

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		342	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

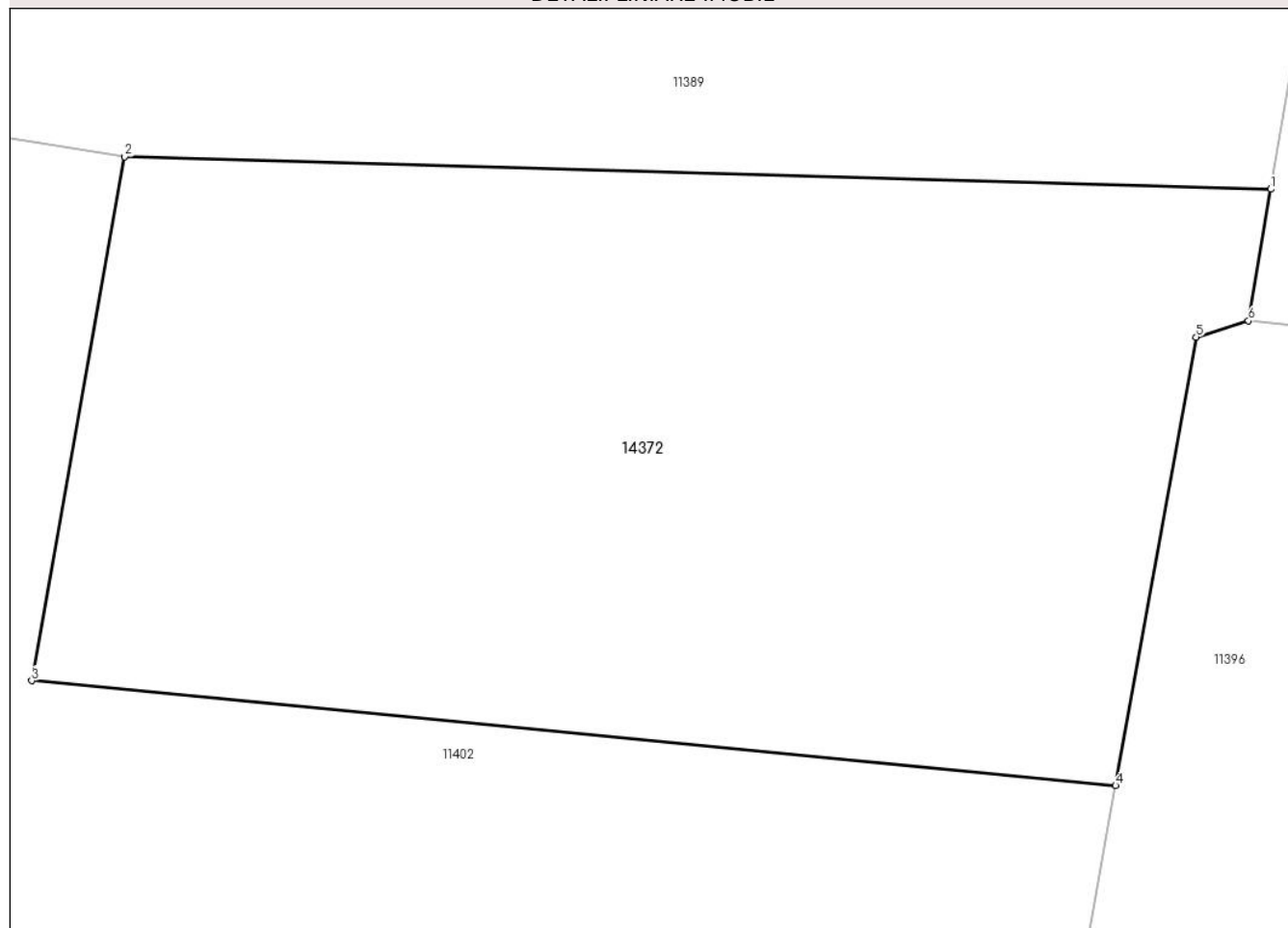
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	342	21	718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.404,317 355.781,619	2	497.377,487 355.782,377	26.841
2	497.377,487 355.782,377	3	497.375,314 355.770,131	12.437
3	497.375,314 355.770,131	4	497.400,685 355.767,675	25.49
4	497.400,685 355.767,675	5	497.402,568 355.778,163	10.656
5	497.402,568 355.778,163	6	497.403,797 355.778,542	1.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.403,797 355.778,542	1	497.404,317 355.781,619	3.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83705	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68561, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE R TOMA	A1
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXE R TOMA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

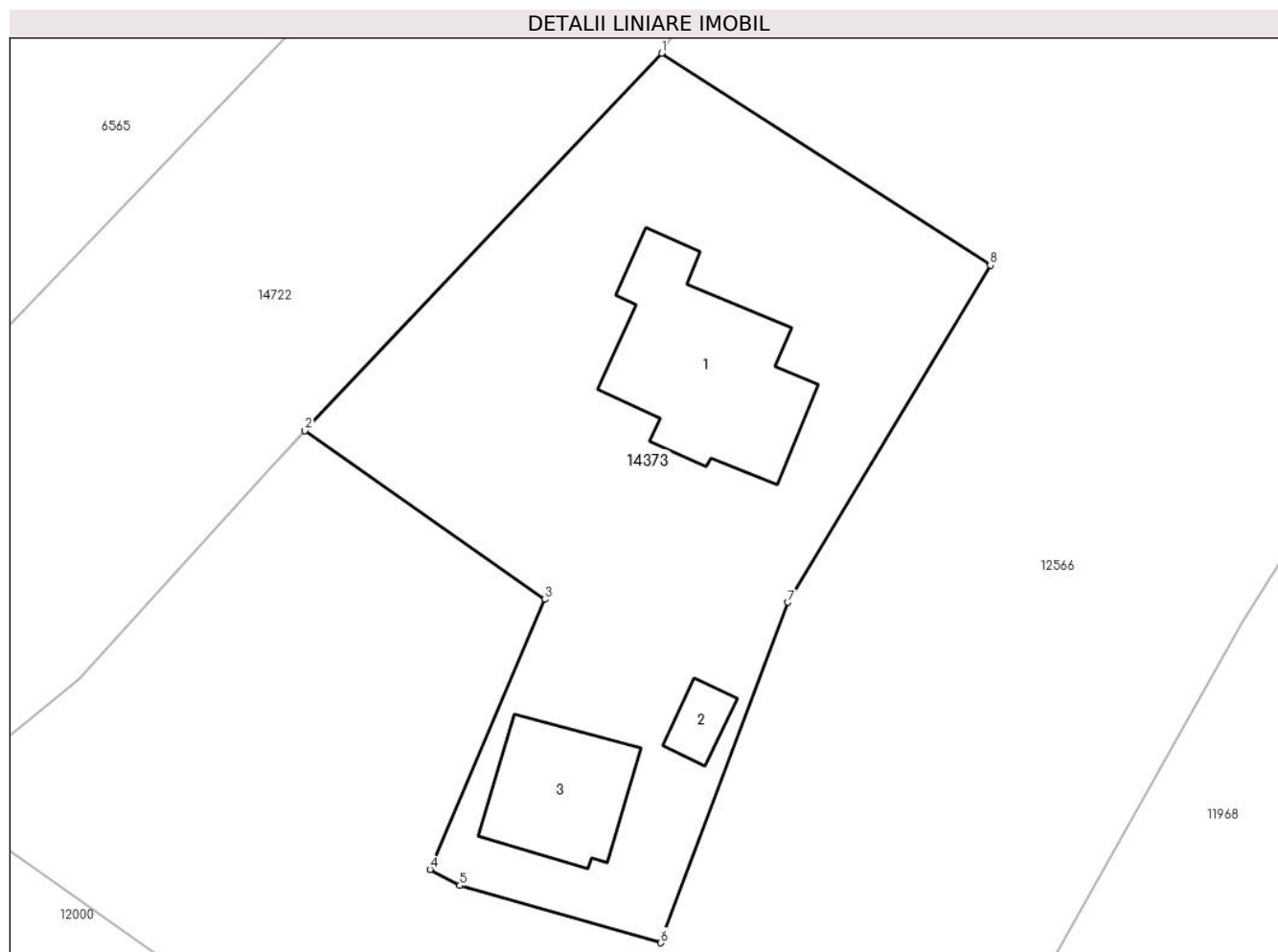
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83705	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	5	50	-	In act se regaseste T5,P50,51

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		construcții anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		construcții anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.609,165 356.704,576	2	497.588,451 356.682,656	30.159
2	497.588,451 356.682,656	3	497.602,389 356.672,864	17.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.602,389 356.672,864	4	497.595,709 356.657,19	17.038
4	497.595,709 356.657,19	5	497.597,446 356.656,25	1.975
5	497.597,446 356.656,25	6	497.609,127 356.652,927	12.144
6	497.609,127 356.652,927	7	497.616,522 356.672,691	21.102
7	497.616,522 356.672,691	8	497.628,264 356.692,267	22.827
8	497.628,264 356.692,267	1	497.609,165 356.704,576	22.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

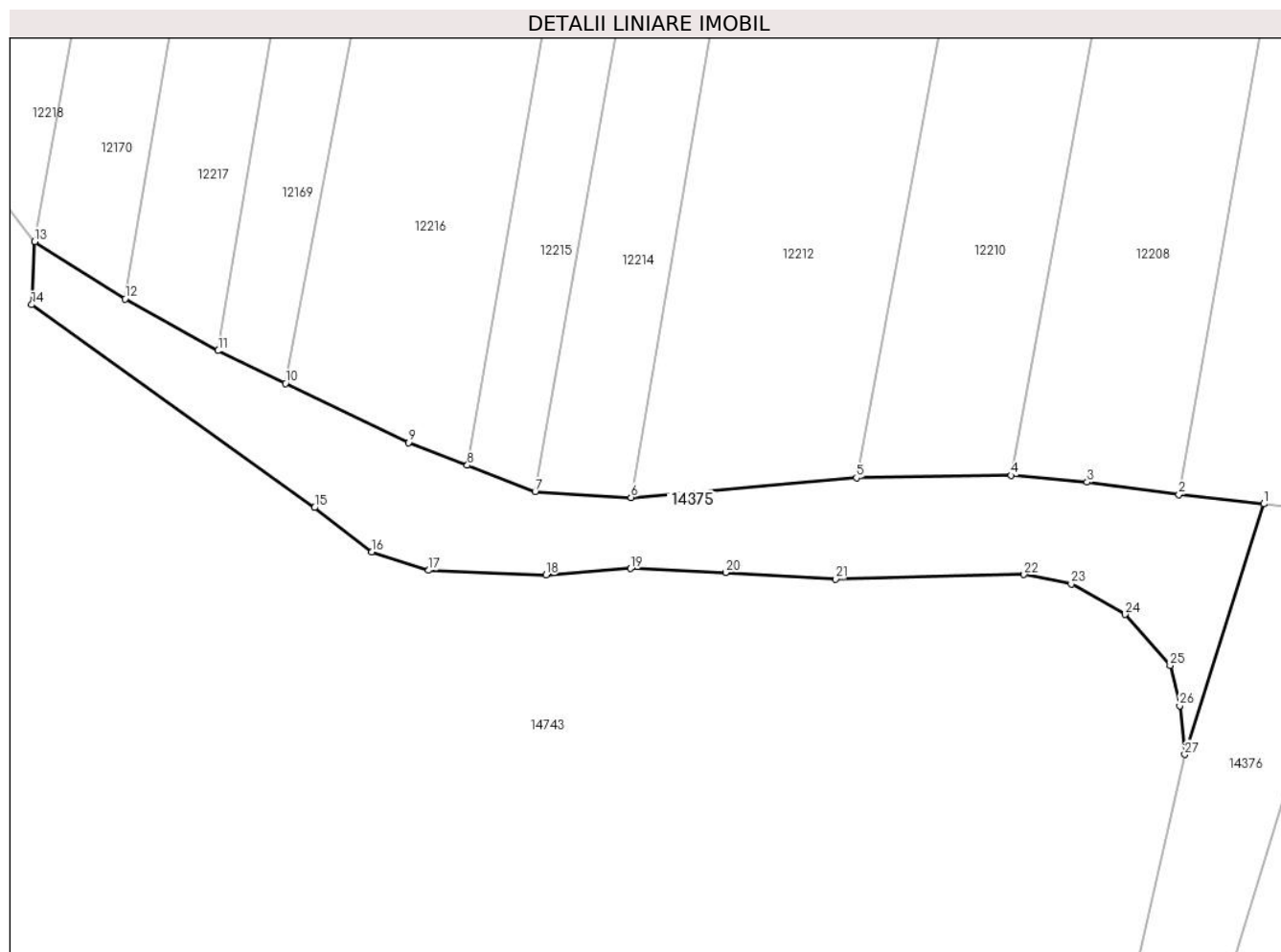
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	795	38	526	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.237,728 354.930,357	2	497.230,885 354.931,1	6.883
3	497.223,488 354.932,106	4	497.217,371 354.932,656	6.142
5	497.204,903 354.932,461	6	497.186,735 354.930,877	18.237
7	497.179,002 354.931,352	8	497.173,538 354.933,463	5.858
9	497.168,796 354.935,305	10	497.158,89 354.940,069	10.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.230,885 354.931,1	3	497.223,488 354.932,106	7.465
4	497.217,371 354.932,656	5	497.204,903 354.932,461	12.47
6	497.186,735 354.930,877	7	497.179,002 354.931,352	7.748
8	497.173,538 354.933,463	9	497.168,796 354.935,305	5.087
10	497.158,89 354.940,069	11	497.153,465 354.942,7	6.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.153,465 354.942,7	12	497.145,954 354.946,858	8.585
13	497.138,68 354.951,484	14	497.138,425 354.946,407	5.083
15	497.161,225 354.930,055	16	497.165,85 354.926,504	5.831
17	497.170,429 354.925,009	18	497.179,866 354.924,635	9.444
19	497.186,687 354.925,149	20	497.194,35 354.924,822	7.67
21	497.203,226 354.924,308	22	497.218,398 354.924,669	15.176
23	497.222,209 354.923,909	24	497.226,54 354.921,458	4.976
25	497.230,184 354.917,347	26	497.230,951 354.914,102	3.334
27	497.231,358 354.910,181	1	497.237,728 354.930,357	21.158

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.145,954 354.946,858	13	497.138,68 354.951,484	8.62
14	497.138,425 354.946,407	15	497.161,225 354.930,055	28.058
16	497.165,85 354.926,504	17	497.170,429 354.925,009	4.817
18	497.179,866 354.924,635	19	497.186,687 354.925,149	6.84
20	497.194,35 354.924,822	21	497.203,226 354.924,308	8.891
22	497.218,398 354.924,669	23	497.222,209 354.923,909	3.886
24	497.226,54 354.921,458	25	497.230,184 354.917,347	5.494
26	497.230,951 354.914,102	27	497.231,358 354.910,181	3.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		974	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

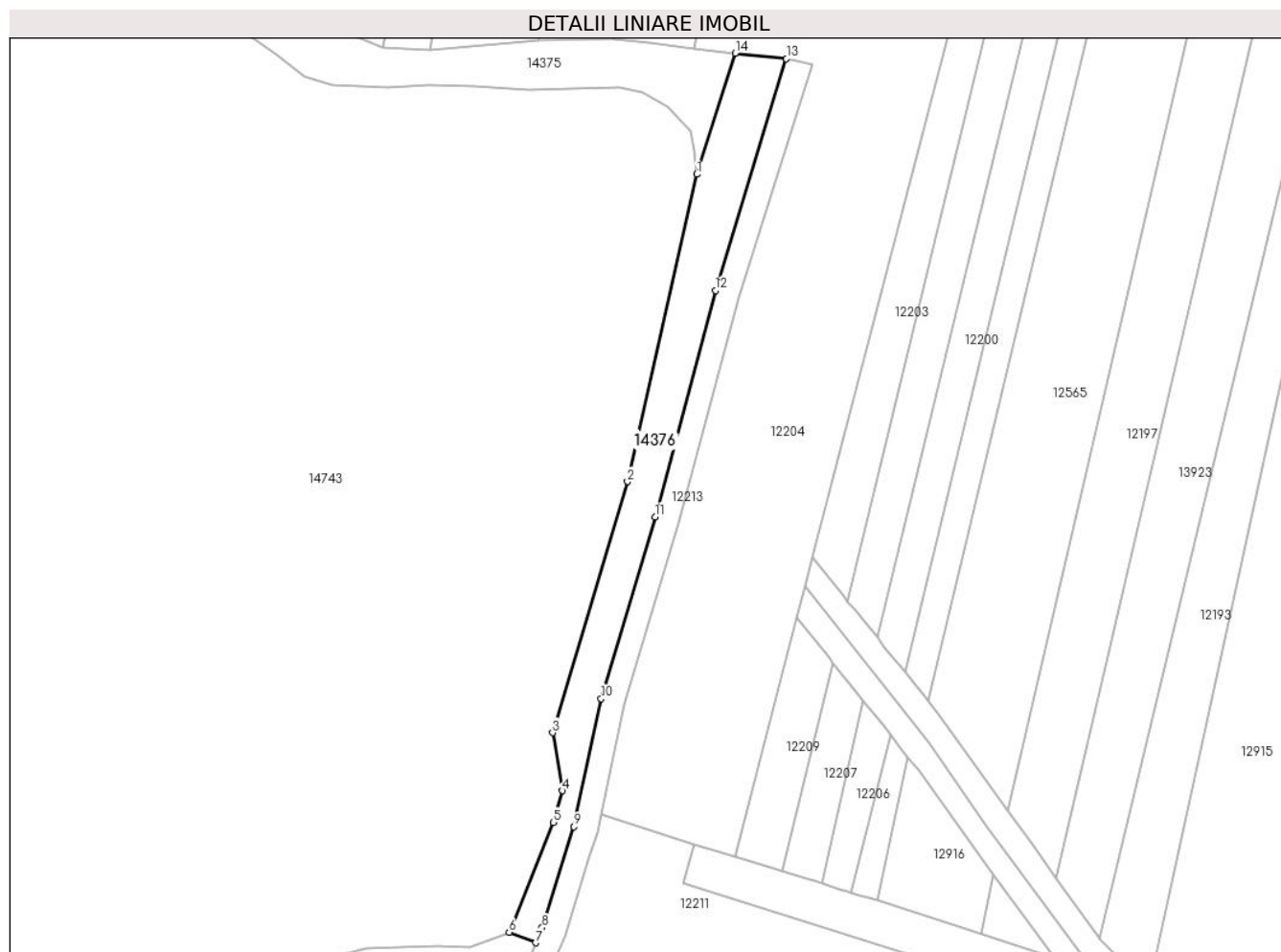
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	974	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	974	38	522	-	Dig 522

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.231,358 354.910,181	2	497.219,765 354.858,946	52.53
2	497.219,765 354.858,946	3	497.207,244 354.817,084	43.694
3	497.207,244 354.817,084	4	497.208,936 354.807,405	9.826
4	497.208,936 354.807,405	5	497.207,392 354.802,132	5.494
5	497.207,392 354.802,132	6	497.200,015 354.783,787	19.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.200,015 354.783,787	7	497.204,443 354.782,056	4.754
7	497.204,443 354.782,056	8	497.205,511 354.784,571	2.732
8	497.205,511 354.784,571	9	497.210,824 354.801,426	17.673
9	497.210,824 354.801,426	10	497.215,38 354.822,729	21.785
10	497.215,38 354.822,729	11	497.224,371 354.853,075	31.65
11	497.224,371 354.853,075	12	497.234,429 354.890,81	39.052
12	497.234,429 354.890,81	13	497.246,258 354.929,431	40.392
13	497.246,258 354.929,431	14	497.237,728 354.930,357	8.58
14	497.237,728 354.930,357	1	497.231,358 354.910,181	21.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.611	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.611	

[illegible]

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.611	13	474	-	De474

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1498.409,706 353.207,001		2498.404,923 353.206,552		4.804
4498.381,455 353.255,858		5498.384,384 353.256,188		2.948
7498.383,944 353.263,753		8498.386,267 353.282,73		19.11 9
10498.395,422 353.332,453		11498.398,239 353.348,274		16.07
13498.405,826 353.384,615		14498.406,993 353.390,205		5.711
16498.386,767 353.331,846		17498.385,903 353.326,593		5.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
2498.404,923 353.206,552		3498.392,427 353.230,842		27.31 6
5498.384,384 353.256,188		6498.384,092 353.257,536		1.379
8498.386,267 353.282,73		9498.388,638 353.294,358		11.86 7
11498.398,239 353.348,274		12498.400,449 353.358,858		10.81 2
14498.406,993 353.390,205		15498.397,447 353.396,749		11.57 4
17498.385,903 353.326,593		18498.380,845 353.309,739		17.59 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3498.392,427 353.230,842		4498.381,455 353.255,858		27.31 6
6498.384,092 353.257,536		7498.383,944 353.263,753		6.219
9498.388,638 353.294,358		10498.395,422 353.332,453		38.69 4
12498.400,449 353.358,858		13498.405,826 353.384,615		26.31 2
15498.397,447 353.396,749		16498.386,767 353.331,846		65.77 6
18498.380,845 353.309,739		19498.379,576 353.299,912		9.909

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	498.379,576 353.299,912	20	498.377,78 353.286,008	14.02	20	498.377,78 353.286,008	21	498.376,393 353.274,706	11.38 7	21	498.376,393 353.274,706	22	498.375,977 353.255,4	19.31
22	498.375,977 353.255,4	23	498.375,903 353.251,958	3.443	23	498.375,903 353.251,958	24	498.382,756 353.238,365	15.22 3	24	498.382,756 353.238,365	25	498.388,637 353.227,731	12.15 2
25	498.388,637 353.227,731	26	498.403,983 353.205,304	27.17 5	26	498.403,983 353.205,304	27	498.405,365 353.200,048	5.435	27	498.405,365 353.200,048	28	498.411,117 353.178,178	22.61 4
28	498.411,117 353.178,178	29	498.414,797 353.168,474	10.37 8	29	498.414,797 353.168,474	30	498.419,063 353.159,064	10.33 2	30	498.419,063 353.159,064	31	498.422,908 353.150,258	9.609
31	498.422,908 353.150,258	32	498.431,341 353.127,437	24.32 9	32	498.431,341 353.127,437	33	498.441,048 353.101,166	28.00 7	33	498.441,048 353.101,166	34	498.456,021 353.046,564	56.61 8
34	498.456,021 353.046,564	35	498.459,043 353.034,728	12.21 6	35	498.459,043 353.034,728	36	498.462,694 353.043,659	9.648	36	498.462,694 353.043,659	37	498.461,192 353.051,647	8.128
37	498.461,192 353.051,647	38	498.445,184 353.109,312	59.84 6	38	498.445,184 353.109,312	39	498.445,645 353.110,451	1.229	39	498.445,645 353.110,451	40	498.420,054 353.170,782	65.53 4
40	498.420,054 353.170,782	41	498.419,666 353.171,698	0.995	41	498.419,666 353.171,698	42	498.410,44 353.201,23	30.94	42	498.410,44 353.201,23	1	498.409,706 353.207,001	5.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		242	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

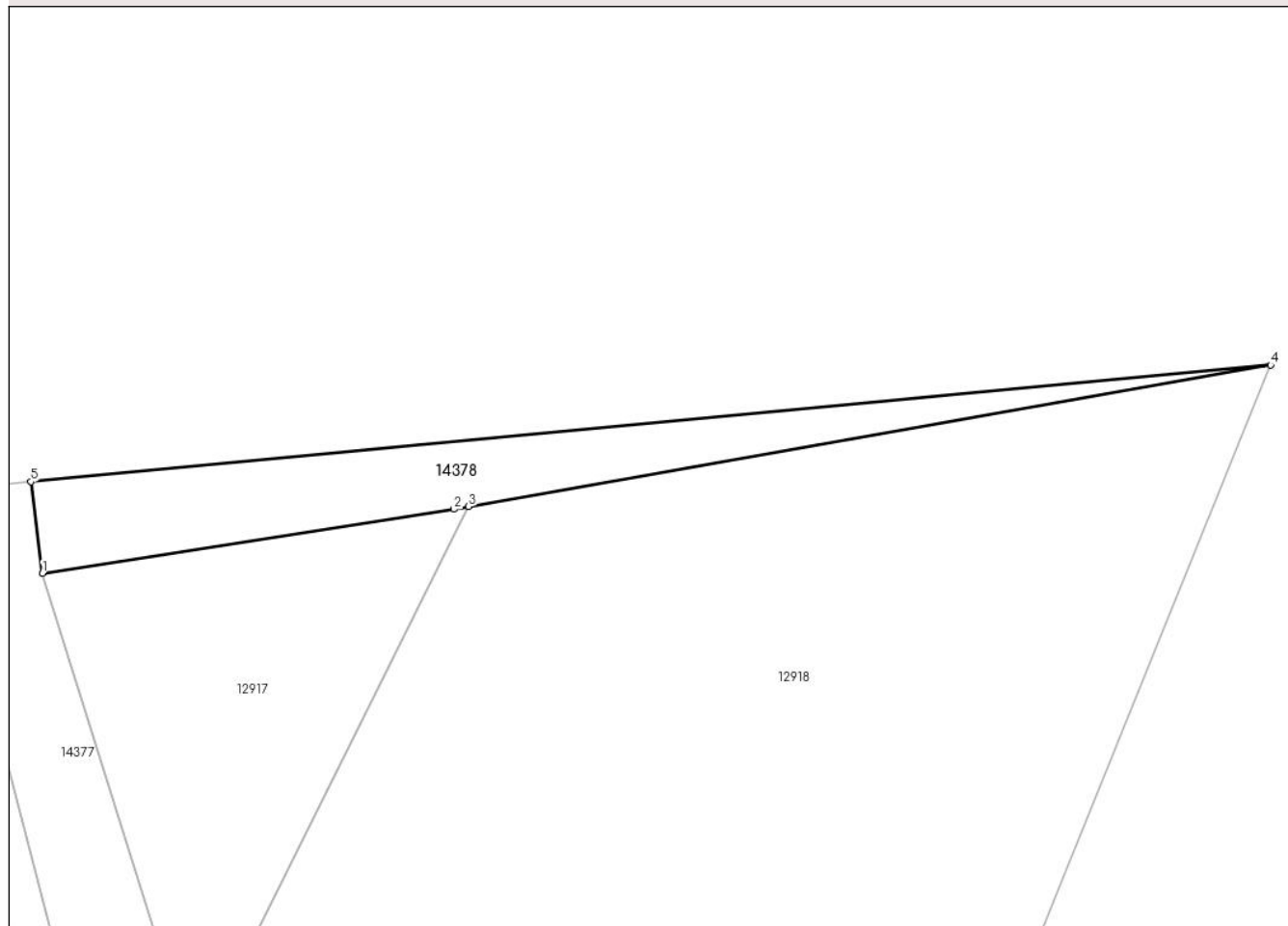
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	242	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	242	15	480	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.410,44 353.201,23	2	498.436,354 353.205,267	26.227
2	498.436,354 353.205,267	3	498.437,293 353.205,432	0.953
3	498.437,293 353.205,432	4	498.487,825 353.214,338	51.311
4	498.487,825 353.214,338	5	498.409,706 353.207,001	78.463
5	498.409,706 353.207,001	1	498.410,44 353.201,23	5.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81030	Din acte: 200.000 Masurata: 166.038	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7864 / 18/10/2013		
Act Normativ nr. 609BIS, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni, act administrativ nr. 5379/19-09-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6047/24-10-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4469523	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	499.305,479 355.835,327	14	499.287,511 355.829,256	18.96 6	14	499.287,511 355.829,256	15	499.265,95 355.820,093	23.42 7	15	499.265,95 355.820,093	16	499.220,572 355.801,849	48.90 8
16	499.220,572 355.801,849	17	499.195,07 355.795,324	26.32 4	17	499.195,07 355.795,324	18	499.179,402 355.785,293	18.60 4	18	499.179,402 355.785,293	19	499.161,93 355.764,706	27.00 2
19	499.161,93 355.764,706	20	499.143,359 355.770,869	19.56 7	20	499.143,359 355.770,869	21	499.130,296 355.784,099	18.59 2	21	499.130,296 355.784,099	22	499.087,567 355.693,654	100.0 3
22	499.087,567 355.693,654	23	499.004,133 355.513,076	198.9 21	23	499.004,133 355.513,076	24	498.996,606 355.497,096	17.66 4	24	498.996,606 355.497,096	25	499.011,518 355.493,136	15.42 9
25	499.011,518 355.493,136	26	499.014,504 355.490,672	3.871	26	499.014,504 355.490,672	27	499.015,808 355.487,487	3.442	27	499.015,808 355.487,487	28	499.015,206 355.483,444	4.088
28	499.015,206 355.483,444	29	499.006,476 355.465,411	20.03 5	29	499.006,476 355.465,411	30	498.994,898 355.442,989	25.23 5	30	498.994,898 355.442,989	31	498.984,638 355.419,616	25.52 6
31	498.984,638 355.419,616	32	498.978,589 355.403,199	17.49 6	32	498.978,589 355.403,199	33	498.976,213 355.399,138	4.705	33	498.976,213 355.399,138	34	498.968,259 355.389,031	12.86 1
34	498.968,259 355.389,031	35	498.997,447 355.386,437	29.30 3	35	498.997,447 355.386,437	36	499.019,034 355.378,165	23.11 8	36	499.019,034 355.378,165	37	499.021,719 355.383,045	5.57
37	499.021,719 355.383,045	38	499.030,616 355.380,954	9.139	38	499.030,616 355.380,954	39	499.039,48 355.378,746	9.135	39	499.039,48 355.378,746	40	499.079,28 355.373,572	40.13 5
40	499.079,28 355.373,572	41	499.079,325 355.373,566	0.045	41	499.079,325 355.373,566	42	499.108,964 355.369,669	29.89 4	42	499.108,964 355.369,669	43	499.109,103 355.369,597	0.157
43	499.109,103 355.369,597	44	499.150,388 355.348,222	46.49	44	499.150,388 355.348,222	45	499.150,698 355.348,062	0.349	45	499.150,698 355.348,062	46	499.216,733 355.313,873	74.36 1
46	499.216,733 355.313,873	47	499.222,978 355.310,64	7.032	47	499.222,978 355.310,64	48	499.232,859 355.305,524	11.12 7	48	499.232,859 355.305,524	49	499.247,474 355.297,957	16.45 8
49	499.247,474 355.297,957	50	499.253,73 355.294,718	7.045	50	499.253,73 355.294,718	51	499.256,518 355.293,275	3.139	51	499.256,518 355.293,275	52	499.261,207 355.290,847	5.28
52	499.261,207 355.290,847	53	499.277,472 355.282,426	18.31 6	53	499.277,472 355.282,426	54	499.299,648 355.333,282	55.48 1	54	499.299,648 355.333,282	55	499.322,567 355.386,425	57.87 5
55	499.322,567 355.386,425	56	499.345,488 355.439,567	57.87 4	56	499.345,488 355.439,567	57	499.377,296 355.513,319	80.31 9	57	499.377,296 355.513,319	58	499.386,797 355.508,709	10.56
58	499.386,797 355.508,709	59	499.410,238 355.497,335	26.05 5	59	499.410,238 355.497,335	60	499.427,504 355.537,966	44.14 7	60	499.427,504 355.537,966	61	499.442,269 355.572,711	37.75 2
61	499.442,269 355.572,711	62	499.455,906 355.617,333	46.65 9	62	499.455,906 355.617,333	63	499.483,767 355.657,928	49.23 6	63	499.483,767 355.657,928	64	499.495,587 355.658,104	11.82 1
64	499.495,587 355.658,104	65	499.498,529 355.658,148	2.942	65	499.498,529 355.658,148	66	499.503,103 355.658,216	4.575	66	499.503,103 355.658,216	67	499.506,789 355.656,42	4.1
67	499.506,789 355.656,42	68	499.514,17 355.652,825	8.21	68	499.514,17 355.652,825	69	499.515,724 355.652,068	1.729	69	499.515,724 355.652,068	70	499.520,149 355.649,912	4.922
70	499.520,149 355.649,912	71	499.527,486 355.646,337	8.162	71	499.527,486 355.646,337	72	499.534,834 355.642,757	8.174	72	499.534,834 355.642,757	73	499.549,858 355.635,438	16.71 2
73	499.549,858 355.635,438	74	499.570,276 355.611,435	31.51 3	74	499.570,276 355.611,435	1	499.582,601 355.622,716	16.70 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.813	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	DA	7.813	21	604	-	Hb604

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	497.935,744 355.437,805	2	497.925,318 355.441,404	11.03	2	497.925,318 355.441,404	3	497.922,357 355.430,228	11.56	3	497.922,357 355.430,228	4	497.931,762 355.424,204	11.16
4	497.931,762 355.424,204	5	497.954,79 355.418,467	23.73	5	497.954,79 355.418,467	6	497.963,837 355.417,626	9.086	6	497.963,837 355.417,626	7	497.969,435 355.416,987	5.634
7	497.969,435 355.416,987	8	497.978,086 355.415,967	8.711	8	497.978,086 355.415,967	9	497.990,83 355.416,506	12.75	9	497.990,83 355.416,506	10	497.995,969 355.416,231	5.146
10	497.995,969 355.416,231	11	498.003,788 355.414,57	7.993	11	498.003,788 355.414,57	12	498.035,022 355.404,802	32.72	12	498.035,022 355.404,802	13	498.050,627 355.401,493	15.95
13	498.050,627 355.401,493	14	498.055,41 355.401,055	4.803	14	498.055,41 355.401,055	15	498.055,309 355.392,803	8.253	15	498.055,309 355.392,803	16	498.073,966 355.394,207	18.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	498.073,966 355.394,207	17	498.085,833 355.396,103	12.01 8	17	498.085,833 355.396,103	18	498.104,232 355.401,65	19.21 7	18	498.104,232 355.401,65	19	498.131,005 355.405,076	26.99 1
19	498.131,005 355.405,076	20	498.132,975 355.415,558	10.66 6	20	498.132,975 355.415,558	21	498.129,768 355.437,304	21.98 1	21	498.129,768 355.437,304	22	498.126,584 355.455,632	18.60 3
22	498.126,584 355.455,632	23	498.123,715 355.465,753	10.52	23	498.123,715 355.465,753	24	498.115,231 355.476,071	13.35 8	24	498.115,231 355.476,071	25	498.109,565 355.477,515	5.847
25	498.109,565 355.477,515	26	498.101,658 355.474,488	8.467	26	498.101,658 355.474,488	27	498.094,233 355.469,117	9.164	27	498.094,233 355.469,117	28	498.092,883 355.467,237	2.314
28	498.092,883 355.467,237	29	498.073,195 355.454,579	23.40 6	29	498.073,195 355.454,579	30	498.056,136 355.443,585	20.29 5	30	498.056,136 355.443,585	31	498.047,362 355.439,868	9.529
31	498.047,362 355.439,868	32	498.036,592 355.436,959	11.15 6	32	498.036,592 355.436,959	33	498.029,229 355.435,34	7.539	33	498.029,229 355.435,34	34	498.022,959 355.434,976	6.281
34	498.022,959 355.434,976	35	498.004,012 355.435,6	18.95 7	35	498.004,012 355.435,6	36	497.988,644 355.435,755	15.36 9	36	497.988,644 355.435,755	37	497.971,692 355.436,067	16.95 5
37	497.971,692 355.436,067	38	497.956,063 355.437,078	15.66 2	38	497.956,063 355.437,078	39	497.950,036 355.437,27	6.03	39	497.950,036 355.437,27	40	497.940,054 355.436,906	9.989
40	497.940,054 355.436,906	41	497.938,298 355.436,881	1.756	41	497.938,298 355.436,881	1	497.935,744 355.437,805	2.716					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14657

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82937	Din acte: 4.335 Masurata: 4.275	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard plasa

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:477 mp; Scoala - local vechi - parter , an 1962
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa - parter, magazie, an - 1975
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; Scoala - local nou - parter si etaj, - anul 1975
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Grup sanitar si centrala termica - parter, - an 2015

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23797 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 1694, din 12/08/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82937 a imobilului cu numarul cadastral 82937 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82932 inscris in cartea funciara 82932;	A1
Act Notarial nr. 1650, din 09/08/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cf. 82932 a imobilului cu nr. cad. 82932/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~~ nr.cad.82715\cf.82715; ~~ nr.cad.82716\cf.82716;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021;		
Act Notarial nr. 2306, din 30/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 82715 a imobilului cu numarul cadastral 82715/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81938 inscris in cartea funciara 81938;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82715/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021;		
Act Notarial nr. 1858, din 27/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 81938 a imobilului cu numarul cadastral 81938/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80115 inscris in cartea funciara 80115;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82715/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021; pozitie transcrisa din CF 81938/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 28/09/2017;		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr. 3299/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3300/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447 din 16.05.2002 emis de Guvernul Romaniei+anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni,adeverinta nr. 3950 din 03.08.2009 emisa de Primaria Suseni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC, CIF:4469523	A1, A1.1, A1.2
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82715/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021; pozitie transcrisa din CF 81938/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 28/09/2017; pozitie transcrisa din CF 80115/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1989 din 09/07/2009;		
Act Notarial nr. 2306, din 30/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B6	Se infiinteaza cartea funciara 82716 a imobilului cu numarul cadastral 82716/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81938 inscris in cartea funciara 81938;	A1
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82716/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021;		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Notarial nr. 1858, din 27/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B7	Se infiinteaza cartea funciara 81938 a imobilului cu numarul cadastral 81938/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80115 inscris in cartea funciara 80115; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82716/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021; pozitie transcrisa din CF 81938/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 28/09/2017;</i>	A1
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr. 3299/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3300/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447 din 16.05.2002 emis de Guvernul Romaniei+anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni,adeverinta nr. 3950 din 03.08.2009 emisa de Primaria Suseni);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82716/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021; pozitie transcrisa din CF 81938/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 28/09/2017; pozitie transcrisa din CF 80115/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1989 din 09/07/2009;</i>	A1
5597 / 15/03/2023		
Act Administrativ nr. 1448, din 14/03/2023 emis de PRIMARIA SUSENI (ordonanta nr 609bis din 16.08.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1391 din 13.03.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1392 din 14.03.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

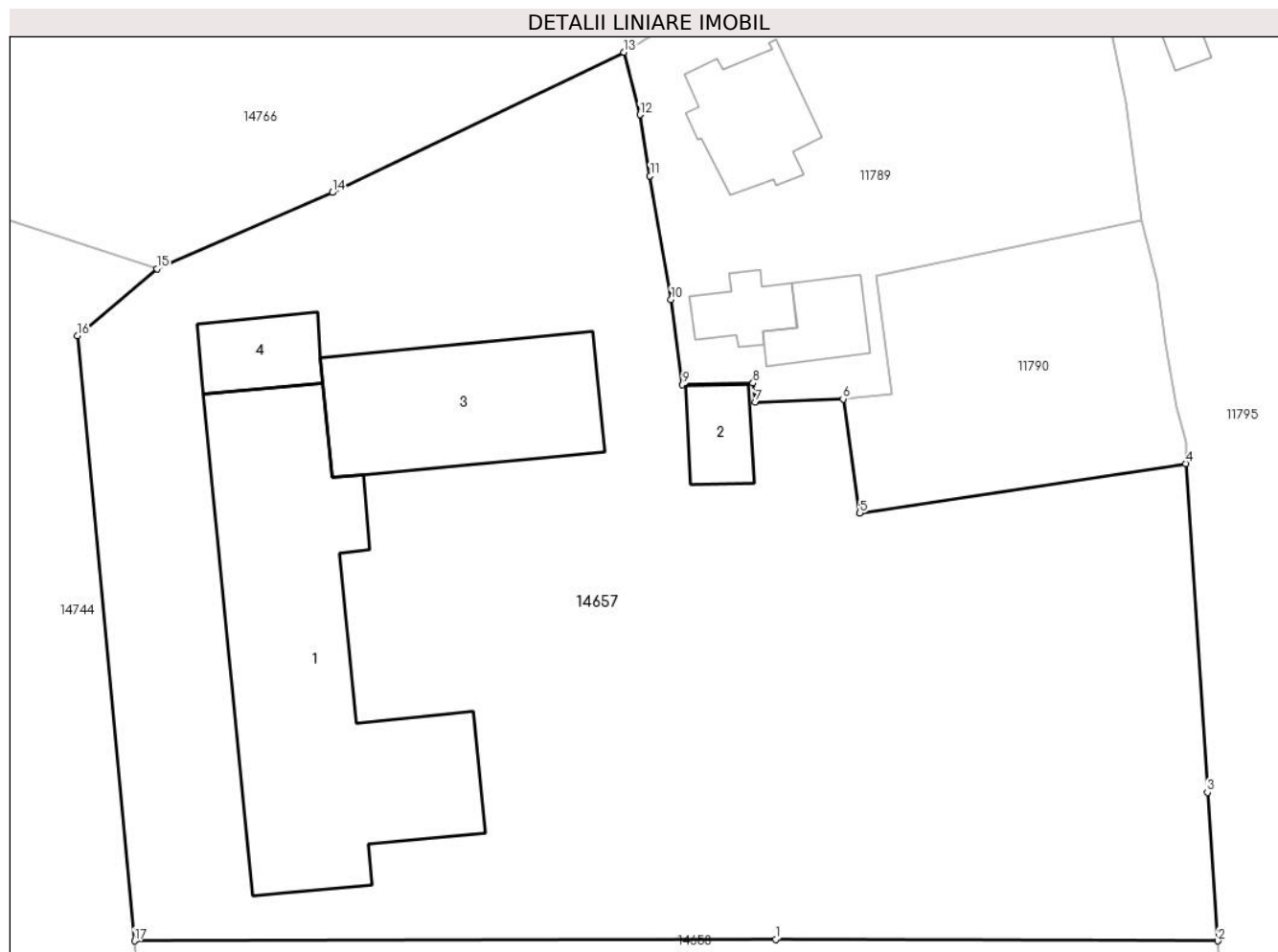
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82937	Din acte: 4.335 Masurata: 4.275	Teren imprejmuit partial cu gard plasa

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.080	18	568,571	-	
2	arabil	DA	1.195	18	569	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	477	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:477 mp; Scoala - local vechi - parter , an 1962
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa - parter, magazie, an - 1975
A1.3		construcții administrative si social culturale	205	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; Scoala - local nou - parter si etaj, - anul 1975
A1.4		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Grup sanitar si centrala termica - parter, - an 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.968,879 355.084,251	2	498.003,676 355.084,14	34.797
2	498.003,676 355.084,14	3	498.002,838 355.095,819	11.709
3	498.002,838 355.095,819	4	498.001,161 355.121,694	25.929
4	498.001,161 355.121,694	5	497.975,494 355.117,807	25.96
5	497.975,494 355.117,807	6	497.974,179 355.126,78	9.069
6	497.974,179 355.126,78	7	497.967,274 355.126,523	6.91
7	497.967,274 355.126,523	8	497.967,104 355.128,025	1.512
8	497.967,104 355.128,025	9	497.961,551 355.127,898	5.554
9	497.961,551 355.127,898	10	497.960,645 355.134,611	6.774
10	497.960,645 355.134,611	11	497.958,985 355.144,347	9.877
11	497.958,985 355.144,347	12	497.958,192 355.149,15	4.868
12	497.958,192 355.149,15	13	497.956,949 355.154,065	5.07
13	497.956,949 355.154,065	14	497.933,998 355.143,034	25.464
14	497.933,998 355.143,034	15	497.920,207 355.137,022	15.044
15	497.920,207 355.137,022	16	497.913,935 355.131,75	8.193
16	497.913,935 355.131,75	17	497.918,433 355.084,14	47.822
17	497.918,433 355.084,14	1	497.968,879 355.084,251	50.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	82938	Din acte: 3.572 Masurata: 3.557	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23797 / 13/08/2021		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr. 3299/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3300/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447 din 16.05.2002 emis de Guvernul Romaniei+anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni,adeverinta nr. 3950 din 03.08.2009 emisa de Primaria Suseni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82715/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021; pozitie transcrisa din CF 81938/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 28/09/2017; pozitie transcrisa din CF 80115/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1989 din 09/07/2009;</i>	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23518 din 10/08/2021; pozitie transcrisa din CF 82716/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16 din 04/01/2021; pozitie transcrisa din CF 81938/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11474 din 28/09/2017; pozitie transcrisa din CF 80115/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1989 din 09/07/2009;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

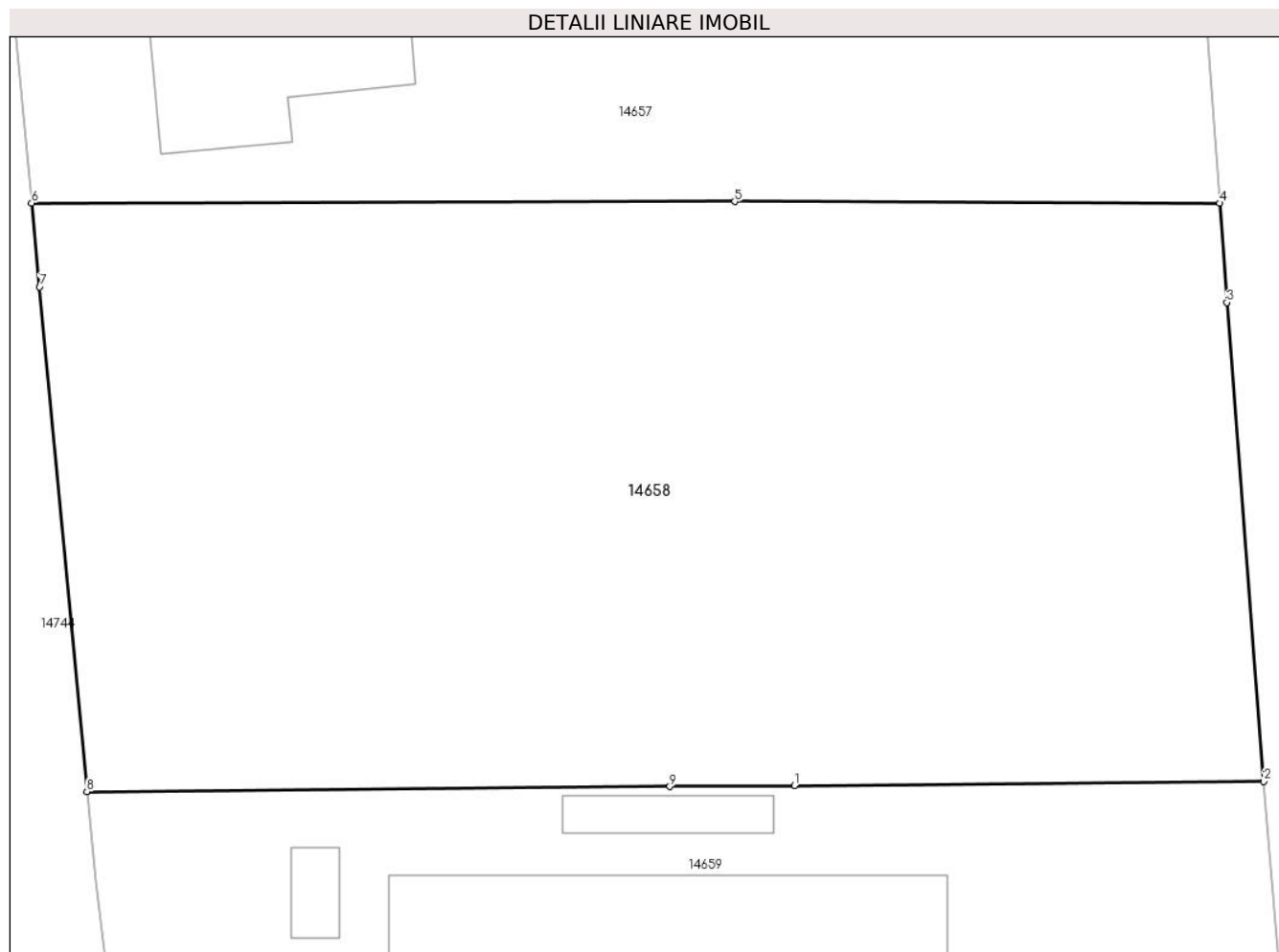
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82938	Din acte: 3.572 Masurata: 3.557	Teren imprejmuit partial

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	501	18	567,569	-	
2	livada	DA	1.628	18	567,569	-	
3	arabil	DA	1.428	18	567,569	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.973,171 355.042,346	2	498.006,836 355.042,633	33.666
2	498.006,836 355.042,633	3	498.004,188 355.077,016	34.485
3	498.004,188 355.077,016	4	498.003,676 355.084,14	7.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.003,676 355.084,14	5	497.968,879 355.084,251	34.797
5	497.968,879 355.084,251	6	497.918,433 355.084,14	50.446
6	497.918,433 355.084,14	7	497.919,001 355.078,127	6.04
7	497.919,001 355.078,127	8	497.922,406 355.041,915	36.372
8	497.922,406 355.041,915	9	497.964,22 355.042,27	41.816
9	497.964,22 355.042,27	1	497.973,171 355.042,346	8.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81939	Din acte: 3.182 Masurata: 3.184	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:800 mp; Teren de sport sintetic - parter, Suprafata desfasurata = 800mp, edificat in anul 2022
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; WC - parter, edificat in anul 2022, Suprafata desfasurata = 23mp
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 150, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Tribuna metalica - parter, edificata in anul 2022, Suprafata desfasurata = 42mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11474 / 28/09/2017		
Act Notarial nr. 1858, din 27/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81939 a imobilului cu numarul cadastral 81939/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80115 inscris in cartea funciara 80115;	A1
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr. 3299/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3300/26-06-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447 din 16.05.2002 emis de Guvernul Romaniei+anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni,adeverinta nr. 3950 din 03.08.2009 emisa de Primaria Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80115/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1989 din 09/07/2009;</i>	A1
3885 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 845, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA SUSENI (inscris sub semnatura privata nr MEMORIU TEHNIC din 22.02.2023, emis de NITA CLAUDIU-IRINEL;act administrativ nr 831 din 20.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 832 din 21.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

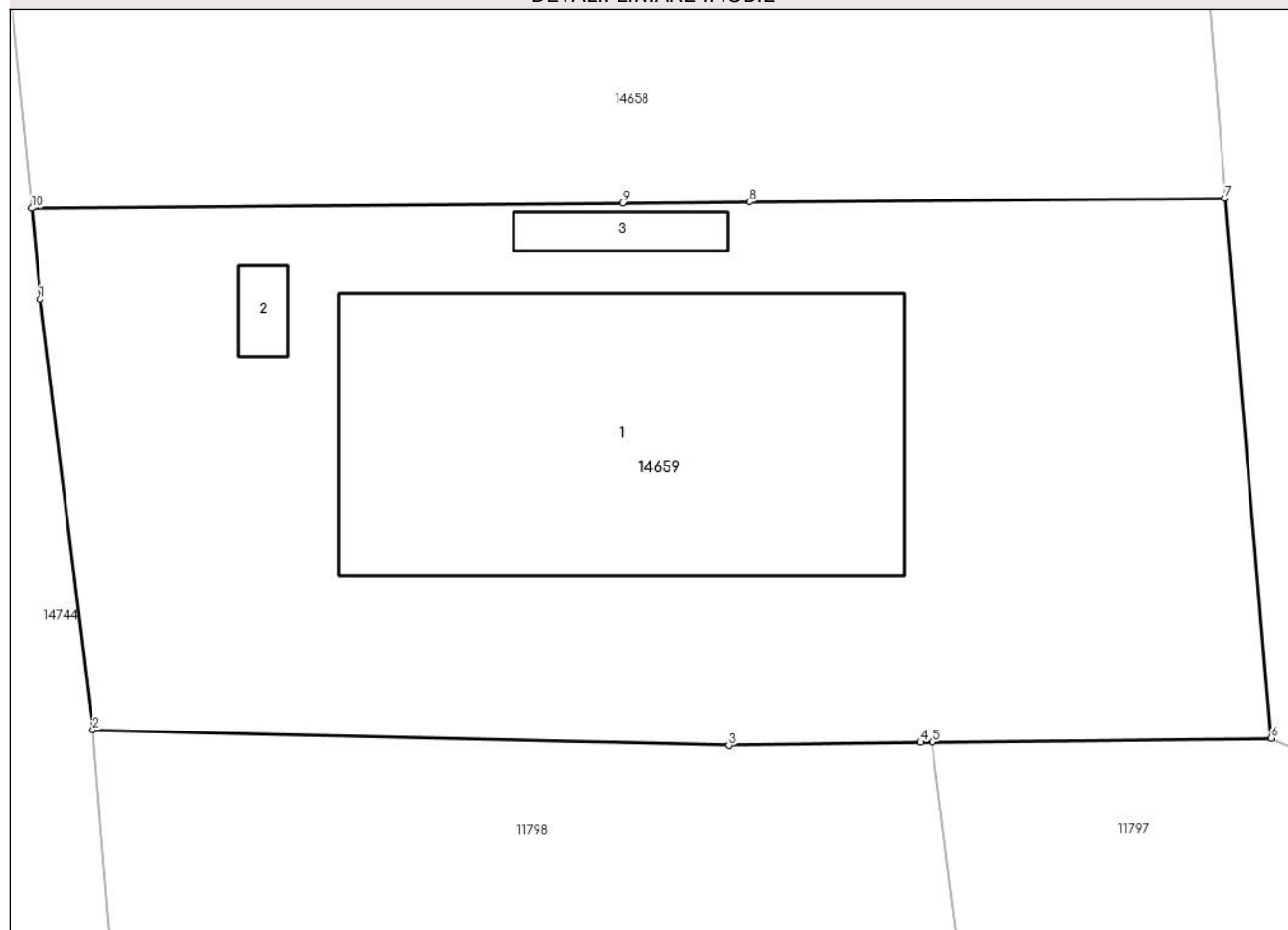
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81939	Din acte: 3.182 Masurata: 3.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.184	18	567,569	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	800	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:800 mp; Teren de sport sintetic - parter, Suprafata desfasurata = 800mp, edificat in anul 2022
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; WC - parter, edificat in anul 2022, Suprafata desfasurata = 23mp
A1.3		construcții administrative și social culturale	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:42 mp; Tribuna metalica - parter, edificata in anul 2022, Suprafata desfasurata = 42mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.923,011 355.035,48	2	497.926,692 355.005,023	30.679
2	497.926,692 355.005,023	3	497.971,72 355.003,941	45.041
3	497.971,72 355.003,941	4	497.985,273 355.004,162	13.555
4	497.985,273 355.004,162	5	497.986,105 355.004,171	0.832
5	497.986,105 355.004,171	6	498.010,051 355.004,436	23.947
6	498.010,051 355.004,436	7	498.006,836 355.042,633	38.332
7	498.006,836 355.042,633	8	497.973,171 355.042,346	33.666
8	497.973,171 355.042,346	9	497.964,22 355.042,27	8.951
9	497.964,22 355.042,27	10	497.922,406 355.041,915	41.816
10	497.922,406 355.041,915	1	497.923,011 355.035,48	6.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.029	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.029	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	9.029	14	136	-	Hb136

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.759,569 356.617,787	2	498.769,289 356.611,533	11.558
3	498.764,986 356.601,99	4	498.777,364 356.593,587	14.961
5	498.782,192 356.590,658	6	498.796,748 356.586,663	15.094
7	498.820,766 356.585,203	8	498.822,261 356.603,257	18.116
9	498.822,518 356.611,607	10	498.821,517 356.621,634	10.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.769,289 356.611,533	3	498.764,986 356.601,99	10.468
4	498.777,364 356.593,587	5	498.782,192 356.590,658	5.647
6	498.796,748 356.586,663	7	498.820,766 356.585,203	24.062
8	498.822,261 356.603,257	9	498.822,518 356.611,607	8.354
10	498.821,517 356.621,634	11	498.820,644 356.635,085	13.479

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.820,644 356.635,085	12	498.820,785 356.645,011	9.927
13	498.820,842 356.655,776	14	498.820,418 356.665,245	9.478
15	498.819,339 356.684,613	16	498.819,358 356.691,226	6.613
17	498.820,38 356.696,659	18	498.822,526 356.701,819	5.588
19	498.825,724 356.707,706	20	498.829,327 356.713,669	6.967
21	498.835,228 356.721,872	22	498.845,707 356.734,6	16.487
23	498.855,007 356.747,822	24	498.865,686 356.764,261	19.603
25	498.870,881 356.772,785	26	498.877,664 356.787,725	16.408
27	498.884,037 356.801,096	28	498.874,106 356.804,774	10.59
29	498.856,75 356.790,408	30	498.846,453 356.778,419	15.804
31	498.826,934 356.755,69	32	498.817,079 356.745,558	14.134
33	498.816,889 356.742,696	34	498.789,302 356.698,895	51.765
35	498.756,432 356.643,68	36	498.751,05 356.634,638	10.523
37	498.749,926 356.628,41	38	498.752,627 356.622,805	6.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.820,785 356.645,011	13	498.820,842 356.655,776	10.765
14	498.820,418 356.665,245	15	498.819,339 356.684,613	19.398
16	498.819,358 356.691,226	17	498.820,38 356.696,659	5.528
18	498.822,526 356.701,819	19	498.825,724 356.707,706	6.7
20	498.829,327 356.713,669	21	498.835,228 356.721,872	10.105
22	498.845,707 356.734,6	23	498.855,007 356.747,822	16.165
24	498.865,686 356.764,261	25	498.870,881 356.772,785	9.982
26	498.877,664 356.787,725	27	498.884,037 356.801,096	14.812
28	498.874,106 356.804,774	29	498.856,75 356.790,408	22.53
30	498.846,453 356.778,419	31	498.826,934 356.755,69	29.96
32	498.817,079 356.745,558	33	498.816,889 356.742,696	2.868
34	498.789,302 356.698,895	35	498.756,432 356.643,68	64.258
36	498.751,05 356.634,638	37	498.749,926 356.628,41	6.329
38	498.752,627 356.622,805	1	498.759,569 356.617,787	8.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.226	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

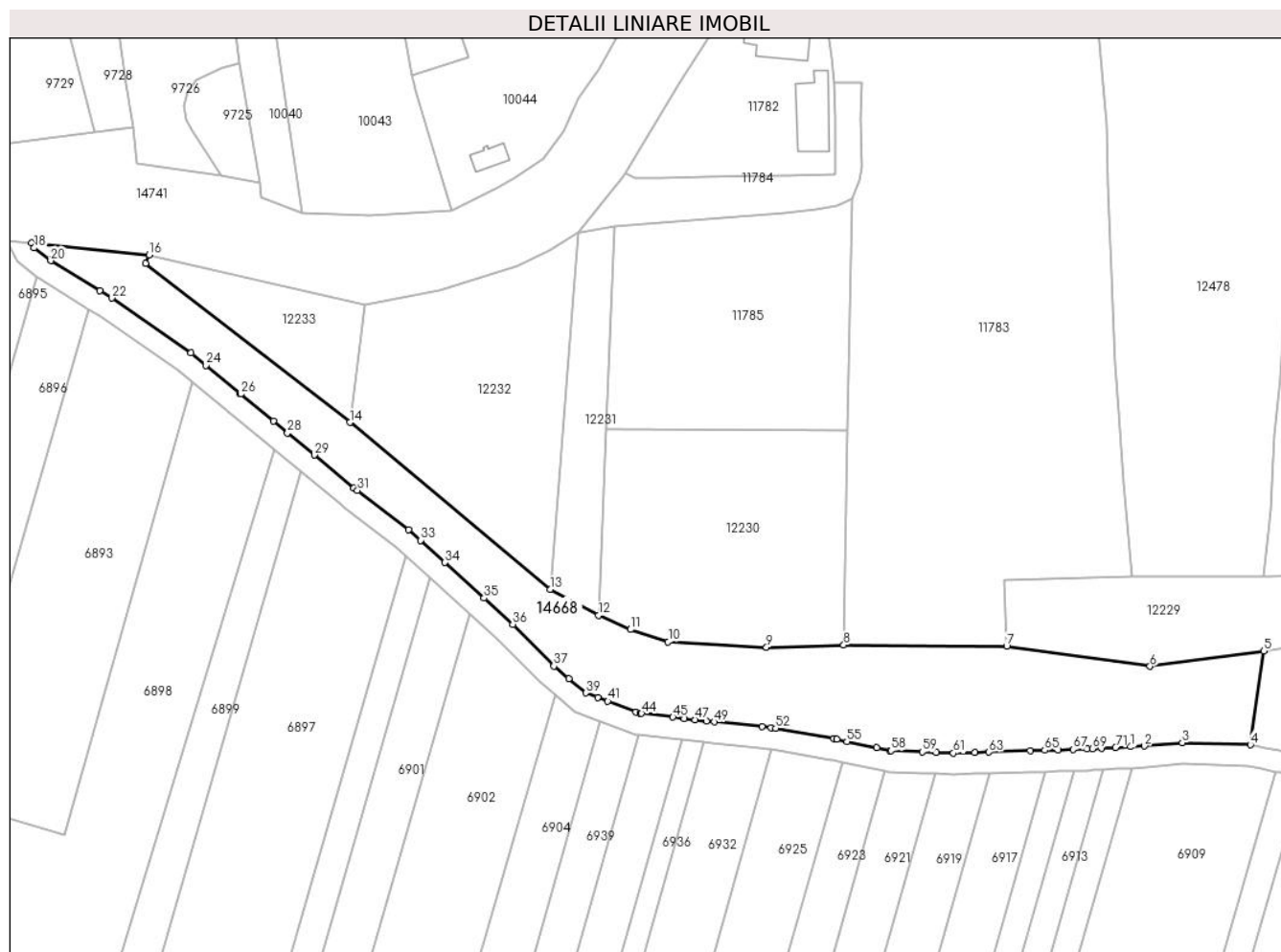
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	3.226	38	533	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	496.821,992 355.273,201	2	496.824,598 355.273,345	2.61	2	496.824,598 355.273,345	3	496.831,656 355.273,974	7.086	3	496.831,656 355.273,974	4	496.844,456 355.273,563	12.807
4	496.844,456 355.273,563	5	496.846,991 355.291,181	17.799	5	496.846,991 355.291,181	6	496.825,623 355.288,291	21.563	6	496.825,623 355.288,291	7	496.798,706 355.292,039	27.177
7	496.798,706 355.292,039	8	496.768,118 355.292,289	30.589	8	496.768,118 355.292,289	9	496.753,619 355.291,882	14.505	9	496.753,619 355.291,882	10	496.735,172 355.292,865	18.473
10	496.735,172 355.292,865	11	496.728,098 355.295,2	7.449	11	496.728,098 355.295,2	12	496.722,107 355.297,868	6.558	12	496.722,107 355.297,868	13	496.712,999 355.302,691	10.306
13	496.712,999 355.302,691	14	496.675,444 355.334,024	48.909	14	496.675,444 355.334,024	15	496.637,045 355.363,844	48.618	15	496.637,045 355.363,844	16	496.637,72 355.365,43	1.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	496.637,72 355.365,43	17	496.615,678 355.367,728	22.16 1	17	496.615,678 355.367,728	18	496.616,15 355.366,778	1.061	18	496.616,15 355.366,778	19	496.619,137 355.364,499	3.757
19	496.619,137 355.364,499	20	496.619,268 355.364,399	0.165	20	496.619,268 355.364,399	21	496.628,5 355.358,718	10.84	21	496.628,5 355.358,718	22	496.630,71 355.357,358	2.595
22	496.630,71 355.357,358	23	496.645,592 355.347,044	18.10 7	23	496.645,592 355.347,044	24	496.648,384 355.344,738	3.621	24	496.648,384 355.344,738	25	496.654,719 355.339,507	8.216
25	496.654,719 355.339,507	26	496.654,916 355.339,345	0.255	26	496.654,916 355.339,345	27	496.661,047 355.334,281	7.952	27	496.661,047 355.334,281	28	496.663,708 355.332,083	3.451
28	496.663,708 355.332,083	29	496.668,746 355.327,921	6.535	29	496.668,746 355.327,921	30	496.676,194 355.321,77	9.66	30	496.676,194 355.321,77	31	496.676,854 355.321,269	0.829
31	496.676,854 355.321,269	32	496.686,497 355.313,94	12.11 2	32	496.686,497 355.313,94	33	496.688,706 355.311,926	2.989	33	496.688,706 355.311,926	34	496.693,257 355.307,777	6.158
34	496.693,257 355.307,777	35	496.700,598 355.301,084	9.934	35	496.700,598 355.301,084	36	496.705,999 355.296,161	7.308	36	496.705,999 355.296,161	37	496.713,709 355.288,315	11.0
37	496.713,709 355.288,315	38	496.716,513 355.285,969	3.656	38	496.716,513 355.285,969	39	496.719,716 355.283,288	4.177	39	496.719,716 355.283,288	40	496.721,946 355.282,451	2.382
40	496.721,946 355.282,451	41	496.723,834 355.281,741	2.017	41	496.723,834 355.281,741	42	496.729,138 355.279,748	5.666	42	496.729,138 355.279,748	43	496.729,868 355.279,474	0.78
43	496.729,868 355.279,474	44	496.730,19 355.279,436	0.324	44	496.730,19 355.279,436	45	496.736,046 355.278,754	5.896	45	496.736,046 355.278,754	46	496.738,19 355.278,504	2.159
46	496.738,19 355.278,504	47	496.740,182 355.278,272	2.005	47	496.740,182 355.278,272	48	496.742,357 355.278,019	2.19	48	496.742,357 355.278,019	49	496.743,798 355.277,851	1.451
49	496.743,798 355.277,851	50	496.752,783 355.276,964	9.029	50	496.752,783 355.276,964	51	496.754,483 355.276,796	1.708	51	496.754,483 355.276,796	52	496.755,364 355.276,638	0.895
52	496.755,364 355.276,638	53	496.766,27 355.274,677	11.08 1	53	496.766,27 355.274,677	54	496.766,827 355.274,577	0.566	54	496.766,827 355.274,577	55	496.768,711 355.274,183	1.925
55	496.768,711 355.274,183	56	496.774,343 355.273,005	5.754	56	496.774,343 355.273,005	57	496.776,74 355.272,503	2.449	57	496.776,74 355.272,503	58	496.776,982 355.272,453	0.247
58	496.776,982 355.272,453	59	496.782,897 355.272,222	5.92	59	496.782,897 355.272,222	60	496.785,469 355.272,121	2.574	60	496.785,469 355.272,121	61	496.788,71 355.271,994	3.243
61	496.788,71 355.271,994	62	496.792,709 355.272,119	4.001	62	496.792,709 355.272,119	63	496.795,394 355.272,202	2.686	63	496.795,394 355.272,202	64	496.803,12 355.272,442	7.73
64	496.803,12 355.272,442	65	496.805,867 355.272,528	2.748	65	496.805,867 355.272,528	66	496.808,42 355.272,607	2.554	66	496.808,42 355.272,607	67	496.811,199 355.272,694	2.78
67	496.811,199 355.272,694	68	496.813,783 355.272,774	2.585	68	496.813,783 355.272,774	69	496.814,831 355.272,807	1.049	69	496.814,831 355.272,807	70	496.816,513 355.272,899	1.685
70	496.816,513 355.272,899	71	496.819,141 355.273,044	2.632	71	496.819,141 355.273,044	1	496.821,992 355.273,201	2.855					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14743**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81476	60.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4828 / 29/05/2015		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de Consiliul Local Suseni (act administrativ nr. 2067/27-04-2015 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 2068/27-04-2015 (valabil la 04.05.2015) emis de Primaria Suseni; act normativ nr. 609 BIS/16-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI cu anexa 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC , CIF:4469523	A1
8784 / 09/09/2015		
Act Administrativ nr. 6231, din 05/11/2013 emis de CONSILIUL LOCALAL COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNE pe o perioada de 25 ani, incepand cu data de 05.11.2013 1) SC CAŞCOTE & FANE FISHING SRL , CIF:31357071	A1

C. Partea III. SARCINI .

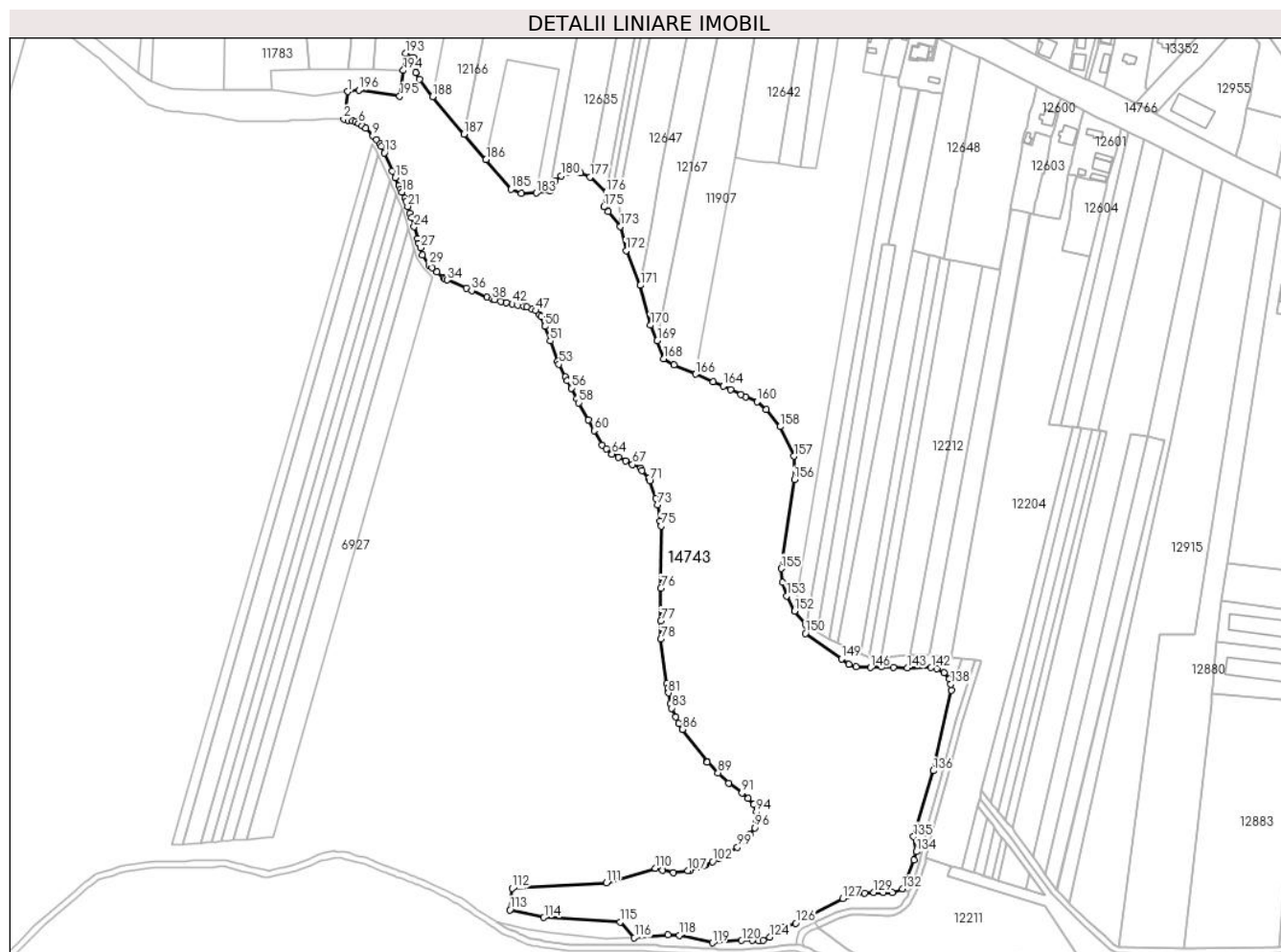
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81476	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	60.000	38	528	-	Hb528

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	496.846,991 355.291,181	2	496.844,456 355.273,563	17.799	2	496.844,456 355.273,563	3	496.847,271 355.272,999	2.871	3	496.847,271 355.272,999	4	496.849,954 355.272,461	2.736
4	496.849,954 355.272,461	5	496.851,714 355.272,107	1.795	5	496.851,714 355.272,107	6	496.853,694 355.270,793	2.376	6	496.853,694 355.270,793	7	496.856,092 355.269,2	2.879
7	496.856,092 355.269,2	8	496.858,264 355.267,758	2.607	8	496.858,264 355.267,758	9	496.862,891 355.262,866	6.734	9	496.862,891 355.262,866	10	496.865,124 355.260,505	3.25
10	496.865,124 355.260,505	11	496.867,617 355.257,87	3.627	11	496.867,617 355.257,87	12	496.868,347 355.256,236	1.79	12	496.868,347 355.256,236	13	496.870,149 355.252,205	4.415
13	496.870,149 355.252,205	14	496.875,377 355.240,51	12.81	14	496.875,377 355.240,51	15	496.877,25 355.236,321	4.589	15	496.877,25 355.236,321	16	496.879,437 355.231,43	5.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	496.879,437 355.231,43	17	496.880,469 355.229,12	2.53	17	496.880,469 355.229,12	18	496.881,349 355.227,188	2.123	18	496.881,349 355.227,188	19	496.883,149 355.223,23	4.348
19	496.883,149 355.223,23	20	496.884,072 355.221,2	2.23	20	496.884,072 355.221,2	21	496.885,135 355.218,022	3.351	21	496.885,135 355.218,022	22	496.886,553 355.213,783	4.47
22	496.886,553 355.213,783	23	496.887,427 355.210,829	3.081	23	496.887,427 355.210,829	24	496.889,114 355.205,121	5.952	24	496.889,114 355.205,121	25	496.891,361 355.197,523	7.923
25	496.891,361 355.197,523	26	496.892,244 355.194,538	3.113	26	496.892,244 355.194,538	27	496.893,118 355.191,793	2.881	27	496.893,118 355.191,793	28	496.894,558 355.187,274	4.743
28	496.894,558 355.187,274	29	496.898,597 355.180,825	7.609	29	496.898,597 355.180,825	30	496.900,636 355.179,027	2.719	30	496.900,636 355.179,027	31	496.903,537 355.176,47	3.867
31	496.903,537 355.176,47	32	496.908,047 355.172,495	6.012	32	496.908,047 355.172,495	33	496.908,775 355.171,853	0.971	33	496.908,775 355.171,853	34	496.910,146 355.171,267	1.491
34	496.910,146 355.171,267	35	496.922,338 355.166,047	13.26 2	35	496.922,338 355.166,047	36	496.925,774 355.164,576	3.738	36	496.925,774 355.164,576	37	496.935,7 355.160,328	10.79 7
37	496.935,7 355.160,328	38	496.938,897 355.158,96	3.477	38	496.938,897 355.158,96	39	496.940,553 355.158,588	1.697	39	496.940,553 355.158,588	40	496.944,313 355.157,748	3.853
40	496.944,313 355.157,748	41	496.947,8 355.156,968	3.573	41	496.947,8 355.156,968	42	496.951,585 355.156,122	3.878	42	496.951,585 355.156,122	43	496.955,085 355.155,339	3.587
43	496.955,085 355.155,339	44	496.958,883 355.154,49	3.892	44	496.958,883 355.154,49	45	496.961,085 355.153,996	2.257	45	496.961,085 355.153,996	46	496.964,396 355.152,578	3.602
46	496.964,396 355.152,578	47	496.966,475 355.151,686	2.262	47	496.966,475 355.151,686	48	496.968,983 355.149,172	3.551	48	496.968,983 355.149,172	49	496.970,087 355.148,065	1.563
49	496.970,087 355.148,065	50	496.972,396 355.141,733	6.74	50	496.972,396 355.141,733	51	496.975,772 355.132,471	9.858	51	496.975,772 355.132,471	52	496.980,538 355.119,4	13.91 3
52	496.980,538 355.119,4	53	496.981,413 355.117,685	1.925	53	496.981,413 355.117,685	54	496.985,473 355.109,729	8.932	54	496.985,473 355.109,729	55	496.986,767 355.107,193	2.847
55	496.986,767 355.107,193	56	496.989,212 355.102,404	5.377	56	496.989,212 355.102,404	57	496.992,662 355.095,645	7.589	57	496.992,662 355.095,645	58	496.993,962 355.093,098	2.86
58	496.993,962 355.093,098	59	497.000,094 355.082,125	12.57	59	497.000,094 355.082,125	60	497.003,833 355.075,436	7.663	60	497.003,833 355.075,436	61	497.008,989 355.066,21	10.56 9
61	497.008,989 355.066,21	62	497.011,619 355.063,713	3.627	62	497.011,619 355.063,713	63	497.014,934 355.060,565	4.572	63	497.014,934 355.060,565	64	497.015,101 355.060,482	0.186
64	497.015,101 355.060,482	65	497.019,099 355.058,483	4.47	65	497.019,099 355.058,483	66	497.023,854 355.056,106	5.316	66	497.023,854 355.056,106	67	497.028,274 355.053,896	4.942
67	497.028,274 355.053,896	68	497.033,352 355.051,356	5.678	68	497.033,352 355.051,356	69	497.034,358 355.050,127	1.588	69	497.034,358 355.050,127	70	497.038,633 355.044,902	6.751
70	497.038,633 355.044,902	71	497.039,105 355.043,525	1.456	71	497.039,105 355.043,525	72	497.042,916 355.032,405	11.75 5	72	497.042,916 355.032,405	73	497.044,343 355.028,243	4.4
73	497.044,343 355.028,243	74	497.045,904 355.017,816	10.54 3	74	497.045,904 355.017,816	75	497.046,384 355.014,611	3.241	75	497.046,384 355.014,611	76	497.046,305 354.975,118	39.49 3
76	497.046,305 354.975,118	77	497.046,264 354.954,259	20.85 9	77	497.046,264 354.954,259	78	497.046,242 354.942,726	11.53 3	78	497.046,242 354.942,726	79	497.050,175 354.914,406	28.59 2
79	497.050,175 354.914,406	80	497.050,593 354.911,396	3.039	80	497.050,593 354.911,396	81	497.051,09 354.908,518	2.921	81	497.051,09 354.908,518	82	497.052,244 354.901,818	6.799
82	497.052,244 354.901,818	83	497.053,268 354.898,796	3.191	83	497.053,268 354.898,796	84	497.055,674 354.893,164	6.124	84	497.055,674 354.893,164	85	497.057,689 354.889,102	4.534
85	497.057,689 354.889,102	86	497.060,037 354.885,236	4.523	86	497.060,037 354.885,236	87	497.075,572 354.864,635	25.80 2	87	497.075,572 354.864,635	88	497.075,834 354.864,286	0.436
88	497.075,834 354.864,286	89	497.082,724 354.857,669	9.553	89	497.082,724 354.857,669	90	497.089,533 354.851,128	9.442	90	497.089,533 354.851,128	91	497.097,876 354.844,781	10.48 3
91	497.097,876 354.844,781	92	497.101,785 354.841,5	5.103	92	497.101,785 354.841,5	93	497.105,399 354.837,435	5.439	93	497.105,399 354.837,435	94	497.107,184 354.832,818	4.95
94	497.107,184 354.832,818	95	497.107,184 354.827,718	5.1	95	497.107,184 354.827,718	96	497.105,917 354.822,699	5.176	96	497.105,917 354.822,699	97	497.102,894 354.818,199	5.421
97	497.102,894 354.818,199	98	497.099,613 354.814,579	4.886	98	497.099,613 354.814,579	99	497.095,068 354.810,327	6.224	99	497.095,068 354.810,327	100	497.088,34 354.806,09	7.951
100	497.088,34 354.806,09	101	497.083,277 354.802,856	6.008	101	497.083,277 354.802,856	102	497.079,132 354.801,051	4.521	102	497.079,132 354.801,051	103	497.074,895 354.799,252	4.603
103	497.074,895 354.799,252	104	497.073,761 354.798,792	1.224	104	497.073,761 354.798,792	105	497.071,507 354.797,877	2.433	105	497.071,507 354.797,877	106	497.064,573 354.795,415	7.358
106	497.064,573 354.795,415	107	497.063,584 354.795,297	0.996	107	497.063,584 354.795,297	108	497.054,337 354.794,191	9.313	108	497.054,337 354.794,191	109	497.047,423 354.795,729	7.083
109	497.047,423 354.795,729	110	497.042,777 354.796,762	4.759	110	497.042,777 354.796,762	111	497.011,532 354.787,697	32.53 3	111	497.011,532 354.787,697	112	496.951,543 354.784,1	60.09 7
112	496.951,543 354.784,1	113	496.950,142 354.770,457	13.71 5	113	496.950,142 354.770,457	114	496.971,774 354.765,576	22.17 6	114	496.971,774 354.765,576	115	497.020,246 354.762,595	48.56 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	497.020,246 354.762,595	116	497.029,412 354.752,568	13.58 5	116	497.029,412 354.752,568	117	497.050,941 354.754,427	21.60 9	117	497.050,941 354.754,427	118	497.058,063 354.754,321	7.123
118	497.058,063 354.754,321	119	497.079,061 354.749,46	21.55 3	119	497.079,061 354.749,46	120	497.097,746 354.750,958	18.74 5	120	497.097,746 354.750,958	121	497.104,658 354.751,247	6.918
121	497.104,658 354.751,247	122	497.108,887 354.750,507	4.293	122	497.108,887 354.750,507	123	497.111,373 354.750,905	2.518	123	497.111,373 354.750,905	124	497.115,591 354.753,073	4.743
124	497.115,591 354.753,073	125	497.124,657 354.758,999	10.83 1	125	497.124,657 354.758,999	126	497.132,301 354.761,94	8.19	126	497.132,301 354.761,94	127	497.162,251 354.777,527	33.76 3
127	497.162,251 354.777,527	128	497.176,101 354.781,127	14.31	128	497.176,101 354.781,127	129	497.181,804 354.781,416	5.71	129	497.181,804 354.781,416	130	497.188,006 354.781,574	6.204
130	497.188,006 354.781,574	131	497.193,525 354.781,364	5.523	131	497.193,525 354.781,364	132	497.200,015 354.783,787	6.928	132	497.200,015 354.783,787	133	497.207,392 354.802,132	19.77 3
133	497.207,392 354.802,132	134	497.208,936 354.807,405	5.494	134	497.208,936 354.807,405	135	497.207,244 354.817,084	9.826	135	497.207,244 354.817,084	136	497.219,765 354.858,946	43.69 4
136	497.219,765 354.858,946	137	497.231,358 354.910,181	52.53	137	497.231,358 354.910,181	138	497.230,951 354.914,102	3.942	138	497.230,951 354.914,102	139	497.230,184 354.917,347	3.334
139	497.230,184 354.917,347	140	497.226,54 354.921,458	5.494	140	497.226,54 354.921,458	141	497.222,209 354.923,909	4.976	141	497.222,209 354.923,909	142	497.218,398 354.924,669	3.886
142	497.218,398 354.924,669	143	497.203,226 354.924,308	15.17 6	143	497.203,226 354.924,308	144	497.194,35 354.924,822	8.891	144	497.194,35 354.924,822	145	497.186,687 354.925,149	7.67
145	497.186,687 354.925,149	146	497.179,866 354.924,635	6.84	146	497.179,866 354.924,635	147	497.170,429 354.925,009	9.444	147	497.170,429 354.925,009	148	497.165,85 354.926,504	4.817
148	497.165,85 354.926,504	149	497.161,225 354.930,055	5.831	149	497.161,225 354.930,055	150	497.138,425 354.946,407	28.05 8	150	497.138,425 354.946,407	151	497.138,68 354.951,484	5.083
151	497.138,68 354.951,484	152	497.131,489 354.960,533	11.55 8	152	497.131,489 354.960,533	153	497.126,465 354.970,262	10.95	153	497.126,465 354.970,262	154	497.123,793 354.978,73	8.88
154	497.123,793 354.978,73	155	497.122,985 354.987,609	8.916	155	497.122,985 354.987,609	156	497.131,26 355.044,227	57.22	156	497.131,26 355.044,227	157	497.130,89 355.059,096	14.87 4
157	497.130,89 355.059,096	158	497.122,272 355.077,922	20.70 5	158	497.122,272 355.077,922	159	497.113,351 355.088,741	14.02 3	159	497.113,351 355.088,741	160	497.107,5 355.093,747	7.7
160	497.107,5 355.093,747	161	497.100,196 355.096,998	7.995	161	497.100,196 355.096,998	162	497.097,375 355.098,539	3.214	162	497.097,375 355.098,539	163	497.090,613 355.101,642	7.44
163	497.090,613 355.101,642	164	497.086,065 355.103,73	5.004	164	497.086,065 355.103,73	165	497.079,487 355.106,547	7.156	165	497.079,487 355.106,547	166	497.068,406 355.111,293	12.05 5
166	497.068,406 355.111,293	167	497.054,546 355.117,11	15.03 1	167	497.054,546 355.117,11	168	497.048,242 355.121,251	7.542	168	497.048,242 355.121,251	169	497.044,047 355.132,626	12.12 4
169	497.044,047 355.132,626	170	497.039,677 355.142,444	10.74 7	170	497.039,677 355.142,444	171	497.033,214 355.167,855	26.22	171	497.033,214 355.167,855	172	497.024,114 355.189,855	23.80 8
172	497.024,114 355.189,855	173	497.020,597 355.205,39	15.92 8	173	497.020,597 355.205,39	174	497.012,692 355.214,657	12.18 1	174	497.012,692 355.214,657	175	497.009,995 355.217,819	4.156
175	497.009,995 355.217,819	176	497.011,59 355.227,019	9.337	176	497.011,59 355.227,019	177	497.001,15 355.236,728	14.25 7	177	497.001,15 355.236,728	178	496.995,238 355.239,453	6.51
178	496.995,238 355.239,453	179	496.987,249 355.239,932	8.003	179	496.987,249 355.239,932	180	496.982,832 355.237,497	5.044	180	496.982,832 355.237,497	181	496.979,029 355.234,442	4.878
181	496.979,029 355.234,442	182	496.975,442 355.227,882	7.477	182	496.975,442 355.227,882	183	496.966,867 355.226,627	8.666	183	496.966,867 355.226,627	184	496.957,319 355.226,436	9.55
184	496.957,319 355.226,436	185	496.950,938 355.229,02	6.884	185	496.950,938 355.229,02	186	496.934,943 355.247,82	24.68 4	186	496.934,943 355.247,82	187	496.920,977 355.264,036	21.40 1
187	496.920,977 355.264,036	188	496.900,972 355.287,911	31.14 8	188	496.900,972 355.287,911	189	496.892,618 355.298,886	13.79 3	189	496.892,618 355.298,886	190	496.890,102 355.303,312	5.091
190	496.890,102 355.303,312	191	496.891,413 355.308,555	5.404	191	496.891,413 355.308,555	192	496.888,532 355.312,763	5.1	192	496.888,532 355.312,763	193	496.883,625 355.315,572	5.654
193	496.883,625 355.315,572	194	496.882,139 355.304,625	11.04 7	194	496.882,139 355.304,625	195	496.879,981 355.288,209	16.55 7	195	496.879,981 355.288,209	196	496.853,937 355.292,121	26.33 6
196	496.853,937 355.292,121	1	496.846,991 355.291,181	7.009										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.627	Sector cadastral:11 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

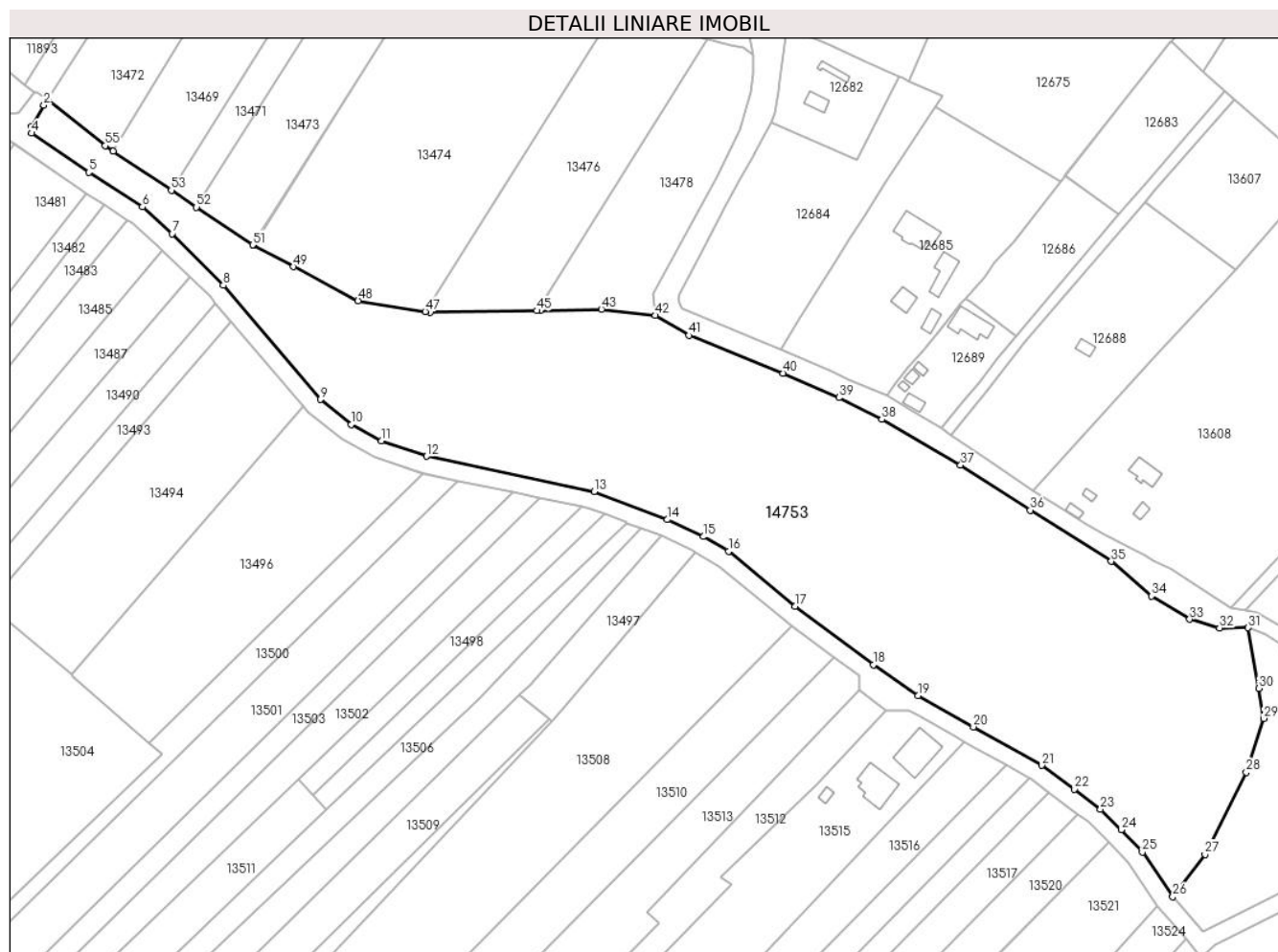
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	24.627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	24.627	-	299	-	Hb299

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	497.797,276 353.006,602	2	497.795,984 353.004,567	2.41	2	497.795,984 353.004,567	3	497.791,835 352.997,347	8.327	3	497.791,835 352.997,347	4	497.791,754 352.995,009	2.339
4	497.791,754 352.995,009	5	497.811,353 352.981,607	23.74 3	5	497.811,353 352.981,607	6	497.829,675 352.969,81	21.79 1	6	497.829,675 352.969,81	7	497.839,787 352.960,676	13.62 7
7	497.839,787 352.960,676	8	497.857,297 352.943,022	24.86 5	8	497.857,297 352.943,022	9	497.890,551 352.904,013	51.25 9	9	497.890,551 352.904,013	10	497.900,995 352.895,424	13.52 2
10	497.900,995 352.895,424	11	497.911,454 352.889,904	11.82 6	11	497.911,454 352.889,904	12	497.926,829 352.884,628	16.25 5	12	497.926,829 352.884,628	13	497.984,087 352.872,564	58.51 5
13	497.984,087 352.872,564	14	498.009,172 352.862,955	26.86 2	14	498.009,172 352.862,955	15	498.021,463 352.857,155	13.59 1	15	498.021,463 352.857,155	16	498.030,079 352.852,162	9.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	498.030,079 352.852,162	17	498.052,805 352.833,306	29.53	17	498.052,805 352.833,306	18	498.079,599 352.813,348	33.41	18	498.079,599 352.813,348	19	498.094,905 352.802,859	18.55 5
19	498.094,905 352.802,859	20	498.113,769 352.792,136	21.69 9	20	498.113,769 352.792,136	21	498.137,094 352.779,003	26.76 8	21	498.137,094 352.779,003	22	498.148,298 352.770,838	13.86 4
22	498.148,298 352.770,838	23	498.157,223 352.763,967	11.26 3	23	498.157,223 352.763,967	24	498.164,393 352.757,033	9.974	24	498.164,393 352.757,033	25	498.171,559 352.749,329	10.52 2
25	498.171,559 352.749,329	26	498.181,985 352.734,079	18.47 3	26	498.181,985 352.734,079	27	498.192,945 352.748,556	18.15 8	27	498.192,945 352.748,556	28	498.207,129 352.776,614	31.43 9
28	498.207,129 352.776,614	29	498.213,053 352.795,007	19.32 3	29	498.213,053 352.795,007	30	498.211,338 352.805,295	10.43	30	498.211,338 352.805,295	31	498.207,777 352.826,017	21.02 6
31	498.207,777 352.826,017	32	498.197,931 352.825,919	9.846	32	498.197,931 352.825,919	33	498.187,735 352.828,94	10.63 4	33	498.187,735 352.828,94	34	498.174,663 352.836,844	15.27 6
34	498.174,663 352.836,844	35	498.160,92 352.848,685	18.14 1	35	498.160,92 352.848,685	36	498.133,241 352.866,199	32.75 5	36	498.133,241 352.866,199	37	498.109,424 352.881,58	28.35 2
37	498.109,424 352.881,58	38	498.082,496 352.897,163	31.11 2	38	498.082,496 352.897,163	39	498.067,79 352.904,661	16.50 7	39	498.067,79 352.904,661	40	498.048,731 352.912,971	20.79 2
40	498.048,731 352.912,971	41	498.016,556 352.925,942	34.69 1	41	498.016,556 352.925,942	42	498.005,063 352.932,731	13.34 8	42	498.005,063 352.932,731	43	497.986,624 352.934,852	18.56 1
43	497.986,624 352.934,852	44	497.965,744 352.934,349	20.88 6	44	497.965,744 352.934,349	45	497.964,518 352.934,33	1.226	45	497.964,518 352.934,33	46	497.928,144 352.933,767	36.37 8
46	497.928,144 352.933,767	47	497.926,333 352.934,057	1.834	47	497.926,333 352.934,057	48	497.903,404 352.937,724	23.22	48	497.903,404 352.937,724	49	497.881,323 352.949,348	24.95 4
49	497.881,323 352.949,348	50	497.867,594 352.956,646	15.54 8	50	497.867,594 352.956,646	51	497.867,348 352.956,777	0.279	51	497.867,348 352.956,777	52	497.848,109 352.969,706	23.18
52	497.848,109 352.969,706	53	497.839,503 352.975,489	10.36 9	53	497.839,503 352.975,489	54	497.819,651 352.988,83	23.91 8	54	497.819,651 352.988,83	55	497.816,891 352.990,684	3.325
55	497.816,891 352.990,684	1	497.797,276 353.006,602	25.26 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.699	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSeni;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

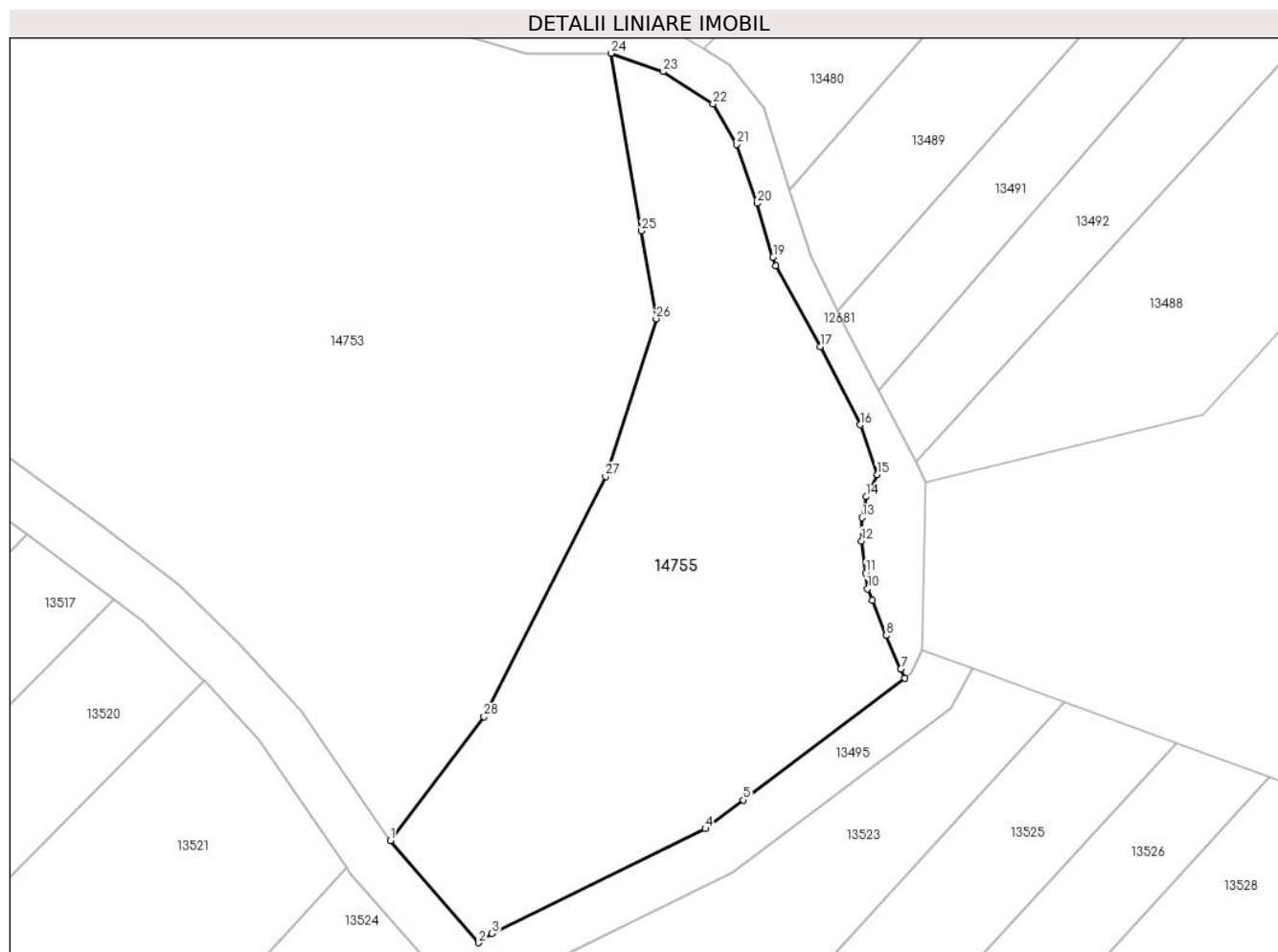
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.699	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.181,985 352.734,079	2	498.192,311 352.722,145	15.781
3	498.193,859 352.723,242	4	498.218,791 352.735,457	27.763
5	498.223,245 352.738,818	6	498.242,117 352.753,057	23.641
7	498.241,62 352.754,11	8	498.239,933 352.758,027	4.265
9	498.238,302 352.762,138	10	498.237,751 352.763,496	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.192,311 352.722,145	3	498.193,859 352.723,242	1.897
4	498.218,791 352.735,457	5	498.223,245 352.738,818	5.58
6	498.242,117 352.753,057	7	498.241,62 352.754,11	1.164
8	498.239,933 352.758,027	9	498.238,302 352.762,138	4.423
10	498.237,751 352.763,496	11	498.237,524 352.765,338	1.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	498.237,524 352.765,338	12	498.237,052 352.769,07	3.762
13	498.237,089 352.771,782	14	498.237,583 352.774,229	2.496
15	498.238,854 352.776,83	16	498.236,882 352.782,624	6.12
17	498.232,222 352.791,753	18	498.227,004 352.801,198	10.791
19	498.226,701 352.802,209	20	498.224,812 352.808,505	6.573
21	498.222,42 352.815,367	22	498.219,701 352.820,11	5.467
23	498.213,879 352.823,874	24	498.207,777 352.826,017	6.467
25	498.211,338 352.805,295	26	498.213,053 352.795,007	10.43
27	498.207,129 352.776,614	28	498.192,945 352.748,556	31.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	498.237,052 352.769,07	13	498.237,089 352.771,782	2.712
14	498.237,583 352.774,229	15	498.238,854 352.776,83	2.895
16	498.236,882 352.782,624	17	498.232,222 352.791,753	10.25
18	498.227,004 352.801,198	19	498.226,701 352.802,209	1.055
20	498.224,812 352.808,505	21	498.222,42 352.815,367	7.267
22	498.219,701 352.820,11	23	498.213,879 352.823,874	6.933
24	498.207,777 352.826,017	25	498.211,338 352.805,295	21.026
26	498.213,053 352.795,007	27	498.207,129 352.776,614	19.323
28	498.192,945 352.748,556	1	498.181,985 352.734,079	18.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 6.415	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 68522, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ A MARIN 2) PANĂ A ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

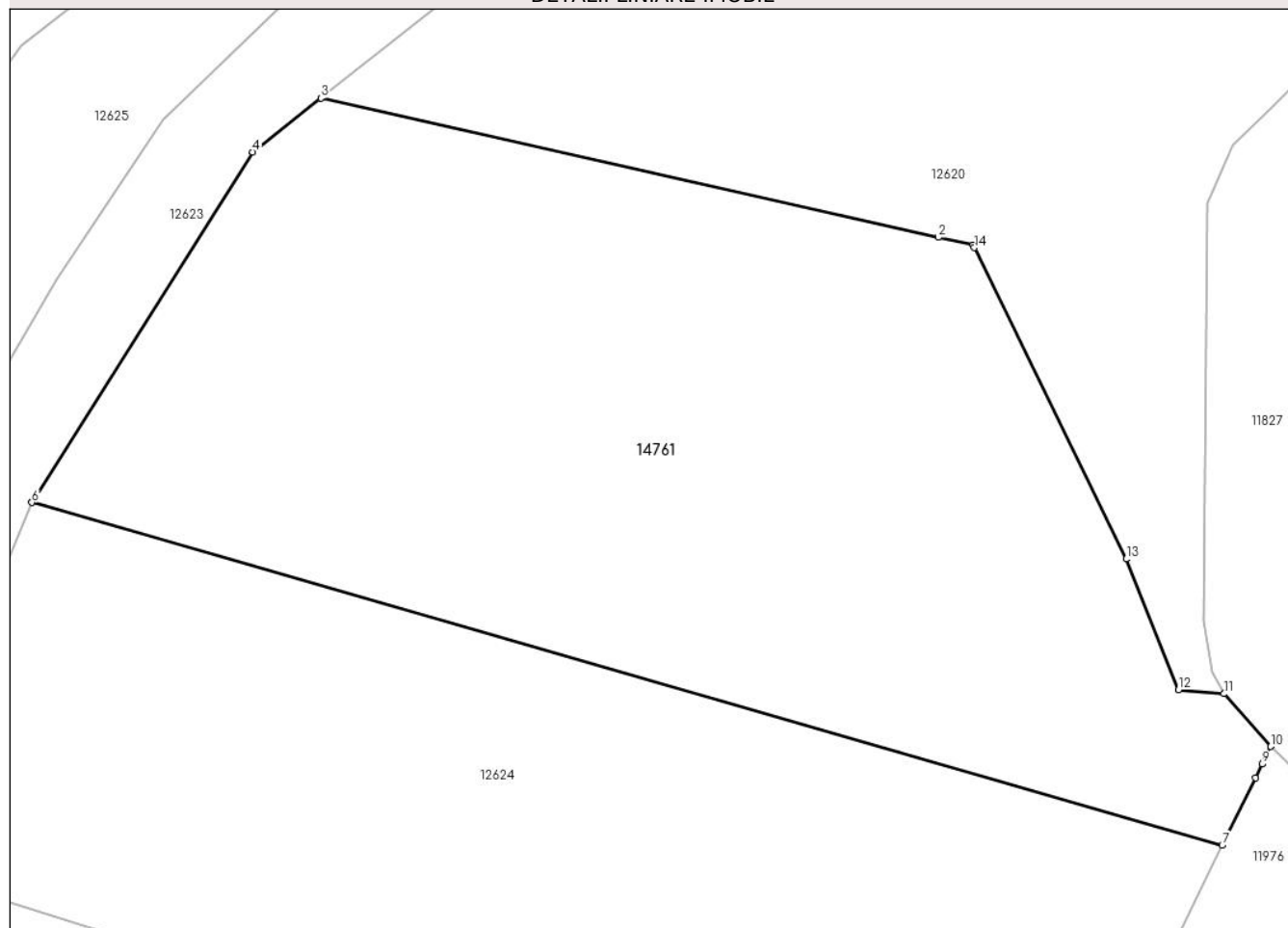
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 6.700 Masurata: 6.415	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.415	17	165	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID-ul 12624

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.572,546 356.200,77	2	498.568,538 356.201,674	4.109
2	498.568,538 356.201,674	3	498.497,835 356.217,622	72.479
3	498.497,835 356.217,622	4	498.490,011 356.211,431	9.977
4	498.490,011 356.211,431	5	498.464,794 356.171,552	47.183
5	498.464,794 356.171,552	6	498.464,688 356.171,296	0.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.464,688 356.171,296	7	498.601,078 356.132,025	141.931
7	498.601,078 356.132,025	8	498.604,886 356.139,77	8.631
8	498.604,886 356.139,77	9	498.605,657 356.141,338	1.747
9	498.605,657 356.141,338	10	498.606,642 356.143,34	2.231
10	498.606,642 356.143,34	11	498.601,292 356.149,388	8.075
11	498.601,292 356.149,388	12	498.596,067 356.149,84	5.245
12	498.596,067 356.149,84	13	498.590,075 356.164,816	16.13
13	498.590,075 356.164,816	14	498.572,688 356.200,479	39.676
14	498.572,688 356.200,479	1	498.572,546 356.200,77	0.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14762**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, sat Tutulesti, DC 344, Km 0+000 - 1+225

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82650	Din acte: 16.007 Masurata: 16.133	Sector cadastral: 27 Teren neimprejmuit; Lungime tronson: 1225 m

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27390 / 05/08/2020		
Act Administrativ nr. 1702, din 17/12/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4553 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr 4532 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr 4557 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA SUSENI , CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
82650	Din acte: 16.007 Masurata: 16.133	Lungime tronson: 1225 m

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	16.133	23	193	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	497.960,723 356.167,07	2	497.961,8 356.160,809	6.353	2	497.961,8 356.160,809	3	497.958,5 356.141,388	19.699	3	497.958,5 356.141,388	4	497.957,135 356.139,746	2.135
4	497.957,135 356.139,746	5	497.947,988 356.128,739	14.312	5	497.947,988 356.128,739	6	497.921,989 356.115,066	29.375	6	497.921,989 356.115,066	7	497.918,745 356.111,577	4.764
7	497.918,745 356.111,577	8	497.918,565 356.111,383	0.265	8	497.918,565 356.111,383	9	497.910,818 356.103,048	11.379	9	497.910,818 356.103,048	10	497.905,597 356.088,348	15.6
10	497.905,597 356.088,348	11	497.899,453 356.057,648	31.309	11	497.899,453 356.057,648	12	497.897,67 356.049,23	8.605	12	497.897,67 356.049,23	13	497.890,42 356.020,93	29.214
13	497.890,42 356.020,93	14	497.874,12 355.982,121	42.093	14	497.874,12 355.982,121	15	497.869,514 355.968,902	13.998	15	497.869,514 355.968,902	16	497.864,918 355.953,153	16.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	497.864,918 355.953,153	17	497.871,169 355.945,061	10.22 5
19	497.886,987 355.930,871	20	497.888,008 355.929,032	2.103
22	497.887,655 355.915,083	23	497.884,209 355.891,721	23.61 5
25	497.879,727 355.862,956	26	497.878,161 355.854,945	8.163
28	497.874,513 355.831,748	29	497.873,649 355.824,366	7.432
31	497.867,107 355.785,218	32	497.860,287 355.741,664	44.08 5
34	497.852,397 355.686,707	35	497.850,266 355.667,911	18.91 6
37	497.827,492 355.660,523	38	497.801,958 355.662,949	25.64 9
40	497.771,28 355.669,068	41	497.768,209 355.669,912	3.185
43	497.739,71 355.676,68	44	497.722,826 355.668,187	18.9
46	497.702,501 355.654,07	47	497.696,632 355.647,337	8.932
49	497.694,108 355.644,664	50	497.676,968 355.625,576	25.65 4
52	497.667,533 355.615,114	53	497.636,215 355.583,148	44.75 1
55	497.611,645 355.559,253	56	497.605,782 355.552,755	8.752
58	497.574,41 355.520,056	59	497.572,793 355.518,37	2.336
61	497.544,0 355.488,525	62	497.532,715 355.476,376	16.58 2
64	497.509,404 355.452,912	65	497.491,816 355.433,068	26.51 6
67	497.458,037 355.398,036	68	497.457,749 355.397,747	0.408
70	497.440,262 355.379,312	71	497.428,99 355.368,578	15.56 5
73	497.408,273 355.347,345	74	497.401,026 355.339,578	10.62 3
76	497.378,588 355.315,921	77	497.356,252 355.292,612	32.28 3
79	497.361,547 355.276,589	80	497.362,434 355.278,429	2.043
82	497.379,305 355.296,504	83	497.390,667 355.307,831	16.04 4
85	497.410,166 355.329,144	86	497.416,583 355.335,877	9.301
88	497.426,812 355.346,565	89	497.445,174 355.365,691	26.51 4
91	497.481,775 355.403,769	92	497.493,575 355.415,82	16.86 6
94	497.535,684 355.458,853	95	497.576,613 355.502,34	59.71 9
97	497.582,98 355.508,941	98	497.585,46 355.511,513	3.573
100	497.649,758 355.577,348	101	497.651,126 355.578,749	1.958
103	497.699,853 355.630,119	104	497.713,023 355.643,749	18.95 3
106	497.728,257 355.655,394	107	497.731,615 355.657,206	3.816
109	497.740,022 355.660,913	110	497.744,785 355.661,83	4.85
112	497.752,692 355.661,156	113	497.768,296 355.656,269	16.35 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	497.871,169 355.945,061	18	497.873,017 355.943,403	2.483
20	497.888,008 355.929,032	21	497.888,455 355.921,349	7.696
23	497.884,209 355.891,721	24	497.881,92 355.877,676	14.23
26	497.878,161 355.854,945	27	497.875,188 355.835,518	19.65 3
29	497.873,649 355.824,366	30	497.870,833 355.809,222	15.40 4
32	497.860,287 355.741,664	33	497.856,839 355.719,647	22.28 5
35	497.850,266 355.667,911	36	497.849,126 355.657,858	10.11 7
38	497.801,958 355.662,949	39	497.785,701 355.665,105	16.39 9
41	497.768,209 355.669,912	42	497.752,319 355.675,84	16.96
44	497.722,826 355.668,187	45	497.713,439 355.662,199	11.13 4
47	497.696,632 355.647,337	48	497.694,981 355.645,589	2.404
50	497.676,968 355.625,576	51	497.671,981 355.620,047	7.446
53	497.636,215 355.583,148	54	497.634,406 355.581,302	2.585
56	497.605,782 355.552,755	57	497.596,172 355.543,127	13.60 3
59	497.572,793 355.518,37	60	497.548,42 355.493,106	35.10 4
62	497.532,715 355.476,376	63	497.521,885 355.465,959	15.02 7
65	497.491,816 355.433,068	66	497.473,838 355.413,895	26.28 3
68	497.457,749 355.397,747	69	497.440,289 355.379,341	25.37
71	497.428,99 355.368,578	72	497.423,038 355.362,568	8.459
74	497.401,026 355.339,578	75	497.388,089 355.325,883	18.83 9
77	497.356,252 355.292,612	78	497.348,366 355.283,619	11.96 1
80	497.362,434 355.278,429	81	497.369,09 355.285,987	10.07 1
83	497.390,667 355.307,831	84	497.403,967 355.322,479	19.78 5
86	497.416,583 355.335,877	87	497.422,967 355.341,194	8.308
89	497.445,174 355.365,691	90	497.479,501 355.401,404	49.53 5
92	497.493,575 355.415,82	93	497.513,186 355.435,861	28.04
95	497.576,613 355.502,34	96	497.579,215 355.505,038	3.748
98	497.585,46 355.511,513	99	497.604,07 355.530,568	26.63 5
101	497.651,126 355.578,749	102	497.685,709 355.616,146	50.93 6
104	497.713,023 355.643,749	105	497.715,062 355.645,717	2.834
107	497.731,615 355.657,206	108	497.735,938 355.659,498	4.893
110	497.744,785 355.661,83	111	497.748,776 355.661,642	3.995
113	497.768,296 355.656,269	114	497.784,669 355.651,442	17.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	497.873,017 355.943,403	19	497.886,987 355.930,871	18.76 7
21	497.888,455 355.921,349	22	497.887,655 355.915,083	6.317
24	497.881,92 355.877,676	25	497.879,727 355.862,956	14.88 2
27	497.875,188 355.835,518	28	497.874,513 355.831,748	3.83
30	497.870,833 355.809,222	31	497.867,107 355.785,218	24.29 1
33	497.856,839 355.719,647	34	497.852,397 355.686,707	33.23 8
36	497.849,126 355.657,858	37	497.827,492 355.660,523	21.79 8
39	497.785,701 355.665,105	40	497.771,28 355.669,068	14.95 6
42	497.752,319 355.675,84	43	497.739,71 355.676,68	12.63 7
45	497.713,439 355.662,199	46	497.702,501 355.654,07	13.62 8
48	497.694,981 355.645,589	49	497.694,108 355.644,664	1.272
51	497.671,981 355.620,047	52	497.667,533 355.615,114	6.642
54	497.634,406 355.581,302	55	497.611,645 355.559,253	31.68 9
57	497.596,172 355.543,127	58	497.574,41 355.520,056	31.71 5
60	497.548,42 355.493,106	61	497.544,0 355.488,525	6.366
63	497.521,885 355.465,959	64	497.509,404 355.452,912	18.05 5
66	497.473,838 355.413,895	67	497.458,037 355.398,036	22.38 7
69	497.440,289 355.379,341	70	497.440,262 355.379,312	0.04
72	497.423,038 355.362,568	73	497.408,273 355.347,345	21.20 7
75	497.388,089 355.325,883	76	497.378,588 355.315,921	13.76 6
78	497.348,366 355.283,619	79	497.361,547 355.276,589	14.93 9
81	497.369,09 355.285,987	82	497.379,305 355.296,504	14.66 1
84	497.403,967 355.322,479	85	497.410,166 355.329,144	9.102
87	497.422,967 355.341,194	88	497.426,812 355.346,565	6.605
90	497.479,501 355.401,404	91	497.481,775 355.403,769	3.281
93	497.513,186 355.435,861	94	497.535,684 355.458,853	32.16 8
96	497.579,215 355.505,038	97	497.582,98 355.508,941	5.423
99	497.604,07 355.530,568	100	497.649,758 355.577,348	65.38 9
102	497.685,709 355.616,146	103	497.699,853 355.630,119	19.88 2
105	497.715,062 355.645,717	106	497.728,257 355.655,394	16.36 3
108	497.735,938 355.659,498	109	497.740,022 355.660,913	4.322
111	497.748,776 355.661,642	112	497.752,692 355.661,156	3.946
114	497.784,669 355.651,442	115	497.802,069 355.647,724	17.79 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	497.802,069 355.647,724	116	497.828,329 355.644,464	26.46 2	116	497.828,329 355.644,464	117	497.844,138 355.642,809	15.89 5	117	497.844,138 355.642,809	118	497.844,612 355.644,567	1.821
118	497.844,612 355.644,567	119	497.845,946 355.644,324	1.356	119	497.845,946 355.644,324	120	497.865,424 355.640,774	19.79 9	120	497.865,424 355.640,774	121	497.876,072 355.638,833	10.82 3
121	497.876,072 355.638,833	122	497.877,939 355.652,498	13.79 2	122	497.877,939 355.652,498	123	497.858,068 355.655,819	20.14 7	123	497.858,068 355.655,819	124	497.858,895 355.662,59	6.821
124	497.858,895 355.662,59	125	497.859,383 355.663,291	0.854	125	497.859,383 355.663,291	126	497.861,826 355.677,527	14.44 4	126	497.861,826 355.677,527	127	497.862,115 355.679,21	1.708
127	497.862,115 355.679,21	128	497.865,593 355.705,274	26.29 5	128	497.865,593 355.705,274	129	497.868,916 355.729,208	24.16 4	129	497.868,916 355.729,208	130	497.874,293 355.761,863	33.09 5
130	497.874,293 355.761,863	131	497.881,963 355.807,142	45.92 4	131	497.881,963 355.807,142	132	497.883,64 355.817,042	10.04 1	132	497.883,64 355.817,042	133	497.888,456 355.854,014	37.28 4
133	497.888,456 355.854,014	134	497.890,651 355.869,416	15.55 8	134	497.890,651 355.869,416	135	497.894,799 355.898,518	29.39 6	135	497.894,799 355.898,518	136	497.897,994 355.923,343	25.03
136	497.897,994 355.923,343	137	497.899,036 355.929,665	6.407	137	497.899,036 355.929,665	138	497.897,301 355.938,175	8.685	138	497.897,301 355.938,175	139	497.891,721 355.940,046	5.885
139	497.891,721 355.940,046	140	497.887,785 355.942,726	4.762	140	497.887,785 355.942,726	141	497.879,824 355.949,218	10.27 2	141	497.879,824 355.949,218	142	497.878,401 355.950,967	2.255
142	497.878,401 355.950,967	143	497.877,066 355.954,516	3.792	143	497.877,066 355.954,516	144	497.876,036 355.958,565	4.178	144	497.876,036 355.958,565	145	497.876,041 355.961,791	3.226
145	497.876,041 355.961,791	146	497.877,273 355.965,769	4.164	146	497.877,273 355.965,769	147	497.888,457 355.991,439	28.00 1	147	497.888,457 355.991,439	148	497.889,212 355.991,224	0.785
148	497.889,212 355.991,224	149	497.907,482 356.035,165	47.58 8	149	497.907,482 356.035,165	150	497.906,978 356.037,142	2.04	150	497.906,978 356.037,142	151	497.914,742 356.070,798	34.54
151	497.914,742 356.070,798	152	497.917,889 356.088,103	17.58 9	152	497.917,889 356.088,103	153	497.920,385 356.097,688	9.905	153	497.920,385 356.097,688	154	497.926,258 356.104,472	8.973
154	497.926,258 356.104,472	155	497.935,133 356.110,981	11.00 6	155	497.935,133 356.110,981	156	497.944,149 356.112,82	9.202	156	497.944,149 356.112,82	157	497.951,07 356.111,346	7.076
157	497.951,07 356.111,346	158	497.958,4 356.106,965	8.539	158	497.958,4 356.106,965	159	497.970,592 356.131,216	27.14 3	159	497.970,592 356.131,216	160	497.975,025 356.140,032	9.868
160	497.975,025 356.140,032	161	497.976,808 356.143,579	3.97	161	497.976,808 356.143,579	162	497.976,948 356.143,807	0.268	162	497.976,948 356.143,807	163	497.985,04 356.156,991	15.46 9
163	497.985,04 356.156,991	164	497.993,712 356.168,717	14.58 4	164	497.993,712 356.168,717	165	497.995,24 356.170,673	2.482	165	497.995,24 356.170,673	166	497.976,783 356.170,003	18.46 9
166	497.976,783 356.170,003	1	497.960,723 356.167,07	16.32 6										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		525	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

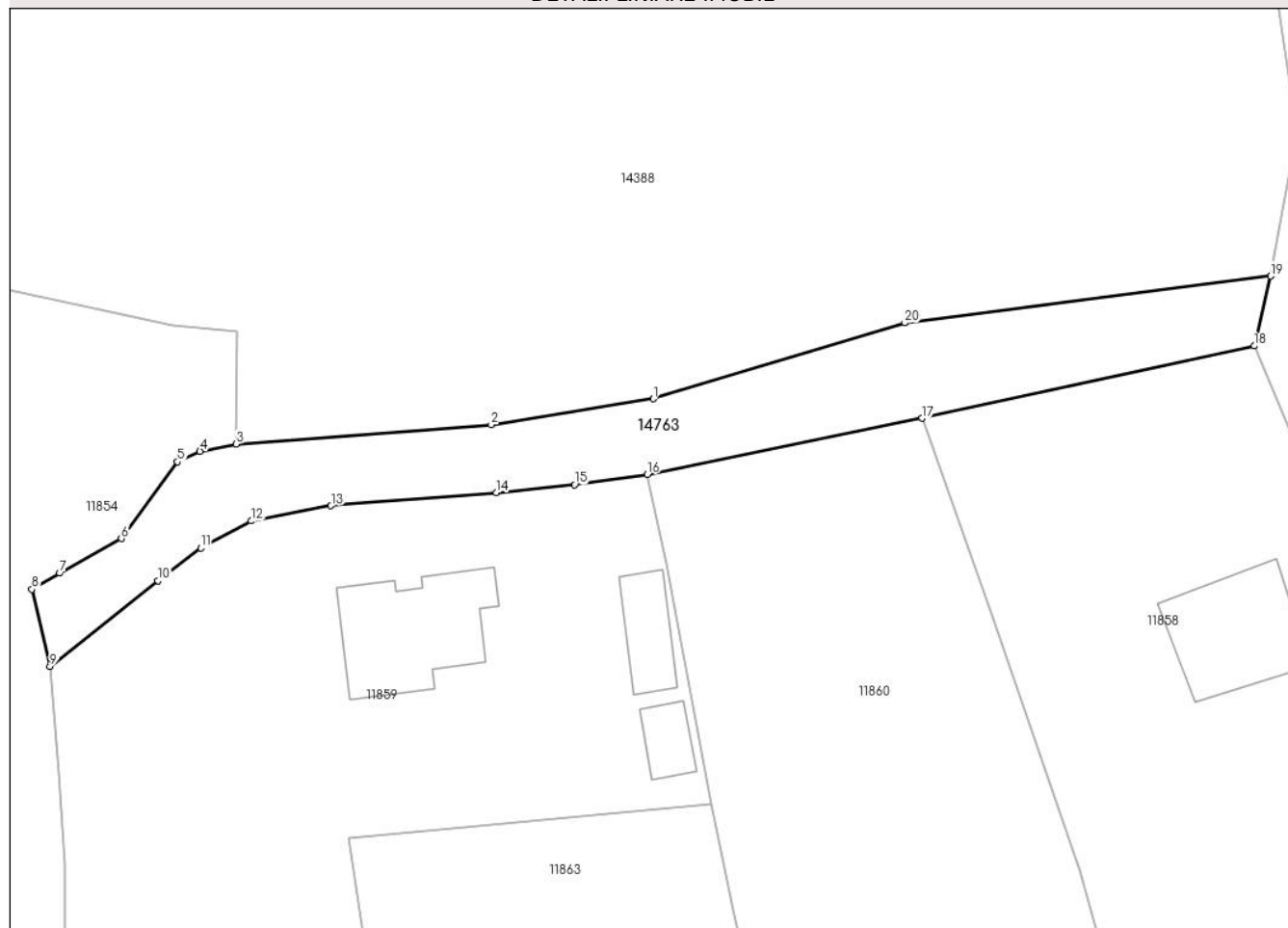
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	525	19	603	-	De603

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.085,833 355.396,103	2	498.073,966 355.394,207	12.018
2	498.073,966 355.394,207	3	498.055,309 355.392,803	18.71
3	498.055,309 355.392,803	4	498.052,659 355.392,269	2.703
4	498.052,659 355.392,269	5	498.051,007 355.391,504	1.821
5	498.051,007 355.391,504	6	498.046,904 355.385,892	6.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.046,904 355.385,892	7	498.042,404 355.383,361	5.163
7	498.042,404 355.383,361	8	498.040,349 355.382,191	2.365
8	498.040,349 355.382,191	9	498.041,683 355.376,56	5.787
9	498.041,683 355.376,56	10	498.049,57 355.382,826	10.073
10	498.049,57 355.382,826	11	498.052,708 355.385,202	3.936
11	498.052,708 355.385,202	12	498.056,397 355.387,179	4.185
12	498.056,397 355.387,179	13	498.062,242 355.388,295	5.951
13	498.062,242 355.388,295	14	498.074,343 355.389,254	12.139
14	498.074,343 355.389,254	15	498.080,065 355.389,825	5.75
15	498.080,065 355.389,825	16	498.085,377 355.390,578	5.365
16	498.085,377 355.390,578	17	498.105,487 355.394,681	20.524
17	498.105,487 355.394,681	18	498.129,803 355.399,97	24.885
18	498.129,803 355.399,97	19	498.131,005 355.405,076	5.246
19	498.131,005 355.405,076	20	498.104,232 355.401,65	26.991
20	498.104,232 355.401,65	1	498.085,833 355.396,103	19.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.389	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

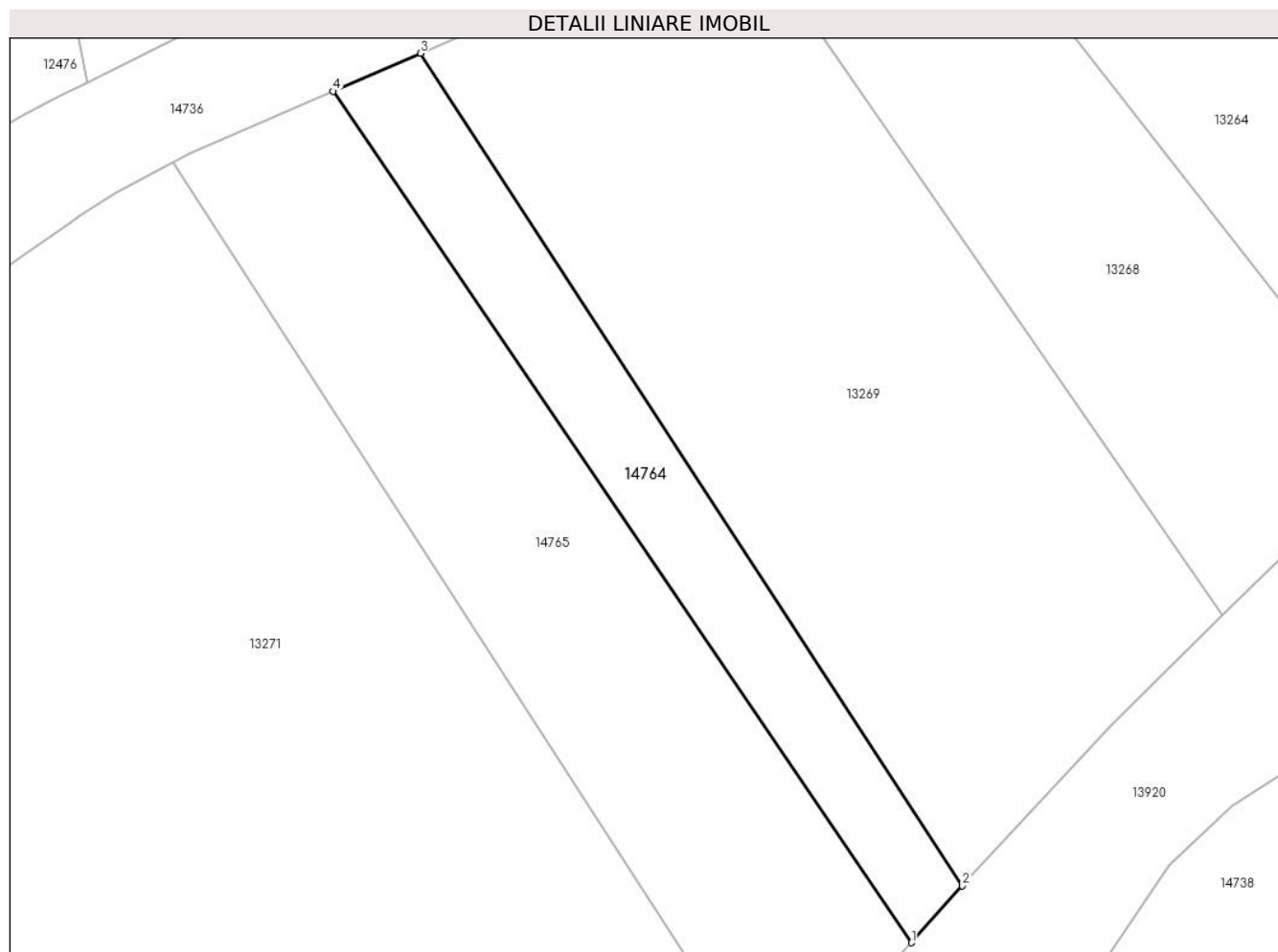
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.389	20	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.482,812 355.782,114	2	498.489,35 355.789,382	9.776
2	498.489,35 355.789,382	3	498.420,052 355.895,783	126.978
3	498.420,052 355.895,783	4	498.408,847 355.890,926	12.212
4	498.408,847 355.890,926	1	498.482,812 355.782,114	131.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83701	3.200	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16297 / 17/06/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 830, din 16/09/2014 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 4250 din 11.06.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 83895 din 17.05.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 4251 din 11.06.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 38 din 16.06.2025, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANTON ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

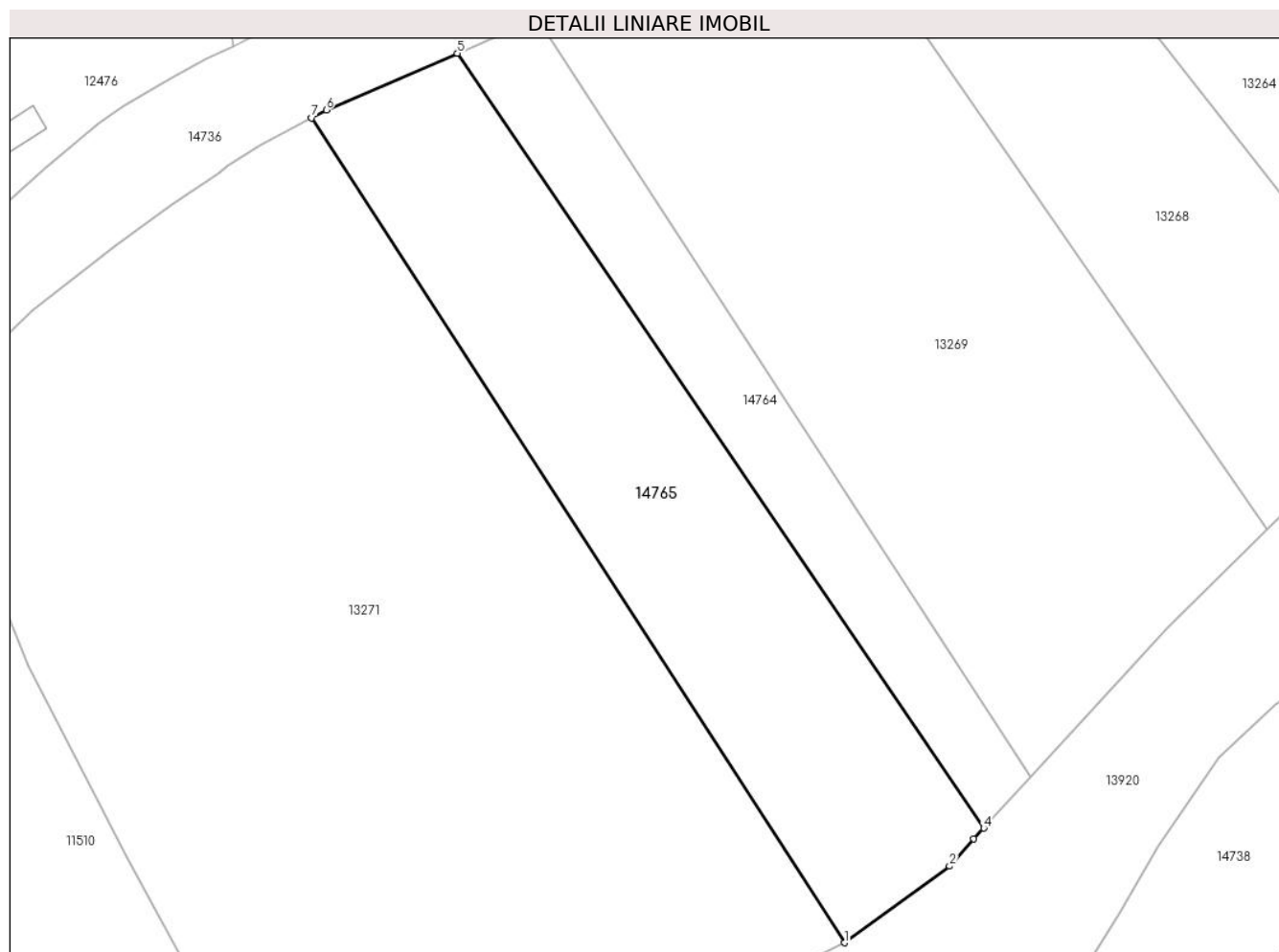
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
83701	3.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	20	261	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.463,245 355.766,022	2	498.478,008 355.776,775	18.264
2	498.478,008 355.776,775	3	498.481,437 355.780,587	5.127
3	498.481,437 355.780,587	4	498.482,812 355.782,114	2.055
4	498.482,812 355.782,114	5	498.408,847 355.890,926	131.571
5	498.408,847 355.890,926	6	498.390,434 355.882,944	20.069

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.390,434 355.882,944	7	498.388,38 355.881,847	2.329
7	498.388,38 355.881,847	1	498.463,245 355.766,022	137.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.447	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

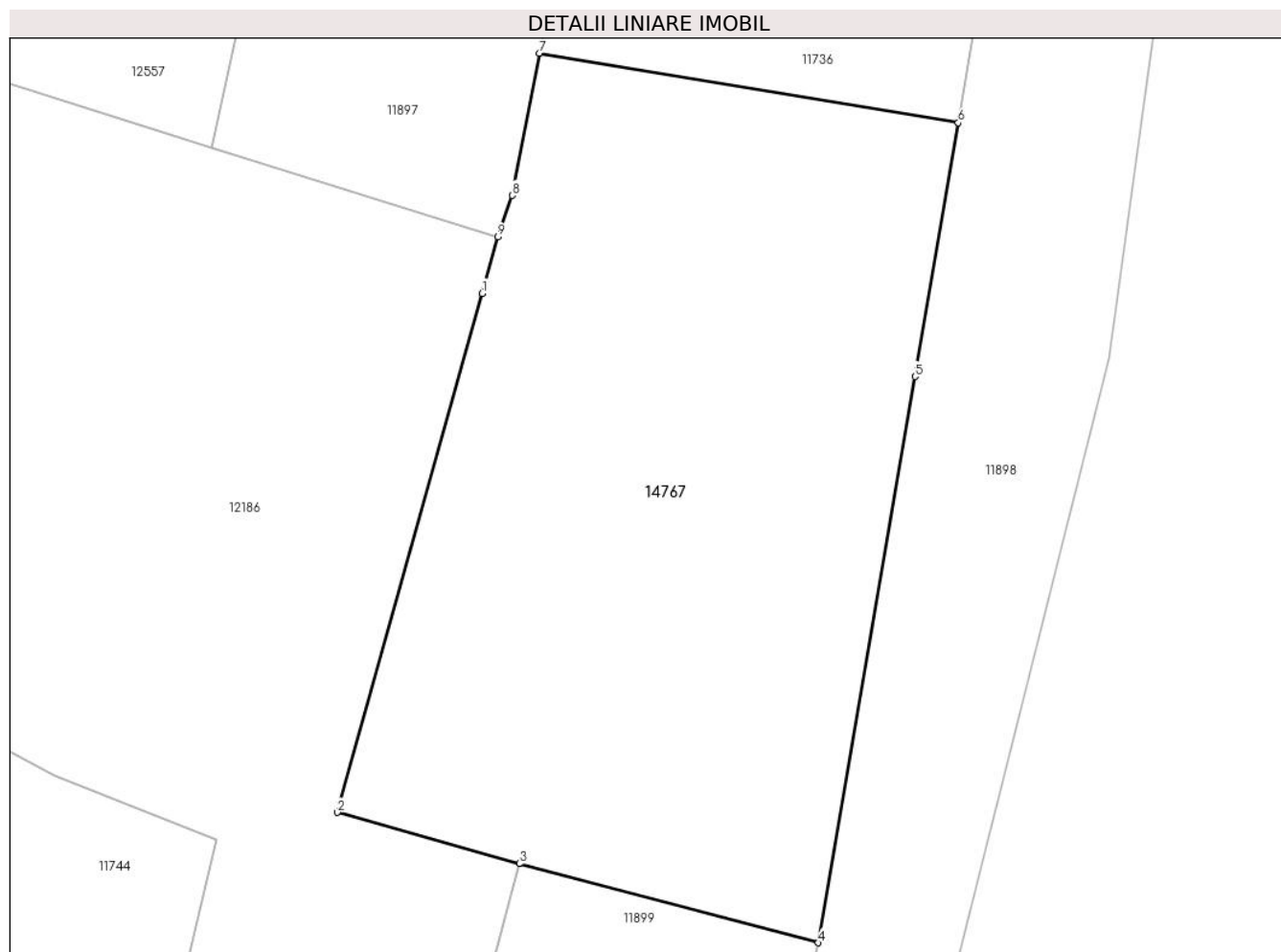
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.447	24A	295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	498.538,294 353.567,41	2	498.526,494 353.525,191	43.837
2	498.526,494 353.525,191	3	498.541,31 353.521,02	15.392
3	498.541,31 353.521,02	4	498.565,66 353.514,591	25.184
4	498.565,66 353.514,591	5	498.573,519 353.560,659	46.734
5	498.573,519 353.560,659	6	498.577,04 353.581,298	20.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.577,04 353.581,298	7	498.542,93 353.586,956	34.576
7	498.542,93 353.586,956	8	498.540,724 353.575,388	11.776
8	498.540,724 353.575,388	9	498.539,579 353.572,006	3.571
9	498.539,579 353.572,006	1	498.538,294 353.567,41	4.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		387	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

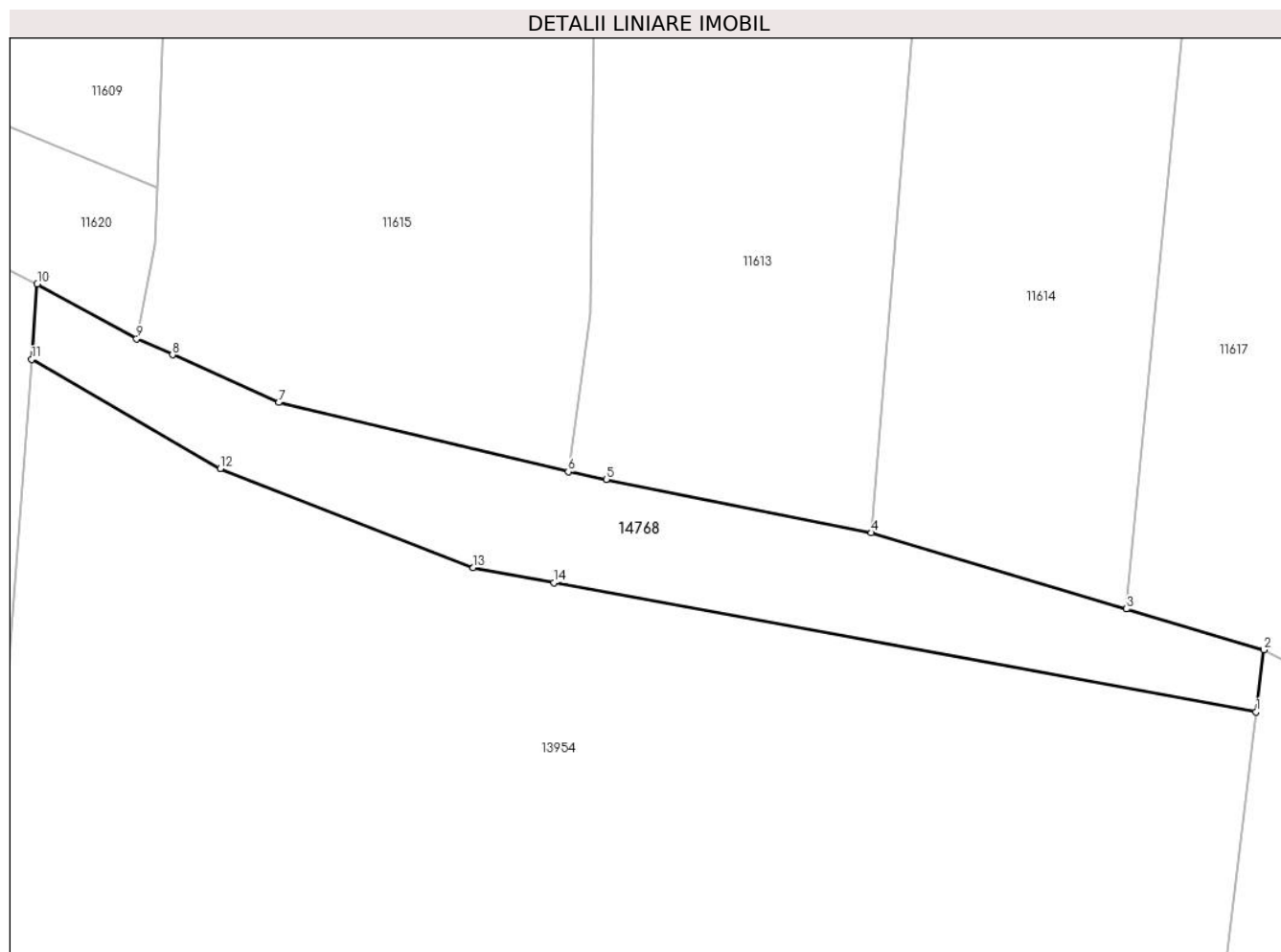
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	387	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	387	9	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.756,251 356.018,541	2	497.756,684 356.022,082	3.567
2	497.756,684 356.022,082	3	497.748,836 356.024,422	8.189
3	497.748,836 356.024,422	4	497.734,28 356.028,763	15.19
4	497.734,28 356.028,763	5	497.719,136 356.031,807	15.447
5	497.719,136 356.031,807	6	497.716,975 356.032,242	2.204

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.716,975 356.032,242	7	497.700,442 356.036,191	16.998
7	497.700,442 356.036,191	8	497.694,378 356.038,914	6.647
8	497.694,378 356.038,914	9	497.692,328 356.039,834	2.247
9	497.692,328 356.039,834	10	497.686,661 356.042,953	6.469
10	497.686,661 356.042,953	11	497.686,334 356.038,657	4.308
11	497.686,334 356.038,657	12	497.697,11 356.032,431	12.445
12	497.697,11 356.032,431	13	497.711,537 356.026,778	15.495
13	497.711,537 356.026,778	14	497.716,166 356.025,92	4.708
14	497.716,166 356.025,92	1	497.756,251 356.018,541	40.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

