

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.451	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 158894, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/62 si 292/31. Diferenta de suprafata din pc. 292/31 de 449.00 mp se afla in sectorul 28, ID 790.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 158894, din 30/08/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGEA DUMITRU, bun propriu 2) GAGEA IOAN, bun propriu 3) GAGEA MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

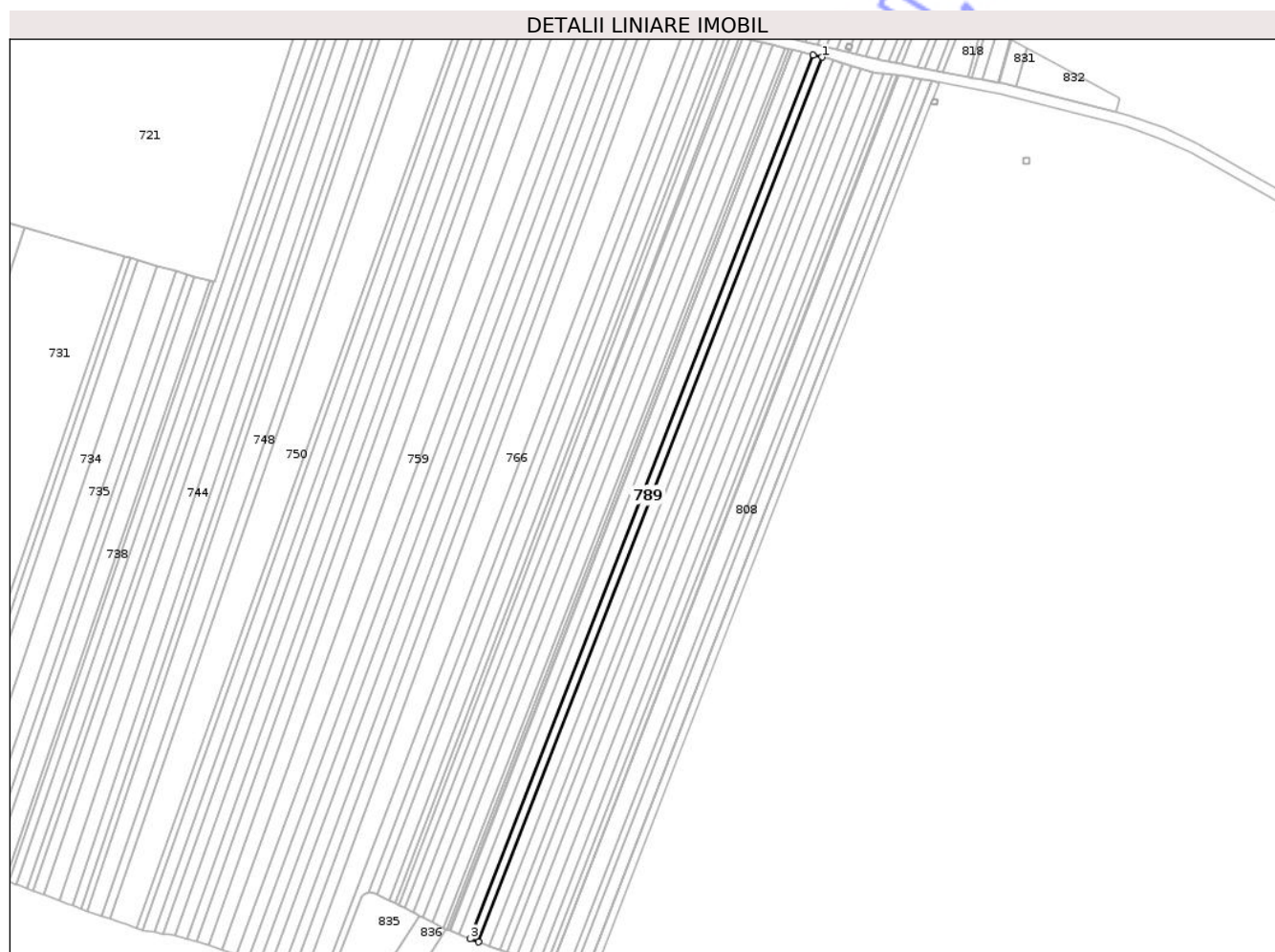
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.451	Conform titlului de proprietate 158894, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/62 și 292/31. Diferența de suprafață din pc. 292/31 de 449.00 mp se afla în sectorul 28, ID 790.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.952	-	285/62	-	
2	arabil	NU	2.348	-	285/62	-	
3	arabil	NU	151	-	292/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.855,479 675.489,038	2	666.849,211 675.490,562	6.451
2	666.849,211 675.490,562	3	666.597,517 674.842,057	695.635
3	666.597,517 674.842,057	4	666.603,488 674.839,769	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.603,488 674.839,769	1	666.855,479 675.489,038	696.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31489 / 19/05/2020		
Act Administrativ nr. 167155, din 05/06/2019 emis de Comisia județeană BOTOSANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) RÂPĂ MARIEA, (decedată)	A1
46164 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 2883, din 16/07/2020 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SOCIETATEA AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999	A1
68816 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. 8670, din 29/09/2020 emis de NP COSTE ALEXANDRU DAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

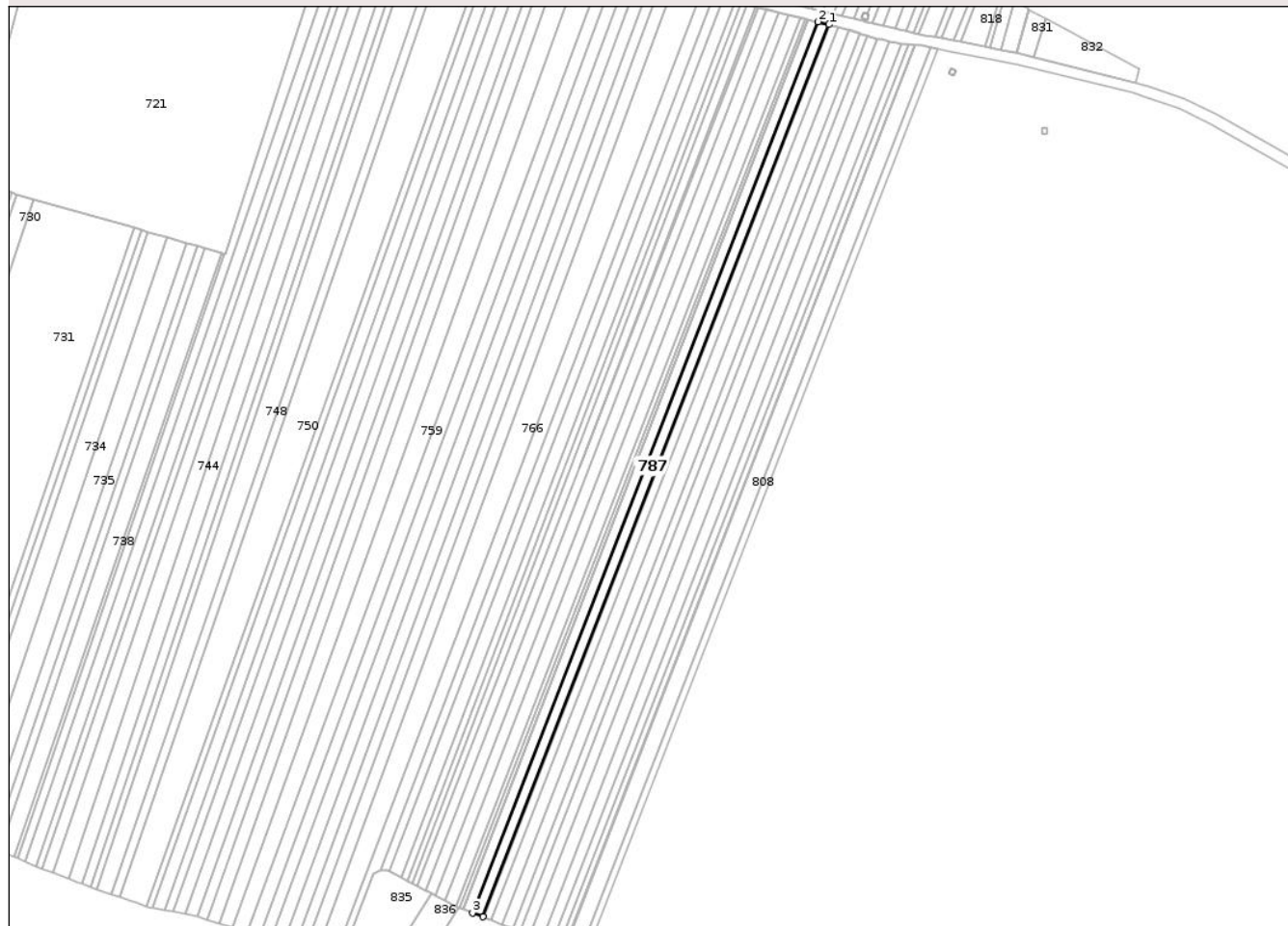
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.200	26	285/99	-	
2	arabil	DA	2.500	26	285/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.848,817 675.490,657	2	666.840,779 675.492,611	8.272
2	666.840,779 675.492,611	3	666.589,484 674.845,135	694.532
3	666.589,484 674.845,135	4	666.597,142 674.842,2	8.201
4	666.597,142 674.842,2	1	666.848,817 675.490,657	695.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143174, din 30/11/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADARAU NECULAI, bun propriu 2) TUNZA MARIA, bun propriu 3) PINTILIE SILVIA, bun propriu 4) BOICU ELENA, bun propriu 5) BADARAU GHEORGHE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

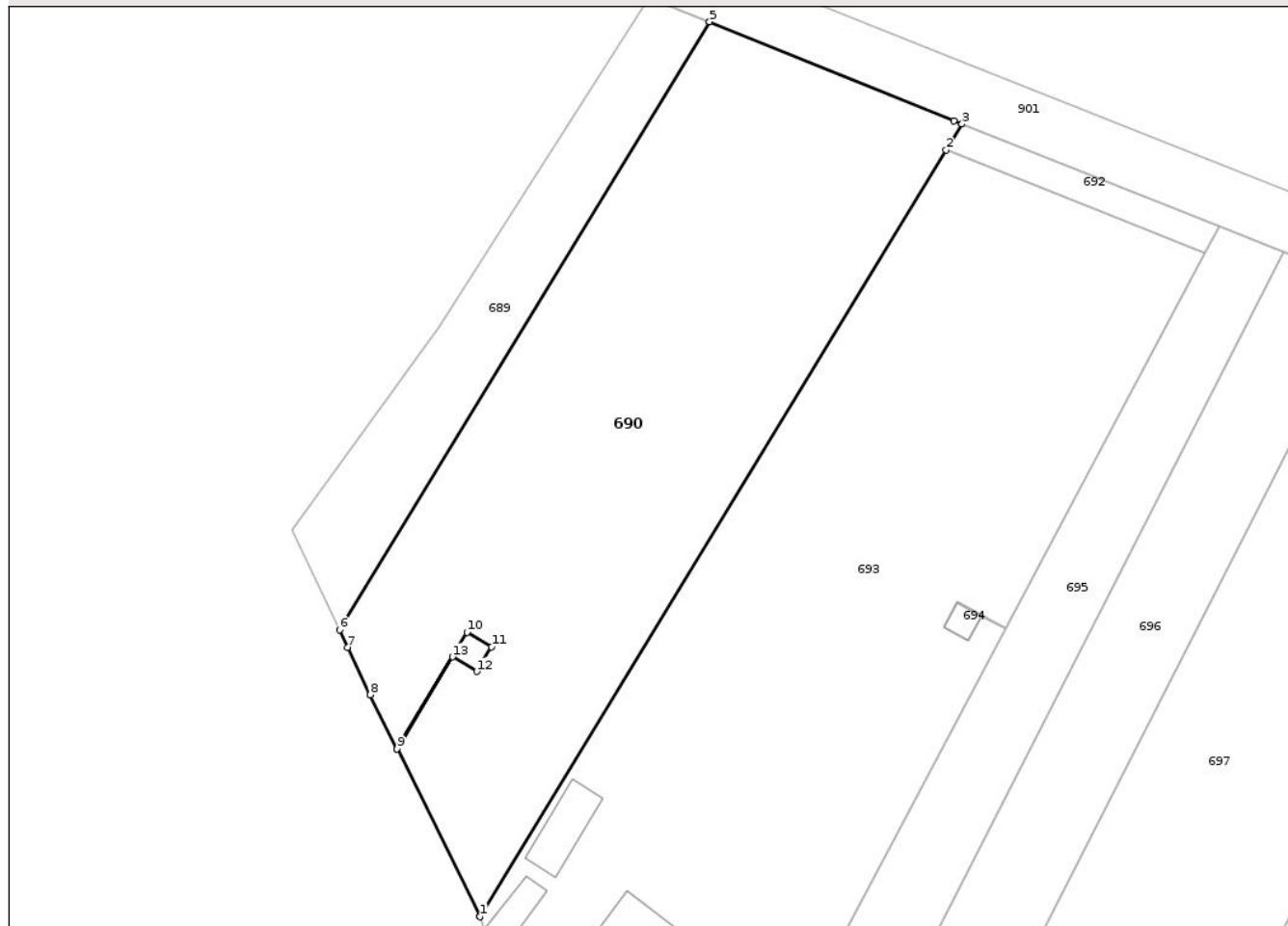
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.300	-	289/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.864,613 675.566,802	2	665.929,853 675.674,033	125.518
2	665.929,853 675.674,033	3	665.932,069 675.677,675	4.263
3	665.932,069 675.677,675	4	665.930,952 675.678,118	1.202
4	665.930,952 675.678,118	5	665.896,732 675.691,968	36.917
5	665.896,732 675.691,968	6	665.844,976 675.606,901	99.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	665.844,976 675.606,901	7	665.846,134 675.604,457	2.704
7	665.846,134 675.604,457	8	665.849,257 675.597,864	7.295
8	665.849,257 675.597,864	9	665.853,02 675.590,259	8.485
9	665.853,02 675.590,259	10	665.862,818 675.606,587	19.042
10	665.862,818 675.606,587	11	665.866,248 675.604,529	4.0
11	665.866,248 675.604,529	12	665.864,19 675.601,099	4.0
12	665.864,19 675.601,099	13	665.860,785 675.603,142	3.971
13	665.860,785 675.603,142	14	665.853,036 675.590,227	15.061
14	665.853,036 675.590,227	15	665.864,586 675.566,884	26.044
15	665.864,586 675.566,884	1	665.864,613 675.566,802	0.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		163	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7 (art.13) :, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ;;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

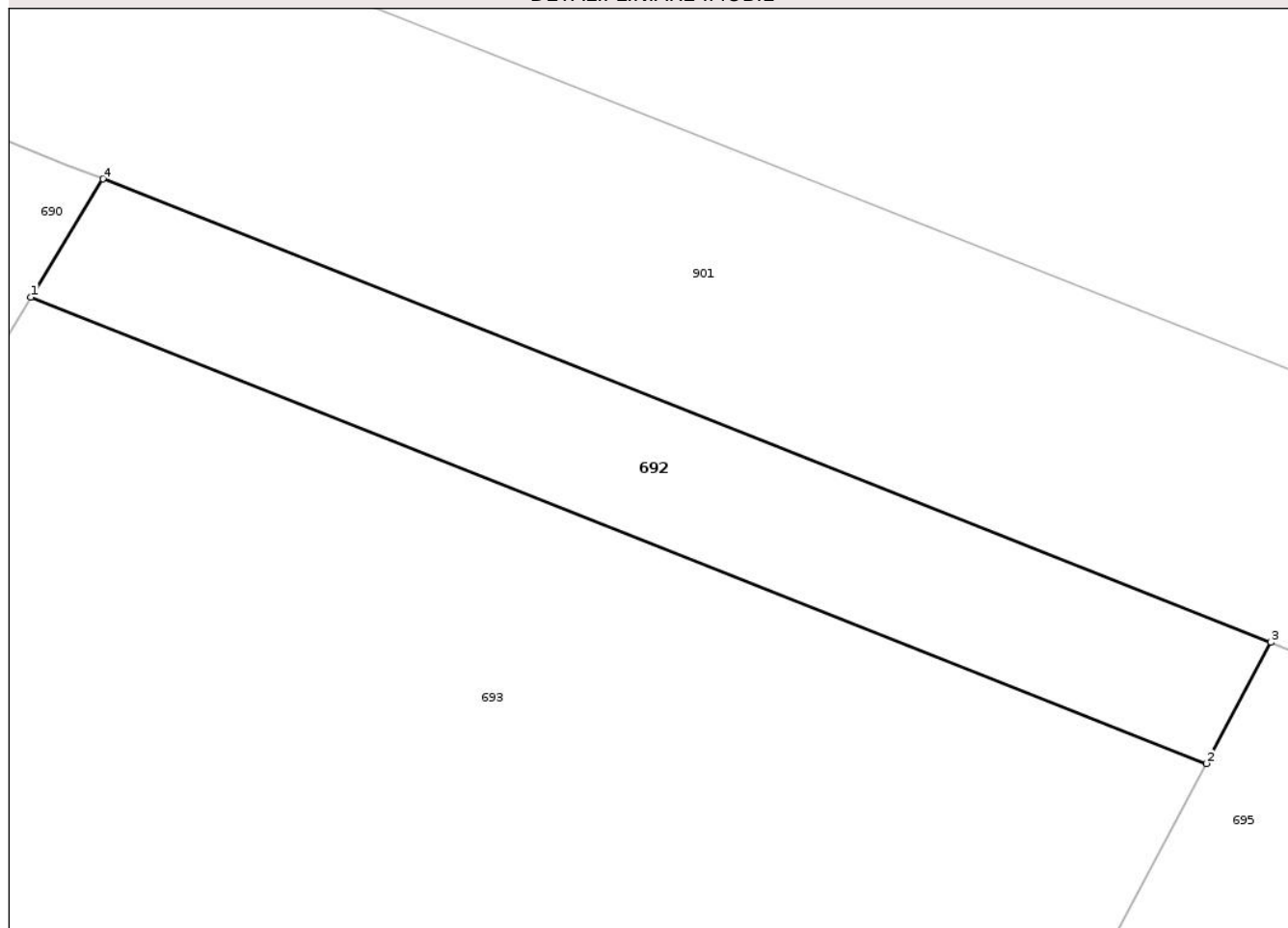
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	163	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	163	-	289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	665.929,853 675.674,033	2	665.966,066 675.659,676	38.955
2	665.966,066 675.659,676	3	665.968,047 675.663,411	4.228
3	665.968,047 675.663,411	4	665.932,069 675.677,675	38.702
4	665.932,069 675.677,675	1	665.929,853 675.674,033	4.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13
Nr. cadastral vechi:20

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50667	2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
694 / 11/02/2000		
Act Notarial nr. 535, din 03/02/2000 emis de Humelnicu Coca Birou Notarial Individual;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HREBENGIUC MARIEA, bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50667	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.000	26	289/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.892,745 675.494,609	2	665.977,068 675.659,785	185.455
2	665.977,068 675.659,785	3	665.975,809 675.660,334	1.373
3	665.975,809 675.660,334	4	665.968,047 675.663,411	8.35
4	665.968,047 675.663,411	5	665.966,066 675.659,676	4.228
5	665.966,066 675.659,676	6	665.938,202 675.607,143	59.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	665.938,202 675.607,143	7	665.938,188 675.607,117	0.03
7	665.938,188 675.607,117	8	665.888,864 675.514,125	105.263
8	665.888,864 675.514,125	9	665.885,729 675.509,403	5.668
9	665.885,729 675.509,403	10	665.892,595 675.494,918	16.03
10	665.892,595 675.494,918	1	665.892,745 675.494,609	0.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136731, din 26/06/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAGEA GHEORGHE, bun propriu 2) MUNTEANU HARETA, bun propriu 3) GAGEA IOAN, bun propriu 4) SANDU ELENA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.200	-	289/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.000,168 675.610,433	2	665.998,157 675.611,46	2.258
2	665.998,157 675.611,46	3	665.999,976 675.615,022	4.0
3	665.999,976 675.615,022	4	666.001,987 675.613,996	2.258
4	666.001,987 675.613,996	5	666.017,143 675.643,684	33.333
5	666.017,143 675.643,684	6	665.990,545 675.653,913	28.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	665.990,545 675.653,913	7	665.989,103 675.654,542	1.573
7	665.989,103 675.654,542	8	665.899,965 675.479,934	196.045
8	665.899,965 675.479,934	9	665.910,169 675.460,977	21.529
9	665.910,169 675.460,977	10	665.917,889 675.449,261	14.031
10	665.917,889 675.449,261	1	666.000,168 675.610,433	180.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.511	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118840, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/6. Diferenta de suprafata de 189.00 mp, se afla in ID 700.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118840, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAUCIUC DUMITRU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.511	Conform titlului de proprietate 118840, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/6. Diferența de suprafață de 189.00 mp, se afla în ID 700.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.511	-	289/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.029,091 675.639,089	2	666.017,143 675.643,684	12.801
2	666.017,143 675.643,684	3	666.001,987 675.613,996	33.333
3	666.001,987 675.613,996	4	666.003,538 675.613,204	1.742
4	666.003,538 675.613,204	5	666.001,72 675.609,641	4.0
5	666.001,72 675.609,641	6	666.000,168 675.610,433	1.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.000,168 675.610,433	7	665.917,889 675.449,261	180.959
7	665.917,889 675.449,261	8	665.921,77 675.443,37	7.055
8	665.921,77 675.443,37	9	665.934,291 675.426,219	21.235
9	665.934,291 675.426,219	10	665.934,767 675.425,711	0.696
10	665.934,767 675.425,711	11	666.019,464 675.591,618	186.276
11	666.019,464 675.591,618	1	666.029,091 675.639,089	48.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		767	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Imobilului (Canalul 'HR-ape curgătoare') este amplasat in parcela cadastrala 285. Diferenta de suprafata de 1492.00 mp, pc. 285 se afla in ID 900.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 20/12/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Lege) ;;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STATUL ROMÂN	
	OBSERVATII: CANAL	

C. Partea III. SARCINI .

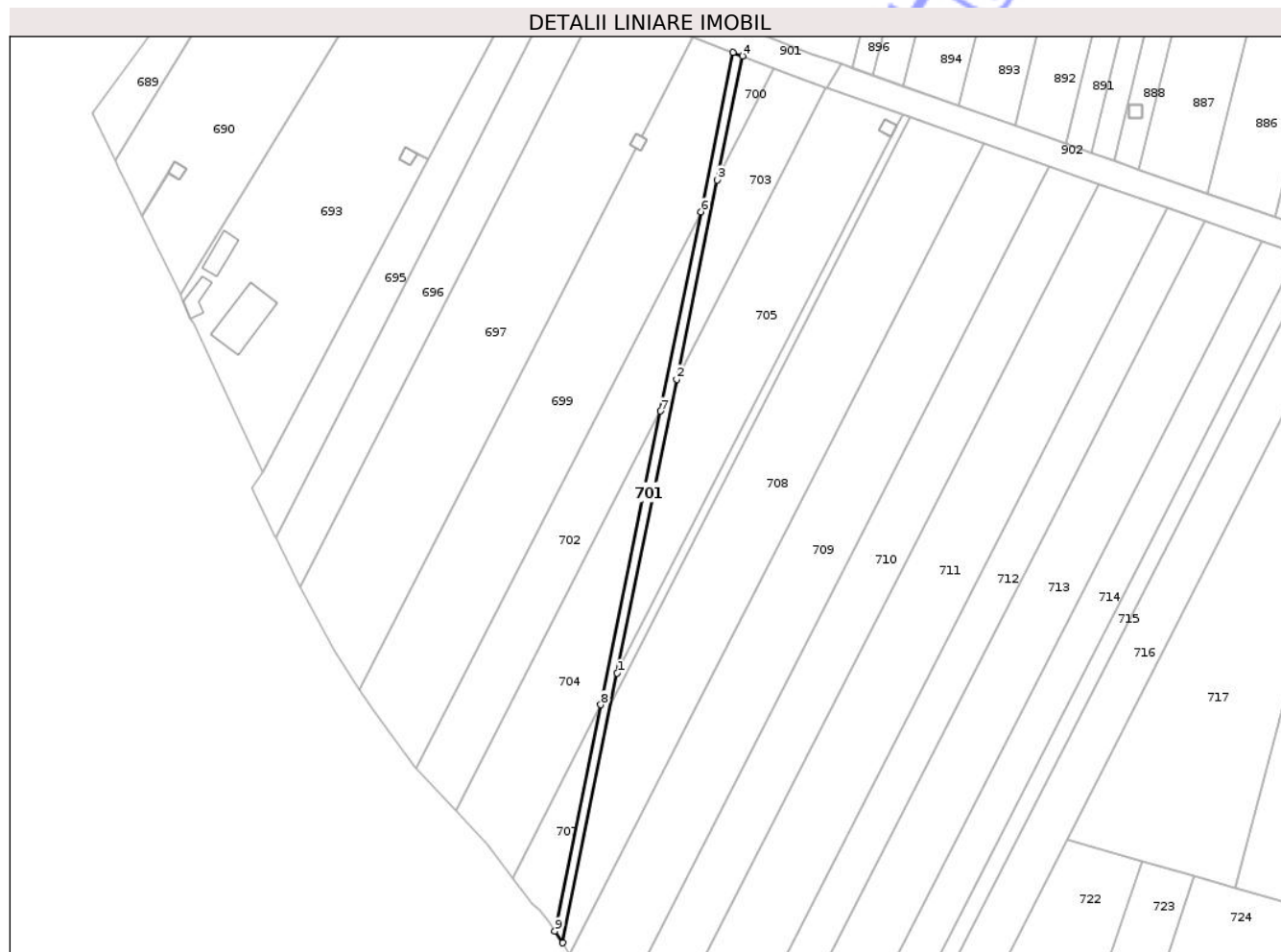
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	767	Imobilului (Canalul 'HR-ape curgătoare') este amplasat în parcela cadastrală 285. Diferența de suprafață de 1492.00 mp, pc. 285 se afla în ID 900.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	DA	668	-	285	-	
2	ape curgătoare	NU	99	-	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	665.994,518 675.454,224	2	666.012,266 675.541,748	89.305
2	666.012,266 675.541,748	3	666.024,298 675.601,088	60.548
3	666.024,298 675.601,088	4	666.031,793 675.638,05	37.714
4	666.031,793 675.638,05	5	666.029,091 675.639,089	2.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.029,091 675.639,089	6	666.019,464 675.591,618	48.437
6	666.019,464 675.591,618	7	666.007,429 675.532,273	60.553
7	666.007,429 675.532,273	8	665.989,684 675.444,775	89.279
8	665.989,684 675.444,775	9	665.976,009 675.377,345	68.803
9	665.976,009 675.377,345	10	665.978,228 675.373,89	4.106
10	665.978,228 675.373,89	1	665.994,518 675.454,224	81.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.097	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118849, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/7. Diferenta de suprafata de 2603.00 mp, se afla in ID 702.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118849, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACUS ELENA, bun propriu 2) SIRGHI EUGENIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.097	Conform titlului de proprietate 118849, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/7. Diferența de suprafață de 2603.00 mp, se afla în ID 702.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.097	-	289/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.041,301 675.634,394	2	666.024,298 675.601,088	37.395
2	666.024,298 675.601,088	3	666.012,266 675.541,748	60.548
3	666.012,266 675.541,748	4	666.056,655 675.628,701	97.628
4	666.056,655 675.628,701	5	666.049,648 675.631,183	7.434
5	666.049,648 675.631,183	1	666.041,301 675.634,394	8.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.410	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 123130, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/8 si 285/2. Diferenta de suprafata de 2290.00 mp, pc. 289/8 se afla in ID 704.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123130, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURIATCA MARIA, bun propriu 2) SIRGHI MIRCEA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.410	Conform titlului de proprietate 123130, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/8 și 285/2. Diferența de suprafață de 2290.00 mp, pc. 289/8 se află în ID 704.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.910	-	289/8	-	
2	arabil	DA	1.500	-	285/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.079,606 675.620,569	2	666.057,145 675.628,527	23.829
2	666.057,145 675.628,527	3	666.056,655 675.628,701	0.52
3	666.056,655 675.628,701	4	666.012,266 675.541,748	97.628
4	666.012,266 675.541,748	5	665.994,518 675.454,224	89.305

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	665.994,518 675.454,224	6	666.077,999 675.617,422	183.31
6	666.077,999 675.617,422	7	666.077,884 675.617,481	0.129
7	666.077,884 675.617,481	8	666.076,079 675.613,945	3.97
8	666.076,079 675.613,945	9	666.072,516 675.615,764	4.0
9	666.072,516 675.615,764	10	666.074,335 675.619,326	4.0
10	666.074,335 675.619,326	11	666.078,013 675.617,449	4.129
11	666.078,013 675.617,449	1	666.079,606 675.620,569	3.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118846, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGLAN HARETA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

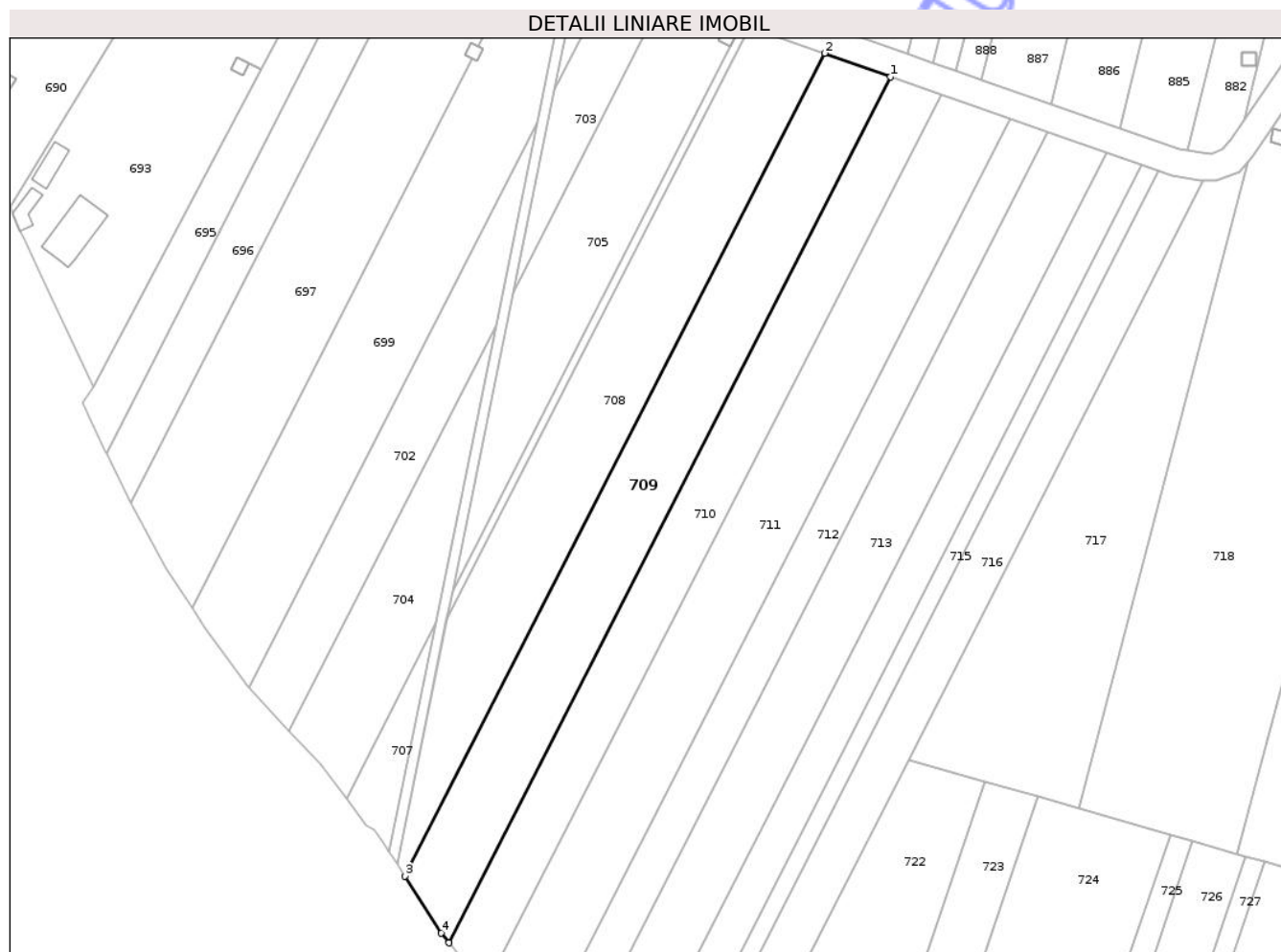
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	978	-	285/5	-	
2	arabil	DA	4.722	-	285/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.123,252 675.605,105	2	666.103,795 675.611,999	20.642
2	666.103,795 675.611,999	3	665.980,463 675.370,41	271.249
3	665.980,463 675.370,41	4	665.991,237 675.353,637	19.935
4	665.991,237 675.353,637	5	665.993,43 675.350,802	3.584

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	665.993,43 675.350,802	1	666.123,252 675.605,105	285.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132030, din 25/03/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IACOB GHEORGHE, bun propriu	
	2) IACOB DUMITRU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

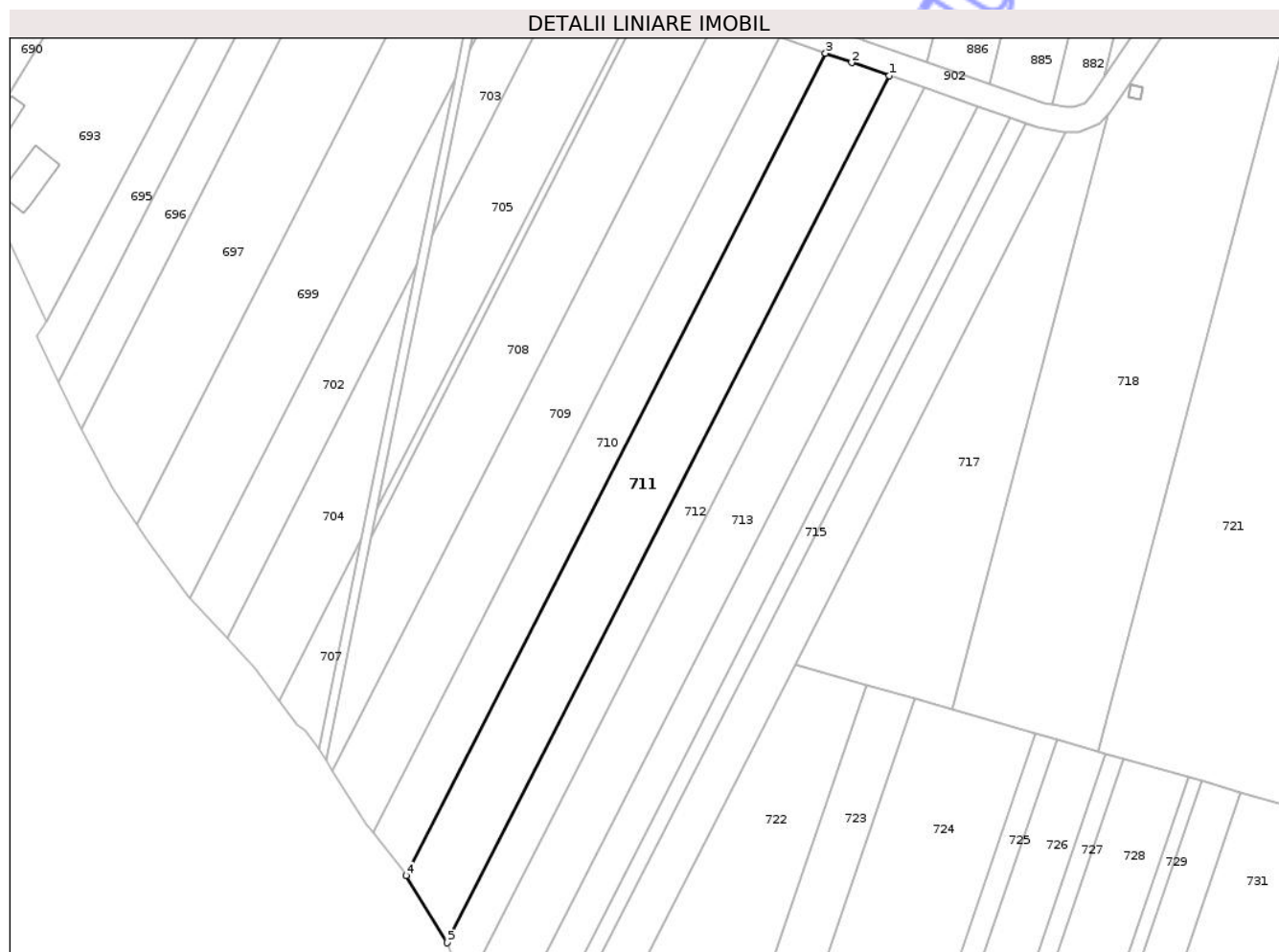
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.612	-	285/7	-	
2	arabil	DA	4.888	-	285/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.158,415 675.592,707	2	666.146,407 675.596,902	12.72
2	666.146,407 675.596,902	3	666.137,996 675.599,882	8.923
3	666.137,996 675.599,882	4	666.003,854 675.337,118	295.024
4	666.003,854 675.337,118	5	666.016,968 675.315,633	25.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.016,968 675.315,633	1	666.158,415 675.592,707	311.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153926, din 29/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VERONICA, bun propriu 2) IFTINCA EMILIA, bun propriu 3) MIRON GHEORGHE, bun propriu 4) MIRON DUMITRU, bun propriu 5) SIRGHIE MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.057	-	285/308	-	
2	arabil	DA	2.643	-	285/308	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.158,415 675.592,707	2	666.016,968 675.315,633	311.09
2	666.016,968 675.315,633	3	666.017,289 675.315,106	0.617
3	666.017,289 675.315,106	4	666.022,367 675.300,563	15.404
4	666.022,367 675.300,563	5	666.169,527 675.588,826	323.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.169,527 675.588,826	1	666.158,415 675.592,707	11.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51411	3.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12212 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 2705, din 18/08/2011 emis de BNPA CORNELIA AGACHI-STELIAN AGACHI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ȘPAIUC PETRU, căsătorit cu	
	2) ȘPAIUC CĂTĂLINA-DANIELA, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51411	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.420	26	285/10	-	
2	arabil	DA	2.480	26	285/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.197,156 675.579,176	2	666.186,627 675.582,854	11.153
2	666.186,627 675.582,854	3	666.029,444 675.274,957	345.698
3	666.029,444 675.274,957	4	666.031,93 675.265,095	10.171
4	666.031,93 675.265,095	5	666.033,118 675.257,851	7.341

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.033,118 675.257,851	1	666.197,156 675.579,176	360.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50713	5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17768 / 15/03/2016		
Act Notarial nr. 1422, din 14/03/2016 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50713	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.054	26	285/11	-	
2	arabil	DA	2.946	26	285/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.214,968 675.574,66	2	666.213,973 675.574,679	0.995
2	666.213,973 675.574,679	3	666.205,98 675.576,094	8.117
3	666.205,98 675.576,094	4	666.201,862 675.577,532	4.362
4	666.201,862 675.577,532	5	666.034,466 675.249,629	368.16

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.034,466 675.249,629	6	666.034,87 675.247,164	2.498
6	666.034,87 675.247,164	7	666.038,826 675.228,887	18.7
7	666.038,826 675.228,887	8	666.128,516 675.404,576	197.259
8	666.128,516 675.404,576	1	666.214,968 675.574,66	190.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52058	11.824	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36625 / 11/04/2025		
Act Notarial nr. 737, din 09/04/2025 emis de BIN Cosorianu- Puscasu Lenuta;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC MARSIM ANOMIS SRL, CIF:28327372	

C. Partea III. SARCINI .

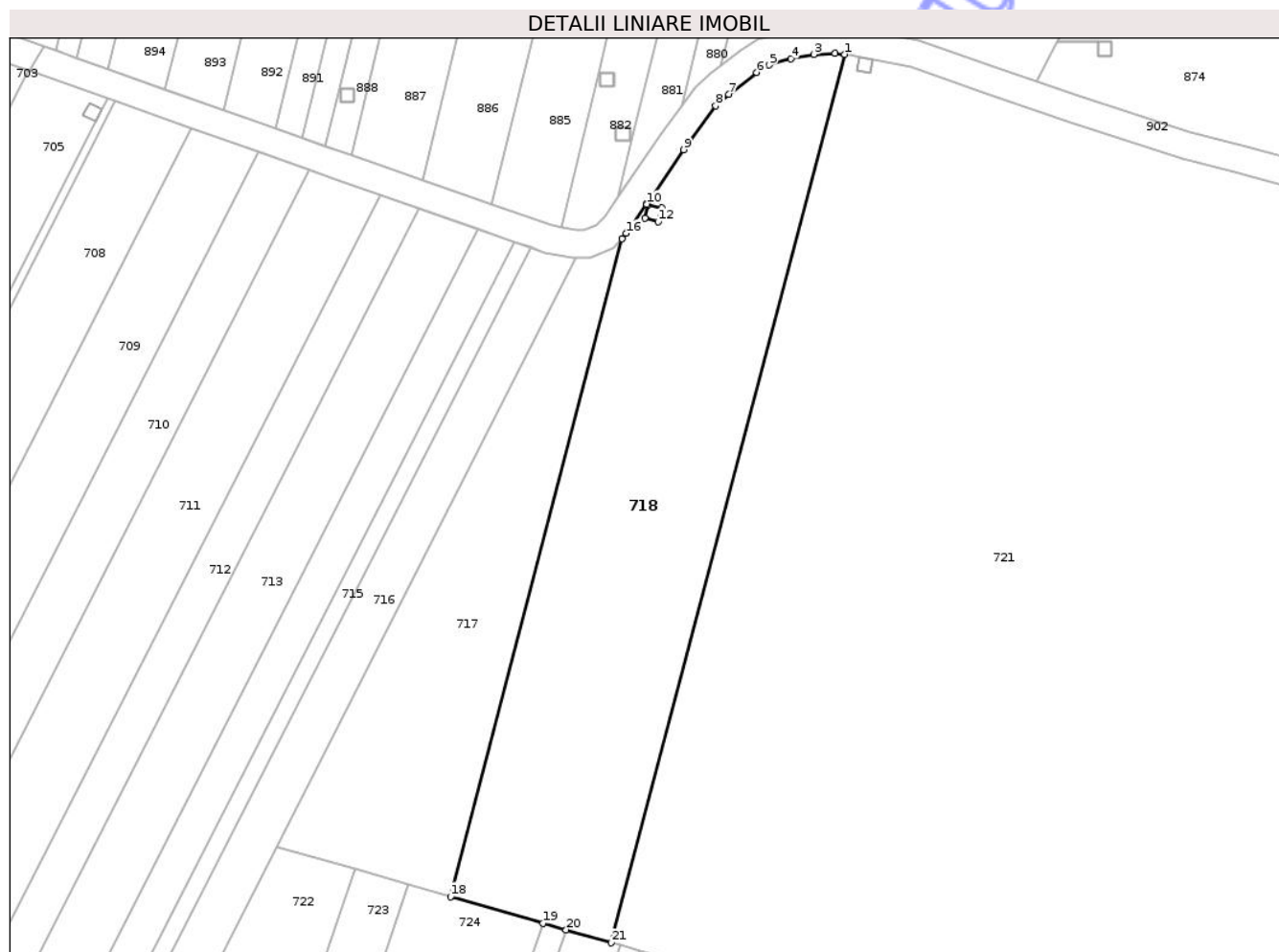
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52058	11.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	11.824	-	287/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.292,513 675.633,268	2	666.289,766 675.633,583	2.765
3	666.283,644 675.633,262	4	666.276,894 675.632,052	6.858
5	666.270,717 675.630,164	6	666.267,117 675.628,028	4.186
7	666.259,055 675.621,701	8	666.255,282 675.618,371	5.032
9	666.246,029 675.605,744	10	666.235,263 675.590,034	19.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	666.289,766 675.633,583	3	666.283,644 675.633,262	6.13
4	666.276,894 675.632,052	5	666.270,717 675.630,164	6.459
6	666.267,117 675.628,028	7	666.259,055 675.621,701	10.248
8	666.255,282 675.618,371	9	666.246,029 675.605,744	15.654
10	666.235,263 675.590,034	11	666.239,646 675.588,882	4.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	666.239,646 675.588,882	12	666.238,629 675.585,013	4.0
13	666.234,76 675.586,03	14	666.235,769 675.589,869	3.969
15	666.235,245 675.590,007	16	666.229,48 675.581,596	10.197
17	666.228,152 675.580,116	18	666.178,698 675.390,171	196.277
19	666.205,328 675.382,527	20	666.212,038 675.380,601	6.981
21	666.225,123 675.376,845	1	666.292,513 675.633,268	265.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	666.238,629 675.585,013	13	666.234,76 675.586,03	4.0
14	666.235,769 675.589,869	15	666.235,245 675.590,007	0.542
16	666.229,48 675.581,596	17	666.228,152 675.580,116	1.988
18	666.178,698 675.390,171	19	666.205,328 675.382,527	27.705
20	666.212,038 675.380,601	21	666.225,123 675.376,845	13.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ; ;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

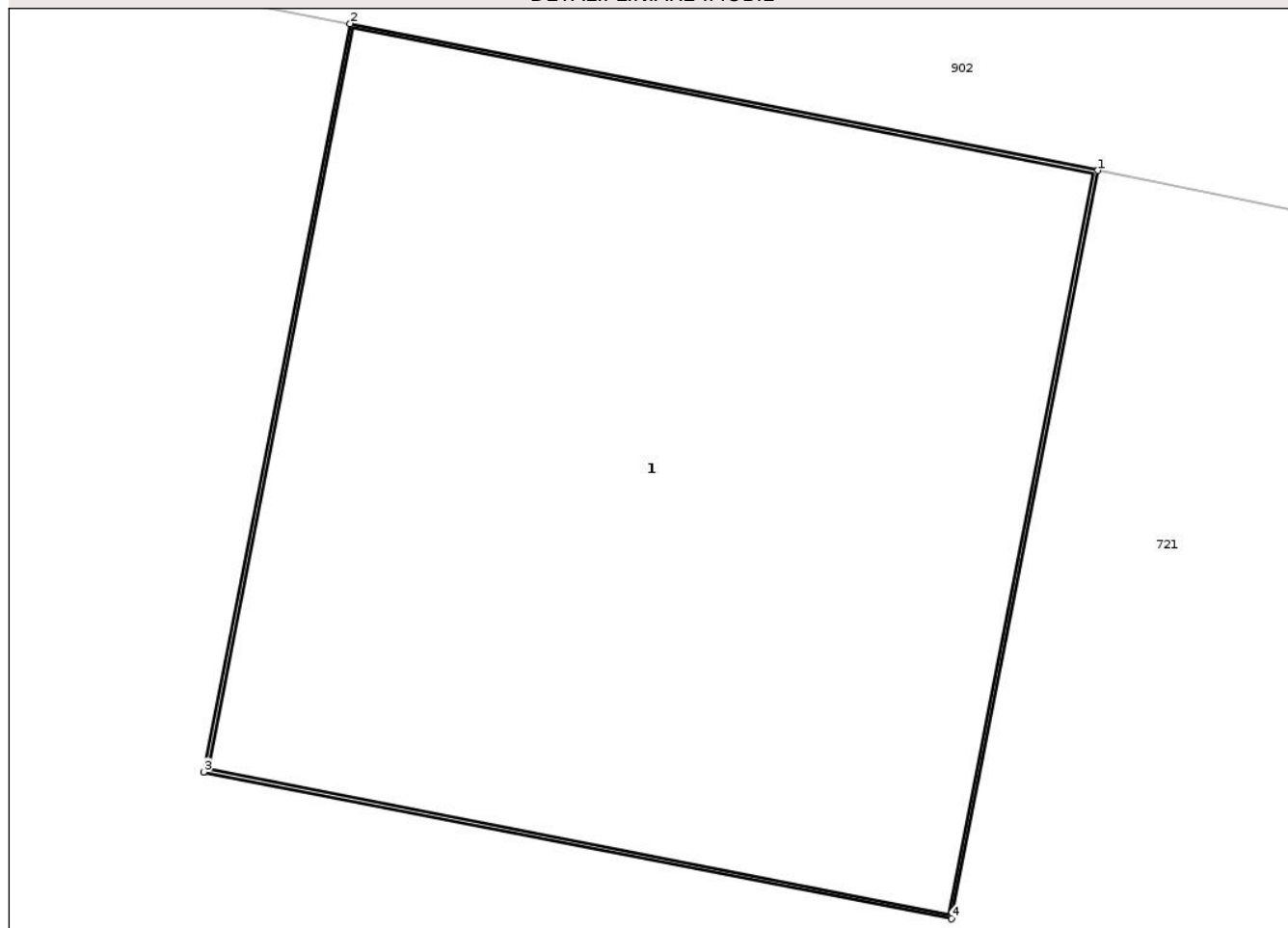
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.300,674 675.631,773	2	666.296,749 675.632,543	4.0
2	666.296,749 675.632,543	3	666.295,979 675.628,618	4.0
3	666.295,979 675.628,618	4	666.299,904 675.627,848	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.299,904 675.627,848	1	666.300,674 675.631,773	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153896, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORUTA GHEORGHE, bun propriu 2) ROSU ADELA, bun propriu 3) IACOB ORTANSA, bun propriu 4) NECHIFOR LUCIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

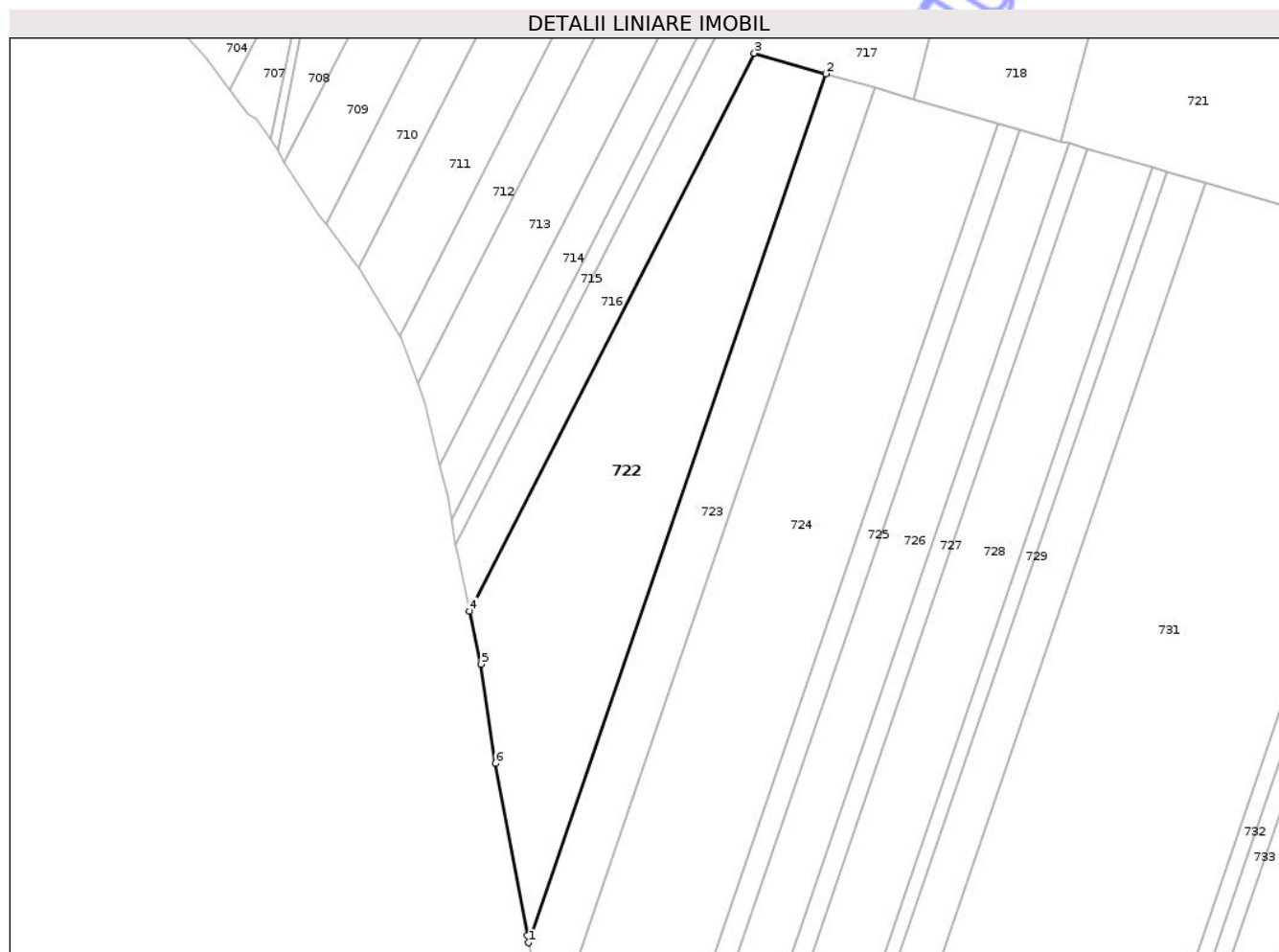
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	839	-	285/150	-	
2	arabil	NU	8.861	-	285/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.057,461 675.124,484	2	666.150,989 675.398,125	289.183
2	666.150,989 675.398,125	3	666.128,516 675.404,576	23.381
3	666.128,516 675.404,576	4	666.038,826 675.228,887	197.259
4	666.038,826 675.228,887	5	666.042,441 675.212,183	17.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.042,441 675.212,183	6	666.046,926 675.180,988	31.516
6	666.046,926 675.180,988	7	666.057,024 675.126,792	55.129
7	666.057,024 675.126,792	1	666.057,461 675.124,484	2.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118881, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AXINTE REASILVIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

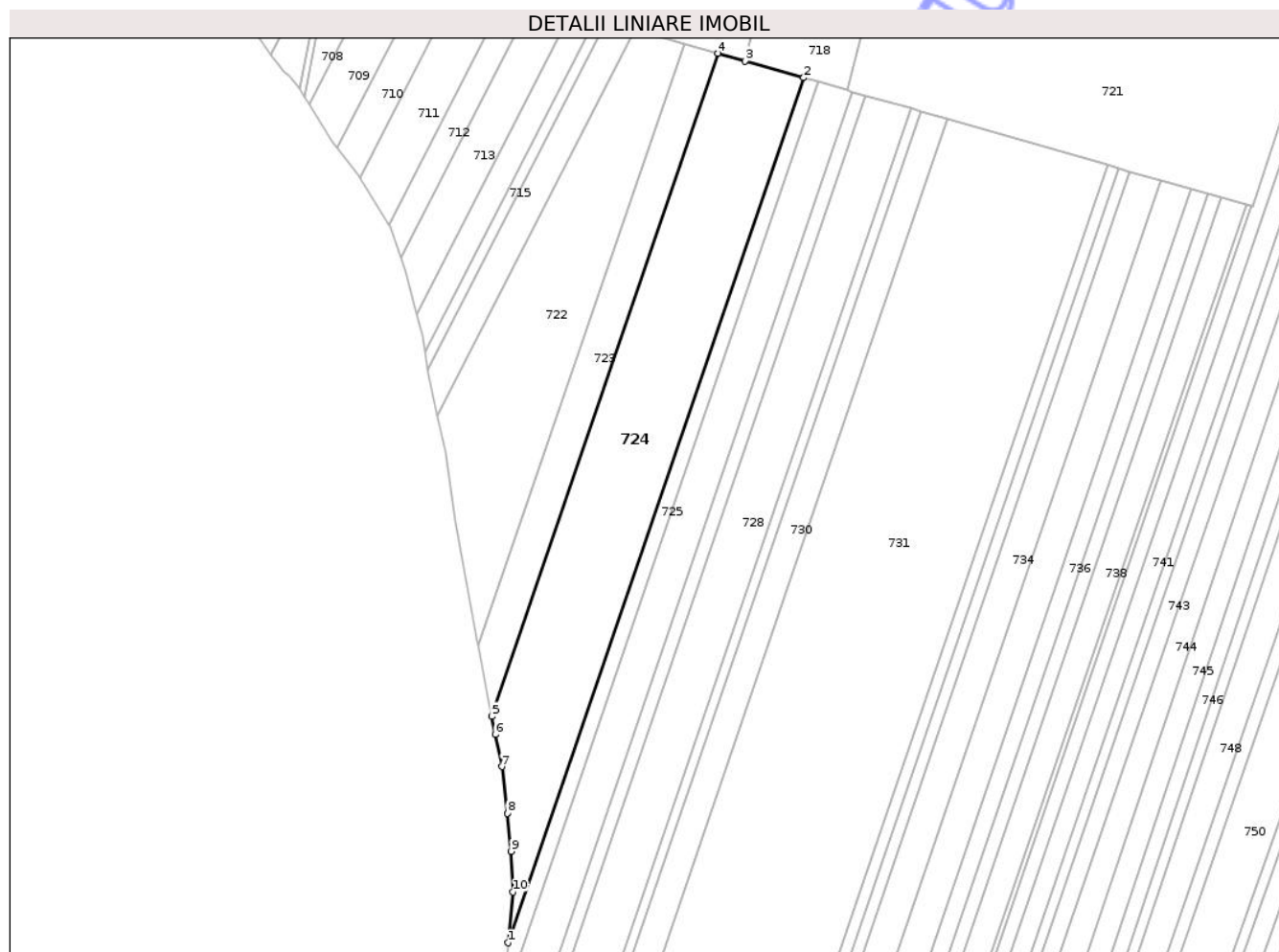
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.284	-	285/19	-	
2	arabil	NU	13.216	-	285/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.071,01 674.989,545	2	666.205,328 675.382,527	415.303
2	666.205,328 675.382,527	3	666.178,698 675.390,171	27.705
3	666.178,698 675.390,171	4	666.166,513 675.393,669	12.677
4	666.166,513 675.393,669	5	666.063,545 675.092,411	318.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.063,545 675.092,411	6	666.065,123 675.084,091	8.468
6	666.065,123 675.084,091	7	666.068,121 675.069,578	14.819
7	666.068,121 675.069,578	8	666.070,652 675.048,406	21.323
8	666.070,652 675.048,406	9	666.072,372 675.031,036	17.455
9	666.072,372 675.031,036	10	666.073,116 675.012,593	18.458
10	666.073,116 675.012,593	1	666.071,01 674.989,545	23.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50290	7.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66945 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 2687, din 18/09/2014 emis de "Humelnicu Coca" Birou Notarial Individual;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HREBENCIUC CONSTANTIN, căsătorit cu 2) HREBENCIUC DANIELA-MARINICA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI

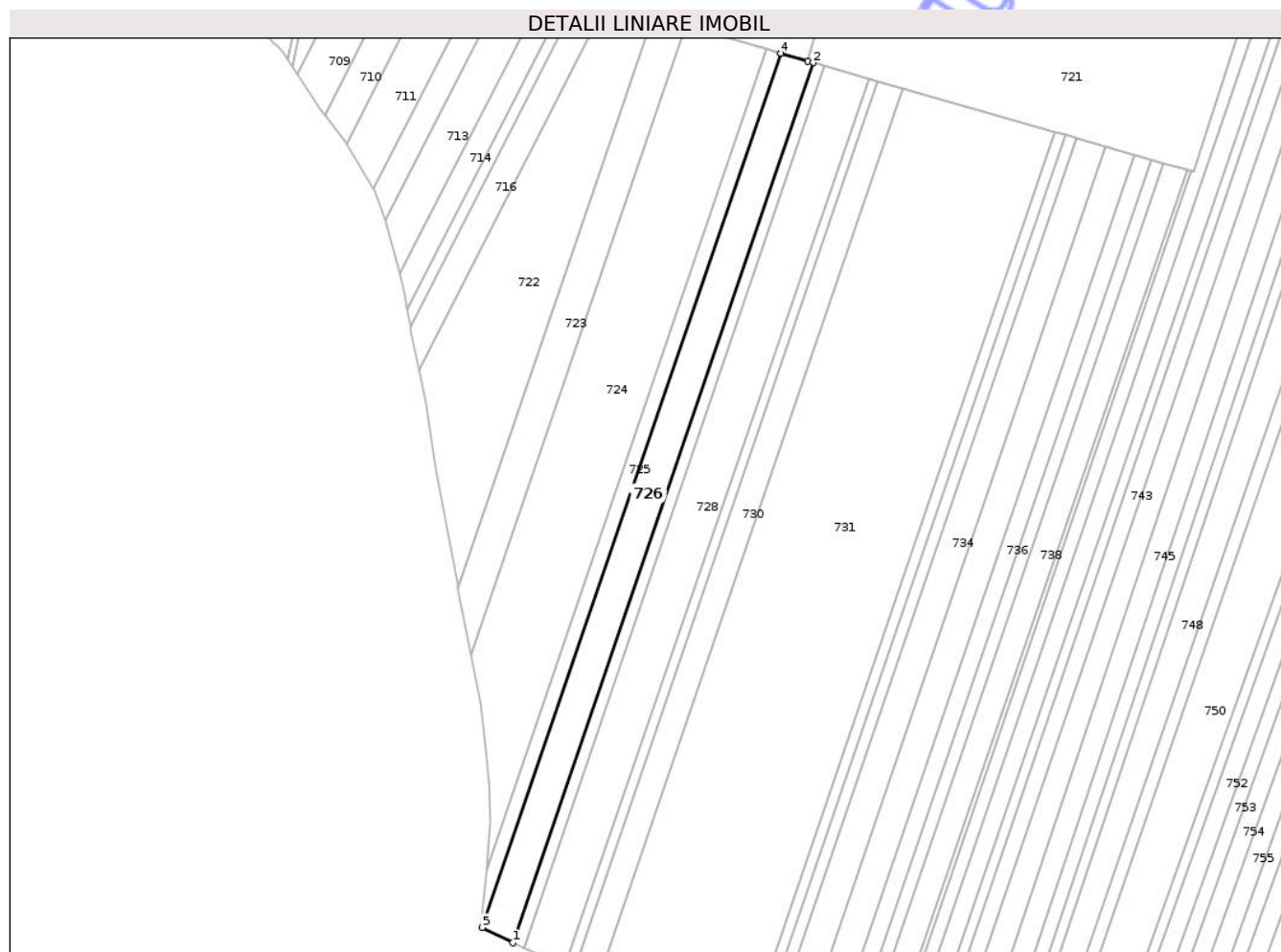
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
66945 / 19/09/2014		
Act Notarial nr. 2687, din 18/09/2014 emis de "Humelnicu Coca" Birou Notarial Individual;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HREBENCIUC MIHAI	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50290	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	507	-	285/29	-	
2	arabil	NU	6.693	-	285/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.083,604 674.954,677	2	666.227,65 675.376,12	445.38
2	666.227,65 675.376,12	3	666.225,123 675.376,845	2.629
3	666.225,123 675.376,845	4	666.212,038 675.380,601	13.613
4	666.212,038 675.380,601	5	666.068,984 674.962,06	442.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.068,984 674.962,06	1	666.083,604 674.954,677	16.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51900	9.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
143585 / 25/11/2024		
Act Notarial nr. 8845, din 22/11/2024 emis de SPN Coste Ștefan și Asociații;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

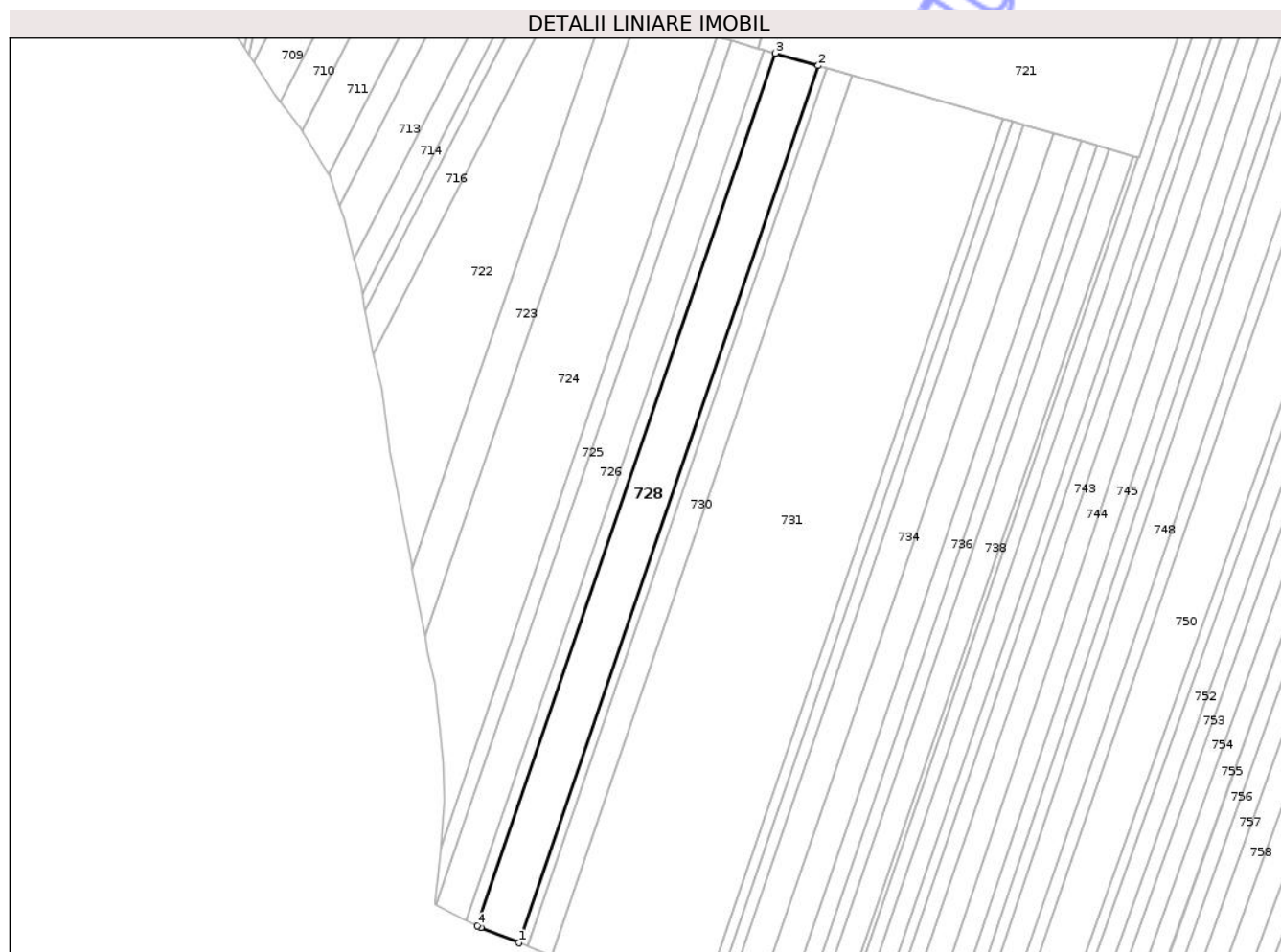
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51900	9.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	669	26	285/14	-	
2	arabil	NU	9.031	26	285/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.108,957 674.943,839	2	666.254,111 675.368,524	448.806
2	666.254,111 675.368,524	3	666.233,261 675.374,509	21.692
3	666.233,261 675.374,509	4	666.088,858 674.952,023	446.483
4	666.088,858 674.952,023	5	666.090,626 674.951,131	1.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.090,626 674.951,131	1	666.108,957 674.943,839	19.728

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50771	5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59561 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 2779, din 25/08/2016 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

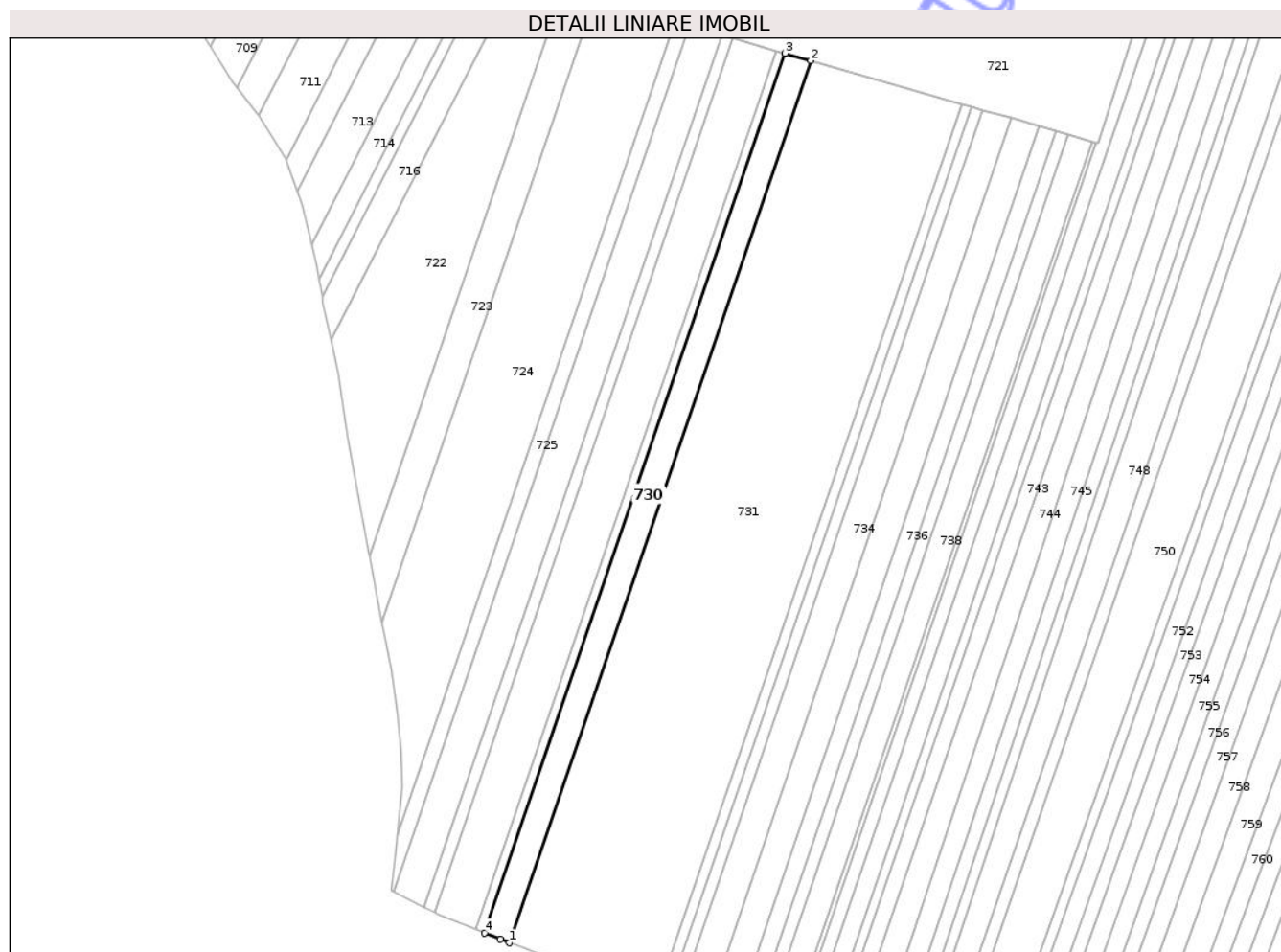
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50771	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	394	26	285/17	-	
2	arabil	NU	5.406	26	285/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.125,086 674.937,396	2	666.270,804 675.363,732	450.551
2	666.270,804 675.363,732	3	666.258,397 675.367,293	12.908
3	666.258,397 675.367,293	4	666.113,101 674.942,191	449.247
4	666.113,101 674.942,191	5	666.120,594 674.939,211	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.120,594 674.939,211	1	666.125,086 674.937,396	4.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50965	2.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87554 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 13950, din 29/11/2017 emis de SPN COSTE ȘTEFAN SI ASOCIAȚII;;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

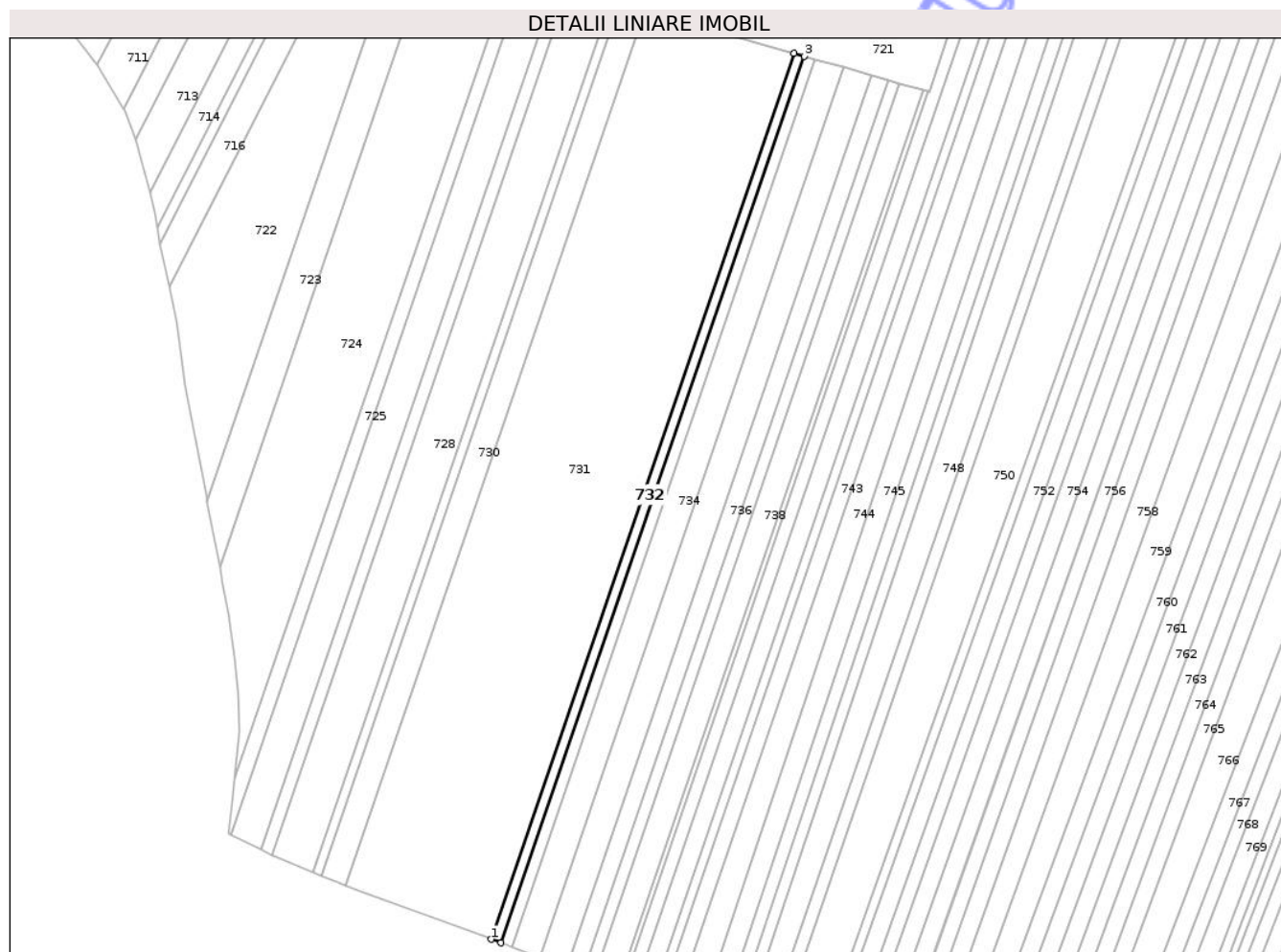
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50965	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	147	26	285/26	-	
2	arabil	NU	2.153	26	285/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.196,079 674.911,094	2	666.200,811 674.909,359	5.04
2	666.200,811 674.909,359	3	666.348,49 675.341,432	456.614
3	666.348,49 675.341,432	4	666.343,641 675.342,824	5.045
4	666.343,641 675.342,824	1	666.196,079 674.911,094	456.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 131996, din 01/03/1996 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJENARU MIHAI , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

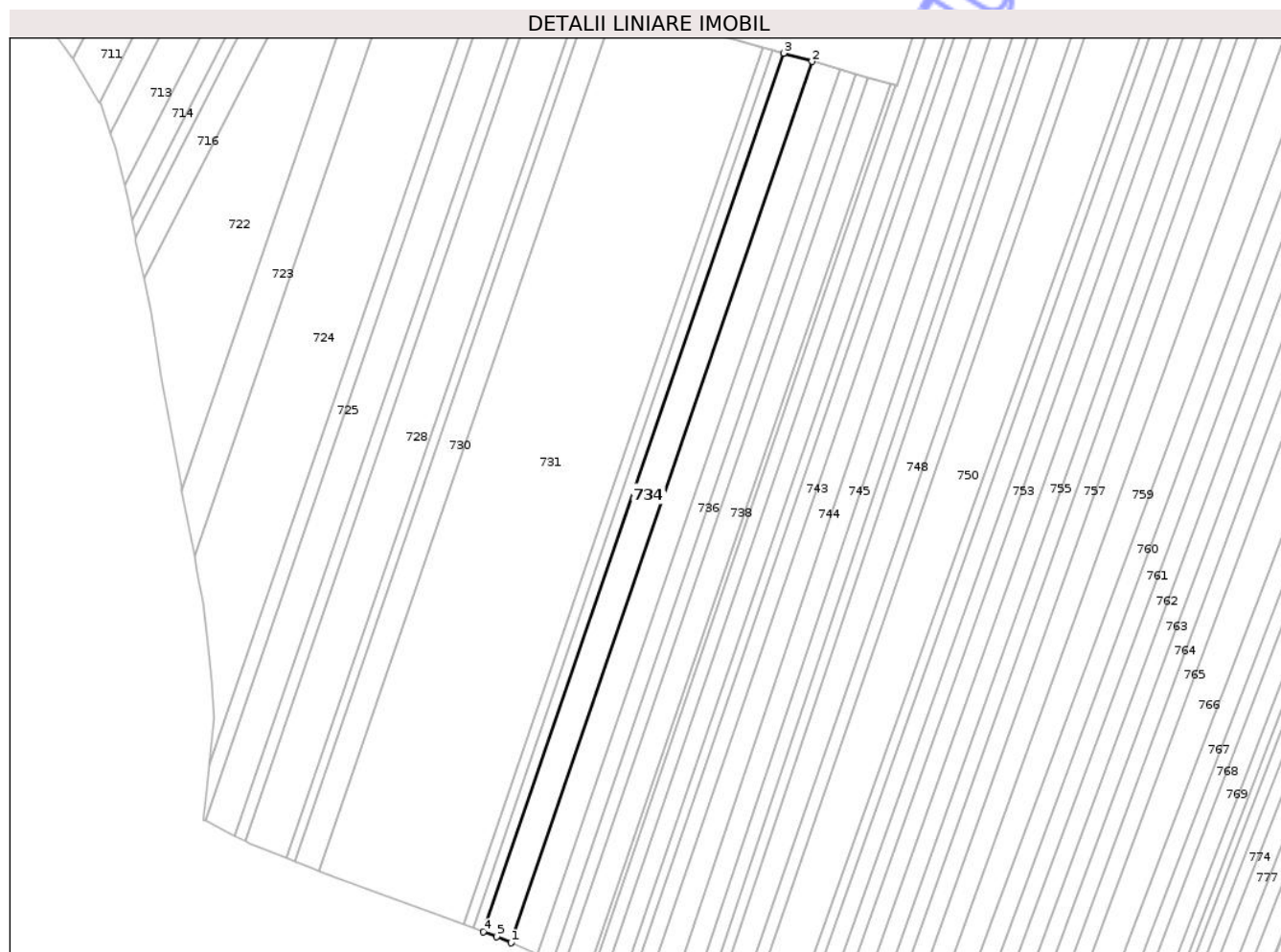
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	424	-	285/32	-	
2	arabil	NU	6.276	-	285/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.219,593 674.902,12	2	666.367,847 675.335,876	458.392
2	666.367,847 675.335,876	3	666.353,757 675.339,92	14.659
3	666.353,757 675.339,92	4	666.205,95 674.907,475	457.007
4	666.205,95 674.907,475	5	666.212,469 674.905,085	6.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.212,469 674.905,085	1	666.219,593 674.902,12	7.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.260	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 126733, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/68 si 292/25. Diferenta de suprafata din pc. 292/25 de 540.00 mp se afla in sectorul 28, ID 801.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126733, din 10/12/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGEA VASILE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

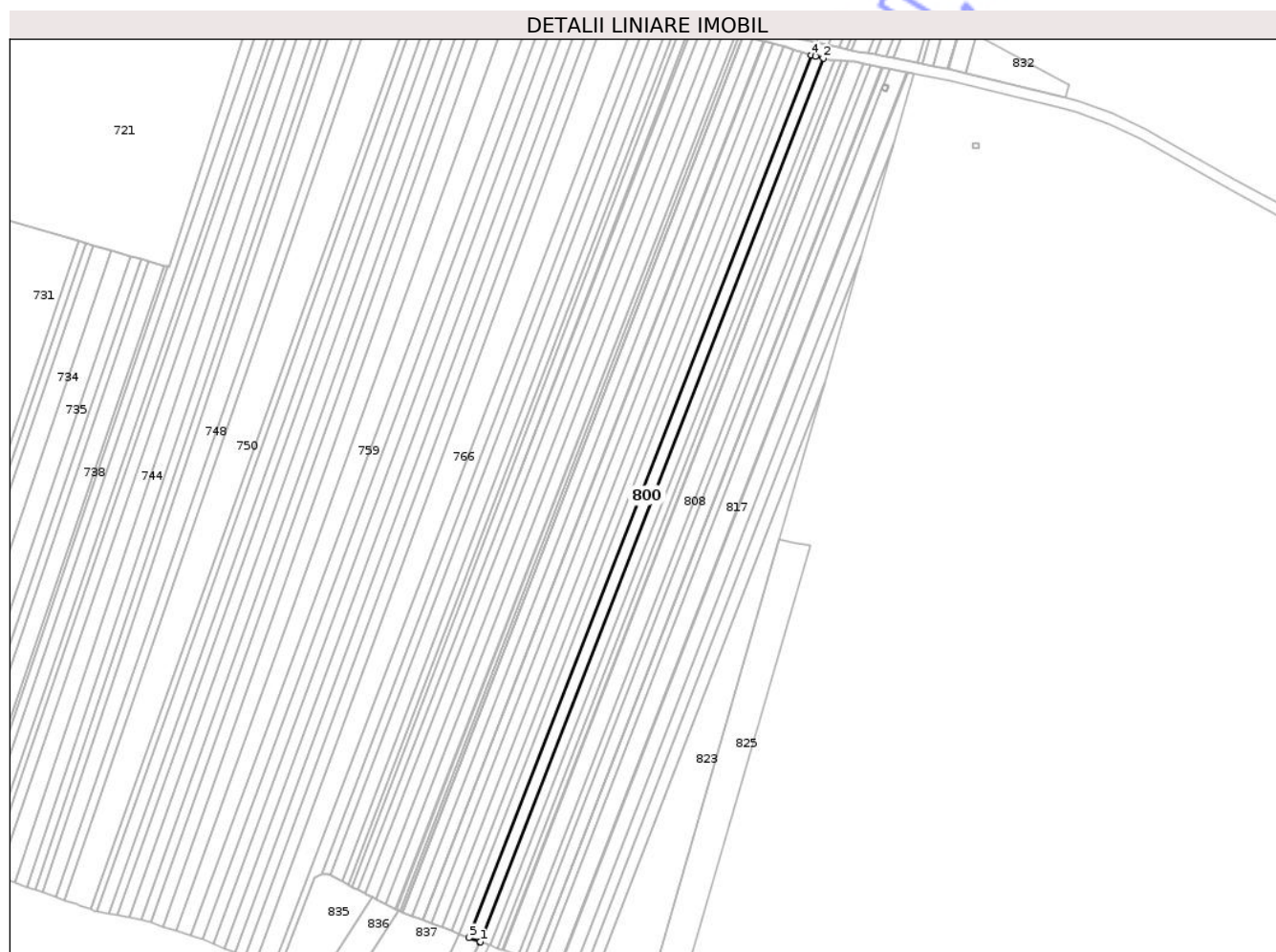
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.260	Conform titlului de proprietate 126733, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/68 și 292/25. Diferența de suprafață din pc. 292/25 de 540.00 mp se afla în sectorul 28, ID 801.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.726	-	285/68	-	
2	arabil	NU	3.374	-	285/68	-	
3	arabil	NU	160	-	292/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.639,769 674.825,866	2	666.892,922 675.478,131	699.669
2	666.892,922 675.478,131	3	666.887,189 675.479,51	5.897
3	666.887,189 675.479,51	4	666.884,156 675.480,292	3.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.884,156 675.480,292	5	666.631,407 674.829,07	698.55
5	666.631,407 674.829,07	6	666.639,461 674.825,984	8.625
6	666.639,461 674.825,984	1	666.639,769 674.825,866	0.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.633	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118866, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/69 si 292/24. Diferenta de suprafata din pc. 292/24 de 467.00 mp se afla in sectorul 28, ID 803.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118866, din 07/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAILEANU MIHAI, bun propriu 2) PINTILEI SOFIA, bun propriu 3) CONTU MARIA, bun propriu 4) LUCHIAN VASILE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

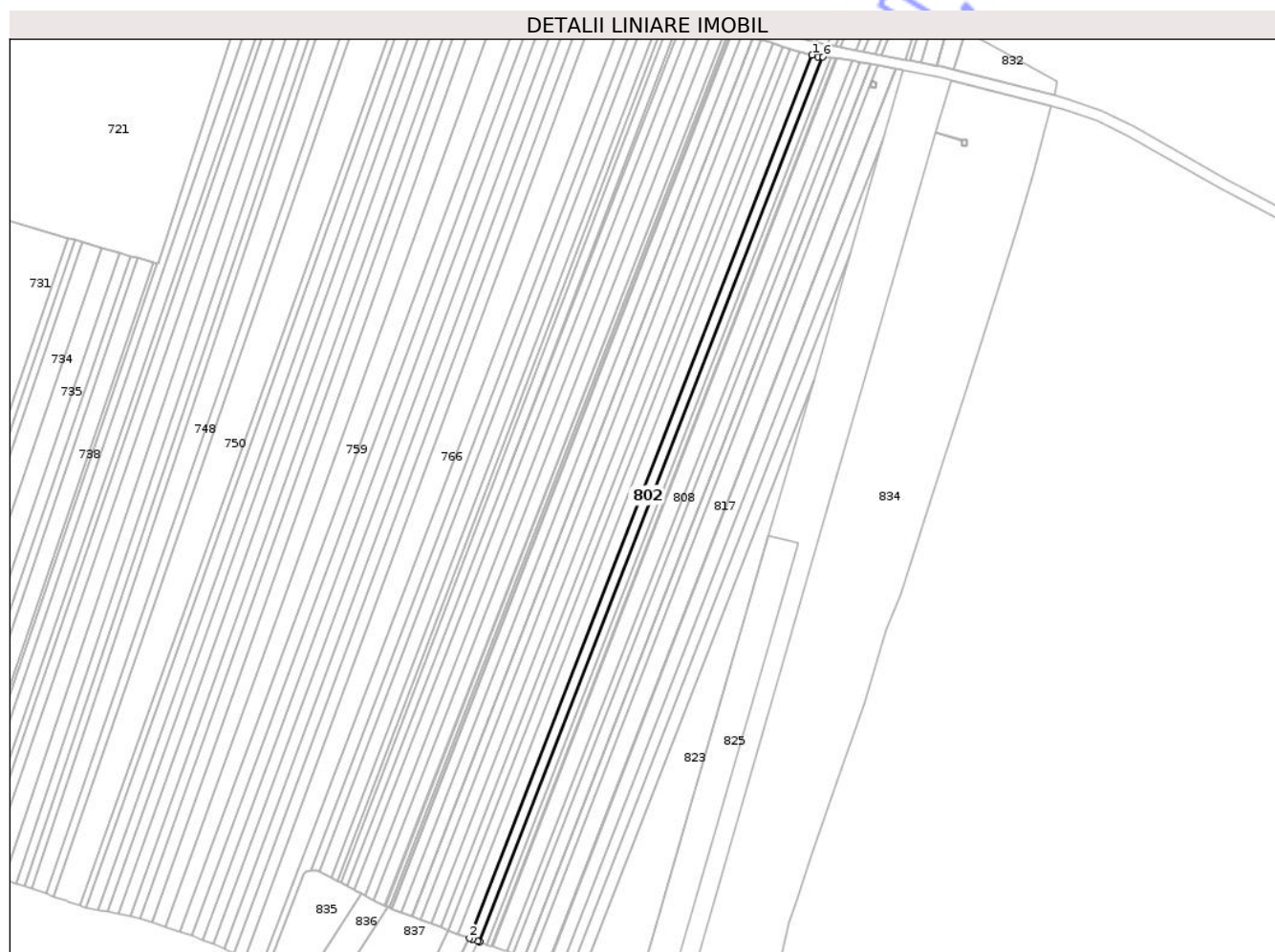
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.633	Conform titlului de proprietate 118866, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/69 și 292/24. Diferența de suprafață din pc. 292/24 de 467.00 mp se afla în sectorul 28, ID 803.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.453	-	285/69	-	
2	arabil	NU	3.047	-	285/69	-	
3	arabil	NU	133	-	292/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.892,922 675.478,131	2	666.639,769 674.825,866	699.669
2	666.639,769 674.825,866	3	666.642,324 674.824,886	2.736
3	666.642,324 674.824,886	4	666.646,355 674.823,44	4.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.646,355 674.823,44	5	666.647,322 674.823,093	1.027
5	666.647,322 674.823,093	6	666.901,017 675.476,754	701.166
6	666.901,017 675.476,754	7	666.897,488 675.476,861	3.531
7	666.897,488 675.476,861	1	666.892,922 675.478,131	4.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8802 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 4208, din 17/11/2010 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCIUC FLORIN, bun propriu	A1
145585 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 1790, din 03/12/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	se notează interdicțiile de grevare și înstrăinare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
145585 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 1790, din 03/12/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:868950 RONși celelalte obligații aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237	A1

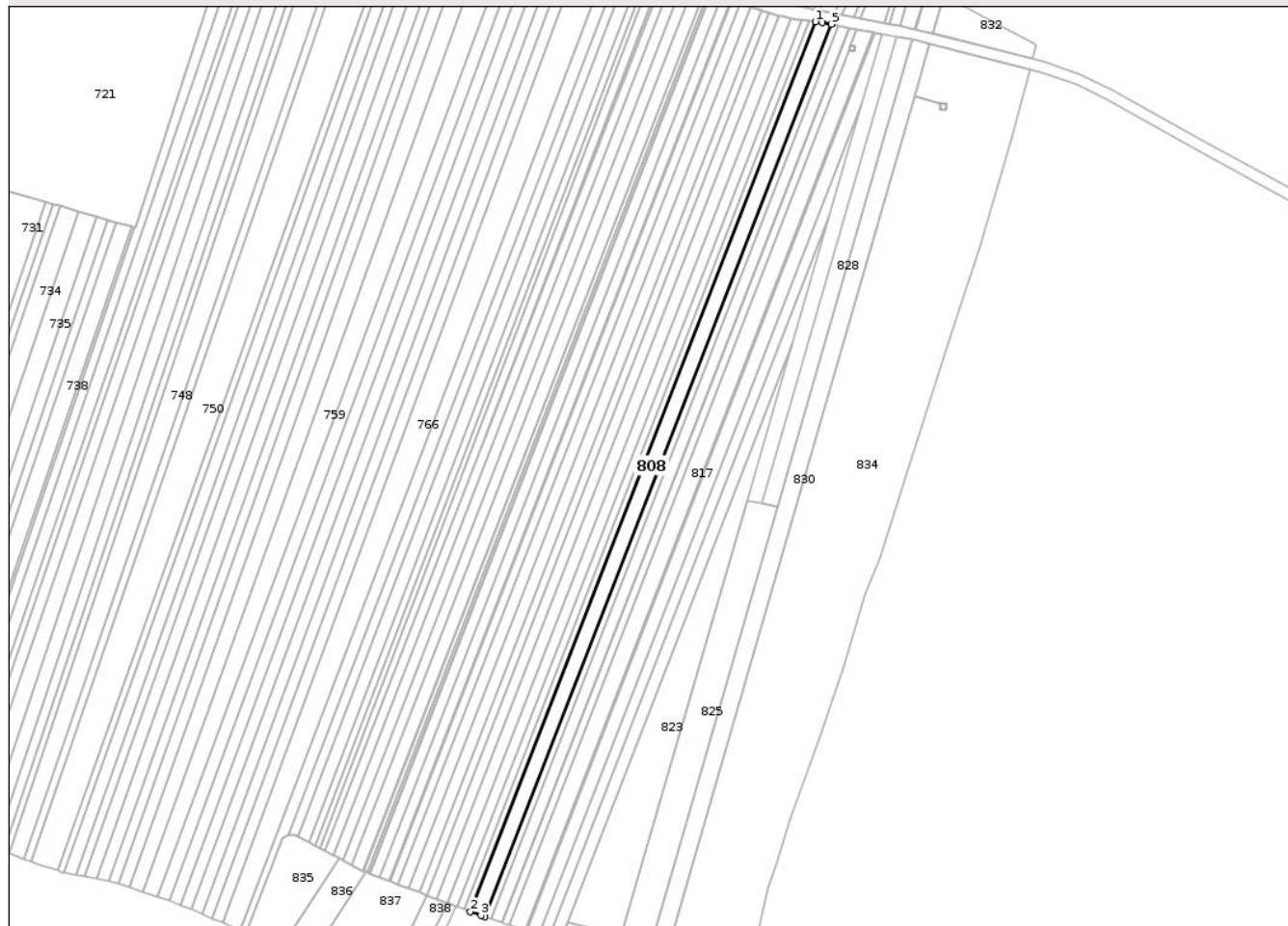
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.537	-	285/71	-	
2	arabil	NU	4.563	-	285/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.911,211 675.475,675	2	666.656,638 674.819,75	703.594
2	666.656,638 674.819,75	3	666.664,454 674.816,945	8.304
3	666.664,454 674.816,945	4	666.667,458 674.815,868	3.191
4	666.667,458 674.815,868	5	666.922,839 675.473,872	705.825

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.922,839 675.473,872	6	666.916,132 675.475,154	6.828
6	666.916,132 675.475,154	1	666.911,211 675.475,675	4.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.067	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 99779, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/85. Diferenta de suprafata din pc. 285/85 este de 133.00 mp se afla in sectorul 28, ID 910.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46705 / 07/07/2016		
Act Notarial nr. 1970, din 27/04/2001 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi (Încheiere de rectificare nr. 62 din 01.07.2016 emisă de SPN Agachi Cornelia-Agachi Stelian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU, căsătorit cu 2) SÎRGHI MARIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

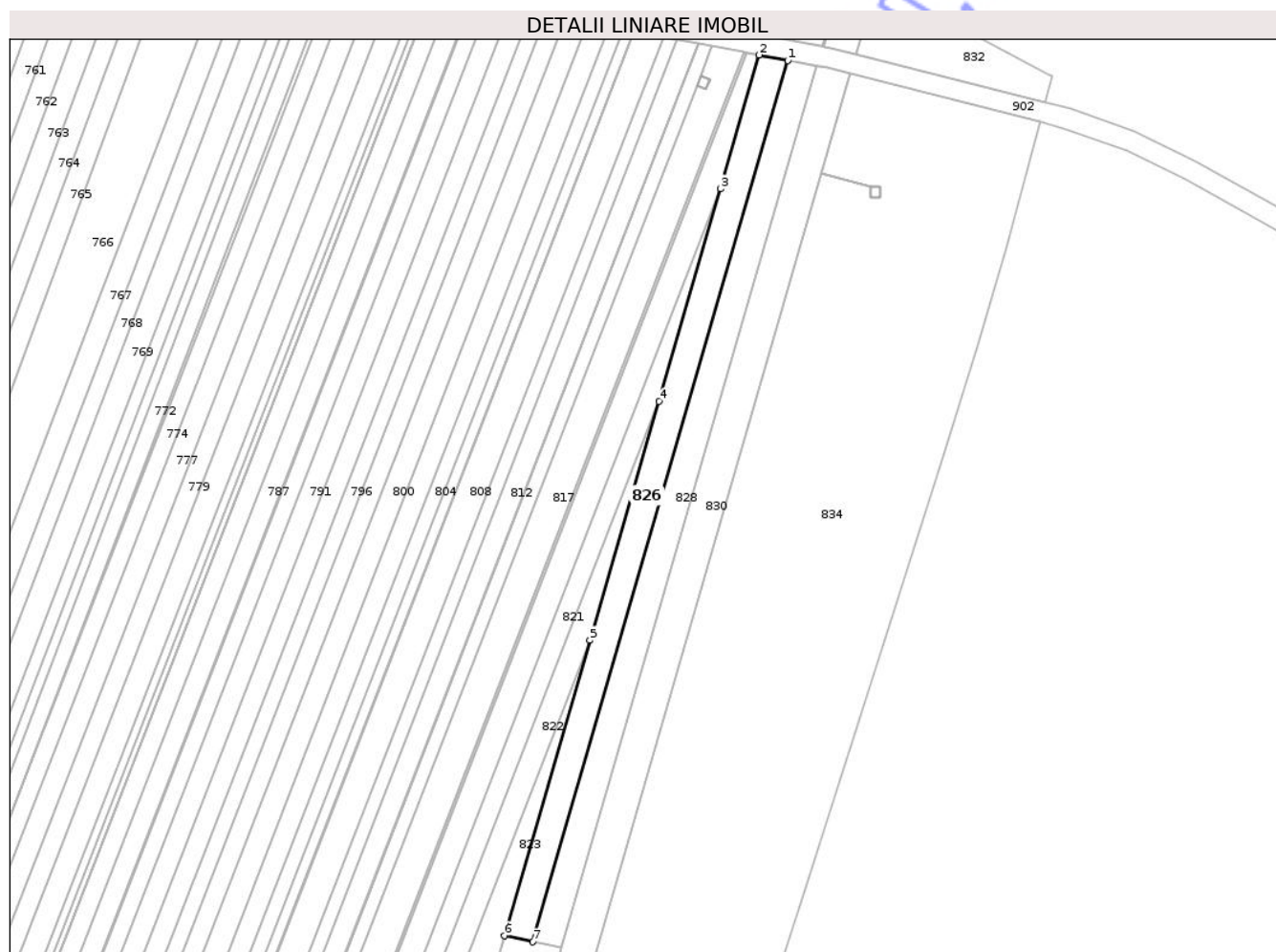
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.067	Conform titlului de proprietate 99779, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/85. Diferența de suprafață din pc. 285/85 este de 133.00 mp se afla în sectorul 28, ID 910.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.520	26	285/85	-	
2	arabil	NU	547	26	285/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.971,297 675.464,611	2	666.960,092 675.466,753	11.408
2	666.960,092 675.466,753	3	666.944,977 675.414,487	54.408
3	666.944,977 675.414,487	4	666.920,988 675.331,532	86.354
4	666.920,988 675.331,532	5	666.893,995 675.238,187	97.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.893,995 675.238,187	6	666.860,641 675.122,848	120.065
6	666.860,641 675.122,848	7	666.871,772 675.120,466	11.383
7	666.871,772 675.120,466	1	666.971,297 675.464,611	358.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.485	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 143102, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/89. Diferenta de suprafata din pc. 285/89 este de 15.00 mp se afla in sectorul 28, ID 911.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16860 / 10/03/2014		
Act Notarial nr. 470, din 07/03/2014 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL PUȘCAȘU GABRIEL TIBERIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCIUC ALEXANDRU CONSTANTIN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

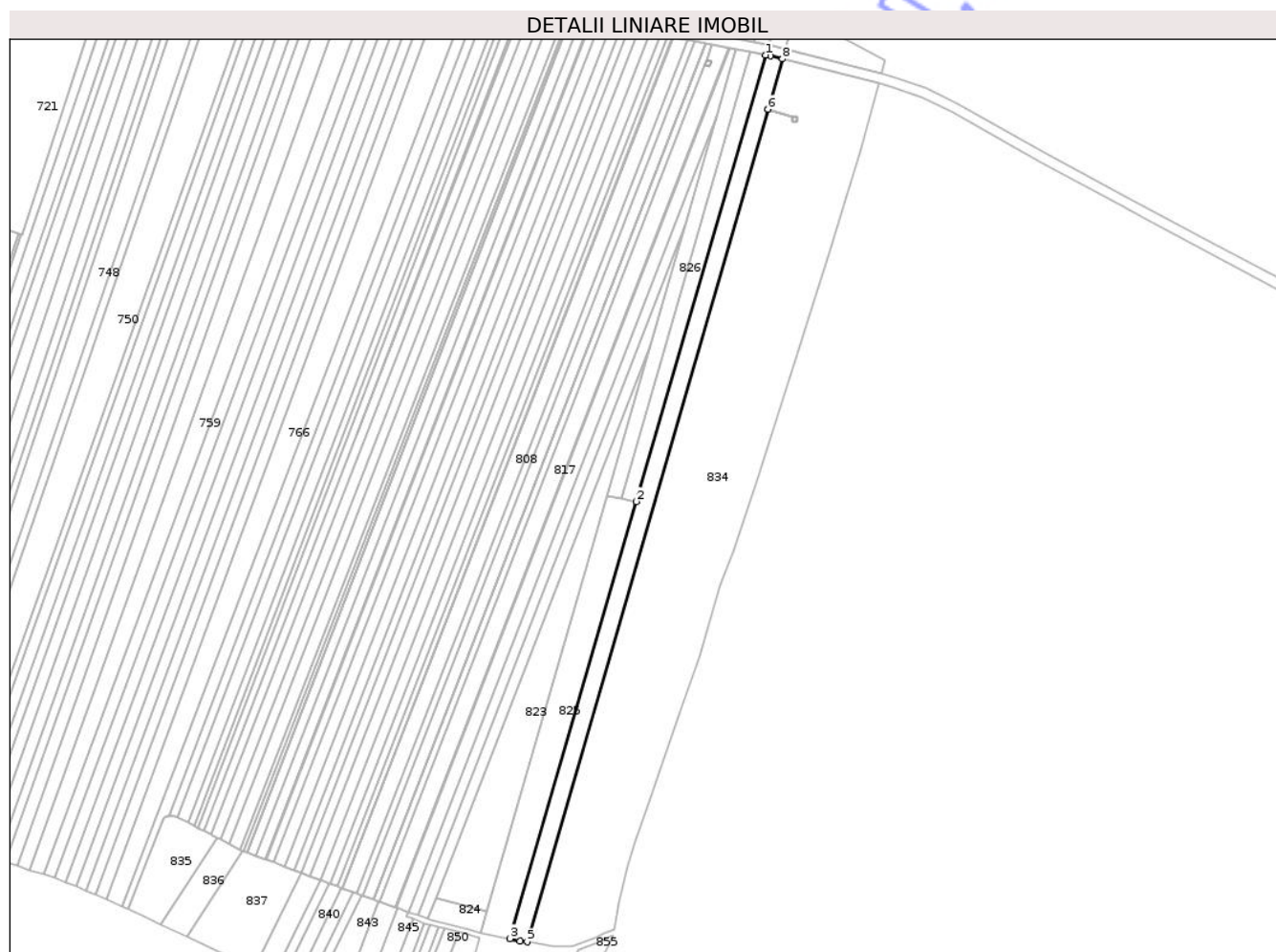
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.485	Conform titlului de proprietate 143102, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/89. Diferența de suprafață din pc. 285/89 este de 15.00 mp se afla în sectorul 28, ID 911.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.166	26	285/89	-	
2	arabil	NU	5.319	26	285/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.982,591 675.462,453	2	666.882,996 675.118,064	358.501
2	666.882,996 675.118,064	3	666.785,538 674.781,066	350.807
3	666.785,538 674.781,066	4	666.793,414 674.779,38	8.054
4	666.793,414 674.779,38	5	666.798,749 674.778,604	5.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.798,749 674.778,604	6	666.984,422 675.420,64	668.345
6	666.984,422 675.420,64	7	666.984,43 675.420,669	0.03
7	666.984,43 675.420,669	8	666.995,632 675.459,405	40.323
8	666.995,632 675.459,405	9	666.986,539 675.461,698	9.378
9	666.986,539 675.461,698	1	666.982,591 675.462,453	4.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		465	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 158926, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/9. Diferenta de suprafata de 535.00 mp, se afla in ID 707, CF 51571.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100819 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 91, din 12/09/2025 emis de SPN „ M&C Bobric ”;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONU MIHAELA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1464, din 12/09/2025 emis de SPN „ M&C Bobric ”;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONU MIHAELA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	465	Conform titlului de proprietate 158926, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/9. Diferența de suprafață de 535.00 mp, se află în ID 707, CF 51571.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	465	26	289/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.081,844 675.619,776	2	666.079,606 675.620,569	2.374
2	666.079,606 675.620,569	3	666.078,013 675.617,449	3.503
3	666.078,013 675.617,449	4	666.077,999 675.617,422	0.03
4	666.077,999 675.617,422	5	665.994,518 675.454,224	183.31
5	665.994,518 675.454,224	6	665.992,665 675.445,088	9.322

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	665.992,665 675.445,088	1	666.081,844 675.619,776	196.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.950	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54600, din 09/11/1999 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREI EUGENIA , bun propriu	
	2) MATECIUC GHIORGHI , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

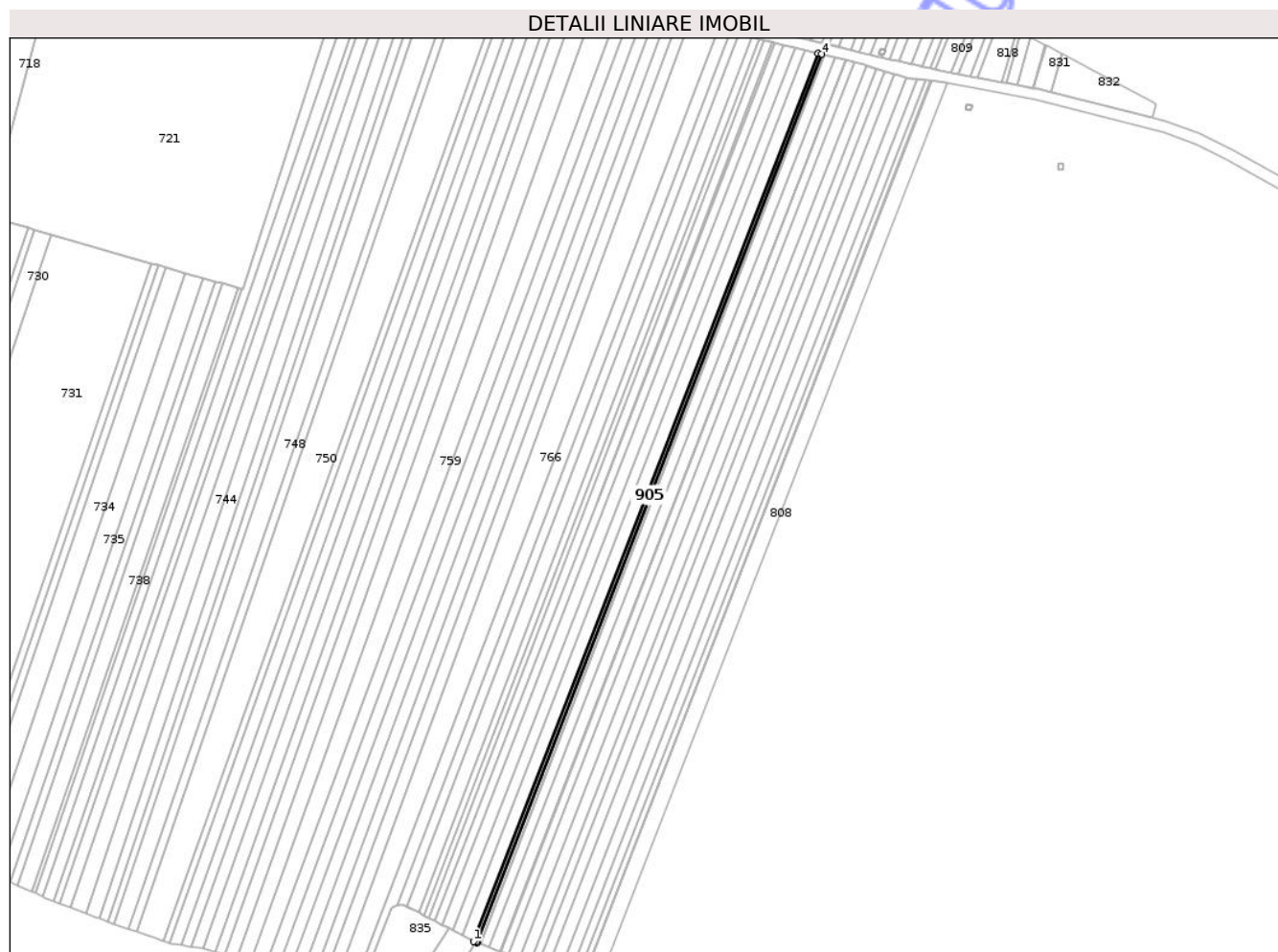
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.093	-	285/78	-	
2	arabil	DA	857	-	285/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.577,821 674.849,604	2	666.579,549 674.848,942	1.85
2	666.579,549 674.848,942	3	666.580,448 674.848,598	0.963
3	666.580,448 674.848,598	4	666.831,293 675.494,916	693.289
4	666.831,293 675.494,916	5	666.828,536 675.495,586	2.837

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.828,536 675.495,586	1	666.577,821 674.849,604	692.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 54600, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 292/15. Diferenta de suprafata de 385.00 mp, se afla in sectorul 41, ID 784, CF 51182.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46796 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 2689, din 03/06/2022 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

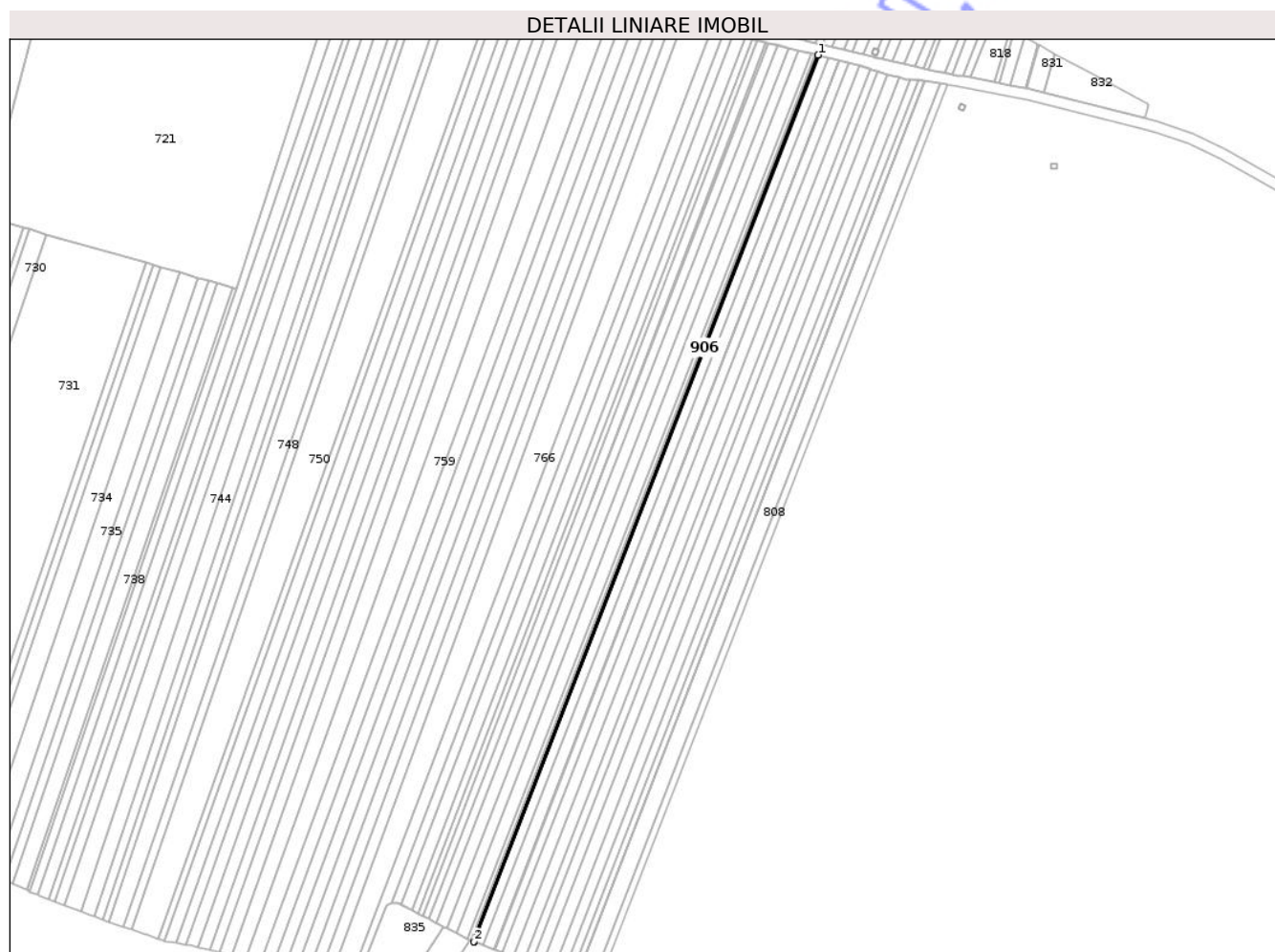
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15	Conform titlului de proprietate 54600, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 292/15. Diferența de suprafață de 385.00 mp, se afla în sectorul 41, ID 784, CF 51182.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8	-	292/15	-	
2	arabil	DA	7	-	292/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.833,484 675.494,383	2	666.582,536 674.847,798	693.576
2	666.582,536 674.847,798	3	666.582,556 674.847,79	0.022
3	666.582,556 674.847,79	4	666.833,506 675.494,378	693.579
4	666.833,506 675.494,378	1	666.833,484 675.494,383	0.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		277	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118883, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 292/22. Diferenta de suprafata de 623.00 mp, se afla in sectorul 28, ID 809, CF 50880.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8797 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 4208, din 17/11/2010 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCIUC FLORIN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

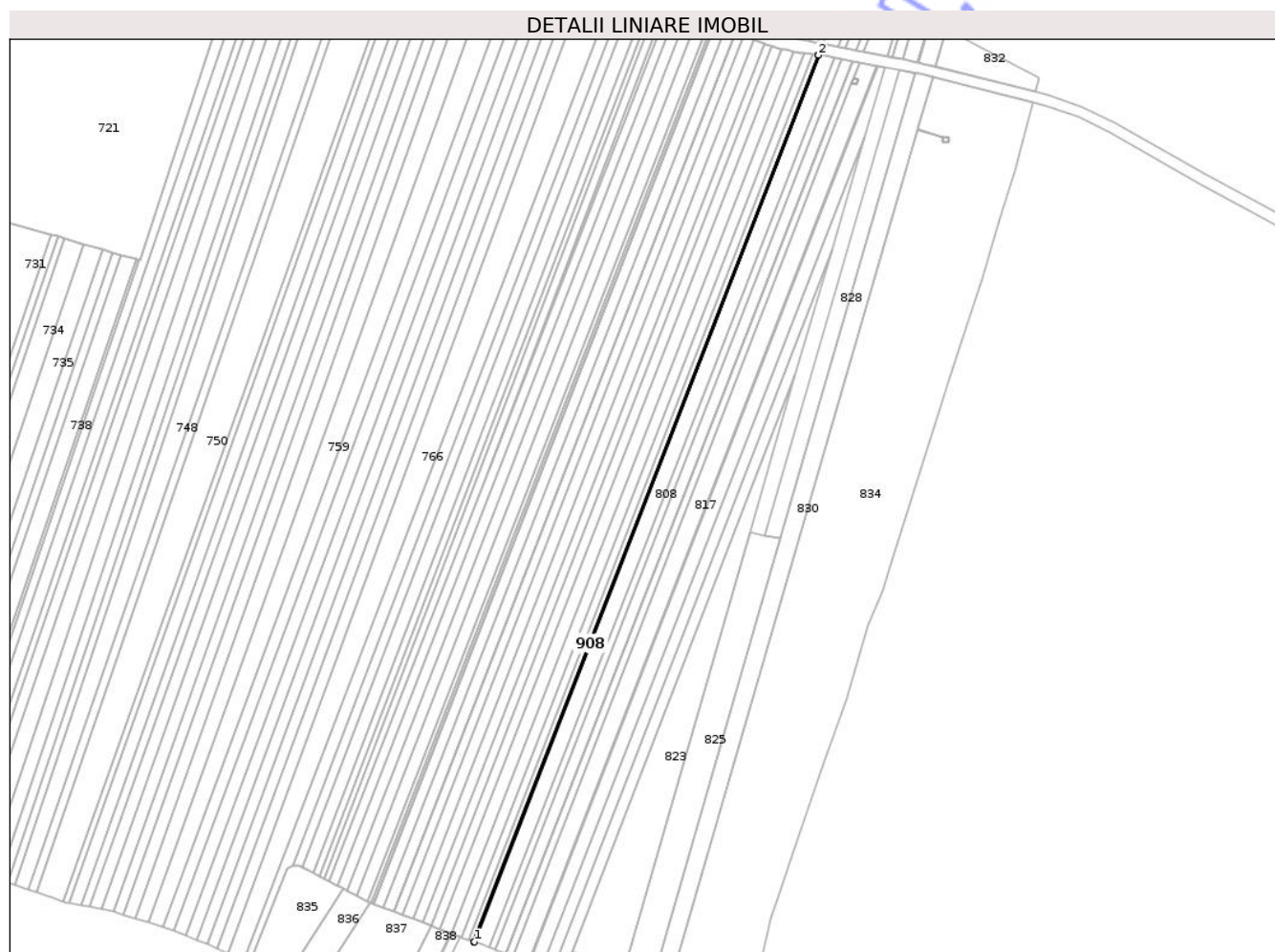
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	277	Conform titlului de proprietate 118883, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 292/22. Diferența de suprafață de 623.00 mp, se afla în sectorul 28, ID 809, CF 50880.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	156	-	292/22	-	
2	arabil	DA	121	-	292/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.656,638 674.819,75	2	666.911,211 675.475,675	703.594
2	666.911,211 675.475,675	3	666.910,806 675.475,718	0.407
3	666.910,806 675.475,718	4	666.656,267 674.819,883	703.498
4	666.656,267 674.819,883	1	666.656,638 674.819,75	0.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 54586, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 292/12. Diferenta de suprafata din pc. 292/12 de 405.00 mp se afla in sectorul 28, ID 813, CF 52733.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82247 / 11/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1750, din 15/07/2024 emis de Judecatoria Botosani (în dosar nr. 3212/193/2021 având ca obiect partaj judiciar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA DANA-VIORICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
82247 / 11/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1750, din 15/07/2024 emis de Judecatoria Botosani (în dosar nr. 3212/193/2021 având ca obiect partaj judiciar);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10220.8 LEI(sultă), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) CIOCHINĂ ELENA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30662.4 LEI(sultă), dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) CIOCHINĂ IONEL	A1

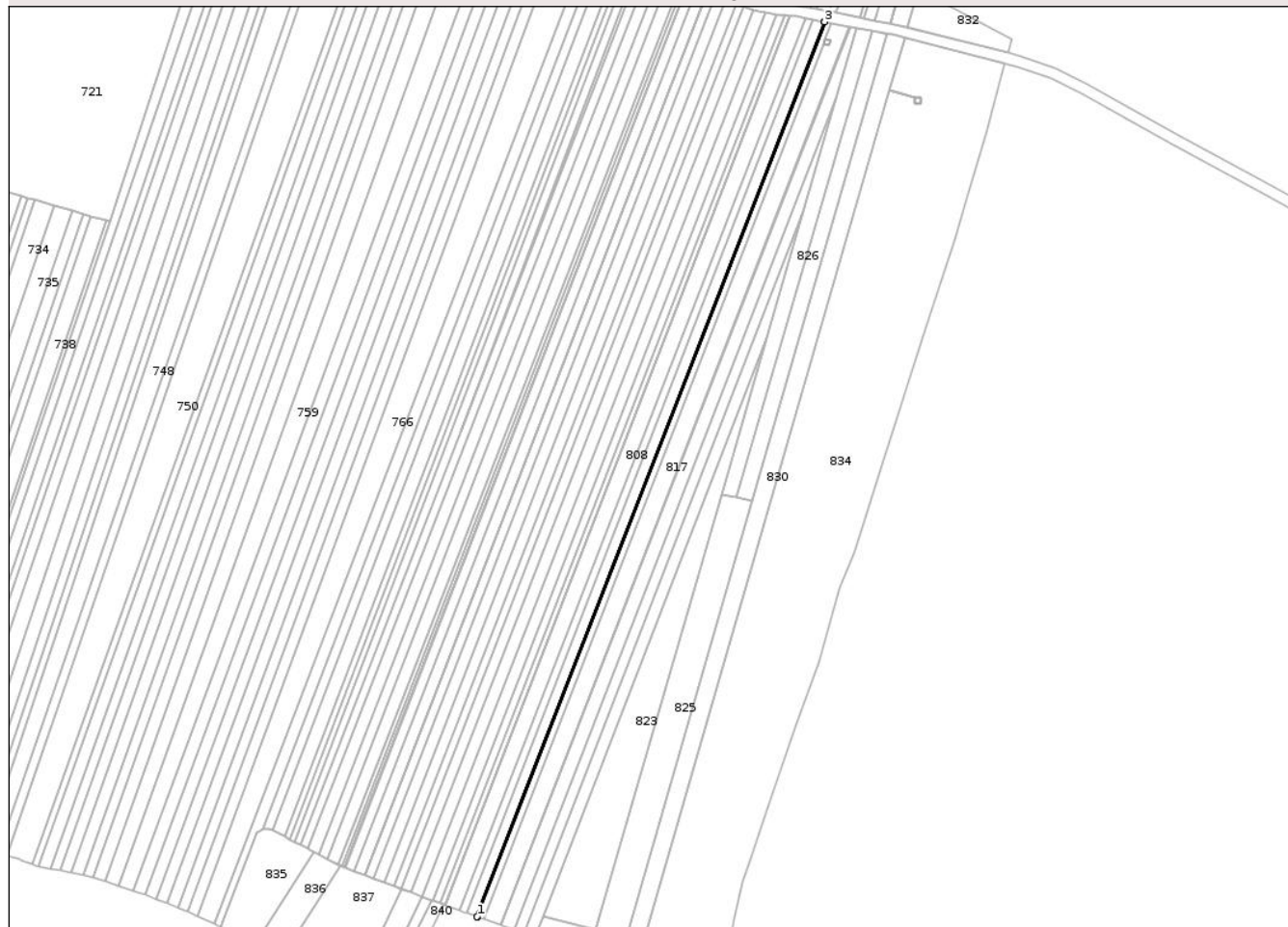
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	195	Conform titlului de proprietate 54586, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 292/12. Diferența de suprafață din pc. 292/12 de 405.00 mp se afla în sectorul 28, ID 813, CF 52733.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	85	27	292/12	-	
2	arabil	NU	110	27	292/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.680,036 674.811,354	2	666.680,296 674.811,261	0.276
2	666.680,296 674.811,261	3	666.936,455 675.471,27	707.976
3	666.936,455 675.471,27	4	666.936,179 675.471,322	0.281

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.936,179 675.471,322	1	666.680,036 674.811,354	707.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		535	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 158926, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/9. Diferenta de suprafata de 465.00 mp, se afla in ID 903.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100819 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 91, din 12/09/2025 emis de SPN M&C Bobric ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONU MIHAELA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1464, din 12/09/2025 emis de SPN M&C Bobric;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONU MIHAELA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	535	Conform titlului de proprietate 158926, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/9. Diferența de suprafață de 465.00 mp, se află în ID 903.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	363	26	289/9	-	
2	arabil	DA	172	26	289/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.963,317 675.393,126	2	665.969,064 675.385,386	9.64
2	665.969,064 675.385,386	3	665.971,435 675.383,801	2.852
3	665.971,435 675.383,801	4	665.974,14 675.380,254	4.461
4	665.974,14 675.380,254	5	665.976,009 675.377,345	3.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	665.976,009 675.377,345	6	665.989,684 675.444,775	68.803
6	665.989,684 675.444,775	1	665.963,317 675.393,126	57.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100822 / 12/09/2025		
Act Notarial nr. 91, din 12/09/2025 emis de SPN M&C BOBRIC;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONU MIHAELA , bun propriu	A1
Act Notarial nr. 1464, partaj voluntar, din 12/09/2025 emis de SPN M&C BOBRIC;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ONU MIHAELA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

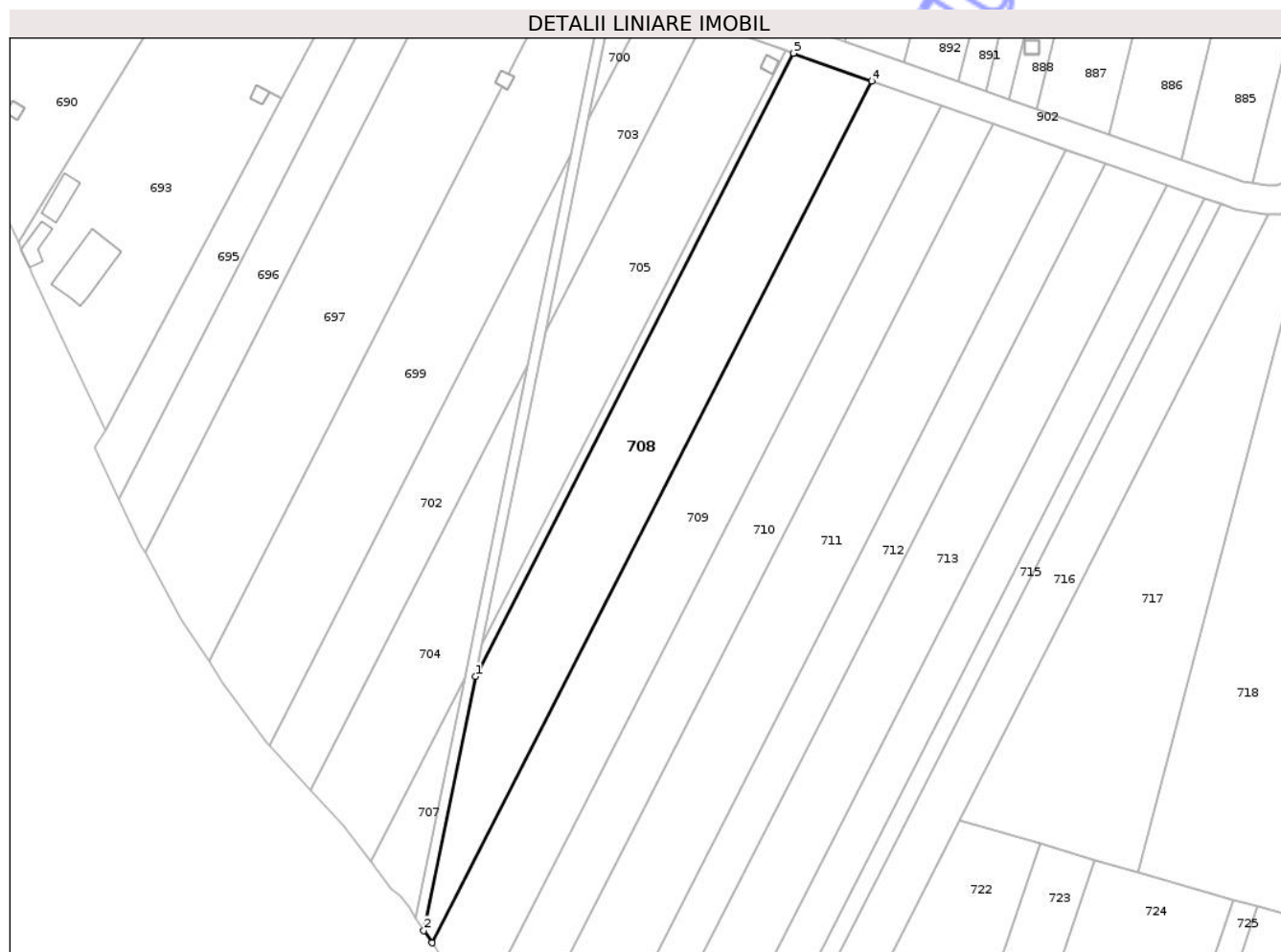
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.184	26	285/6	-	
2	arabil	DA	316	26	285/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	665.992,665 675.445,088	2	665.978,228 675.373,89	72.647
2	665.978,228 675.373,89	3	665.980,463 675.370,41	4.136
3	665.980,463 675.370,41	4	666.103,795 675.611,999	271.249
4	666.103,795 675.611,999	5	666.081,844 675.619,776	23.288

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.081,844 675.619,776	1	665.992,665 675.445,088	196.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82222 / 11/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1750, din 15/07/2024 emis de Judecătoria Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRISTEA DANA VIORICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
82222 / 11/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1750, din 15/07/2024 emis de Judecătoria Botoșani;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10220.8 LEIsultă, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) CIOCHINĂ ELENA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:30662.4 LEIsultă, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca 1) CIOCHINĂ IONEL	A1

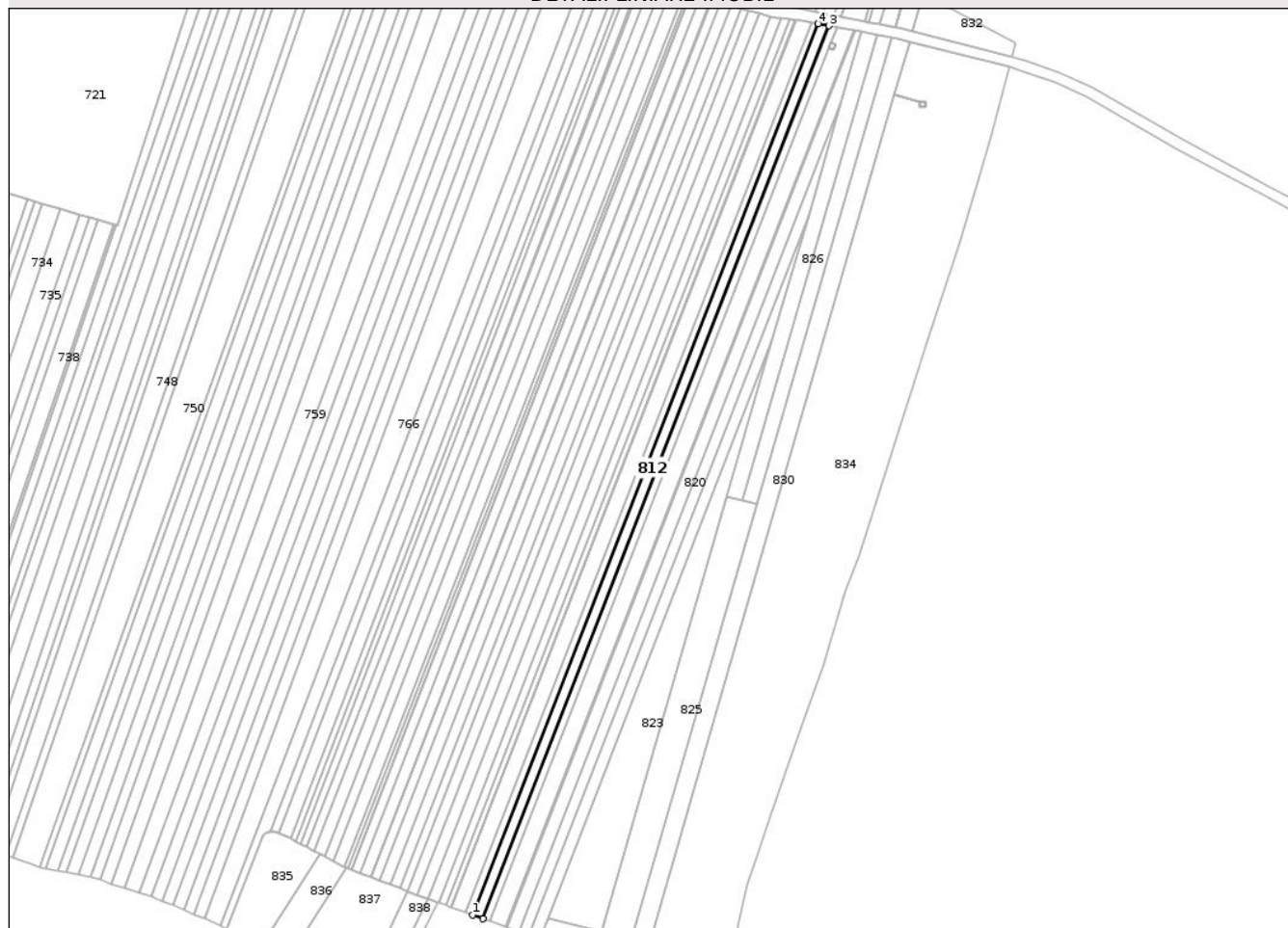
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.266	26	285/81	-	
2	arabil	DA	2.534	26	285/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.672,315 674.814,125	2	666.680,036 674.811,354	8.203
2	666.680,036 674.811,354	3	666.936,179 675.471,322	707.931
3	666.936,179 675.471,322	4	666.927,99 675.472,887	8.337
4	666.927,99 675.472,887	1	666.672,315 674.814,125	706.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.473	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 132028, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/79. Diferenta de suprafata de 127.00 mp, se afla in ID 904.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4317 / 21/01/2019		
Act Notarial nr. 182, din 21/01/2019 emis de NP Agachi Cornelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

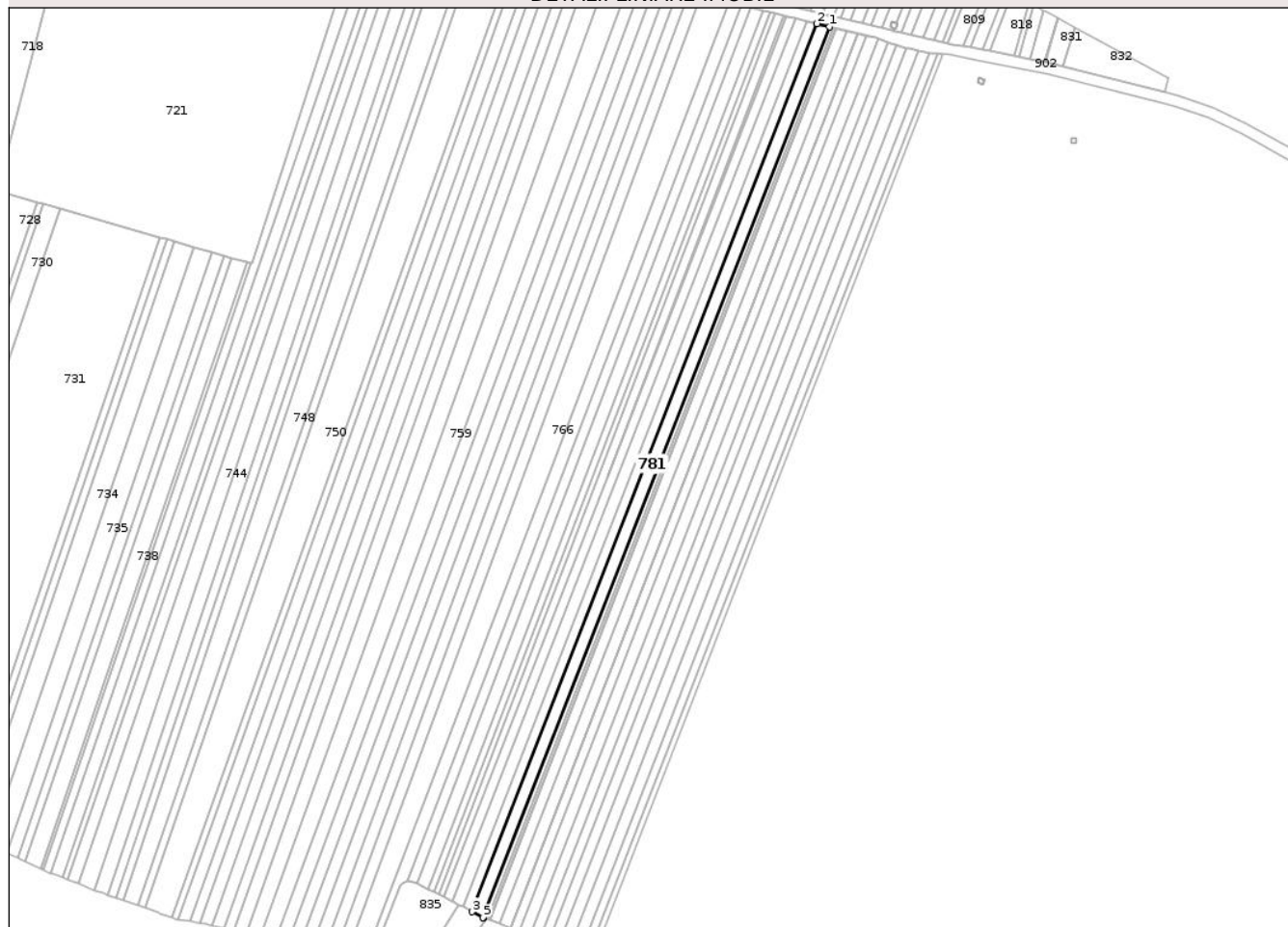
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.473	Conform titlului de proprietate 132028, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/79. Diferența de suprafață de 127.00 mp, se afla în ID 904.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.850	25	285/79	-	
2	arabil	NU	3.623	25	285/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.828,536 675.495,586	2	666.819,364 675.497,815	9.439
2	666.819,364 675.497,815	3	666.569,466 674.853,936	690.673
3	666.569,466 674.853,936	4	666.577,448 674.849,747	9.014
4	666.577,448 674.849,747	5	666.577,821 674.849,604	0.399

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.577,821 674.849,604	1	666.828,536 675.495,586	692.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.550	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46803 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 2689, din 03/06/2022 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

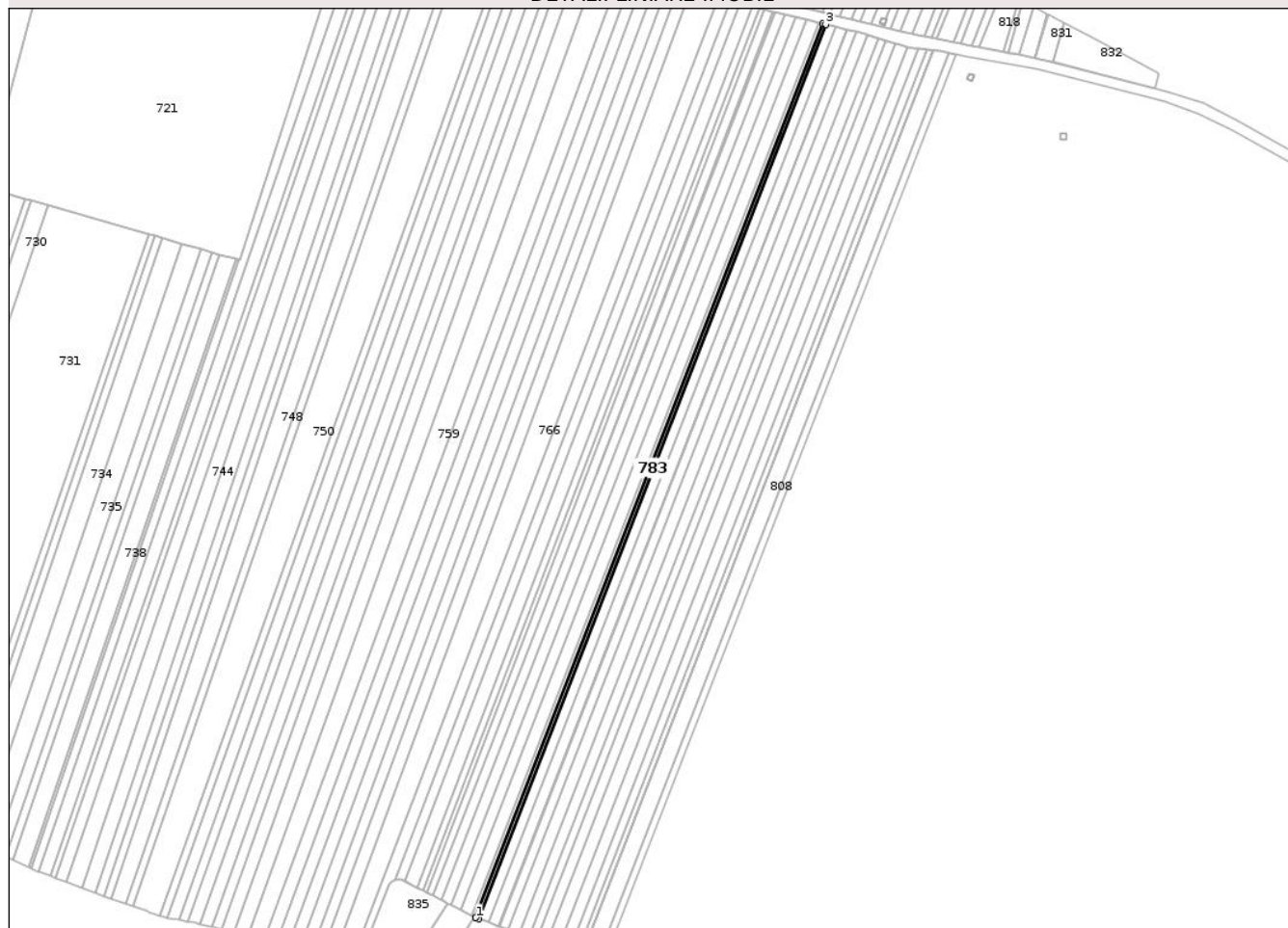
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	869	-	285/78	-	
2	arabil	DA	681	-	285/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.580,448 674.848,598	2	666.582,536 674.847,798	2.236
2	666.582,536 674.847,798	3	666.833,484 675.494,383	693.576
3	666.833,484 675.494,383	4	666.831,293 675.494,916	2.255
4	666.831,293 675.494,916	1	666.580,448 674.848,598	693.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132076, din 07/04/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI EUGENIA, bun propriu 2) BALTA CLARA, bun propriu 3) CHIPERI STEFAN, bun propriu 4) CHIPERI MIHAI, bun propriu 5) CHIPERI DUMITRU 6) CHIPERI GHEORGHE, bun propriu 7) BALANEANU ELENA, bun propriu 8) SINGEAP MARIA, bun propriu 9) CHIPERI IOAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

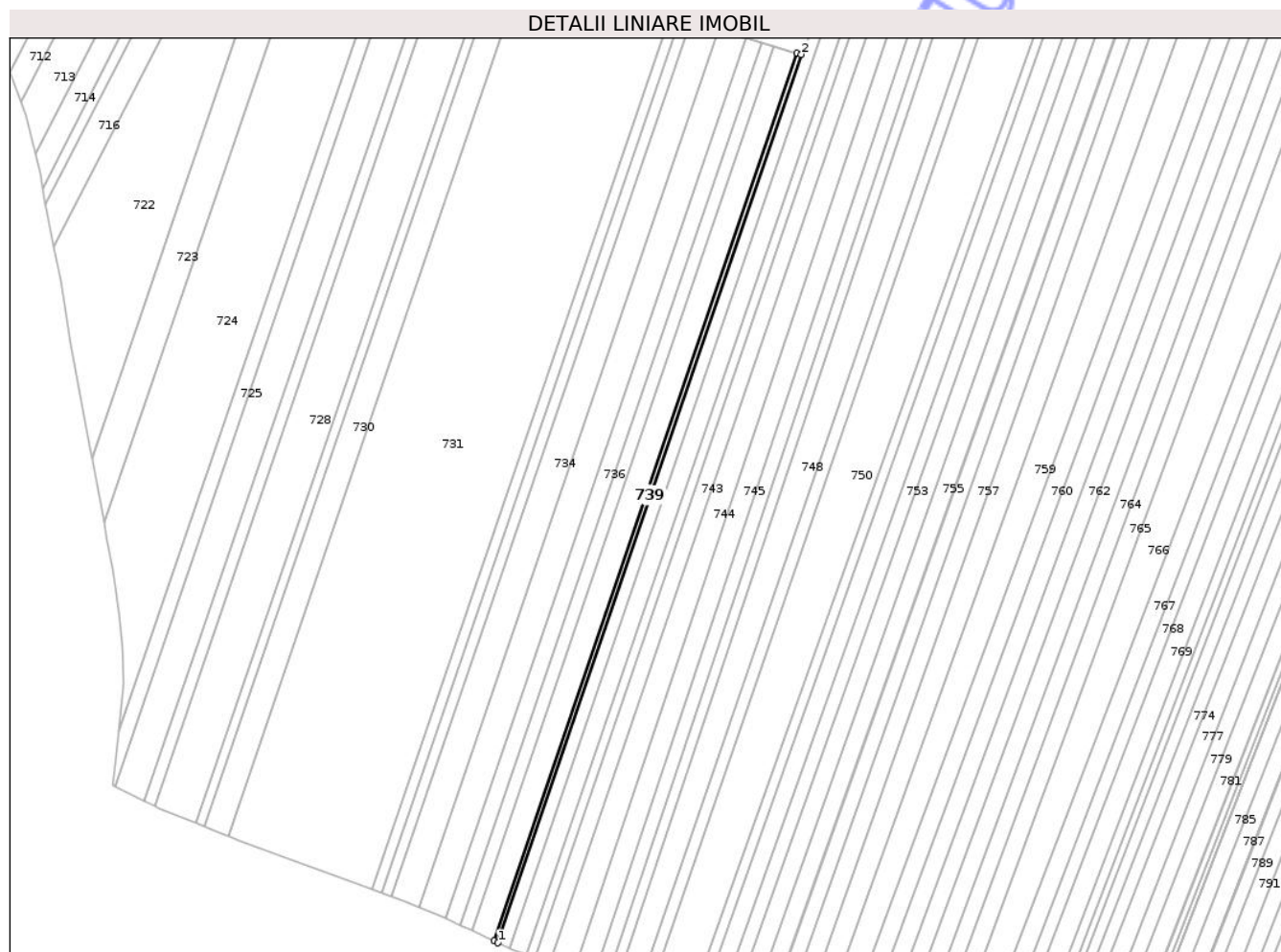
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	61	-	285/23	-	
2	arabil	NU	939	-	285/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.258,631 674.884,517	2	666.408,877 675.324,098	464.549
2	666.408,877 675.324,098	3	666.406,804 675.324,693	2.157
3	666.406,804 675.324,693	4	666.256,668 674.885,432	464.21
4	666.256,668 674.885,432	1	666.258,631 674.884,517	2.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51410	4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12231 / 17/02/2020		
Act Administrativ nr. 153931, din 30/06/2004 emis de Comisia Județeană Botoșani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) PALADE SOFIA, (decedată)	A1
22378 / 27/03/2020		
Act Notarial nr. 3101, din 26/03/2020 emis de SPN COSTE ȘTEFAN și ASOCIAȚII;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SOCIETATEA AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999	A1
18669 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 2476, din 17/03/2021 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

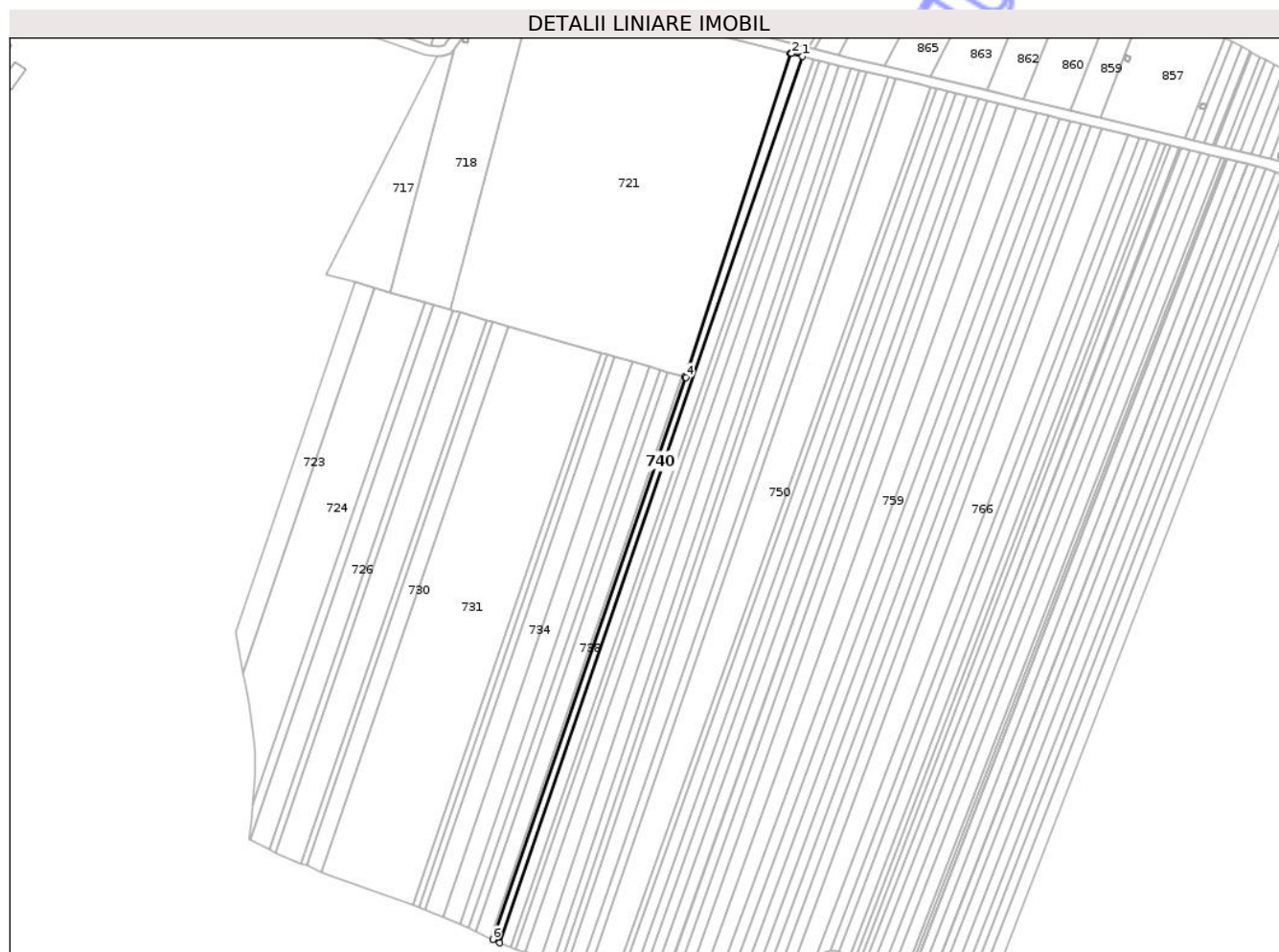
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51410	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.216	26	285/25	-	
2	arabil	NU	2.684	26	285/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.501,053 675.574,792	2	666.492,504 675.576,93	8.812
2	666.492,504 675.576,93	3	666.491,342 675.577,213	1.196
3	666.491,342 675.577,213	4	666.409,631 675.323,882	266.183
4	666.409,631 675.323,882	5	666.408,877 675.324,098	0.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.408,877 675.324,098	6	666.258,631 674.884,517	464.549
6	666.258,631 674.884,517	7	666.264,23 674.881,906	6.178
7	666.264,23 674.881,906	1	666.501,053 675.574,792	732.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148486, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDACHEL MIHAI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.327	-	285/24	-	
2	arabil	NU	1.973	-	285/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.509,688 675.572,633	2	666.272,488 674.878,643	733.407
2	666.272,488 674.878,643	3	666.276,692 674.877,037	4.5
3	666.276,692 674.877,037	4	666.514,068 675.571,538	733.948
4	666.514,068 675.571,538	1	666.509,688 675.572,633	4.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153926, din 29/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA VERONICA, bun propriu 2) IFTINCA EMILIA, bun propriu 3) MIRON GHEORGHE, bun propriu 4) MIRON DUMITRU, bun propriu 5) SIRGHIE MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

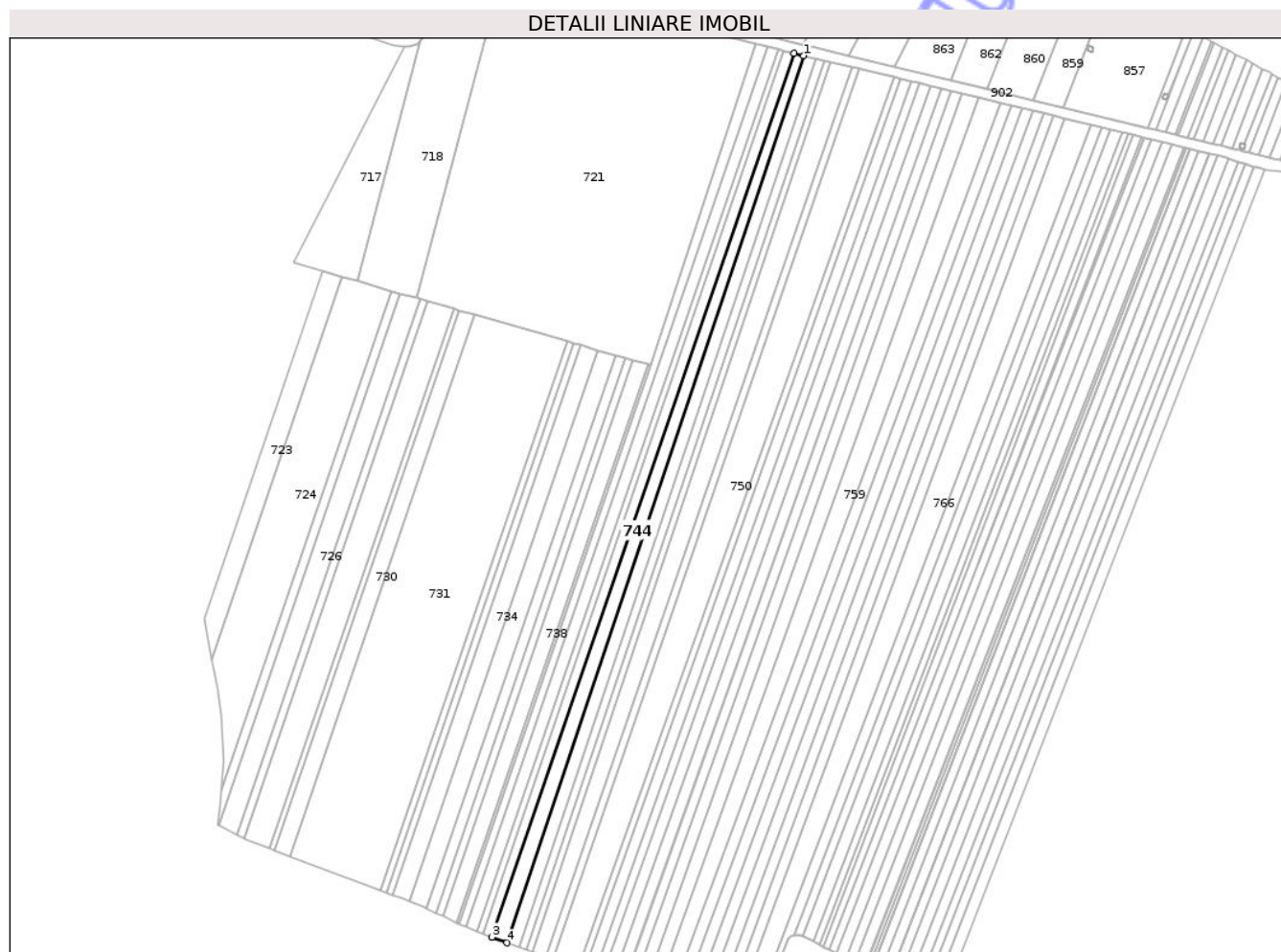
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.565	-	285/30	-	
2	arabil	DA	4.935	-	285/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.529,496 675.567,681	2	666.522,022 675.569,55	7.704
2	666.522,022 675.569,55	3	666.284,075 674.874,219	734.918
3	666.284,075 674.874,219	4	666.295,964 674.869,68	12.726
4	666.295,964 674.869,68	1	666.529,496 675.567,681	736.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.400	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136724, din 21/06/2006 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GAGEA ION, bun propriu 2) RISTEI ELENA, bun propriu 3) GAGEA DUMITRU, bun propriu 4) GAGEA CONSTANTIN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

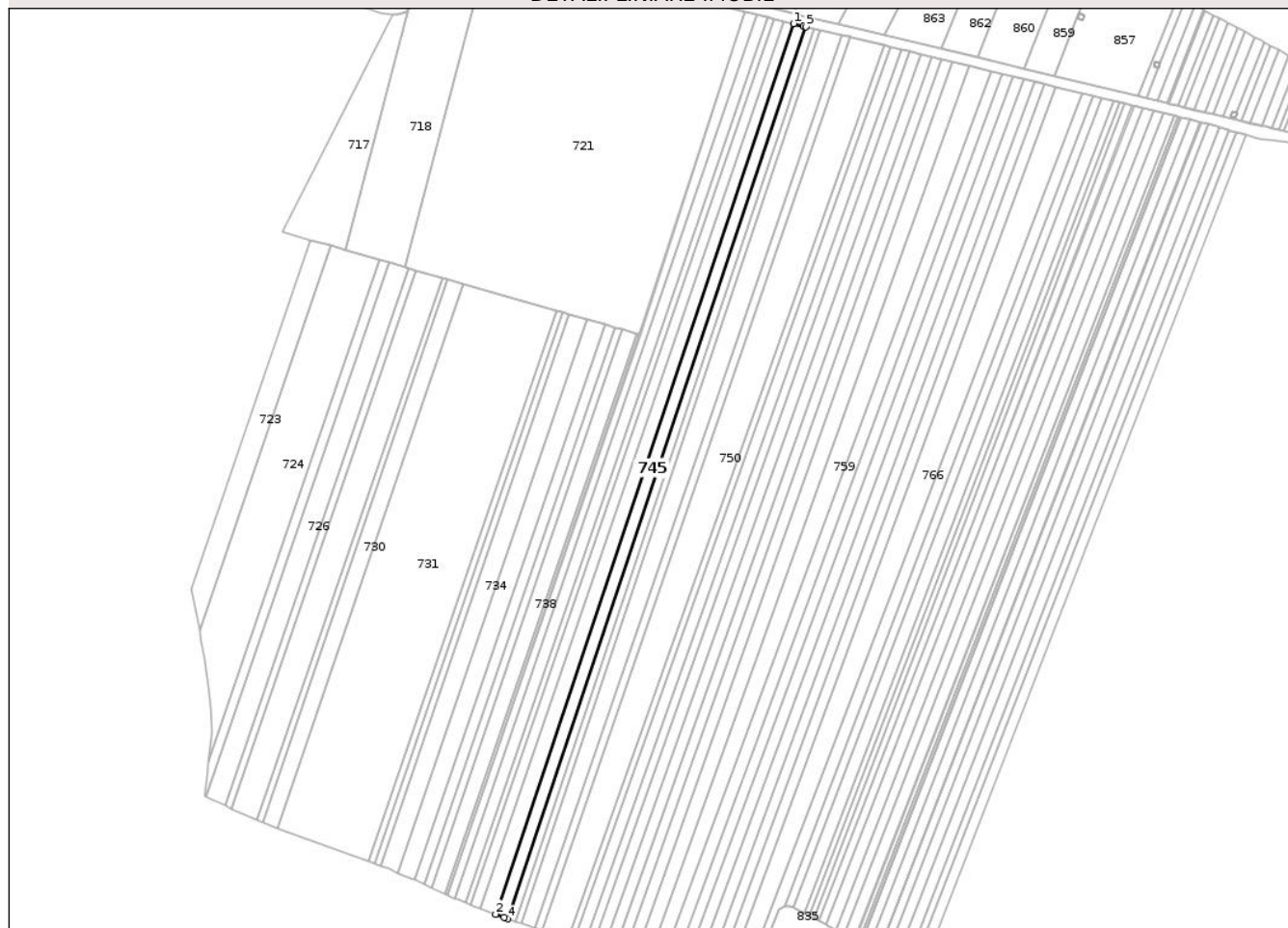
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.966	-	285/31	-	
2	arabil	NU	4.434	-	285/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.529,496 675.567,681	2	666.295,964 674.869,68	736.032
2	666.295,964 674.869,68	3	666.302,456 674.867,202	6.949
3	666.302,456 674.867,202	4	666.305,387 674.866,184	3.103
4	666.305,387 674.866,184	5	666.539,286 675.565,28	737.187

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.539,286 675.565,28	6	666.537,292 675.565,732	2.045
6	666.537,292 675.565,732	1	666.529,496 675.567,681	8.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51128	3.767	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88289 / 21/11/2018		
Act Notarial nr. 3197, din 20/11/2018 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

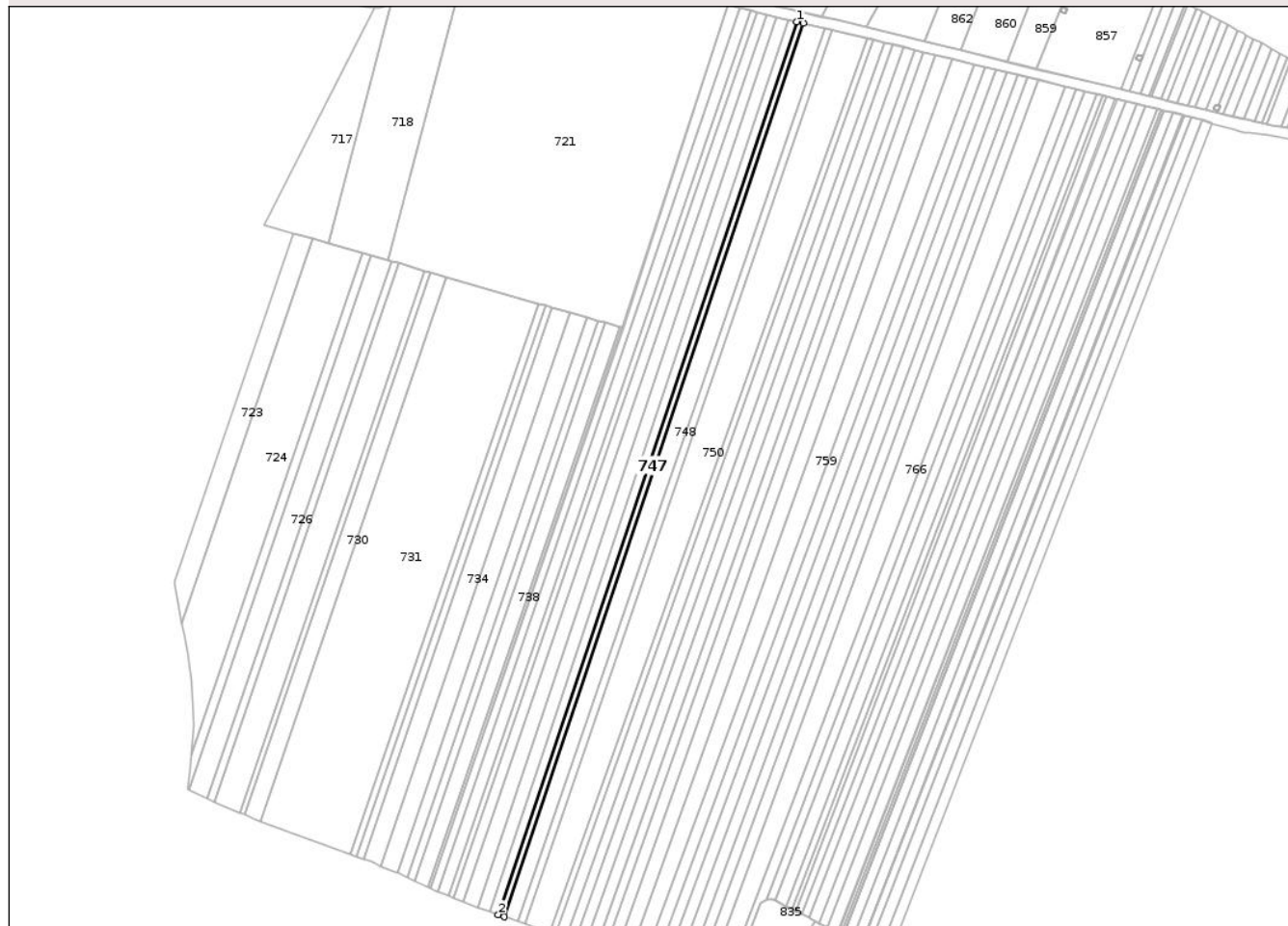
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51128	3.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.509	26	285/36	-	
2	arabil	NU	2.258	26	285/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.545,798 675.563,806	2	666.311,663 674.864,005	737.93
2	666.311,663 674.864,005	3	666.316,484 674.862,331	5.103
3	666.316,484 674.862,331	4	666.550,8 675.562,673	738.5
4	666.550,8 675.562,673	1	666.545,798 675.563,806	5.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51686	18.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1942 / 10/01/2022		
Act Notarial nr. 44, din 07/01/2022 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUCHIAN GHEORGHE-MARIAN, căsătorit cu	
	2) LUCHIAN SIMONA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

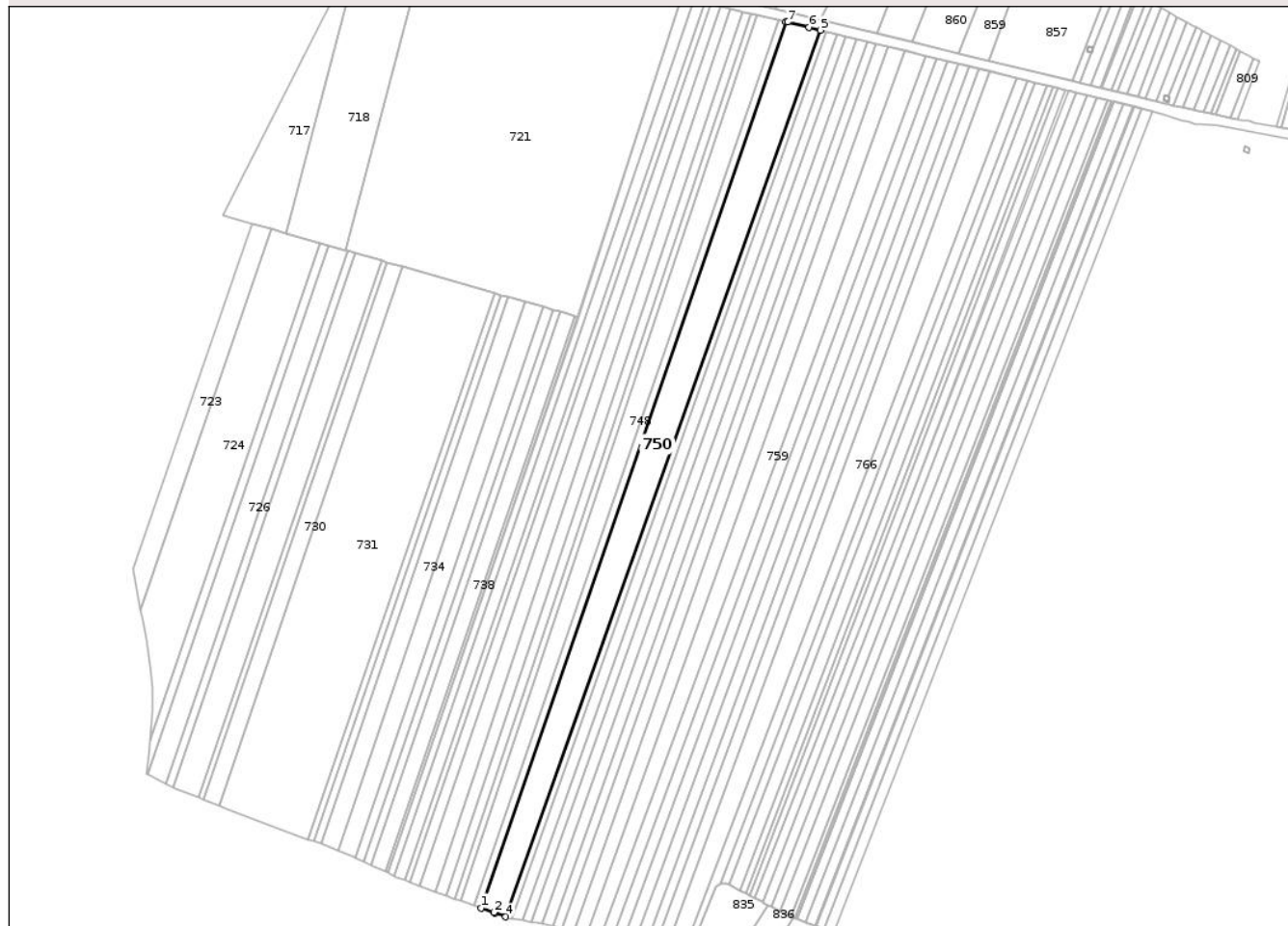
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51686	18.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.861	-	285/41	-	
2	arabil	NU	3.339	-	285/41	-	
3	arabil	NU	6.800	-	285/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.332,687 674.856,705	2	666.342,57 674.853,273	10.462
2	666.342,57 674.853,273	3	666.343,508 674.852,93	0.999
3	666.343,508 674.852,93	4	666.352,099 674.849,791	9.147
4	666.352,099 674.849,791	5	666.601,064 675.550,863	743.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.601,064 675.550,863	6	666.592,129 675.553,034	9.195
6	666.592,129 675.553,034	7	666.575,178 675.557,153	17.444
7	666.575,178 675.557,153	8	666.573,836 675.557,457	1.376
8	666.573,836 675.557,457	1	666.332,687 674.856,705	741.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143160, din 28/11/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IROD VIORICA, bun propriu 2) REPEDE CONSTANTIN, bun propriu 3) REPEDE MIHAI, bun propriu 4) COSTESCU DORINA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

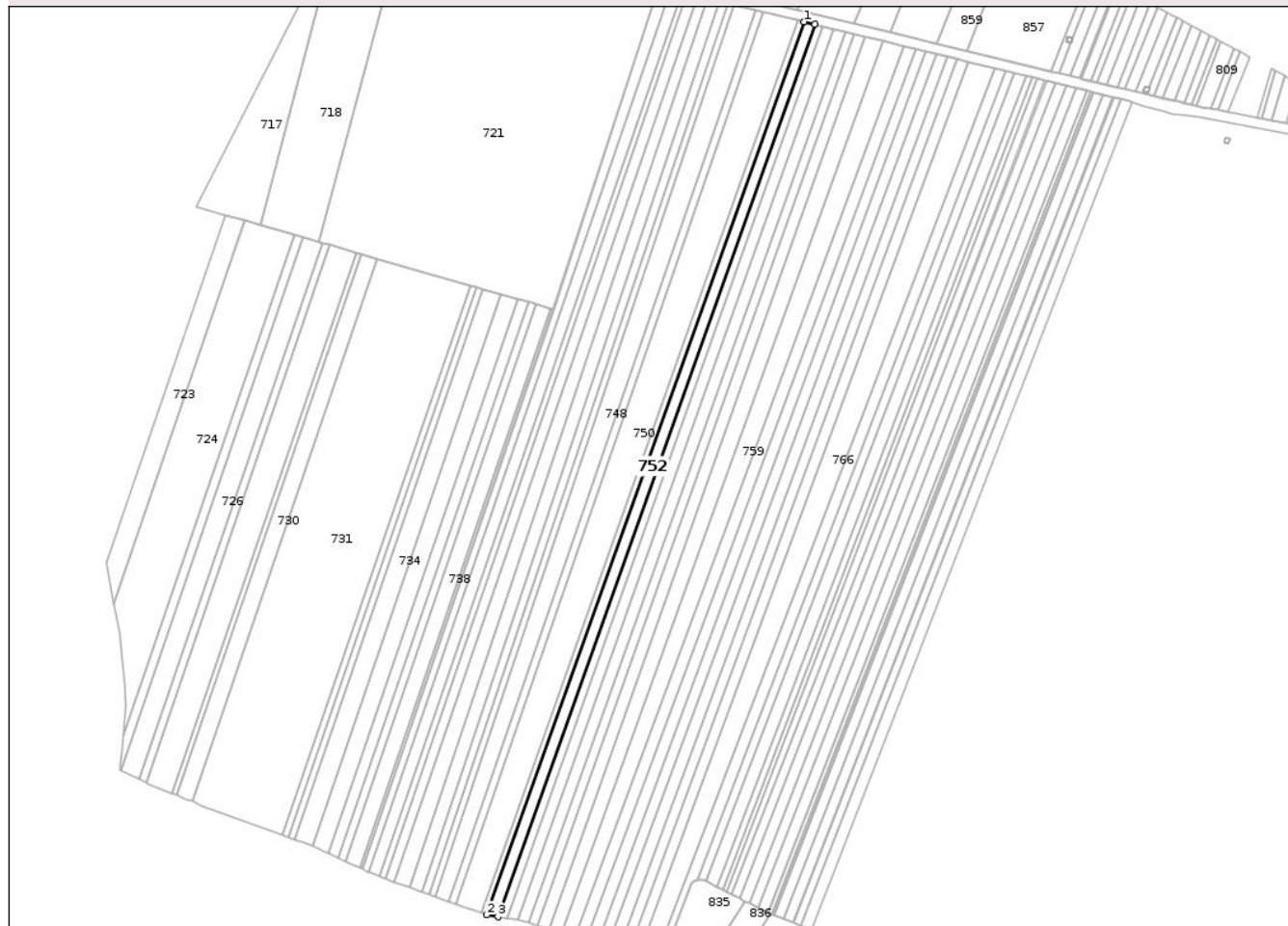
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.606	-	285/44	-	
2	arabil	NU	3.894	-	285/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.605,789 675.549,714	2	666.356,725 674.848,36	744.265
2	666.356,725 674.848,36	3	666.365,48 674.846,905	8.875
3	666.365,48 674.846,905	4	666.614,325 675.547,64	743.608
4	666.614,325 675.547,64	1	666.605,789 675.549,714	8.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143184, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CRACAILEANU HARETA, bun propriu	
	2) NISTOR SOFIA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

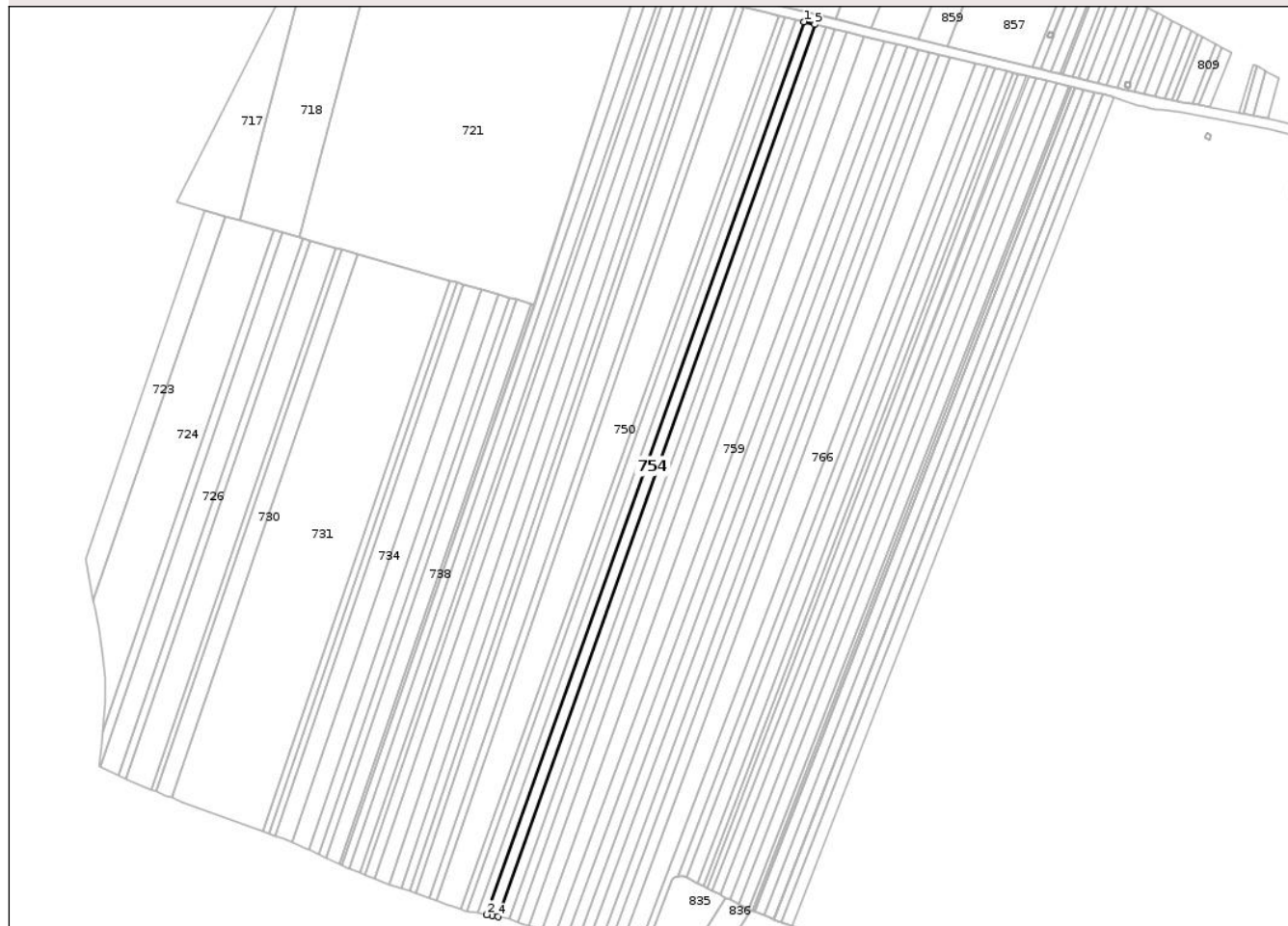
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.613	-	285/200	-	
2	arabil	NU	3.887	-	285/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.620,895 675.546,044	2	666.372,22 674.845,785	743.103
2	666.372,22 674.845,785	3	666.376,133 674.845,135	3.967
3	666.376,133 674.845,135	4	666.380,911 674.844,111	4.886
4	666.380,911 674.844,111	5	666.629,443 675.543,966	742.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.629,443 675.543,966	1	666.620,895 675.546,044	8.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115732, din 31/07/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PINTILII COSTACHE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

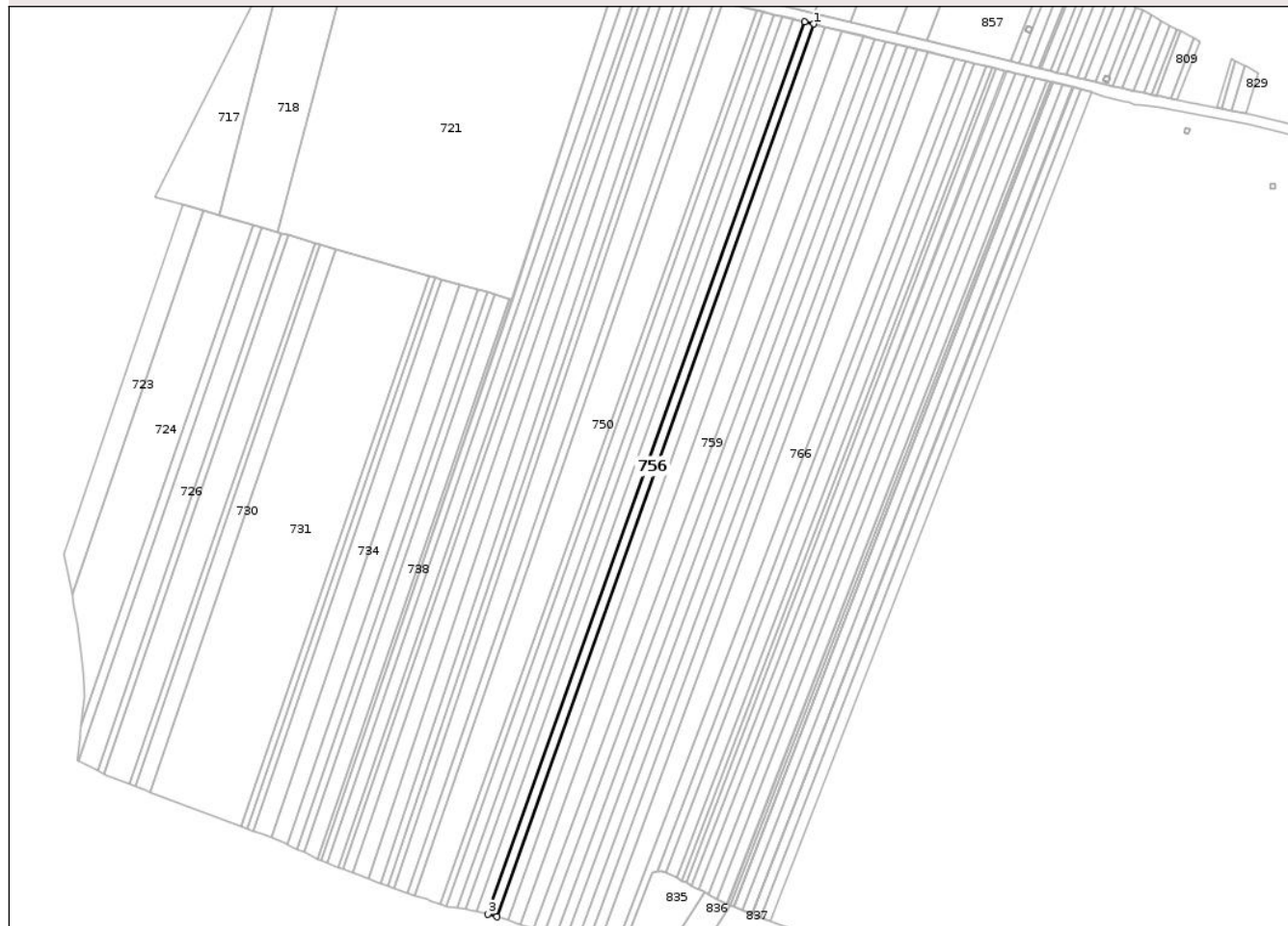
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.134	-	285/48	-	
2	arabil	NU	3.166	-	285/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.645,361 675.540,098	2	666.638,389 675.541,792	7.175
2	666.638,389 675.541,792	3	666.389,93 674.842,143	742.456
3	666.389,93 674.842,143	4	666.396,738 674.839,989	7.141
4	666.396,738 674.839,989	1	666.645,361 675.540,098	742.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153940, din 30/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMINIUC ELENA, bun propriu 2) DRAGHILA ANA, bun propriu 3) PINTILII CONSTANTIN, bun propriu 4) PARFIN EUGENIA, bun propriu 5) POPOVICI ELEONORA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

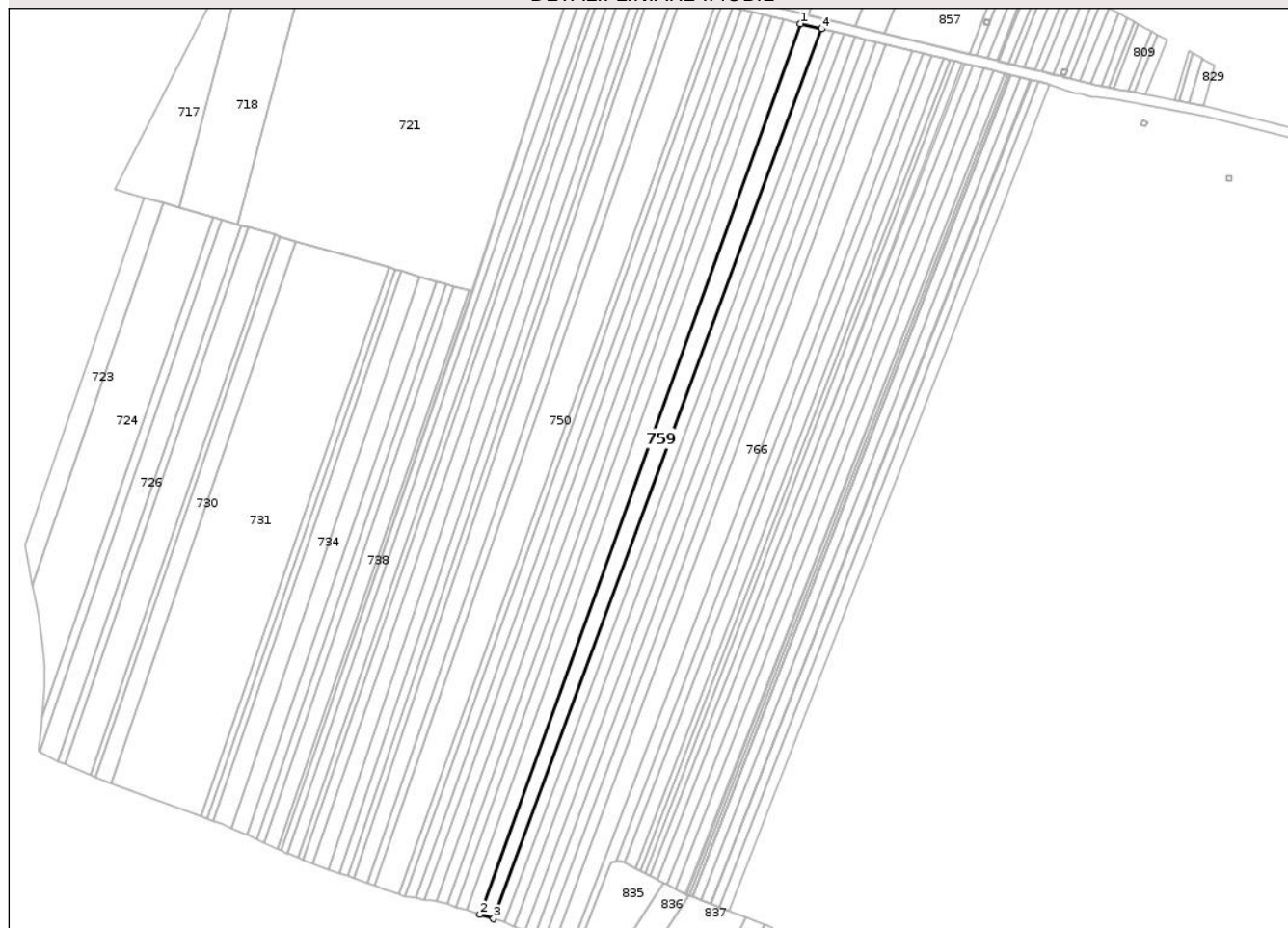
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.780	-	285/54	-	
2	arabil	NU	5.820	-	285/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.667,876 675.534,627	2	666.415,287 674.834,119	744.656
2	666.415,287 674.834,119	3	666.426,136 674.830,685	11.38
3	666.426,136 674.830,685	4	666.684,571 675.530,57	746.075
4	666.684,571 675.530,57	1	666.667,876 675.534,627	17.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123130, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TURIATCA MARIA, bun propriu	
	2) SIRGHI MIRCEA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

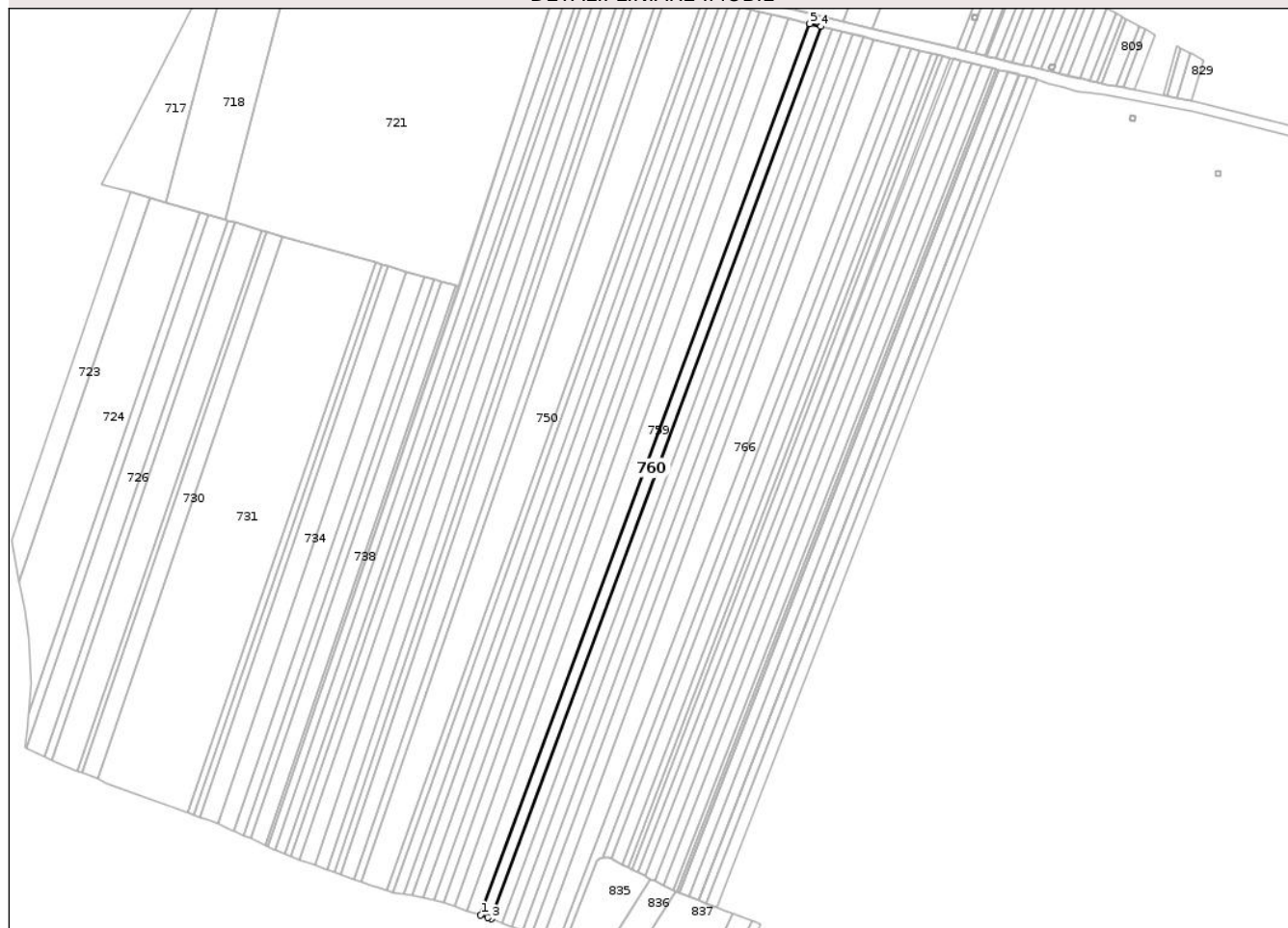
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.738	-	285/50	-	
2	arabil	NU	4.062	-	285/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.426,136 674.830,685	2	666.431,771 674.828,82	5.936
2	666.431,771 674.828,82	3	666.434,756 674.827,731	3.177
3	666.434,756 674.827,731	4	666.693,482 675.528,405	746.916
4	666.693,482 675.528,405	5	666.684,571 675.530,57	9.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.684,571 675.530,57	1	666.426,136 674.830,685	746.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132065, din 09/04/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAVLIUC GHEORGHE, bun propriu 2) MOTRIUC GHEORGHE, bun propriu 3) RAVLIUC STEFAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

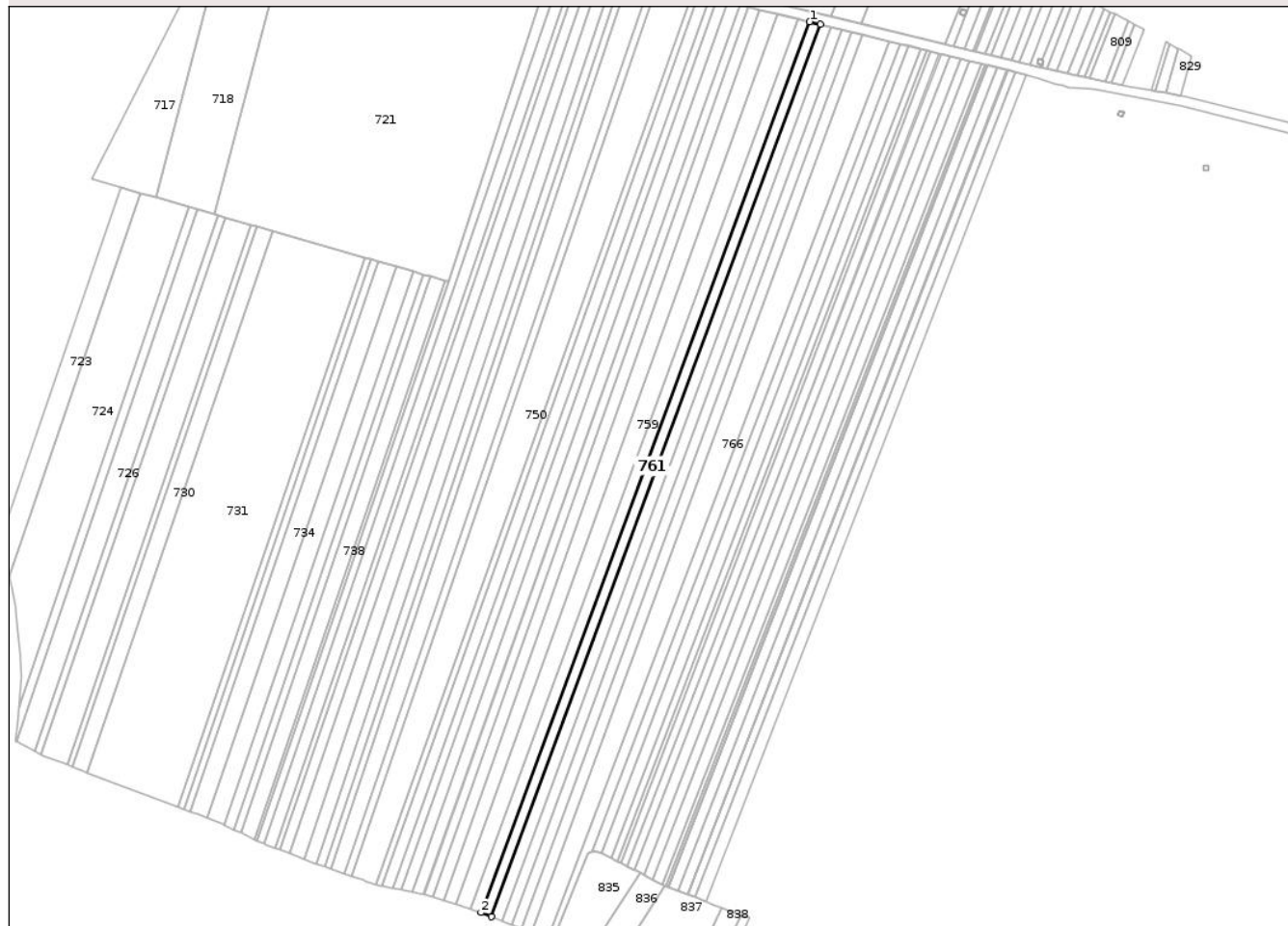
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.616	-	285/51	-	
2	arabil	NU	3.884	-	285/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.693,482 675.528,405	2	666.434,756 674.827,731	746.916
2	666.434,756 674.827,731	3	666.442,833 674.824,502	8.699
3	666.442,833 674.824,502	4	666.701,988 675.526,338	748.154
4	666.701,988 675.526,338	1	666.693,482 675.528,405	8.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118852, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAUCIUC ASPAZIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

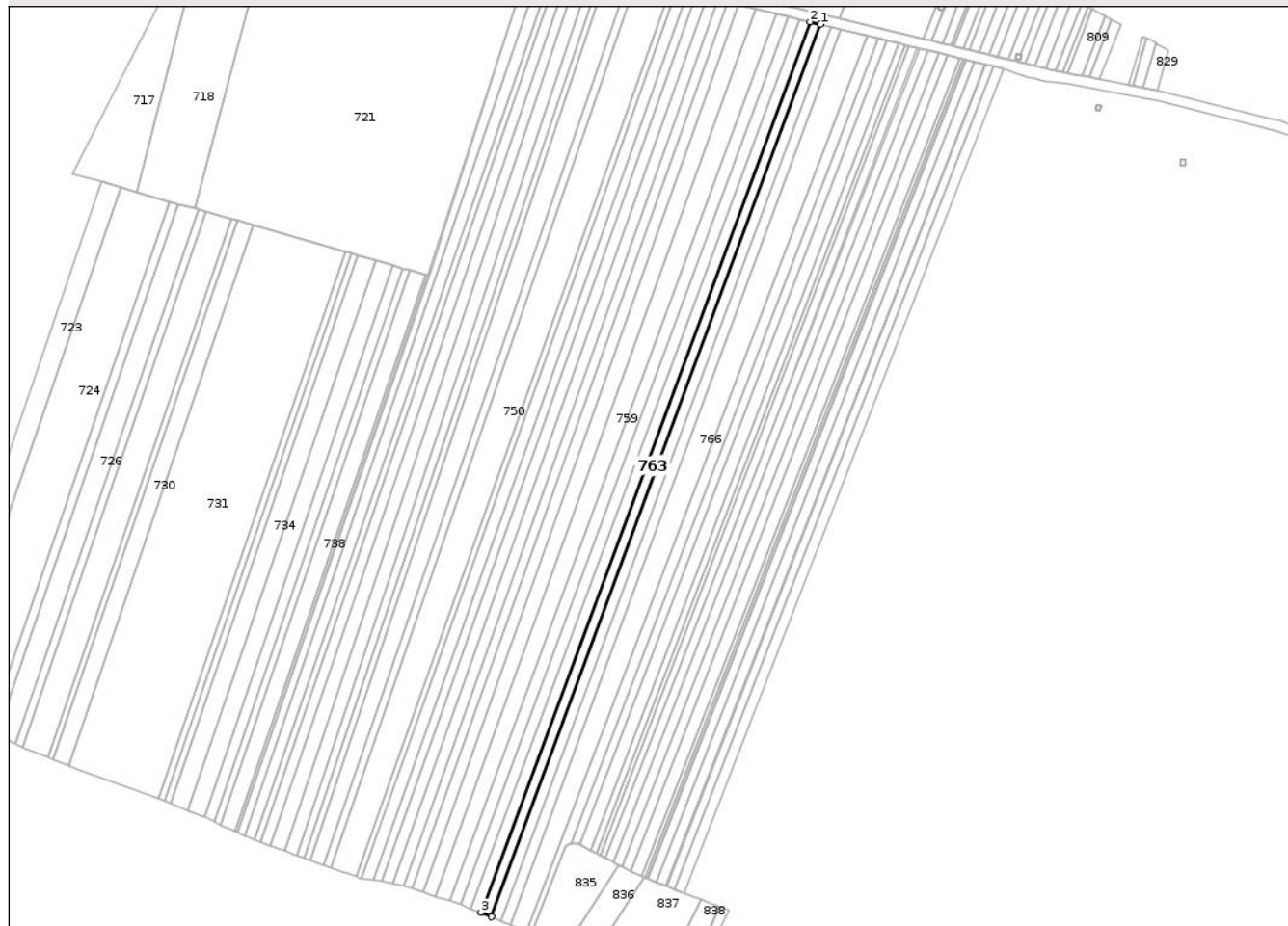
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.611	-	285/53	-	
2	arabil	NU	3.889	-	285/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.718,958 675.522,214	2	666.710,48 675.524,274	8.725
2	666.710,48 675.524,274	3	666.450,897 674.821,278	749.391
3	666.450,897 674.821,278	4	666.458,947 674.818,06	8.669
4	666.458,947 674.818,06	1	666.718,958 675.522,214	750.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115776, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TONCA ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

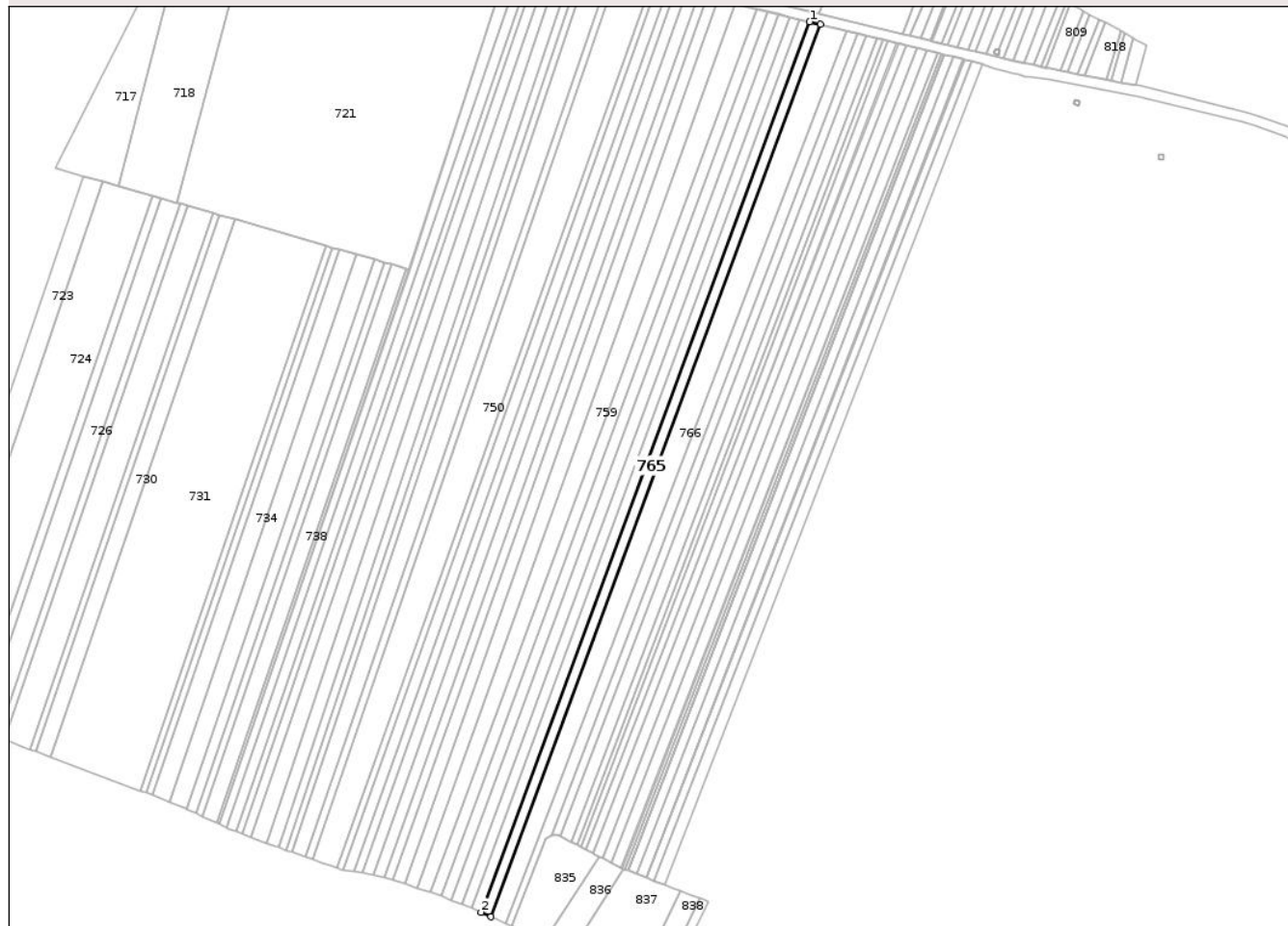
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.605	-	285/55	-	
2	arabil	NU	3.895	-	285/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.726,77 675.520,316	2	666.466,257 674.814,804	752.073
2	666.466,257 674.814,804	3	666.474,152 674.811,26	8.654
3	666.474,152 674.811,26	4	666.735,215 675.518,263	753.662
4	666.735,215 675.518,263	1	666.726,77 675.520,316	8.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51998	6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88155 / 27/09/2023		
Act Administrativ nr. 115786, din 21/10/2002 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ BOTOȘANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) JUNGHIETU VIRONICA, (decedată)	
	2) ȚIȚII ELENA, (decedată), bun comun	
31591 / 28/03/2025		
Act Notarial nr. 2435, din 27/03/2025 emis de SPN Coste Stefan si Asociatii IASI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

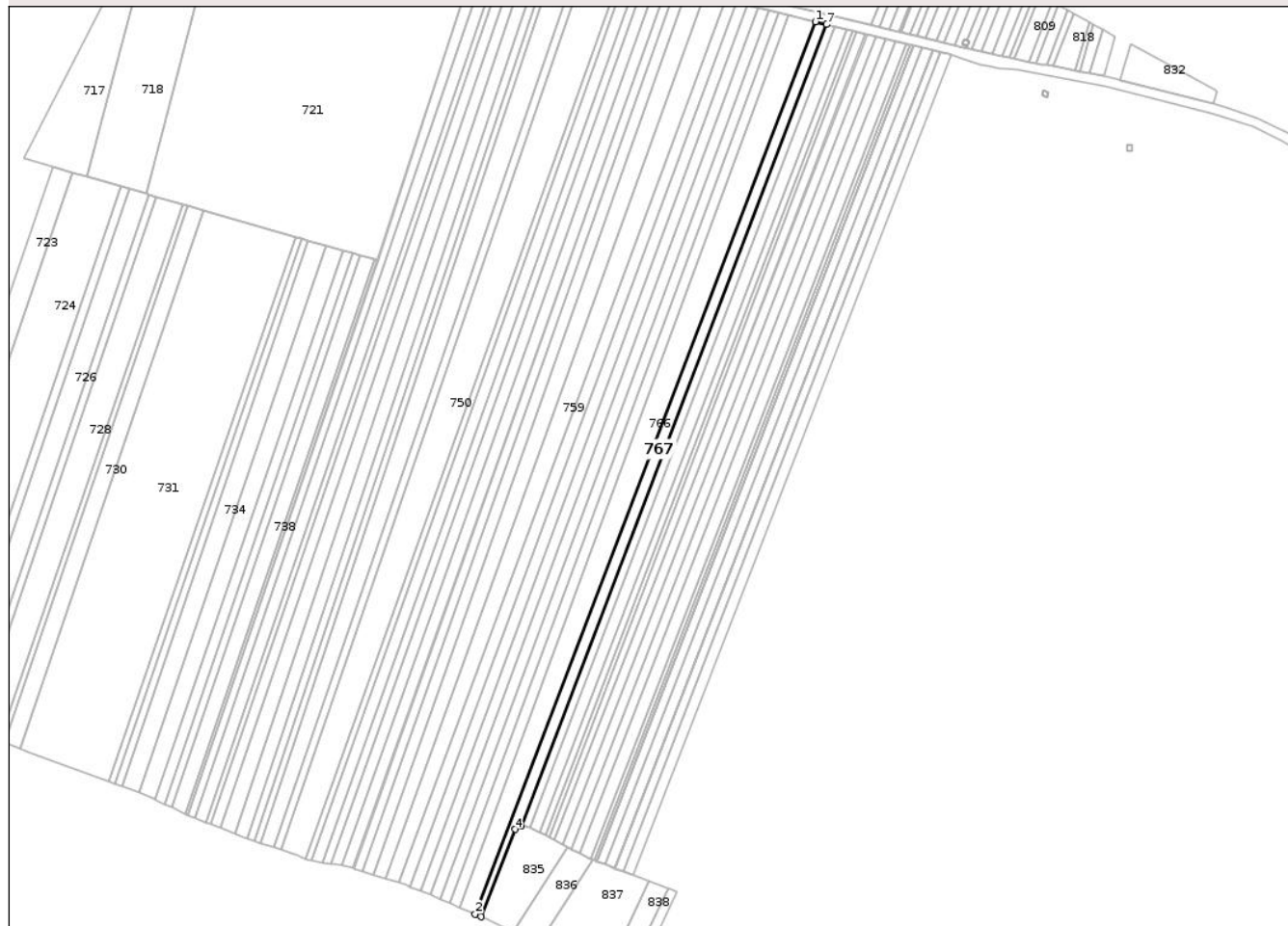
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51998	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.711	26	285/59	-	
2	arabil	NU	3.789	26	285/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.755,971 675.513,22	2	666.486,234 674.805,836	757.067
2	666.486,234 674.805,836	3	666.490,741 674.803,813	4.94
3	666.490,741 674.803,813	4	666.517,784 674.873,068	74.348
4	666.517,784 674.873,068	5	666.519,057 674.874,553	1.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.519,057 674.874,553	6	666.522,521 674.875,868	3.705
6	666.522,521 674.875,868	7	666.764,741 675.511,088	679.835
7	666.764,741 675.511,088	1	666.755,971 675.513,22	9.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51022	6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
74692 / 12/10/2018			
Act Notarial nr. 3282, din 11/10/2018 emis de SPN Ochiroș și Asociații;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) PEȚENCHIU CONSTANTIN, căsătorit cu		
	2) PEȚENCHIU CORINA GABRIELA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
814 / 08/01/2019		
Act Notarial nr. 25, din 07/01/2019 emis de BNP'Macovei Raluca Mihaela'-Iași;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40470 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) Agricover Credit IFN SA , CIF:9999999999999	A1
90965 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1566, din 22/12/2020 emis de BIN,,BARCULET Irina Mihaela” Trușești;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:86415 RON,Și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:9999999999999	A1
59380 / 18/06/2025		
Somatie nr. 545, din 13/06/2025 emis de BEJ Gheorghiu Cristina Maria (dosar executare nr. 545/2025; hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.06.2025, emis de Judecătoria Botoșani, în dosar nr. 8184/193/2025 având ca obiect „încuviințare executare silită”);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea MIKRO KAPITAL IFN SA pentru suma de 110.352,70 Lei, sumă compusă din 102.189,52 Lei Creanță/Alte sume instanță și 40,00 Lei taxa judiciară de timbru și 8.123,18 Lei reprezentând cheltuieli de executare silită la care se vor calcula în continuare dobânzi și penalități de întârziere	A1

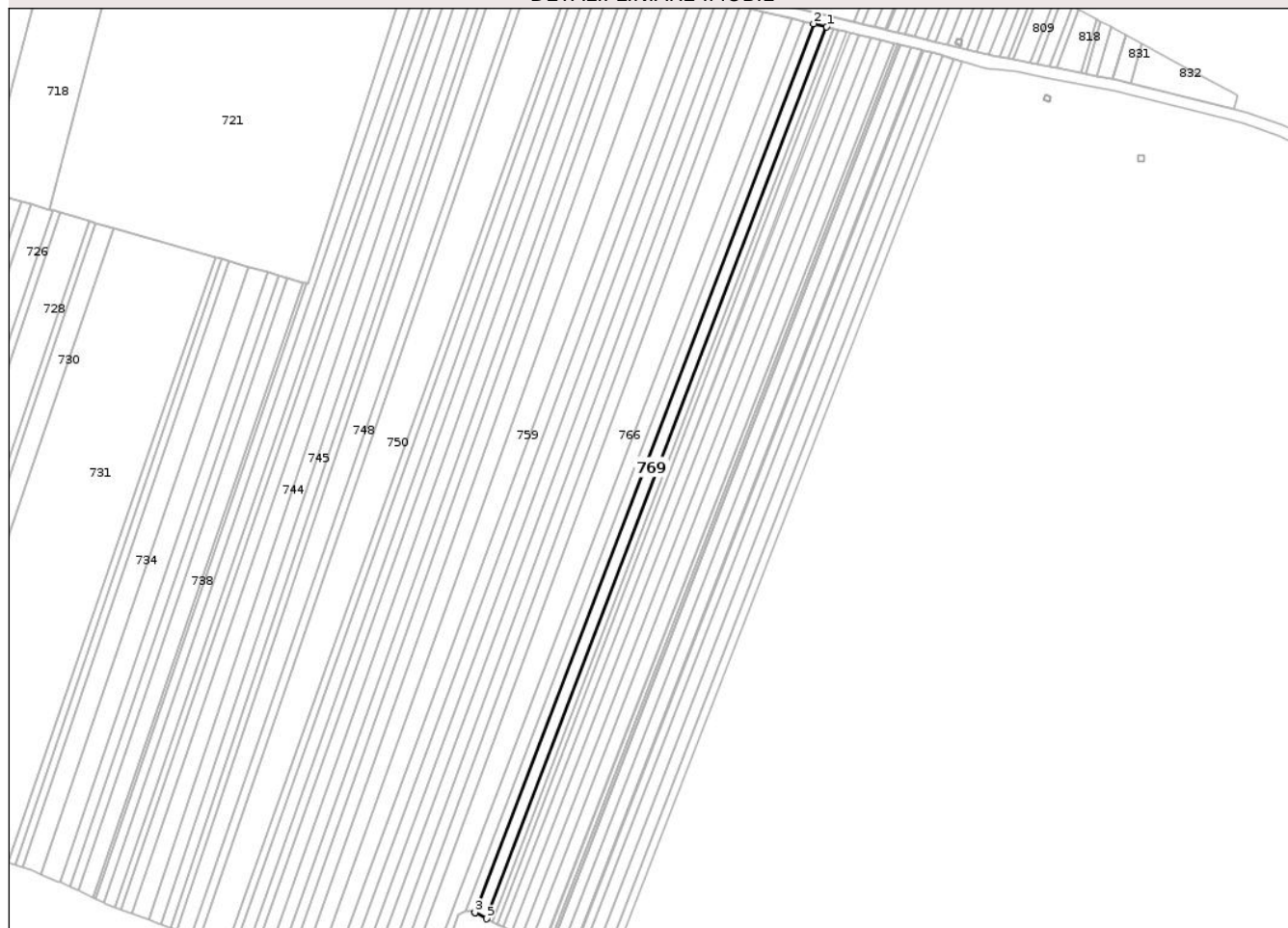
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51022	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.897	-	285/87	-	
2	arabil	NU	3.603	-	285/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.780,59 675.507,237	2	666.771,231 675.509,511	9.631
2	666.771,231 675.509,511	3	666.529,247 674.874,909	679.173
3	666.529,247 674.874,909	4	666.529,513 674.874,803	0.286
4	666.529,513 674.874,803	5	666.537,788 674.870,491	9.331

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.537,788 674.870,491	1	666.780,59 675.507,237	681.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132070, din 09/04/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPAIUC ION, bun propriu 2) IORDACHEL MARIA, bun propriu 3) SPAIUC GHEORGHE, bun propriu 4) GHERMAN ELENA, bun propriu 5) GHIDUS VICTORIA, bun propriu 6) SPAIUC MIHAI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

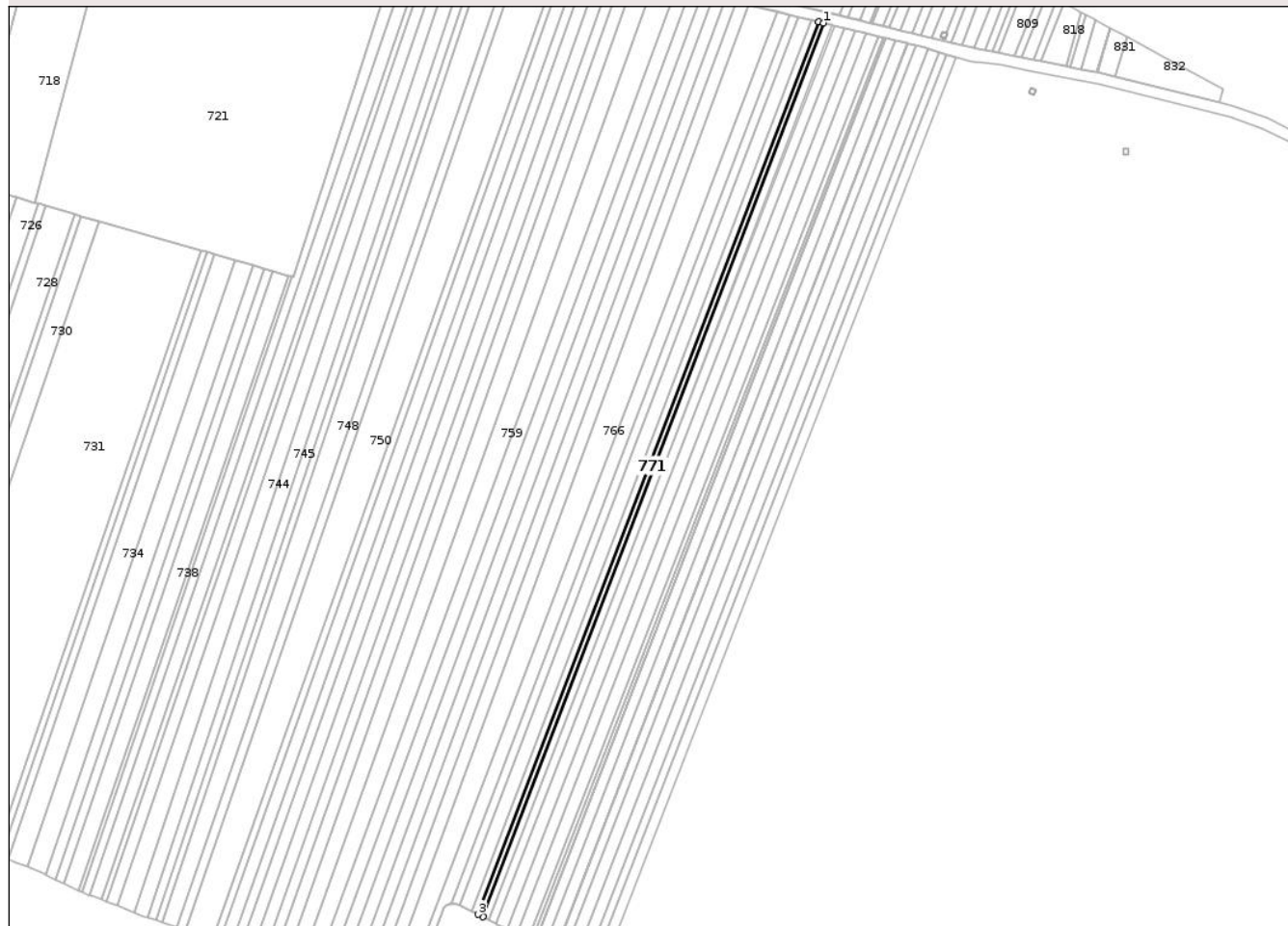
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.111	-	285/34	-	
2	arabil	NU	1.389	-	285/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.788,913 675.505,214	2	666.785,329 675.506,085	3.688
2	666.785,329 675.506,085	3	666.542,107 674.868,24	682.644
3	666.542,107 674.868,24	4	666.545,375 674.866,537	3.685
4	666.545,375 674.866,537	1	666.788,913 675.505,214	683.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.470	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 167134, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/64 si 292/29. Diferenta de suprafata de 530.00 mp din pc. 292/29 se afla in sectorul 28, in ID 775.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 167134, din 17/10/2017 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTLĂGICĂ MARIEA 2) PODIUC ELENA 3) JUGLAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

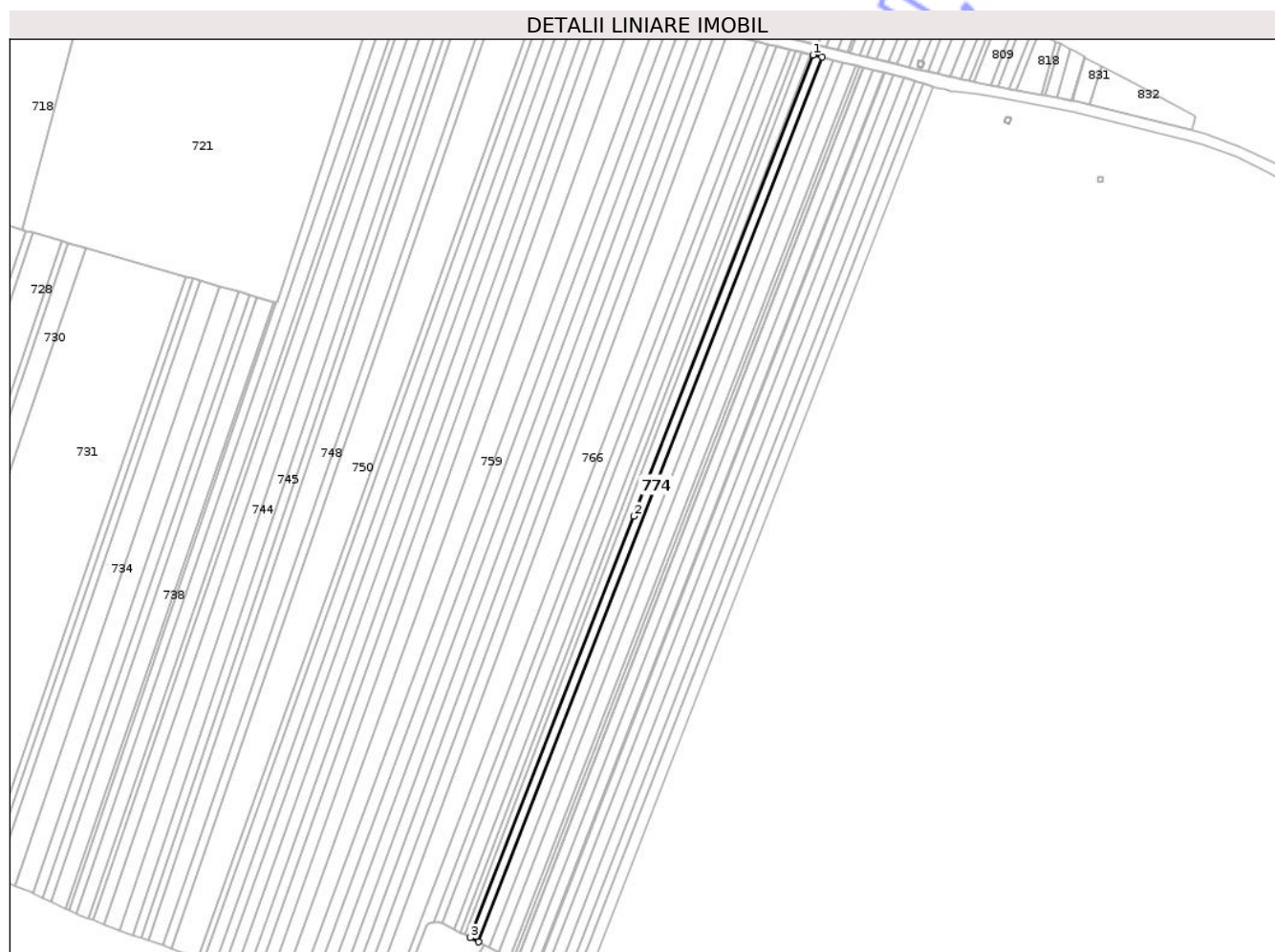
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.470	Conform titlului de proprietate 167134, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/64 și 292/29. Diferența de suprafață de 530.00 mp din pc. 292/29 se afla în sectorul 28, în ID 775.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.981	-	285/64	-	
2	arabil	NU	2.419	-	285/64	-	
3	arabil	NU	70	-	292/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.797,311 675.503,173	2	666.667,806 675.169,494	357.929
2	666.667,806 675.169,494	3	666.549,408 674.864,435	327.229
3	666.549,408 674.864,435	4	666.555,222 674.861,406	6.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.555,222 674.861,406	5	666.803,699 675.501,621	686.743
5	666.803,699 675.501,621	1	666.797,311 675.503,173	6.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.109	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 148402, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 292/42 si 285/108. Diferenta de suprafata de 591.00 mp din pc. 285/108 se afla in sectorul 28, in ID 780.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148402, din 22/03/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGAPE SOFIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.109	Conform titlului de proprietate 148402, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 292/42 și 285/108. Diferența de suprafață de 591.00 mp din pc. 285/108 se afla în sectorul 28, în ID 780.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.254	-	292/42	-	
2	arabil	NU	2.746	-	292/42	-	
3	arabil	NU	109	-	285/108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.812,104 675.499,579	2	666.562,865 674.857,399	688.851
2	666.562,865 674.857,399	3	666.569,466 674.853,936	7.454
3	666.569,466 674.853,936	4	666.819,364 675.497,815	690.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.819,364 675.497,815	1	666.812,104 675.499,579	7.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.920	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 153969, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/63 si 292/30. Diferenta de suprafata din pc. 292/30 de 580.00 mp se afla in sectorul 28, ID 792.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153969, din 11/08/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGEA VICTORIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

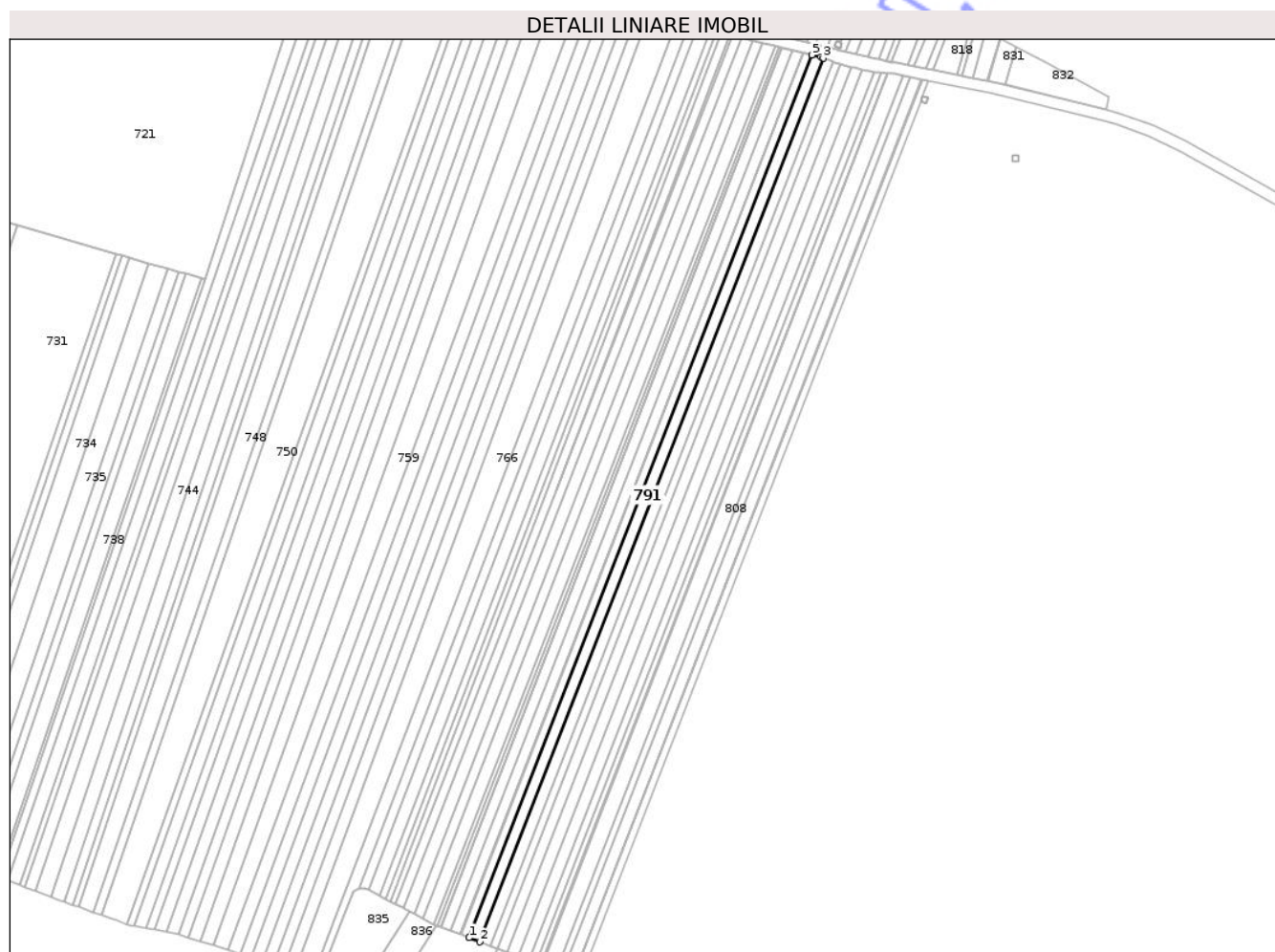
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.920	Conform titlului de proprietate 153969, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/63 și 292/30. Diferența de suprafață din pc. 292/30 de 580.00 mp se afla în sectorul 28, ID 792.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.595	-	285/63	-	
2	arabil	NU	3.105	-	285/63	-	
3	arabil	NU	220	-	292/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.603,488 674.839,769	2	666.611,419 674.836,73	8.493
2	666.611,419 674.836,73	3	666.863,737 675.486,842	697.359
3	666.863,737 675.486,842	4	666.862,026 675.487,447	1.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.862,026 675.487,447	5	666.855,479 675.489,038	6.738
5	666.855,479 675.489,038	1	666.603,488 674.839,769	696.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.571	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 126716, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/65 si 292/28. Diferenta de suprafata din pc. 292/28 de 529.00 mp se afla in sectorul 28, ID 794.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126716, din 24/12/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISII EUGEN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

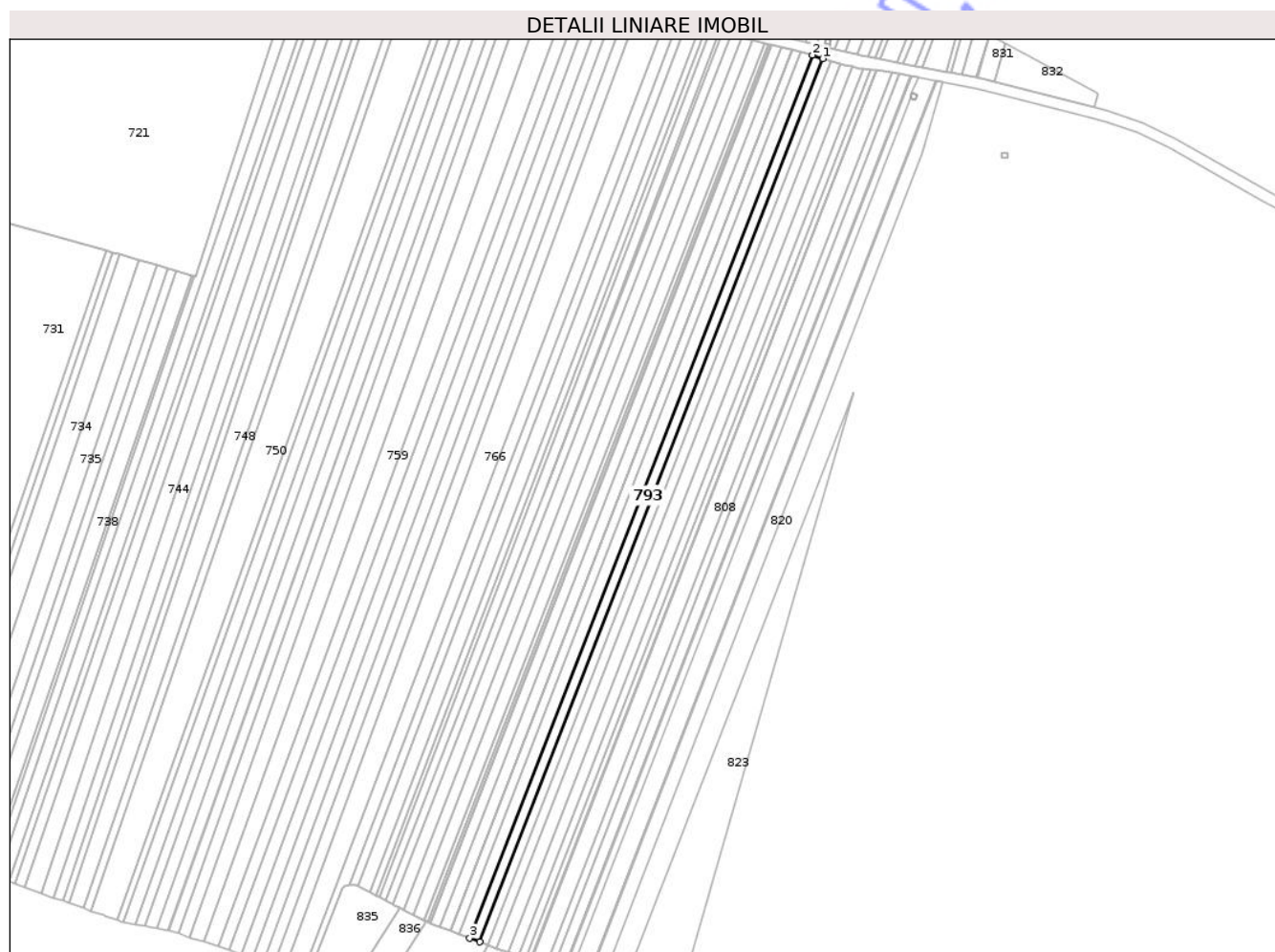
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.571	Conform titlului de proprietate 126716, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/65 și 292/28. Diferența de suprafață din pc. 292/28 de 529.00 mp se afla în sectorul 28, ID 794.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.437	-	285/65	-	
2	arabil	NU	2.963	-	285/65	-	
3	arabil	NU	171	-	292/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.871,27 675.484,177	2	666.863,737 675.486,842	7.991
2	666.863,737 675.486,842	3	666.611,419 674.836,73	697.359
3	666.611,419 674.836,73	4	666.618,878 674.833,871	7.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.618,878 674.833,871	1	666.871,27 675.484,177	697.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.231	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 148416, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/67 si 292/26. Diferenta de suprafata din pc. 292/26 este de 469.00 mp si se afla in sectorul 28, ID 799. Desi în titlul de proprietate este mentionata parcela cadastrala nr. 282/26, ca urmare a vecinatati si a punerii în posesie efective, parcela a fost identificata si modificata corespunzator in parcela cadastrala nr. 292/26.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148416, din 22/03/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GUSA DUMITRU, bun propriu 2) TEHLEANU ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

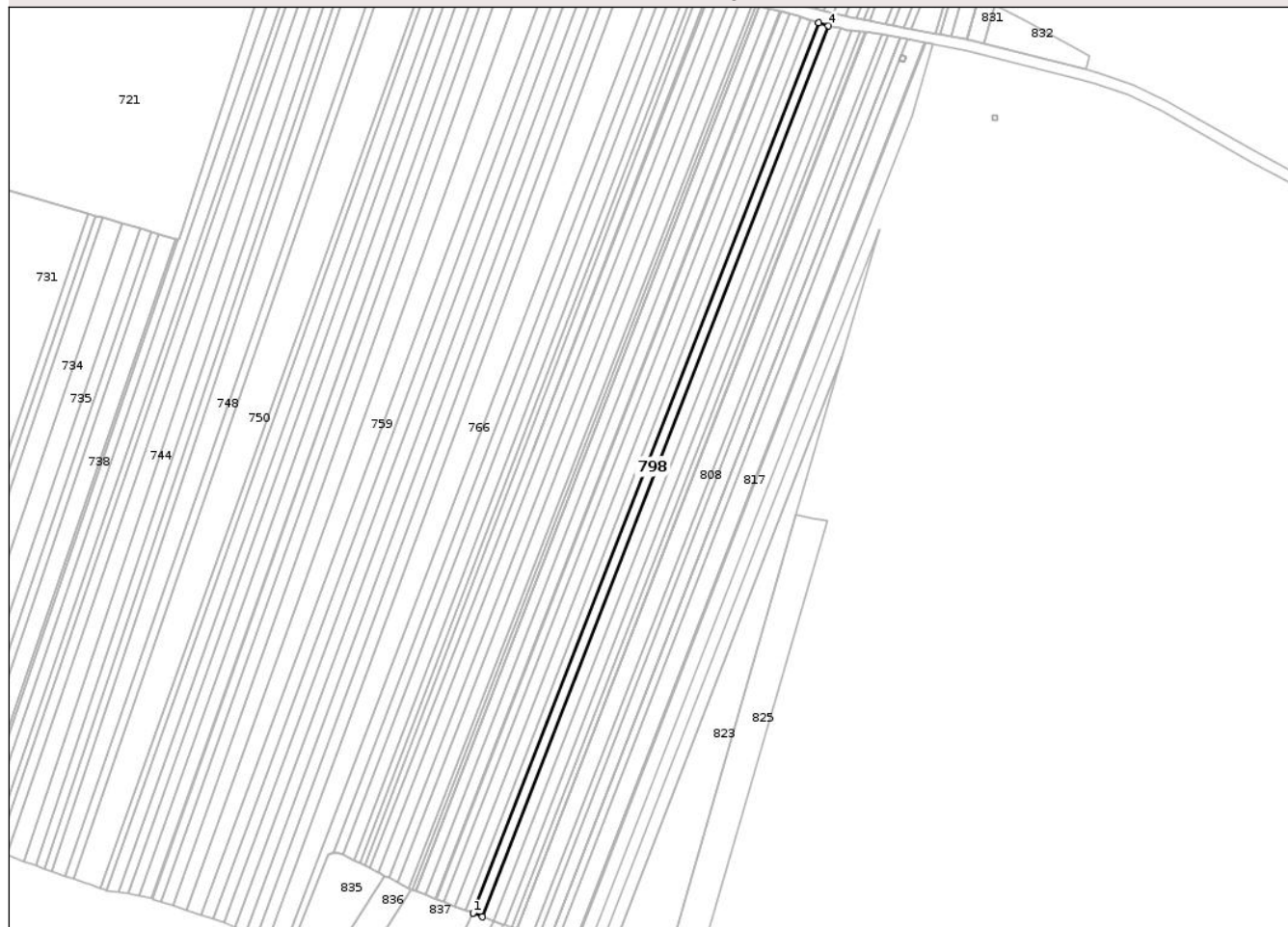
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.231	Conform titlului de proprietate 148416, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/67 și 292/26. Diferența de suprafață din pc. 292/26 este de 469.00 mp și se afla în sectorul 28, ID 799. Deși în titlul de proprietate este menționată parcela cadastrală nr. 282/26, ca urmare a vecinătății și a punerii în posesie efective, parcela a fost identificată și modificată corespunzător în parcela cadastrală nr. 292/26.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.619	-	285/67	-	
2	arabil	NU	2.481	-	285/67	-	
3	arabil	NU	131	-	292/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.624,411 674.831,751	2	666.624,496 674.831,718	0.091

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	666.624,496 674.831,718	3	666.631,407 674.829,07	7.401
3	666.631,407 674.829,07	4	666.884,156 675.480,292	698.55
4	666.884,156 675.480,292	5	666.876,947 675.482,425	7.518
5	666.876,947 675.482,425	1	666.624,411 674.831,751	697.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.691	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118880, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/70, 285/112 si 292/23. Diferenta de suprafata din pc. 285/112 de 209.00 mp se afla in sectorul 28, ID 807.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118880, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGLAN EUGENIA, bun propriu 2) GAFITANU ELENA, bun propriu 3) BUNDUC MARIA, bun propriu 4) AXINTE REASILVIA, bun propriu 5) ANDREI ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

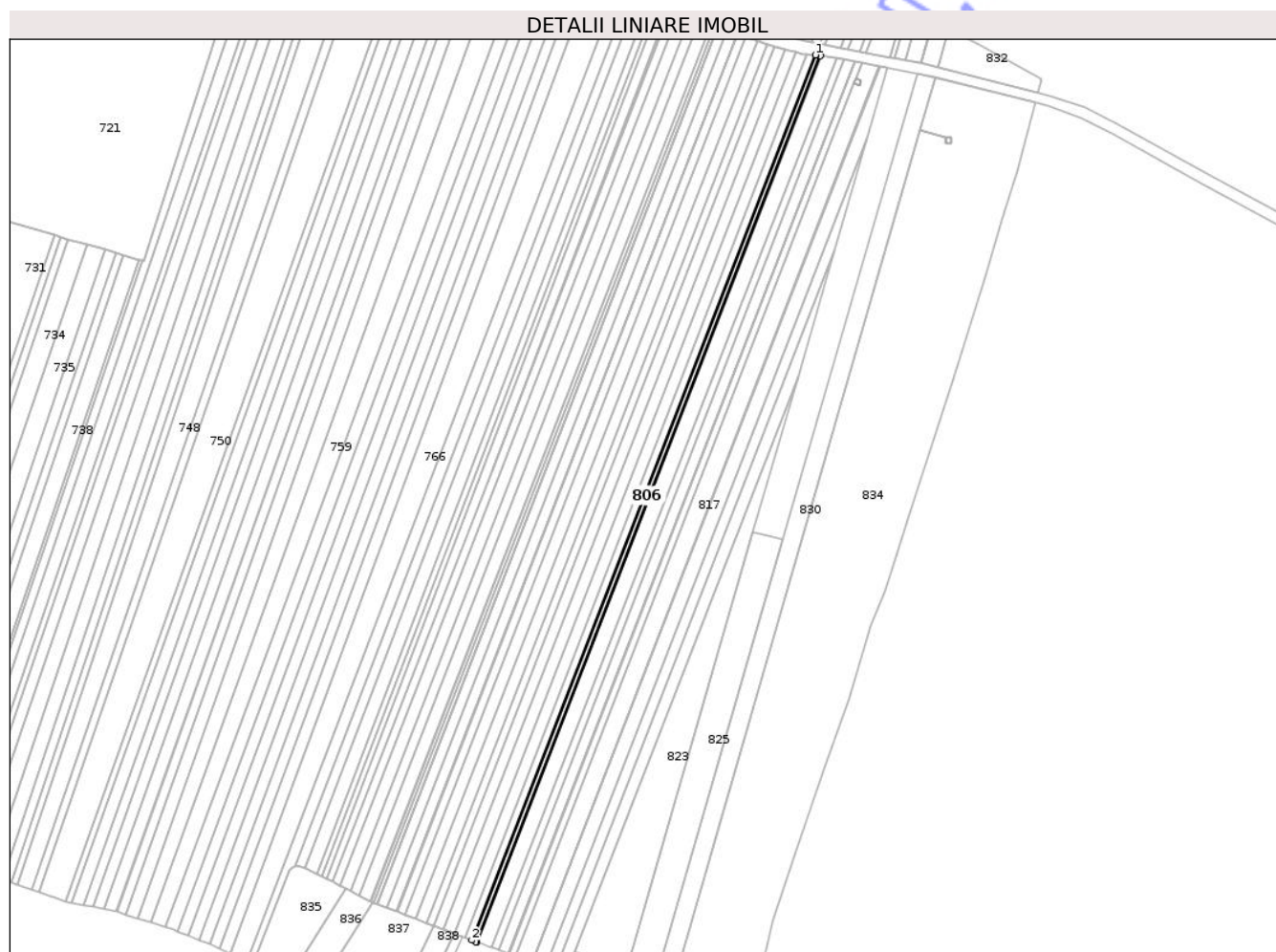
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.691	Conform titlului de proprietate 118880, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/70, 285/112 și 292/23. Diferența de suprafață din pc. 285/112 de 209.00 mp se afla în sectorul 28, ID 807.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.174	-	285/70	-	
2	arabil	NU	926	-	285/70	-	
3	arabil	NU	391	-	285/112	-	
4	arabil	NU	200	-	292/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.906,862 675.476,135	2	666.652,664 674.821,176	702.558
2	666.652,664 674.821,176	3	666.655,494 674.820,161	3.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	666.655,494 674.820,161	4	666.656,267 674.819,883	0.821
4	666.656,267 674.819,883	5	666.910,806 675.475,718	703.498
5	666.910,806 675.475,718	1	666.906,862 675.476,135	3.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.643	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118869, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/72 si 292/21. Diferenta de suprafata din pc. 292/21 de 257.00 mp se afla in sectorul 28, ID 811.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118869, din 07/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZERMICIUC CATINCA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

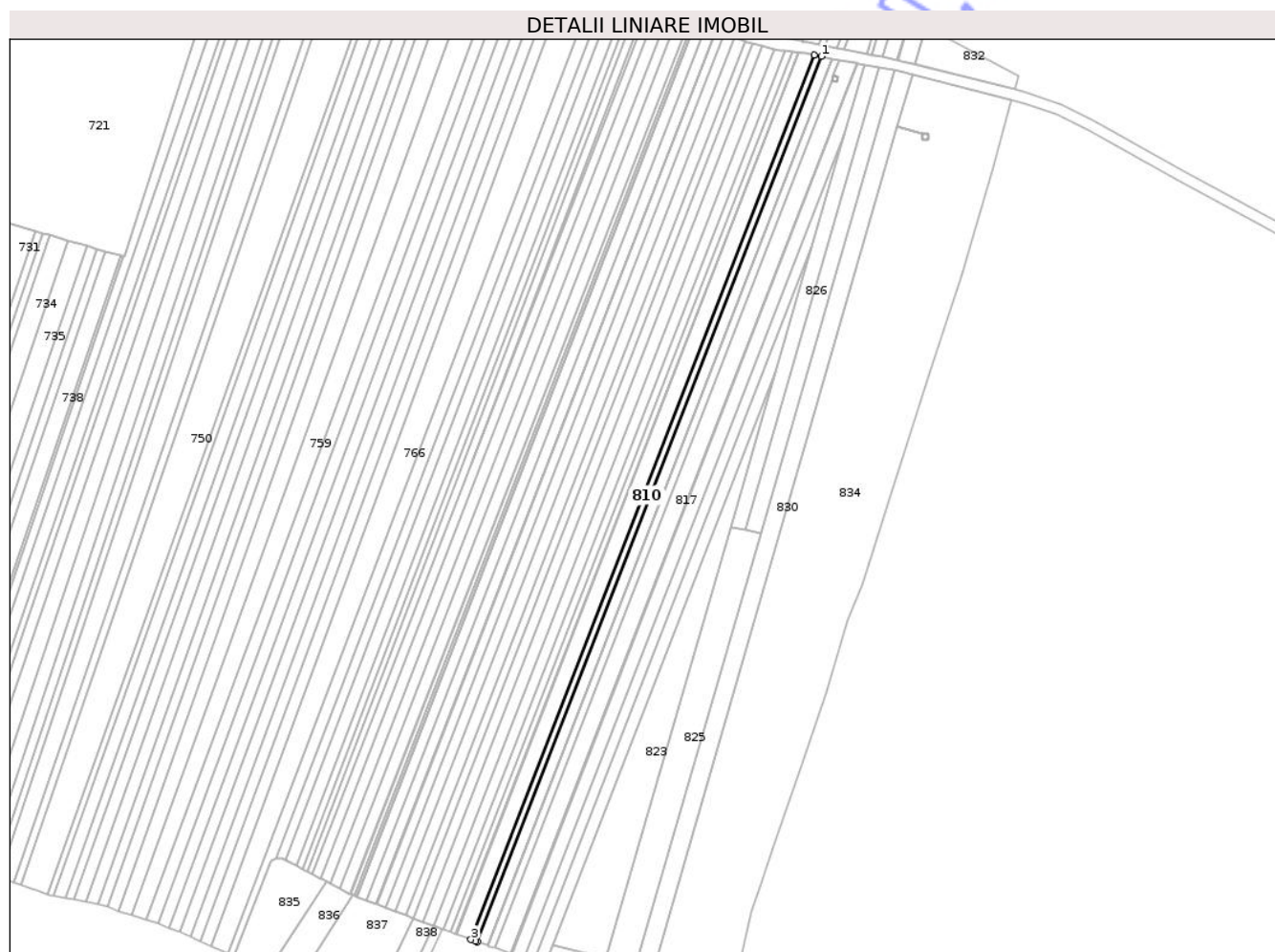
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.643	Conform titlului de proprietate 118869, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/72 și 292/21. Diferența de suprafață din pc. 292/21 de 257.00 mp se afla în sectorul 28, ID 811.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.592	-	285/72	-	
2	arabil	NU	1.908	-	285/72	-	
3	arabil	NU	143	-	292/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.927,99 675.472,887	2	666.922,839 675.473,872	5.244
2	666.922,839 675.473,872	3	666.667,458 674.815,868	705.825
3	666.667,458 674.815,868	4	666.671,025 674.814,587	3.79

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.671,025 674.814,587	5	666.672,315 674.814,125	1.37
5	666.672,315 674.814,125	1	666.927,99 675.472,887	706.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.664	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 126785, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/74 si 292/19. Diferenta de suprafata din pc. 292/19 de 236.00 mp se afla in sectorul 28, ID 815.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126785, din 24/02/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGLAN IOAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

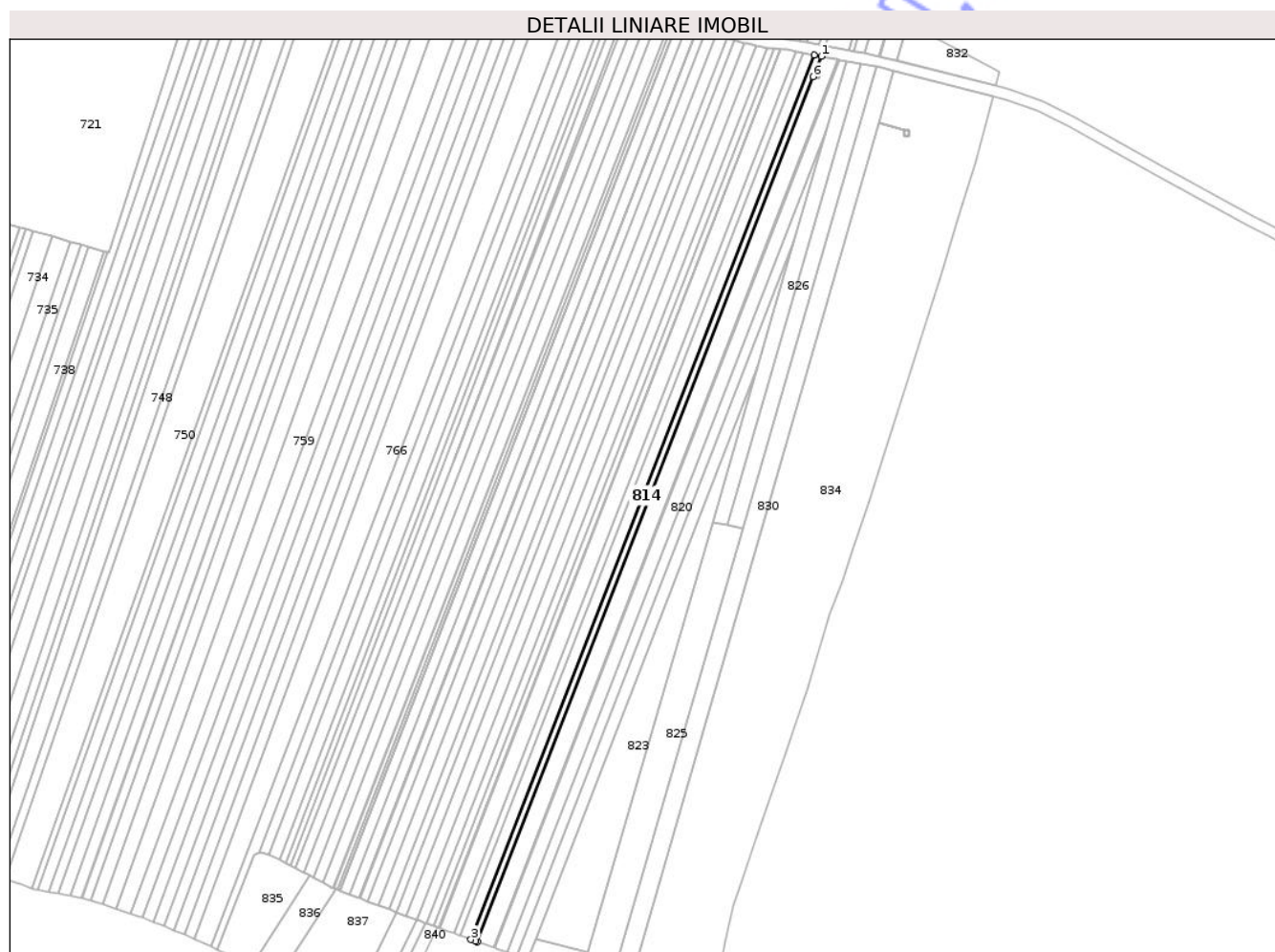
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.664	Conform titlului de proprietate 126785, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/74 și 292/19. Diferența de suprafață din pc. 292/19 de 236.00 mp se afla în sectorul 28, ID 815.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.601	-	285/74	-	
2	arabil	NU	1.999	-	285/74	-	
3	arabil	NU	64	-	292/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.941,62 675.470,283	2	666.936,455 675.471,27	5.258
2	666.936,455 675.471,27	3	666.680,296 674.811,261	707.976
3	666.680,296 674.811,261	4	666.683,844 674.809,988	3.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.683,844 674.809,988	5	666.685,166 674.809,513	1.405
5	666.685,166 674.809,513	6	666.935,712 675.455,061	692.463
6	666.935,712 675.455,061	7	666.937,159 675.458,79	4.0
7	666.937,159 675.458,79	1	666.941,62 675.470,283	12.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.121	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 143100, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/73 si 292/20. Diferenta de suprafata din pc. 292/20 de 679.00 mp se afla in sectorul 28, ID 818.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143100, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOTRIUC IOAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

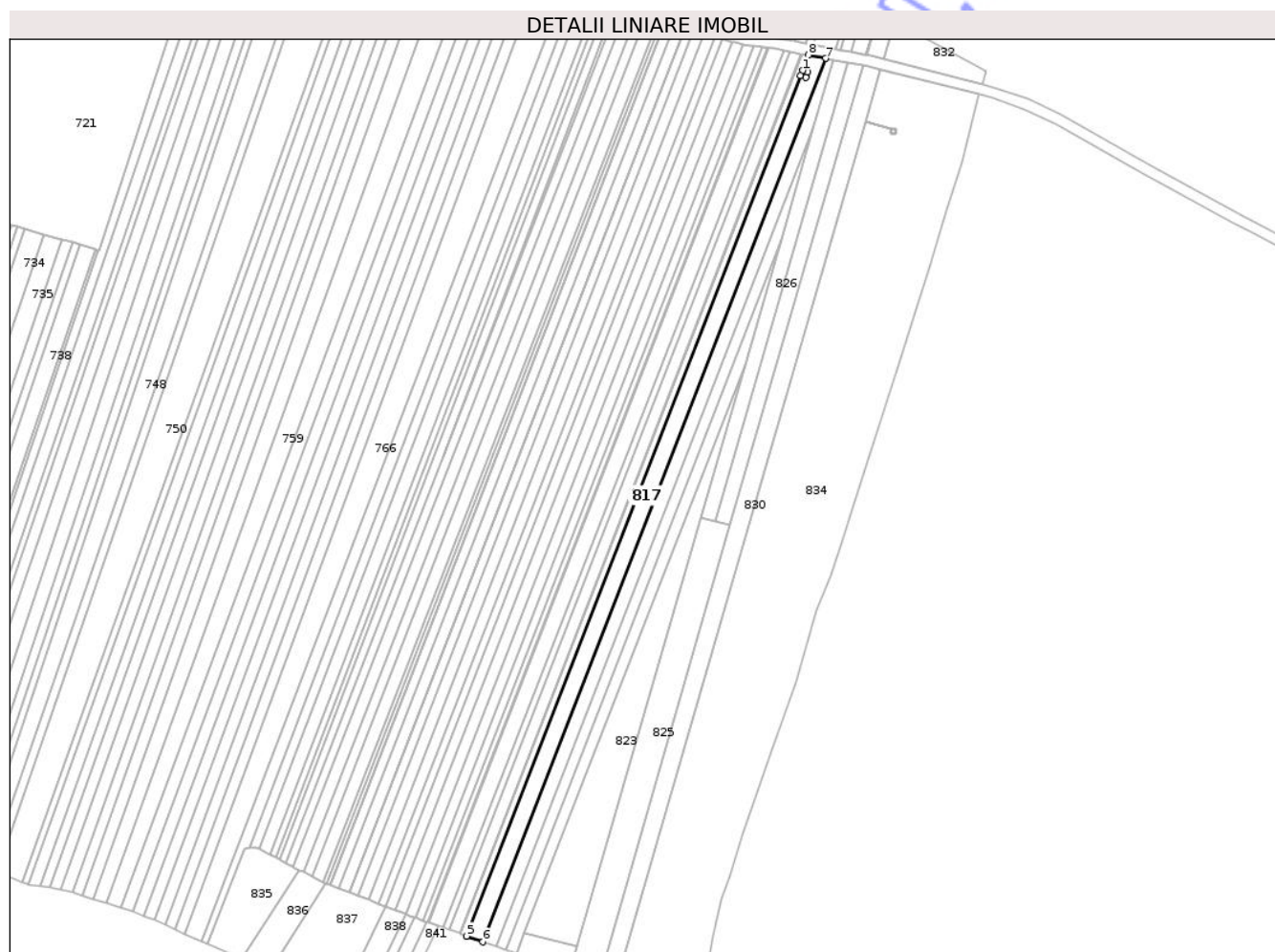
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.121	Conform titlului de proprietate 143100, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/73 și 292/20. Diferența de suprafață din pc. 292/20 de 679.00 mp se afla în sectorul 28, ID 818.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.978	-	285/73	-	
2	arabil	NU	4.922	-	285/73	-	
3	arabil	NU	221	-	292/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.937,159 675.458,79	2	666.940,888 675.457,342	4.0
2	666.940,888 675.457,342	3	666.939,441 675.453,613	4.0
3	666.939,441 675.453,613	4	666.935,712 675.455,061	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.935,712 675.455,061	5	666.685,166 674.809,513	692.463
5	666.685,166 674.809,513	6	666.697,285 674.805,165	12.875
6	666.697,285 674.805,165	7	666.954,476 675.467,826	710.821
7	666.954,476 675.467,826	8	666.941,62 675.470,283	13.089
8	666.941,62 675.470,283	1	666.937,159 675.458,79	12.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50856	6.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22676 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 704, din 20/03/2018 emis de SPN NOTARIAS Botosani;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU, căsătorit cu	
	2) SÎRGHI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

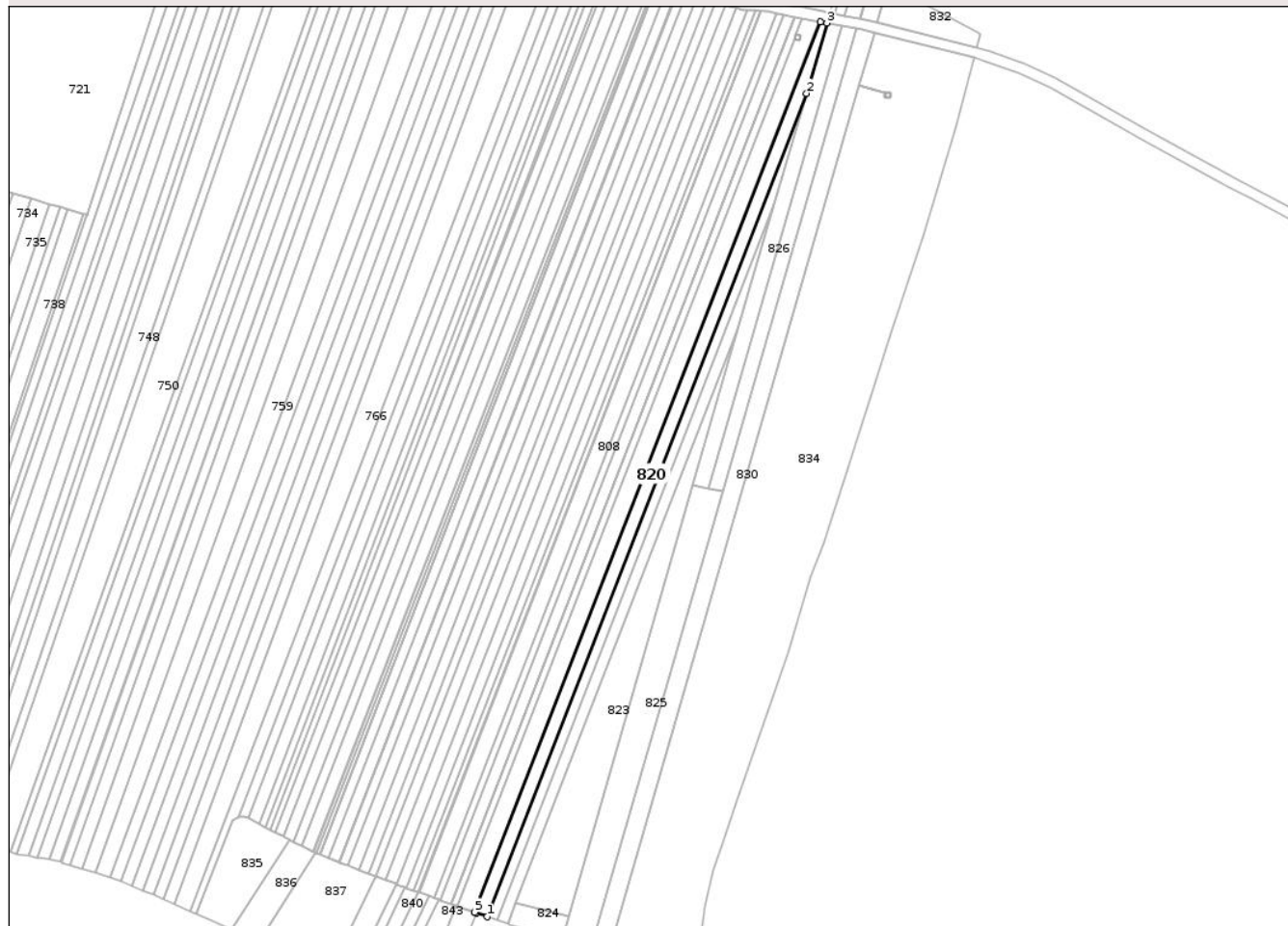
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50856	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.900	26	285/86	-	
2	arabil	NU	3.900	26	285/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.707,119 674.801,636	2	666.944,977 675.414,487	657.391
2	666.944,977 675.414,487	3	666.960,092 675.466,753	54.408
3	666.960,092 675.466,753	4	666.955,178 675.467,692	5.003
4	666.955,178 675.467,692	5	666.697,947 674.804,927	710.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.697,947 674.804,927	6	666.698,981 674.804,556	1.099
6	666.698,981 674.804,556	1	666.707,119 674.801,636	8.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 153921/29.06.2004 este mentionata parcela cadastrala nr. 282/160, ca urmare a vecinatatior si a punerii in posesie efective, parcela a fost identificata si modificata corespunzator in parcela cadastrala nr. 292/160.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153921, din 29/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROSU LUCIA, bun propriu 2) GROSU NECULAI, bun propriu 3) GROSU PETRU, bun propriu 4) GROSU CONSTANTIN, bun propriu 5) GROSU GHEORGHE, bun propriu 6) GROSU DUMITRU, bun propriu 7) ANDREESCU SILVIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

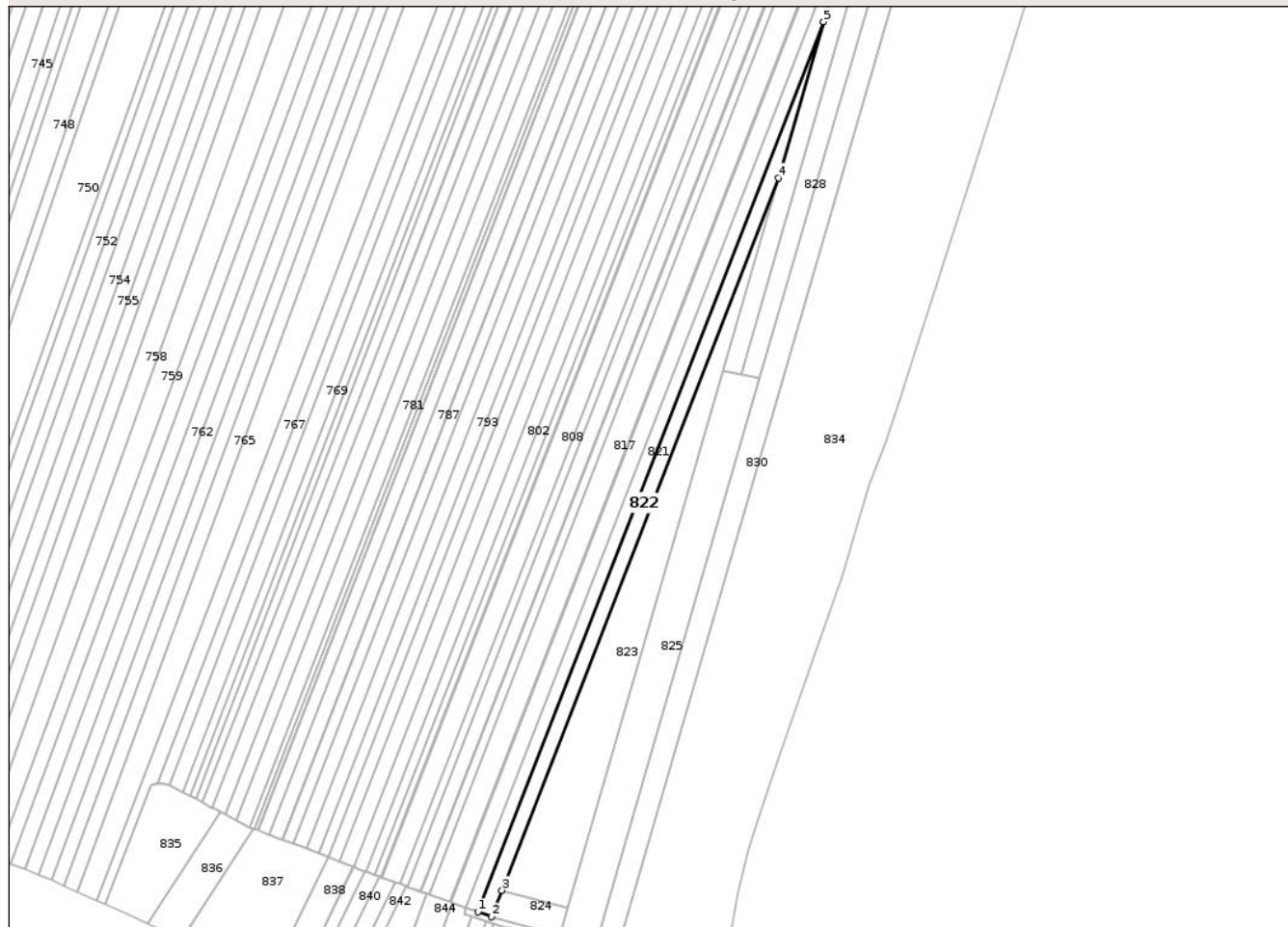
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	Conform titlului de proprietate 153921/29.06.2004 este menționată parcela cadastrală nr. 282/160, ca urmare a vecinătății și a punerii în posesie efective, parcela a fost identificată și modificată corespunzător în parcela cadastrală nr. 292/160.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.040	-	285/77	-	
2	arabil	NU	3.060	-	285/77	-	
3	arabil	NU	400	-	292/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.714,323 674.799,051	2	666.722,429 674.796,142	8.612
2	666.722,429 674.796,142	3	666.728,582 674.811,996	17.006
3	666.728,582 674.811,996	4	666.893,995 675.238,187	457.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.893,995 675.238,187	5	666.920,988 675.331,532	97.169
5	666.920,988 675.331,532	1	666.714,323 674.799,051	571.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50884	700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8790 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 2326, din 21/07/2011 emis de BNPA "Cornelia Agachi-Stelian Agachi" Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCIUC FLORIN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50884	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	-	292/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.767,792 674.801,788	2	666.728,582 674.811,996	40.517
2	666.728,582 674.811,996	3	666.722,429 674.796,142	17.006
3	666.722,429 674.796,142	4	666.723,674 674.795,695	1.323
4	666.723,674 674.795,695	5	666.753,666 674.787,888	30.991
5	666.753,666 674.787,888	6	666.763,183 674.785,851	9.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.763,183 674.785,851	1	666.767,792 674.801,788	16.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		48.491	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118886, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/93. Diferenta de suprafata din pc. 285/93 si 292/2 este de 1509.00 mp se afla in sectorul 28, ID 832.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118886, din 30/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA RAUSENI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

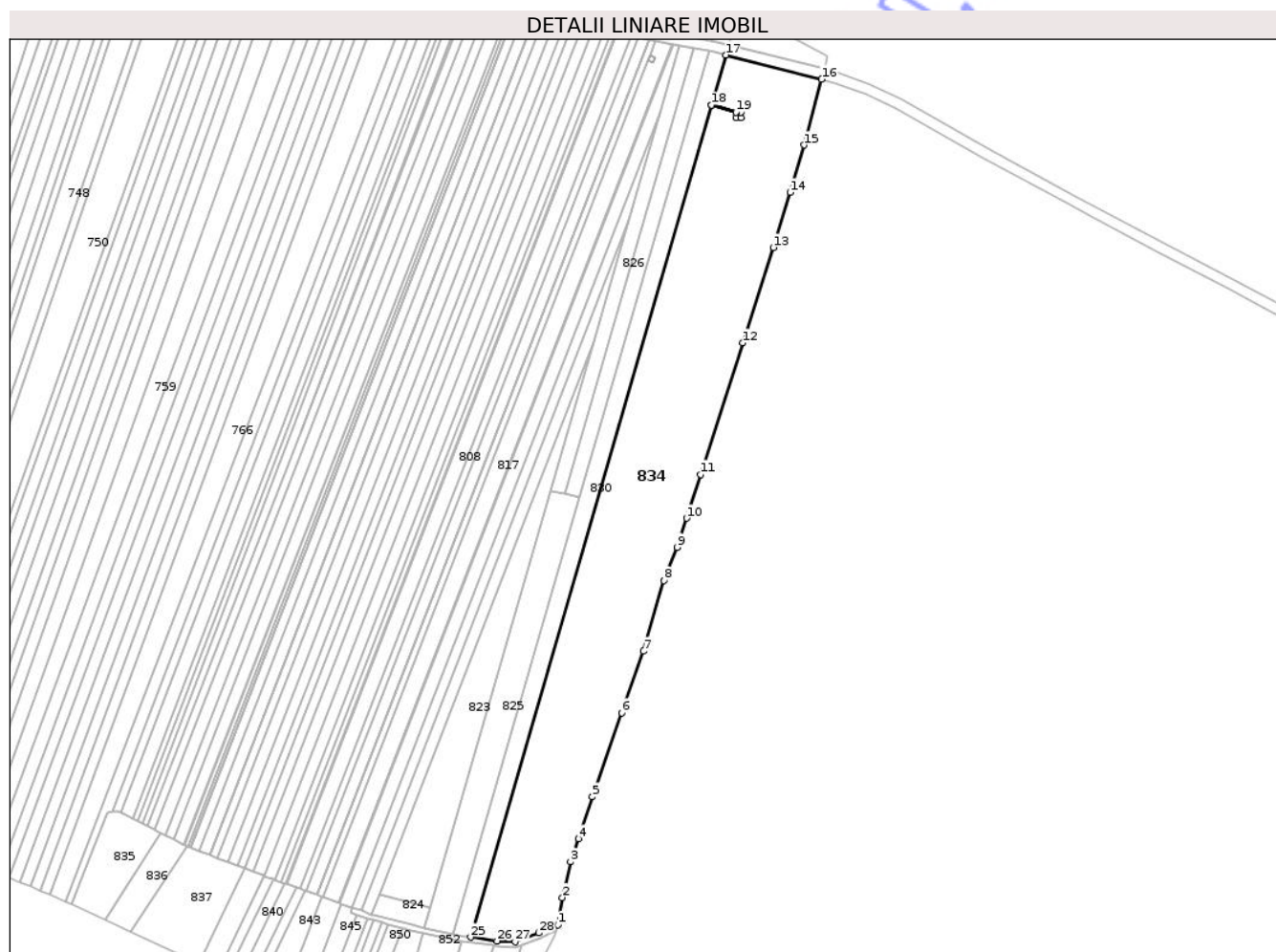
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	48.491	Conform titlului de proprietate 118886, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/93. Diferența de suprafață din pc. 285/93 și 292/2 este de 1509.00 mp și se află în sectorul 28, ID 832.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	23.514	-	285/93	-	
2	arabil	DA	24.977	-	285/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.866,134 674.788,194	2	666.869,531 674.809,116	21.196
3	666.875,822 674.836,657	4	666.882,136 674.854,65	19.069
5	666.892,676 674.887,066	6	666.915,23 674.951,811	68.561
7	666.931,951 674.999,242	8	666.947,944 675.053,841	56.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	666.869,531 674.809,116	3	666.875,822 674.836,657	28.25
4	666.882,136 674.854,65	5	666.892,676 674.887,066	34.086
6	666.915,23 674.951,811	7	666.931,951 674.999,242	50.292
8	666.947,944 675.053,841	9	666.958,201 675.079,521	27.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	666.958,201 675.079,521	10	666.965,396 675.101,913	23.52
11	666.976,32 675.135,731	12	667.008,86 675.237,328	106.681
13	667.032,406 675.310,889	14	667.045,286 675.353,407	44.426
15	667.056,328 675.389,911	16	667.069,704 675.440,723	52.543
17	666.995,632 675.459,405	18	666.984,43 675.420,669	40.323
19	667.003,452 675.415,168	20	667.007,452 675.415,168	4.0
21	667.007,452 675.411,168	22	667.003,452 675.411,168	4.0
23	667.003,452 675.415,126	24	666.984,422 675.420,64	19.813
25	666.798,749 674.778,604	26	666.819,097 674.775,642	20.562
27	666.833,15 674.775,014	28	666.851,35 674.781,966	19.483
29	666.858,822 674.785,192	1	666.866,134 674.788,194	7.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
10	666.965,396 675.101,913	11	666.976,32 675.135,731	35.539
12	667.008,86 675.237,328	13	667.032,406 675.310,889	77.238
14	667.045,286 675.353,407	15	667.056,328 675.389,911	38.137
16	667.069,704 675.440,723	17	666.995,632 675.459,405	76.392
18	666.984,43 675.420,669	19	667.003,452 675.415,168	19.801
20	667.007,452 675.415,168	21	667.007,452 675.411,168	4.0
22	667.003,452 675.411,168	23	667.003,452 675.415,126	3.958
24	666.984,422 675.420,64	25	666.798,749 674.778,604	668.345
26	666.819,097 674.775,642	27	666.833,15 674.775,014	14.067
28	666.851,35 674.781,966	29	666.858,822 674.785,192	8.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50779	1.750	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
59567 / 26/08/2016		
Act Notarial nr. 2779, din 25/08/2016 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

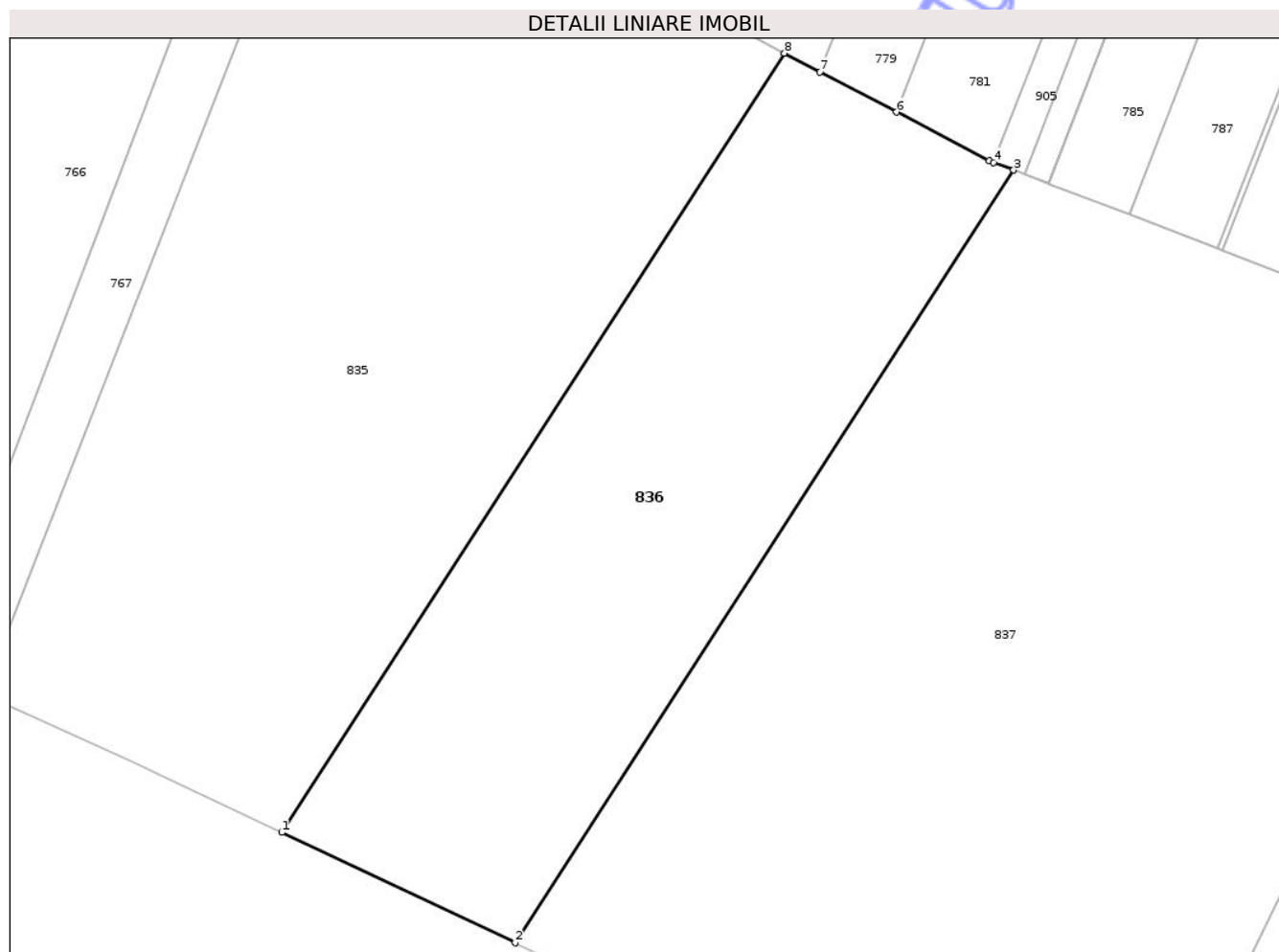
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50779	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.750	26	285/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.516,499 674.791,933	2	666.536,607 674.782,434	22.239
2	666.536,607 674.782,434	3	666.579,549 674.848,942	79.166
3	666.579,549 674.848,942	4	666.577,821 674.849,604	1.85
4	666.577,821 674.849,604	5	666.577,448 674.849,747	0.399
5	666.577,448 674.849,747	6	666.569,466 674.853,936	9.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.569,466 674.853,936	7	666.562,865 674.857,399	7.454
7	666.562,865 674.857,399	8	666.559,805 674.859,004	3.455
8	666.559,805 674.859,004	1	666.516,499 674.791,933	79.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118875, din 07/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALTEANU MIHAI , bun propriu 2) BALTEANU VASILE , bun propriu 3) BALTEANU ION , bun propriu 4) BALTEANU GHEORGHITA BENONE , bun propriu 5) NITA MARIA SILVIA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

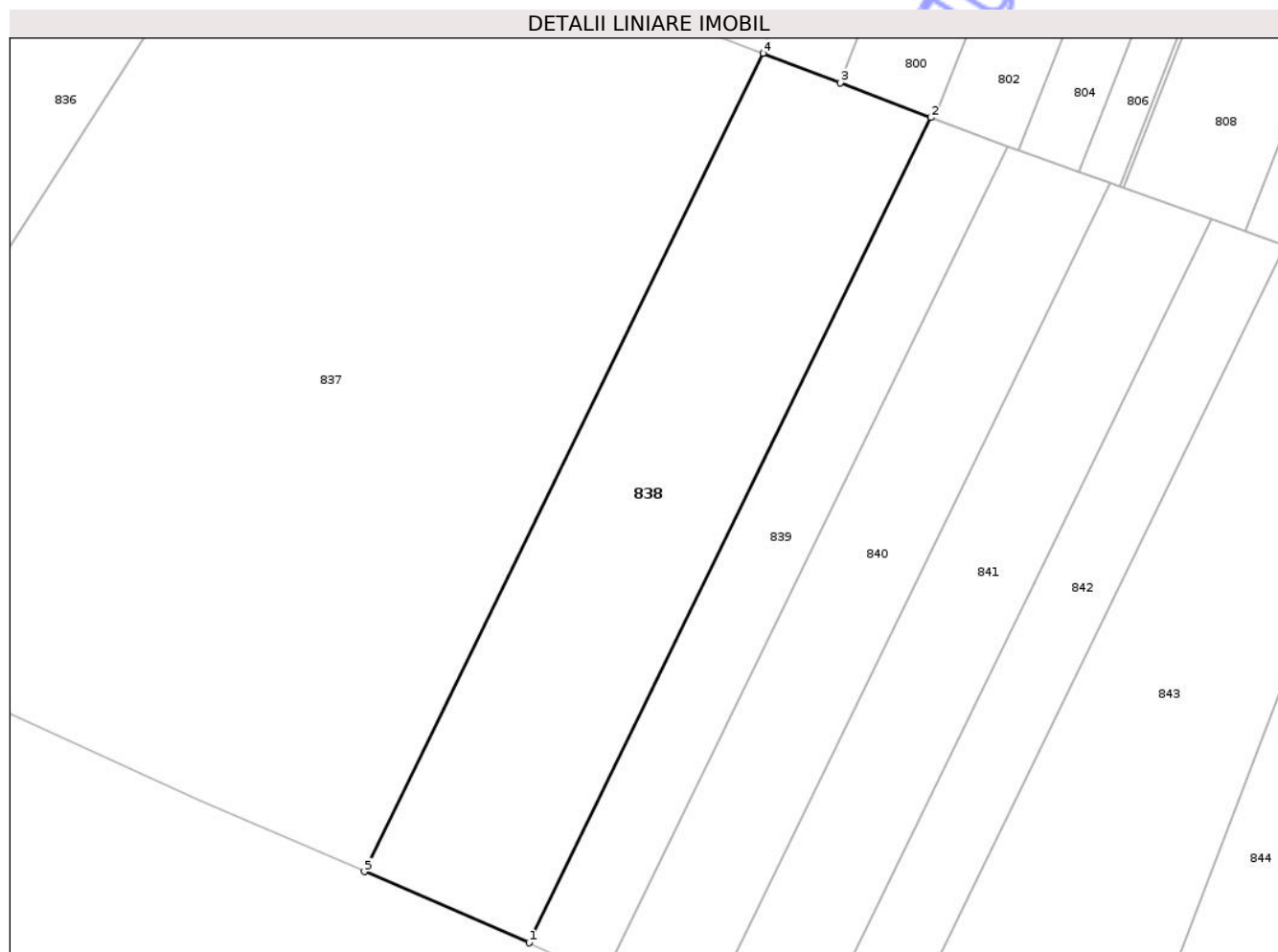
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	-	285/115/115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.603,636 674.752,483	2	666.639,461 674.825,984	81.767
2	666.639,461 674.825,984	3	666.631,407 674.829,07	8.625
3	666.631,407 674.829,07	4	666.624,496 674.831,718	7.401
4	666.624,496 674.831,718	5	666.588,965 674.758,819	81.097
5	666.588,965 674.758,819	1	666.603,636 674.752,483	15.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118852, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAUCIUC ASPAZIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	285/107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.618,907 674.745,097	2	666.655,494 674.820,161	83.506
2	666.655,494 674.820,161	3	666.652,664 674.821,176	3.007
3	666.652,664 674.821,176	4	666.647,322 674.823,093	5.676
4	666.647,322 674.823,093	5	666.646,355 674.823,44	1.027
5	666.646,355 674.823,44	6	666.610,251 674.749,367	82.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.610,251 674.749,367	7	666.617,781 674.745,806	8.33
7	666.617,781 674.745,806	1	666.618,907 674.745,097	1.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153965, din 11/08/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAHARIUC MIHAELA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

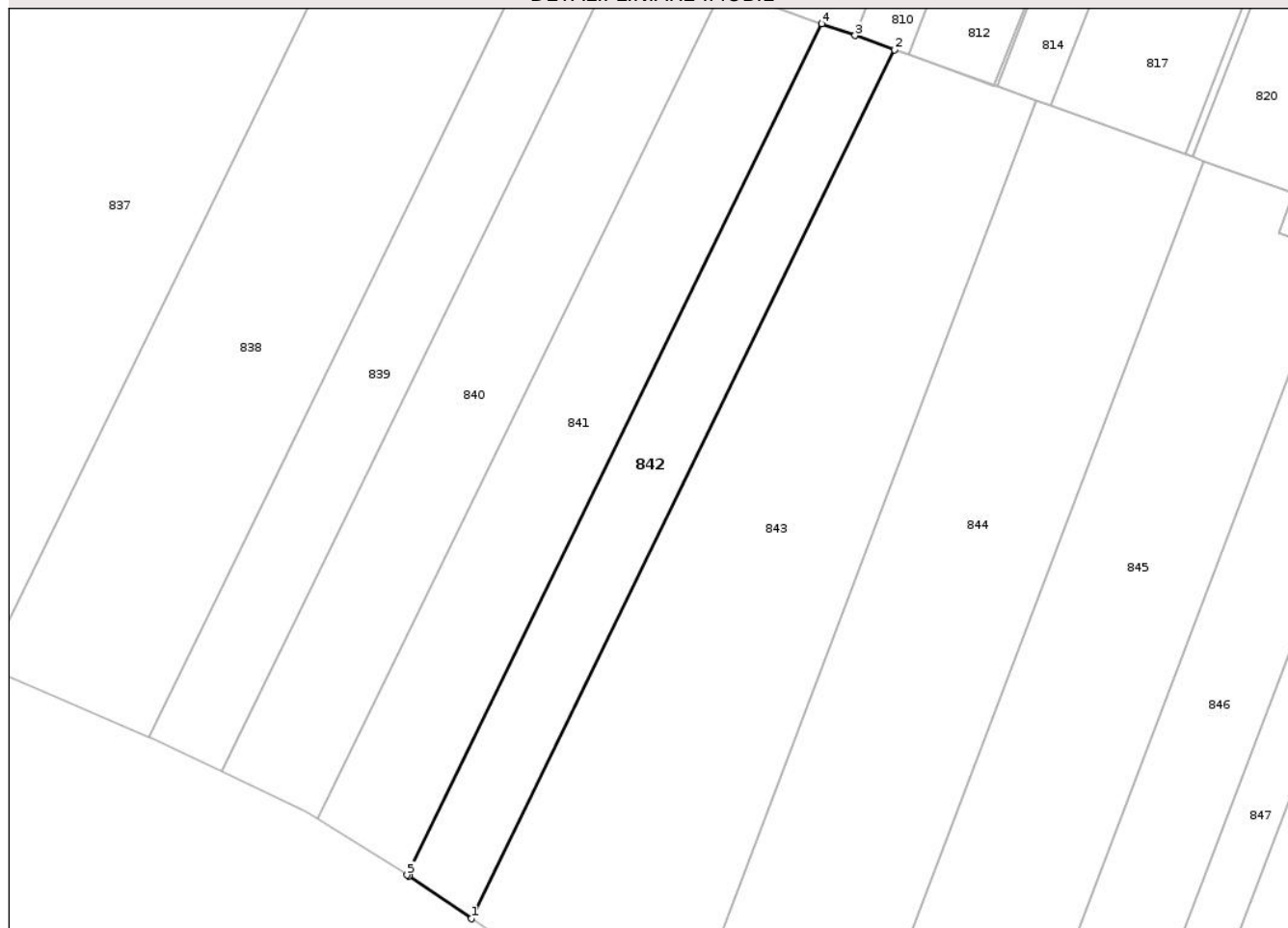
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	285/298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.632,757 674.736,073	2	666.671,025 674.814,587	87.344
2	666.671,025 674.814,587	3	666.667,458 674.815,868	3.79
3	666.667,458 674.815,868	4	666.664,454 674.816,945	3.191
4	666.664,454 674.816,945	5	666.626,962 674.740,023	85.572
5	666.626,962 674.740,023	6	666.627,141 674.739,91	0.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.627,141 674.739,91	1	666.632,757 674.736,073	6.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 158990, din 21/01/2009 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIES MARIA, bun propriu 2) TACHE ADRIANA, bun propriu 3) SIRGHIE GHEORGHE, bun propriu 4) SIRGHIE CONSTANTIN, bun propriu 5) CORDUNEANU ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

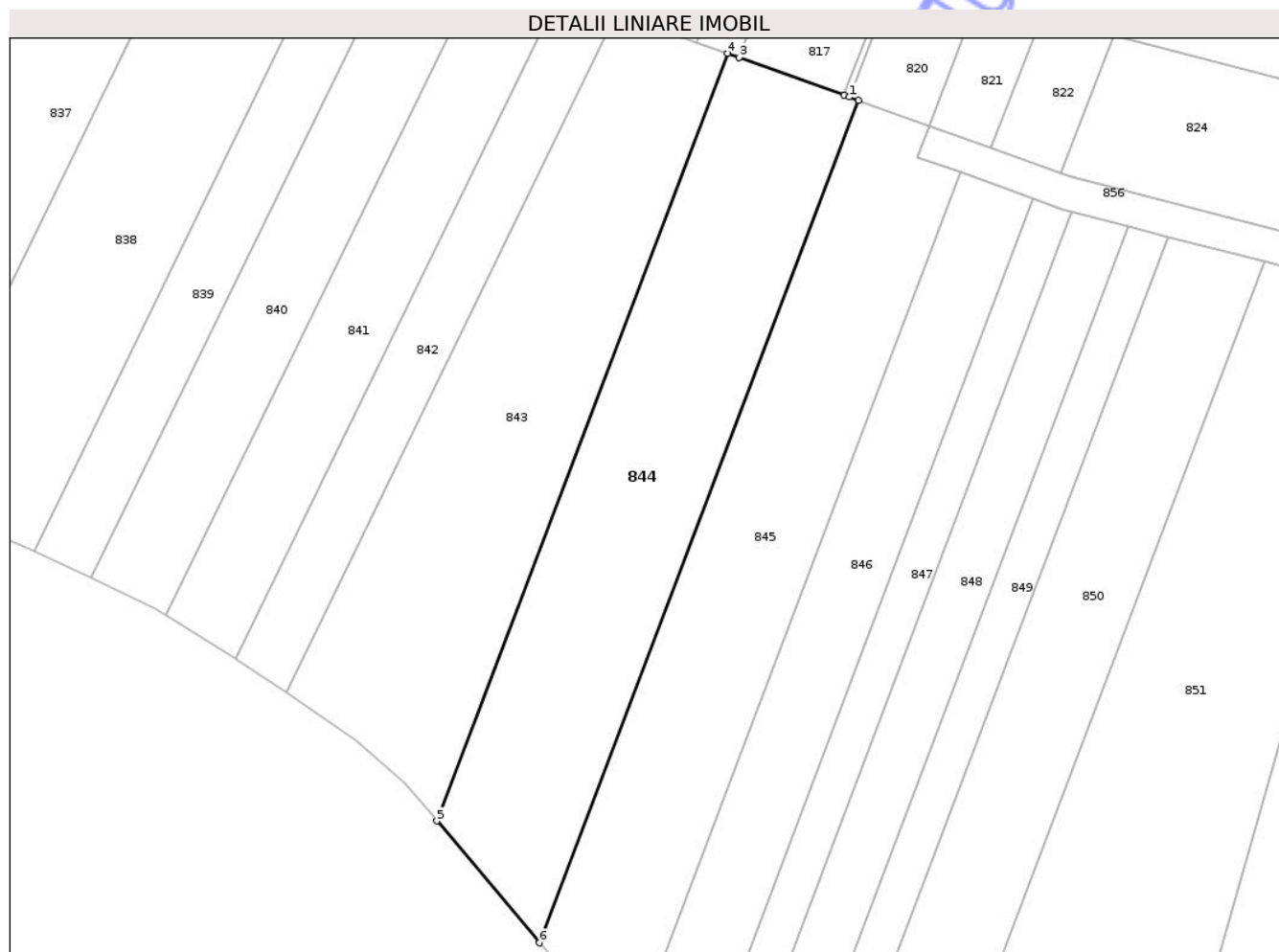
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	285/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.697,947 674.804,927	2	666.697,285 674.805,165	0.703
2	666.697,285 674.805,165	3	666.685,166 674.809,513	12.875
3	666.685,166 674.809,513	4	666.683,844 674.809,988	1.405
4	666.683,844 674.809,988	5	666.650,225 674.721,261	94.883
5	666.650,225 674.721,261	6	666.662,088 674.707,188	18.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.662,088 674.707,188	7	666.698,981 674.804,556	104.123
7	666.698,981 674.804,556	1	666.697,947 674.804,927	1.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123158, din 17/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB OLGA, bun propriu 2) SIMION EMILIA, bun propriu 3) SIMIHAI ORTANSA, bun propriu 4) MOISII EUGEN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

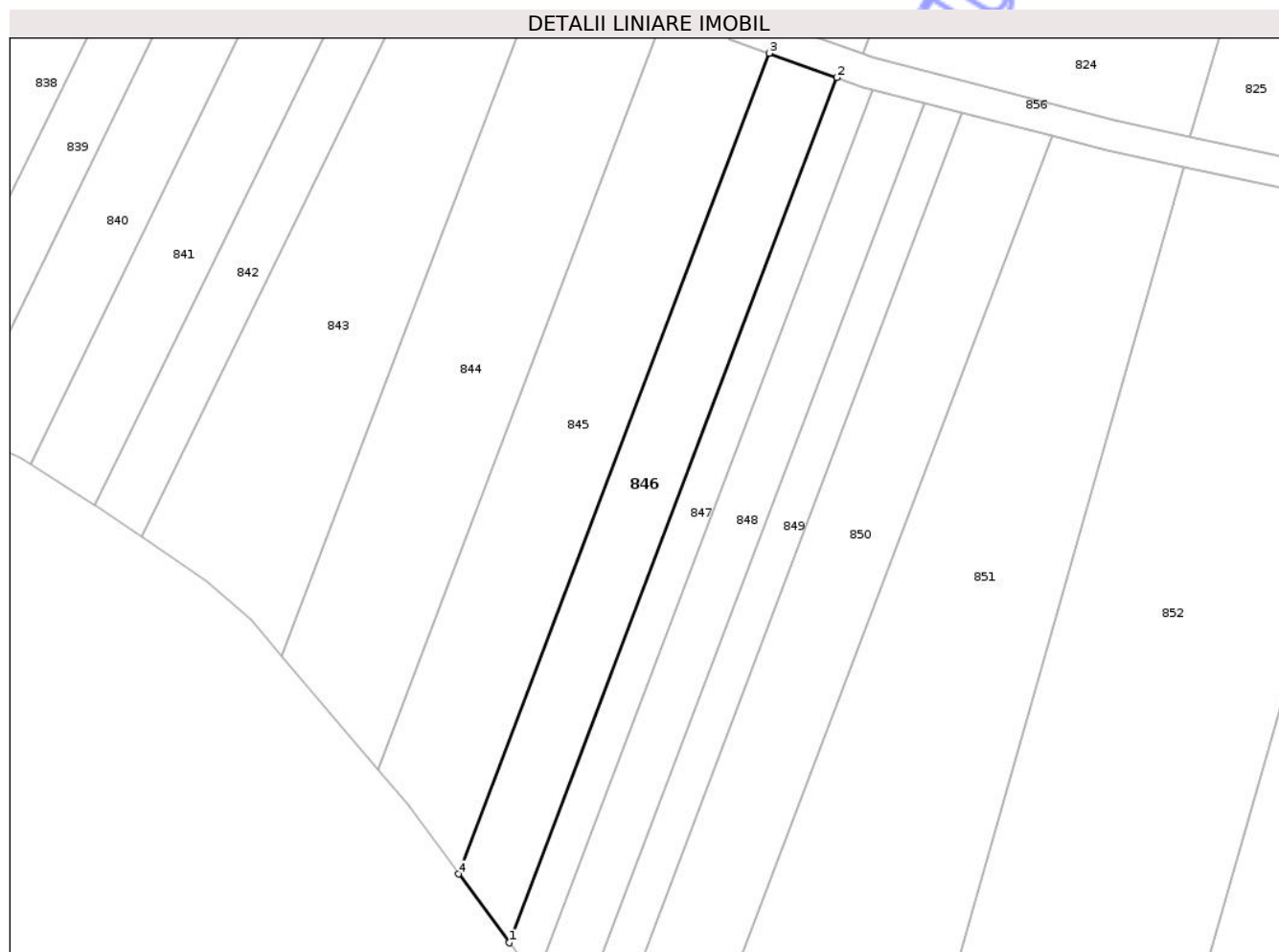
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	-	285/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.678,468 674.685,636	2	666.719,217 674.793,183	115.008
2	666.719,217 674.793,183	3	666.710,815 674.796,198	8.927
3	666.710,815 674.796,198	4	666.672,16 674.694,178	109.098
4	666.672,16 674.694,178	1	666.678,468 674.685,636	10.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118846, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGLAN HARETA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

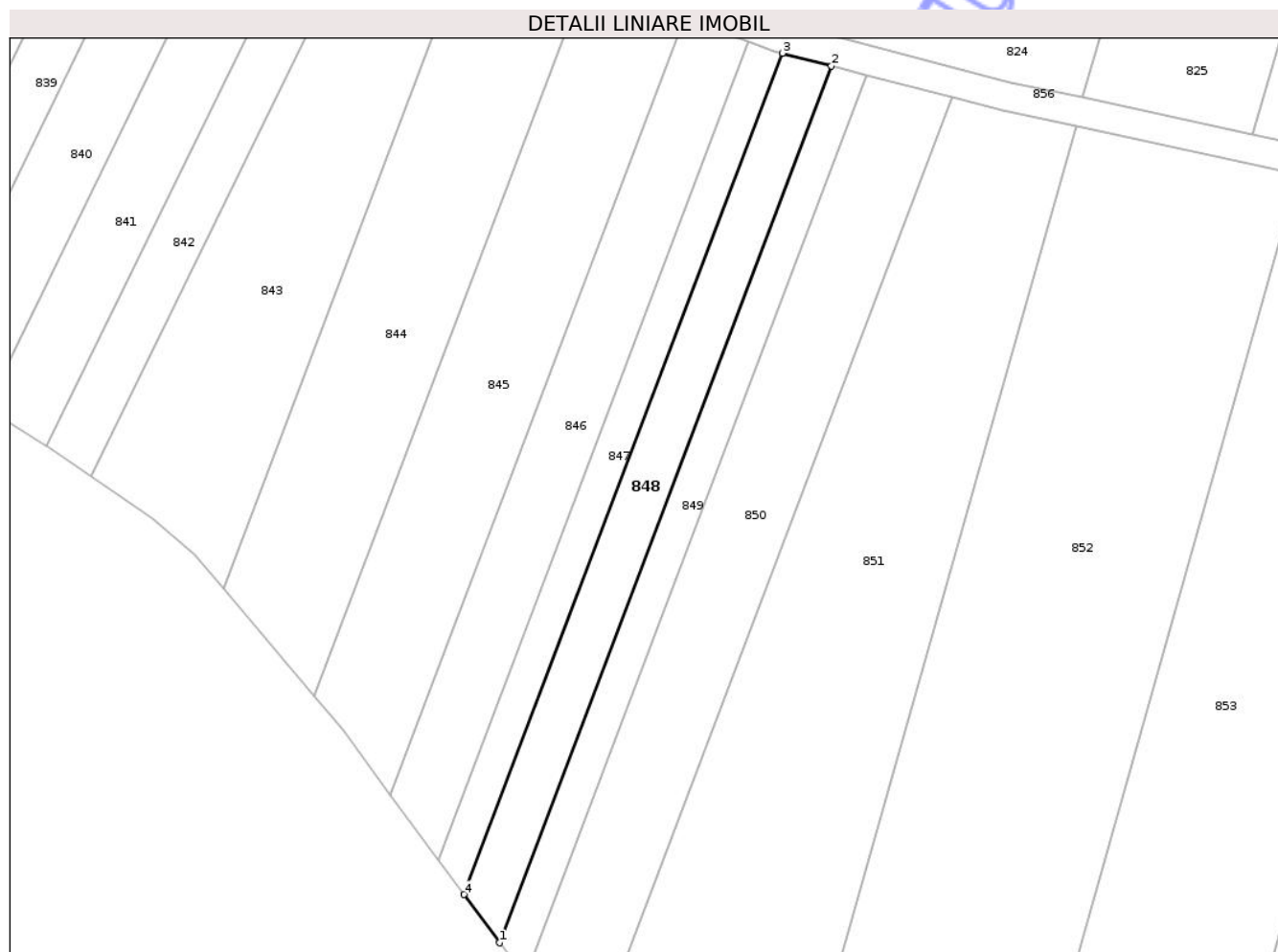
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	285/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.686,485 674.674,779	2	666.730,146 674.790,012	123.227
2	666.730,146 674.790,012	3	666.723,696 674.791,691	6.665
3	666.723,696 674.791,691	4	666.681,802 674.681,121	118.241
4	666.681,802 674.681,121	1	666.686,485 674.674,779	7.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143164, din 28/11/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGLAN DUMITRU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

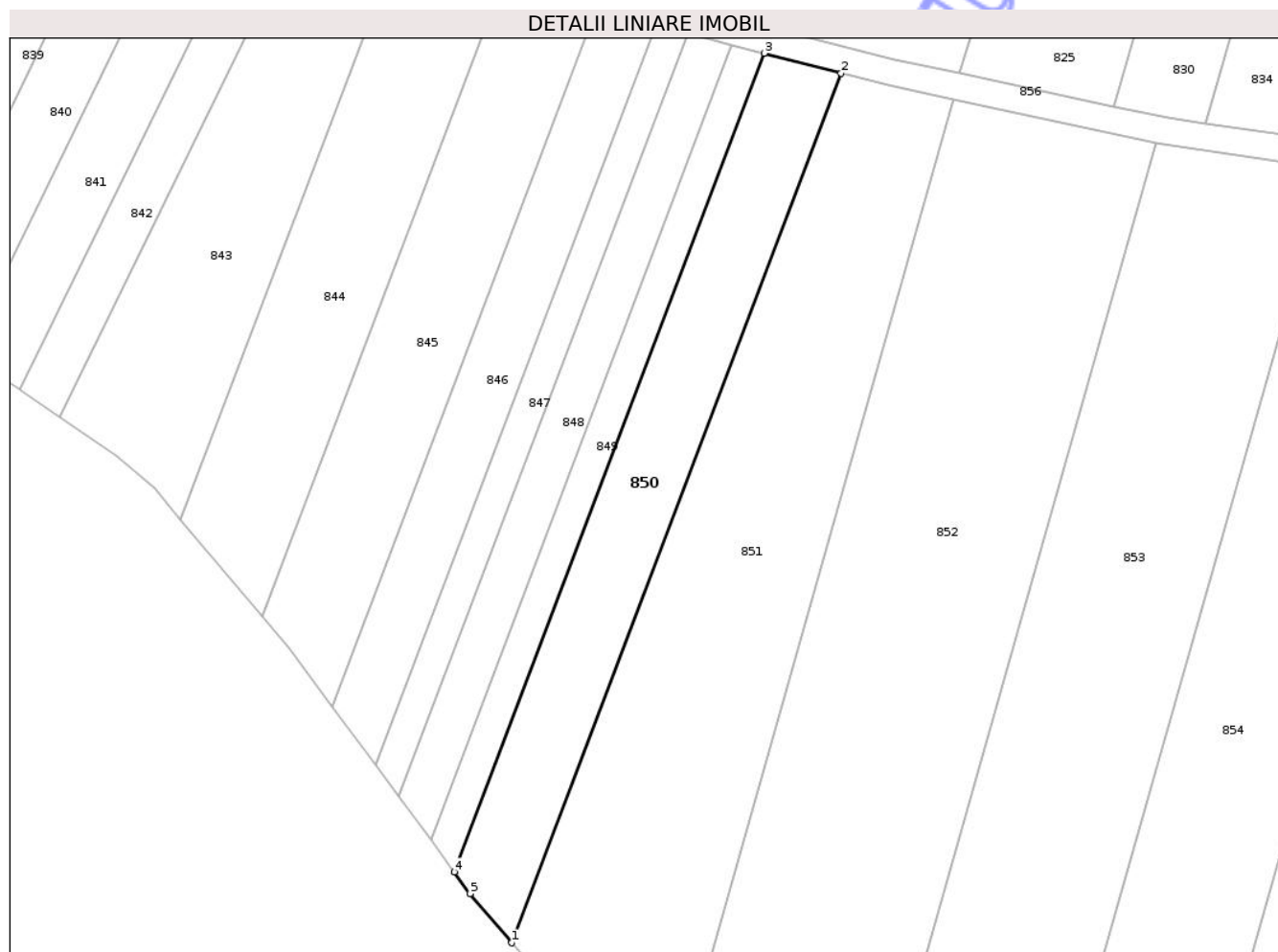
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	285/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.698,248 674.659,933	2	666.745,973 674.785,892	134.697
2	666.745,973 674.785,892	3	666.734,817 674.788,796	11.528
3	666.734,817 674.788,796	4	666.689,876 674.670,187	126.838
4	666.689,876 674.670,187	5	666.692,189 674.667,055	3.894
5	666.692,189 674.667,055	1	666.698,248 674.659,933	9.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123166, din 18/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPA VERONICA, bun propriu	
	2) SIMINIUC ELENA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

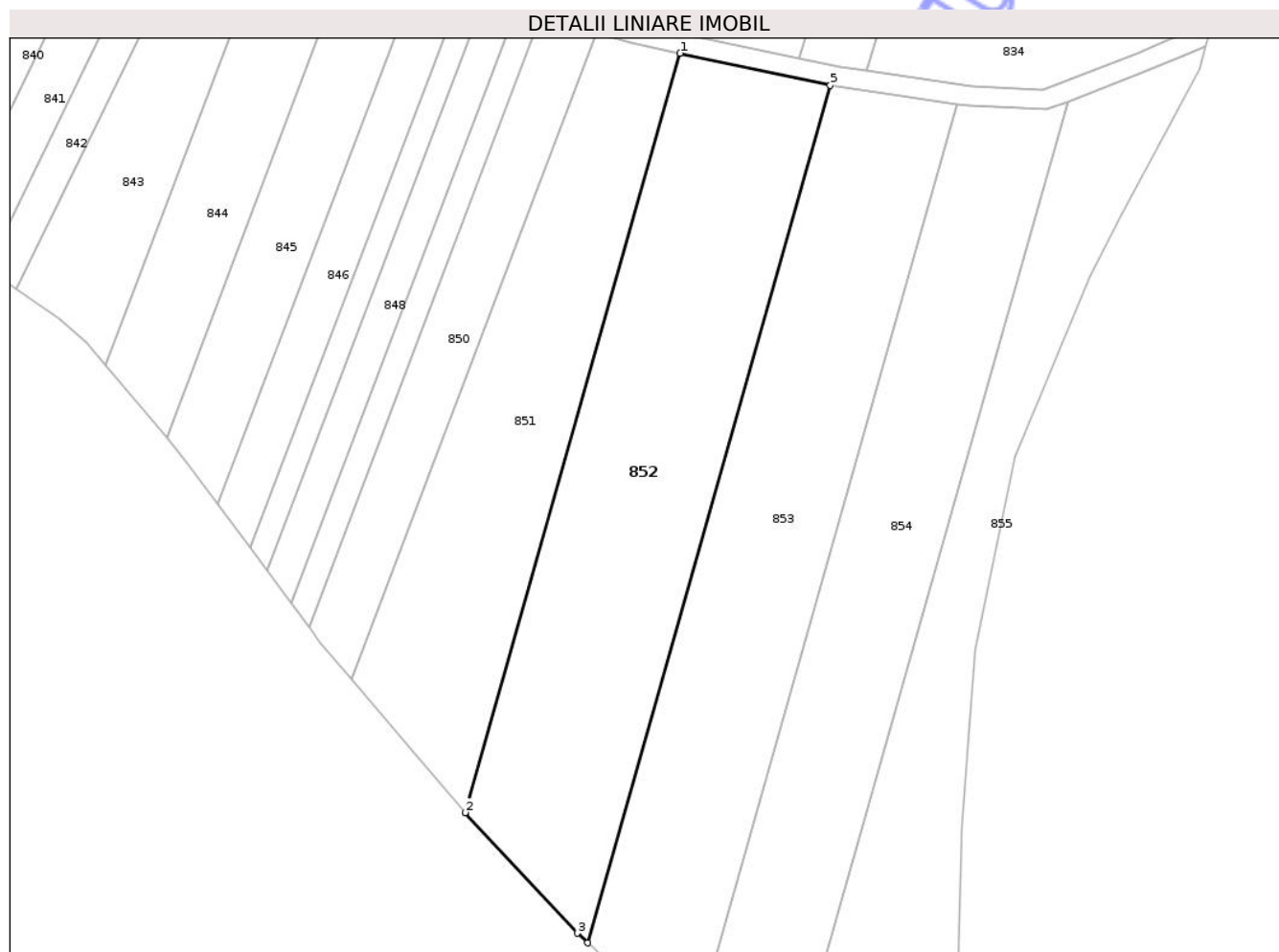
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.900	-	285/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.762,323 674.782,072	2	666.720,343 674.633,998	153.91
2	666.720,343 674.633,998	3	666.742,242 674.610,506	32.116
3	666.742,242 674.610,506	4	666.744,227 674.608,646	2.72
4	666.744,227 674.608,646	5	666.791,612 674.775,788	173.729
5	666.791,612 674.775,788	1	666.762,323 674.782,072	29.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148479, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISLARU DUMITRU, bun propriu 2) CISLARU HARETA, bun propriu 3) LUCHIAN TOADER, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

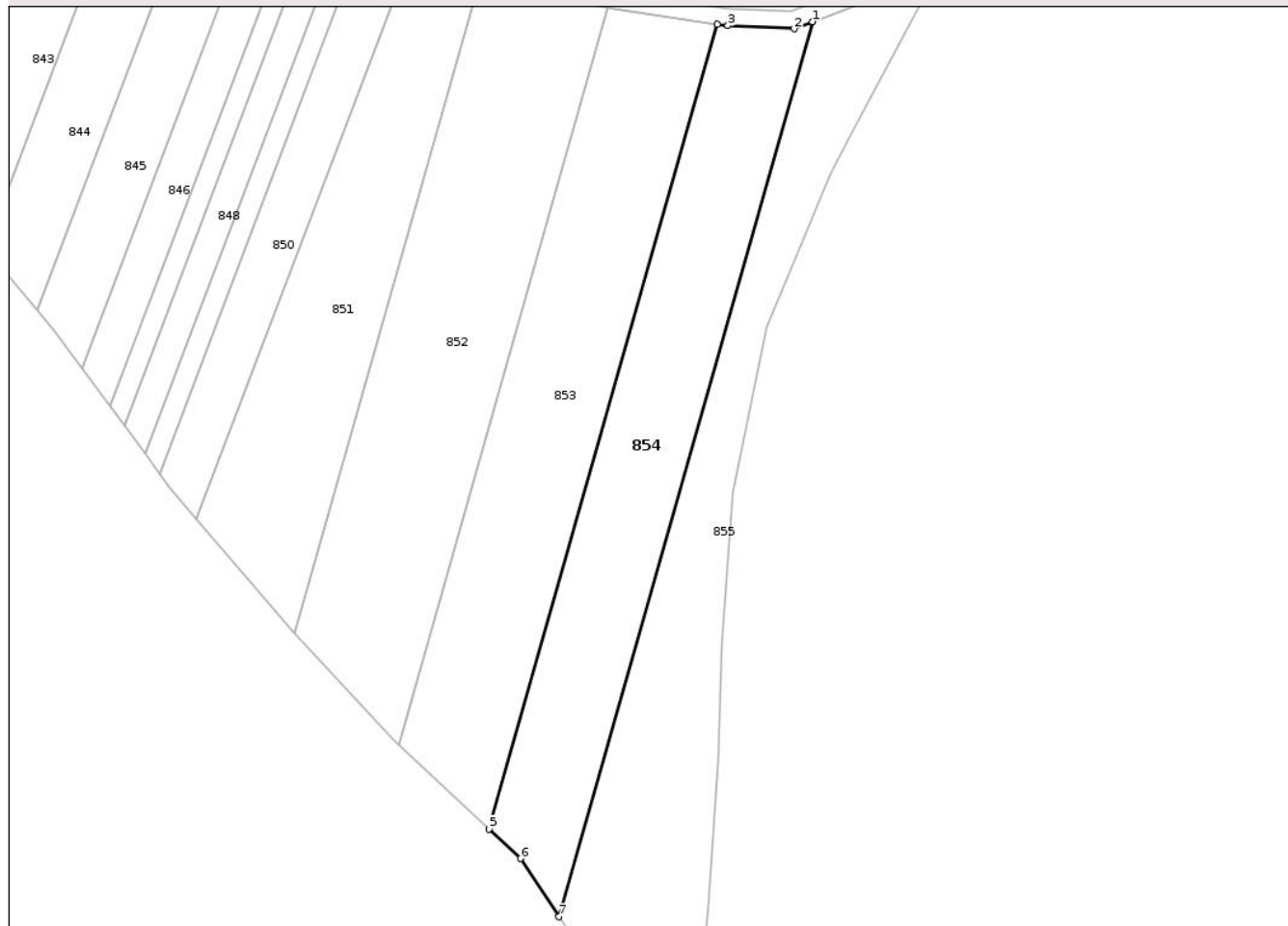
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.100	-	285/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.837,932 674.772,677	2	666.833,784 674.771,092	4.441
2	666.833,784 674.771,092	3	666.818,729 674.771,764	15.07
3	666.818,729 674.771,764	4	666.816,315 674.772,116	2.44
4	666.816,315 674.772,116	5	666.764,57 674.589,593	189.716
5	666.764,57 674.589,593	6	666.771,694 674.582,921	9.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.771,694 674.582,921	7	666.780,395 674.569,725	15.806
7	666.780,395 674.569,725	1	666.837,932 674.772,677	210.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		639	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7, din 24/06/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13) ;;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	639	-	284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.837,932 674.772,677	2	666.852,816 674.778,362	15.933
3	666.860,331 674.781,606	4	666.864,817 674.783,448	4.849
5	666.866,134 674.788,194	6	666.858,822 674.785,192	7.904
7	666.851,35 674.781,966	8	666.833,15 674.775,014	19.483
9	666.819,097 674.775,642	10	666.798,749 674.778,604	20.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	666.852,816 674.778,362	3	666.860,331 674.781,606	8.185
4	666.864,817 674.783,448	5	666.866,134 674.788,194	4.925
6	666.858,822 674.785,192	7	666.851,35 674.781,966	8.139
8	666.833,15 674.775,014	9	666.819,097 674.775,642	14.067
10	666.798,749 674.778,604	11	666.793,414 674.779,38	5.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	666.793,414 674.779,38	12	666.785,538 674.781,066	8.054
13	666.763,183 674.785,851	14	666.753,666 674.787,888	9.733
15	666.723,674 674.795,695	16	666.722,429 674.796,142	1.323
17	666.714,323 674.799,051	18	666.707,119 674.801,636	7.654
19	666.705,812 674.797,993	20	666.710,815 674.796,198	5.315
21	666.719,217 674.793,183	22	666.722,531 674.791,994	3.521
23	666.723,696 674.791,691	24	666.730,146 674.790,012	6.665
25	666.734,817 674.788,796	26	666.745,973 674.785,892	11.528
27	666.752,773 674.784,121	28	666.762,323 674.782,072	9.767
29	666.791,612 674.775,788	30	666.792,726 674.775,549	1.139
31	666.816,315 674.772,116	32	666.818,729 674.771,764	2.44
33	666.833,784 674.771,092	1	666.837,932 674.772,677	4.441

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	666.785,538 674.781,066	13	666.763,183 674.785,851	22.861
14	666.753,666 674.787,888	15	666.723,674 674.795,695	30.991
16	666.722,429 674.796,142	17	666.714,323 674.799,051	8.612
18	666.707,119 674.801,636	19	666.705,812 674.797,993	3.87
20	666.710,815 674.796,198	21	666.719,217 674.793,183	8.927
22	666.722,531 674.791,994	23	666.723,696 674.791,691	1.204
24	666.730,146 674.790,012	25	666.734,817 674.788,796	4.827
26	666.745,973 674.785,892	27	666.752,773 674.784,121	7.027
28	666.762,323 674.782,072	29	666.791,612 674.775,788	29.956
30	666.792,726 674.775,549	31	666.816,315 674.772,116	23.838
32	666.818,729 674.771,764	33	666.833,784 674.771,092	15.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51697, din 30/11/1997 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VATAJANU MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

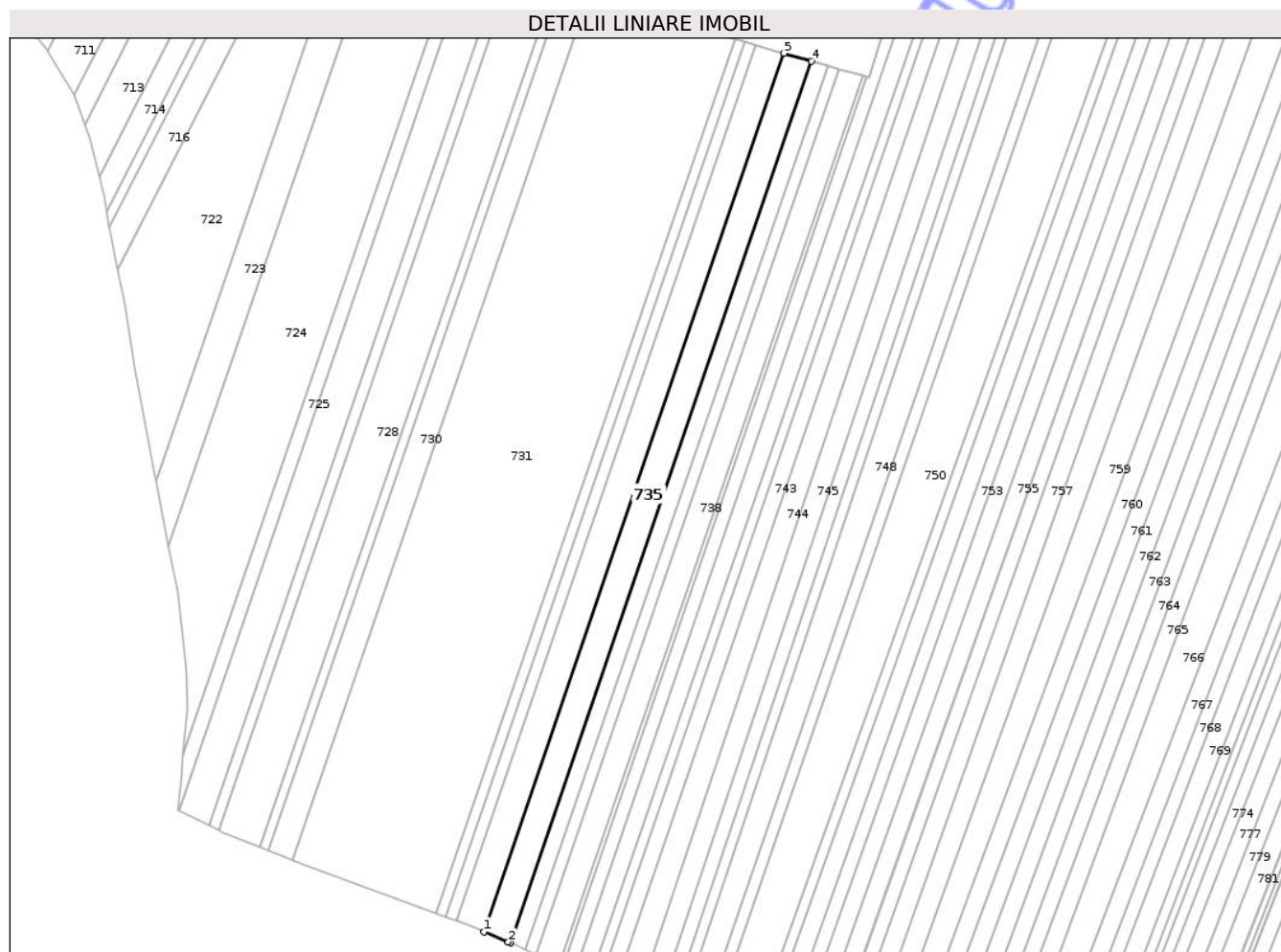
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	406	-	285/22	-	
2	arabil	NU	6.094	-	285/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.219,593 674.902,12	2	666.231,614 674.897,116	13.021
2	666.231,614 674.897,116	3	666.232,672 674.896,622	1.168
3	666.232,672 674.896,622	4	666.381,469 675.331,965	460.07
4	666.381,469 675.331,965	5	666.367,847 675.335,876	14.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.367,847 675.335,876	1	666.219,593 674.902,12	458.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 99782, din 25/01/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BIRLADEANU EUGENIA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

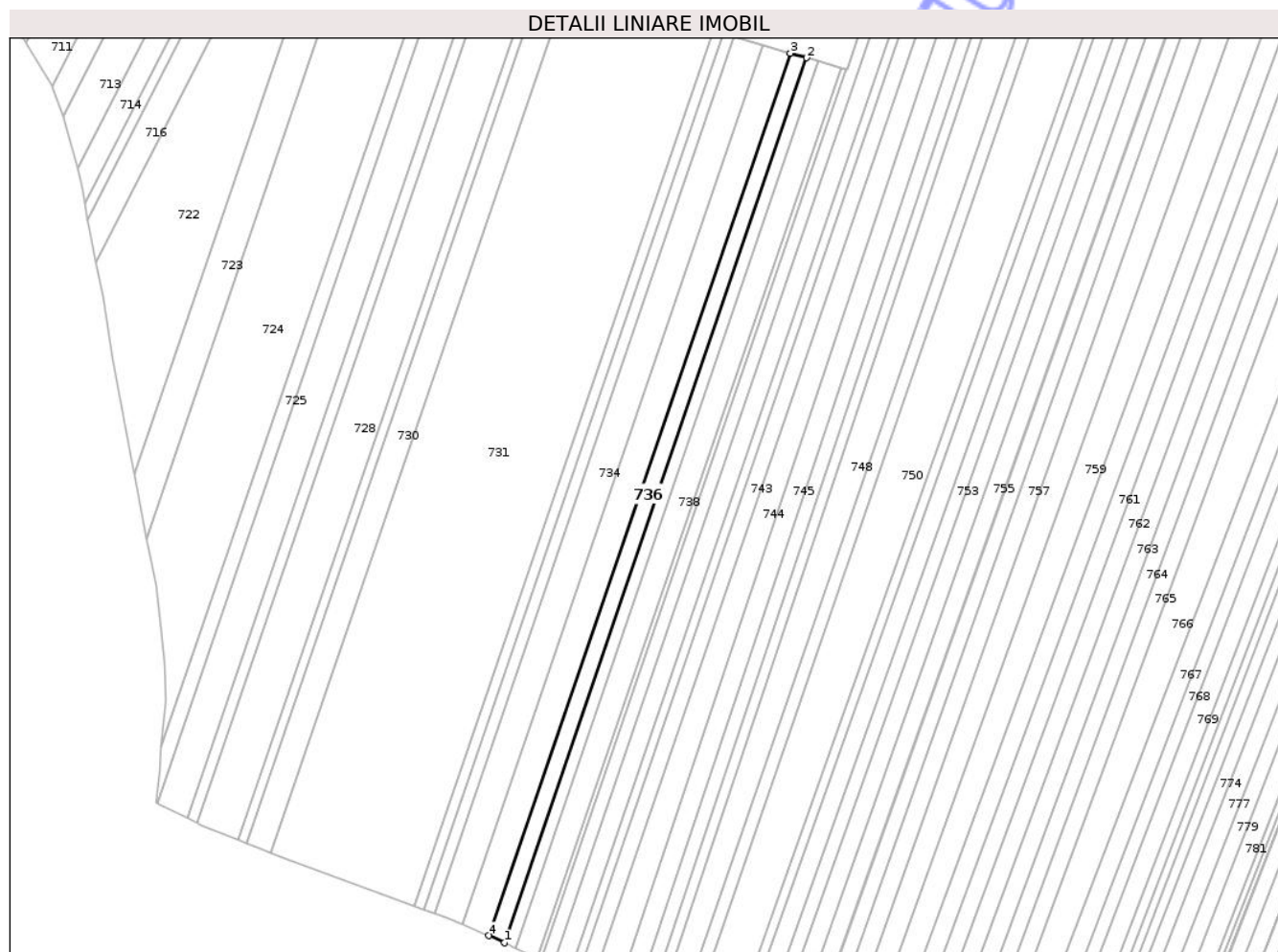
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	235	-	285/20	-	
2	arabil	NU	3.565	-	285/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.240,191 674.893,116	2	666.389,407 675.329,687	461.367
2	666.389,407 675.329,687	3	666.381,469 675.331,965	8.258
3	666.381,469 675.331,965	4	666.232,672 674.896,622	460.07
4	666.232,672 674.896,622	1	666.240,191 674.893,116	8.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.766	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 126782, din 24/02/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU ARSENIE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

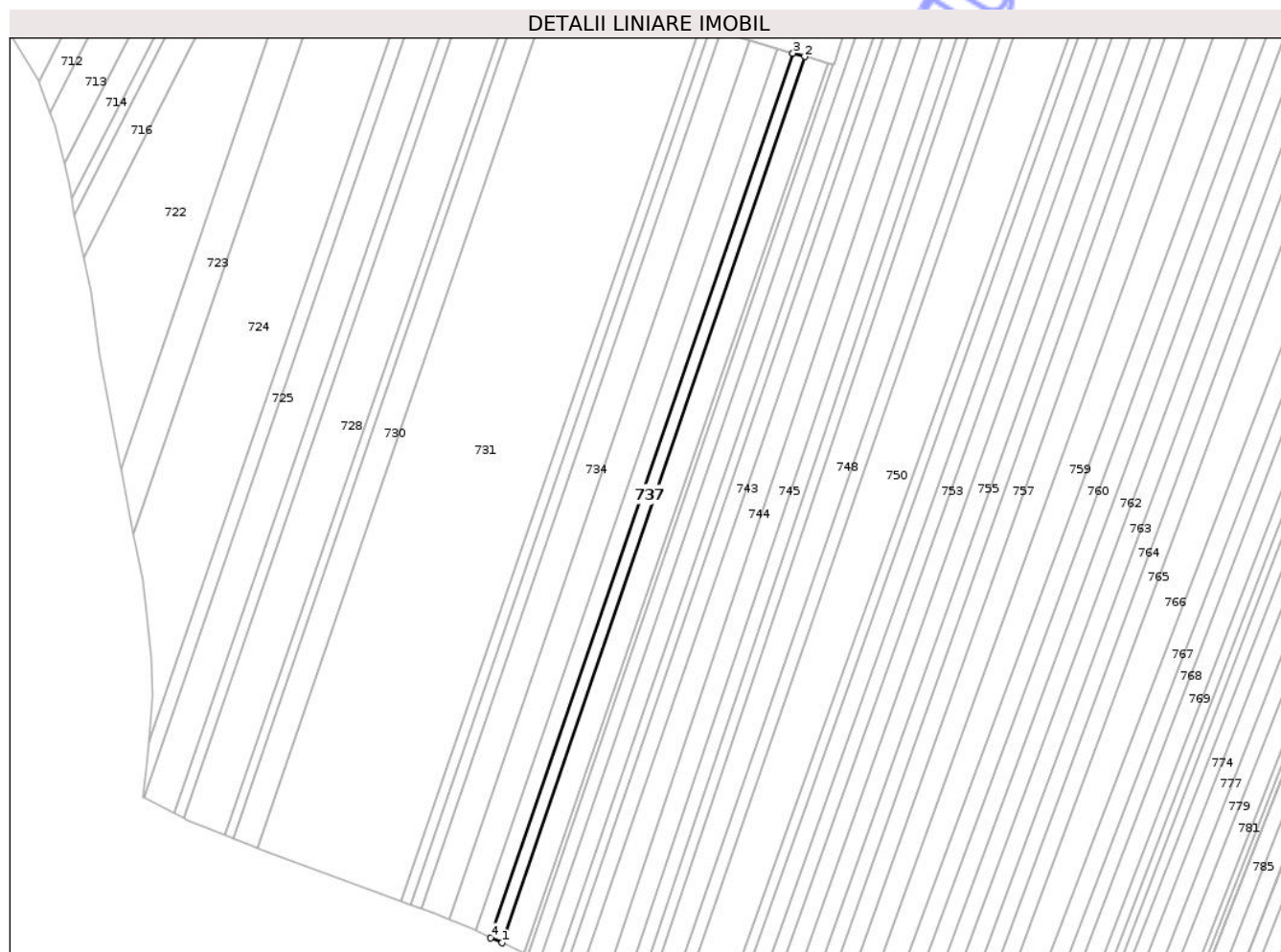
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	170	-	285/18	-	
2	arabil	NU	2.596	-	285/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.245,65 674.890,571	2	666.395,171 675.328,032	462.308
2	666.395,171 675.328,032	3	666.389,407 675.329,687	5.997
3	666.389,407 675.329,687	4	666.240,191 674.893,116	461.367
4	666.240,191 674.893,116	1	666.245,65 674.890,571	6.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143105, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU ANICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

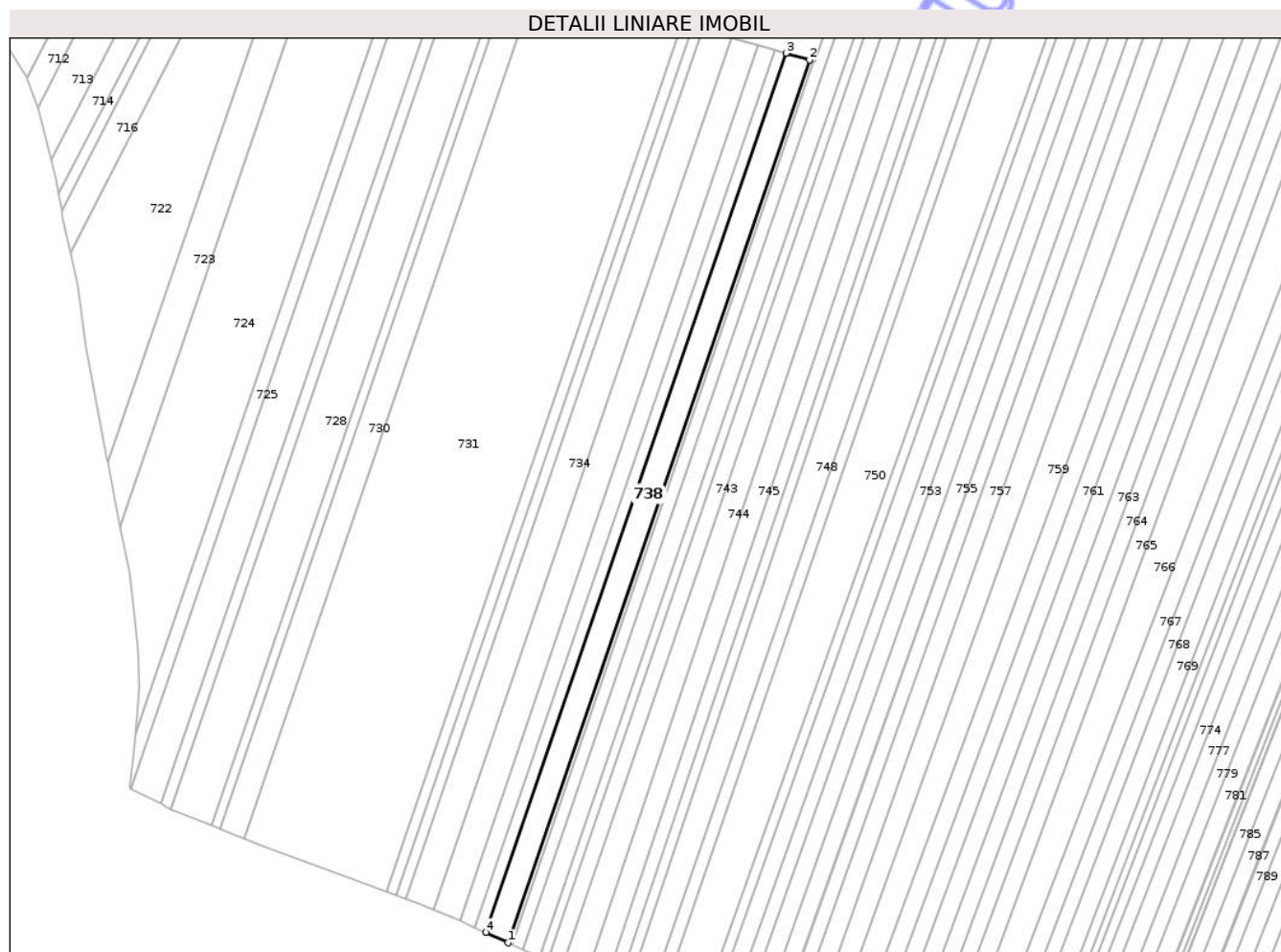
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	342	-	285/181	-	
2	arabil	NU	5.258	-	285/181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.256,668 674.885,432	2	666.406,804 675.324,693	464.21
2	666.406,804 675.324,693	3	666.395,171 675.328,032	12.103
3	666.395,171 675.328,032	4	666.245,65 674.890,571	462.308
4	666.245,65 674.890,571	1	666.256,668 674.885,432	12.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153908, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU PETREA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

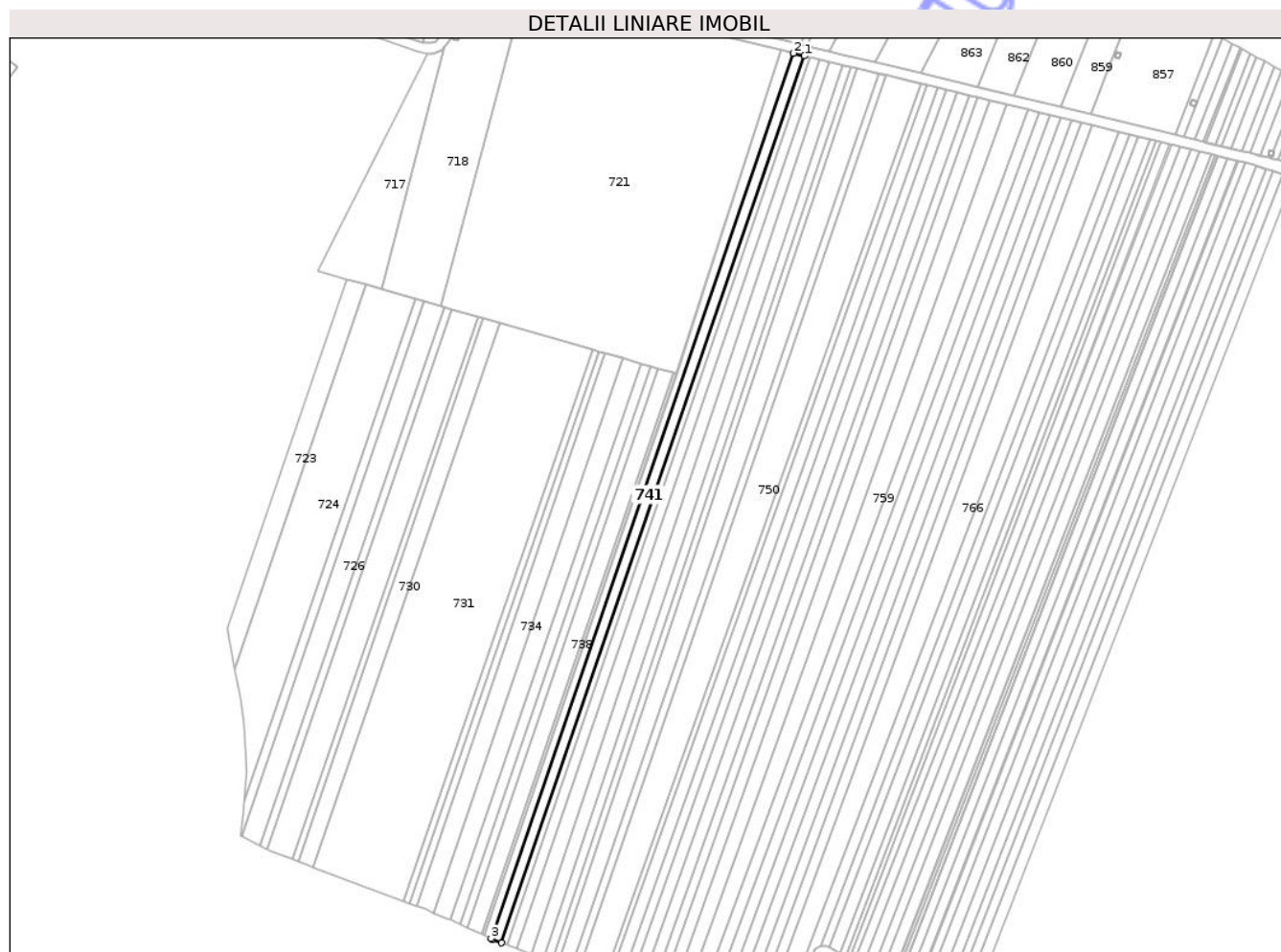
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	754	-	285/230	-	
2	arabil	NU	5.746	-	285/230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.509,688 675.572,633	2	666.501,053 675.574,792	8.901
2	666.501,053 675.574,792	3	666.264,23 674.881,906	732.24
3	666.264,23 674.881,906	4	666.265,545 674.881,293	1.451
4	666.265,545 674.881,293	5	666.272,488 674.878,643	7.432

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.272,488 674.878,643	1	666.509,688 675.572,633	733.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153938, din 30/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TENCHIU MIHAI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

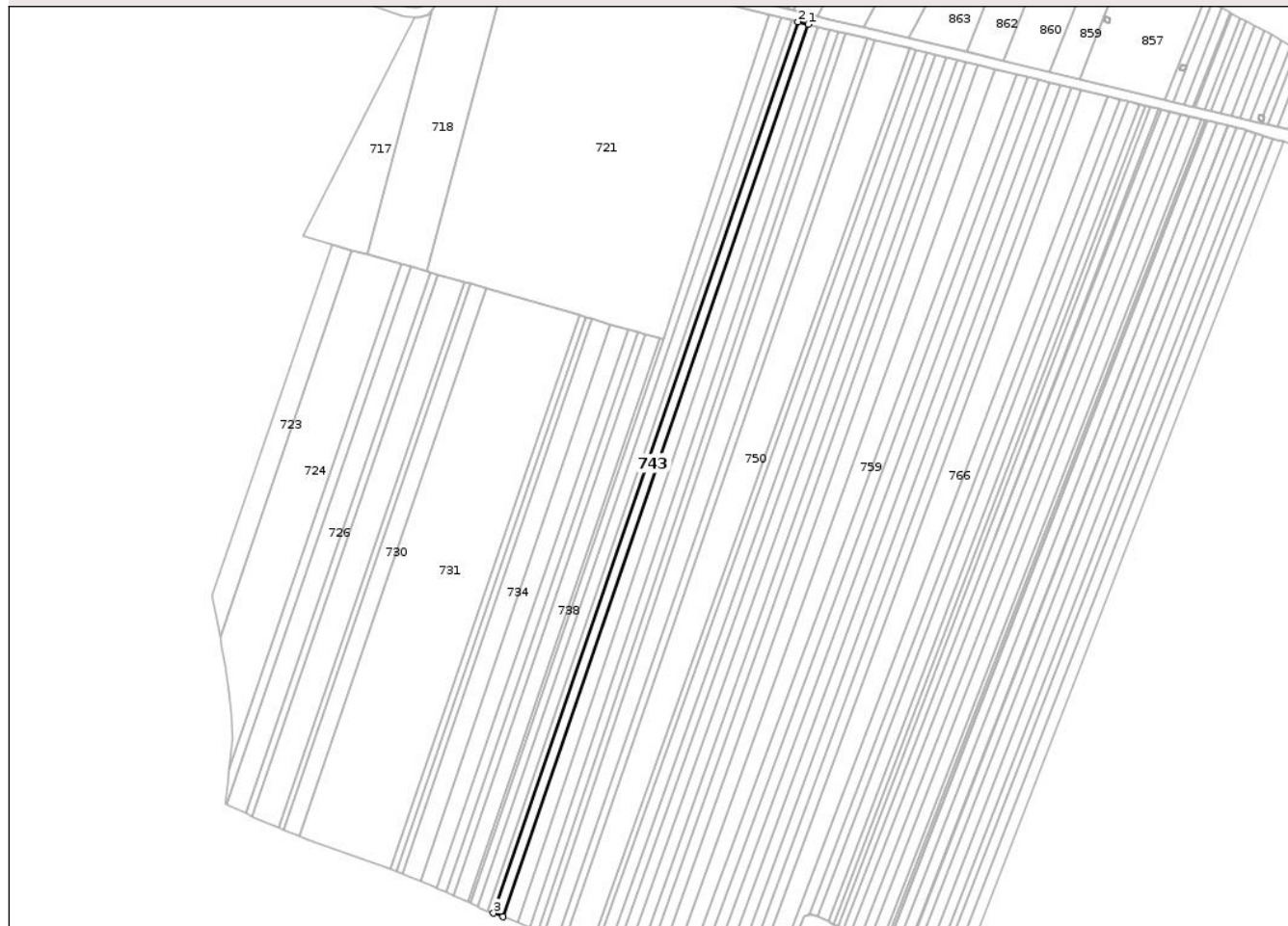
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.395	-	285/28	-	
2	arabil	NU	3.505	-	285/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.522,022 675.569,55	2	666.514,068 675.571,538	8.199
2	666.514,068 675.571,538	3	666.276,692 674.877,037	733.948
3	666.276,692 674.877,037	4	666.284,075 674.874,219	7.903
4	666.284,075 674.874,219	1	666.522,022 675.569,55	734.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136713, din 31/05/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHIFOR COSTACHE, bun propriu 2) NECHIFOR NECULAI, bun propriu 3) NECHIFOR DUMITRU, bun propriu 4) NECHIFOR ELENA, bun propriu 5) NECHIFOR EUGENIA, bun propriu 6) NECHIFOR MARIA, bun propriu 7) NECHIFOR GHEORGHE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

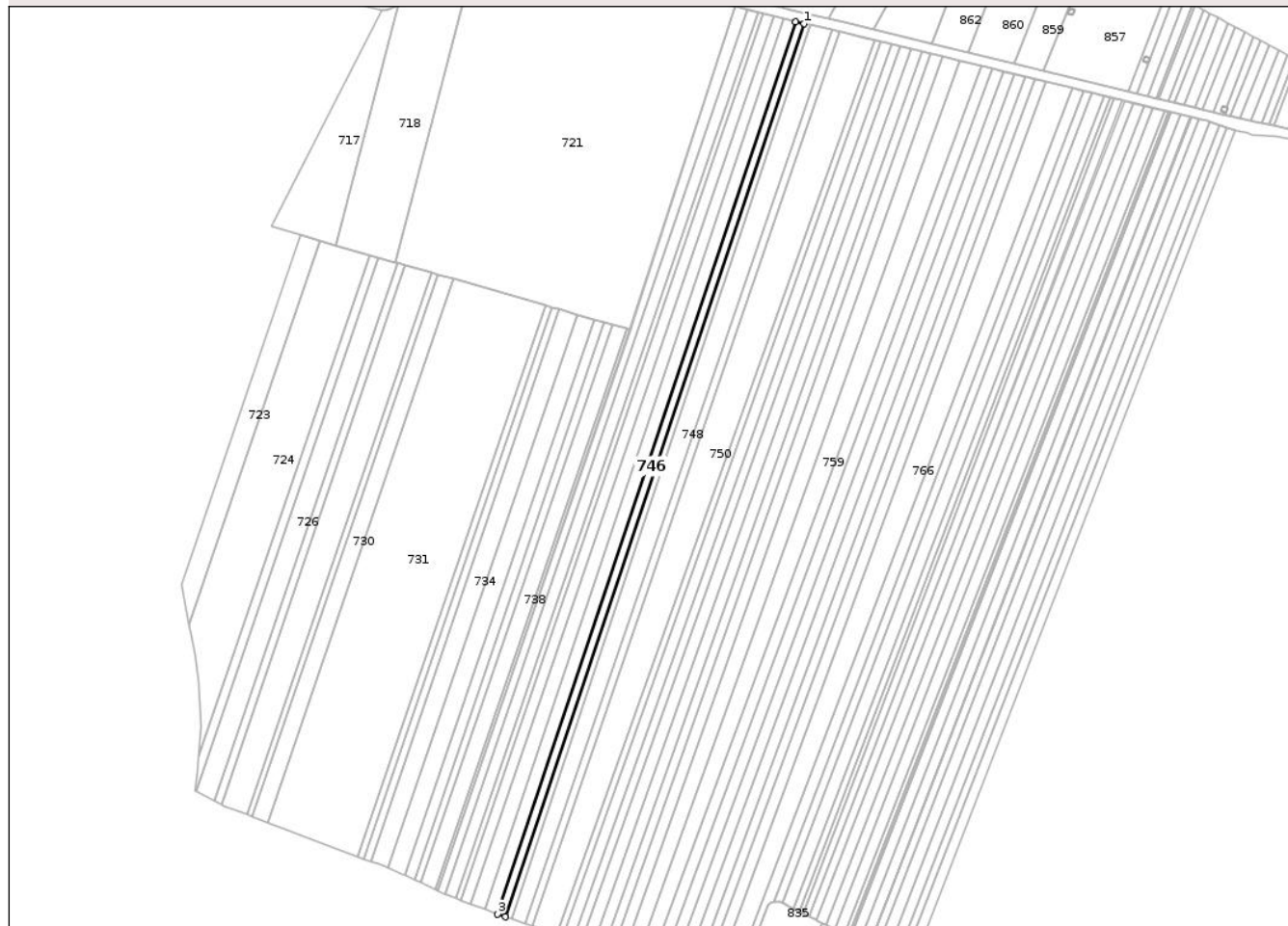
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.964	-	285/33	-	
2	arabil	NU	2.936	-	285/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.545,798 675.563,806	2	666.539,286 675.565,28	6.677
2	666.539,286 675.565,28	3	666.305,387 674.866,184	737.187
3	666.305,387 674.866,184	4	666.311,663 674.864,005	6.644
4	666.311,663 674.864,005	1	666.545,798 675.563,806	737.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.533	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54610, din 28/12/1999 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HRIMIUC FLORICA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

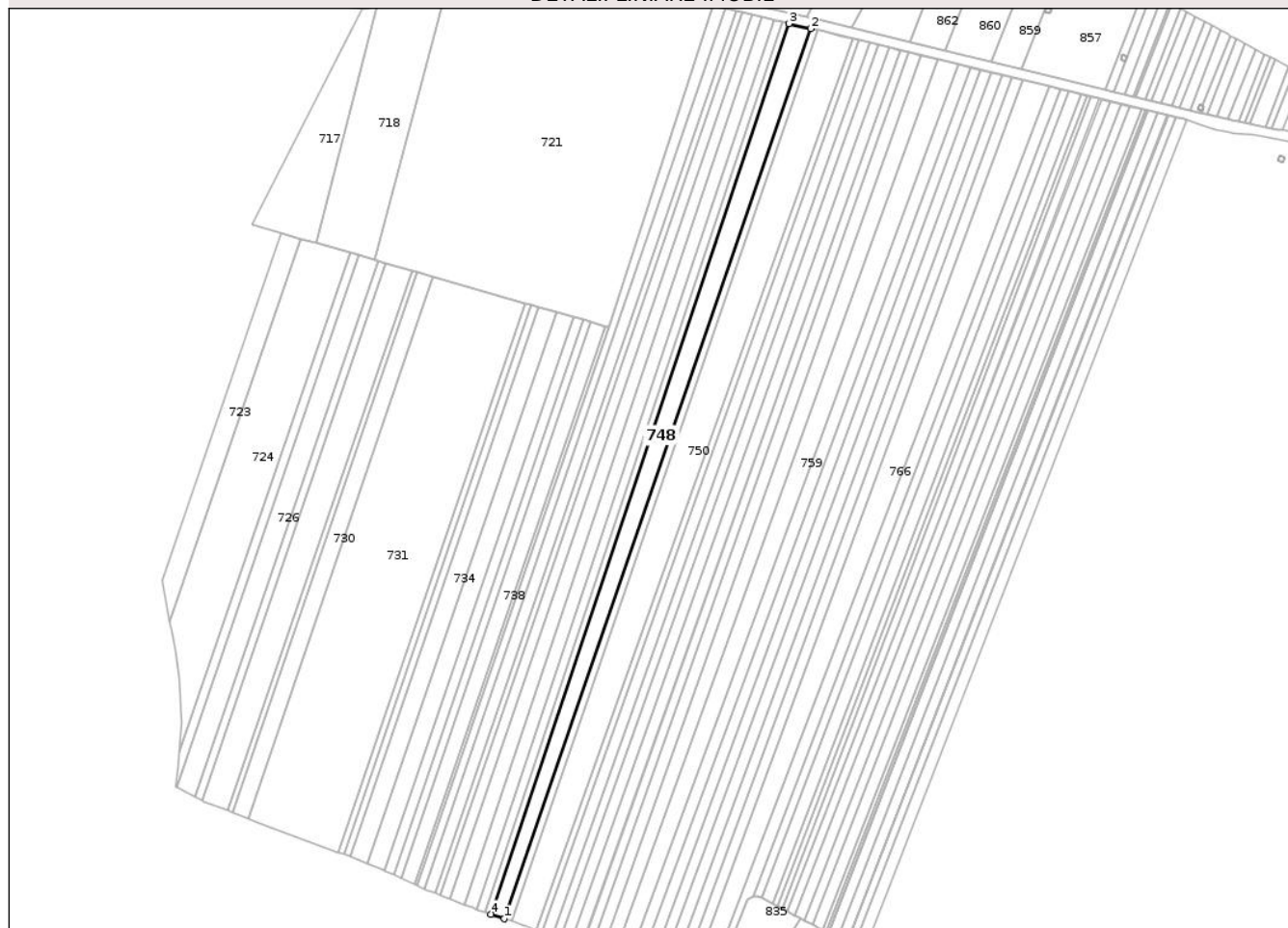
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.784	-	285/36	-	
2	arabil	NU	5.749	-	285/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.326,948 674.858,698	2	666.567,876 675.558,807	740.405
2	666.567,876 675.558,807	3	666.550,8 675.562,673	17.508
3	666.550,8 675.562,673	4	666.316,484 674.862,331	738.5
4	666.316,484 674.862,331	1	666.326,948 674.858,698	11.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50772	4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63113 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1226, din 09/09/2016 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCIUC FLORIN, - bun propriu	A1
4123 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 134, din 21/01/2020 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU ;		
B5	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire demolare, restructurare și amenajare 1) OTP BANK ROMÂNIA SA-SUCURSALA BOTOȘANI, CIF:21558078	A1
115060 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 2016, din 06/12/2023 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU ;		
B6	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire demolare, restructurare și amenajare 1) OTP BANK ROMÂNIA SA-SUCURSALA BOTOȘANI, CIF:21558078	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4123 / 21/01/2020		
Act Notarial nr. 134, din 21/01/2020 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:350000 RONși celelalte obligații aferente creditului 1) OTP BANK ROMÂNIA SA-SUCURSALA BOTOȘANI, CIF:21558078	A1
115060 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. 2016, din 06/12/2023 emis de BIN PUSCASU GABRIEL TIBERIU ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) OTP BANK ROMÂNIA SA-SUCURSALA BOTOȘANI, CIF:21558078	A1

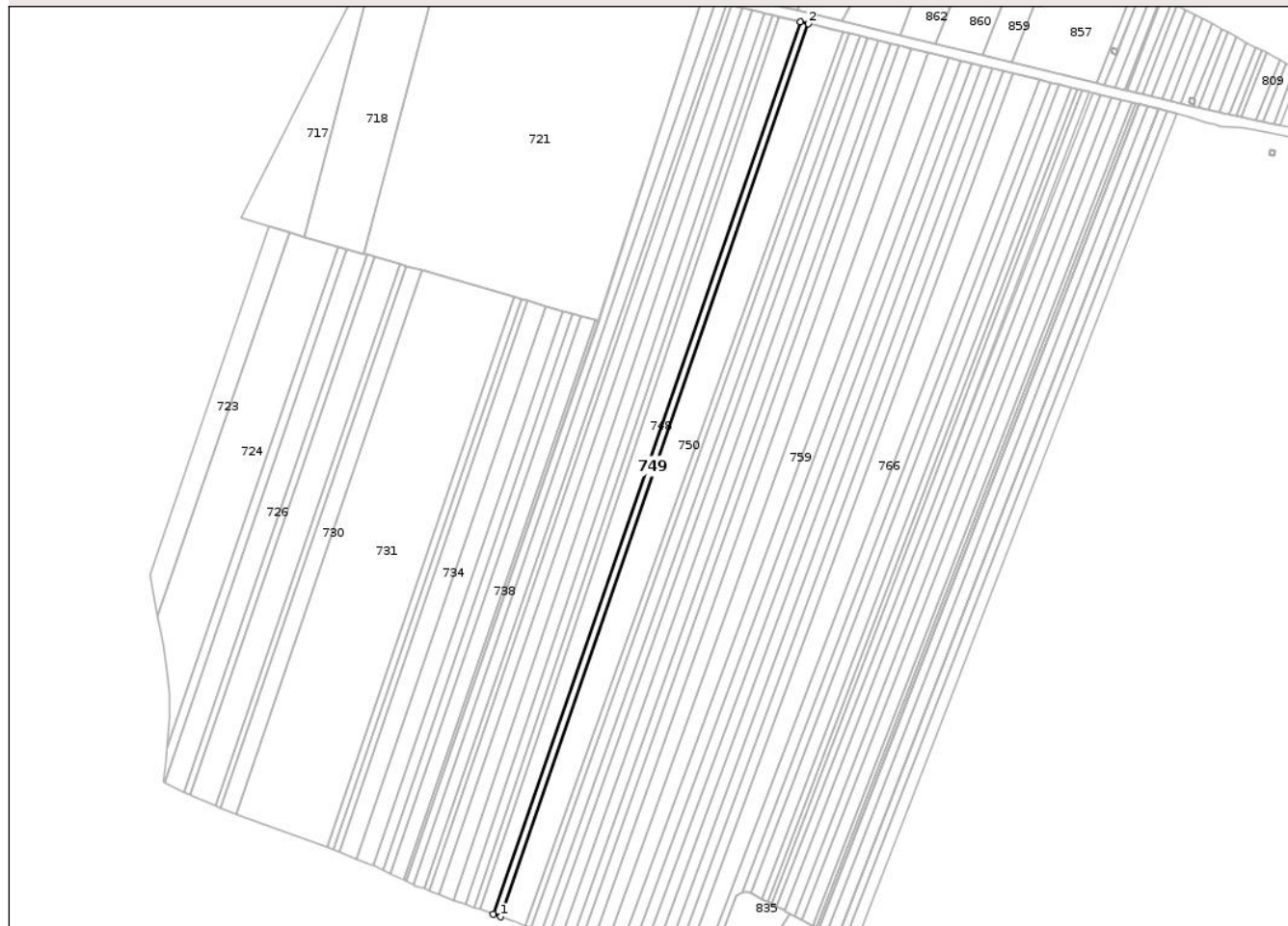
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50772	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.804	26	285/40	-	
2	arabil	NU	2.696	26	285/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.332,687 674.856,705	2	666.573,836 675.557,457	741.084
2	666.573,836 675.557,457	3	666.567,876 675.558,807	6.111
3	666.567,876 675.558,807	4	666.326,948 674.858,698	740.405
4	666.326,948 674.858,698	1	666.332,687 674.856,705	6.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 123129/13.11.2002 este mentionata parcela cadastrala nr. 299/10, ca urmare a vecinatator si a punerii in posesie efective, parcela a fost identificata si modificata corespunzator in parcela cadastrala nr. 289/10.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123129, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MALANCA CONSTANTIN, bun propriu 2) MALANCA ELENA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

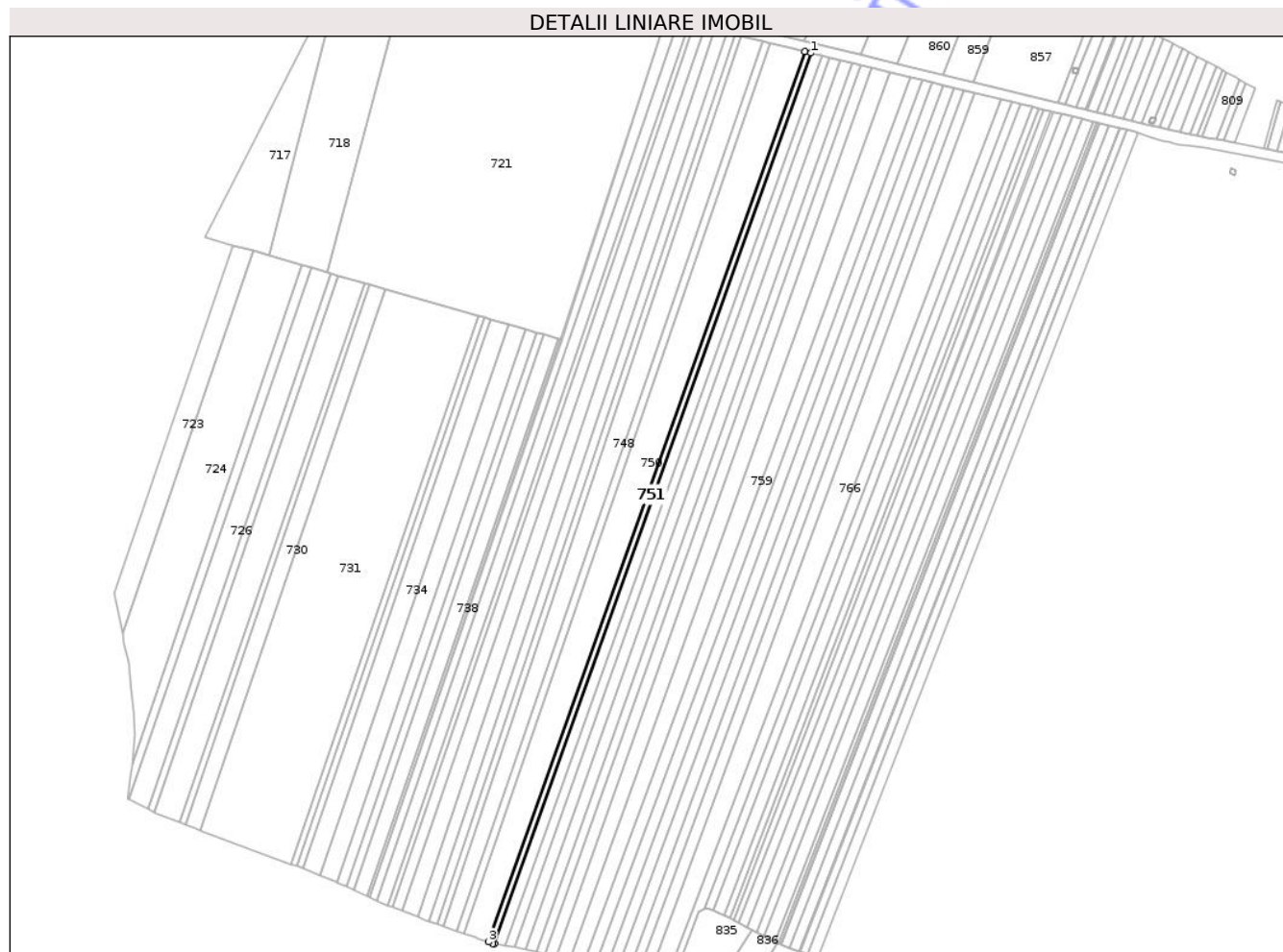
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	Conform titlului de proprietate 123129/13.11.2002 este mentionata parcela cadastrala nr. 299/10, ca urmare a vecinatilor si a punerii in posesie efective, parcela a fost identificata si modificata corespunzator in parcela cadastrala nr. 289/10.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.442	-	285/4	-	
2	arabil	NU	2.058	-	285/4	-	
3	arabil	NU	100	-	289/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.605,789 675.549,714	2	666.601,064 675.550,863	4.863
2	666.601,064 675.550,863	3	666.352,099 674.849,791	743.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	666.352,099 674.849,791	4	666.355,42 674.848,577	3.536
4	666.355,42 674.848,577	5	666.356,725 674.848,36	1.323
5	666.356,725 674.848,36	1	666.605,789 675.549,714	744.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 10403, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAPIDE MIHAI , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

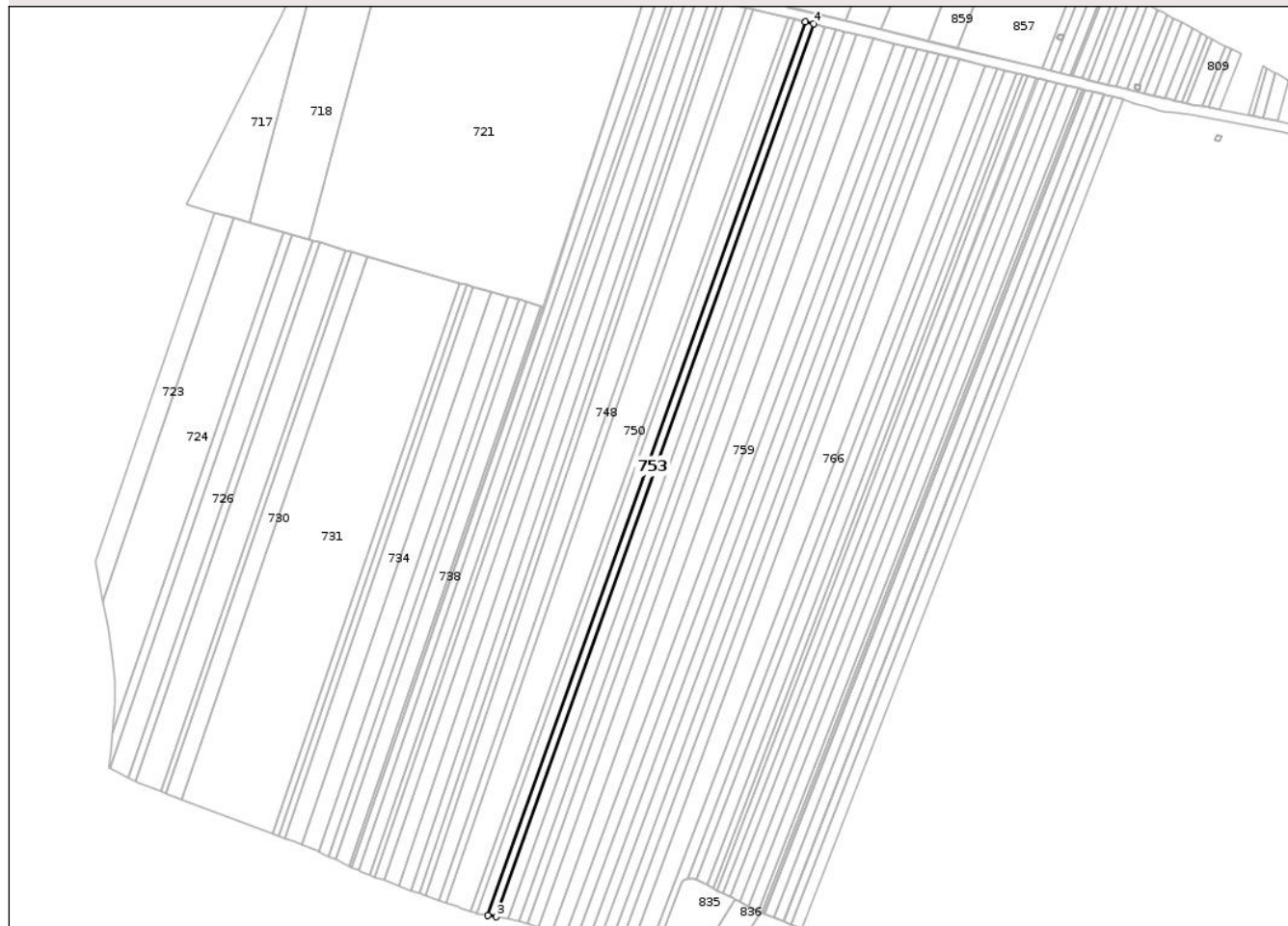
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.007	-	285/45	-	
2	arabil	NU	2.993	-	285/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.614,325 675.547,64	2	666.365,48 674.846,905	743.608
2	666.365,48 674.846,905	3	666.372,22 674.845,785	6.832
3	666.372,22 674.845,785	4	666.620,895 675.546,044	743.103
4	666.620,895 675.546,044	1	666.614,325 675.547,64	6.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 99784, din 26/01/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RASCUTOI SOFIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

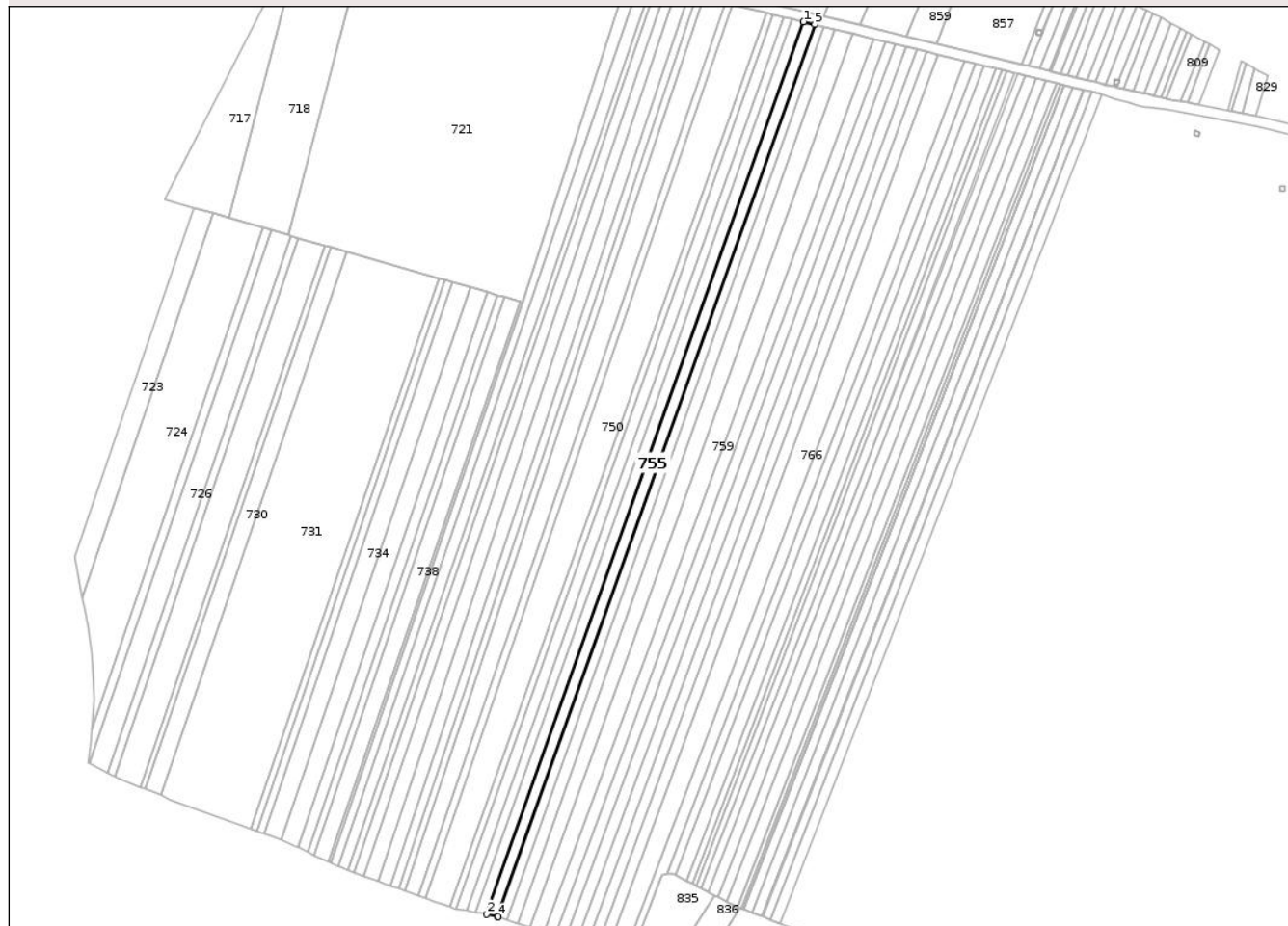
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.737	-	285/46	-	
2	arabil	NU	4.063	-	285/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.629,443 675.543,966	2	666.380,911 674.844,111	742.674
2	666.380,911 674.844,111	3	666.389,581 674.842,254	8.867
3	666.389,581 674.842,254	4	666.389,93 674.842,143	0.366
4	666.389,93 674.842,143	5	666.638,389 675.541,792	742.456

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.638,389 675.541,792	1	666.629,443 675.543,966	9.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52213	6.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
122978 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 9444, din 03/11/2025 emis de SPN Coste Stefan si Asociatii IASI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:17649674	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

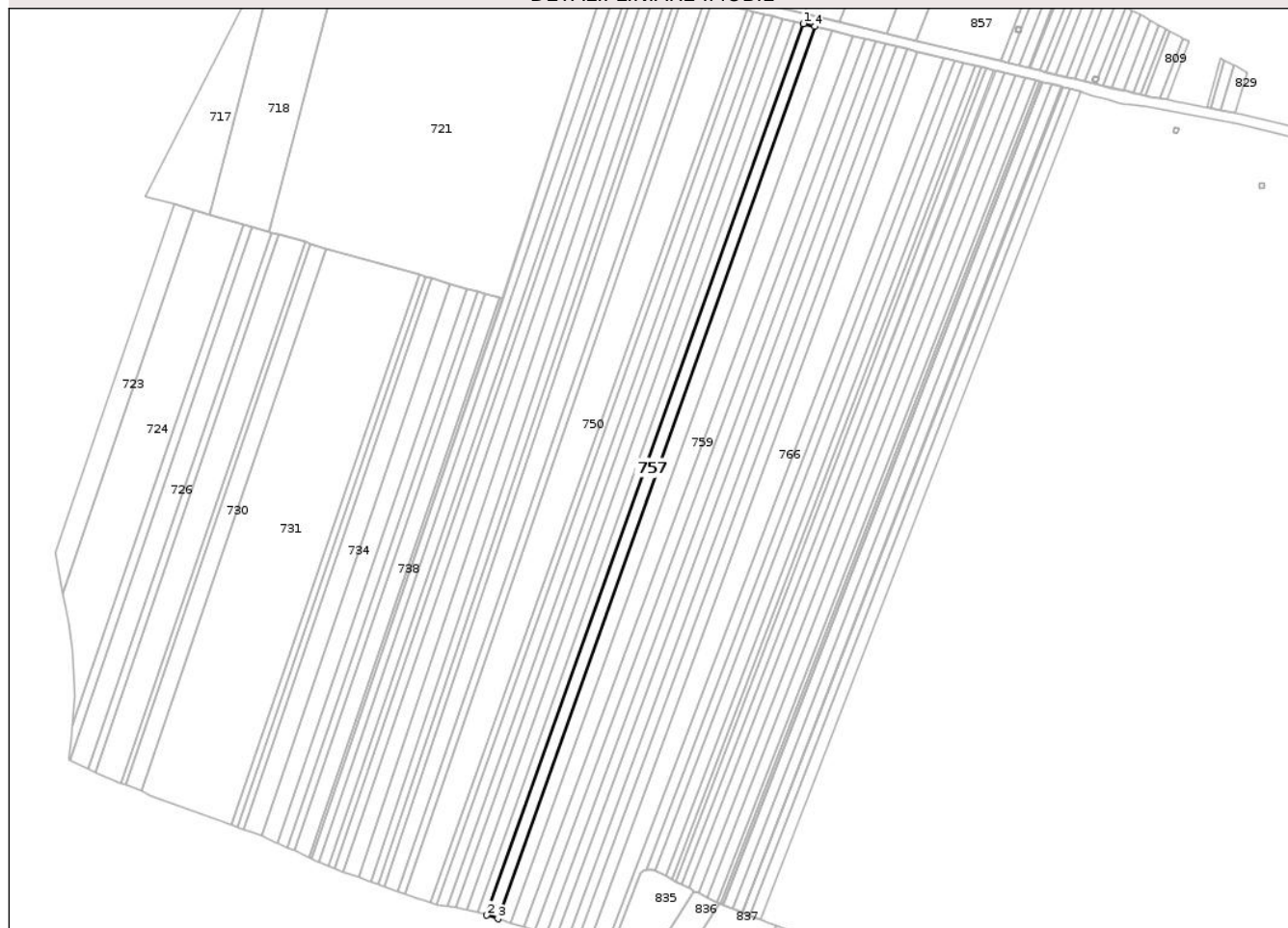
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52213	6.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.738	26	285/47	-	
2	arabil	NU	4.062	26	285/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.645,361 675.540,098	2	666.396,738 674.839,989	742.944
2	666.396,738 674.839,989	3	666.405,466 674.837,227	9.155
3	666.405,466 674.837,227	4	666.654,298 675.537,927	743.571
4	666.654,298 675.537,927	1	666.645,361 675.540,098	9.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 136709, din 31/05/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDREI ELENA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

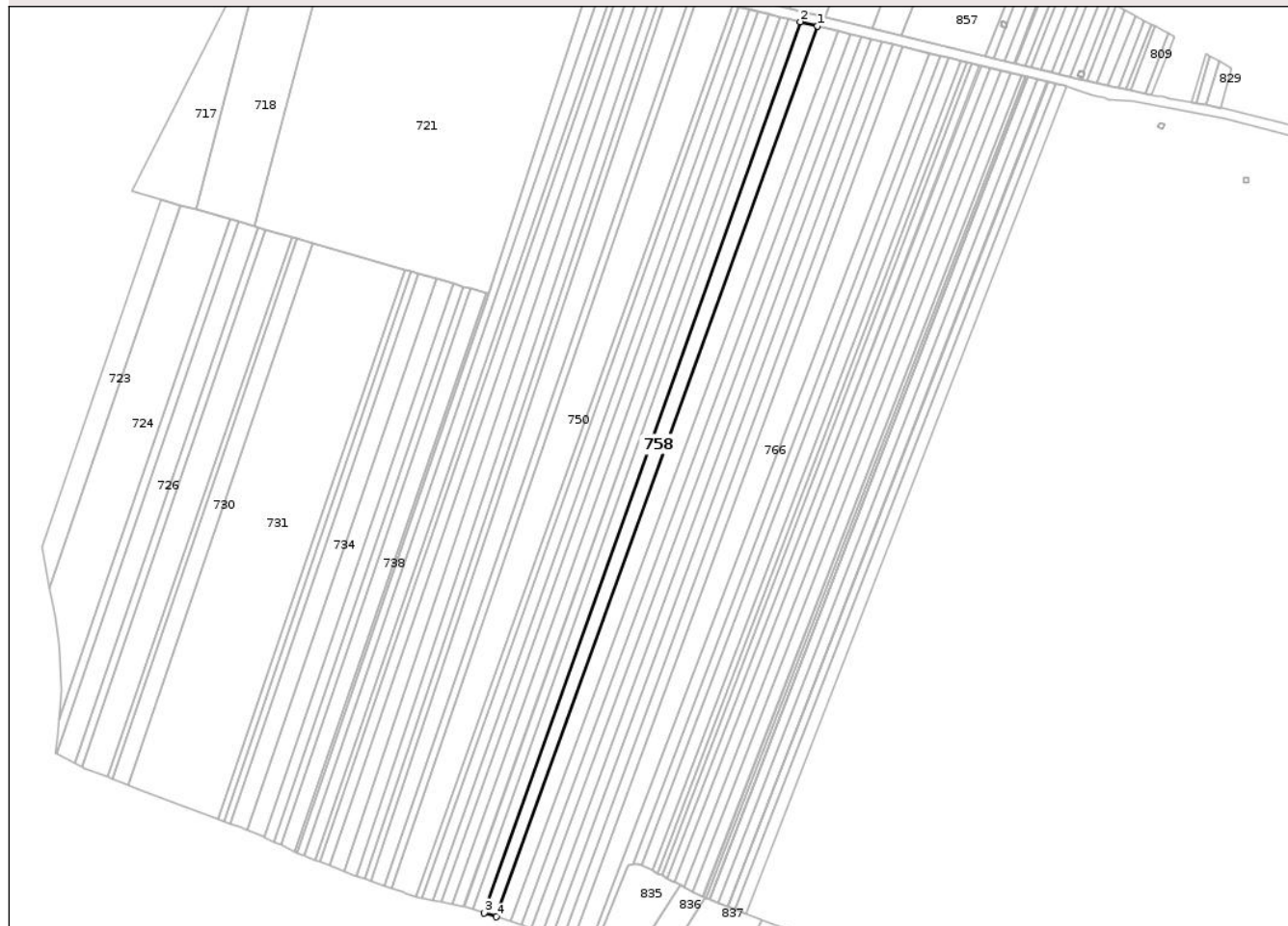
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.946	-	285/49	-	
2	arabil	NU	5.054	-	285/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.667,876 675.534,627	2	666.654,298 675.537,927	13.973
2	666.654,298 675.537,927	3	666.405,466 674.837,227	743.571
3	666.405,466 674.837,227	4	666.415,287 674.834,119	10.301
4	666.415,287 674.834,119	1	666.667,876 675.534,627	744.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 51650, din 10/03/1995 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BEJENARU ELENA, bun propriu	
	2) ZAHARIA MARIA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

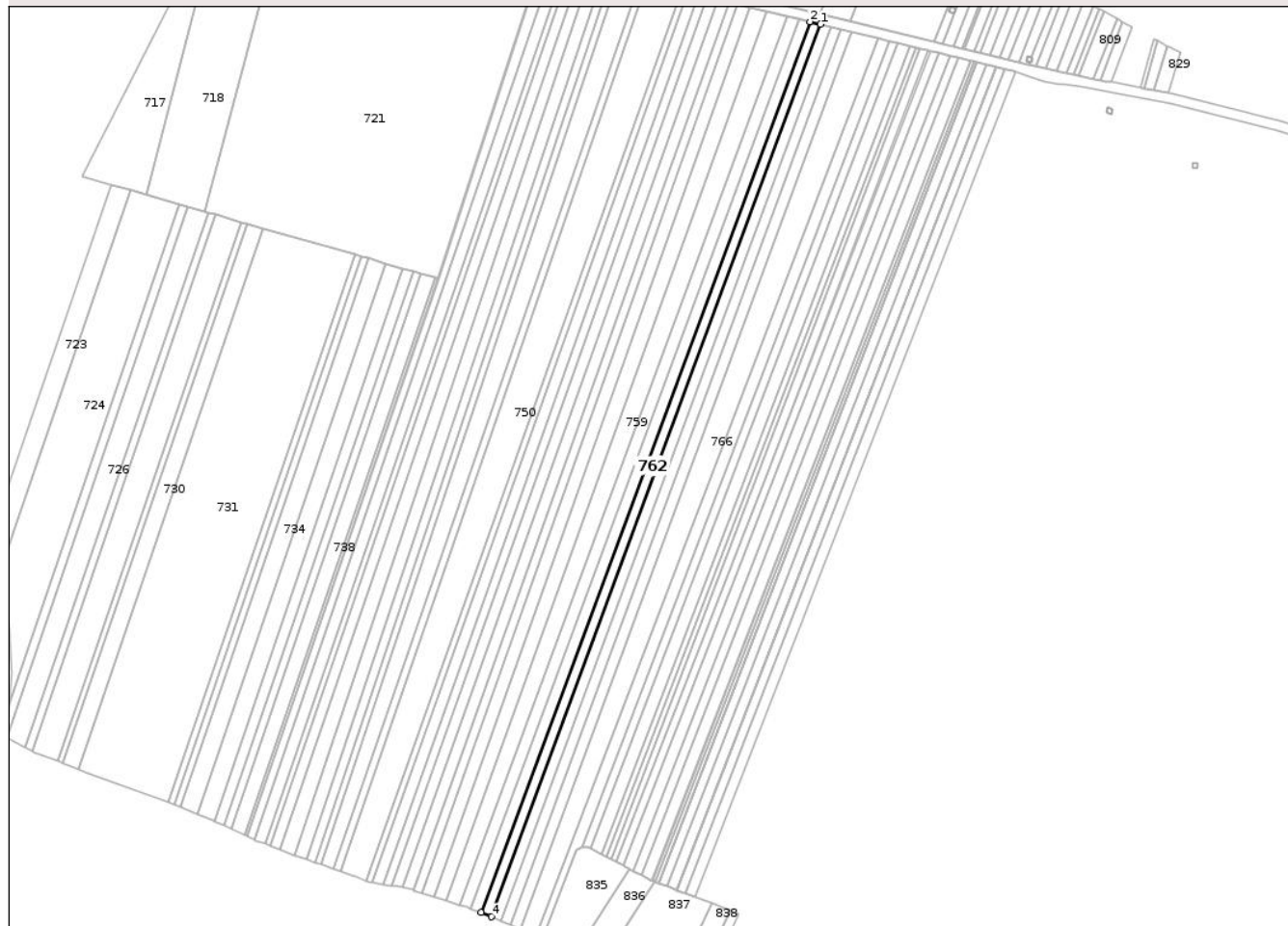
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.613	-	285/52	-	
2	arabil	NU	3.887	-	285/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.710,48 675.524,274	2	666.701,988 675.526,338	8.739
2	666.701,988 675.526,338	3	666.442,833 674.824,502	748.154
3	666.442,833 674.824,502	4	666.450,897 674.821,278	8.685
4	666.450,897 674.821,278	1	666.710,48 675.524,274	749.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50864	6.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60613 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 2214, din 25/08/2017 emis de Biroul Notarial Individual Humelnicu Coca;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU LIA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

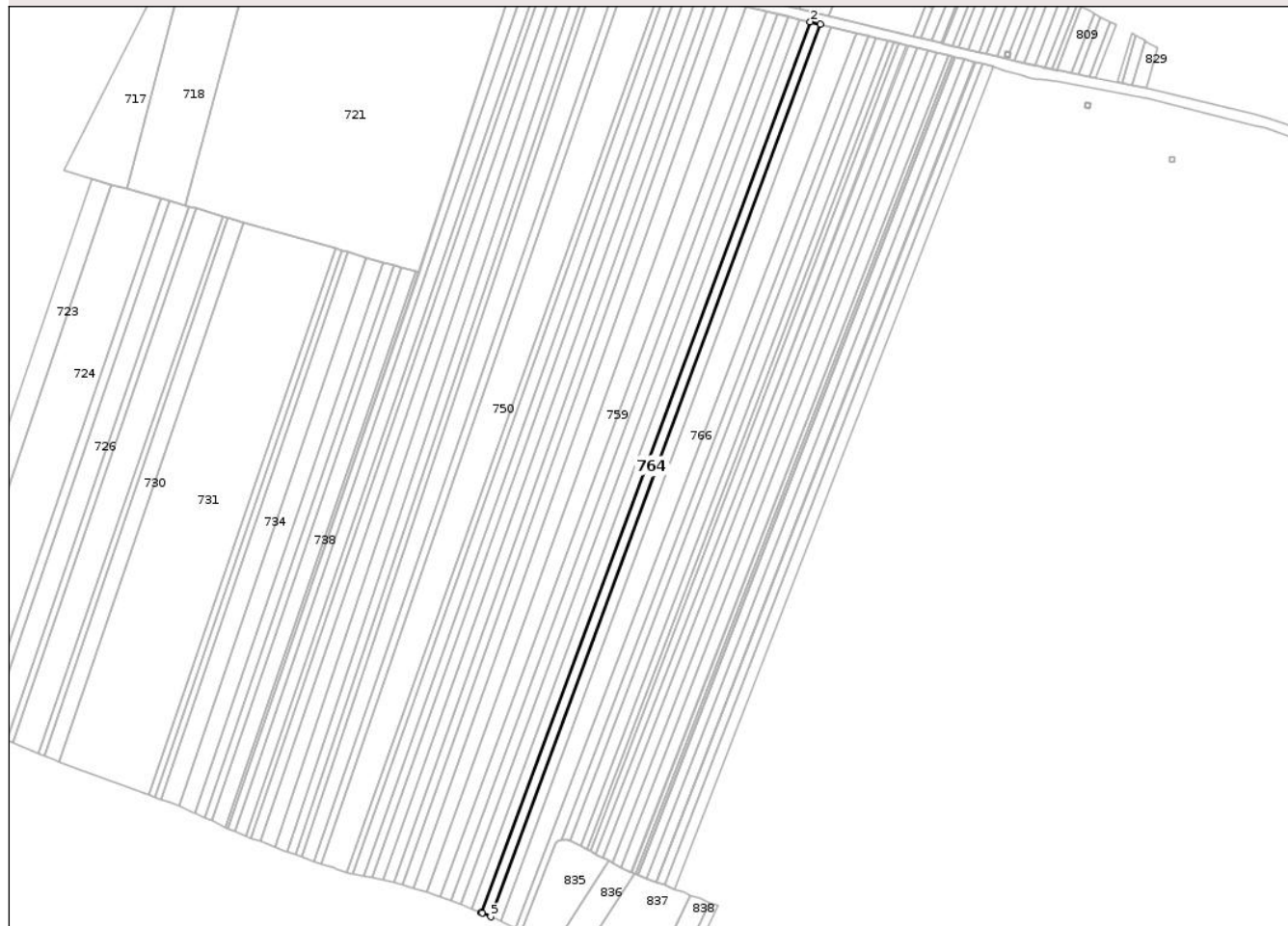
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50864	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.407	-	285/57	-	
2	arabil	NU	3.593	-	285/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.726,77 675.520,316	2	666.718,958 675.522,214	8.039
2	666.718,958 675.522,214	3	666.458,947 674.818,06	750.625
3	666.458,947 674.818,06	4	666.459,488 674.817,843	0.583
4	666.459,488 674.817,843	5	666.466,257 674.814,804	7.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.466,257 674.814,804	1	666.726,77 675.520,316	752.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50817	13.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73252 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 536, din 03/02/2000 emis de Biroul Notarial Individual Humelnicu Coca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎRGHI CORNELIU LIVIU, căsătorit cu	
	2) SÎRGHI MARIA, bun comun	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 50554/Rauseni și CF 50555/Rauseni, inscrisa prin incheierea nr. 696 din 11/02/2000; (provenita din conversia CF 15)		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

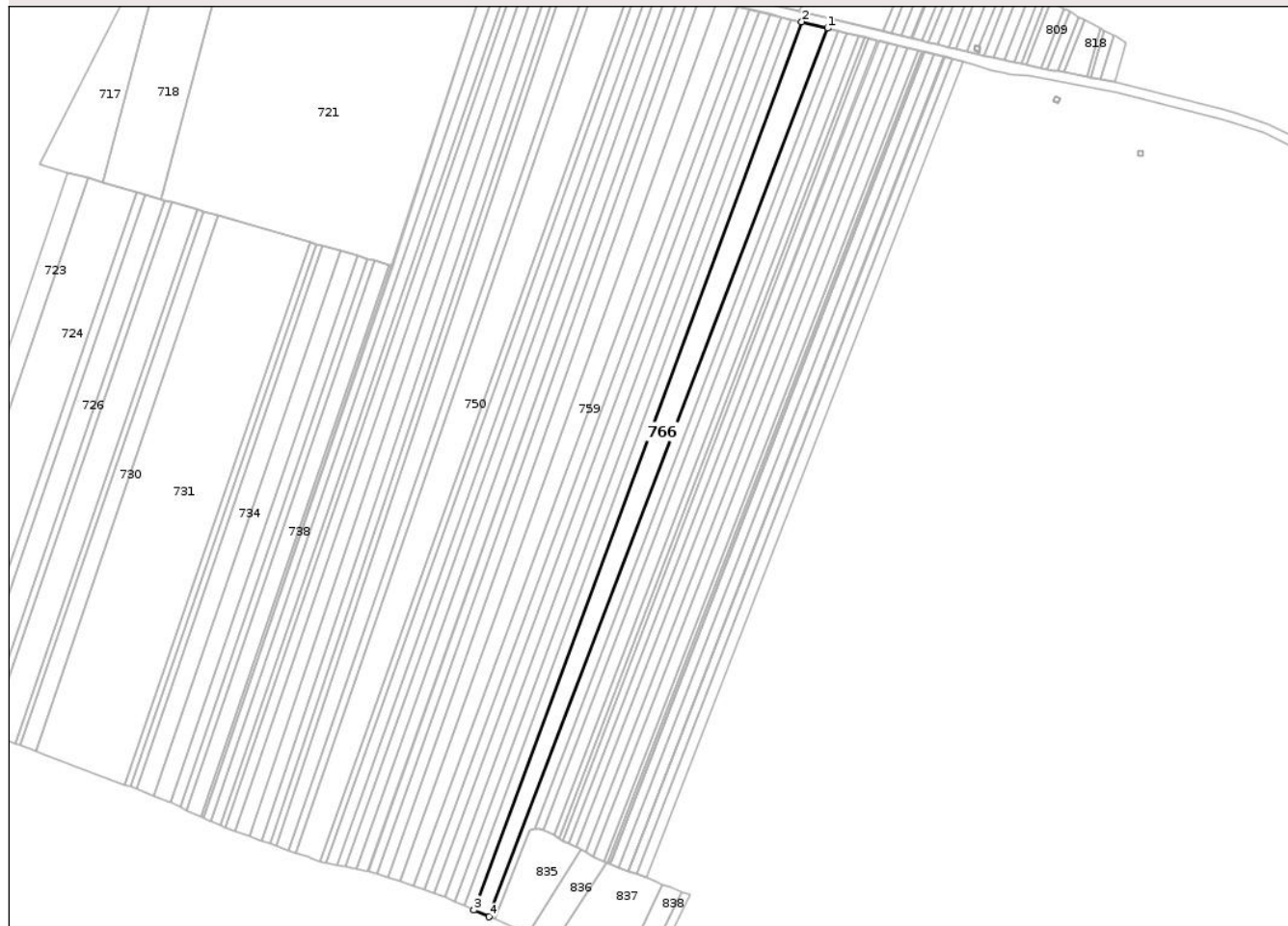
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50817	13.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.925	26	285/56	-	
2	arabil	NU	7.075	26	285/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.755,971 675.513,22	2	666.735,215 675.518,263	21.36
2	666.735,215 675.518,263	3	666.474,152 674.811,26	753.662
3	666.474,152 674.811,26	4	666.486,234 674.805,836	13.244
4	666.486,234 674.805,836	1	666.755,971 675.513,22	757.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143174, din 30/11/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADARAU NECULAI, bun propriu 2) TUNZA MARIA, bun propriu 3) PINTILIE SILVIA, bun propriu 4) BOICU ELENA, bun propriu 5) BADARAU GHEORGHE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

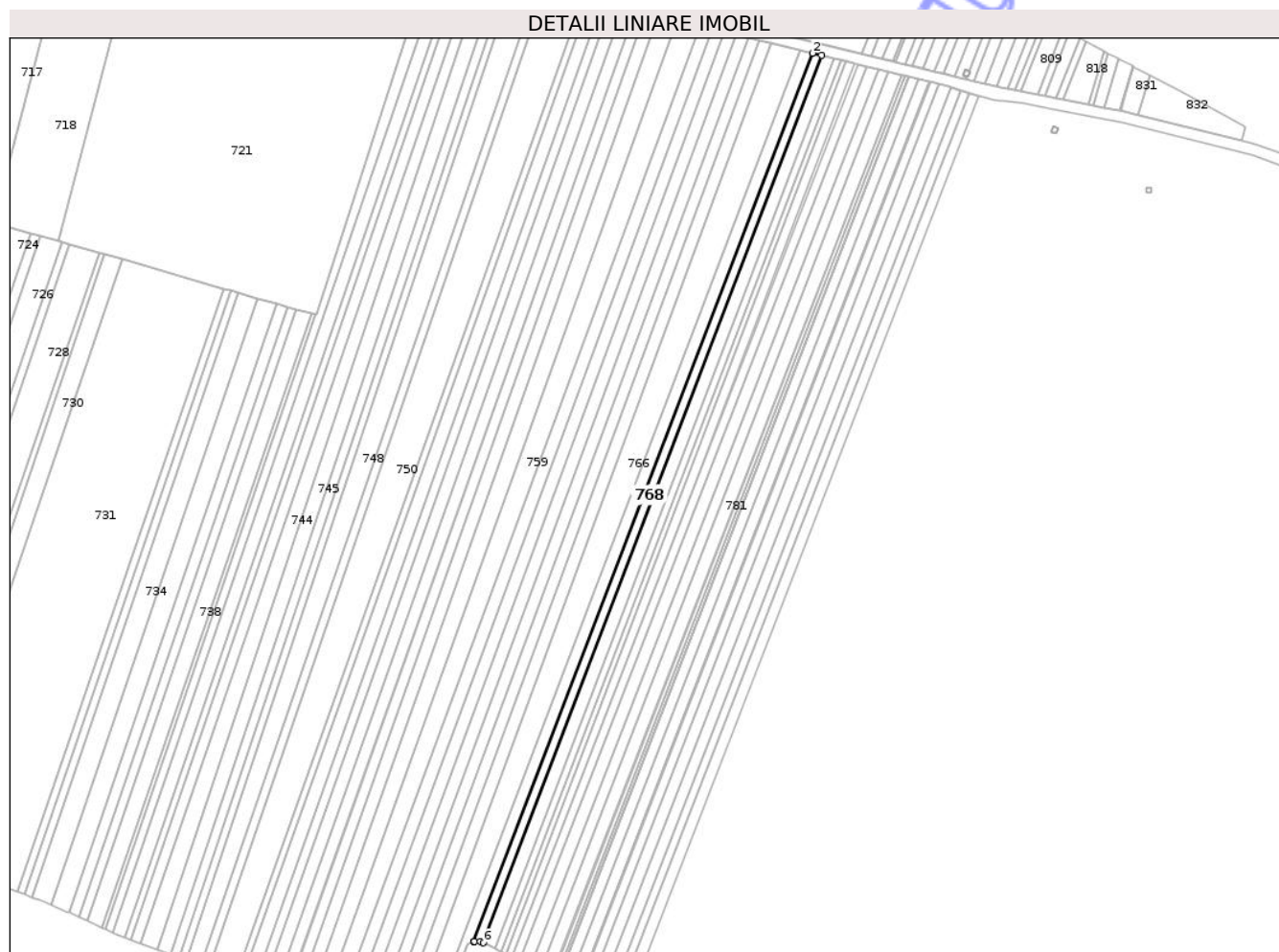
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.007	-	285/82	-	
2	arabil	NU	2.493	-	285/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.771,231 675.509,511	2	666.764,741 675.511,088	6.679
2	666.764,741 675.511,088	3	666.522,521 674.875,868	679.835
3	666.522,521 674.875,868	4	666.522,828 674.875,984	0.328
4	666.522,828 674.875,984	5	666.526,942 674.875,829	4.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.526,942 674.875,829	6	666.529,247 674.874,909	2.482
6	666.529,247 674.874,909	1	666.771,231 675.509,511	679.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 167146, din 03/01/2019 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HANCIUC CONSTANTIN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

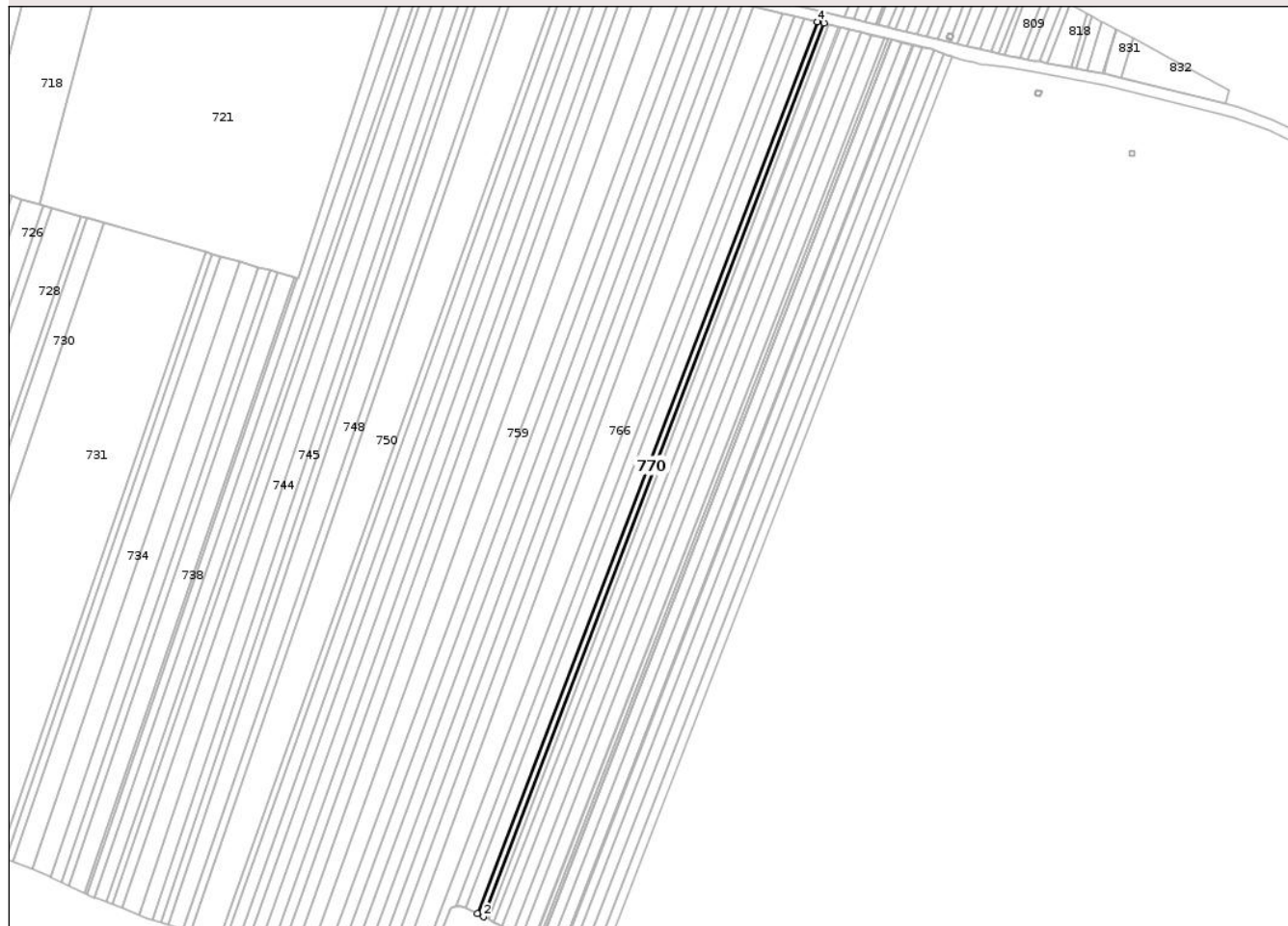
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.468	-	285/88	-	
2	arabil	NU	1.832	-	285/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.537,788 674.870,491	2	666.542,107 674.868,24	4.87
2	666.542,107 674.868,24	3	666.785,329 675.506,085	682.644
3	666.785,329 675.506,085	4	666.780,59 675.507,237	4.877
4	666.780,59 675.507,237	1	666.537,788 674.870,491	681.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.100	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153892, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROSU ELEONORA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

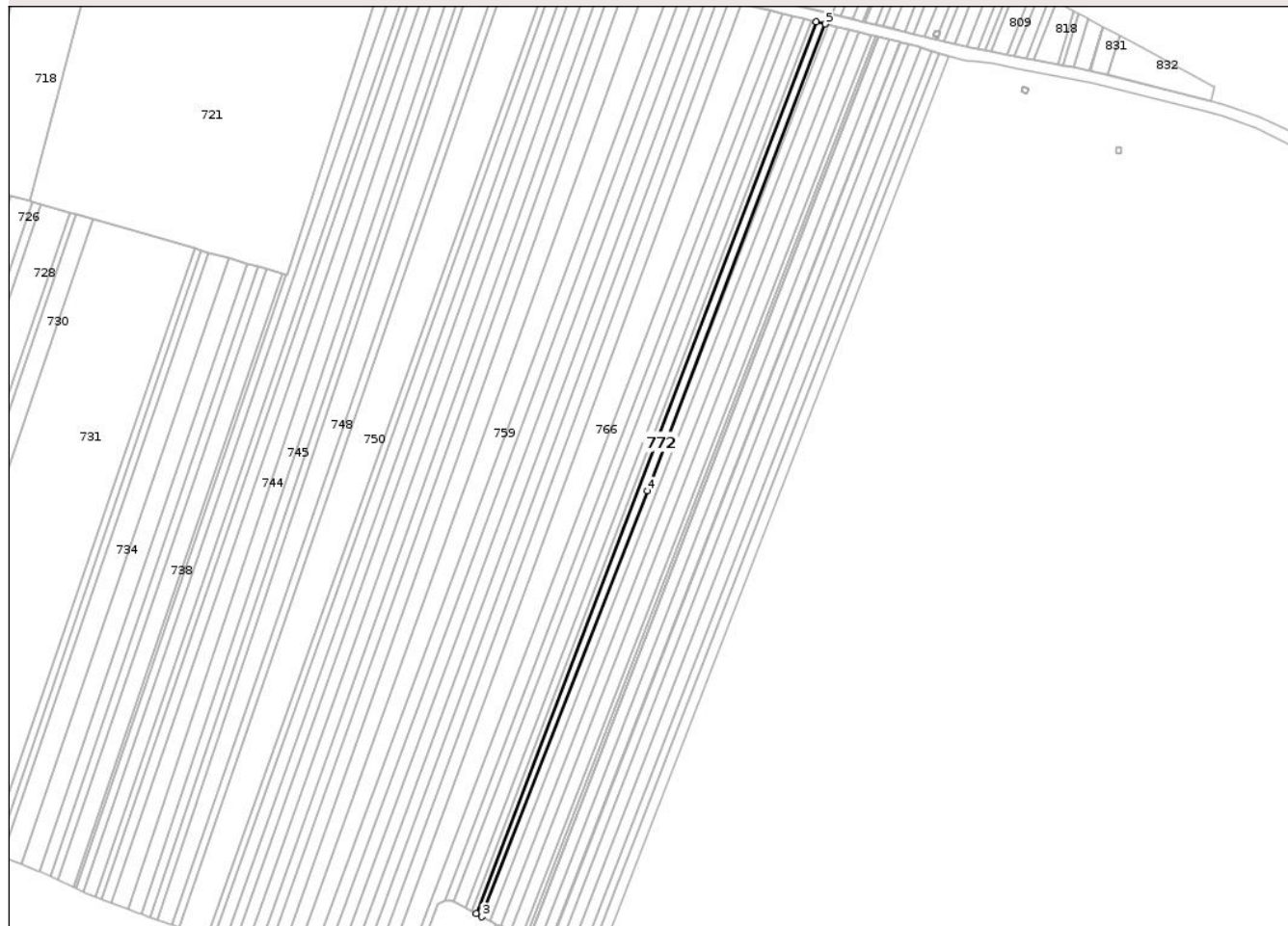
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.960	-	285/340	-	
2	arabil	NU	2.140	-	285/340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.788,913 675.505,214	2	666.545,375 674.866,537	683.534
2	666.545,375 674.866,537	3	666.549,408 674.864,435	4.548
3	666.549,408 674.864,435	4	666.667,806 675.169,494	327.229
4	666.667,806 675.169,494	5	666.795,236 675.503,678	357.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.795,236 675.503,678	1	666.788,913 675.505,214	6.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		379	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7(art.13) :, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ;;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

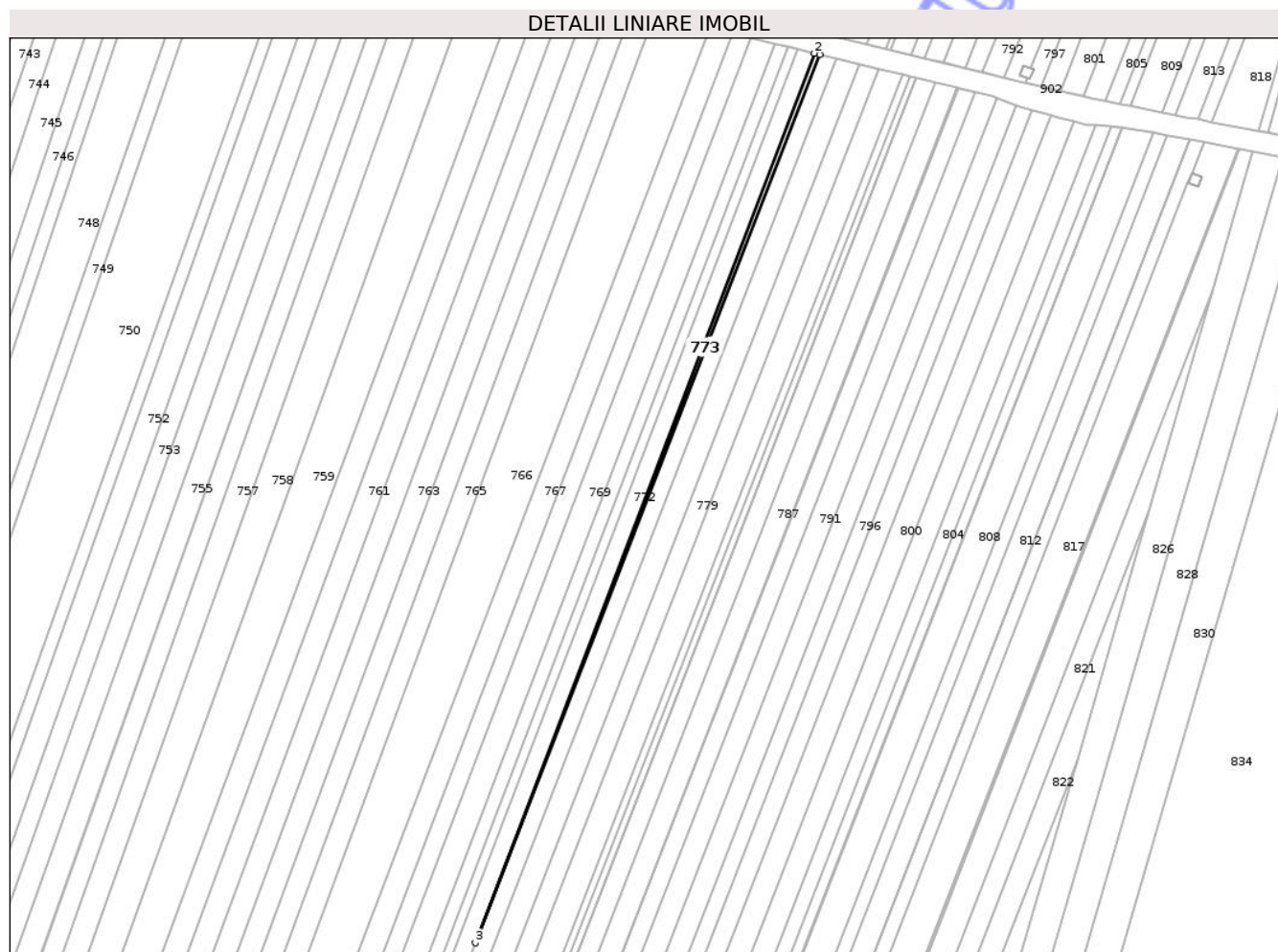
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	379	-	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.797,311 675.503,173	2	666.795,236 675.503,678	2.136
2	666.795,236 675.503,678	3	666.667,806 675.169,494	357.655
3	666.667,806 675.169,494	1	666.797,311 675.503,173	357.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.898	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118849, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 292/37. Diferenta de suprafata de 2.00 mp din pc. 292/37 se afla in sectorul 28, in ID 778.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118849, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACUS ELENA, bun propriu 2) SIRGHI EUGENIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

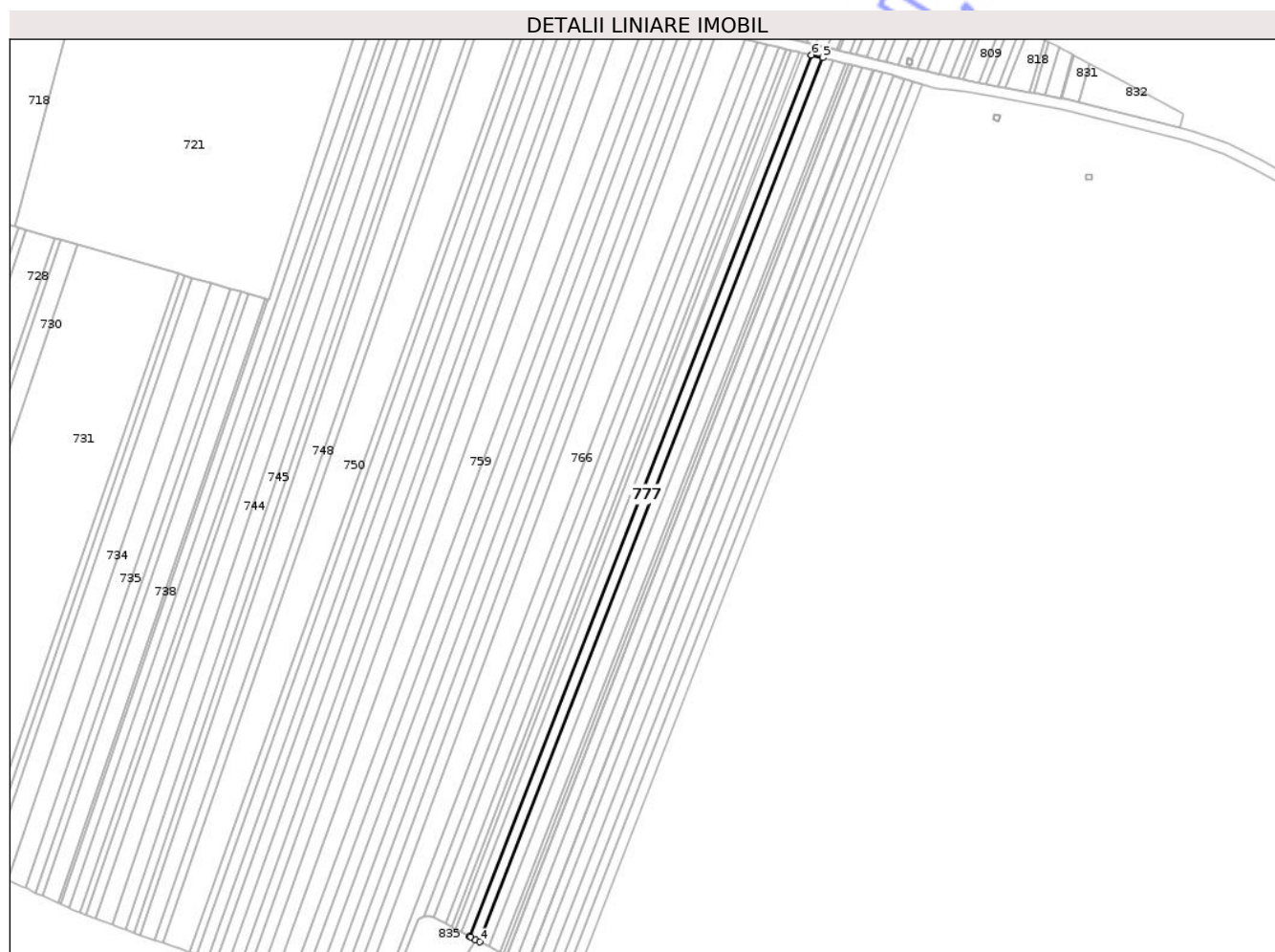
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.898	Conform titlului de proprietate 118849, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 292/37. Diferența de suprafață de 2.00 mp din pc. 292/37 se afla în sectorul 28, în ID 778.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.608	-	292/37	-	
2	arabil	NU	3.290	-	292/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.555,222 674.861,406	2	666.556,131 674.860,932	1.025
2	666.556,131 674.860,932	3	666.559,805 674.859,004	4.149
3	666.559,805 674.859,004	4	666.562,865 674.857,399	3.455
4	666.562,865 674.857,399	5	666.812,104 675.499,579	688.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.812,104 675.499,579	6	666.803,699 675.501,621	8.649
6	666.803,699 675.501,621	1	666.555,222 674.861,406	686.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.149	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118837, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/60 si 292/33. Diferenta de suprafata din pc. 292/33 de 551.00 mp se afla in sectorul 28, ID 786.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118837, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU SOFIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

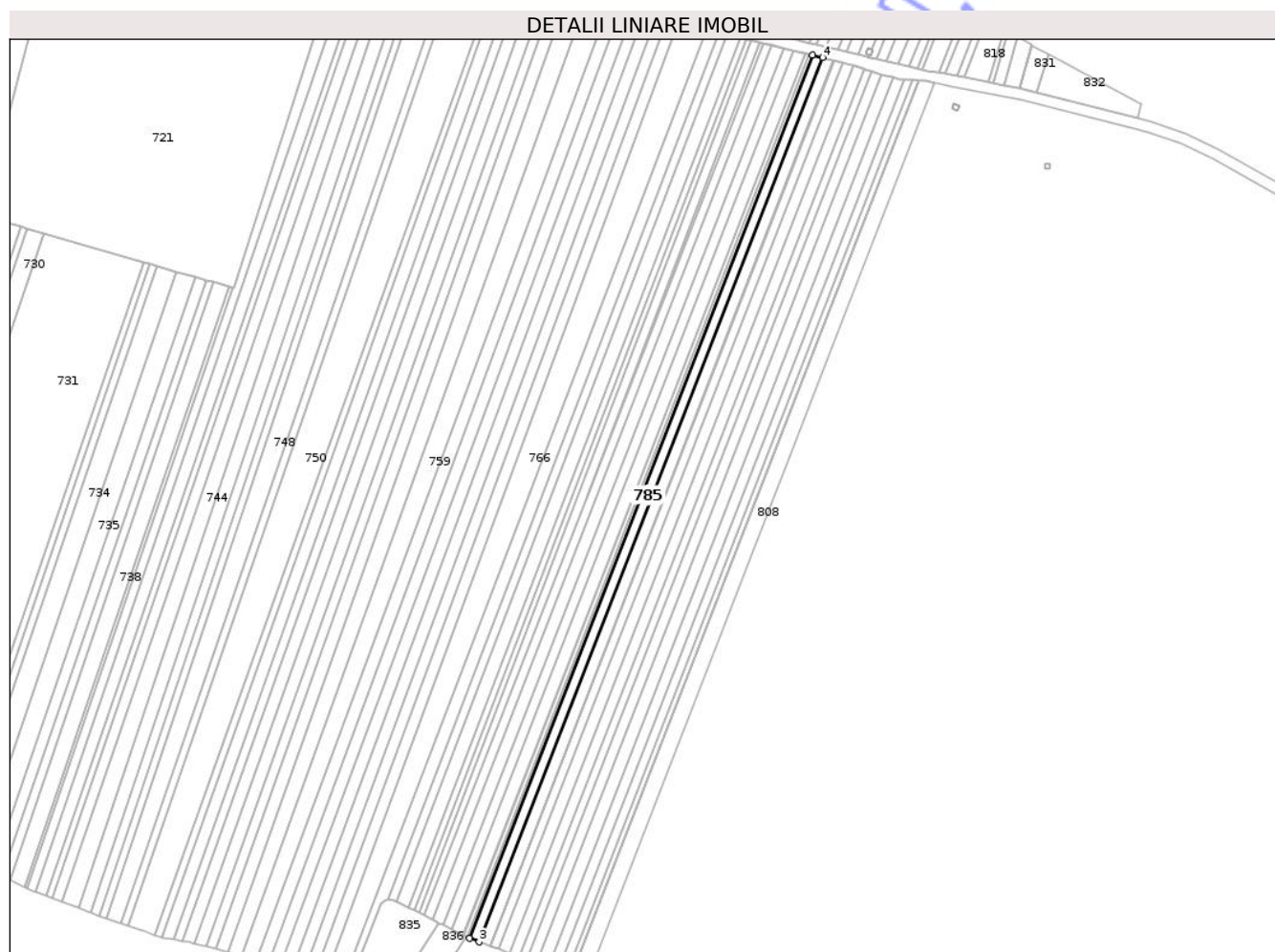
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.149	Conform titlului de proprietate 118837, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/60 și 292/33. Diferența de suprafață din pc. 292/33 de 551.00 mp se afla în sectorul 28, ID 786.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.262	-	285/60	-	
2	arabil	NU	2.738	-	285/60	-	
3	arabil	NU	149	-	292/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.833,506 675.494,378	2	666.582,556 674.847,79	693.579
2	666.582,556 674.847,79	3	666.589,484 674.845,135	7.419
3	666.589,484 674.845,135	4	666.840,779 675.492,611	694.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.840,779 675.492,611	1	666.833,506 675.494,378	7.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.135	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 153922, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/66 si 292/27. Diferenta de suprafata din pc. 292/27 de 365.00 mp se afla in sectorul 28, ID 797.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 153922, din 29/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU PARASCHIVA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

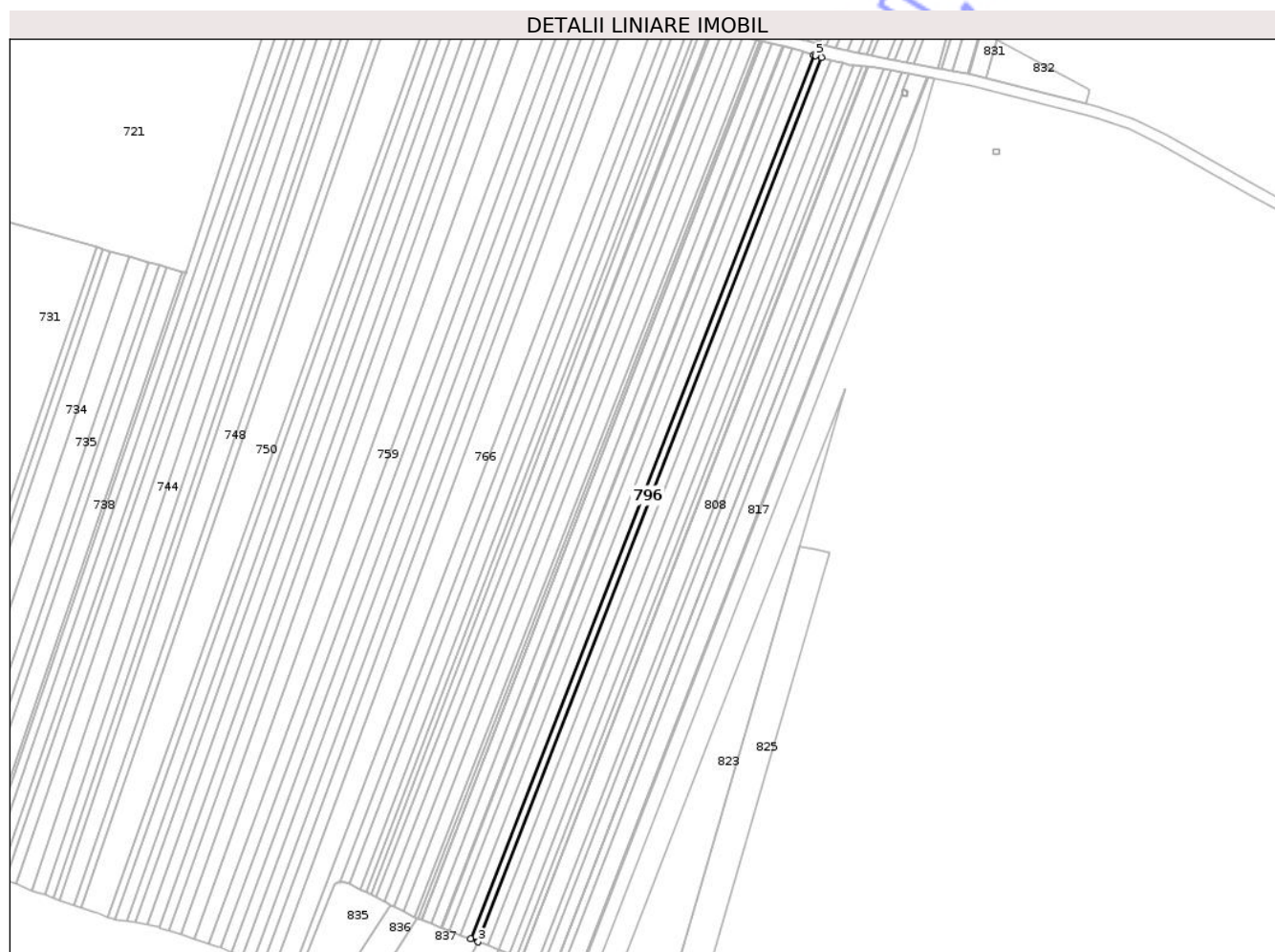
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.135	Conform titlului de proprietate 153922, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/66 și 292/27. Diferența de suprafață din pc. 292/27 de 365.00 mp se afla în sectorul 28, ID 797.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.806	-	285/66	-	
2	arabil	NU	2.194	-	285/66	-	
3	arabil	NU	135	-	292/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.871,27 675.484,177	2	666.618,878 674.833,871	697.567
2	666.618,878 674.833,871	3	666.624,411 674.831,751	5.925
3	666.624,411 674.831,751	4	666.876,947 675.482,425	697.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.876,947 675.482,425	5	666.872,53 675.483,731	4.606
5	666.872,53 675.483,731	1	666.871,27 675.484,177	1.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.982	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform tilului de proprietate 118866, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/110 si 292/35. Diferenta de suprafata din pc. 285/110 de 318.00 mp se afla in sectorul 28, ID 805.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118866, din 07/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAILEANU MIHAI, bun propriu 2) PINTILEI SOFIA, bun propriu 3) CONTU MARIA, bun propriu 4) LUCHIAN VASILE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

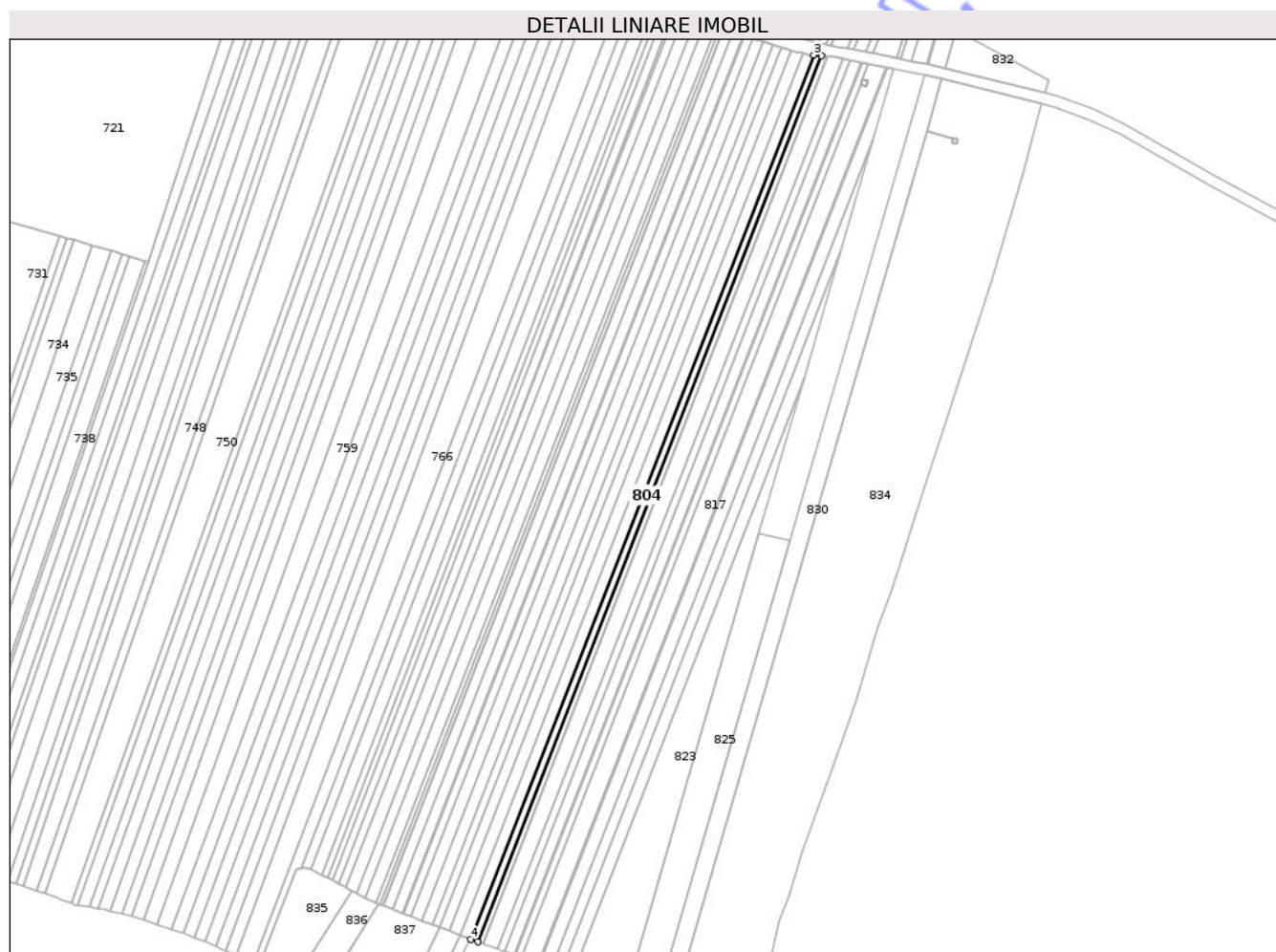
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.982	Conform titlului de proprietate 118866, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/110 și 292/35. Diferența de suprafață din pc. 285/110 de 318.00 mp se afla în sectorul 28, ID 805.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.736	-	292/35	-	
2	arabil	NU	1.627	-	292/35	-	
3	arabil	NU	619	-	285/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.652,664 674.821,176	2	666.906,862 675.476,135	702.558
2	666.906,862 675.476,135	3	666.901,017 675.476,754	5.878
3	666.901,017 675.476,754	4	666.647,322 674.823,093	701.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.647,322 674.823,093	1	666.652,664 674.821,176	5.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ; ;			
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

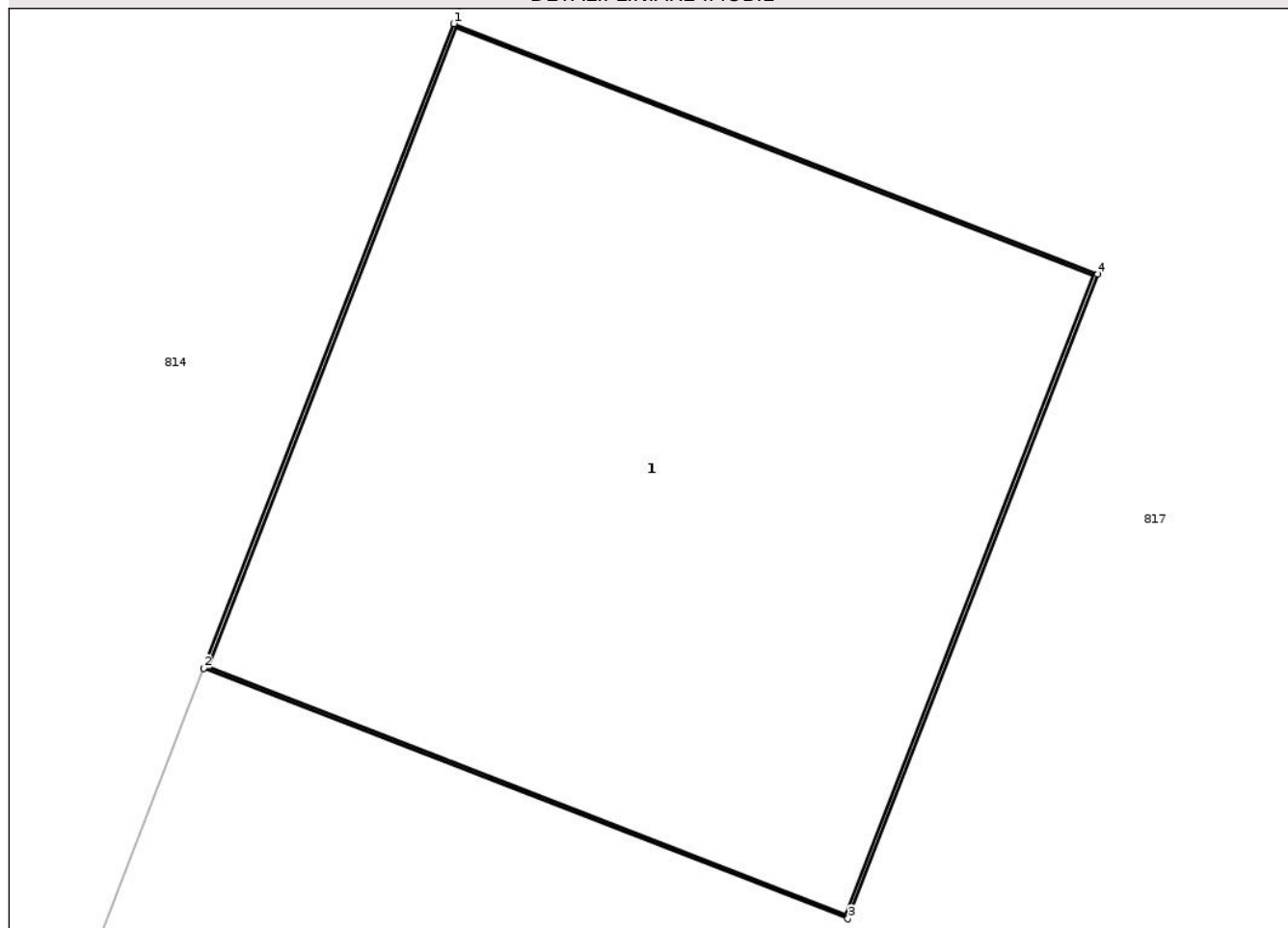
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.937,159 675.458,79	2	666.935,712 675.455,061	4.0
2	666.935,712 675.455,061	3	666.939,441 675.453,613	4.0
3	666.939,441 675.453,613	4	666.940,888 675.457,342	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.940,888 675.457,342	1	666.937,159 675.458,79	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50859	500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22693 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 704, din 20/03/2018 emis de SPN NOTARIAS Botosani;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎRGHI MARIA, căsătorită cu	
	2) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

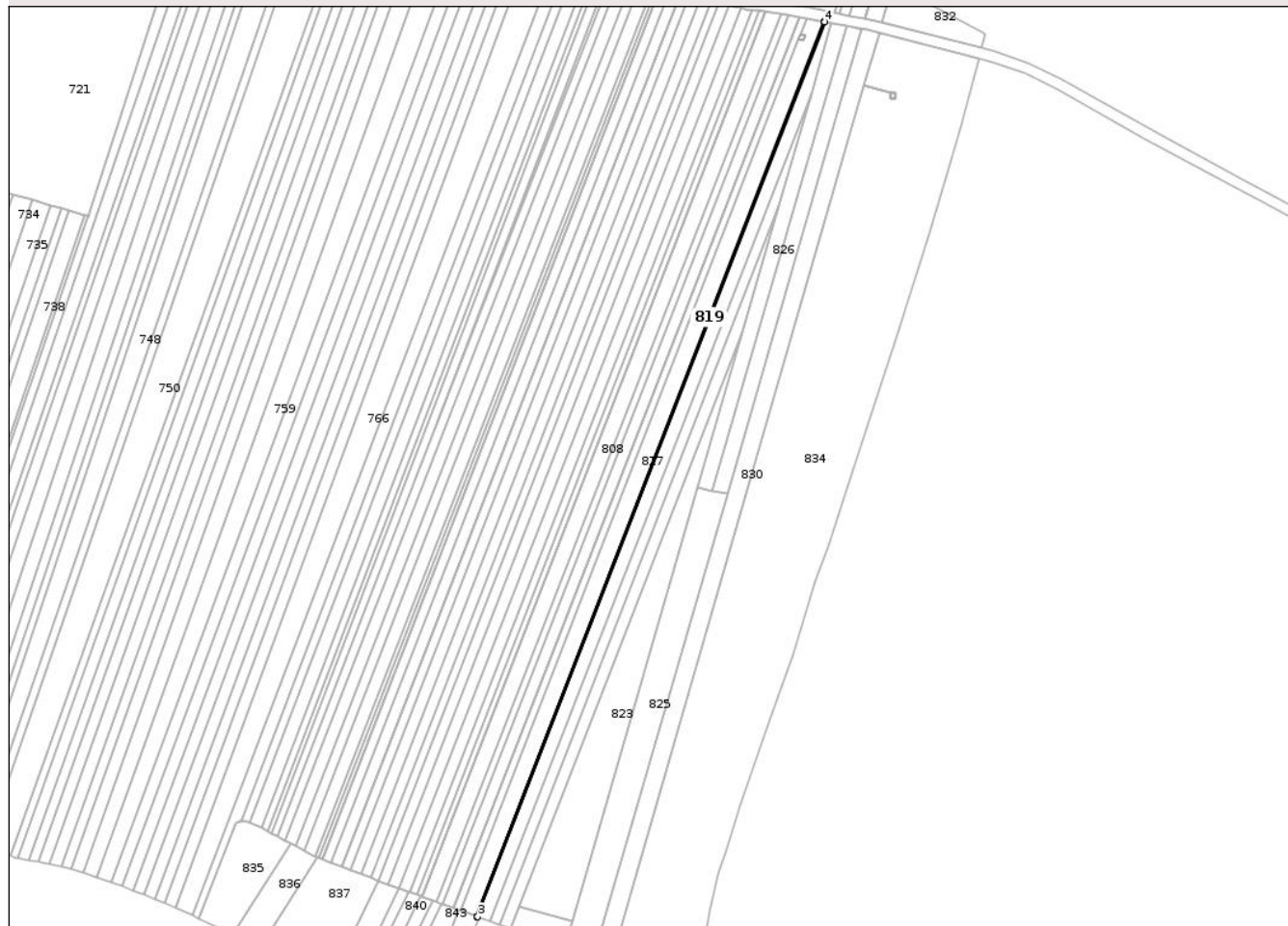
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50859	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	220	27	292/7	-	
2	arabil	NU	280	27	292/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.954,476 675.467,826	2	666.697,285 674.805,165	710.821
2	666.697,285 674.805,165	3	666.697,947 674.804,927	0.703
3	666.697,947 674.804,927	4	666.955,178 675.467,692	710.933
4	666.955,178 675.467,692	1	666.954,476 675.467,826	0.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118836, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MERTICARU HARETA, bun propriu 2) ASAFTEI AURICA, bun propriu 3) ALEXA EUGENIA, bun propriu 4) DOROHONEANU MARIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

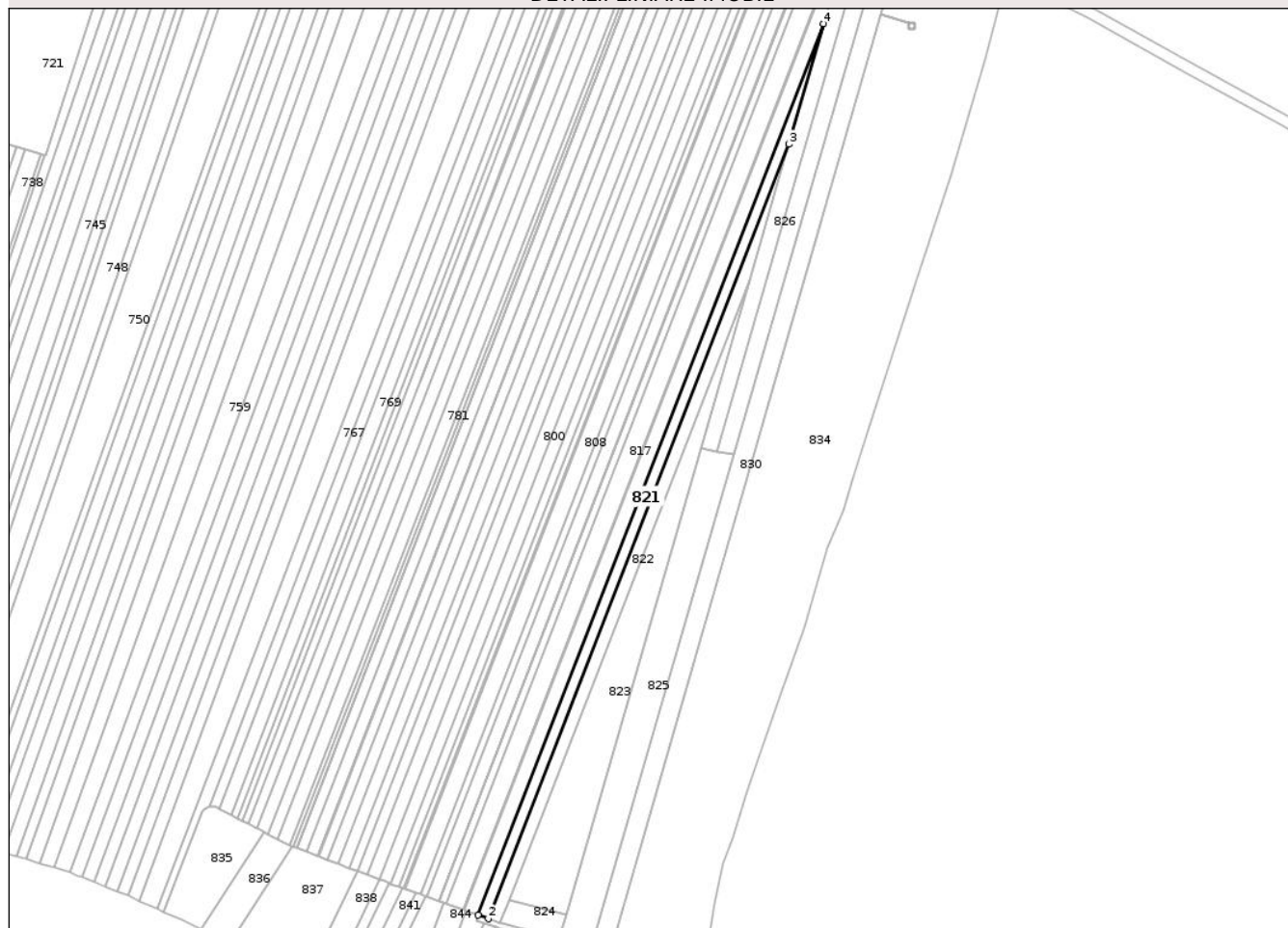
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.630	-	285/76	-	
2	arabil	NU	1.970	-	285/76	-	
3	arabil	NU	800	-	285/104	-	
4	arabil	NU	300	-	292/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.707,119 674.801,636	2	666.714,323 674.799,051	7.654
2	666.714,323 674.799,051	3	666.920,988 675.331,532	571.18
3	666.920,988 675.331,532	4	666.944,977 675.414,487	86.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.944,977 675.414,487	1	666.707,119 674.801,636	657.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50868	9.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8786 / 13/02/2017		
Act Notarial nr. 2326, din 21/07/2011 emis de BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCIUC FLORIN , bun propriu	A1
145602 / 04/12/2025		
Act Notarial nr. 1790, din 03/12/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	se noteaza interdicție de grevare si instrainare 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:22940237	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
145602 / 04/12/2025			
Act Notarial nr. 1790, din 03/12/2025 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:868950 RONși celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA, CIF:22940237		A1

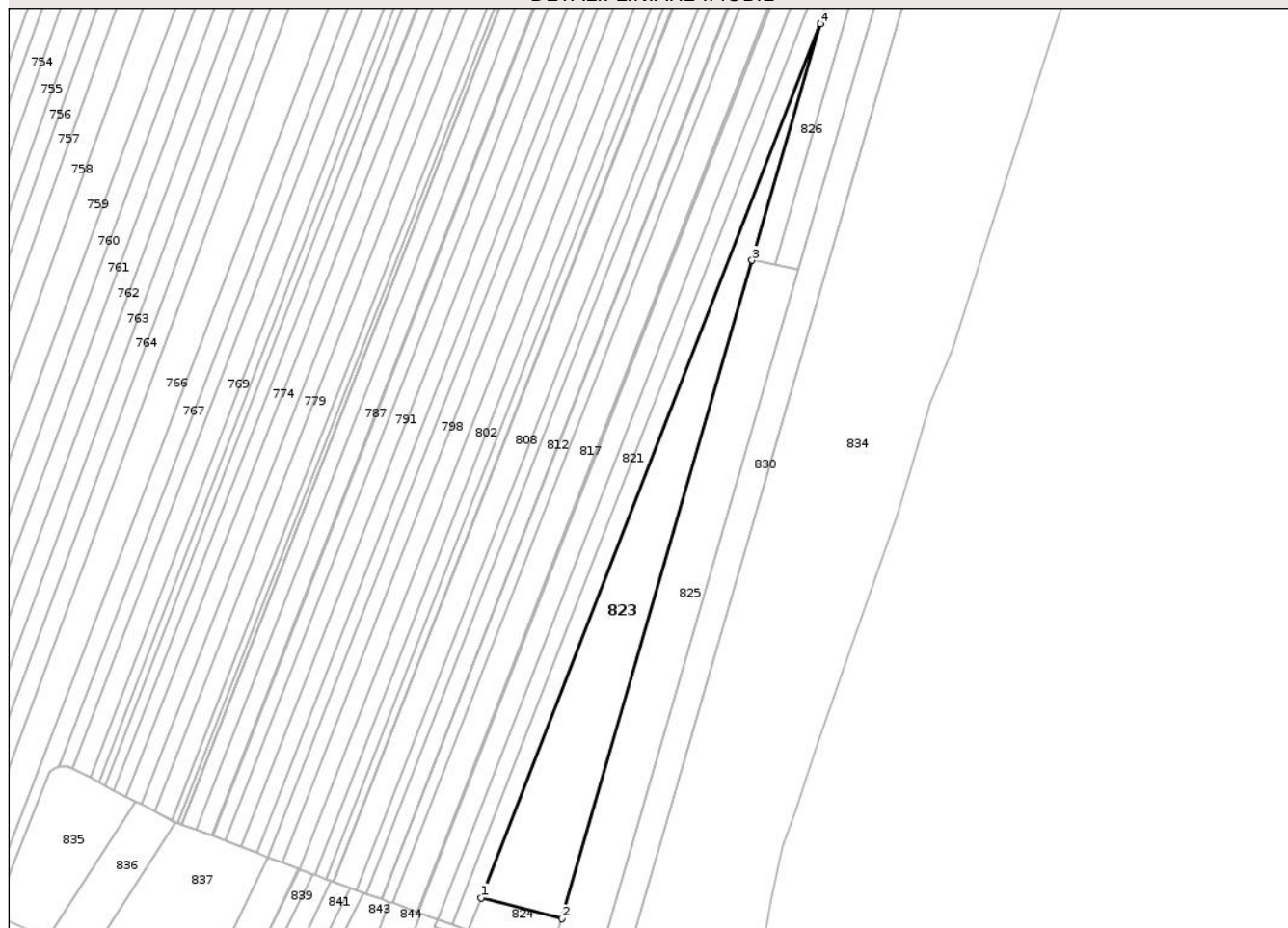
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50868	9.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	228	-	285/80	-	
2	arabil	NU	8.972	-	285/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.728,582 674.811,996	2	666.767,792 674.801,788	40.517
2	666.767,792 674.801,788	3	666.860,641 675.122,848	334.216
3	666.860,641 675.122,848	4	666.893,995 675.238,187	120.065
4	666.893,995 675.238,187	1	666.728,582 674.811,996	457.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50584	8.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69555 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. 6127, din 05/10/2016 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARU FLORIN, casatorit cu 2) OLARU TEODORA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

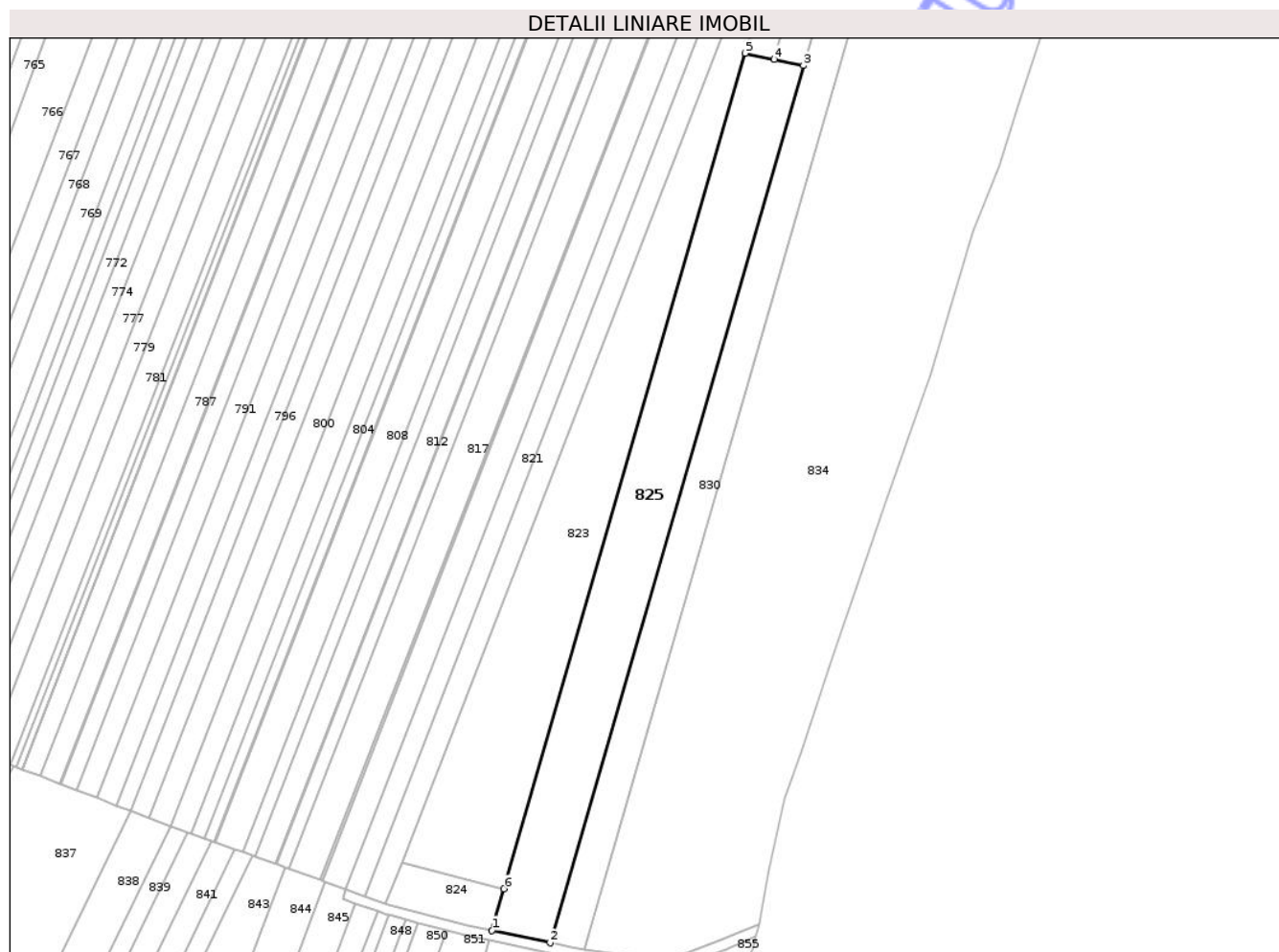
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50584	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.000	26	284/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.763,183 674.785,851	2	666.785,538 674.781,066	22.861
2	666.785,538 674.781,066	3	666.882,996 675.118,064	350.807
3	666.882,996 675.118,064	4	666.871,772 675.120,466	11.478
4	666.871,772 675.120,466	5	666.860,641 675.122,848	11.383
5	666.860,641 675.122,848	6	666.767,792 674.801,788	334.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.767,792 674.801,788	1	666.763,183 674.785,851	16.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51455	4.103	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 123104, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 285/84. Diferenta de suprafata din pc. 285/84 de 97.00 mp se afla in sectorul 28, ID 829.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34405 / 03/06/2020		
Act Administrativ nr. 123104, din 31/10/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/7, cota initiala 1/1 1) MOISII ELENA 2) IFTIMIE ELEONORA 3) BALTĂ GHIORGHI , bun comun	A1
Act Notarial nr. 6822, din 24/11/2003 emis de BNP „Reta Aniței” Botoșani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/7, cota initiala 4/7 1) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU , căsătorit cu 2) SÎRGHI MARIA , bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

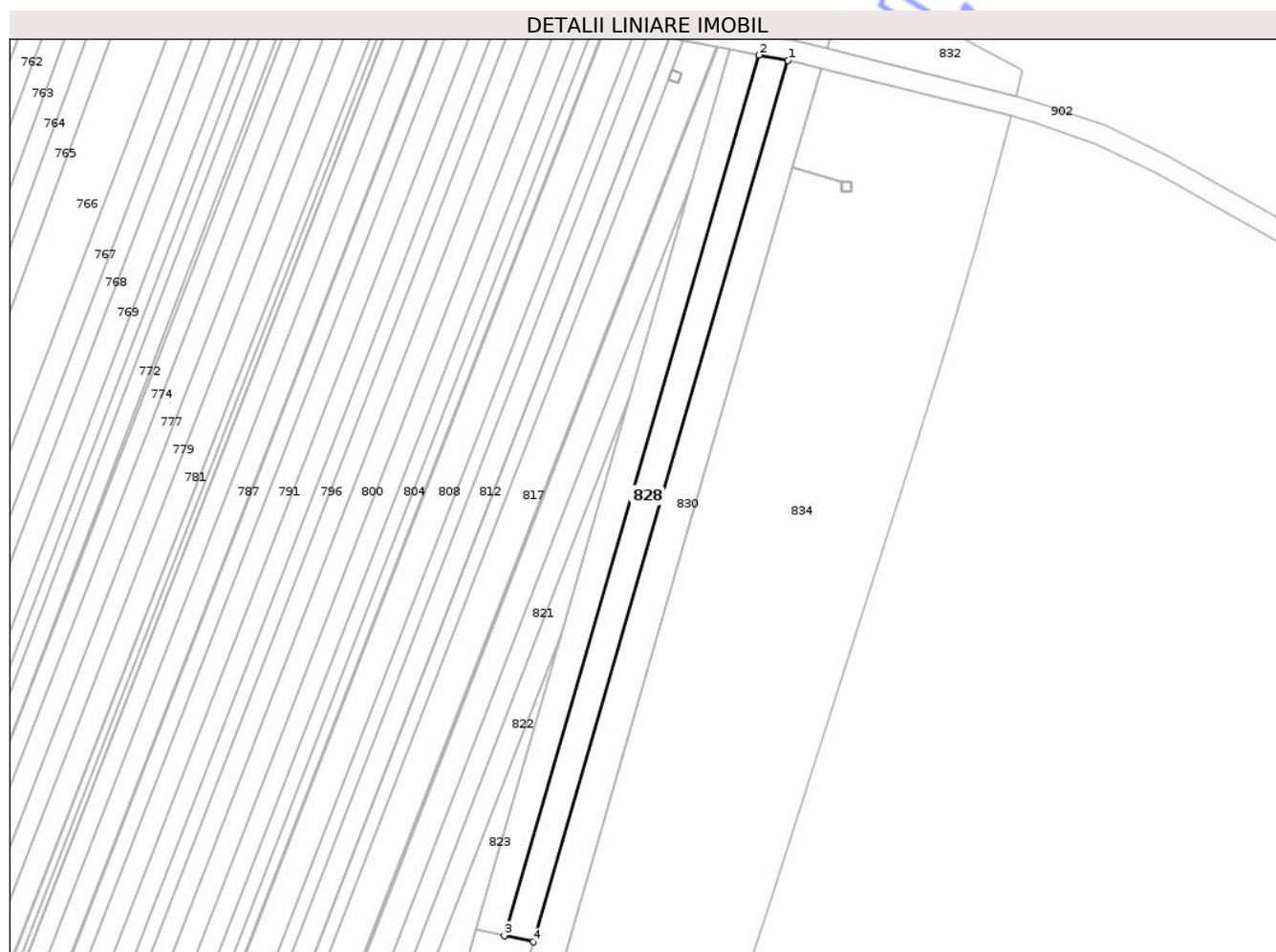
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51455	4.103	Conform titlului de proprietate 123104, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 285/84. Diferența de suprafață din pc. 285/84 de 97.00 mp se afla în sectorul 28, ID 829.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.558	26	285/84	-	
2	arabil	NU	545	26	285/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.982,591 675.462,453	2	666.971,297 675.464,611	11.498
2	666.971,297 675.464,611	3	666.871,772 675.120,466	358.247
3	666.871,772 675.120,466	4	666.882,996 675.118,064	11.478
4	666.882,996 675.118,064	1	666.982,591 675.462,453	358.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ; ;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

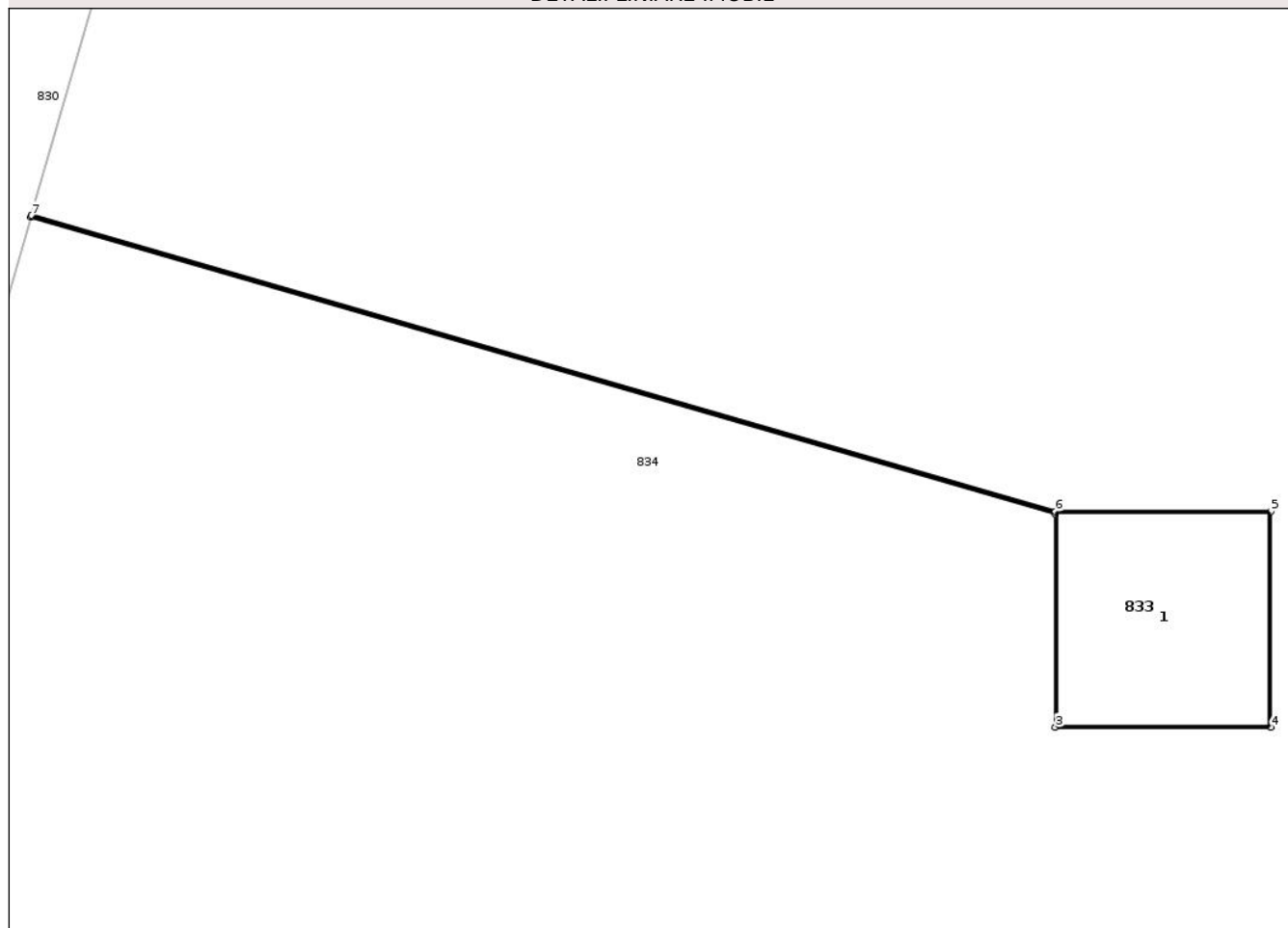
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	17	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.984,422 675.420,64	2	667.003,452 675.415,126	19.813
2	667.003,452 675.415,126	3	667.003,452 675.411,168	3.958
3	667.003,452 675.411,168	4	667.007,452 675.411,168	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	667.007,452 675.411,168	5	667.007,452 675.415,168	4.0
5	667.007,452 675.415,168	6	667.003,452 675.415,168	4.0
6	667.003,452 675.415,168	7	666.984,43 675.420,669	19.801
7	666.984,43 675.420,669	1	666.984,422 675.420,64	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51283	2.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49093 / 27/06/2019		
Act Notarial nr. 6917, din 27/06/2019 emis de SPN Coste Stefan si Asociatii ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:9999999999999, bun propriu		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51283	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	26	285/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.559,805 674.859,004	2	666.556,131 674.860,932	4.149
2	666.556,131 674.860,932	3	666.555,222 674.861,406	1.025
3	666.555,222 674.861,406	4	666.549,408 674.864,435	6.556
4	666.549,408 674.864,435	5	666.545,375 674.866,537	4.548
5	666.545,375 674.866,537	6	666.542,107 674.868,24	3.685

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.542,107 674.868,24	7	666.537,788 674.870,491	4.87
7	666.537,788 674.870,491	8	666.529,513 674.874,803	9.331
8	666.529,513 674.874,803	9	666.529,247 674.874,909	0.286
9	666.529,247 674.874,909	10	666.526,942 674.875,829	2.482
10	666.526,942 674.875,829	11	666.522,828 674.875,984	4.117
11	666.522,828 674.875,984	12	666.522,521 674.875,868	0.328
12	666.522,521 674.875,868	13	666.519,057 674.874,553	3.705
13	666.519,057 674.874,553	14	666.517,784 674.873,068	1.956
14	666.517,784 674.873,068	15	666.490,741 674.803,813	74.348
15	666.490,741 674.803,813	16	666.503,063 674.798,281	13.507
16	666.503,063 674.798,281	17	666.516,499 674.791,933	14.86
17	666.516,499 674.791,933	1	666.559,805 674.859,004	79.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 115760, din 31/07/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAILEANU MIHAI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	-	285/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.624,496 674.831,718	2	666.624,411 674.831,751	0.091
2	666.624,411 674.831,751	3	666.618,878 674.833,871	5.925
3	666.618,878 674.833,871	4	666.611,419 674.836,73	7.988
4	666.611,419 674.836,73	5	666.603,488 674.839,769	8.493
5	666.603,488 674.839,769	6	666.597,517 674.842,057	6.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.597,517 674.842,057	7	666.589,484 674.845,135	8.603
7	666.589,484 674.845,135	8	666.582,556 674.847,79	7.419
8	666.582,556 674.847,79	9	666.579,549 674.848,942	3.22
9	666.579,549 674.848,942	10	666.536,607 674.782,434	79.166
10	666.536,607 674.782,434	11	666.536,899 674.782,296	0.323
11	666.536,899 674.782,296	12	666.574,116 674.765,231	40.943
12	666.574,116 674.765,231	13	666.588,965 674.758,819	16.174
13	666.588,965 674.758,819	1	666.624,496 674.831,718	81.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 132065, din 09/04/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAVLIUC GHEORGHE, bun propriu 2) MOTRIUC GHEORGHE, bun propriu 3) RAVLIUC STEFAN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

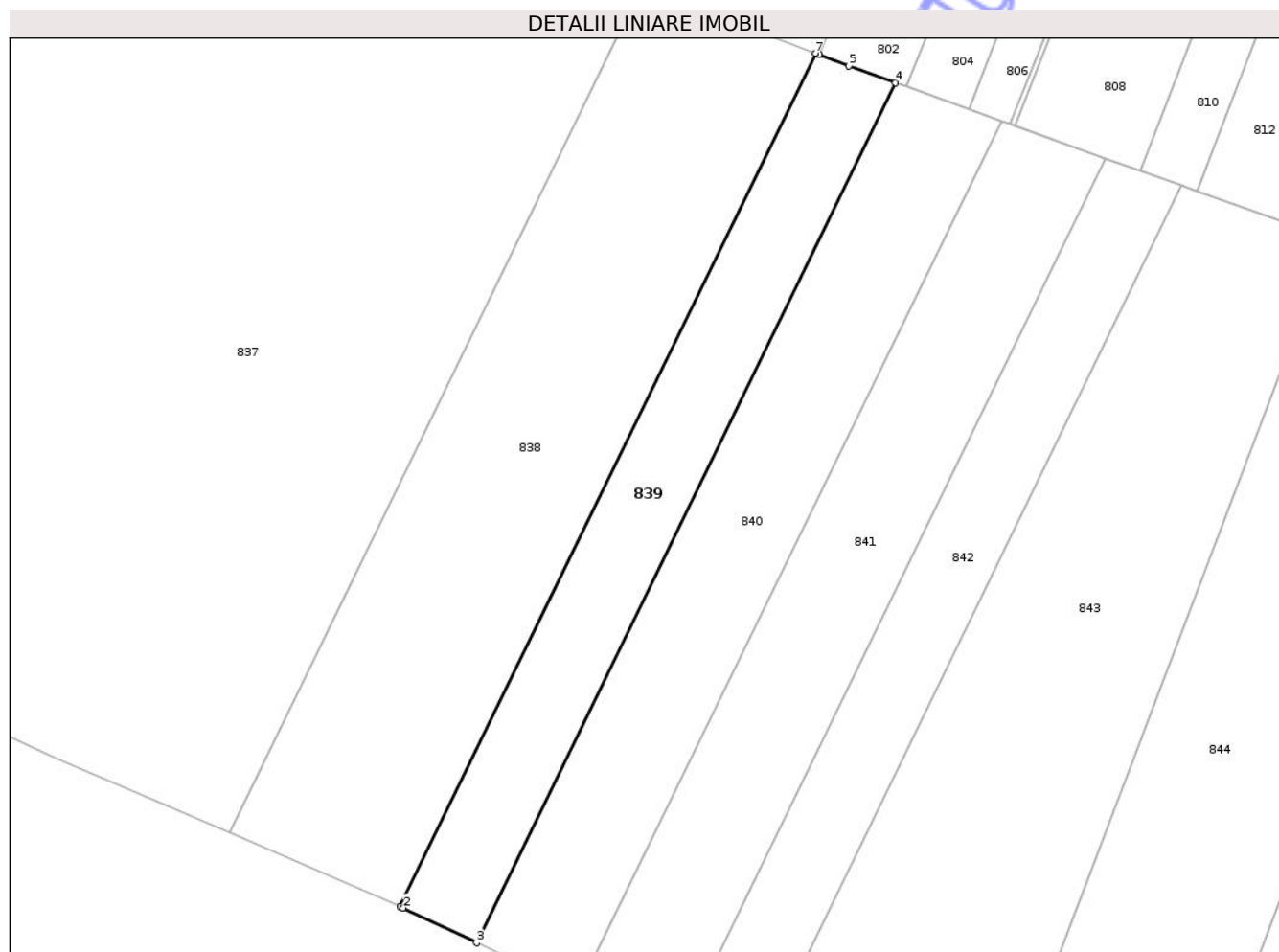
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	285/114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.603,636 674.752,483	2	666.603,932 674.752,355	0.322
2	666.603,932 674.752,355	3	666.610,251 674.749,367	6.99
3	666.610,251 674.749,367	4	666.646,355 674.823,44	82.403
4	666.646,355 674.823,44	5	666.642,324 674.824,886	4.283
5	666.642,324 674.824,886	6	666.639,769 674.825,866	2.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.639,769 674.825,866	7	666.639,461 674.825,984	0.33
7	666.639,461 674.825,984	1	666.603,636 674.752,483	81.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51020	800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
74690 / 12/10/2018			
Act Notarial nr. 3282, din 11/10/2018 emis de SPN Ochiroș și Asociații;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) PEȚENCHIU CONSTANTIN, căsătorit cu		
	2) PEȚENCHIU CORINA GABRIELA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI

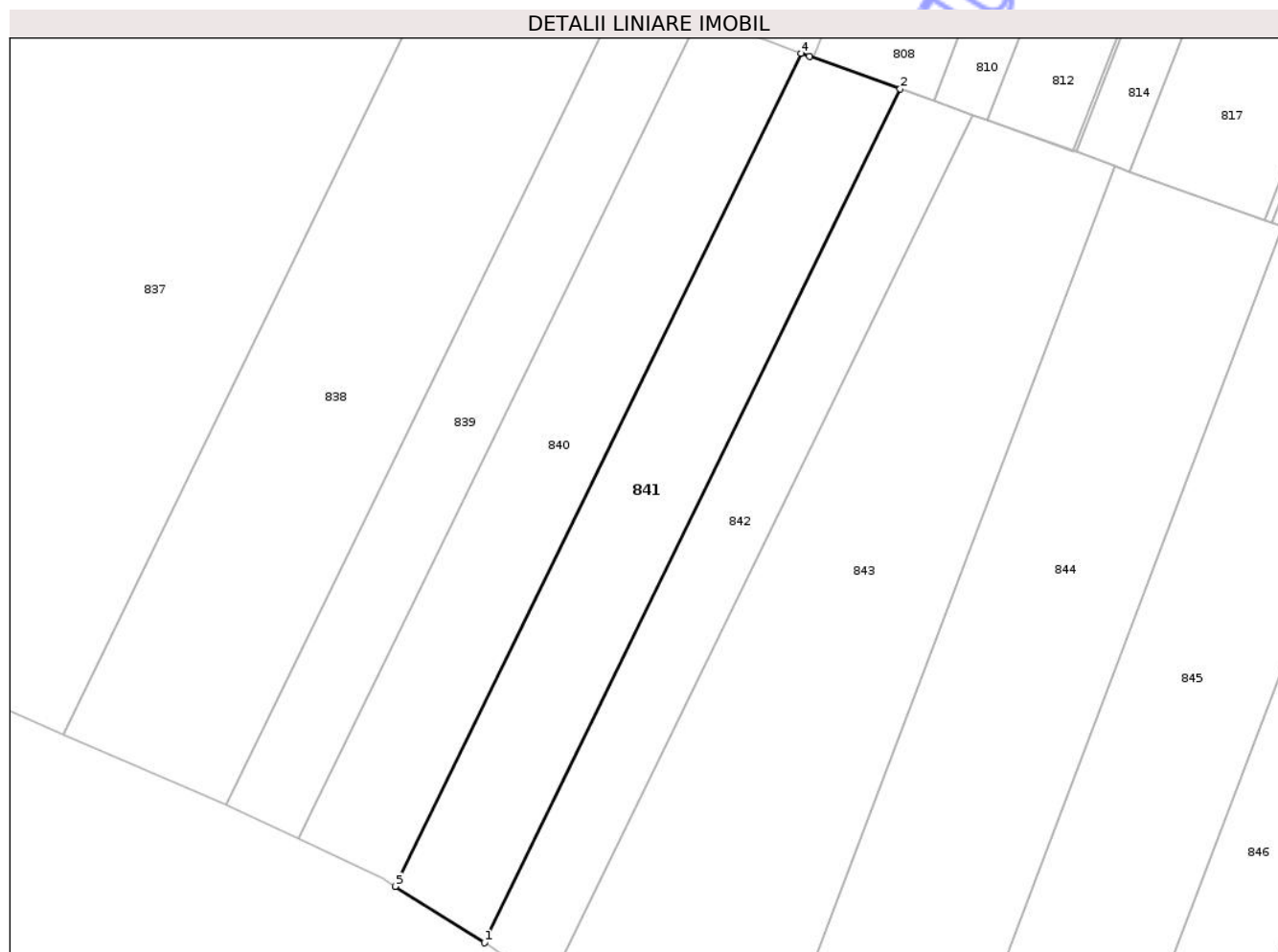
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
816 / 08/01/2019		
Act Notarial nr. 25, din 07/01/2019 emis de BNP Macovei Raluca Mihaela'-Iași;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:40470 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) Agricover Credit IFN SA , CIF:9999999999999	A1
90962 / 22/12/2020		
Act Notarial nr. 1566, din 22/12/2020 emis de BIN BARCULET Irina Mihaela;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:86415 RON, și celelalte obligații aferente creditului 1) SOCIETATEA AGRICOVER CREDIT IFN SA , CIF:99999999999999	A1
59384 / 18/06/2025		
Somatie nr. 545, din 13/06/2025 emis de BEJ Gheorghiu Cristina Maria (dosar executare nr. 545/2025; hotarare judecatoreasca nr încheiere din 06.06.2025, emis de Judecătoria Botoșani, în dosar nr. 8184/193/2025 având ca obiect „încuviințare executare silită”);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară formulată de creditoarea MIKRO KAPITAL IFN SA pentru suma de 110.352,70 Lei, sumă compusă din 102.189,52 Lei Creanță/Alte sume instanță și 40,00 Lei taxa judiciară de timbru și 8.123,18 Lei reprezentând cheltuieli de executare silită la care se vor calcula în continuare dobânzi și penalități de întârziere	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51020	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	-	285/116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.626,962 674.740,023	2	666.664,454 674.816,945	85.572
2	666.664,454 674.816,945	3	666.656,267 674.819,883	8.698
3	666.656,267 674.819,883	4	666.655,494 674.820,161	0.821
4	666.655,494 674.820,161	5	666.618,907 674.745,097	83.506
5	666.618,907 674.745,097	1	666.626,962 674.740,023	9.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118854, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HERGHELEGIU GHEORGHE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

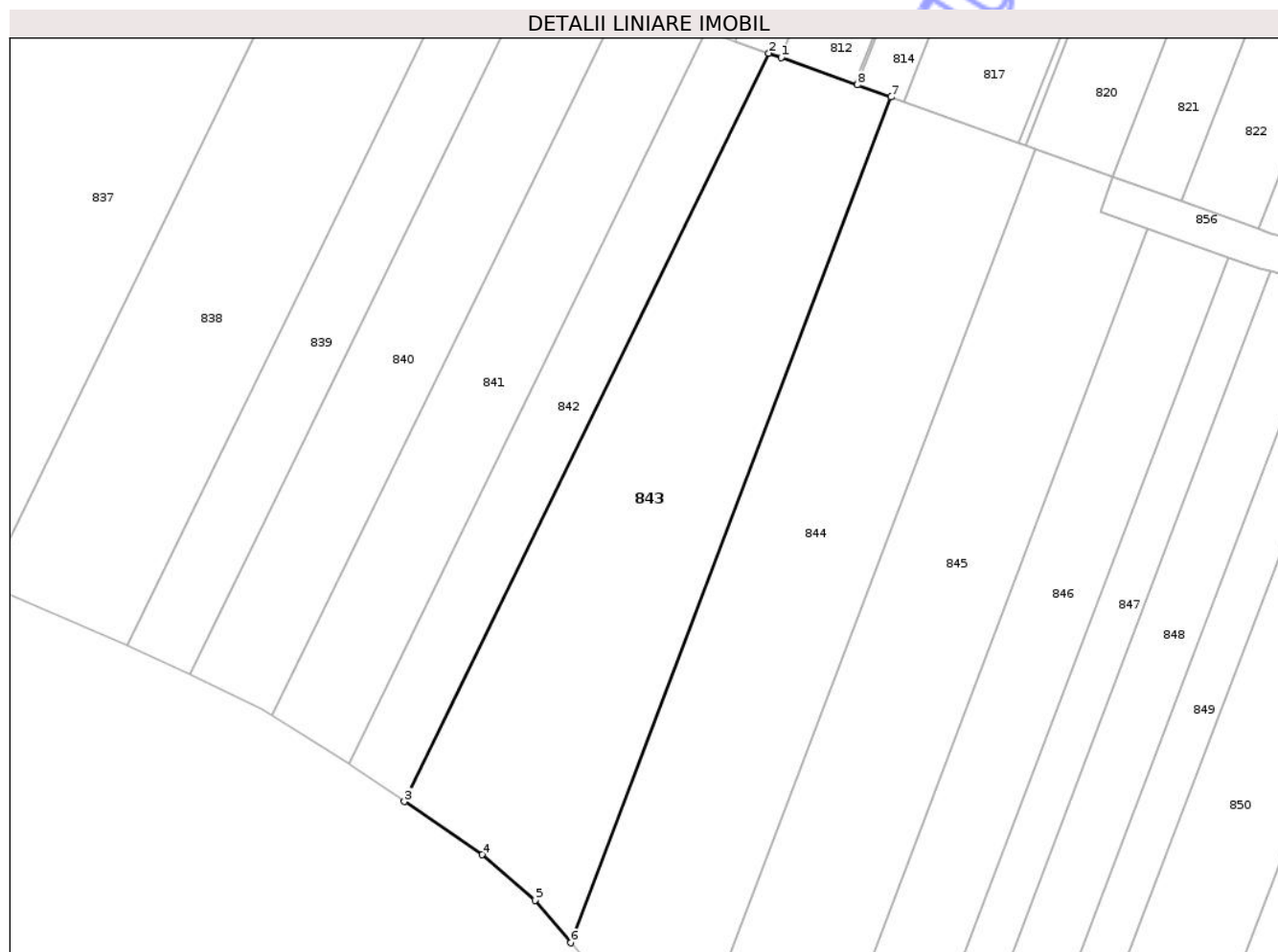
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	-	285/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.672,315 674.814,125	2	666.671,025 674.814,587	1.37
2	666.671,025 674.814,587	3	666.632,757 674.736,073	87.344
3	666.632,757 674.736,073	4	666.640,928 674.730,491	9.896
4	666.640,928 674.730,491	5	666.646,464 674.725,723	7.306
5	666.646,464 674.725,723	6	666.650,225 674.721,261	5.836

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.650,225 674.721,261	7	666.683,844 674.809,988	94.883
7	666.683,844 674.809,988	8	666.680,296 674.811,261	3.769
8	666.680,296 674.811,261	1	666.672,315 674.814,125	8.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123189, din 19/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCARLAT ELVIRA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

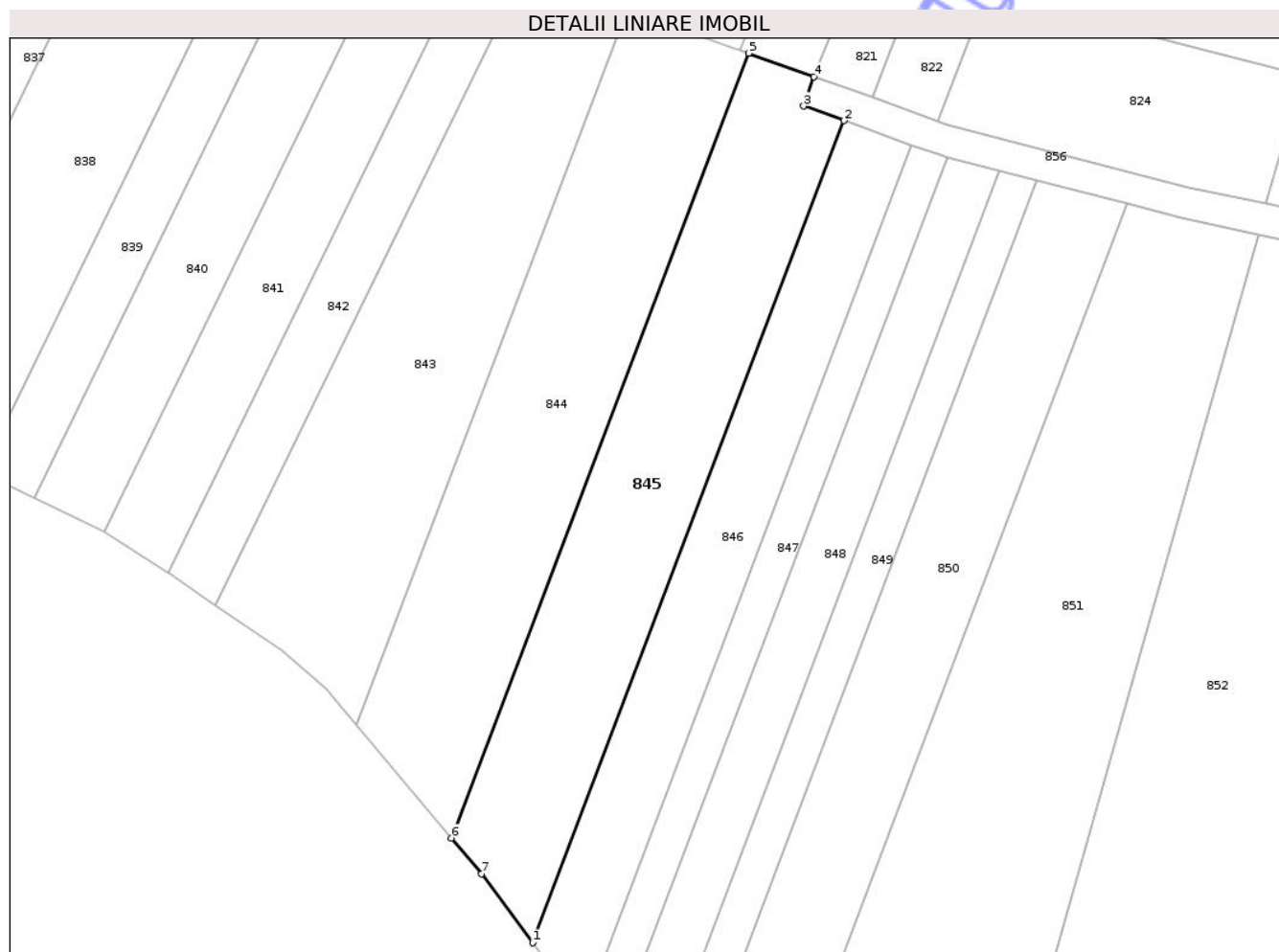
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	-	285/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.672,16 674.694,178	2	666.710,815 674.796,198	109.098
2	666.710,815 674.796,198	3	666.705,812 674.797,993	5.315
3	666.705,812 674.797,993	4	666.707,119 674.801,636	3.87
4	666.707,119 674.801,636	5	666.698,981 674.804,556	8.646
5	666.698,981 674.804,556	6	666.662,088 674.707,188	104.123

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.662,088 674.707,188	7	666.665,838 674.702,74	5.818
7	666.665,838 674.702,74	1	666.672,16 674.694,178	10.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50855	550	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22685 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 704, din 20/03/2018 emis de SPN NOTARIAS Botosani;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SÎRGHI CORNELIU-LIVIU, căsătorit cu	
	2) SÎRGHI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50855	550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	550	26	285/117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.678,468 674.685,636	2	666.681,802 674.681,121	5.613
2	666.681,802 674.681,121	3	666.723,696 674.791,691	118.241
3	666.723,696 674.791,691	4	666.722,531 674.791,994	1.204
4	666.722,531 674.791,994	5	666.719,217 674.793,183	3.521
5	666.719,217 674.793,183	1	666.678,468 674.685,636	115.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143139, din 30/11/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOACA COSTACHE, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

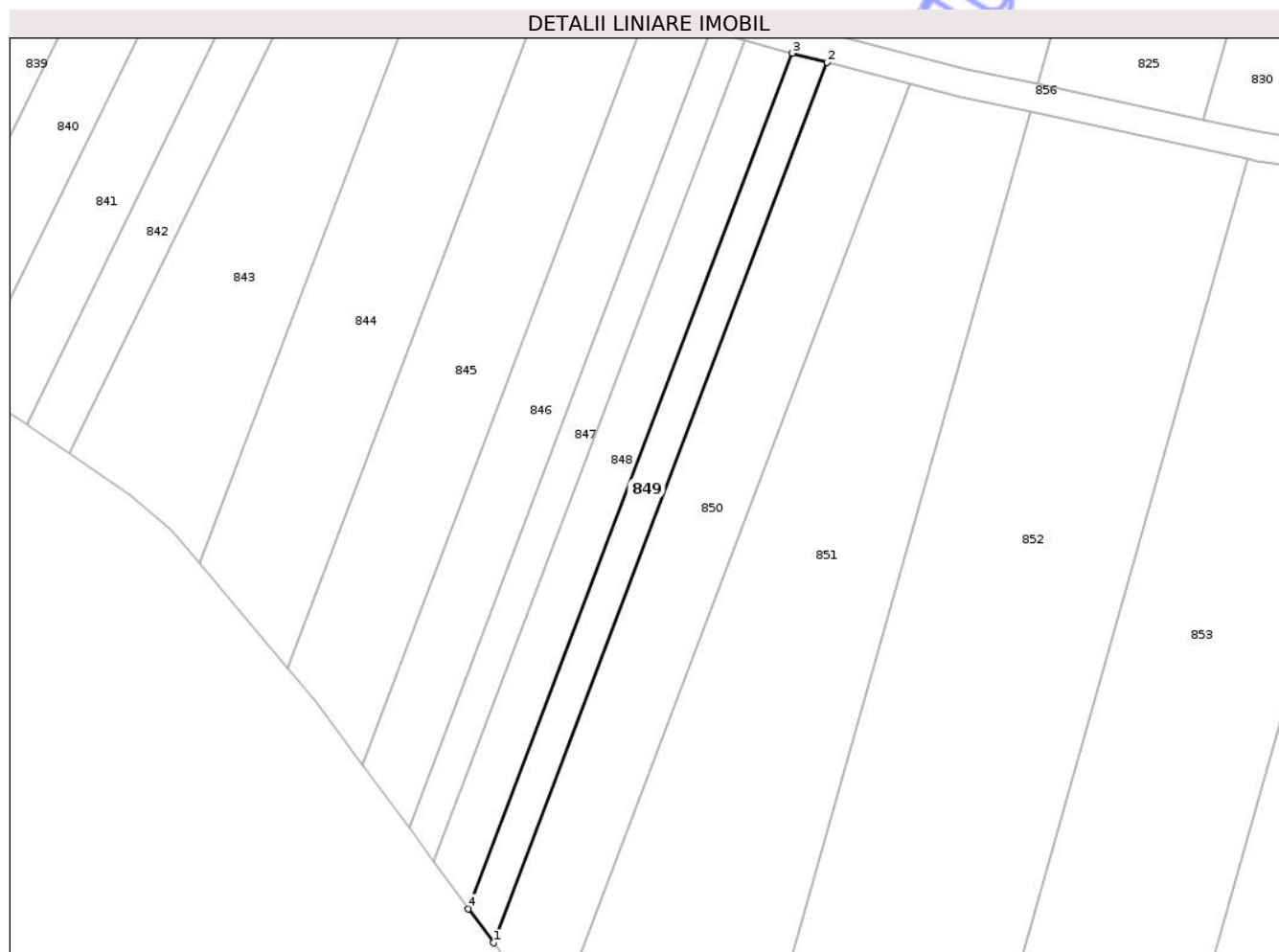
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	-	285/207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.689,876 674.670,187	2	666.734,817 674.788,796	126.838
2	666.734,817 674.788,796	3	666.730,146 674.790,012	4.827
3	666.730,146 674.790,012	4	666.686,485 674.674,779	123.227
4	666.686,485 674.674,779	1	666.689,876 674.670,187	5.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.300	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148488, din 02/06/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NECHIFOR MARIA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

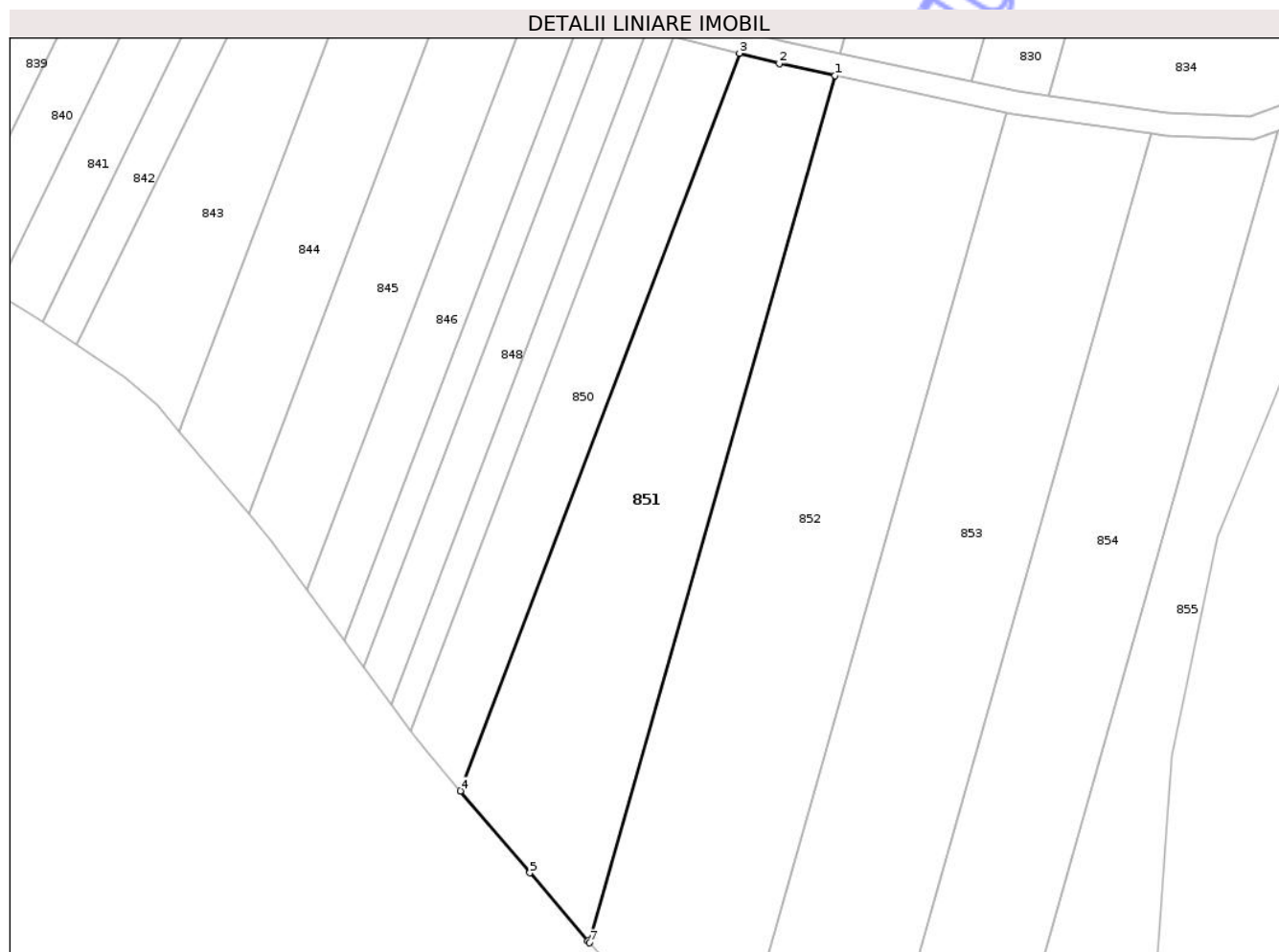
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	-	285/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.762,323 674.782,072	2	666.752,773 674.784,121	9.767
2	666.752,773 674.784,121	3	666.745,973 674.785,892	7.027
3	666.745,973 674.785,892	4	666.698,248 674.659,933	134.697
4	666.698,248 674.659,933	5	666.710,15 674.645,943	18.368
5	666.710,15 674.645,943	6	666.720,072 674.634,289	15.306

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.720,072 674.634,289	7	666.720,343 674.633,998	0.398
7	666.720,343 674.633,998	1	666.762,323 674.782,072	153.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148392, din 17/02/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) JUGLAN COSTACHE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

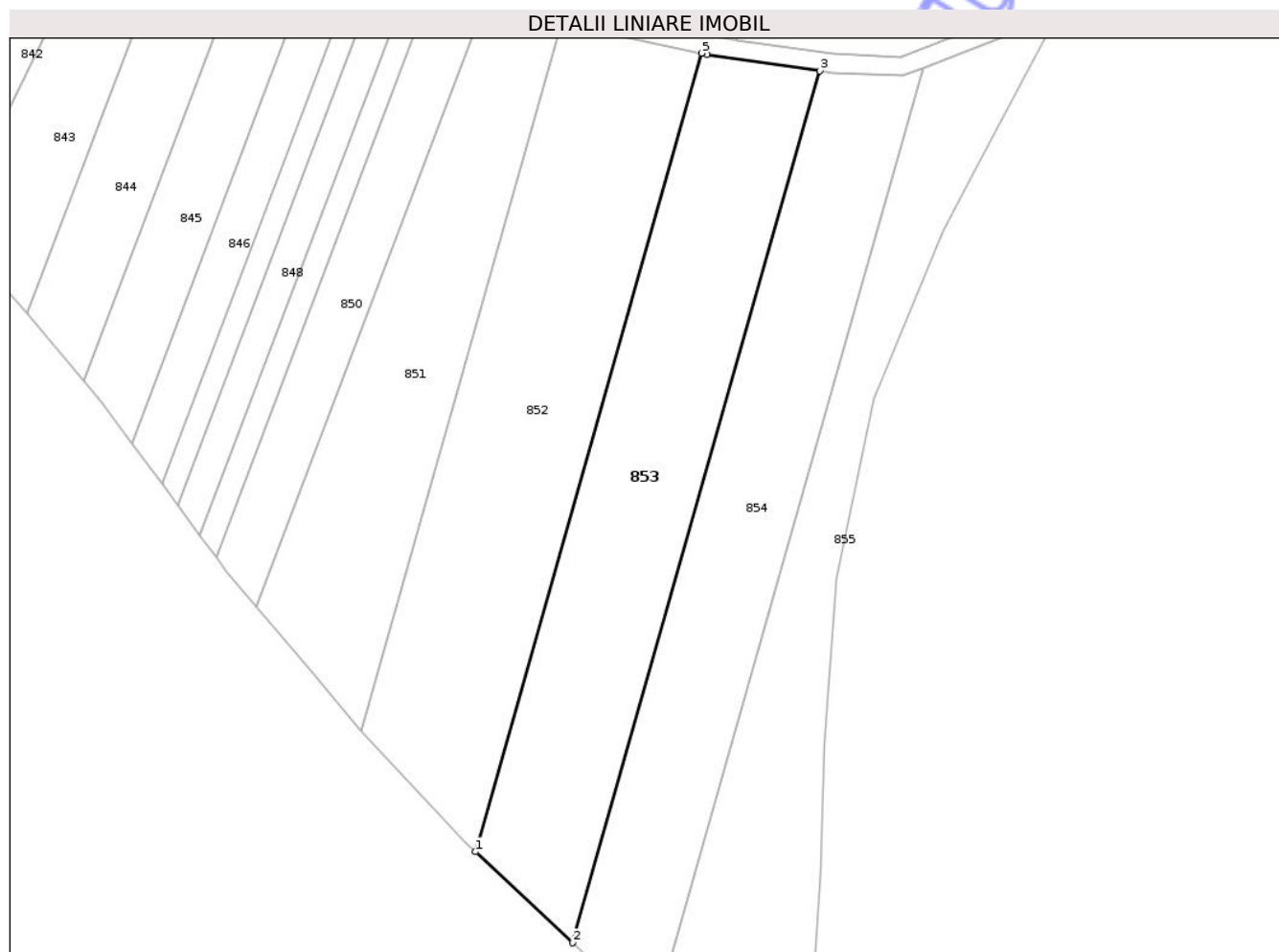
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	285/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.744,227 674.608,646	2	666.764,57 674.589,593	27.872
2	666.764,57 674.589,593	3	666.816,315 674.772,116	189.716
3	666.816,315 674.772,116	4	666.792,726 674.775,549	23.838
4	666.792,726 674.775,549	5	666.791,612 674.775,788	1.139
5	666.791,612 674.775,788	1	666.744,227 674.608,646	173.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143159, din 28/11/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZAITA MIHAI, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

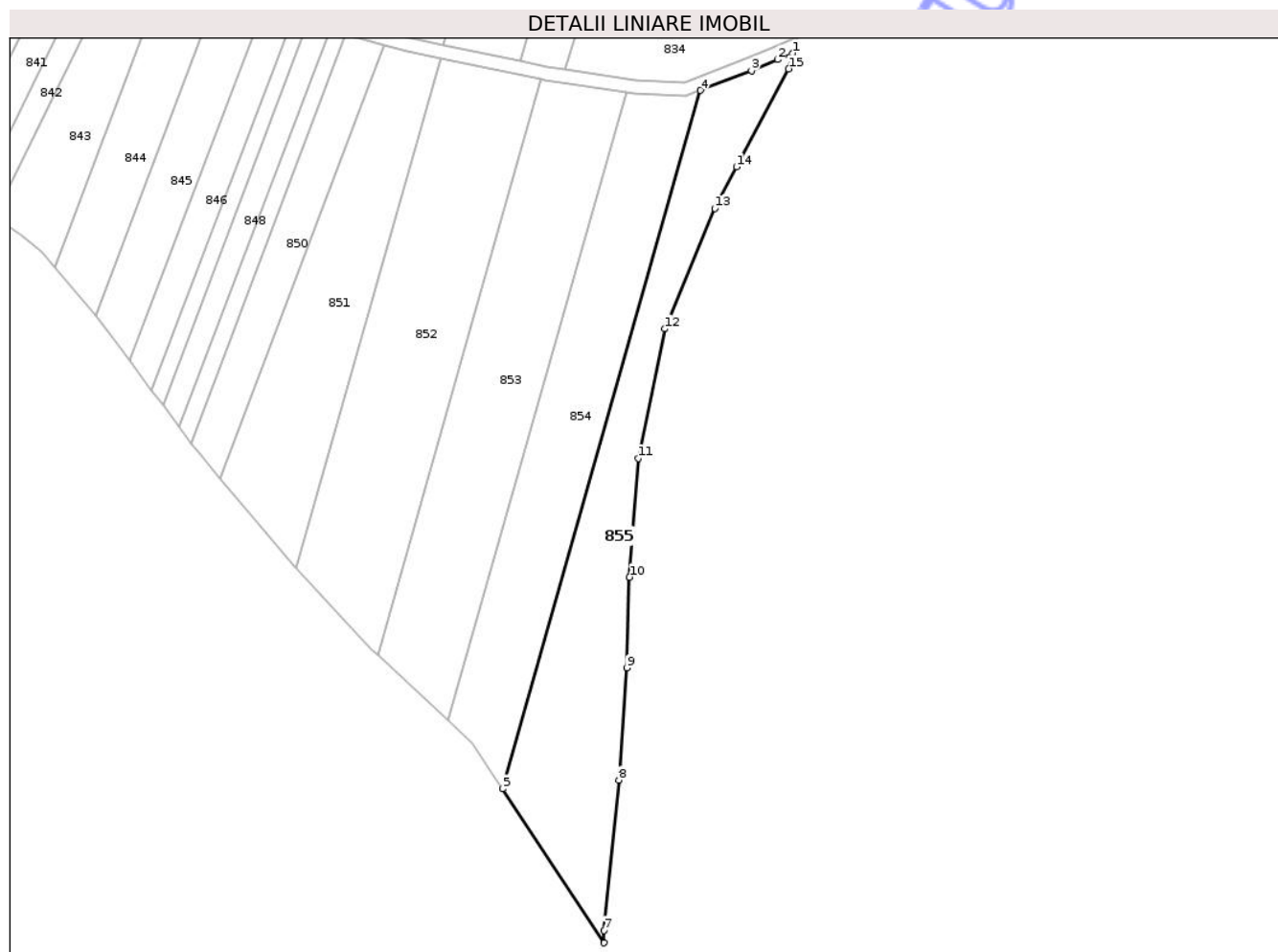
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	-	285/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.864,817 674.783,448	2	666.860,331 674.781,606	4.849
2	666.860,331 674.781,606	3	666.852,816 674.778,362	8.185
3	666.852,816 674.778,362	4	666.837,932 674.772,677	15.933
4	666.837,932 674.772,677	5	666.780,395 674.569,725	210.95
5	666.780,395 674.569,725	6	666.809,857 674.525,044	53.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	666.809,857 674.525,044	7	666.809,877 674.528,647	3.603
7	666.809,877 674.528,647	8	666.814,286 674.572,311	43.886
8	666.814,286 674.572,311	9	666.816,547 674.604,899	32.666
9	666.816,547 674.604,899	10	666.817,331 674.631,236	26.349
10	666.817,331 674.631,236	11	666.819,842 674.665,75	34.605
11	666.819,842 674.665,75	12	666.827,632 674.703,396	38.444
12	666.827,632 674.703,396	13	666.842,111 674.738,349	37.833
13	666.842,111 674.738,349	14	666.848,431 674.750,407	13.614
14	666.848,431 674.750,407	15	666.863,56 674.778,92	32.278
15	666.863,56 674.778,92	1	666.864,817 674.783,448	4.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		986	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 7 (art.13) :, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei ;;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

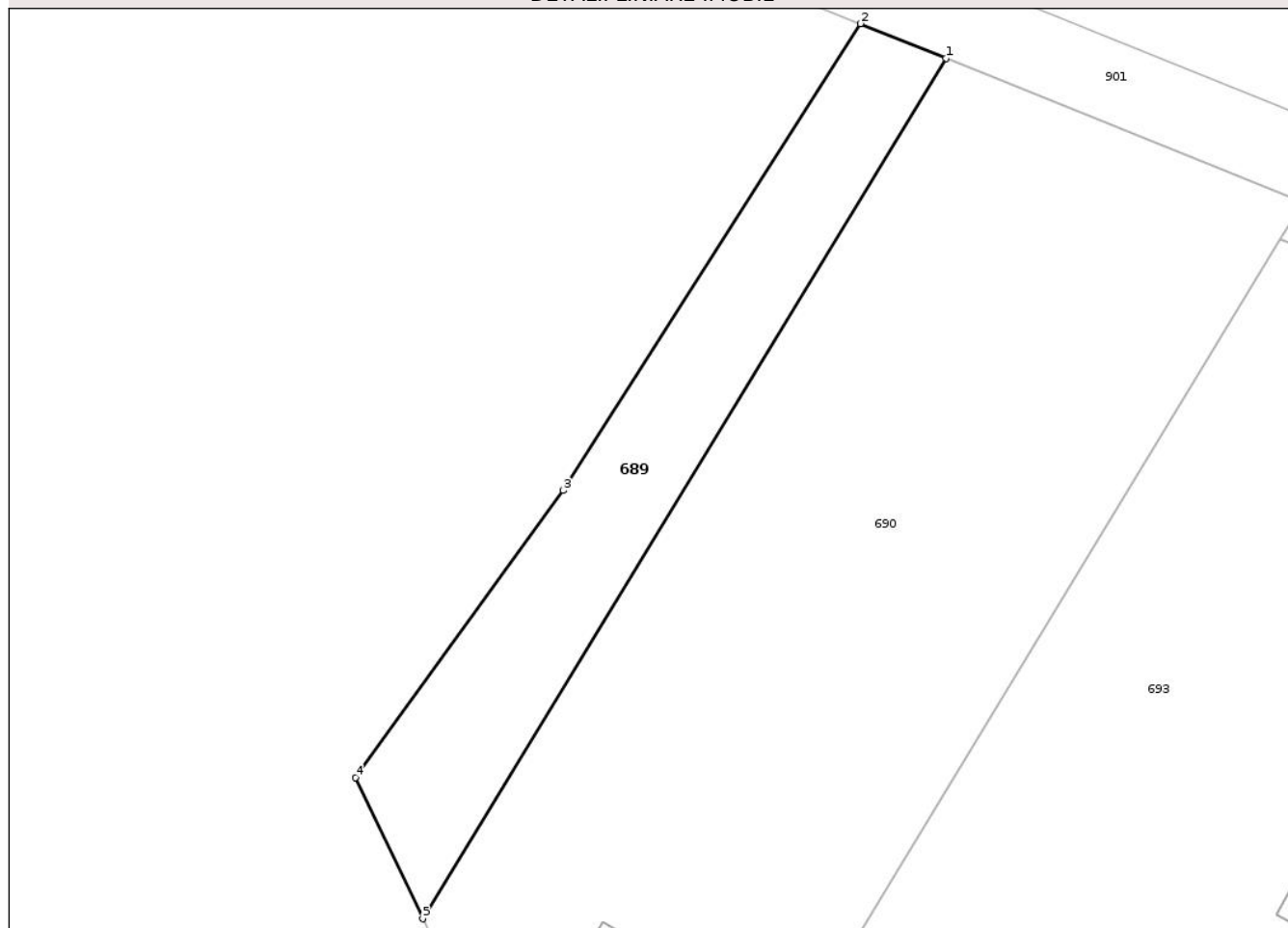
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	986	-	289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.896,732 675.691,968	2	665.888,282 675.695,387	9.115
2	665.888,282 675.695,387	3	665.858,888 675.649,235	54.718
3	665.858,888 675.649,235	4	665.838,364 675.620,861	35.019
4	665.838,364 675.620,861	5	665.844,976 675.606,901	15.447
5	665.844,976 675.606,901	1	665.896,732 675.691,968	99.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ;;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

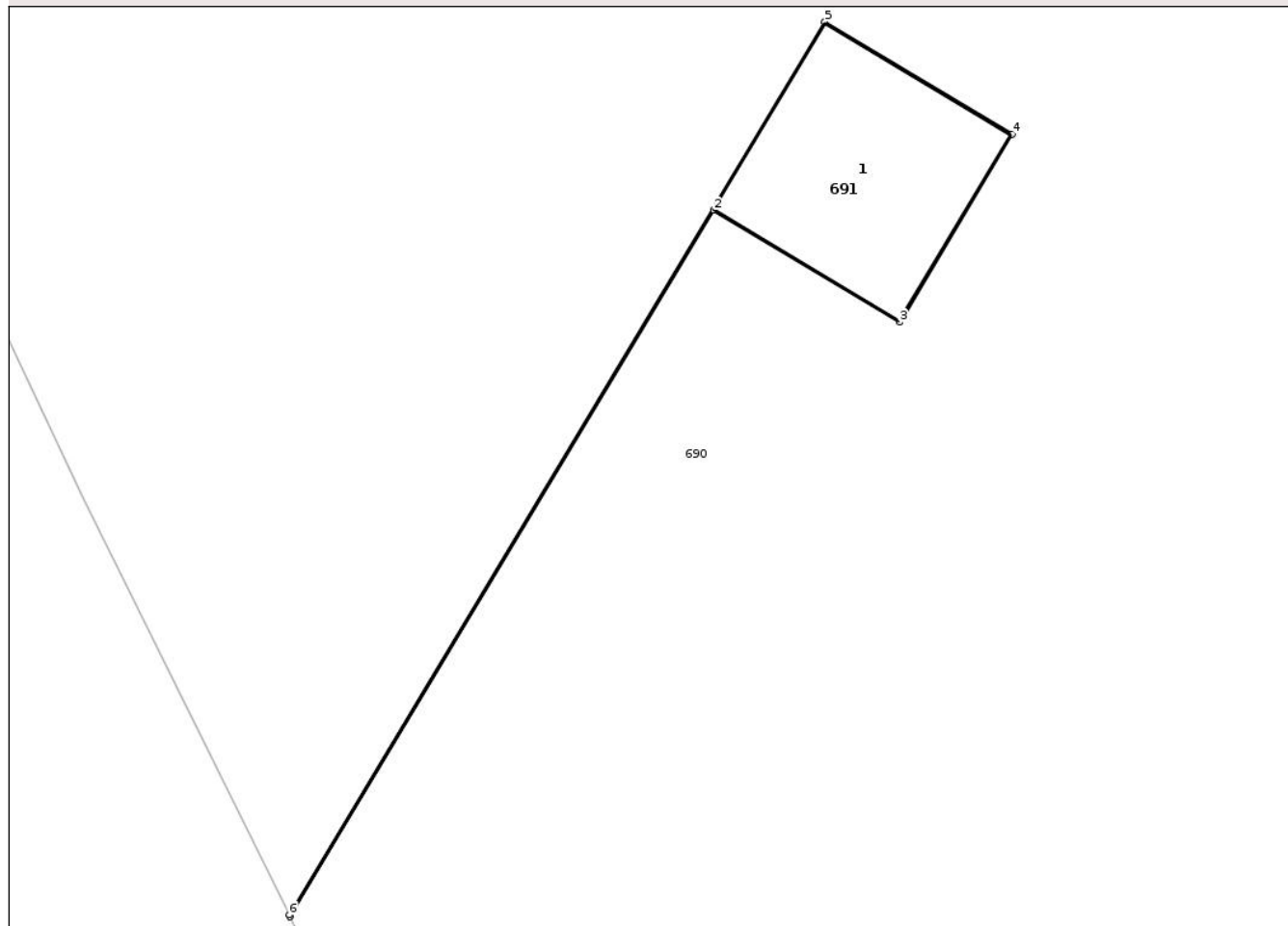
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	665.853,036 675.590,227	2	665.860,785 675.603,142	15.061
2	665.860,785 675.603,142	3	665.864,19 675.601,099	3.971
3	665.864,19 675.601,099	4	665.866,248 675.604,529	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	665.866,248 675.604,529	5	665.862,818 675.606,587	4.0
5	665.862,818 675.606,587	6	665.853,02 675.590,259	19.042
6	665.853,02 675.590,259	1	665.853,036 675.590,227	0.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Str Doinei, Nr.19, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Str Doinei, Nr.19, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;
A1.2		Loc. Rauseni, Str Doinei, Nr.19, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		Loc. Rauseni, Str Doinei, Nr.19, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 2041, din 14/05/1997 emis de BNP MARTA SANDULACHE DARJAN;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLIGEANU DANIEL-GEORGE, bun propriu		A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5502, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA UAT RAUSENI;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLIGEANU DANIEL-GEORGE, bun propriu		A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5504, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA UAT RAUSENI;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLIGEANU DANIEL-GEORGE, bun propriu		A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5505, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA UAT RAUSENI;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLIGEANU DANIEL-GEORGE, bun propriu		A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Administrativ nr. 5506, din 18/11/2025 emis de PRIMARIA UAT RAUSENI;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIRLIGEANU DANIEL-GEORGE, bun propriu		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

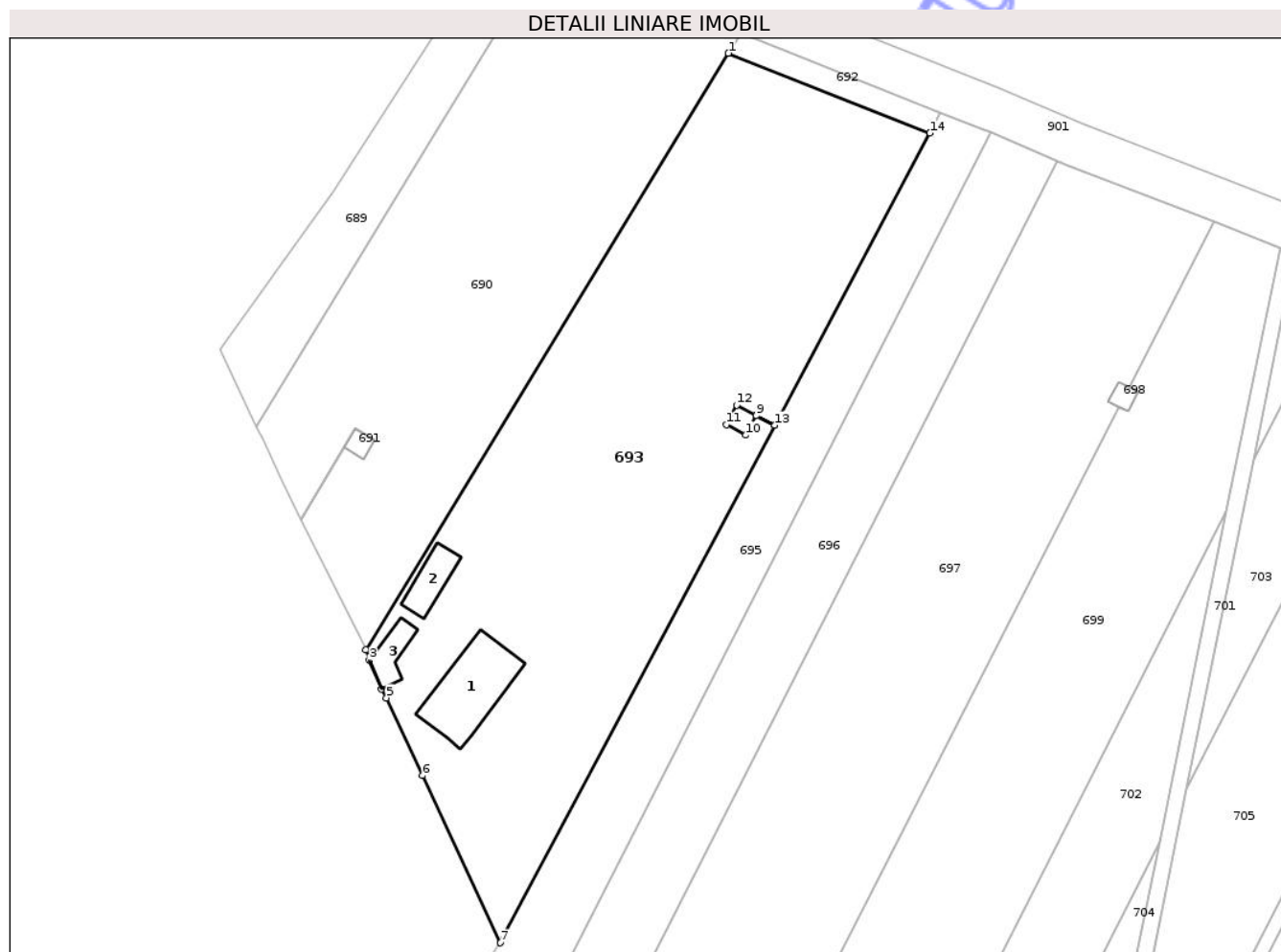
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.000	-	289/2	-	
2	curți construcții	DA	1.200	-	289/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	196	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:196 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.929,853 675.674,033	2	665.864,613 675.566,802	125.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	665.864,613 675.566,802	3	665.865,236 675.564,924	1.979
3	665.865,236 675.564,924	4	665.867,483 675.559,747	5.644
4	665.867,483 675.559,747	5	665.868,334 675.558,149	1.81
5	665.868,334 675.558,149	6	665.874,851 675.544,194	15.402
6	665.874,851 675.544,194	7	665.888,864 675.514,125	33.174
7	665.888,864 675.514,125	8	665.938,188 675.607,117	105.263
8	665.938,188 675.607,117	9	665.934,863 675.608,881	3.764
9	665.934,863 675.608,881	10	665.933,002 675.605,374	3.97
10	665.933,002 675.605,374	11	665.929,469 675.607,248	3.999
11	665.929,469 675.607,248	12	665.931,343 675.610,782	4.0
12	665.931,343 675.610,782	13	665.938,202 675.607,143	7.765
13	665.938,202 675.607,143	14	665.966,066 675.659,676	59.465
14	665.966,066 675.659,676	1	665.929,853 675.674,033	38.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ;;			
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

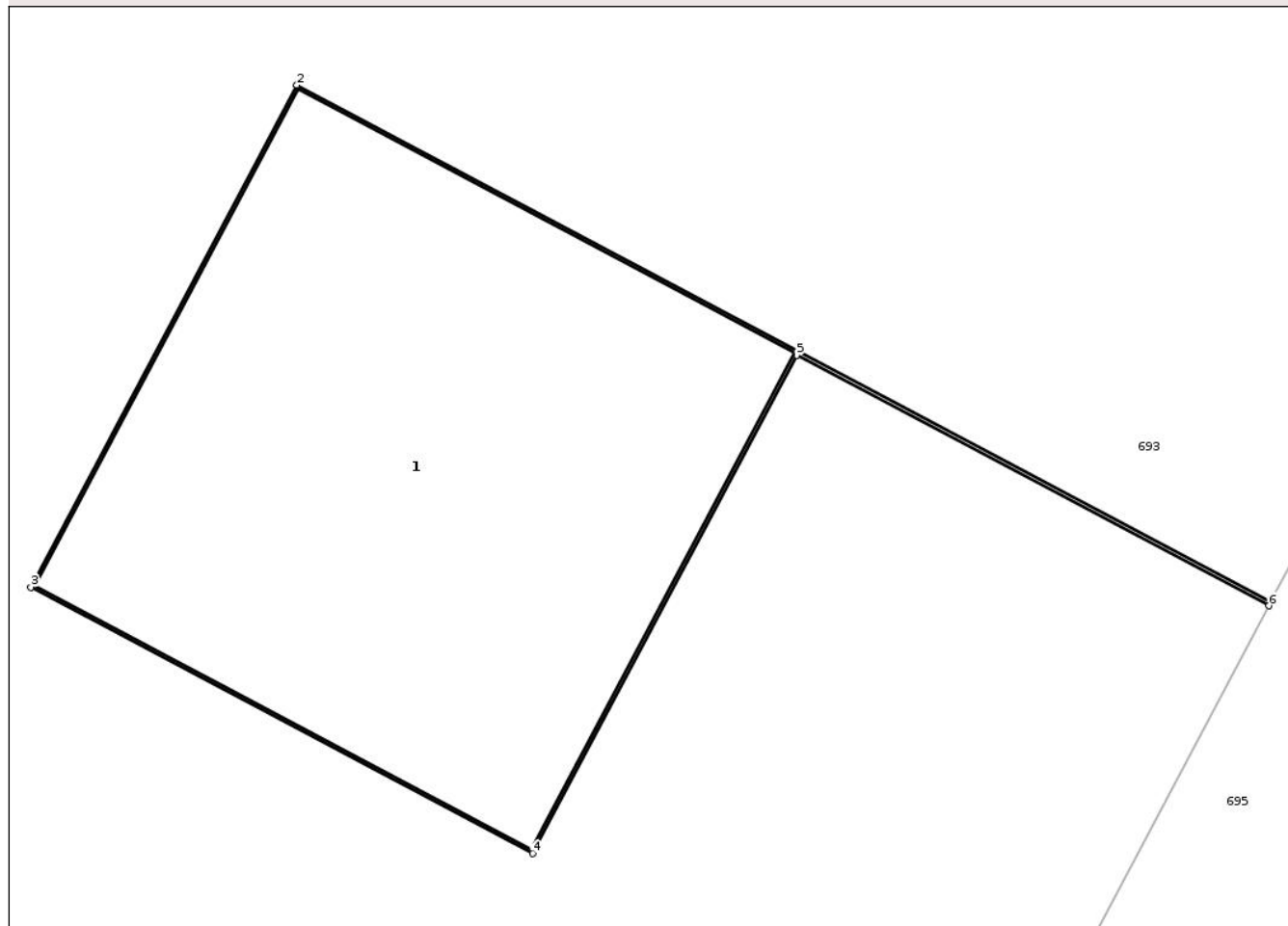
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	665.938,202 675.607,143	2	665.931,343 675.610,782	7.765
2	665.931,343 675.610,782	3	665.929,469 675.607,248	4.0
3	665.929,469 675.607,248	4	665.933,002 675.605,374	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	665.933,002 675.605,374	5	665.934,863 675.608,881	3.97
5	665.934,863 675.608,881	6	665.938,188 675.607,117	3.764
6	665.938,188 675.607,117	1	665.938,202 675.607,143	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51813	2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97627 / 17/11/2022		
Act Notarial nr. 2535, din 16/11/2022 emis de BIN PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC CEREAL AGROMAS SRL, CIF:99999999999999, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

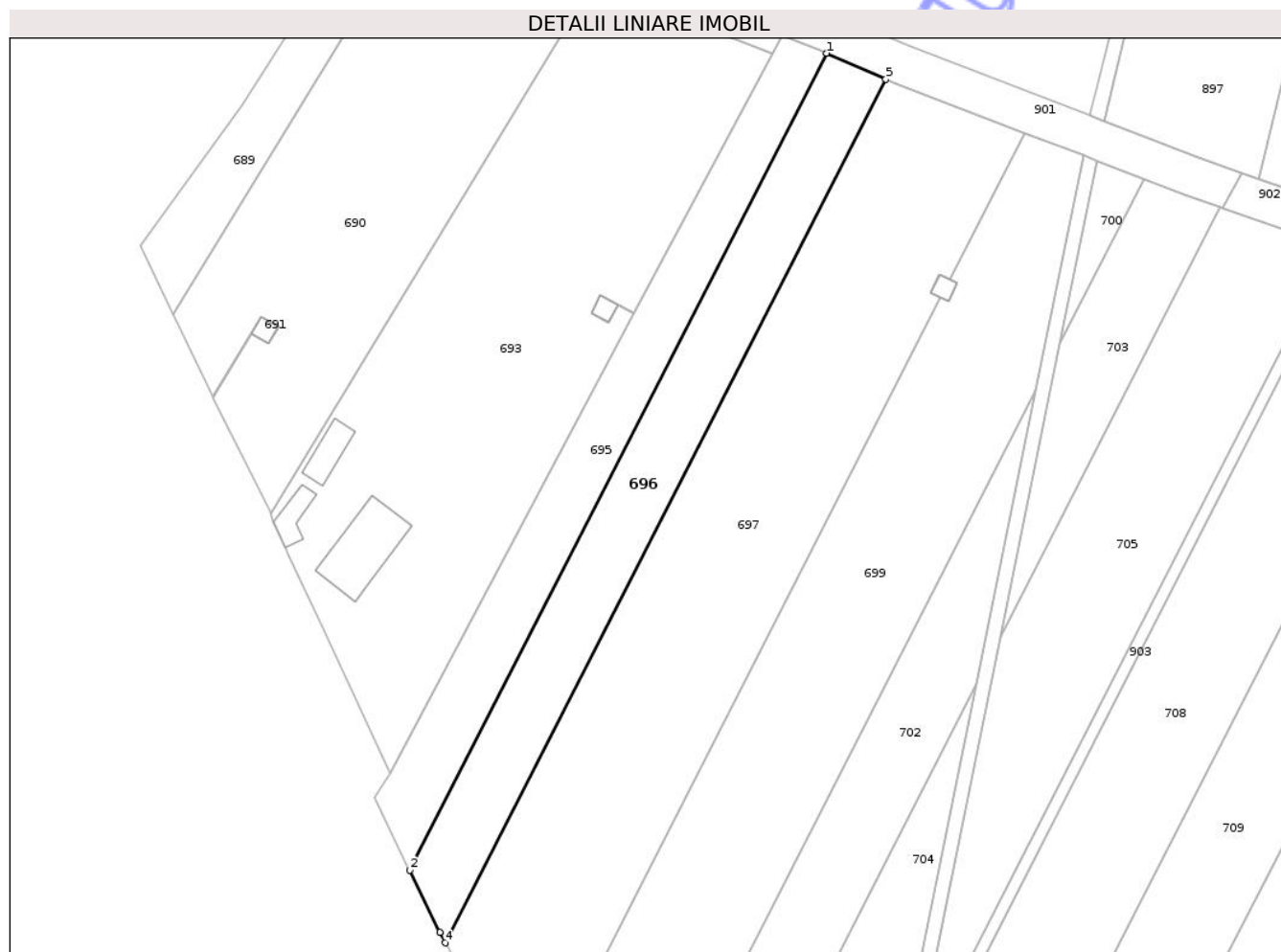
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51813	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	289/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.977,068 675.659,785	2	665.892,745 675.494,609	185.455
2	665.892,745 675.494,609	3	665.898,852 675.482,002	14.008
3	665.898,852 675.482,002	4	665.899,965 675.479,934	2.348
4	665.899,965 675.479,934	5	665.989,103 675.654,542	196.045
5	665.989,103 675.654,542	1	665.977,068 675.659,785	13.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ; ;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

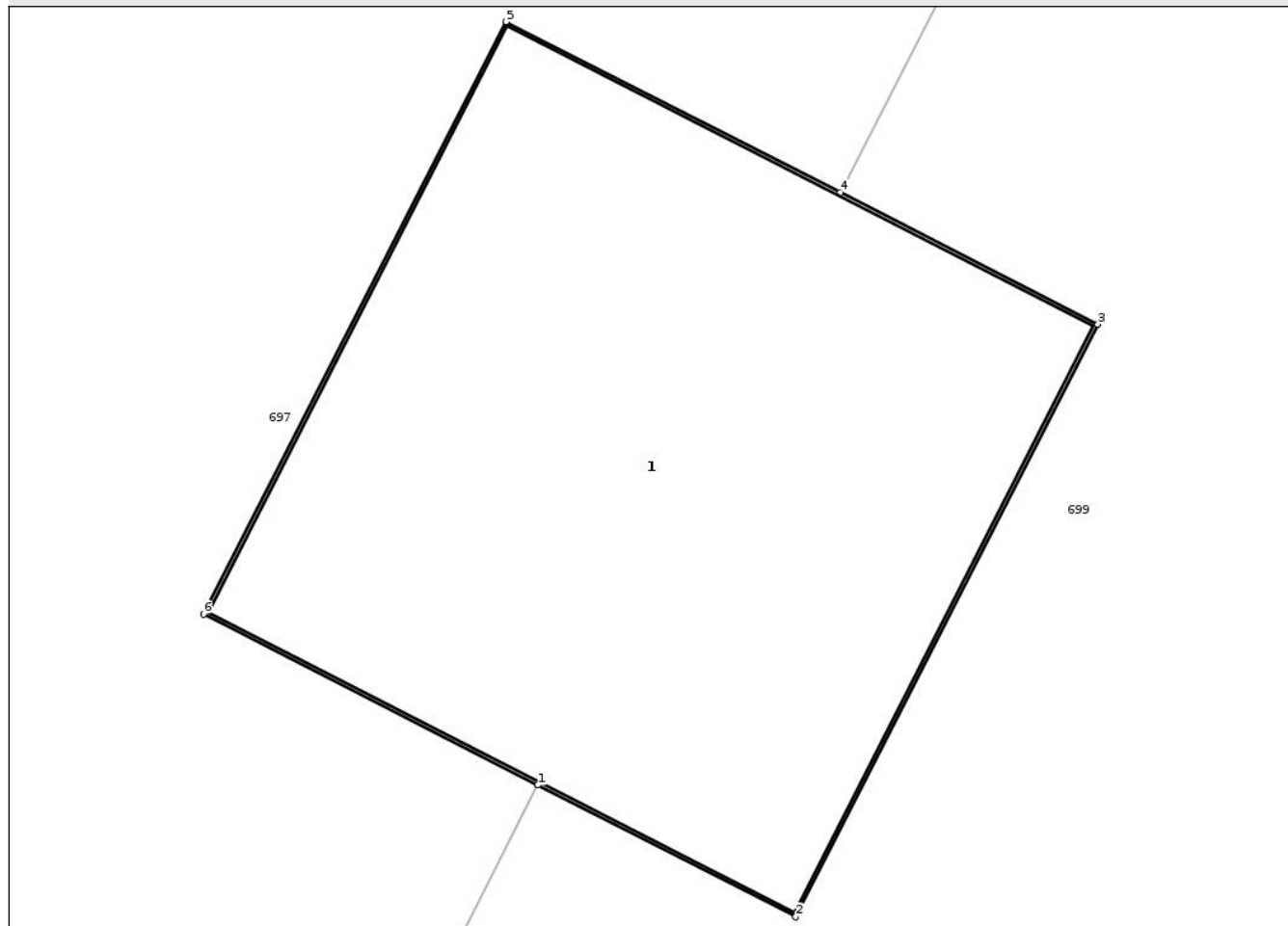
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.000,168 675.610,433	2	666.001,72 675.609,641	1.742
2	666.001,72 675.609,641	3	666.003,538 675.613,204	4.0
3	666.003,538 675.613,204	4	666.001,987 675.613,996	1.742

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.001,987 675.613,996	5	665.999,976 675.615,022	2.258
5	665.999,976 675.615,022	6	665.998,157 675.611,46	4.0
6	665.998,157 675.611,46	1	666.000,168 675.610,433	2.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		189	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118840, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/6. Diferenta de suprafata de 5511.00 mp, se afla in ID 699.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118840, din 19/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SAUCIUC DUMITRU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

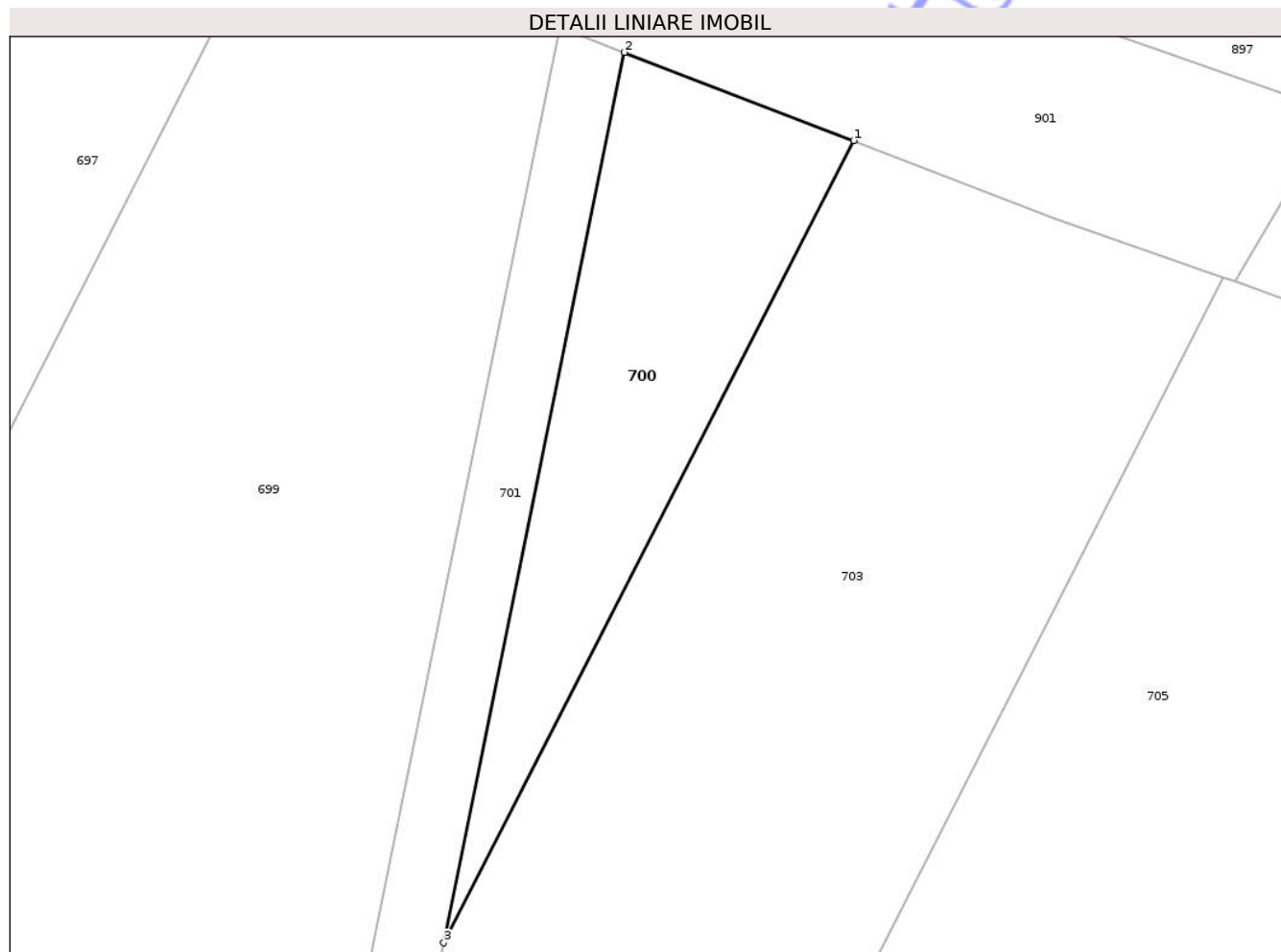
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	189	Conform titlului de proprietate 118840, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/6. Diferența de suprafață de 5511.00 mp, se afla în ID 699.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	189	-	289/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.041,301 675.634,394	2	666.031,793 675.638,05	10.187
2	666.031,793 675.638,05	3	666.024,298 675.601,088	37.714
3	666.024,298 675.601,088	1	666.041,301 675.634,394	37.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.603	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 118849, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/7, 285/1. Diferenta de suprafata de 1097.00 mp, pc. 289/7 se afla in ID 703.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 118849, din 13/09/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VACUS ELENA, bun propriu 2) SIRGHI EUGENIA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

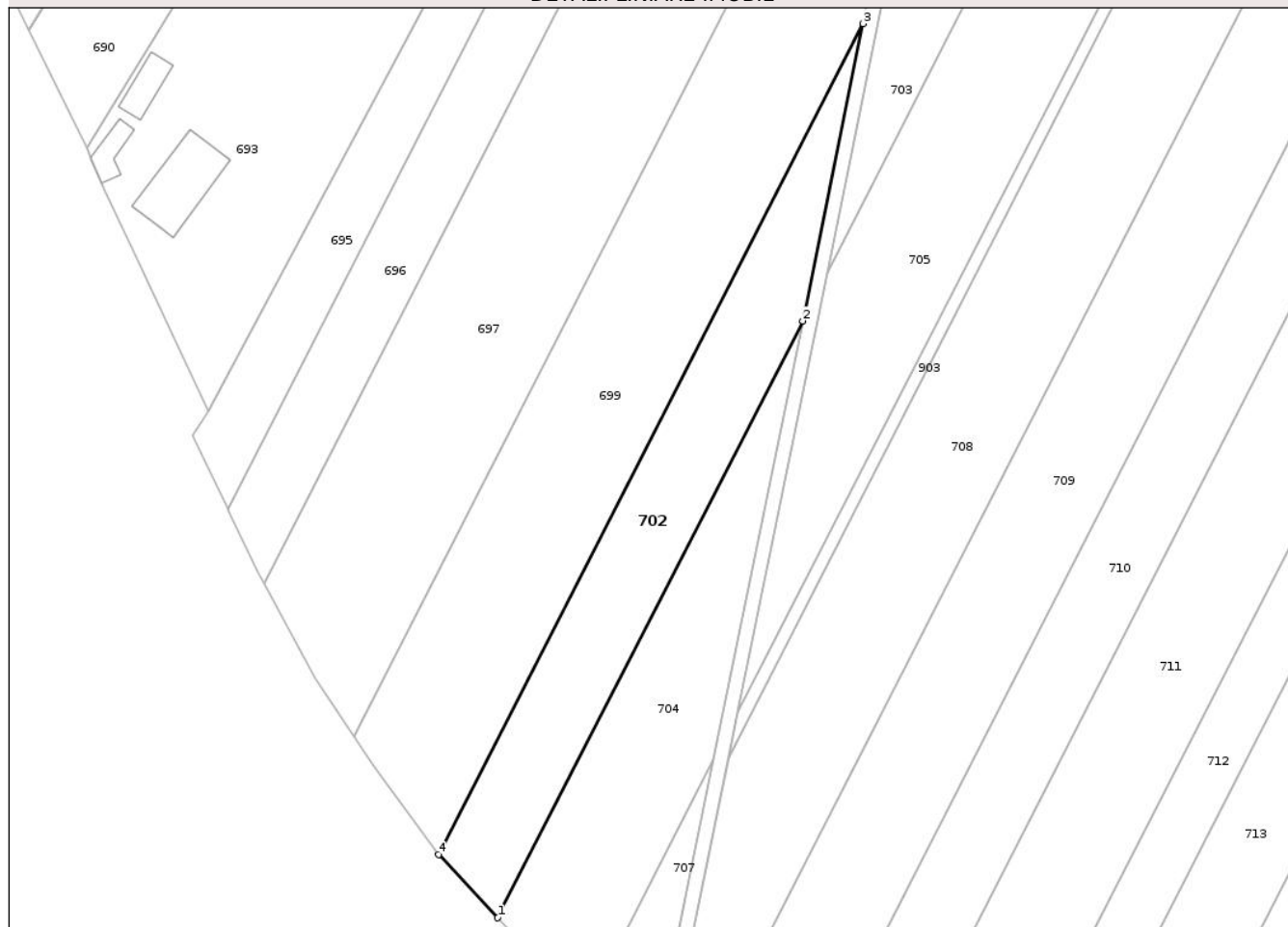
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.603	Conform titlului de proprietate 118849, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/7, 285/1. Diferența de suprafață de 1097.00 mp, pc. 289/7 se afla în ID 703.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.003	-	289/7	-	
2	arabil	DA	600	-	285/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	665.946,589 675.413,097	2	666.007,429 675.532,273	133.807
2	666.007,429 675.532,273	3	666.019,464 675.591,618	60.553
3	666.019,464 675.591,618	4	665.934,767 675.425,711	186.276
4	665.934,767 675.425,711	1	665.946,589 675.413,097	17.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.290	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 123130, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 289/8. Diferenta de suprafata de 3410.00 mp, pc. 289/8 si 285/2 se afla in ID 705.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 123130, din 13/11/2002 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TURIATCA MARIA, bun propriu 2) SIRGHI MIRCEA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

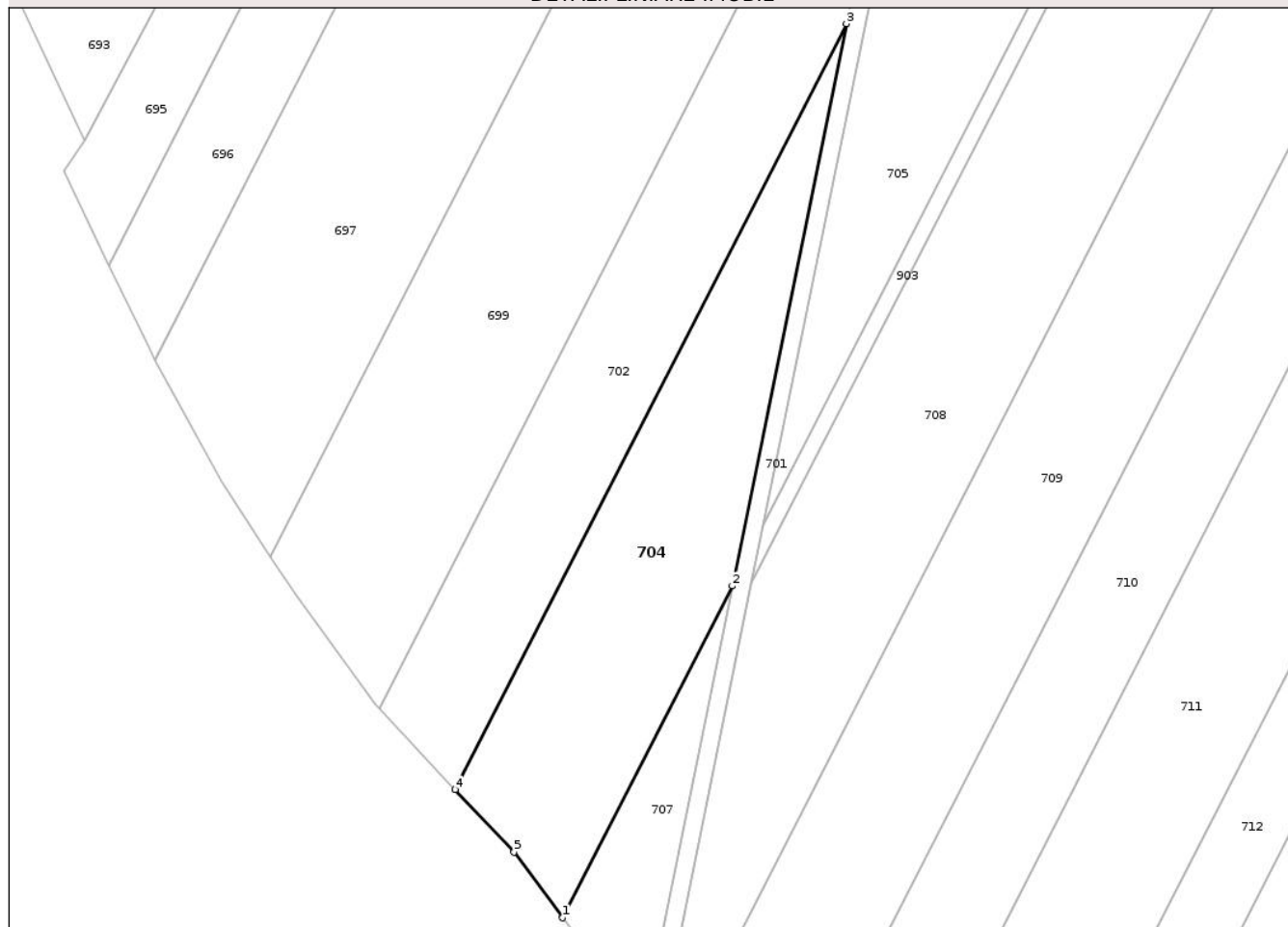
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.290	Conform titlului de proprietate 123130, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 289/8. Diferența de suprafață de 3410.00 mp, pc. 289/8 și 285/2 se afla în ID 705.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.999	-	289/8	-	
2	arabil	NU	291	-	289/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	665.963,317 675.393,126	2	665.989,684 675.444,775	57.99
2	665.989,684 675.444,775	3	666.007,429 675.532,273	89.279
3	666.007,429 675.532,273	4	665.946,589 675.413,097	133.807
4	665.946,589 675.413,097	5	665.955,727 675.403,347	13.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	665.955,727 675.403,347	1	665.963,317 675.393,126	12.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ; ;			
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

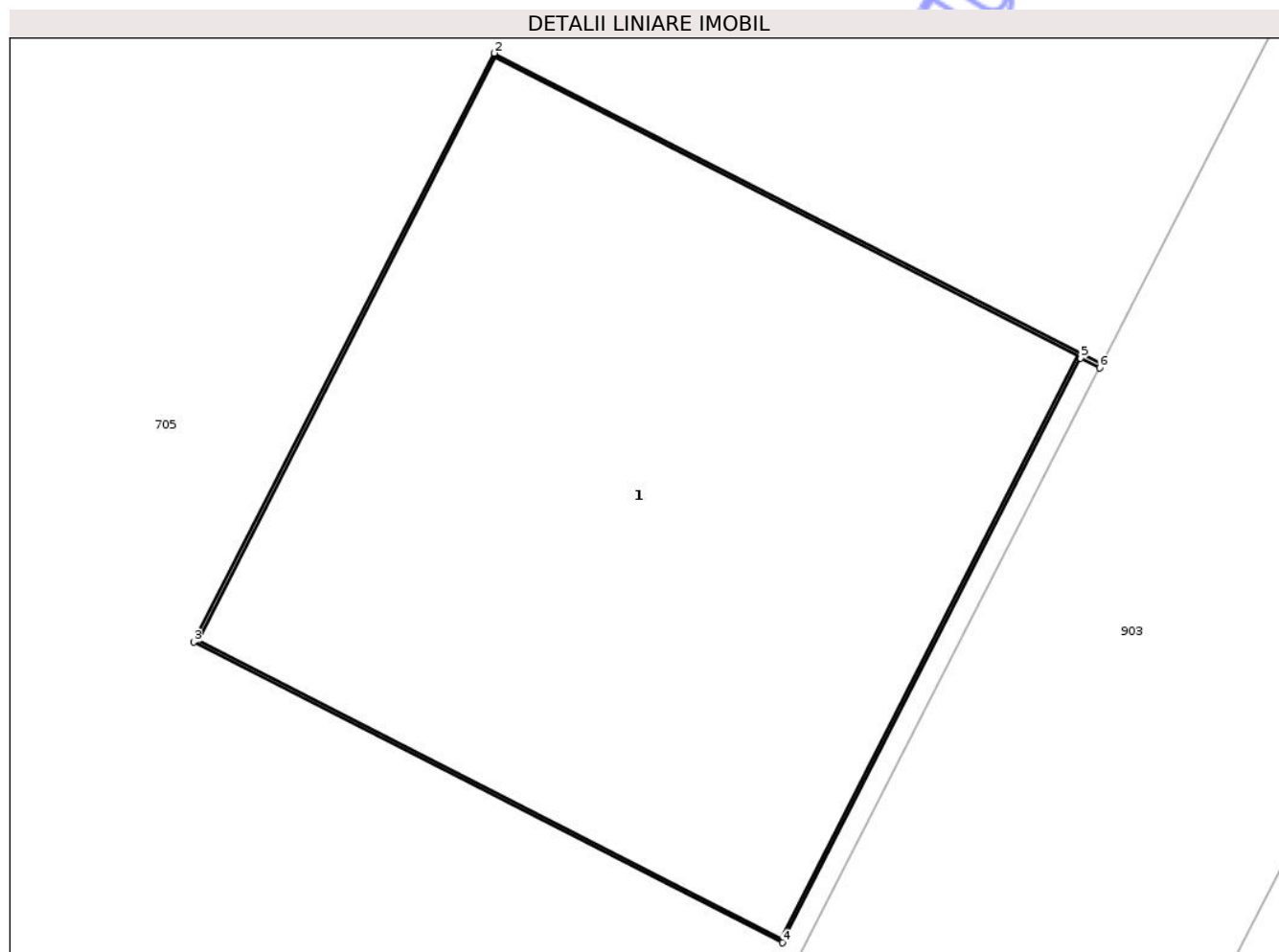
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.078,013 675.617,449	2	666.074,335 675.619,326	4.129
2	666.074,335 675.619,326	3	666.072,516 675.615,764	4.0
3	666.072,516 675.615,764	4	666.076,079 675.613,945	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.076,079 675.613,945	5	666.077,884 675.617,481	3.97
5	666.077,884 675.617,481	6	666.077,999 675.617,422	0.129
6	666.077,999 675.617,422	1	666.078,013 675.617,449	0.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 148435, din 15/04/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CASIADE MIRCEA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

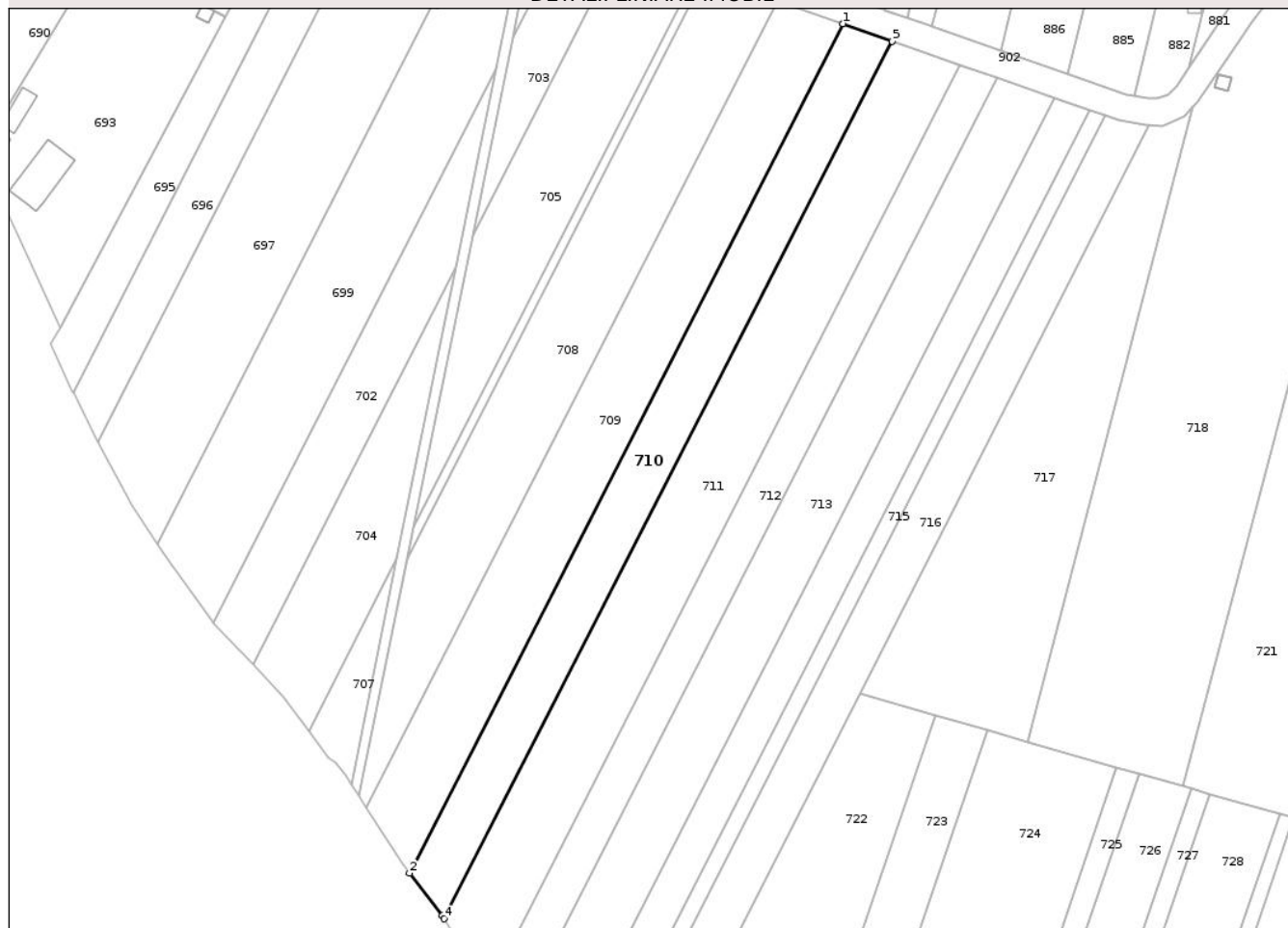
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	944	-	285/8	-	
2	arabil	DA	3.556	-	285/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.123,252 675.605,105	2	665.993,43 675.350,802	285.524
2	665.993,43 675.350,802	3	666.003,258 675.338,094	16.065
3	666.003,258 675.338,094	4	666.003,854 675.337,118	1.144
4	666.003,854 675.337,118	5	666.137,996 675.599,882	295.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.137,996 675.599,882	1	666.123,252 675.605,105	15.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 143158, din 28/02/2003 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SERGHIE DUMITRU , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.047	-	285/9	-	
2	arabil	NU	1.953	-	285/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.169,527 675.588,826	2	666.022,367 675.300,563	323.654
2	666.022,367 675.300,563	3	666.024,605 675.294,155	6.788
3	666.024,605 675.294,155	4	666.029,444 675.274,957	19.798
4	666.029,444 675.274,957	5	666.186,627 675.582,854	345.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.186,627 675.582,854	1	666.169,527 675.588,826	18.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 158904, din 29/11/2004 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CISLARU DUMITRU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

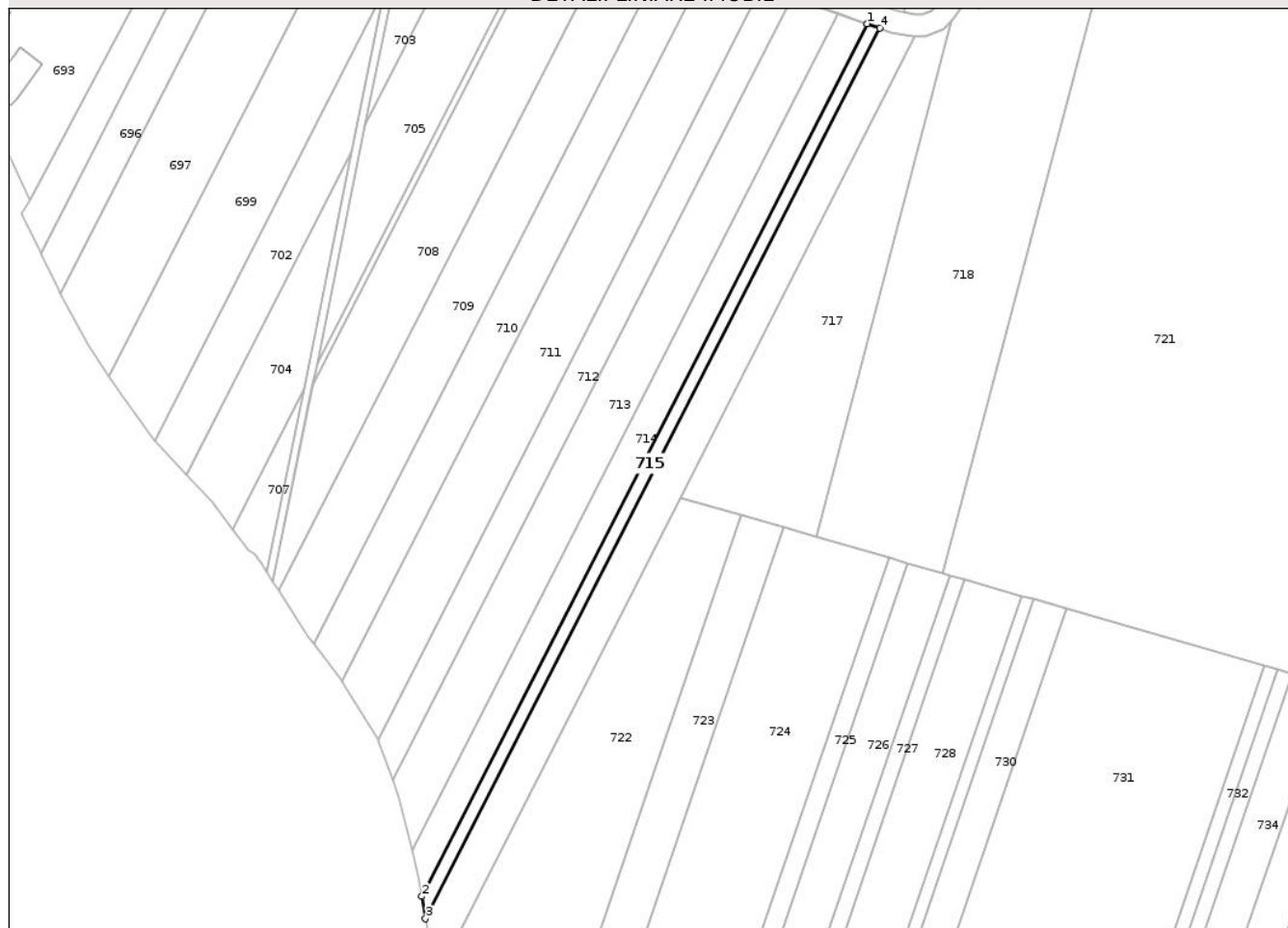
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	695	-	285/15	-	
2	arabil	DA	1.105	-	285/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.197,156 675.579,176	2	666.033,118 675.257,851	360.774
2	666.033,118 675.257,851	3	666.034,466 675.249,629	8.332
3	666.034,466 675.249,629	4	666.201,862 675.577,532	368.16
4	666.201,862 675.577,532	1	666.197,156 675.579,176	4.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52173	5.990	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
91942 / 27/08/2025		
Act Notarial nr. 7329, din 26/08/2025 emis de SPN Coste Ștefan și Asociații;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:9999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

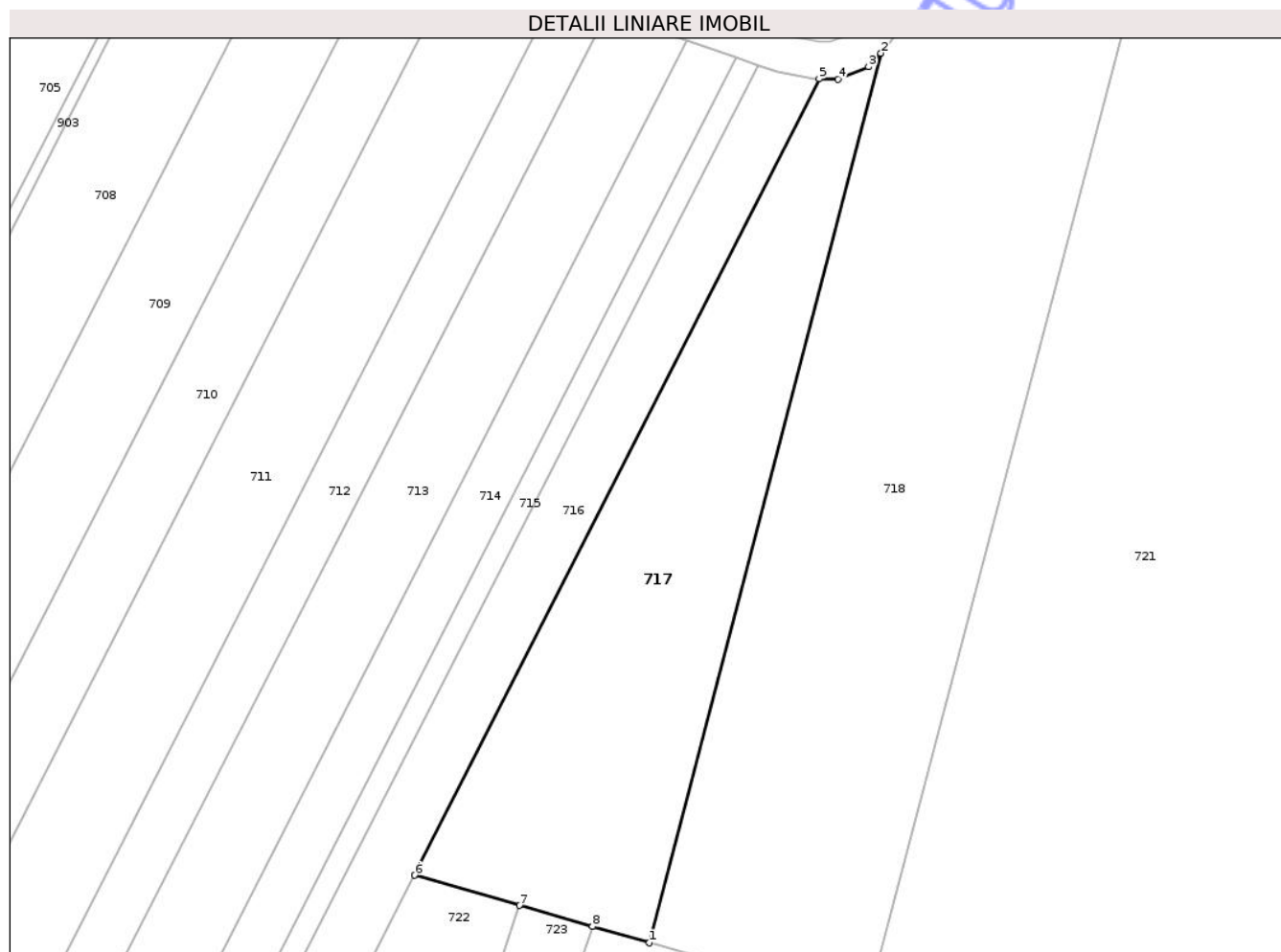
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52173	5.990	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	5.000	26	287/3	-	
2	arabil	DA	990	26	285/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.178,698 675.390,171	2	666.228,152 675.580,116	196.277
2	666.228,152 675.580,116	3	666.225,55 675.577,216	3.896
3	666.225,55 675.577,216	4	666.218,933 675.574,585	7.121
4	666.218,933 675.574,585	5	666.214,968 675.574,66	3.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.214,968 675.574,66	6	666.128,516 675.404,576	190.794
6	666.128,516 675.404,576	7	666.150,989 675.398,125	23.381
7	666.150,989 675.398,125	8	666.166,513 675.393,669	16.151
8	666.166,513 675.393,669	1	666.178,698 675.390,171	12.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Rauseni, Nr. 717322, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENT (Lege) ; ;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

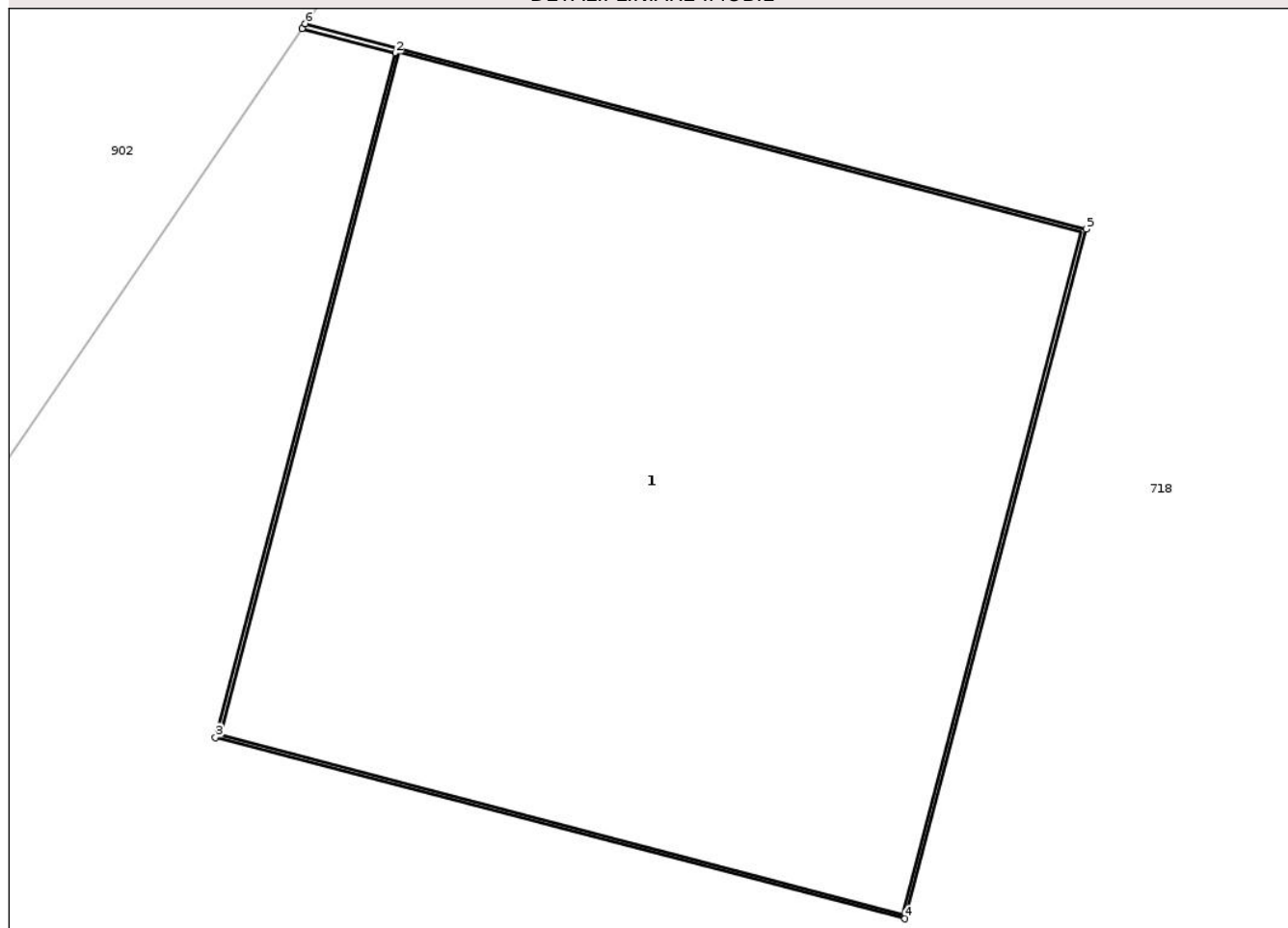
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	16	-	1117	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.235,245 675.590,007	2	666.235,769 675.589,869	0.542
2	666.235,769 675.589,869	3	666.234,76 675.586,03	3.969
3	666.234,76 675.586,03	4	666.238,629 675.585,013	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.238,629 675.585,013	5	666.239,646 675.588,882	4.0
5	666.239,646 675.588,882	6	666.235,263 675.590,034	4.532
6	666.235,263 675.590,034	1	666.235,245 675.590,007	0.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52059	52.700	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36626 / 11/04/2025		
Act Notarial nr. 737, din 09/04/2025 emis de BIN Cosorianu- Puscasu Lenuta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC MARSIM ANOMIS SRL, CIF:28327372	

C. Partea III. SARCINI .

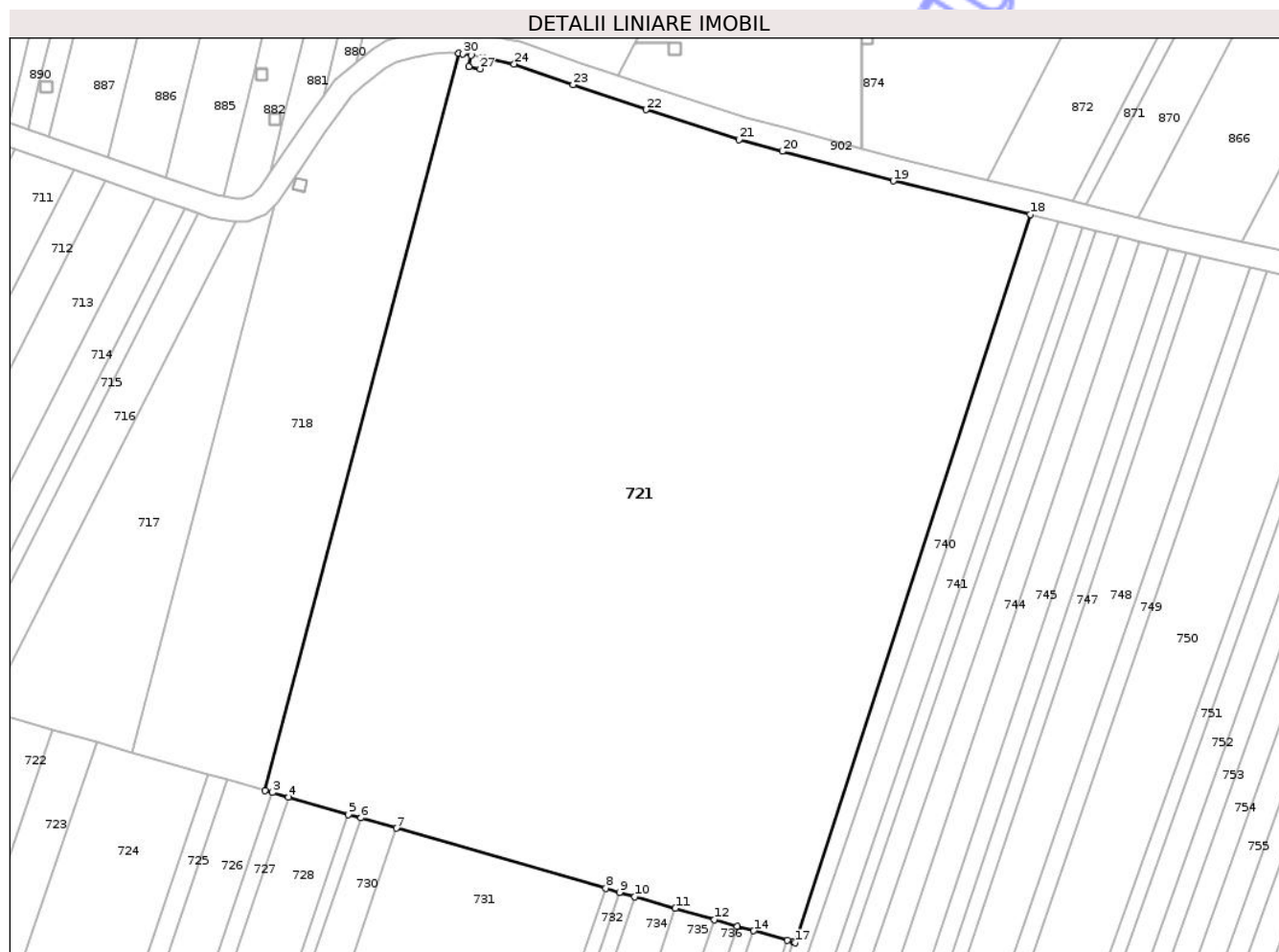
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52059	52.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	50.786	-	287/1	-	
2	arabil	DA	1.914	-	285/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.292,513 675.633,268	2	666.225,123 675.376,845	265.13
3	666.227,65 675.376,12	4	666.233,261 675.374,509	5.838
5	666.254,111 675.368,524	6	666.258,397 675.367,293	4.459
7	666.270,804 675.363,732	8	666.343,641 675.342,824	75.778

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	666.225,123 675.376,845	3	666.227,65 675.376,12	2.629
4	666.233,261 675.374,509	5	666.254,111 675.368,524	21.692
6	666.258,397 675.367,293	7	666.270,804 675.363,732	12.908
8	666.343,641 675.342,824	9	666.348,49 675.341,432	5.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
9	666.348,49 675.341,432	10	666.353,757 675.339,92	5.48	10	666.353,757 675.339,92	11	666.367,847 675.335,876	14.659
11	666.367,847 675.335,876	12	666.381,469 675.331,965	14.172	12	666.381,469 675.331,965	13	666.389,407 675.329,687	8.258
13	666.389,407 675.329,687	14	666.395,171 675.328,032	5.997	14	666.395,171 675.328,032	15	666.406,804 675.324,693	12.103
15	666.406,804 675.324,693	16	666.408,877 675.324,098	2.157	16	666.408,877 675.324,098	17	666.409,631 675.323,882	0.784
17	666.409,631 675.323,882	18	666.491,342 675.577,213	266.183	18	666.491,342 675.577,213	19	666.443,719 675.588,823	49.018
19	666.443,719 675.588,823	20	666.405,11 675.599,164	39.97	20	666.405,11 675.599,164	21	666.390,044 675.603,159	15.587
21	666.390,044 675.603,159	22	666.357,659 675.613,646	34.041	22	666.357,659 675.613,646	23	666.332,279 675.622,326	26.823
23	666.332,279 675.622,326	24	666.311,746 675.629,489	21.747	24	666.311,746 675.629,489	25	666.300,982 675.631,713	10.991
25	666.300,982 675.631,713	26	666.300,674 675.631,773	0.314	26	666.300,674 675.631,773	27	666.299,904 675.627,848	4.0
27	666.299,904 675.627,848	28	666.295,979 675.628,618	4.0	28	666.295,979 675.628,618	29	666.296,749 675.632,543	4.0
29	666.296,749 675.632,543	30	666.293,813 675.633,118	2.992	30	666.293,813 675.633,118	1	666.292,513 675.633,268	1.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 54608, din 28/12/1999 emis de CJSDPAT Botosani;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GAGEA DUMITRU, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

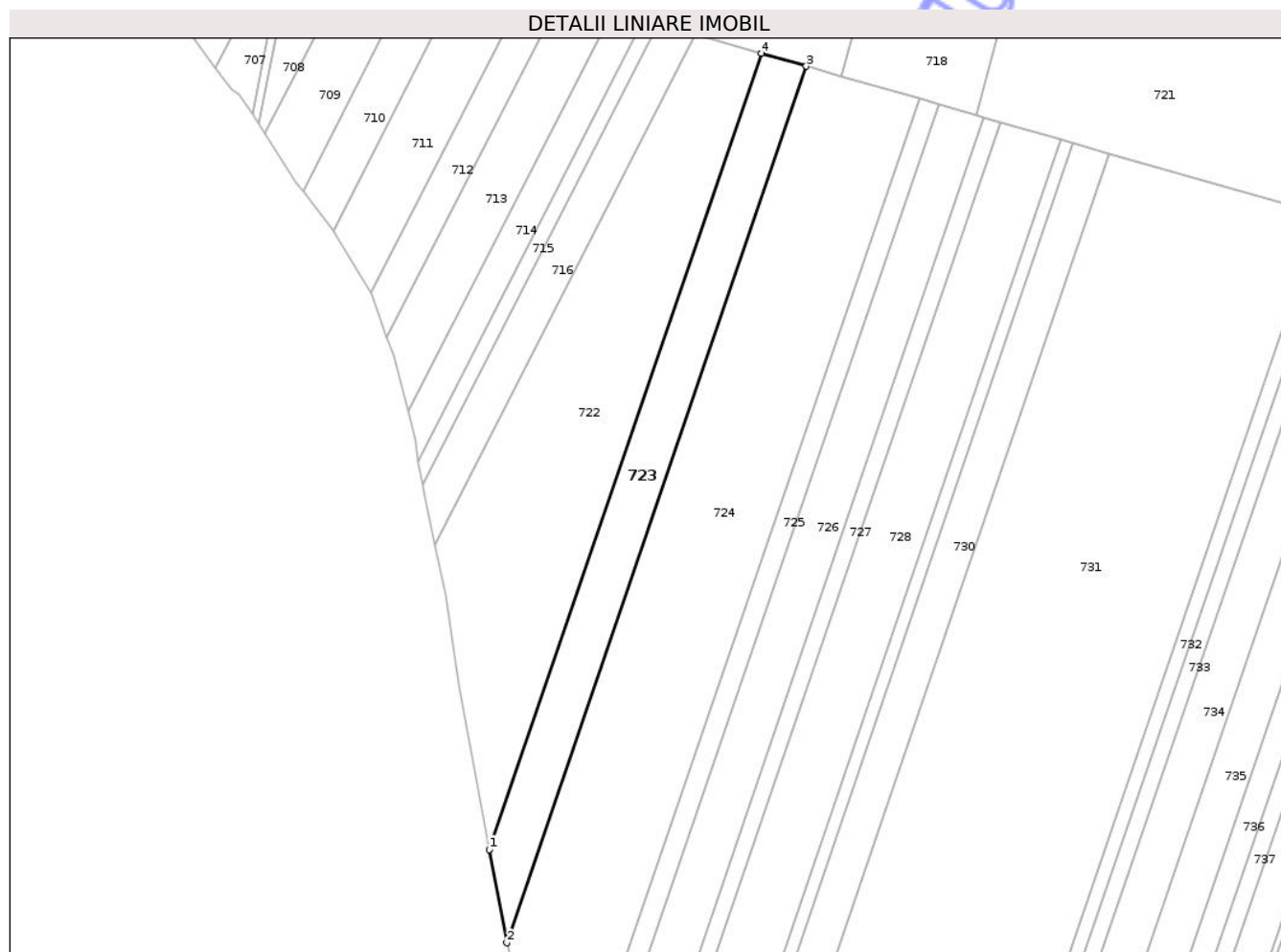
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	521	-	285/16	-	
2	arabil	NU	4.379	-	285/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.057,461 675.124,484	2	666.063,545 675.092,411	32.645
2	666.063,545 675.092,411	3	666.166,513 675.393,669	318.369
3	666.166,513 675.393,669	4	666.150,989 675.398,125	16.151
4	666.150,989 675.398,125	1	666.057,461 675.124,484	289.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50591	3.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
74343 / 14/10/2015		
Act Notarial nr. 3193, din 13/10/2015 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu	
	2) AIRINEI MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

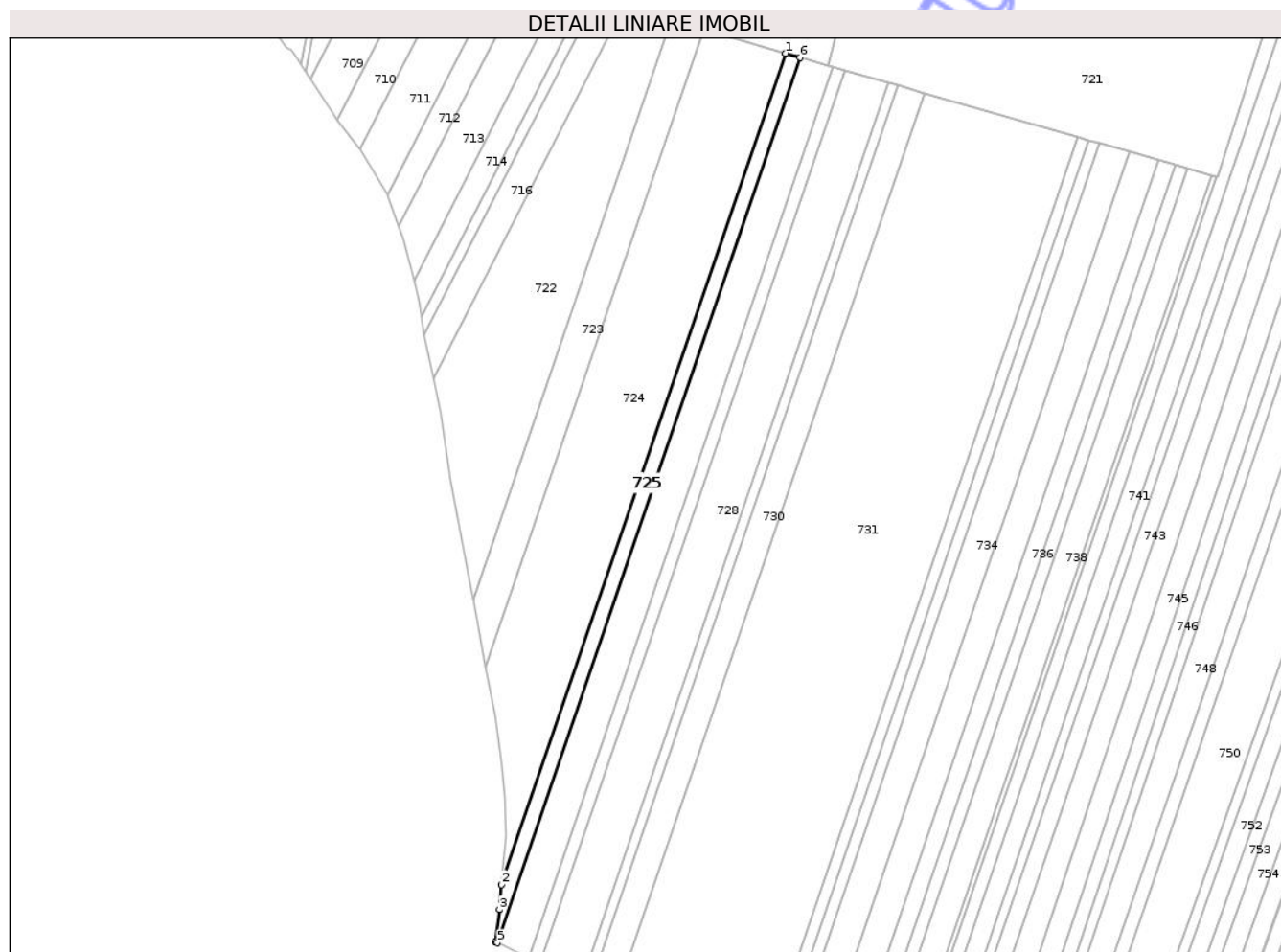
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50591	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	219	26	285/21	-	
2	arabil	NU	2.781	26	285/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.205,328 675.382,527	2	666.071,01 674.989,545	415.303
2	666.071,01 674.989,545	3	666.069,937 674.977,809	11.785
3	666.069,937 674.977,809	4	666.068,09 674.962,512	15.408
4	666.068,09 674.962,512	5	666.068,984 674.962,06	1.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	666.068,984 674.962,06	6	666.212,038 675.380,601	442.313
6	666.212,038 675.380,601	1	666.205,328 675.382,527	6.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52192	2.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123003 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 9445, din 03/11/2025 emis de NP COSTIN RAZVAN IONUT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:17649674	

C. Partea III. SARCINI .

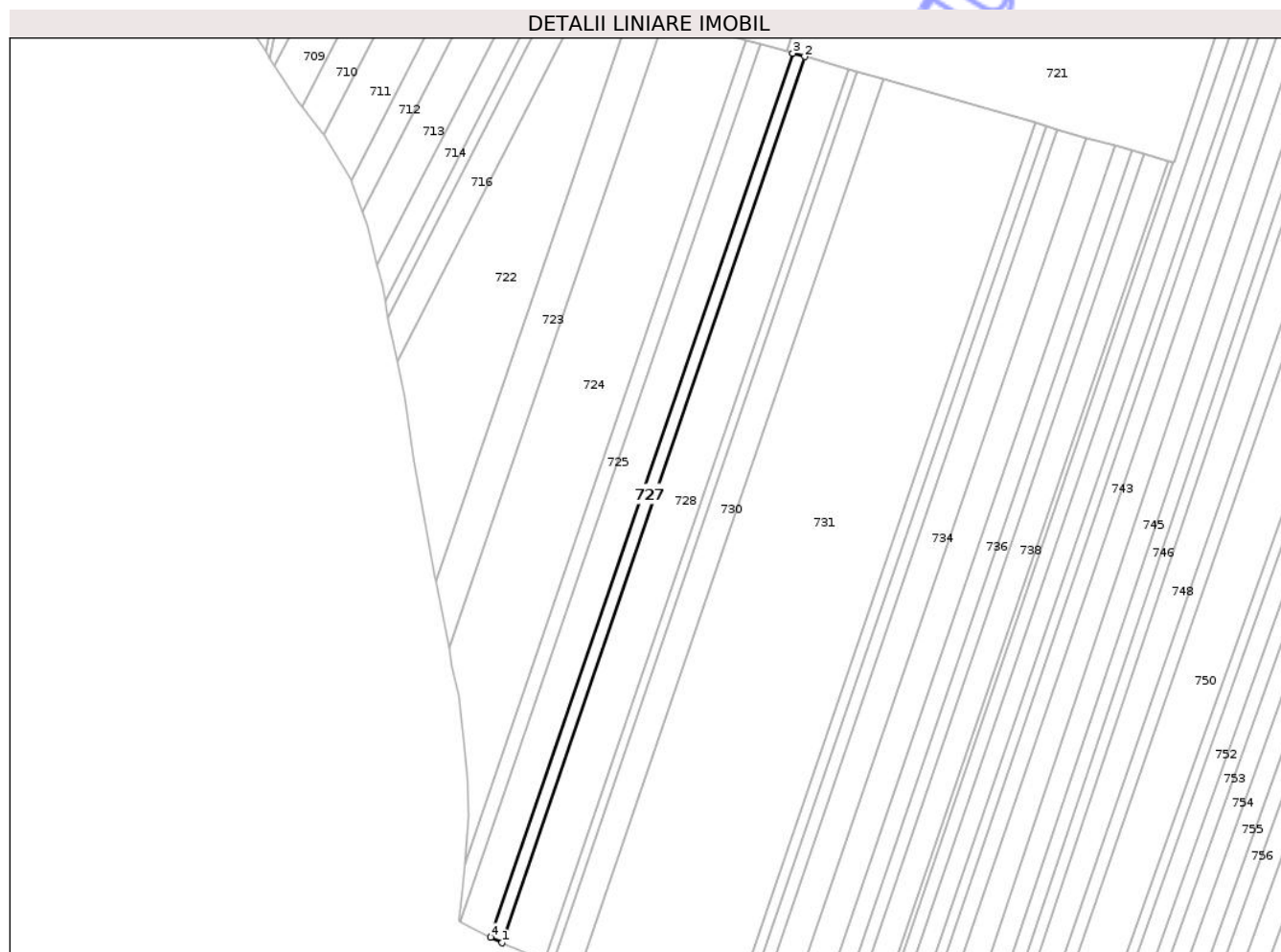
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52192	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	181	26	285/120	-	
2	arabil	NU	2.419	26	285/120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.088,858 674.952,023	2	666.233,261 675.374,509	446.483
2	666.233,261 675.374,509	3	666.227,65 675.376,12	5.838
3	666.227,65 675.376,12	4	666.083,604 674.954,677	445.38
4	666.083,604 674.954,677	1	666.088,858 674.952,023	5.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50701	2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18518 / 17/03/2016		
Act Notarial nr. 850, din 17/03/2016 emis de SPN Agachi Cornelia - Agachi Stelian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AIRINEI ILIE-CORNEL, căsătorit cu 2) AIRINEI MARIA, bun comun	A1

C. Partea III. SARCINI .

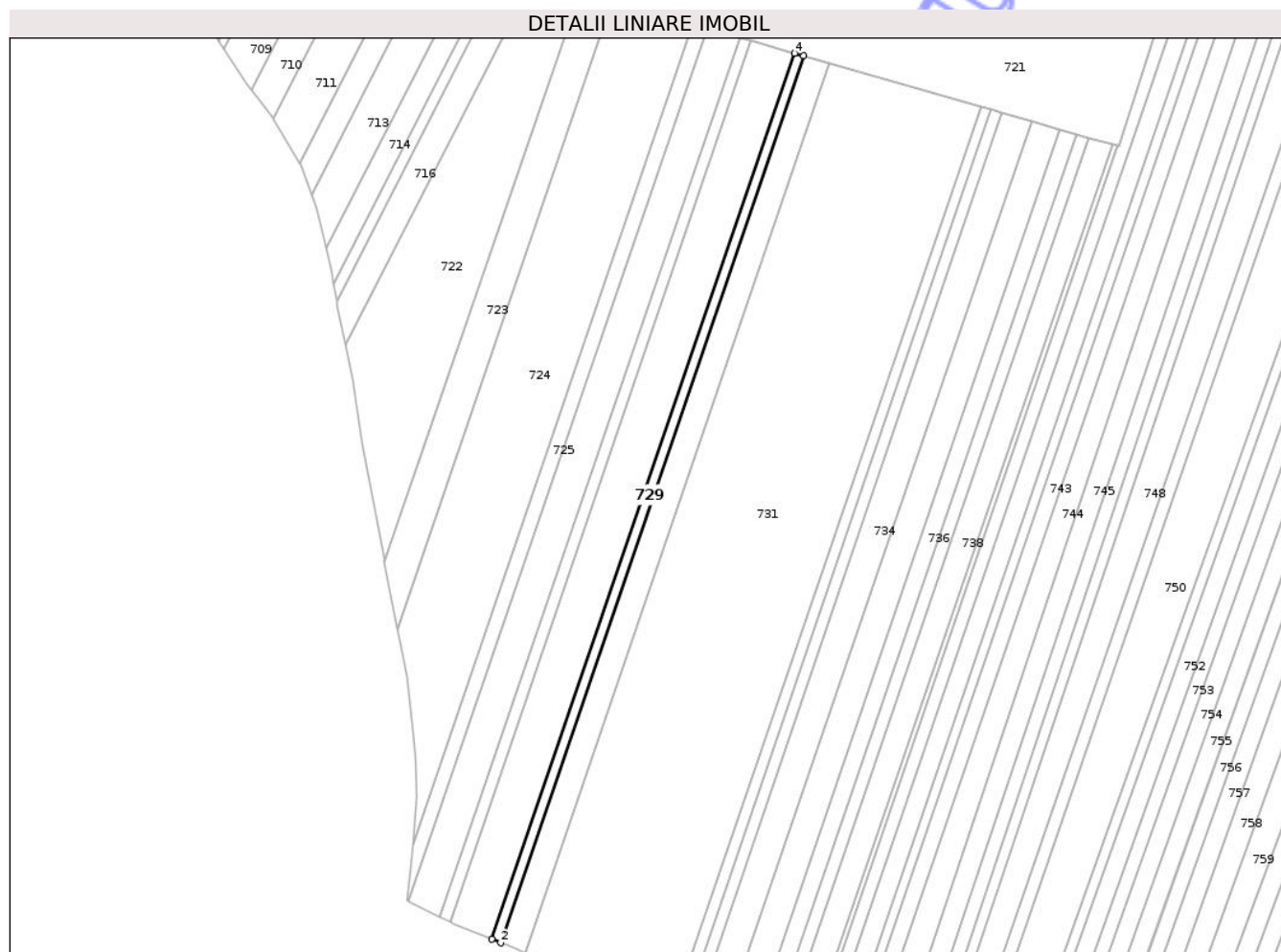
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50701	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	137	26	285/3	-	
2	arabil	NU	1.863	26	285/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.108,957 674.943,839	2	666.113,101 674.942,191	4.46
2	666.113,101 674.942,191	3	666.258,397 675.367,293	449.247
3	666.258,397 675.367,293	4	666.254,111 675.368,524	4.459
4	666.254,111 675.368,524	1	666.108,957 674.943,839	448.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52046	34.324	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81440 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 200206, din 18/04/2024 emis de COMISIA JUDETEANA BOTOȘANI;		
B2	se actualizeaza informatiile tehnice in sensul in care suprafata de teren arabil de 27724 mp este situata in pc 285	A1
92219 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 6732, din 12/09/2024 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

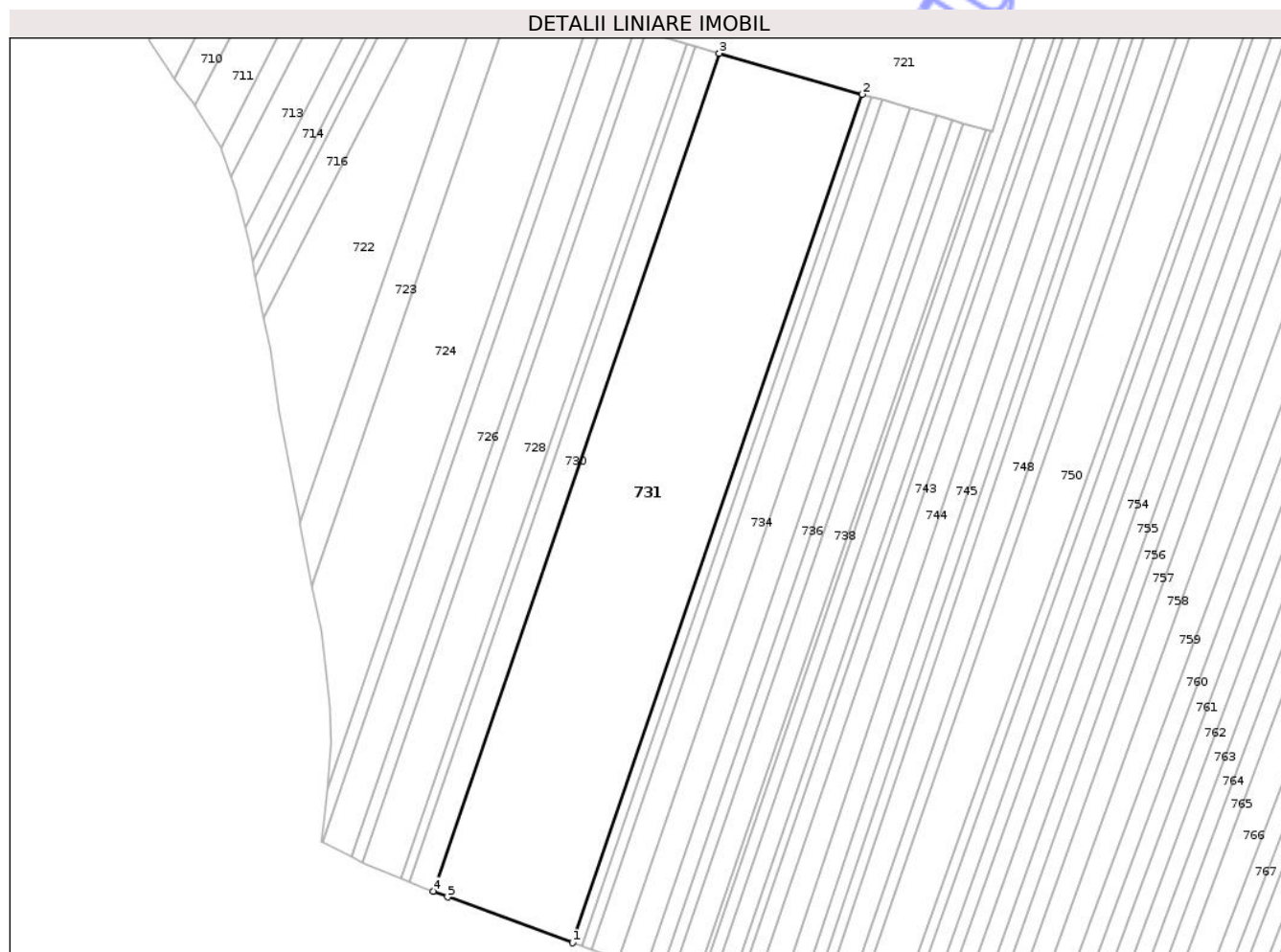
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52046	34.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	6.600	26	286	-	
2	arabil	DA	2.257	26	285	-	
3	arabil	NU	25.467	26	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.196,079 674.911,094	2	666.343,641 675.342,824	456.251
2	666.343,641 675.342,824	3	666.270,804 675.363,732	75.778
3	666.270,804 675.363,732	4	666.125,086 674.937,396	450.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	666.125,086 674.937,396	5	666.132,518 674.934,395	8.015
5	666.132,518 674.934,395	1	666.196,079 674.911,094	67.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51546	2.500	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
34393 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 3648, din 19/04/2022 emis de SPN „Coste Ștefan si Asociații” IASI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

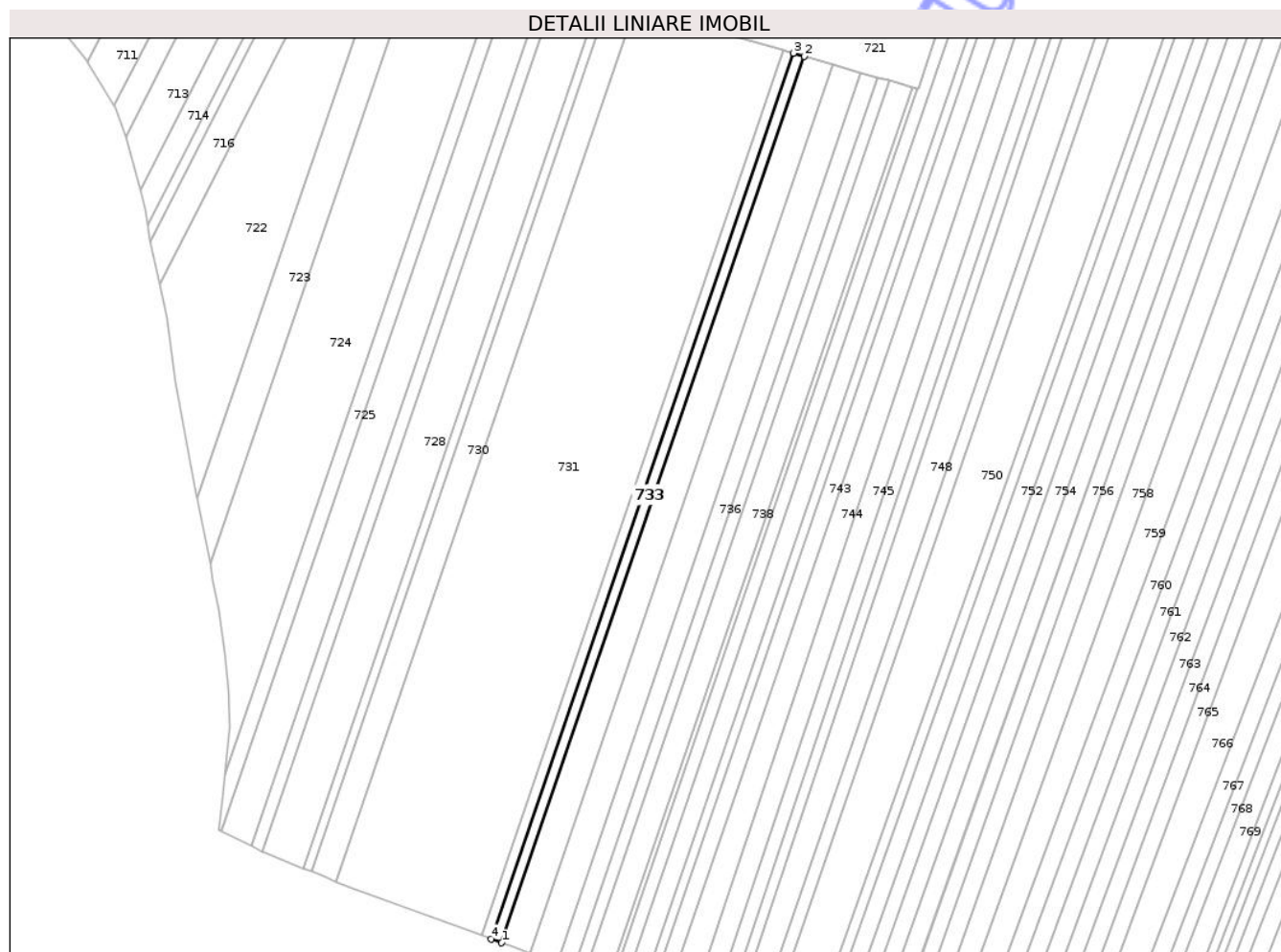
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51546	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	159	26	285/42	-	
2	arabil	NU	2.341	26	285/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	666.205,95 674.907,475	2	666.353,757 675.339,92	457.007
2	666.353,757 675.339,92	3	666.348,49 675.341,432	5.48
3	666.348,49 675.341,432	4	666.200,811 674.909,359	456.614
4	666.200,811 674.909,359	1	666.205,95 674.907,475	5.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rauseni, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		279	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit; Conform titlului de proprietate 167155, imobilul este amplasat in parcela cadastrala 292/10. Diferenta de suprafata de 621.00 mp, se afla in sectorul 41, ID 788, CF 51442.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31468 / 19/05/2020		
Act Administrativ nr. 167155, din 05/06/2019 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ BOTOSANI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1 1) RĂPĂ MARIEA, - decedată	A1
46166 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 2883, din 16/07/2020 emis de NP ANIȚEI Reta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:17649674, bun propriu	A1
68815 / 30/09/2020		
Act Notarial nr. 8670, din 29/09/2020 emis de NP COSTE ALEXANDRU DAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) SC AGRICOLA INVESTMENT 2005 SRL, CIF:17649674	A1

C. Partea III. SARCINI .

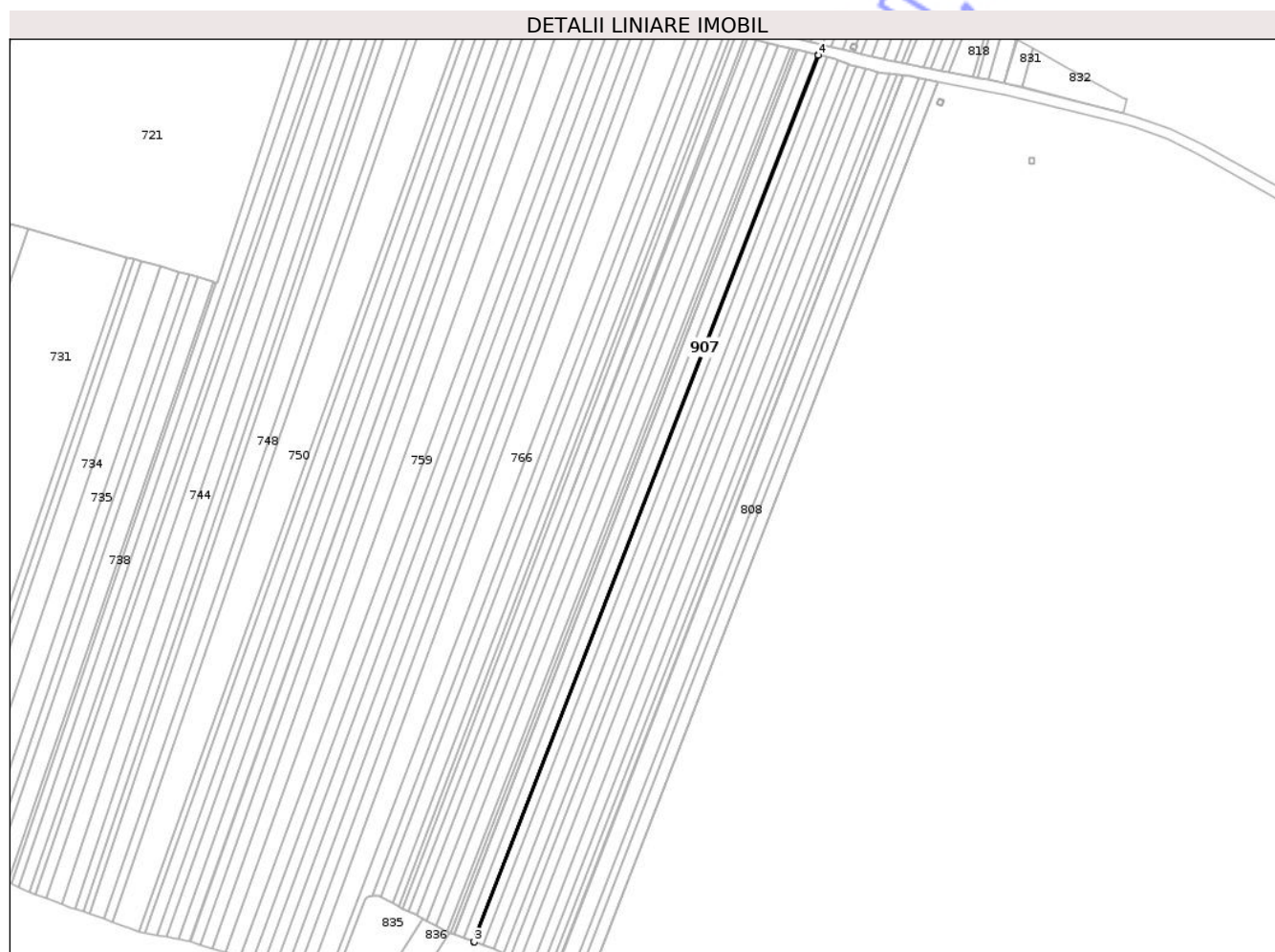
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	279	Conform titlului de proprietate 167155, imobilul este amplasat în parcela cadastrală 292/10. Diferența de suprafață de 621.00 mp, se afla în sectorul 41, ID 788, CF 51442.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	123	27	292/10	-	
2	arabil	NU	156	27	292/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	666.848,817 675.490,657	2	666.597,142 674.842,2	695.584
2	666.597,142 674.842,2	3	666.597,517 674.842,057	0.401
3	666.597,517 674.842,057	4	666.849,211 675.490,562	695.635
4	666.849,211 675.490,562	1	666.848,817 675.490,657	0.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

