

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: %/1/a/2/b/3/1/1/b/2/1/1/b/b/1

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30911	1.146	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; pasune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10206 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 324, din 23/02/2023 emis de NP BURESCU IOANA-ALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LABĂ LETIȚIA, neccs, bun propriu	A1

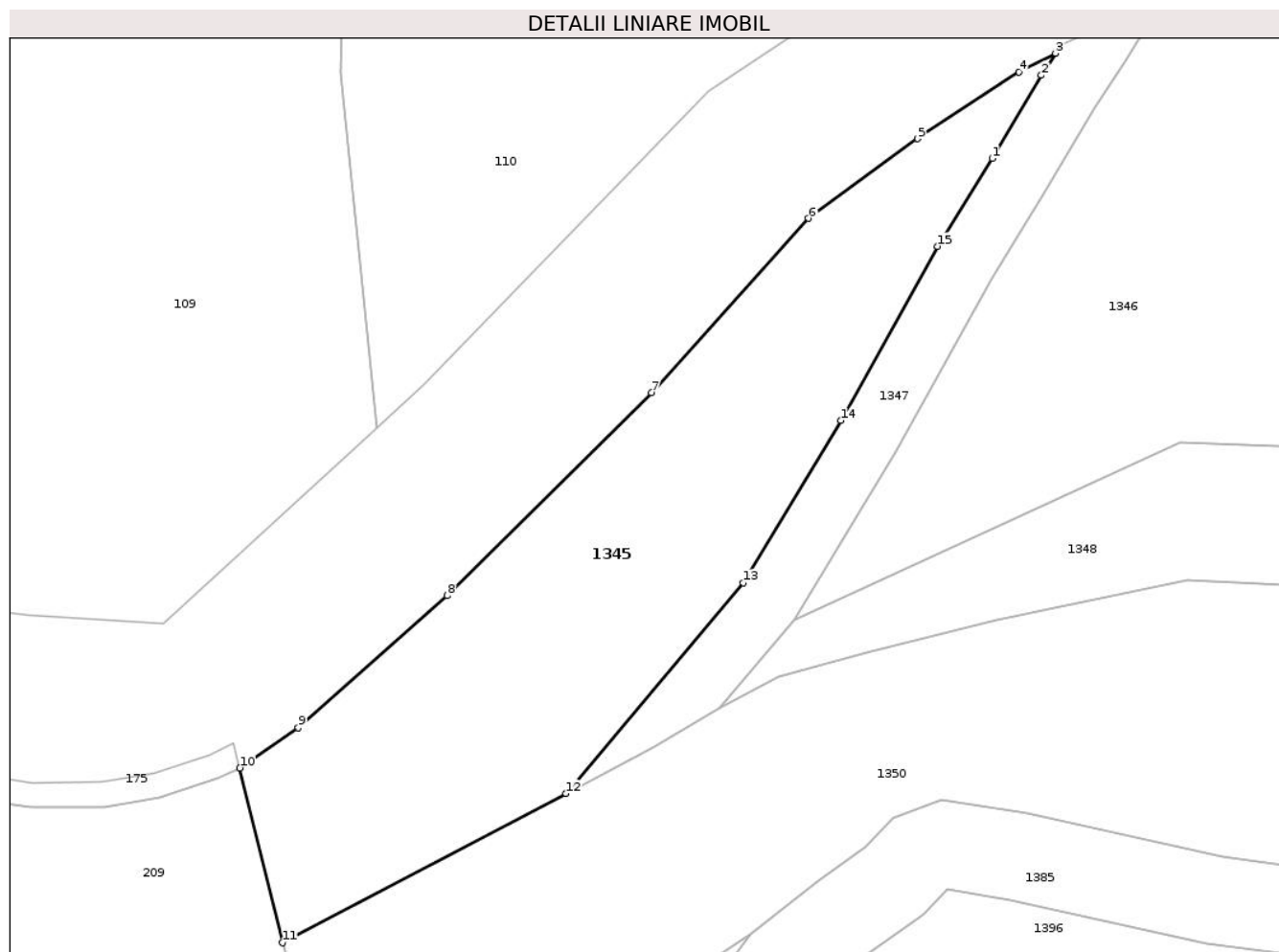
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30911	1.146	pasune

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.146	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /1	-	PĂȘUNE; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN ID 1346

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	271.736,355 417.160,265	2	271.740,288 417.166,898	7.711
2	271.740,288 417.166,898	3	271.741,421 417.168,657	2.092
3	271.741,421 417.168,657	4	271.738,493 417.167,164	3.287
4	271.738,493 417.167,164	5	271.730,409 417.161,842	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	271.730,409 417.161,842	6	271.721,695 417.155,476	10.792
6	271.721,695 417.155,476	7	271.709,165 417.141,574	18.715
7	271.709,165 417.141,574	8	271.692,848 417.125,402	22.973
8	271.692,848 417.125,402	9	271.680,961 417.114,847	15.897
9	271.680,961 417.114,847	10	271.676,298 417.111,646	5.656
10	271.676,298 417.111,646	11	271.679,707 417.097,697	14.36
11	271.679,707 417.097,697	12	271.702,337 417.109,601	25.57
12	271.702,337 417.109,601	13	271.716,467 417.126,4	21.951
13	271.716,467 417.126,4	14	271.724,272 417.139,363	15.131
14	271.724,272 417.139,363	15	271.732,002 417.153,243	15.887
15	271.732,002 417.153,243	1	271.736,355 417.160,265	8.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic: %/1/a/2/b/3/1/1/b/2/1/1/b/b/1

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30911	2.232	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; pasune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10206 / 24/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 324, din 23/02/2023 emis de NP BURESCU IOANA-ALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LABĂ LETIȚIA , necc,bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

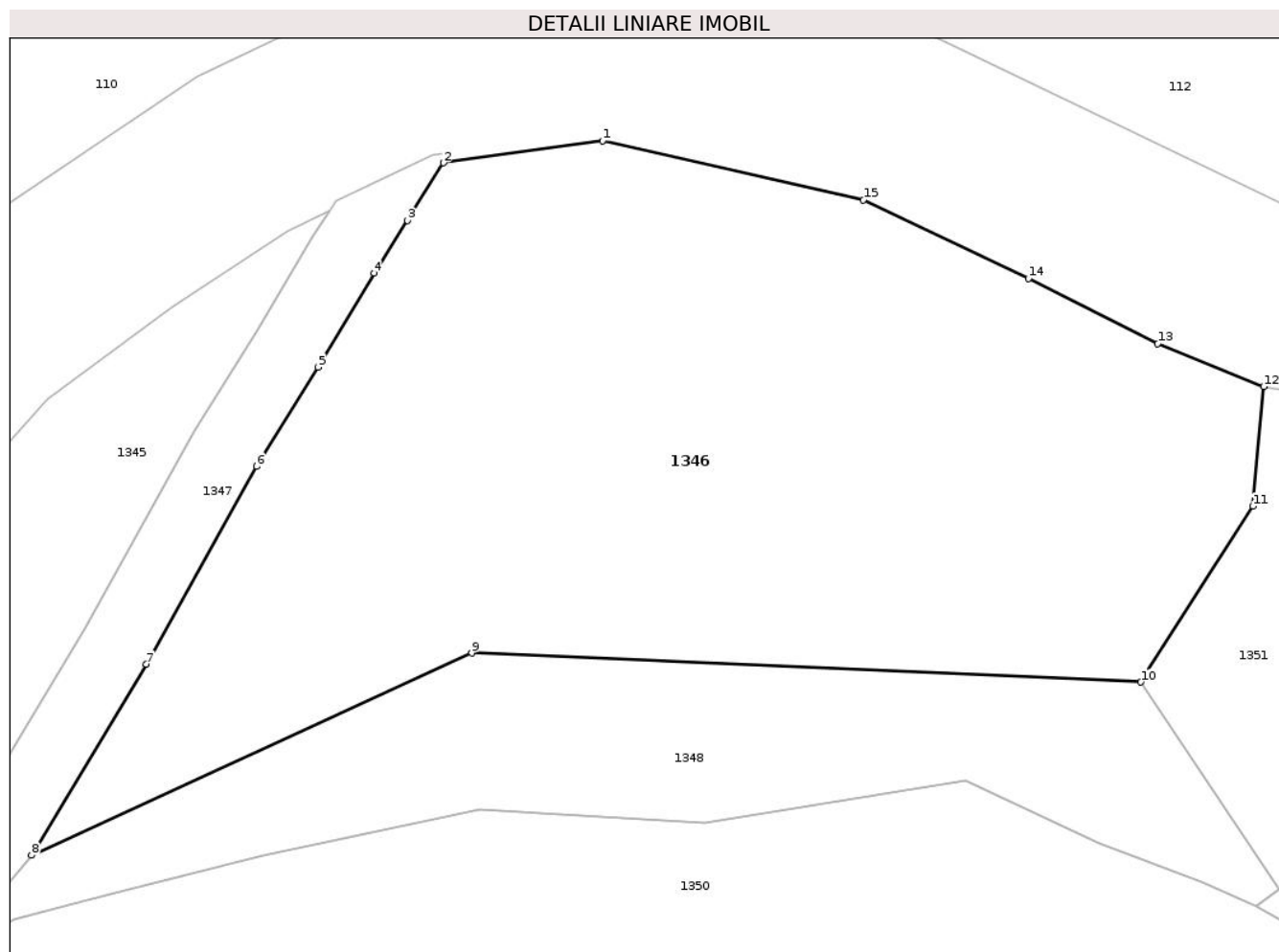
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30911	2.232	pasune

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.232	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /1	-	PĂȘUNE; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN ID 1345

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	271.760,558 417.173,529	2	271.749,406 417.171,978	11.259
2	271.749,406 417.171,978	3	271.746,902 417.167,933	4.757
3	271.746,902 417.167,933	4	271.744,542 417.164,268	4.359
4	271.744,542 417.164,268	5	271.740,63 417.157,672	7.669

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	271.740,63 417.157,672	6	271.736,313 417.150,708	8.194
6	271.736,313 417.150,708	7	271.728,599 417.136,856	15.855
7	271.728,599 417.136,856	8	271.720,548 417.123,483	15.609
8	271.720,548 417.123,483	9	271.751,39 417.137,649	33.94
9	271.751,39 417.137,649	10	271.798,29 417.135,621	46.944
10	271.798,29 417.135,621	11	271.806,141 417.147,928	14.598
11	271.806,141 417.147,928	12	271.806,906 417.156,299	8.406
12	271.806,906 417.156,299	13	271.799,47 417.159,314	8.024
13	271.799,47 417.159,314	14	271.790,418 417.163,881	10.139
14	271.790,418 417.163,881	15	271.778,851 417.169,374	12.805
15	271.778,851 417.169,374	1	271.760,558 417.173,529	18.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: DE 425

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		349	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

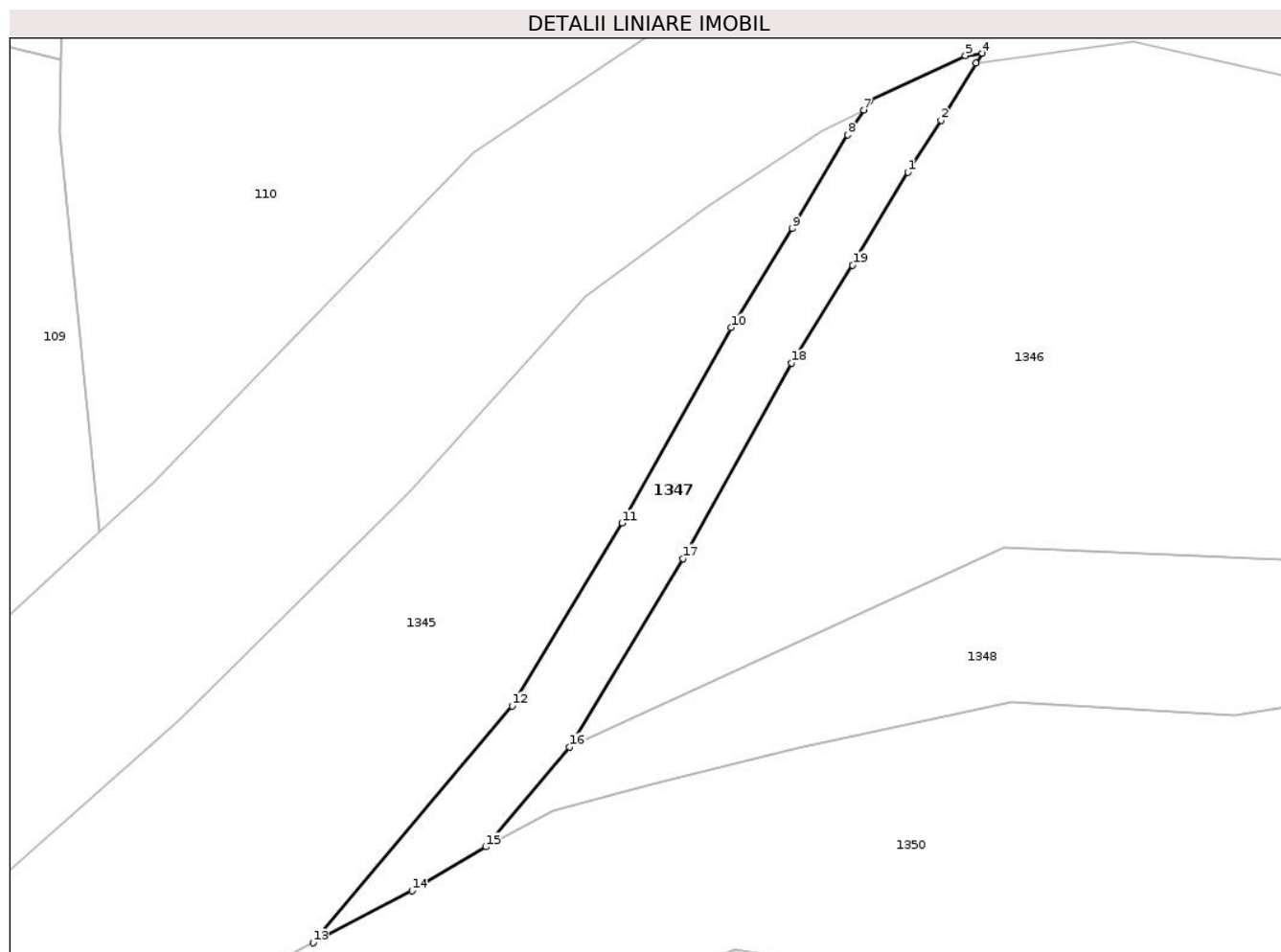
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	349	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	349	-	DE 425	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	271.744,542 417.164,268	2	271.746,902 417.167,933	4.359
2	271.746,902 417.167,933	3	271.749,406 417.171,978	4.757
3	271.749,406 417.171,978	4	271.749,848 417.172,691	0.839
4	271.749,848 417.172,691	5	271.748,631 417.172,522	1.229
5	271.748,631 417.172,522	6	271.741,843 417.169,311	7.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	271.741,843 417.169,311	7	271.741,421 417.168,657	0.778
7	271.741,421 417.168,657	8	271.740,288 417.166,898	2.092
8	271.740,288 417.166,898	9	271.736,355 417.160,265	7.711
9	271.736,355 417.160,265	10	271.732,002 417.153,243	8.262
10	271.732,002 417.153,243	11	271.724,272 417.139,363	15.887
11	271.724,272 417.139,363	12	271.716,467 417.126,4	15.131
12	271.716,467 417.126,4	13	271.702,337 417.109,601	21.951
13	271.702,337 417.109,601	14	271.709,368 417.113,299	7.944
14	271.709,368 417.113,299	15	271.714,591 417.116,402	6.075
15	271.714,591 417.116,402	16	271.720,548 417.123,483	9.253
16	271.720,548 417.123,483	17	271.728,599 417.136,856	15.609
17	271.728,599 417.136,856	18	271.736,313 417.150,708	15.855
18	271.736,313 417.150,708	19	271.740,63 417.157,672	8.194
19	271.740,63 417.157,672	1	271.744,542 417.164,268	7.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. topografic: % /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b
/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, extravilan Garana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30848	784	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; pasune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19346 / 20/05/2015		
Act Notarial nr. 197, din 18/05/2015 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ASOCIATIA CRESCATORILOR DE ANIMALE BREBU NOU - GARINA, CIF:31182484	A1

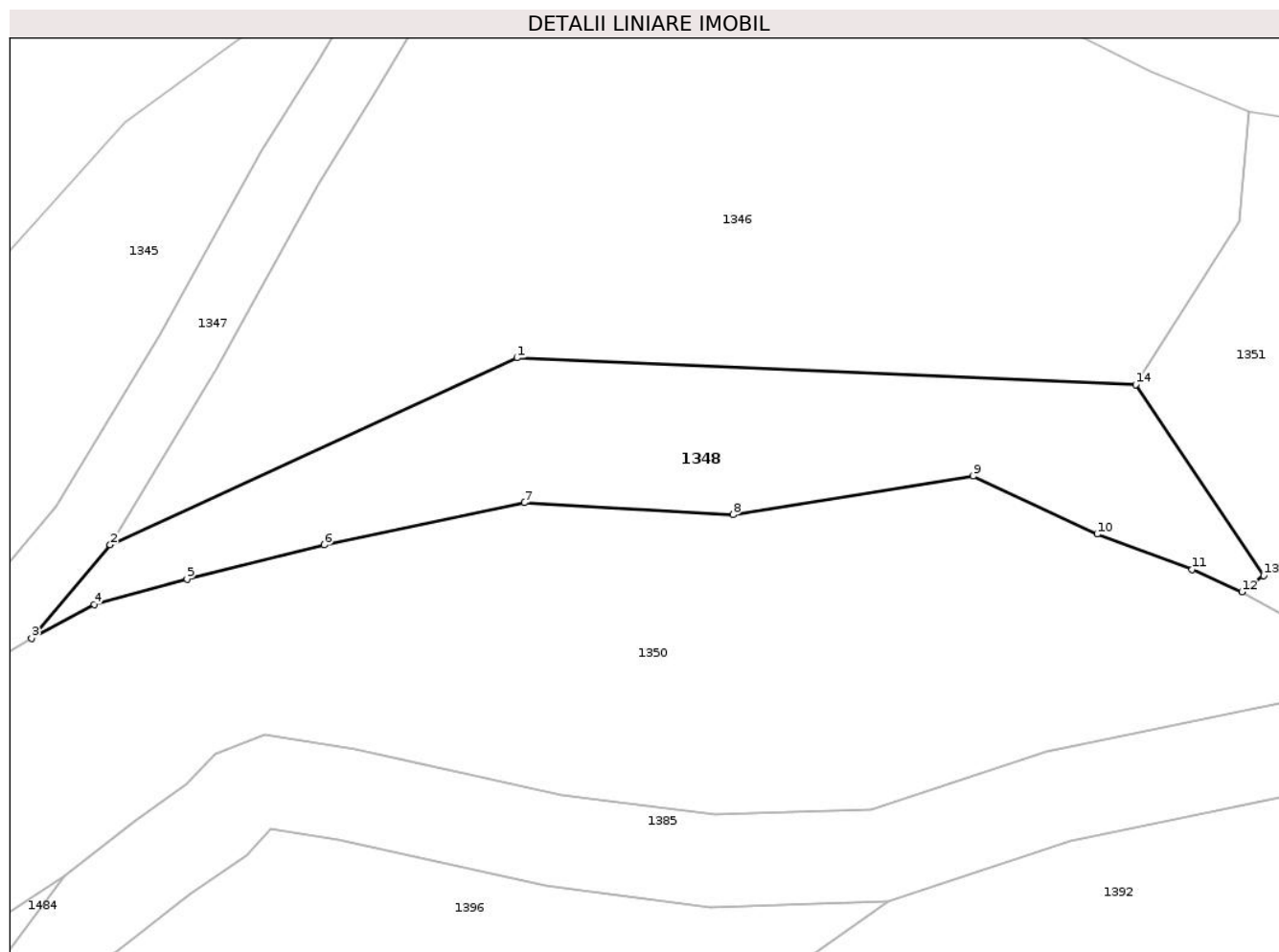
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30848	784	pasune

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	784	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /2	-	Lot 2; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SECTOR 25 IN ID 1396

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	271.751,39 417.137,649	2	271.720,548 417.123,483	33.94
2	271.720,548 417.123,483	3	271.714,591 417.116,402	9.253
3	271.714,591 417.116,402	4	271.719,332 417.118,965	5.389
4	271.719,332 417.118,965	5	271.726,373 417.120,879	7.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	271.726,373 417.120,879	6	271.736,778 417.123,461	10.721
6	271.736,778 417.123,461	7	271.751,93 417.126,661	15.486
7	271.751,93 417.126,661	8	271.767,77 417.125,763	15.865
8	271.767,77 417.125,763	9	271.785,968 417.128,682	18.431
9	271.785,968 417.128,682	10	271.795,38 417.124,294	10.385
10	271.795,38 417.124,294	11	271.802,573 417.121,598	7.682
11	271.802,573 417.121,598	12	271.806,345 417.119,918	4.129
12	271.806,345 417.119,918	13	271.808,001 417.121,141	2.059
13	271.808,001 417.121,141	14	271.798,29 417.135,621	17.435
14	271.798,29 417.135,621	1	271.751,39 417.137,649	46.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi: HCN 580/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.136	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

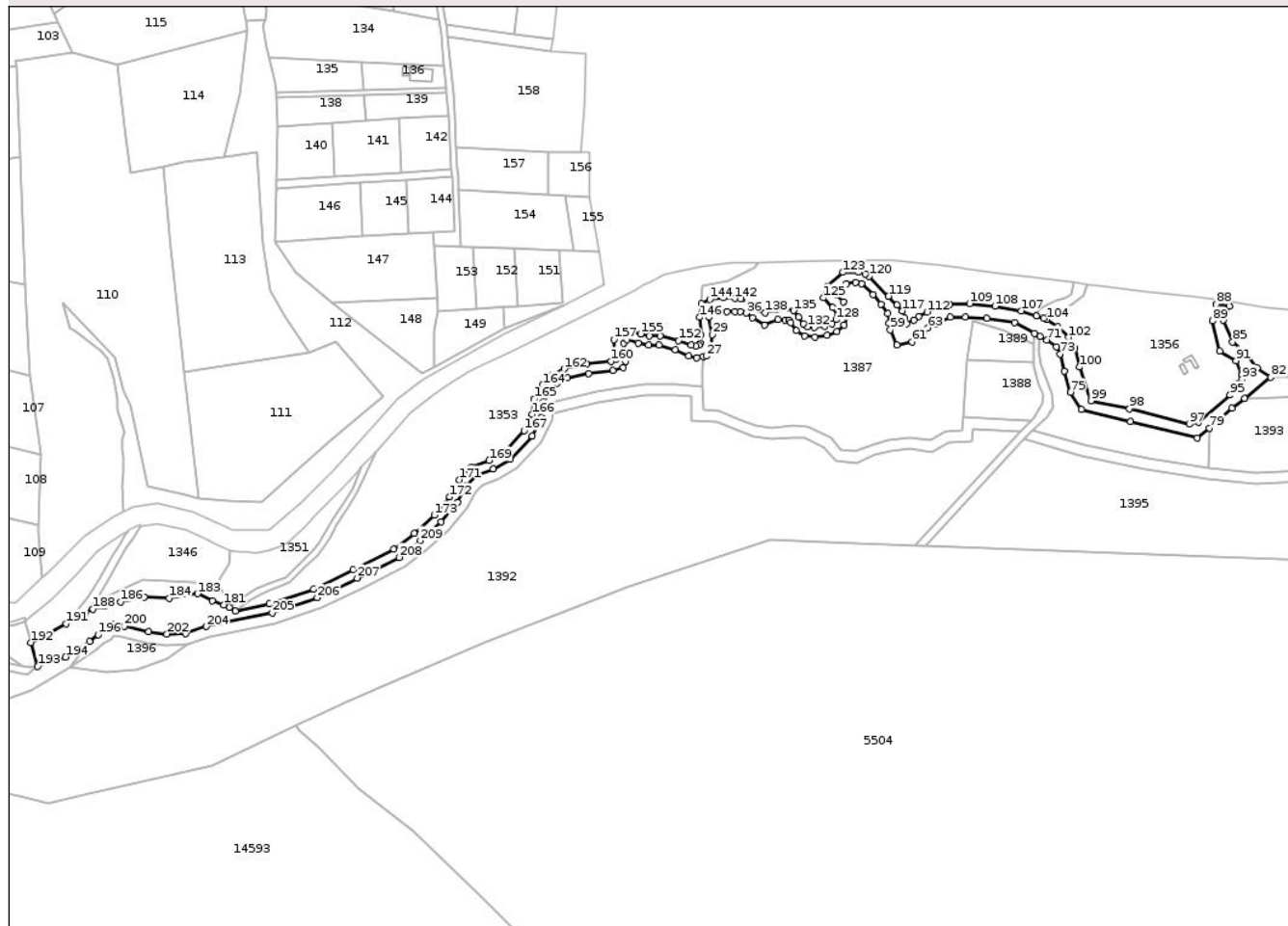
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.136	CANAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	9.136	HCN 580/1	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	271.941,173 417.174,539	2	271.951,625 417.186,978	16.247	2	271.951,625 417.186,978	3	271.957,49 417.197,654	12.181	3	271.957,49 417.197,654	4	271.964,022 417.204,251	9.284
4	271.964,022 417.204,251	5	271.974,474 417.208,099	11.138	5	271.974,474 417.208,099	6	271.985,242 417.214,463	12.508	6	271.985,242 417.214,463	7	271.999,165 417.229,186	20.264
7	271.999,165 417.229,186	8	272.004,863 417.241,245	13.337	8	272.004,863 417.241,245	9	272.006,179 417.250,659	9.506	9	272.006,179 417.250,659	10	272.010,681 417.258,065	8.667
10	272.010,681 417.258,065	11	272.015,182 417.262,772	6.513	11	272.015,182 417.262,772	12	272.021,623 417.266,164	7.28	12	272.021,623 417.266,164	13	272.035,083 417.269,026	13.761
13	272.035,083 417.269,026	14	272.050,804 417.270,964	15.84	14	272.050,804 417.270,964	15	272.057,314 417.272,902	6.792	15	272.057,314 417.272,902	16	272.058,838 417.276,64	4.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	272.058,838 417.276,64	17	272.058,007 417.282,455	5.874	17	272.058,007 417.282,455	18	272.057,522 417.288,338	5.903	18	272.057,522 417.288,338	19	272.059,669 417.290,553	3.085
19	272.059,669 417.290,553	20	272.066,872 417.288,338	7.536	20	272.066,872 417.288,338	21	272.073,382 417.287,023	6.641	21	272.073,382 417.287,023	22	272.079,961 417.286,954	6.579
22	272.079,961 417.286,954	23	272.090,312 417.284,181	10.71 6	23	272.090,312 417.284,181	24	272.098,831 417.279,959	9.508	24	272.098,831 417.279,959	25	272.104,039 417.279,152	5.27
25	272.104,039 417.279,152	26	272.108,136 417.279,764	4.142	26	272.108,136 417.279,764	27	272.110,064 417.280,052	1.949	27	272.110,064 417.280,052	28	272.113,181 417.284,967	5.82
28	272.113,181 417.284,967	29	272.113,873 417.293,689	8.749	29	272.113,873 417.293,689	30	272.111,934 417.304,833	11.31 1	30	272.111,934 417.304,833	31	272.113,245 417.307,971	3.401
31	272.113,245 417.307,971	32	272.116,716 417.308,385	3.496	32	272.116,716 417.308,385	33	272.123,451 417.308,385	6.735	33	272.123,451 417.308,385	34	272.128,528 417.308,489	5.078
34	272.128,528 417.308,489	35	272.131,947 417.308,541	3.419	35	272.131,947 417.308,541	36	272.135,712 417.307,448	3.92	36	272.135,712 417.307,448	37	272.139,744 417.304,485	5.004
37	272.139,744 417.304,485	38	272.147,457 417.299,781	9.034	38	272.147,457 417.299,781	39	272.155,85 417.303,517	9.187	39	272.155,85 417.303,517	40	272.160,556 417.303,105	4.724
40	272.160,556 417.303,105	41	272.162,787 417.303,074	2.231	41	272.162,787 417.303,074	42	272.164,022 417.301,376	2.1	42	272.164,022 417.301,376	43	272.167,629 417.296,216	6.296
43	272.167,629 417.296,216	44	272.172,785 417.292,835	6.166	44	272.172,785 417.292,835	45	272.179,237 417.292,166	6.487	45	272.179,237 417.292,166	46	272.187,182 417.293,226	8.015
46	272.187,182 417.293,226	47	272.193,353 417.295,578	6.604	47	272.193,353 417.295,578	48	272.197,914 417.299,837	6.24	48	272.197,914 417.299,837	49	272.200,406 417.306,382	7.003
49	272.200,406 417.306,382	50	272.197,445 417.314,754	8.88	50	272.197,445 417.314,754	51	272.193,209 417.319,019	6.011	51	272.193,209 417.319,019	52	272.199,382 417.326,054	9.359
52	272.199,382 417.326,054	53	272.205,384 417.326,897	6.061	53	272.205,384 417.326,897	54	272.209,098 417.326,273	3.766	54	272.209,098 417.326,273	55	272.216,574 417.319,414	10.14 6
55	272.216,574 417.319,414	56	272.221,684 417.313,148	8.085	56	272.221,684 417.313,148	57	272.225,747 417.307,077	7.305	57	272.225,747 417.307,077	58	272.226,48 417.300,893	6.227
58	272.226,48 417.300,893	59	272.227,538 417.296,906	4.125	59	272.227,538 417.296,906	60	272.231,771 417.287,143	10.64 1	60	272.231,771 417.287,143	61	272.241,296 417.289,177	9.74
61	272.241,296 417.289,177	62	272.248,622 417.295,849	9.909	62	272.248,622 417.295,849	63	272.251,553 417.298,127	3.712	63	272.251,553 417.298,127	64	272.257,136 417.300,598	6.105
64	272.257,136 417.300,598	65	272.265,627 417.304,743	9.449	65	272.265,627 417.304,743	66	272.275,188 417.305,009	9.565	66	272.275,188 417.305,009	67	272.288,874 417.304,073	13.71 8
67	272.288,874 417.304,073	68	272.306,53 417.301,422	17.85 4	68	272.306,53 417.301,422	69	272.319,305 417.294,552	14.50 5	69	272.319,305 417.294,552	70	272.322,866 417.292,653	4.036
70	272.322,866 417.292,653	71	272.327,304 417.290,296	5.025	71	272.327,304 417.290,296	72	272.333,179 417.285,829	7.38	72	272.333,179 417.285,829	73	272.335,681 417.281,435	5.056
73	272.335,681 417.281,435	74	272.338,282 417.270,46	11.27 9	74	272.338,282 417.270,46	75	272.342,371 417.257,032	14.03 7	75	272.342,371 417.257,032	76	272.349,071 417.245,925	12.97 1
76	272.349,071 417.245,925	77	272.380,412 417.238,327	32.24 9	77	272.380,412 417.238,327	78	272.423,179 417.227,776	44.04 9	78	272.423,179 417.227,776	79	272.430,772 417.234,285	10.00 1
79	272.430,772 417.234,285	80	272.445,272 417.246,714	19.09 8	80	272.445,272 417.246,714	81	272.453,224 417.253,125	10.21 4	81	272.453,224 417.253,125	82	272.469,901 417.266,57	21.42 2
82	272.469,901 417.266,57	83	272.461,221 417.272,471	10.49 6	83	272.461,221 417.272,471	84	272.454,745 417.280,662	10.44 2	84	272.454,745 417.280,662	85	272.445,718 417.289,179	12.41 1
85	272.445,718 417.289,179	86	272.439,632 417.303,153	15.24 2	86	272.439,632 417.303,153	87	272.443,657 417.311,857	9.59	87	272.443,657 417.311,857	88	272.435,181 417.313,092	8.566
88	272.435,181 417.313,092	89	272.432,74 417.302,584	10.78 8	89	272.432,74 417.302,584	90	272.437,555 417.283,405	19.77 4	90	272.437,555 417.283,405	91	272.447,756 417.277,239	11.92
91	272.447,756 417.277,239	92	272.451,442 417.268,259	9.707	92	272.451,442 417.268,259	93	272.451,616 417.265,462	2.802	93	272.451,616 417.265,462	94	272.449,533 417.262,631	3.515
94	272.449,533 417.262,631	95	272.443,902 417.255,289	9.253	95	272.443,902 417.255,289	96	272.424,004 417.238,112	26.28 6	96	272.424,004 417.238,112	97	272.417,88 417.236,828	6.257
97	272.417,88 417.236,828	98	272.379,938 417.246,432	39.13 9	98	272.379,938 417.246,432	99	272.355,308 417.251,642	25.17 5	99	272.355,308 417.251,642	100	272.347,94 417.273,072	22.66 1
100	272.347,94 417.273,072	101	272.345,081 417.285,137	12.39 9	101	272.345,081 417.285,137	102	272.341,163 417.292,017	7.917	102	272.341,163 417.292,017	103	272.334,068 417.298,896	9.882
103	272.334,068 417.298,896	104	272.327,331 417.303,296	8.047	104	272.327,331 417.303,296	105	272.325,345 417.303,964	2.095	105	272.325,345 417.303,964	106	272.320,553 417.305,577	5.056
106	272.320,553 417.305,577	107	272.310,822 417.308,851	10.26 7	107	272.310,822 417.308,851	108	272.294,157 417.311,925	16.94 6	108	272.294,157 417.311,925	109	272.277,943 417.313,529	16.29 3
109	272.277,943 417.313,529	110	272.265,367 417.312,89	12.59 2	110	272.265,367 417.312,89	111	272.257,165 417.311,499	8.319	111	272.257,165 417.311,499	112	272.250,838 417.308,084	7.19
112	272.250,838 417.308,084	113	272.245,449 417.305,161	6.131	113	272.245,449 417.305,161	114	272.242,322 417.302,999	3.802	114	272.242,322 417.302,999	115	272.237,729 417.300,844	5.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	272.237,729 417.300,844	116	272.236,73 417.303,959	3.271	116	272.236,73 417.303,959	117	272.234,998 417.308,954	5.287	117	272.234,998 417.308,954	118	272.231,817 417.312,698	4.913
118	272.231,817 417.312,698	119	272.226,284 417.318,235	7.828	119	272.226,284 417.318,235	120	272.213,961 417.330,764	17.57 4	120	272.213,961 417.330,764	121	272.211,537 417.332,503	2.983
121	272.211,537 417.332,503	122	272.207,324 417.333,375	4.302	122	272.207,324 417.333,375	123	272.197,369 417.333,385	9.955	123	272.197,369 417.333,385	124	272.187,467 417.324,618	13.22 5
124	272.187,467 417.324,618	125	272.184,854 417.317,128	7.933	125	272.184,854 417.317,128	126	272.190,824 417.311,212	8.405	126	272.190,824 417.311,212	127	272.194,015 417.306,458	5.726
127	272.194,015 417.306,458	128	272.192,802 417.303,273	3.408	128	272.192,802 417.303,273	129	272.190,117 417.300,766	3.673	129	272.190,117 417.300,766	130	272.185,697 417.299,081	4.73
130	272.185,697 417.299,081	131	272.179,148 417.298,208	6.607	131	272.179,148 417.298,208	132	272.174,855 417.298,652	4.316	132	272.174,855 417.298,652	133	272.171,885 417.300,6	3.552
133	272.171,885 417.300,6	134	272.168,907 417.304,86	5.198	134	272.168,907 417.304,86	135	272.165,873 417.309,03	5.157	135	272.165,873 417.309,03	136	272.160,696 417.310,229	5.314
136	272.160,696 417.310,229	137	272.154,827 417.309,63	5.899	137	272.154,827 417.309,63	138	272.147,808 417.307,702	7.279	138	272.147,808 417.307,702	139	272.143,997 417.310,017	4.459
139	272.143,997 417.310,017	140	272.139,251 417.313,039	5.626	140	272.139,251 417.313,039	141	272.132,318 417.316,484	7.742	141	272.132,318 417.316,484	142	272.128,446 417.316,796	3.885
142	272.128,446 417.316,796	143	272.121,156 417.317,363	7.312	143	272.121,156 417.317,363	144	272.112,355 417.316,178	8.88	144	272.112,355 417.316,178	145	272.107,235 417.313,296	5.875
145	272.107,235 417.313,296	146	272.105,849 417.304,8	8.608	146	272.105,849 417.304,8	147	272.106,652 417.293,521	11.30 8	147	272.106,652 417.293,521	148	272.106,461 417.288,411	5.114
148	272.106,461 417.288,411	149	272.105,572 417.287,014	1.656	149	272.105,572 417.287,014	150	272.103,73 417.286,252	1.993	150	272.103,73 417.286,252	151	272.100,522 417.286,982	3.29
151	272.100,522 417.286,982	152	272.092,441 417.289,822	8.566	152	272.092,441 417.289,822	153	272.080,782 417.292,946	12.07	153	272.080,782 417.292,946	154	272.074,013 417.293,017	6.769
154	272.074,013 417.293,017	155	272.068,351 417.294,161	5.776	155	272.068,351 417.294,161	156	272.057,919 417.297,369	10.91 4	156	272.057,919 417.297,369	157	272.051,319 417.290,559	9.483
157	272.051,319 417.290,559	158	272.052,042 417.281,783	8.806	158	272.052,042 417.281,783	159	272.052,616 417.277,764	4.06	159	272.052,616 417.277,764	160	272.049,573 417.276,858	3.175
160	272.049,573 417.276,858	161	272.034,09 417.274,949	15.6	161	272.034,09 417.274,949	162	272.019,563 417.271,86	14.85 2	162	272.019,563 417.271,86	163	272.011,522 417.267,625	9.088
163	272.011,522 417.267,625	164	272.005,893 417.261,74	8.144	164	272.005,893 417.261,74	165	272.000,408 417.252,716	10.56	165	272.000,408 417.252,716	166	271.999,047 417.242,981	9.83
166	271.999,047 417.242,981	167	271.994,149 417.232,614	11.46 6	167	271.994,149 417.232,614	168	271.981,462 417.219,199	18.46 4	168	271.981,462 417.219,199	169	271.971,89 417.213,541	11.11 9
169	271.971,89 417.213,541	170	271.960,697 417.209,42	11.92 8	170	271.960,697 417.209,42	171	271.952,636 417.201,279	11.45 7	171	271.952,636 417.201,279	172	271.946,651 417.190,385	12.43
172	271.946,651 417.190,385	173	271.936,844 417.178,713	15.24 5	173	271.936,844 417.178,713	174	271.924,0 417.167,094	17.32	174	271.924,0 417.167,094	175	271.911,181 417.156,945	16.35
175	271.911,181 417.156,945	176	271.884,964 417.144,101	29.19 4	176	271.884,964 417.144,101	177	271.859,934 417.131,678	27.94 3	177	271.859,934 417.131,678	178	271.831,639 417.122,141	29.85 9
178	271.831,639 417.122,141	179	271.810,167 417.117,767	21.91 3	179	271.810,167 417.117,767	180	271.806,345 417.119,918	4.386	180	271.806,345 417.119,918	181	271.802,573 417.121,598	4.129
181	271.802,573 417.121,598	182	271.795,38 417.124,294	7.682	182	271.795,38 417.124,294	183	271.785,968 417.128,682	10.38 5	183	271.785,968 417.128,682	184	271.767,77 417.125,763	18.43 1
184	271.767,77 417.125,763	185	271.751,93 417.126,661	15.86 5	185	271.751,93 417.126,661	186	271.736,778 417.123,461	15.48 6	186	271.736,778 417.123,461	187	271.726,373 417.120,879	10.72 1
187	271.726,373 417.120,879	188	271.719,332 417.118,965	7.297	188	271.719,332 417.118,965	189	271.714,591 417.116,402	5.389	189	271.714,591 417.116,402	190	271.709,368 417.113,299	6.075
190	271.709,368 417.113,299	191	271.702,337 417.109,601	7.944	191	271.702,337 417.109,601	192	271.679,707 417.097,697	25.57	192	271.679,707 417.097,697	193	271.684,061 417.082,595	15.71 7
193	271.684,061 417.082,595	194	271.701,814 417.088,339	18.65 9	194	271.701,814 417.088,339	195	271.717,06 417.098,41	18.27 2	195	271.717,06 417.098,41	196	271.722,46 417.102,61	6.841
196	271.722,46 417.102,61	197	271.726,282 417.105,307	4.678	197	271.726,282 417.105,307	198	271.728,486 417.107,644	3.212	198	271.728,486 417.107,644	199	271.732,263 417.109,127	4.058
199	271.732,263 417.109,127	200	271.739,143 417.108,003	6.971	200	271.739,143 417.108,003	201	271.754,748 417.104,543	15.98 4	201	271.754,748 417.104,543	202	271.766,365 417.103,023	11.71 6
202	271.766,365 417.103,023	203	271.778,254 417.103,428	11.89 6	203	271.778,254 417.103,428	204	271.791,549 417.107,852	14.01 2	204	271.791,549 417.107,852	205	271.833,556 417.116,455	42.87 9
205	271.833,556 417.116,455	206	271.862,236 417.126,123	30.26 6	206	271.862,236 417.126,123	207	271.887,618 417.138,719	28.33 6	207	271.887,618 417.138,719	208	271.914,4 417.151,841	29.82 4
208	271.914,4 417.151,841	209	271.927,879 417.162,513	17.19 2	209	271.927,879 417.162,513	1	271.941,173 417.174,539	17.92 6					

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30853	1.738	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; pasune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11398 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 152, din 20/03/2014 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID CRISTIAN - MIRCEA, si sotia 2) DAVID LUMINITA NICOLETA, bun comun	A1

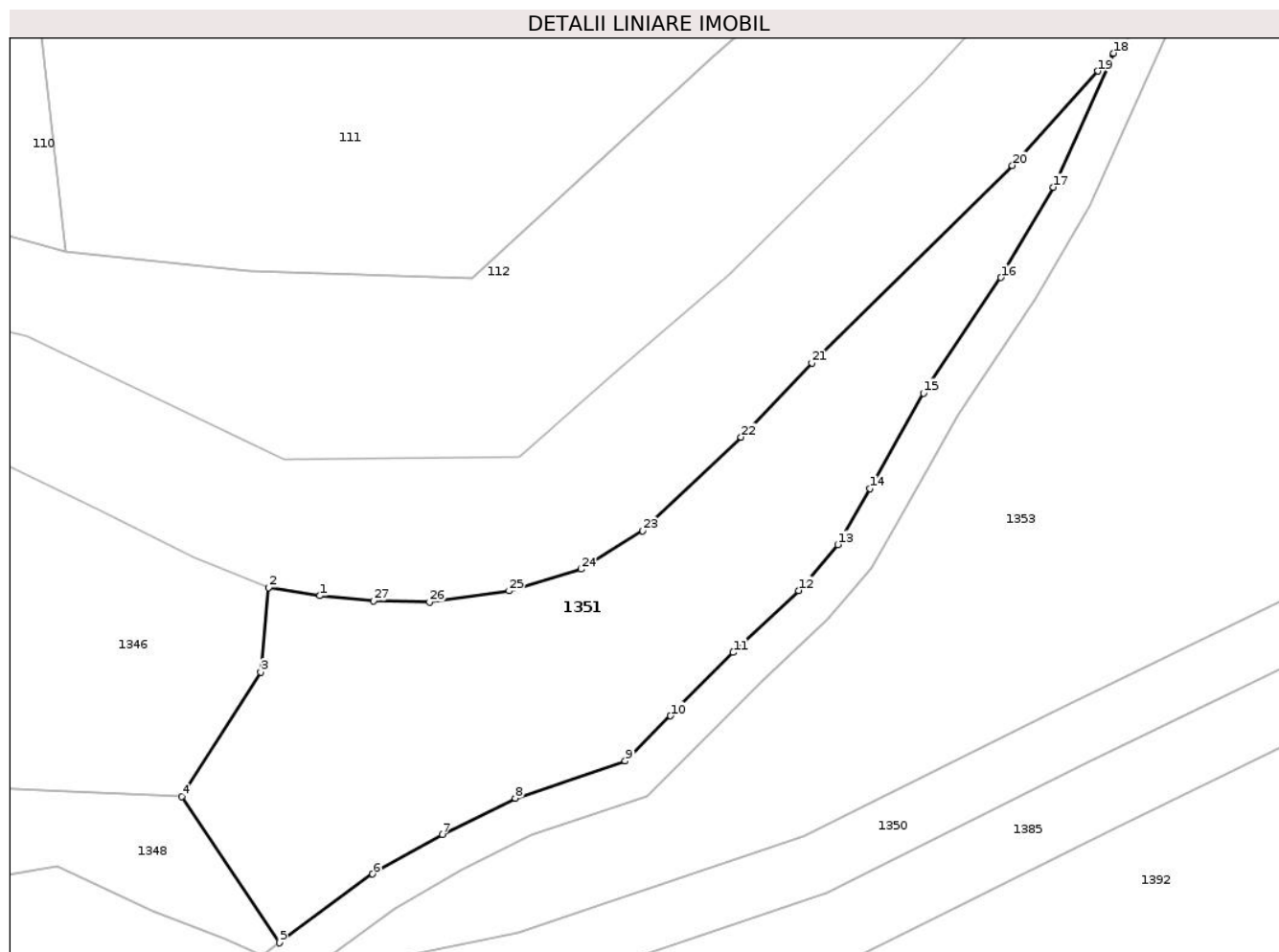
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30853	1.738	pasune

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.738	-	-	-	Lot 3; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE ÎN ID 1353 ȘI ÎN SECTOR 25 ÎN ID 1386

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	271.811,985 417.155,5	2	271.806,906 417.156,299	5.141
3	271.806,141 417.147,928	4	271.798,29 417.135,621	14.598
5	271.808,001 417.121,141	6	271.817,217 417.127,948	11.457
7	271.824,109 417.131,852	8	271.831,361 417.135,468	8.104
9	271.842,245 417.139,15	10	271.846,743 417.143,61	6.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	271.806,906 417.156,299	3	271.806,141 417.147,928	8.406
4	271.798,29 417.135,621	5	271.808,001 417.121,141	17.435
6	271.817,217 417.127,948	7	271.824,109 417.131,852	7.921
8	271.831,361 417.135,468	9	271.842,245 417.139,15	11.49
10	271.846,743 417.143,61	11	271.852,952 417.149,885	8.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	271.852,952 417.149,885	12	271.859,445 417.156,015	8.929
13	271.863,318 417.160,574	14	271.866,511 417.166,097	6.38
15	271.871,796 417.175,574	16	271.879,484 417.187,003	13.774
17	271.884,673 417.195,95	18	271.890,655 417.209,22	14.556
19	271.889,081 417.207,452	20	271.880,61 417.198,112	12.609
21	271.860,728 417.178,535	22	271.853,733 417.171,212	10.127
23	271.843,991 417.161,922	24	271.837,848 417.158,136	7.216
25	271.830,756 417.155,979	26	271.822,842 417.154,878	7.99
27	271.817,29 417.155,01	1	271.811,985 417.155,5	5.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	271.859,445 417.156,015	13	271.863,318 417.160,574	5.982
14	271.866,511 417.166,097	15	271.871,796 417.175,574	10.851
16	271.879,484 417.187,003	17	271.884,673 417.195,95	10.343
18	271.890,655 417.209,22	19	271.889,081 417.207,452	2.367
20	271.880,61 417.198,112	21	271.860,728 417.178,535	27.903
22	271.853,733 417.171,212	23	271.843,991 417.161,922	13.461
24	271.837,848 417.158,136	25	271.830,756 417.155,979	7.413
26	271.822,842 417.154,878	27	271.817,29 417.155,01	5.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: DE 425/1

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		534	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

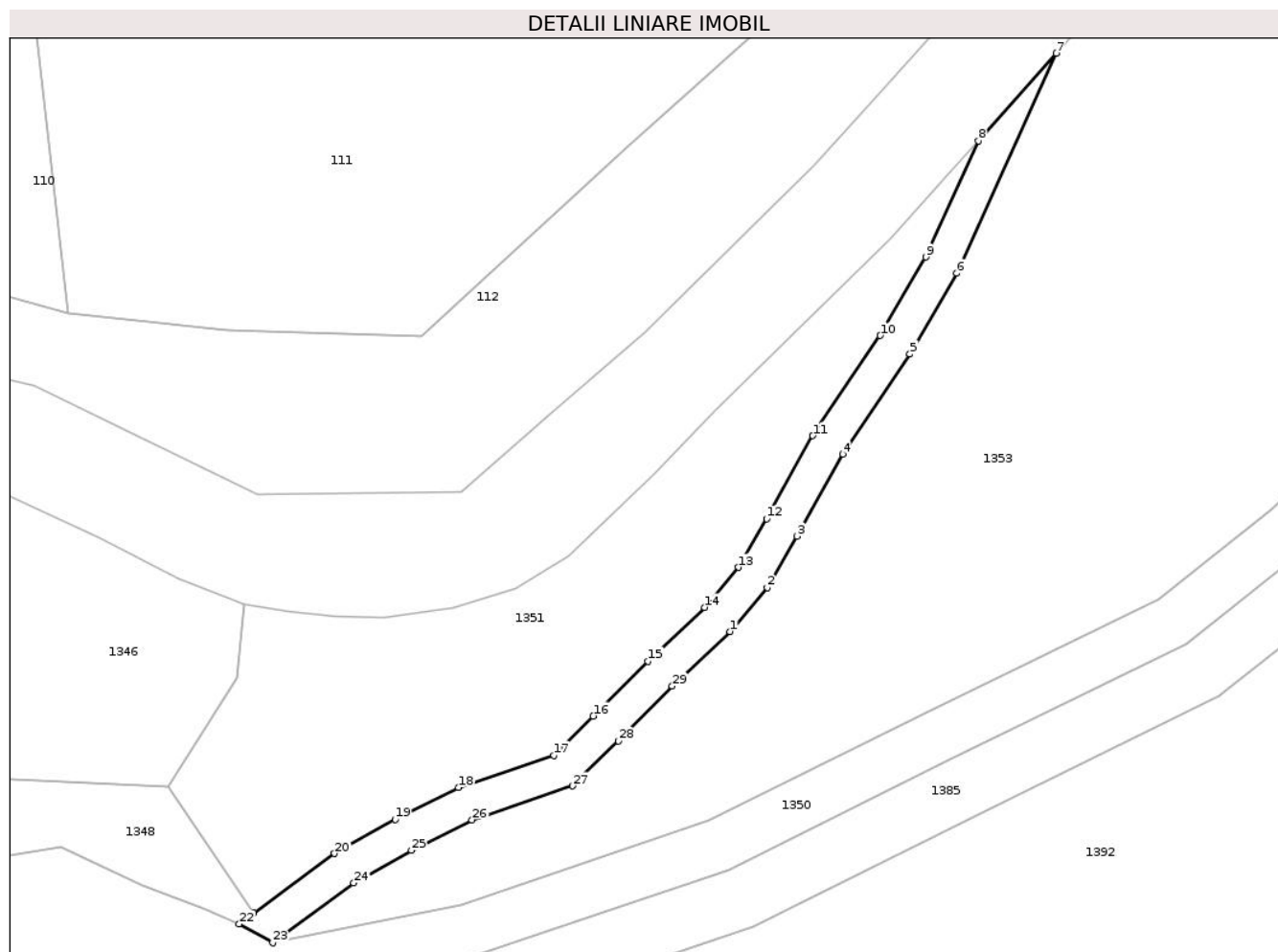
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	534	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	534	DE 425	/1	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	271.862,351 417.153,258	2	271.866,6 417.158,259	6.562
3	271.869,99 417.164,122	4	271.875,208 417.173,48	10.714
5	271.882,877 417.184,881	6	271.888,236 417.194,12	10.681
7	271.899,541 417.219,197	8	271.890,655 417.209,22	13.36
9	271.884,673 417.195,95	10	271.879,484 417.187,003	10.343

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	271.866,6 417.158,259	3	271.869,99 417.164,122	6.773
4	271.875,208 417.173,48	5	271.882,877 417.184,881	13.74
6	271.888,236 417.194,12	7	271.899,541 417.219,197	27.507
8	271.890,655 417.209,22	9	271.884,673 417.195,95	14.556
10	271.879,484 417.187,003	11	271.871,796 417.175,574	13.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	271.871,796 417.175,574	12	271.866,511 417.166,097	10.851
13	271.863,318 417.160,574	14	271.859,445 417.156,015	5.982
15	271.852,952 417.149,885	16	271.846,743 417.143,61	8.828
17	271.842,245 417.139,15	18	271.831,361 417.135,468	11.49
19	271.824,109 417.131,852	20	271.817,217 417.127,948	7.921
21	271.808,001 417.121,141	22	271.806,345 417.119,918	2.059
23	271.810,167 417.117,767	24	271.819,399 417.124,587	11.478
25	271.825,989 417.128,319	26	271.832,901 417.131,766	7.724
27	271.844,404 417.135,658	28	271.849,573 417.140,783	7.279
29	271.855,748 417.147,023	1	271.862,351 417.153,258	9.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	271.866,511 417.166,097	13	271.863,318 417.160,574	6.38
14	271.859,445 417.156,015	15	271.852,952 417.149,885	8.929
16	271.846,743 417.143,61	17	271.842,245 417.139,15	6.334
18	271.831,361 417.135,468	19	271.824,109 417.131,852	8.104
20	271.817,217 417.127,948	21	271.808,001 417.121,141	11.457
22	271.806,345 417.119,918	23	271.810,167 417.117,767	4.386
24	271.819,399 417.124,587	25	271.825,989 417.128,319	7.573
26	271.832,901 417.131,766	27	271.844,404 417.135,658	12.144
28	271.849,573 417.140,783	29	271.855,748 417.147,023	8.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30853	12.791	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; pasune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11398 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 152, din 20/03/2014 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID CRISTIAN - MIRCEA, si sotia 2) DAVID LUMINITA NICOLETA, bun comun	A1

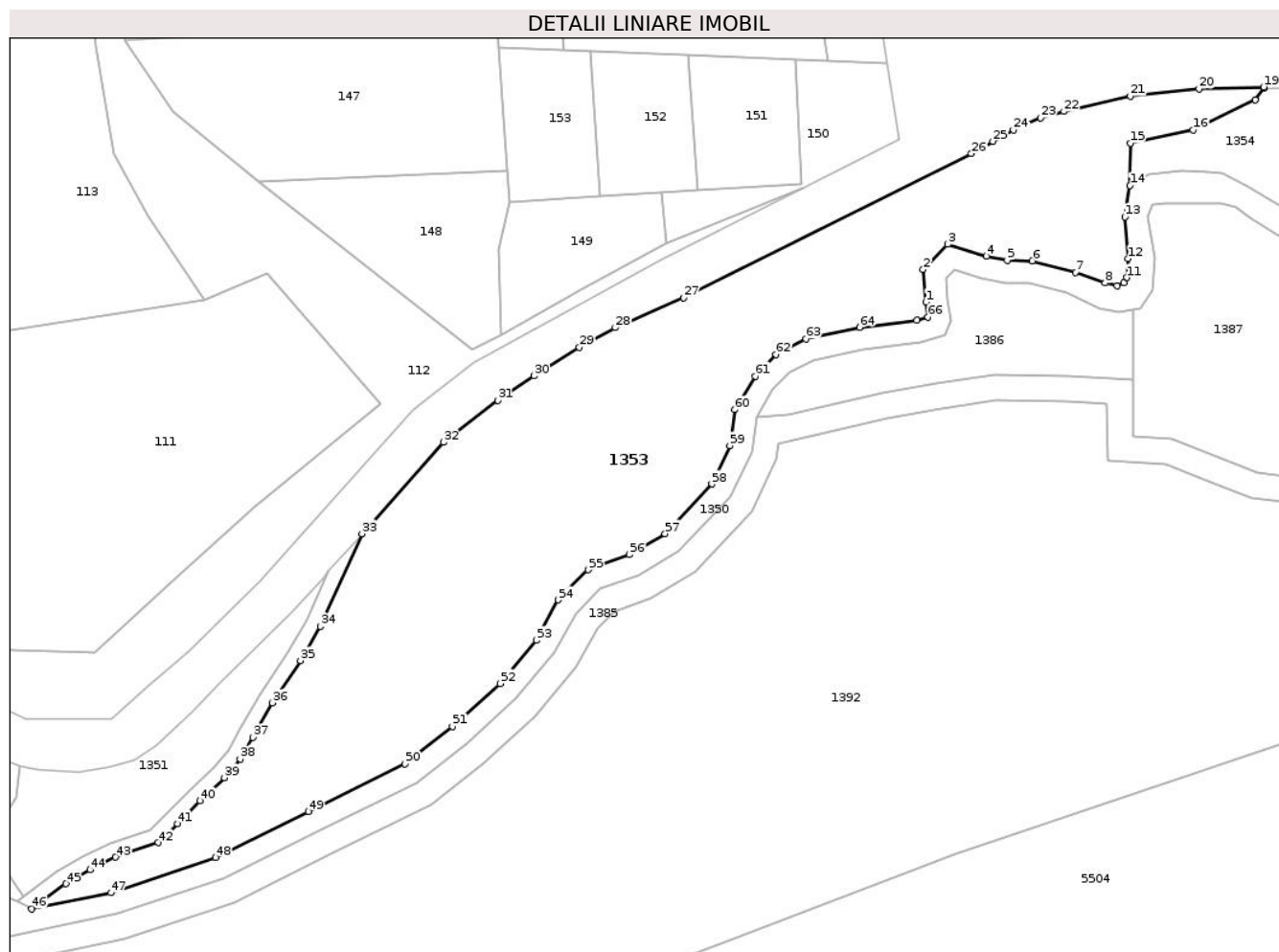
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30853	12.791	pasune

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	12.791	-	-	-	Lot 3; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN ID 1351 SI IN SECTOR 25 IN ID 1386

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	272.052,042 417.281,783	2	272.051,319 417.290,559	8.806	2	272.051,319 417.290,559	3	272.057,919 417.297,369	9.483	3	272.057,919 417.297,369	4	272.068,351 417.294,161	10.914
4	272.068,351 417.294,161	5	272.074,013 417.293,017	5.776	5	272.074,013 417.293,017	6	272.080,782 417.292,946	6.769	6	272.080,782 417.292,946	7	272.092,441 417.289,822	12.07
7	272.092,441 417.289,822	8	272.100,522 417.286,982	8.566	8	272.100,522 417.286,982	9	272.103,73 417.286,252	3.29	9	272.103,73 417.286,252	10	272.105,572 417.287,014	1.993
10	272.105,572 417.287,014	11	272.106,461 417.288,411	1.656	11	272.106,461 417.288,411	12	272.106,652 417.293,521	5.114	12	272.106,652 417.293,521	13	272.105,849 417.304,8	11.308
13	272.105,849 417.304,8	14	272.107,235 417.313,296	8.608	14	272.107,235 417.313,296	15	272.107,356 417.324,725	11.43	15	272.107,356 417.324,725	16	272.124,27 417.328,262	17.28

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	272.124,27 417.328,262	17	272.141,14 417.336,449	18.75 2	17	272.141,14 417.336,449	18	272.143,382 417.339,621	3.884	18	272.143,382 417.339,621	19	272.143,417 417.339,892	0.273
19	272.143,417 417.339,892	20	272.125,893 417.339,417	17.53	20	272.125,893 417.339,417	21	272.107,357 417.337,406	18.64 5	21	272.107,357 417.337,406	22	272.089,392 417.333,265	18.43 6
22	272.089,392 417.333,265	23	272.083,138 417.331,552	6.484	23	272.083,138 417.331,552	24	272.075,711 417.328,289	8.112	24	272.075,711 417.328,289	25	272.070,164 417.325,239	6.33
25	272.070,164 417.325,239	26	272.064,332 417.321,933	6.704	26	272.064,332 417.321,933	27	271.986,497 417.282,97	87.04 3	27	271.986,497 417.282,97	28	271.968,002 417.274,846	20.20 1
28	271.968,002 417.274,846	29	271.958,3 417.269,573	11.04 2	29	271.958,3 417.269,573	30	271.946,021 417.261,813	14.52 6	30	271.946,021 417.261,813	31	271.936,284 417.255,164	11.79 1
31	271.936,284 417.255,164	32	271.921,549 417.243,911	18.54 1	32	271.921,549 417.243,911	33	271.899,541 417.219,197	33.09 3	33	271.899,541 417.219,197	34	271.888,236 417.194,12	27.50 7
34	271.888,236 417.194,12	35	271.882,877 417.184,881	10.68 1	35	271.882,877 417.184,881	36	271.875,208 417.173,48	13.74	36	271.875,208 417.173,48	37	271.869,99 417.164,122	10.71 4
37	271.869,99 417.164,122	38	271.866,6 417.158,259	6.773	38	271.866,6 417.158,259	39	271.862,351 417.153,258	6.562	39	271.862,351 417.153,258	40	271.855,748 417.147,023	9.082
40	271.855,748 417.147,023	41	271.849,573 417.140,783	8.779	41	271.849,573 417.140,783	42	271.844,404 417.135,658	7.279	42	271.844,404 417.135,658	43	271.832,901 417.131,766	12.14 4
43	271.832,901 417.131,766	44	271.825,989 417.128,319	7.724	44	271.825,989 417.128,319	45	271.819,399 417.124,587	7.573	45	271.819,399 417.124,587	46	271.810,167 417.117,767	11.47 8
46	271.810,167 417.117,767	47	271.831,639 417.122,141	21.91 3	47	271.831,639 417.122,141	48	271.859,934 417.131,678	29.85 9	48	271.859,934 417.131,678	49	271.884,964 417.144,101	27.94 3
49	271.884,964 417.144,101	50	271.911,181 417.156,945	29.19 4	50	271.911,181 417.156,945	51	271.924,0 417.167,094	16.35	51	271.924,0 417.167,094	52	271.936,844 417.178,713	17.32
52	271.936,844 417.178,713	53	271.946,651 417.190,385	15.24 5	53	271.946,651 417.190,385	54	271.952,636 417.201,279	12.43	54	271.952,636 417.201,279	55	271.960,697 417.209,42	11.45 7
55	271.960,697 417.209,42	56	271.971,89 417.213,541	11.92 8	56	271.971,89 417.213,541	57	271.981,462 417.219,199	11.11 9	57	271.981,462 417.219,199	58	271.994,149 417.232,614	18.46 4
58	271.994,149 417.232,614	59	271.999,047 417.242,981	11.46 6	59	271.999,047 417.242,981	60	272.000,408 417.252,716	9.83	60	272.000,408 417.252,716	61	272.005,893 417.261,74	10.56
61	272.005,893 417.261,74	62	272.011,522 417.267,625	8.144	62	272.011,522 417.267,625	63	272.019,563 417.271,86	9.088	63	272.019,563 417.271,86	64	272.034,09 417.274,949	14.85 2
64	272.034,09 417.274,949	65	272.049,573 417.276,858	15.6	65	272.049,573 417.276,858	66	272.052,616 417.277,764	3.175	66	272.052,616 417.277,764	1	272.052,042 417.281,783	4.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33554	5.319	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; IZLAZ COMUNAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1484 / 17/01/2025		
Act Notarial nr. 58, din 16/01/2025 emis de Todorescu Bogdan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 33554 a imobilului cu numarul cadastral 33554 / UAT Brebu Nou, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 32398 inscris in cartea funciara 32398;	A1
Act Notarial nr. 3578, din 01/01/2005 emis de BN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S C LUPO TOURING SRL , CIF:99999999999999, cu sediul in Brebu Nou <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32398/Brebu Nou, inscrisa prin incheierea nr. 40548 din 21/08/2023; pozitie transcrisa din CF 30817/Brebu Nou, inscrisa prin incheierea nr. 4477 din 19/04/2005; (provenita din conversia CF 938- GARINA)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

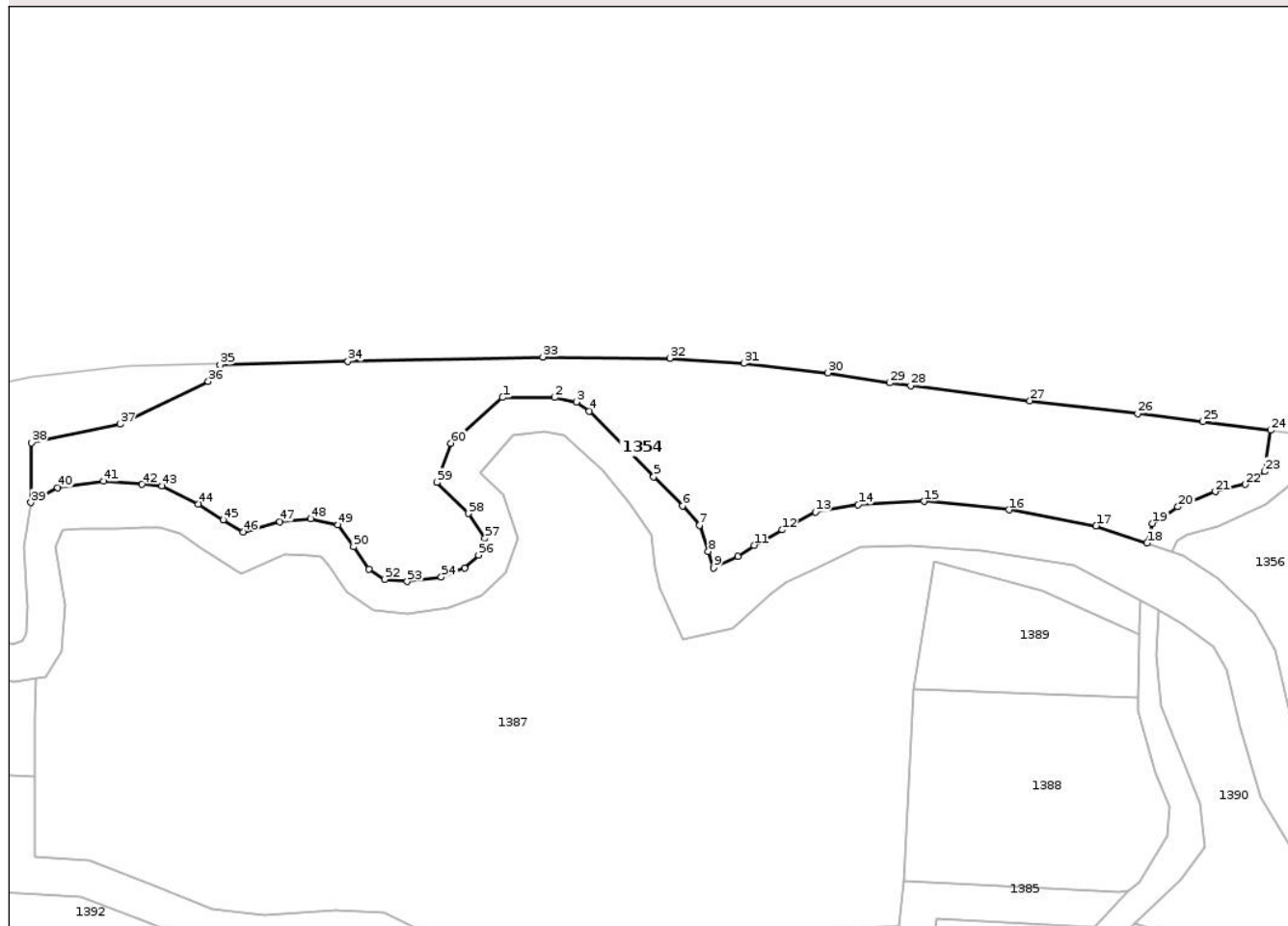
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33554	5.319	IZLAZ COMUNAL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.319	-	-	-	nr. top. %/2/1 - Garina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	272.197,369 417.333,385	2	272.207,324 417.333,375	9.955	2	272.207,324 417.333,375	3	272.211,537 417.332,503	4.302	3	272.211,537 417.332,503	4	272.213,961 417.330,764	2.983
4	272.213,961 417.330,764	5	272.226,284 417.318,235	17.574	5	272.226,284 417.318,235	6	272.231,817 417.312,698	7.828	6	272.231,817 417.312,698	7	272.234,998 417.308,954	4.913
7	272.234,998 417.308,954	8	272.236,73 417.303,959	5.287	8	272.236,73 417.303,959	9	272.237,729 417.300,844	3.271	9	272.237,729 417.300,844	10	272.242,322 417.302,999	5.073
10	272.242,322 417.302,999	11	272.245,449 417.305,161	3.802	11	272.245,449 417.305,161	12	272.250,838 417.308,084	6.131	12	272.250,838 417.308,084	13	272.257,165 417.311,499	7.19
13	272.257,165 417.311,499	14	272.265,367 417.312,89	8.319	14	272.265,367 417.312,89	15	272.277,943 417.313,529	12.592	15	272.277,943 417.313,529	16	272.294,157 417.311,925	16.293
16	272.294,157 417.311,925	17	272.310,822 417.308,851	16.946	17	272.310,822 417.308,851	18	272.320,553 417.305,577	10.267	18	272.320,553 417.305,577	19	272.321,632 417.309,341	3.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	272.321,632 417.309,341	20	272.326,46 417.312,488	5.763	20	272.326,46 417.312,488	21	272.333,627 417.315,386	7.731	21	272.333,627 417.315,386	22	272.339,294 417.316,776	5.835
22	272.339,294 417.316,776	23	272.343,034 417.319,233	4.475	23	272.343,034 417.319,233	24	272.344,196 417.327,107	7.959	24	272.344,196 417.327,107	25	272.331,249 417.328,754	13.05 1
25	272.331,249 417.328,754	26	272.318,78 417.330,284	12.56 3	26	272.318,78 417.330,284	27	272.298,171 417.332,762	20.75 7	27	272.298,171 417.332,762	28	272.275,406 417.335,611	22.94 3
28	272.275,406 417.335,611	29	272.271,398 417.336,152	4.044	29	272.271,398 417.336,152	30	272.259,571 417.338,076	11.98 2	30	272.259,571 417.338,076	31	272.243,487 417.339,865	16.18 3
31	272.243,487 417.339,865	32	272.229,395 417.340,892	14.12 9	32	272.229,395 417.340,892	33	272.205,113 417.341,132	24.28 3	33	272.205,113 417.341,132	34	272.167,837 417.340,261	37.28 6
34	272.167,837 417.340,261	35	272.143,382 417.339,621	24.46 3	35	272.143,382 417.339,621	36	272.141,14 417.336,449	3.884	36	272.141,14 417.336,449	37	272.124,27 417.328,262	18.75 2
37	272.124,27 417.328,262	38	272.107,356 417.324,725	17.28	38	272.107,356 417.324,725	39	272.107,235 417.313,296	11.43	39	272.107,235 417.313,296	40	272.112,355 417.316,178	5.875
40	272.112,355 417.316,178	41	272.121,156 417.317,363	8.88	41	272.121,156 417.317,363	42	272.128,446 417.316,796	7.312	42	272.128,446 417.316,796	43	272.132,318 417.316,484	3.885
43	272.132,318 417.316,484	44	272.139,251 417.313,039	7.742	44	272.139,251 417.313,039	45	272.143,997 417.310,017	5.626	45	272.143,997 417.310,017	46	272.147,808 417.307,702	4.459
46	272.147,808 417.307,702	47	272.154,827 417.309,63	7.279	47	272.154,827 417.309,63	48	272.160,696 417.310,229	5.899	48	272.160,696 417.310,229	49	272.165,873 417.309,03	5.314
49	272.165,873 417.309,03	50	272.168,907 417.304,86	5.157	50	272.168,907 417.304,86	51	272.171,885 417.300,6	5.198	51	272.171,885 417.300,6	52	272.174,855 417.298,652	3.552
52	272.174,855 417.298,652	53	272.179,148 417.298,208	4.316	53	272.179,148 417.298,208	54	272.185,697 417.299,081	6.607	54	272.185,697 417.299,081	55	272.190,117 417.300,766	4.73
55	272.190,117 417.300,766	56	272.192,802 417.303,273	3.673	56	272.192,802 417.303,273	57	272.194,015 417.306,458	3.408	57	272.194,015 417.306,458	58	272.190,824 417.311,212	5.726
58	272.190,824 417.311,212	59	272.184,854 417.317,128	8.405	59	272.184,854 417.317,128	60	272.187,467 417.324,618	7.933	60	272.187,467 417.324,618	1	272.197,369 417.333,385	13.22 5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: DE 424

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		220	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

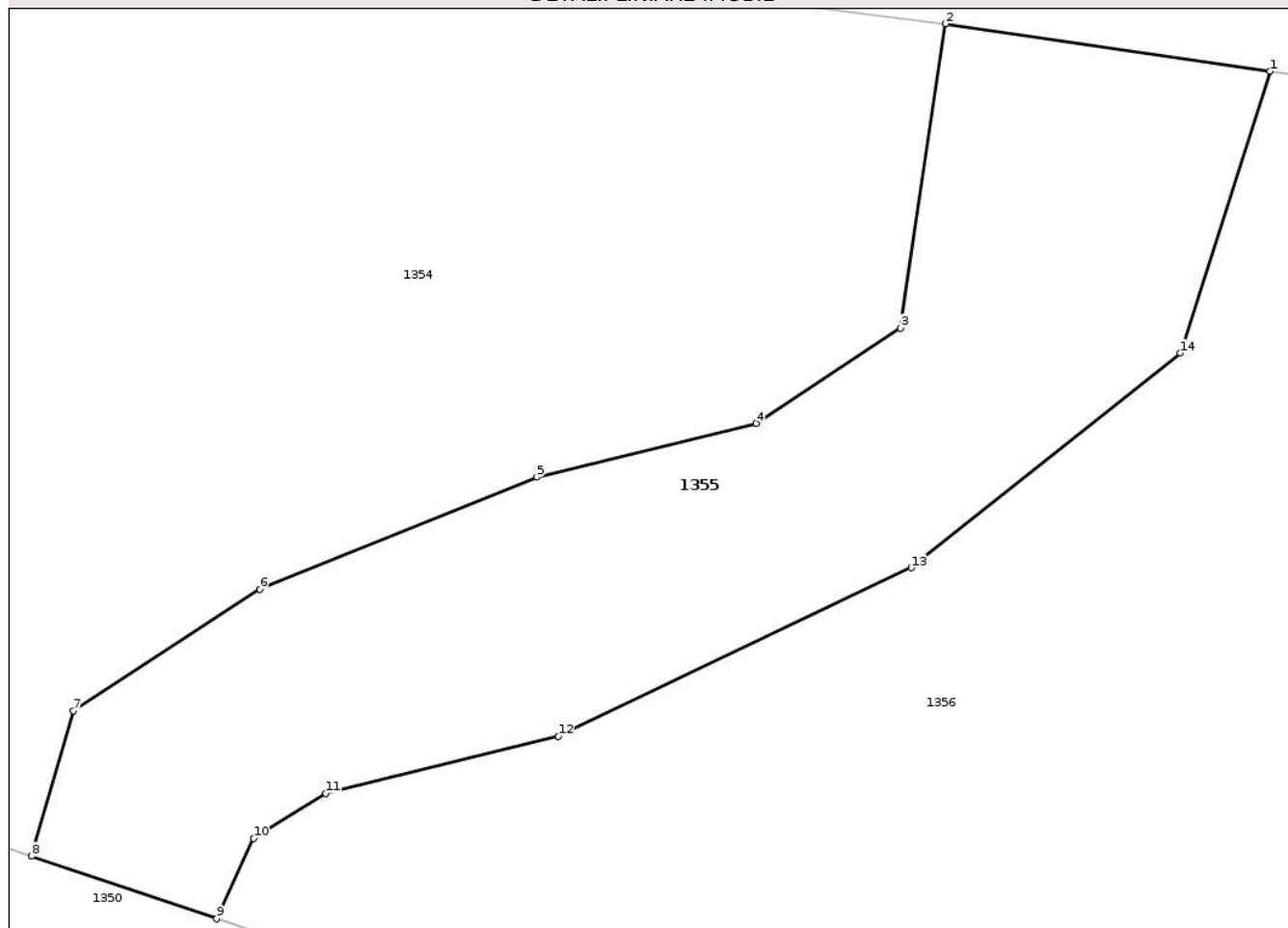
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	220	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	220	-	DE 424	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	272.352,596 417.325,878	2	272.344,196 417.327,107	8.489
2	272.344,196 417.327,107	3	272.343,034 417.319,233	7.959
3	272.343,034 417.319,233	4	272.339,294 417.316,776	4.475
4	272.339,294 417.316,776	5	272.333,627 417.315,386	5.835
5	272.333,627 417.315,386	6	272.326,46 417.312,488	7.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	272.326,46 417.312,488	7	272.321,632 417.309,341	5.763
7	272.321,632 417.309,341	8	272.320,553 417.305,577	3.916
8	272.320,553 417.305,577	9	272.325,345 417.303,964	5.056
9	272.325,345 417.303,964	10	272.326,299 417.306,042	2.287
10	272.326,299 417.306,042	11	272.328,162 417.307,208	2.198
11	272.328,162 417.307,208	12	272.334,183 417.308,679	6.198
12	272.334,183 417.308,679	13	272.343,312 417.313,042	10.118
13	272.343,312 417.313,042	14	272.350,271 417.318,591	8.901
14	272.350,271 417.318,591	1	272.352,596 417.325,878	7.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1022 Garina

Nr. cadastral vechi:315

Adresa: Loc. Brebu Nou, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31052	7.306	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Izlaz comunal

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Brebu Nou, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA
A1.2		Loc. Brebu Nou, Jud. Caraş-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6435 / 24/05/2005		
Act Notarial nr. dezmembrare si iesire din indiviziune aut nr. 4152, din 16/05/2005 emis de NEAMTU CORNELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE stare stare indiviziune, recte cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMIN DAN MIHAI CALIN , si sotia 2) TOMIN DORINA IOANA , n. Bucur, bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1022 Garina)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) TOMIN DORINA IOANA 2) TOMIN DAN MIHAI CALIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

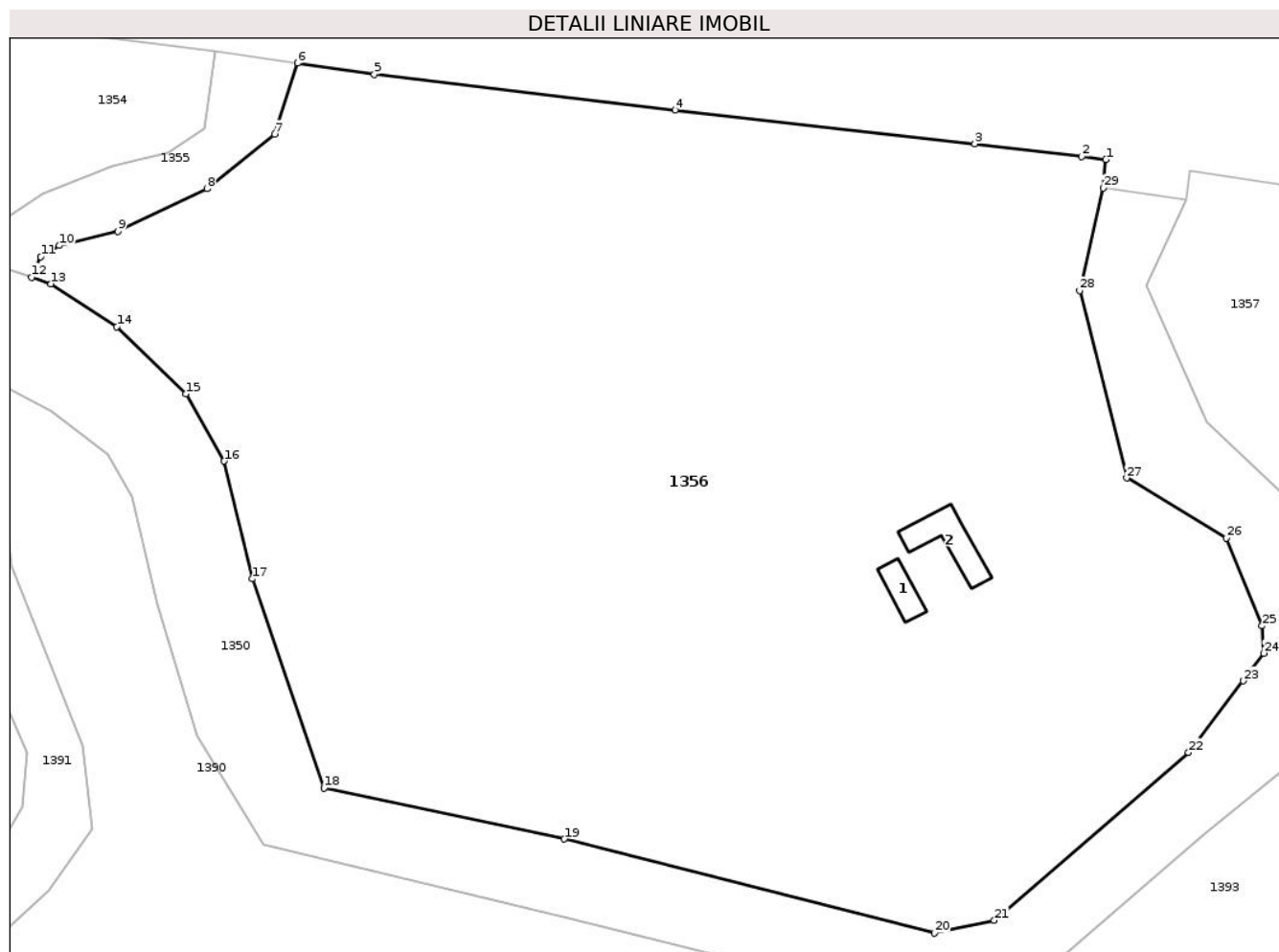
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31052	7.306	Izlaz comunal

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	7.306	-	31052	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTOR 25 ÎN ID 1390;

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	272.435,448 417.316,007	2	272.432,968 417.316,328	2.501
3	272.422,015 417.317,62	4	272.391,275 417.321,069	30.933
5	272.360,47 417.324,726	6	272.352,596 417.325,878	7.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	272.432,968 417.316,328	3	272.422,015 417.317,62	11.029
4	272.391,275 417.321,069	5	272.360,47 417.324,726	31.021
6	272.352,596 417.325,878	7	272.350,271 417.318,591	7.649

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	272.350,271 417.318,591	8	272.343,312 417.313,042	8.901
9	272.334,183 417.308,679	10	272.328,162 417.307,208	6.198
11	272.326,299 417.306,042	12	272.325,345 417.303,964	2.287
13	272.327,331 417.303,296	14	272.334,068 417.298,896	8.047
15	272.341,163 417.292,017	16	272.345,081 417.285,137	7.917
17	272.347,94 417.273,072	18	272.355,308 417.251,642	22.661
19	272.379,938 417.246,432	20	272.417,88 417.236,828	39.139
21	272.424,004 417.238,112	22	272.443,902 417.255,289	26.286
23	272.449,533 417.262,631	24	272.451,616 417.265,462	3.515
25	272.451,442 417.268,259	26	272.447,756 417.277,239	9.707
27	272.437,555 417.283,405	28	272.432,74 417.302,584	19.774
29	272.435,181 417.313,092	1	272.435,448 417.316,007	2.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	272.343,312 417.313,042	9	272.334,183 417.308,679	10.118
10	272.328,162 417.307,208	11	272.326,299 417.306,042	2.198
12	272.325,345 417.303,964	13	272.327,331 417.303,296	2.095
14	272.334,068 417.298,896	15	272.341,163 417.292,017	9.882
16	272.345,081 417.285,137	17	272.347,94 417.273,072	12.399
18	272.355,308 417.251,642	19	272.379,938 417.246,432	25.175
20	272.417,88 417.236,828	21	272.424,004 417.238,112	6.257
22	272.443,902 417.255,289	23	272.449,533 417.262,631	9.253
24	272.451,616 417.265,462	25	272.451,442 417.268,259	2.802
26	272.447,756 417.277,239	27	272.437,555 417.283,405	11.92
28	272.432,74 417.302,584	29	272.435,181 417.313,092	10.788

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31020	2.246	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; PASUNE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38813 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 403, din 16/10/2015 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/100, cota initiala 1/1 1) IANCU ROXANA, nec.bun propriu	A1
55971 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 1886 CONTRACT DE VANZARE, din 16/09/2024 emis de BURESCU IOANA-ALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/100, cota initiala 10/100 1) SIRMIONE HOUSE SRL, CIF:43970796	A1

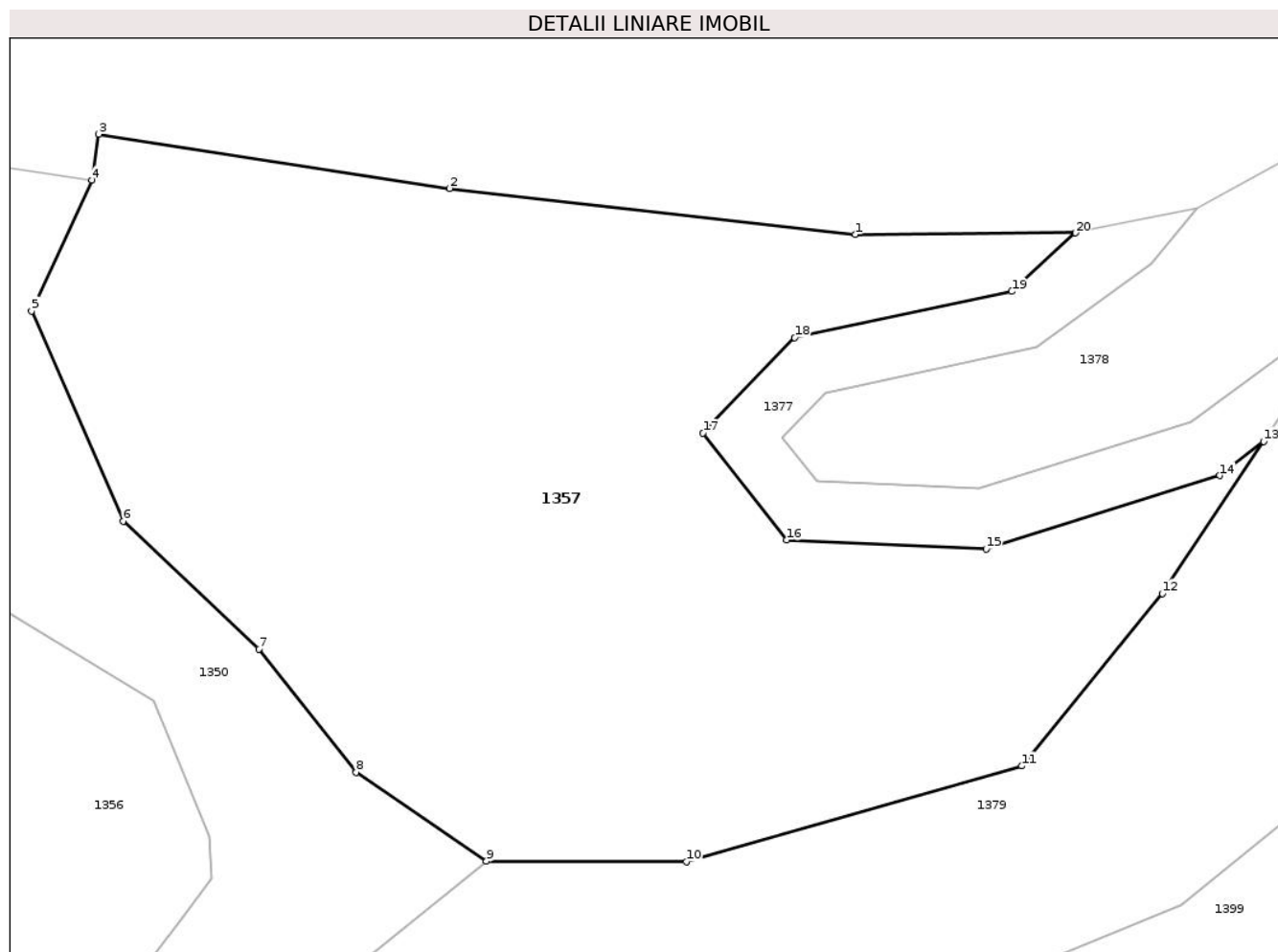
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31020	2.246	PASUNE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	2.246	-	-	-	Teren situat în intravilanul localității Garana; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE ÎN ID 1378 ȘI ÎN SECTOR 25 ÎN ID 1393

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	272.494,43 417.308,237	2	272.467,449 417.311,294	27.154
2	272.467,449 417.311,294	3	272.444,1 417.314,901	23.626
3	272.444,1 417.314,901	4	272.443,657 417.311,857	3.076
4	272.443,657 417.311,857	5	272.439,632 417.303,153	9.59

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	272.439,632 417.303,153	6	272.445,718 417.289,179	15.242
6	272.445,718 417.289,179	7	272.454,745 417.280,662	12.411
7	272.454,745 417.280,662	8	272.461,221 417.272,471	10.442
8	272.461,221 417.272,471	9	272.469,901 417.266,57	10.496
9	272.469,901 417.266,57	10	272.483,201 417.266,526	13.3
10	272.483,201 417.266,526	11	272.505,517 417.272,899	23.208
11	272.505,517 417.272,899	12	272.514,868 417.284,369	14.799
12	272.514,868 417.284,369	13	272.521,612 417.294,479	12.153
13	272.521,612 417.294,479	14	272.518,688 417.292,2	3.707
14	272.518,688 417.292,2	15	272.503,144 417.287,333	16.288
15	272.503,144 417.287,333	16	272.489,878 417.287,926	13.279
16	272.489,878 417.287,926	17	272.484,296 417.295,027	9.032
17	272.484,296 417.295,027	18	272.490,405 417.301,377	8.811
18	272.490,405 417.301,377	19	272.504,847 417.304,444	14.764
19	272.504,847 417.304,444	20	272.509,086 417.308,34	5.757
20	272.509,086 417.308,34	1	272.494,43 417.308,237	14.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30909	18.116	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; PASUNE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11400 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 152, din 20/03/2014 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID CRISTIAN - MIRCEA, si sotia 2) DAVID LUMINITA NICOLETA, bun comun	A1

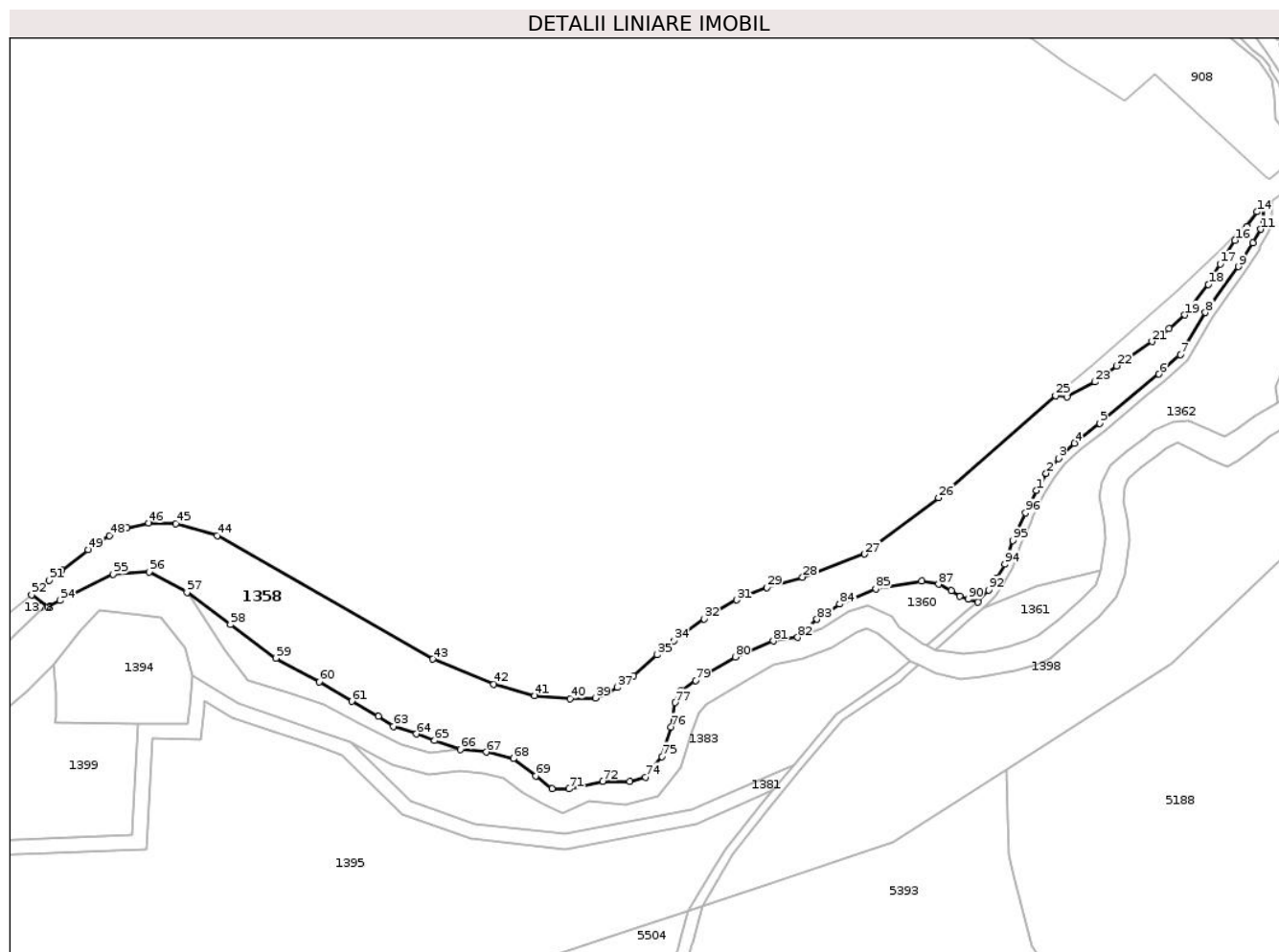
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30909	18.116	PASUNE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	18.116	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /4	-	Lot 4; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN ID 1362

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	273.010,234 417.375,004	2	273.014,868 417.383,029	9.267
4	273.027,99 417.397,173	5	273.040,036 417.406,436	15.196
7	273.077,655 417.438,55	8	273.089,468 417.458,326	23.036
10	273.111,782 417.490,978	11	273.115,431 417.497,328	7.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	273.014,868 417.383,029	3	273.020,557 417.389,983	8.985
5	273.040,036 417.406,436	6	273.067,606 417.429,452	35.914
8	273.089,468 417.458,326	9	273.104,902 417.479,821	26.462
11	273.115,431 417.497,328	12	273.116,782 417.500,763	3.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	273.020,557 417.389,983	4	273.027,99 417.397,173	10.341
6	273.067,606 417.429,452	7	273.077,655 417.438,55	13.556
9	273.104,902 417.479,821	10	273.111,782 417.490,978	13.108
12	273.116,782 417.500,763	13	273.116,59 417.507,674	6.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
13	273.116,59 417.507,674	14	273.113,587 417.505,519	3.696	14	273.113,587 417.505,519	15	273.108,972 417.498,464	8.43	15	273.108,972 417.498,464	16	273.103,281 417.492,115	8.526
16	273.103,281 417.492,115	17	273.096,319 417.481,023	13.09 6	17	273.096,319 417.481,023	18	273.090,903 417.471,388	11.05 3	18	273.090,903 417.471,388	19	273.079,693 417.457,188	18.09 2
19	273.079,693 417.457,188	20	273.072,437 417.450,896	9.604	20	273.072,437 417.450,896	21	273.064,365 417.444,699	10.17 6	21	273.064,365 417.444,699	22	273.047,858 417.433,341	20.03 7
22	273.047,858 417.433,341	23	273.037,653 417.425,787	12.69 7	23	273.037,653 417.425,787	24	273.024,654 417.418,801	14.75 7	24	273.024,654 417.418,801	25	273.019,173 417.419,358	5.509
25	273.019,173 417.419,358	26	272.964,408 417.371,563	72.68 8	26	272.964,408 417.371,563	27	272.929,768 417.345,247	43.50 2	27	272.929,768 417.345,247	28	272.900,606 417.334,355	31.13
28	272.900,606 417.334,355	29	272.883,95 417.329,601	17.32 1	29	272.883,95 417.329,601	30	272.875,102 417.326,427	9.4	30	272.875,102 417.326,427	31	272.869,834 417.323,713	5.926
31	272.869,834 417.323,713	32	272.854,552 417.314,866	17.65 8	32	272.854,552 417.314,866	33	272.845,596 417.308,802	10.81 6	33	272.845,596 417.308,802	34	272.840,24 417.304,685	6.755
34	272.840,24 417.304,685	35	272.832,568 417.298,041	10.14 9	35	272.832,568 417.298,041	36	272.821,402 417.288,184	14.89 4	36	272.821,402 417.288,184	37	272.813,933 417.282,806	9.204
37	272.813,933 417.282,806	38	272.809,034 417.279,993	5.649	38	272.809,034 417.279,993	39	272.803,642 417.277,763	5.835	39	272.803,642 417.277,763	40	272.791,819 417.277,565	11.82 5
40	272.791,819 417.277,565	41	272.775,189 417.278,864	16.68 1	41	272.775,189 417.278,864	42	272.755,991 417.284,267	19.94 4	42	272.755,991 417.284,267	43	272.727,416 417.295,982	30.88 3
43	272.727,416 417.295,982	44	272.626,329 417.353,764	116.4 36	44	272.626,329 417.353,764	45	272.606,884 417.359,433	20.25 5	45	272.606,884 417.359,433	46	272.594,244 417.359,76	12.64 4
46	272.594,244 417.359,76	47	272.584,127 417.357,565	10.35 2	47	272.584,127 417.357,565	48	272.575,897 417.353,771	9.062	48	272.575,897 417.353,771	49	272.565,956 417.347,219	11.90 6
49	272.565,956 417.347,219	50	272.553,414 417.337,573	15.82 2	50	272.553,414 417.337,573	51	272.547,695 417.332,901	7.385	51	272.547,695 417.332,901	52	272.539,361 417.326,092	10.76 2
52	272.539,361 417.326,092	53	272.546,862 417.320,344	9.45	53	272.546,862 417.320,344	54	272.552,699 417.323,455	6.614	54	272.552,699 417.323,455	55	272.577,653 417.335,695	27.79 4
55	272.577,653 417.335,695	56	272.594,443 417.336,843	16.82 9	56	272.594,443 417.336,843	57	272.612,158 417.327,258	20.14 2	57	272.612,158 417.327,258	58	272.632,593 417.312,241	25.35 9
58	272.632,593 417.312,241	59	272.653,908 417.296,454	26.52 5	59	272.653,908 417.296,454	60	272.674,134 417.285,373	23.06 3	60	272.674,134 417.285,373	61	272.689,336 417.276,255	17.72 7
61	272.689,336 417.276,255	62	272.701,788 417.269,116	14.35 3	62	272.701,788 417.269,116	63	272.709,042 417.264,563	8.564	63	272.709,042 417.264,563	64	272.719,631 417.260,947	11.18 9
64	272.719,631 417.260,947	65	272.728,203 417.257,86	9.111	65	272.728,203 417.257,86	66	272.740,287 417.253,696	12.78 1	66	272.740,287 417.253,696	67	272.752,493 417.252,485	12.26 6
67	272.752,493 417.252,485	68	272.765,175 417.249,44	13.04 2	68	272.765,175 417.249,44	69	272.775,65 417.241,307	13.26 2	69	272.775,65 417.241,307	70	272.783,267 417.235,423	9.625
70	272.783,267 417.235,423	71	272.791,231 417.235,25	7.966	71	272.791,231 417.235,25	72	272.806,9 417.238,798	16.06 6	72	272.806,9 417.238,798	73	272.819,657 417.238,715	12.75 7
73	272.819,657 417.238,715	74	272.827,102 417.240,792	7.729	74	272.827,102 417.240,792	75	272.834,633 417.250,396	12.20 5	75	272.834,633 417.250,396	76	272.839,055 417.264,163	14.46
76	272.839,055 417.264,163	77	272.840,949 417.275,645	11.63 7	77	272.840,949 417.275,645	78	272.843,47 417.281,118	6.026	78	272.843,47 417.281,118	79	272.850,597 417.285,983	8.629
79	272.850,597 417.285,983	80	272.869,147 417.296,982	21.56 6	80	272.869,147 417.296,982	81	272.886,862 417.304,483	19.23 8	81	272.886,862 417.304,483	82	272.898,381 417.306,228	11.65
82	272.898,381 417.306,228	83	272.907,42 417.314,65	12.35 4	83	272.907,42 417.314,65	84	272.918,081 417.321,852	12.86 6	84	272.918,081 417.321,852	85	272.935,007 417.328,861	18.32
85	272.935,007 417.328,861	86	272.956,417 417.332,452	21.70 9	86	272.956,417 417.332,452	87	272.964,352 417.331,105	8.049	87	272.964,352 417.331,105	88	272.970,351 417.328,081	6.718
88	272.970,351 417.328,081	89	272.974,458 417.325,63	4.783	89	272.974,458 417.325,63	90	272.978,219 417.324,082	4.067	90	272.978,219 417.324,082	91	272.982,876 417.322,656	4.87
91	272.982,876 417.322,656	92	272.987,816 417.328,329	7.522	92	272.987,816 417.328,329	93	272.991,7 417.333,969	6.848	93	272.991,7 417.333,969	94	272.995,418 417.340,443	7.466
94	272.995,418 417.340,443	95	272.999,263 417.351,507	11.71 3	95	272.999,263 417.351,507	96	273.005,092 417.364,565	14.3	96	273.005,092 417.364,565	1	273.010,234 417.375,004	11.63 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: DE 413

Adresa: Loc. Brebu Nou, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.068	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

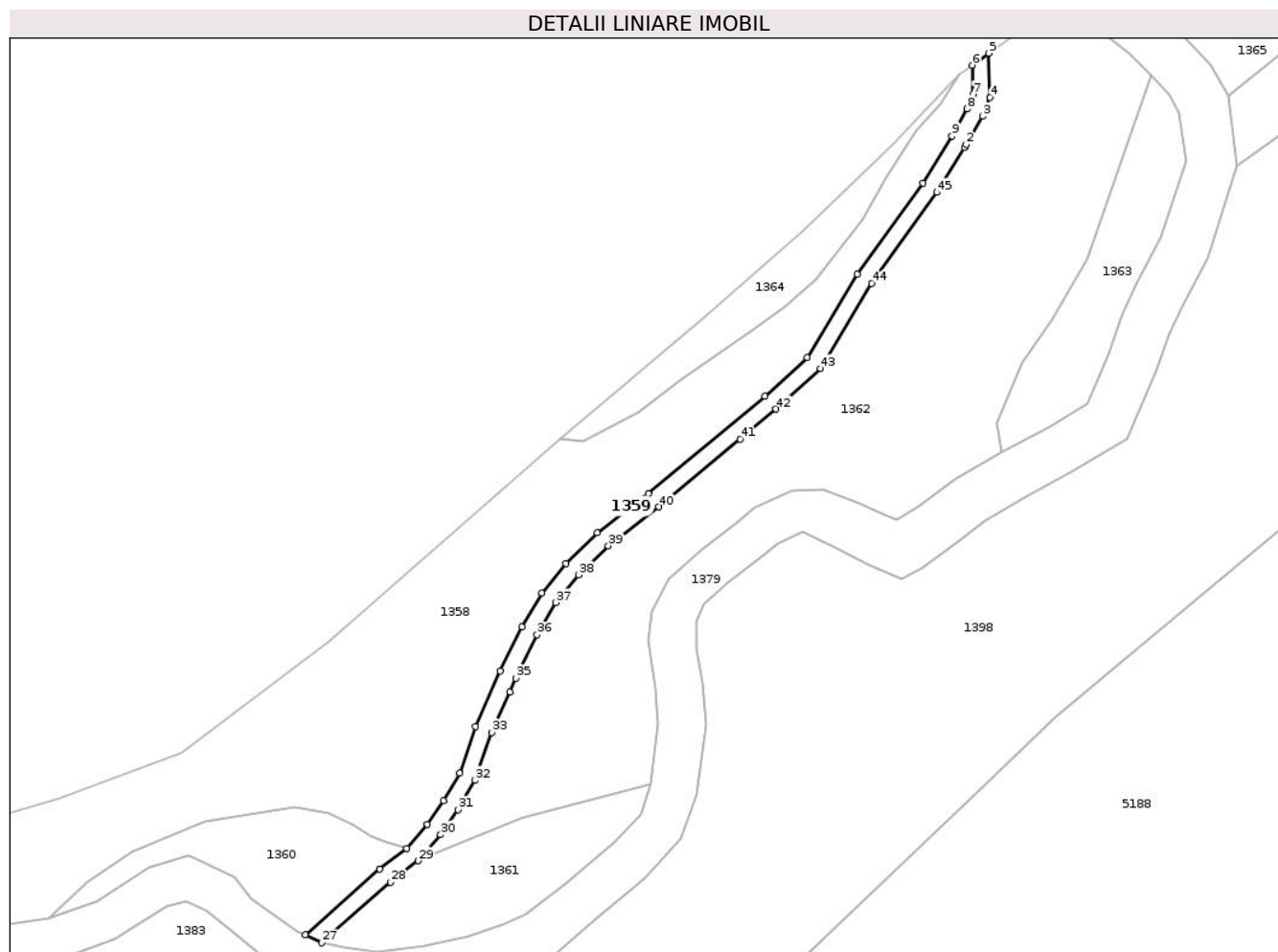
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.068	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.068	-	DE 413	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	273.114,738 417.488,152	2	273.115,219 417.488,931	0.916	2	273.115,219 417.488,931	3	273.119,046 417.495,59	7.68	3	273.119,046 417.495,59	4	273.120,803 417.500,059	4.802
4	273.120,803 417.500,059	5	273.120,513 417.510,489	10.434	5	273.120,513 417.510,489	6	273.116,59 417.507,674	4.828	6	273.116,59 417.507,674	7	273.116,782 417.500,763	6.914
7	273.116,782 417.500,763	8	273.115,431 417.497,328	3.691	8	273.115,431 417.497,328	9	273.111,782 417.490,978	7.324	9	273.111,782 417.490,978	10	273.104,902 417.479,821	13.108
10	273.104,902 417.479,821	11	273.089,468 417.458,326	26.462	11	273.089,468 417.458,326	12	273.077,655 417.438,55	23.036	12	273.077,655 417.438,55	13	273.067,606 417.429,452	13.556
13	273.067,606 417.429,452	14	273.040,036 417.406,436	35.914	14	273.040,036 417.406,436	15	273.027,99 417.397,173	15.196	15	273.027,99 417.397,173	16	273.020,557 417.389,983	10.341
16	273.020,557 417.389,983	17	273.014,868 417.383,029	8.985	17	273.014,868 417.383,029	18	273.010,234 417.375,004	9.267	18	273.010,234 417.375,004	19	273.005,092 417.364,565	11.637

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	273.005,092 417.364,565	20	272.999,263 417.351,507	14.3	20	272.999,263 417.351,507	21	272.995,418 417.340,443	11.71 3	21	272.995,418 417.340,443	22	272.991,7 417.333,969	7.466
22	272.991,7 417.333,969	23	272.987,816 417.328,329	6.848	23	272.987,816 417.328,329	24	272.982,876 417.322,656	7.522	24	272.982,876 417.322,656	25	272.976,592 417.317,777	7.956
25	272.976,592 417.317,777	26	272.958,983 417.302,261	23.47	26	272.958,983 417.302,261	27	272.962,902 417.300,383	4.346	27	272.962,902 417.300,383	28	272.979,144 417.314,694	21.64 7
28	272.979,144 417.314,694	29	272.985,637 417.319,735	8.22	29	272.985,637 417.319,735	30	272.990,981 417.325,874	8.139	30	272.990,981 417.325,874	31	272.995,087 417.331,835	7.238
31	272.995,087 417.331,835	32	272.999,073 417.338,776	8.004	32	272.999,073 417.338,776	33	273.002,985 417.350,032	11.91 6	33	273.002,985 417.350,032	34	273.007,27 417.359,632	10.51 3
34	273.007,27 417.359,632	35	273.008,714 417.362,865	3.541	35	273.008,714 417.362,865	36	273.013,764 417.373,118	11.42 9	36	273.013,764 417.373,118	37	273.018,169 417.380,747	8.809
37	273.018,169 417.380,747	38	273.023,505 417.387,27	8.427	38	273.023,505 417.387,27	39	273.030,608 417.394,141	9.882	39	273.030,608 417.394,141	40	273.042,538 417.403,314	15.04 9
40	273.042,538 417.403,314	41	273.061,733 417.419,338	25.00 4	41	273.061,733 417.419,338	42	273.070,232 417.426,433	11.07 1	42	273.070,232 417.426,433	43	273.080,782 417.435,986	14.23 2
43	273.080,782 417.435,986	44	273.092,816 417.456,13	23.46 5	44	273.092,816 417.456,13	45	273.108,233 417.477,602	26.43 4	45	273.108,233 417.477,602	1	273.114,738 417.488,152	12.39 4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin, extravilan Garana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30910	1.027	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37875 / 18/11/2013		
Act Administrativ nr. 30, din 31/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL BREBU NOU (act administrativ nr. 1327/23-09-2013 emis de COMUNA BREBU NOU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului incheierea CF nr. 374/1895, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BREBU NOU, CIF:3227637		

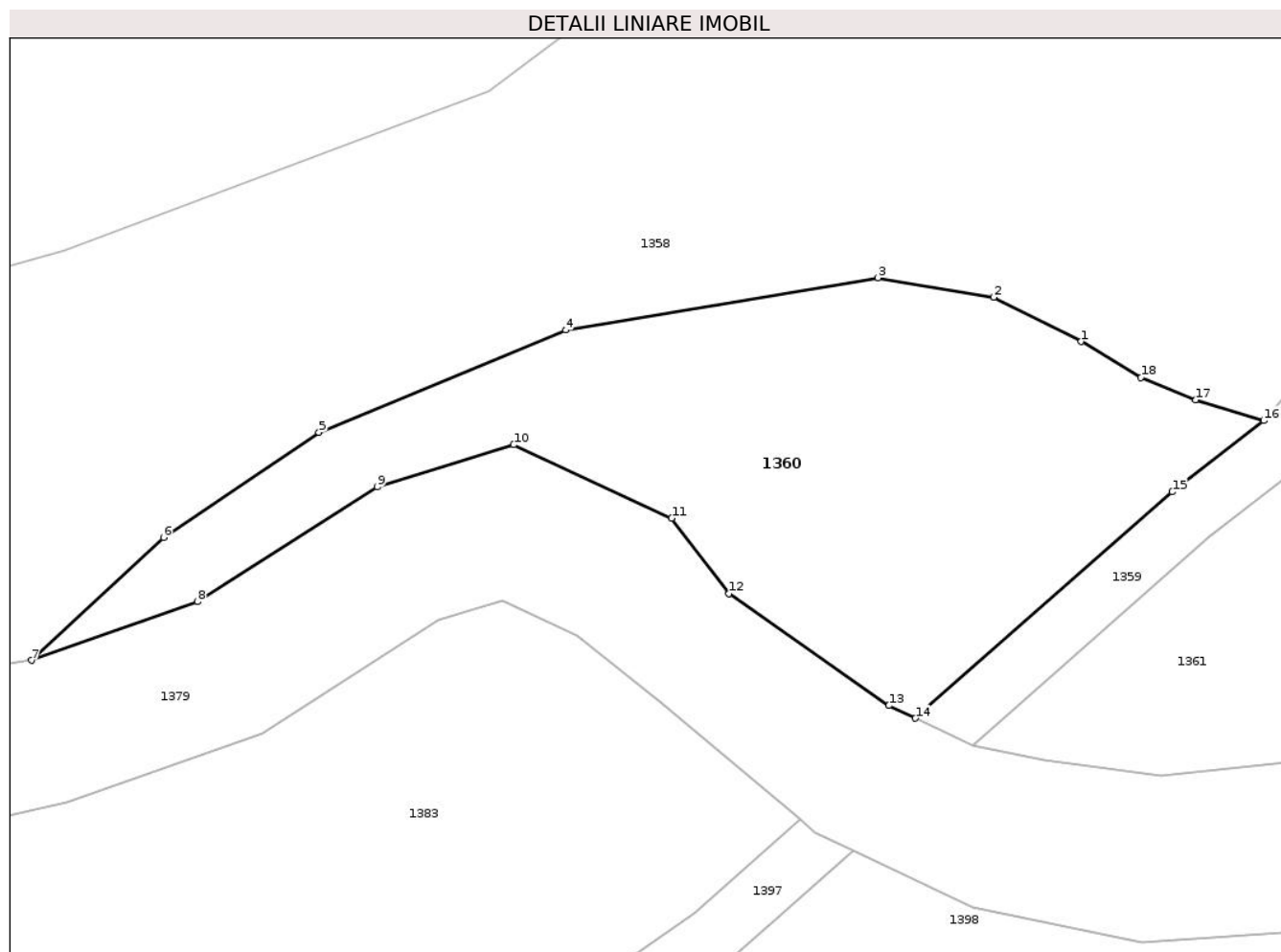
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30910	1.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.027	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /6	-	Lot 6; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE ÎN ID 1361

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	272.970,351 417.328,081	2	272.964,352 417.331,105	6.718
2	272.964,352 417.331,105	3	272.956,417 417.332,452	8.049
3	272.956,417 417.332,452	4	272.935,007 417.328,861	21.709
4	272.935,007 417.328,861	5	272.918,081 417.321,852	18.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	272.918,081 417.321,852	6	272.907,42 417.314,65	12.866
6	272.907,42 417.314,65	7	272.898,381 417.306,228	12.354
7	272.898,381 417.306,228	8	272.909,743 417.310,255	12.055
8	272.909,743 417.310,255	9	272.922,073 417.318,121	14.625
9	272.922,073 417.318,121	10	272.931,429 417.321,005	9.79
10	272.931,429 417.321,005	11	272.942,266 417.315,967	11.951
11	272.942,266 417.315,967	12	272.946,197 417.310,814	6.481
12	272.946,197 417.310,814	13	272.957,163 417.303,134	13.388
13	272.957,163 417.303,134	14	272.958,983 417.302,261	2.019
14	272.958,983 417.302,261	15	272.976,592 417.317,777	23.47
15	272.976,592 417.317,777	16	272.982,876 417.322,656	7.956
16	272.982,876 417.322,656	17	272.978,219 417.324,082	4.87
17	272.978,219 417.324,082	18	272.974,458 417.325,63	4.067
18	272.974,458 417.325,63	1	272.970,351 417.328,081	4.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, extravilan Garana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30910	1.258	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; pasune

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37875 / 18/11/2013		
Act Administrativ nr. 30, din 31/05/2013 emis de CONSILIUL LOCAL BREBU NOU (act administrativ nr. 1327/23-09-2013 emis de COMUNA BREBU NOU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în seria rangului încheierea CF nr. 374/1895, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BREBU NOU, CIF:3227637	A1

C. Partea III. SARCINI .

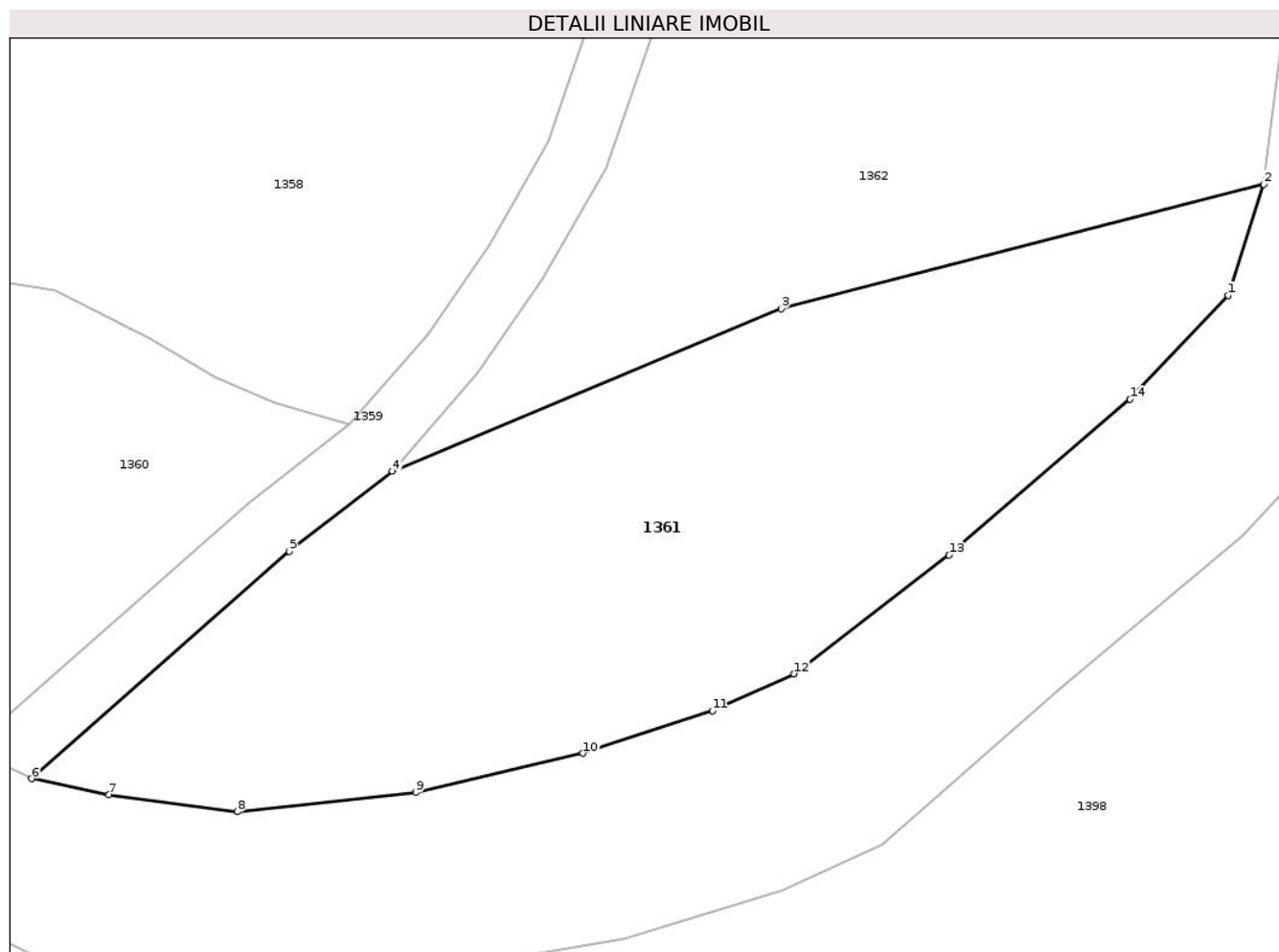
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30910	1.258	pasune

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.258	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /6	-	Lot 6; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASESTE ÎN ID 1360

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	273.038,292 417.330,806	2	273.040,529 417.337,796	7.339
2	273.040,529 417.337,796	3	273.010,137 417.329,976	31.382
3	273.010,137 417.329,976	4	272.985,637 417.319,735	26.554
4	272.985,637 417.319,735	5	272.979,144 417.314,694	8.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	272.979,144 417.314,694	6	272.962,902 417.300,383	21.647
6	272.962,902 417.300,383	7	272.967,781 417.299,366	4.984
7	272.967,781 417.299,366	8	272.975,861 417.298,308	8.149
8	272.975,861 417.298,308	9	272.987,116 417.299,507	11.319
9	272.987,116 417.299,507	10	272.997,643 417.301,979	10.813
10	272.997,643 417.301,979	11	273.005,793 417.304,659	8.579
11	273.005,793 417.304,659	12	273.010,945 417.306,986	5.653
12	273.010,945 417.306,986	13	273.020,708 417.314,458	12.294
13	273.020,708 417.314,458	14	273.032,11 417.324,266	15.04
14	273.032,11 417.324,266	1	273.038,292 417.330,806	8.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30909	7.484	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; PASUNE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11400 / 24/03/2014		
Act Notarial nr. 152, din 20/03/2014 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID CRISTIAN - MIRCEA, si sotia 2) DAVID LUMINITA NICOLETA, bun comun	A1

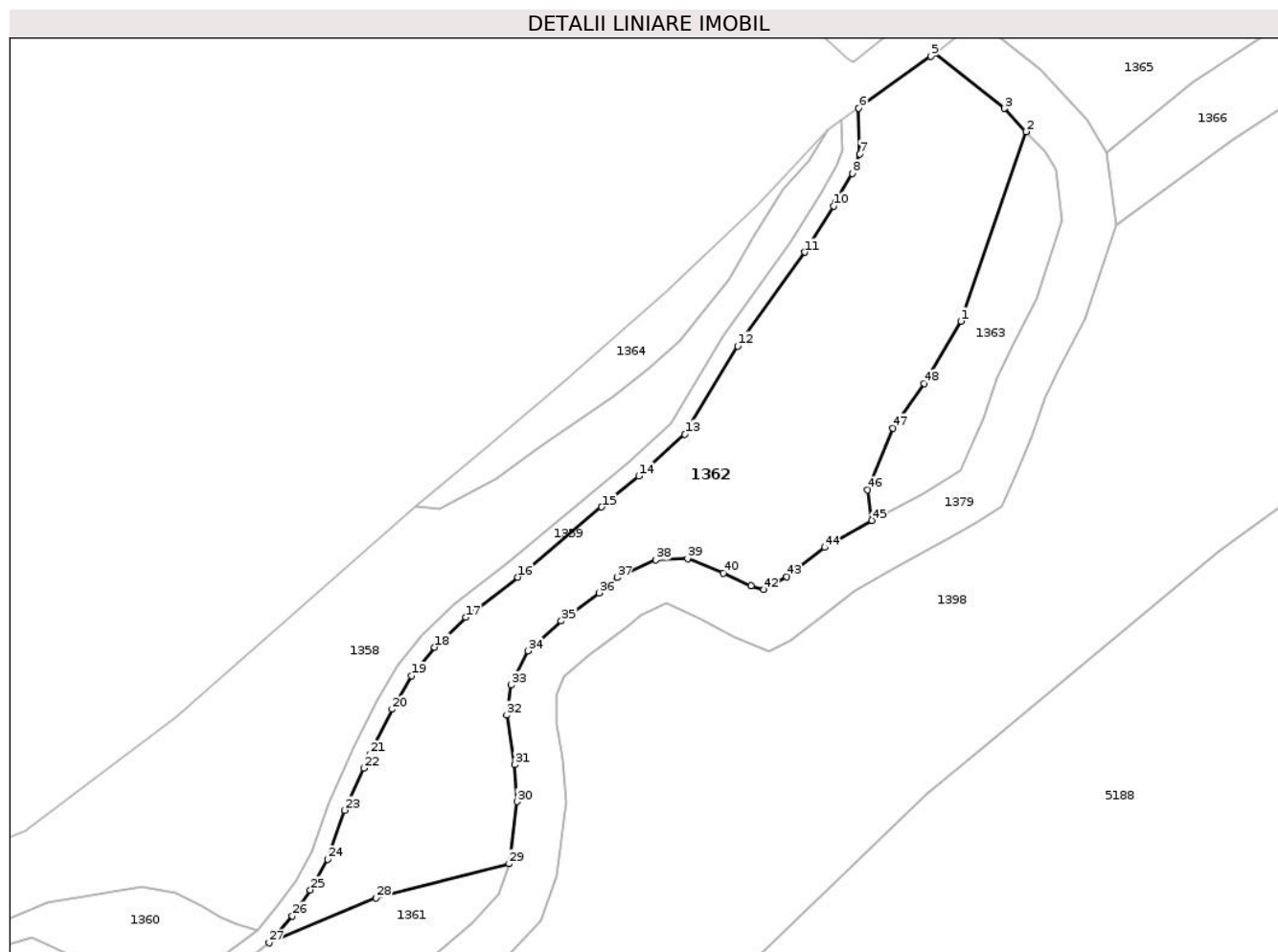
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30909	7.484	PASUNE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	7.484	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /4	-	Lot 4; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN ID 1358

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	273.143,863 417.461,833	2	273.158,853 417.505,158	45.845
4	273.137,939 417.523,063	5	273.137,027 417.522,34	1.164
7	273.120,803 417.500,059	8	273.119,046 417.495,59	4.802
10	273.114,738 417.488,152	11	273.108,233 417.477,602	12.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	273.158,853 417.505,158	3	273.153,881 417.510,438	7.253
5	273.137,027 417.522,34	6	273.120,513 417.510,489	20.326
8	273.119,046 417.495,59	9	273.115,219 417.488,931	7.68
11	273.108,233 417.477,602	12	273.092,816 417.456,13	26.434

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	273.153,881 417.510,438	4	273.137,939 417.523,063	20.336
6	273.120,513 417.510,489	7	273.120,803 417.500,059	10.434
9	273.115,219 417.488,931	10	273.114,738 417.488,152	0.916
12	273.092,816 417.456,13	13	273.080,782 417.435,986	23.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	273.080,782 417.435,986	14	273.070,232 417.426,433	14.23 2	14	273.070,232 417.426,433	15	273.061,733 417.419,338	11.07 1	15	273.061,733 417.419,338	16	273.042,538 417.403,314	25.00 4
16	273.042,538 417.403,314	17	273.030,608 417.394,141	15.04 9	17	273.030,608 417.394,141	18	273.023,505 417.387,27	9.882	18	273.023,505 417.387,27	19	273.018,169 417.380,747	8.427
19	273.018,169 417.380,747	20	273.013,764 417.373,118	8.809	20	273.013,764 417.373,118	21	273.008,714 417.362,865	11.42 9	21	273.008,714 417.362,865	22	273.007,27 417.359,632	3.541
22	273.007,27 417.359,632	23	273.002,985 417.350,032	10.51 3	23	273.002,985 417.350,032	24	272.999,073 417.338,776	11.91 6	24	272.999,073 417.338,776	25	272.995,087 417.331,835	8.004
25	272.995,087 417.331,835	26	272.990,981 417.325,874	7.238	26	272.990,981 417.325,874	27	272.985,637 417.319,735	8.139	27	272.985,637 417.319,735	28	273.010,137 417.329,976	26.55 4
28	273.010,137 417.329,976	29	273.040,529 417.337,796	31.38 2	29	273.040,529 417.337,796	30	273.042,324 417.352,01	14.32 7	30	273.042,324 417.352,01	31	273.041,884 417.360,414	8.416
31	273.041,884 417.360,414	32	273.039,984 417.371,748	11.49 2	32	273.039,984 417.371,748	33	273.040,988 417.378,67	6.994	33	273.040,988 417.378,67	34	273.044,797 417.386,457	8.669
34	273.044,797 417.386,457	35	273.052,482 417.393,272	10.27 1	35	273.052,482 417.393,272	36	273.061,081 417.399,729	10.75 3	36	273.061,081 417.399,729	37	273.065,261 417.403,225	5.449
37	273.065,261 417.403,225	38	273.074,069 417.407,226	9.674	38	273.074,069 417.407,226	39	273.081,387 417.407,542	7.325	39	273.081,387 417.407,542	40	273.089,558 417.404,191	8.831
40	273.089,558 417.404,191	41	273.095,854 417.401,369	6.9	41	273.095,854 417.401,369	42	273.098,825 417.400,435	3.114	42	273.098,825 417.400,435	43	273.104,038 417.403,42	6.007
43	273.104,038 417.403,42	44	273.112,774 417.410,113	11.00 5	44	273.112,774 417.410,113	45	273.123,467 417.416,283	12.34 5	45	273.123,467 417.416,283	46	273.122,555 417.423,245	7.021
46	273.122,555 417.423,245	47	273.128,391 417.437,369	15.28 2	47	273.128,391 417.437,369	48	273.135,456 417.447,593	12.42 8	48	273.135,456 417.447,593	1	273.143,863 417.461,833	16.53 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, extravilan Garana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30851	1.257	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25978 / 08/08/2013		
Act Administrativ nr. 30, din 31/05/2013 emis de Consiliul Local Brebu Nou (act administrativ nr. 7846/19-03-2013 emis de BCPI Resita);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 30851 UAT Brebu Nou pentru imobilul Teren extravilan in suprafata de 1257 mp, nr. cad. 30851, rezultat in urma dezlipirii din imobilul Izlaz Comunal nr. top.%/1/a/2/.../1/b/b, cad. 537, in suprafata de 1550321 mp inscris in cartea funciara hartie 998 Garina , in baza Hotaririi Consiliului Local Brebu Nou nr.30/31.05.2013	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului incheierea CF nr. 374/1895, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BREBU NOU , CIF:3227637	A1

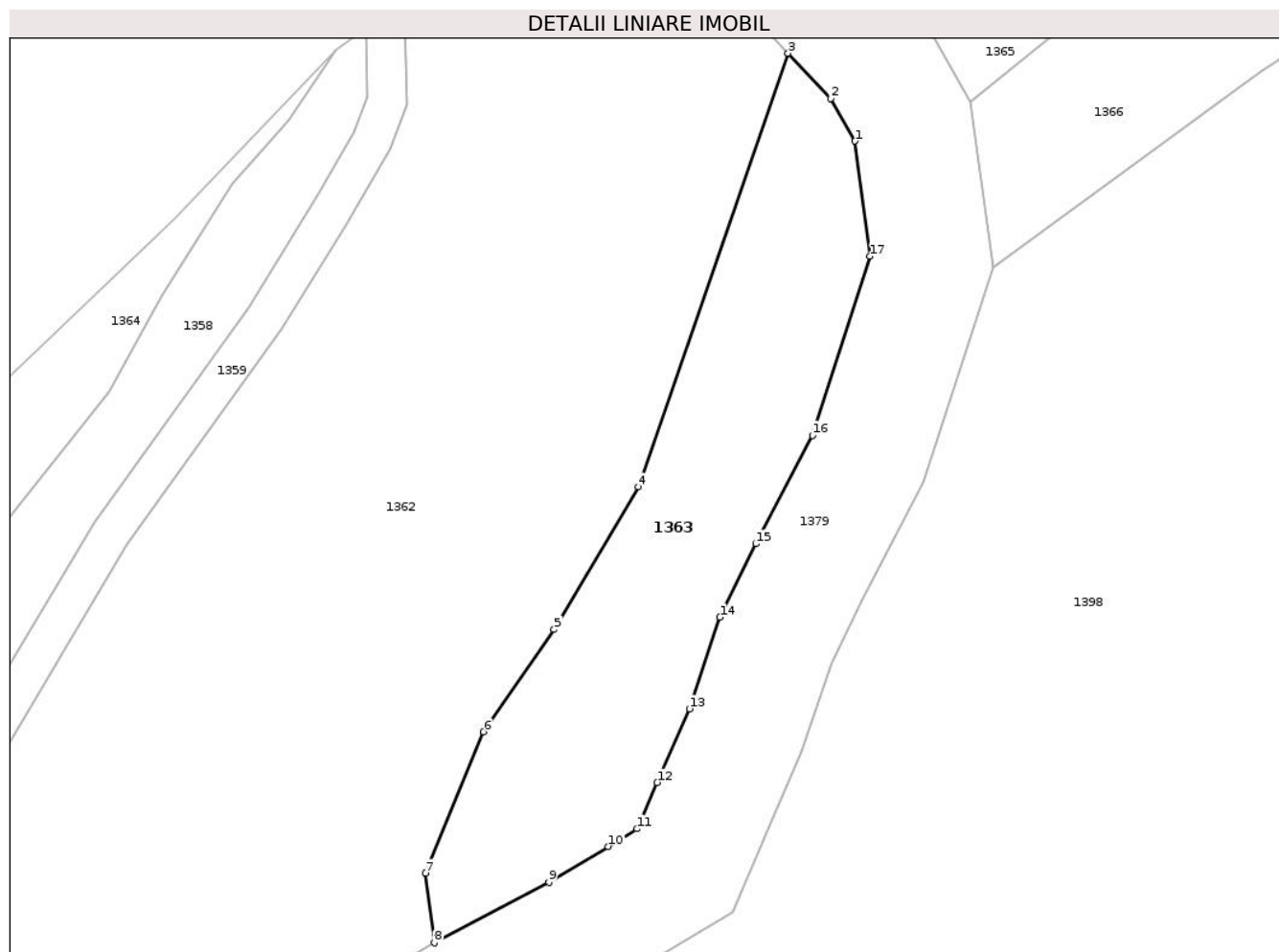
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30851	1.257	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.257	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /7	-	Lot 7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	273.165,53 417.496,387	2	273.163,106 417.500,641	4.896
2	273.163,106 417.500,641	3	273.158,853 417.505,158	6.204
3	273.158,853 417.505,158	4	273.143,863 417.461,833	45.845
4	273.143,863 417.461,833	5	273.135,456 417.447,593	16.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	273.135,456 417.447,593	6	273.128,391 417.437,369	12.428
6	273.128,391 417.437,369	7	273.122,555 417.423,245	15.282
7	273.122,555 417.423,245	8	273.123,467 417.416,283	7.021
8	273.123,467 417.416,283	9	273.134,923 417.422,342	12.96
9	273.134,923 417.422,342	10	273.140,875 417.425,907	6.938
10	273.140,875 417.425,907	11	273.143,756 417.427,665	3.375
11	273.143,756 417.427,665	12	273.145,767 417.432,292	5.045
12	273.145,767 417.432,292	13	273.148,968 417.439,661	8.034
13	273.148,968 417.439,661	14	273.152,034 417.448,796	9.636
14	273.152,034 417.448,796	15	273.155,612 417.456,15	8.178
15	273.155,612 417.456,15	16	273.161,286 417.466,978	12.225
16	273.161,286 417.466,978	17	273.167,053 417.484,874	18.802
17	273.167,053 417.484,874	1	273.165,53 417.496,387	11.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30393	850	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24207 / 27/09/2010		
Act Administrativ nr. 29, din 10/09/2010 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BREBU NOU (a Documentatiei tehnice de identificare avizata de OCPI la 20. 10. 2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului cu incheierea de cf 374/1895 , din CF 998 Garina, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BREBU NOU, CIF:3227637	A1

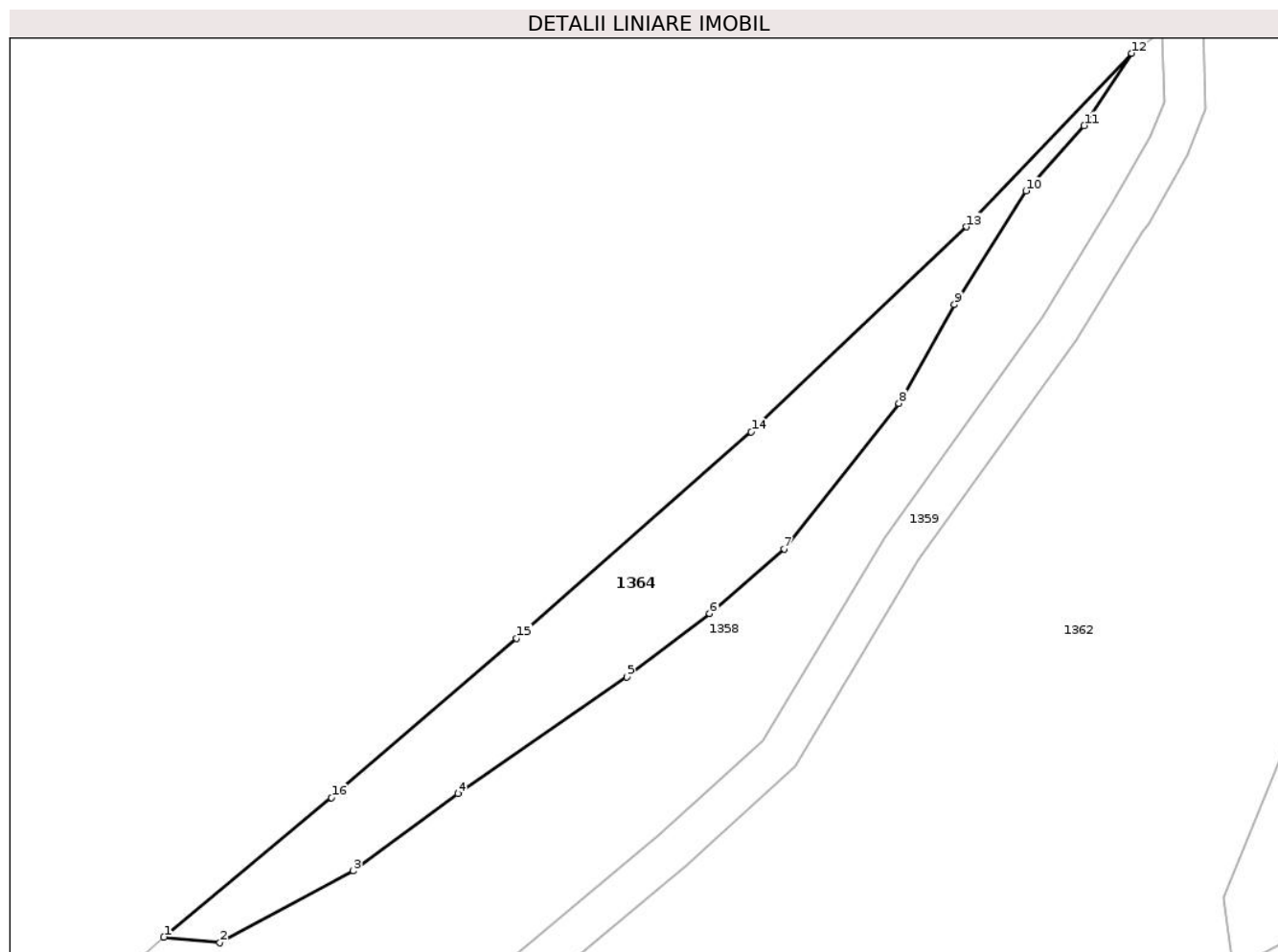
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30393	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	850	-	-	-	DEZLIPIRE DIN CF 998 GARANA, NR CAD. 537, TOP % /1/a/2/b/3/1/1/b/2/1/1/b/b

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	273.019,173 417.419,358	2	273.024,654 417.418,801	5.509
2	273.024,654 417.418,801	3	273.037,653 417.425,787	14.757
3	273.037,653 417.425,787	4	273.047,858 417.433,341	12.697
4	273.047,858 417.433,341	5	273.064,365 417.444,699	20.037
5	273.064,365 417.444,699	6	273.072,437 417.450,896	10.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	273.072,437 417.450,896	7	273.079,693 417.457,188	9.604
7	273.079,693 417.457,188	8	273.090,903 417.471,388	18.092
8	273.090,903 417.471,388	9	273.096,319 417.481,023	11.053
9	273.096,319 417.481,023	10	273.103,281 417.492,115	13.096
10	273.103,281 417.492,115	11	273.108,972 417.498,464	8.526
11	273.108,972 417.498,464	12	273.113,587 417.505,519	8.43
12	273.113,587 417.505,519	13	273.097,499 417.488,599	23.348
13	273.097,499 417.488,599	14	273.076,482 417.468,604	29.009
14	273.076,482 417.468,604	15	273.053,59 417.448,493	30.471
15	273.053,59 417.448,493	16	273.035,527 417.432,963	23.821
16	273.035,527 417.432,963	1	273.019,173 417.419,358	21.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31143	12.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; PASUNE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12270 / 03/04/2015		
Act Administrativ nr. 1319, din 21/01/2014 emis de BCPI Resita (act administrativ nr. 113/23-12-2014 emis de Consiliul Local Brebu Nou);		
B1	se infiinteaza prezenta fila de carte funciara prin atribuire numar electronic cadastral „ 31143 UAT BREBU NOU ” a imobilului din A1 rezultat prin dezlipirea suprafetei de 12000 mp din imobilul inscris in cartea funciara pe hirtie 998 Garina ,cu nr topo. % /1/a/2/b/3/1/1/b/2/1/1/b/b ,nr cad 537 IZLAZ comunal de 112819 mp in baza HCL nr 113 / 2014 si a Documentatiei Cadastrale avizata de OCPI C-S .	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- in seria rangului cu incheierea de carte funciara nr 374/1895-localizare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA BREBU NOU , CIF:3227637	A1

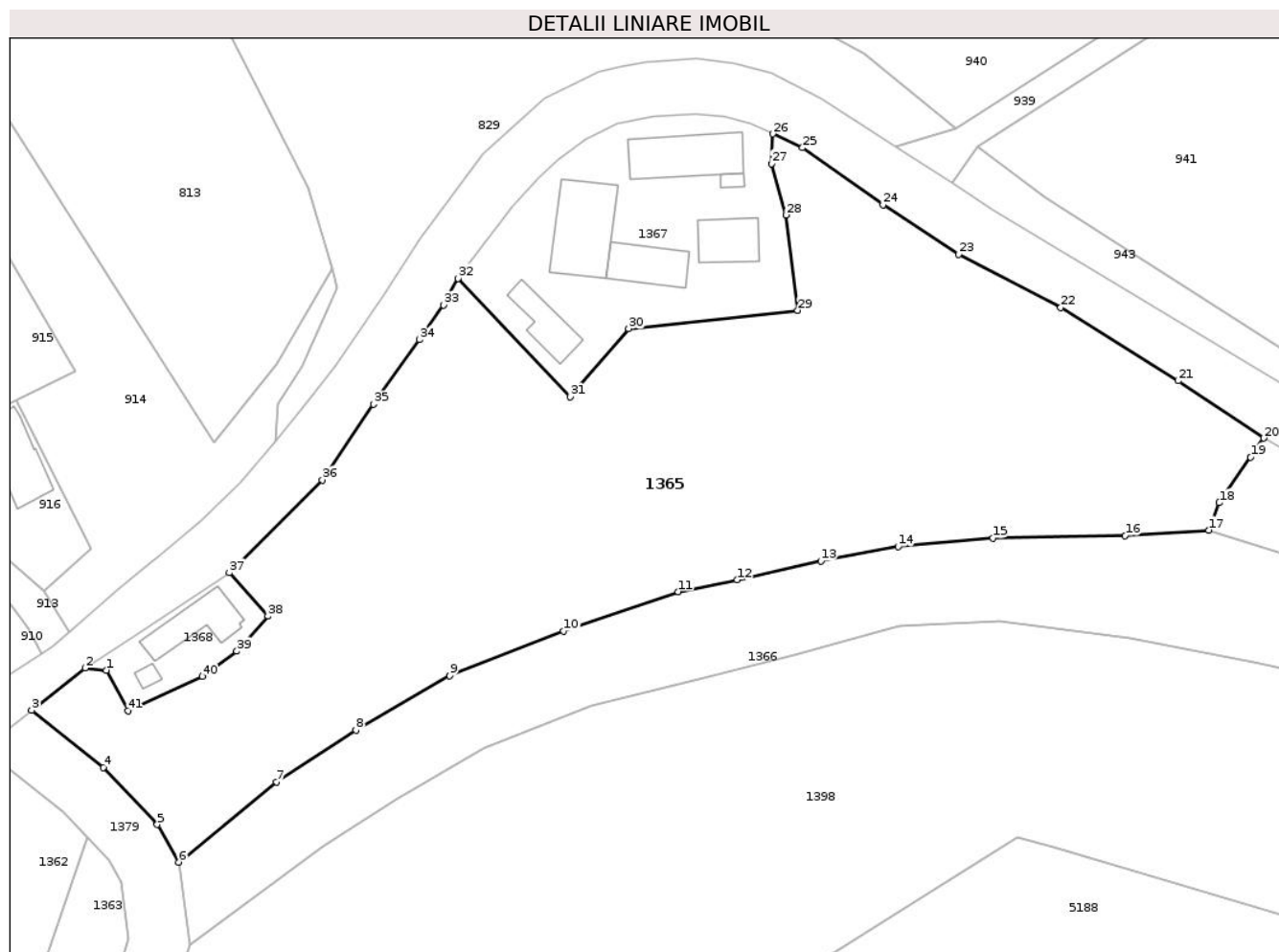
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31143	12.000	PASUNE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	12.000	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /1	-	PASUNE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	273.162,6 417.538,784	2	273.158,326 417.539,237	4.298	2	273.158,326 417.539,237	3	273.147,595 417.530,724	13.69	3	273.147,595 417.530,724	4	273.162,017 417.519,302	18.39
4	273.162,017 417.519,302	5	273.172,824 417.507,825	15.76	5	273.172,824 417.507,825	6	273.177,118 417.500,287	8.675	6	273.177,118 417.500,287	7	273.196,809 417.516,396	25.44
7	273.196,809 417.516,396	8	273.212,747 417.526,766	19.01	8	273.212,747 417.526,766	9	273.231,555 417.537,7	21.75	9	273.231,555 417.537,7	10	273.254,415 417.546,653	24.55
10	273.254,415 417.546,653	11	273.277,39 417.554,571	24.30	11	273.277,39 417.554,571	12	273.289,275 417.556,942	12.11	12	273.289,275 417.556,942	13	273.306,051 417.560,712	17.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
13	273.306,051 417.560,712	14	273.321,596 417.563,62	15.81 5	14	273.321,596 417.563,62	15	273.340,589 417.565,34	19.07 1	15	273.340,589 417.565,34	16	273.367,136 417.565,826	26.55 1
16	273.367,136 417.565,826	17	273.383,985 417.566,9	16.88 3	17	273.383,985 417.566,9	18	273.386,024 417.572,4	5.866	18	273.386,024 417.572,4	19	273.392,345 417.581,524	11.1
19	273.392,345 417.581,524	20	273.394,978 417.585,349	4.644	20	273.394,978 417.585,349	21	273.377,817 417.596,85	20.65 8	21	273.377,817 417.596,85	22	273.354,218 417.611,55	27.80 3
22	273.354,218 417.611,55	23	273.333,706 417.622,212	23.11 8	23	273.333,706 417.622,212	24	273.318,531 417.632,188	18.16	24	273.318,531 417.632,188	25	273.302,365 417.643,608	19.79 3
25	273.302,365 417.643,608	26	273.296,386 417.646,408	6.602	26	273.296,386 417.646,408	27	273.296,197 417.640,427	5.984	27	273.296,197 417.640,427	28	273.299,078 417.630,123	10.69 9
28	273.299,078 417.630,123	29	273.301,419 417.610,988	19.27 8	29	273.301,419 417.610,988	30	273.267,478 417.607,294	34.14 1	30	273.267,478 417.607,294	31	273.255,701 417.593,645	18.02 8
31	273.255,701 417.593,645	32	273.233,261 417.617,379	32.66 3	32	273.233,261 417.617,379	33	273.230,283 417.612,058	6.098	33	273.230,283 417.612,058	34	273.225,408 417.605,098	8.497
34	273.225,408 417.605,098	35	273.216,224 417.592,163	15.86 4	35	273.216,224 417.592,163	36	273.205,969 417.576,971	18.32 9	36	273.205,969 417.576,971	37	273.187,282 417.558,366	26.36 9
37	273.187,282 417.558,366	38	273.195,036 417.549,665	11.65 5	38	273.195,036 417.549,665	39	273.188,804 417.542,601	9.42	39	273.188,804 417.542,601	40	273.181,876 417.537,563	8.566
40	273.181,876 417.537,563	41	273.166,928 417.530,676	16.45 8	41	273.166,928 417.530,676	1	273.162,6 417.538,784	9.191					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi: HCN

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.188	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	273.238,534 417.523,25	17	273.259,941 417.531,634	22.99	17	273.259,941 417.531,634	18	273.282,427 417.537,297	23.18	18	273.282,427 417.537,297	19	273.300,686 417.541,914	18.83
19	273.300,686 417.541,914	20	273.321,896 417.547,769	22.00	20	273.321,896 417.547,769	21	273.341,76 417.548,577	19.88	21	273.341,76 417.548,577	22	273.367,953 417.545,212	26.40
22	273.367,953 417.545,212	23	273.393,052 417.540,375	25.56	23	273.393,052 417.540,375	24	273.433,201 417.531,4	41.14	24	273.433,201 417.531,4	25	273.457,28 417.528,96	24.20
25	273.457,28 417.528,96	26	273.485,163 417.530,165	27.90	26	273.485,163 417.530,165	27	273.520,619 417.534,121	35.67	27	273.520,619 417.534,121	28	273.541,82 417.537,397	21.45
28	273.541,82 417.537,397	29	273.562,647 417.544,623	22.04	29	273.562,647 417.544,623	30	273.582,784 417.556,149	23.20	30	273.582,784 417.556,149	31	273.597,307 417.563,934	16.47
31	273.597,307 417.563,934	32	273.627,083 417.573,224	31.19	32	273.627,083 417.573,224	33	273.651,696 417.579,073	25.29	33	273.651,696 417.579,073	34	273.678,793 417.584,586	27.65
34	273.678,793 417.584,586	35	273.703,578 417.585,962	24.82	35	273.703,578 417.585,962	36	273.734,043 417.584,069	30.52	36	273.734,043 417.584,069	37	273.764,335 417.583,725	30.29
37	273.764,335 417.583,725	38	273.780,404 417.587,21	16.44	38	273.780,404 417.587,21	39	273.800,39 417.592,664	20.71	39	273.800,39 417.592,664	40	273.816,578 417.599,02	17.39
40	273.816,578 417.599,02	41	273.841,439 417.602,487	25.10	41	273.841,439 417.602,487	42	273.868,612 417.603,932	27.21	42	273.868,612 417.603,932	43	273.896,074 417.592,953	29.57
43	273.896,074 417.592,953	44	273.933,653 417.575,328	41.50	44	273.933,653 417.575,328	45	273.960,826 417.553,081	35.11	45	273.960,826 417.553,081	46	273.966,36 417.546,075	8.928
46	273.966,36 417.546,075	47	273.972,794 417.537,929	10.38	47	273.972,794 417.537,929	48	274.028,04 417.521,863	57.53	48	274.028,04 417.521,863	49	274.028,415 417.522,694	0.912
49	274.028,415 417.522,694	50	274.030,823 417.527,117	5.036	50	274.030,823 417.527,117	51	274.034,349 417.530,604	4.959	51	274.034,349 417.530,604	52	274.035,363 417.531,608	1.427
52	274.035,363 417.531,608	53	274.037,944 417.533,812	3.394	53	274.037,944 417.533,812	54	274.033,314 417.538,167	6.356	54	274.033,314 417.538,167	55	274.018,035 417.558,227	25.21
55	274.018,035 417.558,227	56	274.013,077 417.569,92	12.70	56	274.013,077 417.569,92	57	273.998,38 417.565,343	15.39	57	273.998,38 417.565,343	58	273.978,472 417.570,637	20.6
58	273.978,472 417.570,637	59	273.964,957 417.588,527	22.42	59	273.964,957 417.588,527	60	273.947,972 417.606,051	24.40	60	273.947,972 417.606,051	61	273.934,274 417.615,543	16.66
61	273.934,274 417.615,543	62	273.910,572 417.622,963	24.83	62	273.910,572 417.622,963	63	273.875,811 417.631,137	35.70	63	273.875,811 417.631,137	64	273.834,294 417.637,196	41.95
64	273.834,294 417.637,196	65	273.824,412 417.661,812	26.52	65	273.824,412 417.661,812	66	273.810,363 417.689,313	30.88	66	273.810,363 417.689,313	67	273.804,109 417.685,923	7.114
67	273.804,109 417.685,923	68	273.804,917 417.684,321	1.794	68	273.804,917 417.684,321	69	273.817,481 417.659,373	27.93	69	273.817,481 417.659,373	70	273.822,549 417.646,056	14.24
70	273.822,549 417.646,056	71	273.826,764 417.634,626	12.18	71	273.826,764 417.634,626	72	273.810,963 417.630,444	16.34	72	273.810,963 417.630,444	73	273.794,915 417.619,403	19.47
73	273.794,915 417.619,403	74	273.782,418 417.617,012	12.72	74	273.782,418 417.617,012	75	273.780,091 417.616,567	2.369	75	273.780,091 417.616,567	76	273.774,823 417.610,717	7.872
76	273.774,823 417.610,717	77	273.766,163 417.601,1	12.94	77	273.766,163 417.601,1	78	273.748,679 417.598,947	17.61	78	273.748,679 417.598,947	79	273.740,83 417.599,401	7.862
79	273.740,83 417.599,401	80	273.734,613 417.598,571	6.272	80	273.734,613 417.598,571	81	273.725,519 417.598,09	9.107	81	273.725,519 417.598,09	82	273.717,114 417.599,625	8.544
82	273.717,114 417.599,625	83	273.700,059 417.600,791	17.09	83	273.700,059 417.600,791	84	273.688,46 417.602,415	11.71	84	273.688,46 417.602,415	85	273.688,818 417.597,687	4.742
85	273.688,818 417.597,687	86	273.668,832 417.593,755	20.36	86	273.668,832 417.593,755	87	273.637,858 417.586,952	31.71	87	273.637,858 417.586,952	88	273.620,504 417.581,206	18.28
88	273.620,504 417.581,206	89	273.601,374 417.573,788	20.51	89	273.601,374 417.573,788	90	273.590,467 417.567,896	12.39	90	273.590,467 417.567,896	91	273.558,06 417.555,672	34.63
91	273.558,06 417.555,672	92	273.528,999 417.544,911	30.98	92	273.528,999 417.544,911	93	273.513,043 417.541,987	16.22	93	273.513,043 417.541,987	94	273.481,159 417.539,689	31.96
94	273.481,159 417.539,689	95	273.462,865 417.539,689	18.29	95	273.462,865 417.539,689	96	273.443,097 417.543,773	20.18	96	273.443,097 417.543,773	97	273.414,088 417.557,338	32.02
97	273.414,088 417.557,338	1	273.383,985 417.566,9	31.58										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAȘ-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 74/840/697 Garina

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30406	Din acte: 1.849 Masurata: 2.383	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; Finat in Gradiste

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30406-C1	Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 214 mp; S. construita desfasurata: 214 mp; Casa nr. 70/225, canal de moara, Moara de macinat cu cadere de apa pe gater
A1.2		Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 185 mp; S. construita desfasurata: 185 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 118 mp; S. construita desfasurata: 118 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 103 mp; S. construita desfasurata: 103 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 96 mp; S. construita desfasurata: 96 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 13 mp; S. construita desfasurata: 13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3544 / 28/07/1999		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3327, din 05/06/1997 emis de JUDECATORIA RESITA (Dosar nr. 1772/1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE unificare, recte mostenire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1849/2383, cota initiala 1/11 1) HAUSNER GERHARD OBSERVATII: (provenita din conversia CF 74/840 Garina)	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 3327, din 05/06/1997 emis de JUDECATORIA RESITA (DOSAR NR. 1772/1997);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1 1) HAUSNER GERHARD	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 534/2383 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B4	Se notează proprietar neidentificat pentru suprafața de 534mp.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) HAUSNER GERHARD	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

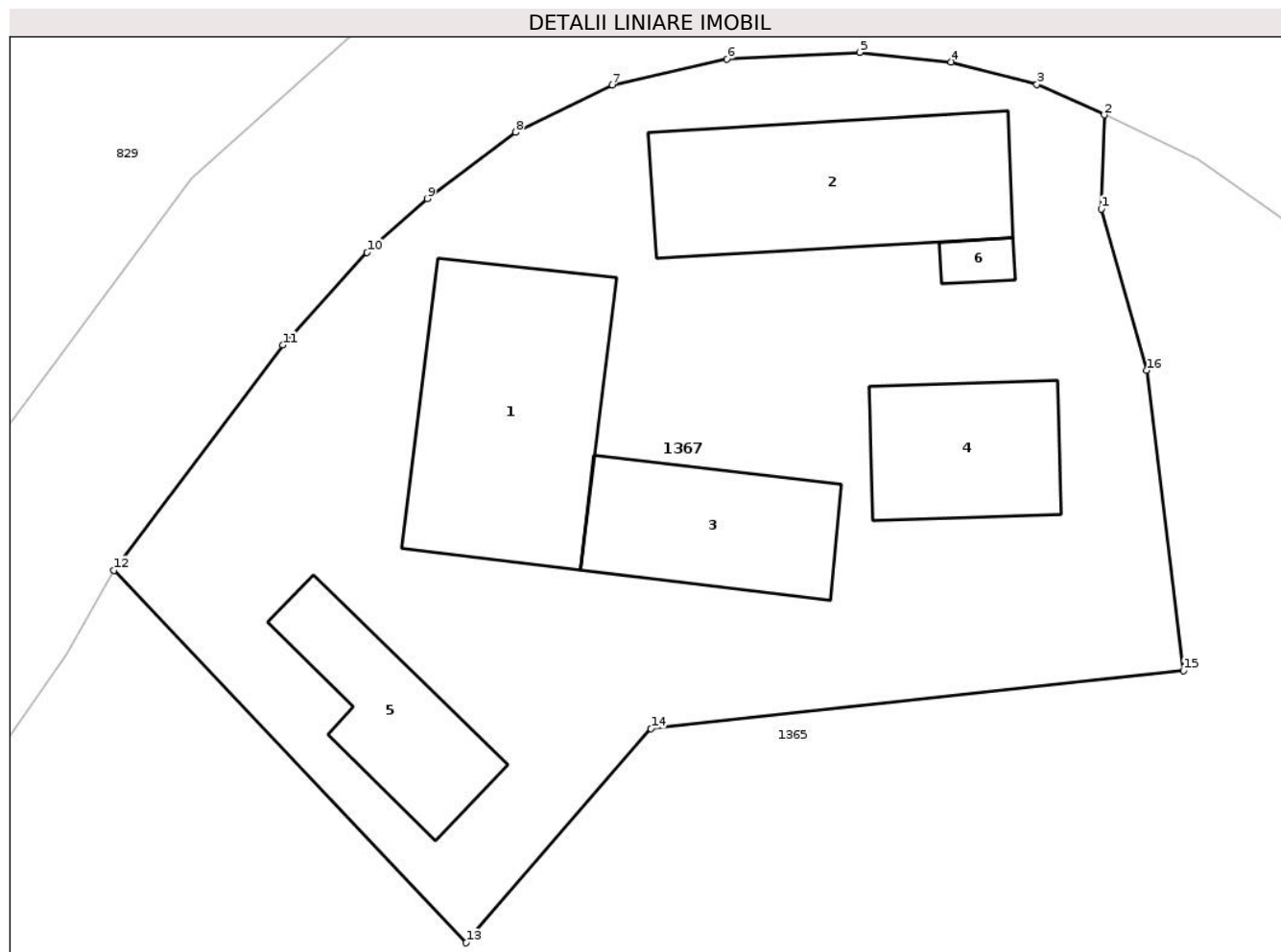
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30406	Din acte: 1.849 Masurata: 2.383	Finat in Gradiste

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.383	-	-	158/3	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30406-C1	construcții de locuințe	214	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; Casa nr. 70/225 , canal de moara, Moara de macinat cu cadere de apa pe gater
A1.2		construcții anexa	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; ANEXA
A1.6		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	273.296,197 417.640,427	2	273.296,386 417.646,408	5.984
2	273.296,386 417.646,408	3	273.292,089 417.648,364	4.721
3	273.292,089 417.648,364	4	273.286,62 417.649,788	5.651
4	273.286,62 417.649,788	5	273.280,811 417.650,396	5.841
5	273.280,811 417.650,396	6	273.272,341 417.649,983	8.48
6	273.272,341 417.649,983	7	273.265,011 417.648,327	7.515
7	273.265,011 417.648,327	8	273.258,859 417.645,293	6.859
8	273.258,859 417.645,293	9	273.253,216 417.641,071	7.048
9	273.253,216 417.641,071	10	273.249,394 417.637,637	5.138
10	273.249,394 417.637,637	11	273.244,01 417.631,742	7.984
11	273.244,01 417.631,742	12	273.233,261 417.617,379	17.94
12	273.233,261 417.617,379	13	273.255,701 417.593,645	32.663
13	273.255,701 417.593,645	14	273.267,478 417.607,294	18.028
14	273.267,478 417.607,294	15	273.301,419 417.610,988	34.141
15	273.301,419 417.610,988	16	273.299,078 417.630,123	19.278
16	273.299,078 417.630,123	1	273.296,197 417.640,427	10.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:733 Garana

Adresa: Loc. Garâna, Nr. 224, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31057	437	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31057-C1	Loc. Garâna, Nr. 224, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa nr. 224
A1.2		Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
203 / 19/02/1977		
Act Notarial nr. 227, din 14/02/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL CARANSEBES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin condițiile L 58/1974, dobândit prin Lege, cota actuala 90/437, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMAN, CIF:99999999999999 OBSERVATII: (provenita din conversia CF 733 Garana)	A1
47348 / 18/12/2014		
Act Notarial nr. 81, din 16/12/2014 emis de Claici Ana Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MALETA ILEANA-DELIA, n. MUNTEANU ,fiica	A1.1
32341 / 12/06/2019		
Act Notarial nr. 21, din 10/06/2019 emis de Claici Ana Valentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MALETA ILEANA-DELIA	A1.1
19395 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 39, din 14/04/2025 emis de Fara Leahu Iuliana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-moștenire, dobândit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) MALETA ILEANA-DELIA	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B8	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Constituire, cota actuala 347/437 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art. 13);		
B9	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1
Act Normativ nr. 7, din 10/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MALETA ILEANA-DELIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
47348 / 18/12/2014	
Act Notarial nr. 81, din 16/12/2014 emis de Claici Ana Valentina;	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C3	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) MALETA ILEANA-DELIA , n. MUNTEANU ,fiica	
	<i>OBSERVATII: folosinta in cota de 3/8 parti asupra 45,0 mp teren</i>	
19395 / 16/04/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 39, din 14/04/2025 emis de Fara Leahu Iuliana;		
C4	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) MALETA ILEANA-DELIA	
	<i>OBSERVATII: folosinta in cota de 5/8 parti asupra 45,0 mp teren</i>	

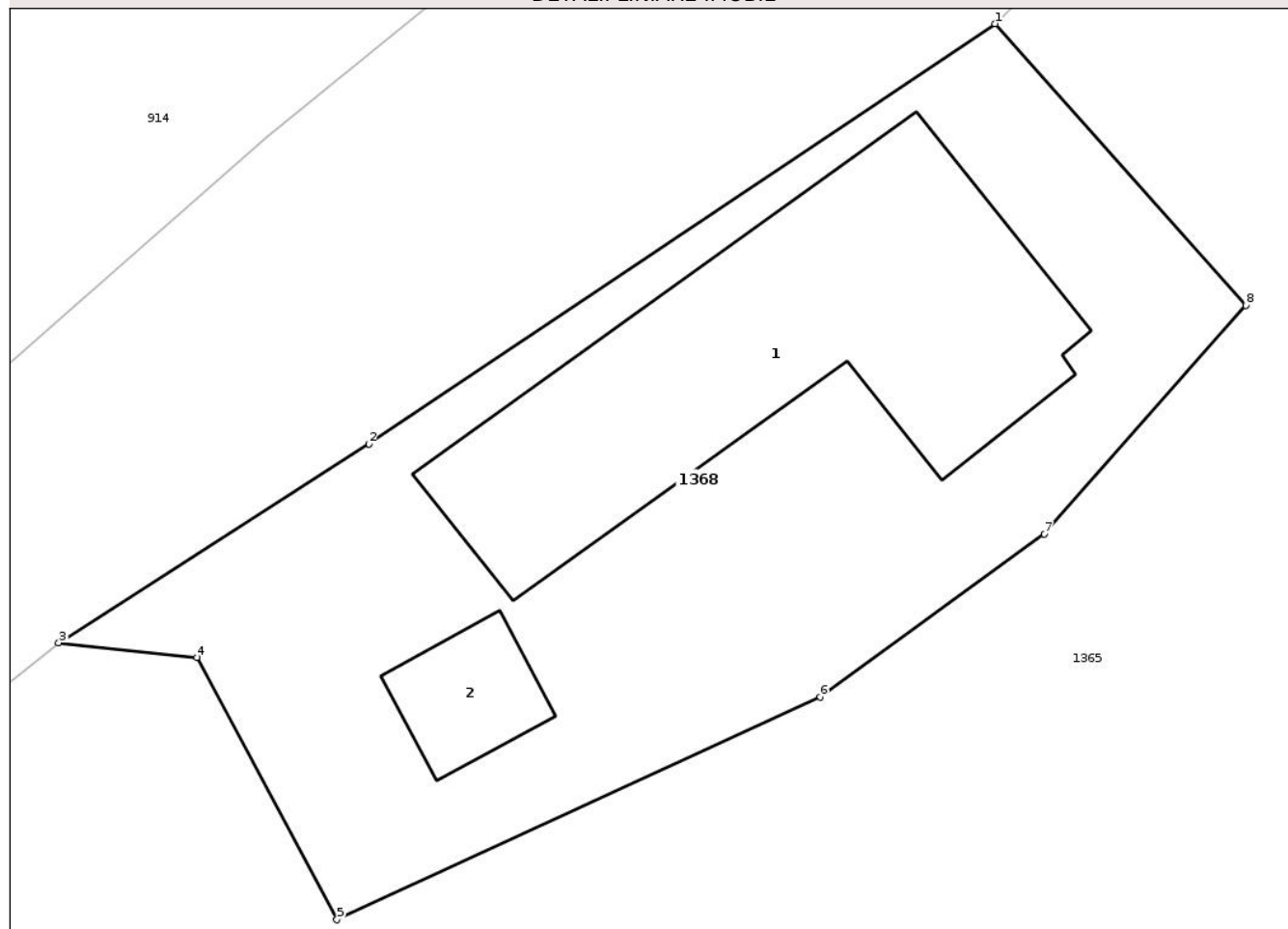
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31057	437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	-	-	158 Garana	Teren in Igradiste

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31057-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Casa nr. 224
A1.2		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	273.187,282 417.558,366	2	273.167,911 417.545,385	23.318
2	273.167,911 417.545,385	3	273.158,326 417.539,237	11.387
3	273.158,326 417.539,237	4	273.162,6 417.538,784	4.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	273.162,6 417.538,784	5	273.166,928 417.530,676	9.191
5	273.166,928 417.530,676	6	273.181,876 417.537,563	16.458
6	273.181,876 417.537,563	7	273.188,804 417.542,601	8.566
7	273.188,804 417.542,601	8	273.195,036 417.549,665	9.42
8	273.195,036 417.549,665	1	273.187,282 417.558,366	11.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1000- GARINA
Nr. cadastral vechi:169

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30515	5.996	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; IZLAZ comunal

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15421 / 12/06/2012		
Act Notarial nr. 1560, din 07/06/2012 emis de ANDRONACHE RENEE LIDIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) WEBER GUNTHER GEORG , si sotia 2) WEBER ANCA DANIELA , nasc. Aftenie, bun comun	A1
31019 / 11/08/2015		
Act Administrativ nr. C.F. 30515, din 06/08/2015 emis de BCPI Resita;		
B5	se respinge inscrierea actualizarii informatiilor cadastrale ale imobilului ,deoarece a fost respinsa receptia documentatiei cadastrale necesara inscrierii conform Referatului de respingere nr2286/24.09.2015	A1
2634 / 01/02/2016		
Act Administrativ nr. 1057, din 18/01/2016 emis de BCPI Resita;		
B7	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizare informatii tehnice ale imobilului , receptionata de OCPI la 09.02.2016	A1

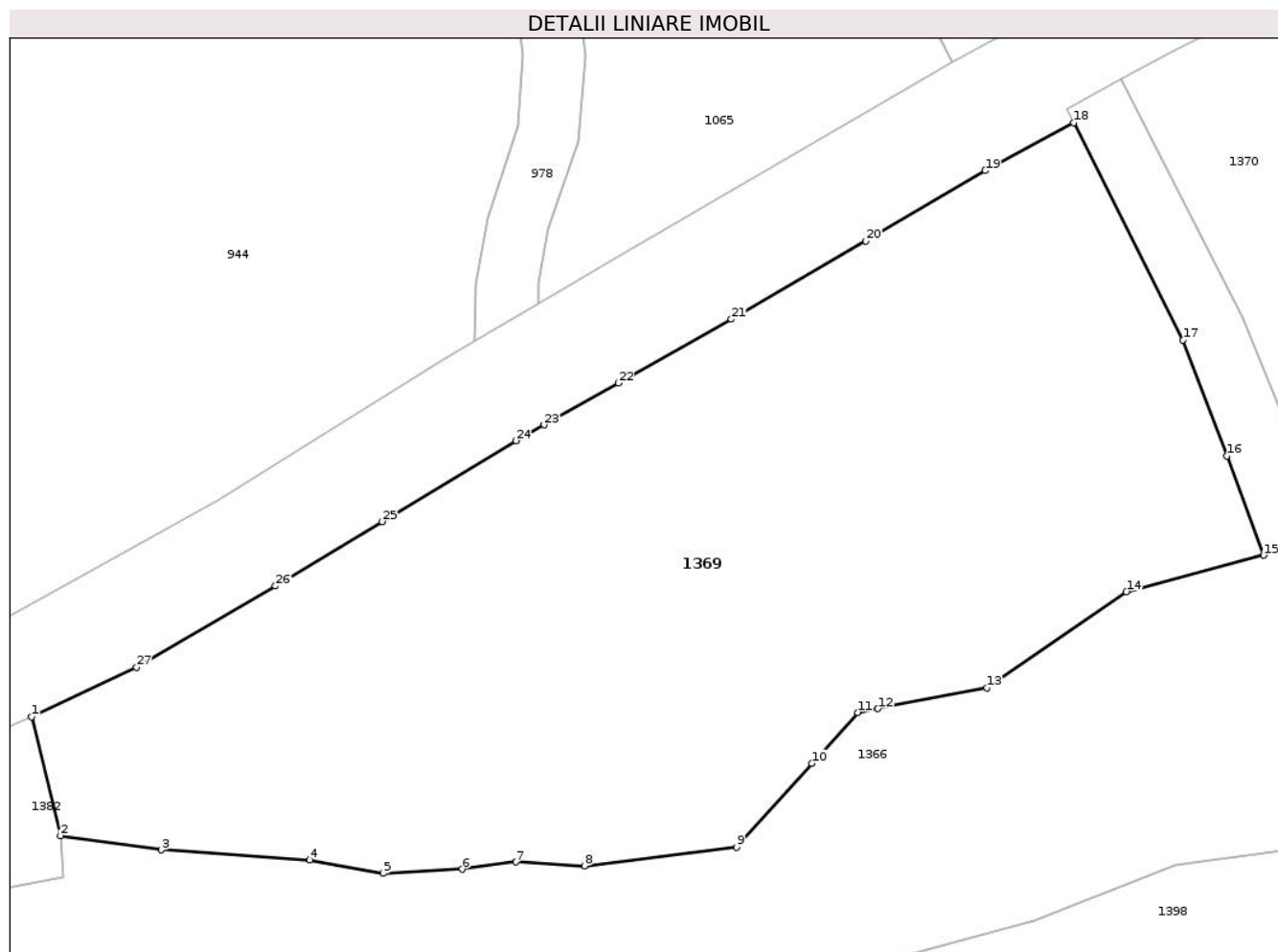
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30515	5.996	IZLAZ comunal

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.996	-	Lot 1	% /1/a/2/b/3/2-Garina	Teren intravilan

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	273.685,133 417.616,069	2	273.688,46 417.602,415	14.053
3	273.700,059 417.600,791	4	273.717,114 417.599,625	17.095
5	273.725,519 417.598,09	6	273.734,613 417.598,571	9.107
7	273.740,83 417.599,401	8	273.748,679 417.598,947	7.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	273.688,46 417.602,415	3	273.700,059 417.600,791	11.712
4	273.717,114 417.599,625	5	273.725,519 417.598,09	8.544
6	273.734,613 417.598,571	7	273.740,83 417.599,401	6.272
8	273.748,679 417.598,947	9	273.766,163 417.601,1	17.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	273.766,163 417.601,1	10	273.774,823 417.610,717	12.941
11	273.780,091 417.616,567	12	273.782,418 417.617,012	2.369
13	273.794,915 417.619,403	14	273.810,963 417.630,444	19.479
15	273.826,764 417.634,626	16	273.822,549 417.646,056	12.182
17	273.817,481 417.659,373	18	273.804,917 417.684,321	27.933
19	273.794,755 417.678,801	20	273.781,04 417.670,742	15.908
21	273.765,583 417.661,752	22	273.752,557 417.654,414	14.951
23	273.744,026 417.649,609	24	273.740,801 417.647,793	3.701
25	273.725,423 417.638,5	26	273.713,15 417.631,081	14.341
27	273.697,199 417.621,743	1	273.685,133 417.616,069	13.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	273.774,823 417.610,717	11	273.780,091 417.616,567	7.872
12	273.782,418 417.617,012	13	273.794,915 417.619,403	12.724
14	273.810,963 417.630,444	15	273.826,764 417.634,626	16.345
16	273.822,549 417.646,056	17	273.817,481 417.659,373	14.249
18	273.804,917 417.684,321	19	273.794,755 417.678,801	11.564
20	273.781,04 417.670,742	21	273.765,583 417.661,752	17.881
22	273.752,557 417.654,414	23	273.744,026 417.649,609	9.791
24	273.740,801 417.647,793	25	273.725,423 417.638,5	17.968
26	273.713,15 417.631,081	27	273.697,199 417.621,743	18.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brebu Nou, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33566	9.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
65432 / 31/10/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 2, din 31/10/2024 emis de Anderca Ilie PFA (act administrativ nr 1290 din 29.10.2024, emis de Primaria Com. Brebu Nou;act administrativ nr 1359 din 13.11.2024, emis de Primaria Brebu Nou;act administrativ nr 184 din 14.11.2024, emis de Primaria Brebu Nou;act administrativ nr 528 din 29.07.1991, emis de Prefectura Judetului Caras-Severin);		
B1	Se înființează Cartea Funciară nr. 33566 UAT Brebu Nou pentru imobilul teren intravilan în suprafață de 9400 mp, nr. cad. 33566 rezultat în urma dezlipirii din imobilul nr. top %A/a, nr cad 182 înscris în CF 248 Brebu Nou în baza Deciziei nr 528/29.07.1991, Adeverinței nr 1359/13.11.2024 și a documentației cadastrale avizată în data de 04.11..2024 de OCPI C-S	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza Deciziei nr 528/29.07.1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BREBU NOU , CIF:3227637, - DOMENIUL PRIVAT		

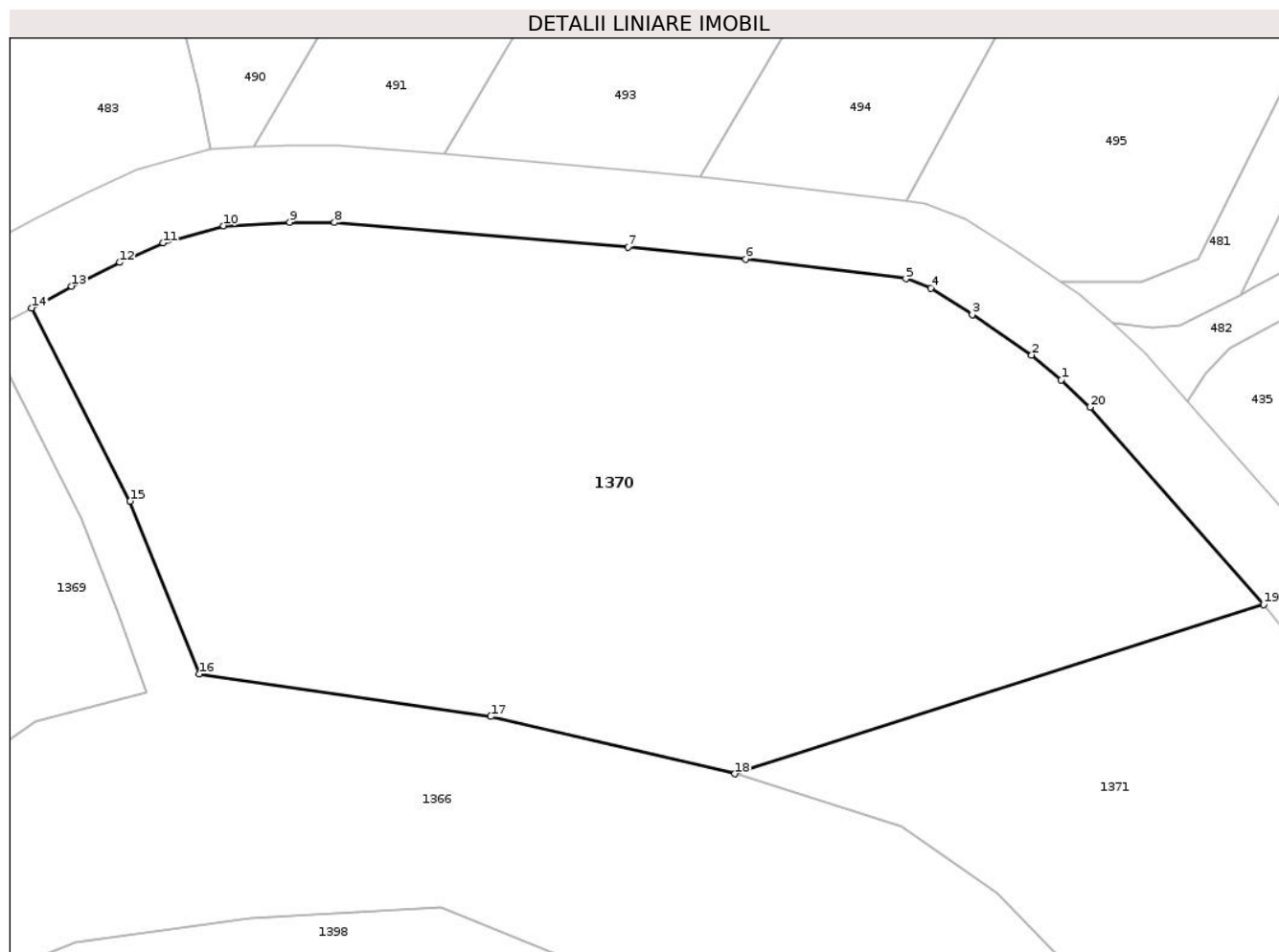
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33566	9.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	9.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	273.957,105 417.679,064	2	273.952,883 417.682,611	5.514
2	273.952,883 417.682,611	3	273.944,403 417.688,385	10.259
3	273.944,403 417.688,385	4	273.938,475 417.692,129	7.011
4	273.938,475 417.692,129	5	273.934,977 417.693,48	3.75
5	273.934,977 417.693,48	6	273.912,096 417.696,274	23.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	273.912,096 417.696,274	7	273.895,396 417.697,974	16.786
7	273.895,396 417.697,974	8	273.853,544 417.701,496	42.0
8	273.853,544 417.701,496	9	273.847,153 417.701,534	6.391
9	273.847,153 417.701,534	10	273.837,735 417.700,994	9.433
10	273.837,735 417.700,994	11	273.829,137 417.698,585	8.929
11	273.829,137 417.698,585	12	273.822,929 417.695,793	6.807
12	273.822,929 417.695,793	13	273.816,074 417.692,409	7.645
13	273.816,074 417.692,409	14	273.810,363 417.689,313	6.496
14	273.810,363 417.689,313	15	273.824,412 417.661,812	30.882
15	273.824,412 417.661,812	16	273.834,294 417.637,196	26.525
16	273.834,294 417.637,196	17	273.875,811 417.631,137	41.957
17	273.875,811 417.631,137	18	273.910,572 417.622,963	35.709
18	273.910,572 417.622,963	19	273.985,956 417.647,074	79.146
19	273.985,956 417.647,074	20	273.961,18 417.675,171	37.461
20	273.961,18 417.675,171	1	273.957,105 417.679,064	5.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:A 984

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.570	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; ARABIL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

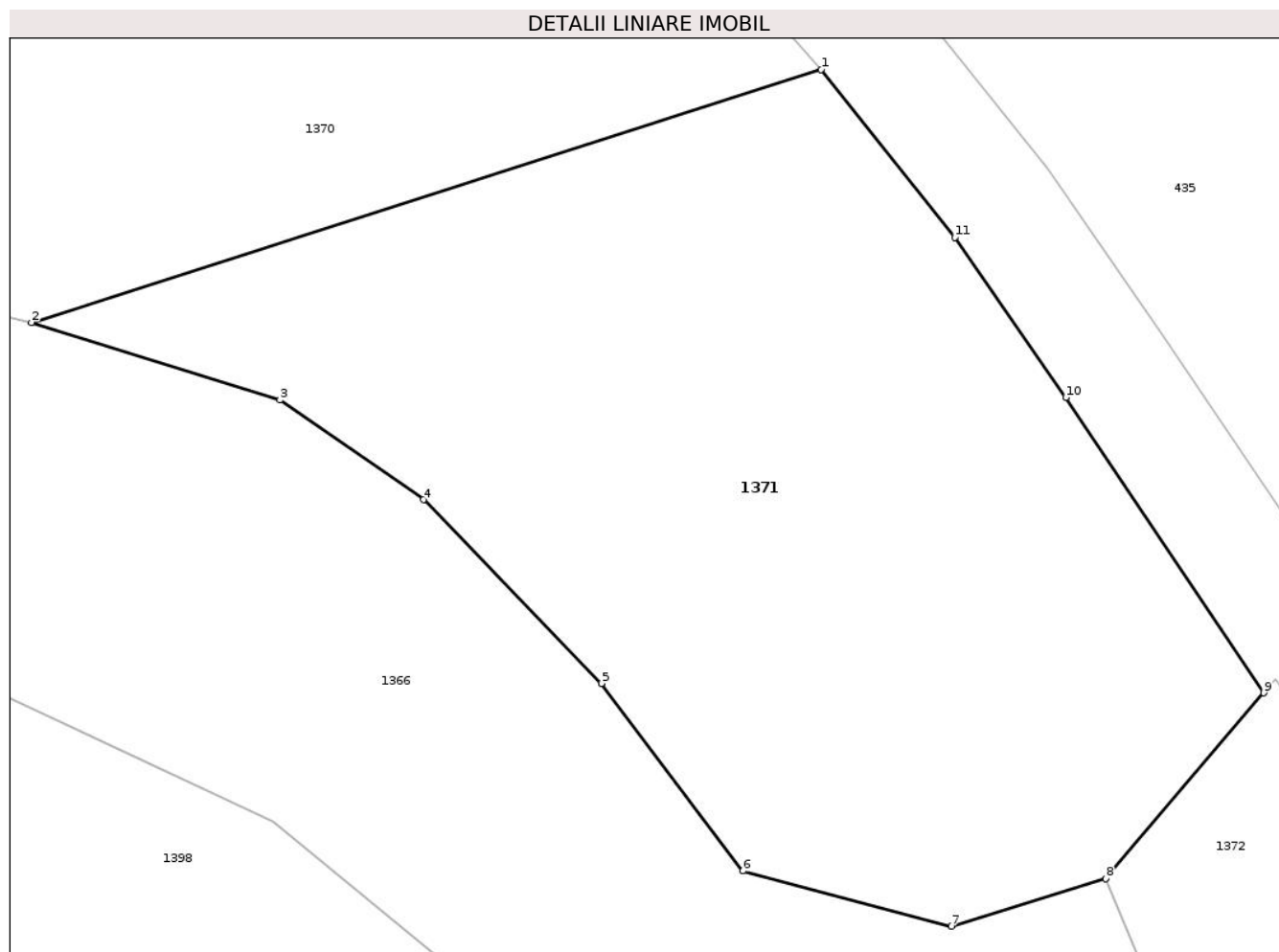
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.570	ARABIL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.570	A 984	-	-	ARABIL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	273.985,956 417.647,074	2	273.910,572 417.622,963	79.146
2	273.910,572 417.622,963	3	273.934,274 417.615,543	24.836
3	273.934,274 417.615,543	4	273.947,972 417.606,051	16.665
4	273.947,972 417.606,051	5	273.964,957 417.588,527	24.405
5	273.964,957 417.588,527	6	273.978,472 417.570,637	22.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	273.978,472 417.570,637	7	273.998,38 417.565,343	20.6
7	273.998,38 417.565,343	8	274.013,077 417.569,92	15.393
8	274.013,077 417.569,92	9	274.028,184 417.587,622	23.272
9	274.028,184 417.587,622	10	274.009,299 417.615,802	33.923
10	274.009,299 417.615,802	11	273.998,707 417.631,073	18.585
11	273.998,707 417.631,073	1	273.985,956 417.647,074	20.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30865	1.138	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33729 / 16/10/2013		
Act Notarial nr. 2997, din 10/10/2013 emis de NP DOBRE FLORICA (act administrativ nr. 31132/24-09-2013 emis de OCPI CARAS SEVERIN; act notarial nr. 3017/11-10-2013 emis de NP DOBRE FLORICA; Documentatia tehnica cadastrala avizata de OCPI C-S la data de 31.10.2013);		
B1	-se infiinteaza cartea funciara nr.30865 UAT Brebu Nou a imobilului cu nr.cad. 30865 rezultat prin dezlipire din CF nr. 30348 UAT Brebu Nou , top.(440-441),- lot 3 in supr. de 1.138 mp - (diferenta de 20.672 mp- lot 1 , se regaseste inscrista in CFE 30863 UAT Brebu Nou si 1.209 mp- lot 2 se regaseste inscrista in CFE 30864 UAT Brebu Nou, parcela in suprafata de 23.019 mp, fiind strabatuta de un detaliu natural) , situat in extravilan, conform documentatiei tehnice cadastrale avizate	A1
41610 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. 3686, din 19/12/2013 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURESCU GHEORGHE, bun propriu	A1

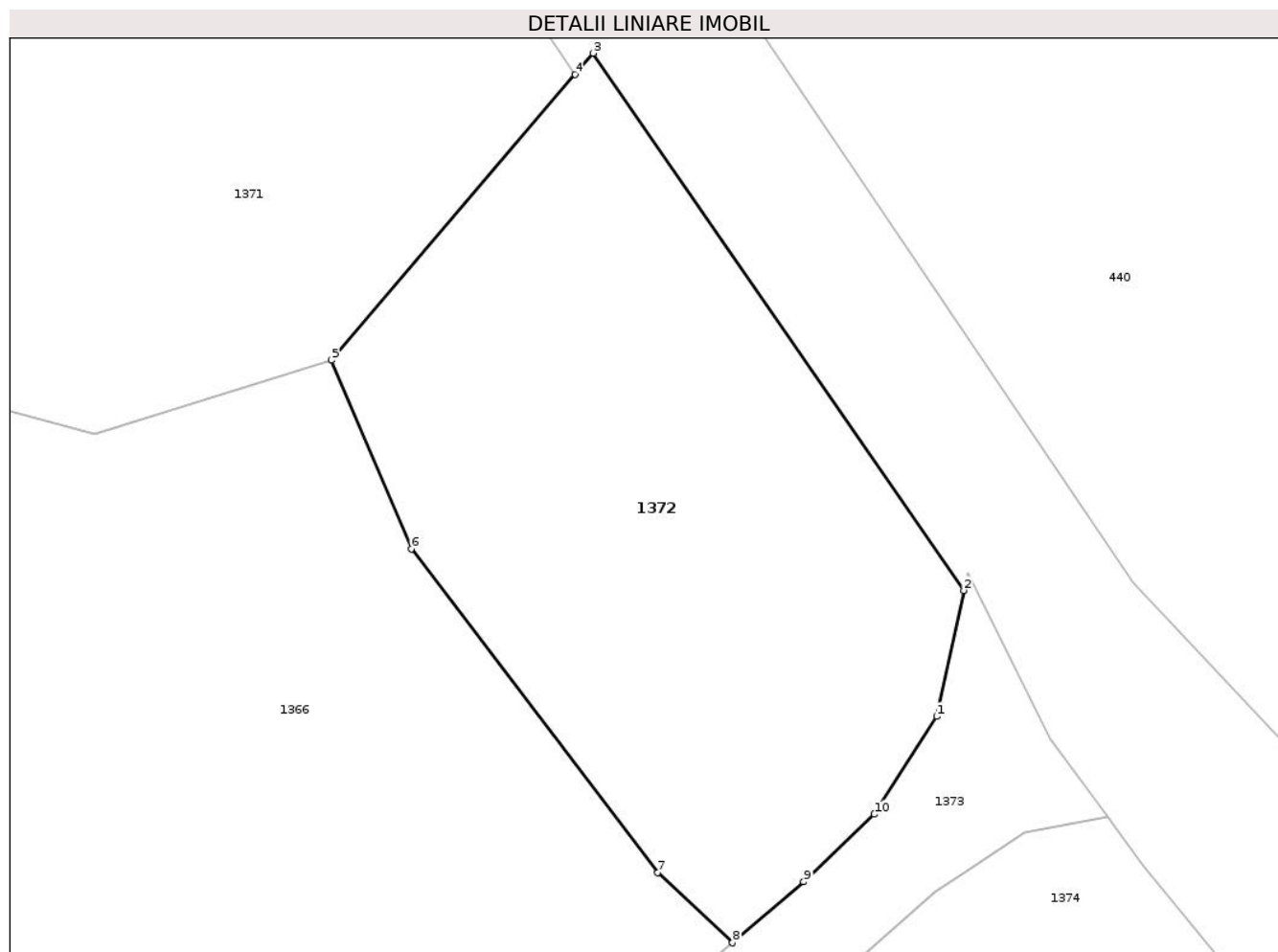
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30865	1.138	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.138	-	-	-	Lot3, denumirea de loc: SESU GRADISTIE s-a dezlipit din CF30348 Brebu Nou, nr. top. 440-441.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	274.050,605 417.547,83	2	274.052,286 417.555,645	7.994
2	274.052,286 417.555,645	3	274.029,3 417.588,93	40.451
3	274.029,3 417.588,93	4	274.028,184 417.587,622	1.719
4	274.028,184 417.587,622	5	274.013,077 417.569,92	23.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	274.013,077 417.569,92	6	274.018,035 417.558,227	12.701
6	274.018,035 417.558,227	7	274.033,314 417.538,167	25.216
7	274.033,314 417.538,167	8	274.037,944 417.533,812	6.356
8	274.037,944 417.533,812	9	274.042,361 417.537,583	5.808
9	274.042,361 417.537,583	10	274.046,729 417.541,779	6.057
10	274.046,729 417.541,779	1	274.050,605 417.547,83	7.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, LACUL TIMIS TREI-APE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31152	210	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2759 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 118, din 29/01/2016 emis de MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31152 a imobilului cu numarul cadastral 31152/Brebu Nou, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30312 inscris in cartea funciara 30312;	A1
Act Notarial nr. 942, din 12/08/2010 emis de BNP CONSTANTINESCU (act notarial nr. 977/14-09-2010 emis de BNP CONSTANTINESCU IULIAN ; act notarial nr. 978/14-09-2010 emis de BNP CONSTANTINESCU IULIAN ; act administrativ nr. 3112/18-08-2010 emis de REGISTRUL COMERTULUI CARAS SEVERIN; act administrativ nr. 26979/02-09-2010 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CARAS SEVERIN; act administrativ nr. 3482/17-09-2010 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CARAS SEVERIN ;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-aport de capital-, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. TMK HYDROENERGY POWER S.R.L. , CIF:27189093	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30312/Brebu Nou, inscrisa prin incheierea nr. 20864 din 19/08/2010;		

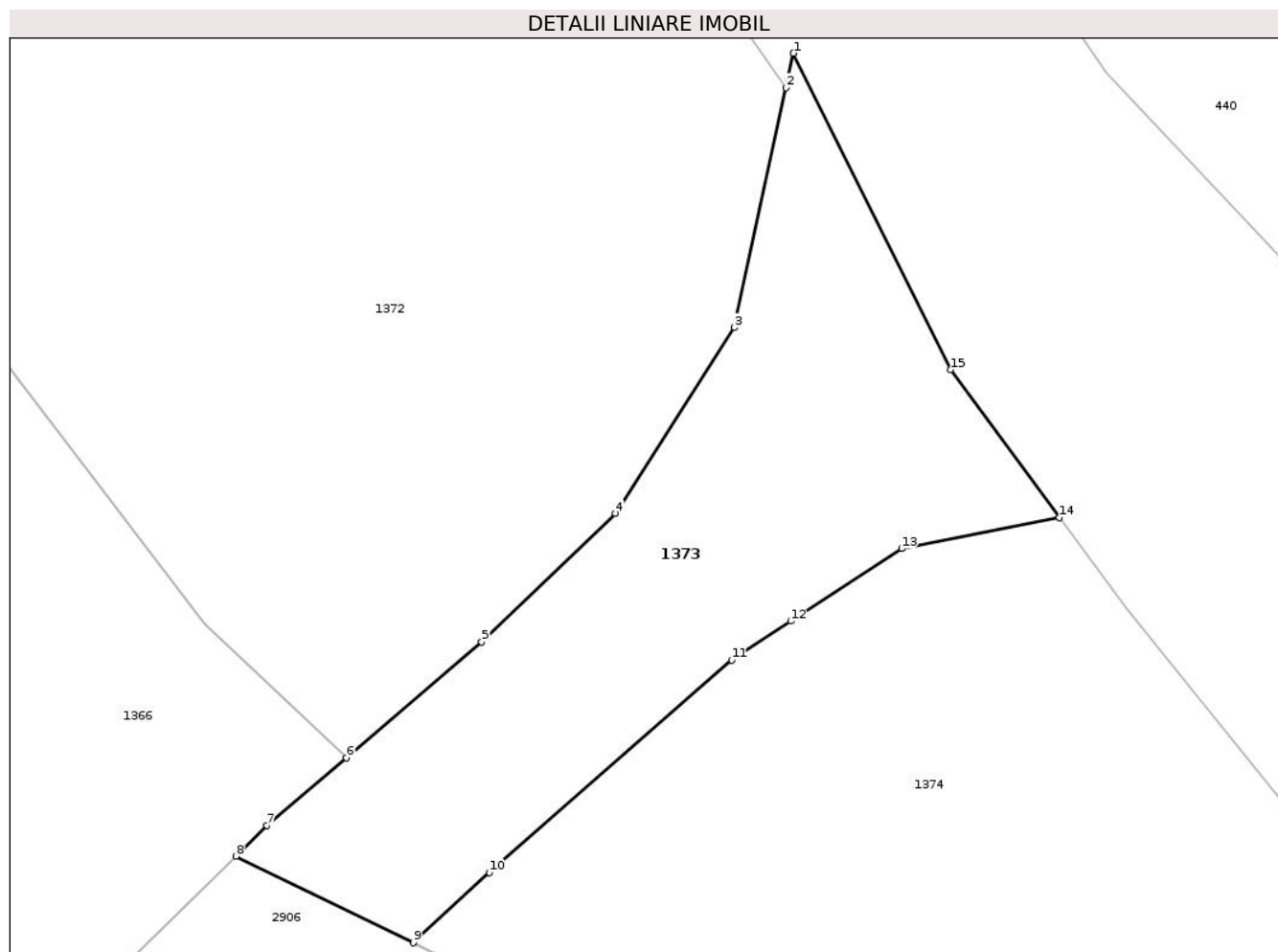
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31152	210	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	210	-	-	-	APE STATATOARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	274.052,528 417.556,769	2	274.052,286 417.555,645	1.15
2	274.052,286 417.555,645	3	274.050,605 417.547,83	7.994
3	274.050,605 417.547,83	4	274.046,729 417.541,779	7.186
4	274.046,729 417.541,779	5	274.042,361 417.537,583	6.057
5	274.042,361 417.537,583	6	274.037,944 417.533,812	5.808

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	274.037,944 417.533,812	7	274.035,363 417.531,608	3.394
7	274.035,363 417.531,608	8	274.034,349 417.530,604	1.427
8	274.034,349 417.530,604	9	274.040,137 417.527,783	6.439
9	274.040,137 417.527,783	10	274.042,611 417.530,072	3.37
10	274.042,611 417.530,072	11	274.050,514 417.537,001	10.51
11	274.050,514 417.537,001	12	274.052,443 417.538,263	2.305
12	274.052,443 417.538,263	13	274.056,057 417.540,628	4.319
13	274.056,057 417.540,628	14	274.061,204 417.541,634	5.244
14	274.061,204 417.541,634	15	274.057,65 417.546,455	5.989
15	274.057,65 417.546,455	1	274.052,528 417.556,769	11.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, LACUL TIMIS TREI-APE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31153	978	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2759 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 118, din 29/01/2016 emis de MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 31153 a imobilului cu numarul cadastral 31153/Brebu Nou, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 30312 inscris in cartea funciara 30312;	A1
Act Notarial nr. 942, din 12/08/2010 emis de BNP CONSTANTINESCU (act notarial nr. 977/14-09-2010 emis de BNP CONSTANTINESCU IULIAN ; act notarial nr. 978/14-09-2010 emis de BNP CONSTANTINESCU IULIAN ; act administrativ nr. 3112/18-08-2010 emis de REGISTRUL COMERTULUI CARAS SEVERIN; act administrativ nr. 26979/02-09-2010 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CARAS SEVERIN; act administrativ nr. 3482/17-09-2010 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CARAS SEVERIN ;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-aport de capital-, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) S.C. TMK HYDROENERGY POWER S.R.L. , CIF:27189093	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30312/Brebu Nou, inscrisa prin incheierea nr. 20864 din 19/08/2010;		

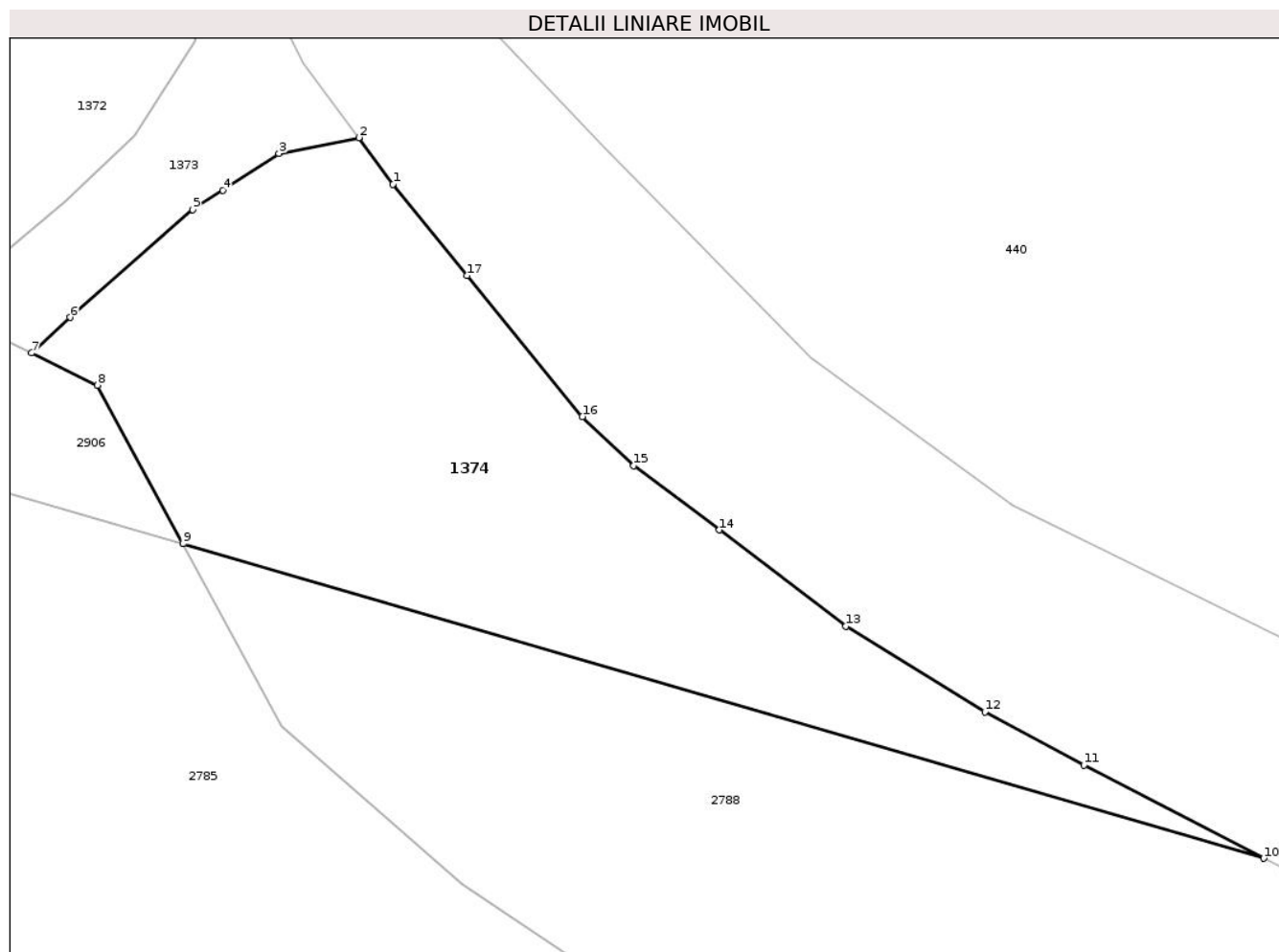
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31153	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape statatoare	NU	978	-	-	-	LACUL TIMIS TREI-APE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	274.063,409 417.538,642	2	274.061,204 417.541,634	3.717
2	274.061,204 417.541,634	3	274.056,057 417.540,628	5.244
3	274.056,057 417.540,628	4	274.052,443 417.538,263	4.319
4	274.052,443 417.538,263	5	274.050,514 417.537,001	2.305
5	274.050,514 417.537,001	6	274.042,611 417.530,072	10.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	274.042,611 417.530,072	7	274.040,137 417.527,783	3.37
7	274.040,137 417.527,783	8	274.044,379 417.525,715	4.719
8	274.044,379 417.525,715	9	274.049,878 417.515,513	11.59
9	274.049,878 417.515,513	10	274.119,458 417.495,278	72.463
10	274.119,458 417.495,278	11	274.107,876 417.501,277	13.043
11	274.107,876 417.501,277	12	274.101,502 417.504,706	7.238
12	274.101,502 417.504,706	13	274.092,547 417.510,205	10.509
13	274.092,547 417.510,205	14	274.084,415 417.516,4	10.223
14	274.084,415 417.516,4	15	274.078,902 417.520,531	6.889
15	274.078,902 417.520,531	16	274.075,594 417.523,698	4.58
16	274.075,594 417.523,698	17	274.068,178 417.532,771	11.718
17	274.068,178 417.532,771	1	274.063,409 417.538,642	7.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi: DE 415/2

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; DRUM

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

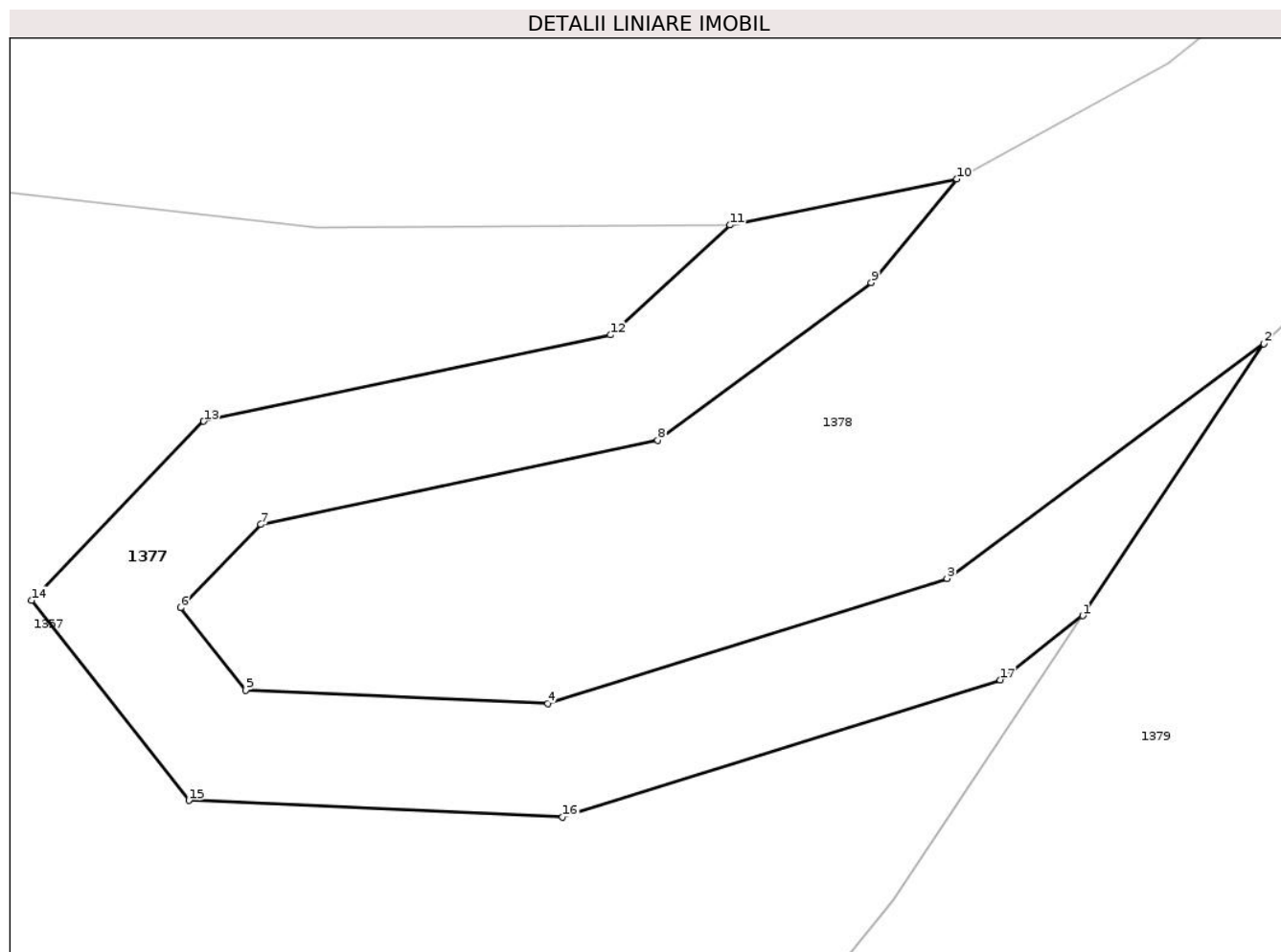
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	DRUM

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	300	DE 415	/2	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	272.521,612 417.294,479	2	272.528,045 417.304,125	11.594
2	272.528,045 417.304,125	3	272.516,801 417.295,8	13.99
3	272.516,801 417.295,8	4	272.502,62 417.291,36	14.86
4	272.502,62 417.291,36	5	272.491,889 417.291,84	10.742
5	272.491,889 417.291,84	6	272.489,592 417.294,762	3.717

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	272.489,592 417.294,762	7	272.492,437 417.297,719	4.103
7	272.492,437 417.297,719	8	272.506,524 417.300,711	14.401
8	272.506,524 417.300,711	9	272.514,106 417.306,3	9.419
9	272.514,106 417.306,3	10	272.517,139 417.309,978	4.767
10	272.517,139 417.309,978	11	272.509,086 417.308,34	8.218
11	272.509,086 417.308,34	12	272.504,847 417.304,444	5.757
12	272.504,847 417.304,444	13	272.490,405 417.301,377	14.764
13	272.490,405 417.301,377	14	272.484,296 417.295,027	8.811
14	272.484,296 417.295,027	15	272.489,878 417.287,926	9.032
15	272.489,878 417.287,926	16	272.503,144 417.287,333	13.279
16	272.503,144 417.287,333	17	272.518,688 417.292,2	16.288
17	272.518,688 417.292,2	1	272.521,612 417.294,479	3.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Garâna, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31020	545	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; PASUNE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
30395 / 22/08/2014		
Act Administrativ nr. 74, din 13/08/2014 emis de CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr. 21465/17-06-2014 emis de ANCP; act administrativ nr. 1236/21-08-2014 emis de PRIMARIA BREBU NOU;);		
B1	se infiinteaza cartea funciara nr. 31020 pentru imobilul Teren intravilan in suprafata de 6169 mp, nr. cad. 31020, rezultat in urma dezlipirii din imobilul Izlaz comunal cu nr. cad. 537, in suprafata de 578517 mp inscris in cartea funciara pe hirtie 998 garina in baza HCL nr 74 din 13.08.2014 si a Documentatiei cadastrale avizata de OCPI C-S.	A1
38813 / 20/10/2015		
Act Notarial nr. 403, din 16/10/2015 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/100, cota initiala 1/1 1) IANCU ROXANA, nec.bun propriu	A1
55971 / 17/09/2024		
Act Notarial nr. 1886 CONTRACT DE VANZARE, din 16/09/2024 emis de BURESCU IOANA-ALINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/100, cota initiala 10/100 1) SIRMIONE HOUSE SRL, CIF:43970796	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

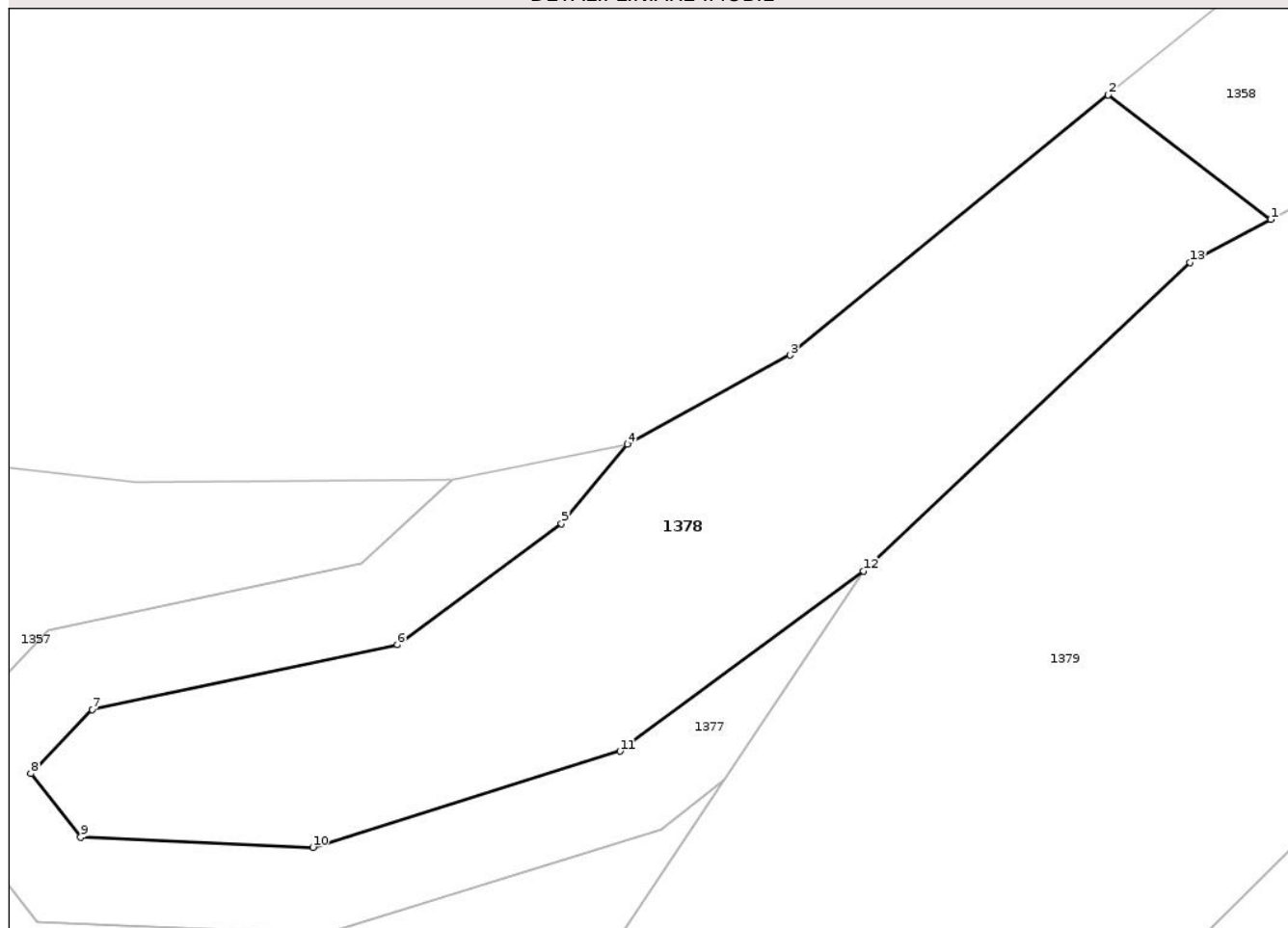
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31020	545	PASUNE

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	545	-	-	-	Teren situat în intravilanul localității Garana; DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN ID 1357 ȘI ÎN SECTOR 25 ÎN ID 1393

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	272.546,862 417.320,344	2	272.539,361 417.326,092	9.45
2	272.539,361 417.326,092	3	272.524,666 417.314,085	18.977
3	272.524,666 417.314,085	4	272.517,139 417.309,978	8.575
4	272.517,139 417.309,978	5	272.514,106 417.306,3	4.767

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	272.514,106 417.306,3	6	272.506,524 417.300,711	9.419
6	272.506,524 417.300,711	7	272.492,437 417.297,719	14.401
7	272.492,437 417.297,719	8	272.489,592 417.294,762	4.103
8	272.489,592 417.294,762	9	272.491,889 417.291,84	3.717
9	272.491,889 417.291,84	10	272.502,62 417.291,36	10.742
10	272.502,62 417.291,36	11	272.516,801 417.295,8	14.86
11	272.516,801 417.295,8	12	272.528,045 417.304,125	13.99
12	272.528,045 417.304,125	13	272.543,135 417.318,357	20.743
13	272.543,135 417.318,357	1	272.546,862 417.320,344	4.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi: HCN 414

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.117	Sector cadastral: 24 Teren neimprejmuit; CANAL

B. Partea II. Proprietari și acte

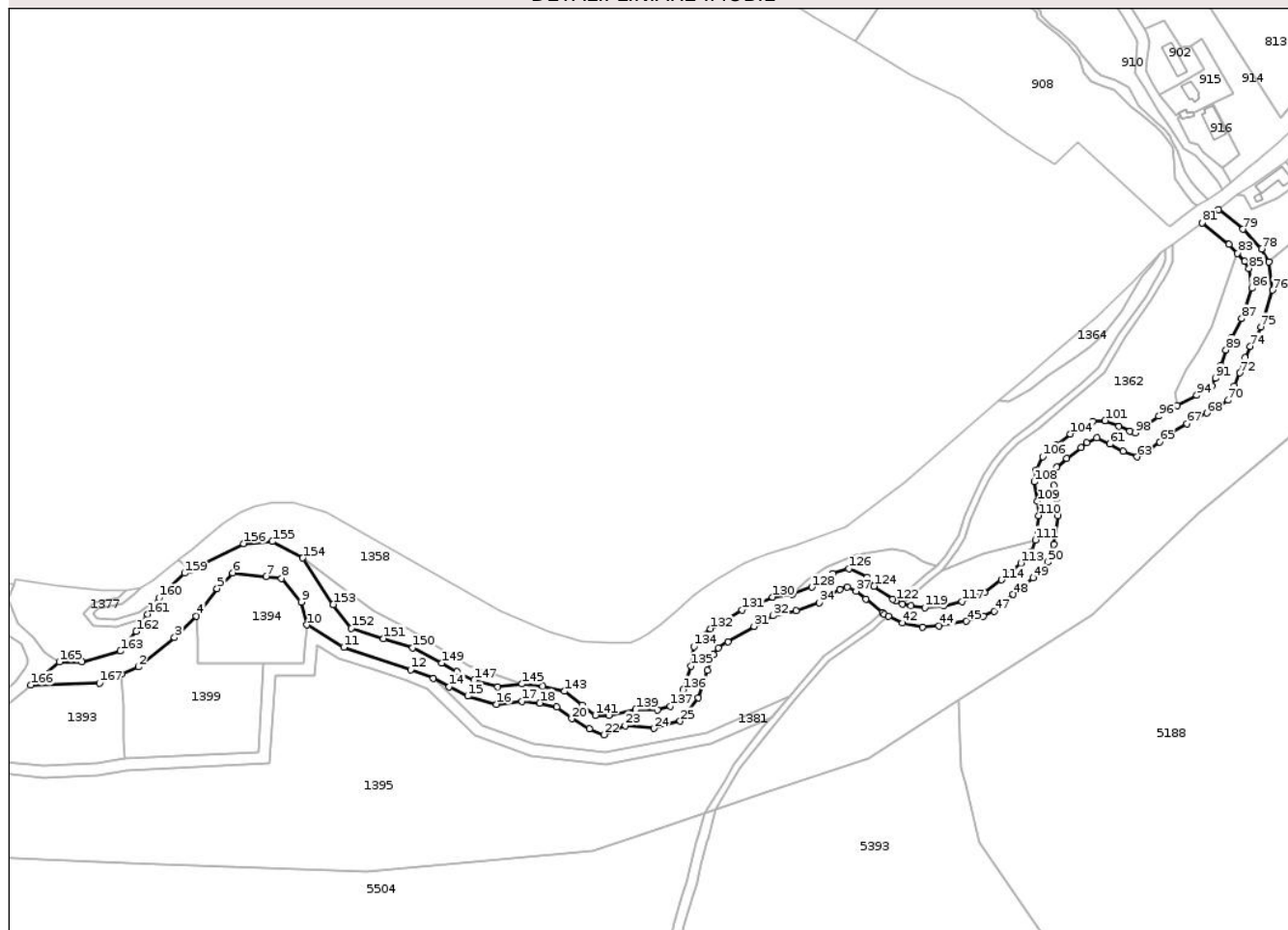
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.117	CANAL

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	ape curgătoare	NU	12.117	HCN 414	-	-	CANAL

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	272.506,356 417.259,656	2	272.516,158 417.263,656	10.58 7
4	272.549,916 417.293,396	5	272.562,147 417.309,463	20.19 3
7	272.590,666 417.316,375	8	272.599,788 417.315,31	9.184
10	272.614,698 417.288,23	11	272.636,155 417.275,105	25.15 3
13	272.688,675 417.257,027	14	272.697,891 417.252,125	10.43 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	272.725,472 417.241,792	17	272.740,407 417.243,635	15.04 8	17	272.740,407 417.243,635	18	272.750,824 417.242,602	10.46 8	18	272.750,824 417.242,602	19	272.760,744 417.240,219	10.20 2
19	272.760,744 417.240,219	20	272.769,527 417.233,4	11.11 9	20	272.769,527 417.233,4	21	272.779,745 417.227,6	11.74 9	21	272.779,745 417.227,6	22	272.788,286 417.224,012	9.264
22	272.788,286 417.224,012	23	272.800,806 417.229,459	13.65 4	23	272.800,806 417.229,459	24	272.817,419 417.227,706	16.70 5	24	272.817,419 417.227,706	25	272.832,947 417.232,041	16.12 2
25	272.832,947 417.232,041	26	272.843,607 417.245,633	17.27 4	26	272.843,607 417.245,633	27	272.848,801 417.261,807	16.98 8	27	272.848,801 417.261,807	28	272.852,181 417.270,954	9.752
28	272.852,181 417.270,954	29	272.855,234 417.274,662	4.803	29	272.855,234 417.274,662	30	272.860,866 417.278,318	6.715	30	272.860,866 417.278,318	31	272.876,131 417.287,361	17.74 2
31	272.876,131 417.287,361	32	272.887,298 417.293,514	12.75	32	272.887,298 417.293,514	33	272.900,822 417.296,483	13.84 6	33	272.900,822 417.296,483	34	272.914,16 417.301,211	14.15 1
34	272.914,16 417.301,211	35	272.926,311 417.308,963	14.41 3	35	272.926,311 417.308,963	36	272.930,7 417.310,316	4.593	36	272.930,7 417.310,316	37	272.935,813 417.307,939	5.639
37	272.935,813 417.307,939	38	272.941,495 417.303,374	7.289	38	272.941,495 417.303,374	39	272.951,097 417.295,313	12.53 7	39	272.951,097 417.295,313	40	272.952,099 417.294,472	1.308
40	272.952,099 417.294,472	41	272.954,751 417.293,201	2.941	41	272.954,751 417.293,201	42	272.962,918 417.289,286	9.057	42	272.962,918 417.289,286	43	272.974,481 417.286,908	11.80 5
43	272.974,481 417.286,908	44	272.984,202 417.287,597	9.745	44	272.984,202 417.287,597	45	273.000,209 417.290,343	16.24 1	45	273.000,209 417.290,343	46	273.010,192 417.293,322	10.41 8
46	273.010,192 417.293,322	47	273.016,511 417.296,237	6.959	47	273.016,511 417.296,237	48	273.027,611 417.305,952	14.75 1	48	273.027,611 417.305,952	49	273.039,233 417.315,711	15.17 6
49	273.039,233 417.315,711	50	273.047,75 417.324,884	12.51 7	50	273.047,75 417.324,884	51	273.051,425 417.335,142	10.89 6	51	273.051,425 417.335,142	52	273.053,707 417.351,942	16.95 4
52	273.053,707 417.351,942	53	273.052,893 417.361,849	9.94	53	273.052,893 417.361,849	54	273.051,338 417.369,69	7.994	54	273.051,338 417.369,69	55	273.051,357 417.376,478	6.788
55	273.051,357 417.376,478	56	273.053,083 417.380,439	4.321	56	273.053,083 417.380,439	57	273.058,813 417.385,52	7.658	57	273.058,813 417.385,52	58	273.067,295 417.391,889	10.60 7
58	273.067,295 417.391,889	59	273.070,634 417.394,682	4.353	59	273.070,634 417.394,682	60	273.076,438 417.397,319	6.375	60	273.076,438 417.397,319	61	273.084,173 417.393,736	8.525
61	273.084,173 417.393,736	62	273.092,001 417.389,735	8.791	62	273.092,001 417.389,735	63	273.099,947 417.386,323	8.648	63	273.099,947 417.386,323	64	273.104,891 417.388,794	5.527
64	273.104,891 417.388,794	65	273.113,249 417.395,089	10.46 3	65	273.113,249 417.395,089	66	273.119,45 417.400,111	7.98	66	273.119,45 417.400,111	67	273.129,273 417.405,779	11.34 1
67	273.129,273 417.405,779	68	273.140,815 417.411,883	13.05 7	68	273.140,815 417.411,883	69	273.147,083 417.415,638	7.307	69	273.147,083 417.415,638	70	273.153,249 417.419,4	7.223
70	273.153,249 417.419,4	71	273.156,773 417.427,51	8.843	71	273.156,773 417.427,51	72	273.160,18 417.435,353	8.551	72	273.160,18 417.435,353	73	273.163,164 417.444,244	9.378
73	273.163,164 417.444,244	74	273.166,324 417.450,74	7.224	74	273.166,324 417.450,74	75	273.172,392 417.462,319	13.07 3	75	273.172,392 417.462,319	76	273.179,304 417.483,767	22.53 4
76	273.179,304 417.483,767	77	273.177,118 417.500,287	16.66 4	77	273.177,118 417.500,287	78	273.172,824 417.507,825	8.675	78	273.172,824 417.507,825	79	273.162,017 417.519,302	15.76 4
79	273.162,017 417.519,302	80	273.147,595 417.530,724	18.39 7	80	273.147,595 417.530,724	81	273.137,939 417.523,063	12.32 6	81	273.137,939 417.523,063	82	273.153,881 417.510,438	20.33 6
82	273.153,881 417.510,438	83	273.158,853 417.505,158	7.253	83	273.158,853 417.505,158	84	273.163,106 417.500,641	6.204	84	273.163,106 417.500,641	85	273.165,53 417.496,387	4.896
85	273.165,53 417.496,387	86	273.167,053 417.484,874	11.61 3	86	273.167,053 417.484,874	87	273.161,286 417.466,978	18.80 2	87	273.161,286 417.466,978	88	273.155,612 417.456,15	12.22 5
88	273.155,612 417.456,15	89	273.152,034 417.448,796	8.178	89	273.152,034 417.448,796	90	273.148,968 417.439,661	9.636	90	273.148,968 417.439,661	91	273.145,767 417.432,292	8.034
91	273.145,767 417.432,292	92	273.143,756 417.427,665	5.045	92	273.143,756 417.427,665	93	273.140,875 417.425,907	3.375	93	273.140,875 417.425,907	94	273.134,923 417.422,342	6.938
94	273.134,923 417.422,342	95	273.123,467 417.416,283	12.96	95	273.123,467 417.416,283	96	273.112,774 417.410,113	12.34 5	96	273.112,774 417.410,113	97	273.104,038 417.403,42	11.00 5
97	273.104,038 417.403,42	98	273.098,825 417.400,435	6.007	98	273.098,825 417.400,435	99	273.095,854 417.401,369	3.114	99	273.095,854 417.401,369	100	273.089,558 417.404,191	6.9
100	273.089,558 417.404,191	101	273.081,387 417.407,542	8.831	101	273.081,387 417.407,542	102	273.074,069 417.407,226	7.325	102	273.074,069 417.407,226	103	273.065,261 417.403,225	9.674
103	273.065,261 417.403,225	104	273.061,081 417.399,729	5.449	104	273.061,081 417.399,729	105	273.052,482 417.393,272	10.75 3	105	273.052,482 417.393,272	106	273.044,797 417.386,457	10.27 1
106	273.044,797 417.386,457	107	273.040,988 417.378,67	8.669	107	273.040,988 417.378,67	108	273.039,984 417.371,748	6.994	108	273.039,984 417.371,748	109	273.041,884 417.360,414	11.49 2
109	273.041,884 417.360,414	110	273.042,324 417.352,01	8.416	110	273.042,324 417.352,01	111	273.040,529 417.337,796	14.32 7	111	273.040,529 417.337,796	112	273.038,292 417.330,806	7.339
112	273.038,292 417.330,806	113	273.032,11 417.324,266	8.999	113	273.032,11 417.324,266	114	273.020,708 417.314,458	15.04	114	273.020,708 417.314,458	115	273.010,945 417.306,986	12.29 4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	273.010,945 417.306,986	116	273.005,793 417.304,659	5.653	116	273.005,793 417.304,659	117	272.997,643 417.301,979	8.579	117	272.997,643 417.301,979	118	272.987,116 417.299,507	10.813
118	272.987,116 417.299,507	119	272.975,861 417.298,308	11.319	119	272.975,861 417.298,308	120	272.967,781 417.299,366	8.149	120	272.967,781 417.299,366	121	272.962,902 417.300,383	4.984
121	272.962,902 417.300,383	122	272.958,983 417.302,261	4.346	122	272.958,983 417.302,261	123	272.957,163 417.303,134	2.019	123	272.957,163 417.303,134	124	272.946,197 417.310,814	13.388
124	272.946,197 417.310,814	125	272.942,266 417.315,967	6.481	125	272.942,266 417.315,967	126	272.931,429 417.321,005	11.951	126	272.931,429 417.321,005	127	272.922,073 417.318,121	9.79
127	272.922,073 417.318,121	128	272.909,743 417.310,255	14.625	128	272.909,743 417.310,255	129	272.898,381 417.306,228	12.055	129	272.898,381 417.306,228	130	272.886,862 417.304,483	11.65
130	272.886,862 417.304,483	131	272.869,147 417.296,982	19.238	131	272.869,147 417.296,982	132	272.850,597 417.285,983	21.566	132	272.850,597 417.285,983	133	272.843,47 417.281,118	8.629
133	272.843,47 417.281,118	134	272.840,949 417.275,645	6.026	134	272.840,949 417.275,645	135	272.839,055 417.264,163	11.637	135	272.839,055 417.264,163	136	272.834,633 417.250,396	14.46
136	272.834,633 417.250,396	137	272.827,102 417.240,792	12.205	137	272.827,102 417.240,792	138	272.819,657 417.238,715	7.729	138	272.819,657 417.238,715	139	272.806,9 417.238,798	12.757
139	272.806,9 417.238,798	140	272.791,231 417.235,25	16.066	140	272.791,231 417.235,25	141	272.783,267 417.235,423	7.966	141	272.783,267 417.235,423	142	272.775,65 417.241,307	9.625
142	272.775,65 417.241,307	143	272.765,175 417.249,44	13.262	143	272.765,175 417.249,44	144	272.752,493 417.252,485	13.042	144	272.752,493 417.252,485	145	272.740,287 417.253,696	12.266
145	272.740,287 417.253,696	146	272.726,264 417.251,966	14.129	146	272.726,264 417.251,966	147	272.712,327 417.255,946	14.494	147	272.712,327 417.255,946	148	272.702,526 417.260,986	11.021
148	272.702,526 417.260,986	149	272.693,356 417.265,864	10.387	149	272.693,356 417.265,864	150	272.676,394 417.274,813	19.178	150	272.676,394 417.274,813	151	272.659,475 417.280,181	17.75
151	272.659,475 417.280,181	152	272.640,676 417.286,355	19.787	152	272.640,676 417.286,355	153	272.629,993 417.300,089	17.4	153	272.629,993 417.300,089	154	272.612,158 417.327,258	32.5
154	272.612,158 417.327,258	155	272.594,443 417.336,843	20.142	155	272.594,443 417.336,843	156	272.577,653 417.335,695	16.829	156	272.577,653 417.335,695	157	272.552,699 417.323,455	27.794
157	272.552,699 417.323,455	158	272.546,862 417.320,344	6.614	158	272.546,862 417.320,344	159	272.543,135 417.318,357	4.224	159	272.543,135 417.318,357	160	272.528,045 417.304,125	20.743
160	272.528,045 417.304,125	161	272.521,612 417.294,479	11.594	161	272.521,612 417.294,479	162	272.514,868 417.284,369	12.153	162	272.514,868 417.284,369	163	272.505,517 417.272,899	14.799
163	272.505,517 417.272,899	164	272.483,201 417.266,526	23.208	164	272.483,201 417.266,526	165	272.469,901 417.266,57	13.3	165	272.469,901 417.266,57	166	272.453,224 417.253,125	21.422
166	272.453,224 417.253,125	167	272.493,307 417.254,332	40.101	167	272.493,307 417.254,332	1	272.506,356 417.259,656	14.093					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Brebu Nou, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30846	1.236	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
25972 / 08/08/2013		
Act Administrativ nr. 30, din 31/05/2013 emis de Consiliul Local Brebu Nou (act administrativ nr. 7846/19-03-2013 emis de BCPI Resita;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE in seria rangului incheierea CF nr. 374/1895, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA BREBU NOU, CIF:3227637		

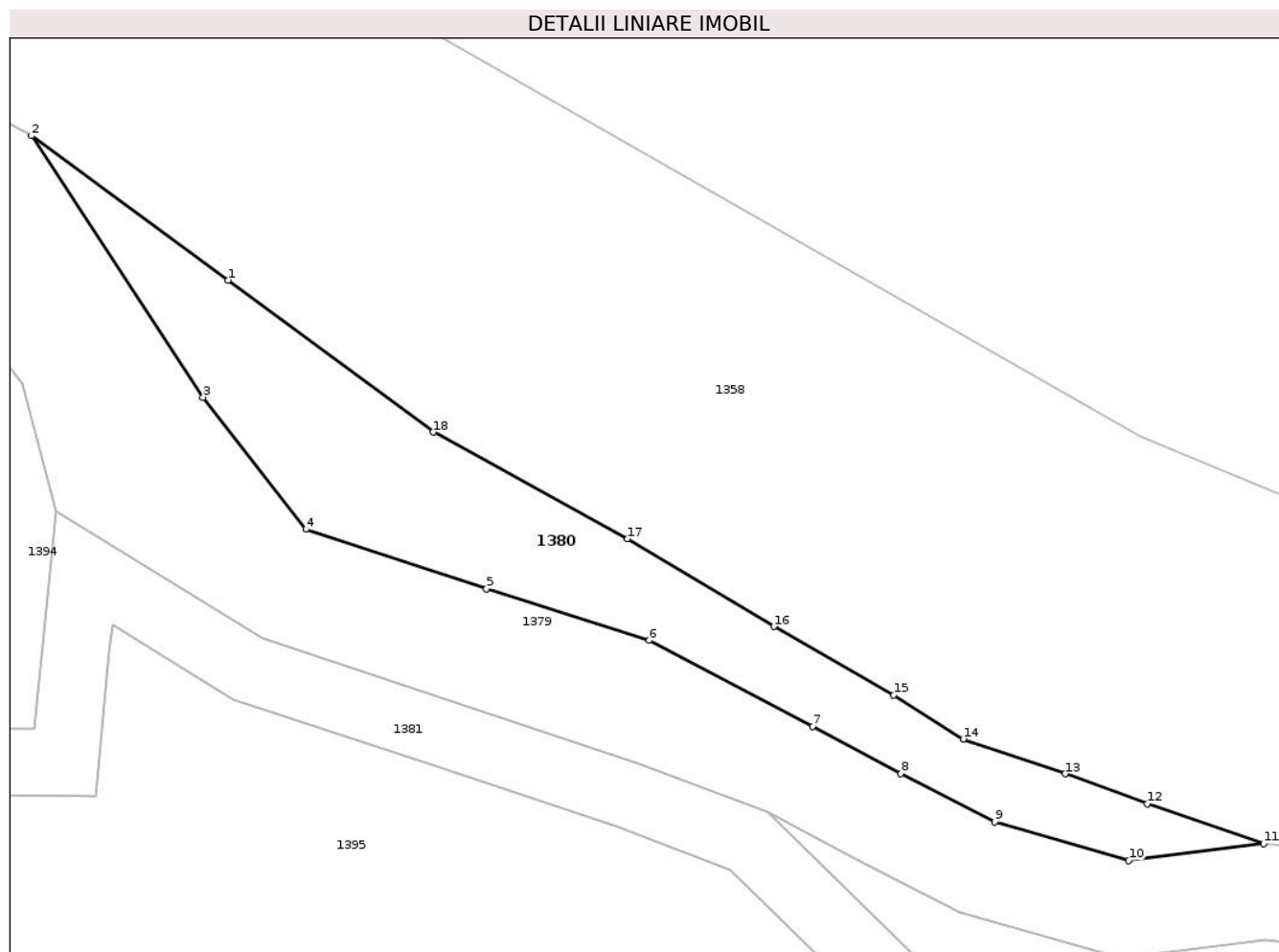
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30846	1.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	1.236	-	% /1/a/2/b/3/1/ 1/b/2/1/1/b/b /5	-	Lot 5; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN SETOR 25 IN ID 1383

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	272.632,593 417.312,241	2	272.612,158 417.327,258	25.359
2	272.612,158 417.327,258	3	272.629,993 417.300,089	32.5
3	272.629,993 417.300,089	4	272.640,676 417.286,355	17.4
4	272.640,676 417.286,355	5	272.659,475 417.280,181	19.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	272.659,475 417.280,181	6	272.676,394 417.274,813	17.75
6	272.676,394 417.274,813	7	272.693,356 417.265,864	19.178
7	272.693,356 417.265,864	8	272.702,526 417.260,986	10.387
8	272.702,526 417.260,986	9	272.712,327 417.255,946	11.021
9	272.712,327 417.255,946	10	272.726,264 417.251,966	14.494
10	272.726,264 417.251,966	11	272.740,287 417.253,696	14.129
11	272.740,287 417.253,696	12	272.728,203 417.257,86	12.781
12	272.728,203 417.257,86	13	272.719,631 417.260,947	9.111
13	272.719,631 417.260,947	14	272.709,042 417.264,563	11.189
14	272.709,042 417.264,563	15	272.701,788 417.269,116	8.564
15	272.701,788 417.269,116	16	272.689,336 417.276,255	14.353
16	272.689,336 417.276,255	17	272.674,134 417.285,373	17.727
17	272.674,134 417.285,373	18	272.653,908 417.296,454	23.063
18	272.653,908 417.296,454	1	272.632,593 417.312,241	26.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:A 904

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.374	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; ARABIL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2024 emis de -;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art. 13));		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

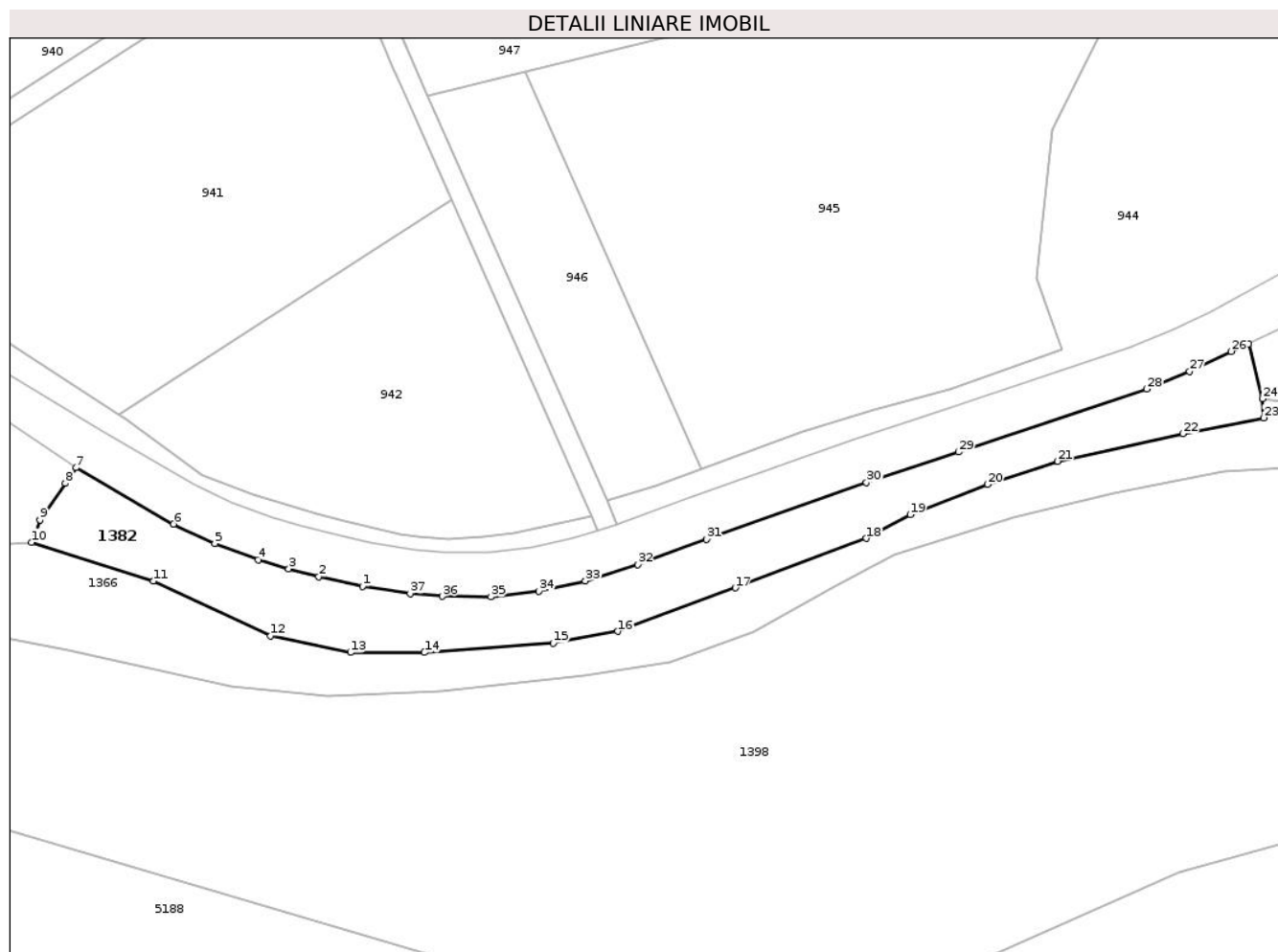
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.374	ARABIL

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.374	A 904	-	-	ARABIL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	273.465,841 417.555,997	2	273.455,049 417.558,457	11.069
3	273.447,619 417.560,367	4	273.440,057 417.562,638	7.896
5	273.429,331 417.566,644	6	273.419,086 417.571,432	11.309
7	273.394,978 417.585,349	8	273.392,345 417.581,524	4.644
9	273.386,024 417.572,4	10	273.383,985 417.566,9	5.866

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	273.455,049 417.558,457	3	273.447,619 417.560,367	7.672
4	273.440,057 417.562,638	5	273.429,331 417.566,644	11.45
6	273.419,086 417.571,432	7	273.394,978 417.585,349	27.837
8	273.392,345 417.581,524	9	273.386,024 417.572,4	11.1
10	273.383,985 417.566,9	11	273.414,088 417.557,338	31.585

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	273.414,088 417.557,338	12	273.443,097 417.543,773	32.024
13	273.462,865 417.539,689	14	273.481,159 417.539,689	18.294
15	273.513,043 417.541,987	16	273.528,999 417.544,911	16.222
17	273.558,06 417.555,672	18	273.590,467 417.567,896	34.636
19	273.601,374 417.573,788	20	273.620,504 417.581,206	20.518
21	273.637,858 417.586,952	22	273.668,832 417.593,755	31.712
23	273.688,818 417.597,687	24	273.688,46 417.602,415	4.742
25	273.685,133 417.616,069	26	273.680,779 417.614,132	4.765
27	273.670,476 417.609,219	28	273.659,901 417.604,797	11.462
29	273.613,267 417.589,246	30	273.590,518 417.581,655	23.982
31	273.550,939 417.567,678	32	273.533,908 417.561,451	18.134
33	273.520,969 417.557,416	34	273.509,53 417.554,84	11.725
35	273.497,63 417.553,44	36	273.485,628 417.553,578	12.003
37	273.477,664 417.554,225	1	273.465,841 417.555,997	11.955

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	273.443,097 417.543,773	13	273.462,865 417.539,689	20.185
14	273.481,159 417.539,689	15	273.513,043 417.541,987	31.967
16	273.528,999 417.544,911	17	273.558,06 417.555,672	30.989
18	273.590,467 417.567,896	19	273.601,374 417.573,788	12.397
20	273.620,504 417.581,206	21	273.637,858 417.586,952	18.281
22	273.668,832 417.593,755	23	273.688,818 417.597,687	20.369
24	273.688,46 417.602,415	25	273.685,133 417.616,069	14.053
26	273.680,779 417.614,132	27	273.670,476 417.609,219	11.414
28	273.659,901 417.604,797	29	273.613,267 417.589,246	49.159
30	273.590,518 417.581,655	31	273.550,939 417.567,678	41.974
32	273.533,908 417.561,451	33	273.520,969 417.557,416	13.554
34	273.509,53 417.554,84	35	273.497,63 417.553,44	11.982
36	273.485,628 417.553,578	37	273.477,664 417.554,225	7.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

