

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.283	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4900, din 13/11/1992 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRGU C. CONSTANTIN, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRGU C. CONSTANTIN, Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

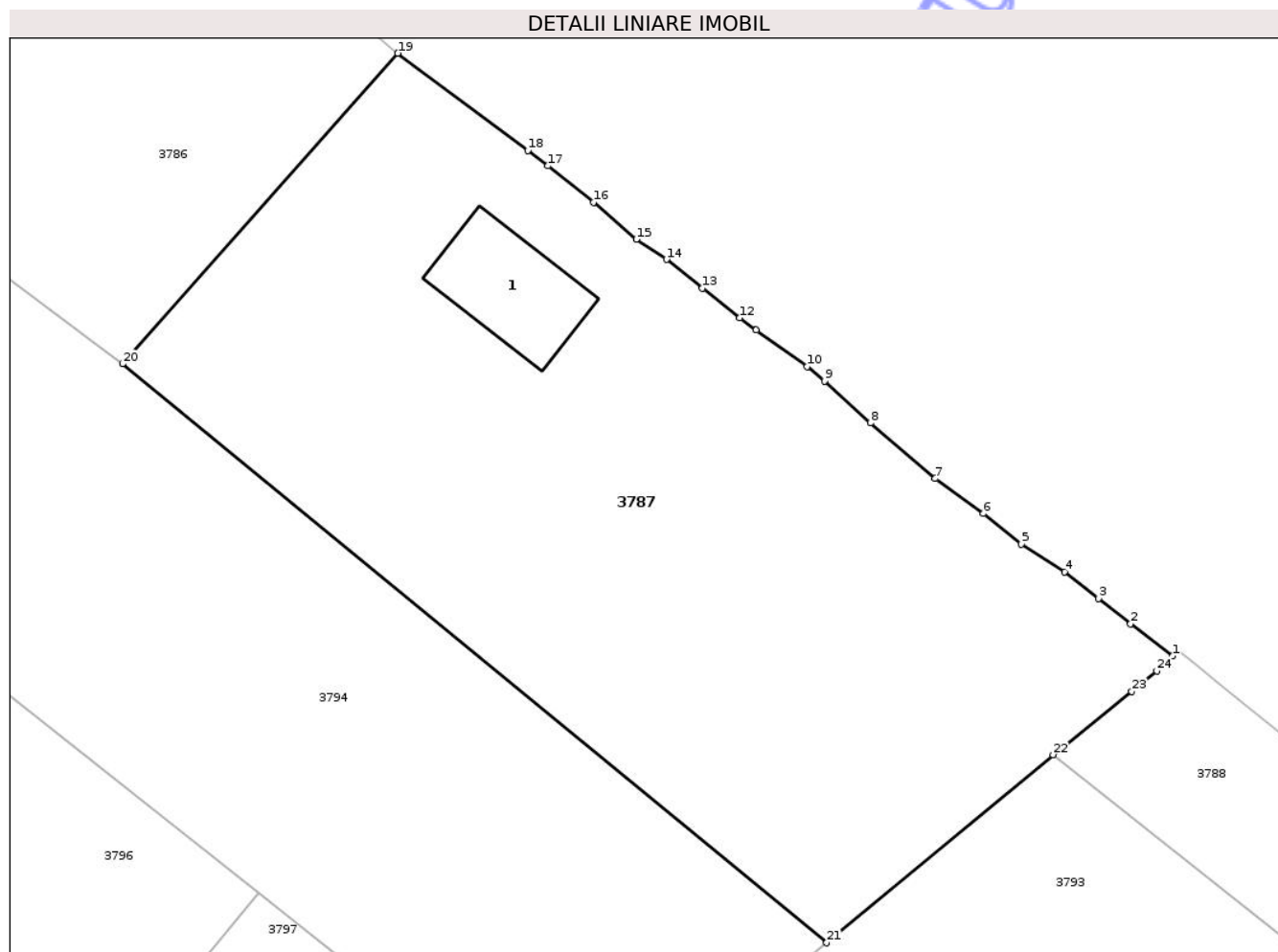
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.283	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	272	-	786/1	-	
2	faneata	DA	280	-	786/1	-	
3	arabil	DA	1.731	-	786/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.207,425 700.567,129	2	634.204,258 700.569,528	3.973
3	634.201,864 700.571,44	4	634.199,291 700.573,449	3.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.204,258 700.569,528	3	634.201,864 700.571,44	3.064
4	634.199,291 700.573,449	5	634.196,057 700.575,526	3.843

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.196,057 700.575,526	6	634.193,202 700.577,805	3.654
7	634.189,579 700.580,44	8	634.184,702 700.584,616	6.421
9	634.181,256 700.587,772	10	634.179,956 700.588,851	1.69
11	634.176,113 700.591,585	12	634.174,893 700.592,506	1.529
13	634.172,08 700.594,734	14	634.169,395 700.596,896	3.447
15	634.167,122 700.598,406	16	634.163,892 700.601,194	4.266
17	634.160,483 700.603,915	18	634.158,969 700.605,079	1.91
19	634.149,195 700.612,378	20	634.128,509 700.589,051	31.177
21	634.181,418 700.545,585	22	634.198,431 700.559,712	22.113
23	634.204,349 700.564,455	24	634.206,219 700.566,016	2.435

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.193,202 700.577,805	7	634.189,579 700.580,44	4.48
8	634.184,702 700.584,616	9	634.181,256 700.587,772	4.672
10	634.179,956 700.588,851	11	634.176,113 700.591,585	4.716
12	634.174,893 700.592,506	13	634.172,08 700.594,734	3.588
14	634.169,395 700.596,896	15	634.167,122 700.598,406	2.729
16	634.163,892 700.601,194	17	634.160,483 700.603,915	4.362
18	634.158,969 700.605,079	19	634.149,195 700.612,378	12.198
20	634.128,509 700.589,051	21	634.181,418 700.545,585	68.474
22	634.198,431 700.559,712	23	634.204,349 700.564,455	7.585
24	634.206,219 700.566,016	1	634.207,425 700.567,129	1.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3789

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa C.N.P.
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

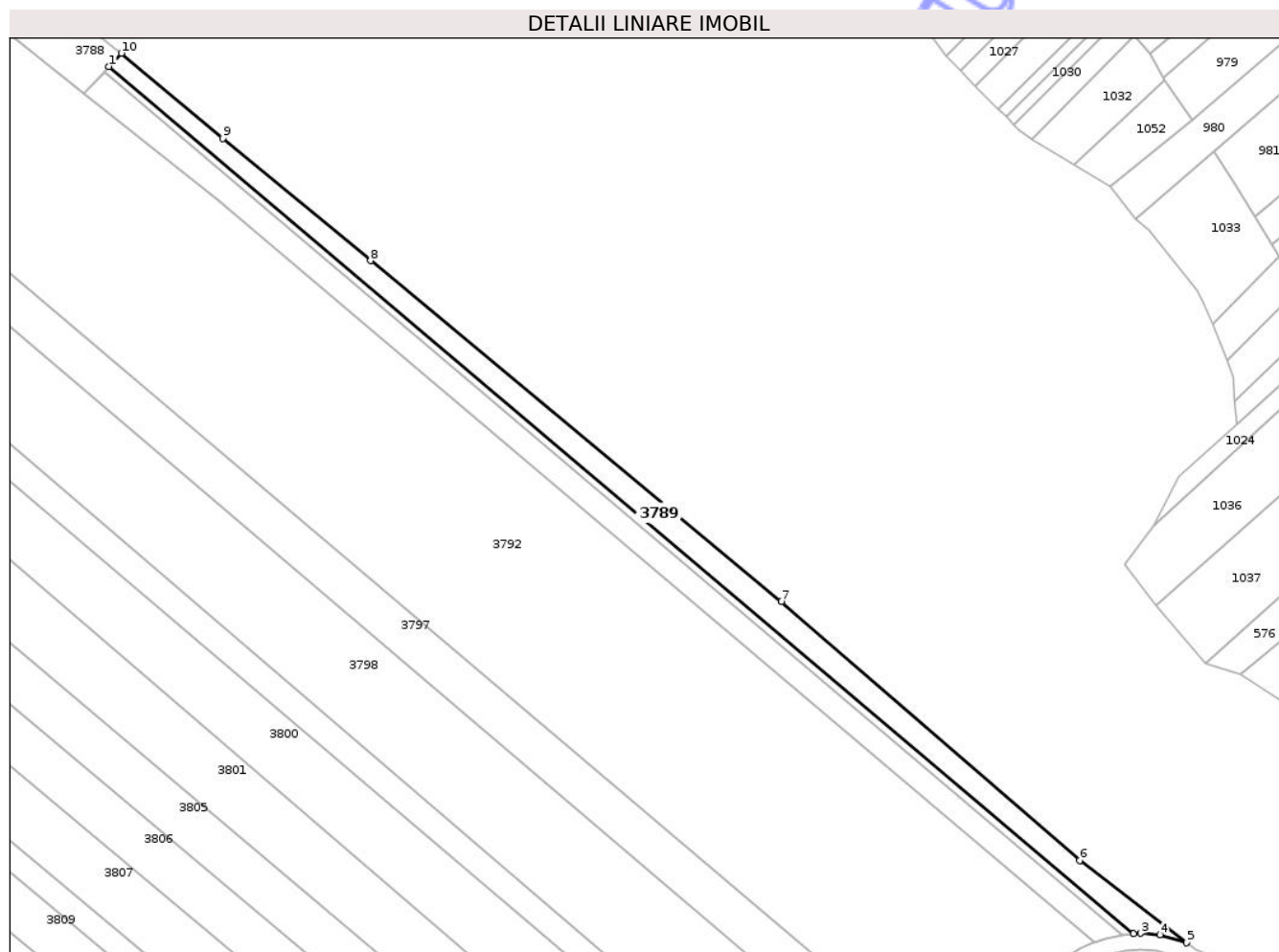
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.800	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.324,856 700.470,519	2	634.573,542 700.260,098	325.764
2	634.573,542 700.260,098	3	634.575,354 700.260,26	1.819
3	634.575,354 700.260,26	4	634.580,005 700.259,895	4.665
4	634.580,005 700.259,895	5	634.586,377 700.257,927	6.669
5	634.586,377 700.257,927	6	634.560,469 700.277,867	32.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.560,469 700.277,867	7	634.488,088 700.340,726	95.866
7	634.488,088 700.340,726	8	634.388,331 700.423,403	129.565
8	634.388,331 700.423,403	9	634.352,437 700.453,032	46.543
9	634.352,437 700.453,032	10	634.327,863 700.473,733	32.131
10	634.327,863 700.473,733	1	634.324,856 700.470,519	4.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3867

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.327	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

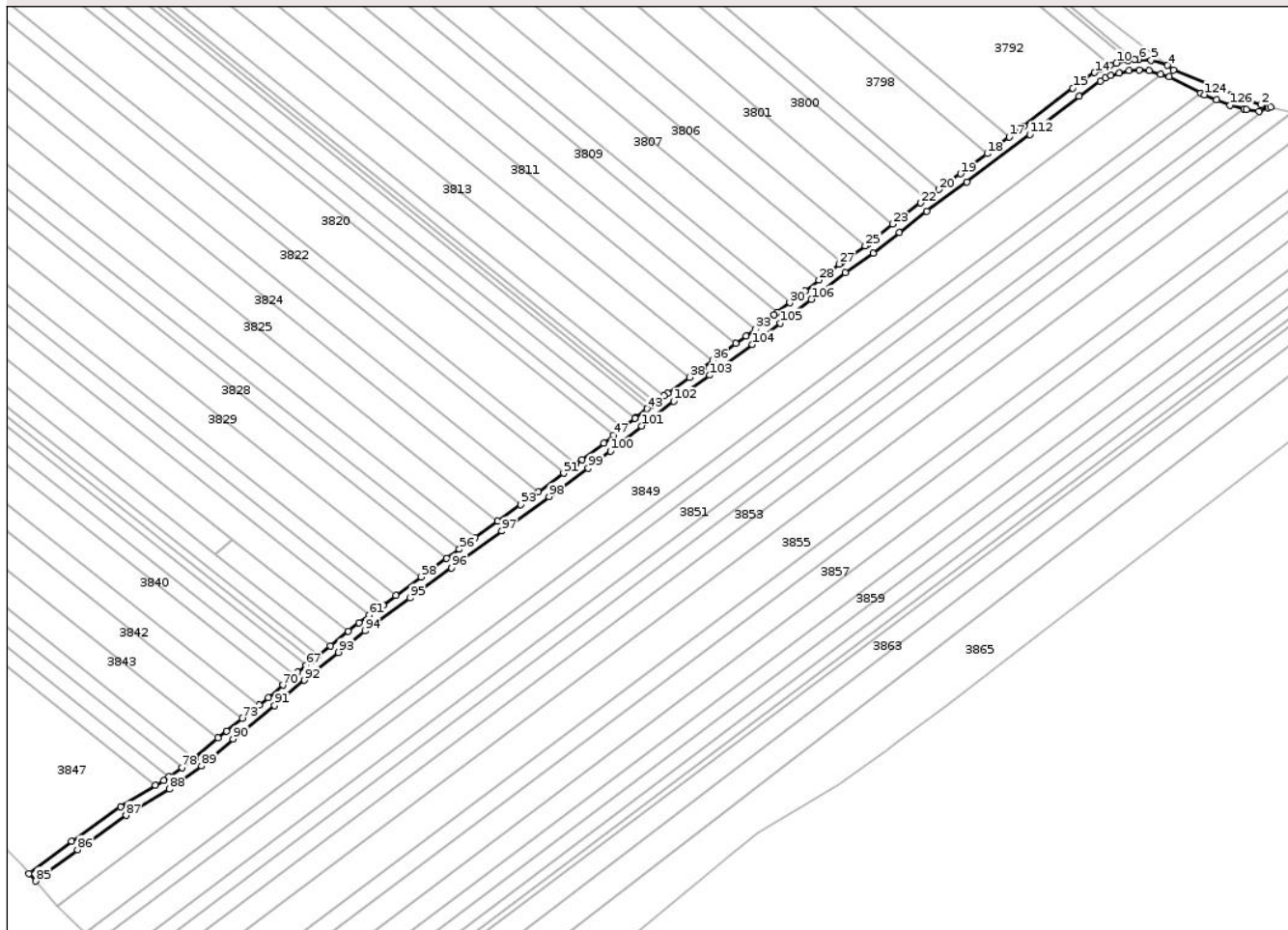
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.327	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.327	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	634.626,152 700.241,883	2	634.622,467 700.242,683	3.771	2	634.622,467 700.242,683	3	634.588,64 700.256,185	36.422	3	634.588,64 700.256,185	4	634.586,377 700.257,927	2.856
4	634.586,377 700.257,927	5	634.580,005 700.259,895	6.669	5	634.580,005 700.259,895	6	634.575,354 700.260,26	4.665	6	634.575,354 700.260,26	7	634.573,542 700.260,098	1.819
7	634.573,542 700.260,098	8	634.570,958 700.259,866	2.595	8	634.570,958 700.259,866	9	634.570,926 700.259,863	0.032	9	634.570,926 700.259,863	10	634.566,615 700.258,836	4.431
10	634.566,615 700.258,836	11	634.564,112 700.258,037	2.628	11	634.564,112 700.258,037	12	634.563,154 700.257,731	1.006	12	634.563,154 700.257,731	13	634.560,493 700.256,604	2.89
13	634.560,493 700.256,604	14	634.558,189 700.255,172	2.713	14	634.558,189 700.255,172	15	634.549,794 700.249,217	10.292	15	634.549,794 700.249,217	16	634.530,796 700.234,476	24.047
16	634.530,796 700.234,476	17	634.525,273 700.230,323	6.91	17	634.525,273 700.230,323	18	634.516,748 700.223,912	10.667	18	634.516,748 700.223,912	19	634.506,516 700.216,218	12.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	634.506,516 700.216,218	20	634.498,153 700.210,095	10.365	20	634.498,153 700.210,095	21	634.493,372 700.206,594	5.926	21	634.493,372 700.204,909	22	634.491,071 700.204,909	2.851
22	634.491,071 700.204,909	23	634.480,303 700.196,784	13.489	23	634.480,303 700.196,784	24	634.470,385 700.188,846	12.704	24	634.470,385 700.188,846	25	634.469,678 700.188,352	0.862
25	634.469,678 700.188,352	26	634.460,622 700.182,024	11.048	26	634.460,622 700.182,024	27	634.459,648 700.181,343	1.188	27	634.459,648 700.181,343	28	634.451,799 700.175,176	9.982
28	634.451,799 700.175,176	29	634.446,435 700.170,962	6.821	29	634.446,435 700.170,962	30	634.440,541 700.166,443	7.427	30	634.440,541 700.166,443	31	634.435,76 700.162,778	6.024
31	634.435,76 700.162,778	32	634.434,445 700.161,77	1.657	32	634.434,445 700.161,77	33	634.427,326 700.156,296	8.981	33	634.427,326 700.156,296	34	634.423,743 700.153,542	4.52
34	634.423,743 700.153,542	35	634.419,79 700.150,696	4.871	35	634.419,79 700.150,696	36	634.410,777 700.144,209	11.104	36	634.410,777 700.144,209	37	634.407,345 700.141,739	4.229
37	634.407,345 700.141,739	38	634.401,809 700.137,752	6.822	38	634.401,809 700.137,752	39	634.393,371 700.131,676	10.398	39	634.393,371 700.131,676	40	634.391,977 700.130,606	1.758
40	634.391,977 700.130,606	41	634.388,65 700.128,053	4.193	41	634.388,65 700.128,053	42	634.387,186 700.126,929	1.845	42	634.387,186 700.126,929	43	634.385,457 700.125,602	2.181
43	634.385,457 700.125,602	44	634.380,944 700.122,138	5.688	44	634.380,944 700.122,138	45	634.380,673 700.121,92	0.348	45	634.380,673 700.121,92	46	634.375,995 700.118,154	6.006
46	634.375,995 700.118,154	47	634.372,487 700.115,329	4.503	47	634.372,487 700.115,329	48	634.368,825 700.112,38	4.702	48	634.368,825 700.112,38	49	634.360,357 700.105,907	10.659
49	634.360,357 700.105,907	50	634.358,145 700.104,296	2.736	50	634.358,145 700.104,296	51	634.353,238 700.100,723	6.07	51	634.353,238 700.100,723	52	634.343,425 700.093,578	12.139
52	634.343,425 700.093,578	53	634.336,61 700.088,616	8.43	53	634.336,61 700.088,616	54	634.327,854 700.082,24	10.831	54	634.327,854 700.082,24	55	634.319,166 700.075,914	10.747
55	634.319,166 700.075,914	56	634.313,036 700.071,451	7.583	56	634.313,036 700.071,451	57	634.308,132 700.067,88	6.067	57	634.308,132 700.067,88	58	634.298,32 700.060,735	12.138
58	634.298,32 700.060,735	59	634.288,499 700.053,584	12.148	59	634.288,499 700.053,584	60	634.283,585 700.050,006	6.078	60	634.283,585 700.050,006	61	634.278,259 700.046,128	6.588
61	634.278,259 700.046,128	62	634.274,21 700.043,18	5.009	62	634.274,21 700.043,18	63	634.270,146 700.039,882	5.234	63	634.270,146 700.039,882	64	634.263,165 700.034,216	8.991
64	634.263,165 700.034,216	65	634.258,547 700.030,468	5.948	65	634.258,547 700.030,468	66	634.256,236 700.028,593	2.975	66	634.256,236 700.028,593	67	634.253,925 700.026,717	2.976
67	634.253,925 700.026,717	68	634.250,651 700.024,059	4.217	68	634.250,651 700.024,059	69	634.249,342 700.022,931	1.728	69	634.249,342 700.022,931	70	634.244,854 700.019,062	5.925
70	634.244,854 700.019,062	71	634.239,239 700.014,222	7.413	71	634.239,239 700.014,222	72	634.235,721 700.011,43	4.492	72	634.235,721 700.011,43	73	634.229,196 700.006,251	8.33
73	634.229,196 700.006,251	74	634.223,108 700.001,42	7.772	74	634.223,108 700.001,42	75	634.219,924 699.998,665	4.21	75	634.219,924 699.998,665	76	634.211,057 699.990,992	11.727
76	634.211,057 699.990,992	77	634.210,892 699.990,873	0.203	77	634.210,892 699.990,873	78	634.205,933 699.987,322	6.099	78	634.205,933 699.987,322	79	634.200,97 699.983,766	6.106
79	634.200,97 699.983,766	80	634.198,903 699.982,286	2.542	80	634.198,903 699.982,286	81	634.195,769 699.980,39	3.663	81	634.195,769 699.980,39	82	634.182,284 699.972,233	15.76
82	634.182,284 699.972,233	83	634.163,326 699.958,911	23.171	83	634.163,326 699.958,911	84	634.146,916 699.946,529	20.557	84	634.146,916 699.946,529	85	634.149,543 699.943,5	4.009
85	634.149,543 699.943,5	86	634.165,681 699.955,677	20.216	86	634.165,681 699.955,677	87	634.184,472 699.968,881	22.966	87	634.184,472 699.968,881	88	634.201,107 699.978,944	19.442
88	634.201,107 699.978,944	89	634.213,535 699.987,847	15.288	89	634.213,535 699.987,847	90	634.225,661 699.998,34	16.035	90	634.225,661 699.998,34	91	634.241,79 700.011,14	20.59
91	634.241,79 700.011,14	92	634.253,218 700.020,991	15.088	92	634.253,218 700.020,991	93	634.266,421 700.031,706	17.004	93	634.266,421 700.031,706	94	634.276,65 700.040,008	13.174
94	634.276,65 700.040,008	95	634.294,057 700.052,683	21.533	95	634.294,057 700.052,683	96	634.310,03 700.064,314	19.759	96	634.310,03 700.064,314	97	634.329,408 700.078,424	23.971
97	634.329,408 700.078,424	98	634.347,628 700.091,691	22.538	98	634.347,628 700.091,691	99	634.362,749 700.102,701	18.704	99	634.362,749 700.102,701	100	634.371,294 700.109,233	10.756
100	634.371,294 700.109,233	101	634.383,416 700.118,993	15.563	101	634.383,416 700.118,993	102	634.395,758 700.128,466	15.558	102	634.395,758 700.128,466	103	634.409,683 700.138,493	17.159
103	634.409,683 700.138,493	104	634.426,131 700.150,332	20.266	104	634.426,131 700.150,332	105	634.436,881 700.158,597	13.561	105	634.436,881 700.158,597	106	634.448,887 700.167,801	15.128
106	634.448,887 700.167,801	107	634.462,031 700.178,128	16.715	107	634.462,031 700.178,128	108	634.472,783 700.185,642	13.117	108	634.472,783 700.185,642	109	634.482,758 700.193,626	12.777
109	634.482,758 700.193,626	110	634.493,457 700.201,699	13.403	110	634.493,457 700.201,699	111	634.508,9 700.213,006	19.14	111	634.508,9 700.213,006	112	634.533,224 700.231,297	30.434
112	634.533,224 700.231,297	113	634.552,178 700.246,004	23.991	113	634.552,178 700.246,004	114	634.560,404 700.251,839	10.085	114	634.560,404 700.251,839	115	634.562,34 700.253,043	2.279
115	634.562,34 700.253,043	116	634.564,545 700.253,976	2.395	116	634.564,545 700.253,976	117	634.567,689 700.254,98	3.3	117	634.567,689 700.254,98	118	634.571,571 700.255,905	3.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	634.571,571 700.255,905	119	634.575,376 700.256,246	3.82	119	634.575,376 700.256,246	120	634.579,249 700.255,942	3.885	120	634.579,249 700.255,942	121	634.583,605 700.254,596	4.56
121	634.583,605 700.254,596	122	634.587,061 700.253,529	3.617	122	634.587,061 700.253,529	123	634.599,255 700.247,302	13.693	123	634.599,255 700.247,302	124	634.600,623 700.246,604	1.536
124	634.600,623 700.246,604	125	634.605,161 700.244,717	4.915	125	634.605,161 700.244,717	126	634.610,473 700.242,509	5.752	126	634.610,473 700.242,509	127	634.615,885 700.241,134	5.584
127	634.615,885 700.241,134	128	634.616,706 700.240,925	0.848	128	634.616,706 700.240,925	129	634.621,584 700.240,284	4.92	129	634.621,584 700.240,284	130	634.625,31 700.241,588	3.947
130	634.625,31 700.241,588	1	634.626,152 700.241,883	0.893										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15076, din 11/12/2015 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TIMIȘAG GH. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

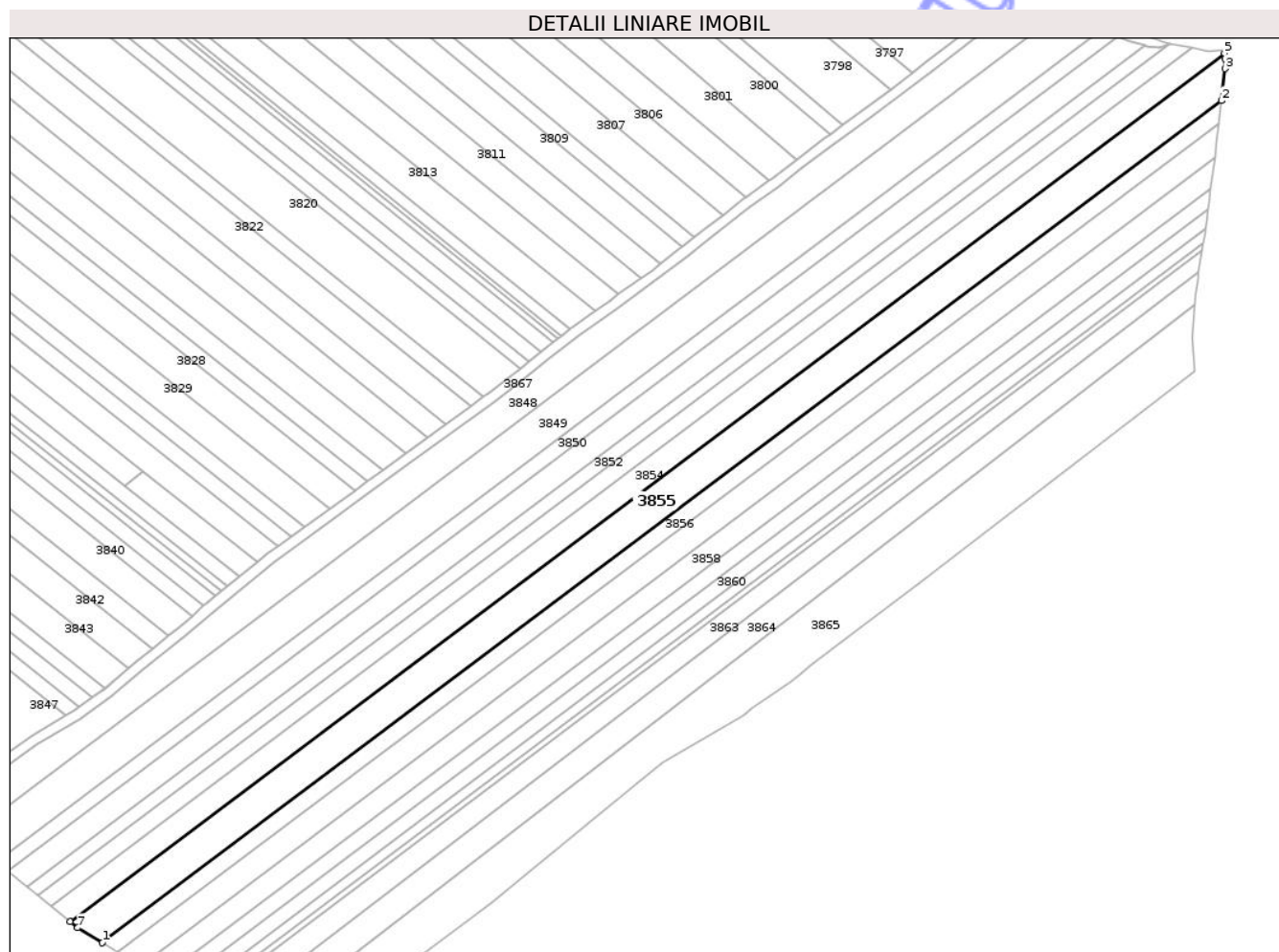
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.800	28	412/2/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.209,836 699.891,846	2	634.645,76 700.219,608	545.397
2	634.645,76 700.219,608	3	634.647,217 700.232,081	12.558
3	634.647,217 700.232,081	4	634.647,219 700.235,849	3.767
4	634.647,219 700.235,849	5	634.646,934 700.238,085	2.255
5	634.646,934 700.238,085	6	634.197,314 699.900,026	562.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.197,314 699.900,026	7	634.200,236 699.897,658	3.761
7	634.200,236 699.897,658	1	634.209,836 699.891,846	11.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57945	3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 11783 imobilul este amplasat în parcelele cadastrale 412/2/21, 414/21

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
132181 / 24/11/2025		
Act Notarial nr. 415, din 21/11/2025 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) POPOVICI OLGUȚA , bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) POPOVICI OTILIA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

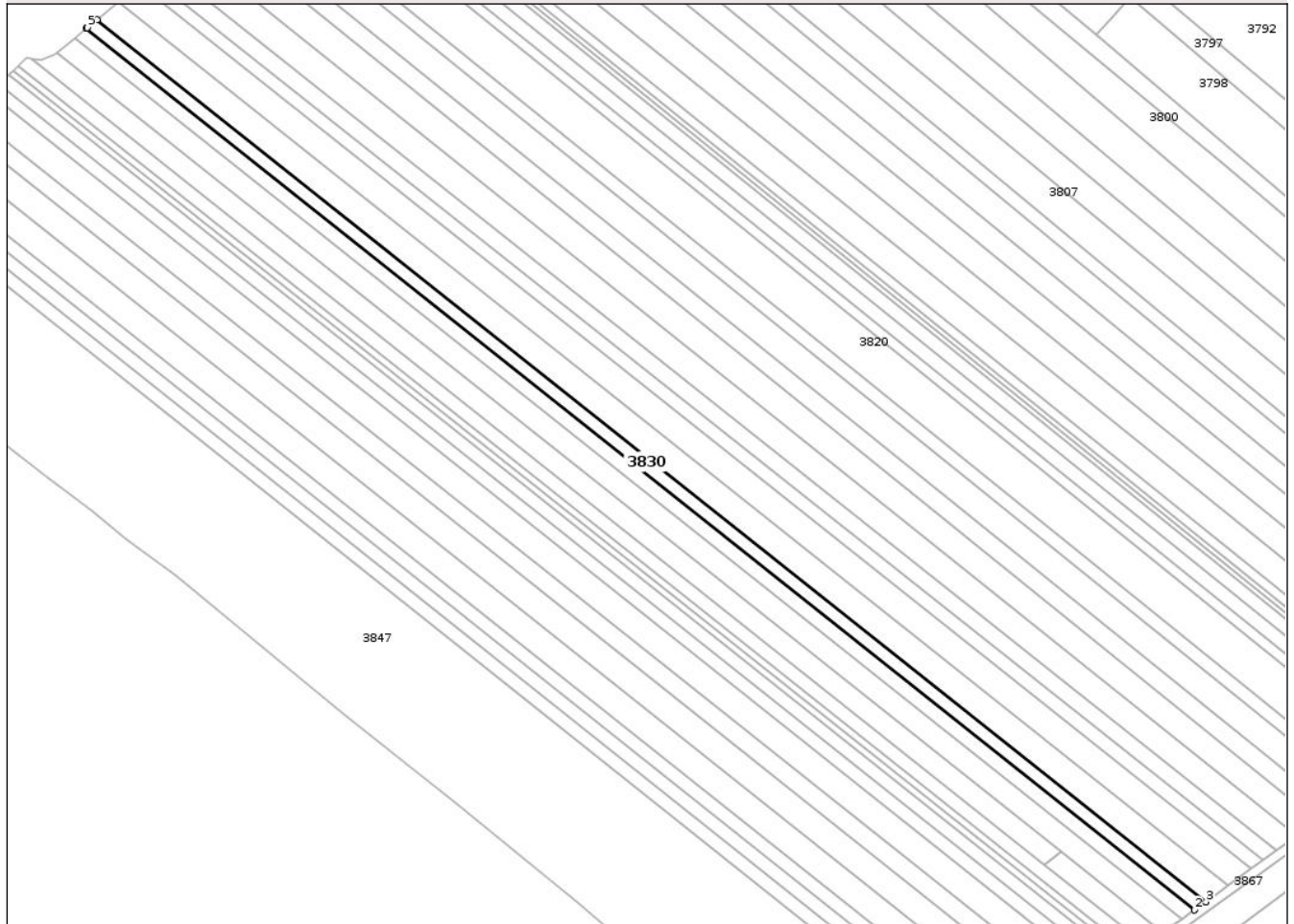
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57945	3.600	Conform TP nr. 11783 imobilul este amplasat în parcelele cadastrale 412/2/21, 414/21

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	28	412/2/21	-	
2	arabil	NU	200	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.802,917 700.432,493	2	634.283,585 700.050,006	614.279
2	634.283,585 700.050,006	3	634.288,499 700.053,584	6.078
3	634.288,499 700.053,584	4	633.807,61 700.436,246	614.56
4	633.807,61 700.436,246	5	633.803,367 700.432,858	5.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.803,367 700.432,858	1	633.802,917 700.432,493	0.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3854

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15083, din 21/05/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HĂLAUCĂ D. GHIORGHINA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

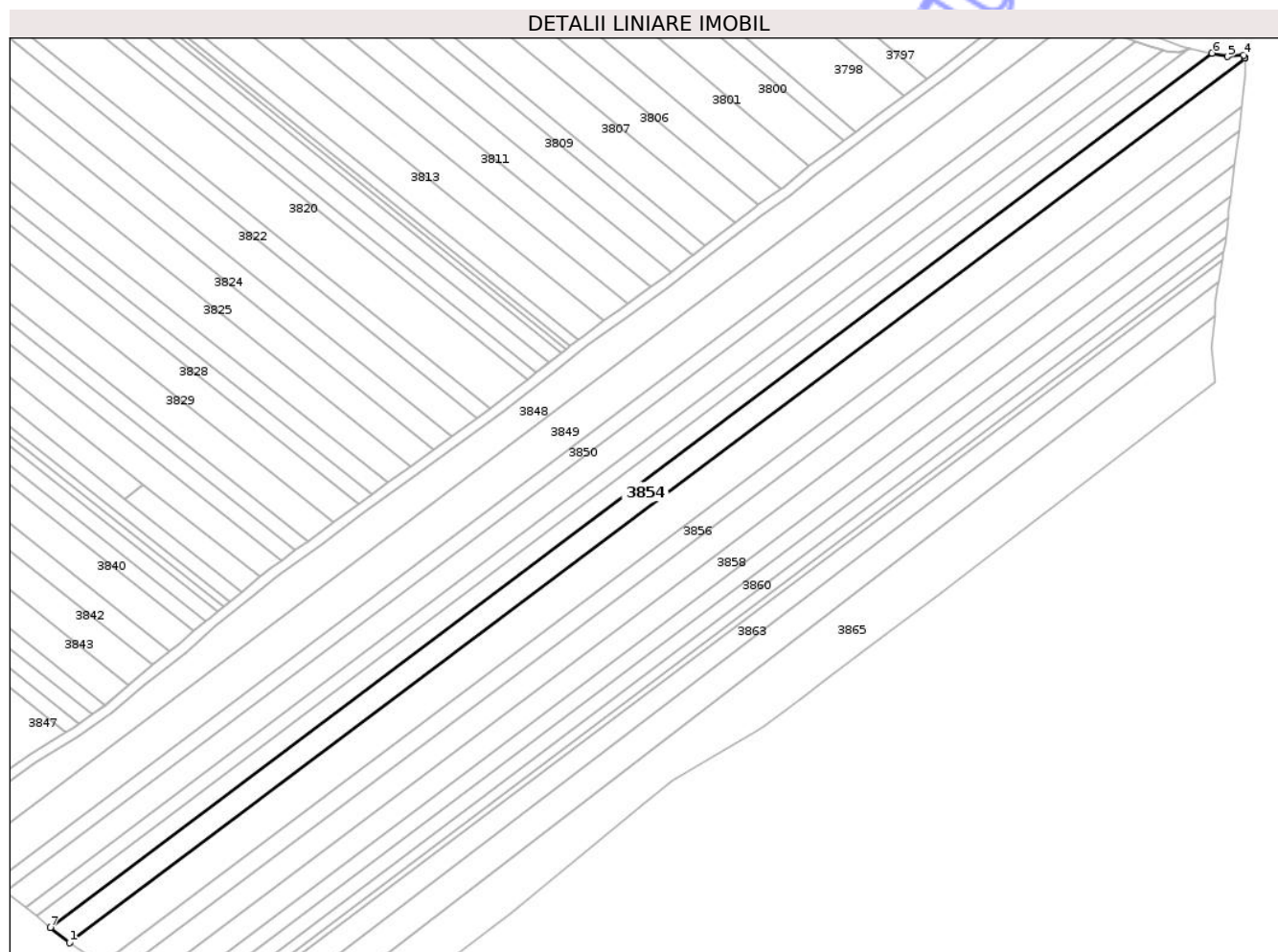
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.100	28	412/2/198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.197,314 699.900,026	2	634.646,934 700.238,085	562.532
2	634.646,934 700.238,085	3	634.646,902 700.238,336	0.252
3	634.646,902 700.238,336	4	634.646,466 700.239,424	1.172
4	634.646,466 700.239,424	5	634.640,415 700.238,784	6.084
5	634.640,415 700.238,784	6	634.634,426 700.240,085	6.129

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.634,426 700.240,085	7	634.190,014 699.905,941	556.016
7	634.190,014 699.905,941	1	634.197,314 699.900,026	9.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 125938, din 11/08/2003 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HETRUC FL. IOAN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

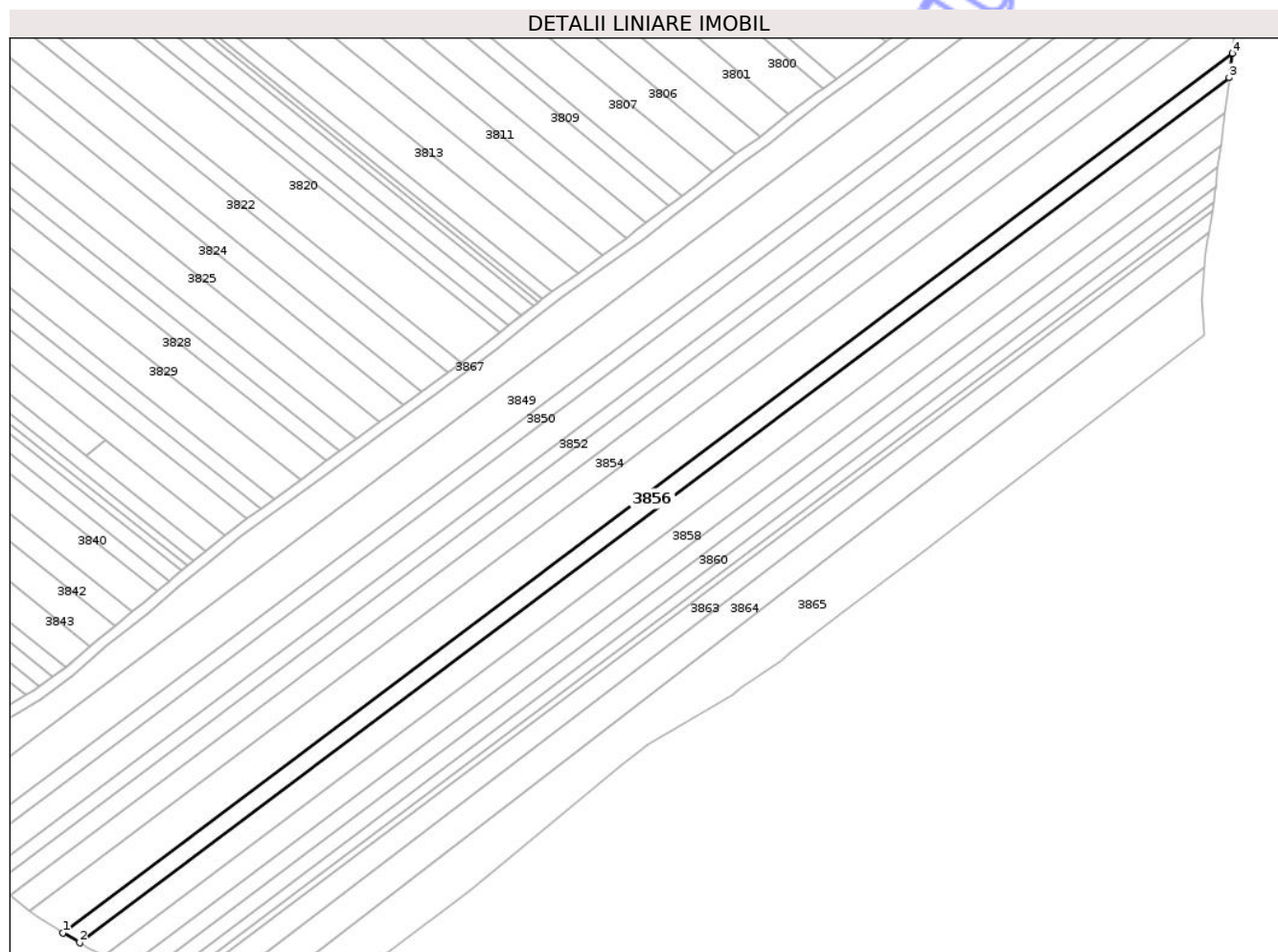
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.209,836 699.891,846	2	634.215,971 699.888,131	7.172
2	634.215,971 699.888,131	3	634.644,694 700.210,48	536.388
3	634.644,694 700.210,48	4	634.645,76 700.219,608	9.191
4	634.645,76 700.219,608	1	634.209,836 699.891,846	545.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3857

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
/		
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa C.N.P.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

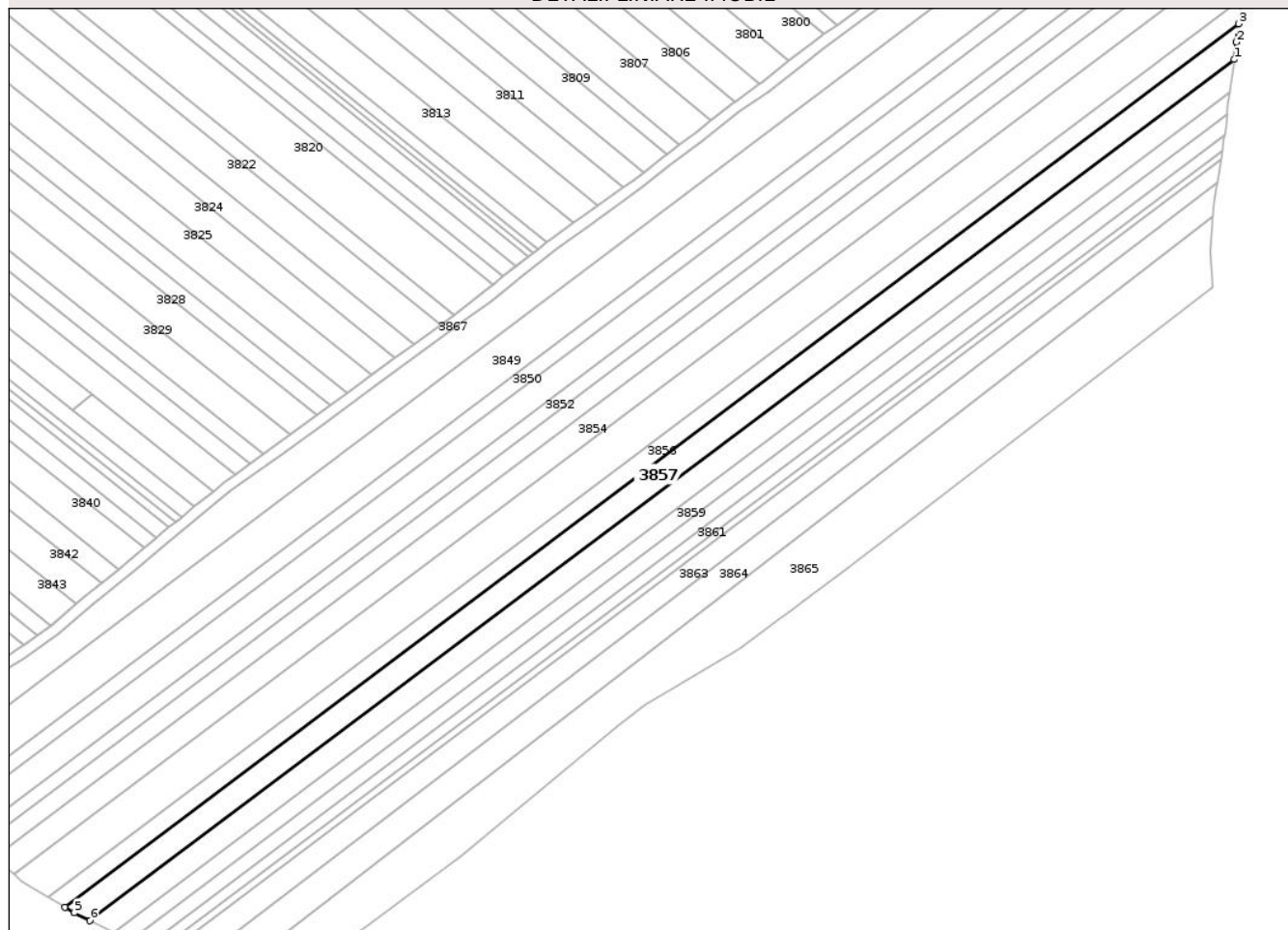
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.643,092 700.197,468	2	634.643,91 700.203,765	6.35
2	634.643,91 700.203,765	3	634.644,694 700.210,48	6.761
3	634.644,694 700.210,48	4	634.215,971 699.888,131	536.388
4	634.215,971 699.888,131	5	634.219,333 699.886,096	3.93
5	634.219,333 699.886,096	6	634.225,061 699.883,159	6.438

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.225,061 699.883,159	1	634.643,092 700.197,468	523.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 29317, din 12/01/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CERVICESCU PETRU, Lipsa C.N.P.	
2) ANCUȚA ELENA, Lipsa C.N.P.	
3) CERVICESCU IOAN, Lipsa C.N.P.	
4) CERVICESCU GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

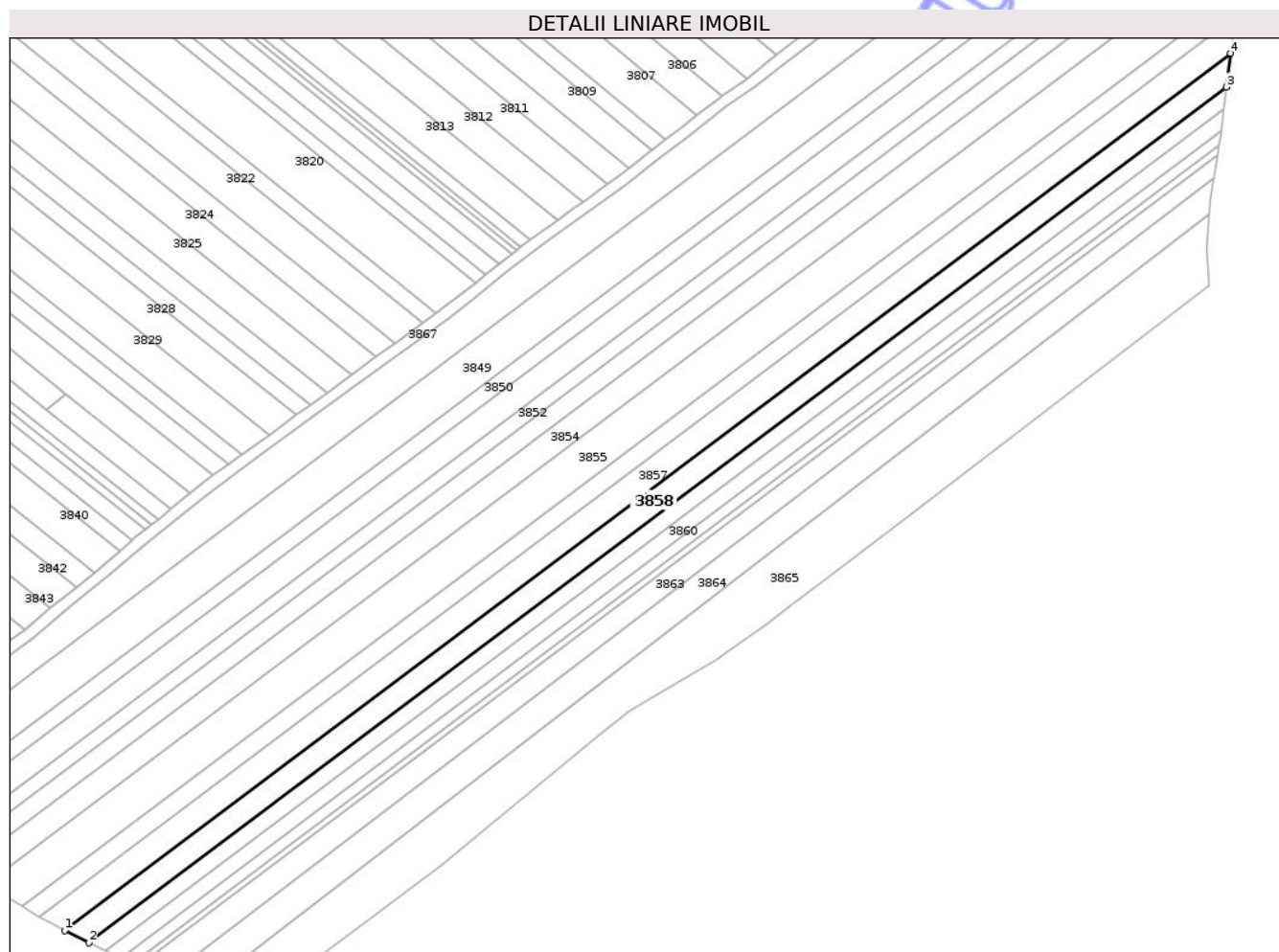
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	28	412/2/205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.225,061 699.883,159	2	634.233,679 699.878,741	9.684
2	634.233,679 699.878,741	3	634.641,523 700.185,391	510.265
3	634.641,523 700.185,391	4	634.643,092 700.197,468	12.179
4	634.643,092 700.197,468	1	634.225,061 699.883,159	523.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3859

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97429, din 30/07/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CERVICESCU T. GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

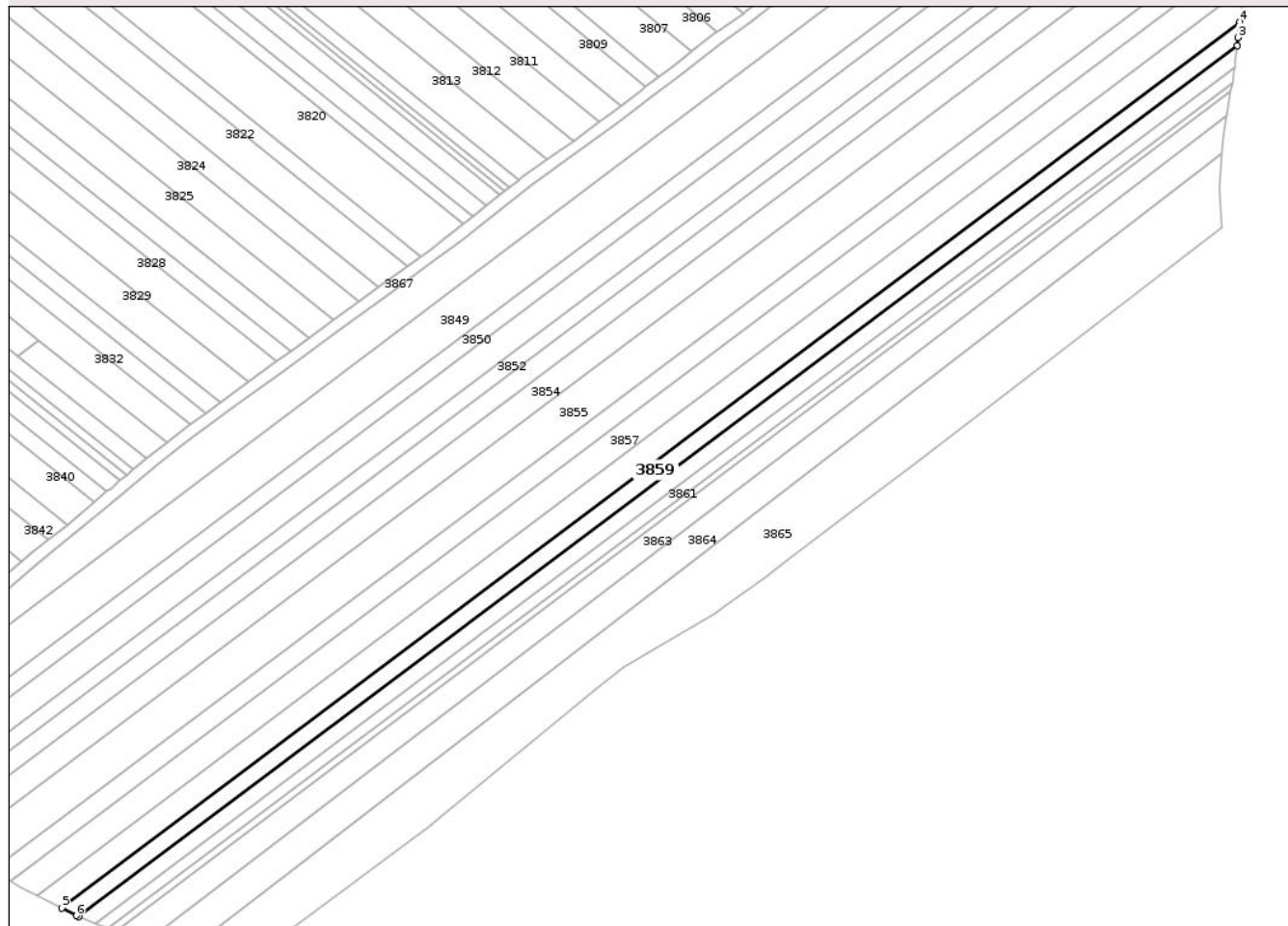
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	28	412/2/151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.239,611 699.875,783	2	634.640,541 700.177,234	501.616
2	634.640,541 700.177,234	3	634.640,812 700.179,92	2.699
3	634.640,812 700.179,92	4	634.641,523 700.185,391	5.517
4	634.641,523 700.185,391	5	634.233,679 699.878,741	510.265
5	634.233,679 699.878,741	6	634.238,714 699.876,16	5.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.238,714 699.876,16	1	634.239,611 699.875,783	0.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50468	2.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
88250 / 04/11/2019	
Act Notarial nr. 2008, din 01/11/2019 emis de BIN „Iordache Cristina Carmen” Botoșani;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOLNICEANU FĂNICĂ, căsătorit cu	
2) STOLNICEANU MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

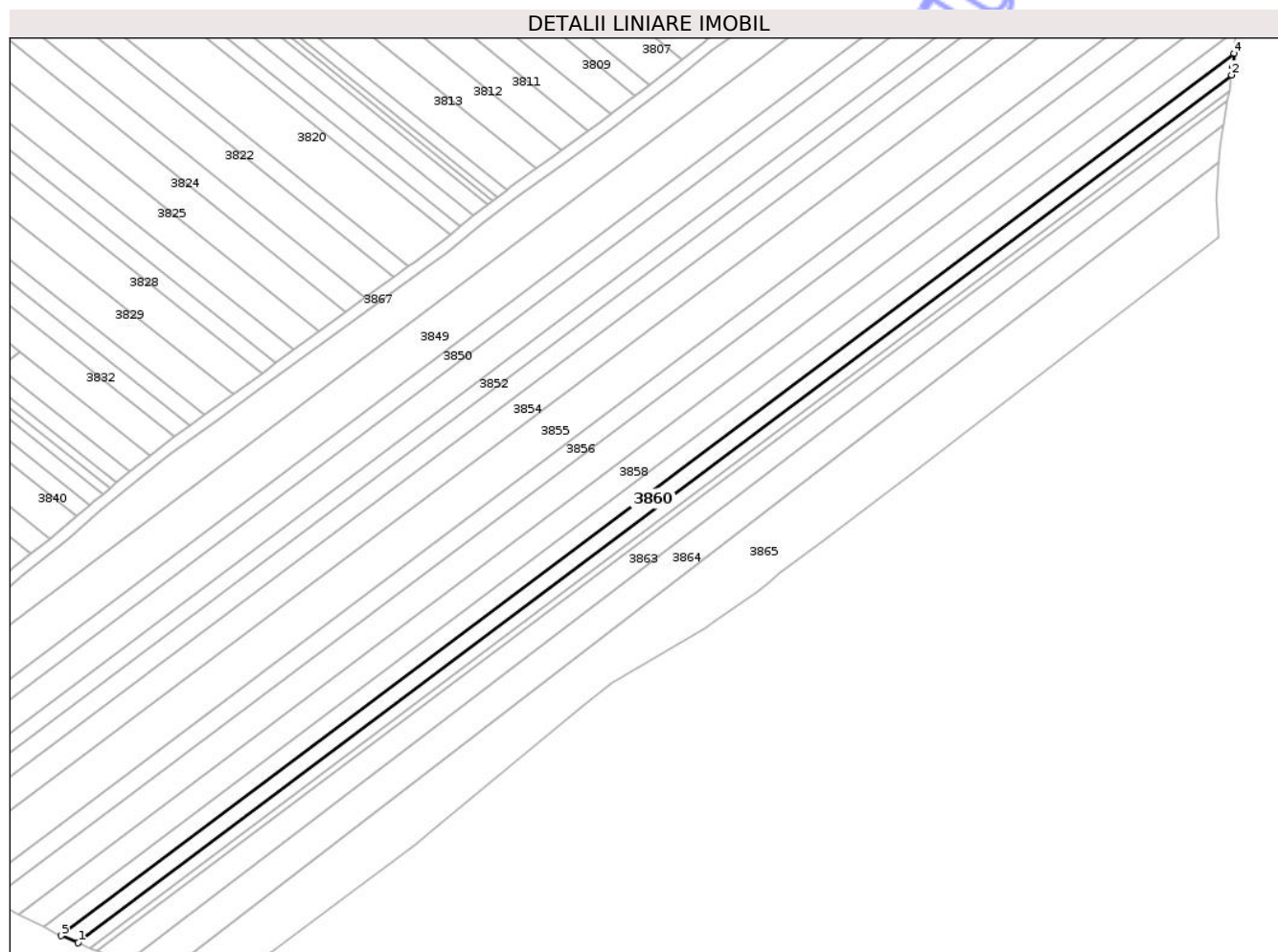
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50468	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	28	412/2/291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.245,399 699.873,345	2	634.639,696 700.169,809	493.316
2	634.639,696 700.169,809	3	634.640,072 700.172,577	2.794
3	634.640,072 700.172,577	4	634.640,541 700.177,234	4.681
4	634.640,541 700.177,234	5	634.239,611 699.875,783	501.616
5	634.239,611 699.875,783	1	634.245,399 699.873,345	6.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3861**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 29328, din 15/03/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CERVICESCU T. PETRU, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

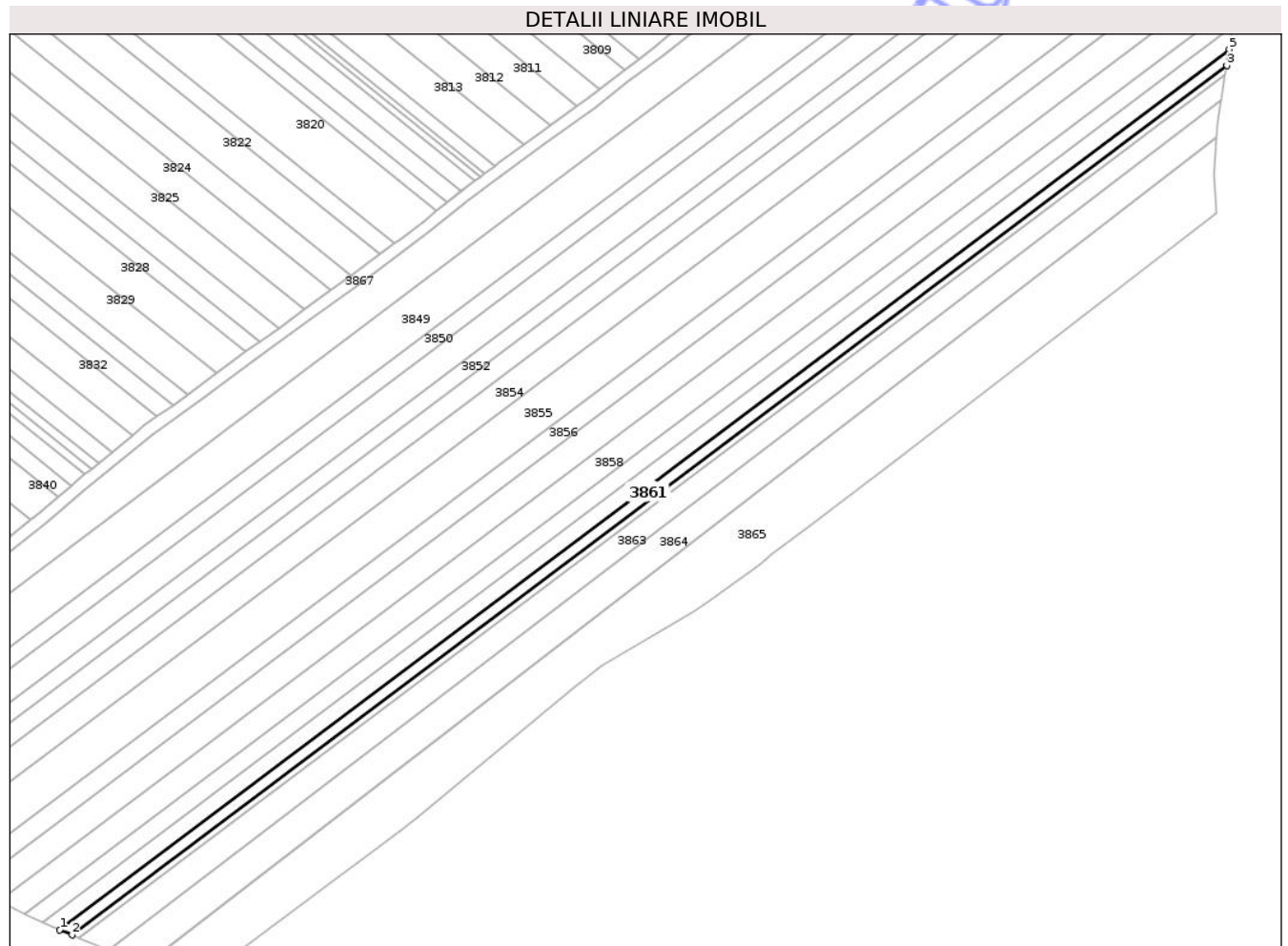
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	28	412/2/207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.245,399 699.873,345	2	634.249,533 699.871,603	4.485
2	634.249,533 699.871,603	3	634.638,843 700.164,318	487.078
3	634.638,843 700.164,318	4	634.639,521 700.168,521	4.257
4	634.639,521 700.168,521	5	634.639,696 700.169,809	1.299
5	634.639,696 700.169,809	1	634.245,399 699.873,345	493.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50604	1.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
88258 / 04/11/2019	
Act Notarial nr. 2009, din 01/11/2019 emis de BIN „Iordache Cristina-Carmen” Botoșani;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOLNICEANU FĂNICĂ, căsătorit cu	
2) STOLNICEANU MARIA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

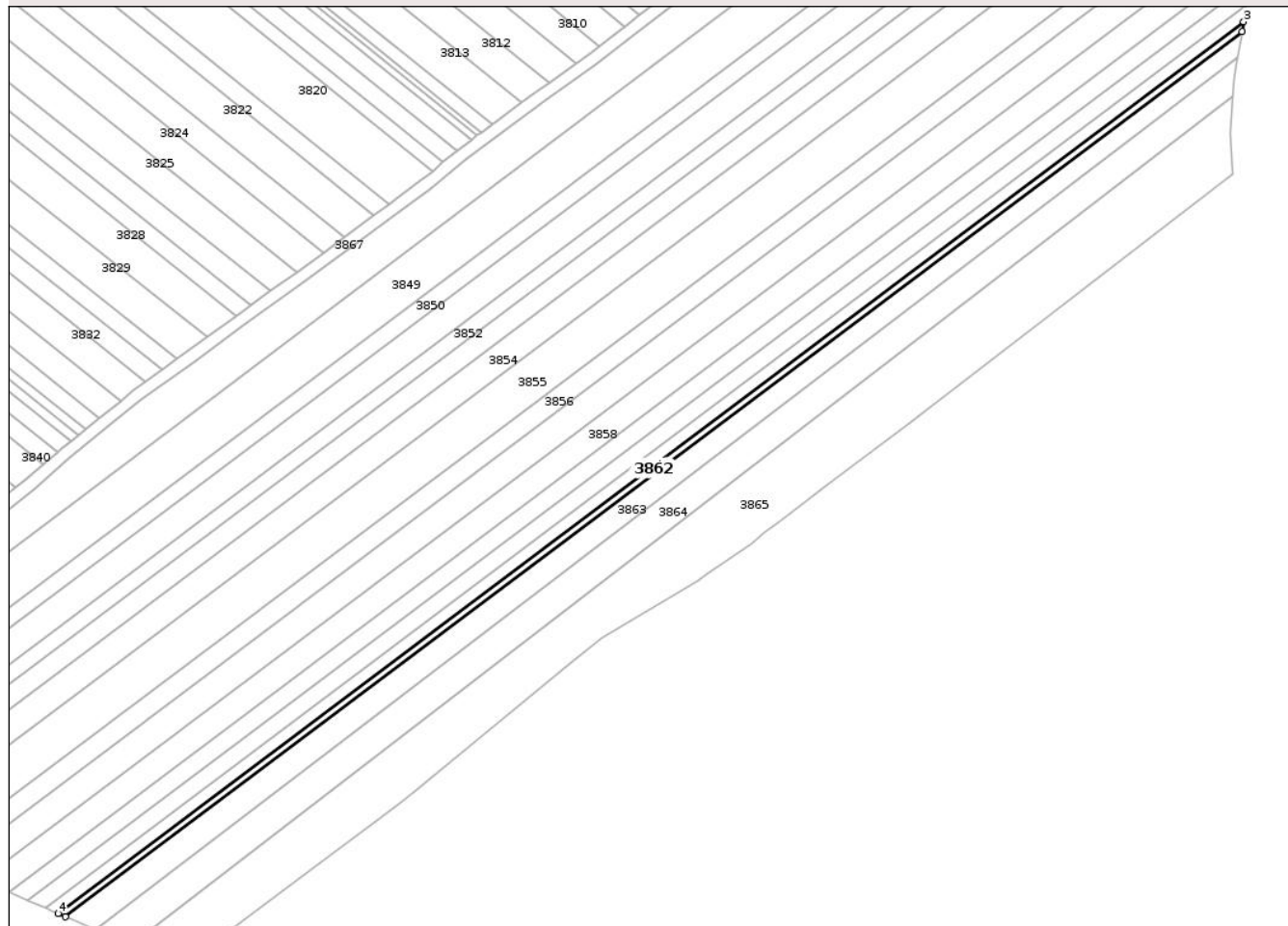
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50604	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	28	412/2/208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.251,95 699.870,585	2	634.638,323 700.161,091	483.402
2	634.638,323 700.161,091	3	634.638,843 700.164,318	3.269
3	634.638,843 700.164,318	4	634.249,533 699.871,603	487.078
4	634.249,533 699.871,603	1	634.251,95 699.870,585	2.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3863

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15133, din 15/09/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIȚUN ELEONORA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

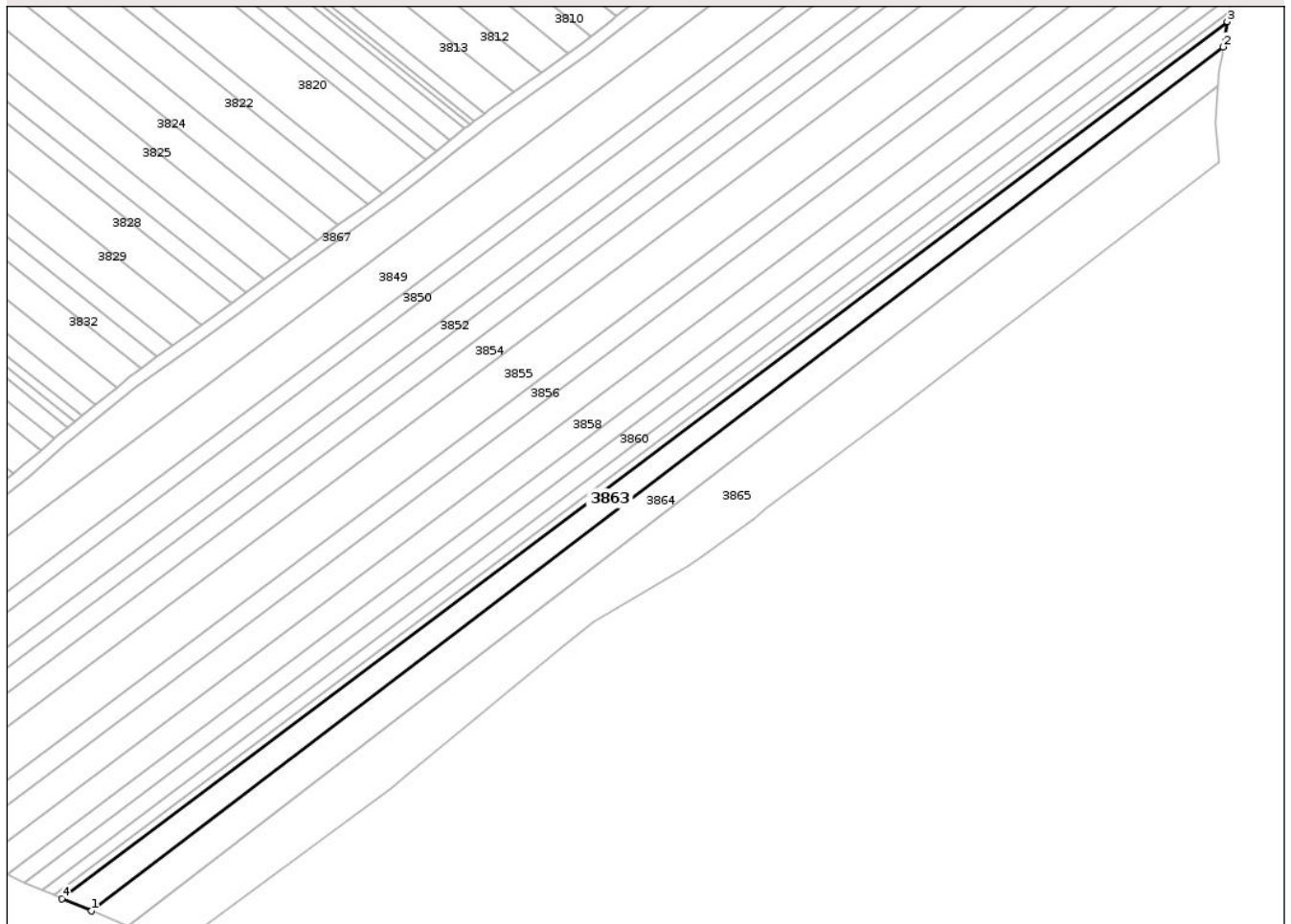
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.261,747 699.866,458	2	634.636,97 700.152,703	471.941
2	634.636,97 700.152,703	3	634.638,323 700.161,091	8.496
3	634.638,323 700.161,091	4	634.251,95 699.870,585	483.402
4	634.251,95 699.870,585	1	634.261,747 699.866,458	10.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burla, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.760	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa C.N.P.
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

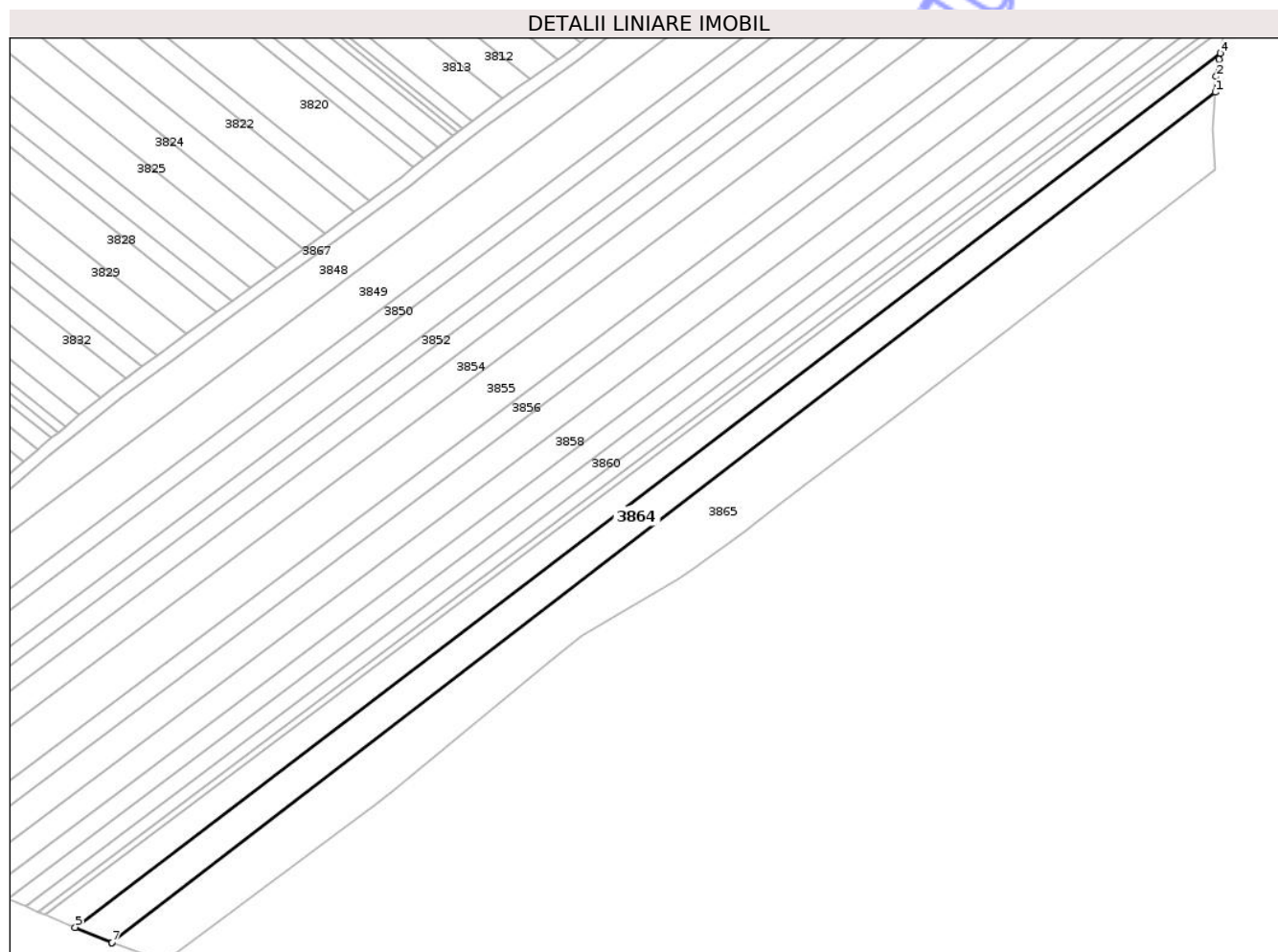
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.392	28	412/2	-	
2	arabil	NU	1.368	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.635,403 700.139,947	2	634.635,737 700.145,057	5.121
2	634.635,737 700.145,057	3	634.636,653 700.150,737	5.753
3	634.636,653 700.150,737	4	634.636,97 700.152,703	1.992
4	634.636,97 700.152,703	5	634.261,747 699.866,458	471.941

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.261,747 699.866,458	6	634.273,784 699.861,388	13.061
6	634.273,784 699.861,388	7	634.273,815 699.861,412	0.039
7	634.273,815 699.861,412	1	634.635,403 700.139,947	456.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3833

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:310
Nr. cadastral vechi:408

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51103	4.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 9394 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/17

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
5101 / 04/03/2009	
Act Notarial nr. 775, din 03/03/2009 emis de BNPA "Cornelia AGACHI - Stelian AGACHI" Botoșani (Contract de vânzare - cumparare);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	
1) CARCEA TANȚA-MARIANA, bun propriu	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 310)	
10895 / 20/02/2015	
Act Notarial nr. 35, din 20/02/2015 emis de SPN " Cornelia Agachi-Stelian Agachi " Botoșani;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	
1) CARCEA TANȚA-MARIANA, bun propriu	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	
1) CARCEA OLGUȚA-MARGARETA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

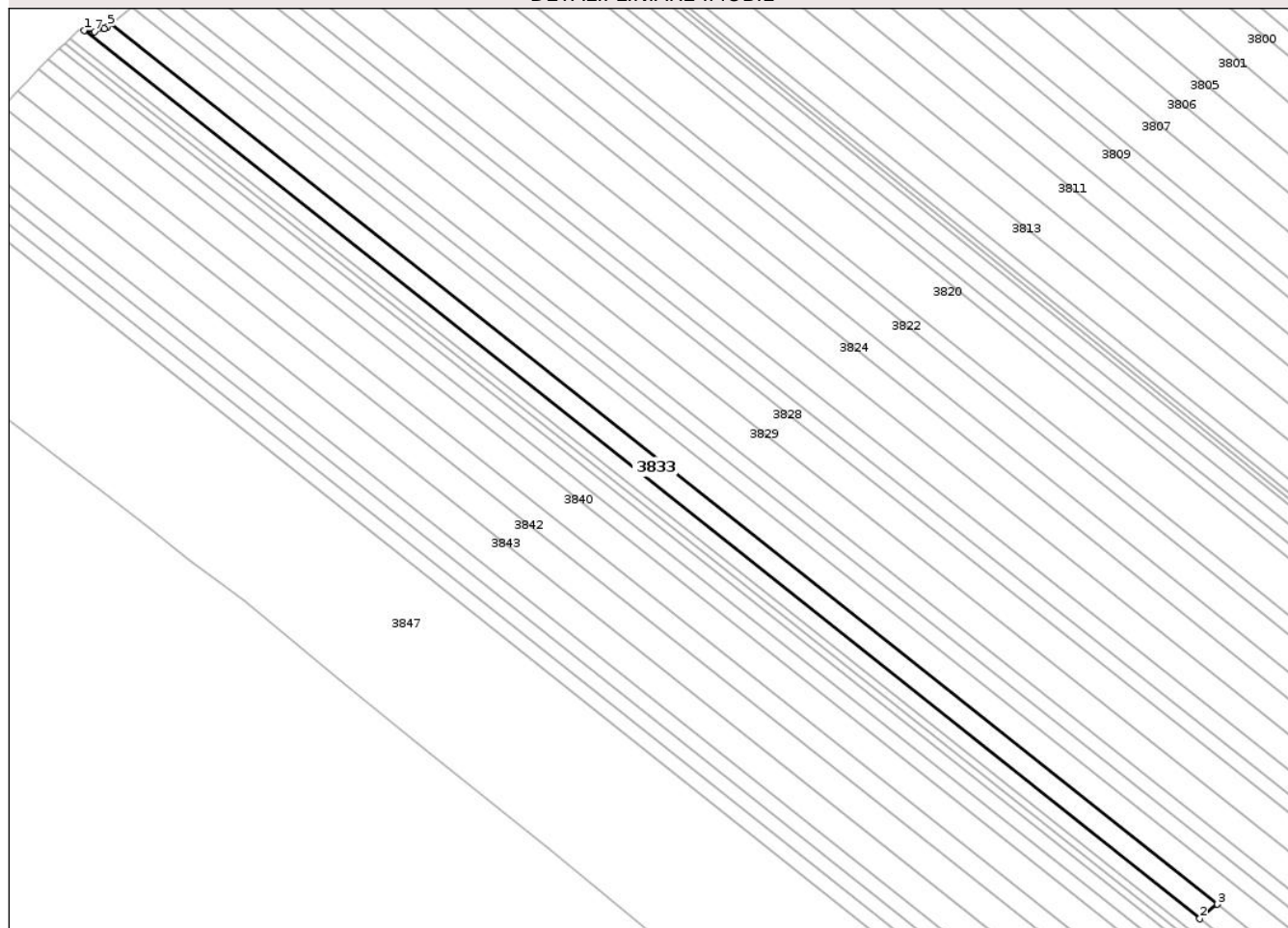
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51103	4.900	Conform TP nr. 9394 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/17

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.400	28	412/2/17	-	
2	neproductiv	NU	500	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	633.779,162 700.419,356	2	634.218,608 700.069,672	561.598
2	634.218,608 700.069,672	3	634.225,59 700.075,338	8.991
3	634.225,59 700.075,338	4	633.789,963 700.421,983	556.717
4	633.789,963 700.421,983	5	633.788,408 700.420,722	2.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.788,408 700.420,722	6	633.787,035 700.420,129	1.496
6	633.787,035 700.420,129	7	633.783,378 700.418,934	3.847
7	633.783,378 700.418,934	1	633.779,162 700.419,356	4.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9394, din 10/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARCEA I. COSTACHE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

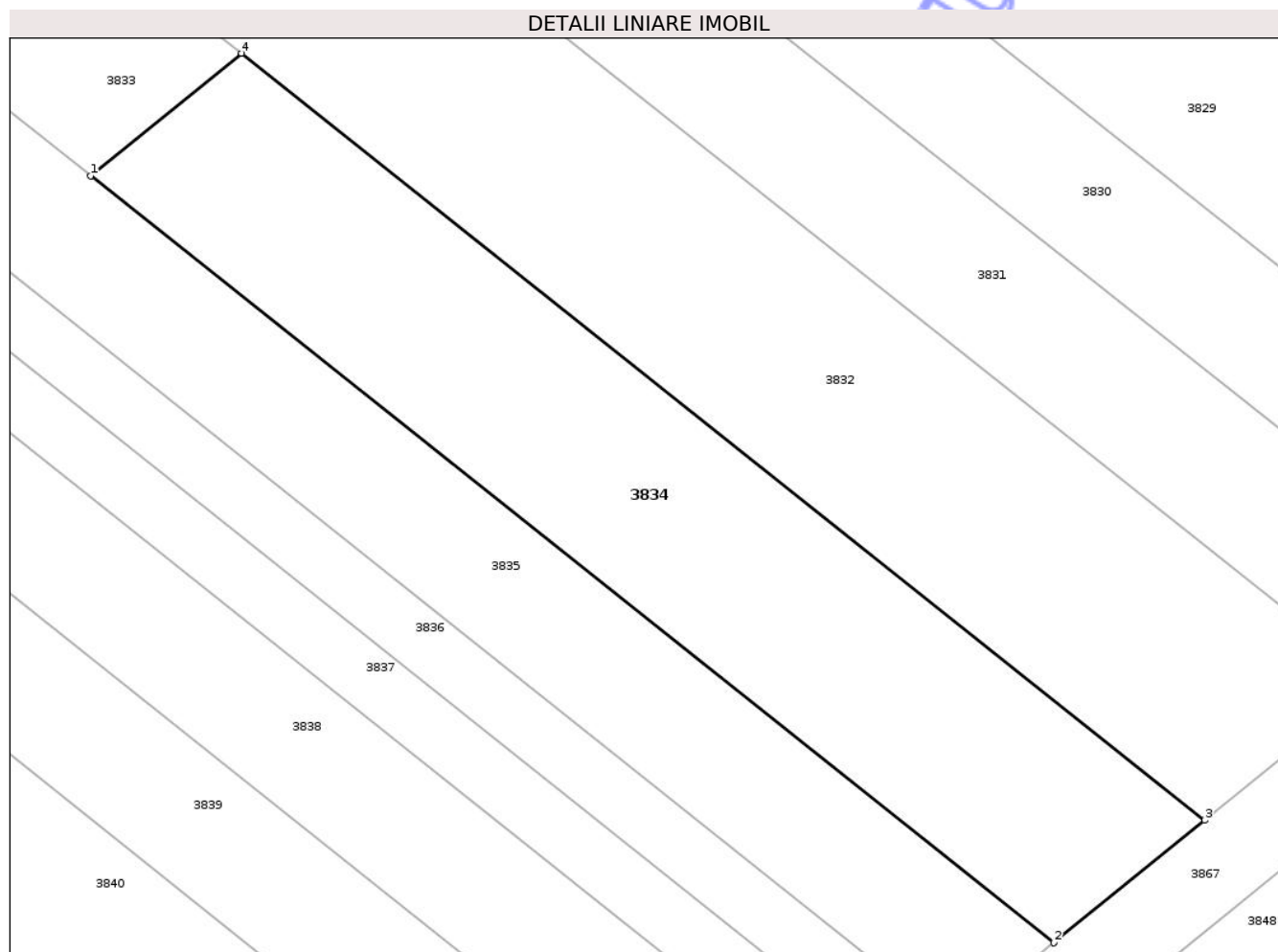
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	500	28	414/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.218,608 700.069,672	2	634.263,165 700.034,216	56.942
2	634.263,165 700.034,216	3	634.270,146 700.039,882	8.991
3	634.270,146 700.039,882	4	634.225,59 700.075,338	56.942
4	634.225,59 700.075,338	1	634.218,608 700.069,672	8.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54381	3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuț; Conform TP nr. 31925 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/14

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41444 / 29/05/2019		
Act Notarial nr. 3025, din 27/05/2019 emis de SPN „ANITEI și ASOCIAȚII” Botoșani;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC ARLAND SRL, CIF:14528740	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

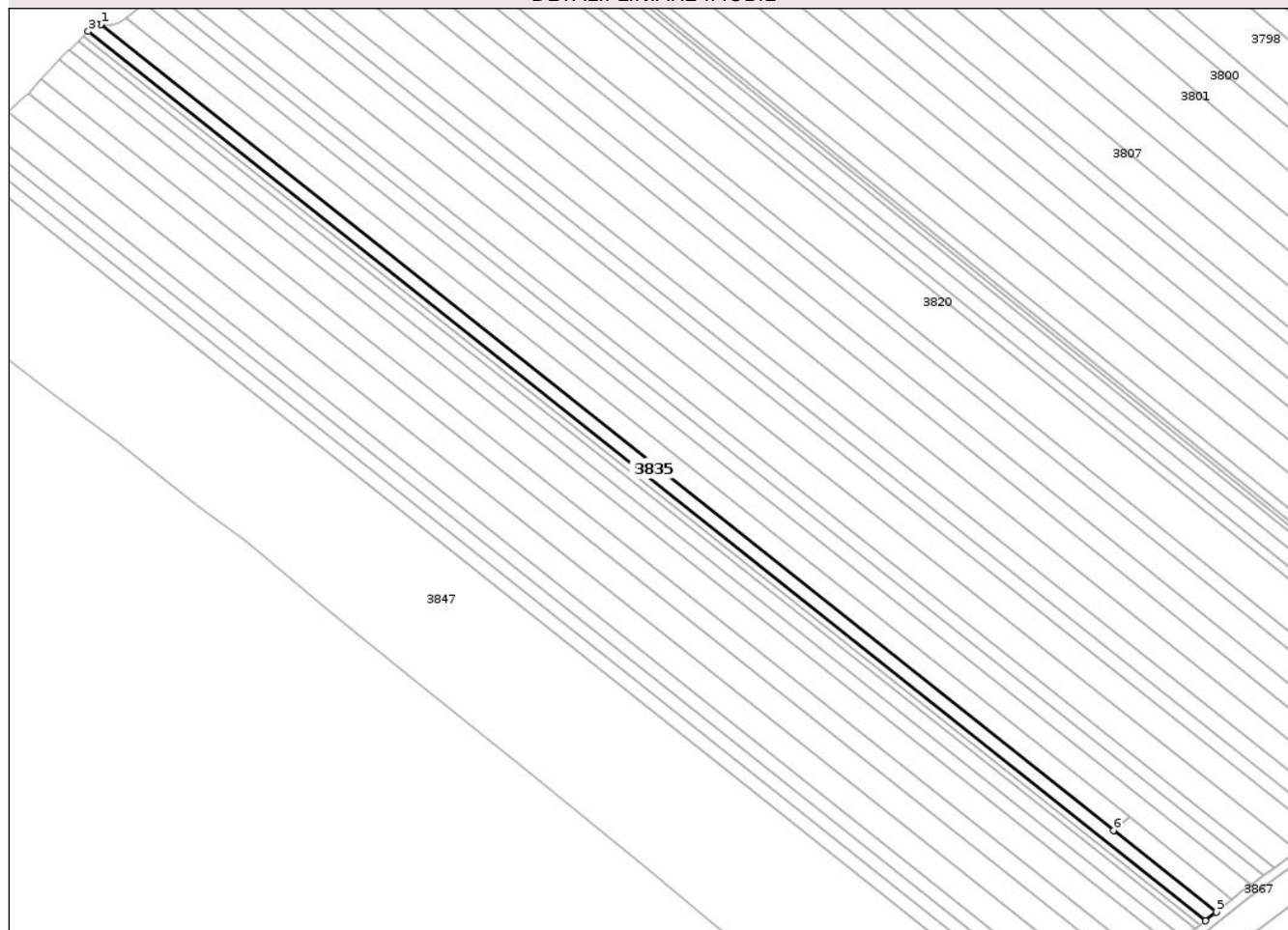
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54381	3.600	Conform TP nr. 31925 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/14

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	28	412/2/14	-	
2	neproductiv	NU	300	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	633.779,162 700.419,356	2	633.777,043 700.419,568	2.129
2	633.777,043 700.419,568	3	633.773,666 700.416,306	4.695
3	633.773,666 700.416,306	4	634.258,547 700.030,468	619.661
4	634.258,547 700.030,468	5	634.263,165 700.034,216	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.263,165 700.034,216	6	634.218,608 700.069,672	56.942
6	634.218,608 700.069,672	1	633.779,162 700.419,356	561.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54336	1.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 9405 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/19

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78428 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. 3042, din 07/10/2019 emis de SPN "Cornelia Agachi-Stelian Agachi"-Botoșani;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LISTAR MARIUS-FLORIN, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

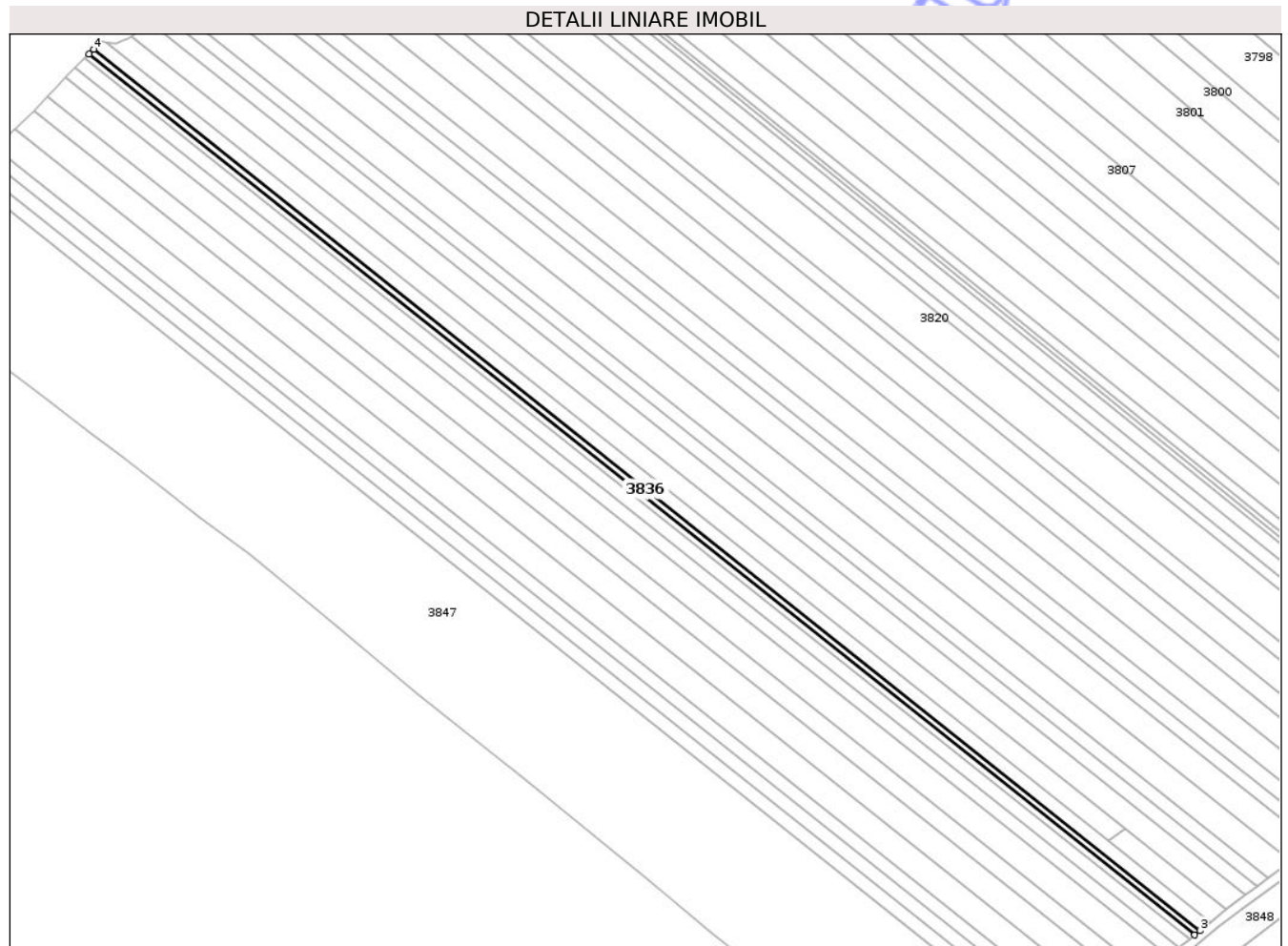
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54336	1.800	Conform TP nr. 9405 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/19

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	28	412/2/19	-	
2	neproductiv	NU	200	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	633.771,559 700.414,27	2	634.256,236 700.028,593	619.402
2	634.256,236 700.028,593	3	634.258,547 700.030,468	2.975
3	634.258,547 700.030,468	4	633.773,666 700.416,306	619.661
4	633.773,666 700.416,306	1	633.771,559 700.414,27	2.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54335	1.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 9405 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/19

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
78433 / 07/10/2019	
Act Notarial nr. 3043, din 07/10/2019 emis de SPN Cornelia Agachi- Stelian Agachi;	
B14	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LISTAR MARIUS-FLORIN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54335	1.800	Conform TP nr. 9405 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/19

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	28	412/2/19	-	
2	neproductiv	NU	200	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.769,451 700.412,233	2	634.253,925 700.026,717	619.143
2	634.253,925 700.026,717	3	634.256,236 700.028,593	2.976
3	634.256,236 700.028,593	4	633.771,559 700.414,27	619.402
4	633.771,559 700.414,27	1	633.769,451 700.412,233	2.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 9339 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/13

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 9339, din 15/02/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVĂTĂMĂNIȚEI C. DAN, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

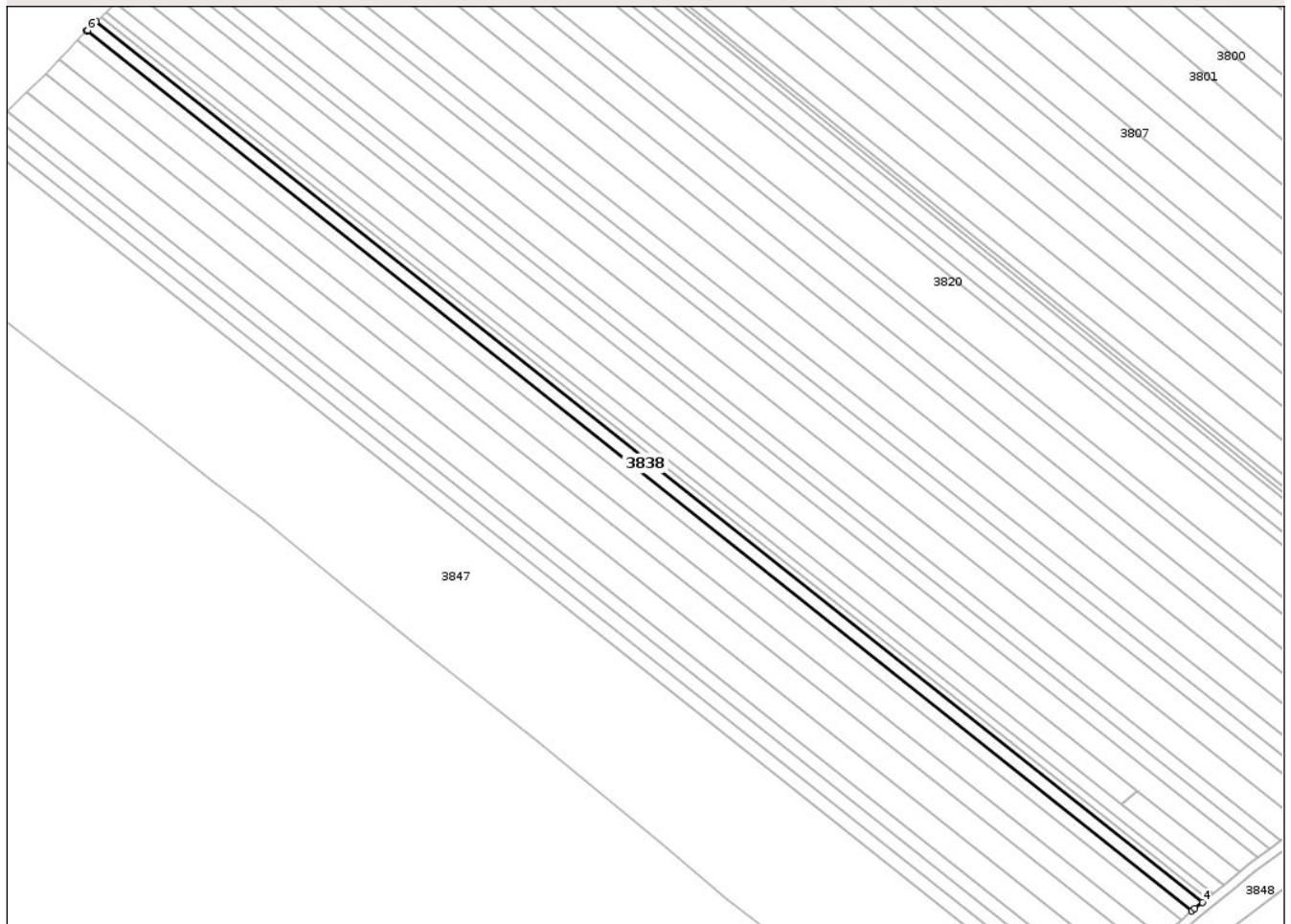
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	Conform TP nr. 9339 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/13

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.300	28	412/2/13	-	
2	neproductiv	NU	300	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	633.765,244 700.408,147	2	634.249,342 700.022,931	618.661
2	634.249,342 700.022,931	3	634.250,651 700.024,059	1.728
3	634.250,651 700.024,059	4	634.253,925 700.026,717	4.217
4	634.253,925 700.026,717	5	633.769,451 700.412,233	619.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.769,451 700.412,233	6	633.765,579 700.408,492	5.384
6	633.765,579 700.408,492	1	633.765,244 700.408,147	0.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 97437 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/300

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 97437, din 31/07/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVATAMANITEI MARIN, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

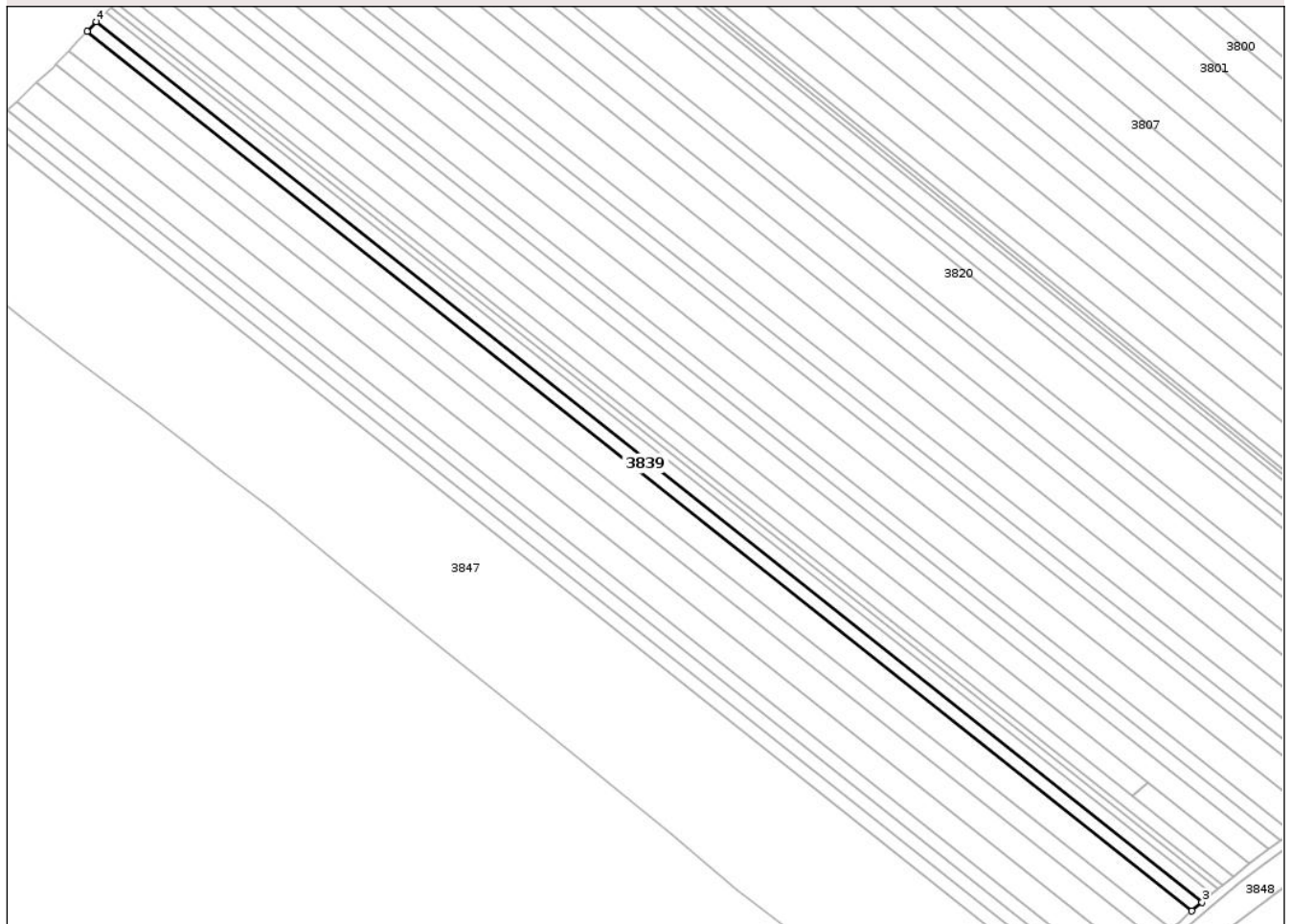
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	Conform TP nr. 97437 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/300

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.400	28	412/2/300	-	
2	neproductiv	NU	200	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.761,169 700.403,949	2	634.244,854 700.019,062	618.133
2	634.244,854 700.019,062	3	634.249,342 700.022,931	5.925
3	634.249,342 700.022,931	4	633.765,244 700.408,147	618.661
4	633.765,244 700.408,147	1	633.761,169 700.403,949	5.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3840

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 64792, din 30/10/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANCUȚA FLORICA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

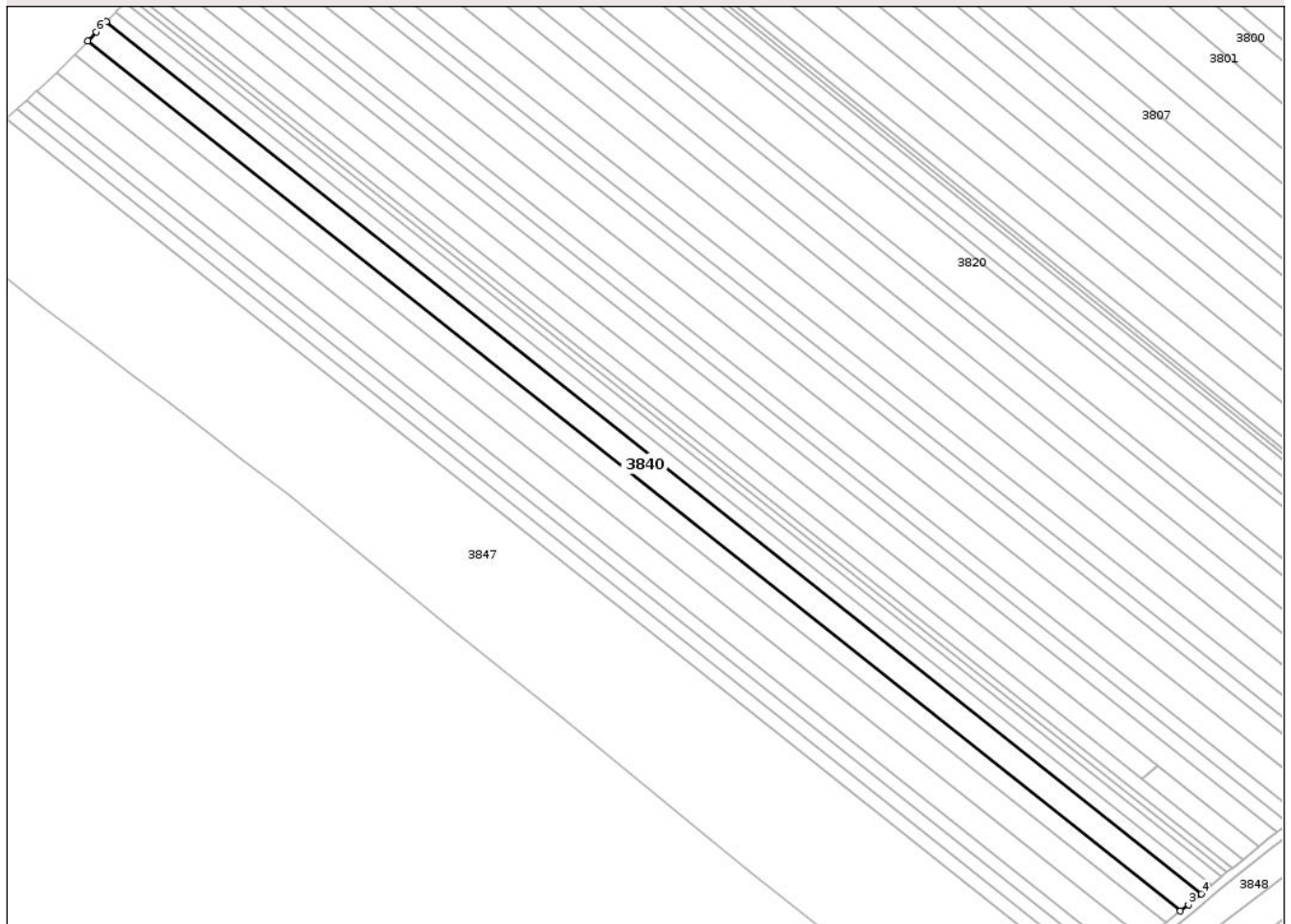
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.753,103 700.395,468	2	634.235,721 700.011,43	616.77
2	634.235,721 700.011,43	3	634.239,239 700.014,222	4.492
3	634.239,239 700.014,222	4	634.244,854 700.019,062	7.413
4	634.244,854 700.019,062	5	633.761,169 700.403,949	618.133
5	633.761,169 700.403,949	6	633.756,822 700.399,471	6.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.756,822 700.399,471	1	633.753,103 700.395,468	5.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48696, din 30/01/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARCEA I. MIHAI, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

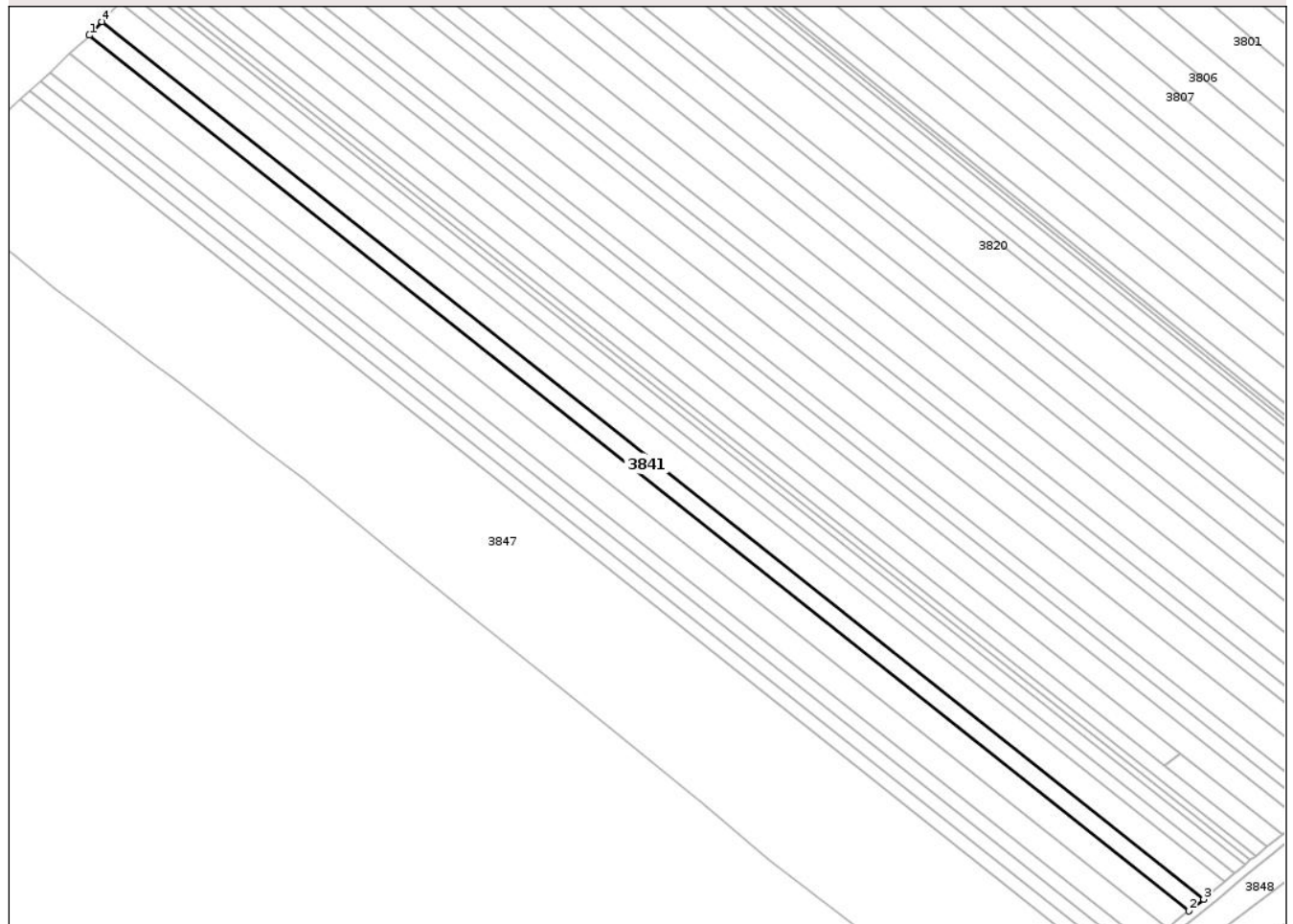
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	28	412/2/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.747,563 700.389,505	2	634.229,196 700.006,251	615.511
2	634.229,196 700.006,251	3	634.235,721 700.011,43	8.33
3	634.235,721 700.011,43	4	633.753,103 700.395,468	616.77
4	633.753,103 700.395,468	1	633.747,563 700.389,505	8.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97448, din 07/09/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARCEA GH. IOAN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

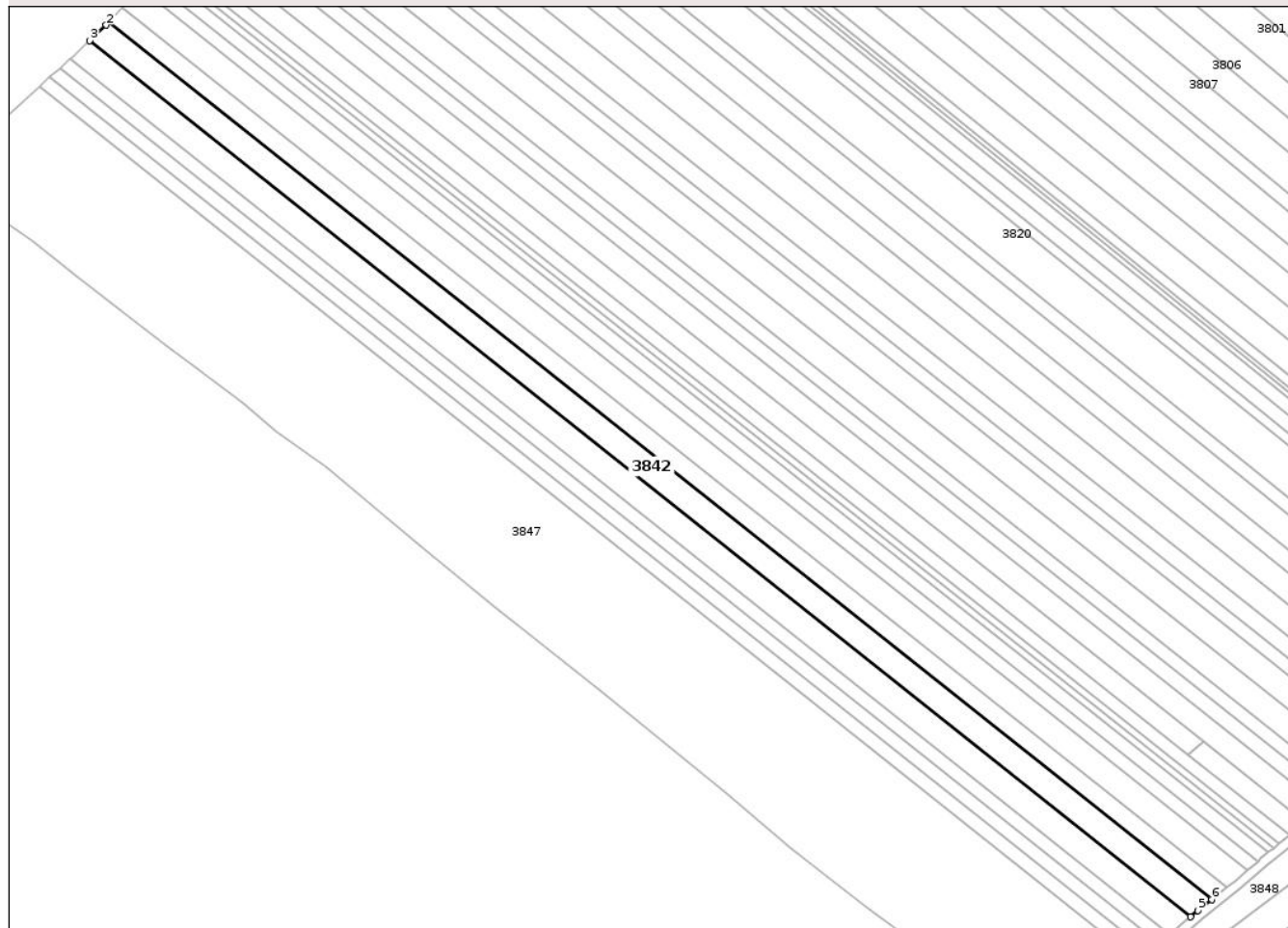
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.747,563 700.389,505	2	633.746,214 700.388,053	1.982
2	633.746,214 700.388,053	3	633.739,066 700.381,303	9.831
3	633.739,066 700.381,303	4	634.219,924 699.998,665	614.521
4	634.219,924 699.998,665	5	634.223,108 700.001,42	4.21
5	634.223,108 700.001,42	6	634.229,196 700.006,251	7.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.229,196 700.006,251	1	633.747,563 700.389,505	615.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54777	7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
935 / 08/01/2019		
Act Notarial nr. 109, din 27/11/2017 emis de BIN HUMELNICU COCA-Botoșani;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) ORZOI STELIAN , bun propriu	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24 1) BALTAG LĂCRĂMIOARA , bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) CIOBANU DENIS , bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) CIOBANU NATANAEL , bun propriu	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24 1) CIOBANU NAOMI , bun propriu	A1
137064 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 1742, din 01/11/2024 emis de NP PUSCASU Gabriel Tiberiu;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 15/24, cota initiala 15/24 1) BALTAG LĂCRĂMIOARA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

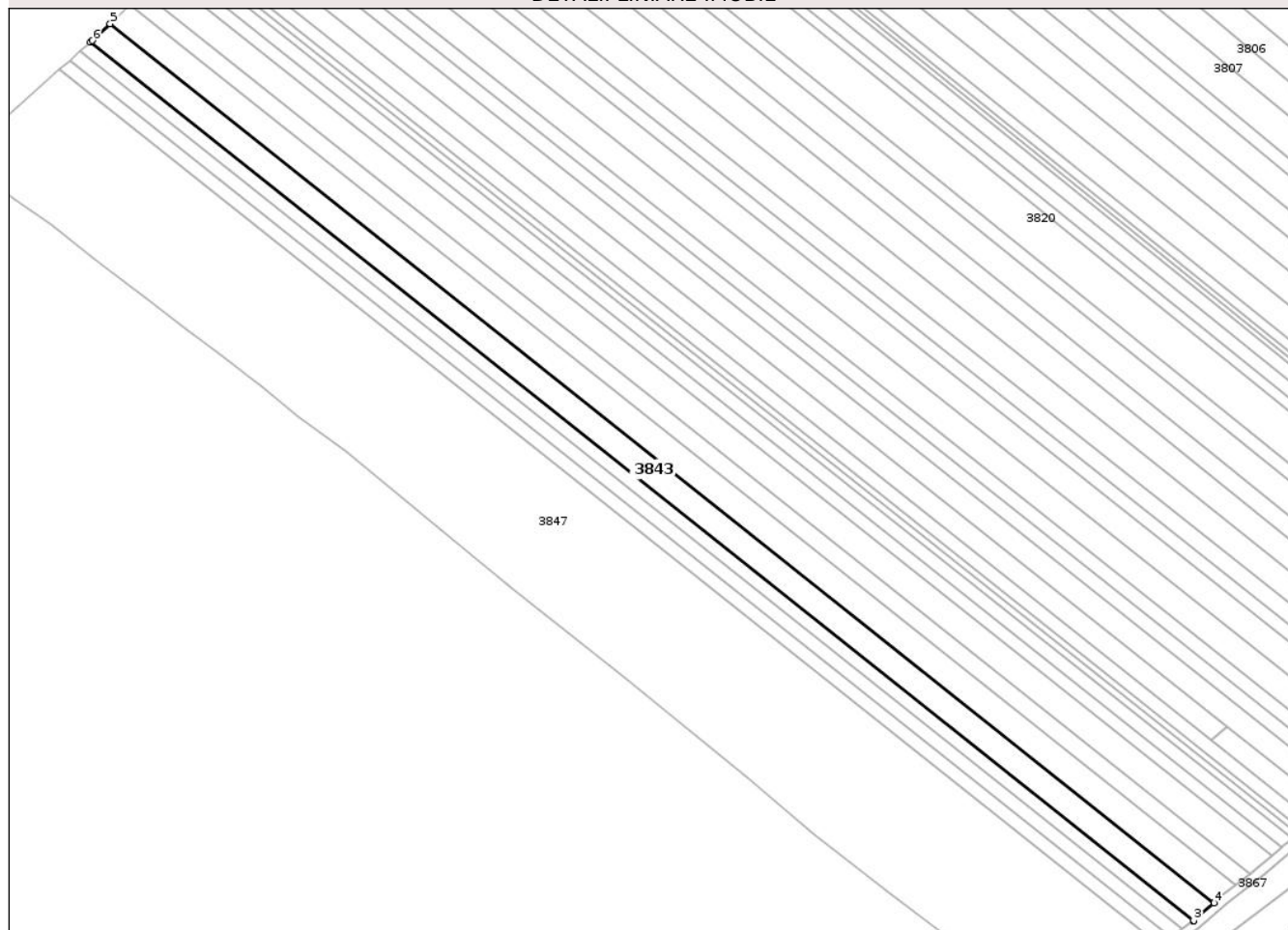
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54777	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.730,433 700.373,193	2	634.210,892 699.990,873	614.01
2	634.210,892 699.990,873	3	634.211,057 699.990,992	0.203
3	634.211,057 699.990,992	4	634.219,924 699.998,665	11.727
4	634.219,924 699.998,665	5	633.739,066 700.381,303	614.521
5	633.739,066 700.381,303	6	633.731,339 700.374,005	10.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.731,339 700.374,005	1	633.730,433 700.373,193	1.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 56165, din 13/06/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA VASILE, Lipsa C.N.P. 2) FLOREA CONSTANTIN, Lipsa C.N.P. 3) UNGUREANU MARIA, Lipsa C.N.P. 4) FLOREA VICTOR, Lipsa C.N.P. 5) FLOREA MIHAI, Lipsa C.N.P. 6) CHIRIBUȚĂ ELENA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

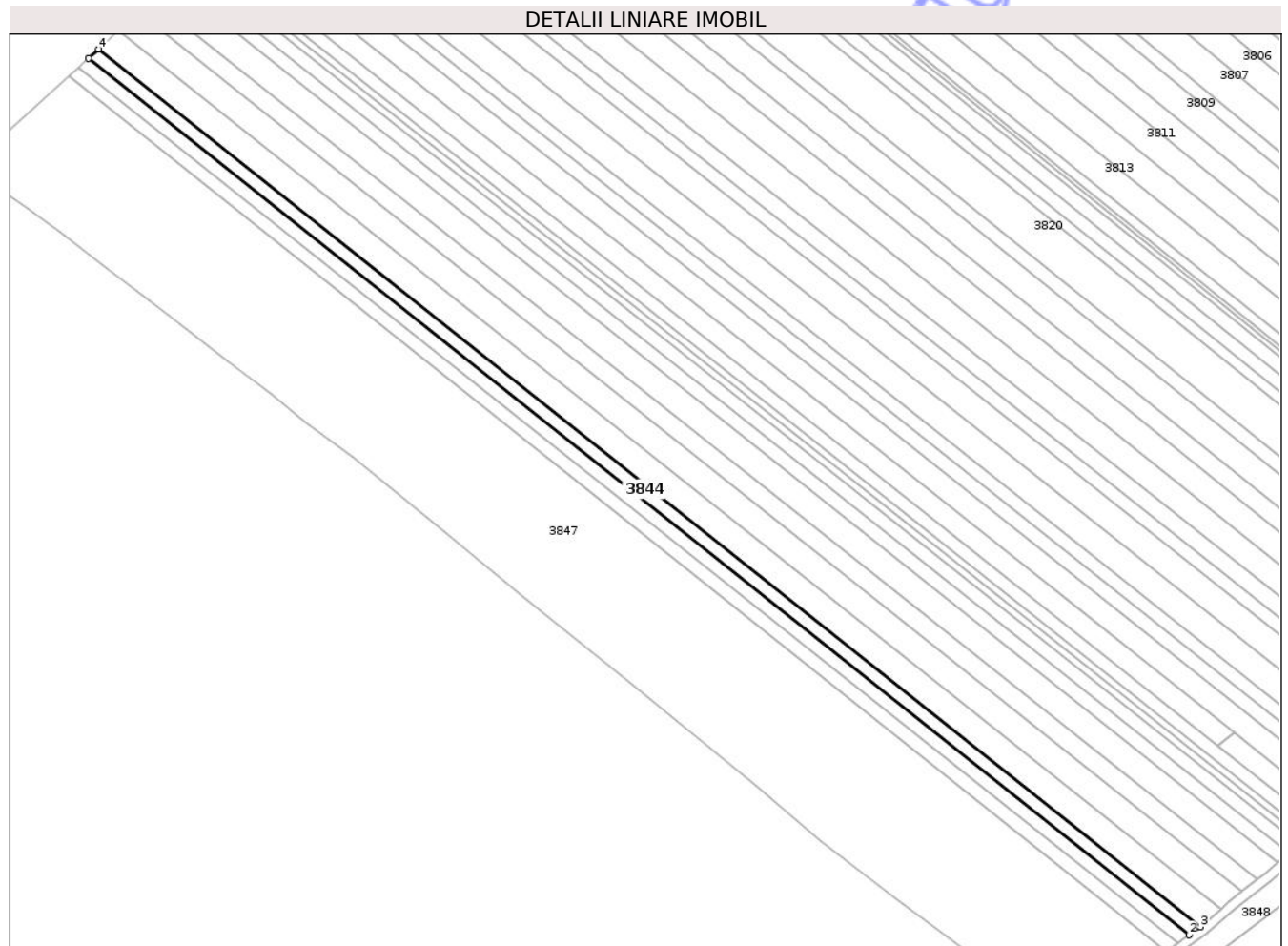
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.726,003 700.369,221	2	634.205,933 699.987,322	613.335
2	634.205,933 699.987,322	3	634.210,892 699.990,873	6.099
3	634.210,892 699.990,873	4	633.730,433 700.373,193	614.01
4	633.730,433 700.373,193	1	633.726,003 700.369,221	5.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31898, din 03/02/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANCUȚA MARIN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

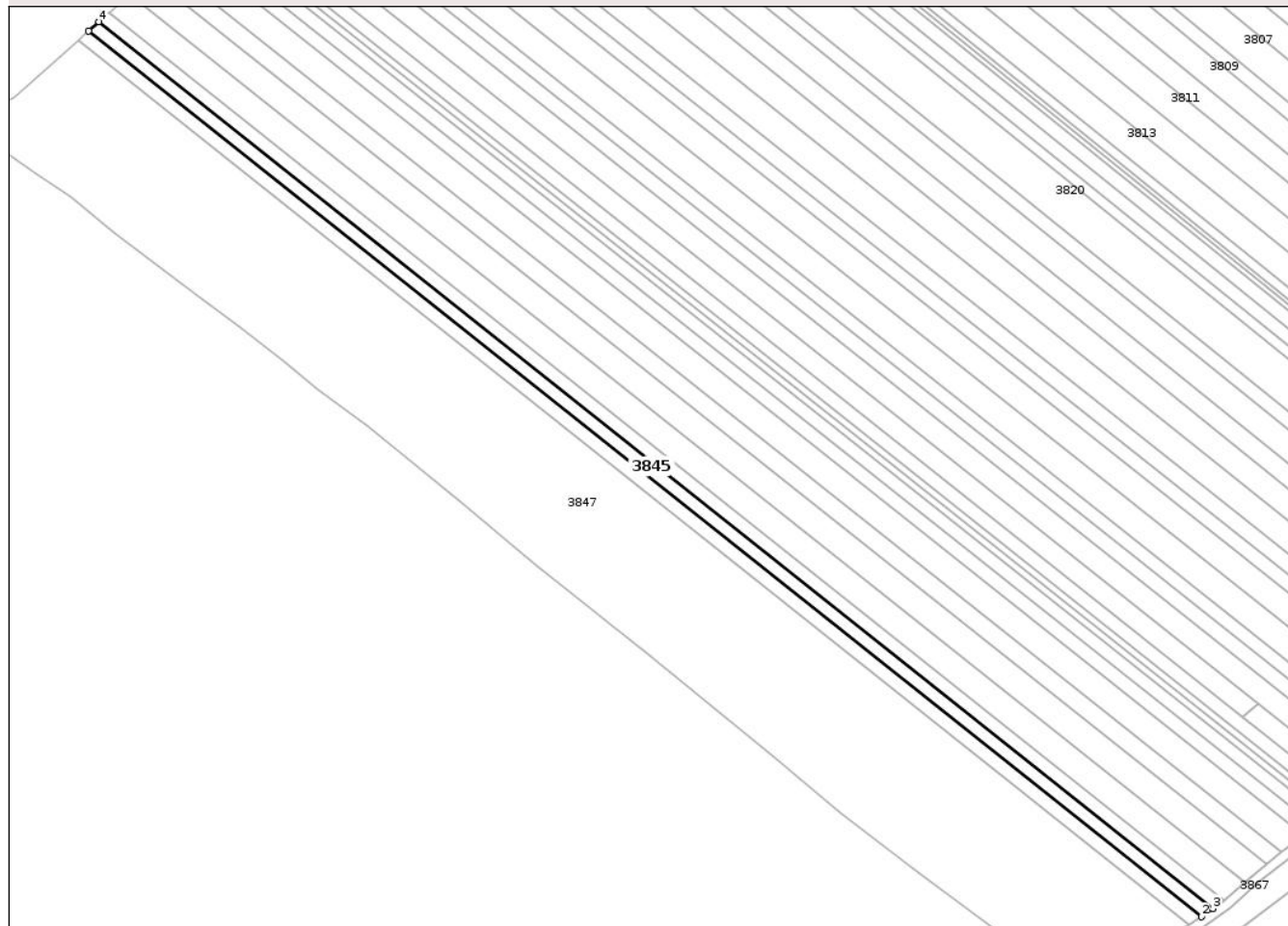
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.721,568 700.365,245	2	634.200,97 699.983,766	612.659
2	634.200,97 699.983,766	3	634.205,933 699.987,322	6.106
3	634.205,933 699.987,322	4	633.726,003 700.369,221	613.335
4	633.726,003 700.369,221	1	633.721,568 700.365,245	5.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3846

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48714, din 06/02/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANCUȚA GH. TEODOR, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

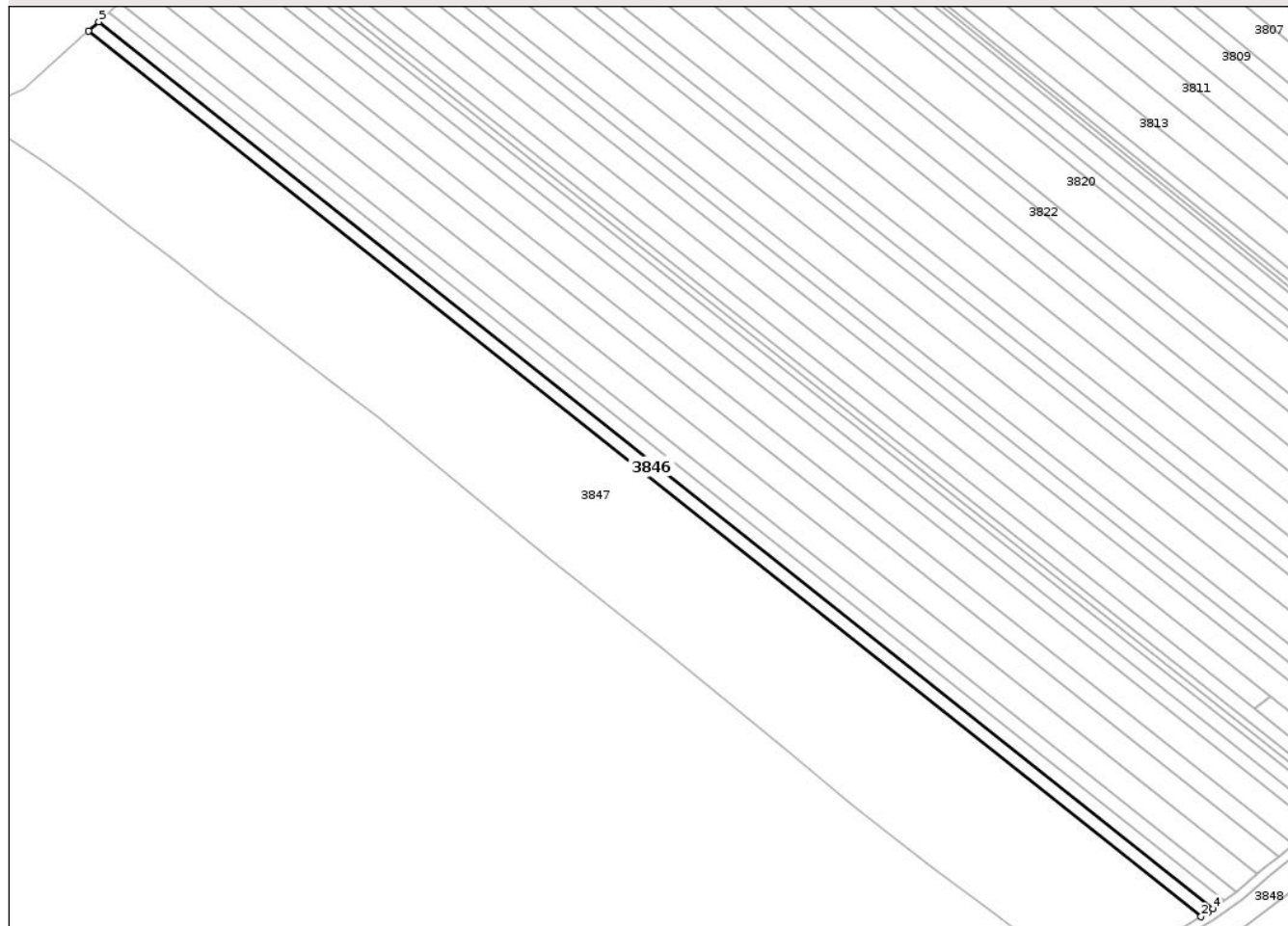
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/214	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.717,128 700.361,264	2	634.195,769 699.980,39	611.688
2	634.195,769 699.980,39	3	634.198,903 699.982,286	3.663
3	634.198,903 699.982,286	4	634.200,97 699.983,766	2.542
4	634.200,97 699.983,766	5	633.721,568 700.365,245	612.659
5	633.721,568 700.365,245	1	633.717,128 700.361,264	5.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		33.125	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa C.N.P.
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

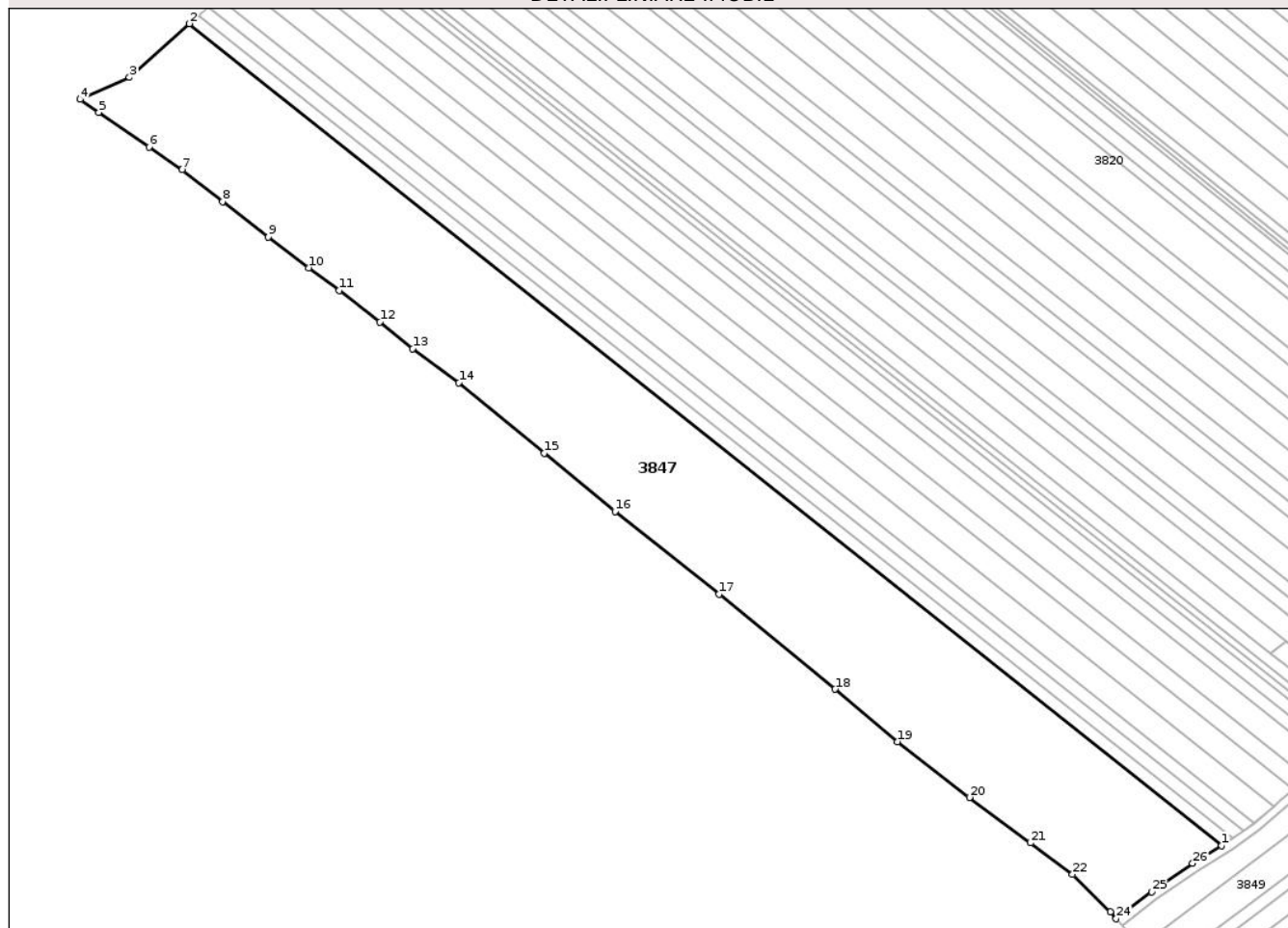
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	33.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.425	28	412/2	-	
2	arabil	NU	16.700	28	414/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	634.195,769 699.980,39	2	633.717,128 700.361,264	611.688
3	633.689,393 700.336,397	4	633.666,441 700.326,169	25.128
5	633.675,203 700.320,174	6	633.698,489 700.304,207	28.235
7	633.713,859 700.293,613	8	633.732,507 700.278,775	23.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	633.717,128 700.361,264	3	633.689,393 700.336,397	37.25
4	633.666,441 700.326,169	5	633.675,203 700.320,174	10.617
6	633.698,489 700.304,207	7	633.713,859 700.293,613	18.667
8	633.732,507 700.278,775	9	633.753,828 700.262,438	26.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	633.753,828 700.262,438	10	633.772,496 700.248,135	23.517
11	633.786,709 700.237,605	12	633.805,483 700.223,031	23.767
13	633.820,691 700.210,701	14	633.842,099 700.194,99	26.554
15	633.881,637 700.162,223	16	633.914,537 700.135,305	42.508
17	633.962,661 700.096,891	18	634.016,515 700.052,864	69.561
19	634.045,364 700.028,568	20	634.078,852 700.002,737	42.292
21	634.107,087 699.981,66	22	634.126,651 699.967,082	24.398
23	634.144,115 699.949,76	24	634.146,916 699.946,529	4.276
25	634.163,326 699.958,911	26	634.182,284 699.972,233	23.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	633.772,496 700.248,135	11	633.786,709 700.237,605	17.688
12	633.805,483 700.223,031	13	633.820,691 700.210,701	19.578
14	633.842,099 700.194,99	15	633.881,637 700.162,223	51.352
16	633.914,537 700.135,305	17	633.962,661 700.096,891	61.576
18	634.016,515 700.052,864	19	634.045,364 700.028,568	37.717
20	634.078,852 700.002,737	21	634.107,087 699.981,66	35.234
22	634.126,651 699.967,082	23	634.144,115 699.949,76	24.598
24	634.146,916 699.946,529	25	634.163,326 699.958,911	20.557
26	634.182,284 699.972,233	1	634.195,769 699.980,39	15.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3848

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 31982, din 22/02/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CIOCOIU ZAMFIRA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

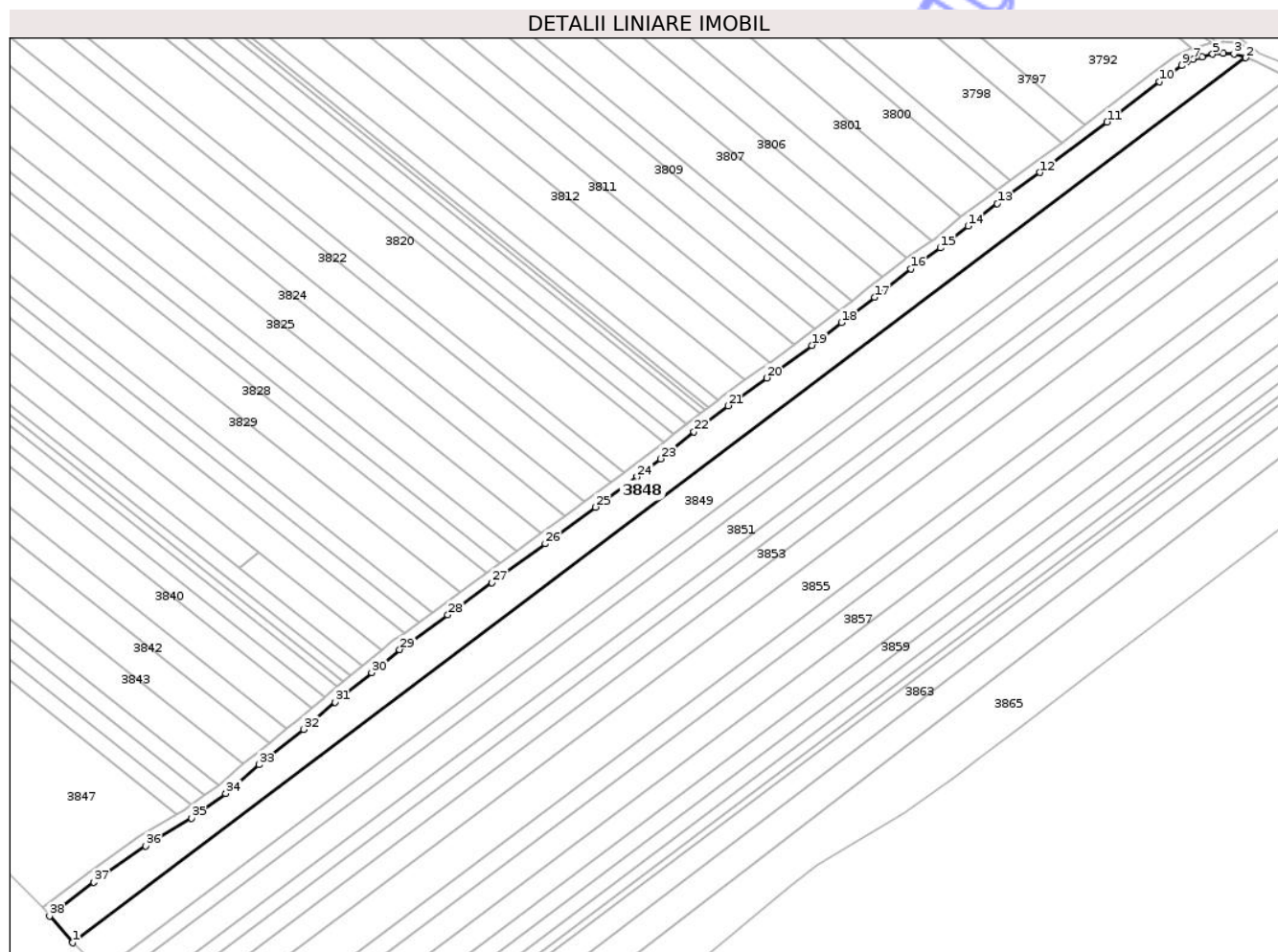
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.300	28	412/2/149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.157,975 699.933,777	2	634.583,605 700.254,596	532.998
3	634.579,249 700.255,942	4	634.575,376 700.256,246	3.885
5	634.571,571 700.255,905	6	634.567,689 700.254,98	3.991
7	634.564,545 700.253,976	8	634.562,34 700.253,043	2.395
9	634.560,404 700.251,839	10	634.552,178 700.246,004	10.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.583,605 700.254,596	3	634.579,249 700.255,942	4.56
4	634.575,376 700.256,246	5	634.571,571 700.255,905	3.82
6	634.567,689 700.254,98	7	634.564,545 700.253,976	3.3
8	634.562,34 700.253,043	9	634.560,404 700.251,839	2.279
10	634.552,178 700.246,004	11	634.533,224 700.231,297	23.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	634.533,224 700.231,297	12	634.508,9 700.213,006	30.434
13	634.493,457 700.201,699	14	634.482,758 700.193,626	13.403
15	634.472,783 700.185,642	16	634.462,031 700.178,128	13.117
17	634.448,887 700.167,801	18	634.436,881 700.158,597	15.128
19	634.426,131 700.150,332	20	634.409,683 700.138,493	20.266
21	634.395,758 700.128,466	22	634.383,416 700.118,993	15.558
23	634.371,294 700.109,233	24	634.362,749 700.102,701	10.756
25	634.347,628 700.091,691	26	634.329,408 700.078,424	22.538
27	634.310,03 700.064,314	28	634.294,057 700.052,683	19.759
29	634.276,65 700.040,008	30	634.266,421 700.031,706	13.174
31	634.253,218 700.020,991	32	634.241,79 700.011,14	15.088
33	634.225,661 699.998,34	34	634.213,535 699.987,847	16.035
35	634.201,107 699.978,944	36	634.184,472 699.968,881	19.442
37	634.165,681 699.955,677	38	634.149,543 699.943,5	20.216

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	634.508,9 700.213,006	13	634.493,457 700.201,699	19.14
14	634.482,758 700.193,626	15	634.472,783 700.185,642	12.777
16	634.462,031 700.178,128	17	634.448,887 700.167,801	16.715
18	634.436,881 700.158,597	19	634.426,131 700.150,332	13.561
20	634.409,683 700.138,493	21	634.395,758 700.128,466	17.159
22	634.383,416 700.118,993	23	634.371,294 700.109,233	15.563
24	634.362,749 700.102,701	25	634.347,628 700.091,691	18.704
26	634.329,408 700.078,424	27	634.310,03 700.064,314	23.971
28	634.294,057 700.052,683	29	634.276,65 700.040,008	21.533
30	634.266,421 700.031,706	31	634.253,218 700.020,991	17.004
32	634.241,79 700.011,14	33	634.225,661 699.998,34	20.59
34	634.213,535 699.987,847	35	634.201,107 699.978,944	15.288
36	634.184,472 699.968,881	37	634.165,681 699.955,677	22.966
38	634.149,543 699.943,5	1	634.157,975 699.933,777	12.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53983	8.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77594 / 27/10/2017	
Act Notarial nr. 1821, din 26/10/2017 emis de BIN „Iordache Cristina Carmen” Botoșani;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOLNICEANU ȘTEFANIA, căsătorită cu	
2) FILIP ALINDOR, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

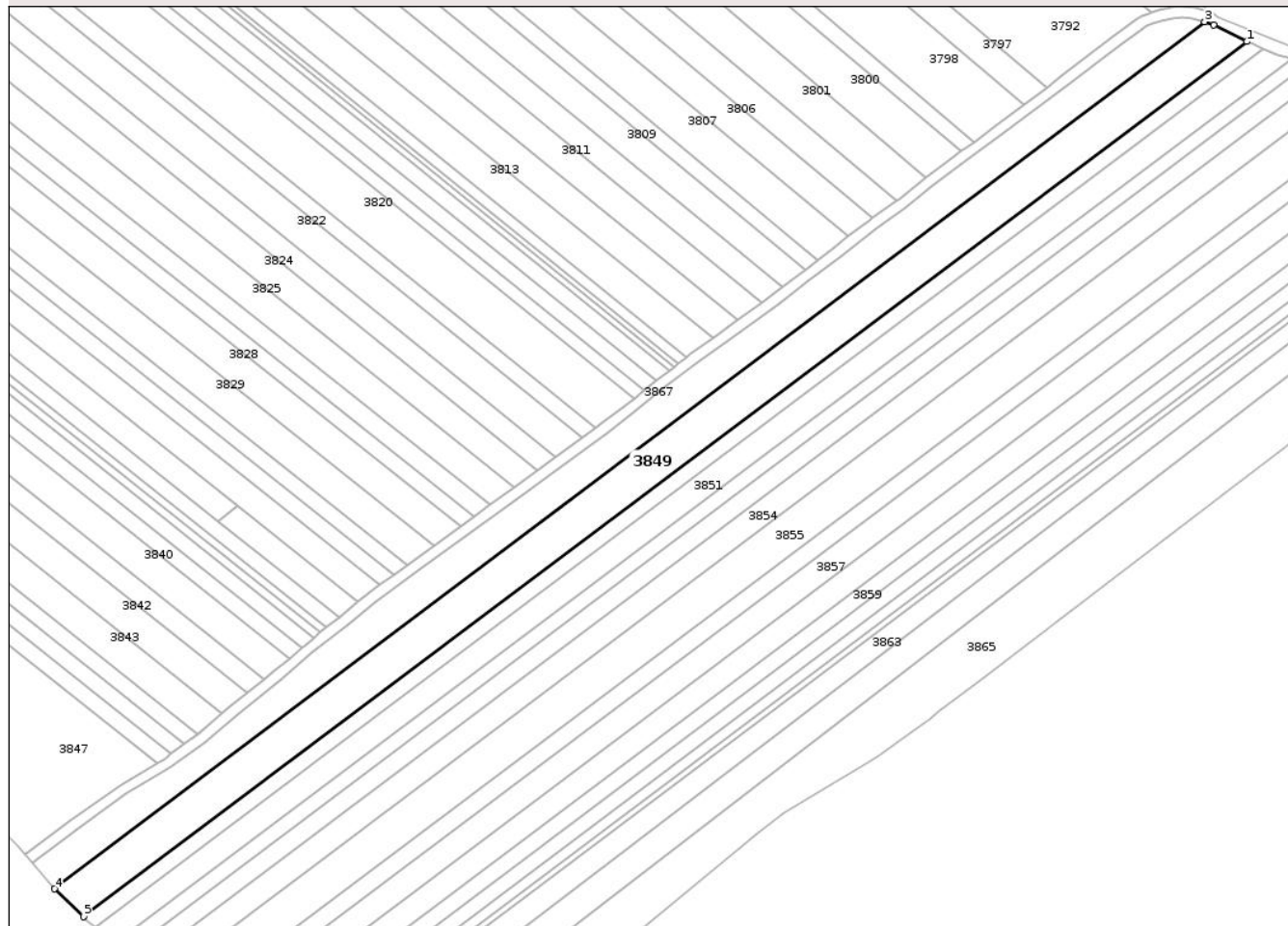
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53983	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	28	412/2/150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.599,255 700.247,302	2	634.587,061 700.253,529	13.693
2	634.587,061 700.253,529	3	634.583,605 700.254,596	3.617
3	634.583,605 700.254,596	4	634.157,975 699.933,777	532.998
4	634.157,975 699.933,777	5	634.168,571 699.923,479	14.776
5	634.168,571 699.923,479	1	634.599,255 700.247,302	538.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3850

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.031	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97451, din 07/09/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STRAINU GHEORGHINA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

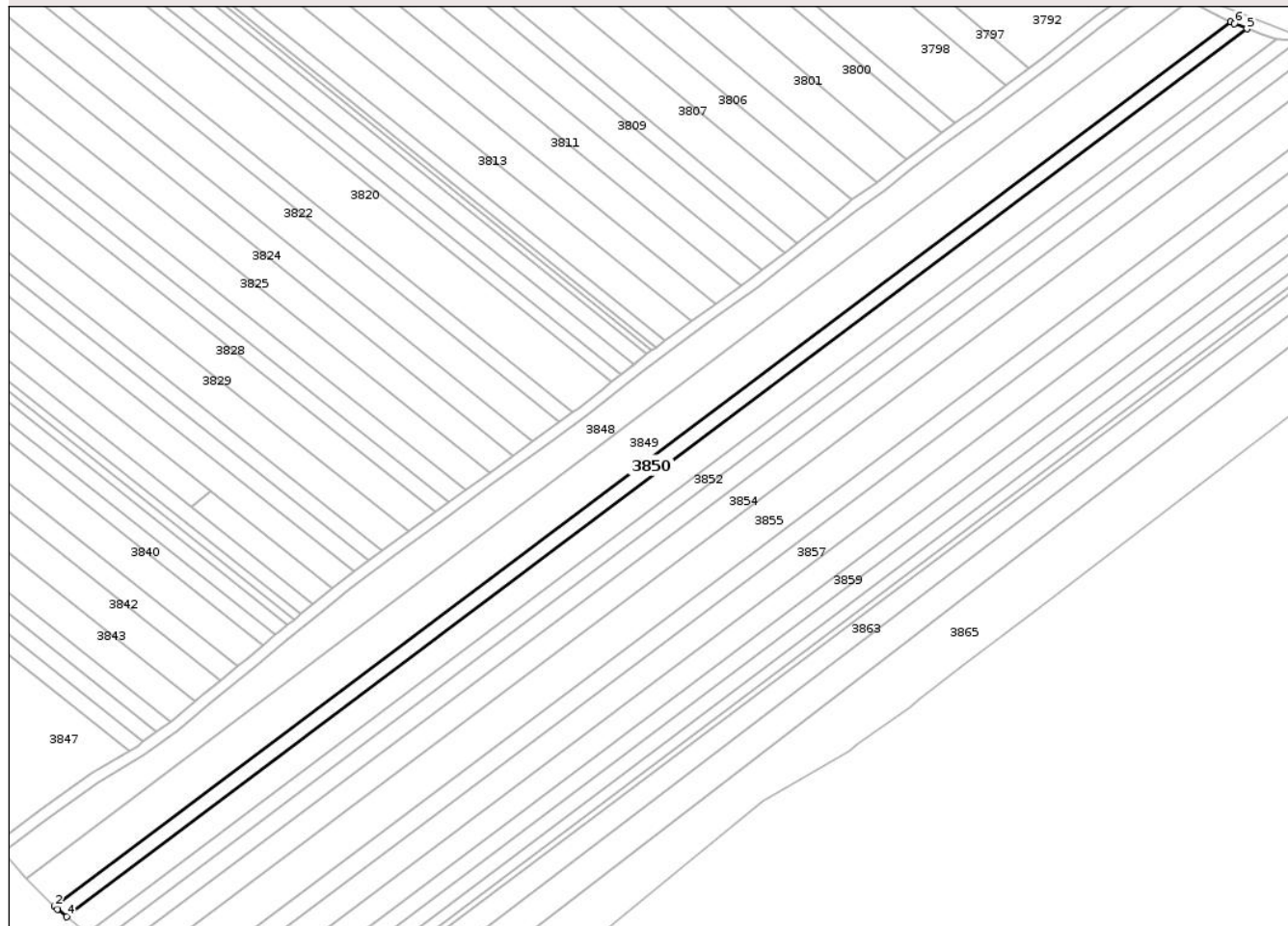
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.031	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.031	28	412/2/157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.599,255 700.247,302	2	634.168,571 699.923,479	538.841
2	634.168,571 699.923,479	3	634.169,573 699.922,506	1.397
3	634.169,573 699.922,506	4	634.172,965 699.919,757	4.365
4	634.172,965 699.919,757	5	634.605,161 700.244,717	540.733
5	634.605,161 700.244,717	6	634.600,623 700.246,604	4.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.600,623 700.246,604	1	634.599,255 700.247,302	1.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burla, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51065	8.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
55994 / 08/08/2017	
Act Notarial nr. 4923, din 07/08/2017 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NASTACĂ CONSTANTIN-COSMIN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

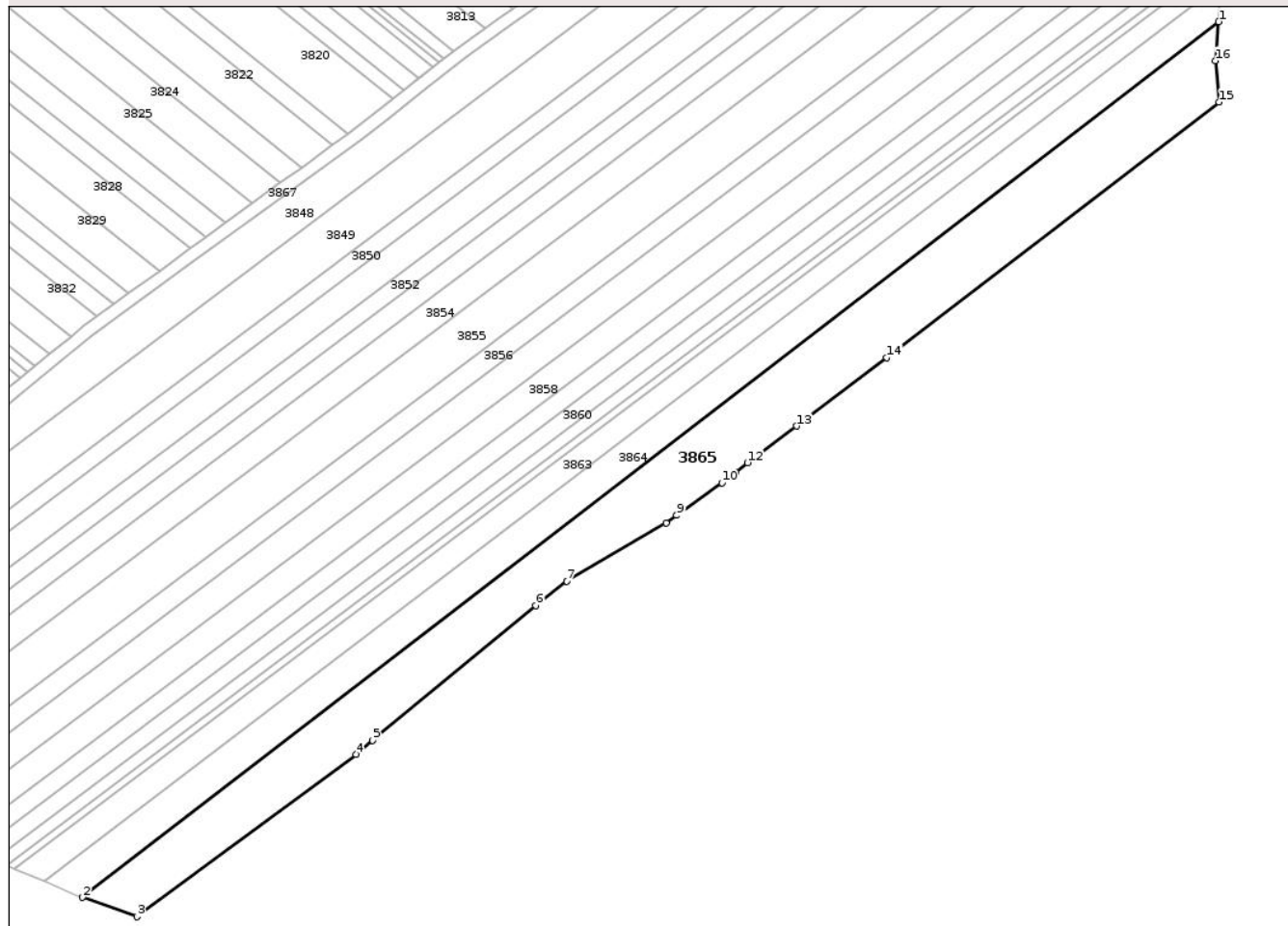
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51065	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	7.725	28	412/2/212	-	
2	arabil	NU	275	28	412/2/212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.635,403 700.139,947	2	634.273,815 699.861,412	456.429
2	634.273,815 699.861,412	3	634.291,079 699.855,281	18.321
3	634.291,079 699.855,281	4	634.360,779 699.906,978	86.78
4	634.360,779 699.906,978	5	634.366,131 699.911,393	6.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.366,131 699.911,393	6	634.418,039 699.954,222	67.296
6	634.418,039 699.954,222	7	634.427,964 699.962,005	12.613
7	634.427,964 699.962,005	8	634.459,48 699.980,582	36.583
8	634.459,48 699.980,582	9	634.462,831 699.983,011	4.139
9	634.462,831 699.983,011	10	634.477,287 699.993,286	17.736
10	634.477,287 699.993,286	11	634.481,549 699.996,556	5.372
11	634.481,549 699.996,556	12	634.485,422 699.999,677	4.974
12	634.485,422 699.999,677	13	634.501,006 700.011,367	19.481
13	634.501,006 700.011,367	14	634.529,759 700.033,16	36.079
14	634.529,759 700.033,16	15	634.635,457 700.114,417	133.322
15	634.635,457 700.114,417	16	634.634,372 700.127,548	13.176
16	634.634,372 700.127,548	1	634.635,403 700.139,947	12.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54232	670	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54232-C1	Loc. Unteni, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa construita in anul 1950 din nuiete si lut si acoperita cu tabla, este compusa din doua camere, sala si anexa paravan

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84865 / 07/12/2016		
Act Notarial nr. 7302, din 06/12/2016 emis de SPN ANITEI SI ASOCIATII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURSUC COSMIN MARICEL, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

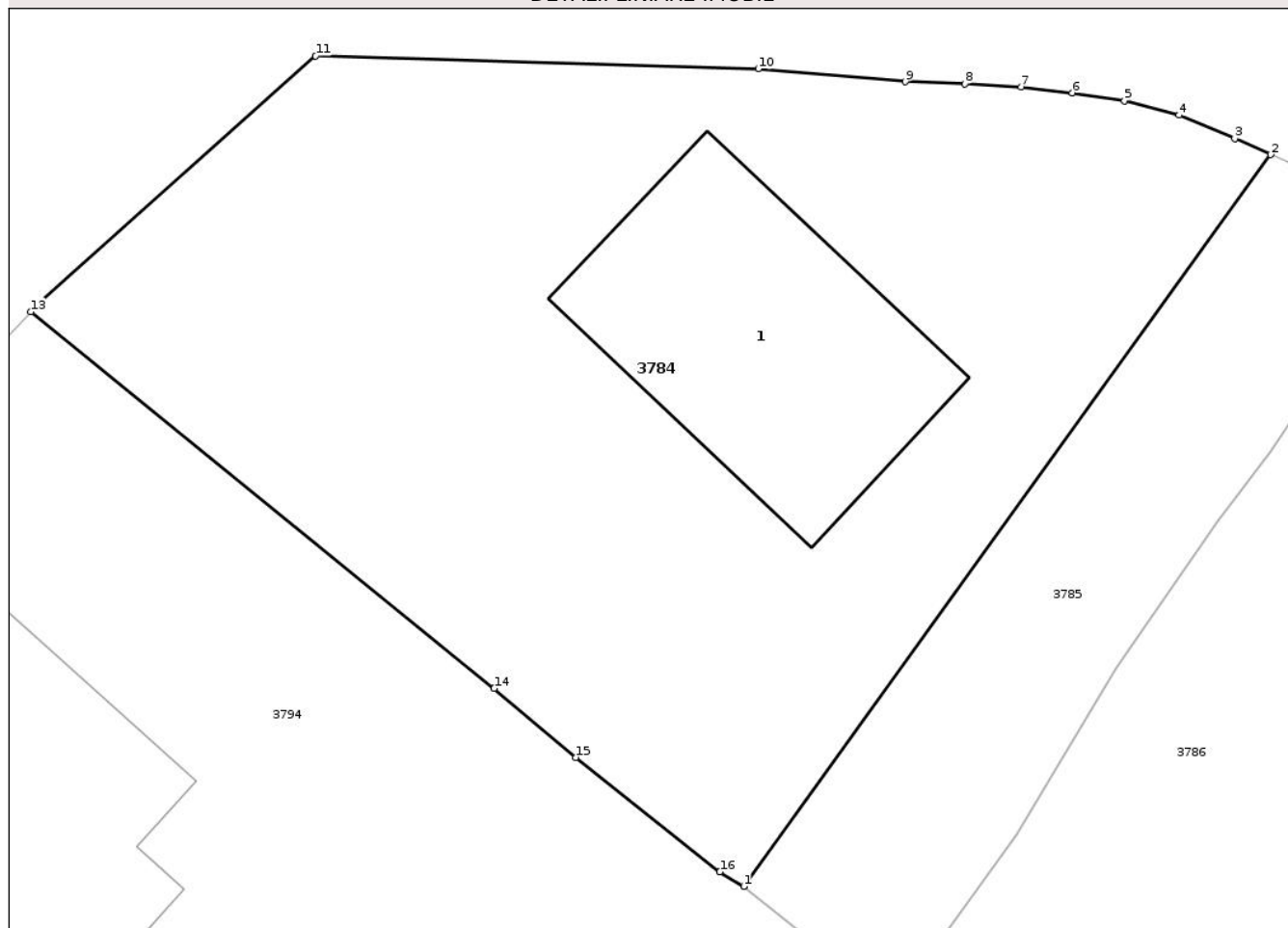
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54232	670	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	-	785/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54232-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Casa construita în anul 1950 din nuiele si lut si acoperita cu tabla, este compusa din doua camere, sala si anexa paravan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.091,264 700.616,637	2	634.109,264 700.641,611	30.785
2	634.109,264 700.641,611	3	634.108,033 700.642,156	1.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	634.108,033 700.642,156	4	634.106,127 700.642,959	2.068
4	634.106,127 700.642,959	5	634.104,27 700.643,45	1.921
5	634.104,27 700.643,45	6	634.102,487 700.643,723	1.804
6	634.102,487 700.643,723	7	634.100,742 700.643,919	1.756
7	634.100,742 700.643,919	8	634.098,813 700.644,034	1.932
8	634.098,813 700.644,034	9	634.096,789 700.644,099	2.025
9	634.096,789 700.644,099	10	634.091,767 700.644,542	5.042
10	634.091,767 700.644,542	11	634.076,645 700.644,978	15.128
11	634.076,645 700.644,978	12	634.067,21 700.636,552	12.65
12	634.067,21 700.636,552	13	634.066,922 700.636,25	0.417
13	634.066,922 700.636,25	14	634.082,744 700.623,398	20.384
14	634.082,744 700.623,398	15	634.085,532 700.621,036	3.654
15	634.085,532 700.621,036	16	634.090,452 700.617,137	6.278
16	634.090,452 700.617,137	1	634.091,264 700.616,637	0.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		191	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 07, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa C.N.P.
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B2	Se notează mențiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar.

C. Partea III. SARCINI .

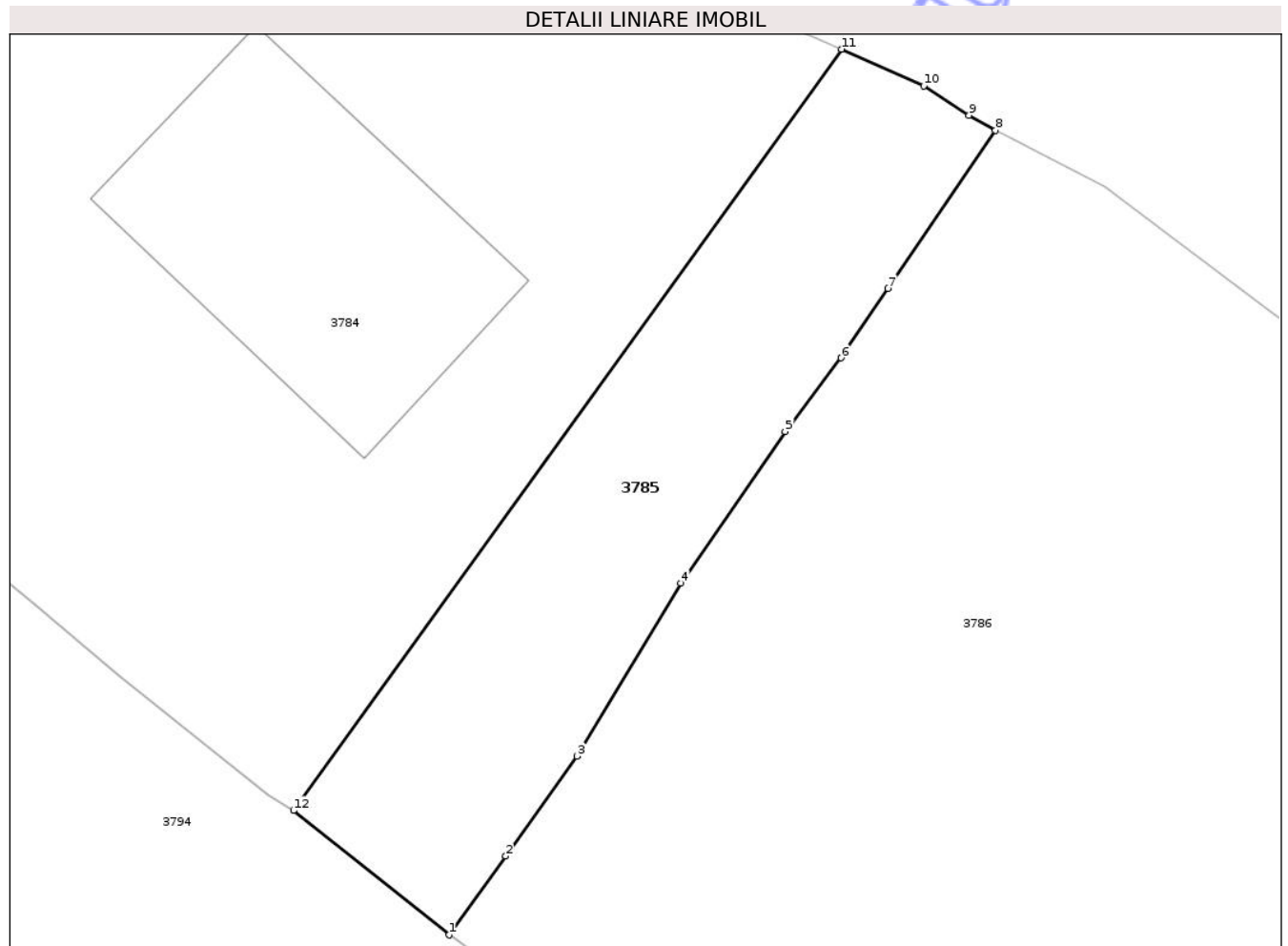
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	191	-	785	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.096,371 700.612,557	2	634.098,232 700.615,145	3.188
2	634.098,232 700.615,145	3	634.100,575 700.618,421	4.028
3	634.100,575 700.618,421	4	634.103,991 700.624,092	6.62
4	634.103,991 700.624,092	5	634.107,412 700.629,07	6.04
5	634.107,412 700.629,07	6	634.109,244 700.631,487	3.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.109,244 700.631,487	7	634.110,777 700.633,767	2.748
7	634.110,777 700.633,767	8	634.114,32 700.638,952	6.28
8	634.114,32 700.638,952	9	634.113,453 700.639,445	0.997
9	634.113,453 700.639,445	10	634.111,966 700.640,414	1.775
10	634.111,966 700.640,414	11	634.109,264 700.641,611	2.956
11	634.109,264 700.641,611	12	634.091,264 700.616,637	30.785
12	634.091,264 700.616,637	1	634.096,371 700.612,557	6.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Str Principala, Nr. 124, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56856	1.343	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
141975 / 19/11/2024	
Act Notarial nr. 438, din 28/11/2003 emis de BNP MARTA SANDULACHE DARJAN;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) ALEXANDRU RODICĂ, bun propriu	
151097 / 13/12/2024	
Act Notarial nr. 157, din 11/12/2024 emis de SPN NOTARIAS;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	
1) ALEXANDRU BOGDAN, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

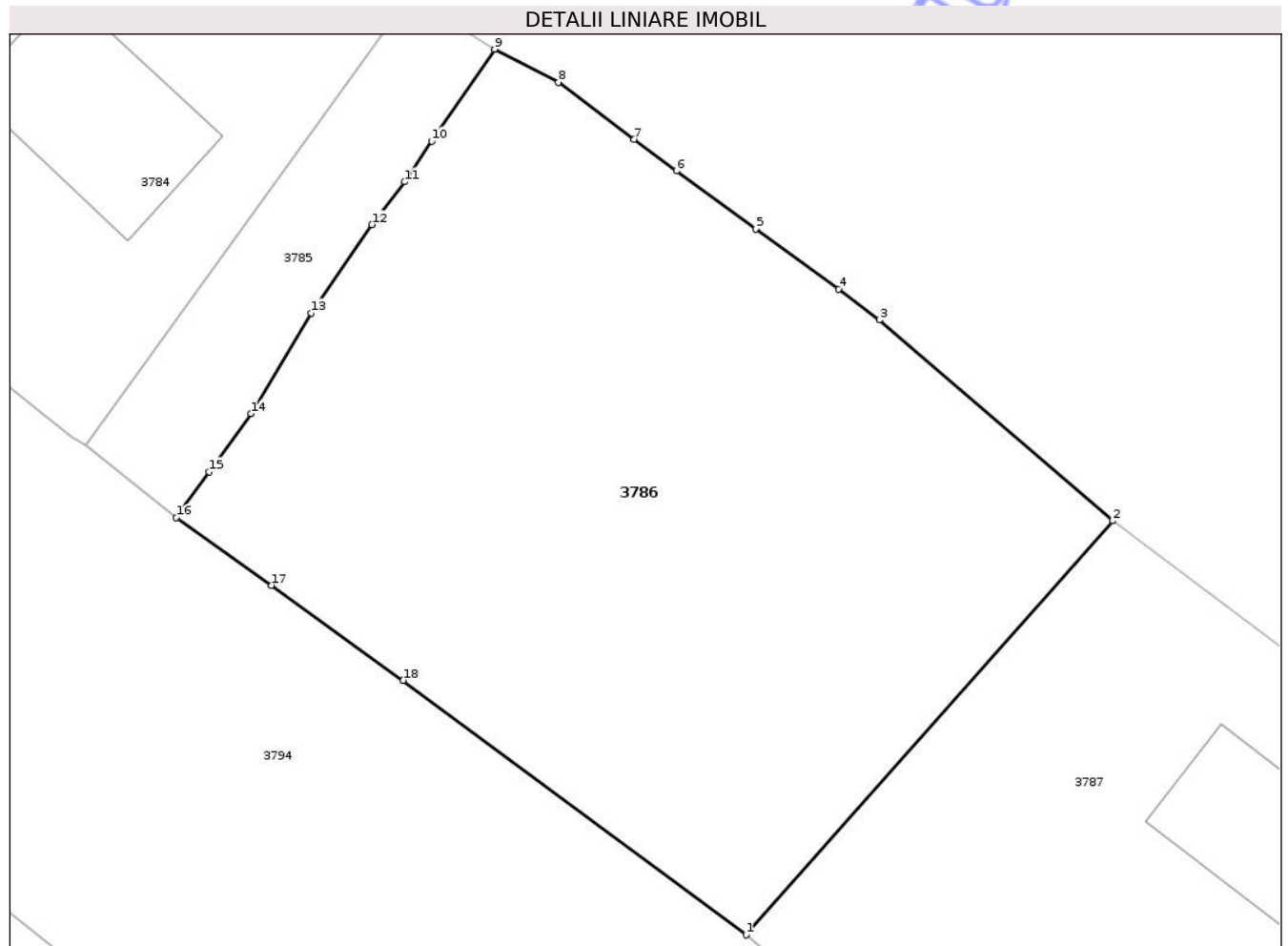
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56856	1.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.343	-	785/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.128,509 700.589,051	2	634.149,195 700.612,378	31.177
2	634.149,195 700.612,378	3	634.136,029 700.623,697	17.363
3	634.136,029 700.623,697	4	634.133,737 700.625,425	2.871
4	634.133,737 700.625,425	5	634.129,049 700.628,83	5.794
5	634.129,049 700.628,83	6	634.124,582 700.632,088	5.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.124,582 700.632,088	7	634.122,193 700.633,869	2.979
7	634.122,193 700.633,869	8	634.117,925 700.637,084	5.344
8	634.117,925 700.637,084	9	634.114,32 700.638,952	4.06
9	634.114,32 700.638,952	10	634.110,777 700.633,767	6.28
10	634.110,777 700.633,767	11	634.109,244 700.631,487	2.748
11	634.109,244 700.631,487	12	634.107,412 700.629,07	3.033
12	634.107,412 700.629,07	13	634.103,991 700.624,092	6.04
13	634.103,991 700.624,092	14	634.100,575 700.618,421	6.62
14	634.100,575 700.618,421	15	634.098,232 700.615,145	4.028
15	634.098,232 700.615,145	16	634.096,371 700.612,557	3.188
16	634.096,371 700.612,557	17	634.101,734 700.608,749	6.578
17	634.101,734 700.608,749	18	634.109,163 700.603,395	9.157
18	634.109,163 700.603,395	1	634.128,509 700.589,051	24.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3788

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9331, din 15/02/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PETRARU ELENA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

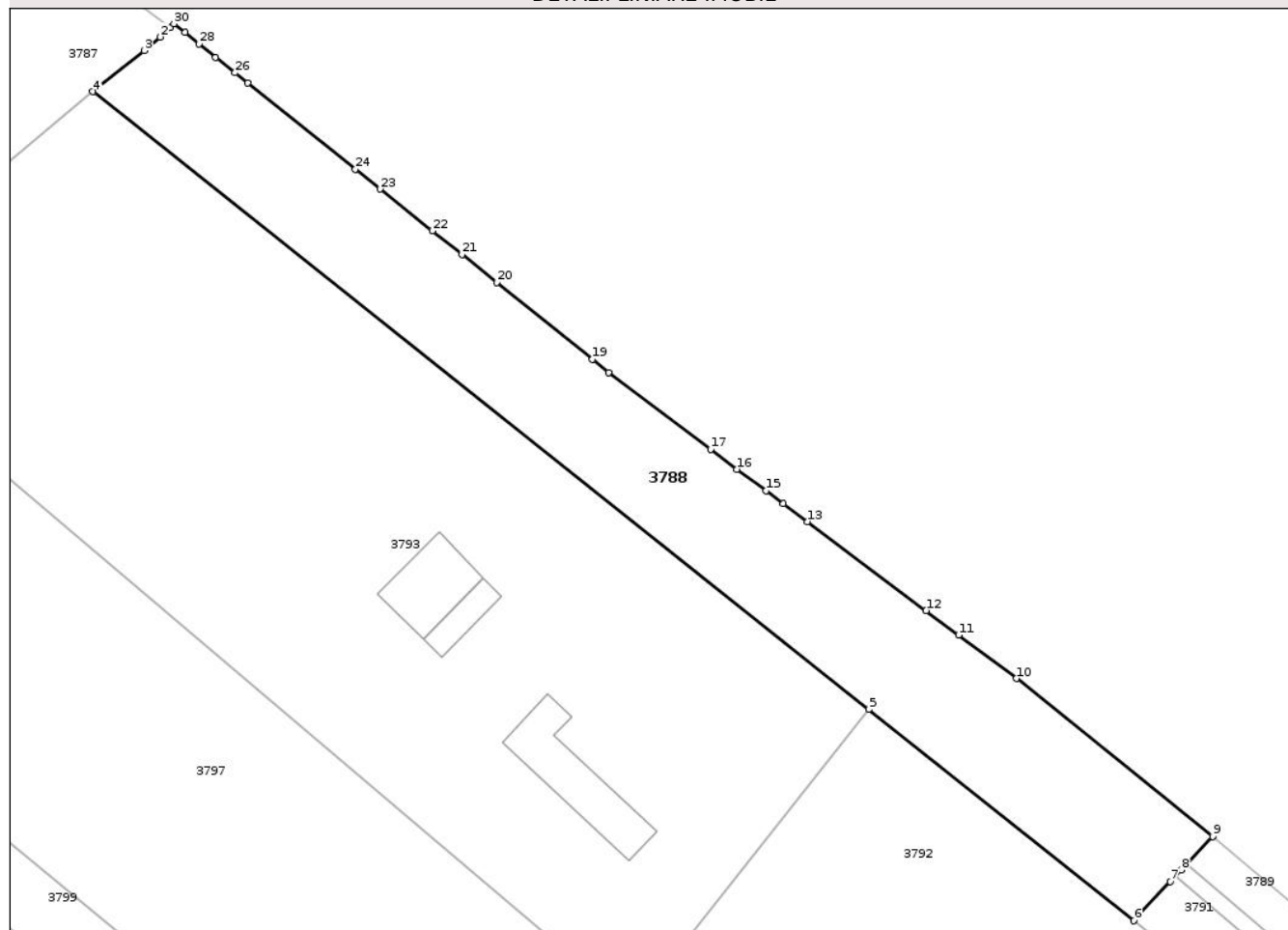
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	28	412/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.207,425 700.567,129	2	634.206,219 700.566,016	1.642
3	634.204,349 700.564,455	4	634.198,431 700.559,712	7.585
5	634.288,108 700.488,373	6	634.318,752 700.463,995	39.158
7	634.322,967 700.468,5	8	634.324,228 700.469,848	1.846
9	634.327,863 700.473,733	10	634.305,196 700.491,963	29.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.206,219 700.566,016	3	634.204,349 700.564,455	2.435
4	634.198,431 700.559,712	5	634.288,108 700.488,373	114.592
6	634.318,752 700.463,995	7	634.322,967 700.468,5	6.169
8	634.324,228 700.469,848	9	634.327,863 700.473,733	5.321
10	634.305,196 700.491,963	11	634.298,52 700.496,974	8.348

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	634.298,52 700.496,974	12	634.294,761 700.499,8	4.702
13	634.281,032 700.510,06	14	634.278,247 700.512,144	3.478
15	634.276,236 700.513,637	16	634.272,872 700.516,123	4.183
17	634.269,833 700.518,408	18	634.258,022 700.527,289	14.777
19	634.256,183 700.528,81	20	634.245,098 700.537,669	14.19
21	634.241,09 700.540,909	22	634.237,667 700.543,644	4.382
23	634.231,635 700.548,459	24	634.228,766 700.550,763	3.68
25	634.216,333 700.560,695	26	634.214,863 700.561,884	1.89
27	634.212,618 700.563,678	28	634.210,709 700.565,212	2.449
29	634.209,074 700.566,528	30	634.207,806 700.567,552	1.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	634.294,761 700.499,8	13	634.281,032 700.510,06	17.14
14	634.278,247 700.512,144	15	634.276,236 700.513,637	2.505
16	634.272,872 700.516,123	17	634.269,833 700.518,408	3.802
18	634.258,022 700.527,289	19	634.256,183 700.528,81	2.386
20	634.245,098 700.537,669	21	634.241,09 700.540,909	5.154
22	634.237,667 700.543,644	23	634.231,635 700.548,459	7.717
24	634.228,766 700.550,763	25	634.216,333 700.560,695	15.914
26	634.214,863 700.561,884	27	634.212,618 700.563,678	2.874
28	634.210,709 700.565,212	29	634.209,074 700.566,528	2.099
30	634.207,806 700.567,552	1	634.207,425 700.567,129	0.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3790

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 29307, din 11/01/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UNGUREANU MINA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

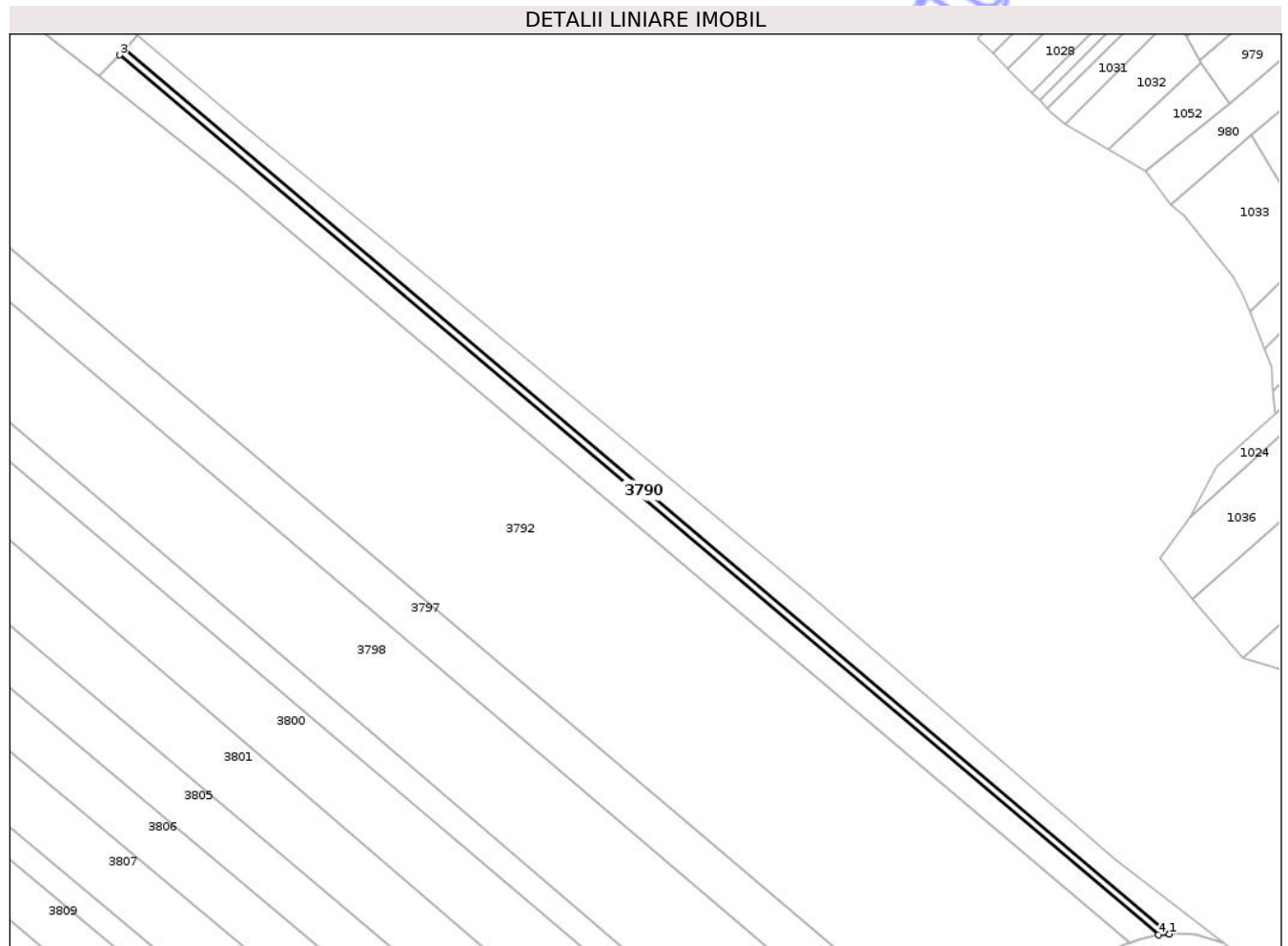
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	28	412/2/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.573,542 700.260,098	2	634.324,856 700.470,519	325.764
2	634.324,856 700.470,519	3	634.323,593 700.469,169	1.849
3	634.323,593 700.469,169	4	634.570,958 700.259,866	324.032
4	634.570,958 700.259,866	1	634.573,542 700.260,098	2.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15075, din 20/05/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALTAG PINTILIE , Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

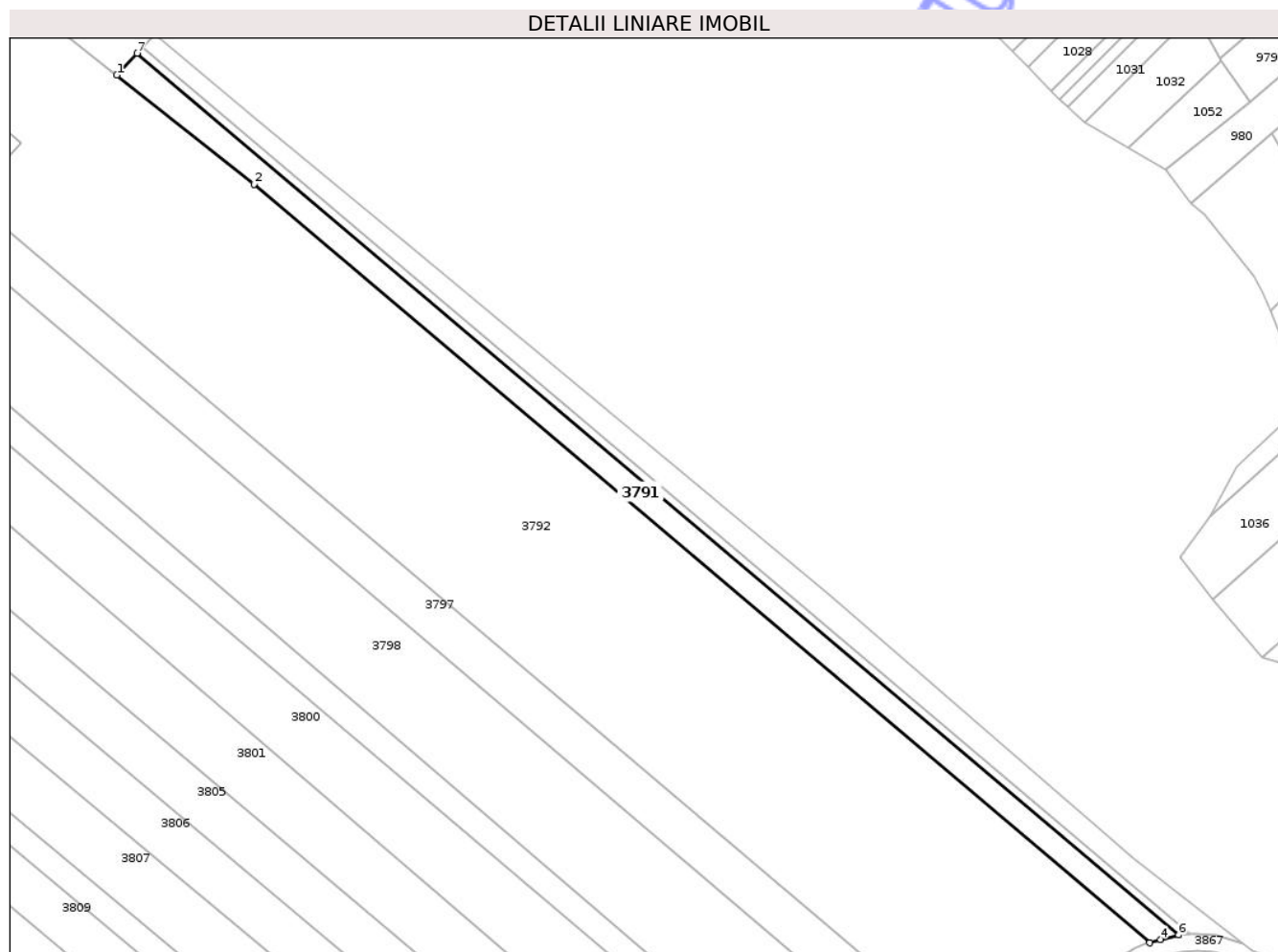
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.900	28	412/2/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.318,752 700.463,995	2	634.351,332 700.438,077	41.631
2	634.351,332 700.438,077	3	634.564,112 700.258,037	278.729
3	634.564,112 700.258,037	4	634.566,615 700.258,836	2.628
4	634.566,615 700.258,836	5	634.570,926 700.259,863	4.431
5	634.570,926 700.259,863	6	634.570,958 700.259,866	0.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.570,958 700.259,866	7	634.323,593 700.469,169	324.032
7	634.323,593 700.469,169	1	634.318,752 700.463,995	7.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50794	16.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49321 / 10/09/2013		
Act Notarial nr. 1410, din 15/05/2002 emis de BNP Ana Țăranu Botoșani (contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4258 din 24-07-2002 la BNPA Cornelia Agachi-Stelian Agachi Botoșani, contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 2961 din 18-10-2001 la BNP Ana Țăranu Botoșani);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENI MINA, căsătorită cu 2) ARSENI MIHAI, bun comun	A1
/		
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENI MINA, căsătorită cu 2) ARSENI MIHAI, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

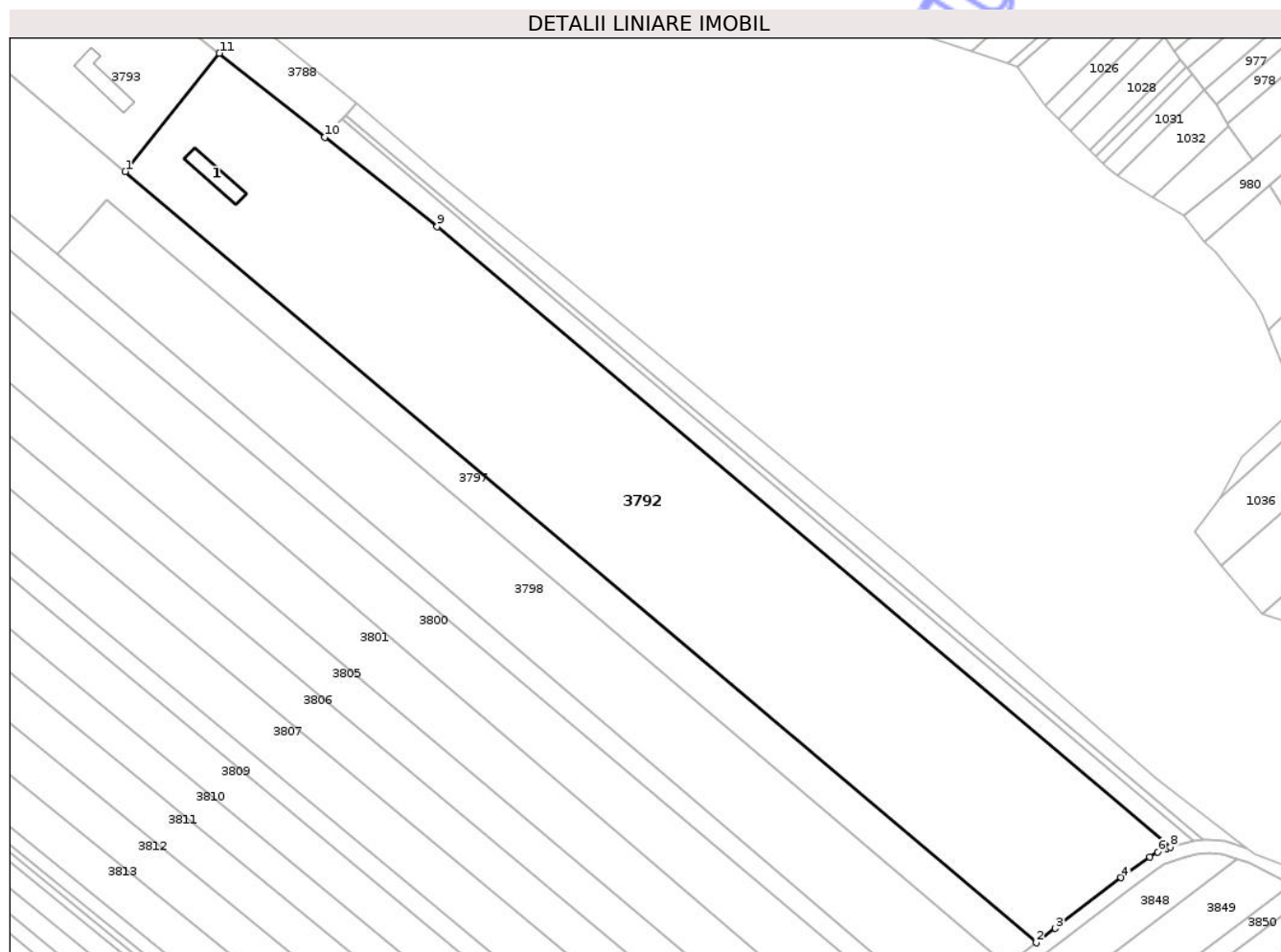
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50794	16.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	150	28	412/2/52	-	
2	arabil	NU	8.250	28	412/2/51	-	
3	arabil	NU	4.125	28	412/2/53	-	
4	arabil	NU	3.675	28	412/2/52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.260,797 700.454,044	2	634.525,273 700.230,323	346.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.525,273 700.230,323	3	634.530,796 700.234,476	6.91
3	634.530,796 700.234,476	4	634.549,794 700.249,217	24.047
4	634.549,794 700.249,217	5	634.558,189 700.255,172	10.292
5	634.558,189 700.255,172	6	634.560,493 700.256,604	2.713
6	634.560,493 700.256,604	7	634.563,154 700.257,731	2.89
7	634.563,154 700.257,731	8	634.564,112 700.258,037	1.006
8	634.564,112 700.258,037	9	634.351,332 700.438,077	278.729
9	634.351,332 700.438,077	10	634.318,752 700.463,995	41.631
10	634.318,752 700.463,995	11	634.288,108 700.488,373	39.158
11	634.288,108 700.488,373	1	634.260,797 700.454,044	43.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50793	5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
49969 / 12/09/2013	
Act Notarial nr. 2269, din 09/09/2013 emis de HUMELNICU COCA-BIROU NOTARIAL INDIVIDUAL;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ARSENI DANIEL, căsătorit cu 2) ARSENI MIHAELA, bun comun
/	
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);	
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) ARSENI DANIEL, căsătorit cu 2) ARSENI MIHAELA, bun comun

C. Partea III. SARCINI .

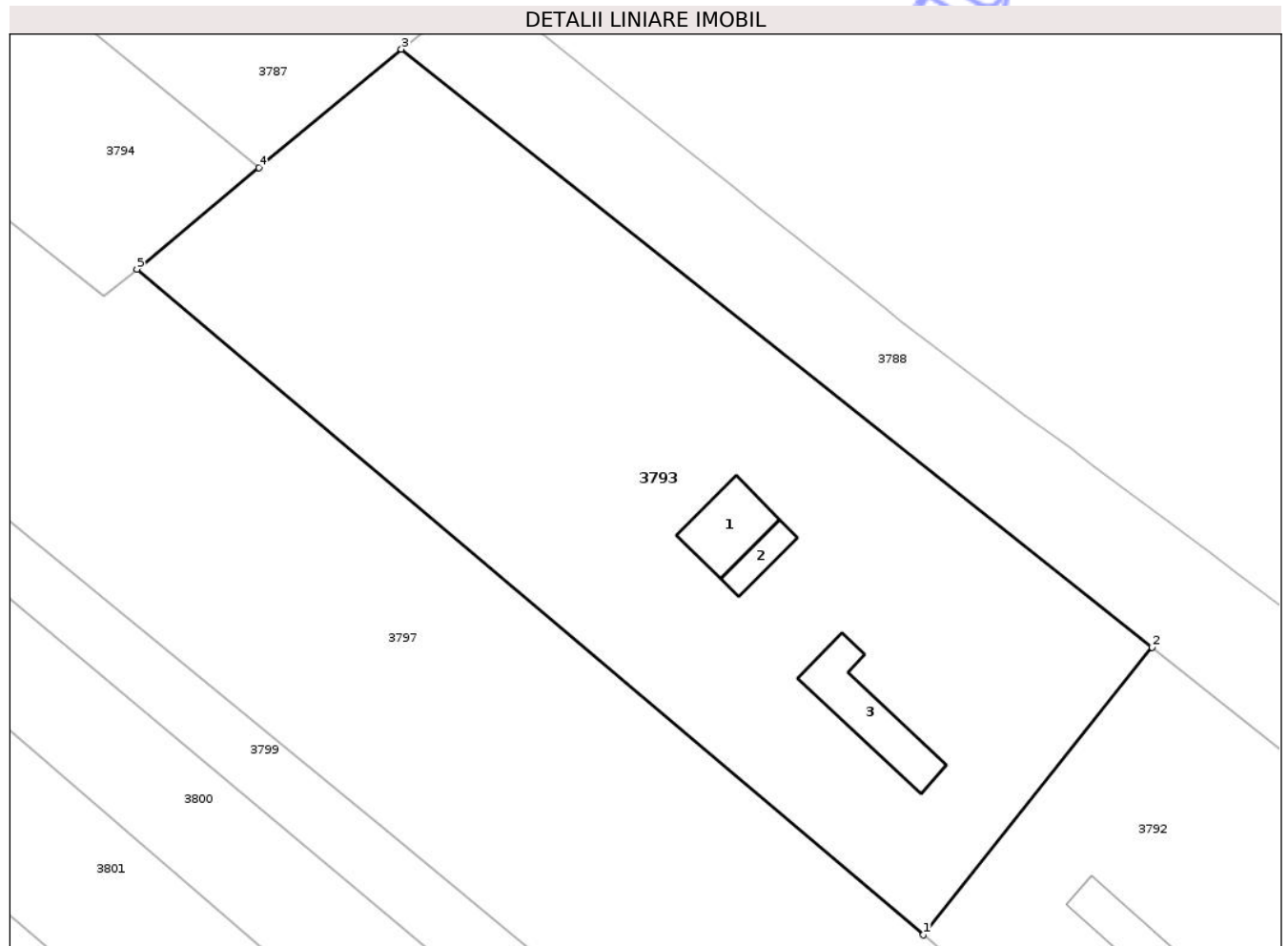
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50793	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	100	28	412/2/51	-	
2	curți constructii	NU	250	28	412/2/52	-	
3	arabil	NU	1.275	28	412/2/53	-	
4	arabil	NU	2.450	28	412/2/51	-	
5	arabil	NU	925	28	412/2/52	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	74	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:74 mp; Anexă
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexă
A1.3		construcții anexa	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.260,797 700.454,044	2	634.288,108 700.488,373	43.868
2	634.288,108 700.488,373	3	634.198,431 700.559,712	114.592
3	634.198,431 700.559,712	4	634.181,418 700.545,585	22.113
4	634.181,418 700.545,585	5	634.166,847 700.533,485	18.94
5	634.166,847 700.533,485	1	634.260,797 700.454,044	123.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 3.947 Masurata: 3.468	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57751, din 30/06/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU DUMITRU, Lipsa C.N.P.	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

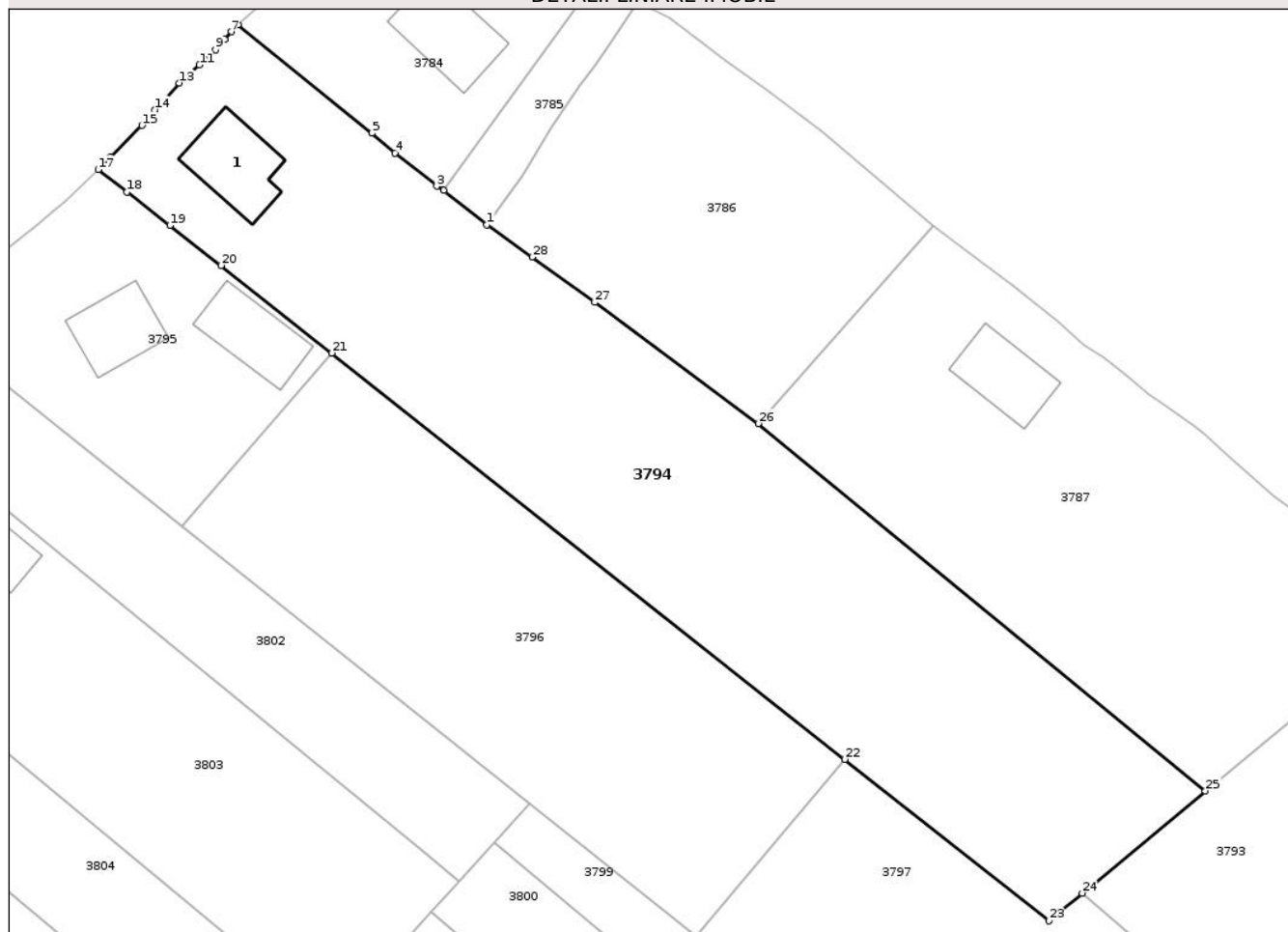
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 3.947 Masurata: 3.468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.102	-	784	-	
2	arabil	DA	1.880	-	784	-	
3	faneata	DA	486	-	784	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.096,371 700.612,557	2	634.091,264 700.616,637	6.537
3	634.090,452 700.617,137	4	634.085,532 700.621,036	6.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	634.091,264 700.616,637	3	634.090,452 700.617,137	0.953
4	634.085,532 700.621,036	5	634.082,744 700.623,398	3.654

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.082,744 700.623,398	6	634.066,922 700.636,25	20.384	6	634.066,922 700.636,25	7	634.066,128 700.635,419	1.149
7	634.066,128 700.635,419	8	634.065,358 700.634,545	1.165	8	634.065,358 700.634,545	9	634.064,251 700.633,299	1.666
9	634.064,251 700.633,299	10	634.063,094 700.632,086	1.676	10	634.063,094 700.632,086	11	634.062,373 700.631,481	0.941
11	634.062,373 700.631,481	12	634.061,349 700.630,554	1.382	12	634.061,349 700.630,554	13	634.059,946 700.629,356	1.845
13	634.059,946 700.629,356	14	634.057,069 700.626,174	4.29	14	634.057,069 700.626,174	15	634.055,545 700.624,344	2.382
15	634.055,545 700.624,344	16	634.051,733 700.620,567	5.366	16	634.051,733 700.620,567	17	634.050,394 700.619,091	1.993
17	634.050,394 700.619,091	18	634.053,81 700.616,464	4.309	18	634.053,81 700.616,464	19	634.058,862 700.612,49	6.428
19	634.058,862 700.612,49	20	634.064,908 700.607,758	7.678	20	634.064,908 700.607,758	21	634.078,002 700.597,395	16.698
21	634.078,002 700.597,395	22	634.138,765 700.549,309	77.488	22	634.138,765 700.549,309	23	634.162,902 700.530,209	30.78
23	634.162,902 700.530,209	24	634.166,847 700.533,485	5.128	24	634.166,847 700.533,485	25	634.181,418 700.545,585	18.94
25	634.181,418 700.545,585	26	634.128,509 700.589,051	68.474	26	634.128,509 700.589,051	27	634.109,163 700.603,395	24.084
27	634.109,163 700.603,395	28	634.101,734 700.608,749	9.157	28	634.101,734 700.608,749	1	634.096,371 700.612,557	6.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 97449, din 07/09/2002 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TOMA V. TOADER, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

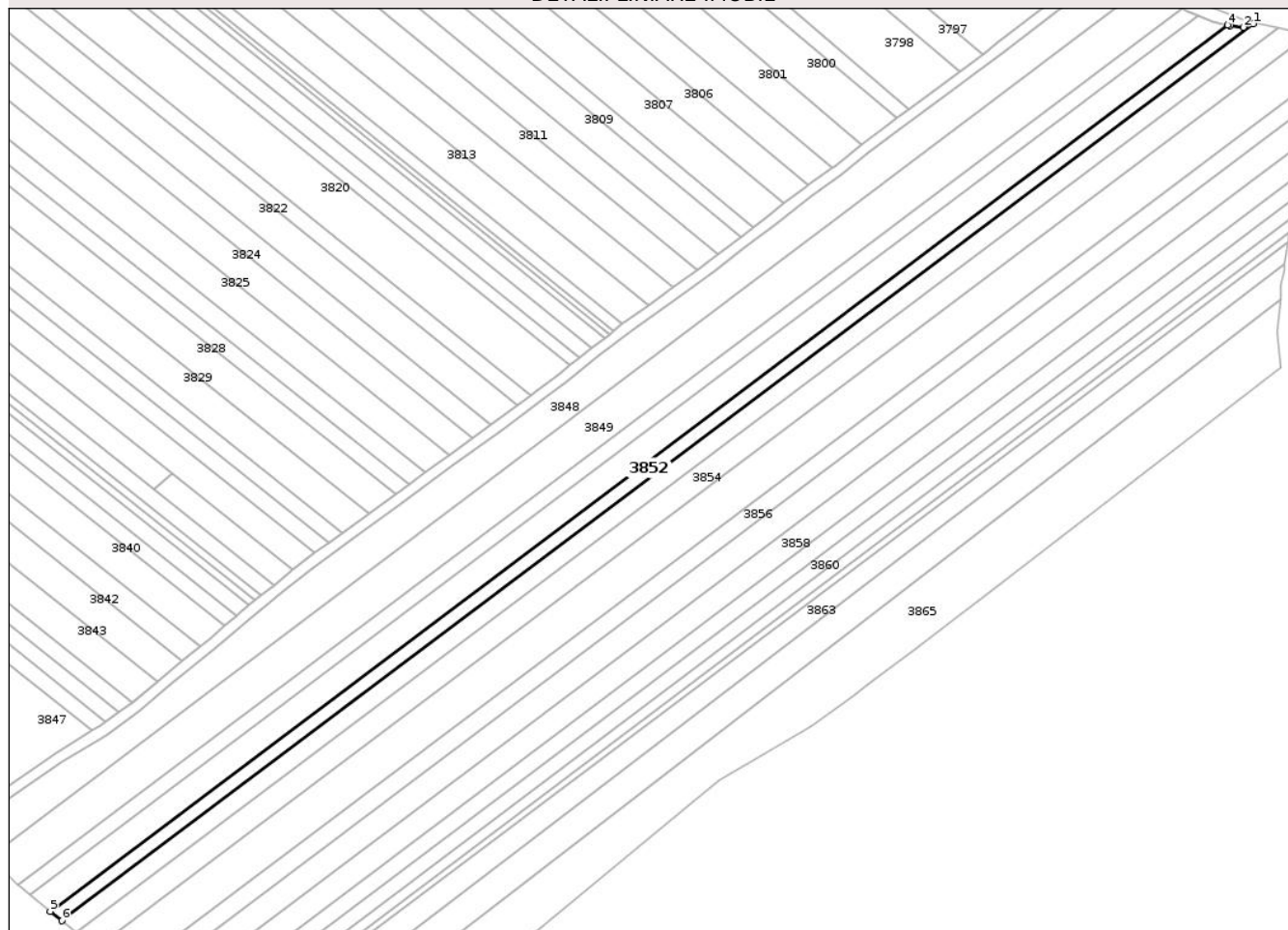
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	28	412/2/196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.625,31 700.241,588	2	634.621,584 700.240,284	3.947
2	634.621,584 700.240,284	3	634.616,706 700.240,925	4.92
3	634.616,706 700.240,925	4	634.615,885 700.241,134	0.848
4	634.615,885 700.241,134	5	634.180,419 699.913,716	544.823
5	634.180,419 699.913,716	6	634.184,665 699.910,276	5.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.184,665 699.910,276	1	634.625,31 700.241,588	551.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.050	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 125910, din 29/03/2003 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERIU G. TEODORA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

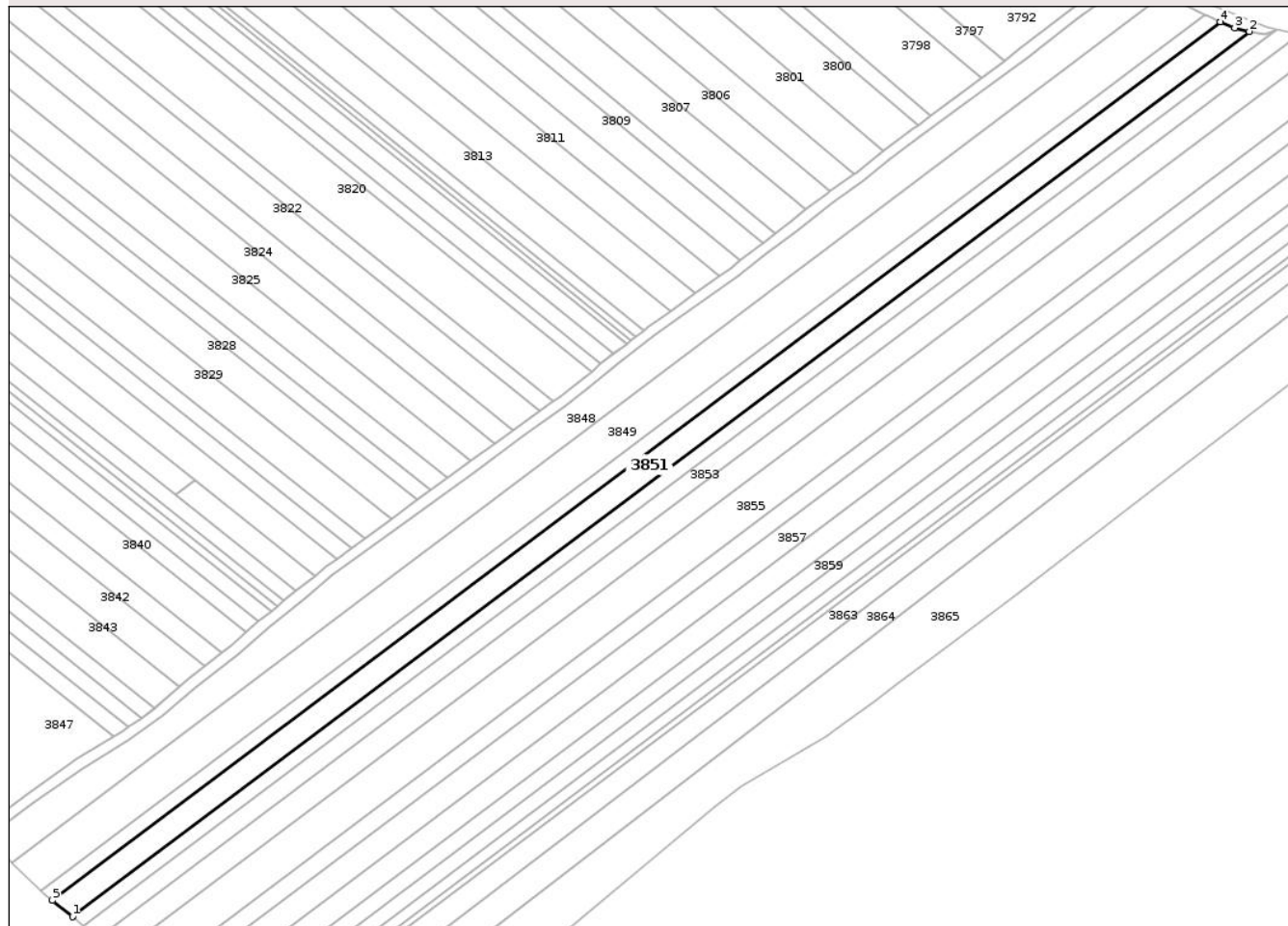
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.050	28	412/2/242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.180,419 699.913,716	2	634.615,885 700.241,134	544.823
2	634.615,885 700.241,134	3	634.610,473 700.242,509	5.584
3	634.610,473 700.242,509	4	634.605,161 700.244,717	5.752
4	634.605,161 700.244,717	5	634.172,965 699.919,757	540.733
5	634.172,965 699.919,757	1	634.180,419 699.913,716	9.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3853

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48696, din 30/01/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) CARCEA I. MIHAI, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

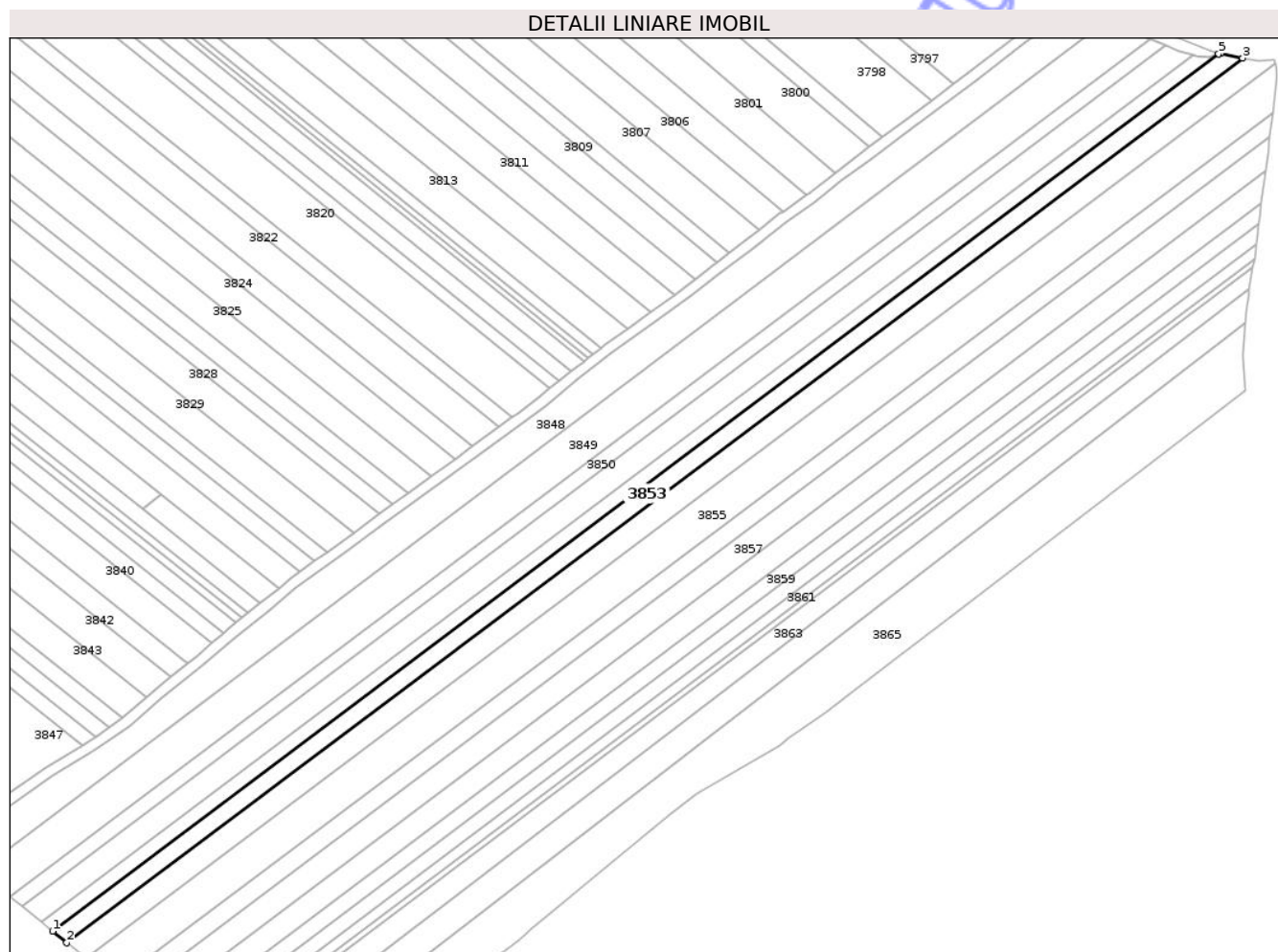
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	28	412/2/197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.184,665 699.910,276	2	634.190,014 699.905,941	6.885
2	634.190,014 699.905,941	3	634.634,426 700.240,085	556.016
3	634.634,426 700.240,085	4	634.626,152 700.241,883	8.466
4	634.626,152 700.241,883	5	634.625,31 700.241,588	0.893
5	634.625,31 700.241,588	1	634.184,665 699.910,276	551.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.114	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 29293, din 11/01/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GHIORGHITĂ MINA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

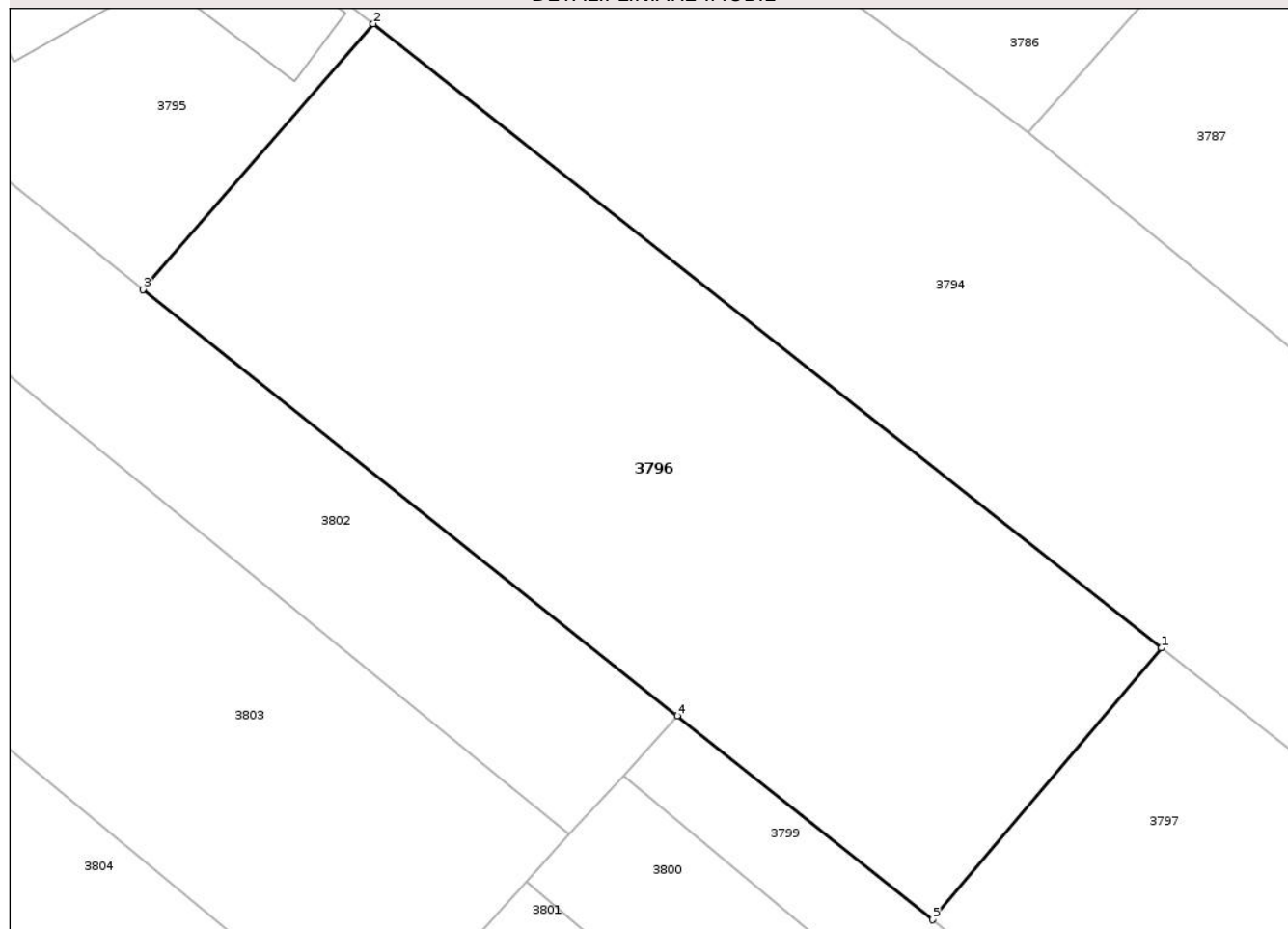
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.554	-	783/1	-	
2	faneata	DA	560	-	783/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	634.138,765 700.549,309	2	634.078,002 700.597,395	77.488
2	634.078,002 700.597,395	3	634.060,261 700.576,912	27.098
3	634.060,261 700.576,912	4	634.101,437 700.544,069	52.669
4	634.101,437 700.544,069	5	634.121,121 700.528,369	25.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.121,121 700.528,369	1	634.138,765 700.549,309	27.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 57773, din 14/07/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNCIULEAC LIDIA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

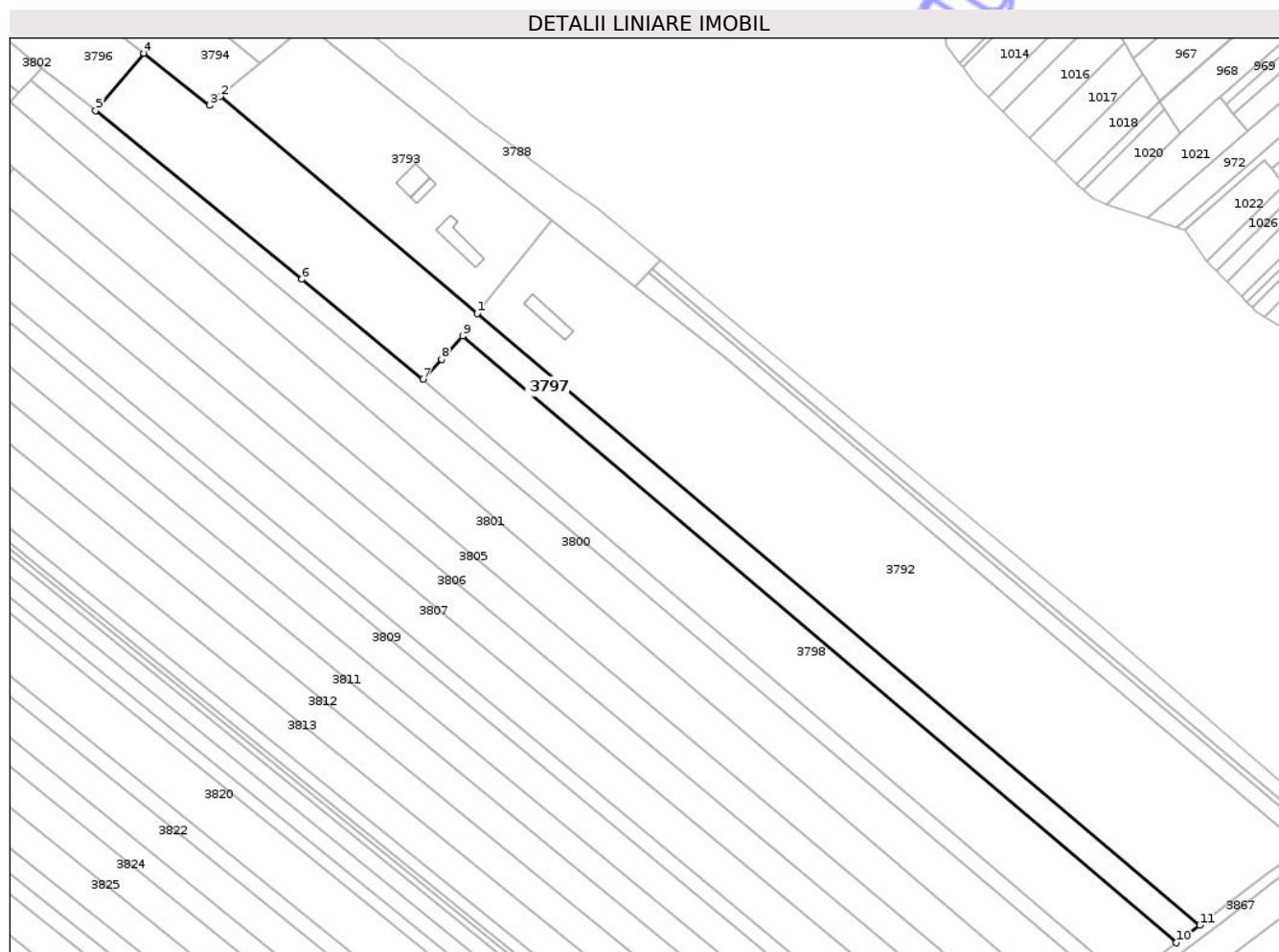
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	931	28	412/2/50	-	
2	arabil	NU	7.369	28	412/2/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.260,797 700.454,044	2	634.166,847 700.533,485	123.034
2	634.166,847 700.533,485	3	634.162,902 700.530,209	5.128
3	634.162,902 700.530,209	4	634.138,765 700.549,309	30.78
4	634.138,765 700.549,309	5	634.121,121 700.528,369	27.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.121,121 700.528,369	6	634.196,632 700.466,611	97.55
6	634.196,632 700.466,611	7	634.240,909 700.430,035	57.431
7	634.240,909 700.430,035	8	634.247,755 700.437,274	9.964
8	634.247,755 700.437,274	9	634.255,458 700.445,837	11.517
9	634.255,458 700.445,837	10	634.516,748 700.223,912	342.817
10	634.516,748 700.223,912	11	634.525,273 700.230,323	10.667
11	634.525,273 700.230,323	1	634.260,797 700.454,044	346.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9397, din 11/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RĂILEANU I. ALEXANDRU, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

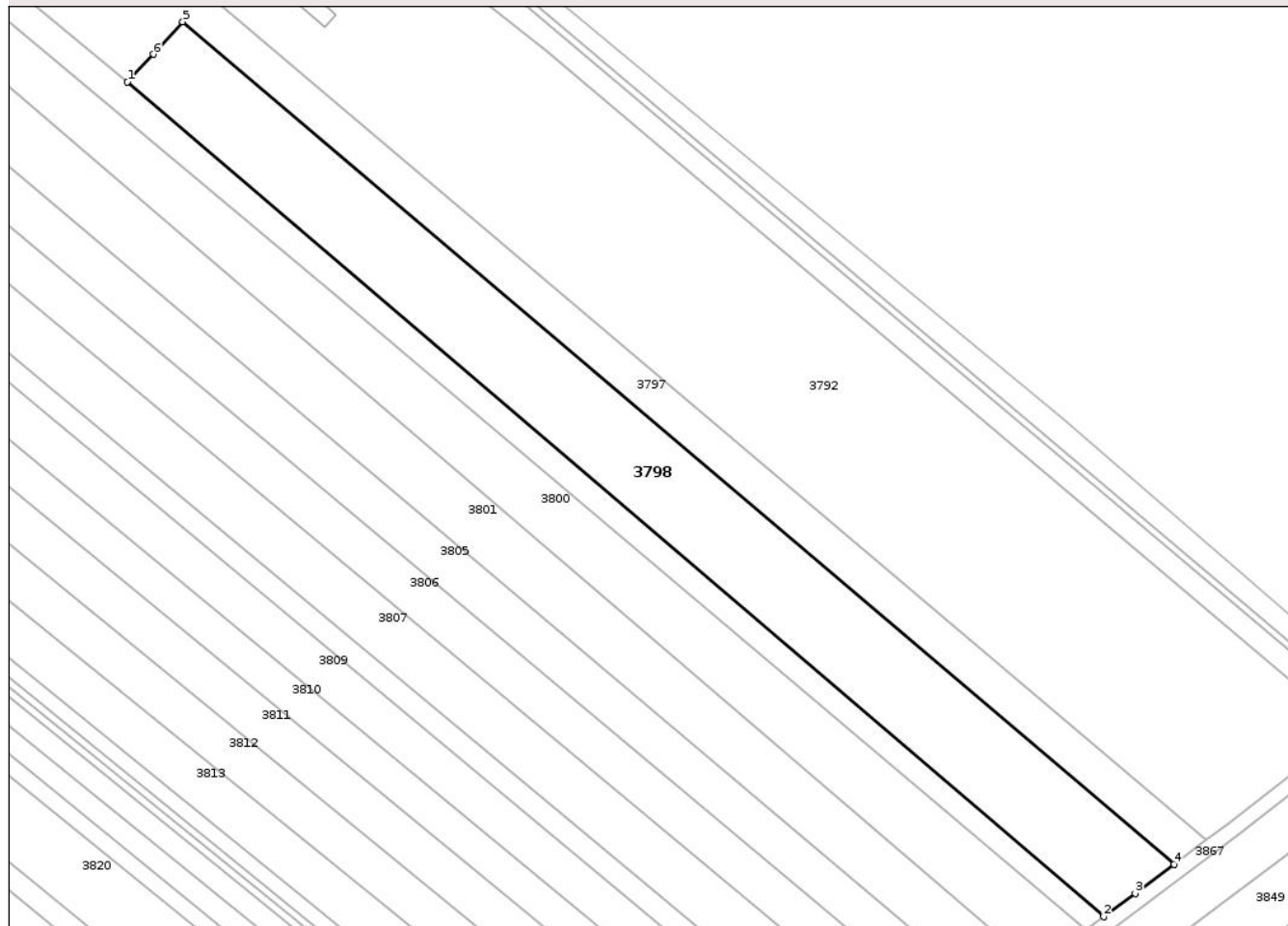
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.500	28	412/2/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.240,909 700.430,035	2	634.498,153 700.210,095	338.45
2	634.498,153 700.210,095	3	634.506,516 700.216,218	10.365
3	634.506,516 700.216,218	4	634.516,748 700.223,912	12.802
4	634.516,748 700.223,912	5	634.255,458 700.445,837	342.817
5	634.255,458 700.445,837	6	634.247,755 700.437,274	11.517

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.247,755 700.437,274	1	634.240,909 700.430,035	9.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.555	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 9331 imobilul este amplasat în parcelele cadastrale 412/249, 782

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9331, din 15/02/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRARU ELENA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

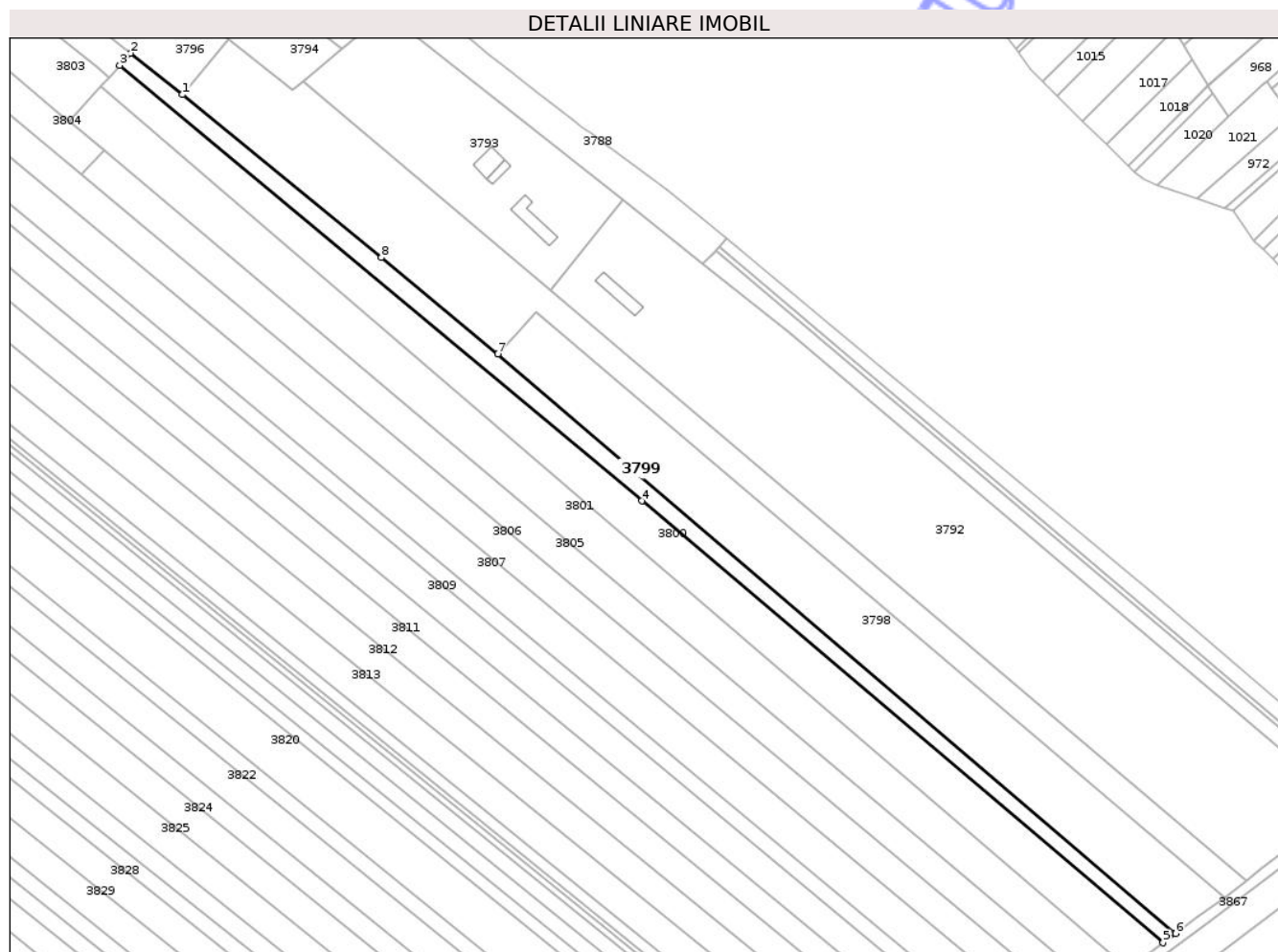
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.555	Conform TP nr. 9331 imobilul este amplasat în parcelele cadastrale 412/249, 782

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	28	412/249	-	
2	arabil	NU	555	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.121,121 700.528,369	2	634.101,437 700.544,069	25.179
2	634.101,437 700.544,069	3	634.097,274 700.539,493	6.186
3	634.097,274 700.539,493	4	634.295,448 700.374,193	258.064
4	634.295,448 700.374,193	5	634.493,372 700.206,594	259.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.493,372 700.206,594	6	634.498,153 700.210,095	5.926
6	634.498,153 700.210,095	7	634.240,909 700.430,035	338.45
7	634.240,909 700.430,035	8	634.196,632 700.466,611	57.431
8	634.196,632 700.466,611	1	634.121,121 700.528,369	97.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 11736 imobilul este amplasat în parcelele cadastrale 412/2/2, 414/1/3

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11736, din 16/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUTCA MIHAI, Lipsa C.N.P.	
2) APOPEI MARINA, Lipsa C.N.P.	
3) DUTCA ANA, Lipsa C.N.P.	
4) TURCUMAN VALERIA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

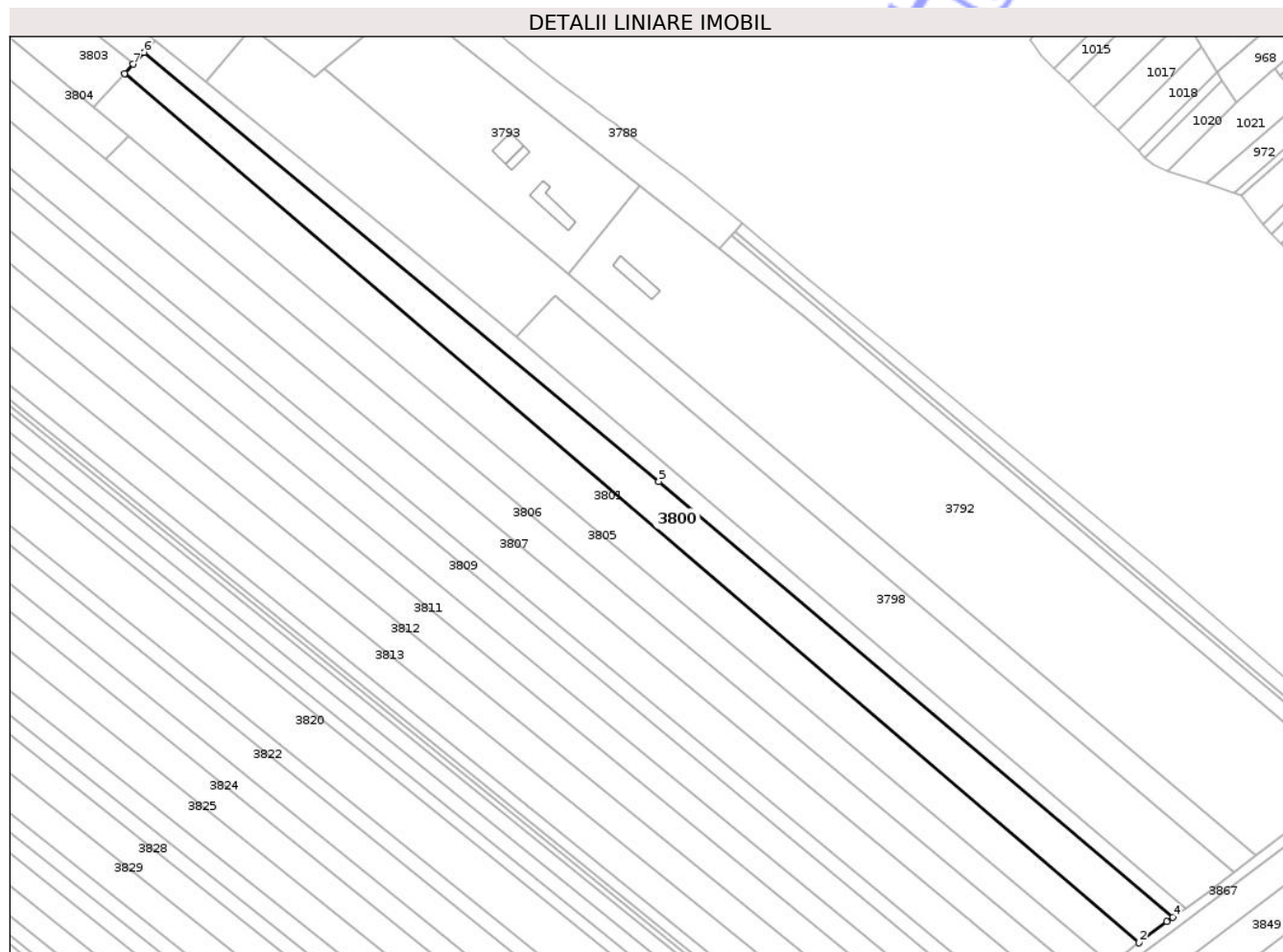
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	Conform TP nr. 11736 imobilul este amplasat în parcelele cadastrale 412/2/2, 414/1/3

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	28	412/2/2	-	
2	arabil	NU	5.800	28	412/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.089,854 700.531,335	2	634.480,303 700.196,784	514.174
2	634.480,303 700.196,784	3	634.491,071 700.204,909	13.489
3	634.491,071 700.204,909	4	634.493,372 700.206,594	2.851
4	634.493,372 700.206,594	5	634.295,448 700.374,193	259.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.295,448 700.374,193	6	634.097,274 700.539,493	258.064
6	634.097,274 700.539,493	7	634.093,127 700.534,934	6.163
7	634.093,127 700.534,934	1	634.089,854 700.531,335	4.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3801

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 64828, din 29/12/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRĂDINARU T. MIHAI, Lipsa C.N.P.	

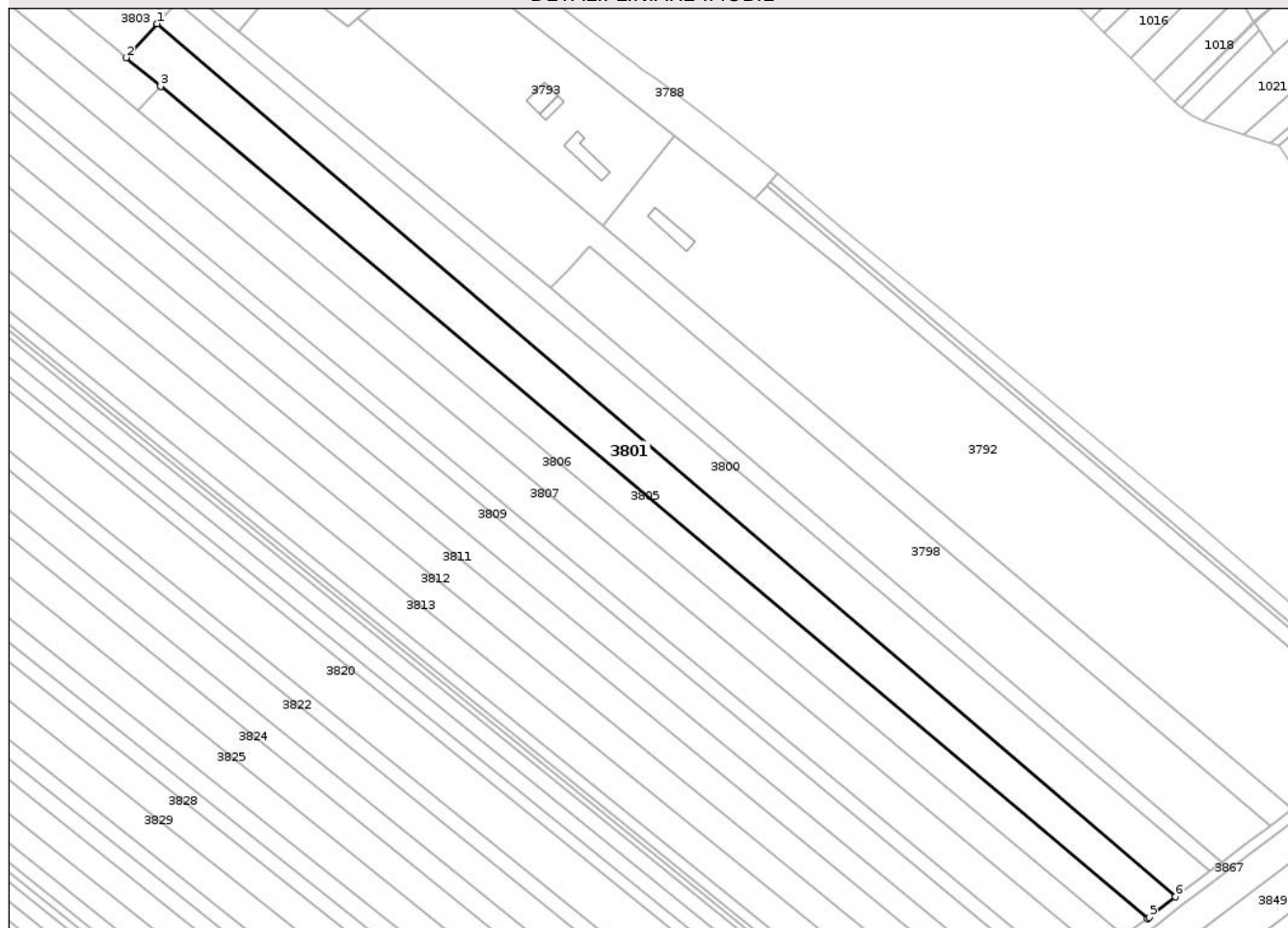
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	122	28	412/2/47	-	
2	arabil	NU	7.778	28	412/2/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.089,854 700.531,335	2	634.077,995 700.518,297	17.625
2	634.077,995 700.518,297	3	634.091,216 700.507,332	17.177
3	634.091,216 700.507,332	4	634.469,678 700.188,352	494.956
4	634.469,678 700.188,352	5	634.470,385 700.188,846	0.862

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.470,385 700.188,846	6	634.480,303 700.196,784	12.704
6	634.480,303 700.196,784	1	634.089,854 700.531,335	514.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 982 Masurata: 1.100	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Conform TP nr. 57767 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 781

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 57767, din 14/07/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJINARU N. TOADER , Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

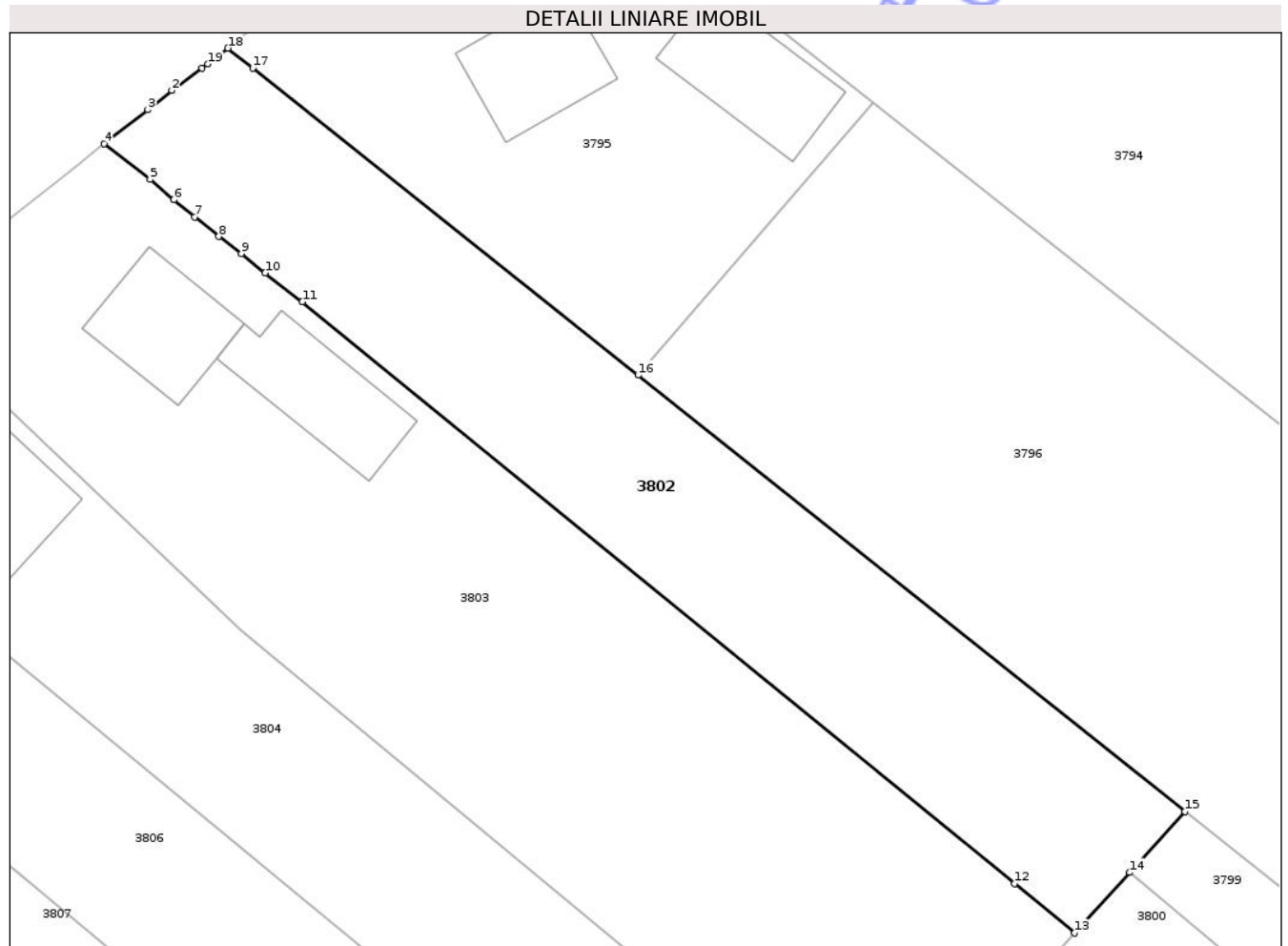
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 982 Masurata: 1.100	Conform TP nr. 57767 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 781

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	982	-	781	-	
2	arabil	DA	118	-	782	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.027,446 700.600,01	2	634.025,171 700.598,343	2.821
2	634.025,171 700.598,343	3	634.023,358 700.596,888	2.324
3	634.023,358 700.596,888	4	634.020,067 700.594,322	4.173
4	634.020,067 700.594,322	5	634.023,529 700.591,646	4.376

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.023,529 700.591,646	6	634.025,326 700.590,104	2.368
6	634.025,326 700.590,104	7	634.026,894 700.588,822	2.025
7	634.026,894 700.588,822	8	634.028,709 700.587,347	2.339
8	634.028,709 700.587,347	9	634.030,398 700.586,063	2.122
9	634.030,398 700.586,063	10	634.032,191 700.584,598	2.315
10	634.032,191 700.584,598	11	634.035,002 700.582,428	3.551
11	634.035,002 700.582,428	12	634.088,586 700.538,644	69.198
12	634.088,586 700.538,644	13	634.093,127 700.534,934	5.864
13	634.093,127 700.534,934	14	634.097,274 700.539,493	6.163
14	634.097,274 700.539,493	15	634.101,437 700.544,069	6.186
15	634.101,437 700.544,069	16	634.060,261 700.576,912	52.669
16	634.060,261 700.576,912	17	634.031,276 700.600,031	37.076
17	634.031,276 700.600,031	18	634.029,4 700.601,516	2.393
18	634.029,4 700.601,516	19	634.027,891 700.600,336	1.915
19	634.027,891 700.600,336	1	634.027,446 700.600,01	0.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54000	1.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Unteni, Jud. Botosani, intravilan și extravilan	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30728 / 09/05/2016		
Act Notarial nr. 610, din 06/05/2016 emis de BIN "Nastasă Alexandru" Botoșani (Contract de donatie);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAICU MIHAI-EMANUEL, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);		
B5	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAICU MIHAI-EMANUEL, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

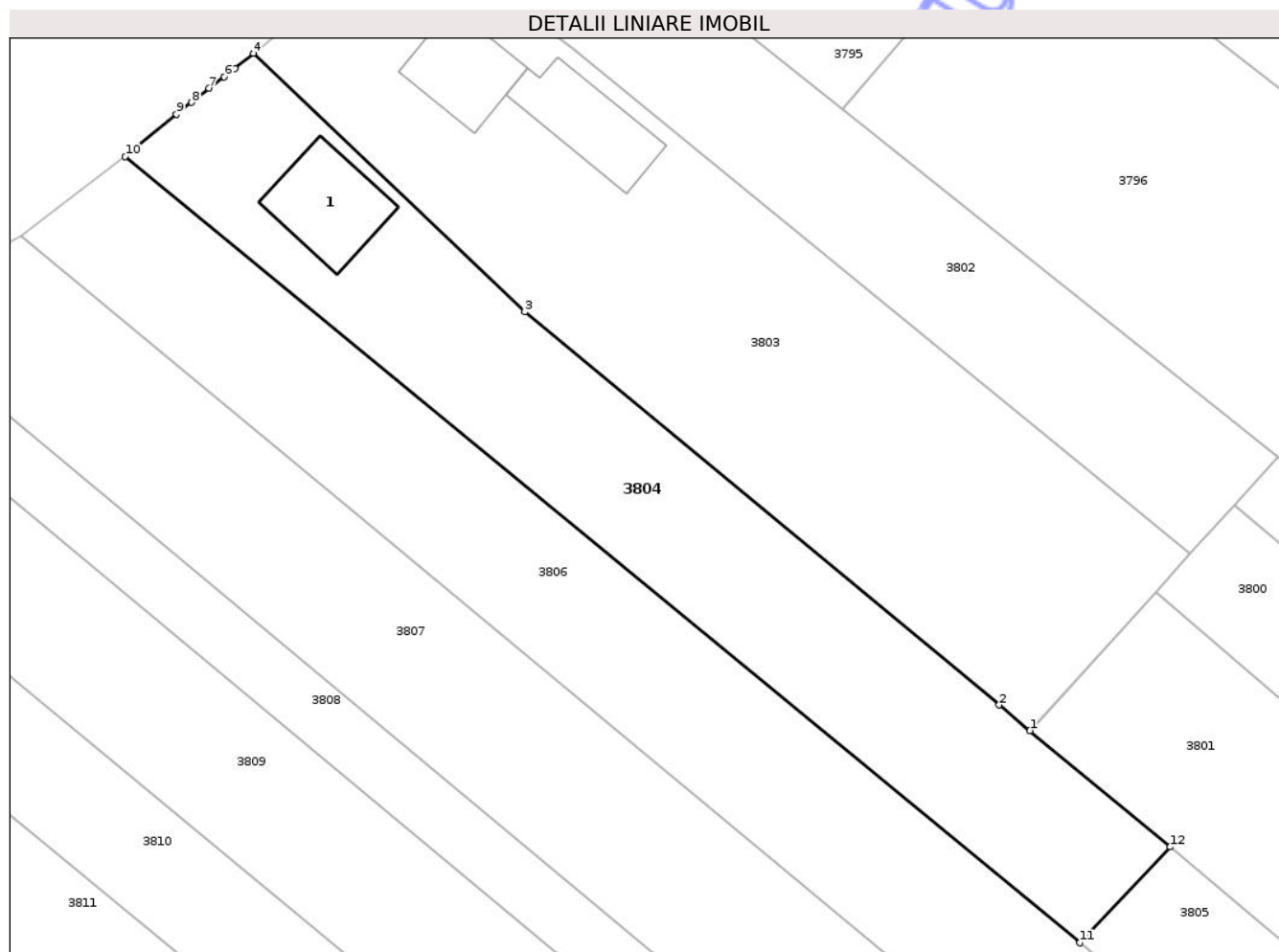
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54000	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	150	28	412/2/44	-	
2	arabil	DA	1.234	28	412/2/44	-	
3	arabil	NU	116	28	412/2/44	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; Casă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.077,995 700.518,297	2	634.075,085 700.520,711	3.781
2	634.075,085 700.520,711	3	634.030,319 700.557,754	58.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	634.030,319 700.557,754	4	634.004,718 700.582,152	35.365
4	634.004,718 700.582,152	5	634.002,968 700.580,729	2.255
5	634.002,968 700.580,729	6	634.001,977 700.579,941	1.266
6	634.001,977 700.579,941	7	634.000,538 700.578,855	1.803
7	634.000,538 700.578,855	8	633.998,893 700.577,516	2.121
8	633.998,893 700.577,516	9	633.997,454 700.576,414	1.813
9	633.997,454 700.576,414	10	633.992,627 700.572,436	6.255
10	633.992,627 700.572,436	11	634.082,685 700.498,287	116.656
11	634.082,685 700.498,287	12	634.091,216 700.507,332	12.433
12	634.091,216 700.507,332	1	634.077,995 700.518,297	17.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53999	5.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
30726 / 09/05/2016	
Act Notarial nr. 1189, din 06/04/2001 emis de BNP"Marta Săndulache Dârjan"-Botoșani;	
B2	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAICU EMANOIL-VIOREL, căsătorit cu	
2) PAICU OLGUȚA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

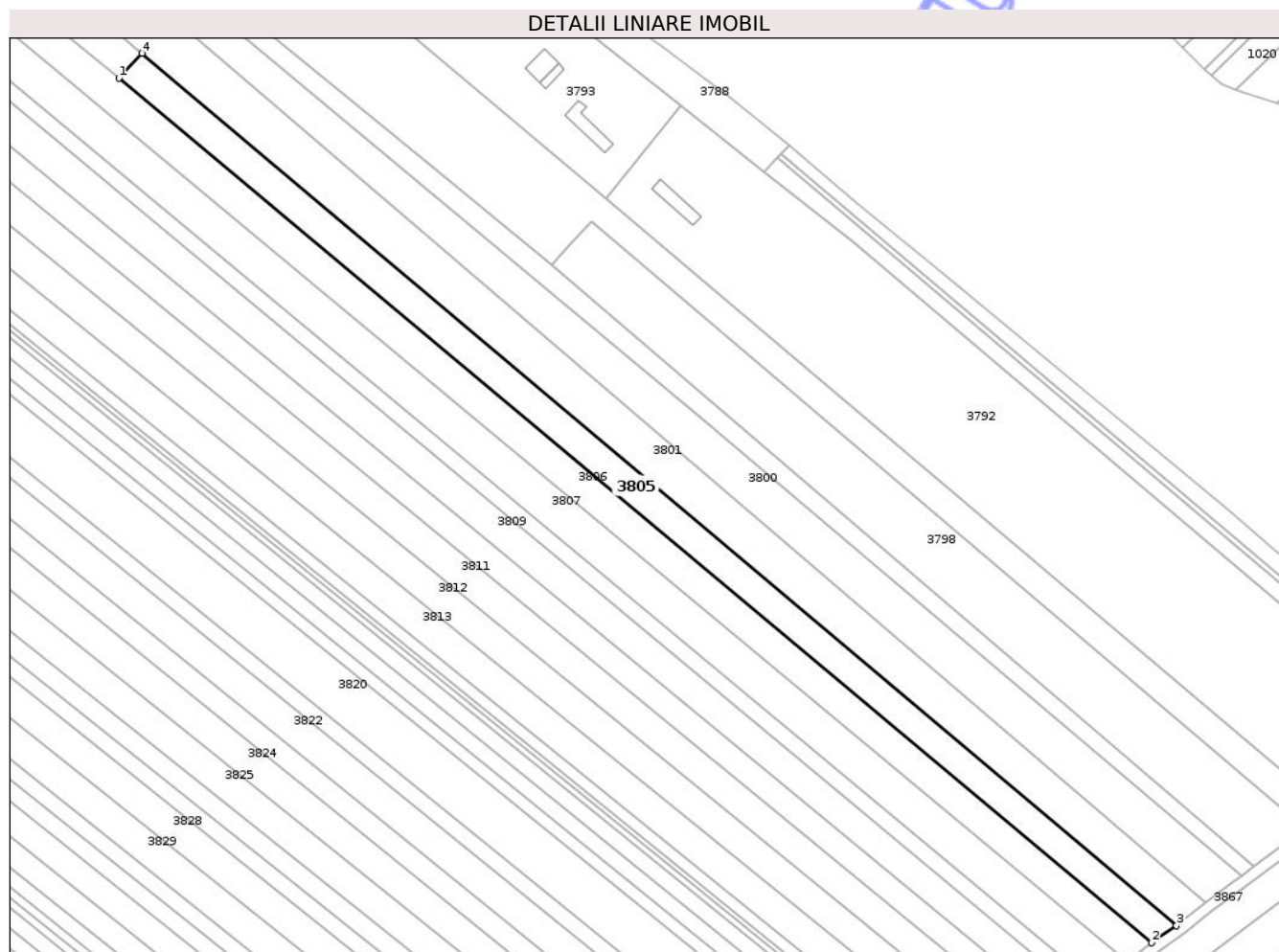
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53999	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.700	28	412/2/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.082,685 700.498,287	2	634.460,622 700.182,024	492.807
2	634.460,622 700.182,024	3	634.469,678 700.188,352	11.048
3	634.469,678 700.188,352	4	634.091,216 700.507,332	494.956
4	634.091,216 700.507,332	1	634.082,685 700.498,287	12.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3806

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56805	7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
120950 / 10/10/2024	
Act Notarial nr. 1904, din 08/10/2024 emis de BIN „ Humelnicu Coca”, Botoșani;	
B3	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAICU MIHAI - EMANUEL, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

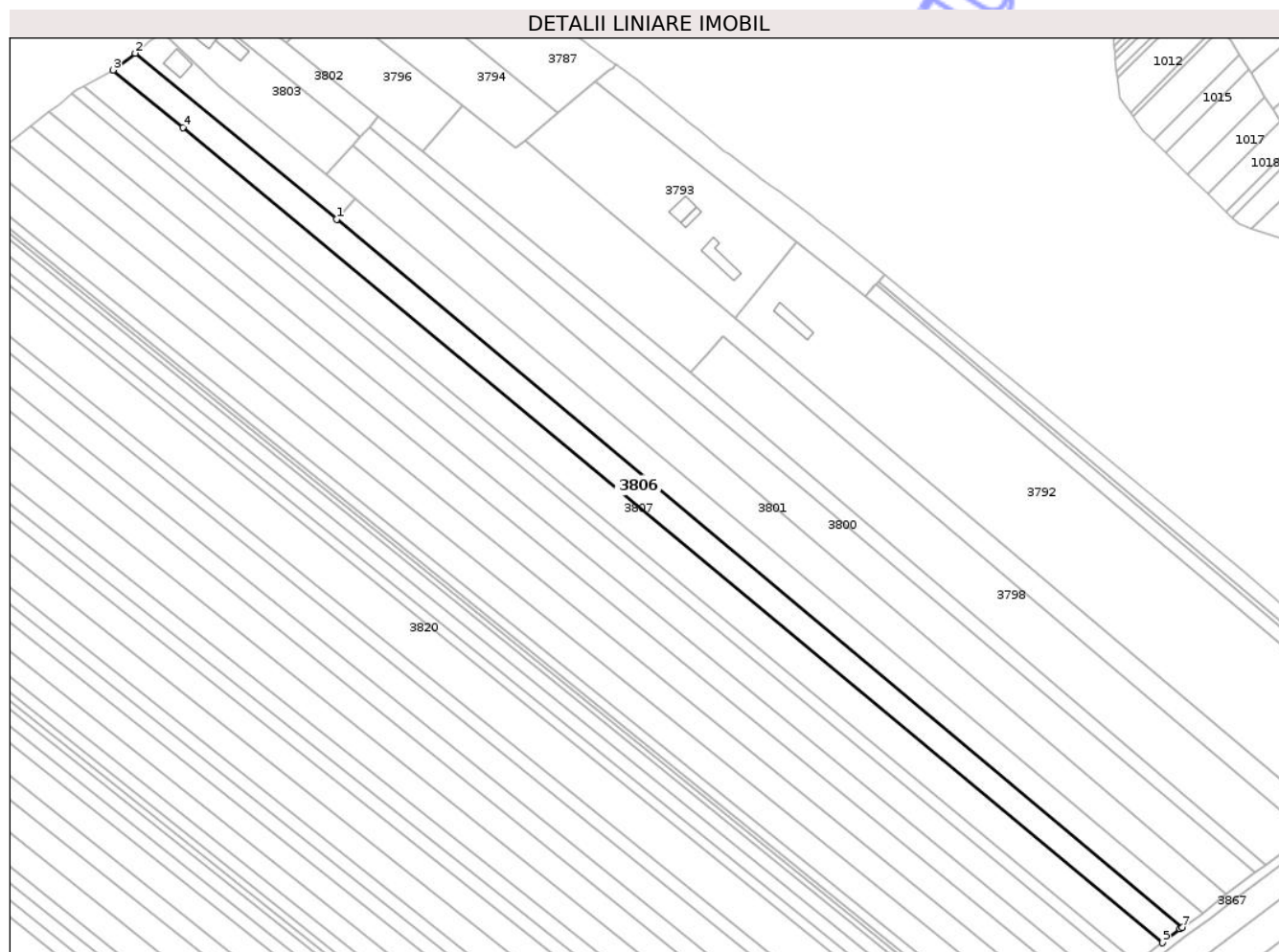
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56805	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.335	28	412/2/46	-	
2	arabil	NU	5.865	28	412/2/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	634.082,685 700.498,287	2	633.992,627 700.572,436	116.656
2	633.992,627 700.572,436	3	633.982,771 700.564,946	12.379
3	633.982,771 700.564,946	4	634.013,914 700.539,198	40.409
4	634.013,914 700.539,198	5	634.451,799 700.175,176	569.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.451,799 700.175,176	6	634.459,648 700.181,343	9.982
6	634.459,648 700.181,343	7	634.460,622 700.182,024	1.188
7	634.460,622 700.182,024	1	634.082,685 700.498,287	492.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3807

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9369, din 17/02/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) FLOREA M. ELENA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

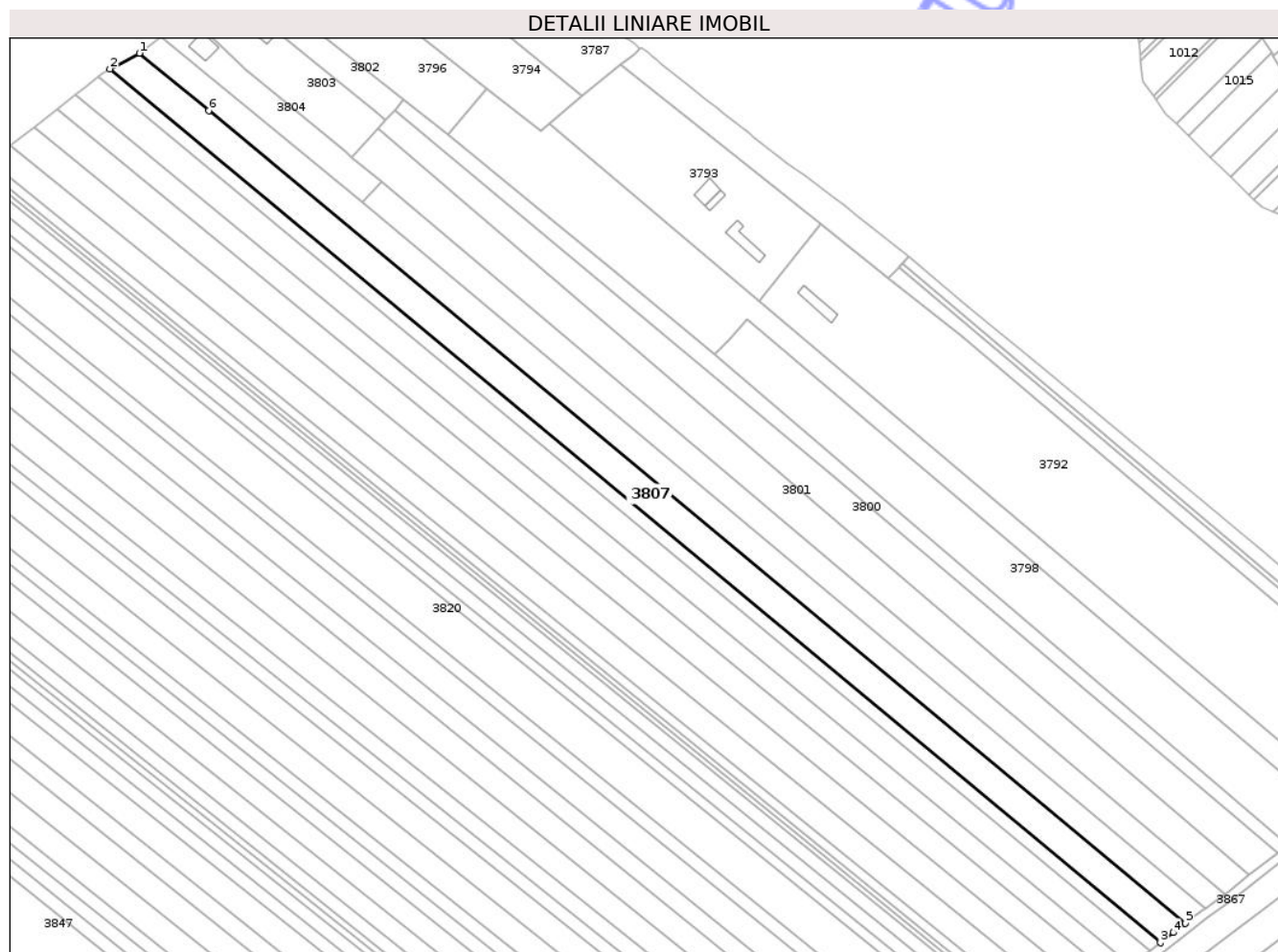
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.578	28	412/2/44	-	
2	arabil	NU	6.922	28	412/2/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.982,771 700.564,946	2	633.969,59 700.557,953	14.921
2	633.969,59 700.557,953	3	634.440,541 700.166,443	612.433
3	634.440,541 700.166,443	4	634.446,435 700.170,962	7.427
4	634.446,435 700.170,962	5	634.451,799 700.175,176	6.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.451,799 700.175,176	6	634.013,914 700.539,198	569.433
6	634.013,914 700.539,198	1	633.982,771 700.564,946	40.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55197	3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46835 / 16/05/2025	
Act Notarial nr. 2168, din 15/05/2025 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII Loc. Botoșani;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IOSTIN IONUȚ-MARIUS, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

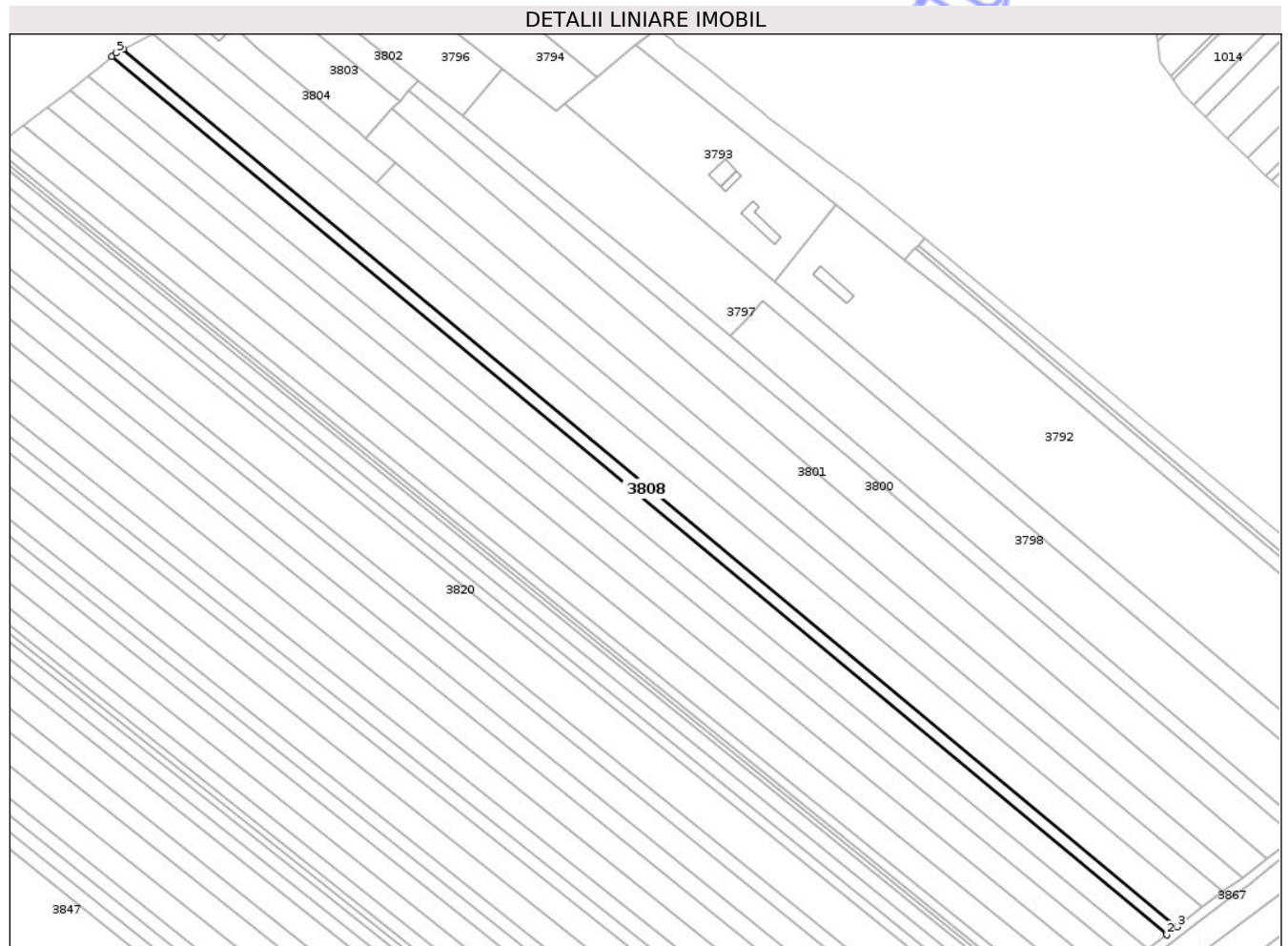
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55197	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	691	28	412/2/43	-	
2	arabil	NU	2.909	28	412/2/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.964,433 700.554,601	2	634.435,76 700.162,778	612.923
2	634.435,76 700.162,778	3	634.440,541 700.166,443	6.024
3	634.440,541 700.166,443	4	633.969,59 700.557,953	612.433
4	633.969,59 700.557,953	5	633.966,397 700.556,259	3.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.966,397 700.556,259	1	633.964,433 700.554,601	2.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:338
Nr. cadastral vechi:434

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50476	7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39151 / 21/05/2024	
Act Notarial nr. 2113, din 20/05/2024 emis de SPN "ANIȚEI și ASOCIAȚII" Botoșani;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TEODOROVICI CĂȚĂLINA - OANA, căsătorită cu	
2) TEODOROVICI ADRIAN-GEORGE, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

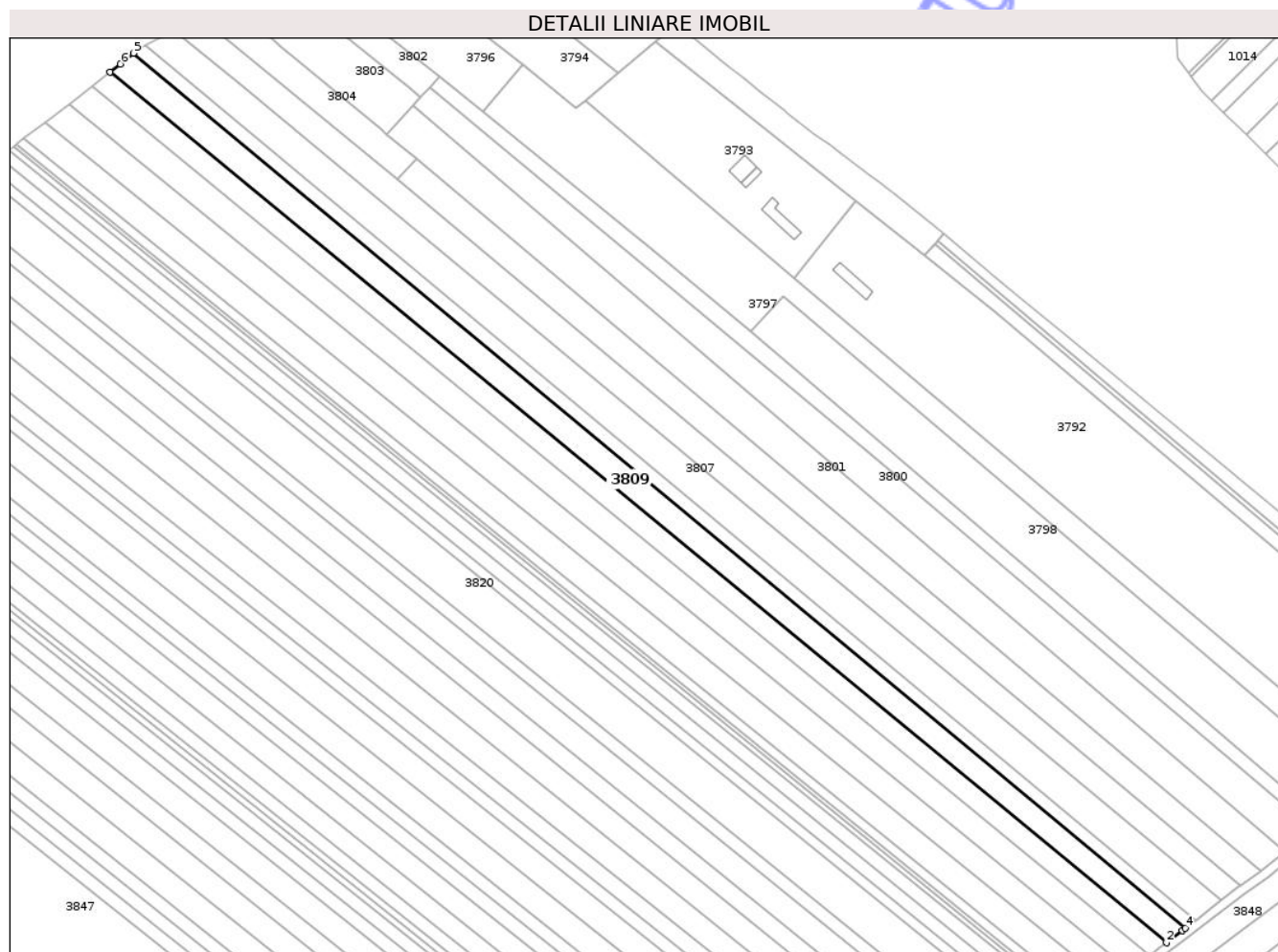
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50476	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	288	28	412/2/39	-	
2	arabil	NU	6.912	28	412/2/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.954,059 700.546,156	2	634.427,326 700.156,296	613.165
2	634.427,326 700.156,296	3	634.434,445 700.161,77	8.981
3	634.434,445 700.161,77	4	634.435,76 700.162,778	1.657
4	634.435,76 700.162,778	5	633.964,433 700.554,601	612.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.964,433 700.554,601	6	633.958,697 700.549,758	7.508
6	633.958,697 700.549,758	1	633.954,059 700.546,156	5.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11736, din 16/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DUTCA MIHAI, Lipsa C.N.P.	
2) APOPEI MARINA, Lipsa C.N.P.	
3) DUTCA ANA, Lipsa C.N.P.	
4) TURCUMAN VALERIA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	28	412/2/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.945,857 700.539,784	2	634.419,79 700.150,696	613.19
2	634.419,79 700.150,696	3	634.423,743 700.153,542	4.871
3	634.423,743 700.153,542	4	634.427,326 700.156,296	4.52
4	634.427,326 700.156,296	5	633.954,059 700.546,156	613.165
5	633.954,059 700.546,156	1	633.945,857 700.539,784	10.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3811

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9410, din 13/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PÎRVU LUMINIȚA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

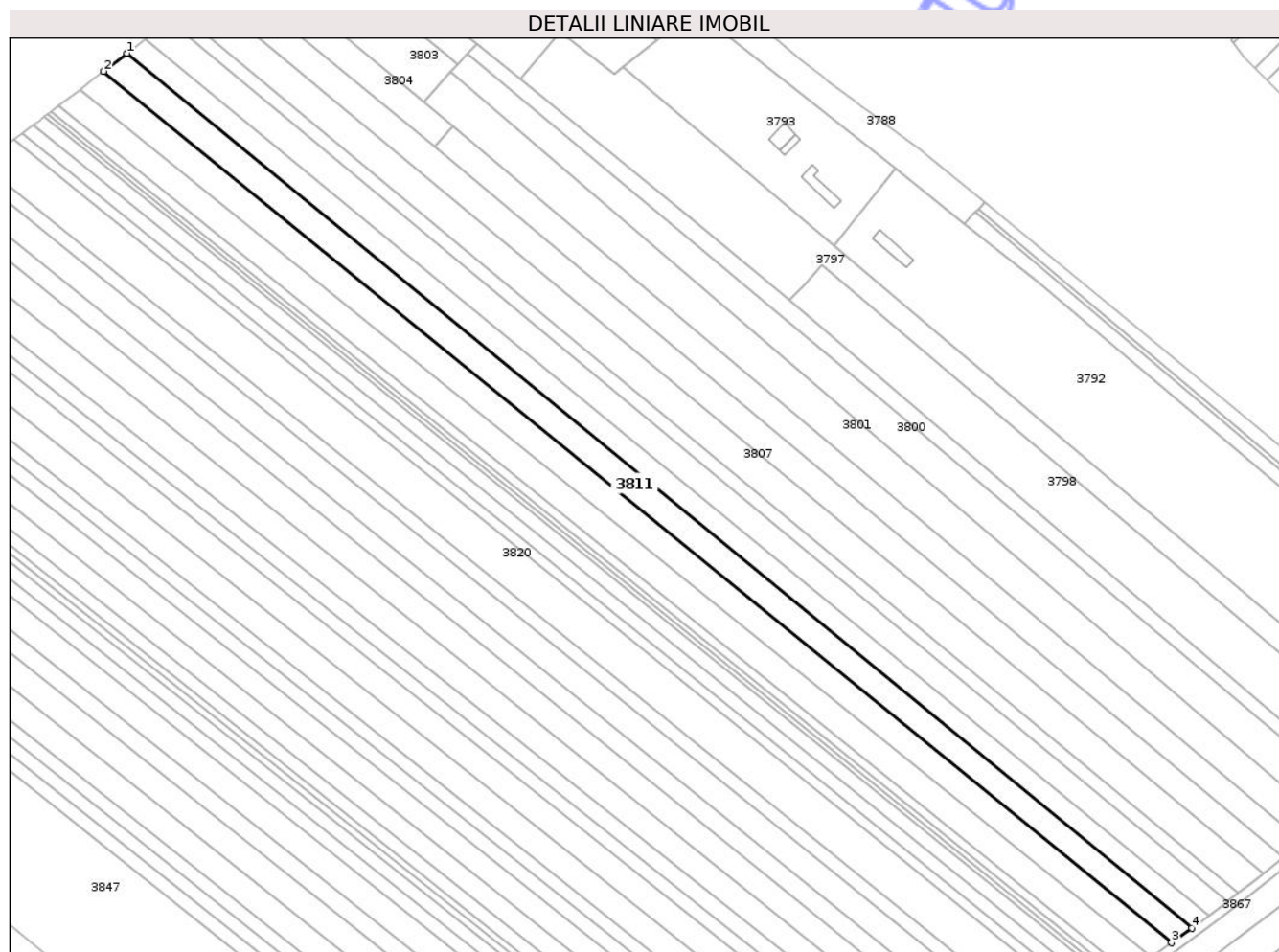
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.945,857 700.539,784	2	633.935,524 700.531,757	13.084
2	633.935,524 700.531,757	3	634.410,777 700.144,209	613.237
3	634.410,777 700.144,209	4	634.419,79 700.150,696	11.104
4	634.419,79 700.150,696	1	633.945,857 700.539,784	613.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48676, din 14/12/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ANGHEL AGLAIA, Lipsa C.N.P.	
2) ARDELEANU VICTOR, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.925,081 700.523,732	2	634.401,809 700.137,752	613.392
2	634.401,809 700.137,752	3	634.407,345 700.141,739	6.822
3	634.407,345 700.141,739	4	634.410,777 700.144,209	4.229
4	634.410,777 700.144,209	5	633.935,524 700.531,757	613.237
5	633.935,524 700.531,757	6	633.931,489 700.528,623	5.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	633.931,489 700.528,623	1	633.925,081 700.523,732	8.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 15084, din 21/05/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RĂILEANU GH. MIHAI, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

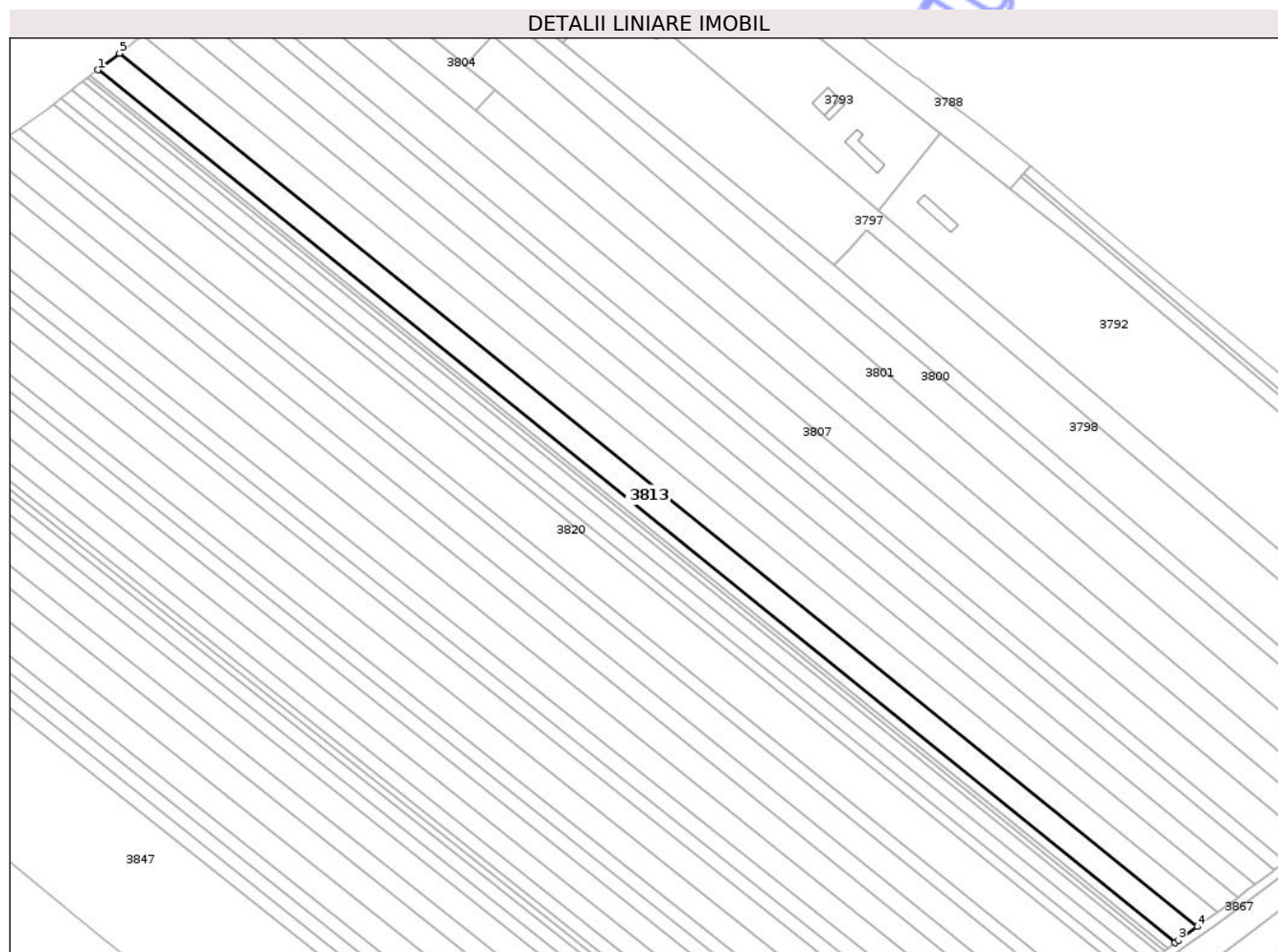
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.915,476 700.516,402	2	634.391,977 700.130,606	613.099
2	634.391,977 700.130,606	3	634.393,371 700.131,676	1.758
3	634.393,371 700.131,676	4	634.401,809 700.137,752	10.398
4	634.401,809 700.137,752	5	633.925,081 700.523,732	613.392
5	633.925,081 700.523,732	1	633.915,476 700.516,402	12.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1409, din 15/05/2002 emis de BNP ANA TARANU (Act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHEL AGLAIA, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

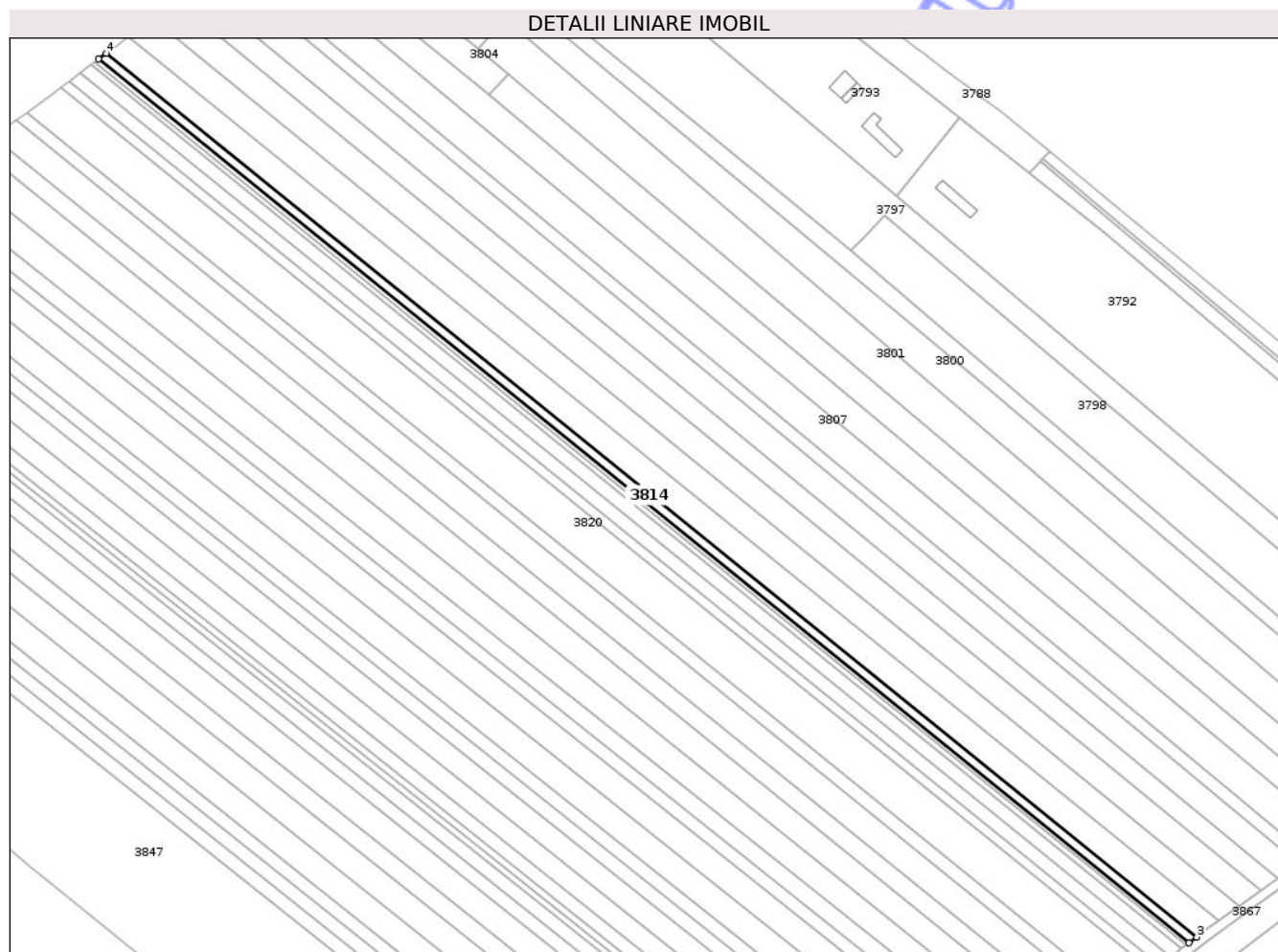
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	28	412/2/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.912,141 700.513,856	2	634.388,65 700.128,053	613.111
2	634.388,65 700.128,053	3	634.391,977 700.130,606	4.193
3	634.391,977 700.130,606	4	633.915,476 700.516,402	613.099
4	633.915,476 700.516,402	1	633.912,141 700.513,856	4.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 1409, din 15/05/2002 emis de BNP ANA TARANU (Act de partaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXANDRU RODICA, Lipsa C.N.P.	
2) ALEXANDRU EMIL, Lipsa C.N.P.	
3) ALEXANDRU GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

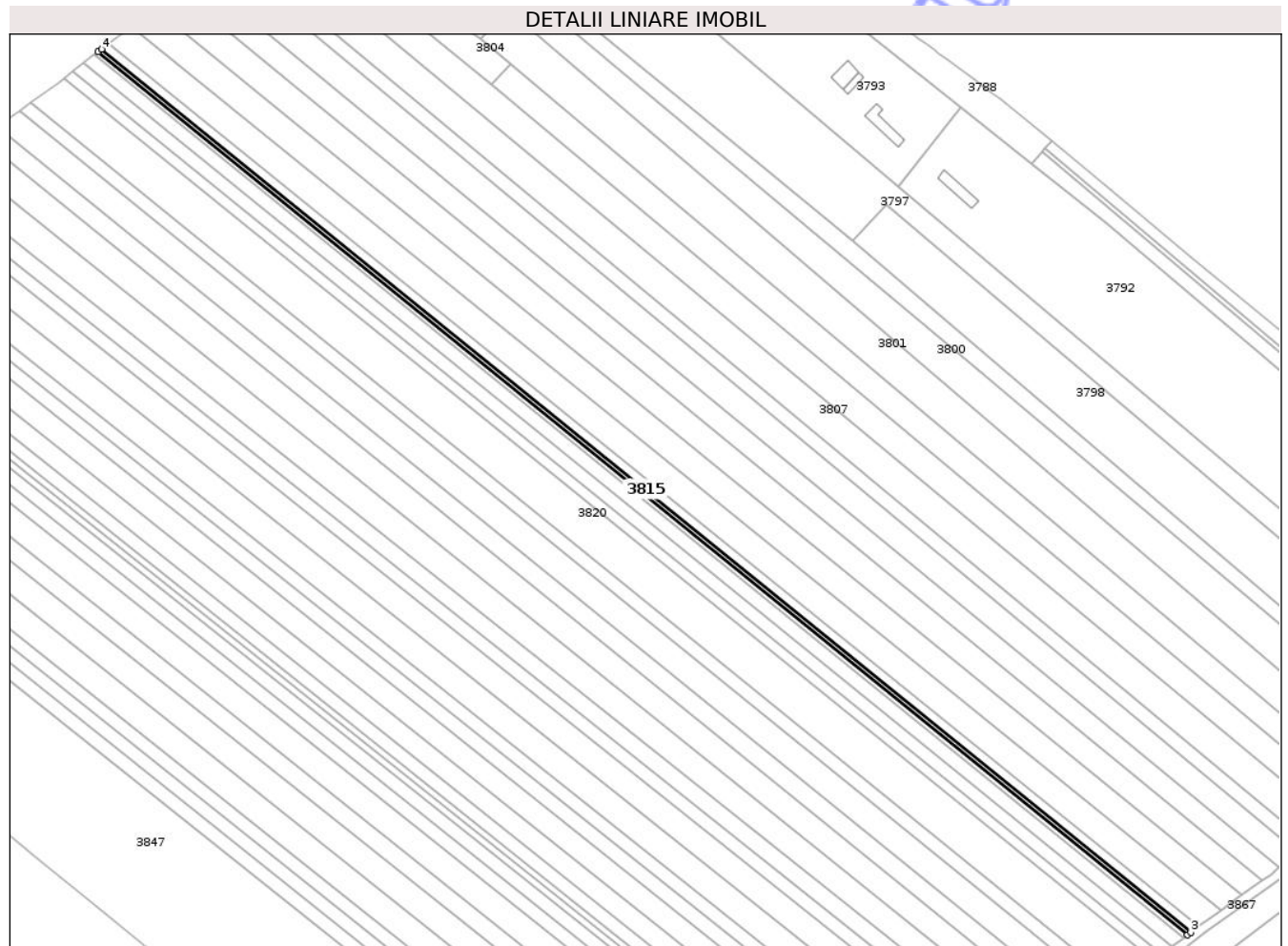
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.100	28	412/2/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.910,673 700.512,736	2	634.387,186 700.126,929	613.116
2	634.387,186 700.126,929	3	634.388,65 700.128,053	1.845
3	634.388,65 700.128,053	4	633.912,141 700.513,856	613.111
4	633.912,141 700.513,856	1	633.910,673 700.512,736	1.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 67077, din 22/02/1996 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXANDRU V. GHEORGHE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

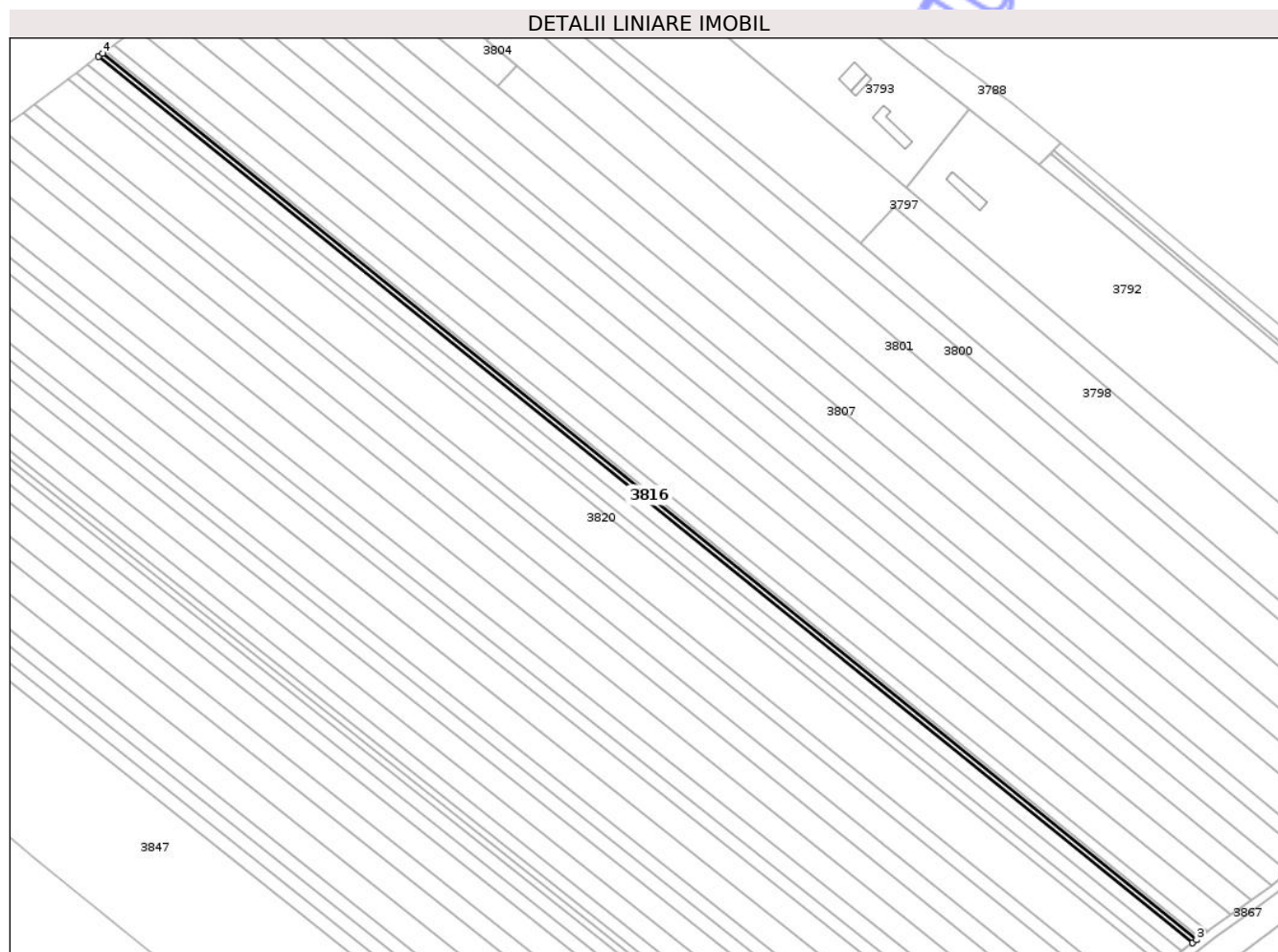
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.300	28	412/2/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.908,939 700.511,412	2	634.385,457 700.125,602	613.122
2	634.385,457 700.125,602	3	634.387,186 700.126,929	2.181
3	634.387,186 700.126,929	4	633.910,673 700.512,736	613.116
4	633.910,673 700.512,736	1	633.908,939 700.511,412	2.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54892	3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37304 / 28/05/2021	
Act Notarial nr. 1134, din 27/05/2021 emis de SPN NOTARIAS;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ALEXII ANGELICA-LĂCRĂMIOARA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

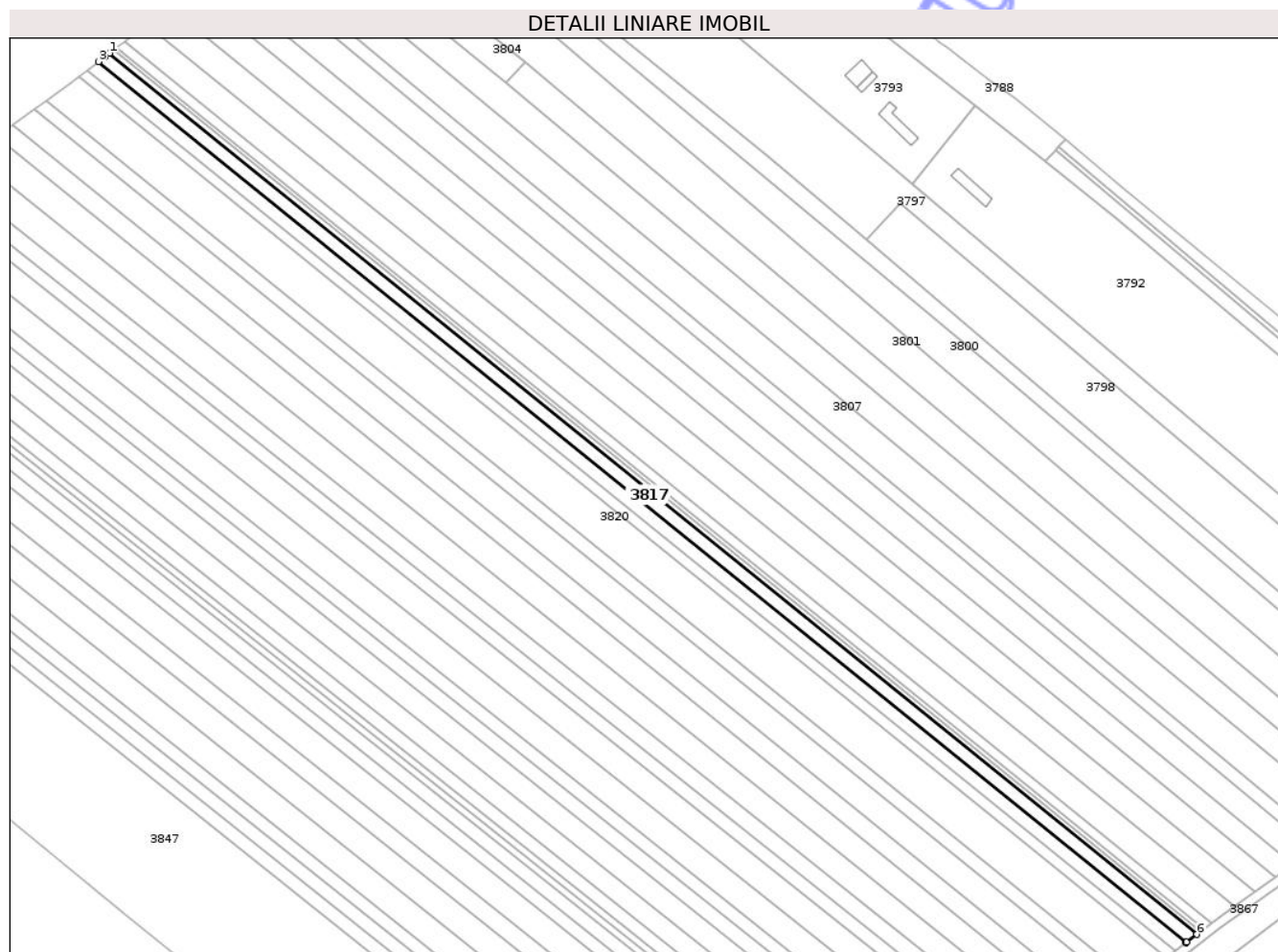
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54892	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.908,939 700.511,412	2	633.906,812 700.509,789	2.675
2	633.906,812 700.509,789	3	633.904,143 700.507,74	3.364
3	633.904,143 700.507,74	4	634.380,673 700.121,92	613.138
4	634.380,673 700.121,92	5	634.380,944 700.122,138	0.348
5	634.380,944 700.122,138	6	634.385,457 700.125,602	5.688

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.385,457 700.125,602	1	633.908,939 700.511,412	613.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56939	3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
101870 / 16/09/2025	
Act Notarial nr. 4828, din 15/09/2025 emis de SPN ANIȚEI SI ASOCIAȚII;	
B5	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC ARLAND SRL, CIF:14528740	

C. Partea III. SARCINI .

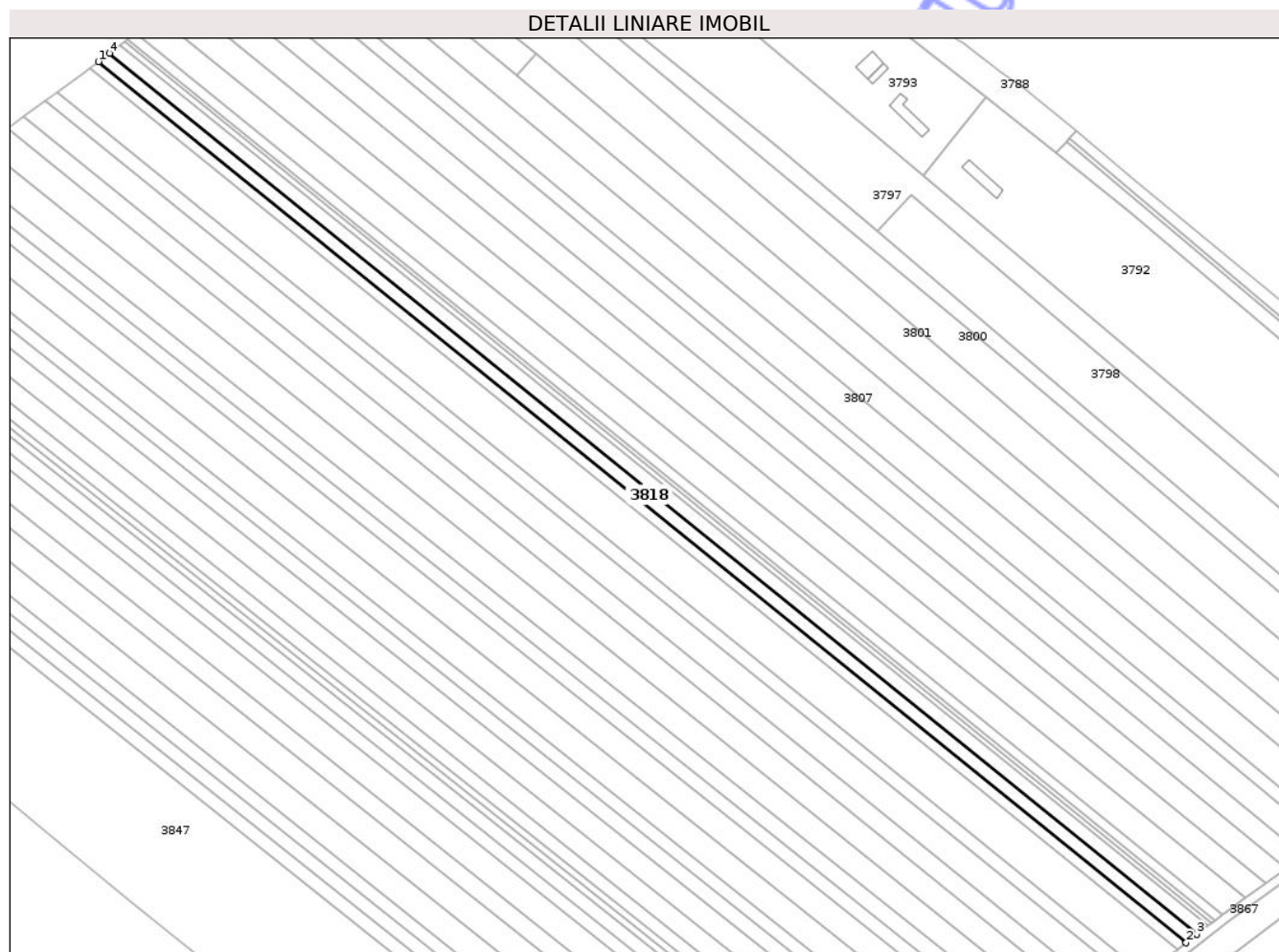
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56939	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.899,354 700.504,063	2	634.375,995 700.118,154	613.28
2	634.375,995 700.118,154	3	634.380,673 700.121,92	6.006
3	634.380,673 700.121,92	4	633.904,143 700.507,74	613.138
4	633.904,143 700.507,74	1	633.899,354 700.504,063	6.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56898	2.700	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80992 / 06/08/2025	
Act Notarial nr. 3859, din 05/08/2025 emis de SPN ANIȚEI și ASOCIAȚII Loc. Botoșani;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) SC ARLAND SRL, CIF:14528740	

C. Partea III. SARCINI .

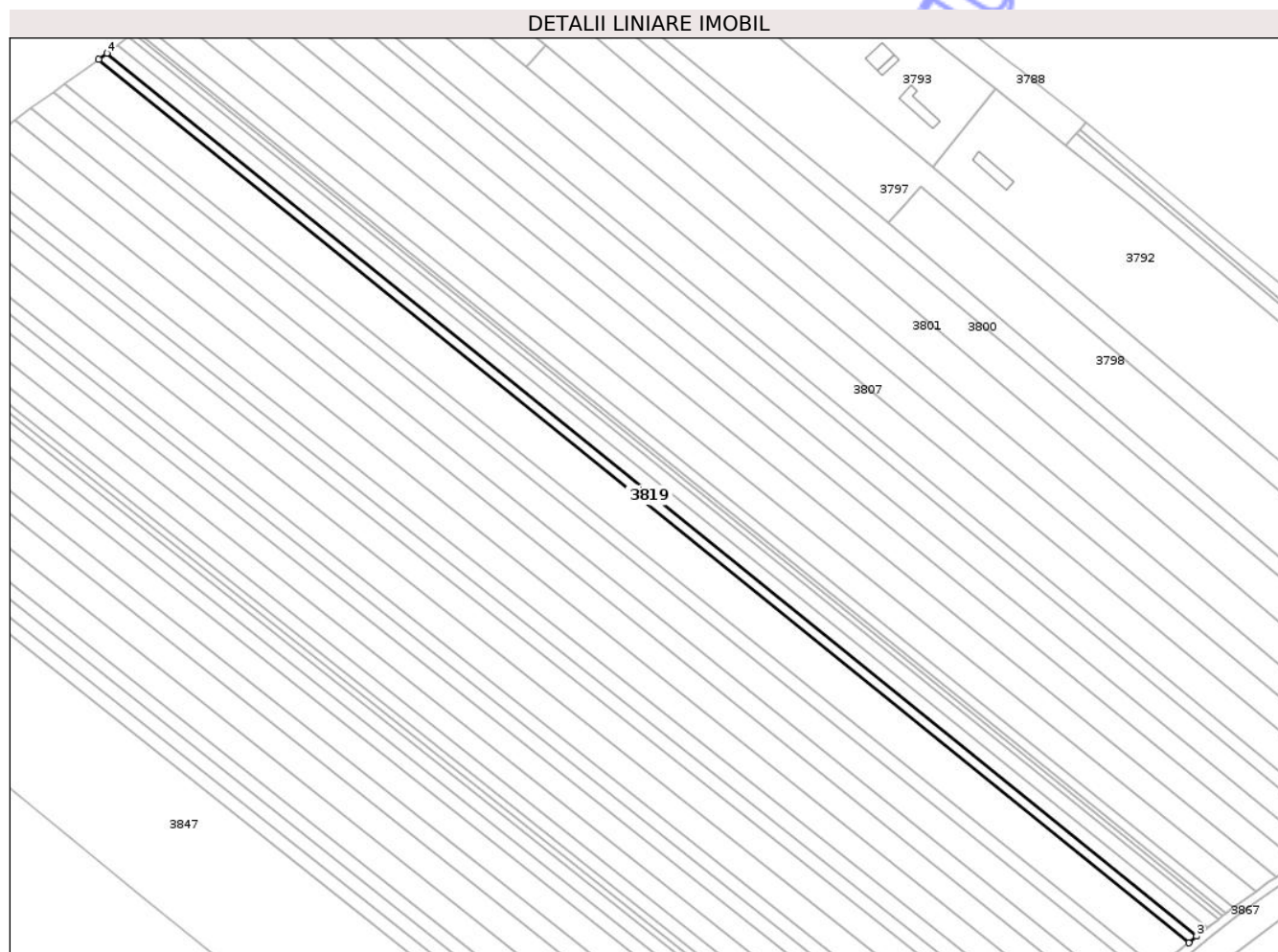
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56898	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	28	412/2/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.895,764 700.501,306	2	634.372,487 700.115,329	613.387
2	634.372,487 700.115,329	3	634.375,995 700.118,154	4.503
3	634.375,995 700.118,154	4	633.899,354 700.504,063	613.28
4	633.899,354 700.504,063	1	633.895,764 700.501,306	4.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55275	10.800	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
17335 / 17/02/2023	
Act Notarial nr. 328, din 17/02/2023 emis de BIN Humelnicu Coca;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) PAICU OVIDIU-IONUȚ, căsătorit cu	
2) PAICU LIDIA, - bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

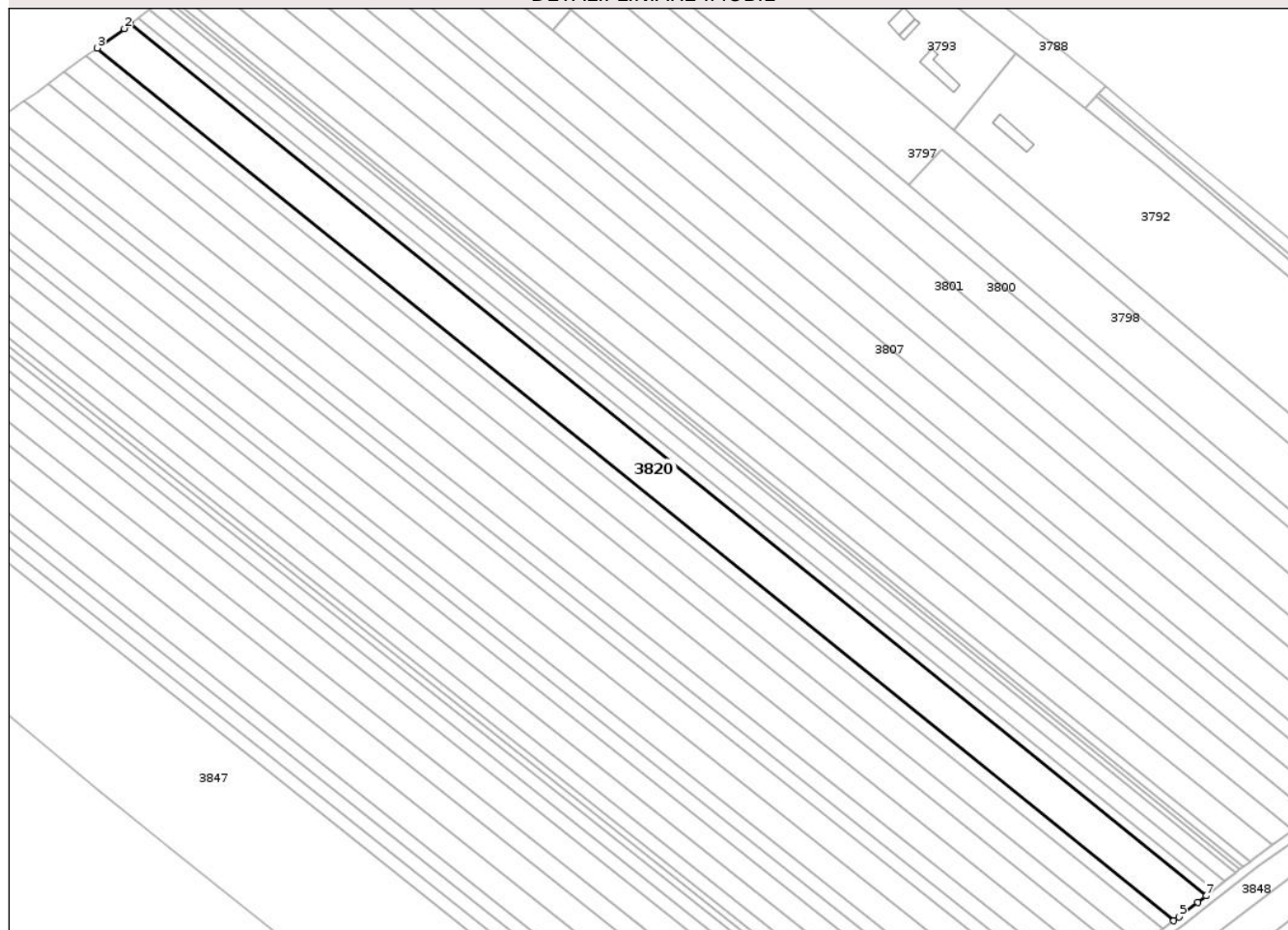
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55275	10.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.800	28	412/2/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.895,764 700.501,306	2	633.893,019 700.499,199	3.46
2	633.893,019 700.499,199	3	633.881,073 700.490,556	14.745
3	633.881,073 700.490,556	4	634.358,145 700.104,296	613.836
4	634.358,145 700.104,296	5	634.360,357 700.105,907	2.736
5	634.360,357 700.105,907	6	634.368,825 700.112,38	10.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.368,825 700.112,38	7	634.372,487 700.115,329	4.702
7	634.372,487 700.115,329	1	633.895,764 700.501,306	613.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3821

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 51790, din 27/03/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NECHIFOR C. TOADER, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

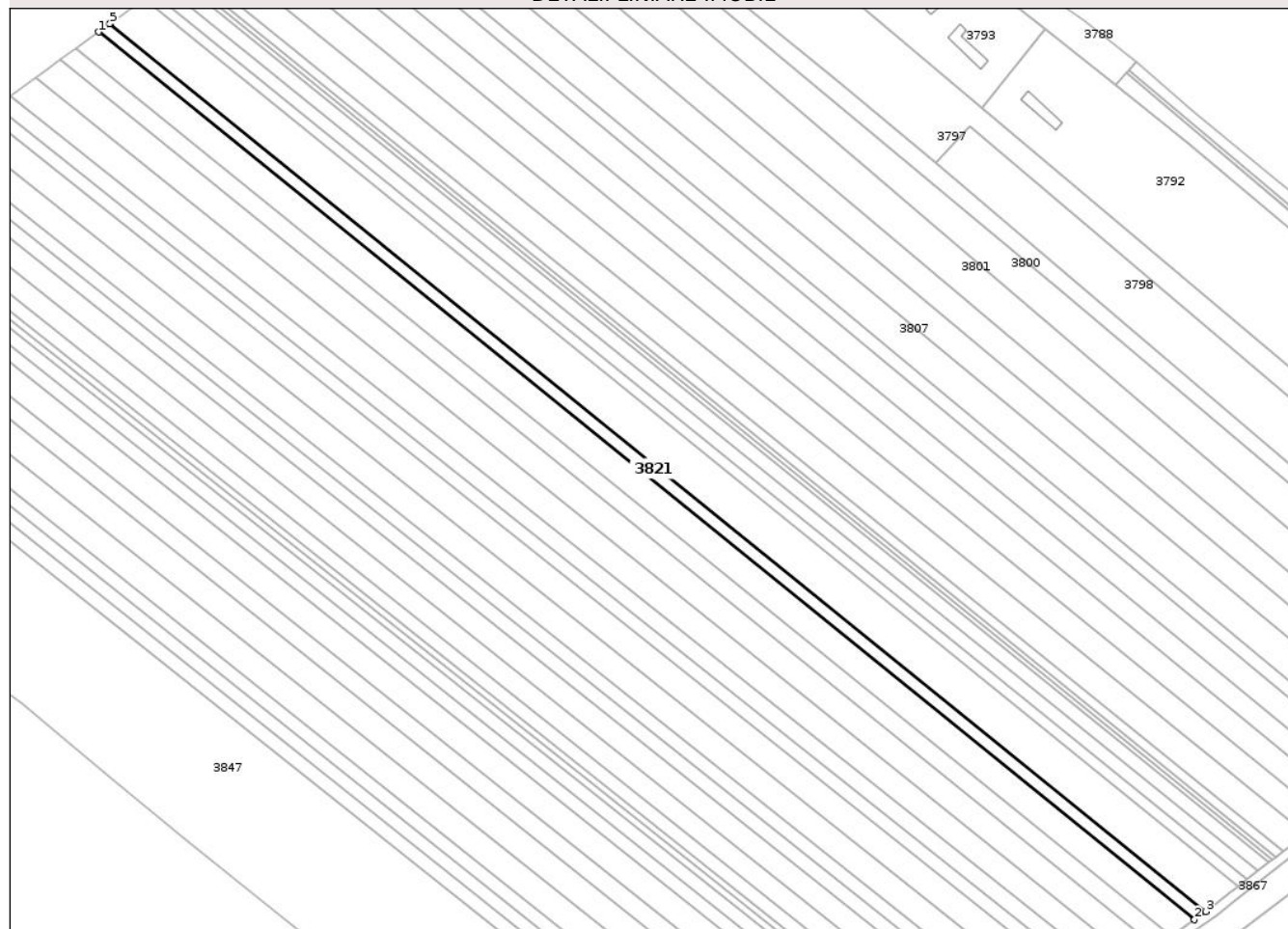
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.876,149 700.486,996	2	634.353,238 700.100,723	613.857
2	634.353,238 700.100,723	3	634.358,145 700.104,296	6.07
3	634.358,145 700.104,296	4	633.881,073 700.490,556	613.836
4	633.881,073 700.490,556	5	633.880,879 700.490,416	0.239
5	633.880,879 700.490,416	1	633.876,149 700.486,996	5.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 61572, din 10/09/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUTCA V. IOAN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

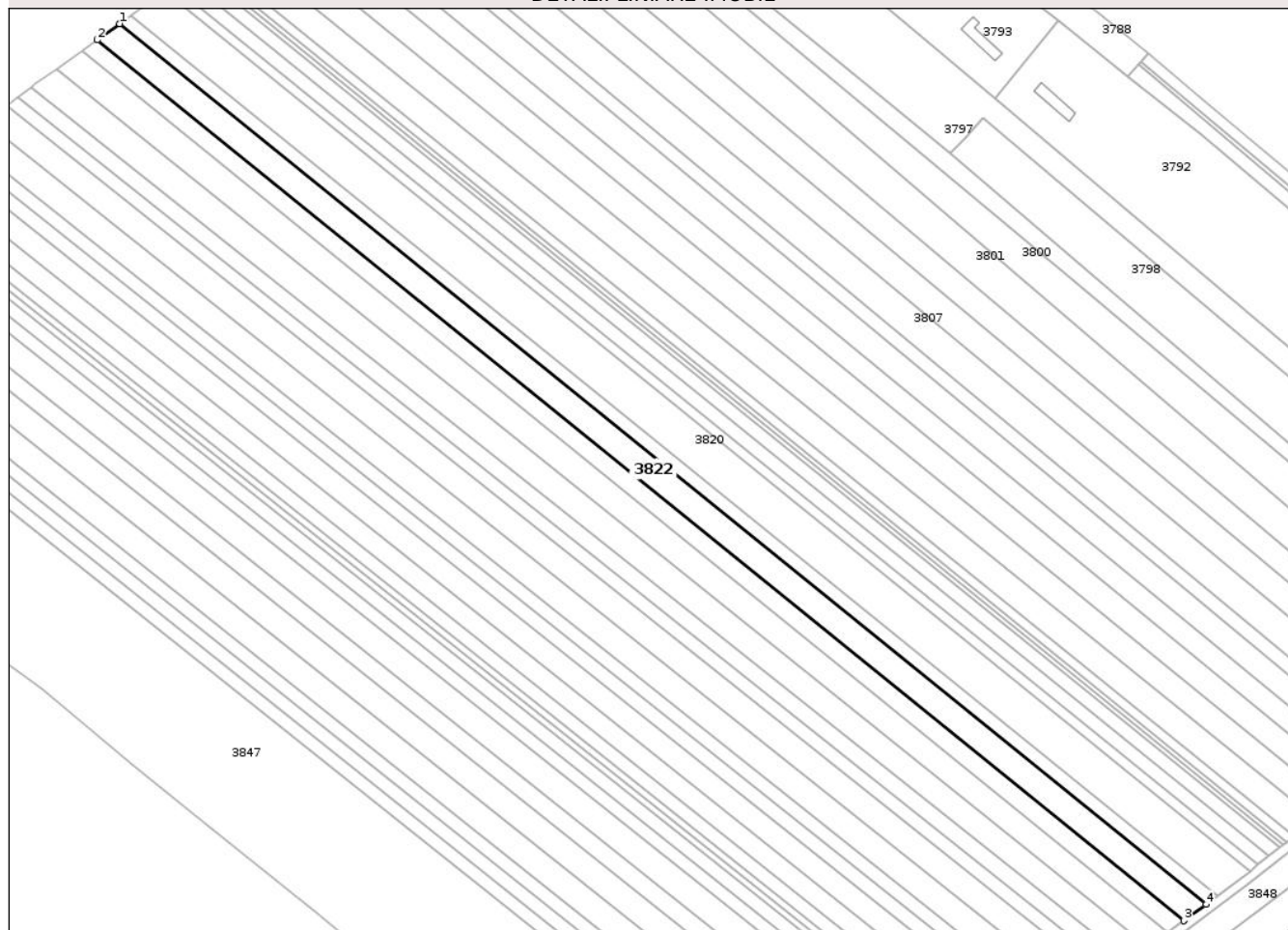
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.876,149 700.486,996	2	633.866,303 700.479,877	12.15
2	633.866,303 700.479,877	3	634.343,425 700.093,578	613.899
3	634.343,425 700.093,578	4	634.353,238 700.100,723	12.139
4	634.353,238 700.100,723	1	633.876,149 700.486,996	613.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3823

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 48633, din 25/11/1994 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANDRIUCĂ NICOLAE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

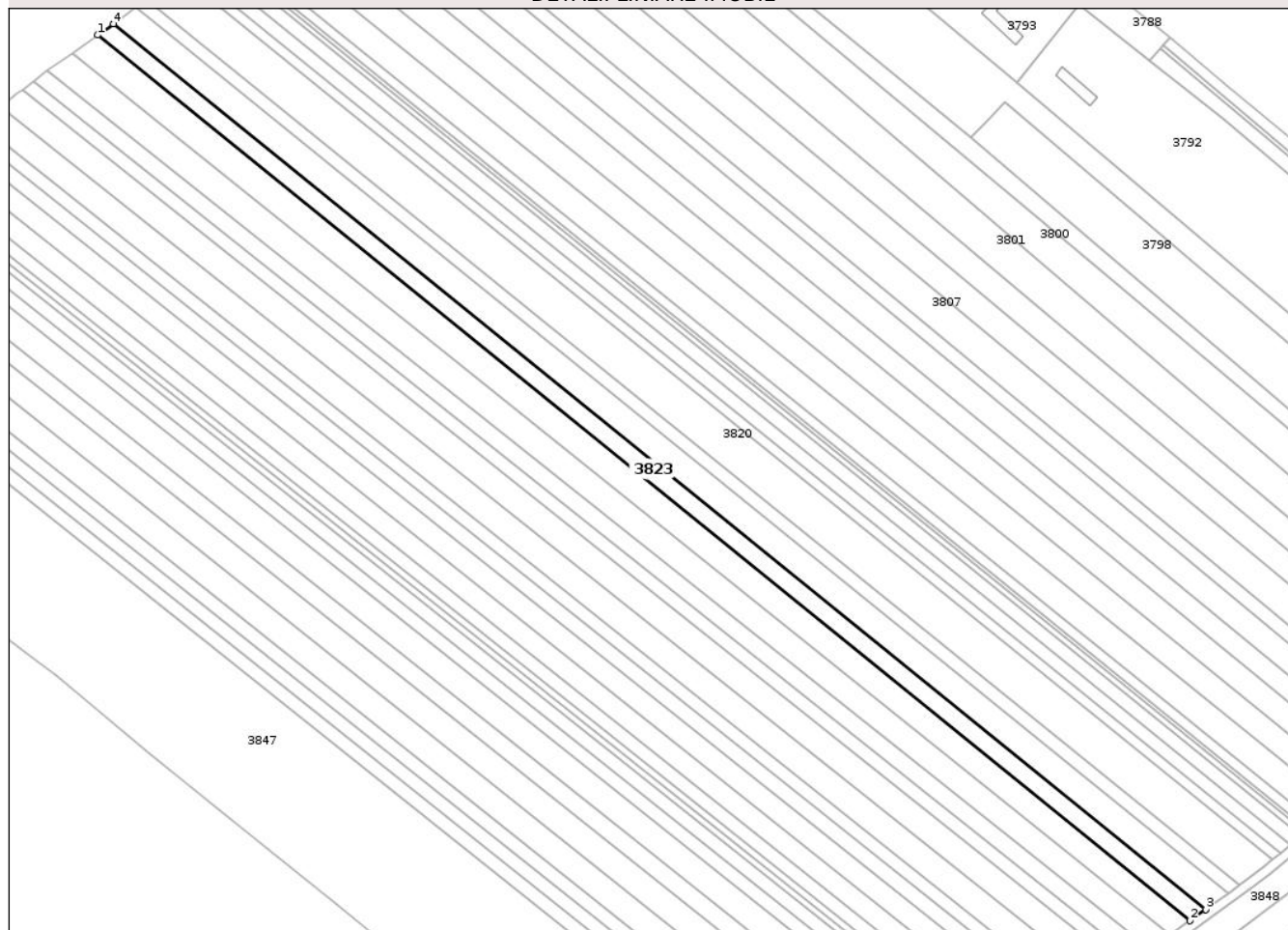
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	28	412/2/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.859,466 700.474,933	2	634.336,61 700.088,616	613.928
2	634.336,61 700.088,616	3	634.343,425 700.093,578	8.43
3	634.343,425 700.093,578	4	633.866,303 700.479,877	613.899
4	633.866,303 700.479,877	1	633.859,466 700.474,933	8.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 125921 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/264, 414/34

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 125921, din 25/06/2003 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FURNICA N. VASILE, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

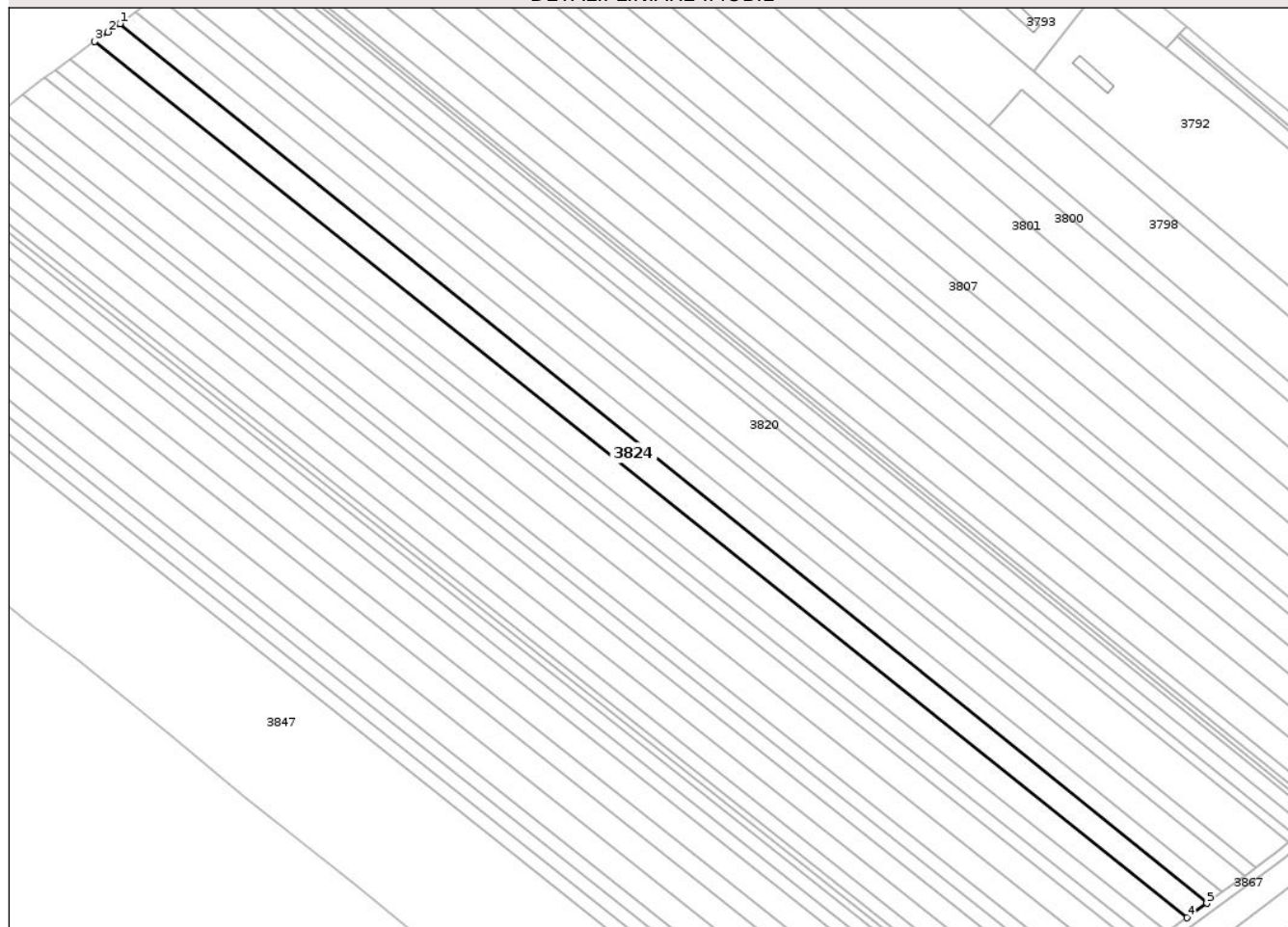
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	Conform TP nr. 125921 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/264, 414/34

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.700	28	412/2/264	-	
2	neproductiv	NU	500	28	413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.859,466 700.474,933	2	633.854,317 700.471,21	6.353
2	633.854,317 700.471,21	3	633.848,496 700.467,102	7.126
3	633.848,496 700.467,102	4	634.327,854 700.082,24	614.738
4	634.327,854 700.082,24	5	634.336,61 700.088,616	10.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.336,61 700.088,616	1	633.859,466 700.474,933	613.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 4920 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/26

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 4920, din 16/11/1992 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGHIEL IORDACHE, Lipsa C.N.P.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

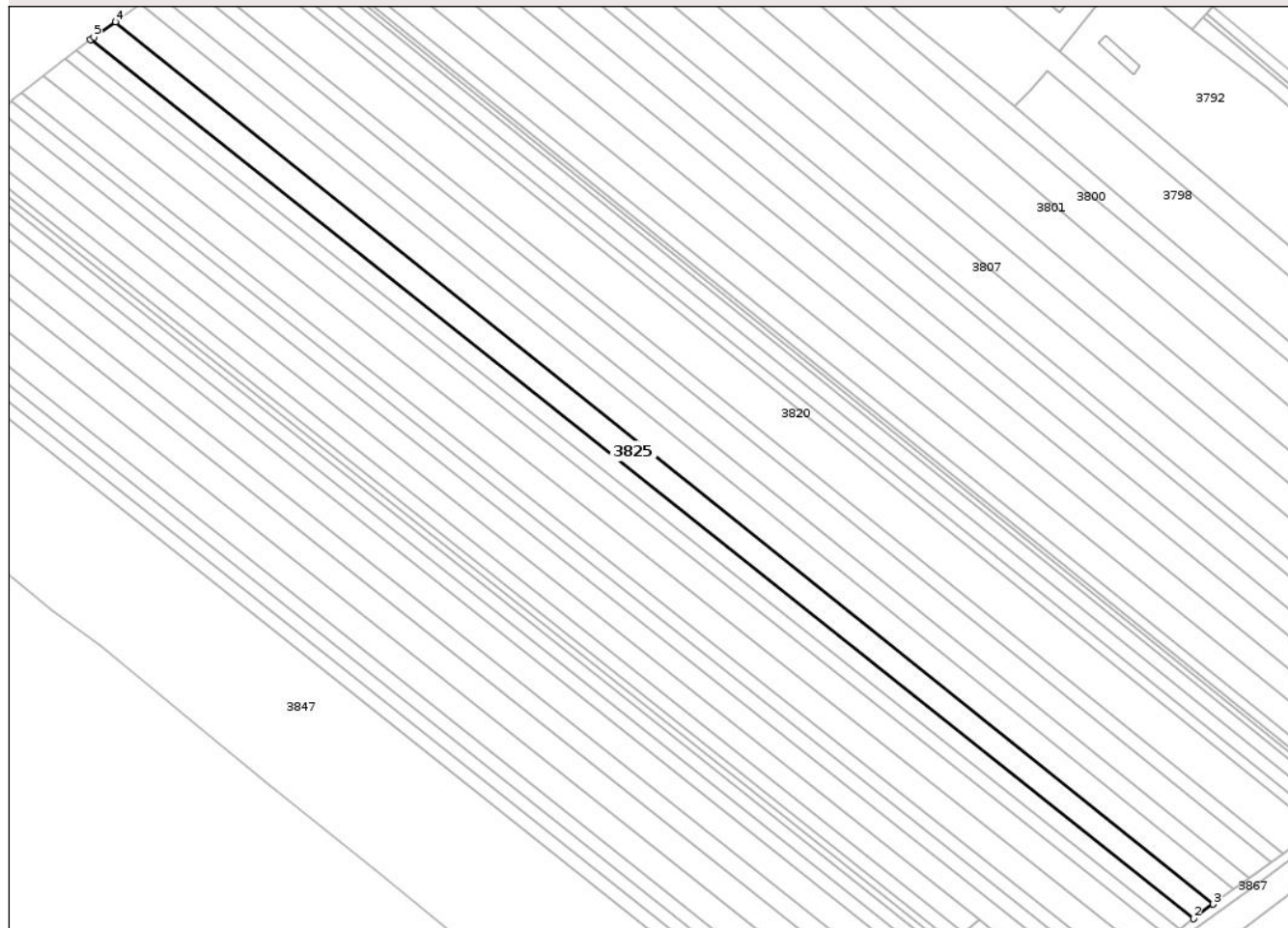
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	Conform TP nr. 4920 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/26

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.600	28	412/2/26	-	
2	neproductiv	NU	600	28	413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.837,435 700.459,247	2	634.319,166 700.075,914	615.637
2	634.319,166 700.075,914	3	634.327,854 700.082,24	10.747
3	634.327,854 700.082,24	4	633.848,496 700.467,102	614.738
4	633.848,496 700.467,102	5	633.839,001 700.460,4	11.622

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	633.839,001 700.460,4	1	633.837,435 700.459,247	1.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 57758, din 30/06/1995 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BALAN MARIA , Lipsa C.N.P.	
2) APETROAIE C. ELENA , Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

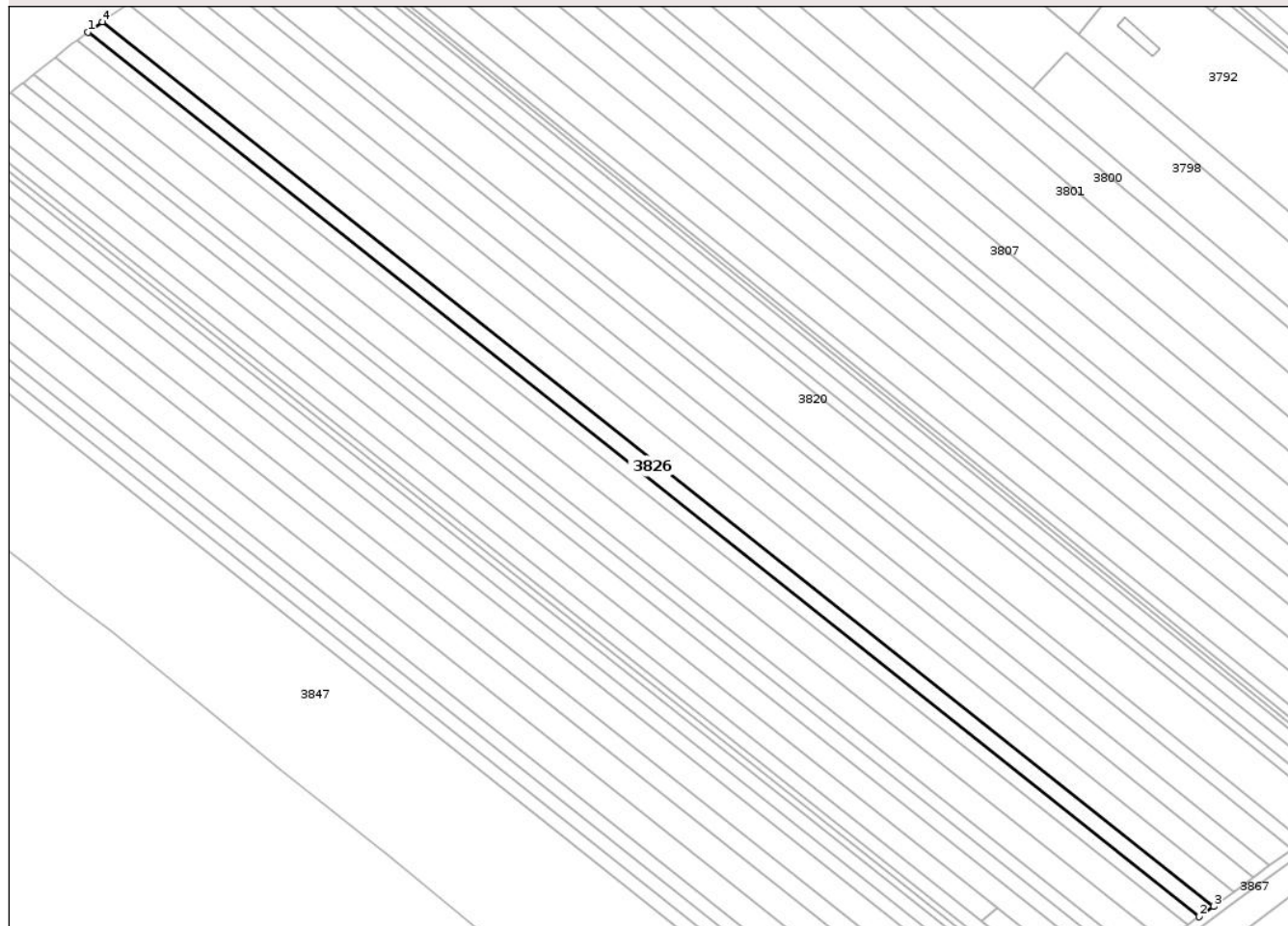
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.500	28	412/2/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.831,34 700.454,755	2	634.313,036 700.071,451	615.592
2	634.313,036 700.071,451	3	634.319,166 700.075,914	7.583
3	634.319,166 700.075,914	4	633.837,435 700.459,247	615.637
4	633.837,435 700.459,247	1	633.831,34 700.454,755	7.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3827

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 88617, din 20/01/2000 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) APETROAIE GH. CONSTANTIN, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

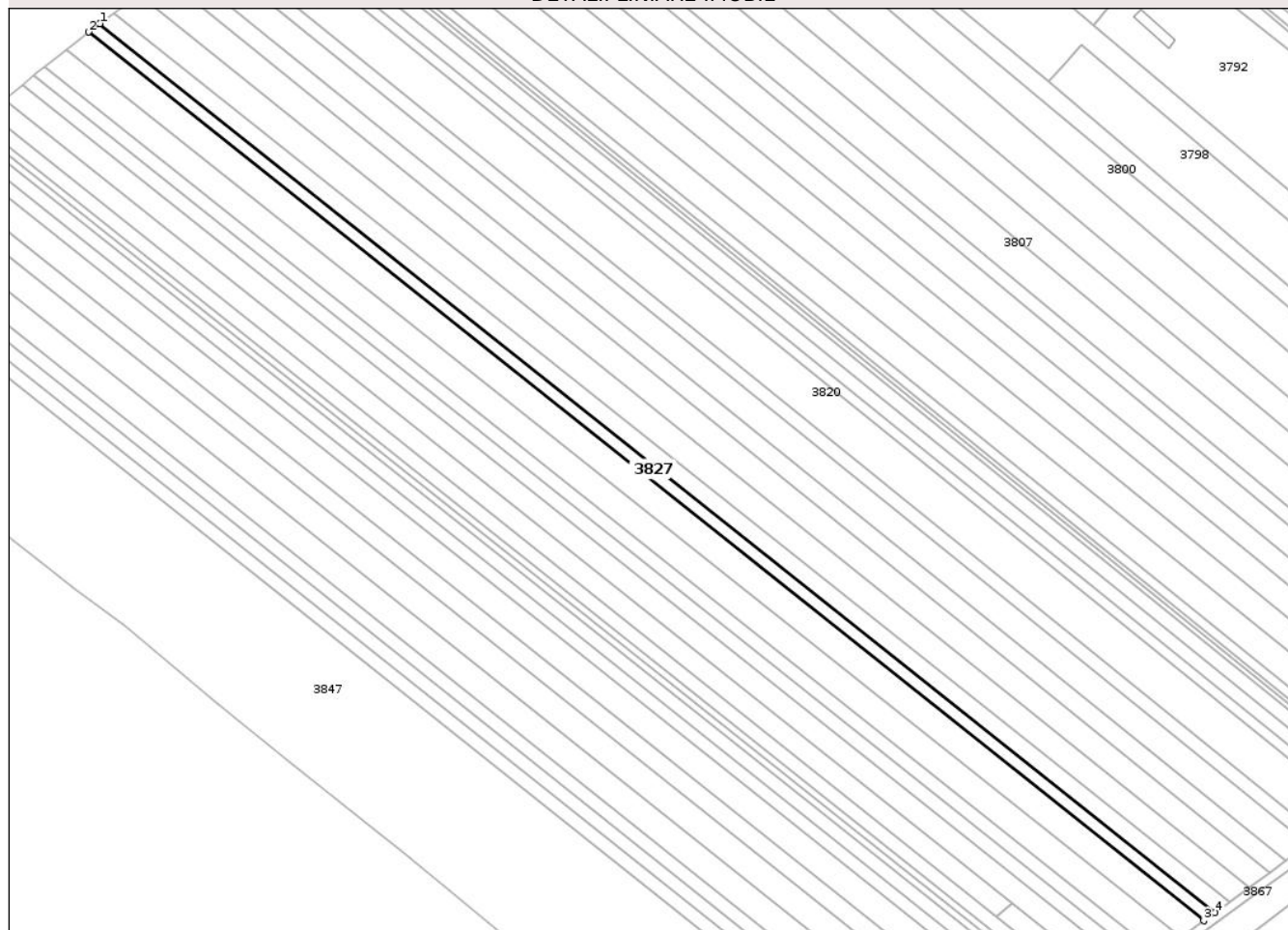
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.831,34 700.454,755	2	633.826,464 700.451,162	6.057
2	633.826,464 700.451,162	3	634.308,132 700.067,88	615.556
3	634.308,132 700.067,88	4	634.313,036 700.071,451	6.067
4	634.313,036 700.071,451	1	633.831,34 700.454,755	615.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54313	3.900	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17566 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. 1233, din 05/03/2020 emis de SPN ANITEI SI ASOCIAȚII;		
B10	Se notează promisiunea bilaterală de vânzare-cumpărare încheiată între numitul Avătămăniței Dumitru, în calitate de promitent-vânzător și Firma ARLAND SRL, în calitate de promitenți-cumpărători (data perfectării contractului - 05.03.2025)	A1
101849 / 16/09/2025		
Act Notarial nr. 328, din 15/09/2025 emis de SPN „ANITEI și ASOCIAȚII” Botoșani;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) BORHAN CAMELIEA, bun propriu	A1
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BORHAN CAMELIEA, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

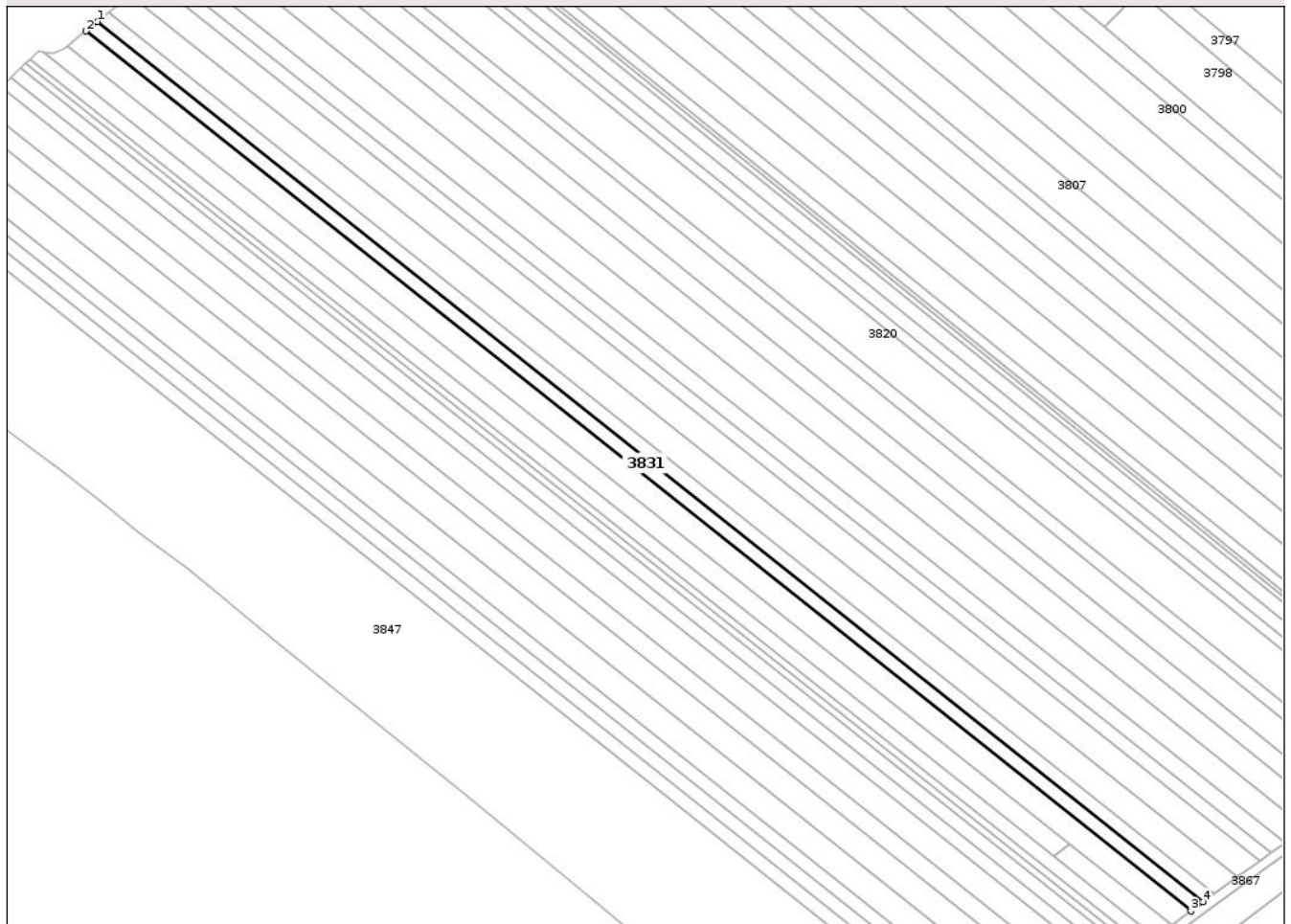
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54313	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.600	28	412/2/20	-	
2	arabil	NU	300	28	412/2/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.802,917 700.432,493	2	633.797,866 700.428,396	6.503
2	633.797,866 700.428,396	3	634.278,259 700.046,128	613.926
3	634.278,259 700.046,128	4	634.283,585 700.050,006	6.588
4	634.283,585 700.050,006	1	633.802,917 700.432,493	614.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 9395, din 11/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) GRĂDINARU NECULAI, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

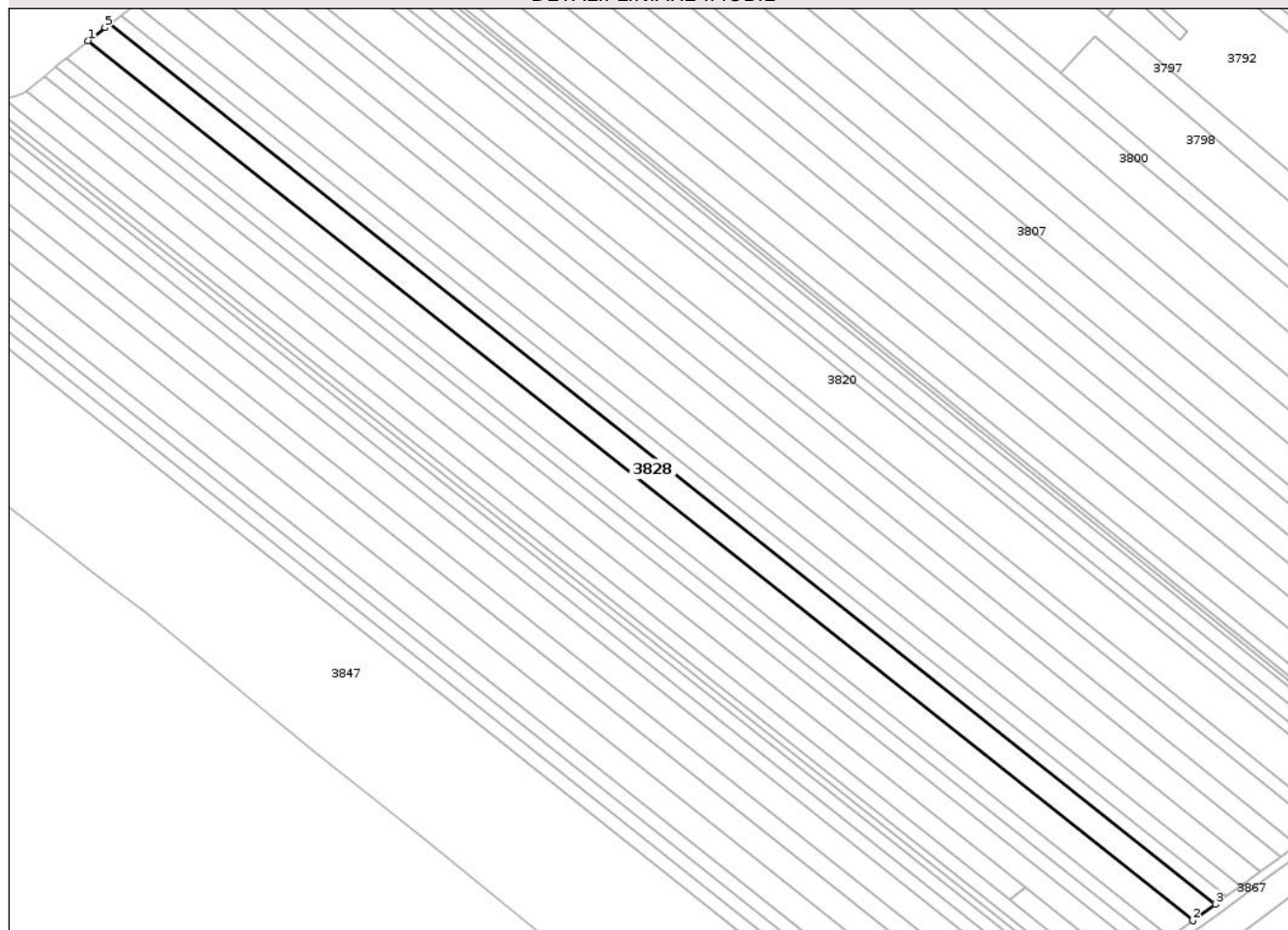
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.816,998 700.443,742	2	634.298,32 700.060,735	615.113
2	634.298,32 700.060,735	3	634.308,132 700.067,88	12.138
3	634.308,132 700.067,88	4	633.826,464 700.451,162	615.556
4	633.826,464 700.451,162	5	633.824,227 700.449,513	2.779
5	633.824,227 700.449,513	1	633.816,998 700.443,742	9.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11800, din 11/04/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) RĂILEANU GH. DUMITRU, Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

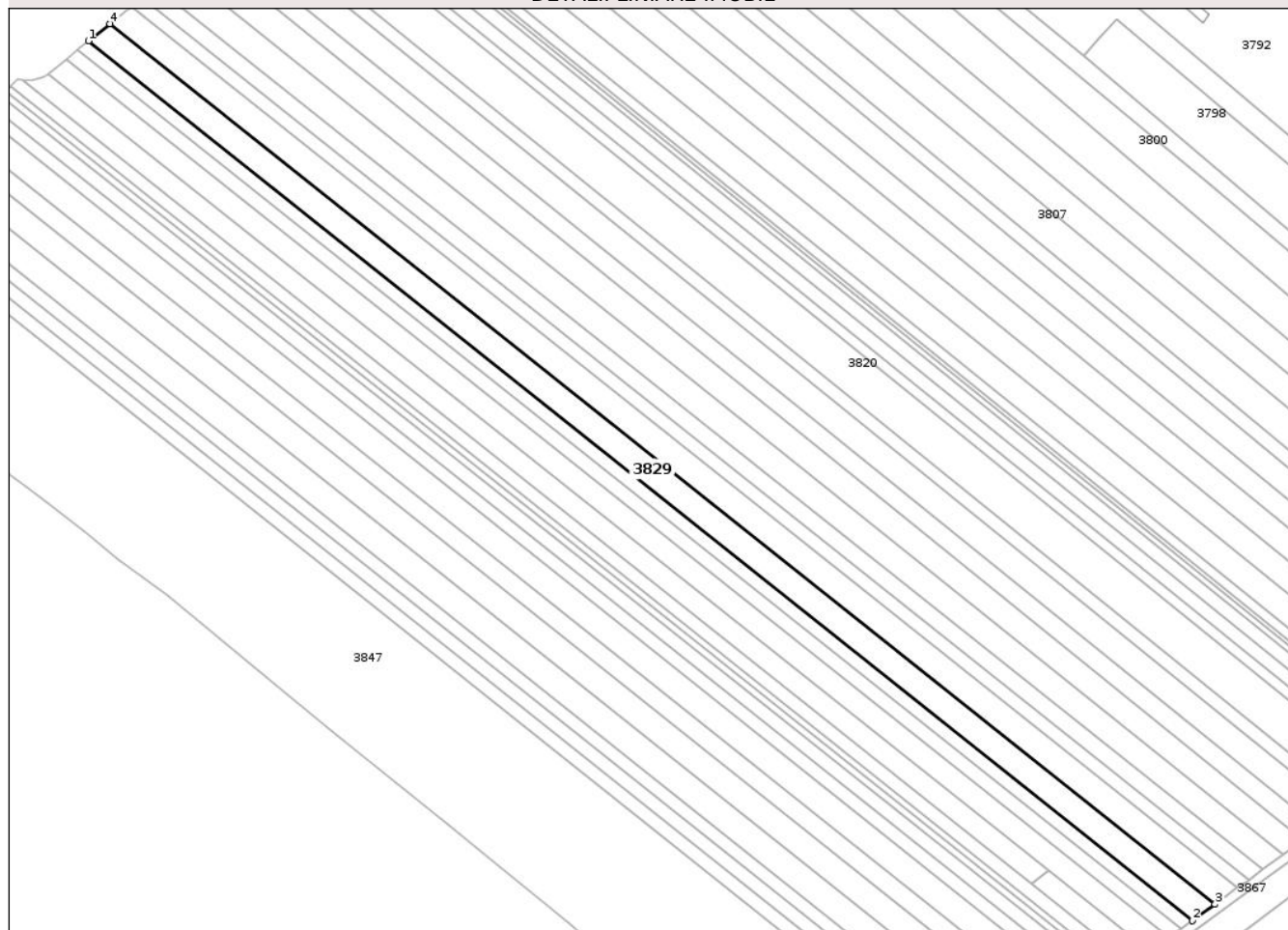
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.200	28	412/2/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.807,61 700.436,246	2	634.288,499 700.053,584	614.56
2	634.288,499 700.053,584	3	634.298,32 700.060,735	12.148
3	634.298,32 700.060,735	4	633.816,998 700.443,742	615.113
4	633.816,998 700.443,742	1	633.807,61 700.436,246	12.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56949	6.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit; Conform TP nr. 29332 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/15

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
43524 / 09/05/2025	
Act Notarial nr. 2028, din 08/05/2025 emis de SPN ANIȚEI ȘI ASOCIAȚII;	
B4	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC RURAL MOLDOVA SRL, CIF:22112986	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

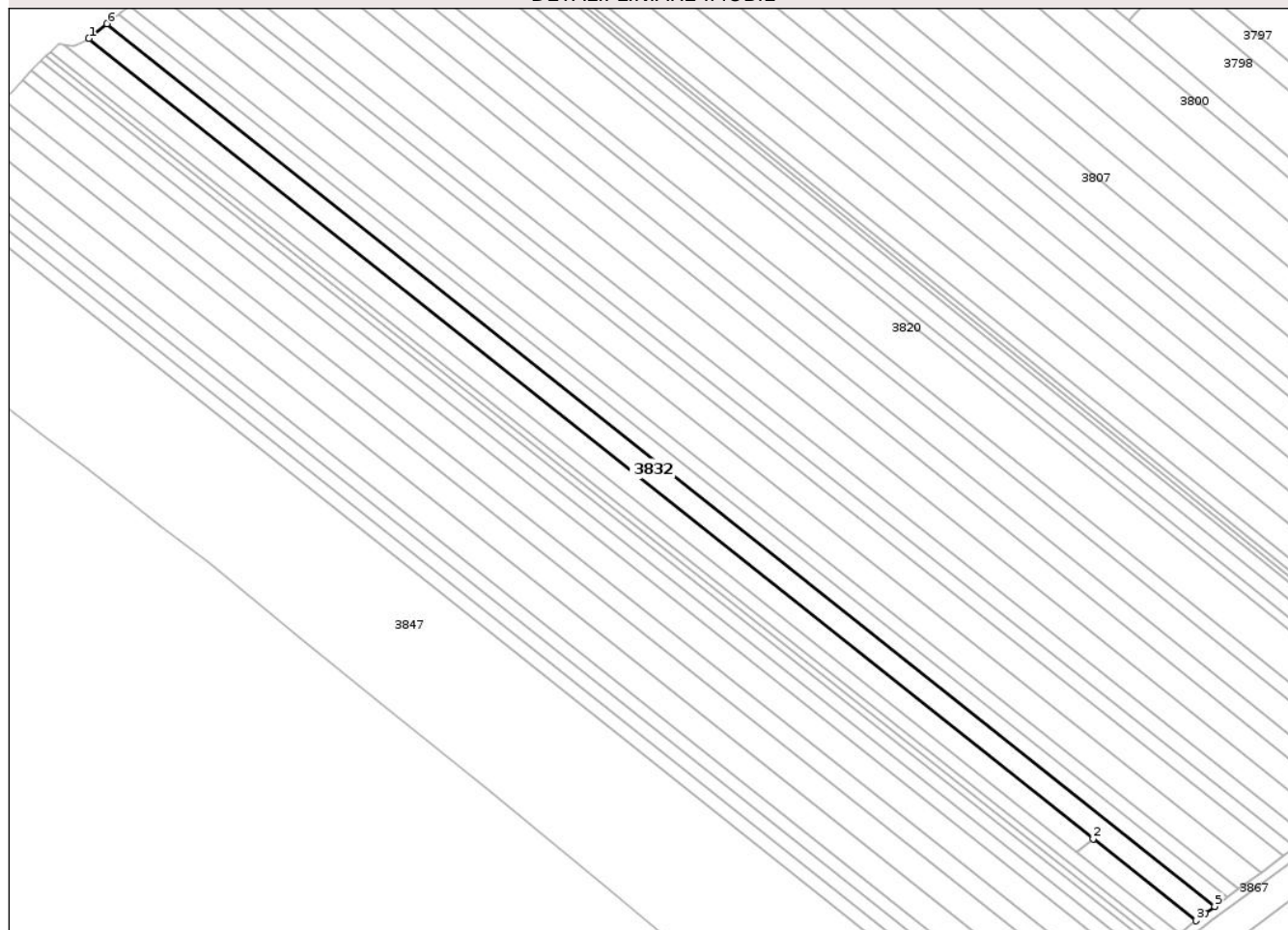
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56949	6.100	Conform TP nr. 29332 imobilul este amplasat în parcela cadastrală 412/2/15

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	28	412/2/15	-	
2	neproductiv	NU	300	28	414	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	633.789,963 700.421,983	2	634.225,59 700.075,338	556.717
2	634.225,59 700.075,338	3	634.270,146 700.039,882	56.942
3	634.270,146 700.039,882	4	634.274,21 700.043,18	5.234
4	634.274,21 700.043,18	5	634.278,259 700.046,128	5.009

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.278,259 700.046,128	6	633.797,866 700.428,396	613.926
6	633.797,866 700.428,396	1	633.789,963 700.421,983	10.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.968 Masurata: 2.078	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casă
A1.2		Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 48712, din 15/07/2009 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCU M. EMANOIL-VIOREL, Lipsa C.N.P.	A1
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANCU M. EMANOIL-VIOREL, Lipsa C.N.P.	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

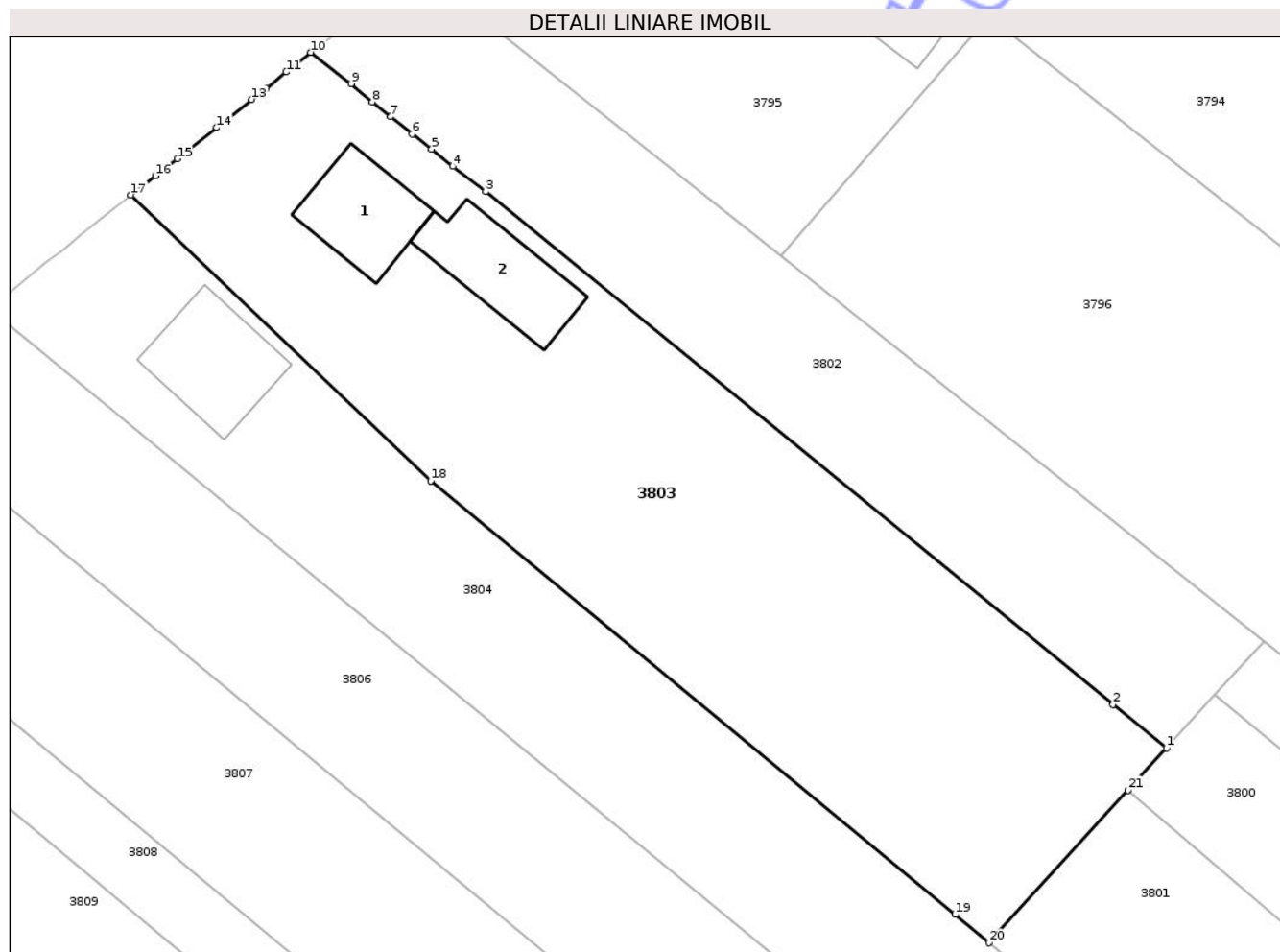
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.968 Masurata: 2.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	760	-	780	-	
2	arabil	DA	1.318	-	780	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.093,127 700.534,934	2	634.088,586 700.538,644	5.864	2	634.088,586 700.538,644	3	634.035,002 700.582,428	69.198
3	634.035,002 700.582,428	4	634.032,191 700.584,598	3.551	4	634.032,191 700.584,598	5	634.030,398 700.586,063	2.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	634.030,398 700.586,063	6	634.028,709 700.587,347	2.122
7	634.026,894 700.588,822	8	634.025,326 700.590,104	2.025
9	634.023,529 700.591,646	10	634.020,067 700.594,322	4.376
11	634.017,959 700.592,637	12	634.016,229 700.591,241	2.223
13	634.015,025 700.590,296	14	634.012,029 700.587,9	3.836
15	634.008,672 700.585,223	16	634.006,806 700.583,785	2.355
17	634.004,718 700.582,152	18	634.030,319 700.557,754	35.365
19	634.075,085 700.520,711	20	634.077,998 700.518,3	3.781
21	634.089,854 700.531,335	1	634.093,127 700.534,934	4.864

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	634.028,709 700.587,347	7	634.026,894 700.588,822	2.339
8	634.025,326 700.590,104	9	634.023,529 700.591,646	2.368
10	634.020,067 700.594,322	11	634.017,959 700.592,637	2.699
12	634.016,229 700.591,241	13	634.015,025 700.590,296	1.531
14	634.012,029 700.587,9	15	634.008,672 700.585,223	4.294
16	634.006,806 700.583,785	17	634.004,718 700.582,152	2.651
18	634.030,319 700.557,754	19	634.075,085 700.520,711	58.105
20	634.077,998 700.518,3	21	634.089,854 700.531,335	17.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3795

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BOTOSANI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Botosani

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă
A1.2		Loc. Unteni, Nr. -, Jud. Botosani	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 12672, din 29/03/1993 emis de CJSIPT BOTOSANI (Titlu proprietate);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJNARU ADRIAN , Lipsa C.N.P.	
Act Administrativ nr. 5088, din 21/10/2025 emis de Primaria comunei Unteni (Adeverinta proprietate);	
B2	A1.1, A1.2
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJNARU ADRIAN , Lipsa C.N.P.	

C. Partea III. SARCINI .

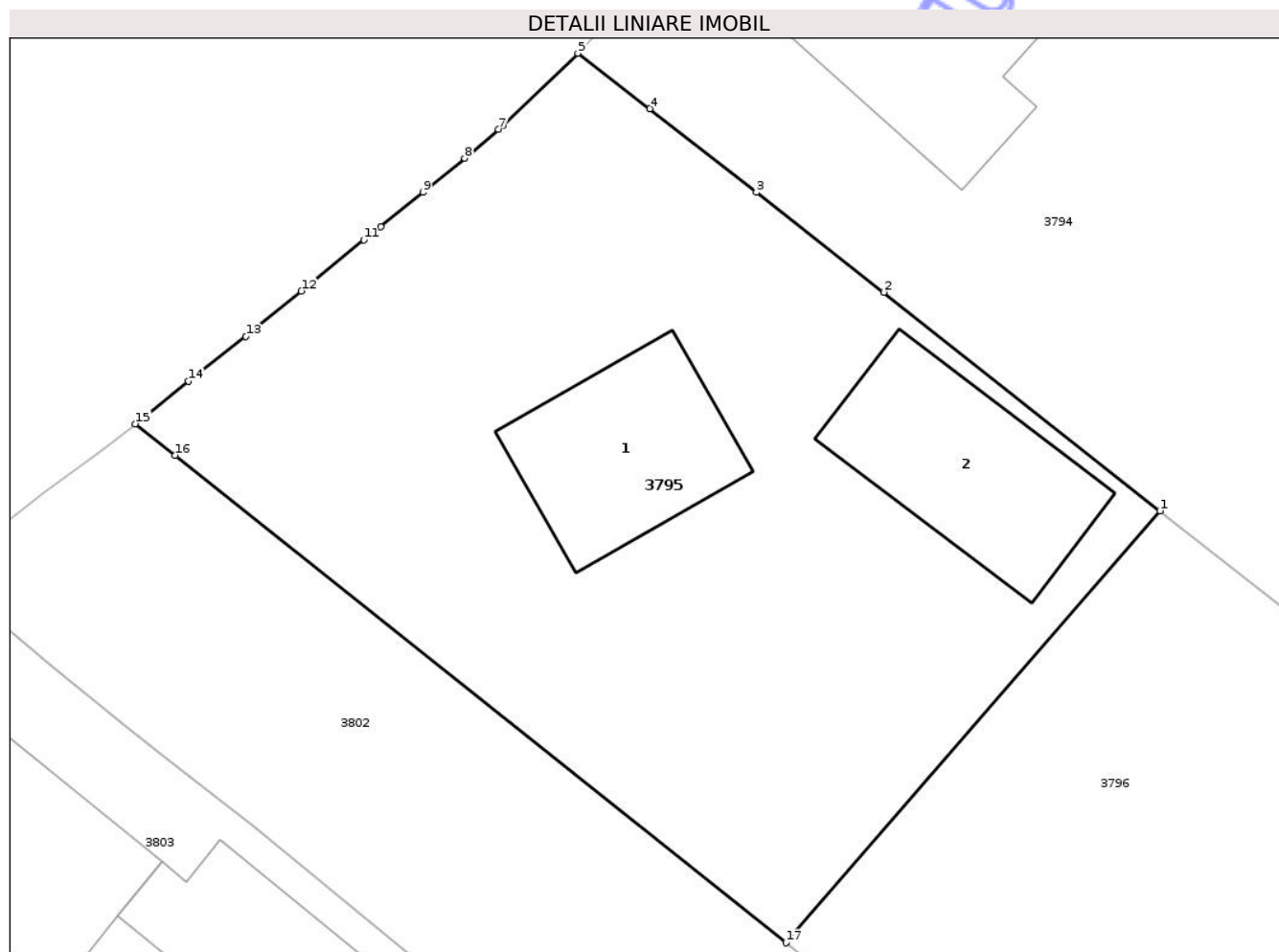
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	464	-	783	-	
2	arabil	DA	536	-	783	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casă
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	634.078,002 700.597,395	2	634.064,908 700.607,758	16.698
2	634.064,908 700.607,758	3	634.058,862 700.612,49	7.678

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	634.058,862 700.612,49	4	634.053,81 700.616,464	6.428
4	634.053,81 700.616,464	5	634.050,394 700.619,091	4.309
5	634.050,394 700.619,091	6	634.046,831 700.615,643	4.959
6	634.046,831 700.615,643	7	634.046,632 700.615,473	0.261
7	634.046,632 700.615,473	8	634.045,014 700.614,118	2.111
8	634.045,014 700.614,118	9	634.043,046 700.612,494	2.552
9	634.043,046 700.612,494	10	634.041,036 700.610,863	2.589
10	634.041,036 700.610,863	11	634.040,234 700.610,237	1.017
11	634.040,234 700.610,237	12	634.037,274 700.607,813	3.826
12	634.037,274 700.607,813	13	634.034,638 700.605,657	3.405
13	634.034,638 700.605,657	14	634.031,921 700.603,537	3.447
14	634.031,921 700.603,537	15	634.029,4 700.601,516	3.231
15	634.029,4 700.601,516	16	634.031,276 700.600,031	2.393
16	634.031,276 700.600,031	17	634.060,261 700.576,912	37.076
17	634.060,261 700.576,912	1	634.078,002 700.597,395	27.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

