

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23459, din 07/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRITEANU IOAN ELENA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

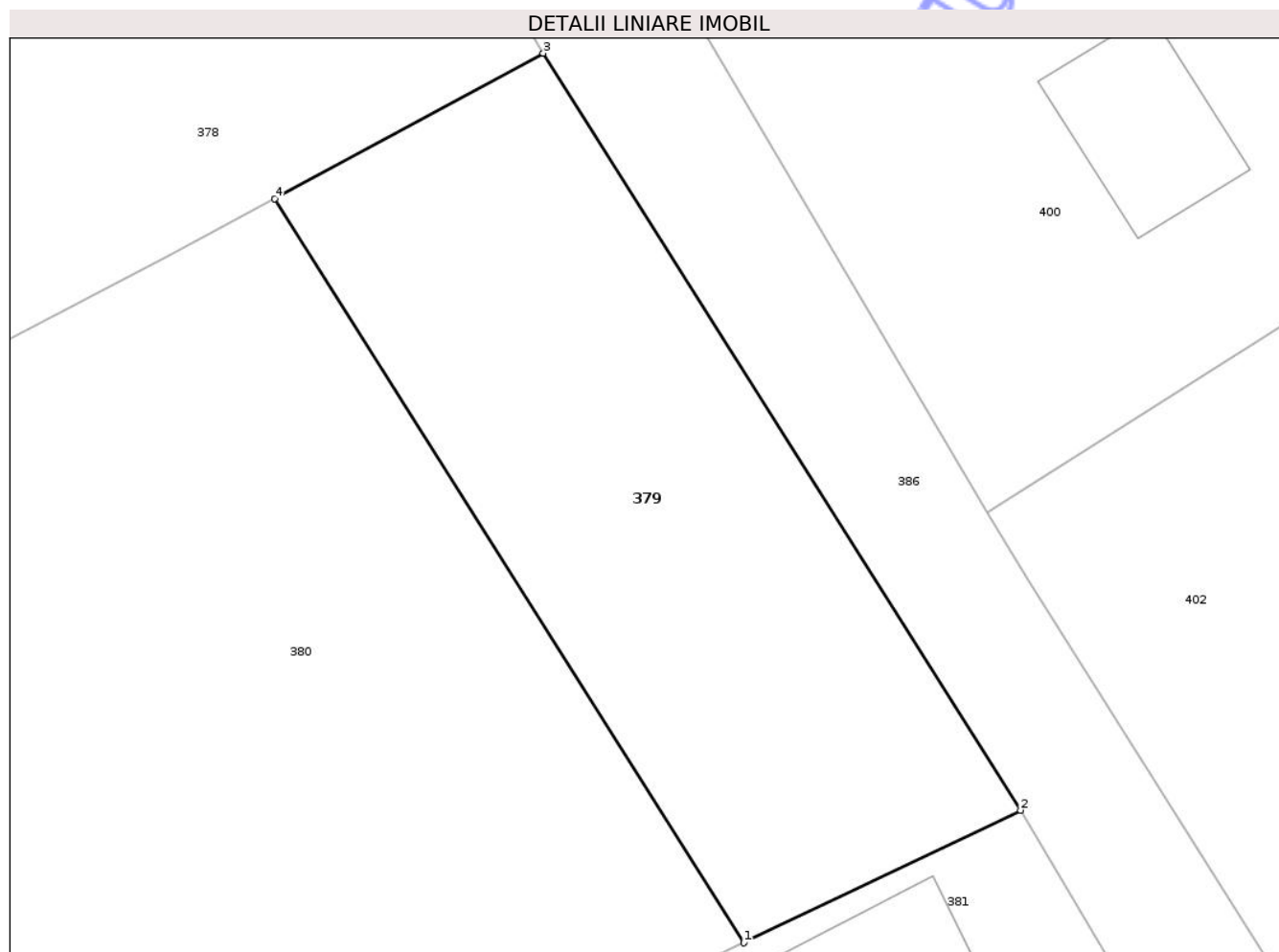
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	600	8	118/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.847,795 730.159,184	2	648.860,834 730.165,421	14.454
2	648.860,834 730.165,421	3	648.838,344 730.201,075	42.154
3	648.838,344 730.201,075	4	648.825,689 730.194,229	14.388
4	648.825,689 730.194,229	1	648.847,795 730.159,184	41.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23458, din 06/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ATOMEI ION NATALIA, Lipsa C.N.P.	

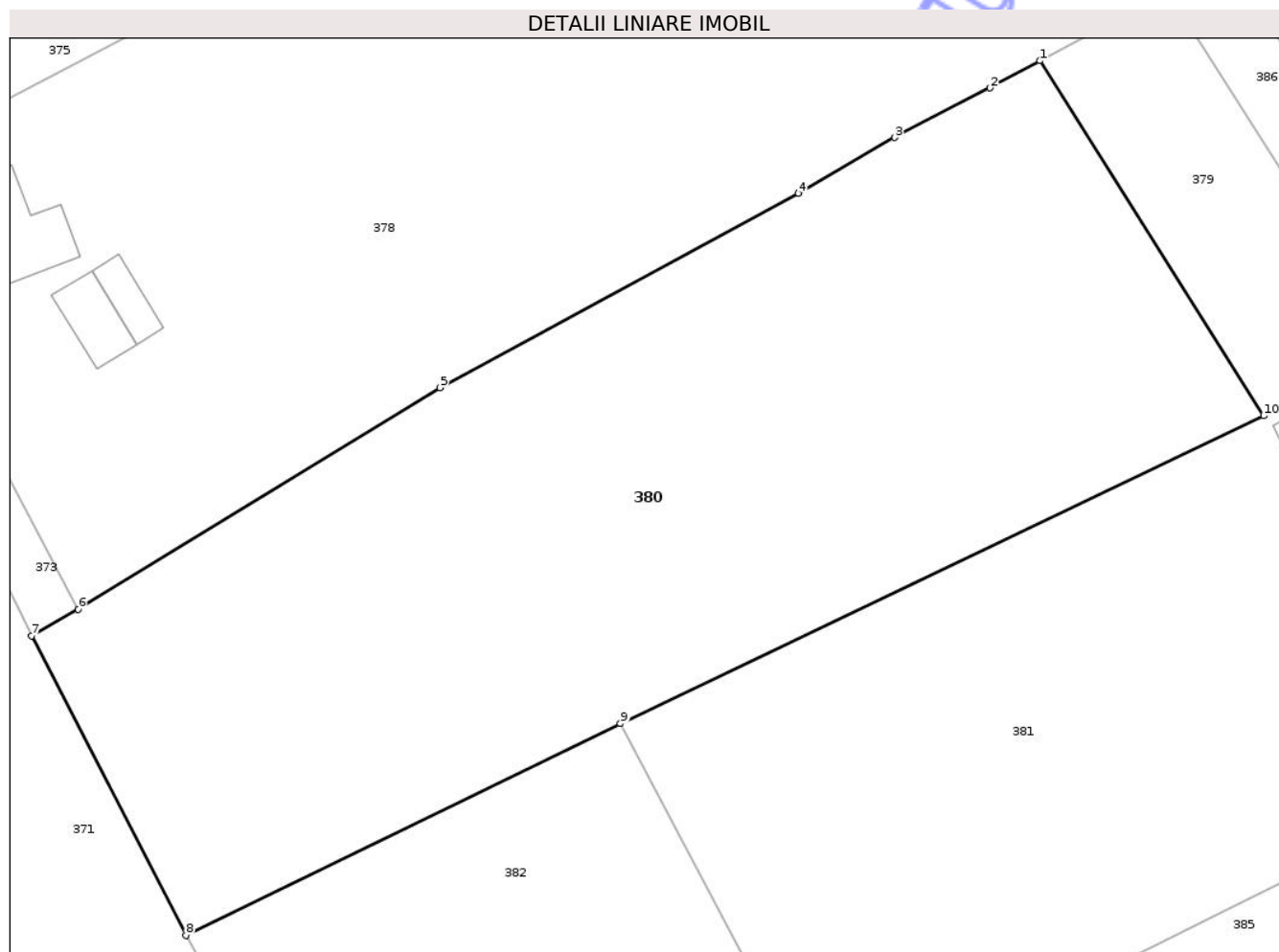
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.459	8	117	-	
2	arabil	DA	1.260	8	118/2	-	
3	arabil	DA	783	8	100/2	-	
4	arabil	DA	898	13	307/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.825,689 730.194,229	2	648.820,737 730.191,55	5.63
2	648.820,737 730.191,55	3	648.811,3 730.186,66	10.628
3	648.811,3 730.186,66	4	648.801,803 730.181,151	10.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.801,803 730.181,151	5	648.766,392 730.161,96	40.277
5	648.766,392 730.161,96	6	648.730,645 730.140,074	41.915
6	648.730,645 730.140,074	7	648.726,047 730.137,455	5.292
7	648.726,047 730.137,455	8	648.741,287 730.107,901	33.253
8	648.741,287 730.107,901	9	648.784,223 730.128,774	47.74
9	648.784,223 730.128,774	10	648.847,795 730.159,184	70.471
10	648.847,795 730.159,184	1	648.825,689 730.194,229	41.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Str 3, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53276	3.638	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53276-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Str 3, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă construită în anul 1962 din chirpici, acoperită cu țiglă
A1.2	53276-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Str 3, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd construit în anul 1962 din chirpici, acoperită cu țiglă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
12570 / 06/02/2023			
Act Notarial nr. 88, din 01/06/2004 emis de BNP PODUȚ VALENTINA (Certificat de mostenitor);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) MARCAN CONSTANTIN-MARIUS , bun propriu		A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCAN CONSTANTIN-MARIUS , bun propriu		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) MARCAN CONSTANTIN-MARIUS , bun propriu		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

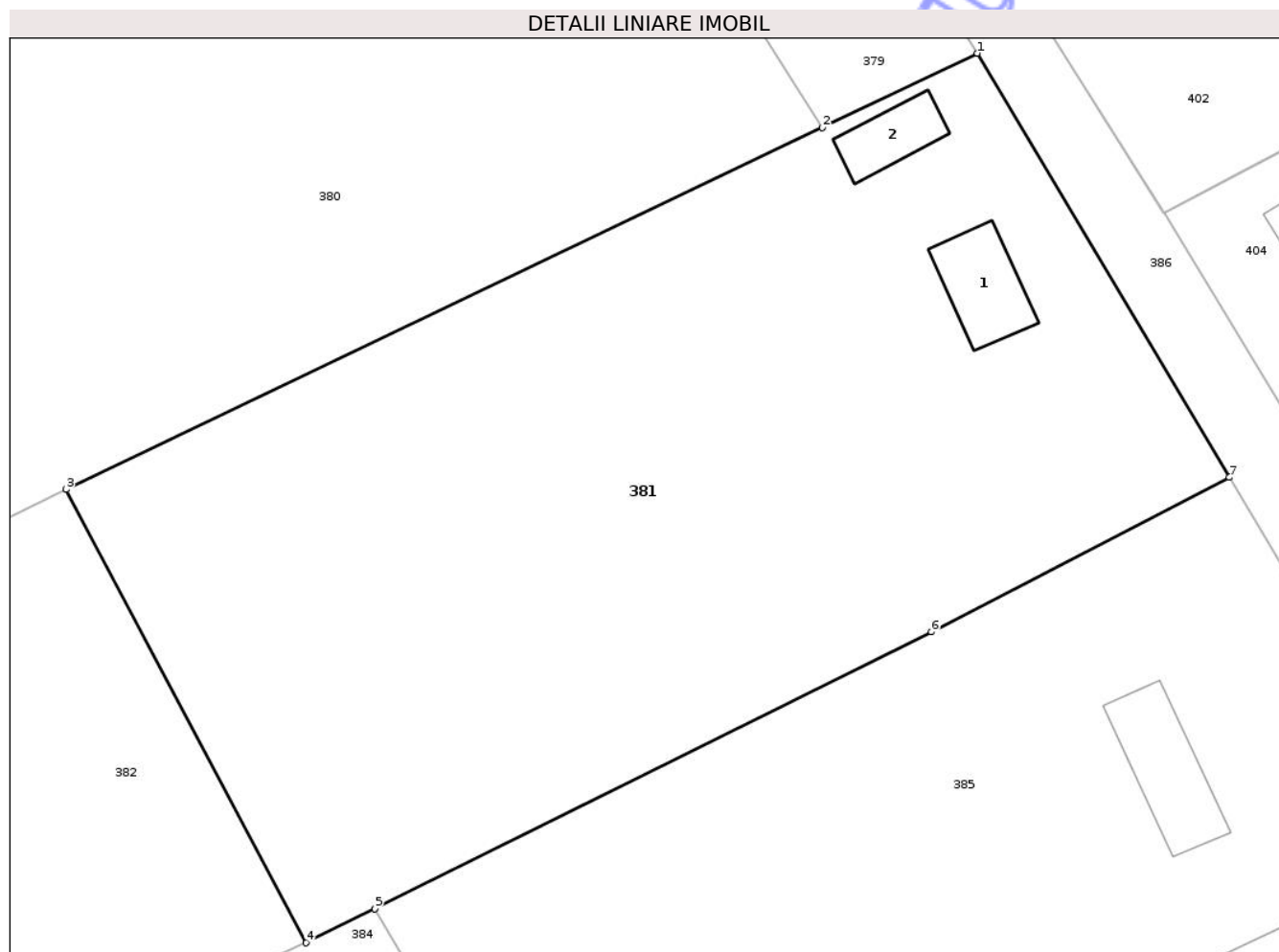
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53276	3.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	689	-	119	-	
2	arabil	DA	2.949	-	120	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53276-C1	construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casă construită în anul 1962 din chirpici, acoperită cu țiglă
A1.2	53276-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd construit în anul 1962 din chirpici, acoperită cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.860,834 730.165,421	2	648.847,795 730.159,184	14.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.847,795 730.159,184	3	648.784,223 730.128,774	70.471
3	648.784,223 730.128,774	4	648.804,377 730.090,704	43.075
4	648.804,377 730.090,704	5	648.810,161 730.093,578	6.459
5	648.810,161 730.093,578	6	648.856,944 730.116,824	52.24
6	648.856,944 730.116,824	7	648.882,01 730.129,797	28.224
7	648.882,01 730.129,797	1	648.860,834 730.165,421	41.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat. Lipsa C.U.I.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

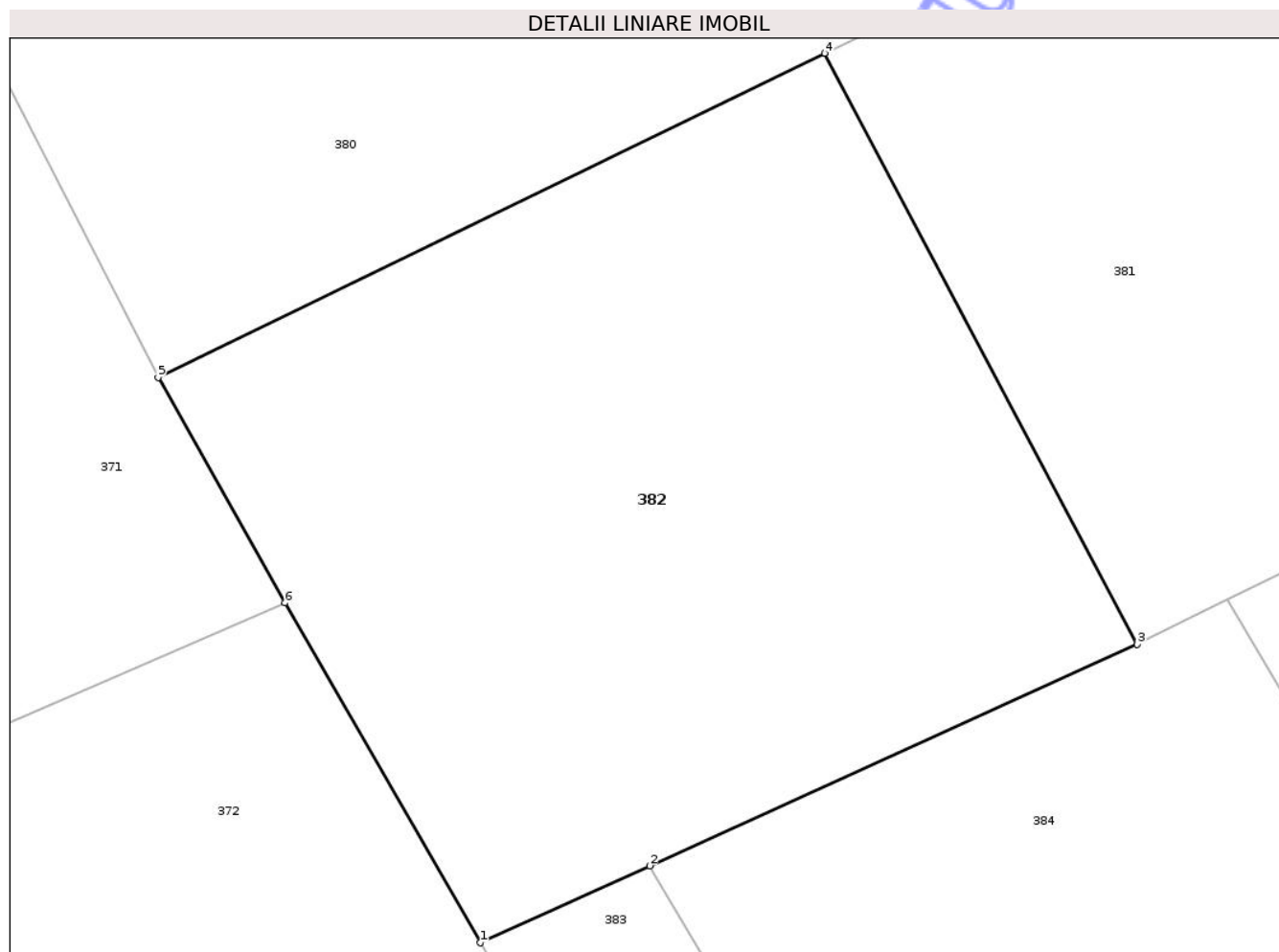
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	-	307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.762,037 730.071,483	2	648.772,953 730.076,439	11.988
2	648.772,953 730.076,439	3	648.804,377 730.090,704	34.51
3	648.804,377 730.090,704	4	648.784,223 730.128,774	43.075
4	648.784,223 730.128,774	5	648.741,287 730.107,901	47.74
5	648.741,287 730.107,901	6	648.749,461 730.093,378	16.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.749,461 730.093,378	1	648.762,037 730.071,483	25.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat. Lipsa C.U.I.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

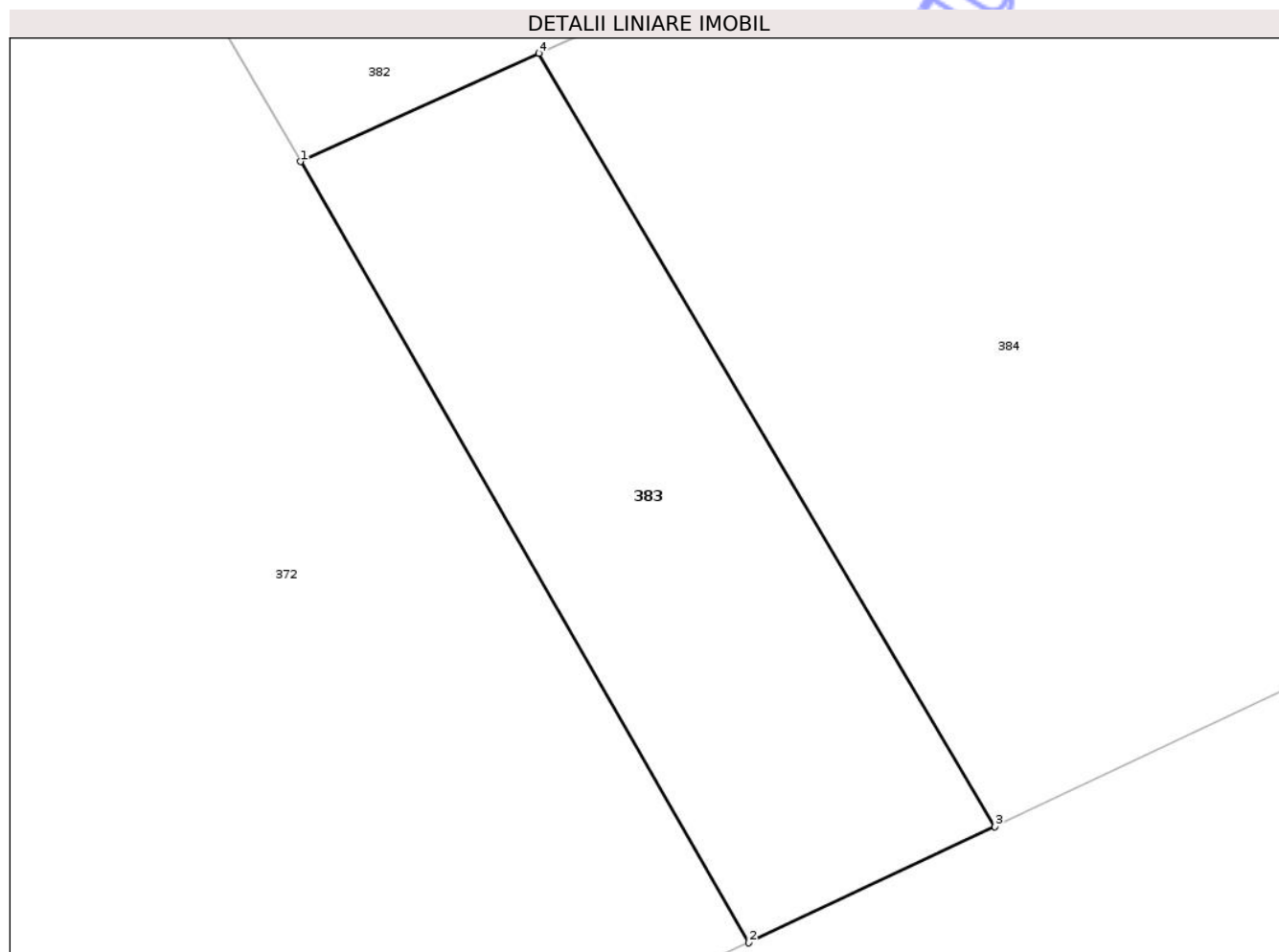
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.762,037 730.071,483	2	648.782,548 730.035,774	41.181
2	648.782,548 730.035,774	3	648.793,815 730.041,092	12.458
3	648.793,815 730.041,092	4	648.772,953 730.076,439	41.044
4	648.772,953 730.076,439	1	648.762,037 730.071,483	11.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.661	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; Diferența de 3339 mp se afla la id. 385

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26903, din 23/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCAN GH. VASILE , Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

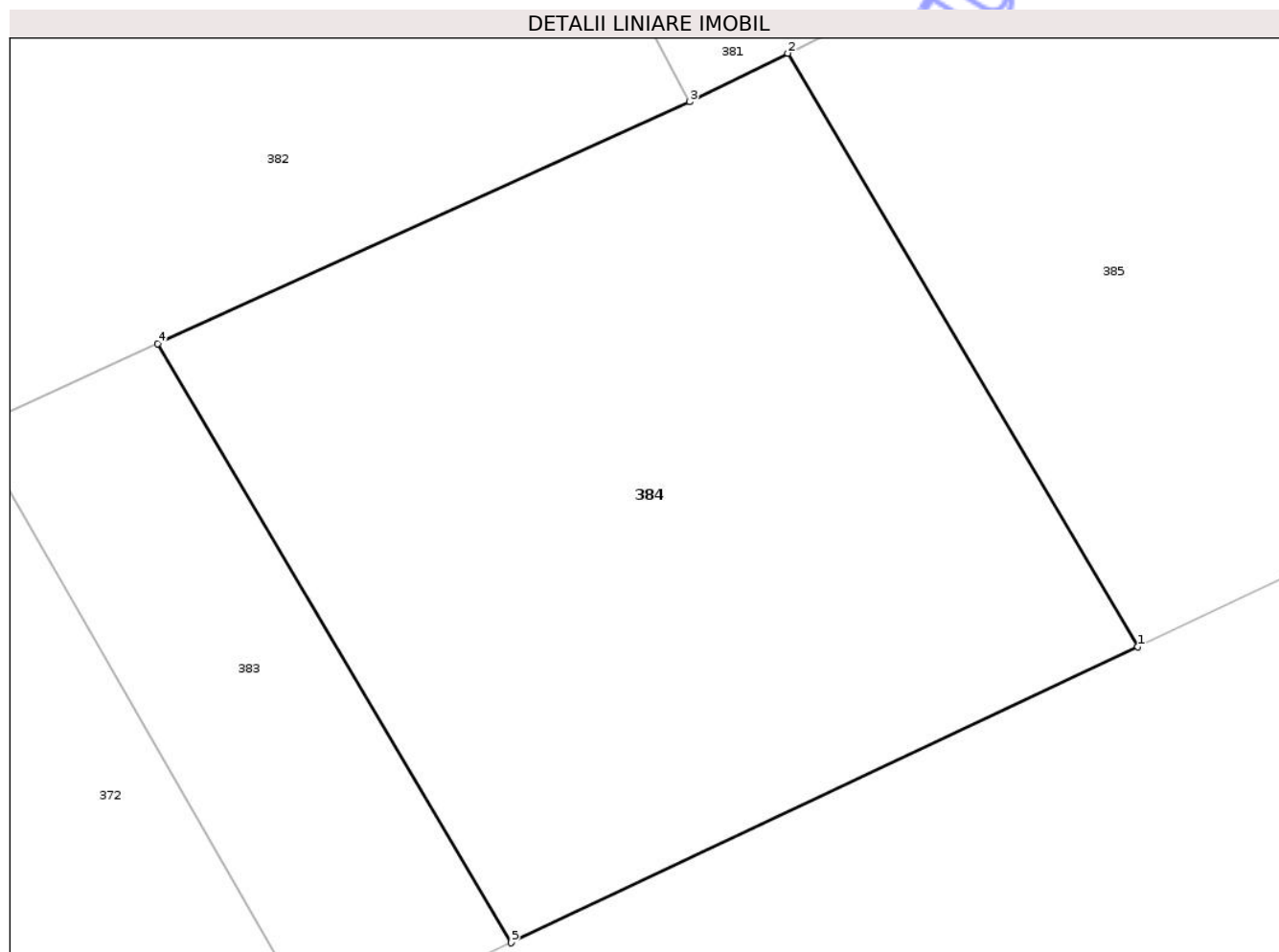
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.661	Diferența de 3339 mp se afla la id. 385

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.661	13	307/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.830,827 730.058,562	2	648.810,161 730.093,578	40.659
2	648.810,161 730.093,578	3	648.804,377 730.090,704	6.459
3	648.804,377 730.090,704	4	648.772,953 730.076,439	34.51
4	648.772,953 730.076,439	5	648.793,815 730.041,092	41.044
5	648.793,815 730.041,092	1	648.830,827 730.058,562	40.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.828	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57399, din 10/08/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPATARIUC A. ELENA, Lipsa C.N.P.	
	2) SPATARIUC H. CONSTANTIN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.100	10	151/1	-	
2	arabil	DA	934	10	149/1	-	
3	arabil	DA	400	10	150/1	-	
4	arabil	DA	394	10	152/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.859,237 730.179,445	2	648.861,218 730.176,288	3.727
2	648.861,218 730.176,288	3	648.876,51 730.152,043	28.665
3	648.876,51 730.152,043	4	648.876,55 730.151,978	0.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.876,55 730.151,978	5	648.941,502 730.186,389	73.505
5	648.941,502 730.186,389	6	648.928,468 730.206,424	23.901
6	648.928,468 730.206,424	7	648.928,436 730.206,477	0.062
7	648.928,436 730.206,477	8	648.917,814 730.224,343	20.785
8	648.917,814 730.224,343	9	648.888,338 730.207,255	34.071
9	648.888,338 730.207,255	10	648.892,411 730.200,406	7.969
10	648.892,411 730.200,406	1	648.859,237 730.179,445	39.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.605	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26880, din 08/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SIRITEANU GH. CORNELIA, Lipsa C.N.P. 2) IANOVICI REMOS, Lipsa C.N.P. 3) IANOVICI H. GHEORGHE, Lipsa C.N.P. 4) MATEI D. EUGEN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

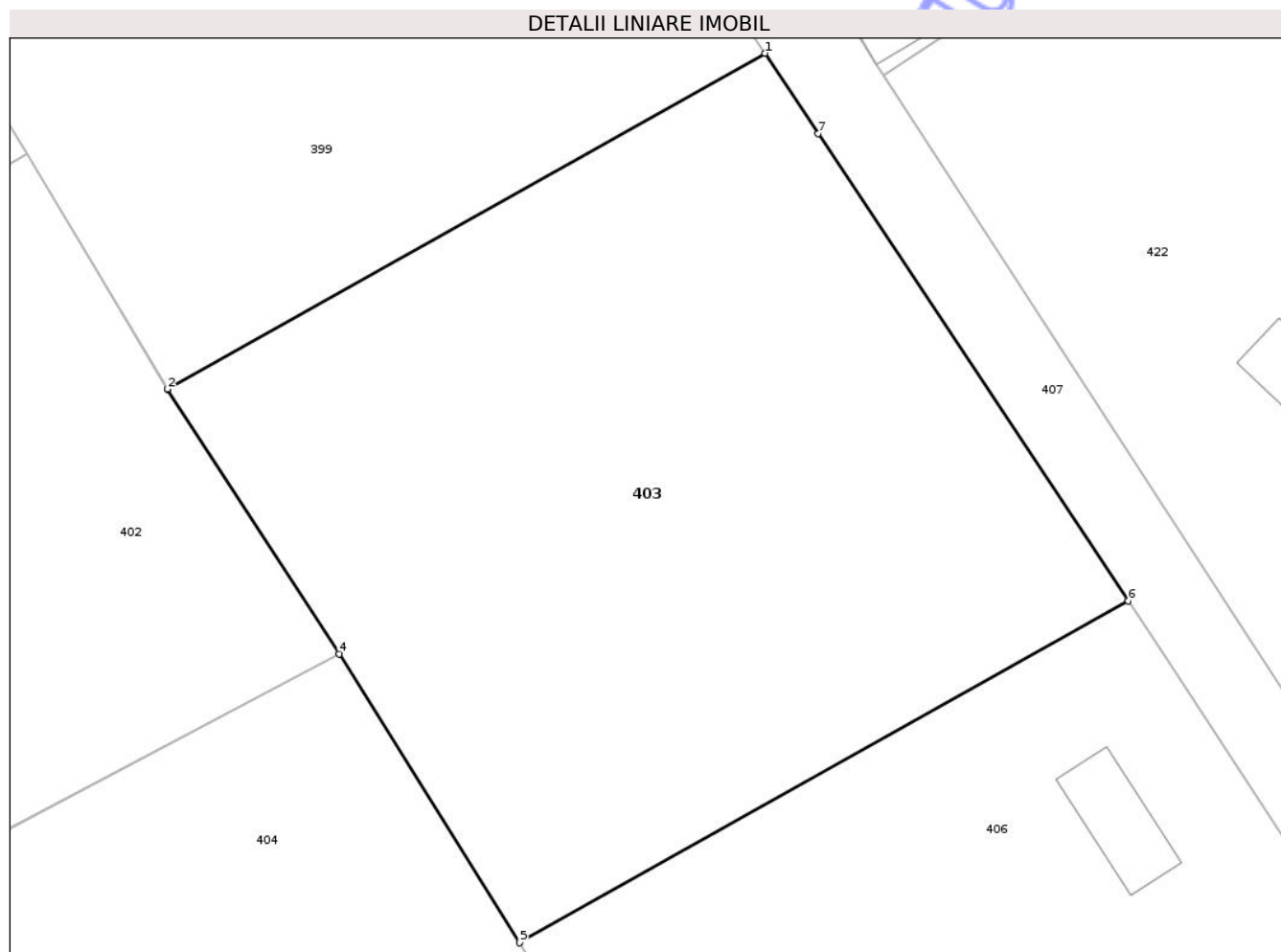
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.605	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.647	10	155/2	-	
2	arabil	DA	958	10	156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.973,804 730.231,949	2	648.928,436 730.206,477	52.029
2	648.928,436 730.206,477	3	648.928,468 730.206,424	0.062
3	648.928,468 730.206,424	4	648.941,502 730.186,389	23.901
4	648.941,502 730.186,389	5	648.955,183 730.164,468	25.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.955,183 730.164,468	6	649.001,379 730.190,405	52.979
6	649.001,379 730.190,405	7	648.977,852 730.225,85	42.543
7	648.977,852 730.225,85	1	648.973,804 730.231,949	7.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53114	2.246	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53114-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1 - Locuinta, P, Sc. = 92 mp, din anul 1956, construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si sala, fara certificat energetic.
A1.2	53114-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2 - Anexa, Sc. = 19 mp, din anul 1958, construita din chirpici, acoperita cu tigla, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54606 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 1261, din 06/07/2022 emis de SPN „Agachi Cornelia -Agachi Stelian”;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ IOAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
54606 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 1261, din 06/07/2022 emis de SPN „Agachi Cornelia -Agachi Stelian”;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ MARIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in vederea garantarii obligatiei de intretinere 1) ILAȘ MARIA	A1, A1.1, A1.2

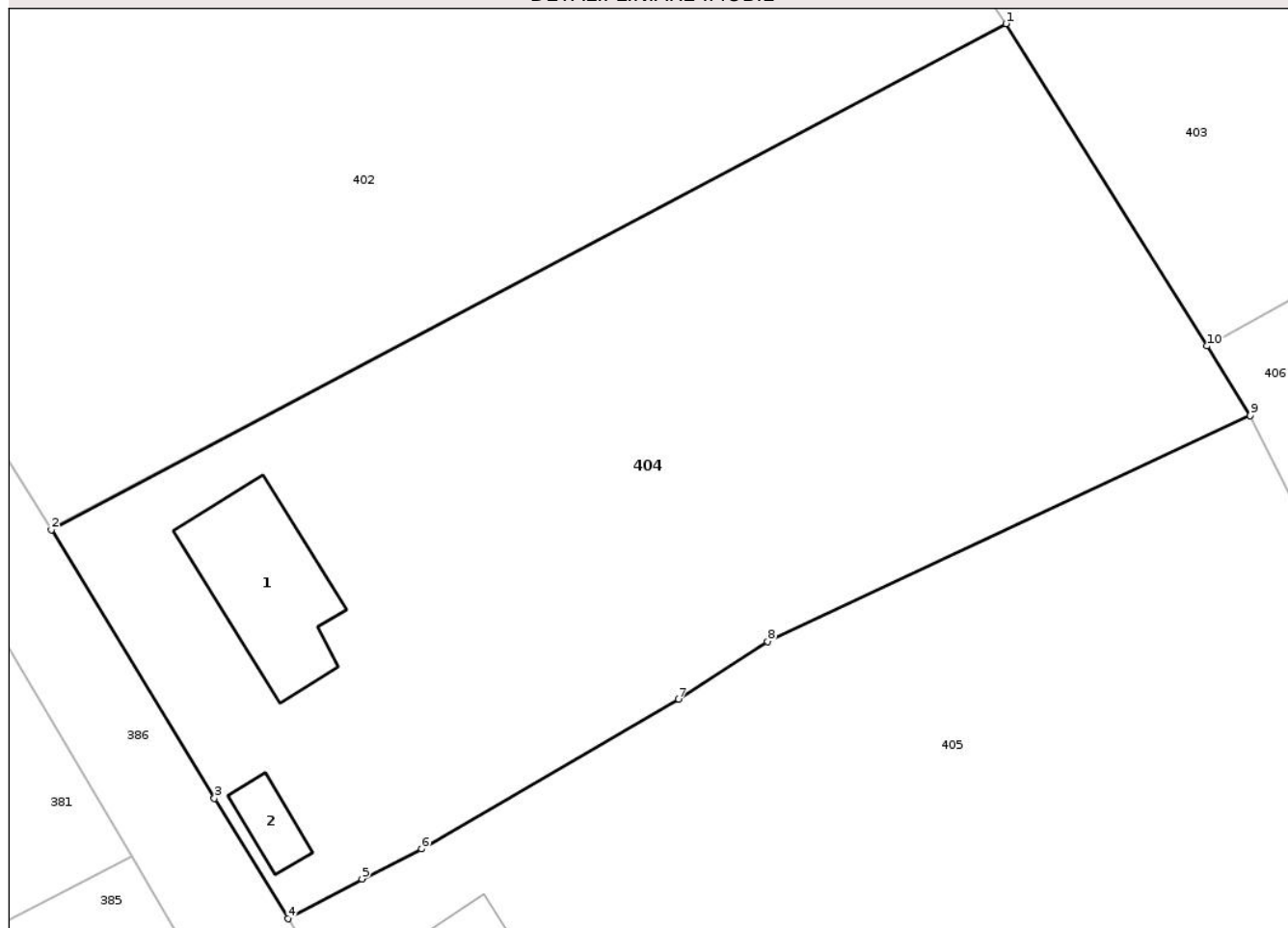
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53114	2.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	408	10	158	-	
2	arabil	DA	1.838	10	157	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53114-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1 - Locuinta, P, Sc. = 92 mp, din anul 1956, construita din chirpici, acoperita cu tabla, compusa din doua camere si sala, fara certificat energetic.
A1.2	53114-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C2 - Anexa, Sc. = 19 mp, din anul 1958, construita din chirpici, acoperita cu tigla, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.941,502 730.186,389	2	648.876,55 730.151,978	73.505
2	648.876,55 730.151,978	3	648.887,647 730.133,705	21.378
3	648.887,647 730.133,705	4	648.892,66 730.125,525	9.595
4	648.892,66 730.125,525	5	648.897,697 730.128,235	5.72
5	648.897,697 730.128,235	6	648.901,737 730.130,263	4.521
6	648.901,737 730.130,263	7	648.919,238 730.140,448	20.248
7	648.919,238 730.140,448	8	648.925,283 730.144,368	7.205
8	648.925,283 730.144,368	9	648.958,133 730.159,743	36.27
9	648.958,133 730.159,743	10	648.955,183 730.164,468	5.57
10	648.955,183 730.164,468	1	648.941,502 730.186,389	25.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.793	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23405, din 02/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU LEON MIHAI, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU LEON MIHAI, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

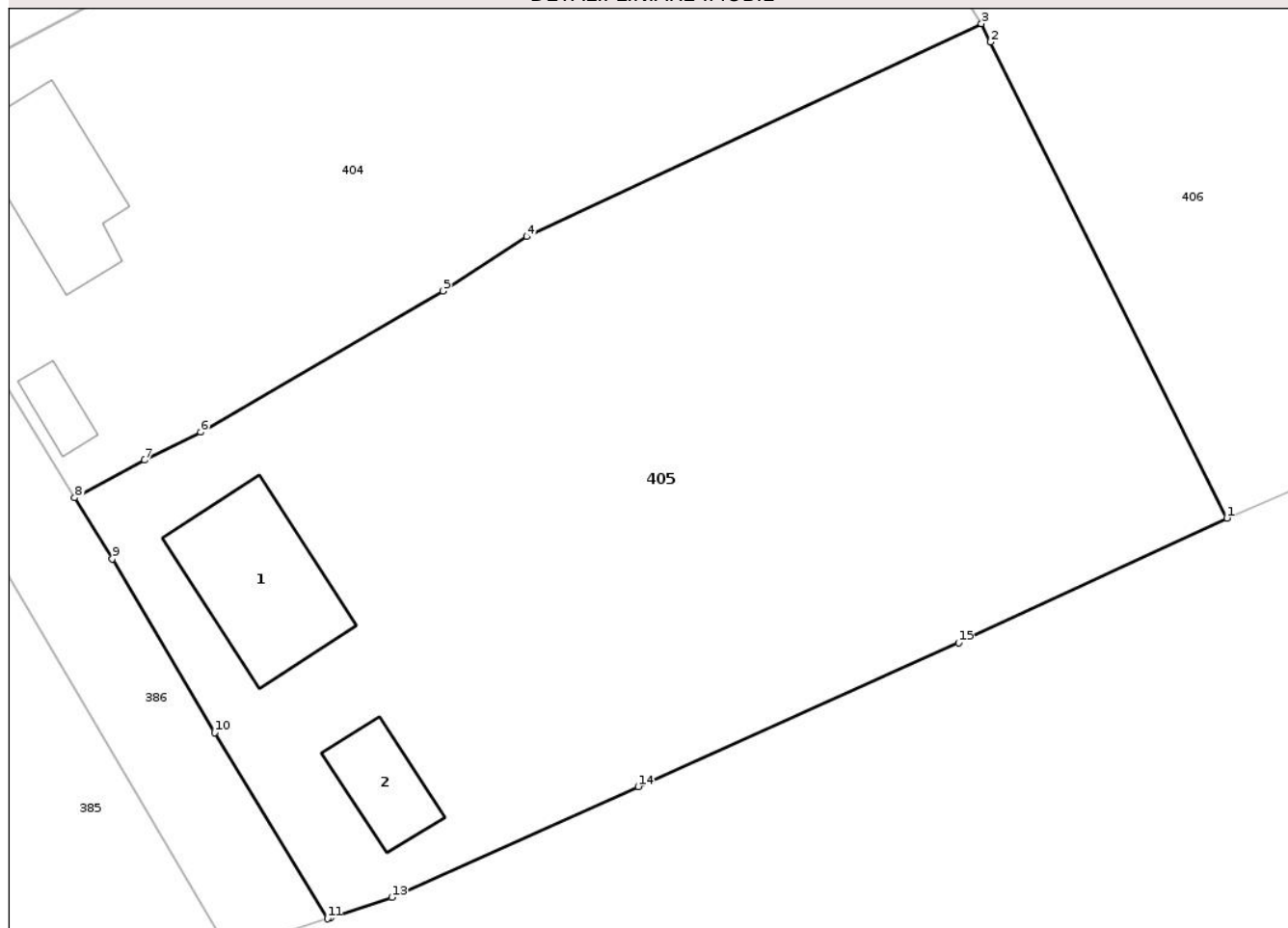
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.793	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	452	10	159	-	
2	arabil	DA	2.139	10	161	-	
3	vie	DA	202	10	160	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.975,856 730.124,064	2	648.958,79 730.158,42	38.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.958,79 730.158,42	3	648.958,133 730.159,743	1.477
3	648.958,133 730.159,743	4	648.925,283 730.144,368	36.27
4	648.925,283 730.144,368	5	648.919,238 730.140,448	7.205
5	648.919,238 730.140,448	6	648.901,737 730.130,263	20.248
6	648.901,737 730.130,263	7	648.897,697 730.128,235	4.521
7	648.897,697 730.128,235	8	648.892,66 730.125,525	5.72
8	648.892,66 730.125,525	9	648.895,372 730.121,113	5.179
9	648.895,372 730.121,113	10	648.902,747 730.108,569	14.551
10	648.902,747 730.108,569	11	648.910,898 730.095,143	15.706
11	648.910,898 730.095,143	12	648.911,102 730.095,21	0.215
12	648.911,102 730.095,21	13	648.915,566 730.096,681	4.7
13	648.915,566 730.096,681	14	648.933,345 730.104,678	19.495
14	648.933,345 730.104,678	15	648.956,481 730.115,049	25.354
15	648.956,481 730.115,049	1	648.975,856 730.124,064	21.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Str 4, Nr. 8, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53401	2.680	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53401-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Str 4, Nr. 8, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; casa de locuit parter construita in anul 1930, Sc = 48.00 mp, Sdc = 48.00 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
141054 / 15/11/2024		
Act Notarial nr. 2691, din 14/11/2024 emis de BIN COȘORIANU - PUȘCAȘU LENUȚA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRITEANU GABRIEL ZINEL, căsătorit cu 2) SIRITEANU ILEANA, bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

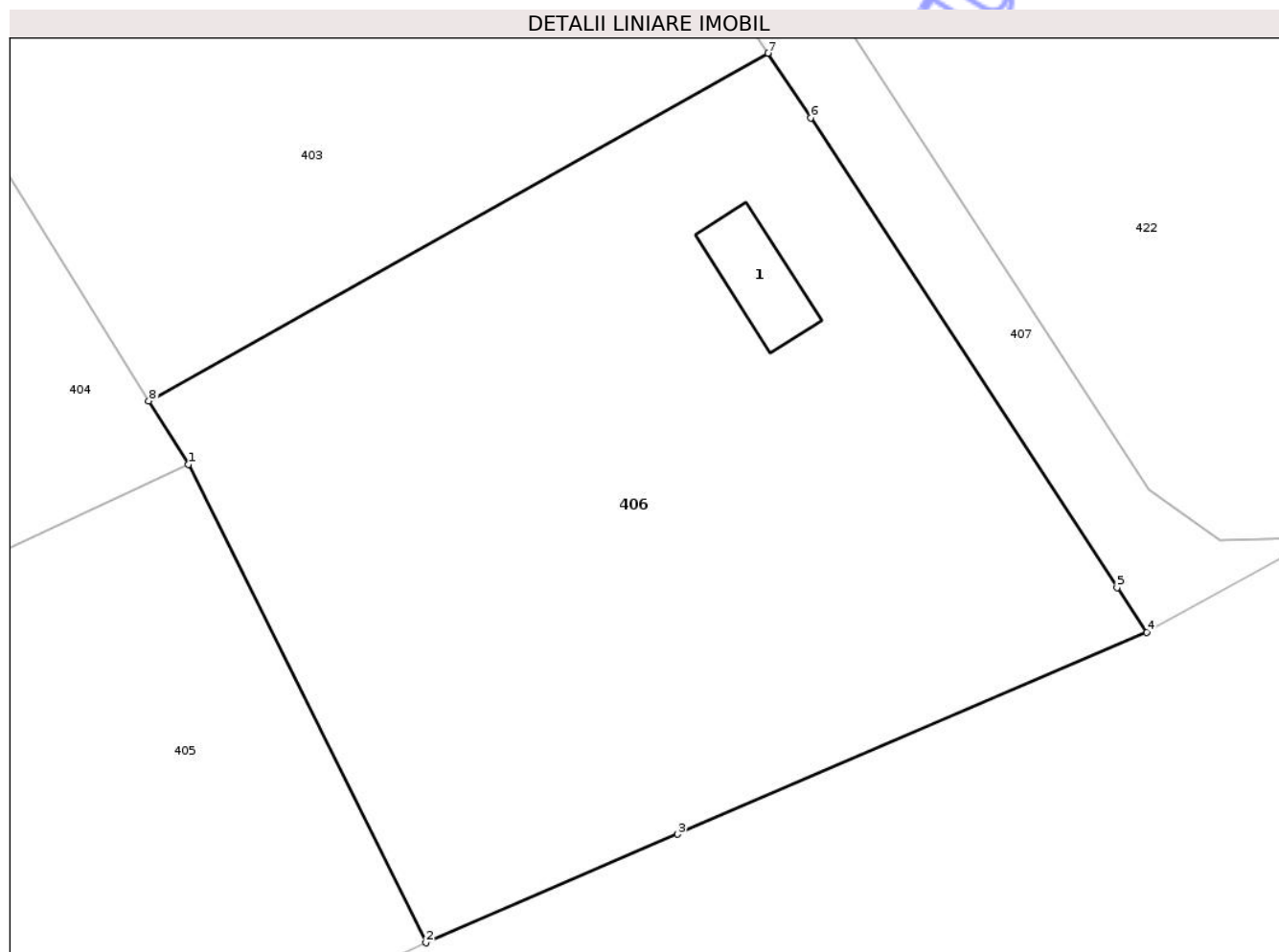
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53401	2.680	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	382	-	164	-	
2	arabil	DA	1.823	-	163	-	
3	arabil	DA	475	-	162	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53401-C1	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; casa de locuit parter construita in anul 1930, Sc = 48.00 mp, Sdc = 48.00 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.958,133 730.159,743	2	648.975,856 730.124,064	39.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.975,856 730.124,064	3	648.994,659 730.132,156	20.471
3	648.994,659 730.132,156	4	649.029,636 730.147,208	38.078
4	649.029,636 730.147,208	5	649.027,445 730.150,563	4.007
5	649.027,445 730.150,563	6	649.004,576 730.185,589	41.831
6	649.004,576 730.185,589	7	649.001,379 730.190,405	5.78
7	649.001,379 730.190,405	8	648.955,183 730.164,468	52.979
8	648.955,183 730.164,468	1	648.958,133 730.159,743	5.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53210	1.490	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64632 / 12/07/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (+Anexa nr. 7 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni;act administrativ nr 61 din 20-12-2022, emis de Consiliul Local al comunei Avrămeni;act administrativ nr anexa la HCL nr. 61 din 20-12-2020, emis de Consiliul Local al comunei Avrămeni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53210	1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.490	-	165	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.982,819 730.230,24	2	648.982,303 730.231,088	0.992
2	648.982,303 730.231,088	3	648.978,801 730.236,872	6.762
3	648.978,801 730.236,872	4	648.974,757 730.243,55	7.806
4	648.974,757 730.243,55	5	648.974,53 730.243,409	0.267
5	648.974,53 730.243,409	6	648.972,07 730.247,317	4.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.972,07 730.247,317	7	648.962,363 730.261,798	17.434
7	648.962,363 730.261,798	8	648.949,463 730.281,092	23.209
8	648.949,463 730.281,092	9	648.944,542 730.288,824	9.166
9	648.944,542 730.288,824	10	648.916,642 730.329,988	49.728
10	648.916,642 730.329,988	11	648.909,238 730.327,338	7.863
11	648.909,238 730.327,338	12	648.947,766 730.270,898	68.337
12	648.947,766 730.270,898	13	648.973,044 730.233,095	45.475
13	648.973,044 730.233,095	14	648.977,852 730.225,85	8.696
14	648.977,852 730.225,85	15	649.001,726 730.189,883	43.169
15	649.001,726 730.189,883	16	649.004,576 730.185,589	5.153
16	649.004,576 730.185,589	17	649.029,636 730.147,208	45.838
17	649.029,636 730.147,208	18	649.042,426 730.154,244	14.598
18	649.042,426 730.154,244	19	649.035,087 730.154,12	7.341
19	649.035,087 730.154,12	20	649.029,813 730.157,872	6.472
20	649.029,813 730.157,872	1	648.982,819 730.230,24	86.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53230	1.490	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64617 / 12/07/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (+Anexa nr. 7 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni, act administrativ nr 61 din 20-12-2022, emis de Consiliul Local al comunei Avrămeni +Anexă);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53230	1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.490	-	195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.904,045 730.333,419	2	648.911,93 730.338,099	9.169
2	648.911,93 730.338,099	3	648.887,474 730.373,148	42.738
3	648.887,474 730.373,148	4	648.883,161 730.379,474	7.656
4	648.883,161 730.379,474	5	648.848,445 730.432,013	62.973
5	648.848,445 730.432,013	6	648.835,945 730.451,622	23.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.835,945 730.451,622	7	648.833,888 730.455,214	4.139
7	648.833,888 730.455,214	8	648.823,103 730.471,854	19.829
8	648.823,103 730.471,854	9	648.808,994 730.492,935	25.367
9	648.808,994 730.492,935	10	648.804,755 730.482,162	11.578
10	648.804,755 730.482,162	11	648.818,564 730.462,01	24.429
11	648.818,564 730.462,01	12	648.834,492 730.439,624	27.474
12	648.834,492 730.439,624	13	648.835,133 730.440,068	0.78
13	648.835,133 730.440,068	14	648.843,346 730.426,779	15.623
14	648.843,346 730.426,779	15	648.852,605 730.413,059	16.552
15	648.852,605 730.413,059	16	648.854,936 730.409,656	4.124
16	648.854,936 730.409,656	17	648.854,492 730.408,83	0.938
17	648.854,492 730.408,83	18	648.865,469 730.392,007	20.088
18	648.865,469 730.392,007	19	648.885,782 730.361,353	36.773
19	648.885,782 730.361,353	20	648.896,262 730.345,074	19.36
20	648.896,262 730.345,074	1	648.904,045 730.333,419	14.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.196	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23429, din 04/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU D. VERONȚA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU D. VERONȚA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

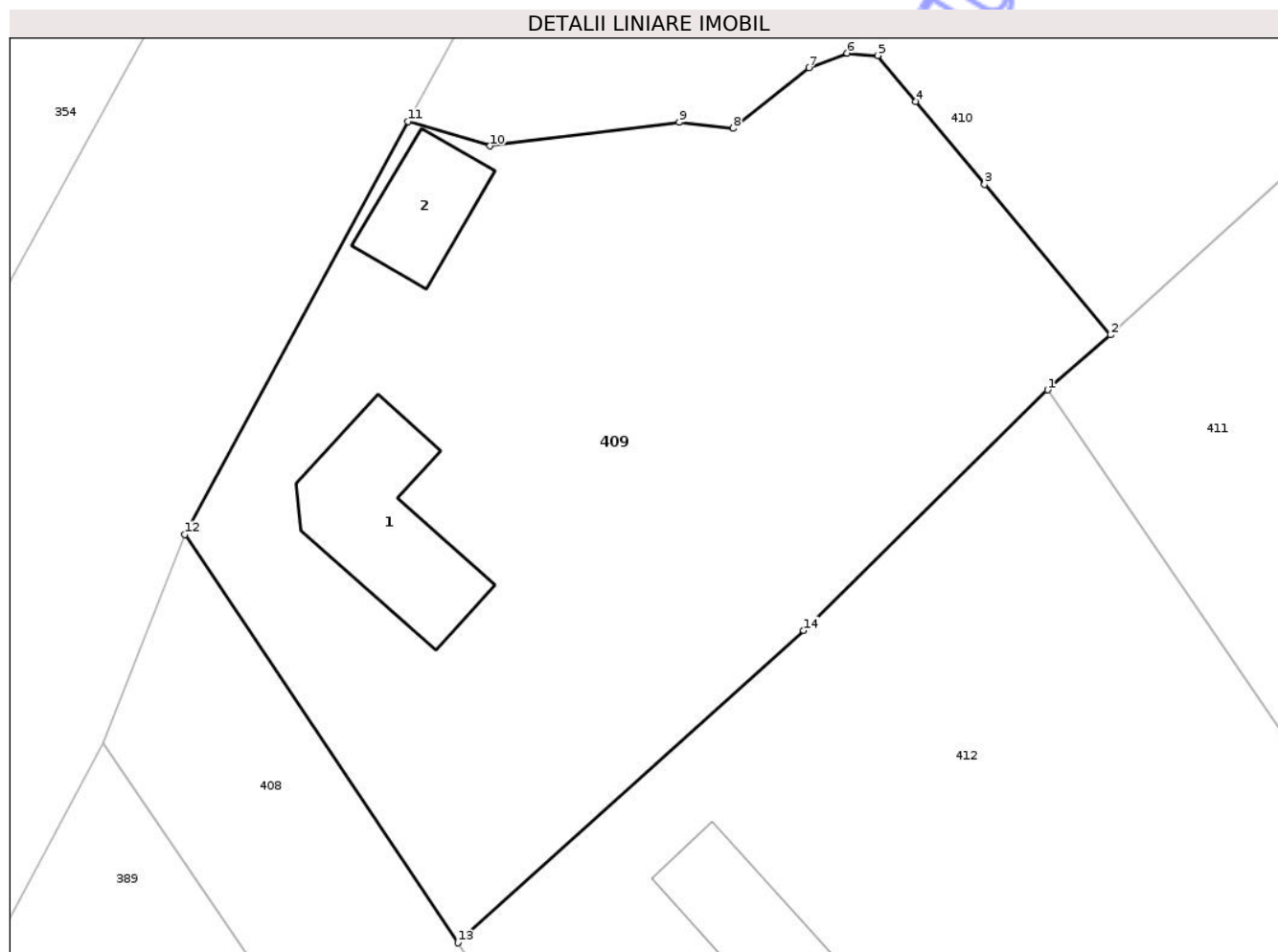
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.196	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	514	12	202	-	
2	arabil	DA	682	12	201/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.853,59 730.500,41	2	648.856,849 730.503,253	4.325
2	648.856,849 730.503,253	3	648.850,335 730.511,021	10.137

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	648.850,335 730.511,021	4	648.846,772 730.515,31	5.576
4	648.846,772 730.515,31	5	648.844,803 730.517,683	3.083
5	648.844,803 730.517,683	6	648.843,239 730.517,798	1.568
6	648.843,239 730.517,798	7	648.841,271 730.517,046	2.108
7	648.841,271 730.517,046	8	648.837,333 730.513,921	5.027
8	648.837,333 730.513,921	9	648.834,547 730.514,235	2.803
9	648.834,547 730.514,235	10	648.824,784 730.513,011	9.84
10	648.824,784 730.513,011	11	648.820,533 730.514,276	4.435
11	648.820,533 730.514,276	12	648.808,994 730.492,935	24.26
12	648.808,994 730.492,935	13	648.823,103 730.471,854	25.367
13	648.823,103 730.471,854	14	648.840,987 730.487,978	24.08
14	648.840,987 730.487,978	1	648.853,59 730.500,41	17.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.233	Sector cadastral:23 Teren împrejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 81016, din 20/11/1998 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUSCA AL ELEONORA, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

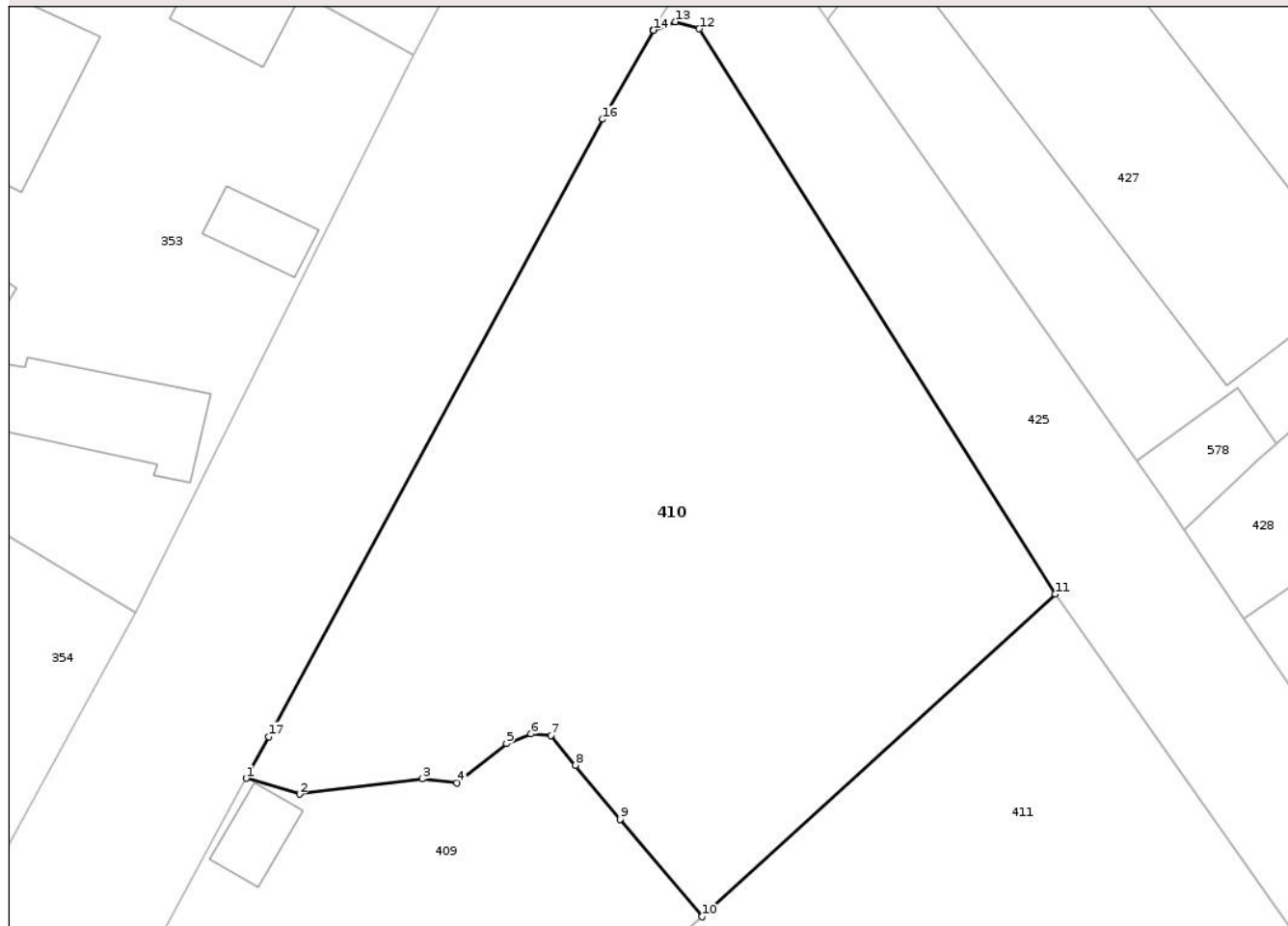
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.233	12	201/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.820,533 730.514,276	2	648.824,784 730.513,011	4.435
2	648.824,784 730.513,011	3	648.834,547 730.514,235	9.84
3	648.834,547 730.514,235	4	648.837,333 730.513,921	2.803
4	648.837,333 730.513,921	5	648.841,271 730.517,046	5.027
5	648.841,271 730.517,046	6	648.843,239 730.517,798	2.108

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.843,239 730.517,798	7	648.844,803 730.517,683	1.568
7	648.844,803 730.517,683	8	648.846,772 730.515,31	3.083
8	648.846,772 730.515,31	9	648.850,335 730.511,021	5.576
9	648.850,335 730.511,021	10	648.856,849 730.503,253	10.137
10	648.856,849 730.503,253	11	648.885,012 730.528,94	38.118
11	648.885,012 730.528,94	12	648.856,629 730.573,947	53.21
12	648.856,629 730.573,947	13	648.854,714 730.574,509	1.995
13	648.854,714 730.574,509	14	648.852,996 730.573,836	1.845
14	648.852,996 730.573,836	15	648.852,921 730.573,806	0.081
15	648.852,921 730.573,806	16	648.848,95 730.566,745	8.101
16	648.848,95 730.566,745	17	648.822,33 730.517,6	55.891
17	648.822,33 730.517,6	1	648.820,533 730.514,276	3.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.677	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23471, din 08/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALEXOAI D-TRU CONSTANTIN, Lipsa C.N.P.	

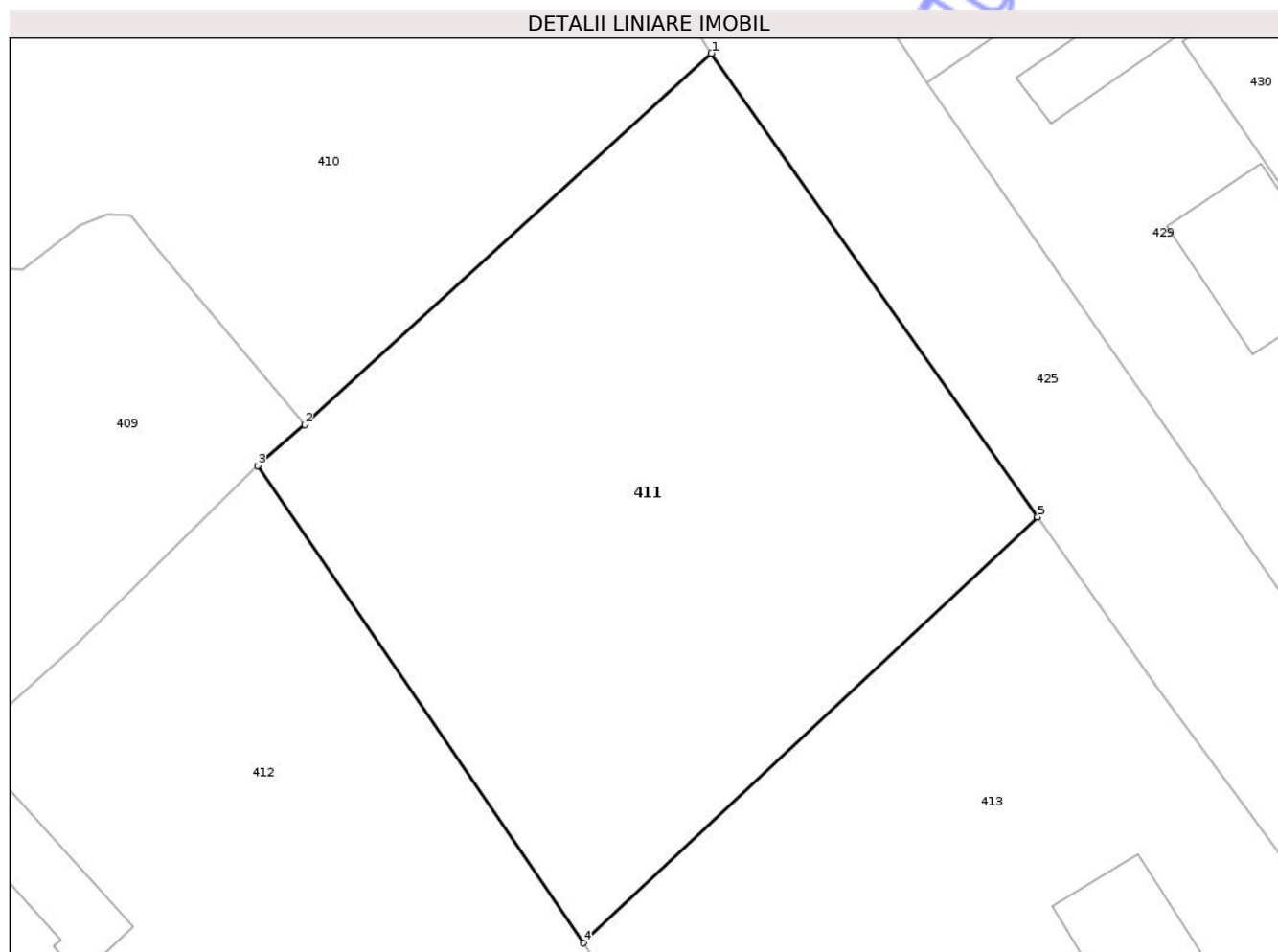
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.114	12	198/2	-	
2	arabil	DA	563	12	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.885,012 730.528,94	2	648.856,849 730.503,253	38.118
2	648.856,849 730.503,253	3	648.853,59 730.500,41	4.325
3	648.853,59 730.500,41	4	648.876,165 730.467,39	40.0
4	648.876,165 730.467,39	5	648.907,616 730.496,856	43.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.907,616 730.496,856	1	648.885,012 730.528,94	39.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.082	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140213, din 27/07/2003 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TURTUREANU I. ELENA , Lipsa C.N.P. 2) ATOMI V. VASILE , Lipsa C.N.P. 3) ATOMI JANA , Lipsa C.N.P. 4) ROTARU V. MARIANA , Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) TURTUREANU I. ELENA , Lipsa C.N.P. 2) ATOMI V. VASILE , Lipsa C.N.P. 3) ATOMI JANA , Lipsa C.N.P. 4) ROTARU V. MARIANA , Lipsa C.N.P.	

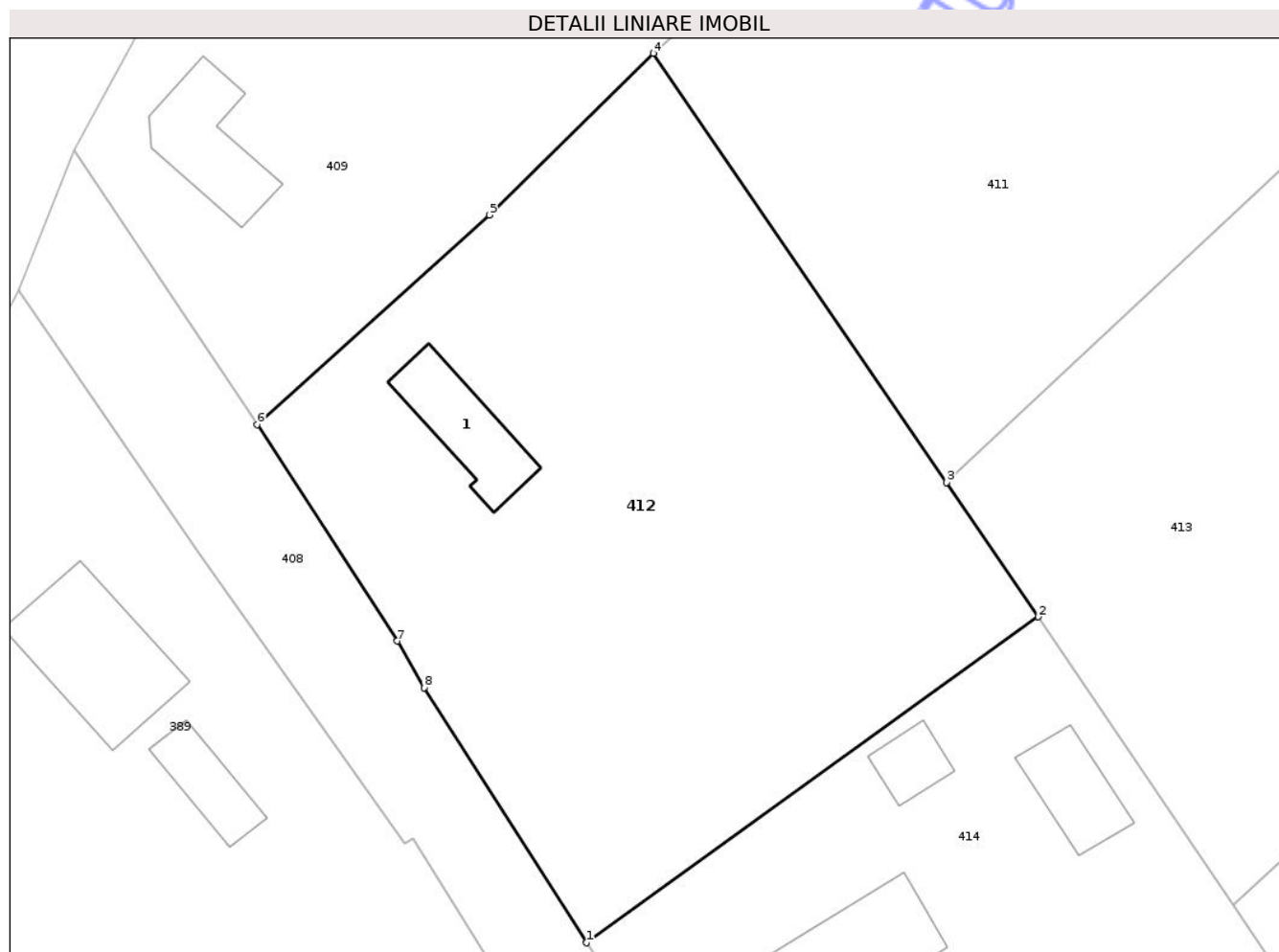
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.082	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	330	12	197	-	
2	arabil	DA	1.752	12	196	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.848,445 730.432,013	2	648.883,216 730.457,076	42.863
2	648.883,216 730.457,076	3	648.876,165 730.467,39	12.493
3	648.876,165 730.467,39	4	648.853,59 730.500,41	40.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.853,59 730.500,41	5	648.840,987 730.487,978	17.703
5	648.840,987 730.487,978	6	648.823,103 730.471,854	24.08
6	648.823,103 730.471,854	7	648.833,888 730.455,214	19.829
7	648.833,888 730.455,214	8	648.835,945 730.451,622	4.139
8	648.835,945 730.451,622	1	648.848,445 730.432,013	23.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.689	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132602, din 10/03/2003 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU AUREL , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU AUREL , Lipsa C.N.P.	A1.1

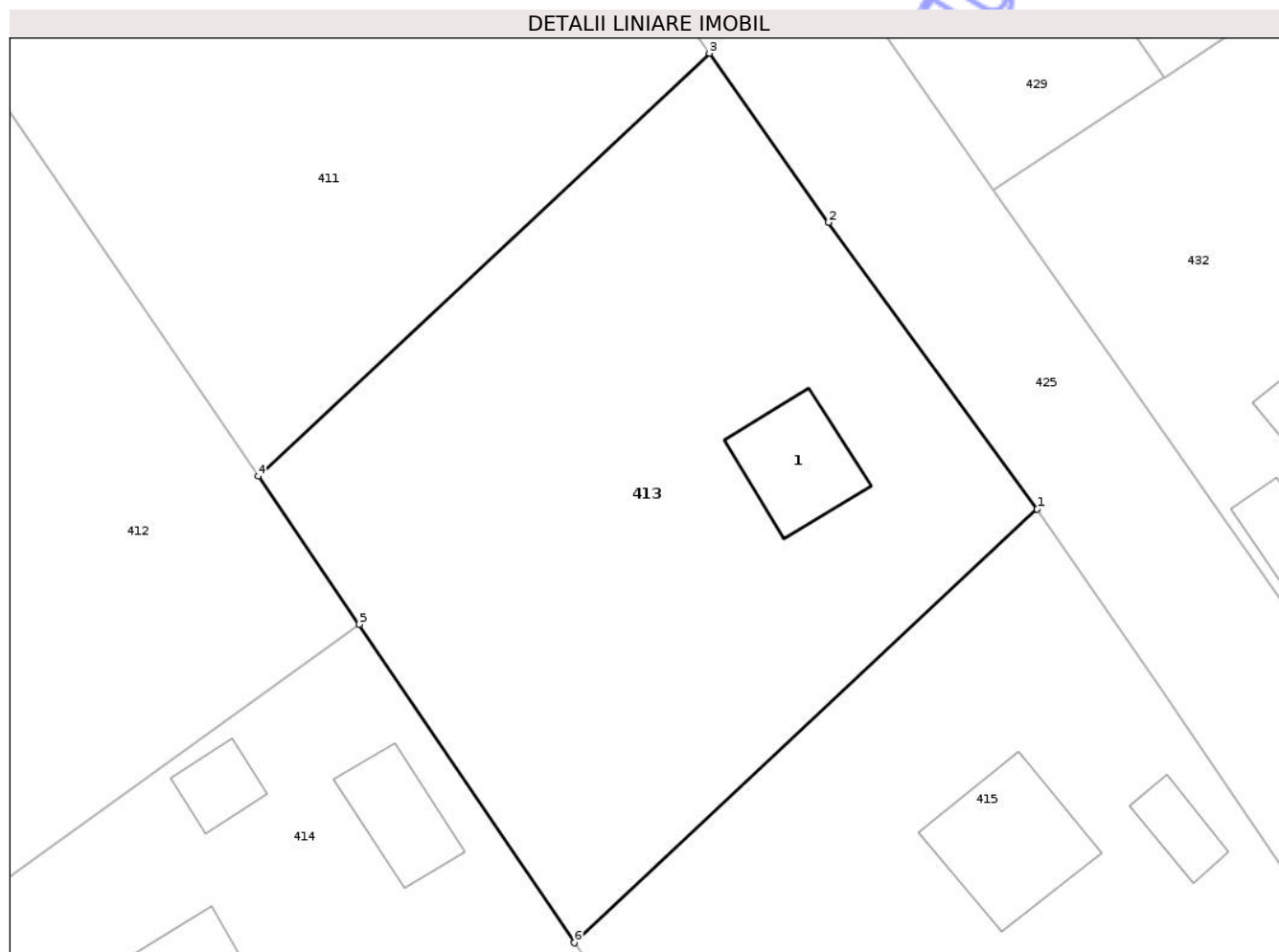
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	469	12	199	-	
2	arabil	DA	1.220	12	198/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.930,458 730.465,117	2	648.915,921 730.485,068	24.686
2	648.915,921 730.485,068	3	648.907,616 730.496,856	14.42
3	648.907,616 730.496,856	4	648.876,165 730.467,39	43.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.876,165 730.467,39	5	648.883,216 730.457,076	12.493
5	648.883,216 730.457,076	6	648.898,201 730.434,895	26.769
6	648.898,201 730.434,895	1	648.930,458 730.465,117	44.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.123	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.4		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.5		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.6		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.7		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23440, din 05/11/1993 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU COSTACHI GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU COSTACHI GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	433	12	194	-	
2	arabil	DA	2.690	12	193	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.4		construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.5		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.6		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.7		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.924,971 730.396,252	2	648.915,247 730.409,665	16.567
2	648.915,247 730.409,665	3	648.898,201 730.434,895	30.449
3	648.898,201 730.434,895	4	648.883,216 730.457,076	26.769
4	648.883,216 730.457,076	5	648.848,445 730.432,013	42.863
5	648.848,445 730.432,013	6	648.883,161 730.379,474	62.973
6	648.883,161 730.379,474	7	648.887,474 730.373,148	7.656
7	648.887,474 730.373,148	1	648.924,971 730.396,252	44.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.290	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23460, din 07/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ HARALAMB ILIE, Lipsa C.N.P. 2) ILAȘ D-TRU, Lipsa C.N.P. 3) ILAȘ ELENA, Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ LUCA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ HARALAMB ILIE, Lipsa C.N.P. 2) ILAȘ D-TRU, Lipsa C.N.P. 3) ILAȘ ELENA, Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ LUCA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

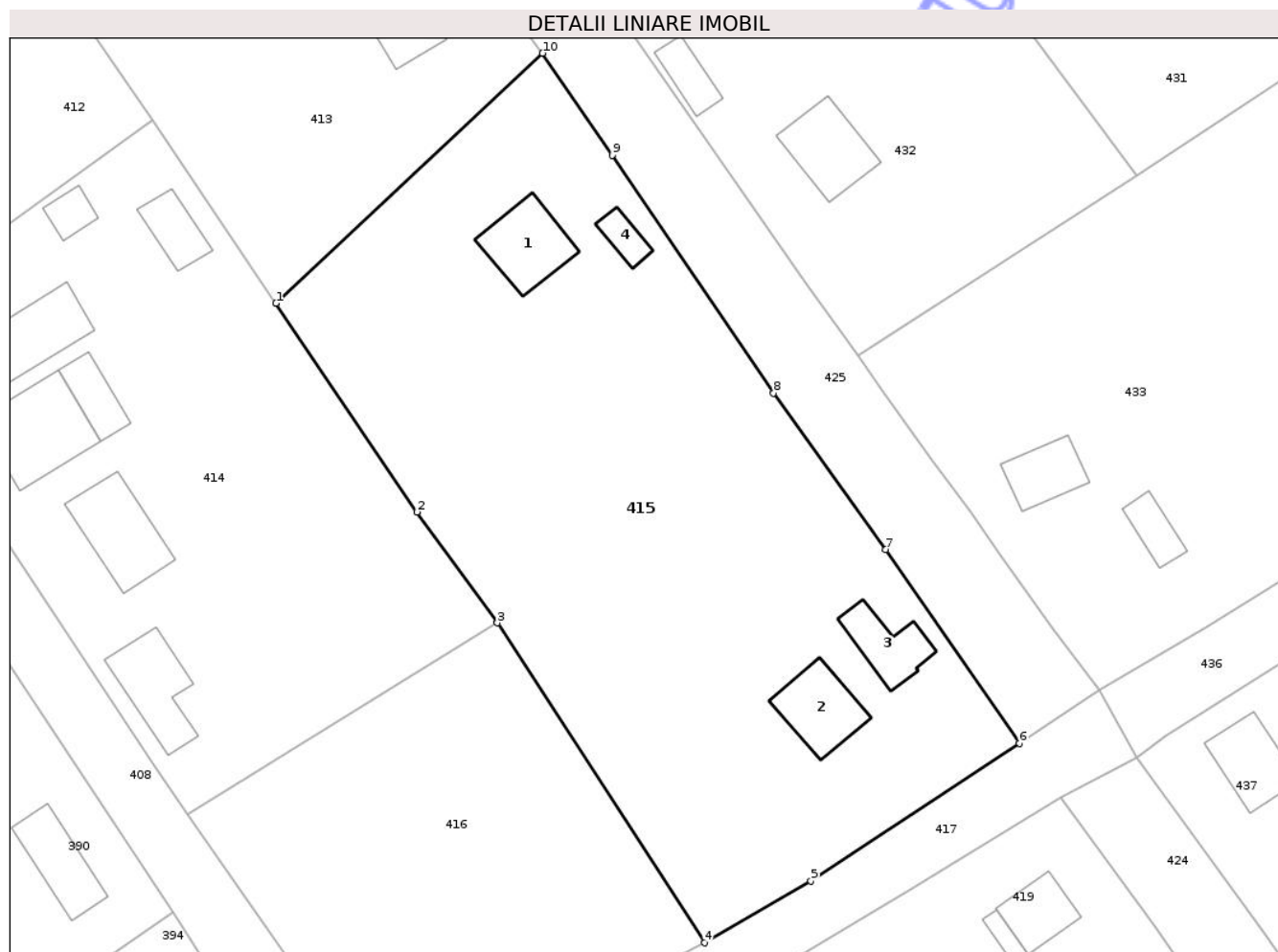
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	630	12	189	-	
2	curți construcții	DA	377	12	191	-	
3	arabil	DA	2.410	12	188	-	
4	arabil	DA	339	12	190	-	
5	livada	DA	534	12	192	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.3		construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.898,201 730.434,895	2	648.915,247 730.409,665	30.449
2	648.915,247 730.409,665	3	648.924,971 730.396,252	16.567
3	648.924,971 730.396,252	4	648.950,038 730.357,594	46.073
4	648.950,038 730.357,594	5	648.962,926 730.365,072	14.901
5	648.962,926 730.365,072	6	648.988,129 730.381,693	30.19
6	648.988,129 730.381,693	7	648.971,951 730.405,127	28.476
7	648.971,951 730.405,127	8	648.958,4 730.424,047	23.273
8	648.958,4 730.424,047	9	648.938,893 730.452,8	34.746
9	648.938,893 730.452,8	10	648.930,458 730.465,117	14.928
10	648.930,458 730.465,117	1	648.898,201 730.434,895	44.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.921	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26878, din 08/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȚOVANU C. ION, Lipsa C.N.P. 2) SIRITEANU ELENA, Lipsa C.N.P. 3) COȚOVANU ION VASILE, Lipsa C.N.P. 4) MIHĂLĂCHIUȚĂ GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

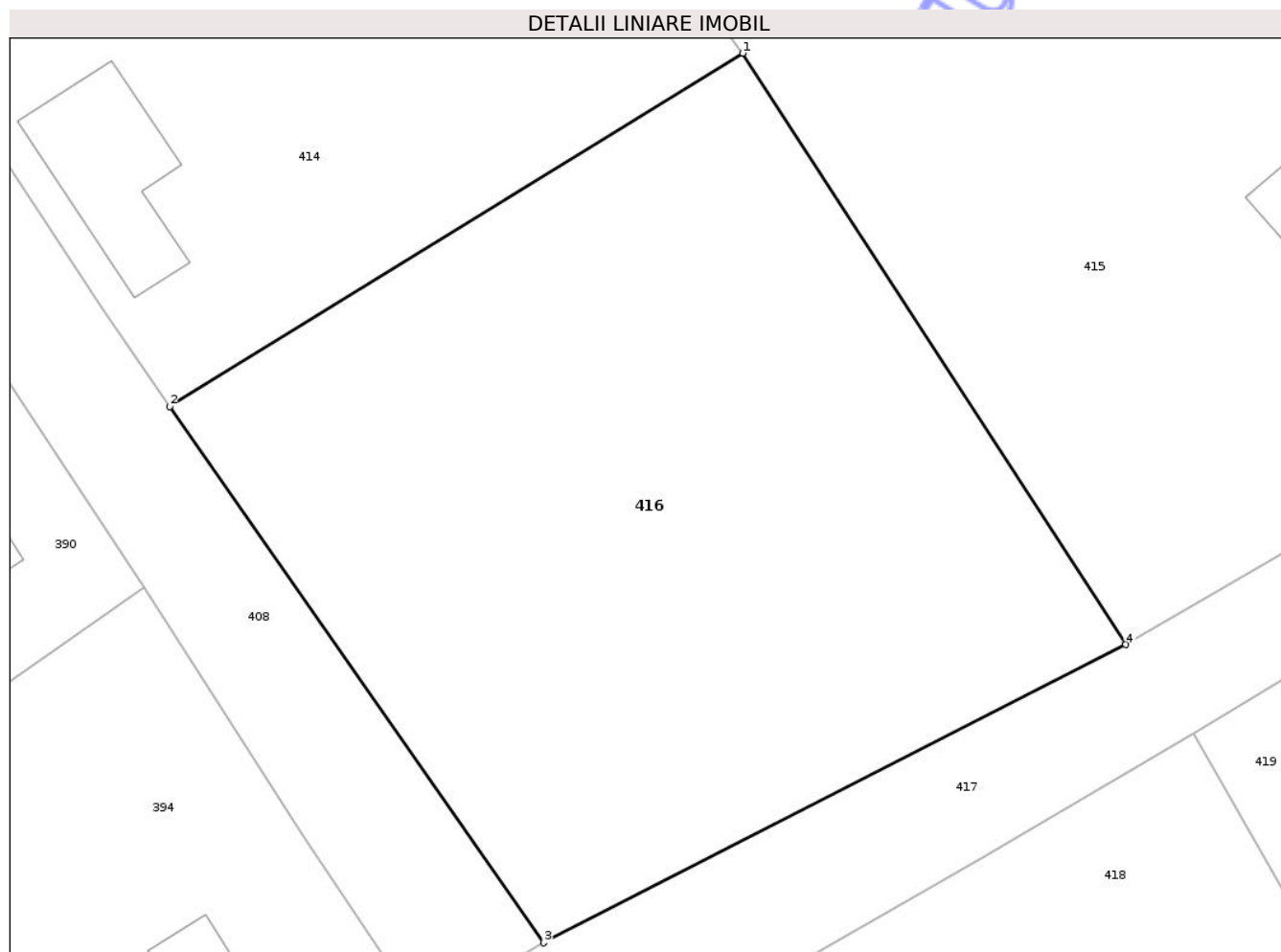
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.921	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	252	12	186	-	
2	arabil	DA	1.549	12	187	-	
3	arabil	DA	120	12	185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.924,971 730.396,252	2	648.887,474 730.373,148	44.043
2	648.887,474 730.373,148	3	648.911,93 730.338,099	42.738
3	648.911,93 730.338,099	4	648.950,038 730.357,594	42.805

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.950,038 730.357,594	1	648.924,971 730.396,252	46.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		867	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

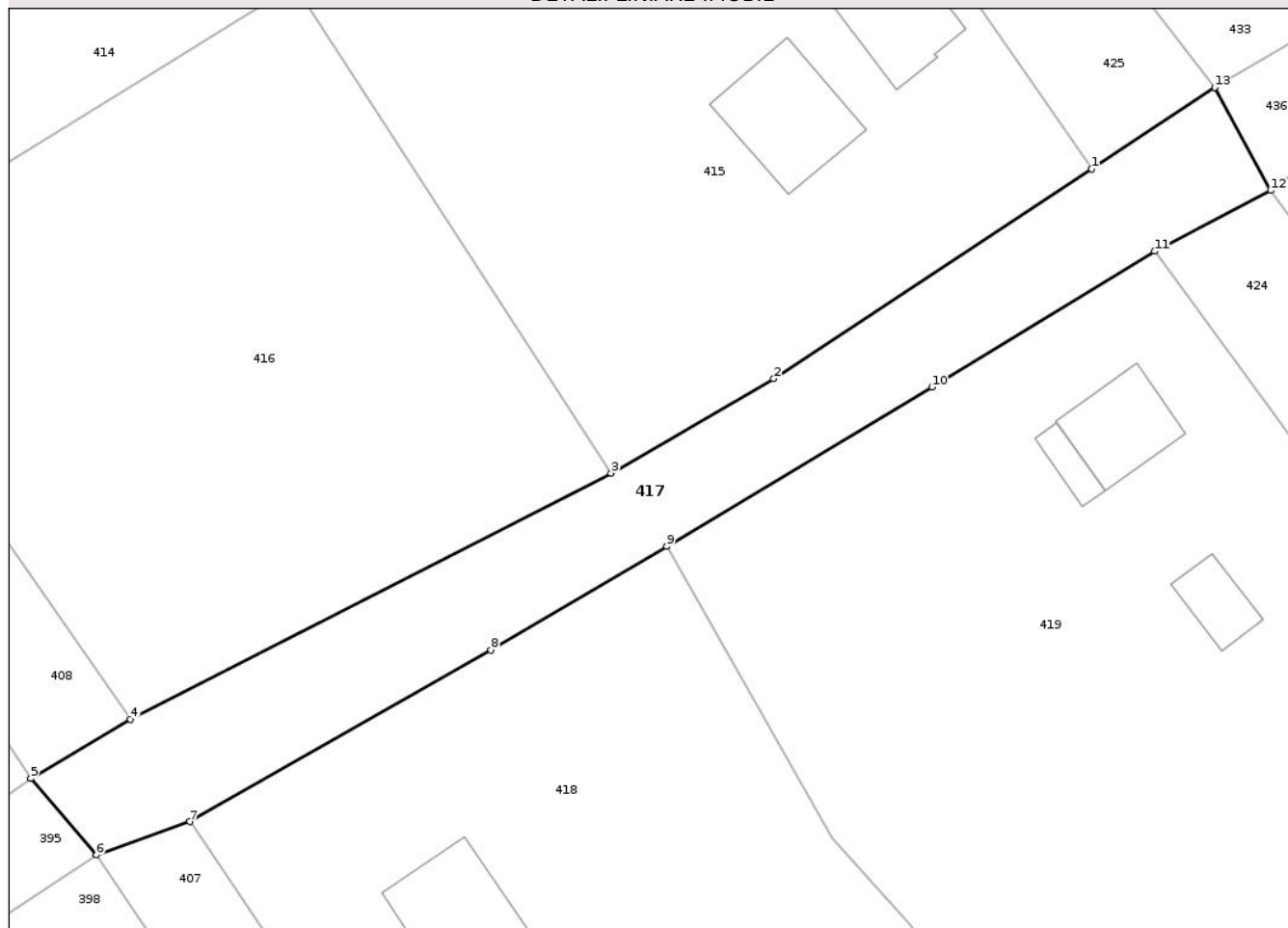
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	867	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	867	-	184	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.988,129 730.381,693	2	648.962,926 730.365,072	30.19
2	648.962,926 730.365,072	3	648.950,038 730.357,594	14.901
3	648.950,038 730.357,594	4	648.911,93 730.338,099	42.805
4	648.911,93 730.338,099	5	648.904,045 730.333,419	9.169
5	648.904,045 730.333,419	6	648.909,238 730.327,338	7.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.909,238 730.327,338	7	648.916,642 730.329,988	7.863
7	648.916,642 730.329,988	8	648.940,504 730.343,579	27.461
8	648.940,504 730.343,579	9	648.954,439 730.351,793	16.176
9	648.954,439 730.351,793	10	648.975,476 730.364,4	24.525
10	648.975,476 730.364,4	11	648.993,127 730.375,166	20.676
11	648.993,127 730.375,166	12	649.002,318 730.379,981	10.376
12	649.002,318 730.379,981	13	648.997,87 730.388,151	9.302
13	648.997,87 730.388,151	1	648.988,129 730.381,693	11.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.126	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26882, din 08/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCRIBAN VASILE PETREA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCRIBAN VASILE PETREA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

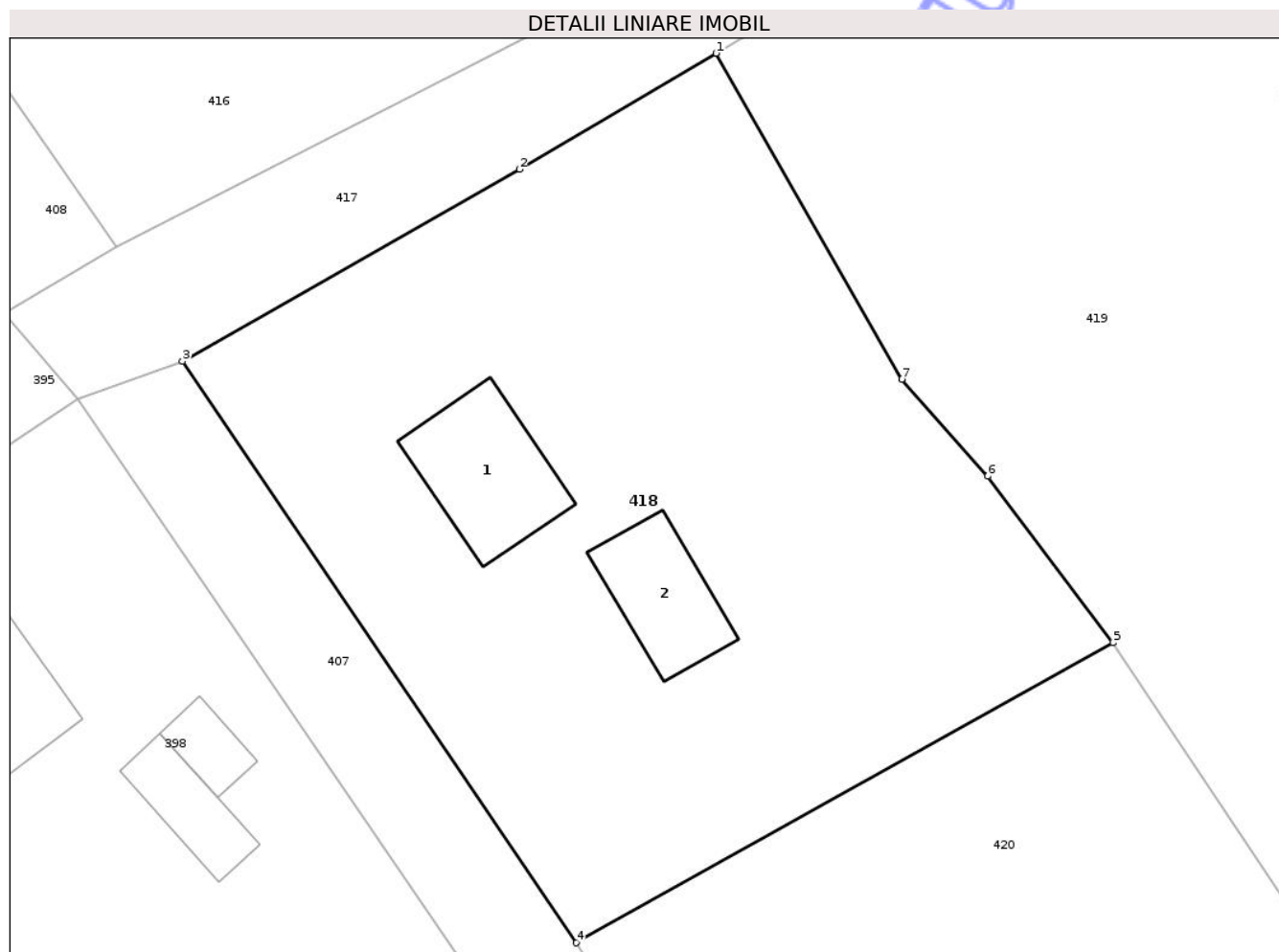
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	856	11	180	-	
2	arabil	DA	1.270	11	181	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.954,439 730.351,793	2	648.940,504 730.343,579	16.176
2	648.940,504 730.343,579	3	648.916,642 730.329,988	27.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	648.916,642 730.329,988	4	648.944,542 730.288,824	49.728
4	648.944,542 730.288,824	5	648.982,551 730.310,057	43.537
5	648.982,551 730.310,057	6	648.973,689 730.321,862	14.761
6	648.973,689 730.321,862	7	648.967,588 730.328,72	9.179
7	648.967,588 730.328,72	1	648.954,439 730.351,793	26.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.791	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26907, din 23/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZARACHE GHEORGHE, Lipsa C.N.P. 2) MAZARACHE T. VALERIA, Lipsa C.N.P. 3) MATRAȘ LUCREȚIA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAZARACHE GHEORGHE, Lipsa C.N.P. 2) MAZARACHE T. VALERIA, Lipsa C.N.P. 3) MATRAȘ LUCREȚIA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	528	11	183	-	
2	arabil	DA	3.263	11	182	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.982,551 730.310,057	2	648.994,546 730.291,976	21.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.994,546 730.291,976	3	648.999,884 730.284,279	9.367
3	648.999,884 730.284,279	4	649.040,094 730.309,739	47.593
4	649.040,094 730.309,739	5	649.014,801 730.344,646	43.107
5	649.014,801 730.344,646	6	649.004,688 730.359,336	17.835
6	649.004,688 730.359,336	7	648.993,127 730.375,166	19.602
7	648.993,127 730.375,166	8	648.975,476 730.364,4	20.676
8	648.975,476 730.364,4	9	648.954,439 730.351,793	24.525
9	648.954,439 730.351,793	10	648.967,588 730.328,72	26.557
10	648.967,588 730.328,72	11	648.973,689 730.321,862	9.179
11	648.973,689 730.321,862	1	648.982,551 730.310,057	14.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.986	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 140214, din 27/07/2003 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRETEANU V. ALEXANDRU, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIRETEANU V. ALEXANDRU, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

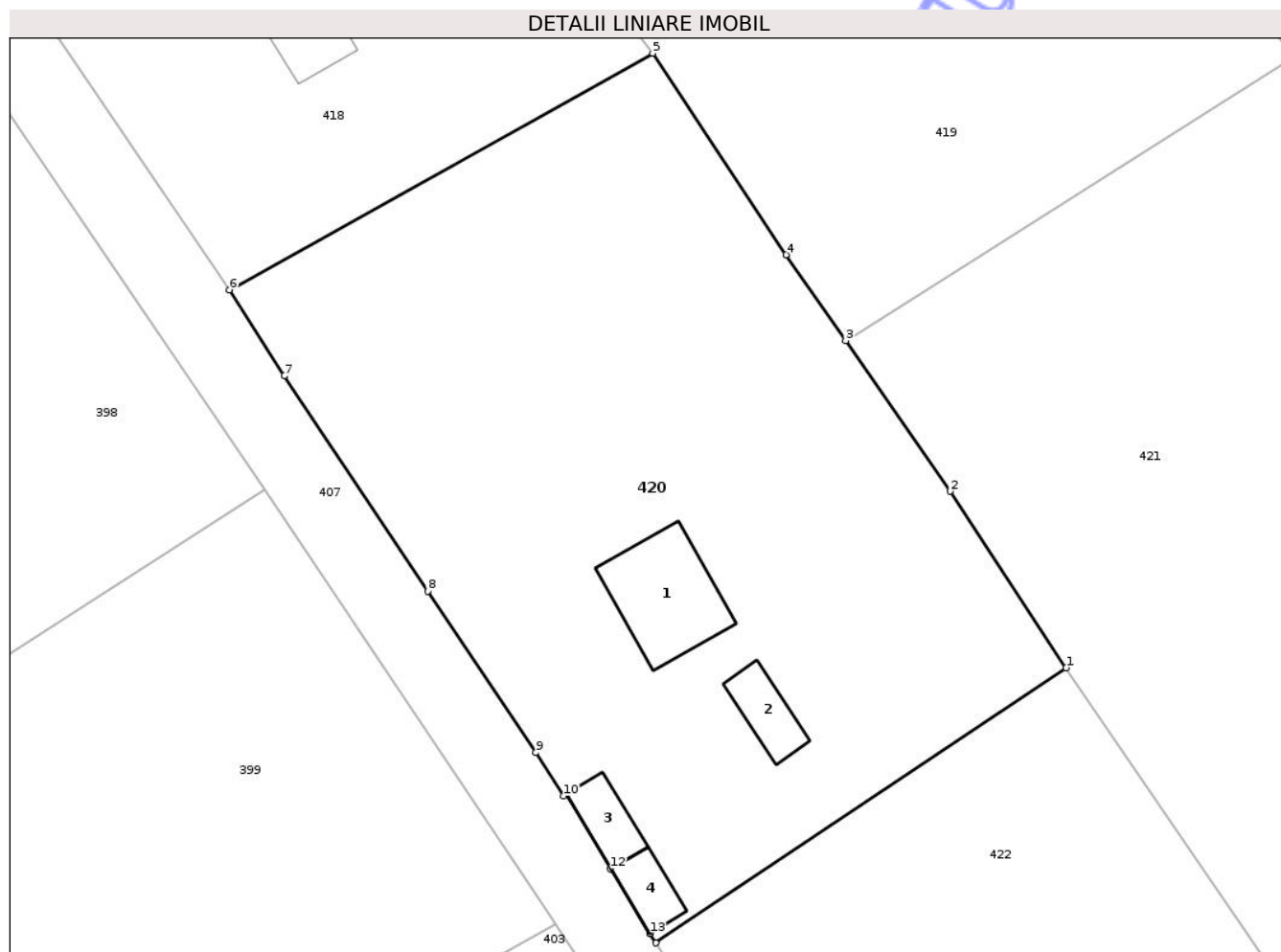
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	583	11	179	-	
2	arabil	DA	2.403	11	178	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.019,68 730.254,908	2	649.009,269 730.270,747	18.954
2	649.009,269 730.270,747	3	648.999,884 730.284,279	16.469
3	648.999,884 730.284,279	4	648.994,546 730.291,976	9.367
4	648.994,546 730.291,976	5	648.982,551 730.310,057	21.698
5	648.982,551 730.310,057	6	648.944,542 730.288,824	43.537
6	648.944,542 730.288,824	7	648.949,463 730.281,092	9.166
7	648.949,463 730.281,092	8	648.962,363 730.261,798	23.209
8	648.962,363 730.261,798	9	648.972,07 730.247,317	17.434
9	648.972,07 730.247,317	10	648.974,53 730.243,409	4.618
10	648.974,53 730.243,409	11	648.974,757 730.243,55	0.267
11	648.974,757 730.243,55	12	648.978,801 730.236,872	7.806
12	648.978,801 730.236,872	13	648.982,303 730.231,088	6.762
13	648.982,303 730.231,088	14	648.982,819 730.230,24	0.992
14	648.982,819 730.230,24	1	649.019,68 730.254,908	44.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Str 5, Nr. 10, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53111	4.312	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53111-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Str 5, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1 - Locuinta - Sc. = 95 mp, P, din anul 1952, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din doua camere si hol, fara certificat energetic.
A1.2	53111-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Str 5, Nr. 10, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2 - Anexa - Sc. = 18 mp, din anul 1952, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
99762 / 10/09/2025			
Act Notarial nr. 2118, din 08/09/2025 emis de BIN Cosorianu Puscasu Lenuta;			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) CALISTRU CONSTANTIN, căsătorit cu		
	2) CALISTRU MARIA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53111	4.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	11	172	-	
2	arabil	DA	1.110	11	175	-	
3	arabil	DA	991	11	177	-	
4	arabil	DA	99	11	173	-	
5	padure	DA	841	11	174	-	
6	livada	DA	621	11	176	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53111-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; C1 - Locuinta - Sc. = 95 mp, P, din anul 1952, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, compusa din doua camere si hol, fara certificat energetic.
A1.2	53111-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C2 - Anexa - Sc. = 18 mp, din anul 1952, construita din chirpici, acoperita cu azbociment, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.999,884 730.284,279	2	649.009,269 730.270,747	16.469
2	649.009,269 730.270,747	3	649.019,68 730.254,908	18.954
3	649.019,68 730.254,908	4	649.047,243 730.214,645	48.794
4	649.047,243 730.214,645	5	649.049,701 730.210,349	4.95
5	649.049,701 730.210,349	6	649.065,758 730.219,211	18.34
6	649.065,758 730.219,211	7	649.091,034 730.235,04	29.824
7	649.091,034 730.235,04	8	649.084,458 730.245,24	12.136
8	649.084,458 730.245,24	9	649.072,877 730.262,34	20.653
9	649.072,877 730.262,34	10	649.058,285 730.283,282	25.524
10	649.058,285 730.283,282	11	649.040,094 730.309,739	32.107
11	649.040,094 730.309,739	1	648.999,884 730.284,279	47.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:251
Nr. cadastral vechi:348

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50842	4.408	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50842-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafața construită la sol de 35,00 m. p.;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7336 / 30/03/2009		
Act Administrativ nr. 23430, din 04/11/1993 emis de CJDPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOR MARIEA , bun propriu. Lipsa C.N.P. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 251)	A1
Act Administrativ nr. 1125, din 24/03/2009 emis de Primăria comunei Avrămeni (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUJOR MARIEA , bun propriu. Lipsa C.N.P. 2) BUJOR GHEORGHE , decedat. Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

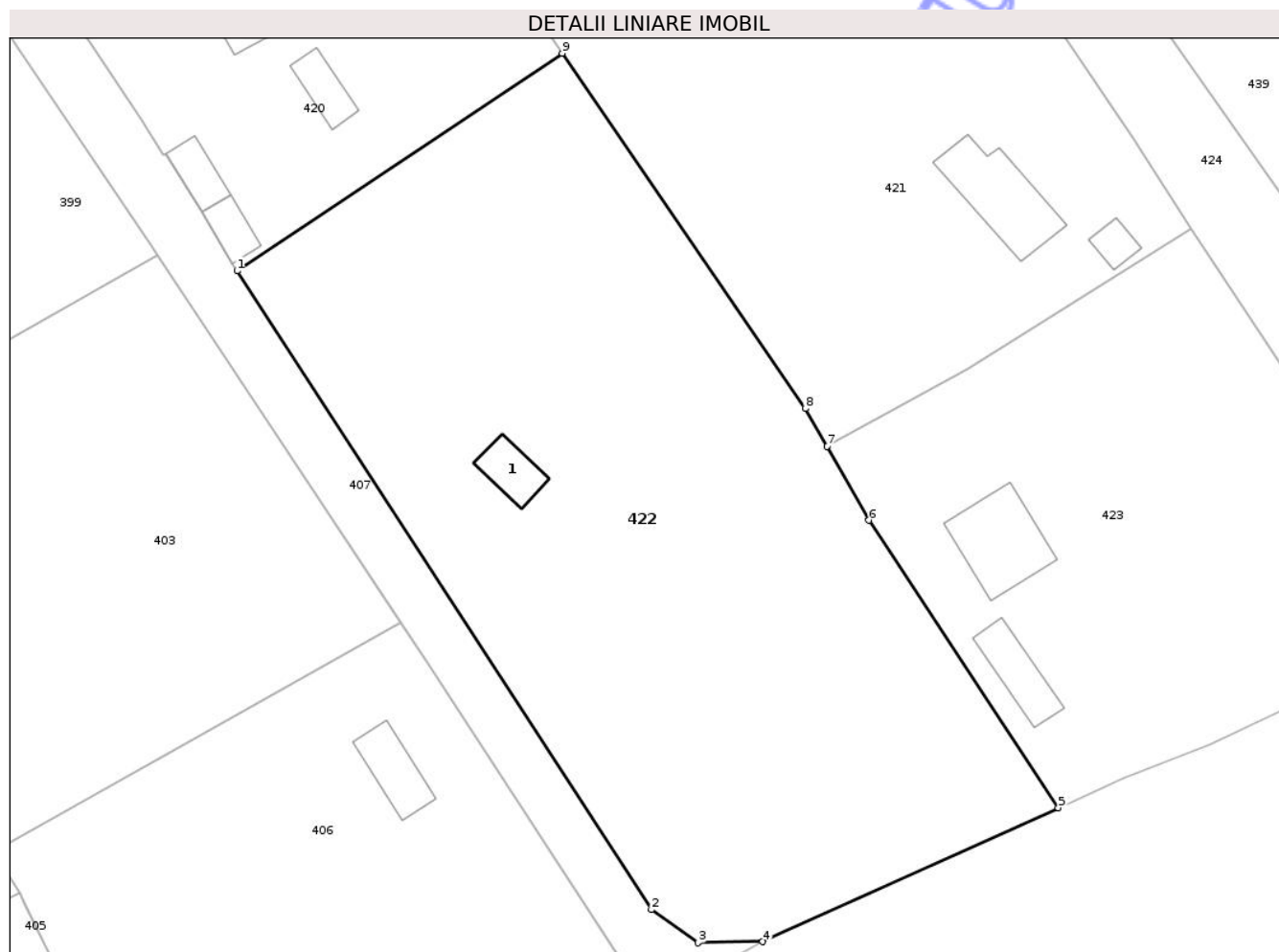
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50842	4.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	581	11	167	-	
2	arabil	DA	2.742	11	166	-	
3	arabil	DA	1.085	11	168	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50842-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfasurata:35 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu azbociment, cu suprafața construită la sol de 35,00 m.p.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.982,819 730.230,24	2	649.029,813 730.157,872	86.287

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.029,813 730.157,872	3	649.035,087 730.154,12	6.472
3	649.035,087 730.154,12	4	649.042,426 730.154,244	7.341
4	649.042,426 730.154,244	5	649.075,952 730.169,417	36.8
5	649.075,952 730.169,417	6	649.054,48 730.201,996	39.019
6	649.054,48 730.201,996	7	649.049,701 730.210,349	9.623
7	649.049,701 730.210,349	8	649.047,243 730.214,645	4.95
8	649.047,243 730.214,645	9	649.019,68 730.254,908	48.794
9	649.019,68 730.254,908	1	648.982,819 730.230,24	44.353

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50070	2.469	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50070-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; casă de locuit construită din chirpici, acoperită cu țiglă
A1.2	50070-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; grajd construit din chirpicim acoperit cu țiglă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
11546 / 11/05/2010			
Act Administrativ nr. 23436, din 04/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOSANI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU VASILE, căsătorit cu		A1
Act Administrativ nr. 1583, din 04/05/2010 emis de PRIMARIA AVRAMENI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU VASILE, căsătorit cu 2) CALISTRU NATALIEA, bun comun		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

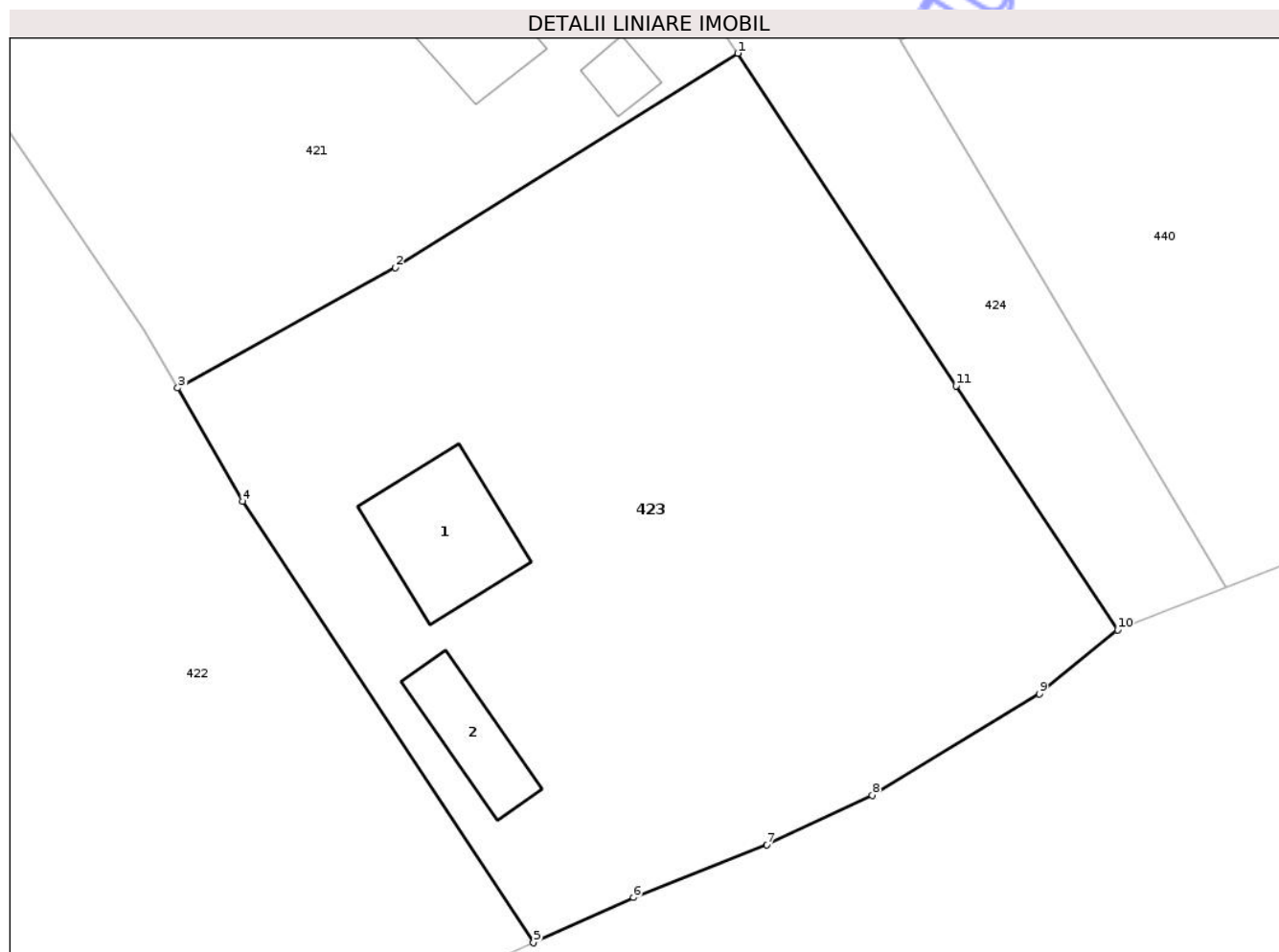
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50070	2.469	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	390	-	169	-	
2	arabil	DA	1.929	-	171	-	
3	livada	DA	150	-	170	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50070-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfasurata:90 mp; casă de locuit construită din chirpici, acoperită cu țiglă
A1.2	50070-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:50 mp; S. construită desfasurata:50 mp; grajd construit din chirpicim acoperit cu țiglă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.091,034 730.235,04	2	649.065,758 730.219,211	29.824
2	649.065,758 730.219,211	3	649.049,701 730.210,349	18.34
3	649.049,701 730.210,349	4	649.054,48 730.201,996	9.623
4	649.054,48 730.201,996	5	649.075,952 730.169,417	39.019
5	649.075,952 730.169,417	6	649.083,324 730.172,754	8.092
6	649.083,324 730.172,754	7	649.093,179 730.176,657	10.599
7	649.093,179 730.176,657	8	649.100,952 730.180,291	8.58
8	649.100,952 730.180,291	9	649.113,296 730.187,774	14.435
9	649.113,296 730.187,774	10	649.119,073 730.192,492	7.459
10	649.119,073 730.192,492	11	649.107,157 730.210,499	21.592
11	649.107,157 730.210,499	1	649.091,034 730.235,04	29.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53229	2.202	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64619 / 12/07/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Cu modificările ulterioare însoțit de Anexa nr. 7 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni, act administrativ nr anexă din 20-12-2022, emis de Consiliul local al comunei Avrămeni; act administrativ nr 61 din 20-12-2022, emis de Consiliul local al comunei Avrămeni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI , CIF:3571591, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53229	2.202	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.202	-	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.103,042 730.235,973	2	649.101,887 730.237,91	2.255
2	649.101,887 730.237,91	3	649.062,181 730.294,696	69.291
3	649.062,181 730.294,696	4	649.055,703 730.303,96	11.304
4	649.055,703 730.303,96	5	649.025,733 730.347,306	52.698
5	649.025,733 730.347,306	6	649.017,952 730.358,561	13.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.017,952 730.358,561	7	649.002,318 730.379,981	26.518
7	649.002,318 730.379,981	8	648.993,127 730.375,166	10.376
8	648.993,127 730.375,166	9	649.004,688 730.359,336	19.602
9	649.004,688 730.359,336	10	649.014,801 730.344,646	17.835
10	649.014,801 730.344,646	11	649.040,094 730.309,739	43.107
11	649.040,094 730.309,739	12	649.058,285 730.283,282	32.107
12	649.058,285 730.283,282	13	649.072,877 730.262,34	25.524
13	649.072,877 730.262,34	14	649.084,458 730.245,24	20.653
14	649.084,458 730.245,24	15	649.091,034 730.235,04	12.136
15	649.091,034 730.235,04	16	649.107,157 730.210,499	29.364
16	649.107,157 730.210,499	17	649.119,073 730.192,492	21.592
17	649.119,073 730.192,492	18	649.127,105 730.195,599	8.611
18	649.127,105 730.195,599	1	649.103,042 730.235,973	47.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53265	2.531	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64570 / 12/07/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (+anexa nr. 7 -inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni, act administrativ nr 61 din 12-07-2023, emis de Consiliul Local al comunei Avrămeni + anexa);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53265	2.531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.531	-	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.859,703 730.584,967	2	648.852,921 730.573,806	13.06
3	648.854,714 730.574,509	4	648.856,629 730.573,947	1.995
5	648.885,012 730.528,94	6	648.907,616 730.496,856	39.246
7	648.915,921 730.485,068	8	648.930,458 730.465,117	24.686
9	648.938,893 730.452,8	10	648.958,4 730.424,047	34.746

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.852,921 730.573,806	3	648.854,714 730.574,509	1.926
4	648.856,629 730.573,947	5	648.885,012 730.528,94	53.21
6	648.907,616 730.496,856	7	648.915,921 730.485,068	14.42
8	648.930,458 730.465,117	9	648.938,893 730.452,8	14.928
10	648.958,4 730.424,047	11	648.971,951 730.405,127	23.273

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	648.971,951 730.405,127	12	648.988,129 730.381,693	28.476
13	648.997,87 730.388,151	14	648.992,321 730.395,391	9.121
15	648.985,756 730.404,617	16	648.982,23 730.409,757	6.233
17	648.977,44 730.416,165	18	648.971,61 730.424,279	9.992
19	648.968,656 730.428,59	20	648.962,556 730.436,997	10.387
21	648.935,488 730.475,881	22	648.927,419 730.487,287	13.97
23	648.911,968 730.509,535	24	648.899,974 730.526,939	21.136
25	648.893,719 730.536,365	26	648.869,082 730.571,431	42.855
27	648.867,766 730.573,33	1	648.859,703 730.584,967	14.157

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	648.988,129 730.381,693	13	648.997,87 730.388,151	11.688
14	648.992,321 730.395,391	15	648.985,756 730.404,617	11.324
16	648.982,23 730.409,757	17	648.977,44 730.416,165	8.0
18	648.971,61 730.424,279	19	648.968,656 730.428,59	5.225
20	648.962,556 730.436,997	21	648.935,488 730.475,881	47.378
22	648.927,419 730.487,287	23	648.911,968 730.509,535	27.088
24	648.899,974 730.526,939	25	648.893,719 730.536,365	11.313
26	648.869,082 730.571,431	27	648.867,766 730.573,33	2.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52295	4.321	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:521 mp; S. construita desfasurata:521 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68274 / 25/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 547, din 07/07/2021 emis de Judecătoria Săveni (în dosar nr. 1515/297/2018 având ca obiect revendicare imobiliară; decizia nr. 224 A din data 21-04-2022 emisă de Tribunalul Botoșani în dosar nr. 1515/297/2018);		
B6	se notează diminuarea suprafeței imobilului de la 5813 m.p. la 4321 m.p.	A1
90039 / 26/10/2022		
Act Notarial nr. 2949, din 24/10/2022 emis de BIN "Coșorionu-Pușcașu Lenuța" Săveni;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CALISTRU DORIN-GIGI, căsătorit cu	
	2) CALISTRU FLORICA, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B9	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) CALISTRU DORIN-GIGI, căsătorit cu	
	2) CALISTRU FLORICA, bun comun	

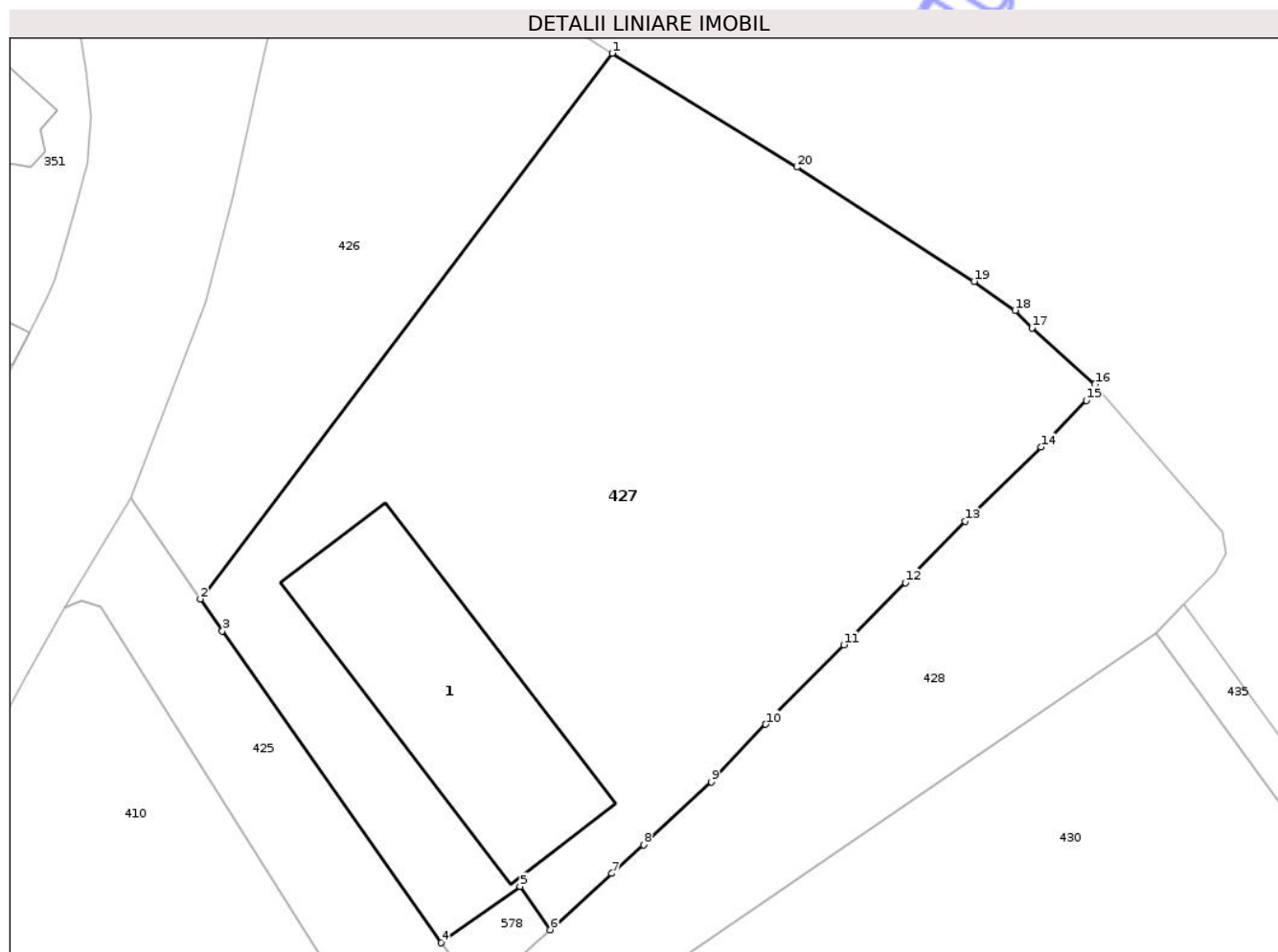
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52295	4.321	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	257	-	207	-	
2	arabil	DA	3.737	-	206	-	
3	arabil	DA	218	-	205/2	-	
4	livada	DA	109	-	208	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	521	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:521 mp; S. construita desfasurata:521 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.908,943 730.630,46	2	648.866,828 730.574,684	69.891

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.866,828 730.574,684	3	648.869,082 730.571,431	3.957
3	648.869,082 730.571,431	4	648.891,48 730.539,552	38.961
4	648.891,48 730.539,552	5	648.899,529 730.545,325	9.905
5	648.899,529 730.545,325	6	648.902,592 730.540,877	5.401
6	648.902,592 730.540,877	7	648.908,93 730.546,632	8.561
7	648.908,93 730.546,632	8	648.912,158 730.549,564	4.36
8	648.912,158 730.549,564	9	648.919,104 730.555,985	9.459
9	648.919,104 730.555,985	10	648.924,66 730.561,884	8.104
10	648.924,66 730.561,884	11	648.932,656 730.569,997	11.391
11	648.932,656 730.569,997	12	648.938,927 730.576,365	8.938
12	648.938,927 730.576,365	13	648.945,045 730.582,619	8.748
13	648.945,045 730.582,619	14	648.952,799 730.590,224	10.861
14	648.952,799 730.590,224	15	648.957,452 730.594,992	6.663
15	648.957,452 730.594,992	16	648.958,333 730.596,64	1.868
16	648.958,333 730.596,64	17	648.951,872 730.602,372	8.638
17	648.951,872 730.602,372	18	648.950,153 730.604,176	2.492
18	648.950,153 730.604,176	19	648.945,957 730.607,142	5.139
19	648.945,957 730.607,142	20	648.927,867 730.618,827	21.535
20	648.927,867 730.618,827	1	648.908,943 730.630,46	22.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat. Lipsa C.U.I.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

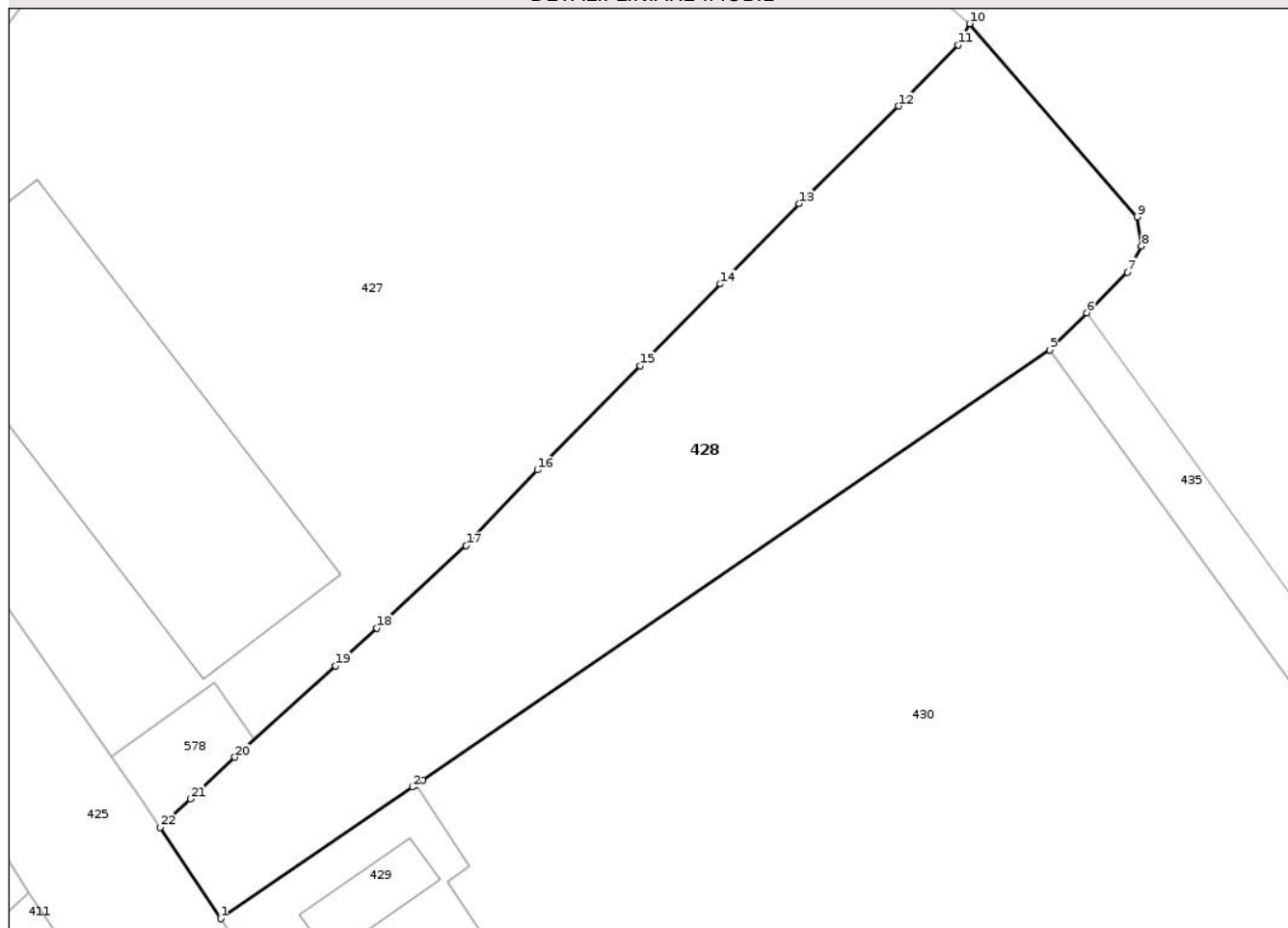
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	100	-	207	-	
2	arabil	DA	1.200	-	206	-	
3	arabil	DA	100	-	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.899,974 730.526,939	2	648.914,925 730.537,192	18.129
3	648.915,176 730.537,364	4	648.915,735 730.537,748	0.678
5	648.964,581 730.571,246	6	648.967,464 730.574,124	4.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.914,925 730.537,192	3	648.915,176 730.537,364	0.304
4	648.915,735 730.537,748	5	648.964,581 730.571,246	59.229
6	648.967,464 730.574,124	7	648.970,642 730.577,297	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	648.970,642 730.577,297	8	648.971,745 730.579,324	2.307
9	648.971,394 730.581,604	10	648.958,333 730.596,64	19.916
11	648.957,452 730.594,992	12	648.952,799 730.590,224	6.663
13	648.945,045 730.582,619	14	648.938,927 730.576,365	8.748
15	648.932,656 730.569,997	16	648.924,66 730.561,884	11.391
17	648.919,104 730.555,985	18	648.912,158 730.549,564	9.459
19	648.908,93 730.546,632	20	648.901,087 730.539,51	10.594
21	648.897,631 730.536,271	22	648.895,258 730.534,047	3.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	648.971,745 730.579,324	9	648.971,394 730.581,604	2.307
10	648.958,333 730.596,64	11	648.957,452 730.594,992	1.868
12	648.952,799 730.590,224	13	648.945,045 730.582,619	10.861
14	648.938,927 730.576,365	15	648.932,656 730.569,997	8.938
16	648.924,66 730.561,884	17	648.919,104 730.555,985	8.104
18	648.912,158 730.549,564	19	648.908,93 730.546,632	4.36
20	648.901,087 730.539,51	21	648.897,631 730.536,271	4.737
22	648.895,258 730.534,047	1	648.899,974 730.526,939	8.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		780	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23438, din 04/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GH. ION, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GH. ION, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

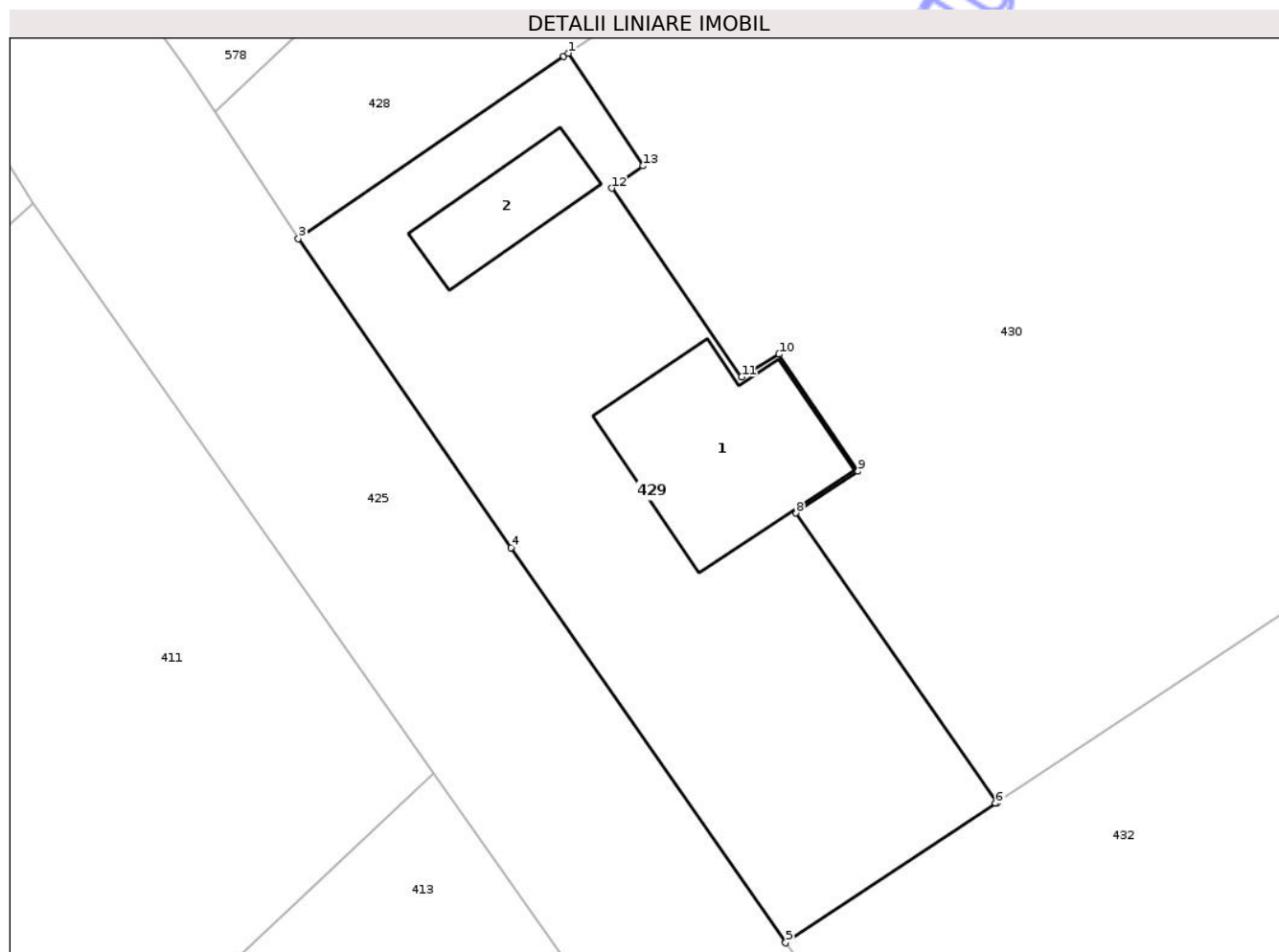
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	373	13	210	-	
2	arabil	DA	193	13	211	-	
3	vie	DA	214	13	212	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.915,176 730.537,364	2	648.914,925 730.537,192	0.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.914,925 730.537,192	3	648.899,974 730.526,939	18.129
3	648.899,974 730.526,939	4	648.911,968 730.509,535	21.136
4	648.911,968 730.509,535	5	648.927,419 730.487,287	27.088
5	648.927,419 730.487,287	6	648.939,25 730.495,132	14.196
6	648.939,25 730.495,132	7	648.939,323 730.495,181	0.088
7	648.939,323 730.495,181	8	648.928,0 730.511,482	19.848
8	648.928,0 730.511,482	9	648.931,498 730.513,834	4.216
9	648.931,498 730.513,834	10	648.927,049 730.520,421	7.948
10	648.927,049 730.520,421	11	648.924,935 730.519,137	2.474
11	648.924,935 730.519,137	12	648.917,622 730.529,763	12.899
12	648.917,622 730.529,763	13	648.919,381 730.531,027	2.166
13	648.919,381 730.531,027	1	648.915,176 730.537,364	7.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.081	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 29184, din 27/06/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIRIGAN V. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

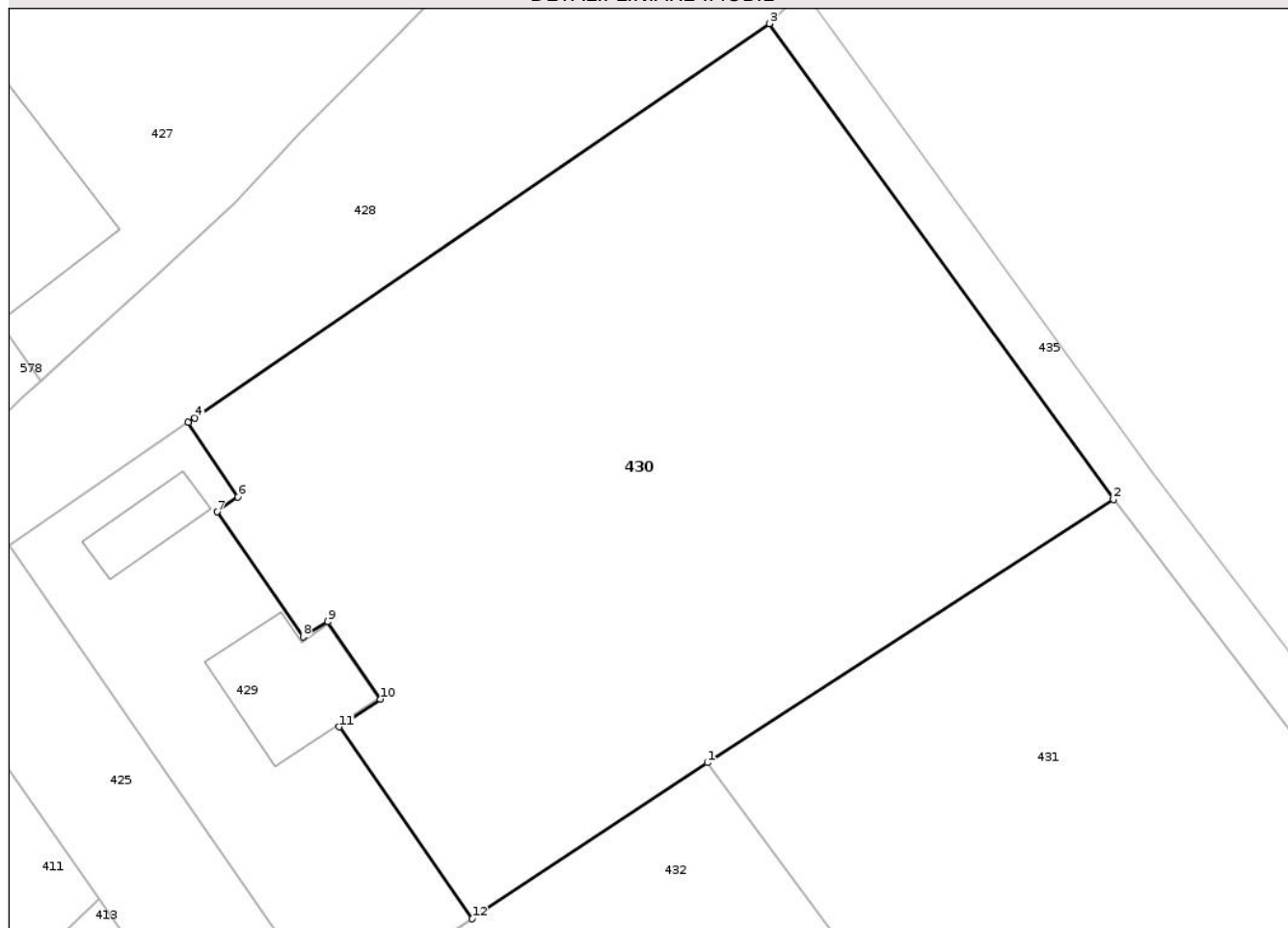
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	285	13	214	-	
2	arabil	DA	2.796	13	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.959,316 730.508,44	2	648.993,834 730.530,802	41.128
2	648.993,834 730.530,802	3	648.964,581 730.571,246	49.914
3	648.964,581 730.571,246	4	648.915,735 730.537,748	59.229
4	648.915,735 730.537,748	5	648.915,176 730.537,364	0.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.915,176 730.537,364	6	648.919,381 730.531,027	7.606
6	648.919,381 730.531,027	7	648.917,622 730.529,763	2.166
7	648.917,622 730.529,763	8	648.924,935 730.519,137	12.899
8	648.924,935 730.519,137	9	648.927,049 730.520,421	2.474
9	648.927,049 730.520,421	10	648.931,498 730.513,834	7.948
10	648.931,498 730.513,834	11	648.928,0 730.511,482	4.216
11	648.928,0 730.511,482	12	648.939,323 730.495,181	19.848
12	648.939,323 730.495,181	1	648.959,316 730.508,44	23.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23467, din 07/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȚOVANU ION VASILE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COȚOVANU ION VASILE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

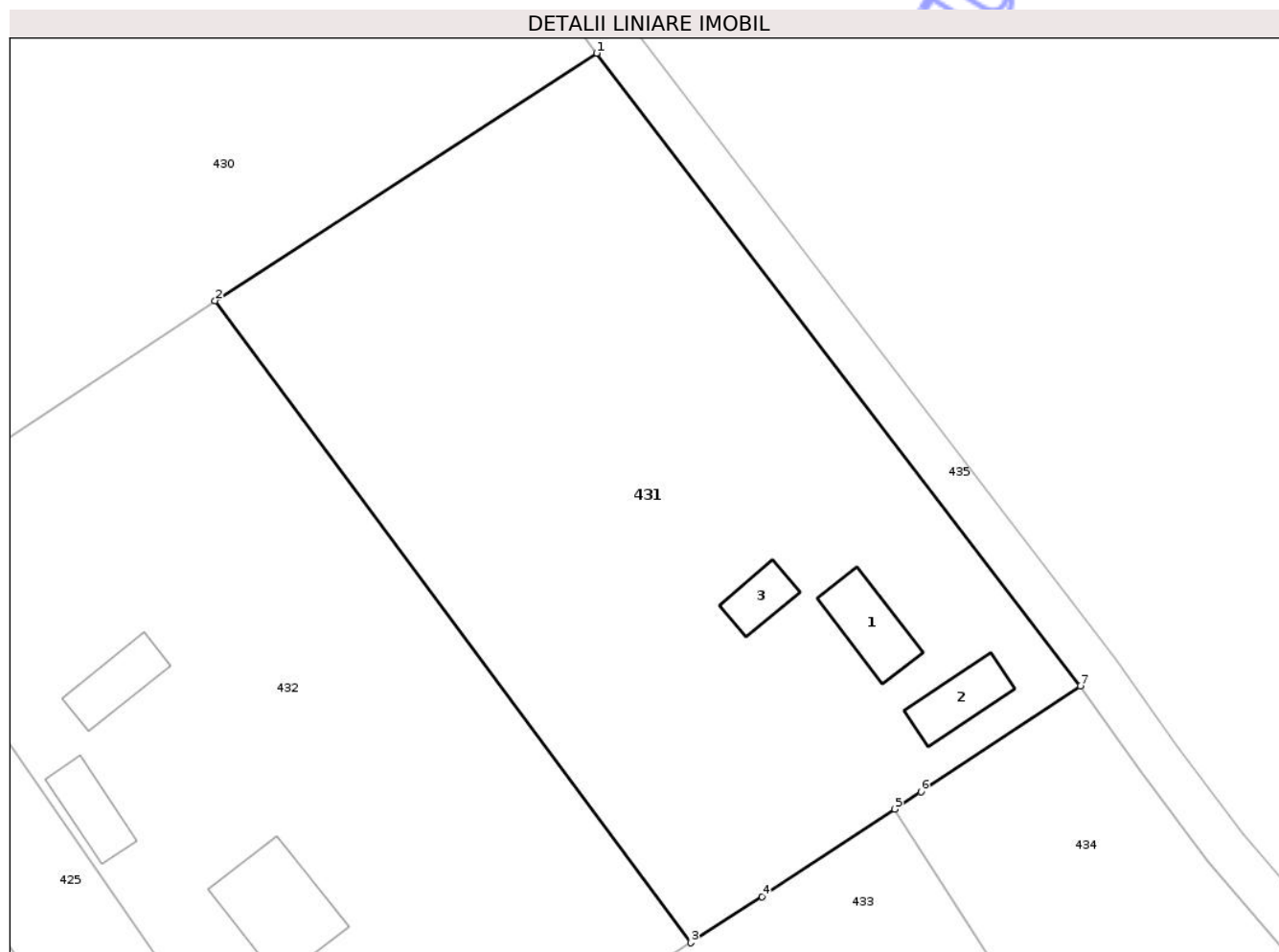
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	454	13	216	-	
2	arabil	DA	2.546	13	215	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.993,834 730.530,802	2	648.959,316 730.508,44	41.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.959,316 730.508,44	3	649.002,342 730.450,394	72.253
3	649.002,342 730.450,394	4	649.008,776 730.454,558	7.664
4	649.008,776 730.454,558	5	649.020,778 730.462,468	14.374
5	649.020,778 730.462,468	6	649.023,169 730.464,044	2.864
6	649.023,169 730.464,044	7	649.037,587 730.473,601	17.298
7	649.037,587 730.473,601	1	648.993,834 730.530,802	72.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.822	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57398, din 10/08/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU D-TRU GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU D-TRU GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.822	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	492	13	218	-	
2	arabil	DA	2.330	13	217	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.968,656 730.428,59	2	649.002,342 730.450,394	40.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.002,342 730.450,394	3	648.959,316 730.508,44	72.253
3	648.959,316 730.508,44	4	648.939,323 730.495,181	23.99
4	648.939,323 730.495,181	5	648.939,25 730.495,132	0.088
5	648.939,25 730.495,132	6	648.927,419 730.487,287	14.196
6	648.927,419 730.487,287	7	648.935,488 730.475,881	13.97
7	648.935,488 730.475,881	8	648.962,556 730.436,997	47.378
8	648.962,556 730.436,997	1	648.968,656 730.428,59	10.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.083	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54837, din 29/03/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU D. GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNTEANU D. GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	525	13	220	-	
2	arabil	DA	2.558	13	219	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.020,778 730.462,468	2	649.008,776 730.454,558	14.374
2	649.008,776 730.454,558	3	649.002,342 730.450,394	7.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	649.002,342 730.450,394	4	648.968,656 730.428,59	40.127
4	648.968,656 730.428,59	5	648.971,61 730.424,279	5.225
5	648.971,61 730.424,279	6	648.977,44 730.416,165	9.992
6	648.977,44 730.416,165	7	648.982,23 730.409,757	8.0
7	648.982,23 730.409,757	8	648.985,756 730.404,617	6.233
8	648.985,756 730.404,617	9	648.992,321 730.395,391	11.324
9	648.992,321 730.395,391	10	648.997,87 730.388,151	9.121
10	648.997,87 730.388,151	11	649.010,51 730.395,568	14.655
11	649.010,51 730.395,568	12	649.048,43 730.419,527	44.855
12	649.048,43 730.419,527	1	649.020,778 730.462,468	51.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.098	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 151561, din 31/01/2005 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ H. LUCA , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAS H. LUCA , Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

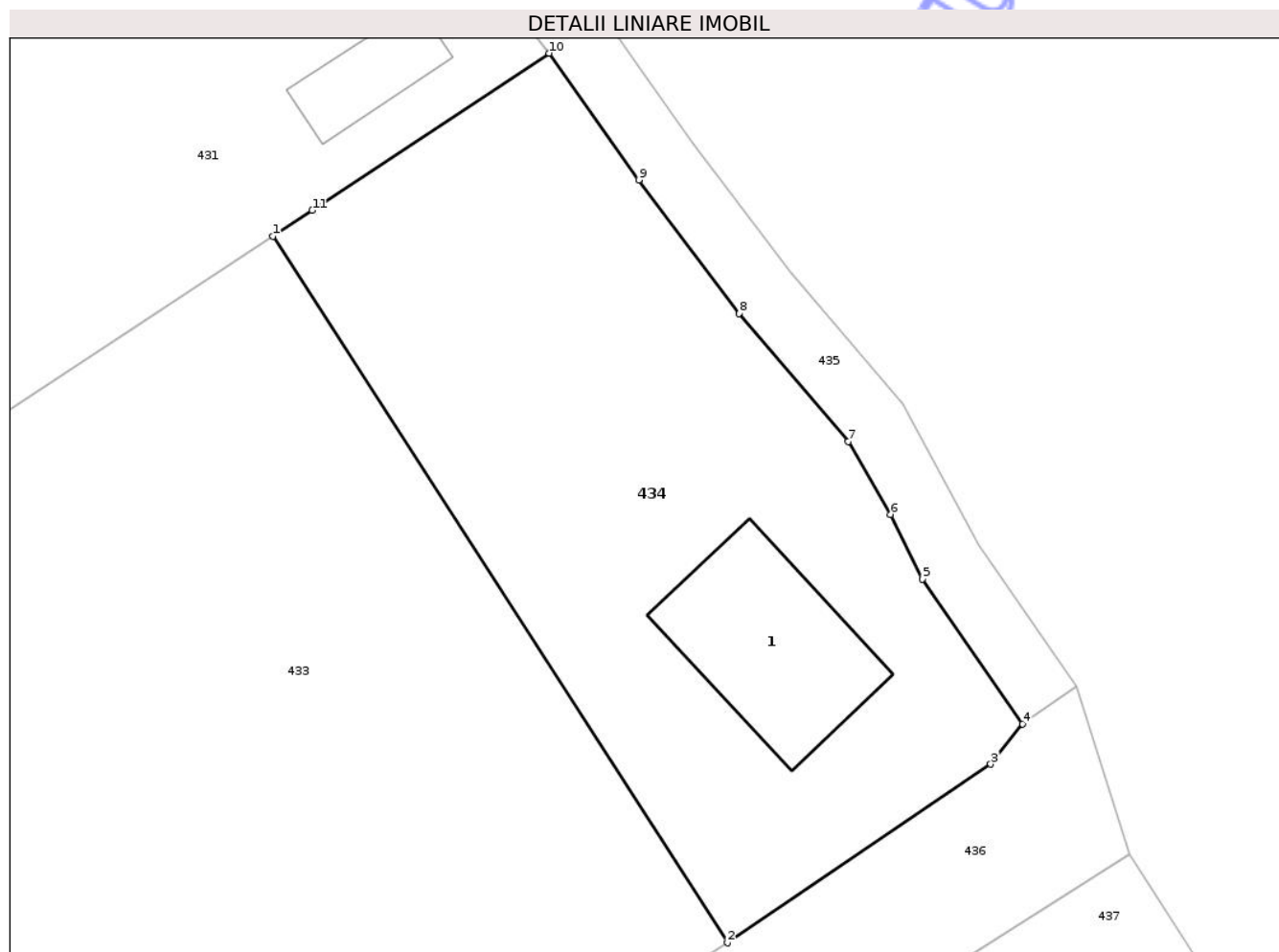
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.098	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	380	13	222	-	
2	arabil	DA	718	13	221	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.020,778 730.462,468	2	649.048,43 730.419,527	51.075
2	649.048,43 730.419,527	3	649.064,443 730.430,384	19.347
3	649.064,443 730.430,384	4	649.066,375 730.432,835	3.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	649.066,375 730.432,835	5	649.060,275 730.441,631	10.705
5	649.060,275 730.441,631	6	649.058,353 730.445,567	4.38
6	649.058,353 730.445,567	7	649.055,775 730.449,988	5.118
7	649.055,775 730.449,988	8	649.049,131 730.457,776	10.237
8	649.049,131 730.457,776	9	649.043,035 730.465,894	10.152
9	649.043,035 730.465,894	10	649.037,587 730.473,601	9.438
10	649.037,587 730.473,601	11	649.023,169 730.464,044	17.298
11	649.023,169 730.464,044	1	649.020,778 730.462,468	2.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		689	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA AVRAMENI, CIF:3571591, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

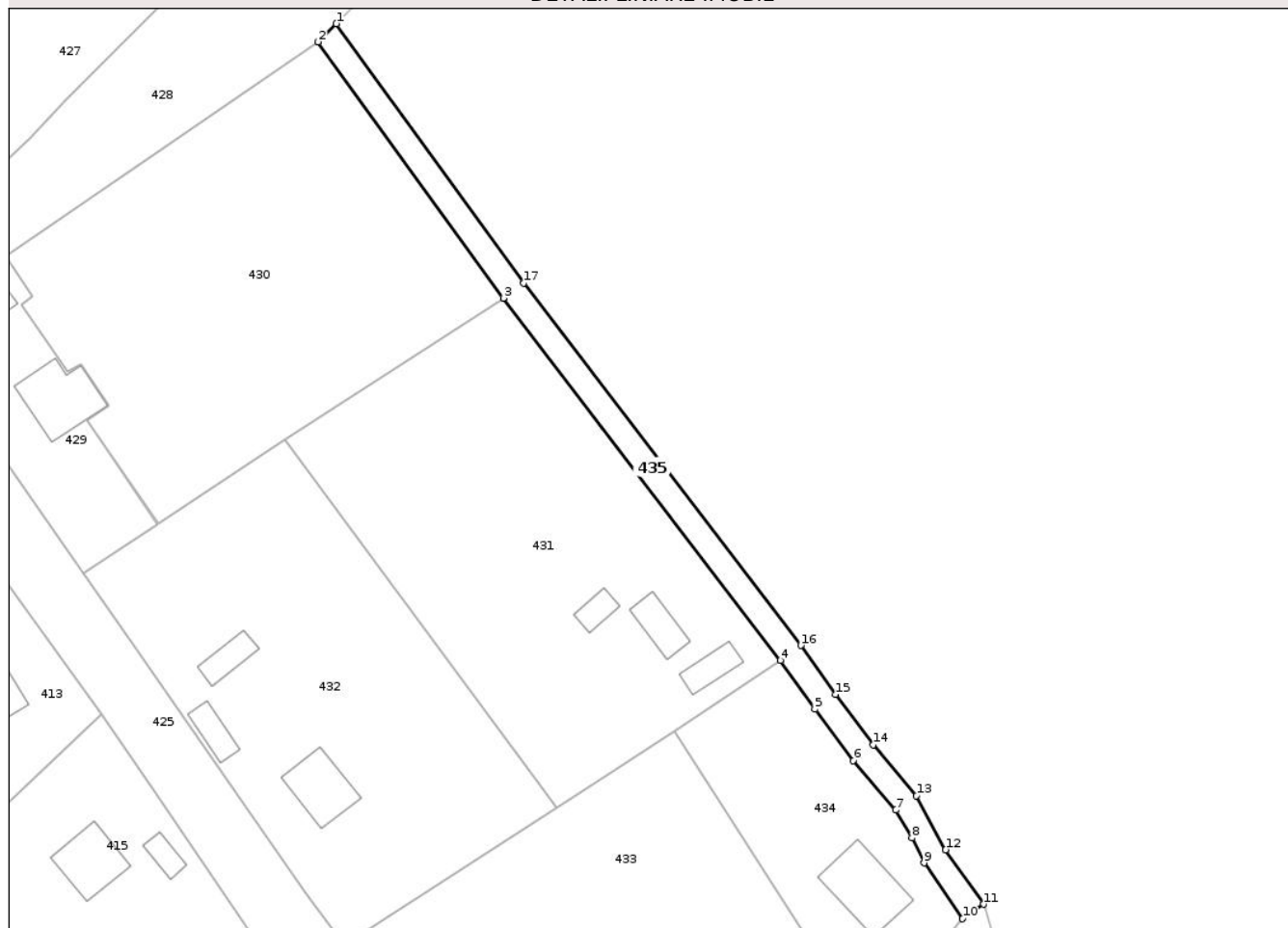
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	689	-	323	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.967,464 730.574,124	2	648.964,581 730.571,246	4.074
2	648.964,581 730.571,246	3	648.993,834 730.530,802	49.914
3	648.993,834 730.530,802	4	649.037,587 730.473,601	72.016
4	649.037,587 730.473,601	5	649.043,035 730.465,894	9.438
5	649.043,035 730.465,894	6	649.049,131 730.457,776	10.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.049,131 730.457,776	7	649.055,775 730.449,988	10.237
7	649.055,775 730.449,988	8	649.058,353 730.445,567	5.118
8	649.058,353 730.445,567	9	649.060,275 730.441,631	4.38
9	649.060,275 730.441,631	10	649.066,375 730.432,835	10.705
10	649.066,375 730.432,835	11	649.069,662 730.435,114	4.0
11	649.069,662 730.435,114	12	649.063,69 730.443,725	10.479
12	649.063,69 730.443,725	13	649.059,095 730.452,26	9.693
13	649.059,095 730.452,26	14	649.052,255 730.460,277	10.539
14	649.052,255 730.460,277	15	649.046,268 730.468,25	9.97
15	649.046,268 730.468,25	16	649.040,81 730.475,971	9.456
16	649.040,81 730.475,971	17	648.997,043 730.533,189	72.038
17	648.997,043 730.533,189	1	648.967,464 730.574,124	50.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53209	735	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
107104 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 26, din 03/03/2016 emis de PRIMARIA AVRĂMENI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE sub condiția justificării apartenenței la domeniul public prin HG, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniu public	A1

C. Partea III. SARCINI .

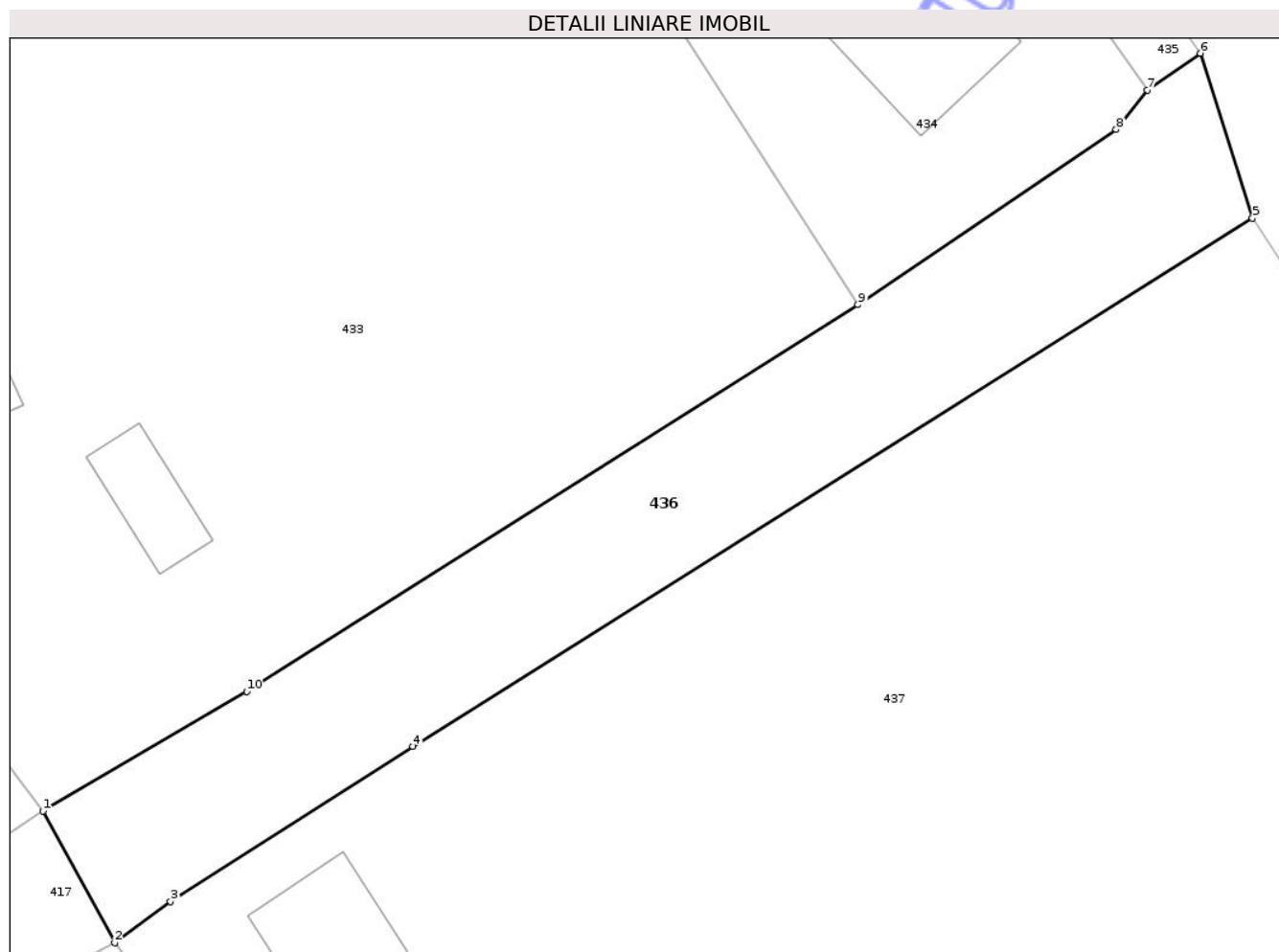
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53209	735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	735	-	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.997,87 730.388,151	2	649.002,318 730.379,981	9.302
2	649.002,318 730.379,981	3	649.005,789 730.382,543	4.314
3	649.005,789 730.382,543	4	649.020,823 730.392,143	17.837
4	649.020,823 730.392,143	5	649.072,892 730.424,886	61.509
5	649.072,892 730.424,886	6	649.069,662 730.435,114	10.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	649.069,662 730.435,114	7	649.066,375 730.432,835	4.0
7	649.066,375 730.432,835	8	649.064,443 730.430,384	3.121
8	649.064,443 730.430,384	9	649.048,43 730.419,527	19.347
9	649.048,43 730.419,527	10	649.010,51 730.395,568	44.855
10	649.010,51 730.395,568	1	648.997,87 730.388,151	14.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.350	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23458, din 06/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI ION NATALIA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ATOMEI ION NATALIA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

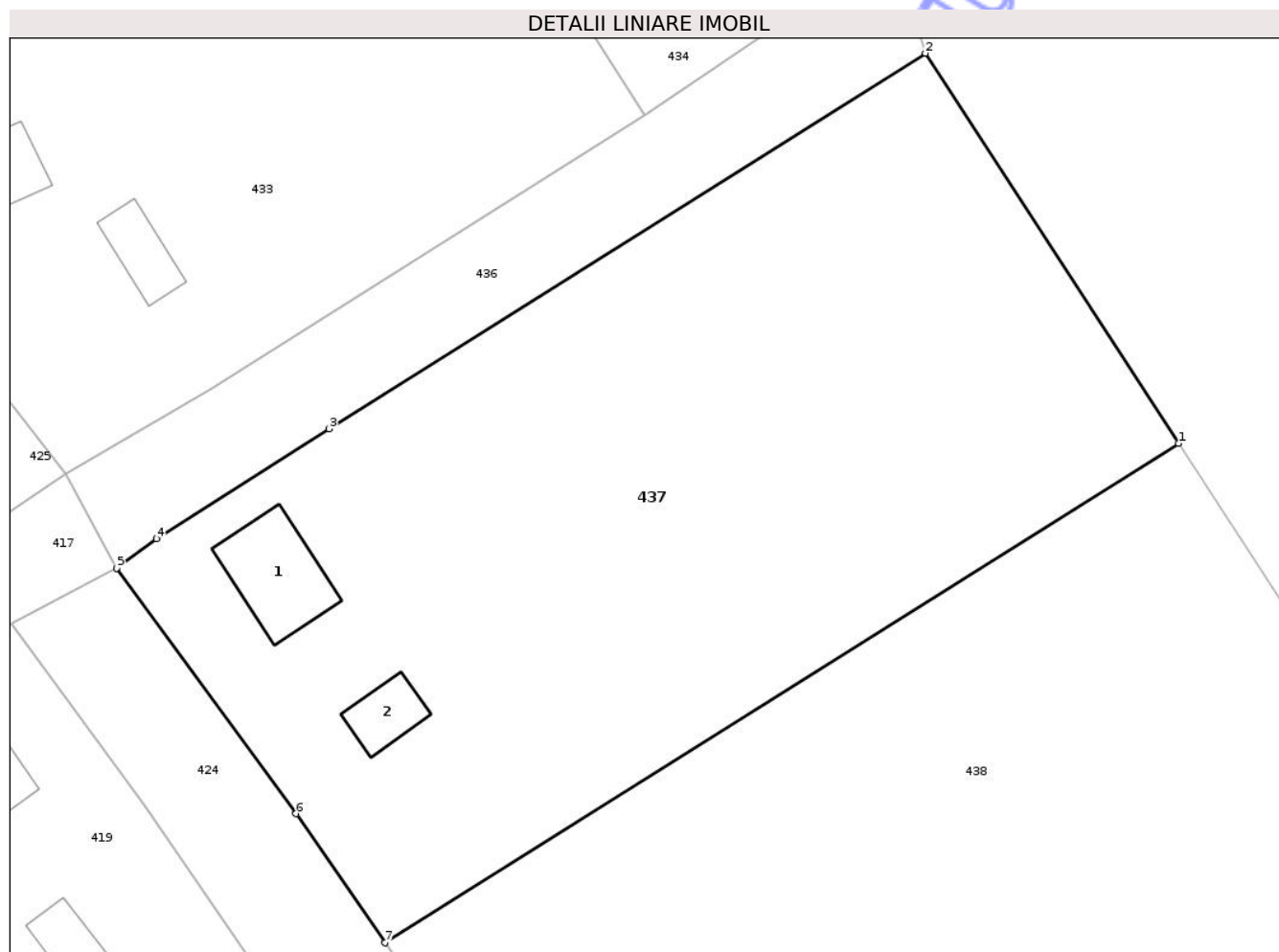
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.350	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	239	14	224	-	
2	arabil	DA	1.911	14	225	-	
3	arabil	DA	1.200	14	225	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.094,995 730.390,862	2	649.072,892 730.424,886	40.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.072,892 730.424,886	3	649.020,823 730.392,143	61.509
3	649.020,823 730.392,143	4	649.005,789 730.382,543	17.837
4	649.005,789 730.382,543	5	649.002,318 730.379,981	4.314
5	649.002,318 730.379,981	6	649.017,952 730.358,561	26.518
6	649.017,952 730.358,561	7	649.025,733 730.347,306	13.683
7	649.025,733 730.347,306	1	649.094,995 730.390,862	81.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.172	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31806, din 25/04/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOVICI IOAN IORDACHE , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOVICI IOAN IORDACHE , Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

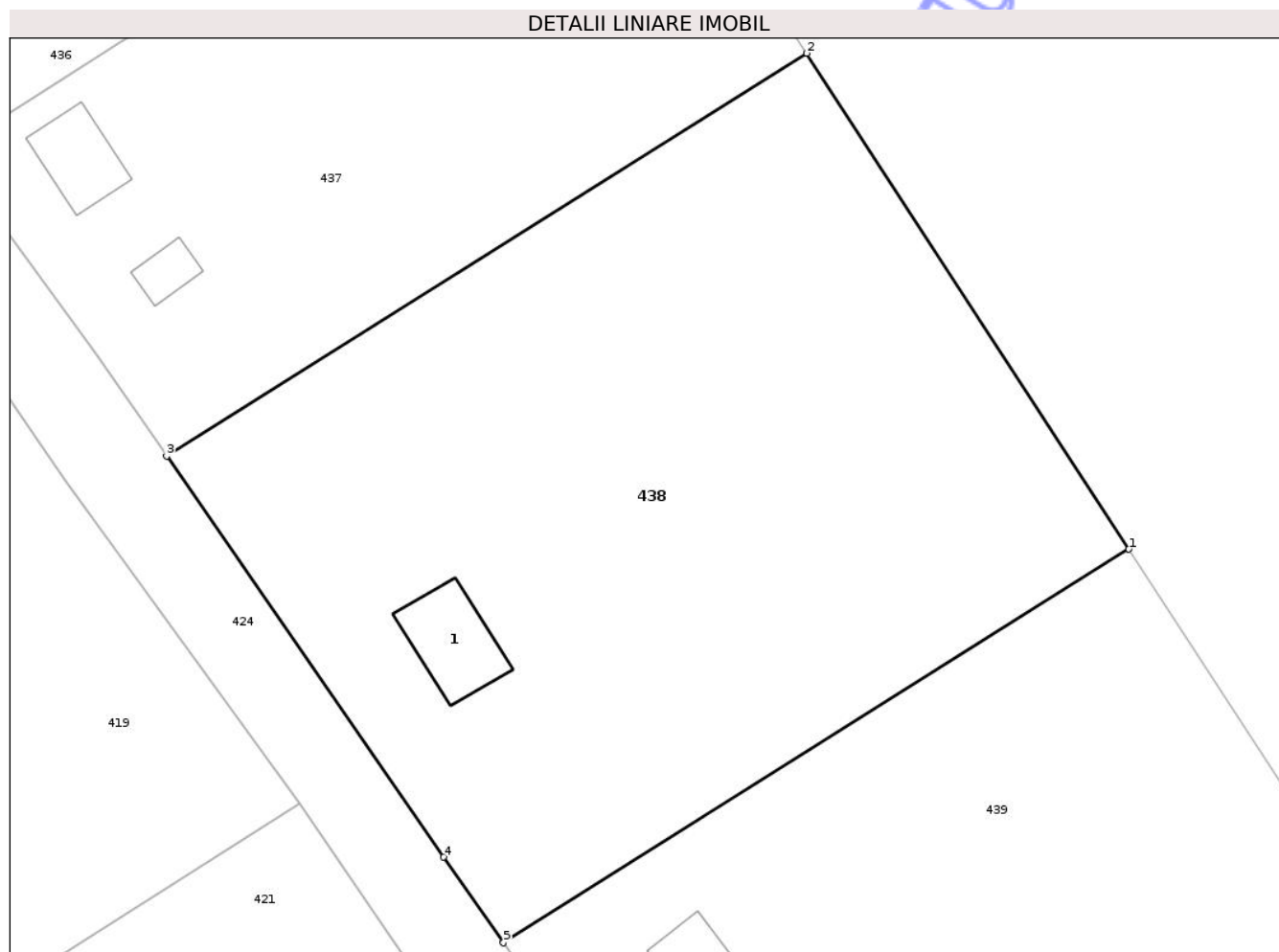
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	368	14	227	-	
2	arabil	DA	2.683	14	226	-	
3	arabil	DA	1.137	14	230	-	
4	arabil	DA	722	14	231	-	
5	livada	DA	262	14	228	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.129,83 730.337,238	2	649.094,995 730.390,862	63.945

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	649.094,995 730.390,862	3	649.025,733 730.347,306	81.818
3	649.025,733 730.347,306	4	649.055,703 730.303,96	52.698
4	649.055,703 730.303,96	5	649.062,181 730.294,696	11.304
5	649.062,181 730.294,696	1	649.129,83 730.337,238	79.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.614	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 31805, din 25/04/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU ANDREI GHEORGHE , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU ANDREI GHEORGHE , Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

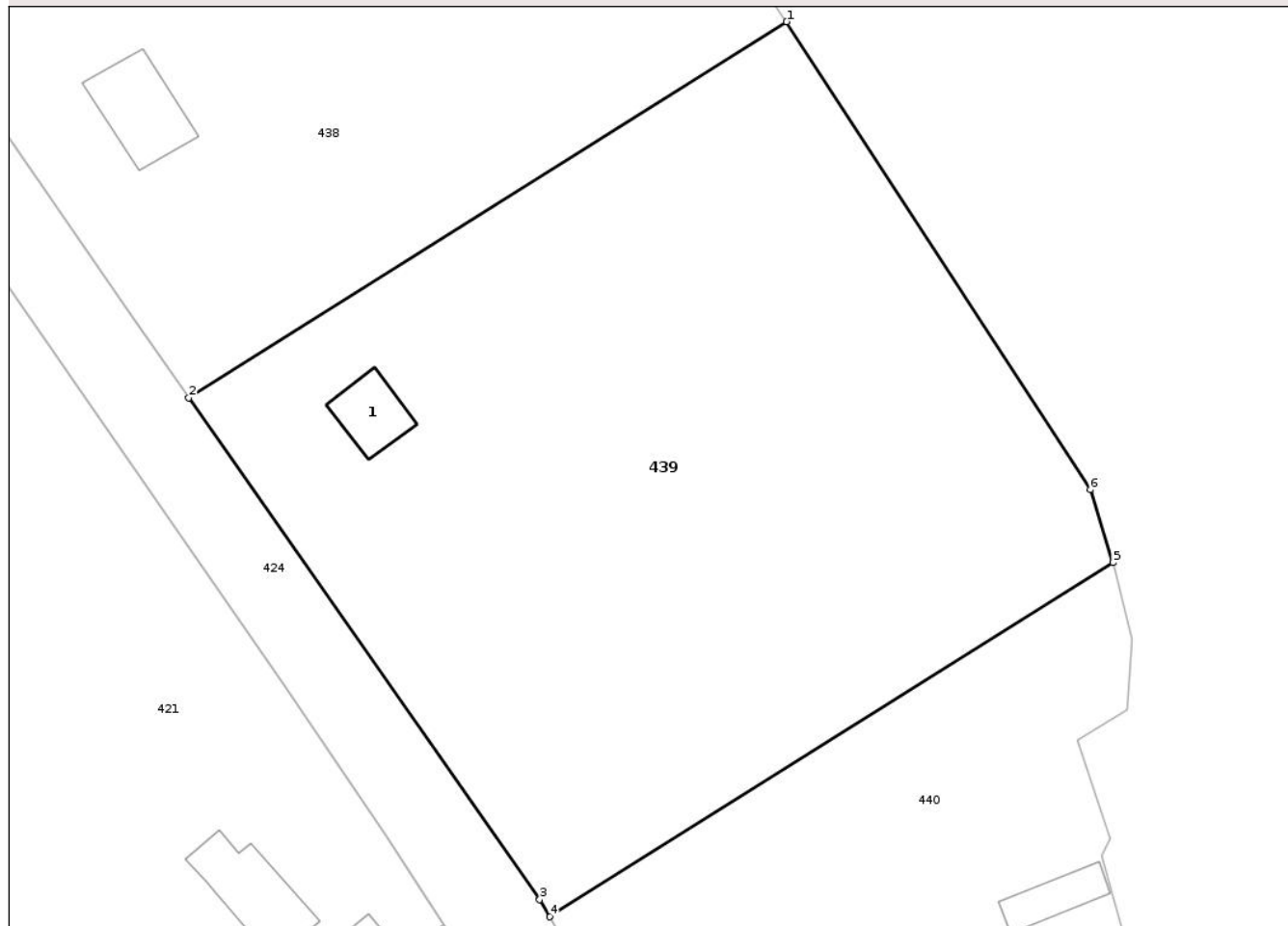
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	604	14	232	-	
2	arabil	DA	3.341	14	233	-	
3	arabil	DA	1.669	14	234	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	649.129,83 730.337,238	2	649.062,181 730.294,696	79.913
2	649.062,181 730.294,696	3	649.101,887 730.237,91	69.291

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	649.101,887 730.237,91	4	649.103,042 730.235,973	2.255
4	649.103,042 730.235,973	5	649.166,762 730.276,043	75.272
5	649.166,762 730.276,043	6	649.164,222 730.284,295	8.633
6	649.164,222 730.284,295	1	649.129,83 730.337,238	63.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.540	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23461, din 08/04/2009 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BULIGA ALECU EUGENIA, Lipsa C.N.P.	
	2) GĂLUȘCĂ ELEONORA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.296	13	205/1	-	
2	arabil	DA	244	13	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.908,943 730.630,46	2	648.878,073 730.650,495	36.802
2	648.878,073 730.650,495	3	648.872,942 730.628,457	22.627
3	648.872,942 730.628,457	4	648.870,189 730.616,017	12.741
4	648.870,189 730.616,017	5	648.867,355 730.605,004	11.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.867,355 730.605,004	6	648.859,703 730.584,967	21.448
6	648.859,703 730.584,967	7	648.866,828 730.574,684	12.51
7	648.866,828 730.574,684	1	648.908,943 730.630,46	69.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:240
Nr. cadastral vechi:338

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50833	3.339	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50833-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	50833-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
9891 / 04/05/2009			
Act Notarial nr. 356, din 01/01/2009 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCAN ILEANA , bun propriu. Lipsa C.N.P. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)</i>		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
9891 / 04/05/2009			
Act Notarial nr. 356, din 01/01/2009 emis de BNP (Contract de vanzare - cumparare);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCAN VASILE , Lipsa C.N.P. 2) MARCAN ANETA , Lipsa C.N.P. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 240)</i>		A1, A1.1, A1.2

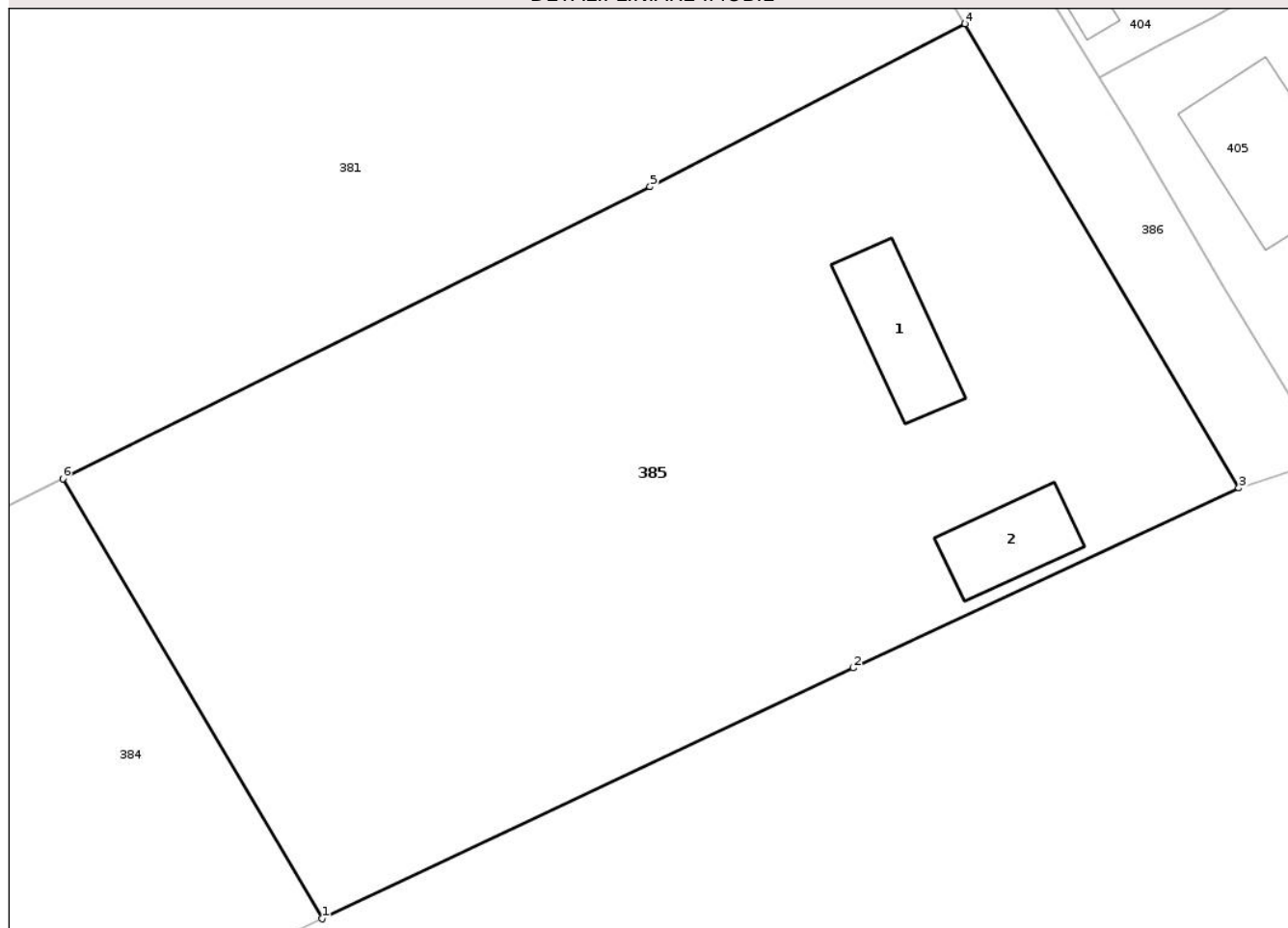
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50833	3.339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	619	-	122	-	
2	arabil	DA	2.467	-	121	-	
3	vie	DA	253	-	123	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50833-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	50833-C2	construcții anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.830,827 730.058,562	2	648.873,105 730.078,519	46.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.873,105 730.078,519	3	648.903,823 730.092,837	33.891
3	648.903,823 730.092,837	4	648.882,01 730.129,797	42.917
4	648.882,01 730.129,797	5	648.856,944 730.116,824	28.224
5	648.856,944 730.116,824	6	648.810,161 730.093,578	52.24
6	648.810,161 730.093,578	1	648.830,827 730.058,562	40.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:237
Nr. cadastral vechi:335

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50828	3.231	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50828-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu țiglă, compusă din două camere, cu suprafața construită la sol de 33 m.p.
A1.2	50828-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu țiglă, compus din două încăperi, cu suprafața construită la sol de 23 m.p.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
7926 / 03/04/2009			
Act Notarial nr. 231, din 03/04/2009 emis de BNP (Contract de intretinere);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) PRISACARIU PETRU, căsătorit cu. Lipsa C.N.P.		
	2) PRISACARIU VIORICA, bun comun. Lipsa C.N.P.		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 237)		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
7926 / 03/04/2009			
Act Notarial nr. 231, din 03/04/2009 emis de BNP (Contract de intretinere);			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) VASILINIUC ANA, Lipsa C.N.P.		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 237)		
C2	obligația de întreținere și înmormântare în sarcina soților Prisacariu Petru și Prisacariu Viorica și în favoarea numitei		A1, A1.1, A1.2
	1) VASILINIUC ANA, Lipsa C.N.P.		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 237)		

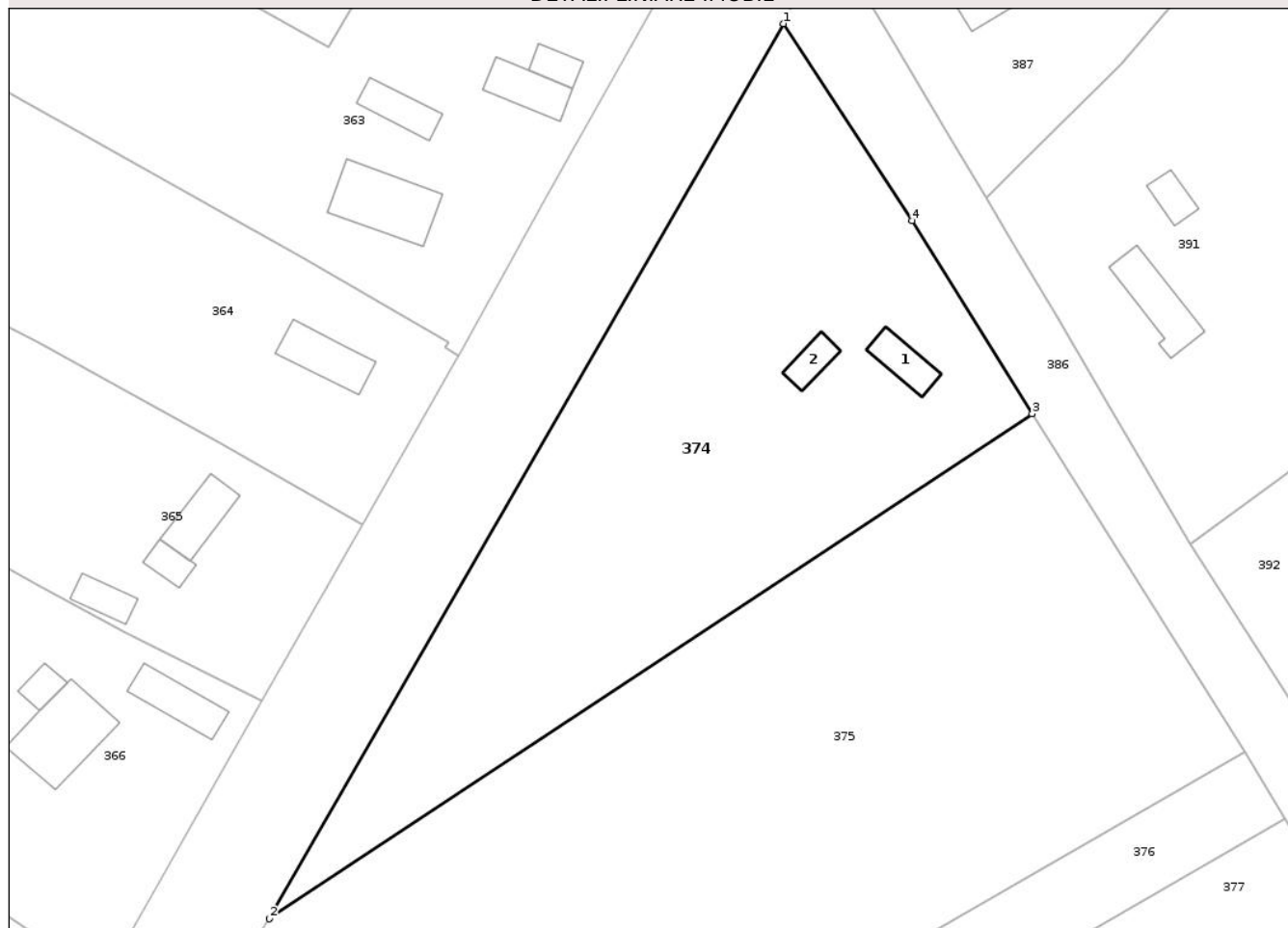
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50828	3.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	264	8	107	-	
2	arabil	DA	2.967	8	106	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50828-C1	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; S. construită desfășurată:33 mp; casă construită din chirpici, acoperită cu țiglă, compusă din două camere, cu suprafața construită la sol de 33 m.p.
A1.2	50828-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp; S. construită desfășurată:23 mp; grajd construit din chirpici, acoperit cu țiglă, compus din două încăperi, cu suprafața construită la sol de 23 m.p.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.740,183 730.359,973	2	648.676,718 730.249,562	127.351
2	648.676,718 730.249,562	3	648.770,889 730.311,835	112.898
3	648.770,889 730.311,835	4	648.756,054 730.335,647	28.056
4	648.756,054 730.335,647	1	648.740,183 730.359,973	29.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		60	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23461, din 08/04/2009 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BULIGA ALECU EUGENIA, Lipsa C.N.P.	
	2) GĂLUȘCĂ ELEONORA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

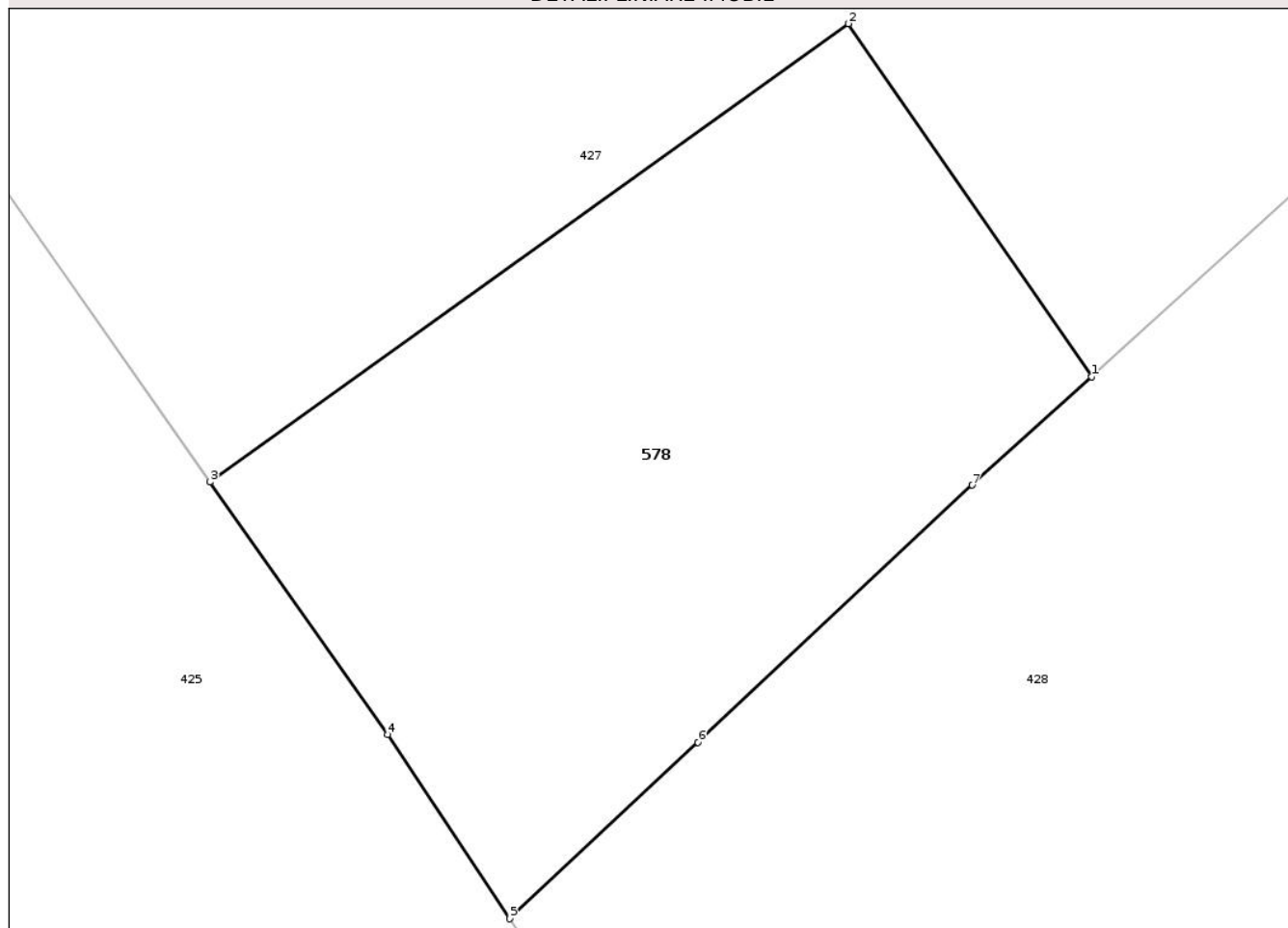
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	60	13	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.902,592 730.540,877	2	648.899,529 730.545,325	5.401
2	648.899,529 730.545,325	3	648.891,48 730.539,552	9.905
3	648.891,48 730.539,552	4	648.893,719 730.536,365	3.895
4	648.893,719 730.536,365	5	648.895,258 730.534,047	2.783
5	648.895,258 730.534,047	6	648.897,631 730.536,271	3.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.897,631 730.536,271	7	648.901,087 730.539,51	4.737
7	648.901,087 730.539,51	1	648.902,592 730.540,877	2.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.131	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23406, din 02/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU MIHAI GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALISTRU MIHAI GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

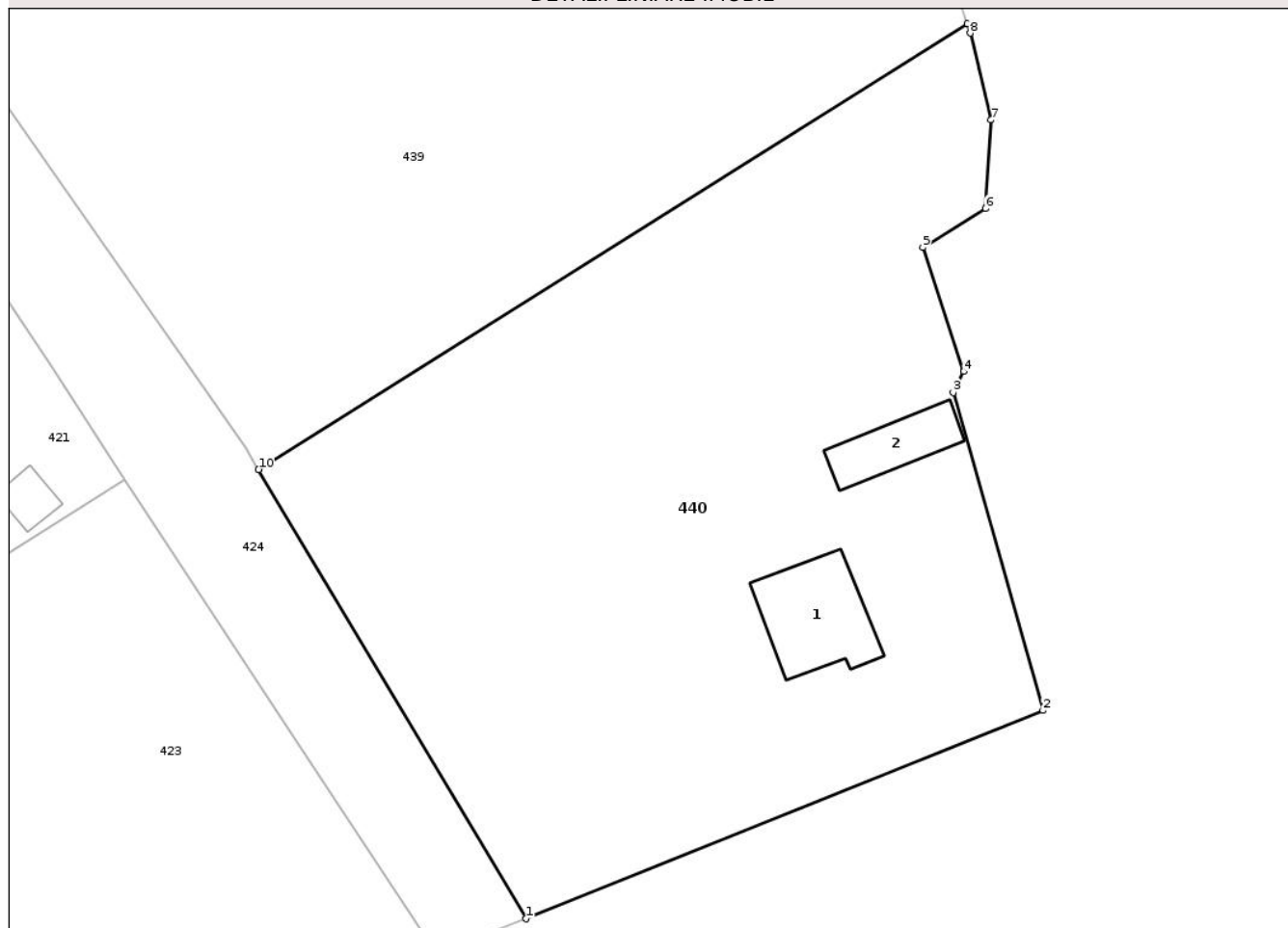
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	753	14	236	-	
2	arabil	DA	2.378	14	235	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	649.127,105 730.195,599	2	649.173,586 730.214,323	50.111
2	649.173,586 730.214,323	3	649.165,517 730.242,898	29.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	649.165,517 730.242,898	4	649.166,468 730.244,78	2.108
4	649.166,468 730.244,78	5	649.162,77 730.255,924	11.741
5	649.162,77 730.255,924	6	649.168,419 730.259,416	6.641
6	649.168,419 730.259,416	7	649.168,916 730.267,382	7.982
7	649.168,916 730.267,382	8	649.167,024 730.275,192	8.036
8	649.167,024 730.275,192	9	649.166,762 730.276,043	0.89
9	649.166,762 730.276,043	10	649.103,042 730.235,973	75.272
10	649.103,042 730.235,973	1	649.127,105 730.195,599	47.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23464, din 07/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECSOAIIE COSTACHE AUREL, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALECSOAIIE COSTACHE AUREL, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

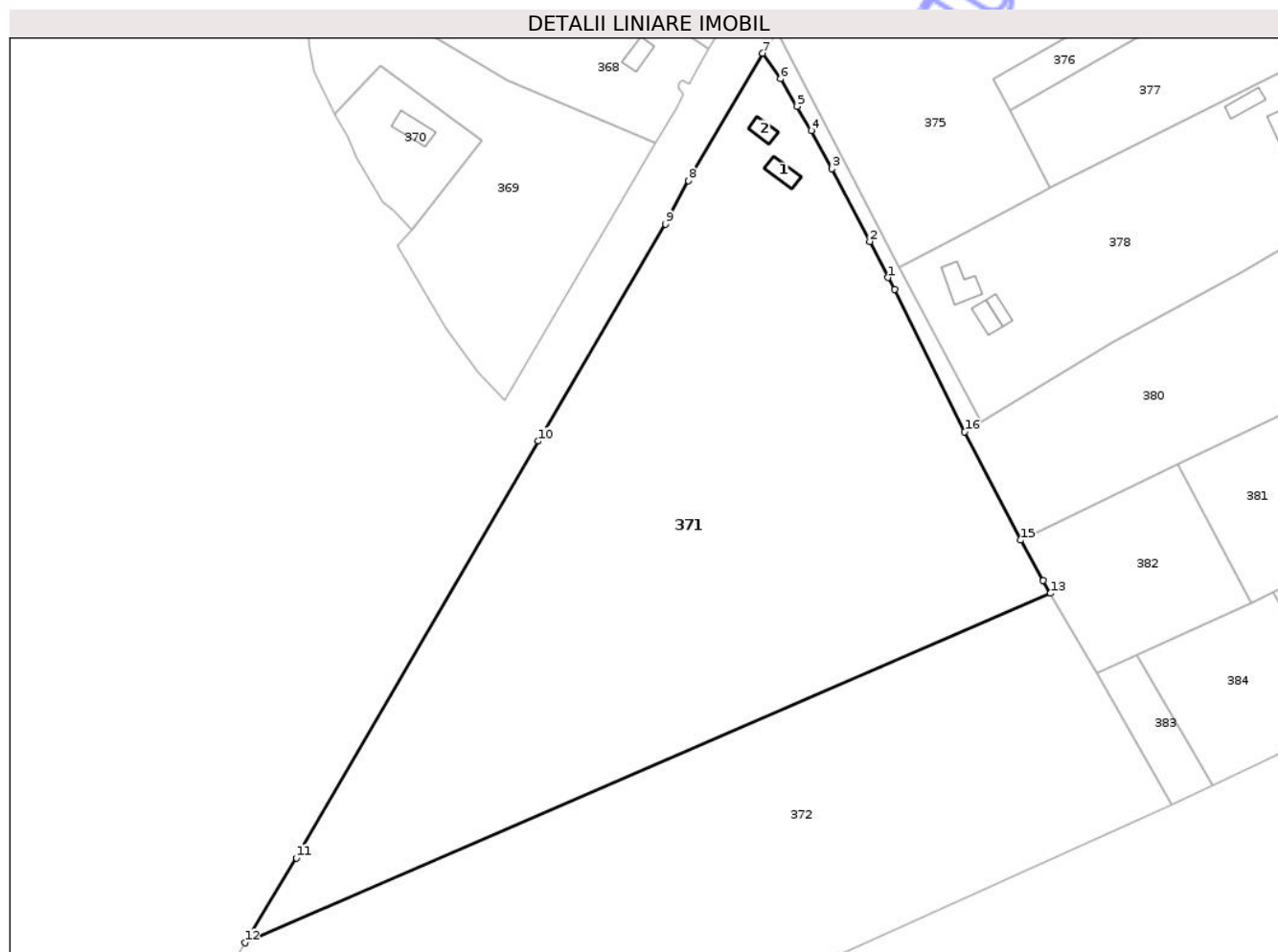
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	478	7	96	-	
2	arabil	DA	2.989	7	95	-	
3	livada	DA	107	7	97	-	
4	livada	DA	93	7	98	-	
5	arabil	NU	16.333	13	307/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.705,162 730.179,574	2	648.700,127 730.189,424	11.063
2	648.700,127 730.189,424	3	648.689,822 730.209,267	22.359
3	648.689,822 730.209,267	4	648.684,139 730.219,718	11.897
4	648.684,139 730.219,718	5	648.680,275 730.226,288	7.622
5	648.680,275 730.226,288	6	648.675,772 730.233,797	8.756
6	648.675,772 730.233,797	7	648.670,901 730.240,795	8.526
7	648.670,901 730.240,795	8	648.650,639 730.205,965	40.295
8	648.650,639 730.205,965	9	648.644,329 730.194,16	13.386
9	648.644,329 730.194,16	10	648.609,616 730.134,915	68.665
10	648.609,616 730.134,915	11	648.543,498 730.021,194	131.545
11	648.543,498 730.021,194	12	648.529,428 729.998,019	27.112
12	648.529,428 729.998,019	13	648.749,461 730.093,378	239.808
13	648.749,461 730.093,378	14	648.747,484 730.096,891	4.031
14	648.747,484 730.096,891	15	648.741,287 730.107,901	12.634
15	648.741,287 730.107,901	16	648.726,047 730.137,455	33.253
16	648.726,047 730.137,455	17	648.706,833 730.176,306	43.342
17	648.706,833 730.176,306	1	648.705,162 730.179,574	3.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23433, din 04/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALEXOAI FILIP, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

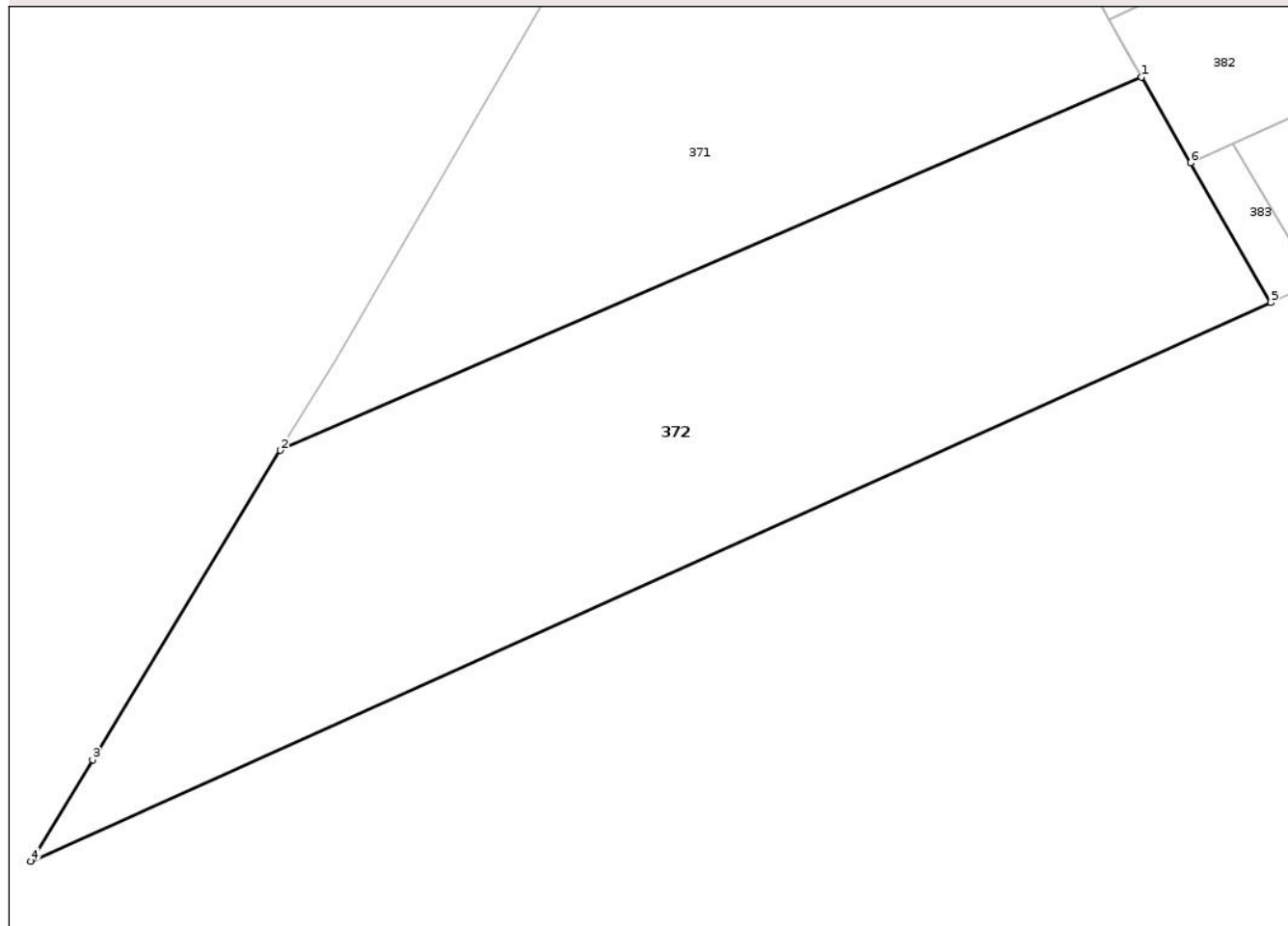
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.000	13	307/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.749,461 730.093,378	2	648.529,428 729.998,019	239.808
2	648.529,428 729.998,019	3	648.481,447 729.918,99	92.454
3	648.481,447 729.918,99	4	648.465,668 729.893,016	30.391
4	648.465,668 729.893,016	5	648.782,548 730.035,774	347.553
5	648.782,548 730.035,774	6	648.762,037 730.071,483	41.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.762,037 730.071,483	1	648.749,461 730.093,378	25.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		528	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA AVRAMENI, CIF:3571591, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	528	-	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.670,901 730.240,795	2	648.675,772 730.233,797	8.526
2	648.675,772 730.233,797	3	648.680,275 730.226,288	8.756
3	648.680,275 730.226,288	4	648.684,139 730.219,718	7.622
4	648.684,139 730.219,718	5	648.689,822 730.209,267	11.897
5	648.689,822 730.209,267	6	648.700,127 730.189,424	22.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.700,127 730.189,424	7	648.705,162 730.179,574	11.063
7	648.705,162 730.179,574	8	648.706,833 730.176,306	3.67
8	648.706,833 730.176,306	9	648.726,047 730.137,455	43.342
9	648.726,047 730.137,455	10	648.730,645 730.140,074	5.292
10	648.730,645 730.140,074	11	648.708,251 730.182,342	47.833
11	648.708,251 730.182,342	12	648.674,797 730.246,534	72.387
12	648.674,797 730.246,534	1	648.670,901 730.240,795	6.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52817	6.884	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35740 / 11/04/2023		
Act Notarial nr. 615, din 28/03/2023 emis de BIN "Coșorlanu - Pușcașu Lenuța" Săveni;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ALEXA COSTEL, căsătorit cu	
	2) ALEXA CARMELUȚA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

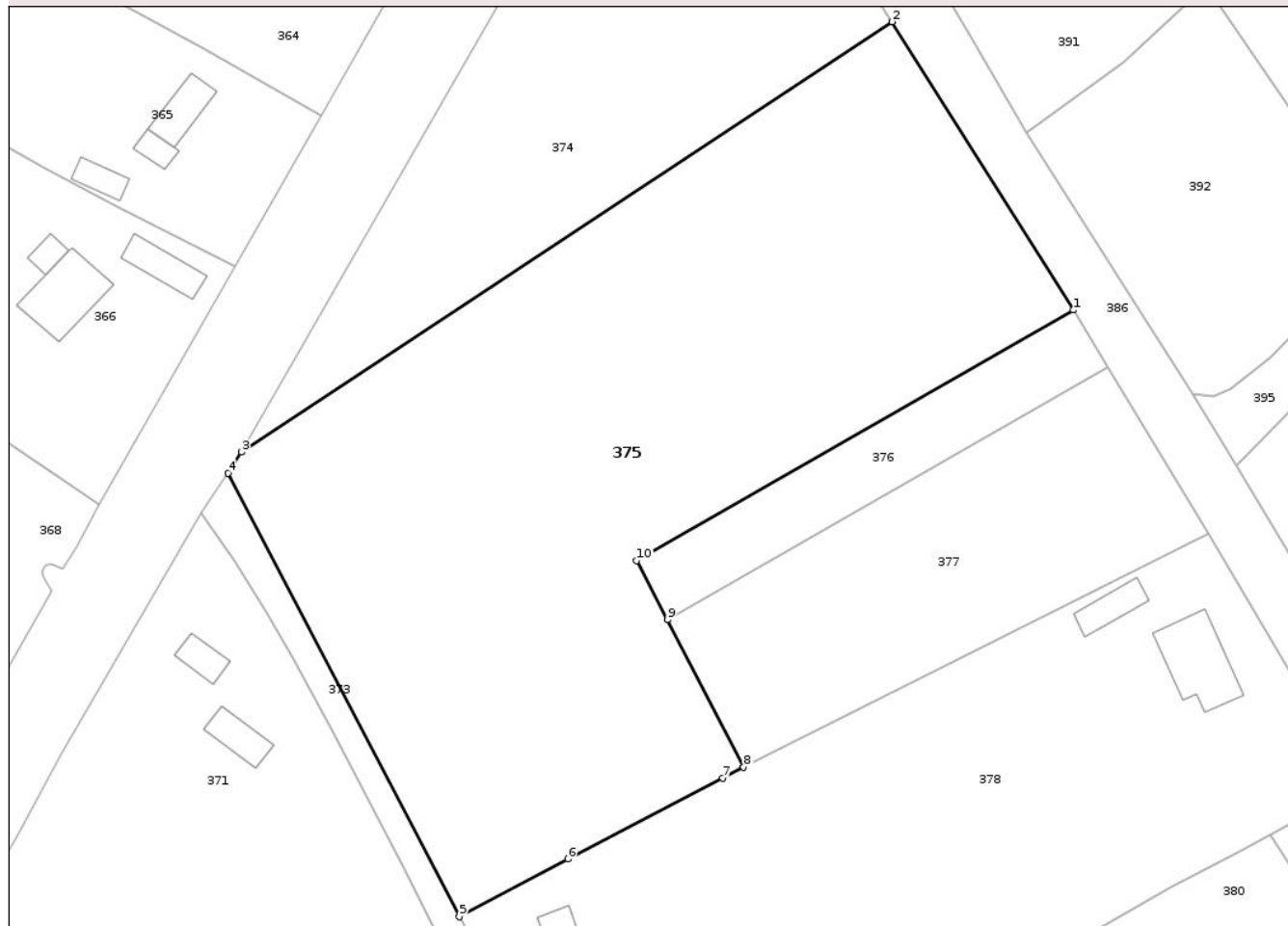
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52817	6.884	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	384	-	104	-	
2	curți constructii	DA	32	-	111	-	
3	arabil	DA	1.843	-	103/1	-	
4	arabil	DA	1.267	-	112/9	-	
5	arabil	DA	1.232	-	103/2	-	
6	arabil	DA	1.137	-	110	-	
7	arabil	DA	524	-	108	-	
8	arabil	DA	375	-	109	-	
9	livada	DA	90	-	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.797,146 730.270,121	2	648.770,889 730.311,835	49.29
2	648.770,889 730.311,835	3	648.676,718 730.249,562	112.898
3	648.676,718 730.249,562	4	648.674,797 730.246,534	3.586
4	648.674,797 730.246,534	5	648.708,251 730.182,342	72.387
5	648.708,251 730.182,342	6	648.723,998 730.190,674	17.816
6	648.723,998 730.190,674	7	648.746,394 730.202,395	25.277
7	648.746,394 730.202,395	8	648.749,414 730.203,976	3.408
8	648.749,414 730.203,976	9	648.738,345 730.225,294	24.02
9	648.738,345 730.225,294	10	648.733,92 730.233,857	9.64
10	648.733,92 730.233,857	1	648.797,146 730.270,121	72.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		705	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23468, din 07/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PÎRZARIU HARALAMBIE C TIN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

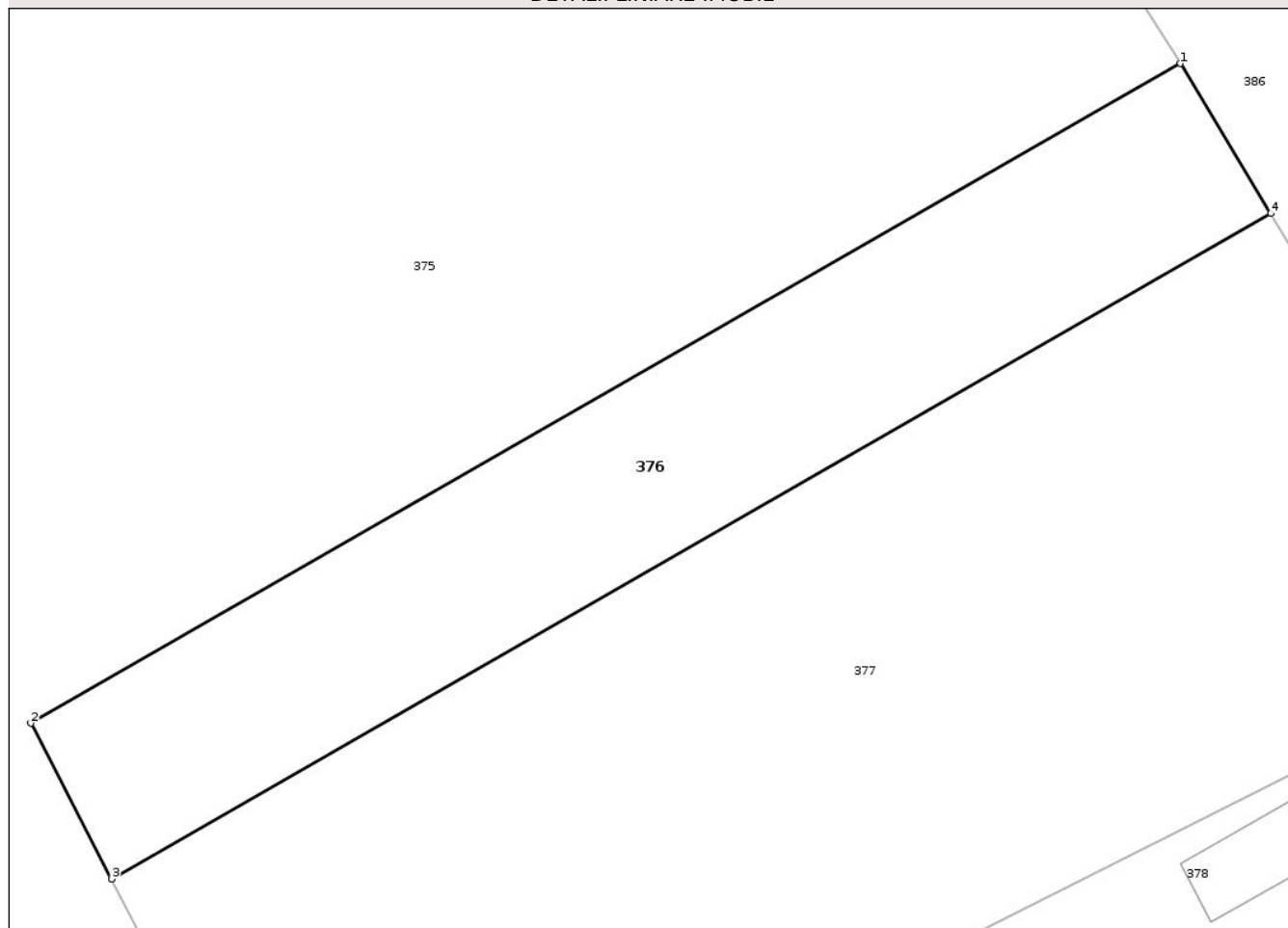
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	705	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	705	8	112/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.797,146 730.270,121	2	648.733,92 730.233,857	72.888
2	648.733,92 730.233,857	3	648.738,345 730.225,294	9.64
3	648.738,345 730.225,294	4	648.802,121 730.261,872	73.521
4	648.802,121 730.261,872	1	648.797,146 730.270,121	9.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.936	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23457, din 06/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SPATARIUC T. NECULAI, Lipsa C.N.P.	
	2) COBZAC H. MINODORA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

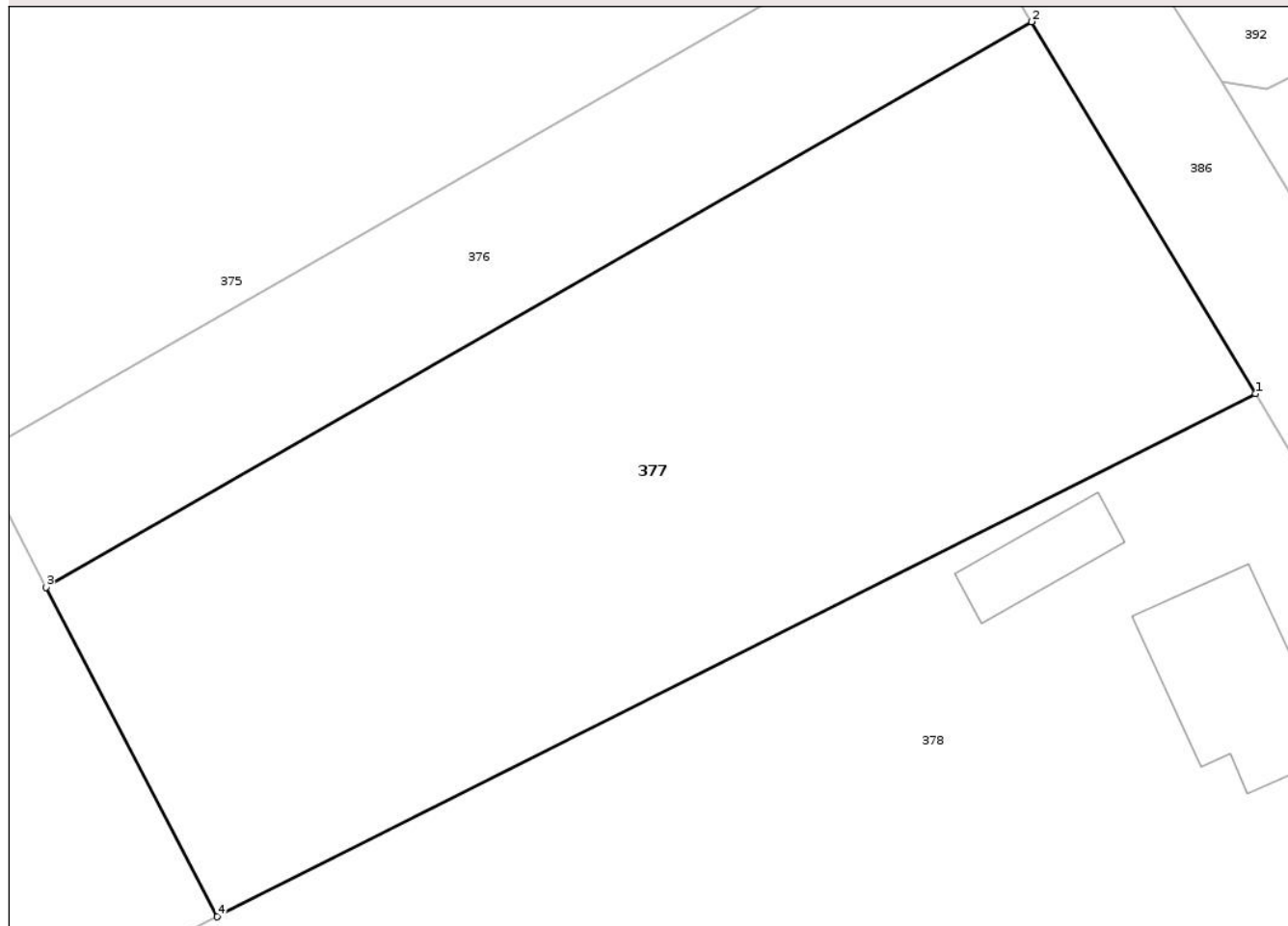
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	192	8	114	-	
2	arabil	DA	1.744	8	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.816,632 730.237,81	2	648.802,121 730.261,872	28.099
2	648.802,121 730.261,872	3	648.738,345 730.225,294	73.521
3	648.738,345 730.225,294	4	648.749,414 730.203,976	24.02
4	648.749,414 730.203,976	1	648.816,632 730.237,81	75.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.492	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23460, din 07/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ HARALAMB ILIE, Lipsa C.N.P. 2) ILAȘ D-TRU, Lipsa C.N.P. 3) ILAȘ ELENA, Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ LUCA, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRĂMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ILAȘ HARALAMB ILIE, Lipsa C.N.P. 2) ILAȘ D-TRU, Lipsa C.N.P. 3) ILAȘ ELENA, Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ LUCA, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

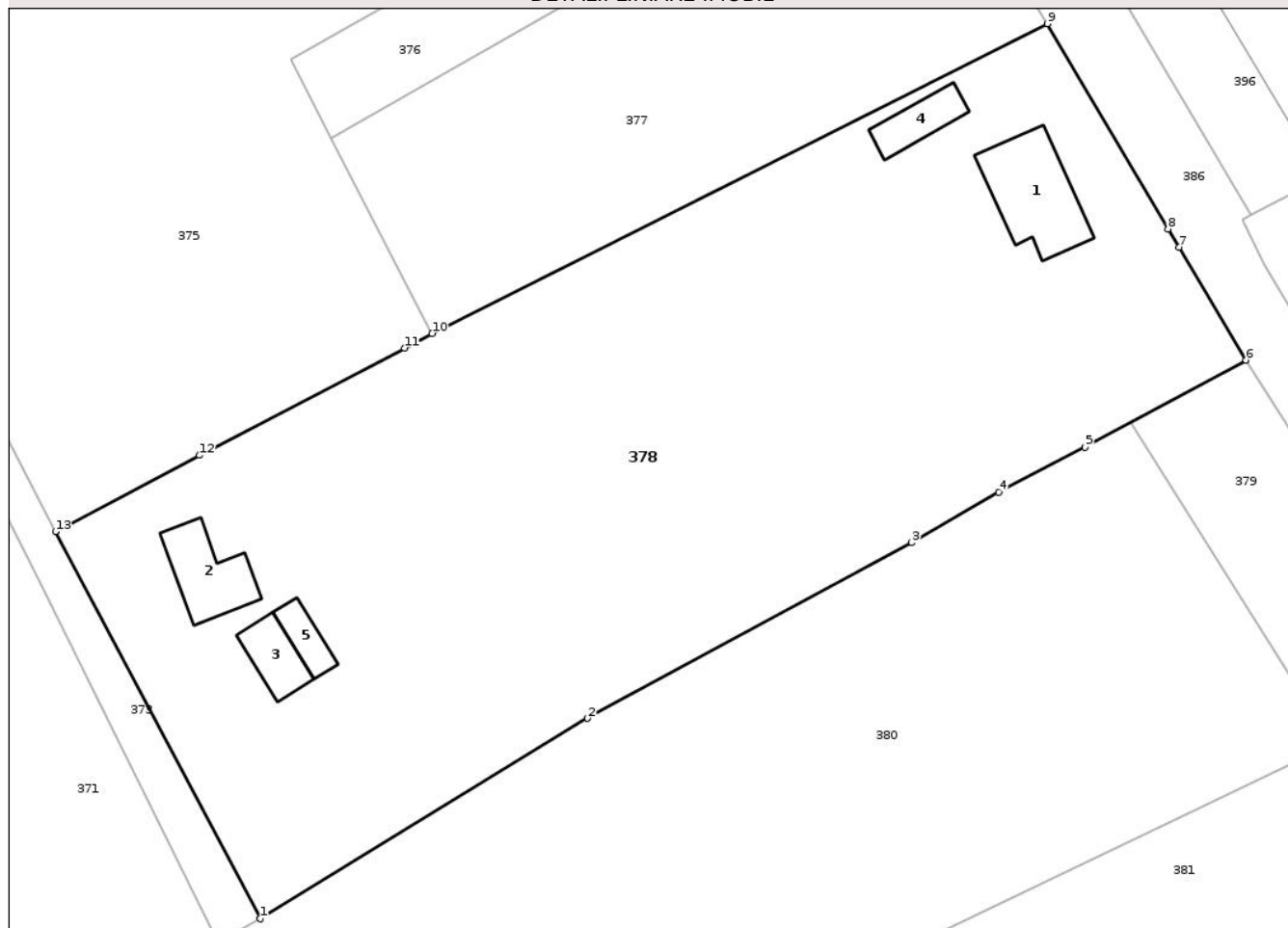
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.492	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	316	8	115	-	
2	curți construcții	DA	249	8	101	-	
3	arabil	DA	3.146	8	116	-	
4	arabil	DA	1.502	8	100/1	-	
5	livada	DA	279	8	102	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.5		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.730,645 730.140,074	2	648.766,392 730.161,96	41.915
2	648.766,392 730.161,96	3	648.801,803 730.181,151	40.277
3	648.801,803 730.181,151	4	648.811,3 730.186,66	10.98
4	648.811,3 730.186,66	5	648.820,737 730.191,55	10.628
5	648.820,737 730.191,55	6	648.838,344 730.201,075	20.019
6	648.838,344 730.201,075	7	648.831,04 730.213,38	14.309
7	648.831,04 730.213,38	8	648.829,806 730.215,388	2.357
8	648.829,806 730.215,388	9	648.816,632 730.237,81	26.006
9	648.816,632 730.237,81	10	648.749,414 730.203,976	75.254
10	648.749,414 730.203,976	11	648.746,394 730.202,395	3.408
11	648.746,394 730.202,395	12	648.723,998 730.190,674	25.277
12	648.723,998 730.190,674	13	648.708,251 730.182,342	17.816
13	648.708,251 730.182,342	1	648.730,645 730.140,074	47.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53222	2.502	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64623 / 12/07/2023		
Act Normativ nr. 971, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (anexa nr. 7 inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni, act administrativ nr 61 din 20-12-2022, emis de Consiliul Local Avrămeniu + anexa);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniu public	A1

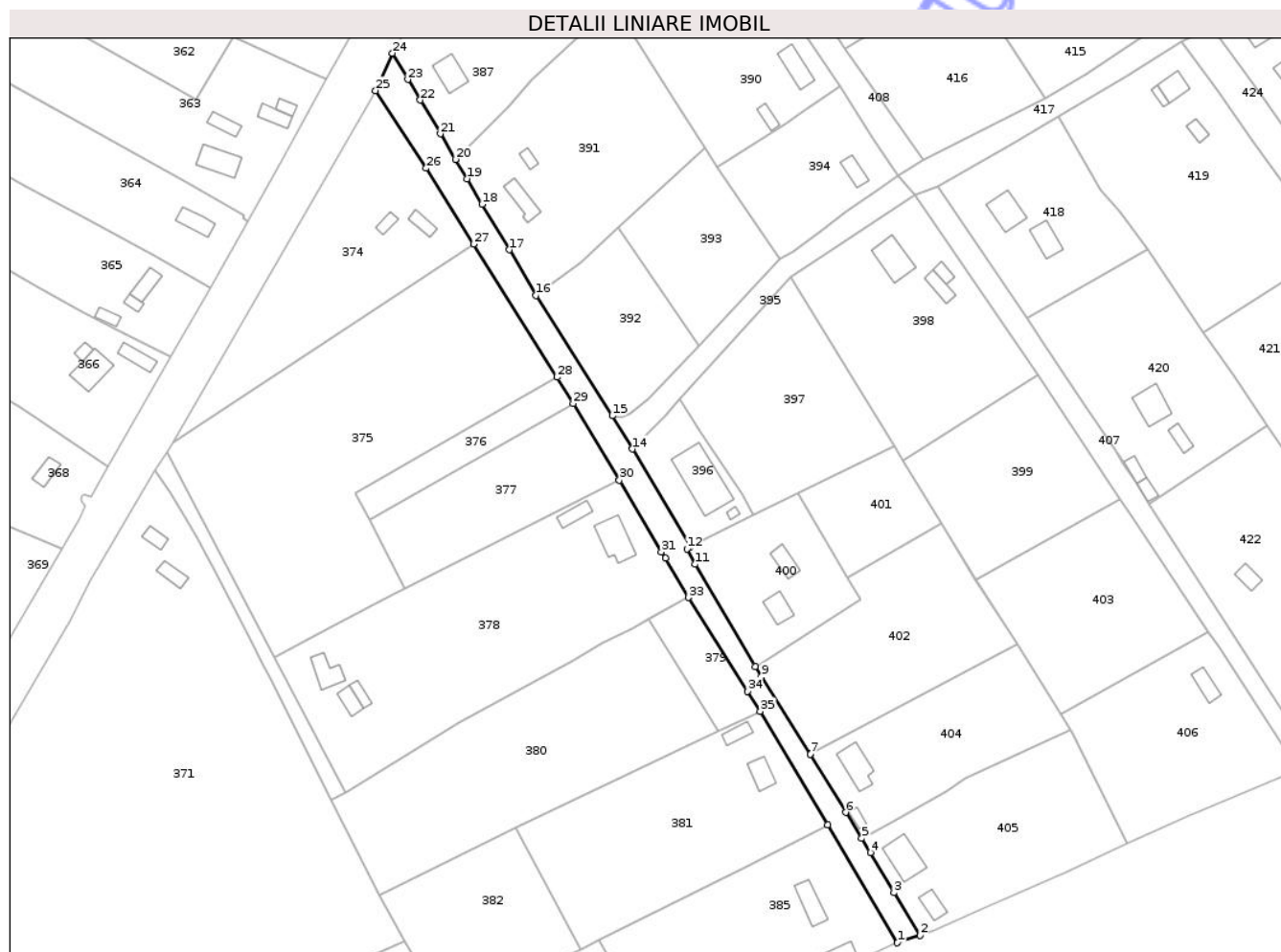
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53222	2.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.502	-	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.903,823 730.092,837	2	648.910,898 730.095,143	7.441
3	648.902,747 730.108,569	4	648.895,372 730.121,113	14.551
5	648.892,66 730.125,525	6	648.887,647 730.133,705	9.595
7	648.876,55 730.151,978	8	648.876,51 730.152,043	0.077
9	648.861,218 730.176,288	10	648.859,237 730.179,445	3.727

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.910,898 730.095,143	3	648.902,747 730.108,569	15.706
4	648.895,372 730.121,113	5	648.892,66 730.125,525	5.179
6	648.887,647 730.133,705	7	648.876,55 730.151,978	21.378
8	648.876,51 730.152,043	9	648.861,218 730.176,288	28.665
10	648.859,237 730.179,445	11	648.840,381 730.211,488	37.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	648.840,381 730.211,488	12	648.837,889 730.216,351	5.464
13	648.838,926 730.216,982	14	648.820,745 730.247,618	35.625
15	648.814,438 730.258,032	16	648.790,435 730.295,779	44.732
17	648.782,074 730.310,058	18	648.773,588 730.324,34	16.613
19	648.768,823 730.332,32	20	648.765,209 730.338,434	7.102
21	648.760,479 730.346,4	22	648.754,187 730.357,005	12.331
23	648.750,28 730.363,469	24	648.745,507 730.371,688	9.504
25	648.740,183 730.359,973	26	648.756,054 730.335,647	29.045
27	648.770,889 730.311,835	28	648.797,146 730.270,121	49.29
29	648.802,121 730.261,872	30	648.816,632 730.237,81	28.099
31	648.829,806 730.215,388	32	648.831,04 730.213,38	2.357
33	648.838,344 730.201,075	34	648.856,882 730.171,686	34.748
35	648.860,834 730.165,421	36	648.882,01 730.129,797	41.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	648.837,889 730.216,351	13	648.838,926 730.216,982	1.215
14	648.820,745 730.247,618	15	648.814,438 730.258,032	12.175
16	648.790,435 730.295,779	17	648.782,074 730.310,058	16.547
18	648.773,588 730.324,34	19	648.768,823 730.332,32	9.294
20	648.765,209 730.338,434	21	648.760,479 730.346,4	9.264
22	648.754,187 730.357,005	23	648.750,28 730.363,469	7.553
24	648.745,507 730.371,688	25	648.740,183 730.359,973	12.868
26	648.756,054 730.335,647	27	648.770,889 730.311,835	28.056
28	648.797,146 730.270,121	29	648.802,121 730.261,872	9.633
30	648.816,632 730.237,81	31	648.829,806 730.215,388	26.006
32	648.831,04 730.213,38	33	648.838,344 730.201,075	14.309
34	648.856,882 730.171,686	35	648.860,834 730.165,421	7.406
36	648.882,01 730.129,797	1	648.903,823 730.092,837	42.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.153	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26881, din 08/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCAN DAVID , Lipsa C.N.P. 2) RAICU MARIA , Lipsa C.N.P. 3) MARCAN GH. IOAN , Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ EUGENIA , Lipsa C.N.P. 5) MARCAN VLADIMIR , Lipsa C.N.P. 6) MARCAN VASILE , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCAN DAVID , Lipsa C.N.P. 2) RAICU MARIA , Lipsa C.N.P. 3) MARCAN GH. IOAN , Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ EUGENIA , Lipsa C.N.P. 5) MARCAN VLADIMIR , Lipsa C.N.P. 6) MARCAN VASILE , Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

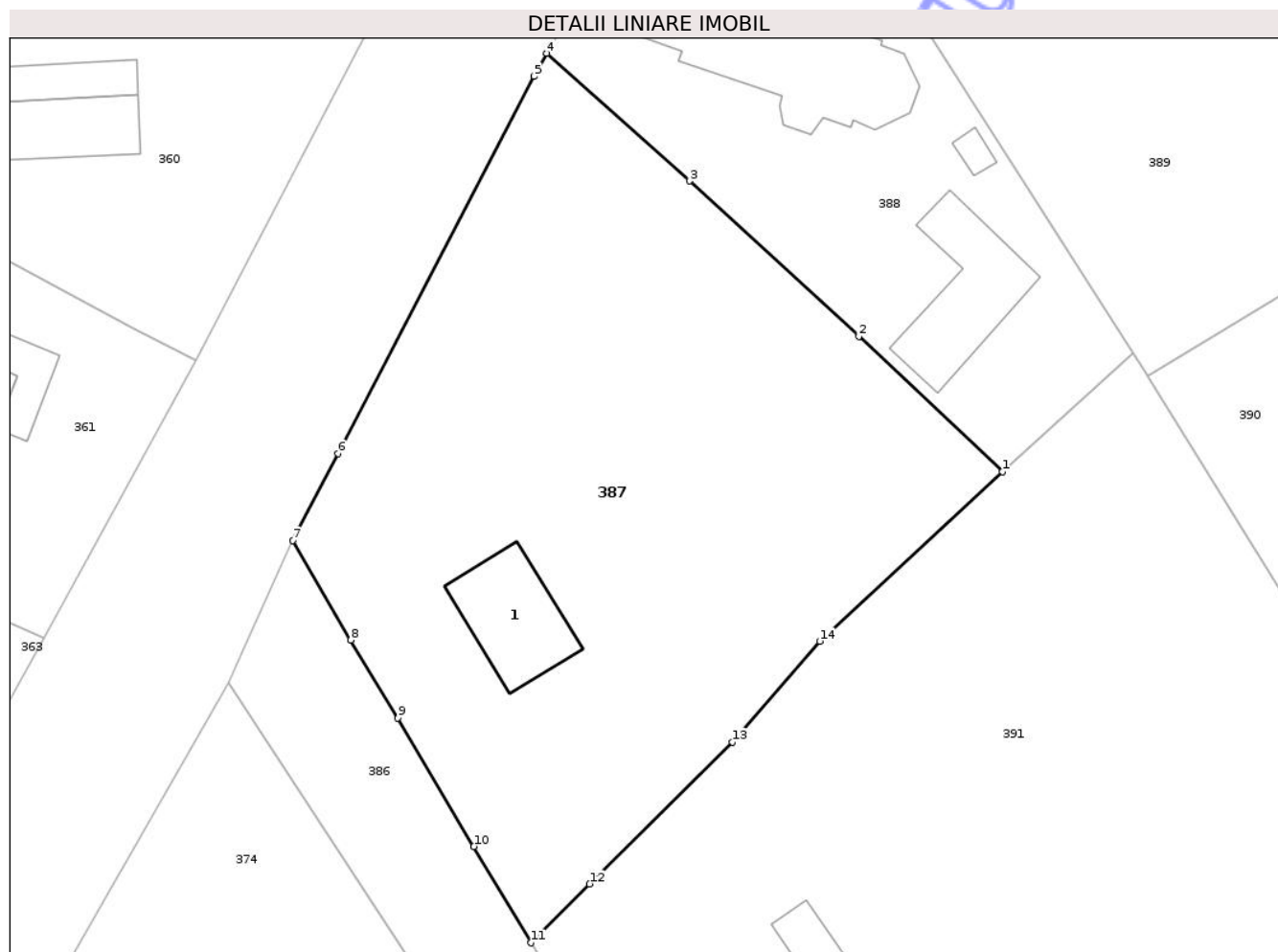
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	413	9	132	-	
2	arabil	DA	1.740	9	133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.804,2 730.377,389	2	648.792,323 730.388,559	16.304
2	648.792,323 730.388,559	3	648.778,341 730.401,417	18.996
3	648.778,341 730.401,417	4	648.766,503 730.411,981	15.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.766,503 730.411,981	5	648.765,432 730.410,075	2.187
5	648.765,432 730.410,075	6	648.749,237 730.378,881	35.147
6	648.749,237 730.378,881	7	648.745,507 730.371,688	8.103
7	648.745,507 730.371,688	8	648.750,28 730.363,469	9.504
8	648.750,28 730.363,469	9	648.754,187 730.357,005	7.553
9	648.754,187 730.357,005	10	648.760,479 730.346,4	12.331
10	648.760,479 730.346,4	11	648.765,209 730.338,434	9.264
11	648.765,209 730.338,434	12	648.770,04 730.343,301	6.858
12	648.770,04 730.343,301	13	648.781,857 730.355,034	16.652
13	648.781,857 730.355,034	14	648.789,1 730.363,367	11.041
14	648.789,1 730.363,367	1	648.804,2 730.377,389	20.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.213	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat. Lipsa C.U.I.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

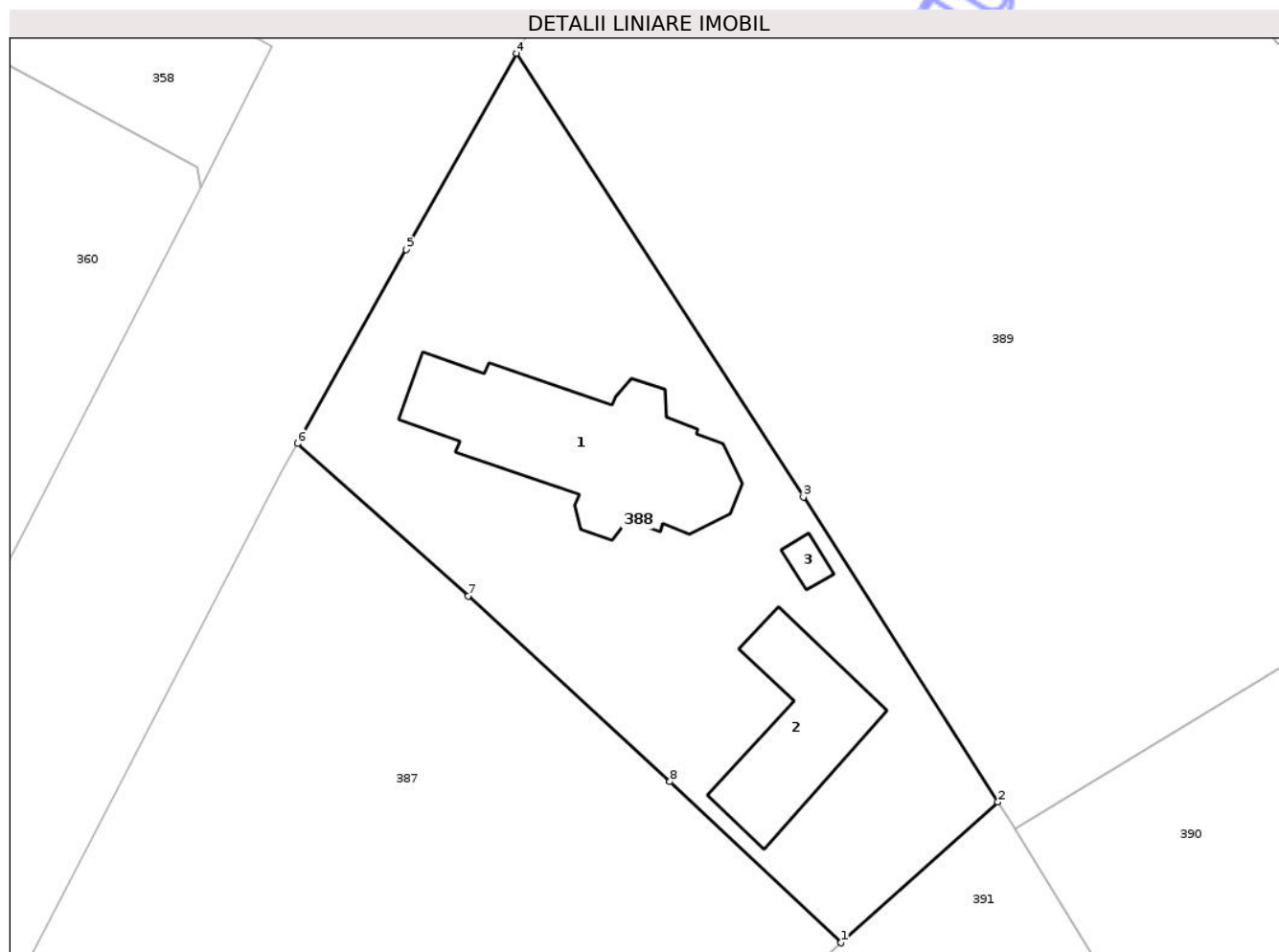
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.213	-	133	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative si social culturale	163	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Biserica
A1.2		construcții anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		construcții anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.804,2 730.377,389	2	648.815,065 730.387,144	14.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.815,065 730.387,144	3	648.801,59 730.408,276	25.062
3	648.801,59 730.408,276	4	648.781,674 730.439,019	36.631
4	648.781,674 730.439,019	5	648.774,048 730.425,411	15.6
5	648.774,048 730.425,411	6	648.766,503 730.411,981	15.404
6	648.766,503 730.411,981	7	648.778,341 730.401,417	15.866
7	648.778,341 730.401,417	8	648.792,323 730.388,559	18.996
8	648.792,323 730.388,559	1	648.804,2 730.377,389	16.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.402	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23449, din 06/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU E. ILARION , Lipsa C.N.P. 2) BACIU E. GHEORGHE , Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BACIU E. ILARION , Lipsa C.N.P. 2) BACIU E. GHEORGHE , Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

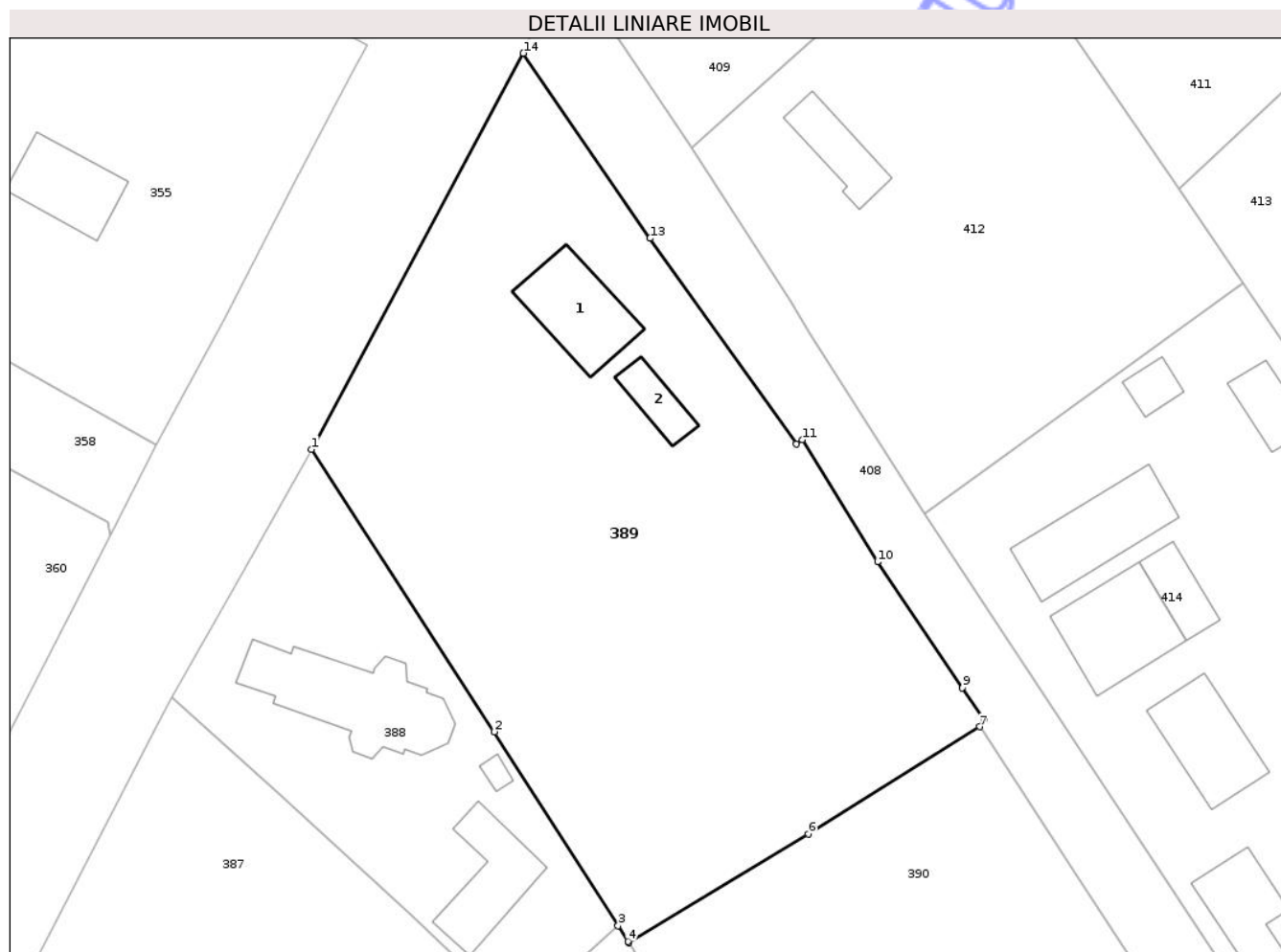
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	569	9	136	-	
2	arabil	DA	2.430	9	134	-	
3	livada	DA	403	9	135	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.781,674 730.439,019	2	648.801,59 730.408,276	36.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.801,59 730.408,276	3	648.815,065 730.387,144	25.062
3	648.815,065 730.387,144	4	648.816,137 730.385,464	1.993
4	648.816,137 730.385,464	5	648.816,237 730.385,302	0.19
5	648.816,237 730.385,302	6	648.835,791 730.397,136	22.856
6	648.835,791 730.397,136	7	648.854,492 730.408,83	22.056
7	648.854,492 730.408,83	8	648.854,936 730.409,656	0.938
8	648.854,936 730.409,656	9	648.852,605 730.413,059	4.124
9	648.852,605 730.413,059	10	648.843,346 730.426,779	16.552
10	648.843,346 730.426,779	11	648.835,133 730.440,068	15.623
11	648.835,133 730.440,068	12	648.834,492 730.439,624	0.78
12	648.834,492 730.439,624	13	648.818,564 730.462,01	27.474
13	648.818,564 730.462,01	14	648.804,755 730.482,162	24.429
14	648.804,755 730.482,162	1	648.781,674 730.439,019	48.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51256	2.638	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51256-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casă construită în anul 1954 din chirpici, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	51256-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Grajd construit în anul 1955 din chirpici, acoperit cu țiglă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62004 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. 235, din 28/11/2012 emis de BNP "Lenuța Coșorianu-Pușcașu" Săveni (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BÂRSAN IULIAN-COSTEL, bun propriu	A1.1, A1.2
41926 / 17/06/2016		
Act Notarial nr. 1554, din 16/06/2016 emis de BIN Cosorianu Puscasu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÂRSAN IULIAN-COSTEL, bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BÂRSAN IULIAN-COSTEL, bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

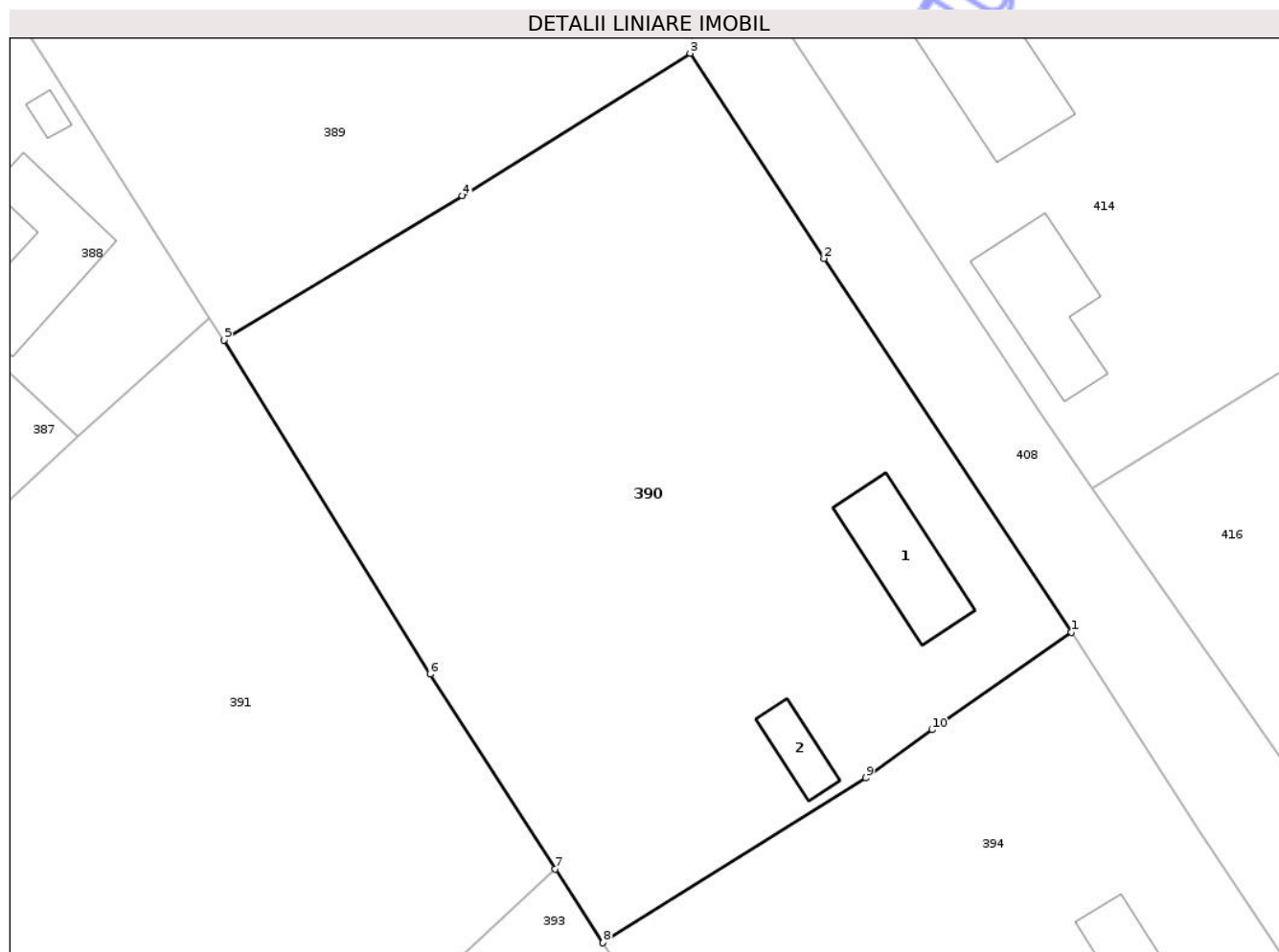
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51256	2.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	351	9	139	-	
2	arabil	DA	2.187	9	138	-	
3	vie	DA	100	9	137	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51256-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; S. construită desfasurata:70 mp; Casă construită în anul 1954 din chirpici, acoperită cu azbociment. Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.2	51256-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfasurata:25 mp; Grajd construit în anul 1955 din chirpici, acoperit cu țiglă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.885,782 730.361,353	2	648.865,469 730.392,007	36.773
2	648.865,469 730.392,007	3	648.854,492 730.408,83	20.088
3	648.854,492 730.408,83	4	648.835,791 730.397,136	22.056
4	648.835,791 730.397,136	5	648.816,237 730.385,302	22.856
5	648.816,237 730.385,302	6	648.833,15 730.357,908	32.194
6	648.833,15 730.357,908	7	648.843,435 730.341,951	18.985
7	648.843,435 730.341,951	8	648.847,343 730.335,888	7.213
8	648.847,343 730.335,888	9	648.868,918 730.349,416	25.465
9	648.868,918 730.349,416	10	648.874,344 730.353,356	6.706
10	648.874,344 730.353,356	1	648.885,782 730.361,353	13.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.608	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 26908, din 23/12/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU MARIA, Lipsa C.N.P. 2) MARCAN IOAN, Lipsa C.N.P. 3) MARCAN GH. VLADIMIR, Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ EUGENIA, Lipsa C.N.P. 5) MARCAN DAVID, Lipsa C.N.P. 6) MARCAN VASILE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU MARIA, Lipsa C.N.P. 2) MARCAN IOAN, Lipsa C.N.P. 3) MARCAN GH. VLADIMIR, Lipsa C.N.P. 4) ILAȘ EUGENIA, Lipsa C.N.P. 5) MARCAN DAVID, Lipsa C.N.P. 6) MARCAN VASILE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

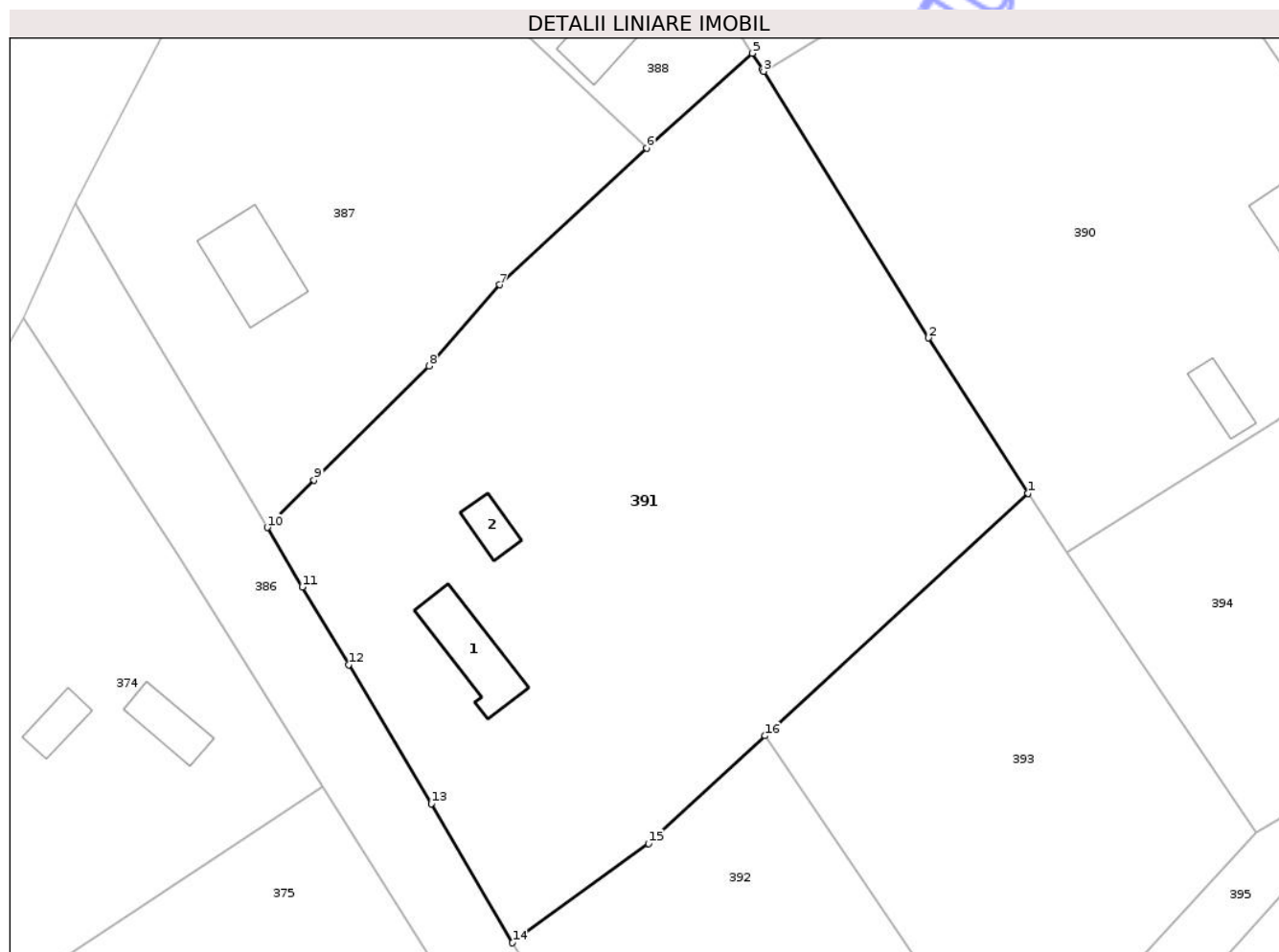
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.608	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	725	9	128	-	
2	curti constructii	DA	70	9	129	-	
3	curti constructii	DA	35	9	130	-	
4	arabil	DA	1.636	9	127/1	-	
5	arabil	DA	1.142	9	131	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.843,435 730.341,951	2	648.833,15 730.357,908	18.985
2	648.833,15 730.357,908	3	648.816,237 730.385,302	32.194
3	648.816,237 730.385,302	4	648.816,137 730.385,464	0.19
4	648.816,137 730.385,464	5	648.815,065 730.387,144	1.993
5	648.815,065 730.387,144	6	648.804,2 730.377,389	14.601
6	648.804,2 730.377,389	7	648.789,1 730.363,367	20.607
7	648.789,1 730.363,367	8	648.781,857 730.355,034	11.041
8	648.781,857 730.355,034	9	648.770,04 730.343,301	16.652
9	648.770,04 730.343,301	10	648.765,209 730.338,434	6.858
10	648.765,209 730.338,434	11	648.768,823 730.332,32	7.102
11	648.768,823 730.332,32	12	648.773,588 730.324,34	9.294
12	648.773,588 730.324,34	13	648.782,074 730.310,058	16.613
13	648.782,074 730.310,058	14	648.790,435 730.295,779	16.547
14	648.790,435 730.295,779	15	648.804,407 730.305,985	17.302
15	648.804,407 730.305,985	16	648.816,392 730.317,03	16.299
16	648.816,392 730.317,03	1	648.843,435 730.341,951	36.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.572	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuat; Diferența de 1574 mp se afla la id. 393

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 44494, din 31/08/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALUSCA RADU-VASILE, Lipsa C.N.P. 2) GALUSCA DANUT, Lipsa C.N.P. 3) GALUSCA MIHAI, Lipsa C.N.P. 4) GHIORGHITA ELENA, Lipsa C.N.P. 5) CALISTRU GH. GHERGHINA, Lipsa C.N.P. 6) IFTODE ZINA, Lipsa C.N.P. 7) GALUSCA GH. GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

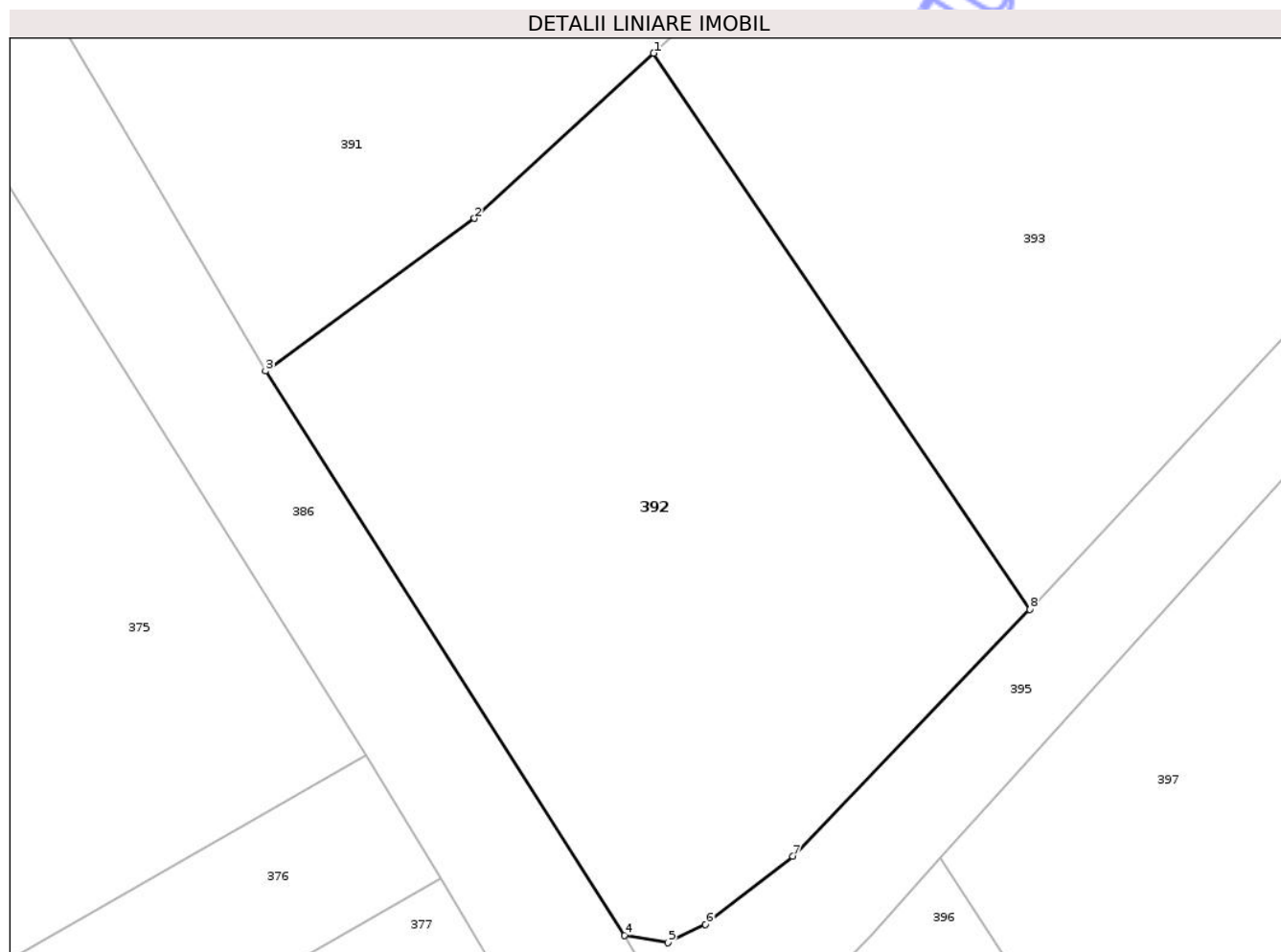
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.572	Diferența de 1574 mp se afla la id. 393

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	953	9	125	-	
2	arabil	DA	619	9	127/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	648.816,392 730.317,03	2	648.804,407 730.305,985	16.299
2	648.804,407 730.305,985	3	648.790,435 730.295,779	17.302
3	648.790,435 730.295,779	4	648.814,438 730.258,032	44.732
4	648.814,438 730.258,032	5	648.817,35 730.257,548	2.952

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.817,35 730.257,548	6	648.819,877 730.258,769	2.806
6	648.819,877 730.258,769	7	648.825,715 730.263,32	7.403
7	648.825,715 730.263,32	8	648.841,572 730.279,84	22.899
8	648.841,572 730.279,84	1	648.816,392 730.317,03	44.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52997	1.574	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54479 / 06/07/2022		
Act Notarial nr. 1577, din 01/07/2022 emis de BIN "Coșorlanu-Pușcașu Lenuța" Săveni;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARCAN FLORENTINA-MONICA, căsătorită cu	
	2) MARCAN V GHEORGHE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

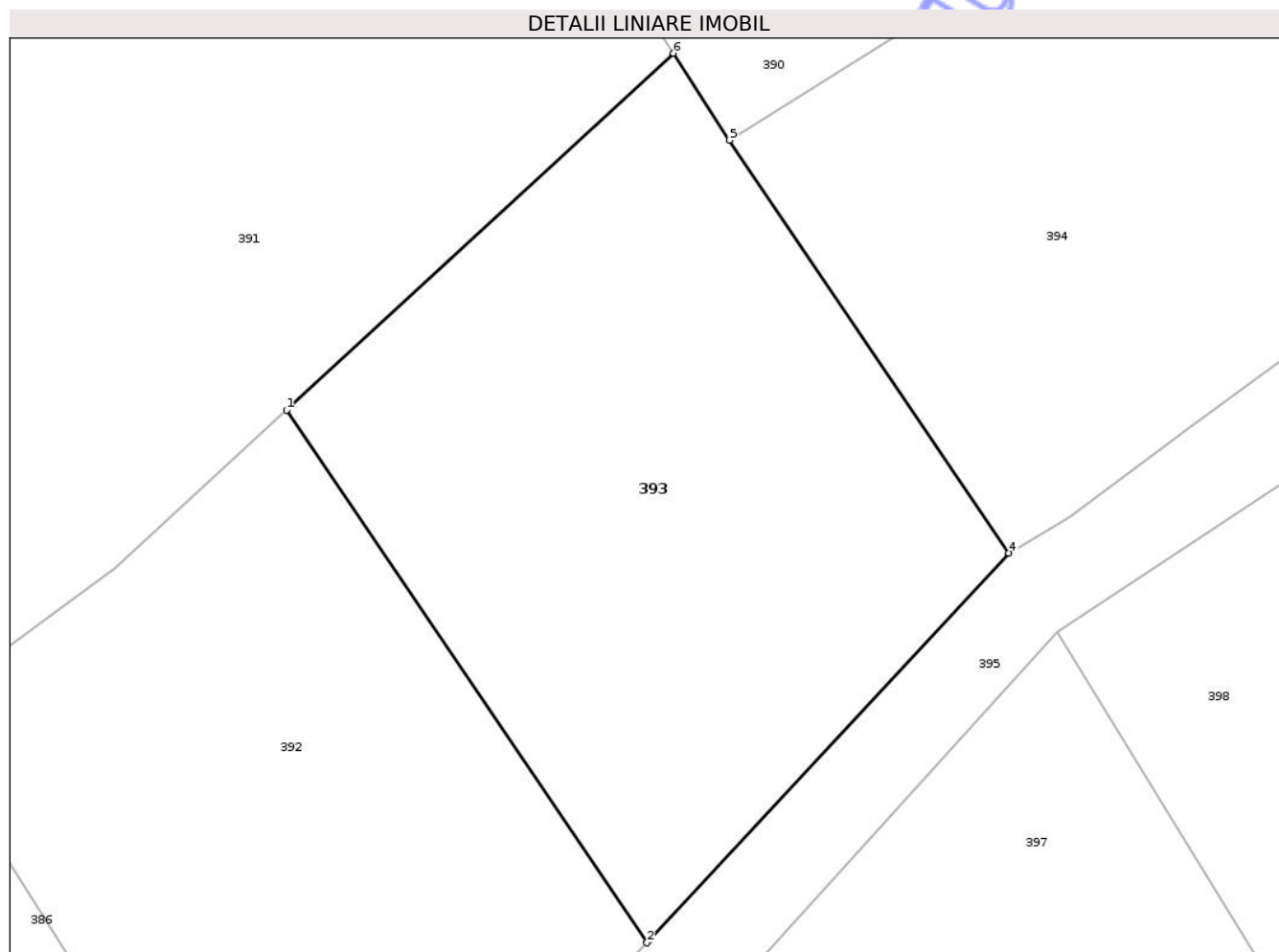
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52997	1.574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	84	-	126	-	
2	arabil	DA	1.109	-	125	-	
3	arabil	DA	381	-	127/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.816,392 730.317,03	2	648.841,572 730.279,84	44.912
2	648.841,572 730.279,84	3	648.841,687 730.279,96	0.166
3	648.841,687 730.279,96	4	648.866,866 730.307,053	36.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	648.866,866 730.307,053	5	648.847,343 730.335,888	34.822
5	648.847,343 730.335,888	6	648.843,435 730.341,951	7.213
6	648.843,435 730.341,951	1	648.816,392 730.317,03	36.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:109

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50029	1.551	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50029-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere și sală

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22798 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 96, din 17/09/2009 emis de BNP SANDULACHE DÂRJAN MARTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ACASANDRI DORIN, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

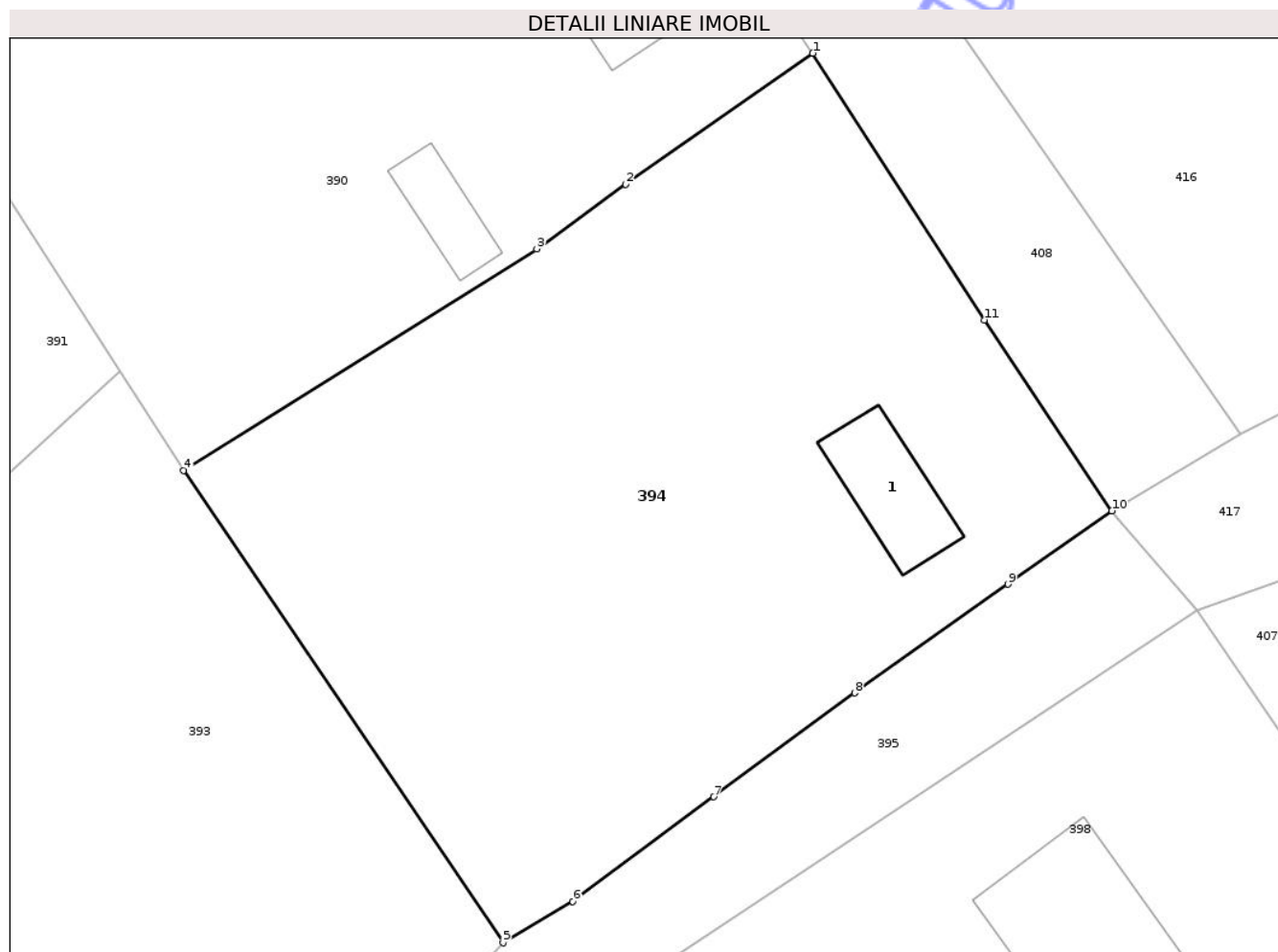
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50029	1.551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	395	9	140	-	
2	arabil	DA	1.156	9	141	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50029-C1	construcții de locuințe	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa, construită din chirpici, acoperită cu azbociment, compusă din două camere și sală

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.885,782 730.361,353	2	648.874,344 730.353,356	13.956
2	648.874,344 730.353,356	3	648.868,918 730.349,416	6.706

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	648.868,918 730.349,416	4	648.847,343 730.335,888	25.465
4	648.847,343 730.335,888	5	648.866,866 730.307,053	34.822
5	648.866,866 730.307,053	6	648.871,124 730.309,579	4.951
6	648.871,124 730.309,579	7	648.879,717 730.315,97	10.709
7	648.879,717 730.315,97	8	648.888,338 730.322,304	10.698
8	648.888,338 730.322,304	9	648.897,716 730.328,941	11.489
9	648.897,716 730.328,941	10	648.904,045 730.333,419	7.753
10	648.904,045 730.333,419	11	648.896,262 730.345,074	14.015
11	648.896,262 730.345,074	1	648.885,782 730.361,353	19.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		840	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 971, din 20/09/2002 emis de Parlamentul României (Lege);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591, domeniul public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	840	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	840	-	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.835,556 730.263,257	2	648.870,218 730.301,54	51.644
2	648.870,218 730.301,54	3	648.909,238 730.327,338	46.777
3	648.909,238 730.327,338	4	648.904,045 730.333,419	7.997
4	648.904,045 730.333,419	5	648.897,716 730.328,941	7.753
5	648.897,716 730.328,941	6	648.888,338 730.322,304	11.489

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.888,338 730.322,304	7	648.879,717 730.315,97	10.698
7	648.879,717 730.315,97	8	648.871,124 730.309,579	10.709
8	648.871,124 730.309,579	9	648.866,866 730.307,053	4.951
9	648.866,866 730.307,053	10	648.841,687 730.279,96	36.987
10	648.841,687 730.279,96	11	648.841,572 730.279,84	0.166
11	648.841,572 730.279,84	12	648.825,715 730.263,32	22.899
12	648.825,715 730.263,32	13	648.819,877 730.258,769	7.403
13	648.819,877 730.258,769	14	648.817,35 730.257,548	2.806
14	648.817,35 730.257,548	15	648.814,438 730.258,032	2.952
15	648.814,438 730.258,032	16	648.820,745 730.247,618	12.175
16	648.820,745 730.247,618	17	648.830,988 730.258,064	14.63
17	648.830,988 730.258,064	1	648.835,556 730.263,257	6.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51839	849	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51839-C1	Loc. Dimitrie Cantemir, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Scoala Primara nr. 2 Dimitrie Cantemir construita in anul 1961, din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic.
A1.2	51839-C2	Loc. Dimitrie Cantemir, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Grup sanitar construit in anul 1961 din caramida, acoperit cu tabla, fara certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29676 / 22/03/2023		
Act Administrativ nr. 44, din 06/10/2022 emis de Consiliul local al comunei Avrămeni (+anexa nr. 1- Lista bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni, act normativ nr 971+anexa nr. 7 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Avrămeni din 05-09-2002, emis de Guvernul României);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA AVRĂMENI, CIF:3571591	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

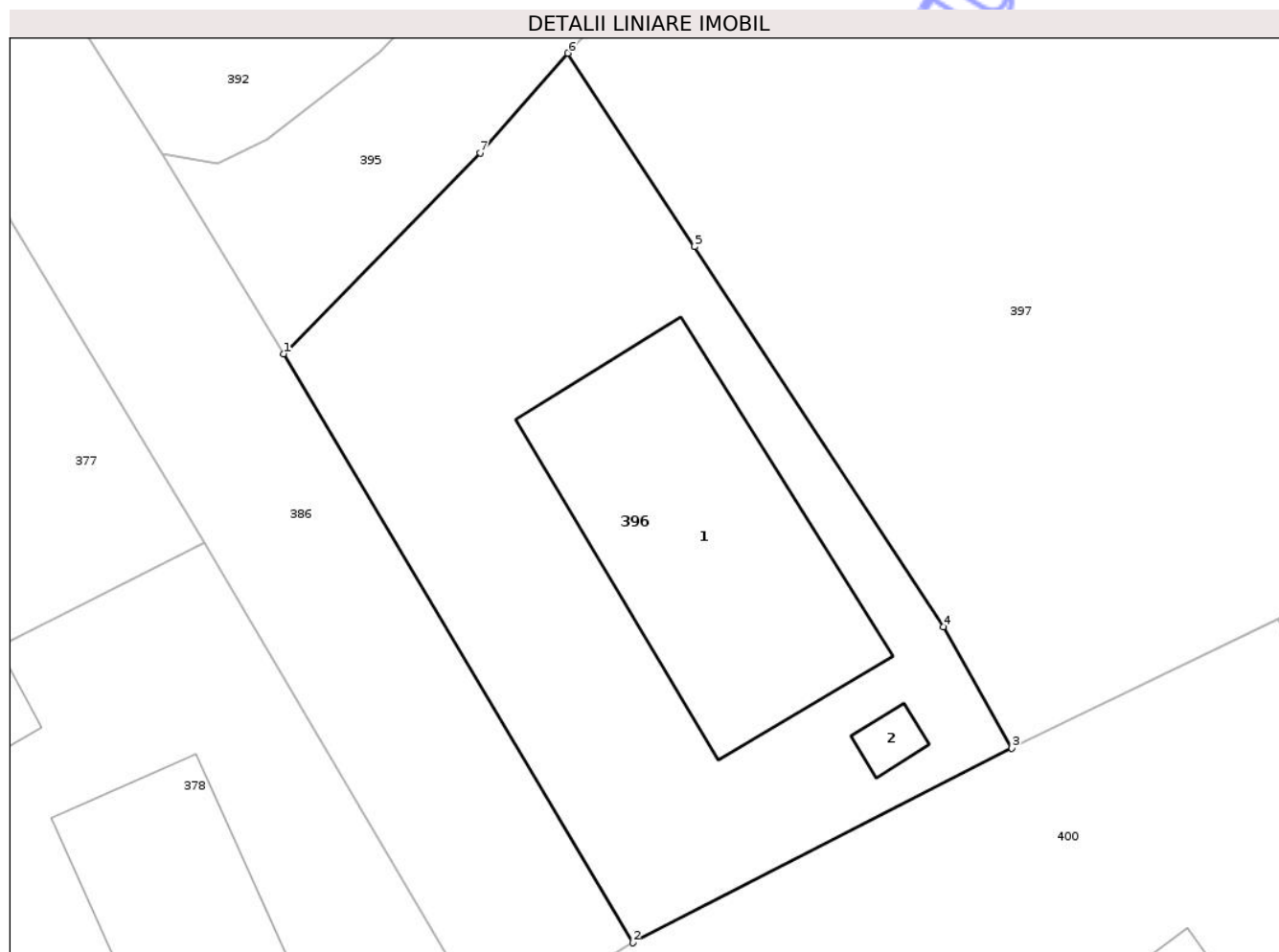
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51839	849	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	849	-	147	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51839-C1	construcții administrative și social culturale	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Scoala Primara nr. 2 Dimitrie Cantemir construita in anul 1961, din chirpici, acoperita cu tabla, fara certificat energetic.
A1.2	51839-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Grup sanitar construit in anul 1961 din caramida, acoperit cu tabla, fara certificat energetic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.820,745 730.247,618	2	648.838,926 730.216,982	35.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	648.838,926 730.216,982	3	648.858,667 730.227,109	22.187
3	648.858,667 730.227,109	4	648.855,097 730.233,427	7.257
4	648.855,097 730.233,427	5	648.842,148 730.253,195	23.632
5	648.842,148 730.253,195	6	648.835,556 730.263,257	12.029
6	648.835,556 730.263,257	7	648.830,988 730.258,064	6.916
7	648.830,988 730.258,064	1	648.820,745 730.247,618	14.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.580	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 161195, din 10/05/2005 emis de CJSPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI GH. GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

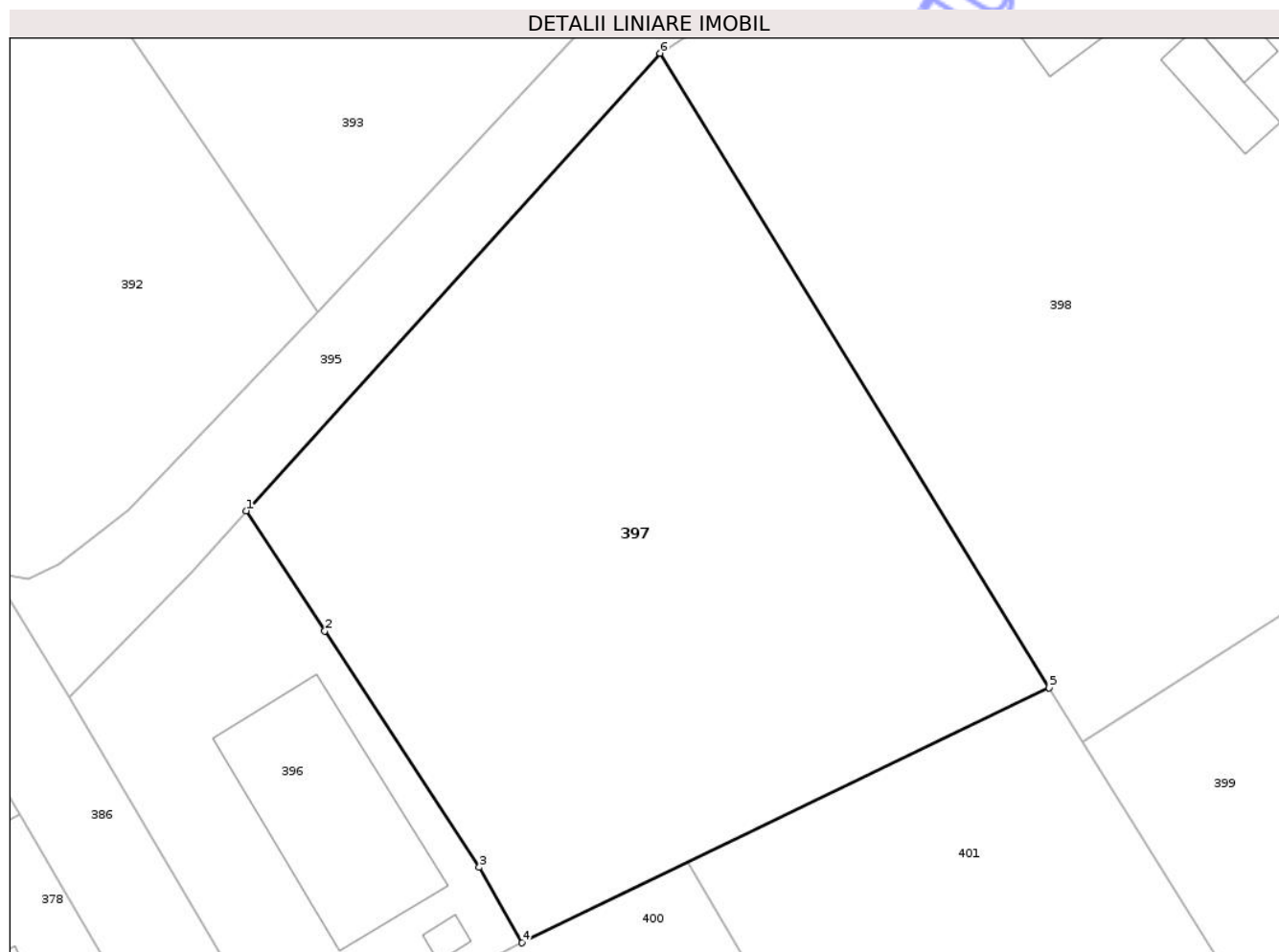
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.580	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.580	10	146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.835,556 730.263,257	2	648.842,148 730.253,195	12.029
2	648.842,148 730.253,195	3	648.855,097 730.233,427	23.632
3	648.855,097 730.233,427	4	648.858,667 730.227,109	7.257
4	648.858,667 730.227,109	5	648.902,819 730.248,443	49.036
5	648.902,819 730.248,443	6	648.870,218 730.301,54	62.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	648.870,218 730.301,54	1	648.835,556 730.263,257	51.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.290	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23437, din 04/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU LEON VASILE, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU LEON VASILE, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

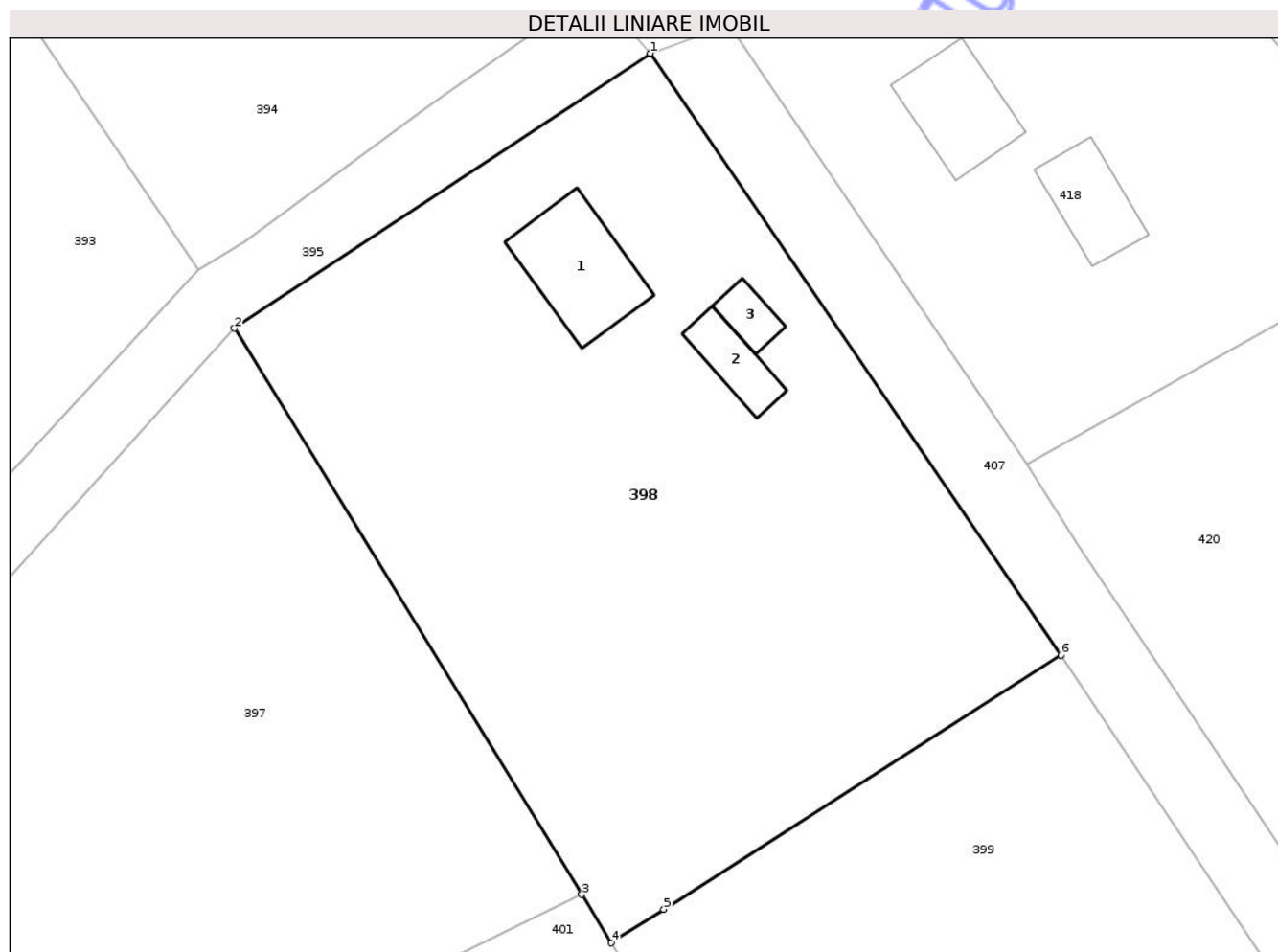
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	663	10	144	-	
2	arabil	DA	2.405	10	145	-	
3	livada	DA	222	10	143	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.909,238 730.327,338	2	648.870,218 730.301,54	46.777
2	648.870,218 730.301,54	3	648.902,819 730.248,443	62.306
3	648.902,819 730.248,443	4	648.905,595 730.243,921	5.305
4	648.905,595 730.243,921	5	648.910,506 730.247,063	5.83
5	648.910,506 730.247,063	6	648.947,766 730.270,898	44.231
6	648.947,766 730.270,898	1	648.909,238 730.327,338	68.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.308	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Conform TP 57397 imobilul se află situat în p. c. A158,A154

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57397, din 10/08/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANOVICI HARALAMB ILIE, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

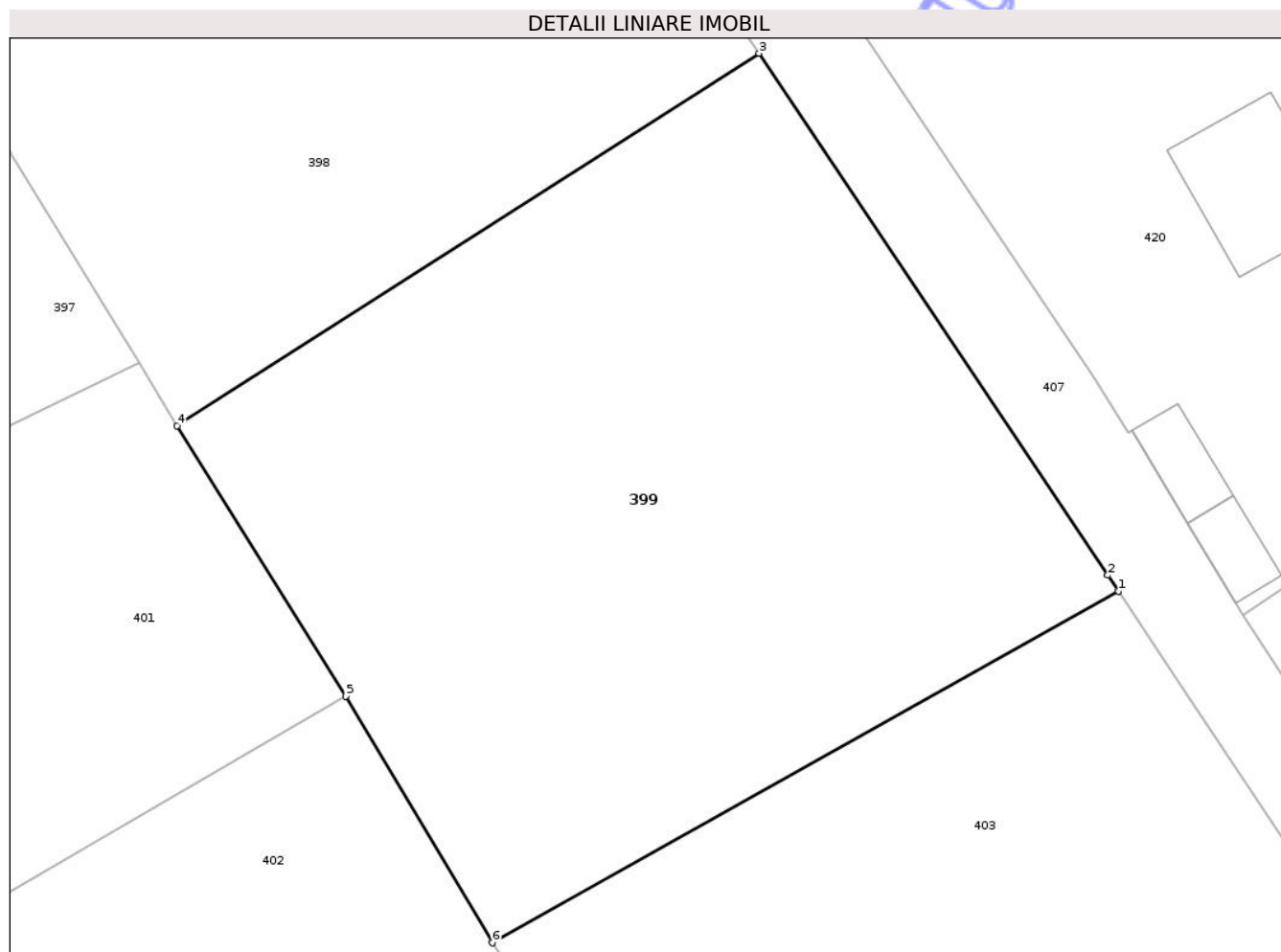
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.308	Conform TP 57397 imobilul se află situat în p. c. A158,A154

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.486	10	158	-	
2	arabil	DA	538	10	154	-	
3	arabil	DA	284	10	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.973,804 730.231,949	2	648.973,044 730.233,095	1.375
2	648.973,044 730.233,095	3	648.947,766 730.270,898	45.475
3	648.947,766 730.270,898	4	648.905,595 730.243,921	50.061
4	648.905,595 730.243,921	5	648.917,814 730.224,343	23.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.917,814 730.224,343	6	648.928,436 730.206,477	20.785
6	648.928,436 730.206,477	1	648.973,804 730.231,949	52.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:23 Teren imprejmuit; Conform TP 23439 imobilul se află situat in p. c. A148,A149/2,A150/2,A151/2, A152/2

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23439, din 04/11/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂLĂCHIUȚĂ D-TRU SEGEFER, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 7927, din 28/11/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI AVRAMENI (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂLĂCHIUȚĂ D-TRU SEGEFER, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

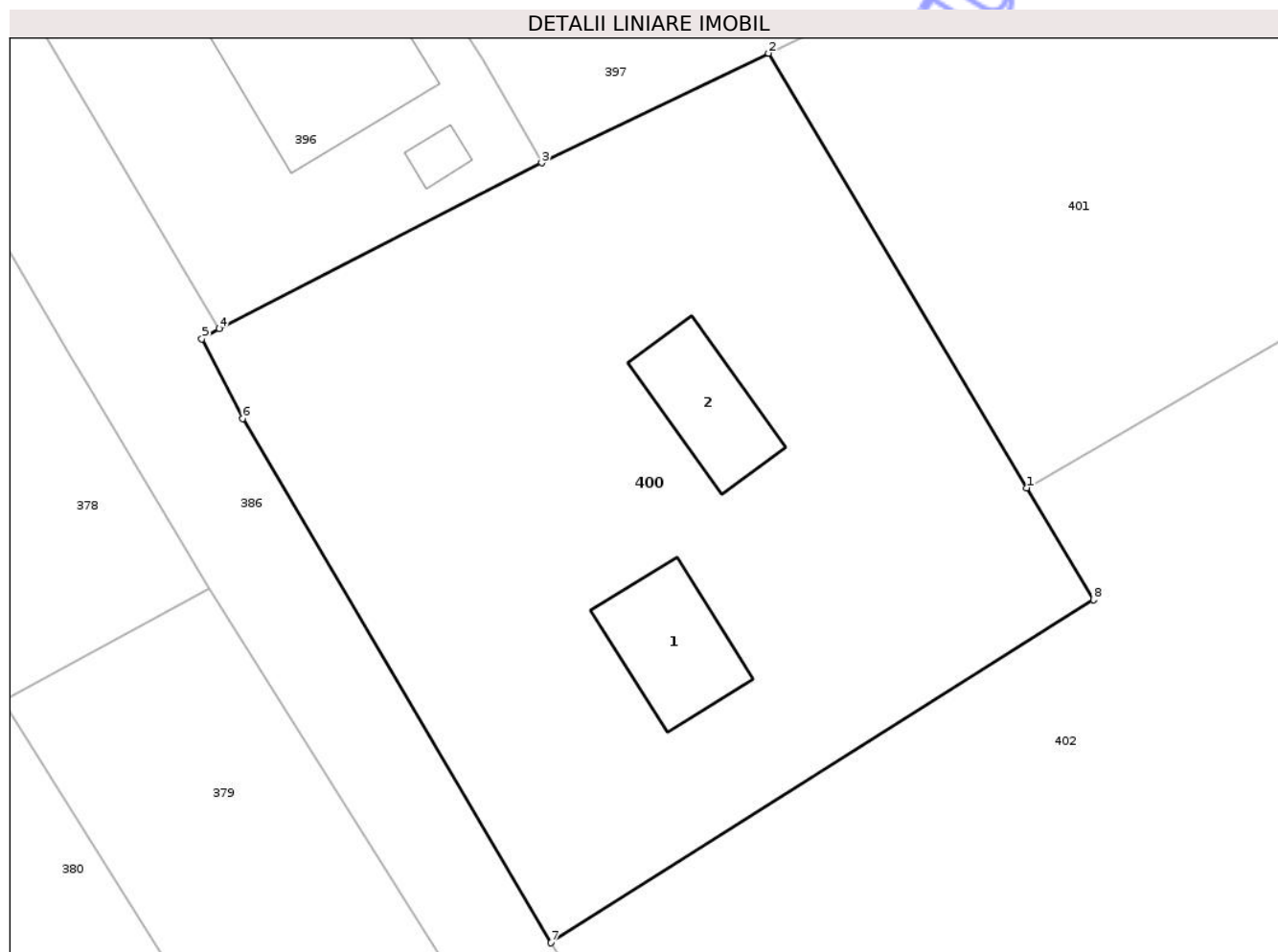
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	Conform TP 23439 imobilul se află situat în p. c. A148,A149/2,A150/2,A151/2,A152/2

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	451	10	148	-	
2	arabil	DA	200	10	149/2	-	
3	arabil	DA	371	10	150/2	-	
4	arabil	DA	578	10	147	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.888,338 730.207,255	2	648.872,542 730.233,813	30.9
2	648.872,542 730.233,813	3	648.858,667 730.227,109	15.41
3	648.858,667 730.227,109	4	648.838,926 730.216,982	22.187
4	648.838,926 730.216,982	5	648.837,889 730.216,351	1.215
5	648.837,889 730.216,351	6	648.840,381 730.211,488	5.464
6	648.840,381 730.211,488	7	648.859,237 730.179,445	37.179
7	648.859,237 730.179,445	8	648.892,411 730.200,406	39.242
8	648.892,411 730.200,406	1	648.888,338 730.207,255	7.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dimitrie Cantemir, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:99999999999999, Proprietar neidentificat. Lipsa C.U.I.	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

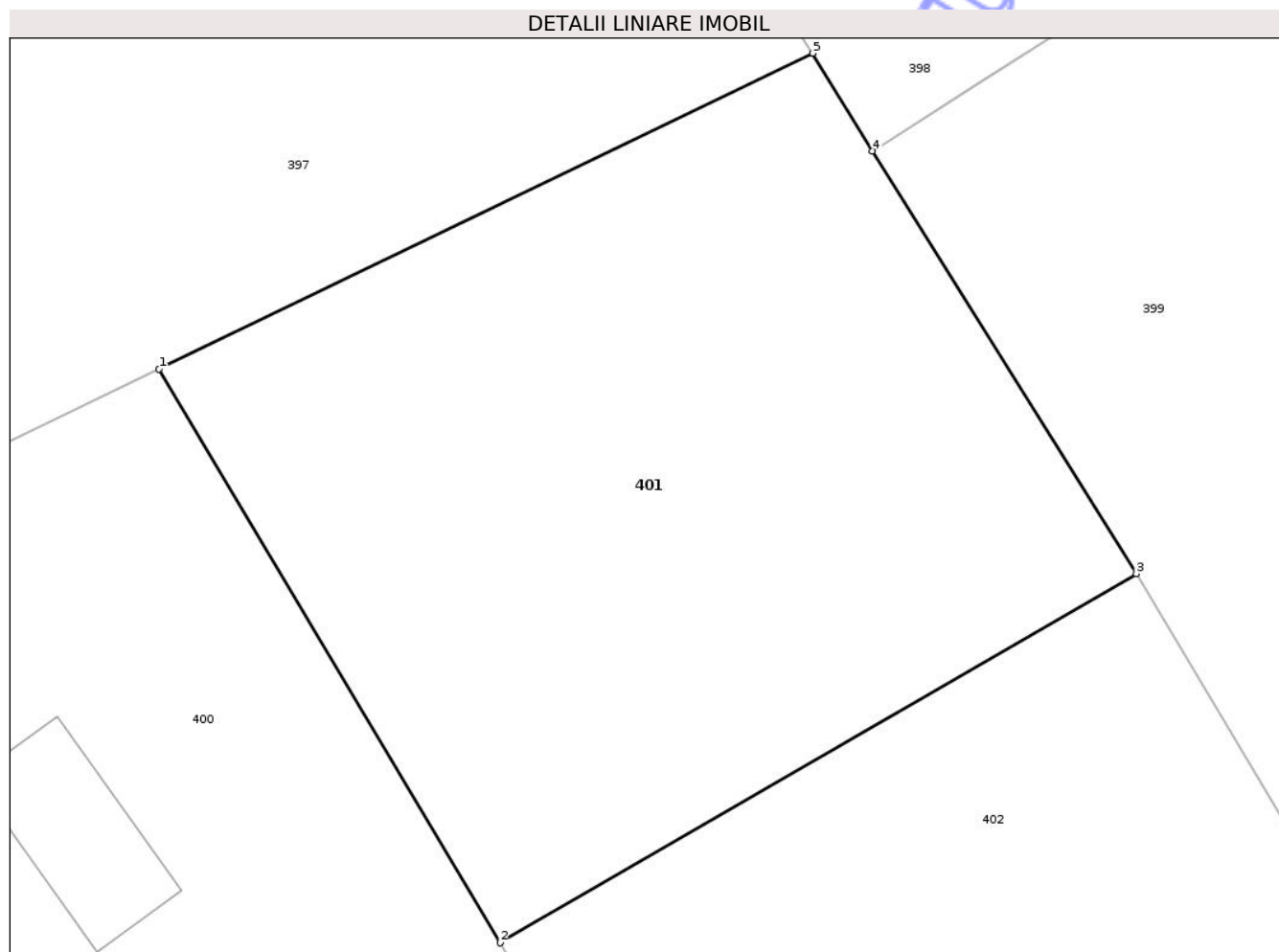
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	500	-	151	-	
2	arabil	DA	250	-	152	-	
3	arabil	DA	250	-	146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	648.872,542 730.233,813	2	648.888,338 730.207,255	30.9
2	648.888,338 730.207,255	3	648.917,814 730.224,343	34.071
3	648.917,814 730.224,343	4	648.905,595 730.243,921	23.079
4	648.905,595 730.243,921	5	648.902,819 730.248,443	5.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	648.902,819 730.248,443	1	648.872,542 730.233,813	33.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

