

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32067	3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9620 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 1389, din 06/06/2023 emis de Andronache Renee Lidia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MARCEA ION, si sotia,bun comun 2) MARCEA VARVARA-DANIELA	A1

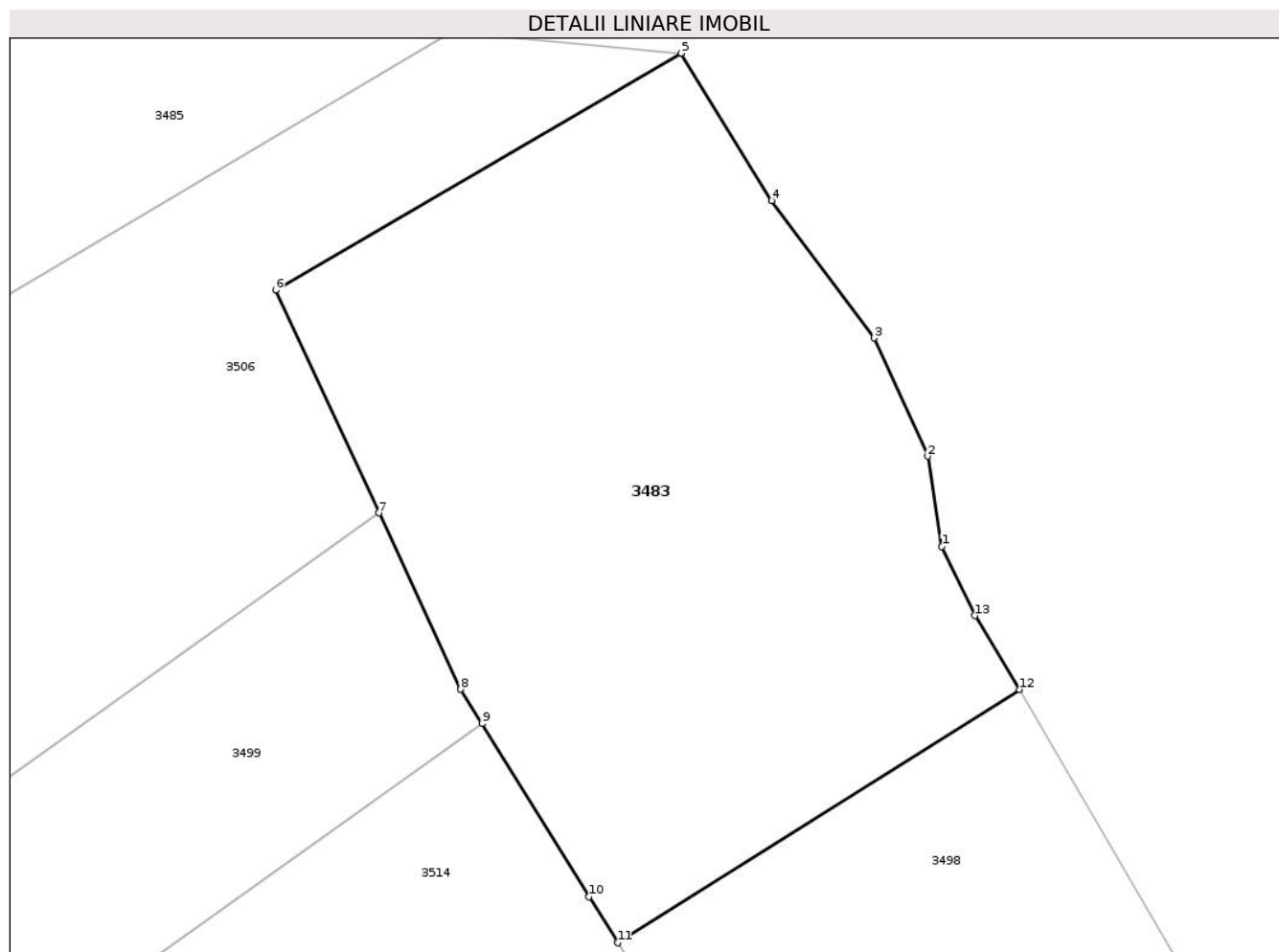
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9620 / 14/06/2023		
Act Notarial nr. 1389, din 06/06/2023 emis de Andronache Renee Lidia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in conditiile art 2256 coroborat cu dispozitiile art. 2249 si art.2386, pct. 4 din Codul Civil 1) DALEA ION	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32067	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.800	101	3001	-	Faneata impadurita. Den de loc Ogas Rusnic .Se identifica cu parcela 3002, 3003 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.340,542 382.462,591	2	270.339,107 382.471,836	9.356
2	270.339,107 382.471,836	3	270.333,579 382.483,968	13.332
3	270.333,579 382.483,968	4	270.323,11 382.498,036	17.536
4	270.323,11 382.498,036	5	270.313,792 382.513,155	17.76
5	270.313,792 382.513,155	6	270.272,206 382.488,865	48.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.272,206 382.488,865	7	270.282,789 382.466,031	25.167
7	270.282,789 382.466,031	8	270.291,172 382.447,945	19.935
8	270.291,172 382.447,945	9	270.293,359 382.444,417	4.151
9	270.293,359 382.444,417	10	270.304,354 382.426,681	20.867
10	270.304,354 382.426,681	11	270.307,276 382.421,967	5.547
11	270.307,276 382.421,967	12	270.348,53 382.447,934	48.745
12	270.348,53 382.447,934	13	270.343,931 382.455,508	8.86
13	270.343,931 382.455,508	1	270.340,542 382.462,591	7.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23352, din 05/05/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) HARAMUZ PAUNA	A1

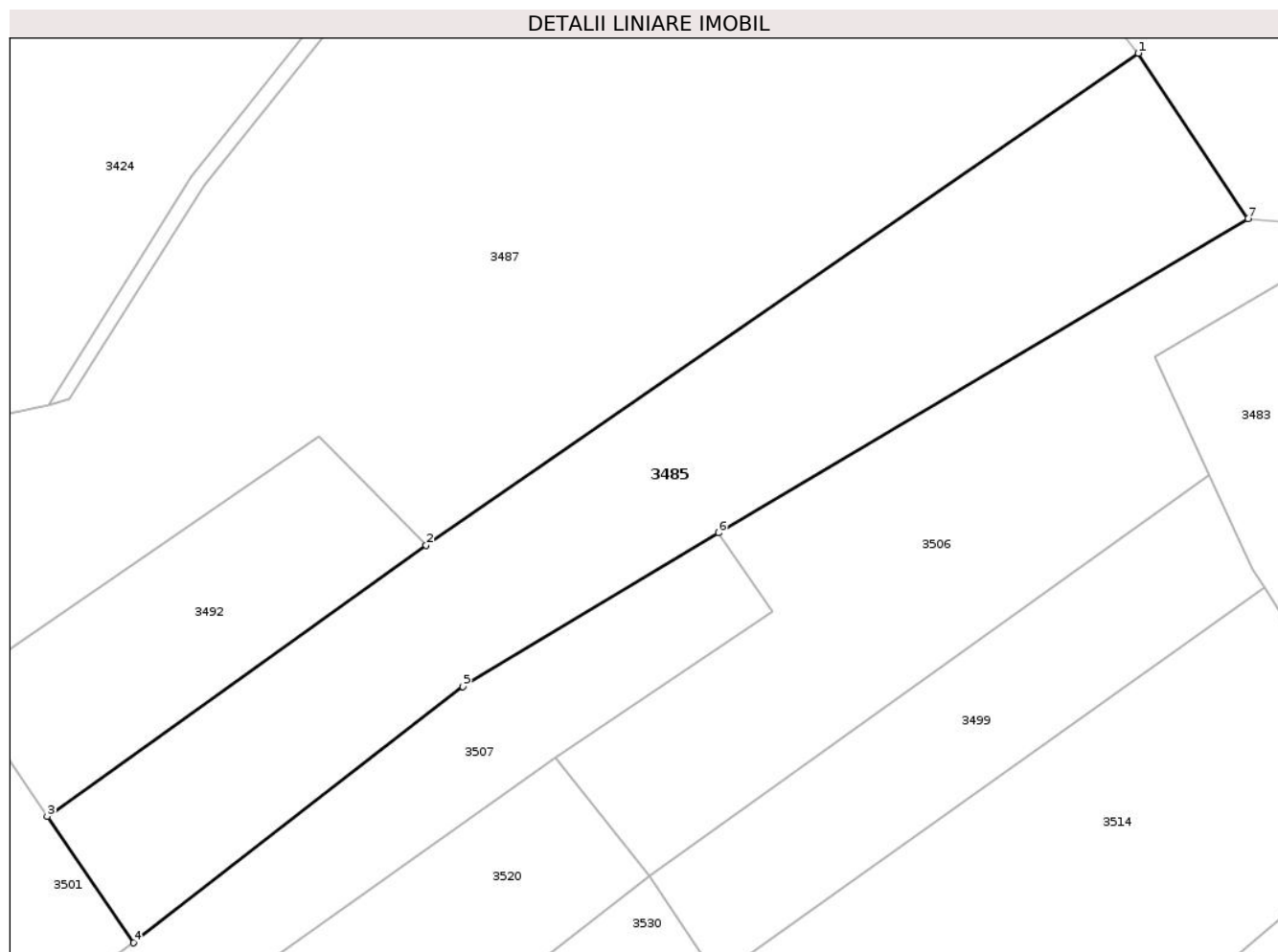
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	7.900	101	3118	-	Faneata impadurita. Den de loc Dos Rusnic .Se identifica cu parcela 2974, 2975 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.269,05 382.547,206	2	270.131,872 382.452,474	166.709
2	270.131,872 382.452,474	3	270.058,863 382.400,303	89.734
3	270.058,863 382.400,303	4	270.075,489 382.375,948	29.489
4	270.075,489 382.375,948	5	270.138,905 382.425,292	80.352
5	270.138,905 382.425,292	6	270.188,177 382.454,884	57.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.188,177 382.454,884	7	270.290,229 382.515,335	118.612
7	270.290,229 382.515,335	1	270.269,05 382.547,206	38.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.022	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

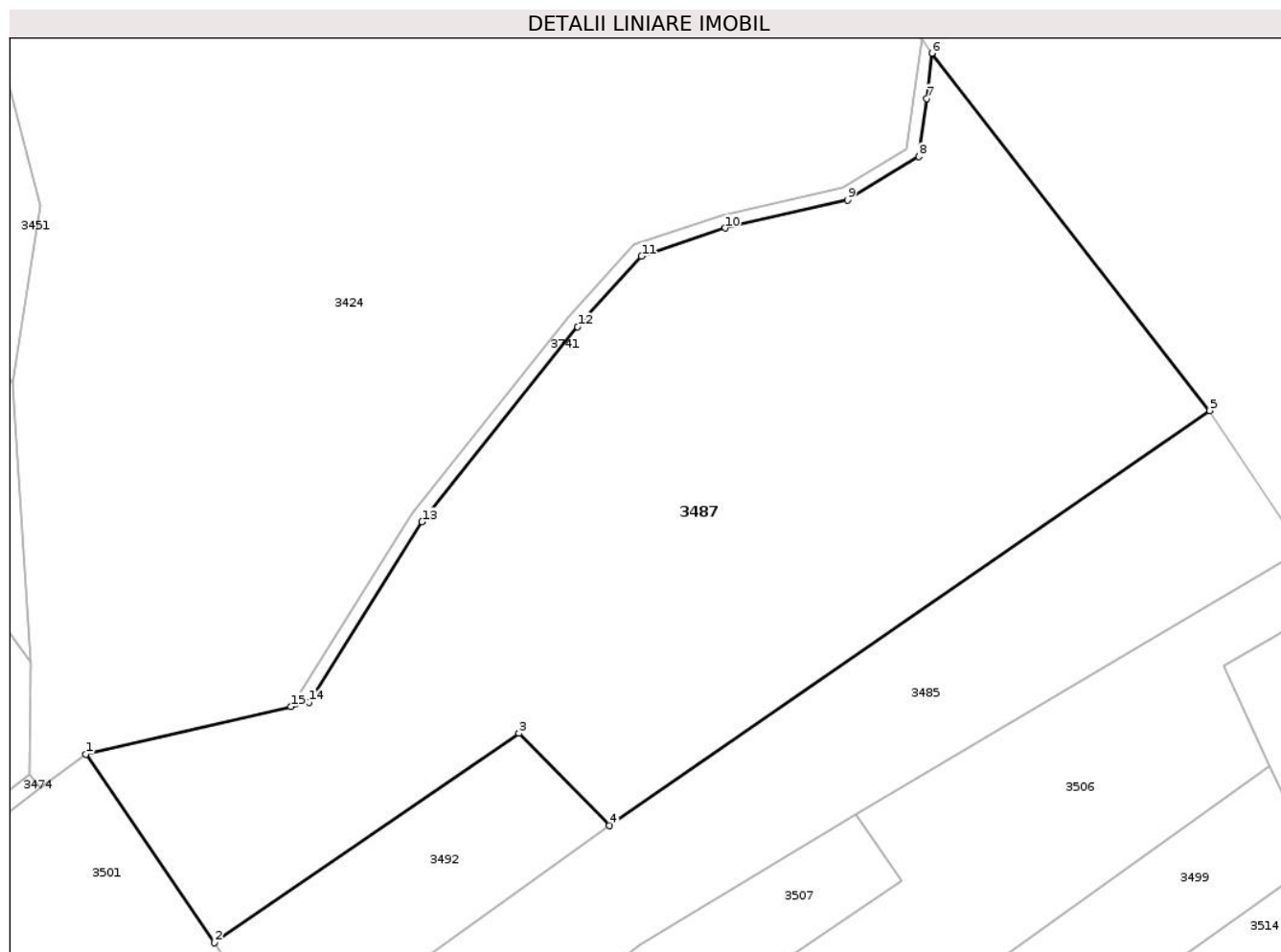
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.022	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.022	101	2971, 2972	-	Pasune împadurita. Den de loc Ogas Rusnic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.012,149 382.468,73	2	270.041,572 382.425,632	52.184
2	270.041,572 382.425,632	3	270.111,186 382.473,445	84.453
3	270.111,186 382.473,445	4	270.131,872 382.452,474	29.456
4	270.131,872 382.452,474	5	270.269,05 382.547,206	166.709
5	270.269,05 382.547,206	6	270.205,533 382.628,81	103.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.205,533 382.628,81	7	270.204,386 382.618,486	10.387
7	270.204,386 382.618,486	8	270.202,55 382.605,18	13.432
8	270.202,55 382.605,18	9	270.186,336 382.595,315	18.979
9	270.186,336 382.595,315	10	270.158,315 382.588,874	28.752
10	270.158,315 382.588,874	11	270.139,194 382.582,451	20.171
11	270.139,194 382.582,451	12	270.124,602 382.566,308	21.761
12	270.124,602 382.566,308	13	270.089,037 382.521,768	56.997
13	270.089,037 382.521,768	14	270.063,216 382.480,528	48.656
14	270.063,216 382.480,528	15	270.059,078 382.479,572	4.247
15	270.059,078 382.479,572	1	270.012,149 382.468,73	48.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23057, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 109/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETA GHEORGHE	A1

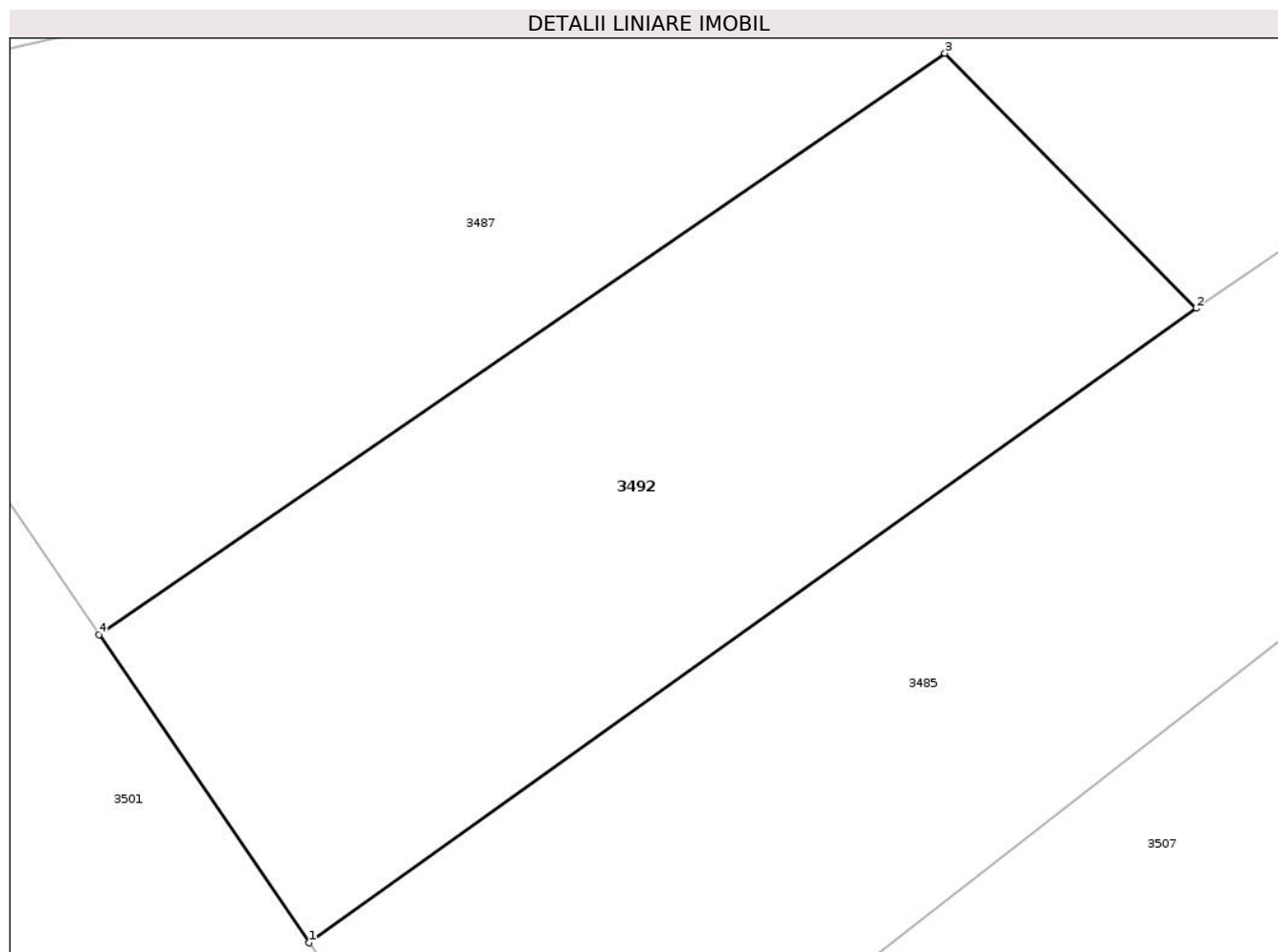
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.600	101	2950	-	Den de loc Dos Rusnic .Se identifica cu parcela 2792 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.058,863 382.400,303	2	270.131,872 382.452,474	89.734
2	270.131,872 382.452,474	3	270.111,186 382.473,445	29.456
3	270.111,186 382.473,445	4	270.041,572 382.425,632	84.453
4	270.041,572 382.425,632	1	270.058,863 382.400,303	30.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 18.300 Masurata: 2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23331, din 06/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DALEA CRUCITA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 110/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MARCEA ION	A1

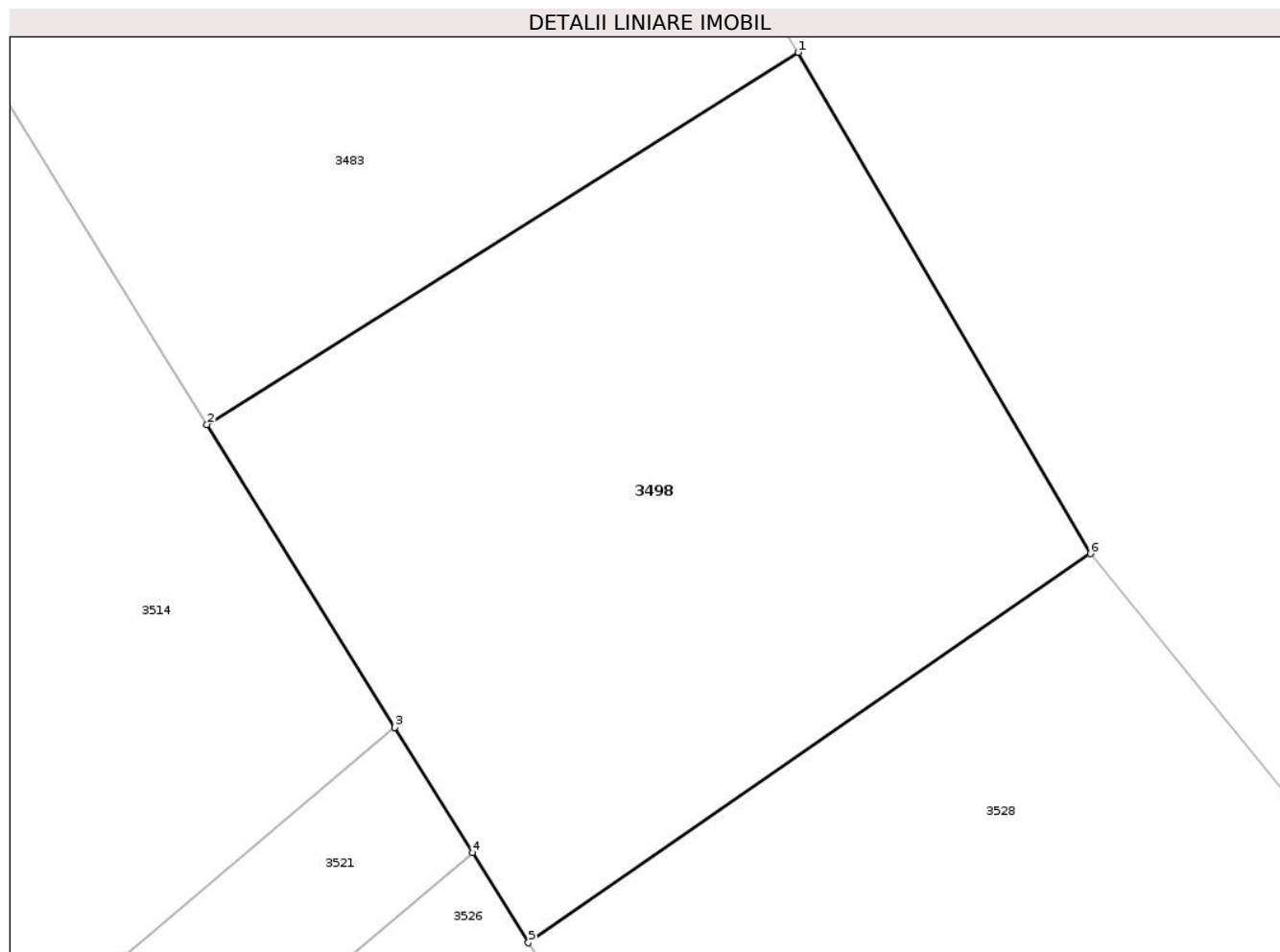
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.300 Masurata: 2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	101	3001	-	Den de loc Ogas Rusnic. Faneata impadurita. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 3483 si in S4.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.348,53 382.447,934	2	270.307,276 382.421,967	48.745
2	270.307,276 382.421,967	3	270.320,391 382.400,812	24.89
3	270.320,391 382.400,812	4	270.325,811 382.392,069	10.287
4	270.325,811 382.392,069	5	270.329,701 382.385,794	7.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	270.329,701 382.385,794	6	270.368,921 382.412,952	47.705
6	270.368,921 382.412,952	1	270.348,53 382.447,934	40.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23158, din 20/08/2002 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DOBREN MIHAI	
	2) DOBREN ANA	

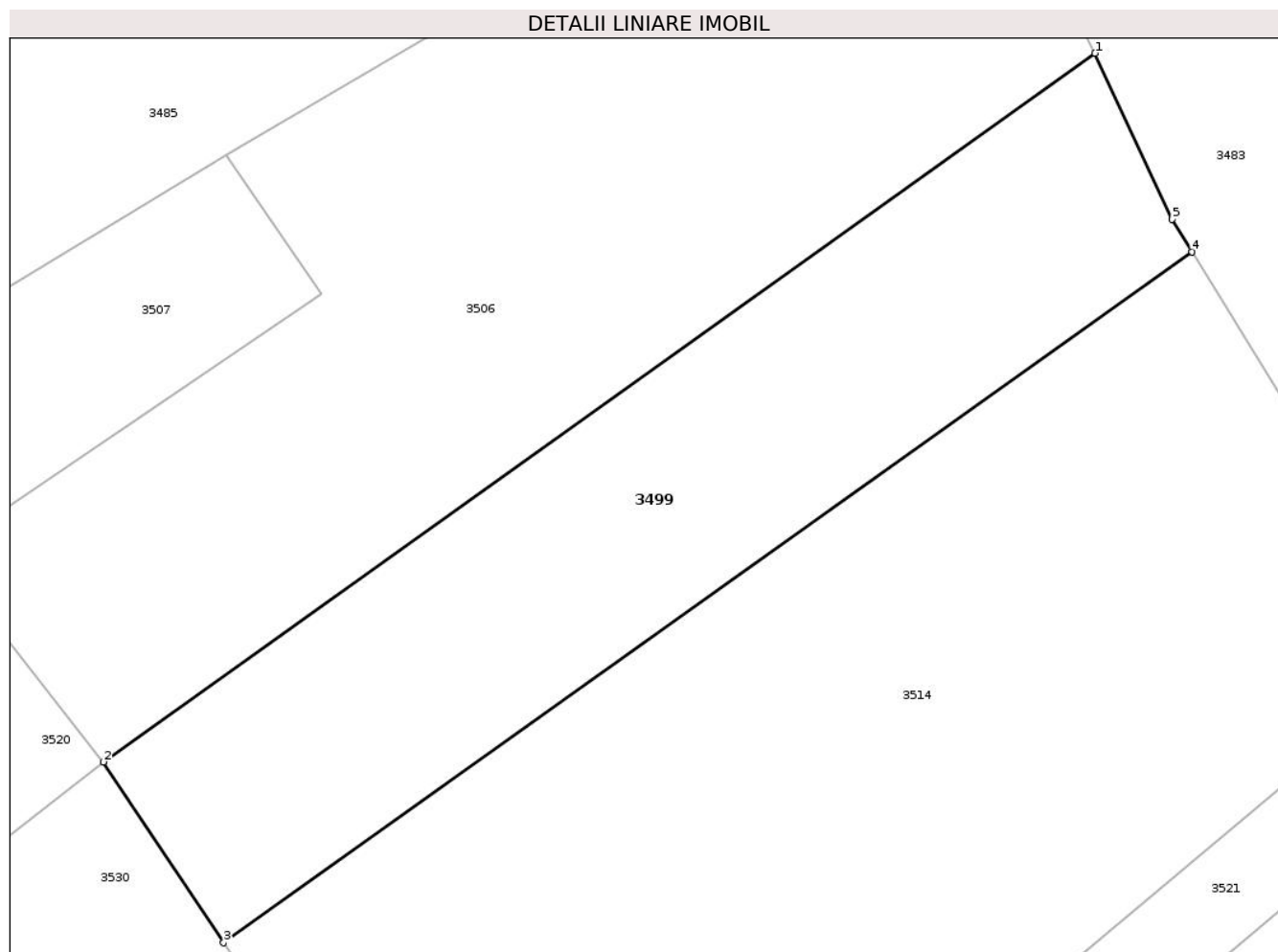
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.100	101	2979	-	Pasune împadurita. Den de loc Dos Rusnic .Se identifica cu parcela 2979, 2980 din planul cadastral 1/2880.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.282,789 382.466,031	2	270.174,785 382.388,887	132.725
2	270.174,785 382.388,887	3	270.187,869 382.369,208	23.632
3	270.187,869 382.369,208	4	270.293,359 382.444,417	129.555
4	270.293,359 382.444,417	5	270.291,172 382.447,945	4.151
5	270.291,172 382.447,945	1	270.282,789 382.466,031	19.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/7, din 30/11/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ORBULESCU A DUMITRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 105/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VLADIA MIHAI	A1

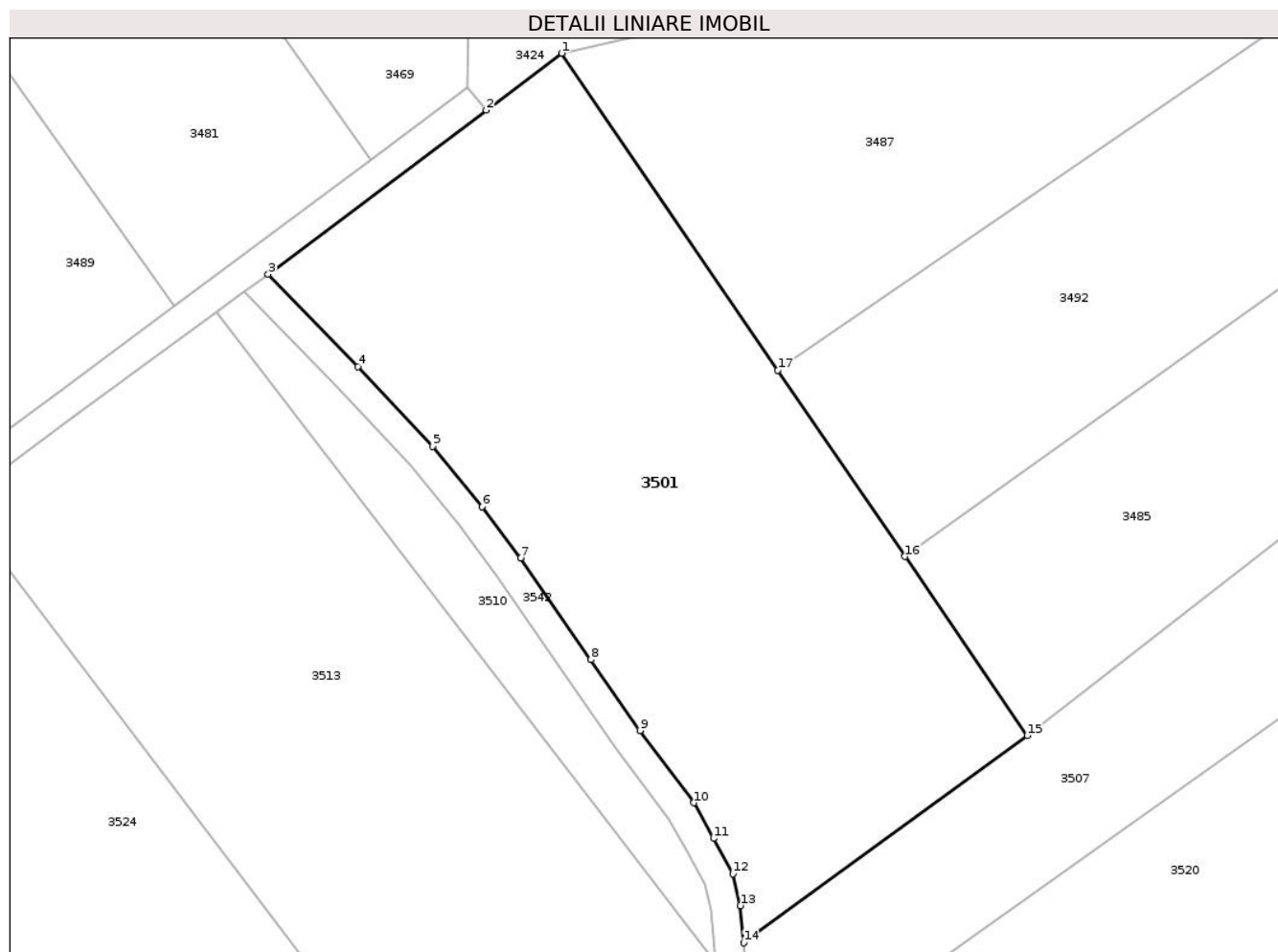
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	100	41	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2925 din planul cadastral 1/2880. Faneata impadurita.
2	arabil	NU	4.000	100	41	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2925 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.012,149 382.468,73	2	270.001,864 382.460,995	12.869
2	270.001,864 382.460,995	3	269.972,206 382.438,689	37.11
3	269.972,206 382.438,689	4	269.984,42 382.426,101	17.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	269.984,42 382.426,101	5	269.994,557 382.415,251	14.848
5	269.994,557 382.415,251	6	270.001,301 382.407,068	10.603
6	270.001,301 382.407,068	7	270.006,543 382.400,087	8.731
7	270.006,543 382.400,087	8	270.016,12 382.386,248	16.829
8	270.016,12 382.386,248	9	270.022,791 382.376,61	11.722
9	270.022,791 382.376,61	10	270.030,124 382.366,806	12.243
10	270.030,124 382.366,806	11	270.032,798 382.361,961	5.534
11	270.032,798 382.361,961	12	270.035,456 382.357,146	5.5
12	270.035,456 382.357,146	13	270.036,466 382.352,826	4.437
13	270.036,466 382.352,826	14	270.036,933 382.347,764	5.083
14	270.036,933 382.347,764	15	270.075,489 382.375,948	47.759
15	270.075,489 382.375,948	16	270.058,863 382.400,303	29.489
16	270.058,863 382.400,303	17	270.041,572 382.425,632	30.668
17	270.041,572 382.425,632	1	270.012,149 382.468,73	52.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.608	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

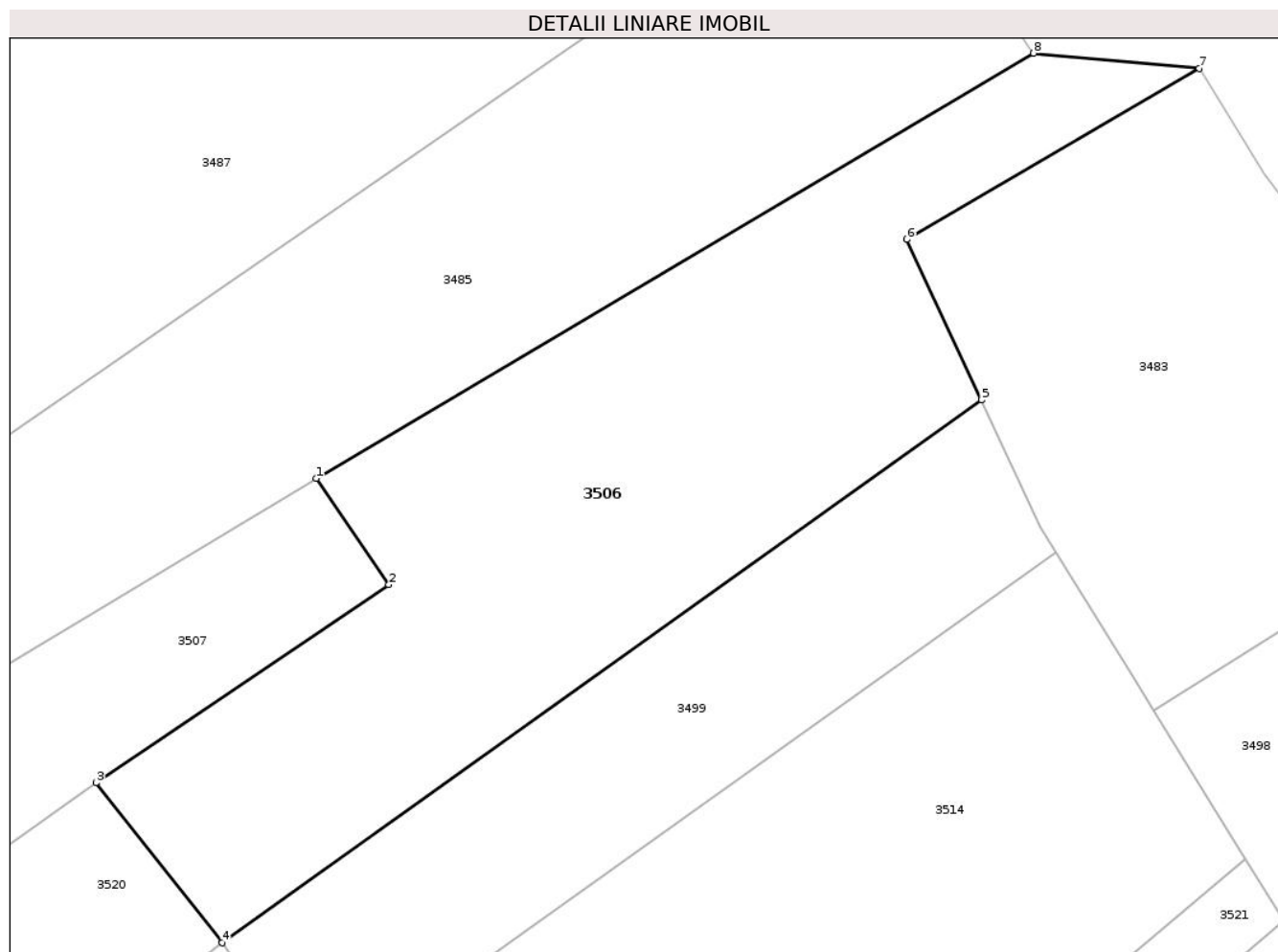
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.608	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.608	101	2976, 2978	-	Pasune impadurita.Den de loc Ogas Rusnic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.188,177 382.454,884	2	270.198,51 382.439,784	18.296
2	270.198,51 382.439,784	3	270.156,853 382.411,64	50.273
3	270.156,853 382.411,64	4	270.174,785 382.388,887	28.969
4	270.174,785 382.388,887	5	270.282,789 382.466,031	132.725
5	270.282,789 382.466,031	6	270.272,206 382.488,865	25.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.272,206 382.488,865	7	270.313,792 382.513,155	48.161
7	270.313,792 382.513,155	8	270.290,229 382.515,335	23.664
8	270.290,229 382.515,335	1	270.188,177 382.454,884	118.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23590, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN ANTUTA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 125/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) OTIMAN TOMA	A1

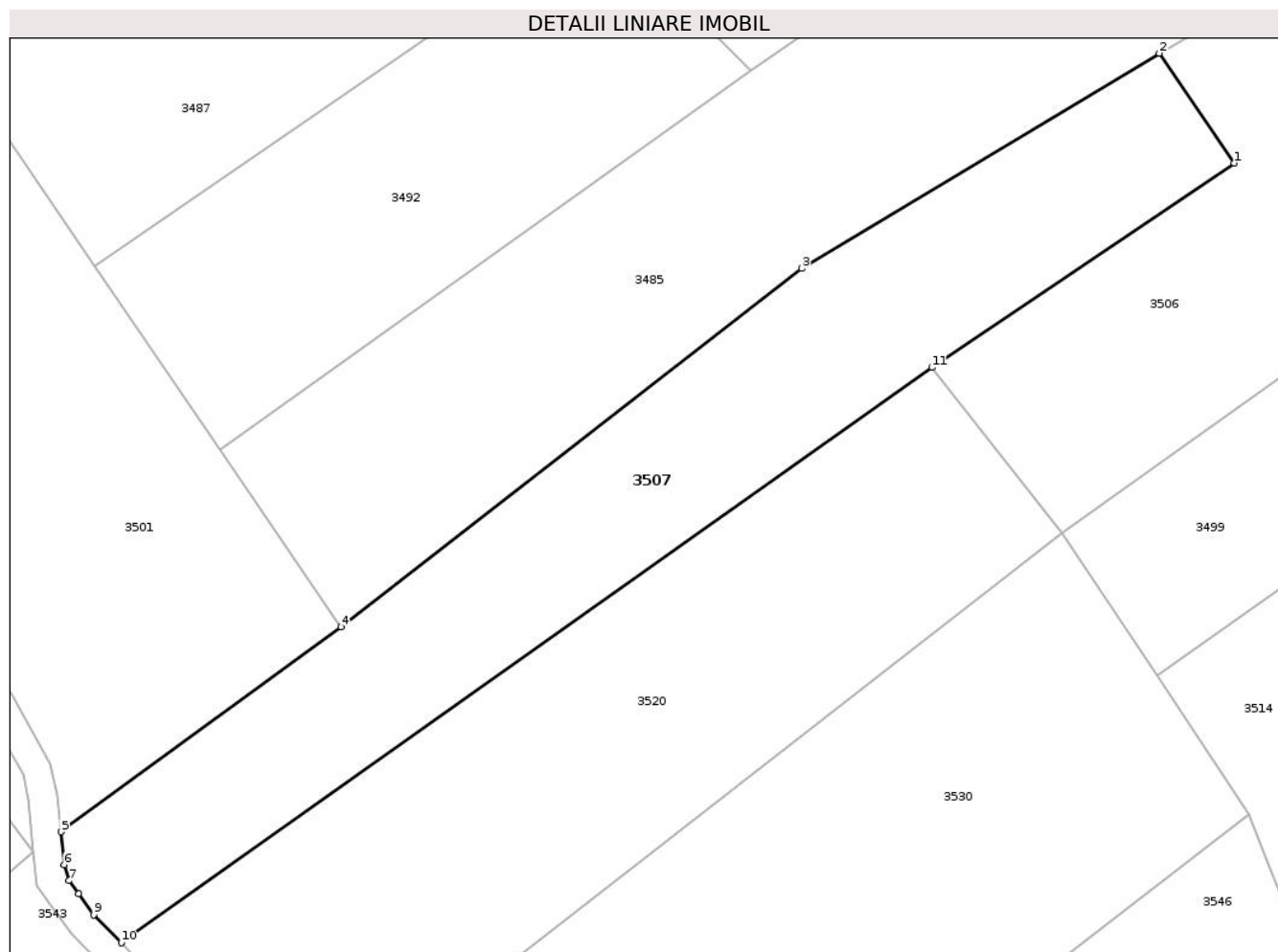
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	103	3315	-	Den de loc Rusnic .Se identifica cu parcela 2976 din planul cadastral 1/2880.
2	faneata	NU	2.200	103	3315	-	Den de loc Rusnic .Se identifica cu parcela 2976 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.198,51 382.439,784	2	270.188,177 382.454,884	18.296
2	270.188,177 382.454,884	3	270.138,905 382.425,292	57.475
3	270.138,905 382.425,292	4	270.075,489 382.375,948	80.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	270.075,489 382.375,948	5	270.036,933 382.347,764	47.759
5	270.036,933 382.347,764	6	270.037,396 382.343,222	4.565
6	270.037,396 382.343,222	7	270.038,044 382.341,027	2.289
7	270.038,044 382.341,027	8	270.039,35 382.339,222	2.228
8	270.039,35 382.339,222	9	270.041,448 382.336,324	3.577
9	270.041,448 382.336,324	10	270.045,227 382.332,483	5.389
10	270.045,227 382.332,483	11	270.156,853 382.411,64	136.843
11	270.156,853 382.411,64	1	270.198,51 382.439,784	50.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		762	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

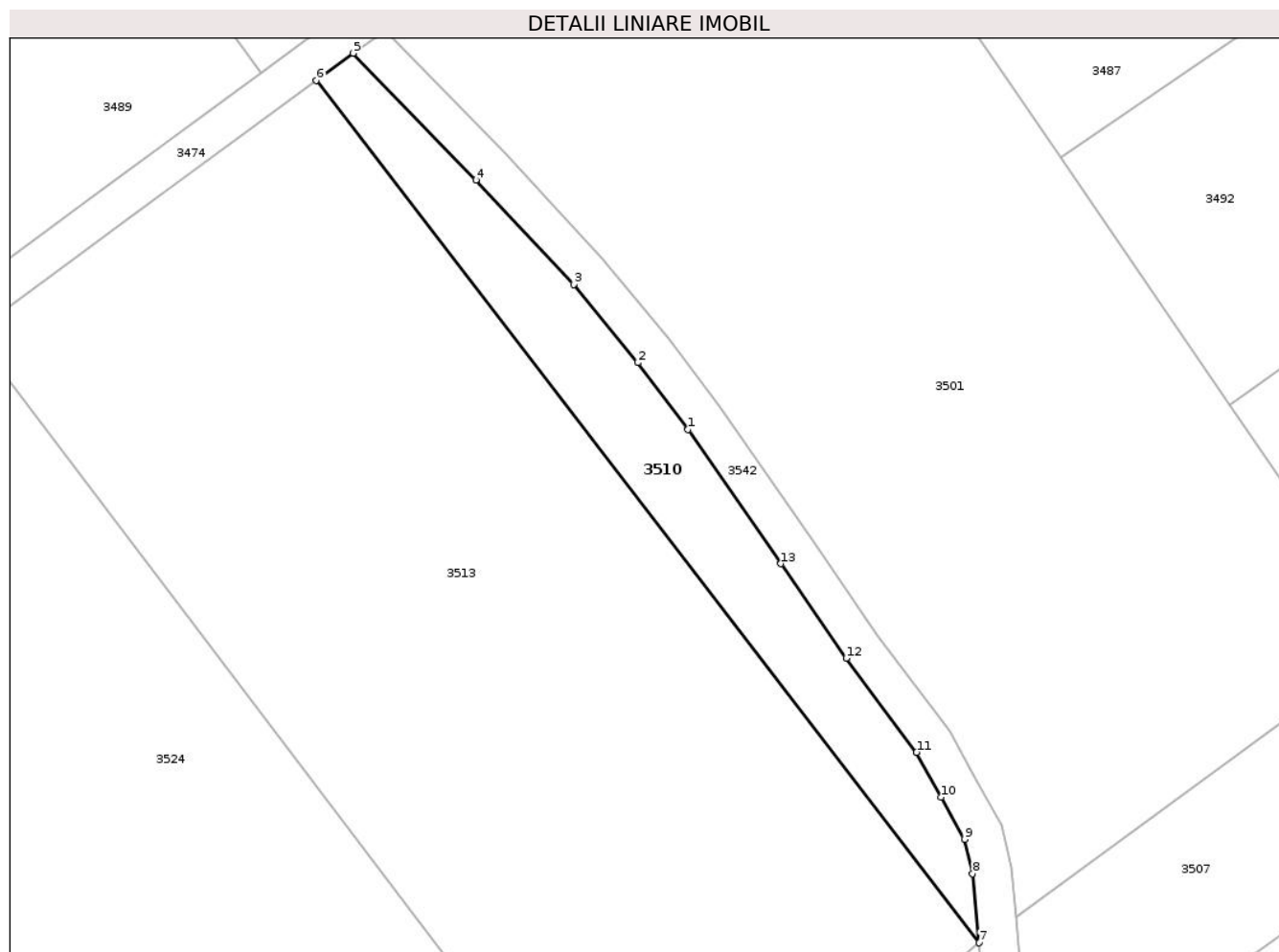
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	762	100	2925	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.003,298 382.397,747	2	269.998,157 382.404,594	8.563
2	269.998,157 382.404,594	3	269.991,549 382.412,611	10.389
3	269.991,549 382.412,611	4	269.981,524 382.423,342	14.686
4	269.981,524 382.423,342	5	269.968,912 382.436,34	18.11
5	269.968,912 382.436,34	6	269.965,147 382.433,566	4.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.965,147 382.433,566	7	270.033,163 382.345,084	111.603
7	270.033,163 382.345,084	8	270.032,508 382.352,184	7.13
8	270.032,508 382.352,184	9	270.031,687 382.355,697	3.608
9	270.031,687 382.355,697	10	270.029,296 382.360,028	4.947
10	270.029,296 382.360,028	11	270.026,756 382.364,631	5.258
11	270.026,756 382.364,631	12	270.019,544 382.374,273	12.04
12	270.019,544 382.374,273	13	270.012,831 382.383,972	11.796
13	270.012,831 382.383,972	1	270.003,298 382.397,747	16.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30390	5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7171 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 764, din 18/02/2020 emis de Simescu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cump\U+0103rare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PETA VALERICA , bun comun cu sota 2) PETA MARIA	A1
Act Notarial nr. 765, din 18/02/2020 emis de Simescu Gheorghe;		
B2	Se noteaza mentiunea ca imobilul face parte din masa patrimoniala de afectatiune, necesara desfasurarii activitatii PETA VALERICA PERSOANA FIZICA AUTORIZATA.	A1

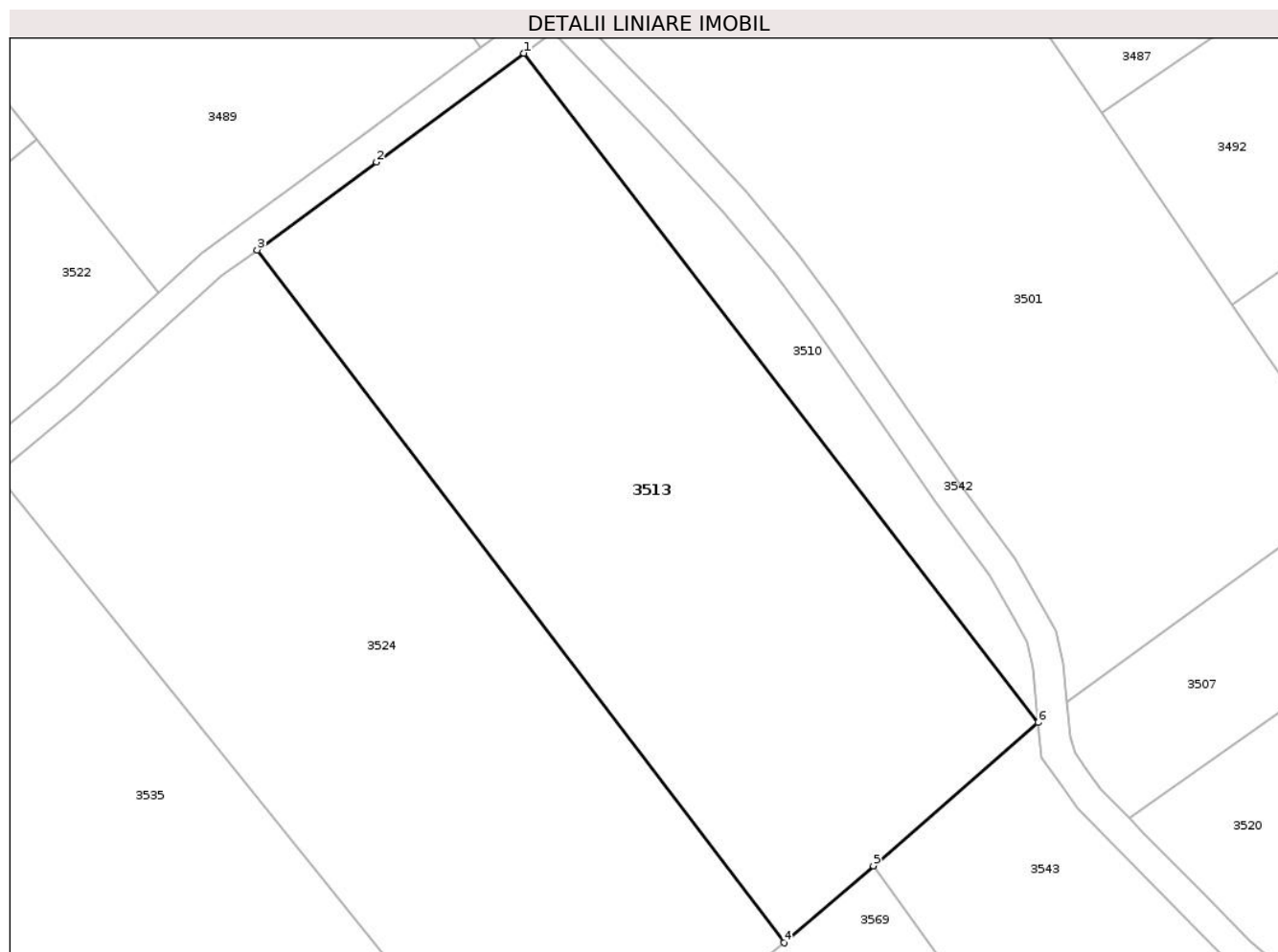
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30390	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	100	40	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2918, 2922, 2925 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.965,147 382.433,566	2	269.945,639 382.419,195	24.23
2	269.945,639 382.419,195	3	269.929,857 382.407,568	19.603
3	269.929,857 382.407,568	4	269.999,545 382.315,973	115.091
4	269.999,545 382.315,973	5	270.011,368 382.326,164	15.608
5	270.011,368 382.326,164	6	270.033,163 382.345,084	28.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.033,163 382.345,084	1	269.965,147 382.433,566	111.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.416	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

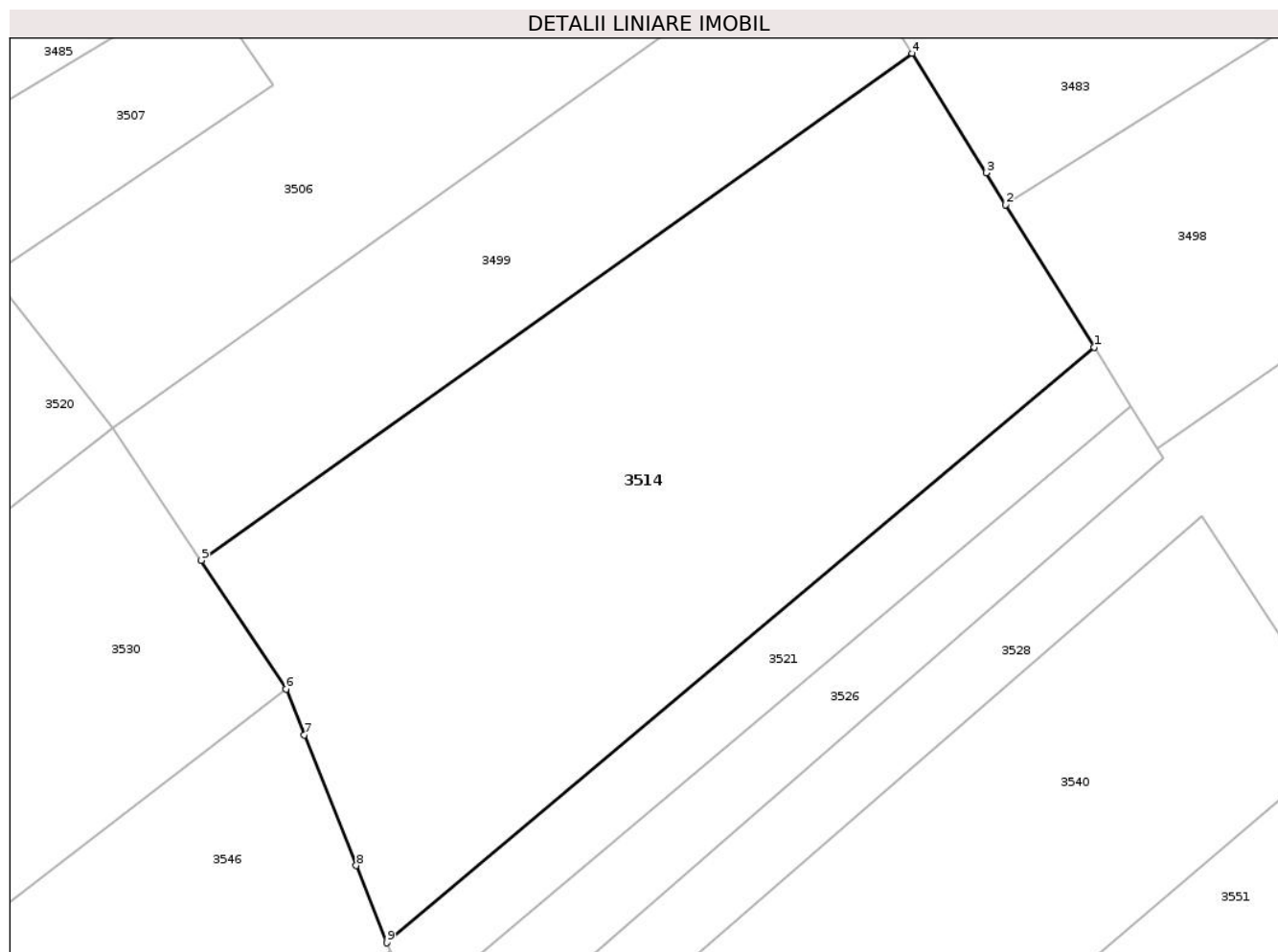
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.416	101	2979, 2980, 2983	-	Den de loc DOS RUSNIC. Pasune împadurita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.320,391 382.400,812	2	270.307,276 382.421,967	24.89
2	270.307,276 382.421,967	3	270.304,354 382.426,681	5.547
3	270.304,354 382.426,681	4	270.293,359 382.444,417	20.867
4	270.293,359 382.444,417	5	270.187,869 382.369,208	129.555
5	270.187,869 382.369,208	6	270.200,451 382.350,127	22.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.200,451 382.350,127	7	270.203,16 382.343,324	7.322
7	270.203,16 382.343,324	8	270.210,876 382.323,949	20.855
8	270.210,876 382.323,949	9	270.215,436 382.312,499	12.324
9	270.215,436 382.312,499	1	270.320,391 382.400,812	137.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23121, din 01/04/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) LIUBIMIRESCU PAVEL	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 154/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: 1) SOAMES DANILA	A1

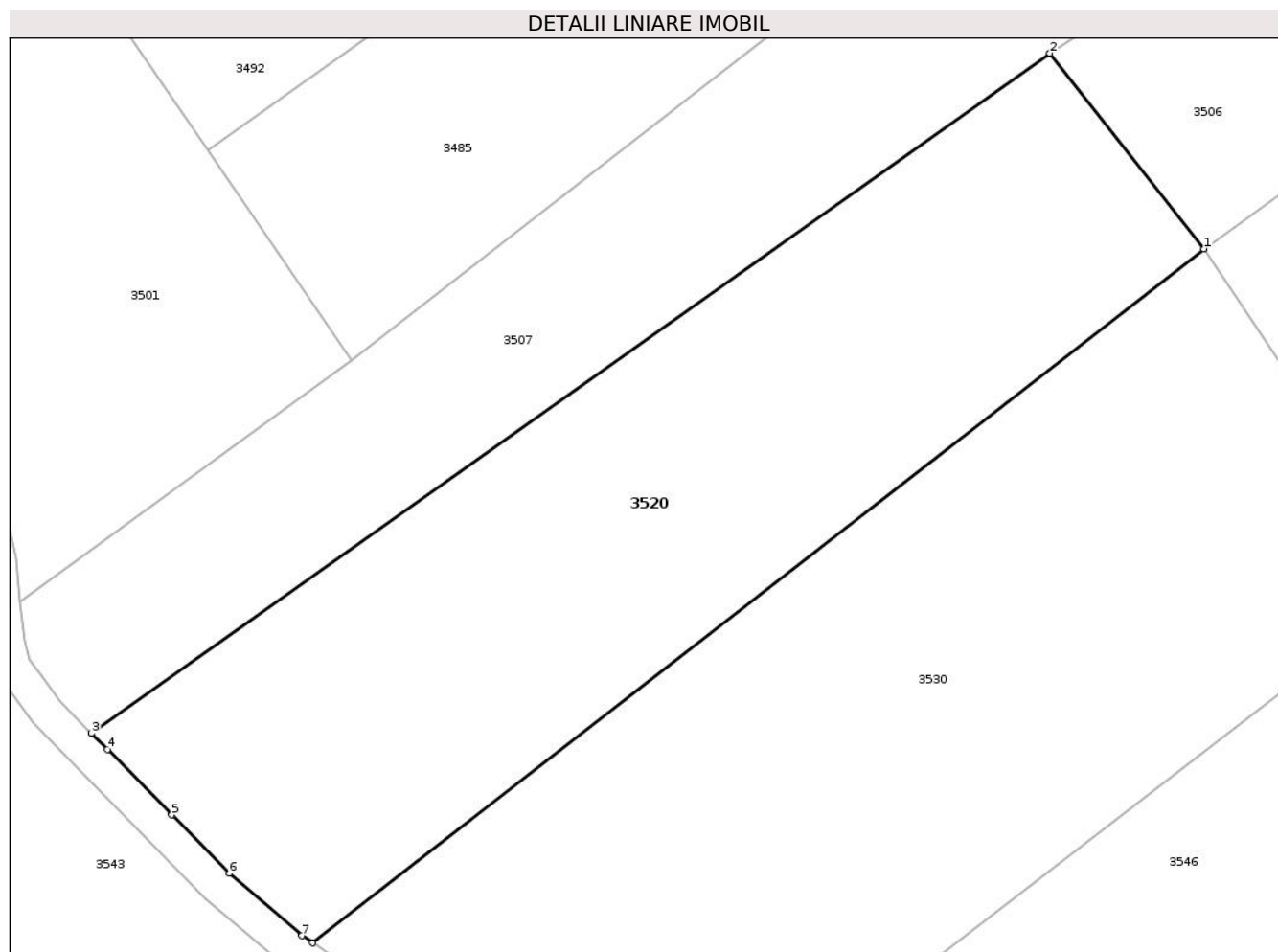
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.300	103	3220/2	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2984 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.174,785 382.388,887	2	270.156,853 382.411,64	28.969
2	270.156,853 382.411,64	3	270.045,227 382.332,483	136.843
3	270.045,227 382.332,483	4	270.047,079 382.330,601	2.64
4	270.047,079 382.330,601	5	270.054,574 382.322,984	10.686
5	270.054,574 382.322,984	6	270.061,264 382.316,184	9.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.061,264 382.316,184	7	270.069,749 382.308,938	11.157
7	270.069,749 382.308,938	8	270.070,962 382.308,101	1.473
8	270.070,962 382.308,101	1	270.174,785 382.388,887	131.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23247, din 04/05/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA STANA	A1

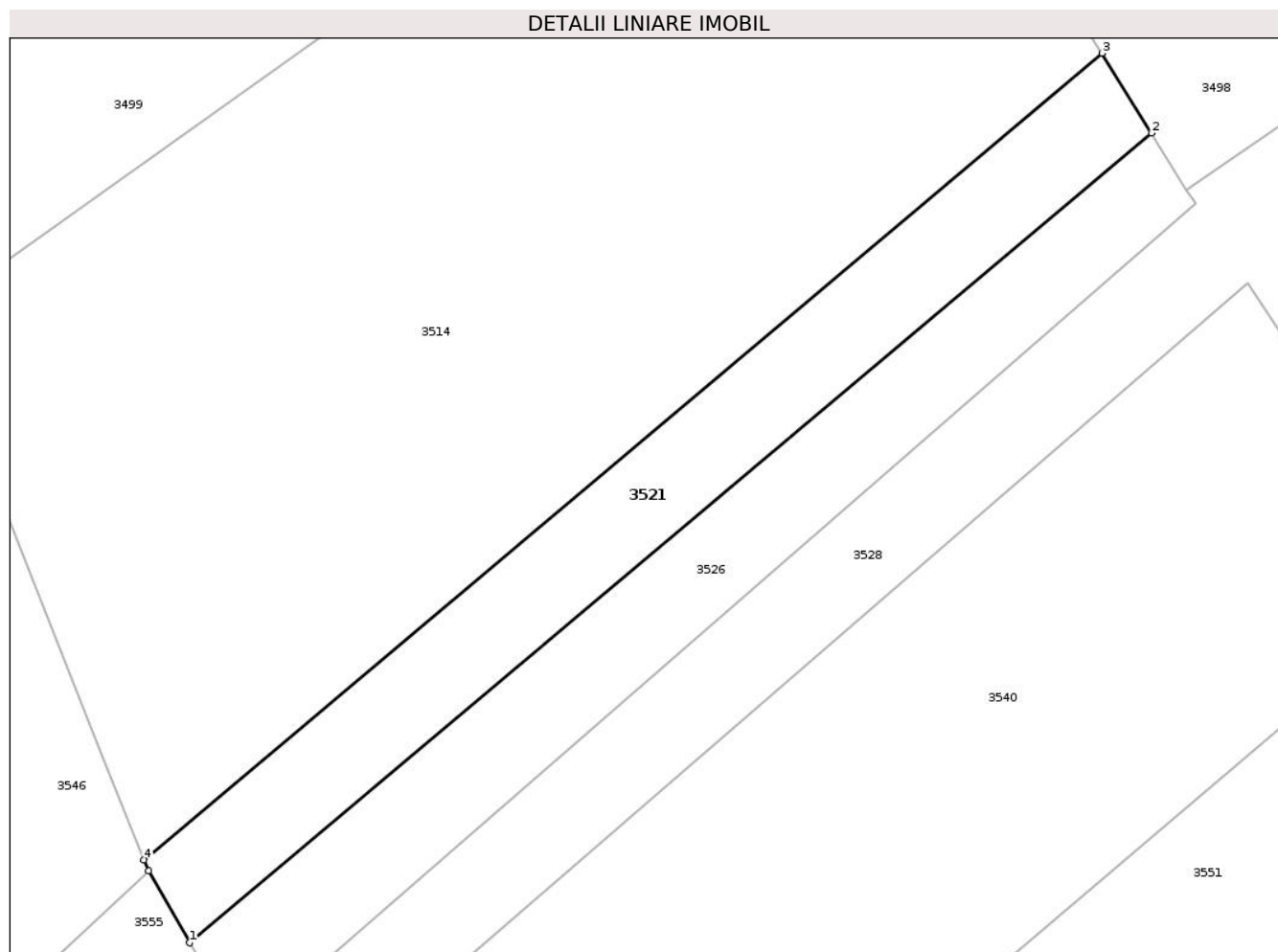
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	101	2980	-	Den de loc DOS RUSNIC. Se identifica cu parcela 2980, 2982 din planul cadastral 1/2880.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.220,433 382.303,4	2	270.325,811 382.392,069	137.72
2	270.325,811 382.392,069	3	270.320,391 382.400,812	10.287
3	270.320,391 382.400,812	4	270.215,436 382.312,499	137.167
4	270.215,436 382.312,499	5	270.215,93 382.311,259	1.335
5	270.215,93 382.311,259	1	270.220,433 382.303,4	9.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23217, din 28/06/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADU ELENA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 107/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VLADIA MIHAI	A1

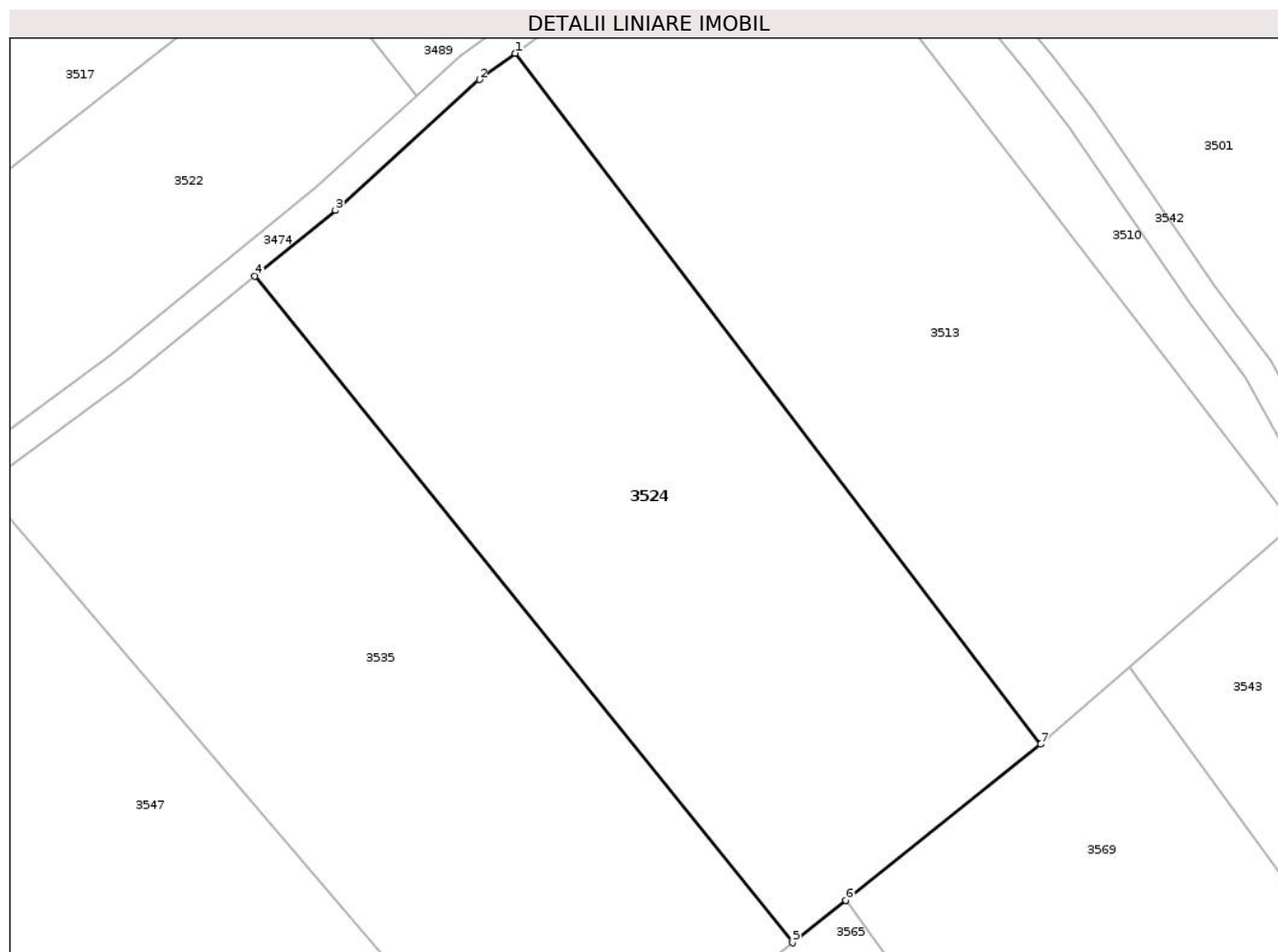
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	100	42	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2918, 2922 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.929,857 382.407,568	2	269.925,136 382.404,09	5.864
2	269.925,136 382.404,09	3	269.906,023 382.386,736	25.816
3	269.906,023 382.386,736	4	269.895,347 382.378,032	13.774
4	269.895,347 382.378,032	5	269.966,681 382.289,667	113.564
5	269.966,681 382.289,667	6	269.973,712 382.295,295	9.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.973,712 382.295,295	7	269.999,545 382.315,973	33.09
7	269.999,545 382.315,973	1	269.929,857 382.407,568	115.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23271, din 31/08/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCEA ANDREI	A1

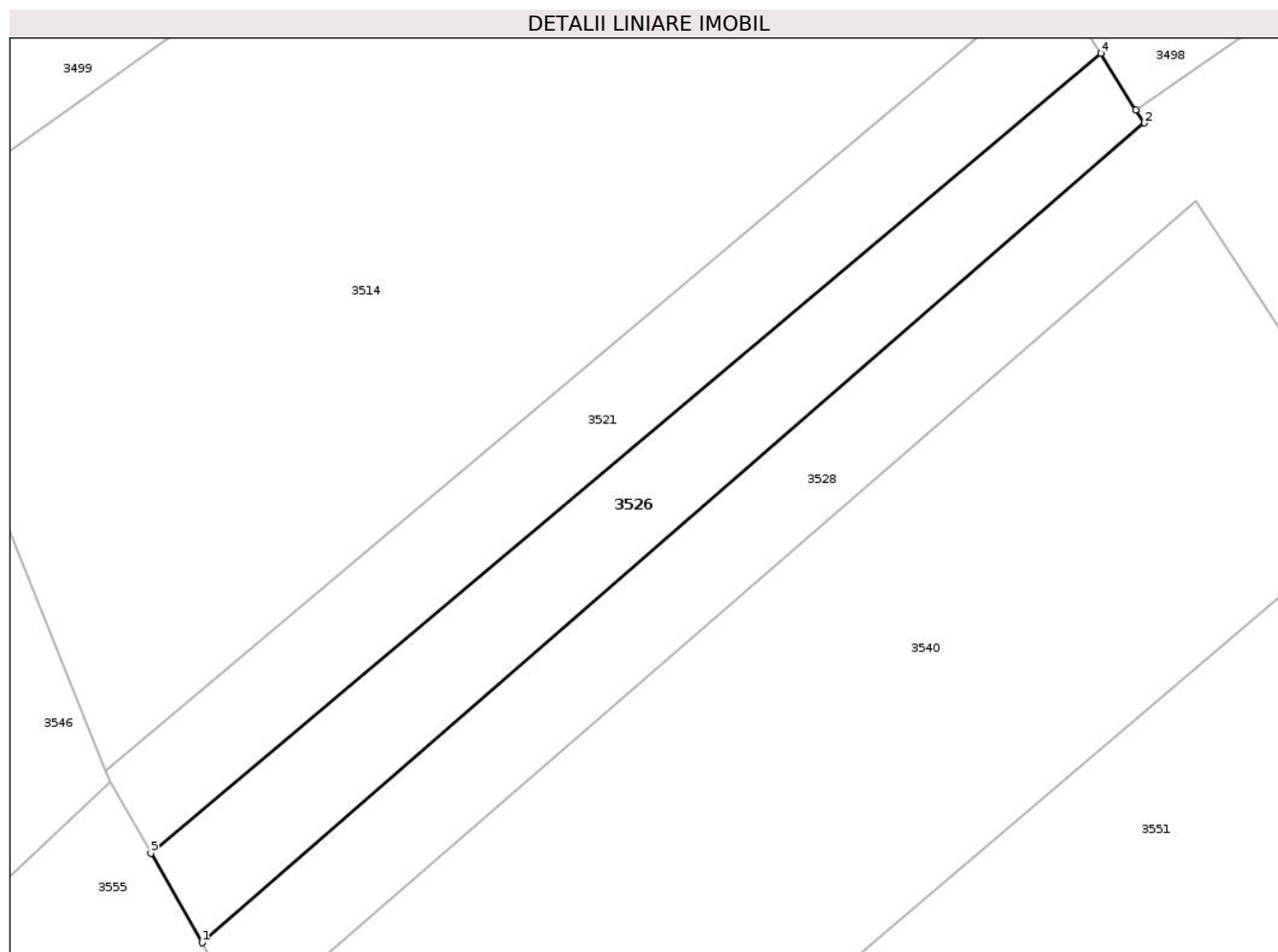
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	101	3110	-	Den de loc DOS RUSNIC. Se identifica cu parcela 2982, 2983 din planul cadastral 1/2880.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.226,12 382.293,474	2	270.330,662 382.384,328	138.505
2	270.330,662 382.384,328	3	270.329,701 382.385,794	1.753
3	270.329,701 382.385,794	4	270.325,811 382.392,069	7.383
4	270.325,811 382.392,069	5	270.220,433 382.303,4	137.72
5	270.220,433 382.303,4	1	270.226,12 382.293,474	11.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

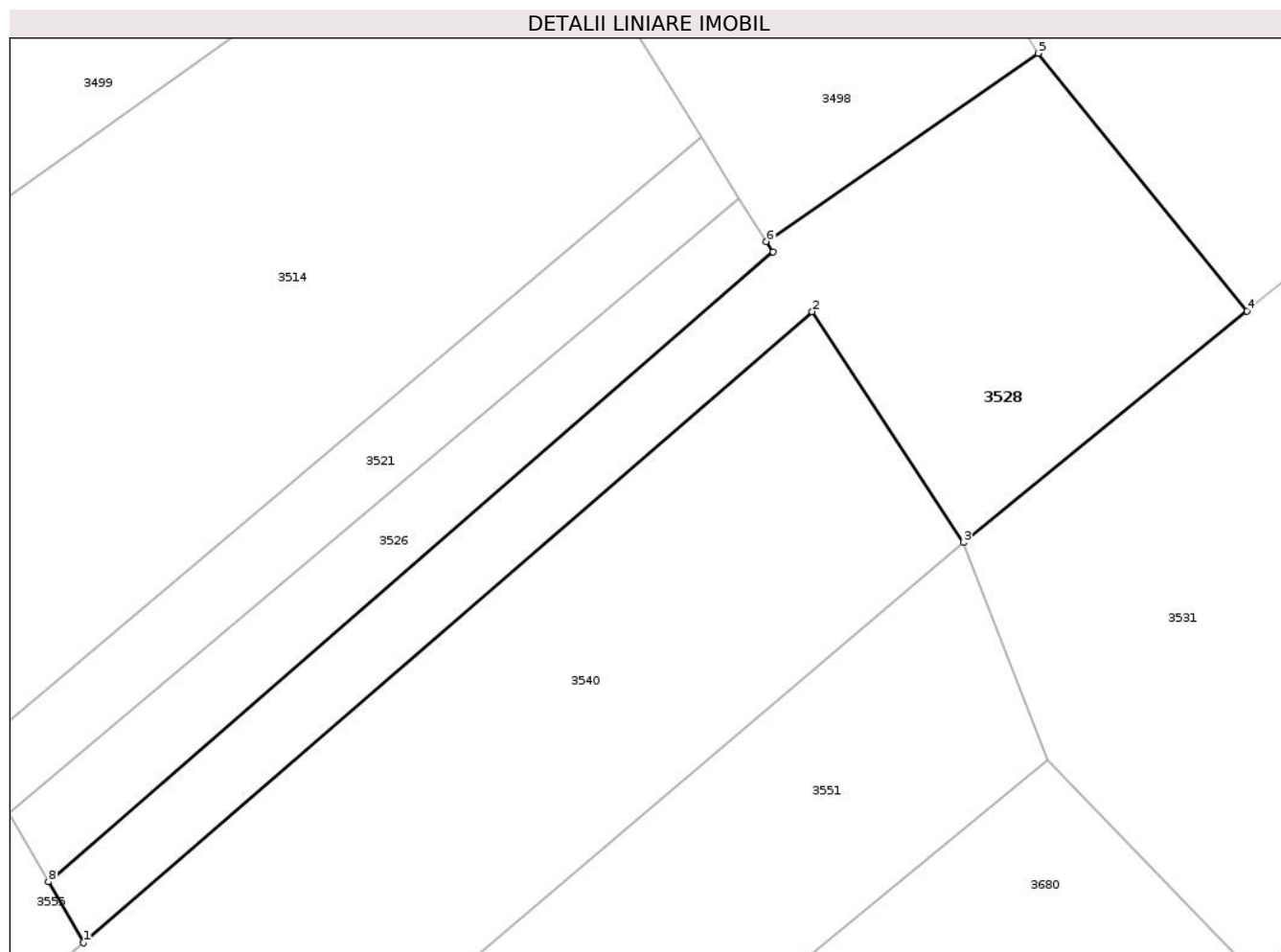
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	101	2982, 2983	-	Den de loc DOS RUSNIC. Pasune împadurita.
2	faneata	NU	2.500	1001	3000, 3001	-	Den de loc DOS RUSNIC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.231,16 382.284,677	2	270.336,321 382.375,696	139.08
2	270.336,321 382.375,696	3	270.358,134 382.342,421	39.787
3	270.358,134 382.342,421	4	270.399,054 382.375,802	52.809
4	270.399,054 382.375,802	5	270.368,921 382.412,952	47.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	270.368,921 382.412,952	6	270.329,701 382.385,794	47.705
6	270.329,701 382.385,794	7	270.330,662 382.384,328	1.753
7	270.330,662 382.384,328	8	270.226,12 382.293,474	138.505
8	270.226,12 382.293,474	1	270.231,16 382.284,677	10.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23057, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 108/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SIRBU DANIEL	A1

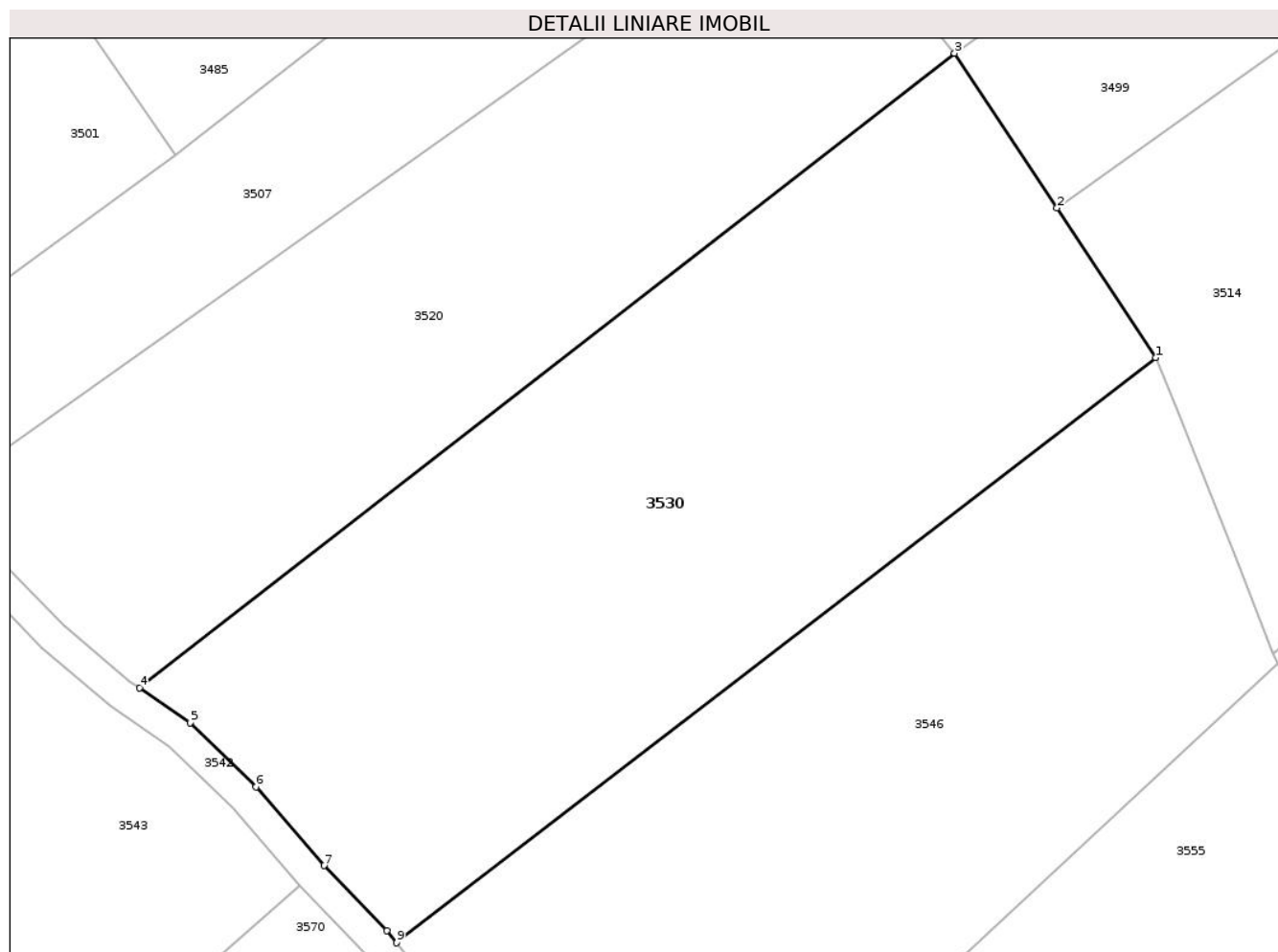
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	103	3338	-	Den de loc FATA RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2984 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.200,451 382.350,127	2	270.187,869 382.369,208	22.855
2	270.187,869 382.369,208	3	270.174,785 382.388,887	23.632
3	270.174,785 382.388,887	4	270.070,962 382.308,101	131.551
4	270.070,962 382.308,101	5	270.077,398 382.303,658	7.821
5	270.077,398 382.303,658	6	270.085,813 382.295,483	11.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.085,813 382.295,483	7	270.094,497 382.285,47	13.254
7	270.094,497 382.285,47	8	270.102,496 382.277,185	11.517
8	270.102,496 382.277,185	9	270.103,735 382.275,656	1.968
9	270.103,735 382.275,656	1	270.200,451 382.350,127	122.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23580, din 08/06/2005 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MATEI ANA	
	2) MATEI GHEORGHE	

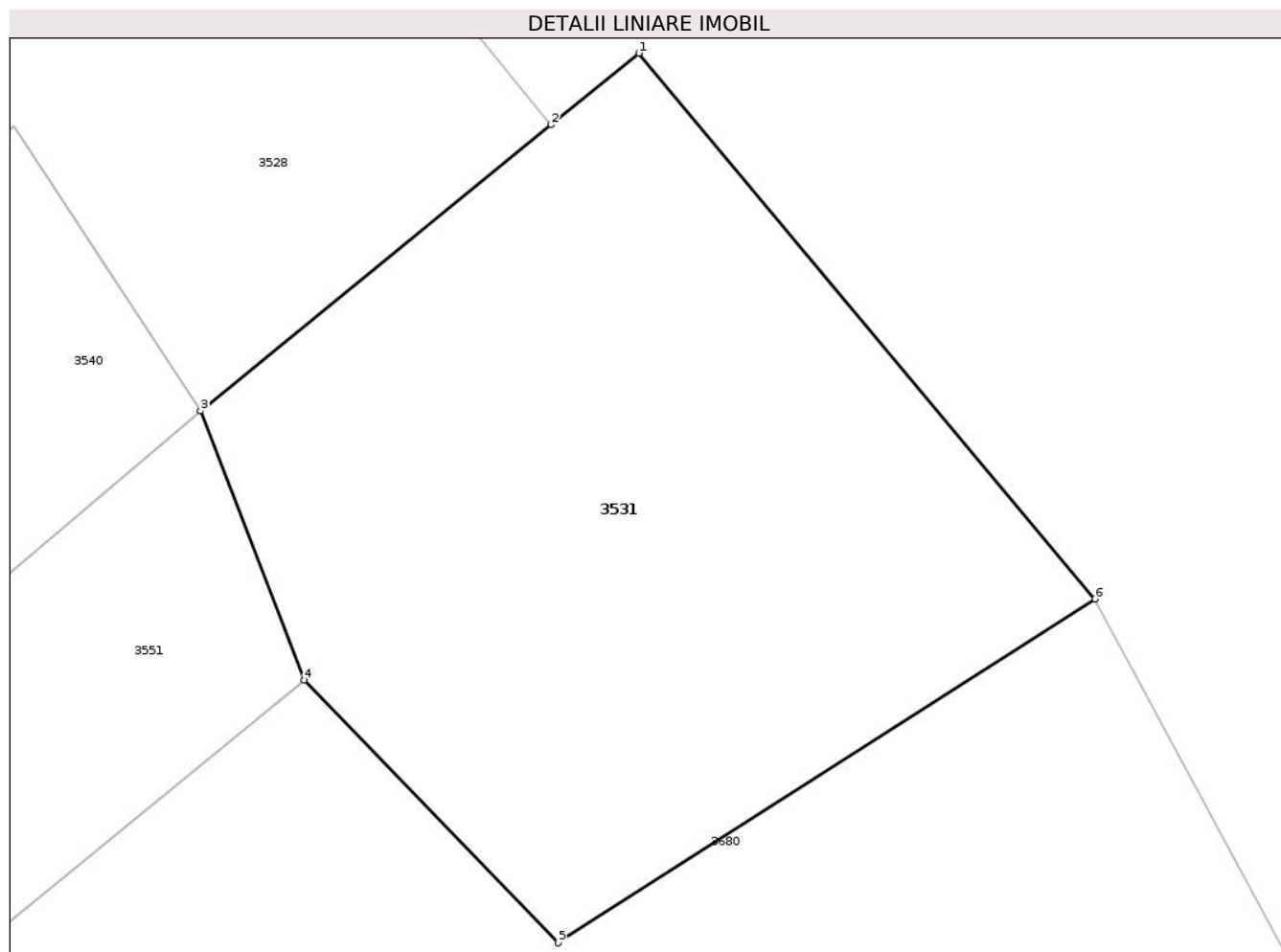
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	101	3019/1	-	Den de loc DOS RUSNIC. Se identifica cu parcela 2996 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.409,28 382.384,144	2	270.399,054 382.375,802	13.197
2	270.399,054 382.375,802	3	270.358,134 382.342,421	52.809
3	270.358,134 382.342,421	4	270.370,244 382.311,012	33.662
4	270.370,244 382.311,012	5	270.399,875 382.280,372	42.624
5	270.399,875 382.280,372	6	270.462,53 382.320,484	74.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.462,53 382.320,484	1	270.409,28 382.384,144	82.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/4, din 30/11/1993 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SITARIU I ILIE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 120/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RADU PAVEL-LUCIAN	A1

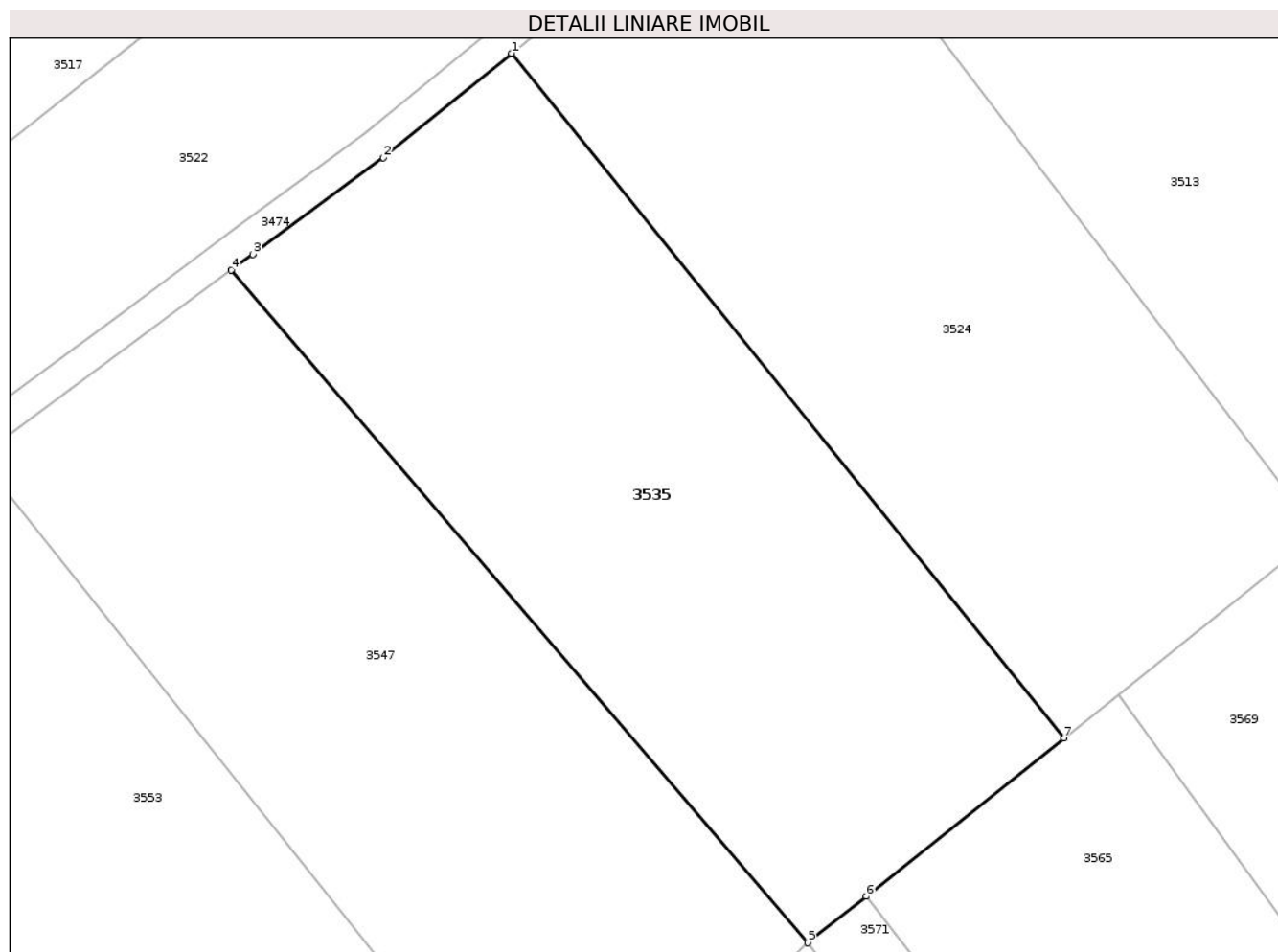
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	100	38A	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2922, 2925 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.895,347 382.378,032	2	269.878,823 382.364,562	21.319
2	269.878,823 382.364,562	3	269.861,939 382.352,094	20.988
3	269.861,939 382.352,094	4	269.859,201 382.350,072	3.404
4	269.859,201 382.350,072	5	269.933,602 382.263,262	114.33
5	269.933,602 382.263,262	6	269.941,131 382.269,272	9.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.941,131 382.269,272	7	269.966,681 382.289,667	32.692
7	269.966,681 382.289,667	1	269.895,347 382.378,032	113.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23290, din 30/10/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUTA SOLOMIA	A1

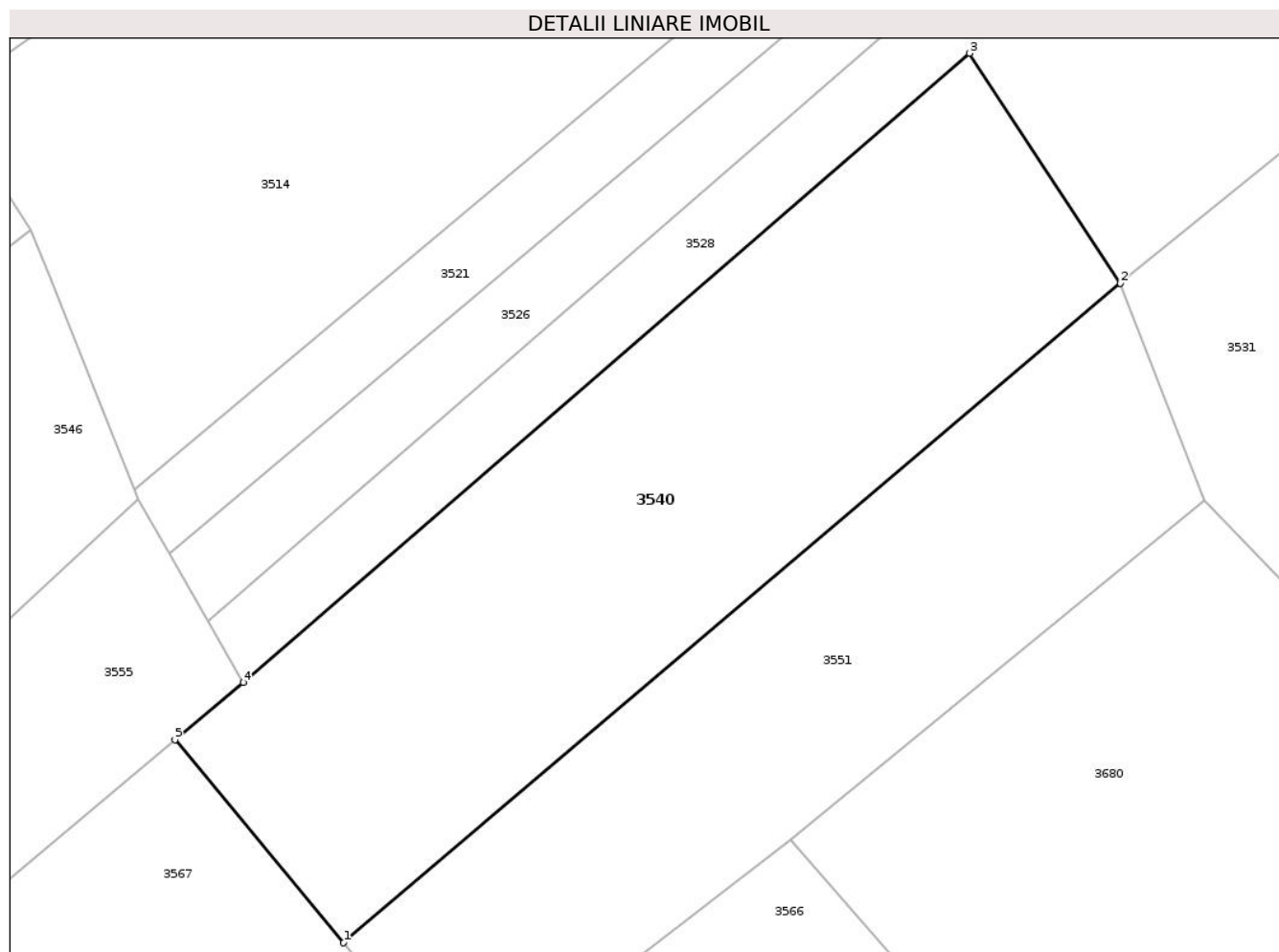
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.800	101	3084/1	-	Faneata impadurita. Den de loc Dos Rusnic .Se identifica cu parcela 2981, 2982, 2983, 2994 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.245,68 382.247,005	2	270.358,134 382.342,421	147.479
2	270.358,134 382.342,421	3	270.336,321 382.375,696	39.787
3	270.336,321 382.375,696	4	270.231,16 382.284,677	139.08
4	270.231,16 382.284,677	5	270.221,269 382.276,398	12.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	270.221,269 382.276,398	1	270.245,68 382.247,005	38.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.392	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

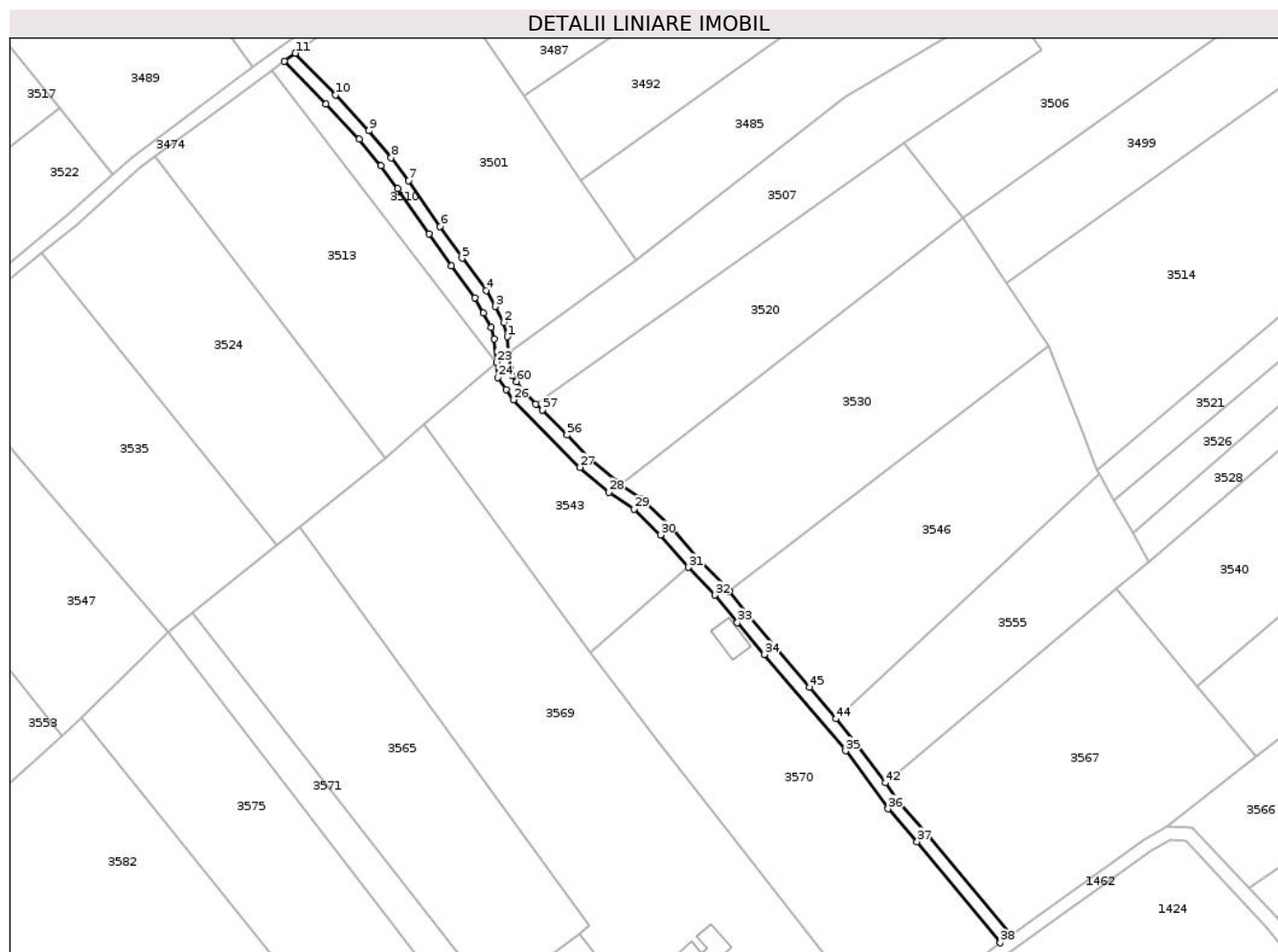
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.392	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.392	-	-	-	DE- drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	270.036,466 382.352,826	2	270.035,456 382.357,146	4.437	2	270.035,456 382.357,146	3	270.032,798 382.361,961	5.534	3	270.032,798 382.361,961	4	270.030,124 382.366,806	5.534
4	270.030,124 382.366,806	5	270.022,791 382.376,61	12.243	5	270.022,791 382.376,61	6	270.016,12 382.386,248	11.722	6	270.016,12 382.386,248	7	270.006,543 382.400,087	16.829
7	270.006,543 382.400,087	8	270.001,301 382.407,068	8.731	8	270.001,301 382.407,068	9	269.994,557 382.415,251	10.603	9	269.994,557 382.415,251	10	269.984,42 382.426,101	14.848
10	269.984,42 382.426,101	11	269.972,206 382.438,689	17.54	11	269.972,206 382.438,689	12	269.968,912 382.436,34	4.046	12	269.968,912 382.436,34	13	269.981,524 382.423,342	18.11
13	269.981,524 382.423,342	14	269.991,549 382.412,611	14.686	14	269.991,549 382.412,611	15	269.998,157 382.404,594	10.389	15	269.998,157 382.404,594	16	270.003,298 382.397,747	8.563
16	270.003,298 382.397,747	17	270.012,831 382.383,972	16.752	17	270.012,831 382.383,972	18	270.019,544 382.374,273	11.796	18	270.019,544 382.374,273	19	270.026,756 382.364,631	12.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	270.026,756 382.364,631	20	270.029,296 382.360,028	5.258	20	270.029,296 382.360,028	21	270.031,687 382.355,697	4.947	21	270.031,687 382.355,697	22	270.032,508 382.352,184	3.608
22	270.032,508 382.352,184	23	270.033,163 382.345,084	7.13	23	270.033,163 382.345,084	24	270.033,592 382.340,426	4.678	24	270.033,592 382.340,426	25	270.036,11 382.336,876	4.352
25	270.036,11 382.336,876	26	270.038,385 382.333,734	3.879	26	270.038,385 382.333,734	27	270.058,535 382.313,255	28.73	27	270.058,535 382.313,255	28	270.067,308 382.305,763	11.53 6
28	270.067,308 382.305,763	29	270.074,851 382.300,556	9.166	29	270.074,851 382.300,556	30	270.082,903 382.292,734	11.22 6	30	270.082,903 382.292,734	31	270.091,403 382.282,933	12.97 3
31	270.091,403 382.282,933	32	270.099,498 382.274,532	11.66 7	32	270.099,498 382.274,532	33	270.106,253 382.266,198	10.72 7	33	270.106,253 382.266,198	34	270.114,419 382.256,564	12.62 9
34	270.114,419 382.256,564	35	270.139,052 382.227,361	38.20 5	35	270.139,052 382.227,361	36	270.151,927 382.209,815	21.76 3	36	270.151,927 382.209,815	37	270.160,722 382.199,835	13.30 2
37	270.160,722 382.199,835	38	270.185,917 382.169,224	39.64 5	38	270.185,917 382.169,224	39	270.189,19 382.171,563	4.023	39	270.189,19 382.171,563	40	270.163,768 382.202,429	39.98 8
40	270.163,768 382.202,429	41	270.155,046 382.212,325	13.19 1	41	270.155,046 382.212,325	42	270.151,118 382.217,68	6.641	42	270.151,118 382.217,68	43	270.142,197 382.229,837	15.07 9
43	270.142,197 382.229,837	44	270.136,1 382.237,065	9.456	44	270.136,1 382.237,065	45	270.128,057 382.246,6	12.47 5	45	270.128,057 382.246,6	46	270.117,474 382.259,147	16.41 4
46	270.117,474 382.259,147	47	270.109,333 382.268,751	12.59	47	270.109,333 382.268,751	48	270.103,735 382.275,656	8.889	48	270.103,735 382.275,656	49	270.102,496 382.277,185	1.968
49	270.102,496 382.277,185	50	270.094,497 382.285,47	11.51 7	50	270.094,497 382.285,47	51	270.085,813 382.295,483	13.25 4	51	270.085,813 382.295,483	52	270.077,398 382.303,658	11.73 2
52	270.077,398 382.303,658	53	270.070,962 382.308,101	7.821	53	270.070,962 382.308,101	54	270.069,749 382.308,938	1.473	54	270.069,749 382.308,938	55	270.061,264 382.316,184	11.15 7
55	270.061,264 382.316,184	56	270.054,574 382.322,984	9.54	56	270.054,574 382.322,984	57	270.047,079 382.330,601	10.68 6	57	270.047,079 382.330,601	58	270.045,227 382.332,483	2.64
58	270.045,227 382.332,483	59	270.041,448 382.336,324	5.389	59	270.041,448 382.336,324	60	270.039,35 382.339,222	3.577	60	270.039,35 382.339,222	61	270.038,044 382.341,027	2.228
61	270.038,044 382.341,027	62	270.037,396 382.343,222	2.289	62	270.037,396 382.343,222	63	270.036,933 382.347,764	4.565	63	270.036,933 382.347,764	1	270.036,466 382.352,826	5.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.738	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

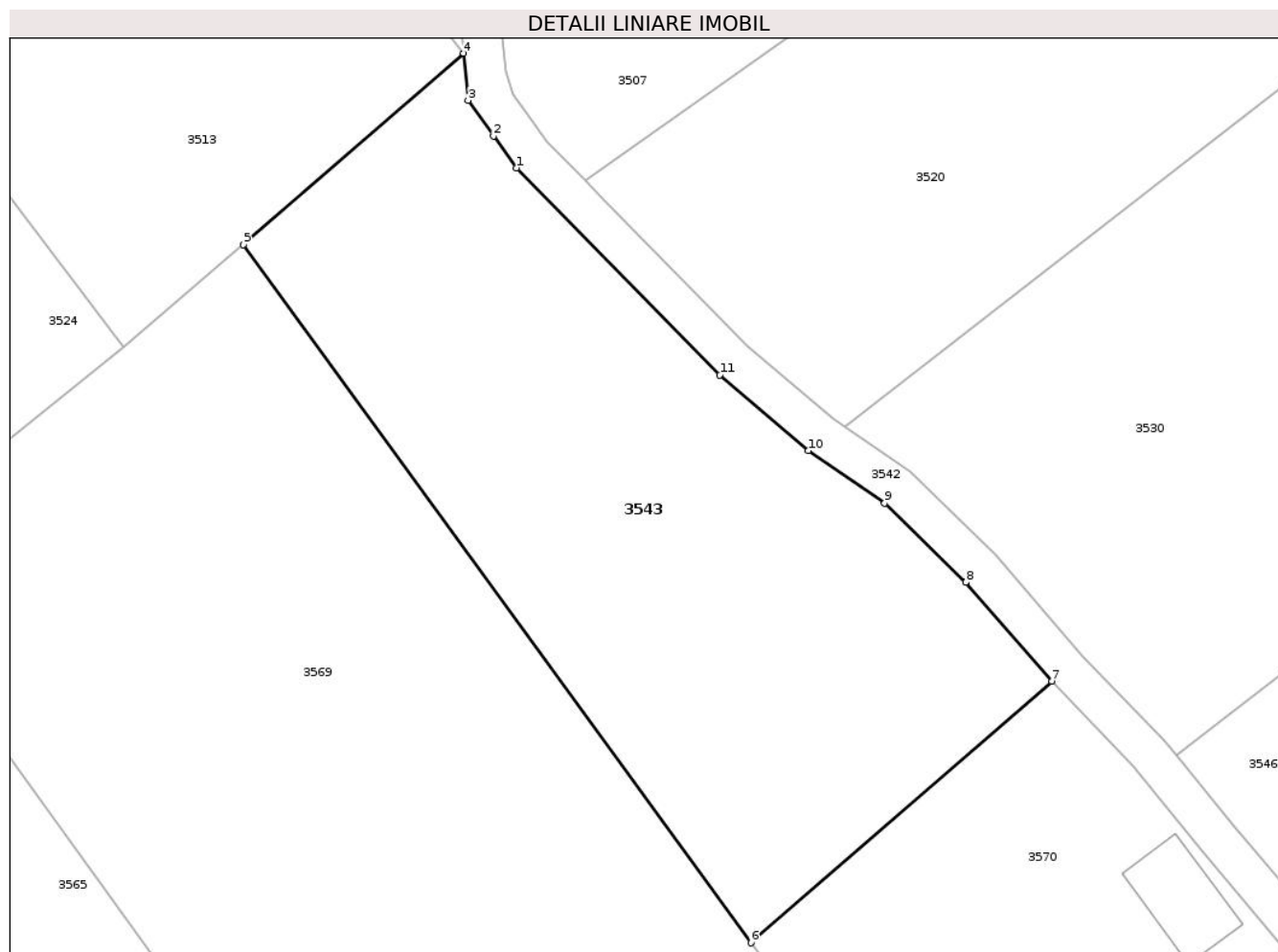
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.738	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.738	100	2917	-	Den de loc RUSNIC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.038,385 382.333,734	2	270.036,11 382.336,876	3.879
2	270.036,11 382.336,876	3	270.033,592 382.340,426	4.352
3	270.033,592 382.340,426	4	270.033,163 382.345,084	4.678
4	270.033,163 382.345,084	5	270.011,368 382.326,164	28.862
5	270.011,368 382.326,164	6	270.061,603 382.257,063	85.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.061,603 382.257,063	7	270.091,403 382.282,933	39.462
7	270.091,403 382.282,933	8	270.082,903 382.292,734	12.973
8	270.082,903 382.292,734	9	270.074,851 382.300,556	11.226
9	270.074,851 382.300,556	10	270.067,308 382.305,763	9.166
10	270.067,308 382.305,763	11	270.058,535 382.313,255	11.536
11	270.058,535 382.313,255	1	270.038,385 382.333,734	28.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23471, din 25/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLADIA TATIANA 2) VLADIA DUMITRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 116/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VLADIA ANDREI	A1

C. Partea III. SARCINI .

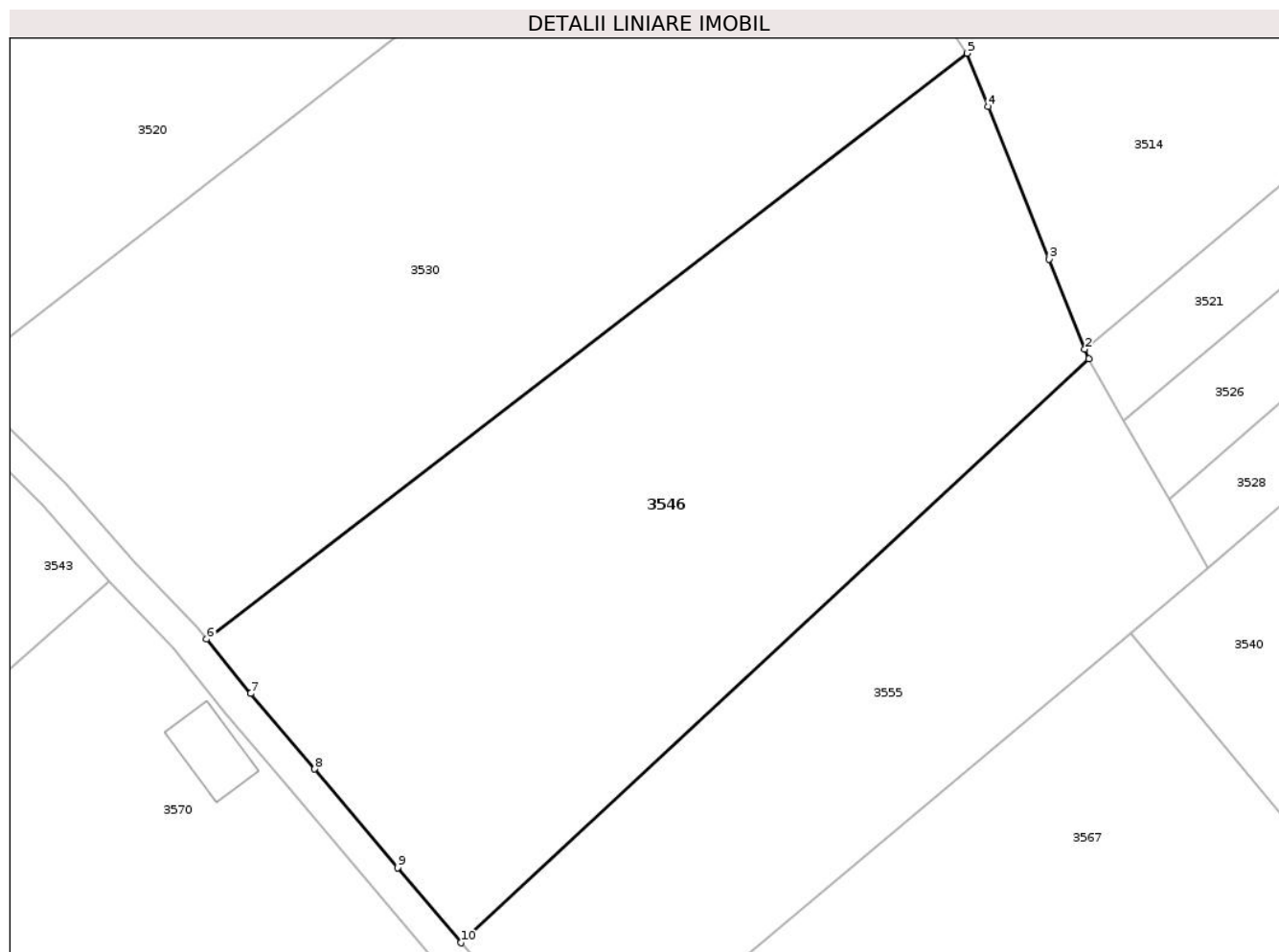
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.200	103	3515	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2984 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.215,93 382.311,259	2	270.215,436 382.312,499	1.335
2	270.215,436 382.312,499	3	270.210,876 382.323,949	12.324
3	270.210,876 382.323,949	4	270.203,16 382.343,324	20.855
4	270.203,16 382.343,324	5	270.200,451 382.350,127	7.322
5	270.200,451 382.350,127	6	270.103,735 382.275,656	122.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.103,735 382.275,656	7	270.109,333 382.268,751	8.889
7	270.109,333 382.268,751	8	270.117,474 382.259,147	12.59
8	270.117,474 382.259,147	9	270.128,057 382.246,6	16.414
9	270.128,057 382.246,6	10	270.136,1 382.237,065	12.475
10	270.136,1 382.237,065	1	270.215,93 382.311,259	108.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/1, din 29/11/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCEA T MIHAI	A1

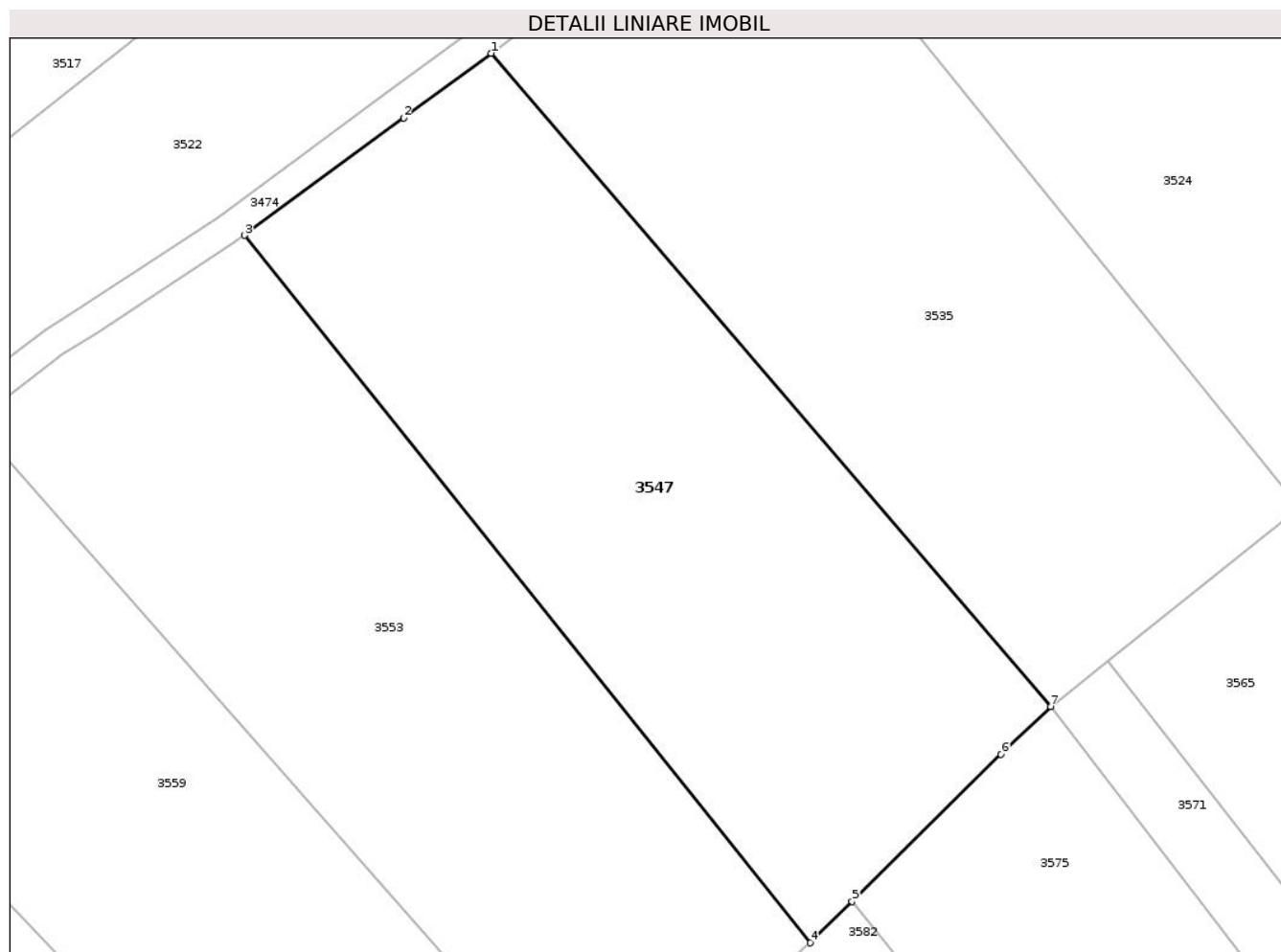
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	100	37	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2919, 2922 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.859,201 382.350,072	2	269.847,579 382.341,49	14.447
2	269.847,579 382.341,49	3	269.826,46 382.325,896	26.252
3	269.826,46 382.325,896	4	269.901,628 382.231,891	120.362
4	269.901,628 382.231,891	5	269.907,205 382.237,394	7.835
5	269.907,205 382.237,394	6	269.927,004 382.256,928	27.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.927,004 382.256,928	7	269.933,602 382.263,262	9.146
7	269.933,602 382.263,262	1	269.859,201 382.350,072	114.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23455, din 08/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETA MARIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 114/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SUTA DIONISIE	A1

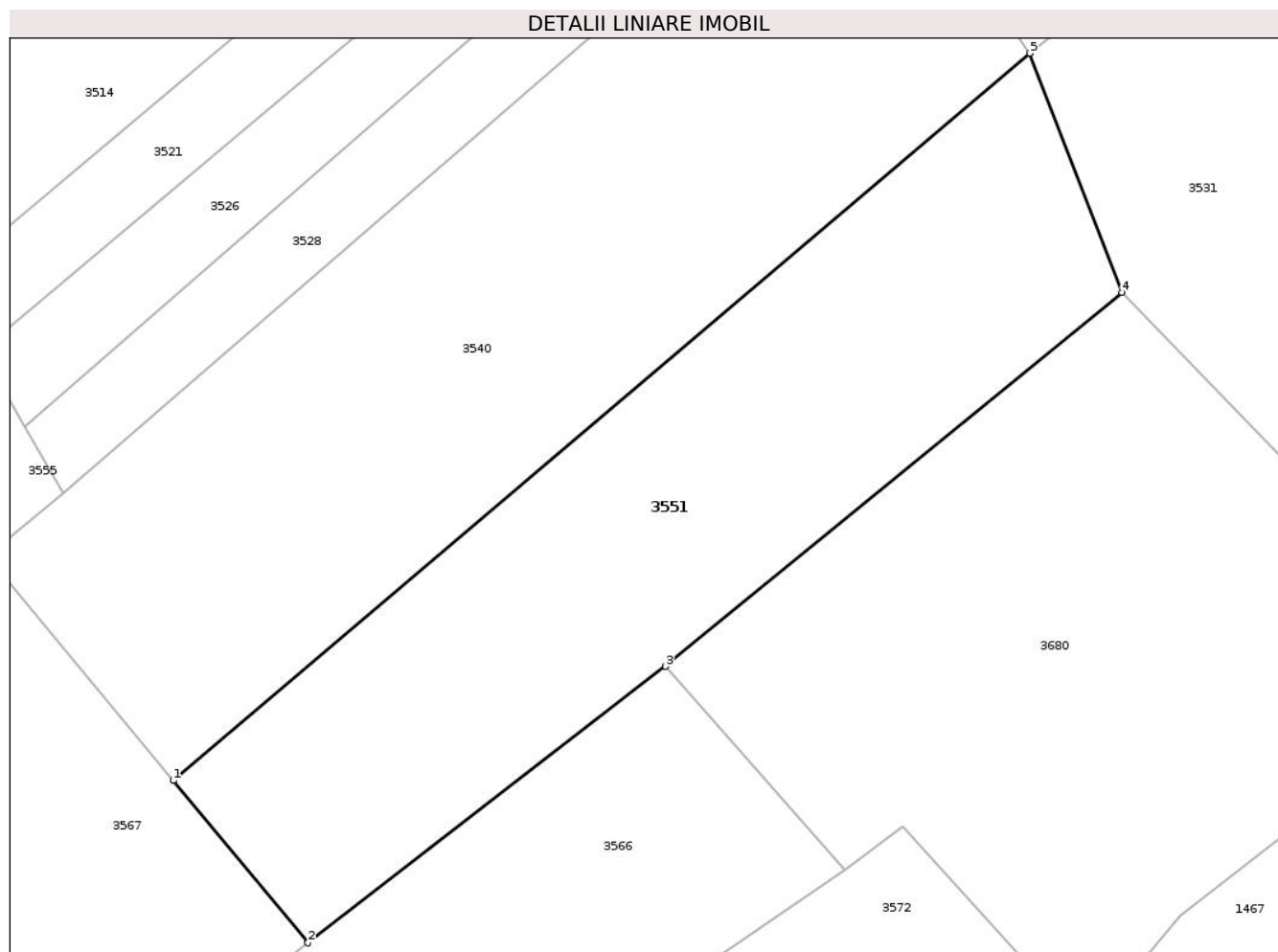
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.300	103	3461	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2994 din planul cadastral 1/2880.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.245,68 382.247,005	2	270.263,358 382.225,72	27.669
2	270.263,358 382.225,72	3	270.310,31 382.261,972	59.32
3	270.310,31 382.261,972	4	270.370,244 382.311,012	77.44
4	270.370,244 382.311,012	5	270.358,134 382.342,421	33.662
5	270.358,134 382.342,421	1	270.245,68 382.247,005	147.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640, din 29/11/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DUMITRU VIZANTE	A1

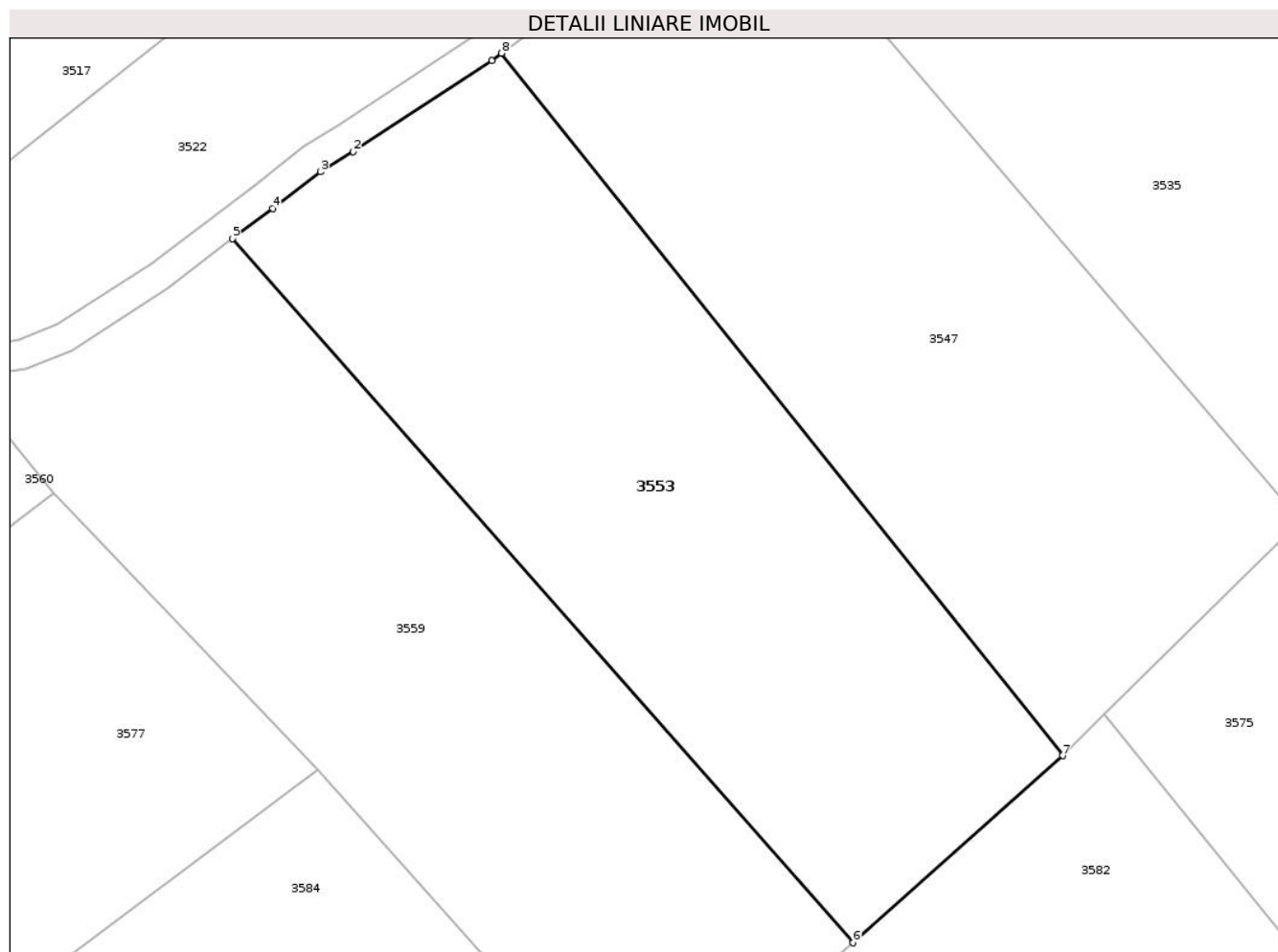
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	100	36	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2919, 2920, 2922 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.825,172 382.324,944	2	269.806,634 382.312,749	22.19
2	269.806,634 382.312,749	3	269.802,232 382.310,023	5.178
3	269.802,232 382.310,023	4	269.795,825 382.305,103	8.078
4	269.795,825 382.305,103	5	269.790,473 382.301,06	6.707
5	269.790,473 382.301,06	6	269.873,54 382.206,852	125.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.873,54 382.206,852	7	269.901,628 382.231,891	37.629
7	269.901,628 382.231,891	8	269.826,46 382.325,896	120.362
8	269.826,46 382.325,896	1	269.825,172 382.324,944	1.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23432, din 31/10/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN PETRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 122/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) OTIMAN MIHAI	A1

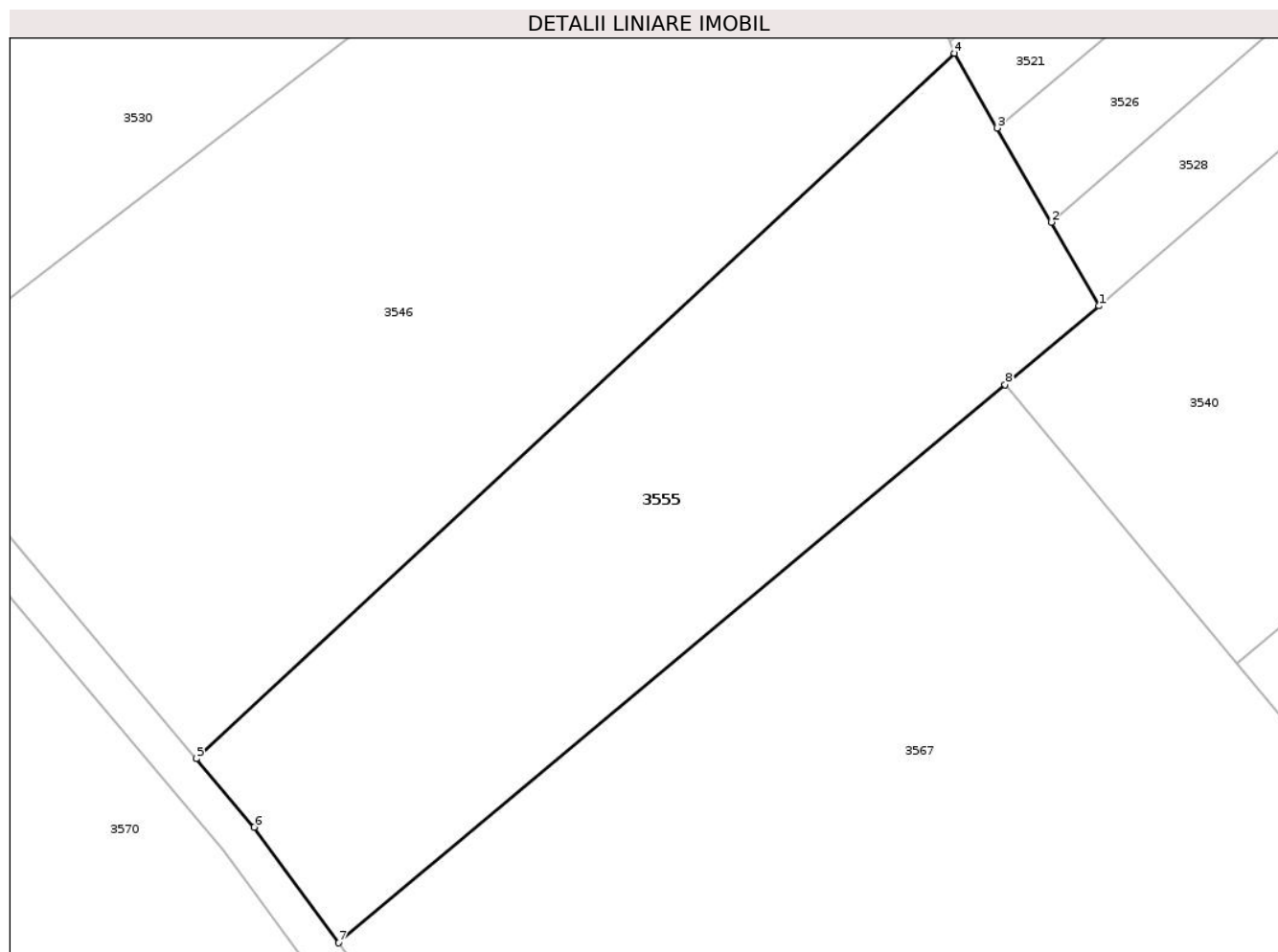
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	103	3520	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2984 din planul cadastral 1/2880. Faneata impadurita.
2	faneata	NU	1.900	103	3520	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2984 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.231,16 382.284,677	2	270.226,12 382.293,474	10.139
2	270.226,12 382.293,474	3	270.220,433 382.303,4	11.44
3	270.220,433 382.303,4	4	270.215,93 382.311,259	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	270.215,93 382.311,259	5	270.136,1 382.237,065	108.984
5	270.136,1 382.237,065	6	270.142,197 382.229,837	9.456
6	270.142,197 382.229,837	7	270.151,118 382.217,68	15.079
7	270.151,118 382.217,68	8	270.221,269 382.276,398	91.482
8	270.221,269 382.276,398	1	270.231,16 382.284,677	12.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		722	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

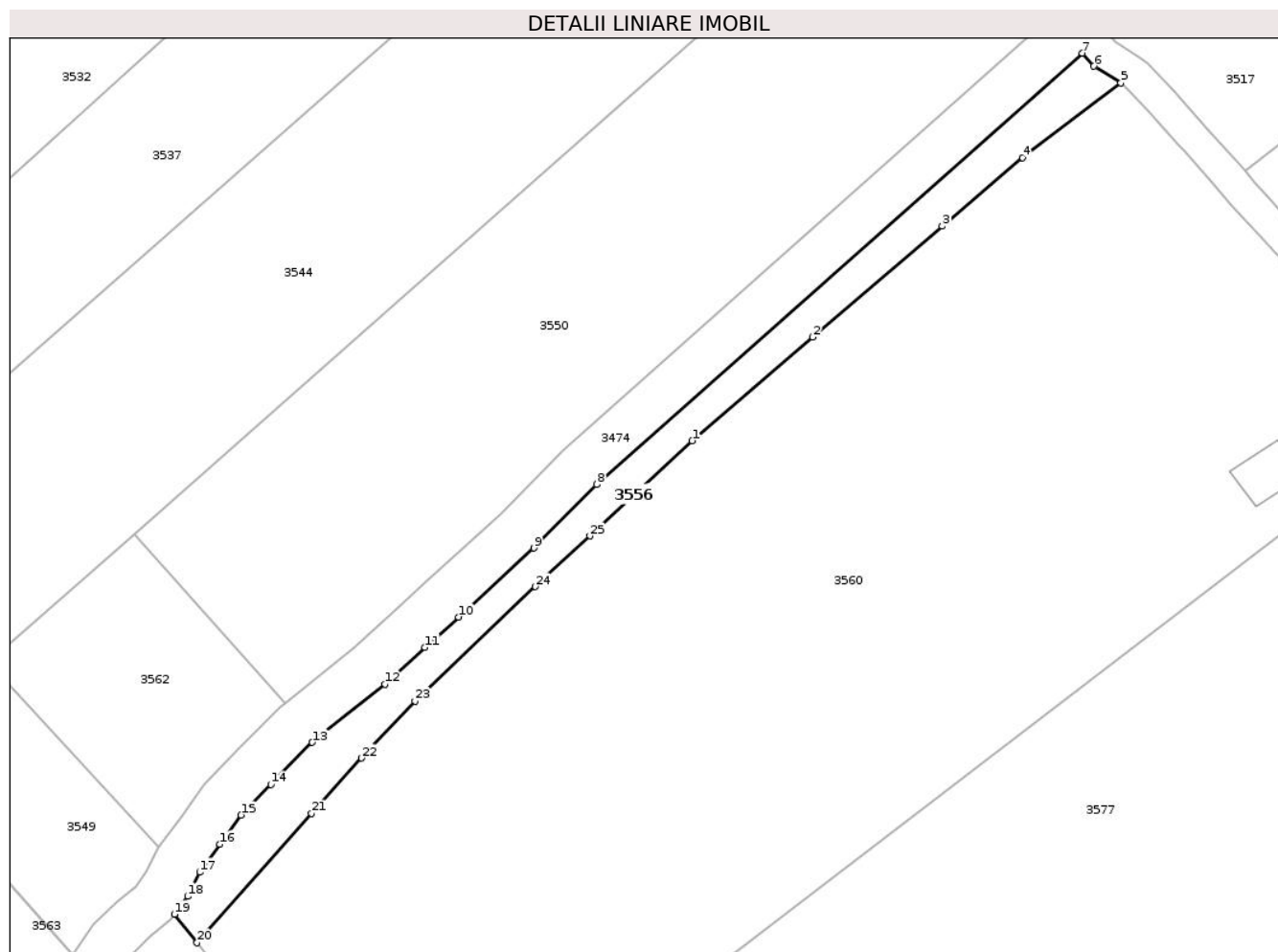
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	722	98	2725	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.674,915 382.264,934	2	269.689,996 382.277,883	19.878
3	269.706,217 382.291,768	4	269.716,237 382.300,346	13.19
5	269.728,571 382.309,682	6	269.725,188 382.311,759	3.97
7	269.723,741 382.313,39	8	269.662,994 382.259,448	81.24
9	269.655,077 382.251,502	10	269.645,66 382.242,886	12.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	269.689,996 382.277,883	3	269.706,217 382.291,768	21.352
4	269.716,237 382.300,346	5	269.728,571 382.309,682	15.469
6	269.725,188 382.311,759	7	269.723,741 382.313,39	2.181
8	269.662,994 382.259,448	9	269.655,077 382.251,502	11.217
10	269.645,66 382.242,886	11	269.641,487 382.239,068	5.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	269.641,487 382.239,068	12	269.636,476 382.234,482	6.793
13	269.627,374 382.227,201	14	269.622,201 382.221,931	7.384
15	269.618,458 382.218,118	16	269.615,807 382.214,457	4.519
17	269.613,274 382.210,957	18	269.611,768 382.207,948	3.365
19	269.610,107 382.205,704	20	269.612,936 382.202,146	4.545
21	269.627,275 382.218,317	22	269.633,553 382.225,228	9.337
23	269.640,227 382.232,382	24	269.655,291 382.246,69	20.776
25	269.662,097 382.253,017	1	269.674,915 382.264,934	17.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	269.636,476 382.234,482	13	269.627,374 382.227,201	11.655
14	269.622,201 382.221,931	15	269.618,458 382.218,118	5.344
16	269.615,807 382.214,457	17	269.613,274 382.210,957	4.321
18	269.611,768 382.207,948	19	269.610,107 382.205,704	2.792
20	269.612,936 382.202,146	21	269.627,275 382.218,317	21.613
22	269.633,553 382.225,228	23	269.640,227 382.232,382	9.783
24	269.655,291 382.246,69	25	269.662,097 382.253,017	9.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/10, din 30/11/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBREN I EMILIAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 178/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBREN ION	A1

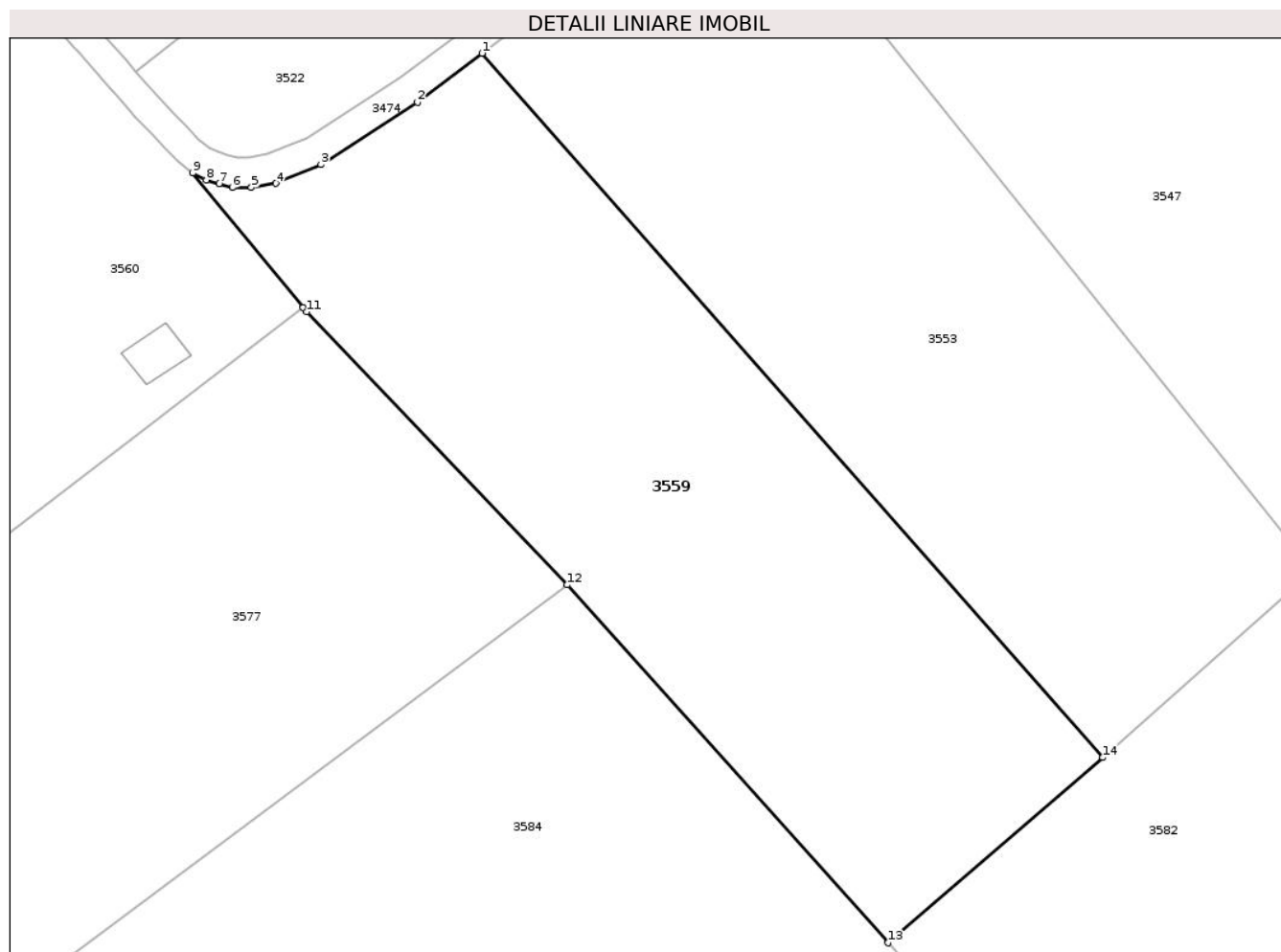
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	100	51	-	Den de loc DEALUL DUMBRAVEI. Se identifica cu parcela 2920, 2922 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.790,473 382.301,06	2	269.781,817 382.294,521	10.849
2	269.781,817 382.294,521	3	269.768,896 382.286,145	15.398
3	269.768,896 382.286,145	4	269.762,831 382.283,646	6.56
4	269.762,831 382.283,646	5	269.759,594 382.283,117	3.28
5	269.759,594 382.283,117	6	269.757,031 382.283,117	2.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.757,031 382.283,117	7	269.755,251 382.283,627	1.851
7	269.755,251 382.283,627	8	269.753,544 382.284,116	1.775
8	269.753,544 382.284,116	9	269.751,735 382.285,02	2.022
9	269.751,735 382.285,02	10	269.766,521 382.267,07	23.255
10	269.766,521 382.267,07	11	269.767,006 382.266,483	0.761
11	269.767,006 382.266,483	12	269.801,885 382.229,958	50.504
12	269.801,885 382.229,958	13	269.844,8 382.182,072	64.302
13	269.844,8 382.182,072	14	269.873,54 382.206,852	37.948
14	269.873,54 382.206,852	1	269.790,473 382.301,06	125.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa Agricola

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 23594, din 18/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN ILIE		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 931/10.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) DANCEA GABRIELA-DANIELA		A1.1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 115/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);			
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DANCEA GABRIELA-DANIELA		A1

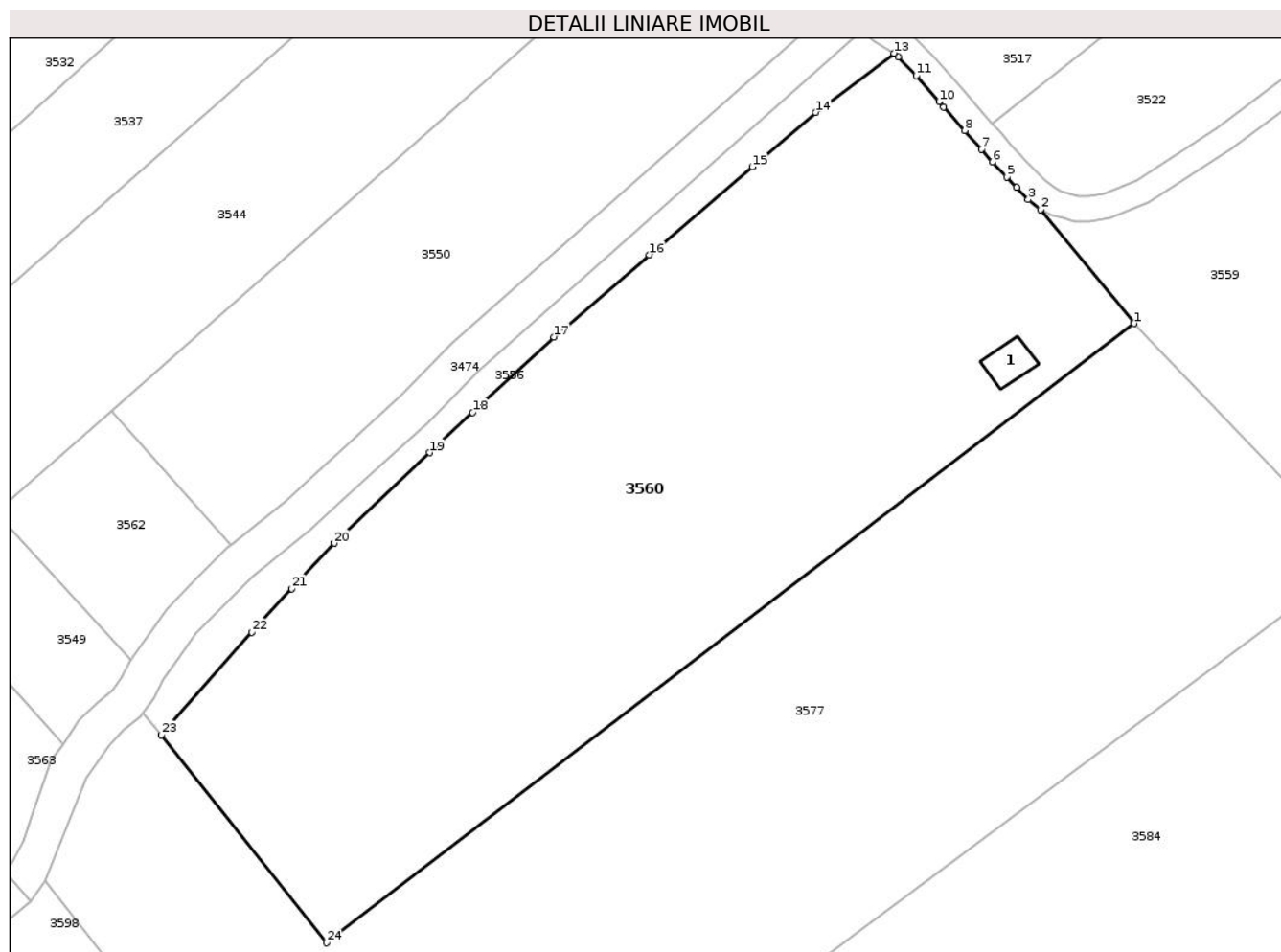
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	50	98	2630	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880
2	faneata	NU	8.250	98	2630	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa Agricola

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.766,521 382.267,07	2	269.751,735 382.285,02	23.255
3	269.749,798 382.286,621	4	269.747,938 382.288,48	2.629

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	269.751,735 382.285,02	3	269.749,798 382.286,621	2.514
4	269.747,938 382.288,48	5	269.746,379 382.290,129	2.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.746,379 382.290,129	6	269.744,16 382.292,513	3.257
7	269.742,39 382.294,518	8	269.739,771 382.297,484	3.957
9	269.736,47 382.301,223	10	269.735,74 382.302,05	1.103
11	269.732,121 382.306,149	12	269.729,258 382.309,12	4.126
13	269.728,571 382.309,682	14	269.716,237 382.300,346	15.469
15	269.706,217 382.291,768	16	269.689,996 382.277,883	21.352
17	269.674,915 382.264,934	18	269.662,097 382.253,017	17.502
19	269.655,291 382.246,69	20	269.640,227 382.232,382	20.776
21	269.633,553 382.225,228	22	269.627,275 382.218,317	9.337
23	269.612,936 382.202,146	24	269.639,008 382.169,363	41.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.744,16 382.292,513	7	269.742,39 382.294,518	2.674
8	269.739,771 382.297,484	9	269.736,47 382.301,223	4.988
10	269.735,74 382.302,05	11	269.732,121 382.306,149	5.468
12	269.729,258 382.309,12	13	269.728,571 382.309,682	0.887
14	269.716,237 382.300,346	15	269.706,217 382.291,768	13.19
16	269.689,996 382.277,883	17	269.674,915 382.264,934	19.878
18	269.662,097 382.253,017	19	269.655,291 382.246,69	9.292
20	269.640,227 382.232,382	21	269.633,553 382.225,228	9.783
22	269.627,275 382.218,317	23	269.612,936 382.202,146	21.613
24	269.639,008 382.169,363	1	269.766,521 382.267,07	160.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23045, din 31/10/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCEA ION	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 171/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SOAMES MILAN	A1

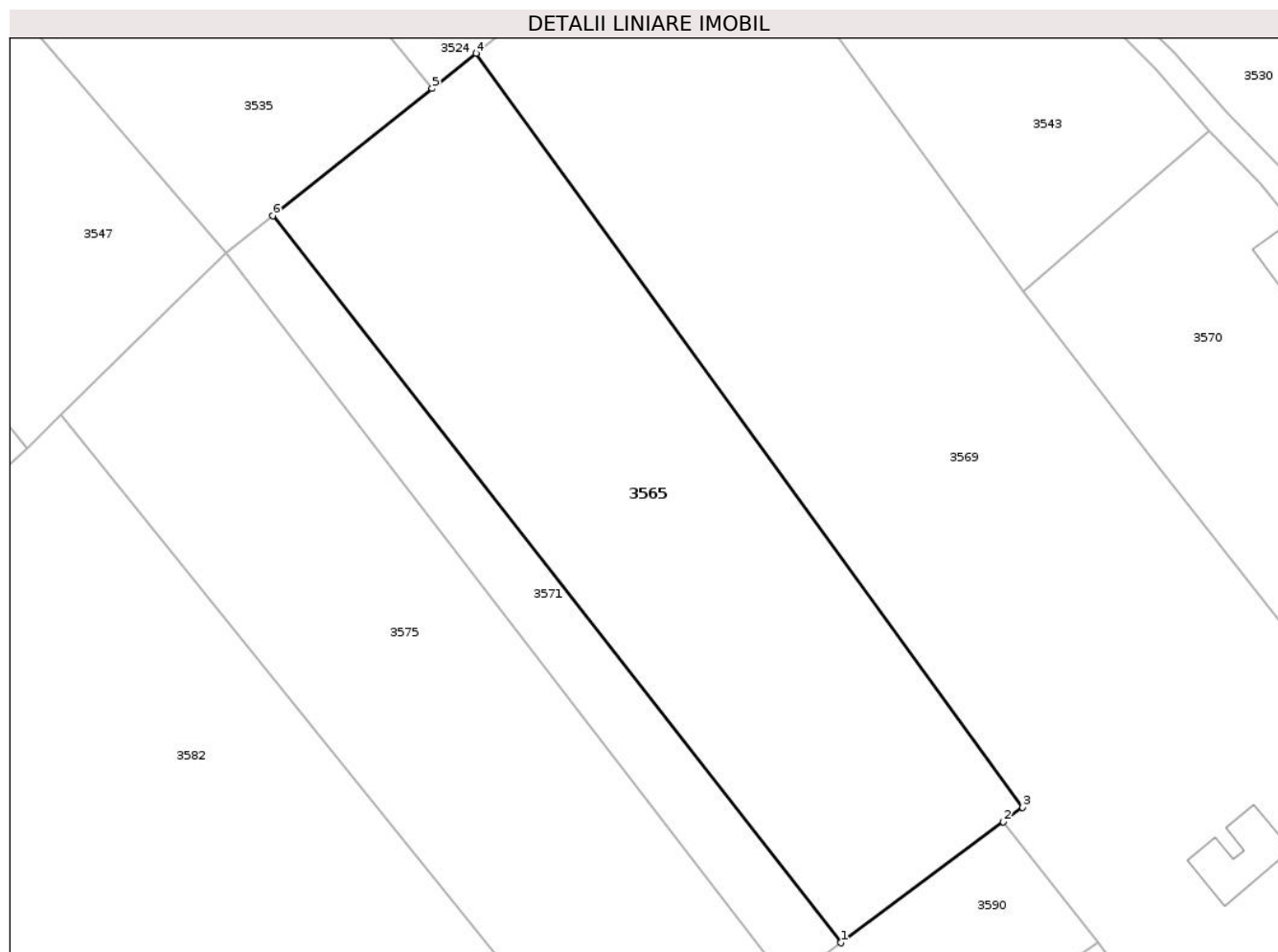
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	98	98	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2914, 2915 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.032,241 382.152,689	2	270.058,319 382.172,089	32.503
2	270.058,319 382.172,089	3	270.061,392 382.174,422	3.858
3	270.061,392 382.174,422	4	269.973,712 382.295,295	149.326
4	269.973,712 382.295,295	5	269.966,681 382.289,667	9.006
5	269.966,681 382.289,667	6	269.941,131 382.269,272	32.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.941,131 382.269,272	1	270.032,241 382.152,689	147.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23331, din 06/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DALEA CRUCITA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 112/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MARCEA ION	A1

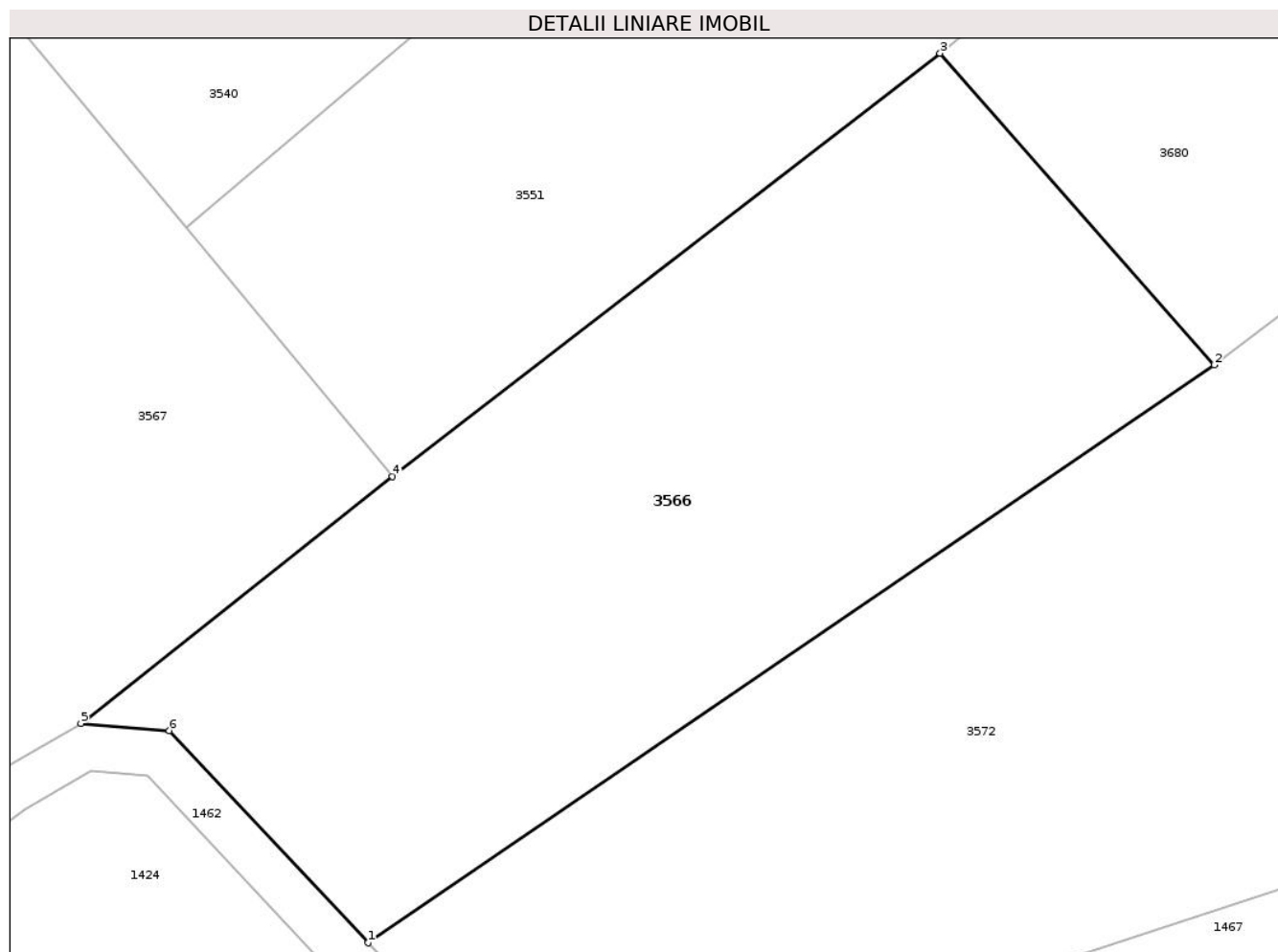
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	101	3003	-	Den de loc DOS RUSNIC. Se identifica cu parcela 2986, 2994 din planul cadastral 1/2880.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.261,285 382.185,752	2	270.333,837 382.235,274	87.843
2	270.333,837 382.235,274	3	270.310,31 382.261,972	35.585
3	270.310,31 382.261,972	4	270.263,358 382.225,72	59.32
4	270.263,358 382.225,72	5	270.236,643 382.204,554	34.083
5	270.236,643 382.204,554	6	270.244,231 382.203,933	7.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.244,231 382.203,933	1	270.261,285 382.185,752	24.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23191, din 01/04/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOTORGA SOLOMON	

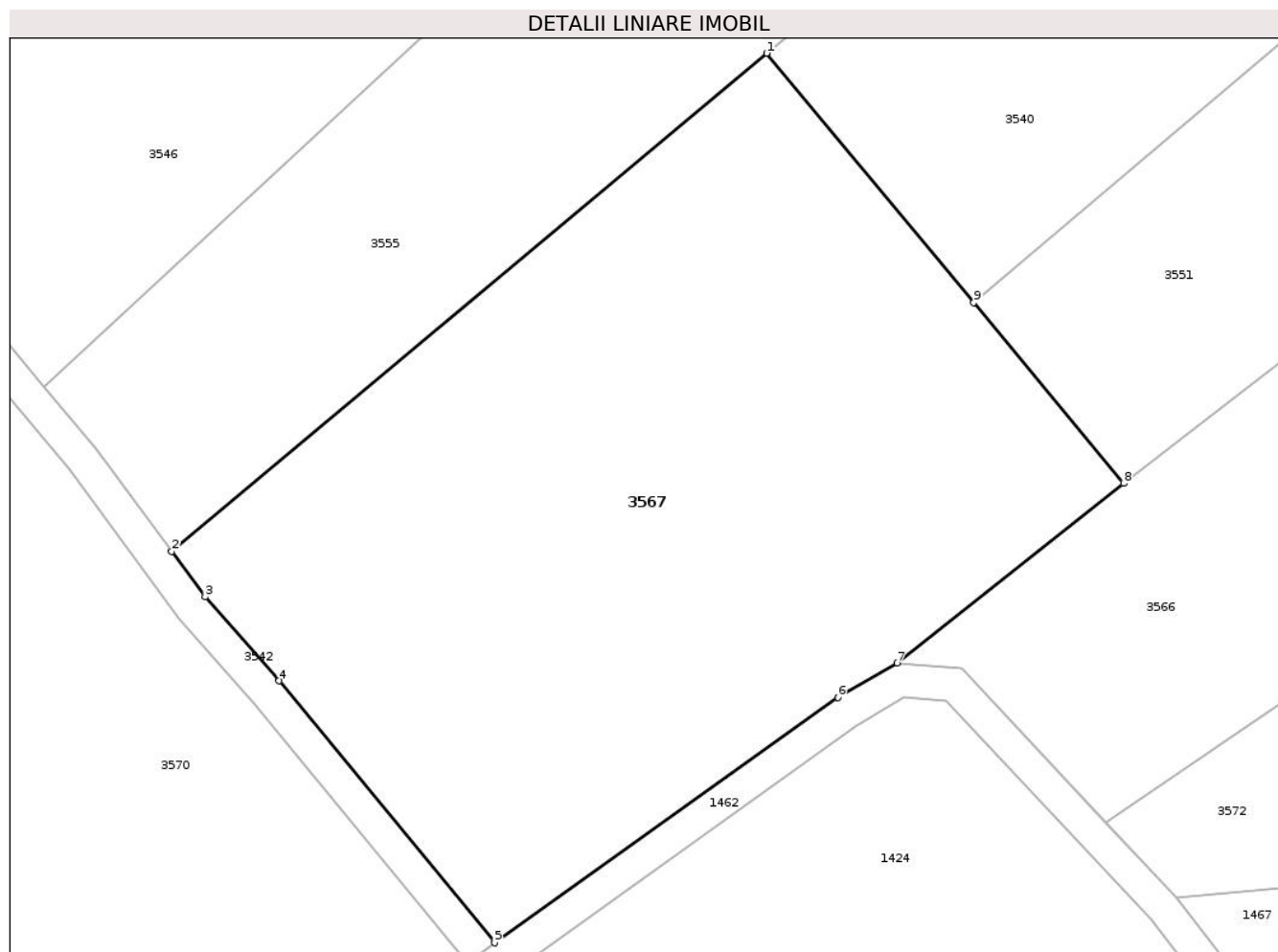
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	103	3226	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2984 din planul cadastral 1/2880. Faneata impadurita.
2	faneata	NU	4.300	103	3226	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2983, 2984 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.221,269 382.276,398	2	270.151,118 382.217,68	91.482
2	270.151,118 382.217,68	3	270.155,046 382.212,325	6.641
3	270.155,046 382.212,325	4	270.163,768 382.202,429	13.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	270.163,768 382.202,429	5	270.189,19 382.171,563	39.988
5	270.189,19 382.171,563	6	270.229,669 382.200,479	49.746
6	270.229,669 382.200,479	7	270.236,643 382.204,554	8.077
7	270.236,643 382.204,554	8	270.263,358 382.225,72	34.083
8	270.263,358 382.225,72	9	270.245,68 382.247,005	27.669
9	270.245,68 382.247,005	1	270.221,269 382.276,398	38.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 24.700 Masurata: 11.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexa Agricola

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. 23210, din 15/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN DANILA		A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 931/10.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu);			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN ELENA		A1.1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 135/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);			
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) OTIMAN ELENA		A1

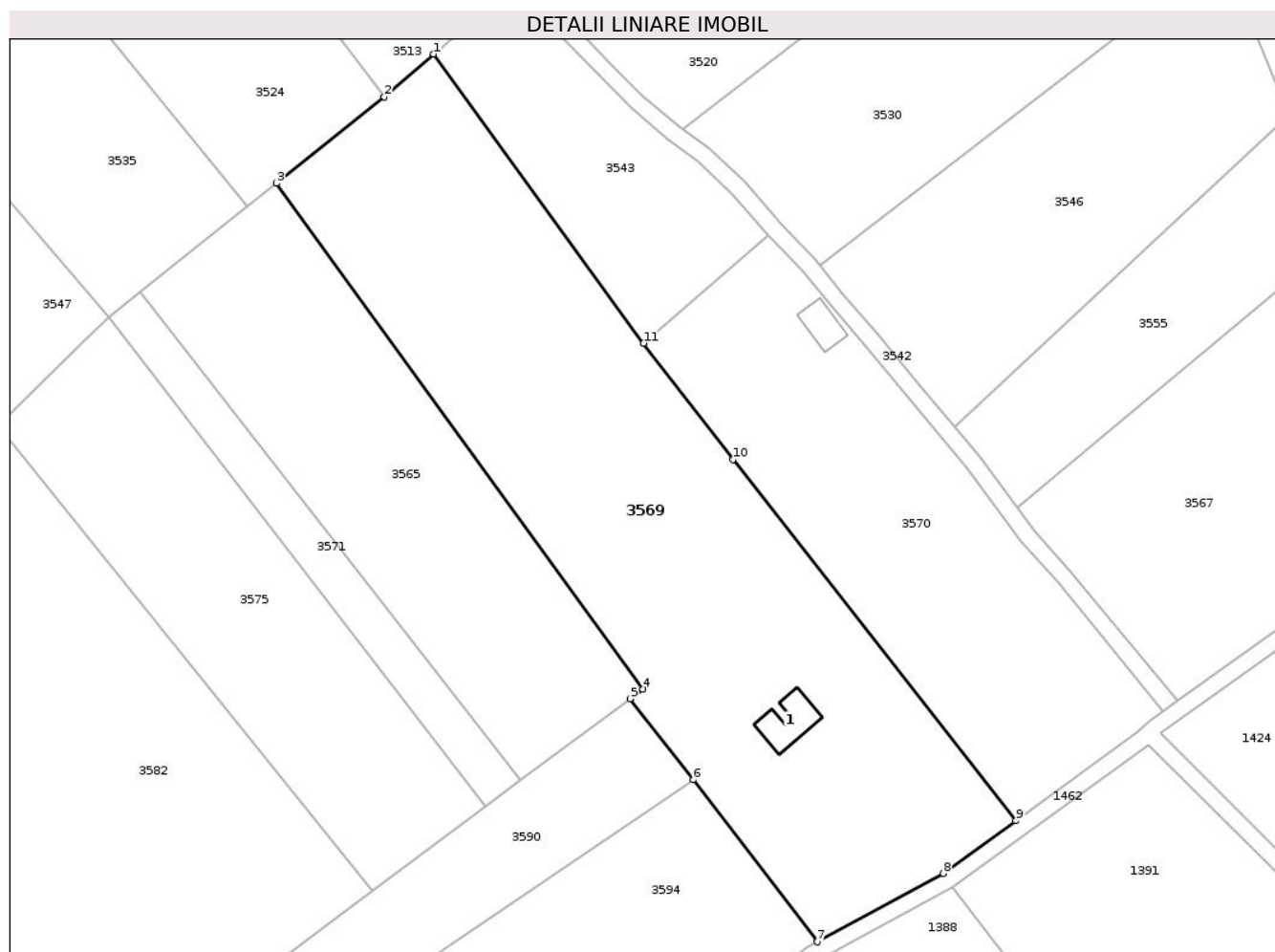
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 24.700 Masurata: 11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	120	100	2918	-	Den de loc DEAL DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2916, 2917 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1386.
2	faneata	NU	11.480	100	2918	-	Den de loc DEAL DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2916, 2917 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1386.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Anexa Agricola

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.011,368 382.326,164	2	269.999,545 382.315,973	15.608
2	269.999,545 382.315,973	3	269.973,712 382.295,295	33.09
3	269.973,712 382.295,295	4	270.061,392 382.174,422	149.326
4	270.061,392 382.174,422	5	270.058,319 382.172,089	3.858
5	270.058,319 382.172,089	6	270.073,469 382.152,714	24.595
6	270.073,469 382.152,714	7	270.103,112 382.113,989	48.768
7	270.103,112 382.113,989	8	270.133,218 382.130,345	34.263
8	270.133,218 382.130,345	9	270.150,662 382.142,966	21.531
9	270.150,662 382.142,966	10	270.082,983 382.229,252	109.663
10	270.082,983 382.229,252	11	270.061,603 382.257,063	35.079
11	270.061,603 382.257,063	1	270.011,368 382.326,164	85.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa Agricola

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23414, din 15/10/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETA PAUNA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 931/10.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) PETA PAUNA	A1.1

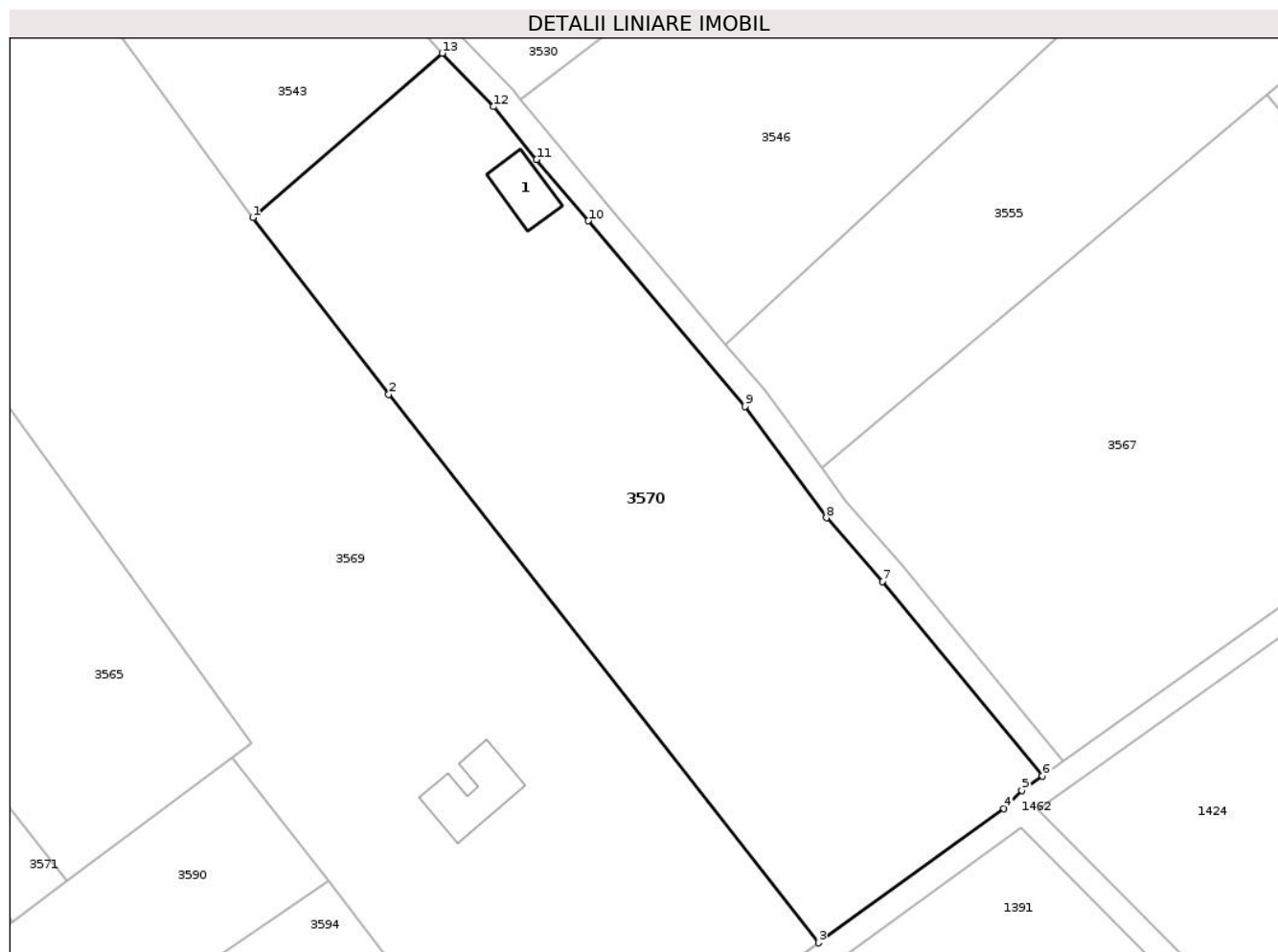
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	80	103	3184	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2916 din planul cadastral 1/2880
2	arabil	NU	6.120	103	3184	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2916 din planul cadastral 1/2880

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa Agricola

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.061,603 382.257,063	2	270.082,983 382.229,252	35.079
2	270.082,983 382.229,252	3	270.150,662 382.142,966	109.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	270.150,662 382.142,966	4	270.179,852 382.164,084	36.028
4	270.179,852 382.164,084	5	270.182,691 382.166,92	4.013
5	270.182,691 382.166,92	6	270.185,917 382.169,224	3.964
6	270.185,917 382.169,224	7	270.160,722 382.199,835	39.645
7	270.160,722 382.199,835	8	270.151,927 382.209,815	13.302
8	270.151,927 382.209,815	9	270.139,052 382.227,361	21.763
9	270.139,052 382.227,361	10	270.114,419 382.256,564	38.205
10	270.114,419 382.256,564	11	270.106,253 382.266,198	12.629
11	270.106,253 382.266,198	12	270.099,498 382.274,532	10.727
12	270.099,498 382.274,532	13	270.091,403 382.282,933	11.667
13	270.091,403 382.282,933	1	270.061,603 382.257,063	39.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23202, din 07/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOAMES NICOLAE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 155/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui: 1) SOAMES DANILA	A1

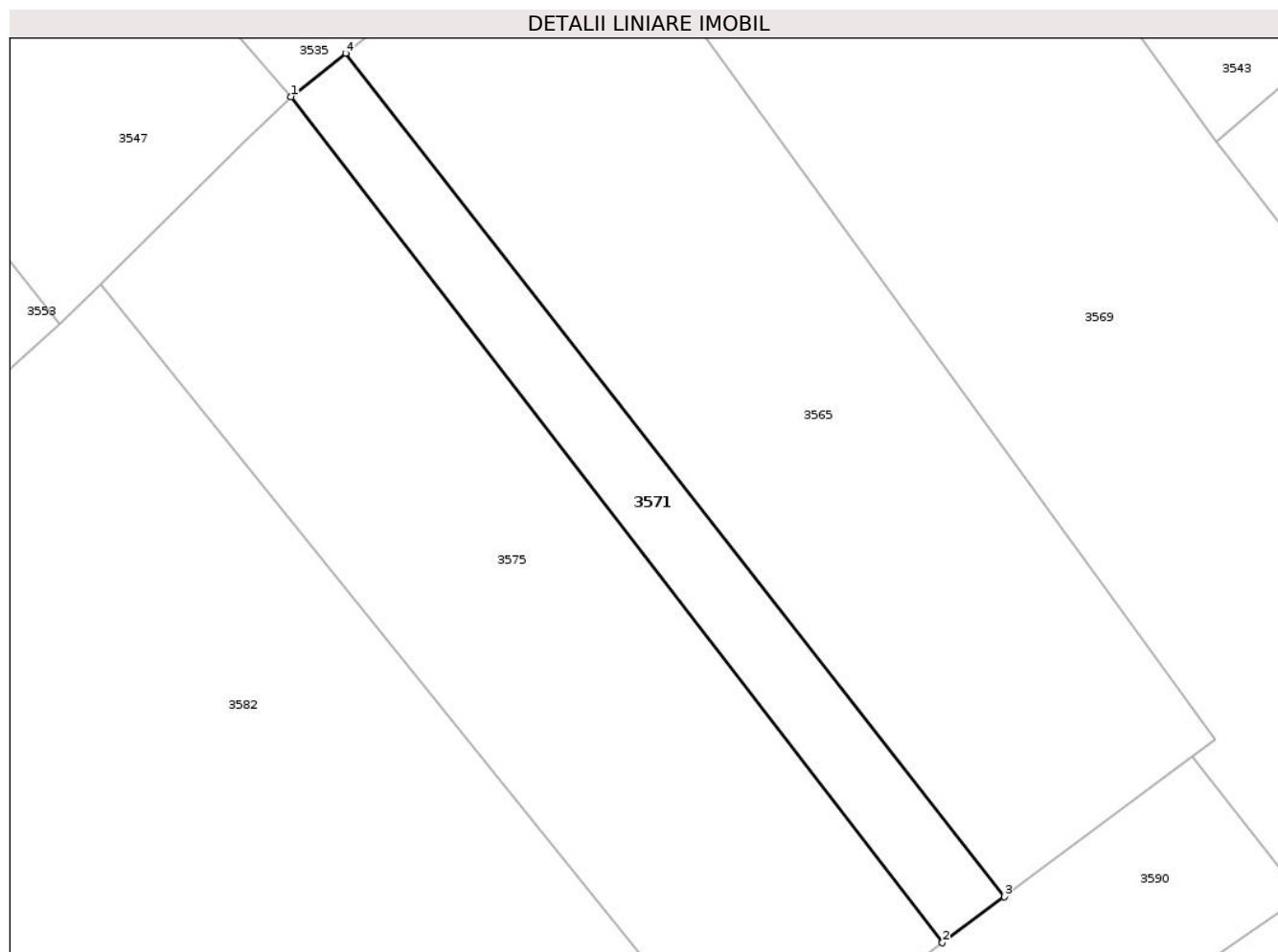
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.500	98	2599	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2914, 2915 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.933,602 382.263,262	2	270.023,685 382.146,323	147.613
2	270.023,685 382.146,323	3	270.032,241 382.152,689	10.664
3	270.032,241 382.152,689	4	269.941,131 382.269,272	147.962
4	269.941,131 382.269,272	1	269.933,602 382.263,262	9.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23324, din 05/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADULEA MARIA	A1

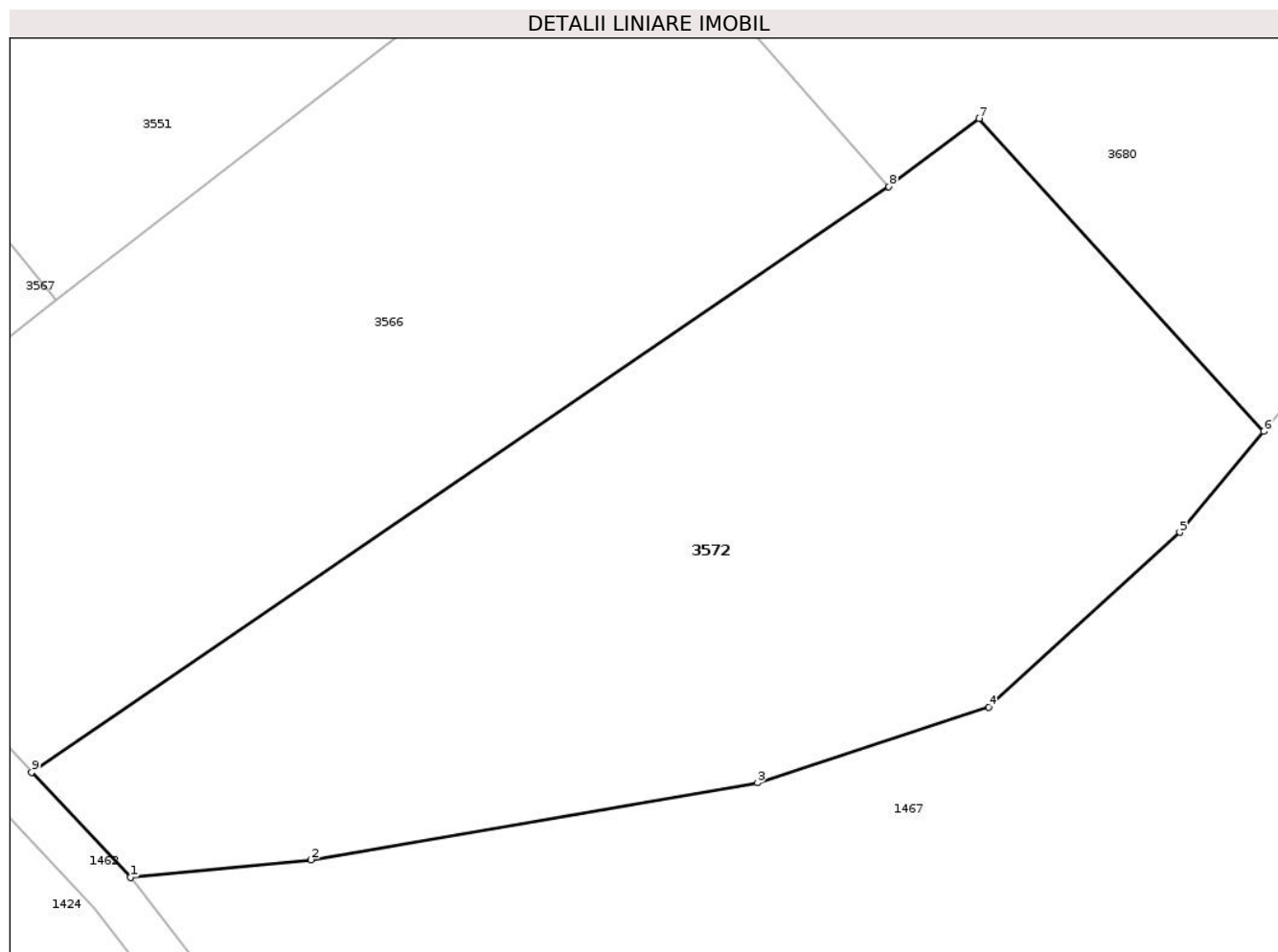
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.100	101	3018	-	Pasune împadurita. Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2986, 2995 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.269,632 382.176,852	2	270.284,942 382.178,341	15.382
2	270.284,942 382.178,341	3	270.322,72 382.184,858	38.336
3	270.322,72 382.184,858	4	270.342,284 382.191,263	20.586
4	270.342,284 382.191,263	5	270.358,445 382.206,034	21.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	270.358,445 382.206,034	6	270.365,562 382.214,553	11.101
6	270.365,562 382.214,553	7	270.341,478 382.241,015	35.781
7	270.341,478 382.241,015	8	270.333,837 382.235,274	9.557
8	270.333,837 382.235,274	9	270.261,285 382.185,752	87.843
9	270.261,285 382.185,752	1	270.269,632 382.176,852	12.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23198, din 04/05/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURNEA ION	A1

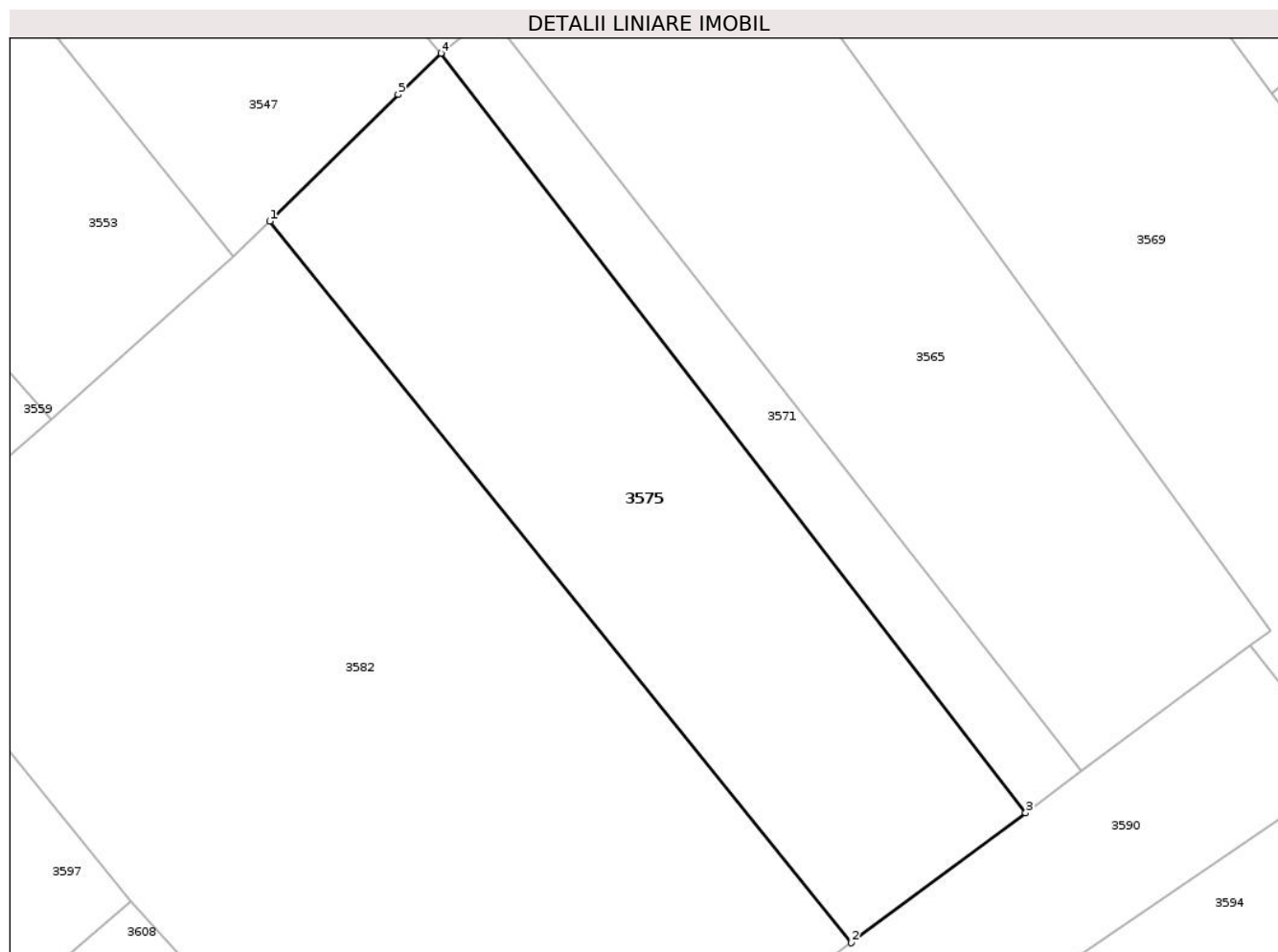
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.100	103	3536	-	Den de loc RUSNIC. Se identifica cu parcela 2914, 2915 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.907,205 382.237,394	2	269.996,793 382.126,318	142.702
2	269.996,793 382.126,318	3	270.023,685 382.146,323	33.517
3	270.023,685 382.146,323	4	269.933,602 382.263,262	147.613
4	269.933,602 382.263,262	5	269.927,004 382.256,928	9.146
5	269.927,004 382.256,928	1	269.907,205 382.237,394	27.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23435, din 08/12/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN STANA 2) DIDRAGA IUSTINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 147/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA LINA	A1

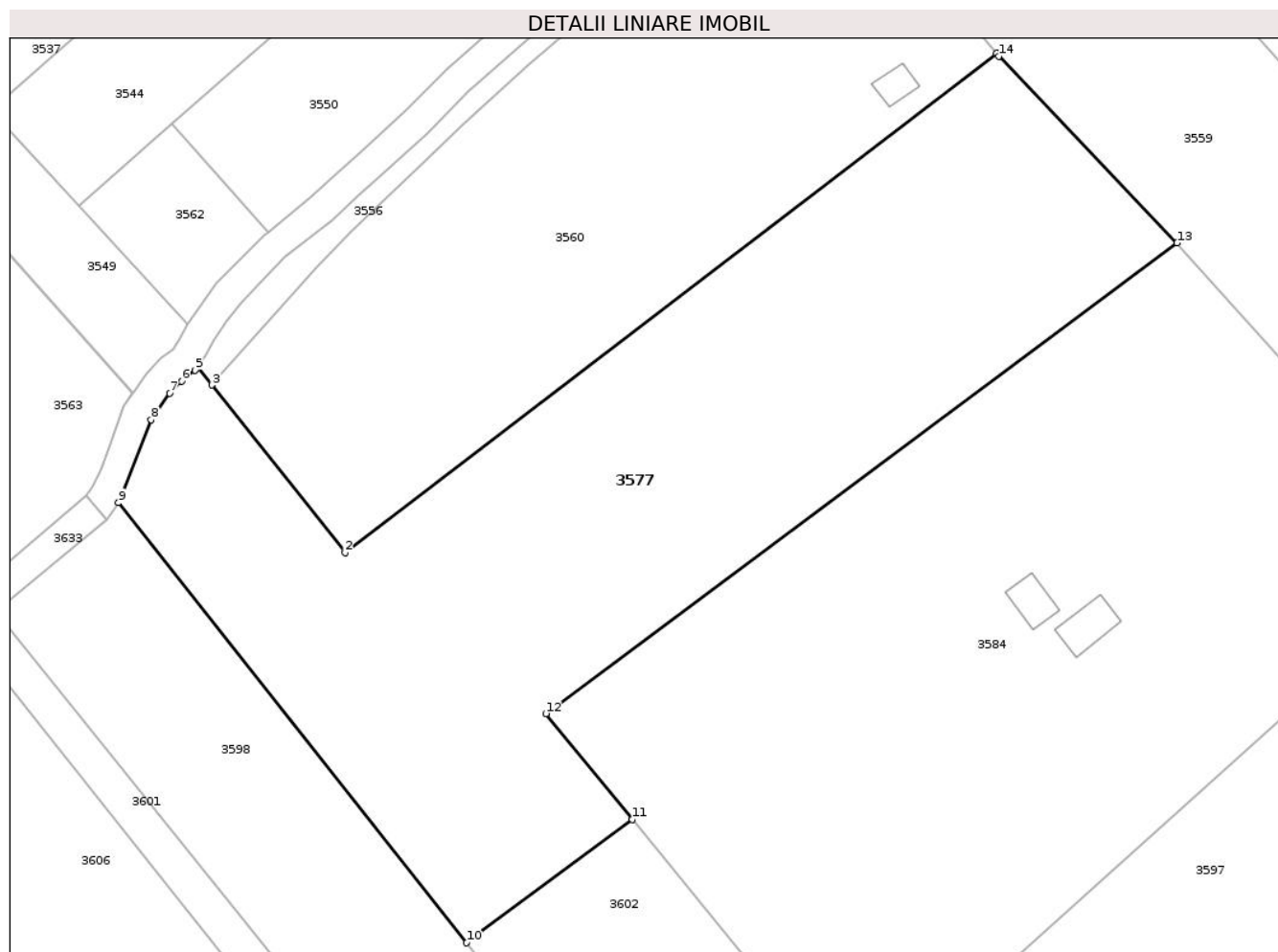
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	98	2726	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	269.766,521 382.267,07	2	269.639,008 382.169,363	160.644
2	269.639,008 382.169,363	3	269.612,936 382.202,146	41.886
3	269.612,936 382.202,146	4	269.610,107 382.205,704	4.545
4	269.610,107 382.205,704	5	269.609,615 382.205,04	0.826
5	269.609,615 382.205,04	6	269.607,032 382.202,904	3.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.607,032 382.202,904	7	269.604,669 382.200,531	3.349
7	269.604,669 382.200,531	8	269.601,05 382.195,343	6.326
8	269.601,05 382.195,343	9	269.594,629 382.179,132	17.436
9	269.594,629 382.179,132	10	269.662,797 382.093,049	109.806
10	269.662,797 382.093,049	11	269.695,223 382.117,203	40.433
11	269.695,223 382.117,203	12	269.678,318 382.137,874	26.703
12	269.678,318 382.137,874	13	269.801,885 382.229,958	154.105
13	269.801,885 382.229,958	14	269.767,006 382.266,483	50.504
14	269.767,006 382.266,483	1	269.766,521 382.267,07	0.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/16, din 02/08/2003 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADULEA PARASCHIVA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 106/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VLADIA MIHAI	A1

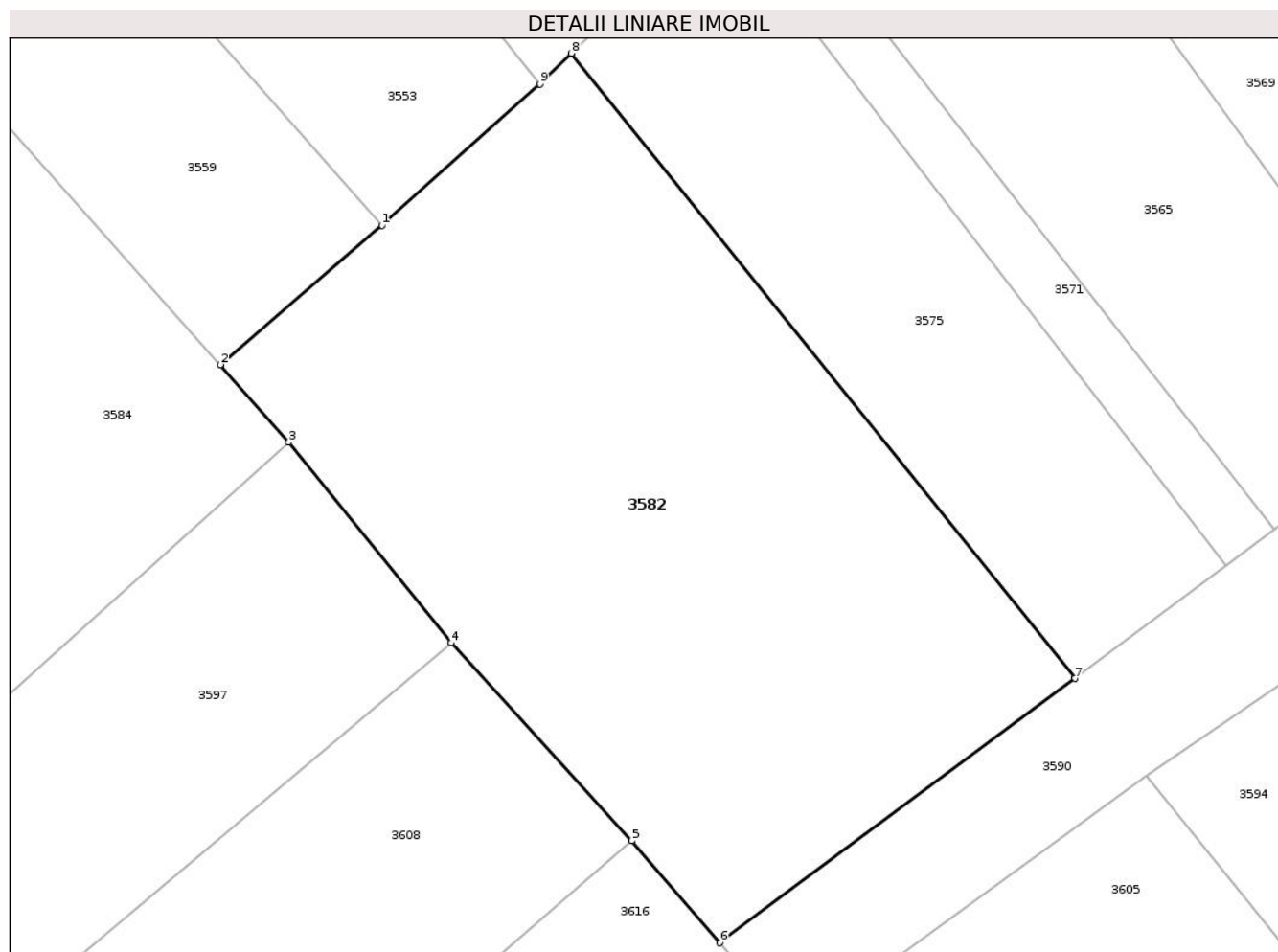
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	98	2725/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2914, 2915 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.873,54 382.206,852	2	269.844,8 382.182,072	37.948
2	269.844,8 382.182,072	3	269.856,977 382.168,254	18.417
3	269.856,977 382.168,254	4	269.885,872 382.132,626	45.873
4	269.885,872 382.132,626	5	269.917,962 382.097,445	47.618
5	269.917,962 382.097,445	6	269.933,64 382.079,336	23.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.933,64 382.079,336	7	269.996,793 382.126,318	78.712
7	269.996,793 382.126,318	8	269.907,205 382.237,394	142.702
8	269.907,205 382.237,394	9	269.901,628 382.231,891	7.835
9	269.901,628 382.231,891	1	269.873,54 382.206,852	37.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31648	14.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31648-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa Agricola
A1.2	31648-C2	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa Agricola

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60094 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 557, din 19/11/2021 emis de Cretu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) OTIMAN MIHAI, si sotia 2) OTIMAN SEMENICA, bun comun	
B2	-se noteaza patrimoniul de afectatiune in favoarea firmei OTIMAN MIHAI AGRO INTREPRINDERE FAMILIALA.	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 931/10.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) OTIMAN MIHAI, si sotia 2) OTIMAN SEMENICA, bun comun	

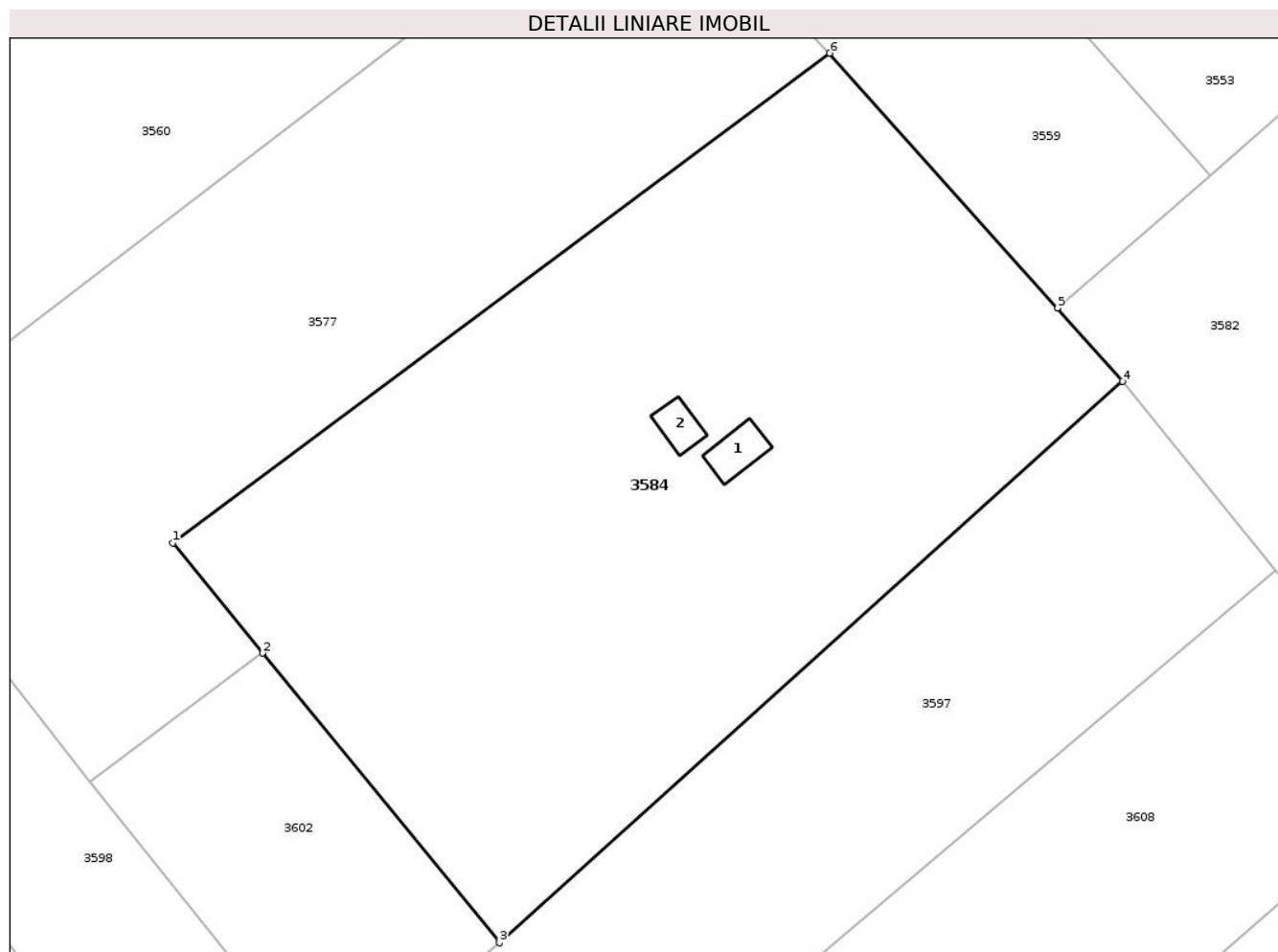
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31648	14.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	140	98	2725/1, 2725/2	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880
2	livada	NU	3.500	98	2725/1, 2725/2	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880
3	terenuri arabile (A) - arabil	NU	3.300	98	2725/1, 2725/2	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880
4	faneata	NU	7.060	98	2725/1, 2725/2	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31648-C1	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa Agricola
A1.2	31648-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa Agricola

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.678,318 382.137,874	2	269.695,223 382.117,203	26.703
2	269.695,223 382.117,203	3	269.739,776 382.062,725	70.376
3	269.739,776 382.062,725	4	269.856,977 382.168,254	157.71
4	269.856,977 382.168,254	5	269.844,8 382.182,072	18.417
5	269.844,8 382.182,072	6	269.801,885 382.229,958	64.302
6	269.801,885 382.229,958	1	269.678,318 382.137,874	154.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30548	3.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19363 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. CVC nr. 1011, din 18/04/2018 emis de Simescu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) SOCIETATEA COMERCIALA FRANCONIA GAMMA SRL, CIF:36616797		

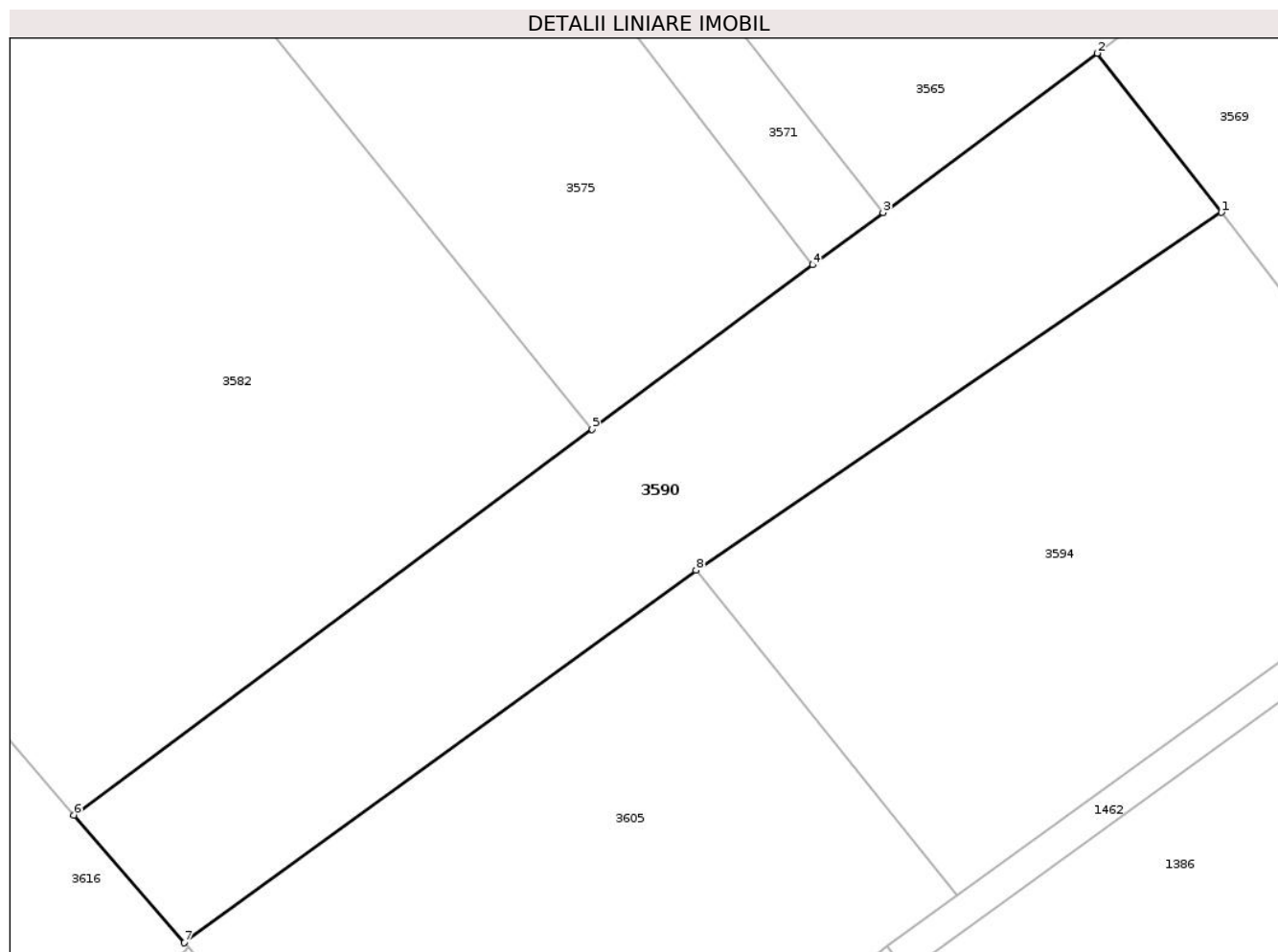
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30548	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.400	103	3531/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2914 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.073,469 382.152,714	2	270.058,319 382.172,089	24.595
2	270.058,319 382.172,089	3	270.032,241 382.152,689	32.503
3	270.032,241 382.152,689	4	270.023,685 382.146,323	10.664
4	270.023,685 382.146,323	5	269.996,793 382.126,318	33.517
5	269.996,793 382.126,318	6	269.933,64 382.079,336	78.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.933,64 382.079,336	7	269.947,101 382.063,787	20.566
7	269.947,101 382.063,787	8	270.009,469 382.109,12	77.104
8	270.009,469 382.109,12	1	270.073,469 382.152,714	77.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23416, din 15/10/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRAIA MIHAI	A1

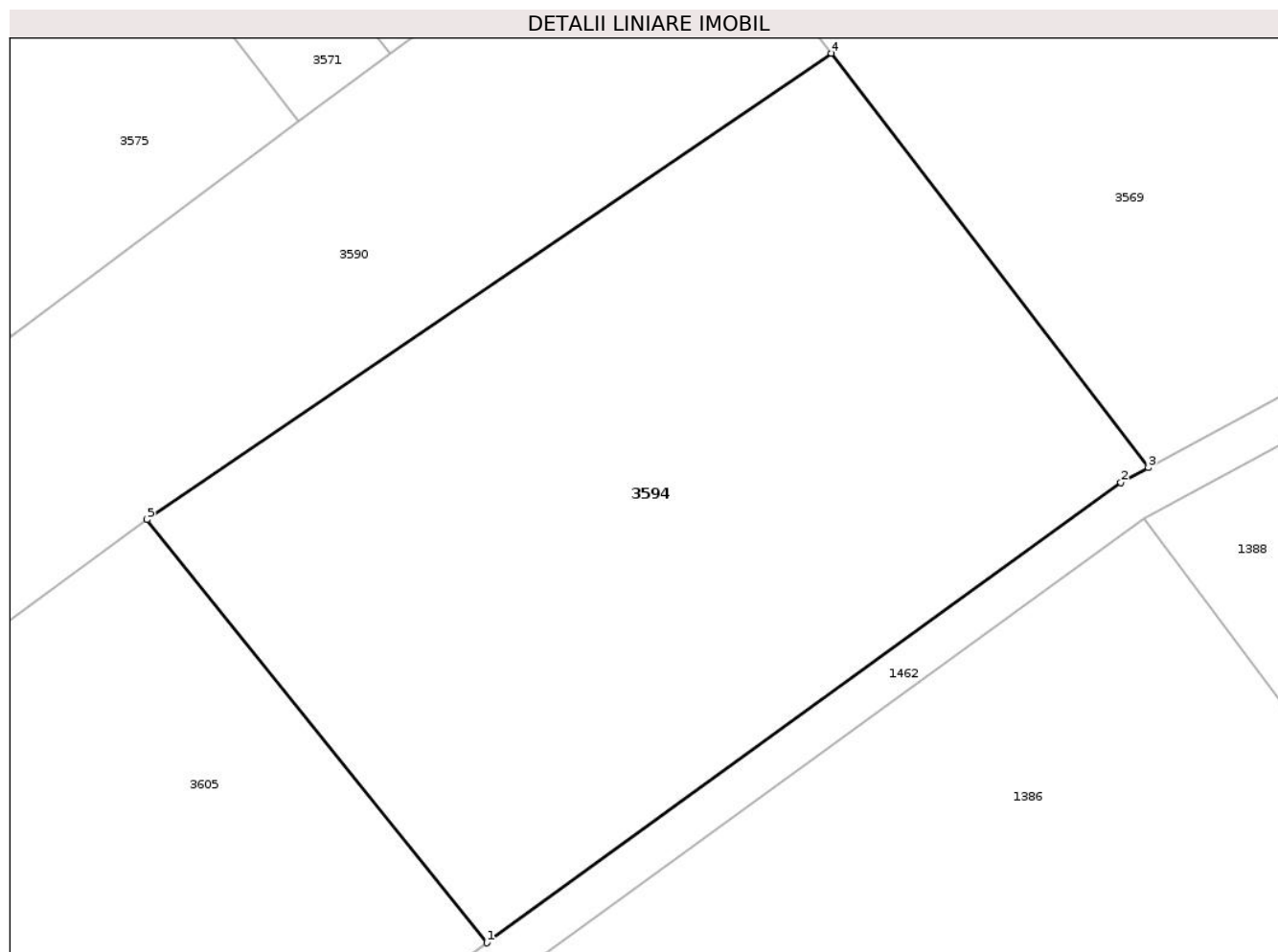
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.800	98	2614	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2914 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.041,243 382.069,584	2	270.100,546 382.112,595	73.259
2	270.100,546 382.112,595	3	270.103,112 382.113,989	2.92
3	270.103,112 382.113,989	4	270.073,469 382.152,714	48.768
4	270.073,469 382.152,714	5	270.009,469 382.109,12	77.436
5	270.009,469 382.109,12	1	270.041,243 382.069,584	50.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23462, din 31/10/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCEA VERSAVIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 103/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VLADIA DIONISIE-AUREL	A1

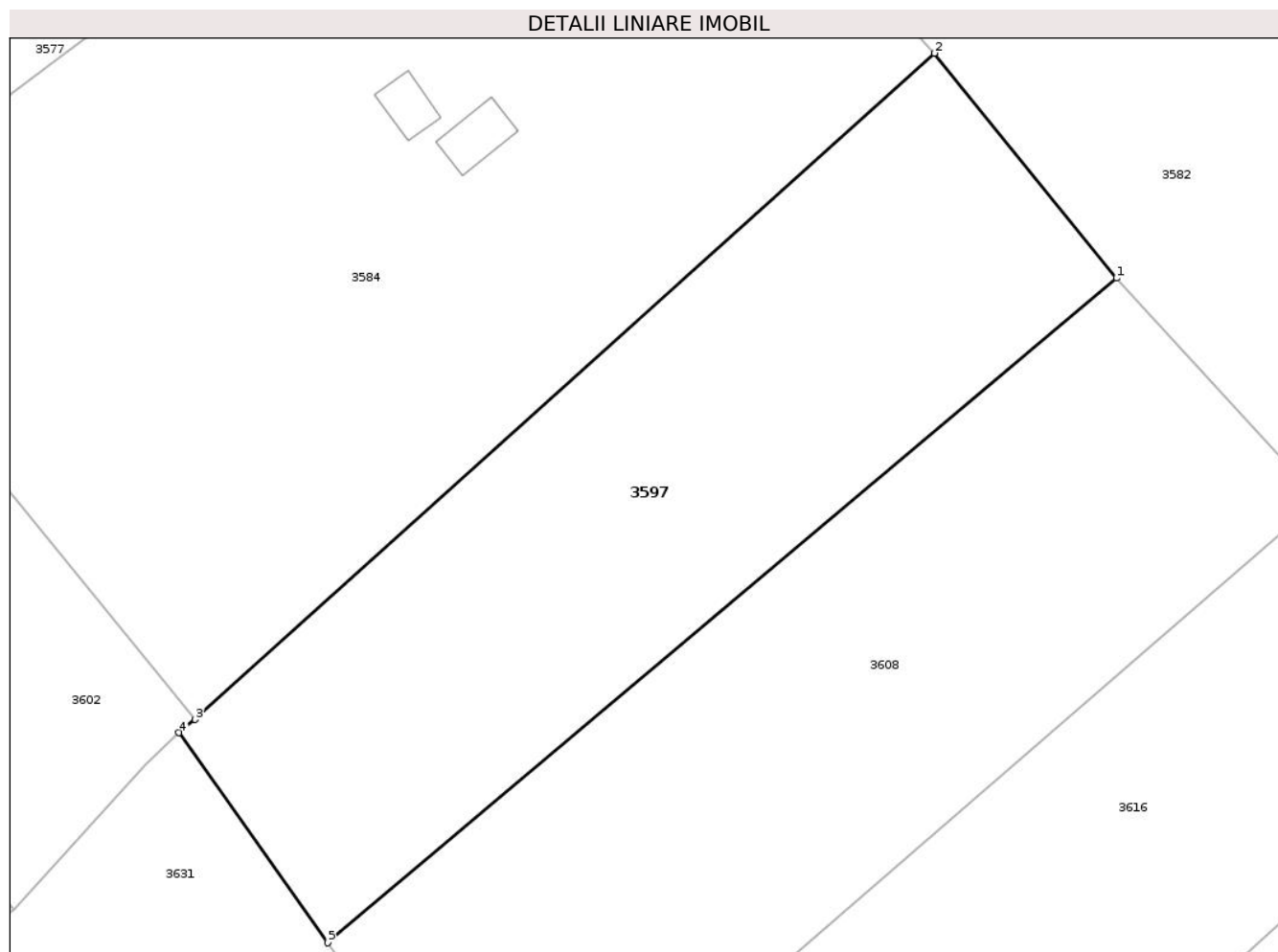
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.000	98	2726/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2726 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.885,872 382.132,626	2	269.856,977 382.168,254	45.873
2	269.856,977 382.168,254	3	269.739,776 382.062,725	157.71
3	269.739,776 382.062,725	4	269.737,225 382.060,619	3.308
4	269.737,225 382.060,619	5	269.760,838 382.027,348	40.798
5	269.760,838 382.027,348	1	269.885,872 382.132,626	163.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23205, din 04/06/1999 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 138/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA GEORGIANA-NICOLETA	A1

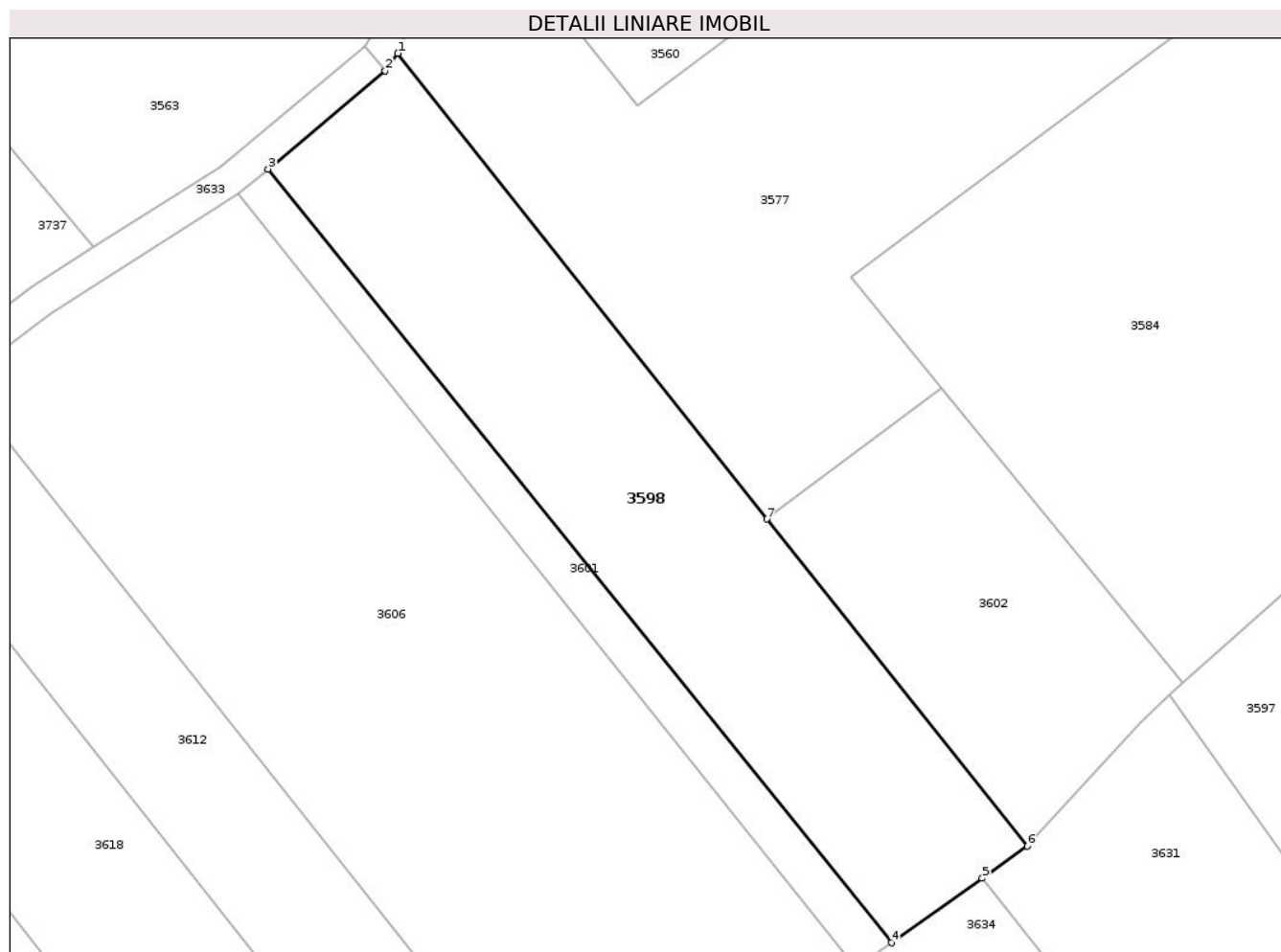
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	96	2727/B	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2728 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.594,629 382.179,132	2	269.592,267 382.175,874	4.025
2	269.592,267 382.175,874	3	269.570,624 382.157,743	28.235
3	269.570,624 382.157,743	4	269.685,866 382.014,771	183.635
4	269.685,866 382.014,771	5	269.702,667 382.026,678	20.593
5	269.702,667 382.026,678	6	269.710,991 382.032,653	10.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.710,991 382.032,653	7	269.662,797 382.093,049	77.268
7	269.662,797 382.093,049	1	269.594,629 382.179,132	109.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.383	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

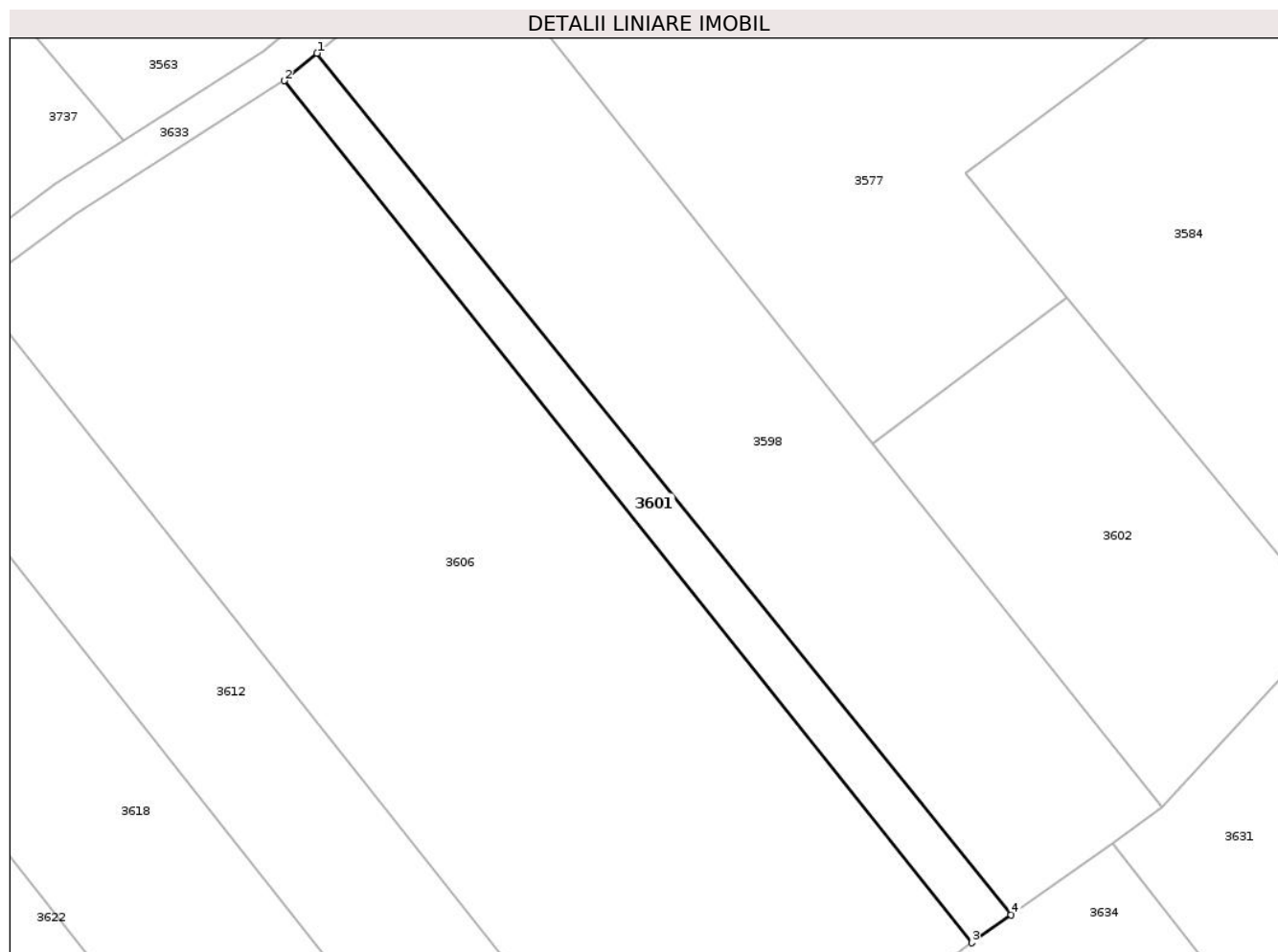
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.383	98	2729	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.570,624 382.157,743	2	269.565,189 382.153,19	7.089
2	269.565,189 382.153,19	3	269.679,328 382.010,137	183.008
3	269.679,328 382.010,137	4	269.685,866 382.014,771	8.014
4	269.685,866 382.014,771	1	269.570,624 382.157,743	183.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23299, din 01/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PLESCA MARIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 113/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RUVA LUCIAN-FILARET	A1

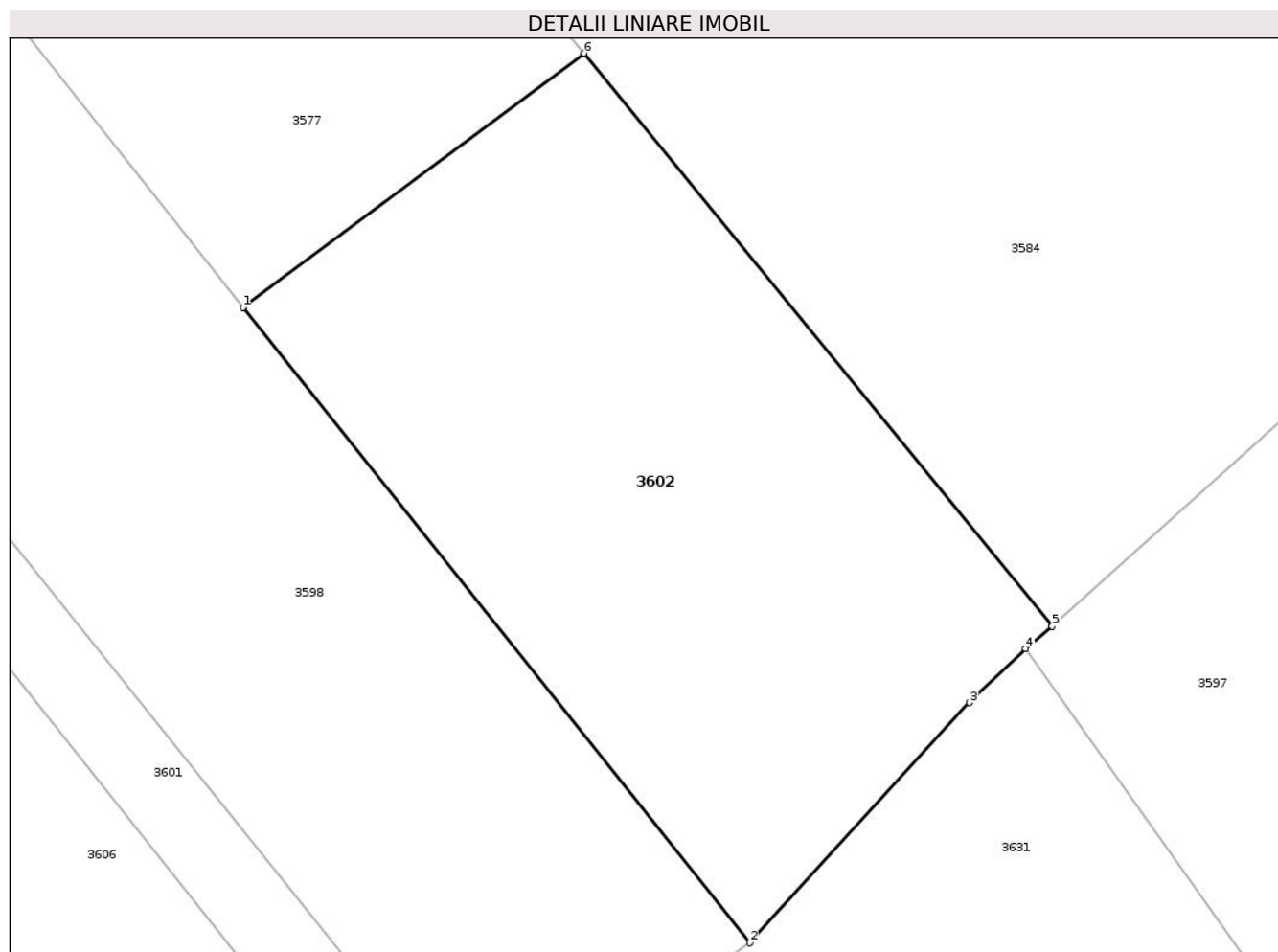
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	98	2642	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2725 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.662,797 382.093,049	2	269.710,991 382.032,653	77.268
2	269.710,991 382.032,653	3	269.731,894 382.055,481	30.953
3	269.731,894 382.055,481	4	269.737,225 382.060,619	7.403
4	269.737,225 382.060,619	5	269.739,776 382.062,725	3.308
5	269.739,776 382.062,725	6	269.695,223 382.117,203	70.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.695,223 382.117,203	1	269.662,797 382.093,049	40.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23285, din 09/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRAIA SOLOMIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 156/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CRAIA ADRIAN	A1

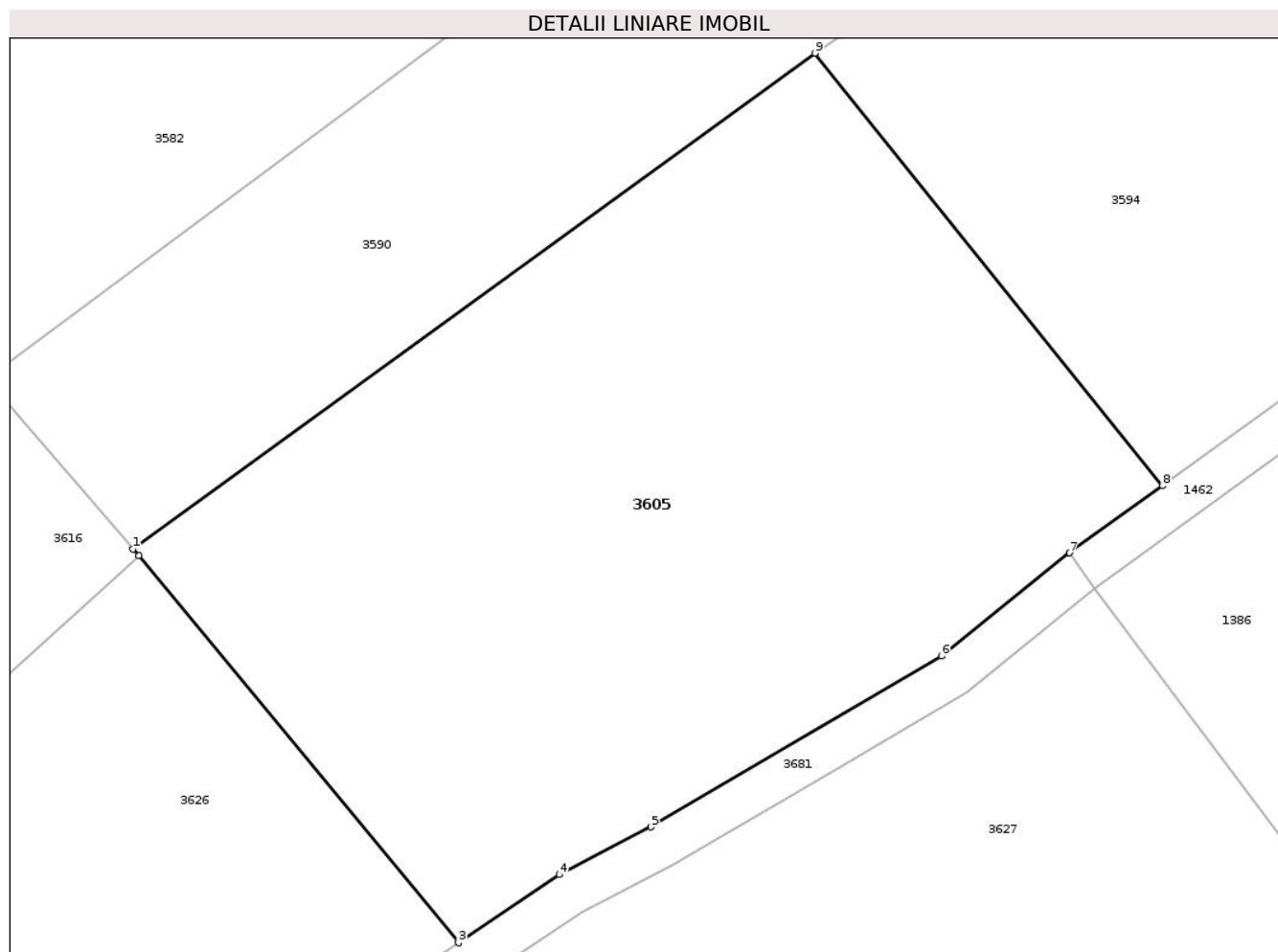
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	100	2914/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2914 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.947,101 382.063,787	2	269.947,601 382.063,208	0.765
2	269.947,601 382.063,208	3	269.976,864 382.027,793	45.94
3	269.976,864 382.027,793	4	269.986,081 382.034,014	11.12
4	269.986,081 382.034,014	5	269.994,496 382.038,379	9.48
5	269.994,496 382.038,379	6	270.021,05 382.054,018	30.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.021,05 382.054,018	7	270.032,765 382.063,435	15.031
7	270.032,765 382.063,435	8	270.041,243 382.069,584	10.473
8	270.041,243 382.069,584	9	270.009,469 382.109,12	50.722
9	270.009,469 382.109,12	1	269.947,101 382.063,787	77.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23440, din 09/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU MARIA 2) LIUBIMIRESCU CALINA 3) TURCULESCU ION 4) TURCULESCU TRANDAFIR 5) TURCULESCU ALEXANDRU 6) TURCULESCU MIHAI 7) TURCULESCU VICHENTE 8) TURCULESCU STEFAN 9) TURCULESCU DANILA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 139/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MURGU ION	A1

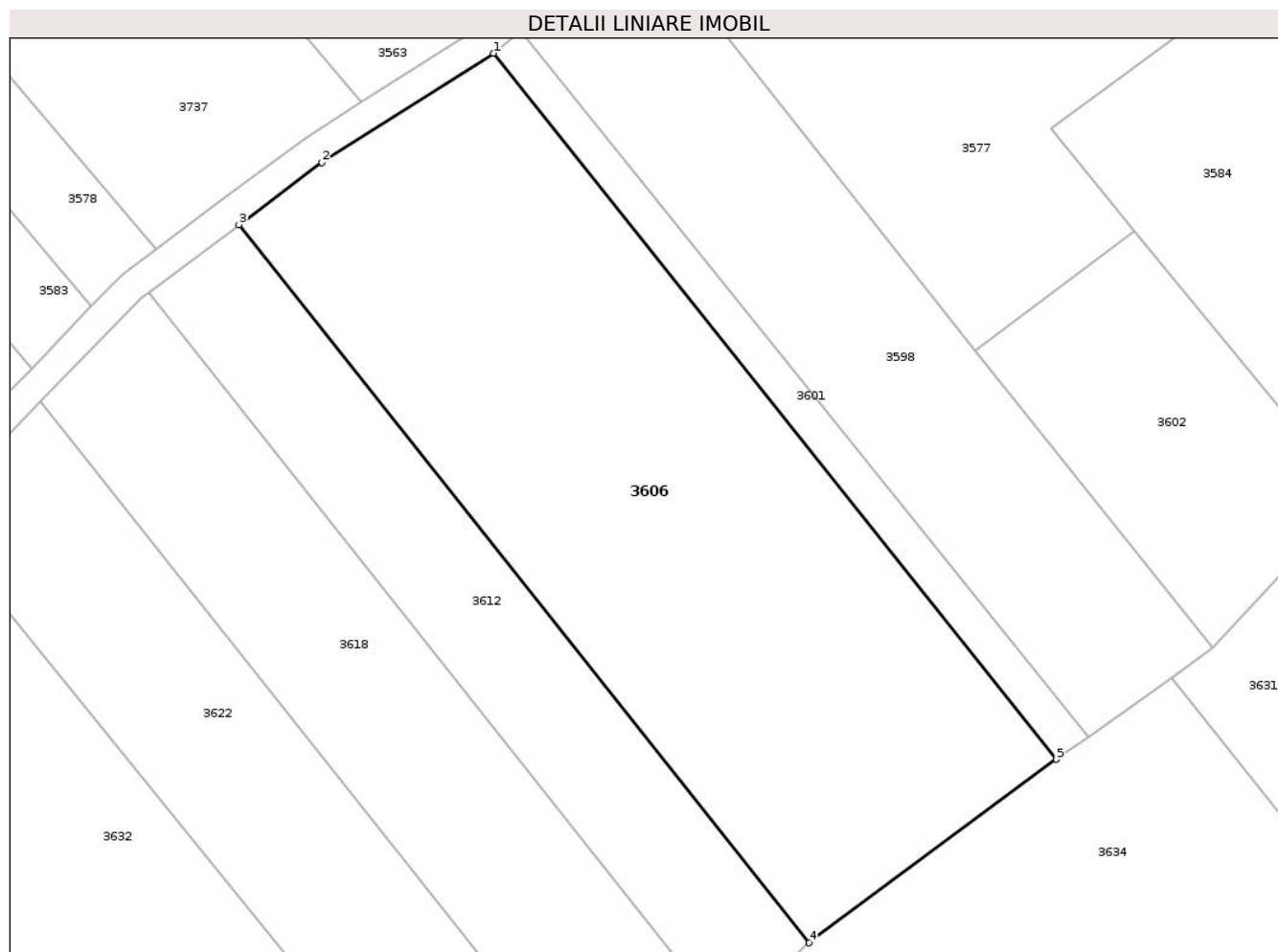
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.500	98	2728	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2729, 2730 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.565,189 382.153,19	2	269.530,422 382.131,075	41.205
2	269.530,422 382.131,075	3	269.513,565 382.118,478	21.043
3	269.513,565 382.118,478	4	269.629,198 381.972,991	185.843
4	269.629,198 381.972,991	5	269.679,328 382.010,137	62.392
5	269.679,328 382.010,137	1	269.565,189 382.153,19	183.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23199, din 21/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGAR FRANT	A1

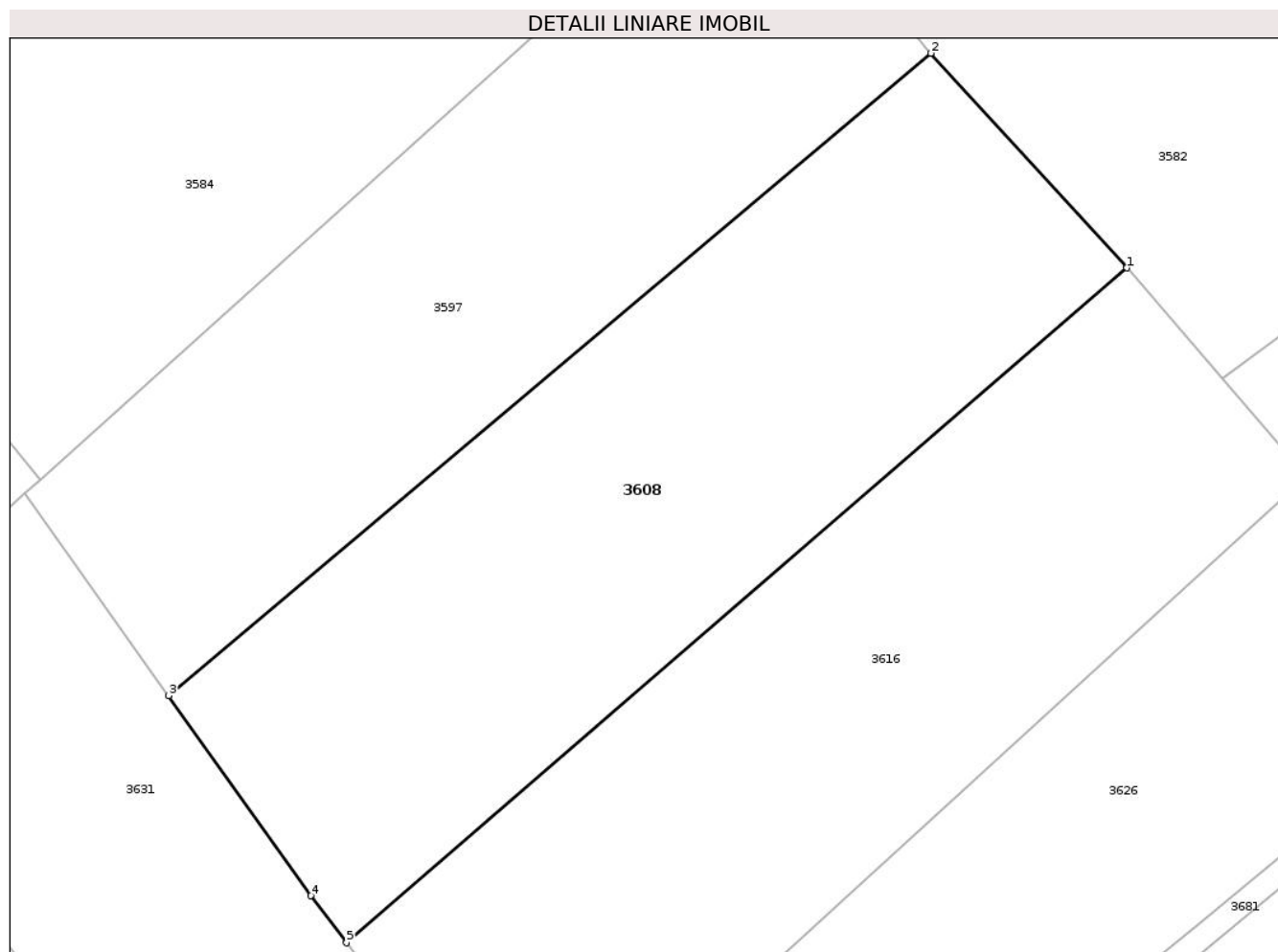
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	98	2597	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2726 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.917,962 382.097,445	2	269.885,872 382.132,626	47.618
2	269.885,872 382.132,626	3	269.760,838 382.027,348	163.453
3	269.760,838 382.027,348	4	269.784,126 381.994,536	40.237
4	269.784,126 381.994,536	5	269.790,003 381.986,838	9.685
5	269.790,003 381.986,838	1	269.917,962 382.097,445	169.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23094, din 09/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUTA MITROFAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 129/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) IGNAT DANIEL-MITROFAN	A1

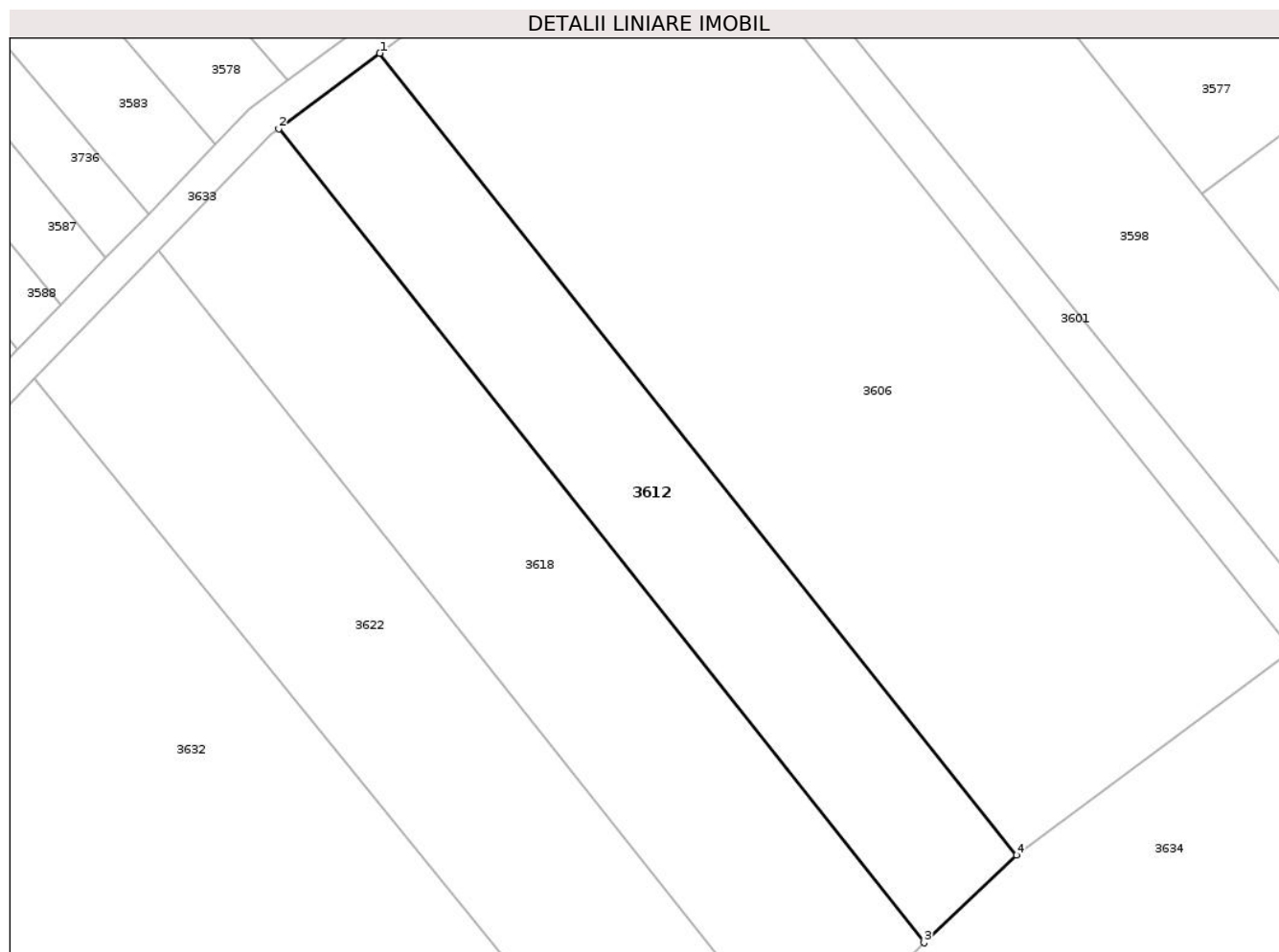
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	98	2640	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2730 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.513,565 382.118,478	2	269.495,229 382.104,776	22.89
2	269.495,229 382.104,776	3	269.612,371 381.957,085	188.506
3	269.612,371 381.957,085	4	269.629,198 381.972,991	23.155
4	269.629,198 381.972,991	1	269.513,565 382.118,478	185.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23461, din 31/10/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MOTORGA MARIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 127/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ANTON DANILA	A1

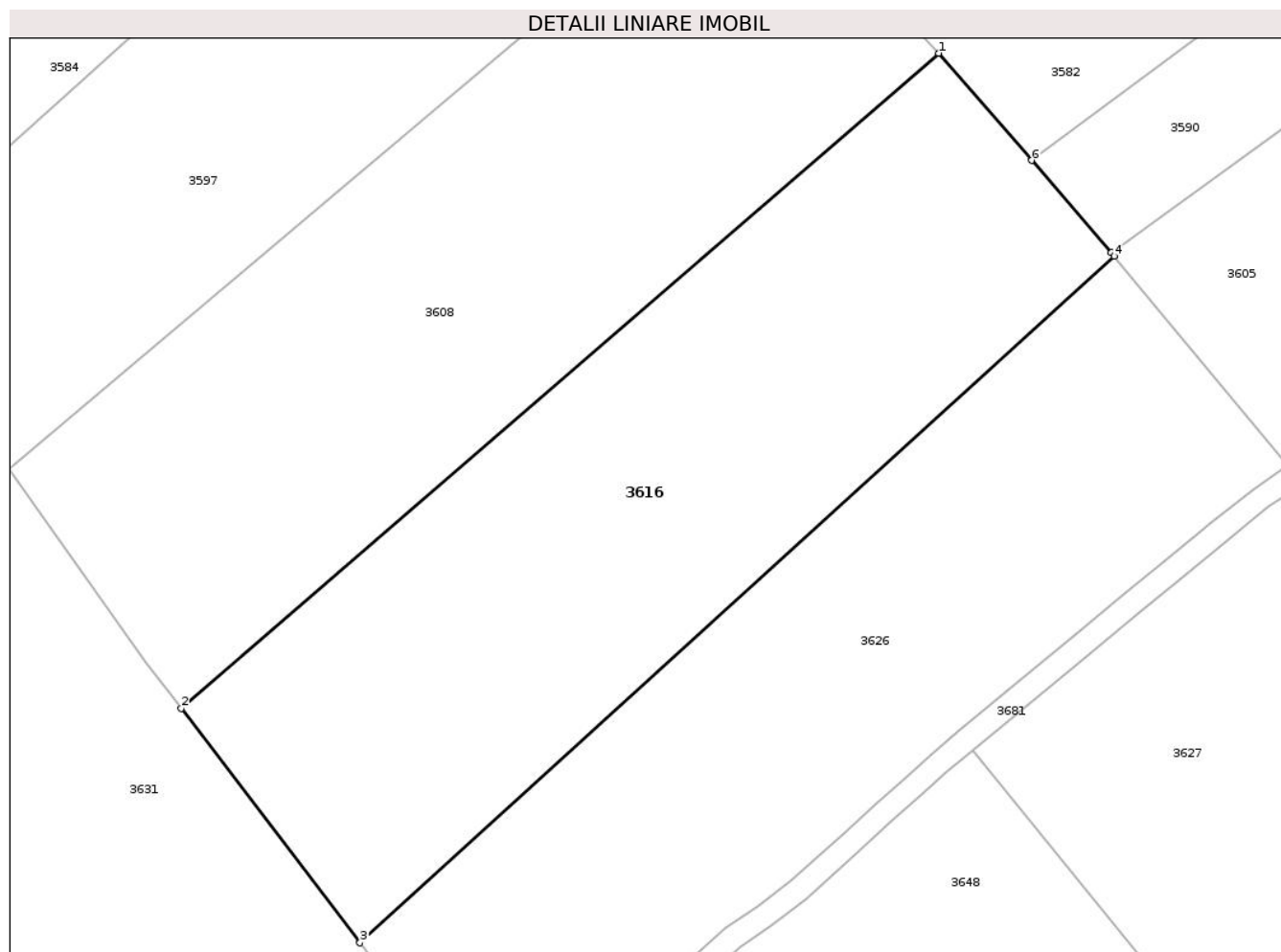
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	98	2726/2	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2726 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.917,962 382.097,445	2	269.790,003 381.986,838	169.138
2	269.790,003 381.986,838	3	269.820,201 381.947,278	49.768
3	269.820,201 381.947,278	4	269.947,601 382.063,208	172.252
4	269.947,601 382.063,208	5	269.947,101 382.063,787	0.765
5	269.947,101 382.063,787	6	269.933,64 382.079,336	20.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.933,64 382.079,336	1	269.917,962 382.097,445	23.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23253, din 09/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CURIAN ANICA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 169/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) CURIAN NICOLAE	A1

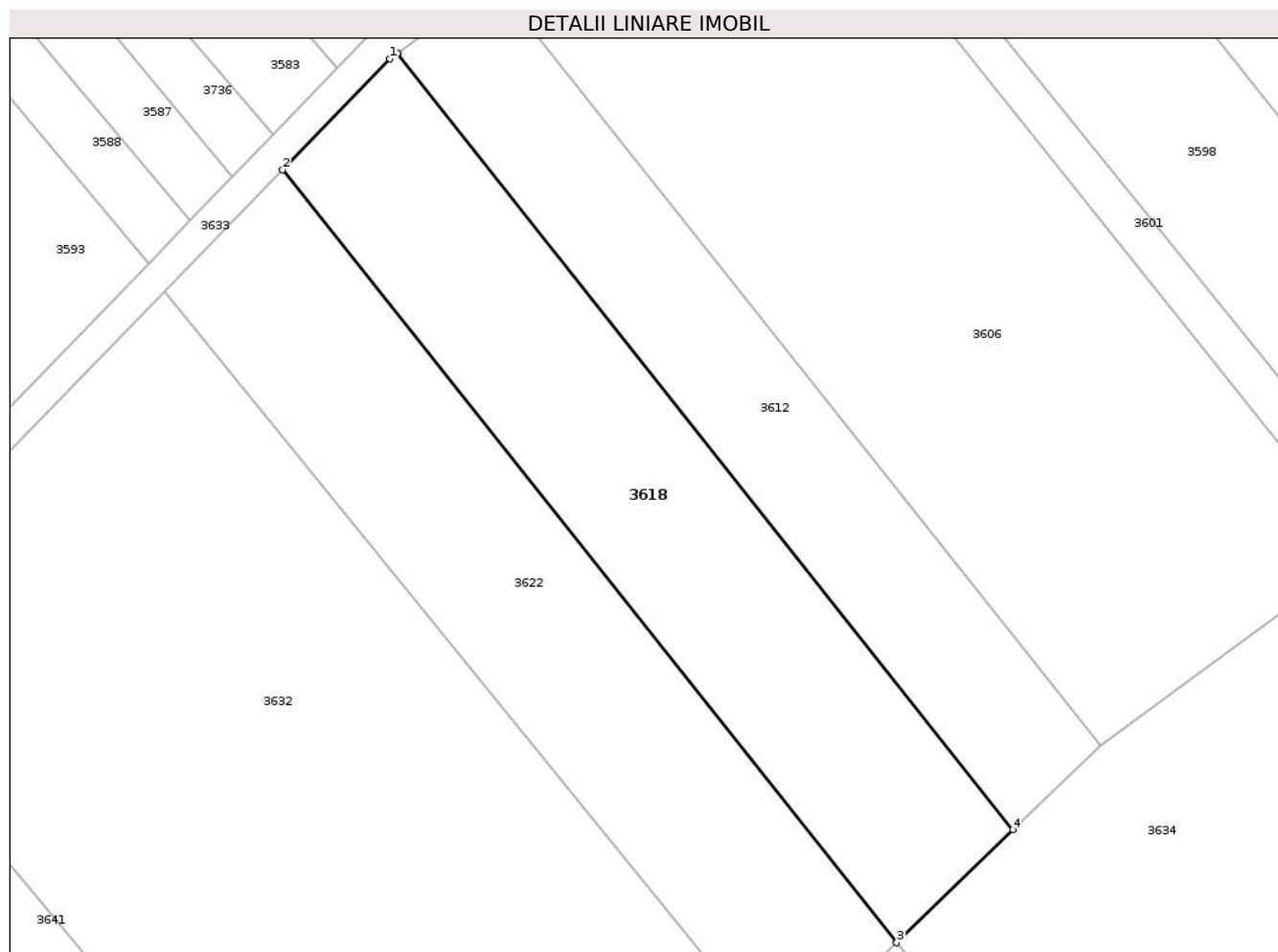
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.000	98	2731	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2731 din planul cadastral 1/2880
2	arabil	NU	4.800	98	2731	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2731 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.493,796 382.103,705	2	269.473,37 382.082,605	29.368
2	269.473,37 382.082,605	3	269.590,286 381.935,547	187.87
3	269.590,286 381.935,547	4	269.612,371 381.957,085	30.849

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	269.612,371 381.957,085	5	269.495,229 382.104,776	188.506
5	269.495,229 382.104,776	1	269.493,796 382.103,705	1.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:677 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31809	5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; CF 31047

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
202 / 23/02/1998			
Act Administrativ nr. 23244, din 28/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CIOCLODA SOLOMIA <i>OBSERVATII: Provine din CF 31809</i>		A1
394 / 04/11/2002			
Act Administrativ nr. 23446, din 01/01/1998 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile legii 18/1991, asupra 3416 mp, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRAIA PETRA <i>OBSERVATII: Provine din CF 31047</i>		A1
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B3	Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 3416/5800 mp dintre TP nr. 23244 din 28.02.1994, T98, P2740, inscris in CF 31809 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CIOCLODA SOLOMIA cu TP nr. 23446 din 07.09.1998, T98, P2732, inscris in CF 31047 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui CRAIA PETRA conform Art. 14, alin. 6.1 din Legea 7 din 13.03.1996.		A1

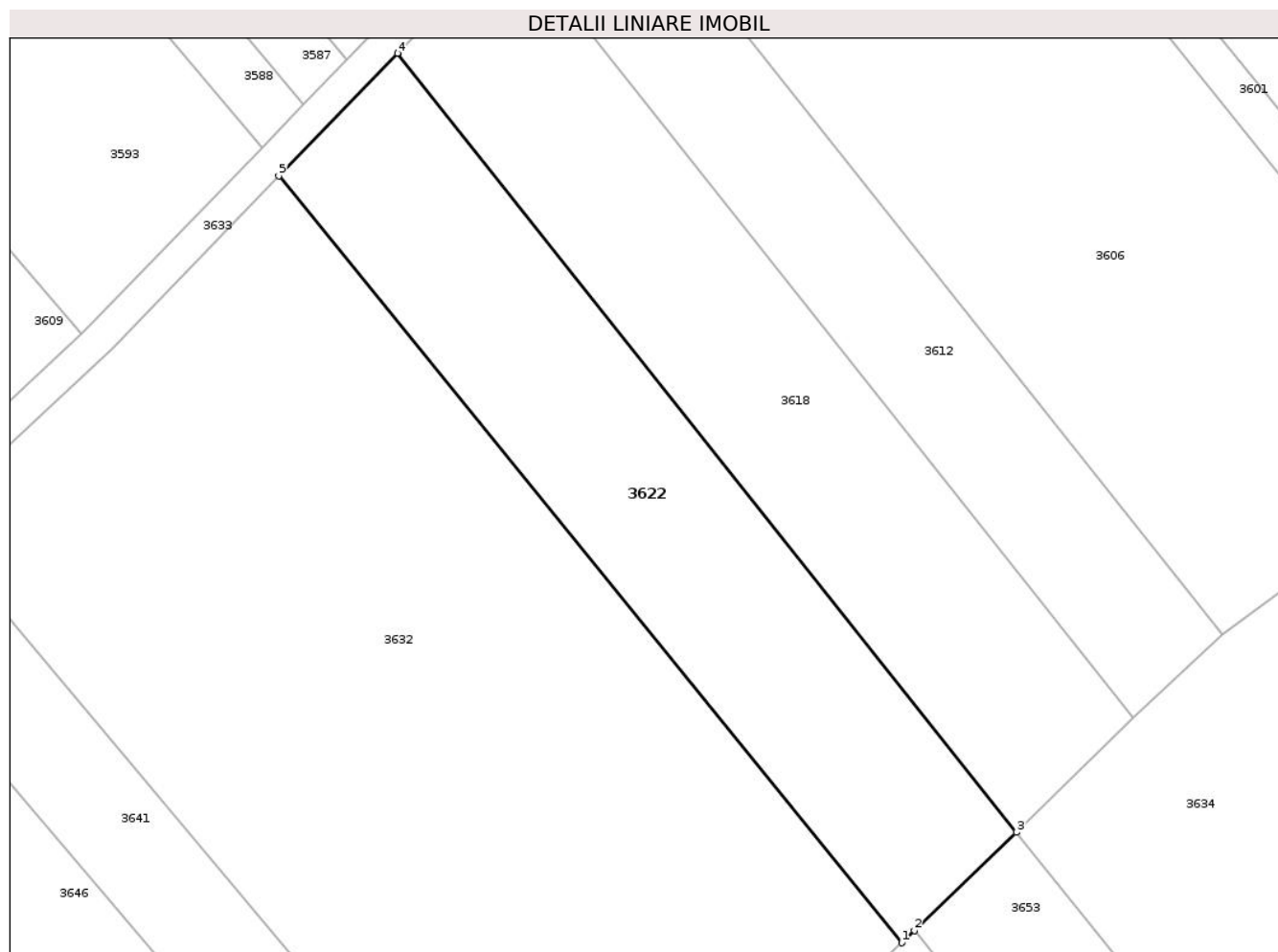
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31809	5.800	CF 31047

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	98	2740, 2732	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2731 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.568,591 381.914,711	2	269.570,982 381.917,007	3.315
2	269.570,982 381.917,007	3	269.590,286 381.935,547	26.765
3	269.590,286 381.935,547	4	269.473,37 382.082,605	187.87
4	269.473,37 382.082,605	5	269.450,932 382.059,427	32.259
5	269.450,932 382.059,427	1	269.568,591 381.914,711	186.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23541, din 18/03/1996 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRICI PETRU	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 144/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHERMAN CATALIN	A1

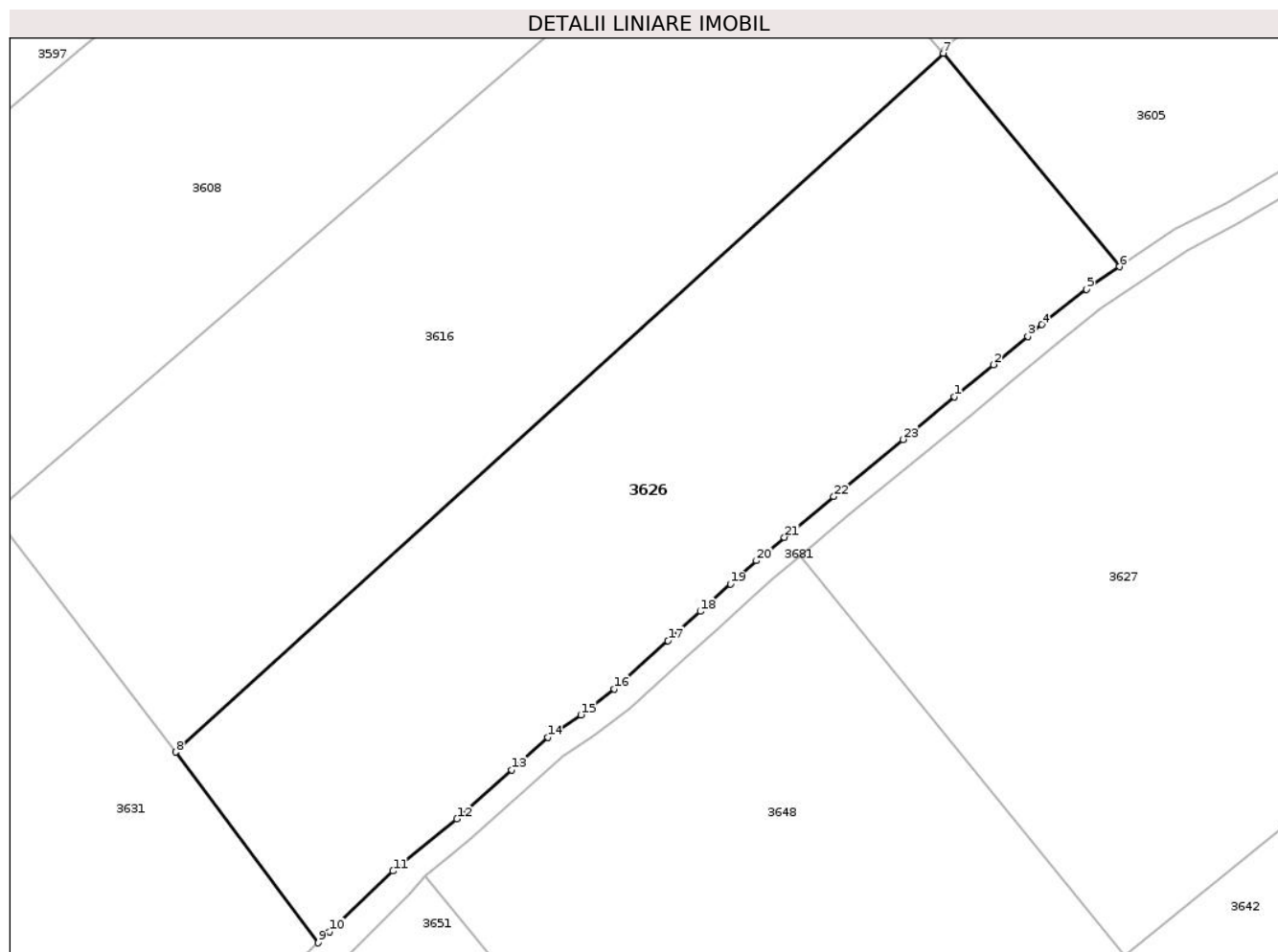
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	98	2726/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2726 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.949,456 382.006,193	2	269.955,95 382.011,55	8.419
3	269.961,654 382.016,254	4	269.963,998 382.018,188	3.04
5	269.971,351 382.024,072	6	269.976,864 382.027,793	6.651
7	269.947,601 382.063,208	8	269.820,201 381.947,278	172.252
9	269.843,869 381.915,655	10	269.845,752 381.917,5	2.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	269.955,95 382.011,55	3	269.961,654 382.016,254	7.393
4	269.963,998 382.018,188	5	269.971,351 382.024,072	9.417
6	269.976,864 382.027,793	7	269.947,601 382.063,208	45.94
8	269.820,201 381.947,278	9	269.843,869 381.915,655	39.5
10	269.845,752 381.917,5	11	269.856,253 381.927,556	14.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	269.856,253 381.927,556	12	269.866,858 381.936,203	13.683
13	269.875,924 381.944,343	14	269.881,944 381.949,747	8.089
15	269.887,432 381.953,456	16	269.892,995 381.957,744	7.024
17	269.901,899 381.965,771	18	269.907,275 381.970,618	7.238
19	269.912,29 381.975,139	20	269.916,598 381.979,023	5.8
21	269.921,243 381.982,921	22	269.929,422 381.989,667	10.602
23	269.940,893 381.999,129	1	269.949,456 382.006,193	11.1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	269.866,858 381.936,203	13	269.875,924 381.944,343	12.184
14	269.881,944 381.949,747	15	269.887,432 381.953,456	6.624
16	269.892,995 381.957,744	17	269.901,899 381.965,771	11.988
18	269.907,275 381.970,618	19	269.912,29 381.975,139	6.752
20	269.916,598 381.979,023	21	269.921,243 381.982,921	6.064
22	269.929,422 381.989,667	23	269.940,893 381.999,129	14.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23063, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 177/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) OTIMAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

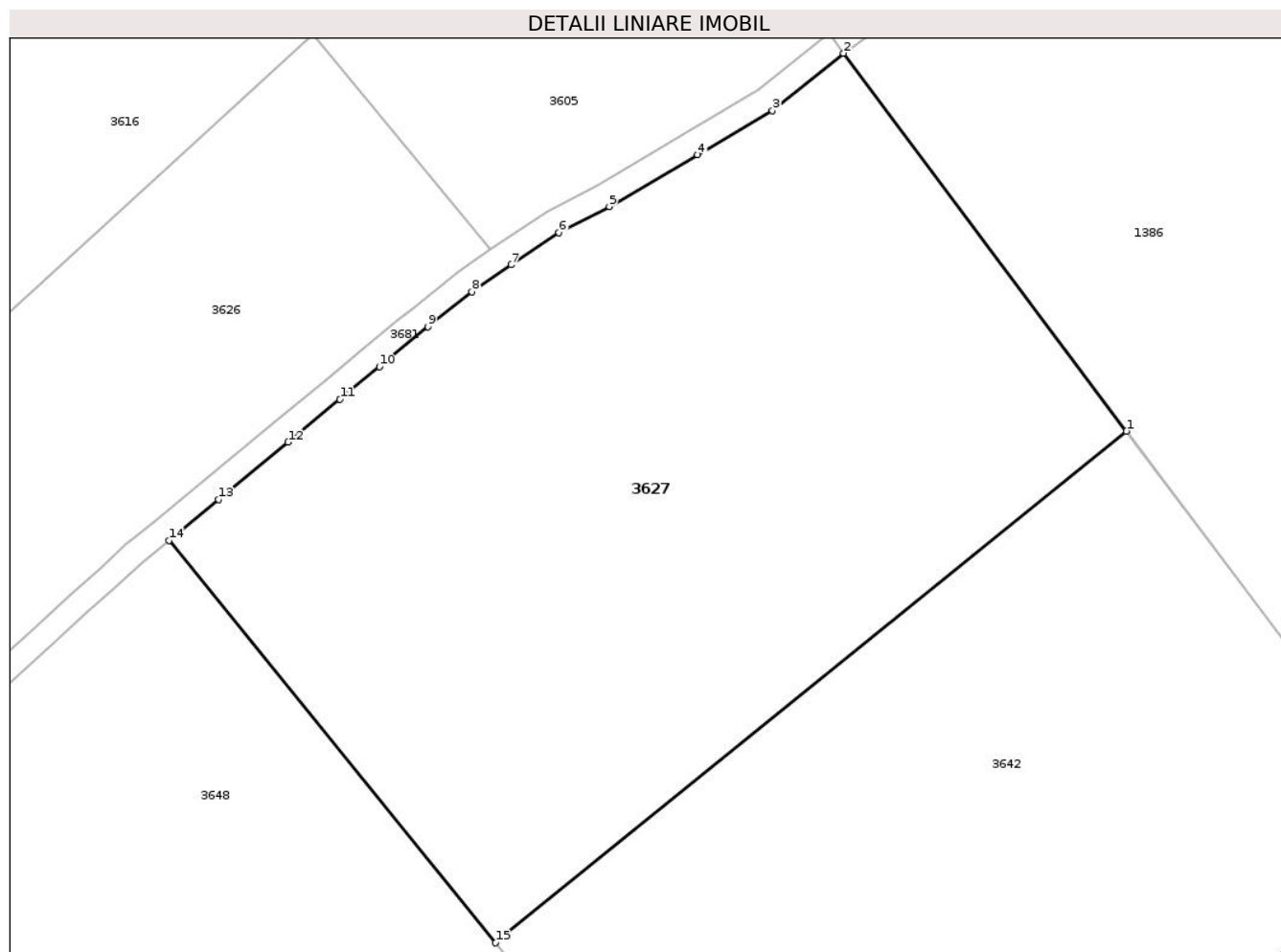
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.300	98	2650	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2910 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.081,711 381.997,856	2	270.035,06 382.060,157	77.831
2	270.035,06 382.060,157	3	270.023,33 382.050,718	15.056
3	270.023,33 382.050,718	4	270.010,961 382.043,434	14.354
4	270.010,961 382.043,434	5	269.996,433 382.034,878	16.86
5	269.996,433 382.034,878	6	269.988,127 382.030,57	9.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.988,127 382.030,57	7	269.980,266 382.025,264	9.485
7	269.980,266 382.025,264	8	269.973,723 382.020,848	7.893
8	269.973,723 382.020,848	9	269.966,521 382.015,084	9.225
9	269.966,521 382.015,084	10	269.958,496 382.008,464	10.403
10	269.958,496 382.008,464	11	269.952,001 382.003,107	8.419
11	269.952,001 382.003,107	12	269.943,438 381.996,044	11.1
12	269.943,438 381.996,044	13	269.931,967 381.986,582	14.87
13	269.931,967 381.986,582	14	269.923,801 381.979,846	10.586
14	269.923,801 381.979,846	15	269.977,669 381.913,52	85.445
15	269.977,669 381.913,52	1	270.081,711 381.997,856	133.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:773 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31554	10.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; Arabil in Dumbrava

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
209 / 14/05/2001		
Act Administrativ nr. 23388, din 21/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA PETRU	A1

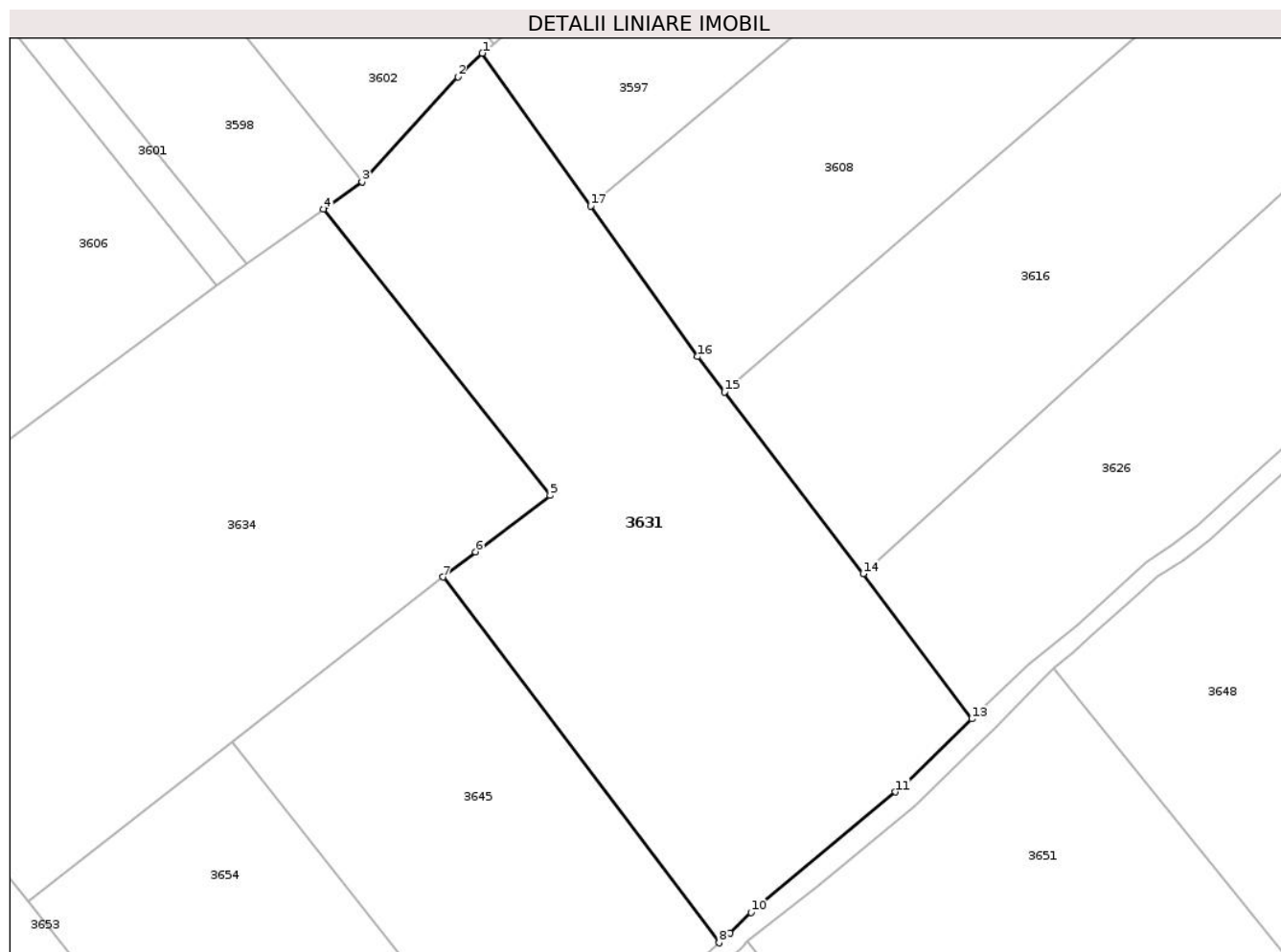
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31554	10.900	Arabil in Dumbrava

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	98	2727	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.737,225 382.060,619	2	269.731,894 382.055,481	7.403
2	269.731,894 382.055,481	3	269.710,991 382.032,653	30.953
3	269.710,991 382.032,653	4	269.702,667 382.026,678	10.246
4	269.702,667 382.026,678	5	269.751,982 381.964,334	79.49
5	269.751,982 381.964,334	6	269.735,698 381.952,053	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.735,698 381.952,053	7	269.728,672 381.946,56	8.919
7	269.728,672 381.946,56	8	269.788,828 381.866,917	99.809
8	269.788,828 381.866,917	9	269.791,173 381.869,06	3.177
9	269.791,173 381.869,06	10	269.795,786 381.873,529	6.424
10	269.795,786 381.873,529	11	269.827,267 381.899,757	40.975
11	269.827,267 381.899,757	12	269.829,14 381.901,318	2.438
12	269.829,14 381.901,318	13	269.843,869 381.915,655	20.555
13	269.843,869 381.915,655	14	269.820,201 381.947,278	39.5
14	269.820,201 381.947,278	15	269.790,003 381.986,838	49.768
15	269.790,003 381.986,838	16	269.784,126 381.994,536	9.685
16	269.784,126 381.994,536	17	269.760,838 382.027,348	40.237
17	269.760,838 382.027,348	1	269.737,225 382.060,619	40.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:806 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31047	Din acte: 20.300 Masurata: 16.834	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
394 / 04/11/2002		
Act Notarial nr. 23446/1998, din 01/01/1998 emis de Prefectura Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRAIA PETRA	A1

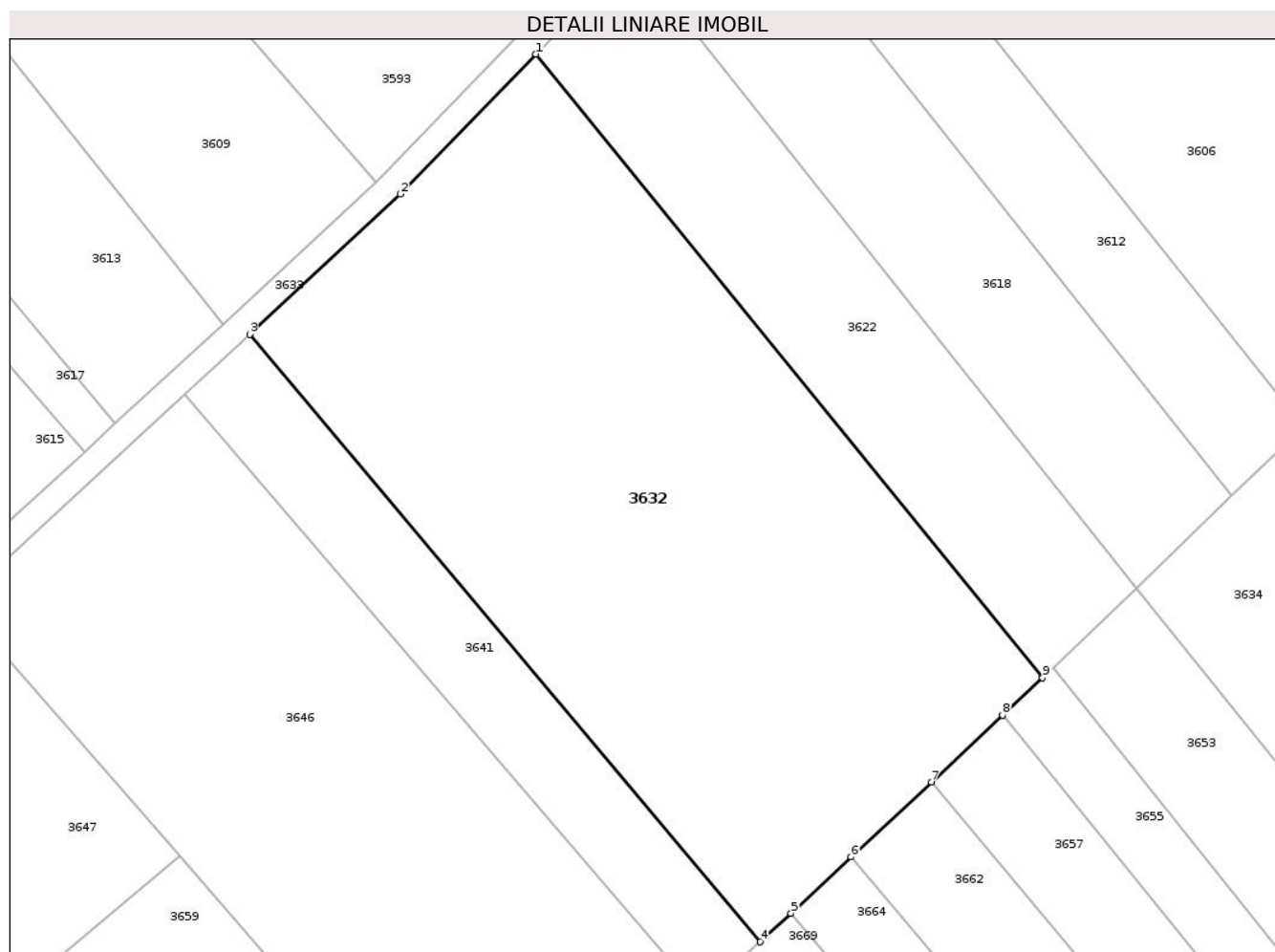
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31047	Din acte: 20.300 Masurata: 16.834	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.834	98	2732	-	Den de loc Dumbrava . Diferenta de suprafata se regaseste la ID 3622.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.450,932 382.059,427	2	269.419,488 382.026,945	45.209
2	269.419,488 382.026,945	3	269.384,428 381.994,381	47.85
3	269.384,428 381.994,381	4	269.503,04 381.853,447	184.204
4	269.503,04 381.853,447	5	269.510,148 381.860,09	9.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.510,148 381.860,09	6	269.524,089 381.873,119	19.082
6	269.524,089 381.873,119	7	269.542,763 381.890,572	25.56
7	269.542,763 381.890,572	8	269.559,289 381.906,017	22.62
8	269.559,289 381.906,017	9	269.568,591 381.914,711	12.732
9	269.568,591 381.914,711	1	269.450,932 382.059,427	186.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23205, din 04/06/1999 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 137/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA GEORGIANA-NICOLETA	A1

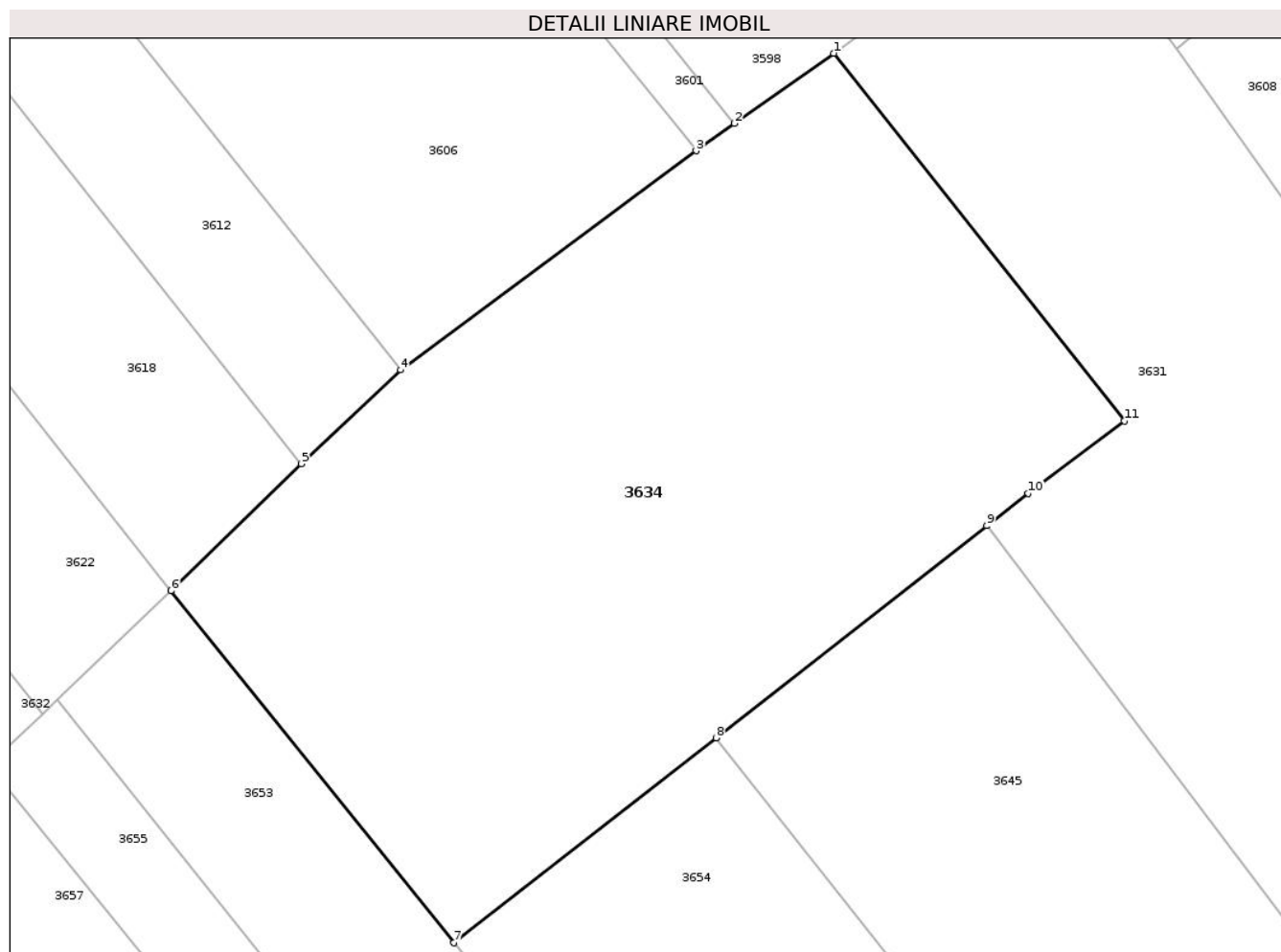
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	98	2658/1, 2657/1	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2727, 2755 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.702,667 382.026,678	2	269.685,866 382.014,771	20.593
2	269.685,866 382.014,771	3	269.679,328 382.010,137	8.014
3	269.679,328 382.010,137	4	269.629,198 381.972,991	62.392
4	269.629,198 381.972,991	5	269.612,371 381.957,085	23.155
5	269.612,371 381.957,085	6	269.590,286 381.935,547	30.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.590,286 381.935,547	7	269.638,234 381.875,855	76.565
7	269.638,234 381.875,855	8	269.682,71 381.910,627	56.455
8	269.682,71 381.910,627	9	269.728,672 381.946,56	58.34
9	269.728,672 381.946,56	10	269.735,698 381.952,053	8.919
10	269.735,698 381.952,053	11	269.751,982 381.964,334	20.395
11	269.751,982 381.964,334	1	269.702,667 382.026,678	79.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23368, din 07/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURNEA ION	A1
Act Administrativ nr. 23056, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 1771/3600 mp dintre TP nr. 23368 din 07.09.1994, T98, P2628 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui TURNEA ION cu TP nr. 23056 din 10.12.1993, T98, P2698 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui MURGU ION confrom Art. 14, alin. 6.1 din Legea 7 din 13.03.1996.	A1

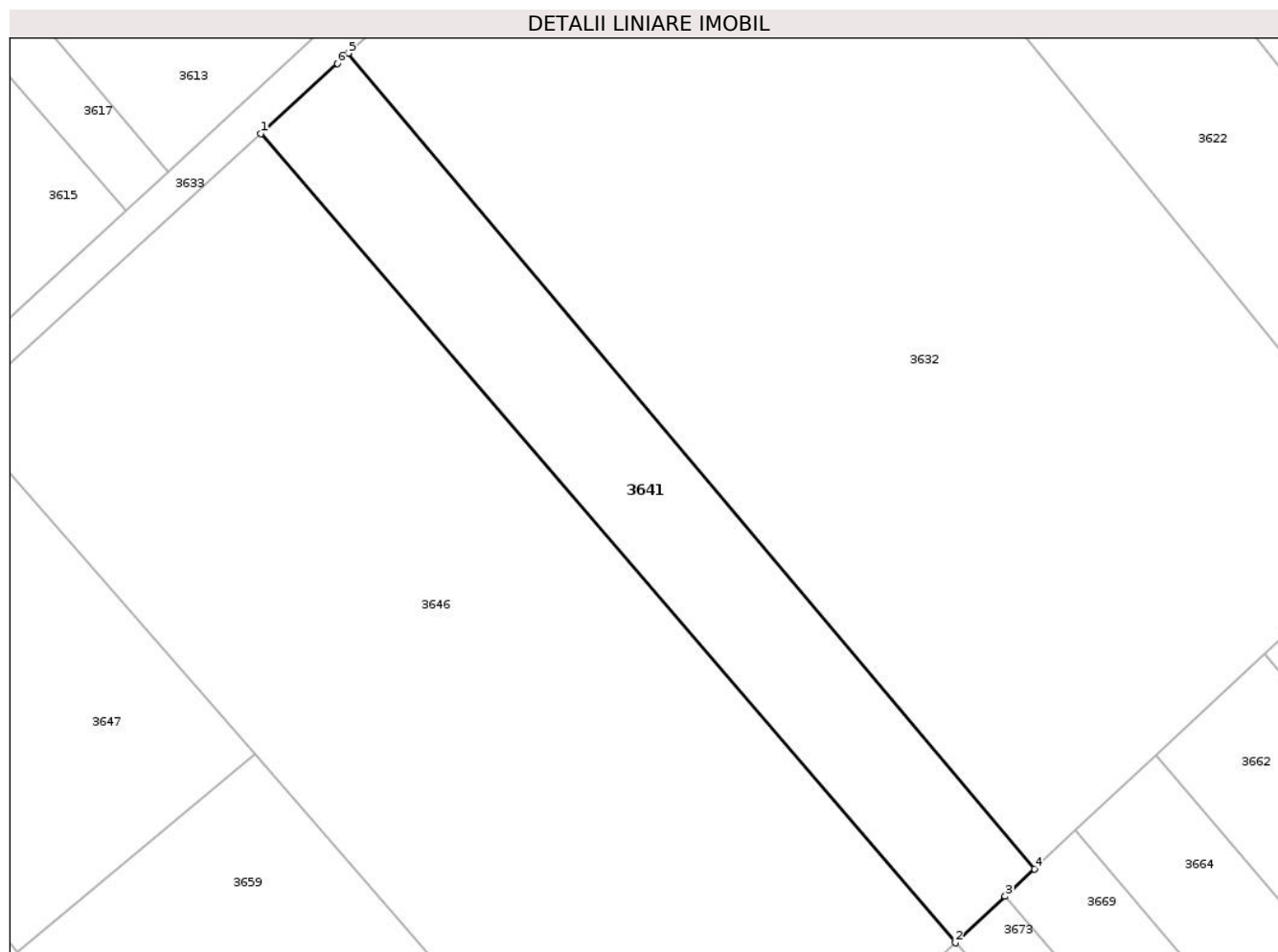
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	98	2628, 2698	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2733 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.369,364 381.980,522	2	269.489,416 381.840,713	184.279
2	269.489,416 381.840,713	3	269.498,006 381.848,742	11.758
3	269.498,006 381.848,742	4	269.503,04 381.853,447	6.891
4	269.503,04 381.853,447	5	269.384,428 381.994,381	184.204
5	269.384,428 381.994,381	6	269.382,545 381.992,632	2.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.382,545 381.992,632	1	269.369,364 381.980,522	17.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23440, din 09/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU MARIA 2) LIUBIMIRESCU CALINA 3) TURCULESCU ALEXANDREU 4) TURCULESCU ION 5) TURCULESCU MIHAI 6) TURCULESCU TRANDAFIR 7) TURCULESCU VICHENTE 8) TURCULESCU STEFAN 9) TURCULESCU DANILA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 140/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MURGU ION	A1

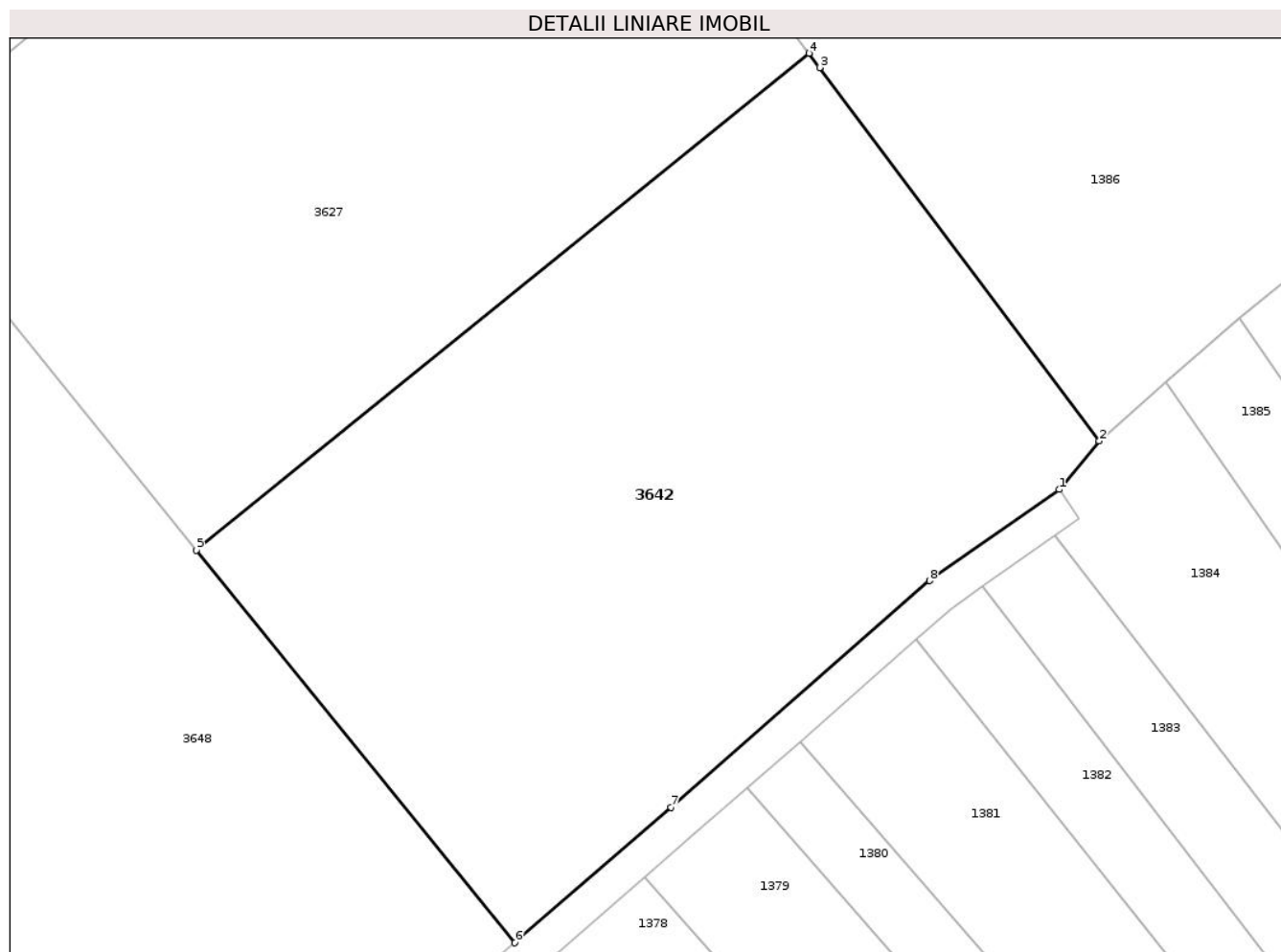
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.100	100	2816	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2910 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	270.124,178 381.923,831	2	270.130,968 381.932,076	10.681
2	270.130,968 381.932,076	3	270.083,535 381.995,421	79.136
3	270.083,535 381.995,421	4	270.081,711 381.997,856	3.043
4	270.081,711 381.997,856	5	269.977,669 381.913,52	133.931
5	269.977,669 381.913,52	6	270.031,749 381.846,933	85.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.031,749 381.846,933	7	270.058,297 381.869,896	35.101
7	270.058,297 381.869,896	8	270.102,174 381.908,373	58.358
8	270.102,174 381.908,373	1	270.124,178 381.923,831	26.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:741 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31476	5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38 / 25/01/2001		
Act Notarial nr. 24, din 01/01/2001 emis de NP Cretu Gh.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BANIAN CALINA	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 176/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) RUSU ANDRONICA-CALINA	A1

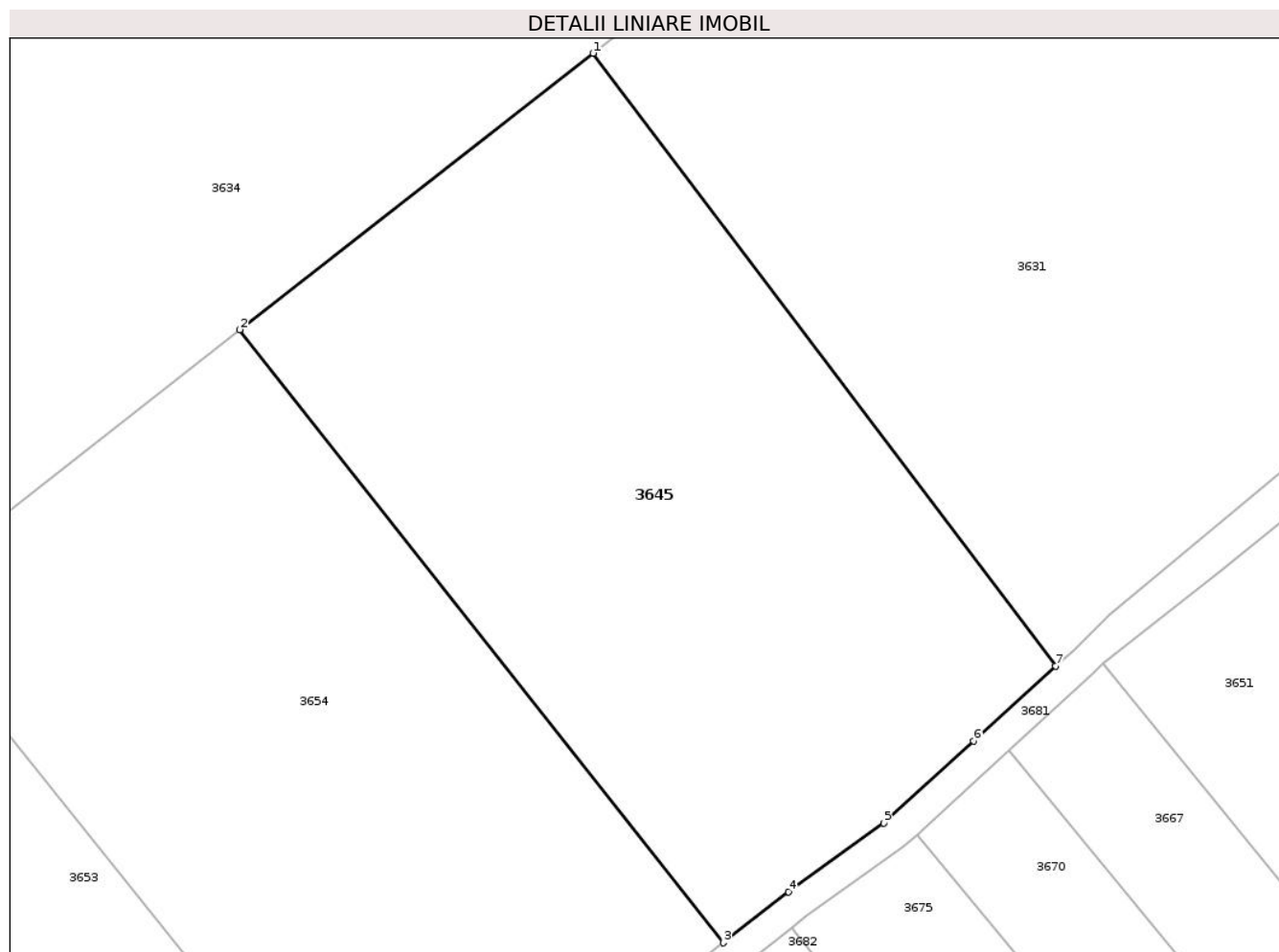
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31476	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	98	2659	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2727, 2755 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.728,672 381.946,56	2	269.682,71 381.910,627	58.34
2	269.682,71 381.910,627	3	269.745,603 381.830,954	101.505
3	269.745,603 381.830,954	4	269.754,069 381.837,598	10.762
4	269.754,069 381.837,598	5	269.766,502 381.846,488	15.284
5	269.766,502 381.846,488	6	269.778,169 381.857,178	15.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.778,169 381.857,178	7	269.788,828 381.866,917	14.438
7	269.788,828 381.866,917	1	269.728,672 381.946,56	99.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 14.800 Masurata: 13.029	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23056, din 10/12/1993 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU ION	A1

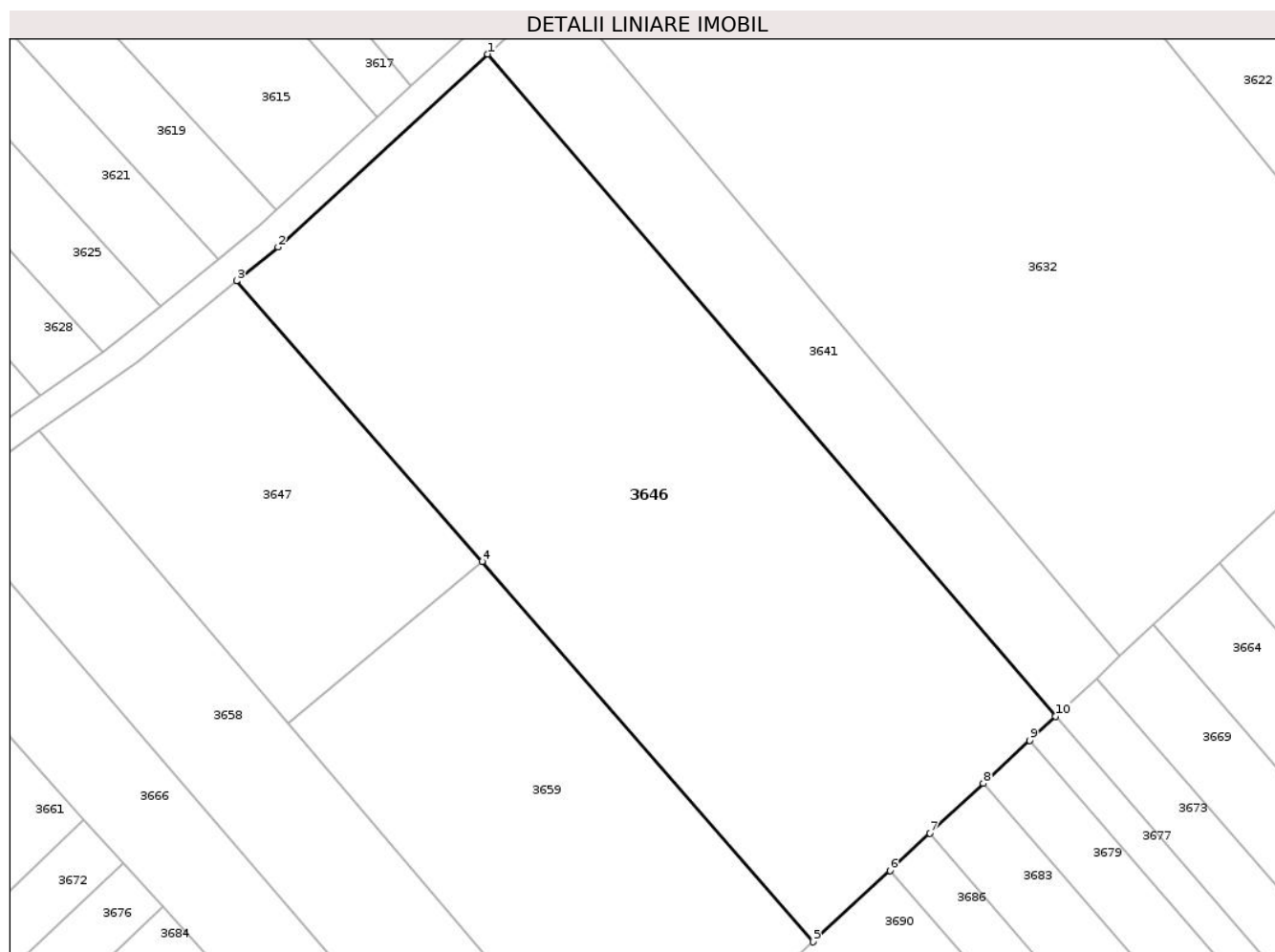
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 14.800 Masurata: 13.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	13.029	98	2698	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2733 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 3641

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.369,364 381.980,522	2	269.325,041 381.939,8	60.19
2	269.325,041 381.939,8	3	269.316,302 381.932,655	11.288
3	269.316,302 381.932,655	4	269.368,243 381.873,38	78.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	269.368,243 381.873,38	5	269.438,169 381.793,071	106.485
5	269.438,169 381.793,071	6	269.454,381 381.808,143	22.136
6	269.454,381 381.808,143	7	269.462,845 381.816,012	11.557
7	269.462,845 381.816,012	8	269.474,088 381.826,519	15.389
8	269.474,088 381.826,519	9	269.483,912 381.835,616	13.388
9	269.483,912 381.835,616	10	269.489,416 381.840,713	7.502
10	269.489,416 381.840,713	1	269.369,364 381.980,522	184.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3647**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23074, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBREN EUFREM	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 170/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBREN IACOB	A1

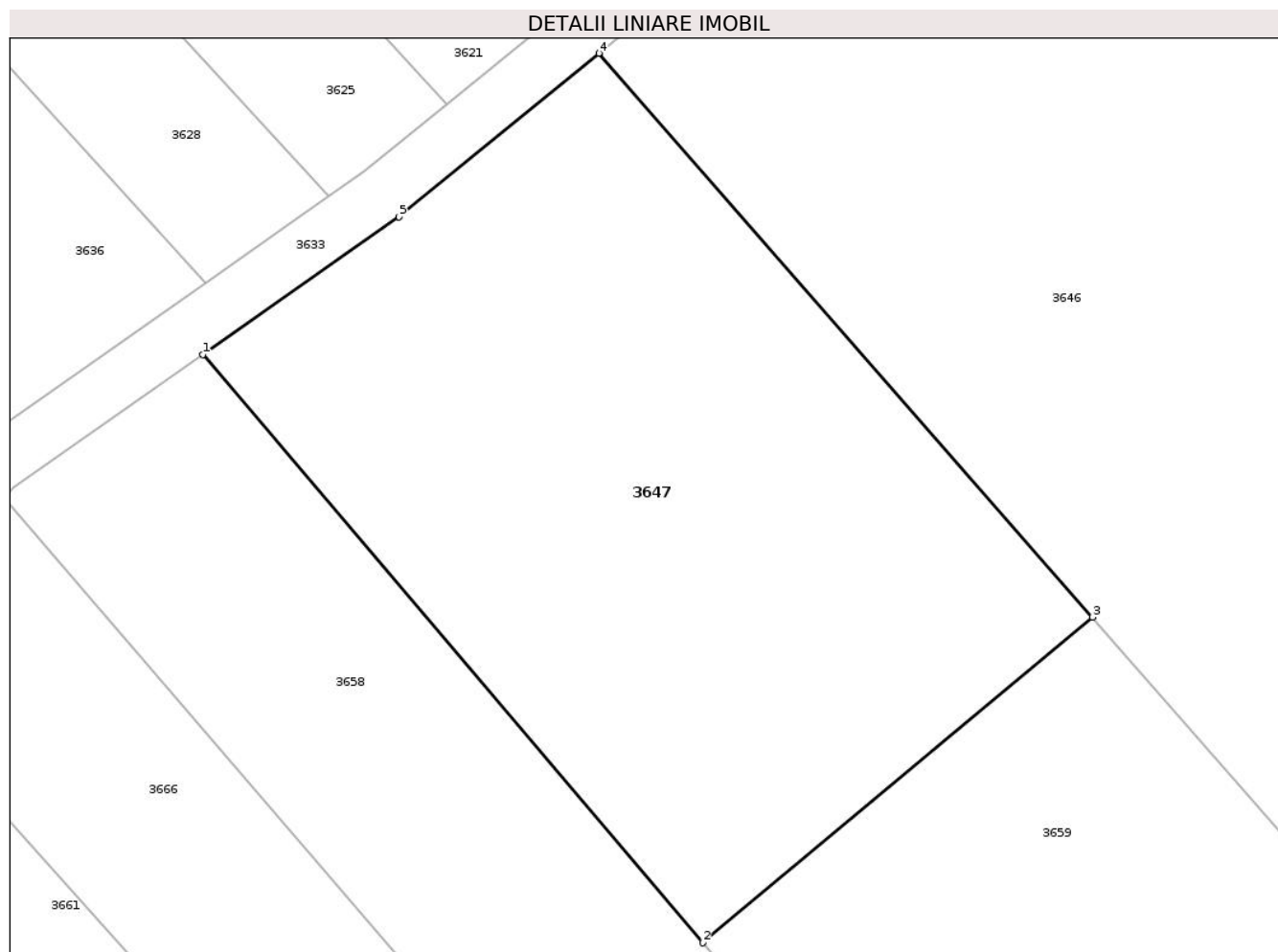
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	98	2810	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2734 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.274,626 381.900,98	2	269.327,267 381.839,151	81.203
2	269.327,267 381.839,151	3	269.368,243 381.873,38	53.391
3	269.368,243 381.873,38	4	269.316,302 381.932,655	78.813
4	269.316,302 381.932,655	5	269.295,283 381.915,471	27.149
5	269.295,283 381.915,471	1	269.274,626 381.900,98	25.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ nr., din 01/01/2000 emis de NP BORA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRAIA RAZVAN-IOAN	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) CRAIA SEBASTIAN-GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

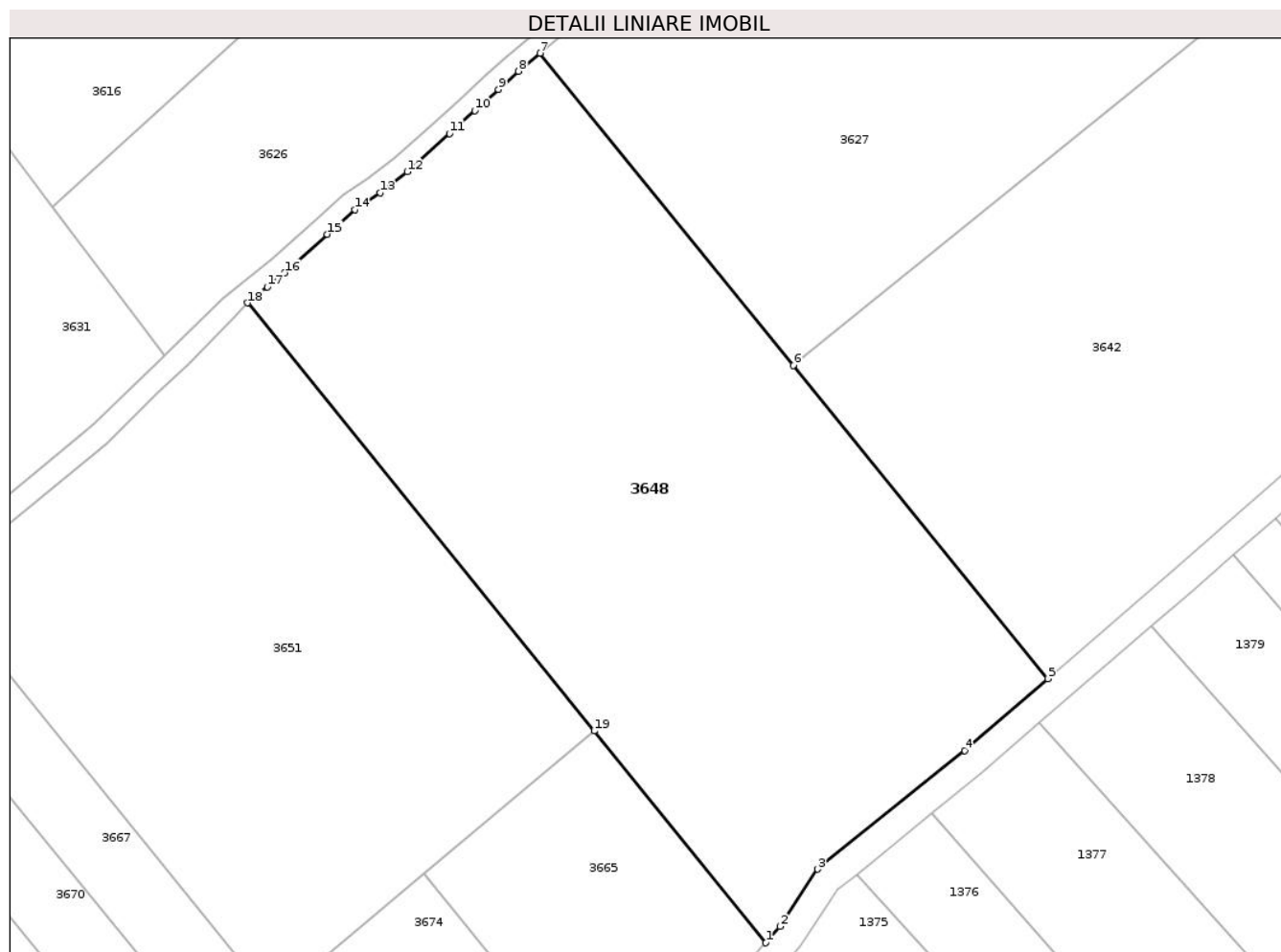
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.000	98	812	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2911 din planul cadastral 1/2880
2	arabil	NU	7.000	98	2681	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2911 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.971,811 381.790,836	2	269.974,858 381.794,316	4.625
2	269.974,858 381.794,316	3	269.982,843 381.806,48	14.551
3	269.982,843 381.806,48	4	270.014,093 381.831,661	40.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	270.014,093 381.831,661	5	270.031,749 381.846,933	23.345
5	270.031,749 381.846,933	6	269.977,669 381.913,52	85.782
6	269.977,669 381.913,52	7	269.923,801 381.979,846	85.445
7	269.923,801 381.979,846	8	269.919,223 381.976,004	5.976
8	269.919,223 381.976,004	9	269.914,968 381.972,168	5.729
9	269.914,968 381.972,168	10	269.909,954 381.967,647	6.752
10	269.909,954 381.967,647	11	269.904,578 381.962,8	7.238
11	269.904,578 381.962,8	12	269.895,559 381.954,67	12.142
12	269.895,559 381.954,67	13	269.889,775 381.950,212	7.303
13	269.889,775 381.950,212	14	269.884,411 381.946,587	6.473
14	269.884,411 381.946,587	15	269.878,597 381.941,366	7.815
15	269.878,597 381.941,366	16	269.869,46 381.933,163	12.279
16	269.869,46 381.933,163	17	269.865,83 381.930,204	4.683
17	269.865,83 381.930,204	18	269.861,663 381.926,806	5.377
18	269.861,663 381.926,806	19	269.935,342 381.835,855	117.05
19	269.935,342 381.835,855	1	269.971,811 381.790,836	57.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23198, din 04/05/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURNEA ION	A1

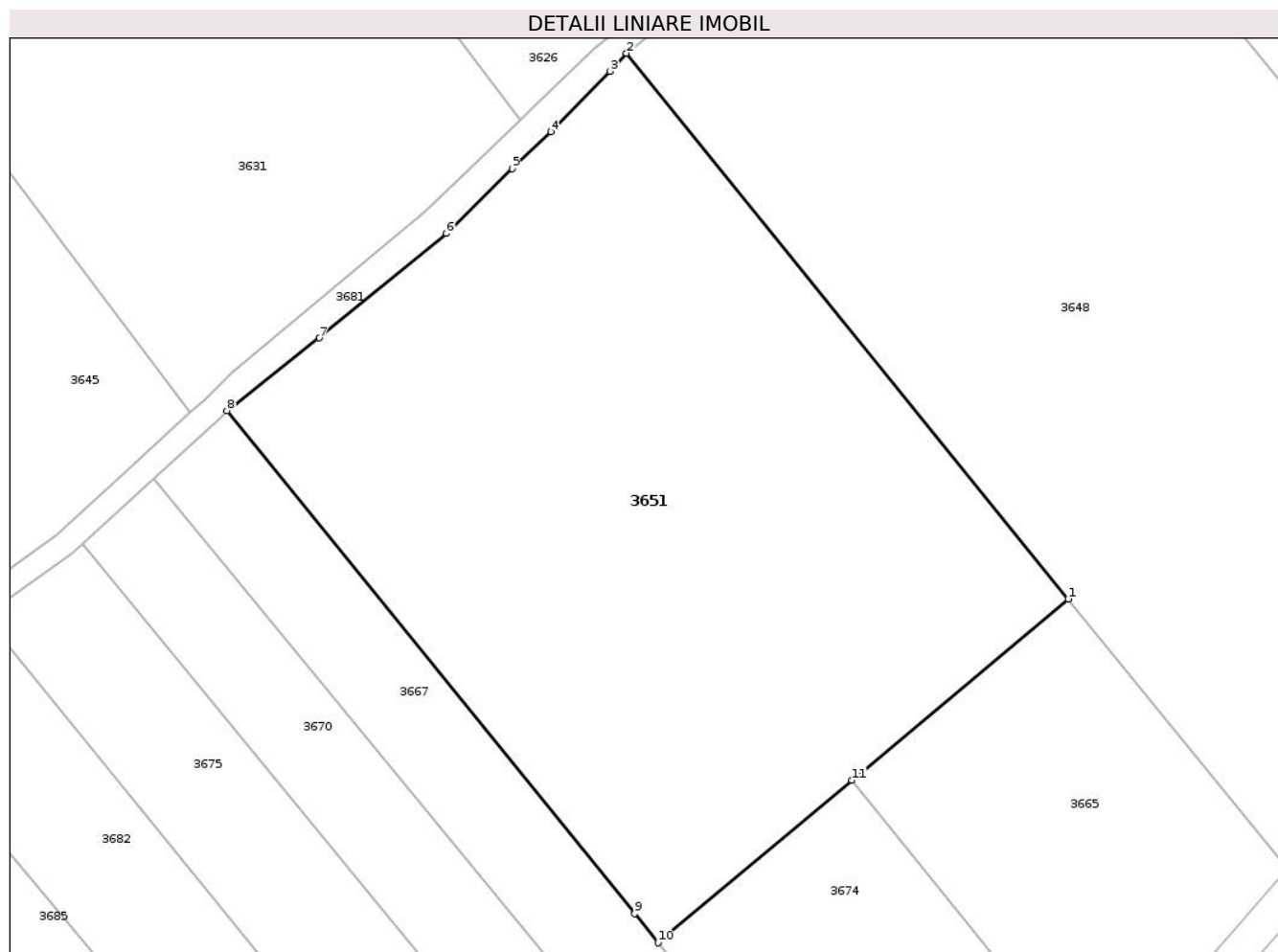
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.400	98	2706	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2912 din planul cadastral 1/2880
2	faneata	NU	4.800	100	2915	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2912 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.935,342 381.835,855	2	269.861,663 381.926,806	117.05
2	269.861,663 381.926,806	3	269.858,948 381.923,812	4.042
3	269.858,948 381.923,812	4	269.849,072 381.913,706	14.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	269.849,072 381.913,706	5	269.842,555 381.907,558	8.96
5	269.842,555 381.907,558	6	269.831,609 381.896,767	15.371
6	269.831,609 381.896,767	7	269.810,388 381.879,353	27.451
7	269.810,388 381.879,353	8	269.795,032 381.867,229	19.565
8	269.795,032 381.867,229	9	269.863,001 381.783,378	107.939
9	269.863,001 381.783,378	10	269.866,906 381.778,549	6.21
10	269.866,906 381.778,549	11	269.899,241 381.805,625	42.175
11	269.899,241 381.805,625	1	269.935,342 381.835,855	47.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23270, din 23/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURNEA ION	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 104/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MURGU IUSTINA	A1

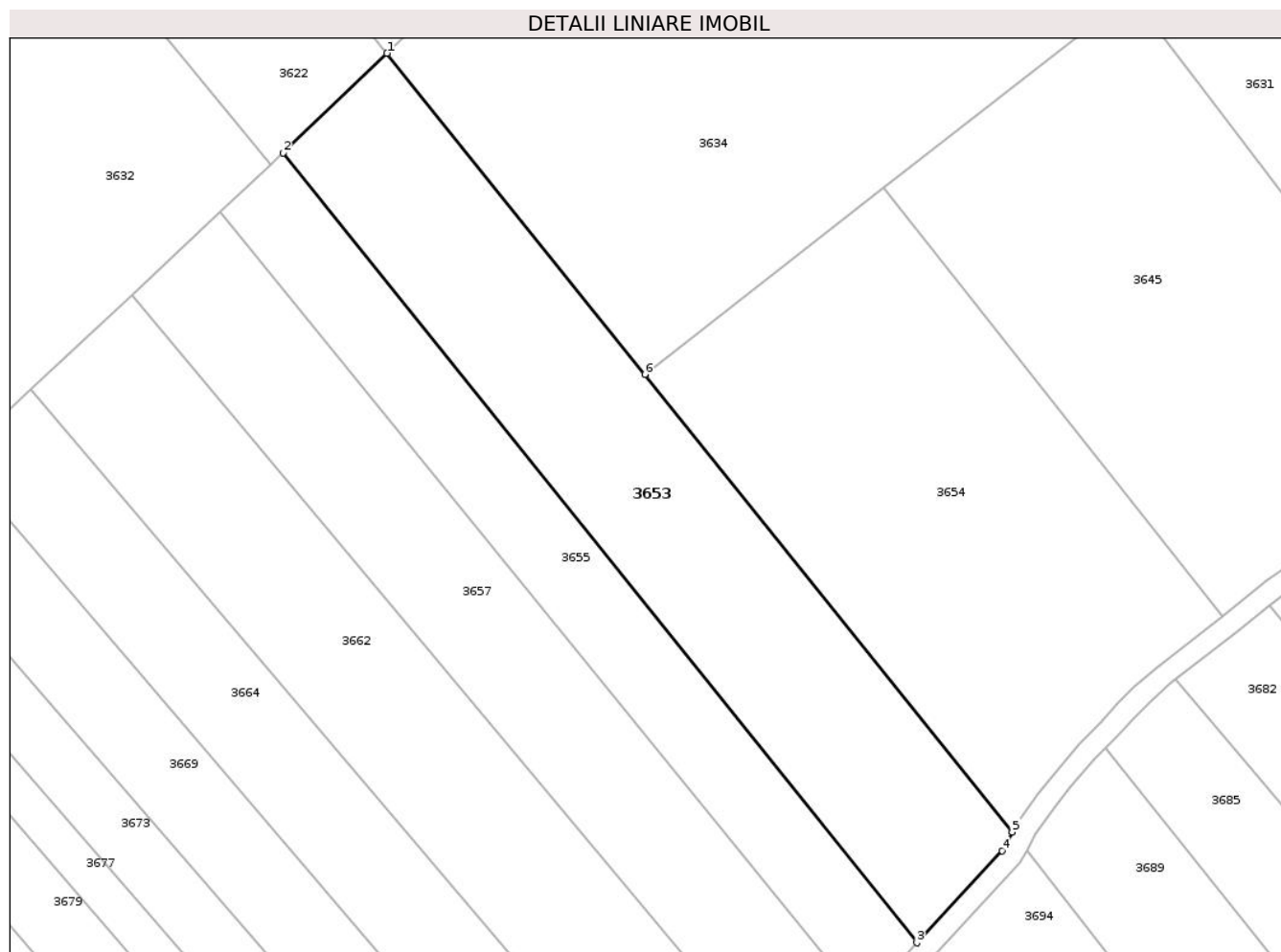
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	98	2706	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2755 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.590,286 381.935,547	2	269.570,982 381.917,007	26.765
2	269.570,982 381.917,007	3	269.688,834 381.770,221	188.243
3	269.688,834 381.770,221	4	269.704,704 381.787,346	23.348
4	269.704,704 381.787,346	5	269.706,555 381.790,803	3.921
5	269.706,555 381.790,803	6	269.638,234 381.875,855	109.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.638,234 381.875,855	1	269.590,286 381.935,547	76.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23089, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU SIMION	A1

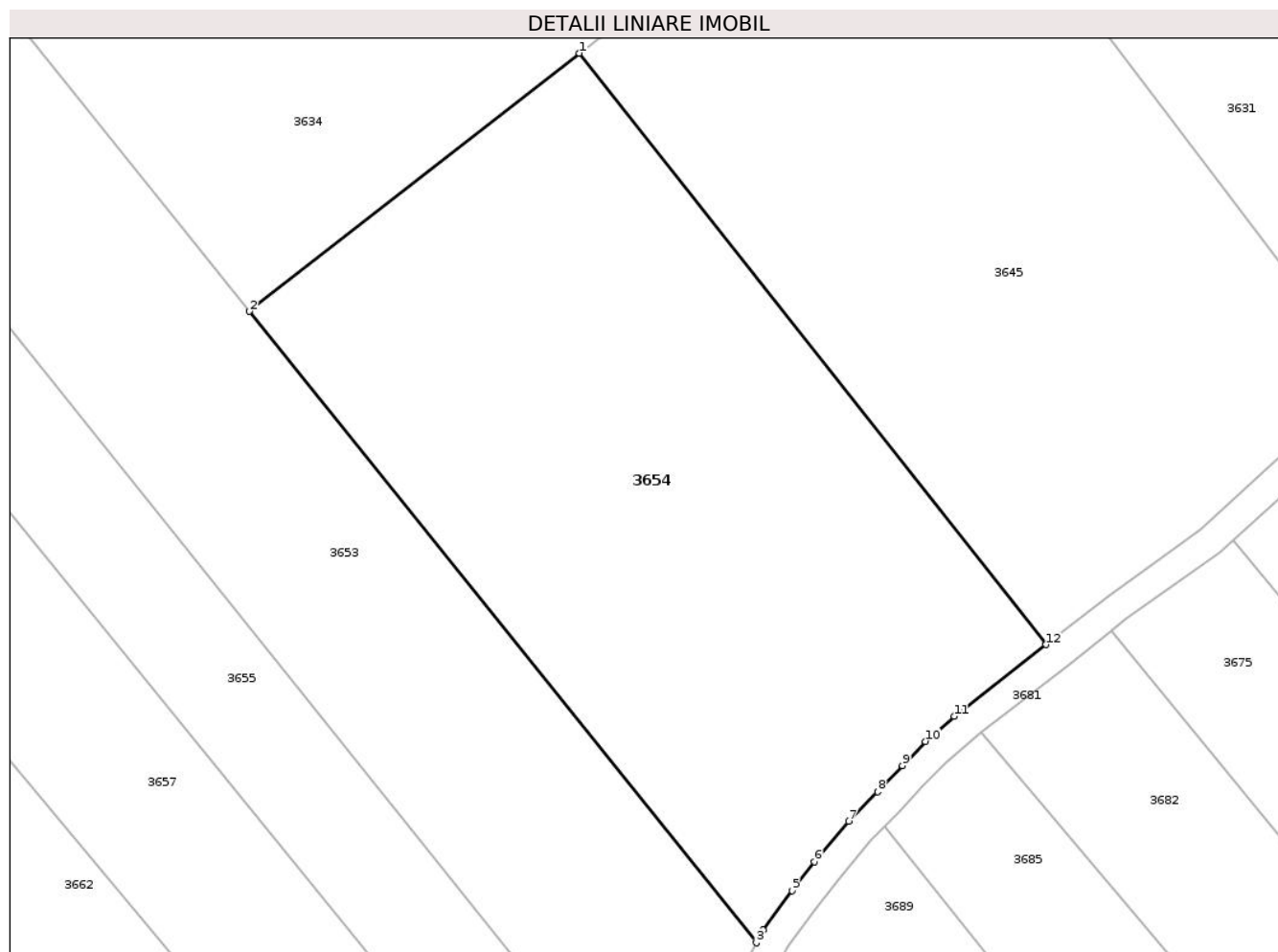
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	98	2601	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2755 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.682,71 381.910,627	2	269.638,234 381.875,855	56.455
2	269.638,234 381.875,855	3	269.706,555 381.790,803	109.094
3	269.706,555 381.790,803	4	269.707,481 381.792,533	1.962
4	269.707,481 381.792,533	5	269.711,37 381.797,841	6.58
5	269.711,37 381.797,841	6	269.714,371 381.801,714	4.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.714,371 381.801,714	7	269.719,042 381.807,168	7.182
7	269.719,042 381.807,168	8	269.722,942 381.811,143	5.568
8	269.722,942 381.811,143	9	269.726,238 381.814,678	4.833
9	269.726,238 381.814,678	10	269.729,349 381.817,915	4.49
10	269.729,349 381.817,915	11	269.733,226 381.821,31	5.153
11	269.733,226 381.821,31	12	269.745,603 381.830,954	15.691
12	269.745,603 381.830,954	1	269.682,71 381.910,627	101.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23151, din 13/09/2000 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA ION	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 136/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA MARIA	A1

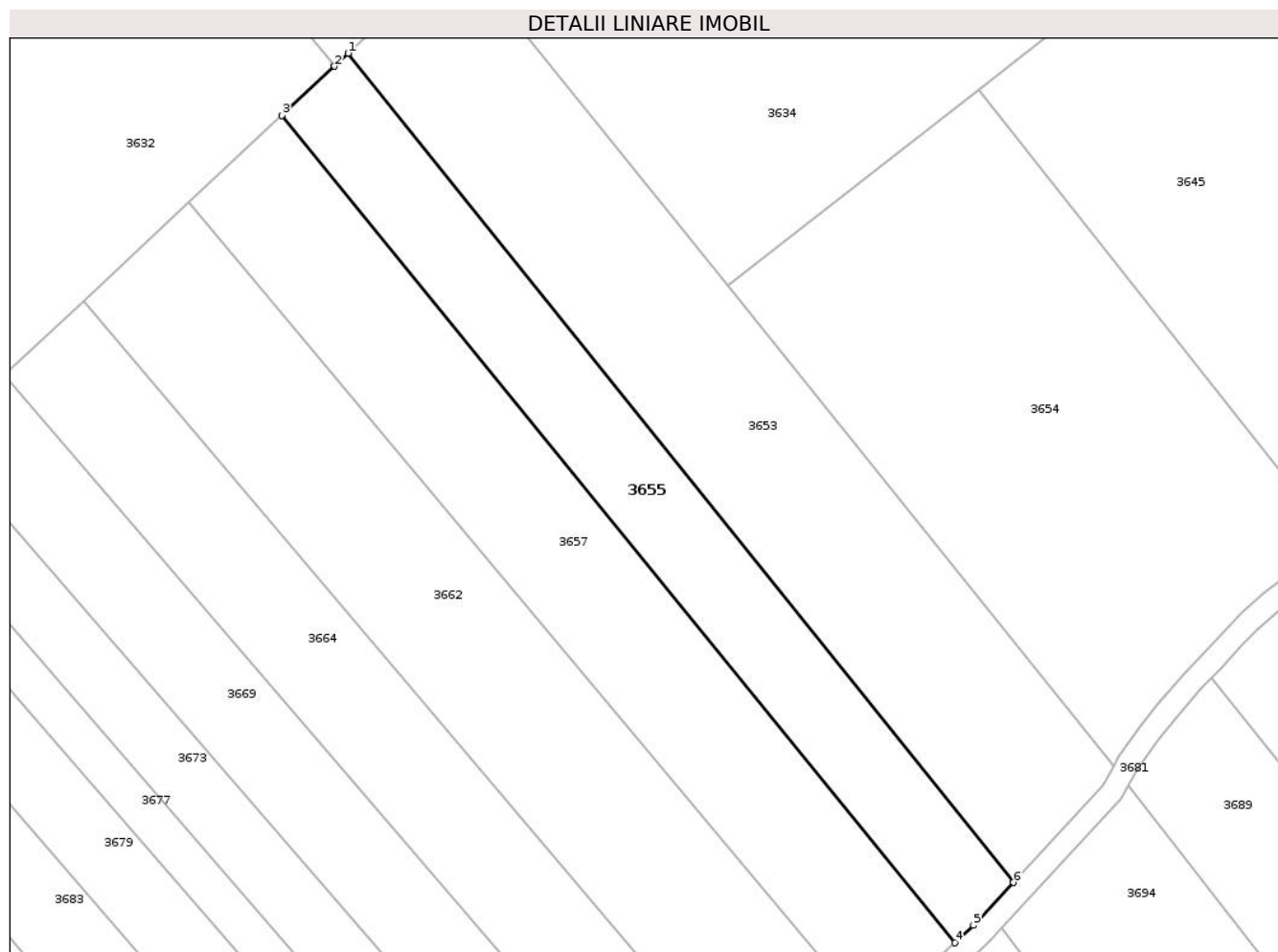
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	98	2775/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2754 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.570,982 381.917,007	2	269.568,591 381.914,711	3.315
2	269.568,591 381.914,711	3	269.559,289 381.906,017	12.732
3	269.559,289 381.906,017	4	269.678,502 381.759,542	188.856
4	269.678,502 381.759,542	5	269.681,775 381.762,622	4.494
5	269.681,775 381.762,622	6	269.688,834 381.770,221	10.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.688,834 381.770,221	1	269.570,982 381.917,007	188.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:752 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30404	4.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2686 / 27/01/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut. sub nr. 294, din 26/01/2021 emis de VINTER CIPRIAN-OVIDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) DANCEA SOLOMON , , casatorit, bun propriu	A1
B2	se noteaza clauza de reintoarcere a imobilului in patrimoniul donatarei Albu Paraschiva conform art.art.1016 alin.2 Cod civil in caz de predeces al donatarului Dancea Solomon.	A1
7409 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 88, din 26/02/2021 emis de Cretu Gheorghe;		
B3	Se noteaza mentiunea ca imobilul face parte din masa patrimoniala de afectatiune, necesara desfasurarii activitatii firmei: DANCEA SOLOMON INTREPRINDERE INDIVIDUALA .	A1

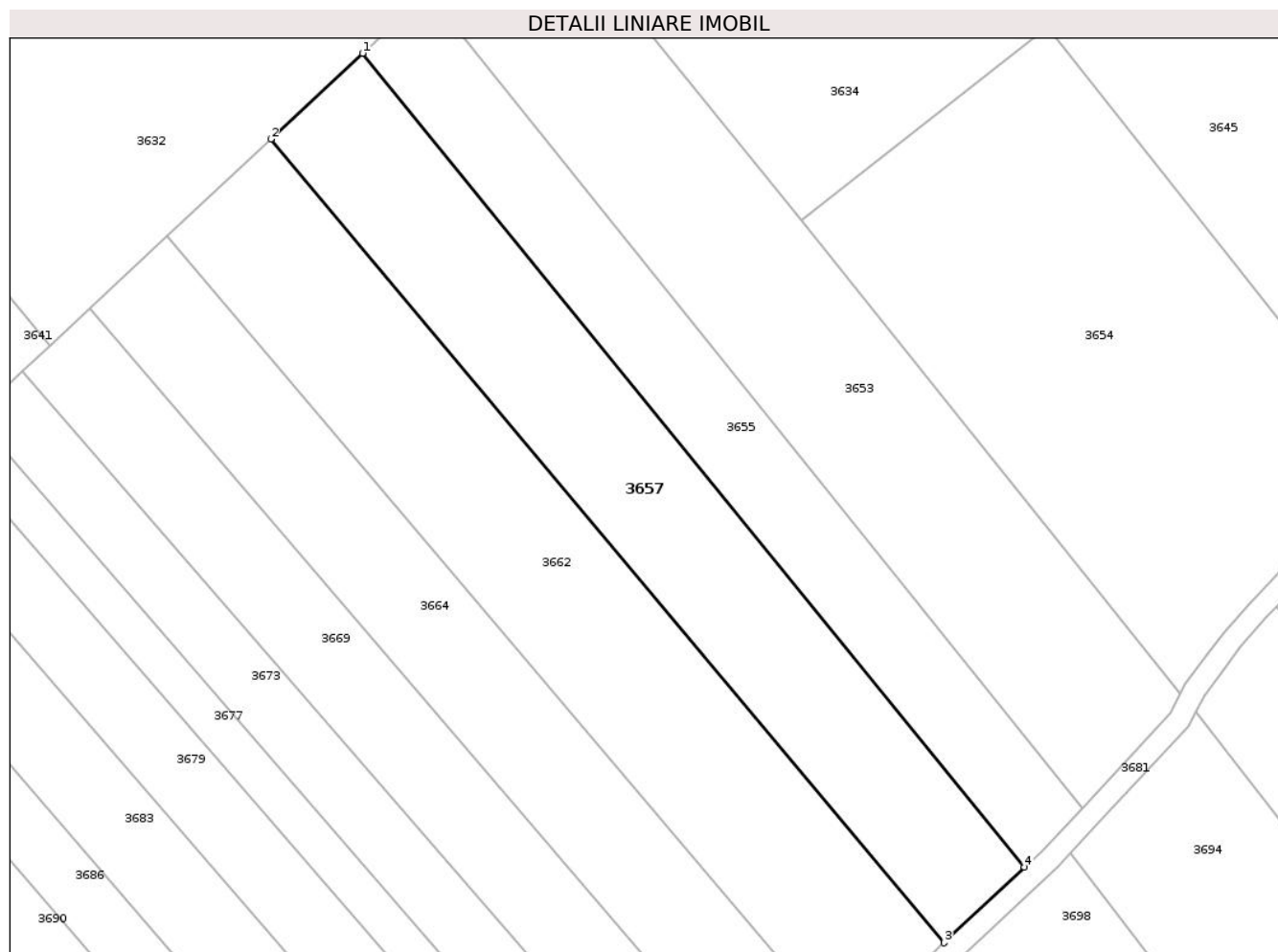
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30404	4.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	98	2740	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2754 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.559,289 381.906,017	2	269.542,763 381.890,572	22.62
2	269.542,763 381.890,572	3	269.664,055 381.745,948	188.753
3	269.664,055 381.745,948	4	269.678,502 381.759,542	19.837
4	269.678,502 381.759,542	1	269.559,289 381.906,017	188.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23367, din 07/09/1994 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCEA CALINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 151/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DANCEA PETRICA	A1

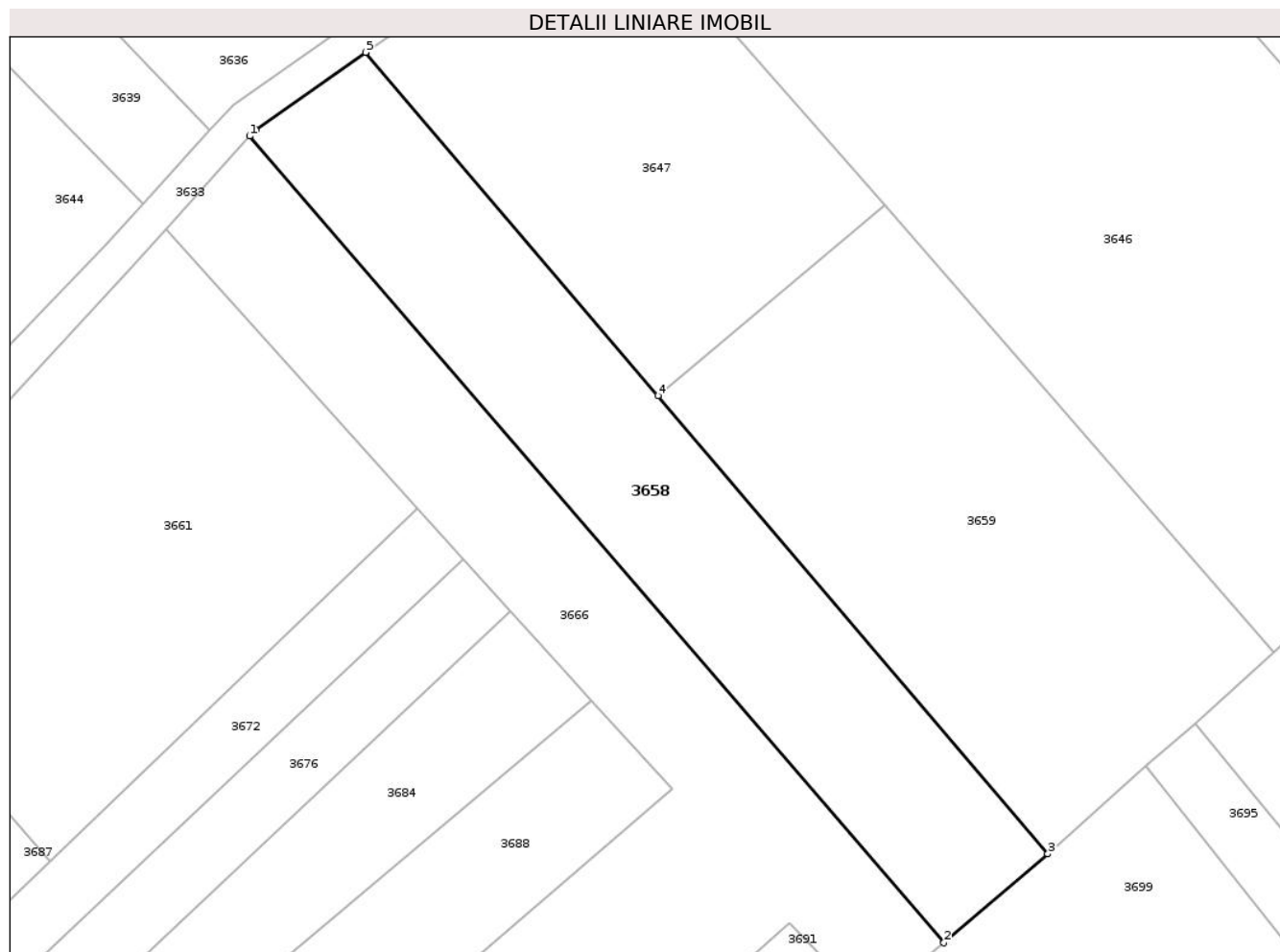
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	98	2638	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2736 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3693.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.253,732 381.885,895	2	269.378,746 381.740,663	191.626
2	269.378,746 381.740,663	3	269.397,479 381.756,685	24.65
3	269.397,479 381.756,685	4	269.327,267 381.839,151	108.307
4	269.327,267 381.839,151	5	269.274,626 381.900,98	81.203

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.274,626 381.900,98	6	269.254,798 381.887,07	24.221
6	269.254,798 381.887,07	1	269.253,732 381.885,895	1.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM nr 70, din 16/08/2012 emis de NP CRETU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) SOAMES MIHAIL, , fiu	A1

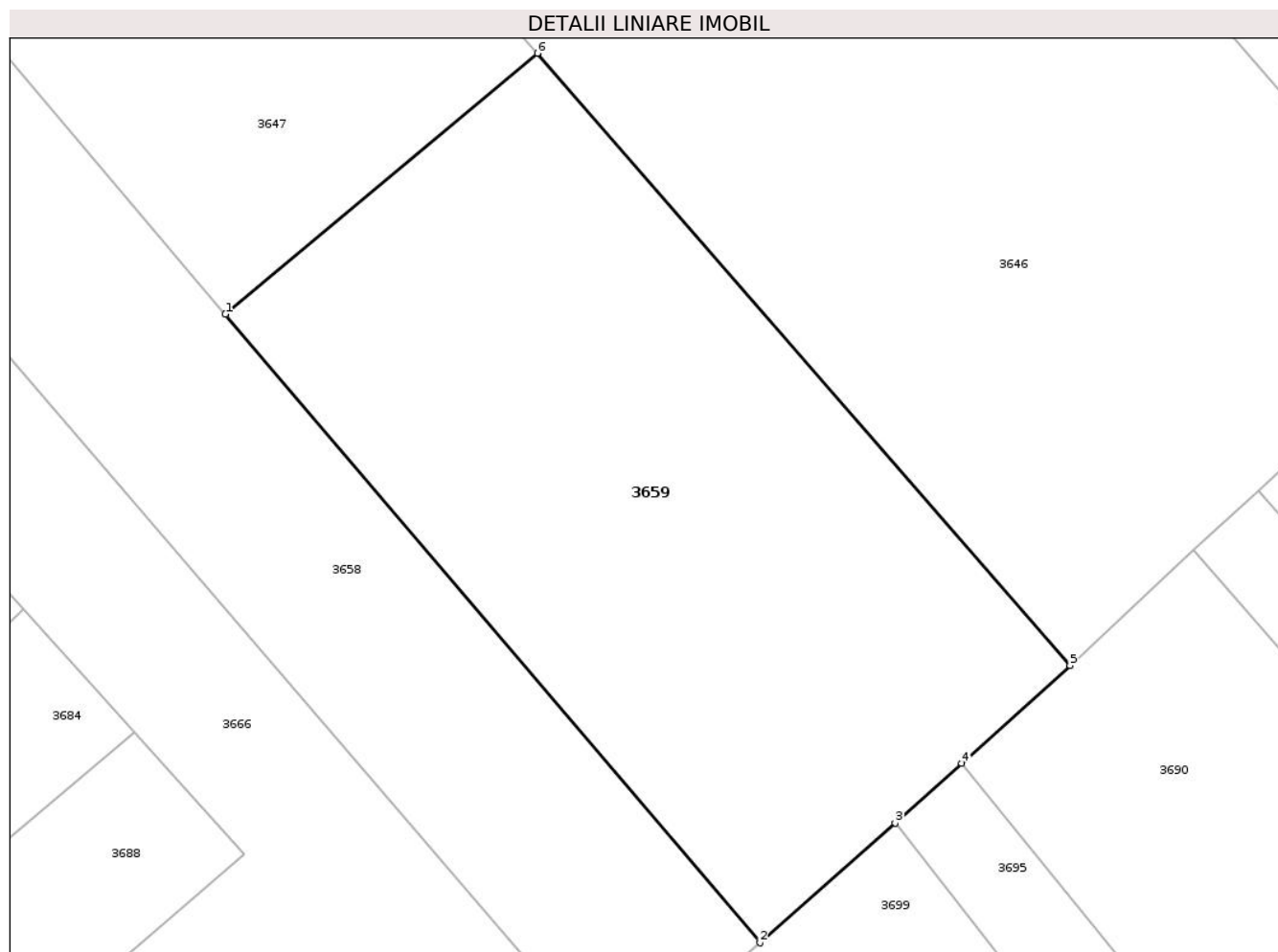
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	98	2760	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2734 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	269.327,267 381.839,151	2	269.397,479 381.756,685	108.307
2	269.397,479 381.756,685	3	269.415,216 381.772,418	23.709
3	269.415,216 381.772,418	4	269.423,938 381.780,232	11.711
4	269.423,938 381.780,232	5	269.438,169 381.793,071	19.166
5	269.438,169 381.793,071	6	269.368,243 381.873,38	106.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.368,243 381.873,38	1	269.327,267 381.839,151	53.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23136, din 26/08/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOVICI STEFAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 134/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VIVSENCO STEFAN-FLAVIUS	A1

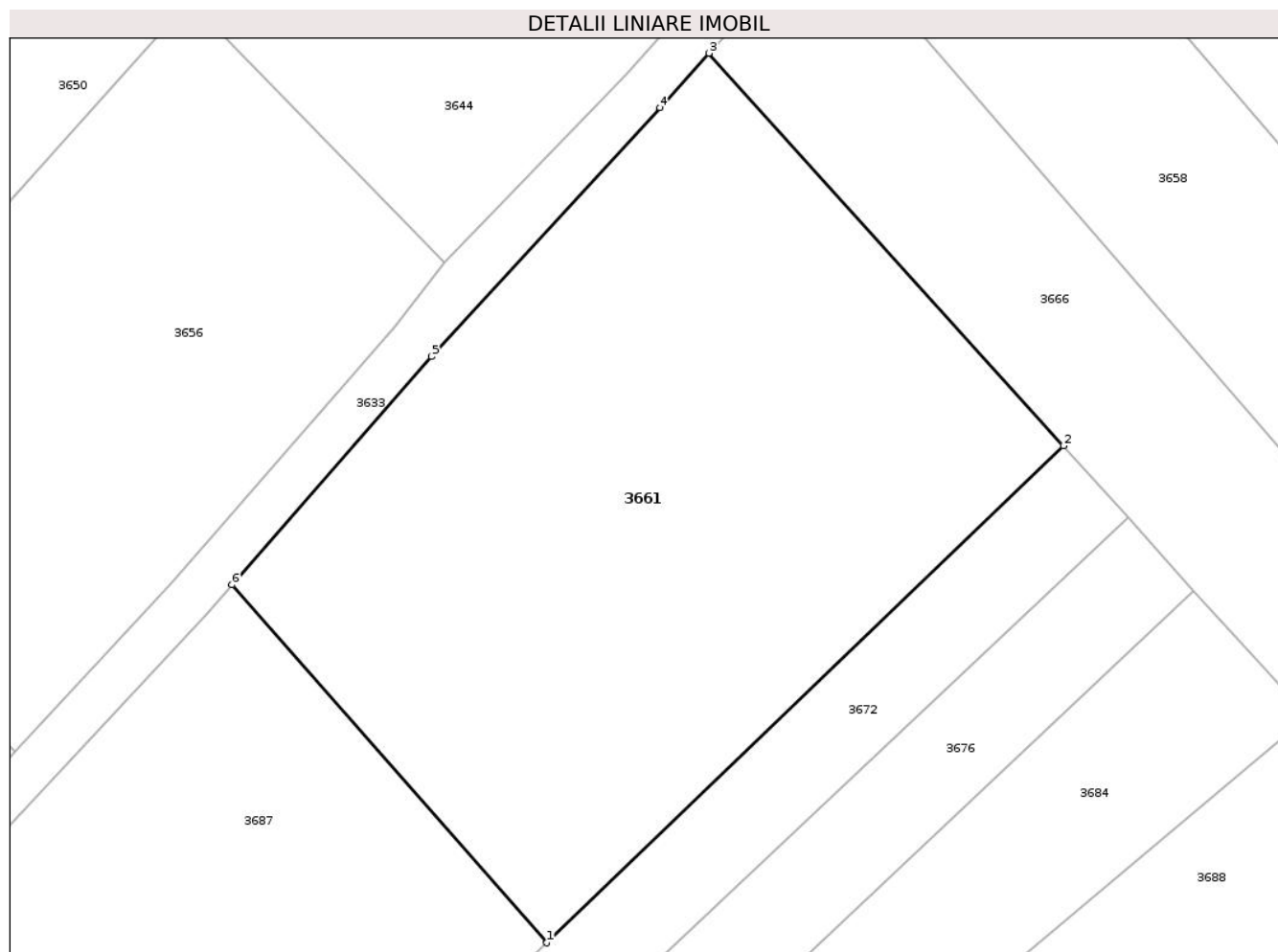
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.900	98	2640	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2739 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.217,828 381.755,346	2	269.283,987 381.818,97	91.788
2	269.283,987 381.818,97	3	269.238,61 381.869,221	67.708
3	269.238,61 381.869,221	4	269.232,306 381.862,271	9.383
4	269.232,306 381.862,271	5	269.203,046 381.830,386	43.276
5	269.203,046 381.830,386	6	269.177,514 381.801,16	38.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.177,514 381.801,16	1	269.217,828 381.755,346	61.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23242, din 30/08/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) COCIAS NICOLAE 2) DIDRAGA MARIA 3) DALEA IUSTINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 148/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MARCEA ION	A1

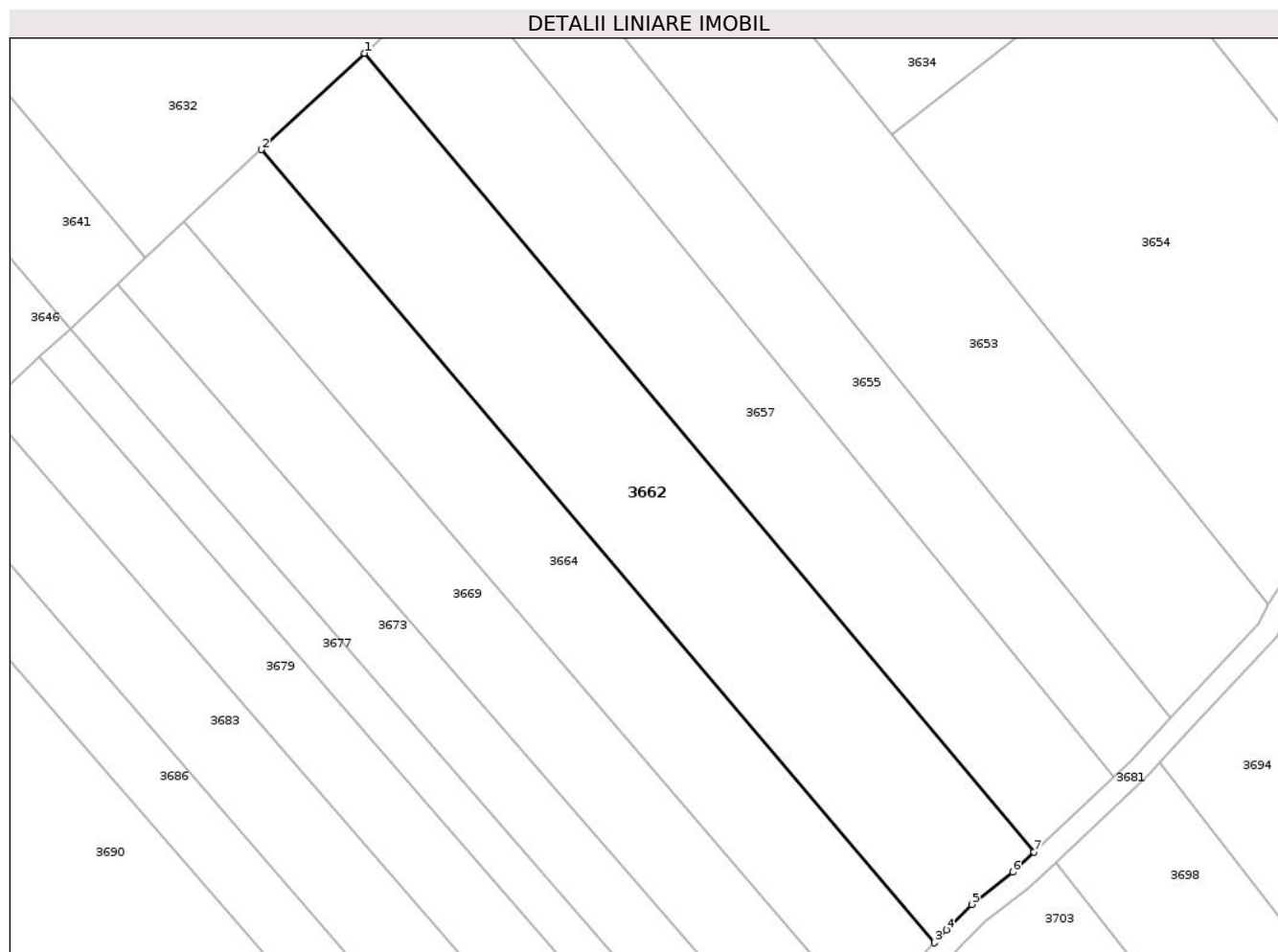
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.700	98	2608	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2754 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.542,763 381.890,572	2	269.524,089 381.873,119	25.56
2	269.524,089 381.873,119	3	269.645,993 381.729,54	188.349
3	269.645,993 381.729,54	4	269.648,155 381.731,903	3.203
4	269.648,155 381.731,903	5	269.652,746 381.736,493	6.492
5	269.652,746 381.736,493	6	269.660,208 381.742,33	9.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.660,208 381.742,33	7	269.664,055 381.745,948	5.281
7	269.664,055 381.745,948	1	269.542,763 381.890,572	188.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23157, din 20/08/2002 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA ION	A1

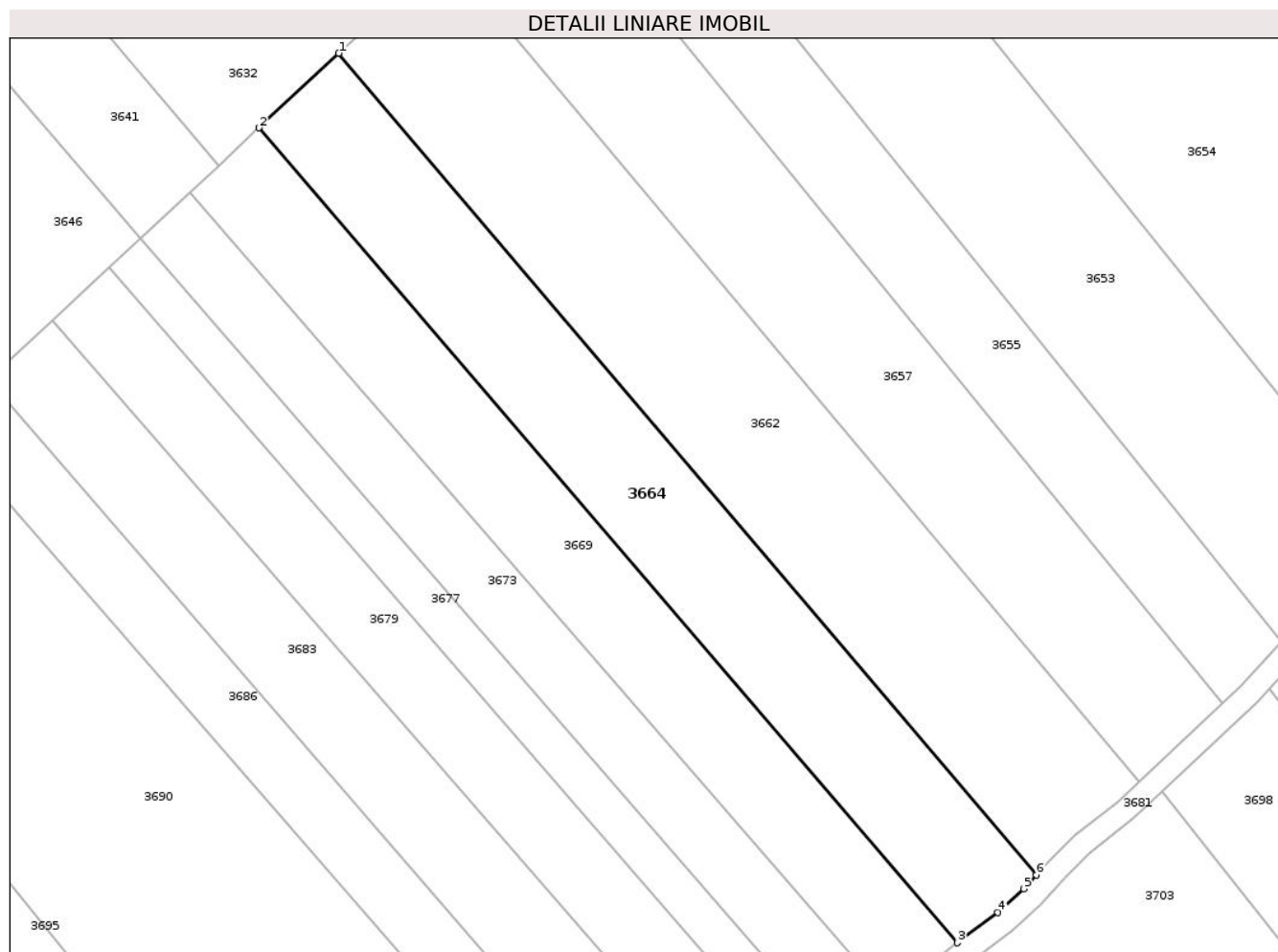
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.500	98	2727/A	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2754 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.524,089 381.873,119	2	269.510,148 381.860,09	19.082
2	269.510,148 381.860,09	3	269.632,255 381.717,731	187.553
3	269.632,255 381.717,731	4	269.639,296 381.723,012	8.802
4	269.639,296 381.723,012	5	269.643,83 381.727,177	6.157
5	269.643,83 381.727,177	6	269.645,993 381.729,54	3.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.645,993 381.729,54	1	269.524,089 381.873,119	188.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31992	2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24492 / 17/06/2022		
Act Administrativ nr. 23305, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN (inscris sub semnatura privata nr 2 din 17.06.2022, emis de CRISTA CRISTIAN JULIAN;act administrativ nr 309 din 07.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in baza legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN IACOB	A1

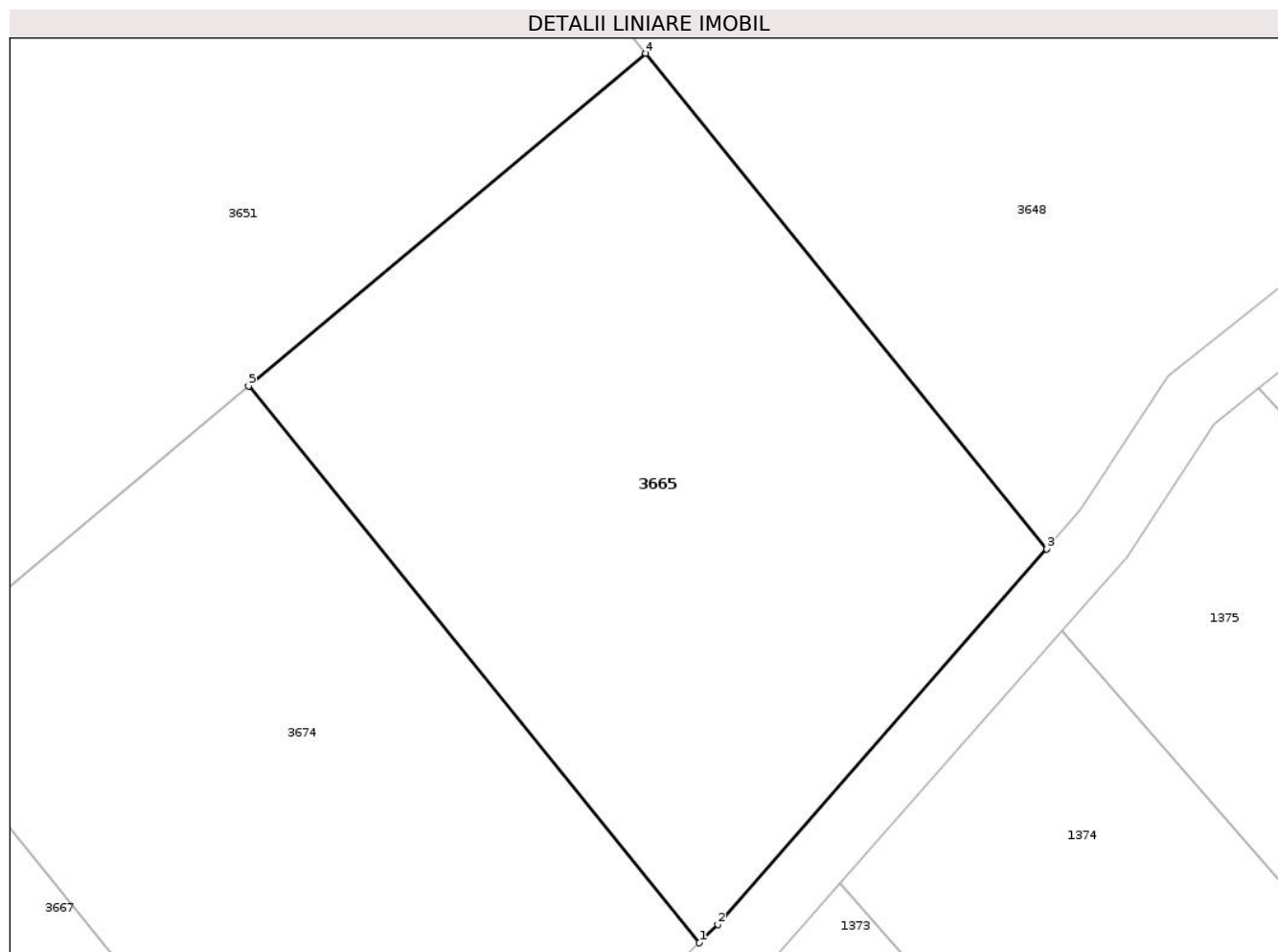
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31992	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	98	2748	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2912 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.940,237 381.755,042	2	269.941,912 381.756,691	2.35
2	269.941,912 381.756,691	3	269.971,811 381.790,836	45.386
3	269.971,811 381.790,836	4	269.935,342 381.835,855	57.937
4	269.935,342 381.835,855	5	269.899,241 381.805,625	47.086
5	269.899,241 381.805,625	1	269.940,237 381.755,042	65.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23258, din 18/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) HARAMUZ STEFAN 2) HARAMUZ DIONISIE	

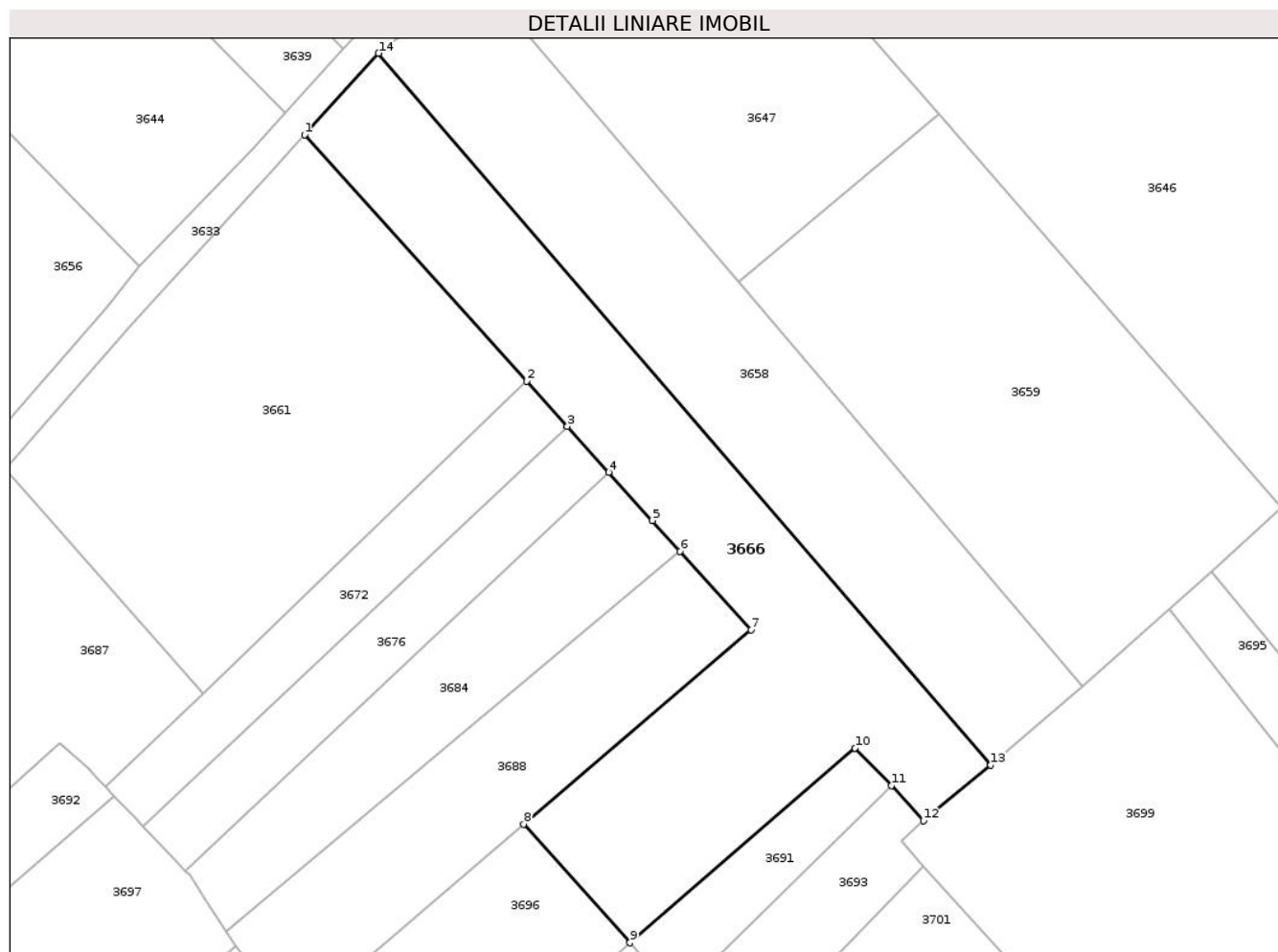
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	98	2735	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2736 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.238,61 381.869,221	2	269.283,987 381.818,97	67.708
2	269.283,987 381.818,97	3	269.292,286 381.809,78	12.383
3	269.292,286 381.809,78	4	269.300,744 381.800,413	12.62
4	269.300,744 381.800,413	5	269.309,621 381.790,583	13.245
5	269.309,621 381.790,583	6	269.315,316 381.784,276	8.498

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.315,316 381.784,276	7	269.329,766 381.768,274	21.56
7	269.329,766 381.768,274	8	269.283,366 381.728,583	61.06
8	269.283,366 381.728,583	9	269.305,025 381.704,391	32.471
9	269.305,025 381.704,391	10	269.351,016 381.744,134	60.784
10	269.351,016 381.744,134	11	269.358,466 381.736,491	10.672
11	269.358,466 381.736,491	12	269.364,957 381.729,302	9.686
12	269.364,957 381.729,302	13	269.378,746 381.740,663	17.866
13	269.378,746 381.740,663	14	269.253,732 381.885,895	191.626
14	269.253,732 381.885,895	1	269.238,61 381.869,221	22.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30055	2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24786 / 04/10/2010		
Act Notarial nr. CVC nr. 647, din 29/09/2010 emis de BNP CRETU DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) POPOVICI LAZAR, si sotia 2) POPOVICI ELENA, bun comun	A1

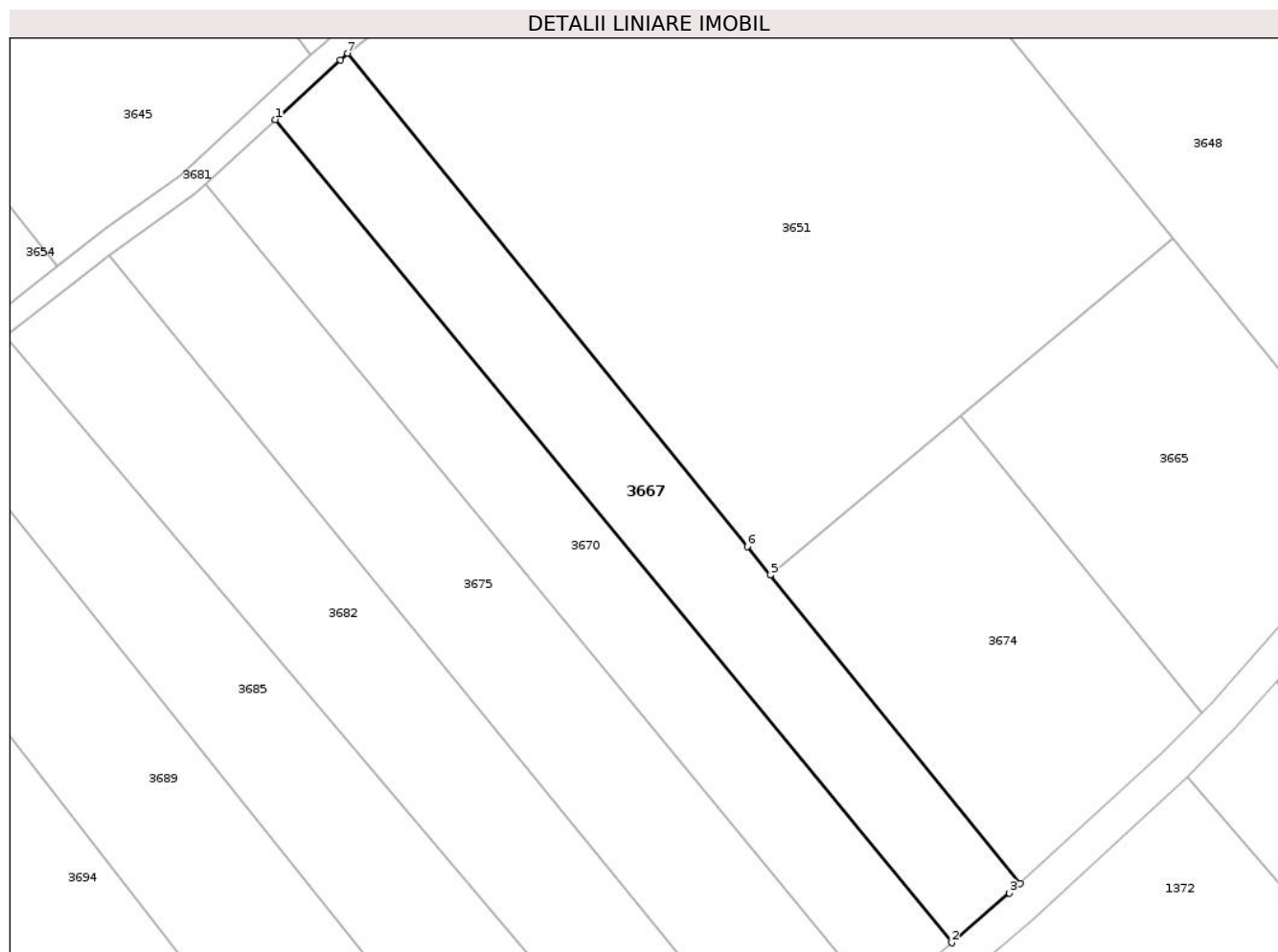
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30055	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	98	2740	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2912 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	269.782,779 381.855,97	2	269.897,766 381.716,068	181.094
2	269.897,766 381.716,068	3	269.907,606 381.724,516	12.969
3	269.907,606 381.724,516	4	269.909,375 381.726,148	2.407
4	269.909,375 381.726,148	5	269.866,906 381.778,549	67.45
5	269.866,906 381.778,549	6	269.863,001 381.783,378	6.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.863,001 381.783,378	7	269.795,032 381.867,229	107.939
7	269.795,032 381.867,229	8	269.793,805 381.866,046	1.705
8	269.793,805 381.866,046	1	269.782,779 381.855,97	14.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.988	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

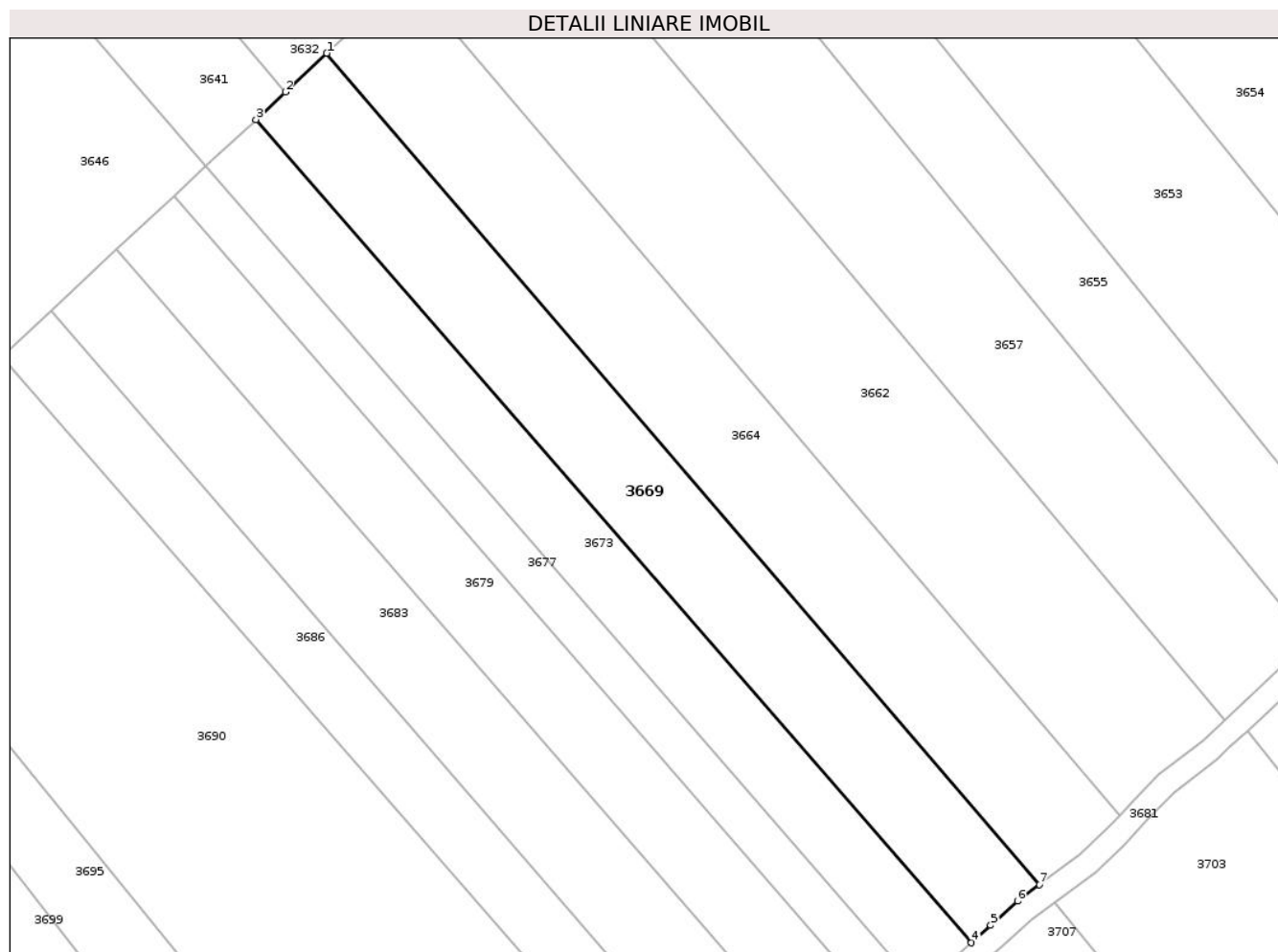
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.988	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.988	98	2753, 2754	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.510,148 381.860,09	2	269.503,04 381.853,447	9.728
2	269.503,04 381.853,447	3	269.498,006 381.848,742	6.891
3	269.498,006 381.848,742	4	269.620,579 381.707,768	186.809
4	269.620,579 381.707,768	5	269.623,906 381.710,77	4.481
5	269.623,906 381.710,77	6	269.628,497 381.714,912	6.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.628,497 381.714,912	7	269.632,255 381.717,731	4.697
7	269.632,255 381.717,731	1	269.510,148 381.860,09	187.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30057	2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24838 / 05/10/2010		
Act Notarial nr. CM nr. 69, din 29/09/2010 emis de BNP CRETU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-sucesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) POPOVICI LAZAR	A1

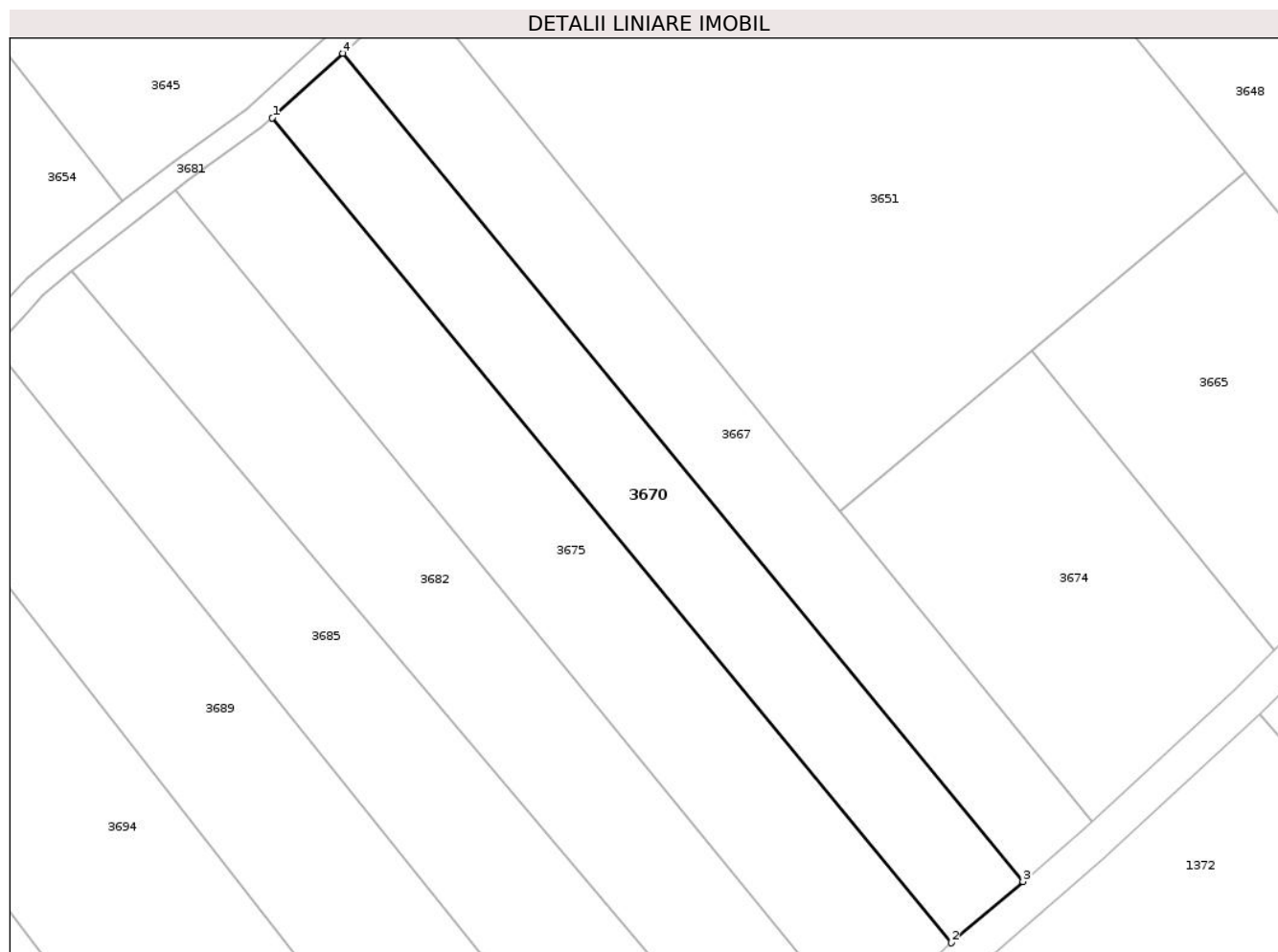
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30057	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	98	2723	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2756 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.770,847 381.845,044	2	269.885,685 381.705,697	180.57
2	269.885,685 381.705,697	3	269.897,766 381.716,068	15.922
3	269.897,766 381.716,068	4	269.782,779 381.855,97	181.094
4	269.782,779 381.855,97	1	269.770,847 381.845,044	16.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23123, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IMBRESU ANDREI	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 184/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MURGU MARIA 2) MURGU IACOB	A1

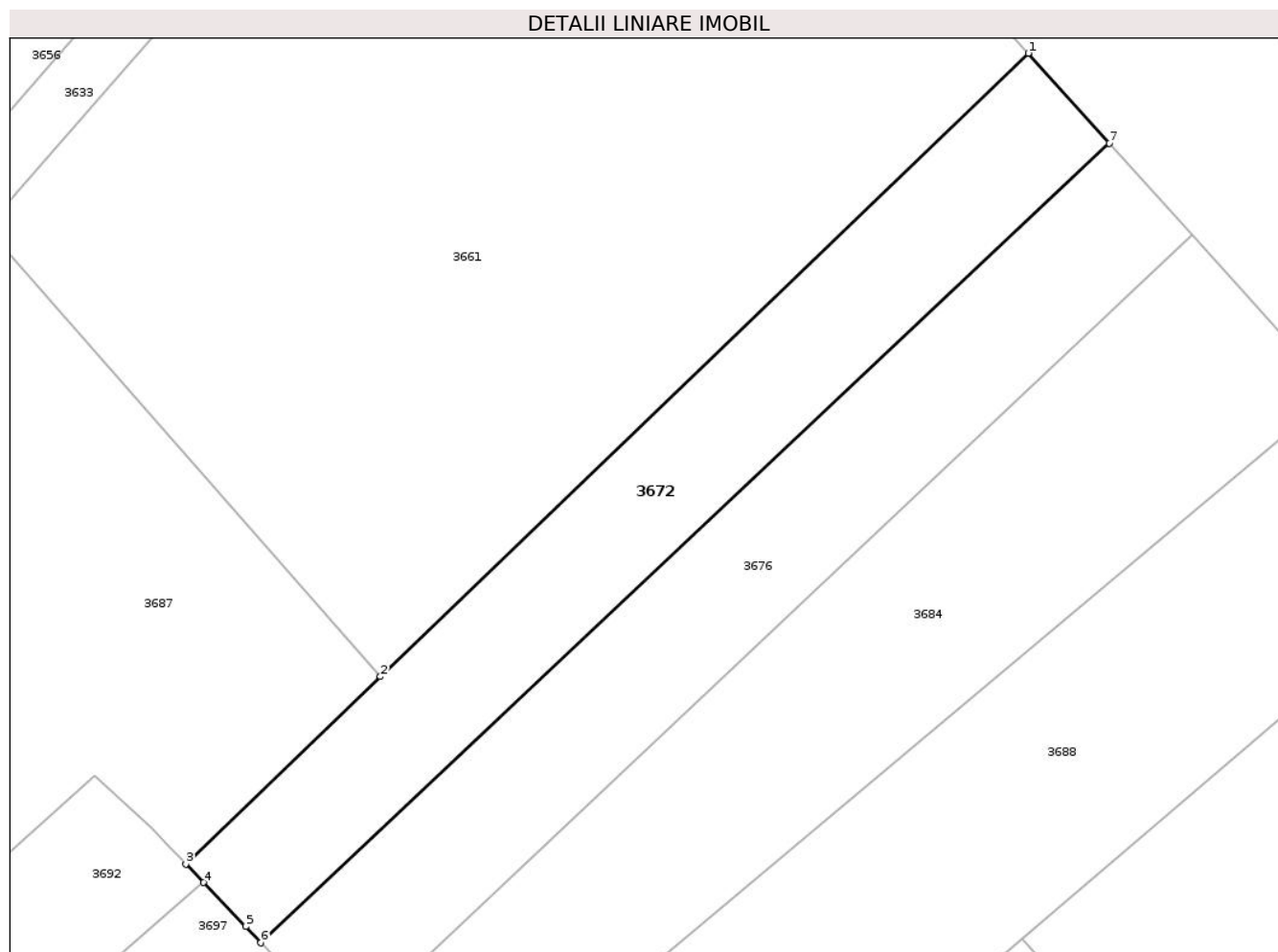
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	96	2518	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2738 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.283,987 381.818,97	2	269.217,828 381.755,346	91.788
2	269.217,828 381.755,346	3	269.197,95 381.736,23	27.577
3	269.197,95 381.736,23	4	269.199,759 381.734,329	2.624
4	269.199,759 381.734,329	5	269.204,04 381.729,828	6.212
5	269.204,04 381.729,828	6	269.205,608 381.728,18	2.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.205,608 381.728,18	7	269.292,286 381.809,78	119.045
7	269.292,286 381.809,78	1	269.283,987 381.818,97	12.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23104/R, din 17/11/1997 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCEA GRIGORE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 153/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DANCEA GLIGORE	A1

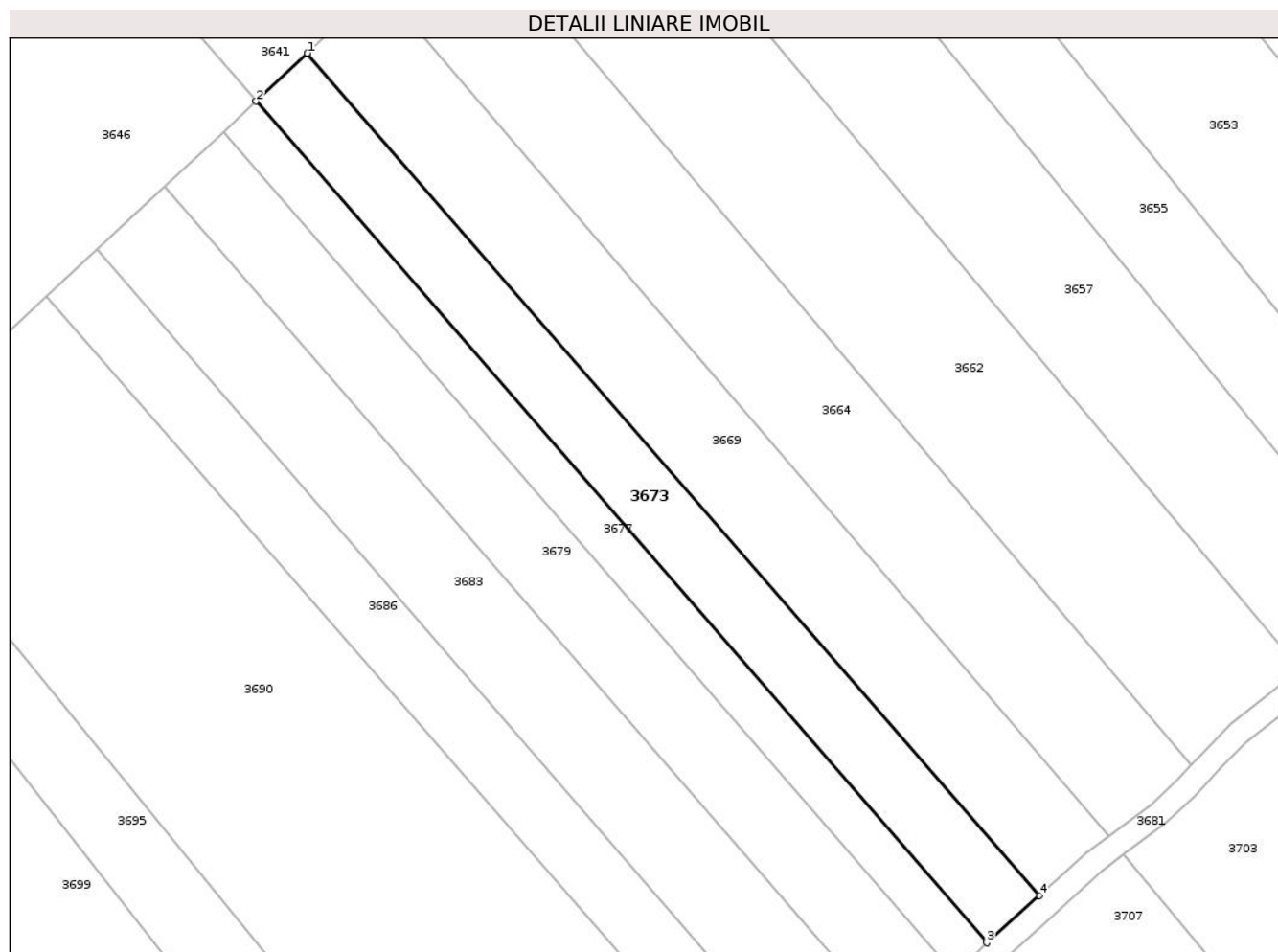
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	98	2689	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2753 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.498,006 381.848,742	2	269.489,416 381.840,713	11.758
2	269.489,416 381.840,713	3	269.611,804 381.699,852	186.604
3	269.611,804 381.699,852	4	269.620,579 381.707,768	11.818
4	269.620,579 381.707,768	1	269.498,006 381.848,742	186.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23197, din 01/04/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLADIA GHEORGHE	A1

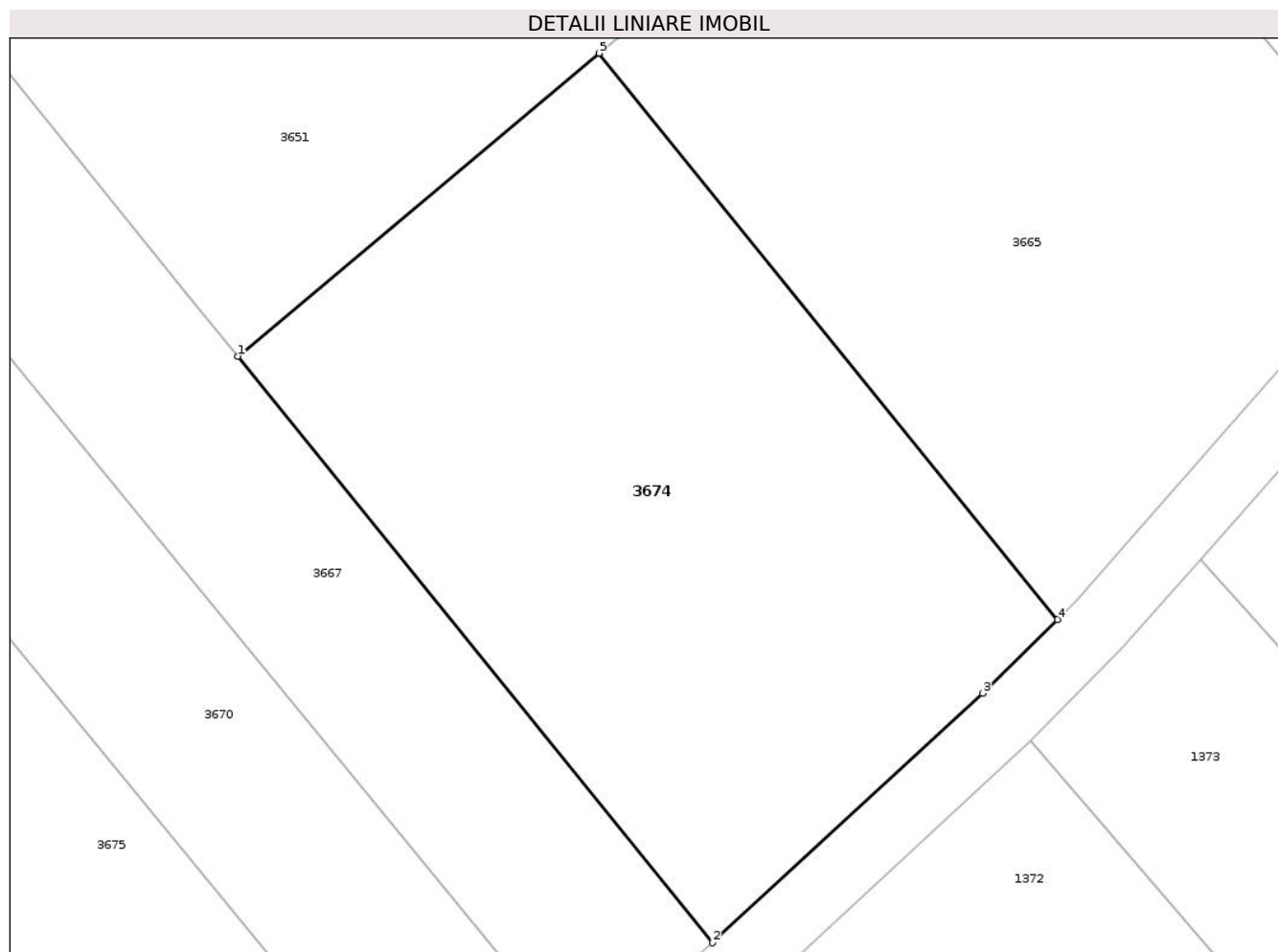
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	99	2706/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2912 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.866,906 381.778,549	2	269.909,375 381.726,148	67.45
2	269.909,375 381.726,148	3	269.933,547 381.748,454	32.891
3	269.933,547 381.748,454	4	269.940,237 381.755,042	9.39
4	269.940,237 381.755,042	5	269.899,241 381.805,625	65.111
5	269.899,241 381.805,625	1	269.866,906 381.778,549	42.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:809 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31069	Din acte: 11.300 Masurata: 3.767	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19 / 28/01/2003		
Act Administrativ nr. 23537, din 15/09/1994 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOVICI IACOB	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 174/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) POPOVICI VASILE	A1

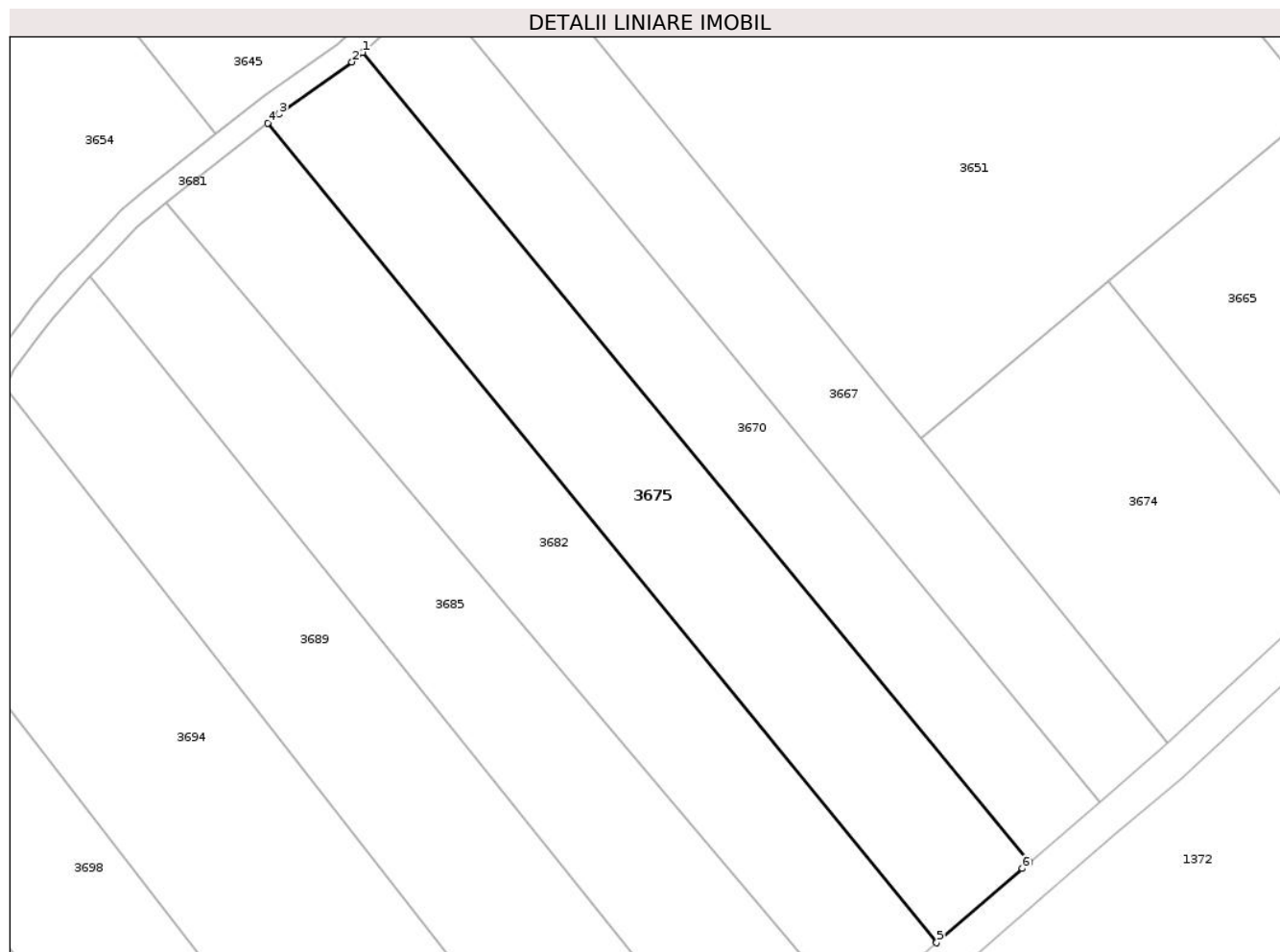
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31069	Din acte: 11.300 Masurata: 3.767	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.767	99	2756/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2756 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3685 si ID 3682.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.770,847 381.845,044	2	269.769,025 381.843,375	2.471
2	269.769,025 381.843,375	3	269.756,468 381.834,397	15.436
3	269.756,468 381.834,397	4	269.754,501 381.832,847	2.505
4	269.754,501 381.832,847	5	269.869,65 381.691,821	182.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.869,65 381.691,821	6	269.884,43 381.704,618	19.55
6	269.884,43 381.704,618	7	269.885,685 381.705,697	1.655
7	269.885,685 381.705,697	1	269.770,847 381.845,044	180.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/48, din 05/08/2002 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUSARA FLORENTINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 123/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SUSARA PATRU	A1

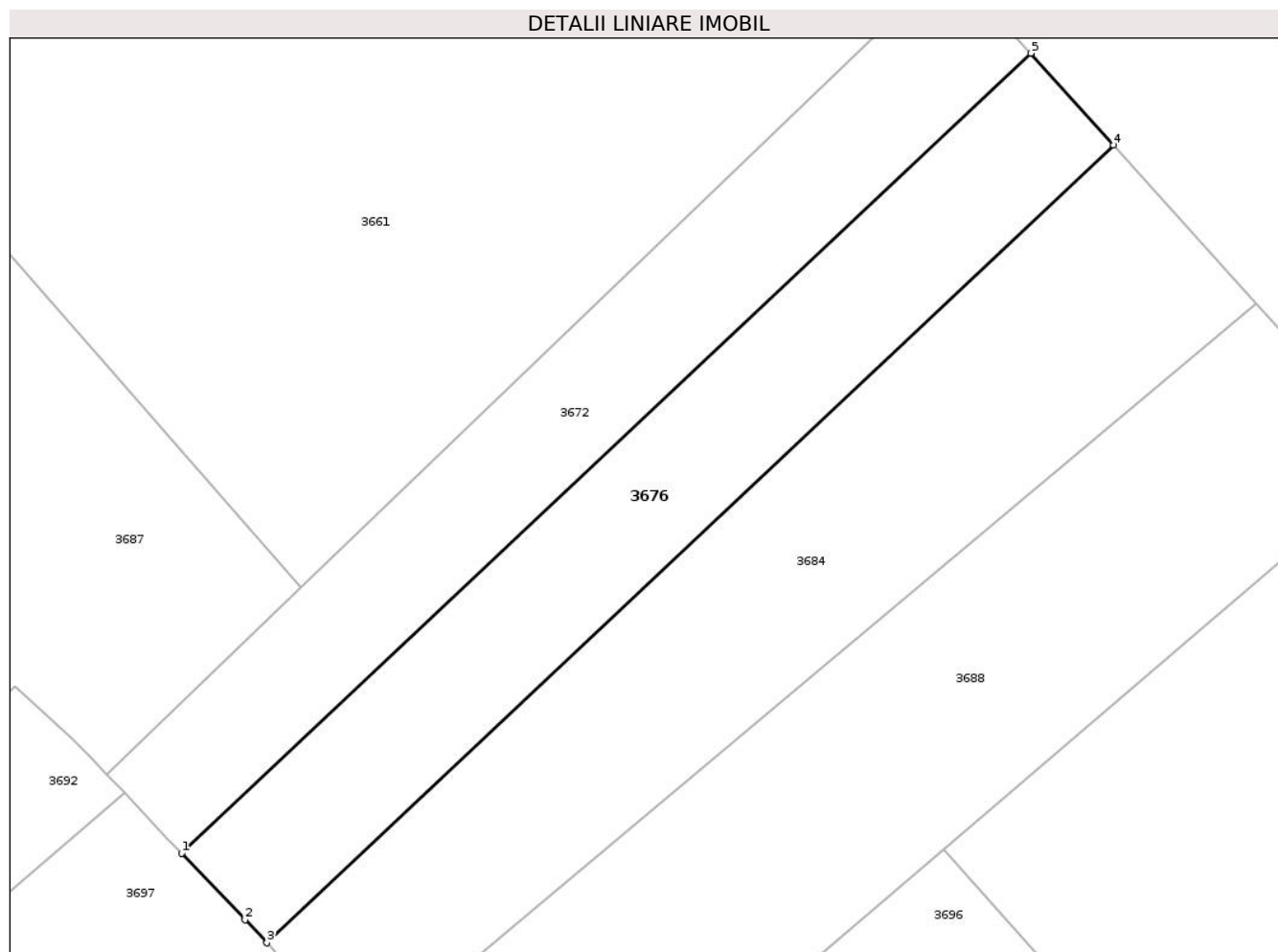
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	98	2738/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2738 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.205,608 381.728,18	2	269.212,076 381.721,382	9.383
2	269.212,076 381.721,382	3	269.214,307 381.719,04	3.235
3	269.214,307 381.719,04	4	269.300,744 381.800,413	118.714
4	269.300,744 381.800,413	5	269.292,286 381.809,78	12.62
5	269.292,286 381.809,78	1	269.205,608 381.728,18	119.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3677**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23325, din 28/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU ION 2) MURGU ILIE 3) MURGU PAVEL 4) MURGU CRINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 159/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MURGU ANA	A1

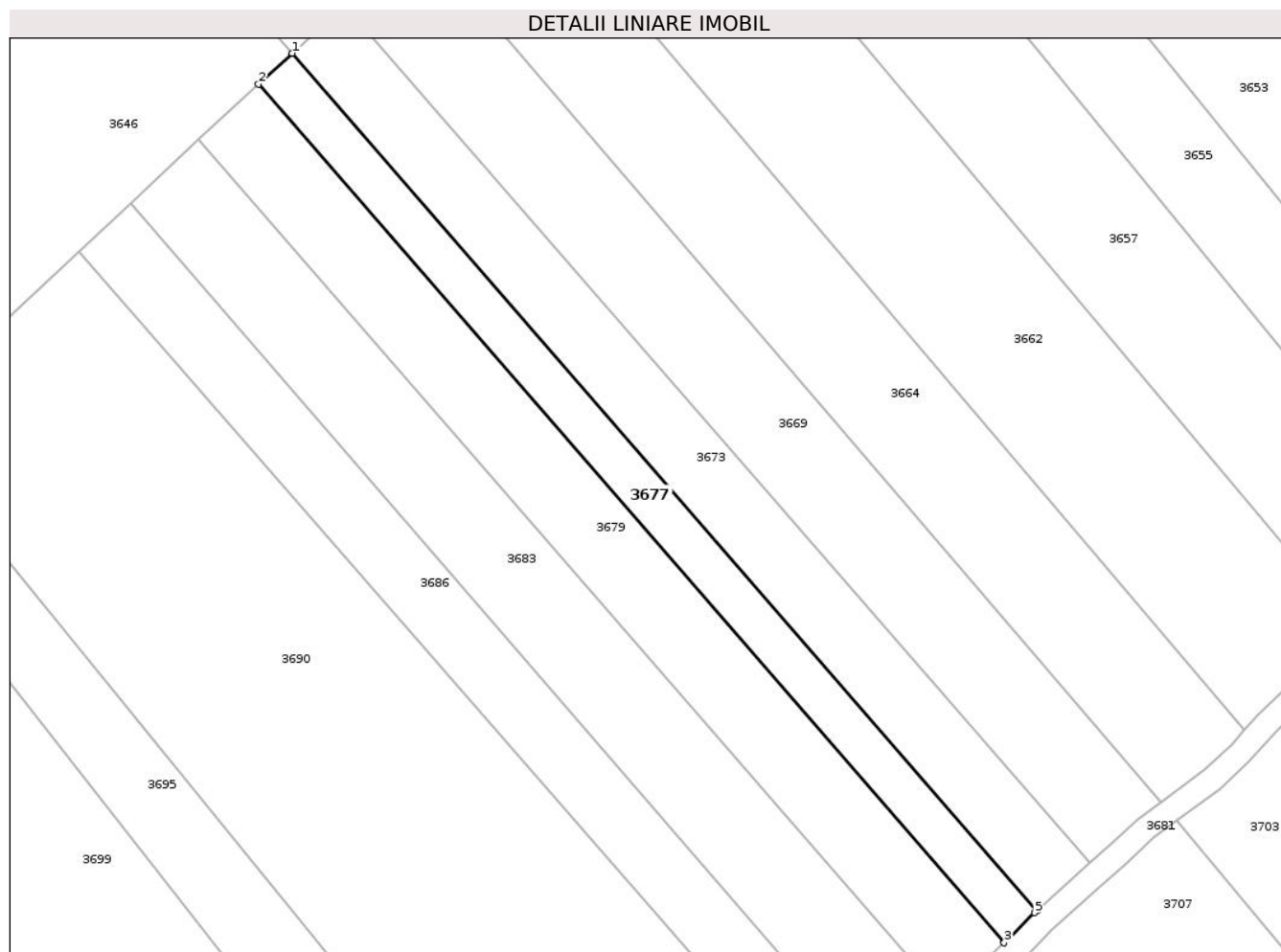
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	98	2614	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2753 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.489,416 381.840,713	2	269.483,912 381.835,616	7.502
2	269.483,912 381.835,616	3	269.606,44 381.694,594	186.817
3	269.606,44 381.694,594	4	269.607,383 381.695,465	1.284
4	269.607,383 381.695,465	5	269.611,453 381.699,535	5.756
5	269.611,453 381.699,535	6	269.611,804 381.699,852	0.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.611,804 381.699,852	1	269.489,416 381.840,713	186.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23326, din 14/12/1999 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU SILVIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 126/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GOLOPENTA DUMITRU	A1

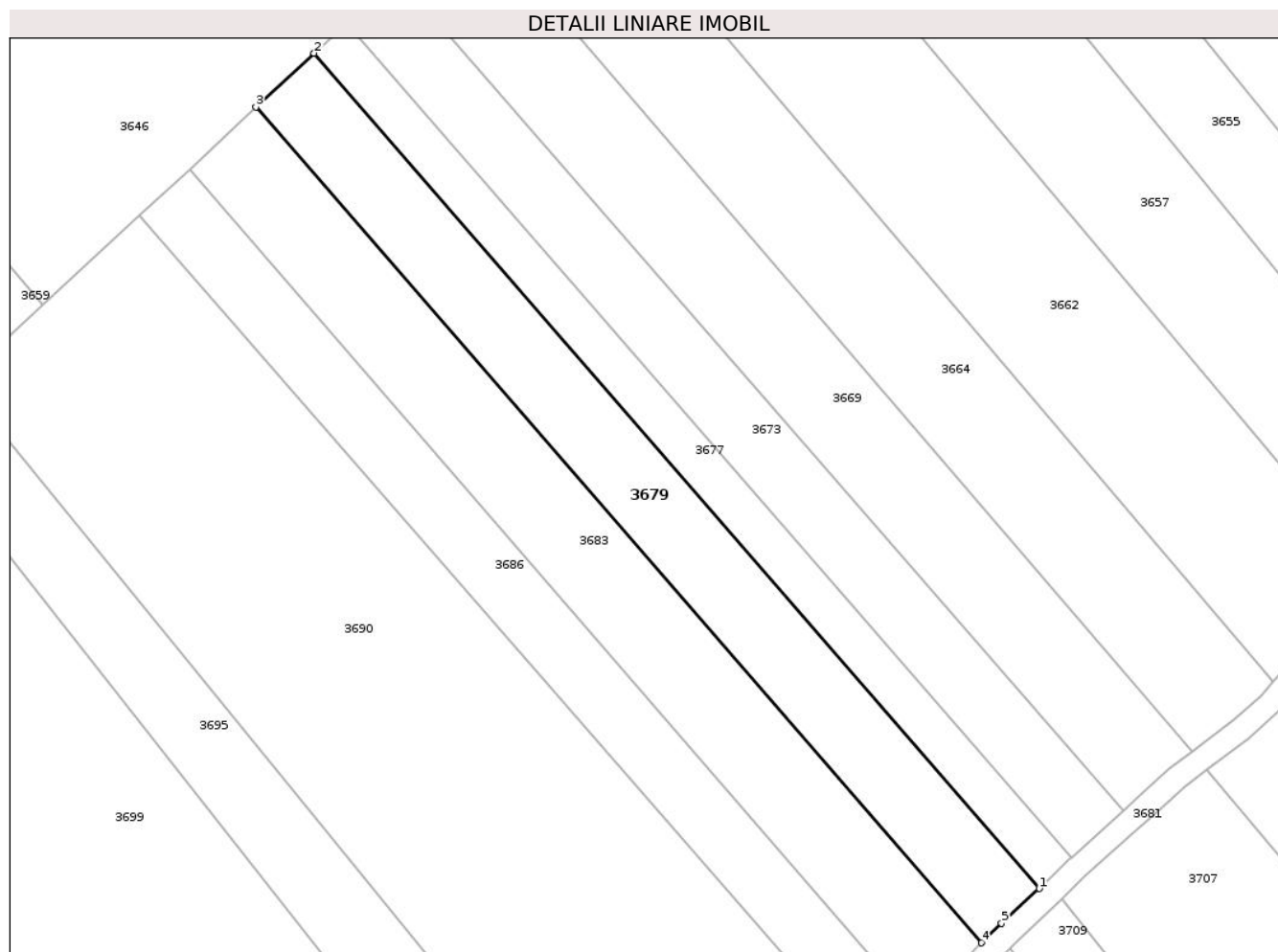
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	98	2606	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2753 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.606,44 381.694,594	2	269.483,912 381.835,616	186.817
2	269.483,912 381.835,616	3	269.474,088 381.826,519	13.388
3	269.474,088 381.826,519	4	269.596,666 381.685,441	186.891
4	269.596,666 381.685,441	5	269.600,068 381.688,706	4.716
5	269.600,068 381.688,706	1	269.606,44 381.694,594	8.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.925	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

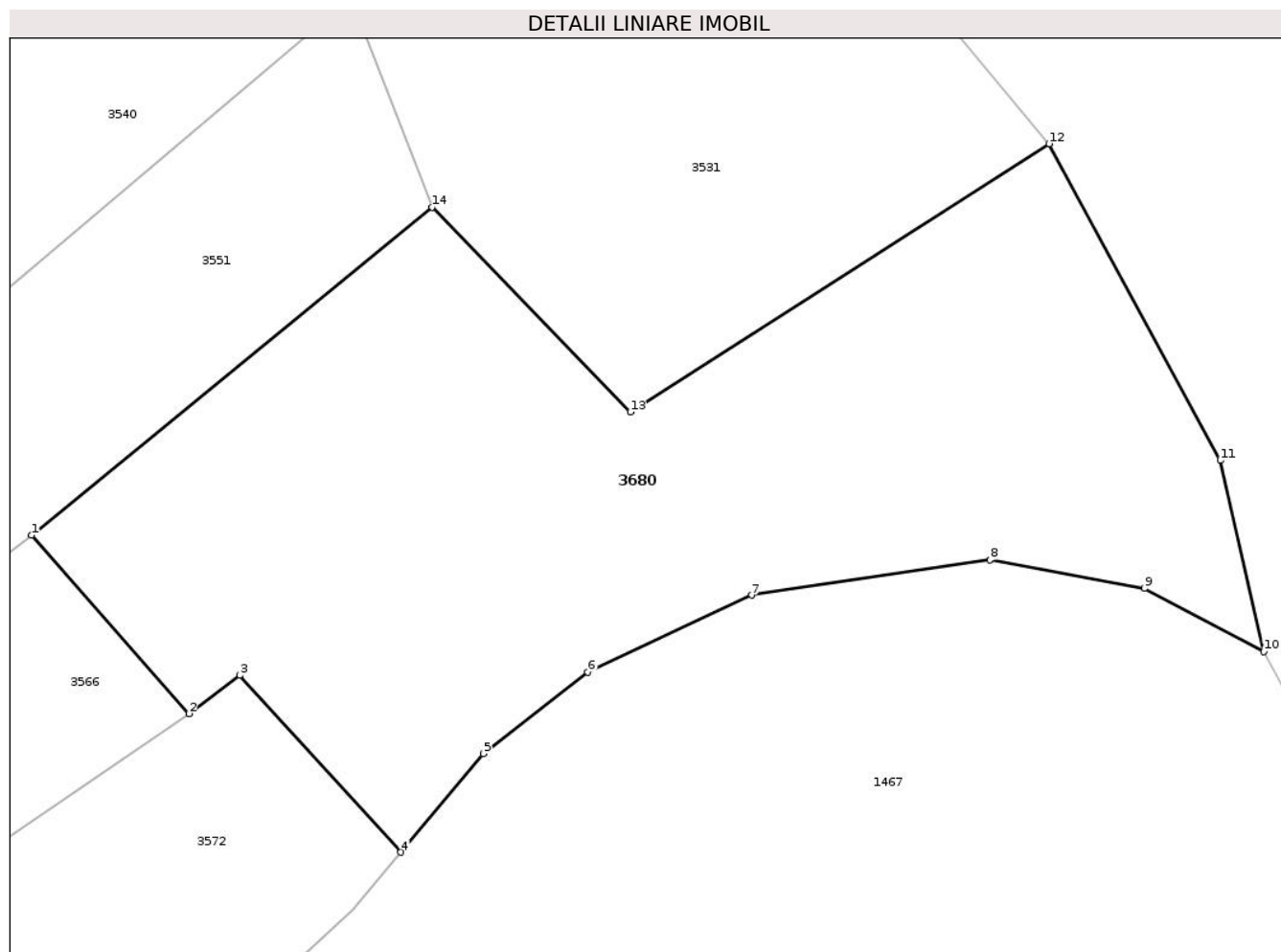
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.925	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.782	101	2996	-	Den de loc Dos Rusnic .
2	pasune	NU	5.143	101	2996	-	Pasune impadurita. Den de loc Dos Rusnic .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.310,31 382.261,972	2	270.333,837 382.235,274	35.585
2	270.333,837 382.235,274	3	270.341,478 382.241,015	9.557
3	270.341,478 382.241,015	4	270.365,562 382.214,553	35.781
4	270.365,562 382.214,553	5	270.377,892 382.229,313	19.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	270.377,892 382.229,313	6	270.393,518 382.241,484	19.807
6	270.393,518 382.241,484	7	270.418,029 382.253,007	27.084
7	270.418,029 382.253,007	8	270.453,698 382.258,254	36.053
8	270.453,698 382.258,254	9	270.476,803 382.254,028	23.488
9	270.476,803 382.254,028	10	270.494,655 382.244,579	20.198
10	270.494,655 382.244,579	11	270.488,116 382.273,123	29.283
11	270.488,116 382.273,123	12	270.462,53 382.320,484	53.83
12	270.462,53 382.320,484	13	270.399,875 382.280,372	74.395
13	270.399,875 382.280,372	14	270.370,244 382.311,012	42.624
14	270.370,244 382.311,012	1	270.310,31 382.261,972	77.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.816	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

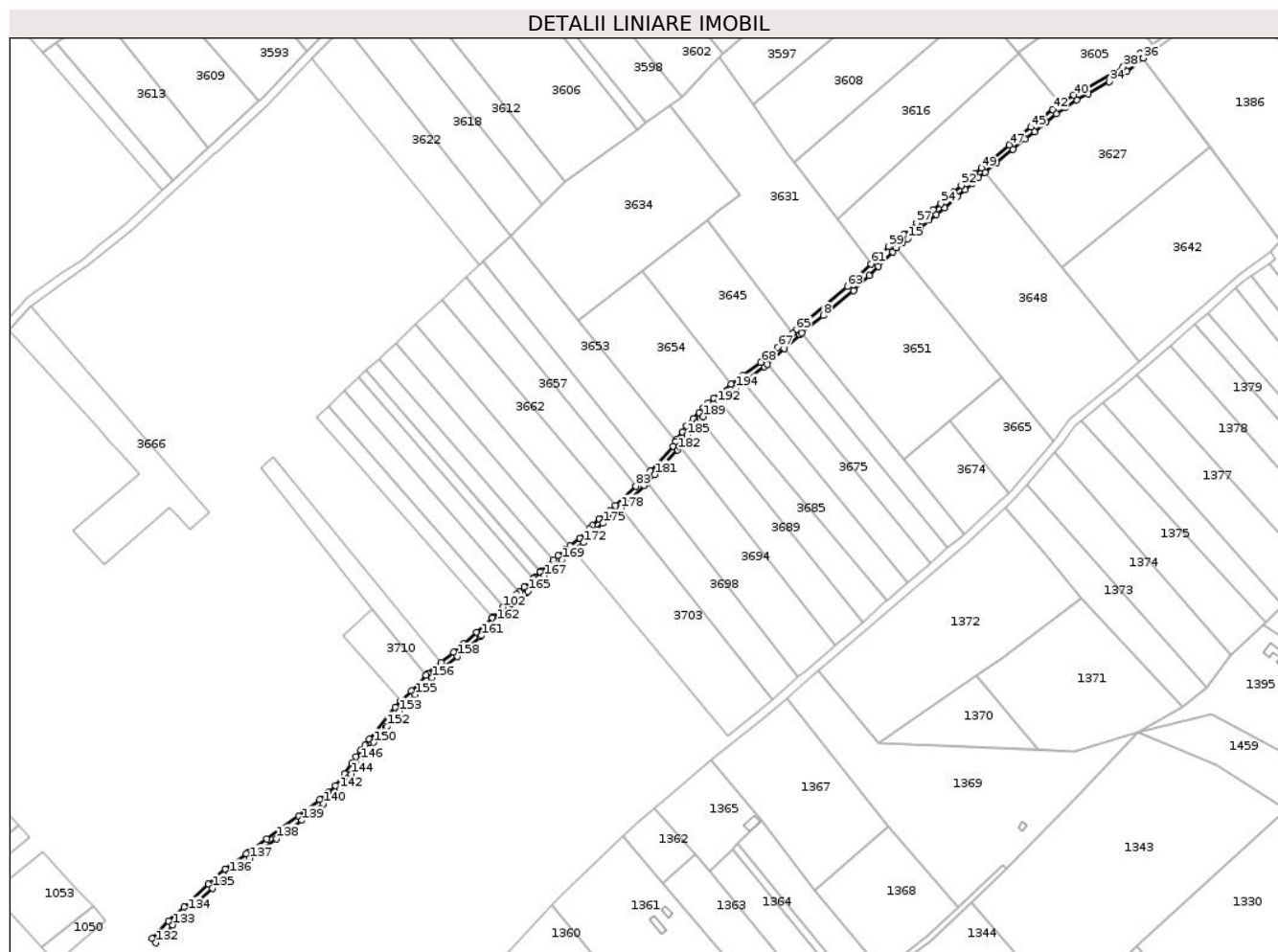
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.816	-	-	-	DE-drum de exploatare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	269.754,501 381.832,847	2	269.756,468 381.834,397	2.505	2	269.756,468 381.834,397	3	269.769,025 381.843,375	15.436	3	269.769,025 381.843,375	4	269.770,847 381.845,044	2.471
4	269.770,847 381.845,044	5	269.782,779 381.855,97	16.179	5	269.782,779 381.855,97	6	269.793,805 381.866,046	14.936	6	269.793,805 381.866,046	7	269.795,032 381.867,229	1.705
7	269.795,032 381.867,229	8	269.810,388 381.879,353	19.565	8	269.810,388 381.879,353	9	269.831,609 381.896,767	27.451	9	269.831,609 381.896,767	10	269.842,555 381.907,558	15.371
10	269.842,555 381.907,558	11	269.849,072 381.913,706	8.96	11	269.849,072 381.913,706	12	269.858,948 381.923,812	14.13	12	269.858,948 381.923,812	13	269.861,663 381.926,806	4.042
13	269.861,663 381.926,806	14	269.865,83 381.930,204	5.377	14	269.865,83 381.930,204	15	269.869,46 381.933,163	4.683	15	269.869,46 381.933,163	16	269.878,597 381.941,366	12.279
16	269.878,597 381.941,366	17	269.884,411 381.946,587	7.815	17	269.884,411 381.946,587	18	269.889,775 381.950,212	6.473	18	269.889,775 381.950,212	19	269.895,559 381.954,67	7.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	269.895,559 381.954,67	20	269.904,578 381.962,8	12.14 2	20	269.904,578 381.962,8	21	269.909,954 381.967,647	7.238	21	269.909,954 381.967,647	22	269.914,968 381.972,168	6.752
22	269.914,968 381.972,168	23	269.919,223 381.976,004	5.729	23	269.919,223 381.976,004	24	269.923,801 381.979,846	5.976	24	269.923,801 381.979,846	25	269.931,967 381.986,582	10.58 6
25	269.931,967 381.986,582	26	269.943,438 381.996,044	14.87	26	269.943,438 381.996,044	27	269.952,001 382.003,107	11.1	27	269.952,001 382.003,107	28	269.958,496 382.008,464	8.419
28	269.958,496 382.008,464	29	269.966,521 382.015,084	10.40 3	29	269.966,521 382.015,084	30	269.973,723 382.020,848	9.225	30	269.973,723 382.020,848	31	269.980,266 382.025,264	7.893
31	269.980,266 382.025,264	32	269.988,127 382.030,57	9.485	32	269.988,127 382.030,57	33	269.996,433 382.034,878	9.357	33	269.996,433 382.034,878	34	270.010,961 382.043,434	16.86
34	270.010,961 382.043,434	35	270.023,33 382.050,718	14.35 4	35	270.023,33 382.050,718	36	270.035,06 382.060,157	15.05 6	36	270.035,06 382.060,157	37	270.032,765 382.063,435	4.002
37	270.032,765 382.063,435	38	270.021,05 382.054,018	15.03 1	38	270.021,05 382.054,018	39	269.994,496 382.038,379	30.81 7	39	269.994,496 382.038,379	40	269.986,081 382.034,014	9.48
40	269.986,081 382.034,014	41	269.976,864 382.027,793	11.12	41	269.976,864 382.027,793	42	269.971,351 382.024,072	6.651	42	269.971,351 382.024,072	43	269.963,998 382.018,188	9.417
43	269.963,998 382.018,188	44	269.961,654 382.016,254	3.04	44	269.961,654 382.016,254	45	269.955,95 382.011,55	7.393	45	269.955,95 382.011,55	46	269.949,456 382.006,193	8.419
46	269.949,456 382.006,193	47	269.940,893 381.999,129	11.1	47	269.940,893 381.999,129	48	269.929,422 381.989,667	14.87	48	269.929,422 381.989,667	49	269.921,243 381.982,921	10.60 2
49	269.921,243 381.982,921	50	269.916,598 381.979,023	6.064	50	269.916,598 381.979,023	51	269.912,29 381.975,139	5.8	51	269.912,29 381.975,139	52	269.907,275 381.970,618	6.752
52	269.907,275 381.970,618	53	269.901,899 381.965,771	7.238	53	269.901,899 381.965,771	54	269.892,995 381.957,744	11.98 8	54	269.892,995 381.957,744	55	269.887,432 381.953,456	7.024
55	269.887,432 381.953,456	56	269.881,944 381.949,747	6.624	56	269.881,944 381.949,747	57	269.875,924 381.944,343	8.089	57	269.875,924 381.944,343	58	269.866,858 381.936,203	12.18 4
58	269.866,858 381.936,203	59	269.856,253 381.927,556	13.68 3	59	269.856,253 381.927,556	60	269.845,752 381.917,5	14.53 9	60	269.845,752 381.917,5	61	269.843,869 381.915,655	2.637
61	269.843,869 381.915,655	62	269.829,14 381.901,318	20.55 5	62	269.829,14 381.901,318	63	269.827,267 381.899,757	2.438	63	269.827,267 381.899,757	64	269.795,786 381.873,529	40.97 5
64	269.795,786 381.873,529	65	269.791,173 381.869,06	6.424	65	269.791,173 381.869,06	66	269.788,828 381.866,917	3.177	66	269.788,828 381.866,917	67	269.778,169 381.857,178	14.43 8
67	269.778,169 381.857,178	68	269.766,502 381.846,488	15.82 4	68	269.766,502 381.846,488	69	269.754,069 381.837,598	15.28 4	69	269.754,069 381.837,598	70	269.745,603 381.830,954	10.76 2
70	269.745,603 381.830,954	71	269.733,226 381.821,31	15.69 1	71	269.733,226 381.821,31	72	269.729,349 381.817,915	5.153	72	269.729,349 381.817,915	73	269.726,238 381.814,678	4.49
73	269.726,238 381.814,678	74	269.722,942 381.811,143	4.833	74	269.722,942 381.811,143	75	269.719,042 381.807,168	5.568	75	269.719,042 381.807,168	76	269.714,371 381.801,714	7.182
76	269.714,371 381.801,714	77	269.711,37 381.797,841	4.899	77	269.711,37 381.797,841	78	269.707,481 381.792,533	6.58	78	269.707,481 381.792,533	79	269.706,555 381.790,803	1.962
79	269.706,555 381.790,803	80	269.704,704 381.787,346	3.921	80	269.704,704 381.787,346	81	269.688,834 381.770,221	23.34 8	81	269.688,834 381.770,221	82	269.681,775 381.762,622	10.37 2
82	269.681,775 381.762,622	83	269.678,502 381.759,542	4.494	83	269.678,502 381.759,542	84	269.664,055 381.745,948	19.83 7	84	269.664,055 381.745,948	85	269.660,208 381.742,33	5.281
85	269.660,208 381.742,33	86	269.652,746 381.736,493	9.474	86	269.652,746 381.736,493	87	269.648,155 381.731,903	6.492	87	269.648,155 381.731,903	88	269.645,993 381.729,54	3.203
88	269.645,993 381.729,54	89	269.643,83 381.727,177	3.203	89	269.643,83 381.727,177	90	269.639,296 381.723,012	6.157	90	269.639,296 381.723,012	91	269.632,255 381.717,731	8.802
91	269.632,255 381.717,731	92	269.628,497 381.714,912	4.697	92	269.628,497 381.714,912	93	269.623,906 381.710,77	6.183	93	269.623,906 381.710,77	94	269.620,579 381.707,768	4.481
94	269.620,579 381.707,768	95	269.611,804 381.699,852	11.81 8	95	269.611,804 381.699,852	96	269.611,453 381.699,535	0.473	96	269.611,453 381.699,535	97	269.607,383 381.695,465	5.756
97	269.607,383 381.695,465	98	269.606,44 381.694,594	1.284	98	269.606,44 381.694,594	99	269.600,068 381.688,706	8.675	99	269.600,068 381.688,706	100	269.596,666 381.685,441	4.716
100	269.596,666 381.685,441	101	269.594,702 381.683,557	2.721	101	269.594,702 381.683,557	102	269.585,427 381.674,54	12.93 5	102	269.585,427 381.674,54	103	269.578,117 381.667,433	10.19 6
103	269.578,117 381.667,433	104	269.577,609 381.666,961	0.694	104	269.577,609 381.666,961	105	269.566,658 381.656,771	14.95 8	105	269.566,658 381.656,771	106	269.557,55 381.648,908	12.03 3
106	269.557,55 381.648,908	107	269.550,759 381.643,046	8.971	107	269.550,759 381.643,046	108	269.541,71 381.635,948	11.50 1	108	269.541,71 381.635,948	109	269.532,498 381.628,044	12.13 7
109	269.532,498 381.628,044	110	269.531,329 381.626,84	1.679	110	269.531,329 381.626,84	111	269.520,829 381.616,025	15.07 4	111	269.520,829 381.616,025	112	269.513,517 381.608,493	10.49 7
112	269.513,517 381.608,493	113	269.509,393 381.604,246	5.92	113	269.509,393 381.604,246	114	269.491,225 381.582,038	28.69 2	114	269.491,225 381.582,038	115	269.488,262 381.577,855	5.126
115	269.488,262 381.577,855	116	269.485,35 381.574,132	4.727	116	269.485,35 381.574,132	117	269.482,06 381.569,637	5.57	117	269.482,06 381.569,637	118	269.478,992 381.564,9	5.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	269.478,992 381.564,9	119	269.473,858 381.557,73	8.819	119	269.473,858 381.557,73	120	269.467,464 381.549,489	10.43 1	120	269.467,464 381.549,489	121	269.462,425 381.544,699	6.952
121	269.462,425 381.544,699	122	269.456,533 381.539,689	7.734	122	269.456,533 381.539,689	123	269.441,714 381.528,25	18.72	123	269.441,714 381.528,25	124	269.419,182 381.511,813	27.89
124	269.419,182 381.511,813	125	269.406,643 381.502,665	15.52 2	125	269.406,643 381.502,665	126	269.405,133 381.501,564	1.869	126	269.405,133 381.501,564	127	269.390,308 381.490,749	18.35 1
127	269.390,308 381.490,749	128	269.378,444 381.480,397	15.74 5	128	269.378,444 381.480,397	129	269.361,232 381.464,235	23.61	129	269.361,232 381.464,235	130	269.350,426 381.454,339	14.65 3
130	269.350,426 381.454,339	131	269.338,661 381.441,996	17.05 2	131	269.338,661 381.441,996	132	269.341,375 381.439,045	4.009	132	269.341,375 381.439,045	133	269.353,228 381.451,481	17.18
133	269.353,228 381.451,481	134	269.363,952 381.461,302	14.54 2	134	269.363,952 381.461,302	135	269.381,129 381.477,431	23.56 2	135	269.381,129 381.477,431	136	269.392,806 381.487,62	15.49 8
136	269.392,806 381.487,62	137	269.407,49 381.498,332	18.17 6	137	269.407,49 381.498,332	138	269.426,301 381.512,055	23.28 4	138	269.426,301 381.512,055	139	269.444,115 381.525,05	22.05 1
139	269.444,115 381.525,05	140	269.459,052 381.536,58	18.86 9	140	269.459,052 381.536,58	141	269.465,101 381.541,724	7.94	141	269.465,101 381.541,724	142	269.470,439 381.546,798	7.365
142	269.470,439 381.546,798	143	269.477,066 381.555,339	10.81	143	269.477,066 381.555,339	144	269.478,617 381.557,505	2.664	144	269.478,617 381.557,505	145	269.482,299 381.562,648	6.325
145	269.482,299 381.562,648	146	269.485,355 381.567,367	5.622	146	269.485,355 381.567,367	147	269.488,54 381.571,718	5.392	147	269.488,54 381.571,718	148	269.490,086 381.573,694	2.51
148	269.490,086 381.573,694	149	269.491,472 381.575,466	2.248	149	269.491,472 381.575,466	150	269.494,409 381.579,613	5.082	150	269.494,409 381.579,613	151	269.502,928 381.590,027	13.45 4
151	269.502,928 381.590,027	152	269.503,751 381.591,032	1.299	152	269.503,751 381.591,032	153	269.512,381 381.601,581	13.63	153	269.512,381 381.601,581	154	269.518,04 381.607,41	8.123
154	269.518,04 381.607,41	155	269.523,699 381.613,238	8.124	155	269.523,699 381.613,238	156	269.535,241 381.625,127	16.57 1	156	269.535,241 381.625,127	157	269.544,244 381.632,852	11.86 3
157	269.544,244 381.632,852	158	269.553,302 381.639,956	11.51 1	158	269.553,302 381.639,956	159	269.560,164 381.645,88	9.065	159	269.560,164 381.645,88	160	269.569,329 381.653,792	12.10 7
160	269.569,329 381.653,792	161	269.570,242 381.654,641	1.247	161	269.570,242 381.654,641	162	269.580,874 381.664,534	14.52 3	162	269.580,874 381.664,534	163	269.597,481 381.680,68	23.16 2
163	269.597,481 381.680,68	164	269.601,466 381.684,503	5.522	164	269.601,466 381.684,503	165	269.602,811 381.685,794	1.864	165	269.602,811 381.685,794	166	269.610,35 381.692,776	10.27 6
166	269.610,35 381.692,776	167	269.614,209 381.696,634	5.456	167	269.614,209 381.696,634	168	269.621,756 381.703,443	10.16 5	168	269.621,756 381.703,443	169	269.626,586 381.707,8	6.505
169	269.626,586 381.707,8	170	269.631,042 381.711,821	6.002	170	269.631,042 381.711,821	171	269.634,8 381.714,64	4.697	171	269.634,8 381.714,64	172	269.641,855 381.719,932	8.82
172	269.641,855 381.719,932	173	269.646,664 381.724,349	6.529	173	269.646,664 381.724,349	174	269.651,046 381.729,137	6.491	174	269.651,046 381.729,137	175	269.655,402 381.733,492	6.16
175	269.655,402 381.733,492	176	269.662,816 381.739,291	9.413	176	269.662,816 381.739,291	177	269.664,884 381.741,237	2.839	177	269.664,884 381.741,237	178	269.667,936 381.744,108	4.19
178	269.667,936 381.744,108	179	269.684,614 381.759,801	22.9	179	269.684,614 381.759,801	180	269.686,73 381.762,079	3.11	180	269.686,73 381.762,079	181	269.691,911 381.767,656	7.612
181	269.691,911 381.767,656	182	269.707,987 381.785,004	23.65 2	182	269.707,987 381.785,004	183	269.709,281 381.787,42	2.741	183	269.709,281 381.787,42	184	269.710,874 381.790,396	3.375
184	269.710,874 381.790,396	185	269.714,565 381.795,433	6.245	185	269.714,565 381.795,433	186	269.717,473 381.799,187	4.748	186	269.717,473 381.799,187	187	269.721,992 381.804,464	6.948
187	269.721,992 381.804,464	188	269.723,912 381.806,421	2.742	188	269.723,912 381.806,421	189	269.725,832 381.808,378	2.742	189	269.725,832 381.808,378	190	269.729,143 381.811,928	4.854
190	269.729,143 381.811,928	191	269.732,114 381.815,019	4.288	191	269.732,114 381.815,019	192	269.735,774 381.818,225	4.866	192	269.735,774 381.818,225	193	269.736,954 381.819,144	1.495
193	269.736,954 381.819,144	194	269.748,68 381.828,281	14.86 6	194	269.748,68 381.828,281	1	269.754,501 381.832,847	7.398					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:809 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31069	Din acte: 11.300 Masurata: 3.767	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19 / 28/01/2003		
Act Administrativ nr. 23537, din 15/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOVICI IACOB	A1
/		
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 142/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) POPOVICI STEFAN	A1

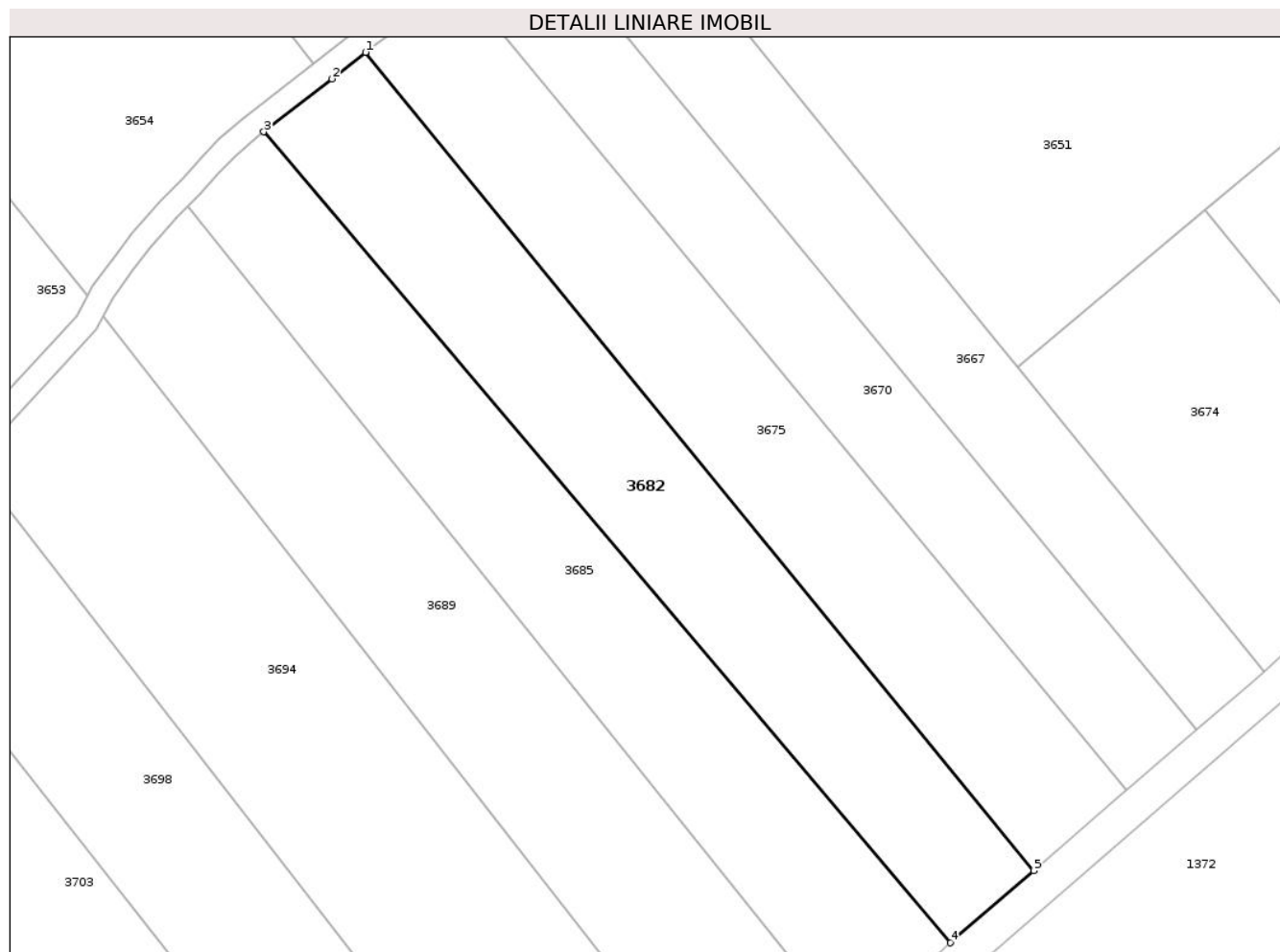
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31069	Din acte: 11.300 Masurata: 3.767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.767	99	2756/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2756 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3685 si ID 3675.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.754,501 381.832,847	2	269.748,68 381.828,281	7.398
2	269.748,68 381.828,281	3	269.736,954 381.819,144	14.866
3	269.736,954 381.819,144	4	269.855,28 381.679,372	183.131
4	269.855,28 381.679,372	5	269.869,65 381.691,821	19.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.869,65 381.691,821	1	269.754,501 381.832,847	182.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

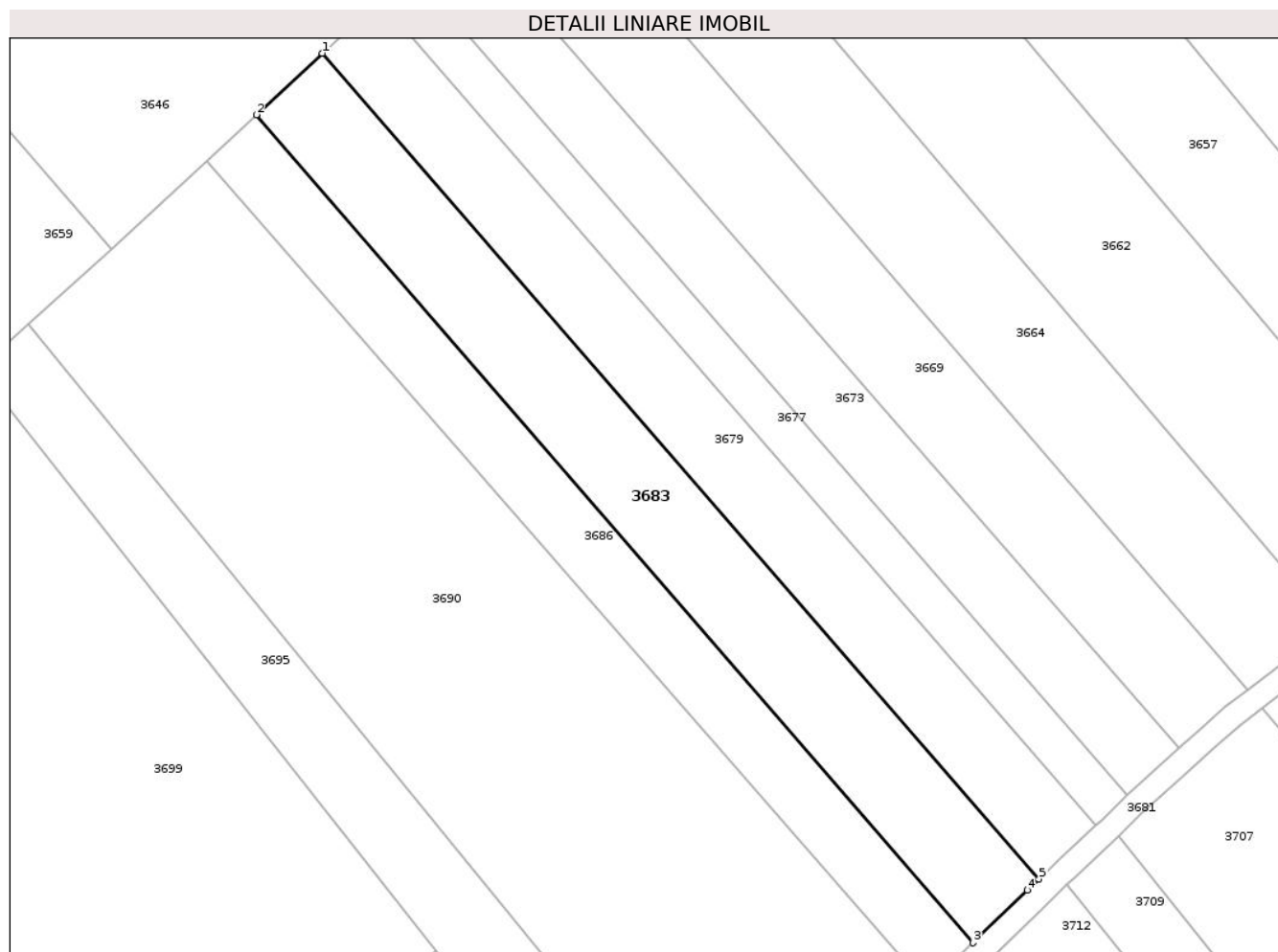
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	98	2753	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.474,088 381.826,519	2	269.462,845 381.816,012	15.389
2	269.462,845 381.816,012	3	269.585,427 381.674,54	187.191
3	269.585,427 381.674,54	4	269.594,702 381.683,557	12.935
4	269.594,702 381.683,557	5	269.596,666 381.685,441	2.721
5	269.596,666 381.685,441	1	269.474,088 381.826,519	186.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.187	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

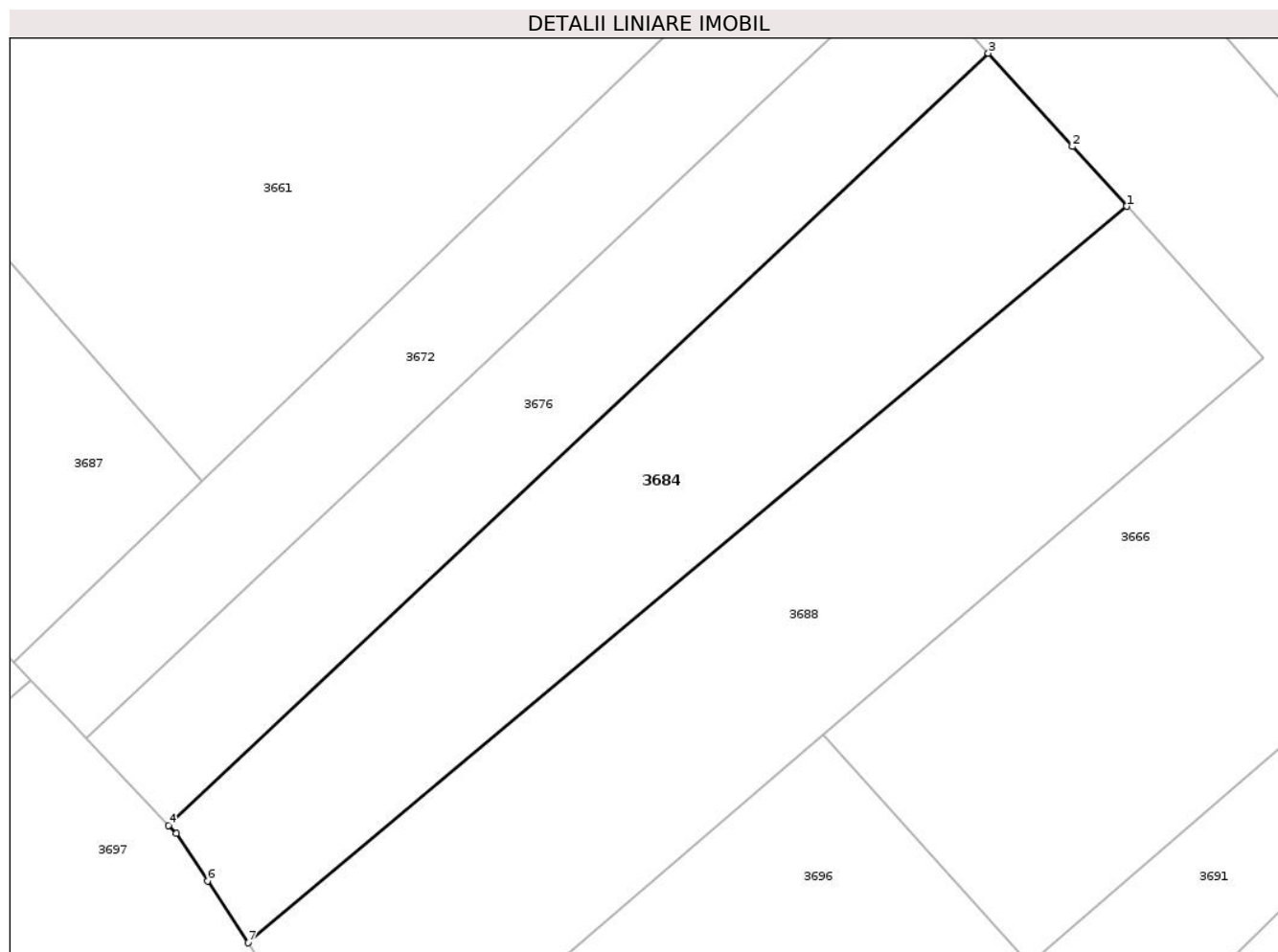
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.187	98	2737	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.315,316 381.784,276	2	269.309,621 381.790,583	8.498
2	269.309,621 381.790,583	3	269.300,744 381.800,413	13.245
3	269.300,744 381.800,413	4	269.214,307 381.719,04	118.714
4	269.214,307 381.719,04	5	269.215,094 381.718,213	1.142
5	269.215,094 381.718,213	6	269.218,402 381.713,184	6.019

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.218,402 381.713,184	7	269.222,686 381.706,67	7.797
7	269.222,686 381.706,67	1	269.315,316 381.784,276	120.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:809 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31069	Din acte: 11.300 Masurata: 3.766	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19 / 28/01/2003		
Act Administrativ nr. 23537, din 15/09/1994 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOVICI IACOB	A1

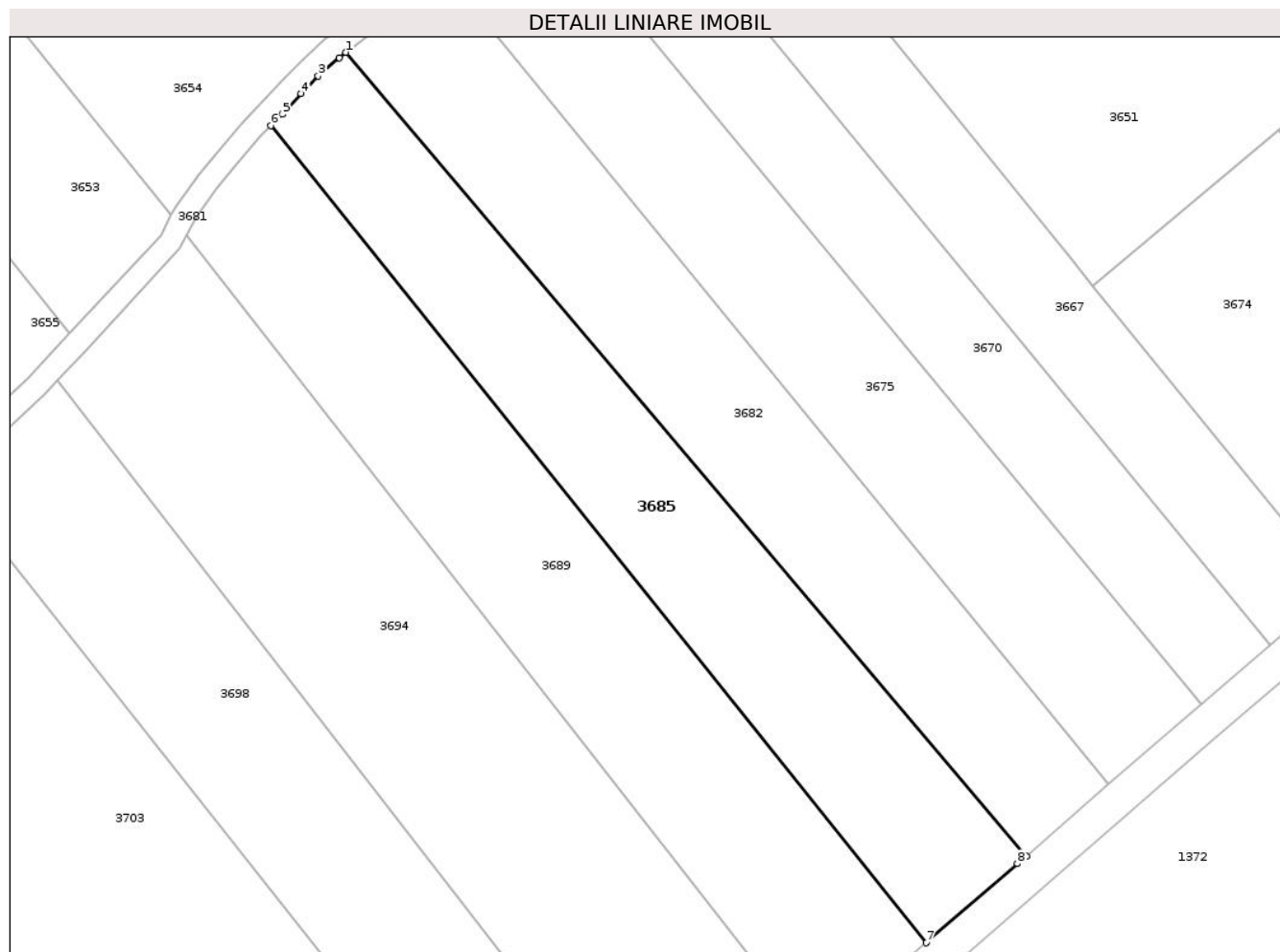
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31069	Din acte: 11.300 Masurata: 3.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.766	99	2756/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2756 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3682 si ID 3675.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.736,954 381.819,144	2	269.735,774 381.818,225	1.495
2	269.735,774 381.818,225	3	269.732,114 381.815,019	4.866
3	269.732,114 381.815,019	4	269.729,143 381.811,928	4.288
4	269.729,143 381.811,928	5	269.725,832 381.808,378	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.725,832 381.808,378	6	269.723,912 381.806,421	2.742
6	269.723,912 381.806,421	7	269.837,857 381.664,284	182.171
7	269.837,857 381.664,284	8	269.853,734 381.678,034	21.004
8	269.853,734 381.678,034	9	269.855,28 381.679,372	2.044
9	269.855,28 381.679,372	1	269.736,954 381.819,144	183.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23113, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU DANILA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 128/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MURGU ION	A1

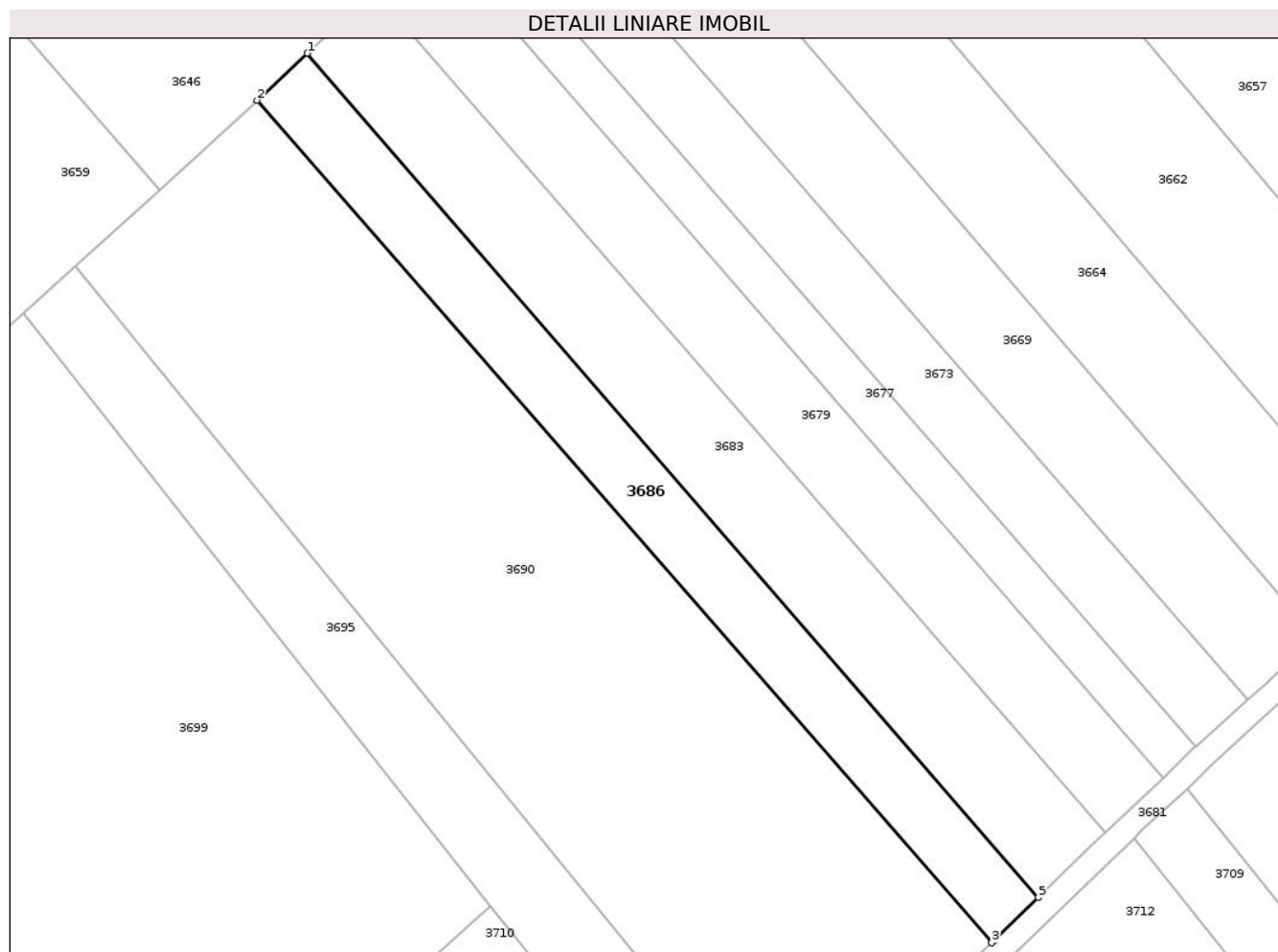
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	98	2685	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2752 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.462,845 381.816,012	2	269.454,381 381.808,143	11.557
2	269.454,381 381.808,143	3	269.577,609 381.666,961	187.396
3	269.577,609 381.666,961	4	269.578,117 381.667,433	0.694
4	269.578,117 381.667,433	5	269.585,427 381.674,54	10.196
5	269.585,427 381.674,54	1	269.462,845 381.816,012	187.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23443, din 08/12/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADULEA PARASCHIVA 2) RADULEA NICOLAE 3) IMBRESCU MARINA 4) IMBRESCU IUSTINA	A1

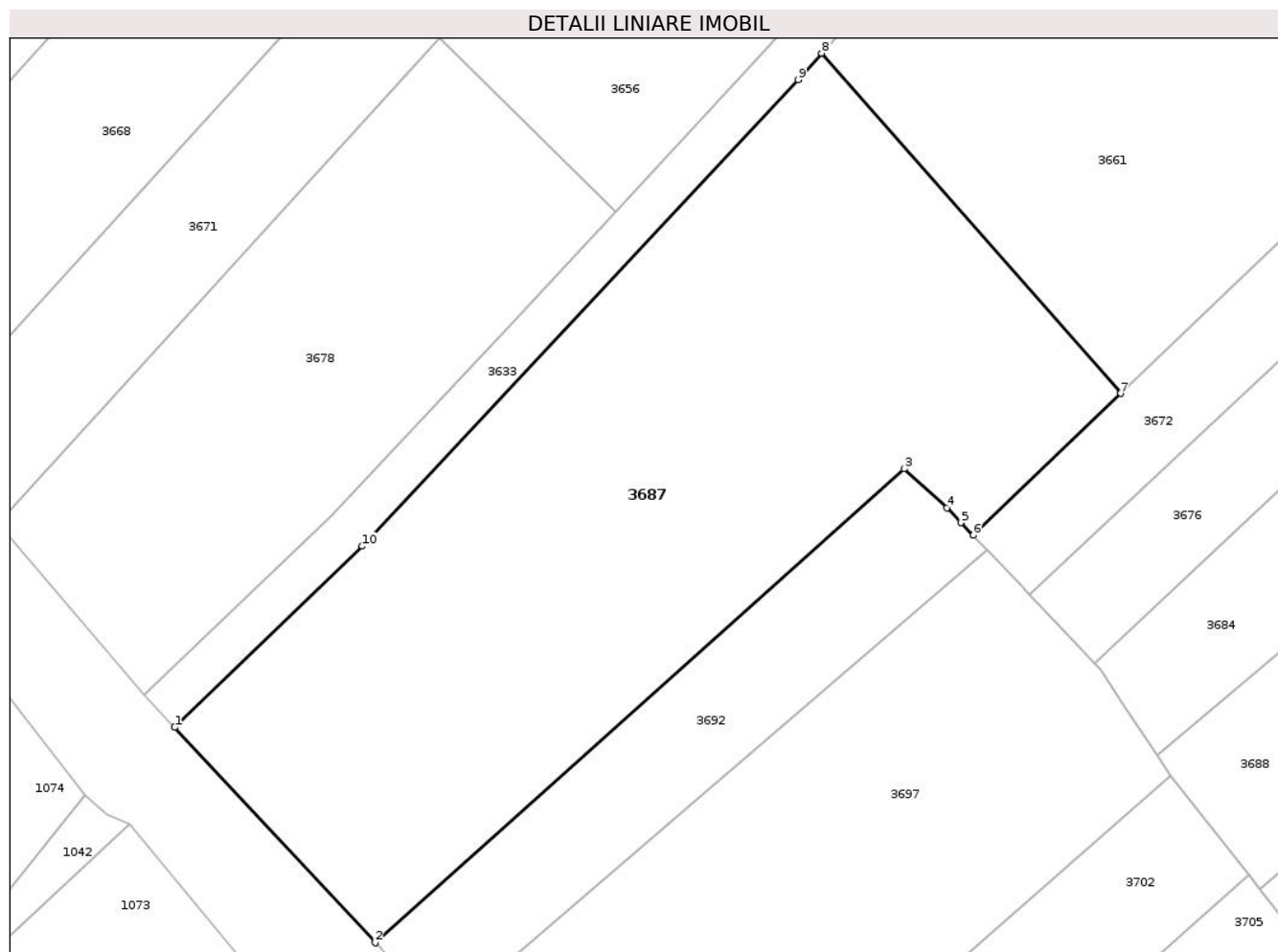
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	98	2743	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2739, 2740 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.090,334 381.710,379	2	269.117,35 381.681,369	39.641
2	269.117,35 381.681,369	3	269.188,634 381.745,185	95.676
3	269.188,634 381.745,185	4	269.194,42 381.739,941	7.809
4	269.194,42 381.739,941	5	269.196,33 381.737,934	2.77
5	269.196,33 381.737,934	6	269.197,95 381.736,23	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.197,95 381.736,23	7	269.217,828 381.755,346	27.577
7	269.217,828 381.755,346	8	269.177,514 381.801,16	61.025
8	269.177,514 381.801,16	9	269.174,381 381.797,574	4.762
9	269.174,381 381.797,574	10	269.115,614 381.734,782	86.003
10	269.115,614 381.734,782	1	269.090,334 381.710,379	35.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23304, din 05/05/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VASILE ILIE	A1

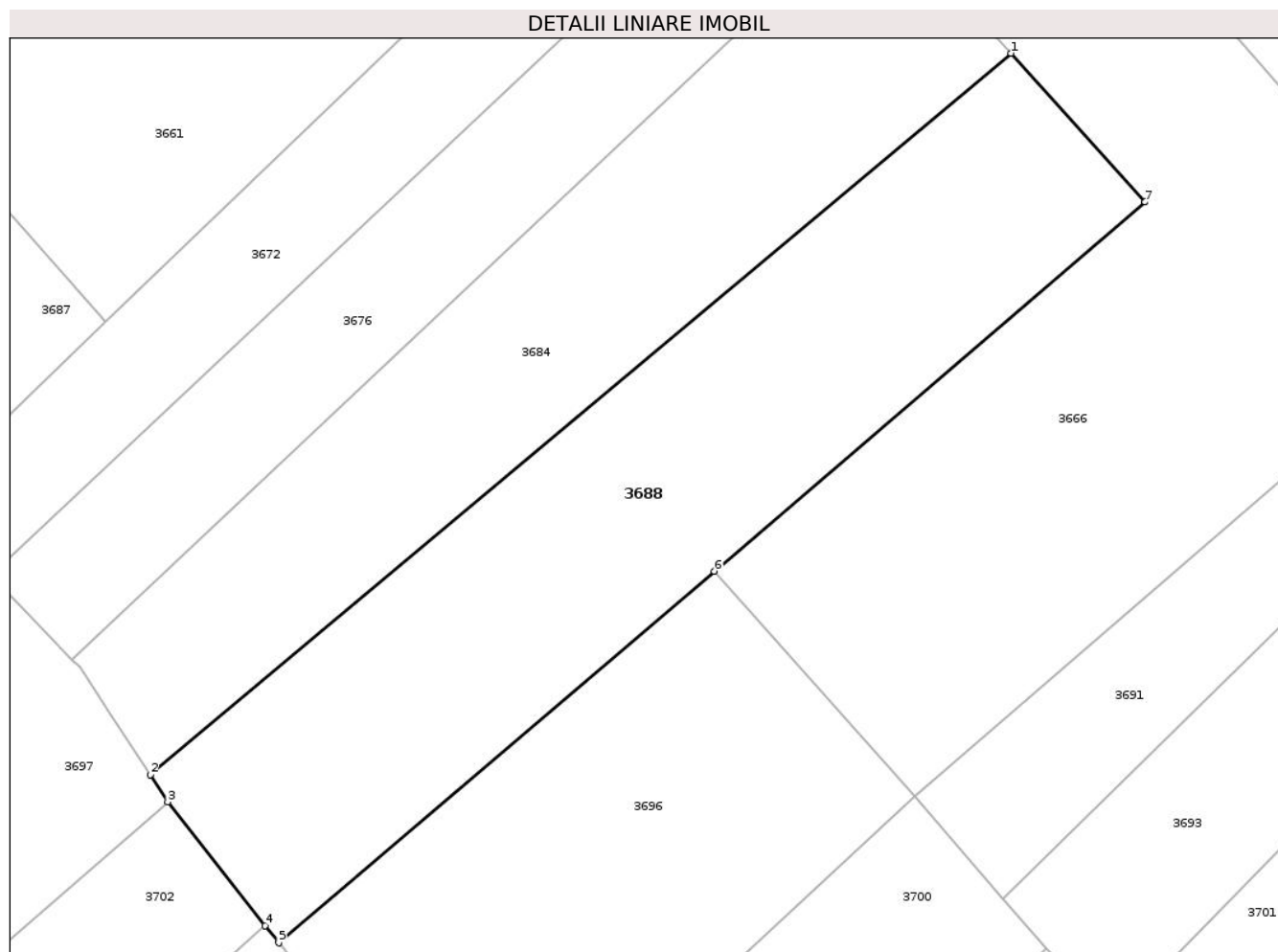
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	98	2606	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2735, 2736, 2737 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.315,316 381.784,276	2	269.222,686 381.706,67	120.843
2	269.222,686 381.706,67	3	269.224,582 381.703,785	3.452
3	269.224,582 381.703,785	4	269.235,071 381.690,451	16.965
4	269.235,071 381.690,451	5	269.236,516 381.688,614	2.336
5	269.236,516 381.688,614	6	269.283,366 381.728,583	61.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.283,366 381.728,583	7	269.329,766 381.768,274	61.06
7	269.329,766 381.768,274	1	269.315,316 381.784,276	21.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23525, din 23/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) RADULEA ANDREI	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 149/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MARCEA CHICA	A1

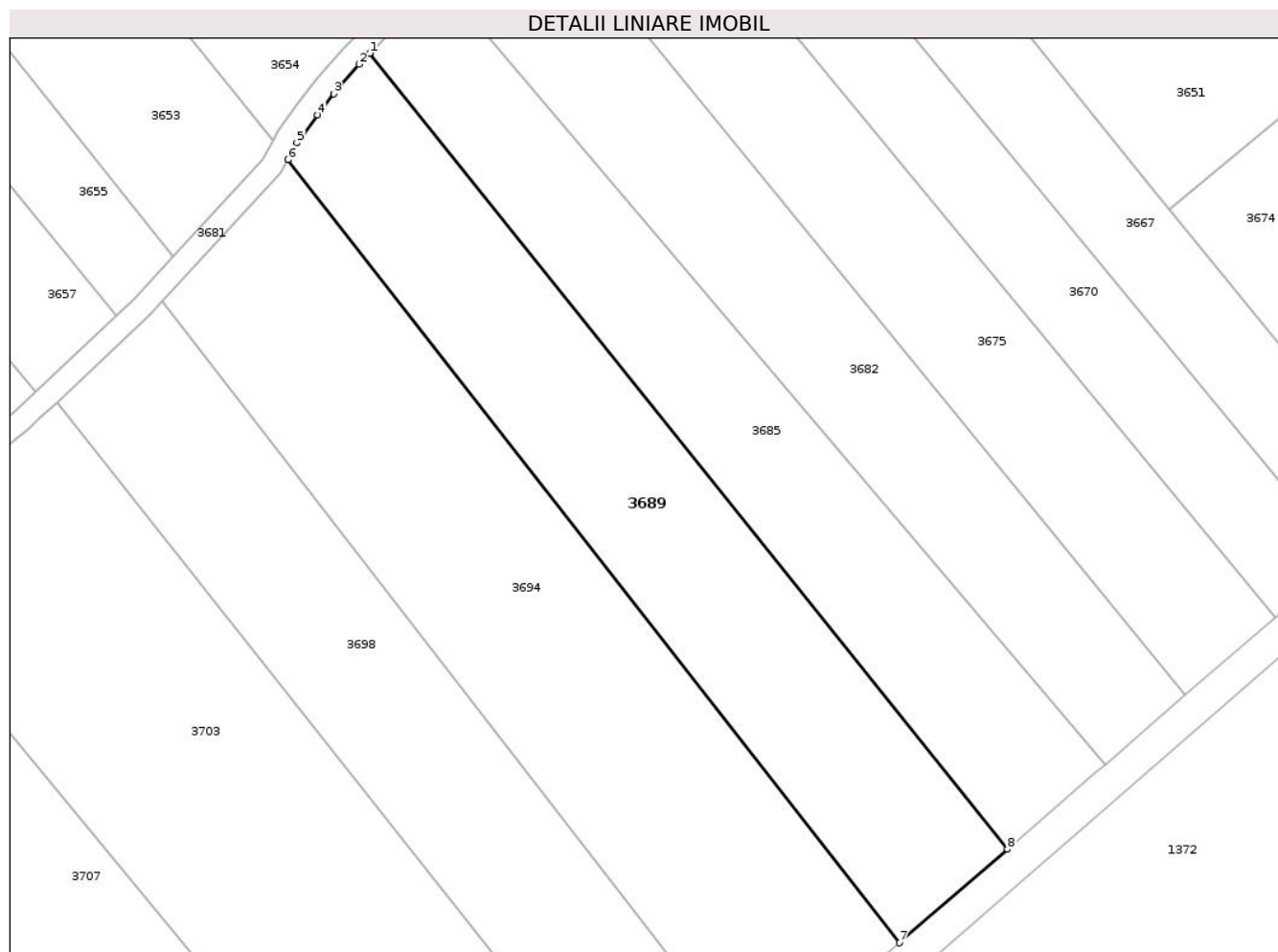
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	98	2669	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2756 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.723,912 381.806,421	2	269.721,992 381.804,464	2.742
2	269.721,992 381.804,464	3	269.717,473 381.799,187	6.948
3	269.717,473 381.799,187	4	269.714,565 381.795,433	4.748
4	269.714,565 381.795,433	5	269.710,874 381.790,396	6.245
5	269.710,874 381.790,396	6	269.709,281 381.787,42	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.709,281 381.787,42	7	269.818,534 381.647,549	177.483
7	269.818,534 381.647,549	8	269.837,857 381.664,284	25.562
8	269.837,857 381.664,284	1	269.723,912 381.806,421	182.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23136, din 26/08/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOVICI STEFAN	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 133/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VIVSENCO STEFAN-FLAVIUS	A1

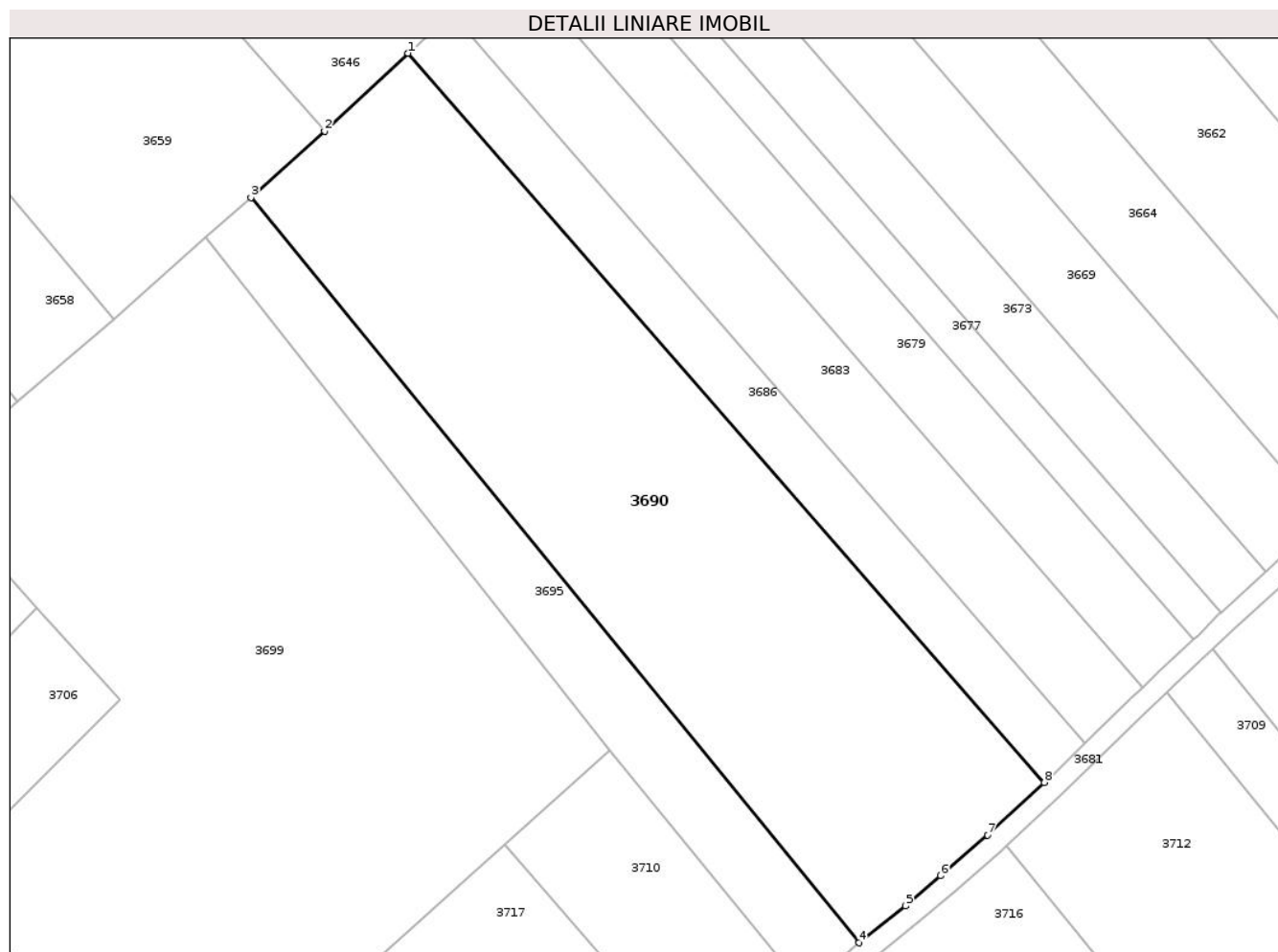
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.300	98	2604	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2752 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.454,381 381.808,143	2	269.438,169 381.793,071	22.136
2	269.438,169 381.793,071	3	269.423,938 381.780,232	19.166
3	269.423,938 381.780,232	4	269.541,71 381.635,948	186.248
4	269.541,71 381.635,948	5	269.550,759 381.643,046	11.501
5	269.550,759 381.643,046	6	269.557,55 381.648,908	8.971

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.557,55 381.648,908	7	269.566,658 381.656,771	12.033
7	269.566,658 381.656,771	8	269.577,609 381.666,961	14.958
8	269.577,609 381.666,961	1	269.454,381 381.808,143	187.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		770	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat,rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

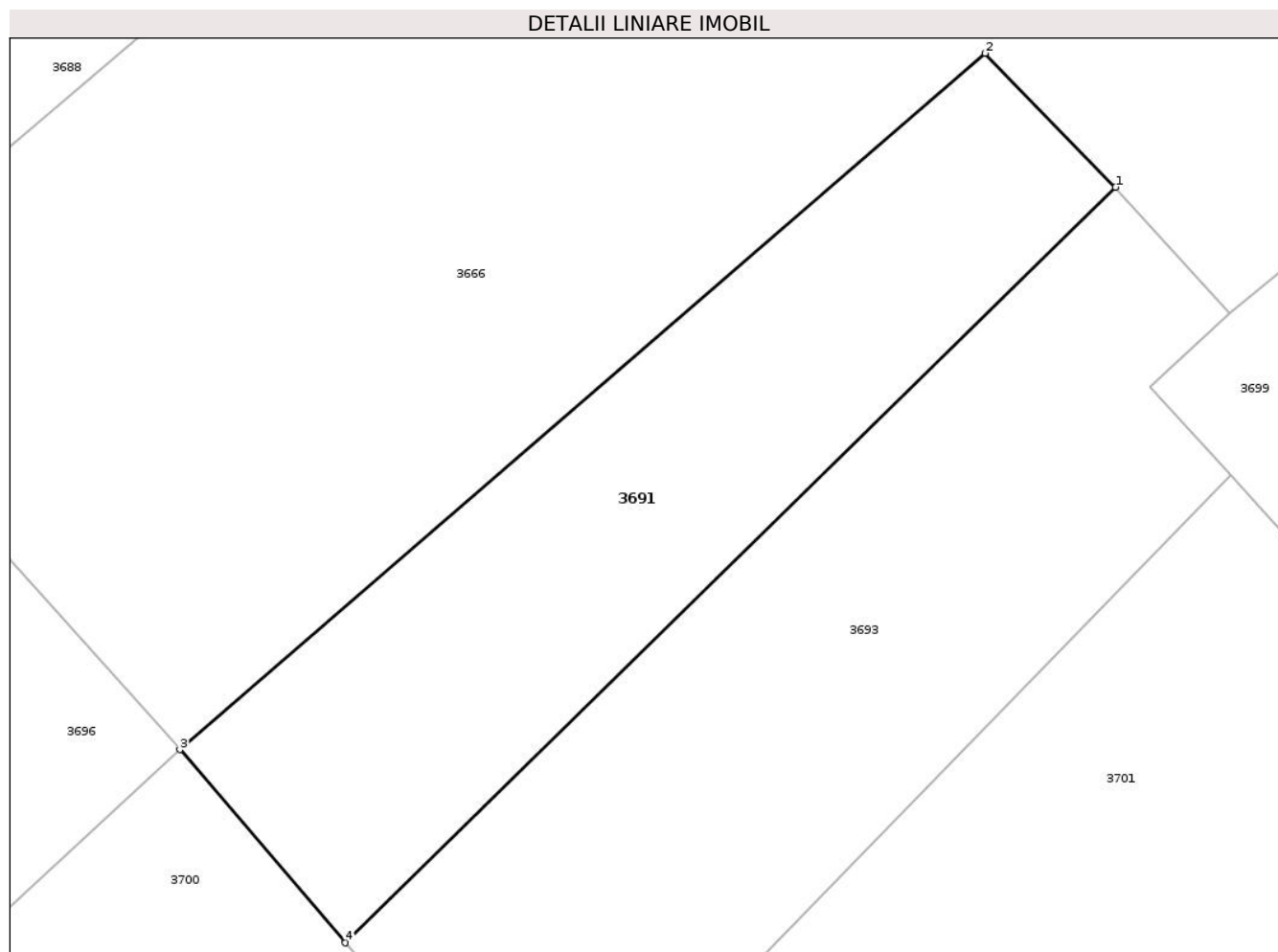
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	770	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	770	98	2736	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.358,466 381.736,491	2	269.351,016 381.744,134	10.672
2	269.351,016 381.744,134	3	269.305,025 381.704,391	60.784
3	269.305,025 381.704,391	4	269.314,476 381.693,371	14.517
4	269.314,476 381.693,371	1	269.358,466 381.736,491	61.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3692**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23532, din 15/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUTA VIOARA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 150/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) LIUBIMIRESCU ELENA	A1

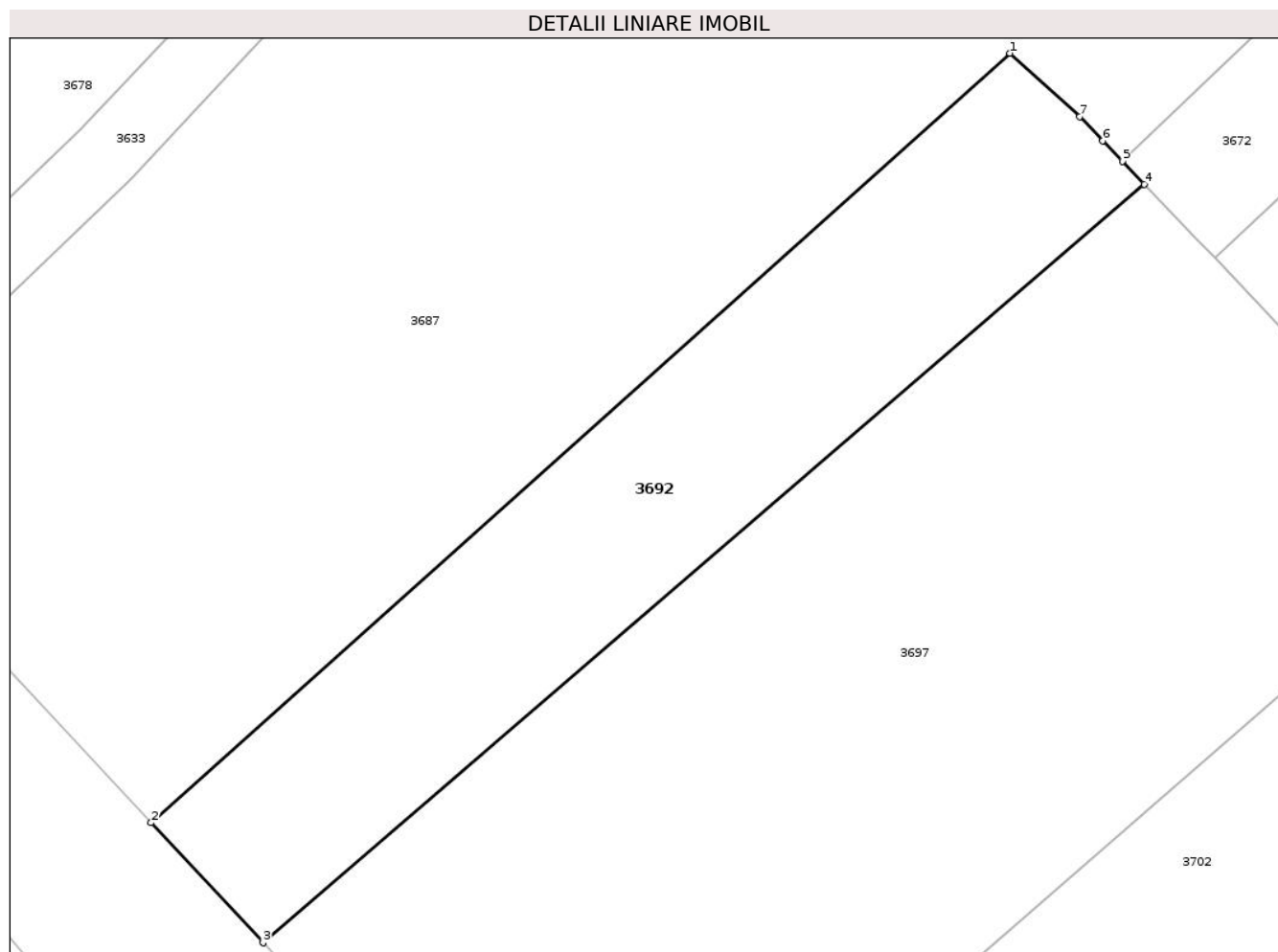
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.400	98	2611	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2741 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.188,634 381.745,185	2	269.117,35 381.681,369	95.676
2	269.117,35 381.681,369	3	269.126,622 381.671,412	13.606
3	269.126,622 381.671,412	4	269.199,759 381.734,329	96.476
4	269.199,759 381.734,329	5	269.197,95 381.736,23	2.624
5	269.197,95 381.736,23	6	269.196,33 381.737,934	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.196,33 381.737,934	7	269.194,42 381.739,941	2.77
7	269.194,42 381.739,941	1	269.188,634 381.745,185	7.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 1.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23367, din 07/09/1994 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANCEA CALINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 152/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DANCEA PETRICA	A1

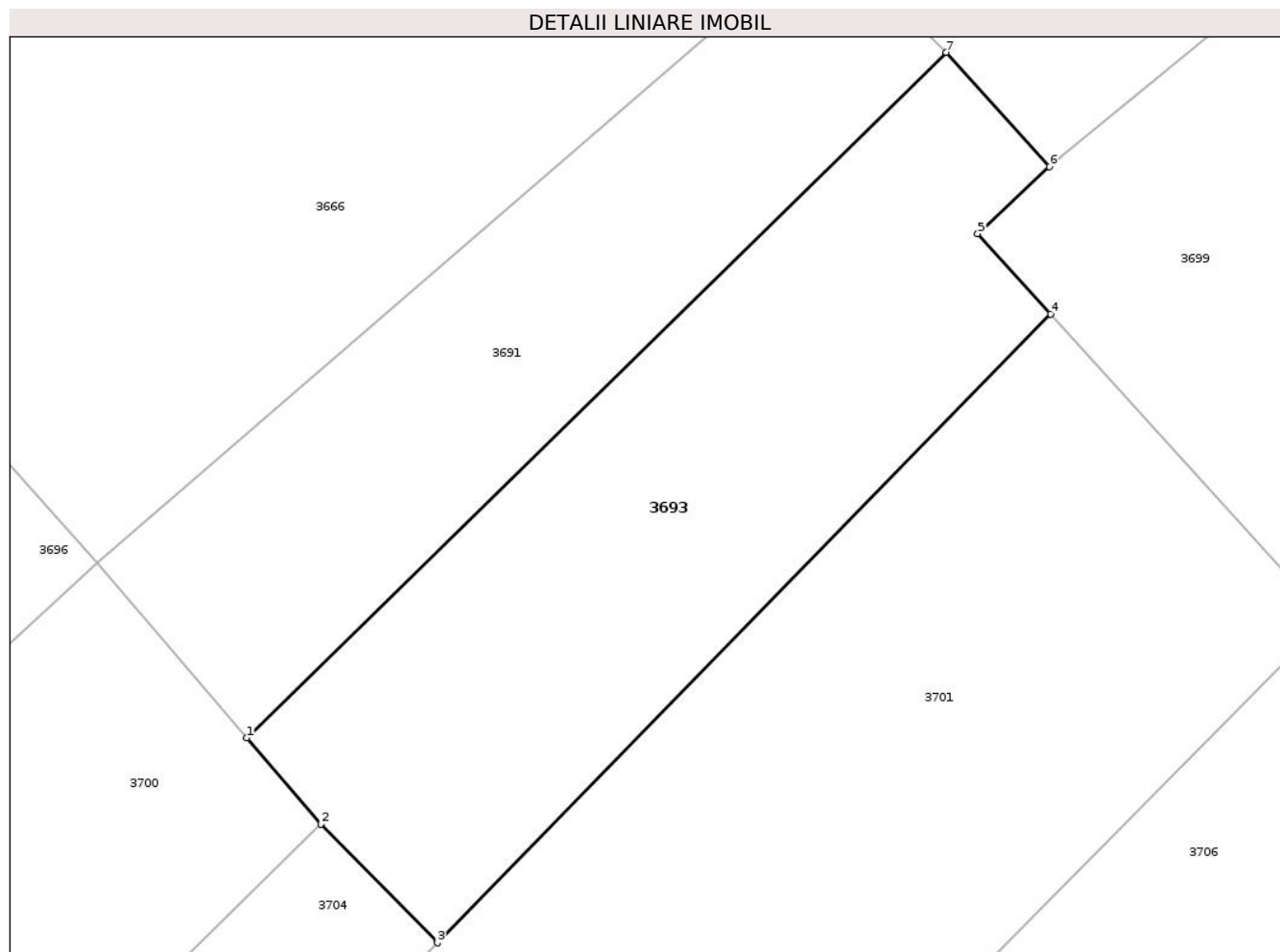
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	98	2638	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2736 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3658.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.314,476 381.693,371	2	269.319,122 381.687,954	7.137
2	269.319,122 381.687,954	3	269.326,465 381.680,486	10.473
3	269.326,465 381.680,486	4	269.365,021 381.720,042	55.238
4	269.365,021 381.720,042	5	269.360,452 381.725,084	6.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.360,452 381.725,084	6	269.364,957 381.729,302	6.172
6	269.364,957 381.729,302	7	269.358,466 381.736,491	9.686
7	269.358,466 381.736,491	1	269.314,476 381.693,371	61.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.882	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

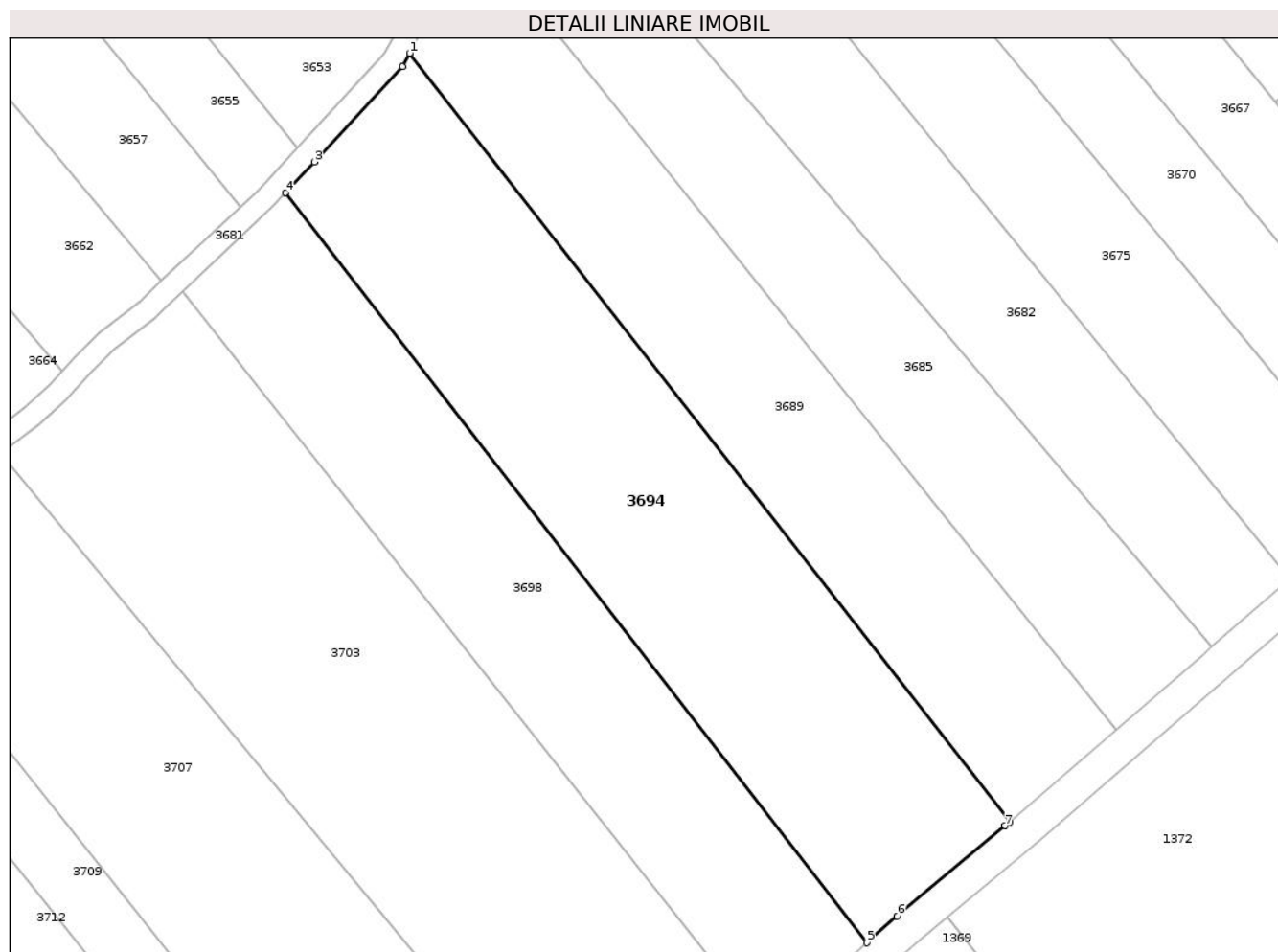
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.882	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.882	98	2757	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.709,281 381.787,42	2	269.707,987 381.785,004	2.741
2	269.707,987 381.785,004	3	269.691,911 381.767,656	23.652
3	269.691,911 381.767,656	4	269.686,73 381.762,079	7.612
4	269.686,73 381.762,079	5	269.792,58 381.625,572	172.738
5	269.792,58 381.625,572	6	269.798,054 381.630,424	7.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.798,054 381.630,424	7	269.817,737 381.646,859	25.643
7	269.817,737 381.646,859	8	269.818,534 381.647,549	1.054
8	269.818,534 381.647,549	1	269.709,281 381.787,42	177.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.439	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

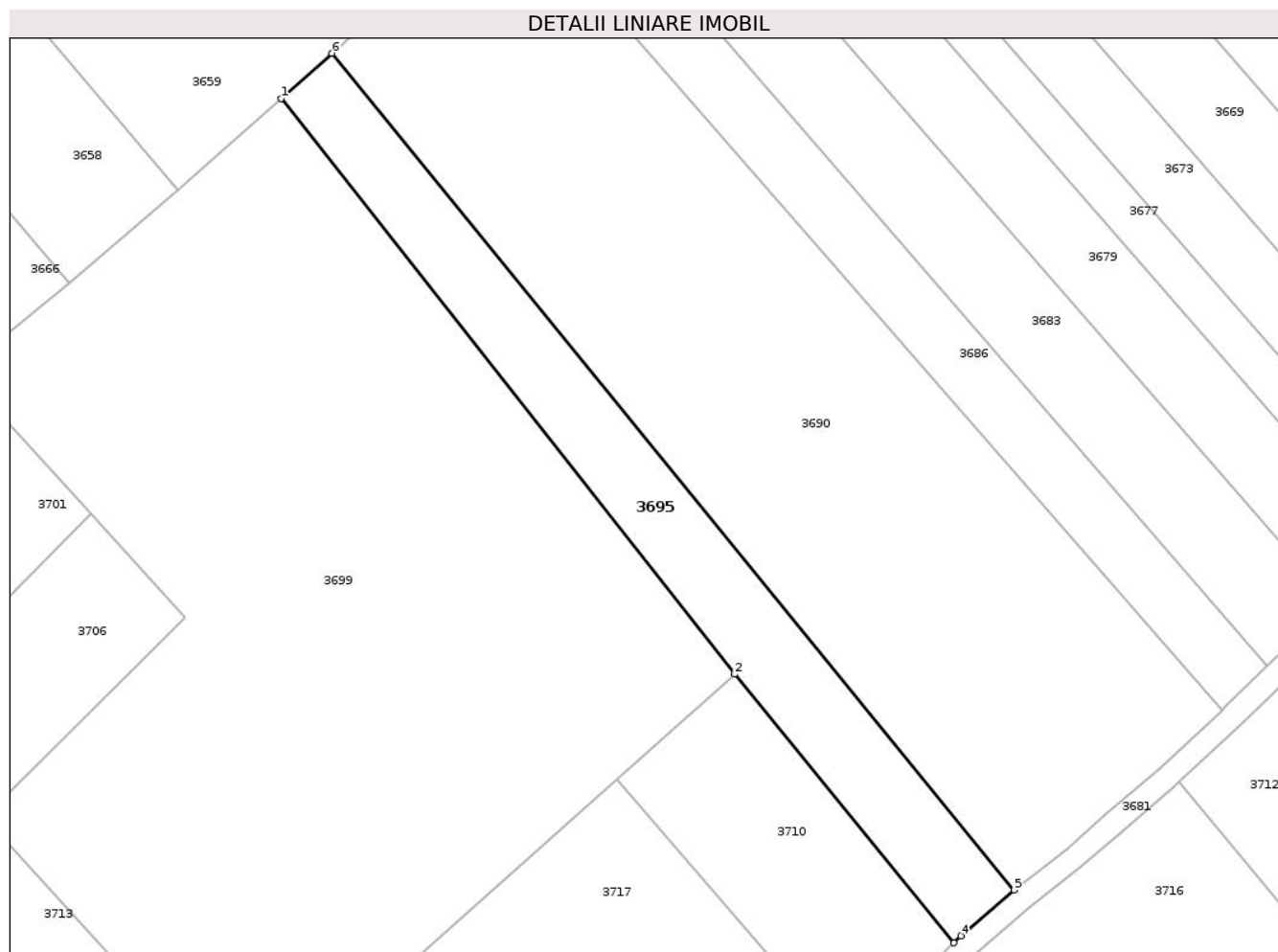
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.439	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.439	98	2751, 2747	-	Den de loc DUMBRAVA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.415,216 381.772,418	2	269.493,49 381.673,14	126.423
2	269.493,49 381.673,14	3	269.531,329 381.626,84	59.795
3	269.531,329 381.626,84	4	269.532,498 381.628,044	1.679
4	269.532,498 381.628,044	5	269.541,71 381.635,948	12.137
5	269.541,71 381.635,948	6	269.423,938 381.780,232	186.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.423,938 381.780,232	1	269.415,216 381.772,418	11.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23233, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBREN ELENA	A1

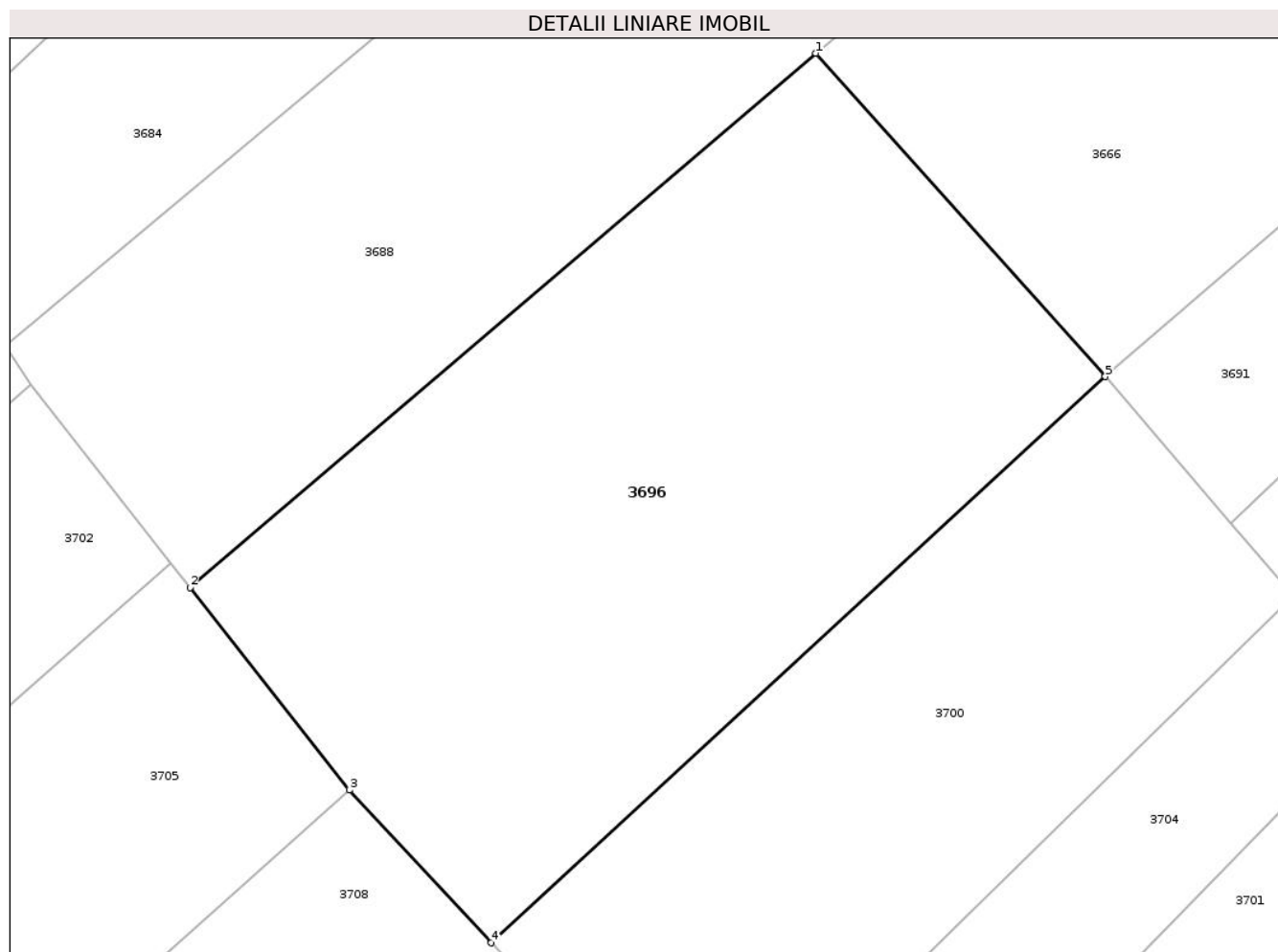
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	96	2448	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2736 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (m)
1	269.283,366 381.728,583	2	269.236,516 381.688,614	61.583
2	269.236,516 381.688,614	3	269.248,438 381.673,457	19.284
3	269.248,438 381.673,457	4	269.259,05 381.662,034	15.592
4	269.259,05 381.662,034	5	269.305,025 381.704,391	62.512
5	269.305,025 381.704,391	1	269.283,366 381.728,583	32.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23435, din 08/12/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN STANA 2) DIDRAGA IUSTINA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 146/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA LINA	A1

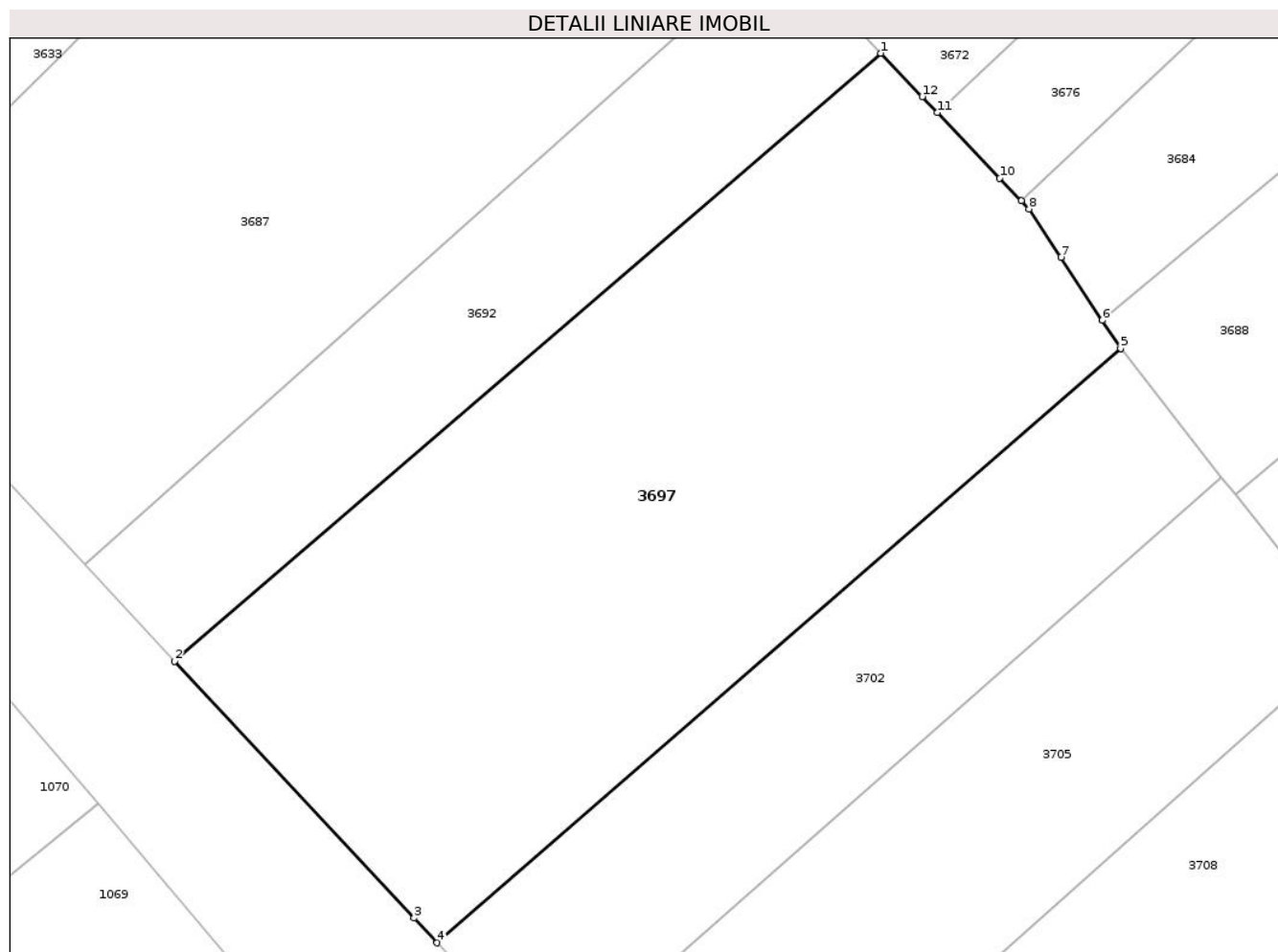
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	98	2725	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2742, 2743 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.199,759 381.734,329	2	269.126,622 381.671,412	96.476
2	269.126,622 381.671,412	3	269.151,401 381.644,803	36.36
3	269.151,401 381.644,803	4	269.153,781 381.642,254	3.488
4	269.153,781 381.642,254	5	269.224,582 381.703,785	93.803
5	269.224,582 381.703,785	6	269.222,686 381.706,67	3.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.222,686 381.706,67	7	269.218,402 381.713,184	7.797
7	269.218,402 381.713,184	8	269.215,094 381.718,213	6.019
8	269.215,094 381.718,213	9	269.214,307 381.719,04	1.142
9	269.214,307 381.719,04	10	269.212,076 381.721,382	3.235
10	269.212,076 381.721,382	11	269.205,608 381.728,18	9.383
11	269.205,608 381.728,18	12	269.204,04 381.729,828	2.275
12	269.204,04 381.729,828	1	269.199,759 381.734,329	6.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3698**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31979	4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16139 / 19/04/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 18/04/2022 emis de PFA Dragomir Lucian (act administrativ nr CF 31379 din 11.11.2021, emis de Eterra;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 96 din 31.03.2022, emis de Comuna Eftimie Murgu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului cu incheierea de cf nr.68/28.01.1999-Contract de Donatie nr.131/99 emis de NP Simescu Gh., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HARAMUZ STEFAN	A1

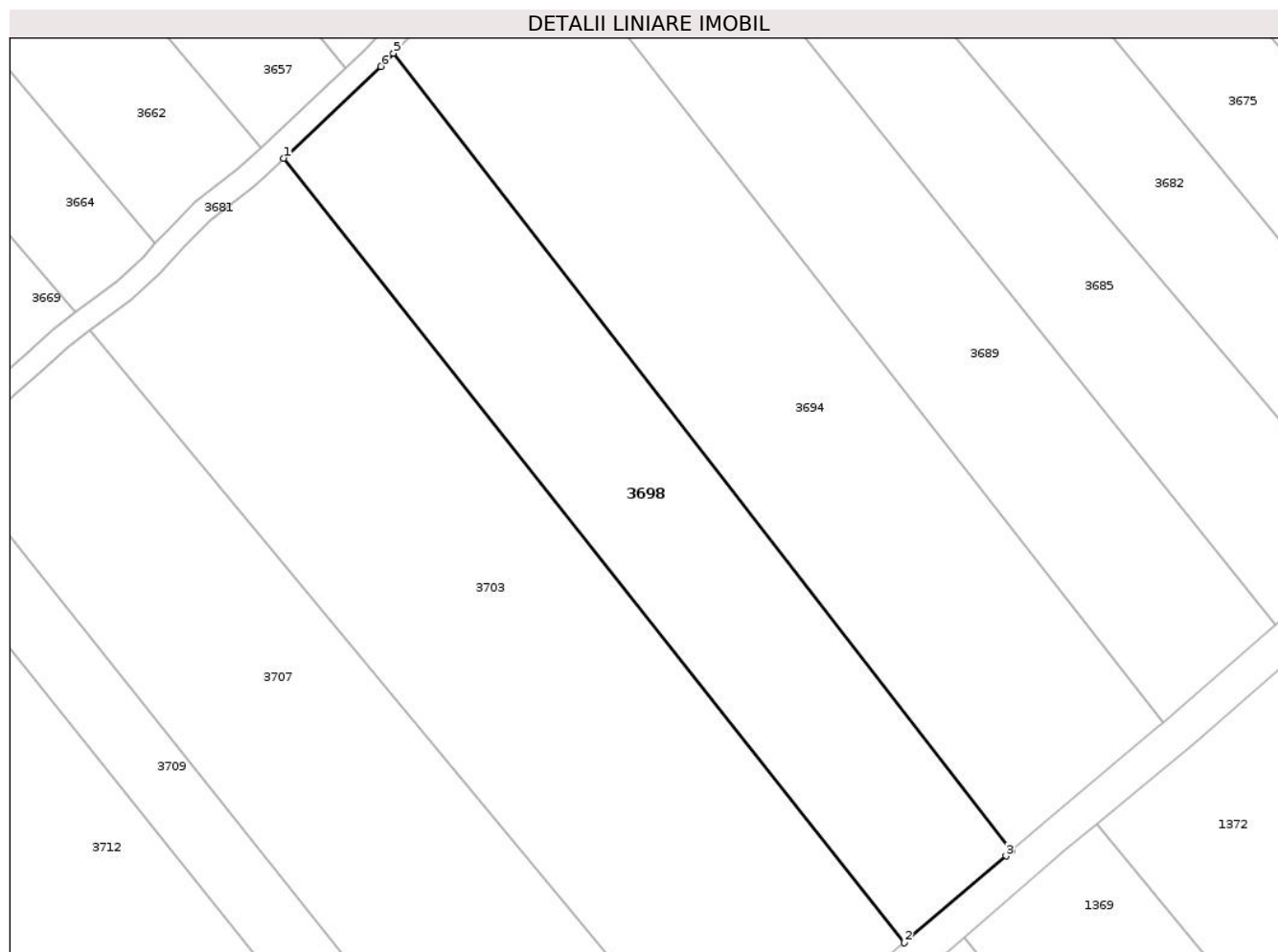
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31979	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	98	2756/1	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2757 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.667,936 381.744,108	2	269.774,183 381.609,88	171.189
2	269.774,183 381.609,88	3	269.791,623 381.624,723	22.901
3	269.791,623 381.624,723	4	269.792,58 381.625,572	1.279
4	269.792,58 381.625,572	5	269.686,73 381.762,079	172.738
5	269.686,73 381.762,079	6	269.684,614 381.759,801	3.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.684,614 381.759,801	1	269.667,936 381.744,108	22.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.400 Masurata: 12.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23226, din 10/12/1993 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA ANA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 167/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA ANTON	A1

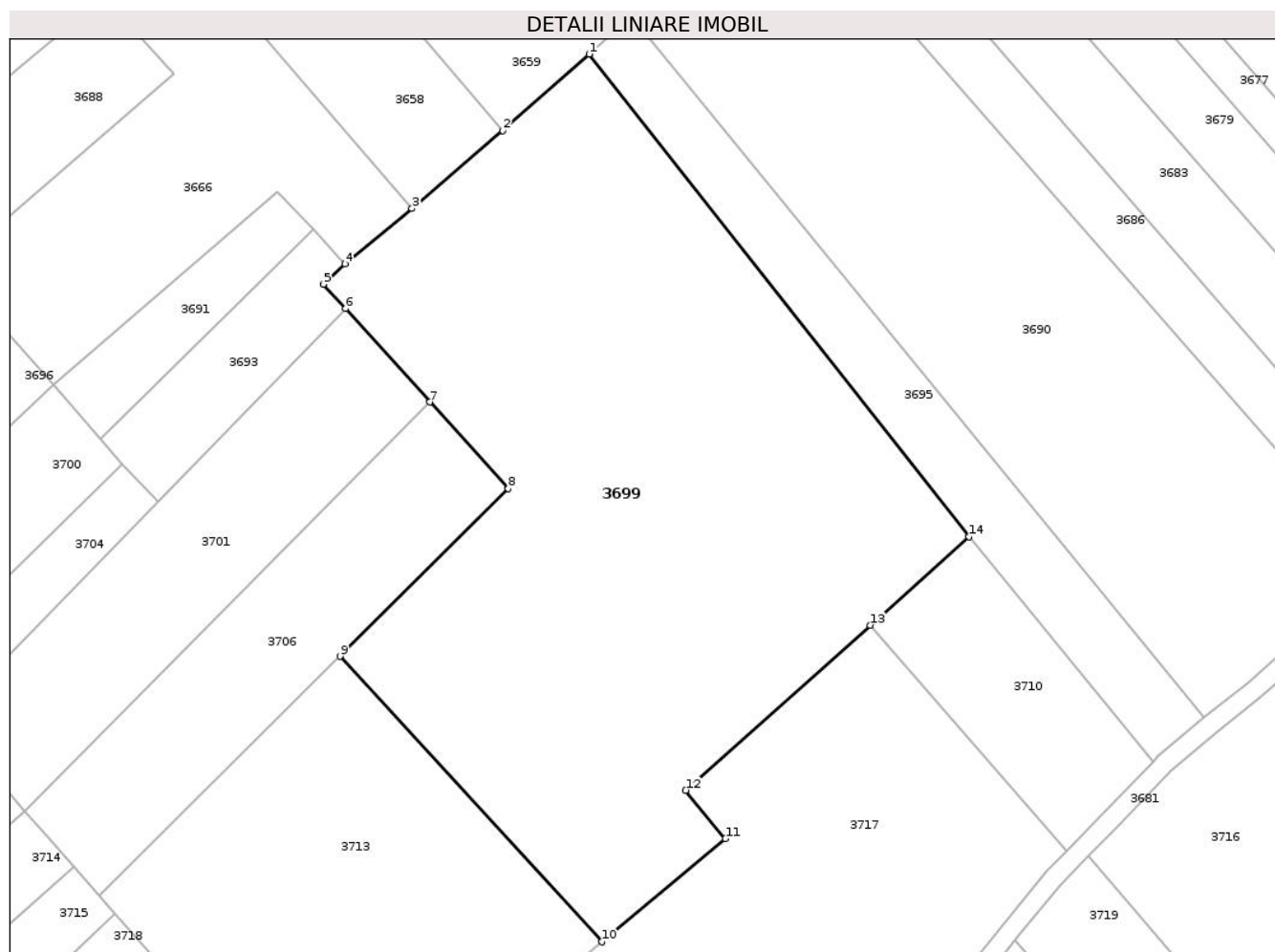
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.400 Masurata: 12.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.400	96	2663	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2747 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3713.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.415,216 381.772,418	2	269.397,479 381.756,685	23.709
2	269.397,479 381.756,685	3	269.378,746 381.740,663	24.65
3	269.378,746 381.740,663	4	269.364,957 381.729,302	17.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	269.364,957 381.729,302	5	269.360,452 381.725,084	6.172
5	269.360,452 381.725,084	6	269.365,021 381.720,042	6.804
6	269.365,021 381.720,042	7	269.382,416 381.700,85	25.903
7	269.382,416 381.700,85	8	269.398,588 381.683,007	24.08
8	269.398,588 381.683,007	9	269.363,915 381.648,529	48.897
9	269.363,915 381.648,529	10	269.417,812 381.589,801	79.711
10	269.417,812 381.589,801	11	269.443,286 381.611,017	33.152
11	269.443,286 381.611,017	12	269.435,094 381.620,991	12.907
12	269.435,094 381.620,991	13	269.473,116 381.654,946	50.976
13	269.473,116 381.654,946	14	269.493,49 381.673,14	27.315
14	269.493,49 381.673,14	1	269.415,216 381.772,418	126.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23283, din 31/08/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBREN PAVEL	A1

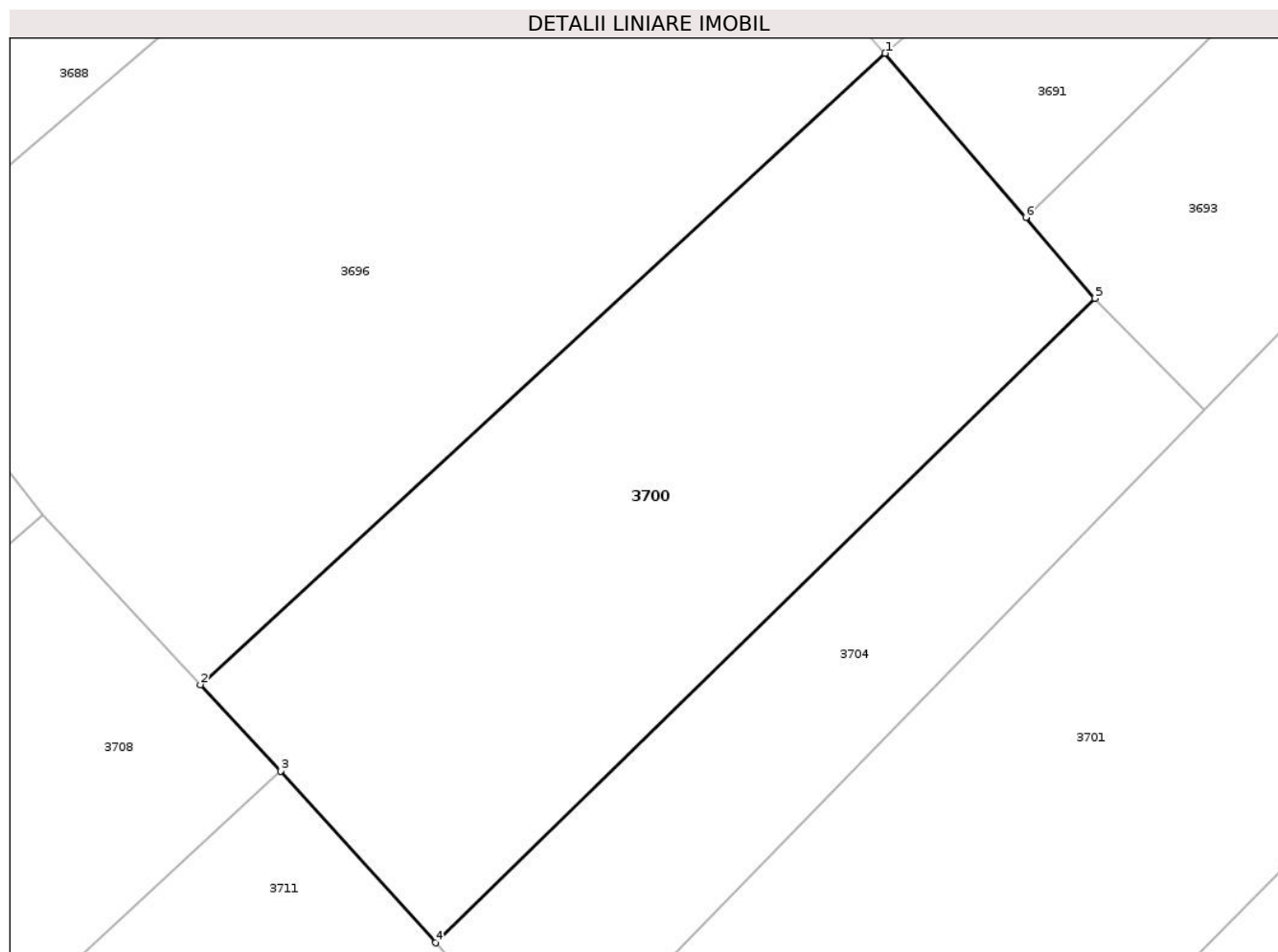
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	98	2611	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2736 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.305,025 381.704,391	2	269.259,05 381.662,034	62.512
2	269.259,05 381.662,034	3	269.264,436 381.656,237	7.912
3	269.264,436 381.656,237	4	269.274,84 381.644,715	15.525
4	269.274,84 381.644,715	5	269.319,122 381.687,954	61.892
5	269.319,122 381.687,954	6	269.314,476 381.693,371	7.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.314,476 381.693,371	1	269.305,025 381.704,391	14.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/30, din 24/10/2001 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETA LAZAR	A1

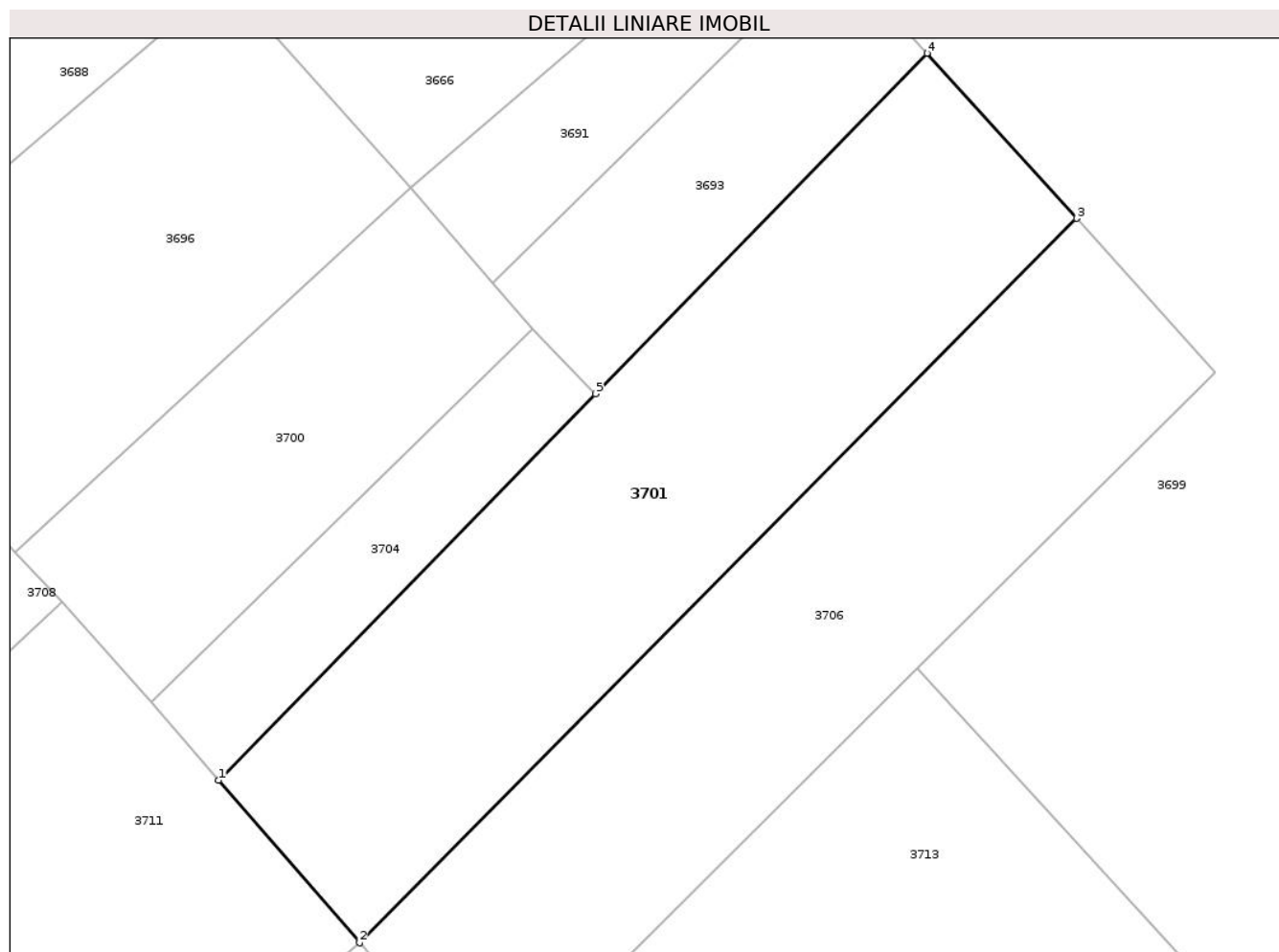
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	98	2746/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2746 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.282,687 381.635,572	2	269.299,04 381.616,689	24.98
2	269.299,04 381.616,689	3	269.382,416 381.700,85	118.468
3	269.382,416 381.700,85	4	269.365,021 381.720,042	25.903
4	269.365,021 381.720,042	5	269.326,465 381.680,486	55.238
5	269.326,465 381.680,486	1	269.282,687 381.635,572	62.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23308, din 24/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SOAMES MILETIE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 143/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETRUTI IACOB	A1

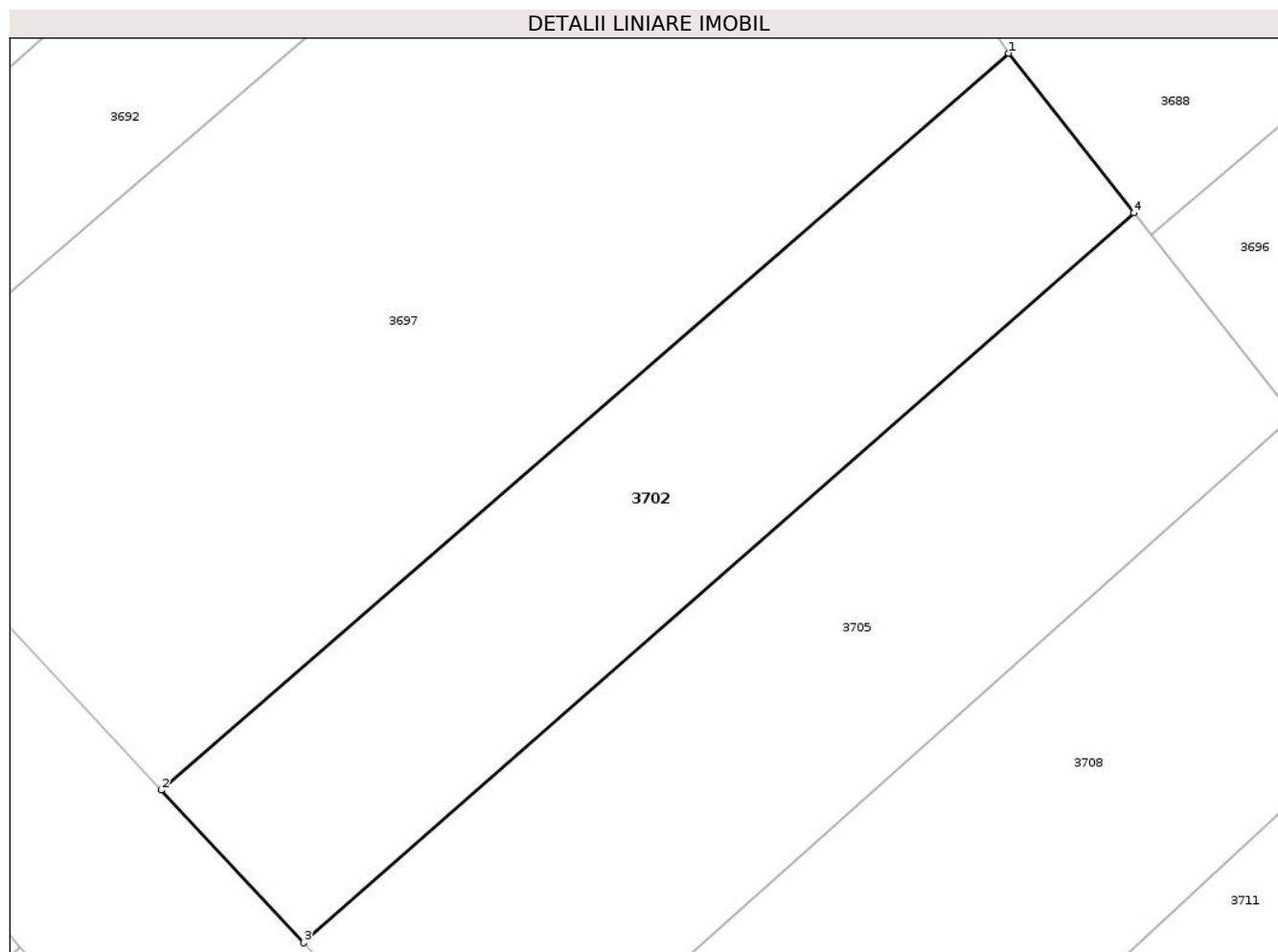
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	98	2606	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2743 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.224,582 381.703,785	2	269.153,781 381.642,254	93.803
2	269.153,781 381.642,254	3	269.165,687 381.629,5	17.448
3	269.165,687 381.629,5	4	269.235,071 381.690,451	92.353
4	269.235,071 381.690,451	1	269.224,582 381.703,785	16.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Den. loc Dumbrava

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31980	7.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16134 / 19/04/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 18/04/2022 emis de PFA Dragomir Lucian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-in seria rangului incheierea CF nr. 646/16.09.1998-donatie-contract de donatie nr. 2189/98 din 01.01.1998 emis de NP Simescu Gheorghe, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) HARAMUZ ELENA	A1

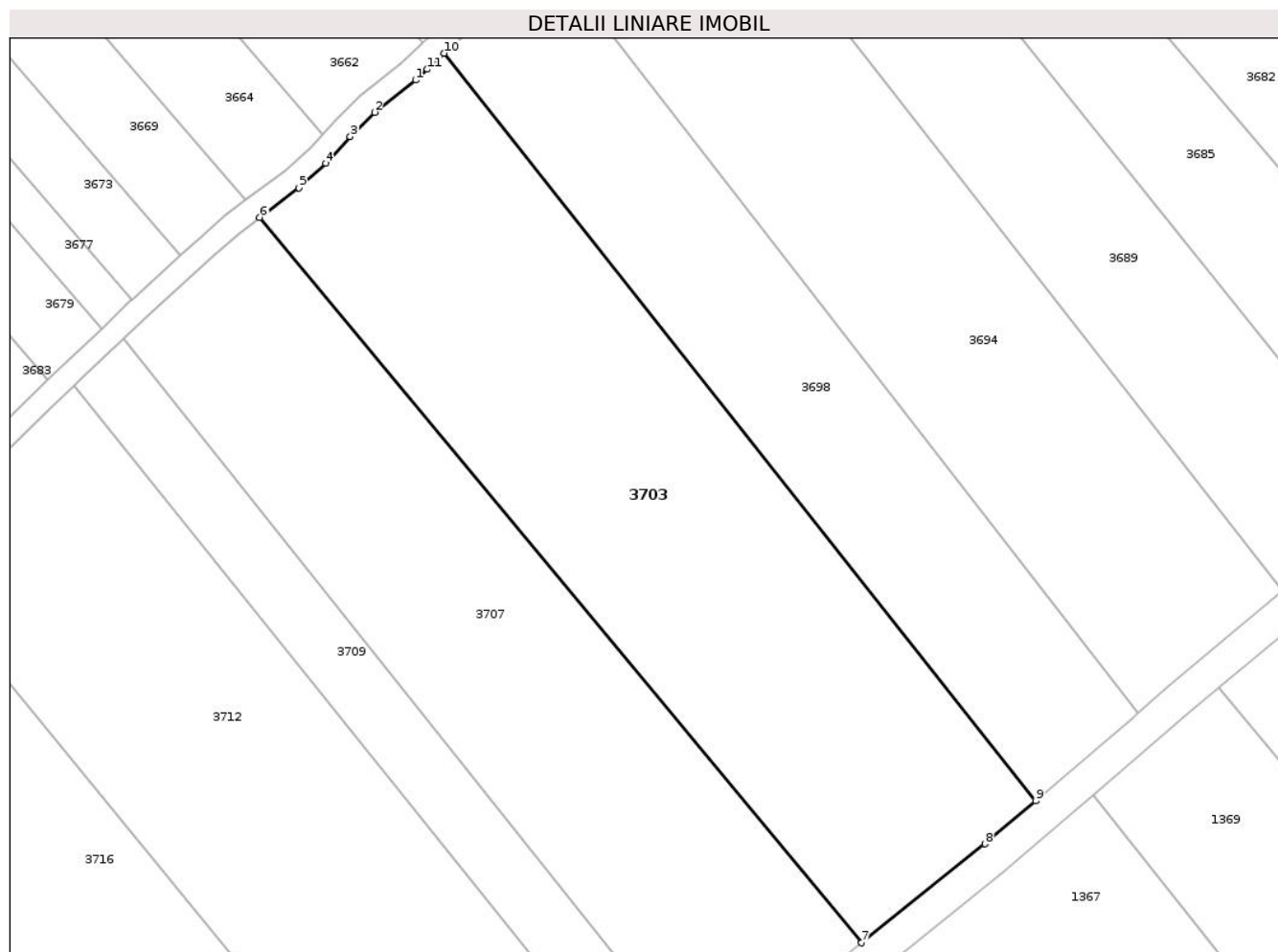
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31980	7.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	98	2757/1	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2757 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.662,816 381.739,291	2	269.655,402 381.733,492	9.413
2	269.655,402 381.733,492	3	269.651,046 381.729,137	6.16
3	269.651,046 381.729,137	4	269.646,664 381.724,349	6.491
4	269.646,664 381.724,349	5	269.641,855 381.719,932	6.529
5	269.641,855 381.719,932	6	269.634,8 381.714,64	8.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.634,8 381.714,64	7	269.742,93 381.584,386	169.287
7	269.742,93 381.584,386	8	269.765,096 381.602,146	28.403
8	269.765,096 381.602,146	9	269.774,183 381.609,88	11.933
9	269.774,183 381.609,88	10	269.667,936 381.744,108	171.189
10	269.667,936 381.744,108	11	269.664,884 381.741,237	4.19
11	269.664,884 381.741,237	1	269.662,816 381.739,291	2.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23450, din 03/04/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIRBU DANILA	A1

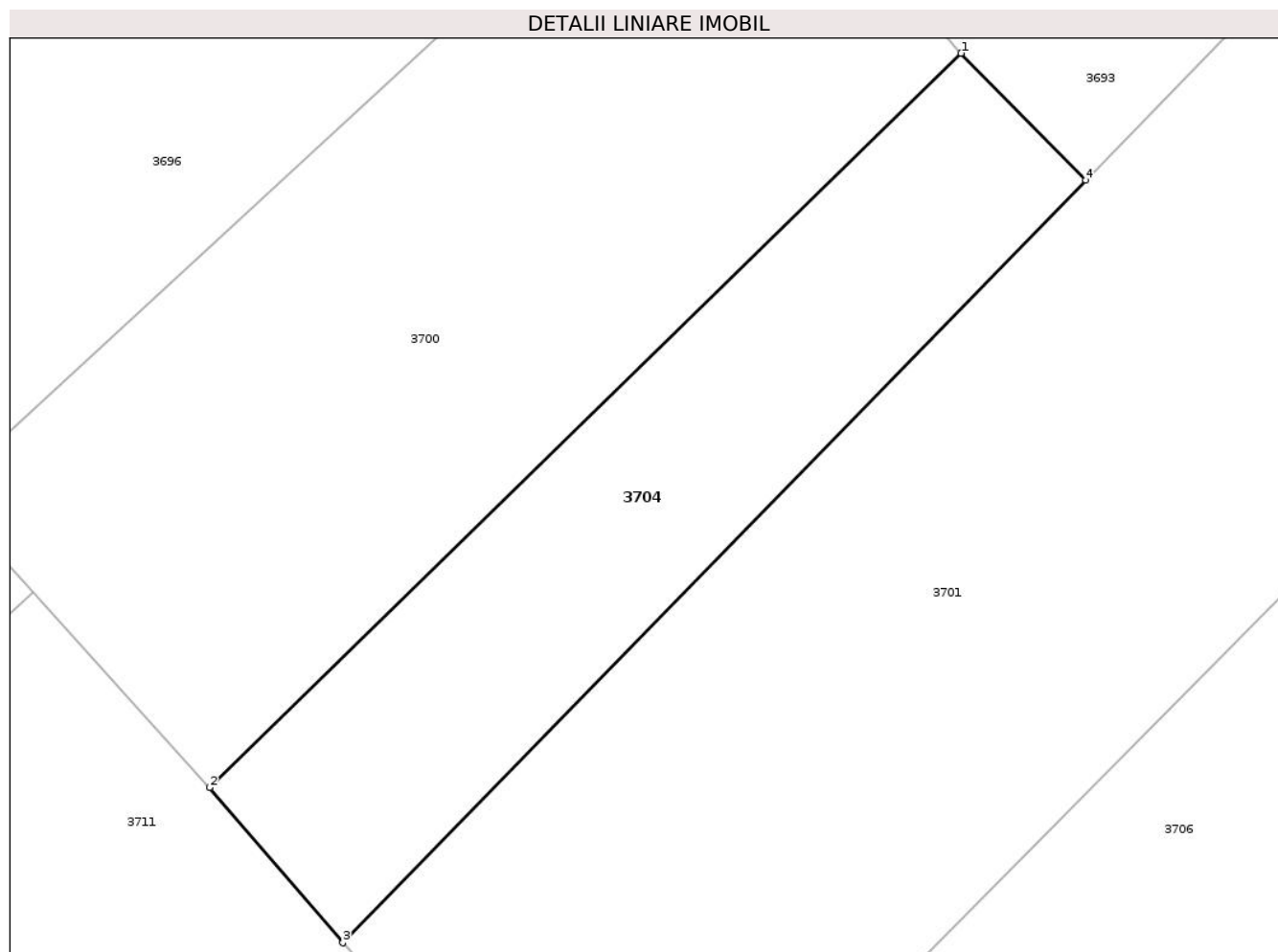
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	700	98	2715/1	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2736 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.319,122 381.687,954	2	269.274,84 381.644,715	61.892
2	269.274,84 381.644,715	3	269.282,687 381.635,572	12.048
3	269.282,687 381.635,572	4	269.326,465 381.680,486	62.72
4	269.326,465 381.680,486	1	269.319,122 381.687,954	10.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23100, din 08/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) UNGAR ANTON	A1

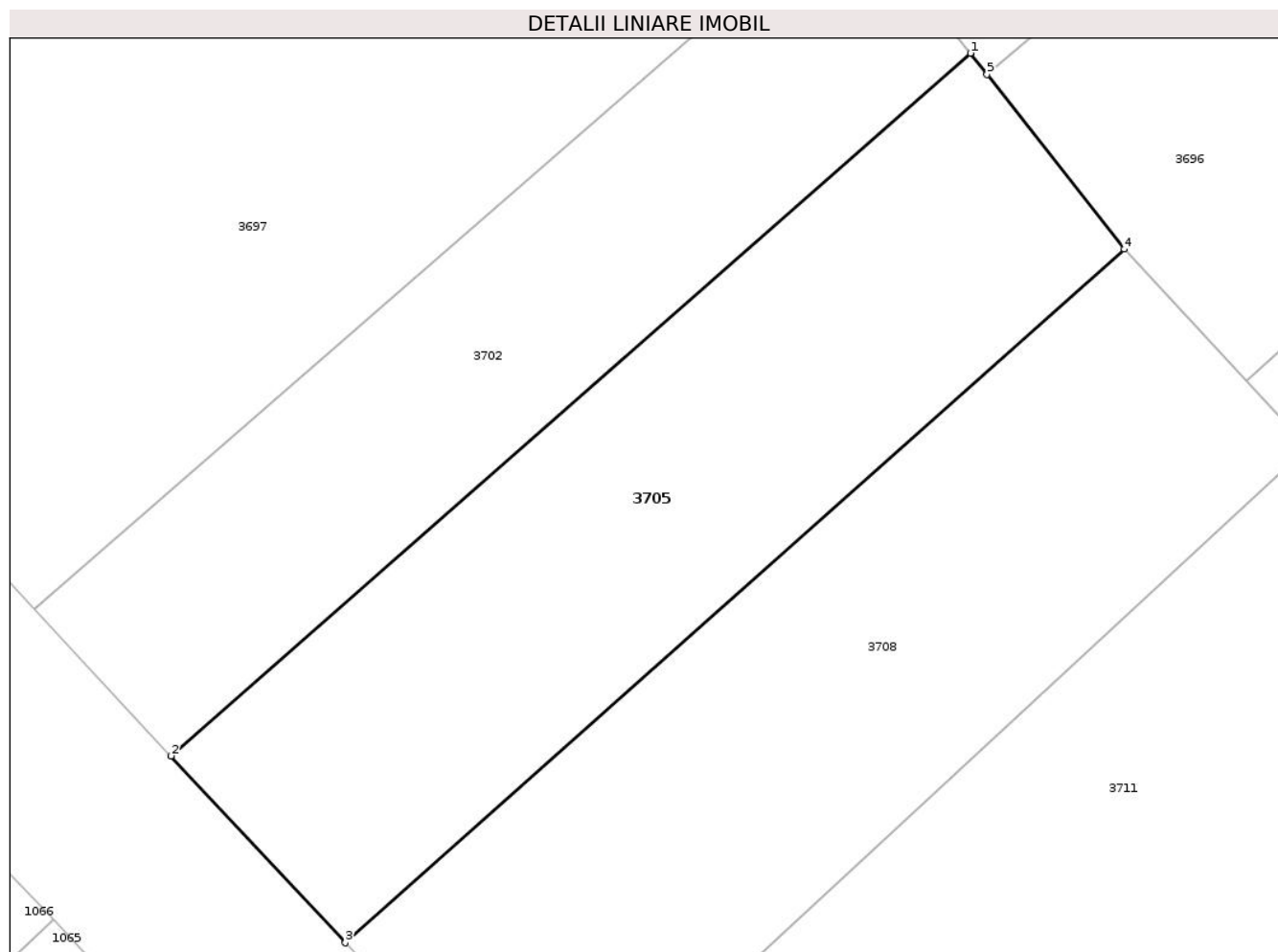
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.000	98	2605	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2743 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.235,071 381.690,451	2	269.165,687 381.629,5	92.353
2	269.165,687 381.629,5	3	269.180,818 381.613,292	22.172
3	269.180,818 381.613,292	4	269.248,438 381.673,457	90.511
4	269.248,438 381.673,457	5	269.236,516 381.688,614	19.284
5	269.236,516 381.688,614	1	269.235,071 381.690,451	2.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23145, din 21/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCULESCU MIHAI	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 124/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PETRUTI NICOLAE	A1

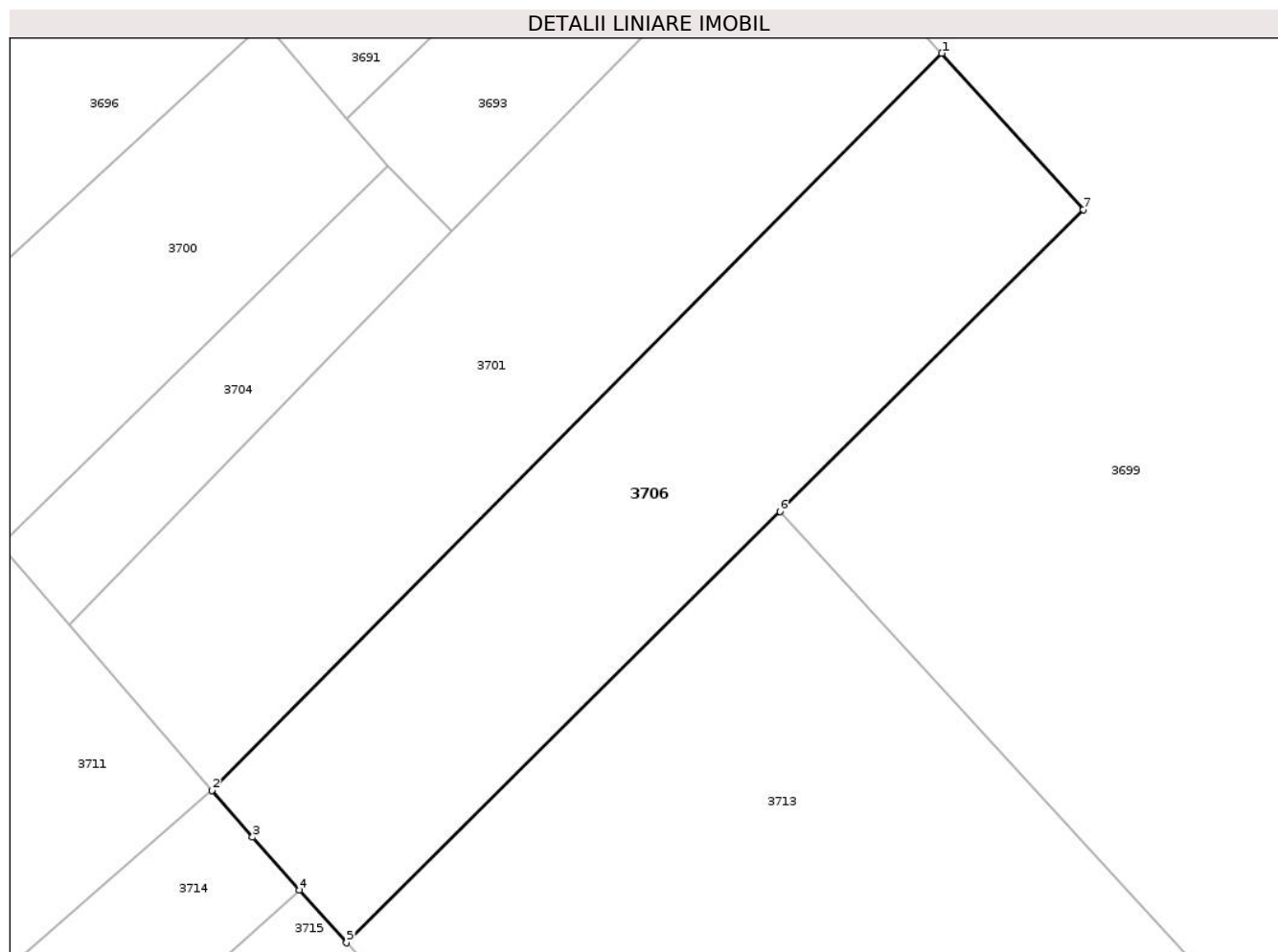
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	96	2510	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2746 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.382,416 381.700,85	2	269.299,04 381.616,689	118.468
2	269.299,04 381.616,689	3	269.303,672 381.611,34	7.076
3	269.303,672 381.611,34	4	269.309,035 381.605,314	8.066
4	269.309,035 381.605,314	5	269.314,397 381.599,289	8.066
5	269.314,397 381.599,289	6	269.363,915 381.648,529	69.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.363,915 381.648,529	7	269.398,588 381.683,007	48.897
7	269.398,588 381.683,007	1	269.382,416 381.700,85	24.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23532, din 15/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUTA VIOARA	A1

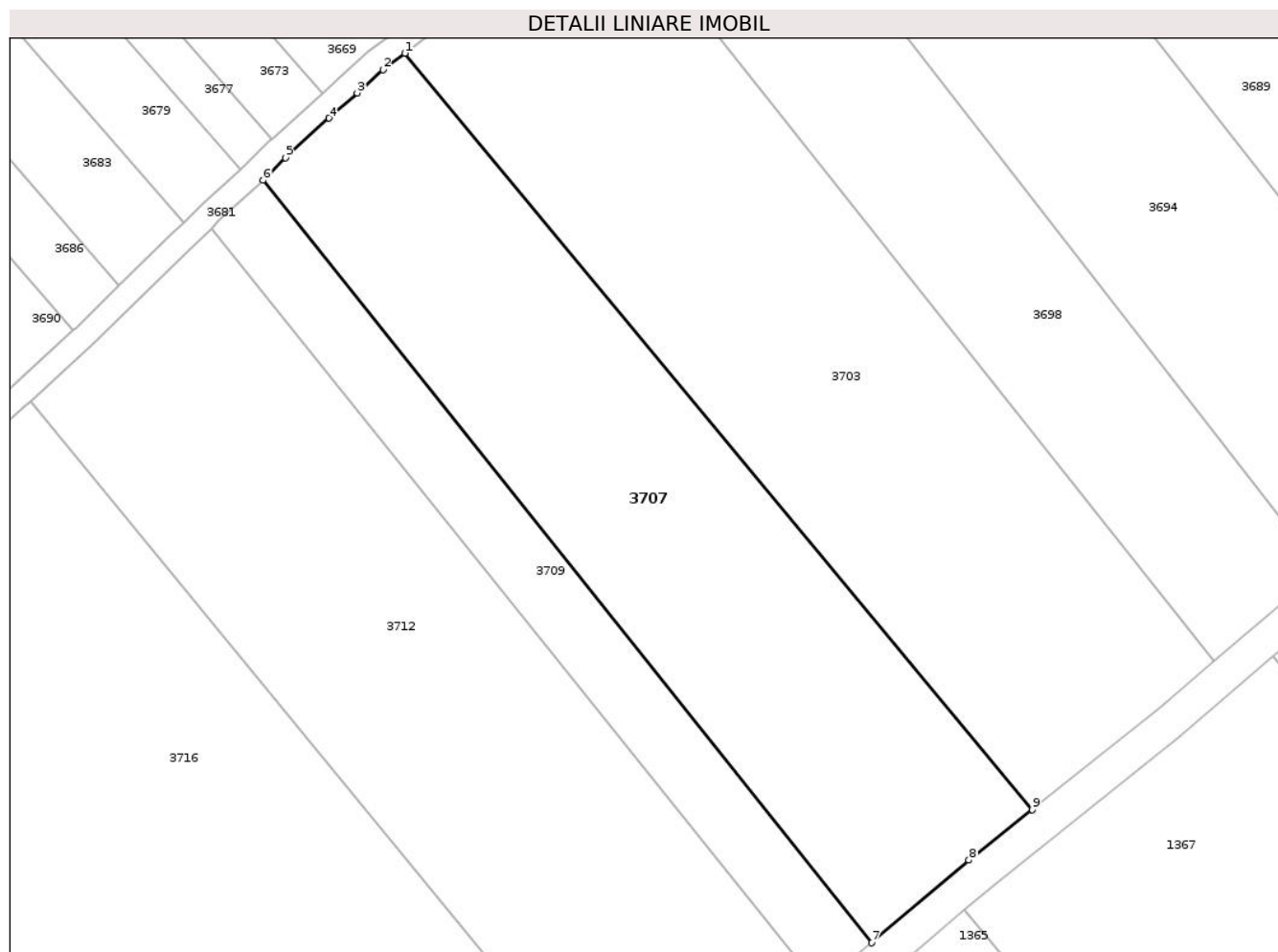
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	98	2741	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2757, 2758 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.634,8 381.714,64	2	269.631,042 381.711,821	4.697
2	269.631,042 381.711,821	3	269.626,586 381.707,8	6.002
3	269.626,586 381.707,8	4	269.621,756 381.703,443	6.505
4	269.621,756 381.703,443	5	269.614,209 381.696,634	10.165
5	269.614,209 381.696,634	6	269.610,35 381.692,776	5.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.610,35 381.692,776	7	269.715,271 381.561,441	168.099
7	269.715,271 381.561,441	8	269.732,037 381.575,658	21.982
8	269.732,037 381.575,658	9	269.742,93 381.584,386	13.959
9	269.742,93 381.584,386	1	269.634,8 381.714,64	169.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23153, din 14/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GHIMBOASA ANTON	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 183/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) GHIMBOASA FILIP-ANTON	A1

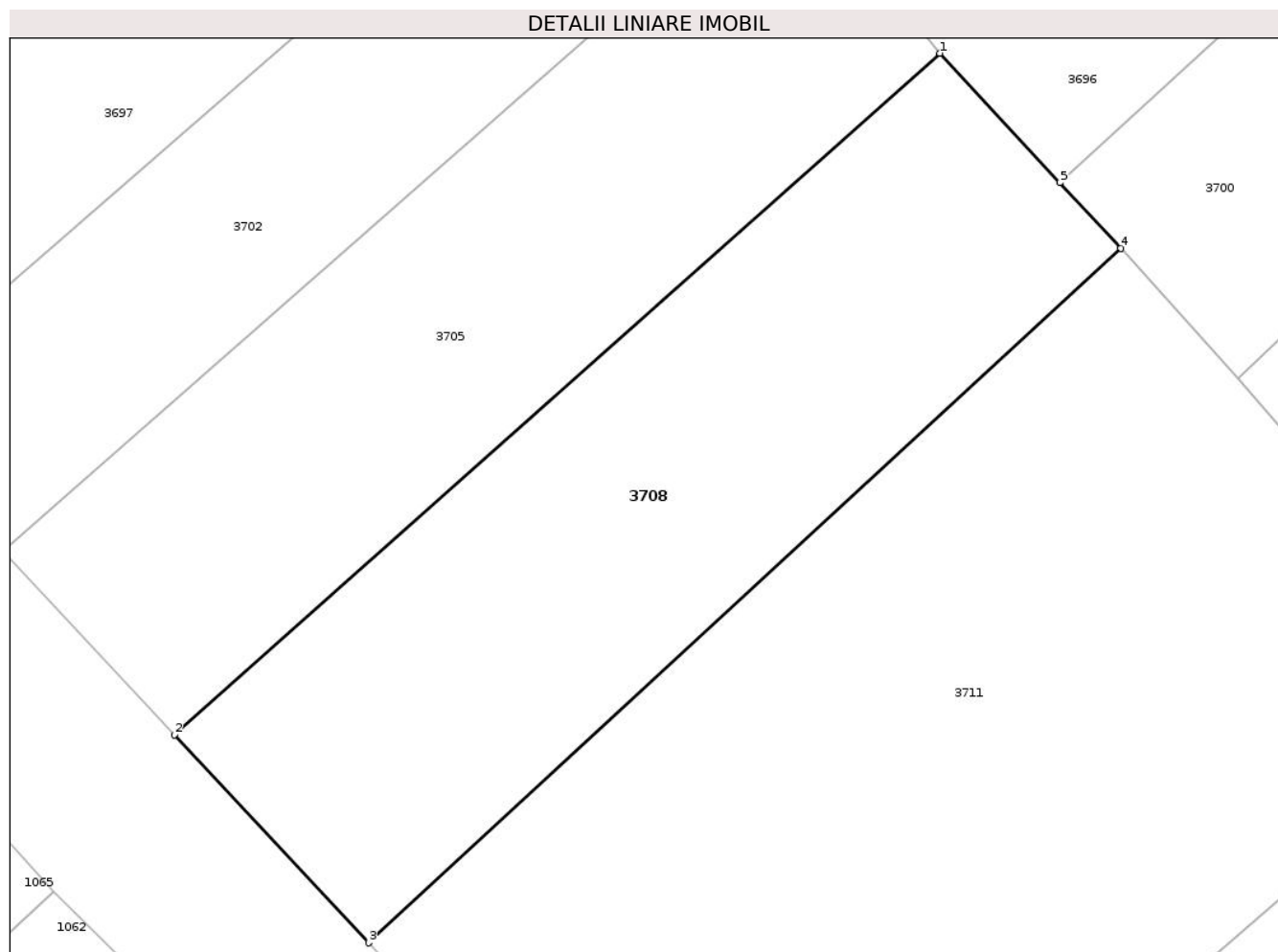
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	96	2470	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2744 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.248,438 381.673,457	2	269.180,818 381.613,292	90.511
2	269.180,818 381.613,292	3	269.197,965 381.594,923	25.129
3	269.197,965 381.594,923	4	269.264,436 381.656,237	90.431
4	269.264,436 381.656,237	5	269.259,05 381.662,034	7.912
5	269.259,05 381.662,034	1	269.248,438 381.673,457	15.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.992 Masurata: 1.992	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/15, din 30/11/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VALERIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 141/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DRAGOMIR ACHILA	A1

C. Partea III. SARCINI .

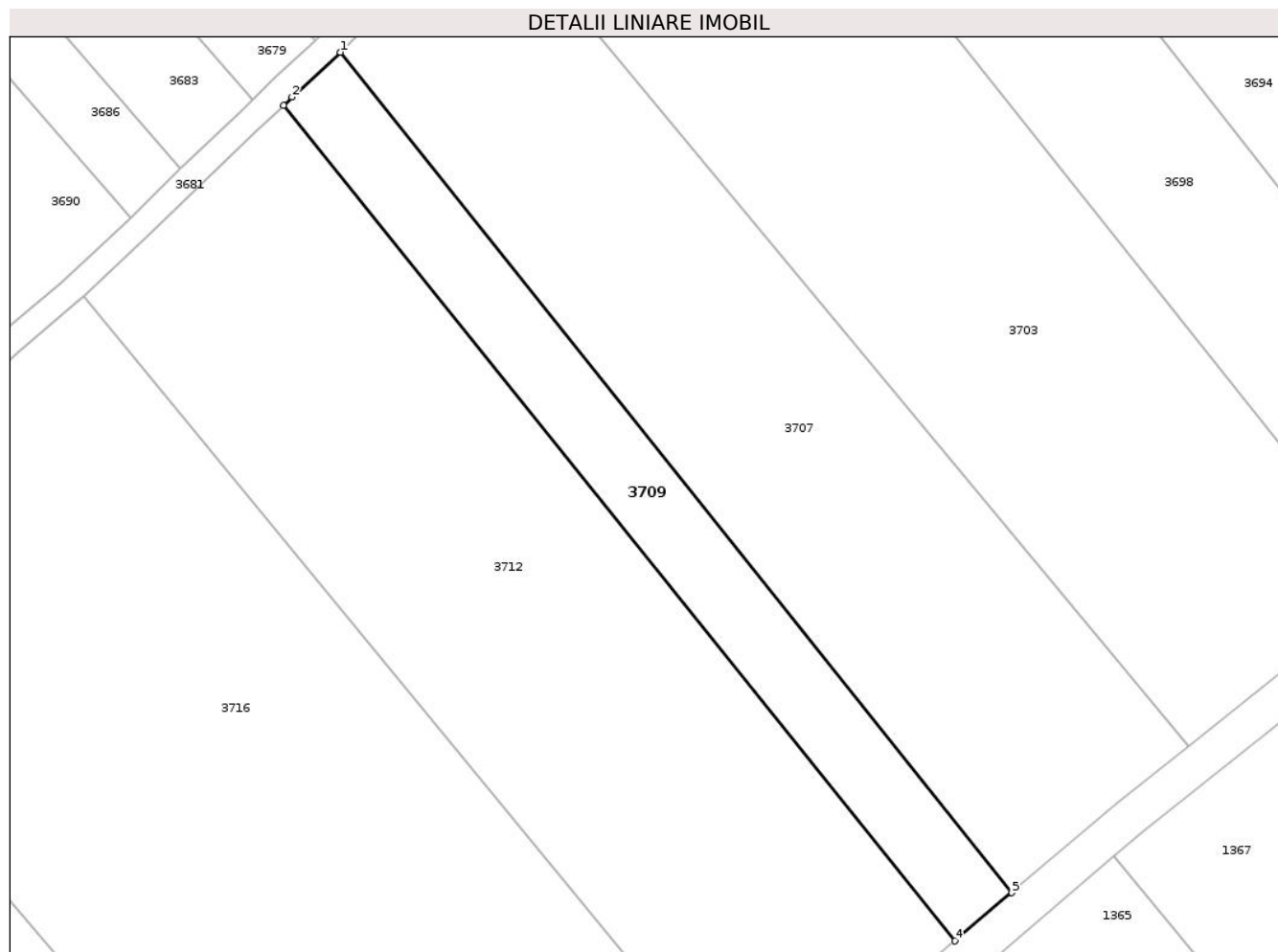
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.992 Masurata: 1.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.992	99	2759	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2758 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3712.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.610,35 381.692,776	2	269.602,811 381.685,794	10.276
2	269.602,811 381.685,794	3	269.601,466 381.684,503	1.864
3	269.601,466 381.684,503	4	269.706,394 381.553,914	167.522
4	269.706,394 381.553,914	5	269.715,271 381.561,441	11.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.715,271 381.561,441	1	269.610,35 381.692,776	168.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23366, din 18/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIRBU LAZAR	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 131/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SIRBU LILIANA-TEOFANA	A1

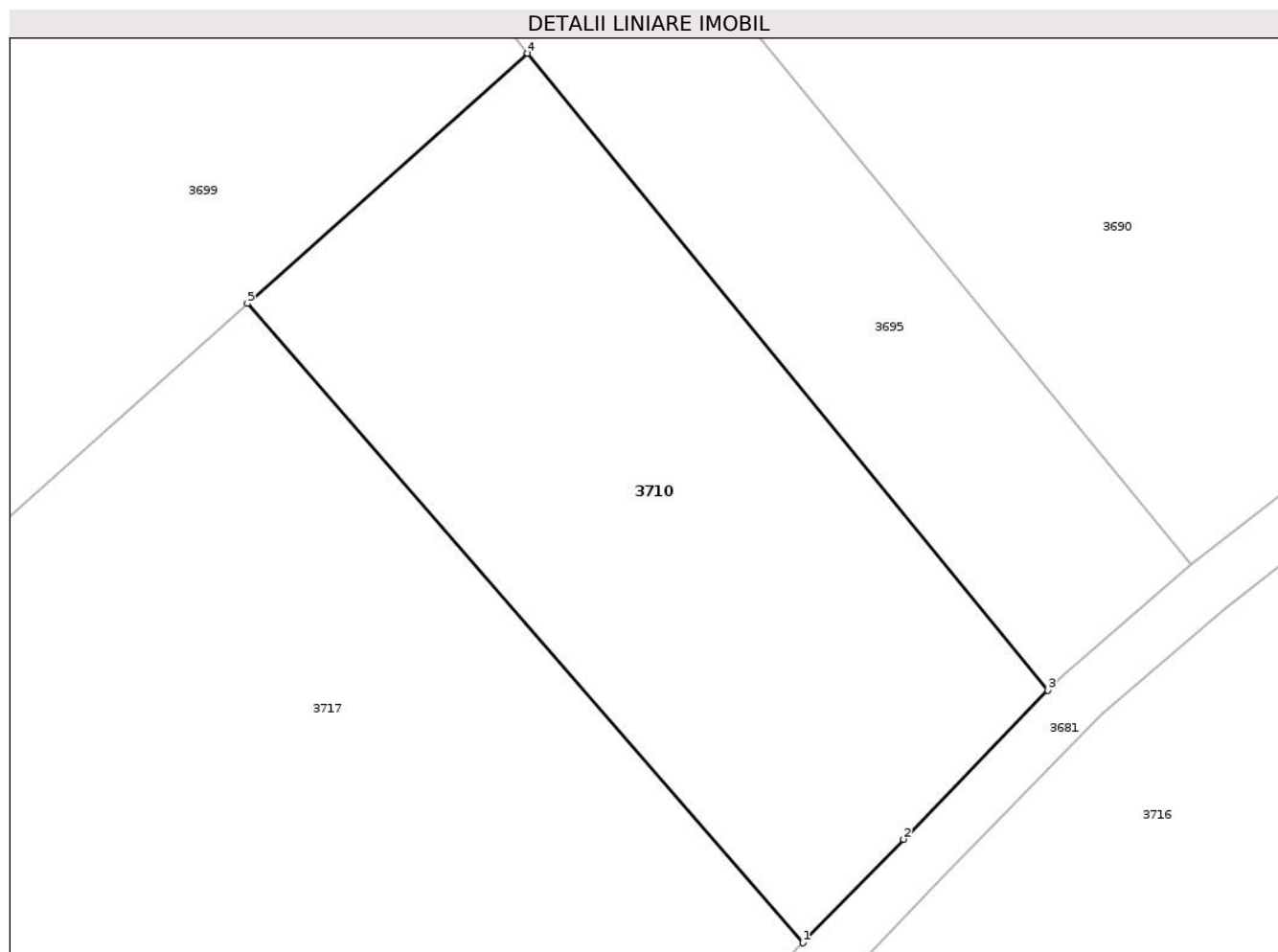
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	98	2752	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2751 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.513,517 381.608,493	2	269.520,829 381.616,025	10.497
2	269.520,829 381.616,025	3	269.531,329 381.626,84	15.074
3	269.531,329 381.626,84	4	269.493,49 381.673,14	59.795
4	269.493,49 381.673,14	5	269.473,116 381.654,946	27.315
5	269.473,116 381.654,946	1	269.513,517 381.608,493	61.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 922 UAT Eftimie Murgu

Nr. cadastral vechi: 188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31299	4.600	Sector cadastral: 5 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20510 / 13/08/2007		
Act Notarial nr. 58/2006, din 01/01/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) FUCU PETRA	A1

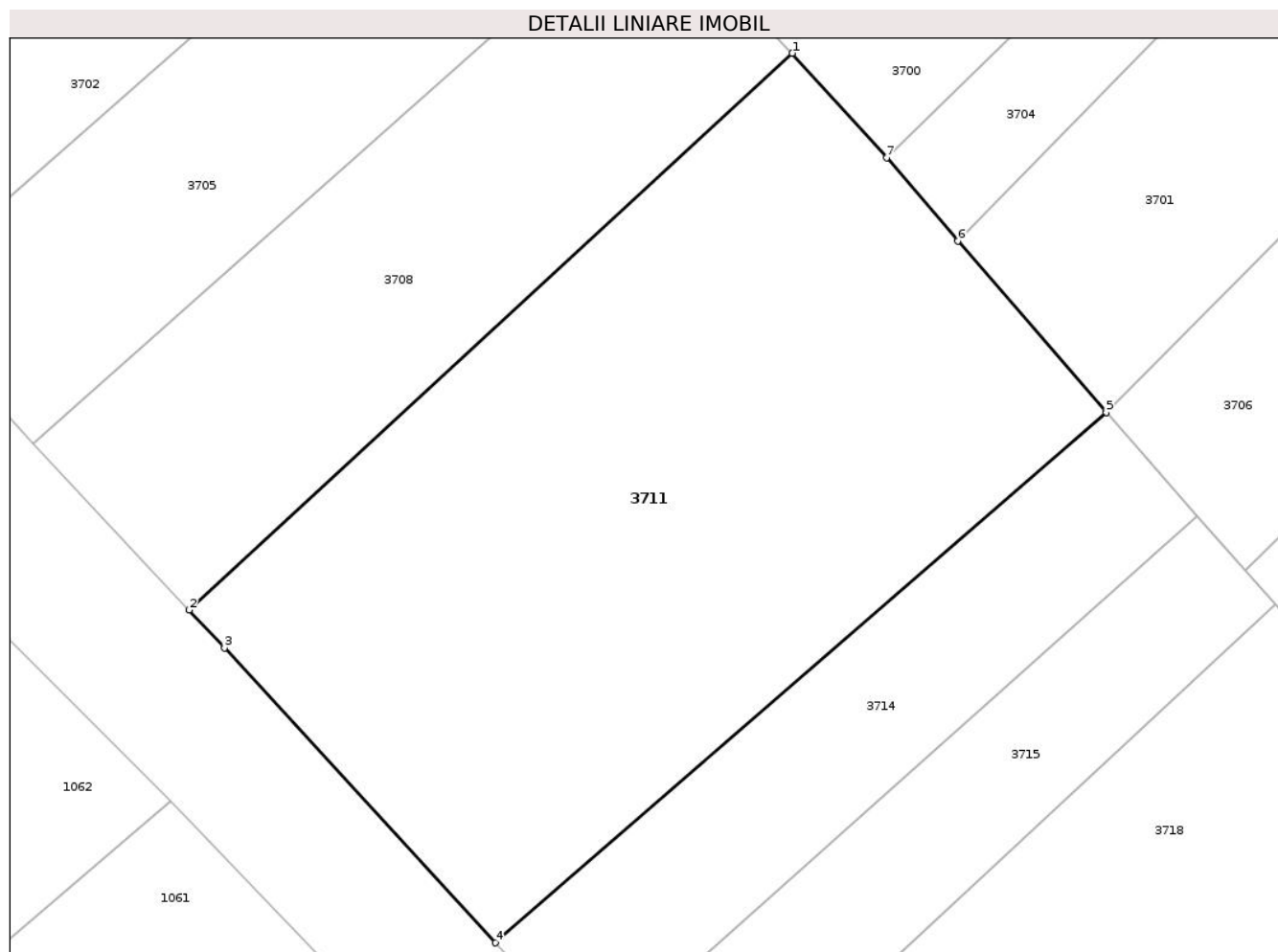
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31299	4.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	96	2485	-	Den de loc Lunca .Se identifica cu parcela 2744, 2745 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.264,436 381.656,237	2	269.197,965 381.594,923	90.431
2	269.197,965 381.594,923	3	269.201,854 381.590,758	5.699
3	269.201,854 381.590,758	4	269.231,727 381.558,275	44.131
4	269.231,727 381.558,275	5	269.299,04 381.616,689	89.125
5	269.299,04 381.616,689	6	269.282,687 381.635,572	24.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.282,687 381.635,572	7	269.274,84 381.644,715	12.048
7	269.274,84 381.644,715	1	269.264,436 381.656,237	15.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.992 Masurata: 7.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/15, din 30/11/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DRAGOMIR VALERIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 119/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA GRIGORE	A1

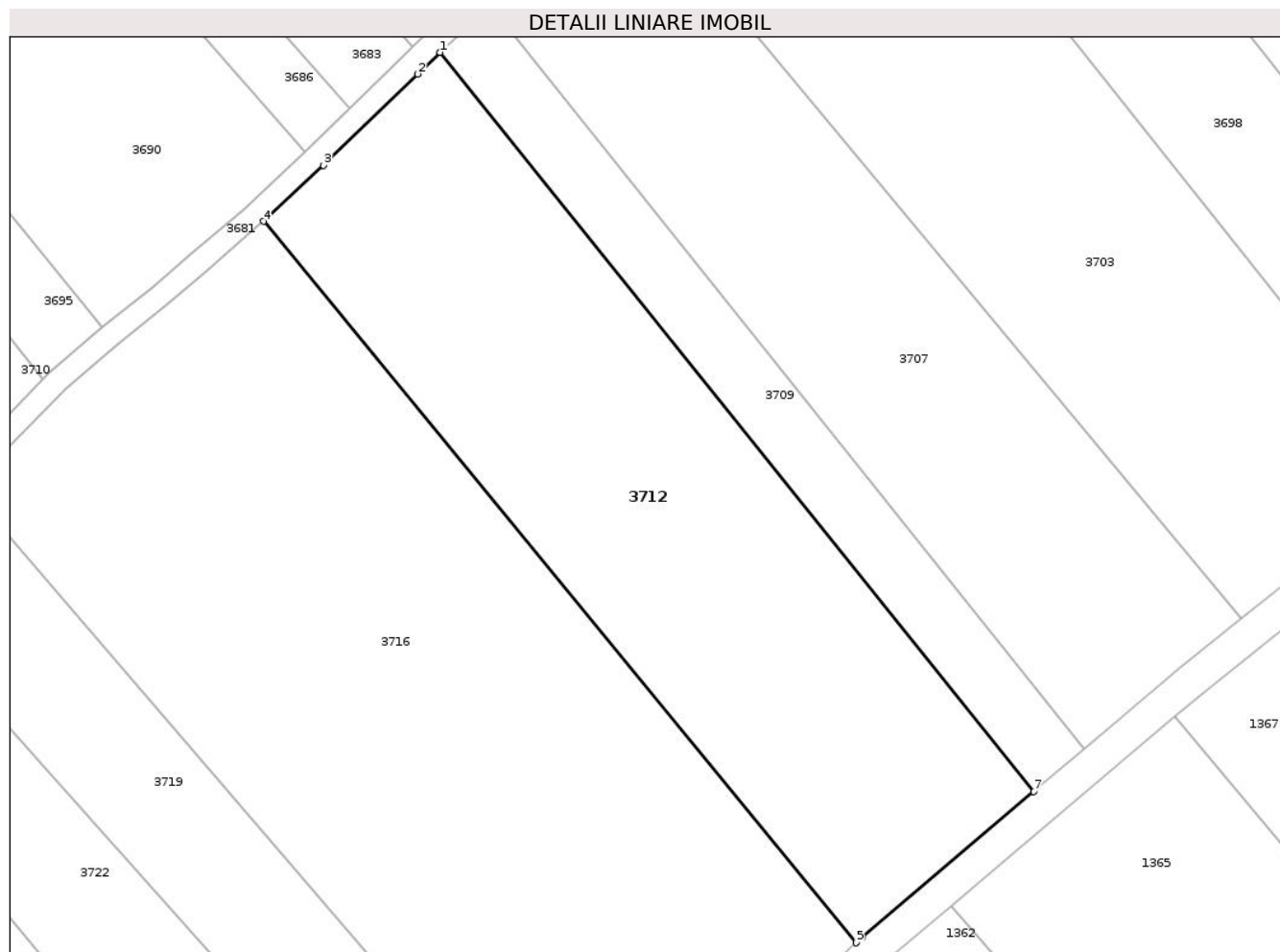
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.992 Masurata: 7.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	99	2759	-	Den de loc DUMBRAVA. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3709.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.601,466 381.684,503	2	269.597,481 381.680,68	5.522
2	269.597,481 381.680,68	3	269.580,874 381.664,534	23.162
3	269.580,874 381.664,534	4	269.570,242 381.654,641	14.523
4	269.570,242 381.654,641	5	269.675,006 381.527,188	164.985
5	269.675,006 381.527,188	6	269.676,138 381.528,258	1.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.676,138 381.528,258	7	269.706,394 381.553,914	39.67
7	269.706,394 381.553,914	1	269.601,466 381.684,503	167.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 17.400 Masurata: 5.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23226, din 10/12/1993 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA ANA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 145/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DIDRAGA LINA	A1

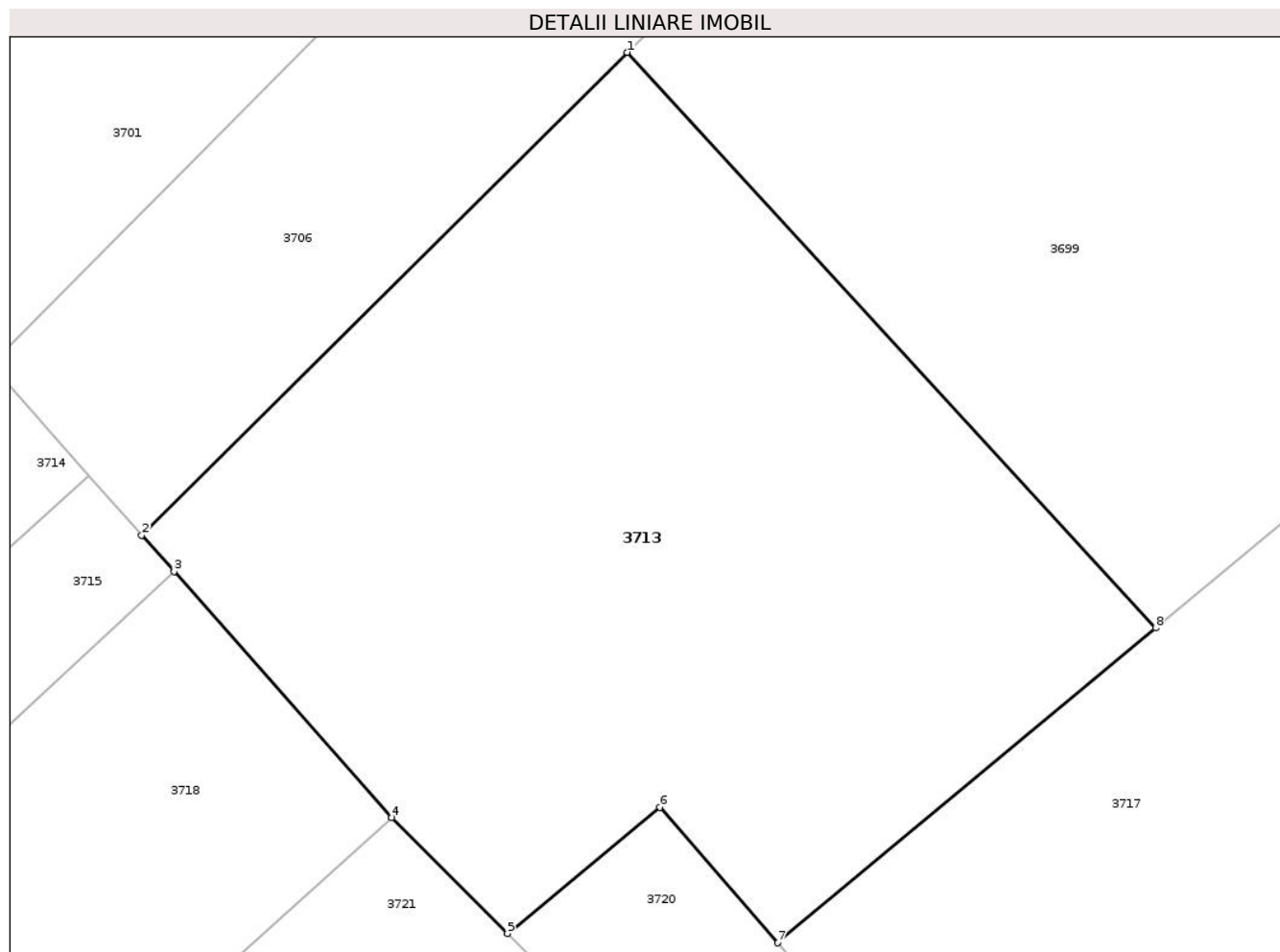
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 17.400 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	96	2663	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2747, 2750 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 3699.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.363,915 381.648,529	2	269.314,397 381.599,289	69.833
2	269.314,397 381.599,289	3	269.317,687 381.595,592	4.949
3	269.317,687 381.595,592	4	269.339,901 381.570,464	33.539
4	269.339,901 381.570,464	5	269.351,706 381.558,661	16.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.351,706 381.558,661	6	269.367,256 381.571,517	20.176
6	269.367,256 381.571,517	7	269.379,272 381.557,702	18.31
7	269.379,272 381.557,702	8	269.417,812 381.589,801	50.157
8	269.417,812 381.589,801	1	269.363,915 381.648,529	79.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23295, din 13/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) TURCULESCU ALEXANDRU	A1

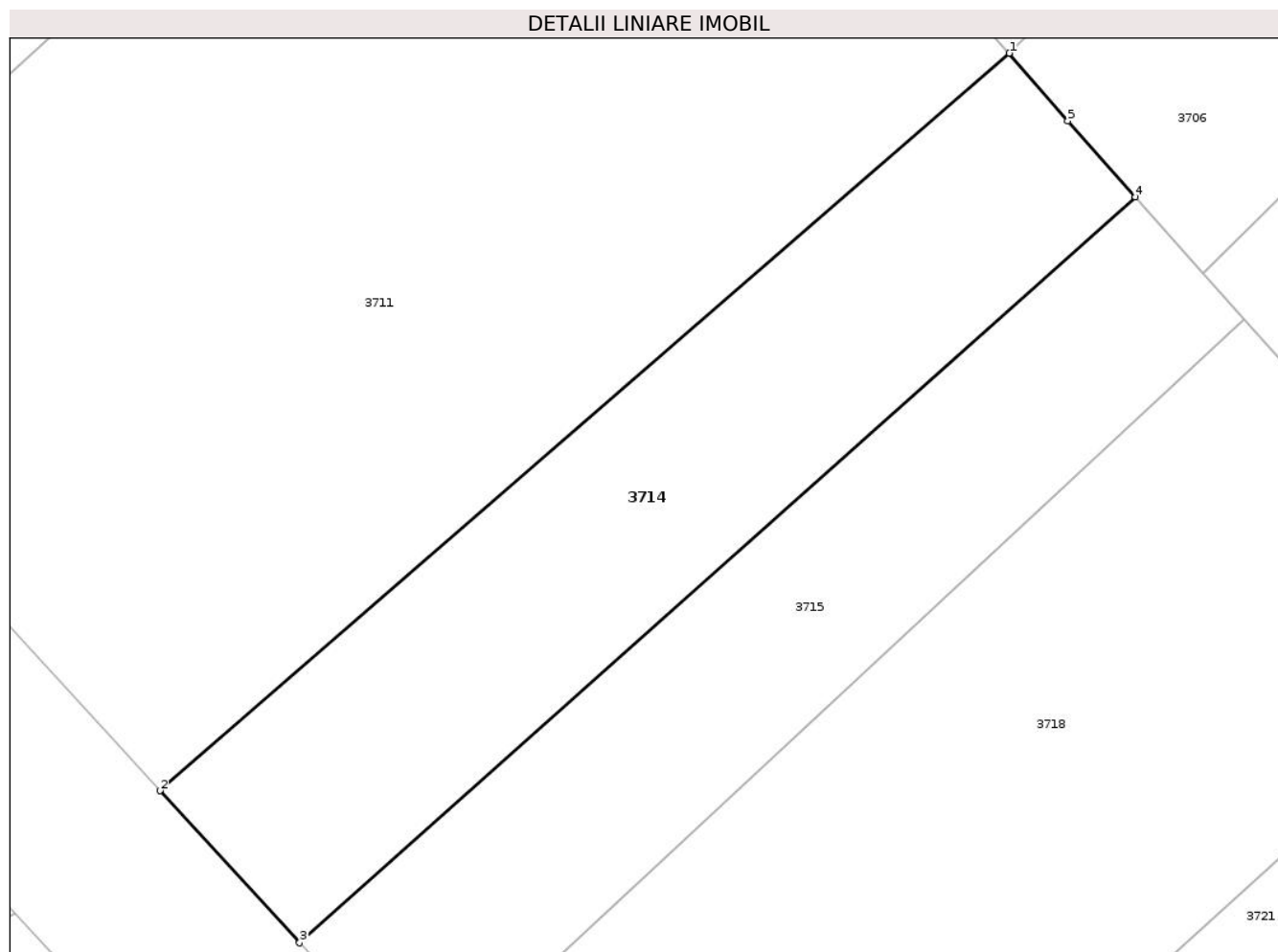
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	96	2480	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2748 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.299,04 381.616,689	2	269.231,727 381.558,275	89.125
2	269.231,727 381.558,275	3	269.242,797 381.546,238	16.353
3	269.242,797 381.546,238	4	269.309,035 381.605,314	88.755
4	269.309,035 381.605,314	5	269.303,672 381.611,34	8.066
5	269.303,672 381.611,34	1	269.299,04 381.616,689	7.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.231	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

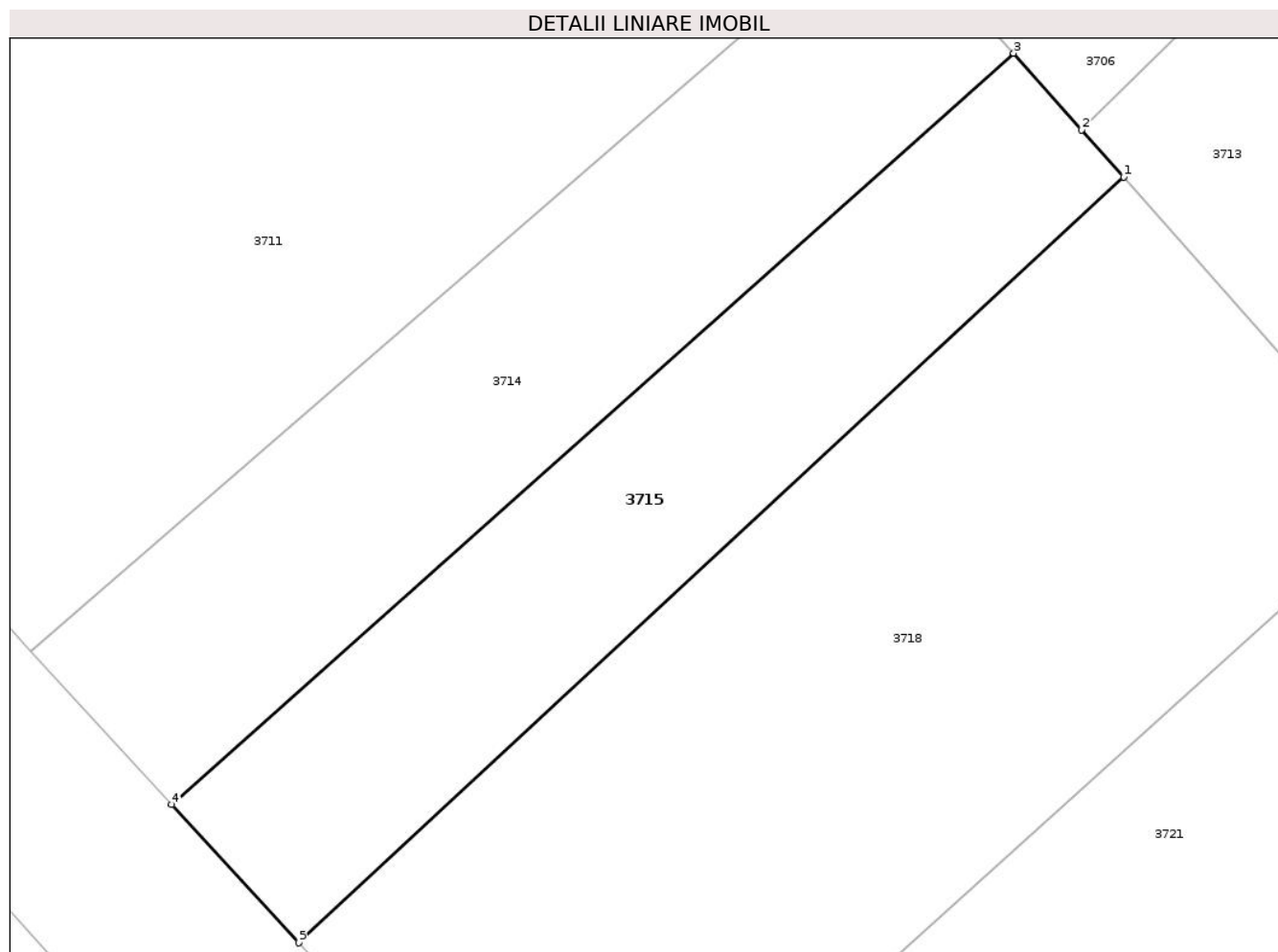
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.231	96	2748	-	Den de loc LUNCA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.317,687 381.595,592	2	269.314,397 381.599,289	4.949
2	269.314,397 381.599,289	3	269.309,035 381.605,314	8.066
3	269.309,035 381.605,314	4	269.242,797 381.546,238	88.755
4	269.242,797 381.546,238	5	269.252,788 381.535,374	14.759
5	269.252,788 381.535,374	1	269.317,687 381.595,592	88.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3716**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23059, din 10/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DOBREN GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 130/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VOIN CALINA	A1

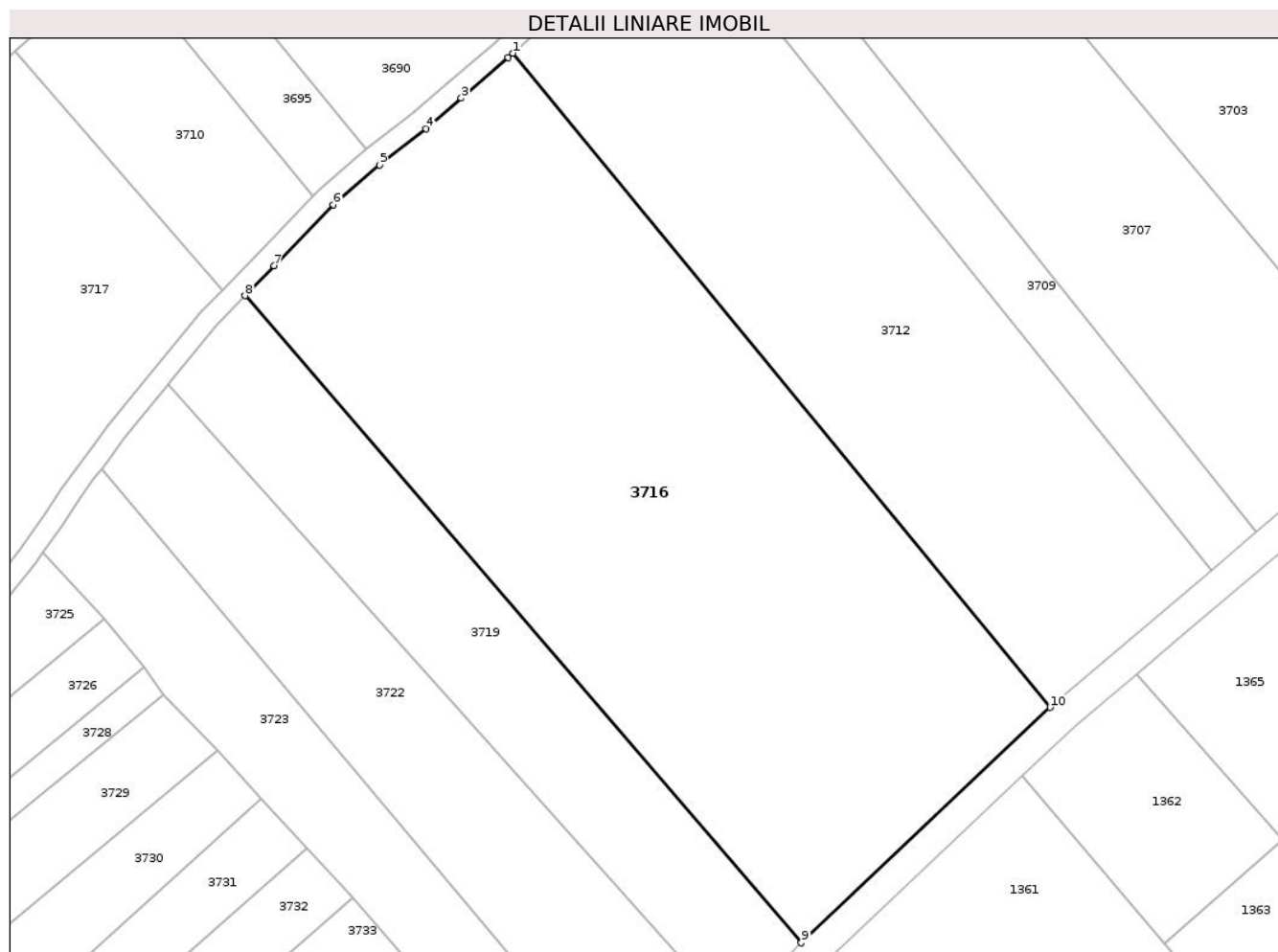
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.400	98	2599	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2759, 2760 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.570,242 381.654,641	2	269.569,329 381.653,792	1.247
2	269.569,329 381.653,792	3	269.560,164 381.645,88	12.107
3	269.560,164 381.645,88	4	269.553,302 381.639,956	9.065
4	269.553,302 381.639,956	5	269.544,244 381.632,852	11.511
5	269.544,244 381.632,852	6	269.535,241 381.625,127	11.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.535,241 381.625,127	7	269.523,699 381.613,238	16.571
7	269.523,699 381.613,238	8	269.518,04 381.607,41	8.124
8	269.518,04 381.607,41	9	269.626,474 381.481,312	166.309
9	269.626,474 381.481,312	10	269.675,006 381.527,188	66.783
10	269.675,006 381.527,188	1	269.570,242 381.654,641	164.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:696 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31874	8.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47930 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 377, din 27/08/2021 emis de Cretu Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) SIRBU LILIANA-TEOFANA , divortata, bun propriu	A1
48046 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 378, din 27/08/2021 emis de Cretu Gheorghe;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, renta viagera, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MARSAVELA SIRBU IONELA , , si sotul 2) MARSAVELA LICUSOR-SILVIU , bun comun	A1

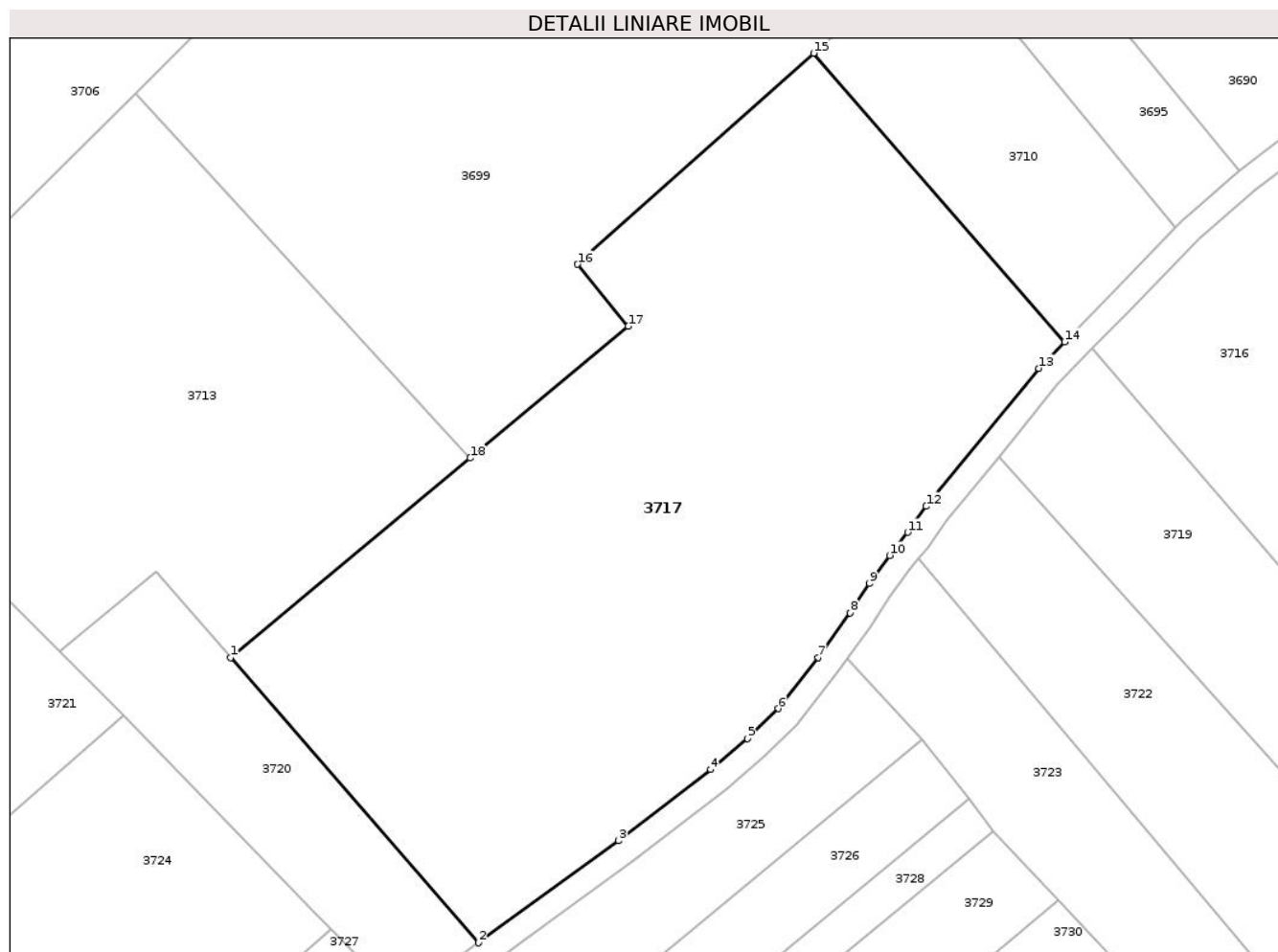
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47930 / 30/08/2021		
Act Notarial nr. 377, din 27/08/2021 emis de Cretu Gheorghe;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , in conditiile art. 2256 coroborat cu disp.art. 2249 si 2386 pct.4 din Codul Civil 1) SIRBU ION , , si sotia 2) SIRBU IUSTINA <i>OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 parti</i>	A1
48046 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. 378, din 27/08/2021 emis de Cretu Gheorghe;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in conditiile art. 2256 coroborat cu disp.art. 2249 si 2386 pct.4 din Codul Civil 1) SIRBU ION , , si sotia 2) SIRBU IUSTINA	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31874	8.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	98	2751	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2751, 2747 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.379,272 381.557,702	2	269.419,182 381.511,813	60.817
2	269.419,182 381.511,813	3	269.441,714 381.528,25	27.89
3	269.441,714 381.528,25	4	269.456,533 381.539,689	18.72
4	269.456,533 381.539,689	5	269.462,425 381.544,699	7.734
5	269.462,425 381.544,699	6	269.467,464 381.549,489	6.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.467,464 381.549,489	7	269.473,858 381.557,73	10.431
7	269.473,858 381.557,73	8	269.478,992 381.564,9	8.819
8	269.478,992 381.564,9	9	269.482,06 381.569,637	5.643
9	269.482,06 381.569,637	10	269.485,35 381.574,132	5.57
10	269.485,35 381.574,132	11	269.488,262 381.577,855	4.727
11	269.488,262 381.577,855	12	269.491,225 381.582,038	5.126
12	269.491,225 381.582,038	13	269.509,393 381.604,246	28.692
13	269.509,393 381.604,246	14	269.513,517 381.608,493	5.92
14	269.513,517 381.608,493	15	269.473,116 381.654,946	61.563
15	269.473,116 381.654,946	16	269.435,094 381.620,991	50.976
16	269.435,094 381.620,991	17	269.443,286 381.611,017	12.907
17	269.443,286 381.611,017	18	269.417,812 381.589,801	33.152
18	269.417,812 381.589,801	1	269.379,272 381.557,702	50.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, Denumire de loc Lunca.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32392	2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8677 / 16/04/2024		
Act Administrativ nr. 23305, din 01/09/1994 emis de CJPSDPAT CARAS-SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) OTIMAN IACOB	A1

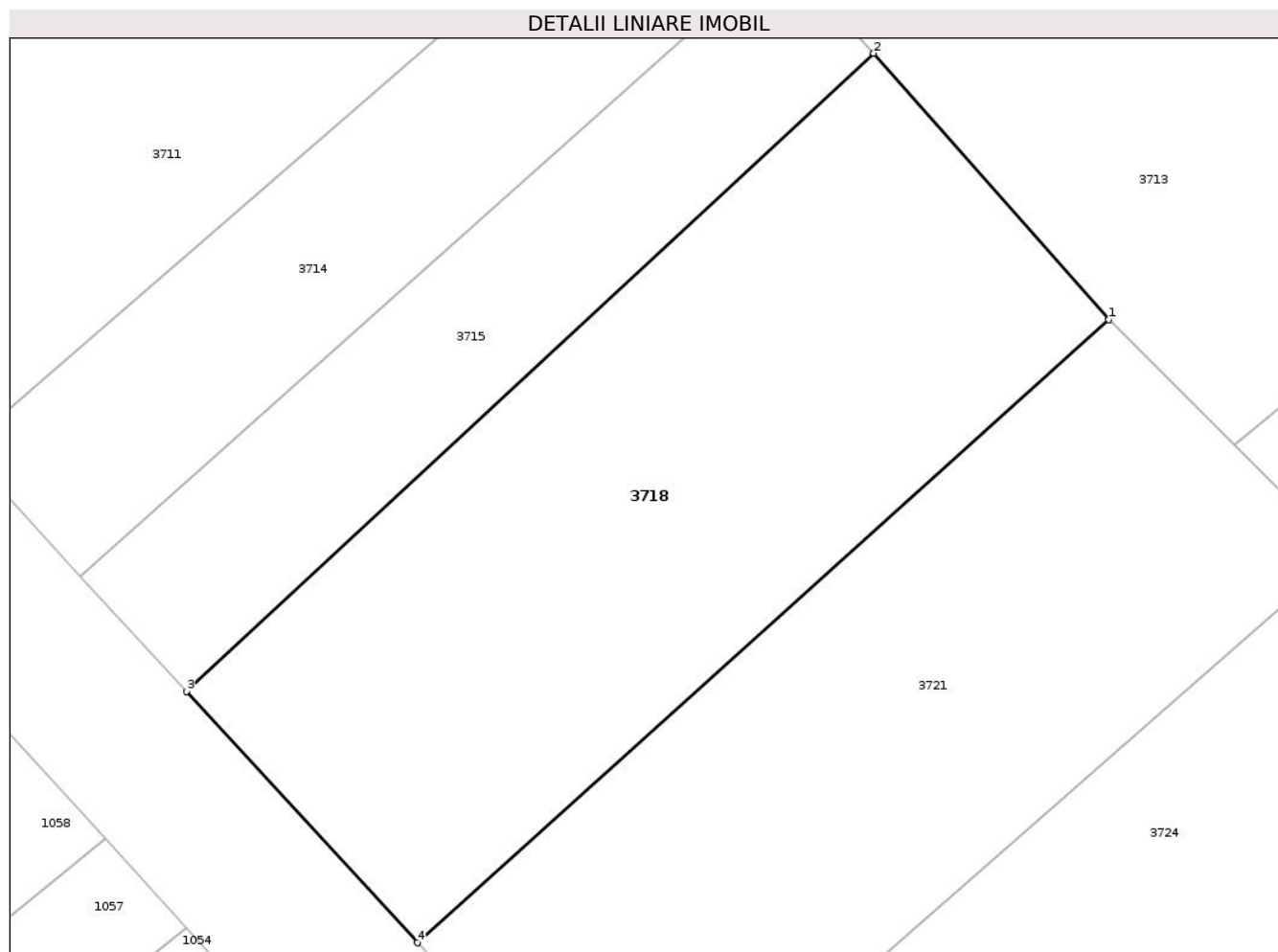
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32392	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	96	2480	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2748 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.339,901 381.570,464	2	269.317,687 381.595,592	33.539
2	269.317,687 381.595,592	3	269.252,788 381.535,374	88.533
3	269.252,788 381.535,374	4	269.274,598 381.511,66	32.218
4	269.274,598 381.511,66	1	269.339,901 381.570,464	87.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23411, din 09/12/1993 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MURGU SOFIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 132/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) VIVSENCO STEFAN-FLAVIUS	A1

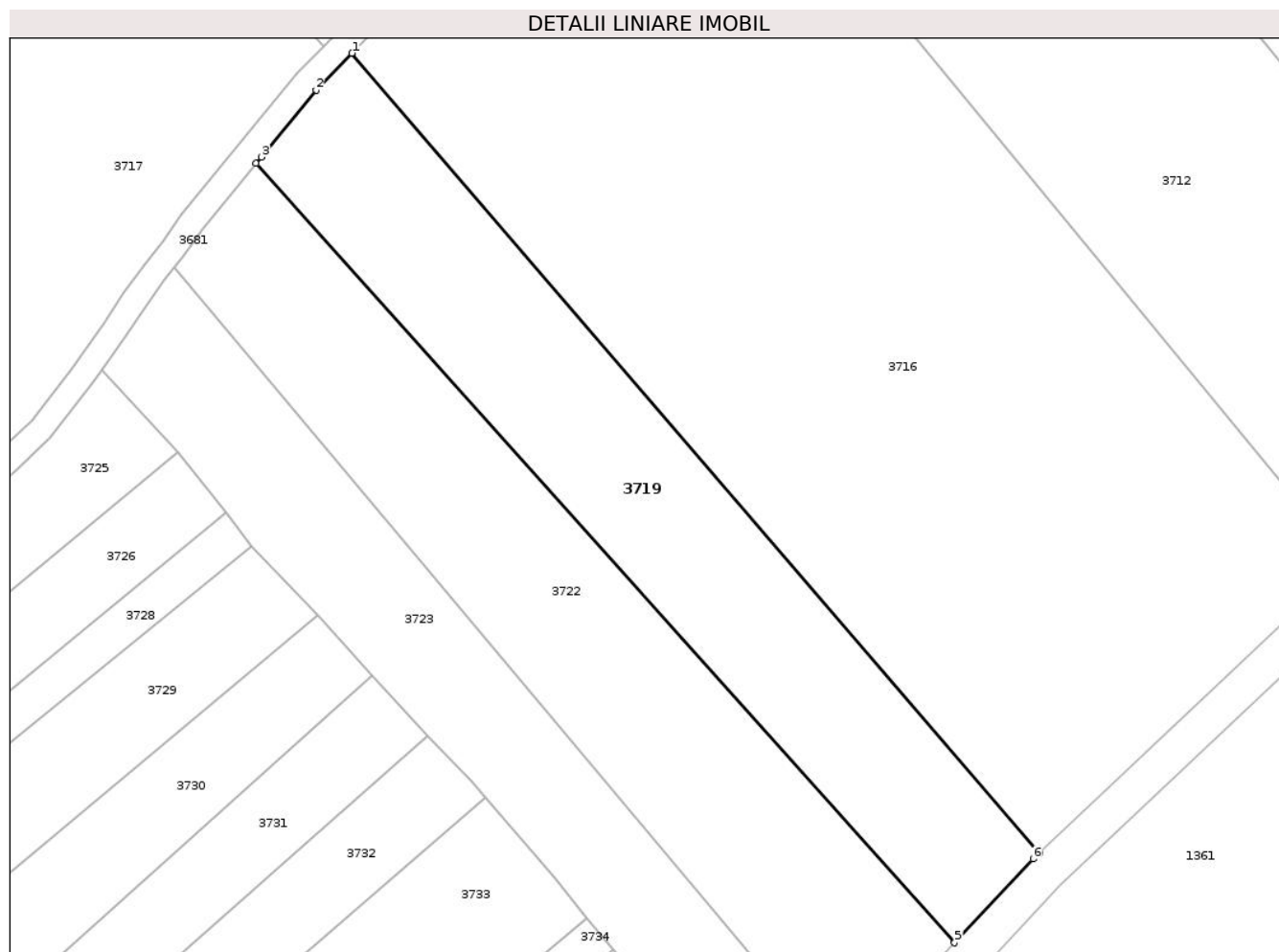
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	98	2760/3	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2760 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.518,04 381.607,41	2	269.512,381 381.601,581	8.123
2	269.512,381 381.601,581	3	269.503,751 381.591,032	13.63
3	269.503,751 381.591,032	4	269.502,928 381.590,027	1.299
4	269.502,928 381.590,027	5	269.613,099 381.467,174	165.017
5	269.613,099 381.467,174	6	269.625,504 381.480,395	18.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.625,504 381.480,395	7	269.626,474 381.481,312	1.335
7	269.626,474 381.481,312	1	269.518,04 381.607,41	166.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 1.400	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23553, din 14/12/1998 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA ICOANA 2) OTIMAN ANA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 181/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) POPOVICI EMILIAN	A1

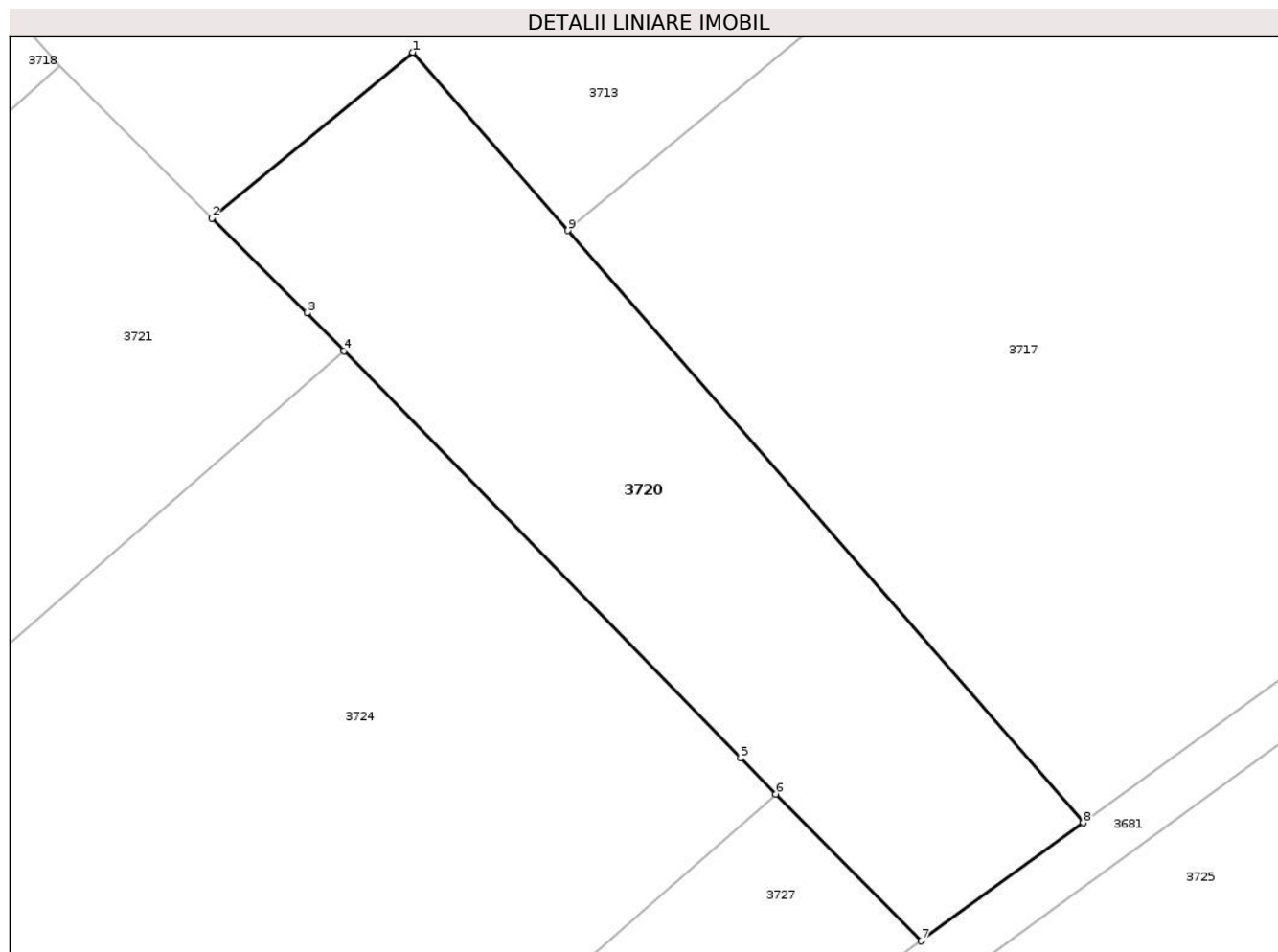
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.400 Masurata: 1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	96	2477	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2750 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.367,256 381.571,517	2	269.351,706 381.558,661	20.176
2	269.351,706 381.558,661	3	269.359,053 381.551,316	10.389
3	269.359,053 381.551,316	4	269.361,912 381.548,378	4.099
4	269.361,912 381.548,378	5	269.392,639 381.516,814	44.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.392,639 381.516,814	6	269.395,372 381.514,053	3.885
6	269.395,372 381.514,053	7	269.406,643 381.502,665	16.022
7	269.406,643 381.502,665	8	269.419,182 381.511,813	15.522
8	269.419,182 381.511,813	9	269.379,272 381.557,702	60.817
9	269.379,272 381.557,702	1	269.367,256 381.571,517	18.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23298, din 06/12/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) DANUT ANA	A1

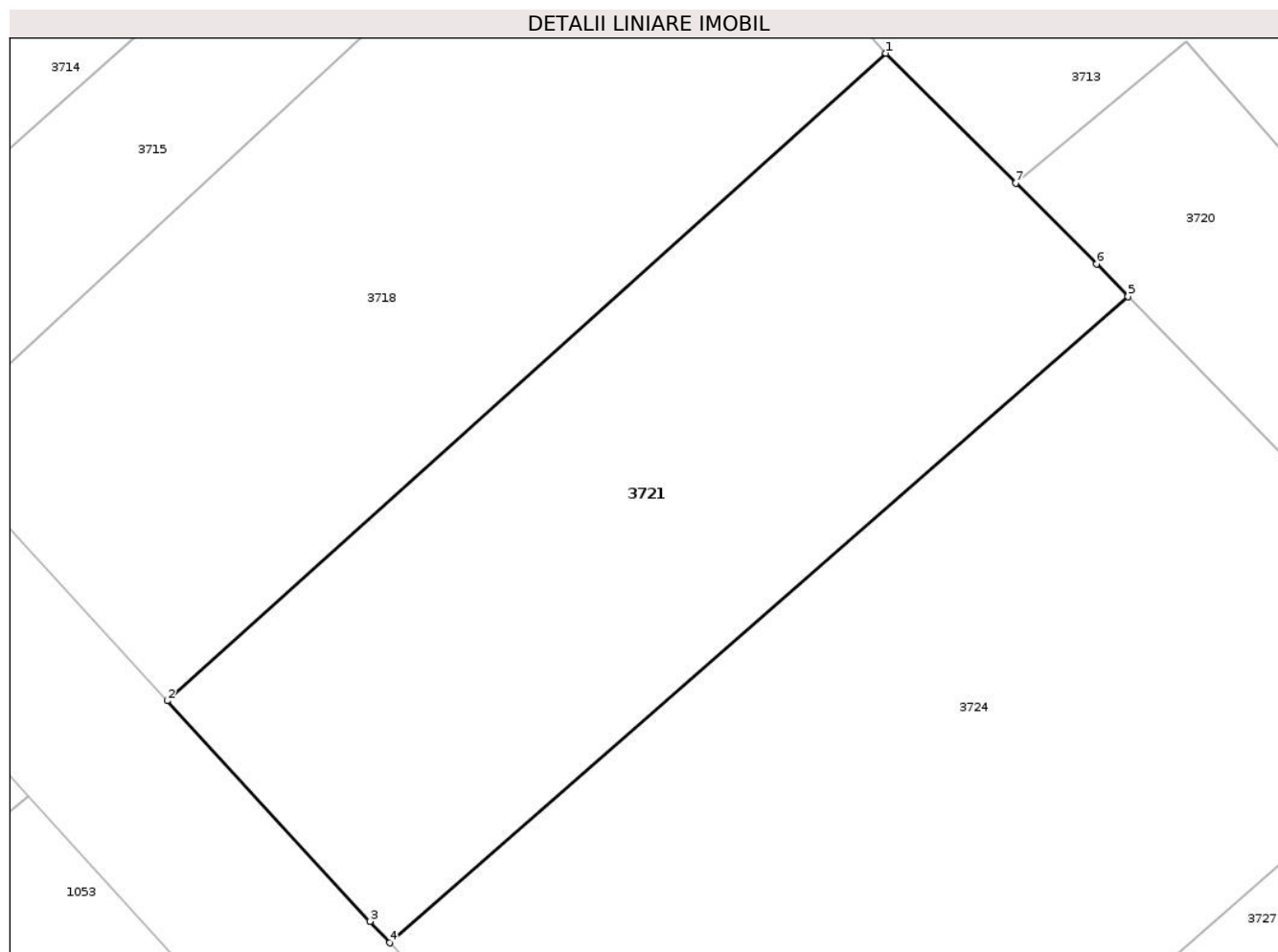
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.700	96	2501	-	Den de loc Lunca .Se identifica cu parcela 2748,2749 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.339,901 381.570,464	2	269.274,598 381.511,66	87.877
2	269.274,598 381.511,66	3	269.293,029 381.491,617	27.23
3	269.293,029 381.491,617	4	269.294,815 381.489,676	2.637
4	269.294,815 381.489,676	5	269.361,912 381.548,378	89.152
5	269.361,912 381.548,378	6	269.359,053 381.551,316	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.359,053 381.551,316	7	269.351,706 381.558,661	10.389
7	269.351,706 381.558,661	1	269.339,901 381.570,464	16.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 12.100 Masurata: 3.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. CM nr. 95, din 21/12/2022 emis de NP CRETU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1 1) DIDRAGA GRIGORE, , fiu	A1

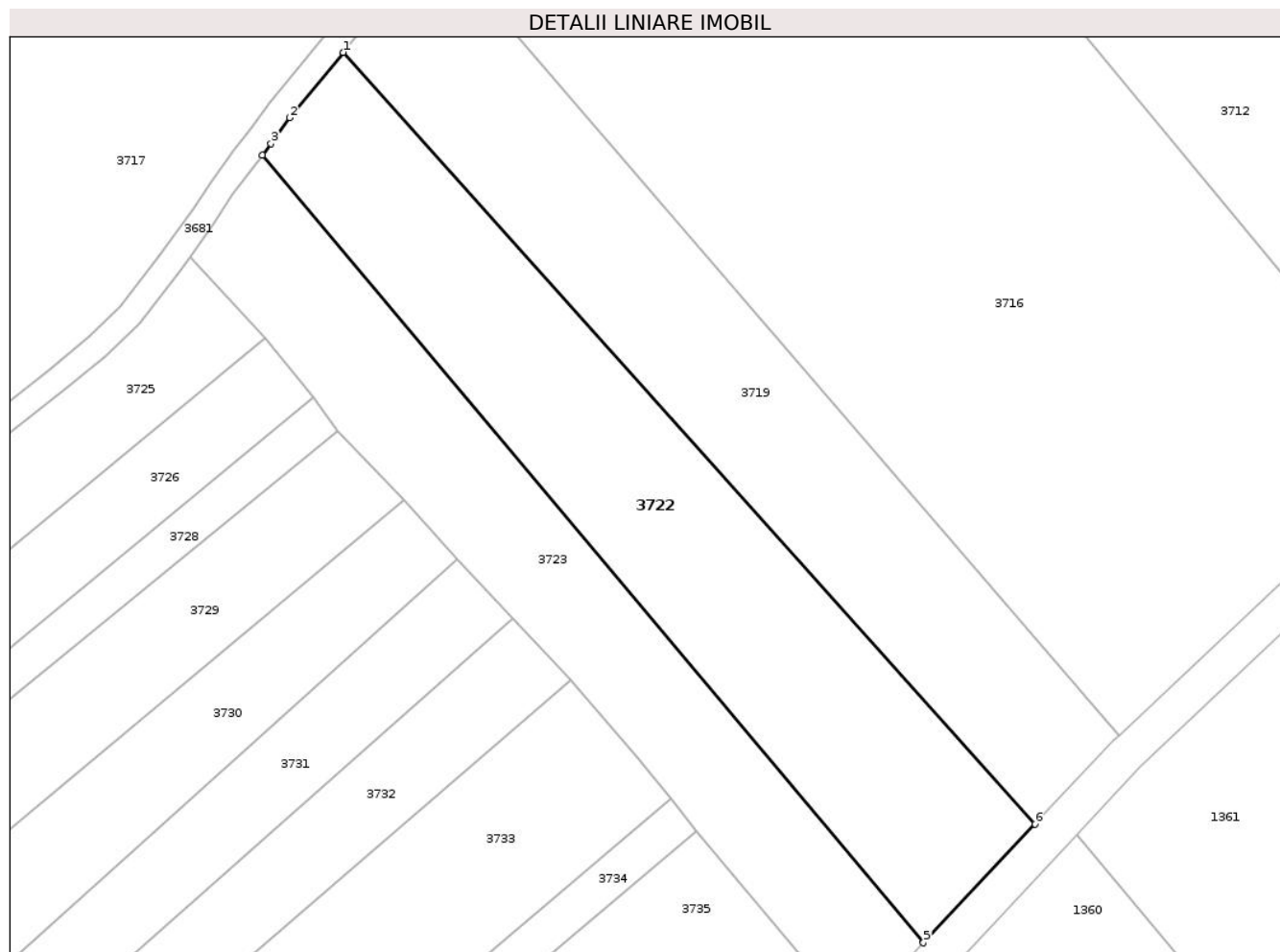
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 12.100 Masurata: 3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.800	98	2594	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2760 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se gaseste la ID 1360.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.502,928 381.590,027	2	269.494,409 381.579,613	13.454
2	269.494,409 381.579,613	3	269.491,472 381.575,466	5.082
3	269.491,472 381.575,466	4	269.490,086 381.573,694	2.248
4	269.490,086 381.573,694	5	269.595,348 381.448,254	163.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	269.595,348 381.448,254	6	269.613,099 381.467,174	25.943
6	269.613,099 381.467,174	1	269.502,928 381.590,027	165.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23640/20, din 02/06/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) IMBRESCU MARIOARA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 162/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) DOBREN VALENTIN	A1

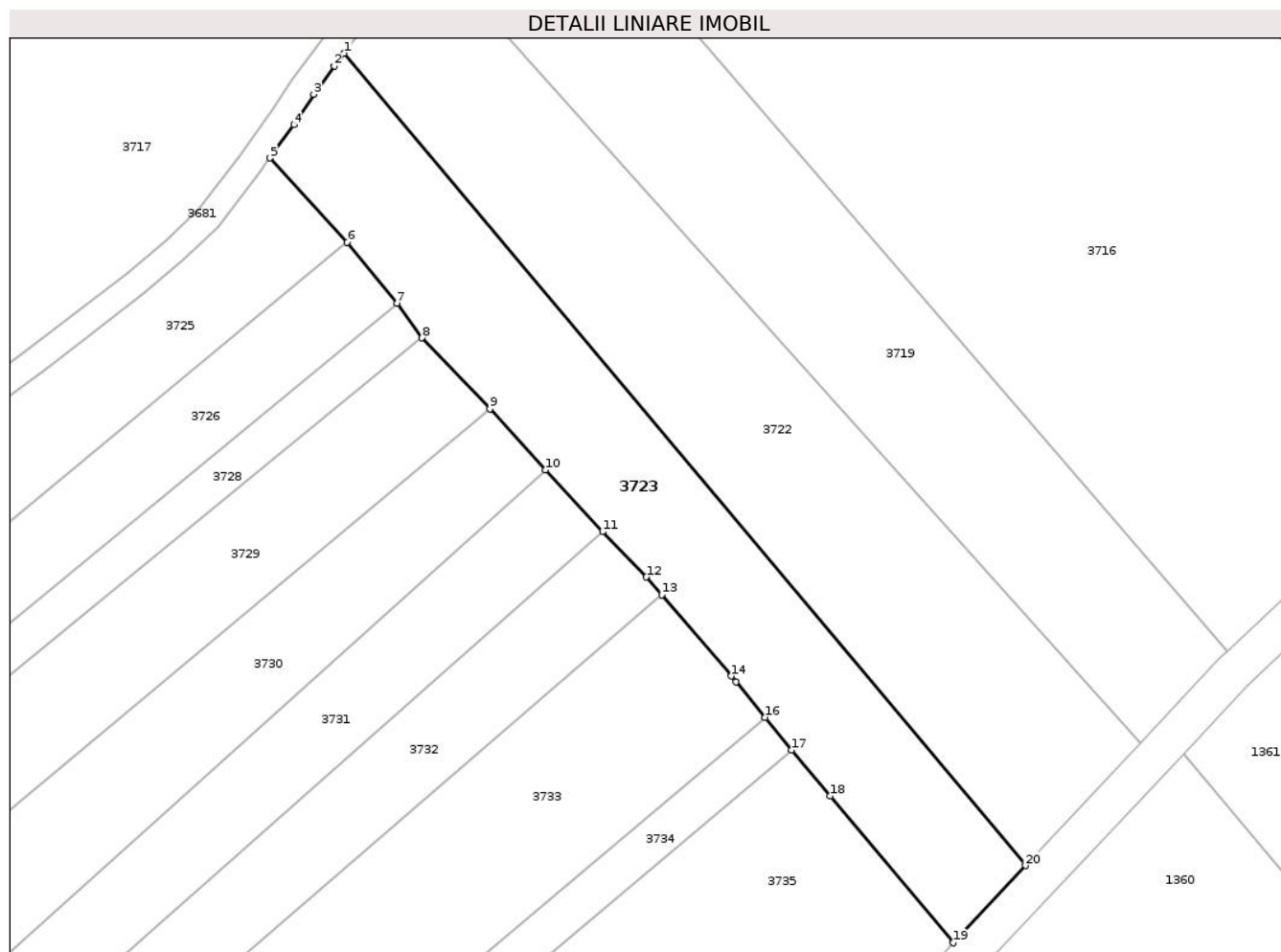
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.800	100	2895	-	Den de loc DUMBRAVA. Se identifica cu parcela 2760 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.490,086 381.573,694	2	269.488,54 381.571,718	2.51
2	269.488,54 381.571,718	3	269.485,355 381.567,367	5.392
3	269.485,355 381.567,367	4	269.482,299 381.562,648	5.622
4	269.482,299 381.562,648	5	269.478,617 381.557,505	6.325
5	269.478,617 381.557,505	6	269.490,533 381.544,481	17.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.490,533 381.544,481	7	269.498,243 381.535,088	12.152
7	269.498,243 381.535,088	8	269.502,113 381.529,743	6.599
8	269.502,113 381.529,743	9	269.512,579 381.518,759	15.172
9	269.512,579 381.518,759	10	269.521,184 381.509,355	12.747
10	269.521,184 381.509,355	11	269.530,005 381.499,813	12.994
11	269.530,005 381.499,813	12	269.536,766 381.492,799	9.742
12	269.536,766 381.492,799	13	269.539,128 381.490,052	3.623
13	269.539,128 381.490,052	14	269.549,903 381.477,524	16.525
14	269.549,903 381.477,524	15	269.550,641 381.476,615	1.171
15	269.550,641 381.476,615	16	269.555,091 381.471,138	7.057
16	269.555,091 381.471,138	17	269.559,2 381.466,08	6.516
17	269.559,2 381.466,08	18	269.565,152 381.458,985	9.261
18	269.565,152 381.458,985	19	269.584,158 381.436,327	29.574
19	269.584,158 381.436,327	20	269.595,348 381.448,254	16.355
20	269.595,348 381.448,254	1	269.490,086 381.573,694	163.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23454, din 25/07/2006 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPOVICI DUMITRU	A1

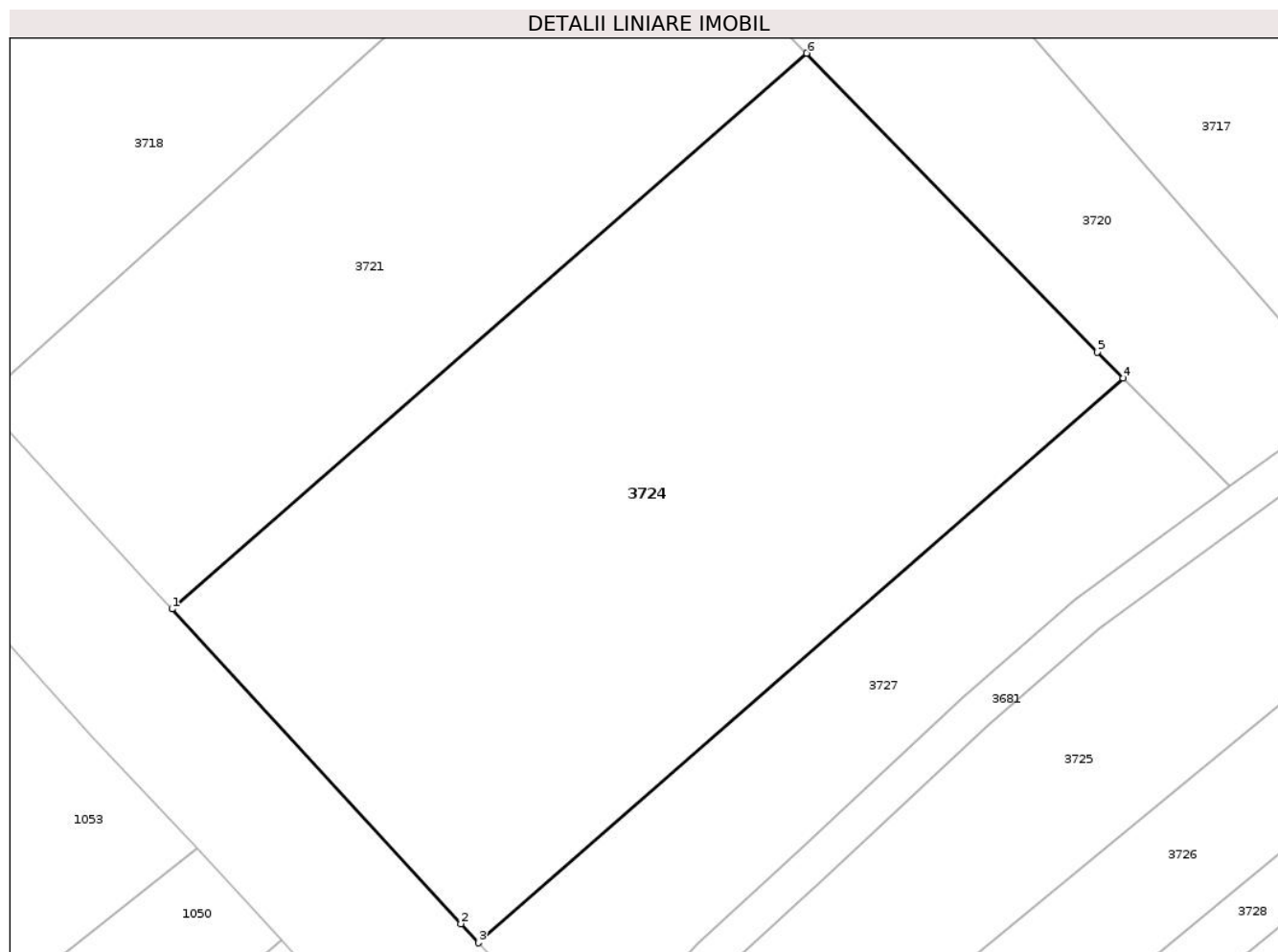
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	98	2749/1	-	Den de loc Dumbrava .Se identifica cu parcela 2749 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.294,815 381.489,676	2	269.325,367 381.456,452	45.136
2	269.325,367 381.456,452	3	269.327,225 381.454,432	2.745
3	269.327,225 381.454,432	4	269.395,372 381.514,053	90.546
4	269.395,372 381.514,053	5	269.392,639 381.516,814	3.885
5	269.392,639 381.516,814	6	269.361,912 381.548,378	44.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.361,912 381.548,378	1	269.294,815 381.489,676	89.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

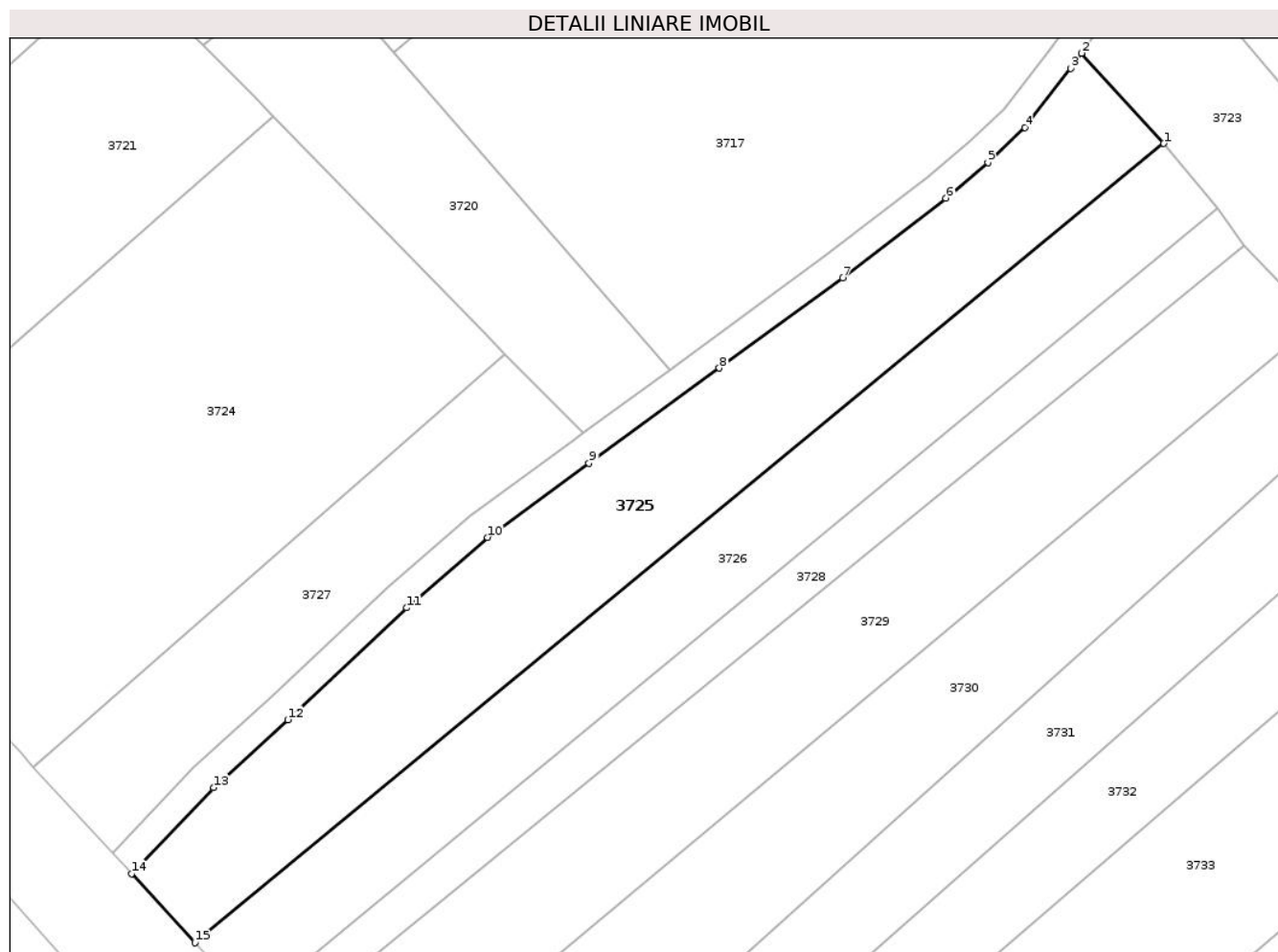
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	99	2761, 2762, 2763	-	Den de loc Dumbrava .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.490,533 381.544,481	2	269.478,617 381.557,505	17.653
2	269.478,617 381.557,505	3	269.477,066 381.555,339	2.664
3	269.477,066 381.555,339	4	269.470,439 381.546,798	10.81
4	269.470,439 381.546,798	5	269.465,101 381.541,724	7.365
5	269.465,101 381.541,724	6	269.459,052 381.536,58	7.94

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.459,052 381.536,58	7	269.444,115 381.525,05	18.869
7	269.444,115 381.525,05	8	269.426,301 381.512,055	22.051
8	269.426,301 381.512,055	9	269.407,49 381.498,332	23.284
9	269.407,49 381.498,332	10	269.392,806 381.487,62	18.176
10	269.392,806 381.487,62	11	269.381,129 381.477,431	15.498
11	269.381,129 381.477,431	12	269.363,952 381.461,302	23.562
12	269.363,952 381.461,302	13	269.353,228 381.451,481	14.542
13	269.353,228 381.451,481	14	269.341,375 381.439,045	17.18
14	269.341,375 381.439,045	15	269.350,54 381.429,079	13.539
15	269.350,54 381.429,079	1	269.490,533 381.544,481	181.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23564, din 15/09/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MARCEA SIMION	A1

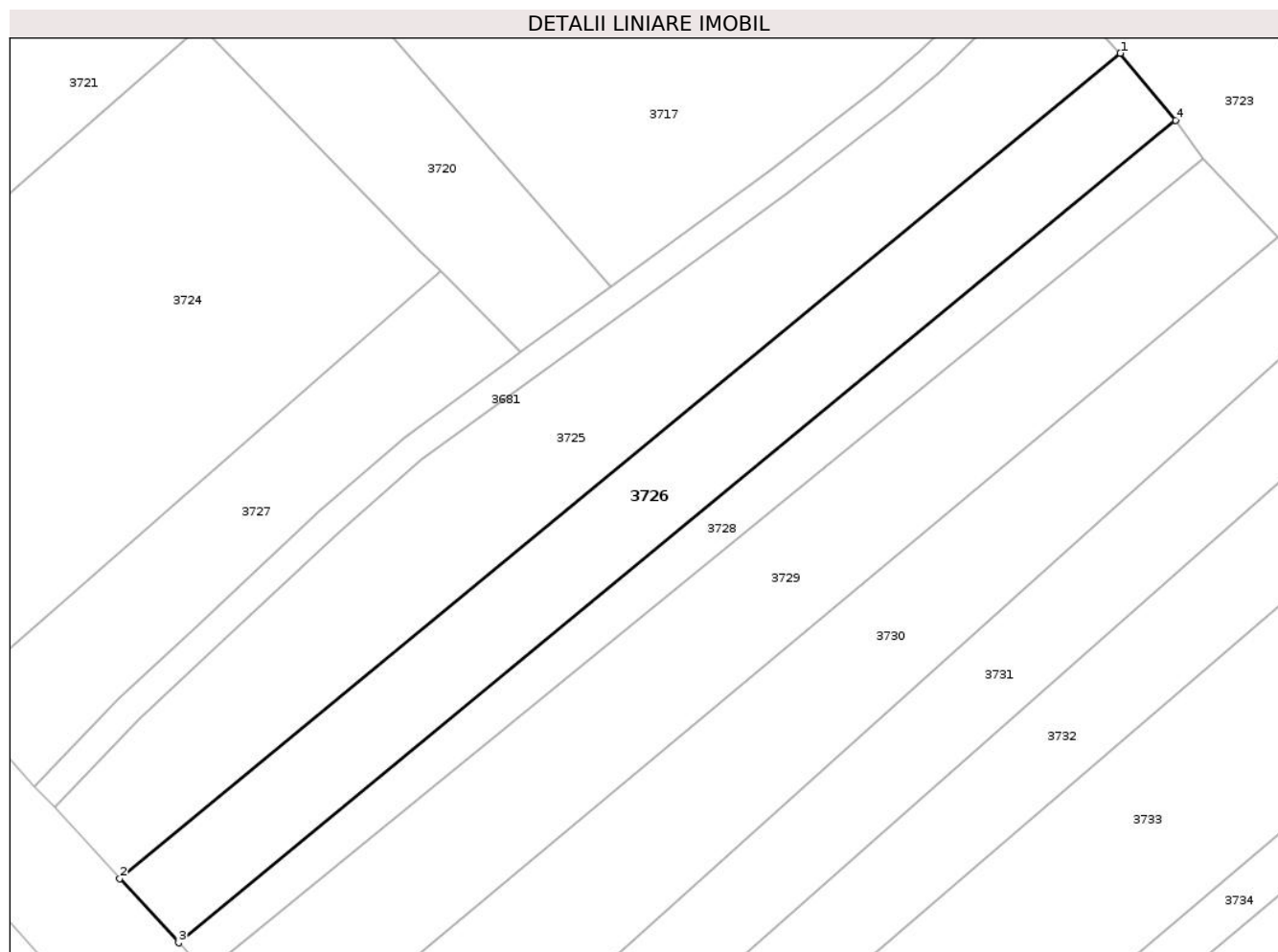
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	96	2511	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2763 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.490,533 381.544,481	2	269.350,54 381.429,079	181.428
2	269.350,54 381.429,079	3	269.358,775 381.420,123	12.167
3	269.358,775 381.420,123	4	269.498,243 381.535,088	180.743
4	269.498,243 381.535,088	1	269.490,533 381.544,481	12.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.364	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

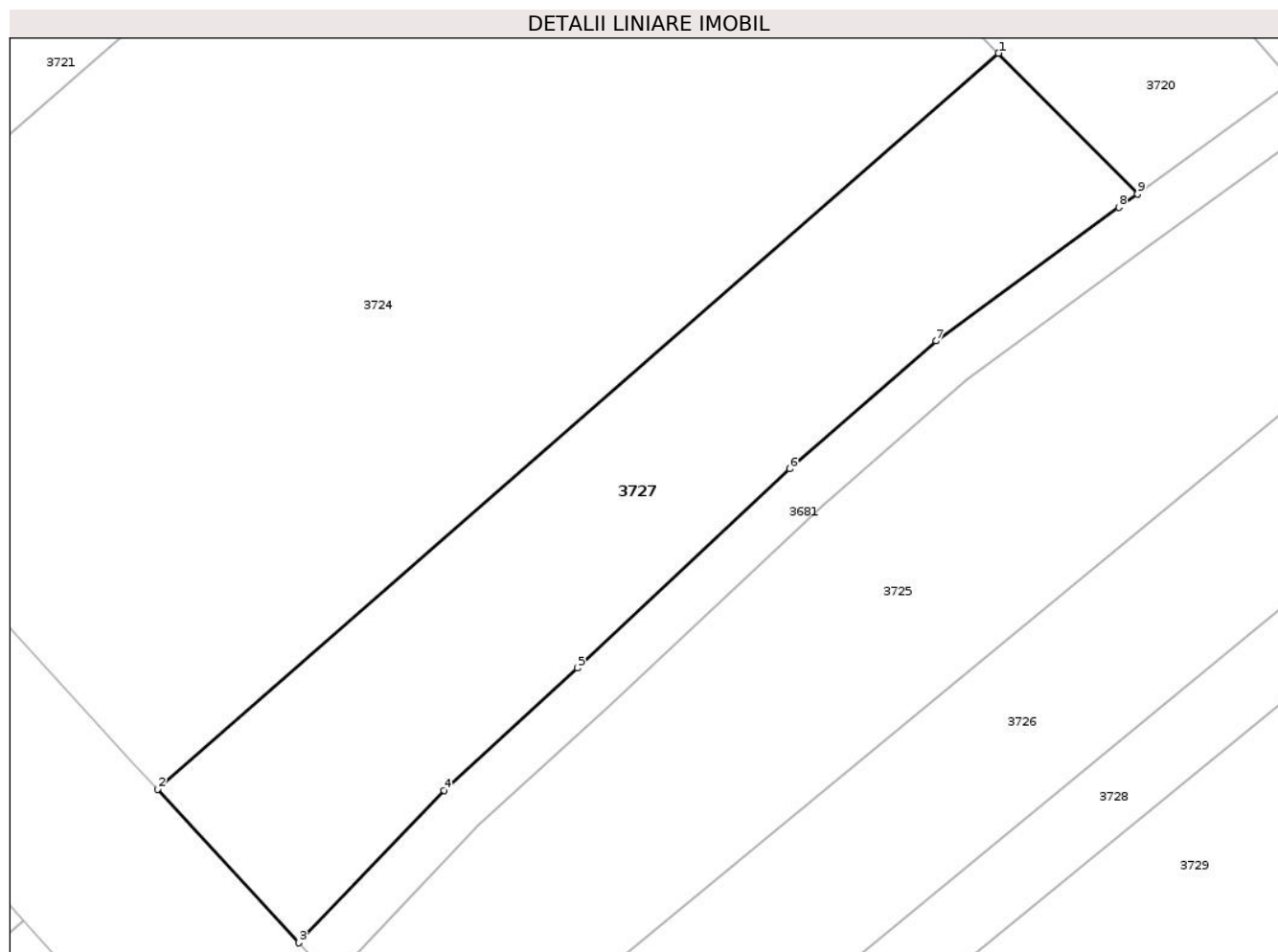
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.364	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.364	98	2749	-	Den de loc Dumbrava .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.395,372 381.514,053	2	269.327,225 381.454,432	90.546
2	269.327,225 381.454,432	3	269.338,661 381.441,996	16.895
3	269.338,661 381.441,996	4	269.350,426 381.454,339	17.052
4	269.350,426 381.454,339	5	269.361,232 381.464,235	14.653
5	269.361,232 381.464,235	6	269.378,444 381.480,397	23.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.378,444 381.480,397	7	269.390,308 381.490,749	15.745
7	269.390,308 381.490,749	8	269.405,133 381.501,564	18.351
8	269.405,133 381.501,564	9	269.406,643 381.502,665	1.869
9	269.406,643 381.502,665	1	269.395,372 381.514,053	16.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23562, din 04/04/1995 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ZAICA MARIA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 158/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) HARAMUZ RUJITA	A1

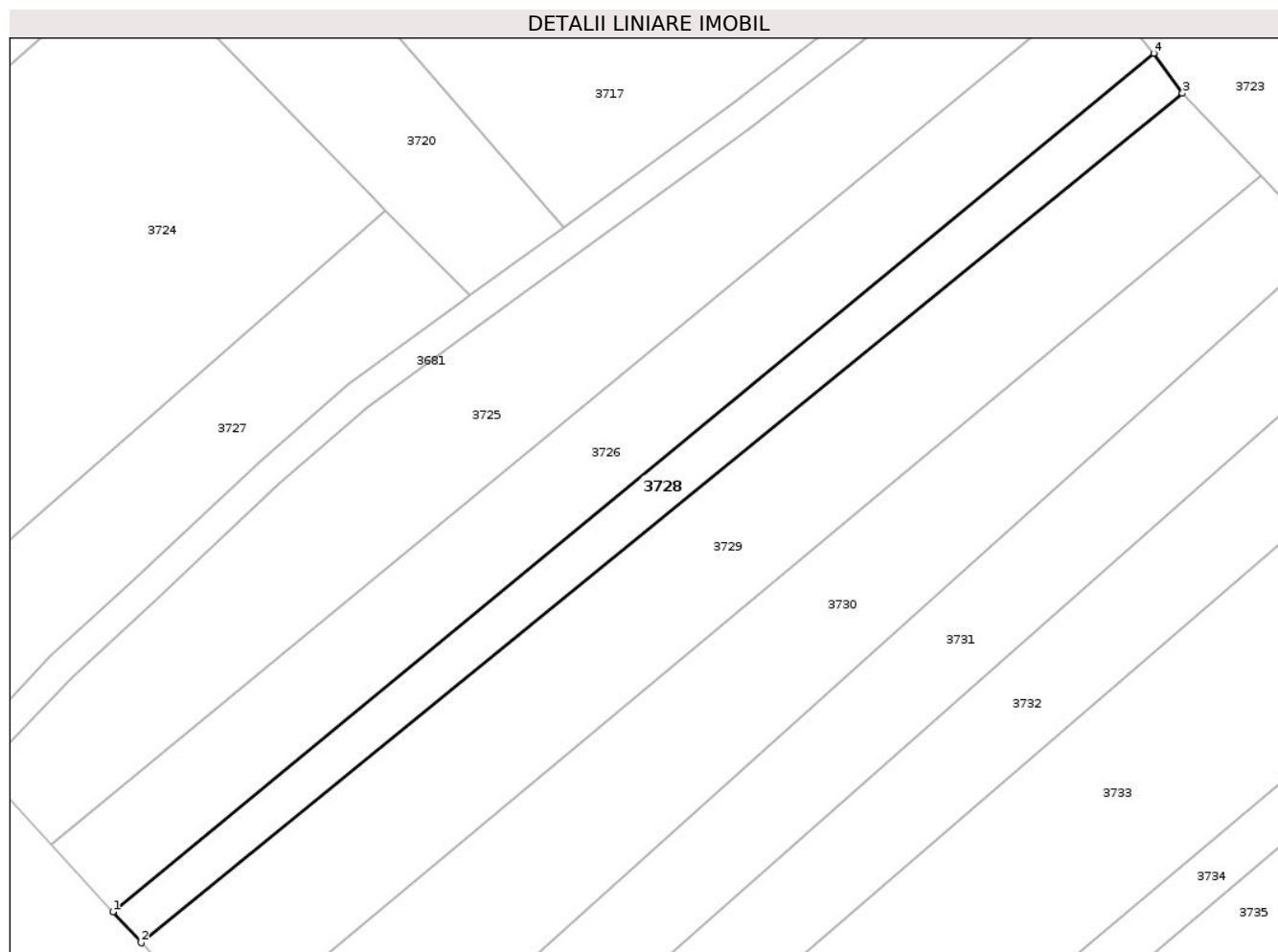
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	99	2719	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2763 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.358,775 381.420,123	2	269.362,578 381.415,988	5.618
2	269.362,578 381.415,988	3	269.502,113 381.529,743	180.028
3	269.502,113 381.529,743	4	269.498,243 381.535,088	6.599
4	269.498,243 381.535,088	1	269.358,775 381.420,123	180.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23501, din 08/12/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SIRBU ELENA	
	2) POPOVICI PETRU	

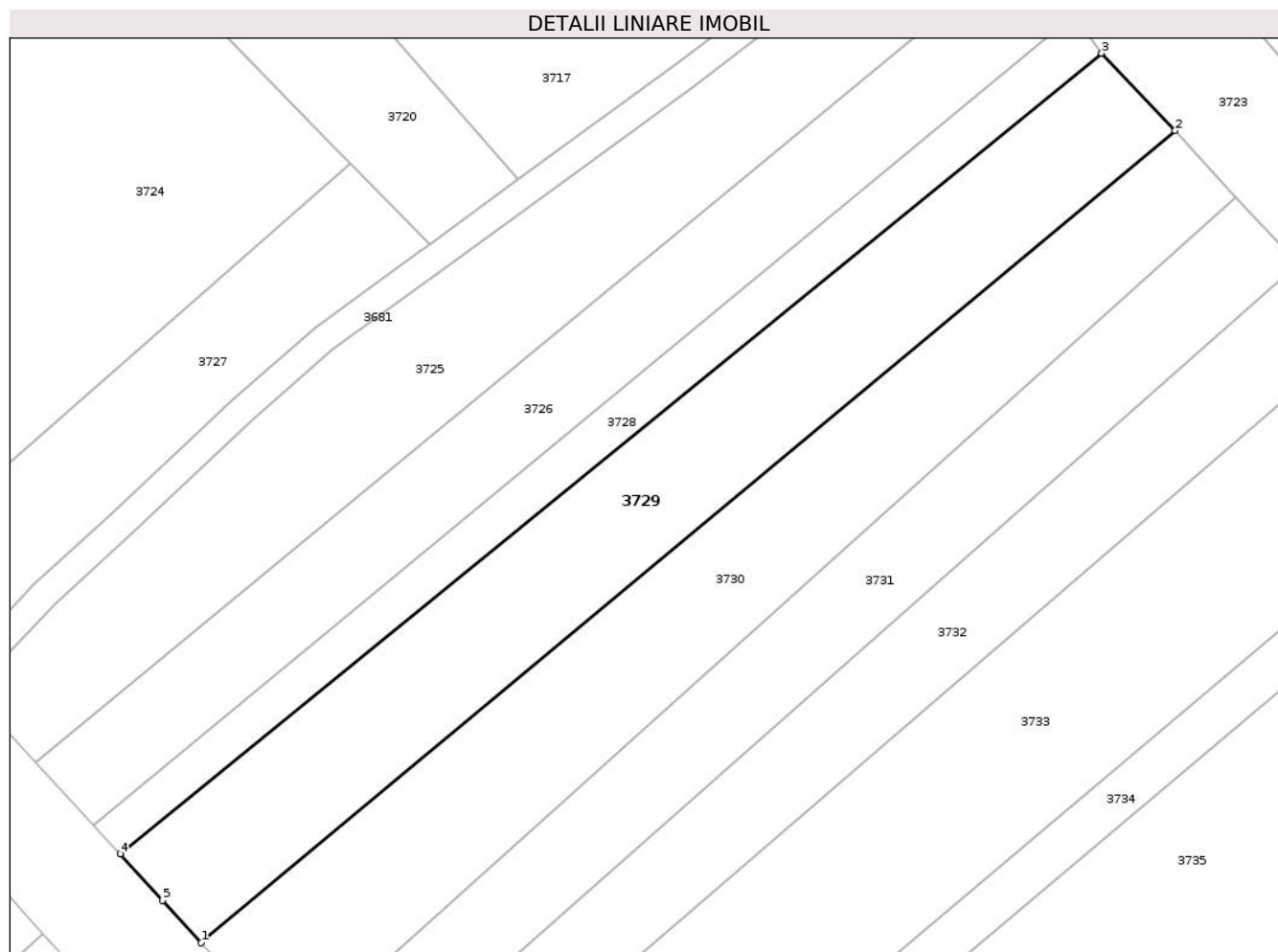
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	98	2599	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2763, 2764 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.374,115 381.403,382	2	269.512,579 381.518,759	180.234
2	269.512,579 381.518,759	3	269.502,113 381.529,743	15.172
3	269.502,113 381.529,743	4	269.362,578 381.415,988	180.028
4	269.362,578 381.415,988	5	269.368,62 381.409,418	8.926
5	269.368,62 381.409,418	1	269.374,115 381.403,382	8.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:806 Eftimie Murgu

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31048	2.900	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
394 / 04/11/2002		
Act Notarial nr. 23446/1998, din 01/01/1998 emis de Prefectura Resita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, in conditiile legii 18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) CRAIA PETRA	A1

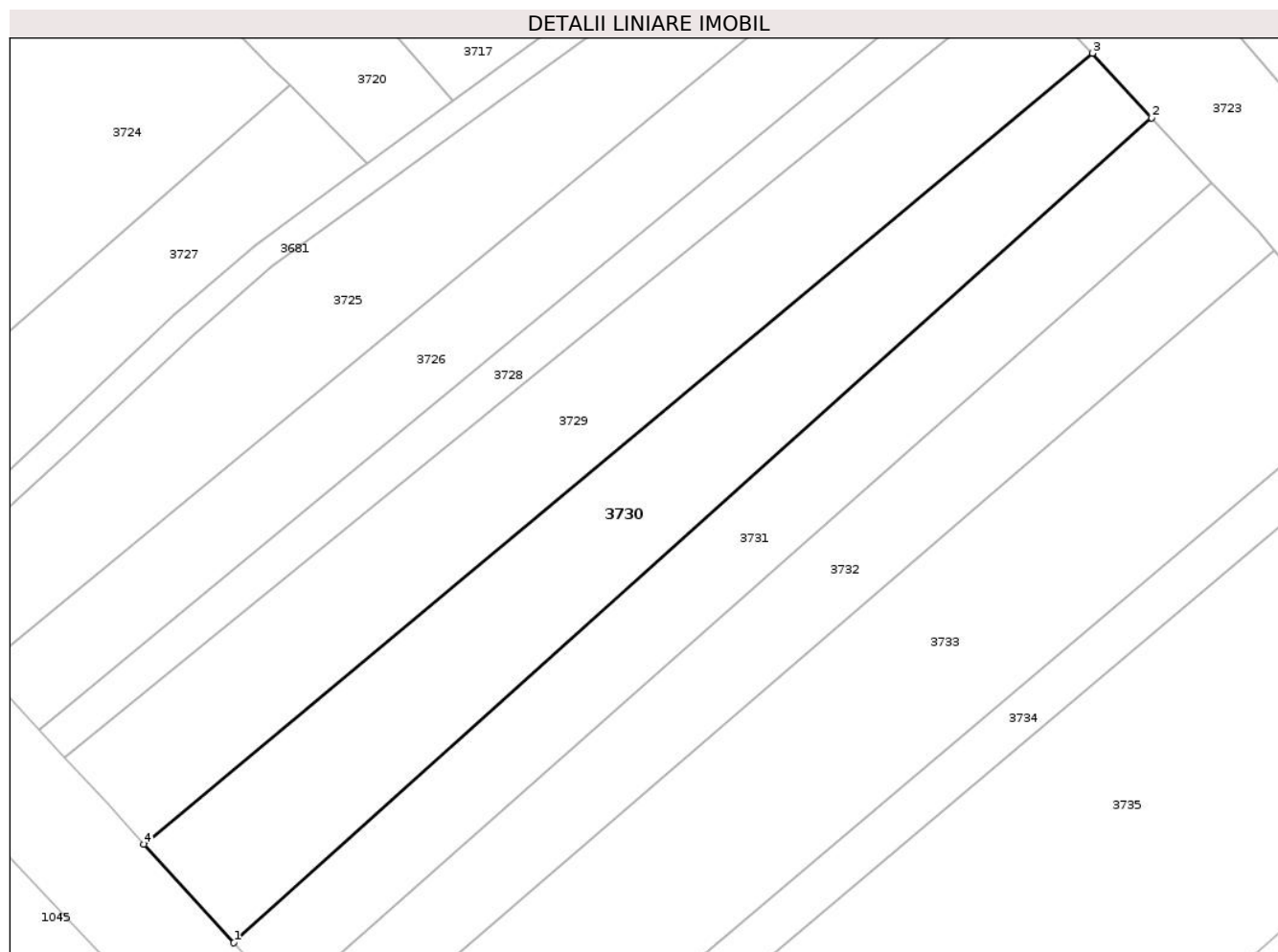
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31048	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	98	2614	-	Den de loc Lunca .Se identifica cu parcela 2764 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.387,214 381.388,994	2	269.521,184 381.509,355	180.096
2	269.521,184 381.509,355	3	269.512,579 381.518,759	12.747
3	269.512,579 381.518,759	4	269.374,115 381.403,382	180.234
4	269.374,115 381.403,382	1	269.387,214 381.388,994	19.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23502, din 07/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SIRBU ELENA	A1
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 180/06.06.2025 emisa de Primaria Comunei Eftimie Murgu.);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) SIRBU ADAM	A1

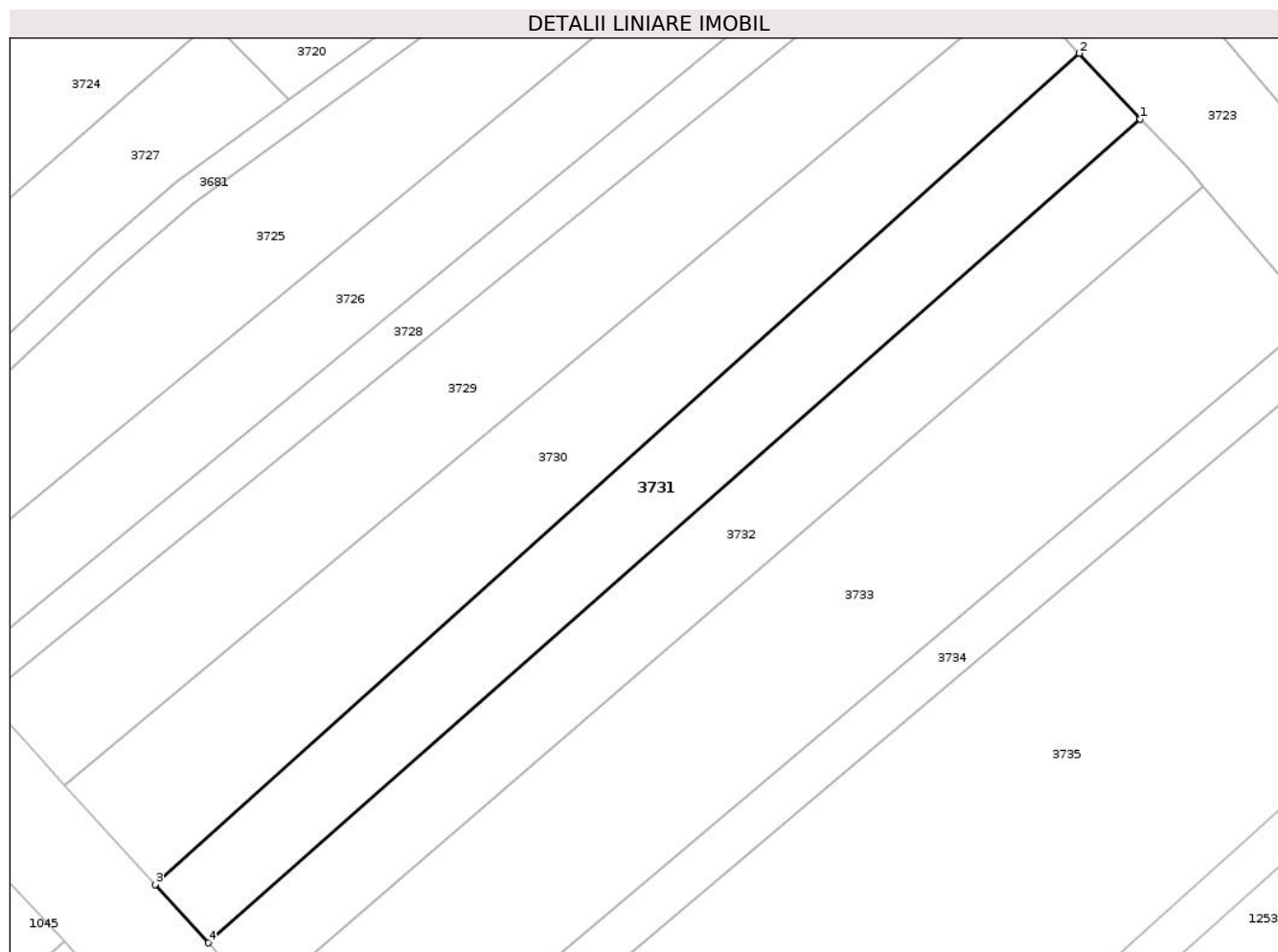
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	94	2150	-	Den de loc LUNCA. Se identifica cu parcela 2764 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.530,005 381.499,813	2	269.521,184 381.509,355	12.994
2	269.521,184 381.509,355	3	269.387,214 381.388,994	180.096
3	269.387,214 381.388,994	4	269.394,91 381.380,541	11.431
4	269.394,91 381.380,541	1	269.530,005 381.499,813	180.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. L247-23041/9, din 30/10/2006 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRICI ANDREI	A1

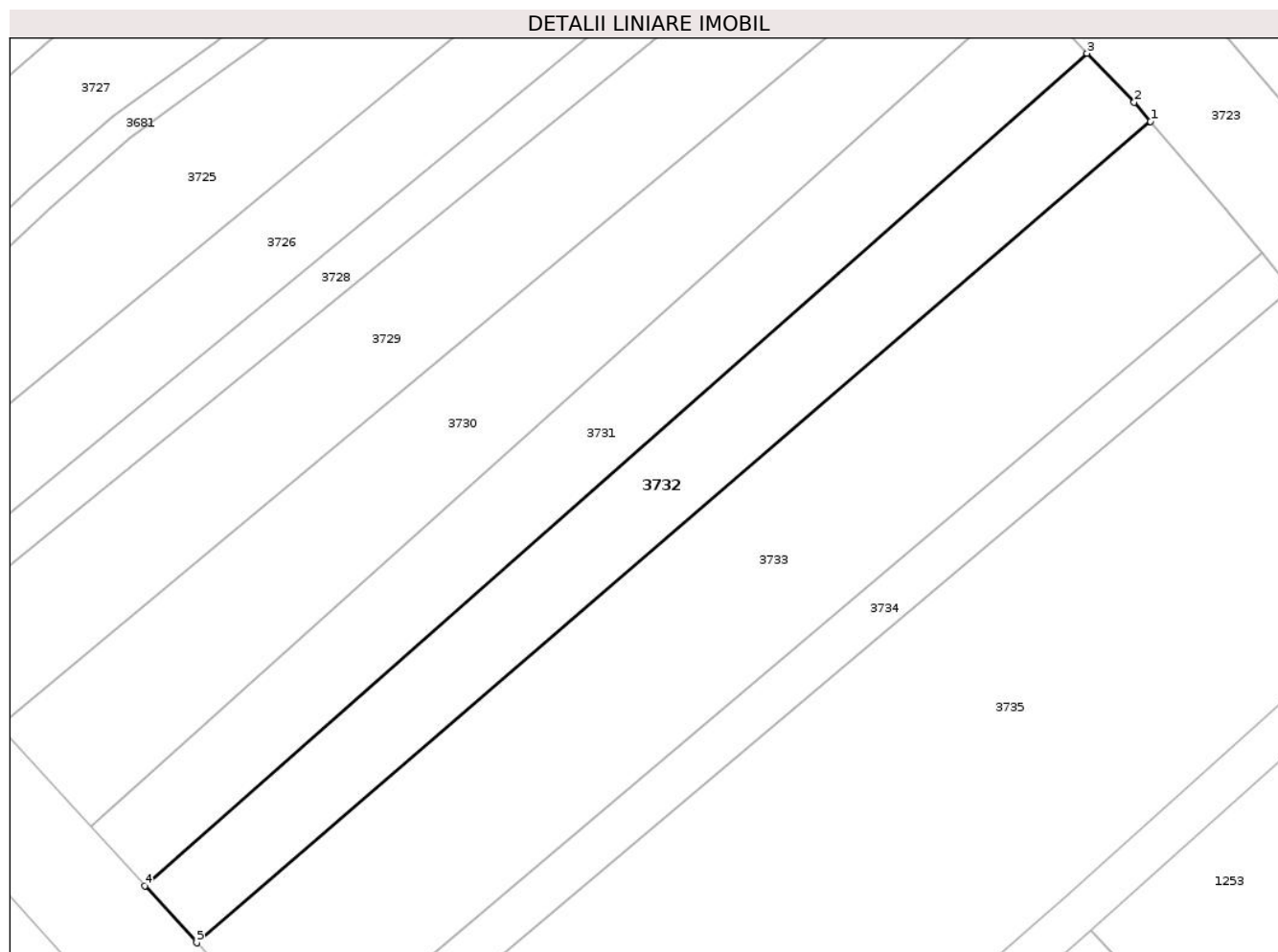
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	99	2764/2	-	Den de loc FATA DUMBRAVI. Se identifica cu parcela 2764 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.539,128 381.490,052	2	269.536,766 381.492,799	3.623
2	269.536,766 381.492,799	3	269.530,005 381.499,813	9.742
3	269.530,005 381.499,813	4	269.394,91 381.380,541	180.212
4	269.394,91 381.380,541	5	269.402,345 381.372,375	11.044
5	269.402,345 381.372,375	1	269.539,128 381.490,052	180.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23428, din 15/03/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) VLADIA DOCHIA	A1
Act Administrativ nr. 23404, din 18/02/1994 emis de CJPSDDPAT Caras-Severin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra 3131 mp, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRUT MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 3131/4300 mp dintre TP nr. 23428 din 15.03.1994, T96, P2530 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui VLADIA DOCHIA cu TP nr. 23404 din 18.02.1994, T96, P2531 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui PETRUT MARIA confrom Art. 14, alin. 6.1 din Legea 7 din 13.03.1996.	A1

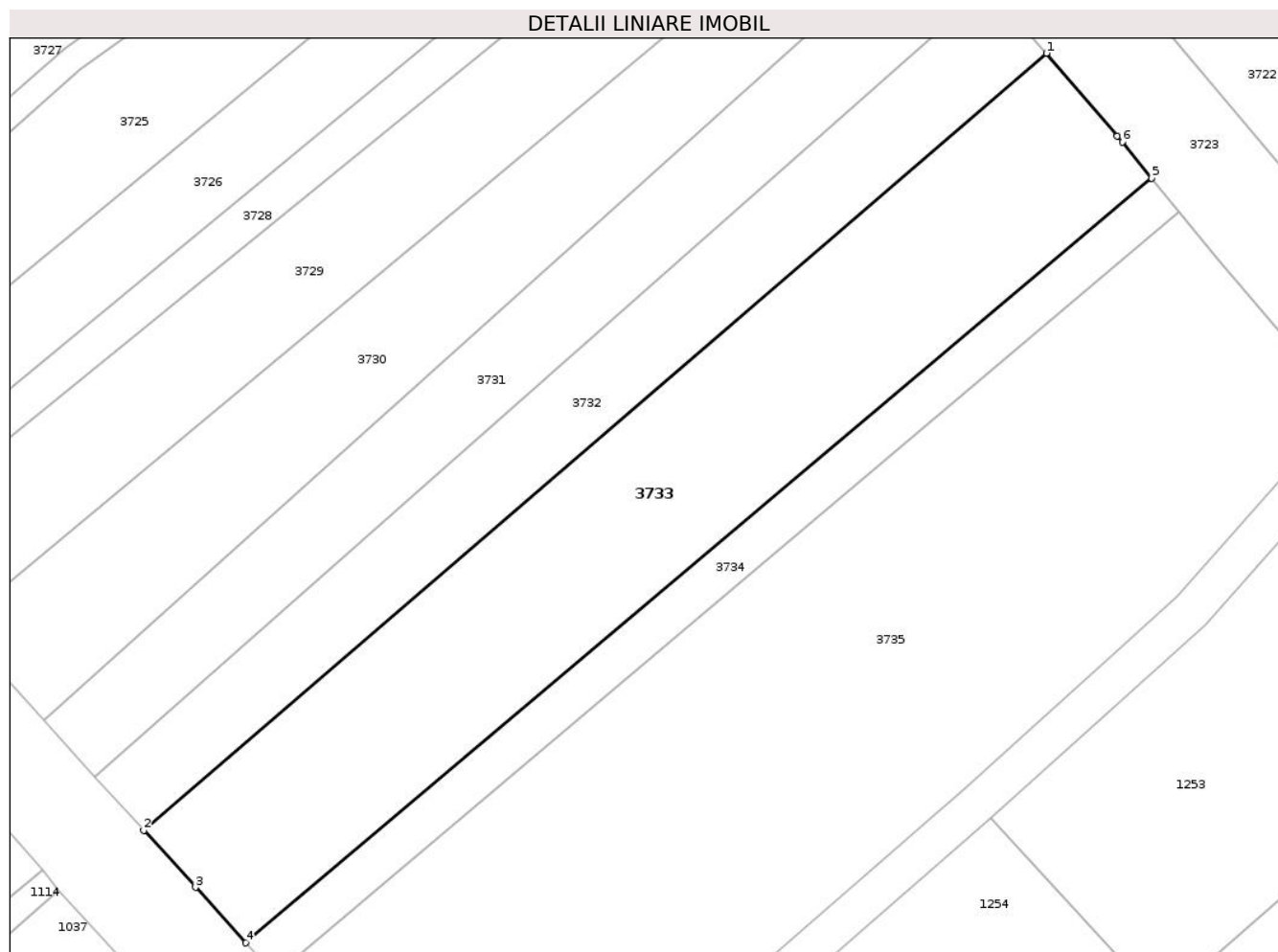
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	96	2530, 2531	-	Den de loc Lunca .Se identifica cu parcela 2764 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.539,128 381.490,052	2	269.402,345 381.372,375	180.437
2	269.402,345 381.372,375	3	269.410,187 381.363,761	11.649
3	269.410,187 381.363,761	4	269.417,857 381.355,365	11.372
4	269.417,857 381.355,365	5	269.555,091 381.471,138	179.545
5	269.555,091 381.471,138	6	269.550,641 381.476,615	7.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.550,641 381.476,615	7	269.549,903 381.477,524	1.171
7	269.549,903 381.477,524	1	269.539,128 381.490,052	16.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 1.169	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 23404, din 18/02/1994 emis de CJPSSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PETRUT MARIA	A1

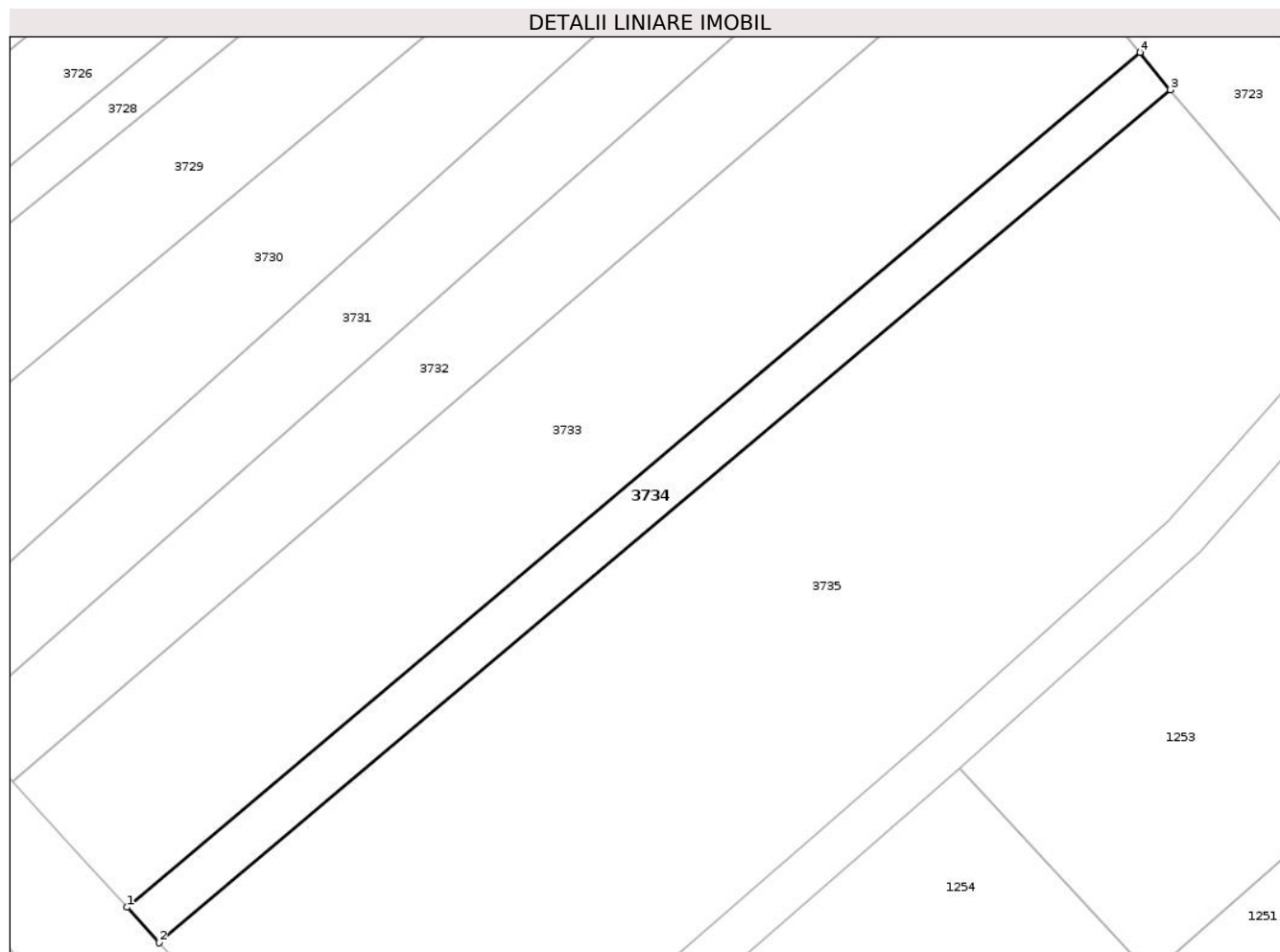
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 4.300 Masurata: 1.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.169	96	2531	-	Den de loc Lunca .Se identifica cu parcela 2764, 2765 din planul cadastral 1/2880. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 3733.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	269.417,857 381.355,365	2	269.422,255 381.350,551	6.52
2	269.422,255 381.350,551	3	269.559,2 381.466,08	179.167
3	269.559,2 381.466,08	4	269.555,091 381.471,138	6.516
4	269.555,091 381.471,138	1	269.417,857 381.355,365	179.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32361	8.000	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16498 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. 21, din 21/02/2023 emis de BIN FAUR OANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) DIDRAGA DANILA, , fiu	A1
Act Notarial nr. 379, din 21/02/2023 emis de BIN FAUR OANA MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) DIDRAGA DANILA	A1

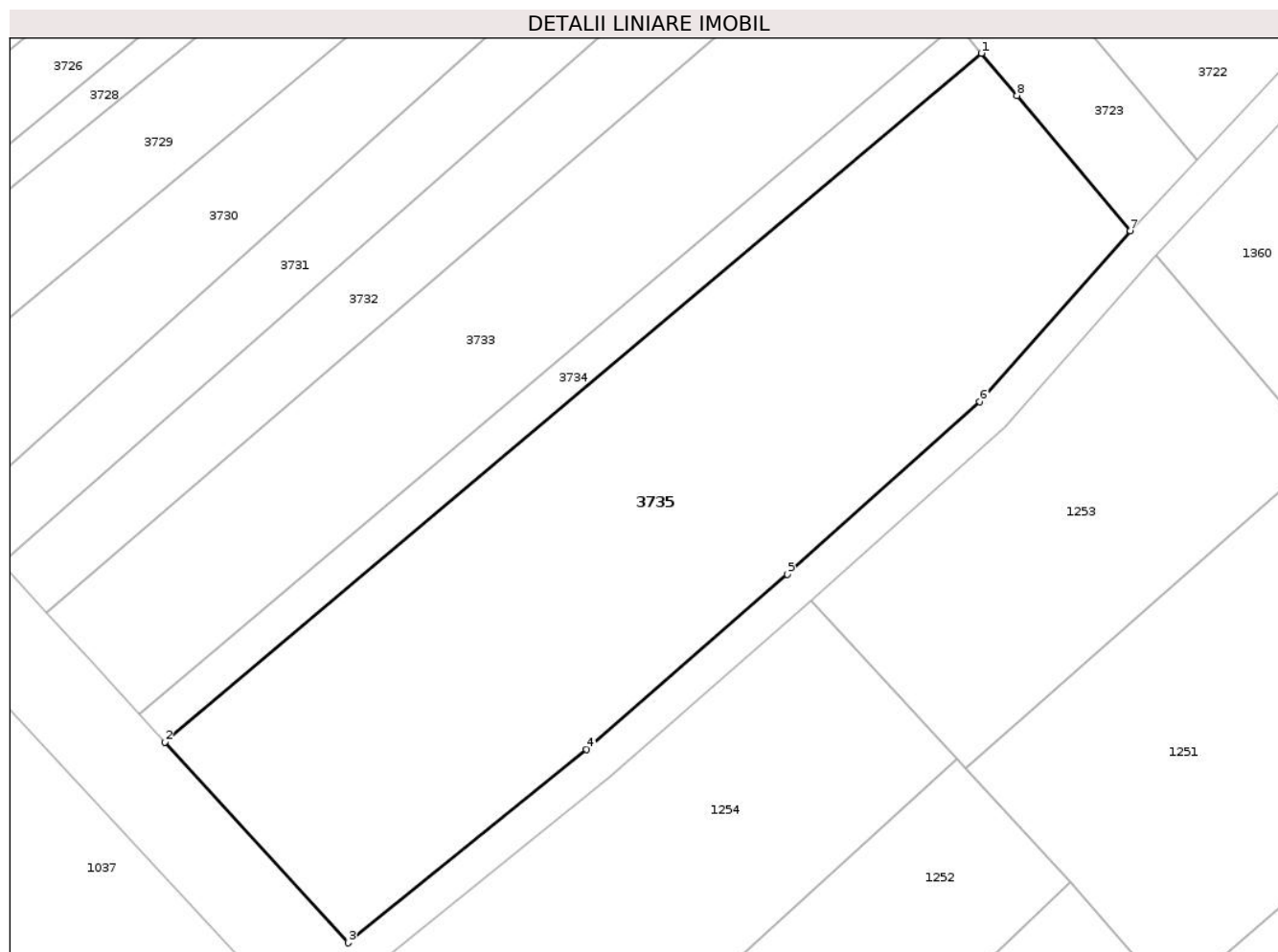
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32361	8.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.000	99	2765	-	Den de loc Lunca .Se identifica cu parcela 2765, 2766 din planul cadastral 1/2880

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	269.559,2 381.466,08	2	269.422,255 381.350,551	179.167
2	269.422,255 381.350,551	3	269.452,957 381.316,945	45.519
3	269.452,957 381.316,945	4	269.492,95 381.349,39	51.499
4	269.492,95 381.349,39	5	269.526,659 381.378,718	44.681
5	269.526,659 381.378,718	6	269.558,941 381.407,682	43.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	269.558,941 381.407,682	7	269.584,158 381.436,327	38.163
7	269.584,158 381.436,327	8	269.565,152 381.458,985	29.574
8	269.565,152 381.458,985	1	269.559,2 381.466,08	9.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oravita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		662	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 931, din 10/06/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI EFTIMIE MURGU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

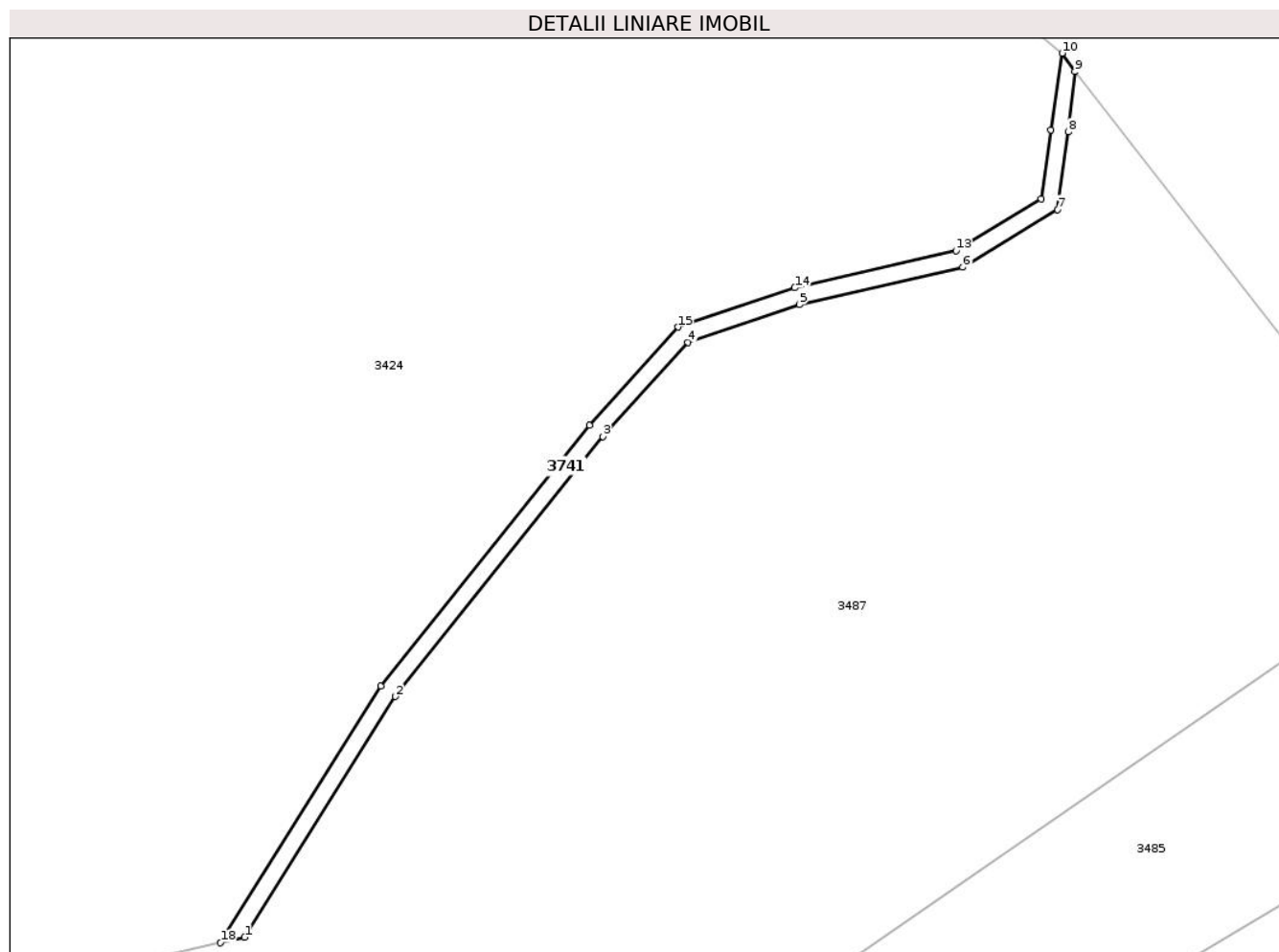
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	662	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgătoare	NU	662	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	270.063,216 382.480,528	2	270.089,037 382.521,768	48.656
2	270.089,037 382.521,768	3	270.124,602 382.566,308	56.997
3	270.124,602 382.566,308	4	270.139,194 382.582,451	21.761
4	270.139,194 382.582,451	5	270.158,315 382.588,874	20.171
5	270.158,315 382.588,874	6	270.186,336 382.595,315	28.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	270.186,336 382.595,315	7	270.202,55 382.605,18	18.979
7	270.202,55 382.605,18	8	270.204,386 382.618,486	13.432
8	270.204,386 382.618,486	9	270.205,533 382.628,81	10.387
9	270.205,533 382.628,81	10	270.203,348 382.631,964	3.837
10	270.203,348 382.631,964	11	270.201,409 382.618,856	13.25
11	270.201,409 382.618,856	12	270.199,773 382.607,002	11.967
12	270.199,773 382.607,002	13	270.185,191 382.598,13	17.069
13	270.185,191 382.598,13	14	270.157,499 382.591,765	28.414
14	270.157,499 382.591,765	15	270.137,495 382.585,045	21.103
15	270.137,495 382.585,045	16	270.122,315 382.568,252	22.637
16	270.122,315 382.568,252	17	270.086,585 382.523,506	57.261
17	270.086,585 382.523,506	18	270.059,078 382.479,572	51.834
18	270.059,078 382.479,572	1	270.063,216 382.480,528	4.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

