

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
346	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28720	288/4 (IE 28720)	1453	I	328	-	-	CC	443	C1	CL	90	1	288/4	DA
					I				A	1010	C2	CA	16	1	288/4	DA
											C3	CA	71	1	288/4	DA
											C4	CA	63	1	288/4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	108/1453	346		Lege	act administrativ	si proces verbal nr 134/01.01.1989	consiliul popular al com livezile	lipsa CUI
CONSILIUL POPULAR AL COM LIVEZILE			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	108/1453	346			act administrativ	si proces verbal nr 134/01.01.1989	consiliul popular al com livezile	lipsa CUI



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

STATUL ROMAN			99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	346-C1		Lege	act administrativ	si proces verbal nr 134/01.01.1989	consiliul popular al com livezile	lipsa CUI
CONSILIUL POPULAR AL COM LIVEZILE			99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	346-C1			act administrativ	si proces verbal nr 134/01.01.1989	consiliul popular al com livezile	lipsa CUI
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile , Cod Postal 999999	1/1	346		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SOHORCA		TINU	20.04.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	1/1	346-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SOHORCA		TINU	20.04.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	1/1	346-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SOHORCA		TINU	20.04.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	1/1	346-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOHORCA		TINU	20.04.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	FOLOSINTA	108/1453	346	act administrativ	19/01/01/1989	Consiliul Popular al comunei Livezile		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1345/1453 in favoarea lui SOHORCA TINU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	346	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
347	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			374	I		-	-	CC	374	C1	CL	59	1		DA
											C2	CA	56	1		DA
											C3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatăl u i	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, Cod Postal 999999	1/1	347		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȘORTUS		RODICA	24.09.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dr. Victor Babes nr 22, Cod Postal 999999	1/1	347- C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȘORTUS		RODICA	24.09.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dr. Victor Babes nr 22, Cod Postal 999999	1/1	347- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ȘORTUS		RODICA	24.09.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Dr. Victor Babes nr 22, Cod Postal 999999	1/1	347- C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică în favoarea lui ȘORTUȘ RODICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	347	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
348	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	285	2227 (IE 26583)	1182	I		-	-	CC	362	C1	CL	46	1	2227	DA
					I		-	-	A	820	C2	CL	98	1	2227	DA
											C3	CA	21	1	2227	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOHORCA		MARIOARA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	280/1182	348		Lege	act normativ	1662/2004 in conditiile Legii 112/1995, ordinul nr. 257/2004 emis de Prefectura Bistrita/01.01.2004	Prefectura Bistrita	lipsa CNP



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

STATUL ROMAN			99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	902/1182	348		Lege	act normativ	1662/2004 in conditiile Legii 112/1995, ordinul nr. 257/2004 emis de Prefectura Bistrita/01.01.2004	Prefectura Bistrita	lipsa CUI
SOHORCA		MARIOARA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	348-C1		Lege	act normativ	1662/2004 in conditiile Legii 112/1995, ordinul nr. 257/2004 emis de Prefectura Bistrita/01.01.2004	Prefectura Bistrita	lipsa CNP
BĂLAN		ELENA	08.05.1966	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	348-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BĂLAN		ELENA	08.05.1966	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	348-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSILIUL POPULAR AL COM LIVEZILE			99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	ADMINISTRARE	624/1182	348	act normativ	1662/2004 in conditiile Legii 112/1995, ordinul nr. 257/2004 emis de Prefectura Bistrita/01/01/2004	Prefectura Bistrita		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 280/1182 in favoarea lui BĂLAN ELENA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	348	imprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
349	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str PRINCIPALĂ nr 320, Cod Postal 427121	28033	28033	2596	I		74/8	395	CC	688	C1	CL	101	1		DA
					I		74/8	396	F	436	C2	CA	112	1		DA
					I		74/8	397	A	1472	C3	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/1	349		Conventie	act notarial	640/24.04.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/2	349-C1		Conventie	act notarial	640/24.04.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/2	349-C1		Succesiune	act notarial	2/28.02.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/2	349-C2		Conventie	act notarial	640/24.04.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/2	349-C2		Succesiune	act notarial	2/28.02.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/2	349-C3		Conventie	act notarial	640/24.04.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu
PUȘCAȘ		FLORICA	09.05.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 320, Cod Postal 427121	1/2	349-C3		Succesiune	act notarial	2/28.02.2017	Pop Cristina Monica	-div. bun propriu



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PUȘCAȘ		ILEANA	13.11.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, str PRINCIPALĂ, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	349	act notarial	640/24/04/2017	Pop Cristina Monica		
PUȘCAȘ		ILEANA	13.11.1950	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, str PRINCIPALĂ, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	349-C1 349-C2 349-C3	act notarial	640/24/04/2017	Pop Cristina Monica		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza sarcina de intretinere si ingrijire viagera asupra proprietatii de sub B1, B2, B4 in favoarea lui Puscas Ileana.	act notarial	640/24.04.2017	Pop Cristina Monica	349 C1 C2 C3	imprejmuit		
Se intabuleaza dreptul de ipoteca legala pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in conformitate cu art. 2386(4) Cod Civil, asupra proprietatii de sub B 1, B2, B4 in favoarea lui Puscas Ileana.	act notarial	640/24.04.2017	Pop Cristina Monica	349 C1 C2 C3			

5. OBSERVAȚII**ANEXA NR. 2**

Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
350	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28872	28872	700	I		-	-	CC	700	C1	CL	156	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatăl u i	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNGEORZAN		GABRIELA	08.08.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 236, Cod Postal 427121	1/1	350		Conventie	act notarial	3030/08.10.2018	Ditiu Maria	si sotul
SÎNGEORZAN		SANDU- NICOLAE	16.01.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 236, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	3030/08.10.2018	Ditiu Maria	bun comun
SÎNGEORZAN		GABRIELA	08.08.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 236, Cod Postal 427121	1/1	350- C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SÎNGEORZAN		SANDU- NICOLAE	16.01.1976	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 236, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatăl u i	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
351	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28871	28871	200	I		-	-	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOHORCA		MAXIM	29.07.1962	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 319, Cod Postal 427121	1/1	351		Conventie	act notarial	3030/08.10.2018	Dițiu Maria	casatorit, bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
352	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			487	I		-	-	A	487						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. , Cod Postal 999999	1/1	352			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia in favoarea lui SOHORCA MAXIM	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	352	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
353	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			3900	I		74/8	388	CC	953	C1	CL	175	1		NU
					I		74/8	386	A	480	C2	CA	85	1		NU
					I		74/8	387	F	2467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GUNDEL		EMMA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	353		Reconstituire	act administrativ	59415/02.09.1998	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				353	imprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
354	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 350, Cod Postal 427121			520	I		-	-	CC	520	C1	CL	162	1		DA
											C2	CA	38	1		DA
											C3	CA	75	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 350, Cod Postal 427121	1/1	354		Succesiune	act notarial	26/04.03.2022	Dragut Maria	
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 350, Cod Postal 427121	1/1	354-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 350, Cod Postal 427121	1/1	354-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 350, Cod Postal 427121	1/1	354-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PARTE DIN NR. CAD 30723, DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 394 SI ID 388

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
355	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			628	I		-	-	CC	628	C1	CL	37	1		DA
											C2	CL	76	1		DA
											C3	CA	40	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. , Cod Postal 999999	1/1	355		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		OLGA-MARIA	28.01.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324, Cod Postal 427121	1/1	355-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		OVIDIU-NICOLAE	07.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324A, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		IONEL	21.01.1965	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		DORU-FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 392, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		OLGA-MARIA	28.01.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324, Cod Postal 427121	1/1	355-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		OVIDIU-NICOLAE	07.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324A, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		IONEL	21.01.1965	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		DORU-FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 392, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		OLGA-MARIA	28.01.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324, Cod Postal 427121	1/1	355-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		OVIDIU-NICOLAE	07.09.1969	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324A, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		IONEL	21.01.1965	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 324, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILVAN		DORU-FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 392, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui ILVAN OLGA-MARIA, ILVAN OVIDIU-NICOLAE, ILVAN IONEL, ILVAN DORU-FLORIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	355	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
356	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	992	2963 (IE 26672)	120	I		-	-	DR	120						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume /	Inițial	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Denumire	a tatălui					asociaț						
ȚARCĂ		PETRUȚA-ADRIANA	20.10.1989	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/2	356		Conventie	act notarial	2820/18.08.2020	Vaida Marsineta	si sotul
TARCA		FILIP	31.08.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2820/18.08.2020	Vaida Marsineta	bun comun
ILVAN		IOAN	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/2	356		hotarare judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2011/2008/01.01.2008	JUDECATORIA BISTRITA	Lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
357	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	25593	1680 (IE 25593)	3393	I	313/1/II, 316/1/2	-	-	CC	626	C1	CL	95	1	1680	DA
					I		-	-	F	2767	C2	CA	70	1	1680	DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

											C3	CA	28	1	1680	DA
											C4	CA	28	1	1680	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	125/3393	357		Conventie	hotarare judecatoreasca	6128/2010/23.11.2010	JUDECATORIA BISTRITA - SECTIA CIVILA	divortată, bun propriu
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	125/3393	357		Conventie	act notarial	1360/09.08.2023	Dogaru Catalin Liviu	divortată, bun propriu
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	1/2	357-C1		Conventie	hotarare judecatoreasca	6128/2010/23.11.2010	JUDECATORIA BISTRITA - SECTIA CIVILA	divortată, bun propriu
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	1/2	357-C1		Conventie	act notarial	1360/09.08.2023	Dogaru Catalin Liviu	divortată, bun propriu
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	283/3393	357		Conventie	act notarial	1360/09.08.2023	Dogaru Catalin Liviu	divortată, bun propriu
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	284/3393	357		Conventie	hotarare judecatoreasca	SC6128/2010/23.11.2010	JUDECATORIA BISTRITA - SECTIA CIVILA	divortată, bun propriu
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	235/3393	357		Conventie	act notarial	NA/01.01.1953	BNP	divortată, bun propriu
CĂLDARE		MARIA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	1175/3393	357		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	713/1968/01.01.1968	Judecătoria Bistrita	lipsa CNP, nasc. Netan
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	1/1	357-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	1/1	357-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

SIMA		MĂDĂLINA	04.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, al Tihuta nr 3, Cod Postal 999999, ap. 11	1/1	357-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1166/3393	357		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 2341/3393 in favoarea lui SIMA MĂDĂLINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	357	neîmprejmuit		NR. CAD 25596, NR. TOP 316/2 CF 1277/2 LIVEZILE

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
358	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	993	2964 (IE 26671)	2310	I		-	-	A	2310						



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚARCĂ		PETRUȚA-ADRIANA	20.10.1989	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	358		Conventie	act notarial	2820/18.08.2020	Vaida Marsineta	si sotul
TARCA		FILIP	31.08.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2820/18.08.2020	Vaida Marsineta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
360	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 326, Cod Postal 427121	27473	819 (IE 27473)	911	I	312	-	-	CC	538	C1	CL	114	1	819	DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	A	373	C2	CA	51	1	819	DA
											C3	CA	27	1	819	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDES		IOAN	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	360		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1389 din 1969/01.01.1969	Judecatoria Bistrita	si sotia
VERDEȘ		FLORICA	25.02.1935	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1389 din 1969/01.01.1969	Judecatoria Bistrita	nascuta Ceteras
VERDES		IOAN	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	360-C1		Construire	act administrativ	204 din 1971/01.01.1971	Consiliul Popular Livezile	si sotia
VERDEȘ		FLORICA	25.02.1935	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Construire	act administrativ	204 din 1971/01.01.1971	Consiliul Popular Livezile	nascuta Ceteras
VERDEȘ		FLORICA	25.02.1935	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	360-C2		Construire	act administrativ	2615/25.03.2015	Comuna Livezile	
VERDES		FLORICA...	25.02.1935	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	360-C3		Construire	act administrativ	2615/25.03.2015	Comuna Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				asociată	neîmprejmuit		
					neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
361	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. FN, Cod Postal 427121	27908	27908	1525	I		-	-	F	1525						



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VERDEȘ		FLORICA	25.02.1935	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	361		Conventie	act notarial	28/25.02.2003	BNP Bria Eugenia Floarea	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
362	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 327, Cod Postal 427121	27486	27486	870	I		-	-	CC	357	C1	CL	62	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	A	513	C2	CA	48	1		NU
--	--	--	--	--	---	--	---	---	---	-----	----	----	----	---	--	----

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGINEAN		DĂNUȚ-MARIUS-OVIDIU	16.07.1974	Strada: Moldovei, Nr: 14, Ap: 77, Sc:	1/1	362		Conventie	act notarial	571/01.01.2008	BNP Dragut Maximilian	si sotia
MĂRGINEAN		ADRIANA-LIANA	16.11.1974	Strada: Moldovei, Nr: 14, Ap: 77, Sc:				Conventie	act notarial	571/01.01.2008	BNP Dragut Maximilian	-bun comun
MĂRGINEAN		DĂNUȚ-MARIUS-OVIDIU	16.07.1974	Strada: Moldovei, Nr: 14, Ap: 77, Sc:	1/1	362-C1		Conventie	act notarial	571/01.01.2008	BNP Dragut Maximilian	si sotia
MĂRGINEAN		ADRIANA-LIANA	16.11.1974	Strada: Moldovei, Nr: 14, Ap: 77, Sc:				Conventie	act notarial	571/01.01.2008	BNP Dragut Maximilian	-bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BCR SA			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 0	IPOTECA		362 362-C1	act notarial	571/01/01/2008	BNP Dragut Maximilian	37000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare.	act notarial	571/01.01.2008	BNP Dragut Maximilian	362 C1	neimprejmuit		
se noteaza mentinerea ipotecii inscrisa sub C2 " in rangul prezentei notari pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr.REF2015/59999043 din 01.10.2015"	act notarial	1042/01.10.2015	BNP Marian Laurentiu Nicolae	362 C1			

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
363	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. FN, Cod Postal 427121	27507	27507	1330	I		8	375/1	A	1330						



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MĂRGINEAN		DĂNUȚ-MARIUS-OVIDIU	16.07.1974	Strada: Moldovei, Nr: 14, Ap: 77, Sc:	1/1	363		Convenție	act administrativ	59338/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	si sotia
MĂRGINEAN		ADRIANA-LIANA	16.11.1974	Strada: Moldovei, Nr: 14, Ap: 77, Sc:				Convenție	act administrativ	59338/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
364	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 328, Cod Postal 427121			2750	I		-	-	CC	449	C1	CL	72	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	A	2301	C2	CA	84	1		DA
											C3	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, Cod Postal 999999	1/1	364			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOATĂ		MIHAI	21.11.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 328, Cod Postal 427121	1/1	364-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOATĂ		MIHAI	21.11.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 328, Cod Postal 427121	1/1	364-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOATĂ		MIHAI	21.11.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 328, Cod Postal 427121	1/1	364-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Se noteaza posesia factica asupra cotei de in favoarea lui CIOATĂ MIHAI	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	364	imprejmuit		NR. TOP 308, NR. TOP 309/2/2 CF 1111 LIVEZILE
---	--------------	--------------	----------------------	-----	------------	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
365	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329A, Cod Postal 427121	30444	30444	2836	I		8	368	CC	884	C1	CL	135	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		8	369	F	1110	C2	CL	97	2		DA
					I		8	370	A	842	C3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAFTON		VASILICĂ-ADRIAN	06.11.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
COSTINEA		SORINA-LENUȚA	12.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
GAFTON		VASILICĂ-ADRIAN	06.11.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365-C1		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
COSTINEA		SORINA-LENUȚA	12.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365-C1		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
GAFTON		VASILICĂ-ADRIAN	06.11.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365-C2		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
COSTINEA		SORINA-LENUȚA	12.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365-C2		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
GAFTON		VASILICĂ-ADRIAN	06.11.1990	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365-C3		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	
COSTINEA		SORINA-LENUȚA	12.03.1993	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 329, Cod Postal 427121	1/2	365-C3		Succesiune	act notarial	22/25.03.2021	DOGARU CATALIN LIVIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				asociată	neîmprejmuit		
					împrejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
366	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	25472	539 (IE 25472)	2132	I	306/1, 307	-	-	CC	1319	C1	CL	116	1	539	DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	A	813	C2	CA	86	1	539	DA
											C3	CA	112	1	539	DA
											C4	CA	10	1	539	DA
											C5	CA	60	2	539	DA
											C6	CA	148	1	539	DA
											C7	CA	160	1	539	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniţiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366		Conventie	act notarial	1470/21.07.2010	BNP DRAGUT MARIA	si sotul
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	1470/21.07.2010	BNP DRAGUT MARIA	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C1		Conventie	act notarial	1470/21.07.2010	BNP DRAGUT MARIA	si sotul



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	1470/21.07.2010	BNP DRAGUT MARIA	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C2		Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C3		Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C4		Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C5		Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Construire	act administrativ	CF NR. 25472/27.07.2010	OCPI BISTRITA	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTU		FLORENTINA	11.02.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	1/1	366-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTU		NICOLAE	05.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

GAFTON		IOAN	12.03.1952	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 330, Cod Postal 427121	UZUFRUCT VIAGER		366 366-C1	act notarial	1470/21/07/2010	BNP DRAGUT MARIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
367	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Cusma, Cod Postal 427121			1173	I		-	-	A	1173						



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, Cod Postal 999999	1/1	367			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui COTU FLORENTINA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	367	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 306/1 CFE 25472, LIPSA SUPRAFATA CF

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
368	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	29094	29094	513	I		-	-	CC	325	C1	CL	185	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

--	--	--	--	--	--	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
369	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	29095	29095	143	I		-	-	CC	143						



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPÎNU		FLOAREA	01.03.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331A, Cod Postal 427121	1/4	369		Conventie	act notarial	4227/13.08.2019	Vaida Marsineta	nascuta LUPAN si sotul
SPÎNU		NICOLAE	03.04.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	4227/13.08.2019	Vaida Marsineta	bun comun
CHIS		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	3/4	369		Conventie	act notarial	5938/06.11.2018	Vaida Marsineta	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
370	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	29093	29093	4319	I		-	-	CC	682	C1	CL	185	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	F	3637	C2	CA	71	1		DA
											C3	CA	52	1		DA
											C4	CA	64	1		DA
											C5	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIS		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	4225/4319	370		Conventie	act notarial	5938/06.11.2018	Vaida Marsineta	bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	94/4319	370		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHIȘ		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	94/4319	370			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHIȘ		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	1/1	370-C1		Conventie	act notarial	5938/06.11.2018	Vaida Marsineta	bun propriu
CHIȘ		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	1/1	370-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHIȘ		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	1/1	370-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHIȘ		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	1/1	370-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CHIȘ		ELENA	31.10.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 331, Cod Postal 427121	1/1	370-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate	Act juridic	Valoare	Tip moned
---------	---------------------	--------------------	---	------------	-------------------	-------------	---------	-----------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume			dreptului de proprietate		asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	ipotecă	ă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei 94/4319 in favoarea lui CHIȘ ELENA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	370	neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

372	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	25464	25464		I		-	-	CC	1187	C1	CL	124	1		DA
				2847	I		-	-	A	1660	C2	CL	96	2		DA
											C3	CA	131	1		DA
											C4	CA	125	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	372		Hotarare Judecatoreas ca	act administrativ	16169/28.05.2010	SOMESAN DAN	
SEPLECAN		LOREDANA- ALIANA	14.04.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121				Hotarare Judecatoreas ca	act administrativ	16169/28.05.2010	SOMESAN DAN	
SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	372- C1		Hotarare Judecatoreas ca	act administrativ	Notă de constatare nr. 3346/12.03.2019	Primăria comunei Livezile	
SEPLECAN		LOREDANA- ALIANA	14.04.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121				Hotarare Judecatoreas ca	act administrativ	Notă de constatare nr. 3346/12.03.2019	Primăria comunei Livezile	
SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	372- C2		Construire	act administrativ	8463/14.12.2009	INSPECTORAT UL JUDETEAN ÎN CONSTRUCTII B-N	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	372-C3		Construire	act administrativ	8463/14.12.2009	INSPECTORAT UL JUDETEAN ÎN CONSTRUCTII B-N	
SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	372-C4		Construire	act administrativ	9613/14.11.2014	Primăria Comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

373	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. FN, Cod Postal 427121	576	2377 (IE 27907)	378	I		-	-	A	378					
-----	--	-----	-----------------	-----	---	--	---	---	---	-----	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	373		Succesiune	hotarare judecatoreasca	4204 din 2005/01.01.2005	Judecatoria Bistrita	
SEPLECAN		LOREDANA ALIONA	14.04.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121				Succesiune	hotarare judecatoreasca	4204 din 2005/01.01.2005	Judecatoria Bistrita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

374	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. FN, Cod Postal 427121	1338	3047 (IE 27915)	1066	I	-	-	A	1066						
-----	--	------	-----------------	------	---	---	---	---	------	--	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEPLECAN		IOAN-TITUS	27.10.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121	1/1	374		Conventie	act notarial	350/2009/01.01.2009	BNP BRIA ALEXANDRU	
SEPLECAN		LOREDANA-ALIANA	14.04.1972	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 333, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	350/2009/01.01.2009	BNP BRIA ALEXANDRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

375	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 334, Cod Postal 427121			3062	I		-	-	CC	586	C1	CL	90	1		DA
					I		-	-	A	2476	C2	CA	90	1		DA
											C3	CA	45	1		DA
											C4	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	375		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CLIPOTĂ		ȘTEFANIA	10.08.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 334, Cod Postal 427121	1/1	375- C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CLIPOTĂ		ȘTEFANIA	10.08.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 334, Cod Postal 427121	1/1	375- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CLIPOTĂ		ȘTEFANIA	10.08.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 334, Cod Postal 427121	1/1	375- C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CLIPOTĂ		ȘTEFANIA	10.08.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 334, Cod Postal 427121	1/1	375- C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui CLIPOTĂ ȘTEFANIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	375	neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața	Intravilan/	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața	Identif. construcț	Cod grupă destinație	Suprafața	Nr. nivelu	Nr. CF	Constr. cu acte



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				măsurată	extravilan (I/E)					parcelă	ie		construită	ri		(DA/NU)
376	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 335, Cod Postal 427121	27418	27418	2803	I		-	-	CC	480	C1	CL	139	2		DA
					I		-	-	A	1000						
					I		-	-	F	500						
					I		-	-	L	823						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CREȚU		RAREȘ- OVIDIU	26.12.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 335, Cod Postal 427121	2380/280 3	376		Accesiune	act administrativ	2680/11.11.2014	PRIMARIA COMUNEI LIVEZILE	
CREȚU		RAREȘ- OVIDIU	26.12.1987	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 335, Cod Postal 427121	1/1	376- C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	423/2803	370		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 424/2804 in favoarea lui CREȚU RAREȘ-OVIDIU	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	376	imprejmuit		LIPSA SUPRAFATA CF

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

377	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 336, Cod Postal 427121	25584	157 (IE 25584)	3538	I	297, 298	-	-	CC	821	C1	CL	125	1	157	DA
					I	-	-	A	2717	C2	CA	73	1	157	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STETCO		GAVRILA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	377		Conventie	act notarial	441 per 966/23.05.1966	BNP	si sotia
STETCO		IOANA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	441 per 966/23.05.1966	BNP	nascuta Curea
KOBLICKA		ELENA	26.04.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	377			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STETCO		GAVRILA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	377-C1		Conventie	act notarial	441 per 966/23.05.1966	BNP	si sotia
STETCO		IOANA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	441 per 966/23.05.1966	BNP	nascuta Curea
KOBLICKA		ELENA	26.04.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	377-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

58

				asociată	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui KOBLICSKA ELENA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	377	împrejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

378	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 338, Cod Postal 427121		2389	I	74/74	2	CC	278	C1	CL	136	1	DA
				I	-	-	A	2111					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILVAN		IOAN	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	900/2389	378		Reconstituire	act administrativ	59490/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1489/2389	378		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ILOVAN		ELENA	22.06.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 338, Cod Postal 427121	1/1	378-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui ILOVAN ELENA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	378	neîmprejmuit		NR. TOP 294, 293 CF 199-bis LIVEZILE

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

379	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 339, Cod Postal 427121	29736	29736	3256	I	-	-	CC	852	C1	CL	188	1	DA
					I	74/8	336, 338, 337	A	2404	C2	CA	200	1	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZĂGREAN		DĂNILĂ	14.02.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 339, Cod Postal 427121	236/3256	379		Conventie	act notarial	1090/16.06.2020	Dragut Maximilian Iulius	divortat, bun propriu
ZĂGREAN		DĂNILĂ	14.02.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 339, Cod Postal 427121	403/3256	379		Conventie	act notarial	1090/16.06.2020	Dragut Maximilian Iulius	si sotia
ZĂGREAN		MARIA	18.01.1958	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independentei nr 60, Cod Postal 999999, ap. 20				Conventie	act notarial	1090/16.06.2020	Dragut Maximilian Iulius	bun comun
ZĂGREAN		DĂNILĂ	14.02.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 339, Cod Postal 427121	1/1	379-C1		Conventie	act notarial	1090/16.06.2020	Dragut Maximilian Iulius	divortat, bun propriu
JAUCA		VICTORIA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 339, Cod Postal 427121	2617/3256	379		Reconstituire	act administrativ	59344/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
PUSCAS		RAVECA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str Independentei nr 339, Cod Postal 427121				Reconstituire	act administrativ	59344/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
HODOROGA		IOANA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, str Independentei, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59344/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				asociată	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 2617/3257 in favoarea lui ZĂGREAN DĂNILĂ	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	379	împrejmuit		NR. TOP 291, 292 CF 210 LIVEZILE

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

381	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	1569	3204 (IE 25010)	400	I	-	-	CC	400	C1	CL	90	2	3204	DA
-----	---	------	-----------------	-----	---	---	---	----	-----	----	----	----	---	------	----

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAUTA		RAZVAN MARIO COSTEL	20.05.2008	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Livezile	1/2	381		Conventie	act notarial	771/13.08.2015	MARIAN STANA	minor
PATITA		ADINA MARIA	16.01.2002	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/2	381		Conventie	act notarial	771/13.08.2015	MARIAN STANA	minora
RAUTA		RAZVAN MARIO COSTEL	20.05.2008	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Livezile	1/2	381-C1		Conventie	act notarial	771/13.08.2015	MARIAN STANA	minor
PATITA		ADINA MARIA	16.01.2002	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/2	381-C1		Conventie	act notarial	771/13.08.2015	MARIAN STANA	minora

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAUTA		MIRCEA	27.06.1967	Romania, Jud. BISTRITA NASAUD, Loc. Livezile	UZUFRUCT VIAGER	1/1	381 381-C1	act notarial	771/13/08/2015	MARIAN STANA		
RAUTA		MARINELA ANA	29.08.1977	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	381 381-C1	act notarial	771/13/08/2015	MARIAN STANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

382	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			544	I		-	-	CC	544	C1	CL	82	1		DA
											C2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	382		Lege	act normativ	202/1979/01.01.1979	Cons. Pop. al Jud. Bistrita-Nasaud	lipsa CUI
CONS. POP. AL COM. LIVEZILE			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	382		Lege	act normativ	202/1979/01.01.1979	Cons. Pop. al Jud. Bistrita-Nasaud	lipsa CUI
COSTIN		AUREL	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	382-C1		Conventie	act administrativ	1540/20.06.2002	PRIMARIA LIVEZILE	lipsa CNP
COSTIN		NASTASIA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	1540/20.06.2002	PRIMARIA LIVEZILE	lipsa CNP
COSTIN		AUREL	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	382-C2		Conventie	act administrativ	1540/20.06.2002	PRIMARIA LIVEZILE	lipsa CNP
COSTIN		NASTASIA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act administrativ	1540/20.06.2002	PRIMARIA LIVEZILE	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		NR. TOP 249/2, 250 CF 335

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața	Intravilan/	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața	Identif. construcț	Cod grupă destinație	Suprafața	Nr. nivelu	Nr. CF	Constr. cu acte



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				măsurat ă	extravila n (I/E)					parcelă	ie		construi tă	ri		(DA/N U)
383	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			1201	I		-	-	A	1201						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălu i	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	383		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICA T

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălu i	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	383	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 287/2 CF 1510, PARTE DIN NR. TOP 288 CF 936-2

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
384	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	25551	25551	1000	I		-	-	CC	1000	C1	CL	212	1		DA
					I		-	-			C2	CA	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASNAS		MIHAI	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	384		Lege	act administrativ	133 din 1998/01.01.1998	PREFECTURA BISTRITA	
HASNAS		LENUTA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	133 din 1998/01.01.1998	PREFECTURA BISTRITA	
HASNAS		MIHAI	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	384- C1		Lege	act administrativ	133 din 1998/01.01.1998	PREFECTURA BISTRITA	
HASNAS		LENUTA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Lege	act administrativ	133 din 1998/01.01.1998	PREFECTURA BISTRITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

385	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	26320	26320	1470	I	-	-	F	1050						
					I	-	-	A	420						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HASNAS		MIHAI	01.06.1955	Jud: Neidentifica	1/1	385		Constituire	act administrativ	574822/21.10.2011	Comisia Judeteana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

386	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 343, Cod Postal 427121	26984	26984	323	I		-	-	CC	323	C1	CL	47	1		DA
											C2	CL	77	1		DA
											C3	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observaţii privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMOC		OLTITA	27.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	386		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3790/02.05.2013	Judecatoria Bistrita	
TIMOC		OLTITA	27.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	386-C1		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3790/02.05.2013	Judecatoria Bistrita	
TIMOC		OLTITA	27.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	386-C2		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3790/02.05.2013	Judecatoria Bistrita	
TIMOC		OLTITA	27.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	386-C3		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	3790/02.05.2013	Judecatoria Bistrita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIMOC		IOAN	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	HABITATIE	1/1	386-C1	hotarare judecatoreasca	3790/02/05/2013	Judecatoria Bistrita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

387	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 344, Cod Postal 427121	25834	947 (IE 25834)	4465	I	279	-	-	CC	1297	C1	CL	187	1	947	DA
					I	280, 281, 282	-	-	A	3168	C2	CA	176	1	947	NU
											C3	CA	116	1	947	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAIEREAN		DOREL	30.07.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, fund Grivitei nr 27, Cod Postal 999999	1/1	387		Conventie	act notarial	894/10.09.2021	Oltean Cristina	-necasatorit-bun propriu
MAIEREAN		DOREL	30.07.1959	judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, fund Grivitei nr 27, Cod Postal 999999	1/1	387-C1		Conventie	act notarial	894/10.09.2021	Oltean Cristina	-necasatorit-bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII



ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

388	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	30723	267/b, 268 (IE 30723)	844	I		-	-	A	844					
-----	---	-------	-----------------------	-----	---	--	---	---	---	-----	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIUIU		MARIA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile , Cod Postal 999999	265/844	388		Conventie	act notarial	378/01.01.1957	Notariatul de Stat Bistrita	
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 350, Cod Postal 427121	373/844	388		Succesiune	act notarial	26/04.03.2022	Dragut Maria	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	206/844	388		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 206/844 in favoarea lui HAROSA MARIA ȘI CIFOR MARIANA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	388	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. CAD 30723, DIFERENTA DE

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

							SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 354 SI ID 394
--	--	--	--	--	--	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța	Intravila n/	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța	Identif. construcț	Cod grupă destinație	Suprafa ța	Nr. nivelu	Nr. CF	Constr. cu acte



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				măsurat ă	extravila n (I/E)					parcelă	ie		construi tă	ri		(DA/N U)
389	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str PRINCIPALĂ nr 344, Cod Postal 427121	27408	27408	3482	I	-	-	CC	509	C1	CL	199	1		DA	
					I	-	-	A	2973							

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIFOR		PETRU- DOREL	14.03.1951	Nr: 35	1/1	389		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	3490/1998/26.06.199 8	Judecătoria Bistrita	
CIFOR		PETRU- DOREL	14.03.1951	Nr: 35	1/1	389- C1		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	3490/1998/26.06.199 8	Judecătoria Bistrita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIFOR		ANTONIA	15.03.1928	Nr: 35	UZUFRUCT VIAGER		389 389-C1	hotarare judecatoreasca	3490/1998/26/06/199 8	Judecătoria Bistrita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui CIFOR PETRICĂ-ALIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	389	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța	Intravila n/	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța	Identif. construcț	Cod grupă destinație	Suprafa ța	Nr. nivelu	Nr. CF	Constr. cu acte



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				măsurat ă	extravila n (I/E)					parcelă	ie		construi tă	ri		(DA/N U)
390	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			1328	I		-	-	CC	808	C1	CL	169	1		NU
					I		-	-	A	520	C2	CL	112	1		NU
											C3	CA	55	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	00000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	390		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICA T

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	390	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

391	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 346, Cod Postal 427121	25833	231 (IE 25833)	942	I		-	-	CC	942	C1	CL	186	1	231	DA
											C2	CA	169	1	231	DA
											C3	CA	31	1	231	DA
											C4	CA	31	1	231	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOTEA		STEFAN	04.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 346, Cod Postal 427121	661/942	391		Conventie	act notarial	1890 din 2003/01.01.2003	BNP DRAGUT MARIA	si sotia
GOTEA		IOANA	999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1890 din 2003/01.01.2003	BNP DRAGUT MARIA	
CAP LIVEZILE			999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	281/942	391		Iesire Din Indiviziune	act notarial	877 din 1971/01.01.1971	Notariatul de stat Bistrita	
GOTEA		STEFAN	04.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 346, Cod Postal 427121	1/1	391- C1		Conventie	act notarial	1890 din 2003/01.01.2003	BNP DRAGUT MARIA	si sotia
GOTEA		IOANA	999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1890 din 2003/01.01.2003	BNP DRAGUT MARIA	
GOTEA		STEFAN	04.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 346, Cod Postal 427121	1/1	391- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
GOTEA		STEFAN	04.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 346, Cod Postal 427121	1/1	391- C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
GOTEA		STEFAN	04.12.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 346, Cod Postal 427121	1/1	391- C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 661/942 in favoarea lui GOTEA DANIEL-ȘTEFAN și GOTEA ANA-MARIA	Act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	391	imprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

392	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 347A, Cod Postal 427121		859	I	-	-	CC	859	C1	CL	185	1	DA
									C2	CA	152	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRUMOS		IOAN	28.11.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 347A, Cod Postal 427121	583/859	392		Succesiune	hotarare judecatoreasca	1694/1989/01.01.1989	Judecătoria Bistrita	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	276/859	392		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FRUMOS		IOAN	28.11.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 347A, Cod Postal 427121	1/1	392-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FRUMOS		IOAN	28.11.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 347A, Cod Postal 427121	1/1	392-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 276/859 in favoarea lui FRUMOS IOAN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	392	imprejmuit		NR. TOP 271, 272 CF 39-BIS LIVEZILE

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

393	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			2715	I		-	-	CC	876	C1	CL	175	1		DA
					I				A	1839	C2	CA	206	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HĂRUȚA		LEON	18.06.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str. Lt. Călin, nr. 3, Cod Postal 420119	250/2746	393		Succesiune	act notarial	113/28.10.2019	BNP DITIU MARIA	
HĂRUȚA		LEON	18.06.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str. Lt. Călin, nr. 3, Cod Postal 420119	1/2	393-C1 393-C2		Succesiune	act notarial	113/28.10.2019	BNP DITIU MARIA	
HĂRUȚA		MARIA	01.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 20, Cod Postal 427005	250/2746	393		Succesiune	act notarial	113/28.10.2019	BNP DITIU MARIA	
HĂRUȚA		MARIA	01.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str. 1 Decembrie, nr. 20, Cod Postal 427005	1/2	393-C1 393-C2		Succesiune	act notarial	113/28.10.2019	BNP DITIU MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Se noteaza posesia factica asupra cotei de 2246/2746 in favoarea lui HĂRUȚA LEON și HARUȚA MARIA	Act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	393	imprejmuit		NR. TOP 269, 270 CF 147-3 LIVEZILE
--	--------------	--------------	----------------------	-----	------------	--	------------------------------------

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
394	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 349, Cod Postal 427121			629	I		-	-	CC	629	C1	CL	156	2		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

											C2	CA	126	1		NU
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	----	-----	---	--	----

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UIUIU		MARIA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	1/1	394		Conventie	act notarial	378/01.01.1957	Notariatul de Stat Bistrita	
UIUIU		MARIA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 999999	1/2	394-C1		Conventie	act notarial	378/01.01.1957	Notariatul de Stat Bistrita	
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 349, Cod Postal 427121	1/2	394-C1		Succesiune	act notarial	26/04.03.2022	Dragut Maria	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		PARTE DIN NR. CAD 30723, DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGASEȘTE LA ID 354 ȘI ID 388

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
395	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			1765	I		-	-	F	1765						



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	395		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	395	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII**ANEXA NR. 2****REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR**

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
396	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 351, Cod Postal 427121	1153	2863 (IE 26729)	1781	I		-	-	CC	1473	C1	CL	162	3	2863	DA



Inregistrare sistematică UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	A	308	C2	CA	47	1	2863	DA
--	--	--	--	--	---	--	---	---	---	-----	----	----	----	---	------	----

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONCA		TRAIAN	26.05.1969	Nr: 35	1/1	396		Convenție	act notarial	673/2008/01.01.2008	BNP Dogaru Catalin	
SIMIONCA		MARIANA	08.09.1970	Nr: 35				Convenție	act notarial	673/2008/01.01.2008	BNP Dogaru Catalin	bun comun
SIMIONCA		TRAIAN	26.05.1969	Nr: 35	1/1	396-C1		Construire	act administrativ	5873/24.09.2010	Primaria Comunei Livezile	
SIMIONCA		MARIANA	08.09.1970	Nr: 35				Construire	act administrativ	5873/24.09.2010	Primaria Comunei Livezile	bun comun
SIMIONCA		TRAIAN	26.05.1969	Nr: 35	1/1	396-C2		Construire	act administrativ	5873/24.09.2010	Primaria Comunei Livezile	
SIMIONCA		MARIANA	08.09.1970	Nr: 35				Construire	act administrativ	5873/24.09.2010	Primaria Comunei Livezile	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



--	--	--	--	--	--	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
397	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 353, Cod Postal 427121			244	I		-	-	CC	244	C1	CL	119	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

											C2	CA	19	1		DA
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----	----	----	---	--	----

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	397		Lege	act normativ	NA/01.01.1956	...	
KOCZI		LUDOVIC	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	397-C1		Conventie	act notarial	703/1984/01.01.1984	Notariatul de stat Bistrita-Nasaud	
KOCZI		REGINA	30.06.1939	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 353, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	703/1984/01.01.1984	Notariatul de stat Bistrita-Nasaud	
KOCZI		REGINA	30.06.1939	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 353, Cod Postal 427121	1/1	397-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KOCZI		LUDOVIC	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	1/1	397	act notarial	703/1984/01/01/1984	Notariatul de stat Bistrita-Nasaud		
KOCZI		REGINA	30.06.1939	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 353, Cod Postal 427121	FOLOSINTA	1/1	397	act notarial	703/1984/01/01/1984	Notariatul de stat Bistrita-Nasaud		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					imprejmuit		NR. TOP 261/a CF 356 LIVEZILE

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
398	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	26835	224 (IE 26835)	2192	I	260	-	-	CC	1105	C1	CL	232	1	224	DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I	261/b	-	-	A	1087	C2	CA	160	1	224	NU
											C3	CA	94	1	224	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAFTON		IOAN	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	398		Convenție	act notarial	viagera , autentic nr. 2593/1997/01.01.1997	BNP Dragut Maria	necasatorit
GAFTON		IOAN	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	398-C1		Construire	act administrativ	de constatare nr. 43 din 11.09 1997/01.01.1997	Primaria Livezile	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOVREA		PARASCHIVA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	398 398-C1	act notarial	viagera , autentic nr. 2593/1997/01/01/1997	BNP Dragut Maria		
BRD- GROUPE SOCIETE GENERALE SA SUC BISTRITA			999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	IPOTECA	1/1	398 398-C1	act notarial	297/2007, autentic nr. 354/2007/01/01/2007	BNP Marian Stana	80000	RON



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, grevare si constituire de dezmembraminte.	act notarial	297/2007, autentic nr. 354/2007/01.01.2007	BNP Marian Stana	398 C1	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
399	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 352, Cod Postal 427121	31986	31986	4517	I		-	-	CC	1747	C1	CL	140	1		DA



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

					I		-	-	A	2770	C2	CL	135	3		DA
											C3	CA	132	1		DA
											C4	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		GABRIEL	07.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc 4, ap. 7	1/1	399		Conventie	act notarial	2958/21.10.2024	Ditiu Iulian Andrei	casatorit , bun propriu
VLAD		GABRIEL	07.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc 4, ap. 7	1/1	399-C1		Conventie	act notarial	2958/21.10.2024	Ditiu Iulian Andrei	casatorit , bun propriu
VLAD		GABRIEL	07.08.1971	judet BISTRITA NASAUD, UAT Nasaud, loc. Nasaud, str TUDOR VLADIMIRESCU, Cod Postal 999999, bloc 4, ap. 7	1/1	399-C2		Conventie	act notarial	2958/21.10.2024	Ditiu Iulian Andrei	casatorit , bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

98

				asociată	neîmprejmuit		
					împrejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

400	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 355, Cod Postal 427121	25553	1986 (IE 25553)	3215	I	258, 259	-	-	CC	1066	C1	CL	446	1	1986	DA
					I		-	-	L	2149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIȘ		FRANCISC	28.12.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 355, Cod Postal 427121	1/1	400		Conventie	act notarial	2887 din 2002/01.01.2002	BNP DITIU MARIA	si sotia
CHIȘ		VIRGINIA- ELENA	07.07.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 355, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	2887 din 2002/01.01.2002	BNP DITIU MARIA	
CHIȘ		FRANCISC	28.12.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 355, Cod Postal 427121	1/1	400- C1		Conventie	act notarial	2887 din 2002/01.01.2002	BNP DITIU MARIA	si sotia
CHIȘ		VIRGINIA- ELENA	07.07.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 355, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	2887 din 2002/01.01.2002	BNP DITIU MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				asociată	neîmprejmuit		
					împrejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

401	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	30752	591 (IE 30752)	6654	I	256/1, 257/1	-	-	CC	1026	C1	CL	196	1	591	DA
					I	256/3,257 /3	-	-	DR	324	C2	CA	108	1	591	DA
					I		-	-	A	5304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOCI		ANGELA	01.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	2544/665 4	401		Conventie	act notarial	455/28.02.2023	Bria Dumitru Alexandru	bun propriu
DOCI		ANGELA	01.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	263/6654	401		Iesire Din Indiviziune	act notarial	3797/01.01.1998	BNP Bria Eugenia	bun propriu
DOCI		ANGELA	01.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	29/32	401- C1		Conventie	act notarial	455/28.02.2023	Bria Dumitru Alexandru	bun propriu
DOCI		ANGELA	01.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	3/32	401- C1		Iesire Din Indiviziune	act notarial	3797/01.01.1998	BNP Bria Eugenia	bun propriu
DOCI		ANGELA	01.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	324/6654	401		Conventie	act notarial	455/28.02.2023	Bria Dumitru Alexandru	bun propriu
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	3523/665 4	401		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOCI		ANGELA	01.08.1967	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	1/1	401- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 3523/6654 in favoarea lui DOCI ANGELA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	401	neimprejmuit		NR. CAD 30754, PARTE DIN NR. CAD 25454

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

402	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	27152	1343 (IE 27152)	1673	I	-	-	CC	1134	C1	CL	301	1	1343	DA
					I	-	-	A	539	C2	CA	21	1	1343	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GROZE		DANIELA-MARIA	03.12.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independentei nr 99B, Cod Postal 999999, ap. 41	1087/1673	402		Conventie	act notarial	1905/23.07.2014	DITIU IULIAN ANDREI	si sotul
GROZE		RARES-ION	12.12.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str Independentei nr 236, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	1905/23.07.2014	DITIU IULIAN ANDREI	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	586/1673	402		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GROZE		DANIELA-MARIA	03.12.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independentei nr 99B, Cod Postal 999999, ap. 41	1/1	402-C1		Conventie	act notarial	1905/23.07.2014	DITIU IULIAN ANDREI	si sotul
GROZE		RARES-ION	12.12.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str Independentei nr 236, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	1905/23.07.2014	DITIU IULIAN ANDREI	bun comun
GROZE		DANIELA-MARIA	03.12.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independentei nr 99B, Cod Postal 999999, ap. 41	1/1	402-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GROZE		RARES-ION	12.12.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str Independentei nr 236, Cod Postal 427121				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 586/1673 in favoarea lui GROZE DANIELA-MARIA și GROZE RAREȘ-ION	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	402	imprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

403	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 358, Cod Postal 427121	27398	610 (IE 27398)	843	I	251/1,252 /1	74/7	283	CC	562	C1	CL	128	1	610	DA
					I		74/7	282	A	281	C2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	211/843	403		Lege	act notarial	1395/1976/01.01.197 6	Notariatul de Stat	
TANCA		IOAN	08.05.1930	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	632/843	403		Constituire	act administrativ	575870/11.07.2018	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
TANCA		IOAN	08.05.1930	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	403- C1		Conventie	act notarial	1395/1976/01.01.197 6	Notariatul de Stat	
TANCA		ELENA	14.01.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1395/1976/01.01.197 6	Notariatul de Stat	
TANCA		ELENA	14.01.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 358, Cod Postal 427121	1/1	403- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TANCA		IOAN	08.05.1930	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	CONCESIUNE	211/843	403	act notarial	1395/1976/01/01/197 6	Notariatul de Stat		
TANCA		ELENA	14.01.1949	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 358, Cod Postal 427121	CONCESIUNE	211/843	403	act notarial	1395/1976/01/01/197 6	Notariatul de Stat		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 632/843 in favoarea lui TANCA ELENA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	403	neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

405	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			2200	I		74/7	281	A	2200					
-----	---	--	--	------	---	--	------	-----	---	------	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TANCA		IOAN	08.05.1930	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	405		Constituire	act administrativ	575870/11.07.2018	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	decedat,si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui TANCA ELENA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	405	neîmprejmuit		NR. TOP 251/2, 252/2, 255/a, 253 CF 1658 LIVEZILE

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

406	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28034	28034	1300	I		27/4	10	F	1300					
-----	---	-------	-------	------	---	--	------	----	---	------	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAROSA		MARIA	18.11.1927	Nr: 34	1/1	406		Conventie	act administrativ	9963/24.11.2014	Primaria comunei Livezile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

407	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28035	28035	1458	I		27/4	11	F	1458					
-----	---	-------	-------	------	---	--	------	----	---	------	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIFOR		PETRU-DOREL	14.03.1951	Jud: Neidentificat, Loc: Livezile, Nr: 35	1/1	407		Conventie	act notarial	1236/04.04.2016	BRIA EUGENIA FLOAREA	si sotia
CIFOR		MARIANA	04.12.1956	Jud: BISTRITA NASAUD				Conventie	act notarial	1236/04.04.2016	BRIA EUGENIA FLOAREA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

408	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	396	2222 (IE 26551)	716	I	-	-	A	716						
-----	---	-----	-----------------	-----	---	---	---	---	-----	--	--	--	--	--	--

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		OVIDIU-AUREL	14.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 359, Cod Postal 427121	1/6	408		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		MARIUS-VIOREL	17.09.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 359, Cod Postal 427121	1/6	408		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		DANIEL	17.02.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Dumbrava nr. 70B, Cod Postal 427121	1/6	408		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		LUCA-IOAN	11.12.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 359, Cod Postal 427121	1/6	408		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		ARON	28.05.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 359, Cod Postal 427121	1/6	408		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		IOSIF	13.03.1988	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str SAMUEL KOTELES nr 27, Cod Postal 999999, ap. 2	1/6	408		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silită pentru suma de 10014,40 ron, asupra cotei de 1/6 părți, proprietatea lui Costin Marius-Viorel	inscris sub semnatura privata	3656/29.01.2025	Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel	408	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. CAD 26551
se notează urmărirea silită pentru suma de 4.583,02 RON având ca debitor pe numitul COSTIN MARIUS VIOREL	inscris sub semnatura privata	3656/29.01.2025	Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel				

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
409	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 360, Cod Postal 427121	601/1	2405 (IE 25573)	5907	I		-	-	CC	1158	C1	CL	133	2	2405	DA
					I				F	4749	C2	CA	39	1		DA
											C3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAC		MIRCEA- CĂLIN	09.06.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999	1000/590 7	409		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1011 din 2006/01.01.2006	Judecatoria Bistrita	
DEAC		MIRCEA- CĂLIN	09.06.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999	1/1	409- C1		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1011 din 2006/01.01.2006	Judecatoria Bistrita	
DEAC		ALINA- MARIA	09.09.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999				Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	1011 din 2006/01.01.2006	Judecatoria Bistrita	
DEAC		MIRCEA- CĂLIN	09.06.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999	1/1	409- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DEAC		ALINA- MARIA	09.09.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DEAC		MIRCEA- CĂLIN	09.06.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999	1/1	409- C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DEAC		ALINA- MARIA	09.09.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

FILIPOI		EMILIA	99999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999	4486/5907	409		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1011/2006/01.01.2006	Judecatoria Bistrita	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	421/5907	409		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEAC		ALINA-MARIA	09.09.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str Magnoliei nr 14, Cod Postal 999999	SUPERFICIE	1000/5907	409	hotarare judecatoreasca	1011 din 2006/01/01/2006	Judecatoria Bistrita		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 4907/5907 in favoarea lui DEAC MIRECEA-CĂLIN și DEAC ANA-MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	409	neîmprejmuit		NR. CAD 27852

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
410	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			273	I		-	-	CC	273						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	410		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICA T

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	410	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------	--	--	--	--	--



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
411	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28532	564 (IE 28532)	3630	I	245/1, 246	-	-	CC	1010	C1	CL	156	1	564	DA
					I	245/1, 246	-	-	A	955						
					I	245/1, 246	-	-	A	1665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatăl u i	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VESA		OCTAVIAN POMPILIU	9999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	2/8	411		Conventie	act notarial	2134/01.01.1997	BNP Buta Mariana	-necasatorit
VESA		OCTAVIAN POMPILIU	9999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	2/8	411- C1		Conventie	act notarial	2134/01.01.1997	BNP Buta Mariana	-necasatorit
VESA		OCTAVIAN POMPILIU	9999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	6/8	411		Conventie	act notarial	1663/01.01.2000	BNP Ditiu Maria	-necasatorit
VESA		OCTAVIAN POMPILIU	9999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	6/8	411- C1		Conventie	act notarial	1663/01.01.2000	BNP Ditiu Maria	-necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatăl u i	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
412	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	30597	30597	600	I		27/4	33	F	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAN		MARIUS- NICOLAE	13.08.1966	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str SOARELUI nr 88A, Cod Postal 999999	1/1	412		Conventie	act notarial	2277/15.11.2021	Marian Laurentiu Nicolae	si sotia
MAN		OANA- KARINA	29.03.1979	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str GĂRII nr 30, Cod Postal 999999, ap. 32				Conventie	act notarial	2277/15.11.2021	Marian Laurentiu Nicolae	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
413	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	30598	30598	1000	I		27/4	33	F	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MEȘTER		MIHAI	18.04.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, str IOSIF VULCAN nr 4, Cod Postal 999999, ap. 24	1/1	413		Hotarare Judecatoreas ca	inscris sub semnatura privata	documentatie nr. 278/23.09.2020	Bruj Gutiu Ovidiu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
414	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			155	I		-	-	DR	155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	414		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICA T

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	414	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 4448/2/2/2/2/2/ 2/2 CFE 25454,

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

--	--	--	--	--	--	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

415	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	25529	1467 (IE 25529)	4389	I	242/1, 243/1	-	-	CC	1080	C1	CL	145	2	1467	DA
					I		-	-	A	3309	C2	CA	103	1	1467	DA
										C3	CA	16	1	1467	DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	62/4389	415		Conventie	act notarial	226/21.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	94/4389	415		Conventie	act notarial	227/21.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	94/4389	415		Succesiune	act notarial	4/01.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	938/4389	415		Conventie	act notarial	1672/15.12.2015	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
URS		CRISTIAN IONEL	27.02.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	1406/438 9	415		Succesiune	act notarial	4/01.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	1406/438 9	415		Succesiune	act notarial	4/01.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	00000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	389/4389	415		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	14/32	415- C1		Conventie	act notarial	226/21.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	9/32	415- C1		Conventie	act notarial	227/21.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	9/32	415- C1		Succesiune	act notarial	4/01.02.2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA	nascuta Urs ,casatorita, bun propriu



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	1/1	415-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PAVELIA		ANAMARIA	09.10.1985	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str CRUCI nr 362, Cod Postal 427121	1/1	415-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
URS		VALERIA	11.06.1953	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, str CRUCI, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER		415 415-C1	act notarial	226/21/02/2013	SASARMAN CLAUDIA MIHAELA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 389/4389 in favoarea lui PAVELIA ANAMARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	415	neîmprejmuit		NR. CAD 26832

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

416	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 363A, Cod Postal 427121			I		74/7	266	CC	426	C1	CL	155	1	DA
				I		74/7	267, 268	A	1334	C2	CA	27	1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FRUMOS		IOANA	01.09.1957	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 363A, Cod Postal 427121	1/1	416		Succesiune	act notarial	292/27.01.2016	BNP Vaida Marsineta	
FRUMOS		IOANA	01.09.1957	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 363A, Cod Postal 427121	1/1	416- C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FRUMOS		IOANA	01.09.1957	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 363A, Cod Postal 427121	1/1	416- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 240/1, 241/1 CF 2509, PARTE DIN NR. TOP 236/3 CF 7-BIS LIVEZILE

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

--	--	--	--	--	--	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

417	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 364, Cod Postal 427121	28746	1030 (IE 28746)	1872	I	240/2, 241/2, 236/2	-	-	CC	530	C1	CL	97	1	1030	DA
					I		74/7	263	A	617	C2	CA	56	1		DA
					I		74/7	264	F	725						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POMANĂ		VIOREL	24.12.1954	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	417-C1		Lege	act notarial	viagera aut. nr. 105/01.01.1988	Notariatul de Stat	
POMANĂ		DOMNICA	07.06.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 364, Cod Postal 427121				Lege	act notarial	viagera aut. nr. 105/01.01.1988	Notariatul de Stat	
MARTIAN		TEODOR	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1544/1872	417		Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
MARTIAN		DOREL	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
MARTIAN		IOAN	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
SOCACI		SOFIA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
VOITECOVICI		DOMNITA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
BRUMĂ		CRĂCIUN	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	
MARIAN		MARIA	999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

SĂNDULESC U		FLORICA	999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59499/10.05.1999	CJSDPAT BISTRITA- NASAUD	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificat, Cod Postal 999999	328/1872	417		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
POMANĂ		DOMNICA	07.06.1960	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 364, Cod Postal 427121	1/1	417- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui POMANĂ DOMNICA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	417	imprejmuit		
asupra imobilelor constructii si asupra cotei de 200/788 parti teren in folosinta se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 37.566,25 lei, in favoarea BANCII TRANSILVANIA SA, avand ca debitor pe numita POMANA DOMNICA	hotarare judecatoreas ca	2720/CC/2021/06.07.2 021	JUDECATORIA BISTRITA	417 C1			

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
418	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	27950	310 (IE 27950)	1718	I		-	-	CC	1718	C1	CL	128	1	310	DA
											C2	CL	64	2	310	DA
											C3	CA	156	1	310	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBREA		FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 365, Cod Postal 427121	1465/171 8	418		Conventie	act notarial	2213 din 1997/01.01.1997	BNP GROZA AUREL VASILE	
DOBREA		MARIANA	999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2213 din 1997/01.01.1997	BNP GROZA AUREL VASILE	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificat, Cod Postal 999999	253/1718	418		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOBREA		FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 365, Cod Postal 427121	1/1	418- C1		Conventie	act notarial	2213 din 1997/01.01.1997	BNP GROZA AUREL VASILE	
DOBREA		MARIANA	999999999999 99	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2213 din 1997/01.01.1997	BNP GROZA AUREL VASILE	
DOBREA		FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 365, Cod Postal 427121	1/1	418- C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DOBREA		FLORIN	08.04.1968	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, nr. 365, Cod Postal 427121	1/1	418- C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra cotei de 2531718 în favoarea lui DOBREA FLORIN	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	418	neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61



Inregistrare sistematică UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
419	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			2645	I		-	-	CC	1473	C1	CL	115	1		DA
					I		-	-	A	1172	C2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÂNGEORZA N		AURELIAN- MIRCEA	13.12.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121	3/4	419- C1		Conventie	act notarial	1942/2004/01.01.200 4	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		ANA-MARIA	05.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	1942/2004/01.01.200 4	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		AURELIAN- MIRCEA	13.12.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121	3/4	419- C2		Conventie	act notarial	1942/2004/01.01.200 4	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		ANA-MARIA	05.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	1942/2004/01.01.200 4	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		AURELIAN- MIRCEA	13.12.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121	1/4	419- C1		Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		ANA-MARIA	05.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		AURELIAN- MIRCEA	13.12.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121	1/4	419- C2		Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		ANA-MARIA	05.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		AURELIAN- MIRCEA	13.12.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121	406/2645	419		Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		ANA-MARIA	05.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
SÂNGEORZA N		AURELIAN- MIRCEA	13.12.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121	1219/264 5	419		Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

SÂNGEORZAN		ANA-MARIA	05.10.1974	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 178A, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	233/2005/01.01.2005	BNP Marian Stana	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1020/2645	419		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra cotei de 1020/2645 in favoarea lui SÂNGEORZAN AURELIAN-MIRCEA și SÂNGEORZAN ANA-MARIA	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	419	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 236, 237 CF 234 LIVEZILE



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
420	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28148	28148	2504	I		74/7	262/2	A	2504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOBREA		FLORIN	08.04.1968	Nr: 36	1/1	420		Conventie	act notarial	541/07.02.2000	Notar public Groza Aurel Vasile	
IORDACHESC U		MARIANA	17.05.1970	Nr: 36				Conventie	act notarial	541/07.02.2000	Notar public Groza Aurel Vasile	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
421	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	25770	1984 (IE 25770)	5158	I		-	-	CC	1324	C1	CL	72	2	1984	DA
					I		-	-	A	3834	C2	CA	146	1	1984	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUHAI		ȘTEFAN	13.10.1952	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independenței nr 81, Cod Postal 999999, ap. 52	1/1	421		Conventie	act notarial	viagera nr. 321 din 2006/01.01.2006	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	si sotia
BUHAI		DOMNICA	06.11.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independenței nr 81, Cod Postal 999999, ap. 52				Conventie	act notarial	viagera nr. 321 din 2006/01.01.2006	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	
BUHAI		ȘTEFAN	13.10.1952	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independenței nr 81, Cod Postal 999999, ap. 52	1/1	421- C1		Conventie	act notarial	viagera nr. 321 din 2006/01.01.2006	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	si sotia
BUHAI		DOMNICA	06.11.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independenței nr 81, Cod Postal 999999, ap. 52				Conventie	act notarial	viagera nr. 321 din 2006/01.01.2006	BNP CLAUDIA MIHAELA SASARMAN	
BUHAI		ȘTEFAN	13.10.1952	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independenței nr 81, Cod	1/1	421- C2		Conventie	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

				Postal 999999, ap. 52							
BUHAI		DOMNICA	06.11.1955	judet BISTRITA NASAUD, UAT Bistrita, loc. Bistrita, b-dul Independentei nr 81, Cod Postal 999999, ap. 52			Conventie	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
422	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	27914	27914	192	I		27/4	5	A	192						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SORTUS		IOAN	21.05.1938	Jud: Neidentificat, Loc: Livezile, Nr: 36	1/1	422		Hotarare Judecatoreas ca	hotarare judecatoreasca	9393/25.11.2014	Judecatoria Bistrita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
423	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	27994	27994	808	I		-	-	A	808						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEANU		SABIN- MARIUS	03.07.1986	Jud: Neidentifica	1/1	423		Conventie	act notarial	1703/06.05.2016	Vaida Marsineta	si sotia
OLTEANU		ALINA- ELENA	15.09.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	1703/06.05.2016	Vaida Marsineta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
424	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 367A, Cod Postal 427121	27993	27993	600	I		-	-	CC	400	C1	CL	90	1		DA
					I		-	-	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOLONCA		ADOLF- MARIAN	19.01.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 124, Cod Postal 427121	1/1	424		Conventie	act notarial	3639/25.09.2015	Vaida Marsineta	si sotia
SOLONCA		EMESE	16.01.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 124, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	3639/25.09.2015	Vaida Marsineta	bun comun
SOLONCA		ADOLF- MARIAN	19.01.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 124, Cod Postal 427121	1/1	424- C1		Construire	inscris sub semnatura privata	419 - Documentatie/06.12.2 022	Ingro Consult SRL	si sotia
SOLONCA		EMESE	16.01.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 124, Cod Postal 427121				Construire	inscris sub semnatura privata	419 - Documentatie/06.12.2 022	Ingro Consult SRL	bun comun



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construcț ie	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
425	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	389	2222 (IE 26549)	2221	I		-	-	A	2221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asocia tă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		ARON	28.05.1984	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str SAMUEL KOTELES nr 359, Cod Postal 427121	1/6	425		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		OVIDIU-AUREL	14.06.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str SAMUEL KOTELES nr 359, Cod Postal 427121	1/6	425		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		MARIUS-VIOREL	17.09.1975	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str SAMUEL KOTELES nr 359, Cod Postal 427121	1/6	425		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		DANIEL	17.02.1981	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Dumbrava, str SAMUEL KOTELES nr 70B, Cod Postal 427121	1/6	425		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		LUCA-IOAN	11.12.1982	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, str SAMUEL KOTELES nr 359, Cod Postal 427121	1/6	425		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	
COSTIN		IOSIF	13.03.1988	judet MURES, UAT Târgu Mures, loc. Târgu Mures, str SAMUEL KOTELES nr 27, Cod Postal 999999, ap. 2	1/6	425		Succesiune	act notarial	13/20.04.2022	Groza Gabriel Sorin	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 10014,40 RON avind ca debitor pe numitul Costin Marius Viorel in favoarea BANCII COMERCIALE ROMANE SA	Hotarare Judecatoreasca	5320/24.07.2024	Judecatoria Bistrita	425	imprejmuit		PARTE DIN NR. CAD 26551
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 4583,02 RON avind ca debitor pe numitul Costin Marius Viorel in favoarea BANCII COMERCIALE ROMANE SA	Hotarare Judecatoreasca	5318/24.07.2024	Judecatoria Bistrita				
se noteaza urmarirea silita pentru suma de 10014,40 ron, asupra proprietatii lui Costin Marius-Viorel	Inscris sub semnatura privata	3656/29.01.2025	Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel				
se notează urmărirea silită pentru suma de 4.583,02 RON având ca debitor pe numitul COSTIN MARIUS VIOREL	Inscris sub semnatura privata	3655/29.01.2025	Mărgineanu Viorel-Victor-Daniel				

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
426	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	1087	2812 (IE 26705)	500	I		-	-	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOLOMCA		ADOLF- MARIAN	19.01.1983	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 124, Cod Postal 427121	1/1	426		Conventie	act notarial	2419/28.07.2020	Vaida Marsineta	si sotia
SOLOMCA		EMESE	16.01.1986	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 124, Cod Postal 427121				Conventie	act notarial	2419/28.07.2020	Vaida Marsineta	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
428	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			781	I		-	-	HR	781						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	00000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	428		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICA T

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	428	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN	DATE CONSTRUCȚII
------------	------------------



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Identificat or teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafa ța măsurat ă	Intravila n/ extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafa ța parcelă	Identif. construc ție	Cod grupă destinație	Suprafa ța construi tă	Nr. nivelu ri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/N U)
671	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			3186	I		-	-	CC	564	C1	CL	77	1		NU
					I		-	-	A	2622	C2	CA	59	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitat e asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFIC AT		NEIDENTIFIC AT	000000000000 00	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	671		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICA T

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotec ă	Tip moned ă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	671	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1626	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	28859	211/1 (IE 28859)	2789	I	295,296	-	-	CC	276	C1	CL	122	1	211/1	DA
					I		-	-	A	2513						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	2538/2789	1626		Lege	act notarial	177/01.01.1987	Notariatul de Stat B-N	lipsa CUI
SUCIU		ANCA-EMILIA	28.03.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 52, Cod Postal 999999	1/1	1626-C1		Conventie	act notarial	2276/09.08.2018	Ditiu Iulian Andrei	si sotul
IONUȚ		ILIE	18.10.1989	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 52, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	2276/09.08.2018	Ditiu Iulian Andrei	bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	251/2789	1626		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SUCIU		ANCA-EMILIA	28.03.1995	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 52, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	200/2789	1626	act notarial	2276/09/08/2018	Ditiu Iulian Andrei		
IONUȚ		ILIE	18.10.1989	judet BISTRITA NASAUD, UAT Sângeorz-Bai, loc. Sângeorz-Bai, str Somesului nr 52, Cod Postal 999999	FOLOSINTA	200/2789	1626	act notarial	2276/09/08/2018	Ditiu Iulian Andrei		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 251/2789 in favoarea lui SUCIU ANCA-EMILIA și IONUȚ ILIE	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1626	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 293 CF 1546 LIVEZILE

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1627	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			320	I		-	-	A	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1627		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act /	Emitent	Identificator entitate	Imobil împrejmuit /	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	-----------	---------	------------------------	---------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

		data		asociată	neîmprejmuit		
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1627	neîmprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1628	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			819	I		-	-	A	819						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1628		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1628	neimprejmuit		

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1630	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			347	I		-	-	CC	347						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1630		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1630	neimprejmuit		
--	--------------	--------------	----------------------	------	--------------	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1631	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			2673	I		-	-	A	2673						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1631		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1631	neimprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 4448/2/2/2/2/2/2/2/2 CFE 25454,
--	--------------	--------------	----------------------	------	--------------	--	--

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1633	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	31462	1872 (IE 31462)	669	I		-	-	A	669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIMIONCA		IOAN	99999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 356, Cod Postal 427121	1/1	1633		Succesiune	act notarial	3797/01.01.1998	NP Bria Eugenia	lipsa CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

ANEXA NR. 2

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1635	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			117	I		-	-	CC	117						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1635		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1635	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1636	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			64	I		-	-	CC	64						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1636		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1636	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1637	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			323	I		-	-	CC	323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1637		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1637	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1638	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			184	I		-	-	CC	184						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1638		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1638	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1639	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			271	I		-	-	CC	271						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1639		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1639	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1640	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			70	I		-	-	CC	70						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	1640		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip moneda
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1640	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1641	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			1988	I		74/8	394	CC	527	C1	CL	82	1		DA
					I		74/8	392, 393	F	1461	C2	CA	24	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAFTON		TOADER	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	1641		Reconstituire	act administrativ	59357/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
GAFTON		NICOLAE	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59357/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
BAIU		VERONICA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59357/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
SMEREA		MARIA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	59357/18.12.1997	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	lipsa CNP
GAFTON		CLAUDIU-TOADER	03.10.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 321, Cod Postal 427121	1/1	1641-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GAFTON		CLAUDIU-TOADER	03.10.1992	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile nr. 321, Cod Postal 427121	1/1	1641-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui GAFTON CLAUDIU-TOADER	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	1641	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1642	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			2164	I		74/8	389	CC	465	C1	CL	115	1		NU
					I		74/8	391	A	314						
					I		74/8	390	F	1385						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CLIPOTĂ		FIROANA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, Cod Postal 999999	1/1	1642		Reconstituire	Act administrativ	59612/28.05.2002	CJSDPAT BISTRITA-NASAUD	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		NR. TOP 319 CF 757



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII				
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafaț a măsurat ă	Intravilan / extravila n (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafaț a parcelă	Identif. construcți e	Cod grupă destinație	Suprafaț a construit ă	Nr. nivelur i	Nr. CF
427	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			46	I		-	-	A	46					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociat ă	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICA T		NEIDENTIFICA T	0000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	427		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	427	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Sector cadastral nr. 61

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2156	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			242	I		-	-	A	242						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2156		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	2156	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 287/2 CF 1510, PARTE DIN NR. TOP 288 CF 936-2



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață a parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2157	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	32512	32512	1382	I		-	-	A	1382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TIMOC		OLTIȚA	27.01.1964	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	1/1	2157		Constituire	Inscris sub semnatura privata	87/11.03.2025	SC MIVA PROIECT SRL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițială tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații

5. OBSERVAȚII

--



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcții	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2158	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	25618	25618	1933	I		-	-	CC	527	C1	CL	126	1		DA
					I				A	1406	C2	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cota parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACI		IOAN-MARIUS	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	384		Conventie	act notarial	7293 din 1995/01.01.1995	Notariatul de Stat Jud.BN	
CONDREA		HORST-STEFAN	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	2158-C1		Conventie	act notarial	7293 din 1995/01.01.1995	Not.de Stat Jud.BN	
CONDREA		SABINA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7293 din 1995/01.01.1995	Not.de Stat Jud.BN	
CONDREA		HORST-STEFAN	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	2158-C2		Conventie	act notarial	7293 din 1995/01.01.1995	Not.de Stat Jud.BN	
CONDREA		SABINA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999				Conventie	act notarial	7293 din 1995/01.01.1995	Not.de Stat Jud.BN	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONDREA		HORST-STEFA N	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		2158	act notarial	7293 din 1995/01/01/1995	Not. de Stat Jud.BN		
CONDREA		SABINA	999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	SUPERFICIE		2158	act notarial	7293 din 1995/01/01/1995	Not. de Stat Jud.BN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 61

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2159	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121			1250	I		-	-	A	1250						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2159		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoarea ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	2159	neîmprejmuit		PARTE DIN NR. TOP 287/2 CF 1510, PARTE DIN NR. TOP 288 CF 936-2

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Livezile

Sector cadastral nr. 61

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2160	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Livezile, Cod Postal 427121	27596	27596	1650	I		-	-	CC	484	C1	CL	67	1		DA
					I		-	-	A	1166	C2	CA	88	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	650/1650	2160		Hotarare Judecatorească	hotarare judecatorească	7555/2002/01.01.2002	Judecatoria Bistrita	
PANCE		SIMONA	06.06.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	515/1650	2160		Conventie	act notarial	1103/06.04.2017	Ditiu Maria	
PANCE		SIMONA	06.06.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	76/1650	2160		Conventie	act notarial	1103/06.04.2017	Ditiu Maria	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	40/1650	2160		Hotarare Judecatorească	hotarare judecatorească	7555 din 2002/01.01.2002	Judecatoria Bistrita	
PANCE		SIMONA	06.06.1970	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/2	2160-C1		Conventie	act notarial	1103/06.04.2017	Ditiu Maria	
STATUL ROMAN			999999999999999999	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/2	2160-C1		Hotarare Judecatorească	hotarare judecatorească	7555 din 2002/01.01.2002	Judecatoria Bistrita	



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare

PANCE		SORIN	07.04.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	369/165 0	2160		Adjudecare	act administrativ	2720 - 2727/2012/19.09.202 4	EJ MANCHEVICI MARIN	
PANCE		SORIN	07.04.1973	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	1/1	2160- C2		Adjudecare	act administrativ	2720 - 2727/2012/19.09.202 4	EJ MANCHEVICI MARIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoar e ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițial a tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANCE		EDUARD	14.05.1942	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	76/590 5	2160	act notarial	1103/06/04/2017	Ditiu Maria		
PANCE		MARIA	06.02.1946	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	76/590 5	2160	act notarial	1103/06/04/2017	Ditiu Maria		
PANCE		EDUARD	14.05.1942	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	2160-C1	act notarial	1103/06/04/2017	Ditiu Maria		
PANCE		MARIA	06.02.1946	judet BISTRITA NASAUD, UAT Livezile, loc. Valea Poenii, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/2	2160-C1	act notarial	1103/06/04/2017	Ditiu Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza servitutea de trecere cu automobilul si piciorul pe toata durata anului asupra imobilului cu nr.cad.739 din cf 2508	Act notarial	3209/2006	BNP DITIU MARIA	2160	neîmprejmuit		NR. CAD 25798, NR. CAD 25281, NR. CAD 27751
Se noteaza servitutea de trecere cu automobilul si piciorul pe toata durata anului in formarea fondului dominant,parcela cu nr cad 740 din cf 2509	Act notarial	3209/2006	BNP DITIU MARIA				

5. OBSERVAȚII



Inregistrare sistematica UAT LIVEZILE
Anul 2025
Copie Spre publicare