

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3611	Loc.Josenii Bârgaului, Nr.226,UAT.Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud		28783	373	I				CC	373	C1	CL	40	1	28783-C1	DA
											C2	CA	20	1	28783-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRÎNCEAN		NICOLAE	16.02.1961	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.288A, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, T		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2149 / 29.09.2022	JUDECATORIA BISTRITA	
VRINCEAN		GEORGETA	29.10.1961	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.288A, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		S 134, ID 3611	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3612	Loc. Josenii Bârgaului, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud		28345	435	I				A	435						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VRÎNCEAN		NICOLAE	16.02.1961	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.288A, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996 (art. 13, alin. 7, lit a.)	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
VRÎNCEAN		GEORGETA	29.10.1961	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.288A, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
					Neîmprejmuit		S 134, ID 3612

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3613	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.227, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud			774	I				CC	774	C1	CL	96	2		DA
										C2	CL	69	1		DA	
										C3	CA	125	1		DA	
										C4	CA	16	1		DA	
										C5	CA	13	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
COT		GELU	24.04.1986	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.227, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - COT GELU				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Împrejmuit		S 134, ID 3613 Parte din nr. top 473/2/2 din C.F. 27520	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3614	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.228, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud			600	I				CC	600	C1	CL	122	1		DA
											C2	CA	51	1		DA
											C3	CA	27	1		DA
											C4	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCINAȘ		CONSTANTIN		Loc. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud	275/600	T		Convenție	act notarial	8 / 17.02.2007	BNP Bria Eugenia	
BUCINAȘ		DANIEL	25.07.1978	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.228, Jud. Bistrița-Năsăud	276/600	T		Convenție	act notarial	8 / 17.02.2007	BNP Bria Eugenia	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			49/600	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUCINAȘ		DANIEL	25.07.1978	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.228, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act notarial	8 / 17.02.2007	BNP Bria Eugenia	
BUCINAȘ		CONSTANTIN		Loc. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ASUPRA COTEI DE 49/600 ÎN FAVOAREA LUI - BUCINAȘ DANIEL, BUCINAȘ CONSTANTIN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Neîmprejmuit		S 134, ID 3614 nr. top 469/1, 471/1 din C.F. 1149, Parte din nr. top 473/2/2 din C.F. 27520

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3615	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.229, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud			377	I				CC	377	C1	CL	84	1		DA
											C2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUCINAȘ		MIHAI - DANIEL	11.02.1990	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.229, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - BUCINAȘ MIHAI - DANIEL	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Împrejmuit		S 134, ID 3615 Parte din nr. top 473/2/2 din C.F. 27520

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3616	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.224/A, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud		1807	806	I	469/2, 471/2			CC	806	C1	CL	95	1		DA
											C2	CA	77	1		DA
											C3	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCINAȘ		TOADER	14.09.1968	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.224/A, Jud. Bistrița-Năsăud	413/806	T		Convenție	act notarial	13 / 01.01.2003	Notar public Bria Eugenia	
BUCINAȘ		VALENTINA	04.08.1976	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.224/A, Jud. Bistrița-Năsăud								
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			393/806	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUCINAȘ		TOADER	14.09.1968	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.224/A, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
BUCINAȘ		VALENTINA	04.08.1976	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.224/A, Jud. Bistrița-Năsăud								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ASUPRA COTEI DE 393/806 ÎN FAVOAREA LUI - BUCINAȘ TOADER, BUCINAȘ VALENTINA	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Împrejmuit		S 134, ID 3616 nr. top 469/2, 471/2 din C.F. 1807; Parte din nr. top 473/2/2 din C.F. 27520

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3617	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.230, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud		25782	719	I				CC	719	C1	CL	128	2	25782-C1	DA
											C2	CA	65	1	25782-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SULICIU		VASILE	13.07.1973	Jud: Neidentifica	1/1	T		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10072/2011 / 06.11.2011	JUDECATORIA BISTRITA	
SULICIU		IOANA	20.06.1975	Jud: Neidentifica					hotărâre judecătorească	10072/2011 / 06.11.2011	JUDECATORIA BISTRITA	
SULICIU		VASILE	13.07.1973	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10072/2011 / 06.11.2011	JUDECATORIA BISTRITA	
SULICIU		IOANA	20.06.1975	Jud: Neidentifica					hotărâre judecătorească	10072/2011 / 06.11.2011	JUDECATORIA BISTRITA	
SULICIU		VASILE	13.07.1973	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	10072/2011 / 06.11.2011	JUDECATORIA BISTRITA	
SULICIU		IOANA	20.06.1975	Jud: Neidentifica					hotărâre judecătorească	10072/2011 / 06.11.2011	JUDECATORIA BISTRITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		S 134, ID 3617

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3618	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.230/A, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud			567	I				CC	567	C1	CL	68	1		DA
										C2	CA	55	1		DA	
										C3	CA	68	1		DA	
										C4	CA	19	1		DA	
										C5	CA	12	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
ROPA		NICOLAE	16.01.1985	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.230/A, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2, C3, C4, C5		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII								
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații				
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - ROPA NICOLAE				act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Împrejmuit				S 134, ID 3618 Parte din nr. top 468, 470/2 din C.F. 25633				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3619	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.231, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud			499	I				CC	499	C1	CL	94	1		DA
											C2	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT			1/1	T		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
FILIPOI		IOAN	10.09.1974	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.231, Jud. Bistrița-Năsăud	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - FILIPOI IOAN	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	T	Împrejmuit		S 134, ID 3619 Parte din nr. top 468, 470/2 din C.F. 25633

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Josenii Bârgaului
Zonă necooperativizată (NCo)

Sector cadastral nr. 134

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3710	Loc. Josenii Bârgaului, Nr.225, UAT. Josenii Bârgaului, Jud. Bistrița-Năsăud		26643	1999	I				CC	881	C1	CL	107	1	26643-C1	DA
					I				L	1118	C2	CA	107	1	26643-C2	DA
											C3	CA	78	1	26643-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MANCIU		DANIEL CLAUDIU	16.05.1981	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Josenii Bârgaului, Nr. Postal 225	1/1	T		Convenție	act notarial	1146 / 21.04.2016	DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS	
MANCIU		ANDREA SORINA	30.07.1984									
MANCIU		DANIEL CLAUDIU	16.05.1981	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Josenii Bârgaului, Nr. Postal 225	1/1	C1		Convenție	act notarial	1146 / 21.04.2016	DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS	
MANCIU		ANDREA SORINA	30.07.1984									
MANCIU		DANIEL CLAUDIU	16.05.1981	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Josenii Bârgaului, Nr. Postal 225	1/1	C2		Convenție	act notarial	1146 / 21.04.2016	DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS	
MANCIU		ANDREA SORINA	30.07.1984									
MANCIU		DANIEL CLAUDIU	16.05.1981	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Josenii Bârgaului, Nr. Postal 225	1/1	C3		Convenție	act notarial	1146 / 21.04.2016	DRAGUT MAXIMILIAN IULIUS	
MANCIU		ANDREA SORINA	30.07.1984									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		S 134, ID 3710