042,331	15	498.934,306 356.081,11	40.851
16	498.934,046 356.082,013	17	498.919,904 356.088,04	15.373
18	498.910,376 356.074,233	19	498.898,837 356.058,503	19.508
20	498.896,075 356.054,924	21	498.893,501 356.051,589	4.213
22	498.888,552 356.044,812	23	498.886,405 356.042,256	3.338
24	498.879,505 356.034,967	25	498.871,167 356.016,654	20.122
26	498.854,566 355.977,484	27	498.824,081 355.901,627	81.753
28	498.806,356 355.854,694	29	498.798,401 355.836,16	20.169
30	498.784,748 355.841,597	31	498.754,91 355.853,479	32.117
32	498.747,082 355.831,335	33	498.776,647 355.819,747	31.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.330	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.330	10	224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.754,869 355.784,192	2	498.745,182 355.768,377	18.546
2	498.745,182 355.768,377	3	498.713,716 355.717,007	60.241
3	498.713,716 355.717,007	4	498.739,024 355.719,14	25.398
4	498.739,024 355.719,14	5	498.761,455 355.709,72	24.329
5	498.761,455 355.709,72	6	498.776,759 355.704,061	16.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.776,759 355.704,061	7	498.781,263 355.710,478	7.84
7	498.781,263 355.710,478	8	498.783,016 355.715,419	5.243
8	498.783,016 355.715,419	9	498.782,777 355.719,604	4.192
9	498.782,777 355.719,604	10	498.781,303 355.724,267	4.89
10	498.781,303 355.724,267	11	498.773,133 355.738,455	16.372
11	498.773,133 355.738,455	12	498.772,615 355.742,632	4.209
12	498.772,615 355.742,632	13	498.774,448 355.747,143	4.869
13	498.774,448 355.747,143	14	498.782,888 355.758,958	14.52
14	498.782,888 355.758,958	15	498.795,87 355.770,826	17.589
15	498.795,87 355.770,826	16	498.779,255 355.778,777	18.419
16	498.779,255 355.778,777	17	498.769,482 355.782,128	10.332
17	498.769,482 355.782,128	18	498.758,605 355.784,251	11.082
18	498.758,605 355.784,251	1	498.754,869 355.784,192	3.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.333	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62362, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA** 2) **DOBRE EMILIAN** 3) **DOBRE AURELIAN** 4) **DOBRE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

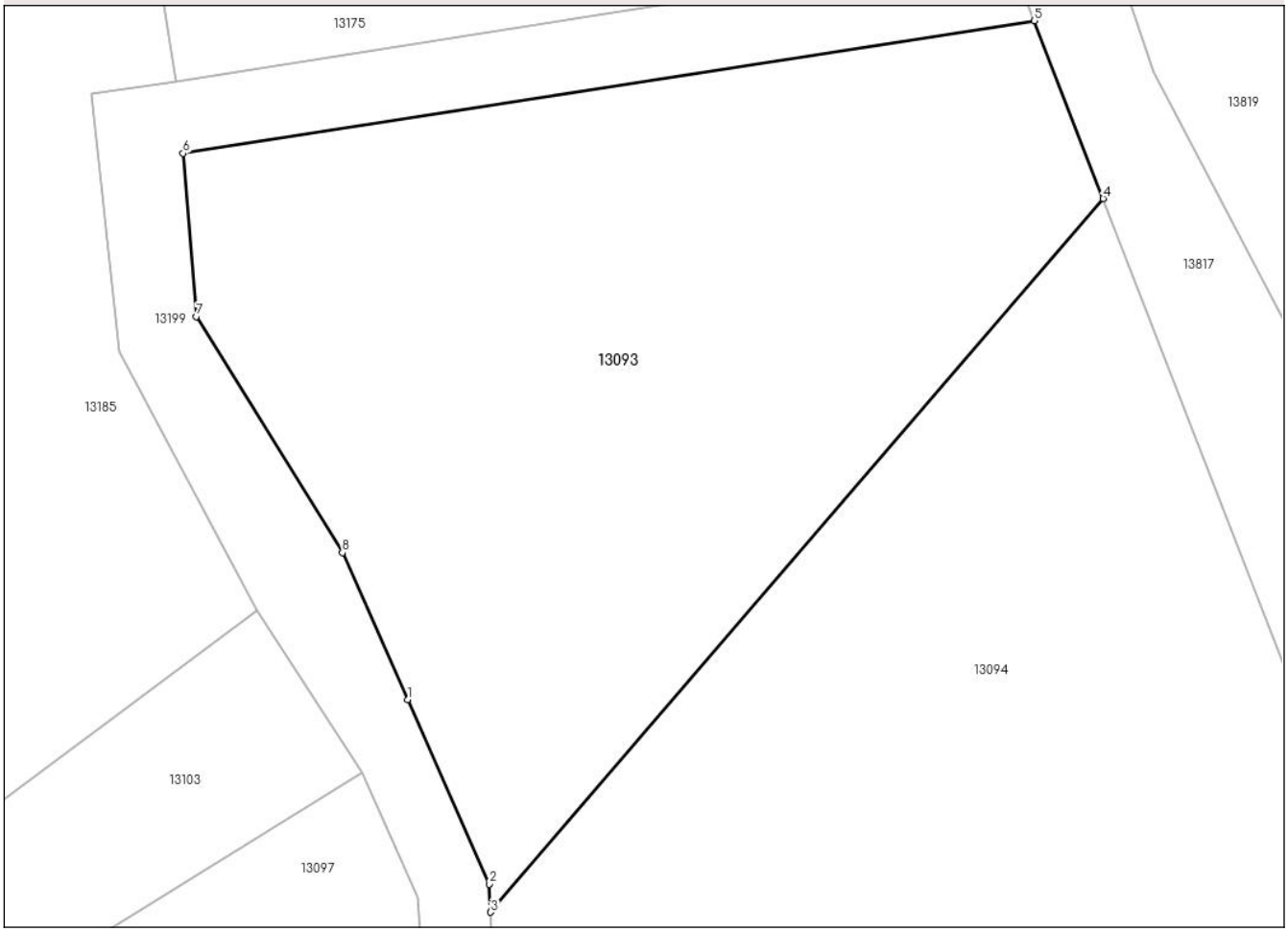
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	588	10	239	-	
2	arabil	DA	745	10	238	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.281,148 353.942,525	2	498.285,689 353.932,287	11.2
2	498.285,689 353.932,287	3	498.285,777 353.930,723	1.566
3	498.285,777 353.930,723	4	498.319,822 353.970,352	52.245
4	498.319,822 353.970,352	5	498.316,0 353.980,226	10.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.316,0 353.980,226	6	498.268,67 353.972,86	47.9
6	498.268,67 353.972,86	7	498.269,423 353.963,799	9.092
7	498.269,423 353.963,799	8	498.277,526 353.950,693	15.409
8	498.277,526 353.950,693	1	498.281,148 353.942,525	8.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 433, din 27/04/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GHEORGHE-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

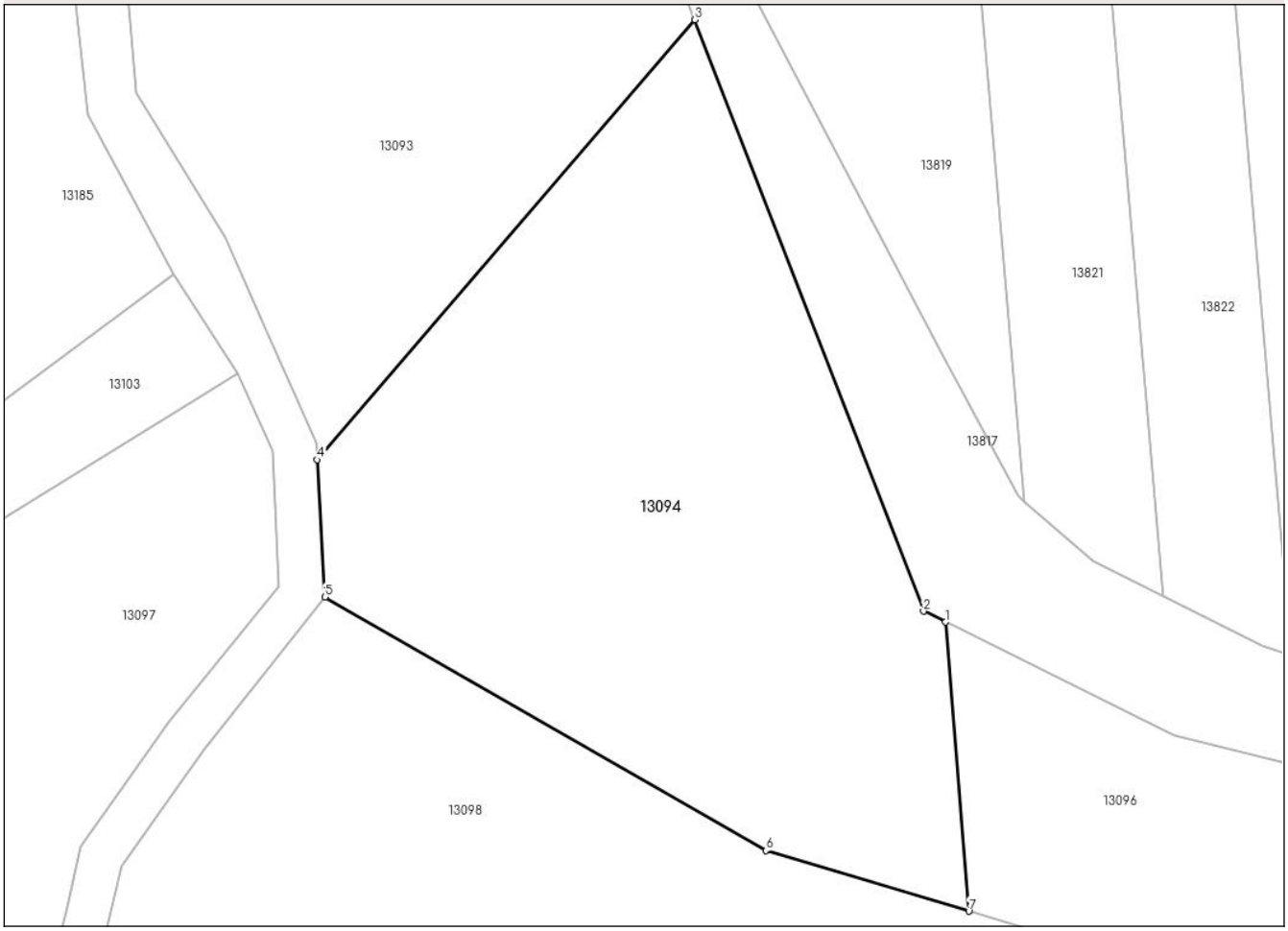
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	10	238,239,240	-	In act se regaseste T10 P239,240

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.342,412 353.916,114	2	498.340,438 353.917,092	2.203
2	498.340,438 353.917,092	3	498.319,822 353.970,352	57.111
3	498.319,822 353.970,352	4	498.285,777 353.930,723	52.245
4	498.285,777 353.930,723	5	498.286,474 353.918,367	12.376
5	498.286,474 353.918,367	6	498.326,204 353.895,521	45.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.326,204 353.895,521	7	498.344,515 353.890,068	19.106
7	498.344,515 353.890,068	1	498.342,412 353.916,114	26.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

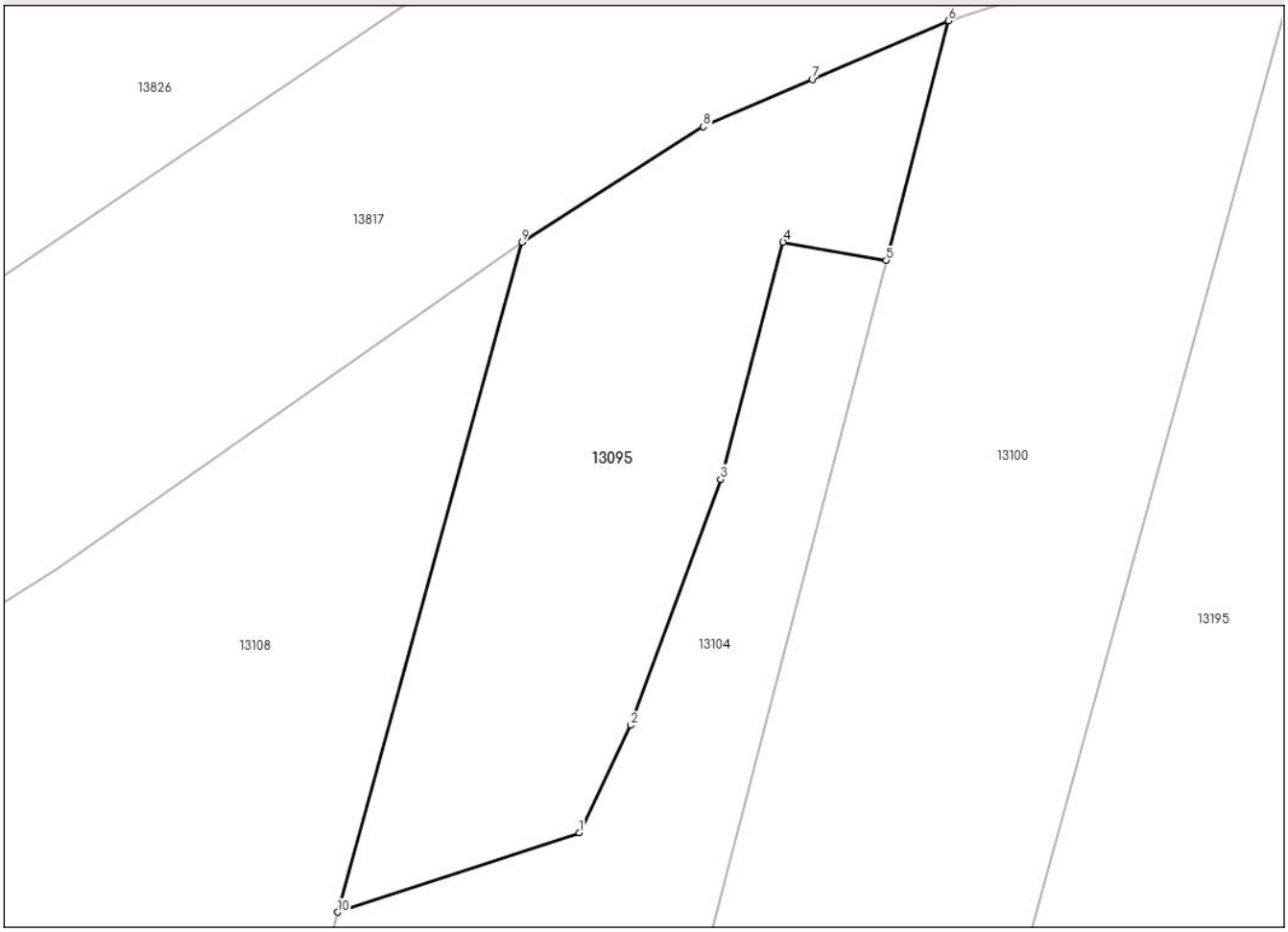
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	480	10	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.458,412 353.899,236	2	498.460,931 353.904,434	5.776
2	498.460,931 353.904,434	3	498.465,273 353.916,364	12.696
3	498.465,273 353.916,364	4	498.468,314 353.927,854	11.886
4	498.468,314 353.927,854	5	498.473,314 353.926,969	5.078
5	498.473,314 353.926,969	6	498.476,331 353.938,579	11.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.476,331 353.938,579	7	498.469,748 353.935,733	7.172
7	498.469,748 353.935,733	8	498.464,448 353.933,441	5.774
8	498.464,448 353.933,441	9	498.455,635 353.927,853	10.435
9	498.455,635 353.927,853	10	498.446,704 353.895,383	33.676
10	498.446,704 353.895,383	1	498.458,412 353.899,236	12.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

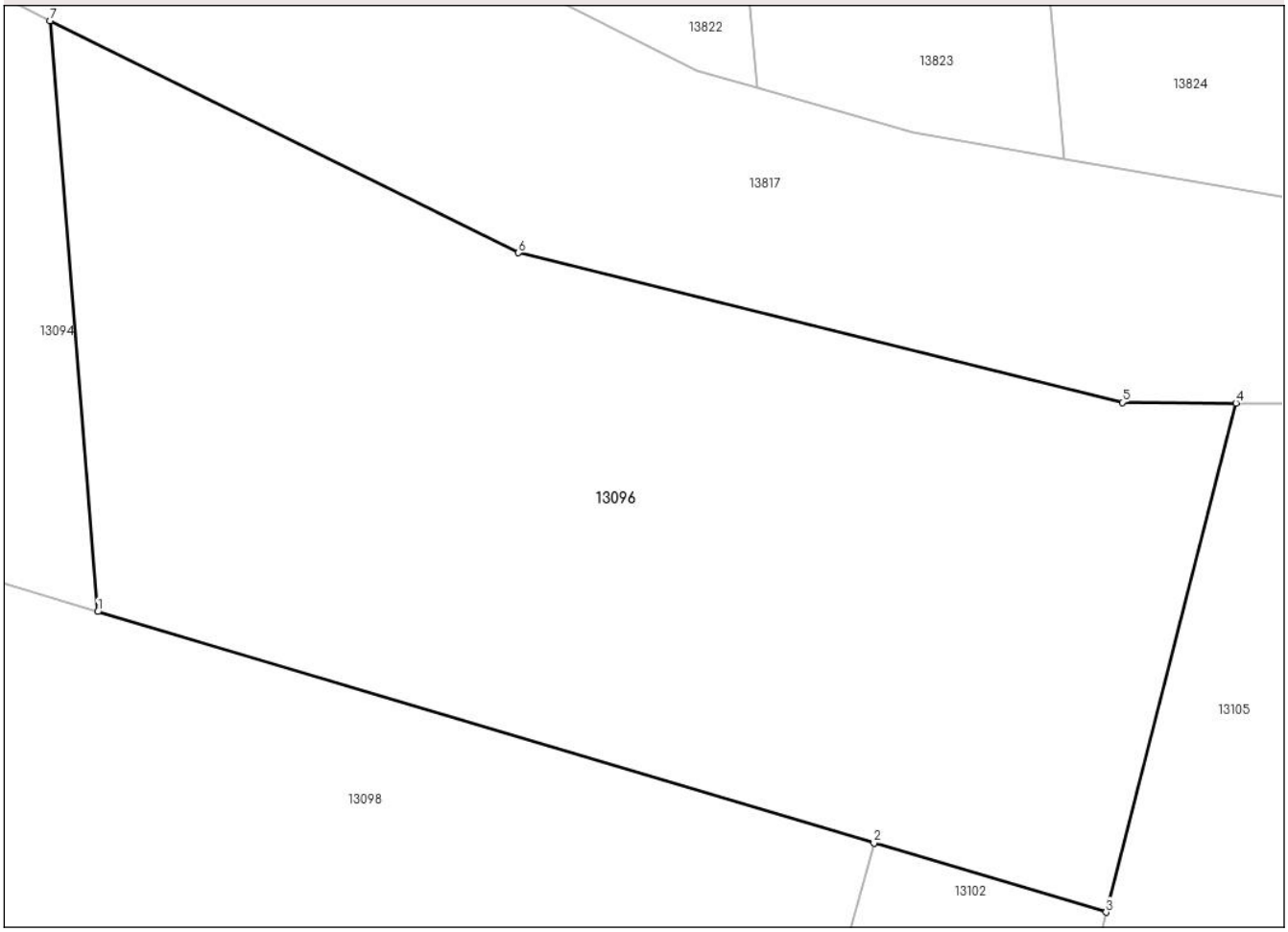
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	1.091	10	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.344,515 353.890,068	2	498.378,758 353.879,871	35.729
2	498.378,758 353.879,871	3	498.389,003 353.876,821	10.689
3	498.389,003 353.876,821	4	498.394,729 353.899,262	23.16
4	498.394,729 353.899,262	5	498.389,713 353.899,292	5.016
5	498.389,713 353.899,292	6	498.363,074 353.905,883	27.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.363,074 353.905,883	7	498.342,412 353.916,114	23.056
7	498.342,412 353.916,114	1	498.344,515 353.890,068	26.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115254, din 12/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU I. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

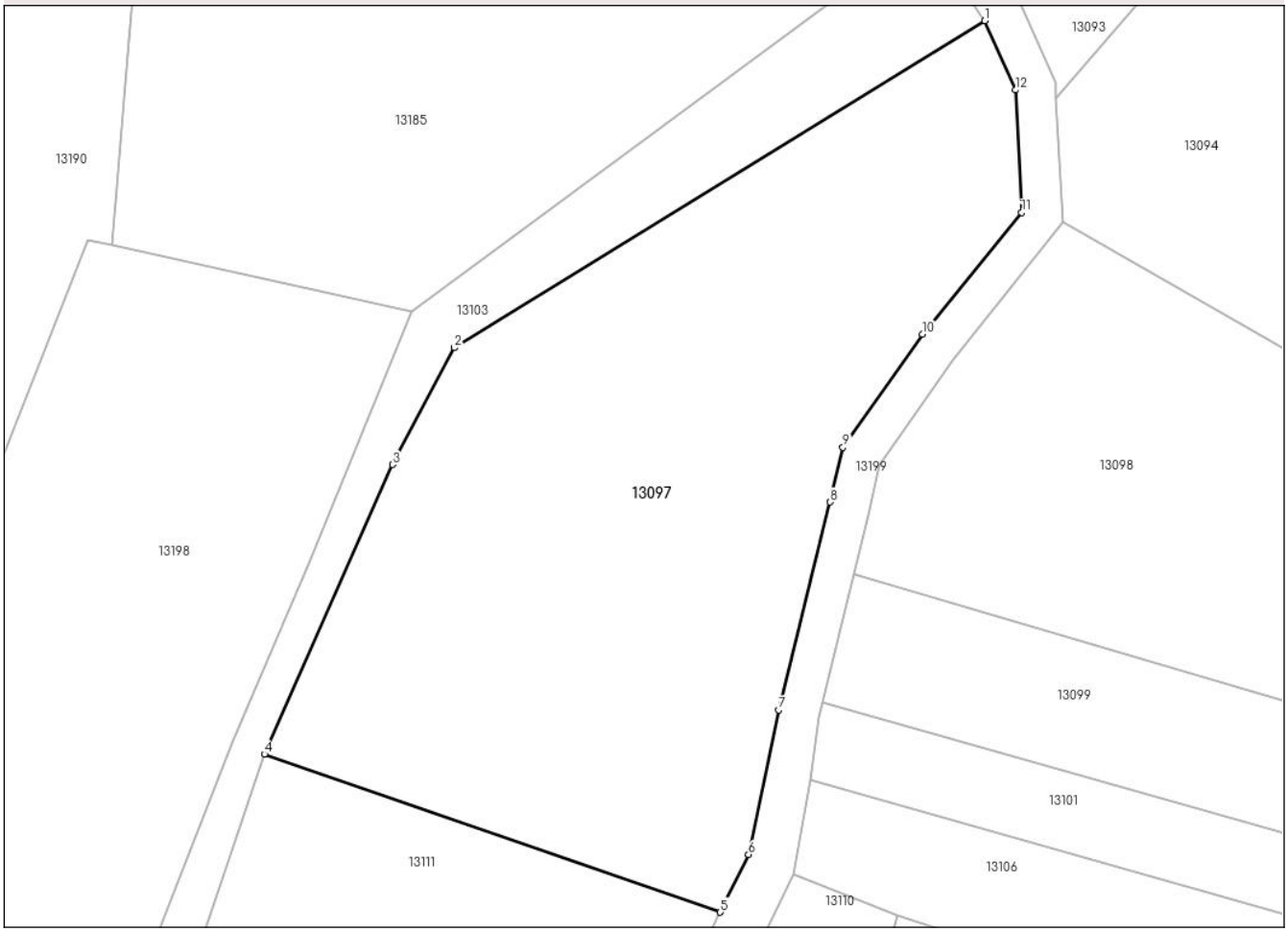
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	10	289	-	
2	arabil	DA	2.600	10	286-288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.278,626 353.938,463	2	498.225,592 353.905,805	62.283
2	498.225,592 353.905,805	3	498.219,428 353.894,132	13.201
3	498.219,428 353.894,132	4	498.206,622 353.865,213	31.628
4	498.206,622 353.865,213	5	498.252,21 353.849,426	48.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.252,21 353.849,426	6	498.255,029 353.855,178	6.406
6	498.255,029 353.855,178	7	498.258,04 353.869,625	14.757
7	498.258,04 353.869,625	8	498.263,198 353.890,381	21.387
8	498.263,198 353.890,381	9	498.264,472 353.895,846	5.612
9	498.264,472 353.895,846	10	498.272,414 353.907,142	13.809
10	498.272,414 353.907,142	11	498.282,336 353.919,309	15.7
11	498.282,336 353.919,309	12	498.281,748 353.931,543	12.248
12	498.281,748 353.931,543	1	498.278,626 353.938,463	7.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109201, din 02/03/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DUMITRU** 2) **POPA ION** 3) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

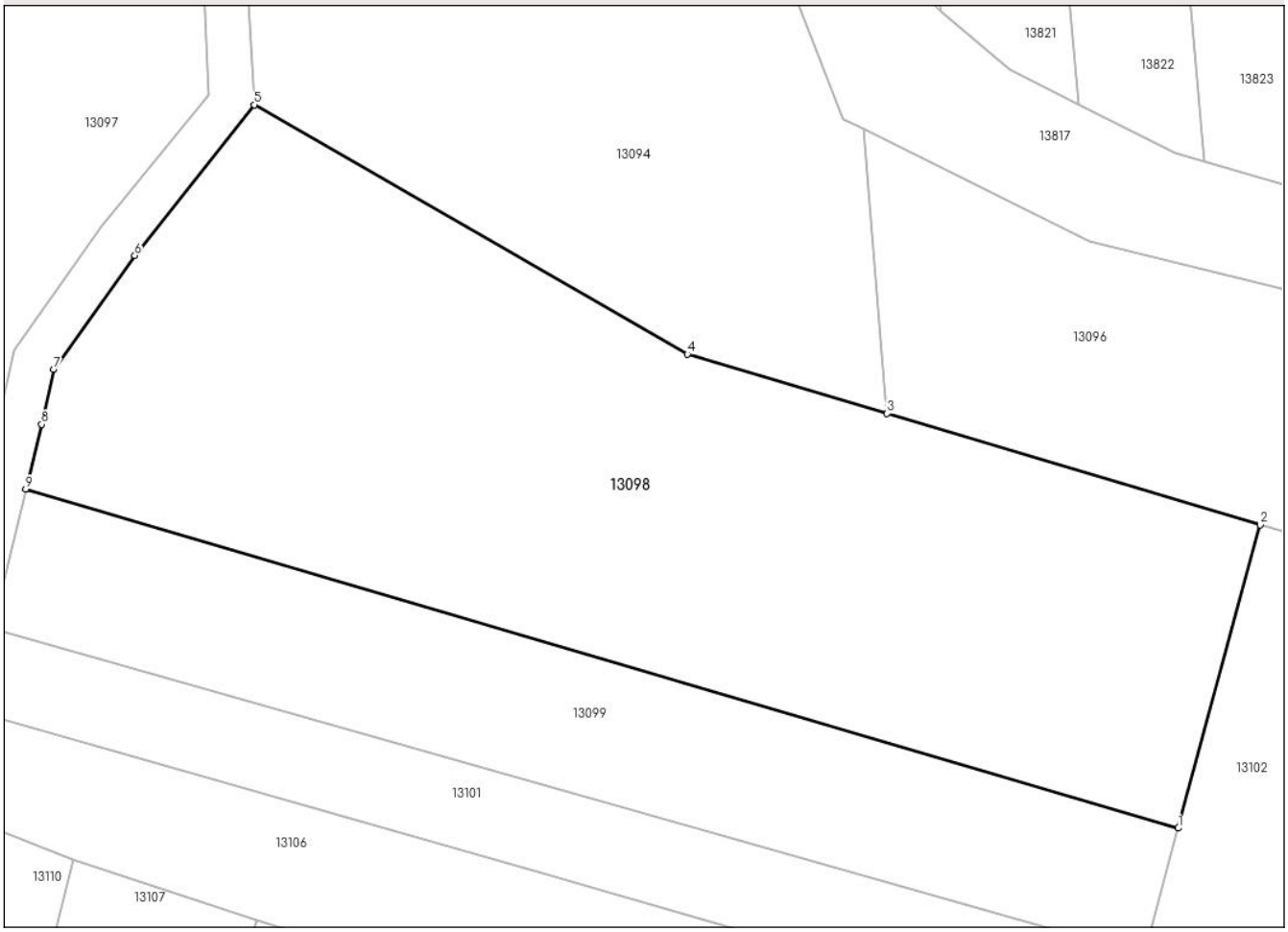
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.400	10	240	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.371,245 353.852,083	2	498.378,758 353.879,871	28.786
2	498.378,758 353.879,871	3	498.344,515 353.890,068	35.729
3	498.344,515 353.890,068	4	498.326,204 353.895,521	19.106
4	498.326,204 353.895,521	5	498.286,474 353.918,367	45.83
5	498.286,474 353.918,367	6	498.275,52 353.904,568	17.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.275,52 353.904,568	7	498.268,099 353.894,118	12.817
7	498.268,099 353.894,118	8	498.266,979 353.889,074	5.167
8	498.266,979 353.889,074	9	498.265,527 353.883,14	6.109
9	498.265,527 353.883,14	1	498.371,245 353.852,083	110.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68574, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

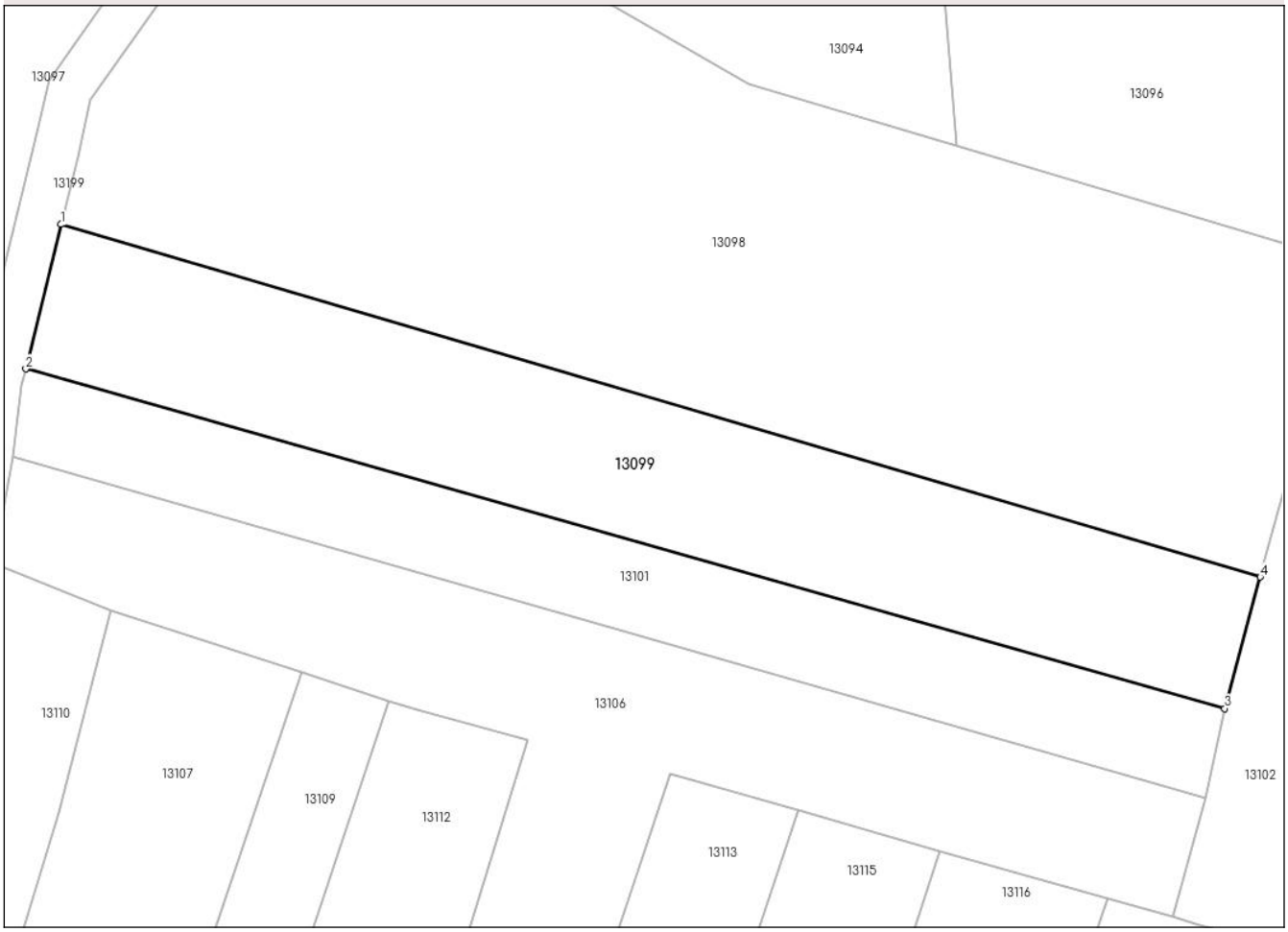
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.380	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.265,527 353.883,14	2	498.262,412 353.870,408	13.108
2	498.262,412 353.870,408	3	498.368,116 353.840,507	109.852
3	498.368,116 353.840,507	4	498.371,245 353.852,083	11.991
4	498.371,245 353.852,083	1	498.265,527 353.883,14	110.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88848, din 07/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **B[LAN FLOAREA** 2) **IORDACHE MARIA** 3) **MARIN GHERGHINA** 4) **NEAGOE ILIE** 5) **NEAGOE RADU** 6) **NEAGOE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	10	211-212,215-216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.494,013 353.944,033	2	498.487,381 353.942,181	6.886
2	498.487,381 353.942,181	3	498.476,331 353.938,579	11.622
3	498.476,331 353.938,579	4	498.473,314 353.926,969	11.996
4	498.473,314 353.926,969	5	498.467,77 353.905,642	22.036
5	498.467,77 353.905,642	6	498.466,541 353.900,913	4.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.466,541 353.900,913	7	498.434,003 353.775,727	129.345
7	498.434,003 353.775,727	8	498.446,319 353.771,137	13.144
8	498.446,319 353.771,137	1	498.494,013 353.944,033	179.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 478, din 12/07/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	865	10	241	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.368,116 353.840,507	2	498.262,412 353.870,408	109.852
2	498.262,412 353.870,408	3	498.262,051 353.868,935	1.517
3	498.262,051 353.868,935	4	498.261,228 353.862,654	6.335
4	498.261,228 353.862,654	5	498.312,114 353.848,161	52.91
5	498.312,114 353.848,161	6	498.366,408 353.832,665	56.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.366,408 353.832,665	1	498.368,116 353.840,507	8.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	722	10	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.389,003 353.876,821	2	498.378,758 353.879,871	10.689
2	498.378,758 353.879,871	3	498.371,245 353.852,083	28.786
3	498.371,245 353.852,083	4	498.368,116 353.840,507	11.991
4	498.368,116 353.840,507	5	498.366,408 353.832,665	8.026
5	498.366,408 353.832,665	6	498.363,556 353.822,221	10.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.363,556 353.822,221	7	498.365,846 353.821,446	2.418
7	498.365,846 353.821,446	8	498.369,399 353.820,441	3.692
8	498.369,399 353.820,441	9	498.376,473 353.818,42	7.357
9	498.376,473 353.818,42	10	498.383,727 353.848,748	31.183
10	498.383,727 353.848,748	11	498.382,026 353.849,144	1.746
11	498.382,026 353.849,144	1	498.389,003 353.876,821	28.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.529	10	291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.183,959 353.704,03	2	498.176,437 353.707,646	8.346
3	498.160,512 353.724,35	4	498.157,132 353.732,592	8.908
5	498.198,805 353.842,307	6	498.206,622 353.865,213	24.203
7	498.219,428 353.894,132	8	498.225,592 353.905,805	13.201
9	498.278,626 353.938,463	10	498.272,782 353.947,455	10.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.176,437 353.707,646	3	498.160,512 353.724,35	23.079
4	498.157,132 353.732,592	5	498.198,805 353.842,307	117.363
6	498.206,622 353.865,213	7	498.219,428 353.894,132	31.628
8	498.225,592 353.905,805	9	498.278,626 353.938,463	62.283
10	498.272,782 353.947,455	11	498.221,385 353.909,371	63.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.221,385 353.909,371	12	498.211,033 353.884,281	27.142
13	498.203,485 353.866,493	14	498.181,457 353.810,124	60.52
15	498.161,252 353.758,652	16	498.153,021 353.739,152	21.166
17	498.153,882 353.732,144	18	498.158,14 353.722,239	10.781
19	498.168,949 353.709,525	20	498.175,158 353.704,062	8.27
21	498.182,203 353.700,618	1	498.183,959 353.704,03	3.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.211,033 353.884,281	13	498.203,485 353.866,493	19.323
14	498.181,457 353.810,124	15	498.161,252 353.758,652	55.296
16	498.153,021 353.739,152	17	498.153,882 353.732,144	7.061
18	498.158,14 353.722,239	19	498.168,949 353.709,525	16.688
20	498.175,158 353.704,062	21	498.182,203 353.700,618	7.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 181, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.626	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79265, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

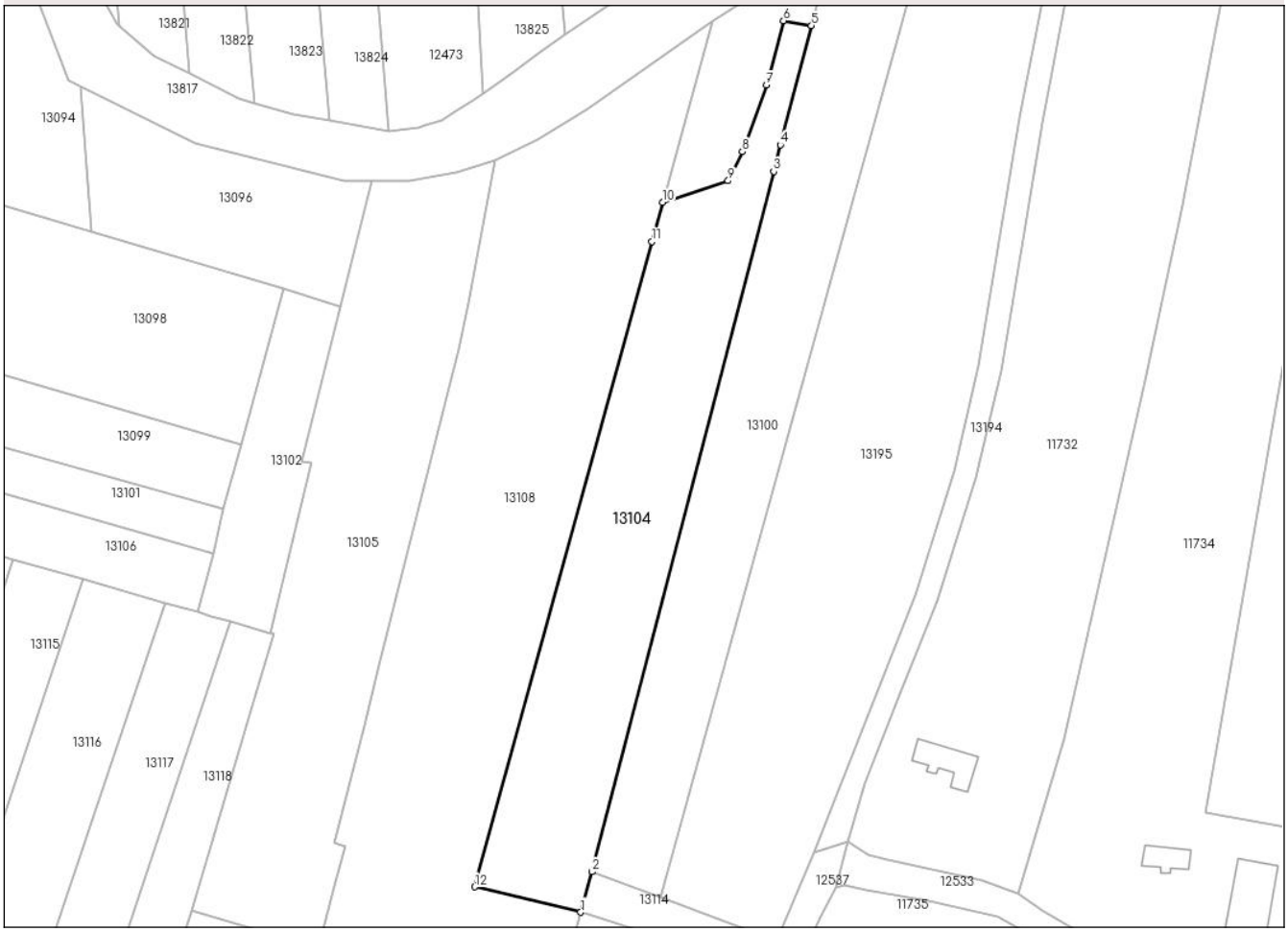
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	10	217	-	
2	faneata	DA	337	10	216	-	
3	faneata	DA	660	10	210	-	
4	faneata	DA	136	10	214	-	
5	arabil	DA	930	10	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.432,018 353.768,488	2	498.434,003 353.775,727	7.506
2	498.434,003 353.775,727	3	498.466,541 353.900,913	129.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.466,541 353.900,913	4	498.467,77 353.905,642	4.886
4	498.467,77 353.905,642	5	498.473,314 353.926,969	22.036
5	498.473,314 353.926,969	6	498.468,314 353.927,854	5.078
6	498.468,314 353.927,854	7	498.465,273 353.916,364	11.886
7	498.465,273 353.916,364	8	498.460,931 353.904,434	12.696
8	498.460,931 353.904,434	9	498.458,412 353.899,236	5.776
9	498.458,412 353.899,236	10	498.446,704 353.895,383	12.326
10	498.446,704 353.895,383	11	498.444,776 353.888,374	7.269
11	498.444,776 353.888,374	12	498.413,048 353.773,026	119.632
12	498.413,048 353.773,026	1	498.432,018 353.768,488	19.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.309	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62315, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** 2) **PAVEL ANA** 3) **MARIN MARIA** 4) **MATEIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	10	233	-	
2	arabil	DA	2.084	10	235	-	
3	arabil	DA	625	10	236	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.369,529 353.704,914	2	498.388,131 353.773,886	71.436
3	498.389,84 353.780,221	4	498.387,975 353.780,957	2.005
5	498.393,239 353.801,921	6	498.395,951 353.812,717	11.131
7	498.410,137 353.869,211	8	498.412,023 353.877,449	8.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.388,131 353.773,886	3	498.389,84 353.780,221	6.561
4	498.387,975 353.780,957	5	498.393,239 353.801,921	21.615
6	498.395,951 353.812,717	7	498.410,137 353.869,211	58.248
8	498.412,023 353.877,449	9	498.416,694 353.902,862	25.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.416,694 353.902,862	10	498.409,829 353.900,665	7.208
11	498.401,315 353.899,223	12	498.394,729 353.899,262	6.586
13	498.389,003 353.876,821	14	498.382,026 353.849,144	28.543
15	498.383,727 353.848,748	16	498.376,473 353.818,42	31.183
17	498.377,115 353.818,232	18	498.373,946 353.807,581	11.112
19	498.365,864 353.780,419	20	498.362,419 353.768,844	12.077
21	498.379,858 353.763,499	22	498.363,682 353.707,288	58.492
23	498.368,721 353.705,254	1	498.369,529 353.704,914	0.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.409,829 353.900,665	11	498.401,315 353.899,223	8.635
12	498.394,729 353.899,262	13	498.389,003 353.876,821	23.16
14	498.382,026 353.849,144	15	498.383,727 353.848,748	1.746
16	498.376,473 353.818,42	17	498.377,115 353.818,232	0.669
18	498.373,946 353.807,581	19	498.365,864 353.780,419	28.339
20	498.362,419 353.768,844	21	498.379,858 353.763,499	18.24
22	498.363,682 353.707,288	23	498.368,721 353.705,254	5.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.685	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2052, din 29/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

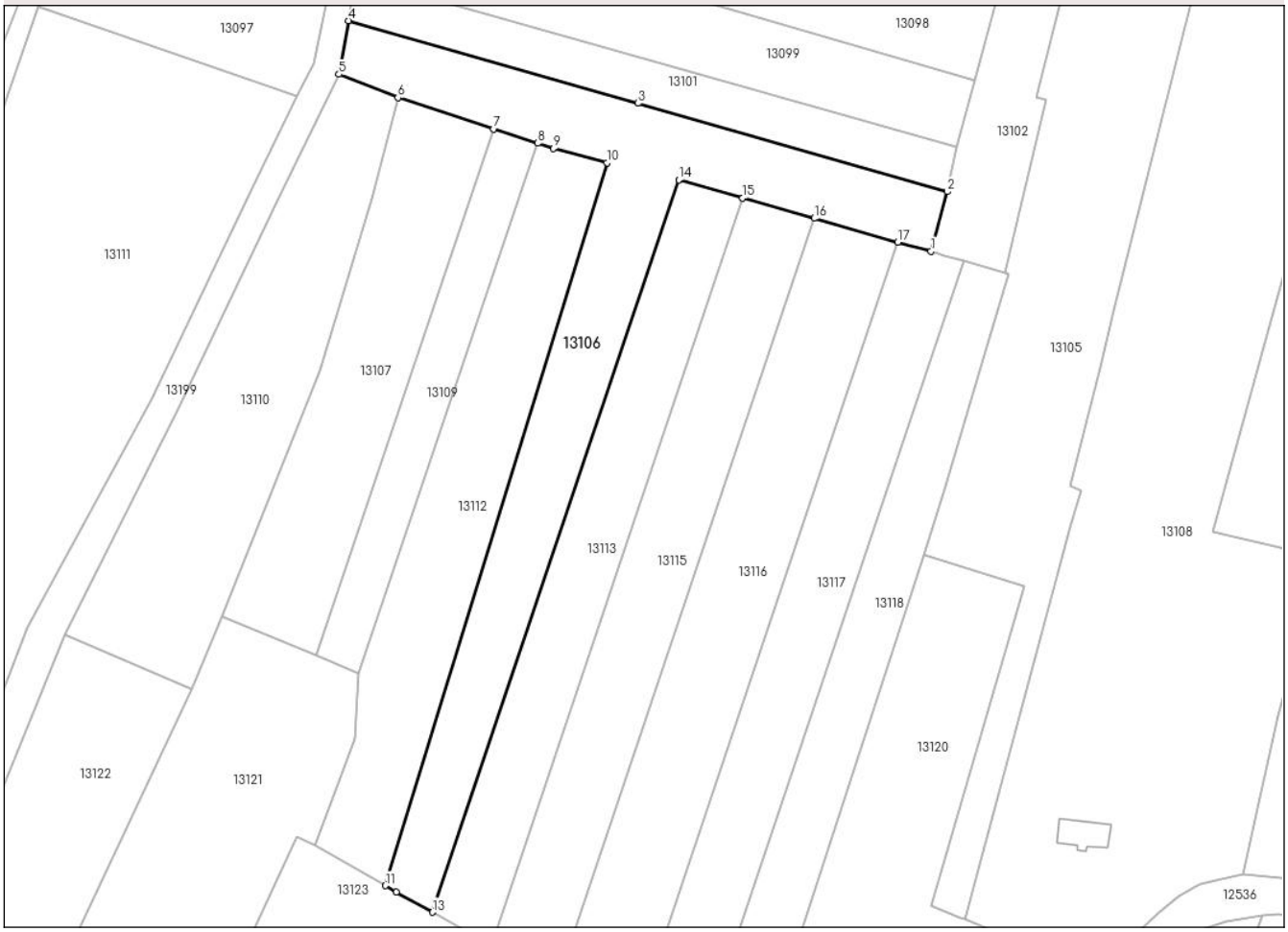
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.819	10	248	-	
2	arabil	DA	866	10	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.363,556 353.822,221	2	498.366,408 353.832,665	10.826
2	498.366,408 353.832,665	3	498.312,114 353.848,161	56.462
3	498.312,114 353.848,161	4	498.261,228 353.862,654	52.91
4	498.261,228 353.862,654	5	498.259,549 353.853,264	9.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.259,549 353.853,264	6	498.269,91 353.849,158	11.145
6	498.269,91 353.849,158	7	498.286,75 353.843,677	17.71
7	498.286,75 353.843,677	8	498.294,449 353.841,171	8.097
8	498.294,449 353.841,171	9	498.297,251 353.840,259	2.947
9	498.297,251 353.840,259	10	498.306,642 353.837,722	9.728
10	498.306,642 353.837,722	11	498.267,706 353.710,862	132.701
11	498.267,706 353.710,862	12	498.269,638 353.709,769	2.22
12	498.269,638 353.709,769	13	498.275,949 353.706,197	7.252
13	498.275,949 353.706,197	14	498.319,255 353.834,756	135.657
14	498.319,255 353.834,756	15	498.330,493 353.831,548	11.687
15	498.330,493 353.831,548	16	498.343,034 353.827,968	13.042
16	498.343,034 353.827,968	17	498.357,741 353.823,769	15.295
17	498.357,741 353.823,769	1	498.363,556 353.822,221	6.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1.813, din 23/09/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU AUREL** 2) **ALEXANDRU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	10	251	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.265,333 353.831,308	2	498.256,116 353.801,269	31.421
2	498.256,116 353.801,269	3	498.238,924 353.758,194	46.379
3	498.238,924 353.758,194	4	498.255,58 353.751,28	18.034
4	498.255,58 353.751,28	5	498.286,75 353.843,677	97.513
5	498.286,75 353.843,677	6	498.269,91 353.849,158	17.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.269,91 353.849,158	1	498.265,333 353.831,308	18.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 188, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.264	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83848, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	10	222	-	
2	faneata	DA	823	10	234/1	-	
3	padure	DA	960	10	236	-	
4	arabil	DA	1.084	10	234	-	
5	arabil	DA	3.535	10	218, 235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.416,694 353.902,862	2	498.412,023 353.877,449	25.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.412,023 353.877,449	3	498.410,137 353.869,211	8.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.410,137 353.869,211	4	498.395,951 353.812,717	58.248
5	498.393,239 353.801,921	6	498.387,975 353.780,957	21.615
7	498.389,84 353.780,221	8	498.388,131 353.773,886	6.561
9	498.369,529 353.704,914	10	498.377,509 353.701,547	8.661
11	498.392,404 353.694,46	12	498.396,771 353.699,658	6.789
13	498.403,579 353.706,023	14	498.407,125 353.709,003	4.632
15	498.410,028 353.710,687	16	498.411,018 353.711,124	1.082
17	498.414,477 353.712,076	18	498.418,381 353.712,945	4.0
19	498.424,622 353.740,645	20	498.432,018 353.768,488	28.809
21	498.413,048 353.773,026	22	498.444,776 353.888,374	119.632
23	498.446,704 353.895,383	24	498.455,635 353.927,853	33.676
25	498.433,049 353.912,013	26	498.424,203 353.906,504	10.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.395,951 353.812,717	5	498.393,239 353.801,921	11.131
6	498.387,975 353.780,957	7	498.389,84 353.780,221	2.005
8	498.388,131 353.773,886	9	498.369,529 353.704,914	71.436
10	498.377,509 353.701,547	11	498.392,404 353.694,46	16.495
12	498.396,771 353.699,658	13	498.403,579 353.706,023	9.32
14	498.407,125 353.709,003	15	498.410,028 353.710,687	3.356
16	498.411,018 353.711,124	17	498.414,477 353.712,076	3.588
18	498.418,381 353.712,945	19	498.424,622 353.740,645	28.394
20	498.432,018 353.768,488	21	498.413,048 353.773,026	19.505
22	498.444,776 353.888,374	23	498.446,704 353.895,383	7.269
24	498.455,635 353.927,853	25	498.433,049 353.912,013	27.587
26	498.424,203 353.906,504	1	498.416,694 353.902,862	8.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24765, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE B. DUMITRU** 2) **NEAGOE D. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	10	251	-	In act se regaseste T-,P-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.286,75 353.843,677	2	498.255,58 353.751,28	97.513
2	498.255,58 353.751,28	3	498.263,074 353.748,17	8.114
3	498.263,074 353.748,17	4	498.294,449 353.841,171	98.151
4	498.294,449 353.841,171	1	498.286,75 353.843,677	8.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62319, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLTEANU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	522	10	253,254	-	
2	arabil	DA	1.566	10	250,252,255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.269,91 353.849,158	2	498.259,549 353.853,264	11.145
2	498.259,549 353.853,264	3	498.248,912 353.831,631	24.107
3	498.248,912 353.831,631	4	498.231,045 353.794,111	41.557
4	498.231,045 353.794,111	5	498.211,458 353.754,908	43.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.211,458 353.754,908	6	498.233,76 353.745,343	24.267
6	498.233,76 353.745,343	7	498.238,924 353.758,194	13.85
7	498.238,924 353.758,194	8	498.256,116 353.801,269	46.379
8	498.256,116 353.801,269	9	498.265,333 353.831,308	31.421
9	498.265,333 353.831,308	1	498.269,91 353.849,158	18.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109201, din 02/03/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DUMITRU** 2) **POPA ION** 3) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.288	11	264	-	In act se regaseste T10
2	arabil	DA	3.912	11	291	-	In act se regaseste T10, P201

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.252,21 353.849,426	2	498.206,622 353.865,213	48.244
2	498.206,622 353.865,213	3	498.198,805 353.842,307	24.203
3	498.198,805 353.842,307	4	498.157,132 353.732,592	117.363
4	498.157,132 353.732,592	5	498.160,512 353.724,35	8.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.160,512 353.724,35	6	498.176,437 353.707,646	23.079
6	498.176,437 353.707,646	7	498.183,959 353.704,03	8.346
7	498.183,959 353.704,03	8	498.187,244 353.710,415	7.18
8	498.187,244 353.710,415	9	498.204,712 353.756,257	49.057
9	498.204,712 353.756,257	10	498.226,658 353.796,289	45.653
10	498.226,658 353.796,289	11	498.244,497 353.833,689	41.437
11	498.244,497 353.833,689	1	498.252,21 353.849,426	17.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 478, din 12/07/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.820	10	249	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.294,449 353.841,171	2	498.263,074 353.748,17	98.151
2	498.263,074 353.748,17	3	498.262,45 353.736,705	11.482
3	498.262,45 353.736,705	4	498.255,307 353.717,88	20.135
4	498.255,307 353.717,88	5	498.267,706 353.710,862	14.247
5	498.267,706 353.710,862	6	498.306,642 353.837,722	132.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.306,642 353.837,722	7	498.297,251 353.840,259	9.728
7	498.297,251 353.840,259	1	498.294,449 353.841,171	2.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 20/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	10	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.286,295 353.700,341	2	498.330,493 353.831,548	138.451
2	498.330,493 353.831,548	3	498.319,255 353.834,756	11.687
3	498.319,255 353.834,756	4	498.275,949 353.706,197	135.657
4	498.275,949 353.706,197	1	498.286,295 353.700,341	11.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

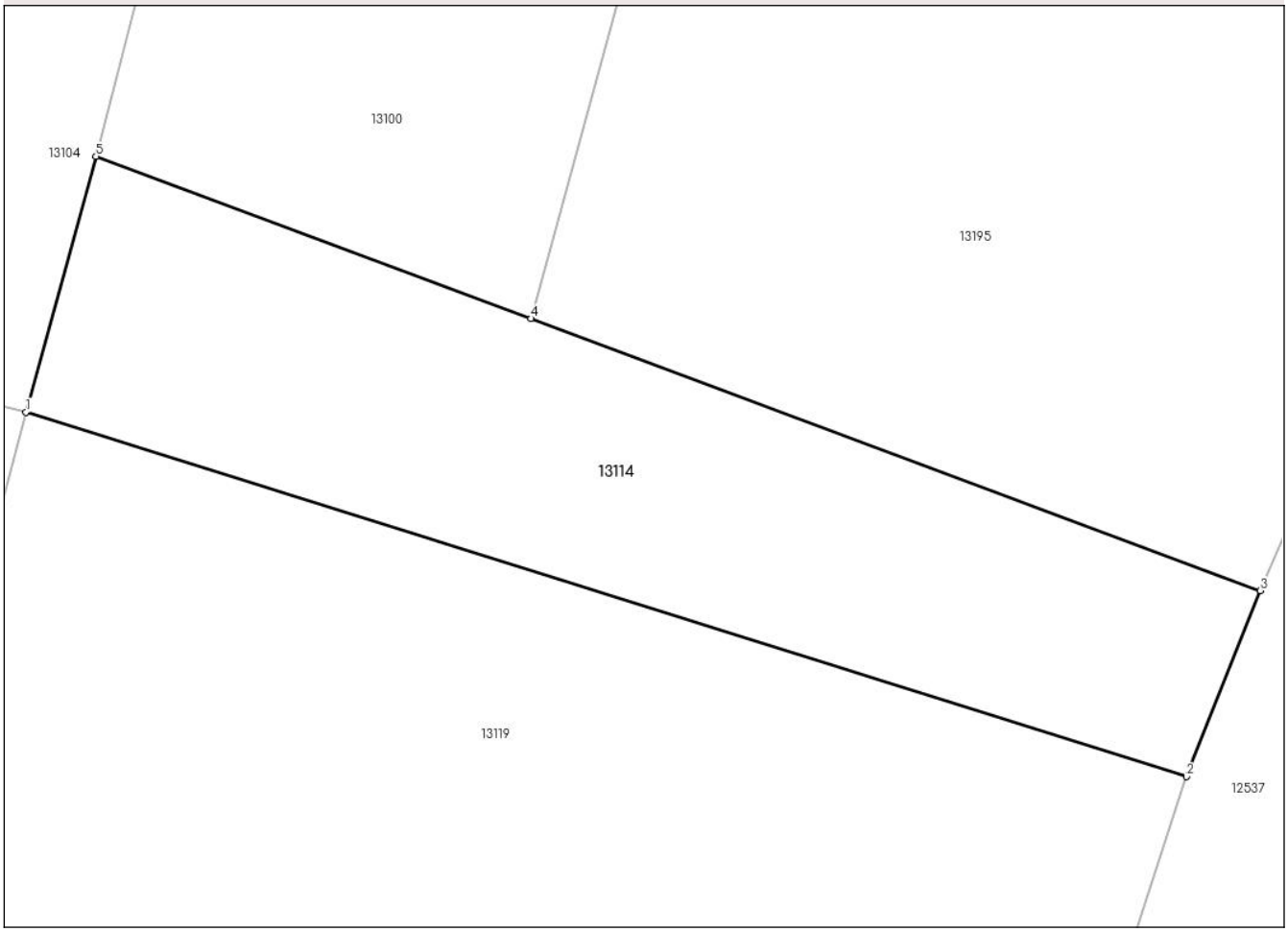
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	229	10	191/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.432,018 353.768,488	2	498.464,897 353.758,174	34.459
2	498.464,897 353.758,174	3	498.466,981 353.763,441	5.664
3	498.466,981 353.763,441	4	498.446,319 353.771,137	22.049
4	498.446,319 353.771,137	5	498.434,003 353.775,727	13.144
5	498.434,003 353.775,727	1	498.432,018 353.768,488	7.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24765, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE B. DUMITRU** 2) **NEAGOE D. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.824	10	255	-	In act se regaseste T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.297,84 353.693,806	2	498.343,034 353.827,968	141.57
2	498.343,034 353.827,968	3	498.330,493 353.831,548	13.042
3	498.330,493 353.831,548	4	498.286,295 353.700,341	138.451
4	498.286,295 353.700,341	1	498.297,84 353.693,806	13.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1.813, din 23/09/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU AUREL** 2) **ALEXANDRU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	10	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.297,84 353.693,806	2	498.309,74 353.687,071	13.674
2	498.309,74 353.687,071	3	498.308,017 353.682,495	4.89
3	498.308,017 353.682,495	4	498.309,887 353.681,713	2.027
4	498.309,887 353.681,713	5	498.357,741 353.823,769	149.9
5	498.357,741 353.823,769	6	498.343,034 353.827,968	15.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.343,034 353.827,968	1	498.297,84 353.693,806	141.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62315, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** 2) **PAVEL ANA** 3) **MARIN MARIA** 4) **MATEIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	341	10	243	-	
2	arabil	DA	1.483	10	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.363,556 353.822,221	2	498.357,741 353.823,769	6.018
2	498.357,741 353.823,769	3	498.309,887 353.681,713	149.9
3	498.309,887 353.681,713	4	498.319,004 353.677,905	9.88
4	498.319,004 353.677,905	5	498.321,09 353.677,033	2.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.321,09 353.677,033	6	498.369,399 353.820,441	151.326
6	498.369,399 353.820,441	7	498.365,846 353.821,446	3.692
7	498.365,846 353.821,446	1	498.363,556 353.822,221	2.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 706, din 29/03/1999 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Craciun Ioana**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.486	10	282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.330,906 353.673,05	2	498.362,419 353.768,844	100.844
2	498.362,419 353.768,844	3	498.365,864 353.780,419	12.077
3	498.365,864 353.780,419	4	498.373,946 353.807,581	28.339
4	498.373,946 353.807,581	5	498.377,115 353.818,232	11.112
5	498.377,115 353.818,232	6	498.376,473 353.818,42	0.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.376,473 353.818,42	7	498.369,399 353.820,441	7.357
7	498.369,399 353.820,441	8	498.321,09 353.677,033	151.326
8	498.321,09 353.677,033	9	498.324,936 353.675,426	4.168
9	498.324,936 353.675,426	1	498.330,906 353.673,05	6.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81617	Din acte: 1.826 Masurata: 1.773	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81617-C1	Loc. Odaeni, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CASA DE LOCUIT , CONSTRUITA IN ANUL 1949
A1.2	81617-C2	Loc. Odaeni, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA , CONSTRUITA IN ANUL 1949

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1125 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. 04, din 19/01/2023 emis de Burcea Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE ŞTEFAN-DĂNUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

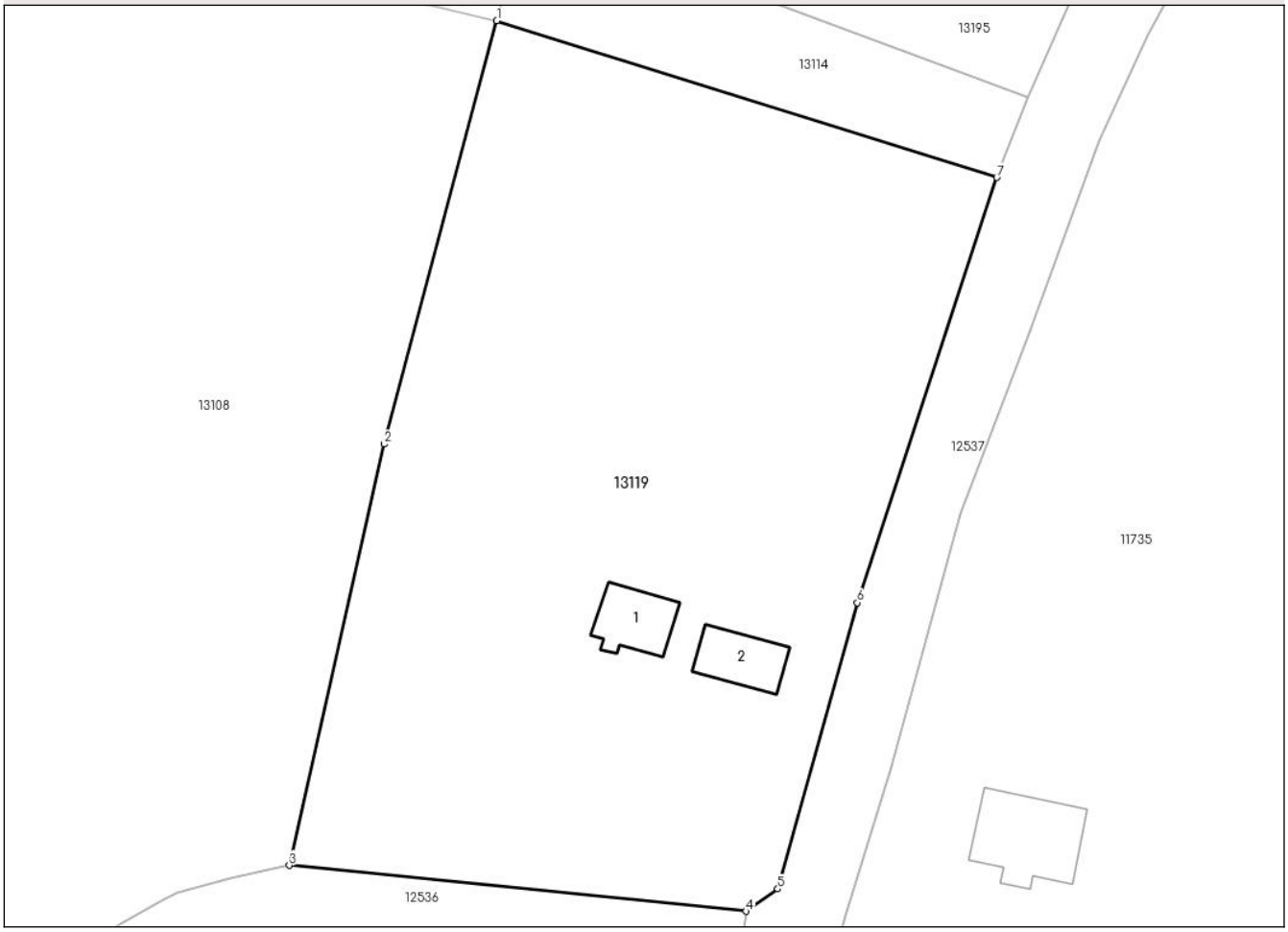
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81617	Din acte: 1.826 Masurata: 1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	10	220, 221	-	
2	arabil	DA	978	10	219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81617-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CASA DE LOCUIT , CONSTRUITA IN ANUL 1949
A1.2	81617-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA , CONSTRUITA IN ANUL 1949

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.432,018 353.768,488	2	498.424,622 353.740,645	28.809
2	498.424,622 353.740,645	3	498.418,381 353.712,945	28.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.418,381 353.712,945	4	498.448,408 353.709,932	30.178
4	498.448,408 353.709,932	5	498.450,495 353.711,4	2.552
5	498.450,495 353.711,4	6	498.455,734 353.730,223	19.538
6	498.455,734 353.730,223	7	498.464,897 353.758,174	29.415
7	498.464,897 353.758,174	1	498.432,018 353.768,488	34.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 189, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.974	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53122, din 07/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	481	10	224	-	
2	arabil	DA	506	10	223	-	
3	arabil	DA	275	10	233	-	
4	arabil	DA	1.712	10	231,232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.370,599 353.665,122	2	498.391,172 353.692,829	34.51
2	498.391,172 353.692,829	3	498.392,404 353.694,46	2.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.392,404 353.694,46	4	498.377,509 353.701,547	16.495
4	498.377,509 353.701,547	5	498.369,529 353.704,914	8.661
5	498.369,529 353.704,914	6	498.368,721 353.705,254	0.877
6	498.368,721 353.705,254	7	498.363,682 353.707,288	5.434
7	498.363,682 353.707,288	8	498.379,858 353.763,499	58.492
8	498.379,858 353.763,499	9	498.362,419 353.768,844	18.24
9	498.362,419 353.768,844	10	498.330,906 353.673,05	100.844
10	498.330,906 353.673,05	11	498.335,18 353.671,35	4.6
11	498.335,18 353.671,35	12	498.340,182 353.669,359	5.384
12	498.340,182 353.669,359	13	498.341,026 353.673,191	3.924
13	498.341,026 353.673,191	14	498.351,575 353.669,384	11.215
14	498.351,575 353.669,384	15	498.367,762 353.661,198	18.139
15	498.367,762 353.661,198	1	498.370,599 353.665,122	4.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 192, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.664 Masurata: 3.697	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 192, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62345, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN T. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

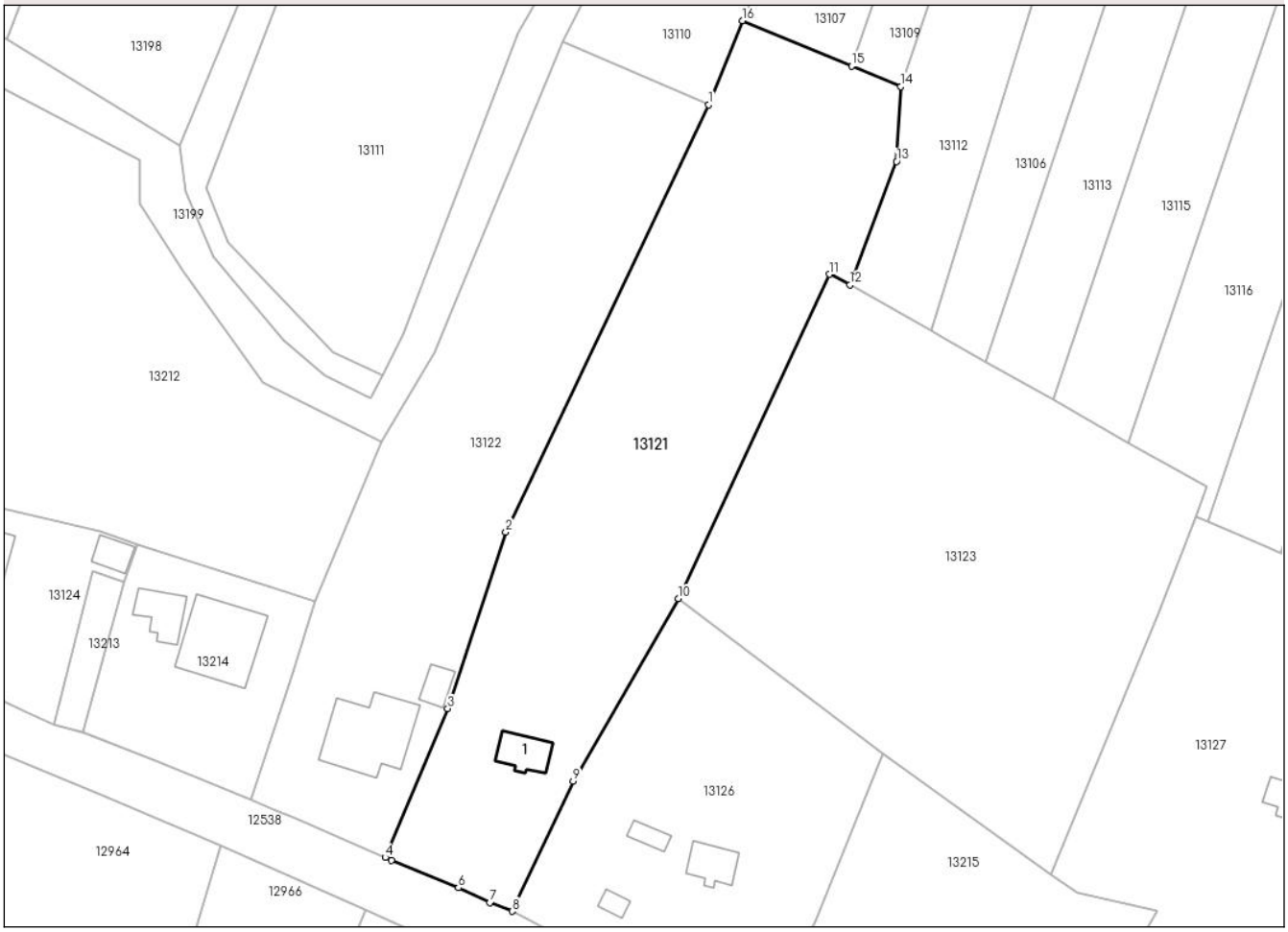
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.664 Masurata: 3.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	10	359	-	
2	arabil	DA	713	10	260	-	
3	arabil	DA	2.364	10	256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.233,76 353.745,343	2	498.202,818 353.680,192	72.125
2	498.202,818 353.680,192	3	498.193,963 353.653,239	28.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.193,963 353.653,239	4	498.184,439 353.630,531	24.624
4	498.184,439 353.630,531	5	498.185,385 353.630,121	1.031
5	498.185,385 353.630,121	6	498.195,594 353.625,89	11.051
6	498.195,594 353.625,89	7	498.200,389 353.623,655	5.29
7	498.200,389 353.623,655	8	498.203,798 353.622,321	3.661
8	498.203,798 353.622,321	9	498.213,071 353.642,172	21.91
9	498.213,071 353.642,172	10	498.229,157 353.670,005	32.147
10	498.229,157 353.670,005	11	498.252,156 353.719,513	54.589
11	498.252,156 353.719,513	12	498.255,307 353.717,88	3.549
12	498.255,307 353.717,88	13	498.262,45 353.736,705	20.135
13	498.262,45 353.736,705	14	498.263,074 353.748,17	11.482
14	498.263,074 353.748,17	15	498.255,58 353.751,28	8.114
15	498.255,58 353.751,28	16	498.238,924 353.758,194	18.034
16	498.238,924 353.758,194	1	498.233,76 353.745,343	13.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 193, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.891	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108920, din 25/01/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULAE I. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NECULAE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

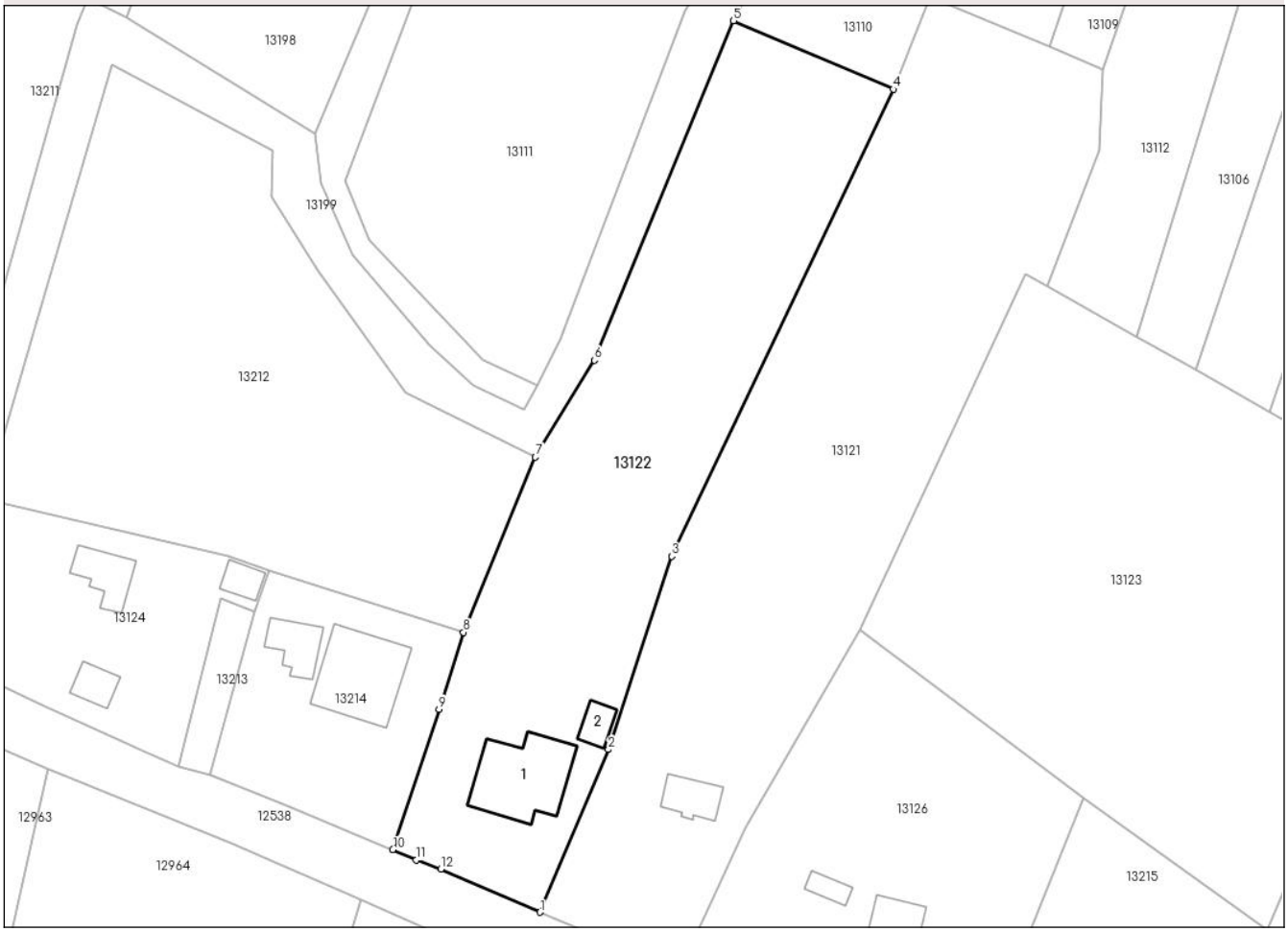
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	10	2611	-	
2	arabil	DA	736	10	2612	-	
3	arabil	DA	1.505	10	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.184,439 353.630,531	2	498.193,963 353.653,239	24.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.193,963 353.653,239	3	498.202,818 353.680,192	28.37
3	498.202,818 353.680,192	4	498.233,76 353.745,343	72.125
4	498.233,76 353.745,343	5	498.211,458 353.754,908	24.267
5	498.211,458 353.754,908	6	498.192,005 353.707,539	51.208
6	498.192,005 353.707,539	7	498.183,764 353.694,013	15.839
7	498.183,764 353.694,013	8	498.173,71 353.669,587	26.414
8	498.173,71 353.669,587	9	498.170,303 353.658,853	11.262
9	498.170,303 353.658,853	10	498.163,853 353.639,281	20.607
10	498.163,853 353.639,281	11	498.167,158 353.637,835	3.607
11	498.167,158 353.637,835	12	498.170,554 353.636,544	3.633
12	498.170,554 353.636,544	1	498.184,439 353.630,531	15.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.616 Masurata: 4.010	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68539, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN DUMITRA** 2) **SANDU MARIA** 3) **SANDU DUMITRU** 4) **SANDU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

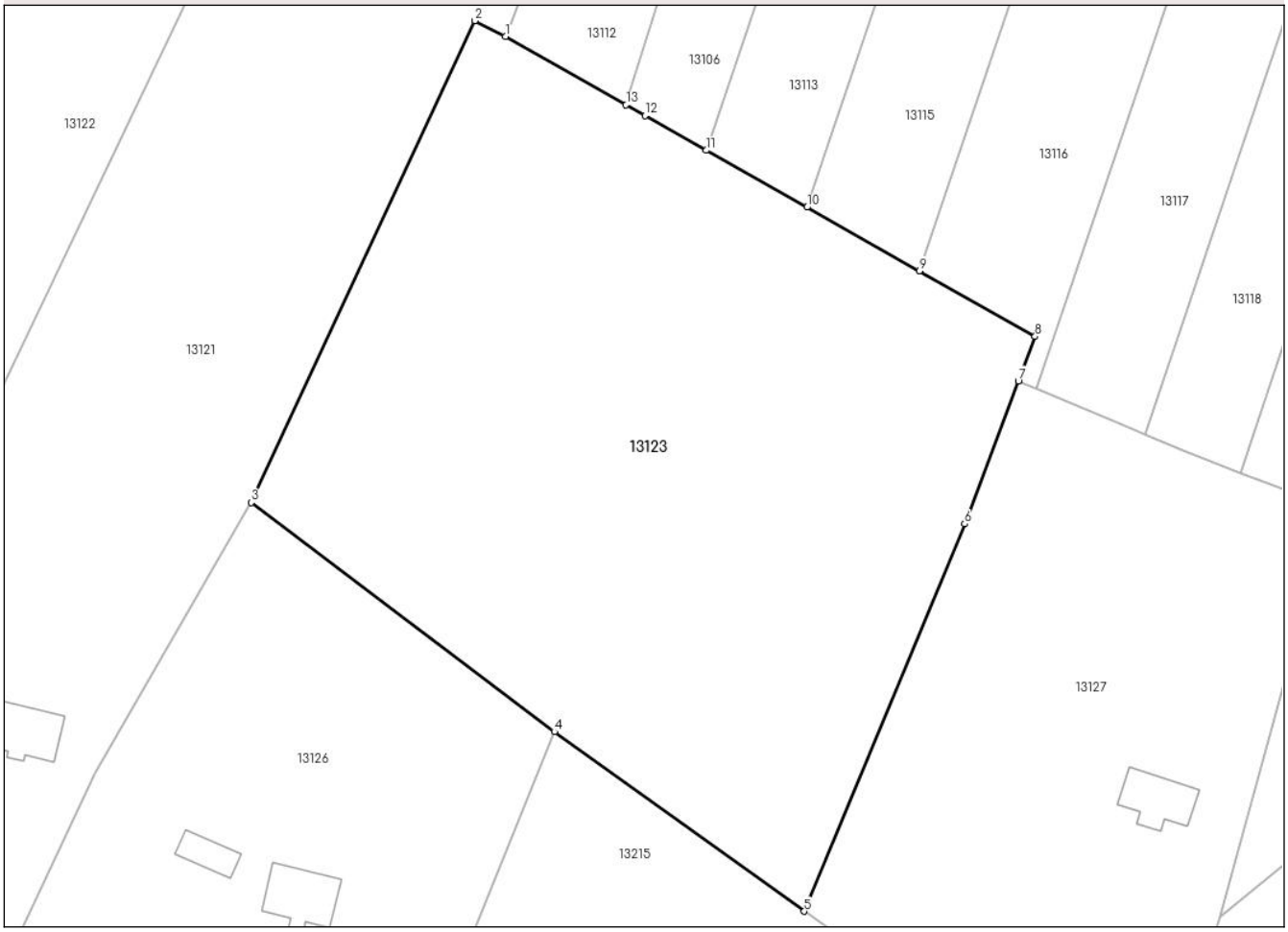
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.616 Masurata: 4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.010	10	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.255,307 353.717,88	2	498.252,156 353.719,513	3.549
2	498.252,156 353.719,513	3	498.229,157 353.670,005	54.589
3	498.229,157 353.670,005	4	498.260,335 353.646,443	39.08
4	498.260,335 353.646,443	5	498.286,025 353.627,996	31.627
5	498.286,025 353.627,996	6	498.302,483 353.667,81	43.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.302,483 353.667,81	7	498.308,017 353.682,495	15.693
7	498.308,017 353.682,495	8	498.309,74 353.687,071	4.89
8	498.309,74 353.687,071	9	498.297,84 353.693,806	13.674
9	498.297,84 353.693,806	10	498.286,295 353.700,341	13.266
10	498.286,295 353.700,341	11	498.275,949 353.706,197	11.888
11	498.275,949 353.706,197	12	498.269,638 353.709,769	7.252
12	498.269,638 353.709,769	13	498.267,706 353.710,862	2.22
13	498.267,706 353.710,862	1	498.255,307 353.717,88	14.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 195, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 195, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 40, din 06/04/2016 emis de SPN MIHAELA JIPA ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **NEAGOE ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEAGOE DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GHIȚĂ MARIA-IULIANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAGOE ELENA** 2) **NEAGOE DANIEL** 3) **GHIȚĂ MARIA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

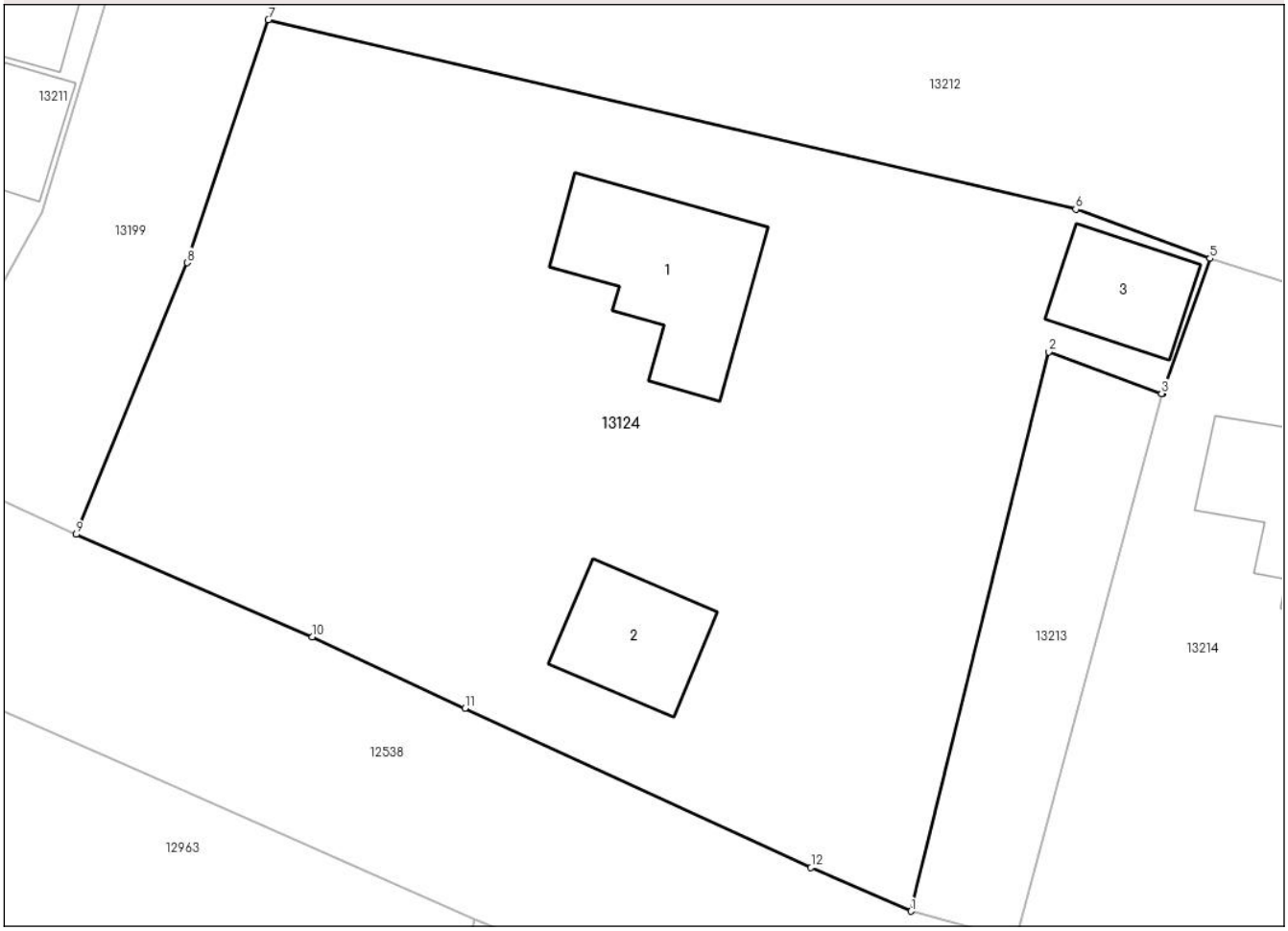
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	268,269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.133,963 353.650,816	2	498.139,737 353.674,278	24.162
2	498.139,737 353.674,278	3	498.144,477 353.672,528	5.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.144,477 353.672,528	4	498.144,517 353.672,513	0.043
4	498.144,517 353.672,513	5	498.146,511 353.678,193	6.02
5	498.146,511 353.678,193	6	498.140,877 353.680,255	5.999
6	498.140,877 353.680,255	7	498.106,978 353.688,204	34.819
7	498.106,978 353.688,204	8	498.103,564 353.678,015	10.746
8	498.103,564 353.678,015	9	498.098,907 353.666,624	12.306
9	498.098,907 353.666,624	10	498.108,816 353.662,322	10.803
10	498.108,816 353.662,322	11	498.115,228 353.659,327	7.077
11	498.115,228 353.659,327	12	498.129,758 353.652,645	15.993
12	498.129,758 353.652,645	1	498.133,963 353.650,816	4.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62315, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** 2) **PAVEL ANA** 3) **MARIN MARIA** 4) **MATEIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

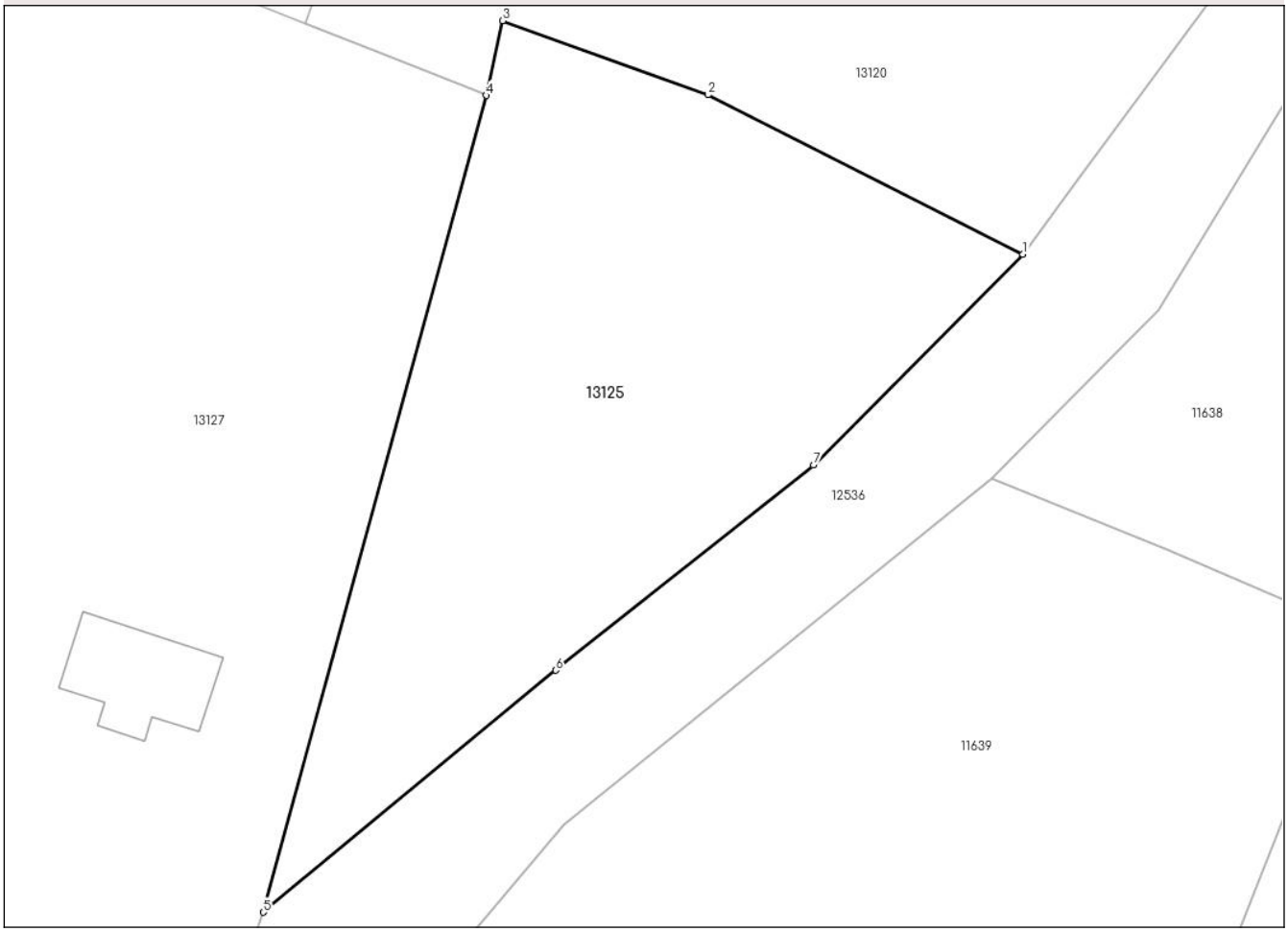
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	10	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.367,762 353.661,198	2	498.351,575 353.669,384	18.139
2	498.351,575 353.669,384	3	498.341,026 353.673,191	11.215
3	498.341,026 353.673,191	4	498.340,182 353.669,359	3.924
4	498.340,182 353.669,359	5	498.328,724 353.627,433	43.463
5	498.328,724 353.627,433	6	498.343,749 353.639,847	19.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.343,749 353.639,847	7	498.357,0 353.650,378	16.926
7	498.357,0 353.650,378	1	498.367,762 353.661,198	15.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 191, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81471	Din acte: 2.214 Masurata: 2.105	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81471-C1	Loc. Odaeni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; construita in anul 1940
A1.2	81471-C2	Loc. Odaeni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa Grajd
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27657 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. 1299, din 07/08/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VAMEŞU LIVIU-NICOLAE** 2) **VAMESU MARIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VAMEŞU LIVIU-NICOLAE** 2) **VAMESU MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81471	Din acte: 2.214 Masurata: 2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	10	258	-	
2	arabil	DA	1.089	10	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81471-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; construita in anul 1940
A1.2	81471-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa Grajd
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.229,157 353.670,005	2	498.213,071 353.642,172	32.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.213,071 353.642,172	3	498.203,798 353.622,321	21.91
3	498.203,798 353.622,321	4	498.222,132 353.612,71	20.7
4	498.222,132 353.612,71	5	498.240,809 353.602,1	21.48
5	498.240,809 353.602,1	6	498.248,269 353.617,251	16.888
6	498.248,269 353.617,251	7	498.249,996 353.620,758	3.909
7	498.249,996 353.620,758	8	498.260,335 353.646,443	27.688
8	498.260,335 353.646,443	1	498.229,157 353.670,005	39.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 190A, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82873	4.379	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82873-C1	Loc. Odaeni, Nr. 190A, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa, parter edificata in anul 1965 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21513 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 549, din 07/07/2021 emis de Achim Adrian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RAGAMENTU MARIN** 2) **RAGAMENTU ADRIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

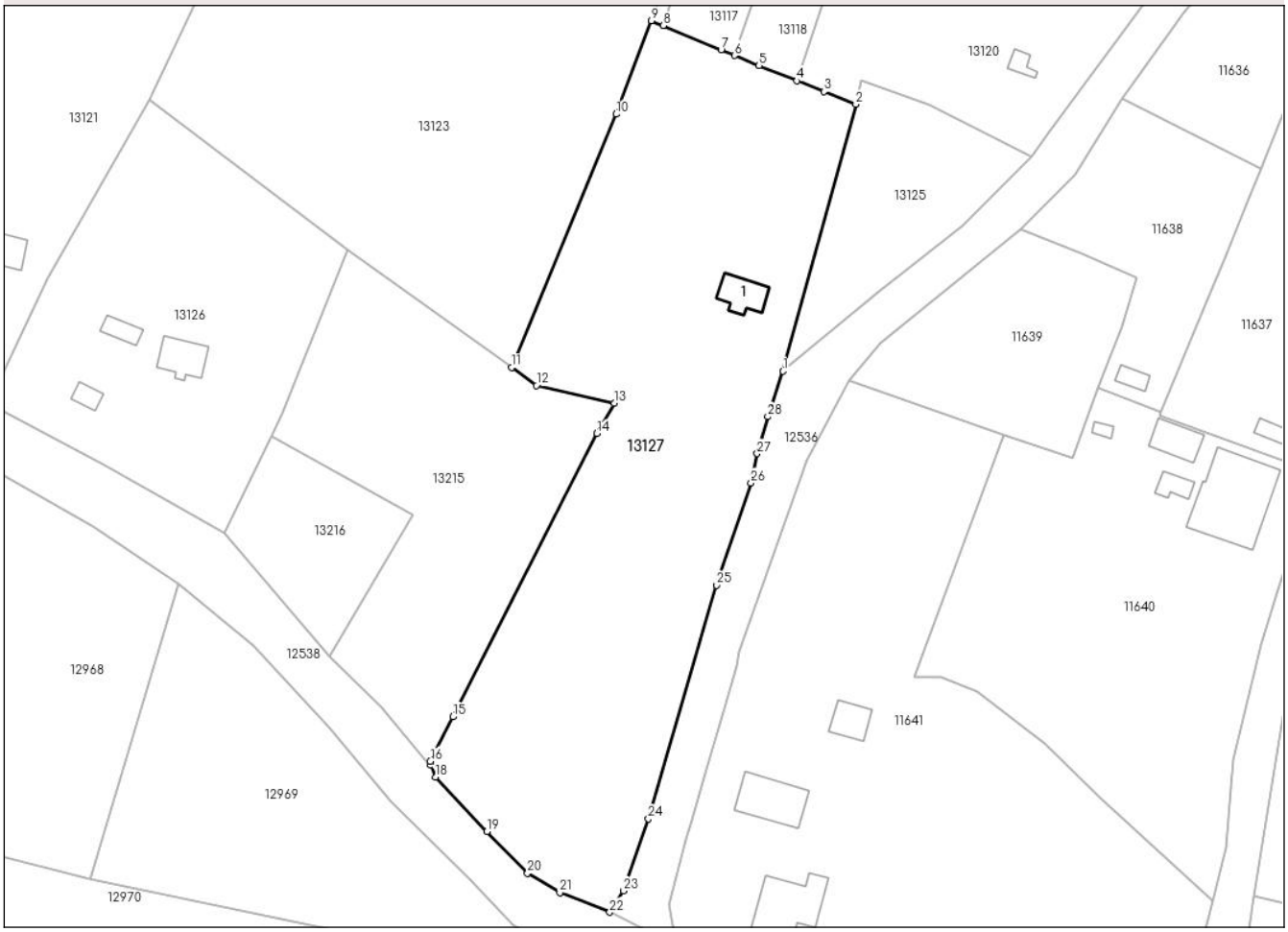
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82873	4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	10	226	-	
2	livada	DA	1.060	10	227/2	-	
3	arabil	DA	2.779	10	227/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82873-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Casa, parter edificata in anul 1965 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.328,724 353.627,433	2	498.340,182 353.669,359	43.463
3	498.335,18 353.671,35	4	498.330,906 353.673,05	4.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.340,182 353.669,359	3	498.335,18 353.671,35	5.384
4	498.330,906 353.673,05	5	498.324,936 353.675,426	6.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.324,936 353.675,426	6	498.321,09 353.677,033	4.168
7	498.319,004 353.677,905	8	498.309,887 353.681,713	9.88
9	498.308,017 353.682,495	10	498.302,483 353.667,81	15.693
11	498.286,025 353.627,996	12	498.289,948 353.625,173	4.833
13	498.302,169 353.622,387	14	498.299,437 353.617,667	5.454
15	498.276,806 353.573,128	16	498.273,262 353.566,154	7.823
17	498.273,283 353.565,562	18	498.274,066 353.563,662	2.055
19	498.282,15 353.555,128	20	498.288,563 353.548,588	9.16
21	498.293,63 353.545,491	22	498.301,475 353.542,442	8.417
23	498.303,676 353.545,801	24	498.307,57 353.557,088	11.94
25	498.318,31 353.593,806	26	498.323,715 353.609,893	16.971
27	498.324,677 353.614,48	28	498.326,334 353.620,286	6.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.321,09 353.677,033	7	498.319,004 353.677,905	2.261
8	498.309,887 353.681,713	9	498.308,017 353.682,495	2.027
10	498.302,483 353.667,81	11	498.286,025 353.627,996	43.082
12	498.289,948 353.625,173	13	498.302,169 353.622,387	12.535
14	498.299,437 353.617,667	15	498.276,806 353.573,128	49.959
16	498.273,262 353.566,154	17	498.273,283 353.565,562	0.592
18	498.274,066 353.563,662	19	498.282,15 353.555,128	11.755
20	498.288,563 353.548,588	21	498.293,63 353.545,491	5.939
22	498.301,475 353.542,442	23	498.303,676 353.545,801	4.016
24	498.307,57 353.557,088	25	498.318,31 353.593,806	38.256
26	498.323,715 353.609,893	27	498.324,677 353.614,48	4.687
28	498.326,334 353.620,286	1	498.328,724 353.627,433	7.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.205	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42748, din 28/04/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

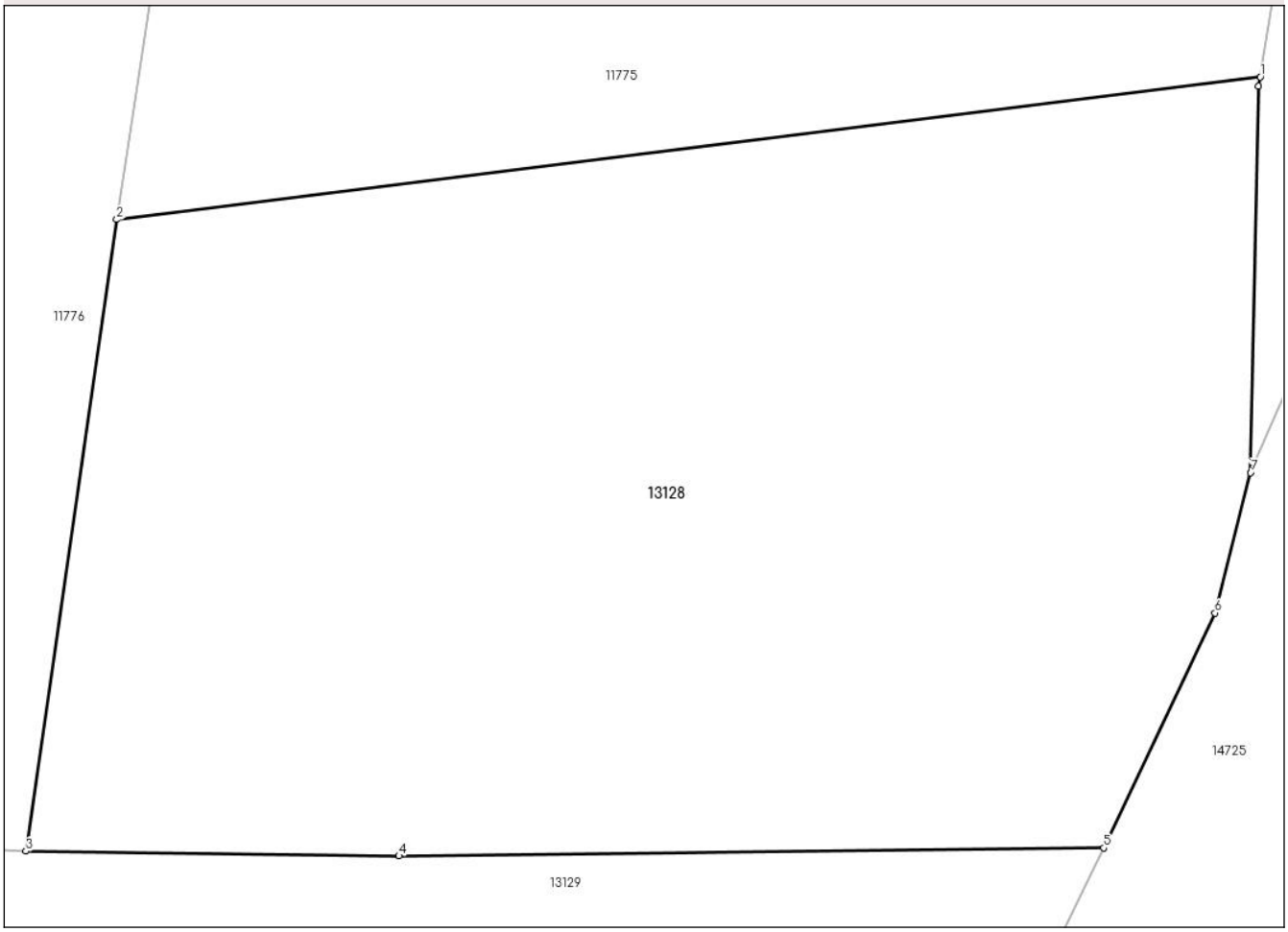
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.205	11	383-384	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.710,688 356.203,507	2	498.666,383 356.197,989	44.647
2	498.666,383 356.197,989	3	498.662,86 356.173,546	24.696
3	498.662,86 356.173,546	4	498.677,315 356.173,358	14.456
4	498.677,315 356.173,358	5	498.704,62 356.173,67	27.307
5	498.704,62 356.173,67	6	498.708,938 356.182,76	10.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.708,938 356.182,76	7	498.710,315 356.188,193	5.605
7	498.710,315 356.188,193	8	498.710,629 356.203,141	14.951
8	498.710,629 356.203,141	1	498.710,688 356.203,507	0.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 21, din 17/06/2016 emis de BIN CHIRAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DUMITRESCU MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE ADRIANA-IONELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MITRACHE MĂDĂLINA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	11	381,382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.690,472 356.144,797	2	498.704,305 356.173,007	31.419
2	498.704,305 356.173,007	3	498.704,62 356.173,67	0.734
3	498.704,62 356.173,67	4	498.677,315 356.173,358	27.307
4	498.677,315 356.173,358	5	498.662,86 356.173,546	14.456
5	498.662,86 356.173,546	6	498.646,695 356.174,257	16.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.646,695 356.174,257	7	498.645,237 356.150,999	23.304
7	498.645,237 356.150,999	1	498.690,472 356.144,797	45.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.144	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88812, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

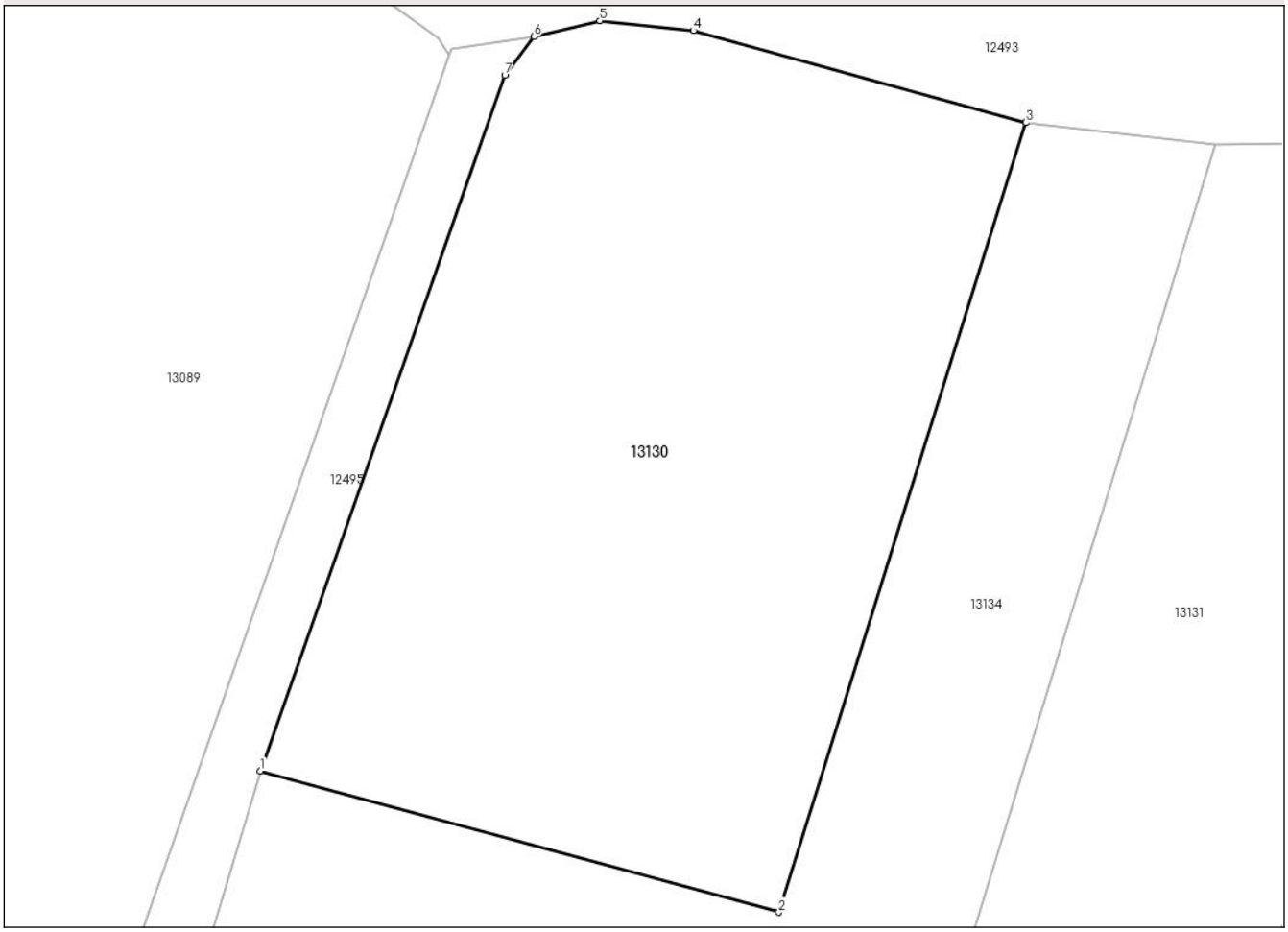
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.144	11	313,314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.428,67 356.008,77	2	497.465,342 355.998,797	38.004
2	497.465,342 355.998,797	3	497.482,8 356.054,57	58.442
3	497.482,8 356.054,57	4	497.459,299 356.061,065	24.382
4	497.459,299 356.061,065	5	497.452,686 356.061,764	6.65
5	497.452,686 356.061,764	6	497.448,008 356.060,635	4.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.448,008 356.060,635	7	497.445,965 356.057,893	3.419
7	497.445,965 356.057,893	1	497.428,67 356.008,77	52.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82603	2.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3678 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 116, din 16/02/2023 emis de Oprea Bianca Alina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU RĂDUȚĂ** 2) **VOICU VALERICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82603	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	11	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.457,091 355.888,241	2	497.466,614 355.911,226	24.88
2	497.466,614 355.911,226	3	497.481,095 355.946,266	37.914
3	497.481,095 355.946,266	4	497.493,885 355.987,556	43.226
4	497.493,885 355.987,556	5	497.497,544 355.986,555	3.793
5	497.497,544 355.986,555	6	497.503,434 356.006,003	20.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.503,434 356.006,003	7	497.510,511 356.027,919	23.03
7	497.510,511 356.027,919	8	497.516,889 356.053,338	26.207
8	497.516,889 356.053,338	9	497.496,2 356.053,01	20.692
9	497.496,2 356.053,01	10	497.459,401 355.933,314	125.225
10	497.459,401 355.933,314	11	497.456,184 355.920,171	13.531
11	497.456,184 355.920,171	12	497.460,207 355.918,367	4.409
12	497.460,207 355.918,367	13	497.448,106 355.892,08	28.939
13	497.448,106 355.892,08	14	497.454,777 355.884,14	10.37
14	497.454,777 355.884,14	1	497.457,091 355.888,241	4.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.409	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

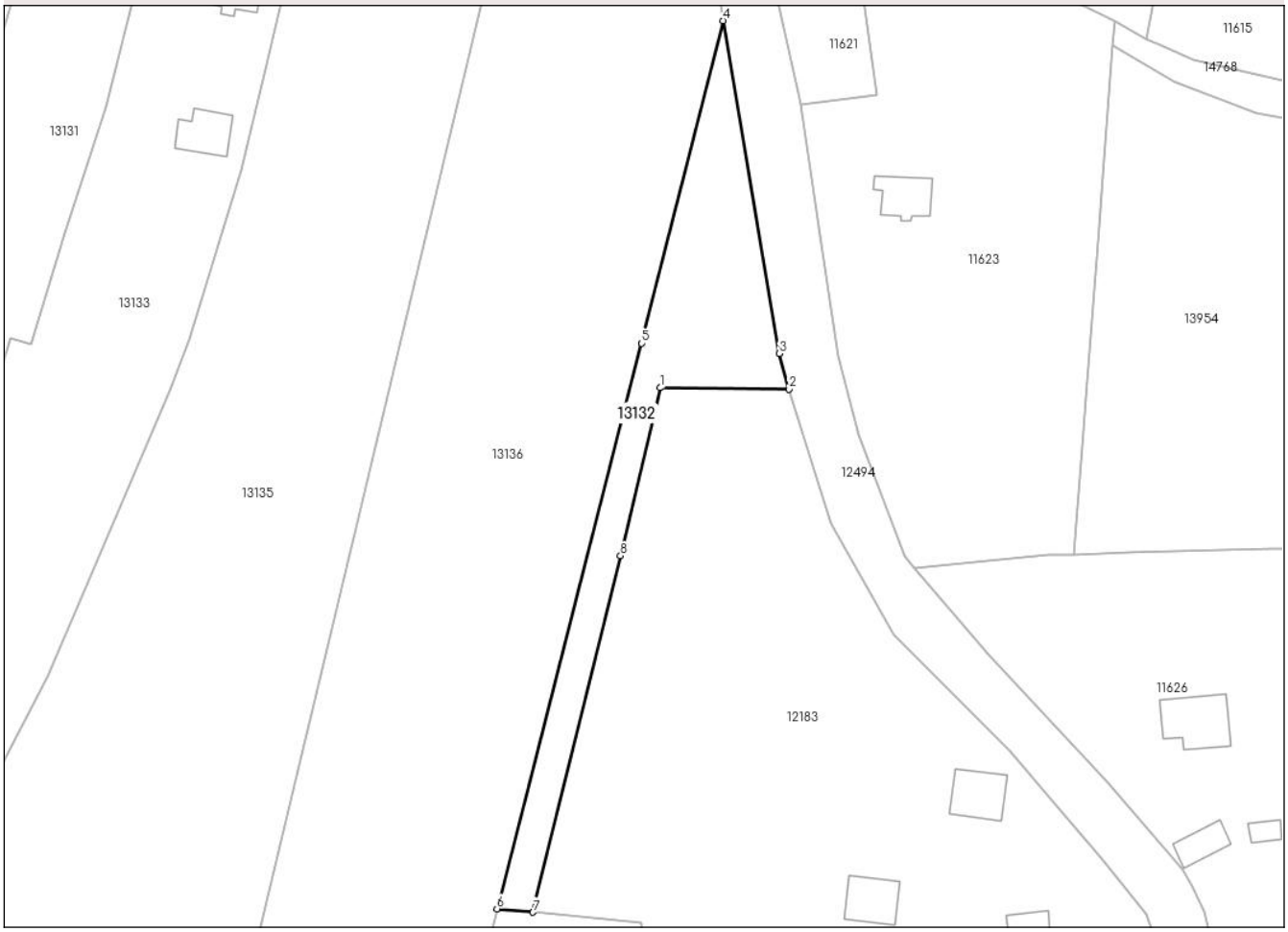
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.409	11	327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.607,325 355.978,945	2	497.629,861 355.978,719	22.537
2	497.629,861 355.978,719	3	497.628,16 355.984,94	6.449
3	497.628,16 355.984,94	4	497.618,34 356.042,97	58.855
4	497.618,34 356.042,97	5	497.604,113 355.986,695	58.046
5	497.604,113 355.986,695	6	497.578,857 355.888,056	101.821

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.578,857 355.888,056	7	497.585,127 355.887,464	6.298
7	497.585,127 355.887,464	8	497.600,428 355.949,643	64.034
8	497.600,428 355.949,643	1	497.607,325 355.978,945	30.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 87, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82936	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82936-C1	Loc. Galesesti, Nr. 87, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa, parter edificata in anul 1962
A1.2	82936-C2	Loc. Galesesti, Nr. 87, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962
A1.3	82936-C3	Loc. Galesesti, Nr. 87, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22849 / 30/07/2021		
Act Notarial nr. 3026, din 27/08/2003 emis de BNP TOMA DENIS RADU (act administrativ nr 4334 din 29.07.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4333 din 29.07.2021, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 88876 din 24.09.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 350 din 23.07.2021, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 4332 din 13.07.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU RĂDUȚĂ**	
28538 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 1685, din 12/10/2021 emis de Oprea Bianca Alina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU RĂDUȚĂ** 2) **VOICU VALERICA**, soți	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU RĂDUȚĂ** 2) **VOICU VALERICA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82936	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.260	11	323,324, 325, 326	-	
2	arabil	DA	3.740	11	323,324, 325, 326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82936-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa, parter edificata in anul 1962
A1.2	82936-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962
A1.3	82936-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, parter edificata in anul 1962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.546,448 356.071,448	2	497.534,434 356.065,06	13.607
3	497.525,439 356.059,385	4	497.517,303 356.054,831	9.324
5	497.516,889 356.053,338	6	497.510,511 356.027,919	26.207
7	497.503,434 356.006,003	8	497.497,544 355.986,555	20.32
9	497.493,885 355.987,556	10	497.481,095 355.946,266	43.226
11	497.466,614 355.911,226	12	497.457,091 355.888,241	24.88
13	497.458,324 355.877,037	14	497.459,317 355.856,119	20.942
15	497.486,24 355.901,558	16	497.500,359 355.928,755	30.643
17	497.521,692 355.978,571	18	497.525,076 355.987,389	9.445
19	497.534,21 356.016,919	20	497.538,194 356.033,682	17.23
21	497.542,769 356.053,472	1	497.546,448 356.071,448	18.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.534,434 356.065,06	3	497.525,439 356.059,385	10.636
4	497.517,303 356.054,831	5	497.516,889 356.053,338	1.549
6	497.510,511 356.027,919	7	497.503,434 356.006,003	23.03
8	497.497,544 355.986,555	9	497.493,885 355.987,556	3.793
10	497.481,095 355.946,266	11	497.466,614 355.911,226	37.914
12	497.457,091 355.888,241	13	497.458,324 355.877,037	11.272
14	497.459,317 355.856,119	15	497.486,24 355.901,558	52.816
16	497.500,359 355.928,755	17	497.521,692 355.978,571	54.192
18	497.525,076 355.987,389	19	497.534,21 356.016,919	30.91
20	497.538,194 356.033,682	21	497.542,769 356.053,472	20.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81849	5.700	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81849-C1	Loc. Galesesti, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2703 / 15/03/2017		
Act Notarial nr. 1454, din 13/03/2017 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU GABRIELA**, casatorita cu 2) **BARBU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU GABRIELA**, casatorita cu 2) **BARBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

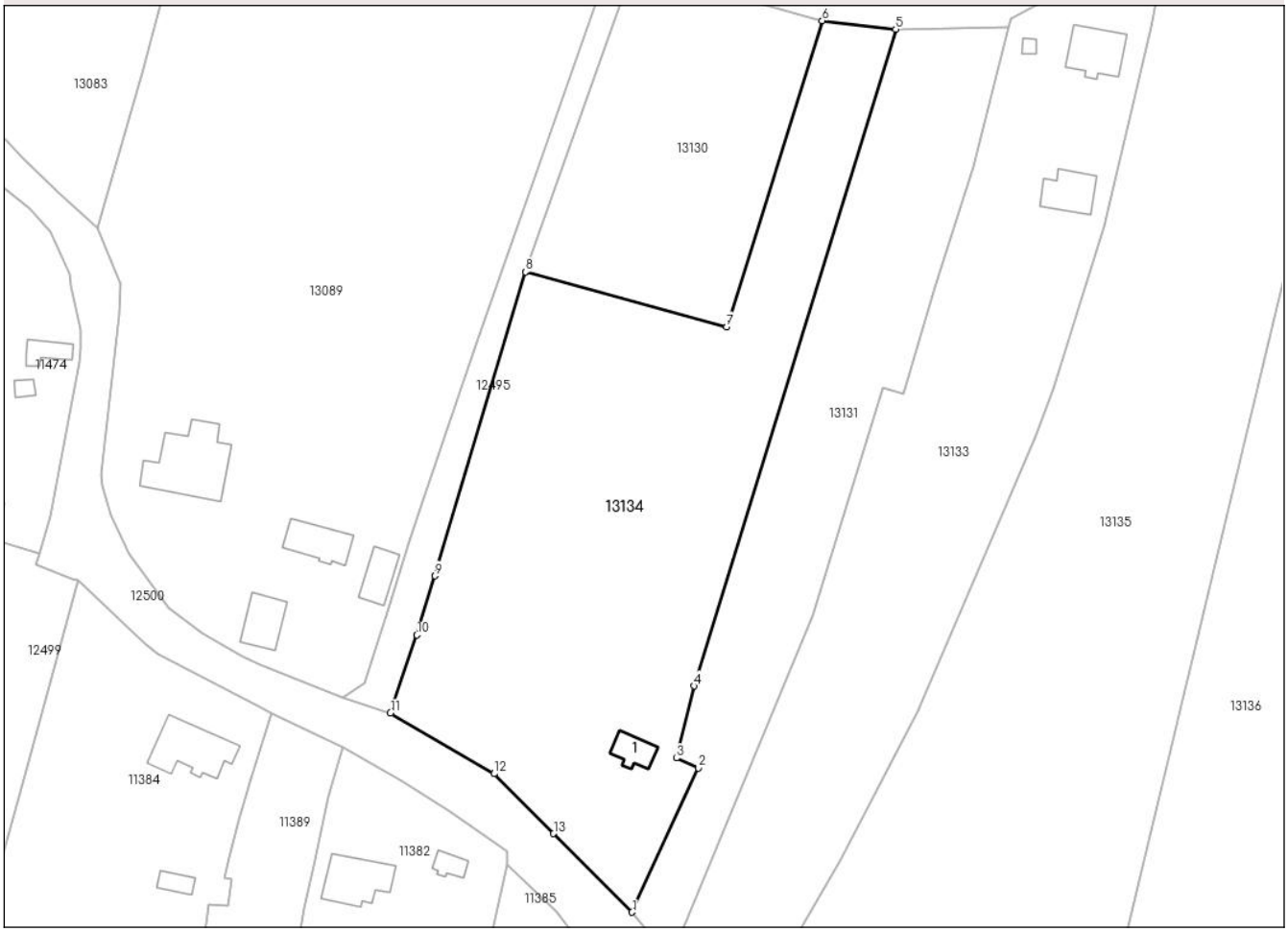
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81849	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.681	11	315,316, 317,318, 319	-	
2	arabil	DA	4.019	11	315,316, 317,318, 319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81849-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.448,106 355.892,08	2	497.460,207 355.918,367	28.939
2	497.460,207 355.918,367	3	497.456,184 355.920,171	4.409
3	497.456,184 355.920,171	4	497.459,401 355.933,314	13.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.459,401 355.933,314	5	497.496,2 356.053,01	125.225
5	497.496,2 356.053,01	6	497.482,8 356.054,57	13.491
6	497.482,8 356.054,57	7	497.465,342 355.998,797	58.442
7	497.465,342 355.998,797	8	497.428,67 356.008,77	38.004
8	497.428,67 356.008,77	9	497.412,08 355.953,39	57.812
9	497.412,08 355.953,39	10	497.408,85 355.942,61	11.254
10	497.408,85 355.942,61	11	497.404,02 355.928,37	15.037
11	497.404,02 355.928,37	12	497.422,95 355.917,32	21.919
12	497.422,95 355.917,32	13	497.433,78 355.906,41	15.373
13	497.433,78 355.906,41	1	497.448,106 355.892,08	20.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79221, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

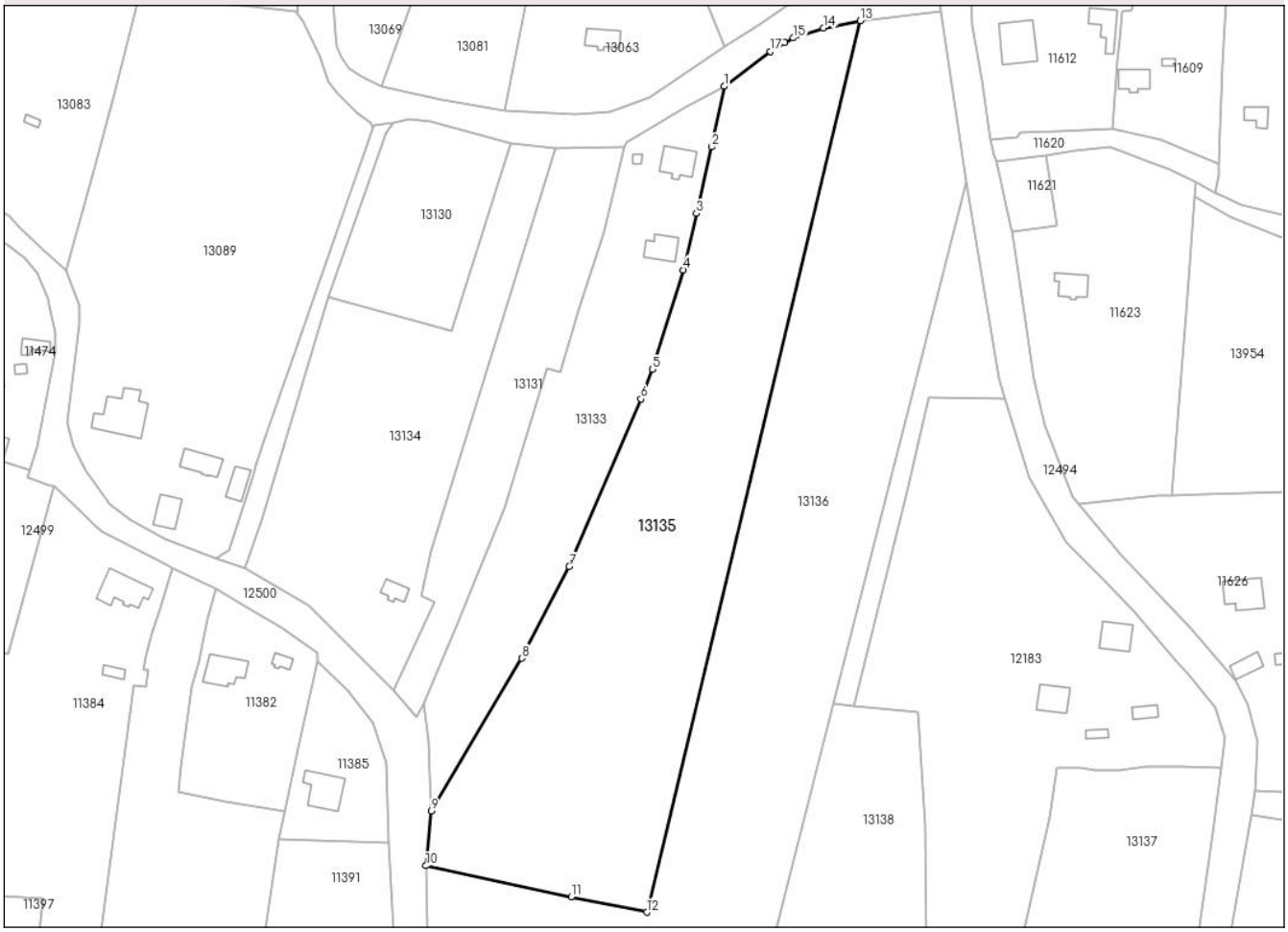
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.800	11	327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.546,448 356.071,448	2	497.542,769 356.053,472	18.349
2	497.542,769 356.053,472	3	497.538,194 356.033,682	20.312
3	497.538,194 356.033,682	4	497.534,21 356.016,919	17.23
4	497.534,21 356.016,919	5	497.525,076 355.987,389	30.91
5	497.525,076 355.987,389	6	497.521,692 355.978,571	9.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.521,692 355.978,571	7	497.500,359 355.928,755	54.192
7	497.500,359 355.928,755	8	497.486,24 355.901,558	30.643
8	497.486,24 355.901,558	9	497.459,317 355.856,119	52.816
9	497.459,317 355.856,119	10	497.457,704 355.839,887	16.312
10	497.457,704 355.839,887	11	497.500,924 355.830,695	44.187
11	497.500,924 355.830,695	12	497.523,432 355.826,099	22.972
12	497.523,432 355.826,099	13	497.586,891 356.090,965	272.362
13	497.586,891 356.090,965	14	497.575,974 356.088,768	11.136
14	497.575,974 356.088,768	15	497.566,988 356.085,839	9.451
15	497.566,988 356.085,839	16	497.564,516 356.084,385	2.868
16	497.564,516 356.084,385	17	497.560,199 356.081,845	5.009
17	497.560,199 356.081,845	1	497.546,448 356.071,448	17.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129918, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 2) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 3) **ZMĂRĂNDESCU NICOLAE** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

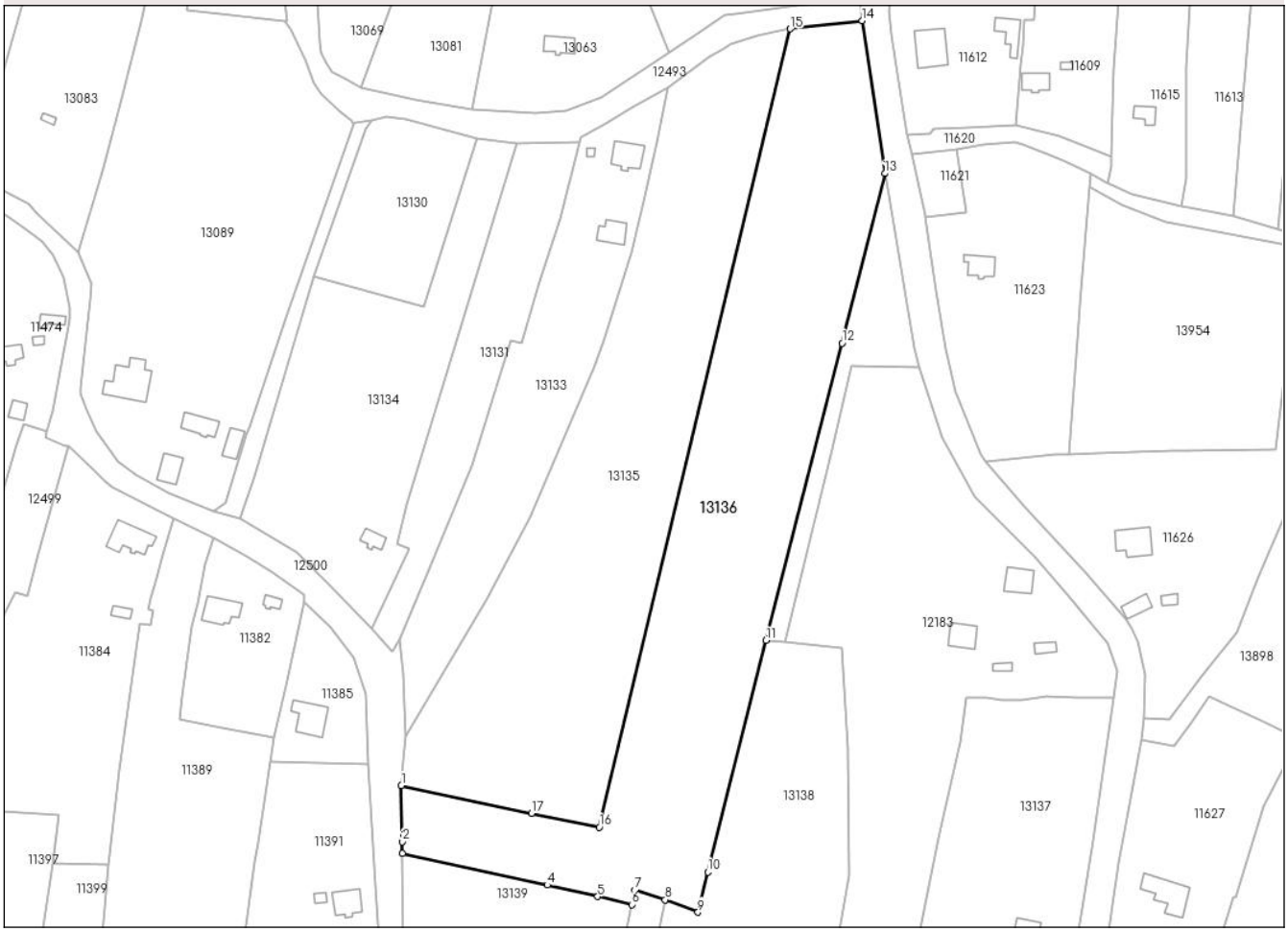
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	13.000	11	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.457,704 355.839,887	2	497.458,047 355.821,218	18.672
2	497.458,047 355.821,218	3	497.458,117 355.817,403	3.816
3	497.458,117 355.817,403	4	497.506,222 355.806,888	49.241
4	497.506,222 355.806,888	5	497.522,951 355.803,046	17.165
5	497.522,951 355.803,046	6	497.534,22 355.800,384	11.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.534,22 355.800,384	7	497.535,299 355.805,151	4.888
7	497.535,299 355.805,151	8	497.545,37 355.802,007	10.55
8	497.545,37 355.802,007	9	497.556,271 355.797,868	11.66
9	497.556,271 355.797,868	10	497.559,512 355.811,234	13.753
10	497.559,512 355.811,234	11	497.578,857 355.888,056	79.22
11	497.578,857 355.888,056	12	497.604,113 355.986,695	101.821
12	497.604,113 355.986,695	13	497.618,34 356.042,97	58.046
13	497.618,34 356.042,97	14	497.610,84 356.093,67	51.252
14	497.610,84 356.093,67	15	497.586,891 356.090,965	24.101
15	497.586,891 356.090,965	16	497.523,432 355.826,099	272.362
16	497.523,432 355.826,099	17	497.500,924 355.830,695	22.972
17	497.500,924 355.830,695	1	497.457,704 355.839,887	44.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81283	Din acte: 6.354 Masurata: 6.047	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81283-C1	Loc. Galesesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Locuinta din zidarie construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 110 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.2	81283-C2	Loc. Galesesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa din lemn construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 29 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.3	81283-C3	Loc. Galesesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa din lemn construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 42 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.4	81283-C4	Loc. Galesesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa din lemn construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 27 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 15, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9159 / 14/11/2014		
Act Administrativ nr. 127087, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 6478/10-12-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5105/15-10-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5106/15-10-2014 si nr. 6479/10.12.2014 emise de PRIMARIA SUSENI; sesizare deschidere succesiune nr. 5146/20.10.2014 emisa de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, -decedat	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZESCU FLOAREA**	
28183 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. 171, din 23/10/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZESCU ION-STELIAN**	
Act Notarial nr. 512, din 23/10/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZESCU ION-STELIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **GHEORGHE NICOLAE**, -decedat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81283	Din acte: 6.354 Masurata: 6.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	342-344	-	
2	arabil	DA	450	11	337-341	-	
3	arabil	DA	954	11	337-341	-	
4	livada	DA	2.023	11	337-341	-	
5	faneata	DA	1.620	11	337-341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81283-C1	constructii de locuinte	Din acte: 82 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; Locuinta din zidarie construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 110 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.2	81283-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa din lemn construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 29 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.3	81283-C3	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexa din lemn construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 42 mp. Constructia nu detine certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	81283-C4	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa din lemn construita in anul 1975 in suprf. desfasurata de 27 mp. Constructia nu detine certificat energetic.
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.673,758 355.746,512	2	497.677,018 355.763,397	17.197
3	497.680,042 355.777,288	4	497.681,746 355.787,206	10.063
5	497.683,984 355.799,07	6	497.687,706 355.821,878	23.11
7	497.691,657 355.849,71	8	497.694,415 355.869,081	19.566
9	497.682,253 355.869,233	10	497.671,839 355.869,363	10.415
11	497.664,006 355.868,403	12	497.656,963 355.868,37	7.043
13	497.652,135 355.868,901	14	497.645,456 355.869,105	6.682
15	497.643,315 355.854,266	16	497.636,198 355.822,512	32.542
17	497.630,476 355.794,298	18	497.624,678 355.766,99	27.917
19	497.599,994 355.774,194	20	497.598,954 355.769,293	5.01
21	497.623,764 355.761,787	22	497.636,89 355.757,859	13.701
23	497.648,004 355.754,536	24	497.669,138 355.747,689	22.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.677,018 355.763,397	3	497.680,042 355.777,288	14.216
4	497.681,746 355.787,206	5	497.683,984 355.799,07	12.073
6	497.687,706 355.821,878	7	497.691,657 355.849,71	28.111
8	497.694,415 355.869,081	9	497.682,253 355.869,233	12.163
10	497.671,839 355.869,363	11	497.664,006 355.868,403	7.892
12	497.656,963 355.868,37	13	497.652,135 355.868,901	4.857
14	497.645,456 355.869,105	15	497.643,315 355.854,266	14.993
16	497.636,198 355.822,512	17	497.630,476 355.794,298	28.788
18	497.624,678 355.766,99	19	497.599,994 355.774,194	25.714
20	497.598,954 355.769,293	21	497.623,764 355.761,787	25.921
22	497.636,89 355.757,859	23	497.648,004 355.754,536	11.6
24	497.669,138 355.747,689	1	497.673,758 355.746,512	4.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 10.993	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79290, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDA R. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 10.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.993	11	327	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13140

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.516,512 355.664,599	2	497.534,507 355.663,907	18.008
2	497.534,507 355.663,907	3	497.556,852 355.663,898	22.345
3	497.556,852 355.663,898	4	497.569,895 355.663,612	13.046
4	497.569,895 355.663,612	5	497.595,989 355.770,207	109.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.595,989 355.770,207	6	497.598,954 355.769,293	3.103
6	497.598,954 355.769,293	7	497.599,994 355.774,194	5.01
7	497.599,994 355.774,194	8	497.606,463 355.810,042	36.427
8	497.606,463 355.810,042	9	497.606,234 355.852,17	42.129
9	497.606,234 355.852,17	10	497.604,002 355.885,621	33.525
10	497.604,002 355.885,621	11	497.585,127 355.887,464	18.965
11	497.585,127 355.887,464	12	497.578,857 355.888,056	6.298
12	497.578,857 355.888,056	13	497.559,512 355.811,234	79.22
13	497.559,512 355.811,234	14	497.556,271 355.797,868	13.753
14	497.556,271 355.797,868	15	497.545,37 355.802,007	11.66
15	497.545,37 355.802,007	1	497.516,512 355.664,599	140.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81235	10.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81235-C1	Loc. Galesesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; locuinta -P-99mp suprafata desfasurata
A1.2	81235-C2	Loc. Galesesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; locuinta -P+M-140mp suprafata desfasurata
A1.3	81235-C3	Loc. Galesesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; anexa -P- 77mp suprafata desfasurata
A1.4	81235-C4	Loc. Galesesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; magazie -P-36mp suprafata desfasurata

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7752 / 23/09/2014		
Act Notarial nr. 575, din 19/09/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU ION**, casatorit cu 2) **POPESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7752 / 23/09/2014		
Act Notarial nr. 575, din 19/09/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU IULIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81235	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.475	11	347-350	-	
2	arabil	DA	6.496	11	351	-	
3	livada	DA	445	11	349	-	
4	faneata	DA	1.524	11	345	-	
5	ape statatoare	DA	60	11	346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81235-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; locuinta -P- 99mp suprafata desfasurata
A1.2	81235-C2	constructii de locuinte	Din acte: 140 Masurata: 97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; locuinta -P+M- 140mp suprafata desfasurata
A1.3	81235-C3	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; anexa -P- 77mp suprafata desfasurata
A1.4	81235-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; magazie -P- 36mp suprafata desfasurata

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.429,843 355.671,598	2	497.460,8 355.669,966	31.0
3	497.467,843 355.668,889	4	497.481,445 355.666,809	13.76
5	497.492,811 355.665,809	6	497.505,69 355.665,026	12.903
7	497.534,22 355.800,384	8	497.522,951 355.803,046	11.579
9	497.506,222 355.806,888	10	497.458,117 355.817,403	49.241
11	497.458,149 355.782,967	12	497.460,575 355.767,755	15.404
13	497.461,008 355.763,052	14	497.462,451 355.750,403	12.731
15	497.460,068 355.730,689	16	497.455,317 355.716,167	15.279
17	497.447,963 355.710,2	18	497.439,218 355.707,627	9.116
19	497.434,283 355.705,995	20	497.428,789 355.701,547	7.069
21	497.426,396 355.693,669	22	497.425,001 355.673,788	19.93
23	497.425,564 355.671,212	1	497.429,843 355.671,598	4.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.460,8 355.669,966	3	497.467,843 355.668,889	7.125
4	497.481,445 355.666,809	5	497.492,811 355.665,809	11.41
6	497.505,69 355.665,026	7	497.534,22 355.800,384	138.332
8	497.522,951 355.803,046	9	497.506,222 355.806,888	17.165
10	497.458,117 355.817,403	11	497.458,149 355.782,967	34.436
12	497.460,575 355.767,755	13	497.461,008 355.763,052	4.723
14	497.462,451 355.750,403	15	497.460,068 355.730,689	19.858
16	497.455,317 355.716,167	17	497.447,963 355.710,2	9.47
18	497.439,218 355.707,627	19	497.434,283 355.705,995	5.198
20	497.428,789 355.701,547	21	497.426,396 355.693,669	8.233
22	497.425,001 355.673,788	23	497.425,564 355.671,212	2.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:133
Nr. cadastral vechi:182

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81265	1.507	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7751 / 23/09/2014		
Act Notarial nr. 573, din 19/09/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ION**, casatorit cu 2) **POPESCU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81265	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.507	11	327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.545,37 355.802,007	2	497.535,299 355.805,151	10.55
2	497.535,299 355.805,151	3	497.534,22 355.800,384	4.888
3	497.534,22 355.800,384	4	497.505,69 355.665,026	138.332
4	497.505,69 355.665,026	5	497.515,018 355.664,658	9.335
5	497.515,018 355.664,658	6	497.516,512 355.664,599	1.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.516,512 355.664,599	1	497.545,37 355.802,007	140.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.570 Masurata: 8.009	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79248, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE R NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

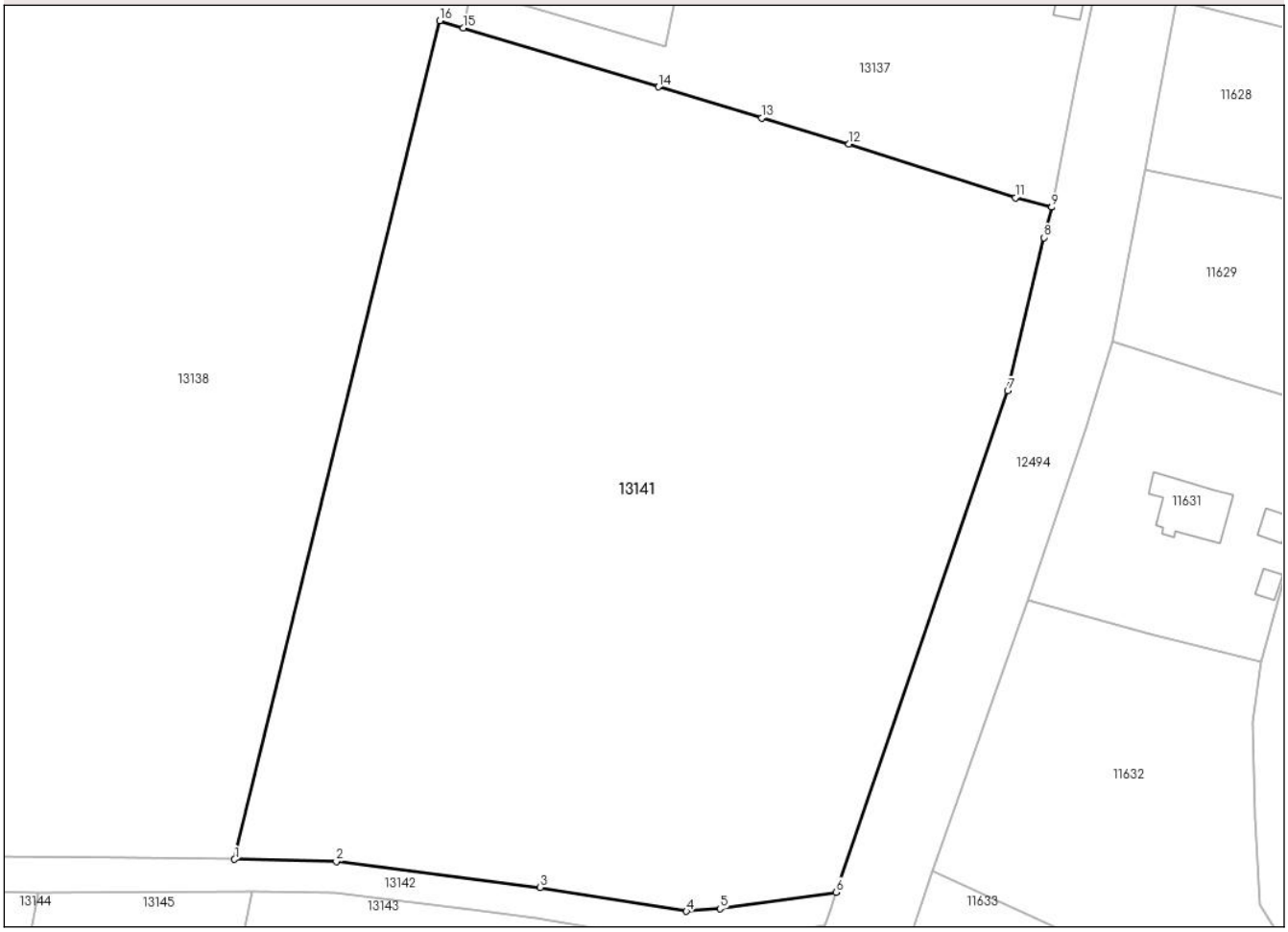
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.570 Masurata: 8.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.351	11	327,353,354, 356,361,352, 355	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-ul 13143
2	faneata	DA	2.658	11	327,353,354, 356,361,352, 355	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-ul 13143

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.569,895 355.663,612	2	497.582,83 355.663,328	12.938
2	497.582,83 355.663,328	3	497.608,767 355.660,05	26.143
3	497.608,767 355.660,05	4	497.627,328 355.657,011	18.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.627,328 355.657,011	5	497.631,604 355.657,32	4.287
5	497.631,604 355.657,32	6	497.646,353 355.659,425	14.898
6	497.646,353 355.659,425	7	497.668,17 355.723,18	67.385
7	497.668,17 355.723,18	8	497.672,77 355.742,636	19.992
8	497.672,77 355.742,636	9	497.673,755 355.746,5	3.988
9	497.673,755 355.746,5	10	497.673,758 355.746,512	0.012
10	497.673,758 355.746,512	11	497.669,138 355.747,689	4.768
11	497.669,138 355.747,689	12	497.648,004 355.754,536	22.215
12	497.648,004 355.754,536	13	497.636,89 355.757,859	11.6
13	497.636,89 355.757,859	14	497.623,764 355.761,787	13.701
14	497.623,764 355.761,787	15	497.598,954 355.769,293	25.921
15	497.598,954 355.769,293	16	497.595,989 355.770,207	3.103
16	497.595,989 355.770,207	1	497.569,895 355.663,612	109.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		769	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	769	11	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.467,499 355.663,789	2	497.495,595 355.660,65	28.271
3	497.544,997 355.659,406	4	497.572,091 355.659,545	27.094
5	497.582,535 355.659,333	6	497.600,048 355.657,17	17.646
7	497.608,193 355.656,091	8	497.615,433 355.654,906	7.336
9	497.627,147 355.652,988	10	497.632,037 355.653,341	4.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.495,595 355.660,65	3	497.544,997 355.659,406	49.418
4	497.572,091 355.659,545	5	497.582,535 355.659,333	10.446
6	497.600,048 355.657,17	7	497.608,193 355.656,091	8.216
8	497.615,433 355.654,906	9	497.627,147 355.652,988	11.87
10	497.632,037 355.653,341	11	497.644,892 355.655,21	12.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.644,892 355.655,21	12	497.645,64 355.657,34	2.258
13	497.646,353 355.659,425	14	497.631,604 355.657,32	14.898
15	497.627,328 355.657,011	16	497.608,767 355.660,05	18.808
17	497.582,83 355.663,328	18	497.569,895 355.663,612	12.938
19	497.556,852 355.663,898	20	497.534,507 355.663,907	22.345
21	497.516,512 355.664,599	22	497.515,018 355.664,658	1.495
23	497.505,69 355.665,026	24	497.492,811 355.665,809	12.903
25	497.481,445 355.666,809	26	497.467,843 355.668,889	13.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.645,64 355.657,34	13	497.646,353 355.659,425	2.204
14	497.631,604 355.657,32	15	497.627,328 355.657,011	4.287
16	497.608,767 355.660,05	17	497.582,83 355.663,328	26.143
18	497.569,895 355.663,612	19	497.556,852 355.663,898	13.046
20	497.534,507 355.663,907	21	497.516,512 355.664,599	18.008
22	497.515,018 355.664,658	23	497.505,69 355.665,026	9.335
24	497.492,811 355.665,809	25	497.481,445 355.666,809	11.41
26	497.467,843 355.668,889	1	497.467,499 355.663,789	5.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.570 Masurata: 6.561	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79248, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE R. NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

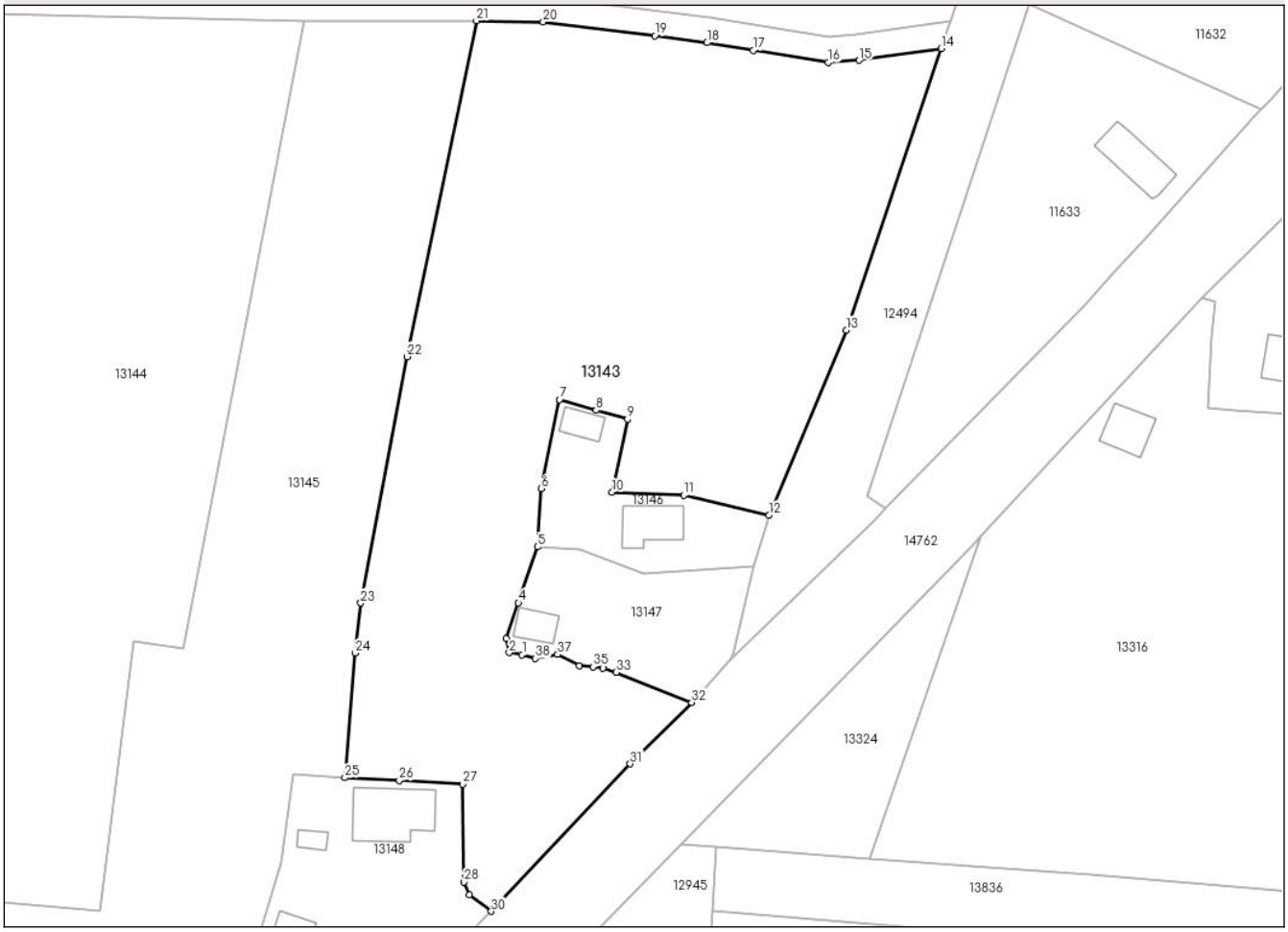
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.570 Masurata: 6.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.903	11	327,353,354, 356,361,352, 355	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-ul 13141
2	faneata	DA	2.658	11	327,353,354, 356,361,352, 355	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-ul 13141

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.579,249 355.560,245	2	497.577,219 355.560,55	2.053
3	497.576,761 355.562,733	4	497.578,661 355.568,358	5.937
5	497.581,62 355.577,115	6	497.582,211 355.586,247	9.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.577,219 355.560,55	3	497.576,761 355.562,733	2.231
4	497.578,661 355.568,358	5	497.581,62 355.577,115	9.243
6	497.582,211 355.586,247	7	497.585,114 355.600,184	14.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.585,114 355.600,184	8	497.590,828 355.598,544	5.945
9	497.595,753 355.597,131	10	497.593,345 355.585,686	11.696
11	497.604,537 355.585,223	12	497.617,887 355.582,111	13.708
13	497.630,02 355.611,08	14	497.644,892 355.655,21	46.569
15	497.632,037 355.653,341	16	497.627,147 355.652,988	4.903
17	497.615,433 355.654,906	18	497.608,193 355.656,091	7.336
19	497.600,048 355.657,17	20	497.582,535 355.659,333	17.646
21	497.572,091 355.659,545	22	497.561,194 355.606,914	53.747
23	497.553,976 355.568,313	24	497.553,102 355.560,495	7.867
25	497.551,47 355.540,962	26	497.559,991 355.540,517	8.533
27	497.569,919 355.539,962	28	497.570,096 355.524,618	15.345
29	497.570,982 355.522,633	30	497.574,41 355.520,056	4.289
31	497.596,172 355.543,127	32	497.605,782 355.552,755	13.603
33	497.593,983 355.557,499	34	497.591,9 355.558,102	2.169
35	497.590,334 355.558,354	36	497.588,218 355.558,48	2.12
37	497.584,795 355.560,285	38	497.581,332 355.559,635	3.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.590,828 355.598,544	9	497.595,753 355.597,131	5.124
10	497.593,345 355.585,686	11	497.604,537 355.585,223	11.202
12	497.617,887 355.582,111	13	497.630,02 355.611,08	31.407
14	497.644,892 355.655,21	15	497.632,037 355.653,341	12.99
16	497.627,147 355.652,988	17	497.615,433 355.654,906	11.87
18	497.608,193 355.656,091	19	497.600,048 355.657,17	8.216
20	497.582,535 355.659,333	21	497.572,091 355.659,545	10.446
22	497.561,194 355.606,914	23	497.553,976 355.568,313	39.27
24	497.553,102 355.560,495	25	497.551,47 355.540,962	19.601
26	497.559,991 355.540,517	27	497.569,919 355.539,962	9.944
28	497.570,096 355.524,618	29	497.570,982 355.522,633	2.174
30	497.574,41 355.520,056	31	497.596,172 355.543,127	31.715
32	497.605,782 355.552,755	33	497.593,983 355.557,499	12.717
34	497.591,9 355.558,102	35	497.590,334 355.558,354	1.586
36	497.588,218 355.558,48	37	497.584,795 355.560,285	3.87
38	497.581,332 355.559,635	1	497.579,249 355.560,245	2.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:812
Nr. cadastral vechi:850

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80982	9.534	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35433 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1675, din 26/11/2018 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MIHAIL-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80982	9.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.534	11	364,365,375, 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.544,997 355.659,406	2	497.495,595 355.660,65	49.418
2	497.495,595 355.660,65	3	497.467,499 355.663,789	28.271
3	497.467,499 355.663,789	4	497.457,908 355.521,72	142.392
4	497.457,908 355.521,72	5	497.457,709 355.518,77	2.957
5	497.457,709 355.518,77	6	497.495,426 355.517,188	37.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.495,426 355.517,188	7	497.495,466 355.518,538	1.351
7	497.495,466 355.518,538	8	497.495,686 355.521,606	3.076
8	497.495,686 355.521,606	9	497.513,165 355.520,076	17.546
9	497.513,165 355.520,076	10	497.518,408 355.562,33	42.578
10	497.518,408 355.562,33	11	497.526,109 355.561,207	7.782
11	497.526,109 355.561,207	1	497.544,997 355.659,406	99.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 5.260	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72323, din 24/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ F GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

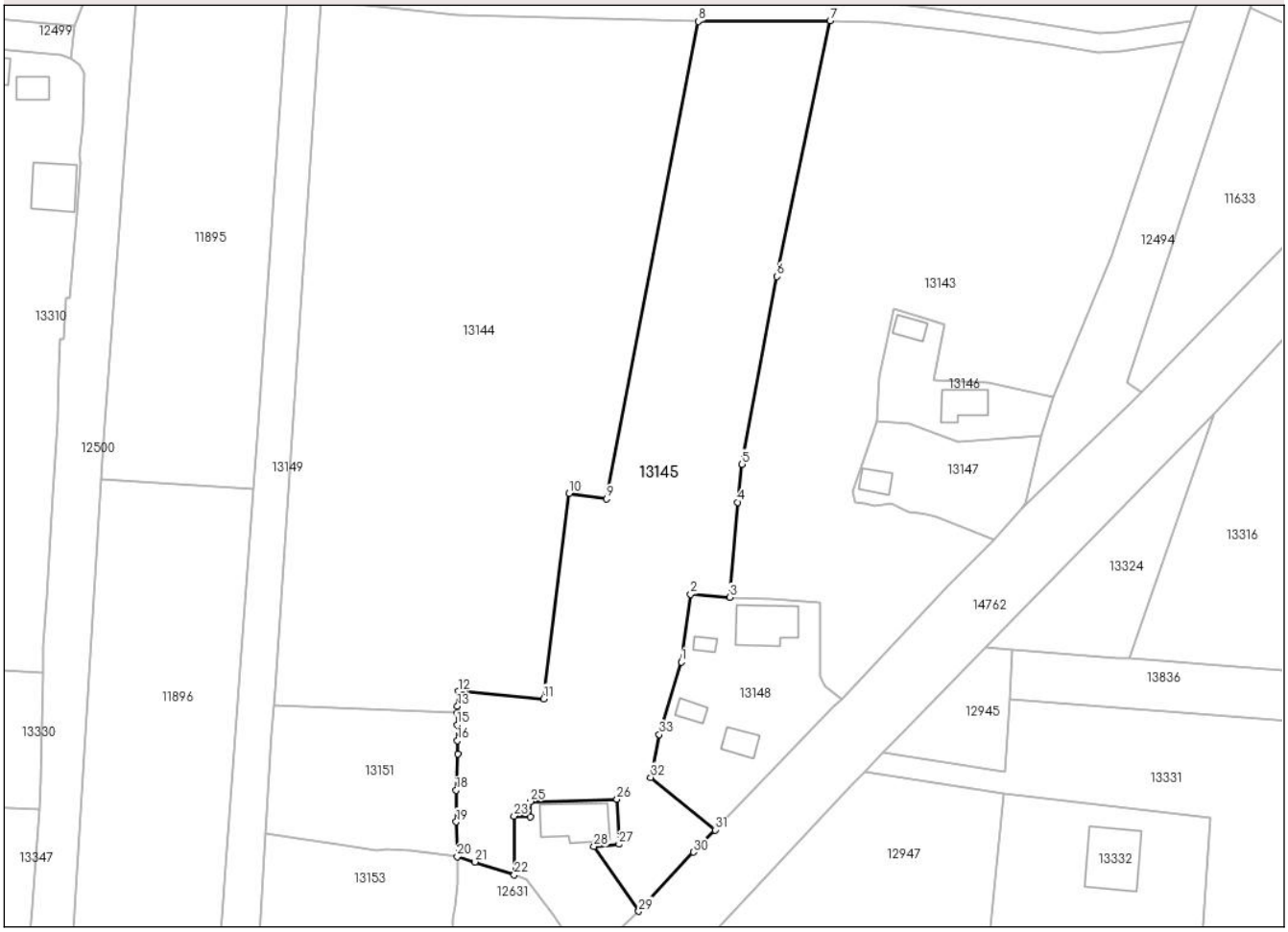
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 5.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.260	11	364-366,375	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13151 si 13144

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.541,47 355.527,634	2	497.543,431 355.541,556	14.059
3	497.551,47 355.540,962	4	497.553,102 355.560,495	19.601
5	497.553,976 355.568,313	6	497.561,194 355.606,914	39.27
7	497.572,091 355.659,545	8	497.544,997 355.659,406	27.094
9	497.526,109 355.561,207	10	497.518,408 355.562,33	7.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.543,431 355.541,556	3	497.551,47 355.540,962	8.061
4	497.553,102 355.560,495	5	497.553,976 355.568,313	7.867
6	497.561,194 355.606,914	7	497.572,091 355.659,545	53.747
8	497.544,997 355.659,406	9	497.526,109 355.561,207	99.999
10	497.518,408 355.562,33	11	497.513,165 355.520,076	42.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.513,165 355.520,076	12	497.495,686 355.521,606	17.546
13	497.495,466 355.518,538	14	497.495,426 355.517,188	1.351
15	497.495,354 355.514,751	16	497.495,424 355.511,436	3.316
17	497.495,48 355.508,748	18	497.495,158 355.501,273	7.482
19	497.495,186 355.494,737	20	497.495,415 355.487,608	7.133
21	497.499,043 355.486,505	22	497.507,153 355.483,86	8.53
23	497.507,092 355.495,963	24	497.510,468 355.495,804	3.38
25	497.510,388 355.498,94	26	497.528,274 355.499,418	17.892
27	497.528,688 355.490,175	28	497.523,517 355.489,691	5.194
29	497.532,715 355.476,376	30	497.544,0 355.488,525	16.582
31	497.548,42 355.493,106	32	497.535,187 355.503,922	17.091
33	497.536,97 355.512,732	1	497.541,47 355.527,634	15.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.495,686 355.521,606	13	497.495,466 355.518,538	3.076
14	497.495,426 355.517,188	15	497.495,354 355.514,751	2.438
16	497.495,424 355.511,436	17	497.495,48 355.508,748	2.689
18	497.495,158 355.501,273	19	497.495,186 355.494,737	6.536
20	497.495,415 355.487,608	21	497.499,043 355.486,505	3.792
22	497.507,153 355.483,86	23	497.507,092 355.495,963	12.103
24	497.510,468 355.495,804	25	497.510,388 355.498,94	3.137
26	497.528,274 355.499,418	27	497.528,688 355.490,175	9.252
28	497.523,517 355.489,691	29	497.532,715 355.476,376	16.183
30	497.544,0 355.488,525	31	497.548,42 355.493,106	6.366
32	497.535,187 355.503,922	33	497.536,97 355.512,732	8.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 16, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80669	Din acte: 500 Masurata: 509	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80669-C1	Loc. Galesesti, Nr. 16, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 16, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8225 / 14/08/2012		
Act Administrativ nr. 68518, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 309/21-03-2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act administrativ nr. 4385/02-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; adeverinte nr. 4952 din 11.09.2012 si nr. 4951 din 11.09.2012 emise de Primaria Suseni, referat nr. 468 din 12.09.2012 emis de OCPI Arges-Serviciul Cadastru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANDA GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MANDA GEORGETA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

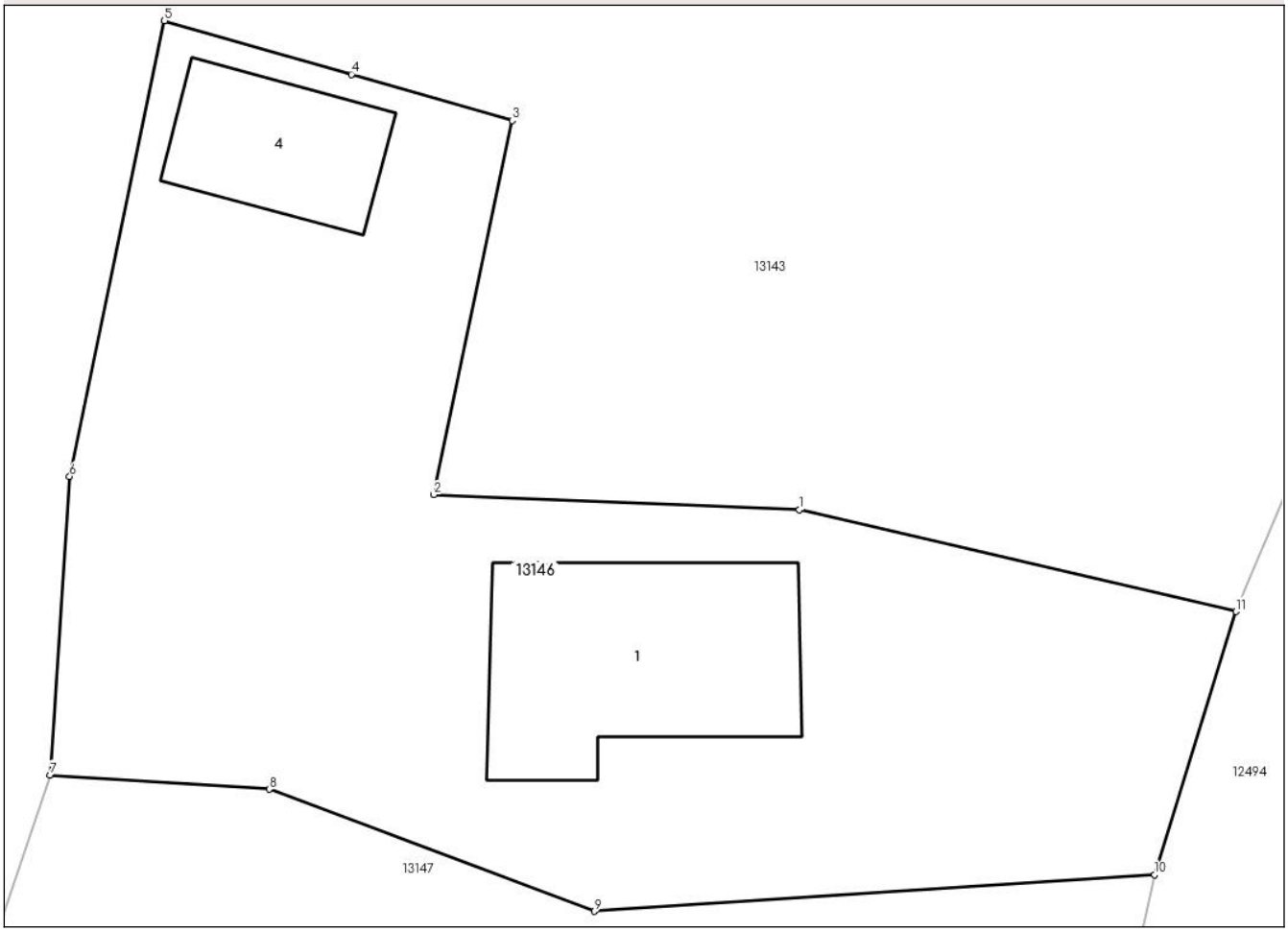
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80669	Din acte: 500 Masurata: 509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	11	357,358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80669-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CASA DE LOCUIT
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.604,537 355.585,223	2	497.593,345 355.585,686	11.202
2	497.593,345 355.585,686	3	497.595,753 355.597,131	11.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.595,753 355.597,131	4	497.590,828 355.598,544	5.124
4	497.590,828 355.598,544	5	497.585,114 355.600,184	5.945
5	497.585,114 355.600,184	6	497.582,211 355.586,247	14.236
6	497.582,211 355.586,247	7	497.581,62 355.577,115	9.151
7	497.581,62 355.577,115	8	497.588,314 355.576,678	6.708
8	497.588,314 355.576,678	9	497.598,257 355.572,944	10.621
9	497.598,257 355.572,944	10	497.615,407 355.574,059	17.186
10	497.615,407 355.574,059	11	497.617,887 355.582,111	8.425
11	497.617,887 355.582,111	1	497.604,537 355.585,223	13.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 610	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 309, din 21/03/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANDA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

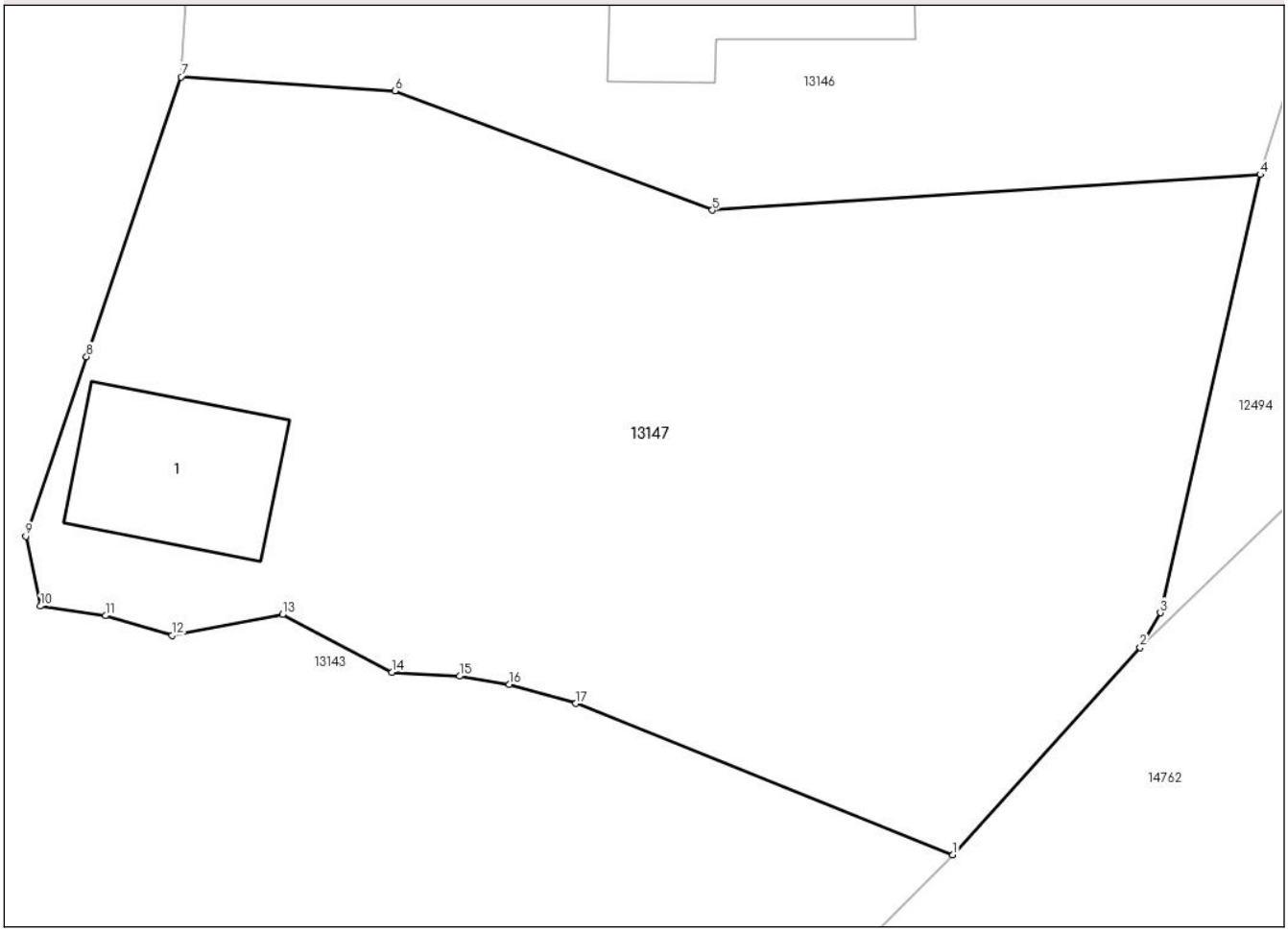
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	11	360	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13146

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.605,782 355.552,755	2	497.611,645 355.559,253	8.752
2	497.611,645 355.559,253	3	497.612,28 355.560,34	1.259
3	497.612,28 355.560,34	4	497.615,407 355.574,059	14.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.615,407 355.574,059	5	497.598,257 355.572,944	17.186
5	497.598,257 355.572,944	6	497.588,314 355.576,678	10.621
6	497.588,314 355.576,678	7	497.581,62 355.577,115	6.708
7	497.581,62 355.577,115	8	497.578,661 355.568,358	9.243
8	497.578,661 355.568,358	9	497.576,761 355.562,733	5.937
9	497.576,761 355.562,733	10	497.577,219 355.560,55	2.231
10	497.577,219 355.560,55	11	497.579,249 355.560,245	2.053
11	497.579,249 355.560,245	12	497.581,332 355.559,635	2.17
12	497.581,332 355.559,635	13	497.584,795 355.560,285	3.523
13	497.584,795 355.560,285	14	497.588,218 355.558,48	3.87
14	497.588,218 355.558,48	15	497.590,334 355.558,354	2.12
15	497.590,334 355.558,354	16	497.591,9 355.558,102	1.586
16	497.591,9 355.558,102	17	497.593,983 355.557,499	2.169
17	497.593,983 355.557,499	1	497.605,782 355.552,755	12.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 201, din 23/06/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE LENUȚA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STEMATE LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

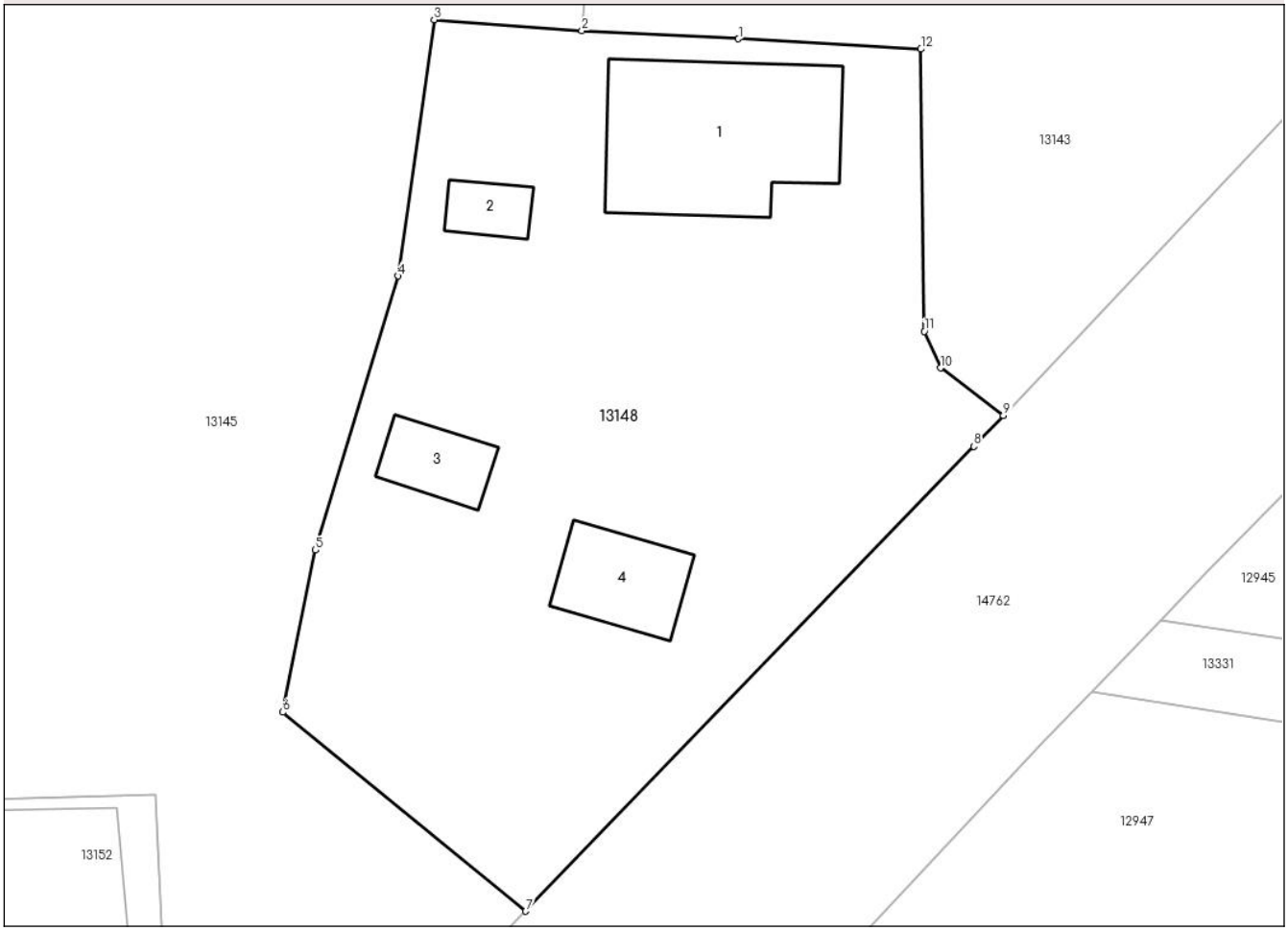
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	362	-	
2	faneata	DA	200	11	363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.559,991 355.540,517	2	497.551,47 355.540,962	8.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.551,47 355.540,962	3	497.543,431 355.541,556	8.061
3	497.543,431 355.541,556	4	497.541,47 355.527,634	14.059
4	497.541,47 355.527,634	5	497.536,97 355.512,732	15.567
5	497.536,97 355.512,732	6	497.535,187 355.503,922	8.989
6	497.535,187 355.503,922	7	497.548,42 355.493,106	17.091
7	497.548,42 355.493,106	8	497.572,793 355.518,37	35.104
8	497.572,793 355.518,37	9	497.574,41 355.520,056	2.336
9	497.574,41 355.520,056	10	497.570,982 355.522,633	4.289
10	497.570,982 355.522,633	11	497.570,096 355.524,618	2.174
11	497.570,096 355.524,618	12	497.569,919 355.539,962	15.345
12	497.569,919 355.539,962	1	497.559,991 355.540,517	9.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93945, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE PARASCHIV** 2) **GEONEA SEVASTIANA** 3) **POPOV ELENA** 4) **PANAIT NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	11	327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.457,749 355.397,747	2	497.458,037 355.398,036	0.408
2	497.458,037 355.398,036	3	497.455,478 355.442,065	44.103
3	497.455,478 355.442,065	4	497.455,409 355.450,177	8.112
4	497.455,409 355.450,177	5	497.455,334 355.455,787	5.611
5	497.455,334 355.455,787	6	497.455,299 355.456,791	1.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.455,299 355.456,791	7	497.454,811 355.470,946	14.163
7	497.454,811 355.470,946	8	497.455,933 355.492,464	21.547
8	497.455,933 355.492,464	9	497.457,314 355.512,922	20.505
9	497.457,314 355.512,922	10	497.457,709 355.518,77	5.861
10	497.457,709 355.518,77	11	497.457,908 355.521,72	2.957
11	497.457,908 355.521,72	12	497.467,499 355.663,789	142.392
12	497.467,499 355.663,789	13	497.467,843 355.668,889	5.112
13	497.467,843 355.668,889	14	497.460,8 355.669,966	7.125
14	497.460,8 355.669,966	15	497.454,455 355.576,435	93.746
15	497.454,455 355.576,435	16	497.453,475 355.563,28	13.191
16	497.453,475 355.563,28	17	497.448,193 355.492,391	71.086
17	497.448,193 355.492,391	18	497.445,573 355.457,031	35.457
18	497.445,573 355.457,031	19	497.444,324 355.440,173	16.904
19	497.444,324 355.440,173	20	497.440,289 355.379,341	60.966
20	497.440,289 355.379,341	1	497.457,749 355.397,747	25.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:46
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:63

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82547	Din acte: 866 Masurata: 1.086	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
631 / 23/11/2000		
Act Notarial nr. 3017, din 23/11/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA AURAS**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

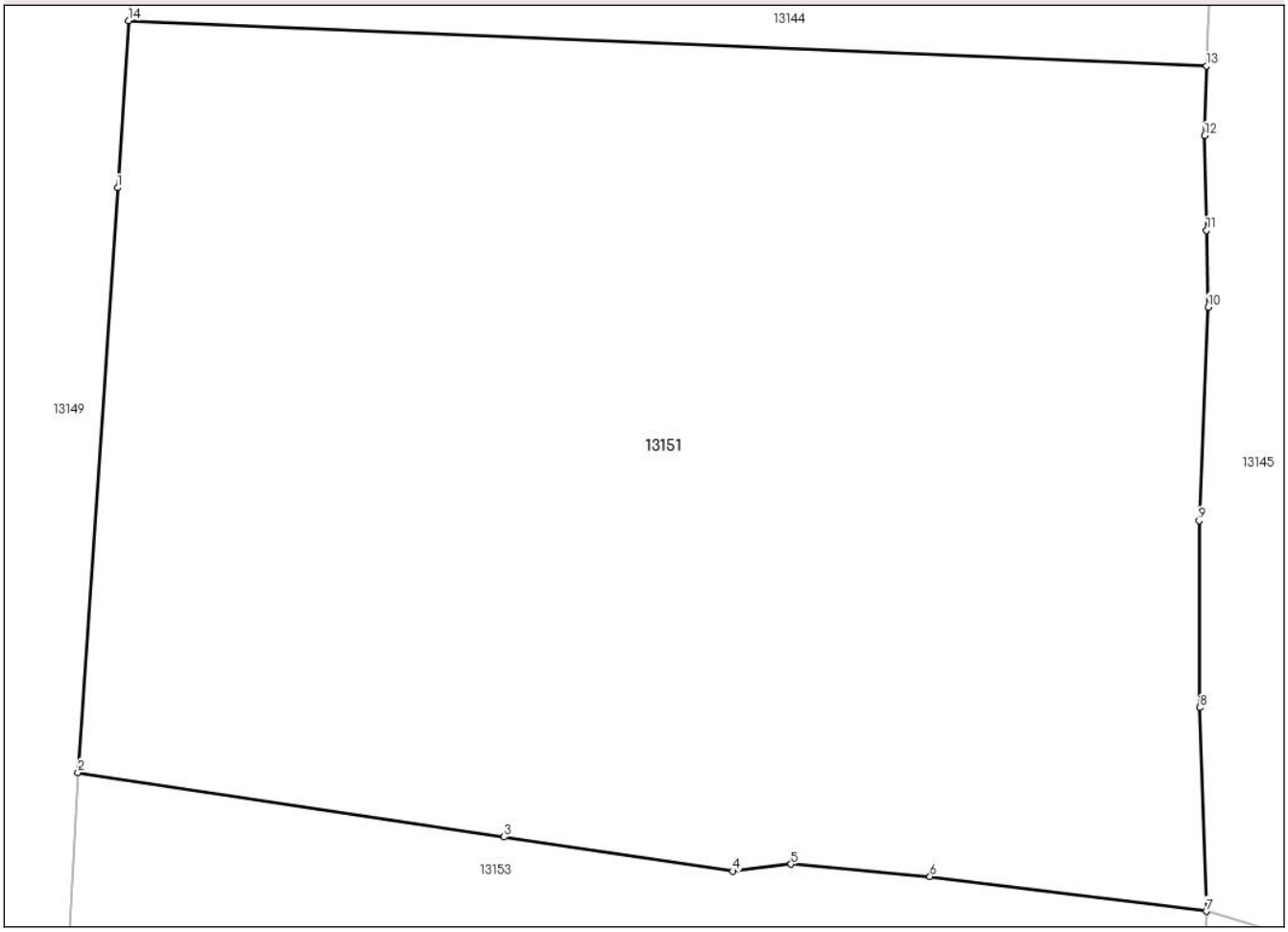
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82547	Din acte: 866 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.086	11	366,368,375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.457,314 355.512,922	2	497.455,933 355.492,464	20.505
2	497.455,933 355.492,464	3	497.470,843 355.490,207	15.08
3	497.470,843 355.490,207	4	497.478,847 355.489,01	8.093
4	497.478,847 355.489,01	5	497.480,885 355.489,254	2.053
5	497.480,885 355.489,254	6	497.485,747 355.488,823	4.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.485,747 355.488,823	7	497.495,415 355.487,608	9.744
7	497.495,415 355.487,608	8	497.495,186 355.494,737	7.133
8	497.495,186 355.494,737	9	497.495,158 355.501,273	6.536
9	497.495,158 355.501,273	10	497.495,48 355.508,748	7.482
10	497.495,48 355.508,748	11	497.495,424 355.511,436	2.689
11	497.495,424 355.511,436	12	497.495,354 355.514,751	3.316
12	497.495,354 355.514,751	13	497.495,426 355.517,188	2.438
13	497.495,426 355.517,188	14	497.457,709 355.518,77	37.75
14	497.457,709 355.518,77	1	497.457,314 355.512,922	5.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80826	Din acte: 500 Masurata: 530	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80826-C1	Loc. Galesesti, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3949 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 1701, din 28/05/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA MARIAN**, , casatorit cu 2) **DIMA GEORGETA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3949 / 28/05/2013		
Act Notarial nr. 1701, din 28/05/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

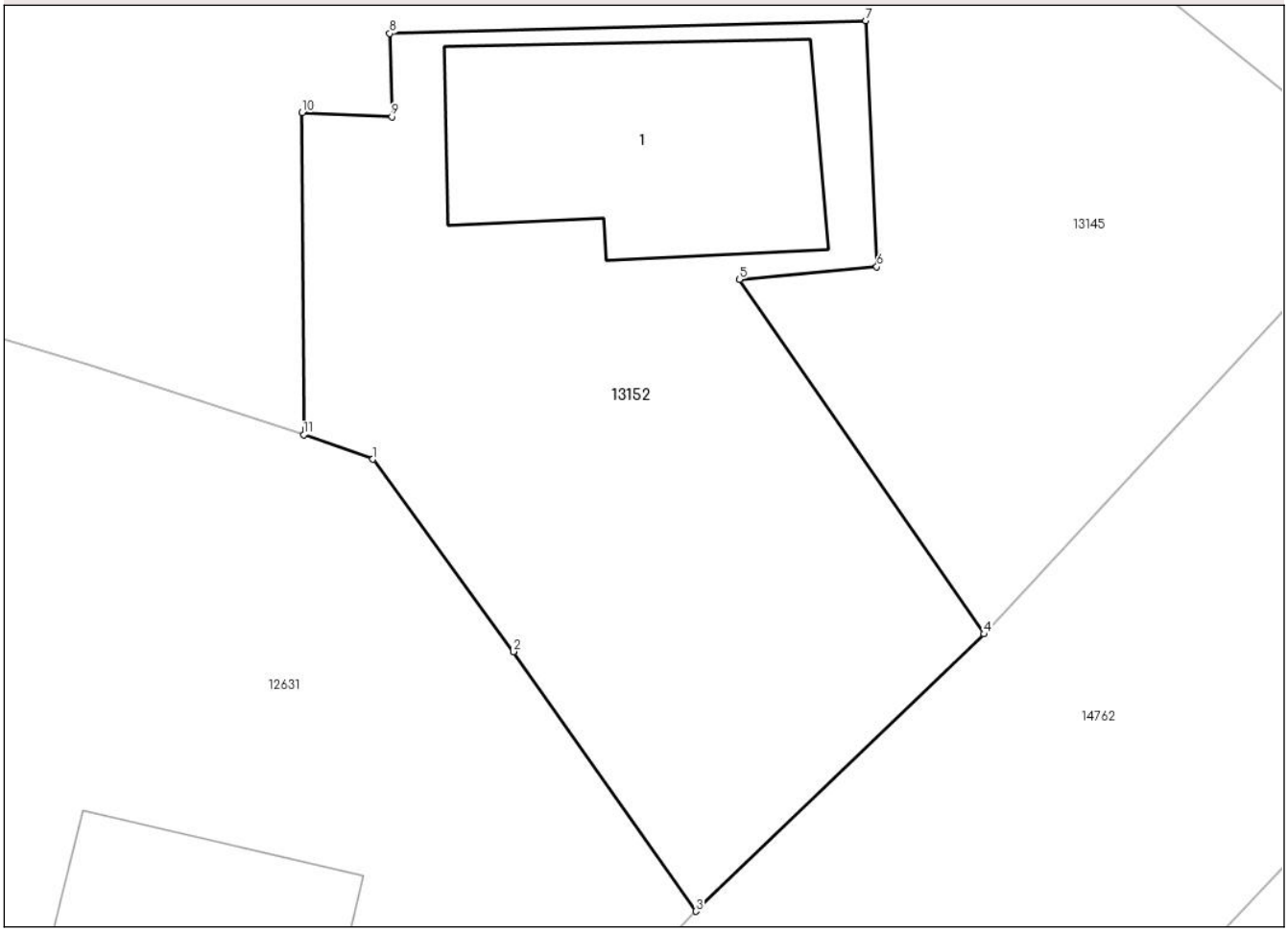
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80826	Din acte: 500 Masurata: 530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	11	367, 369., 370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80826-C1	constructii de locuinte	Din acte: 107 Masurata: 104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.509,754 355.482,945	2	497.515,034 355.475,716	8.952
2	497.515,034 355.475,716	3	497.521,885 355.465,959	11.922
3	497.521,885 355.465,959	4	497.532,715 355.476,376	15.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.532,715 355.476,376	5	497.523,517 355.489,691	16.183
5	497.523,517 355.489,691	6	497.528,688 355.490,175	5.194
6	497.528,688 355.490,175	7	497.528,274 355.499,418	9.252
7	497.528,274 355.499,418	8	497.510,388 355.498,94	17.892
8	497.510,388 355.498,94	9	497.510,468 355.495,804	3.137
9	497.510,468 355.495,804	10	497.507,092 355.495,963	3.38
10	497.507,092 355.495,963	11	497.507,153 355.483,86	12.103
11	497.507,153 355.483,86	1	497.509,754 355.482,945	2.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 3.058	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 175, din 03/03/2004 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Teodorescu Danut**, , casatorit 2) **Teodorescu ELENA- CODRUTA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Teodorescu Danut** 2) **Teodorescu ELENA- CODRUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 3.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.058	11	371-374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.505,345 355.455,836	2	497.505,156 355.455,941	0.216
3	497.501,511 355.457,968	4	497.498,126 355.459,913	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.505,156 355.455,941	3	497.501,511 355.457,968	4.171
4	497.498,126 355.459,913	5	497.492,797 355.462,288	5.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.492,797 355.462,288	6	497.494,48 355.465,448	3.58
7	497.494,592 355.474,724	8	497.494,929 355.477,547	2.843
9	497.495,396 355.482,278	10	497.495,415 355.487,608	5.33
11	497.485,747 355.488,823	12	497.480,885 355.489,254	4.881
13	497.478,847 355.489,01	14	497.470,843 355.490,207	8.093
15	497.455,933 355.492,464	16	497.454,811 355.470,946	21.547
17	497.455,299 355.456,791	18	497.455,334 355.455,787	1.005
19	497.455,409 355.450,177	20	497.455,478 355.442,065	8.112
21	497.458,037 355.398,036	22	497.473,838 355.413,895	22.387
23	497.491,816 355.433,068	24	497.509,404 355.452,912	26.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.494,48 355.465,448	7	497.494,592 355.474,724	9.277
8	497.494,929 355.477,547	9	497.495,396 355.482,278	4.754
10	497.495,415 355.487,608	11	497.485,747 355.488,823	9.744
12	497.480,885 355.489,254	13	497.478,847 355.489,01	2.053
14	497.470,843 355.490,207	15	497.455,933 355.492,464	15.08
16	497.454,811 355.470,946	17	497.455,299 355.456,791	14.163
18	497.455,334 355.455,787	19	497.455,409 355.450,177	5.611
20	497.455,478 355.442,065	21	497.458,037 355.398,036	44.103
22	497.473,838 355.413,895	23	497.491,816 355.433,068	26.283
24	497.509,404 355.452,912	1	497.505,345 355.455,836	5.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, punctul 'Codin'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83602	927	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33078 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 5743, din 21/11/2024 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83602 a imobilului cu numarul cadastral 83602 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82028 inscris in cartea funciara 82028;	A1
Act Notarial nr. 276, din 11/04/2018 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82028 a imobilului cu numarul cadastral 82028/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80659 inscris in cartea funciara 80659;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82028/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11344 din 11/04/2018;	
33081 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 5744, din 21/11/2024 emis de Danciu Ilie;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDRIGĂ GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83602	927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	927	11	377	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.440,289 355.379,341	2	497.444,324 355.440,173	60.966
2	497.444,324 355.440,173	3	497.445,573 355.457,031	16.904
3	497.445,573 355.457,031	4	497.433,135 355.457,733	12.458
4	497.433,135 355.457,733	5	497.431,096 355.396,978	60.789
5	497.431,096 355.396,978	6	497.428,99 355.368,578	28.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.428,99 355.368,578	7	497.440,262 355.379,312	15.565
7	497.440,262 355.379,312	1	497.440,289 355.379,341	0.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 22, Jud. Arges, Pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83019	2.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83019-C1	Loc. Galesesti, Nr. 22, Jud. Arges, Pct. Acasa .	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; C1 - casa, P+M edificata in anul 2010.
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 22, Jud. Arges, Pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
674 / 14/01/2022		
Act Notarial nr. 67, din 12/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BUDRIGĂ GHEORGHE**, necasatorit	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ALBOTEANU ELENA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BUDRIGĂ GHEORGHE**, necasatorit 2) **ALBOTEANU ELENA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83019	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.287	11	378381	-	
2	livada	DA	713	11	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83019-C1	constructii de locuinte	Din acte: 298 Masurata: 149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; C1 - casa, P+M edificata in anul 2010.
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.433,135 355.457,733	2	497.415,707 355.458,717	17.456
2	497.415,707 355.458,717	3	497.415,507 355.458,728	0.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.415,507 355.458,728	4	497.411,558 355.420,72	38.213
4	497.411,558 355.420,72	5	497.409,746 355.391,373	29.403
5	497.409,746 355.391,373	6	497.409,802 355.389,107	2.267
6	497.409,802 355.389,107	7	497.409,112 355.374,601	14.522
7	497.409,112 355.374,601	8	497.408,273 355.347,345	27.269
8	497.408,273 355.347,345	9	497.423,038 355.362,568	21.207
9	497.423,038 355.362,568	10	497.428,99 355.368,578	8.459
10	497.428,99 355.368,578	11	497.431,096 355.396,978	28.478
11	497.431,096 355.396,978	1	497.433,135 355.457,733	60.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 158, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81172	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81172-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA
A1.2	81172-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; BUCATARIE
A1.3	81172-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; GRAJD
A1.4	81172-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 158, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1712 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTINESCU AUREL** 2) **CONSTANTINESCU DORINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1712 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	
C5	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C6	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

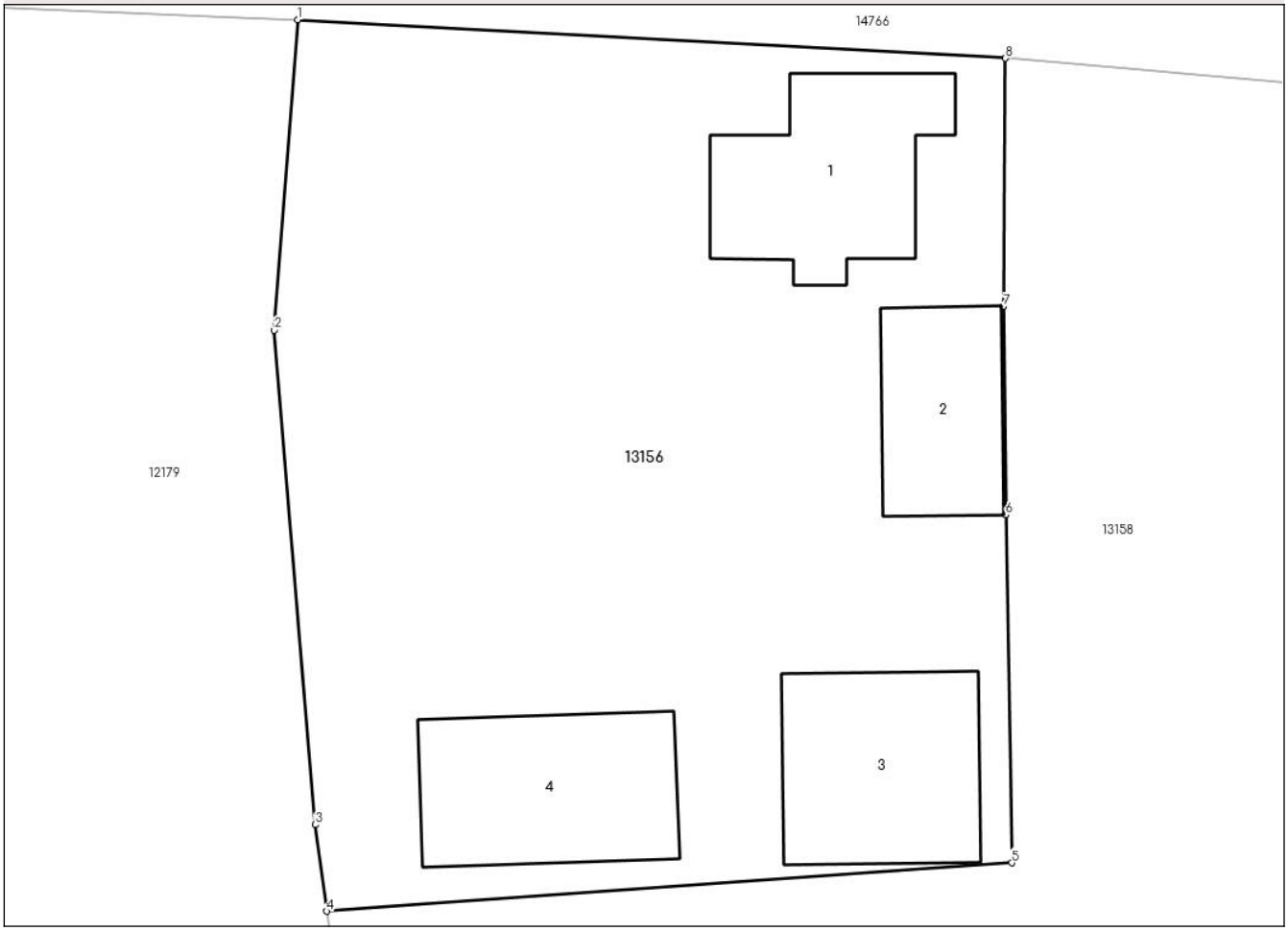
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81172	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	325326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81172-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASA
A1.2	81172-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; BUCATARIE
A1.3	81172-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; GRAJD
A1.4	81172-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; PATUL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.220,831 355.204,328	2	498.219,878 355.191,711	12.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.219,878 355.191,711	3	498.221,535 355.171,615	20.164
3	498.221,535 355.171,615	4	498.222,014 355.168,103	3.545
4	498.222,014 355.168,103	5	498.249,879 355.170,065	27.934
5	498.249,879 355.170,065	6	498.249,632 355.184,205	14.142
6	498.249,632 355.184,205	7	498.249,535 355.192,672	8.468
7	498.249,535 355.192,672	8	498.249,62 355.202,763	10.091
8	498.249,62 355.202,763	1	498.220,831 355.204,328	28.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:803
Nr. cadastral vechi:502

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81594	398	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4326 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 3820, din 21/11/2008 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN** 2) **DUMITRU MARIA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 803)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

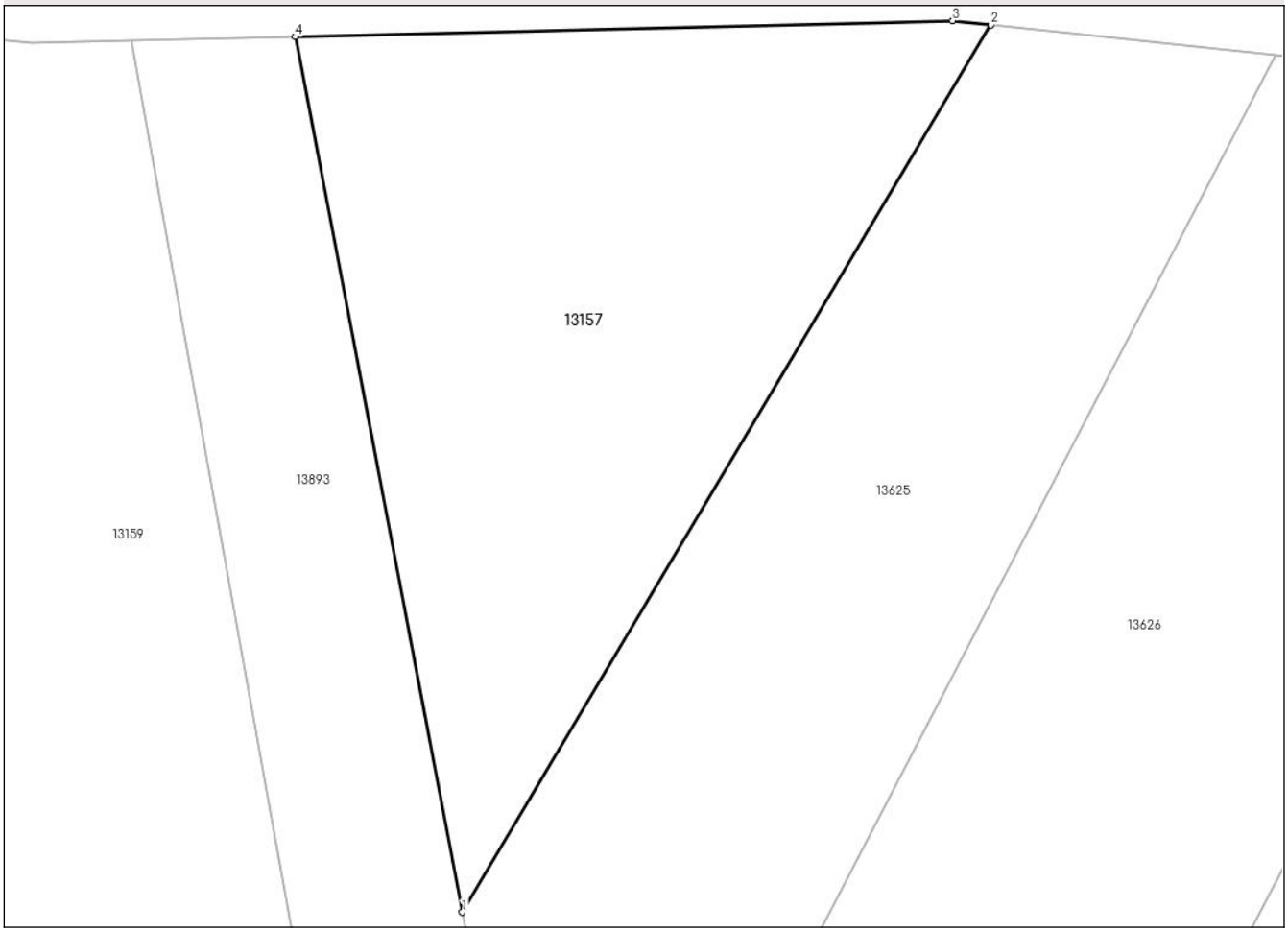
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81594	398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	398	11	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.383,51 355.161,93	2	498.402,541 355.193,855	37.167
2	498.402,541 355.193,855	3	498.401,168 355.194,002	1.381
3	498.401,168 355.194,002	4	498.377,497 355.193,428	23.678
4	498.377,497 355.193,428	1	498.383,51 355.161,93	32.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81170	2.894	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1717 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU AUREL** 2) **CONSTANTINESCU DORINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1717 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

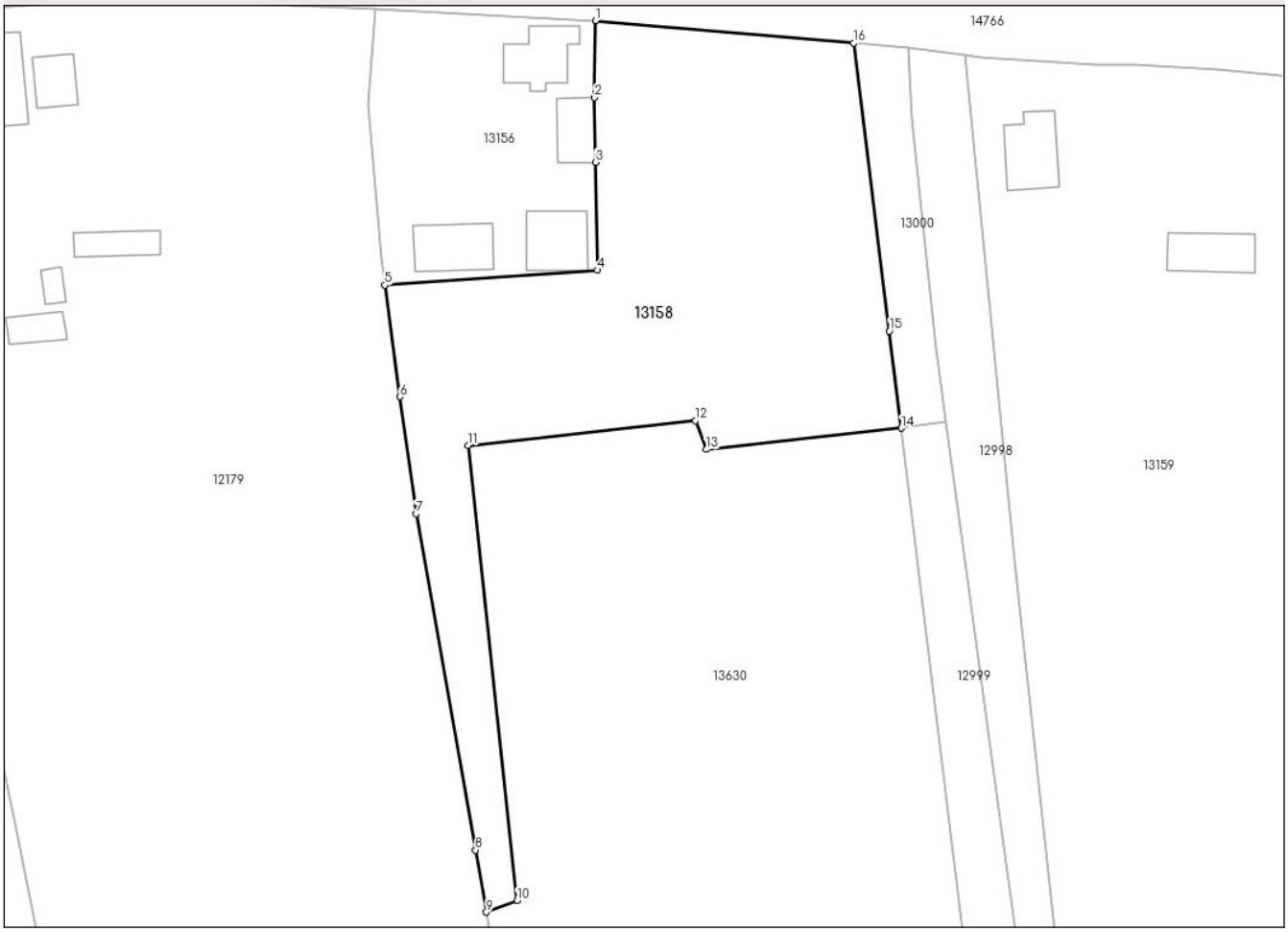
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81170	2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.894	11	324; 327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.249,62 355.202,763	2	498.249,535 355.192,672	10.091
2	498.249,535 355.192,672	3	498.249,632 355.184,205	8.468
3	498.249,632 355.184,205	4	498.249,879 355.170,065	14.142
4	498.249,879 355.170,065	5	498.222,014 355.168,103	27.934
5	498.222,014 355.168,103	6	498.223,965 355.153,471	14.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.223,965 355.153,471	7	498.226,097 355.138,151	15.468
7	498.226,097 355.138,151	8	498.233,883 355.094,06	44.773
8	498.233,883 355.094,06	9	498.235,324 355.085,917	8.27
9	498.235,324 355.085,917	10	498.239,339 355.087,428	4.29
10	498.239,339 355.087,428	11	498.232,95 355.147,087	60.0
11	498.232,95 355.147,087	12	498.262,775 355.150,329	30.001
12	498.262,775 355.150,329	13	498.264,125 355.146,563	4.001
13	498.264,125 355.146,563	14	498.289,743 355.149,348	25.769
14	498.289,743 355.149,348	15	498.288,175 355.162,07	12.818
15	498.288,175 355.162,07	16	498.283,519 355.199,842	38.058
16	498.283,519 355.199,842	1	498.249,62 355.202,763	34.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 159,160, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 159,160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 159,160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 159,160, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110893, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI I. FLOREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

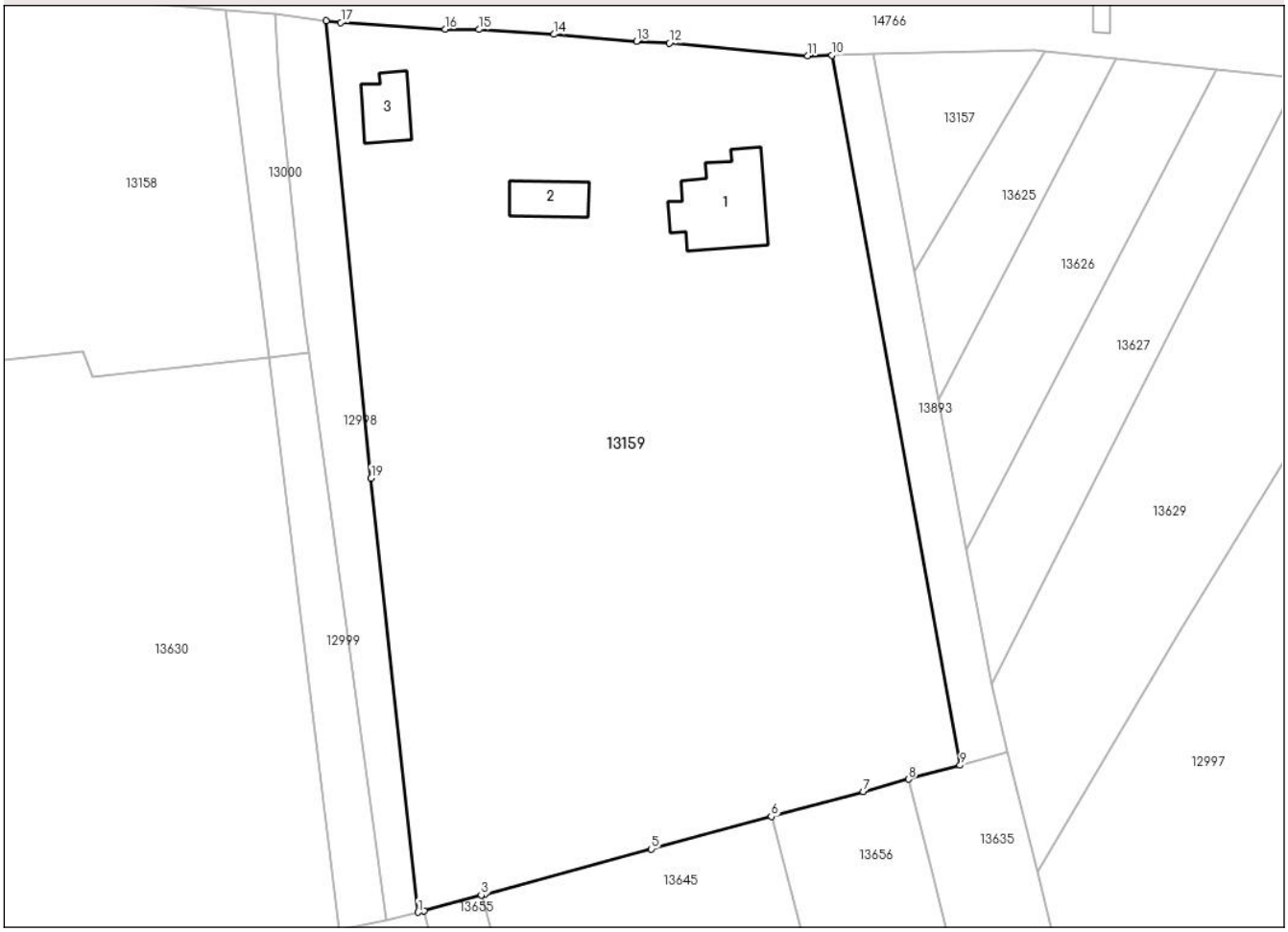
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	318-320	-	
2	curti constructii	DA	1.000	11	316-317	-	
3	arabil	DA	1.093	11	314-315	-	
4	arabil	DA	5.907	11	321-322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.311,435 355.068,911	2	498.312,305 355.069,146	0.901
2	498.312,305 355.069,146	3	498.320,633 355.071,4	8.628
3	498.320,633 355.071,4	4	498.321,065 355.071,517	0.448
4	498.321,065 355.071,517	5	498.345,304 355.078,077	25.111
5	498.345,304 355.078,077	6	498.362,756 355.082,8	18.08
6	498.362,756 355.082,8	7	498.376,108 355.086,414	13.832
7	498.376,108 355.086,414	8	498.382,721 355.088,204	6.851
8	498.382,721 355.088,204	9	498.390,205 355.090,229	7.753
9	498.390,205 355.090,229	10	498.371,579 355.193,285	104.726
10	498.371,579 355.193,285	11	498.368,033 355.193,199	3.547
11	498.368,033 355.193,199	12	498.347,968 355.195,05	20.15
12	498.347,968 355.195,05	13	498.343,178 355.195,288	4.796
13	498.343,178 355.195,288	14	498.331,211 355.196,32	12.011
14	498.331,211 355.196,32	15	498.320,306 355.197,007	10.927
15	498.320,306 355.197,007	16	498.315,376 355.197,037	4.93
16	498.315,376 355.197,037	17	498.300,229 355.198,011	15.178
17	498.300,229 355.198,011	18	498.298,067 355.198,285	2.179
18	498.298,067 355.198,285	19	498.304,631 355.131,899	66.71
19	498.304,631 355.131,899	1	498.311,435 355.068,911	63.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.085 Masurata: 9.987	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62362, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA** 2) **DOBRE EMILIAN** 3) **DOBRE AURELIAN** 4) **DOBRE FLOREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE IOANA** 2) **DOBRE EMILIAN** 3) **DOBRE AURELIAN** 4) **DOBRE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

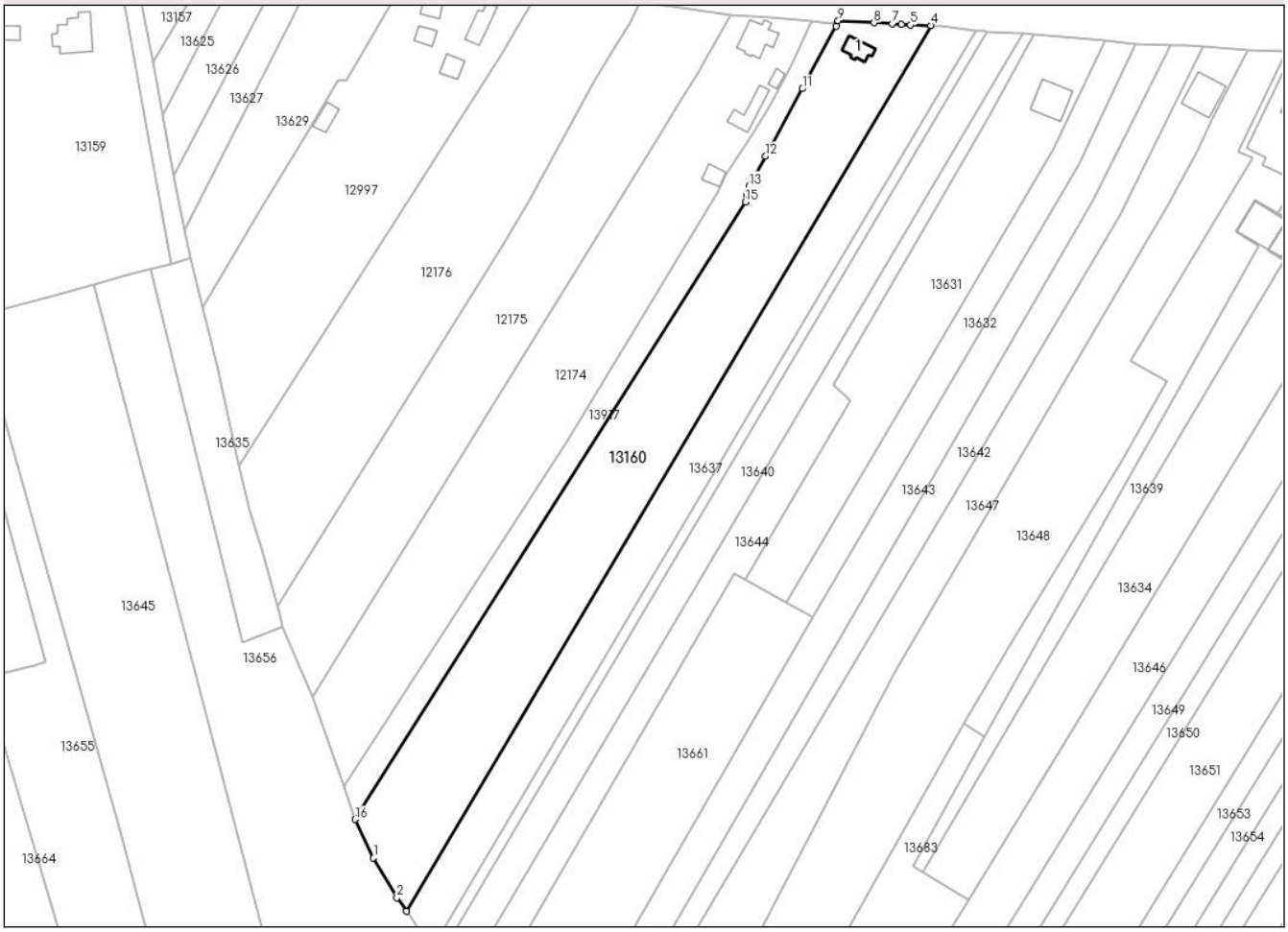
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.085 Masurata: 9.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	11	283	-	
2	arabil	DA	9.647	11	290-291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.462,244 354.878,453	2	498.470,565 354.864,299	16.419
2	498.470,565 354.864,299	3	498.473,911 354.859,477	5.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.473,911 354.859,477	4	498.660,827 355.175,038	366.765
4	498.660,827 355.175,038	5	498.653,623 355.175,246	7.207
5	498.653,623 355.175,246	6	498.650,384 355.175,397	3.243
6	498.650,384 355.175,397	7	498.647,166 355.175,665	3.229
7	498.647,166 355.175,665	8	498.640,551 355.176,035	6.625
8	498.640,551 355.176,035	9	498.627,772 355.176,774	12.8
9	498.627,772 355.176,774	10	498.627,064 355.174,77	2.125
10	498.627,064 355.174,77	11	498.615,054 355.152,52	25.284
11	498.615,054 355.152,52	12	498.601,938 355.128,507	27.362
12	498.601,938 355.128,507	13	498.596,003 355.117,755	12.281
13	498.596,003 355.117,755	14	498.595,112 355.114,655	3.226
14	498.595,112 355.114,655	15	498.594,673 355.112,22	2.474
15	498.594,673 355.112,22	16	498.455,74 354.892,171	260.238
16	498.455,74 354.892,171	1	498.462,244 354.878,453	15.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.471	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 12/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.471	11	120-124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.952,581 354.181,289	2	497.955,672 354.172,315	9.491
2	497.955,672 354.172,315	3	497.985,288 354.180,732	30.789
3	497.985,288 354.180,732	4	497.990,698 354.165,01	16.627
4	497.990,698 354.165,01	5	498.017,816 354.168,245	27.31
5	498.017,816 354.168,245	6	498.010,383 354.208,256	40.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.010,383 354.208,256	7	498.003,315 354.207,198	7.147
7	498.003,315 354.207,198	8	497.990,399 354.205,639	13.01
8	497.990,399 354.205,639	9	497.980,591 354.204,762	9.847
9	497.980,591 354.204,762	10	497.983,535 354.189,11	15.926
10	497.983,535 354.189,11	1	497.952,581 354.181,289	31.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:312
Nr. cadastral vechi:472

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, punct Langa Casa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81070	Din acte: 800 Masurata: 861	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
612 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1381, din 08/05/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLORICA**, ,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 312)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
612 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1381, din 08/05/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IORDACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 312)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IORDACHE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 312)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

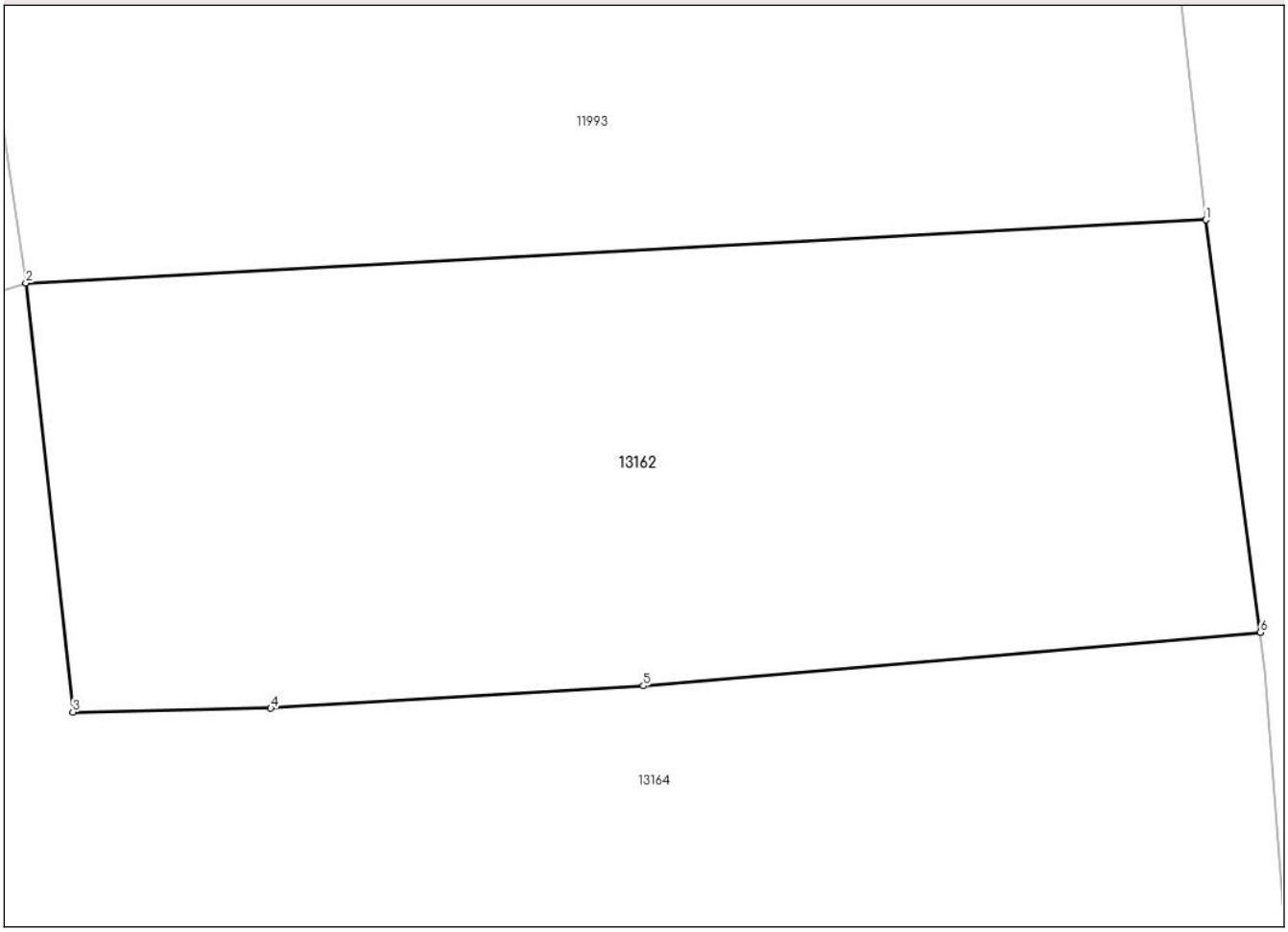
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81070	Din acte: 800 Masurata: 861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	861	11	118,119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.069,77 354.147,09	2	498.021,312 354.144,489	48.528
2	498.021,312 354.144,489	3	498.023,239 354.126,872	17.722
3	498.023,239 354.126,872	4	498.031,374 354.127,032	8.137
4	498.031,374 354.127,032	5	498.046,675 354.127,952	15.329
5	498.046,675 354.127,952	6	498.072,011 354.130,151	25.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.072,011 354.130,151	1	498.069,77 354.147,09	17.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:471

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81090	Din acte: 870 Masurata: 837	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit; punct Langa Casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
611 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1381, din 08/05/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLORICA**, ,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
611 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1381, din 08/05/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IORDACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **IORDACHE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81090	Din acte: 870 Masurata: 837	punct Langa Casa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	11	127,299	-	
2	pasune	NU	337	24	292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.081,256 354.173,321	2	498.080,078 354.173,081	1.202
2	498.080,078 354.173,081	3	498.075,239 354.172,096	4.938
3	498.075,239 354.172,096	4	498.086,274 354.110,506	62.571
4	498.086,274 354.110,506	5	498.080,145 354.108,645	6.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.080,145 354.108,645	6	498.080,72 354.099,728	8.936
6	498.080,72 354.099,728	7	498.079,804 354.097,419	2.484
7	498.079,804 354.097,419	8	498.085,475 354.094,735	6.274
8	498.085,475 354.094,735	9	498.092,766 354.090,71	8.328
9	498.092,766 354.090,71	10	498.102,111 354.085,0	10.951
10	498.102,111 354.085,0	11	498.094,012 354.112,804	28.96
11	498.094,012 354.112,804	12	498.083,508 354.173,779	61.873
12	498.083,508 354.173,779	1	498.081,256 354.173,321	2.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.253 Masurata: 1.402	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 12/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ TUDORIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

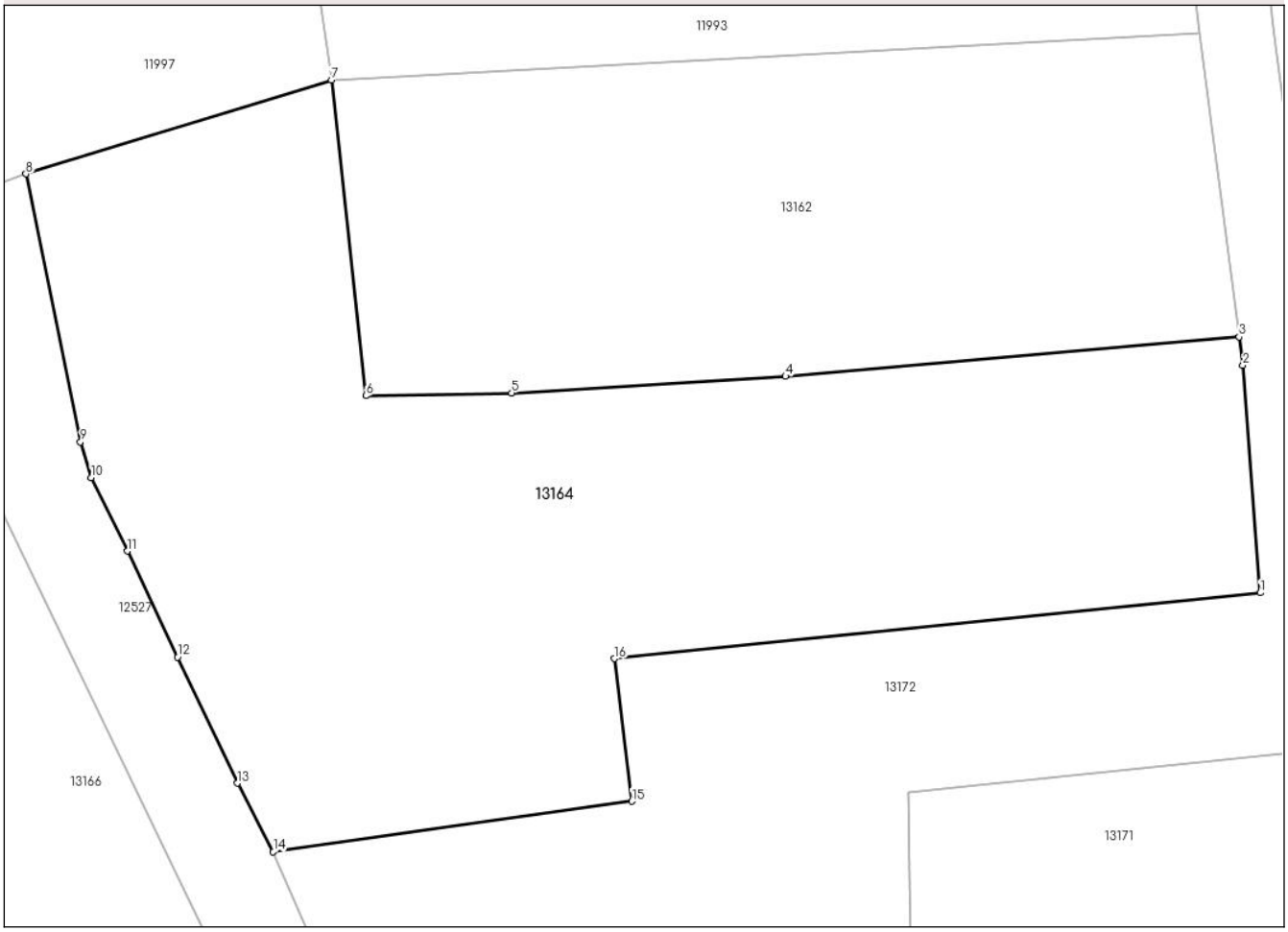
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.253 Masurata: 1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.402	11	300	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.073,184 354.115,865	2	498.072,22 354.128,574	12.746
2	498.072,22 354.128,574	3	498.072,011 354.130,151	1.591
3	498.072,011 354.130,151	4	498.046,675 354.127,952	25.431
4	498.046,675 354.127,952	5	498.031,374 354.127,032	15.329
5	498.031,374 354.127,032	6	498.023,239 354.126,872	8.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.023,239 354.126,872	7	498.021,312 354.144,489	17.722
7	498.021,312 354.144,489	8	498.004,248 354.139,257	17.848
8	498.004,248 354.139,257	9	498.007,302 354.124,297	15.269
9	498.007,302 354.124,297	10	498.007,9 354.122,306	2.079
10	498.007,9 354.122,306	11	498.009,902 354.118,193	4.574
11	498.009,902 354.118,193	12	498.012,717 354.112,276	6.552
12	498.012,717 354.112,276	13	498.016,06 354.105,238	7.792
13	498.016,06 354.105,238	14	498.018,062 354.101,411	4.319
14	498.018,062 354.101,411	15	498.038,083 354.104,227	20.218
15	498.038,083 354.104,227	16	498.037,113 354.112,192	8.024
16	498.037,113 354.112,192	1	498.073,184 354.115,865	36.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 209, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82338	2.998	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82338-C1	Loc. Odaeni, Nr. 209, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25462 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2166, din 08/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82338 a imobilului cu numarul cadastral 82338/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82301 inscris in cartea funciara 82301;	A1
25468 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2167, din 08/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂNUŢĂ CONSTANTIN- CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82338	2.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	11	307308	-	
2	arabil	DA	2.503	11	309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82338-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.911,463 354.087,213	2	497.926,889 354.087,582	15.43
2	497.926,889 354.087,582	3	497.976,851 354.088,777	49.976
3	497.976,851 354.088,777	4	497.975,437 354.092,362	3.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.975,437 354.092,362	5	497.965,754 354.117,352	26.8
5	497.965,754 354.117,352	6	497.960,714 354.130,643	14.215
6	497.960,714 354.130,643	7	497.954,962 354.144,962	15.431
7	497.954,962 354.144,962	8	497.952,718 354.146,453	2.694
8	497.952,718 354.146,453	9	497.950,26 354.145,997	2.5
9	497.950,26 354.145,997	10	497.936,572 354.143,46	13.921
10	497.936,572 354.143,46	11	497.916,463 354.139,243	20.546
11	497.916,463 354.139,243	12	497.917,328 354.133,247	6.058
12	497.917,328 354.133,247	13	497.911,222 354.133,038	6.11
13	497.911,222 354.133,038	14	497.911,044 354.115,965	17.074
14	497.911,044 354.115,965	15	497.910,756 354.107,496	8.474
15	497.910,756 354.107,496	1	497.911,463 354.087,213	20.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:473

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 210, Jud. Arges, punct Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81071	Din acte: 1.797 Masurata: 1.846	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81071-C1	Loc. Odaeni, Nr. 210, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	81071-C2	Loc. Odaeni, Nr. 210, Jud. Arges, punct Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
613 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1381, din 08/05/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE FLORICA**, ,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 313)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
613 / 10/05/2006		
Act Notarial nr. 1381, din 08/05/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 313)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 313)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81071	Din acte: 1.797 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	11	302	-	
2	arabil	DA	383	11	304	-	
3	livada	DA	868	11	301,303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81071-C1	constructii de locuinte	Din acte: 75 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2	81071-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.016,468 354.092,393	2	498.012,71 354.100,095	8.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.012,71 354.100,095	3	498.008,487 354.108,805	9.68
3	498.008,487 354.108,805	4	498.003,126 354.119,989	12.403
4	498.003,126 354.119,989	5	497.998,672 354.129,54	10.538
5	497.998,672 354.129,54	6	497.996,066 354.129,92	2.634
6	497.996,066 354.129,92	7	497.992,107 354.128,204	4.315
7	497.992,107 354.128,204	8	497.986,613 354.126,027	5.91
8	497.986,613 354.126,027	9	497.979,339 354.122,942	7.901
9	497.979,339 354.122,942	10	497.972,13 354.119,94	7.809
10	497.972,13 354.119,94	11	497.965,754 354.117,352	6.881
11	497.965,754 354.117,352	12	497.975,437 354.092,362	26.8
12	497.975,437 354.092,362	13	497.976,851 354.088,777	3.854
13	497.976,851 354.088,777	14	497.981,692 354.076,506	13.191
14	497.981,692 354.076,506	15	497.982,605 354.074,19	2.489
15	497.982,605 354.074,19	16	497.987,734 354.060,3	14.807
16	497.987,734 354.060,3	17	498.001,46 354.070,684	17.211
17	498.001,46 354.070,684	18	497.999,418 354.075,826	5.533
18	497.999,418 354.075,826	19	497.996,258 354.081,015	6.075
19	497.996,258 354.081,015	1	498.016,468 354.092,393	23.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 209, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82339	2.161	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82339-C1	Loc. Odaeni, Nr. 209, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25462 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2166, din 08/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82339 a imobilului cu numarul cadastral 82339/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82301 inscris in cartea funciara 82301;	A1
25466 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2167, din 08/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRINDEI GHERGHINA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25466 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 2167, din 08/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂNUŢĂ NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

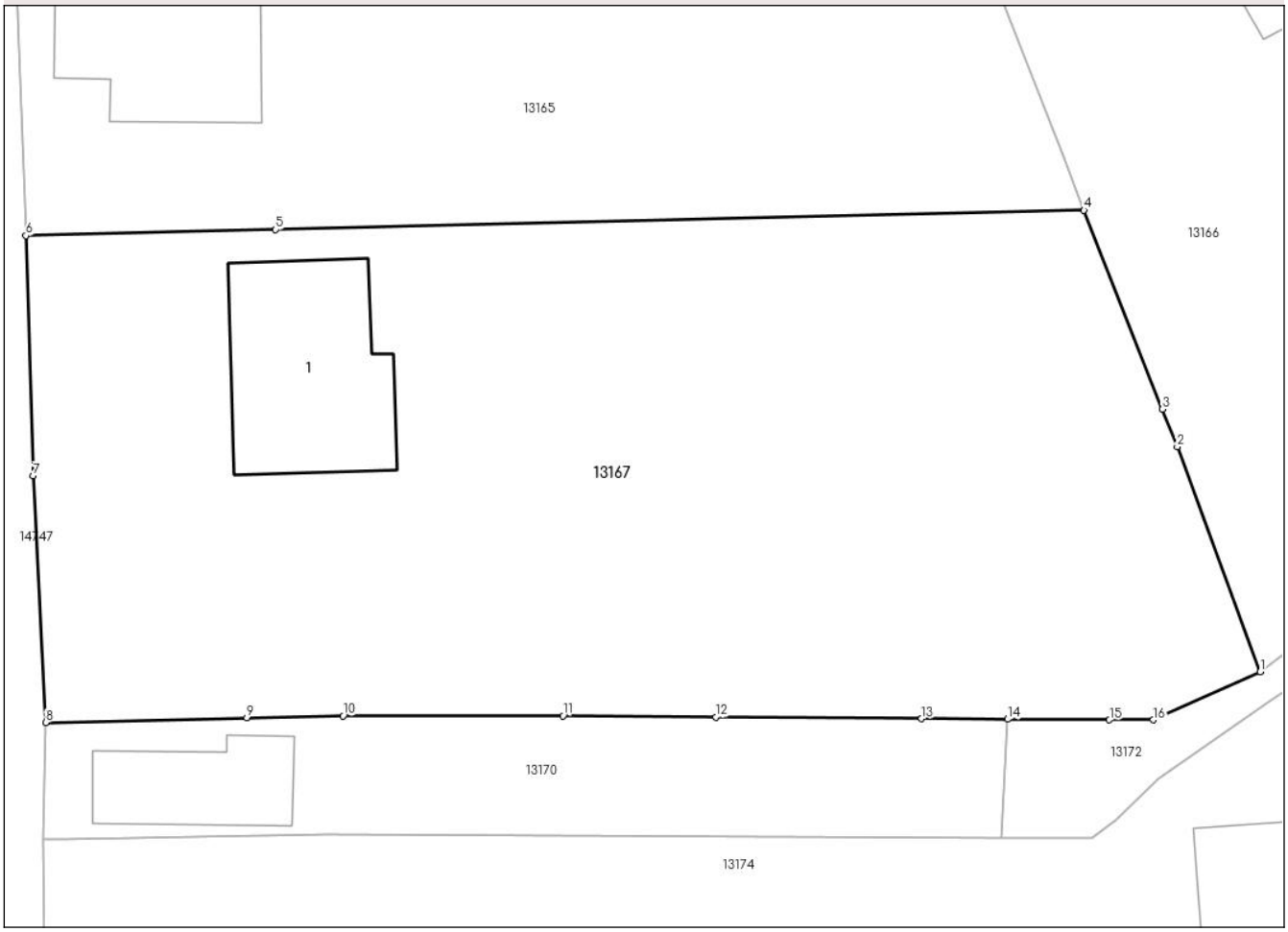
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82339	2.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	11	306	-	
2	arabil	DA	1.756	11	305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82339-C1	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.987,734 354.060,3	2	497.982,605 354.074,19	14.807
2	497.982,605 354.074,19	3	497.981,692 354.076,506	2.489
3	497.981,692 354.076,506	4	497.976,851 354.088,777	13.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.976,851 354.088,777	5	497.926,889 354.087,582	49.976
5	497.926,889 354.087,582	6	497.911,463 354.087,213	15.43
6	497.911,463 354.087,213	7	497.911,914 354.072,386	14.834
7	497.911,914 354.072,386	8	497.912,688 354.057,157	15.249
8	497.912,688 354.057,157	9	497.925,111 354.057,452	12.427
9	497.925,111 354.057,452	10	497.931,063 354.057,578	5.953
10	497.931,063 354.057,578	11	497.944,652 354.057,576	13.589
11	497.944,652 354.057,576	12	497.954,1 354.057,499	9.448
12	497.954,1 354.057,499	13	497.966,806 354.057,395	12.706
13	497.966,806 354.057,395	14	497.972,118 354.057,361	5.312
14	497.972,118 354.057,361	15	497.978,418 354.057,32	6.3
15	497.978,418 354.057,32	16	497.981,124 354.057,326	2.706
16	497.981,124 354.057,326	1	497.987,734 354.060,3	7.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 216, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.394	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 216, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97364, din 22/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

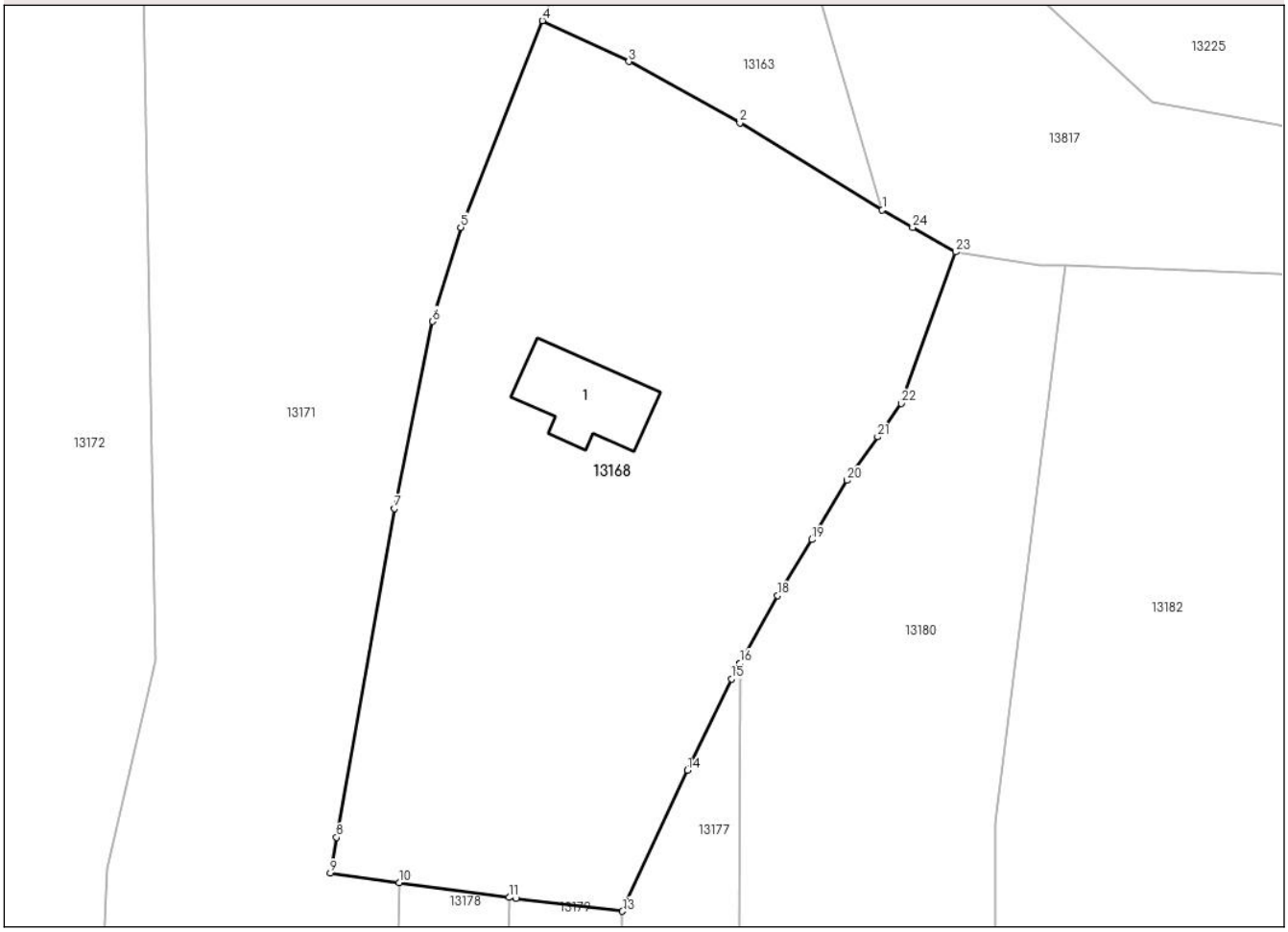
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	11	296	-	
2	arabil	DA	974	11	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.102,111 354.085,0	2	498.092,766 354.090,71	10.951
3	498.085,475 354.094,735	4	498.079,804 354.097,419	6.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.092,766 354.090,71	3	498.085,475 354.094,735	8.328
4	498.079,804 354.097,419	5	498.074,442 354.083,864	14.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.074,442 354.083,864	6	498.072,595 354.077,685	6.449
7	498.070,079 354.065,392	8	498.066,288 354.043,829	21.894
9	498.065,886 354.041,47	10	498.070,394 354.040,856	4.55
11	498.077,619 354.039,872	12	498.078,06 354.039,812	0.445
13	498.085,062 354.038,971	14	498.089,335 354.048,217	10.186
15	498.092,205 354.054,221	16	498.092,768 354.055,236	1.161
17	498.092,776 354.055,252	18	498.095,24 354.059,698	5.083
19	498.097,5 354.063,36	20	498.099,793 354.067,253	4.518
21	498.101,806 354.070,104	22	498.103,356 354.072,301	2.689
23	498.106,939 354.082,24	24	498.104,105 354.083,854	3.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.072,595 354.077,685	7	498.070,079 354.065,392	12.548
8	498.066,288 354.043,829	9	498.065,886 354.041,47	2.393
10	498.070,394 354.040,856	11	498.077,619 354.039,872	7.292
12	498.078,06 354.039,812	13	498.085,062 354.038,971	7.052
14	498.089,335 354.048,217	15	498.092,205 354.054,221	6.655
16	498.092,768 354.055,236	17	498.092,776 354.055,252	0.018
18	498.095,24 354.059,698	19	498.097,5 354.063,36	4.303
20	498.099,793 354.067,253	21	498.101,806 354.070,104	3.49
22	498.103,356 354.072,301	23	498.106,939 354.082,24	10.565
24	498.104,105 354.083,854	1	498.102,111 354.085,0	2.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.610	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79260, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL AURORA** 2) **RAGAMENTU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.860	11	295	-	
2	arabil	DA	500	11	278	-	
3	arabil	DA	2.250	11	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.131,266 354.034,879	2	498.258,151 354.038,075	126.925
2	498.258,151 354.038,075	3	498.253,572 354.063,033	25.375
3	498.253,572 354.063,033	4	498.190,574 354.076,05	64.329
4	498.190,574 354.076,05	5	498.166,449 354.079,207	24.331

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.166,449 354.079,207	6	498.133,901 354.080,607	32.578
6	498.133,901 354.080,607	1	498.131,266 354.034,879	45.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, PUNCT'LANGA CASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80957	434	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80957-C1	Loc. Odaeni, Jud. Arges, PUNCT'LANGA CASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Magazin-construit din caramida in anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5623 / 31/07/2013		
Act Notarial nr. 900, din 29/07/2013 emis de N.P. LAZAR BOGDAN MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TILĂ TUDOREL** 2) **TILĂ GEORGETA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1506 / 25/02/2015		
Act Administrativ nr. 50010, din 19/02/2015 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (sechestru) pentru suma de 19939 lei, reprezentand obligatii fiscale	A1, A1.1
	1) **ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

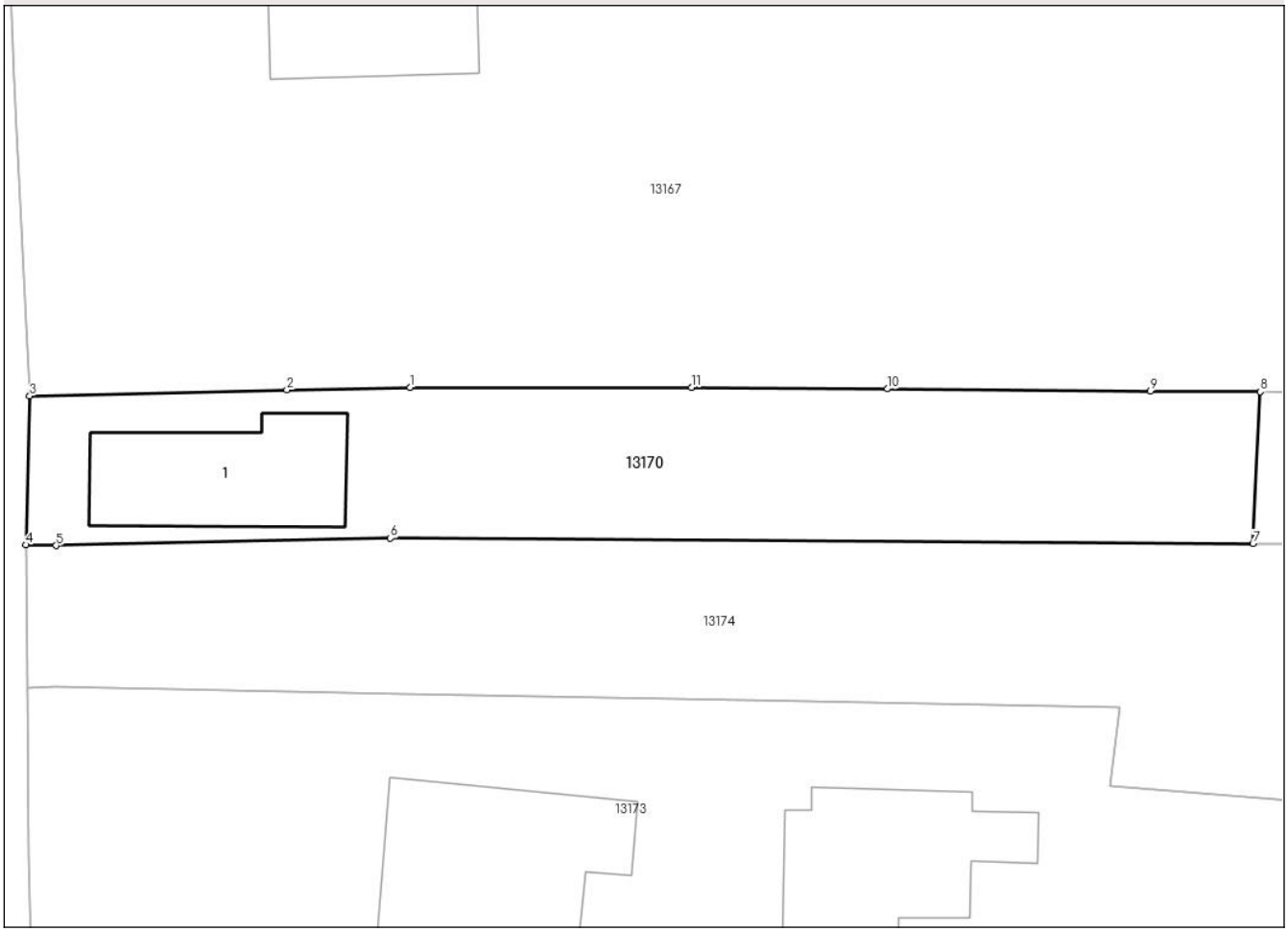
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80957	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	117	11	310	-	
2	arabil	DA	317	11	310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80957-C1	constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Magazin-construit din caramida in anul 1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.931,063 354.057,578	2	497.925,111 354.057,452	5.953
2	497.925,111 354.057,452	3	497.912,688 354.057,157	12.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.912,688 354.057,157	4	497.912,502 354.049,979	7.18
4	497.912,502 354.049,979	5	497.913,965 354.049,937	1.464
5	497.913,965 354.049,937	6	497.930,101 354.050,298	16.14
6	497.930,101 354.050,298	7	497.971,766 354.050,039	41.666
7	497.971,766 354.050,039	8	497.972,118 354.057,361	7.33
8	497.972,118 354.057,361	9	497.966,806 354.057,395	5.312
9	497.966,806 354.057,395	10	497.954,1 354.057,499	12.706
10	497.954,1 354.057,499	11	497.944,652 354.057,576	9.448
11	497.944,652 354.057,576	1	497.931,063 354.057,578	13.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.002	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68587, din 17/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TILĂ I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	11	298	-	
2	pasune	DA	430	11	127,299	-	
3	arabil	DA	2.072	11	322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.046,196 353.976,741	2	498.048,045 353.976,697	1.85
3	498.071,422 353.978,744	4	498.071,787 353.985,905	7.17
5	498.068,727 353.985,97	6	498.070,349 354.037,516	51.572
7	498.070,394 354.040,856	8	498.065,886 354.041,47	4.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.048,045 353.976,697	3	498.071,422 353.978,744	23.466
4	498.071,787 353.985,905	5	498.068,727 353.985,97	3.061
6	498.070,349 354.037,516	7	498.070,394 354.040,856	3.34
8	498.065,886 354.041,47	9	498.066,288 354.043,829	2.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.066,288 354.043,829	10	498.070,079 354.065,392	21.894
11	498.072,595 354.077,685	12	498.074,442 354.083,864	6.449
13	498.079,804 354.097,419	14	498.080,72 354.099,728	2.484
15	498.080,145 354.108,645	16	498.086,274 354.110,506	6.405
17	498.075,239 354.172,096	18	498.071,133 354.171,224	4.198
19	498.073,929 354.147,476	20	498.076,257 354.129,32	18.305
21	498.076,971 354.116,185	22	498.077,398 354.107,213	8.982
23	498.053,503 354.104,724	24	498.054,421 354.055,439	49.294
25	498.051,241 354.041,741	26	498.050,652 354.026,997	14.756
27	498.048,726 354.027,11	1	498.046,196 353.976,741	50.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.070,079 354.065,392	11	498.072,595 354.077,685	12.548
12	498.074,442 354.083,864	13	498.079,804 354.097,419	14.577
14	498.080,72 354.099,728	15	498.080,145 354.108,645	8.936
16	498.086,274 354.110,506	17	498.075,239 354.172,096	62.571
18	498.071,133 354.171,224	19	498.073,929 354.147,476	23.912
20	498.076,257 354.129,32	21	498.076,971 354.116,185	13.154
22	498.077,398 354.107,213	23	498.053,503 354.104,724	24.024
24	498.054,421 354.055,439	25	498.051,241 354.041,741	14.062
26	498.050,652 354.026,997	27	498.048,726 354.027,11	1.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 212,215, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.632 Masurata: 5.670	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97400, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.632 Masurata: 5.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	659	11	320	-	
2	pasune	DA	832	11	297,300	-	
3	faneata	DA	800	11	304	-	
4	livada	DA	1.056	11	321	-	
5	arabil	DA	2.323	11	323	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.069,77 354.147,09	2	498.072,011 354.130,151	17.087
4	498.073,184 354.115,865	5	498.037,113 354.112,192	36.258
7	498.018,062 354.101,411	8	498.020,978 354.094,762	7.26
10	497.996,258 354.081,015	11	497.999,418 354.075,826	6.075
13	497.987,734 354.060,3	14	497.981,124 354.057,326	7.248
16	497.972,118 354.057,361	17	497.971,766 354.050,039	7.33
19	497.978,846 354.051,185	20	497.981,444 354.053,728	3.635
22	497.999,594 354.066,217	23	498.001,654 354.067,776	2.583
25	498.006,48 354.056,961	26	498.015,823 354.053,44	9.984
28	498.014,885 354.029,08	29	498.013,796 354.011,409	17.705
31	498.033,388 353.977,046	32	498.035,171 353.977,004	1.783
34	498.048,726 354.027,11	35	498.050,652 354.026,997	1.929
37	498.054,421 354.055,439	38	498.053,503 354.104,724	49.294
40	498.076,971 354.116,185	41	498.076,257 354.129,32	13.154
43	498.071,133 354.171,224	44	498.067,164 354.170,407	4.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.072,011 354.130,151	3	498.072,22 354.128,574	1.591
5	498.037,113 354.112,192	6	498.038,083 354.104,227	8.024
8	498.020,978 354.094,762	9	498.016,468 354.092,393	5.094
11	497.999,418 354.075,826	12	498.001,46 354.070,684	5.533
14	497.981,124 354.057,326	15	497.978,418 354.057,32	2.706
17	497.971,766 354.050,039	18	497.977,321 354.050,004	5.555
20	497.981,444 354.053,728	21	497.988,311 354.058,46	8.34
23	498.001,654 354.067,776	24	498.003,958 354.065,419	3.296
26	498.015,823 354.053,44	27	498.015,554 354.047,14	6.306
29	498.013,796 354.011,409	30	498.013,825 353.976,684	34.725
32	498.035,171 353.977,004	33	498.046,196 353.976,741	11.028
35	498.050,652 354.026,997	36	498.051,241 354.041,741	14.756
38	498.053,503 354.104,724	39	498.077,398 354.107,213	24.024
41	498.076,257 354.129,32	42	498.073,929 354.147,476	18.305
44	498.067,164 354.170,407	1	498.069,77 354.147,09	23.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.072,22 354.128,574	4	498.073,184 354.115,865	12.746
6	498.038,083 354.104,227	7	498.018,062 354.101,411	20.218
9	498.016,468 354.092,393	10	497.996,258 354.081,015	23.193
12	498.001,46 354.070,684	13	497.987,734 354.060,3	17.211
15	497.978,418 354.057,32	16	497.972,118 354.057,361	6.3
18	497.977,321 354.050,004	19	497.978,846 354.051,185	1.929
21	497.988,311 354.058,46	22	497.999,594 354.066,217	13.692
24	498.003,958 354.065,419	25	498.006,48 354.056,961	8.826
27	498.015,554 354.047,14	28	498.014,885 354.029,08	18.072
30	498.013,825 353.976,684	31	498.033,388 353.977,046	19.566
33	498.046,196 353.976,741	34	498.048,726 354.027,11	50.433
36	498.051,241 354.041,741	37	498.054,421 354.055,439	14.062
39	498.077,398 354.107,213	40	498.076,971 354.116,185	8.982
42	498.073,929 354.147,476	43	498.071,133 354.171,224	23.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 211A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81716	Din acte: 1.997 Masurata: 2.008	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81716-C1	Loc. Odaeni, Nr. 211A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 211A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19668 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. 68554, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 116/01-04-2005 emis de BNP GRECU; act administrativ nr. 34/29-08-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 19/05-04-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4171/30-12-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 45/27-10-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 69/21-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2295/14-04-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3659/16-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3661/16-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3656/16-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2430/14-06-2016 emis de ING BARBU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURCEA ANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BURCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

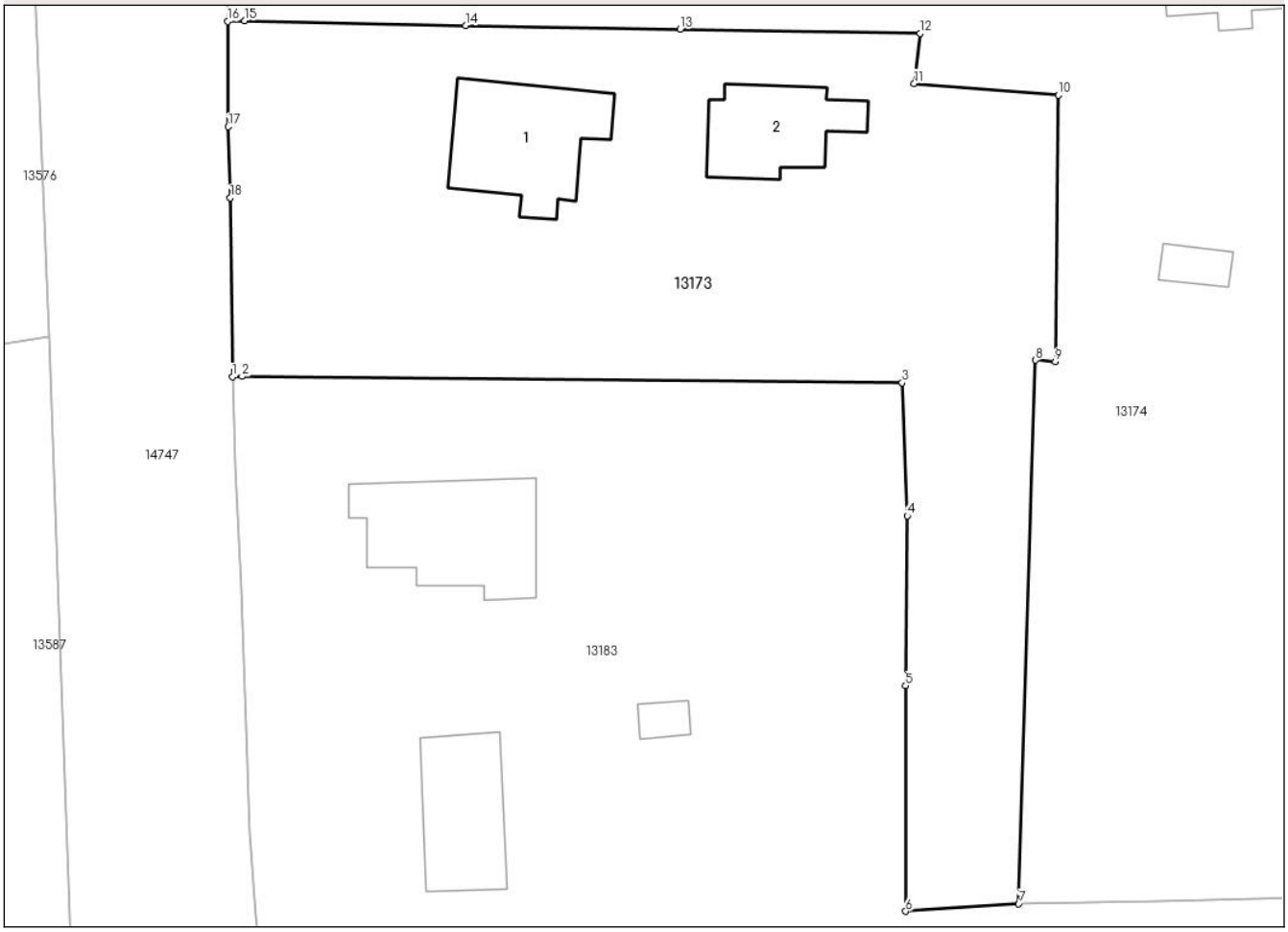
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81716	Din acte: 1.997 Masurata: 2.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	11	311	-	
2	livada	DA	680	11	315	-	
3	ape statatoare	DA	178	11	316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81716-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.912,952 354.016,009	2	497.913,685 354.016,047	0.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.913,685 354.016,047	3	497.963,956 354.015,562	50.273
3	497.963,956 354.015,562	4	497.964,349 354.005,423	10.147
4	497.964,349 354.005,423	5	497.964,225 353.992,496	12.928
5	497.964,225 353.992,496	6	497.964,22 353.975,314	17.182
6	497.964,22 353.975,314	7	497.972,83 353.975,898	8.63
7	497.972,83 353.975,898	8	497.974,118 354.017,291	41.413
8	497.974,118 354.017,291	9	497.975,613 354.017,17	1.5
9	497.975,613 354.017,17	10	497.975,868 354.037,462	20.294
10	497.975,868 354.037,462	11	497.964,879 354.038,356	11.025
11	497.964,879 354.038,356	12	497.965,336 354.042,158	3.829
12	497.965,336 354.042,158	13	497.947,054 354.042,503	18.285
13	497.947,054 354.042,503	14	497.930,726 354.042,76	16.33
14	497.930,726 354.042,76	15	497.913,876 354.043,135	16.854
15	497.913,876 354.043,135	16	497.912,582 354.043,082	1.295
16	497.912,582 354.043,082	17	497.912,627 354.035,065	8.017
17	497.912,627 354.035,065	18	497.912,791 354.029,653	5.414
18	497.912,791 354.029,653	1	497.912,952 354.016,009	13.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 211, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.801	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 211, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 116, din 01/04/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	317	-	
2	faneata	DA	496	11	310	-	
3	arabil	DA	740	11	318/319	-	
4	arabil	DA	1.565	11	323,324	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.013,825 353.976,684	2	498.013,796 354.011,409	34.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.013,796 354.011,409	3	498.014,885 354.029,08	17.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.014,885 354.029,08	4	498.015,554 354.047,14	18.072
5	498.015,823 354.053,44	6	498.006,48 354.056,961	9.984
7	498.003,958 354.065,419	8	498.001,654 354.067,776	3.296
9	497.999,594 354.066,217	10	497.988,311 354.058,46	13.692
11	497.981,444 354.053,728	12	497.978,846 354.051,185	3.635
13	497.977,321 354.050,004	14	497.971,766 354.050,039	5.555
15	497.930,101 354.050,298	16	497.913,965 354.049,937	16.14
17	497.912,502 354.049,979	18	497.912,582 354.043,082	6.897
19	497.913,876 354.043,135	20	497.930,726 354.042,76	16.854
21	497.947,054 354.042,503	22	497.965,336 354.042,158	18.285
23	497.964,879 354.038,356	24	497.975,868 354.037,462	11.025
25	497.975,613 354.017,17	26	497.974,118 354.017,291	1.5
27	497.972,83 353.975,898	28	497.983,557 353.976,105	10.729
29	498.007,333 353.976,564	1	498.013,825 353.976,684	6.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.015,554 354.047,14	5	498.015,823 354.053,44	6.306
6	498.006,48 354.056,961	7	498.003,958 354.065,419	8.826
8	498.001,654 354.067,776	9	497.999,594 354.066,217	2.583
10	497.988,311 354.058,46	11	497.981,444 354.053,728	8.34
12	497.978,846 354.051,185	13	497.977,321 354.050,004	1.929
14	497.971,766 354.050,039	15	497.930,101 354.050,298	41.666
16	497.913,965 354.049,937	17	497.912,502 354.049,979	1.464
18	497.912,582 354.043,082	19	497.913,876 354.043,135	1.295
20	497.930,726 354.042,76	21	497.947,054 354.042,503	16.33
22	497.965,336 354.042,158	23	497.964,879 354.038,356	3.829
24	497.975,868 354.037,462	25	497.975,613 354.017,17	20.294
26	497.974,118 354.017,291	27	497.972,83 353.975,898	41.413
28	497.983,557 353.976,105	29	498.007,333 353.976,564	23.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.219	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88848, din 07/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **B[LAN FLOAREA** 2) **IORDACHE MARIA** 3) **MARIN GHERGHINA** 4) **NEAGOE ILIE** 5) **NEAGOE RADU** 6) **NEAGOE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

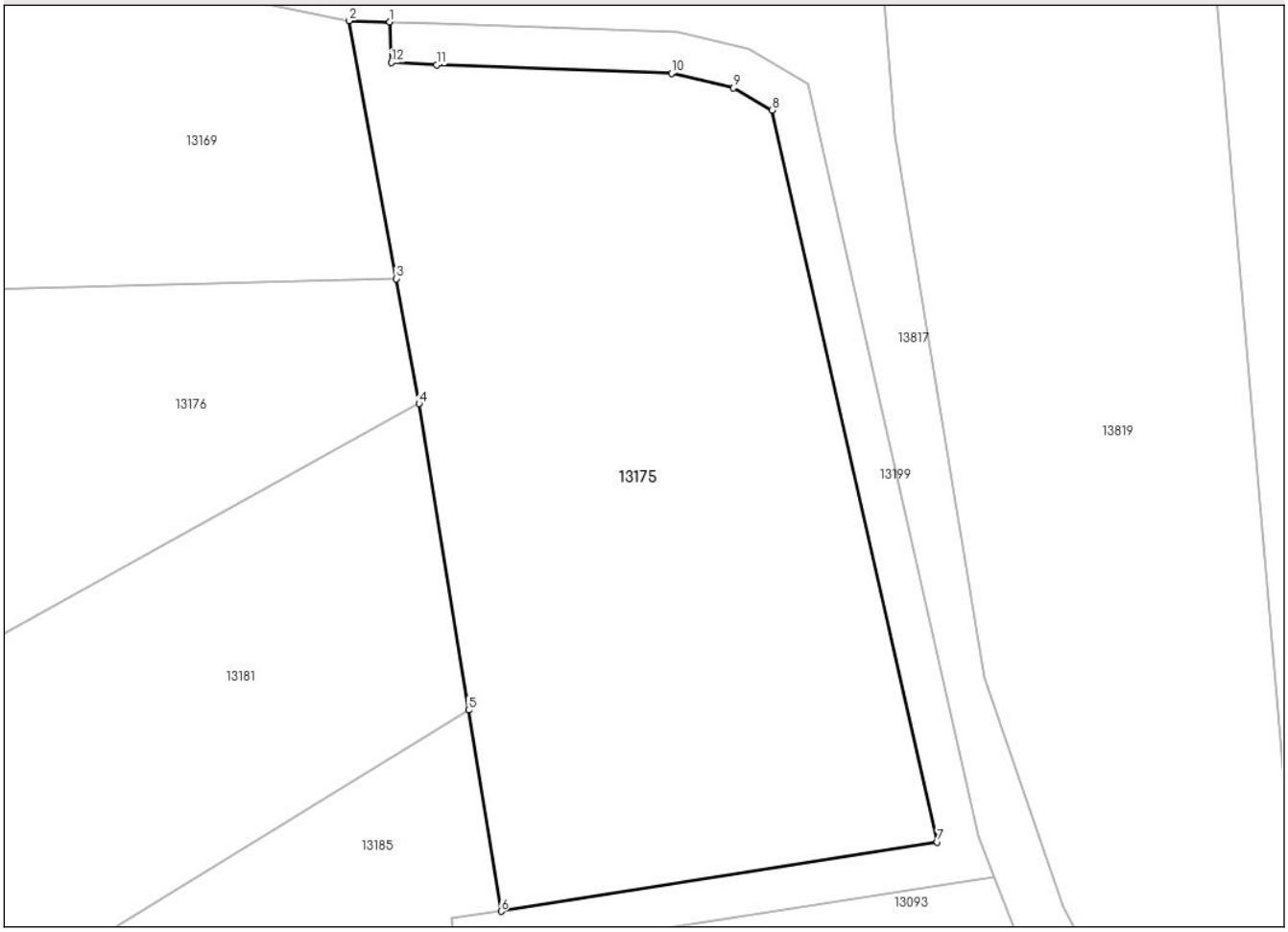
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.219	11	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.257,525 354.062,901	2	498.253,572 354.063,033	3.955
2	498.253,572 354.063,033	3	498.258,151 354.038,075	25.375
3	498.258,151 354.038,075	4	498.260,354 354.025,985	12.289
4	498.260,354 354.025,985	5	498.265,146 353.996,322	30.048
5	498.265,146 353.996,322	6	498.268,304 353.976,852	19.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.268,304 353.976,852	7	498.310,512 353.983,549	42.736
7	498.310,512 353.983,549	8	498.294,53 354.054,374	72.606
8	498.294,53 354.054,374	9	498.290,8 354.056,523	4.305
9	498.290,8 354.056,523	10	498.284,796 354.057,94	6.169
10	498.284,796 354.057,94	11	498.262,046 354.058,748	22.764
11	498.262,046 354.058,748	12	498.257,686 354.058,986	4.366
12	498.257,686 354.058,986	1	498.257,525 354.062,901	3.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.610	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88888, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

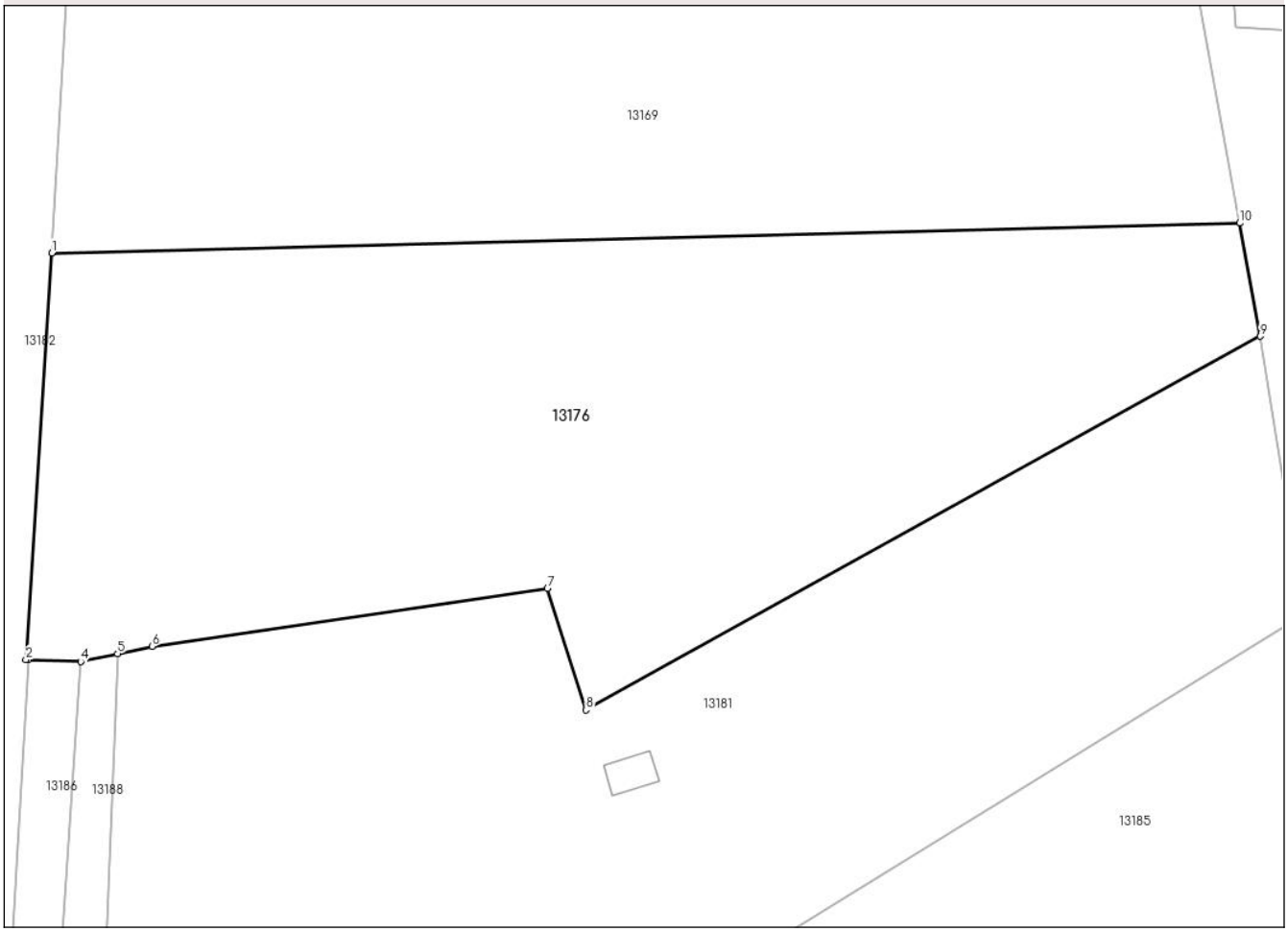
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	11	278	-	
2	pasune	DA	2.250	11	278	-	
3	arabil	DA	1.860	11	295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.131,266 354.034,879	2	498.128,491 353.991,499	43.469
2	498.128,491 353.991,499	3	498.128,735 353.991,489	0.244
3	498.128,735 353.991,489	4	498.134,347 353.991,266	5.616
4	498.134,347 353.991,266	5	498.138,289 353.992,117	4.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.138,289 353.992,117	6	498.141,983 353.992,915	3.779
6	498.141,983 353.992,915	7	498.184,195 353.999,063	42.657
7	498.184,195 353.999,063	8	498.188,331 353.986,123	13.585
8	498.188,331 353.986,123	9	498.260,354 354.025,985	82.318
9	498.260,354 354.025,985	10	498.258,151 354.038,075	12.289
10	498.258,151 354.038,075	1	498.131,266 354.034,879	126.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	11	291/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.092,441 353.985,312	2	498.092,768 354.055,236	69.925
2	498.092,768 354.055,236	3	498.092,205 354.054,221	1.161
3	498.092,205 354.054,221	4	498.089,335 354.048,217	6.655
4	498.089,335 354.048,217	5	498.085,062 354.038,971	10.186
5	498.085,062 354.038,971	6	498.084,815 353.986,089	52.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.084,815 353.986,089	7	498.084,812 353.985,453	0.636
7	498.084,812 353.985,453	8	498.086,608 353.985,437	1.796
8	498.086,608 353.985,437	9	498.086,608 353.985,42	0.017
9	498.086,608 353.985,42	1	498.092,441 353.985,312	5.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, PCT. LINGA CASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81713	416	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19669 / 22/06/2016		
Act Administrativ nr. 68554, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 116/01-04-2005 emis de BNP GRECU; act administrativ nr. 3657/16-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3662/16-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81713	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	11	322	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.077,619 354.039,872	2	498.070,394 354.040,856	7.292
2	498.070,394 354.040,856	3	498.070,349 354.037,516	3.34
3	498.070,349 354.037,516	4	498.068,727 353.985,97	51.572
4	498.068,727 353.985,97	5	498.071,787 353.985,905	3.061
5	498.071,787 353.985,905	6	498.074,38 353.985,849	2.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.074,38 353.985,849	7	498.076,802 353.985,757	2.424
7	498.076,802 353.985,757	1	498.077,619 354.039,872	54.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97400, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

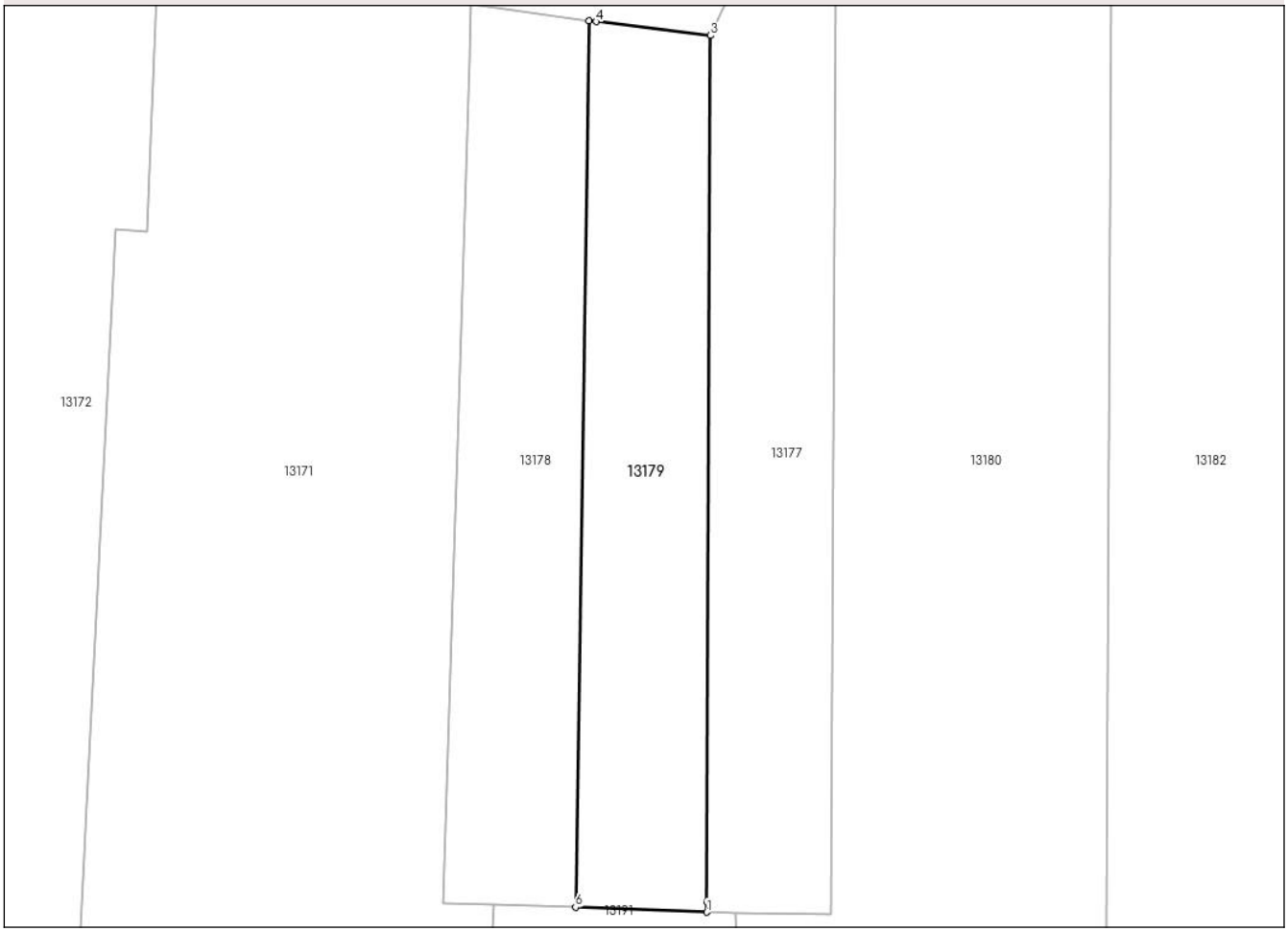
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	11	322	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.084,812 353.985,453	2	498.084,815 353.986,089	0.636
2	498.084,815 353.986,089	3	498.085,062 354.038,971	52.883
3	498.085,062 354.038,971	4	498.078,06 354.039,812	7.052
4	498.078,06 354.039,812	5	498.077,619 354.039,872	0.445
5	498.077,619 354.039,872	6	498.076,802 353.985,757	54.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.076,802 353.985,757	1	498.084,812 353.985,453	8.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.652	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2631, din 18/09/1996 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIN** 2) **MATEI ILINCA** 3) **ANDREI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.198	11	291	-	
2	arabil	DA	454	11	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.092,441 353.985,312	2	498.086,608 353.985,42	5.834
2	498.086,608 353.985,42	3	498.088,257 353.931,754	53.691
3	498.088,257 353.931,754	4	498.095,947 353.932,243	7.706
4	498.095,947 353.932,243	5	498.109,002 353.933,189	13.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.109,002 353.933,189	6	498.109,257 353.984,917	51.729
6	498.109,257 353.984,917	7	498.109,257 353.985,003	0.086
7	498.109,257 353.985,003	8	498.109,258 353.985,23	0.227
8	498.109,258 353.985,23	9	498.109,551 354.044,672	59.443
9	498.109,551 354.044,672	10	498.109,608 354.045,386	0.716
10	498.109,608 354.045,386	11	498.114,136 354.081,342	36.24
11	498.114,136 354.081,342	12	498.112,475 354.081,404	1.662
12	498.112,475 354.081,404	13	498.106,939 354.082,24	5.599
13	498.106,939 354.082,24	14	498.103,356 354.072,301	10.565
14	498.103,356 354.072,301	15	498.101,806 354.070,104	2.689
15	498.101,806 354.070,104	16	498.099,793 354.067,253	3.49
16	498.099,793 354.067,253	17	498.097,5 354.063,36	4.518
17	498.097,5 354.063,36	18	498.095,24 354.059,698	4.303
18	498.095,24 354.059,698	19	498.092,776 354.055,252	5.083
19	498.092,776 354.055,252	20	498.092,768 354.055,236	0.018
20	498.092,768 354.055,236	1	498.092,441 353.985,312	69.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.736	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57691, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU I. CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU I. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

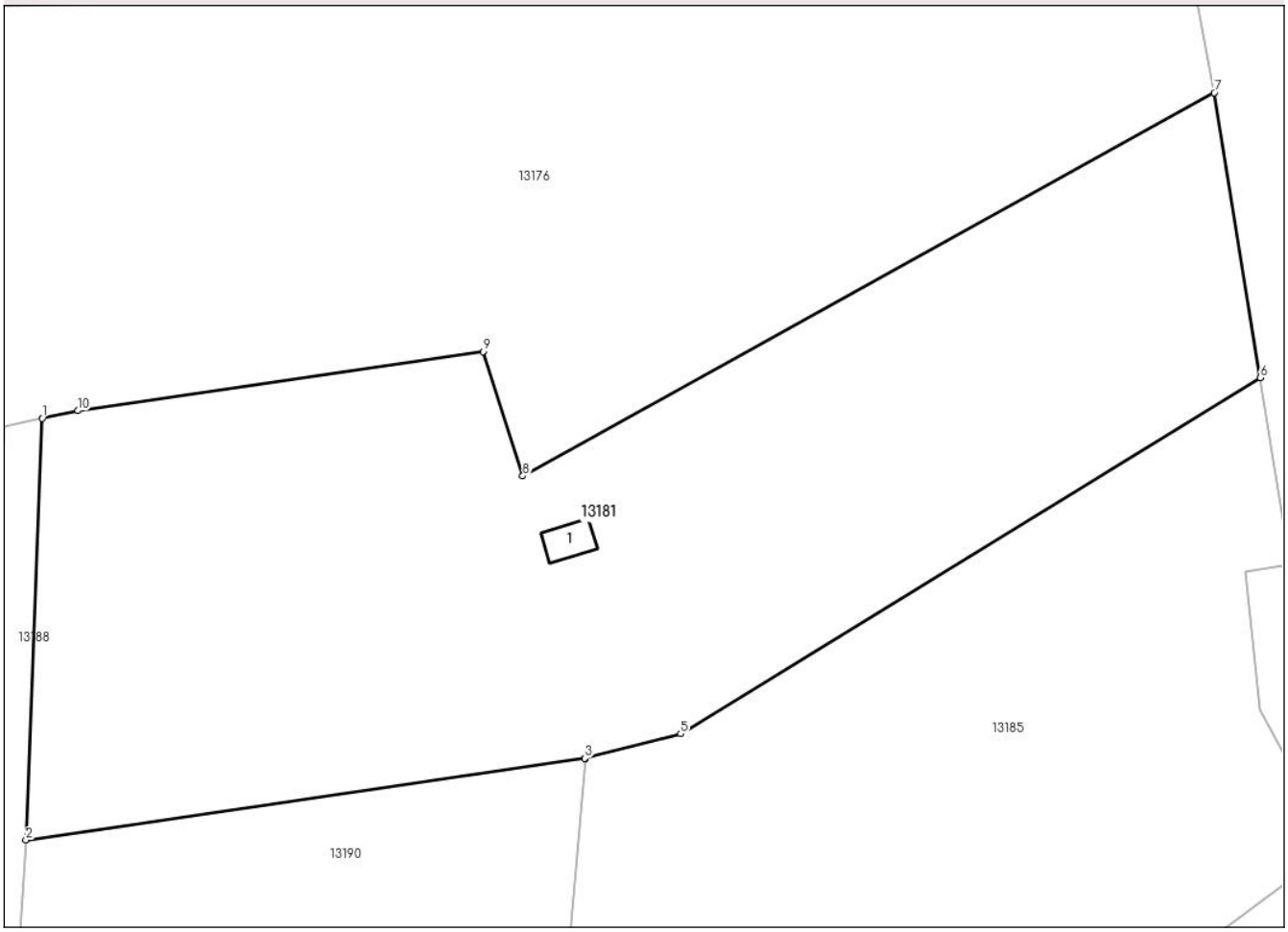
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	11	292	-	
2	faneata	DA	570	11	293	-	
3	arabil	DA	1.266	11	293	-	
4	arabil	DA	2.000	11	294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.138,289 353.992,117	2	498.136,585 353.948,231	43.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.136,585 353.948,231	3	498.194,785 353.956,731	58.817
3	498.194,785 353.956,731	4	498.194,862 353.956,75	0.079
4	498.194,862 353.956,75	5	498.204,778 353.959,286	10.235
5	498.204,778 353.959,286	6	498.265,146 353.996,322	70.823
6	498.265,146 353.996,322	7	498.260,354 354.025,985	30.048
7	498.260,354 354.025,985	8	498.188,331 353.986,123	82.318
8	498.188,331 353.986,123	9	498.184,195 353.999,063	13.585
9	498.184,195 353.999,063	10	498.141,983 353.992,915	42.657
10	498.141,983 353.992,915	1	498.138,289 353.992,117	3.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 05/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.270	11	291	-	
2	arabil	DA	730	11	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.121,234 353.871,516	2	498.121,704 353.871,52	0.47
2	498.121,704 353.871,52	3	498.128,735 353.991,489	120.175
3	498.128,735 353.991,489	4	498.128,491 353.991,499	0.244
4	498.128,491 353.991,499	5	498.131,266 354.034,879	43.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.131,266 354.034,879	6	498.133,901 354.080,607	45.804
6	498.133,901 354.080,607	7	498.114,136 354.081,342	19.779
7	498.114,136 354.081,342	8	498.109,608 354.045,386	36.24
8	498.109,608 354.045,386	9	498.109,551 354.044,672	0.716
9	498.109,551 354.044,672	10	498.109,258 353.985,23	59.443
10	498.109,258 353.985,23	11	498.109,257 353.985,003	0.227
11	498.109,257 353.985,003	12	498.109,257 353.984,917	0.086
12	498.109,257 353.984,917	13	498.109,002 353.933,189	51.729
13	498.109,002 353.933,189	14	498.103,435 353.882,304	51.189
14	498.103,435 353.882,304	15	498.102,906 353.879,269	3.081
15	498.102,906 353.879,269	16	498.101,868 353.873,402	5.958
16	498.101,868 353.873,402	1	498.121,234 353.871,516	19.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 208, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.797	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 208, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68503, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOŢOI N. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOŢOI N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	313	-	
2	arabil	DA	1.075	11	312,314	-	
3	arabil	DA	2.722	11	325	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.007,333 353.976,564	2	497.983,557 353.976,105	23.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.983,557 353.976,105	3	497.972,83 353.975,898	10.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.972,83 353.975,898	4	497.964,22 353.975,314	8.63
5	497.964,225 353.992,496	6	497.964,349 354.005,423	12.928
7	497.963,956 354.015,562	8	497.913,685 354.016,047	50.273
9	497.912,952 354.016,009	10	497.913,183 354.009,32	6.693
11	497.913,614 353.999,915	12	497.914,273 353.981,251	18.676
13	497.914,71 353.974,986	14	497.916,325 353.960,734	14.343
15	497.917,227 353.951,287	16	497.935,198 353.952,086	17.989
17	497.947,991 353.952,826	18	497.974,566 353.953,261	26.579
19	498.018,001 353.953,661	20	498.018,032 353.952,174	1.487
21	498.034,264 353.951,715	22	498.035,171 353.977,004	25.305
23	498.033,388 353.977,046	24	498.013,825 353.976,684	19.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.964,22 353.975,314	5	497.964,225 353.992,496	17.182
6	497.964,349 354.005,423	7	497.963,956 354.015,562	10.147
8	497.913,685 354.016,047	9	497.912,952 354.016,009	0.734
10	497.913,183 354.009,32	11	497.913,614 353.999,915	9.415
12	497.914,273 353.981,251	13	497.914,71 353.974,986	6.28
14	497.916,325 353.960,734	15	497.917,227 353.951,287	9.49
16	497.935,198 353.952,086	17	497.947,991 353.952,826	12.814
18	497.974,566 353.953,261	19	498.018,001 353.953,661	43.437
20	498.018,032 353.952,174	21	498.034,264 353.951,715	16.238
22	498.035,171 353.977,004	23	498.033,388 353.977,046	1.783
24	498.013,825 353.976,684	1	498.007,333 353.976,564	6.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.276 Masurata: 1.165	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57656, din 01/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI GHEORGHE** 2) **ANDREI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.276 Masurata: 1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.165	11	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.048,045 353.976,697	2	498.044,504 353.929,264	47.565
2	498.044,504 353.929,264	3	498.056,558 353.929,738	12.063
3	498.056,558 353.929,738	4	498.070,144 353.930,602	13.613
4	498.070,144 353.930,602	5	498.070,309 353.940,886	10.285
5	498.070,309 353.940,886	6	498.070,615 353.952,606	11.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.070,615 353.952,606	7	498.071,061 353.968,667	16.067
7	498.071,061 353.968,667	8	498.071,422 353.978,744	10.083
8	498.071,422 353.978,744	1	498.048,045 353.976,697	23.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.995	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62362, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA** 2) **DOBRE EMILIAN** 3) **DOBRE AURELIAN** 4) **DOBRE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

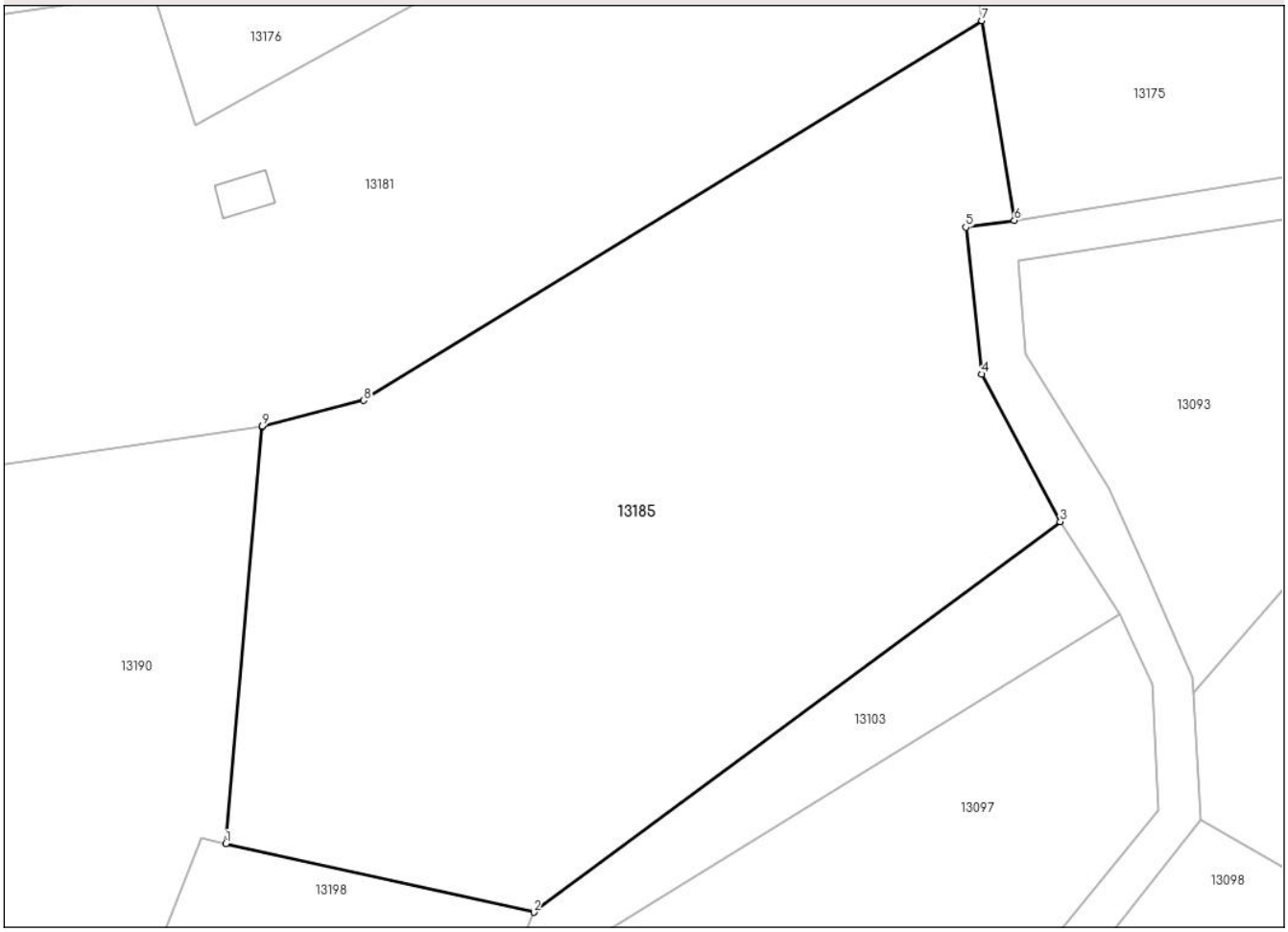
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	11	283	-	
2	arabil	DA	3.535	11	280-282	-	
3	arabil	DA	120	11	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.191,325 353.916,062	2	498.221,385 353.909,371	30.796
2	498.221,385 353.909,371	3	498.272,782 353.947,455	63.969
3	498.272,782 353.947,455	4	498.265,129 353.961,838	16.292

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.265,129 353.961,838	5	498.263,559 353.976,183	14.431
5	498.263,559 353.976,183	6	498.268,304 353.976,852	4.792
6	498.268,304 353.976,852	7	498.265,146 353.996,322	19.724
7	498.265,146 353.996,322	8	498.204,778 353.959,286	70.823
8	498.204,778 353.959,286	9	498.194,862 353.956,75	10.235
9	498.194,862 353.956,75	10	498.194,859 353.956,736	0.014
10	498.194,859 353.956,736	1	498.191,325 353.916,062	40.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:721
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:781

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80919	611	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8716 / 14/11/2013		
Act Notarial nr. 480, din 13/11/2013 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80919	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	611	11	291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.134,347 353.991,266	2	498.128,735 353.991,489	5.616
2	498.128,735 353.991,489	3	498.121,704 353.871,52	120.175
3	498.121,704 353.871,52	4	498.126,542 353.871,566	4.838
4	498.126,542 353.871,566	5	498.126,67 353.877,465	5.9
5	498.126,67 353.877,465	1	498.134,347 353.991,266	114.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:271
Nr. cadastral vechi:71

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81541	1.726	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1394 / 12/12/2005		
Act Notarial nr. 2386, din 06/12/2005 emis de N.P. N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA MARIN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 271)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

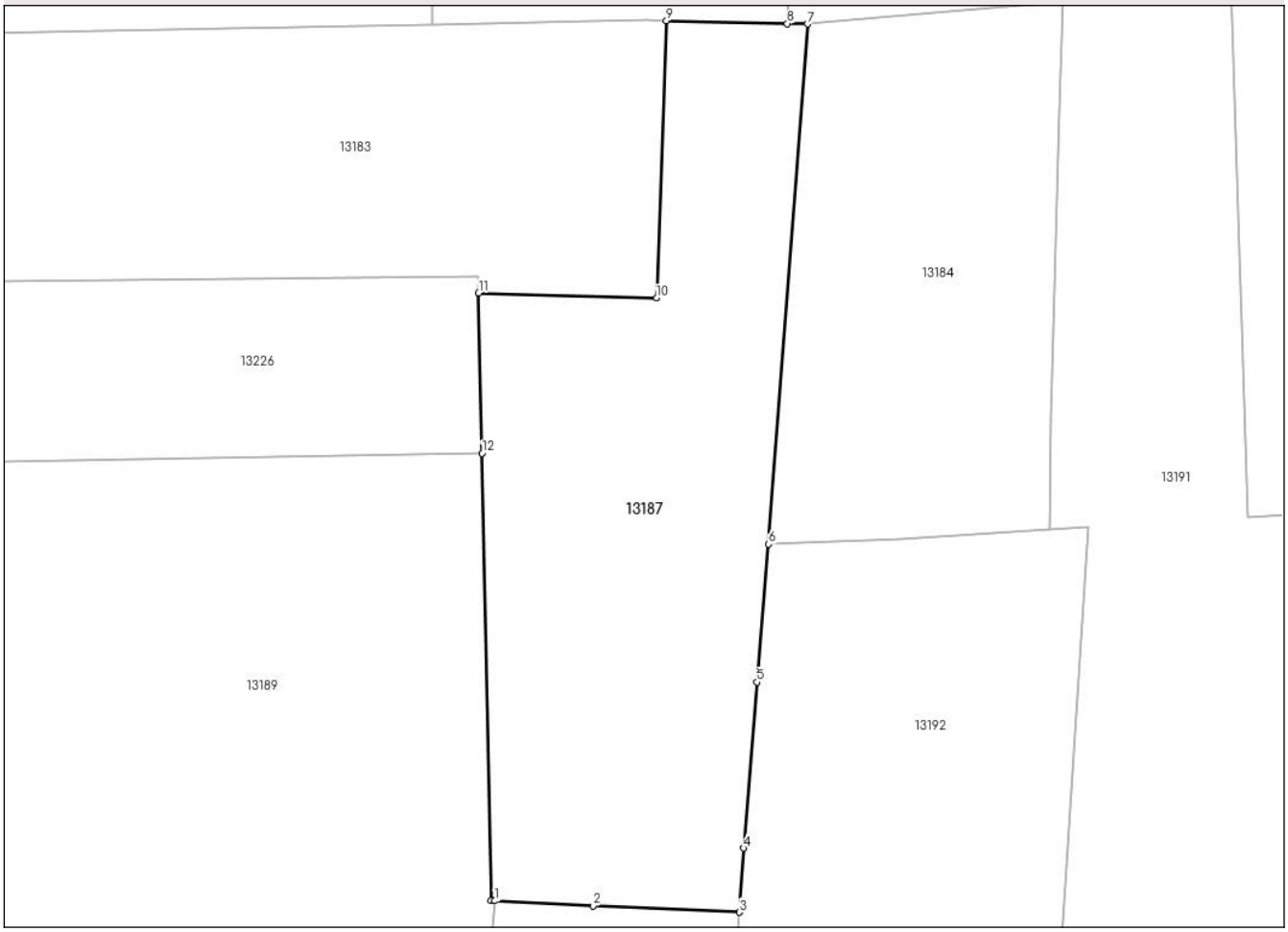
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81541	1.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.726	11	326,340-341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.019,517 353.896,733	2	498.028,461 353.896,265	8.956
2	498.028,461 353.896,265	3	498.041,82 353.895,7	13.371
3	498.041,82 353.895,7	4	498.042,208 353.901,539	5.852
4	498.042,208 353.901,539	5	498.043,446 353.916,682	15.194
5	498.043,446 353.916,682	6	498.044,504 353.929,264	12.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.044,504 353.929,264	7	498.048,045 353.976,697	47.565
7	498.048,045 353.976,697	8	498.046,196 353.976,741	1.85
8	498.046,196 353.976,741	9	498.035,171 353.977,004	11.028
9	498.035,171 353.977,004	10	498.034,264 353.951,715	25.305
10	498.034,264 353.951,715	11	498.018,032 353.952,174	16.238
11	498.018,032 353.952,174	12	498.018,333 353.937,556	14.621
12	498.018,333 353.937,556	13	498.019,186 353.896,746	40.819
13	498.019,186 353.896,746	1	498.019,517 353.896,733	0.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 186, din 25/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr.172/28.08.2022 eliberat de Primăria Mioveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE MARIA** 2) **SOARE JAN-LAURENȚIU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	590	11	291	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.131,377 353.871,166	2	498.136,585 353.948,231	77.241
2	498.136,585 353.948,231	3	498.138,289 353.992,117	43.919
3	498.138,289 353.992,117	4	498.134,347 353.991,266	4.033
4	498.134,347 353.991,266	5	498.126,67 353.877,465	114.06
5	498.126,67 353.877,465	6	498.126,542 353.871,566	5.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.126,542 353.871,566	1	498.131,377 353.871,166	4.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.543	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 28/09/2016 emis de NOTARI PUBLICI ASOCIAȚI (NEGRILĂ DANIELA, GAGIU MEDA, ȘTEFAN IULIA-SILVIA, DINU CAMELIA ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **CONSTANTIN GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CONSTANTIN EMIL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **CONSTANTIN ȘTEFAN**	
Act Notarial nr. 9, din 05/11/2014 emis de SPN 'LEX VOLUNTATIS';		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CONSTANTIN ANGHEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CEAUȘU FLORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BENCIU MIRALIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN GEORGETA** 2) **CONSTANTIN EMIL** 3) **CONSTANTIN ȘTEFAN** 4) **CONSTANTIN ANGHEL** 5) **CEAUȘU FLORICA** 6) **BENCIU MIRALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

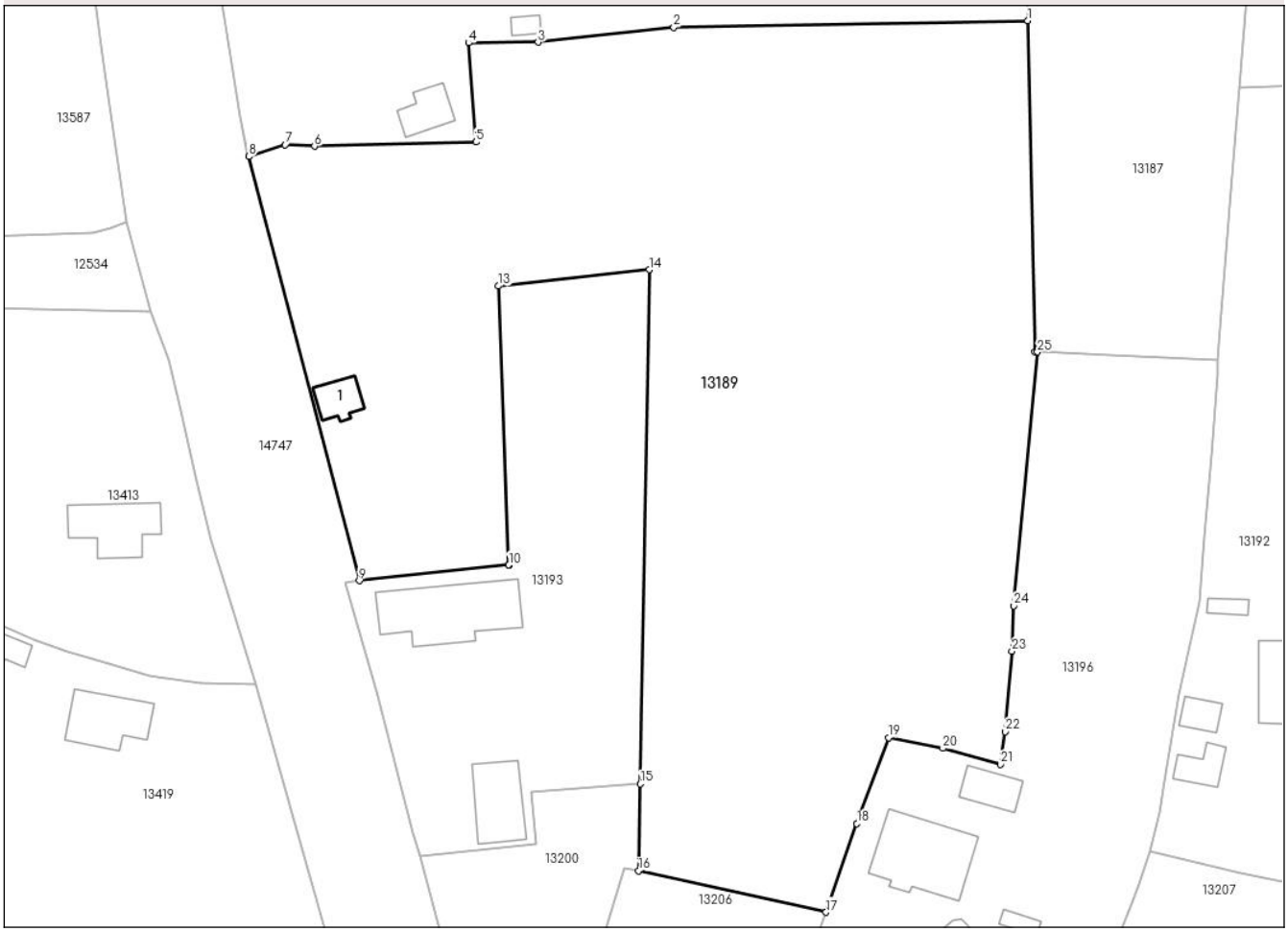
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	679	11	329	-	
2	arabil	DA	1.476	11	328	-	
3	arabil	DA	3.584	11	326, 333, 336, 339	-	
4	arabil	DA	804	11	333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.018,333 353.937,556	2	497.974,661 353.936,741	43.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.974,661 353.936,741	3	497.957,909 353.934,917	16.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.957,909 353.934,917	4	497.949,339 353.934,827	8.57
5	497.950,249 353.922,597	6	497.930,316 353.922,081	19.94
7	497.926,71 353.922,288	8	497.922,212 353.920,826	4.73
9	497.935,862 353.868,544	10	497.954,313 353.870,466	18.551
11	497.954,315 353.870,467	12	497.954,32 353.870,467	0.005
13	497.953,032 353.904,851	14	497.971,61 353.906,869	18.687
15	497.970,535 353.843,491	16	497.970,311 353.832,77	10.723
17	497.993,441 353.827,678	18	497.997,251 353.838,598	11.566
19	498.001,144 353.849,189	20	498.007,841 353.847,869	6.826
21	498.014,976 353.845,923	22	498.015,522 353.849,952	4.066
23	498.016,383 353.859,865	24	498.016,637 353.865,431	5.572
25	498.019,517 353.896,733	26	498.019,186 353.896,746	0.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.949,339 353.934,827	5	497.950,249 353.922,597	12.264
6	497.930,316 353.922,081	7	497.926,71 353.922,288	3.612
8	497.922,212 353.920,826	9	497.935,862 353.868,544	54.035
10	497.954,313 353.870,466	11	497.954,315 353.870,467	0.002
12	497.954,32 353.870,467	13	497.953,032 353.904,851	34.408
14	497.971,61 353.906,869	15	497.970,535 353.843,491	63.387
16	497.970,311 353.832,77	17	497.993,441 353.827,678	23.684
18	497.997,251 353.838,598	19	498.001,144 353.849,189	11.284
20	498.007,841 353.847,869	21	498.014,976 353.845,923	7.396
22	498.015,522 353.849,952	23	498.016,383 353.859,865	9.95
24	498.016,637 353.865,431	25	498.019,517 353.896,733	31.434
26	498.019,186 353.896,746	1	498.018,333 353.937,556	40.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.324 Masurata: 5.662	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62362, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA** 2) **DOBRE EMILIAN** 3) **DOBRE AURELIAN** 4) **DOBRE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.324 Masurata: 5.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.083	11	290-291	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13198
2	faneata	DA	579	11	360	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13198

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.118,916 353.759,309	2	498.121,197 353.758,027	2.617
2	498.121,197 353.758,027	3	498.126,624 353.755,337	6.057
3	498.126,624 353.755,337	4	498.156,425 353.833,776	83.909
4	498.156,425 353.833,776	5	498.188,939 353.916,593	88.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.188,939 353.916,593	6	498.191,325 353.916,062	2.444
6	498.191,325 353.916,062	7	498.194,859 353.956,736	40.827
7	498.194,859 353.956,736	8	498.194,862 353.956,75	0.014
8	498.194,862 353.956,75	9	498.194,785 353.956,731	0.079
9	498.194,785 353.956,731	10	498.136,585 353.948,231	58.817
10	498.136,585 353.948,231	11	498.131,377 353.871,166	77.241
11	498.131,377 353.871,166	12	498.131,986 353.871,116	0.611
12	498.131,986 353.871,116	13	498.139,601 353.870,487	7.641
13	498.139,601 353.870,487	14	498.154,053 353.869,999	14.46
14	498.154,053 353.869,999	1	498.118,916 353.759,309	116.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 199, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.223	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 199, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62374, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI M. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREI M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.058	11	343	-	
2	faneata	DA	626	11	346	-	
3	livada	DA	1.250	11	342	-	
4	arabil	DA	1.444	11	344,345	-	
5	arabil	DA	845	11	326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.121,234 353.871,516	2	498.101,868 353.873,402	19.458
2	498.101,868 353.873,402	3	498.102,906 353.879,269	5.958
3	498.102,906 353.879,269	4	498.103,435 353.882,304	3.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	498.103,435 353.882,304	5	498.109,002 353.933,189	51.189
7	498.088,257 353.931,754	8	498.086,608 353.985,42	53.691
10	498.084,812 353.985,453	11	498.076,802 353.985,757	8.016
13	498.071,787 353.985,905	14	498.071,422 353.978,744	7.17
16	498.070,615 353.952,606	17	498.070,309 353.940,886	11.724
19	498.073,683 353.930,827	20	498.071,225 353.893,053	37.854
22	498.068,176 353.871,397	23	498.067,353 353.868,799	2.725
25	498.064,63 353.844,39	26	498.063,963 353.840,483	3.964
28	498.068,725 353.827,595	29	498.067,506 353.821,095	6.613
31	498.064,924 353.810,998	32	498.060,364 353.801,54	10.5
34	498.081,172 353.868,942	35	498.099,596 353.868,857	18.424
37	498.085,539 353.810,262	38	498.084,741 353.807,023	3.336
40	498.085,008 353.797,264	41	498.099,782 353.794,214	15.086
43	498.110,952 353.825,691	44	498.115,22 353.844,928	19.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	498.109,002 353.933,189	6	498.095,947 353.932,243	13.089
8	498.086,608 353.985,42	9	498.086,608 353.985,437	0.017
11	498.076,802 353.985,757	12	498.074,38 353.985,849	2.424
14	498.071,422 353.978,744	15	498.071,061 353.968,667	10.083
17	498.070,309 353.940,886	18	498.070,144 353.930,602	10.285
20	498.071,225 353.893,053	21	498.069,671 353.869,448	23.656
23	498.067,353 353.868,799	24	498.065,66 353.852,379	16.507
26	498.063,963 353.840,483	27	498.071,452 353.839,897	7.512
29	498.067,506 353.821,095	30	498.066,636 353.815,699	5.466
32	498.060,364 353.801,54	33	498.069,999 353.799,797	9.791
35	498.099,596 353.868,857	36	498.096,229 353.848,375	20.757
38	498.084,741 353.807,023	39	498.079,643 353.798,169	10.217
41	498.099,782 353.794,214	42	498.105,028 353.807,664	14.437
44	498.115,22 353.844,928	1	498.121,234 353.871,516	27.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	498.095,947 353.932,243	7	498.088,257 353.931,754	7.706
9	498.086,608 353.985,437	10	498.084,812 353.985,453	1.796
12	498.074,38 353.985,849	13	498.071,787 353.985,905	2.594
15	498.071,061 353.968,667	16	498.070,615 353.952,606	16.067
18	498.070,144 353.930,602	19	498.073,683 353.930,827	3.546
21	498.069,671 353.869,448	22	498.068,176 353.871,397	2.456
24	498.065,66 353.852,379	25	498.064,63 353.844,39	8.055
27	498.071,452 353.839,897	28	498.068,725 353.827,595	12.601
30	498.066,636 353.815,699	31	498.064,924 353.810,998	5.003
33	498.069,999 353.799,797	34	498.081,172 353.868,942	70.042
36	498.096,229 353.848,375	37	498.085,539 353.810,262	39.584
39	498.079,643 353.798,169	40	498.085,008 353.797,264	5.441
42	498.105,028 353.807,664	43	498.110,952 353.825,691	18.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 199A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.867	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 199A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 199A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 199A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 199A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 277, din 08/10/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI DUMITRU-BEBE**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI DUMITRU-BEBE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

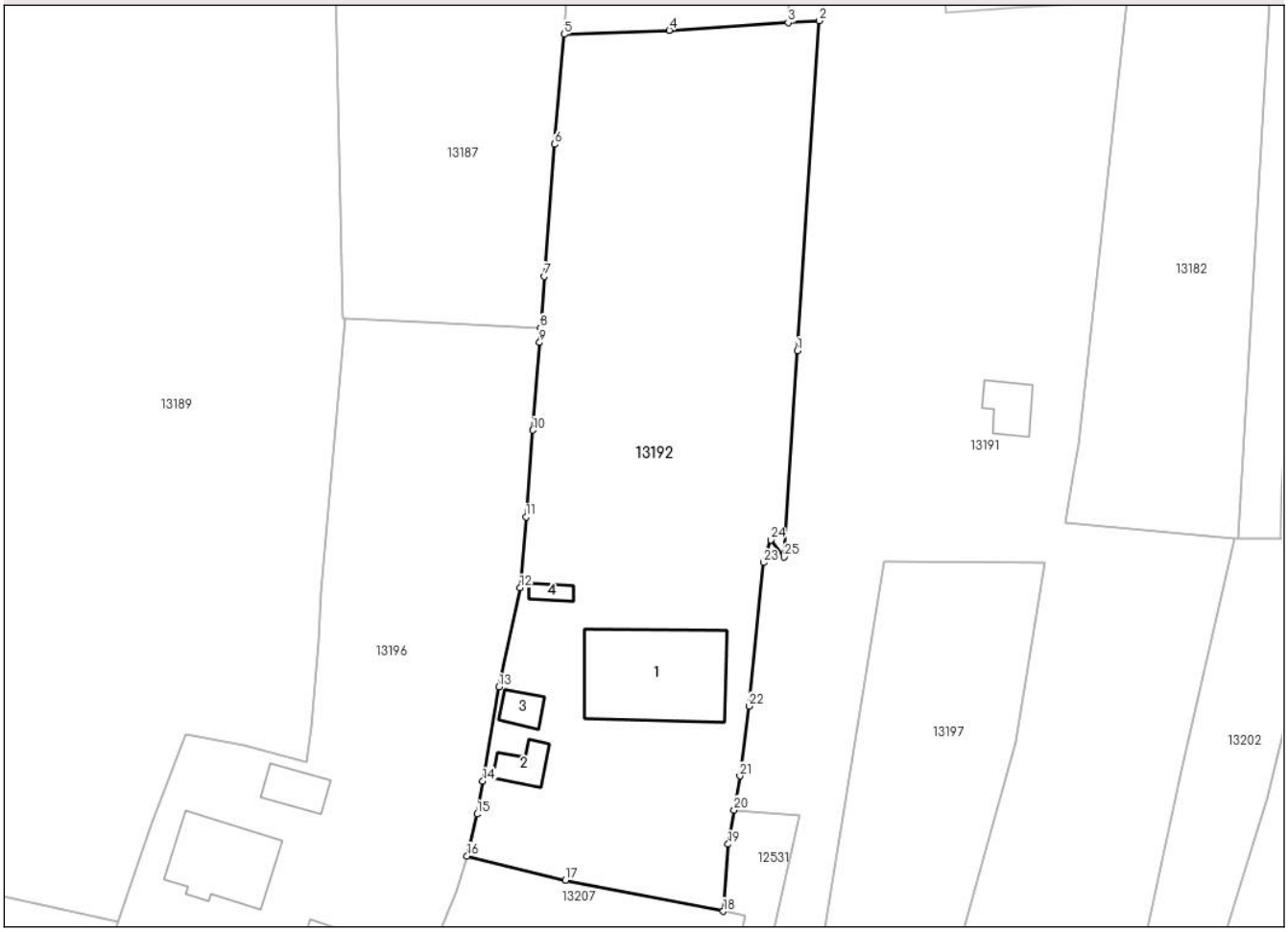
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	11	340	-	
2	arabil	DA	2.630	11	340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.071,225 353.893,053	2	498.073,683 353.930,827	37.854
3	498.070,144 353.930,602	4	498.056,558 353.929,738	13.613
5	498.044,504 353.929,264	6	498.043,446 353.916,682	12.626
7	498.042,208 353.901,539	8	498.041,82 353.895,7	5.852
9	498.041,707 353.893,995	10	498.040,941 353.883,96	10.064
11	498.040,16 353.874,017	12	498.039,483 353.865,918	8.127
13	498.037,023 353.854,571	14	498.035,214 353.843,784	10.938
15	498.034,532 353.840,017	16	498.033,41 353.835,233	4.914
17	498.044,66 353.832,429	18	498.062,707 353.828,899	18.389
19	498.063,294 353.836,568	20	498.063,963 353.840,483	3.972
21	498.064,63 353.844,39	22	498.065,66 353.852,379	8.055
23	498.067,353 353.868,799	24	498.068,176 353.871,397	2.725
25	498.069,671 353.869,448	1	498.071,225 353.893,053	23.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.073,683 353.930,827	3	498.070,144 353.930,602	3.546
4	498.056,558 353.929,738	5	498.044,504 353.929,264	12.063
6	498.043,446 353.916,682	7	498.042,208 353.901,539	15.194
8	498.041,82 353.895,7	9	498.041,707 353.893,995	1.709
10	498.040,941 353.883,96	11	498.040,16 353.874,017	9.974
12	498.039,483 353.865,918	13	498.037,023 353.854,571	11.611
14	498.035,214 353.843,784	15	498.034,532 353.840,017	3.828
16	498.033,41 353.835,233	17	498.044,66 353.832,429	11.594
18	498.062,707 353.828,899	19	498.063,294 353.836,568	7.691
20	498.063,963 353.840,483	21	498.064,63 353.844,39	3.964
22	498.065,66 353.852,379	23	498.067,353 353.868,799	16.507
24	498.068,176 353.871,397	25	498.069,671 353.869,448	2.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 205, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81869	1.638	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81869-C1	Loc. Odaeni, Nr. 205, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 205, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3786 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. 152, din 10/05/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 2452 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1868 din 23.10.1989, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES;act notarial nr 366 din 10.12.1999, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 2450 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 79284 din 16.11.1995, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1
	1) **GUŢĂ GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **UNGUREANU IOANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GUŢĂ GHEORGHE** 2) **UNGUREANU IOANA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81869	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	11	330	-	
2	arabil	DA	1.039	11	332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81869-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.970,535 353.843,491	2	497.971,61 353.906,869	63.387
2	497.971,61 353.906,869	3	497.953,032 353.904,851	18.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.953,032 353.904,851	4	497.954,32 353.870,467	34.408
4	497.954,32 353.870,467	5	497.954,315 353.870,467	0.005
5	497.954,315 353.870,467	6	497.954,313 353.870,466	0.002
6	497.954,313 353.870,466	7	497.935,862 353.868,544	18.551
7	497.935,862 353.868,544	8	497.934,172 353.868,368	1.699
8	497.934,172 353.868,368	9	497.937,918 353.854,814	14.062
9	497.937,918 353.854,814	10	497.942,508 353.837,414	17.995
10	497.942,508 353.837,414	11	497.943,29 353.834,576	2.944
11	497.943,29 353.834,576	12	497.957,729 353.836,147	14.524
12	497.957,729 353.836,147	13	497.957,098 353.842,493	6.377
13	497.957,098 353.842,493	1	497.970,535 353.843,491	13.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	703	11	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.473,772 353.779,234	2	498.479,74 353.781,083	6.248
2	498.479,74 353.781,083	3	498.482,853 353.791,524	10.895
3	498.482,853 353.791,524	4	498.489,127 353.807,504	17.168
4	498.489,127 353.807,504	5	498.495,855 353.824,2	18.001
5	498.495,855 353.824,2	6	498.502,668 353.846,228	23.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.502,668 353.846,228	7	498.507,218 353.865,269	19.577
7	498.507,218 353.865,269	8	498.514,554 353.909,707	45.039
8	498.514,554 353.909,707	9	498.521,967 353.947,72	38.729
9	498.521,967 353.947,72	10	498.518,157 353.949,078	4.045
10	498.518,157 353.949,078	11	498.510,63 353.910,483	39.322
11	498.510,63 353.910,483	12	498.503,291 353.866,029	45.056
12	498.503,291 353.866,029	13	498.498,78 353.847,199	19.363
13	498.498,78 353.847,199	14	498.491,96 353.825,172	23.059
14	498.491,96 353.825,172	15	498.485,365 353.808,877	17.579
15	498.485,365 353.808,877	1	498.473,772 353.779,234	31.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 181, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62366, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	11	211/213	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.446,319 353.771,137	2	498.466,981 353.763,441	22.049
2	498.466,981 353.763,441	3	498.473,772 353.779,234	17.191
3	498.473,772 353.779,234	4	498.485,365 353.808,877	31.829
4	498.485,365 353.808,877	5	498.491,96 353.825,172	17.579
5	498.491,96 353.825,172	6	498.498,78 353.847,199	23.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.498,78 353.847,199	7	498.503,291 353.866,029	19.363
7	498.503,291 353.866,029	8	498.510,63 353.910,483	45.056
8	498.510,63 353.910,483	9	498.518,157 353.949,078	39.322
9	498.518,157 353.949,078	10	498.515,324 353.949,718	2.904
10	498.515,324 353.949,718	11	498.494,013 353.944,033	22.056
11	498.494,013 353.944,033	1	498.446,319 353.771,137	179.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 202, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.817	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 202, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57644, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	349	-	
2	faneata	DA	357	11	348/2	-	
3	arabil	DA	560	11	348-1	-	
4	arabil	DA	900	11	339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.5		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.993,441 353.827,678	2	497.990,224 353.818,762	9.479
3	497.987,815 353.812,378	4	497.986,705 353.808,892	3.658
5	497.990,141 353.806,893	6	497.995,502 353.803,817	6.181
7	498.004,905 353.798,439	8	498.015,572 353.793,135	11.913
9	498.016,914 353.792,468	10	498.020,84 353.802,695	10.955
11	498.026,119 353.815,892	12	498.028,758 353.822,82	7.414
13	498.031,185 353.828,845	14	498.032,14 353.831,217	2.557
15	498.033,41 353.835,233	16	498.034,532 353.840,017	4.914
17	498.035,214 353.843,784	18	498.037,023 353.854,571	10.938
19	498.039,483 353.865,918	20	498.040,16 353.874,017	8.127
21	498.040,941 353.883,96	22	498.041,707 353.893,995	10.064
23	498.041,82 353.895,7	24	498.028,461 353.896,265	13.371
25	498.019,517 353.896,733	26	498.016,637 353.865,431	31.434
27	498.016,383 353.859,865	28	498.015,522 353.849,952	9.95
29	498.014,976 353.845,923	30	498.007,841 353.847,869	7.396
31	498.001,144 353.849,189	32	497.997,251 353.838,598	11.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.990,224 353.818,762	3	497.987,815 353.812,378	6.823
4	497.986,705 353.808,892	5	497.990,141 353.806,893	3.975
6	497.995,502 353.803,817	7	498.004,905 353.798,439	10.832
8	498.015,572 353.793,135	9	498.016,914 353.792,468	1.499
10	498.020,84 353.802,695	11	498.026,119 353.815,892	14.214
12	498.028,758 353.822,82	13	498.031,185 353.828,845	6.495
14	498.032,14 353.831,217	15	498.033,41 353.835,233	4.212
16	498.034,532 353.840,017	17	498.035,214 353.843,784	3.828
18	498.037,023 353.854,571	19	498.039,483 353.865,918	11.611
20	498.040,16 353.874,017	21	498.040,941 353.883,96	9.974
22	498.041,707 353.893,995	23	498.041,82 353.895,7	1.709
24	498.028,461 353.896,265	25	498.019,517 353.896,733	8.956
26	498.016,637 353.865,431	27	498.016,383 353.859,865	5.572
28	498.015,522 353.849,952	29	498.014,976 353.845,923	4.066
30	498.007,841 353.847,869	31	498.001,144 353.849,189	6.826
32	497.997,251 353.838,598	1	497.993,441 353.827,678	11.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, Punctul 'La Băbăluță'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82900	Din acte: 1.202 Masurata: 1.132	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15751 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 186, din 25/06/2010 emis de Notar Public Grecu Carmen (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 3212 din 20.05.2021, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 3213 din 20.05.2021, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOARE MARIA**	
20125 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 29, din 20/07/2023 emis de Olaru Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOARE MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BARBU-SOARE ANDREEA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82900	Din acte: 1.202 Masurata: 1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.132	11	345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.069,999 353.799,797	2	498.077,897 353.798,464	8.01
2	498.077,897 353.798,464	3	498.079,643 353.798,169	1.771
3	498.079,643 353.798,169	4	498.084,741 353.807,023	10.217
4	498.084,741 353.807,023	5	498.085,539 353.810,262	3.336
5	498.085,539 353.810,262	6	498.096,229 353.848,375	39.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.096,229 353.848,375	7	498.099,596 353.868,857	20.757
7	498.099,596 353.868,857	8	498.081,172 353.868,942	18.424
8	498.081,172 353.868,942	1	498.069,999 353.799,797	70.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82941	5.662	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30939 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 2441, din 10/11/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMINICĂ LUMINIŢA** 2) **DUMINICĂ MIRCEA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30939 / 12/11/2021		
Act Notarial nr. 2441, din 10/11/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **DOBRE EMILIAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **DOBRE ILEANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82941	5.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.662	11	290-291, 360	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.221,385 353.909,371	2	498.191,325 353.916,062	30.796
2	498.191,325 353.916,062	3	498.188,939 353.916,593	2.444
3	498.188,939 353.916,593	4	498.156,425 353.833,776	88.971
4	498.156,425 353.833,776	5	498.126,624 353.755,337	83.909
5	498.126,624 353.755,337	6	498.153,021 353.739,152	30.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.153,021 353.739,152	7	498.161,252 353.758,652	21.166
7	498.161,252 353.758,652	8	498.181,457 353.810,124	55.296
8	498.181,457 353.810,124	9	498.203,485 353.866,493	60.52
9	498.203,485 353.866,493	10	498.211,033 353.884,281	19.323
10	498.211,033 353.884,281	1	498.221,385 353.909,371	27.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.251	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

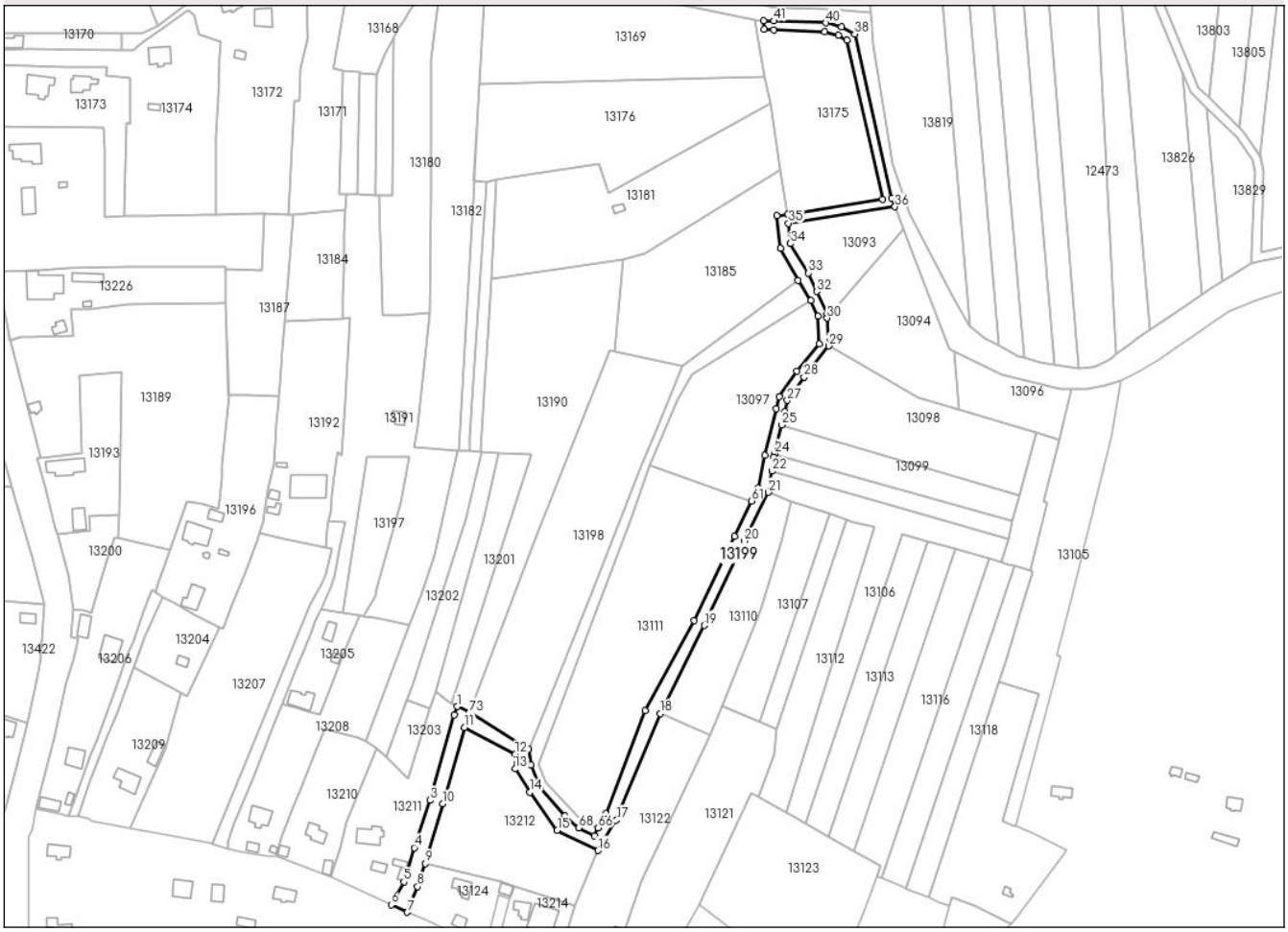
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.251	11	263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.121,197 353.758,027	2	498.119,76 353.754,294	4.0
4	498.102,048 353.695,287	5	498.097,456 353.680,134	15.834
7	498.098,907 353.666,624	8	498.103,564 353.678,015	12.306
10	498.114,659 353.714,912	11	498.124,564 353.748,764	35.271
13	498.146,97 353.730,304	14	498.153,544 353.719,908	12.3
16	498.183,764 353.694,013	17	498.192,005 353.707,539	15.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.119,76 353.754,294	3	498.109,114 353.716,389	39.372
5	498.097,456 353.680,134	6	498.091,769 353.669,914	11.696
8	498.103,564 353.678,015	9	498.106,978 353.688,204	10.746
11	498.124,564 353.748,764	12	498.147,036 353.736,836	25.441
14	498.153,544 353.719,908	15	498.165,704 353.703,069	20.771
17	498.192,005 353.707,539	18	498.211,458 353.754,908	51.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.109,114 353.716,389	4	498.102,048 353.695,287	22.254
6	498.091,769 353.669,914	7	498.098,907 353.666,624	7.86
9	498.106,978 353.688,204	10	498.114,659 353.714,912	27.791
12	498.147,036 353.736,836	13	498.146,97 353.730,304	6.532
15	498.165,704 353.703,069	16	498.183,764 353.694,013	20.203
18	498.211,458 353.754,908	19	498.231,045 353.794,111	43.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.231,045 353.794,111	20	498.248,912 353.831,631	41.557
22	498.261,228 353.862,654	23	498.262,051 353.868,935	6.335
25	498.265,527 353.883,14	26	498.266,979 353.889,074	6.109
28	498.275,52 353.904,568	29	498.286,474 353.918,367	17.618
31	498.285,689 353.932,287	32	498.281,148 353.942,525	11.2
34	498.269,423 353.963,799	35	498.268,67 353.972,86	9.092
37	498.314,471 353.984,177	38	498.298,046 354.056,964	74.617
40	498.285,332 354.061,924	41	498.262,188 354.062,745	23.159
43	498.257,686 354.058,986	44	498.262,046 354.058,748	4.366
46	498.290,8 354.056,523	47	498.294,53 354.054,374	4.305
49	498.268,304 353.976,852	50	498.263,559 353.976,183	4.792
52	498.272,782 353.947,455	53	498.278,626 353.938,463	10.724
55	498.282,336 353.919,309	56	498.272,414 353.907,142	15.7
58	498.263,198 353.890,381	59	498.258,04 353.869,625	21.387
61	498.252,21 353.849,426	62	498.244,497 353.833,689	17.526
64	498.204,712 353.756,257	65	498.187,244 353.710,415	49.057
67	498.182,203 353.700,618	68	498.175,158 353.704,062	7.842
70	498.158,14 353.722,239	71	498.153,882 353.732,144	10.781
73	498.126,624 353.755,337	1	498.121,197 353.758,027	6.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.248,912 353.831,631	21	498.259,549 353.853,264	24.107
23	498.262,051 353.868,935	24	498.262,412 353.870,408	1.517
26	498.266,979 353.889,074	27	498.268,099 353.894,118	5.167
29	498.286,474 353.918,367	30	498.285,777 353.930,723	12.376
32	498.281,148 353.942,525	33	498.277,526 353.950,693	8.935
35	498.268,67 353.972,86	36	498.316,0 353.980,226	47.9
38	498.298,046 354.056,964	39	498.292,289 354.060,281	6.644
41	498.262,188 354.062,745	42	498.257,525 354.062,901	4.666
44	498.262,046 354.058,748	45	498.284,796 354.057,94	22.764
47	498.294,53 354.054,374	48	498.310,512 353.983,549	72.606
50	498.263,559 353.976,183	51	498.265,129 353.961,838	14.431
53	498.278,626 353.938,463	54	498.281,748 353.931,543	7.592
56	498.272,414 353.907,142	57	498.264,472 353.895,846	13.809
59	498.258,04 353.869,625	60	498.255,029 353.855,178	14.757
62	498.244,497 353.833,689	63	498.226,658 353.796,289	41.437
65	498.187,244 353.710,415	66	498.183,959 353.704,03	7.18
68	498.175,158 353.704,062	69	498.168,949 353.709,525	8.27
71	498.153,882 353.732,144	72	498.153,021 353.739,152	7.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.259,549 353.853,264	22	498.261,228 353.862,654	9.539
24	498.262,412 353.870,408	25	498.265,527 353.883,14	13.108
27	498.268,099 353.894,118	28	498.275,52 353.904,568	12.817
30	498.285,777 353.930,723	31	498.285,689 353.932,287	1.566
33	498.277,526 353.950,693	34	498.269,423 353.963,799	15.409
36	498.316,0 353.980,226	37	498.314,471 353.984,177	4.237
39	498.292,289 354.060,281	40	498.285,332 354.061,924	7.148
42	498.257,525 354.062,901	43	498.257,686 354.058,986	3.918
45	498.284,796 354.057,94	46	498.290,8 354.056,523	6.169
48	498.310,512 353.983,549	49	498.268,304 353.976,852	42.736
51	498.265,129 353.961,838	52	498.272,782 353.947,455	16.292
54	498.281,748 353.931,543	55	498.282,336 353.919,309	12.248
57	498.264,472 353.895,846	58	498.263,198 353.890,381	5.612
60	498.255,029 353.855,178	61	498.252,21 353.849,426	6.406
63	498.226,658 353.796,289	64	498.204,712 353.756,257	45.653
66	498.183,959 353.704,03	67	498.182,203 353.700,618	3.837
69	498.168,949 353.709,525	70	498.158,14 353.722,239	16.688
72	498.153,021 353.739,152	73	498.126,624 353.755,337	30.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 205A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81867	679	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3787 / 06/04/2017		
Act Administrativ nr. 79284, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr 366 din 10.12.1999, emis de BNP DANCIU;act administrativ nr 2453 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2451 din 03.04.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81867	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	11	331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.970,535 353.843,491	2	497.957,098 353.842,493	13.474
2	497.957,098 353.842,493	3	497.957,729 353.836,147	6.377
3	497.957,729 353.836,147	4	497.943,29 353.834,576	14.524
4	497.943,29 353.834,576	5	497.948,346 353.816,213	19.046
5	497.948,346 353.816,213	6	497.949,262 353.809,046	7.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.949,262 353.809,046	7	497.949,806 353.804,432	4.646
7	497.949,806 353.804,432	8	497.950,543 353.801,156	3.358
8	497.950,543 353.801,156	9	497.955,296 353.800,485	4.8
9	497.955,296 353.800,485	10	497.958,432 353.799,794	3.211
10	497.958,432 353.799,794	11	497.960,655 353.807,366	7.892
11	497.960,655 353.807,366	12	497.965,081 353.821,692	14.994
12	497.965,081 353.821,692	13	497.968,502 353.833,149	11.957
13	497.968,502 353.833,149	14	497.970,311 353.832,77	1.848
14	497.970,311 353.832,77	1	497.970,535 353.843,491	10.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.202	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 186, din 25/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr.172/28.08.2022 eliberat de Primăria Mioveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE MARIA** 2) **SOARE JAN-LAURENȚIU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

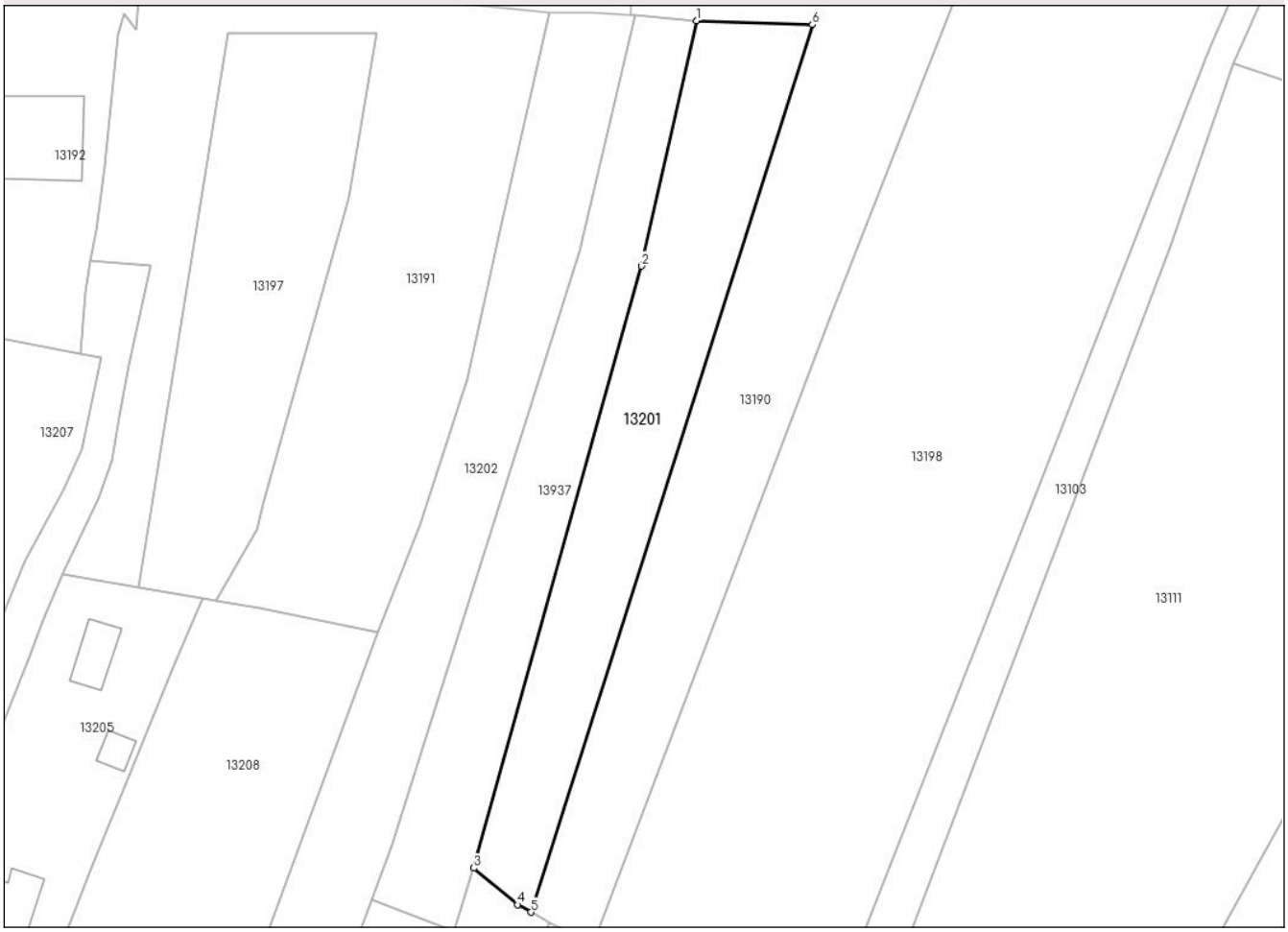
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.202	11	345,357,358	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.139,601 353.870,487	2	498.132,703 353.839,893	31.362
2	498.132,703 353.839,893	3	498.111,785 353.764,816	77.937
3	498.111,785 353.764,816	4	498.117,249 353.760,247	7.123
4	498.117,249 353.760,247	5	498.118,916 353.759,309	1.913
5	498.118,916 353.759,309	6	498.154,053 353.869,999	116.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.154,053 353.869,999	1	498.139,601 353.870,487	14.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62316, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ION** 2) **DIMA ANTOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.380	11	345/357/358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.085,386 353.739,549	2	498.089,46 353.735,606	5.67
2	498.089,46 353.735,606	3	498.098,992 353.760,847	26.981
3	498.098,992 353.760,847	4	498.101,643 353.767,866	7.503
4	498.101,643 353.767,866	5	498.125,008 353.841,794	77.532
5	498.125,008 353.841,794	6	498.131,986 353.871,116	30.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.131,986 353.871,116	7	498.131,377 353.871,166	0.611
7	498.131,377 353.871,166	8	498.126,542 353.871,566	4.852
8	498.126,542 353.871,566	9	498.121,704 353.871,52	4.838
9	498.121,704 353.871,52	10	498.121,234 353.871,516	0.47
10	498.121,234 353.871,516	11	498.115,22 353.844,928	27.26
11	498.115,22 353.844,928	12	498.110,952 353.825,691	19.705
12	498.110,952 353.825,691	13	498.105,028 353.807,664	18.975
13	498.105,028 353.807,664	14	498.099,782 353.794,214	14.437
14	498.099,782 353.794,214	15	498.080,711 353.742,52	55.1
15	498.080,711 353.742,52	16	498.084,986 353.739,936	4.995
16	498.084,986 353.739,936	1	498.085,386 353.739,549	0.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 360 Masurata: 345	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 927, din 27/02/1998 emis de Danciu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 360 Masurata: 345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	11	357	-	In act se regaseste T11, P357,358,345

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.109,239 353.757,0	2	498.098,992 353.760,847	10.945
2	498.098,992 353.760,847	3	498.089,46 353.735,606	26.981
3	498.089,46 353.735,606	4	498.099,2 353.726,179	13.555
4	498.099,2 353.726,179	1	498.109,239 353.757,0	32.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 201, Jud. Arges, Pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83547	950	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83547-C1	Loc. Odaeni, Nr. 201, Jud. Arges, Pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casa P. edificata in anul 1942 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16096 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 161, din 12/06/2025 emis de Filipescu Elena Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

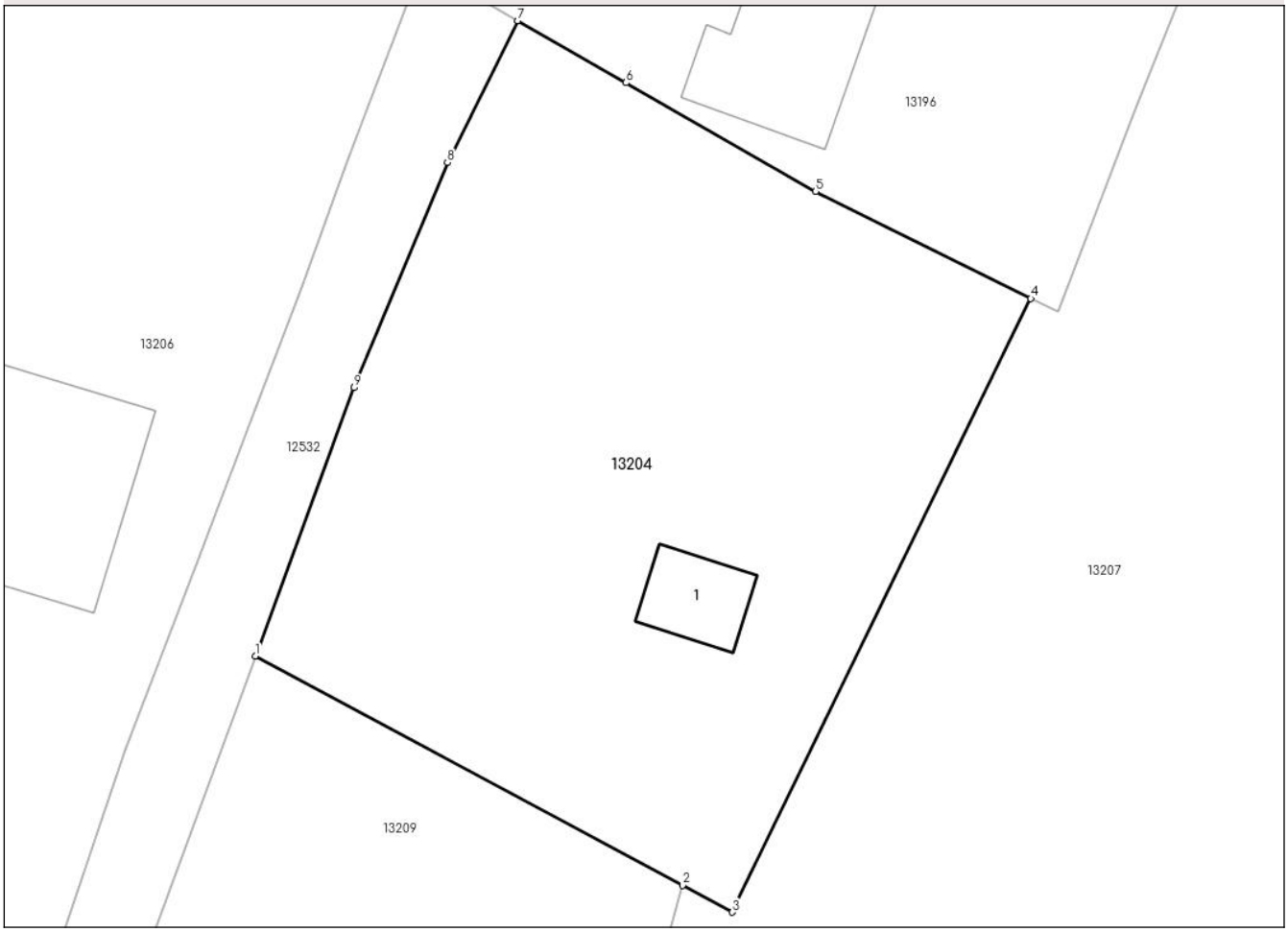
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83547	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	11	350, 351	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83547-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Casa P. edificata in anul 1942 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.977,123 353.775,434	2	497.998,302 353.764,065	24.038
2	497.998,302 353.764,065	3	498.000,769 353.762,74	2.8
3	498.000,769 353.762,74	4	498.015,572 353.793,135	33.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.015,572 353.793,135	5	498.004,905 353.798,439	11.913
5	498.004,905 353.798,439	6	497.995,502 353.803,817	10.832
6	497.995,502 353.803,817	7	497.990,141 353.806,893	6.181
7	497.990,141 353.806,893	8	497.986,644 353.799,866	7.849
8	497.986,644 353.799,866	9	497.982,025 353.788,715	12.07
9	497.982,025 353.788,715	1	497.977,123 353.775,434	14.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 198A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 799	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 198A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 198A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 198A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68542, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCÎRLEA ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COCÎRLEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

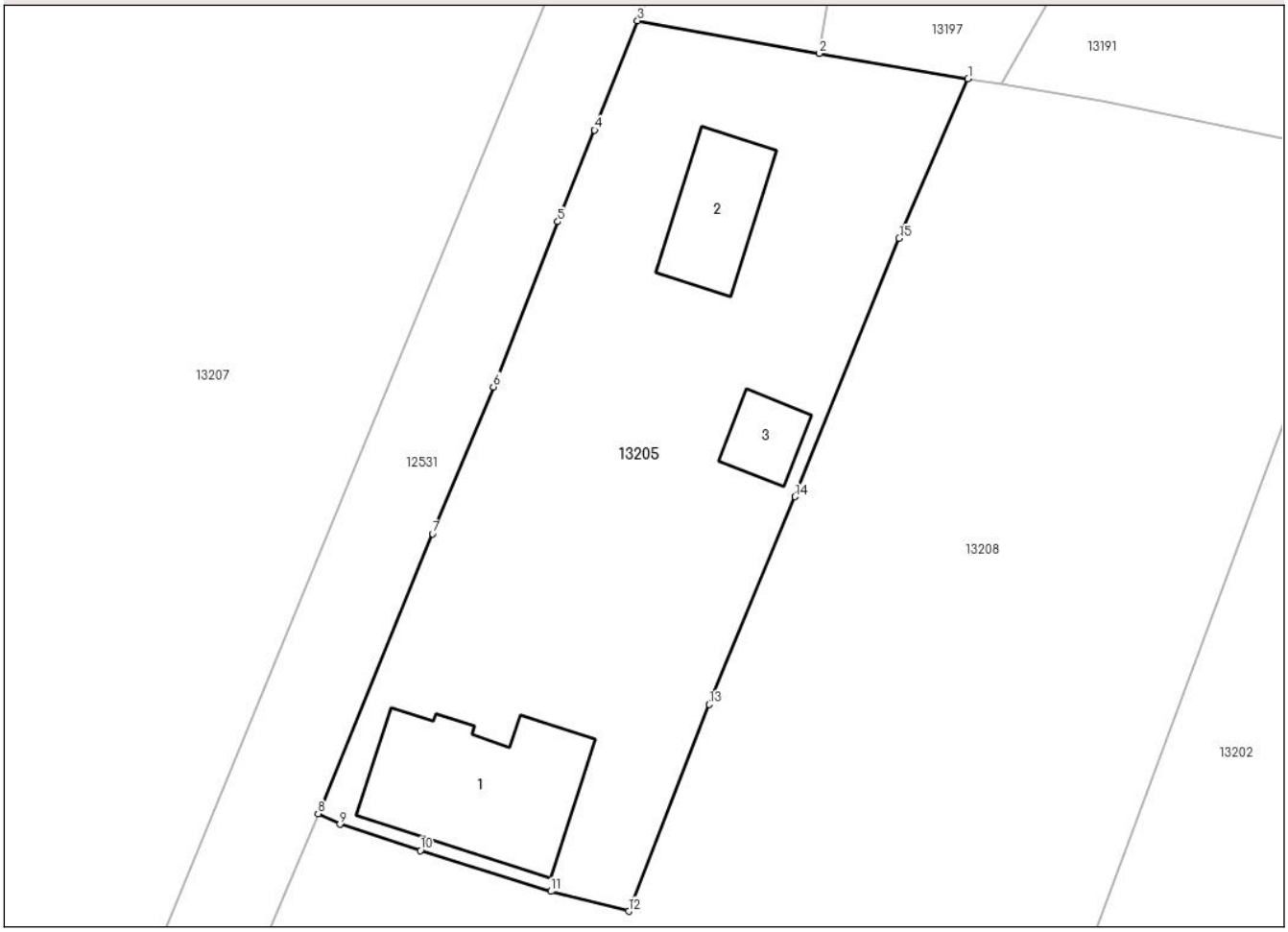
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	11	356	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13208
2	arabil	DA	664	11	356	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13208

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.077,897 353.798,464	2	498.069,999 353.799,797	8.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.069,999 353.799,797	3	498.060,364 353.801,54	9.791
3	498.060,364 353.801,54	4	498.058,088 353.795,726	6.244
4	498.058,088 353.795,726	5	498.056,133 353.790,876	5.229
5	498.056,133 353.790,876	6	498.052,718 353.782,116	9.402
6	498.052,718 353.782,116	7	498.049,477 353.774,322	8.441
7	498.049,477 353.774,322	8	498.043,413 353.759,466	16.046
8	498.043,413 353.759,466	9	498.044,578 353.758,909	1.291
9	498.044,578 353.758,909	10	498.048,843 353.757,52	4.485
10	498.048,843 353.757,52	11	498.055,772 353.755,344	7.263
11	498.055,772 353.755,344	12	498.059,891 353.754,292	4.251
12	498.059,891 353.754,292	13	498.064,169 353.765,266	11.778
13	498.064,169 353.765,266	14	498.068,715 353.776,289	11.924
14	498.068,715 353.776,289	15	498.074,246 353.789,985	14.771
15	498.074,246 353.789,985	1	498.077,897 353.798,464	9.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 203,204, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.558 Masurata: 2.679	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 203,204, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 203,204, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 203,204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 203,204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 203,204, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53119, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE I. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TĂNASE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.558 Masurata: 2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	11	338	-	
2	livada	DA	2.259	11	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.5		constructii administrative si social culturale	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.970,311 353.832,77	2	497.968,502 353.833,149	1.848
3	497.965,081 353.821,692	4	497.960,655 353.807,366	14.994
5	497.958,432 353.799,794	6	497.955,296 353.800,485	3.211
7	497.950,543 353.801,156	8	497.949,495 353.789,177	12.025
9	497.952,25 353.788,517	10	497.951,788 353.785,729	2.826
11	497.950,452 353.778,487	12	497.947,087 353.768,26	10.766
13	497.941,528 353.743,813	14	497.933,623 353.712,414	32.379
15	497.944,251 353.710,118	16	497.948,064 353.709,368	3.886
17	497.951,739 353.719,399	18	497.957,872 353.735,943	17.644
19	497.960,877 353.743,978	20	497.967,579 353.761,547	18.804
21	497.970,693 353.770,774	22	497.974,272 353.780,137	10.024
23	497.977,094 353.787,571	24	497.979,419 353.793,697	6.552
25	497.981,728 353.799,965	26	497.985,376 353.809,702	10.398
27	497.986,705 353.808,892	28	497.987,815 353.812,378	3.658
29	497.990,224 353.818,762	30	497.993,441 353.827,678	9.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.968,502 353.833,149	3	497.965,081 353.821,692	11.957
4	497.960,655 353.807,366	5	497.958,432 353.799,794	7.892
6	497.955,296 353.800,485	7	497.950,543 353.801,156	4.8
8	497.949,495 353.789,177	9	497.952,25 353.788,517	2.833
10	497.951,788 353.785,729	11	497.950,452 353.778,487	7.364
12	497.947,087 353.768,26	13	497.941,528 353.743,813	25.071
14	497.933,623 353.712,414	15	497.944,251 353.710,118	10.873
16	497.948,064 353.709,368	17	497.951,739 353.719,399	10.683
18	497.957,872 353.735,943	19	497.960,877 353.743,978	8.579
20	497.967,579 353.761,547	21	497.970,693 353.770,774	9.738
22	497.974,272 353.780,137	23	497.977,094 353.787,571	7.952
24	497.979,419 353.793,697	25	497.981,728 353.799,965	6.68
26	497.985,376 353.809,702	27	497.986,705 353.808,892	1.556
28	497.987,815 353.812,378	29	497.990,224 353.818,762	6.823
30	497.993,441 353.827,678	1	497.970,311 353.832,77	23.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, Punctul 'Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83180	4.918	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15141 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 186, din 25/06/2010 emis de Notar Public Grecu Carmen (Certificat de Mostenitor ; act administrativ nr 3997 din 14.07.2022, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 3996 din 14.07.2022, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SOARE MARIA**	
20130 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 29, din 20/07/2023 emis de Olaru Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **SOARE MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BARBU-SOARE ANDREEA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83180	4.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.918	11	352,353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.975,707 353.703,992	2	498.011,124 353.697,204	36.062
2	498.011,124 353.697,204	3	498.012,167 353.697,004	1.062
3	498.012,167 353.697,004	4	498.055,734 353.803,2	114.785
4	498.055,734 353.803,2	5	498.060,618 353.811,993	10.058
5	498.060,618 353.811,993	6	498.062,901 353.816,947	5.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.062,901 353.816,947	7	498.065,25 353.828,428	11.719
7	498.065,25 353.828,428	8	498.062,707 353.828,899	2.586
8	498.062,707 353.828,899	9	498.044,66 353.832,429	18.389
9	498.044,66 353.832,429	10	498.033,41 353.835,233	11.594
10	498.033,41 353.835,233	11	498.032,14 353.831,217	4.212
11	498.032,14 353.831,217	12	498.031,185 353.828,845	2.557
12	498.031,185 353.828,845	13	498.028,758 353.822,82	6.495
13	498.028,758 353.822,82	14	498.026,119 353.815,892	7.414
14	498.026,119 353.815,892	15	498.020,84 353.802,695	14.214
15	498.020,84 353.802,695	16	498.016,914 353.792,468	10.955
16	498.016,914 353.792,468	17	498.015,572 353.793,135	1.499
17	498.015,572 353.793,135	18	498.000,769 353.762,74	33.808
18	498.000,769 353.762,74	19	497.998,302 353.764,065	2.8
19	497.998,302 353.764,065	20	497.991,21 353.738,646	26.39
20	497.991,21 353.738,646	1	497.975,707 353.703,992	37.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 198, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83529	Din acte: 2.901 Masurata: 2.682	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa P. edificata in anul 2007 .
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa P. edificata in anul 1930 .
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 198, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa P. edificata in anul 1930.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32121 / 18/11/2024		
Act Notarial nr. 476, din 06/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COCÎRLEA IONUŢ-VALENTIN**	
Act Notarial nr. 2129, din 06/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **COCÎRLEA IONUŢ-VALENTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COCÎRLEA IONUŢ-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83529	Din acte: 2.901 Masurata: 2.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	11	367	-	
2	arabil	DA	1.917	11	356,366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casa P. edificata in anul 2007 .
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa P. edificata in anul 1930 .
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Anexa P. edificata in anul 1930.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.057,313 353.736,061	2	498.062,27 353.748,249	13.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.062,27 353.748,249	3	498.076,954 353.744,505	15.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.076,954 353.744,505	4	498.079,38 353.743,324	2.698
5	498.080,711 353.742,52	6	498.099,782 353.794,214	55.1
7	498.085,008 353.797,264	8	498.079,643 353.798,169	5.441
9	498.077,897 353.798,464	10	498.074,246 353.789,985	9.232
11	498.068,715 353.776,289	12	498.064,169 353.765,266	11.924
13	498.059,891 353.754,292	14	498.055,772 353.755,344	4.251
15	498.048,843 353.757,52	16	498.044,578 353.758,909	4.485
17	498.043,413 353.759,466	18	498.039,629 353.750,395	9.829
19	498.034,037 353.736,142	20	498.030,3 353.726,368	10.464
21	498.026,02 353.716,545	22	498.022,11 353.706,177	11.081
23	498.019,438 353.698,259	24	498.019,067 353.694,82	3.459
25	498.026,515 353.693,261	26	498.036,709 353.691,702	10.313
27	498.040,743 353.691,352	28	498.042,876 353.699,689	8.606
29	498.048,356 353.713,492	30	498.051,316 353.721,087	8.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.079,38 353.743,324	5	498.080,711 353.742,52	1.555
6	498.099,782 353.794,214	7	498.085,008 353.797,264	15.086
8	498.079,643 353.798,169	9	498.077,897 353.798,464	1.771
10	498.074,246 353.789,985	11	498.068,715 353.776,289	14.771
12	498.064,169 353.765,266	13	498.059,891 353.754,292	11.778
14	498.055,772 353.755,344	15	498.048,843 353.757,52	7.263
16	498.044,578 353.758,909	17	498.043,413 353.759,466	1.291
18	498.039,629 353.750,395	19	498.034,037 353.736,142	15.311
20	498.030,3 353.726,368	21	498.026,02 353.716,545	10.715
22	498.022,11 353.706,177	23	498.019,438 353.698,259	8.357
24	498.019,067 353.694,82	25	498.026,515 353.693,261	7.609
26	498.036,709 353.691,702	27	498.040,743 353.691,352	4.049
28	498.042,876 353.699,689	29	498.048,356 353.713,492	14.851
30	498.051,316 353.721,087	1	498.057,313 353.736,061	16.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 200, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.687	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 200, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72331, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	353	-	
2	faneata	DA	687	11	352-1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.975,707 353.703,992	2	497.991,21 353.738,646	37.964
2	497.991,21 353.738,646	3	497.998,302 353.764,065	26.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.998,302 353.764,065	4	497.977,123 353.775,434	24.038
4	497.977,123 353.775,434	5	497.970,132 353.756,333	20.34
5	497.970,132 353.756,333	6	497.967,591 353.749,619	7.179
6	497.967,591 353.749,619	7	497.965,43 353.744,819	5.264
7	497.965,43 353.744,819	8	497.961,056 353.733,478	12.155
8	497.961,056 353.733,478	9	497.958,022 353.725,366	8.661
9	497.958,022 353.725,366	10	497.952,424 353.709,169	17.137
10	497.952,424 353.709,169	11	497.957,529 353.708,132	5.209
11	497.957,529 353.708,132	12	497.958,617 353.707,373	1.327
12	497.958,617 353.707,373	1	497.975,707 353.703,992	17.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81000	Din acte: 1.646 Masurata: 1.550	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81000-C1	Loc. Odaeni, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA
A1.2	81000-C2	Loc. Odaeni, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GRAJD
A1.3	81000-C3	Loc. Odaeni, Nr. 197, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11083 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1777, din 19/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA ELENA**	
3900 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 748, din 20/03/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita (act notarial nr 749 din 20.03.2018, emis de Bogos Nicoleta Romanita);		
B4	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 748/20.03.2018 la N.P. Bogos Nicoleta Romanita	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA ELENA**	
19886 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 4257, din 20/03/2018 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B6	se notează modificarea numelui proprietarului tabular de sub B3.1 si B5.1 din ZAMFIR ELENA in DIMA ELENA,	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11083 / 21/09/2017		
Act Notarial nr. 1777, din 19/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere, asupra cotei de 1/2 din imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA ION**	
3900 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 749, din 20/03/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita (act notarial nr 748 din 20.03.2018, emis de Bogos Nicoleta Romanita);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere, asupra cotei de 1/2 din imobil	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA ION**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81000	Din acte: 1.646 Masurata: 1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	365	-	
2	arabil	DA	950	11	363/364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81000-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA
A1.2	81000-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GRAJD
A1.3	81000-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.069,083 353.695,362	2	498.071,951 353.706,427	11.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.071,951 353.706,427	3	498.085,386 353.739,549	35.743
3	498.085,386 353.739,549	4	498.084,986 353.739,936	0.557
4	498.084,986 353.739,936	5	498.080,711 353.742,52	4.995
5	498.080,711 353.742,52	6	498.079,38 353.743,324	1.555
6	498.079,38 353.743,324	7	498.076,954 353.744,505	2.698
7	498.076,954 353.744,505	8	498.062,27 353.748,249	15.154
8	498.062,27 353.748,249	9	498.057,313 353.736,061	13.157
9	498.057,313 353.736,061	10	498.051,316 353.721,087	16.13
10	498.051,316 353.721,087	11	498.048,356 353.713,492	8.151
11	498.048,356 353.713,492	12	498.042,876 353.699,689	14.851
12	498.042,876 353.699,689	13	498.040,743 353.691,352	8.606
13	498.040,743 353.691,352	14	498.064,935 353.682,184	25.871
14	498.064,935 353.682,184	1	498.069,083 353.695,362	13.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:720
Nr. cadastral vechi:780

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 196, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81039	2.210	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81039-C1	Loc. Odaeni, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	81039-C2	Loc. Odaeni, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	81039-C3	Loc. Odaeni, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 196, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8717 / 14/11/2013		
Act Notarial nr. 480, din 13/11/2013 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU CORNELIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81039	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	11	345/357/358, 361, 362	-	
2	arabil	DA	1.360	11	345/357/358, 361, 362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81039-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	81039-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3	81039-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.089,46 353.735,606	2	498.085,386 353.739,549	5.67
2	498.085,386 353.739,549	3	498.071,951 353.706,427	35.743
3	498.071,951 353.706,427	4	498.069,083 353.695,362	11.431
4	498.069,083 353.695,362	5	498.064,935 353.682,184	13.815
5	498.064,935 353.682,184	6	498.091,769 353.669,914	29.506
6	498.091,769 353.669,914	7	498.097,456 353.680,134	11.696
7	498.097,456 353.680,134	8	498.102,048 353.695,287	15.834
8	498.102,048 353.695,287	9	498.109,114 353.716,389	22.254
9	498.109,114 353.716,389	10	498.119,76 353.754,294	39.372
10	498.119,76 353.754,294	11	498.121,197 353.758,027	4.0
11	498.121,197 353.758,027	12	498.118,916 353.759,309	2.617
12	498.118,916 353.759,309	13	498.117,249 353.760,247	1.913
13	498.117,249 353.760,247	14	498.111,785 353.764,816	7.123
14	498.111,785 353.764,816	15	498.109,239 353.757,0	8.22
15	498.109,239 353.757,0	16	498.099,2 353.726,179	32.415
16	498.099,2 353.726,179	1	498.089,46 353.735,606	13.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.110	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24765, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE B. DUMITRU** 2) **NEAGOE D. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

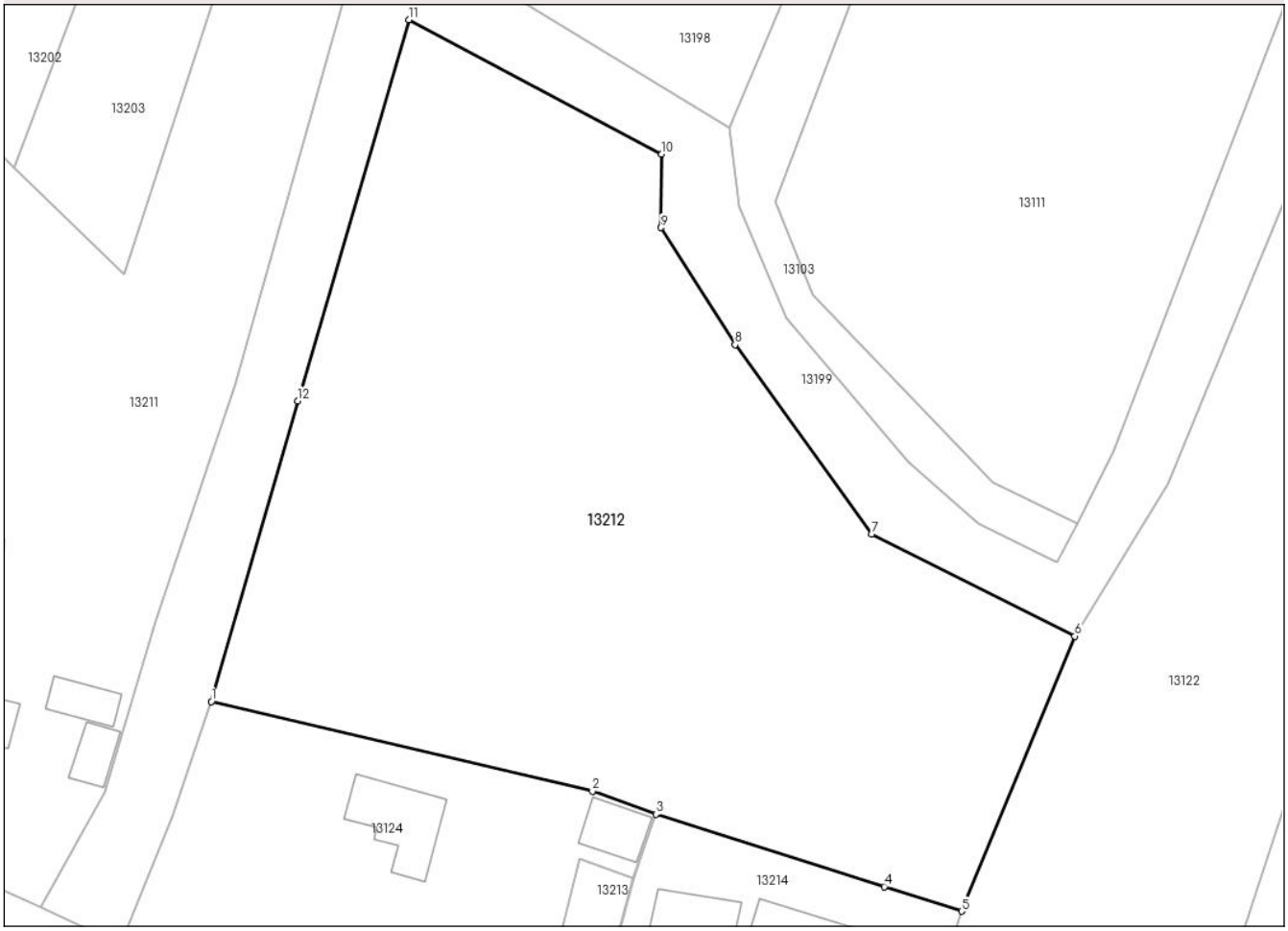
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.110	11	265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.106,978 353.688,204	2	498.140,877 353.680,255	34.819
2	498.140,877 353.680,255	3	498.146,511 353.678,193	5.999
3	498.146,511 353.678,193	4	498.166,812 353.671,773	21.292
4	498.166,812 353.671,773	5	498.173,71 353.669,587	7.236
5	498.173,71 353.669,587	6	498.183,764 353.694,013	26.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.183,764 353.694,013	7	498.165,704 353.703,069	20.203
7	498.165,704 353.703,069	8	498.153,544 353.719,908	20.771
8	498.153,544 353.719,908	9	498.146,97 353.730,304	12.3
9	498.146,97 353.730,304	10	498.147,036 353.736,836	6.532
10	498.147,036 353.736,836	11	498.124,564 353.748,764	25.441
11	498.124,564 353.748,764	12	498.114,659 353.714,912	35.271
12	498.114,659 353.714,912	1	498.106,978 353.688,204	27.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81742	115	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23912 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 2340, din 14/10/2016 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81742 a imobilului cu numarul cadastral 81742/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81721 inscris in cartea funciara 81721;	A1
Act Notarial nr. 40, din 06/04/2016 emis de N.P. STANILA LILIANA IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **NEAGOE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81721/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19970 din 01/07/2016;	
Act Notarial nr. 40, din 06/04/2016 emis de N.P. STANILA LILIANA IOANA (act notarial nr. 4033/21-11-1997 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 3847/29-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3844/29-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3846/29-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3845/29-06-2016 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **NEAGOE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81721/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19970 din 01/07/2016;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GHITA MARIA IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81721/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19970 din 01/07/2016;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **NEAGOE DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81721/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19970 din 01/07/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81742	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	11	266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.138,373 353.649,599	2	498.144,477 353.672,528	23.728
2	498.144,477 353.672,528	3	498.139,737 353.674,278	5.053
3	498.139,737 353.674,278	4	498.133,963 353.650,816	24.162
4	498.133,963 353.650,816	1	498.138,373 353.649,599	4.575

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 194, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81743	866	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81743-C1	Loc. Odaeni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 194, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23912 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 2340, din 14/10/2016 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81743 a imobilului cu numarul cadastral 81743/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81721 inscris in cartea funciara 81721;	A1
23913 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 2341, din 14/10/2016 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARTIN ION-AUREL** 2) **MARTIN CLARISA-VICTORIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MARTIN ION-AUREL** 2) **MARTIN CLARISA-VICTORIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

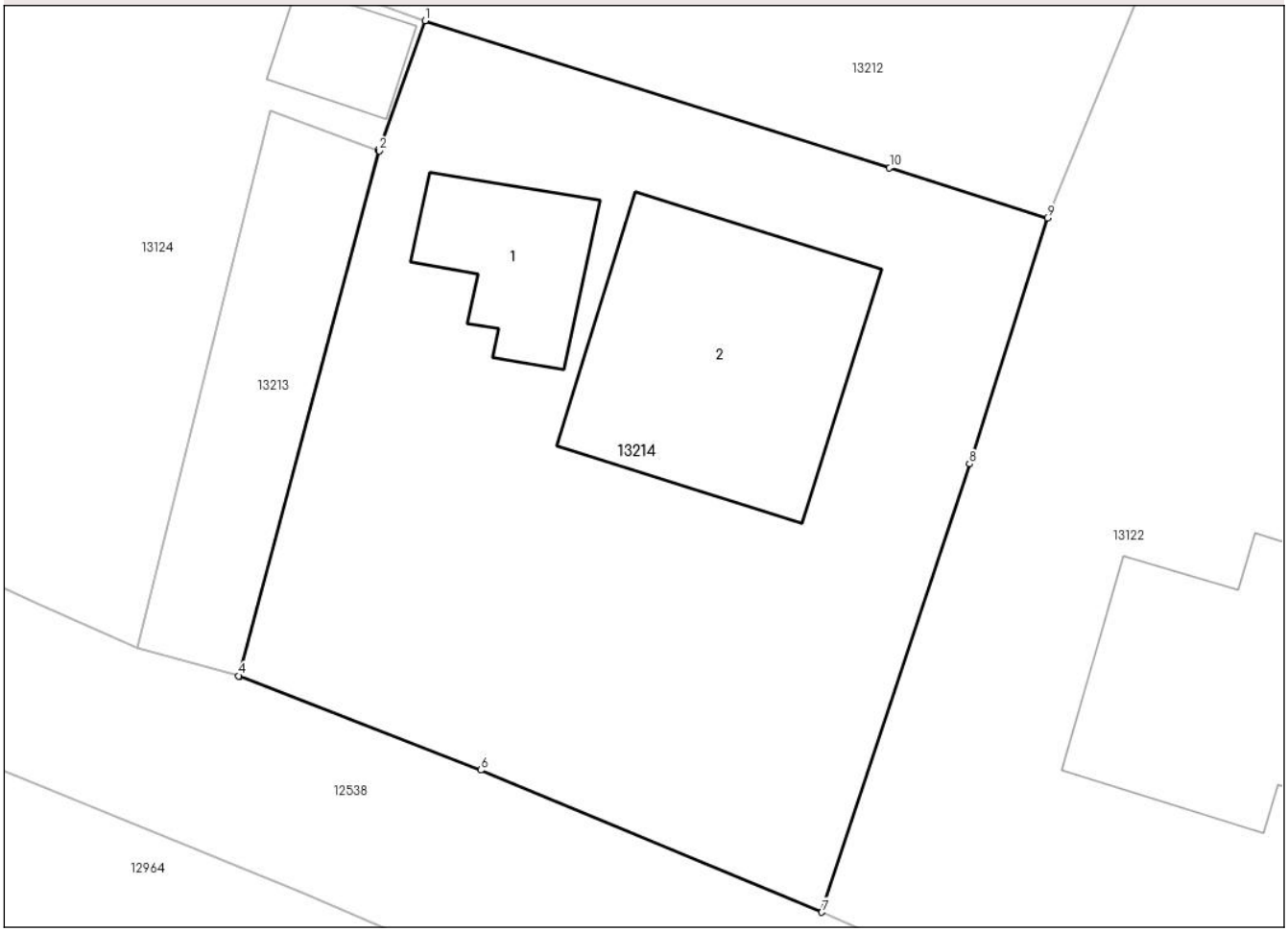
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81743	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	11	266	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81743-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASA
A1.2		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.146,511 353.678,193	2	498.144,517 353.672,513	6.02
2	498.144,517 353.672,513	3	498.144,477 353.672,528	0.043
3	498.144,477 353.672,528	4	498.138,373 353.649,599	23.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.138,373 353.649,599	5	498.138,414 353.649,588	0.042
5	498.138,414 353.649,588	6	498.148,947 353.645,487	11.303
6	498.148,947 353.645,487	7	498.163,853 353.639,281	16.146
7	498.163,853 353.639,281	8	498.170,303 353.658,853	20.607
8	498.170,303 353.658,853	9	498.173,71 353.669,587	11.262
9	498.173,71 353.669,587	10	498.166,812 353.671,773	7.236
10	498.166,812 353.671,773	1	498.146,511 353.678,193	21.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 190A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81663	Din acte: 1.959 Masurata: 1.966	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9180 / 21/04/2022		
Act Notarial nr. 2024, din 21/04/2022 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU ADRIANA**, casatorita cu 2) **RAGAMENTU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

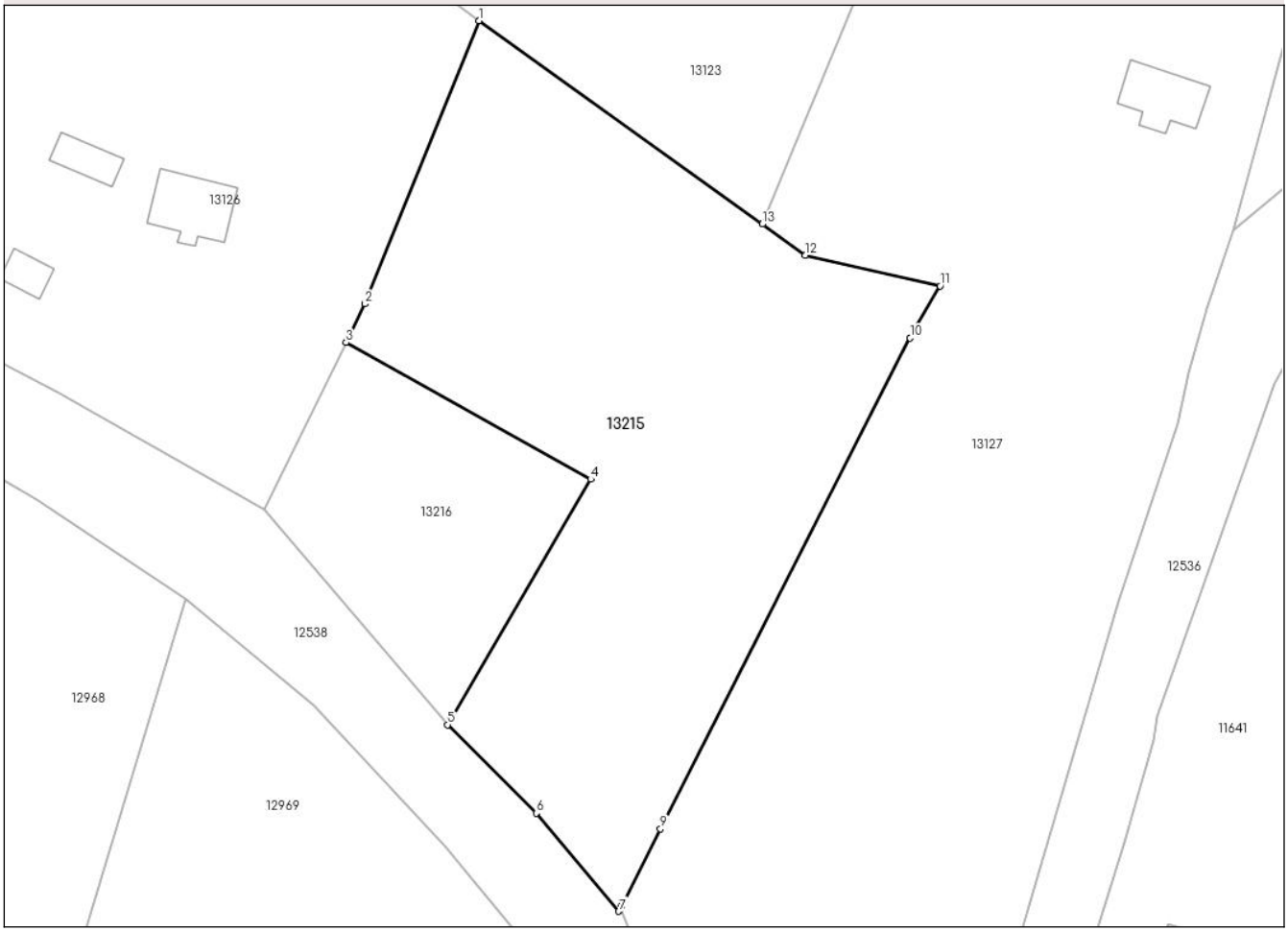
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81663	Din acte: 1.959 Masurata: 1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.966	11	227-229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.260,335 353.646,443	2	498.249,996 353.620,758	27.688
2	498.249,996 353.620,758	3	498.248,269 353.617,251	3.909
3	498.248,269 353.617,251	4	498.270,476 353.604,85	25.435
4	498.270,476 353.604,85	5	498.257,477 353.582,562	25.802
5	498.257,477 353.582,562	6	498.265,529 353.574,548	11.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.265,529 353.574,548	7	498.273,007 353.565,651	11.622
7	498.273,007 353.565,651	8	498.273,262 353.566,154	0.564
8	498.273,262 353.566,154	9	498.276,806 353.573,128	7.823
9	498.276,806 353.573,128	10	498.299,437 353.617,667	49.959
10	498.299,437 353.617,667	11	498.302,169 353.622,387	5.454
11	498.302,169 353.622,387	12	498.289,948 353.625,173	12.535
12	498.289,948 353.625,173	13	498.286,025 353.627,996	4.833
13	498.286,025 353.627,996	1	498.260,335 353.646,443	31.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		527	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

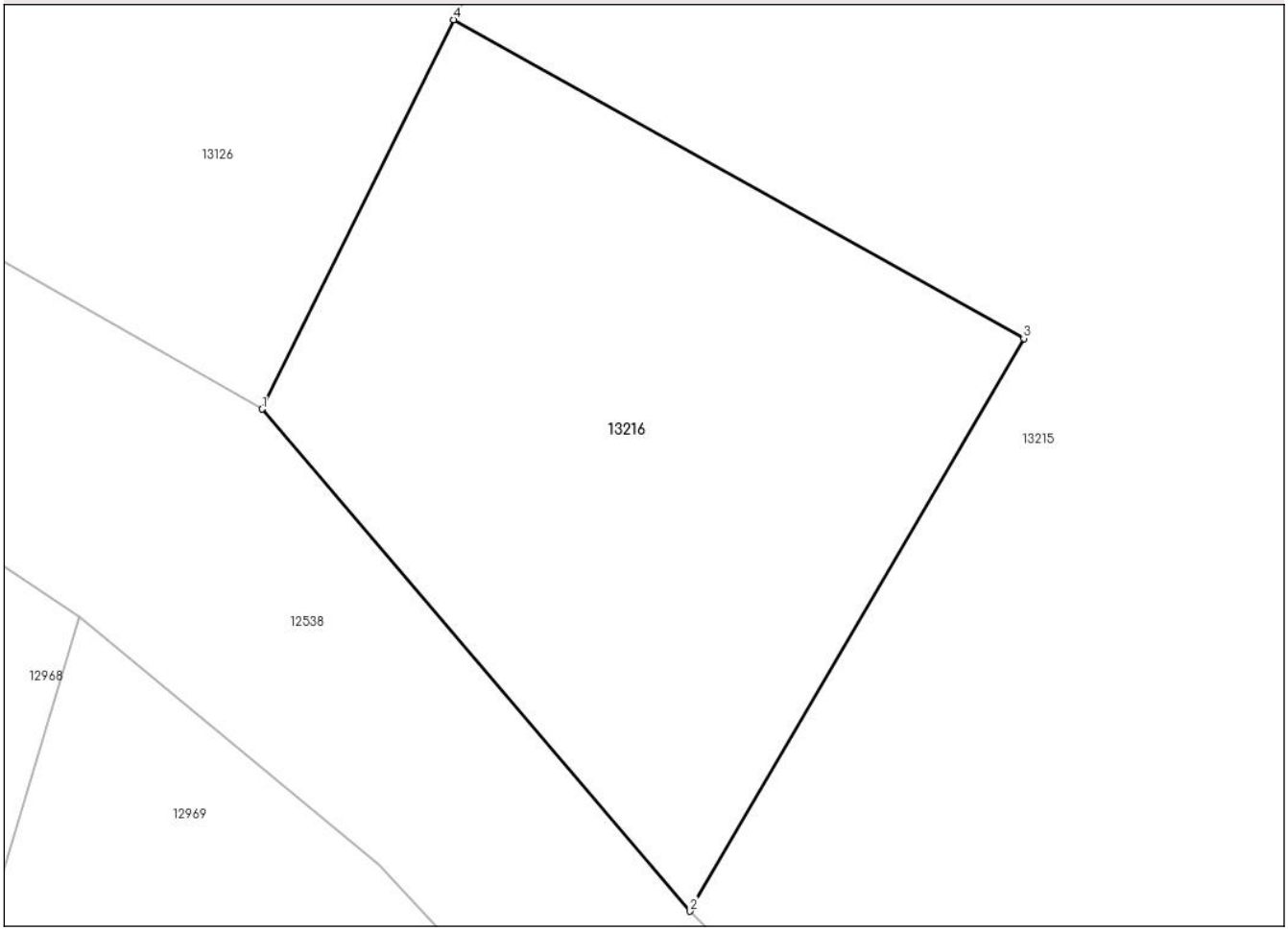
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	527	11	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.240,809 353.602,1	2	498.257,477 353.582,562	25.682
2	498.257,477 353.582,562	3	498.270,476 353.604,85	25.802
3	498.270,476 353.604,85	4	498.248,269 353.617,251	25.435
4	498.248,269 353.617,251	1	498.240,809 353.602,1	16.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.105	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79296, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHERGINA** 2) **MARINESCU DUMITRA** 3) **DĂNĂLACHE ALEXANDRU** 4) **DĂNĂLACHE MARIA** 5) **ŢITĂ ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

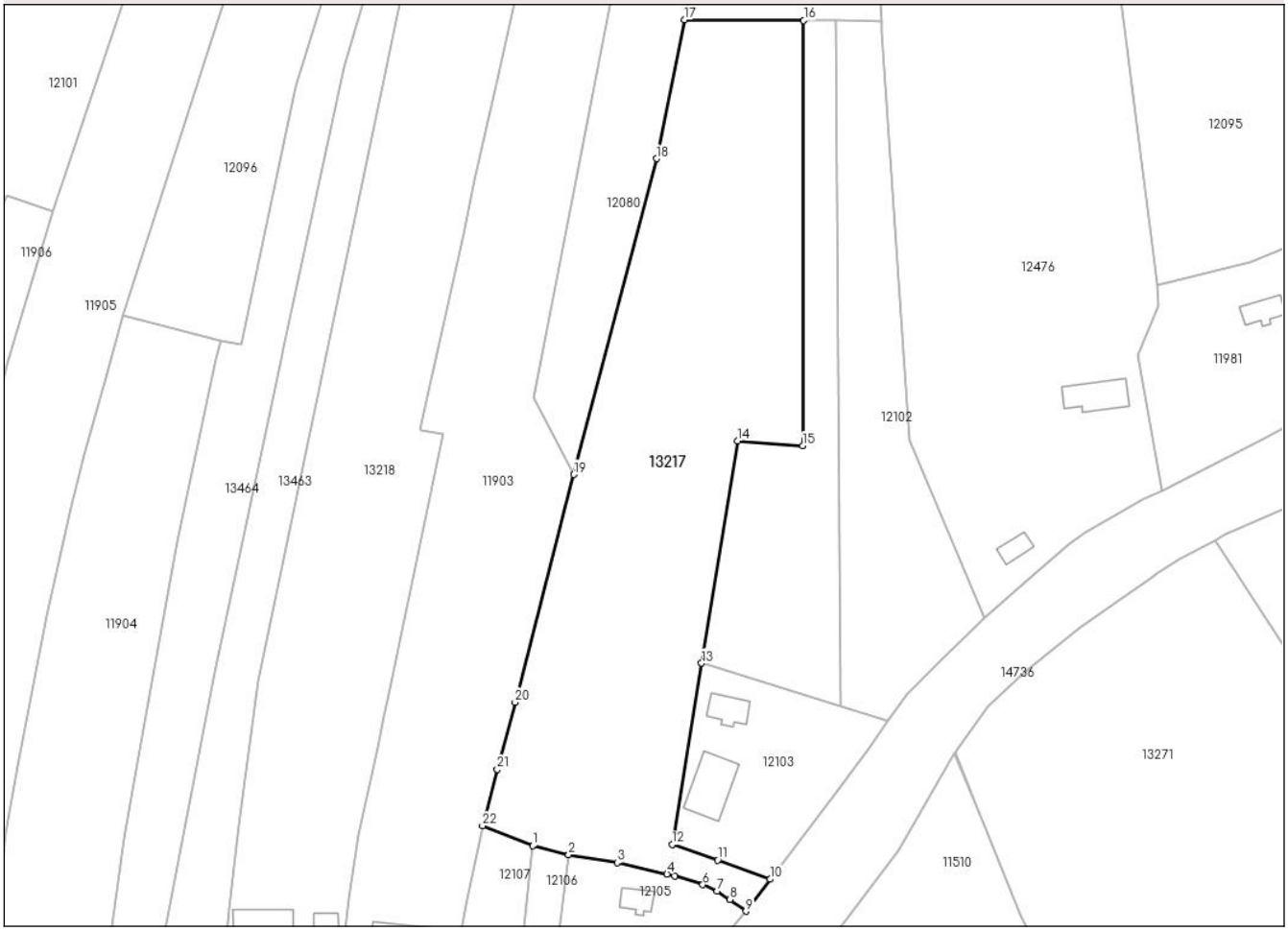
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	136,138	-	
2	pasune	DA	1.000	17A	190	-	
3	arabil	DA	2.105	4	139	-	
4	arabil	NU	2.000	171	191	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.248,538 355.819,25	2	498.255,845 355.817,395	7.539
3	498.265,793 355.815,807	4	498.276,013 355.813,472	10.483
5	498.277,604 355.813,108	6	498.283,357 355.811,292	6.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.255,845 355.817,395	3	498.265,793 355.815,807	10.074
4	498.276,013 355.813,472	5	498.277,604 355.813,108	1.632
6	498.283,357 355.811,292	7	498.286,32 355.810,013	3.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.286,32 355.810,013	8	498.288,938 355.808,288	3.135
9	498.292,196 355.805,853	10	498.297,188 355.812,408	8.239
11	498.286,391 355.816,294	12	498.277,076 355.819,521	9.858
13	498.283,112 355.856,635	14	498.290,518 355.902,175	46.138
15	498.303,807 355.901,139	16	498.304,015 355.988,208	87.069
17	498.279,576 355.988,346	18	498.273,884 355.959,92	28.99
19	498.256,877 355.895,254	20	498.244,862 355.848,637	48.14
21	498.241,248 355.834,911	22	498.238,202 355.823,341	11.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.288,938 355.808,288	9	498.292,196 355.805,853	4.067
10	498.297,188 355.812,408	11	498.286,391 355.816,294	11.475
12	498.277,076 355.819,521	13	498.283,112 355.856,635	37.602
14	498.290,518 355.902,175	15	498.303,807 355.901,139	13.329
16	498.304,015 355.988,208	17	498.279,576 355.988,346	24.439
18	498.273,884 355.959,92	19	498.256,877 355.895,254	66.865
20	498.244,862 355.848,637	21	498.241,248 355.834,911	14.194
22	498.238,202 355.823,341	1	498.248,538 355.819,25	11.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81706	6.200	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casa de locuit, parter, cu 3 camere, suprafaţă construită desfăşurată de 92mp, din cărămidă, an construcţie1972
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă, bucătărie de vară, suprafata construită desfăşurată de 18mp, din lemn, an construire 1972
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18681 / 23/05/2016		
Act Administrativ nr. 72375, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 330/03-06-1997 emis de N.P. DANCIU ILIE; act notarial nr. 22/01-07-2014 emis de N.P. CARMEN GRECU; act notarial nr. 2705/31-08-1998 emis de N.P. DANCIU ILIE; act notarial nr. 23/01-07-2014 emis de N.P. CARMEN GRECU; act administrativ nr. 3163/16-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 3164/16-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin succesiune, lege si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU SABINA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C3	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SANDU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

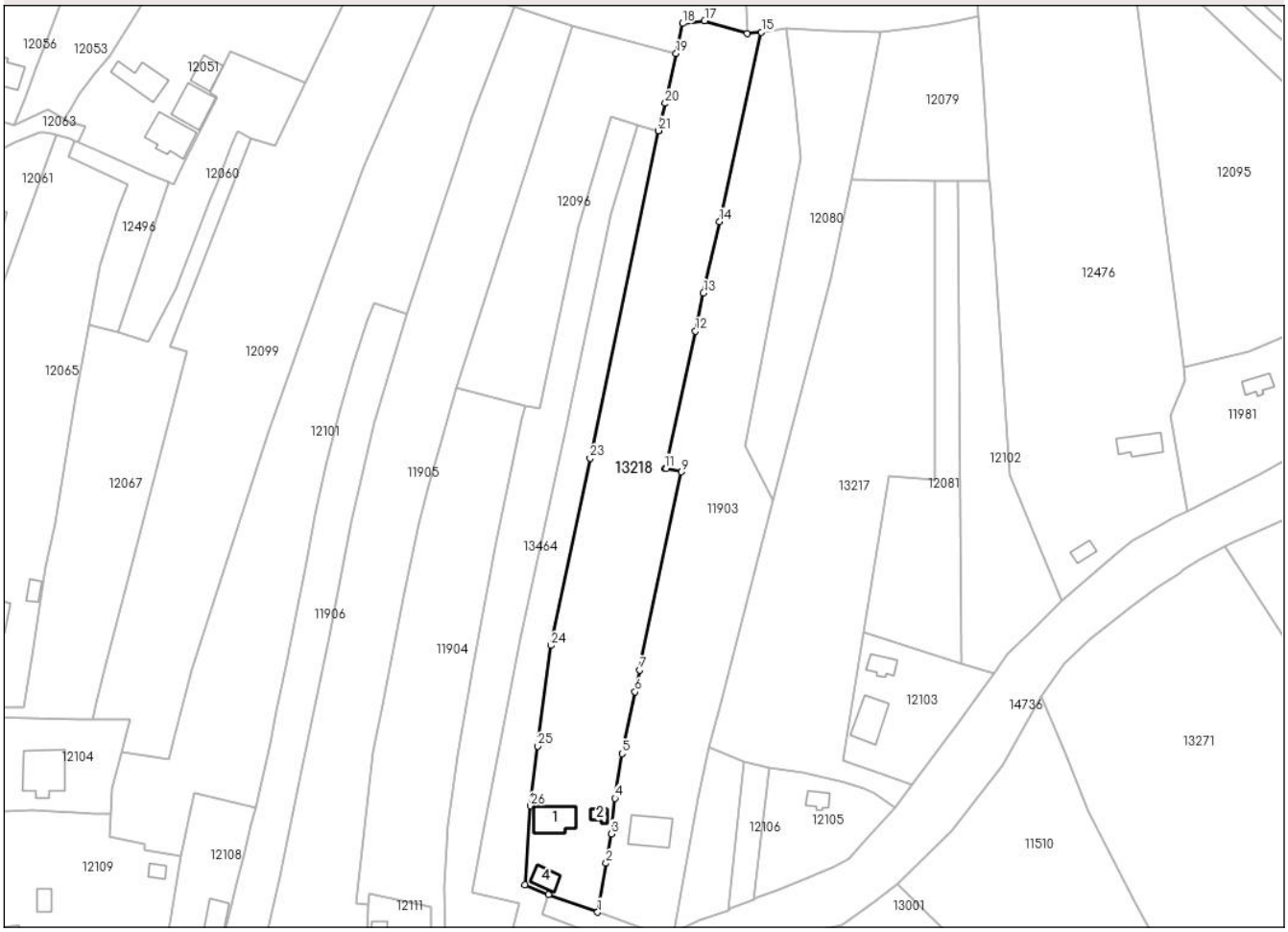
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81706	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	4	123	-	In act se regaseste T4, P129
2	arabil	DA	100	4	124,126,127, 128	-	
3	arabil	DA	631	4	124,126,127, 128	-	
4	livada	NU	594	17A	191	-	
5	arabil	NU	3.724	17A	191	-	
6	pasune	NU	603	17A	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casa de locuit, parter, cu 3 camere, suprafaţă construită desfăşurată de 92mp, din cărămidă, an construcţie1972
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexă, bucătărie de vară, suprafata construită desfăşurată de 18mp, din lemn, an construire 1972
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.205,737 355.775,332	2	498.208,209 355.789,592	14.473
3	498.209,69 355.798,135	4	498.210,806 355.808,468	10.393
5	498.212,878 355.821,491	6	498.216,635 355.839,467	18.364
7	498.217,95 355.845,756	8	498.218,632 355.849,036	3.35
9	498.230,152 355.903,452	10	498.225,775 355.904,384	4.475
11	498.225,386 355.904,437	12	498.234,22 355.944,359	40.888
13	498.236,566 355.955,463	14	498.241,271 355.976,22	21.284
15	498.253,472 356.031,356	16	498.249,307 356.030,887	4.191
17	498.236,917 356.034,694	18	498.230,535 356.033,906	6.43
19	498.228,622 356.025,128	20	498.225,466 356.010,643	14.825
21	498.223,515 356.002,693	22	498.223,511 356.002,674	0.019
23	498.203,593 355.907,388	24	498.192,205 355.852,908	55.657
25	498.188,351 355.823,614	26	498.186,221 355.806,315	17.43
27	498.184,502 355.783,335	28	498.191,461 355.780,472	7.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.208,209 355.789,592	3	498.209,69 355.798,135	8.67
4	498.210,806 355.808,468	5	498.212,878 355.821,491	13.187
6	498.216,635 355.839,467	7	498.217,95 355.845,756	6.425
8	498.218,632 355.849,036	9	498.230,152 355.903,452	55.622
10	498.225,775 355.904,384	11	498.225,386 355.904,437	0.393
12	498.234,22 355.944,359	13	498.236,566 355.955,463	11.349
14	498.241,271 355.976,22	15	498.253,472 356.031,356	56.47
16	498.249,307 356.030,887	17	498.236,917 356.034,694	12.962
18	498.230,535 356.033,906	19	498.228,622 356.025,128	8.984
20	498.225,466 356.010,643	21	498.223,515 356.002,693	8.186
22	498.223,511 356.002,674	23	498.203,593 355.907,388	97.346
24	498.192,205 355.852,908	25	498.188,351 355.823,614	29.546
26	498.186,221 355.806,315	27	498.184,502 355.783,335	23.044
28	498.191,461 355.780,472	1	498.205,737 355.775,332	15.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges, Sat. Padureni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80785	3.687	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
589 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 371, din 01/10/2007 emis de Birou notarial Carmen Gracu (act administrativ nr. 57614/04-11-1994 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 275/17-01-2013 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 6305/09-10-2012 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80785	3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.524	14,3	34,35,36,32, 137	-	
2	arabil	NU	2.163	14,3	34,35,36,32, 137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.980,526 356.848,995	2	498.916,966 356.736,151	129.513
2	498.916,966 356.736,151	3	498.908,354 356.740,372	9.591
3	498.908,354 356.740,372	4	498.853,692 356.634,5	119.15
4	498.853,692 356.634,5	5	498.872,074 356.628,644	19.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.872,074 356.628,644	6	498.921,694 356.721,791	105.539
6	498.921,694 356.721,791	7	498.993,015 356.852,42	148.831
7	498.993,015 356.852,42	8	498.992,47 356.852,782	0.654
8	498.992,47 356.852,782	1	498.980,526 356.848,995	12.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80781	1.029	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80781-C1	Loc. Padureni, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; nu detine certificat energetic
A1.2	80781-C2	Loc. Padureni, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
588 / 22/01/2013		
Act Notarial nr. 371, din 01/10/2007 emis de Birou notarial Carmen Gracu (act administrativ nr. 57614/04-11-1994 emis de CJPSDDPAT, act administrativ nr. 275/17-01-2013 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 6305/09-10-2012 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80781	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	14,3	34,35,36,32, 137	-	
2	arabil	DA	237	14,3	34,35,36,32, 137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80781-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; nu detine certificat energetic
A1.2	80781-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; nu detine certificat energetic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.835,614 356.566,973	2	498.841,299 356.560,29	8.774
2	498.841,299 356.560,29	3	498.842,031 356.561,109	1.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.842,031 356.561,109	4	498.844,441 356.565,31	4.843
4	498.844,441 356.565,31	5	498.846,544 356.569,883	5.033
5	498.846,544 356.569,883	6	498.849,219 356.575,952	6.632
6	498.849,219 356.575,952	7	498.864,853 356.611,416	38.757
7	498.864,853 356.611,416	8	498.867,367 356.617,413	6.503
8	498.867,367 356.617,413	9	498.872,074 356.628,644	12.177
9	498.872,074 356.628,644	10	498.853,692 356.634,5	19.292
10	498.853,692 356.634,5	11	498.850,352 356.623,501	11.495
11	498.850,352 356.623,501	12	498.844,581 356.602,893	21.401
12	498.844,581 356.602,893	13	498.840,991 356.587,522	15.785
13	498.840,991 356.587,522	14	498.837,466 356.572,842	15.097
14	498.837,466 356.572,842	1	498.835,614 356.566,973	6.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:345
Nr. cadastral vechi:361

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 72,72A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81066	Din acte: 3.033 Masurata: 3.045	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81066-C1	Loc. Galesesti, Nr. 72,72A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2	81066-C2	Loc. Galesesti, Nr. 72,72A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 72,72A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1171 / 26/07/2006		
Act Notarial nr. 244, din 25/07/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 345)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ENACHE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81066	Din acte: 3.033 Masurata: 3.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.217	20,30	604, 605, 606-607	-	
2	arabil	DA	1.828	20,30	604, 605, 606-607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81066-C1	constructii de locuinte	Din acte: 122 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2	81066-C2	constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.931,236 355.728,269	2	496.928,795 355.723,82	5.075
2	496.928,795 355.723,82	3	496.919,613 355.707,087	19.087
3	496.919,613 355.707,087	4	496.911,386 355.692,123	17.076
4	496.911,386 355.692,123	5	496.908,261 355.686,44	6.486
5	496.908,261 355.686,44	6	496.901,388 355.674,149	14.082
6	496.901,388 355.674,149	7	496.924,587 355.664,635	25.074
7	496.924,587 355.664,635	8	496.943,742 355.657,044	20.604
8	496.943,742 355.657,044	9	496.945,2 355.658,643	2.164
9	496.945,2 355.658,643	10	496.951,911 355.675,002	17.682
10	496.951,911 355.675,002	11	496.954,709 355.682,025	7.56
11	496.954,709 355.682,025	12	496.956,455 355.686,062	4.398
12	496.956,455 355.686,062	13	496.959,153 355.692,918	7.368
13	496.959,153 355.692,918	14	496.962,923 355.702,005	9.838
14	496.962,923 355.702,005	15	496.966,594 355.711,093	9.801
15	496.966,594 355.711,093	16	496.971,236 355.722,025	11.877
16	496.971,236 355.722,025	17	496.957,268 355.729,029	15.626
17	496.957,268 355.729,029	18	496.946,693 355.734,466	11.891
18	496.946,693 355.734,466	19	496.937,36 355.739,137	10.437
19	496.937,36 355.739,137	1	496.931,236 355.728,269	12.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 230, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.625	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 230, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79258, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN N. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	68-70	-	
2	arabil	DA	743	4	68	-	
3	arabil	DA	317	24	290	-	
4	arabil	NU	3.565	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.162,982 354.513,27	2	498.159,017 354.426,03	87.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.159,017 354.426,03	3	498.150,73 354.426,272	8.291
3	498.150,73 354.426,272	4	498.150,802 354.396,401	29.871
4	498.150,802 354.396,401	5	498.150,434 354.376,509	19.895
5	498.150,434 354.376,509	6	498.156,986 354.375,227	6.676
6	498.156,986 354.375,227	7	498.167,654 354.373,165	10.865
7	498.167,654 354.373,165	8	498.172,862 354.372,261	5.286
8	498.172,862 354.372,261	9	498.184,001 354.371,646	11.156
9	498.184,001 354.371,646	10	498.192,933 354.371,339	8.937
10	498.192,933 354.371,339	11	498.193,49 354.371,809	0.729
11	498.193,49 354.371,809	12	498.195,225 354.418,055	46.279
12	498.195,225 354.418,055	13	498.199,738 354.486,1	68.194
13	498.199,738 354.486,1	14	498.201,529 354.514,258	28.215
14	498.201,529 354.514,258	1	498.162,982 354.513,27	38.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 227, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.584 Masurata: 8.570	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 227, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79258, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN N. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

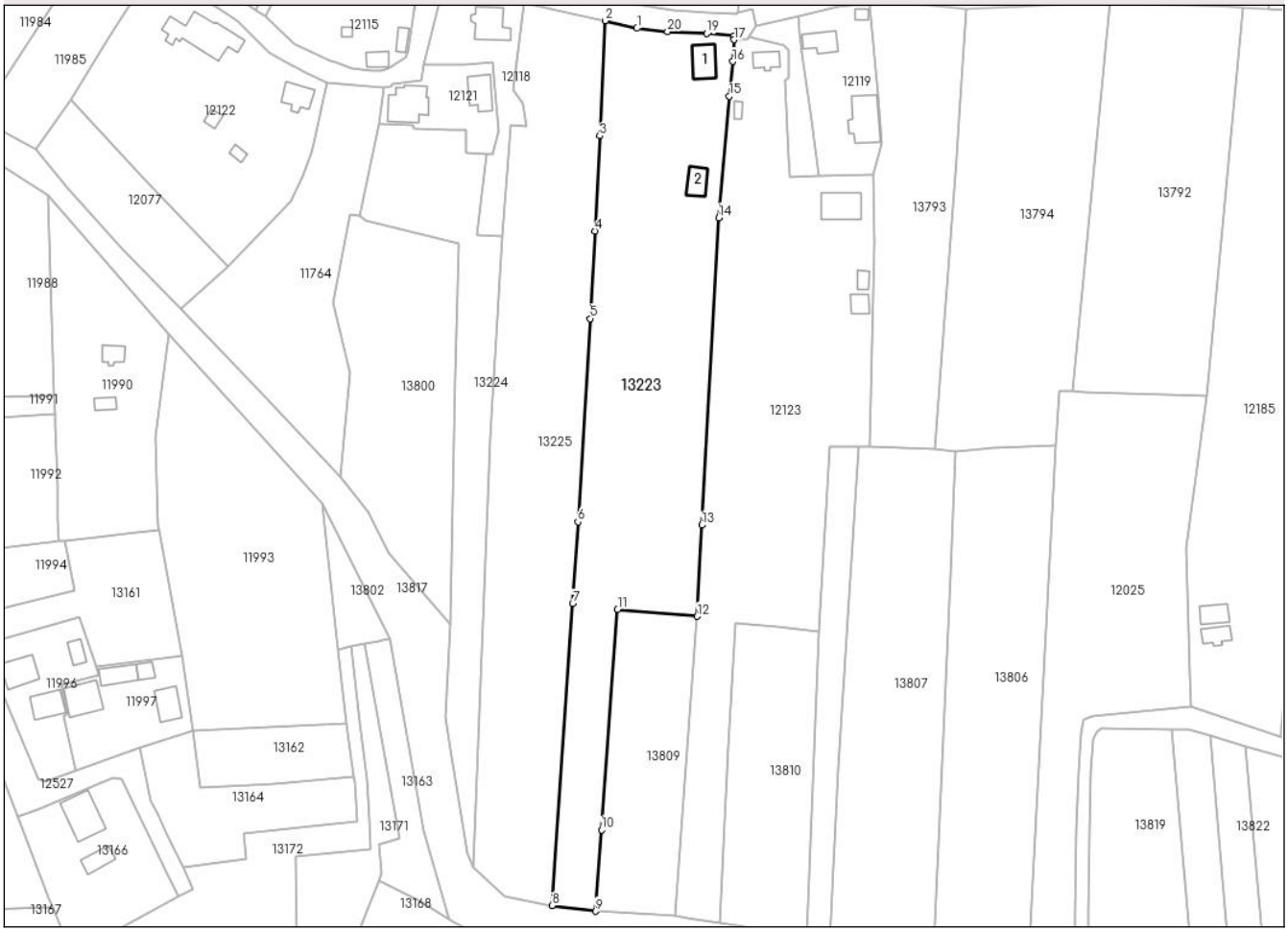
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.584 Masurata: 8.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	145	24	290	-	
2	pasune	DA	2.549	24	290	-	
3	pasune	NU	702	24	290	-	
4	faneata	DA	858	4	85	-	
5	arabil	NU	999	24	290	-	
6	arabil	DA	1.915	4	83,84	-	
7	arabil	NU	1.402	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.161,499 354.366,722	2	498.151,438 354.369,102	10.339
2	498.151,438 354.369,102	3	498.149,745 354.332,675	36.466
3	498.149,745 354.332,675	4	498.148,239 354.302,625	30.088
4	498.148,239 354.302,625	5	498.146,7 354.274,935	27.733
5	498.146,7 354.274,935	6	498.142,887 354.210,631	64.417
6	498.142,887 354.210,631	7	498.141,181 354.184,858	25.829
7	498.141,181 354.184,858	8	498.134,651 354.089,318	95.763
8	498.134,651 354.089,318	9	498.148,415 354.087,57	13.875
9	498.148,415 354.087,57	10	498.150,295 354.113,304	25.803
10	498.150,295 354.113,304	11	498.155,386 354.182,994	69.876
11	498.155,386 354.182,994	12	498.180,497 354.180,769	25.209
12	498.180,497 354.180,769	13	498.181,98 354.209,671	28.94
13	498.181,98 354.209,671	14	498.187,35 354.306,815	97.292
14	498.187,35 354.306,815	15	498.190,742 354.345,214	38.549
15	498.190,742 354.345,214	16	498.191,818 354.356,182	11.021
16	498.191,818 354.356,182	17	498.192,203 354.363,105	6.934
17	498.192,203 354.363,105	18	498.192,229 354.364,225	1.12
18	498.192,229 354.364,225	19	498.183,516 354.365,032	8.75
19	498.183,516 354.365,032	20	498.171,164 354.365,625	12.366
20	498.171,164 354.365,625	1	498.161,499 354.366,722	9.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80239	Din acte: 3.210 Masurata: 3.203	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2558 / 20/05/2010		
Act Administrativ nr. 88865, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 70/27-03-2009 emis de BNP GRECU; act administrativ nr. 2291/06-05-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2289/06-05-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**	
8041 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

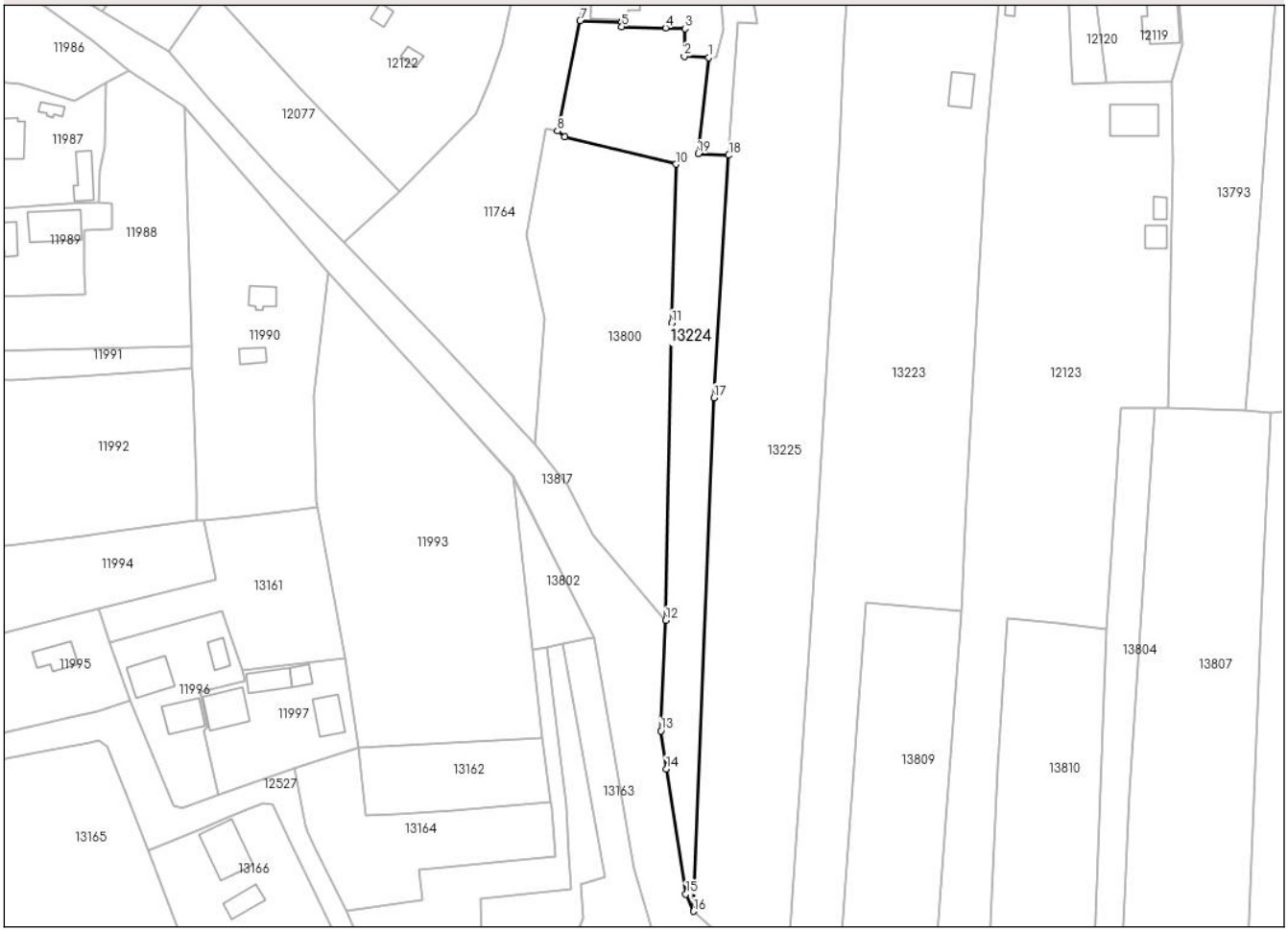
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80239	Din acte: 3.210 Masurata: 3.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.006	4	89	-	
2	pasune	NU	2.197	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.113,786 354.326,779	2	498.107,364 354.327,186	6.435
2	498.107,364 354.327,186	3	498.107,561 354.334,439	7.256
3	498.107,561 354.334,439	4	498.102,417 354.334,636	5.148
4	498.102,417 354.334,636	5	498.090,869 354.335,01	11.554

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.090,869 354.335,01	6	498.090,731 354.336,193	1.191
6	498.090,731 354.336,193	7	498.079,849 354.336,566	10.888
7	498.079,849 354.336,566	8	498.073,842 354.307,459	29.72
8	498.073,842 354.307,459	9	498.075,753 354.305,823	2.516
9	498.075,753 354.305,823	10	498.105,171 354.298,648	30.28
10	498.105,171 354.298,648	11	498.104,071 354.256,698	41.964
11	498.104,071 354.256,698	12	498.102,438 354.178,206	78.509
12	498.102,438 354.178,206	13	498.101,153 354.148,993	29.241
13	498.101,153 354.148,993	14	498.102,637 354.138,984	10.118
14	498.102,637 354.138,984	15	498.107,772 354.105,898	33.482
15	498.107,772 354.105,898	16	498.109,805 354.101,386	4.949
16	498.109,805 354.101,386	17	498.115,167 354.236,967	135.687
17	498.115,167 354.236,967	18	498.119,089 354.301,03	64.183
18	498.119,089 354.301,03	19	498.110,992 354.301,431	8.107
19	498.110,992 354.301,431	1	498.113,786 354.326,779	25.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
Nr. cadastral vechi:224

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82586	7.775	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
729 / 22/08/2003		
Act Administrativ nr. 110211, din 12/07/2000 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAN DUMITRU** 2) **DAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

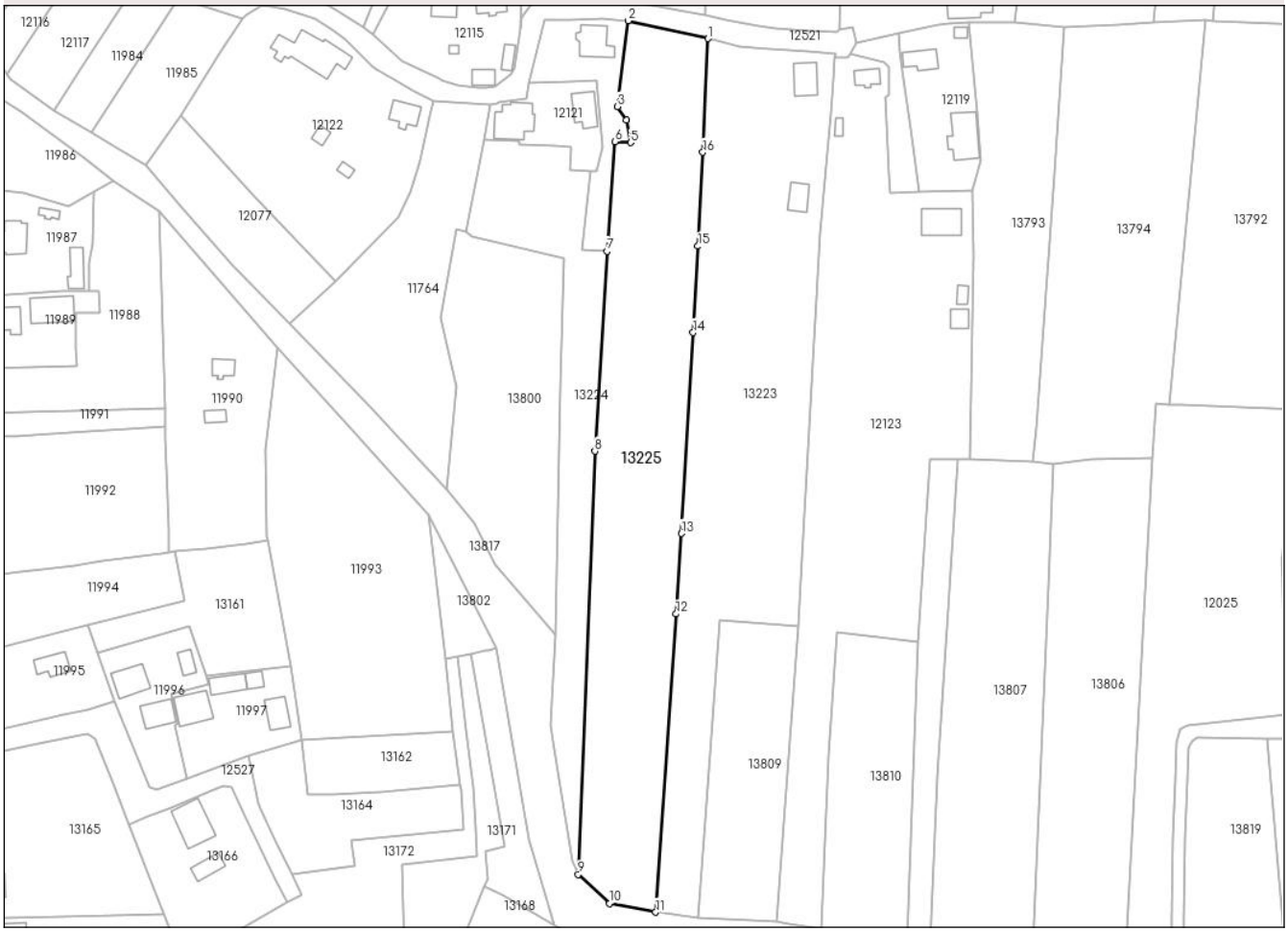
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82586	7.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.054	4	86	-	
2	arabil	NU	4.721	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.151,438 354.369,102	2	498.125,859 354.374,846	26.216
2	498.125,859 354.374,846	3	498.122,372 354.347,343	27.723
3	498.122,372 354.347,343	4	498.125,295 354.343,022	5.217
4	498.125,295 354.343,022	5	498.126,565 354.335,815	7.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.126,565 354.335,815	6	498.121,553 354.336,092	5.02
6	498.121,553 354.336,092	7	498.119,089 354.301,03	35.148
7	498.119,089 354.301,03	8	498.115,167 354.236,967	64.183
8	498.115,167 354.236,967	9	498.109,805 354.101,386	135.687
9	498.109,805 354.101,386	10	498.119,859 354.092,111	13.679
10	498.119,859 354.092,111	11	498.134,651 354.089,318	15.053
11	498.134,651 354.089,318	12	498.141,181 354.184,858	95.763
12	498.141,181 354.184,858	13	498.142,887 354.210,631	25.829
13	498.142,887 354.210,631	14	498.146,7 354.274,935	64.417
14	498.146,7 354.274,935	15	498.148,239 354.302,625	27.733
15	498.148,239 354.302,625	16	498.149,745 354.332,675	30.088
16	498.149,745 354.332,675	1	498.151,438 354.369,102	36.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 207, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83687	Din acte: 1.897 Masurata: 2.057	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83687-C1	Loc. Odaeni, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa P. edificata in anul 1974
A1.2	83687-C2	Loc. Odaeni, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P. edificata in anul 1974.
A1.3	83687-C3	Loc. Odaeni, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, P. edificata in anul 1998 .
A1.4	83687-C4	Loc. Odaeni, Nr. 207, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P. edificata in anul 1974 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12425 / 20/05/2025		
Act Notarial nr. 1634, din 04/04/1997 emis de BNP BURCEA MARIN (act administrativ nr 0024402216 din 29.04.2025, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 3853 din 16.05.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3852 din 16.05.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 99 din 16.07.2018, emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;act notarial nr 65 din 13.05.2025, emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;act notarial nr 1536 din 28.08.2024, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 3854 din 16.05.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 46 din 26.11.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 157 din 13.05.2025, emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1, A1.3
	1) **CIUCĂ-NEAGOE ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.3
	1) **CIUCĂ- NEAGOE FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **CIUCĂ-NEAGOE ILEANA**	
16020 / 12/06/2025		
Act Administrativ nr. 16019, din 19/06/2025 emis de OCPI ARGES;		
B4	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.16019/12.06.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

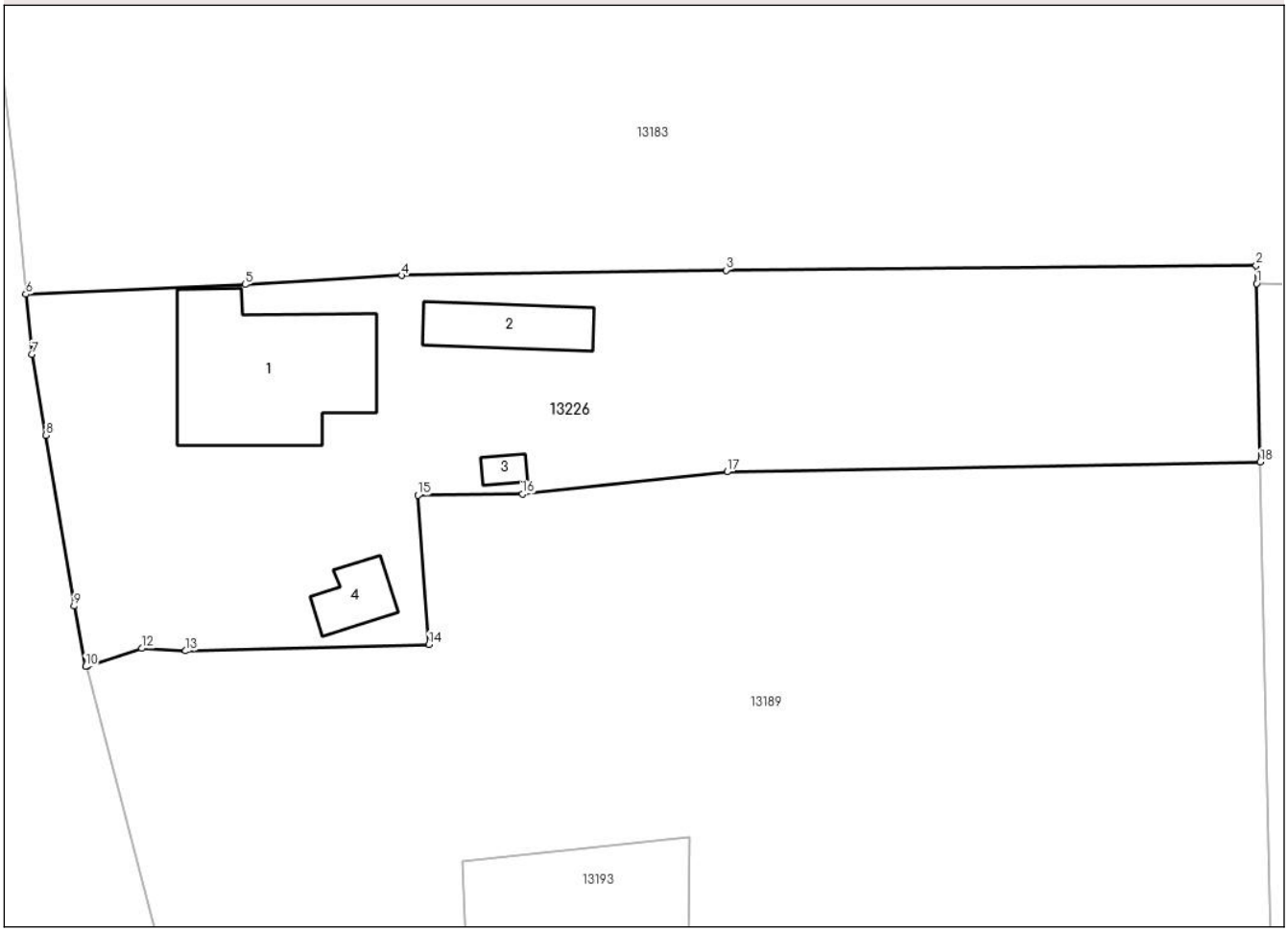
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83687	Din acte: 1.897 Masurata: 2.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.361	11	327	-	
2	livada	DA	696	11	326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83687-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; Casa P. edificata in anul 1974
A1.2	83687-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa, P. edificata in anul 1974.
A1.3	83687-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, P. edificata in anul 1998 .
A1.4	83687-C4	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, P. edificata in anul 1974 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.018,032 353.952,174	2	498.018,001 353.953,661	1.487
2	498.018,001 353.953,661	3	497.974,566 353.953,261	43.437
3	497.974,566 353.953,261	4	497.947,991 353.952,826	26.579
4	497.947,991 353.952,826	5	497.935,198 353.952,086	12.814
5	497.935,198 353.952,086	6	497.917,227 353.951,287	17.989
6	497.917,227 353.951,287	7	497.917,698 353.946,352	4.957
7	497.917,698 353.946,352	8	497.918,867 353.939,745	6.71
8	497.918,867 353.939,745	9	497.921,168 353.925,752	14.181
9	497.921,168 353.925,752	10	497.922,107 353.920,792	5.048
10	497.922,107 353.920,792	11	497.922,212 353.920,826	0.11
11	497.922,212 353.920,826	12	497.926,71 353.922,288	4.73
12	497.926,71 353.922,288	13	497.930,316 353.922,081	3.612
13	497.930,316 353.922,081	14	497.950,249 353.922,597	19.94
14	497.950,249 353.922,597	15	497.949,339 353.934,827	12.264
15	497.949,339 353.934,827	16	497.957,909 353.934,917	8.57
16	497.957,909 353.934,917	17	497.974,661 353.936,741	16.851
17	497.974,661 353.936,741	18	498.018,333 353.937,556	43.68
18	498.018,333 353.937,556	1	498.018,032 353.952,174	14.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 176A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82122	3.699	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35412 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 1961, din 28/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CONSTANTIN** 2) **SANDU NICULINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

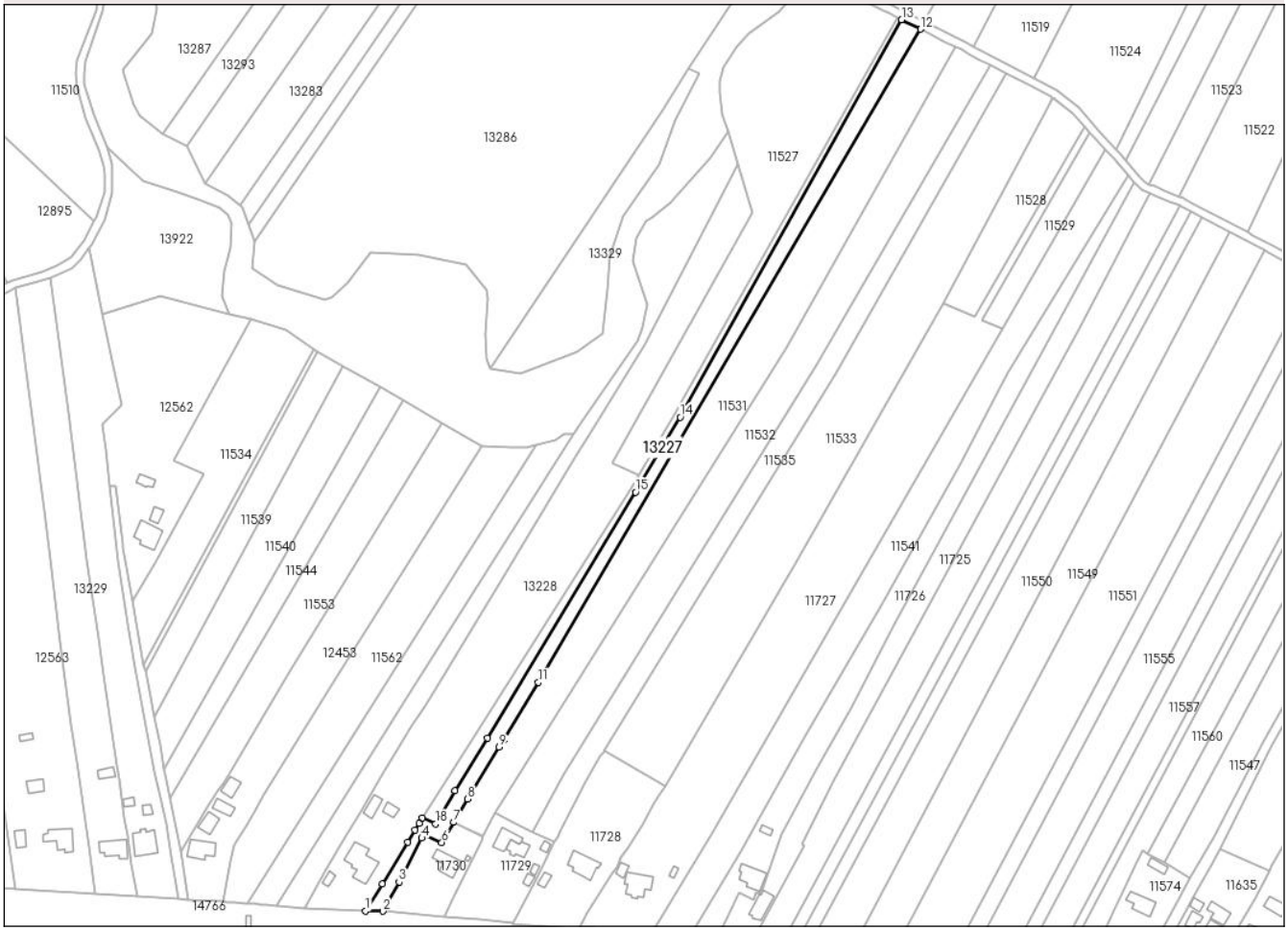
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82122	3.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	271	8,22	268,269,277	-	
2	arabil	NU	2.024	8,22	268,269,277	-	
3	pasune	NU	1.404	8,22	268,269,277	-	PASUNE IMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.468,21 355.207,422	2	498.476,511 355.207,259	8.303
3	498.484,477 355.221,585	4	498.495,639 355.243,007	24.156
5	498.496,661 355.244,969	6	498.505,446 355.240,866	9.696
7	498.511,318 355.250,711	8	498.518,079 355.262,047	13.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.476,511 355.207,259	3	498.484,477 355.221,585	16.392
4	498.495,639 355.243,007	5	498.496,661 355.244,969	2.212
6	498.505,446 355.240,866	7	498.511,318 355.250,711	11.463
8	498.518,079 355.262,047	9	498.533,481 355.287,422	29.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.533,481 355.287,422	10	498.535,7 355.291,091	4.288
11	498.552,668 355.319,147	12	498.739,637 355.638,482	370.044
13	498.730,429 355.643,049	14	498.622,032 355.448,786	222.459
15	498.600,302 355.412,11	16	498.527,652 355.291,981	140.389
17	498.511,934 355.266,079	18	498.502,266 355.249,875	18.869
19	498.496,003 355.253,002	20	498.494,312 355.250,171	3.298
21	498.492,407 355.246,982	22	498.488,792 355.241,087	6.915
23	498.476,376 355.220,597	1	498.468,21 355.207,422	15.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.535,7 355.291,091	11	498.552,668 355.319,147	32.788
12	498.739,637 355.638,482	13	498.730,429 355.643,049	10.278
14	498.622,032 355.448,786	15	498.600,302 355.412,11	42.63
16	498.527,652 355.291,981	17	498.511,934 355.266,079	30.298
18	498.502,266 355.249,875	19	498.496,003 355.253,002	7.0
20	498.494,312 355.250,171	21	498.492,407 355.246,982	3.715
22	498.488,792 355.241,087	23	498.476,376 355.220,597	23.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 177, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83111	9.800	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83111-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa P. edificata in anul 1981.
A1.2	83111-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P. edificata in anul 1966
A1.3	83111-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa P. edificata in anul 1966 .
A1.4	83111-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P. edificata in anul 1966

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9403 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. 75, din 26/02/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr 83881 din 13.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2587 din 26.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2588 din 26.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1106 din 11.06.2001, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 41 din 27.11.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE ILIUŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

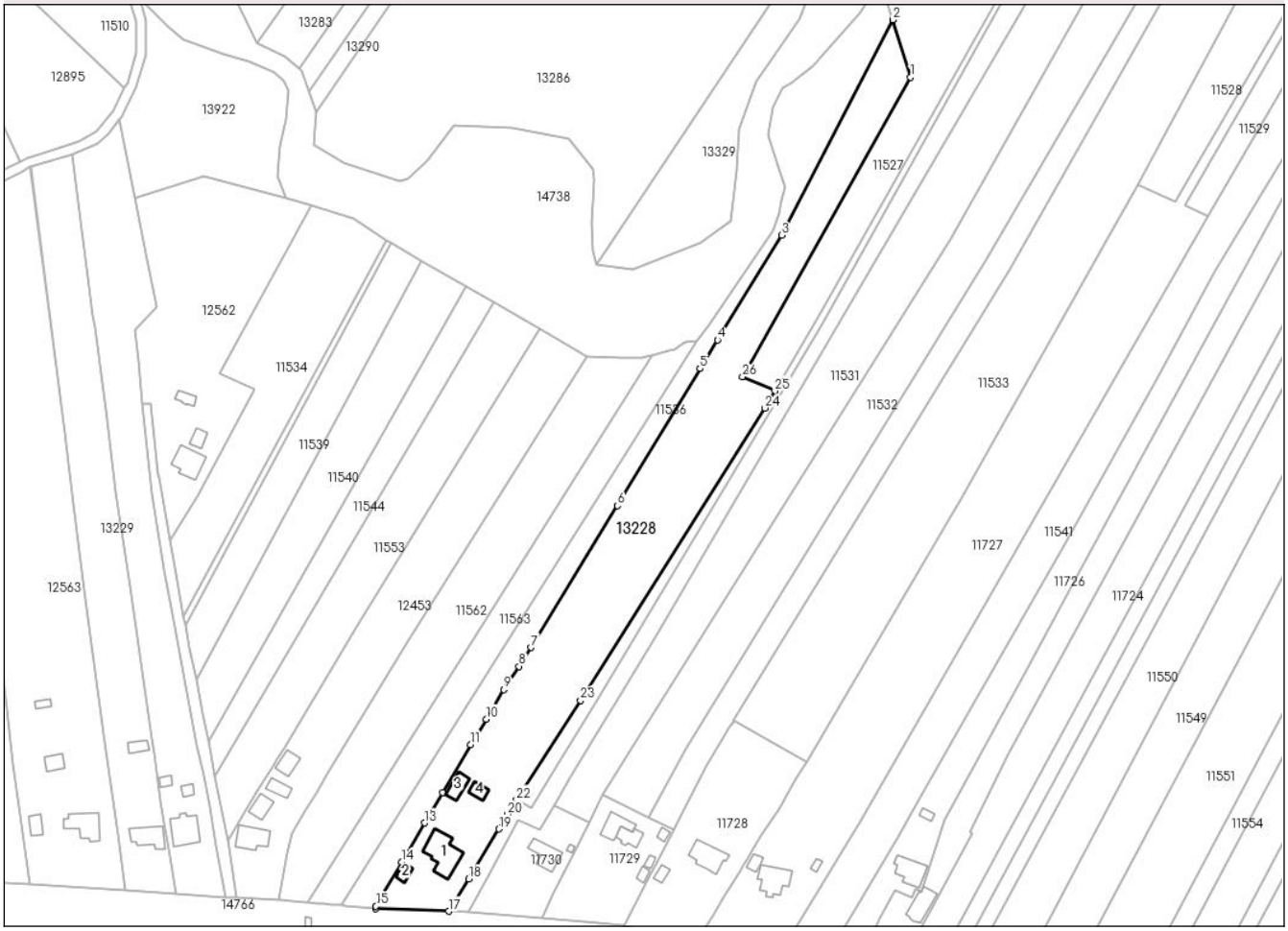
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83111	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.918	8	260,263,264, 266,267,277	-	
2	livada	DA	404	8	260,263,264, 266,267,277	-	
3	livada	NU	649	22	260,263,264, 266,267,277	-	
4	arabil	NU	3.932	22	260,263,264, 266,267,277	-	
5	pasune	NU	2.897	22	260,263,264, 266,267,277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83111-C1	constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp; Casa P. edificata in anul 1981.
A1.2	83111-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa P. edificata in anul 1966
A1.3	83111-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa P. edificata in anul 1966 .
A1.4	83111-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa P. edificata in anul 1966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.657,557 355.548,875	2	498.650,257 355.572,4	24.632
3	498.604,709 355.484,163	4	498.578,411 355.441,328	50.264
5	498.571,221 355.429,617	6	498.537,428 355.373,482	65.522
7	498.501,856 355.315,383	8	498.497,126 355.307,657	9.059
9	498.490,817 355.298,211	10	498.483,542 355.286,086	14.14
11	498.477,261 355.275,618	12	498.465,7 355.255,965	22.801
13	498.458,384 355.243,535	14	498.448,947 355.227,554	18.559
15	498.438,406 355.209,456	16	498.438,255 355.208,571	0.898
17	498.468,21 355.207,422	18	498.476,376 355.220,597	15.5
19	498.488,792 355.241,087	20	498.492,407 355.246,982	6.915
21	498.494,312 355.250,171	22	498.496,003 355.253,002	3.298
23	498.522,267 355.293,727	24	498.597,787 355.413,427	141.532
25	498.601,903 355.420,445	26	498.588,638 355.426,202	14.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.650,257 355.572,4	3	498.604,709 355.484,163	99.299
4	498.578,411 355.441,328	5	498.571,221 355.429,617	13.742
6	498.537,428 355.373,482	7	498.501,856 355.315,383	68.124
8	498.497,126 355.307,657	9	498.490,817 355.298,211	11.359
10	498.483,542 355.286,086	11	498.477,261 355.275,618	12.208
12	498.465,7 355.255,965	13	498.458,384 355.243,535	14.423
14	498.448,947 355.227,554	15	498.438,406 355.209,456	20.944
16	498.438,255 355.208,571	17	498.468,21 355.207,422	29.977
18	498.476,376 355.220,597	19	498.488,792 355.241,087	23.958
20	498.492,407 355.246,982	21	498.494,312 355.250,171	3.715
22	498.496,003 355.253,002	23	498.522,267 355.293,727	48.46
24	498.597,787 355.413,427	25	498.601,903 355.420,445	8.136
26	498.588,638 355.426,202	1	498.657,557 355.548,875	140.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80033	Din acte: 5.708 Masurata: 5.602	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80033-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1334 / 14/05/2009		
Act Notarial nr. 591, din 13/05/2009 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU DIMA MARIAN** 2) **SANDU DIMA GHEORGHIŢA**, , soţi	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU DIMA MARIAN** 2) **SANDU DIMA GHEORGHIŢA**, , soţi	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1334 / 14/05/2009		
Act Notarial nr. 591, din 13/05/2009 emis de BNP BOLOVAN ION COSMIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU ALEXANDRU** 2) **SANDU IOANA**, , soţi	

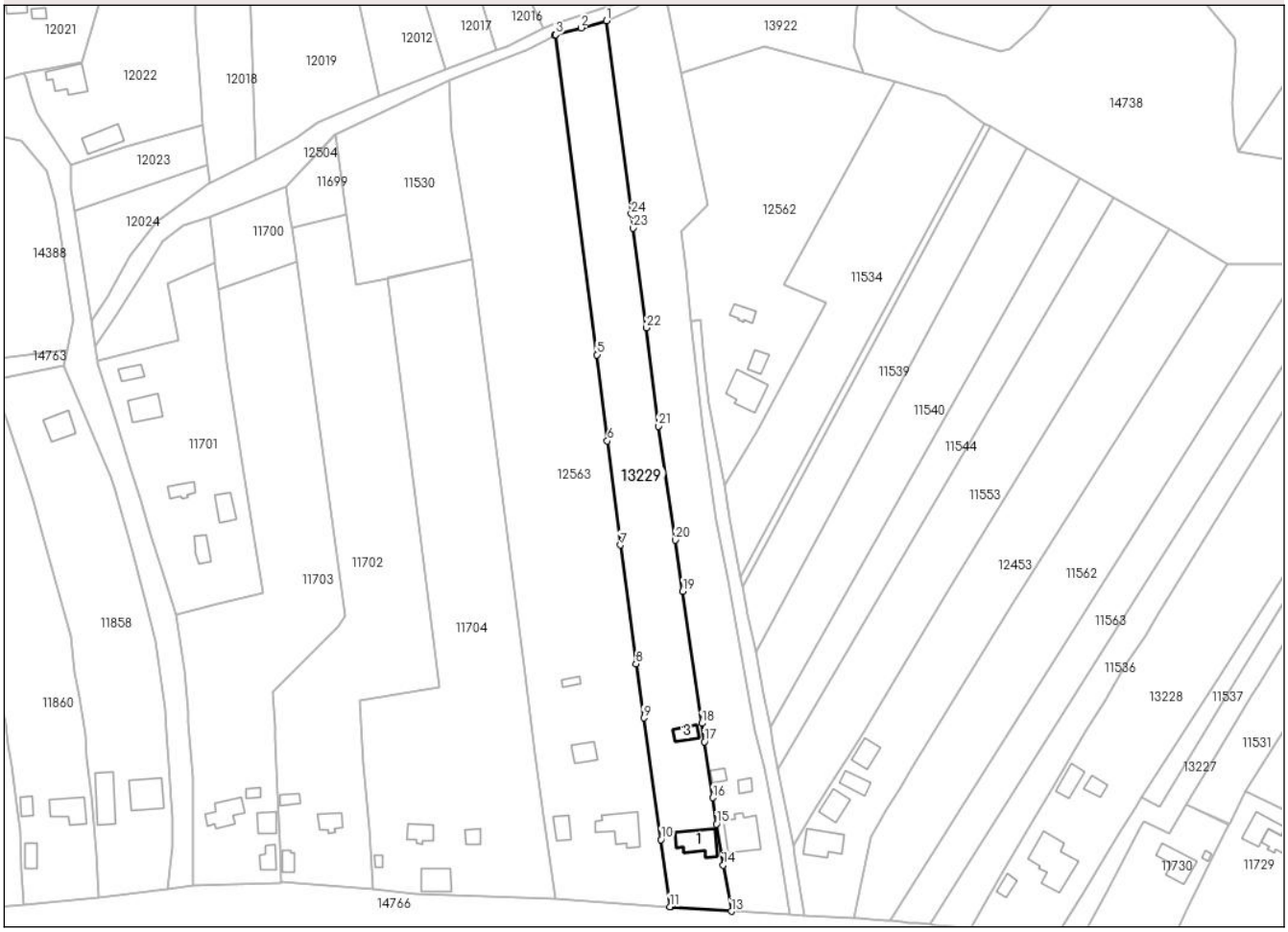
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80033	Din acte: 5.708 Masurata: 5.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7,22	249, 254, 277	-	
2	livada	DA	1.321	7,22	249, 254, 277	-	
3	faneata	DA	1.971	7,22	249, 254, 277	-	
4	neproductiv	NU	478	7,22	249, 254, 277	-	
5	pasune	NU	832	7,22	249, 254, 277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80033-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.314,136 355.517,008	2	498.305,443 355.514,58	9.026
3	498.296,831 355.512,257	4	498.296,547 355.512,098	0.325
5	498.310,894 355.403,462	6	498.314,431 355.374,211	29.464
7	498.318,834 355.338,779	8	498.324,173 355.298,429	40.702
9	498.326,774 355.280,047	10	498.332,656 355.238,68	41.783
11	498.335,669 355.215,871	12	498.335,976 355.215,851	0.308
13	498.356,563 355.214,316	14	498.353,786 355.230,041	15.968
15	498.351,531 355.243,949	16	498.350,232 355.252,877	9.022
17	498.347,448 355.271,946	18	498.346,5 355.278,177	6.303
19	498.340,049 355.323,079	20	498.337,55 355.340,468	17.568
21	498.331,709 355.379,176	22	498.327,727 355.412,613	33.673
23	498.323,195 355.446,483	24	498.322,541 355.451,369	4.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.305,443 355.514,58	3	498.296,831 355.512,257	8.92
4	498.296,547 355.512,098	5	498.310,894 355.403,462	109.579
6	498.314,431 355.374,211	7	498.318,834 355.338,779	35.705
8	498.324,173 355.298,429	9	498.326,774 355.280,047	18.565
10	498.332,656 355.238,68	11	498.335,669 355.215,871	23.007
12	498.335,976 355.215,851	13	498.356,563 355.214,316	20.644
14	498.353,786 355.230,041	15	498.351,531 355.243,949	14.09
16	498.350,232 355.252,877	17	498.347,448 355.271,946	19.271
18	498.346,5 355.278,177	19	498.340,049 355.323,079	45.363
20	498.337,55 355.340,468	21	498.331,709 355.379,176	39.146
22	498.327,727 355.412,613	23	498.323,195 355.446,483	34.172
24	498.322,541 355.451,369	1	498.314,136 355.517,008	66.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 6, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80291	Din acte: 7.239 Masurata: 7.435	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80291-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 6, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	80291-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 6, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	80291-C3	Loc. Chiritesti, Nr. 6, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27845 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 358, din 21/10/2024 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNESCU IACOB** 2) **STĂNESCU FLORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27845 / 21/10/2024		
Act Notarial nr. 358, din 21/10/2024 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 21600 EURO	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOPRICH EMIL CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

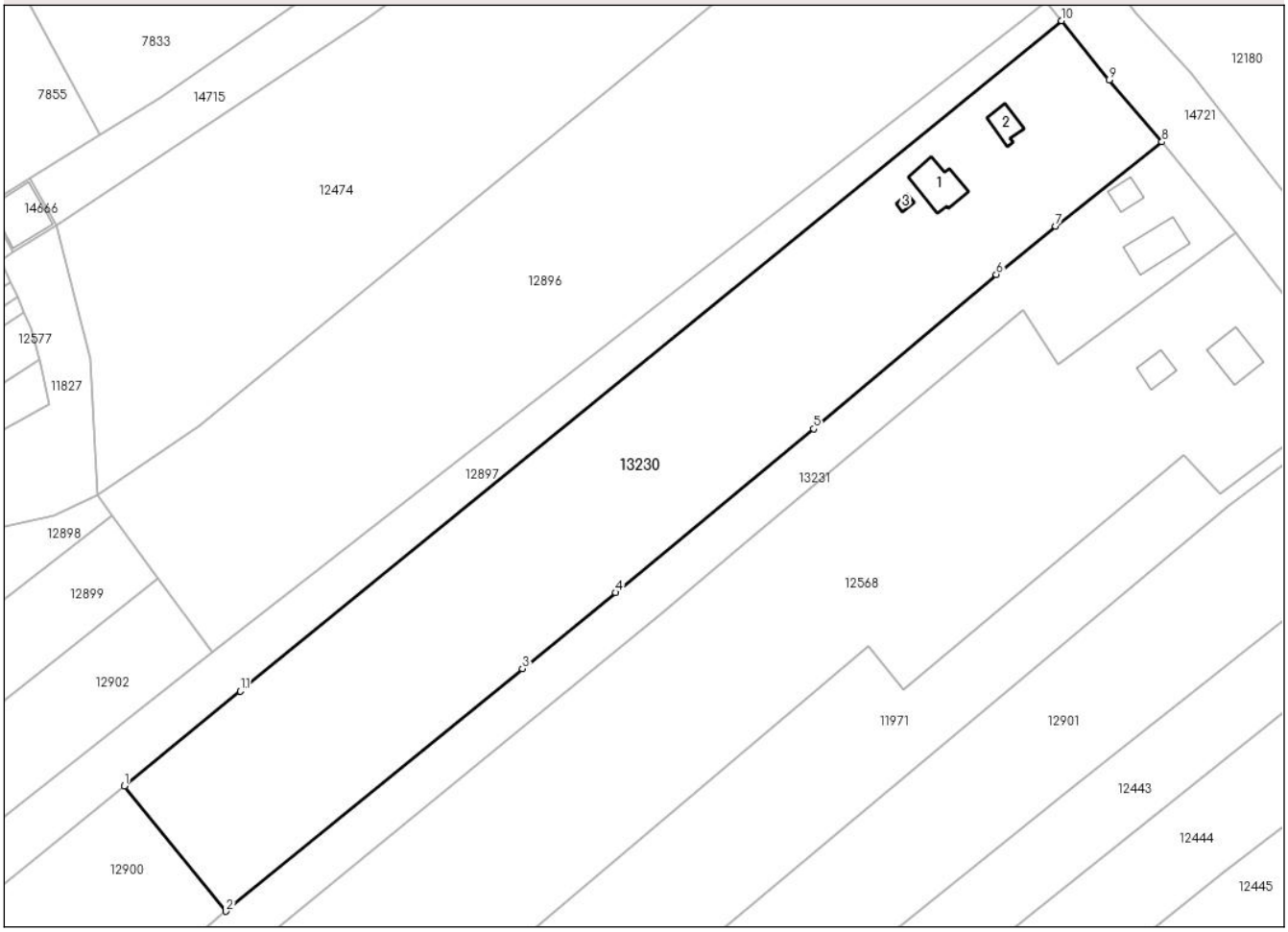
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80291	Din acte: 7.239 Masurata: 7.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	11	245	-	
2	vie	DA	268	11	245	-	
3	livada	DA	414	11	244	-	
4	arabil	DA	2.530	11	243	-	
5	arabil	NU	3.223	15	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80291-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	80291-C2	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	80291-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.010,627 356.943,391	2	498.030,628 356.918,79	31.706
2	498.030,628 356.918,79	3	498.088,832 356.966,433	75.217
3	498.088,832 356.966,433	4	498.107,127 356.981,38	23.625
4	498.107,127 356.981,38	5	498.146,032 357.013,529	50.469
5	498.146,032 357.013,529	6	498.181,903 357.043,875	46.985
6	498.181,903 357.043,875	7	498.193,587 357.053,333	15.032
7	498.193,587 357.053,333	8	498.214,451 357.069,897	26.64
8	498.214,451 357.069,897	9	498.204,079 357.082,079	15.999
9	498.204,079 357.082,079	10	498.194,75 357.093,702	14.904
10	498.194,75 357.093,702	11	498.033,435 356.962,01	208.243
11	498.033,435 356.962,01	1	498.010,627 356.943,391	29.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:587
Nr. cadastral vechi:671

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81394	3.090	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3867 / 12/11/2007		
Act Notarial nr. 694, din 09/11/2007 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU FLORINA** 2) **STANESCU IACOB**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 587)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STANESCU FLORINA** 2) **STANESCU IACOB**, , soti	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

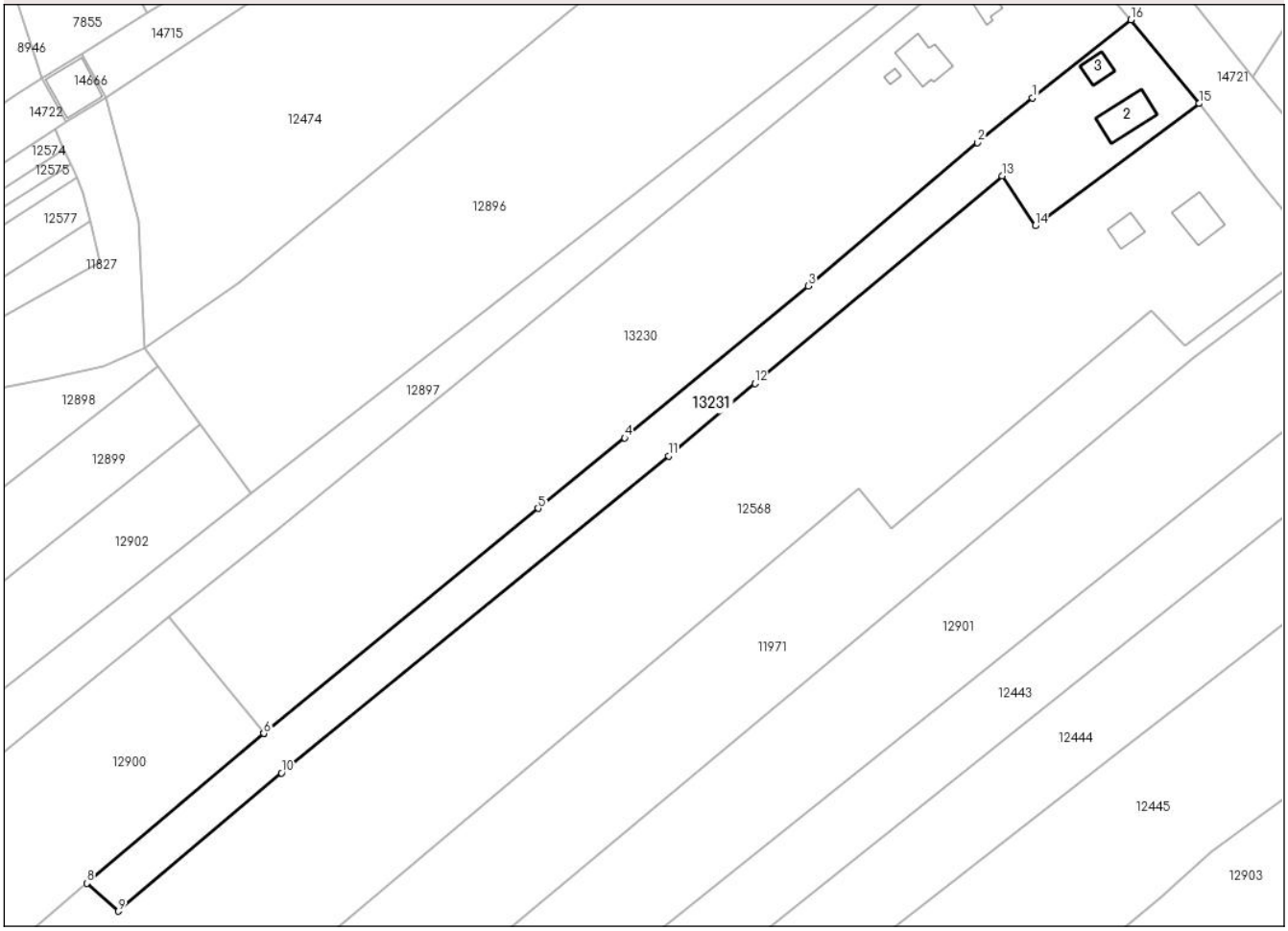
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81394	3.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	11,15	138, 240, 242	-	
2	arabil	NU	2.147	11,15	138, 240, 242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.193,587 357.053,333	2	498.181,903 357.043,875	15.032
2	498.181,903 357.043,875	3	498.146,032 357.013,529	46.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.146,032 357.013,529	4	498.107,127 356.981,38	50.469
4	498.107,127 356.981,38	5	498.088,832 356.966,433	23.625
5	498.088,832 356.966,433	6	498.030,628 356.918,79	75.217
6	498.030,628 356.918,79	7	498.030,619 356.918,782	0.012
7	498.030,619 356.918,782	8	497.993,138 356.887,055	49.106
8	497.993,138 356.887,055	9	497.999,8 356.881,158	8.897
9	497.999,8 356.881,158	10	498.034,421 356.910,447	45.348
10	498.034,421 356.910,447	11	498.116,442 356.977,546	105.97
11	498.116,442 356.977,546	12	498.134,737 356.992,885	23.875
12	498.134,737 356.992,885	13	498.187,131 357.036,812	68.372
13	498.187,131 357.036,812	14	498.194,148 357.026,292	12.646
14	498.194,148 357.026,292	15	498.228,923 357.052,154	43.338
15	498.228,923 357.052,154	16	498.214,451 357.069,897	22.897
16	498.214,451 357.069,897	1	498.193,587 357.053,333	26.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 24,25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 948, din 21/03/2011 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	28	1028	-	
2	arabil	DA	6.400	28	1022-1029	-	
3	arabil	NU	5.000	37	510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	127	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.6		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.352,133 354.299,531	2	497.356,583 354.341,686	42.389
2	497.356,583 354.341,686	3	497.383,867 354.329,798	29.761
3	497.383,867 354.329,798	4	497.400,117 354.328,988	16.27
4	497.400,117 354.328,988	5	497.414,582 354.327,992	14.499
5	497.414,582 354.327,992	6	497.414,539 354.333,59	5.598
6	497.414,539 354.333,59	7	497.415,184 354.369,074	35.49
7	497.415,184 354.369,074	8	497.416,68 354.391,567	22.543
8	497.416,68 354.391,567	9	497.417,585 354.402,784	11.253
9	497.417,585 354.402,784	10	497.418,117 354.409,368	6.605
10	497.418,117 354.409,368	11	497.419,811 354.428,125	18.833
11	497.419,811 354.428,125	12	497.422,023 354.454,873	26.839
12	497.422,023 354.454,873	13	497.343,63 354.461,873	78.705
13	497.343,63 354.461,873	14	497.338,872 354.435,567	26.733
14	497.338,872 354.435,567	15	497.327,123 354.354,522	81.892
15	497.327,123 354.354,522	16	497.323,538 354.322,73	31.993
16	497.323,538 354.322,73	17	497.316,606 354.276,328	46.917
17	497.316,606 354.276,328	18	497.339,145 354.273,16	22.761
18	497.339,145 354.273,16	19	497.345,523 354.272,264	6.441
19	497.345,523 354.272,264	20	497.348,912 354.299,655	27.6
20	497.348,912 354.299,655	1	497.352,133 354.299,531	3.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.290	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33281, din 27/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIN** 2) **PANĂ FLORIAN** 3) **BOLOG ILEANA** 4) **PANĂ GHEORGHE** 5) **PANĂ DUMITRA** 6) **BĂLAŞA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

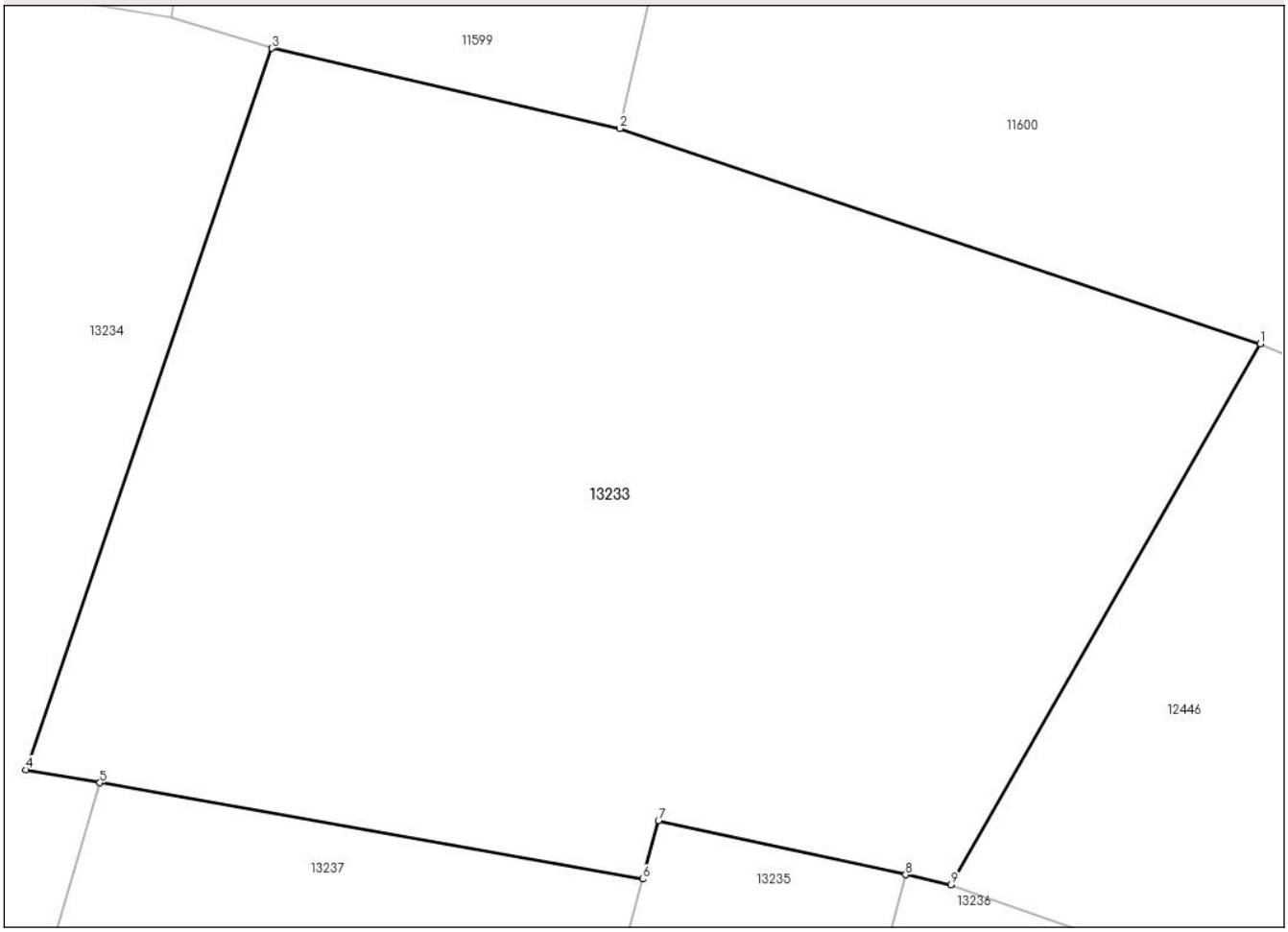
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.290	20	228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.096,343 356.189,474	2	499.051,733 356.204,45	47.057
2	499.051,733 356.204,45	3	499.027,484 356.210,027	24.882
3	499.027,484 356.210,027	4	499.010,358 356.159,819	53.048
4	499.010,358 356.159,819	5	499.015,503 356.158,913	5.224
5	499.015,503 356.158,913	6	499.053,314 356.152,232	38.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.053,314 356.152,232	7	499.054,419 356.156,278	4.194
7	499.054,419 356.156,278	8	499.071,645 356.152,526	17.63
8	499.071,645 356.152,526	9	499.074,81 356.151,837	3.239
9	499.074,81 356.151,837	1	499.096,343 356.189,474	43.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.256	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42026, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA MARIN** 2) **MIHALCEA FLOREA** 3) **MIHALCEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.256	20	228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.999,854 356.106,096	2	499.015,503 356.158,913	55.087
2	499.015,503 356.158,913	3	499.010,358 356.159,819	5.224
3	499.010,358 356.159,819	4	499.027,484 356.210,027	53.048
4	499.027,484 356.210,027	5	499.020,484 356.212,172	7.321
5	499.020,484 356.212,172	6	499.006,946 356.214,387	13.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.006,946 356.214,387	7	498.998,466 356.215,981	8.629
7	498.998,466 356.215,981	8	498.973,566 356.130,156	89.364
8	498.973,566 356.130,156	9	498.969,956 356.118,651	12.058
9	498.969,956 356.118,651	10	498.969,804 356.118,165	0.509
10	498.969,804 356.118,165	11	498.969,457 356.112,983	5.194
11	498.969,457 356.112,983	1	498.999,854 356.106,096	31.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	20	228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.046,247 356.056,27	2	499.071,645 356.152,526	99.55
2	499.071,645 356.152,526	3	499.054,419 356.156,278	17.63
3	499.054,419 356.156,278	4	499.053,314 356.152,232	4.194
4	499.053,314 356.152,232	5	499.028,063 356.059,776	95.842
5	499.028,063 356.059,776	1	499.046,247 356.056,27	18.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.474	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 763, din 11/11/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

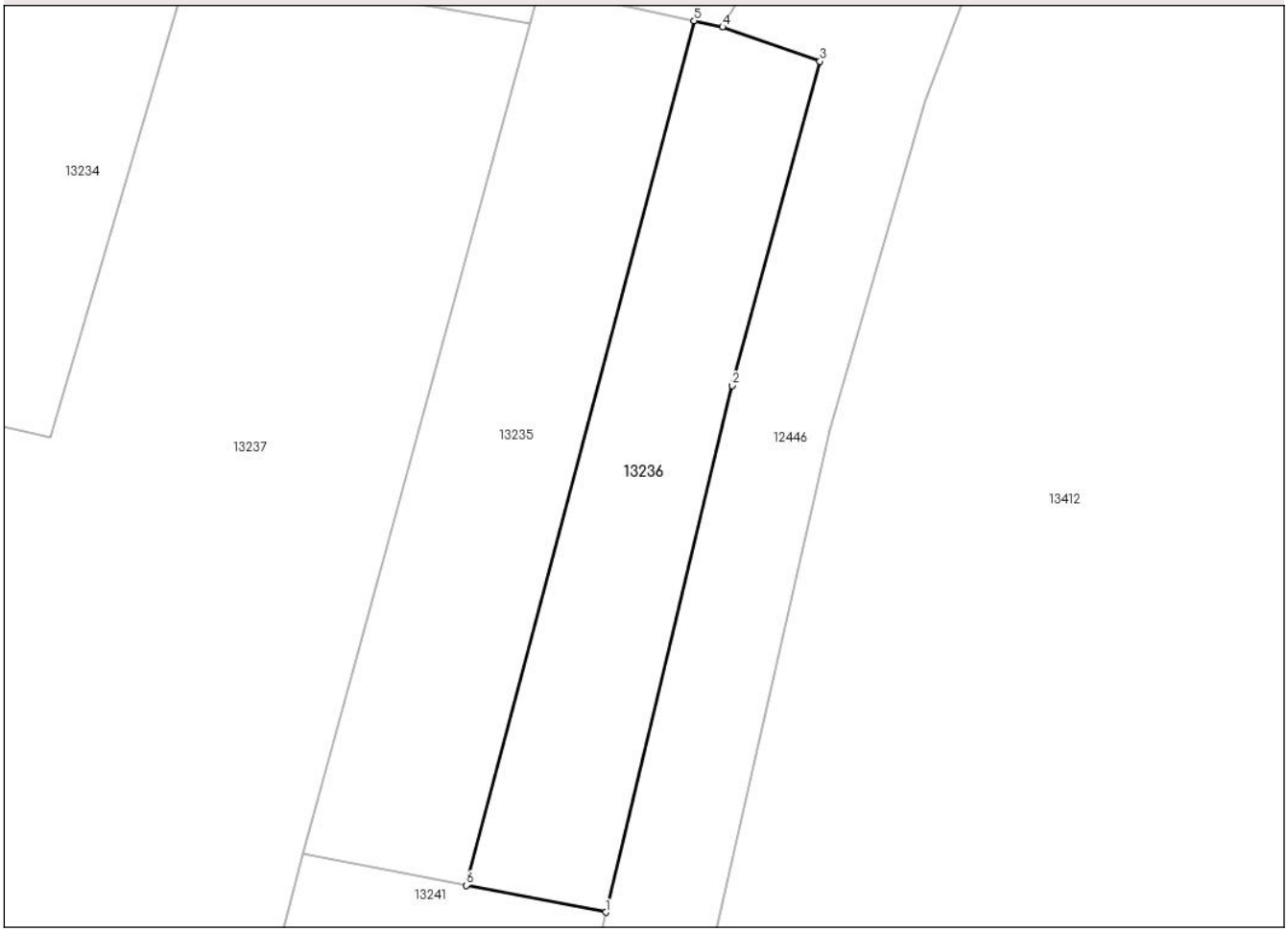
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	286	20	228	-	
2	arabil	NU	1.188	20	228	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.061,8 356.053,273	2	499.075,882 356.111,919	60.313
2	499.075,882 356.111,919	3	499.085,66 356.148,0	37.382
3	499.085,66 356.148,0	4	499.074,81 356.151,837	11.508
4	499.074,81 356.151,837	5	499.071,645 356.152,526	3.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.071,645 356.152,526	6	499.046,247 356.056,27	99.55
6	499.046,247 356.056,27	1	499.061,8 356.053,273	15.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.765	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.765	20	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.988,622 356.048,281	2	498.989,805 356.047,908	1.24
2	498.989,805 356.047,908	3	498.991,785 356.047,284	2.076
3	498.991,785 356.047,284	4	498.995,309 356.046,172	3.695
4	498.995,309 356.046,172	5	499.005,913 356.044,244	10.778
5	499.005,913 356.044,244	6	499.020,613 356.040,75	15.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.020,613 356.040,75	7	499.022,704 356.039,847	2.278
7	499.022,704 356.039,847	8	499.028,063 356.059,776	20.637
8	499.028,063 356.059,776	9	499.053,314 356.152,232	95.842
9	499.053,314 356.152,232	10	499.015,503 356.158,913	38.397
10	499.015,503 356.158,913	11	498.999,854 356.106,096	55.087
11	498.999,854 356.106,096	12	498.969,457 356.112,983	31.167
12	498.969,457 356.112,983	13	498.968,507 356.098,799	14.216
13	498.968,507 356.098,799	14	498.967,016 356.076,541	22.308
14	498.967,016 356.076,541	15	498.979,223 356.057,318	22.771
15	498.979,223 356.057,318	16	498.984,164 356.050,691	8.266
16	498.984,164 356.050,691	1	498.988,622 356.048,281	5.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 126625, din 21/07/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	20	227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.181,054 355.997,444	2	499.189,983 355.996,726	8.958
2	499.189,983 355.996,726	3	499.206,42 355.995,602	16.475
3	499.206,42 355.995,602	4	499.231,413 356.082,737	90.649
4	499.231,413 356.082,737	5	499.230,292 356.083,611	1.421
5	499.230,292 356.083,611	6	499.206,082 356.102,486	30.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.206,082 356.102,486	7	499.188,406 356.027,783	76.766
7	499.188,406 356.027,783	1	499.181,054 355.997,444	31.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.050 Masurata: 2.162	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 01/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.050 Masurata: 2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.162	20	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.772,74 356.093,128	2	498.756,089 356.097,991	17.347
2	498.756,089 356.097,991	3	498.728,402 356.038,115	65.967
3	498.728,402 356.038,115	4	498.725,841 356.039,492	2.908
4	498.725,841 356.039,492	5	498.711,955 355.998,527	43.255
5	498.711,955 355.998,527	6	498.728,381 355.993,077	17.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.728,381 355.993,077	7	498.731,626 356.001,262	8.805
7	498.731,626 356.001,262	8	498.735,038 355.999,861	3.688
8	498.735,038 355.999,861	1	498.772,74 356.093,128	100.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79278, din 15/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IOANA** 2) **PANĂ MARIN** 3) **PANĂ ANA** 4) **PANĂ GHERGHINA** 5) **PANĂ MARIANA** 6) **PANĂ SILVESTRU** 7) **ZGREABAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.520	20	227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.206,42 355.995,602	2	499.226,167 355.994,251	19.793
2	499.226,167 355.994,251	3	499.224,642 356.002,101	7.997
3	499.224,642 356.002,101	4	499.225,784 356.007,605	5.621
4	499.225,784 356.007,605	5	499.232,944 356.025,569	19.338
5	499.232,944 356.025,569	6	499.240,729 356.042,595	18.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.240,729 356.042,595	7	499.242,403 356.046,256	4.026
7	499.242,403 356.046,256	8	499.245,472 356.056,527	10.72
8	499.245,472 356.056,527	9	499.245,892 356.062,491	5.979
9	499.245,892 356.062,491	10	499.242,364 356.070,89	9.11
10	499.242,364 356.070,89	11	499.239,928 356.076,098	5.75
11	499.239,928 356.076,098	12	499.231,413 356.082,737	10.797
12	499.231,413 356.082,737	1	499.206,42 355.995,602	90.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.219	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.219	20	227	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.102,772 356.035,18	2	499.071,885 356.041,742	31.576
3	499.059,522 356.043,787	4	499.061,8 356.053,273	9.756
5	499.046,247 356.056,27	6	499.028,063 356.059,776	18.519
7	499.022,704 356.039,847	8	499.030,795 356.036,352	8.814
9	499.034,922 356.033,701	10	499.040,746 356.027,458	8.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.071,885 356.041,742	3	499.059,522 356.043,787	12.531
4	499.061,8 356.053,273	5	499.046,247 356.056,27	15.839
6	499.028,063 356.059,776	7	499.022,704 356.039,847	20.637
8	499.030,795 356.036,352	9	499.034,922 356.033,701	4.905
10	499.040,746 356.027,458	11	499.045,214 356.019,799	8.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	499.045,214 356.019,799	12	499.050,709 356.014,244	7.814
13	499.058,056 356.010,218	14	499.064,202 356.008,264	6.449
15	499.072,703 356.005,562	16	499.087,468 355.998,031	16.575
17	499.091,793 355.996,215	18	499.097,162 355.993,96	5.823
19	499.102,121 355.993,297	20	499.106,797 355.992,673	4.717
21	499.118,957 356.034,083	1	499.102,772 356.035,18	16.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	499.050,709 356.014,244	13	499.058,056 356.010,218	8.378
14	499.064,202 356.008,264	15	499.072,703 356.005,562	8.92
16	499.087,468 355.998,031	17	499.091,793 355.996,215	4.691
18	499.097,162 355.993,96	19	499.102,121 355.993,297	5.003
20	499.106,797 355.992,673	21	499.118,957 356.034,083	43.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81558, din 23/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

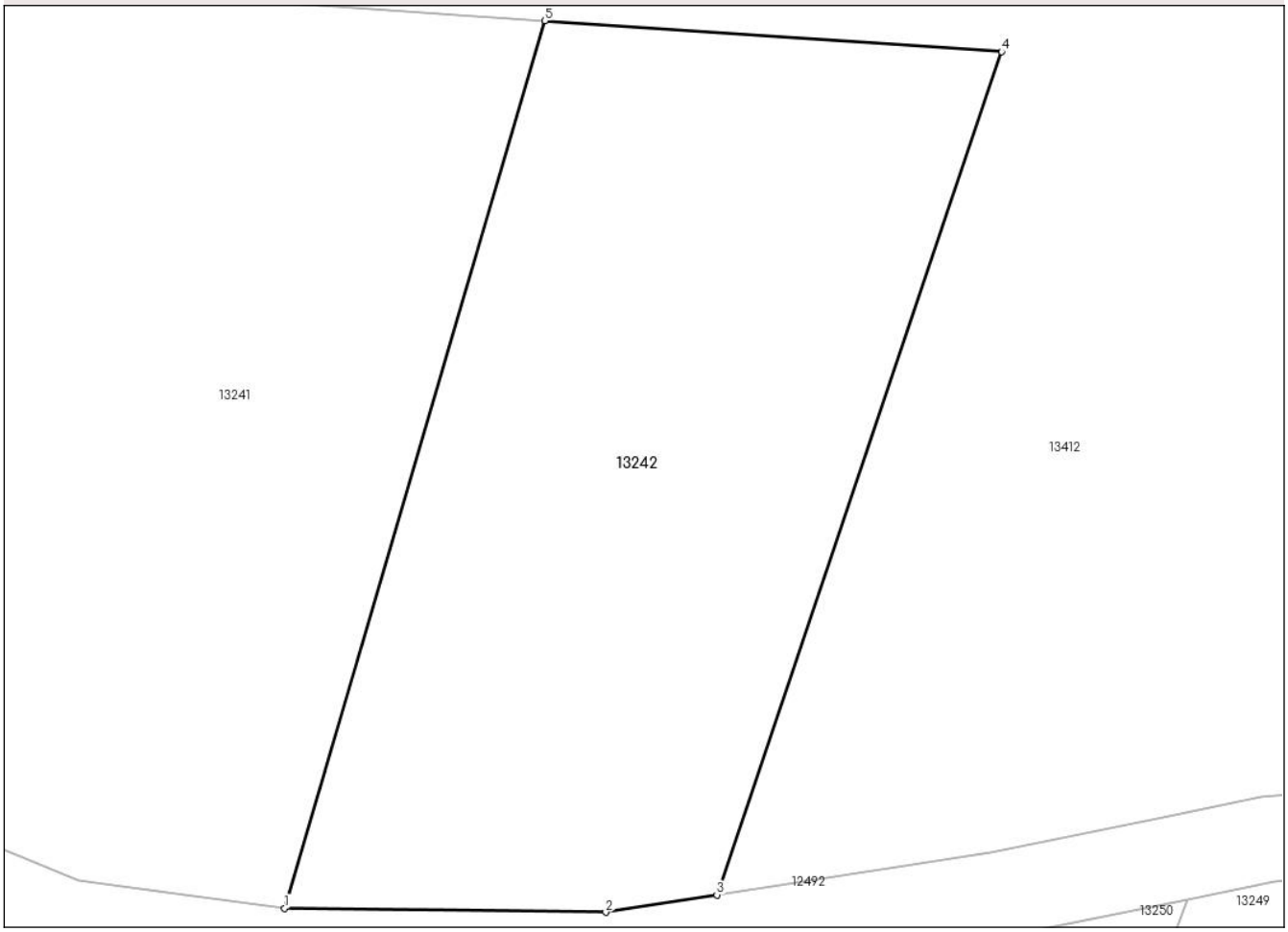
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	850	20	227	-	In act se regaseste T20,P2281

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.106,797 355.992,673	2	499.121,799 355.992,492	15.003
2	499.121,799 355.992,492	3	499.126,988 355.993,298	5.251
3	499.126,988 355.993,298	4	499.140,292 356.032,638	41.529
4	499.140,292 356.032,638	5	499.118,957 356.034,083	21.384
5	499.118,957 356.034,083	1	499.106,797 355.992,673	43.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.754	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

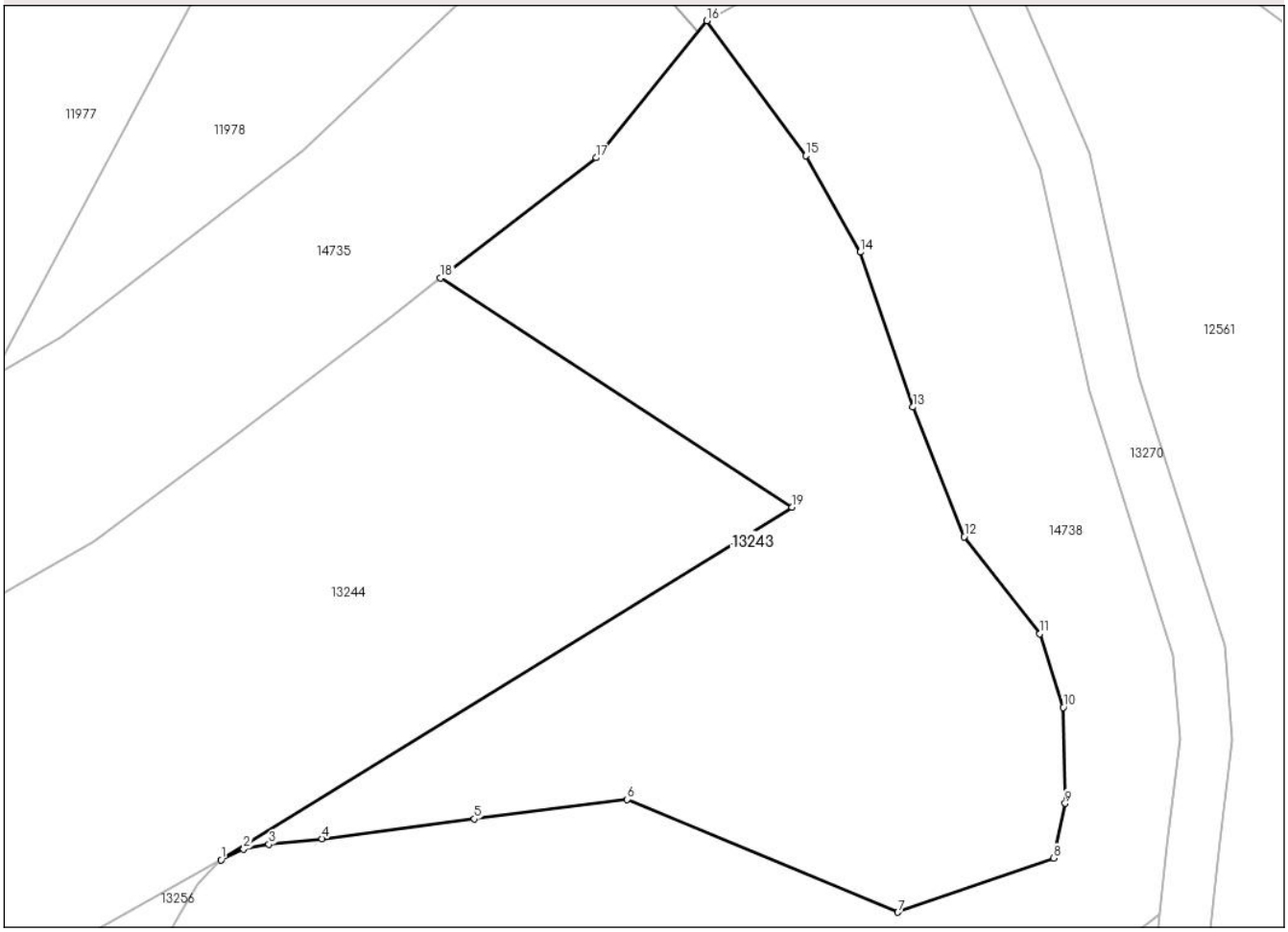
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.754	20	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.596,318 355.949,154	2	498.598,072 355.949,996	1.946
2	498.598,072 355.949,996	3	498.600,008 355.950,35	1.968
3	498.600,008 355.950,35	4	498.604,109 355.950,794	4.125
4	498.604,109 355.950,794	5	498.615,864 355.952,311	11.852
5	498.615,864 355.952,311	6	498.627,62 355.953,823	11.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.627,62 355.953,823	7	498.648,517 355.945,125	22.635
7	498.648,517 355.945,125	8	498.660,522 355.949,304	12.712
8	498.660,522 355.949,304	9	498.661,411 355.953,505	4.294
9	498.661,411 355.953,505	10	498.661,249 355.960,892	7.389
10	498.661,249 355.960,892	11	498.659,463 355.966,574	5.956
11	498.659,463 355.966,574	12	498.653,618 355.974,042	9.483
12	498.653,618 355.974,042	13	498.649,681 355.984,027	10.733
13	498.649,681 355.984,027	14	498.645,622 355.995,96	12.604
14	498.645,622 355.995,96	15	498.641,401 356.003,388	8.544
15	498.641,401 356.003,388	16	498.633,79 356.013,781	12.882
16	498.633,79 356.013,781	17	498.625,246 356.003,226	13.58
17	498.625,246 356.003,226	18	498.613,248 355.993,961	15.159
18	498.613,248 355.993,961	19	498.640,361 355.976,303	32.356
19	498.640,361 355.976,303	1	498.596,318 355.949,154	51.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

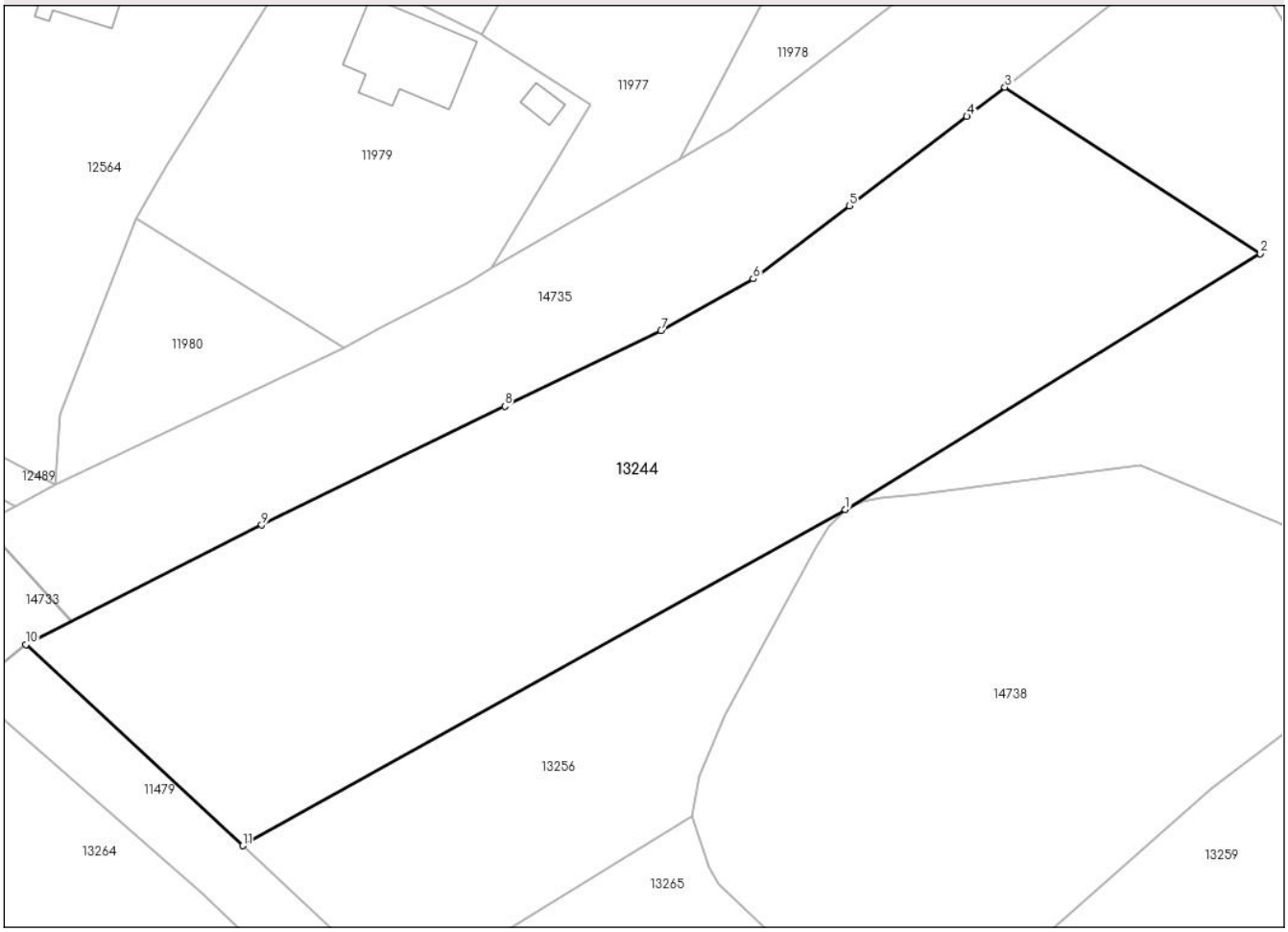
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	20	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.596,318 355.949,154	2	498.640,361 355.976,303	51.738
2	498.640,361 355.976,303	3	498.613,248 355.993,961	32.356
3	498.613,248 355.993,961	4	498.609,214 355.990,846	5.097
4	498.609,214 355.990,846	5	498.596,753 355.981,348	15.668
5	498.596,753 355.981,348	6	498.586,525 355.973,637	12.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.586,525 355.973,637	7	498.576,743 355.968,137	11.222
7	498.576,743 355.968,137	8	498.560,142 355.960,1	18.444
8	498.560,142 355.960,1	9	498.534,328 355.947,518	28.717
9	498.534,328 355.947,518	10	498.509,297 355.934,833	28.062
10	498.509,297 355.934,833	11	498.532,324 355.913,491	31.396
11	498.532,324 355.913,491	1	498.596,318 355.949,154	73.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57602, din 01/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU FLOAREA** 2) **PANAIT RADA** 3) **BICA DUMITRU** 4) **BICA DARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

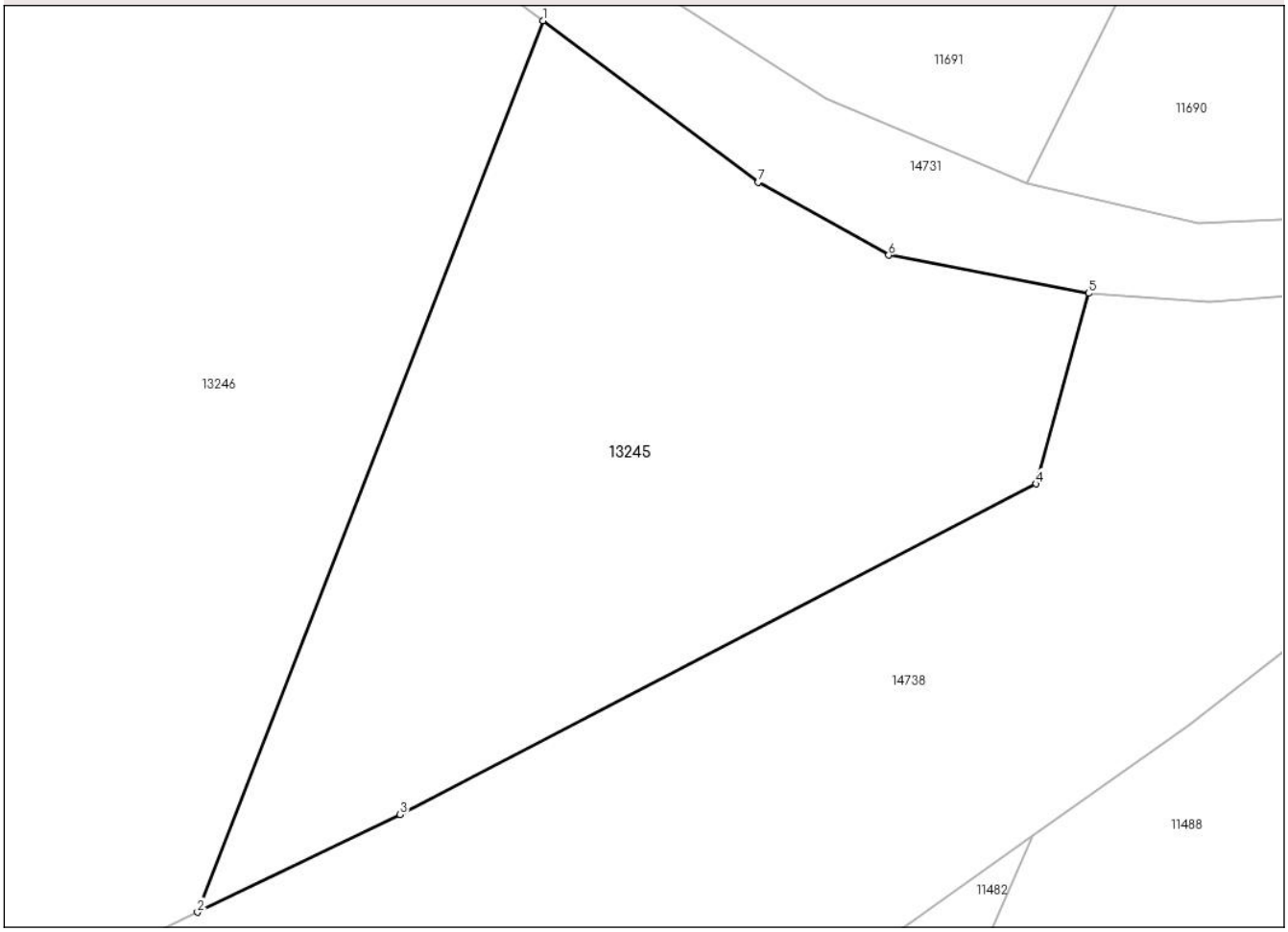
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.248,957 355.972,931	2	499.230,259 355.924,734	51.697
2	499.230,259 355.924,734	3	499.241,227 355.930,017	12.174
3	499.241,227 355.930,017	4	499.275,642 355.947,894	38.781
4	499.275,642 355.947,894	5	499.278,489 355.958,193	10.685
5	499.278,489 355.958,193	6	499.267,668 355.960,249	11.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.267,668 355.960,249	7	499.260,589 355.964,196	8.105
7	499.260,589 355.964,196	1	499.248,957 355.972,931	14.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.210	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53142, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU C. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

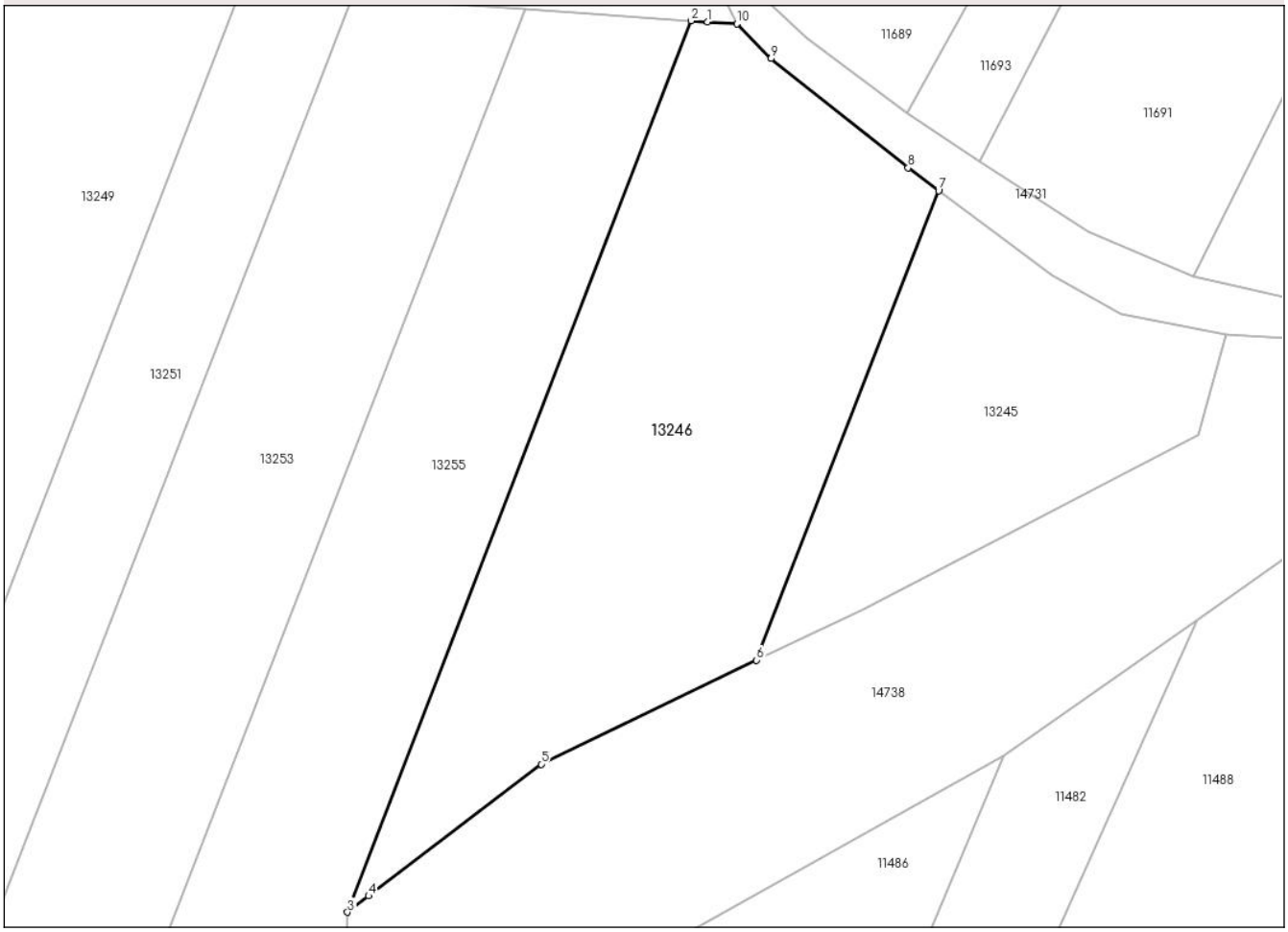
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.210	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.225,206 355.990,264	2	499.223,523 355.990,381	1.687
2	499.223,523 355.990,381	3	499.188,223 355.898,867	98.086
3	499.188,223 355.898,867	4	499.190,393 355.900,526	2.732
4	499.190,393 355.900,526	5	499.208,11 355.914,065	22.298
5	499.208,11 355.914,065	6	499.230,259 355.924,734	24.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.230,259 355.924,734	7	499.248,957 355.972,931	51.697
7	499.248,957 355.972,931	8	499.245,828 355.975,281	3.913
8	499.245,828 355.975,281	9	499.231,735 355.986,491	18.008
9	499.231,735 355.986,491	10	499.228,226 355.990,053	5.0
10	499.228,226 355.990,053	1	499.225,206 355.990,264	3.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

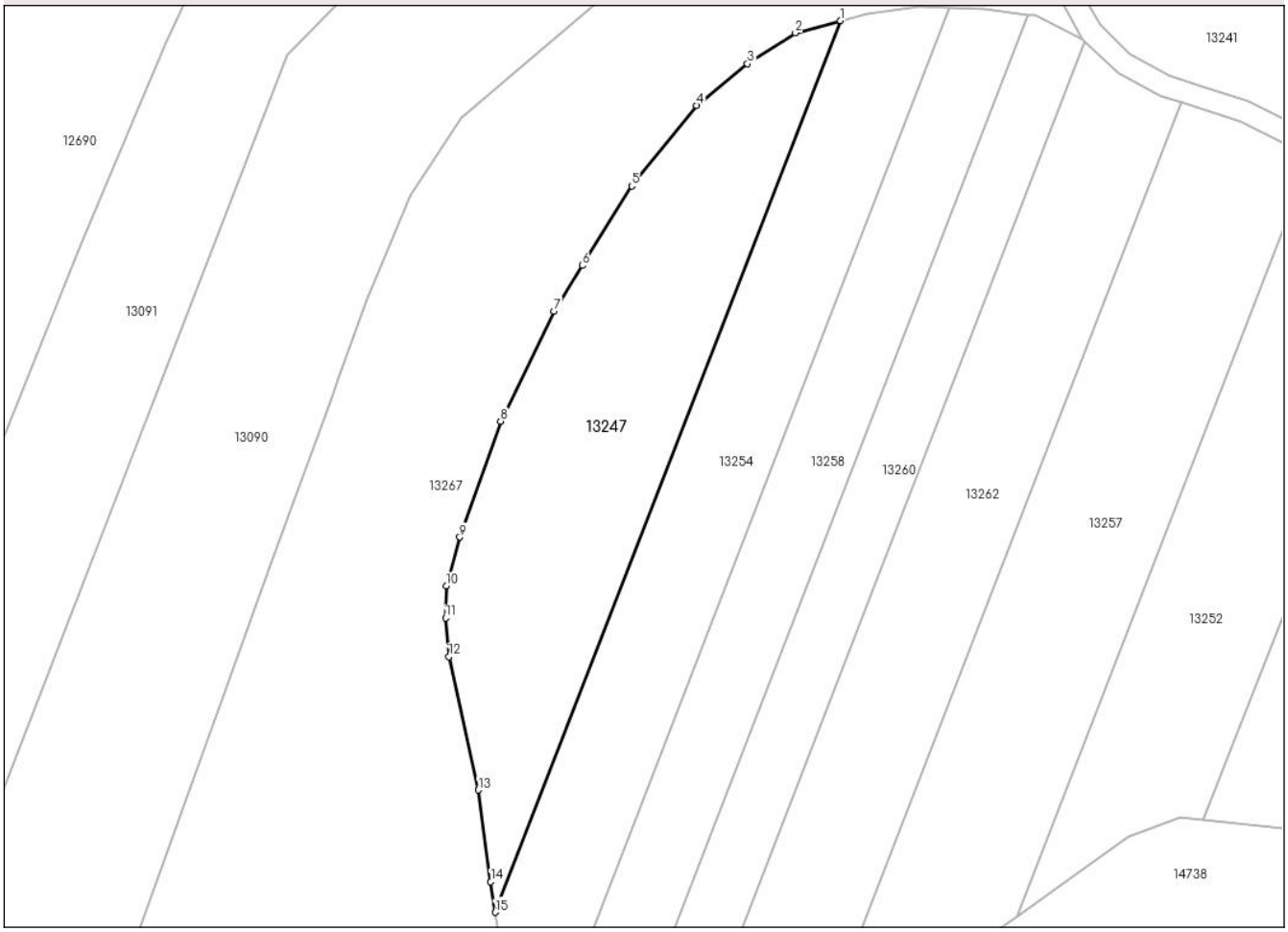
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.996,818 356.020,511	2	498.988,389 356.018,231	8.732
2	498.988,389 356.018,231	3	498.979,445 356.012,504	10.62
3	498.979,445 356.012,504	4	498.969,968 356.004,75	12.245
4	498.969,968 356.004,75	5	498.957,868 355.989,72	19.295
5	498.957,868 355.989,72	6	498.948,655 355.974,889	17.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.948,655 355.974,889	7	498.943,382 355.966,399	9.994
7	498.943,382 355.966,399	8	498.933,417 355.945,884	22.807
8	498.933,417 355.945,884	9	498.925,794 355.924,282	22.908
9	498.925,794 355.924,282	10	498.923,264 355.915,245	9.384
10	498.923,264 355.915,245	11	498.923,143 355.909,22	6.026
11	498.923,143 355.909,22	12	498.923,746 355.901,99	7.255
12	498.923,746 355.901,99	13	498.929,288 355.877,168	25.433
13	498.929,288 355.877,168	14	498.931,578 355.860,058	17.263
14	498.931,578 355.860,058	15	498.932,378 355.854,4	5.714
15	498.932,378 355.854,4	1	498.996,818 356.020,511	178.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53142, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU C. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	20	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.722,436 356.041,322	2	498.669,275 355.898,275	152.606
2	498.669,275 355.898,275	3	498.668,418 355.871,323	26.966
3	498.668,418 355.871,323	4	498.671,55 355.852,196	19.382
4	498.671,55 355.852,196	5	498.671,578 355.851,719	0.478
5	498.671,578 355.851,719	6	498.671,676 355.850,045	1.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.671,676 355.850,045	7	498.672,326 355.851,684	1.763
7	498.672,326 355.851,684	8	498.728,381 355.993,077	152.099
8	498.728,381 355.993,077	9	498.711,955 355.998,527	17.307
9	498.711,955 355.998,527	10	498.725,841 356.039,492	43.255
10	498.725,841 356.039,492	1	498.722,436 356.041,322	3.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 736, din 28/02/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU STELICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.148,988 355.993,087	2	499.100,316 355.867,621	134.576
2	499.100,316 355.867,621	3	499.127,266 355.864,622	27.116
3	499.127,266 355.864,622	4	499.177,351 355.993,729	138.481
4	499.177,351 355.993,729	5	499.164,961 355.994,73	12.43
5	499.164,961 355.994,73	6	499.153,047 355.993,92	11.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.153,047 355.993,92	1	499.148,988 355.993,087	4.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.488	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

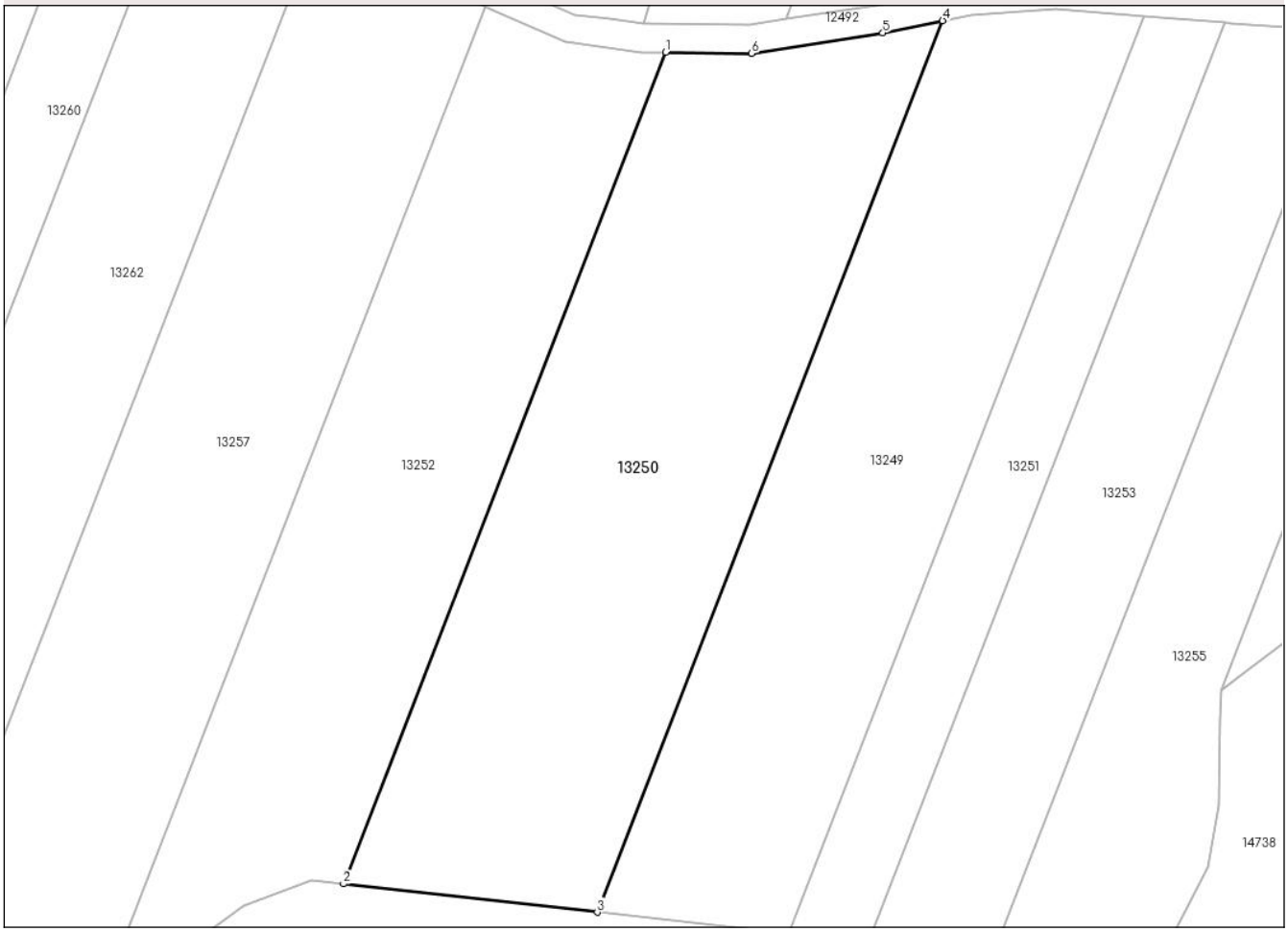
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.488	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.109,968 355.988,634	2	499.064,567 355.871,599	125.533
2	499.064,567 355.871,599	3	499.100,316 355.867,621	35.97
3	499.100,316 355.867,621	4	499.148,988 355.993,087	134.576
4	499.148,988 355.993,087	5	499.140,545 355.991,355	8.619
5	499.140,545 355.991,355	6	499.122,084 355.988,488	18.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.122,084 355.988,488	1	499.109,968 355.988,634	12.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81558, din 23/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.509	20	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.177,351 355.993,729	2	499.127,266 355.864,622	138.481
2	499.127,266 355.864,622	3	499.138,456 355.863,376	11.259
3	499.138,456 355.863,376	4	499.188,669 355.992,815	138.837
4	499.188,669 355.992,815	1	499.177,351 355.993,729	11.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79278, din 15/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IOANA** 2) **PANĂ MARIN** 3) **PANĂ ANA** 4) **PANĂ GHERGHINA** 5) **PANĂ MARIANA** 6) **PANĂ SILVESTRU** 7) **ZGREABAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.084,51 355.995,054	2	499.029,647 355.853,63	151.693
2	499.029,647 355.853,63	3	499.050,48 355.868,474	25.58
3	499.050,48 355.868,474	4	499.060,129 355.872,093	10.305
4	499.060,129 355.872,093	5	499.064,567 355.871,599	4.465
5	499.064,567 355.871,599	6	499.109,968 355.988,634	125.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.109,968 355.988,634	7	499.106,507 355.988,676	3.461
7	499.106,507 355.988,676	8	499.095,841 355.990,101	10.761
8	499.095,841 355.990,101	9	499.085,501 355.994,547	11.255
9	499.085,501 355.994,547	1	499.084,51 355.995,054	1.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.380	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.188,669 355.992,815	2	499.138,456 355.863,376	138.837
2	499.138,456 355.863,376	3	499.156,034 355.861,42	17.686
3	499.156,034 355.861,42	4	499.206,521 355.991,563	139.593
4	499.206,521 355.991,563	5	499.189,584 355.992,741	16.978
5	499.189,584 355.992,741	1	499.188,669 355.992,815	0.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	20	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.932,378 355.854,4	2	498.933,184 355.848,702	5.755
2	498.933,184 355.848,702	3	498.933,506 355.839,815	8.893
3	498.933,506 355.839,815	4	498.932,301 355.827,283	12.59
4	498.932,301 355.827,283	5	498.929,65 355.813,306	14.226
5	498.929,65 355.813,306	6	498.927,61 355.799,663	13.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.927,61 355.799,663	7	498.929,047 355.799,66	1.437
7	498.929,047 355.799,66	8	498.930,394 355.799,201	1.423
8	498.930,394 355.799,201	9	499.017,215 356.023,008	240.057
9	499.017,215 356.023,008	10	499.011,466 356.023,208	5.752
10	499.011,466 356.023,208	11	499.001,886 356.021,882	9.671
11	499.001,886 356.021,882	12	498.996,818 356.020,511	5.25
12	498.996,818 356.020,511	1	498.932,378 355.854,4	178.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79226, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA IOANA** 2) **VIŞAN DUMITRA** 3) **VIŞAN MARIA** 4) **VIŞAN FLOAREA** 5) **VIŞAN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.187,934 355.882,636	2	499.188,149 355.894,741	12.107
2	499.188,149 355.894,741	3	499.188,223 355.898,867	4.127
3	499.188,223 355.898,867	4	499.223,523 355.990,381	98.086
4	499.223,523 355.990,381	5	499.206,521 355.991,563	17.043
5	499.206,521 355.991,563	6	499.156,034 355.861,42	139.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.156,034 355.861,42	7	499.174,429 355.859,373	18.509
7	499.174,429 355.859,373	8	499.174,752 355.859,337	0.325
8	499.174,752 355.859,337	9	499.178,426 355.860,265	3.789
9	499.178,426 355.860,265	10	499.181,023 355.863,784	4.374
10	499.181,023 355.863,784	11	499.186,444 355.874,057	11.616
11	499.186,444 355.874,057	1	499.187,934 355.882,636	8.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.108	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1424, din 09/09/2020 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

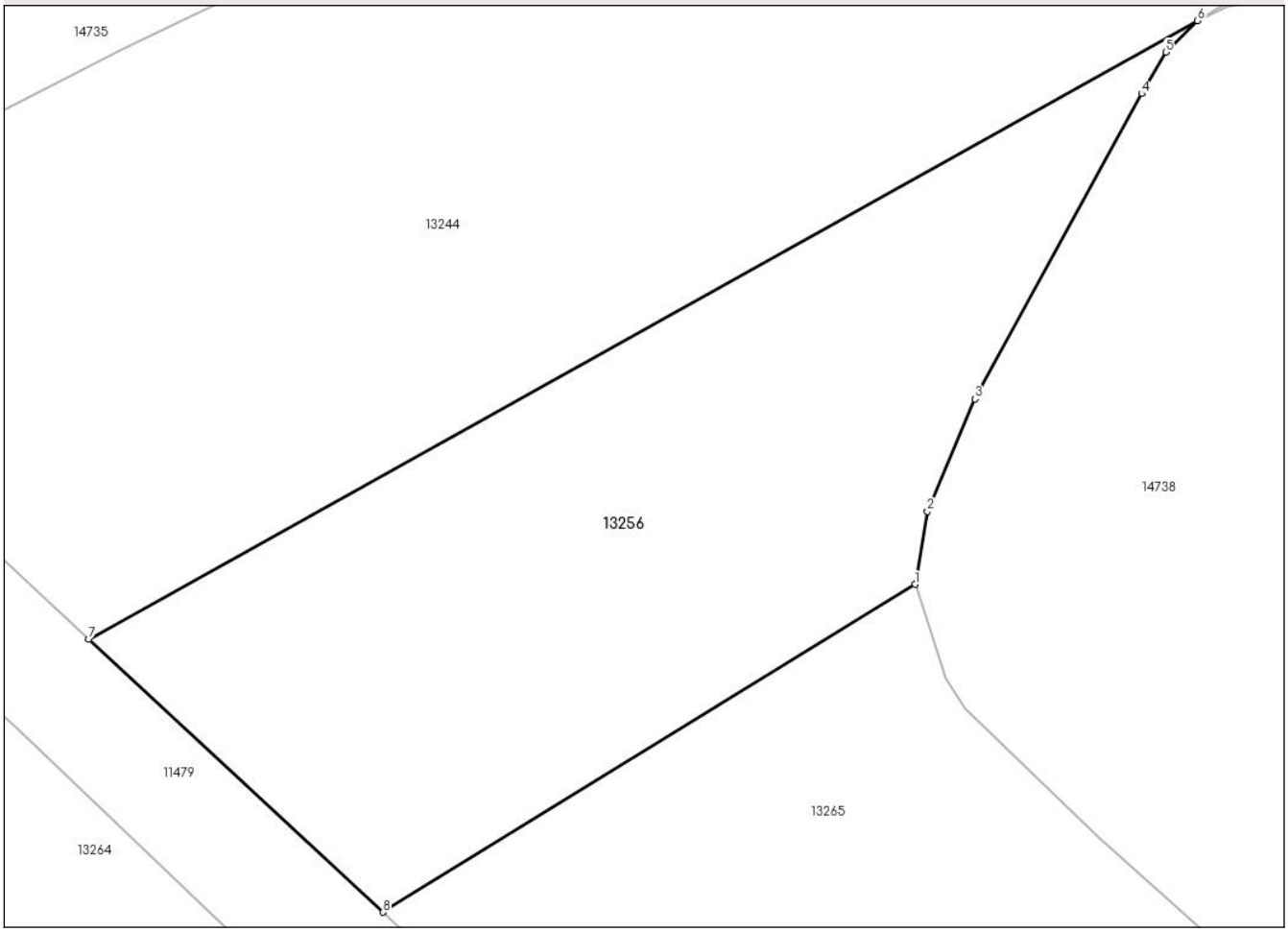
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.108	20	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.580,016 355.916,662	2	498.580,738 355.920,859	4.259
2	498.580,738 355.920,859	3	498.583,486 355.927,348	7.047
3	498.583,486 355.927,348	4	498.593,105 355.944,95	20.059
4	498.593,105 355.944,95	5	498.594,495 355.947,331	2.757
5	498.594,495 355.947,331	6	498.596,318 355.949,154	2.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.596,318 355.949,154	7	498.532,324 355.913,491	73.26
7	498.532,324 355.913,491	8	498.549,298 355.897,758	23.144
8	498.549,298 355.897,758	1	498.580,016 355.916,662	36.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81558, din 23/01/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.060,363 356.005,253	2	498.974,263 355.783,309	238.06
2	498.974,263 355.783,309	3	498.990,107 355.800,432	23.329
3	498.990,107 355.800,432	4	499.006,984 355.833,089	36.76
4	499.006,984 355.833,089	5	499.026,74 355.851,558	27.044
5	499.026,74 355.851,558	6	499.029,647 355.853,63	3.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.029,647 355.853,63	7	499.084,51 355.995,054	151.693
7	499.084,51 355.995,054	8	499.071,425 356.001,747	14.697
8	499.071,425 356.001,747	1	499.060,363 356.005,253	11.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 763, din 11/11/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.017,215 356.023,008	2	498.930,394 355.799,201	240.057
2	498.930,394 355.799,201	3	498.933,421 355.798,17	3.198
3	498.933,421 355.798,17	4	498.939,906 355.795,961	6.851
4	498.939,906 355.795,961	5	498.943,593 355.794,38	4.012
5	498.943,593 355.794,38	6	499.031,76 356.021,653	243.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.031,76 356.021,653	7	499.023,575 356.022,786	8.263
7	499.023,575 356.022,786	1	499.017,215 356.023,008	6.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

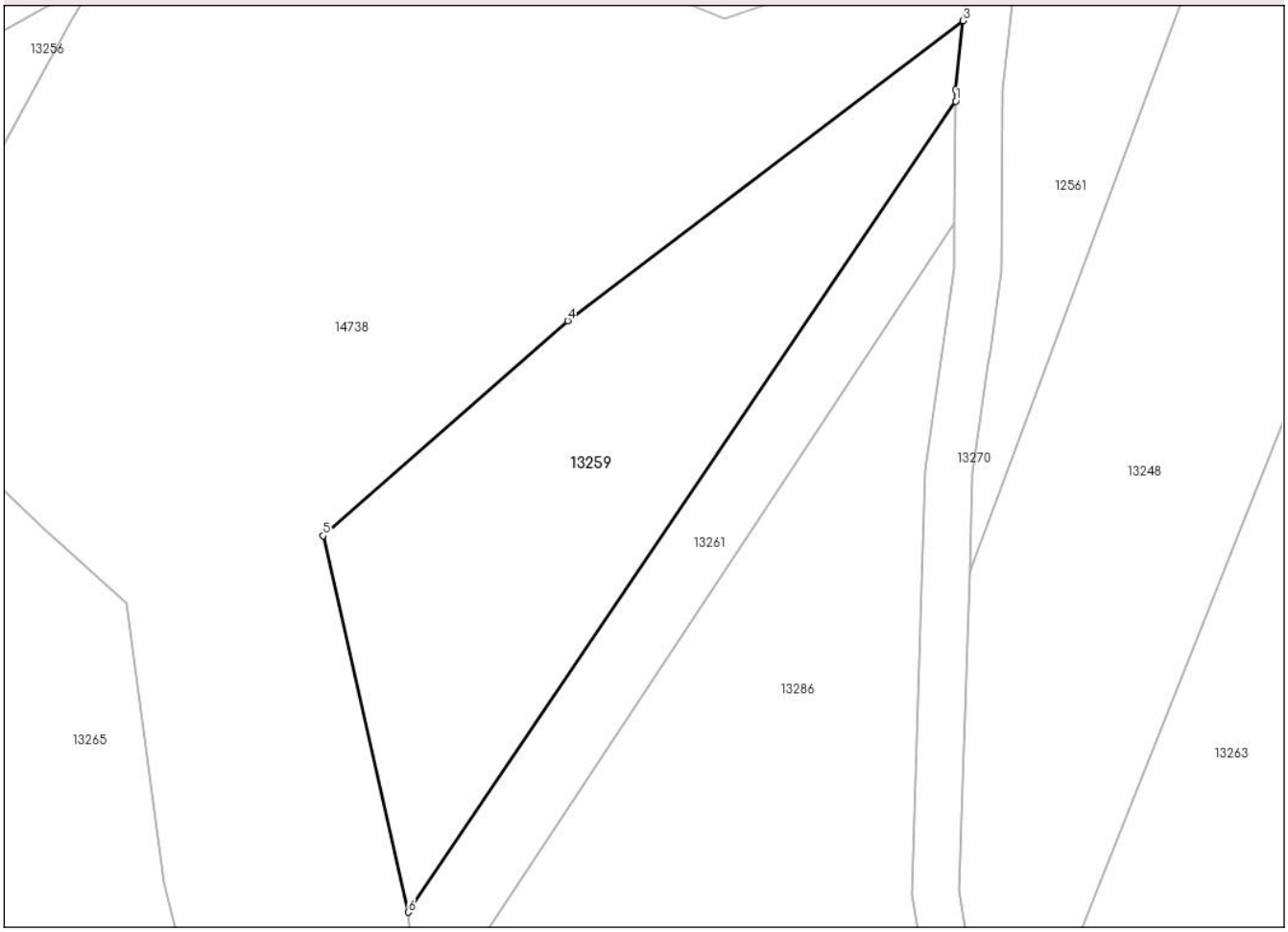
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	20	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.668,11 355.938,178	2	498.668,116 355.939,133	0.955
2	498.668,116 355.939,133	3	498.668,736 355.944,986	5.886
3	498.668,736 355.944,986	4	498.635,216 355.919,575	42.063
4	498.635,216 355.919,575	5	498.614,488 355.901,363	27.592
5	498.614,488 355.901,363	6	498.621,703 355.869,483	32.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.621,703 355.869,483	1	498.668,11 355.938,178	82.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81794	2.875	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7265 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 2290, din 26/06/2017 emis de Chiran Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU MARIN**, casatorit cu 2) **DOROBANTU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81794	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.875	20	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.031,76 356.021,653	2	498.943,593 355.794,38	243.775
2	498.943,593 355.794,38	3	498.947,111 355.792,871	3.828
3	498.947,111 355.792,871	4	498.954,435 355.789,73	7.969
4	498.954,435 355.789,73	5	499.042,457 356.016,63	243.375
5	499.042,457 356.016,63	6	499.041,967 356.017,088	0.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.041,967 356.017,088	7	499.033,118 356.021,465	9.872
7	499.033,118 356.021,465	1	499.031,76 356.021,653	1.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

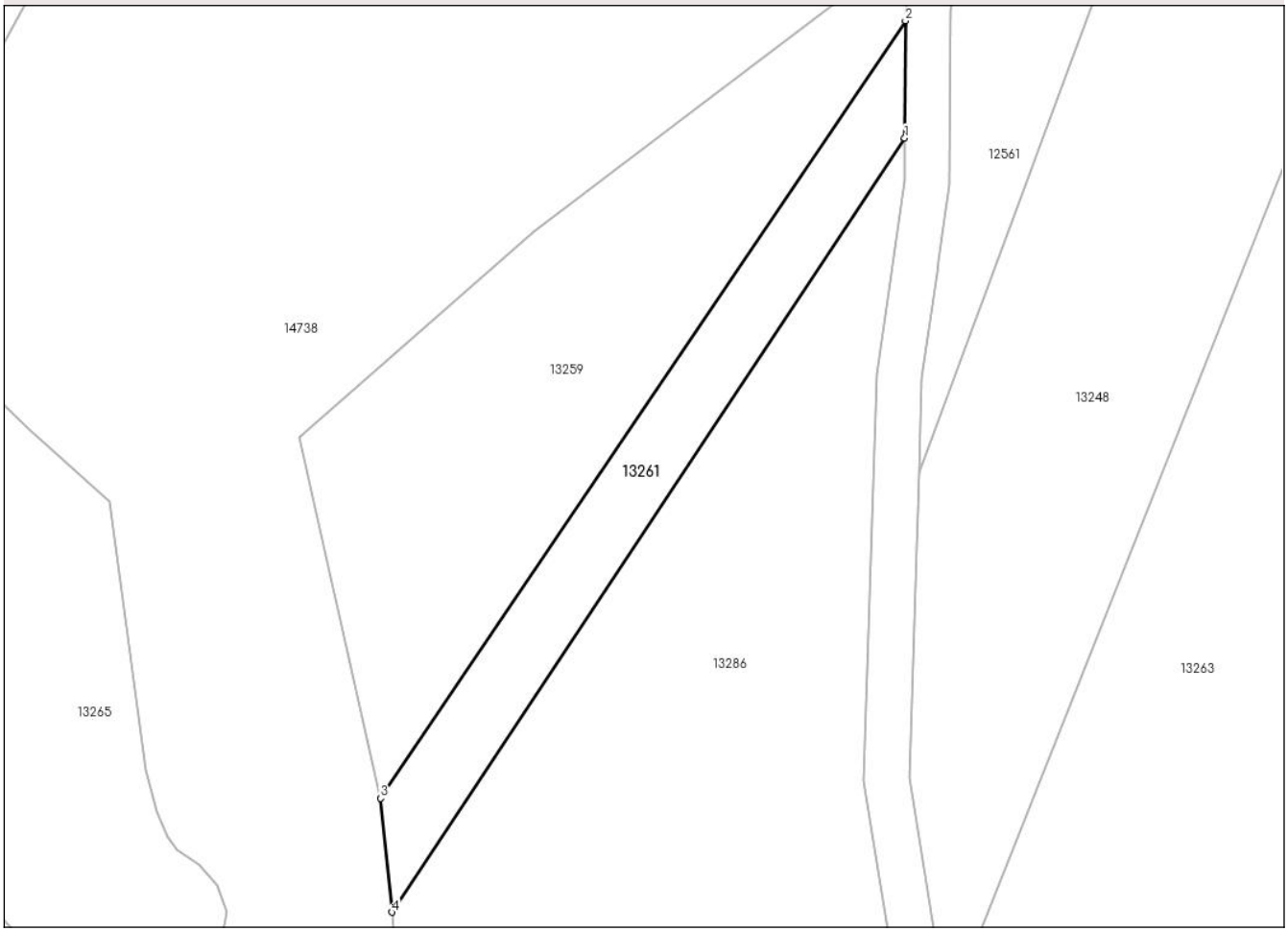
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	20	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.668,041 355.927,824	2	498.668,11 355.938,178	10.354
2	498.668,11 355.938,178	3	498.621,703 355.869,483	82.901
3	498.621,703 355.869,483	4	498.622,697 355.859,422	10.11
4	498.622,697 355.859,422	1	498.668,041 355.927,824	82.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	20	231	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.042,457 356.016,63	2	498.954,435 355.789,73	243.375
2	498.954,435 355.789,73	3	498.957,581 355.788,381	3.423
3	498.957,581 355.788,381	4	498.958,435 355.788,015	0.929
4	498.958,435 355.788,015	5	498.966,242 355.785,152	8.315
5	498.966,242 355.785,152	6	498.973,725 355.782,727	7.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.973,725 355.782,727	7	498.974,263 355.783,309	0.793
7	498.974,263 355.783,309	8	499.060,363 356.005,253	238.06
8	499.060,363 356.005,253	9	499.056,638 356.006,433	3.907
9	499.056,638 356.006,433	10	499.048,712 356.010,777	9.038
10	499.048,712 356.010,777	11	499.045,513 356.013,77	4.381
11	499.045,513 356.013,77	1	499.042,457 356.016,63	4.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 01/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

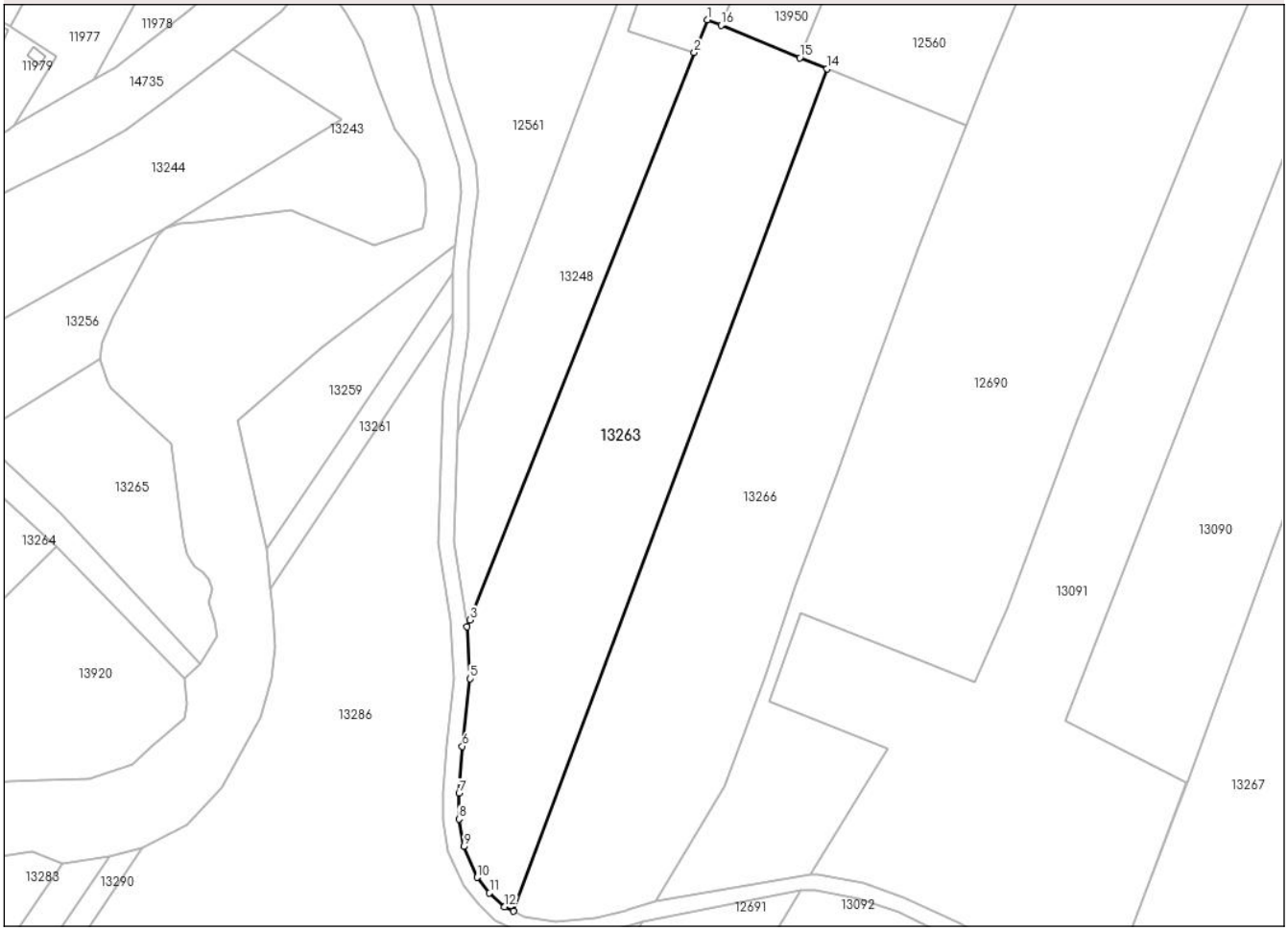
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	20	218,223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.731,626 356.001,262	2	498.728,381 355.993,077	8.805
2	498.728,381 355.993,077	3	498.672,326 355.851,684	152.099
3	498.672,326 355.851,684	4	498.671,676 355.850,045	1.763
4	498.671,676 355.850,045	5	498.672,436 355.837,039	13.028
5	498.672,436 355.837,039	6	498.670,496 355.820,186	16.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.670,496 355.820,186	7	498.669,664 355.808,535	11.681
7	498.669,664 355.808,535	8	498.669,664 355.802,033	6.502
8	498.669,664 355.802,033	9	498.670,858 355.795,21	6.927
9	498.670,858 355.795,21	10	498.674,214 355.787,531	8.38
10	498.674,214 355.787,531	11	498.677,267 355.783,645	4.942
11	498.677,267 355.783,645	12	498.681,047 355.780,199	5.115
12	498.681,047 355.780,199	13	498.683,186 355.779,092	2.408
13	498.683,186 355.779,092	14	498.761,497 355.989,017	224.056
14	498.761,497 355.989,017	15	498.754,701 355.991,792	7.341
15	498.754,701 355.991,792	16	498.735,038 355.999,861	21.254
16	498.735,038 355.999,861	1	498.731,626 356.001,262	3.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1424, din 09/09/2020 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

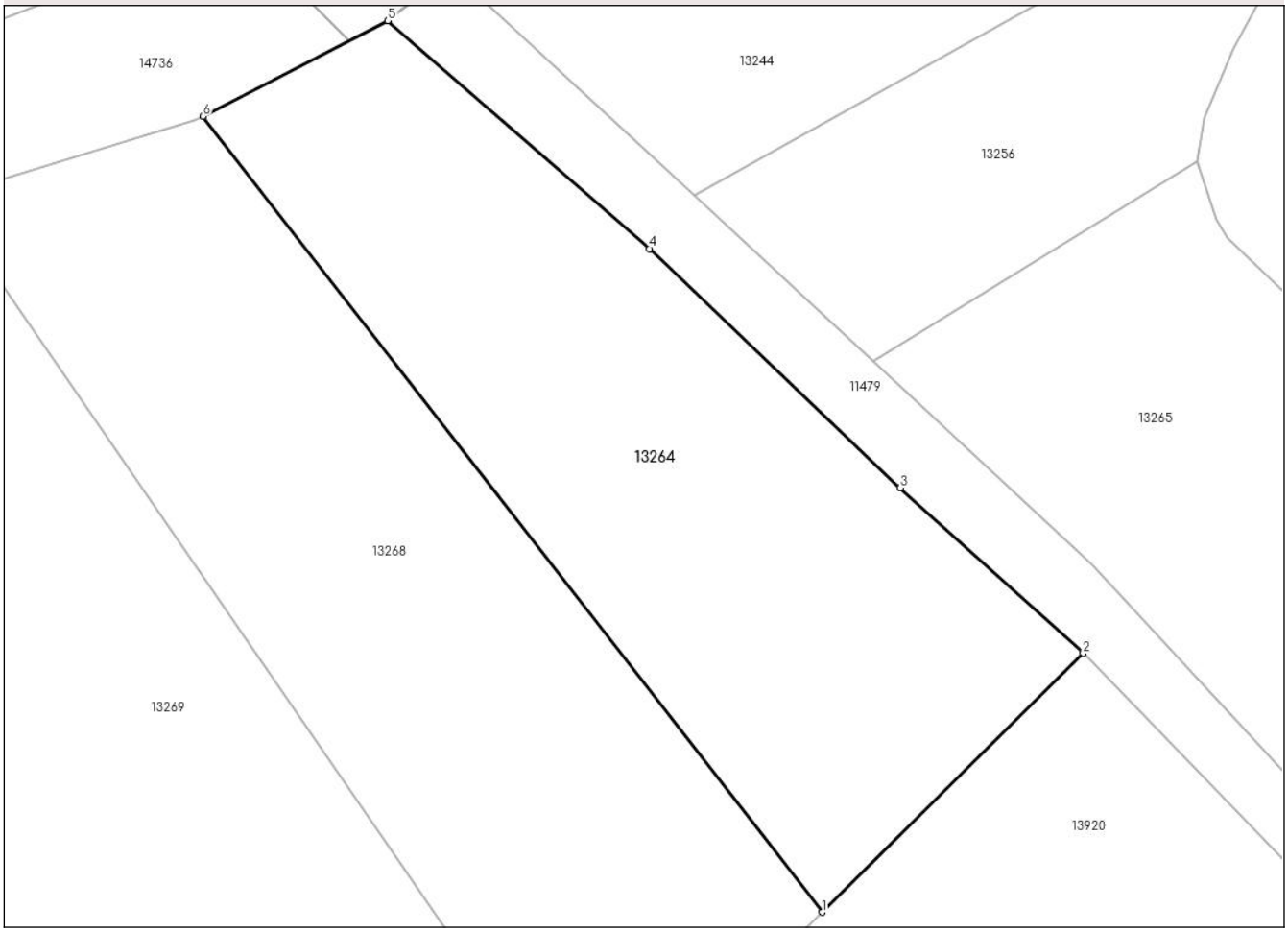
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	20	261	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.544,458 355.845,581	2	498.569,234 355.870,115	34.868
2	498.569,234 355.870,115	3	498.551,891 355.885,795	23.38
3	498.551,891 355.885,795	4	498.528,106 355.908,441	32.842
4	498.528,106 355.908,441	5	498.503,273 355.930,038	32.911
5	498.503,273 355.930,038	6	498.485,75 355.920,971	19.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.485,75 355.920,971	1	498.544,458 355.845,581	95.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.825	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

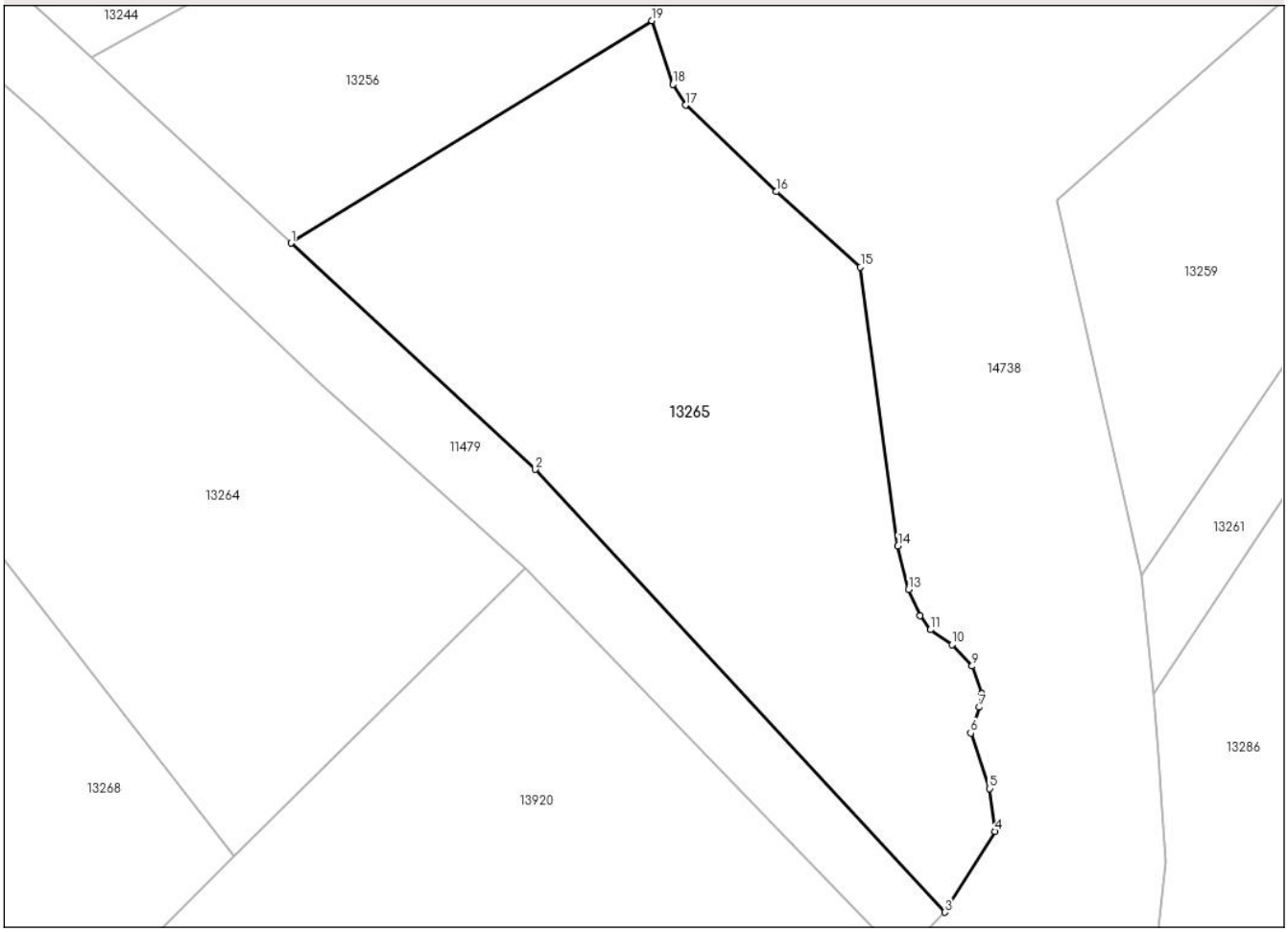
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.825	20	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.549,298 355.897,758	2	498.570,072 355.878,504	28.324
2	498.570,072 355.878,504	3	498.604,949 355.840,852	51.323
3	498.604,949 355.840,852	4	498.609,243 355.847,726	8.105
4	498.609,243 355.847,726	5	498.608,769 355.851,369	3.674
5	498.608,769 355.851,369	6	498.607,162 355.856,086	4.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.607,162 355.856,086	7	498.607,897 355.858,286	2.32
7	498.607,897 355.858,286	8	498.608,093 355.859,449	1.179
8	498.608,093 355.859,449	9	498.607,289 355.861,781	2.467
9	498.607,289 355.861,781	10	498.605,588 355.863,597	2.488
10	498.605,588 355.863,597	11	498.603,738 355.864,875	2.249
11	498.603,738 355.864,875	12	498.602,833 355.866,065	1.495
12	498.602,833 355.866,065	13	498.601,876 355.868,298	2.429
13	498.601,876 355.868,298	14	498.600,965 355.871,989	3.802
14	498.600,965 355.871,989	15	498.597,777 355.895,703	23.927
15	498.597,777 355.895,703	16	498.590,599 355.902,124	9.631
16	498.590,599 355.902,124	17	498.582,902 355.909,491	10.654
17	498.582,902 355.909,491	18	498.581,82 355.911,249	2.064
18	498.581,82 355.911,249	19	498.580,016 355.916,662	5.706
19	498.580,016 355.916,662	1	498.549,298 355.897,758	36.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.094	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83897, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.094	20	220	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.711,719 355.779,48	2	498.718,651 355.781,648	7.263
2	498.718,651 355.781,648	3	498.736,073 355.810,302	33.535
3	498.736,073 355.810,302	4	498.745,841 355.837,174	28.592
4	498.745,841 355.837,174	5	498.753,559 355.859,767	23.875
5	498.753,559 355.859,767	6	498.763,899 355.888,076	30.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.763,899 355.888,076	7	498.771,389 355.909,251	22.461
7	498.771,389 355.909,251	8	498.784,061 355.944,097	37.079
8	498.784,061 355.944,097	9	498.796,187 355.974,949	33.149
9	498.796,187 355.974,949	10	498.761,497 355.989,017	37.434
10	498.761,497 355.989,017	11	498.683,186 355.779,092	224.056
11	498.683,186 355.779,092	12	498.685,794 355.777,743	2.936
12	498.685,794 355.777,743	13	498.693,622 355.776,347	7.952
13	498.693,622 355.776,347	14	498.703,753 355.777,34	10.18
14	498.703,753 355.777,34	15	498.711,209 355.779,32	7.714
15	498.711,209 355.779,32	1	498.711,719 355.779,48	0.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.857	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.857	20	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.851,321 355.811,116	2	498.851,21 355.811,167	0.122
4	498.828,417 355.744,885	5	498.831,144 355.741,901	4.042
7	498.842,075 355.738,624	8	498.847,761 355.739,026	5.7
10	498.860,877 355.740,467	11	498.862,712 355.741,618	2.166
13	498.870,234 355.751,505	14	498.875,765 355.757,162	7.912
16	498.891,939 355.765,524	17	498.895,984 355.767,574	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.851,21 355.811,167	3	498.827,16 355.747,767	67.808
5	498.831,144 355.741,901	6	498.834,903 355.739,969	4.226
8	498.847,761 355.739,026	9	498.858,495 355.740,023	10.78
11	498.862,712 355.741,618	12	498.865,984 355.745,372	4.98
14	498.875,765 355.757,162	15	498.881,742 355.760,85	7.023
17	498.895,984 355.767,574	18	498.899,593 355.771,461	5.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.827,16 355.747,767	4	498.828,417 355.744,885	3.144
6	498.834,903 355.739,969	7	498.842,075 355.738,624	7.297
9	498.858,495 355.740,023	10	498.860,877 355.740,467	2.423
12	498.865,984 355.745,372	13	498.870,234 355.751,505	7.462
15	498.881,742 355.760,85	16	498.891,939 355.765,524	11.217
18	498.899,593 355.771,461	19	498.905,367 355.778,978	9.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.905,367 355.778,978	20	498.910,032 355.784,181	6.988
22	498.914,514 355.788,916	23	498.920,806 355.796,392	9.771
25	498.926,926 355.799,664	26	498.927,61 355.799,663	0.684
28	498.932,301 355.827,283	29	498.933,506 355.839,815	12.59
31	498.932,378 355.854,4	32	498.931,578 355.860,058	5.714
34	498.923,746 355.901,99	35	498.923,143 355.909,22	7.255
37	498.925,794 355.924,282	38	498.933,417 355.945,884	22.908
40	498.948,655 355.974,889	41	498.957,868 355.989,72	17.46
43	498.979,445 356.012,504	44	498.988,389 356.018,231	10.62
46	499.001,886 356.021,882	47	499.011,466 356.023,208	9.671
49	499.023,575 356.022,786	50	499.031,76 356.021,653	8.263
52	499.041,967 356.017,088	53	499.037,63 356.024,921	8.954
55	499.028,909 356.032,81	56	499.019,348 356.036,939	10.414
58	498.994,346 356.042,282	59	498.978,218 356.046,297	16.62
61	498.963,99 356.034,744	62	498.957,912 356.029,561	7.988
64	498.926,128 356.002,397	65	498.916,637 355.988,032	17.217
67	498.903,151 355.953,787	68	498.901,91 355.950,27	3.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.910,032 355.784,181	21	498.910,68 355.784,903	0.97
23	498.920,806 355.796,392	24	498.923,715 355.798,335	3.498
26	498.927,61 355.799,663	27	498.929,65 355.813,306	13.795
29	498.933,506 355.839,815	30	498.933,184 355.848,702	8.893
32	498.931,578 355.860,058	33	498.929,288 355.877,168	17.263
35	498.923,143 355.909,22	36	498.923,264 355.915,245	6.026
38	498.933,417 355.945,884	39	498.943,382 355.966,399	22.807
41	498.957,868 355.989,72	42	498.969,968 356.004,75	19.295
44	498.988,389 356.018,231	45	498.996,818 356.020,511	8.732
47	499.011,466 356.023,208	48	499.017,215 356.023,008	5.752
50	499.031,76 356.021,653	51	499.033,118 356.021,465	1.371
53	499.037,63 356.024,921	54	499.032,938 356.029,981	6.901
56	499.019,348 356.036,939	57	499.005,092 356.040,328	14.653
59	498.978,218 356.046,297	60	498.970,893 356.040,564	9.302
62	498.957,912 356.029,561	63	498.938,065 356.012,638	26.082
65	498.916,637 355.988,032	66	498.908,563 355.968,683	20.966
68	498.901,91 355.950,27	69	498.890,776 355.919,723	32.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.910,68 355.784,903	22	498.914,514 355.788,916	5.55
24	498.923,715 355.798,335	25	498.926,926 355.799,664	3.475
27	498.929,65 355.813,306	28	498.932,301 355.827,283	14.226
30	498.933,184 355.848,702	31	498.932,378 355.854,4	5.755
33	498.929,288 355.877,168	34	498.923,746 355.901,99	25.433
36	498.923,264 355.915,245	37	498.925,794 355.924,282	9.384
39	498.943,382 355.966,399	40	498.948,655 355.974,889	9.994
42	498.969,968 356.004,75	43	498.979,445 356.012,504	12.245
45	498.996,818 356.020,511	46	499.001,886 356.021,882	5.25
48	499.017,215 356.023,008	49	499.023,575 356.022,786	6.364
51	499.033,118 356.021,465	52	499.041,967 356.017,088	9.872
54	499.032,938 356.029,981	55	499.028,909 356.032,81	4.923
57	499.005,092 356.040,328	58	498.994,346 356.042,282	10.922
60	498.970,893 356.040,564	61	498.963,99 356.034,744	9.029
63	498.938,065 356.012,638	64	498.926,128 356.002,397	15.728
66	498.908,563 355.968,683	67	498.903,151 355.953,787	15.849
69	498.890,776 355.919,723	1	498.851,321 355.811,116	115.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83052	2.800	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13423 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. 907, din 21/06/2022 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ ŞTEFAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

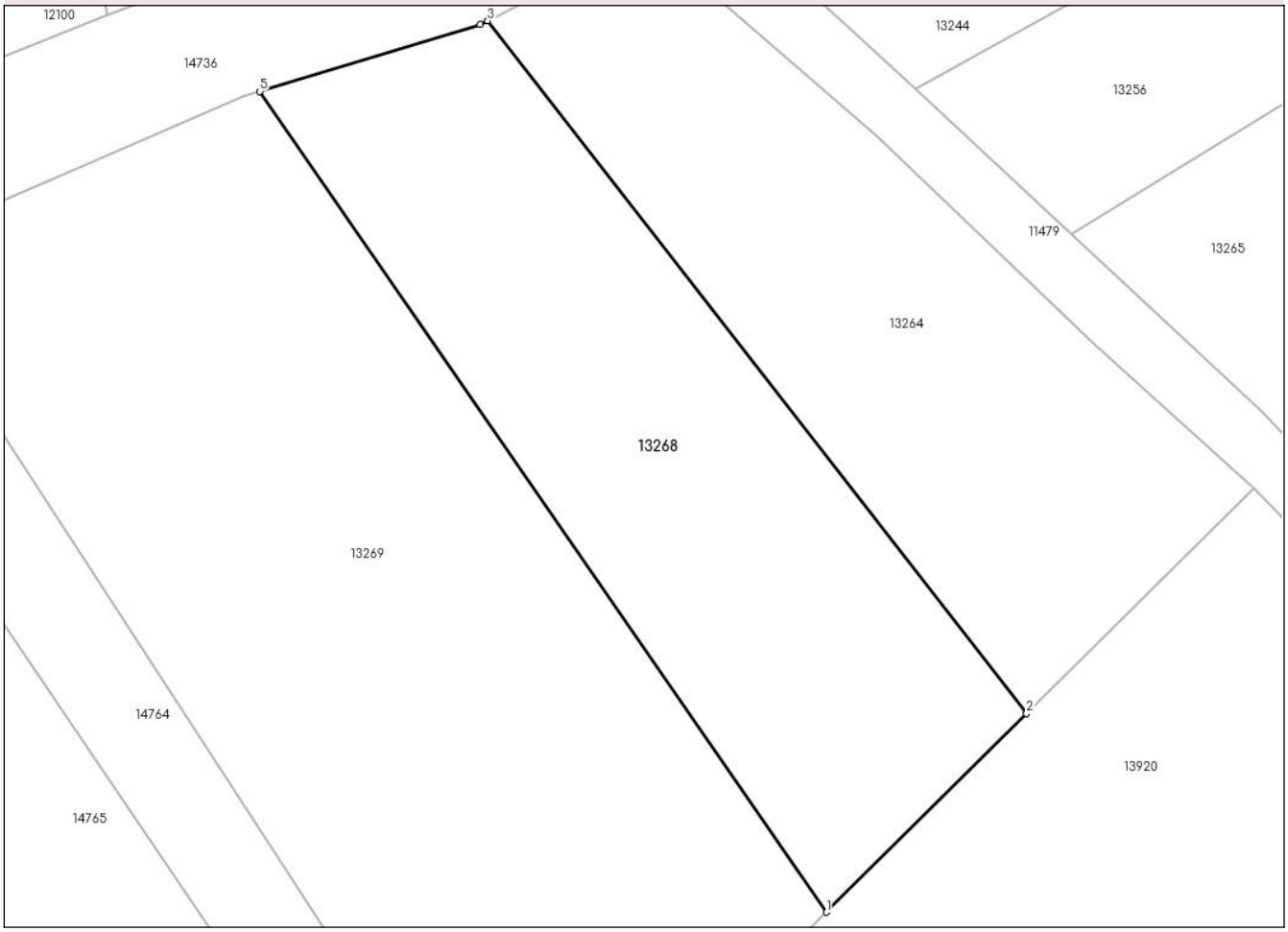
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83052	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	20	261	-	In act se regaseste T22

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.522,645 355.823,981	2	498.544,458 355.845,581	30.698
2	498.544,458 355.845,581	3	498.485,75 355.920,971	95.553
3	498.485,75 355.920,971	4	498.484,942 355.920,552	0.91
4	498.484,942 355.920,552	5	498.460,929 355.913,271	25.093
5	498.460,929 355.913,271	1	498.522,645 355.823,981	108.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.328	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97396, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

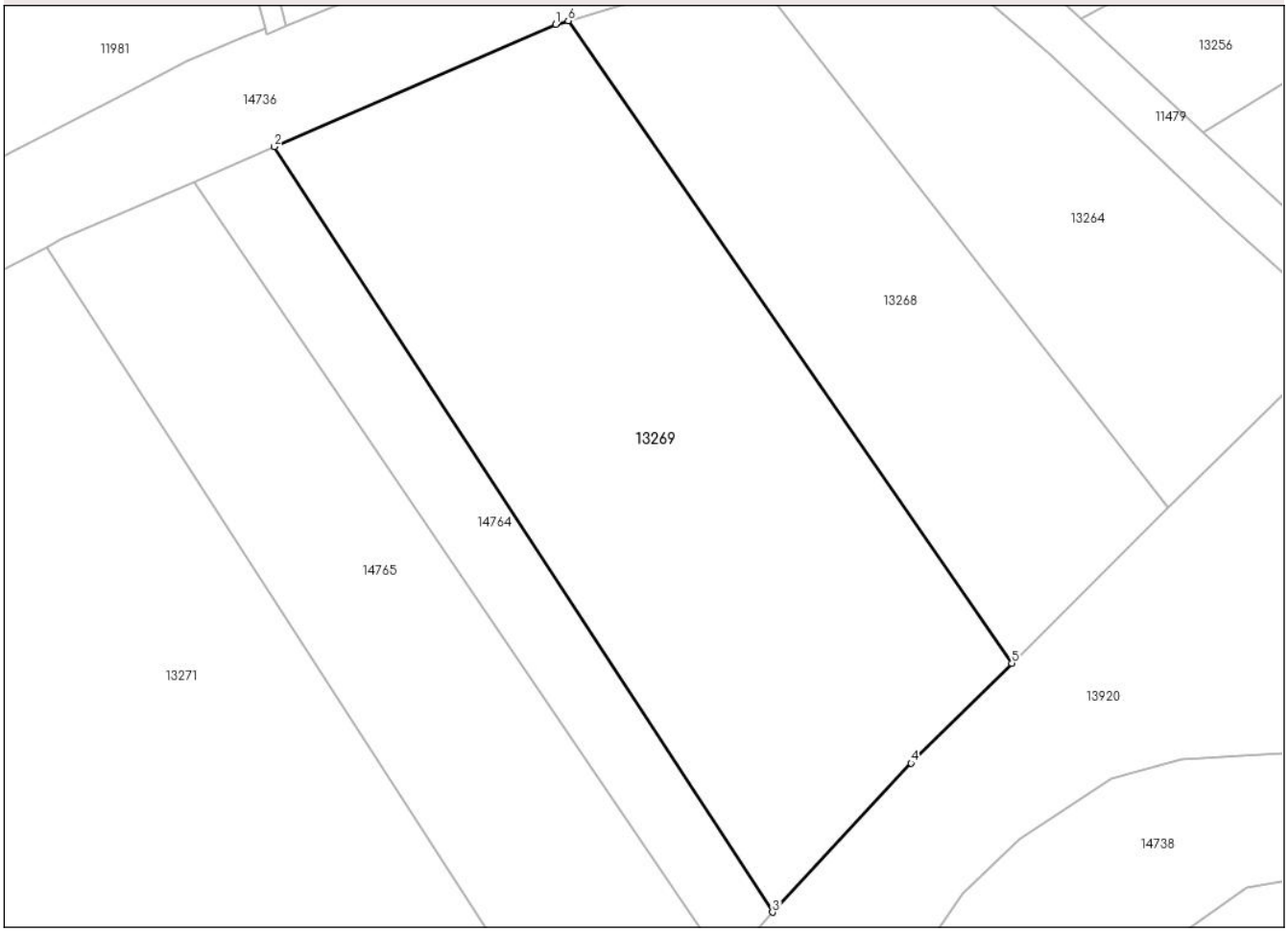
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.328	20	261	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.459,166 355.912,737	2	498.420,052 355.895,783	42.63
2	498.420,052 355.895,783	3	498.489,35 355.789,382	126.978
3	498.489,35 355.789,382	4	498.508,628 355.810,101	28.3
4	498.508,628 355.810,101	5	498.522,645 355.823,981	19.726
5	498.522,645 355.823,981	6	498.460,929 355.913,271	108.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.460,929 355.913,271	1	498.459,166 355.912,737	1.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.394	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.394	20	224/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.954,435 355.789,73	2	498.947,111 355.792,871	7.969
4	498.939,906 355.795,961	5	498.933,421 355.798,17	6.851
7	498.929,047 355.799,66	8	498.927,61 355.799,663	1.437
10	498.923,715 355.798,335	11	498.920,806 355.796,392	3.498
13	498.910,68 355.784,903	14	498.910,032 355.784,181	0.97
16	498.899,593 355.771,461	17	498.895,984 355.767,574	5.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.947,111 355.792,871	3	498.943,593 355.794,38	3.828
5	498.933,421 355.798,17	6	498.930,394 355.799,201	3.198
8	498.927,61 355.799,663	9	498.926,926 355.799,664	0.684
11	498.920,806 355.796,392	12	498.914,514 355.788,916	9.771
14	498.910,032 355.784,181	15	498.905,367 355.778,978	6.988
17	498.895,984 355.767,574	18	498.891,939 355.765,524	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.943,593 355.794,38	4	498.939,906 355.795,961	4.012
6	498.930,394 355.799,201	7	498.929,047 355.799,66	1.423
9	498.926,926 355.799,664	10	498.923,715 355.798,335	3.475
12	498.914,514 355.788,916	13	498.910,68 355.784,903	5.55
15	498.905,367 355.778,978	16	498.899,593 355.771,461	9.479
18	498.891,939 355.765,524	19	498.881,742 355.760,85	11.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.881,742 355.760,85	20	498.875,765 355.757,162	7.023
22	498.865,984 355.745,372	23	498.862,712 355.741,618	4.98
25	498.858,495 355.740,023	26	498.847,761 355.739,026	10.78
28	498.834,903 355.739,969	29	498.831,144 355.741,901	4.226
31	498.827,16 355.747,767	32	498.825,776 355.752,699	5.123
34	498.819,655 355.762,394	35	498.809,062 355.768,368	12.161
37	498.780,676 355.782,527	38	498.770,51 355.785,996	10.742
40	498.757,343 355.788,221	41	498.718,651 355.781,648	39.246
43	498.711,209 355.779,32	44	498.703,753 355.777,34	7.714
46	498.685,794 355.777,743	47	498.683,186 355.779,092	2.936
49	498.677,267 355.783,645	50	498.674,214 355.787,531	4.942
52	498.669,664 355.802,033	53	498.669,664 355.808,535	6.502
55	498.672,436 355.837,039	56	498.671,676 355.850,045	13.028
58	498.671,55 355.852,196	59	498.668,418 355.871,323	19.382
61	498.669,538 355.906,57	62	498.670,885 355.915,901	9.428
64	498.672,011 355.923,7	65	498.672,116 355.939,119	15.419
67	498.674,313 355.958,405	68	498.673,701 355.965,699	7.32
70	498.663,322 356.003,607	71	498.660,129 356.010,989	8.043
73	498.655,453 356.024,38	74	498.655,17 356.031,111	6.737
76	498.652,987 356.017,304	77	498.656,462 356.009,391	8.642
79	498.663,273 355.985,223	80	498.669,753 355.964,914	21.318
82	498.669,296 355.950,27	83	498.668,736 355.944,986	5.314
85	498.668,11 355.938,178	86	498.668,041 355.927,824	10.354
88	498.665,549 355.906,93	89	498.664,426 355.870,963	35.985
91	498.668,428 355.837,184	92	498.666,519 355.820,645	16.649
94	498.665,664 355.801,685	95	498.667,0 355.794,048	7.753
97	498.674,327 355.780,912	98	498.678,741 355.776,888	5.973
100	498.693,299 355.772,338	101	498.704,353 355.773,36	11.101
103	498.715,504 355.776,473	104	498.754,869 355.784,192	40.115
106	498.769,482 355.782,128	107	498.779,255 355.778,777	10.332
109	498.807,139 355.764,861	110	498.817,272 355.759,146	11.634
112	498.821,995 355.751,37	113	498.823,383 355.746,421	5.14
115	498.828,676 355.738,672	116	498.833,593 355.736,145	5.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.875,765 355.757,162	21	498.870,234 355.751,505	7.912
23	498.862,712 355.741,618	24	498.860,877 355.740,467	2.166
26	498.847,761 355.739,026	27	498.842,075 355.738,624	5.7
29	498.831,144 355.741,901	30	498.828,417 355.744,885	4.042
32	498.825,776 355.752,699	33	498.822,97 355.759,291	7.164
35	498.809,062 355.768,368	36	498.794,411 355.776,178	16.603
38	498.770,51 355.785,996	39	498.759,032 355.788,259	11.699
41	498.718,651 355.781,648	42	498.711,719 355.779,48	7.263
44	498.703,753 355.777,34	45	498.693,622 355.776,347	10.18
47	498.683,186 355.779,092	48	498.681,047 355.780,199	2.408
50	498.674,214 355.787,531	51	498.670,858 355.795,21	8.38
53	498.669,664 355.808,535	54	498.670,496 355.820,186	11.681
56	498.671,676 355.850,045	57	498.671,578 355.851,719	1.677
59	498.668,418 355.871,323	60	498.669,275 355.898,275	26.966
62	498.670,885 355.915,901	63	498.671,038 355.916,956	1.066
65	498.672,116 355.939,119	66	498.673,267 355.949,788	10.731
68	498.673,701 355.965,699	69	498.667,139 355.986,263	21.586
71	498.660,129 356.010,989	72	498.656,799 356.018,57	8.28
74	498.655,17 356.031,111	75	498.651,472 356.023,84	8.157
77	498.656,462 356.009,391	78	498.659,498 356.002,372	7.647
80	498.669,753 355.964,914	81	498.670,293 355.958,479	6.458
83	498.668,736 355.944,986	84	498.668,116 355.939,133	5.886
86	498.668,041 355.927,824	87	498.668,016 355.924,02	3.804
89	498.664,426 355.870,963	90	498.667,559 355.851,872	19.346
92	498.666,519 355.820,645	93	498.665,664 355.808,678	11.998
95	498.667,0 355.794,048	96	498.670,753 355.785,461	9.371
98	498.678,741 355.776,888	99	498.684,477 355.773,921	6.458
101	498.704,353 355.773,36	102	498.712,321 355.775,477	8.244
104	498.754,869 355.784,192	105	498.758,605 355.784,251	3.736
107	498.779,255 355.778,777	108	498.795,87 355.770,826	18.419
110	498.817,272 355.759,146	111	498.819,62 355.756,948	3.216
113	498.823,383 355.746,421	114	498.825,017 355.742,676	4.086
116	498.833,593 355.736,145	117	498.841,844 355.734,598	8.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.870,234 355.751,505	22	498.865,984 355.745,372	7.462
24	498.860,877 355.740,467	25	498.858,495 355.740,023	2.423
27	498.842,075 355.738,624	28	498.834,903 355.739,969	7.297
30	498.828,417 355.744,885	31	498.827,16 355.747,767	3.144
33	498.822,97 355.759,291	34	498.819,655 355.762,394	4.541
36	498.794,411 355.776,178	37	498.780,676 355.782,527	15.131
39	498.759,032 355.788,259	40	498.757,343 355.788,221	1.689
42	498.711,719 355.779,48	43	498.711,209 355.779,32	0.535
45	498.693,622 355.776,347	46	498.685,794 355.777,743	7.952
48	498.681,047 355.780,199	49	498.677,267 355.783,645	5.115
51	498.670,858 355.795,21	52	498.669,664 355.802,033	6.927
54	498.670,496 355.820,186	55	498.672,436 355.837,039	16.964
57	498.671,578 355.851,719	58	498.671,55 355.852,196	0.478
60	498.669,275 355.898,275	61	498.669,538 355.906,57	8.299
63	498.671,038 355.916,956	64	498.672,011 355.923,7	6.814
66	498.673,267 355.949,788	67	498.674,313 355.958,405	8.68
69	498.667,139 355.986,263	70	498.663,322 356.003,607	17.759
72	498.656,799 356.018,57	73	498.655,453 356.024,38	5.964
75	498.651,472 356.023,84	76	498.652,987 356.017,304	6.709
78	498.659,498 356.002,372	79	498.663,273 355.985,223	17.56
81	498.670,293 355.958,479	82	498.669,296 355.950,27	8.269
84	498.668,116 355.939,133	85	498.668,11 355.938,178	0.955
87	498.668,016 355.924,02	88	498.665,549 355.906,93	17.267
90	498.667,559 355.851,872	91	498.668,428 355.837,184	14.714
93	498.665,664 355.808,678	94	498.665,664 355.801,685	6.993
96	498.670,753 355.785,461	97	498.674,327 355.780,912	5.785
99	498.684,477 355.773,921	100	498.693,299 355.772,338	8.963
102	498.712,321 355.775,477	103	498.715,504 355.776,473	3.335
105	498.758,605 355.784,251	106	498.769,482 355.782,128	11.082
108	498.795,87 355.770,826	109	498.807,139 355.764,861	12.75
111	498.819,62 355.756,948	112	498.821,995 355.751,37	6.063
114	498.825,017 355.742,676	115	498.828,676 355.738,672	5.424
117	498.841,844 355.734,598	118	498.848,087 355.735,039	6.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	498.848,087 355.735,039	119	498.859,047 355.736,057	11.007
121	498.865,339 355.738,543	122	498.869,145 355.742,912	5.794
124	498.878,283 355.754,016	125	498.883,632 355.757,317	6.286
127	498.898,429 355.764,329	128	498.902,652 355.768,876	6.206
130	498.913,616 355.782,185	131	498.917,493 355.786,244	5.613
133	498.925,609 355.794,789	134	498.927,718 355.795,662	2.283
136	498.938,471 355.792,224	137	498.956,957 355.784,297	20.114
139	498.972,491 355.778,922	140	498.973,725 355.782,727	4.0
142	498.958,435 355.788,015	143	498.957,581 355.788,381	0.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	498.859,047 355.736,057	120	498.862,358 355.736,674	3.368
122	498.869,145 355.742,912	123	498.873,33 355.748,949	7.346
125	498.883,632 355.757,317	126	498.893,678 355.761,921	11.051
128	498.902,652 355.768,876	129	498.908,446 355.776,421	9.513
131	498.917,493 355.786,244	132	498.923,5 355.793,381	9.328
134	498.927,718 355.795,662	135	498.928,381 355.795,661	0.663
137	498.956,957 355.784,297	138	498.964,937 355.781,37	8.5
140	498.973,725 355.782,727	141	498.966,242 355.785,152	7.866
143	498.957,581 355.788,381	1	498.954,435 355.789,73	3.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	498.862,358 355.736,674	121	498.865,339 355.738,543	3.518
123	498.873,33 355.748,949	124	498.878,283 355.754,016	7.086
126	498.893,678 355.761,921	127	498.898,429 355.764,329	5.326
129	498.908,446 355.776,421	130	498.913,616 355.782,185	7.743
132	498.923,5 355.793,381	133	498.925,609 355.794,789	2.536
135	498.928,381 355.795,661	136	498.938,471 355.792,224	10.659
138	498.964,937 355.781,37	139	498.972,491 355.778,922	7.941
141	498.966,242 355.785,152	142	498.958,435 355.788,015	8.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.963	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

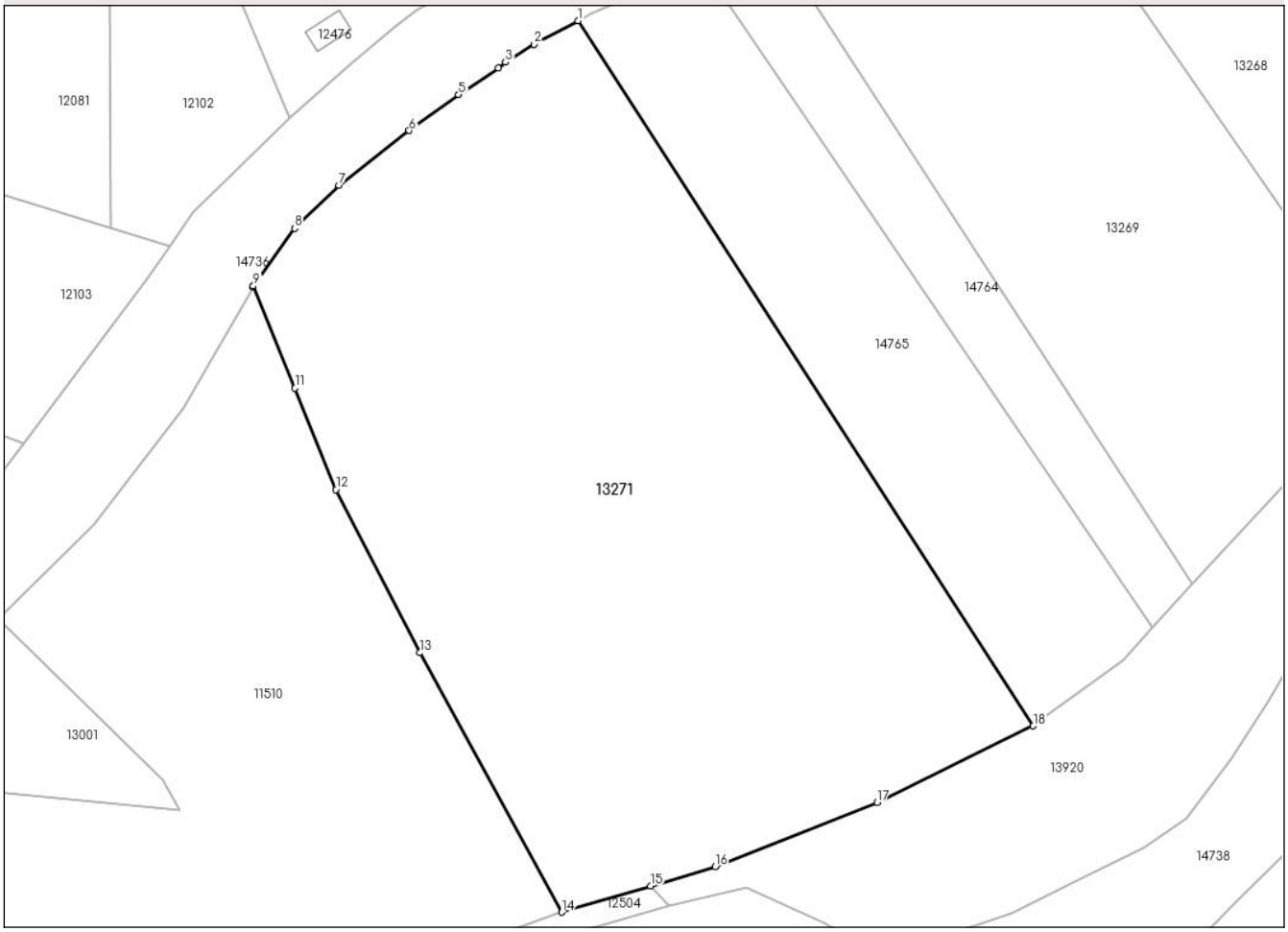
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.963	20	261	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.388,38 355.881,847	2	498.381,166 355.877,993	8.179
2	498.381,166 355.877,993	3	498.376,471 355.875,03	5.552
3	498.376,471 355.875,03	4	498.375,308 355.874,083	1.5
4	498.375,308 355.874,083	5	498.368,746 355.869,713	7.884
5	498.368,746 355.869,713	6	498.360,642 355.863,8	10.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.360,642 355.863,8	7	498.349,115 355.854,789	14.631
7	498.349,115 355.854,789	8	498.341,768 355.847,727	10.191
8	498.341,768 355.847,727	9	498.335,003 355.838,27	11.628
9	498.335,003 355.838,27	10	498.334,934 355.838,147	0.141
10	498.334,934 355.838,147	11	498.341,851 355.821,491	18.035
11	498.341,851 355.821,491	12	498.348,555 355.804,839	17.951
12	498.348,555 355.804,839	13	498.362,396 355.778,024	30.176
13	498.362,396 355.778,024	14	498.385,729 355.735,419	48.576
14	498.385,729 355.735,419	15	498.400,303 355.739,73	15.198
15	498.400,303 355.739,73	16	498.410,936 355.742,874	11.088
16	498.410,936 355.742,874	17	498.437,546 355.753,446	28.633
17	498.437,546 355.753,446	18	498.463,245 355.766,022	28.611
18	498.463,245 355.766,022	1	498.388,38 355.881,847	137.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82440	1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82440-C1	Loc. Galesesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa parter edificata in anul 1958 .
A1.2	82440-C2	Loc. Galesesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter edificata in anul 1958 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23581 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 781, din 28/05/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI RAZVAN NICOLAE** 2) **MATEI ANA-MARIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C3	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23581 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 781, din 28/05/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU RADU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

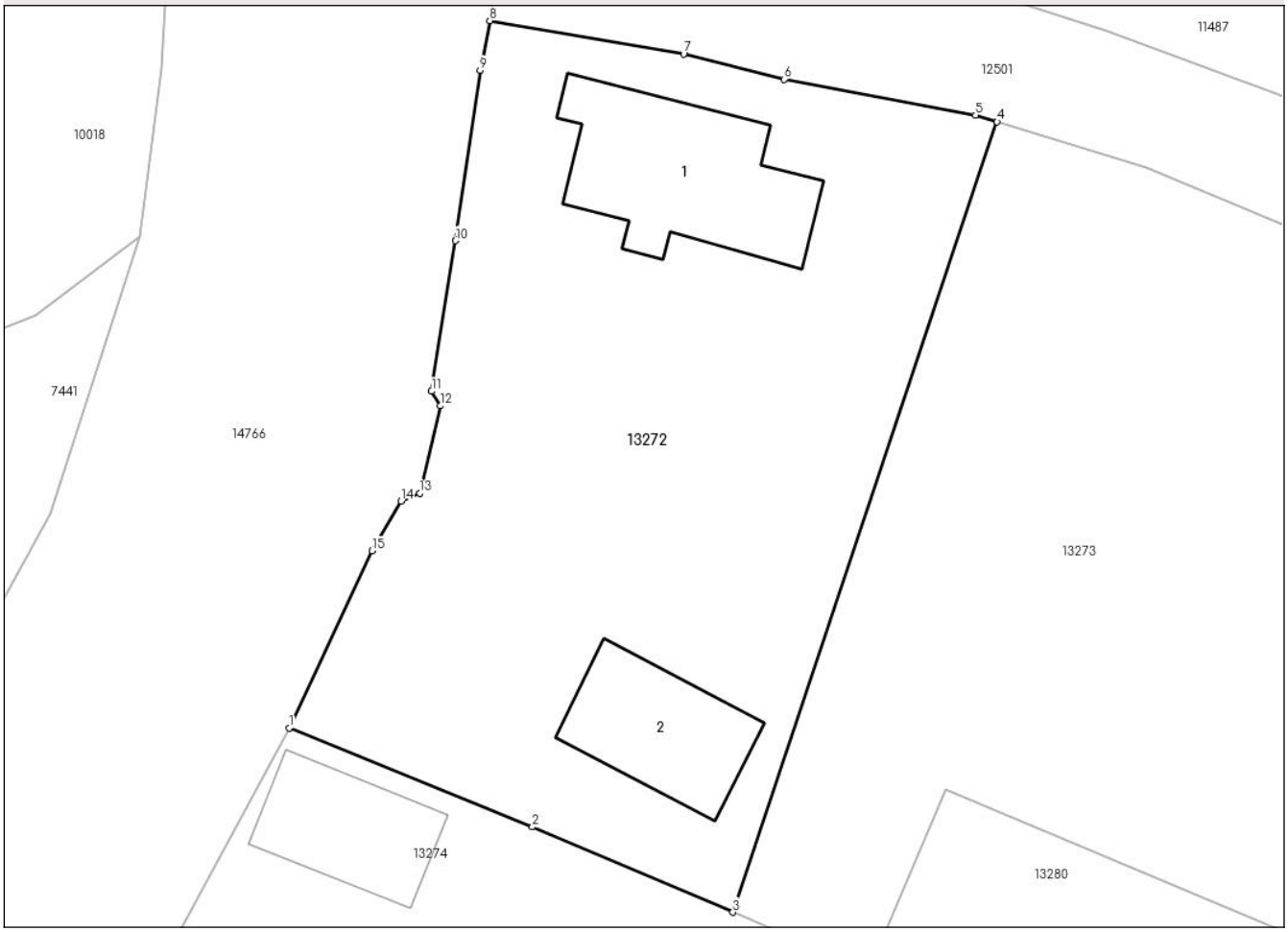
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82440	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	599,600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82440-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa parter edificata in anul 1958 .
A1.2	82440-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa parter edificata in anul 1958 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.963,867 355.788,635	2	496.976,53 355.783,496	13.666
2	496.976,53 355.783,496	3	496.986,958 355.779,062	11.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.986,958 355.779,062	4	497.000,703 355.820,141	43.318
4	497.000,703 355.820,141	5	496.999,585 355.820,486	1.17
5	496.999,585 355.820,486	6	496.989,618 355.822,351	10.14
6	496.989,618 355.822,351	7	496.984,392 355.823,67	5.39
7	496.984,392 355.823,67	8	496.974,314 355.825,397	10.225
8	496.974,314 355.825,397	9	496.973,806 355.822,827	2.62
9	496.973,806 355.822,827	10	496.972,51 355.813,967	8.954
10	496.972,51 355.813,967	11	496.971,282 355.806,137	7.926
11	496.971,282 355.806,137	12	496.971,75 355.805,383	0.887
12	496.971,75 355.805,383	13	496.970,665 355.800,843	4.668
13	496.970,665 355.800,843	14	496.969,689 355.800,434	1.058
14	496.969,689 355.800,434	15	496.968,178 355.797,843	2.999
15	496.968,178 355.797,843	1	496.963,867 355.788,635	10.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 74A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82445	1.100	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23582 / 29/05/2020		
Act Notarial nr. 781, din 28/05/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI RAZVAN NICOLAE** 2) **MATEI ANA-MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

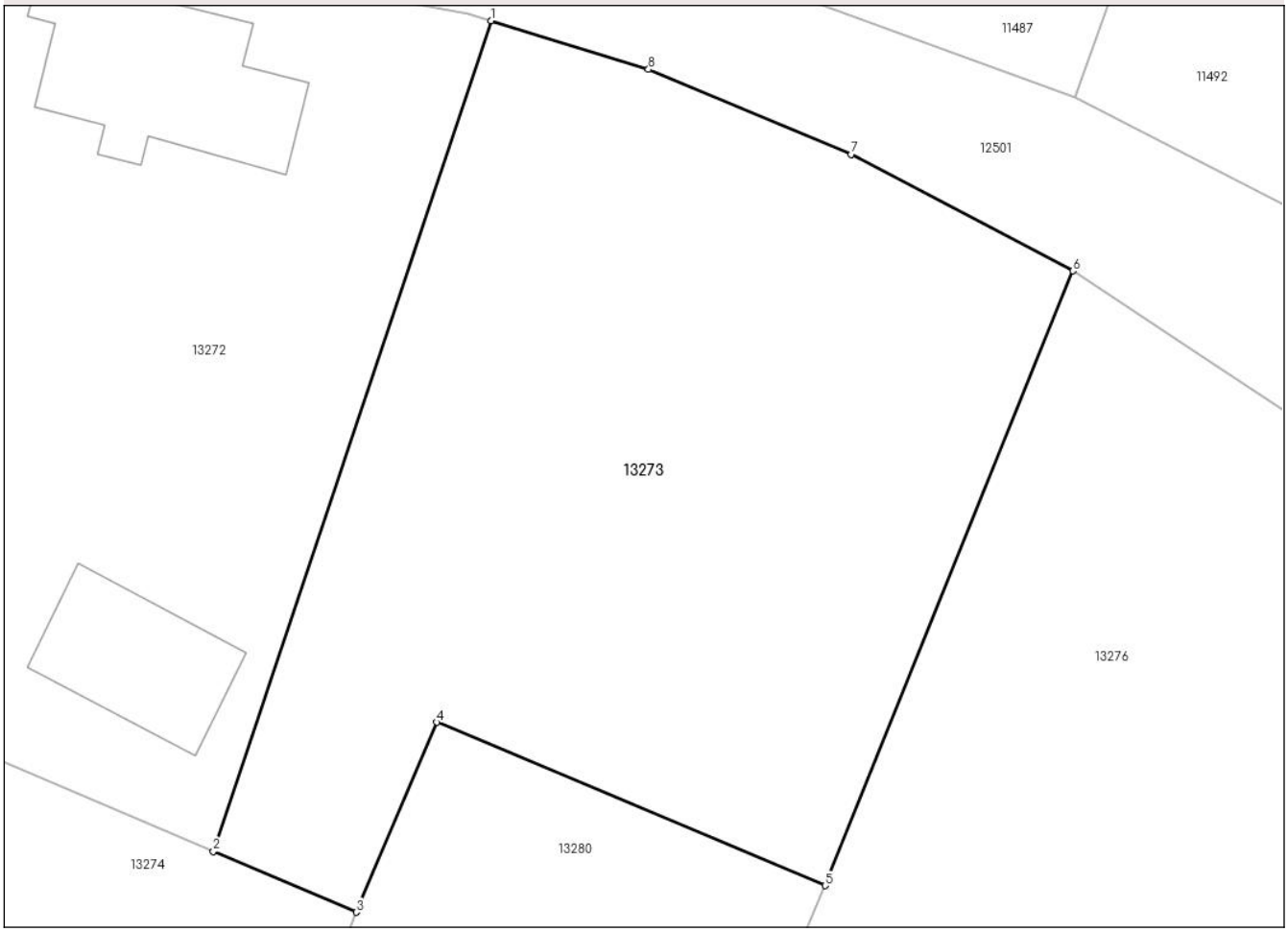
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82445	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.100	20	599	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.000,703 355.820,141	2	496.986,958 355.779,062	43.318
2	496.986,958 355.779,062	3	496.994,037 355.776,051	7.693
3	496.994,037 355.776,051	4	496.998,029 355.785,444	10.206
4	496.998,029 355.785,444	5	497.017,253 355.777,368	20.851
5	497.017,253 355.777,368	6	497.029,506 355.807,77	32.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.029,506 355.807,77	7	497.018,531 355.813,536	12.397
7	497.018,531 355.813,536	8	497.008,5 355.817,734	10.874
8	497.008,5 355.817,734	1	497.000,703 355.820,141	8.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339
Nr. cadastral vechi:505

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81056	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81056-C1	Loc. Galesesti, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25542 / 07/09/2021		
Act Notarial nr. 1745, din 02/09/2021 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B2	In temeiul art. 370 din Regulamentul aprobat prin ODG al ANCPI NR. 700/2014, astfel cum a fost modificat, se îndreaptă eroarea materială strecurată la conversia cărții funciare de hartie nr. 339/ UAT Suseni in sensul ca , în sensul că numele corect al proprietarilor imobilului de sub A1 sunt:,,MLADIN GHEORGHE, casatorit cu MLADIN PAULINA,, şi nu ,,MLADIU GHEORGHE, casatorit cu şi MLADIU PAULINA,soţi,	A1, A1.1
5580 / 14/03/2023		
Act Notarial nr. 412, din 06/03/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE ILIE**, căsătorită cu 2) **NEAGOE IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

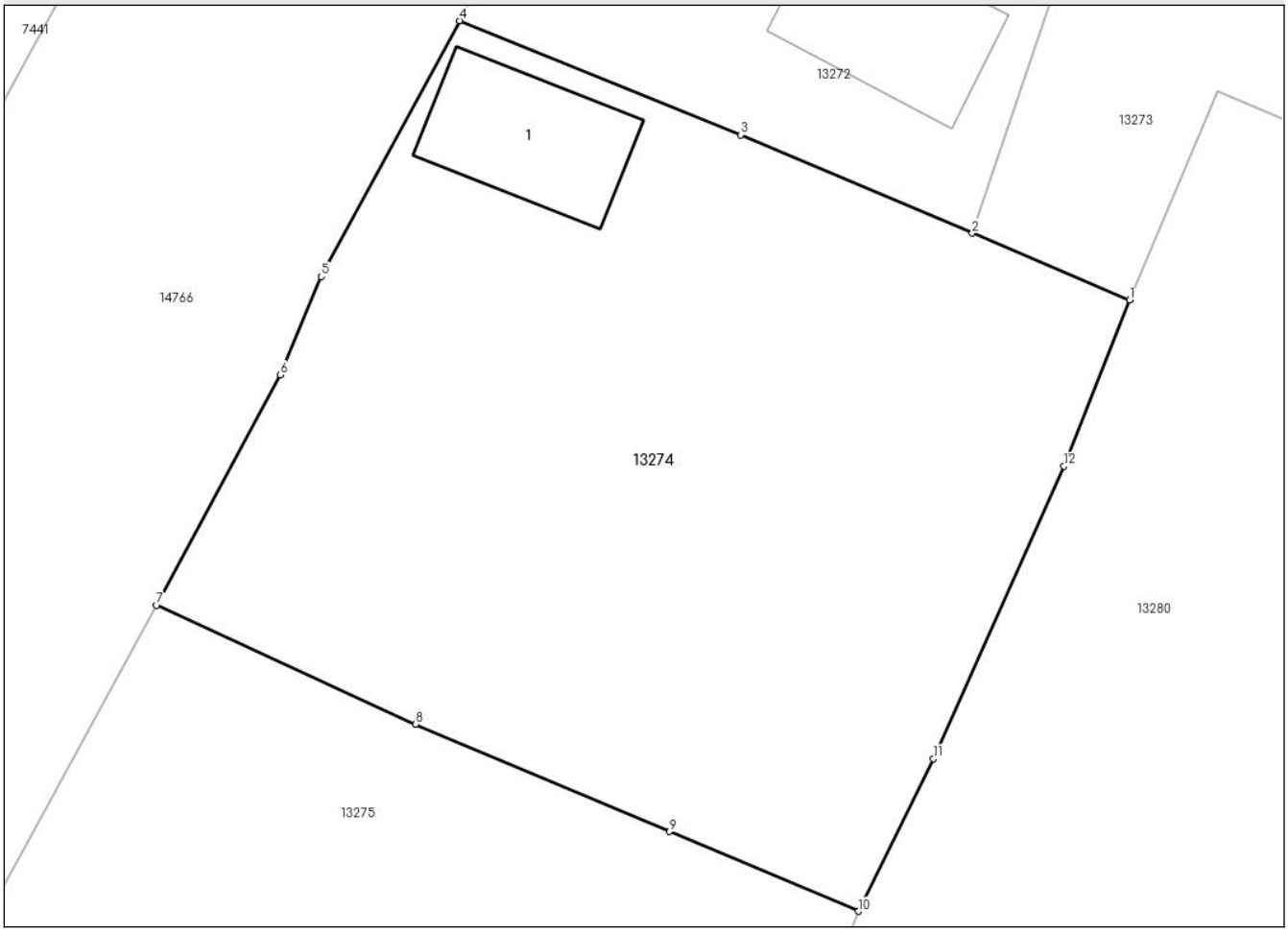
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81056	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	20	602603	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81056-C1	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.994,037 355.776,051	2	496.986,958 355.779,062	7.693
2	496.986,958 355.779,062	3	496.976,53 355.783,496	11.332
3	496.976,53 355.783,496	4	496.963,867 355.788,635	13.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.963,867 355.788,635	5	496.957,64 355.777,11	13.1
5	496.957,64 355.777,11	6	496.955,797 355.772,674	4.804
6	496.955,797 355.772,674	7	496.950,219 355.762,307	11.772
7	496.950,219 355.762,307	8	496.961,874 355.756,948	12.828
8	496.961,874 355.756,948	9	496.973,317 355.752,112	12.423
9	496.973,317 355.752,112	10	496.981,829 355.748,526	9.237
10	496.981,829 355.748,526	11	496.985,207 355.755,401	7.66
11	496.985,207 355.755,401	12	496.991,085 355.768,57	14.421
12	496.991,085 355.768,57	1	496.994,037 355.776,051	8.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
Nr. cadastral vechi:362

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81065	Din acte: 1.000 Masurata: 989	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14110 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. 1184, din 24/06/2022 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE FLORIN VALENTIN**, căsătorit cu 2) **NEAGOE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

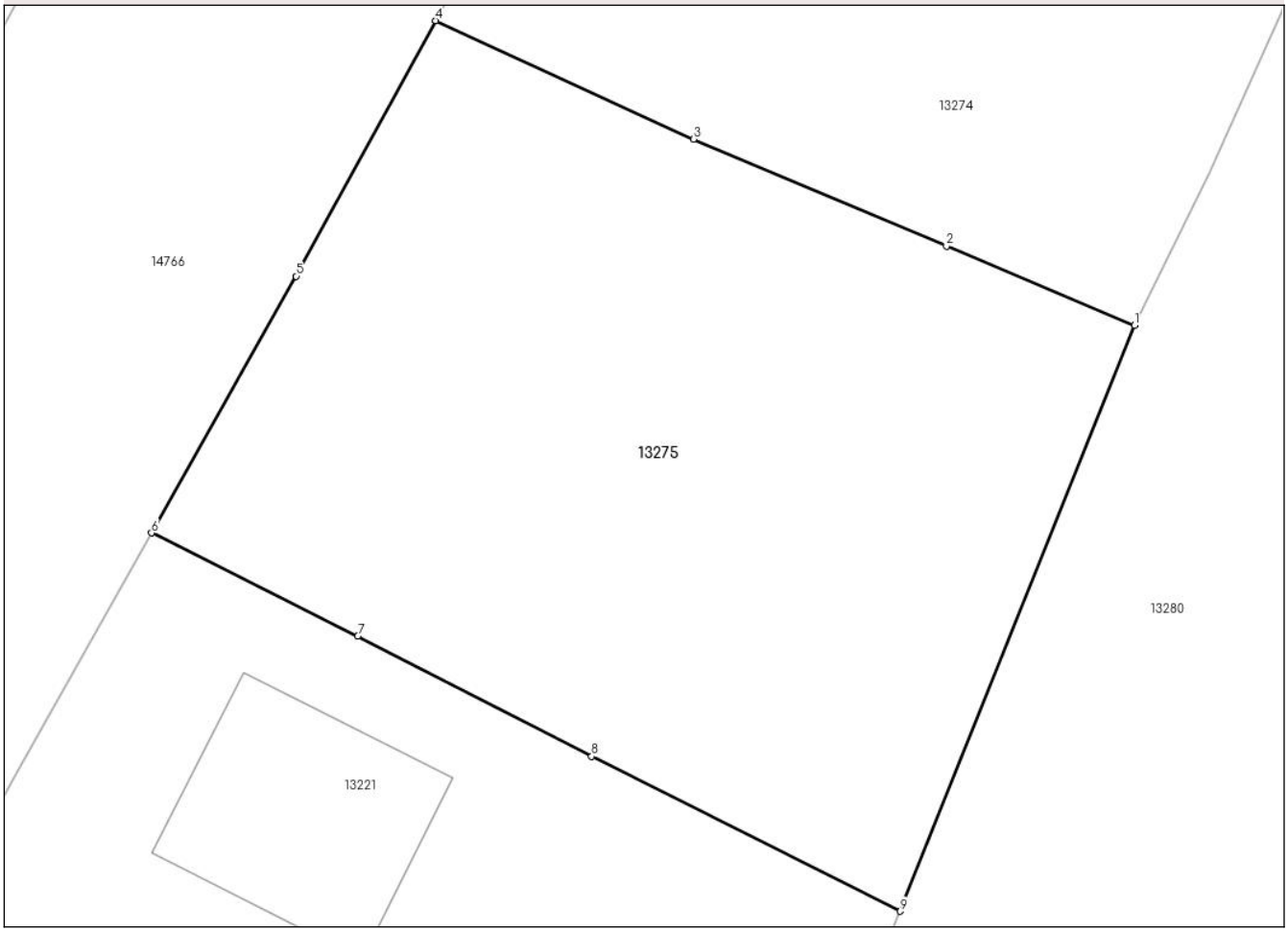
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81065	Din acte: 1.000 Masurata: 989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	989	20	604	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.981,829 355.748,526	2	496.973,317 355.752,112	9.237
2	496.973,317 355.752,112	3	496.961,874 355.756,948	12.423
3	496.961,874 355.756,948	4	496.950,219 355.762,307	12.828
4	496.950,219 355.762,307	5	496.943,902 355.750,747	13.173
5	496.943,902 355.750,747	6	496.937,36 355.739,137	13.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.937,36 355.739,137	7	496.946,693 355.734,466	10.437
7	496.946,693 355.734,466	8	496.957,268 355.729,029	11.891
8	496.957,268 355.729,029	9	496.971,236 355.722,025	15.626
9	496.971,236 355.722,025	1	496.981,829 355.748,526	28.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68566, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.053,822 355.791,032	2	497.040,976 355.800,166	15.762
2	497.040,976 355.800,166	3	497.035,907 355.803,526	6.081
3	497.035,907 355.803,526	4	497.029,506 355.807,77	7.68
4	497.029,506 355.807,77	5	497.017,253 355.777,368	32.778
5	497.017,253 355.777,368	6	496.997,98 355.733,242	48.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.997,98 355.733,242	7	496.977,596 355.685,696	51.731
7	496.977,596 355.685,696	8	497.005,786 355.674,518	30.325
8	497.005,786 355.674,518	1	497.053,822 355.791,032	126.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 67A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83503	1.953	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18475 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 340, din 01/07/2024 emis de Cotenescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IONUŢ-CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

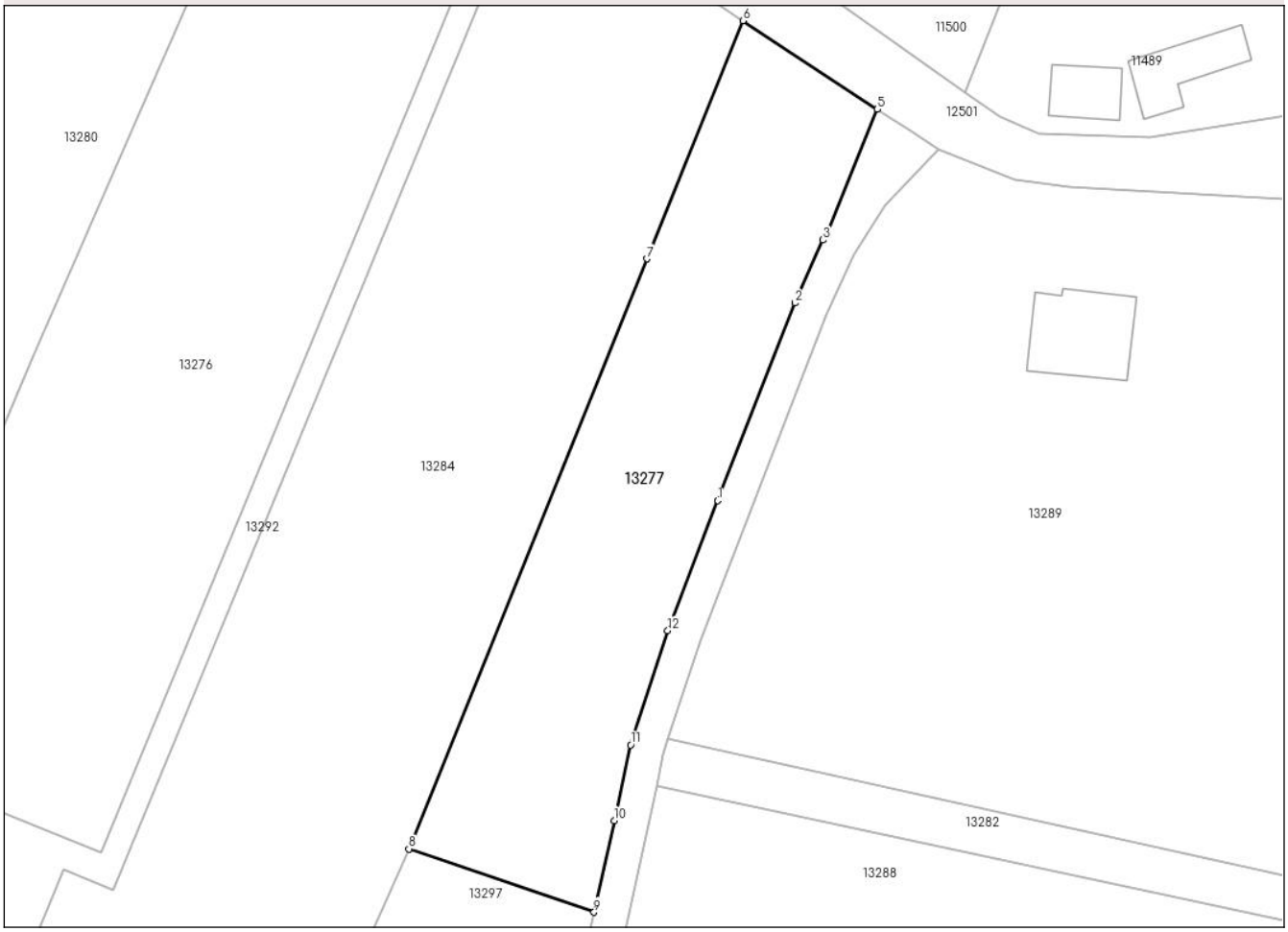
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83503	1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.953	20	622,623,624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.078,248 355.715,823	2	497.087,296 355.739,048	24.925
2	497.087,296 355.739,048	3	497.090,619 355.746,434	8.099
3	497.090,619 355.746,434	4	497.091,153 355.747,306	1.023
4	497.091,153 355.747,306	5	497.097,001 355.761,786	15.616
5	497.097,001 355.761,786	6	497.081,195 355.772,191	18.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.081,195 355.772,191	7	497.069,901 355.744,227	30.159
7	497.069,901 355.744,227	8	497.041,912 355.674,923	74.742
8	497.041,912 355.674,923	9	497.063,701 355.667,488	23.023
9	497.063,701 355.667,488	10	497.066,049 355.678,236	11.001
10	497.066,049 355.678,236	11	497.067,991 355.687,127	9.101
11	497.067,991 355.687,127	12	497.072,358 355.700,566	14.131
12	497.072,358 355.700,566	1	497.078,248 355.715,823	16.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 12/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU PUIU-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	20	707-710	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.204,218 355.659,835	2	497.206,493 355.681,134	21.42
2	497.206,493 355.681,134	3	497.207,374 355.689,664	8.575
3	497.207,374 355.689,664	4	497.209,009 355.703,658	14.089
4	497.209,009 355.703,658	5	497.209,917 355.710,85	7.249
5	497.209,917 355.710,85	6	497.211,191 355.722,951	12.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.211,191 355.722,951	7	497.211,56 355.724,757	1.843
7	497.211,56 355.724,757	8	497.212,329 355.731,264	6.552
8	497.212,329 355.731,264	9	497.213,645 355.740,5	9.329
9	497.213,645 355.740,5	10	497.214,794 355.748,435	8.018
10	497.214,794 355.748,435	11	497.185,764 355.750,409	29.097
11	497.185,764 355.750,409	12	497.185,653 355.748,43	1.982
12	497.185,653 355.748,43	13	497.185,246 355.730,221	18.214
13	497.185,246 355.730,221	14	497.178,202 355.731,726	7.203
14	497.178,202 355.731,726	15	497.166,78 355.664,368	68.32
15	497.166,78 355.664,368	1	497.204,218 355.659,835	37.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	943	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.185,653 355.748,43	2	497.172,429 355.749,662	13.281
2	497.172,429 355.749,662	3	497.163,365 355.677,211	73.016
3	497.163,365 355.677,211	4	497.162,135 355.660,901	16.356
4	497.162,135 355.660,901	5	497.196,169 355.656,825	34.277
5	497.196,169 355.656,825	6	497.200,705 355.656,281	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.200,705 355.656,281	7	497.205,545 355.655,743	4.87
7	497.205,545 355.655,743	8	497.217,206 355.654,528	11.724
8	497.217,206 355.654,528	9	497.226,376 355.653,619	9.215
9	497.226,376 355.653,619	10	497.227,188 355.657,558	4.022
10	497.227,188 355.657,558	11	497.204,218 355.659,835	23.083
11	497.204,218 355.659,835	12	497.166,78 355.664,368	37.711
12	497.166,78 355.664,368	13	497.178,202 355.731,726	68.32
13	497.178,202 355.731,726	14	497.185,246 355.730,221	7.203
14	497.185,246 355.730,221	1	497.185,653 355.748,43	18.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.410	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

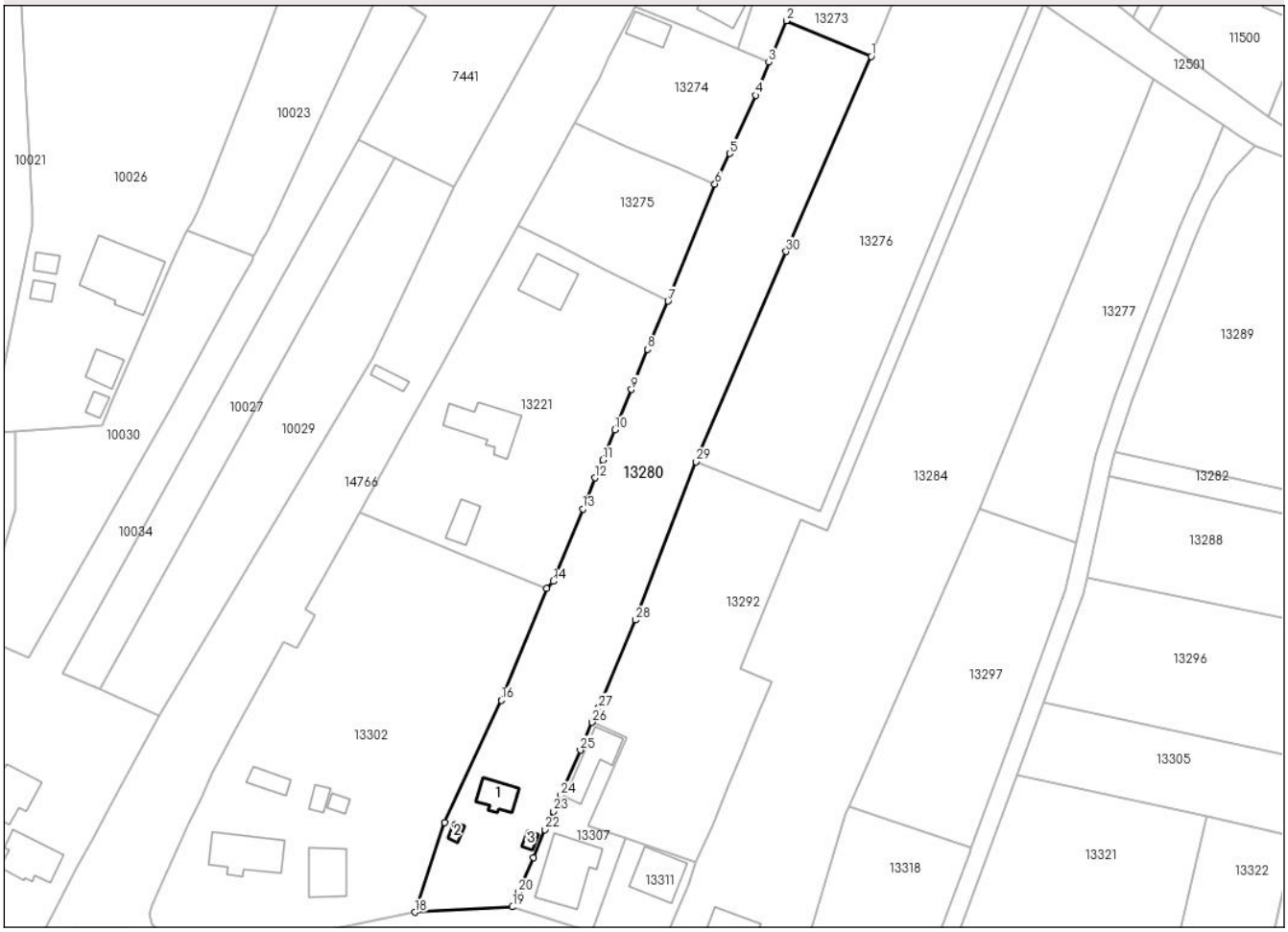
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	77	20	614	-	
2	arabil	DA	4.333	20	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.017,253 355.777,368	2	496.998,029 355.785,444	20.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	496.998,029 355.785,444	3	496.994,037 355.776,051	10.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.994,037 355.776,051	4	496.991,085 355.768,57	8.042
5	496.985,207 355.755,401	6	496.981,829 355.748,526	7.66
7	496.971,236 355.722,025	8	496.966,594 355.711,093	11.877
9	496.962,923 355.702,005	10	496.959,153 355.692,918	9.838
11	496.956,455 355.686,062	12	496.954,709 355.682,025	4.398
13	496.951,911 355.675,002	14	496.945,2 355.658,643	17.682
15	496.943,742 355.657,044	16	496.933,436 355.631,725	27.336
17	496.920,681 355.604,058	18	496.913,893 355.583,791	21.374
19	496.936,005 355.584,99	20	496.937,372 355.588,348	3.626
21	496.940,788 355.596,191	22	496.943,361 355.602,445	6.763
23	496.945,281 355.606,599	24	496.946,948 355.610,207	3.974
25	496.951,387 355.620,457	26	496.954,046 355.626,768	6.848
27	496.955,552 355.630,032	28	496.963,918 355.649,877	21.536
29	496.977,596 355.685,696	30	496.997,98 355.733,242	51.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.991,085 355.768,57	5	496.985,207 355.755,401	14.421
6	496.981,829 355.748,526	7	496.971,236 355.722,025	28.54
8	496.966,594 355.711,093	9	496.962,923 355.702,005	9.801
10	496.959,153 355.692,918	11	496.956,455 355.686,062	7.368
12	496.954,709 355.682,025	13	496.951,911 355.675,002	7.56
14	496.945,2 355.658,643	15	496.943,742 355.657,044	2.164
16	496.933,436 355.631,725	17	496.920,681 355.604,058	30.466
18	496.913,893 355.583,791	19	496.936,005 355.584,99	22.144
20	496.937,372 355.588,348	21	496.940,788 355.596,191	8.555
22	496.943,361 355.602,445	23	496.945,281 355.606,599	4.576
24	496.946,948 355.610,207	25	496.951,387 355.620,457	11.17
26	496.954,046 355.626,768	27	496.955,552 355.630,032	3.595
28	496.963,918 355.649,877	29	496.977,596 355.685,696	38.342
30	496.997,98 355.733,242	1	497.017,253 355.777,368	48.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83495	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83495-C1	Loc. Galesesti, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa, P. edificata in anul1960 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10677 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. 2880, din 21/09/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 2738 din 29.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3019 din 23.05.1992, emis de C.L. PITESTI;act administrativ nr 2503 din 07.02.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 2737 din 29.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00205811664 din 09.02.2024, emis de OMNIASIG VIENNAINSURANCE GROUP SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLORESCU VALERICĂ** 2) **FLORESCU VICTORIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

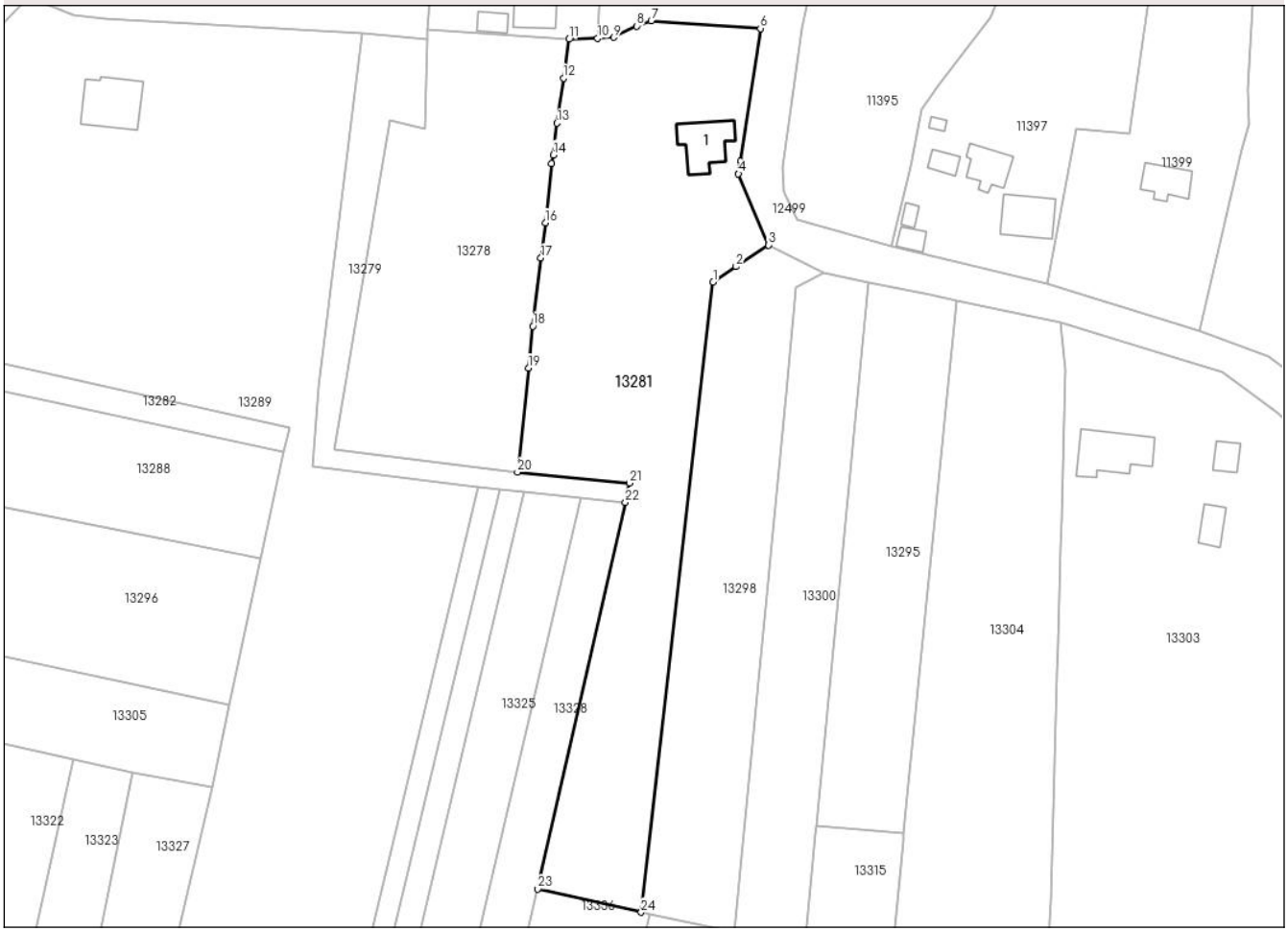
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83495	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.248	20	704	-	
2	livada	DA	843	20	705,706	-	
3	arabil	DA	1.909	20	703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83495-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa, P. edificata in anul1960 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.244,328 355.698,694	2	497.249,024 355.701,876	5.673
3	497.255,728 355.706,302	4	497.249,525 355.720,913	15.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.249,024 355.701,876	3	497.255,728 355.706,302	8.033
4	497.249,525 355.720,913	5	497.249,913 355.723,443	2.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.249,913 355.723,443	6	497.254,014 355.750,638	27.502
7	497.231,638 355.752,236	8	497.228,644 355.751,152	3.184
9	497.223,998 355.748,816	10	497.220,665 355.748,649	3.337
11	497.214,794 355.748,435	12	497.213,645 355.740,5	8.018
13	497.212,329 355.731,264	14	497.211,56 355.724,757	6.552
15	497.211,191 355.722,951	16	497.209,917 355.710,85	12.168
17	497.209,009 355.703,658	18	497.207,374 355.689,664	14.089
19	497.206,493 355.681,134	20	497.204,218 355.659,835	21.42
21	497.227,188 355.657,558	22	497.226,376 355.653,619	4.022
23	497.208,39 355.574,48	24	497.229,592 355.569,727	21.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.254,014 355.750,638	7	497.231,638 355.752,236	22.433
8	497.228,644 355.751,152	9	497.223,998 355.748,816	5.2
10	497.220,665 355.748,649	11	497.214,794 355.748,435	5.875
12	497.213,645 355.740,5	13	497.212,329 355.731,264	9.329
14	497.211,56 355.724,757	15	497.211,191 355.722,951	1.843
16	497.209,917 355.710,85	17	497.209,009 355.703,658	7.249
18	497.207,374 355.689,664	19	497.206,493 355.681,134	8.575
20	497.204,218 355.659,835	21	497.227,188 355.657,558	23.083
22	497.226,376 355.653,619	23	497.208,39 355.574,48	81.157
24	497.229,592 355.569,727	1	497.244,328 355.698,694	129.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

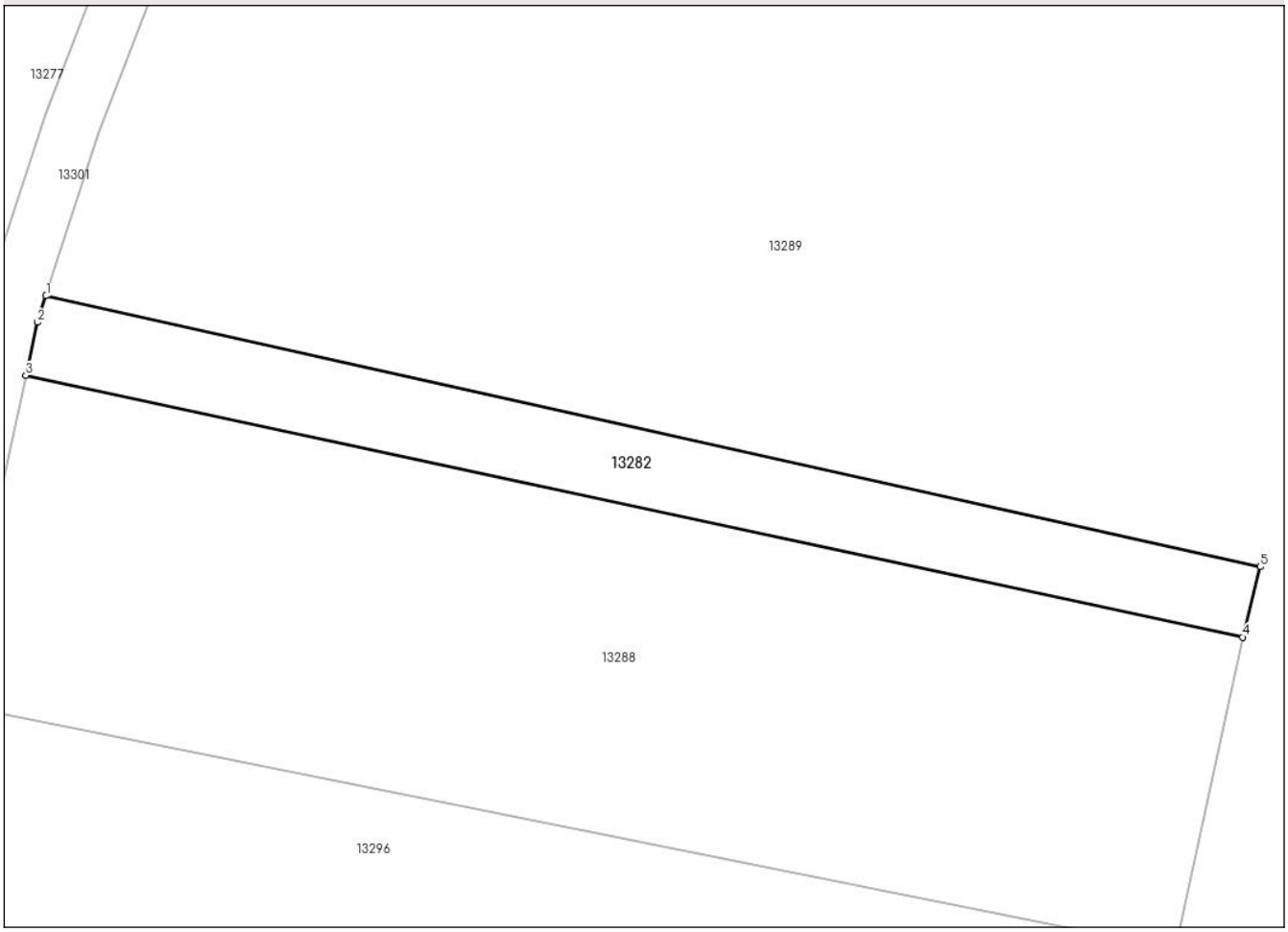
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	471	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.072,439 355.687,874	2	497.071,834 355.686,012	1.958
2	497.071,834 355.686,012	3	497.071,024 355.682,306	3.793
3	497.071,024 355.682,306	4	497.156,215 355.664,001	87.135
4	497.156,215 355.664,001	5	497.157,452 355.668,919	5.071
5	497.157,452 355.668,919	1	497.072,439 355.687,874	87.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.645	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.645	20	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.570,69 355.790,918	2	498.563,039 355.794,097	8.285
2	498.563,039 355.794,097	3	498.555,386 355.792,828	7.757
3	498.555,386 355.792,828	4	498.547,308 355.787,11	9.897
4	498.547,308 355.787,11	5	498.536,771 355.776,724	14.795
5	498.536,771 355.776,724	6	498.389,799 355.562,766	259.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.389,799 355.562,766	7	498.400,851 355.557,255	12.35
7	498.400,851 355.557,255	8	498.406,843 355.552,185	7.849
8	498.406,843 355.552,185	1	498.570,69 355.790,918	289.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 68, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 7.233	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68566, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALEXE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

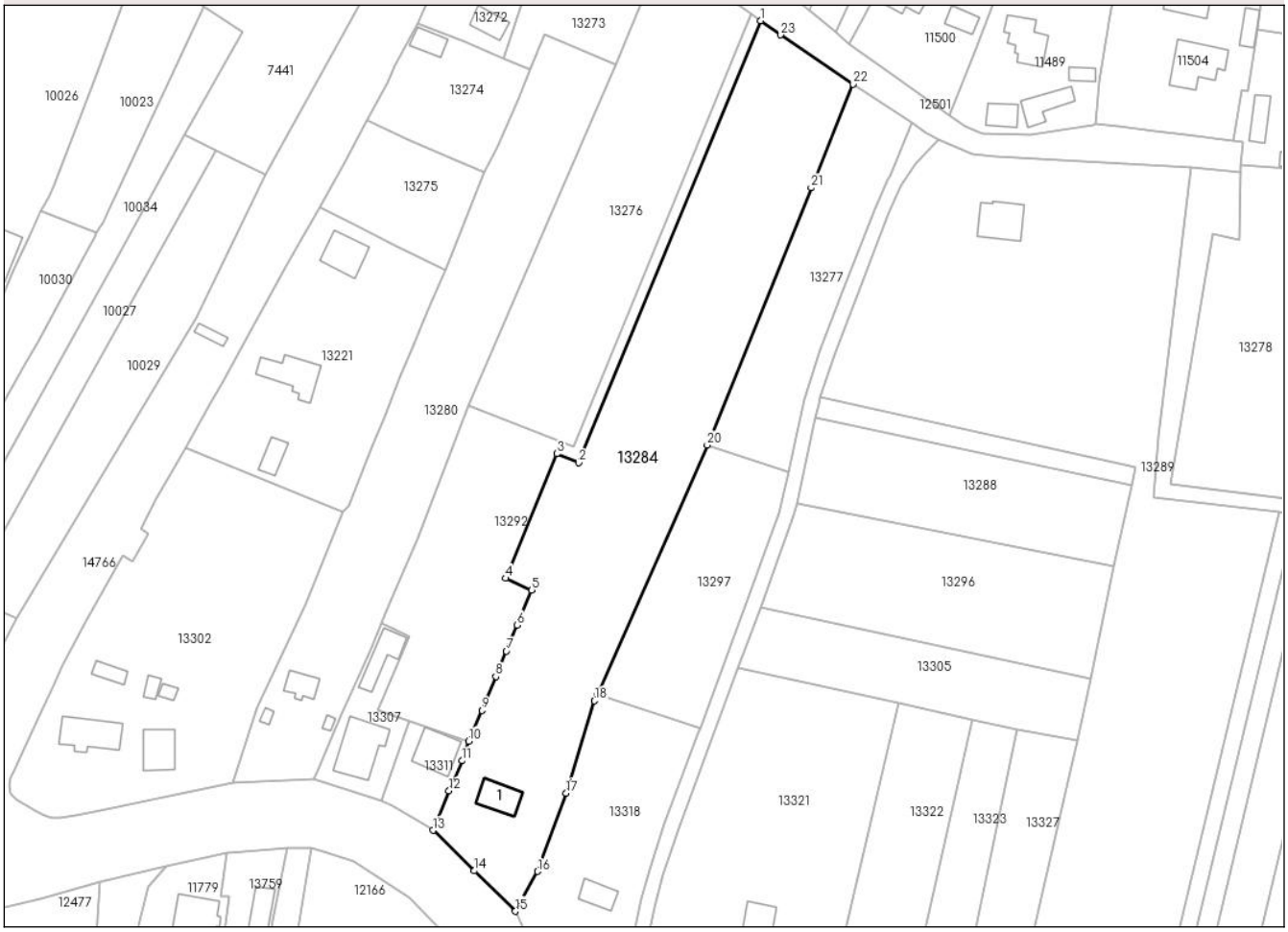
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.800 Masurata: 7.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	620,621	-	
2	faneata	DA	430	20	619	-	
3	arabil	DA	5.803	20	618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.056,323 355.789,253	2	497.007,201 355.670,135	128.849
3	497.001,335 355.672,563	4	496.987,587 355.639,014	36.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	497.007,201 355.670,135	3	497.001,335 355.672,563	6.349
4	496.987,587 355.639,014	5	496.994,598 355.635,802	7.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.994,598 355.635,802	6	496.990,663 355.626,403	10.189
7	496.987,763 355.619,411	8	496.984,941 355.612,49	7.474
9	496.981,194 355.603,405	10	496.977,569 355.595,127	9.037
11	496.975,83 355.589,82	12	496.972,297 355.581,701	8.854
13	496.968,018 355.571,081	14	496.979,109 355.560,175	15.555
15	496.990,207 355.549,275	16	496.996,154 355.560,001	12.264
17	497.003,919 355.581,137	18	497.011,532 355.605,964	25.968
19	497.012,286 355.607,676	20	497.041,912 355.674,923	73.484
21	497.069,901 355.744,227	22	497.081,195 355.772,191	30.159
23	497.061,705 355.785,427	1	497.056,323 355.789,253	6.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.990,663 355.626,403	7	496.987,763 355.619,411	7.57
8	496.984,941 355.612,49	9	496.981,194 355.603,405	9.827
10	496.977,569 355.595,127	11	496.975,83 355.589,82	5.585
12	496.972,297 355.581,701	13	496.968,018 355.571,081	11.45
14	496.979,109 355.560,175	15	496.990,207 355.549,275	15.556
16	496.996,154 355.560,001	17	497.003,919 355.581,137	22.517
18	497.011,532 355.605,964	19	497.012,286 355.607,676	1.871
20	497.041,912 355.674,923	21	497.069,901 355.744,227	74.742
22	497.081,195 355.772,191	23	497.061,705 355.785,427	23.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018