

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Milaș
Zonă cooperativizată/necooperativizată (Co)

Anexa nr. 2
Sector cadastral nr. 204

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identi- ficator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identi- ficator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1356	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Extravilan, Tarla 108, Parcela A20	25442	25442	13300	E		108	20	A	13300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂU		IOAN		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	1/2	1356		Succesiune	Înscris sub semnătură privată	18 Documentatie / 28.01.2022	TOPOSIM 70 SRL	
RĂU		TATIANA-AMALIA	21.02.1948	Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	1/8	1356		Succesiune	Act notarial	56 / 01.07.2022	Vultur Angela	
RĂU		DIANA-PATRICIA		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	3/8	1356		Succesiune	Act notarial	56 / 01.07.2022	Vultur Angela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Extravilan, Tarla 108, Parcela F20/1	25439	25439	20000	E		108	20/1	F	20000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂU		IOAN		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	1/2	1357		Succesiune	Înscris sub semnătură privată	19 Documentatie / 28.01.2022	TOPOSIM 70 SRL	
RĂU		TATIANA-AMALIA	21.02.1948	Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	1/8	1357		Succesiune	Act notarial	56 / 01.07.2022	Vultur Angela	
RĂU		DIANA-PATRICIA		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	3/8	1357		Succesiune	Act notarial	56 / 01.07.2022	Vultur Angela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
							Neîmprejmuit			

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identi- ficator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identi- ficator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1358	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Extravilan			884	E				F	884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Cod poștal 427165	1/1	1358		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1358	Neîmprejmuit			

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identi- ficator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identi- ficator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1359	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Extravilan, Tarla 112/2, Parcelle: F2591, F2593			1900	E		112/2	2591,2593	F	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHERECHESȘ		ANICA		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghomeș nr. 8 Cod poștal 427168	1/1	1359		Reconstituire	Act administrativ	63469 / 25.09.2006	CJSDPAT BN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI TOMOLEA VASILE-ADRIAN		Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1359	Neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identi- ficator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identi- ficator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1360	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Extravilan			13300	E				A	13300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Cod poștal 427165	1/1	1360		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.			Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1360	Neîmprejmuit			

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Intravilan, Loc. Ghemeș, nr. 48 (Tarla 110, Parcelele: CC2595/2, A2595/2, A2598, A2593)			4700	I		110	2595/2	CC	550	1361-C1	CL	24	1		DA
					I		110	2595/2,2598 ,2593,2598	A	4150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COTOI		MARIA		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș nr. 68 Cod poștal 427168	4200/4700	1361		Reconstituire	Act administrativ	62273 / 17.12.1993	CJSDPAT BN	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Cod poștal 427165	500/4700	1361		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNTEAN		FLORIN	03.11.1974	Jud. Mureș Com. Livezeni Str. Livezii nr. 88 Cod poștal 547365	1/1	1361-C1		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MUNTEAN		GABRIELA	24.04.1981	Jud. Mureș Com. Livezeni Str. Livezii nr. 88 Cod poștal 547365								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI MUNTEAN FLORIN, MUNTEAN GABRIELA	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1361	Neîmprejmuit		

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată (mp)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă (mp)	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită (mp)	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	Jud. Bistrița-Năsăud, UAT Milaș, Intravilan, Loc. Ghemeș, nr. 49 (Tarla 108, Parcelele: CC2595, A2596, F2594)			7000	I		108	2595	CC	1073	1362-C1	CL	71	1		DA
					I		108	2596,2596	A	2497	1362-C2	CA	46	1		DA
					I		108	2594	F	2483						
					I		108	2594,2594	F	947						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNTEAN		IOAN	20.08.1933	Jud. Bistrița-Năsăud Com. Milaș Sat Ghemeș Cod poștal 427168	1/1	1362		Reconstituire	Act administrativ	62274 / 17.12.1993	CJSDPAT BN	Proprietar decedat
MUNTEAN		IOAN	13.06.1959	Jud. Bistrița-Năsăud Mun. Bistrița Al. Clopteilor nr. 1 sc. E ap. 155 Cod poștal 420154	1/1	1362-C1, 1362-C2		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip mo- nedă
Nume / Denumire	Iniț. tată	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI MUNTEAN IOAN	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	1362	Neîmprejmuit		