

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. L1-24884/1, din 24/06/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORS ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

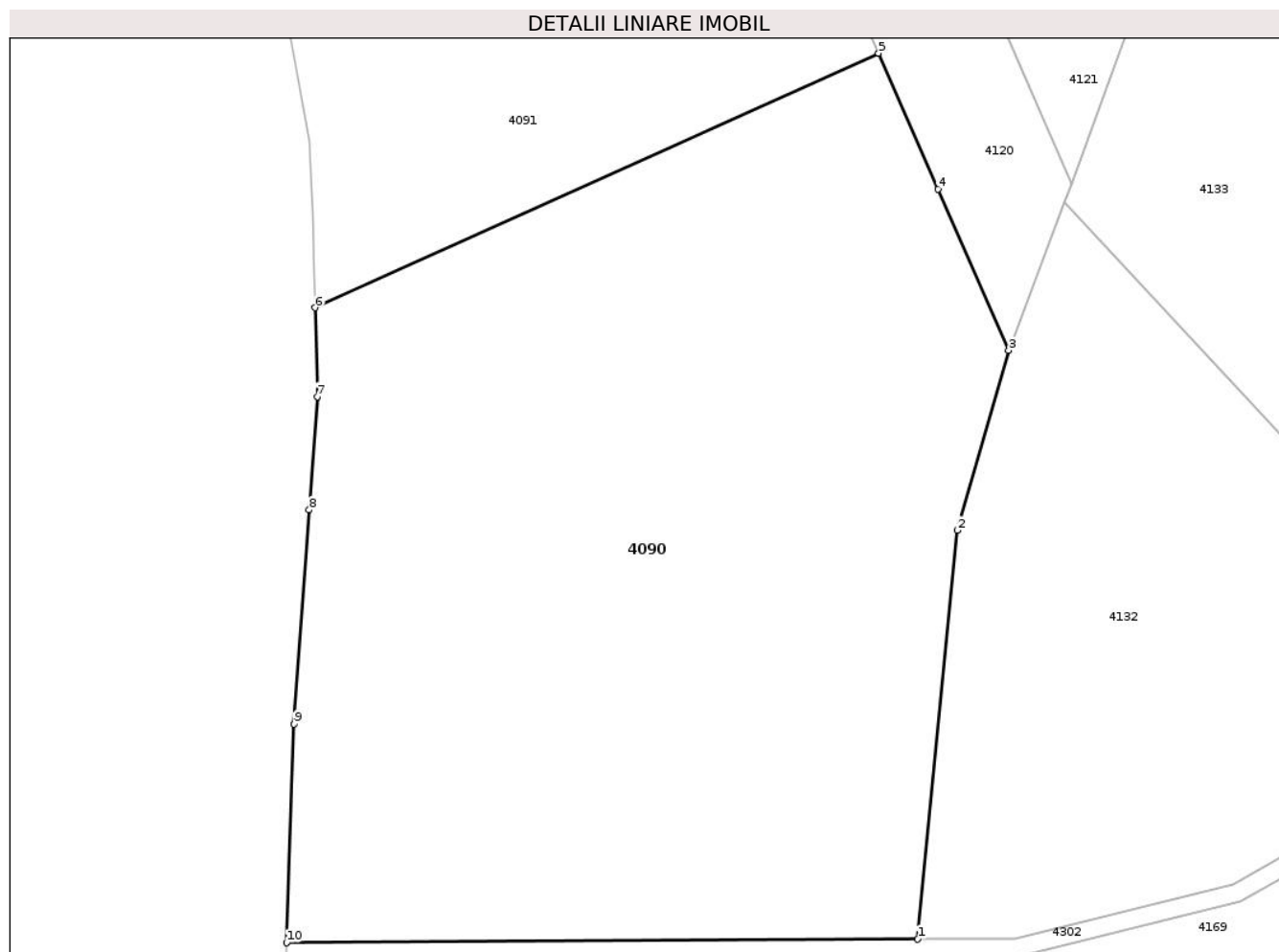
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	23.200	-	1051/1	-	La Canton.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.362,918 455.244,408	2	256.371,464 455.332,452	88.458
2	256.371,464 455.332,452	3	256.382,53 455.371,198	40.295
3	256.382,53 455.371,198	4	256.367,276 455.406,01	38.007
4	256.367,276 455.406,01	5	256.354,473 455.435,295	31.961
5	256.354,473 455.435,295	6	256.232,98 455.380,449	133.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.232,98 455.380,449	7	256.233,38 455.361,277	19.176
7	256.233,38 455.361,277	8	256.231,666 455.336,863	24.474
8	256.231,666 455.336,863	9	256.228,422 455.290,68	46.297
9	256.228,422 455.290,68	10	256.226,812 455.243,549	47.158
10	256.226,812 455.243,549	1	256.362,918 455.244,408	136.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2506- SCAIUS

Nr. cadastral vechi:168

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30673	17.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37295 / 27/12/2011		
Act Notarial nr. 4201, din 23/12/2011 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUSTACILA MIHAELA SOFICA , necas., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

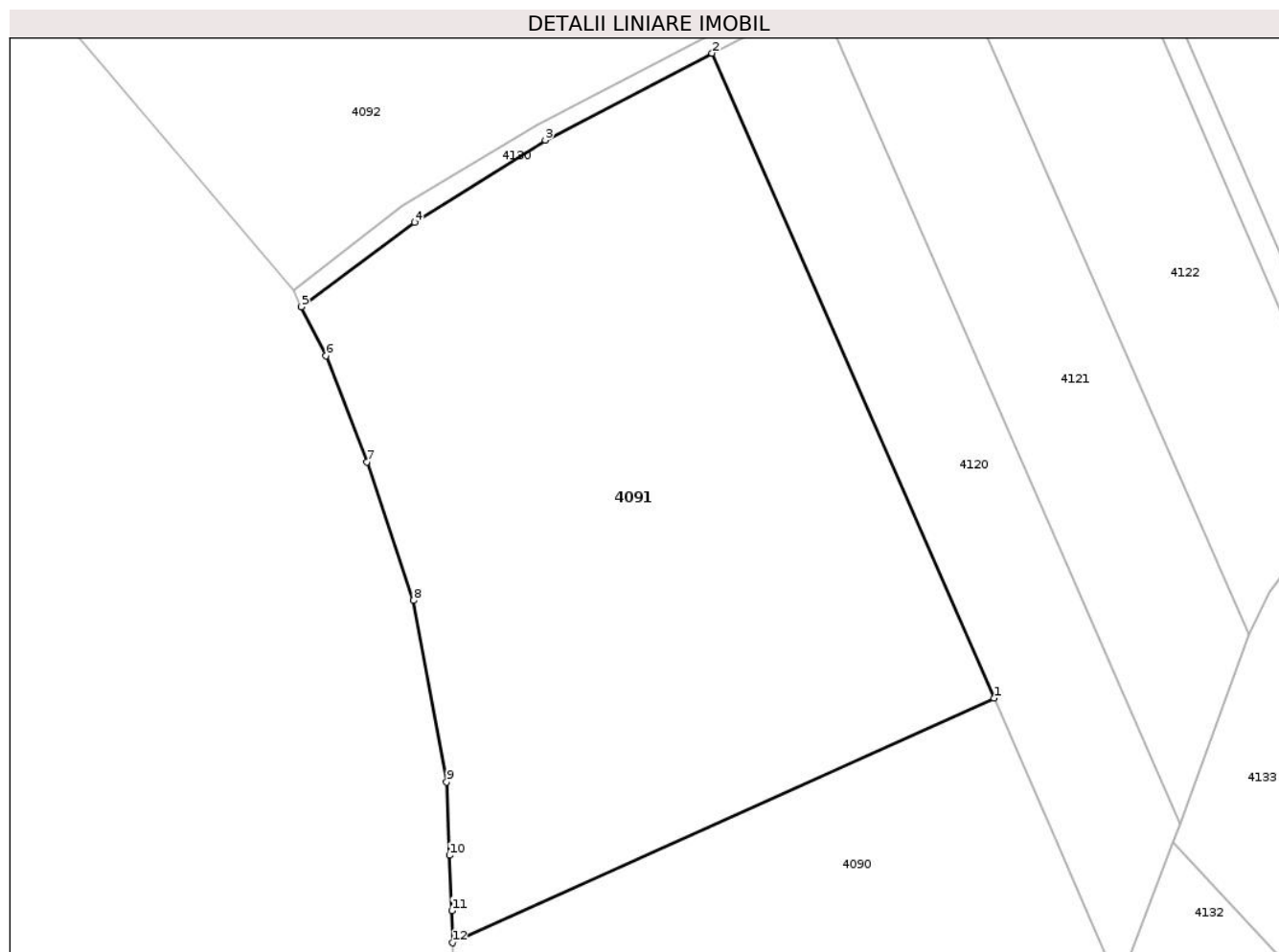
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30673	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	17.400	102	1051/2	-	Margineantu.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.354,473 455.435,295	2	256.291,21 455.579,836	157.779
2	256.291,21 455.579,836	3	256.253,793 455.560,354	42.185
3	256.253,793 455.560,354	4	256.224,495 455.541,942	34.603
4	256.224,495 455.541,942	5	256.199,106 455.523,003	31.675
5	256.199,106 455.523,003	6	256.204,644 455.512,023	12.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.204,644 455.512,023	7	256.213,841 455.488,262	25.479
7	256.213,841 455.488,262	8	256.224,283 455.457,18	32.789
8	256.224,283 455.457,18	9	256.231,711 455.416,453	41.399
9	256.231,711 455.416,453	10	256.232,349 455.400,03	16.435
10	256.232,349 455.400,03	11	256.232,83 455.387,658	12.381
11	256.232,83 455.387,658	12	256.232,98 455.380,449	7.211
12	256.232,98 455.380,449	1	256.354,473 455.435,295	133.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2519 Scaius

Nr. cadastral vechi:174

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33134	25.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113 / 05/01/2006		
Act Notarial nr. 1213, din 24/03/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA GHEORGHE , si sotia 2) MOISA MARIA , n.Anis <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2519 Scaius)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

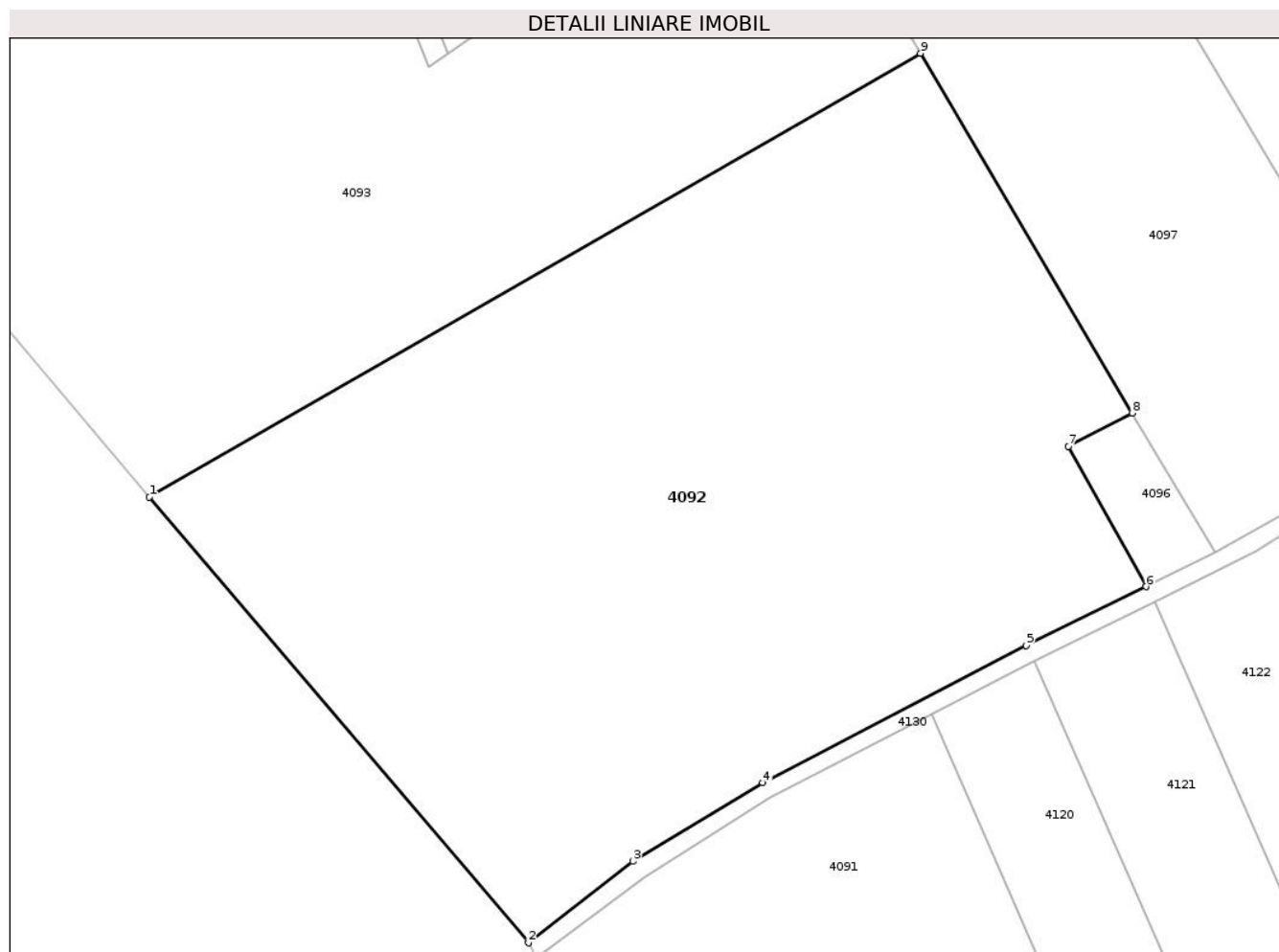
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33134	25.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	25.000	102	1051/3	-	Livada în Margineantu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	256.109,168 455.630,398	2	256.197,373 455.526,684	136.15
2	256.197,373 455.526,684	3	256.221,698 455.545,633	30.835
3	256.221,698 455.545,633	4	256.251,945 455.563,901	35.336
4	256.251,945 455.563,901	5	256.313,283 455.595,838	69.154
5	256.313,283 455.595,838	6	256.341,146 455.609,526	31.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.341,146 455.609,526	7	256.323,103 455.642,189	37.315
7	256.323,103 455.642,189	8	256.337,916 455.649,914	16.706
8	256.337,916 455.649,914	9	256.288,665 455.733,635	97.133
9	256.288,665 455.733,635	1	256.109,168 455.630,398	207.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2512 Scaius

Nr. cadastral vechi: 187

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33131	23.200	Sector cadastral: 15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8350 / 06/07/2005		
Act Notarial nr. 2792, din 01/01/2005 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MOISA GEORGEL ADRIAN , nec.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2512 Scaius)	

C. Partea III. SARCINI .

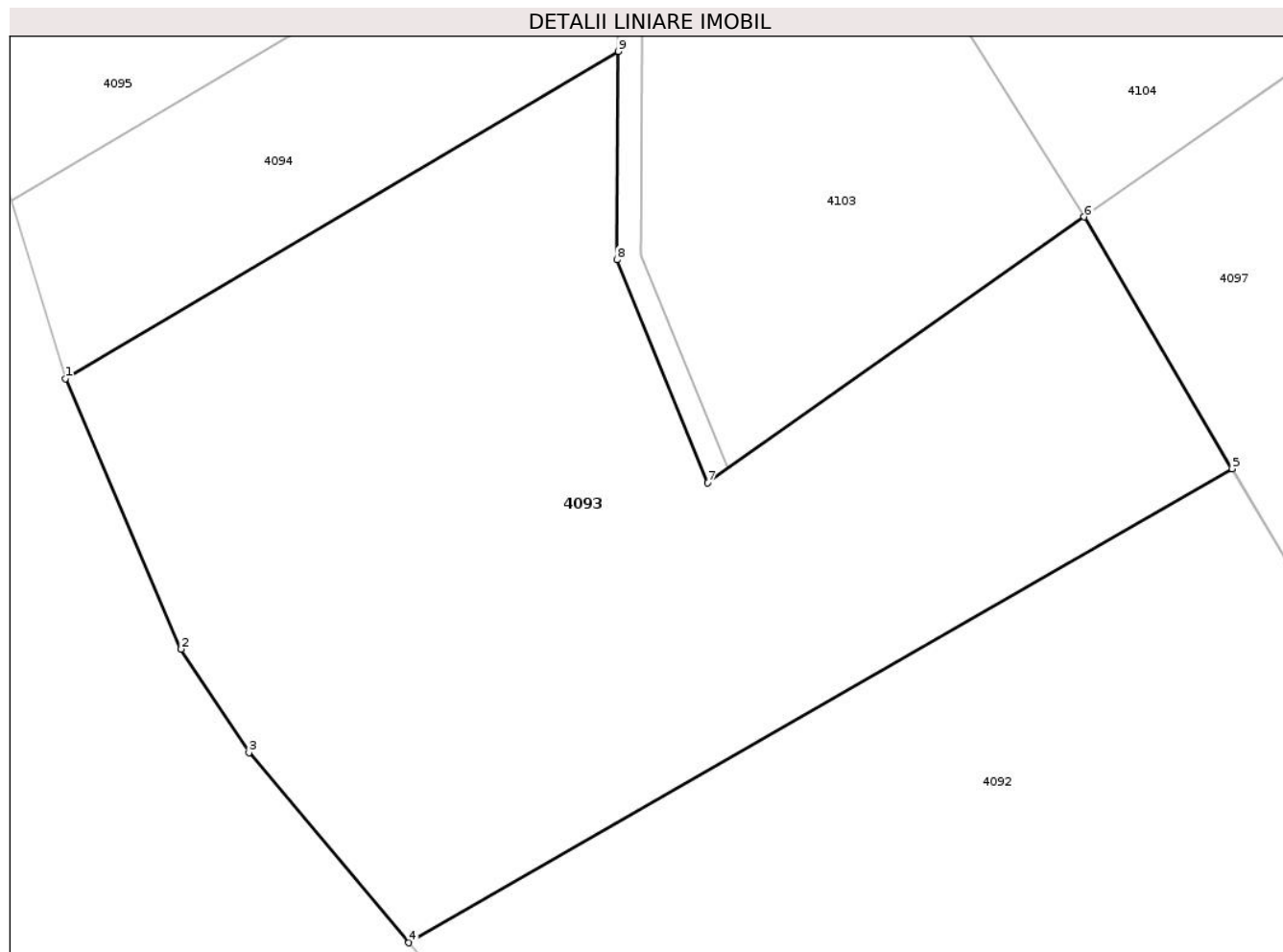
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33131	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	23.200	-	1051/4	-	Livada in Luponi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.034,349 455.753,261	2	256.059,532 455.694,345	64.072
2	256.059,532 455.694,345	3	256.074,331 455.671,801	26.967
3	256.074,331 455.671,801	4	256.109,168 455.630,398	54.109
4	256.109,168 455.630,398	5	256.288,665 455.733,635	207.068
5	256.288,665 455.733,635	6	256.256,407 455.788,469	63.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.256,407 455.788,469	7	256.174,328 455.730,531	100.468
7	256.174,328 455.730,531	8	256.154,564 455.779,138	52.471
8	256.154,564 455.779,138	9	256.154,877 455.824,497	45.36
9	256.154,877 455.824,497	1	256.034,349 455.753,261	140.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 57, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANDU PETRU	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2033/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GASPAR ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

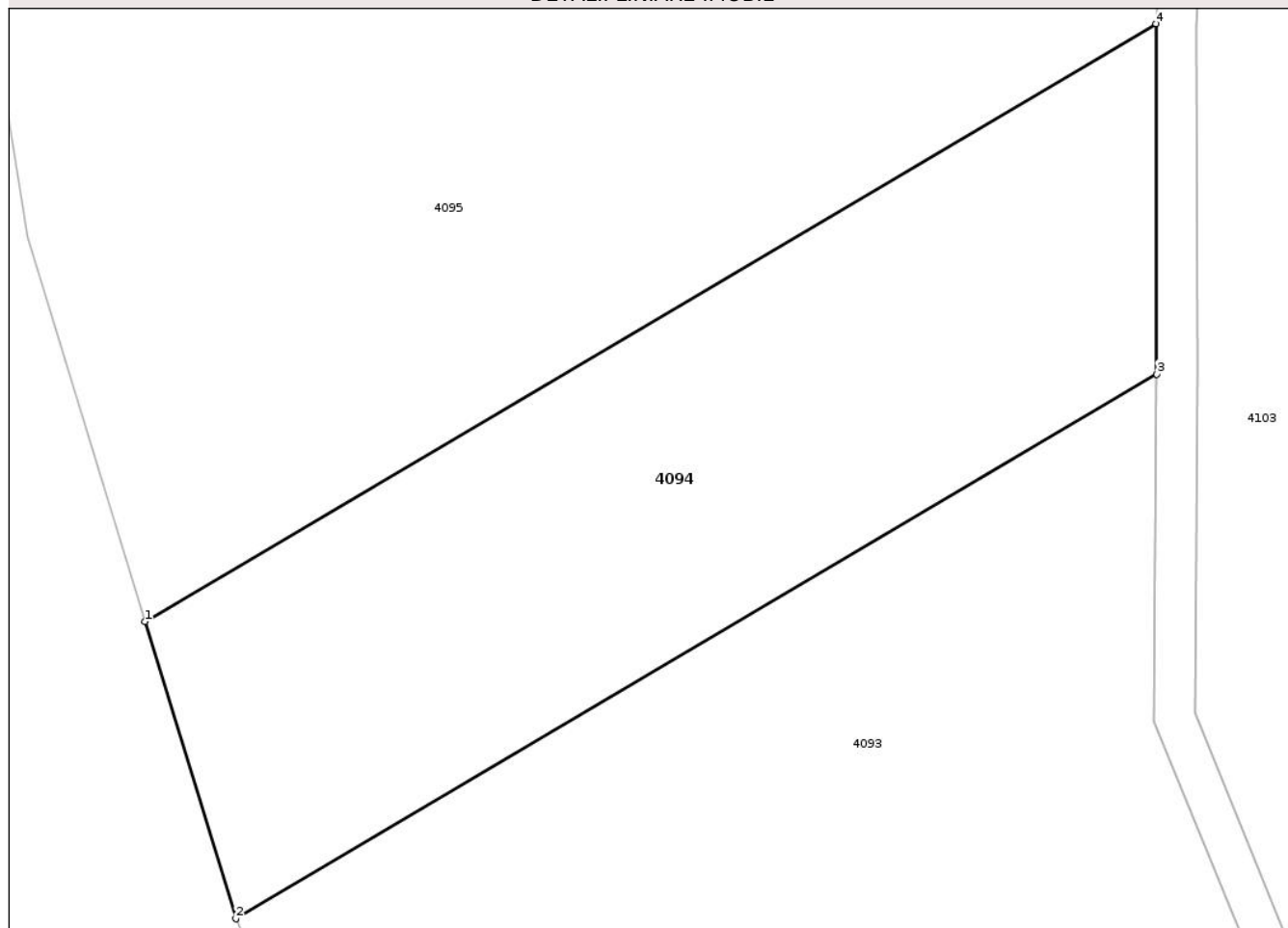
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3198	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.022,477 455.792,122	2	256.034,349 455.753,261	40.634
2	256.034,349 455.753,261	3	256.154,877 455.824,497	140.006
3	256.154,877 455.824,497	4	256.154,804 455.870,331	45.834
4	256.154,804 455.870,331	1	256.022,477 455.792,122	153.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURA MARIANA ECATERINA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2034/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GIURA MELANIA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

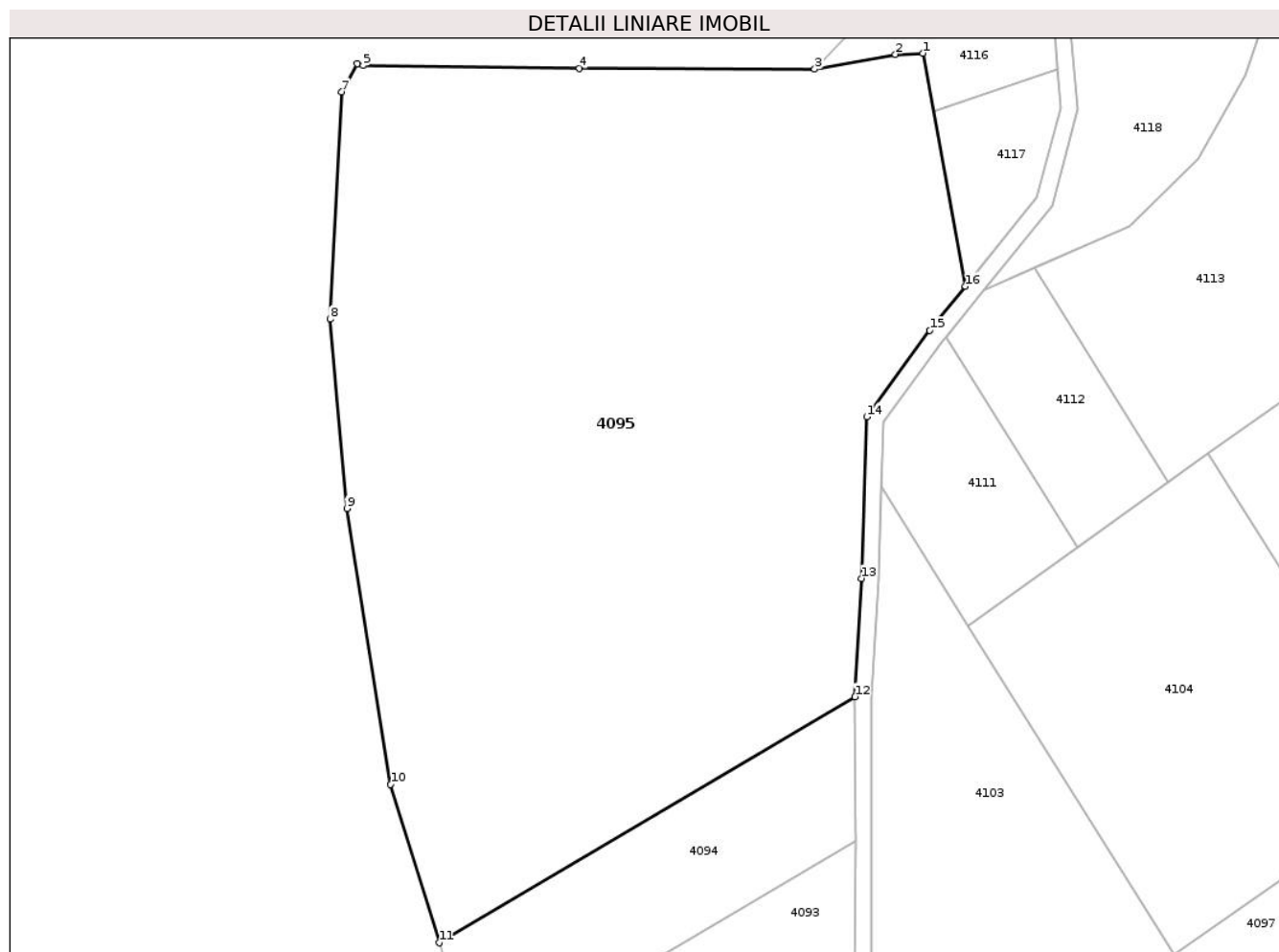
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	41.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	41.600	3198	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.176,406 456.074,976	2	256.167,653 456.074,639	8.759
2	256.167,653 456.074,639	3	256.142,006 456.069,932	26.075
3	256.142,006 456.069,932	4	256.067,156 456.070,194	74.85
4	256.067,156 456.070,194	5	255.998,312 456.071,101	68.85
5	255.998,312 456.071,101	6	255.996,451 456.071,627	1.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.996,451 456.071,627	7	255.991,439 456.062,735	10.207
7	255.991,439 456.062,735	8	255.987,738 455.990,418	72.412
8	255.987,738 455.990,418	9	255.993,099 455.930,206	60.45
9	255.993,099 455.930,206	10	256.007,081 455.842,523	88.791
10	256.007,081 455.842,523	11	256.022,477 455.792,122	52.7
11	256.022,477 455.792,122	12	256.154,804 455.870,331	153.711
12	256.154,804 455.870,331	13	256.156,907 455.907,982	37.71
13	256.156,907 455.907,982	14	256.158,585 455.959,382	51.427
14	256.158,585 455.959,382	15	256.178,646 455.986,81	33.981
15	256.178,646 455.986,81	16	256.189,966 456.000,854	18.038
16	256.189,966 456.000,854	1	256.176,406 456.074,976	75.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		650	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

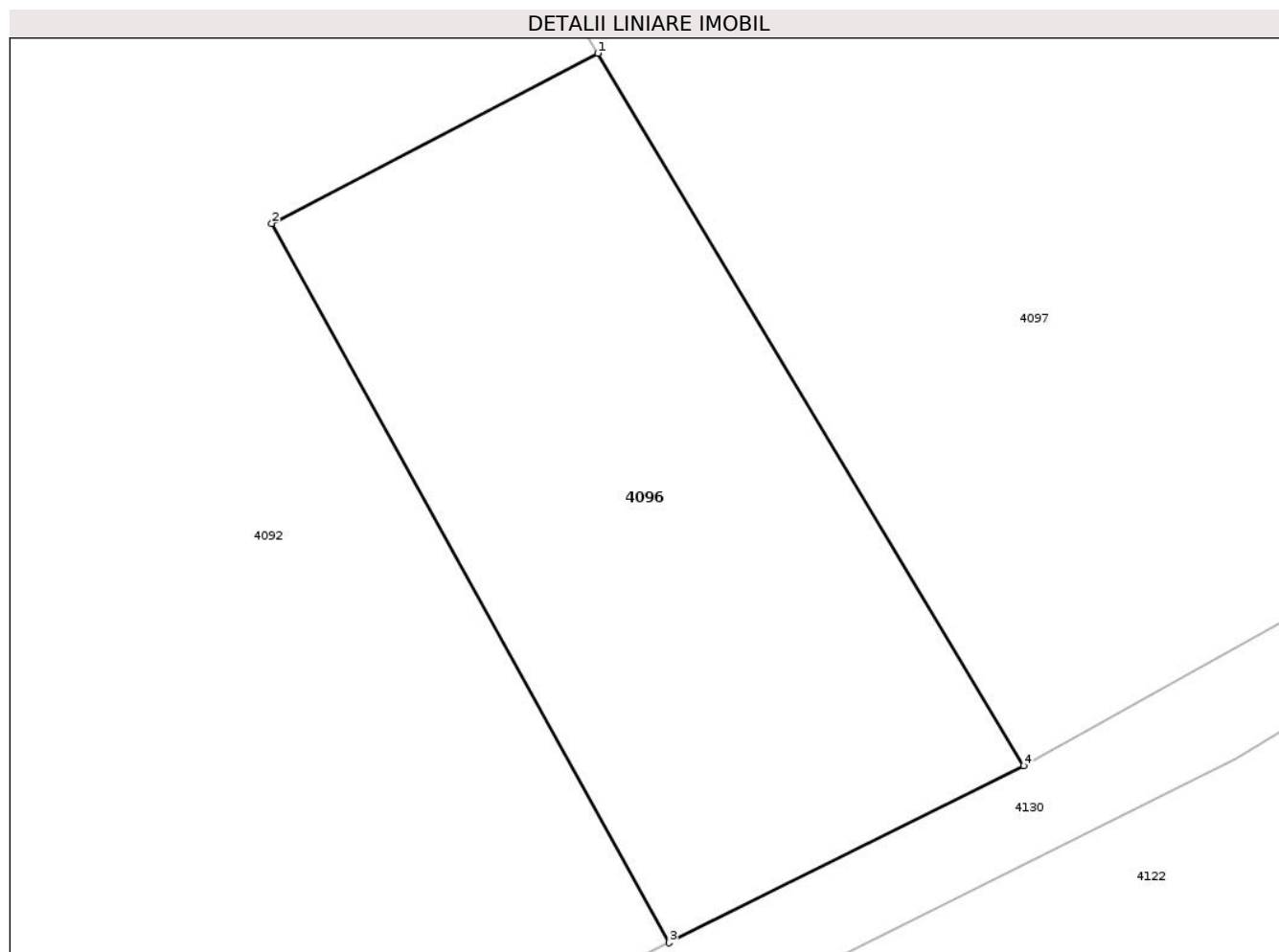
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	650	-	-	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.337,916 455.649,914	2	256.323,103 455.642,189	16.706
2	256.323,103 455.642,189	3	256.341,146 455.609,526	37.315
3	256.341,146 455.609,526	4	256.357,262 455.617,563	18.009
4	256.357,262 455.617,563	1	256.337,916 455.649,914	37.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 84, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUSTATA PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

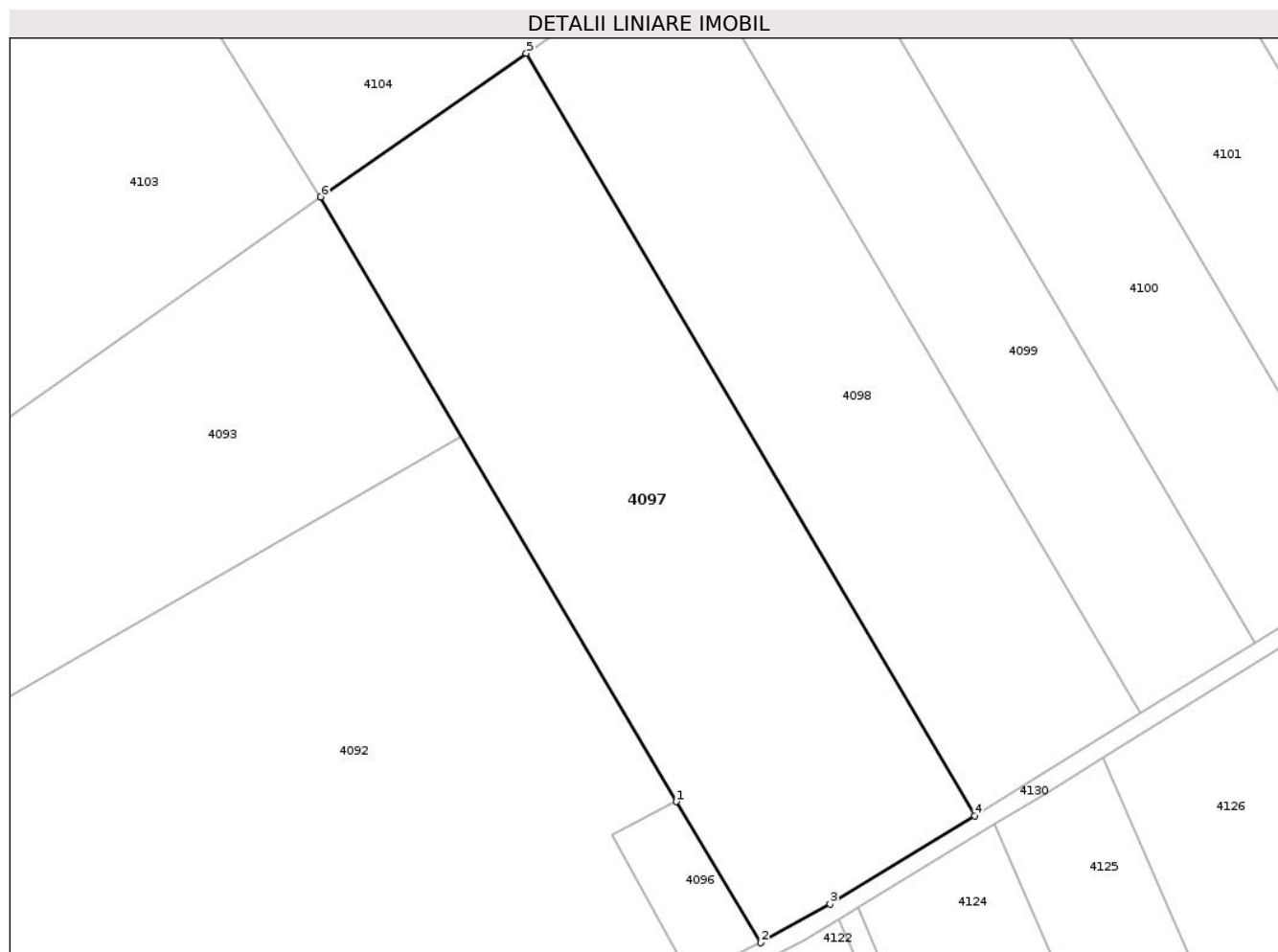
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.500	3208	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.337,916 455.649,914	2	256.357,262 455.617,563	37.694
2	256.357,262 455.617,563	3	256.373,197 455.626,425	18.233
3	256.373,197 455.626,425	4	256.406,297 455.646,666	38.798
4	256.406,297 455.646,666	5	256.303,53 455.821,356	202.676
5	256.303,53 455.821,356	6	256.256,407 455.788,469	57.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.256,407 455.788,469	1	256.337,916 455.649,914	160.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 63, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZBAGANU GHEORGHITA, Gresit in Procesul Verbal numele.	

C. Partea III. SARCINI .

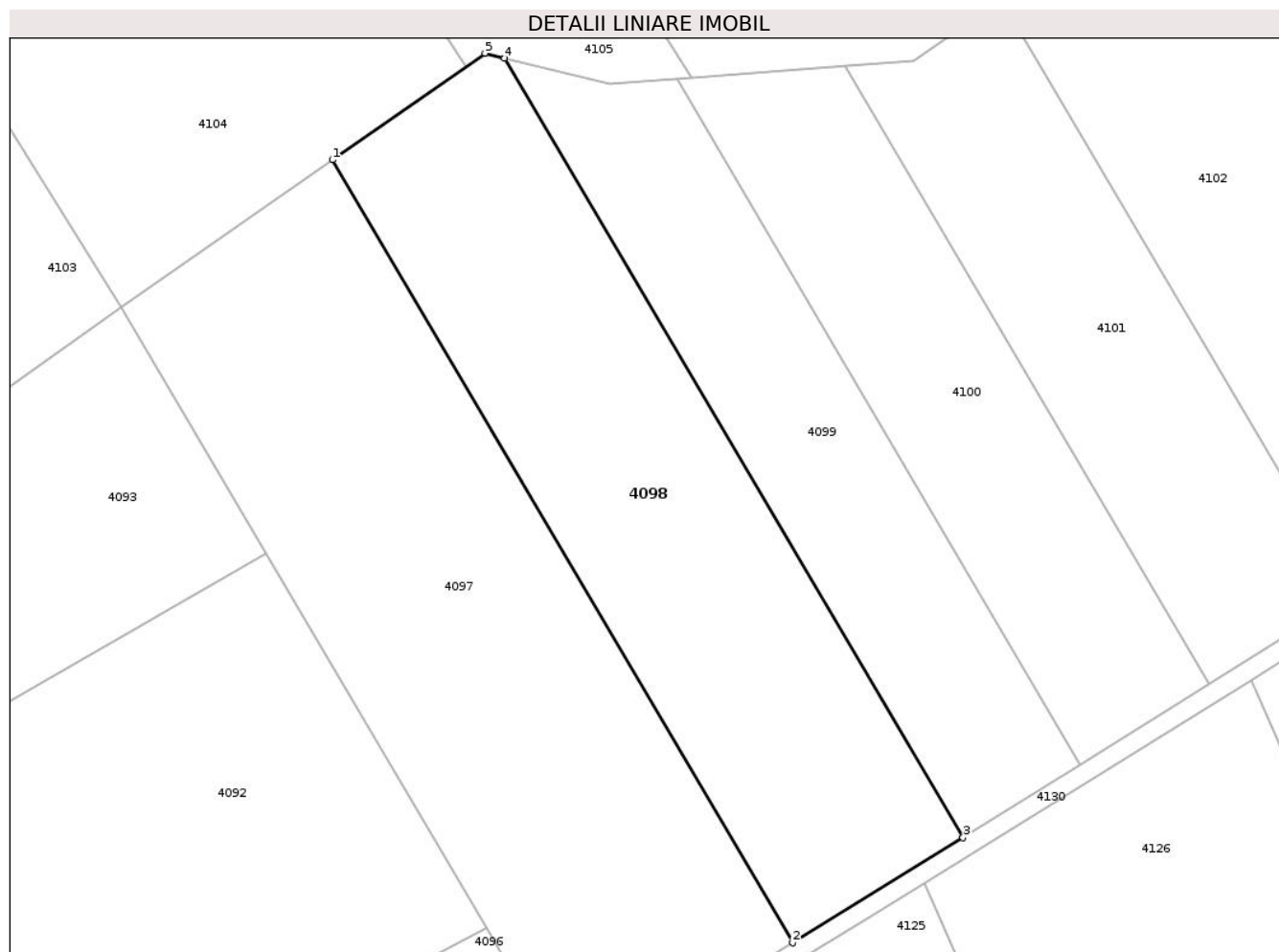
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	9.100	3208	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.303,53 455.821,356	2	256.406,297 455.646,666	202.676
2	256.406,297 455.646,666	3	256.444,293 455.670,137	44.661
3	256.444,293 455.670,137	4	256.341,998 455.844,027	201.747
4	256.341,998 455.844,027	5	256.337,584 455.845,122	4.548
5	256.337,584 455.845,122	1	256.303,53 455.821,356	41.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 54, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TODOR PETRU	

C. Partea III. SARCINI .

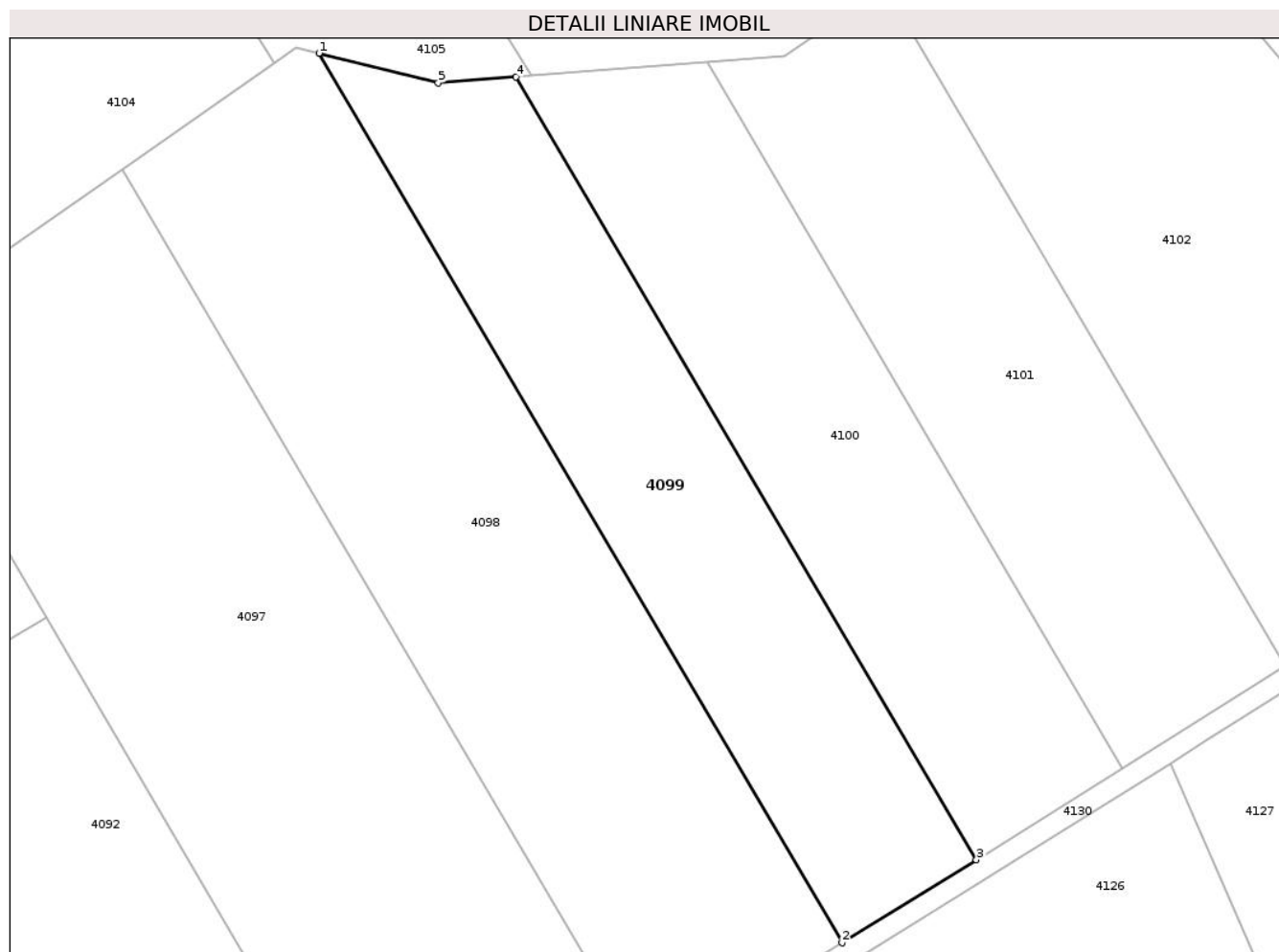
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3208	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.341,998 455.844,027	2	256.444,293 455.670,137	201.747
2	256.444,293 455.670,137	3	256.470,577 455.686,374	30.895
3	256.470,577 455.686,374	4	256.380,551 455.839,407	177.549
4	256.380,551 455.839,407	5	256.365,322 455.838,237	15.274
5	256.365,322 455.838,237	1	256.341,998 455.844,027	24.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 75, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELE ICONIA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2035/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HAURILETI MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

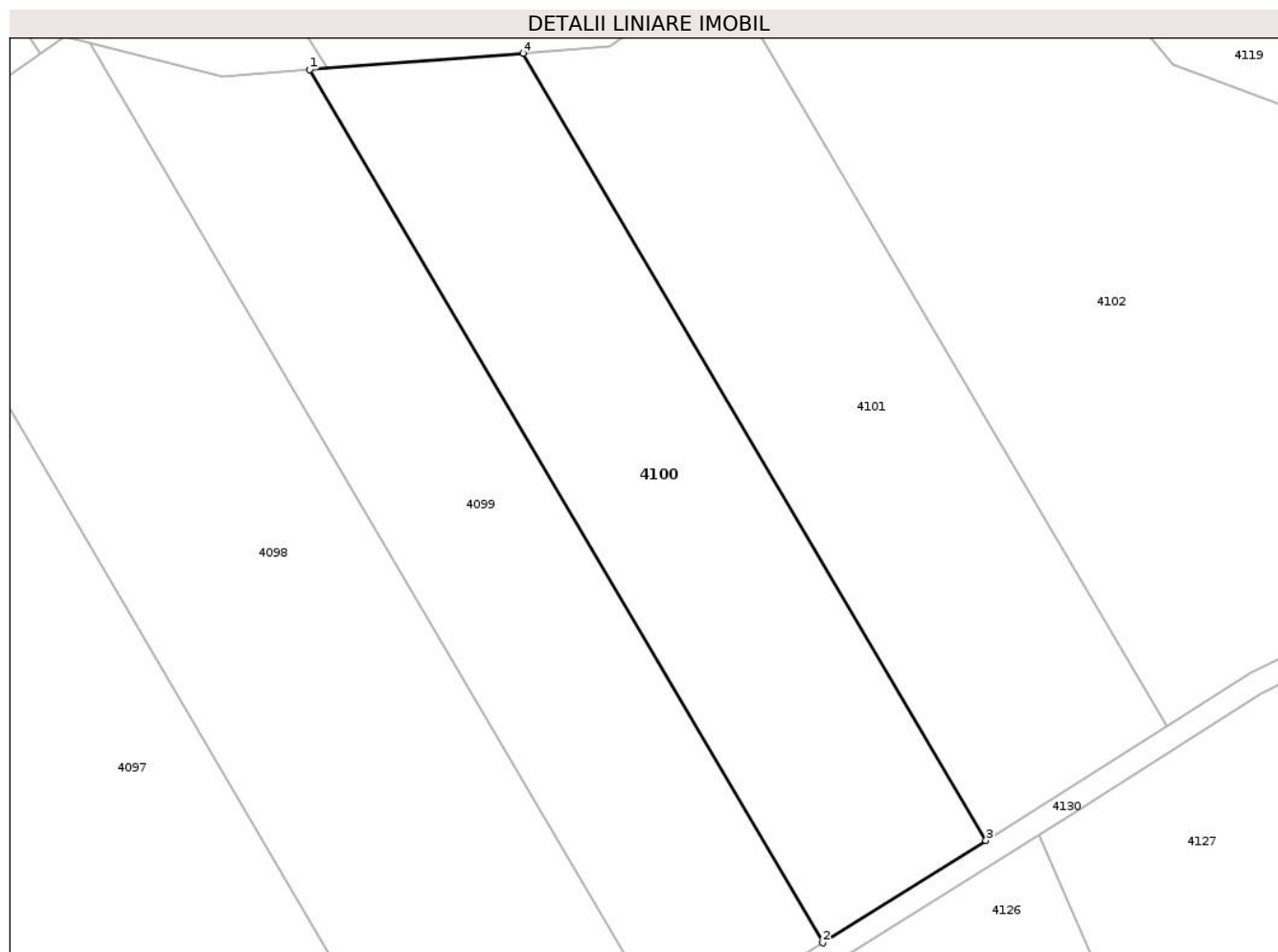
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.700	3208	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.380,551 455.839,407	2	256.470,577 455.686,374	177.549
2	256.470,577 455.686,374	3	256.499,205 455.704,298	33.776
3	256.499,205 455.704,298	4	256.418,029 455.842,287	160.095
4	256.418,029 455.842,287	1	256.380,551 455.839,407	37.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURA MARIANA ECATERINA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2036/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GIURA MELANIA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

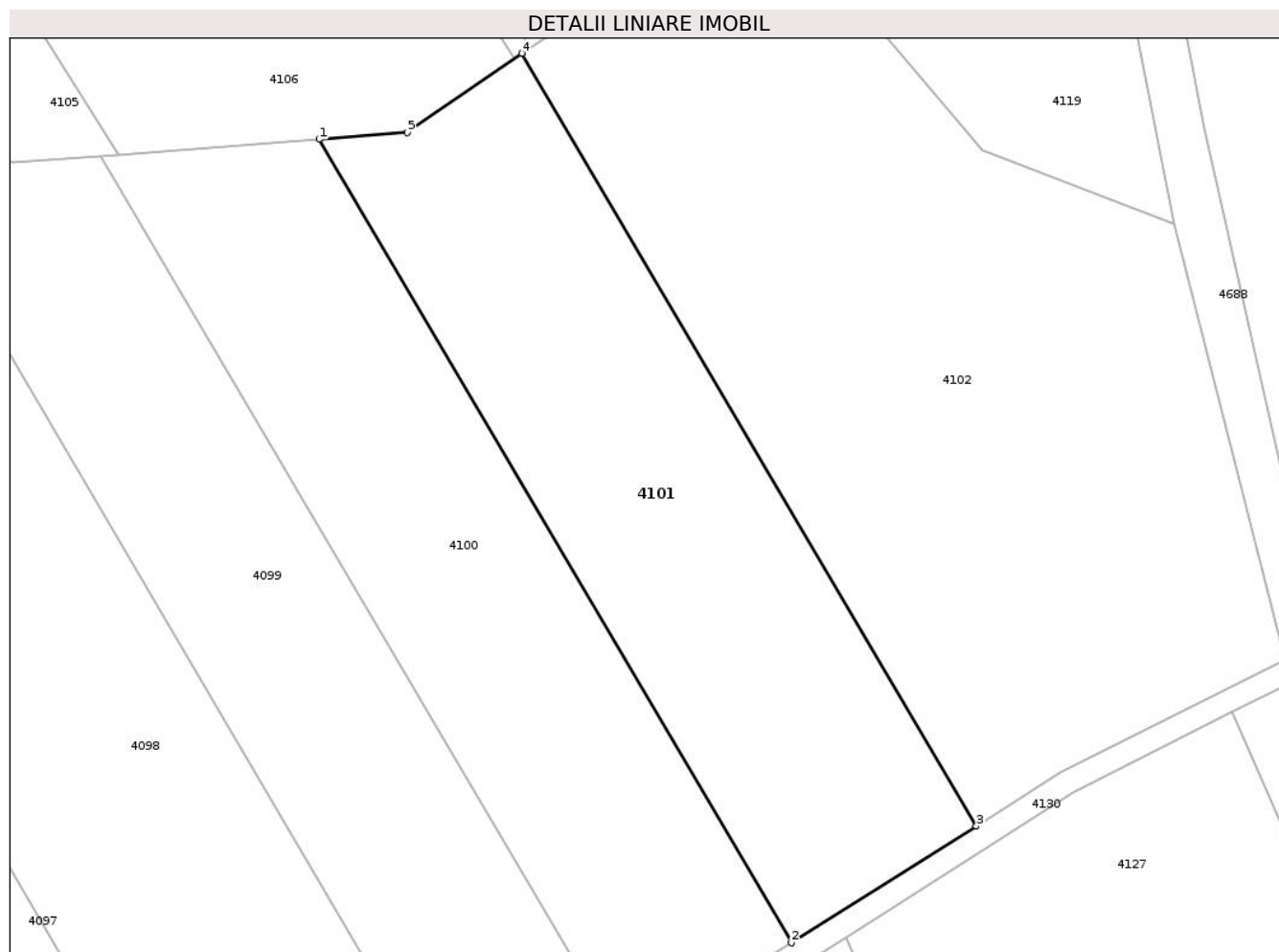
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3208	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.418,029 455.842,287	2	256.499,205 455.704,298	160.095
2	256.499,205 455.704,298	3	256.530,948 455.724,324	37.532
3	256.530,948 455.724,324	4	256.452,858 455.857,068	154.01
4	256.452,858 455.857,068	5	256.433,184 455.843,452	23.926
5	256.433,184 455.843,452	1	256.418,029 455.842,287	15.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GIURA MARIANA ECATERINA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2037/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GIURA MELANIA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

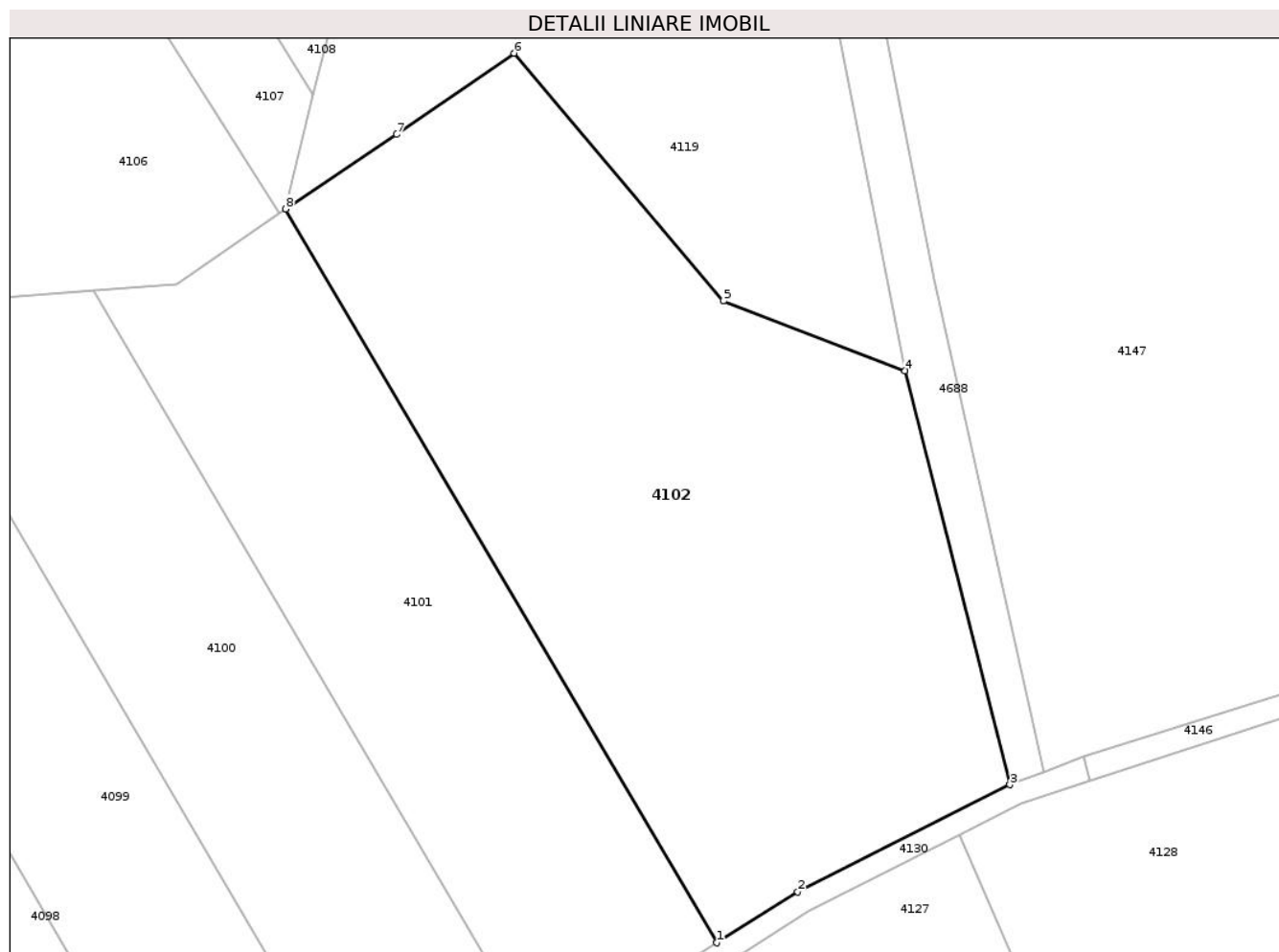
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	10.200	3208	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.530,948 455.724,324	2	256.545,556 455.733,539	17.272
2	256.545,556 455.733,539	3	256.583,948 455.752,911	43.003
3	256.583,948 455.752,911	4	256.565,004 455.827,806	77.254
4	256.565,004 455.827,806	5	256.532,102 455.840,384	35.224
5	256.532,102 455.840,384	6	256.494,249 455.885,209	58.67

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.494,249 455.885,209	7	256.472,99 455.870,511	25.845
7	256.472,99 455.870,511	8	256.452,858 455.857,068	24.208
8	256.452,858 455.857,068	1	256.530,948 455.724,324	154.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24872, din 30/03/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

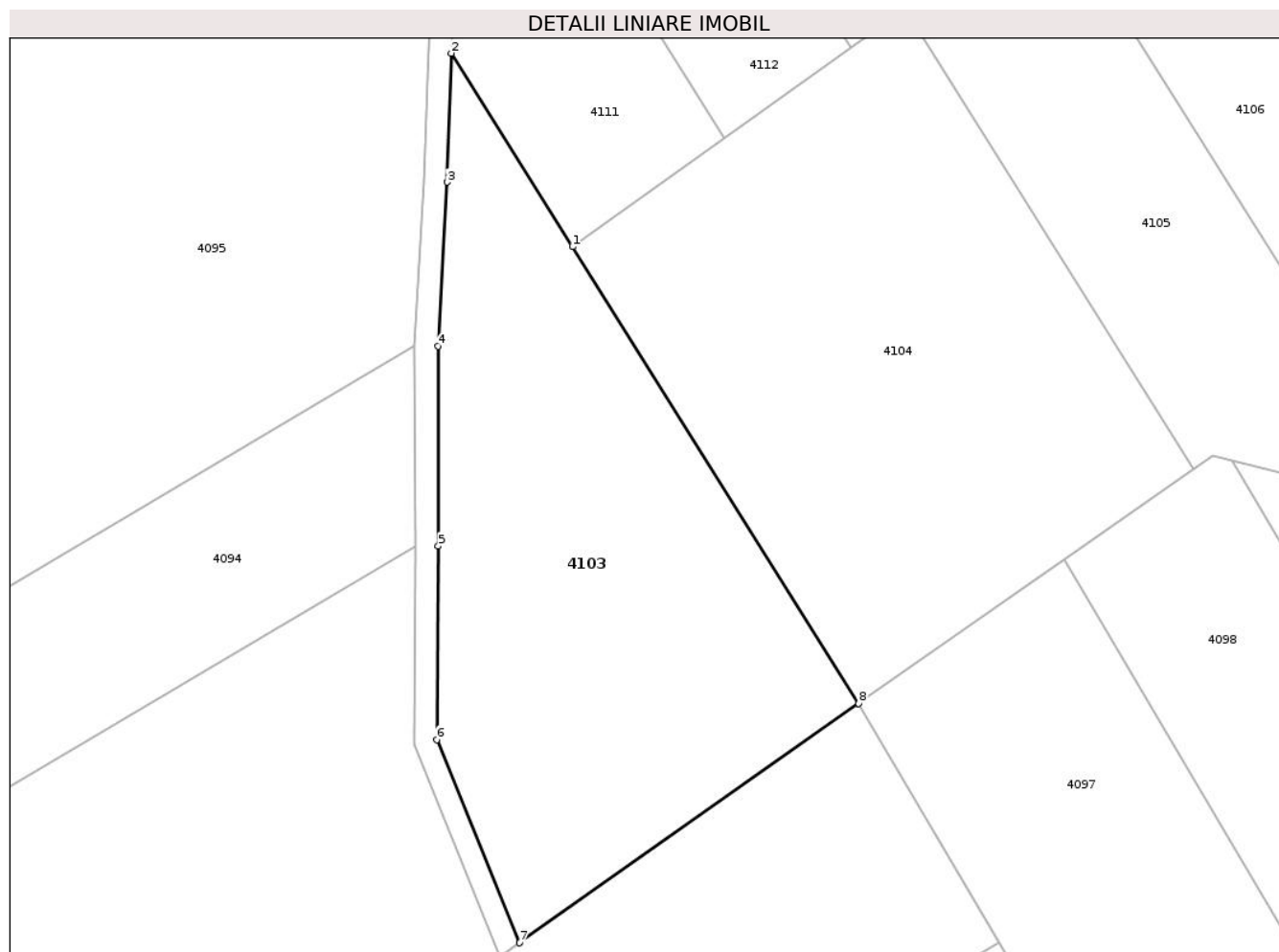
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 213	20	-	Alazu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.190,931 455.892,95	2	256.163,165 455.937,255	52.287
2	256.163,165 455.937,255	3	256.162,202 455.907,748	29.523
3	256.162,202 455.907,748	4	256.160,104 455.870,187	37.62
4	256.160,104 455.870,187	5	256.160,177 455.824,483	45.704
5	256.160,177 455.824,483	6	256.159,871 455.780,157	44.327

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.159,871 455.780,157	7	256.178,773 455.733,669	50.184
7	256.178,773 455.733,669	8	256.256,407 455.788,469	95.027
8	256.256,407 455.788,469	1	256.190,931 455.892,95	123.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 345, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHEL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

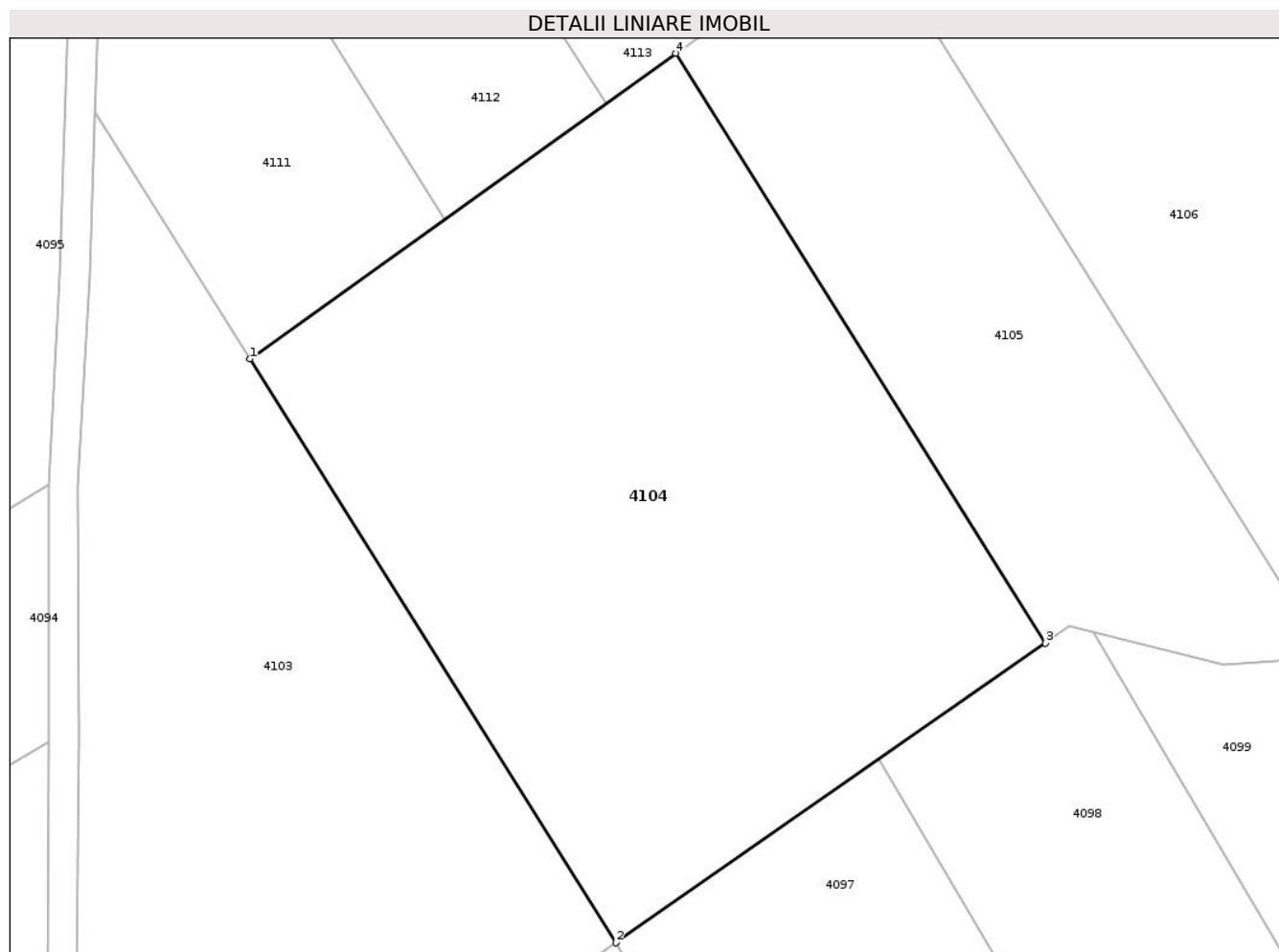
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.600	UP V	UA 213/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.190,931 455.892,95	2	256.256,407 455.788,469	123.302
2	256.256,407 455.788,469	3	256.333,276 455.842,116	93.738
3	256.333,276 455.842,116	4	256.267,163 455.947,612	124.5
4	256.267,163 455.947,612	1	256.190,931 455.892,95	93.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 346, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

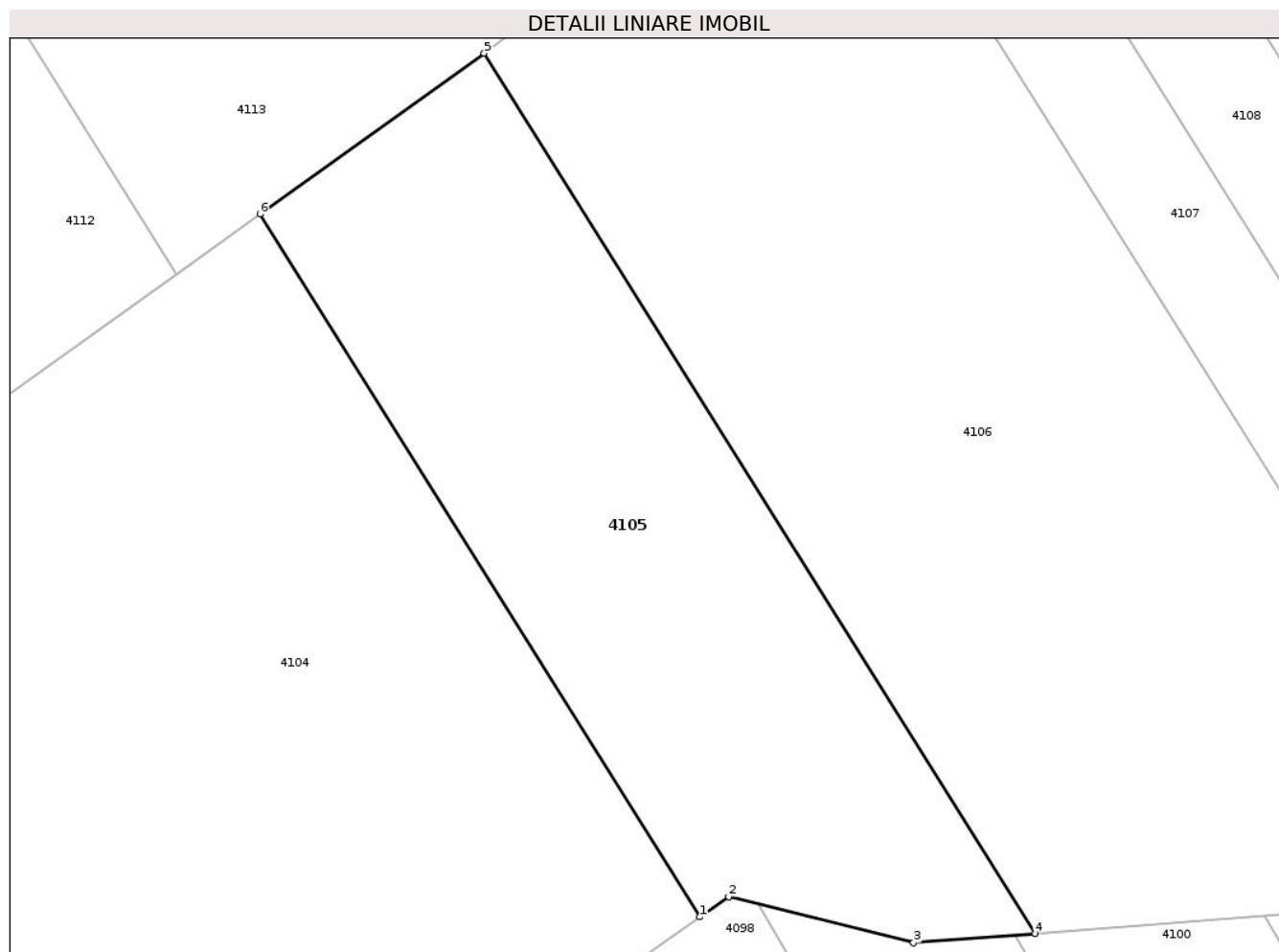
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 213/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.333,276 455.842,116	2	256.337,584 455.845,122	5.253
2	256.337,584 455.845,122	3	256.365,322 455.838,237	28.58
3	256.365,322 455.838,237	4	256.383,631 455.839,644	18.363
4	256.383,631 455.839,644	5	256.300,837 455.971,759	155.914
5	256.300,837 455.971,759	6	256.267,163 455.947,612	41.437

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.267,163 455.947,612	1	256.333,276 455.842,116	124.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 344, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU ION	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2038/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAVU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

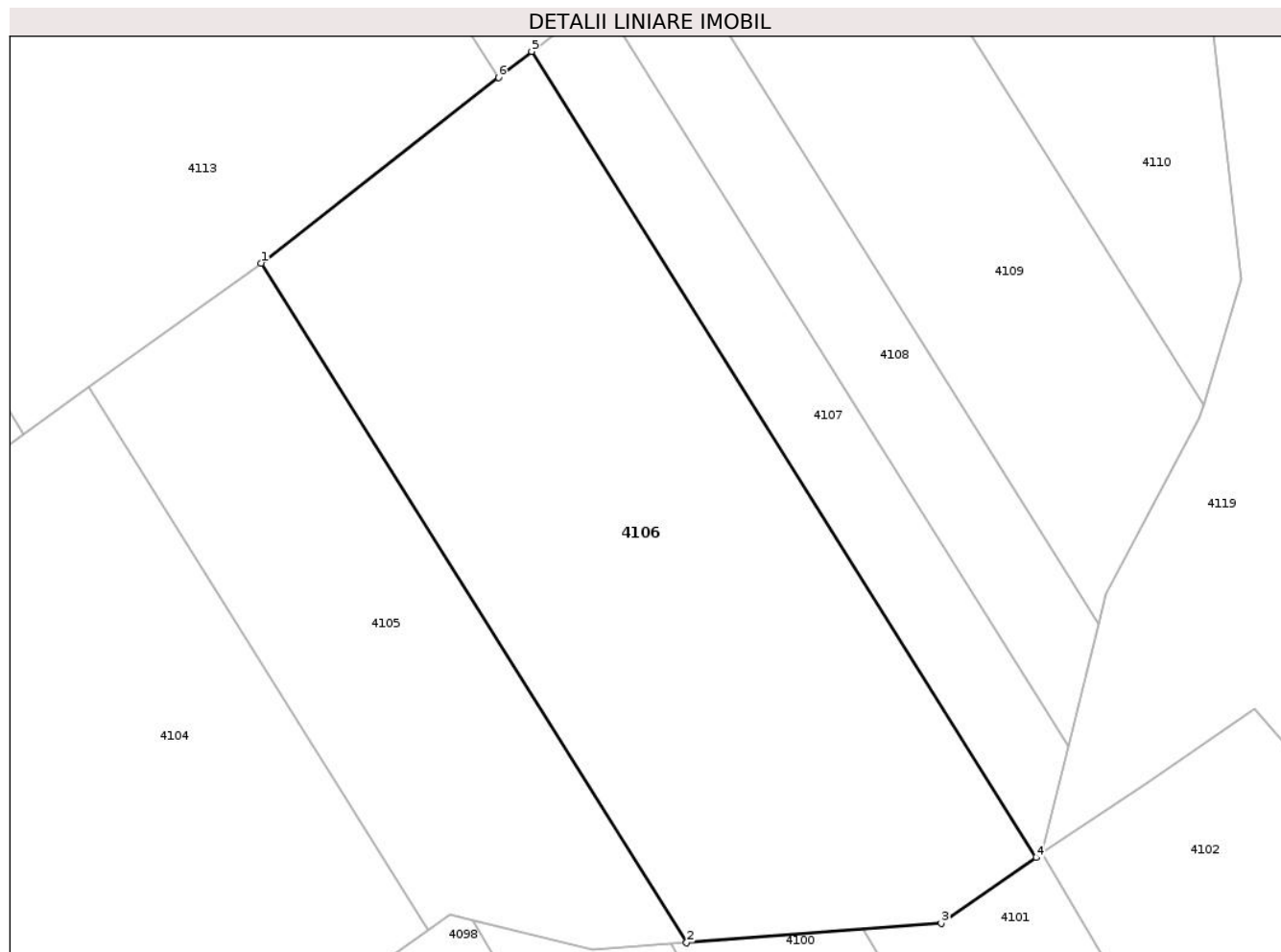
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.600	UP V	UA 213/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.300,837 455.971,759	2	256.383,631 455.839,644	155.914
2	256.383,631 455.839,644	3	256.433,184 455.843,452	49.699
3	256.433,184 455.843,452	4	256.451,629 455.856,217	22.431
4	256.451,629 455.856,217	5	256.353,434 456.012,908	184.917
5	256.353,434 456.012,908	6	256.346,992 456.007,868	8.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.346,992 456.007,868	1	256.300,837 455.971,759	58.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24761, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHERGHEL ELENA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2039/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHERGHEL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

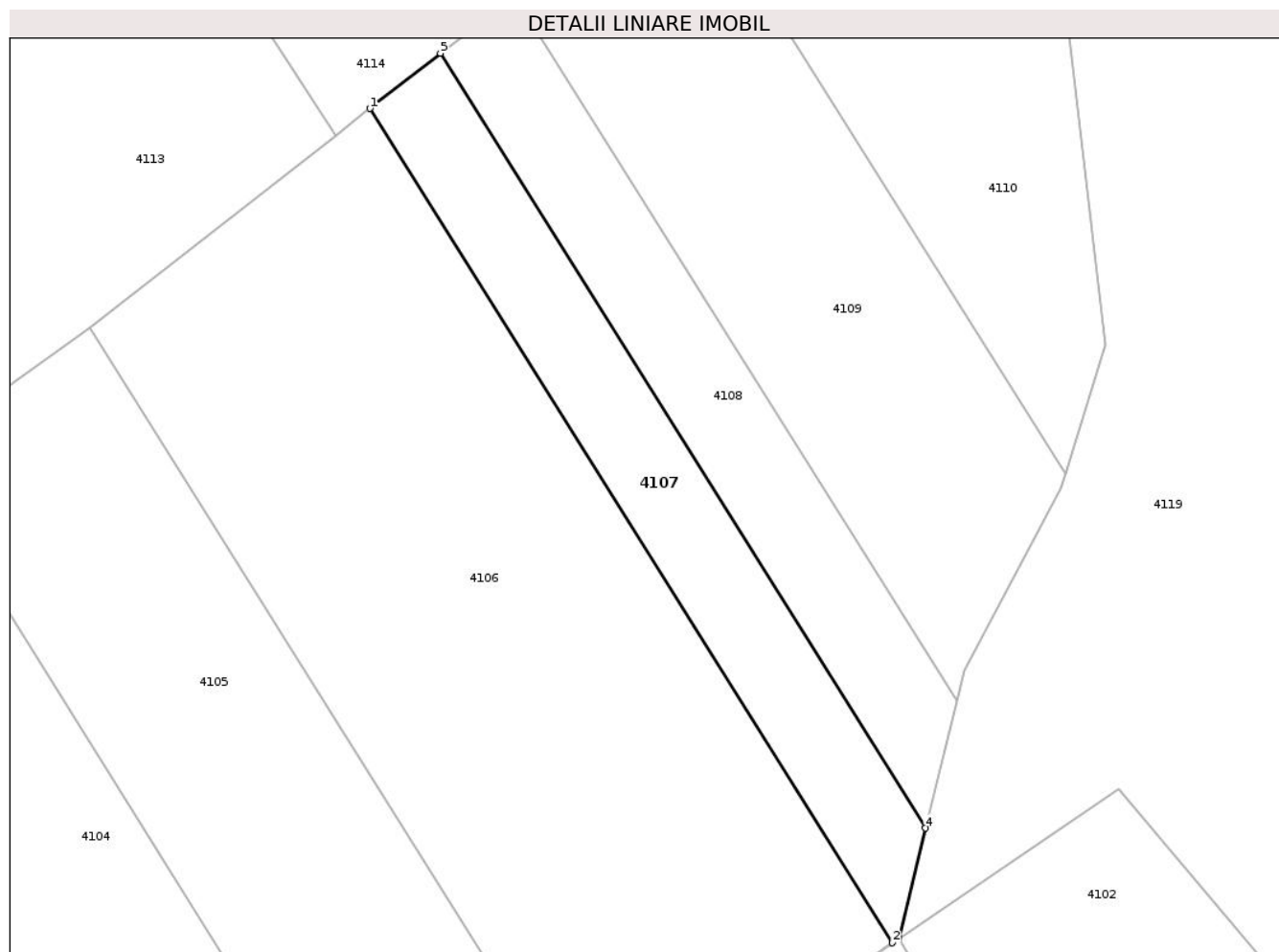
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	UA 219	52/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.353,434 456.012,908	2	256.451,629 455.856,217	184.917
2	256.451,629 455.856,217	3	256.452,858 455.857,068	1.495
3	256.452,858 455.857,068	4	256.457,919 455.877,747	21.289
4	256.457,919 455.877,747	5	256.366,707 456.023,294	171.766
5	256.366,707 456.023,294	1	256.353,434 456.012,908	16.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 347, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALINT IOAN	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2040/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NANU SIMONA-ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

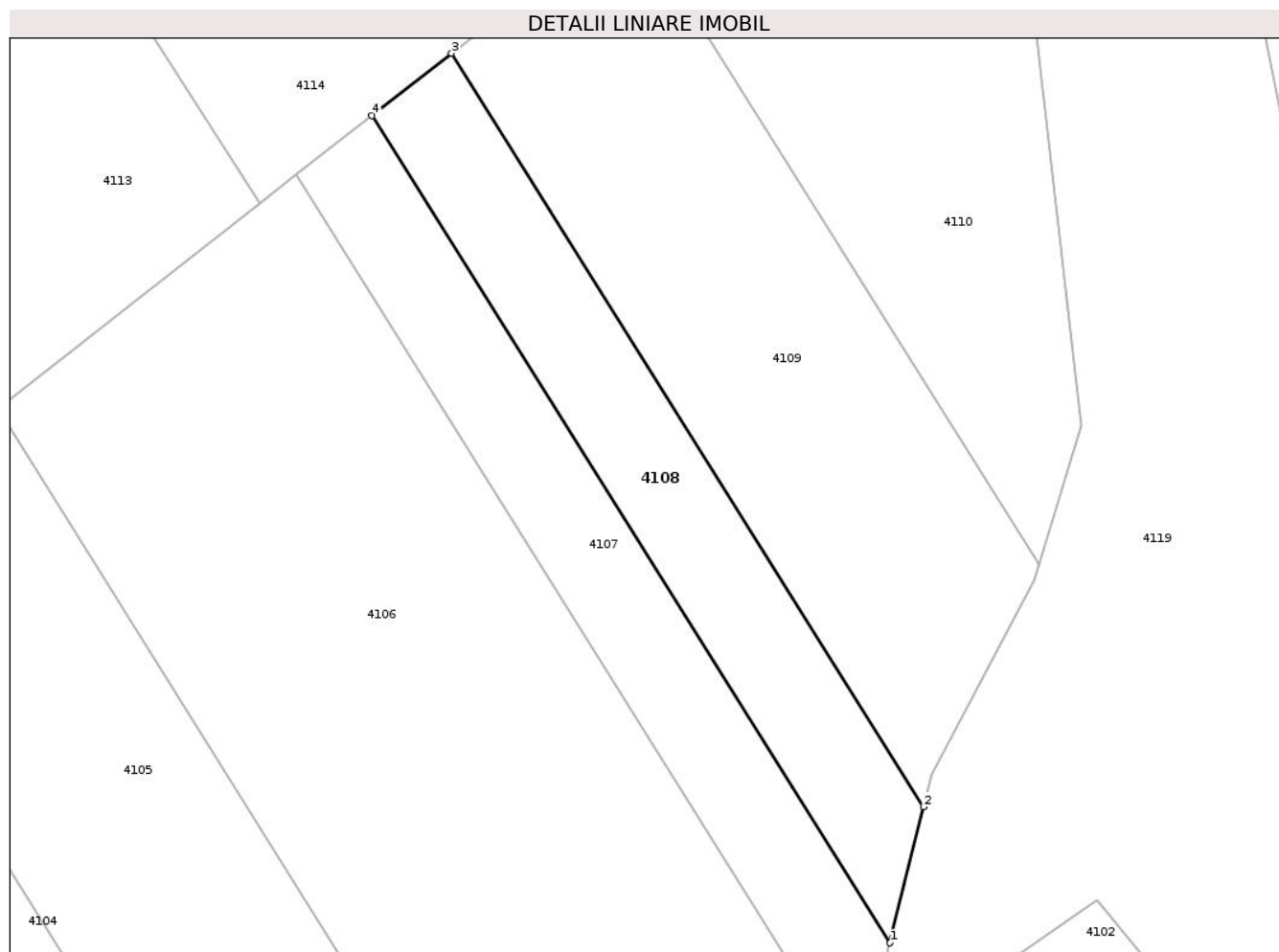
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	UP V	UA 213/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.457,919 455.877,747	2	256.463,776 455.901,679	24.638
2	256.463,776 455.901,679	3	256.380,7 456.034,243	156.444
3	256.380,7 456.034,243	4	256.366,707 456.023,294	17.768
4	256.366,707 456.023,294	1	256.457,919 455.877,747	171.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1077, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BITNER MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

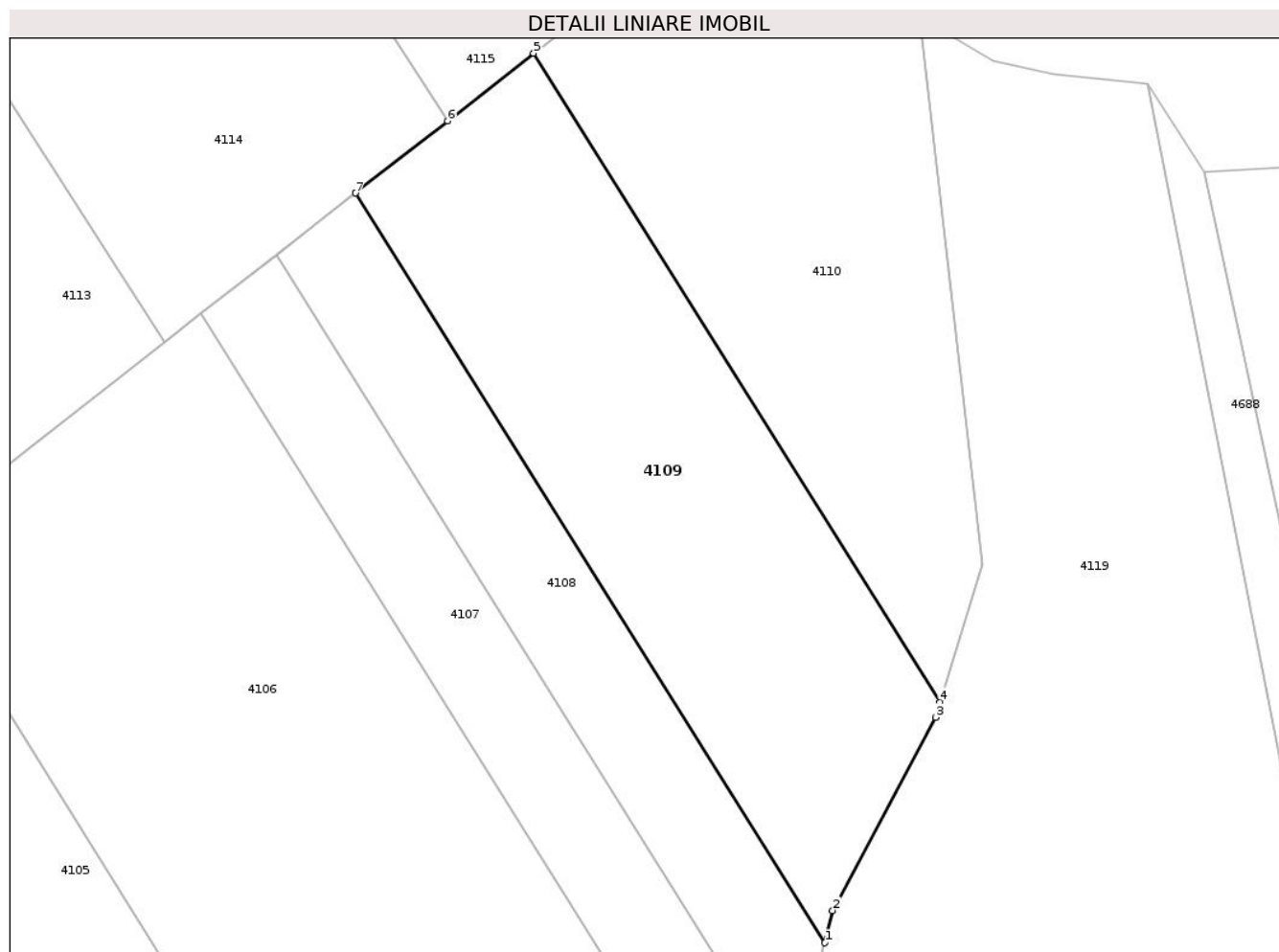
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 213A/10, 1064/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.463,776 455.901,679	2	256.465,171 455.907,38	5.869
2	256.465,171 455.907,38	3	256.483,351 455.941,548	38.704
3	256.483,351 455.941,548	4	256.484,166 455.944,225	2.798
4	256.484,166 455.944,225	5	256.412,257 456.058,97	135.415
5	256.412,257 456.058,97	6	256.397,006 456.047,002	19.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.397,006 456.047,002	7	256.380,7 456.034,243	20.705
7	256.380,7 456.034,243	1	256.463,776 455.901,679	156.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1080, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FOALE NICOLAE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2041/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLOALE IOAN-CRISTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

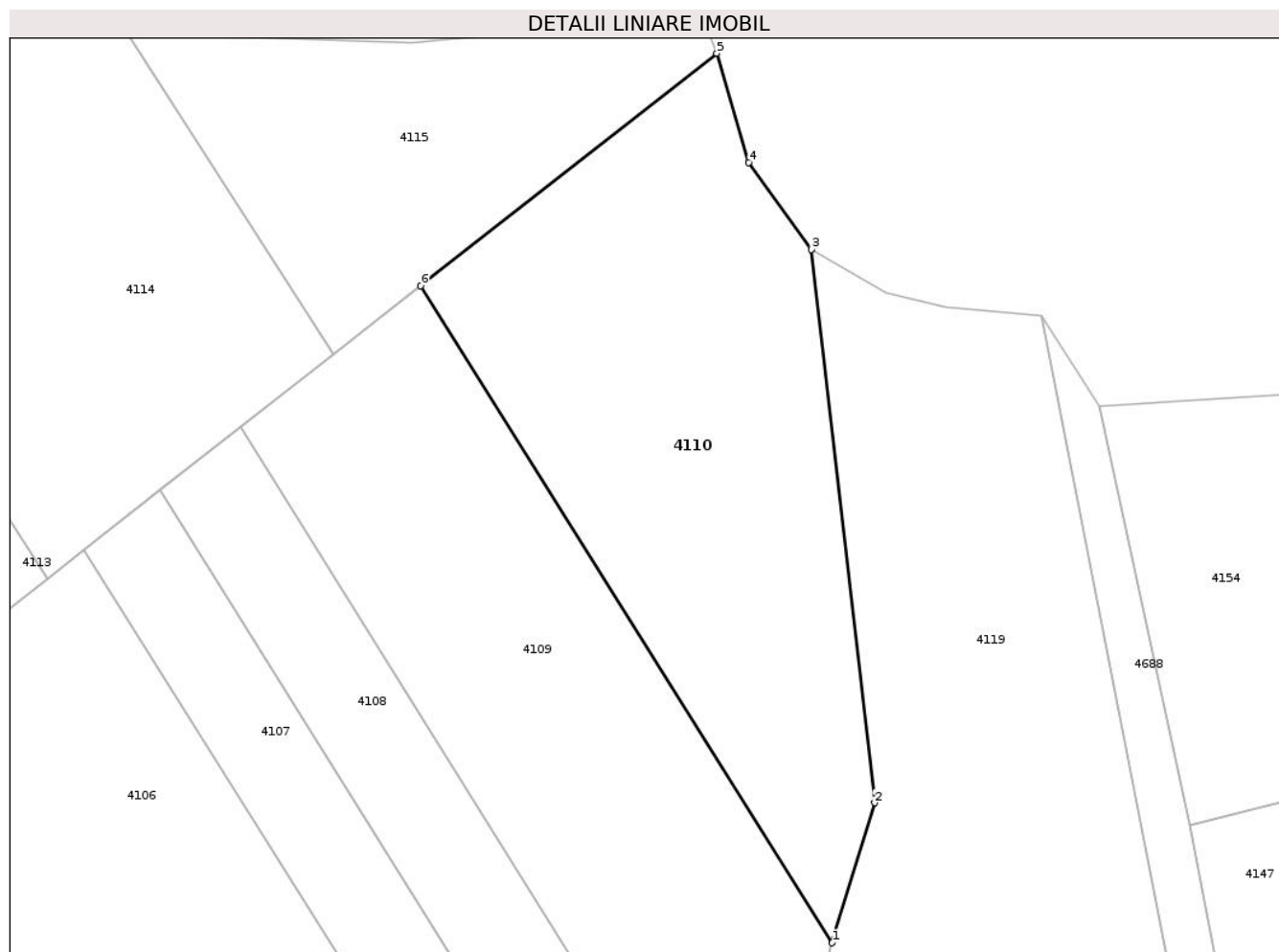
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 213A/8, 1059/8	-	"IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT FARLIUG-VICTOR VLAD DELAMARINA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.484,166 455.944,225	2	256.491,611 455.968,67	25.554
2	256.491,611 455.968,67	3	256.480,514 456.065,312	97.277
3	256.480,514 456.065,312	4	256.469,627 456.080,497	18.685
4	256.469,627 456.080,497	5	256.464,013 456.099,581	19.893
5	256.464,013 456.099,581	6	256.412,257 456.058,97	65.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.412,257 456.058,97	1	256.484,166 455.944,225	135.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3204, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFERCOCI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

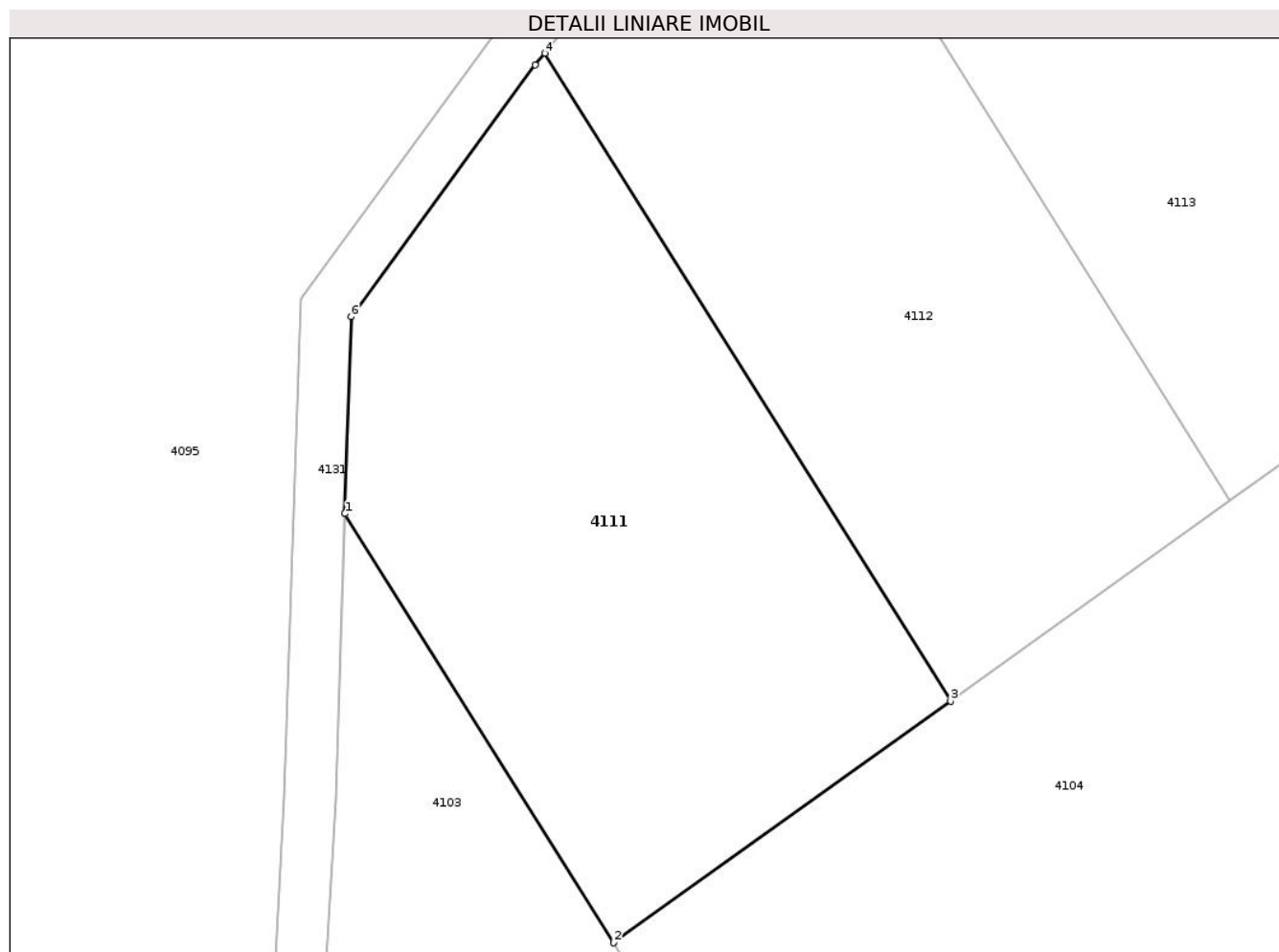
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	UP V	UA 213A/2/2, 1059/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.163,165 455.937,255	2	256.190,931 455.892,95	52.287
2	256.190,931 455.892,95	3	256.225,739 455.917,909	42.832
3	256.225,739 455.917,909	4	256.183,825 455.984,791	78.93
4	256.183,825 455.984,791	5	256.182,85 455.983,581	1.554
5	256.182,85 455.983,581	6	256.163,829 455.957,573	32.221

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.163,829 455.957,573	1	256.163,165 455.937,255	20.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 2326, din 26/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFERCOCI COLUMBINA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2042/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FLOREA-SFERCOCI ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

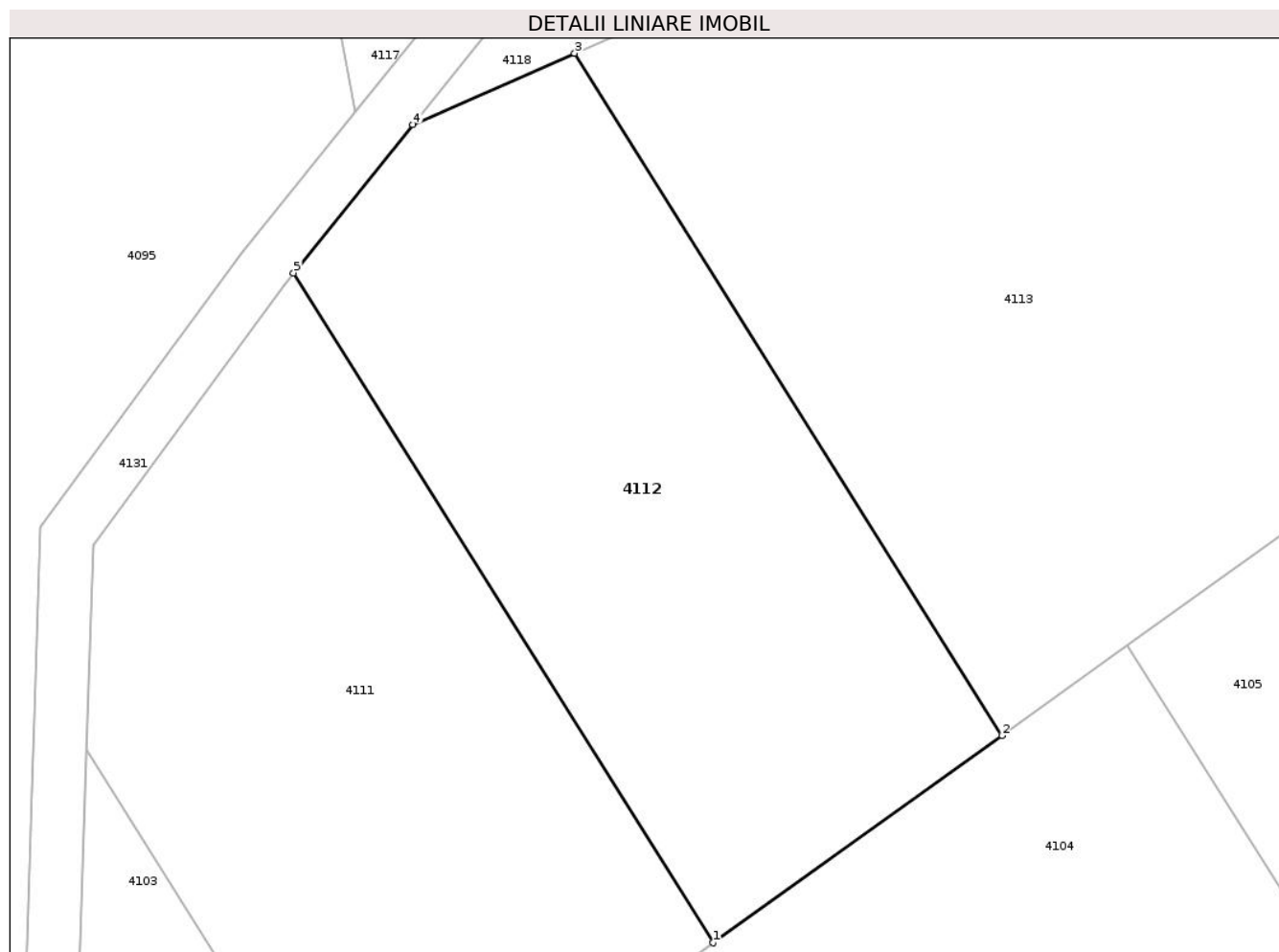
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	UP V	UA 213A/2/1, 1059/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.225,739 455.917,909	2	256.254,595 455.938,601	35.508
2	256.254,595 455.938,601	3	256.211,911 456.006,712	80.381
3	256.211,911 456.006,712	4	256.195,757 455.999,593	17.653
4	256.195,757 455.999,593	5	256.183,825 455.984,791	19.012
5	256.183,825 455.984,791	1	256.225,739 455.917,909	78.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 9.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1783, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFERCOCI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

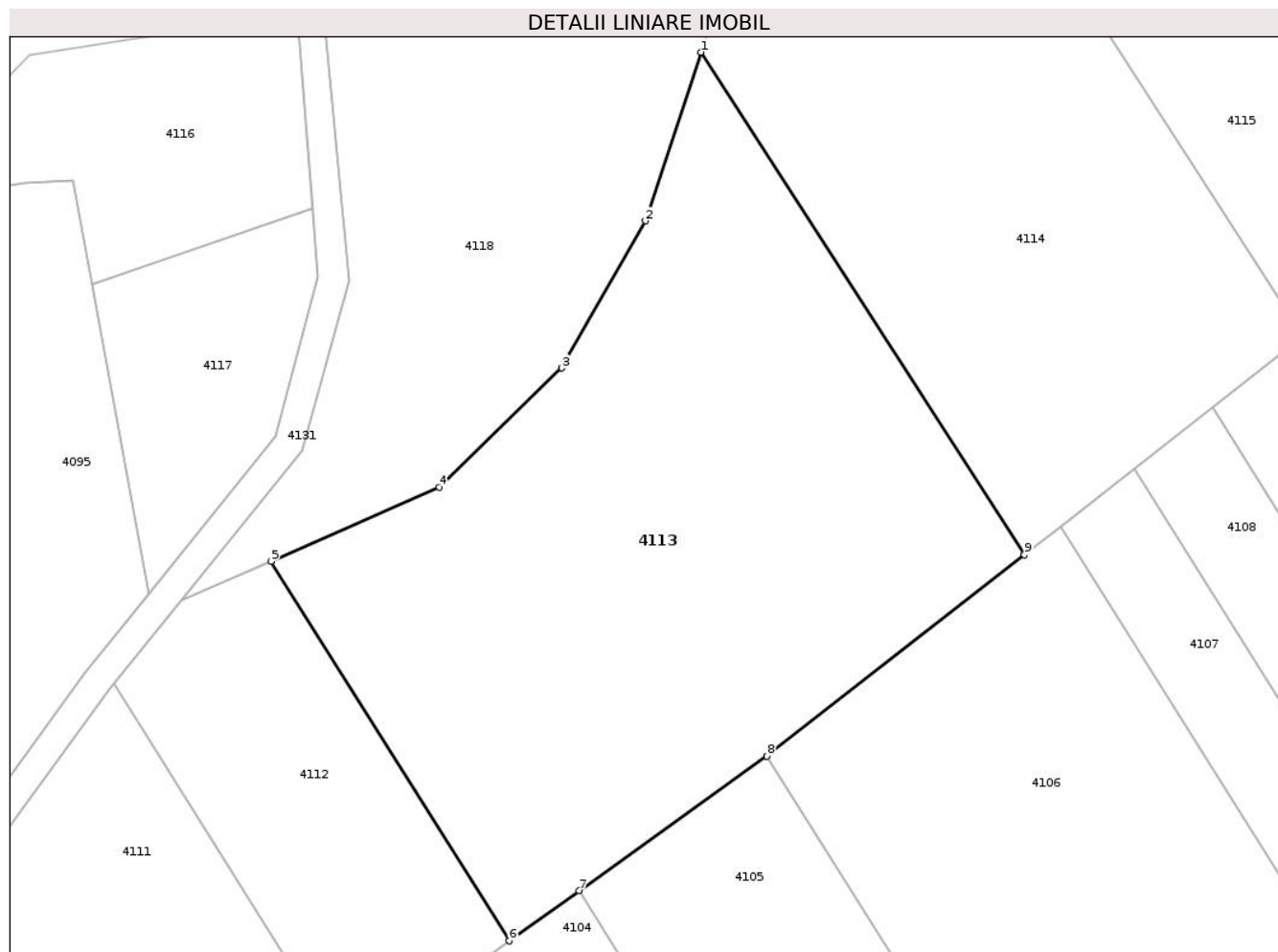
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.600	
	Masurata: 9.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.500	UP V	UA 213A/2/2, 1059/2/2	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4116. "IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT FARLIUG-VICTOR VLAD DELAMARINA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.289,001 456.098,002	2	256.279,025 456.067,746	31.858
2	256.279,025 456.067,746	3	256.264,08 456.041,366	30.319
3	256.264,08 456.041,366	4	256.242,058 456.019,996	30.686
4	256.242,058 456.019,996	5	256.211,911 456.006,712	32.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.211,911 456.006,712	6	256.254,595 455.938,601	80.381
6	256.254,595 455.938,601	7	256.267,163 455.947,612	15.465
7	256.267,163 455.947,612	8	256.300,837 455.971,759	41.437
8	256.300,837 455.971,759	9	256.346,992 456.007,868	58.602
9	256.346,992 456.007,868	1	256.289,001 456.098,002	107.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1782, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORGA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

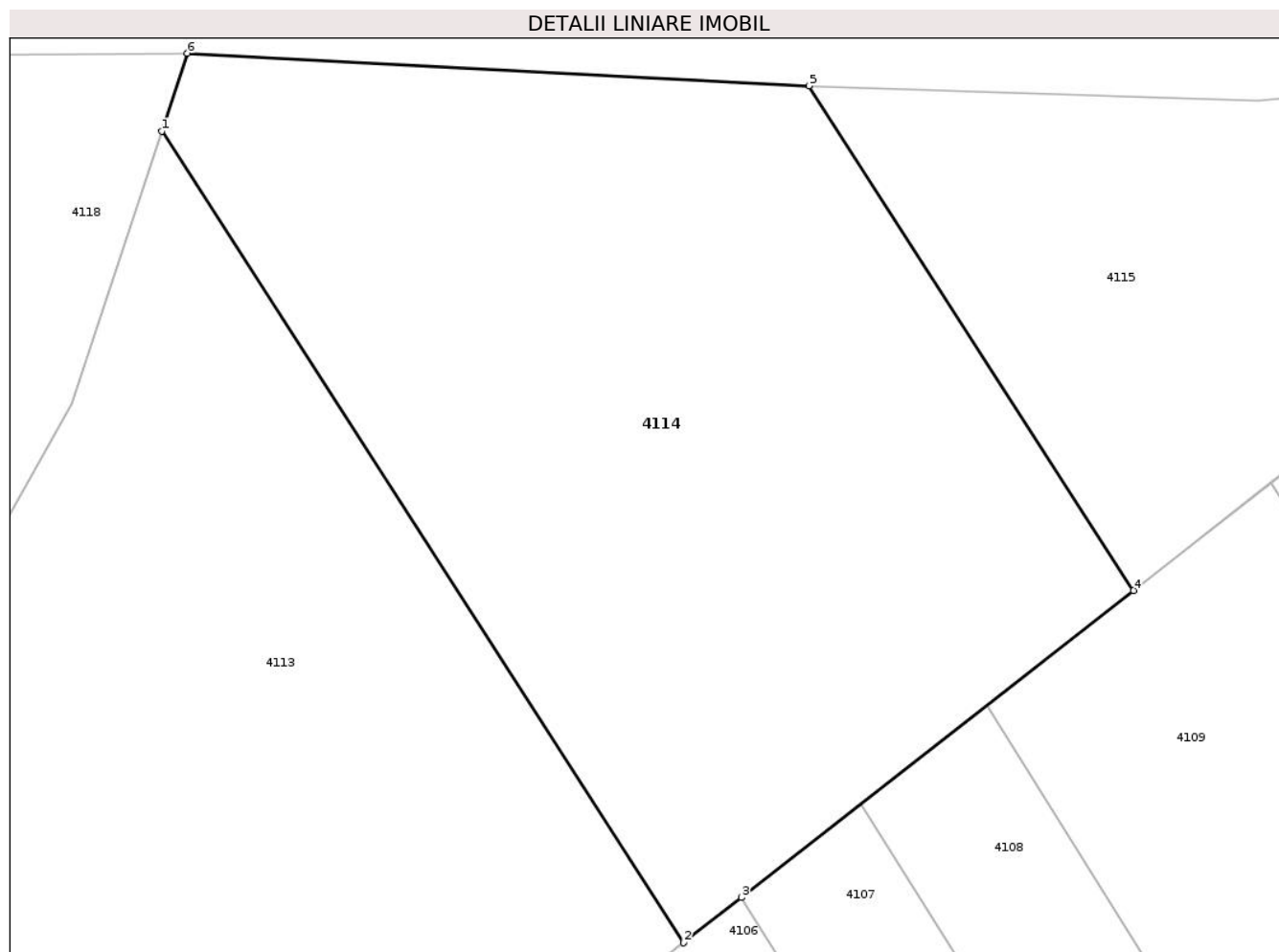
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 213B/2/1, 1059/2/1	-	"IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT FARLIUG-VICTOR VLAD DELAMARINA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.289,001 456.098,002	2	256.346,992 456.007,868	107.178
2	256.346,992 456.007,868	3	256.353,434 456.012,908	8.179
3	256.353,434 456.012,908	4	256.397,006 456.047,002	55.326
4	256.397,006 456.047,002	5	256.360,952 456.103,04	66.634
5	256.360,952 456.103,04	6	256.291,858 456.106,666	69.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.291,858 456.106,666	1	256.289,001 456.098,002	9.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1779, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GURGU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

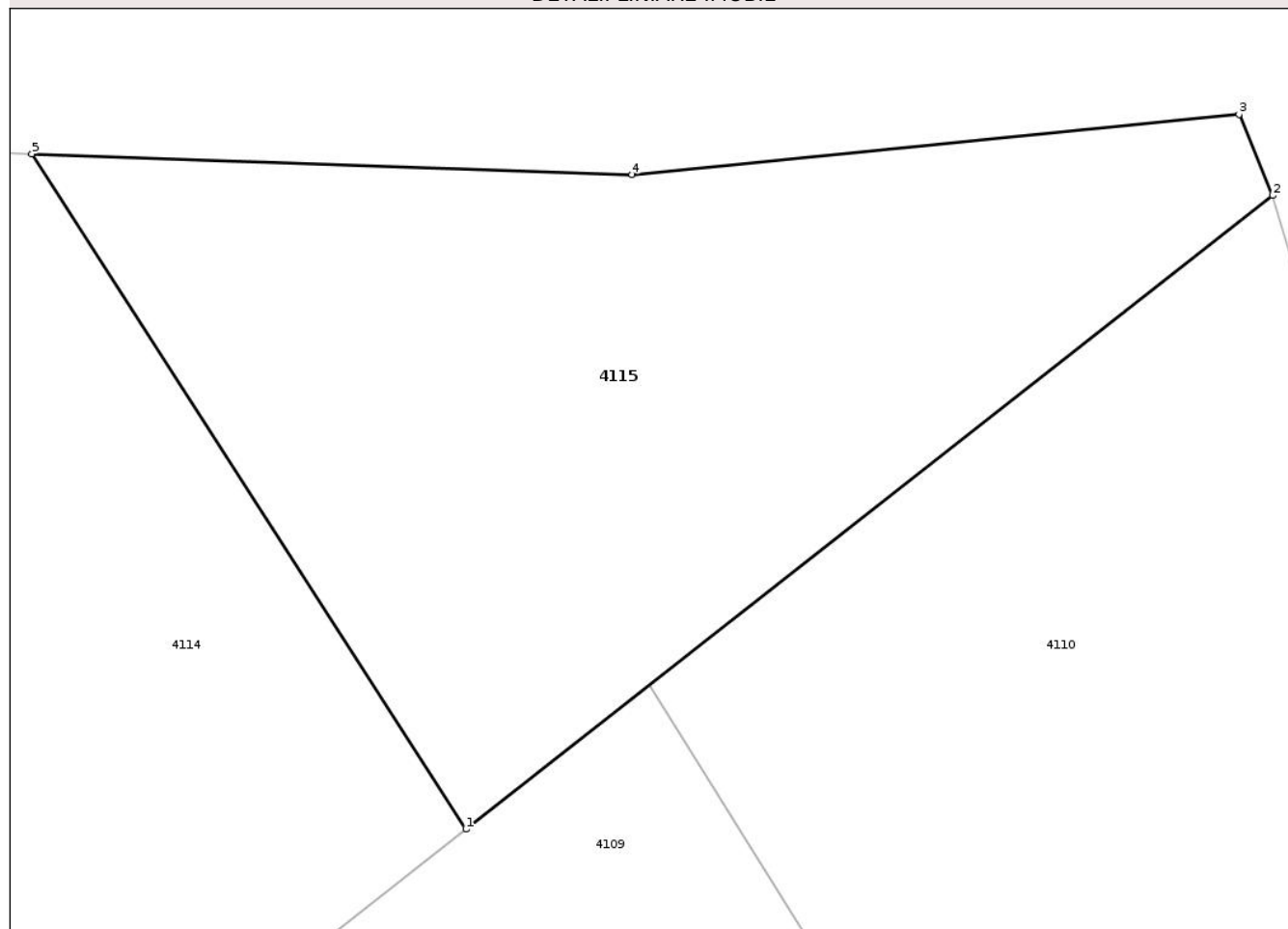
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	UP V	UA 213A, 213 B, 1059	-	"IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT FARLIUG-VICTOR VLAD DELAMARINA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.397,006 456.047,002	2	256.464,013 456.099,581	85.173
2	256.464,013 456.099,581	3	256.461,23 456.106,32	7.291
3	256.461,23 456.106,32	4	256.410,806 456.101,324	50.671
4	256.410,806 456.101,324	5	256.360,952 456.103,04	49.884
5	256.360,952 456.103,04	1	256.397,006 456.047,002	66.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 11.600 Masurata: 2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1783, din 11/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFERCOCI ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

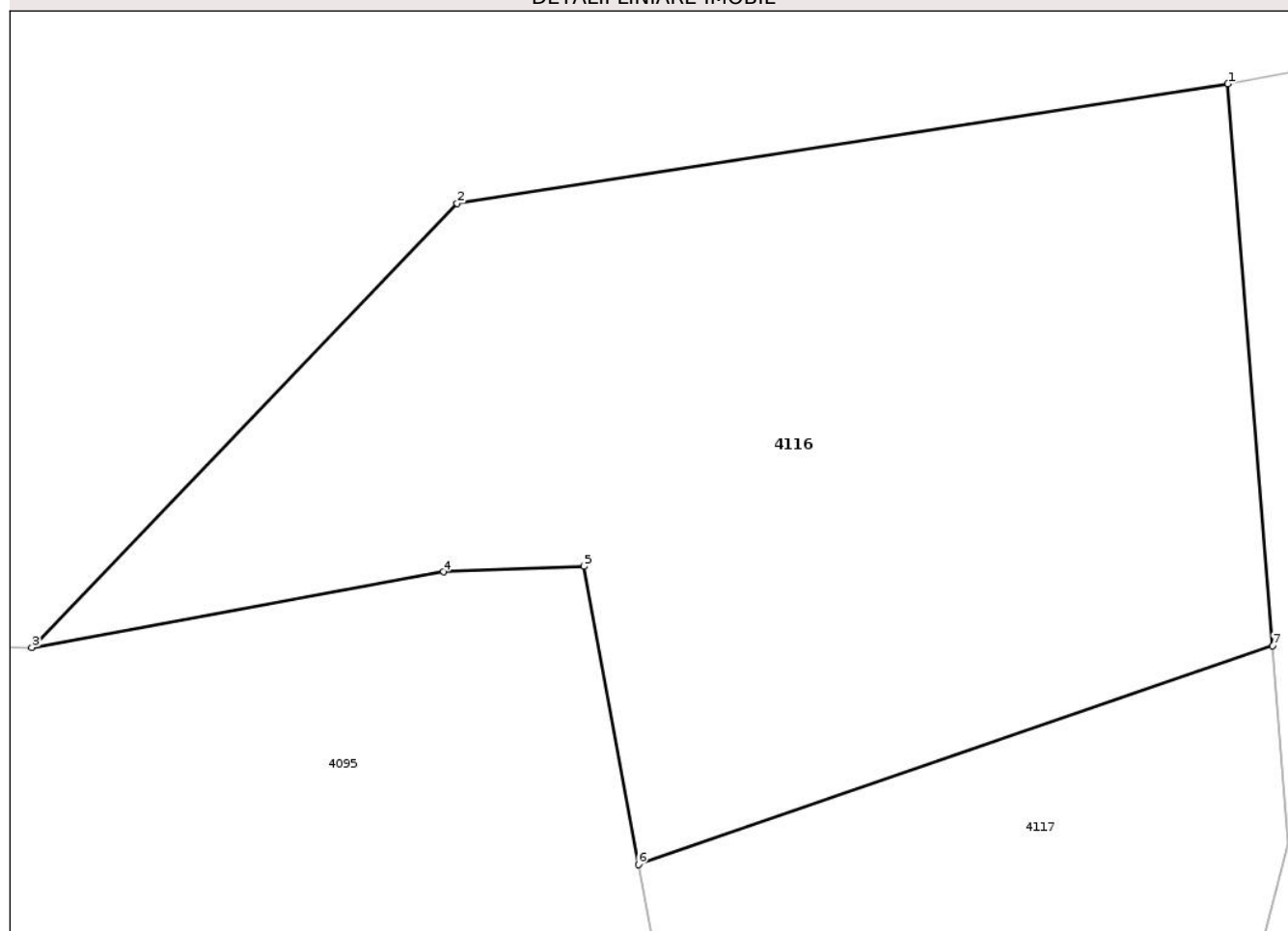
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 11.600	
	Masurata: 2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.100	UP V	UA 213A/2/2, 1059/2/2	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4113. "IMOBIL TRAVERSAT DE LIMITA UAT FARLIUG-VICTOR VLAD DELAMARINA"

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.216,534 456.105,051	2	256.168,515 456.097,598	48.594
2	256.168,515 456.097,598	3	256.142,006 456.069,932	38.316
3	256.142,006 456.069,932	4	256.167,653 456.074,639	26.075
4	256.167,653 456.074,639	5	256.176,406 456.074,976	8.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.176,406 456.074,976	6	256.179,803 456.056,407	18.877
6	256.179,803 456.056,407	7	256.219,324 456.070,029	41.803
7	256.219,324 456.070,029	1	256.216,534 456.105,051	35.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

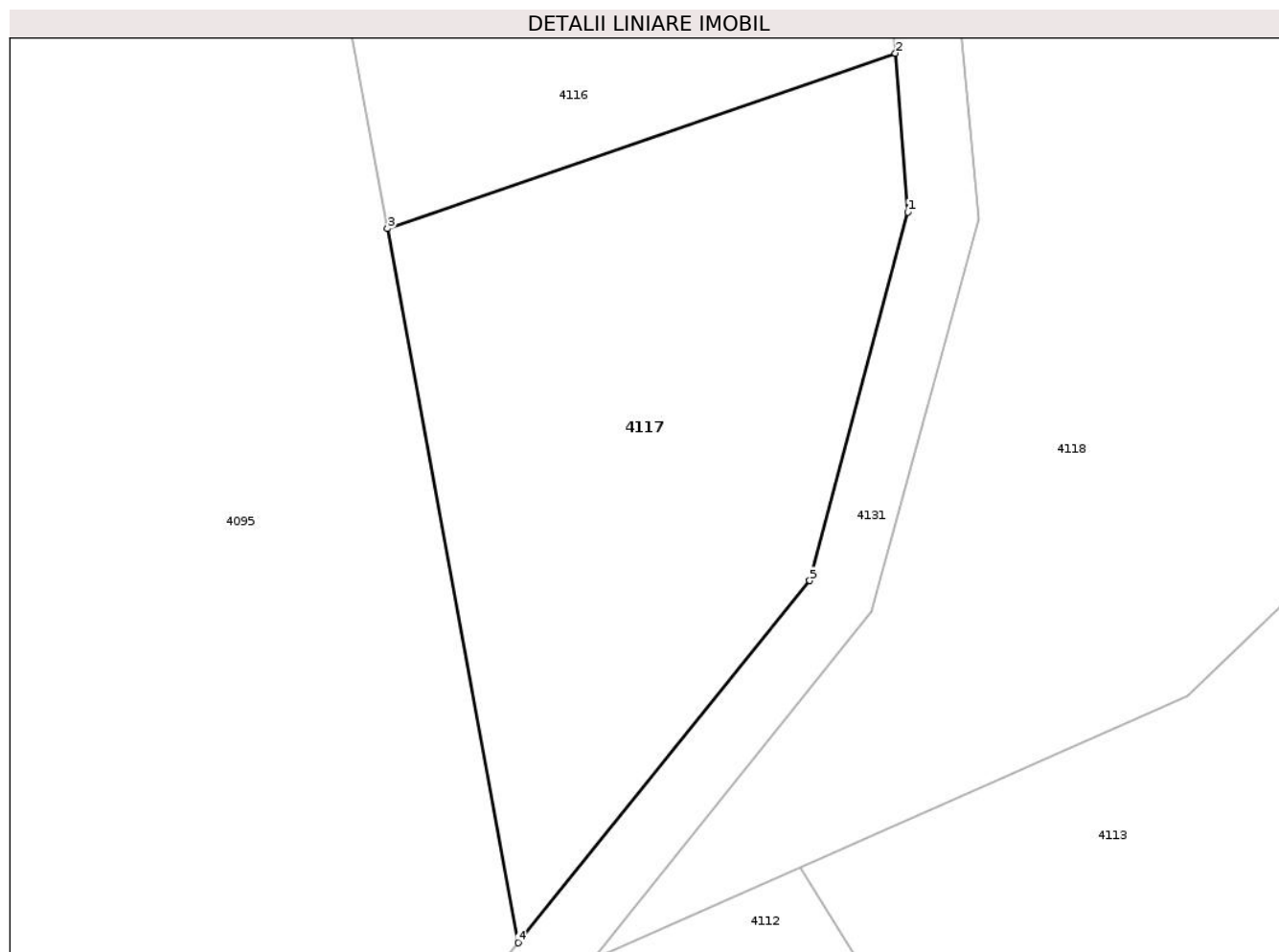
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.600	-	3203	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.220,309 456.057,675	2	256.219,324 456.070,029	12.393
2	256.219,324 456.070,029	3	256.179,803 456.056,407	41.803
3	256.179,803 456.056,407	4	256.189,966 456.000,854	56.475
4	256.189,966 456.000,854	5	256.212,671 456.029,021	36.179
5	256.212,671 456.029,021	1	256.220,309 456.057,675	29.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

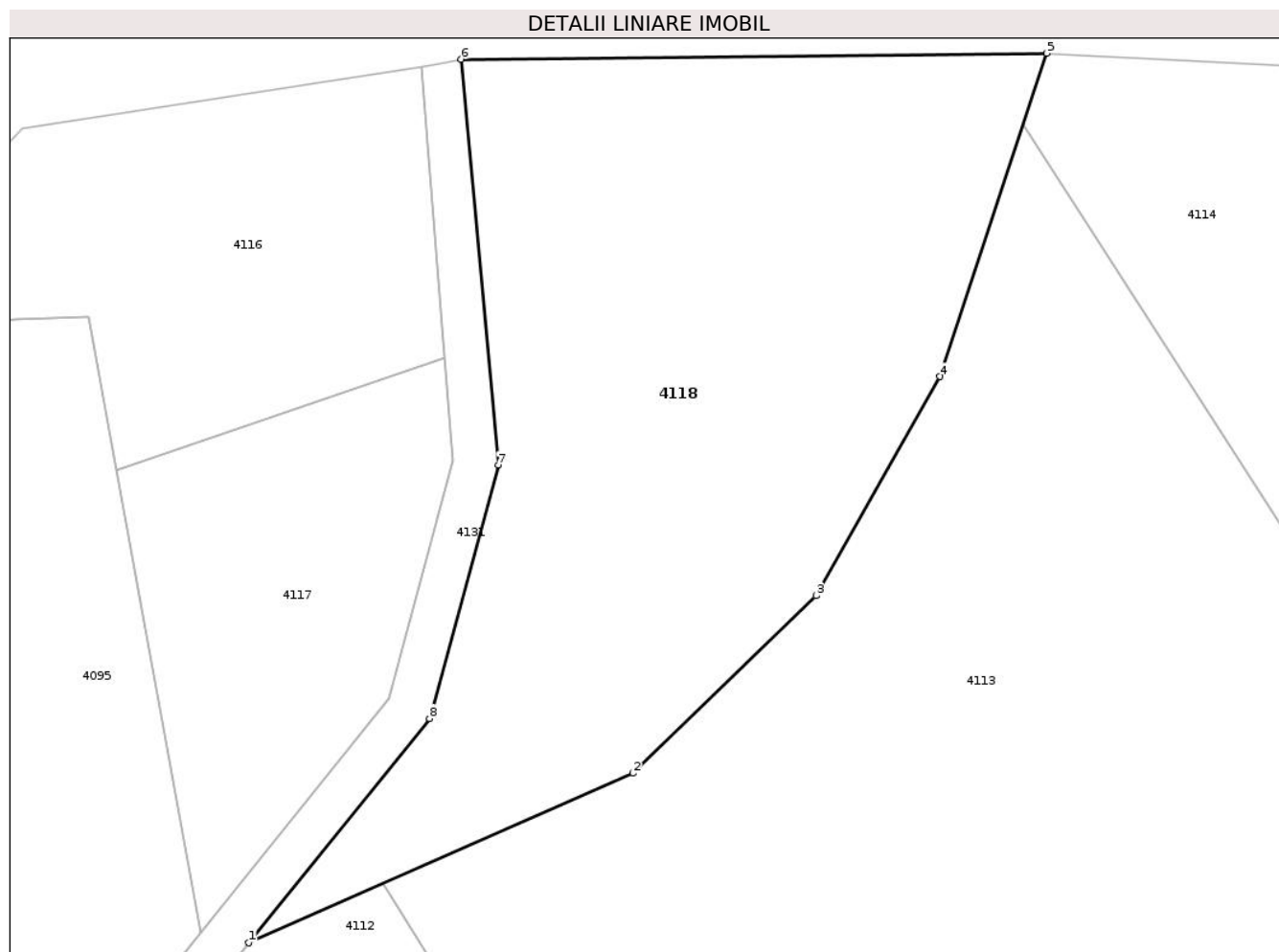
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.700	-	3205	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.195,757 455.999,593	2	256.242,058 456.019,996	50.597
2	256.242,058 456.019,996	3	256.264,08 456.041,366	30.686
3	256.264,08 456.041,366	4	256.279,025 456.067,746	30.319
4	256.279,025 456.067,746	5	256.291,858 456.106,666	40.981
5	256.291,858 456.106,666	6	256.221,354 456.105,956	70.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.221,354 456.105,956	7	256.225,816 456.057,088	49.071
7	256.225,816 456.057,088	8	256.217,51 456.026,58	31.618
8	256.217,51 456.026,58	1	256.195,757 455.999,593	34.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

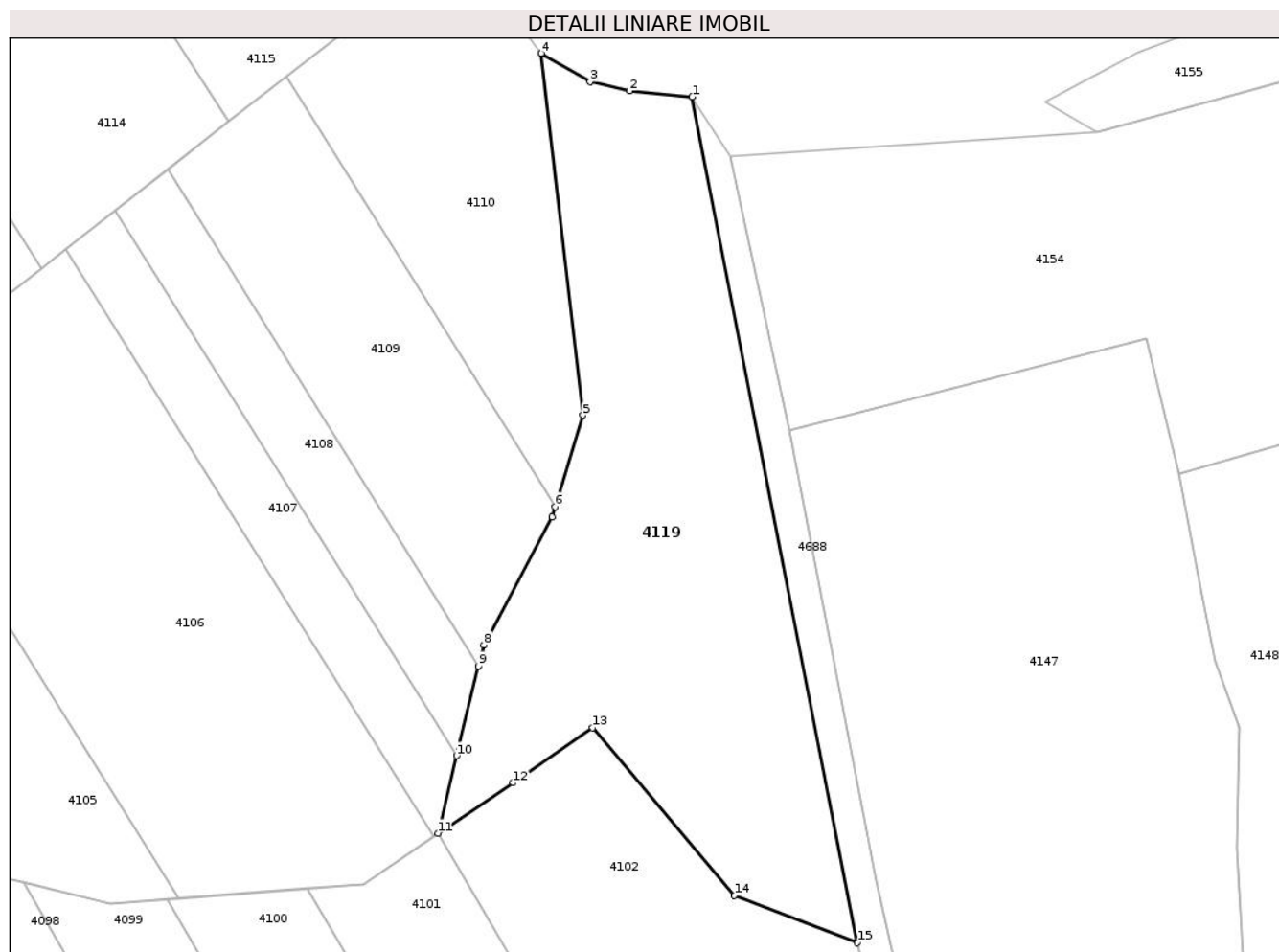
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	12.300	-	3207	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.520,84 456.053,658	2	256.504,182 456.055,264	16.735
2	256.504,182 456.055,264	3	256.493,55 456.057,683	10.904
3	256.493,55 456.057,683	4	256.480,514 456.065,312	15.104
4	256.480,514 456.065,312	5	256.491,611 455.968,67	97.277
5	256.491,611 455.968,67	6	256.484,166 455.944,225	25.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.484,166 455.944,225	7	256.483,351 455.941,548	2.798
7	256.483,351 455.941,548	8	256.465,171 455.907,38	38.704
8	256.465,171 455.907,38	9	256.463,776 455.901,679	5.869
9	256.463,776 455.901,679	10	256.457,919 455.877,747	24.638
10	256.457,919 455.877,747	11	256.452,858 455.857,068	21.289
11	256.452,858 455.857,068	12	256.472,99 455.870,511	24.208
12	256.472,99 455.870,511	13	256.494,249 455.885,209	25.845
13	256.494,249 455.885,209	14	256.532,102 455.840,384	58.67
14	256.532,102 455.840,384	15	256.565,004 455.827,806	35.224
15	256.565,004 455.827,806	1	256.520,84 456.053,658	230.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32511	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6203 / 13/02/2018		
Act Notarial nr. 355, din 13/02/2018 emis de Todorescu Bogdan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTACILA MIHAELA-SOFICA , necasatorita, bun propriu	A1
B4	Se noteaza afectatiunea speciala a imobilului destinat exercitarii activitatii profesionale, ca facand parte din patrimoniul lui MUSTĂCILĂ MIHAELA-SOFICA INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1

C. Partea III. SARCINI .

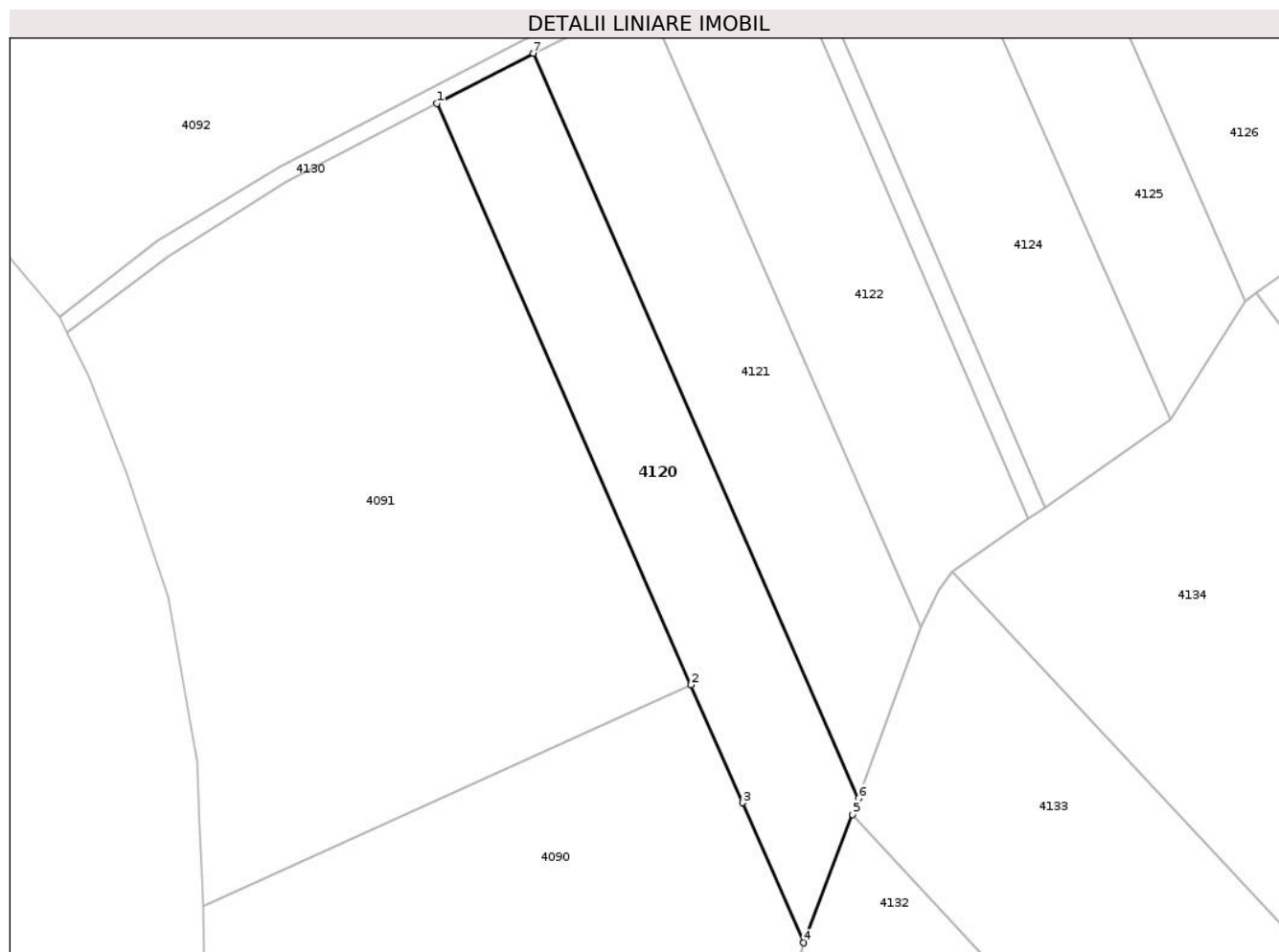
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32511	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3213	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.291,21 455.579,836	2	256.354,473 455.435,295	157.779
2	256.354,473 455.435,295	3	256.367,276 455.406,01	31.961
3	256.367,276 455.406,01	4	256.382,53 455.371,198	38.007
4	256.382,53 455.371,198	5	256.394,69 455.403,081	34.123
5	256.394,69 455.403,081	6	256.396,211 455.407,071	4.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.396,211 455.407,071	7	256.315,253 455.592,349	202.193
7	256.315,253 455.592,349	1	256.291,21 455.579,836	27.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, parcela 3213/2 Farliug

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32512	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24143 / 17/06/2015		
Act Notarial nr. 1676, din 16/06/2015 emis de DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUSTACILA MIHAELA SOFICA , nec., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

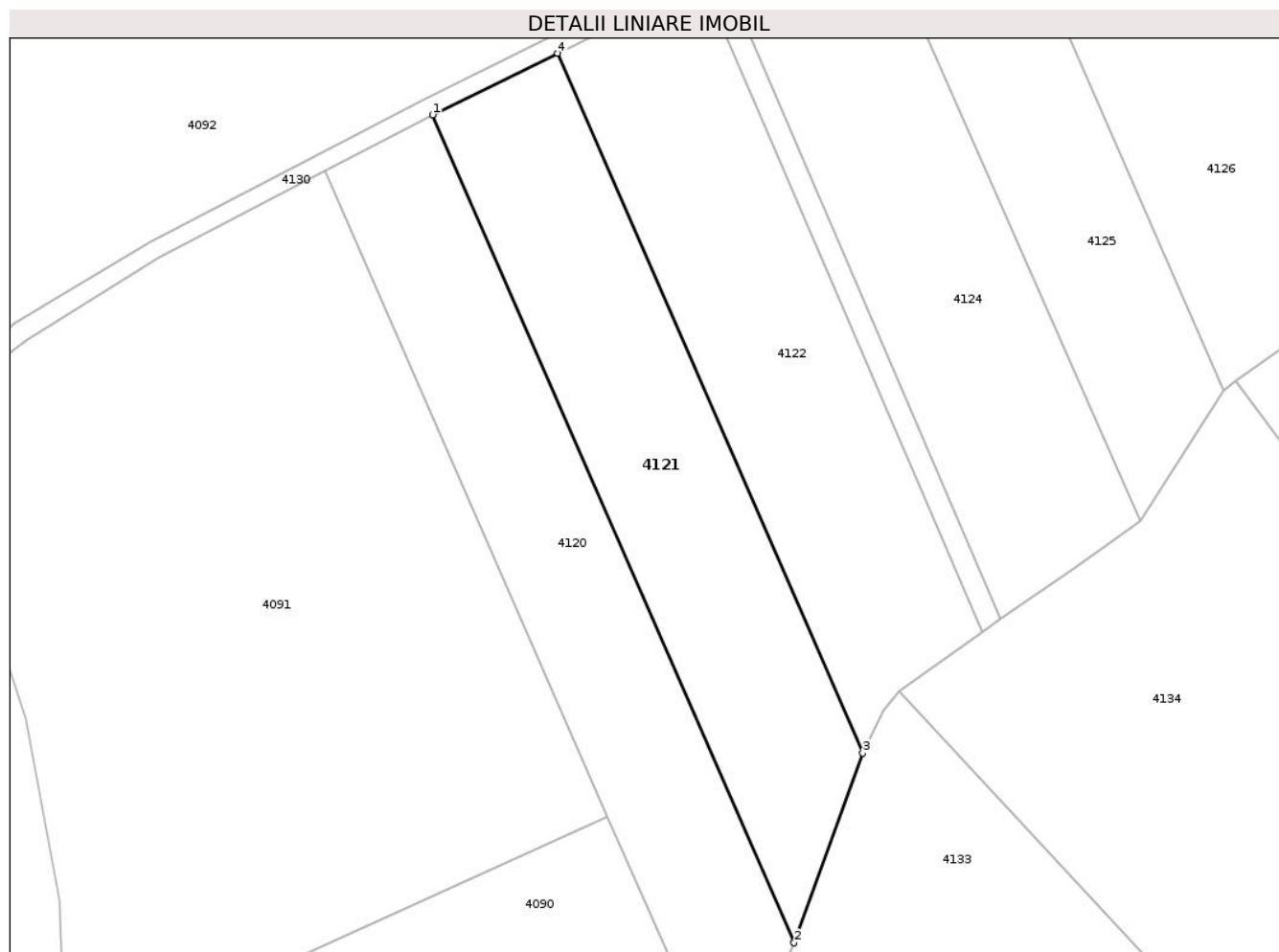
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32512	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3213	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.315,253 455.592,349	2	256.396,211 455.407,071	202.193
2	256.396,211 455.407,071	3	256.411,557 455.449,548	45.164
3	256.411,557 455.449,548	4	256.343,225 455.606,093	170.809
4	256.343,225 455.606,093	1	256.315,253 455.592,349	31.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32513	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24145 / 17/06/2015		
Act Notarial nr. 1675, din 16/06/2015 emis de DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUSTACILA MIHAELA SOFICA , nec., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

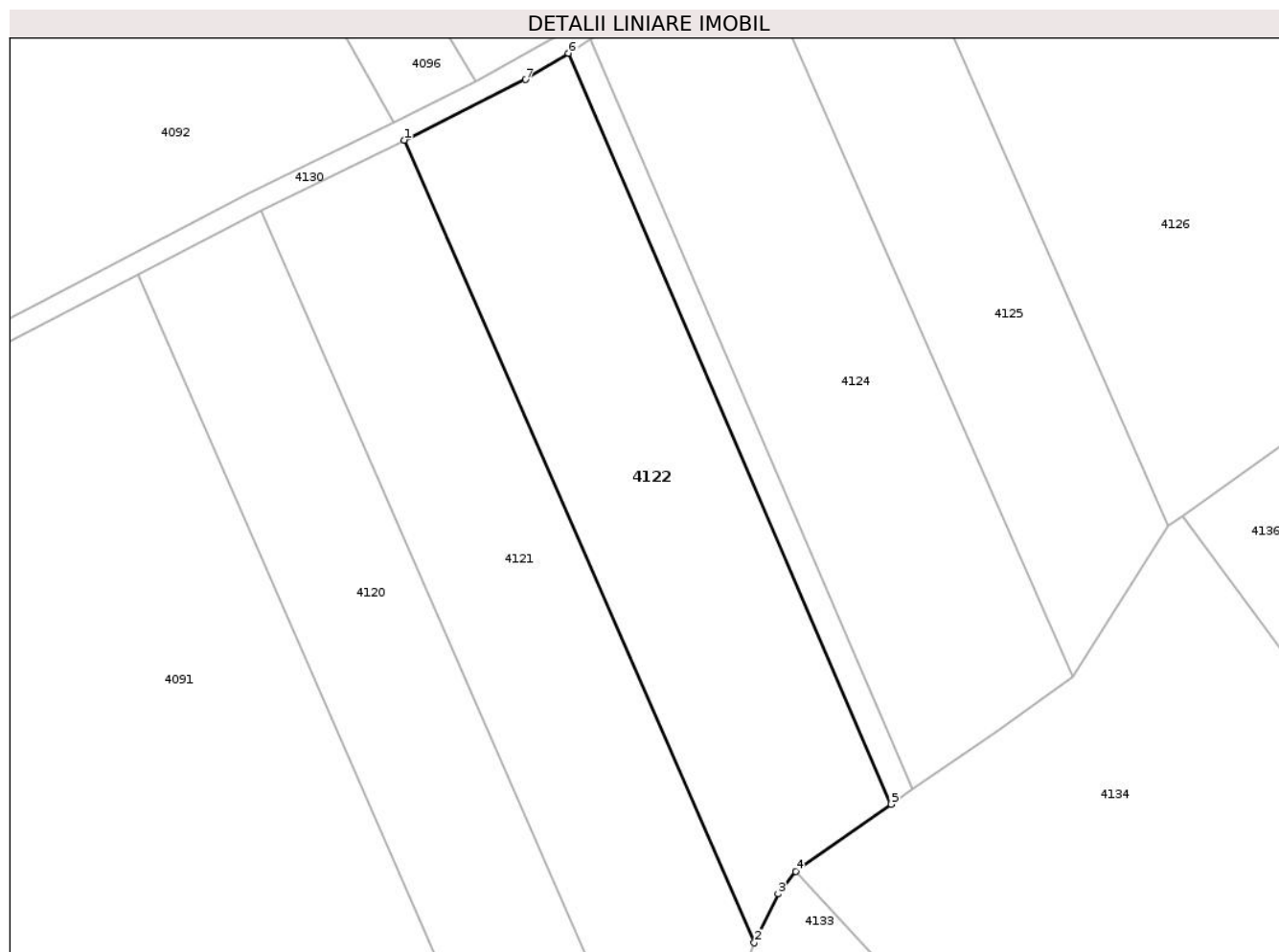
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32513	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3213	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.343,225 455.606,093	2	256.411,557 455.449,548	170.809
2	256.411,557 455.449,548	3	256.416,198 455.459,096	10.616
3	256.416,198 455.459,096	4	256.419,632 455.463,442	5.539
4	256.419,632 455.463,442	5	256.438,275 455.476,55	22.79
5	256.438,275 455.476,55	6	256.375,279 455.623,01	159.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.375,279 455.623,01	7	256.366,888 455.617,893	9.828
7	256.366,888 455.617,893	1	256.343,225 455.606,093	26.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

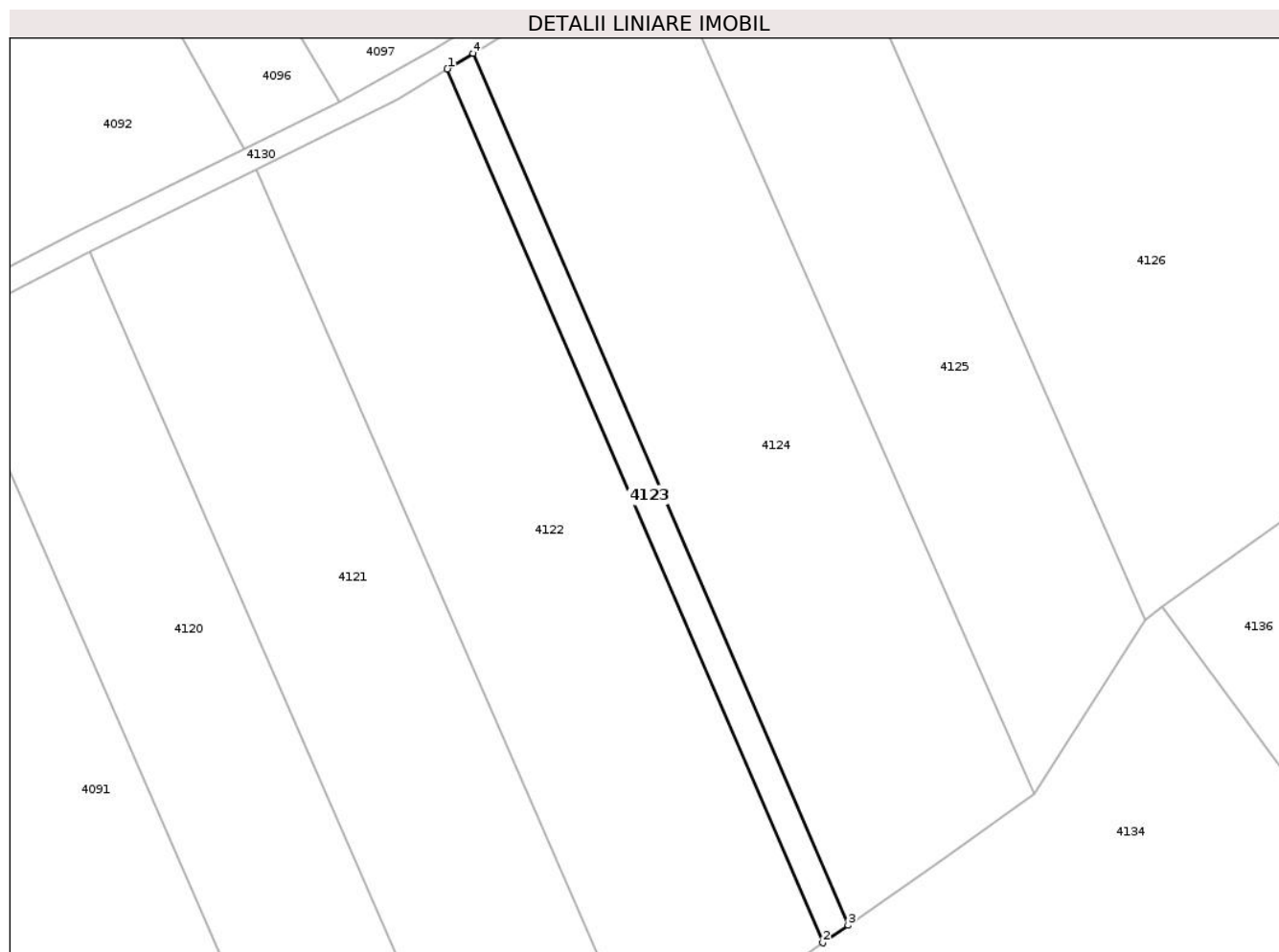
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	800	-	3201	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.375,279 455.623,01	2	256.438,275 455.476,55	159.433
2	256.438,275 455.476,55	3	256.442,495 455.479,507	5.153
3	256.442,495 455.479,507	4	256.379,59 455.625,642	159.099
4	256.379,59 455.625,642	1	256.375,279 455.623,01	5.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32514	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48405 / 19/12/2017		
Act Notarial nr. 3366, din 19/12/2017 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTACILA MIHAELA-SOFICA , necasatorita, bun propriu	A1
B4	se noteaza partimoniul de afectatiune al INTRERPRINDERII INDIVIDUALE MUSTACILA MIHAELA-SOFICA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

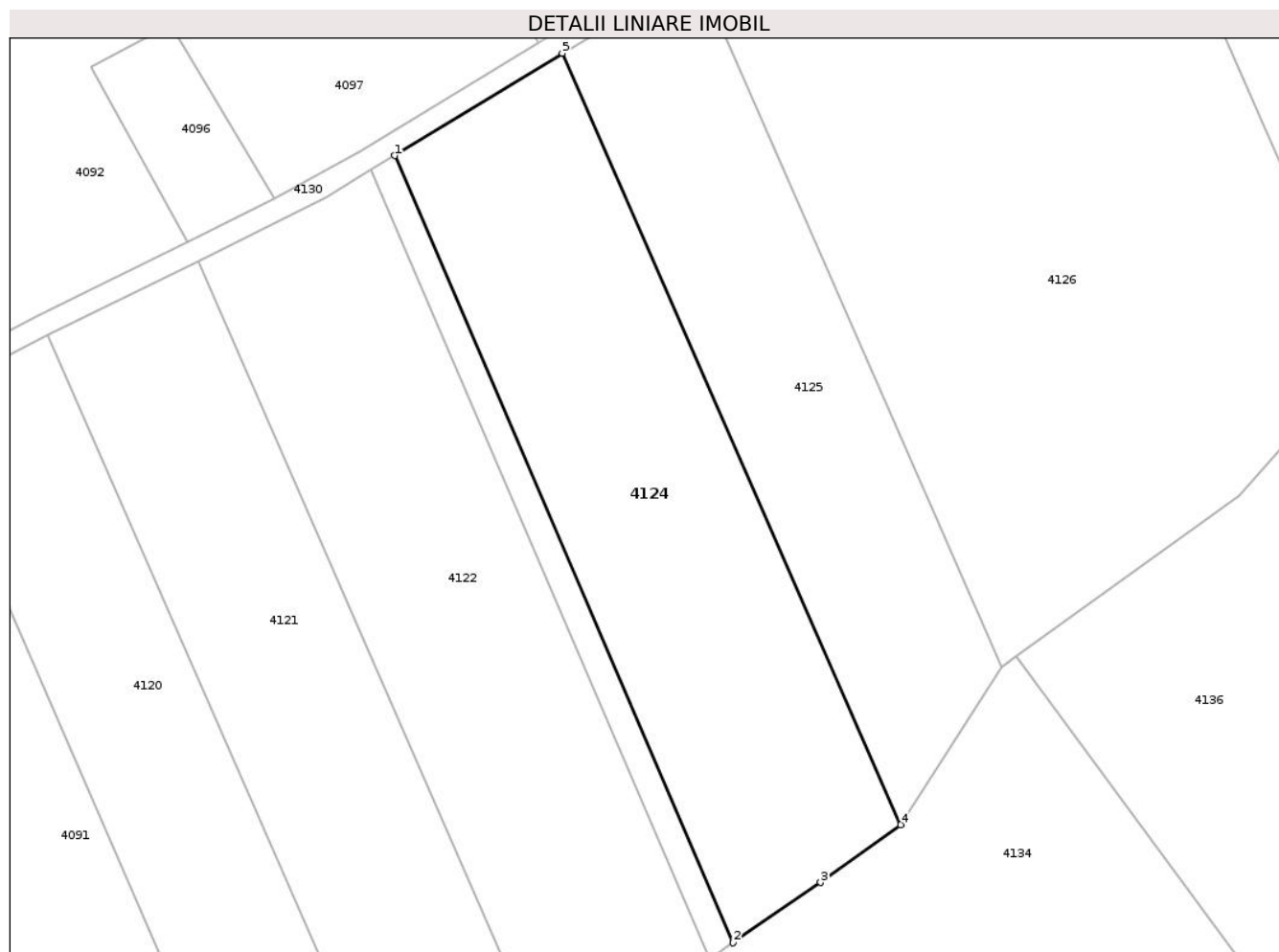
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32514	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3213	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.379,59 455.625,642	2	256.442,495 455.479,507	159.099
2	256.442,495 455.479,507	3	256.458,724 455.490,701	19.715
3	256.458,724 455.490,701	4	256.473,662 455.501,43	18.392
4	256.473,662 455.501,43	5	256.410,759 455.644,647	156.422
5	256.410,759 455.644,647	1	256.379,59 455.625,642	36.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32515	4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24139 / 17/06/2015		
Act Notarial nr. 1677, din 16/06/2015 emis de DOBRE FLORICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUSTACILA MIHAELA SOFICA , ,necs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

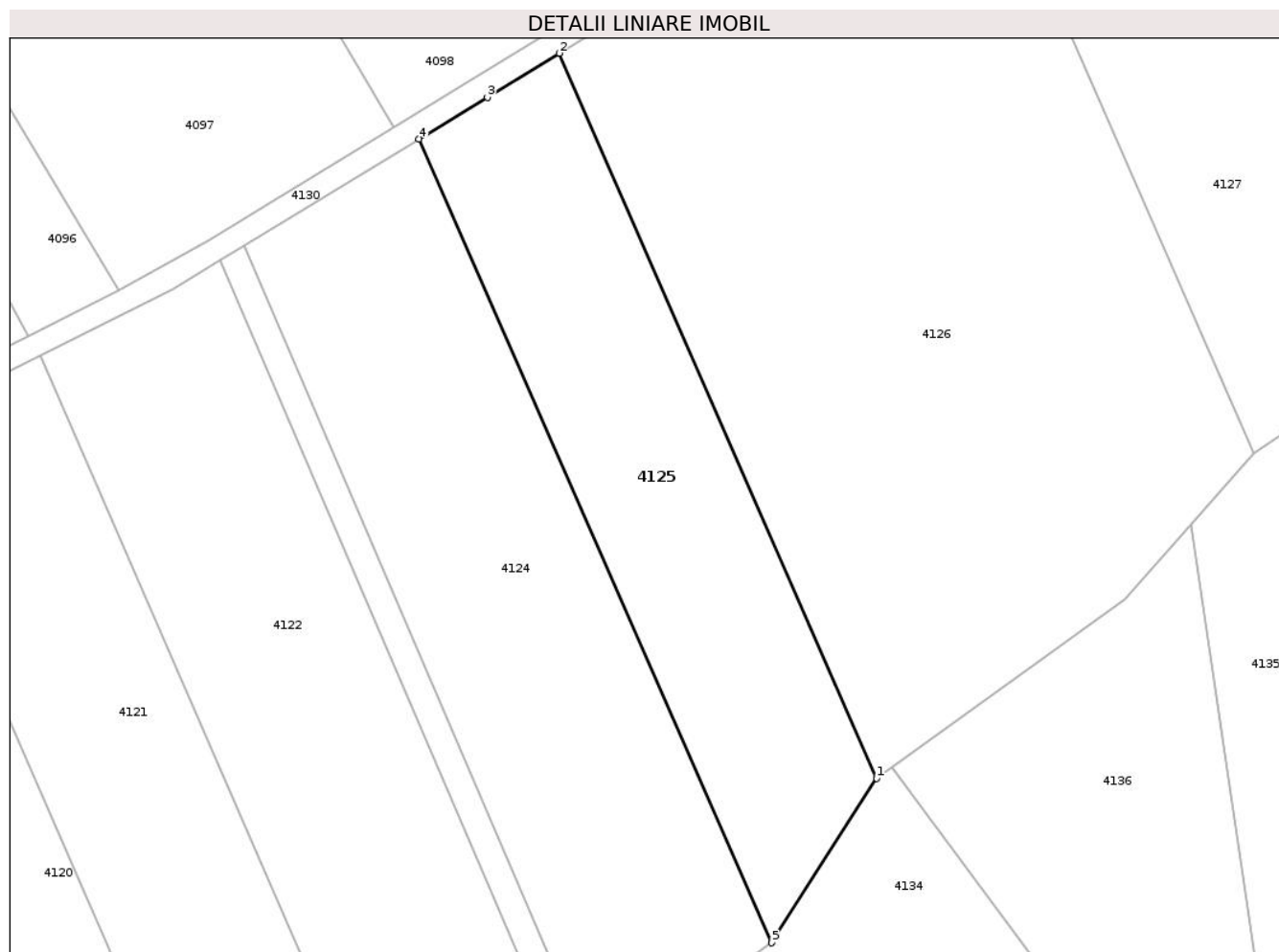
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32515	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.300	3213	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.492,297 455.530,751	2	256.435,739 455.659,898	140.988
2	256.435,739 455.659,898	3	256.422,966 455.652,018	15.008
3	256.422,966 455.652,018	4	256.410,759 455.644,647	14.26
4	256.410,759 455.644,647	5	256.473,662 455.501,43	156.422
5	256.473,662 455.501,43	1	256.492,297 455.530,751	34.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 57, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANDU PETRU	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2043/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GASPAN ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

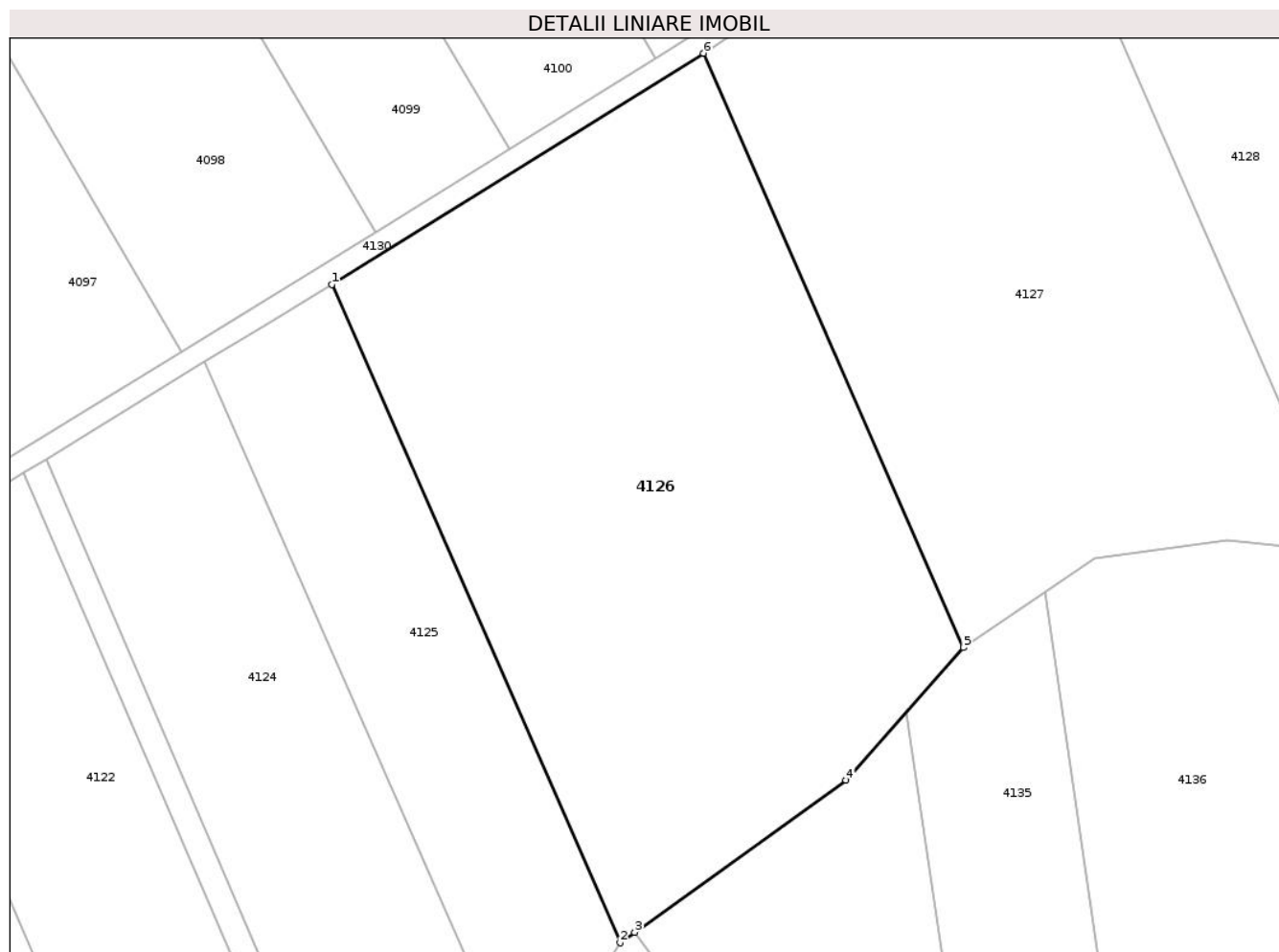
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3213	6	-	Gresit în Procesul Verbal nr. de parcela 5, corect nr. de parcela 6.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.435,739 455.659,898	2	256.492,297 455.530,751	140.988
2	256.492,297 455.530,751	3	256.495,139 455.532,795	3.501
3	256.495,139 455.532,795	4	256.536,617 455.562,614	51.084
4	256.536,617 455.562,614	5	256.559,635 455.588,664	34.762
5	256.559,635 455.588,664	6	256.508,615 455.705,223	127.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.508,615 455.705,223	1	256.435,739 455.659,898	85.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 63, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZBAGAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

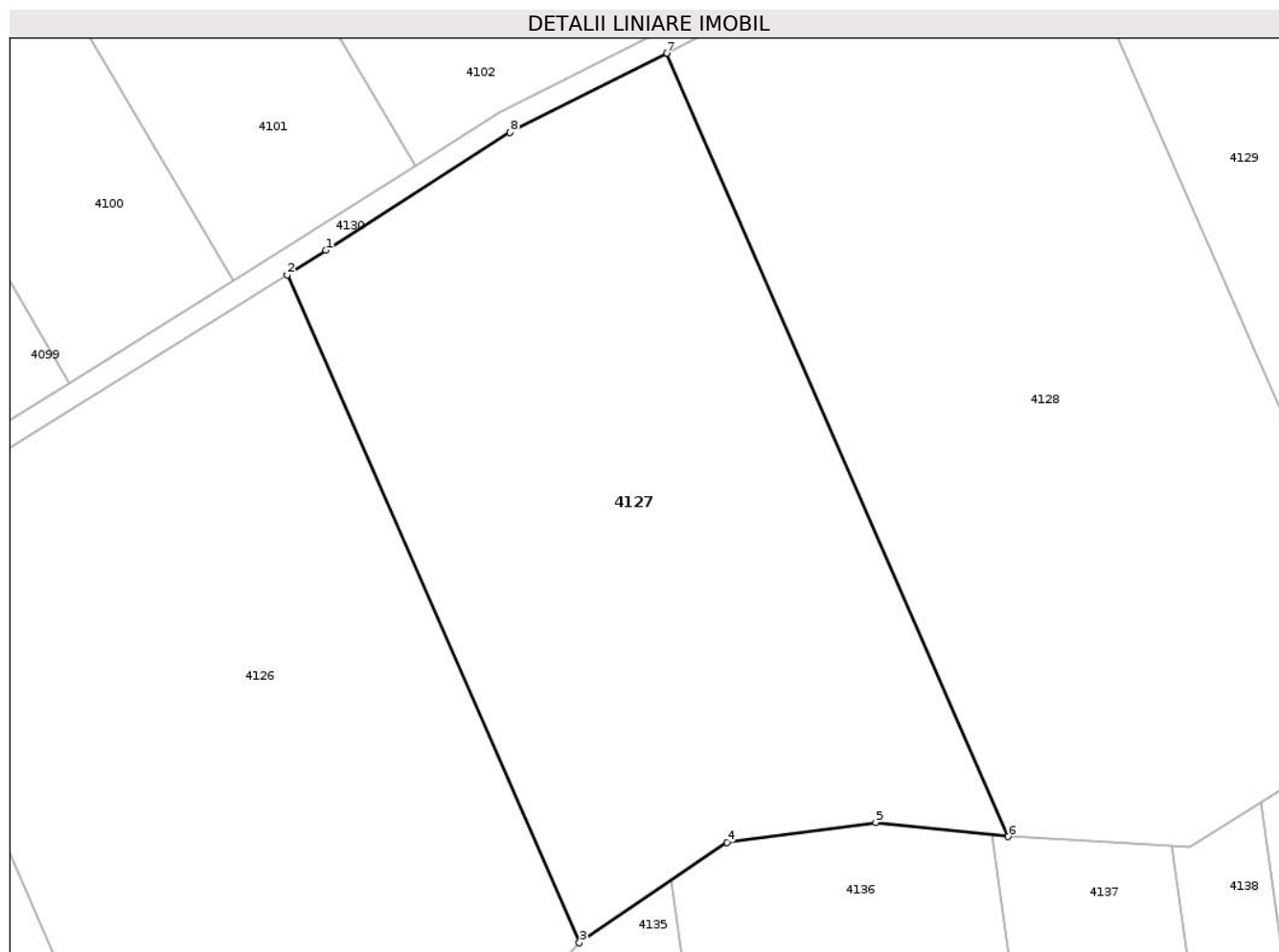
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	10.100	3213	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.515,36 455.709,527	2	256.508,615 455.705,223	8.001
2	256.508,615 455.705,223	3	256.559,635 455.588,664	127.236
3	256.559,635 455.588,664	4	256.585,457 455.606,153	31.187
4	256.585,457 455.606,153	5	256.611,407 455.609,682	26.189
5	256.611,407 455.609,682	6	256.634,504 455.607,197	23.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.634,504 455.607,197	7	256.574,877 455.743,9	149.141
7	256.574,877 455.743,9	8	256.547,54 455.730,06	30.641
8	256.547,54 455.730,06	1	256.515,36 455.709,527	38.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32518	11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16221 / 08/05/2015		
Act Administrativ nr. 51927, din 10/03/2015 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE în cond. Lg.18/1991, Lg.1/2000 și Lg.247/2005, dobândit prin Reconstituire, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1 1) TODOR SOLOMIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

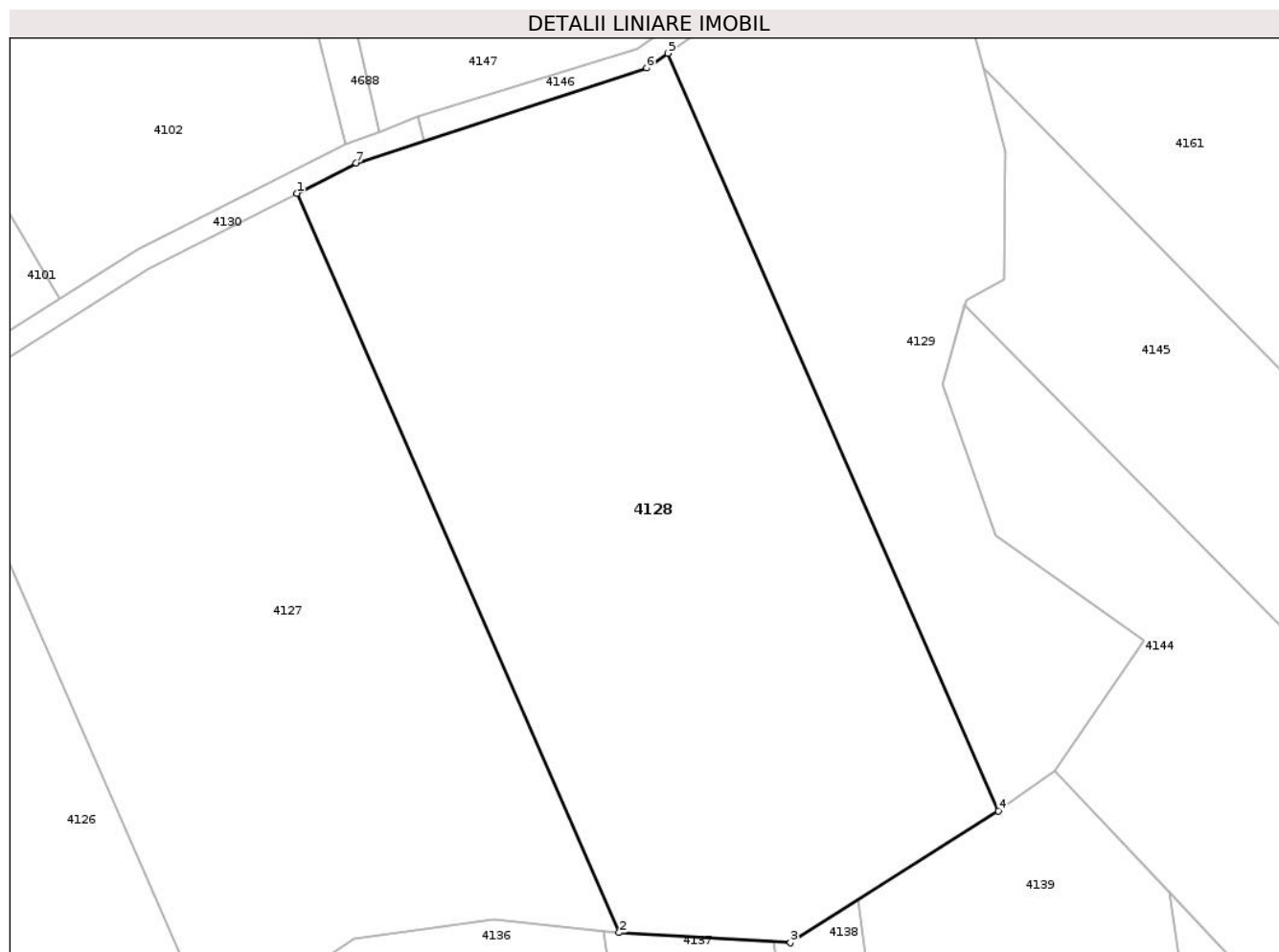
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32518	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.500	3213	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.574,877 455.743,9	2	256.634,504 455.607,197	149.141
2	256.634,504 455.607,197	3	256.666,182 455.605,33	31.733
3	256.666,182 455.605,33	4	256.704,697 455.629,674	45.564
4	256.704,697 455.629,674	5	256.643,504 455.769,788	152.894
5	256.643,504 455.769,788	6	256.639,58 455.767,09	4.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.639,58 455.767,09	7	256.585,862 455.749,462	56.536
7	256.585,862 455.749,462	1	256.574,877 455.743,9	12.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32519	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16258 / 08/05/2015		
Act Administrativ nr. 51928, din 10/03/2015 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN (Planul parcelar aprobat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire L. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURCA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

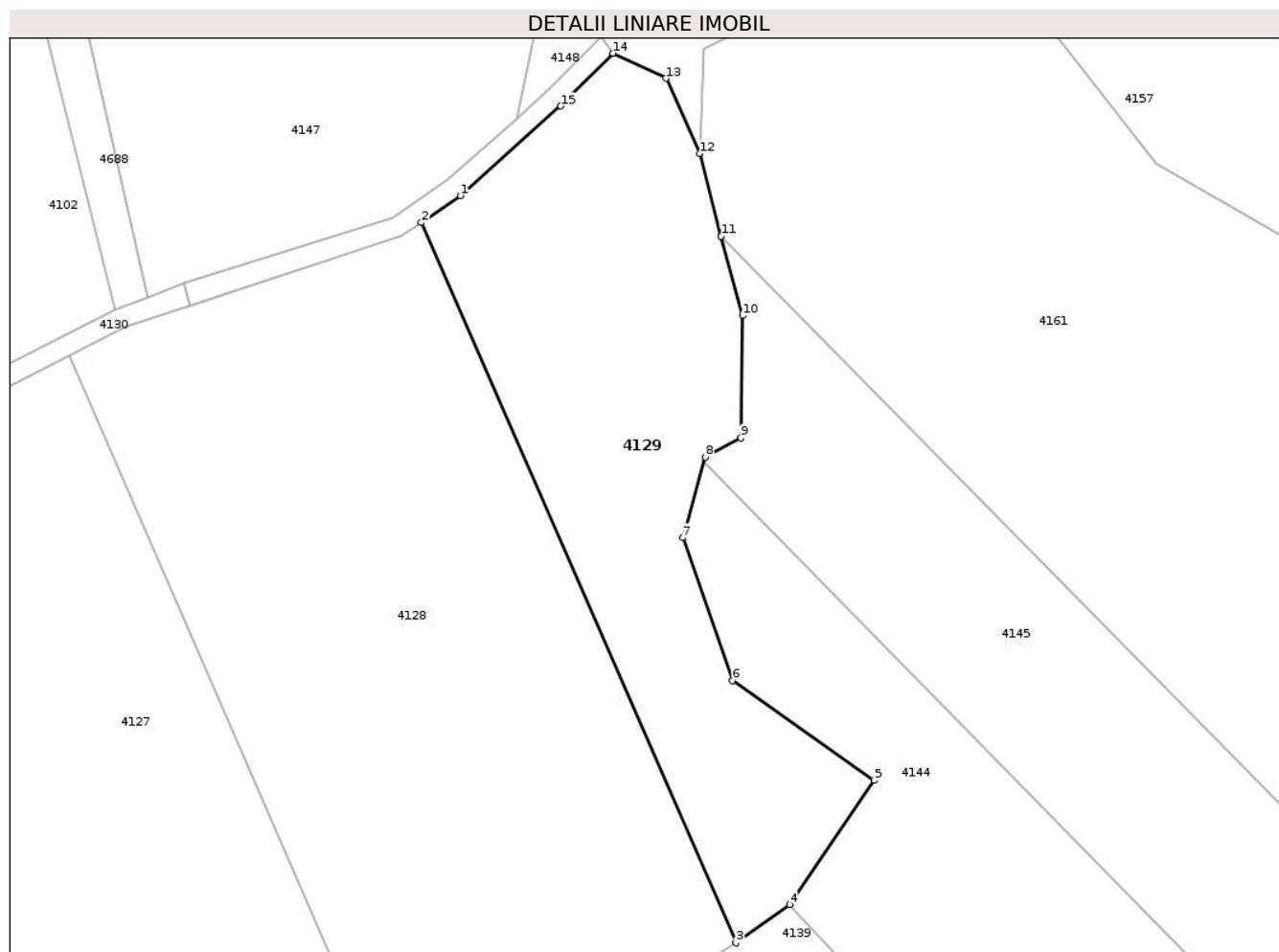
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32519	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	3213	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.651,072 455.775,034	2	256.643,504 455.769,788	9.208
2	256.643,504 455.769,788	3	256.704,697 455.629,674	152.894
3	256.704,697 455.629,674	4	256.715,152 455.637,12	12.835
4	256.715,152 455.637,12	5	256.731,577 455.661,288	29.221
5	256.731,577 455.661,288	6	256.704,093 455.680,708	33.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.704,093 455.680,708	7	256.694,391 455.708,469	29.408
7	256.694,391 455.708,469	8	256.698,708 455.724,186	16.299
8	256.698,708 455.724,186	9	256.705,699 455.727,909	7.921
9	256.705,699 455.727,909	10	256.706,005 455.751,701	23.794
10	256.706,005 455.751,701	11	256.701,836 455.767,142	15.994
11	256.701,836 455.767,142	12	256.697,642 455.783,227	16.623
12	256.697,642 455.783,227	13	256.691,116 455.797,851	16.014
13	256.691,116 455.797,851	14	256.680,816 455.802,742	11.402
14	256.680,816 455.802,742	15	256.670,603 455.792,471	14.484
15	256.670,603 455.792,471	1	256.651,072 455.775,034	26.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

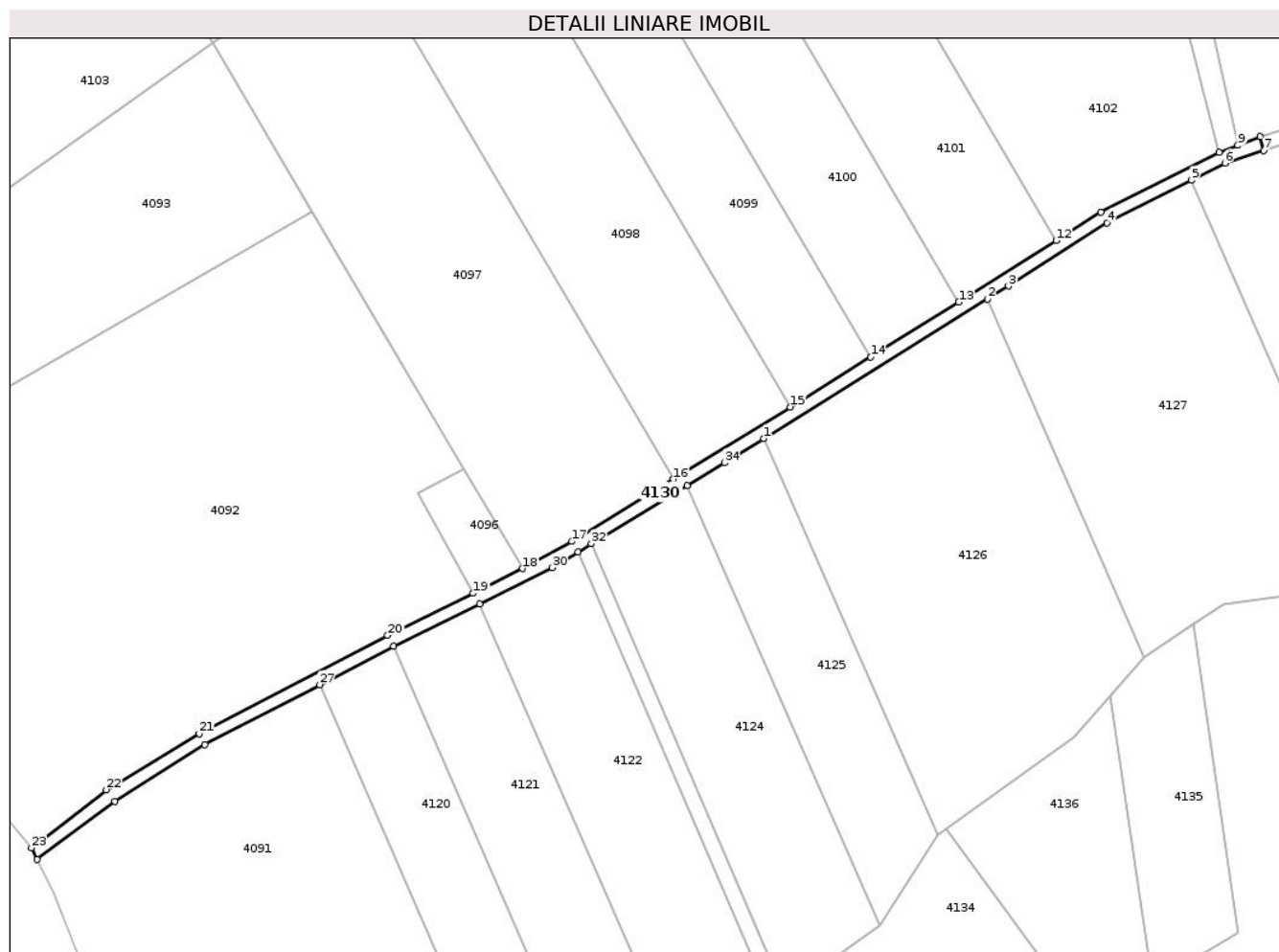
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.900	-	3210	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.435,739 455.659,898	2	256.508,615 455.705,223	85.821
3	256.515,36 455.709,527	4	256.547,54 455.730,06	38.173
5	256.574,877 455.743,9	6	256.585,862 455.749,462	12.313
7	256.598,498 455.753,609	8	256.597,336 455.758,076	4.616
9	256.590,093 455.755,281	10	256.583,948 455.752,911	6.586

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.508,615 455.705,223	3	256.515,36 455.709,527	8.001
4	256.547,54 455.730,06	5	256.574,877 455.743,9	30.641
6	256.585,862 455.749,462	7	256.598,498 455.753,609	13.299
8	256.597,336 455.758,076	9	256.590,093 455.755,281	7.764
10	256.583,948 455.752,911	11	256.545,556 455.733,539	43.003

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	256.545,556 455.733,539	12	256.530,948 455.724,324	17.272
13	256.499,205 455.704,298	14	256.470,577 455.686,374	33.776
15	256.444,293 455.670,137	16	256.406,297 455.646,666	44.661
17	256.373,197 455.626,425	18	256.357,262 455.617,563	18.233
19	256.341,146 455.609,526	20	256.313,283 455.595,838	31.044
21	256.251,945 455.563,901	22	256.221,698 455.545,633	35.336
23	256.197,373 455.526,684	24	256.199,106 455.523,003	4.069
25	256.224,495 455.541,942	26	256.253,793 455.560,354	34.603
27	256.291,21 455.579,836	28	256.315,253 455.592,349	27.104
29	256.343,225 455.606,093	30	256.366,888 455.617,893	26.442
31	256.375,279 455.623,01	32	256.379,59 455.625,642	5.051
33	256.410,759 455.644,647	34	256.422,966 455.652,018	14.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	256.530,948 455.724,324	13	256.499,205 455.704,298	37.532
14	256.470,577 455.686,374	15	256.444,293 455.670,137	30.895
16	256.406,297 455.646,666	17	256.373,197 455.626,425	38.798
18	256.357,262 455.617,563	19	256.341,146 455.609,526	18.009
20	256.313,283 455.595,838	21	256.251,945 455.563,901	69.154
22	256.221,698 455.545,633	23	256.197,373 455.526,684	30.835
24	256.199,106 455.523,003	25	256.224,495 455.541,942	31.675
26	256.253,793 455.560,354	27	256.291,21 455.579,836	42.185
28	256.315,253 455.592,349	29	256.343,225 455.606,093	31.166
30	256.366,888 455.617,893	31	256.375,279 455.623,01	9.828
32	256.379,59 455.625,642	33	256.410,759 455.644,647	36.506
34	256.422,966 455.652,018	1	256.435,739 455.659,898	15.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.100	-	3204	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.216,534 456.105,051	2	256.220,309 456.057,675	47.526
2	256.220,309 456.057,675	3	256.212,671 456.029,021	29.655
3	256.212,671 456.029,021	4	256.178,646 455.986,81	54.217
4	256.178,646 455.986,81	5	256.158,585 455.959,382	33.981
5	256.158,585 455.959,382	6	256.156,907 455.907,982	51.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.156,907 455.907,982	7	256.154,804 455.870,331	37.71
7	256.154,804 455.870,331	8	256.154,877 455.824,497	45.834
8	256.154,877 455.824,497	9	256.154,564 455.779,138	45.36
9	256.154,564 455.779,138	10	256.174,328 455.730,531	52.471
10	256.174,328 455.730,531	11	256.178,773 455.733,669	5.441
11	256.178,773 455.733,669	12	256.159,871 455.780,157	50.184
12	256.159,871 455.780,157	13	256.160,177 455.824,483	44.327
13	256.160,177 455.824,483	14	256.160,104 455.870,187	45.704
14	256.160,104 455.870,187	15	256.162,202 455.907,748	37.62
15	256.162,202 455.907,748	16	256.163,829 455.957,573	49.852
16	256.163,829 455.957,573	17	256.182,85 455.983,581	32.221
17	256.182,85 455.983,581	18	256.217,51 456.026,58	55.229
18	256.217,51 456.026,58	19	256.225,816 456.057,088	31.618
19	256.225,816 456.057,088	20	256.221,354 456.105,956	49.071
20	256.221,354 456.105,956	1	256.216,534 456.105,051	4.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1927, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANT DIMITRIE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2044/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRIC MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

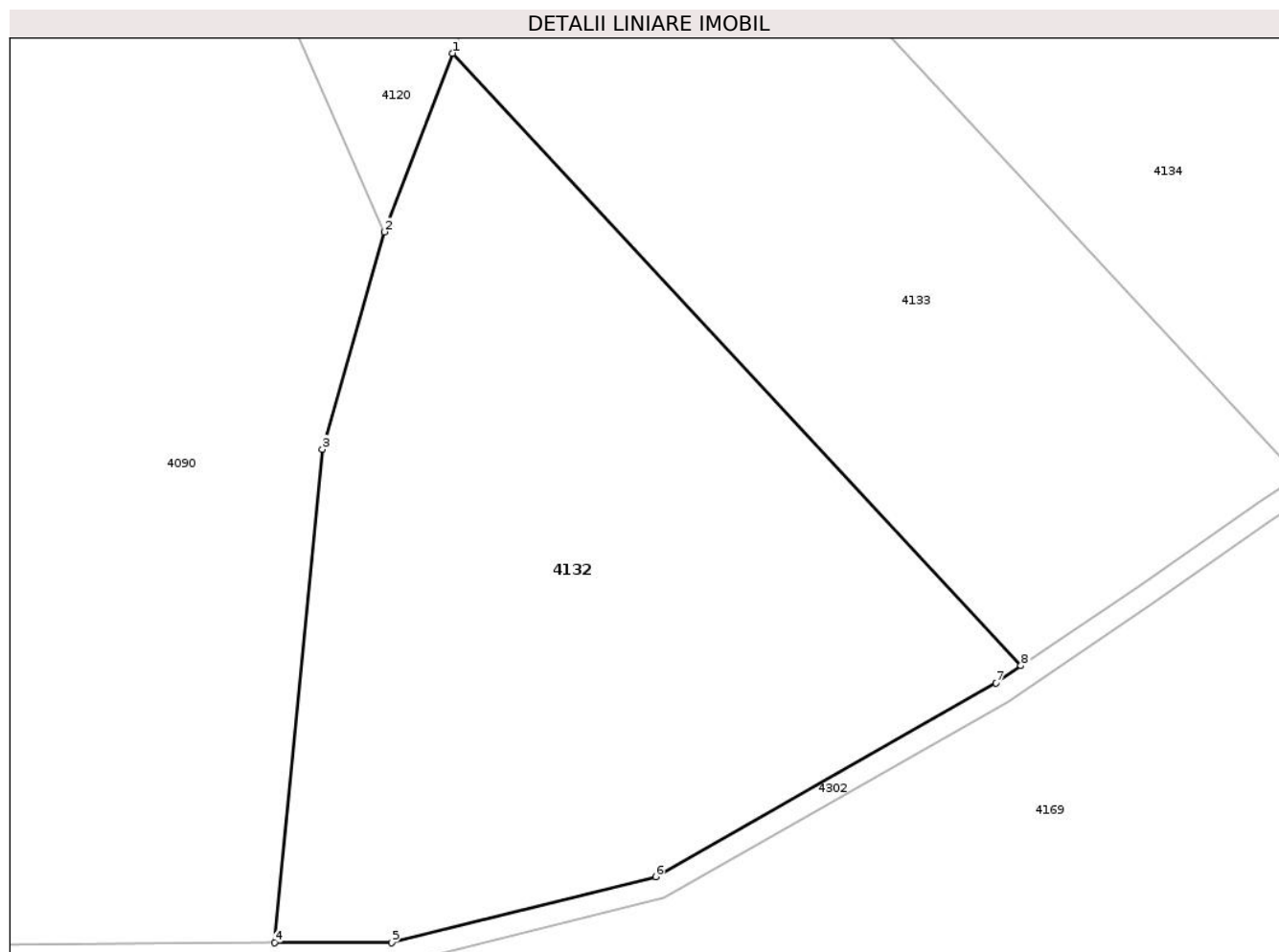
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.600	UP V	UA 209/1, 1066/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.394,69 455.403,081	2	256.382,53 455.371,198	34.123
2	256.382,53 455.371,198	3	256.371,464 455.332,452	40.295
3	256.371,464 455.332,452	4	256.362,918 455.244,408	88.458
4	256.362,918 455.244,408	5	256.383,795 455.244,418	20.877
5	256.383,795 455.244,418	6	256.430,959 455.256,22	48.618

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.430,959 455.256,22	7	256.491,678 455.290,776	69.864
7	256.491,678 455.290,776	8	256.496,175 455.293,848	5.446
8	256.496,175 455.293,848	1	256.394,69 455.403,081	149.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24786, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUMELA SOFIA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2045/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PATRUT DIMITRIE-DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

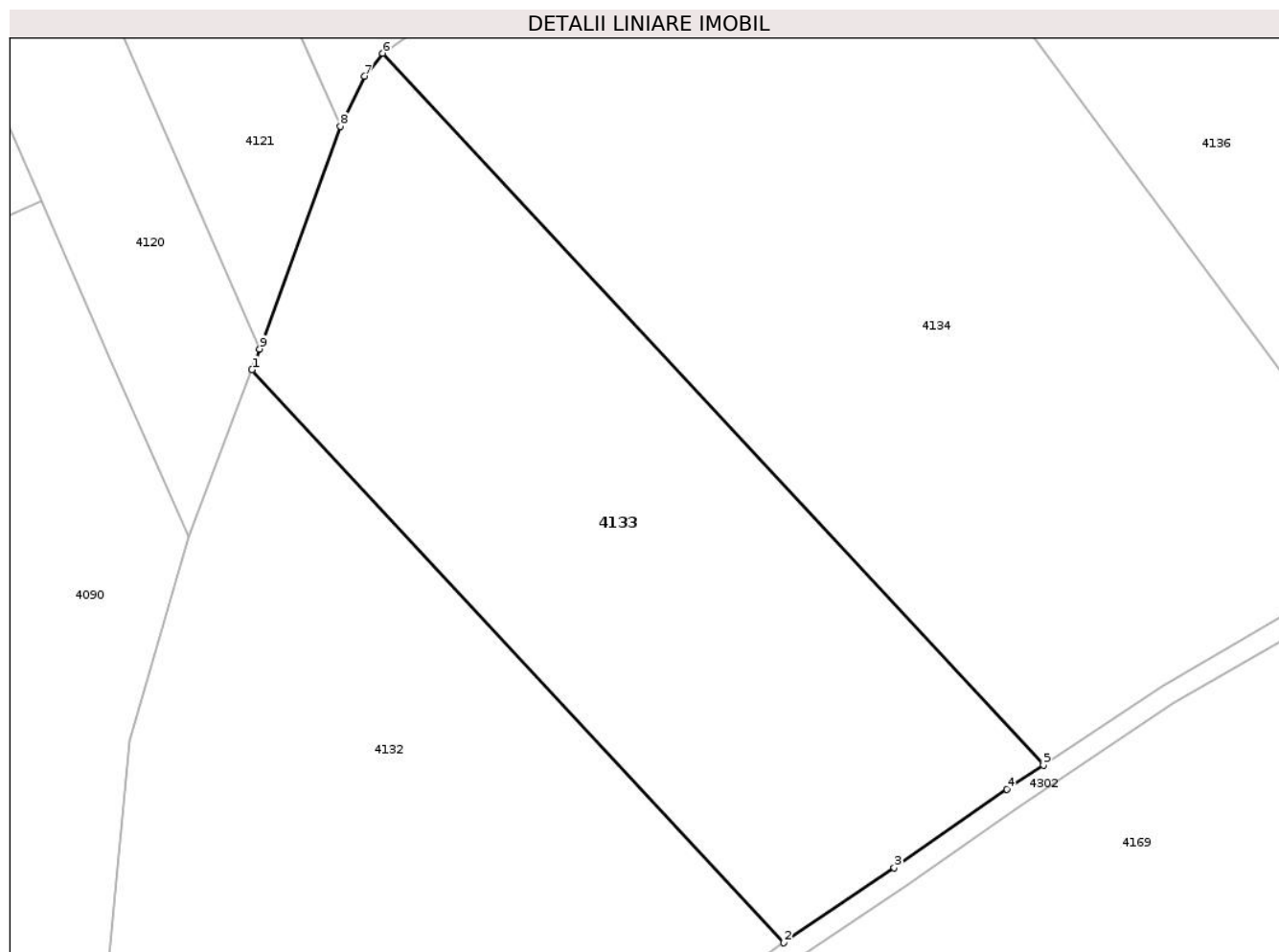
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UP 216	12/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.394,69 455.403,081	2	256.496,175 455.293,848	149.101
2	256.496,175 455.293,848	3	256.517,27 455.308,122	25.47
3	256.517,27 455.308,122	4	256.538,777 455.323,083	26.199
4	256.538,777 455.323,083	5	256.545,728 455.327,721	8.356
5	256.545,728 455.327,721	6	256.419,632 455.463,442	185.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.419,632 455.463,442	7	256.416,198 455.459,096	5.539
7	256.416,198 455.459,096	8	256.411,557 455.449,548	10.616
8	256.411,557 455.449,548	9	256.396,211 455.407,071	45.164
9	256.396,211 455.407,071	1	256.394,69 455.403,081	4.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35610	Din acte: 17.197 Masurata: 17.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41359 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. 2161, din 05/10/2022 emis de Simescu Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC AGRO DE CARLI SRL, CIF:99999999999999	A1

C. Partea III. SARCINI .

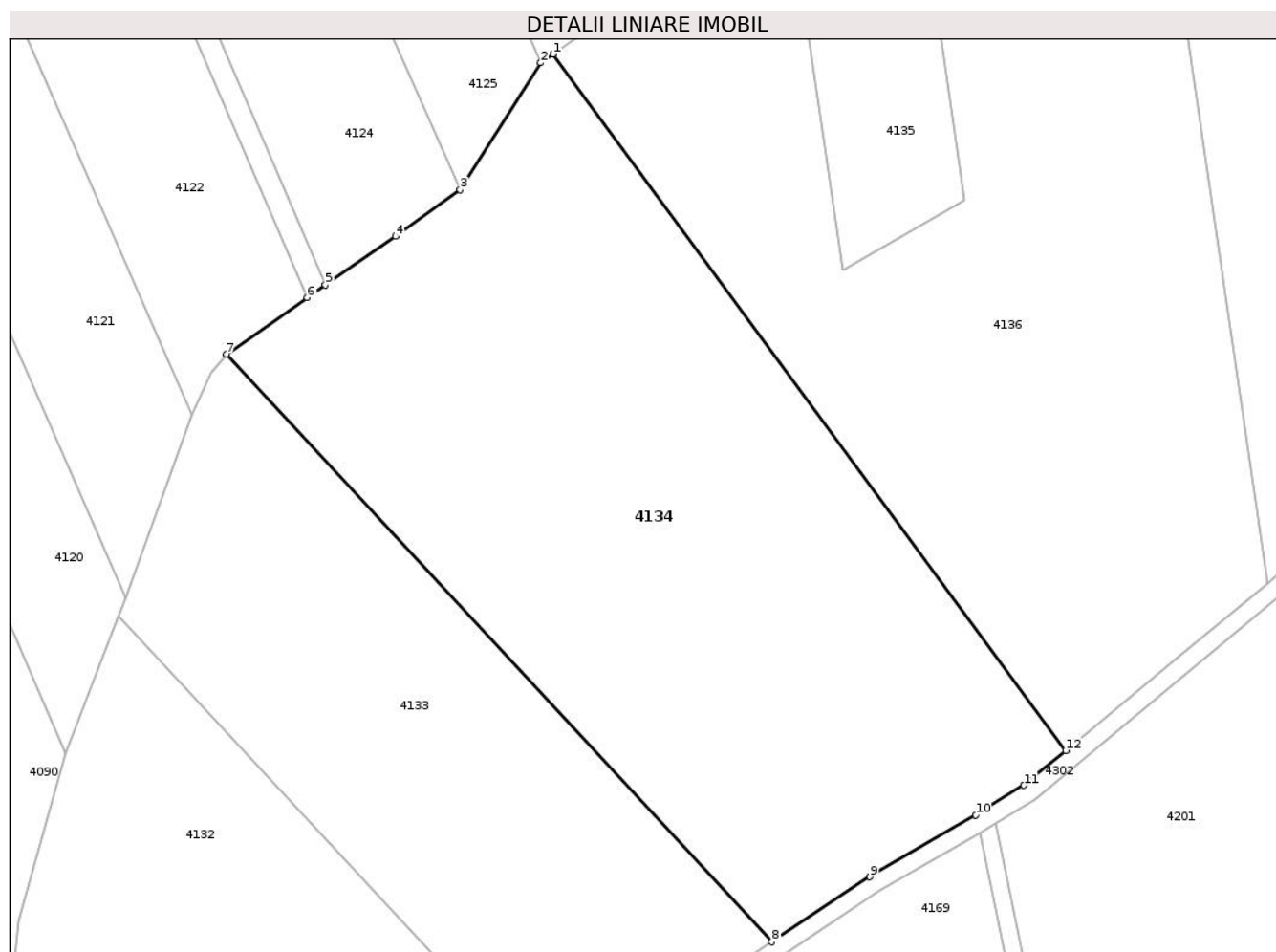
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35610	Din acte: 17.197 Masurata: 17.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	17.200	209/3	1066/3	-	U.P. V, U.A. 209/3.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.495,139 455.532,795	2	256.492,297 455.530,751	3.501
2	256.492,297 455.530,751	3	256.473,662 455.501,43	34.742
3	256.473,662 455.501,43	4	256.458,724 455.490,701	18.392
4	256.458,724 455.490,701	5	256.442,495 455.479,507	19.715

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.442,495 455.479,507	6	256.438,275 455.476,55	5.153
6	256.438,275 455.476,55	7	256.419,632 455.463,442	22.79
7	256.419,632 455.463,442	8	256.545,728 455.327,721	185.258
8	256.545,728 455.327,721	9	256.568,411 455.342,71	27.188
9	256.568,411 455.342,71	10	256.592,865 455.356,991	28.319
10	256.592,865 455.356,991	11	256.604,016 455.363,879	13.107
11	256.604,016 455.363,879	12	256.613,697 455.371,907	12.577
12	256.613,697 455.371,907	1	256.495,139 455.532,795	199.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 868, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAM GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2046/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AVRAM GHEORGHITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

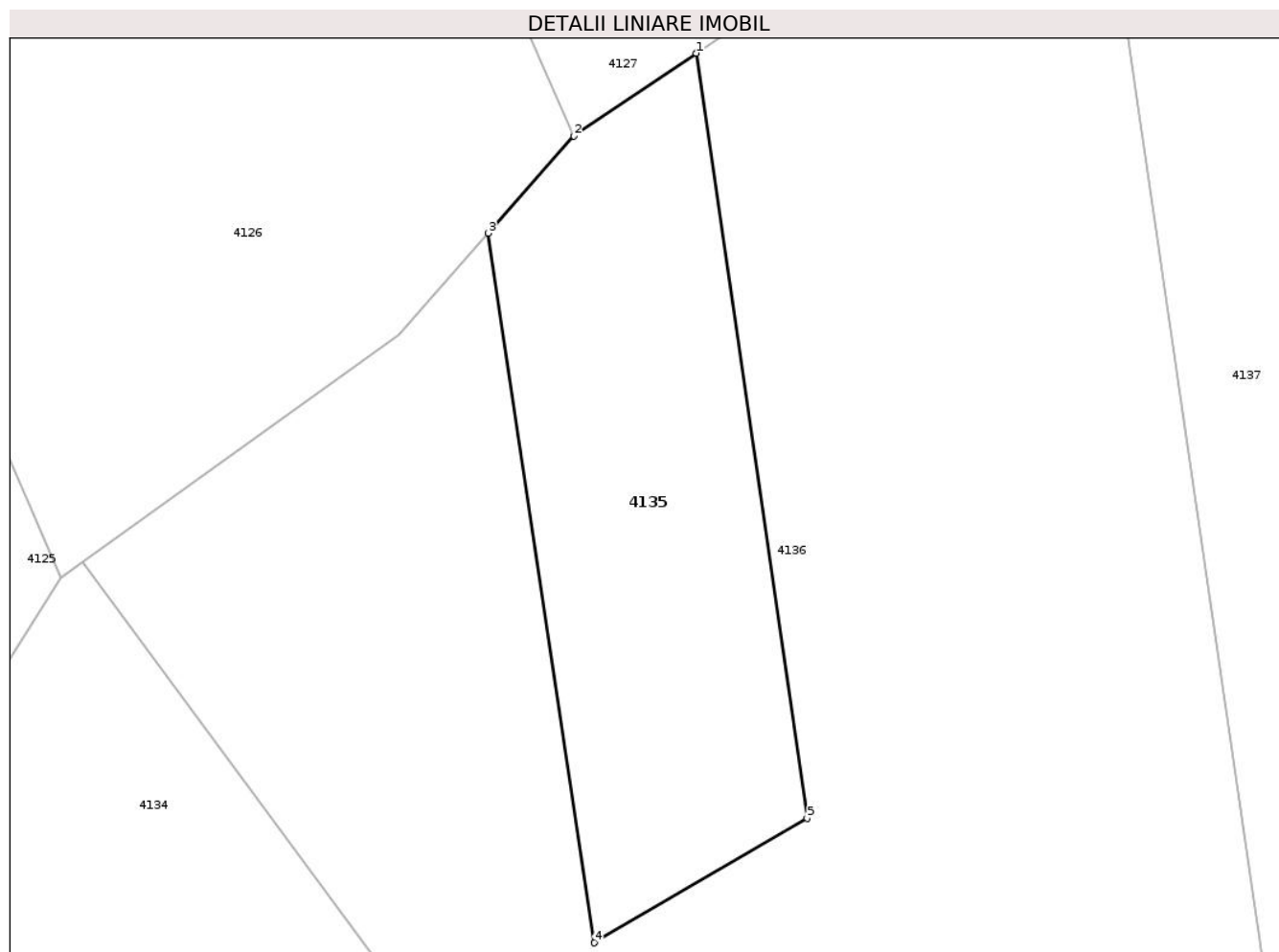
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	UP V	UA 209/1, 1066/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.575,686 455.599,535	2	256.559,635 455.588,664	19.386
2	256.559,635 455.588,664	3	256.548,385 455.575,931	16.991
3	256.548,385 455.575,931	4	256.562,273 455.482,783	94.178
4	256.562,273 455.482,783	5	256.590,253 455.499,118	32.399
5	256.590,253 455.499,118	1	256.575,686 455.599,535	101.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.218	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

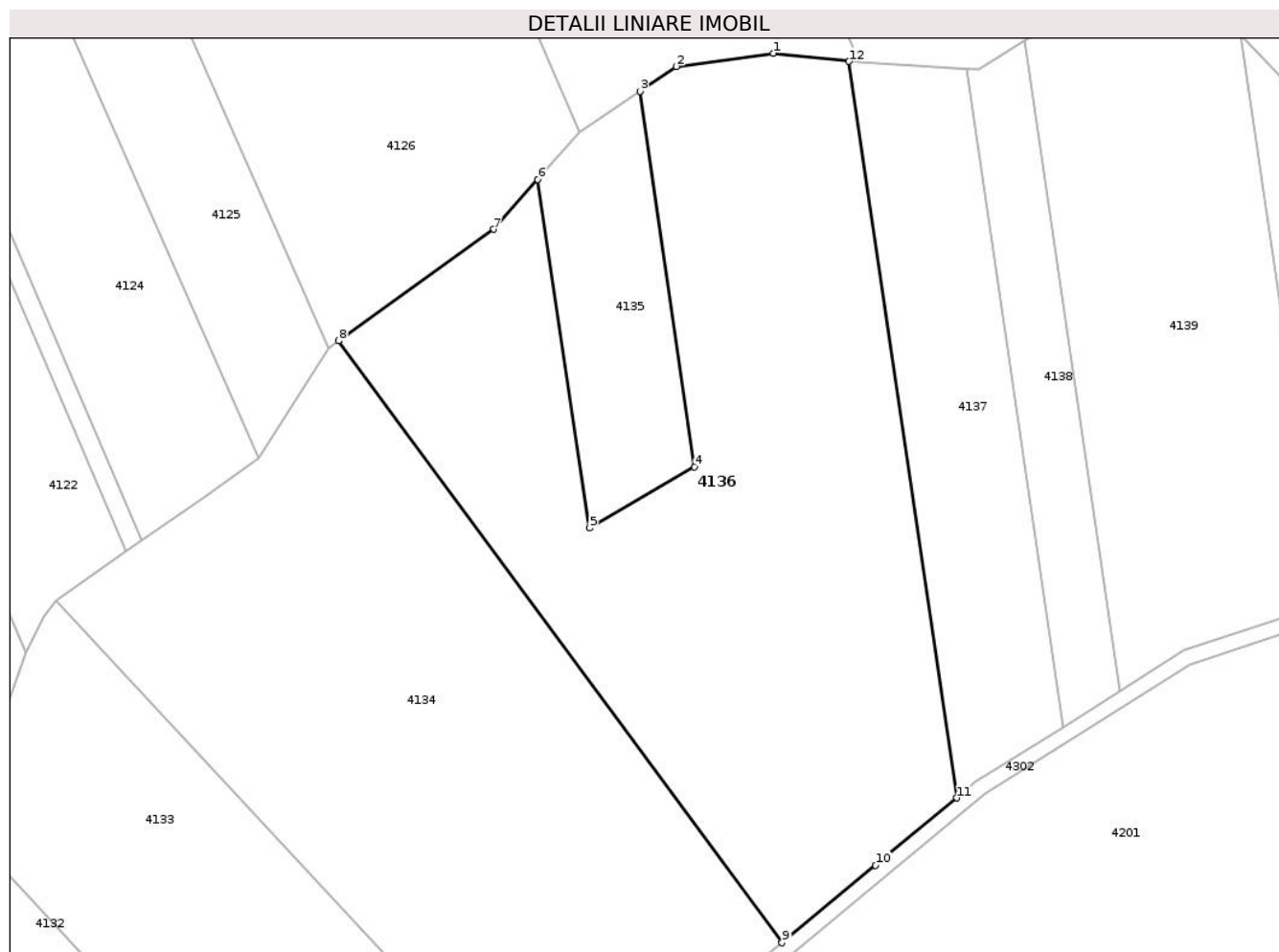
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	19.218	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.611,407 455.609,682	2	256.585,457 455.606,153	26.189
2	256.585,457 455.606,153	3	256.575,686 455.599,535	11.801
3	256.575,686 455.599,535	4	256.590,253 455.499,118	101.468
4	256.590,253 455.499,118	5	256.562,273 455.482,783	32.399
5	256.562,273 455.482,783	6	256.548,385 455.575,931	94.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.548,385 455.575,931	7	256.536,617 455.562,614	17.772
7	256.536,617 455.562,614	8	256.495,139 455.532,795	51.084
8	256.495,139 455.532,795	9	256.613,697 455.371,907	199.852
9	256.613,697 455.371,907	10	256.638,738 455.392,605	32.488
10	256.638,738 455.392,605	11	256.660,392 455.410,629	28.174
11	256.660,392 455.410,629	12	256.631,61 455.607,508	198.972
12	256.631,61 455.607,508	1	256.611,407 455.609,682	20.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1076, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER IOAN	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2047/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MAIER TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

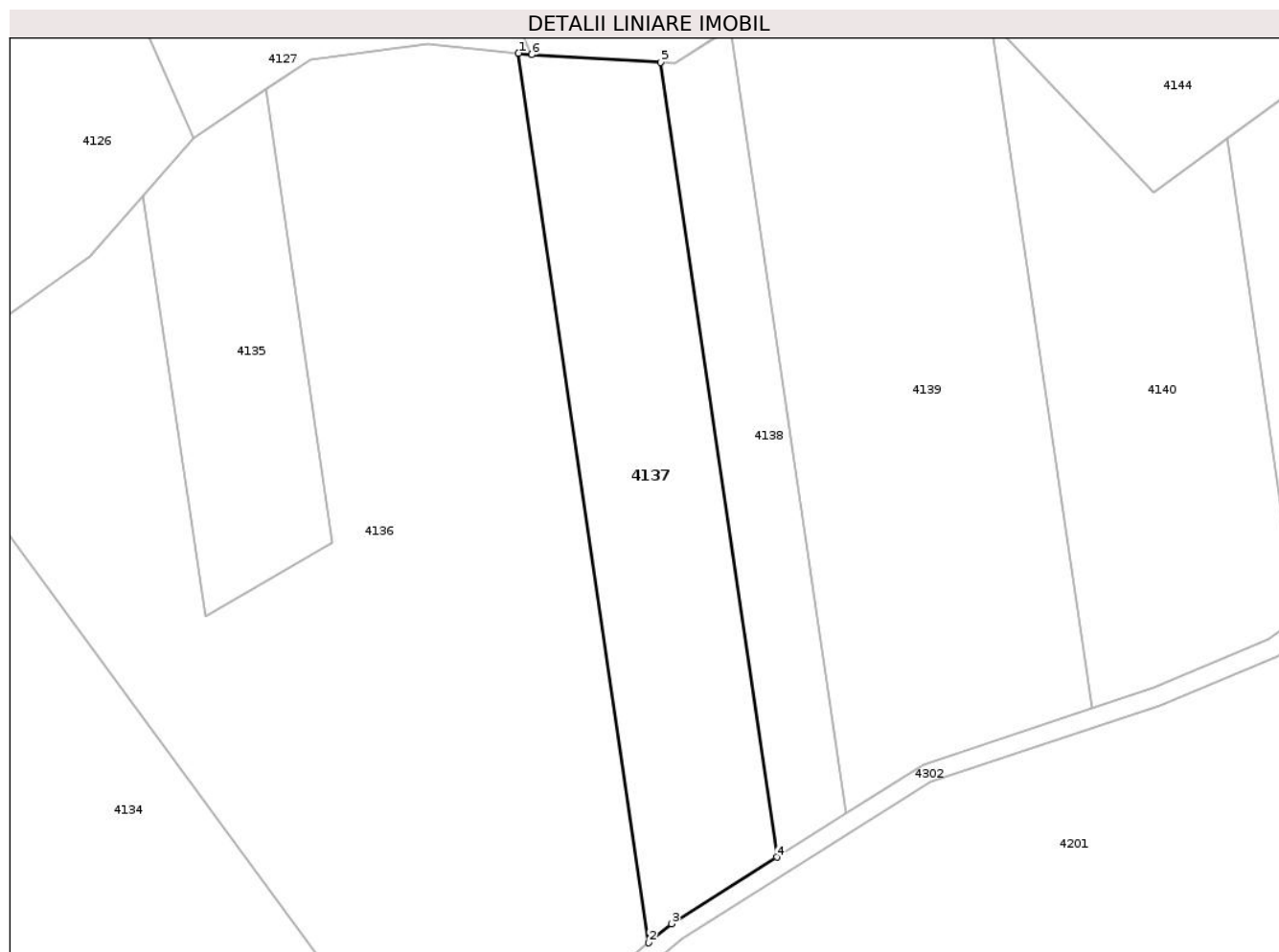
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 209/2/1, 1066/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.631,61 455.607,508	2	256.660,392 455.410,629	198.972
2	256.660,392 455.410,629	3	256.665,458 455.414,83	6.581
3	256.665,458 455.414,83	4	256.688,811 455.429,566	27.614
4	256.688,811 455.429,566	5	256.663,09 455.605,512	177.816
5	256.663,09 455.605,512	6	256.634,504 455.607,197	28.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.634,504 455.607,197	1	256.631,61 455.607,508	2.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 352, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUT NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

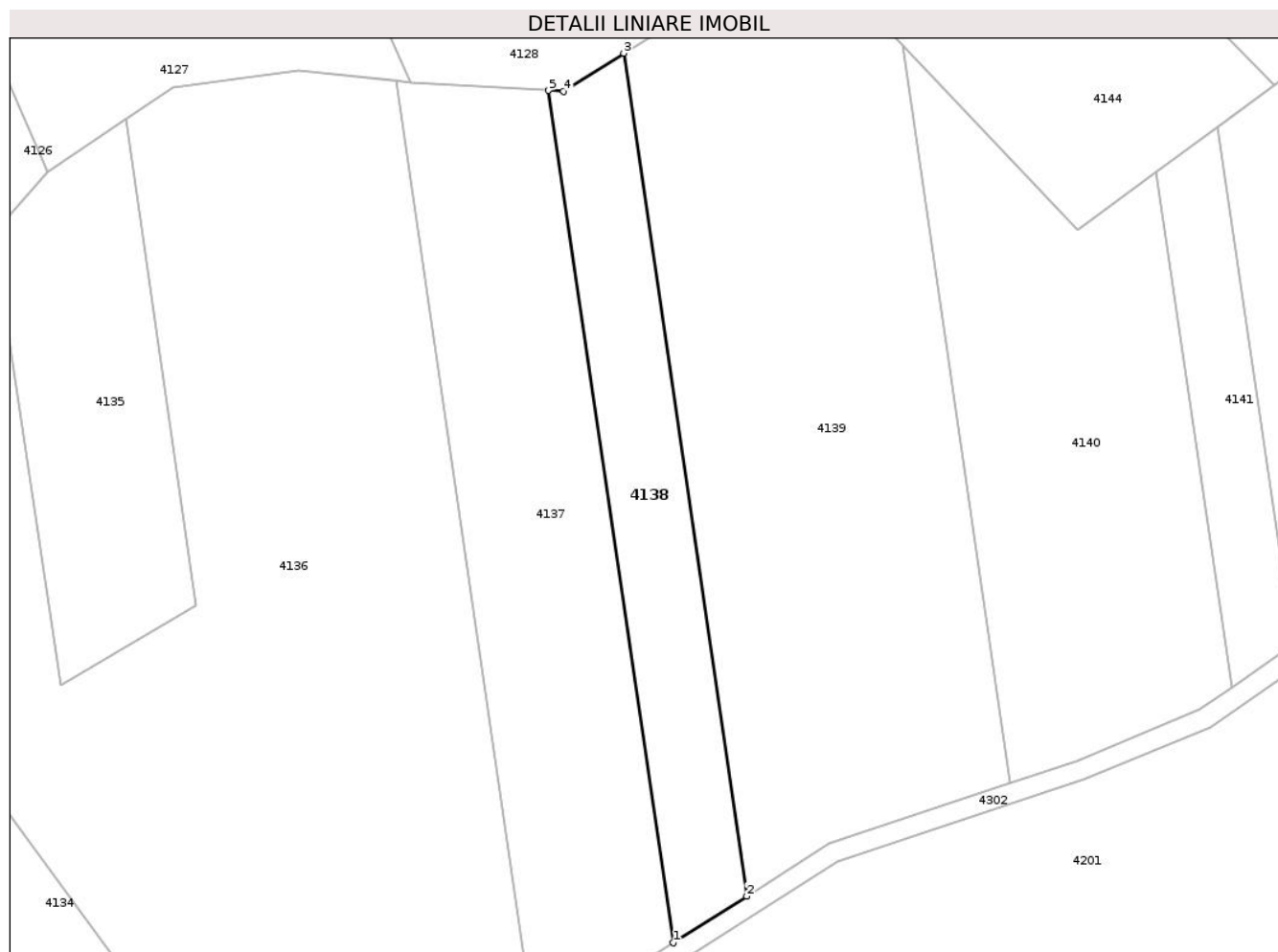
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	UP V	UA 209/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.688,811 455.429,566	2	256.704,054 455.439,186	18.025
2	256.704,054 455.439,186	3	256.678,617 455.613,19	175.853
3	256.678,617 455.613,19	4	256.666,182 455.605,33	14.711
4	256.666,182 455.605,33	5	256.663,09 455.605,512	3.097
5	256.663,09 455.605,512	1	256.688,811 455.429,566	177.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24868, din 30/03/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARA IOAN	A1

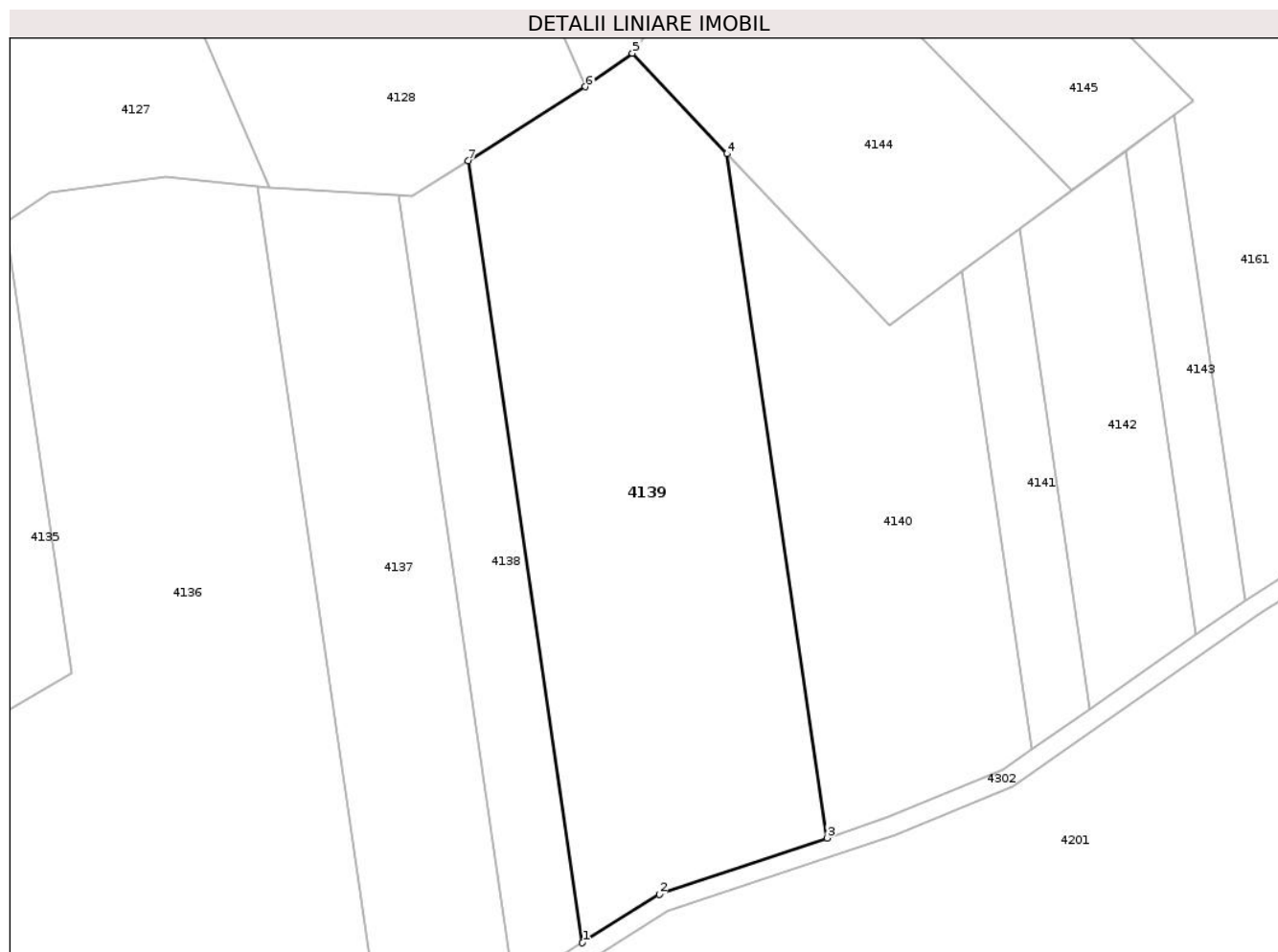
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 209	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.704,054 455.439,186	2	256.721,147 455.449,971	20.211
2	256.721,147 455.449,971	3	256.758,539 455.462,511	39.439
3	256.758,539 455.462,511	4	256.736,282 455.614,758	153.865
4	256.736,282 455.614,758	5	256.715,152 455.637,12	30.766
5	256.715,152 455.637,12	6	256.704,697 455.629,674	12.835

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.704,697 455.629,674	7	256.678,617 455.613,19	30.853
7	256.678,617 455.613,19	1	256.704,054 455.439,186	175.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3352, din 14/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZARESCU PARASCHIVA	A1

C. Partea III. SARCINI .

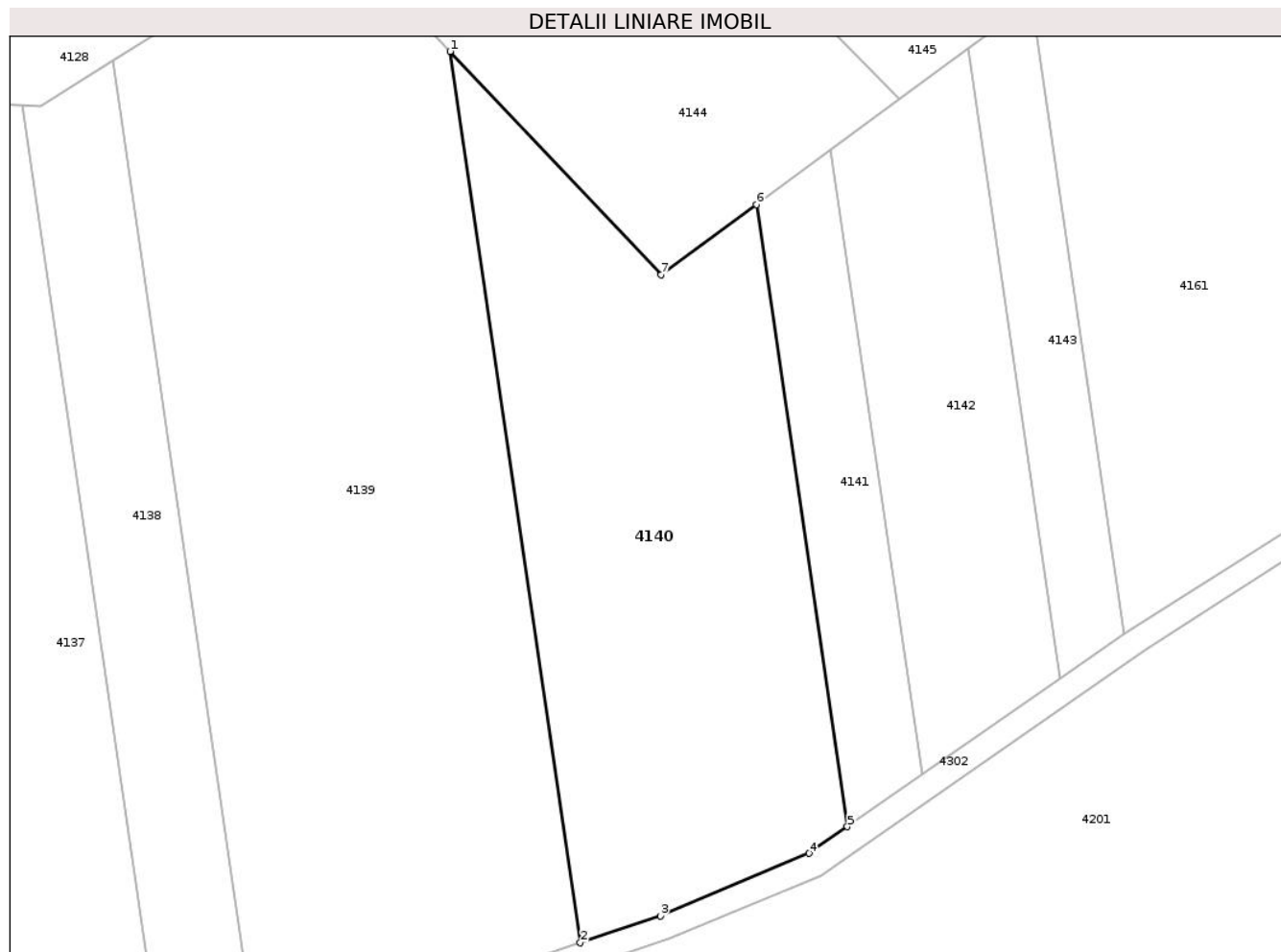
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 209/2/2, 1066/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.736,282 455.614,758	2	256.758,539 455.462,511	153.865
2	256.758,539 455.462,511	3	256.772,244 455.467,106	14.455
3	256.772,244 455.467,106	4	256.797,625 455.477,776	27.533
4	256.797,625 455.477,776	5	256.804,178 455.482,333	7.982
5	256.804,178 455.482,333	6	256.788,643 455.588,597	107.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.788,643 455.588,597	7	256.772,345 455.576,592	20.242
7	256.772,345 455.576,592	1	256.736,282 455.614,758	52.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 988, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARSEVINA NICOLAE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2048/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARSAVINA RODICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

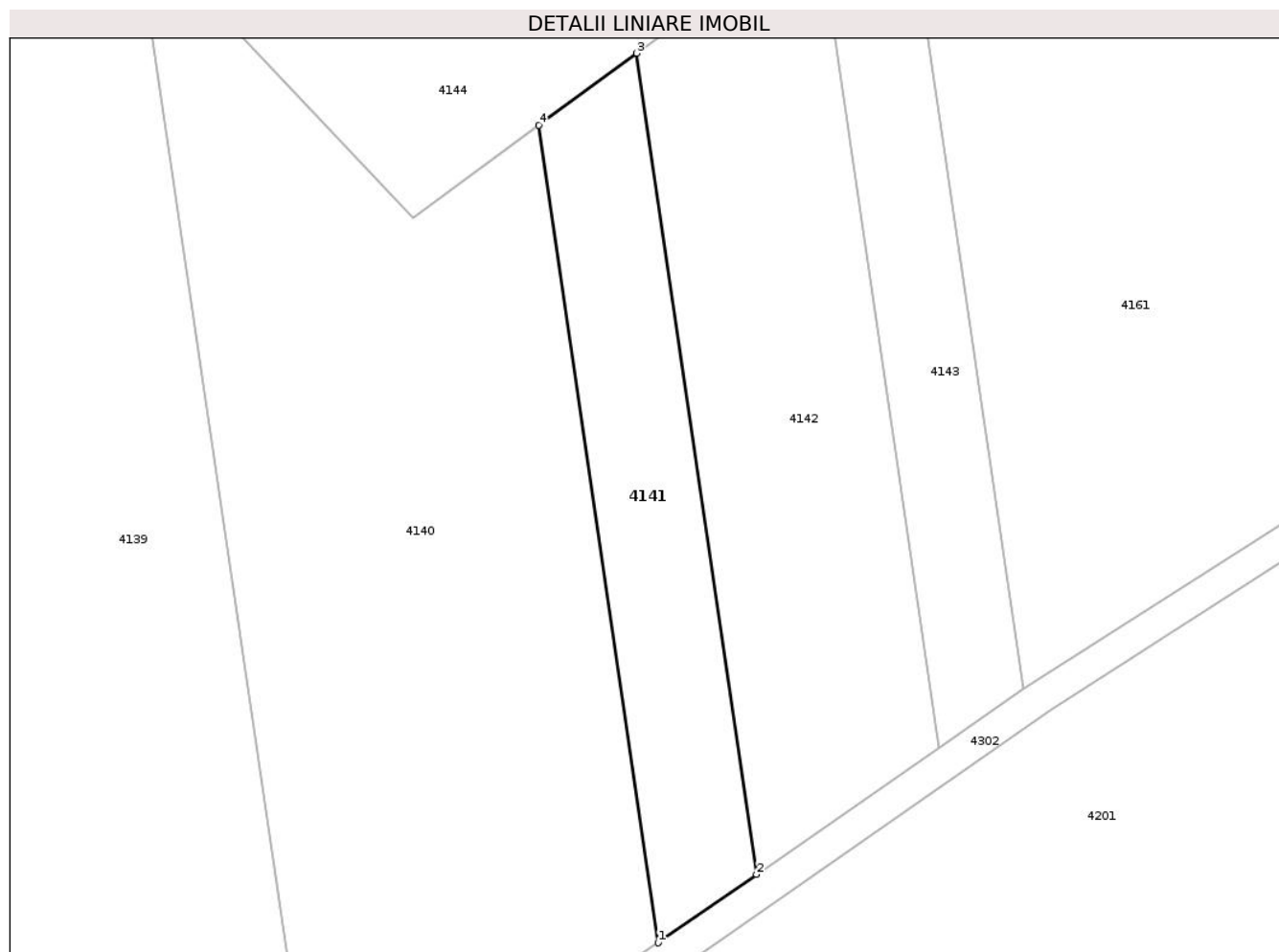
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.500	UP V	UA 209/5, 1066/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.804,178 455.482,333	2	256.816,963 455.491,223	15.572
2	256.816,963 455.491,223	3	256.801,359 455.597,963	107.875
3	256.801,359 455.597,963	4	256.788,643 455.588,597	15.793
4	256.788,643 455.588,597	1	256.804,178 455.482,333	107.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 982, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGANESCU IOAN	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2049/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORDUZ AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

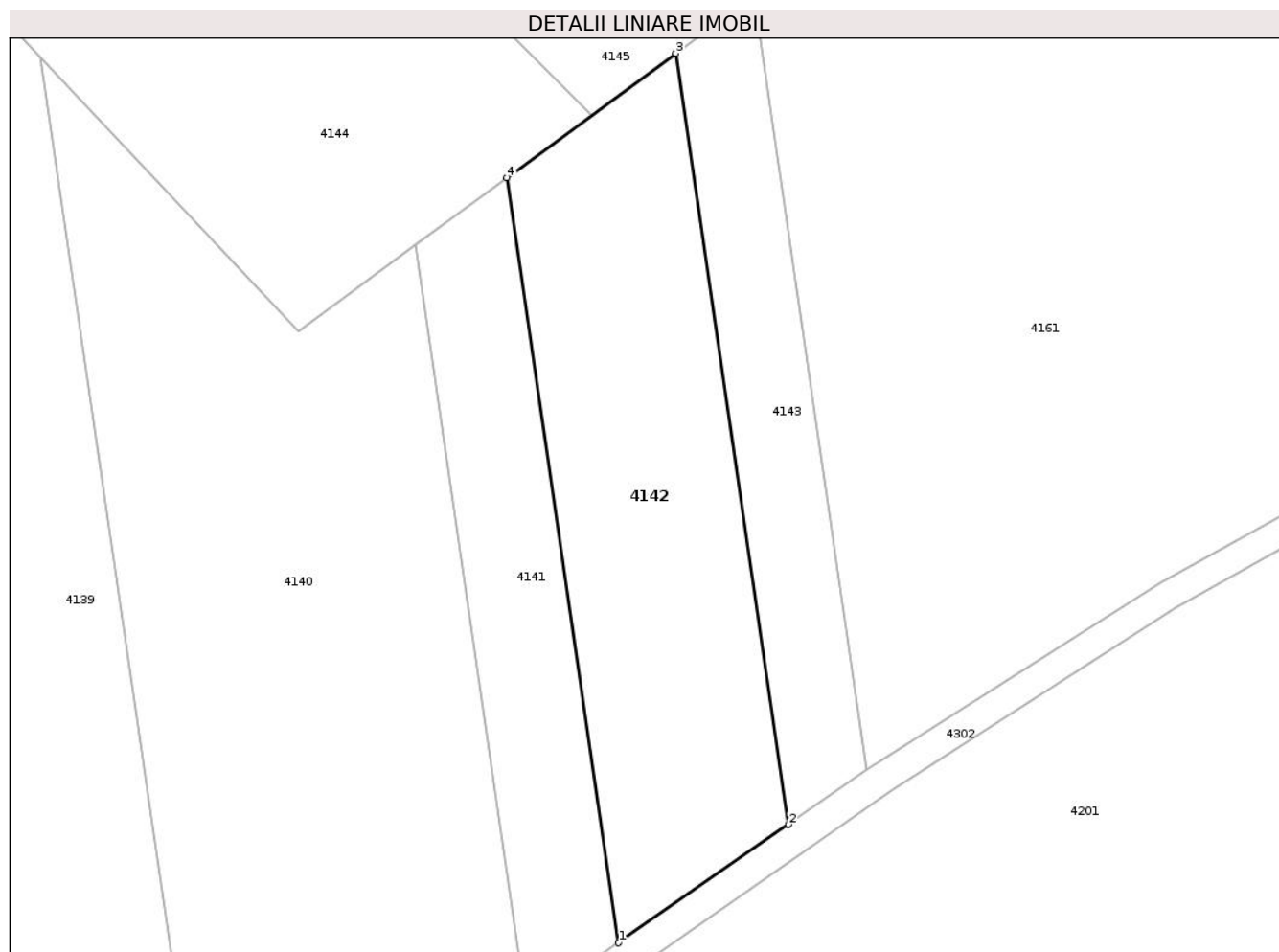
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.800	UP V	UA 209, 1066/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.816,963 455.491,223	2	256.840,676 455.507,713	28.883
2	256.840,676 455.507,713	3	256.824,943 455.615,334	108.765
3	256.824,943 455.615,334	4	256.801,359 455.597,963	29.291
4	256.801,359 455.597,963	1	256.816,963 455.491,223	107.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24809, din 13/10/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2050/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

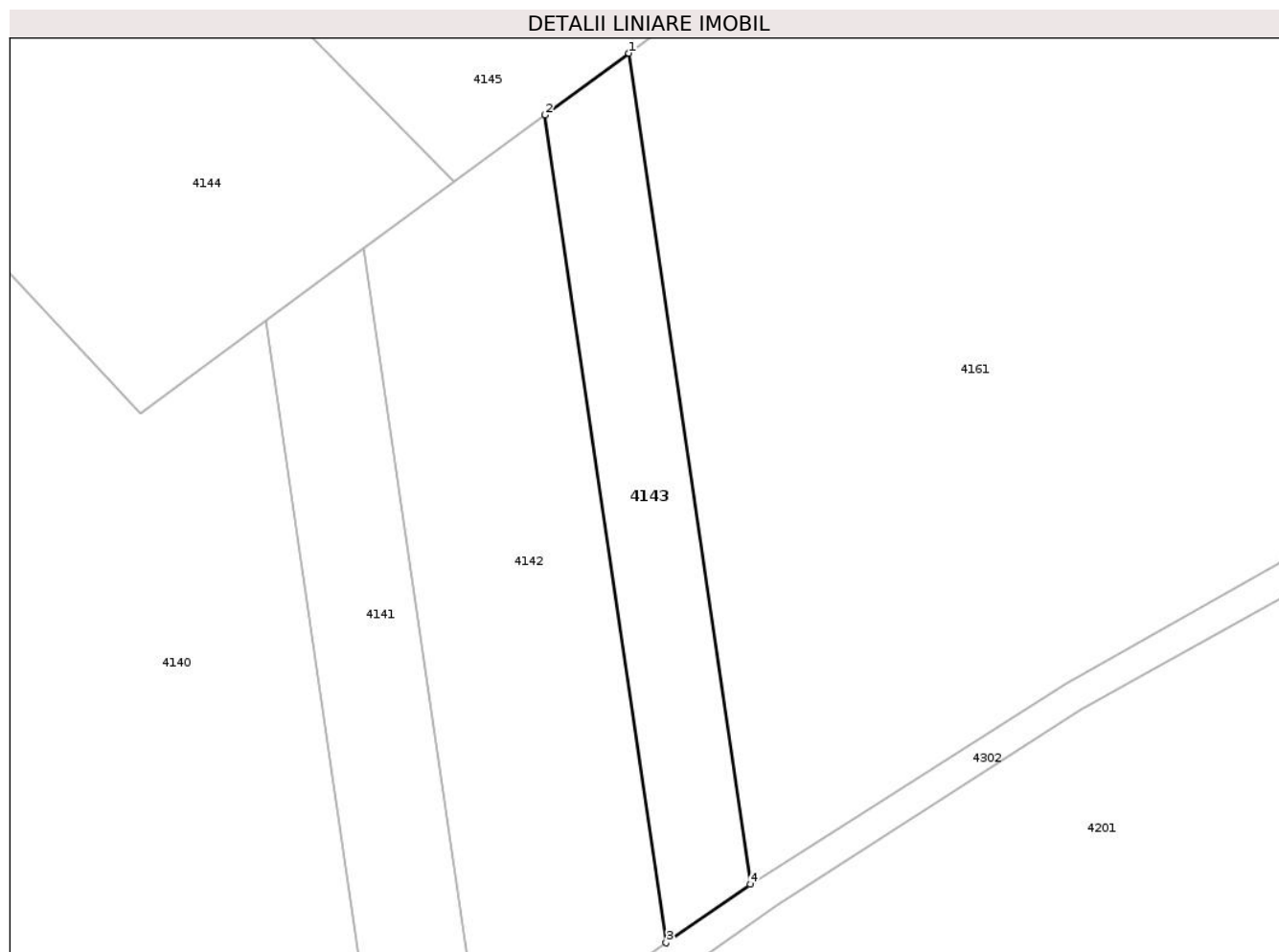
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.300	UA 216	12/6	-	Margineantu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.835,828 455.623,351	2	256.824,943 455.615,334	13.519
2	256.824,943 455.615,334	3	256.840,676 455.507,713	108.765
3	256.840,676 455.507,713	4	256.851,62 455.515,324	13.33
4	256.851,62 455.515,324	1	256.835,828 455.623,351	109.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 356, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) INDRU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

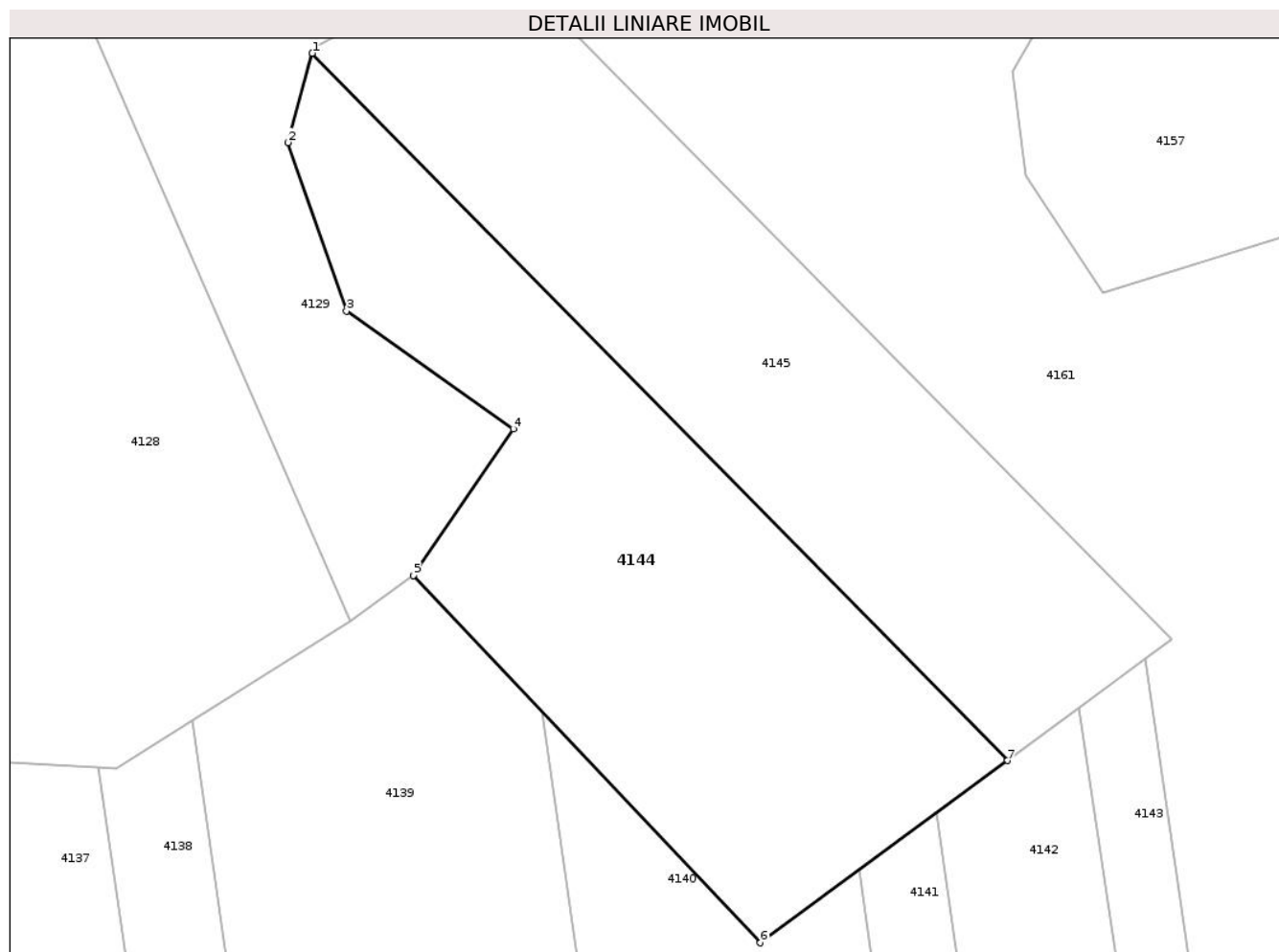
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 209/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.698,43 455.723,173	2	256.694,391 455.708,469	15.249
2	256.694,391 455.708,469	3	256.704,093 455.680,708	29.408
3	256.704,093 455.680,708	4	256.731,577 455.661,288	33.653
4	256.731,577 455.661,288	5	256.715,152 455.637,12	29.221
5	256.715,152 455.637,12	6	256.772,345 455.576,592	83.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.772,345 455.576,592	7	256.813,117 455.606,624	50.639
7	256.813,117 455.606,624	1	256.698,43 455.723,173	163.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1930, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID PETRU	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2051/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

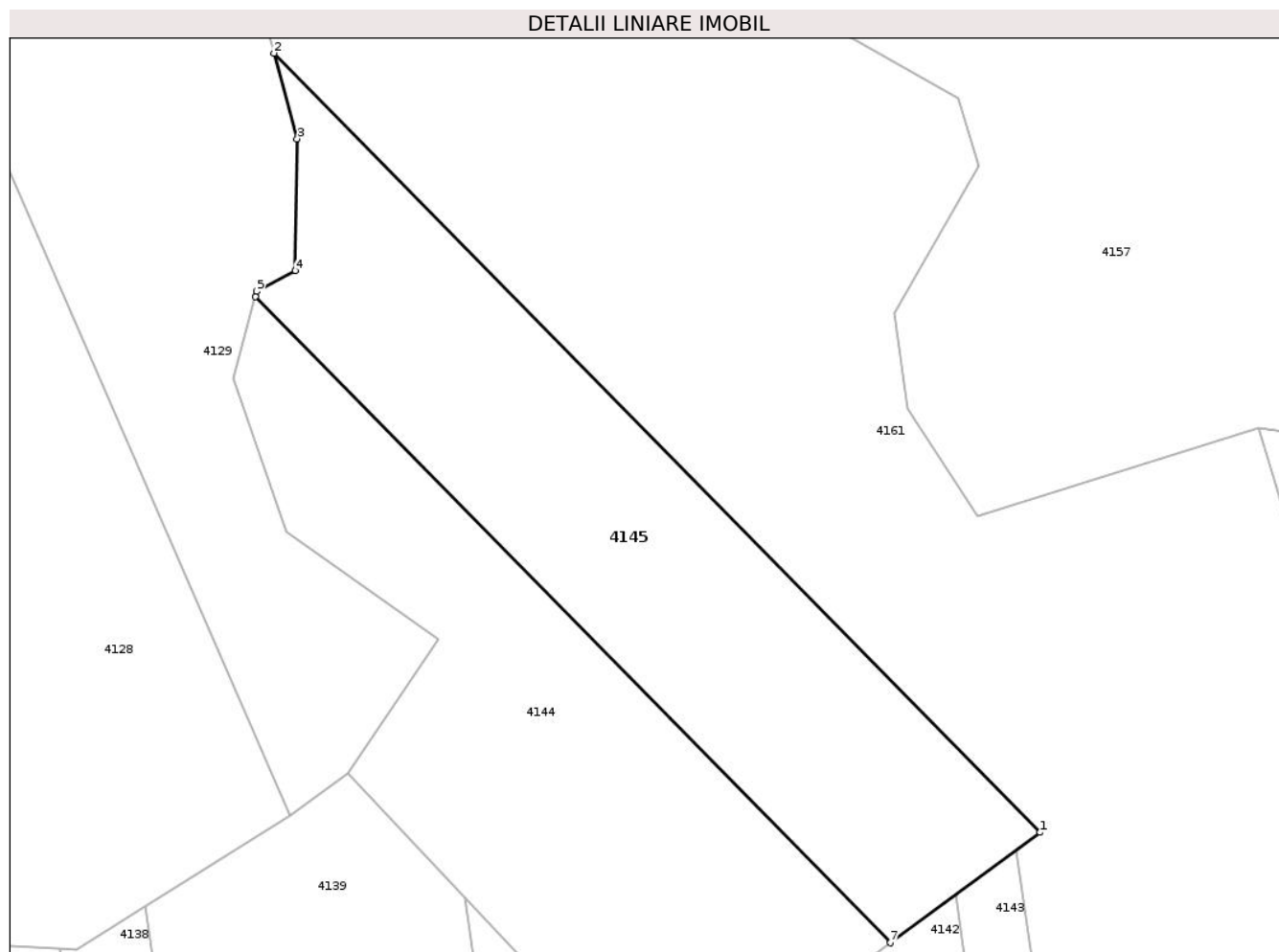
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 209/2, 1066/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.840,177 455.626,555	2	256.701,836 455.767,142	197.238
2	256.701,836 455.767,142	3	256.706,005 455.751,701	15.994
3	256.706,005 455.751,701	4	256.705,699 455.727,909	23.794
4	256.705,699 455.727,909	5	256.698,708 455.724,186	7.921
5	256.698,708 455.724,186	6	256.698,43 455.723,173	1.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.698,43 455.723,173	7	256.813,117 455.606,624	163.514
7	256.813,117 455.606,624	1	256.840,177 455.626,555	33.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

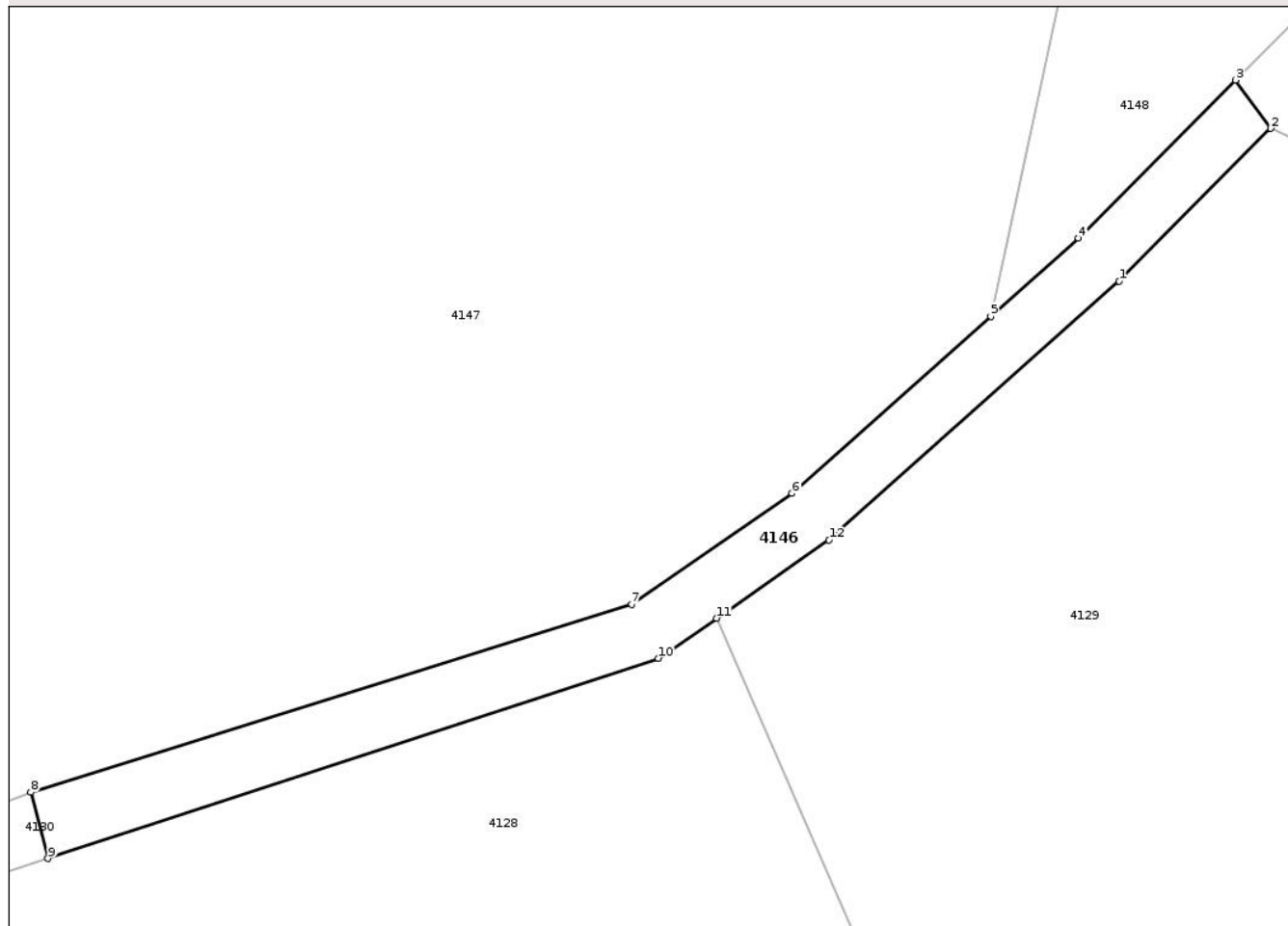
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	400	-	3211	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.670,603 455.792,471	2	256.680,816 455.802,742	14.484
2	256.680,816 455.802,742	3	256.678,459 455.805,999	4.02
3	256.678,459 455.805,999	4	256.667,877 455.795,345	15.016
4	256.667,877 455.795,345	5	256.661,974 455.790,092	7.902
5	256.661,974 455.790,092	6	256.648,596 455.778,185	17.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.648,596 455.778,185	7	256.637,782 455.770,71	13.146
7	256.637,782 455.770,71	8	256.597,336 455.758,076	42.373
8	256.597,336 455.758,076	9	256.598,498 455.753,609	4.616
9	256.598,498 455.753,609	10	256.639,58 455.767,09	43.237
10	256.639,58 455.767,09	11	256.643,504 455.769,788	4.762
11	256.643,504 455.769,788	12	256.651,072 455.775,034	9.208
12	256.651,072 455.775,034	1	256.670,603 455.792,471	26.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3770, din 28/11/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERICI DUSAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

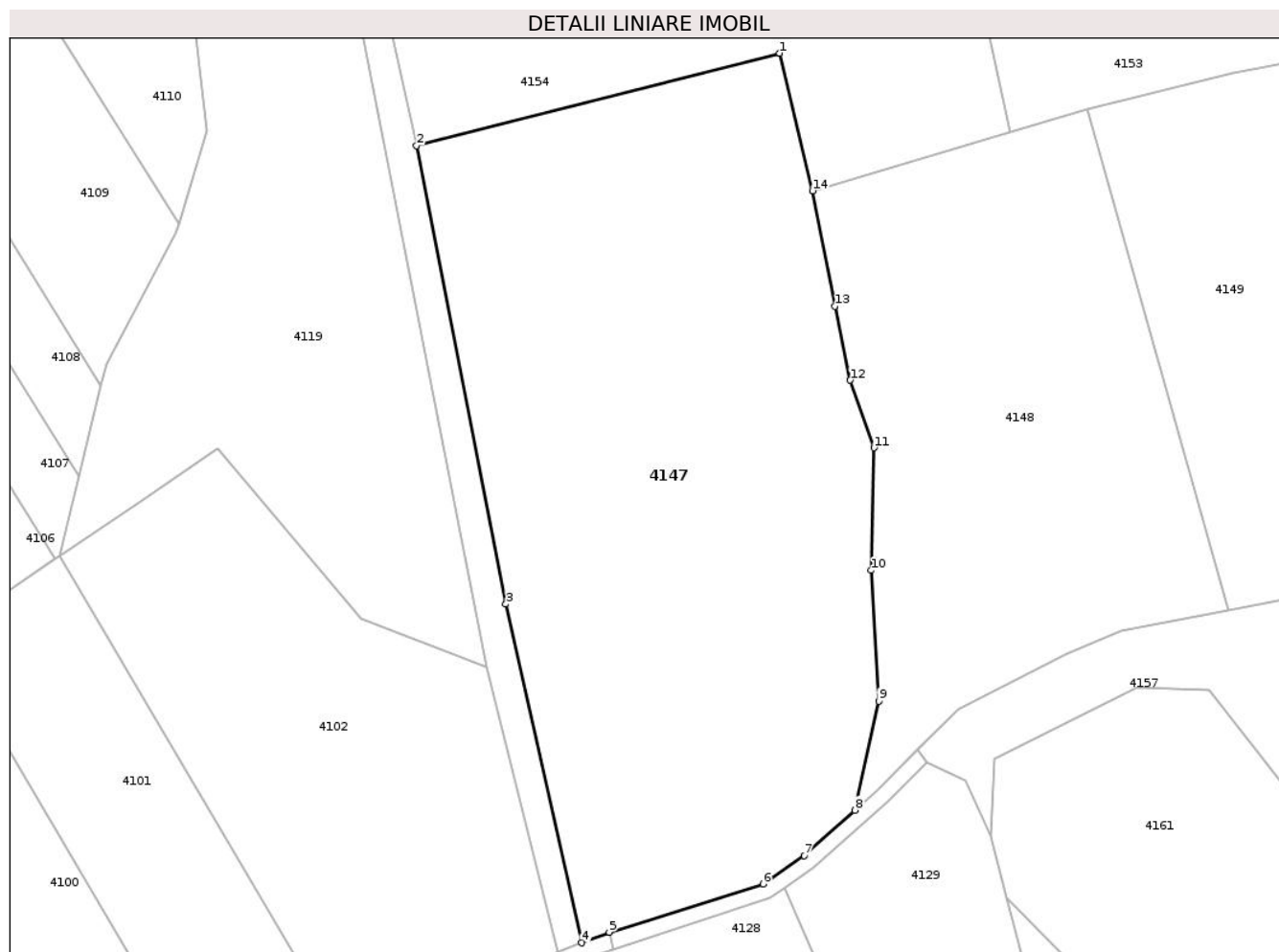
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	20.000	UP V	1064/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.642,175 455.989,01	2	256.546,708 455.964,752	98.501
2	256.546,708 455.964,752	3	256.570,159 455.844,241	122.772
3	256.570,159 455.844,241	4	256.590,093 455.755,281	91.166
4	256.590,093 455.755,281	5	256.597,336 455.758,076	7.764
5	256.597,336 455.758,076	6	256.637,782 455.770,71	42.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.637,782 455.770,71	7	256.648,596 455.778,185	13.146
7	256.648,596 455.778,185	8	256.661,974 455.790,092	17.909
8	256.661,974 455.790,092	9	256.668,194 455.818,755	29.33
9	256.668,194 455.818,755	10	256.666,278 455.853,146	34.444
10	256.666,278 455.853,146	11	256.666,931 455.885,324	32.185
11	256.666,931 455.885,324	12	256.660,686 455.903,088	18.83
12	256.660,686 455.903,088	13	256.656,611 455.922,496	19.831
13	256.656,611 455.922,496	14	256.650,757 455.952,858	30.921
14	256.650,757 455.952,858	1	256.642,175 455.989,01	37.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4148**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32520	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16377 / 08/05/2015		
Act Administrativ nr. 51929, din 10/03/2015 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALIN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

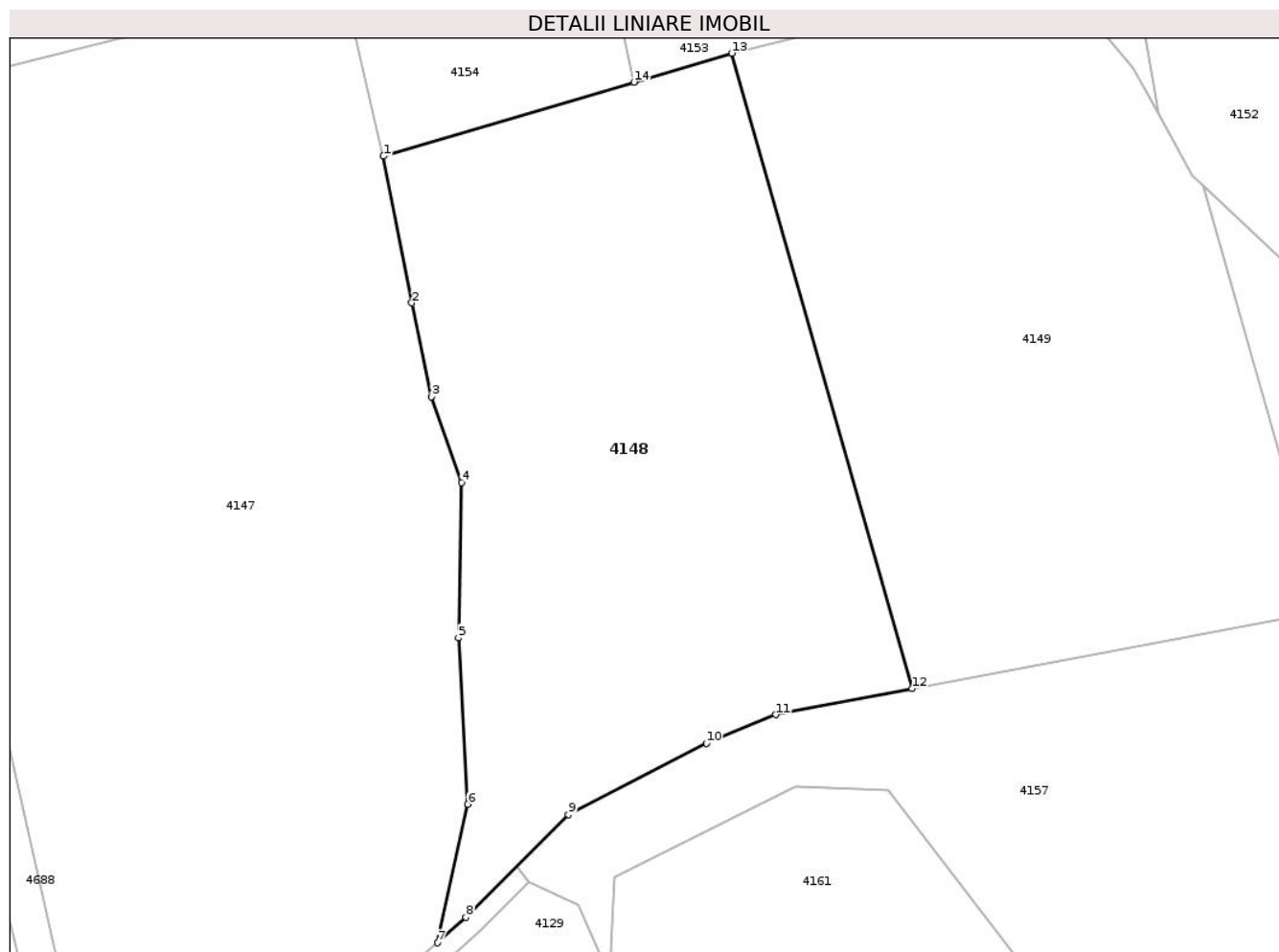
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32520	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.600	3213	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.650,757 455.952,858	2	256.656,611 455.922,496	30.921
2	256.656,611 455.922,496	3	256.660,686 455.903,088	19.831
3	256.660,686 455.903,088	4	256.666,931 455.885,324	18.83
4	256.666,931 455.885,324	5	256.666,278 455.853,146	32.185
5	256.666,278 455.853,146	6	256.668,194 455.818,755	34.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.668,194 455.818,755	7	256.661,974 455.790,092	29.33
7	256.661,974 455.790,092	8	256.667,877 455.795,345	7.902
8	256.667,877 455.795,345	9	256.689,04 455.816,653	30.032
9	256.689,04 455.816,653	10	256.717,637 455.831,351	32.153
10	256.717,637 455.831,351	11	256.731,989 455.837,308	15.539
11	256.731,989 455.837,308	12	256.760,21 455.842,688	28.729
12	256.760,21 455.842,688	13	256.722,908 455.974,164	136.665
13	256.722,908 455.974,164	14	256.702,634 455.968,178	21.139
14	256.702,634 455.968,178	1	256.650,757 455.952,858	54.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:32521

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 43, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANEA ANA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2572/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA MARIUS-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

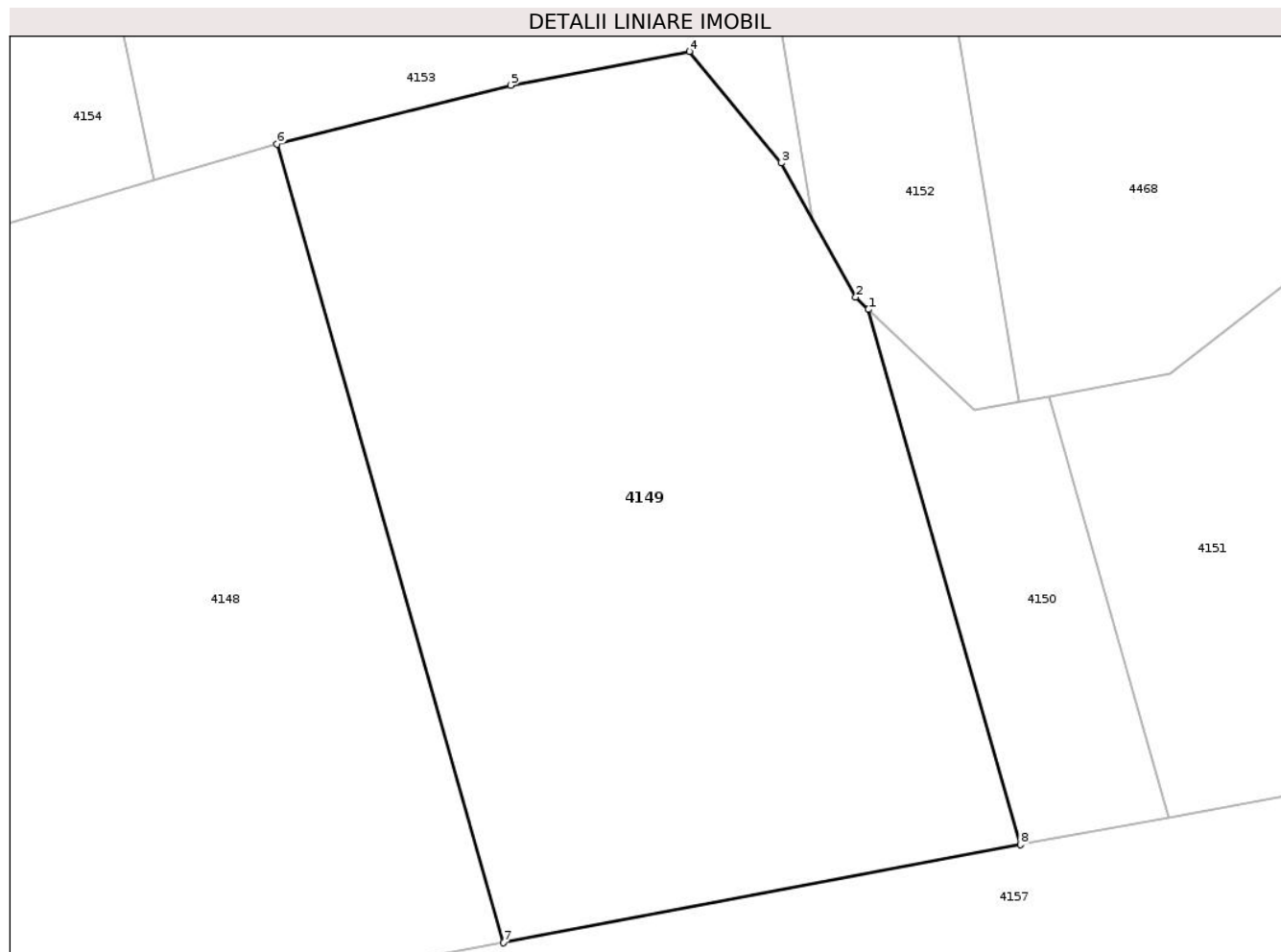
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3213	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.820,397 455.946,944	2	256.818,266 455.948,957	2.931
2	256.818,266 455.948,957	3	256.805,99 455.971,065	25.288
3	256.805,99 455.971,065	4	256.790,876 455.989,419	23.776
4	256.790,876 455.989,419	5	256.761,397 455.983,836	30.003
5	256.761,397 455.983,836	6	256.722,908 455.974,164	39.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.722,908 455.974,164	7	256.760,21 455.842,688	136.665
7	256.760,21 455.842,688	8	256.845,421 455.858,824	86.725
8	256.845,421 455.858,824	1	256.820,397 455.946,944	91.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:32522

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 43, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANEA ANA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2052/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA MARIUS-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

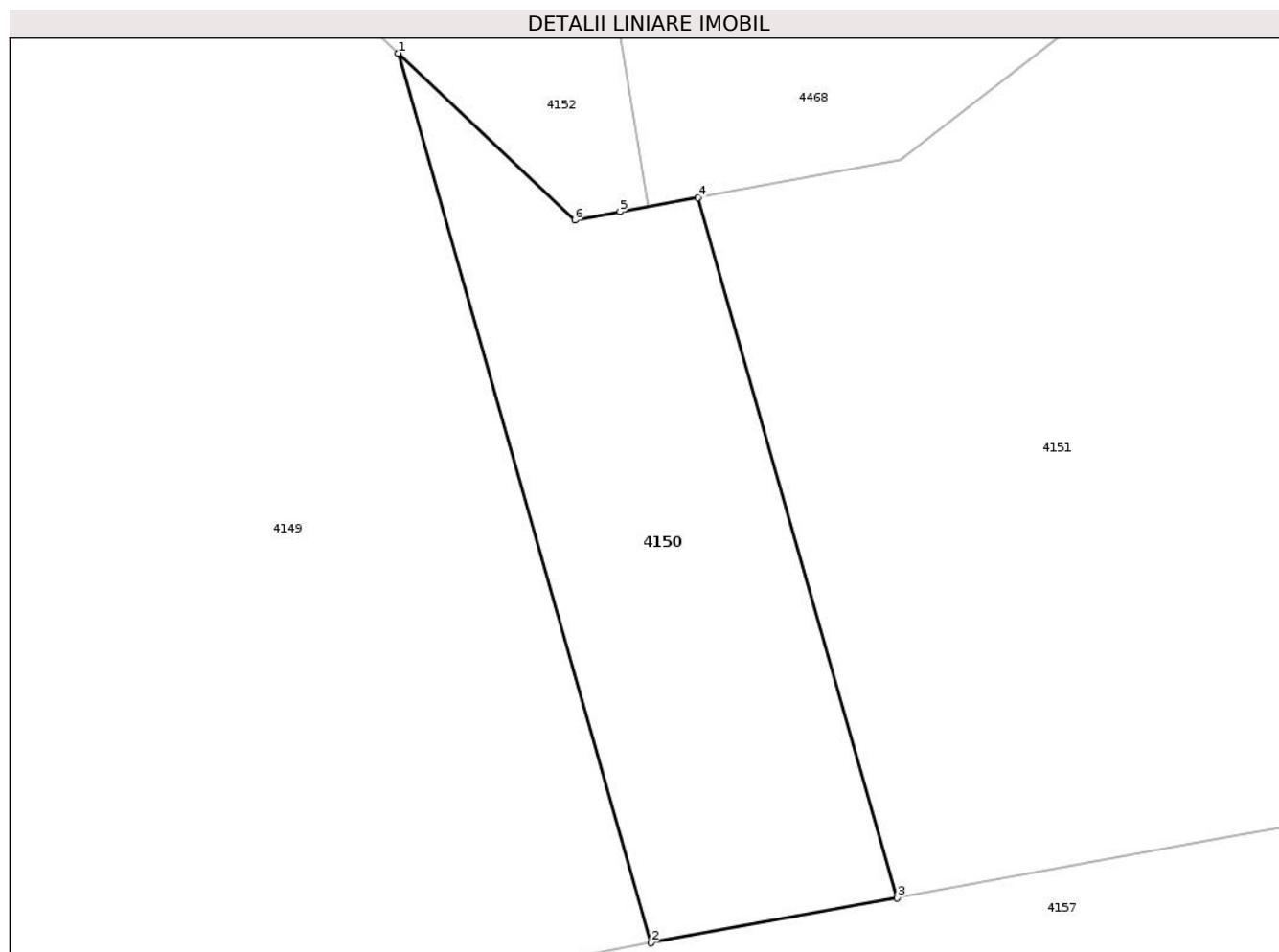
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.900	3213	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.820,397 455.946,944	2	256.845,421 455.858,824	91.604
2	256.845,421 455.858,824	3	256.869,825 455.863,284	24.808
3	256.869,825 455.863,284	4	256.850,104 455.932,657	72.122
4	256.850,104 455.932,657	5	256.842,371 455.931,24	7.862
5	256.842,371 455.931,24	6	256.837,892 455.930,42	4.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.837,892 455.930,42	1	256.820,397 455.946,944	24.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:32523

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 43, din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANEA ANA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2110/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA MARIUS-VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	14.400	3213	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.850,104 455.932,657	2	256.869,825 455.863,284	72.122
2	256.869,825 455.863,284	3	256.903,102 455.869,366	33.828
3	256.903,102 455.869,366	4	256.962,704 455.880,003	60.544
4	256.962,704 455.880,003	5	256.929,213 456.110,58	232.997
5	256.929,213 456.110,58	6	256.893,921 456.103,488	35.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.893,921 456.103,488	7	256.901,52 455.977,471	126.246
7	256.901,52 455.977,471	8	256.891,382 455.952,937	26.546
8	256.891,382 455.952,937	9	256.870,154 455.936,33	26.952
9	256.870,154 455.936,33	1	256.850,104 455.932,657	20.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24861, din 16/10/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANT NICOLAE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2111/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

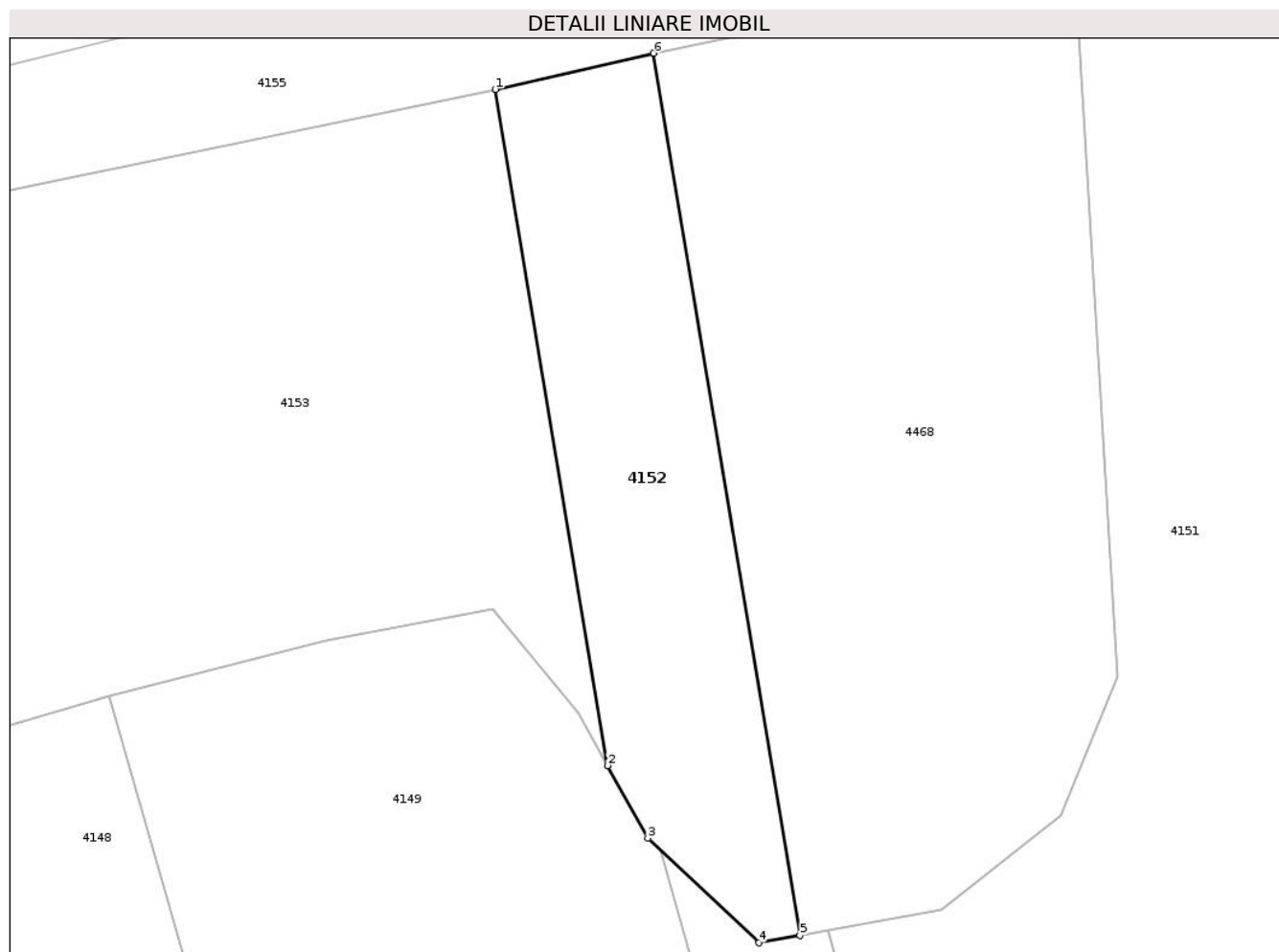
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.200	UA 219	49/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.791,257 456.081,476	2	256.811,141 455.961,788	121.328
2	256.811,141 455.961,788	3	256.818,266 455.948,957	14.677
3	256.818,266 455.948,957	4	256.837,892 455.930,42	26.996
4	256.837,892 455.930,42	5	256.845,194 455.931,757	7.423
5	256.845,194 455.931,757	6	256.819,261 456.087,858	158.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.819,261 456.087,858	1	256.791,257 456.081,476	28.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24708, din 02/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARA ELENA 2) DRAGOI ANA 3) PANAIT MARIA	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2112/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGOI LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

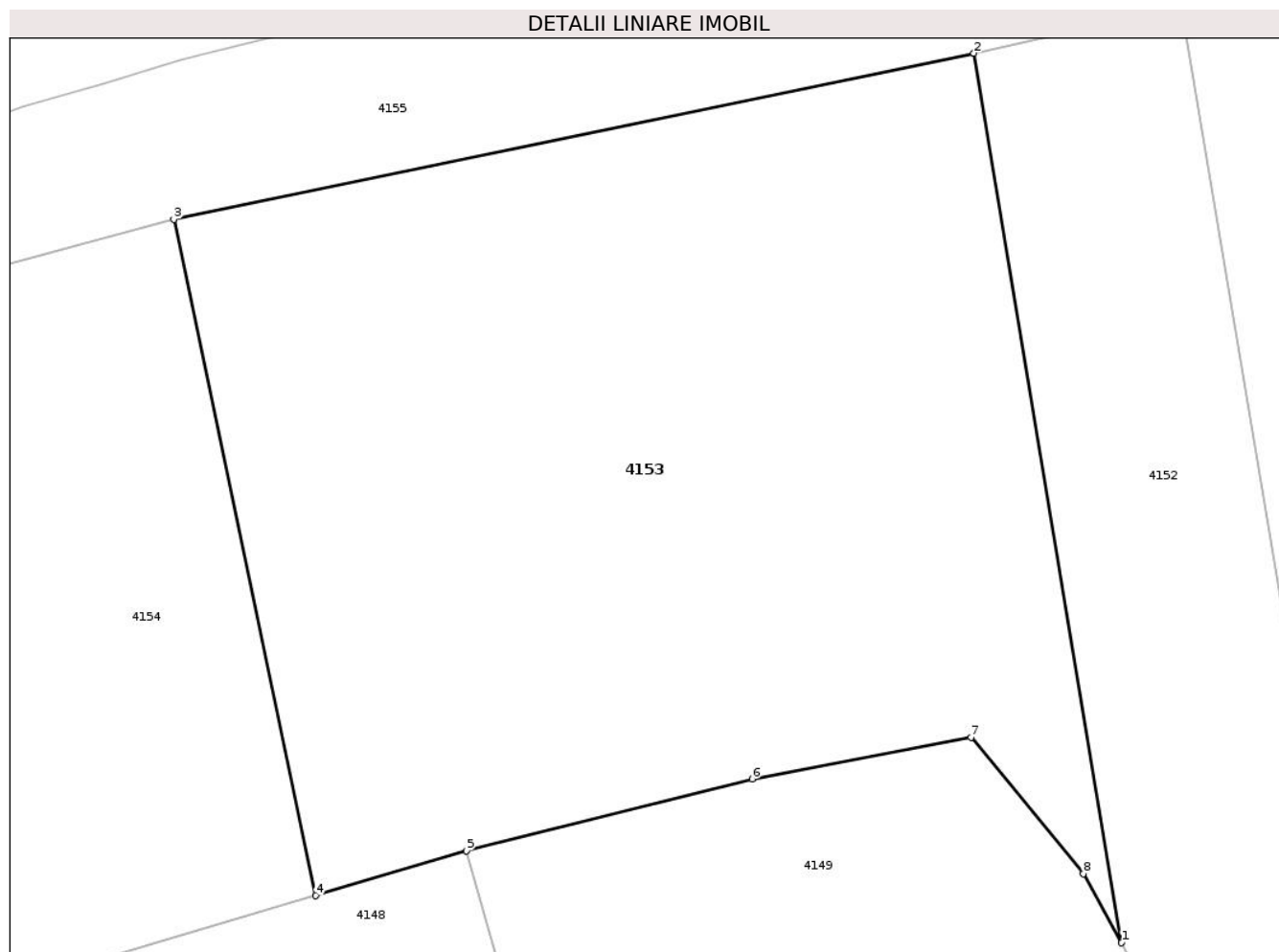
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 219	18/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.811,141 455.961,788	2	256.791,257 456.081,476	121.328
2	256.791,257 456.081,476	3	256.683,554 456.059,13	109.997
3	256.683,554 456.059,13	4	256.702,634 455.968,178	92.932
4	256.702,634 455.968,178	5	256.722,908 455.974,164	21.139
5	256.722,908 455.974,164	6	256.761,397 455.983,836	39.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.761,397 455.983,836	7	256.790,876 455.989,419	30.003
7	256.790,876 455.989,419	8	256.805,99 455.971,065	23.776
8	256.805,99 455.971,065	1	256.811,141 455.961,788	10.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 354, din 29/03/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORS ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

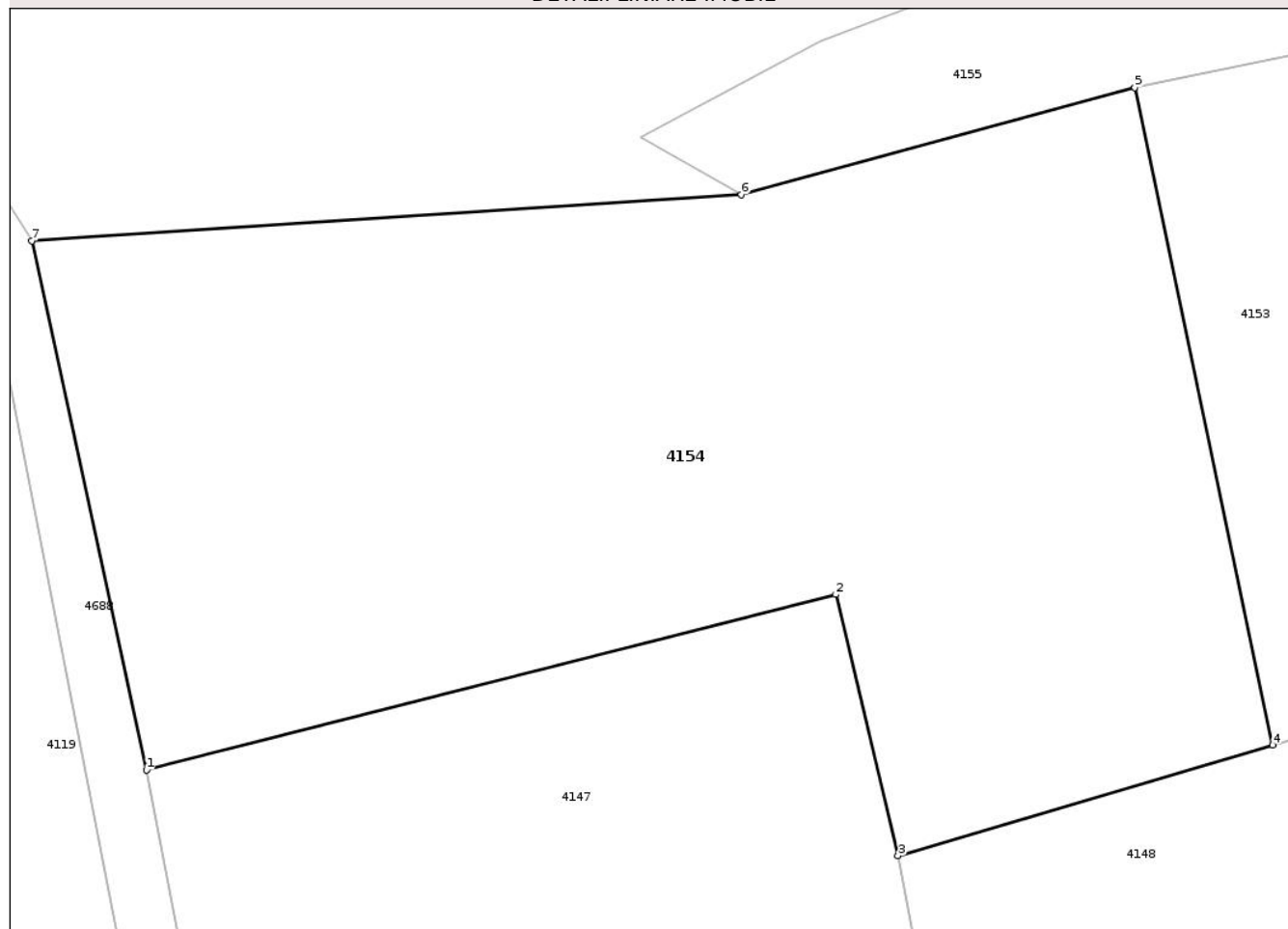
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.600	UP V	UA 213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.546,708 455.964,752	2	256.642,175 455.989,01	98.501
2	256.642,175 455.989,01	3	256.650,757 455.952,858	37.157
3	256.650,757 455.952,858	4	256.702,634 455.968,178	54.092
4	256.702,634 455.968,178	5	256.683,554 456.059,13	92.932
5	256.683,554 456.059,13	6	256.629,1 456.044,324	56.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.629,1 456.044,324	7	256.530,85 456.037,898	98.46
7	256.530,85 456.037,898	1	256.546,708 455.964,752	74.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		47.020	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

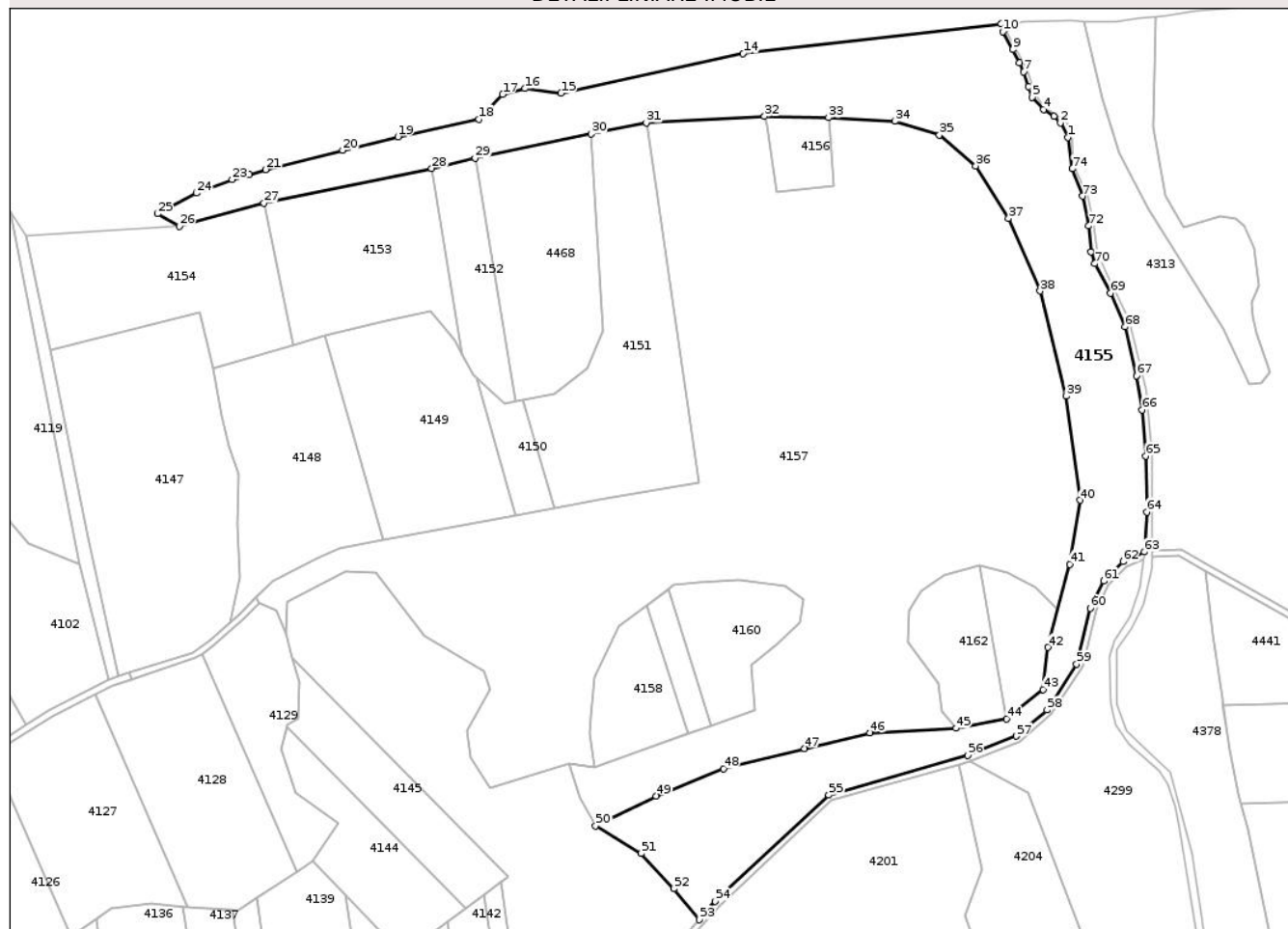
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	47.020	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	47.020	-	3217	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferenta de suprafata din inventar au fost emise titluri de proprietate in baza legii 18/1991 inainte de data infiintari ADS.

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1257.199,861 456.101,315		2257.195,291 456.110,71		10.448
4257.184,388 456.119,149		5257.177,026 456.127,143		10.868
7257.171,571 456.143,341		8257.168,809 456.149,093		6.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	257.158,171 456.169,08	11	257.159,94 456.171,078	2.669	11	257.159,94 456.171,078	12	257.159,946 456.171,084	0.008	12	257.159,946 456.171,084	13	257.157,107 456.174,272	4.269
13	257.157,107 456.174,272	14	256.991,376 456.155,151	166.8 3	14	256.991,376 456.155,151	15	256.874,453 456.129,639	119.6 74	15	256.874,453 456.129,639	16	256.851,115 456.132,694	23.53 7
16	256.851,115 456.132,694	17	256.836,944 456.128,889	14.67 3	17	256.836,944 456.128,889	18	256.821,575 456.113,094	22.03 8	18	256.821,575 456.113,094	19	256.769,547 456.101,724	53.25 6
19	256.769,547 456.101,724	20	256.734,092 456.092,979	36.51 8	20	256.734,092 456.092,979	21	256.684,591 456.080,679	51.00 6	21	256.684,591 456.080,679	22	256.673,954 456.077,312	11.15 7
22	256.673,954 456.077,312	23	256.663,07 456.074,302	11.29 3	23	256.663,07 456.074,302	24	256.640,063 456.065,521	24.62 6	24	256.640,063 456.065,521	25	256.615,183 456.052,279	28.18 4
25	256.615,183 456.052,279	26	256.629,1 456.044,324	16.03	26	256.629,1 456.044,324	27	256.683,554 456.059,13	56.43 1	27	256.683,554 456.059,13	28	256.791,257 456.081,476	109.9 97
28	256.791,257 456.081,476	29	256.819,261 456.087,858	28.72 2	29	256.819,261 456.087,858	30	256.893,921 456.103,488	76.27 9	30	256.893,921 456.103,488	31	256.929,213 456.110,58	35.99 8
31	256.929,213 456.110,58	32	257.005,162 456.114,889	76.07 1	32	257.005,162 456.114,889	33	257.046,204 456.114,042	41.05 1	33	257.046,204 456.114,042	34	257.088,771 456.111,757	42.62 8
34	257.088,771 456.111,757	35	257.117,412 456.102,765	30.01 9	35	257.117,412 456.102,765	36	257.140,77 456.083,054	30.56 3	36	257.140,77 456.083,054	37	257.161,934 456.049,268	39.86 7
37	257.161,934 456.049,268	38	257.182,14 456.002,732	50.73 3	38	257.182,14 456.002,732	39	257.198,784 455.935,176	69.57 6	39	257.198,784 455.935,176	40	257.207,776 455.868,44	67.33 9
40	257.207,776 455.868,44	41	257.201,114 455.827,393	41.58 4	41	257.201,114 455.827,393	42	257.187,012 455.774,028	55.19 7	42	257.187,012 455.774,028	43	257.184,048 455.747,003	27.18 7
43	257.184,048 455.747,003	44	257.160,631 455.728,153	30.06 1	44	257.160,631 455.728,153	45	257.128,098 455.722,049	33.10 1	45	257.128,098 455.722,049	46	257.072,891 455.719,242	55.27 8
46	257.072,891 455.719,242	47	257.030,728 455.709,112	43.36 3	47	257.030,728 455.709,112	48	256.978,75 455.696,178	53.56 3	48	256.978,75 455.696,178	49	256.935,531 455.678,656	46.63 6
49	256.935,531 455.678,656	50	256.896,611 455.659,322	43.45 8	50	256.896,611 455.659,322	51	256.925,89 455.641,663	34.19 2	51	256.925,89 455.641,663	52	256.946,712 455.619,055	30.73 6
52	256.946,712 455.619,055	53	256.963,141 455.599,211	25.76 2	53	256.963,141 455.599,211	54	256.973,53 455.611,049	15.75	54	256.973,53 455.611,049	55	257.046,356 455.679,27	99.78 8
55	257.046,356 455.679,27	56	257.135,588 455.704,692	92.78 3	56	257.135,588 455.704,692	57	257.167,019 455.717,055	33.77 5	57	257.167,019 455.717,055	58	257.186,601 455.733,856	25.80 2
58	257.186,601 455.733,856	59	257.205,664 455.763,141	34.94 3	59	257.205,664 455.763,141	60	257.214,349 455.799,048	36.94 2	60	257.214,349 455.799,048	61	257.223,069 455.816,672	19.66 3
61	257.223,069 455.816,672	62	257.235,512 455.829,027	17.53 5	62	257.235,512 455.829,027	63	257.249,244 455.835,231	15.06 8	63	257.249,244 455.835,231	64	257.250,793 455.860,831	25.64 7
64	257.250,793 455.860,831	65	257.250,101 455.896,881	36.05 7	65	257.250,101 455.896,881	66	257.247,755 455.926,489	29.70 1	66	257.247,755 455.926,489	67	257.244,055 455.948,372	22.19 4
67	257.244,055 455.948,372	68	257.236,806 455.979,714	32.16 9	68	257.236,806 455.979,714	69	257.227,492 456.001,431	23.63	69	257.227,492 456.001,431	70	257.217,399 456.020,256	21.36
70	257.217,399 456.020,256	71	257.214,847 456.028,01	8.163	71	257.214,847 456.028,01	72	257.213,464 456.044,523	16.57 1	72	257.213,464 456.044,523	73	257.209,465 456.063,549	19.44 2
73	257.209,465 456.063,549	74	257.202,732 456.081,151	18.84 6	74	257.202,732 456.081,151	1	257.199,861 456.101,315	20.36 7					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

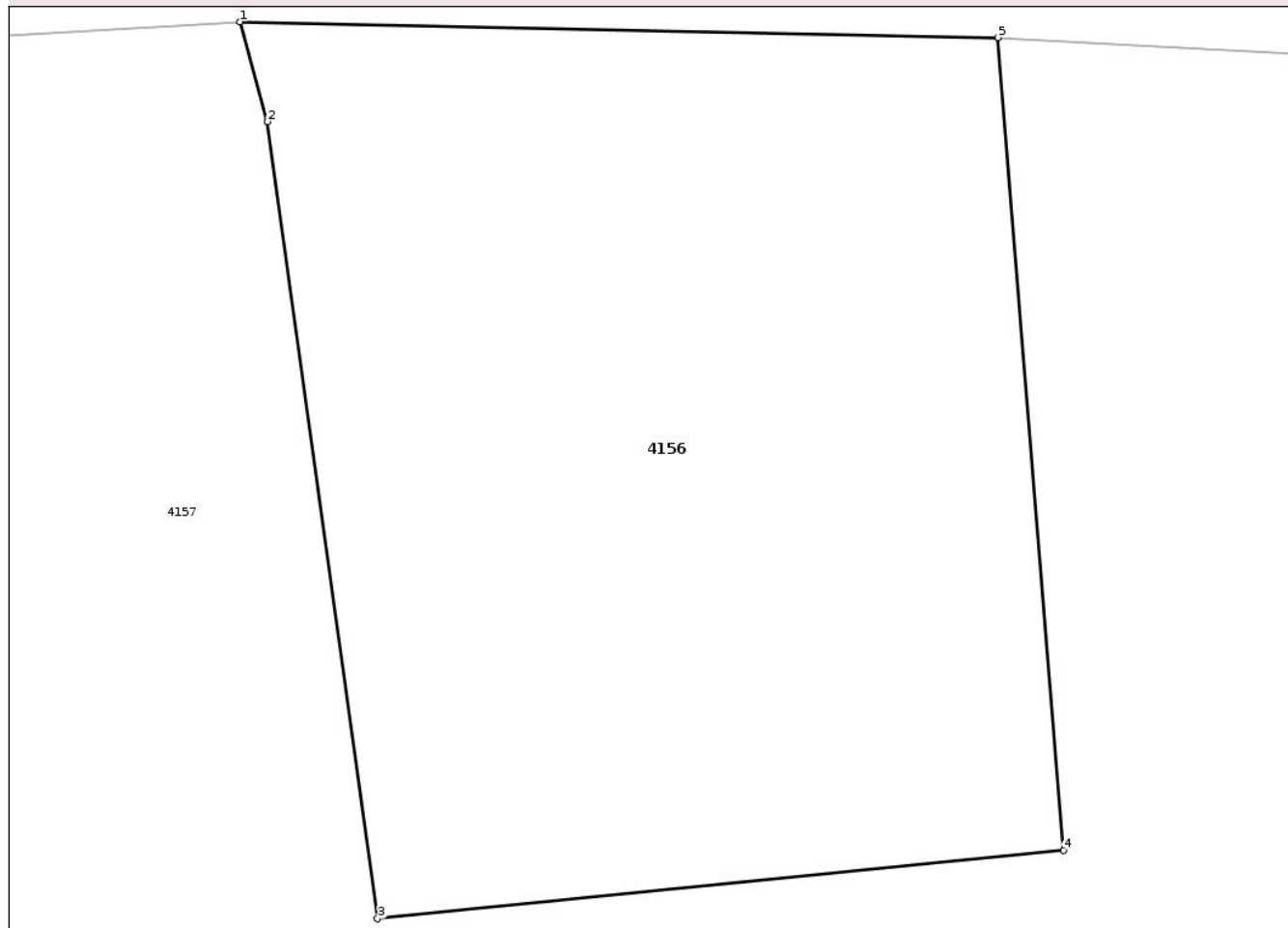
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.800	-	3218	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.005,162 456.114,889	2	257.006,65 456.109,491	5.599
2	257.006,65 456.109,491	3	257.012,61 456.066,362	43.539
3	257.012,61 456.066,362	4	257.049,756 456.070,058	37.329
4	257.049,756 456.070,058	5	257.046,204 456.114,042	44.127
5	257.046,204 456.114,042	1	257.005,162 456.114,889	41.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		104.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	104.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	104.000	-	3213	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Pentru diferența de suprafață din inventar au fost emise titluri de proprietate în baza legii 18/1991 înainte de data înființării ADS.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.879,561 455.699,614	2	256.895,566 455.697,146	16.19 4	2	256.895,566 455.697,146	3	256.892,76 455.718,711	21.74 7	3	256.892,76 455.718,711	4	256.893,2 455.729,639	10.93 7
4	256.893,2 455.729,639	5	256.896,02 455.754,993	25.51	5	256.896,02 455.754,993	6	256.911,855 455.787,394	36.06 3	6	256.911,855 455.787,394	7	256.929,792 455.800,943	22.47 9
7	256.929,792 455.800,943	8	256.946,817 455.813,804	21.33 7	8	256.946,817 455.813,804	9	256.962,336 455.815,686	15.63 3	9	256.962,336 455.815,686	10	256.988,969 455.817,364	26.68 6
10	256.988,969 455.817,364	11	257.018,259 455.813,562	29.53 6	11	257.018,259 455.813,562	12	257.029,771 455.804,487	14.65 9	12	257.029,771 455.804,487	13	257.027,501 455.789,877	14.78 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	257.027,501 455.789,877	14	257.013,031 455.776,025	20.03 1	14	257.013,031 455.776,025	15	256.996,231 455.762,924	21.30 4	15	256.996,231 455.762,924	16	256.998,685 455.733,978	29.05
16	256.998,685 455.733,978	17	256.895,567 455.697,136	109.5 02	17	256.895,567 455.697,136	18	256.879,569 455.699,602	16.18 7	18	256.879,569 455.699,602	19	256.886,196 455.677,858	22.73 1
19	256.886,196 455.677,858	20	256.896,611 455.659,322	21.26 2	20	256.896,611 455.659,322	21	256.935,531 455.678,656	43.45 8	21	256.935,531 455.678,656	22	256.978,75 455.696,178	46.63 6
22	256.978,75 455.696,178	23	257.030,728 455.709,112	53.56 3	23	257.030,728 455.709,112	24	257.072,891 455.719,242	43.36 3	24	257.072,891 455.719,242	25	257.128,098 455.722,049	55.27 8
25	257.128,098 455.722,049	26	257.118,927 455.732,753	14.09 5	26	257.118,927 455.732,753	27	257.116,394 455.751,119	18.54	27	257.116,394 455.751,119	28	257.097,208 455.777,818	32.87 8
28	257.097,208 455.777,818	29	257.098,127 455.798,02	20.22 3	29	257.098,127 455.798,02	30	257.105,998 455.809,897	14.24 8	30	257.105,998 455.809,897	31	257.120,705 455.820,376	18.05 8
31	257.120,705 455.820,376	32	257.143,009 455.826,65	23.17	32	257.143,009 455.826,65	33	257.161,536 455.821,79	19.15 4	33	257.161,536 455.821,79	34	257.178,979 455.812,687	19.67 5
34	257.178,979 455.812,687	35	257.193,588 455.798,913	20.07 8	35	257.193,588 455.798,913	36	257.201,114 455.827,393	29.45 8	36	257.201,114 455.827,393	37	257.207,776 455.868,44	41.58 4
37	257.207,776 455.868,44	38	257.198,784 455.935,176	67.33 9	38	257.198,784 455.935,176	39	257.182,14 456.002,732	69.57 6	39	257.182,14 456.002,732	40	257.161,934 456.049,268	50.73 3
40	257.161,934 456.049,268	41	257.140,77 456.083,054	39.86 7	41	257.140,77 456.083,054	42	257.117,412 456.102,765	30.56 3	42	257.117,412 456.102,765	43	257.088,771 456.111,757	30.01 9
43	257.088,771 456.111,757	44	257.046,204 456.114,042	42.62 8	44	257.046,204 456.114,042	45	257.049,756 456.070,058	44.12 7	45	257.049,756 456.070,058	46	257.012,61 456.066,362	37.32 9
46	257.012,61 456.066,362	47	257.006,65 456.109,491	43.53 9	47	257.006,65 456.109,491	48	257.005,162 456.114,889	5.599	48	257.005,162 456.114,889	49	256.929,214 456.110,58	76.07
49	256.929,214 456.110,58	50	256.962,704 455.880,003	232.9 96	50	256.962,704 455.880,003	51	256.903,102 455.869,366	60.54 4	51	256.903,102 455.869,366	52	256.869,825 455.863,284	33.82 8
52	256.869,825 455.863,284	53	256.845,421 455.858,824	24.80 8	53	256.845,421 455.858,824	54	256.760,21 455.842,688	86.72 5	54	256.760,21 455.842,688	55	256.731,989 455.837,308	28.72 9
55	256.731,989 455.837,308	56	256.717,637 455.831,351	15.53 9	56	256.717,637 455.831,351	57	256.689,04 455.816,653	32.15 3	57	256.689,04 455.816,653	58	256.678,459 455.805,999	15.01 6
58	256.678,459 455.805,999	59	256.680,816 455.802,742	4.02	59	256.680,816 455.802,742	60	256.691,116 455.797,851	11.40 2	60	256.691,116 455.797,851	61	256.697,642 455.783,227	16.01 4
61	256.697,642 455.783,227	62	256.698,553 455.803,572	20.36 5	62	256.698,553 455.803,572	63	256.736,105 455.822,476	42.04 2	63	256.736,105 455.822,476	64	256.755,218 455.821,575	19.13 4
64	256.755,218 455.821,575	65	256.786,411 455.781,329	50.91 9	65	256.786,411 455.781,329	66	256.825,299 455.758,98	44.85 3	66	256.825,299 455.758,98	67	256.829,183 455.746,865	12.72 2
67	256.829,183 455.746,865	68	256.813,866 455.720,163	30.78 3	68	256.813,866 455.720,163	69	256.816,201 455.703,044	17.27 8	69	256.816,201 455.703,044	70	256.828,798 455.683,634	23.13 9
70	256.828,798 455.683,634	71	256.879,559 455.699,599	53.21 2	71	256.879,559 455.699,599	1	256.879,561 455.699,614	0.015					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1000, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANT GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

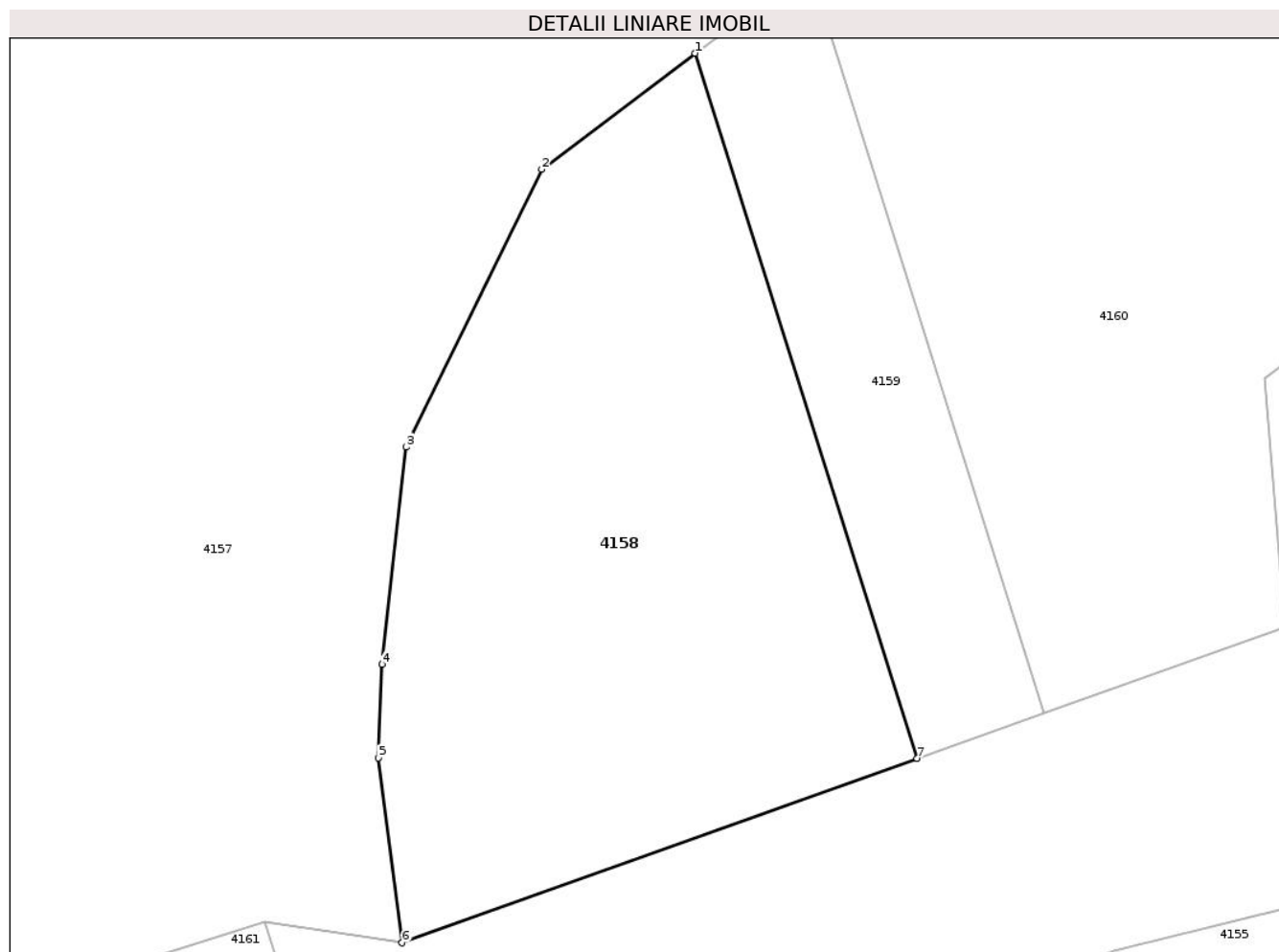
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.000	UP V	UA 210, 1067/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.929,792 455.800,943	2	256.911,855 455.787,394	22.479
2	256.911,855 455.787,394	3	256.896,02 455.754,993	36.063
3	256.896,02 455.754,993	4	256.893,2 455.729,639	25.51
4	256.893,2 455.729,639	5	256.892,76 455.718,711	10.937
5	256.892,76 455.718,711	6	256.895,567 455.697,136	21.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.895,567 455.697,136	7	256.955,716 455.718,626	63.873
7	256.955,716 455.718,626	1	256.929,792 455.800,943	86.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3398, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMES DIMITRIE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2113/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CAPRIORIU ION-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

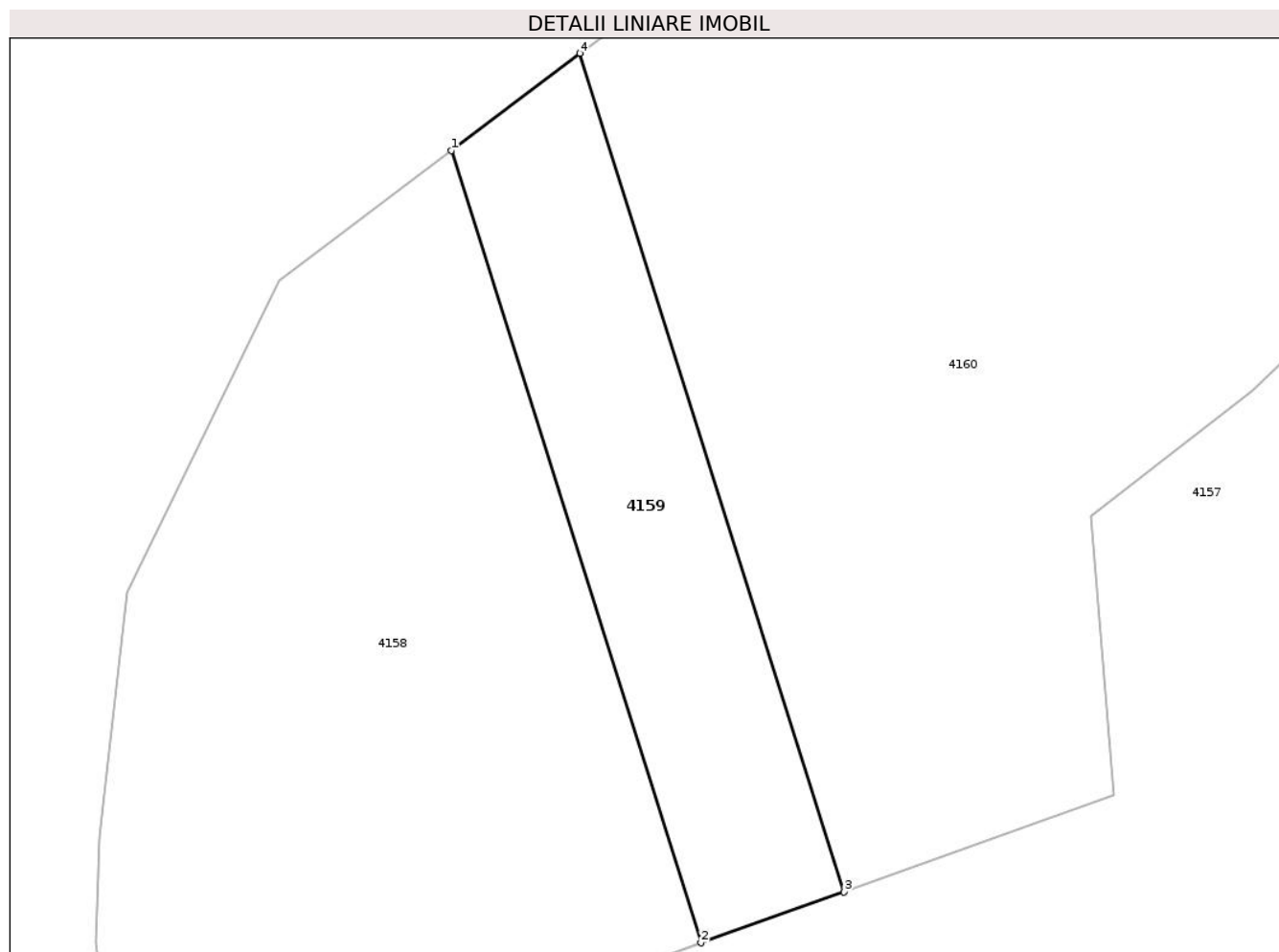
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	UP V	UA 210/2, 1067/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.929,792 455.800,943	2	256.955,716 455.718,626	86.303
2	256.955,716 455.718,626	3	256.970,572 455.723,934	15.776
3	256.970,572 455.723,934	4	256.943,144 455.811,029	91.312
4	256.943,144 455.811,029	1	256.929,792 455.800,943	16.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2726 din 22.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

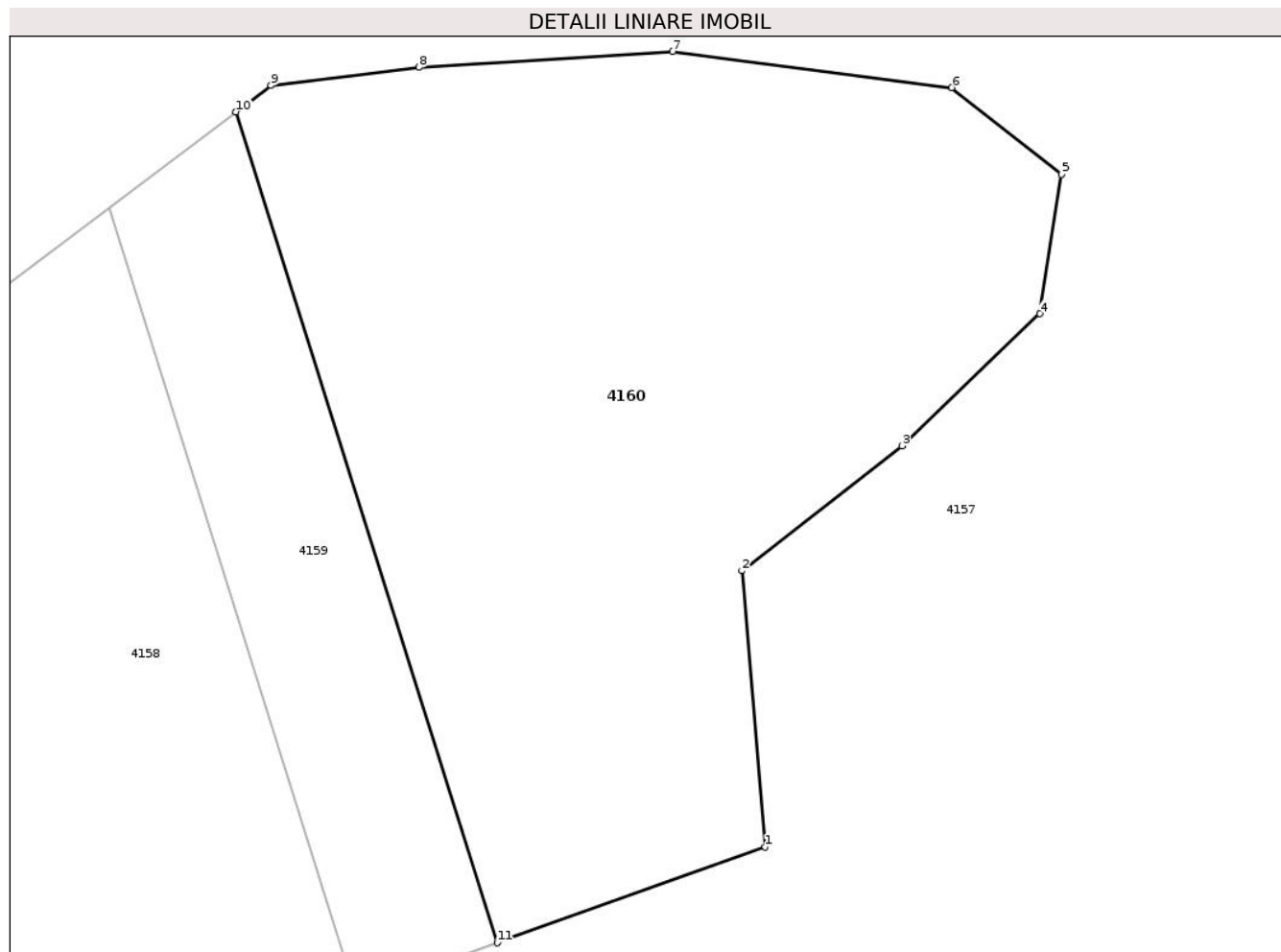
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.998,685 455.733,978	2	256.996,231 455.762,924	29.05
2	256.996,231 455.762,924	3	257.013,031 455.776,025	21.304
3	257.013,031 455.776,025	4	257.027,501 455.789,877	20.031
4	257.027,501 455.789,877	5	257.029,771 455.804,487	14.785
5	257.029,771 455.804,487	6	257.018,259 455.813,562	14.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.018,259 455.813,562	7	256.988,969 455.817,364	29.536
7	256.988,969 455.817,364	8	256.962,336 455.815,686	26.686
8	256.962,336 455.815,686	9	256.946,817 455.813,804	15.633
9	256.946,817 455.813,804	10	256.943,144 455.811,029	4.603
10	256.943,144 455.811,029	11	256.970,572 455.723,934	91.312
11	256.970,572 455.723,934	1	256.998,685 455.733,978	29.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		25.303	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

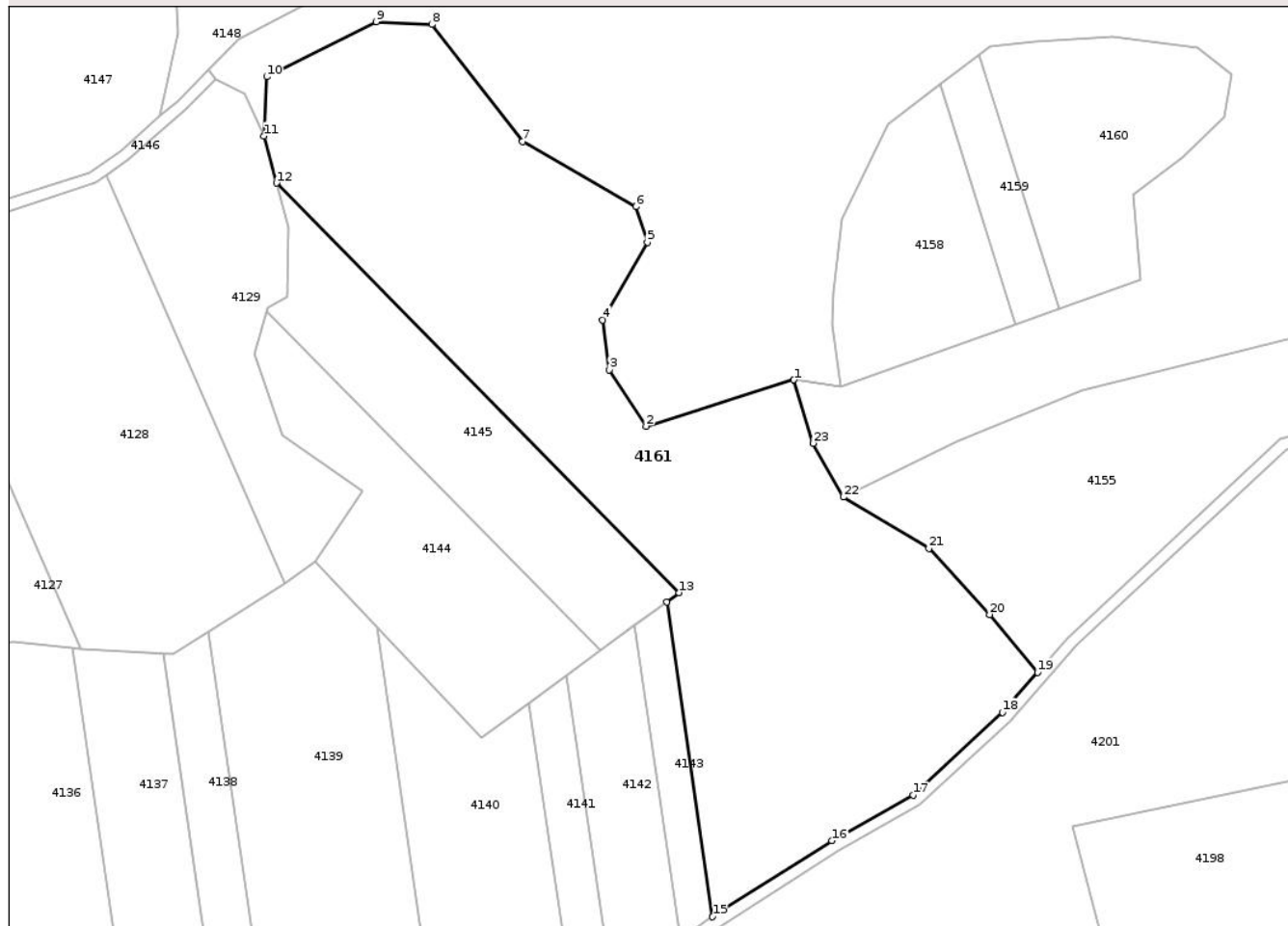
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	25.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	25.303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.879,569 455.699,602	2	256.828,798 455.683,634	53.223
3	256.816,201 455.703,044	4	256.813,866 455.720,163	17.278
5	256.829,183 455.746,865	6	256.825,299 455.758,98	12.722
7	256.786,411 455.781,329	8	256.755,218 455.821,575	50.919
9	256.736,105 455.822,476	10	256.698,553 455.803,572	42.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.828,798 455.683,634	3	256.816,201 455.703,044	23.139
4	256.813,866 455.720,163	5	256.829,183 455.746,865	30.783
6	256.825,299 455.758,98	7	256.786,411 455.781,329	44.853
8	256.755,218 455.821,575	9	256.736,105 455.822,476	19.134
10	256.698,553 455.803,572	11	256.697,642 455.783,227	20.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.697,642 455.783,227	12	256.701,836 455.767,142	16.623
13	256.840,177 455.626,555	14	256.835,828 455.623,351	5.402
15	256.851,62 455.515,324	16	256.892,607 455.541,425	48.592
17	256.920,488 455.557,019	18	256.951,109 455.585,499	41.818
19	256.963,141 455.599,211	20	256.946,712 455.619,055	25.762
21	256.925,89 455.641,663	22	256.896,611 455.659,322	34.192
23	256.886,196 455.677,858	1	256.879,569 455.699,602	22.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.701,836 455.767,142	13	256.840,177 455.626,555	197.238
14	256.835,828 455.623,351	15	256.851,62 455.515,324	109.175
16	256.892,607 455.541,425	17	256.920,488 455.557,019	31.946
18	256.951,109 455.585,499	19	256.963,141 455.599,211	18.242
20	256.946,712 455.619,055	21	256.925,89 455.641,663	30.736
22	256.896,611 455.659,322	23	256.886,196 455.677,858	21.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24707, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MADESCU ION	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2114/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MADESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

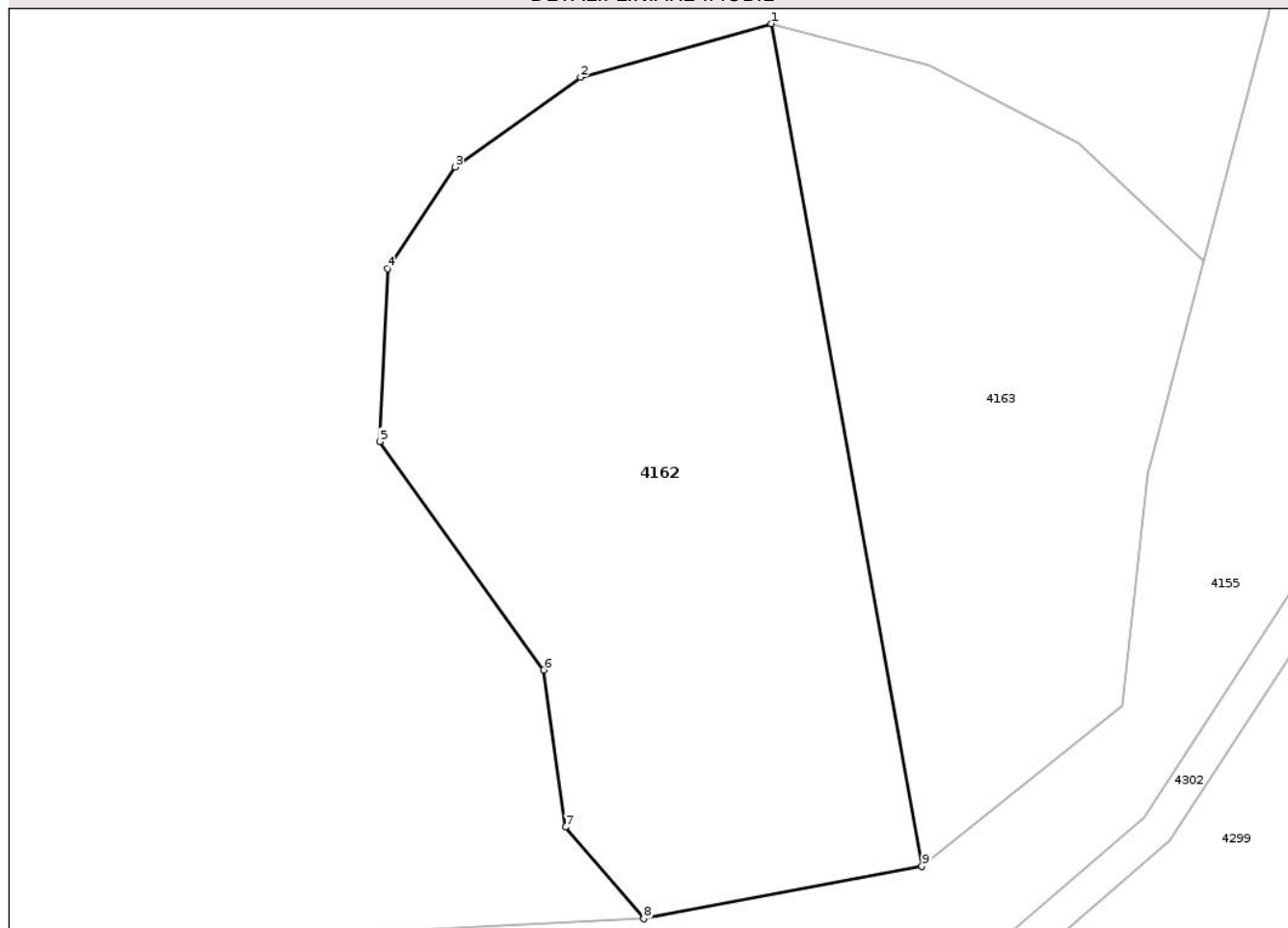
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.300	UA 211	9/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.143,009 455.826,65	2	257.120,705 455.820,376	23.17
2	257.120,705 455.820,376	3	257.105,998 455.809,897	18.058
3	257.105,998 455.809,897	4	257.098,127 455.798,02	14.248
4	257.098,127 455.798,02	5	257.097,208 455.777,818	20.223
5	257.097,208 455.777,818	6	257.116,394 455.751,119	32.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.116,394 455.751,119	7	257.118,927 455.732,753	18.54
7	257.118,927 455.732,753	8	257.128,098 455.722,049	14.095
8	257.128,098 455.722,049	9	257.160,631 455.728,153	33.101
9	257.160,631 455.728,153	1	257.143,009 455.826,65	100.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24817, din 22/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMES GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2115/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEMES DUMITRU-PUIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

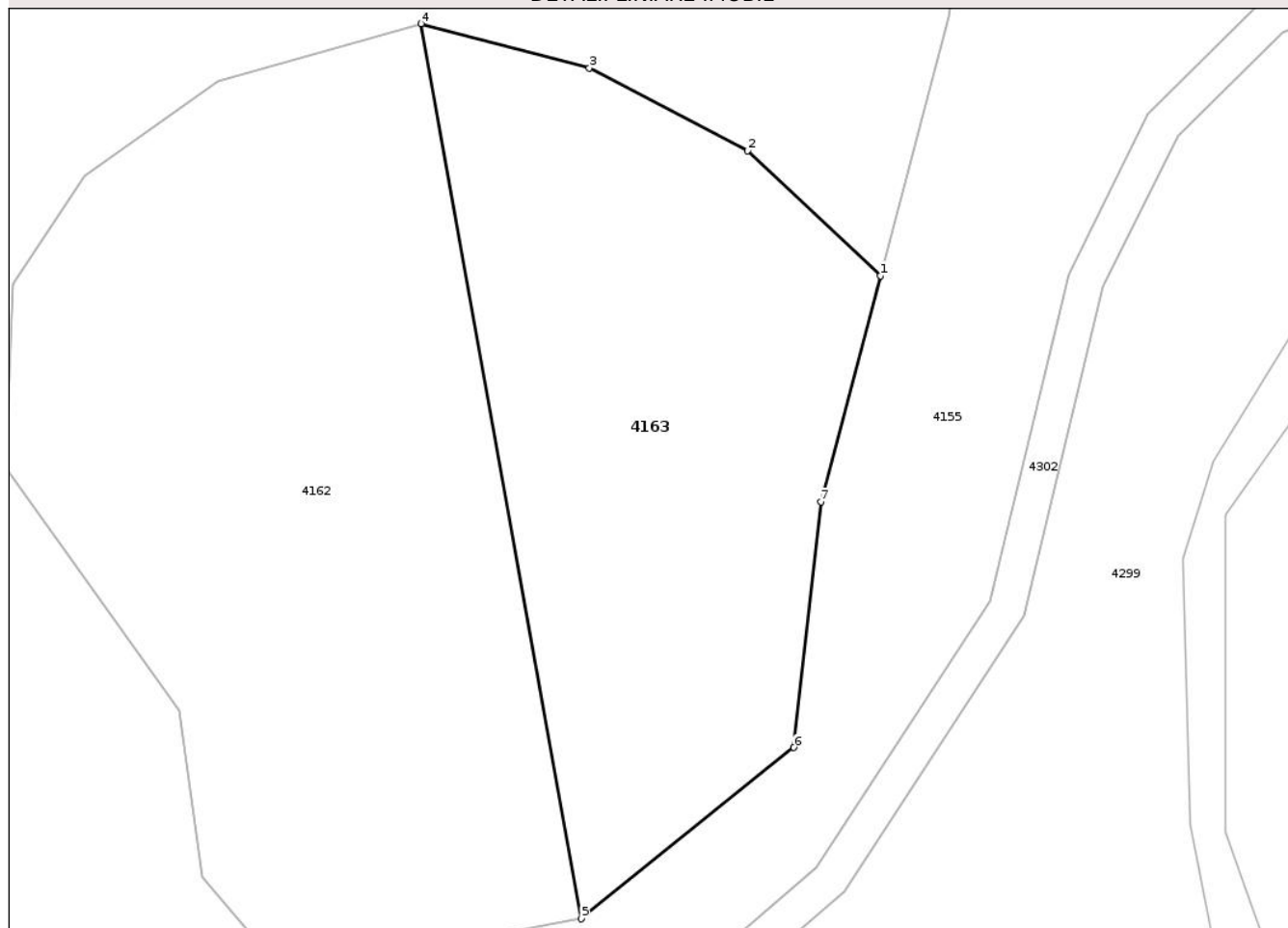
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	UA 211	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.193,588 455.798,913	2	257.178,979 455.812,687	20.078
2	257.178,979 455.812,687	3	257.161,536 455.821,79	19.675
3	257.161,536 455.821,79	4	257.143,009 455.826,65	19.154
4	257.143,009 455.826,65	5	257.160,631 455.728,153	100.061
5	257.160,631 455.728,153	6	257.184,048 455.747,003	30.061

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.184,048 455.747,003	7	257.187,012 455.774,028	27.187
7	257.187,012 455.774,028	1	257.193,588 455.798,913	25.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2469 Scaius

Nr. cadastral vechi:143

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observații / Referințe
A1	33124	23.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5071 / 01/01/2004		
Act Notarial nr. 2606/2004, din 01/01/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HAURILETI MIHAI , necas.	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2469 Scaius)	

C. Partea III. SARCINI .

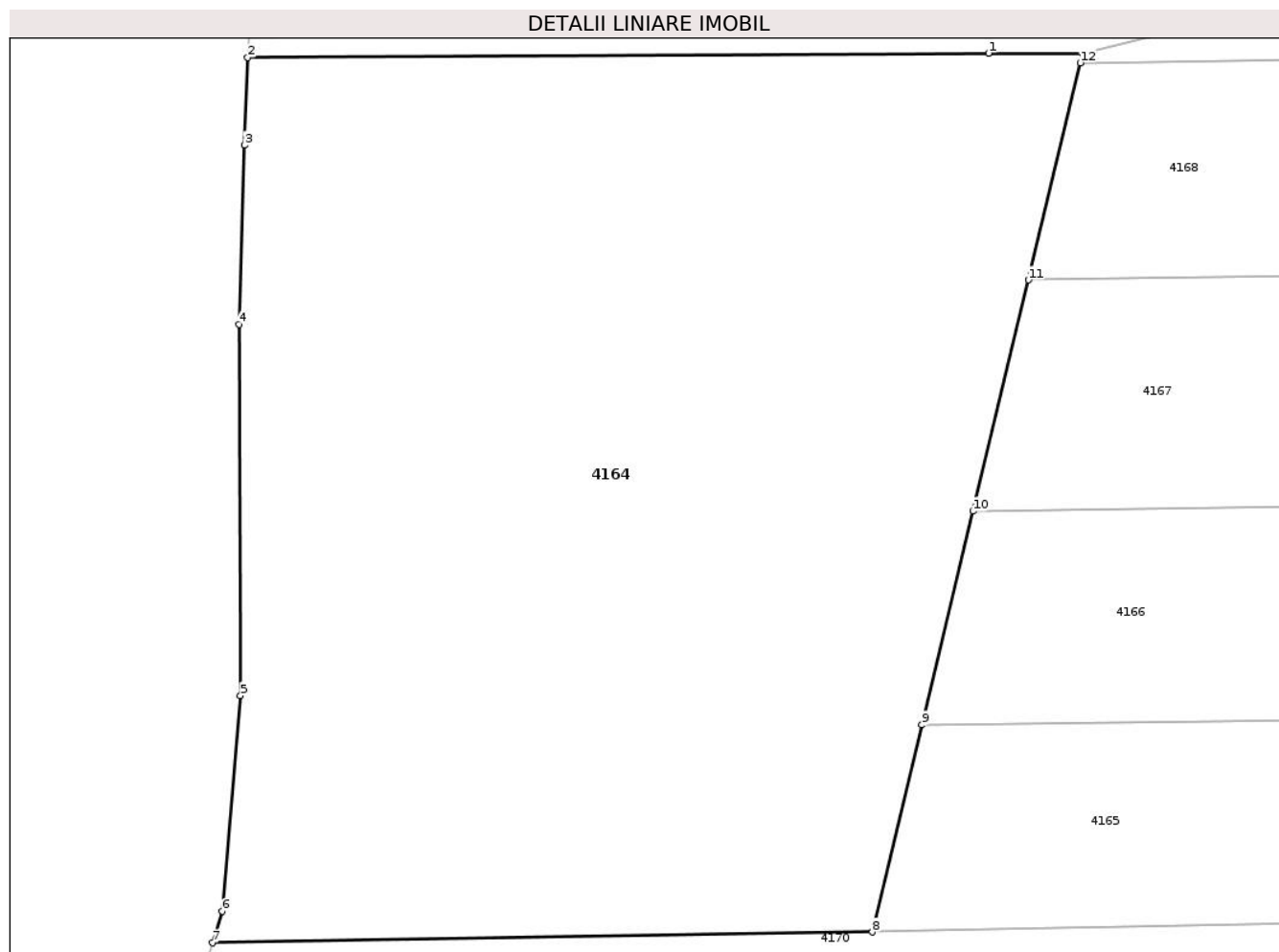
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33124	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	23.200	-	-	1030/3	Margineantu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.366,55 455.240,431	2	256.226,678 455.239,627	139.874
2	256.226,678 455.239,627	3	256.226,113 455.223,098	16.539
3	256.226,113 455.223,098	4	256.225,022 455.189,295	33.821
4	256.225,022 455.189,295	5	256.225,302 455.119,238	70.058
5	256.225,302 455.119,238	6	256.221,895 455.078,548	40.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.221,895 455.078,548	7	256.220,06 455.072,614	6.211
7	256.220,06 455.072,614	8	256.344,552 455.074,65	124.509
8	256.344,552 455.074,65	9	256.353,917 455.113,715	40.172
9	256.353,917 455.113,715	10	256.363,584 455.154,039	41.467
10	256.363,584 455.154,039	11	256.374,041 455.197,66	44.857
11	256.374,041 455.197,66	12	256.383,865 455.238,636	42.137
12	256.383,865 455.238,636	13	256.384,292 455.240,419	1.833
13	256.384,292 455.240,419	1	256.366,55 455.240,431	17.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33095	11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1461 / 17/01/2019		
Act Notarial nr. 78, din 16/01/2019 emis de Dobre Florica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GILCA ADRIANA-ALINA, neccs, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

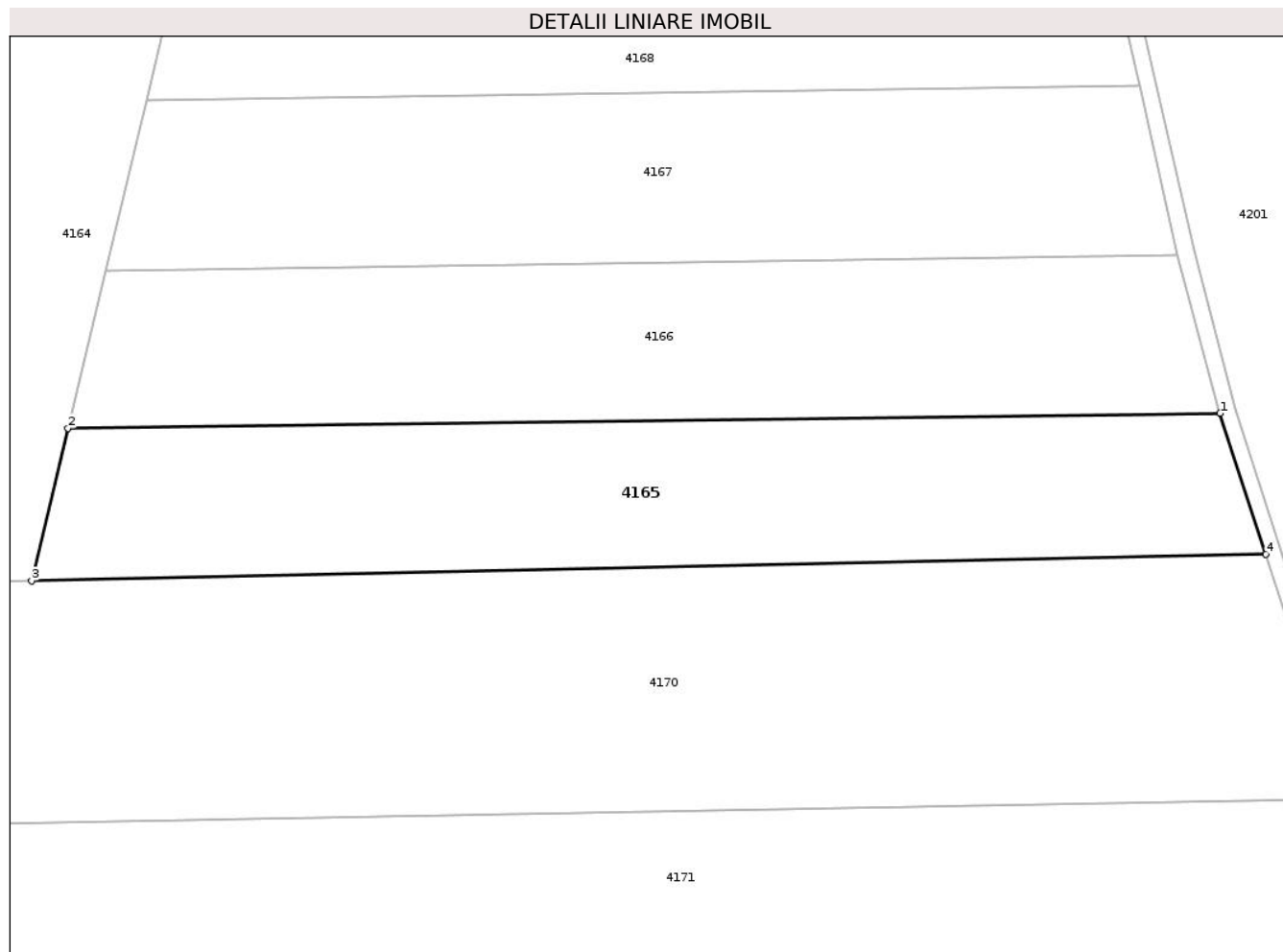
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33095	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.500	3420/4	3420/4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.649,126 455.117,571	2	256.353,917 455.113,715	295.234
2	256.353,917 455.113,715	3	256.344,552 455.074,65	40.172
3	256.344,552 455.074,65	4	256.660,82 455.081,448	316.341
4	256.660,82 455.081,448	1	256.649,126 455.117,571	37.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33096	11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 79 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPULESCU CIUCLEA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2116/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GILCA ADRIANA ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

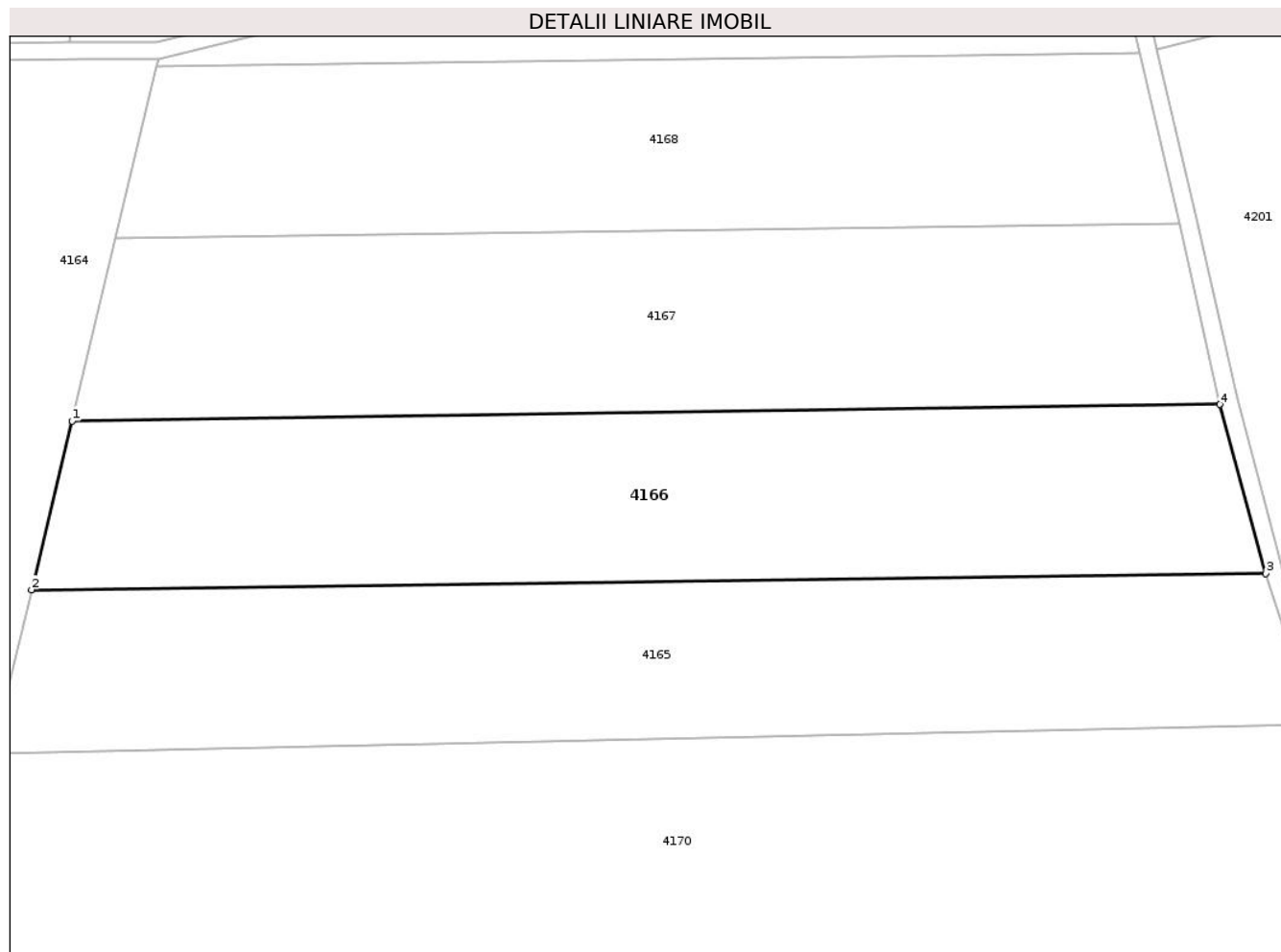
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33096	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.500	3420/4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.363,584 455.154,039	2	256.353,917 455.113,715	41.467
2	256.353,917 455.113,715	3	256.649,126 455.117,571	295.234
3	256.649,126 455.117,571	4	256.638,099 455.157,97	41.877
4	256.638,099 455.157,97	1	256.363,584 455.154,039	274.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33097	11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 79 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPULESCU CIUCLEA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2117/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GILCA ADRIANA ALINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

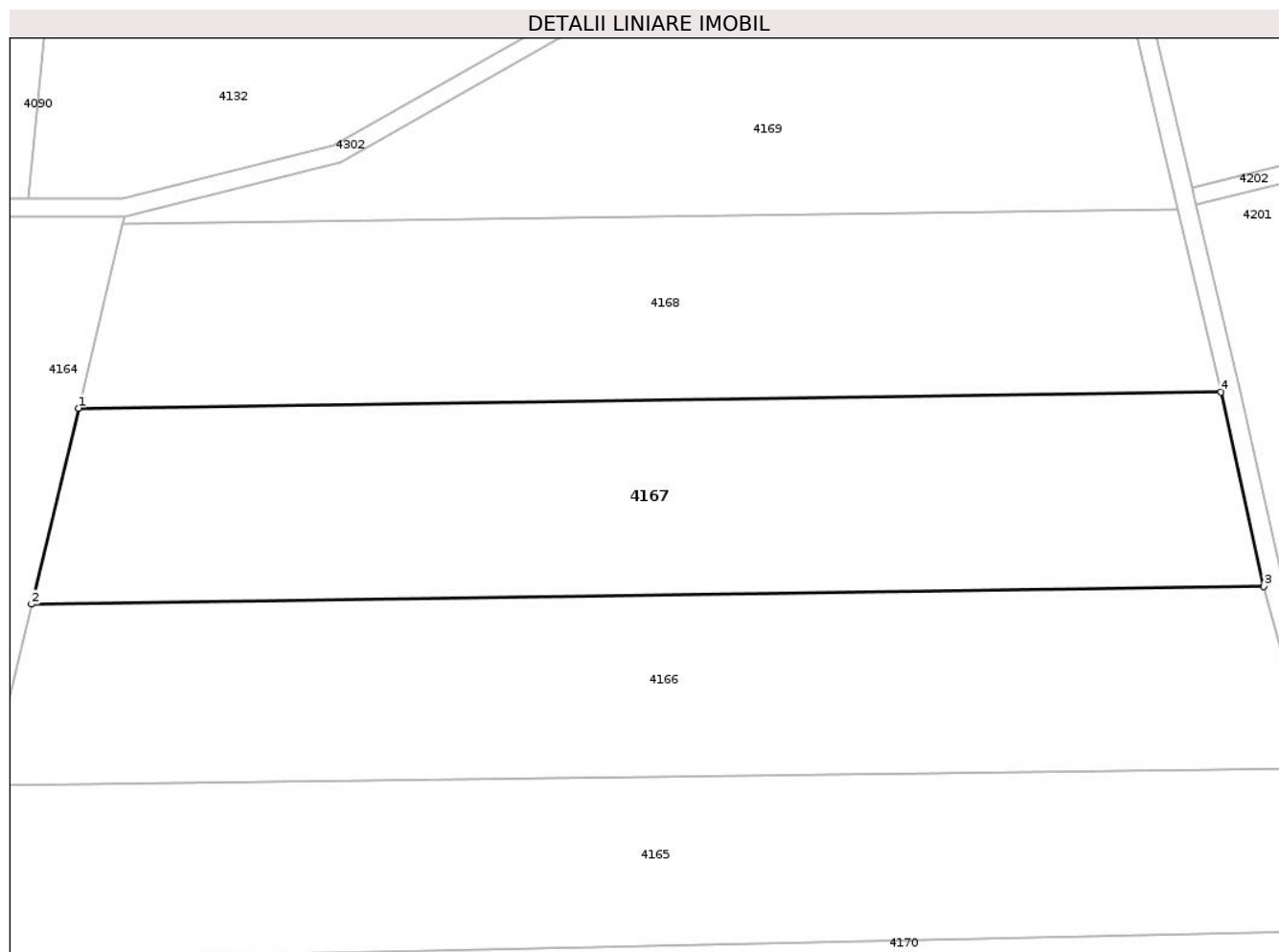
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33097	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.500	3420/4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.374,041 455.197,66	2	256.363,584 455.154,039	44.857
2	256.363,584 455.154,039	3	256.638,099 455.157,97	274.543
3	256.638,099 455.157,97	4	256.628,609 455.201,306	44.363
4	256.628,609 455.201,306	1	256.374,041 455.197,66	254.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33098	10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 19 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TESLEVICI MIHAI	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2118/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HAURILETI MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

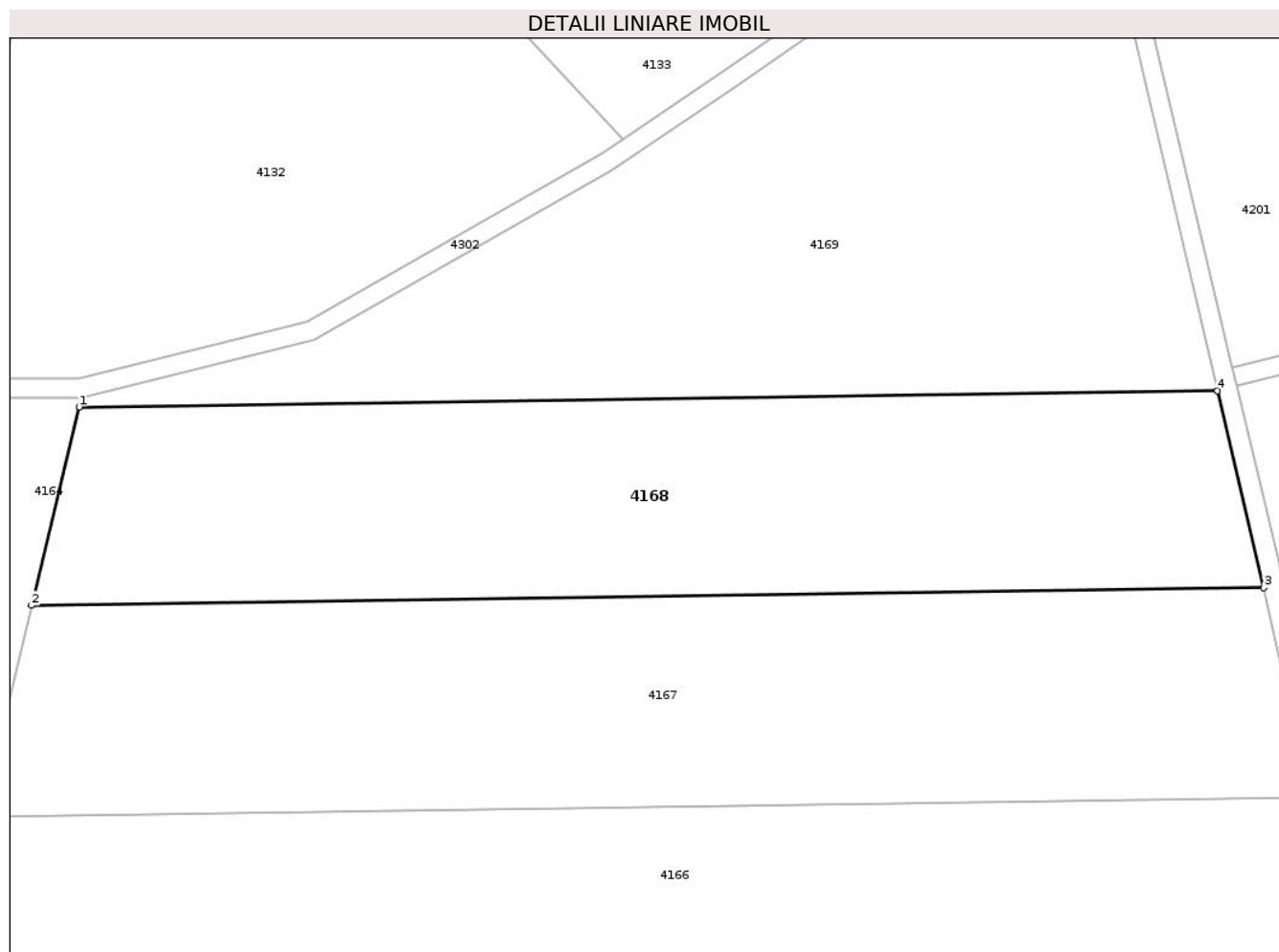
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33098	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	10.000	3420/4	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.383,865 455.238,636	2	256.374,041 455.197,66	42.137
2	256.374,041 455.197,66	3	256.628,609 455.201,306	254.594
3	256.628,609 455.201,306	4	256.619,065 455.242,005	41.803
4	256.619,065 455.242,005	1	256.383,865 455.238,636	235.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33099	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 75 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PELE ICONIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2119/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) HAURILETI MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

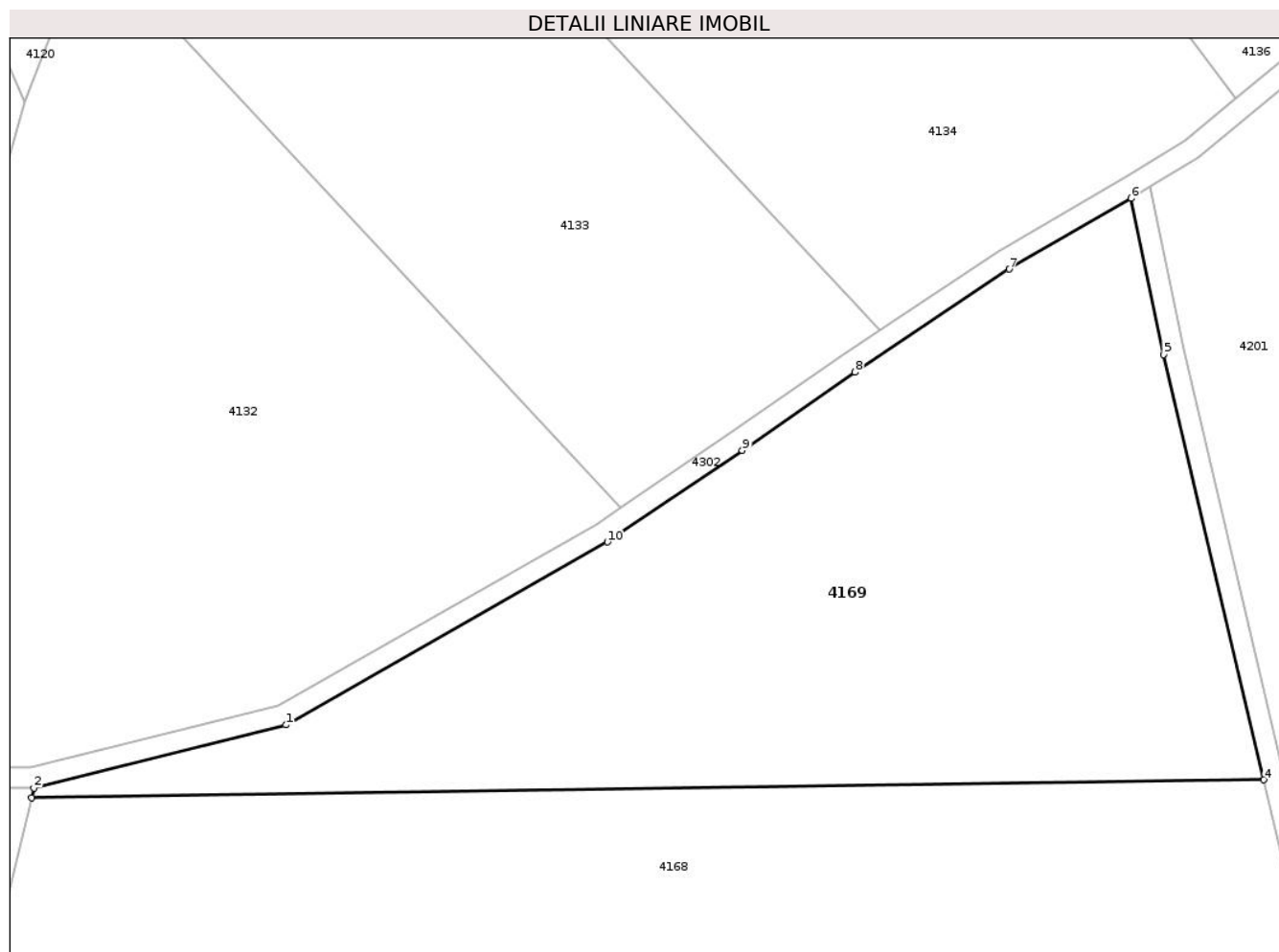
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33099	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3420/4	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.432,461 455.252,472	2	256.384,292 455.240,419	49.654
2	256.384,292 455.240,419	3	256.383,865 455.238,636	1.833
3	256.383,865 455.238,636	4	256.619,065 455.242,005	235.224
4	256.619,065 455.242,005	5	256.599,966 455.323,142	83.355
5	256.599,966 455.323,142	6	256.593,765 455.352,891	30.388

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.593,765 455.352,891	7	256.570,461 455.339,413	26.921
7	256.570,461 455.339,413	8	256.541,029 455.319,777	35.381
8	256.541,029 455.319,777	9	256.519,535 455.304,825	26.183
9	256.519,535 455.304,825	10	256.493,792 455.287,377	31.099
10	256.493,792 455.287,377	1	256.432,461 455.252,472	70.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2468 Scaius

Nr. cadastral vechi:145

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33123	29.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5070 / 01/01/2004		
Act Notarial nr. 2365/2004, din 01/01/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAURILETI MIHAI , necas. <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2468 Scaius)</i>	A1

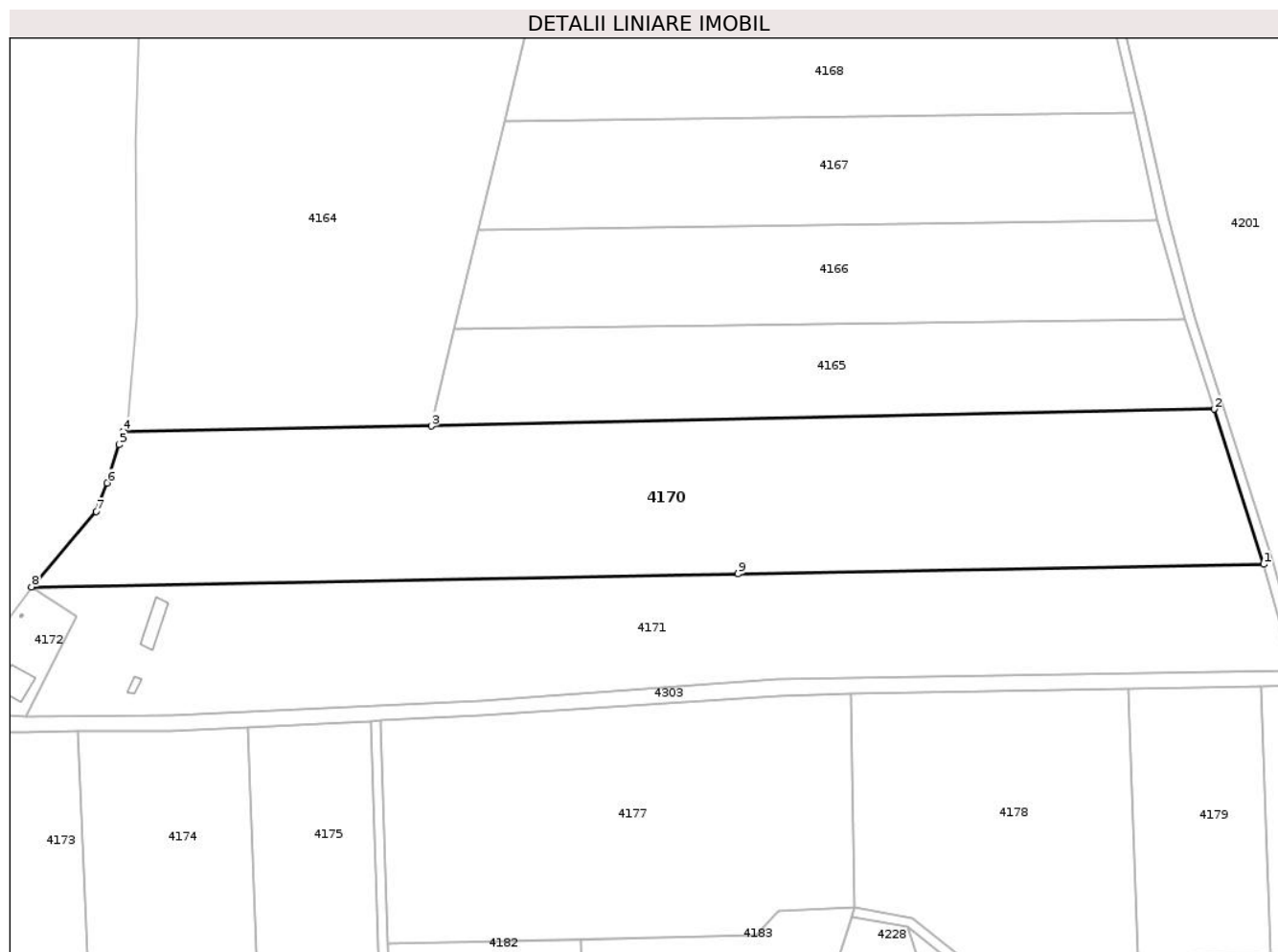
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33123	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	29.000	-	-	1030/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.680,928 455.018,825	2	256.660,82 455.081,448	65.772
2	256.660,82 455.081,448	3	256.344,552 455.074,65	316.341
3	256.344,552 455.074,65	4	256.220,06 455.072,614	124.509
4	256.220,06 455.072,614	5	256.218,352 455.067,092	5.78
5	256.218,352 455.067,092	6	256.213,576 455.051,65	16.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.213,576 455.051,65	7	256.209,138 455.040,086	12.386
7	256.209,138 455.040,086	8	256.183,0 455.009,743	40.049
8	256.183,0 455.009,743	9	256.468,488 455.014,967	285.536
9	256.468,488 455.014,967	1	256.680,928 455.018,825	212.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2467- SCAIUS

Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30980	23.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5069 / 01/01/2004		
Act Notarial nr. 2606/2004, din 01/01/2004 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HAURILETI MIHAI, ,necs. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2467- SCAIUS)	A1

C. Partea III. SARCINI .

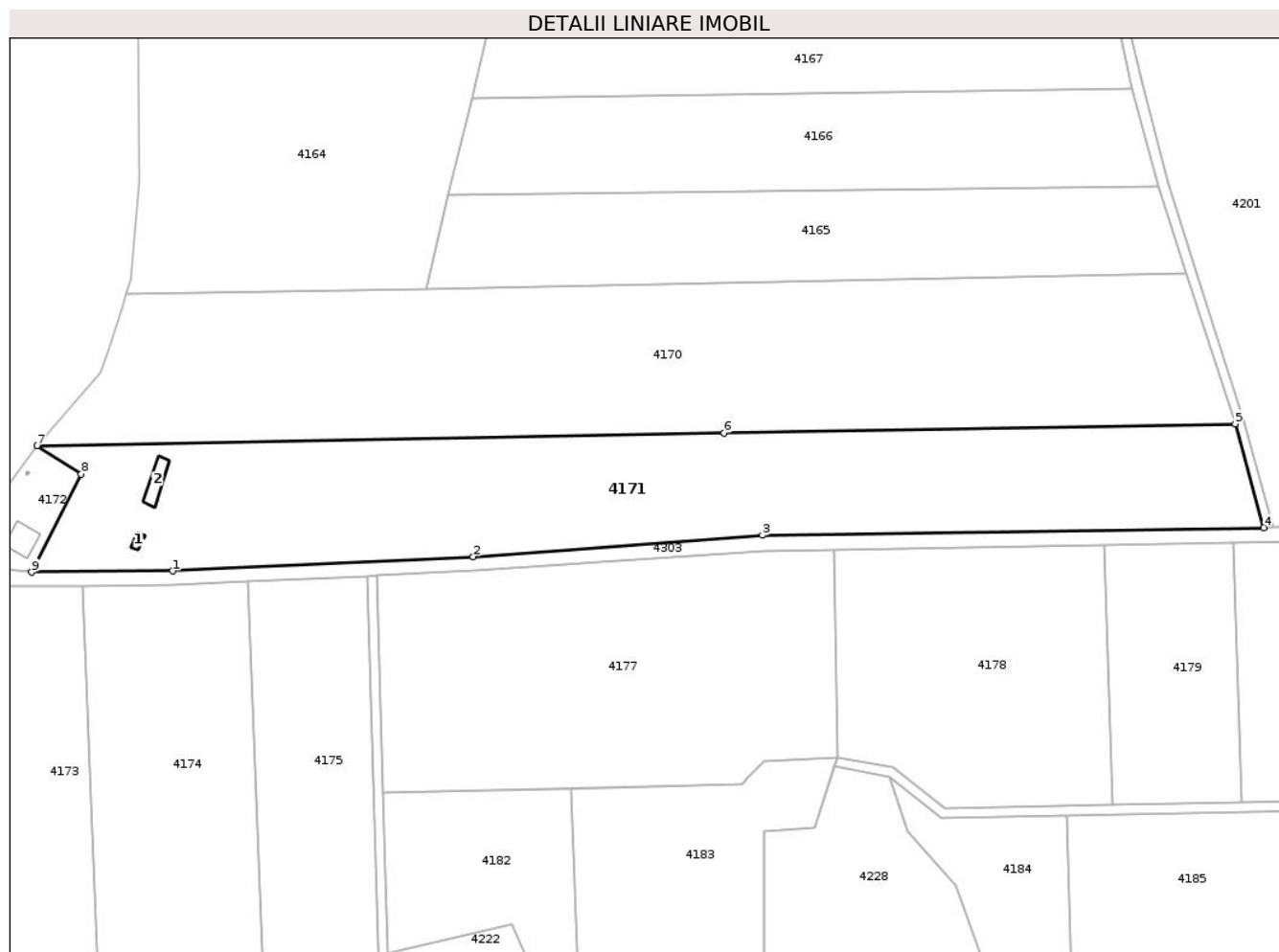
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30980	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	23.200	-	-	1030/1-Scaius	Margineantu

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexa
A1.2		constructii anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.239,197 454.957,686	2	256.364,231 454.963,665	125.177
2	256.364,231 454.963,665	3	256.484,367 454.972,468	120.458
3	256.484,367 454.972,468	4	256.692,799 454.975,688	208.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.692,799 454.975,688	5	256.680,928 455.018,825	44.741
5	256.680,928 455.018,825	6	256.468,488 455.014,967	212.475
6	256.468,488 455.014,967	7	256.183,0 455.009,743	285.536
7	256.183,0 455.009,743	8	256.201,265 454.997,932	21.751
8	256.201,265 454.997,932	9	256.180,651 454.957,168	45.68
9	256.180,651 454.957,168	1	256.239,197 454.957,686	58.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. topografic:1624/b/2

Adresa: Loc. Scaius, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30676	1.377	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36833 / 20/12/2011		
Act Administrativ nr. 001234, din 01/01/2011 emis de BCPI RESITA (act administrativ nr. 1654/15-12-2011 emis de PRIMARIA FIRLIUG;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara nr 30676 Farliug ca urmare a dezlipirii suprafetei de 1377 mp ,identific cu nr top.1624/b/2 -TEREN - din imobilul Arabil in Dealul Luponu cu Ferma 2 in suprafata totala de 3723 mp, inscris in CF 30385 Farliug.	A1
14855 / 17/04/2014		
Act Notarial nr. 1489, din 16/04/2014 emis de Radu Dan Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GILCA ADRIANA ALINA, necasatorita, bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

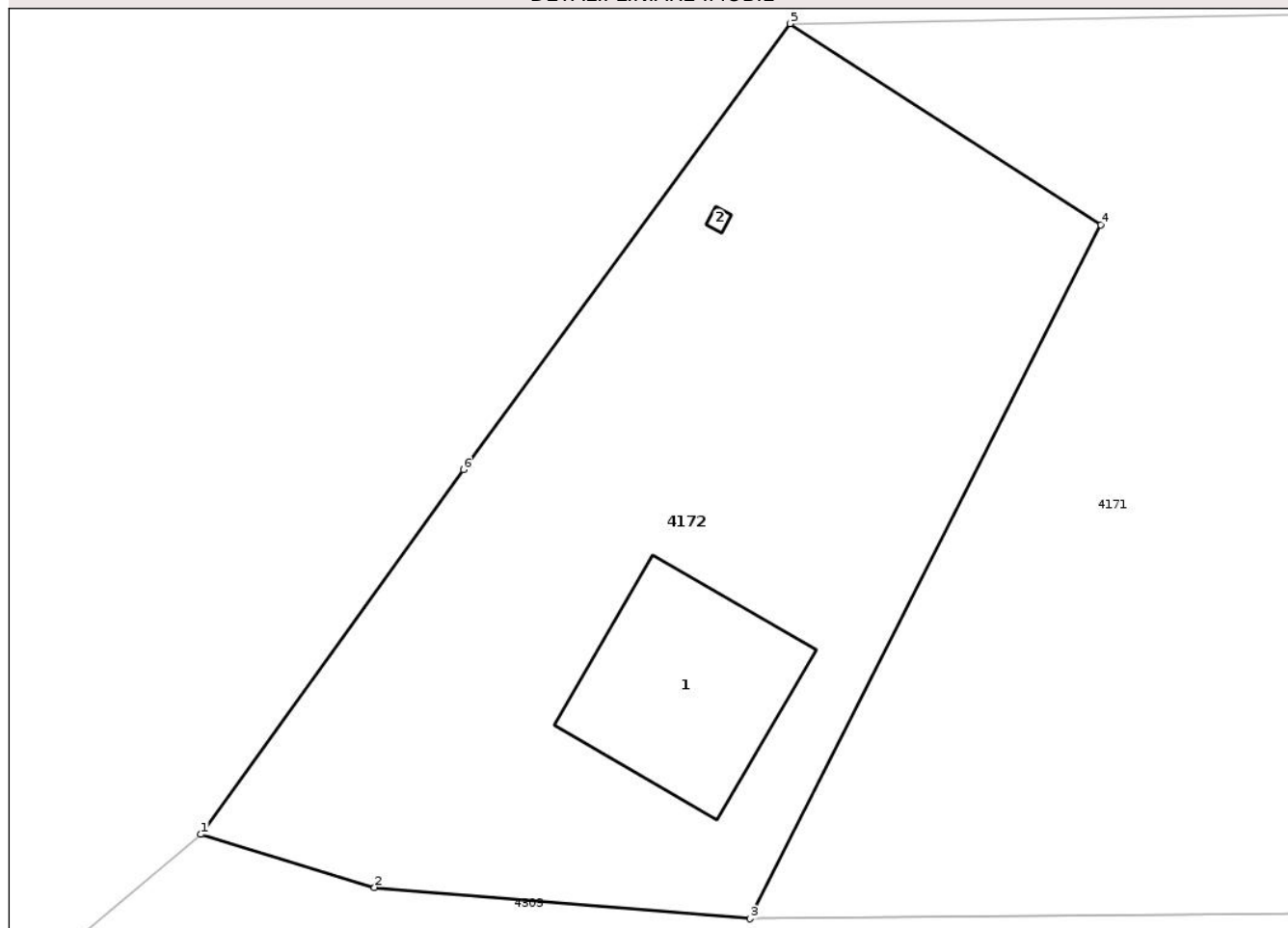
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30676	1.377	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.377	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30676-C1	construcții de locuințe	128	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	30676-C2	construcții anexa	1	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; WC.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.148,363 454.962,119	2	256.158,576 454.959,004	10.677
2	256.158,576 454.959,004	3	256.180,651 454.957,168	22.151
3	256.180,651 454.957,168	4	256.201,265 454.997,932	45.68

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	256.201,265 454.997,932	5	256.183,0 455.009,743	21.751
5	256.183,0 455.009,743	6	256.163,803 454.983,549	32.475
6	256.163,803 454.983,549	1	256.148,363 454.962,119	26.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34175	29.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 64 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEANTU MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2120/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIRPACI SORIN MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

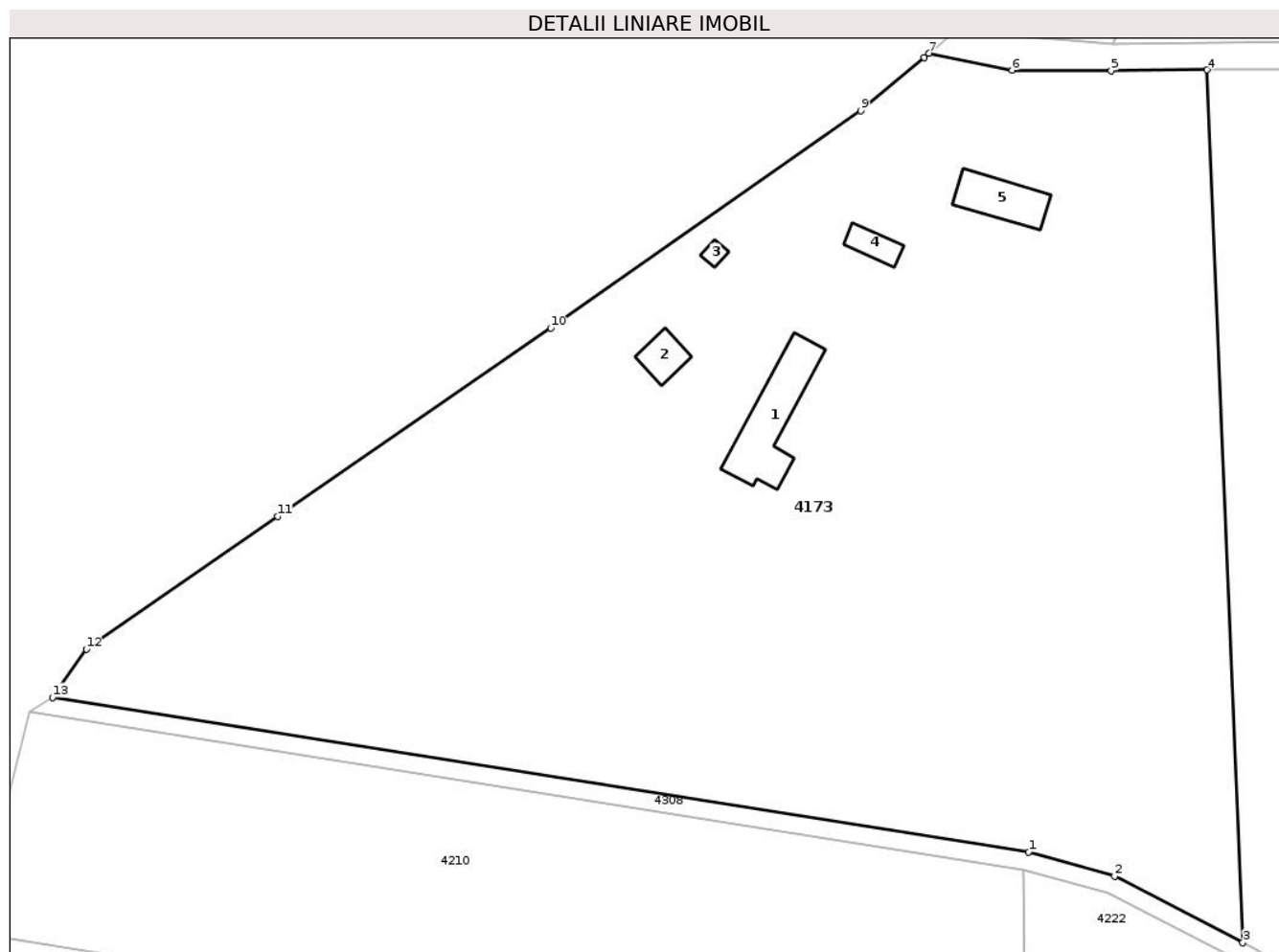
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34175	29.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	29.000	3482	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	318	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Anexa
A1.3		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa
A1.4		construcții anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa
A1.5		construcții anexa	169	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.162,087 454.777,537	2	256.181,215 454.772,232	19.85
2	256.181,215 454.772,232	3	256.209,688 454.757,395	32.107
3	256.209,688 454.757,395	4	256.201,787 454.951,355	194.121
4	256.201,787 454.951,355	5	256.180,437 454.951,165	21.351
5	256.180,437 454.951,165	6	256.158,446 454.951,266	21.991
6	256.158,446 454.951,266	7	256.139,951 454.955,037	18.876
7	256.139,951 454.955,037	8	256.138,793 454.954,062	1.514
8	256.138,793 454.954,062	9	256.124,75 454.942,239	18.357
9	256.124,75 454.942,239	10	256.055,823 454.893,956	84.156
10	256.055,823 454.893,956	11	255.995,09 454.852,176	73.716
11	255.995,09 454.852,176	12	255.952,549 454.822,663	51.776
12	255.952,549 454.822,663	13	255.945,061 454.811,934	13.084
13	255.945,061 454.811,934	1	256.162,087 454.777,537	219.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34176	14.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 64 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARGINEANTU MARIA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2121/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CIRPACI SORIN MARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34176	14.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	14.600	3482	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.279,283 454.721,205	2	256.270,536 454.953,178	232.138
2	256.270,536 454.953,178	3	256.239,367 454.951,688	31.205
3	256.239,367 454.951,688	4	256.201,787 454.951,355	37.581
4	256.201,787 454.951,355	5	256.209,688 454.757,395	194.121
5	256.209,688 454.757,395	6	256.242,71 454.739,227	37.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.242,71 454.739,227	1	256.279,283 454.721,205	40.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34177	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 83(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SFERCOCI PETRU		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34177	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3482	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.270,536 454.953,178	2	256.279,283 454.721,205	232.138
2	256.279,283 454.721,205	3	256.300,954 454.715,012	22.539
3	256.300,954 454.715,012	4	256.327,396 454.716,404	26.479
4	256.327,396 454.716,404	5	256.320,168 454.955,551	239.256
5	256.320,168 454.955,551	1	256.270,536 454.953,178	49.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34178	957	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG , CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34178	957	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	957	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.327,396 454.716,404	2	256.331,399 454.716,366	4.003
2	256.331,399 454.716,366	3	256.328,9 454.799,046	82.718
3	256.328,9 454.799,046	4	256.326,888 454.865,615	66.599
4	256.326,888 454.865,615	5	256.324,164 454.955,742	90.168
5	256.324,164 454.955,742	6	256.320,168 454.955,551	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.320,168 454.955,551	1	256.327,396 454.716,404	239.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2471 Scaius

Nr. cadastral vechi:149

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32961	17.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17183 / 12/05/2014		
Act Administrativ nr. 10437, din 18/03/2014 emis de BCPI RESITA (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizarea informatii tehnice ale imobilului IE 32961 receptionata de OCPI	A1
38451 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1227, din 07/10/2014 emis de TELEMEN VIOLANDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU SORIN	
50041 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B5	Se stabilesc cotele de 1/2 parte pentru fiecare din coproprietarii de sub B4	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) OPRESCU SORIN	

C. Partea III. SARCINI .

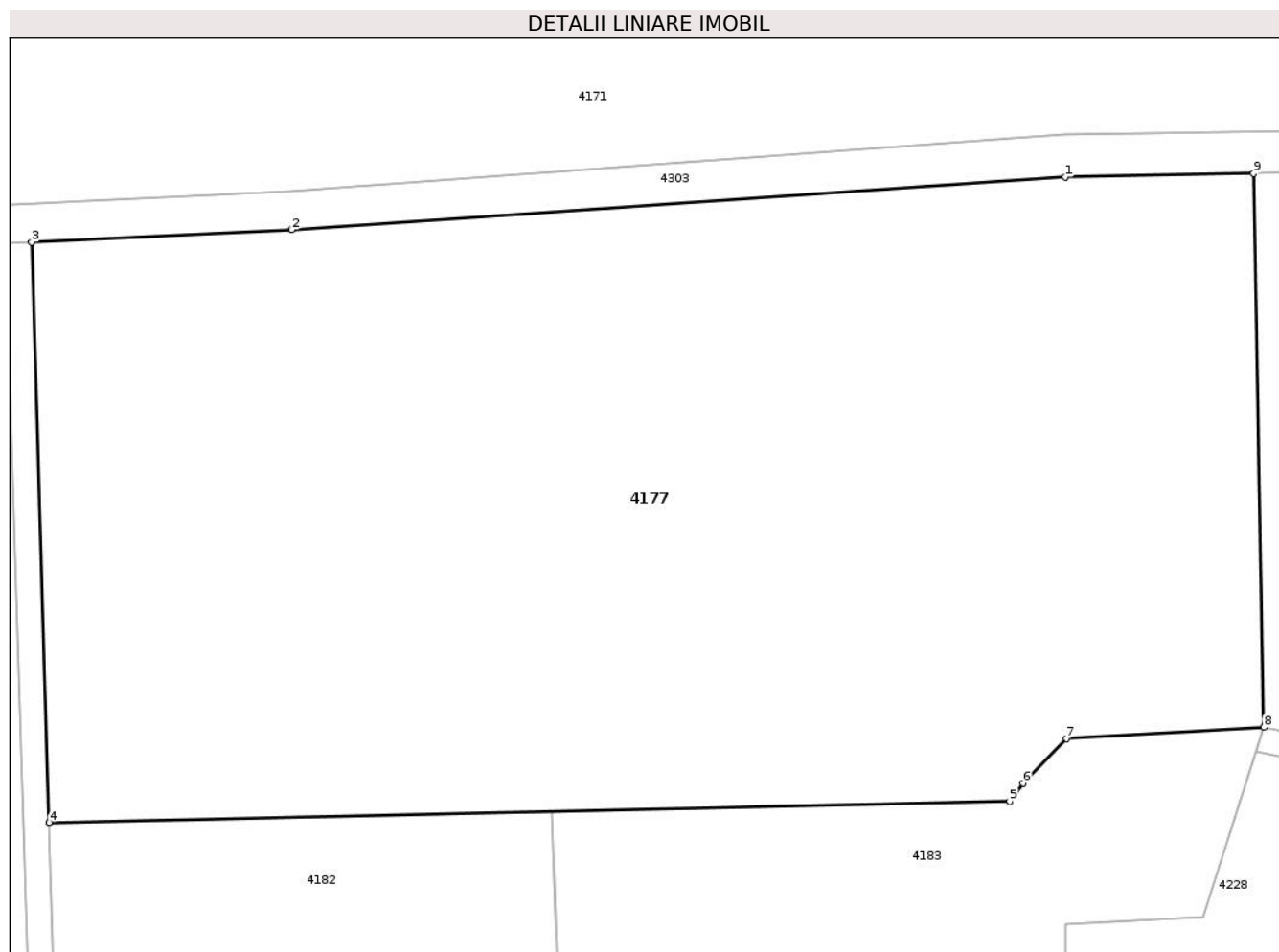
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32961	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	17.400	-	1023/1	-	Sergani

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.484,771 454.965,853	2	256.364,578 454.957,674	120.471
2	256.364,578 454.957,674	3	256.324,164 454.955,742	40.46
3	256.324,164 454.955,742	4	256.326,888 454.865,615	90.168
4	256.326,888 454.865,615	5	256.476,128 454.868,896	149.276
5	256.476,128 454.868,896	6	256.478,203 454.871,717	3.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.478,203 454.871,717	7	256.484,921 454.878,647	9.652
7	256.484,921 454.878,647	8	256.515,607 454.880,408	30.736
8	256.515,607 454.880,408	9	256.514,0 454.966,392	85.999
9	256.514,0 454.966,392	1	256.484,771 454.965,853	29.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:2470 Scaius

Nr. cadastral vechi:150

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32962	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17187 / 12/05/2014		
Act Administrativ nr. 10436, din 18/03/2014 emis de BCPI RESITA (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI);		
B2	Se noteaza documentatia cadastrala de actualizarea informatii tehnice ale imobilului IE 32962 receptionata de OCPI la 26.05.2014	A1
38450 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1227, din 07/10/2014 emis de TELEMEN VIOLANDA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) OPRESCU SORIN	
	OBSERVATII: lichidare a regimului comunitatii legale, cota de contributie este de 1/2 parti	
50036 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B5	Se noteaza Actul de lichidare a regimului comunitatii legale si partaj aut. 932/2019, prin care se stabileste cota de contributie la dobandirea/contractarea bunurilor comune de 1/2 parti pentru fiecare fost sot.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) OPRESCU SORIN	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

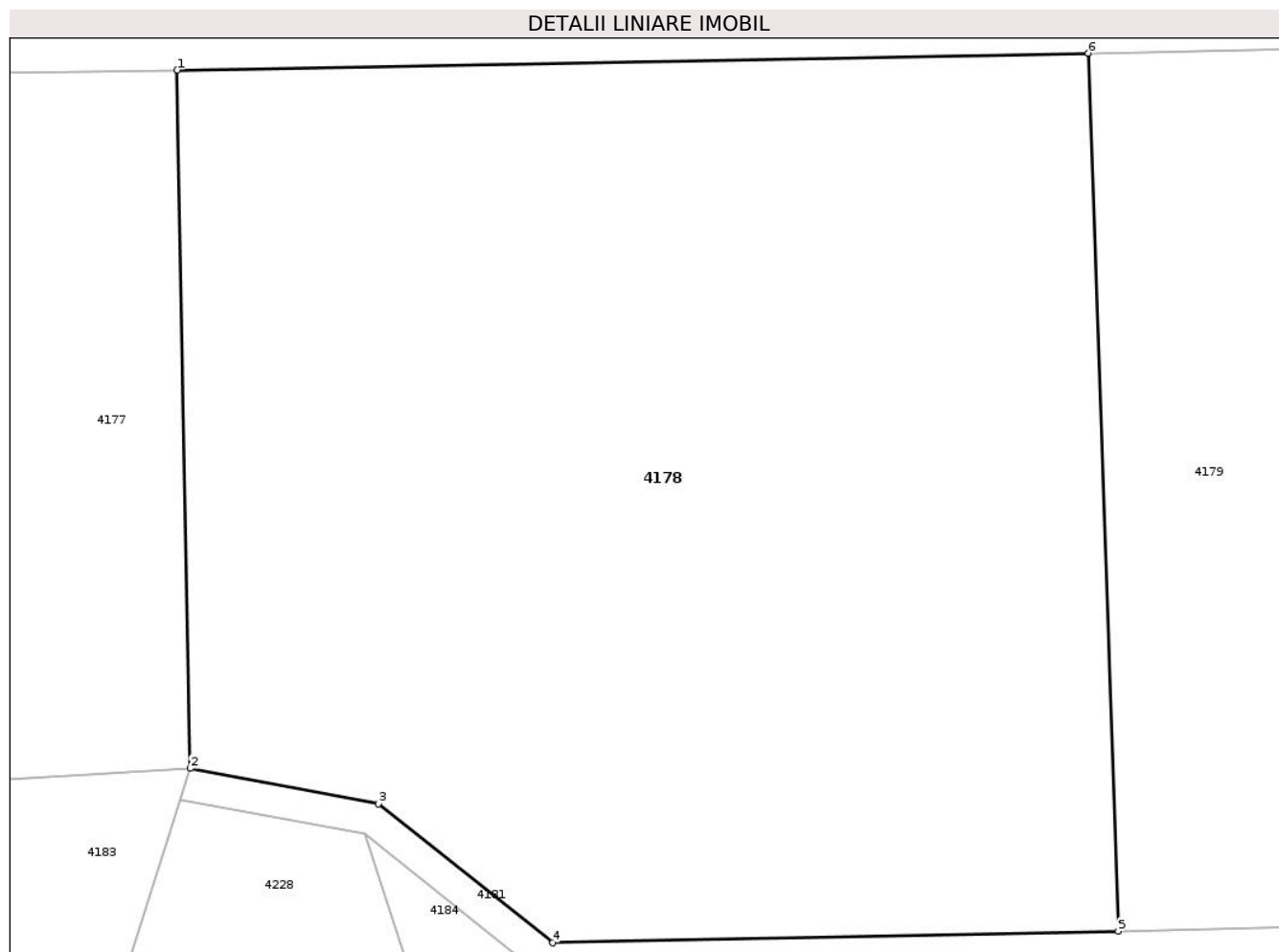
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32962	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	-	1023/2	-	Sergani

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.514,0 454.966,392	2	256.515,607 454.880,408	85.999
2	256.515,607 454.880,408	3	256.538,799 454.876,04	23.6
3	256.538,799 454.876,04	4	256.560,228 454.858,926	27.424
4	256.560,228 454.858,926	5	256.629,937 454.860,373	69.724
5	256.629,937 454.860,373	6	256.626,275 454.968,461	108.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.626,275 454.968,461	1	256.514,0 454.966,392	112.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32982	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17158 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 307, din 19/02/2014 emis de BIN STEFANIGA MARINELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE,bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OPRESCU SORIN	A1
50033 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B5	se noteaza stabilirea cotelor individuale de ½ parte pentru fiecare din proprietarii de sub B4	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

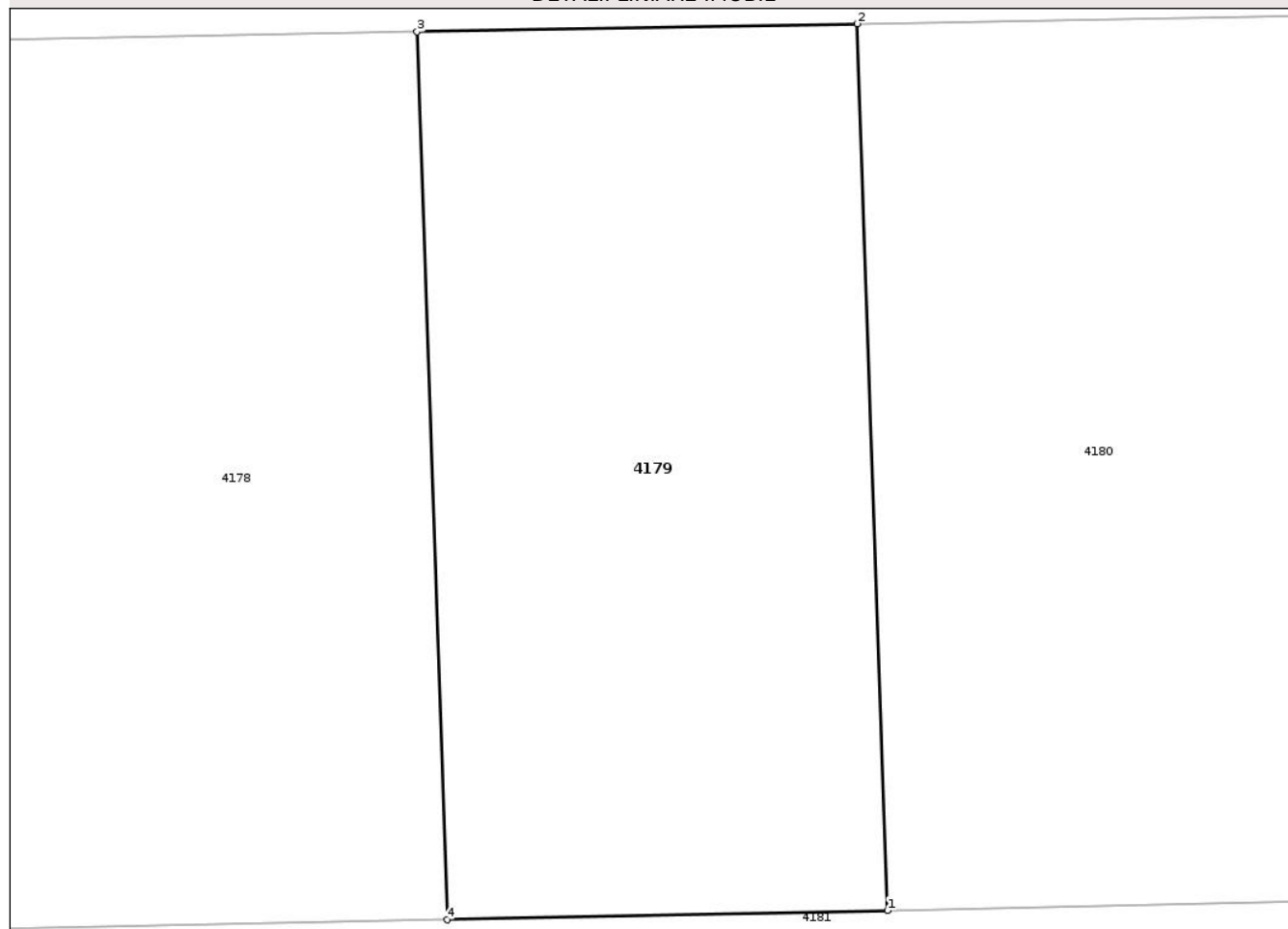
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32982	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	-	1023/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.683,592 454.861,493	2	256.679,934 454.969,45	108.019
2	256.679,934 454.969,45	3	256.626,275 454.968,461	53.668
3	256.626,275 454.968,461	4	256.629,937 454.860,373	108.15
4	256.629,937 454.860,373	1	256.683,592 454.861,493	53.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32986	7.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17161 / 12/05/2014		
Act Notarial nr. 2111, din 24/06/2004 emis de BNP SACA RODICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OPRESCU SORIN <i>OBSERVATII: lichidare a regimului comunitatii legale, cota de contributie este de 1/2 parti</i>	A1
50035 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B7	Se noteaza Actul de lichidare a regimului comunitatii legale si partaj aut. 932/2019, prin care se stabileste cota de contributie la dobandirea/contractarea bunurilor comune de 1/2 parti pentru fiecare fost sot.	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPRESCU SORIN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

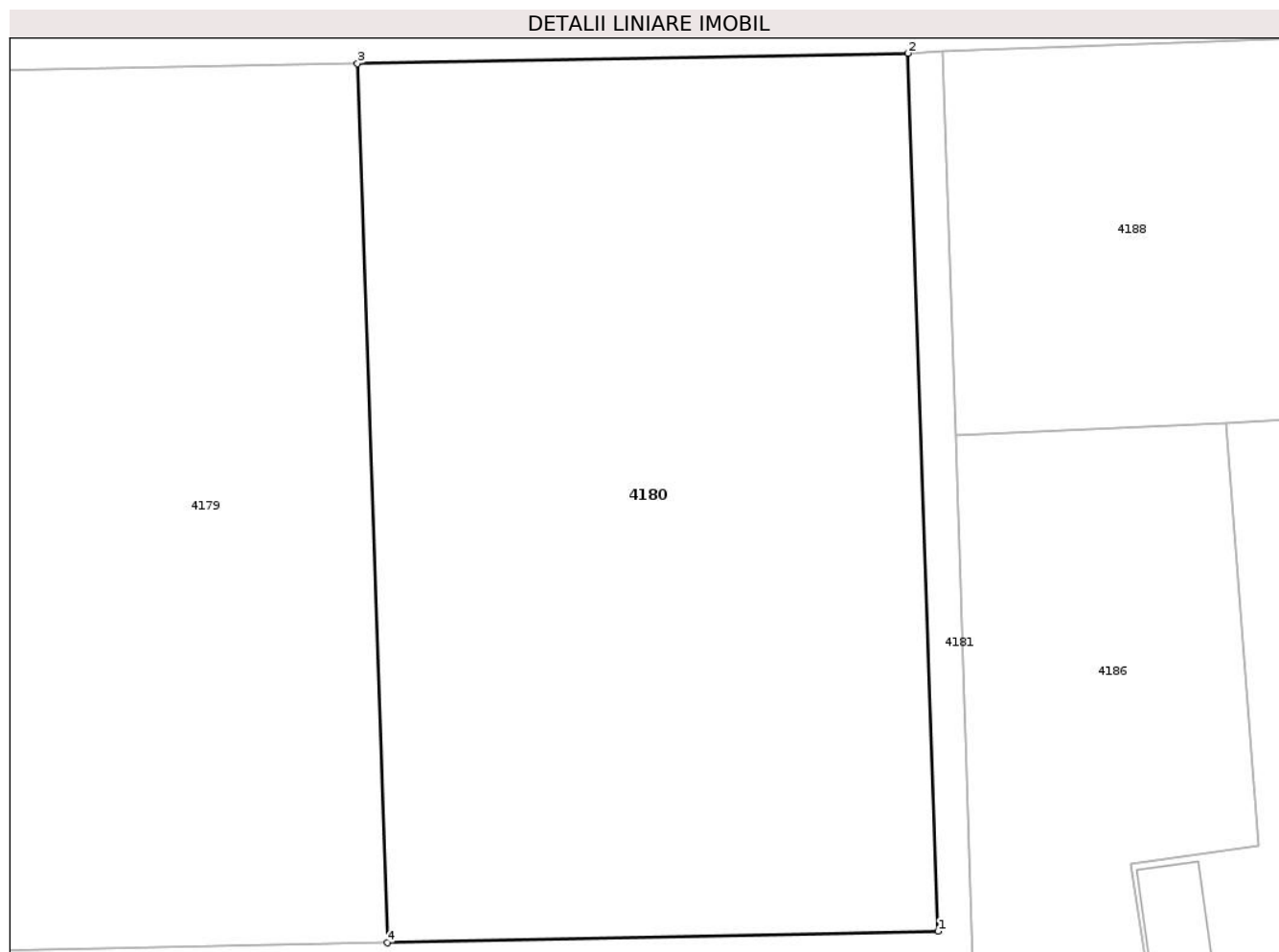
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32044 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. 1041, din 16/06/2025 emis de Simescu Gheorghe;		
C1	se notează Convenția aut. cu nr 1041 din 16.06.2025 de NP Simescu Gheorghe încheiată între Oprescu Sorin în calitate de proprietar și Cîrpaci Sorin -Marius în calitate de beneficiar ,prin care proprietarul este de acord ca beneficiarul să traverseze și să ocupe ,precum și să exercite un drept de uz și servitute asupra suprafeței de 7300 mp din prezenta filă, respectiv să execute lucrarea de racordare conform legii 158/2023 astfel: circuit electric trifazat subteran realizat cu cablu electric JT 3x95+50N mmp în lungime traseu 485 mp din care 45 mp în terenul privat al lui Oprescu Sorin ,conform avizului tehnic descris mai sus.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32986	7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.300	-	1023/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.751,215 454.862,904	2	256.747,563 454.970,696	107.854
2	256.747,563 454.970,696	3	256.679,934 454.969,45	67.64
3	256.679,934 454.969,45	4	256.683,592 454.861,493	108.019
4	256.683,592 454.861,493	1	256.751,215 454.862,904	67.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34170	1.448	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

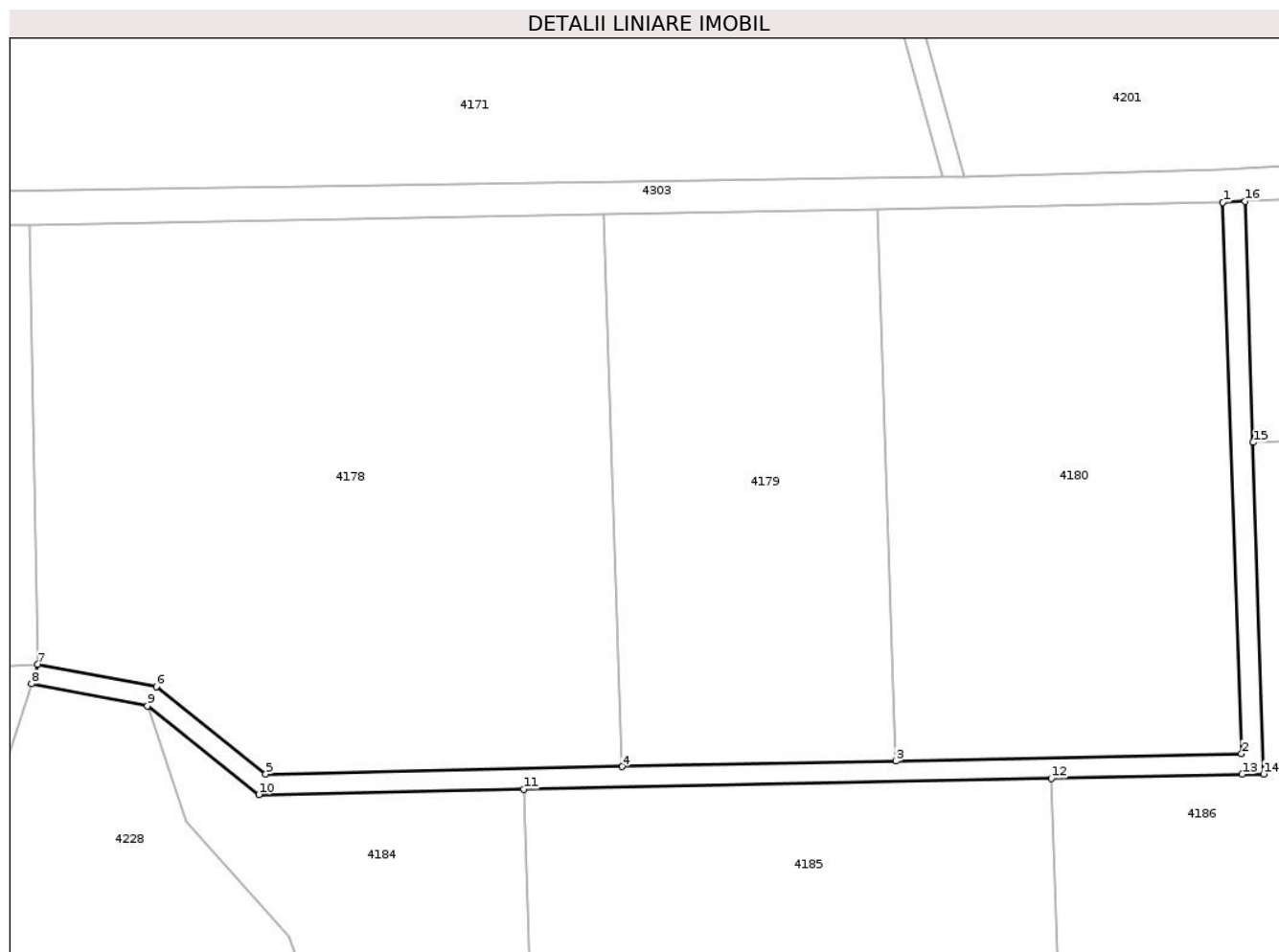
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34170	1.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.448	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.747,563 454.970,696	2	256.751,215 454.862,904	107.854
2	256.751,215 454.862,904	3	256.683,592 454.861,493	67.638
3	256.683,592 454.861,493	4	256.629,937 454.860,373	53.667
4	256.629,937 454.860,373	5	256.560,228 454.858,926	69.724
5	256.560,228 454.858,926	6	256.538,799 454.876,04	27.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.538,799 454.876,04	7	256.515,607 454.880,408	23.6
7	256.515,607 454.880,408	8	256.514,383 454.876,568	4.03
8	256.514,383 454.876,568	9	256.537,081 454.872,293	23.097
9	256.537,081 454.872,293	10	256.558,864 454.854,897	27.877
10	256.558,864 454.854,897	11	256.610,719 454.855,971	51.866
11	256.610,719 454.855,971	12	256.713,969 454.858,126	103.272
12	256.713,969 454.858,126	13	256.751,298 454.858,905	37.337
13	256.751,298 454.858,905	14	256.755,54 454.858,949	4.242
14	256.755,54 454.858,949	15	256.753,454 454.923,79	64.875
15	256.753,454 454.923,79	16	256.751,837 454.970,937	47.175
16	256.751,837 454.970,937	1	256.747,563 454.970,696	4.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34179	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 64 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MARGINEANTU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

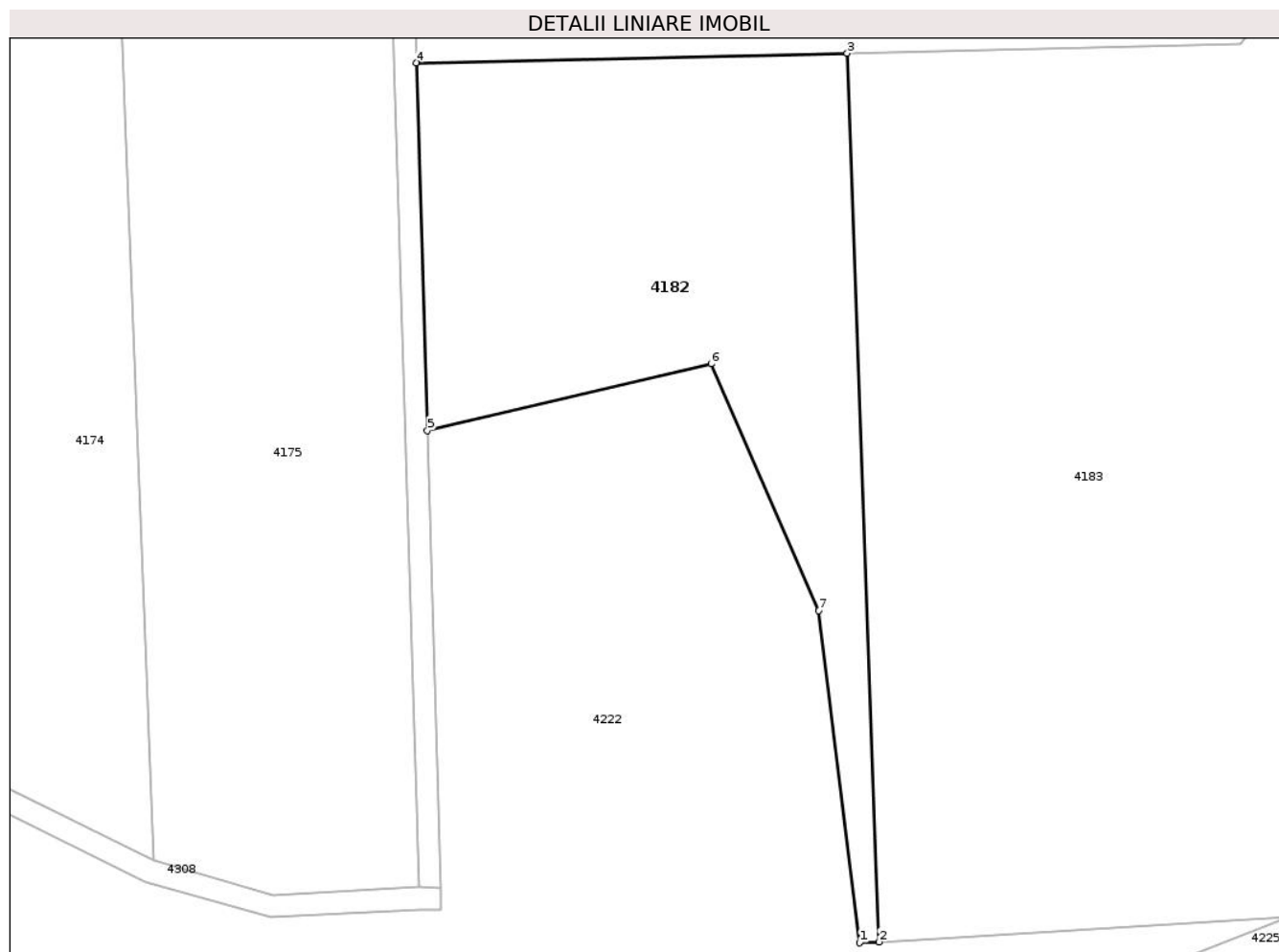
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34179	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3482	5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.407,153 454.706,355	2	256.410,656 454.706,512	3.507
2	256.410,656 454.706,512	3	256.404,907 454.867,33	160.921
3	256.404,907 454.867,33	4	256.326,888 454.865,615	78.038
4	256.326,888 454.865,615	5	256.328,9 454.799,046	66.599
5	256.328,9 454.799,046	6	256.380,254 454.811,141	52.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.380,254 454.811,141	7	256.399,768 454.766,477	48.741
7	256.399,768 454.766,477	1	256.407,153 454.706,355	60.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34180	13.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 37 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANT IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2122/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

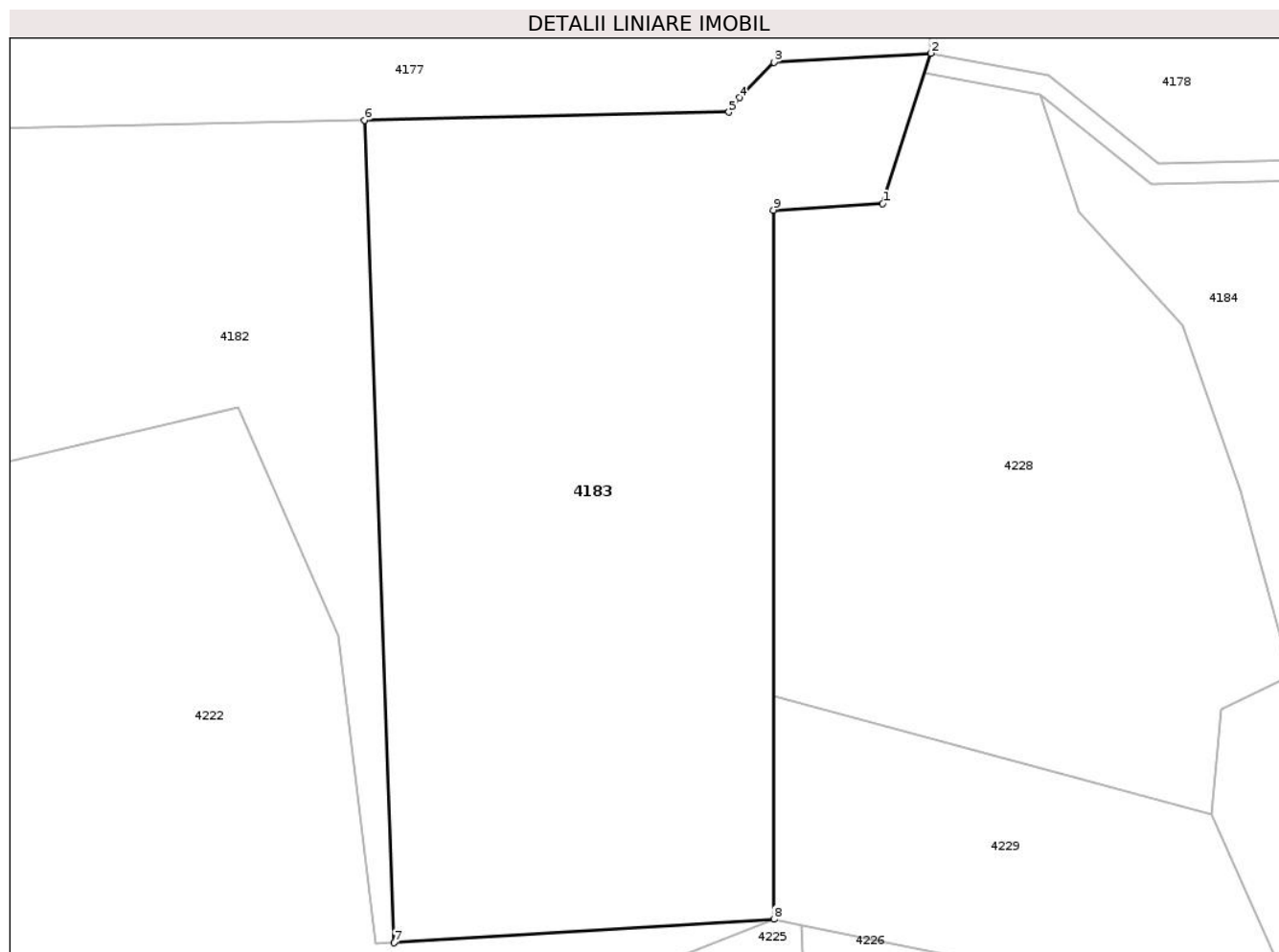
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34180	13.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	13.100	3482	5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.506,237 454.851,011	2	256.515,607 454.880,408	30.854
2	256.515,607 454.880,408	3	256.484,921 454.878,647	30.736
3	256.484,921 454.878,647	4	256.478,203 454.871,717	9.652
4	256.478,203 454.871,717	5	256.476,128 454.868,896	3.502
5	256.476,128 454.868,896	6	256.404,907 454.867,33	71.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.404,907 454.867,33	7	256.410,656 454.706,512	160.921
7	256.410,656 454.706,512	8	256.484,921 454.711,083	74.406
8	256.484,921 454.711,083	9	256.484,903 454.849,751	138.668
9	256.484,903 454.849,751	1	256.506,237 454.851,011	21.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34169	4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 37 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRANT IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2123/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

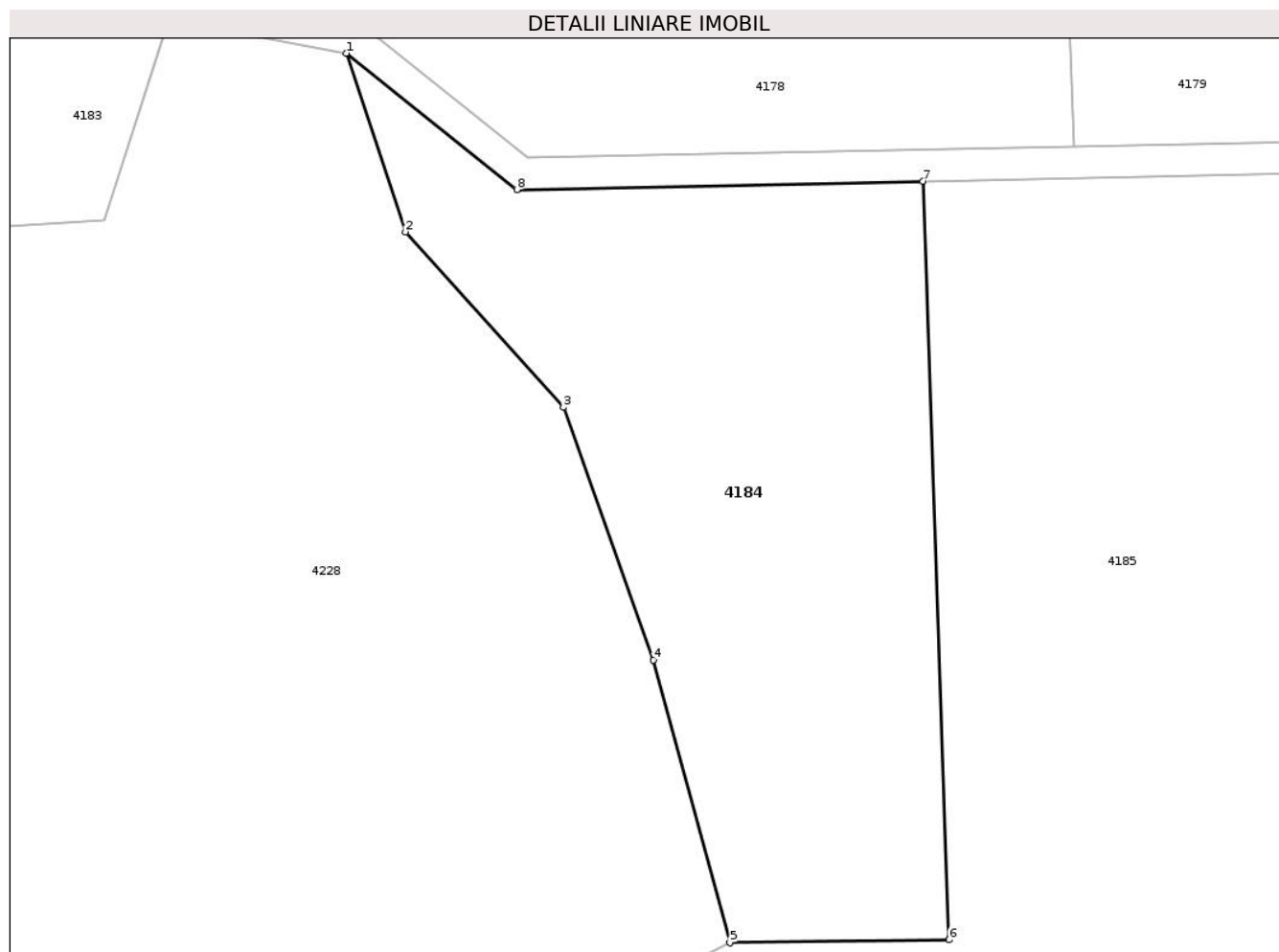
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34169	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.300	1023	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.537,081 454.872,293	2	256.544,636 454.849,515	23.998
2	256.544,636 454.849,515	3	256.564,822 454.827,114	30.154
3	256.564,822 454.827,114	4	256.576,273 454.794,875	34.212
4	256.576,273 454.794,875	5	256.586,076 454.758,808	37.375
5	256.586,076 454.758,808	6	256.614,056 454.759,175	27.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.614,056 454.759,175	7	256.610,719 454.855,971	96.854
7	256.610,719 454.855,971	8	256.558,864 454.854,897	51.866
8	256.558,864 454.854,897	1	256.537,081 454.872,293	27.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34173	23.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 85(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IURASCU MARIA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2124/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

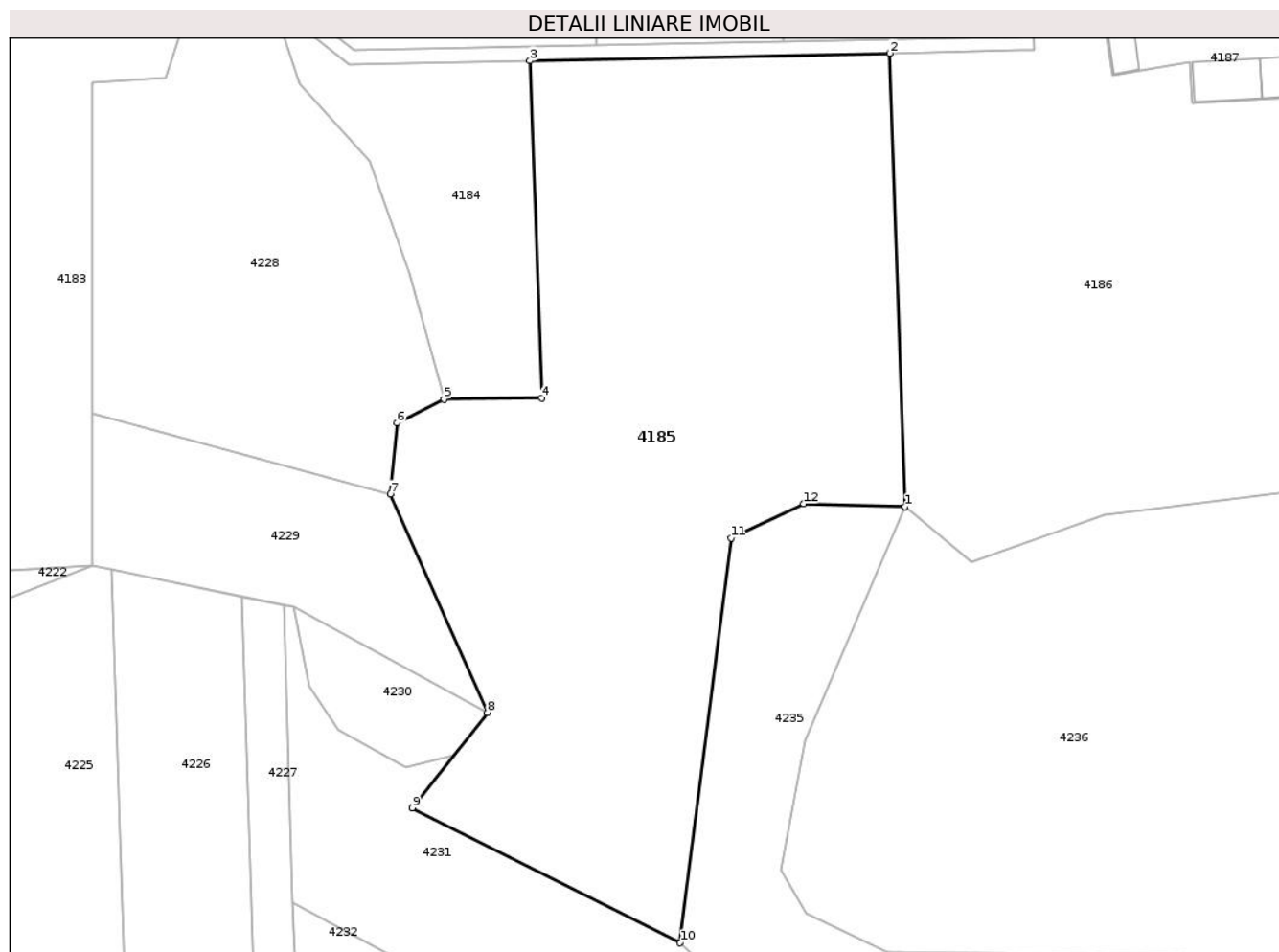
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34173	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	23.000	1023	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.718,454 454.728,06	2	256.713,969 454.858,126	130.143
2	256.713,969 454.858,126	3	256.610,719 454.855,971	103.272
3	256.610,719 454.855,971	4	256.614,056 454.759,175	96.854
4	256.614,056 454.759,175	5	256.586,076 454.758,808	27.982
5	256.586,076 454.758,808	6	256.572,537 454.752,044	15.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.572,537 454.752,044	7	256.570,595 454.731,622	20.514
7	256.570,595 454.731,622	8	256.598,546 454.669,001	68.576
8	256.598,546 454.669,001	9	256.576,963 454.641,588	34.89
9	256.576,963 454.641,588	10	256.653,846 454.602,913	86.062
10	256.653,846 454.602,913	11	256.668,436 454.718,983	116.983
11	256.668,436 454.718,983	12	256.689,288 454.728,894	23.088
12	256.689,288 454.728,894	1	256.718,454 454.728,06	29.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34174	26.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 3(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU IONEL	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2125/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

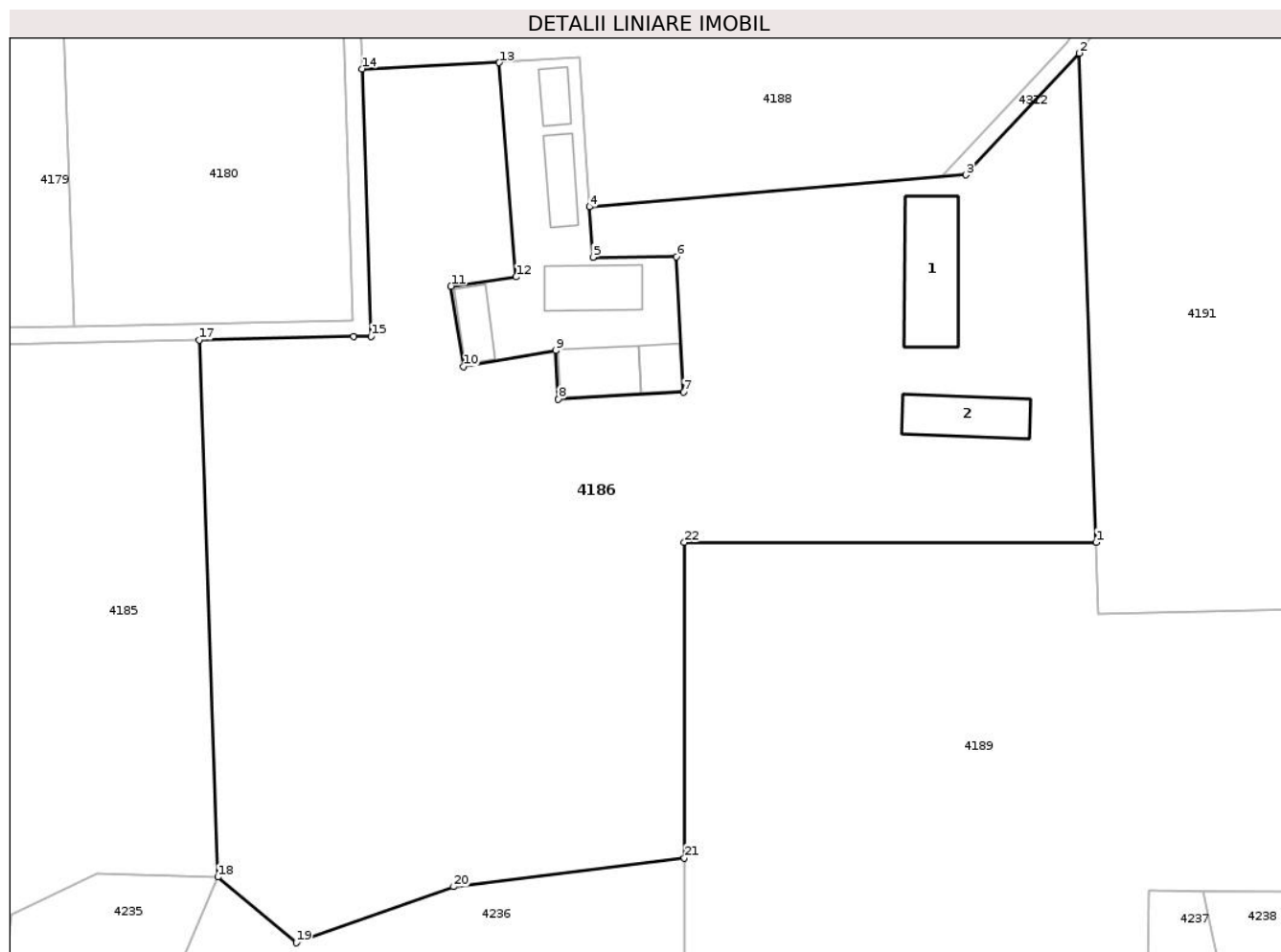
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34174	26.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	26.300	1023	9/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	478	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:478 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	297	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:297 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.931,231 454.809,107	2	256.927,149 454.927,546	118.509
3	256.899,68 454.898,094	4	256.808,536 454.890,339	91.473
5	256.809,313 454.878,16	6	256.829,569 454.878,306	20.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.927,149 454.927,546	3	256.899,68 454.898,094	40.274
4	256.808,536 454.890,339	5	256.809,313 454.878,16	12.204
6	256.829,569 454.878,306	7	256.831,345 454.845,481	32.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	256.831,345 454.845,481	8	256.800,962 454.843,761	30.432
9	256.800,35 454.855,562	10	256.777,951 454.851,619	22.743
11	256.774,922 454.871,13	12	256.790,684 454.873,395	15.924
13	256.786,618 454.925,268	14	256.753,454 454.923,79	33.197
15	256.755,54 454.858,949	16	256.751,298 454.858,905	4.242
17	256.713,969 454.858,126	18	256.718,454 454.728,06	130.143
19	256.737,443 454.712,162	20	256.775,56 454.725,727	40.459
21	256.831,446 454.732,725	22	256.831,446 454.809,107	76.382

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	256.800,962 454.843,761	9	256.800,35 454.855,562	11.817
10	256.777,951 454.851,619	11	256.774,922 454.871,13	19.745
12	256.790,684 454.873,395	13	256.786,618 454.925,268	52.032
14	256.753,454 454.923,79	15	256.755,54 454.858,949	64.875
16	256.751,298 454.858,905	17	256.713,969 454.858,126	37.337
18	256.718,454 454.728,06	19	256.737,443 454.712,162	24.765
20	256.775,56 454.725,727	21	256.831,446 454.732,725	56.322
22	256.831,446 454.809,107	1	256.931,231 454.809,107	99.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32997	2.442	Sector cadastral:15 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	32997-C1	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de casa de locuit, construita din caramida arsa. Nu detine certificat de performanta energetica.Nu detine lift.
A1.2	32997-C2	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de casa de locuit, construita din caramida arsa. Nu detine certificat de performanta energetica.Nu detine lift.
A1.3	32997-C3	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:256 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Sala de muls si Grajd de vaci, construita din caramida arsa. Nu detine certificat de performanta energetica.Nu detine lift
A1.4	32997-C4	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Moara, construita din caramida arsa. Nu detine certificat de performanta energetica.Nu detine lift
A1.5	32997-C5	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Grajd de vaci, construita din caramida cruda. Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift
A1.6	32997-C6	Jud. Caraș-Severin	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Hala de depozitare cereale, construita din caramida cruda. Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26077 / 18/07/2014		
Act Administrativ nr. 36833, din 20/12/2011 emis de BCPI Resita (Documentatia cadastrala receptionata de OCPI);		
B1	Se actualizeaza CFE 30385 UAT Farliug (provenita din CF pe hirtie 2475 Scaius) in sensul ca imobilul cu nr top 1642/c/2- Constructia Ferma nr. 2 cu teren in suprafata de 2346 mp, primeste identificator cadastral electronic 32997 respectiv 37282-C1, 37282-C2, 37282-C3, 37282-C4, 37282-C5, 37282-C6. Deodata se inscrie inscrie suprafata de 2442 mp rezultata in urma masuratorilor	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare in baza contractului de vanzare cumparare nr. 6615/2004, in seria rangului cu incheierea de cf 6624/05.11.2004 din CFE 30385 UAT Farliug, provenita din conversia cf pe hartie 2475 Scaius, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
1) OPRESCU SORIN		
OBSERVATII: lichidare a regimului comunitatii legale, cota de contributie este de 1/2 parti		
9306 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. 26077, din 18/07/2014 emis de BCPI Resita (act administrativ nr. 1662/20-11-2014 emis de Primaria Firliug);		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B3	se noteaza - actualizarea informatiilor tehnice ale imobilului IE 32997 UAT FARLIUG , conform documentatiei receptionata in data de 24.03.2015 de OCPI C-S	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
50027 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B4	Se noteaza Actul de lichidare a regimului comunitatii legale si partaj aut. 932/2019, prin care se stabileste cota de contributie la dobandirea/contractarea bunurilor comune de 1/2 parti pentru fiecare fost sot.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) OPRESCU SORIN	
	<i>OBSERVATII: bun propriu</i>	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

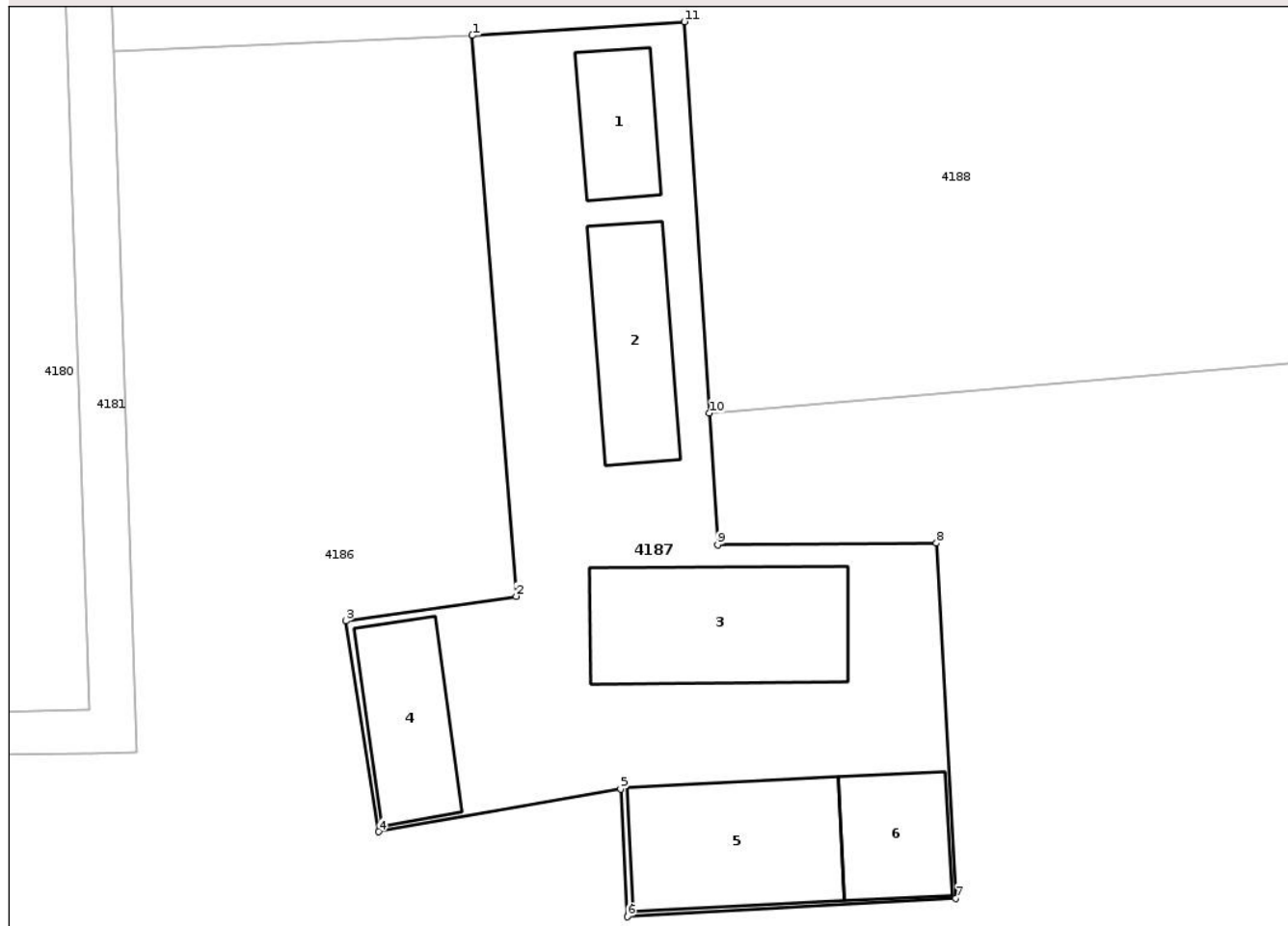
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32997	2.442	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	2.442	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	32997-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:95 mp; Clădire edificată în anul 1965 cu destinația de casă de locuit, construită din caramida arsă. Nu detine certificat de performanță energetică. Nu detine lift.
A1.2	32997-C2	construcții de locuințe	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:155 mp; Clădire edificată în anul 1965 cu destinația de casă de locuit, construită din caramida arsă. Nu detine certificat de performanță energetică. Nu detine lift.
A1.3	32997-C3	construcții anexa	256	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:256 mp; Clădire edificată în anul 1965 cu destinația de Sala de muls și Grajd de vaci, construită din caramida arsă. Nu detine certificat de performanță energetică. Nu detine lift.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	32997-C4	construcții industriale și edilitare	Din acte: 158 Masurata: 139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Moara, construita din caramida arsa. Nu detine certificat de performanta energetica.Nu detine lift
A1.5	32997-C5	construcții anexa	225	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:225 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Grajd de vaci, construita din caramida cruda. Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift
A1.6	32997-C6	construcții anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Cladire edificata in anul 1965 cu destinatia de Hala de depozitare cereale, construita din caramida cruda. Nu detine certificat de performanta energetica. Nu detine lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.786,618 454.925,268	2	256.790,684 454.873,395	52.032
2	256.790,684 454.873,395	3	256.774,922 454.871,13	15.924
3	256.774,922 454.871,13	4	256.777,951 454.851,619	19.745
4	256.777,951 454.851,619	5	256.800,35 454.855,562	22.743
5	256.800,35 454.855,562	6	256.800,962 454.843,761	11.817
6	256.800,962 454.843,761	7	256.831,345 454.845,481	30.432
7	256.831,345 454.845,481	8	256.829,569 454.878,306	32.873
8	256.829,569 454.878,306	9	256.809,313 454.878,16	20.257
9	256.809,313 454.878,16	10	256.808,536 454.890,339	12.204
10	256.808,536 454.890,339	11	256.806,229 454.926,531	36.265
11	256.806,229 454.926,531	1	256.786,618 454.925,268	19.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

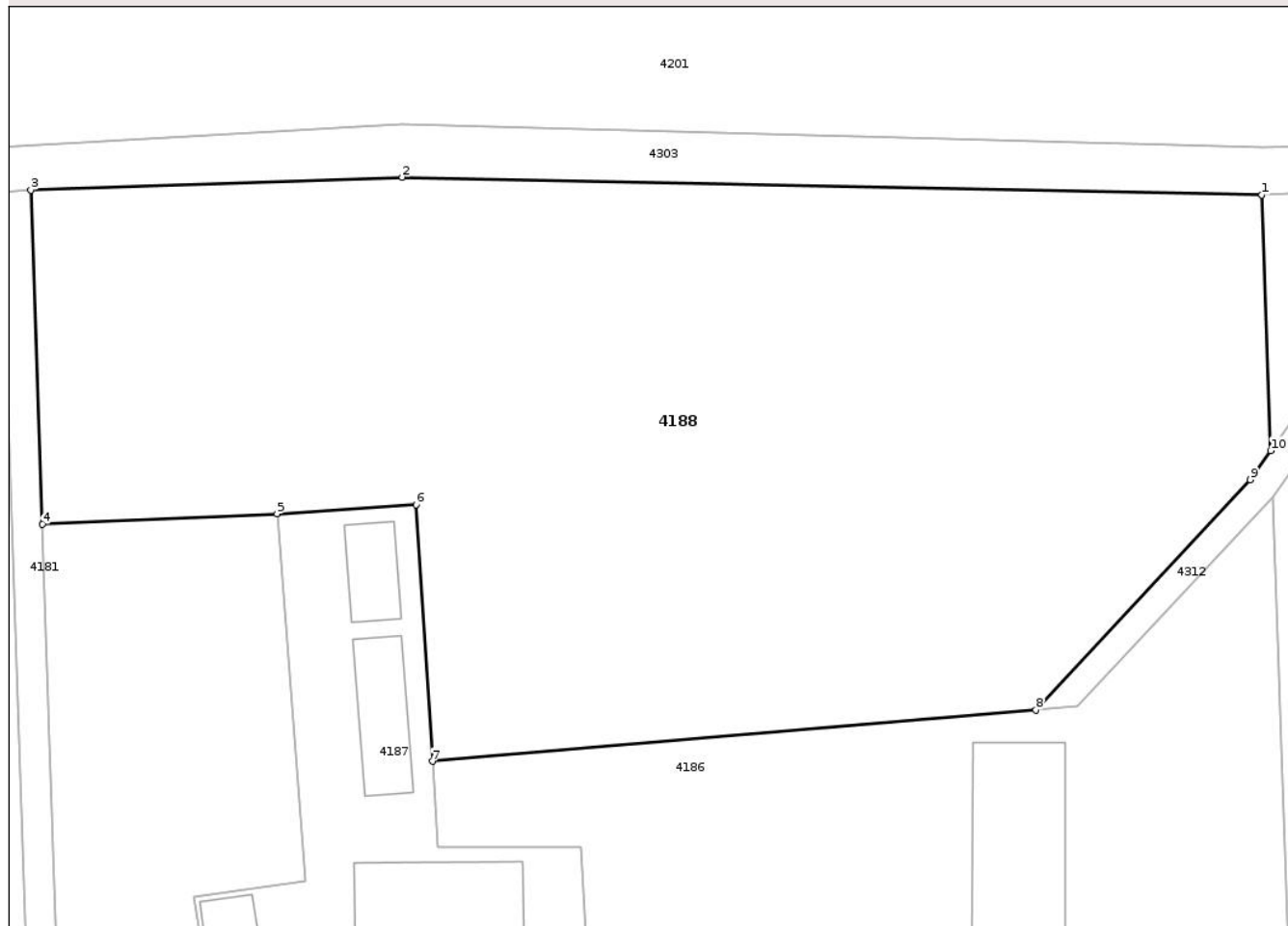
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.100	-	3490	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.925,676 454.970,269	2	256.804,287 454.972,768	121.415
2	256.804,287 454.972,768	3	256.751,837 454.970,937	52.482
3	256.751,837 454.970,937	4	256.753,454 454.923,79	47.175
4	256.753,454 454.923,79	5	256.786,618 454.925,268	33.197
5	256.786,618 454.925,268	6	256.806,229 454.926,531	19.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.806,229 454.926,531	7	256.808,536 454.890,339	36.265
7	256.808,536 454.890,339	8	256.893,739 454.897,589	85.511
8	256.893,739 454.897,589	9	256.924,038 454.930,075	44.423
9	256.924,038 454.930,075	10	256.926,921 454.934,163	5.002
10	256.926,921 454.934,163	1	256.925,676 454.970,269	36.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33201	20.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50038 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B4	se noteaza stabilirea cotelor individuale de 1/2 parte pentru fiecare din proprietarii de sub B3	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-partaj anterior cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

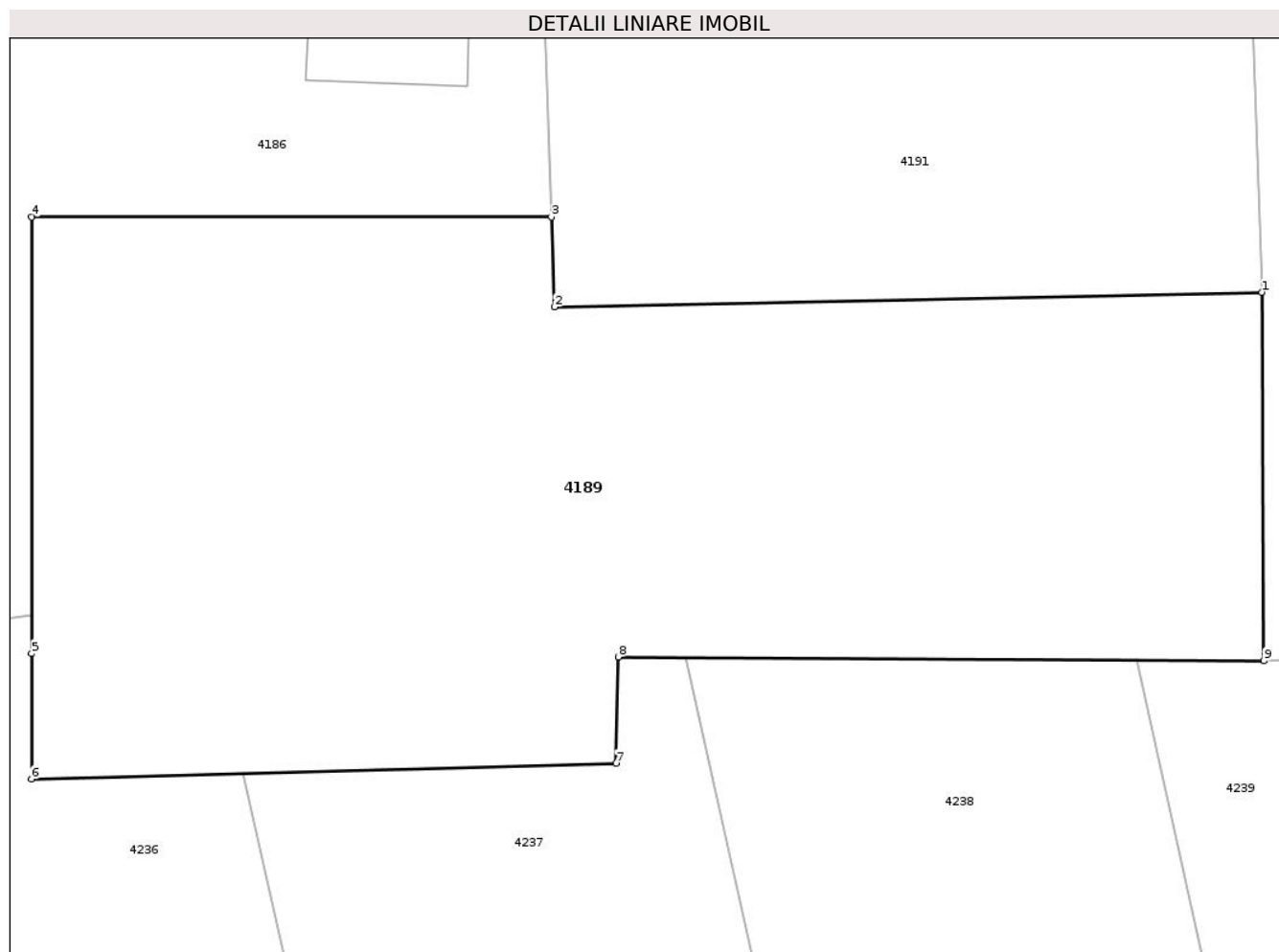
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33201	20.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	17.800	-	1023/2	-	
2	padure	NU	2.500	-	1156/a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.067,654 454.794,678	2	256.931,826 454.791,844	135.858
2	256.931,826 454.791,844	3	256.931,231 454.809,107	17.273
3	256.931,231 454.809,107	4	256.831,446 454.809,107	99.785
4	256.831,446 454.809,107	5	256.831,446 454.725,359	83.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.831,446 454.725,359	6	256.831,446 454.701,291	24.068
6	256.831,446 454.701,291	7	256.943,661 454.704,286	112.255
7	256.943,661 454.704,286	8	256.944,081 454.724,702	20.42
8	256.944,081 454.724,702	9	257.068,021 454.723,98	123.942
9	257.068,021 454.723,98	1	257.067,654 454.794,678	70.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32985	500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50032 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B7	se noteaza stabilirea cotelor individuale de 1/2 parte pentru fiecare din proprietarii de sub B 6 .	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-partaj anterior cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

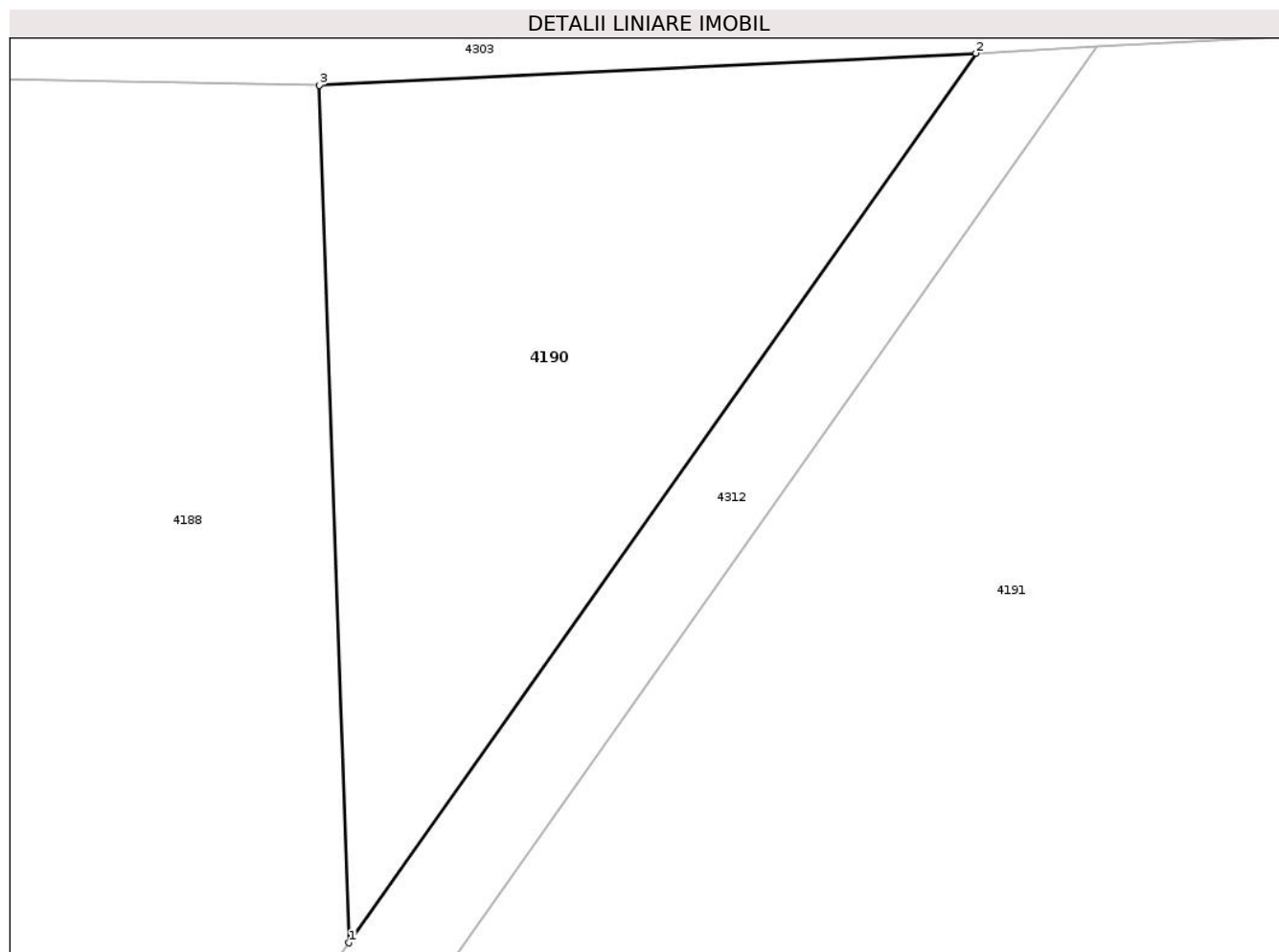
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32985	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	500	-	L 1023/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.926,921 454.934,163	2	256.953,339 454.971,619	45.835
2	256.953,339 454.971,619	3	256.925,676 454.970,269	27.696
3	256.925,676 454.970,269	1	256.926,921 454.934,163	36.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32984	23.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38452 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1227, din 07/10/2014 emis de TELEMAN VIOLANDA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) OPRESCU SORIN <i>OBSERVATII: lichidare a regimului comunitatii legale, cota de contributie este de 1/2 parti</i>	A1
50043 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 932, din 07/10/2019 emis de VELICA CRISTINA LACRAMIOARA;		
B9	Se noteaza Actul de lichidare a regimului comunitatii legale si partaj aut. 932/2019, prin care se stabileste cota de contributie la dobandirea/contractarea bunurilor comune de 1/2 parti pentru fiecare fost sot	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) OPRESCU SORIN , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

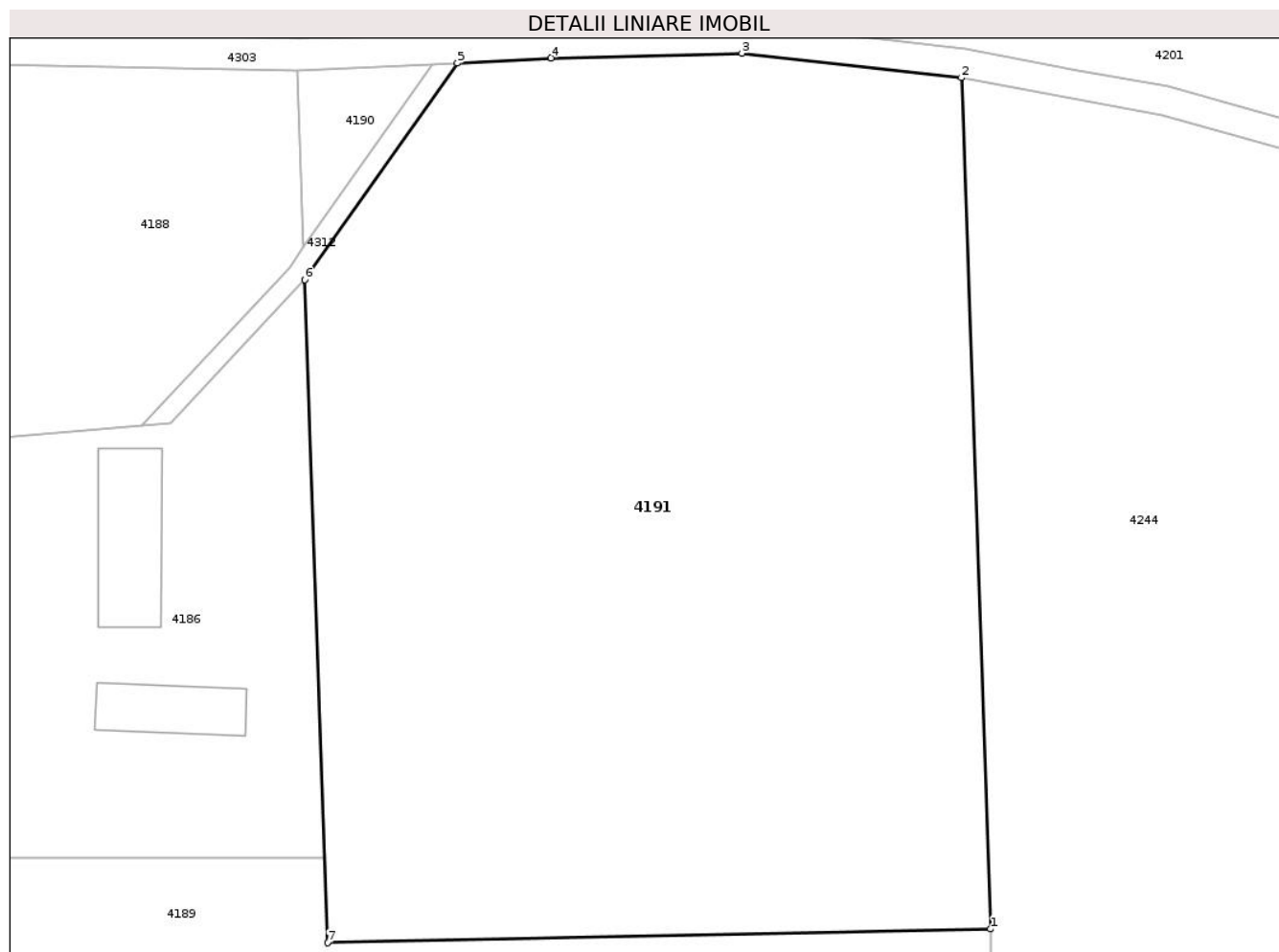
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32984	23.600	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	23.600	-	L 1023/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.067,654 454.794,678	2	257.061,649 454.968,872	174.297
2	257.061,649 454.968,872	3	257.016,713 454.973,899	45.216
3	257.016,713 454.973,899	4	256.977,624 454.972,933	39.101
4	256.977,624 454.972,933	5	256.958,428 454.971,894	19.224
5	256.958,428 454.971,894	6	256.927,149 454.927,546	54.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.927,149 454.927,546	7	256.931,826 454.791,844	135.783
7	256.931,826 454.791,844	1	257.067,654 454.794,678	135.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37044	10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44507 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 356, din 29/09/2006 emis de NP NEAMTU CORNELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MINTIOAN CORINA-DANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

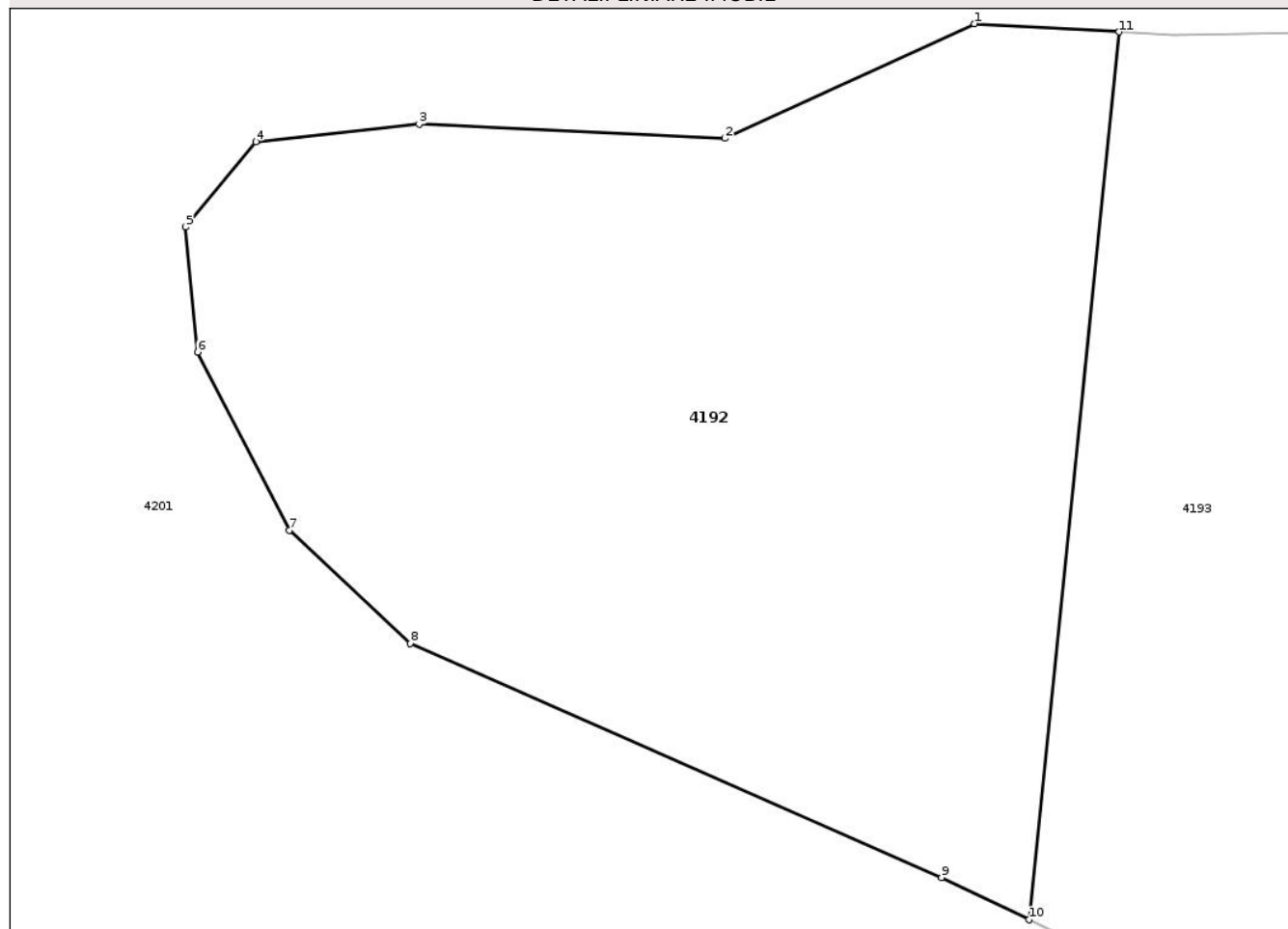
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37044	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 204	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.869,293 455.176,893	2	256.835,416 455.161,307	37.29
2	256.835,416 455.161,307	3	256.793,816 455.163,232	41.645
3	256.793,816 455.163,232	4	256.771,602 455.160,863	22.34
4	256.771,602 455.160,863	5	256.762,034 455.149,273	15.029
5	256.762,034 455.149,273	6	256.763,685 455.132,302	17.051

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.763,685 455.132,302	7	256.776,206 455.108,073	27.273
7	256.776,206 455.108,073	8	256.792,619 455.092,709	22.482
8	256.792,619 455.092,709	9	256.864,827 455.060,894	78.906
9	256.864,827 455.060,894	10	256.876,75 455.055,171	13.225
10	256.876,75 455.055,171	11	256.888,996 455.175,763	121.212
11	256.888,996 455.175,763	1	256.869,293 455.176,893	19.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24731, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

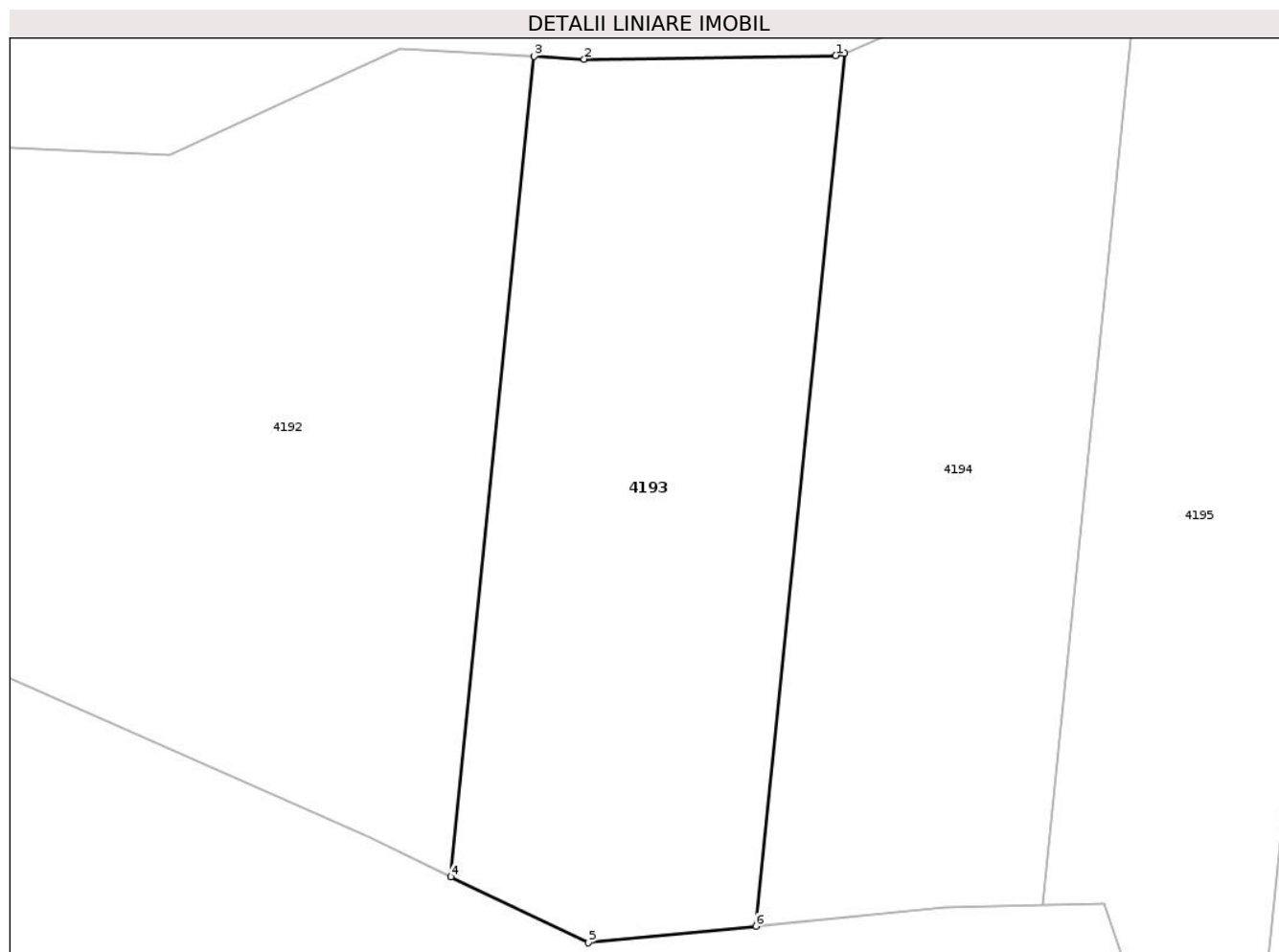
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.800	UA 211	9/3	-	Ogas cu Teiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.933,328 455.175,878	2	256.896,347 455.175,342	36.985
2	256.896,347 455.175,342	3	256.888,996 455.175,763	7.363
3	256.888,996 455.175,763	4	256.876,75 455.055,171	121.212
4	256.876,75 455.055,171	5	256.896,983 455.045,459	22.443
5	256.896,983 455.045,459	6	256.921,594 455.047,897	24.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.921,594 455.047,897	7	256.934,624 455.176,21	128.973
7	256.934,624 455.176,21	1	256.933,328 455.175,878	1.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24867, din 30/03/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDUZ DIMITRIE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2126/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGOVAN TIBERIU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

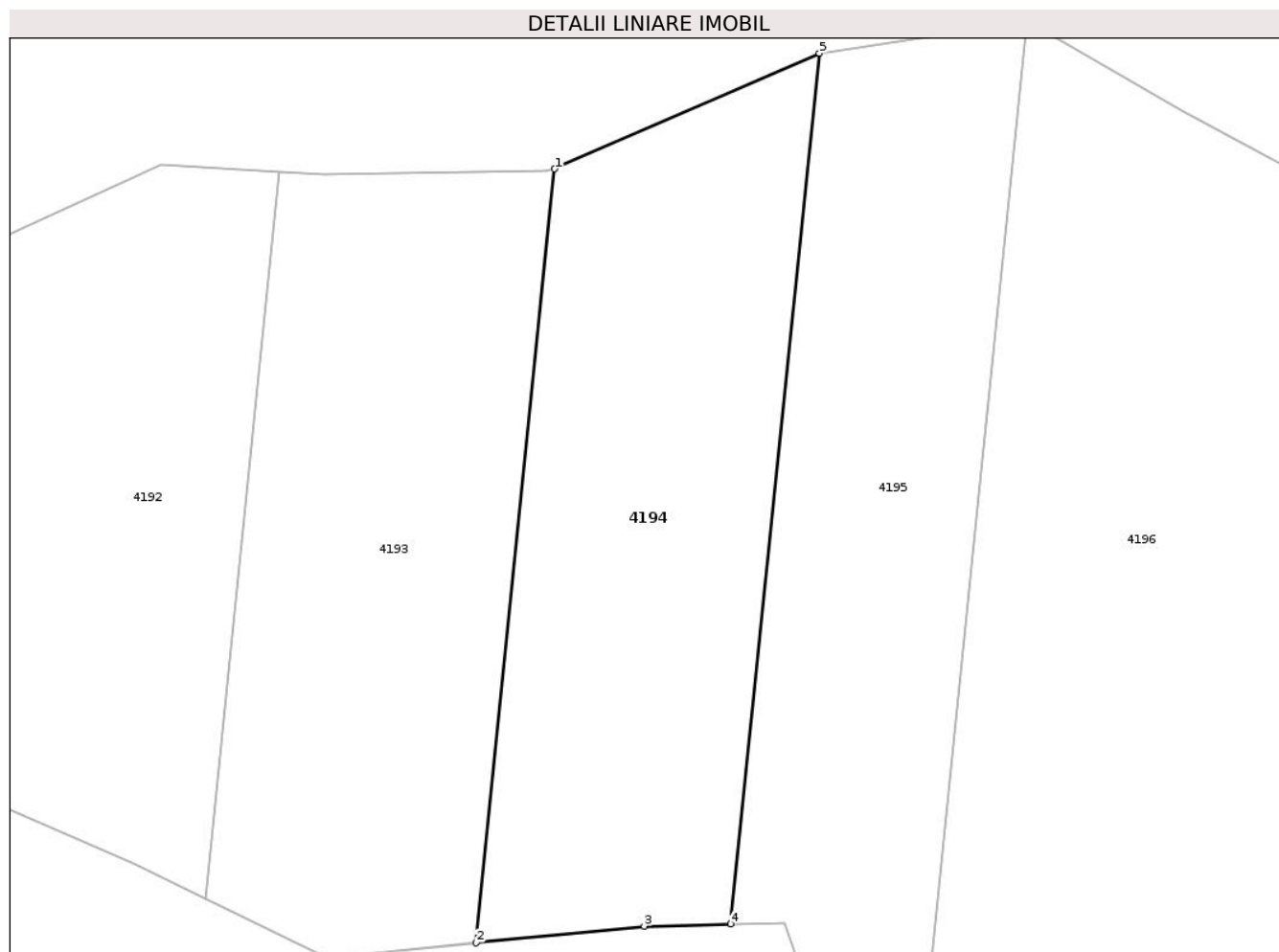
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.700	UA 204	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.934,624 455.176,21	2	256.921,594 455.047,897	128.973
2	256.921,594 455.047,897	3	256.949,504 455.050,662	28.047
3	256.949,504 455.050,662	4	256.963,797 455.051,021	14.298
4	256.963,797 455.051,021	5	256.978,526 455.195,37	145.099
5	256.978,526 455.195,37	1	256.934,624 455.176,21	47.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24783, din 06/08/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MARSAVINA MARIA	
	2) MARSAVINA NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

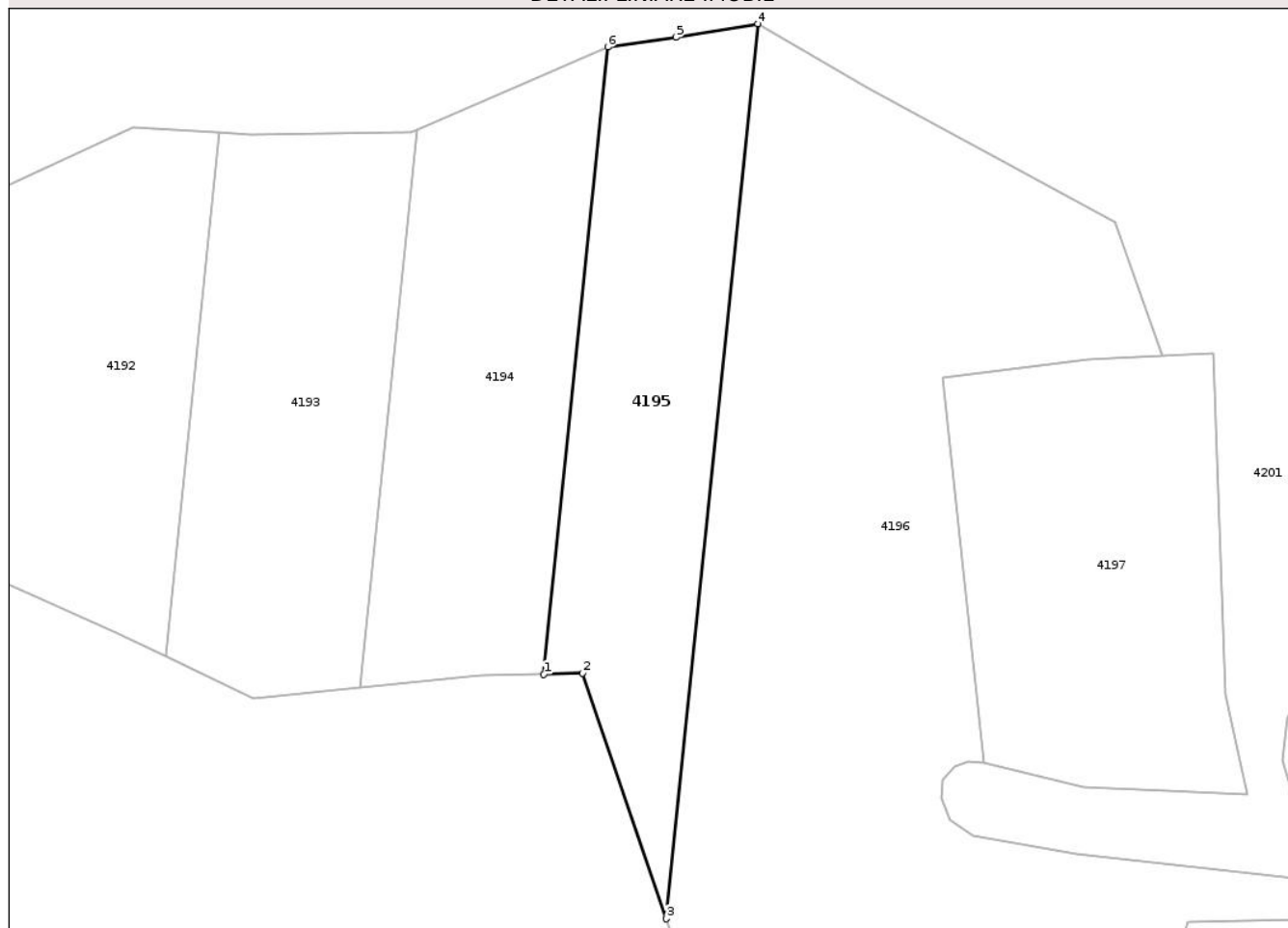
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.700	UA 204	3	-	Ogas cu Teiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.963,797 455.051,021	2	256.972,772 455.051,247	8.978
2	256.972,772 455.051,247	3	256.992,068 454.994,726	59.724
3	256.992,068 454.994,726	4	257.013,093 455.200,78	207.124
4	257.013,093 455.200,78	5	256.994,219 455.197,618	19.137
5	256.994,219 455.197,618	6	256.978,526 455.195,37	15.853

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.978,526 455.195,37	1	256.963,797 455.051,021	145.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		15.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

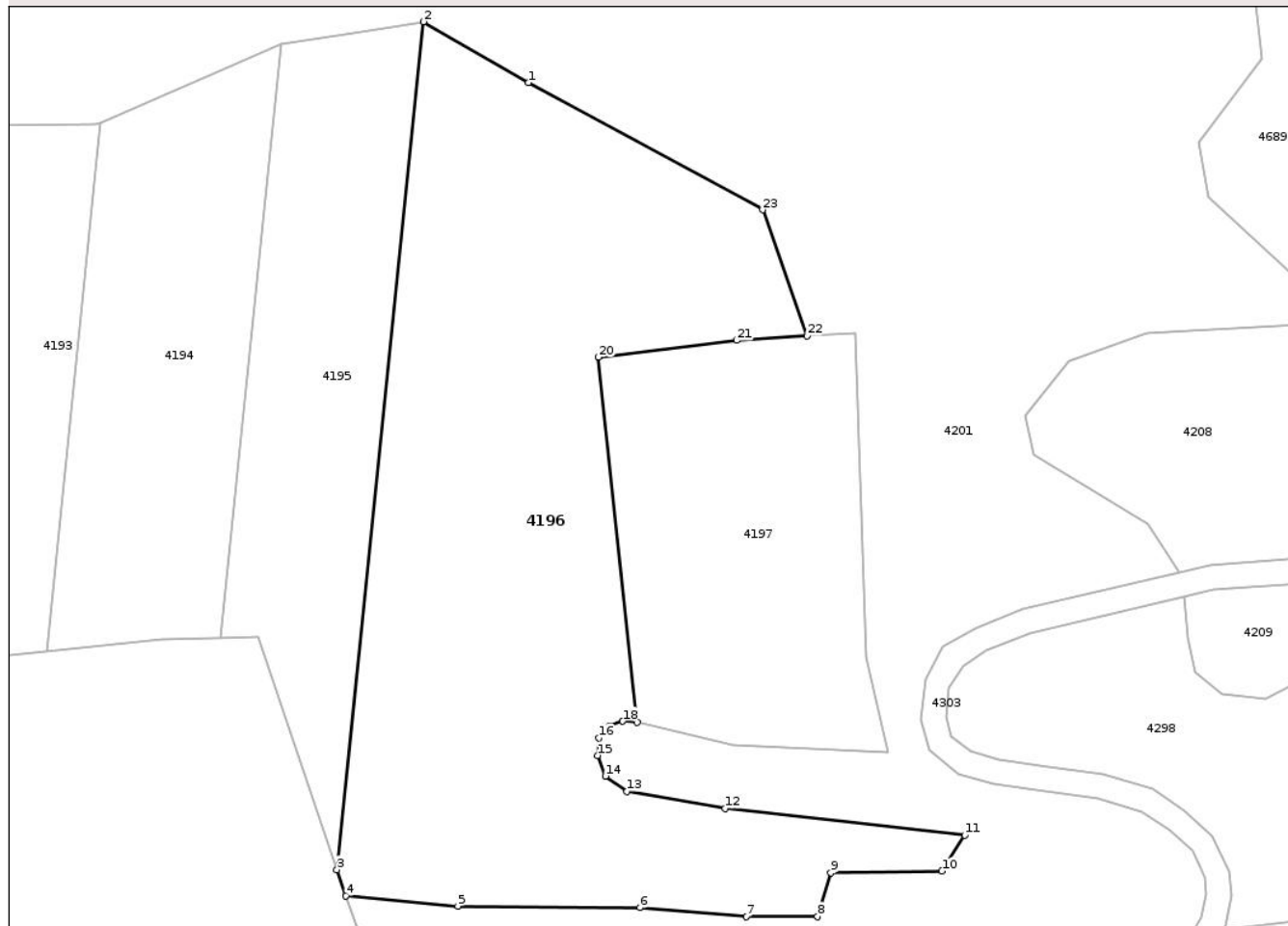
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	15.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	15.100	PD 1036	UA 204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.038,645 455.185,991	2	257.013,093 455.200,78	29.523
3	256.992,068 454.994,726	4	256.994,234 454.988,382	6.704
5	257.021,472 454.985,892	6	257.065,756 454.985,529	44.285
7	257.091,589 454.983,294	8	257.108,915 454.983,338	17.326
9	257.112,127 454.993,99	10	257.139,168 454.994,411	27.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.013,093 455.200,78	3	256.992,068 454.994,726	207.124
4	256.994,234 454.988,382	5	257.021,472 454.985,892	27.352
6	257.065,756 454.985,529	7	257.091,589 454.983,294	25.93
8	257.108,915 454.983,338	9	257.112,127 454.993,99	11.126
10	257.139,168 454.994,411	11	257.144,671 455.003,159	10.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.144,671 455.003,159	12	257.086,409 455.009,633	58.621
13	257.062,614 455.013,714	14	257.057,375 455.017,485	6.455
15	257.055,518 455.022,509	16	257.055,742 455.026,777	4.274
17	257.058,455 455.029,721	18	257.061,542 455.030,8	3.27
19	257.065,11 455.030,497	20	257.055,666 455.119,287	89.291
21	257.089,285 455.123,362	22	257.106,307 455.124,41	17.054
23	257.095,521 455.155,067	1	257.038,645 455.185,991	64.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.086,409 455.009,633	13	257.062,614 455.013,714	24.142
14	257.057,375 455.017,485	15	257.055,518 455.022,509	5.356
16	257.055,742 455.026,777	17	257.058,455 455.029,721	4.003
18	257.061,542 455.030,8	19	257.065,11 455.030,497	3.581
20	257.055,666 455.119,287	21	257.089,285 455.123,362	33.865
22	257.106,307 455.124,41	23	257.095,521 455.155,067	32.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3399, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMES GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2127/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEMES DUMITRU PUIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

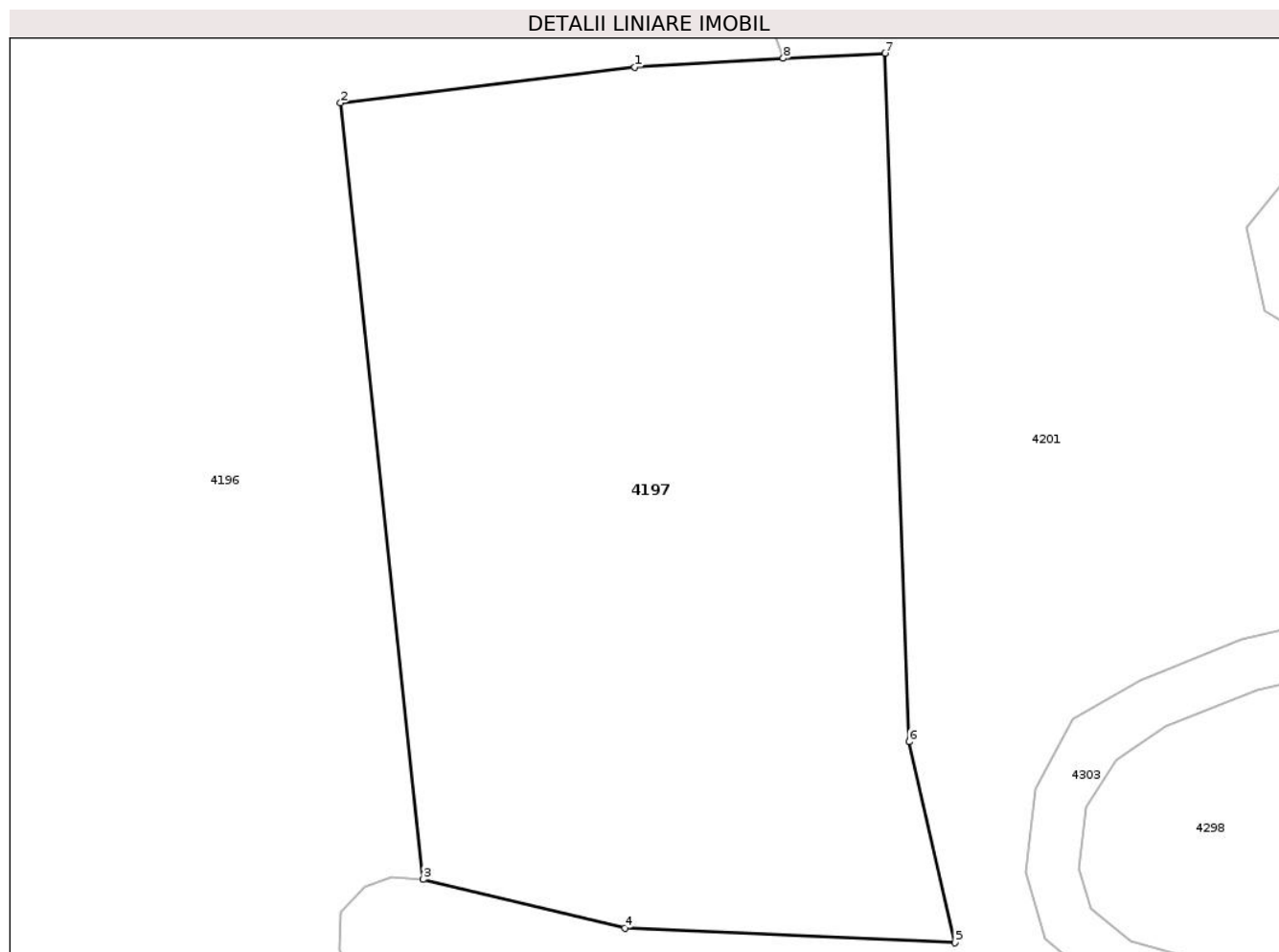
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 204/1, 1036/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.089,285 455.123,362	2	257.055,666 455.119,287	33.865
2	257.055,666 455.119,287	3	257.065,11 455.030,497	89.291
3	257.065,11 455.030,497	4	257.088,182 455.024,973	23.724
4	257.088,182 455.024,973	5	257.125,938 455.023,27	37.794
5	257.125,938 455.023,27	6	257.120,706 455.046,265	23.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.120,706 455.046,265	7	257.117,969 455.124,974	78.757
7	257.117,969 455.124,974	8	257.106,307 455.124,41	11.676
8	257.106,307 455.124,41	1	257.089,285 455.123,362	17.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 990, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GLOSIC GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

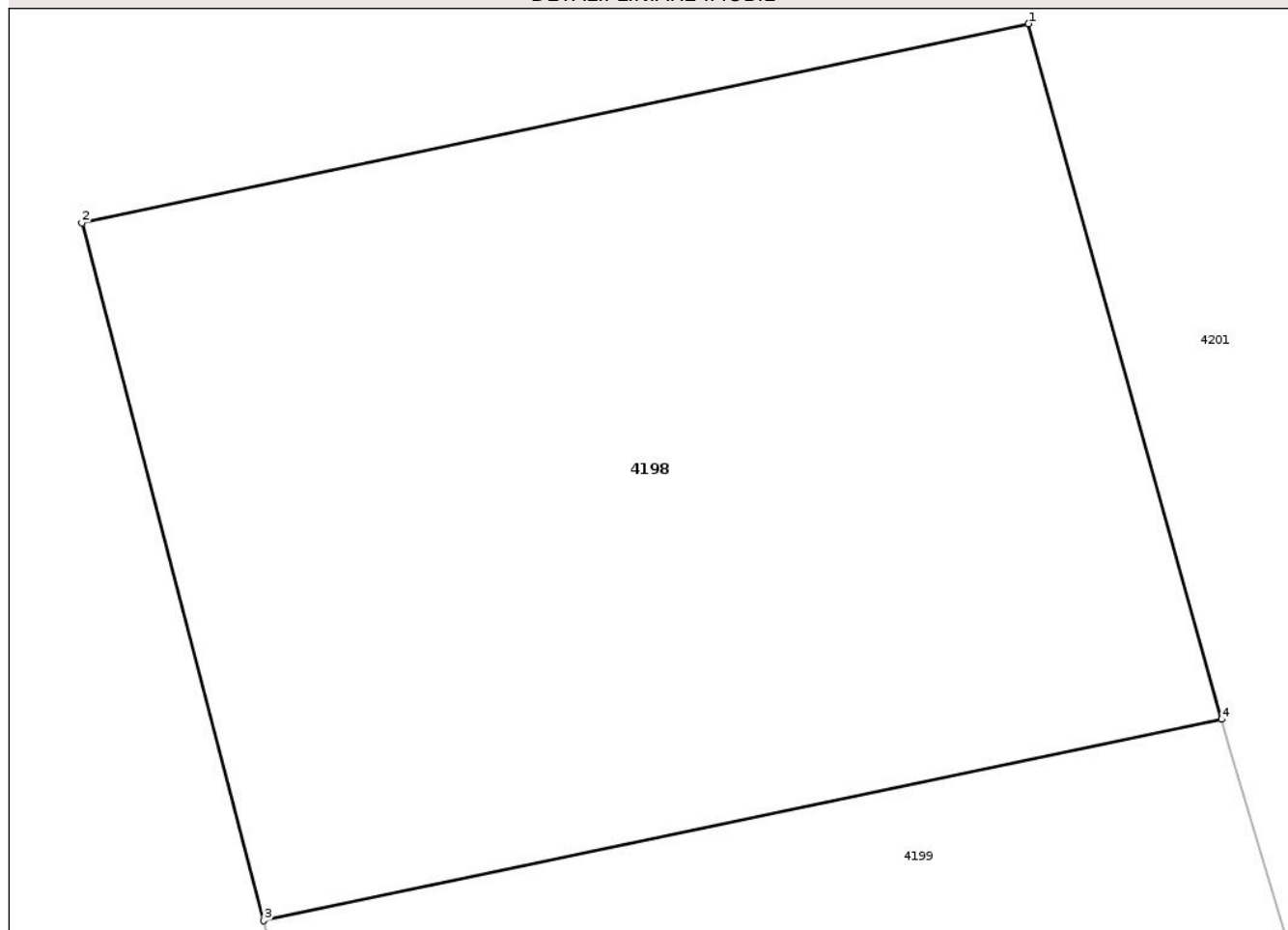
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 207/1, 1033/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.061,388 455.564,529	2	256.975,241 455.546,434	88.027
2	256.975,241 455.546,434	3	256.991,792 455.482,988	65.569
3	256.991,792 455.482,988	4	257.078,978 455.501,301	89.089
4	257.078,978 455.501,301	1	257.061,388 455.564,529	65.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

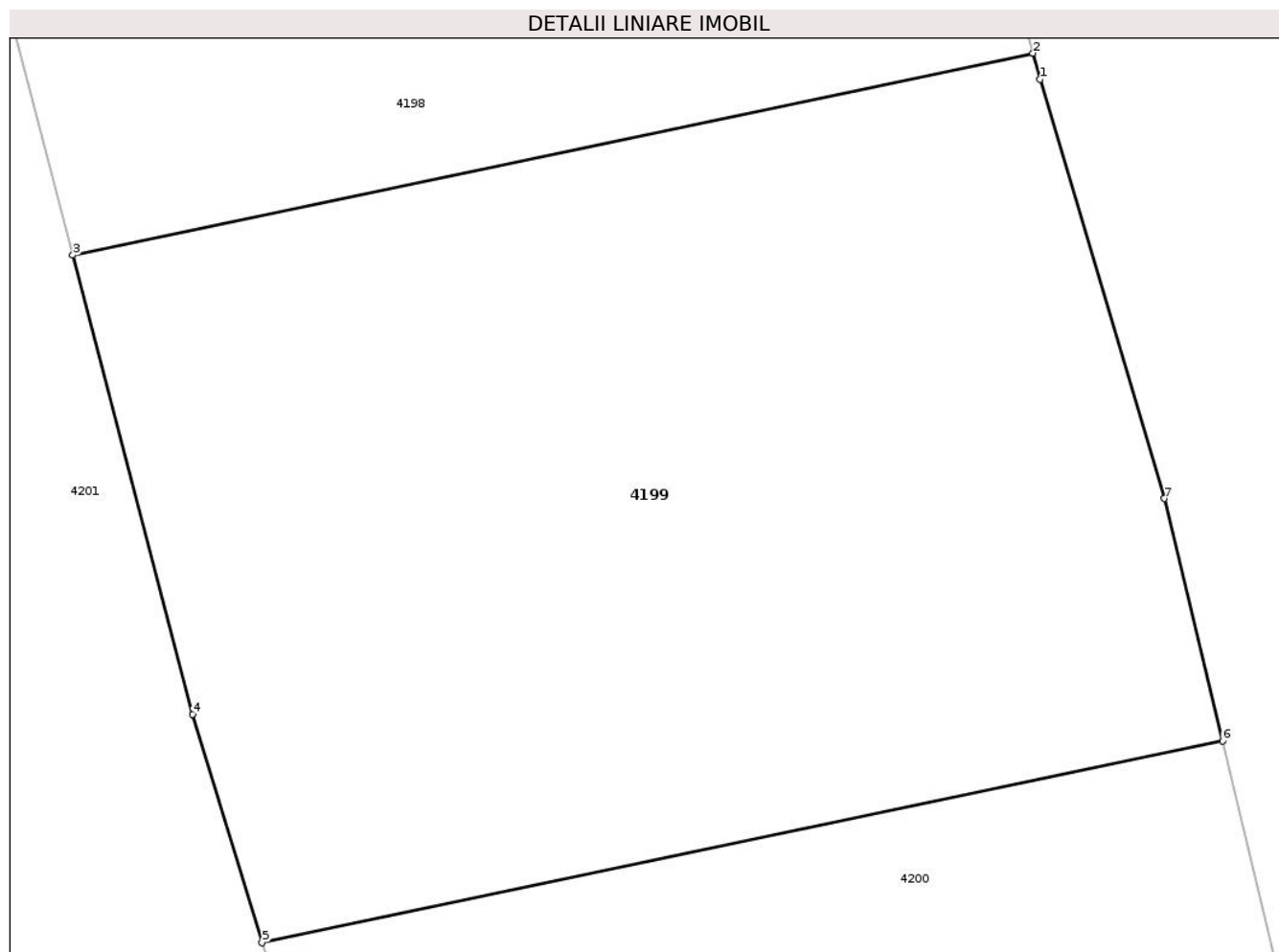
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.079,635 455.498,939	2	257.078,978 455.501,301	2.452
2	257.078,978 455.501,301	3	256.991,792 455.482,988	89.089
3	256.991,792 455.482,988	4	257.002,668 455.441,294	43.089
4	257.002,668 455.441,294	5	257.008,975 455.420,577	21.656
5	257.008,975 455.420,577	6	257.096,209 455.438,901	89.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.096,209 455.438,901	7	257.090,922 455.460,885	22.611
7	257.090,922 455.460,885	1	257.079,635 455.498,939	39.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

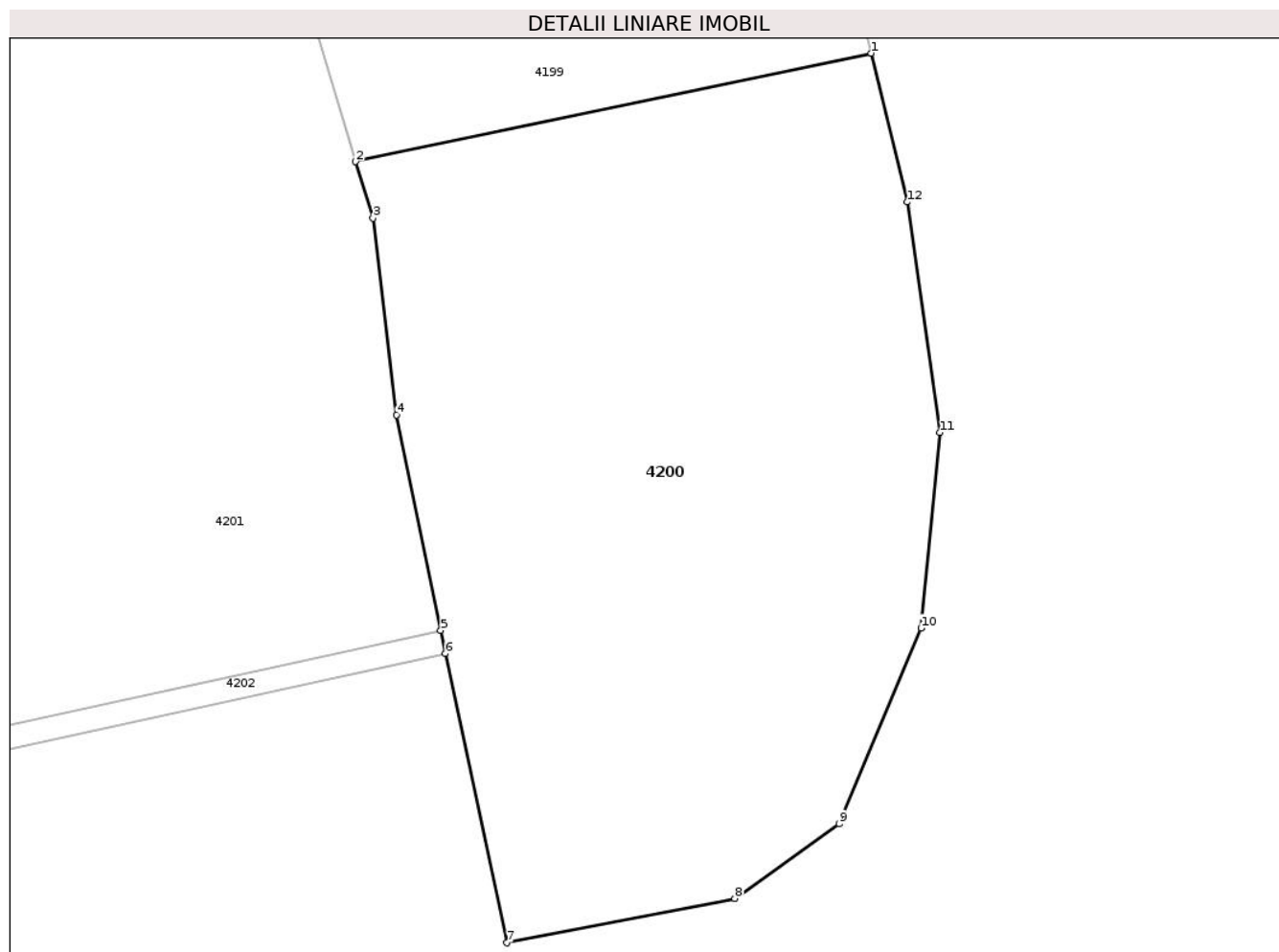
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.000	PD 913	UA 207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.096,209 455.438,901	2	257.008,975 455.420,577	89.138
2	257.008,975 455.420,577	3	257.011,89 455.411,003	10.008
3	257.011,89 455.411,003	4	257.015,906 455.377,723	33.521
4	257.015,906 455.377,723	5	257.023,356 455.341,303	37.174
5	257.023,356 455.341,303	6	257.024,157 455.337,384	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.024,157 455.337,384	7	257.034,585 455.288,491	49.993
7	257.034,585 455.288,491	8	257.073,092 455.295,977	39.228
8	257.073,092 455.295,977	9	257.090,721 455.308,595	21.679
9	257.090,721 455.308,595	10	257.104,599 455.341,688	35.885
10	257.104,599 455.341,688	11	257.107,76 455.374,758	33.221
11	257.107,76 455.374,758	12	257.102,261 455.413,736	39.364
12	257.102,261 455.413,736	1	257.096,209 455.438,901	25.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

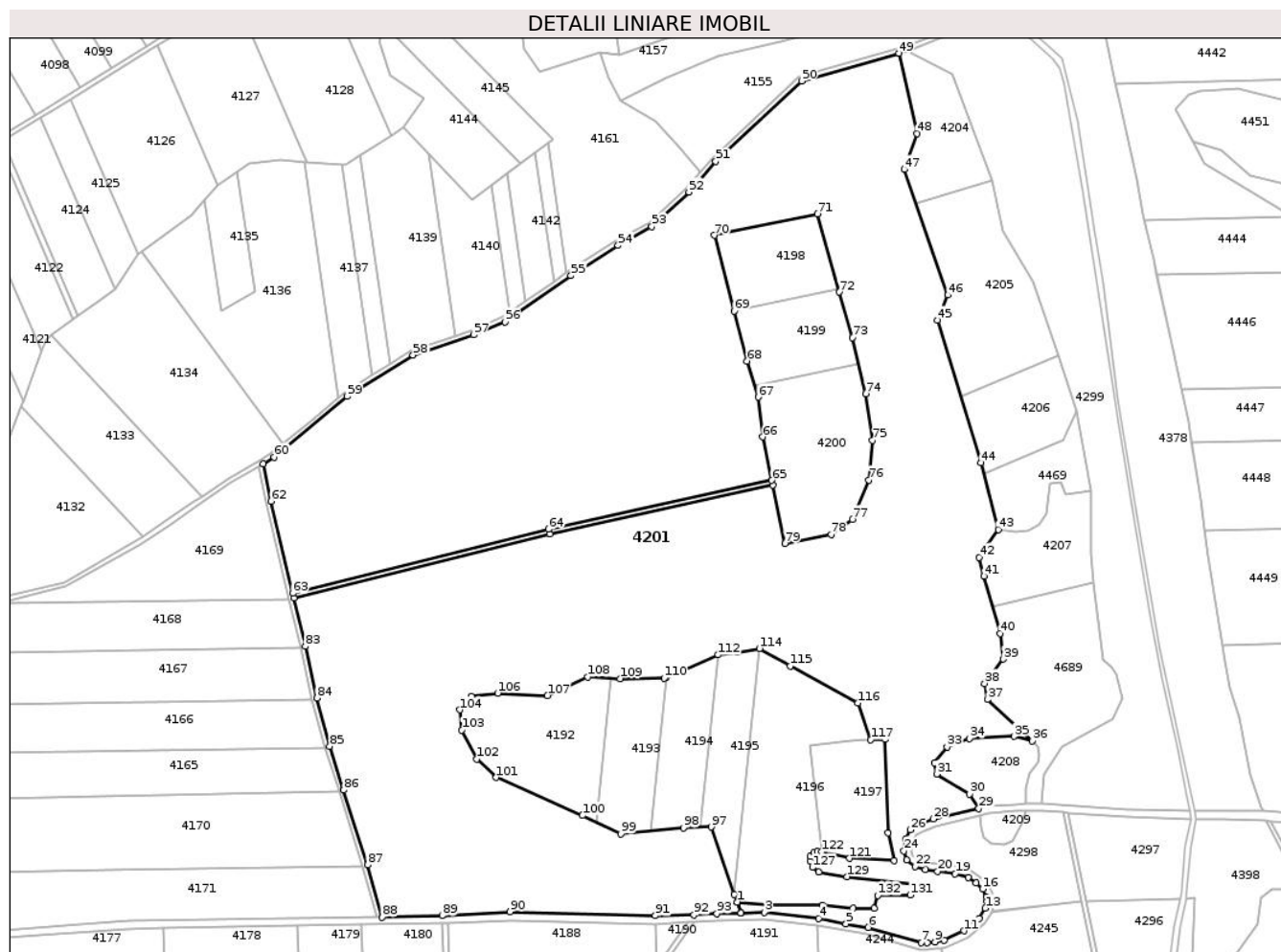
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	238.200	-	3421	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	pasune	NU	600	-	3424	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
3	pasune	NU	700	-	3426	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
4	pasune	NU	1.000	-	3396	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.994,245 454.988,381	2	256.997,304 454.979,421	9.468
4	257.062,566 454.974,807	5	257.085,551 454.970,266	23.429
7	257.148,418 454.954,692	8	257.153,46 454.954,352	5.053
2	256.997,304 454.979,421	3	257.016,974 454.979,907	19.676
5	257.085,551 454.970,266	6	257.104,034 454.967,15	18.744
8	257.153,46 454.954,352	9	257.159,932 454.955,091	6.514
3	257.016,974 454.979,907	4	257.062,566 454.974,807	45.876
6	257.104,034 454.967,15	7	257.148,418 454.954,692	46.099
9	257.159,932 454.955,091	10	257.167,782 454.956,306	7.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	257.167,782 454.956,306	11	257.184,303 454.964,325	18.36 4
13	257.202,291 454.983,159	14	257.203,432 454.988,806	5.761
16	257.200,017 454.999,367	17	257.194,402 455.004,408	7.546
19	257.176,992 455.012,019	20	257.162,212 455.014,129	14.93
22	257.143,227 455.018,027	23	257.136,226 455.023,709	9.017
25	257.135,142 455.040,864	26	257.139,444 455.048,831	9.054
28	257.158,719 455.057,945	29	257.196,748 455.066,864	39.06 1
31	257.161,437 455.095,559	32	257.159,373 455.105,005	9.669
34	257.188,854 455.125,206	35	257.226,28 455.127,054	37.47 2
37	257.204,0 455.158,047	38	257.201,624 455.171,434	13.59 6
40	257.214,573 455.213,286	41	257.200,951 455.261,336	49.94 4
43	257.212,927 455.300,299	44	257.198,409 455.356,161	57.71 8
46	257.170,977 455.496,483	47	257.134,244 455.601,548	111.3 01
49	257.129,722 455.698,862	50	257.048,384 455.675,689	84.57 5
52	256.953,982 455.582,708	53	256.922,86 455.553,762	42.50 2
55	256.855,139 455.512,585	56	256.799,731 455.474,039	67.49 7
58	256.722,903 455.446,234	59	256.667,812 455.411,586	65.08 1
61	256.597,385 455.355,127	62	256.603,871 455.324,009	31.78 7
64	256.836,392 455.300,537	65	257.023,356 455.341,303	191.3 57
67	257.011,89 455.411,003	68	257.002,668 455.441,294	31.66 4
70	256.975,241 455.546,434	71	257.061,388 455.564,529	88.02 7
73	257.090,922 455.460,885	74	257.102,261 455.413,736	48.49 3
76	257.104,599 455.341,688	77	257.090,721 455.308,595	35.88 5
79	257.034,585 455.288,491	80	257.024,157 455.337,384	49.99 3
82	256.622,959 455.242,921	83	256.632,692 455.202,326	41.74 5
85	256.653,068 455.118,738	86	256.664,829 455.082,051	38.52 6
88	256.696,904 454.975,763	89	256.747,2 454.977,075	50.31 3
91	256.925,891 454.976,946	92	256.958,117 454.977,886	32.24
94	256.997,294 454.979,421	95	256.994,234 454.988,382	9.469
97	256.972,772 455.051,247	98	256.949,504 455.050,662	23.27 5
100	256.864,827 455.060,894	101	256.792,619 455.092,709	78.90 6
103	256.763,685 455.132,302	104	256.762,034 455.149,273	17.05 1
106	256.793,816 455.163,232	107	256.835,416 455.161,307	41.64 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
11	257.184,303 454.964,325	12	257.197,245 454.974,542	16.48 9
14	257.203,432 454.988,806	15	257.203,149 454.992,756	3.96
17	257.194,402 455.004,408	18	257.187,726 455.008,835	8.01
20	257.162,212 455.014,129	21	257.151,793 455.015,69	10.53 5
23	257.136,226 455.023,709	24	257.134,044 455.031,27	7.87
26	257.139,444 455.048,831	27	257.147,187 455.053,342	8.961
29	257.196,748 455.066,864	30	257.189,128 455.078,786	14.14 9
32	257.159,373 455.105,005	33	257.170,082 455.118,41	17.15 7
35	257.226,28 455.127,054	36	257.241,483 455.123,44	15.62 7
38	257.201,624 455.171,434	39	257.217,05 455.191,78	25.53 3
41	257.200,951 455.261,336	42	257.197,193 455.276,818	15.93 2
44	257.198,409 455.356,161	45	257.162,289 455.475,18	124.3 79
47	257.134,244 455.601,548	48	257.145,099 455.631,647	31.99 7
50	257.048,384 455.675,689	51	256.976,408 455.608,264	98.62 4
53	256.922,86 455.553,762	54	256.894,657 455.537,989	32.31 4
56	256.799,731 455.474,039	57	256.773,698 455.463,217	28.19 3
59	256.667,812 455.411,586	60	256.606,57 455.360,8	79.56
62	256.603,871 455.324,009	63	256.622,042 455.246,815	79.30 4
65	257.023,356 455.341,303	66	257.015,906 455.377,723	37.17 4
68	257.002,668 455.441,294	69	256.991,792 455.482,988	43.08 9
71	257.061,388 455.564,529	72	257.079,635 455.498,939	68.08 1
74	257.102,261 455.413,736	75	257.107,76 455.374,758	39.36 4
77	257.090,721 455.308,595	78	257.073,092 455.295,977	21.67 9
80	257.024,157 455.337,384	81	256.837,383 455.296,407	191.2 16
83	256.632,692 455.202,326	84	256.642,413 455.159,276	44.13 4
86	256.664,829 455.082,051	87	256.684,888 455.019,575	65.61 7
89	256.747,2 454.977,075	90	256.804,185 454.980,297	57.07 6
92	256.958,117 454.977,886	93	256.977,388 454.978,929	19.29 9
95	256.994,234 454.988,382	96	256.992,068 454.994,726	6.704
98	256.949,504 455.050,662	99	256.896,983 455.045,459	52.77 8
101	256.792,619 455.092,709	102	256.776,206 455.108,073	22.48 2
104	256.762,034 455.149,273	105	256.771,602 455.160,863	15.02 9
107	256.835,416 455.161,307	108	256.869,293 455.176,893	37.29

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
12	257.197,245 454.974,542	13	257.202,291 454.983,159	9.986
15	257.203,149 454.992,756	16	257.200,017 454.999,367	7.315
18	257.187,726 455.008,835	19	257.176,992 455.012,019	11.19 6
21	257.151,793 455.015,69	22	257.143,227 455.018,027	8.879
24	257.134,044 455.031,27	25	257.135,142 455.040,864	9.657
27	257.147,187 455.053,342	28	257.158,719 455.057,945	12.41 7
30	257.189,128 455.078,786	31	257.161,437 455.095,559	32.37 5
33	257.170,082 455.118,41	34	257.188,854 455.125,206	19.96 4
36	257.241,483 455.123,44	37	257.204,0 455.158,047	51.01 6
39	257.217,05 455.191,78	40	257.214,573 455.213,286	21.64 8
42	257.197,193 455.276,818	43	257.212,927 455.300,299	28.26 5
45	257.162,289 455.475,18	46	257.170,977 455.496,483	23.00 7
48	257.145,099 455.631,647	49	257.129,722 455.698,862	68.95 1
51	256.976,408 455.608,264	52	256.953,982 455.582,708	34.00 1
54	256.894,657 455.537,989	55	256.855,139 455.512,585	46.97 9
57	256.773,698 455.463,217	58	256.722,903 455.446,234	53.55 9
60	256.606,57 455.360,8	61	256.597,385 455.355,127	10.79 6
63	256.622,042 455.246,815	64	256.836,392 455.300,537	220.9 8
66	257.015,906 455.377,723	67	257.011,89 455.411,003	33.52 1
69	256.991,792 455.482,988	70	256.975,241 455.546,434	65.56 9
72	257.079,635 455.498,939	73	257.090,922 455.460,885	39.69 3
75	257.107,76 455.374,758	76	257.104,599 455.341,688	33.22 1
78	257.073,092 455.295,977	79	257.034,585 455.288,491	39.22 8
81	256.837,383 455.296,407	82	256.622,959 455.242,921	220.9 94
84	256.642,413 455.159,276	85	256.653,068 455.118,738	41.91 5
87	256.684,888 455.019,575	88	256.696,904 454.975,763	45.43
90	256.804,185 454.980,297	91	256.925,891 454.976,946	121.7 52
93	256.977,388 454.978,929	94	256.997,294 454.979,421	19.91 2
96	256.992,068 454.994,726	97	256.972,772 455.051,247	59.72 4
99	256.896,983 455.045,459	100	256.864,827 455.060,894	35.66 9
102	256.776,206 455.108,073	103	256.763,685 455.132,302	27.27 3
105	256.771,602 455.160,863	106	256.793,816 455.163,232	22.34
108	256.869,293 455.176,893	109	256.896,347 455.175,342	27.09 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	256.896,347 455.175,342	110	256.933,328 455.175,878	36.98 5	110	256.933,328 455.175,878	111	256.934,624 455.176,21	1.338	111	256.934,624 455.176,21	112	256.978,526 455.195,37	47.90 1
112	256.978,526 455.195,37	113	256.994,219 455.197,618	15.85 3	113	256.994,219 455.197,618	114	257.013,093 455.200,78	19.13 7	114	257.013,093 455.200,78	115	257.038,645 455.185,991	29.52 3
115	257.038,645 455.185,991	116	257.095,521 455.155,067	64.73 9	116	257.095,521 455.155,067	117	257.106,307 455.124,41	32.49 9	117	257.106,307 455.124,41	118	257.117,969 455.124,974	11.67 6
118	257.117,969 455.124,974	119	257.120,706 455.046,265	78.75 7	119	257.120,706 455.046,265	120	257.125,938 455.023,27	23.58 3	120	257.125,938 455.023,27	121	257.088,182 455.024,973	37.79 4
121	257.088,182 455.024,973	122	257.065,11 455.030,497	23.72 4	122	257.065,11 455.030,497	123	257.061,542 455.030,8	3.581	123	257.061,542 455.030,8	124	257.058,455 455.029,721	3.27
124	257.058,455 455.029,721	125	257.055,742 455.026,777	4.003	125	257.055,742 455.026,777	126	257.055,518 455.022,509	4.274	126	257.055,518 455.022,509	127	257.057,375 455.017,485	5.356
127	257.057,375 455.017,485	128	257.062,614 455.013,714	6.455	128	257.062,614 455.013,714	129	257.086,409 455.009,633	24.14 2	129	257.086,409 455.009,633	130	257.144,671 455.003,159	58.62 1
130	257.144,671 455.003,159	131	257.139,168 454.994,411	10.33 5	131	257.139,168 454.994,411	132	257.112,127 454.993,99	27.04 4	132	257.112,127 454.993,99	133	257.108,915 454.983,338	11.12 6
133	257.108,915 454.983,338	134	257.091,589 454.983,294	17.32 6	134	257.091,589 454.983,294	135	257.065,756 454.985,529	25.93	135	257.065,756 454.985,529	136	257.021,472 454.985,892	44.28 5
136	257.021,472 454.985,892	1	256.994,245 454.988,381	27.34 1										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

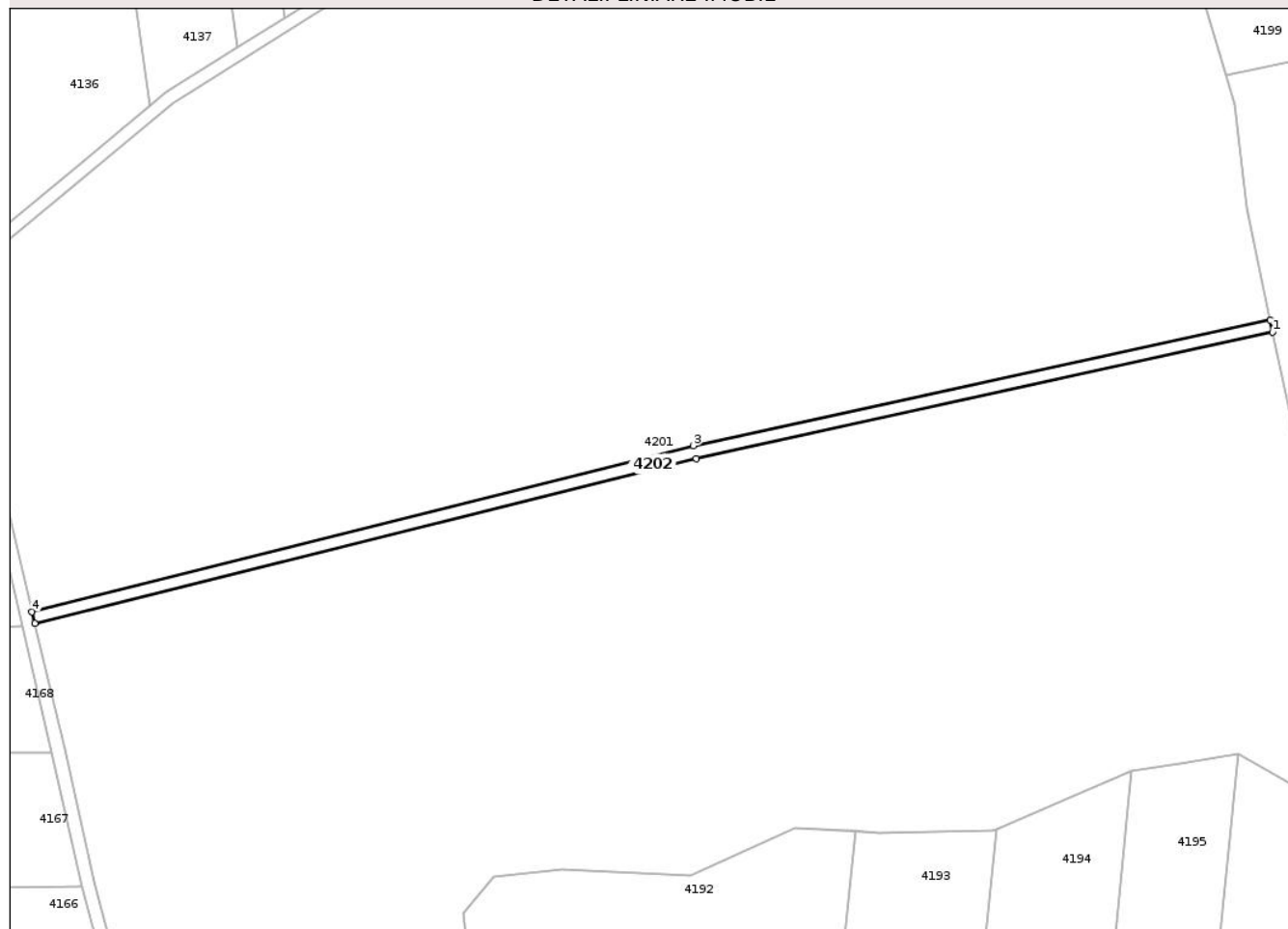
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.700	-	3423	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.024,157 455.337,384	2	257.023,356 455.341,303	4.0
2	257.023,356 455.341,303	3	256.836,392 455.300,537	191.357
3	256.836,392 455.300,537	4	256.622,042 455.246,815	220.98
4	256.622,042 455.246,815	5	256.622,959 455.242,921	4.001
5	256.622,959 455.242,921	6	256.837,383 455.296,407	220.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.837,383 455.296,407	1	257.024,157 455.337,384	191.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

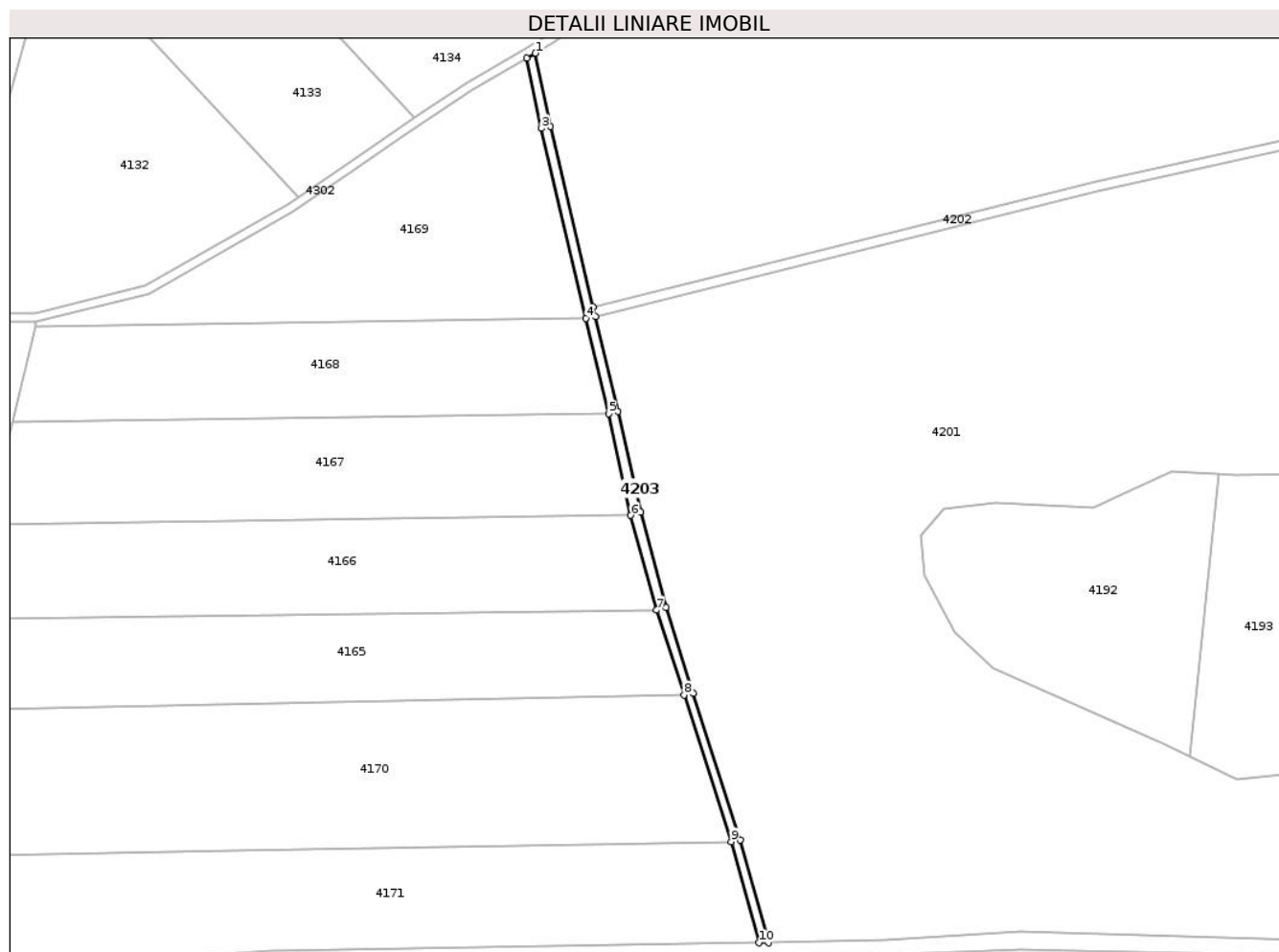
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.600	-	3420/1	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.597,385 455.355,127	2	256.593,765 455.352,891	4.255
2	256.593,765 455.352,891	3	256.599,966 455.323,142	30.388
3	256.599,966 455.323,142	4	256.619,065 455.242,005	83.355
4	256.619,065 455.242,005	5	256.628,609 455.201,306	41.803
5	256.628,609 455.201,306	6	256.638,099 455.157,97	44.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.638,099 455.157,97	7	256.649,126 455.117,571	41.877
7	256.649,126 455.117,571	8	256.660,82 455.081,448	37.969
8	256.660,82 455.081,448	9	256.680,928 455.018,825	65.772
9	256.680,928 455.018,825	10	256.692,799 454.975,688	44.741
10	256.692,799 454.975,688	11	256.696,904 454.975,763	4.106
11	256.696,904 454.975,763	12	256.684,888 455.019,575	45.43
12	256.684,888 455.019,575	13	256.664,829 455.082,051	65.617
13	256.664,829 455.082,051	14	256.653,068 455.118,738	38.526
14	256.653,068 455.118,738	15	256.642,413 455.159,276	41.915
15	256.642,413 455.159,276	16	256.632,692 455.202,326	44.134
16	256.632,692 455.202,326	17	256.622,959 455.242,921	41.745
17	256.622,959 455.242,921	18	256.622,042 455.246,815	4.001
18	256.622,042 455.246,815	19	256.603,871 455.324,009	79.304
19	256.603,871 455.324,009	1	256.597,385 455.355,127	31.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1078, din 15/05/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUGUSTIN GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2128/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN IOAN DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

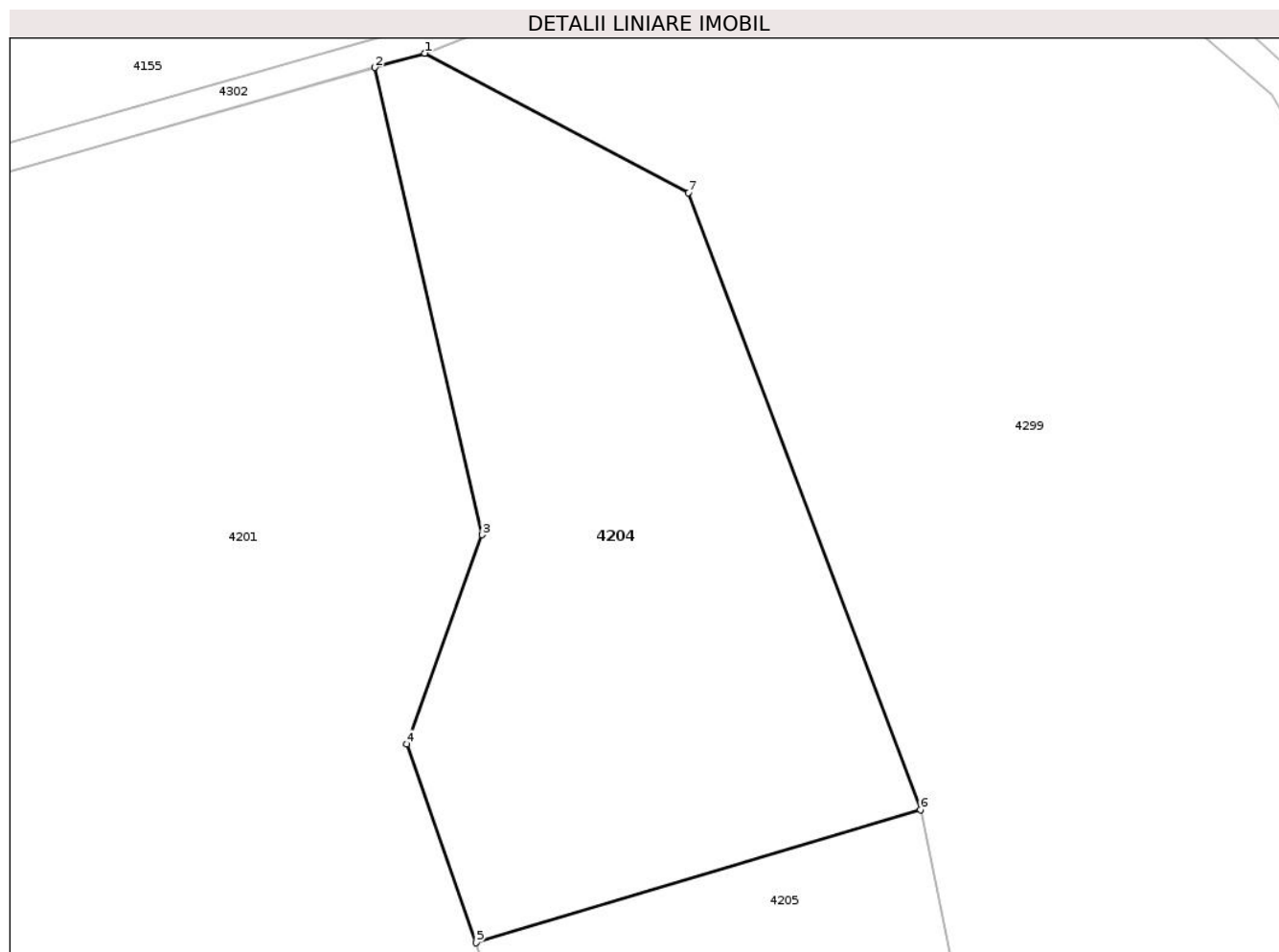
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 208/1, 1041/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.136,871 455.700,898	2	257.129,722 455.698,862	7.433
2	257.129,722 455.698,862	3	257.145,099 455.631,647	68.951
3	257.145,099 455.631,647	4	257.134,244 455.601,548	31.997
4	257.134,244 455.601,548	5	257.144,234 455.572,974	30.27
5	257.144,234 455.572,974	6	257.208,184 455.592,118	66.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.208,184 455.592,118	7	257.174,814 455.680,856	94.805
7	257.174,814 455.680,856	1	257.136,871 455.700,898	42.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

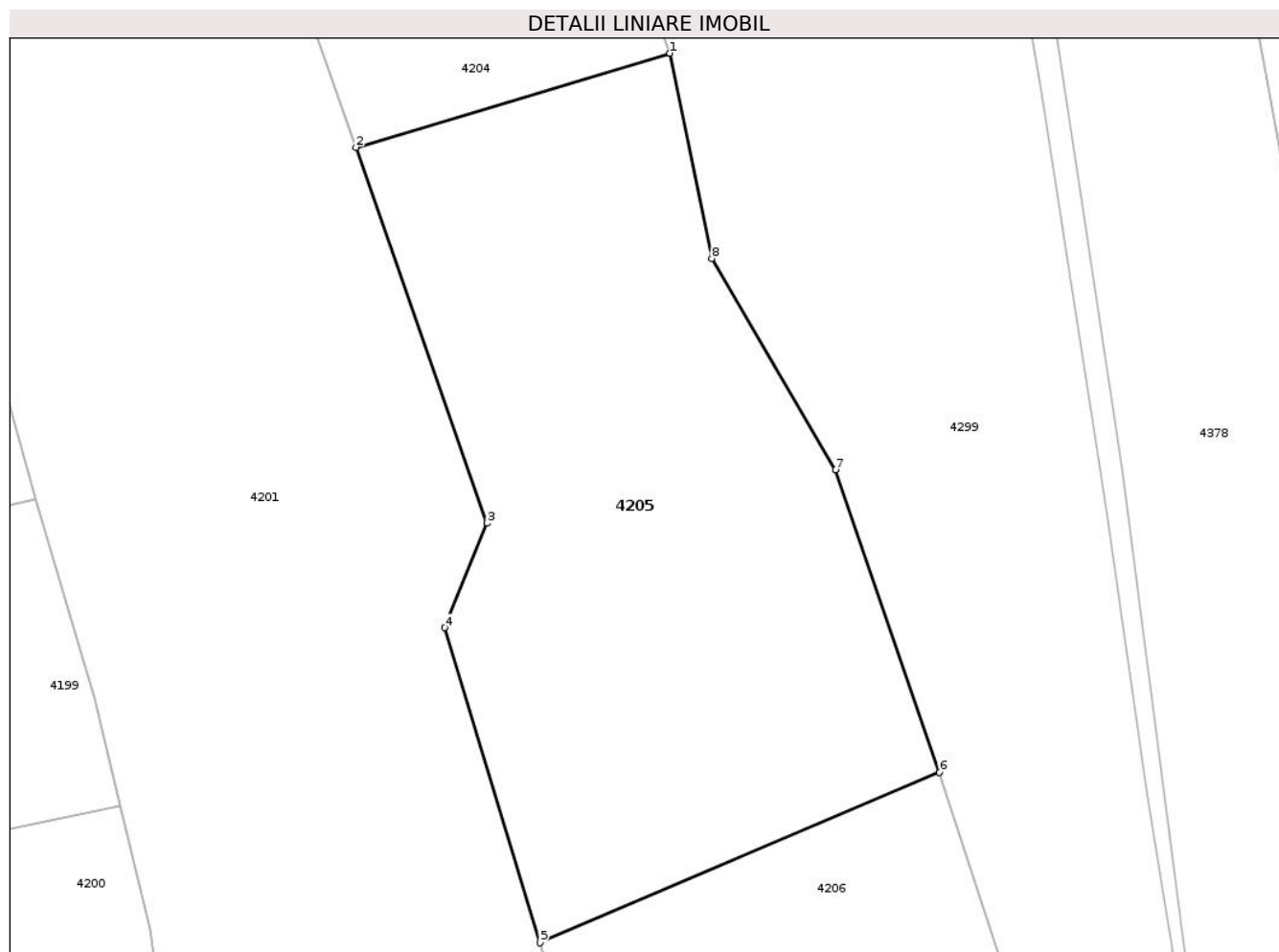
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	12.000	PD 1041	UA 208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.208,184 455.592,118	2	257.144,234 455.572,974	66.754
2	257.144,234 455.572,974	3	257.170,977 455.496,483	81.031
3	257.170,977 455.496,483	4	257.162,289 455.475,18	23.007
4	257.162,289 455.475,18	5	257.181,752 455.411,047	67.021
5	257.181,752 455.411,047	6	257.263,122 455.445,749	88.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.263,122 455.445,749	7	257.241,947 455.507,302	65.093
7	257.241,947 455.507,302	8	257.216,759 455.550,336	49.863
8	257.216,759 455.550,336	1	257.208,184 455.592,118	42.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1923, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TERGHILA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

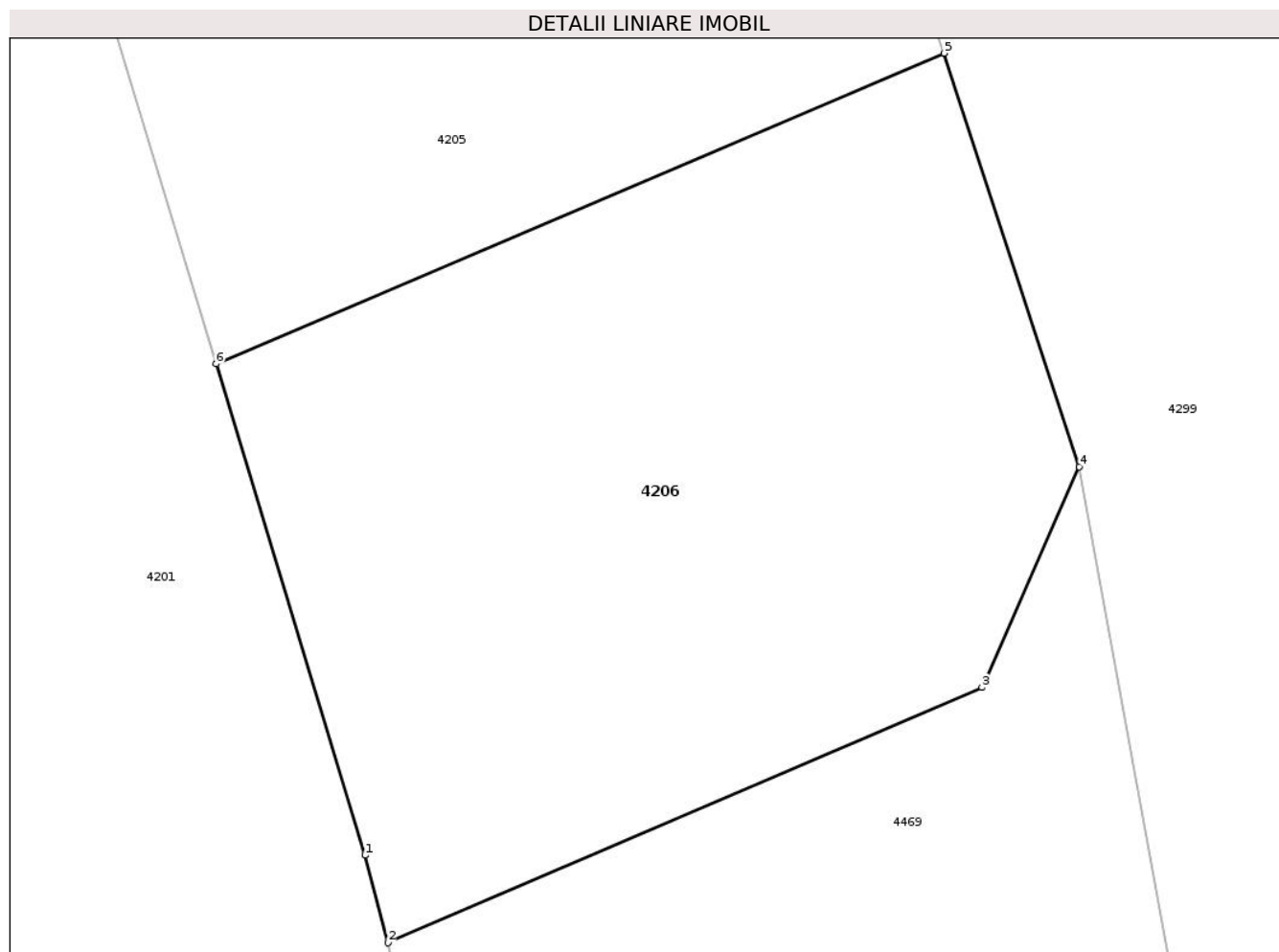
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 208/3, 1041/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.198,409 455.356,161	2	257.200,946 455.346,401	10.084
2	257.200,946 455.346,401	3	257.267,33 455.374,92	72.251
3	257.267,33 455.374,92	4	257.278,221 455.399,58	26.958
4	257.278,221 455.399,58	5	257.263,122 455.445,749	48.575
5	257.263,122 455.445,749	6	257.181,752 455.411,047	88.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.181,752 455.411,047	1	257.198,409 455.356,161	57.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

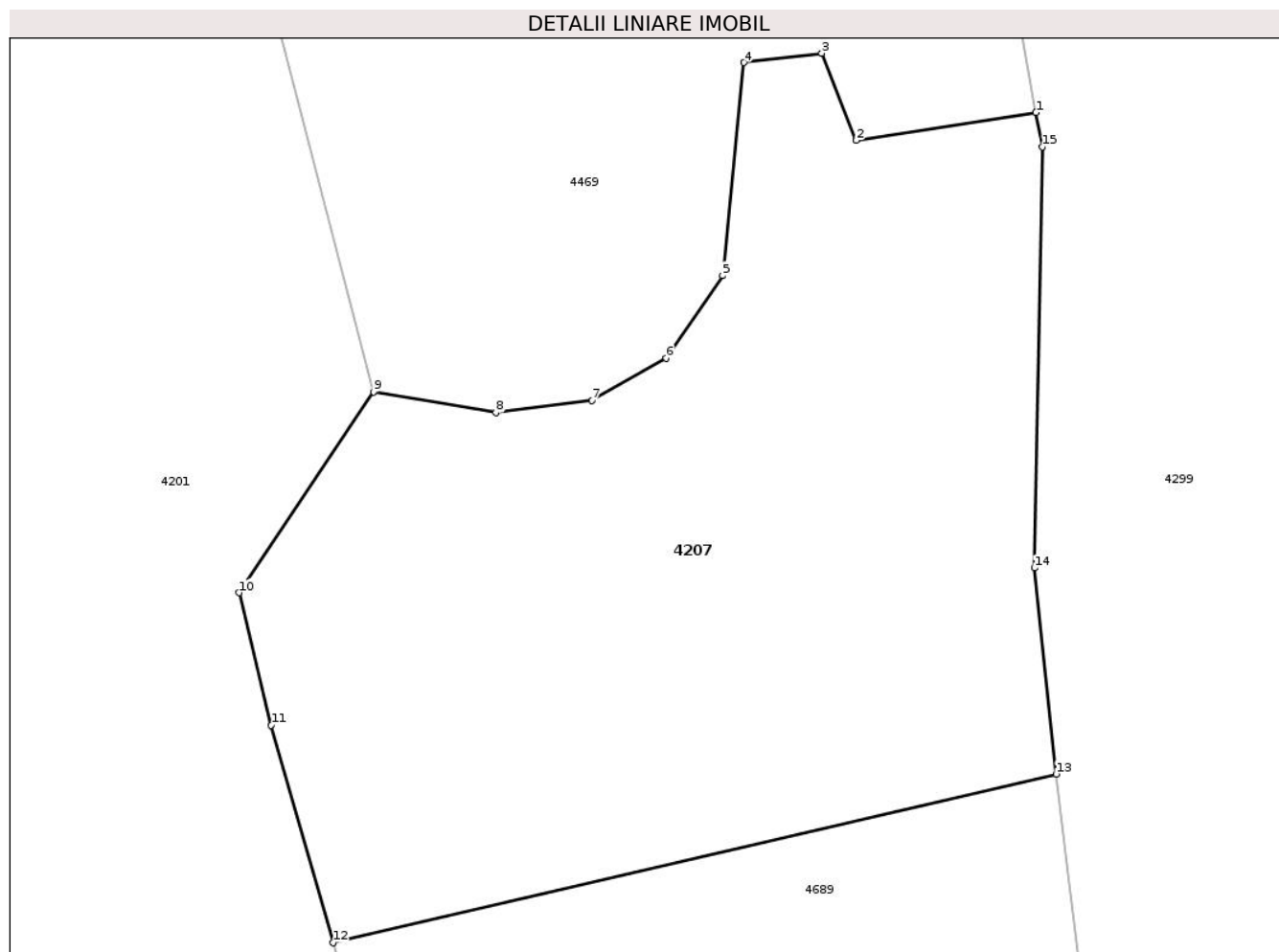
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	6.100	PD 1040	UA 206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.290,399 455.332,943	2	257.269,382 455.329,713	21.264
2	257.269,382 455.329,713	3	257.265,343 455.339,884	10.944
3	257.265,343 455.339,884	4	257.256,258 455.338,79	9.151
4	257.256,258 455.338,79	5	257.253,756 455.313,895	25.02
5	257.253,756 455.313,895	6	257.247,147 455.304,253	11.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.247,147 455.304,253	7	257.238,458 455.299,305	9.999
7	257.238,458 455.299,305	8	257.227,207 455.297,868	11.342
8	257.227,207 455.297,868	9	257.212,927 455.300,299	14.485
9	257.212,927 455.300,299	10	257.197,193 455.276,818	28.265
10	257.197,193 455.276,818	11	257.200,951 455.261,336	15.932
11	257.200,951 455.261,336	12	257.208,162 455.235,899	26.439
12	257.208,162 455.235,899	13	257.292,762 455.255,631	86.871
13	257.292,762 455.255,631	14	257.290,215 455.279,711	24.214
14	257.290,215 455.279,711	15	257.291,131 455.328,937	49.235
15	257.291,131 455.328,937	1	257.290,399 455.332,943	4.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

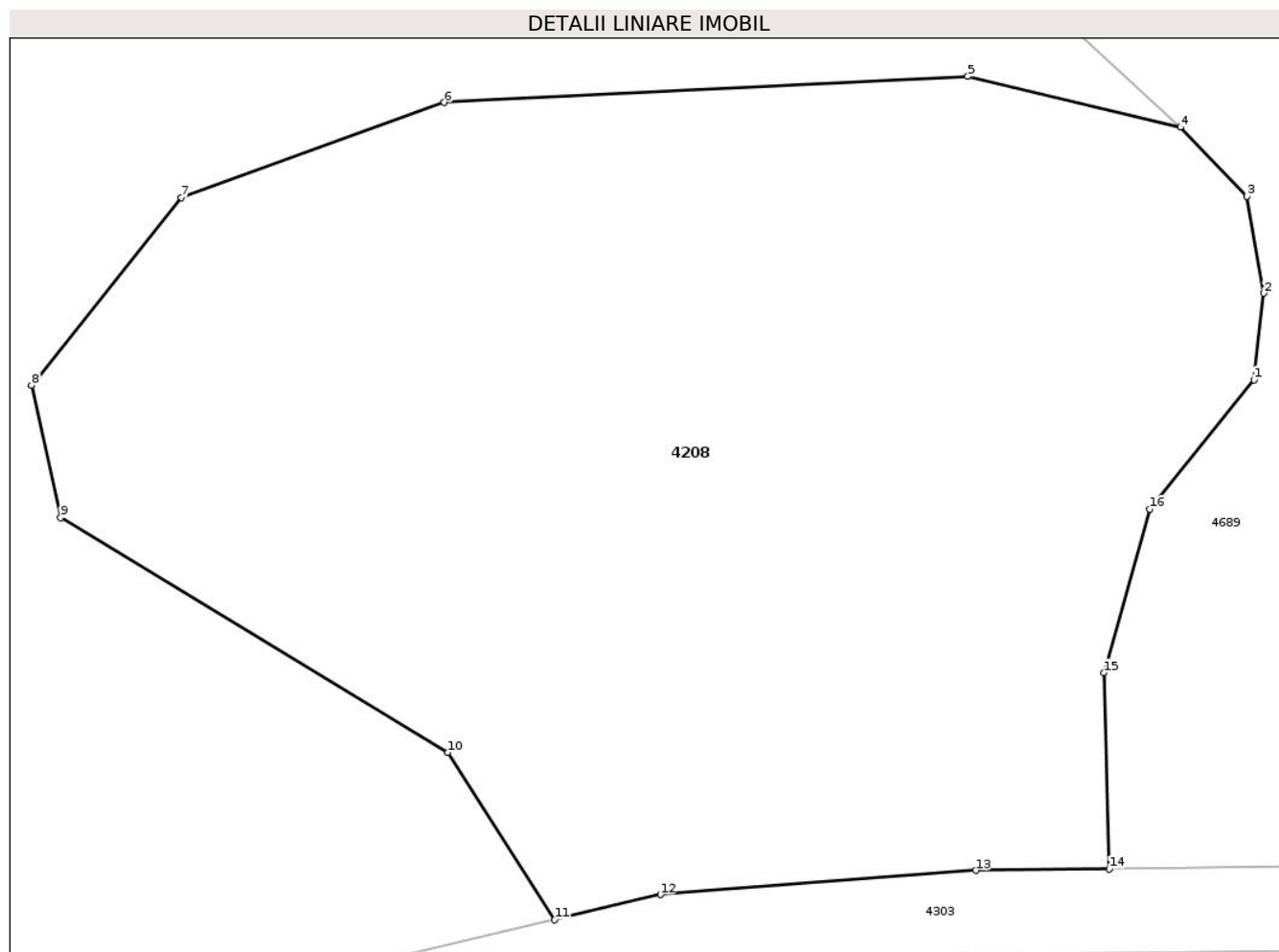
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.800	PD 1039	UA 205A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.246,733 455.105,399	2	257.247,427 455.111,581	6.221
2	257.247,427 455.111,581	3	257.246,226 455.118,503	7.025
3	257.246,226 455.118,503	4	257.241,483 455.123,44	6.846
4	257.241,483 455.123,44	5	257.226,28 455.127,054	15.627
5	257.226,28 455.127,054	6	257.188,854 455.125,206	37.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.188,854 455.125,206	7	257.170,082 455.118,41	19.964
7	257.170,082 455.118,41	8	257.159,373 455.105,005	17.157
8	257.159,373 455.105,005	9	257.161,437 455.095,559	9.669
9	257.161,437 455.095,559	10	257.189,128 455.078,786	32.375
10	257.189,128 455.078,786	11	257.196,748 455.066,864	14.149
11	257.196,748 455.066,864	12	257.204,316 455.068,639	7.773
12	257.204,316 455.068,639	13	257.226,847 455.070,359	22.597
13	257.226,847 455.070,359	14	257.236,378 455.070,474	9.532
14	257.236,378 455.070,474	15	257.236,004 455.084,477	14.008
15	257.236,004 455.084,477	16	257.239,262 455.096,153	12.122
16	257.239,262 455.096,153	1	257.246,733 455.105,399	11.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

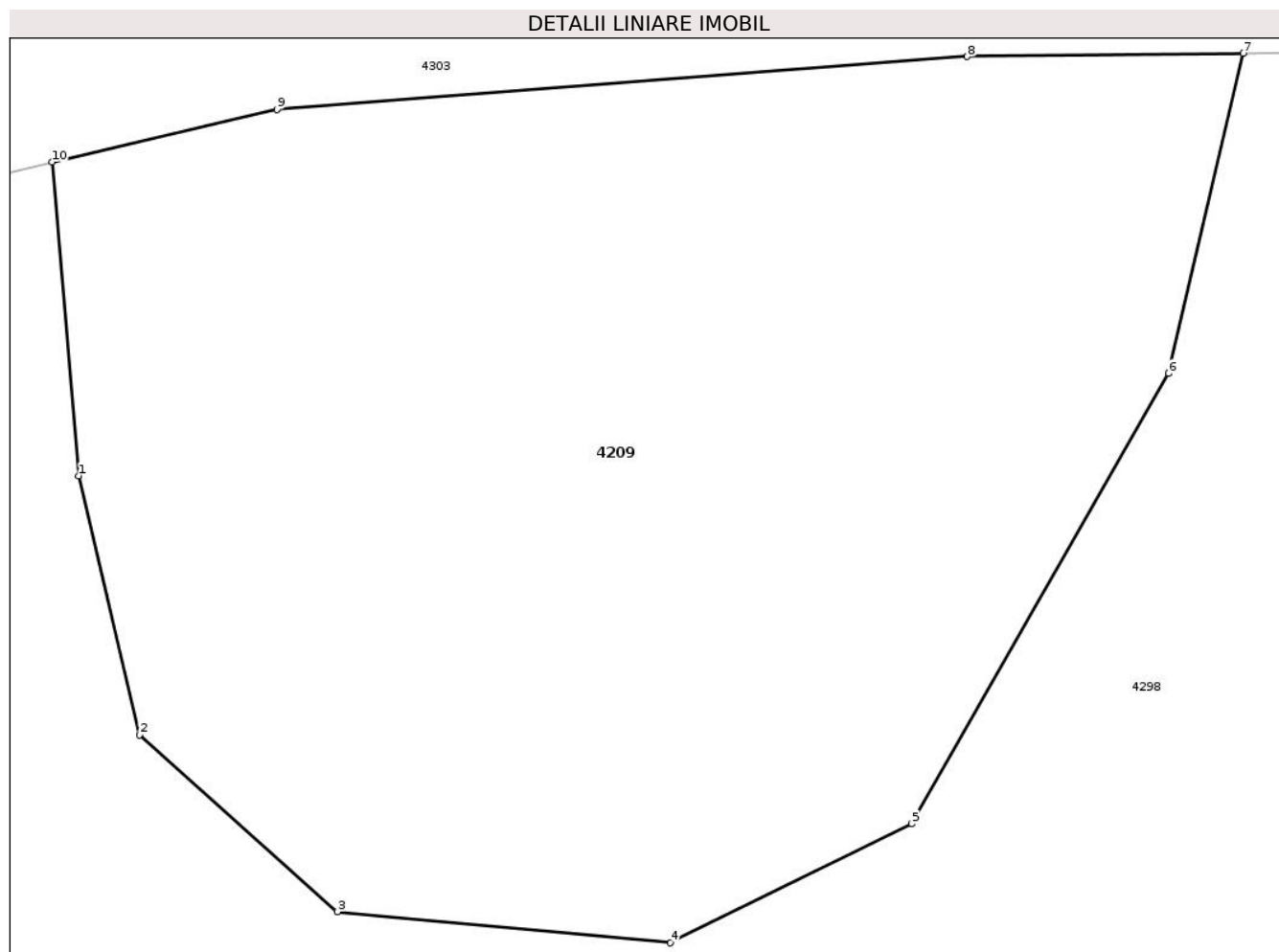
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	800	PD 1039	UA 205B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.198,94 455.051,086	2	257.200,876 455.042,879	8.432
2	257.200,876 455.042,879	3	257.207,147 455.037,278	8.408
3	257.207,147 455.037,278	4	257.217,706 455.036,295	10.605
4	257.217,706 455.036,295	5	257.225,352 455.040,063	8.524
5	257.225,352 455.040,063	6	257.233,488 455.054,323	16.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.233,488 455.054,323	7	257.235,859 455.064,468	10.418
7	257.235,859 455.064,468	8	257.227,112 455.064,362	8.748
8	257.227,112 455.064,362	9	257.205,235 455.062,692	21.941
9	257.205,235 455.062,692	10	257.198,104 455.061,019	7.325
10	257.198,104 455.061,019	1	257.198,94 455.051,086	9.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32562	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 83 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SFERCOCI PETRU		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

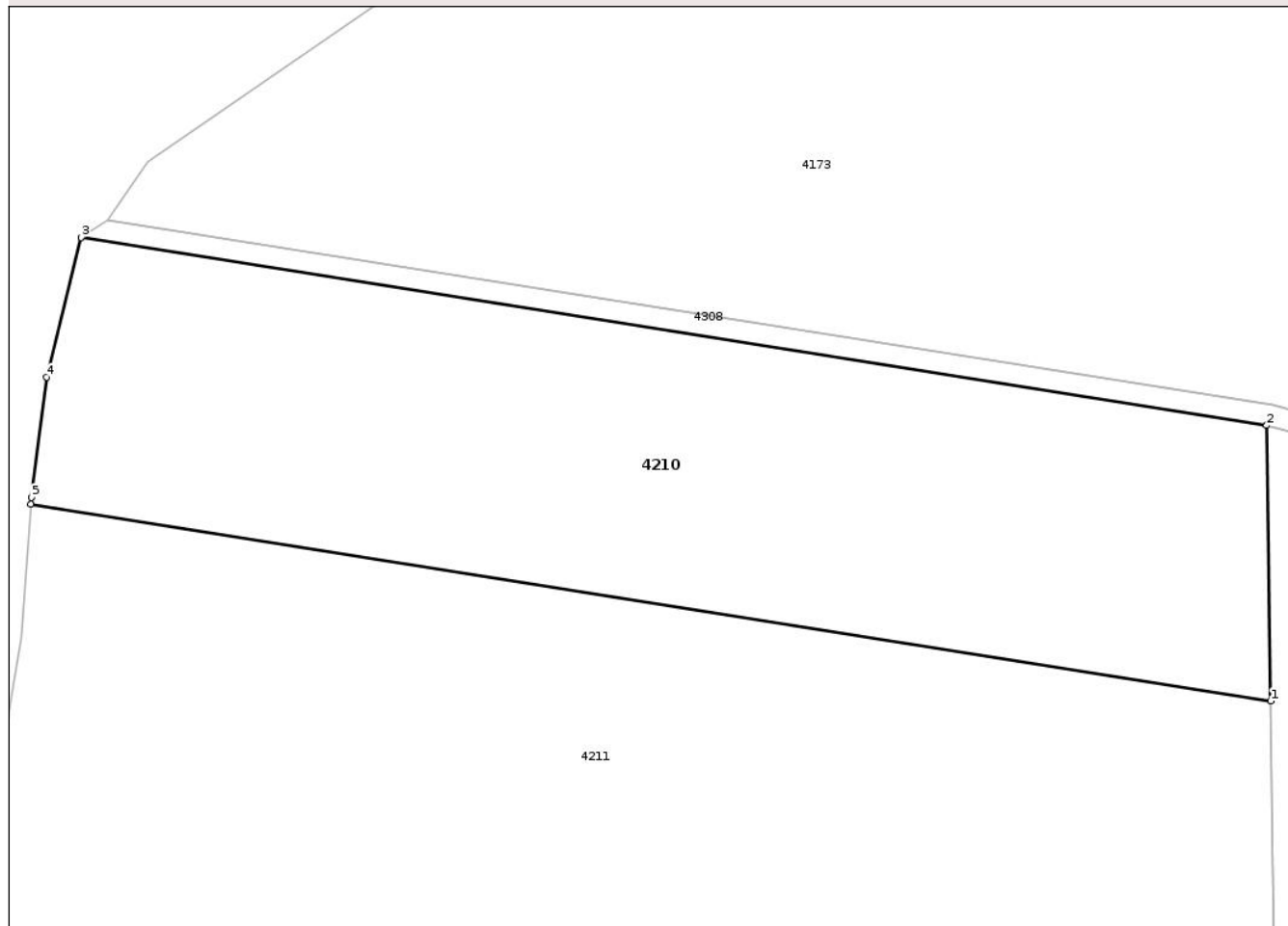
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32562	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3480	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.161,64 454.722,377	2	256.160,896 454.773,675	51.303
2	256.160,896 454.773,675	3	255.940,046 454.808,679	223.607
3	255.940,046 454.808,679	4	255.933,623 454.782,658	26.802
4	255.933,623 454.782,658	5	255.930,797 454.760,263	22.573
5	255.930,797 454.760,263	6	255.930,709 454.758,979	1.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.930,709 454.758,979	1	256.161,64 454.722,377	233.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32563	23.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 75 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SFERCOCI ELISABETA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2129/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURJ IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

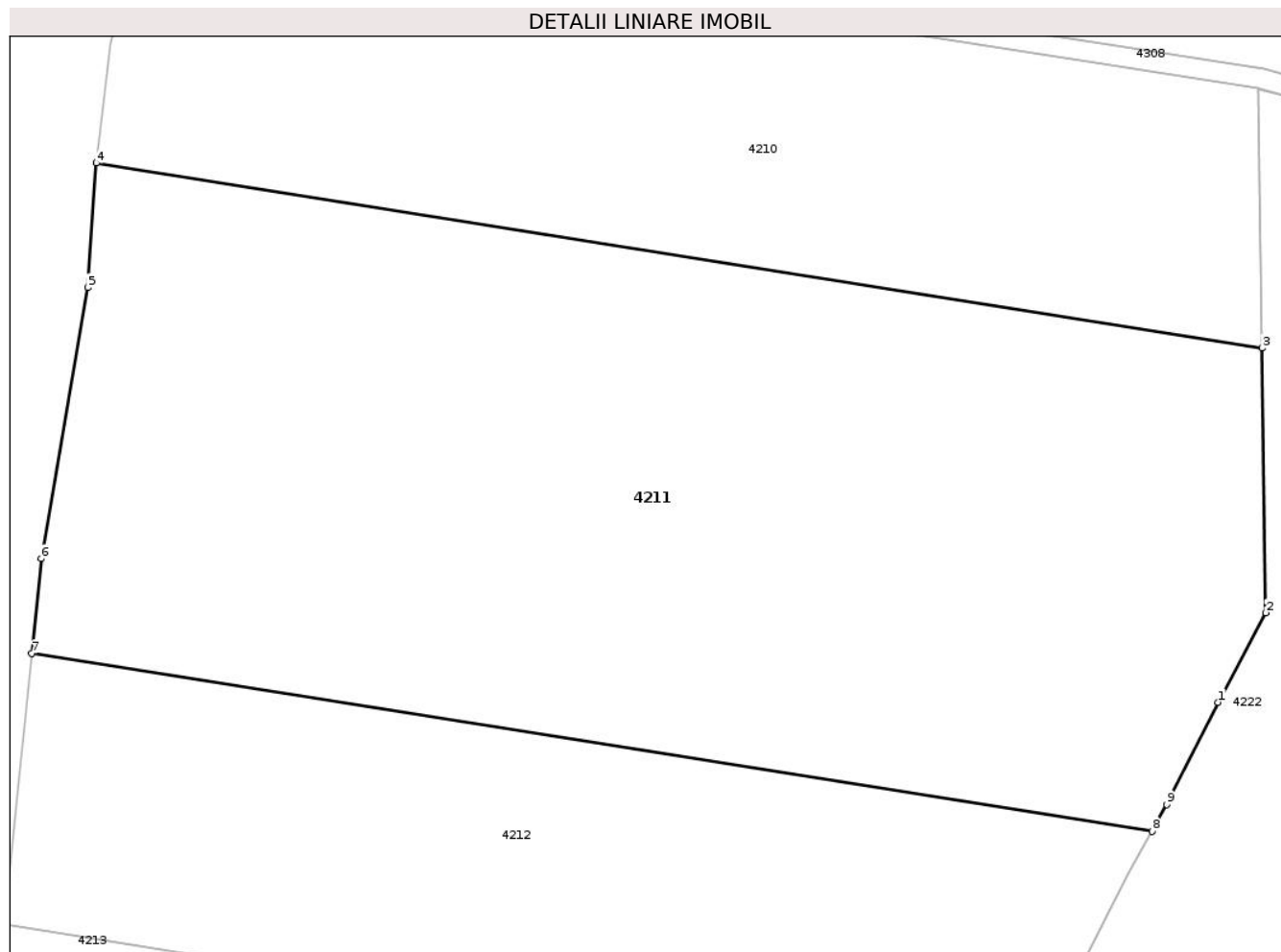
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32563	23.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	23.000	3480	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.153,003 454.652,264	2	256.162,4 454.670,002	20.073
2	256.162,4 454.670,002	3	256.161,64 454.722,377	52.381
3	256.161,64 454.722,377	4	255.930,709 454.758,979	233.814
4	255.930,709 454.758,979	5	255.929,028 454.734,291	24.745
5	255.929,028 454.734,291	6	255.919,789 454.680,686	54.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.919,789 454.680,686	7	255.917,917 454.661,933	18.846
7	255.917,917 454.661,933	8	256.139,875 454.626,754	224.729
8	256.139,875 454.626,754	9	256.142,792 454.632,048	6.044
9	256.142,792 454.632,048	1	256.153,003 454.652,264	22.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32564	11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 55 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2130/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ZGRIBA MARIANA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

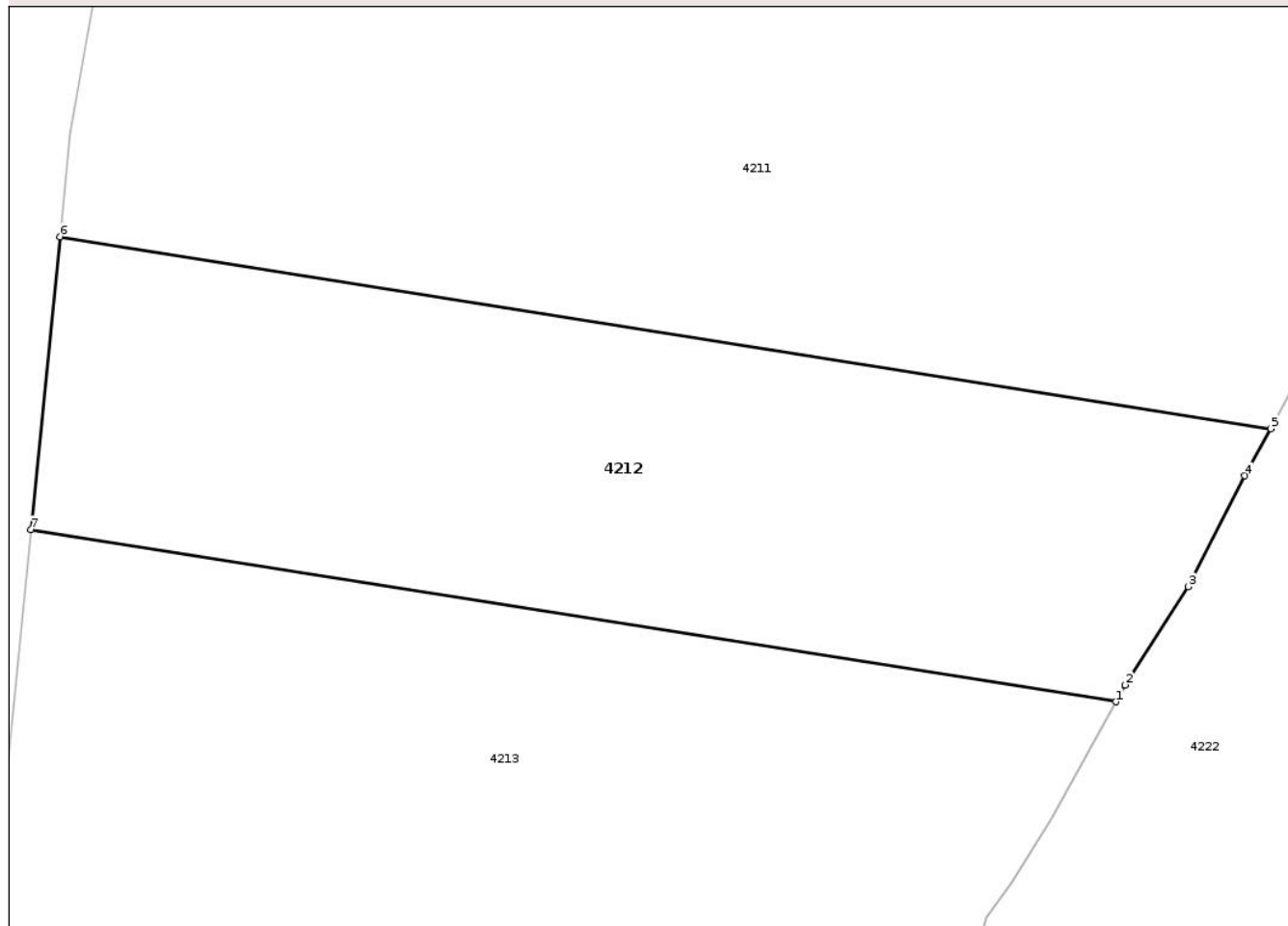
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32564	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.500	3480	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.111,504 454.576,728	2	256.113,186 454.579,792	3.495
2	256.113,186 454.579,792	3	256.124,734 454.597,823	21.412
3	256.124,734 454.597,823	4	256.135,127 454.618,137	22.818
4	256.135,127 454.618,137	5	256.139,875 454.626,754	9.839
5	256.139,875 454.626,754	6	255.917,917 454.661,933	224.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.917,917 454.661,933	7	255.912,561 454.608,259	53.941
7	255.912,561 454.608,259	1	256.111,504 454.576,728	201.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32565	17.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16376 / 08/05/2015		
Act Administrativ nr. 51929, din 10/03/2015 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEL18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALIN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

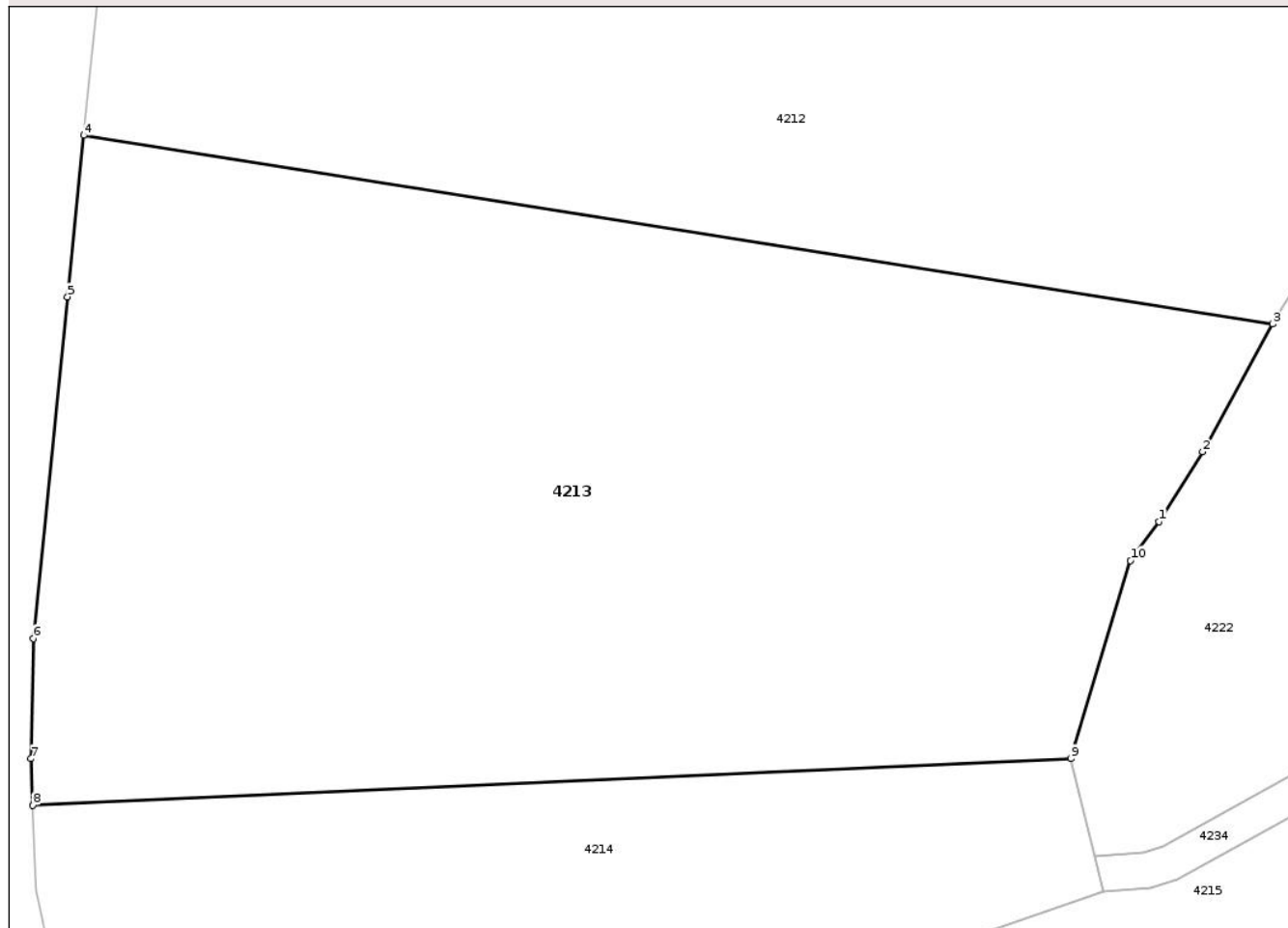
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32565	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	17.400	3480	3480/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.092,485 454.543,666	2	256.099,768 454.555,354	13.771
2	256.099,768 454.555,354	3	256.111,504 454.576,728	24.384
3	256.111,504 454.576,728	4	255.912,561 454.608,259	201.426
4	255.912,561 454.608,259	5	255.909,866 454.581,26	27.133
5	255.909,866 454.581,26	6	255.904,167 454.524,151	57.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.904,167 454.524,151	7	255.903,715 454.504,065	20.091
7	255.903,715 454.504,065	8	255.904,04 454.496,286	7.786
8	255.904,04 454.496,286	9	256.077,758 454.504,056	173.892
9	256.077,758 454.504,056	10	256.087,741 454.537,161	34.577
10	256.087,741 454.537,161	1	256.092,485 454.543,666	8.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32566	8.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35633 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 2314, din 21/09/2015 emis de Stefaniga Marinela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GILCA ADRIANA ALINA, nec., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

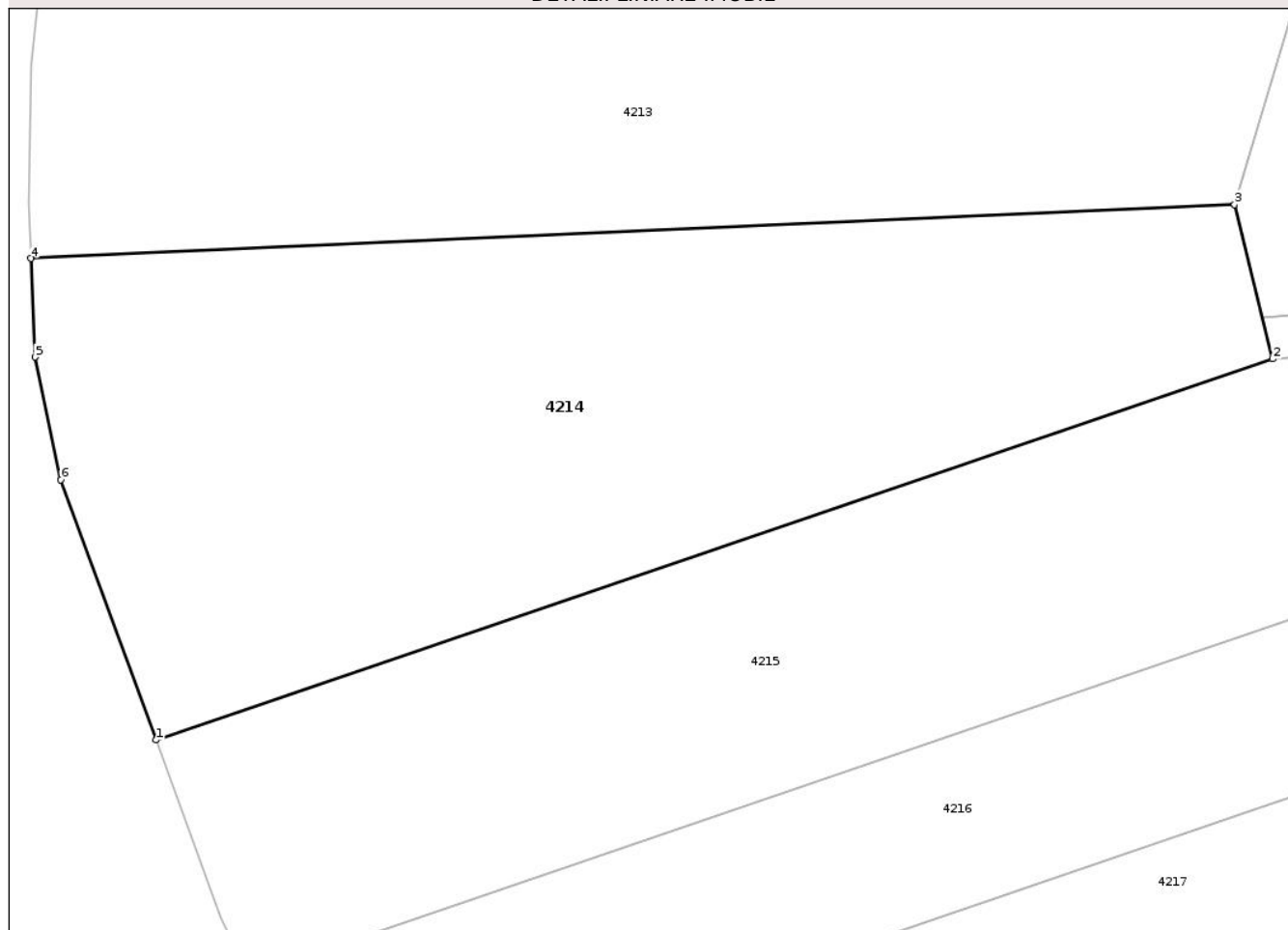
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32566	8.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.200	3480	3480/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	255.922,118 454.426,887	2	256.083,245 454.481,816	170.233
2	256.083,245 454.481,816	3	256.077,758 454.504,056	22.907
3	256.077,758 454.504,056	4	255.904,04 454.496,286	173.892
4	255.904,04 454.496,286	5	255.904,633 454.482,078	14.22
5	255.904,633 454.482,078	6	255.908,359 454.464,369	18.097

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.908,359 454.464,369	1	255.922,118 454.426,887	39.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32568	14.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35634 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 2314, din 21/09/2015 emis de Stefaniga Marinela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GILCA ADRIANA ALINA, nec., bun propriu	

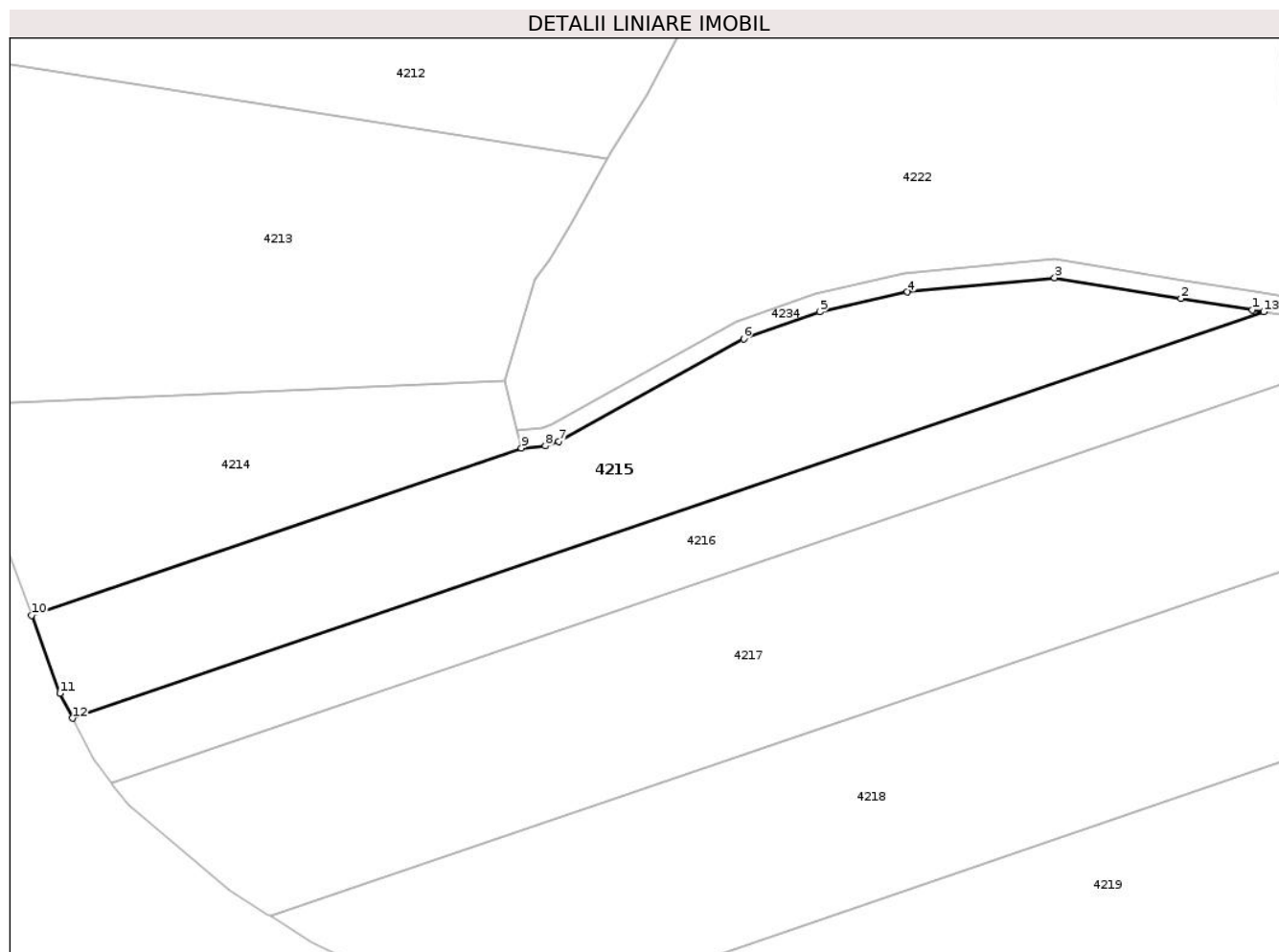
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32568	14.800	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.800	3479/1	3479/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.323,697 454.527,251	2	256.300,21 454.530,979	23.781
2	256.300,21 454.530,979	3	256.258,627 454.537,783	42.136
3	256.258,627 454.537,783	4	256.210,199 454.533,092	48.655
4	256.210,199 454.533,092	5	256.181,319 454.526,575	29.606
5	256.181,319 454.526,575	6	256.156,359 454.517,744	26.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.156,359 454.517,744	7	256.095,55 454.483,908	69.589
7	256.095,55 454.483,908	8	256.091,152 454.482,516	4.613
8	256.091,152 454.482,516	9	256.083,245 454.481,816	7.938
9	256.083,245 454.481,816	10	255.922,118 454.426,887	170.233
10	255.922,118 454.426,887	11	255.931,444 454.401,171	27.355
11	255.931,444 454.401,171	12	255.935,536 454.392,992	9.146
12	255.935,536 454.392,992	13	256.327,426 454.526,617	414.045
13	256.327,426 454.526,617	1	256.323,697 454.527,251	3.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32569	11.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35585 / 22/09/2015		
Act Notarial nr. 2316, din 21/09/2015 emis de Stefaniga Marinela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota 1) GILCA CRISTIANA VALI, nec.bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

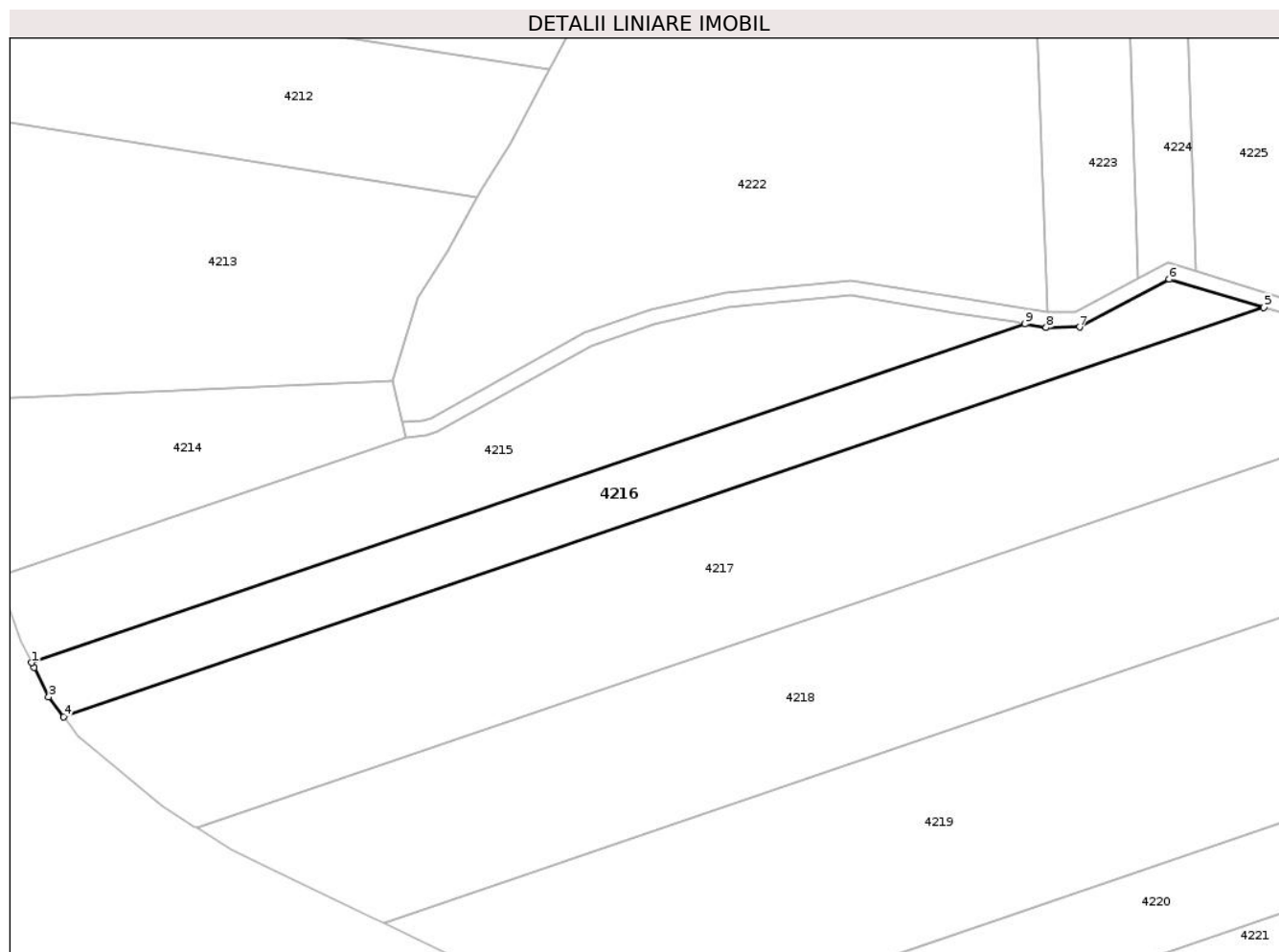
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32569	11.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	11.500	3479/1	3479/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	255.935,536 454.392,992	2	255.936,505 454.391,056	2.165
2	255.936,505 454.391,056	3	255.942,293 454.379,487	12.936
3	255.942,293 454.379,487	4	255.948,222 454.371,709	9.78
4	255.948,222 454.371,709	5	256.421,767 454.533,176	500.316
5	256.421,767 454.533,176	6	256.384,504 454.544,192	38.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.384,504 454.544,192	7	256.349,111 454.525,34	40.101
7	256.349,111 454.525,34	8	256.335,905 454.525,176	13.207
8	256.335,905 454.525,176	9	256.327,426 454.526,617	8.601
9	256.327,426 454.526,617	1	255.935,536 454.392,992	414.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32570	35.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 43 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CANEA ANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2131/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GILCA ADRIANA ALINA	A1

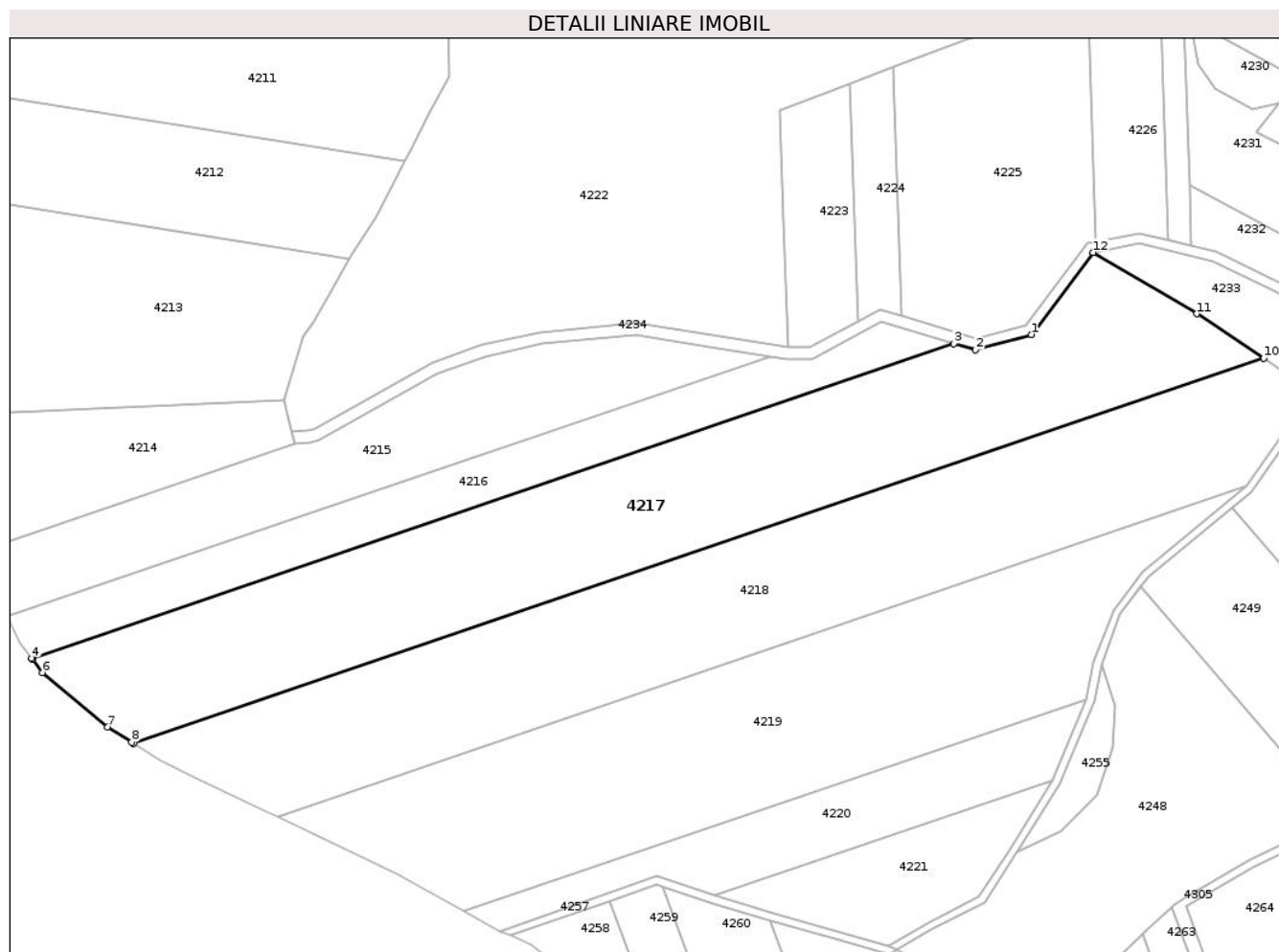
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32570	35.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	35.800	3479/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.461,508 454.537,85	2	256.432,939 454.529,98	29.633
2	256.432,939 454.529,98	3	256.421,767 454.533,176	11.62
3	256.421,767 454.533,176	4	255.948,222 454.371,709	500.316
4	255.948,222 454.371,709	5	255.948,773 454.370,986	0.909
5	255.948,773 454.370,986	6	255.953,805 454.364,385	8.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	255.953,805 454.364,385	7	255.987,249 454.336,494	43.548
7	255.987,249 454.336,494	8	255.999,612 454.328,628	14.653
8	255.999,612 454.328,628	9	256.000,703 454.327,934	1.293
9	256.000,703 454.327,934	10	256.580,835 454.525,744	612.929
10	256.580,835 454.525,744	11	256.546,541 454.548,447	41.128
11	256.546,541 454.548,447	12	256.493,307 454.579,887	61.825
12	256.493,307 454.579,887	1	256.461,508 454.537,85	52.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 51930, din 10/03/2015 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRILIA AURICA	A1

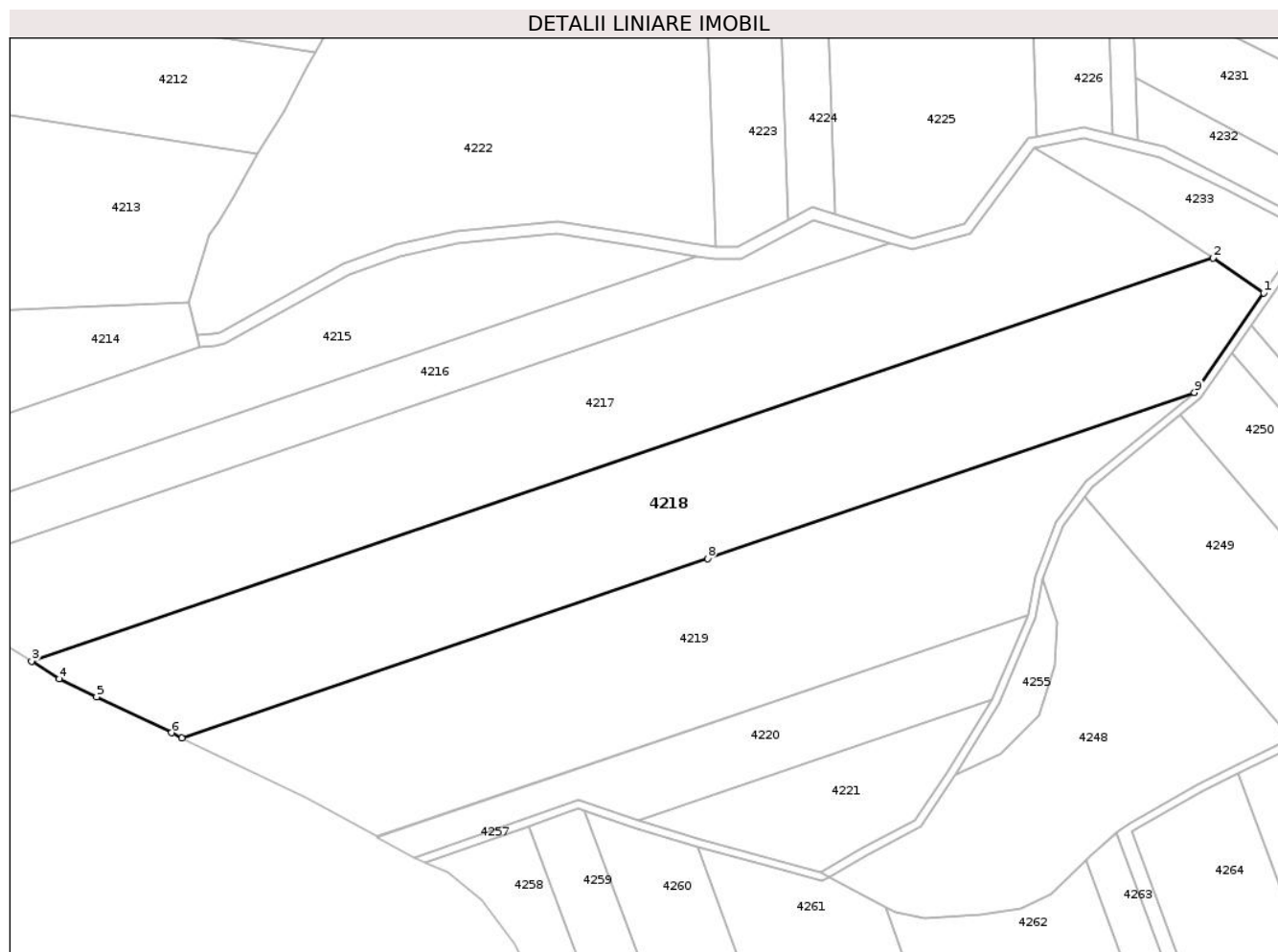
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	34.800	3479	3479/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.605,699 454.508,678	2	256.580,835 454.525,744	30.157
2	256.580,835 454.525,744	3	256.000,703 454.327,934	612.929
3	256.000,703 454.327,934	4	256.014,245 454.319,318	16.051
4	256.014,245 454.319,318	5	256.032,601 454.310,474	20.375
5	256.032,601 454.310,474	6	256.069,319 454.292,791	40.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.069,319 454.292,791	7	256.074,532 454.290,303	5.776
7	256.074,532 454.290,303	8	256.332,601 454.378,272	272.65
8	256.332,601 454.378,272	9	256.571,705 454.459,81	252.625
9	256.571,705 454.459,81	1	256.605,699 454.508,678	59.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32572	31.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46897 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 2229, din 17/09/2019 emis de Dobre Florica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ZONATO CARLO , nec.bun propriu	

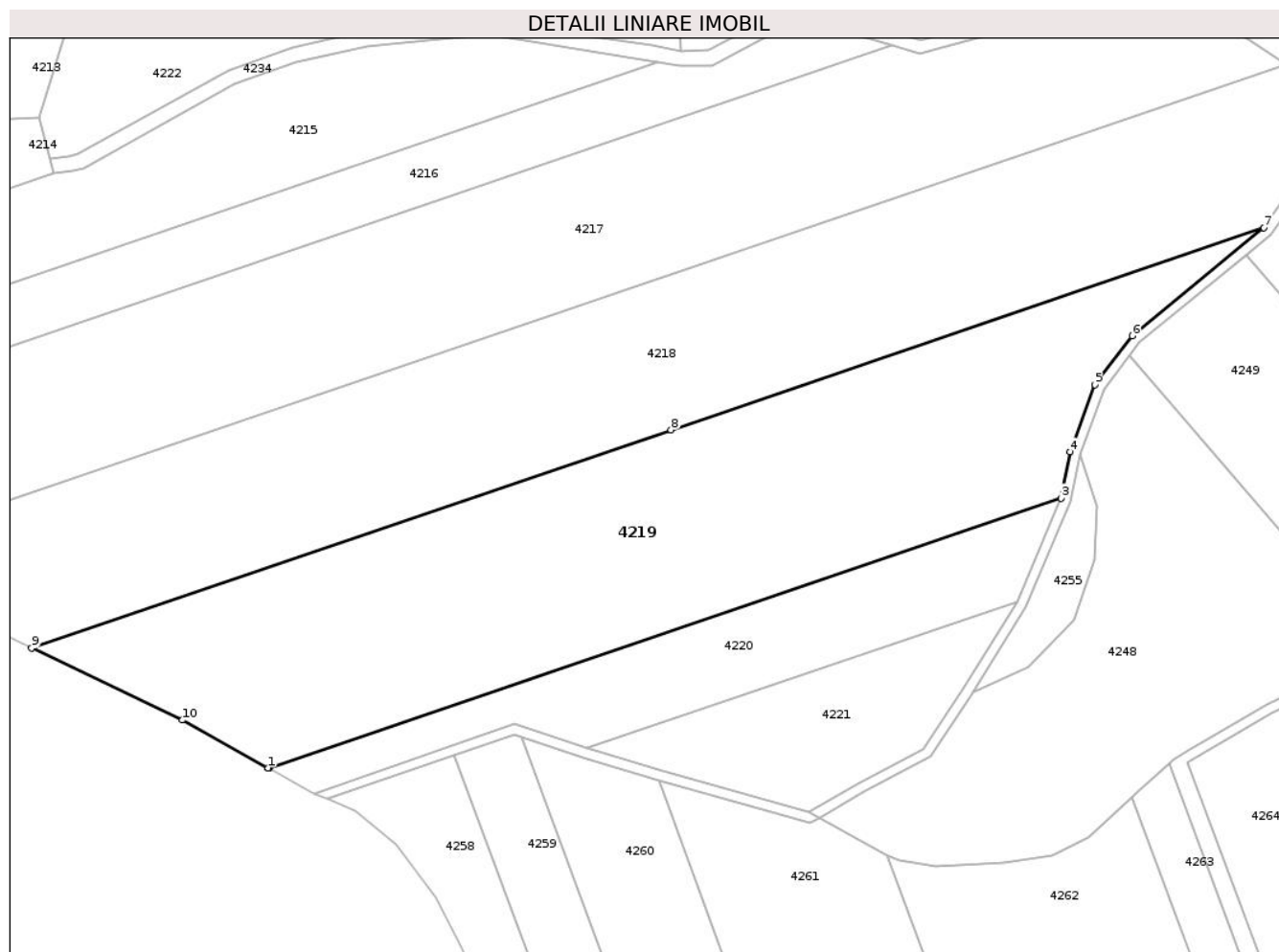
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32572	31.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	31.700	3479/1	3479/1/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.170,041 454.241,984	2	256.170,37 454.241,801	0.376
2	256.170,37 454.241,801	3	256.489,892 454.350,737	337.582
3	256.489,892 454.350,737	4	256.493,552 454.369,421	19.039
4	256.493,552 454.369,421	5	256.503,669 454.396,457	28.867
5	256.503,669 454.396,457	6	256.518,66 454.416,189	24.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.518,66 454.416,189	7	256.571,705 454.459,81	68.677
7	256.571,705 454.459,81	8	256.332,601 454.378,272	252.625
8	256.332,601 454.378,272	9	256.074,532 454.290,303	272.65
9	256.074,532 454.290,303	10	256.135,383 454.261,264	67.425
10	256.135,383 454.261,264	1	256.170,041 454.241,984	39.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32573	8.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16391 / 11/05/2015		
Act Administrativ nr. 51932, din 10/03/2015 emis de CJSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE in conditiile Legii 18/1991, Legii 1/2000 si a Legii 247/2005, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

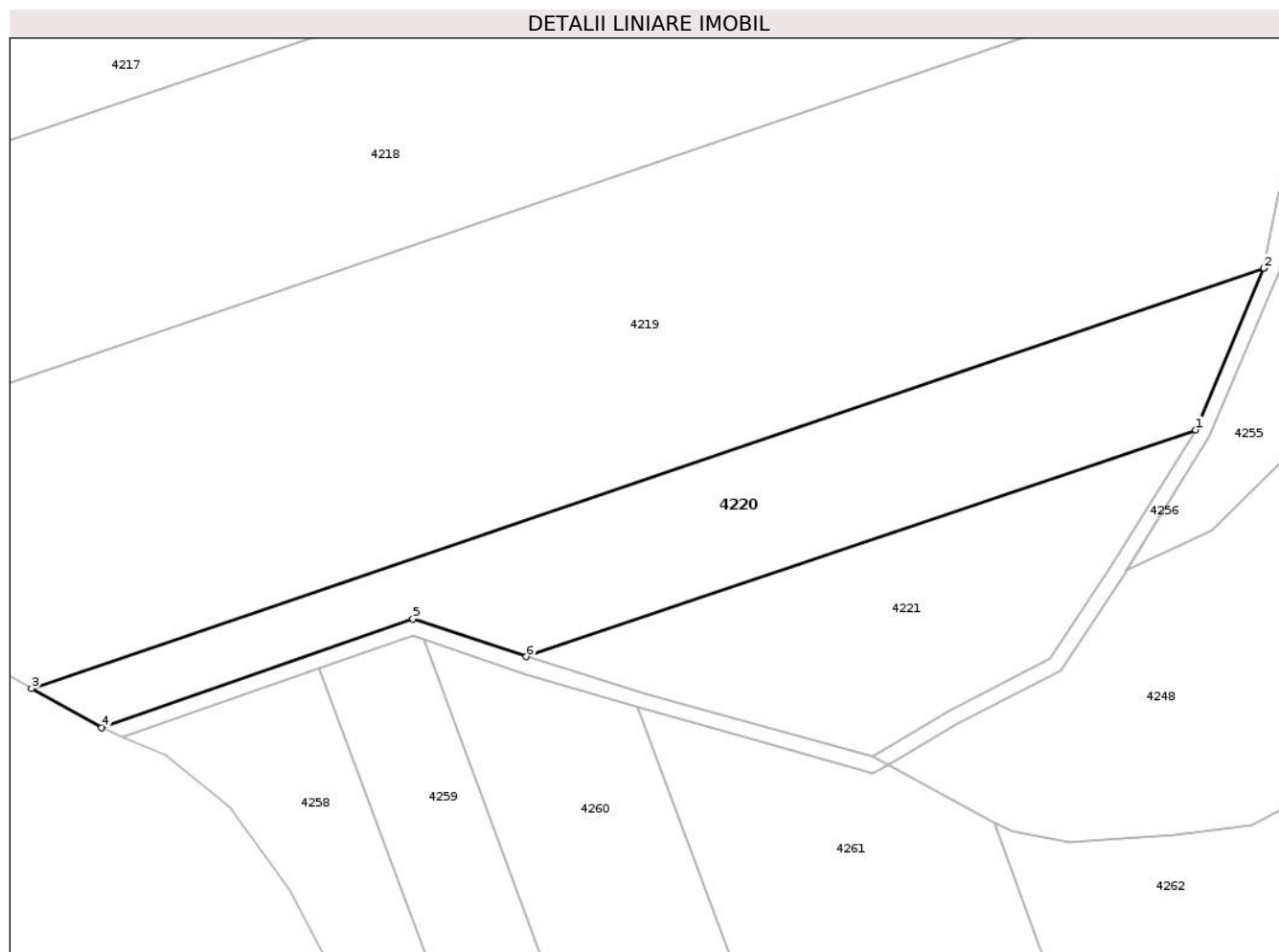
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32573	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	8.700	3479/1	3479/1/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.472,266 454.308,867	2	256.489,892 454.350,737	45.429
2	256.489,892 454.350,737	3	256.170,37 454.241,801	337.582
3	256.170,37 454.241,801	4	256.188,571 454.231,676	20.828
4	256.188,571 454.231,676	5	256.269,281 454.259,843	85.484
5	256.269,281 454.259,843	6	256.298,661 454.250,066	30.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.298,661 454.250,066	1	256.472,266 454.308,867	183.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32574	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46899 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 2228, din 17/09/2019 emis de Dobre Florica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZONATO CARLO , , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

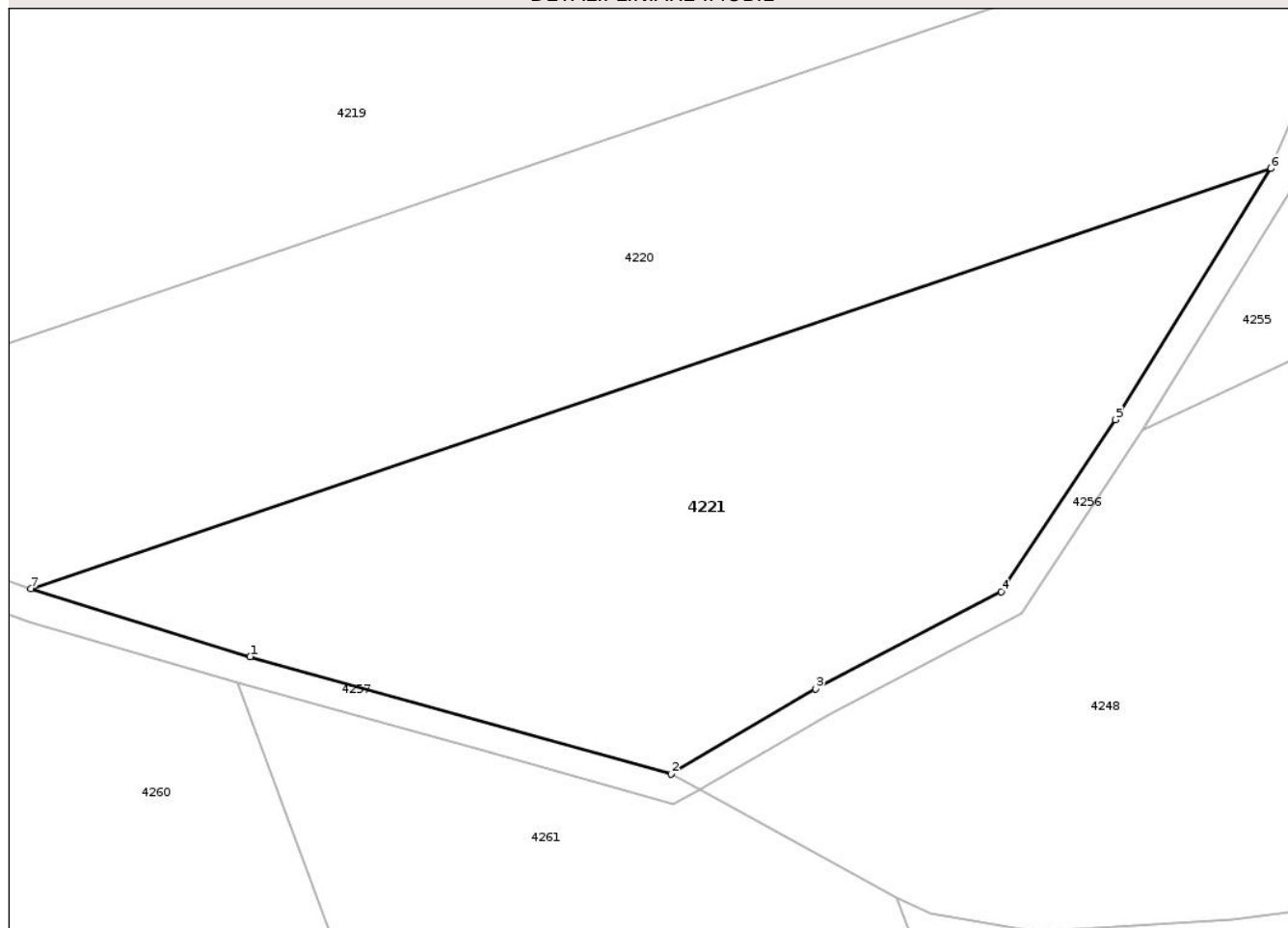
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32574	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	3479/1	3479/1/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.329,362 454.240,588	2	256.388,315 454.224,188	61.192
2	256.388,315 454.224,188	3	256.408,569 454.236,074	23.484
3	256.408,569 454.236,074	4	256.434,566 454.249,649	29.328
4	256.434,566 454.249,649	5	256.450,504 454.273,743	28.888
5	256.450,504 454.273,743	6	256.472,266 454.308,867	41.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.472,266 454.308,867	7	256.298,661 454.250,066	183.293
7	256.298,661 454.250,066	1	256.329,362 454.240,588	32.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3264, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAROHIA ROMANO CATOLICA SCAIUS, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

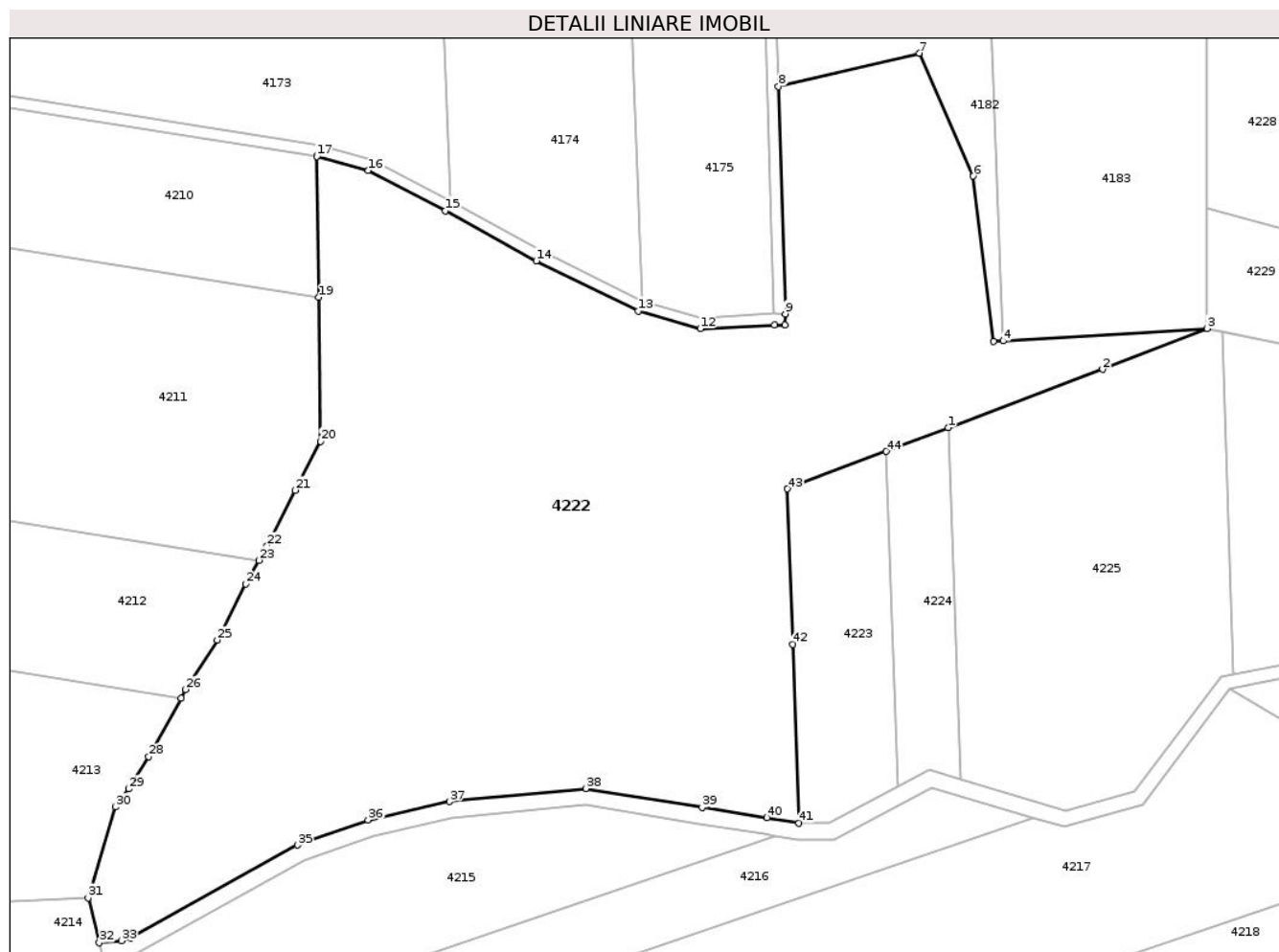
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	52.000	UP V	UA 202, 1020/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.390,723 454.674,964	2	256.446,865 454.696,232	60.035	2	256.446,865 454.696,232	3	256.484,921 454.711,083	40.851	3	256.484,921 454.711,083	4	256.410,656 454.706,512	74.406
4	256.410,656 454.706,512	5	256.407,153 454.706,355	3.507	5	256.407,153 454.706,355	6	256.399,768 454.766,477	60.574	6	256.399,768 454.766,477	7	256.380,254 454.811,141	48.741
7	256.380,254 454.811,141	8	256.328,9 454.799,046	52.759	8	256.328,9 454.799,046	9	256.331,399 454.716,366	82.718	9	256.331,399 454.716,366	10	256.331,361 454.712,367	3.999
10	256.331,361 454.712,367	11	256.327,482 454.712,403	3.879	11	256.327,482 454.712,403	12	256.300,497 454.710,982	27.022	12	256.300,497 454.710,982	13	256.277,837 454.717,457	23.567
13	256.277,837 454.717,457	14	256.240,861 454.735,679	41.222	14	256.240,861 454.735,679	15	256.207,8 454.753,868	37.734	15	256.207,8 454.753,868	16	256.179,74 454.768,49	31.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	256.179,74 454.768,49	17	256.160,94 454.773,668	19.5	17	256.160,94 454.773,668	18	256.160,896 454.773,675	0.045	18	256.160,896 454.773,675	19	256.161,64 454.722,377	51.303
19	256.161,64 454.722,377	20	256.162,4 454.670,002	52.381	20	256.162,4 454.670,002	21	256.153,003 454.652,264	20.073	21	256.153,003 454.652,264	22	256.142,792 454.632,048	22.648
22	256.142,792 454.632,048	23	256.139,875 454.626,754	6.044	23	256.139,875 454.626,754	24	256.135,127 454.618,137	9.839	24	256.135,127 454.618,137	25	256.124,734 454.597,823	22.818
25	256.124,734 454.597,823	26	256.113,186 454.579,792	21.412	26	256.113,186 454.579,792	27	256.111,504 454.576,728	3.495	27	256.111,504 454.576,728	28	256.099,768 454.555,354	24.384
28	256.099,768 454.555,354	29	256.092,485 454.543,666	13.771	29	256.092,485 454.543,666	30	256.087,741 454.537,161	8.051	30	256.087,741 454.537,161	31	256.077,758 454.504,056	34.577
31	256.077,758 454.504,056	32	256.081,789 454.487,719	16.827	32	256.081,789 454.487,719	33	256.089,971 454.488,436	8.213	33	256.089,971 454.488,436	34	256.093,162 454.489,446	3.347
34	256.093,162 454.489,446	35	256.153,882 454.523,232	69.487	35	256.153,882 454.523,232	36	256.179,652 454.532,35	27.336	36	256.179,652 454.532,35	37	256.209,245 454.539,028	30.337
37	256.209,245 454.539,028	38	256.258,825 454.543,83	49.812	38	256.258,825 454.543,83	39	256.301,165 454.536,902	42.903	39	256.301,165 454.536,902	40	256.324,67 454.533,172	23.799
40	256.324,67 454.533,172	41	256.336,374 454.531,182	11.872	41	256.336,374 454.531,182	42	256.334,161 454.596,238	65.094	42	256.334,161 454.596,238	43	256.332,234 454.652,749	56.544
43	256.332,234 454.652,749	44	256.368,143 454.666,388	38.412	44	256.368,143 454.666,388	1	256.390,723 454.674,964	24.154					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 986, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

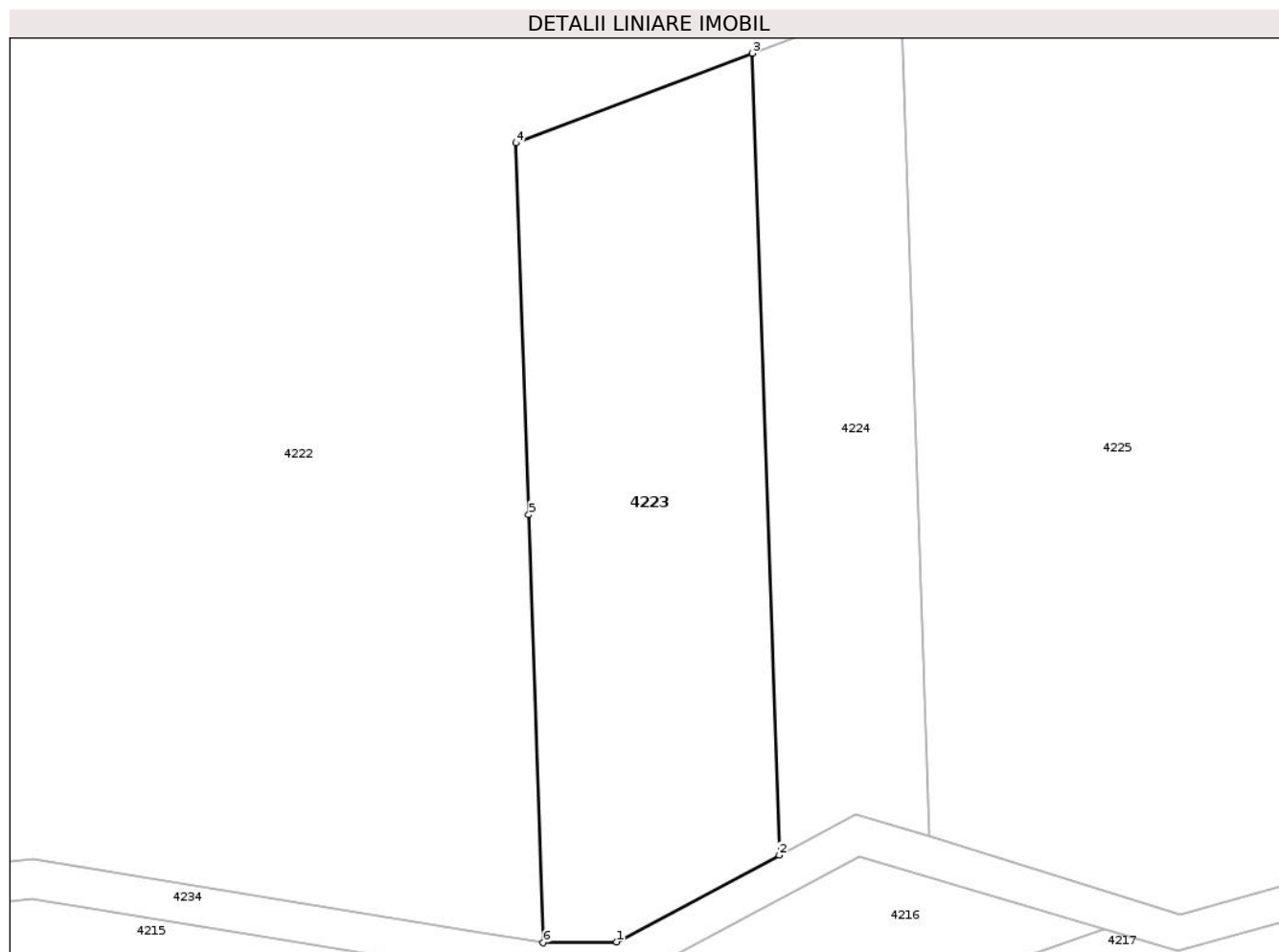
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	4.500	UP V	UA 202, 1020/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.347,577 454.531,321	2	256.372,298 454.544,489	28.009
2	256.372,298 454.544,489	3	256.368,143 454.666,388	121.97
3	256.368,143 454.666,388	4	256.332,234 454.652,749	38.412
4	256.332,234 454.652,749	5	256.334,161 454.596,238	56.544
5	256.334,161 454.596,238	6	256.336,374 454.531,182	65.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.336,374 454.531,182	1	256.347,577 454.531,321	11.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 991, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PRISECAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

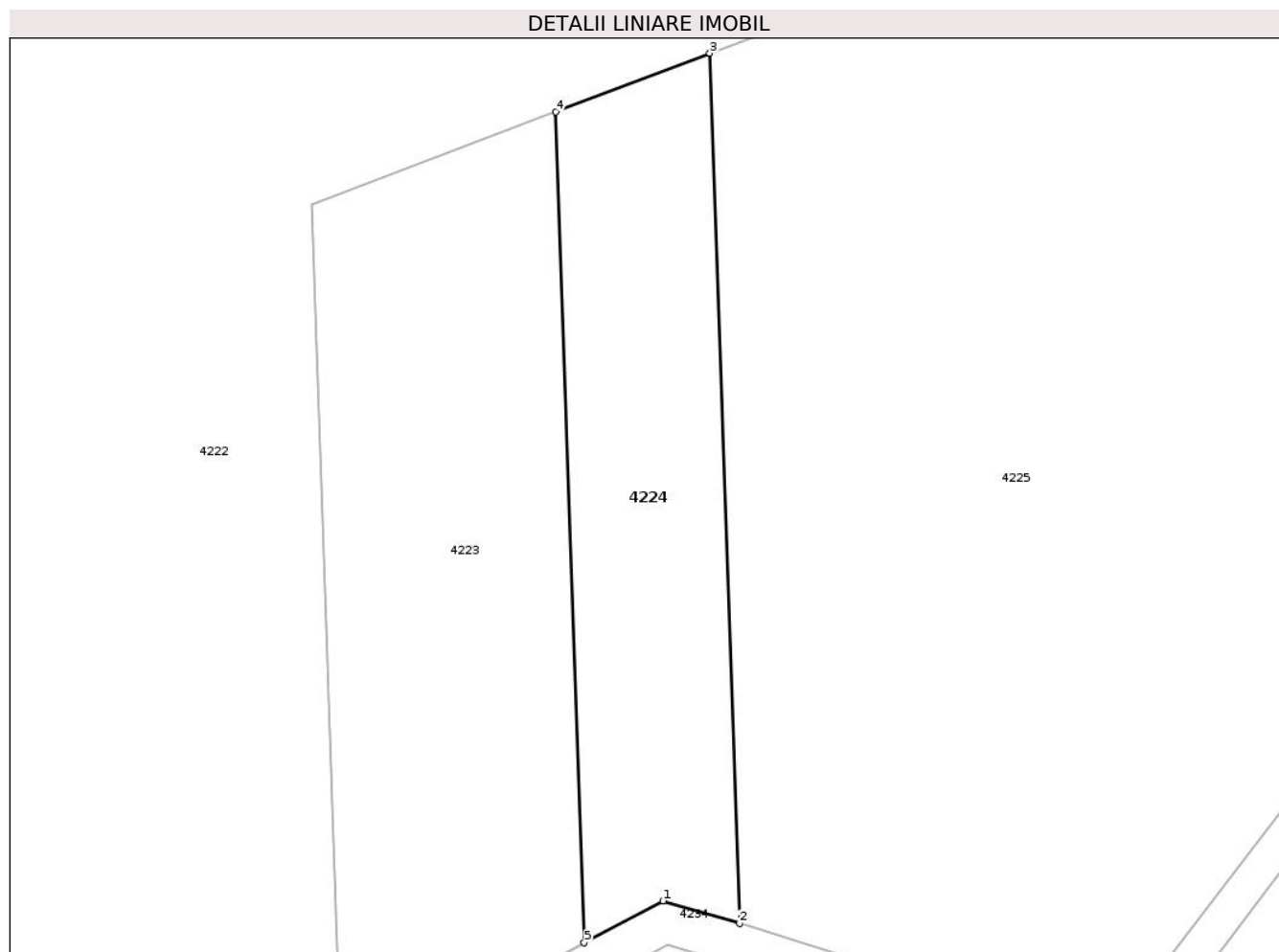
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.800	UP V	UA 202, 1020/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.383,85 454.550,642	2	256.395,073 454.547,324	11.703
2	256.395,073 454.547,324	3	256.390,723 454.674,964	127.714
3	256.390,723 454.674,964	4	256.368,143 454.666,388	24.154
4	256.368,143 454.666,388	5	256.372,298 454.544,489	121.97
5	256.372,298 454.544,489	1	256.383,85 454.550,642	13.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3399, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMES GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2132/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEMES DUMITRU PUIU	A1

C. Partea III. SARCINI .

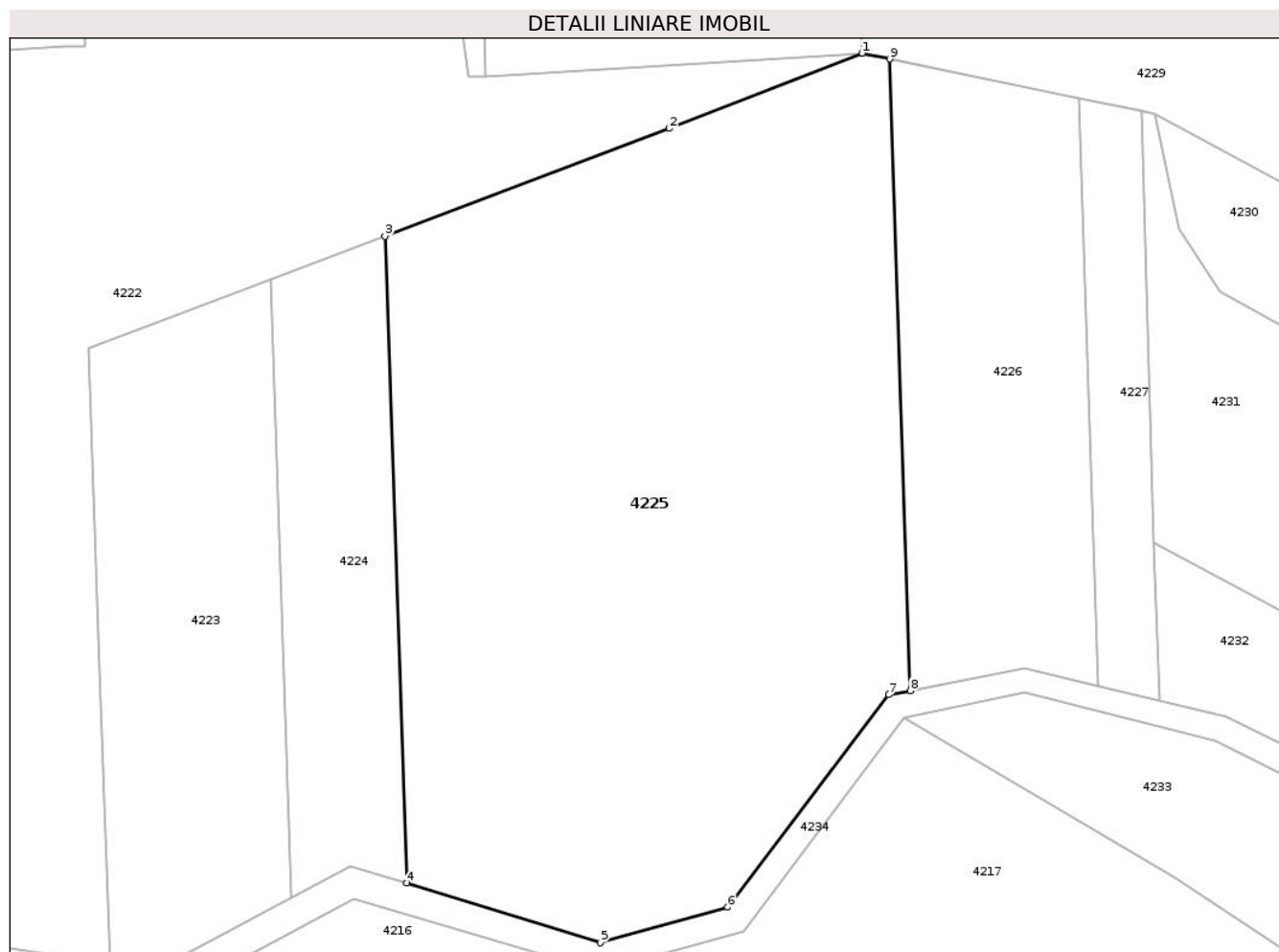
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	14.500	UP V	UA 202/2, 1020/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.484,921 454.711,083	2	256.446,865 454.696,232	40.851
2	256.446,865 454.696,232	3	256.390,723 454.674,964	60.035
3	256.390,723 454.674,964	4	256.395,073 454.547,324	127.714
4	256.395,073 454.547,324	5	256.433,236 454.535,513	39.949
5	256.433,236 454.535,513	6	256.458,427 454.542,537	26.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.458,427 454.542,537	7	256.490,178 454.584,457	52.587
7	256.490,178 454.584,457	8	256.494,481 454.585,283	4.382
8	256.494,481 454.585,283	9	256.490,438 454.709,949	124.732
9	256.490,438 454.709,949	1	256.484,921 454.711,083	5.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3398, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEMES DIMITRIE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2133/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CAPRIORIU ION NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

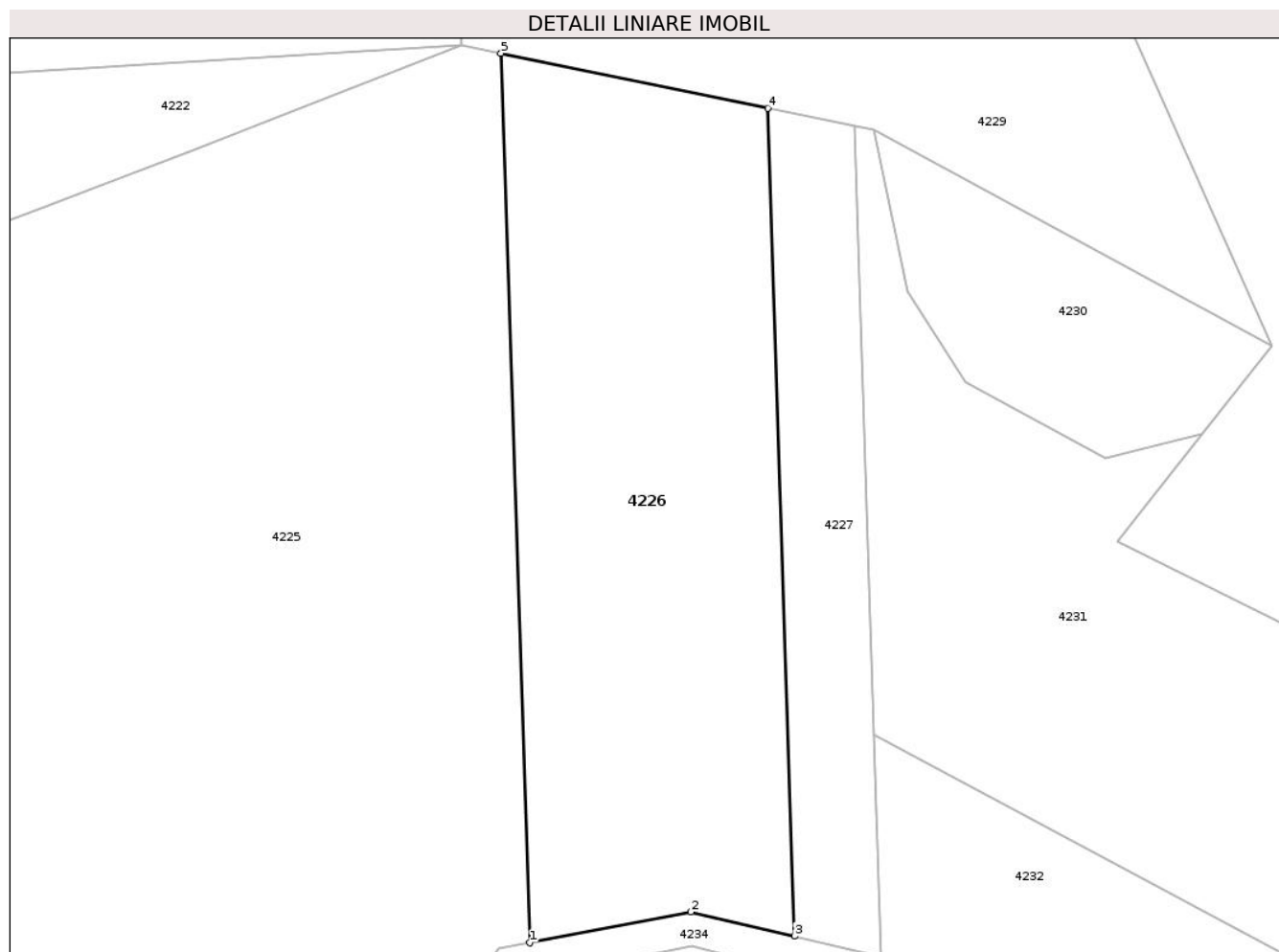
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.400	UP V	UA 202/2/2, 1020/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.494,481 454.585,283	2	256.517,064 454.589,617	22.995
2	256.517,064 454.589,617	3	256.531,576 454.586,2	14.909
3	256.531,576 454.586,2	4	256.527,84 454.702,256	116.116
4	256.527,84 454.702,256	5	256.490,438 454.709,949	38.185
5	256.490,438 454.709,949	1	256.494,481 454.585,283	124.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 986, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

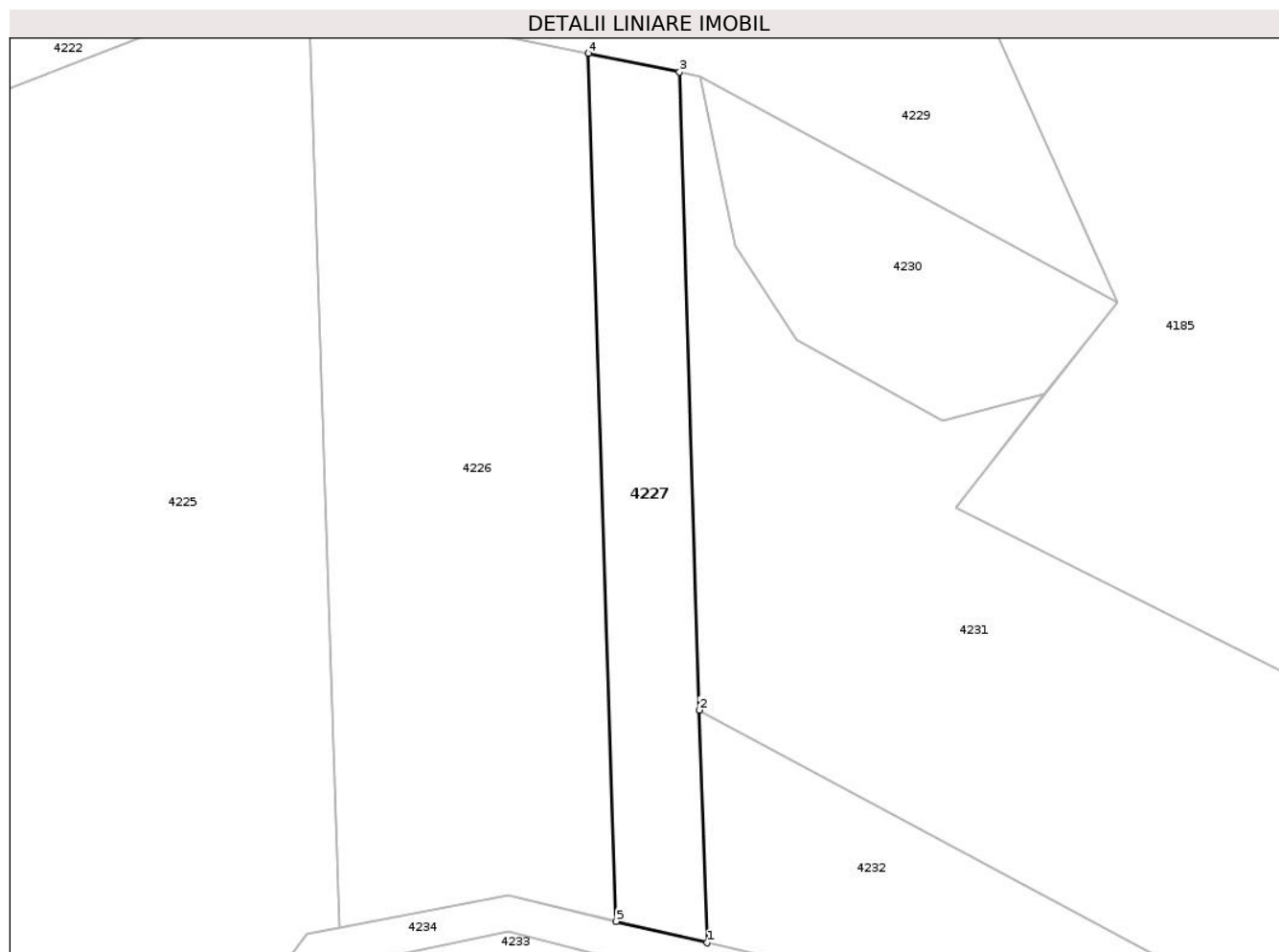
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	1.400	UP V	UA 202, 1020/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.543,713 454.583,342	2	256.542,655 454.614,442	31.118
2	256.542,655 454.614,442	3	256.540,042 454.699,746	85.344
3	256.540,042 454.699,746	4	256.527,84 454.702,256	12.457
4	256.527,84 454.702,256	5	256.531,576 454.586,2	116.116
5	256.531,576 454.586,2	1	256.543,713 454.583,342	12.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24832, din 23/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEG ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

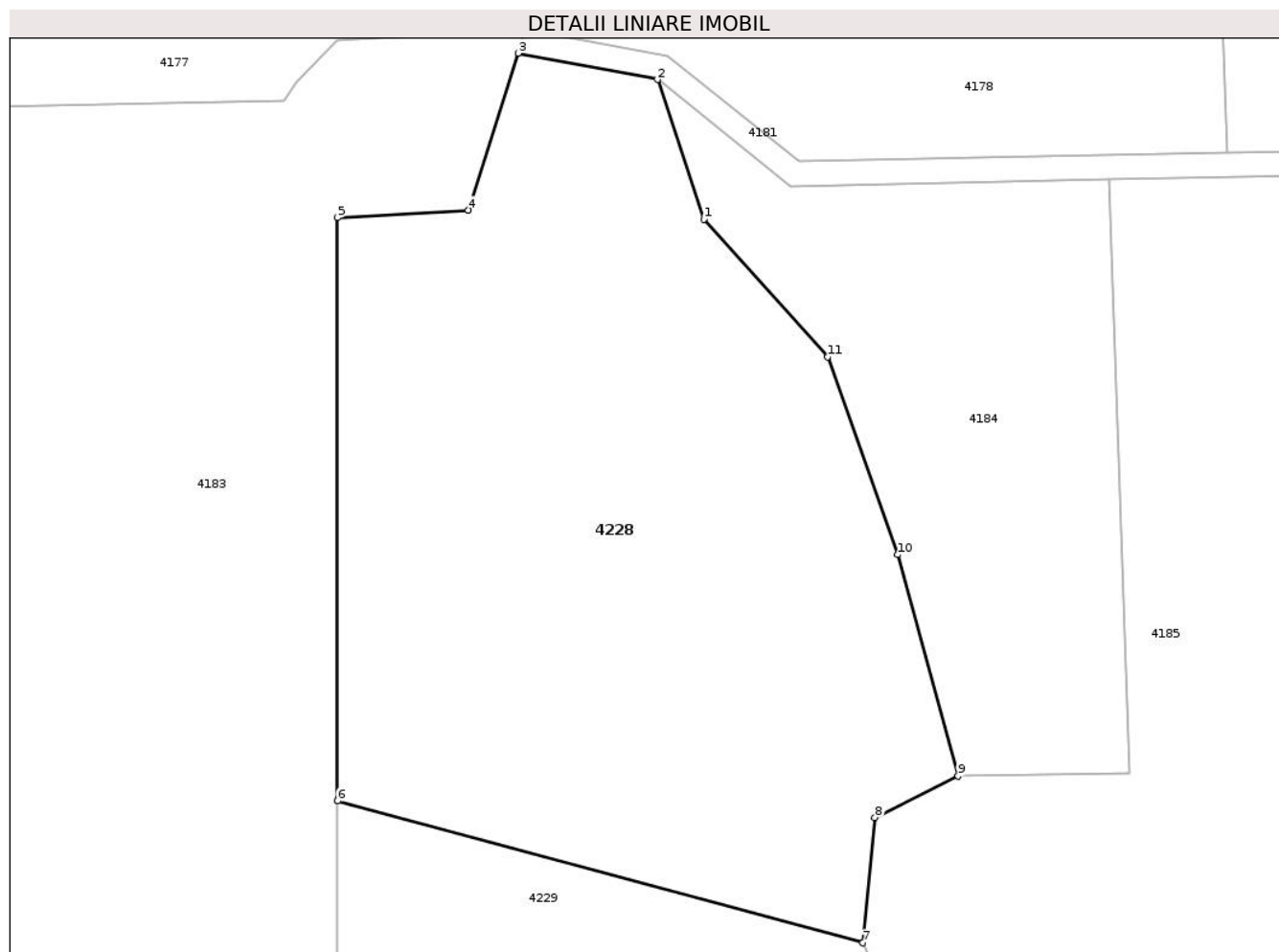
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 210	2/2	-	Sergoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.544,636 454.849,515	2	256.537,081 454.872,293	23.998
2	256.537,081 454.872,293	3	256.514,383 454.876,568	23.097
3	256.514,383 454.876,568	4	256.506,237 454.851,011	26.824
4	256.506,237 454.851,011	5	256.484,903 454.849,751	21.371
5	256.484,903 454.849,751	6	256.484,915 454.754,759	94.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.484,915 454.754,759	7	256.570,595 454.731,622	88.749
7	256.570,595 454.731,622	8	256.572,537 454.752,044	20.514
8	256.572,537 454.752,044	9	256.586,076 454.758,808	15.135
9	256.586,076 454.758,808	10	256.576,273 454.794,875	37.375
10	256.576,273 454.794,875	11	256.564,822 454.827,114	34.212
11	256.564,822 454.827,114	1	256.544,636 454.849,515	30.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24702, din 04/05/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU DIMITRIE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2134/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CRILIA AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

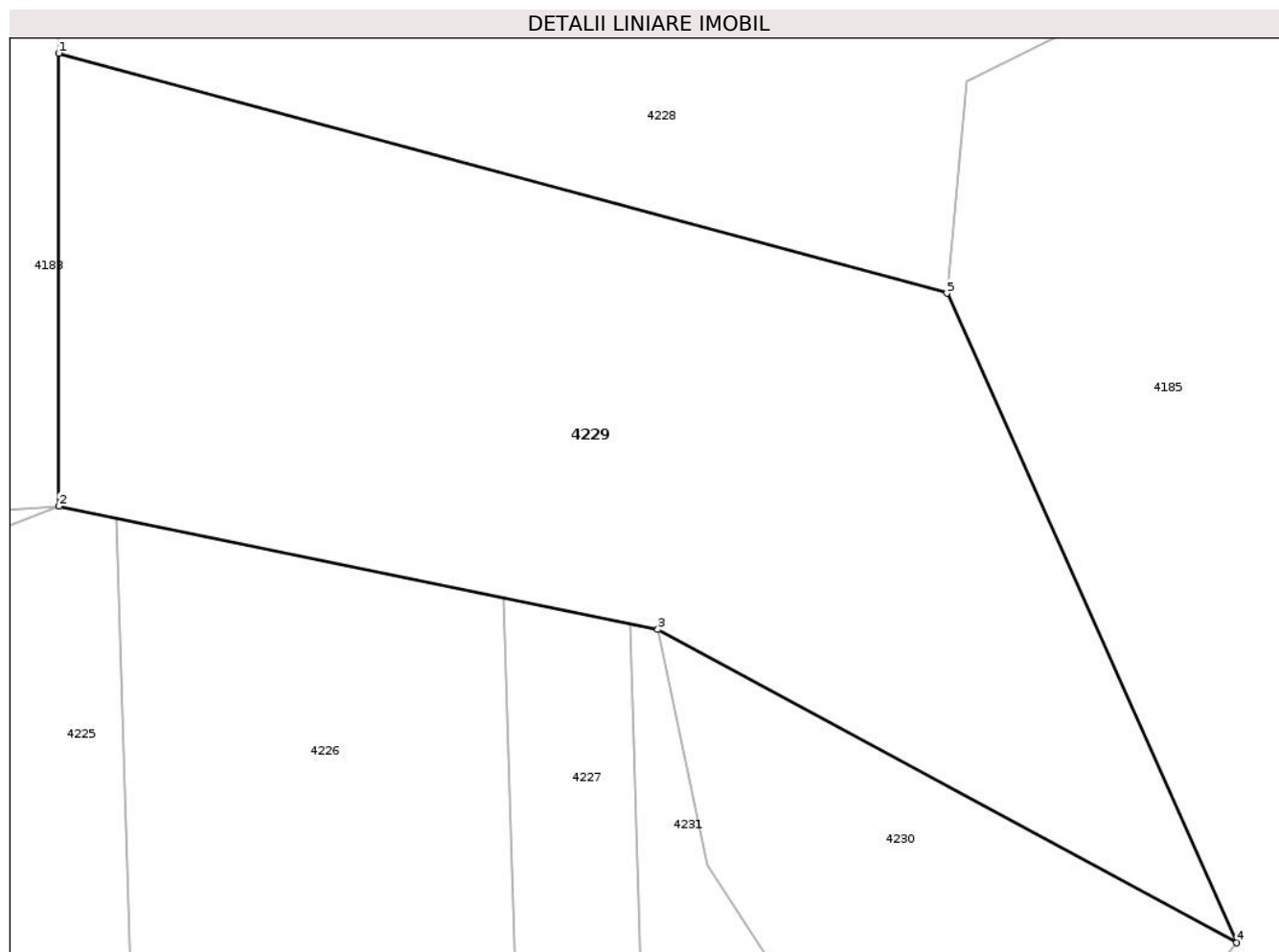
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.300	UA 197	2/1	-	Sergoanea

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.484,915 454.754,759	2	256.484,921 454.711,083	43.676
2	256.484,921 454.711,083	3	256.542,716 454.699,196	59.005
3	256.542,716 454.699,196	4	256.598,546 454.669,001	63.472
4	256.598,546 454.669,001	5	256.570,595 454.731,622	68.576
5	256.570,595 454.731,622	1	256.484,915 454.754,759	88.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

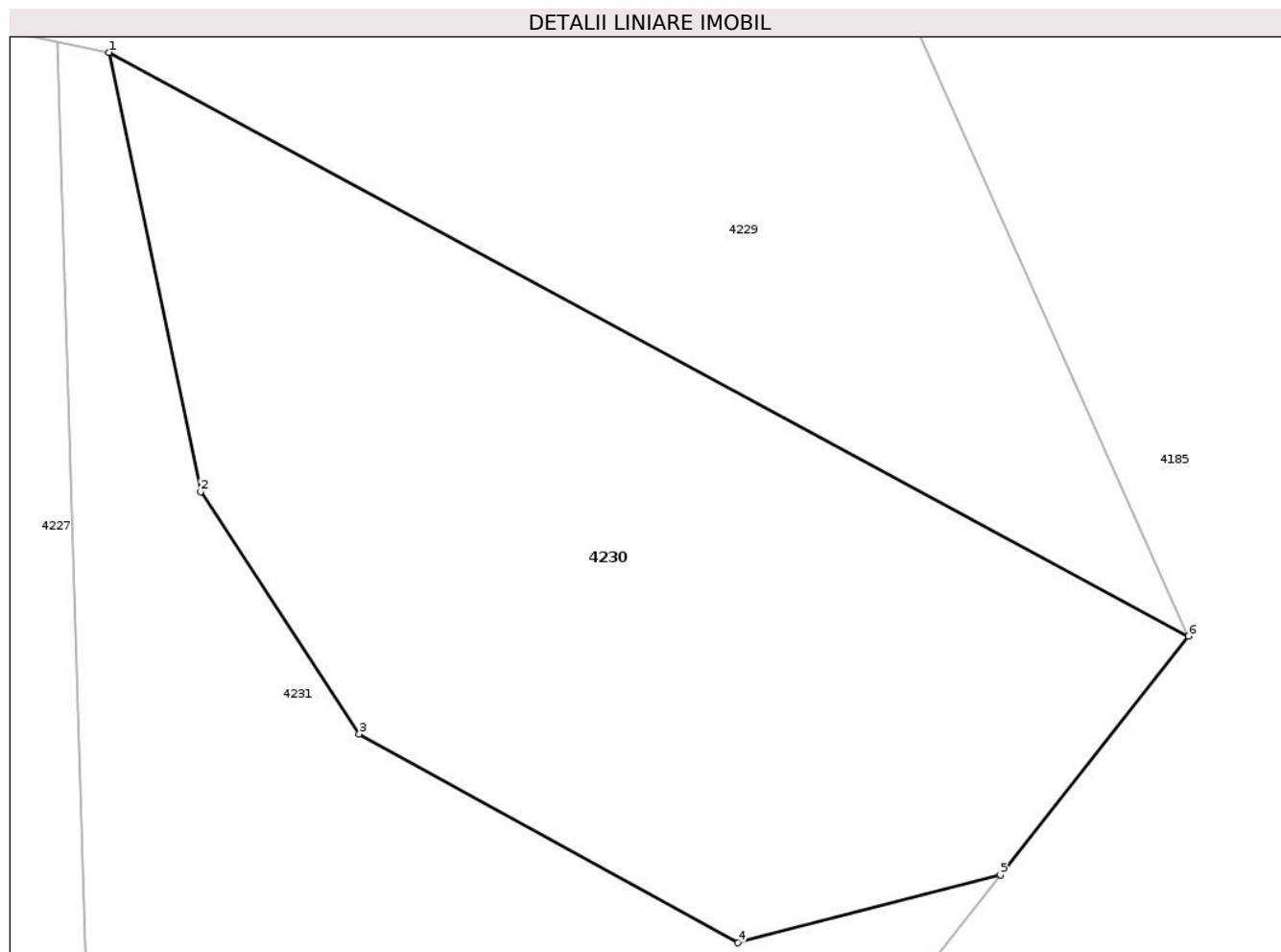
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.200	-	3487	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.542,716 454.699,196	2	256.547,456 454.676,478	23.207
2	256.547,456 454.676,478	3	256.555,661 454.663,937	14.987
3	256.555,661 454.663,937	4	256.575,252 454.653,138	22.37
4	256.575,252 454.653,138	5	256.588,819 454.656,647	14.013
5	256.588,819 454.656,647	6	256.598,546 454.669,001	15.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.598,546 454.669,001	1	256.542,716 454.699,196	63.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34171	Din acte: 55.600 Masurata: 6.488	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 5 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2135/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

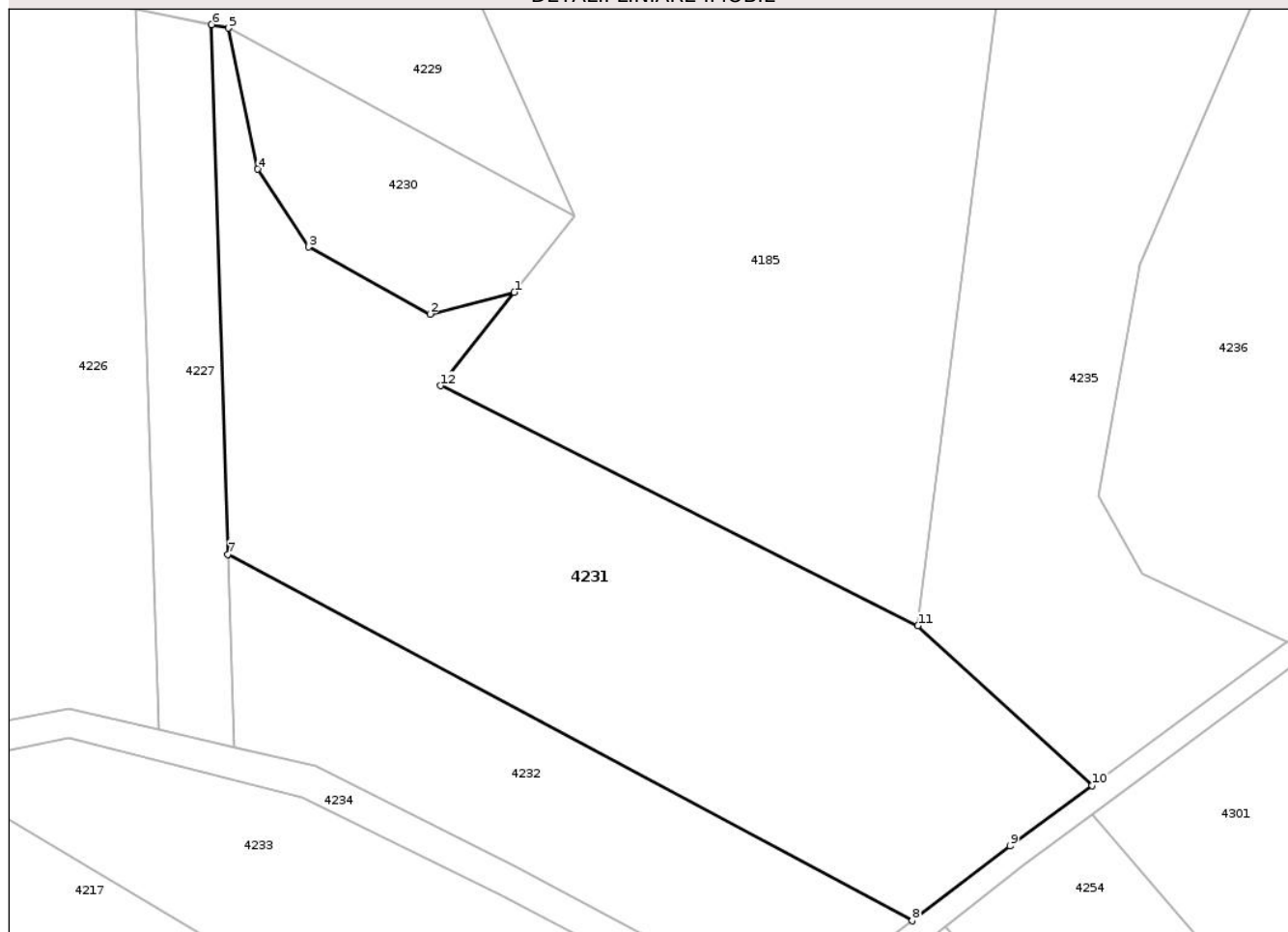
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34171	Din acte: 55.600 Masurata: 6.488	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	6.488	1023	8/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4244, 4295, 4246, 4392,4399

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.588,819 454.656,647	2	256.575,252 454.653,138	14.013
2	256.575,252 454.653,138	3	256.555,661 454.663,937	22.37
3	256.555,661 454.663,937	4	256.547,456 454.676,478	14.987
4	256.547,456 454.676,478	5	256.542,716 454.699,196	23.207
5	256.542,716 454.699,196	6	256.540,042 454.699,746	2.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.540,042 454.699,746	7	256.542,655 454.614,442	85.344
7	256.542,655 454.614,442	8	256.652,915 454.555,395	125.075
8	256.652,915 454.555,395	9	256.668,74 454.567,424	19.878
9	256.668,74 454.567,424	10	256.681,909 454.577,155	16.374
10	256.681,909 454.577,155	11	256.653,846 454.602,913	38.092
11	256.653,846 454.602,913	12	256.576,963 454.641,588	86.062
12	256.576,963 454.641,588	1	256.588,819 454.656,647	19.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

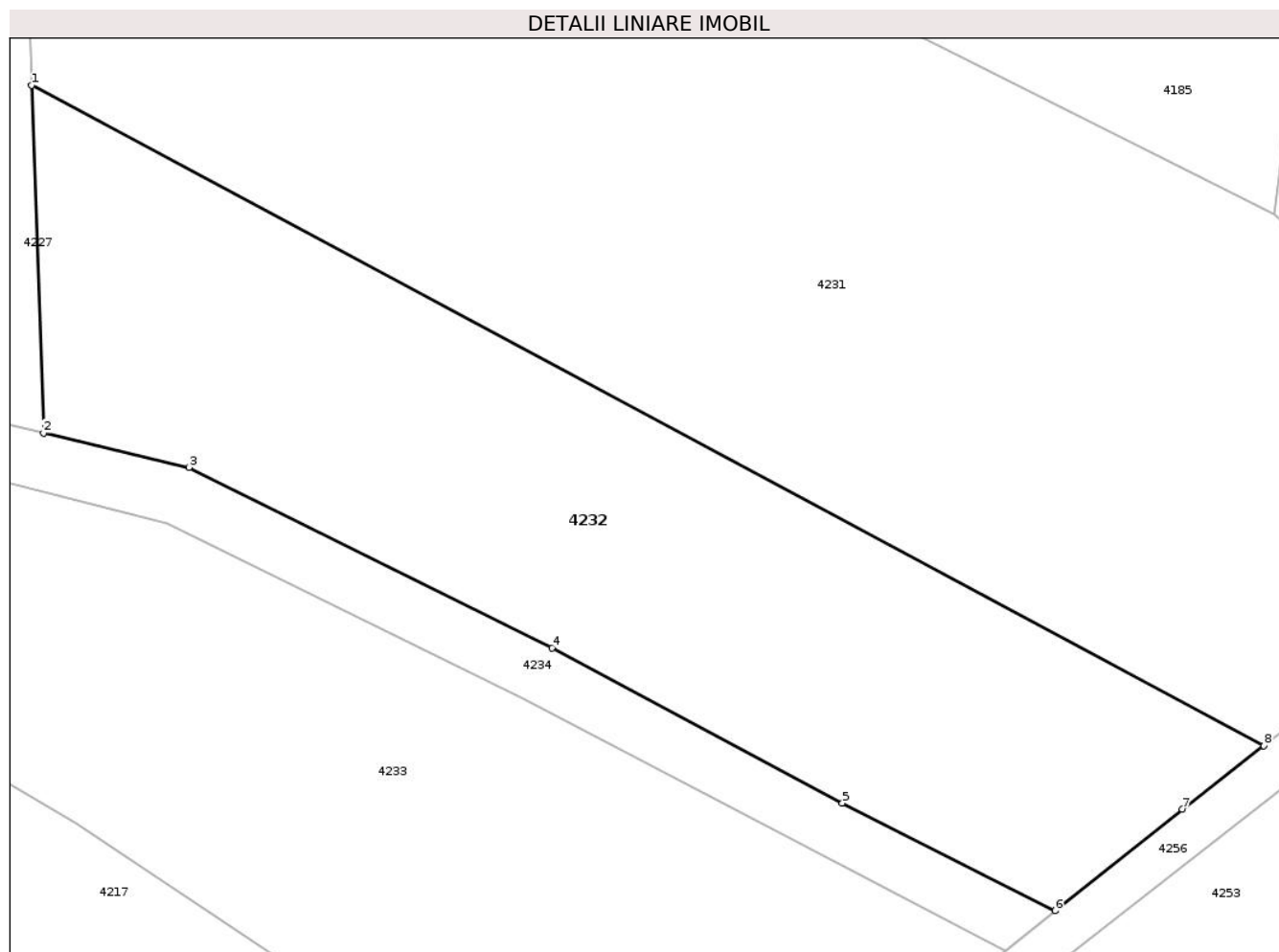
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.600	-	3475	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4233.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.542,655 454.614,442	2	256.543,713 454.583,342	31.118
2	256.543,713 454.583,342	3	256.556,737 454.580,275	13.38
3	256.556,737 454.580,275	4	256.589,208 454.564,119	36.268
4	256.589,208 454.564,119	5	256.615,201 454.550,245	29.464
5	256.615,201 454.550,245	6	256.634,252 454.540,621	21.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.634,252 454.540,621	7	256.645,627 454.549,706	14.558
7	256.645,627 454.549,706	8	256.652,915 454.555,395	9.246
8	256.652,915 454.555,395	1	256.542,655 454.614,442	125.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

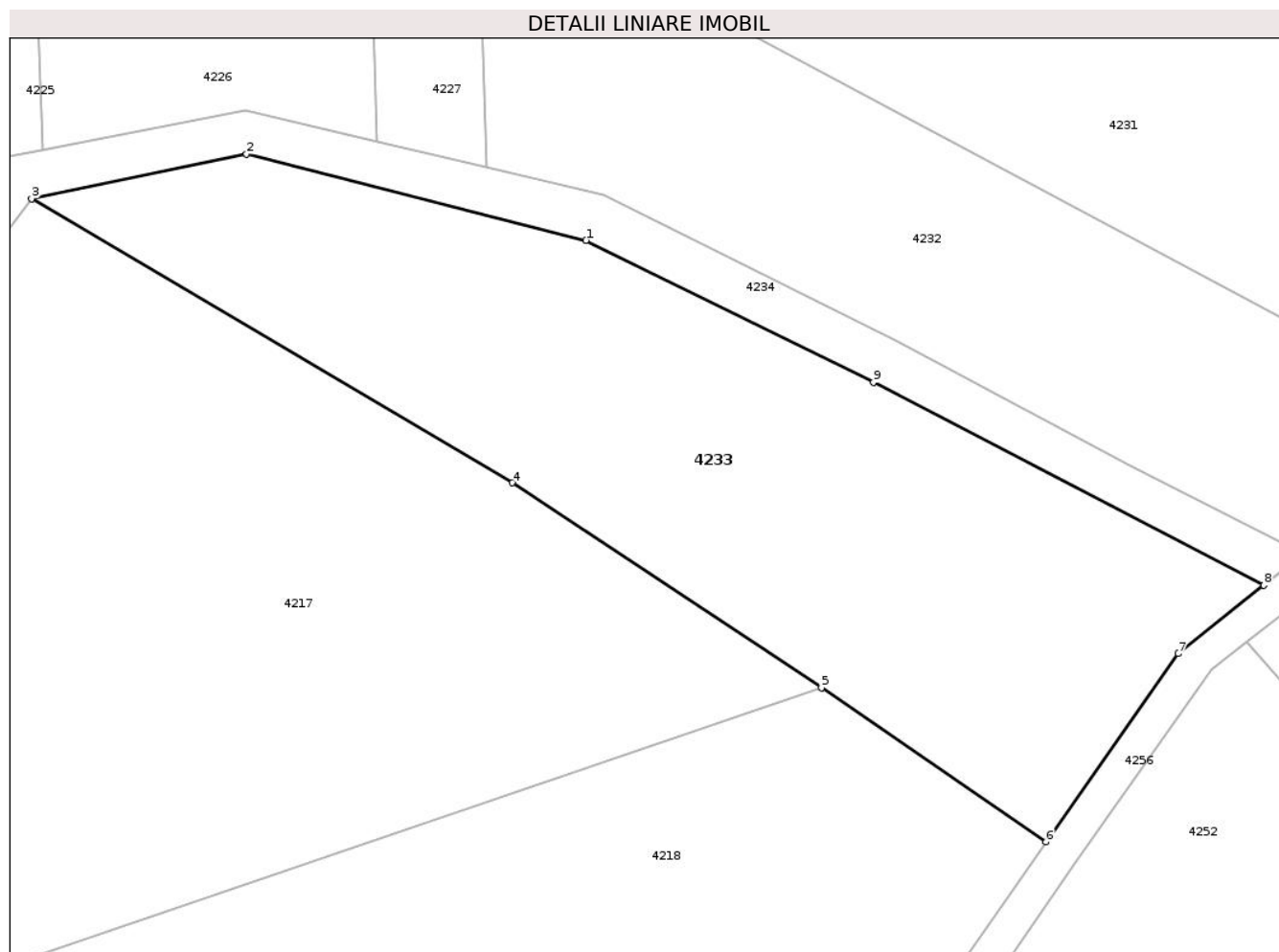
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.500	-	3475	-	Faneata IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4232.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.554,731 454.575,299	2	256.517,127 454.584,839	38.795
2	256.517,127 454.584,839	3	256.493,307 454.579,887	24.329
3	256.493,307 454.579,887	4	256.546,541 454.548,447	61.825
4	256.546,541 454.548,447	5	256.580,835 454.525,744	41.128
5	256.580,835 454.525,744	6	256.605,699 454.508,678	30.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.605,699 454.508,678	7	256.620,357 454.529,521	25.481
7	256.620,357 454.529,521	8	256.629,837 454.537,093	12.133
8	256.629,837 454.537,093	9	256.586,582 454.559,585	48.753
9	256.586,582 454.559,585	1	256.554,731 454.575,299	35.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

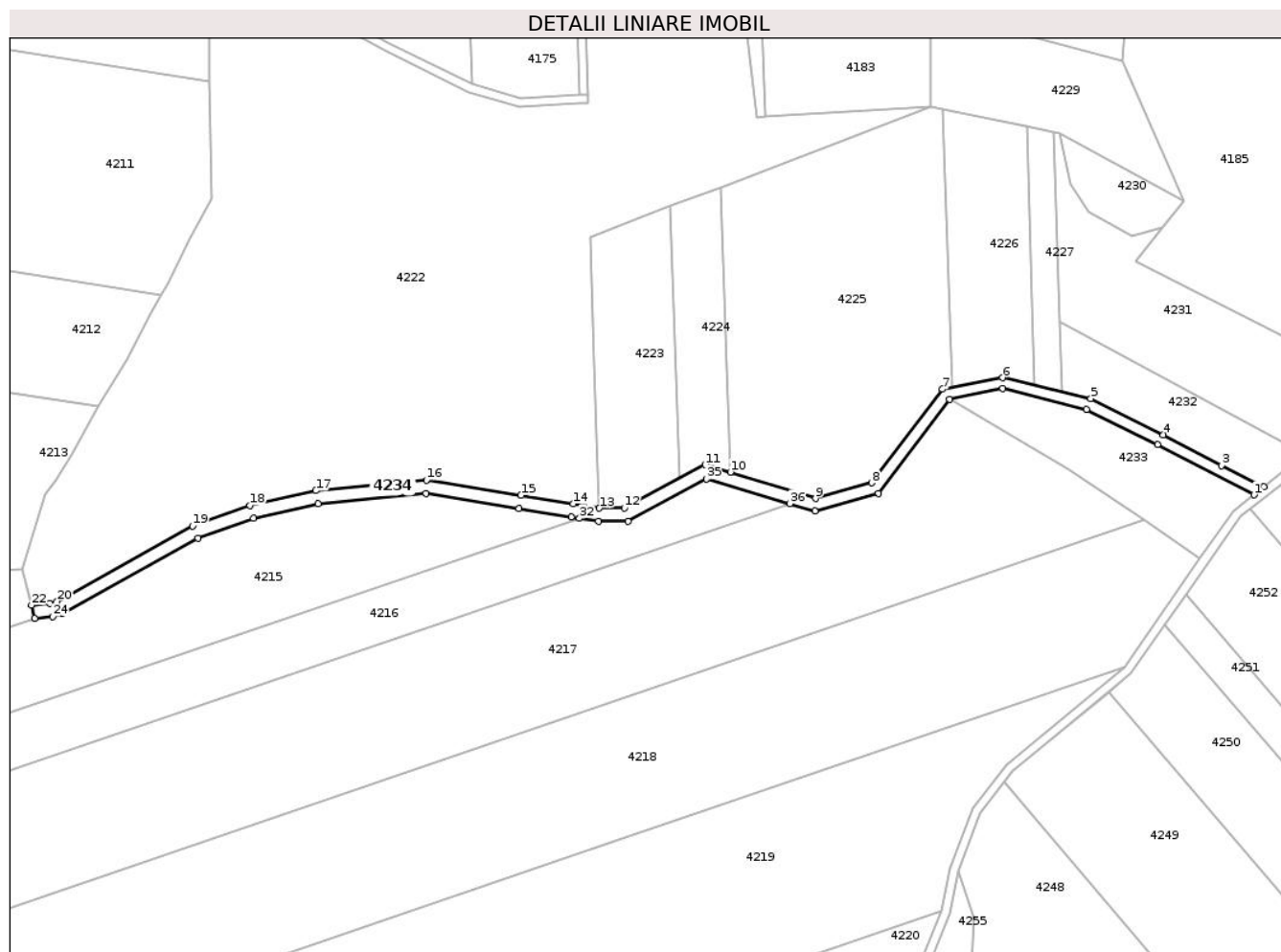
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.400	-	3478	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.629,837 454.537,093	2	256.634,252 454.540,621	5.651	2	256.634,252 454.540,621	3	256.615,201 454.550,245	21.34	3	256.615,201 454.550,245	4	256.589,208 454.564,119	29.46
4	256.589,208 454.564,119	5	256.556,737 454.580,275	36.26	5	256.556,737 454.580,275	6	256.517,064 454.589,617	40.75	6	256.517,064 454.589,617	7	256.490,178 454.584,457	27.37
7	256.490,178 454.584,457	8	256.458,427 454.542,537	52.58	8	256.458,427 454.542,537	9	256.433,236 454.535,513	26.15	9	256.433,236 454.535,513	10	256.395,073 454.547,324	39.94
10	256.395,073 454.547,324	11	256.383,85 454.550,642	11.70	11	256.383,85 454.550,642	12	256.347,577 454.531,321	41.09	12	256.347,577 454.531,321	13	256.336,374 454.531,182	11.20
13	256.336,374 454.531,182	14	256.324,67 454.533,172	11.87	14	256.324,67 454.533,172	15	256.301,165 454.536,902	23.79	15	256.301,165 454.536,902	16	256.258,825 454.543,83	42.90

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segmen t
16	256.258,825 454.543,83	17	256.209,245 454.539,028	49.81 2	17	256.209,245 454.539,028	18	256.179,652 454.532,35	30.33 7	18	256.179,652 454.532,35	19	256.153,882 454.523,232	27.33 6
19	256.153,882 454.523,232	20	256.093,162 454.489,446	69.48 7	20	256.093,162 454.489,446	21	256.089,971 454.488,436	3.347	21	256.089,971 454.488,436	22	256.081,789 454.487,719	8.213
22	256.081,789 454.487,719	23	256.083,245 454.481,816	6.08	23	256.083,245 454.481,816	24	256.091,152 454.482,516	7.938	24	256.091,152 454.482,516	25	256.095,55 454.483,908	4.613
25	256.095,55 454.483,908	26	256.156,359 454.517,744	69.58 9	26	256.156,359 454.517,744	27	256.181,319 454.526,575	26.47 6	27	256.181,319 454.526,575	28	256.210,199 454.533,092	29.60 6
28	256.210,199 454.533,092	29	256.258,627 454.537,783	48.65 5	29	256.258,627 454.537,783	30	256.300,21 454.530,979	42.13 6	30	256.300,21 454.530,979	31	256.323,697 454.527,251	23.78 1
31	256.323,697 454.527,251	32	256.327,426 454.526,617	3.783	32	256.327,426 454.526,617	33	256.335,905 454.525,176	8.601	33	256.335,905 454.525,176	34	256.349,111 454.525,34	13.20 7
34	256.349,111 454.525,34	35	256.384,504 454.544,192	40.10 1	35	256.384,504 454.544,192	36	256.421,767 454.533,176	38.85 7	36	256.421,767 454.533,176	37	256.432,939 454.529,98	11.62
37	256.432,939 454.529,98	38	256.461,508 454.537,85	29.63 3	38	256.461,508 454.537,85	39	256.493,307 454.579,887	52.70 9	39	256.493,307 454.579,887	40	256.517,127 454.584,839	24.32 9
40	256.517,127 454.584,839	41	256.554,731 454.575,299	38.79 5	41	256.554,731 454.575,299	42	256.586,582 454.559,585	35.51 6	42	256.586,582 454.559,585	1	256.629,837 454.537,093	48.75 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

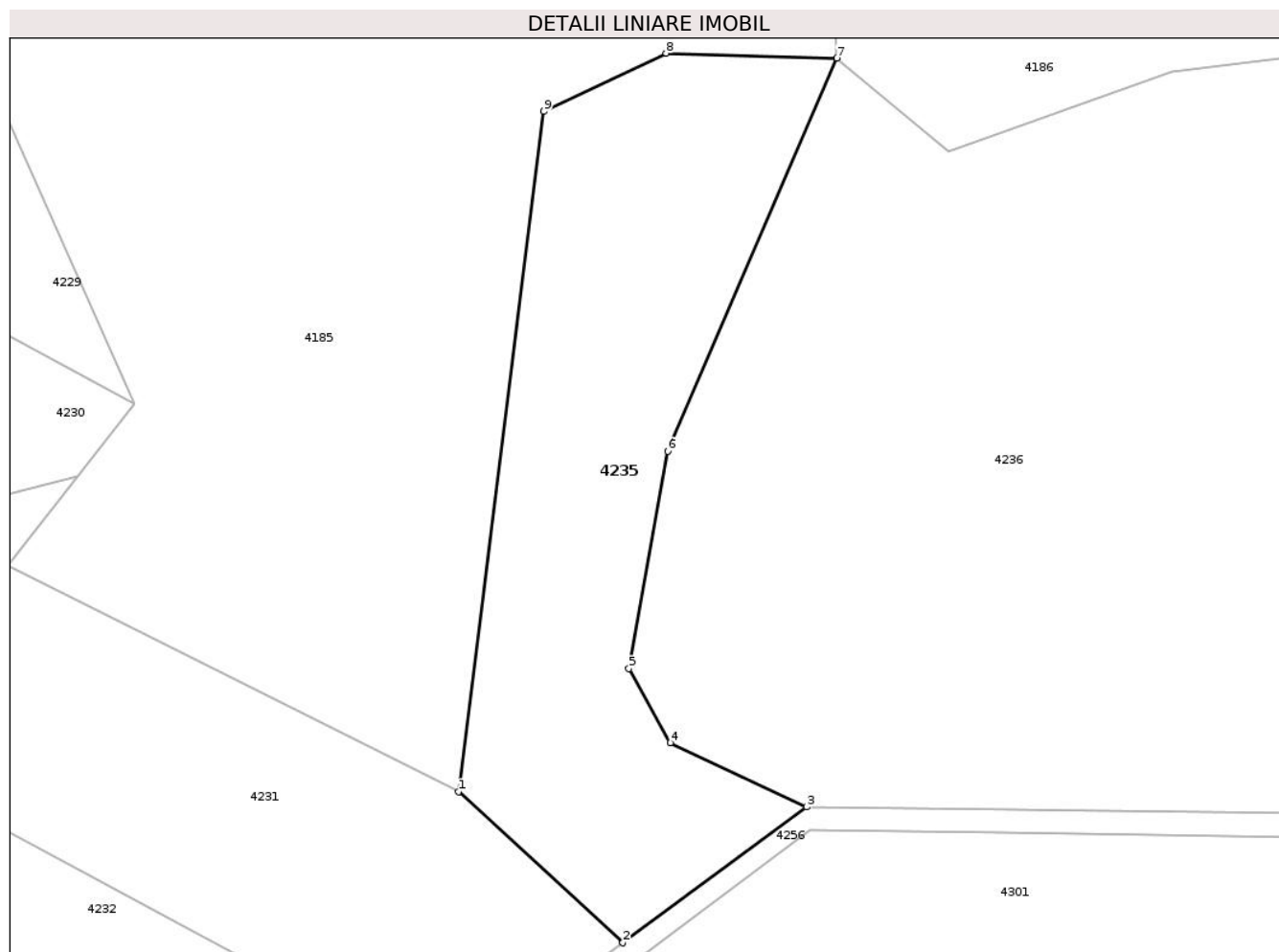
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.100	-	3486	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.653,846 454.602,913	2	256.681,909 454.577,155	38.092
2	256.681,909 454.577,155	3	256.713,245 454.600,311	38.963
3	256.713,245 454.600,311	4	256.690,023 454.611,276	25.681
4	256.690,023 454.611,276	5	256.682,943 454.623,914	14.486
5	256.682,943 454.623,914	6	256.689,56 454.661,011	37.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.689,56 454.661,011	7	256.718,454 454.728,06	73.01
7	256.718,454 454.728,06	8	256.689,288 454.728,894	29.178
8	256.689,288 454.728,894	9	256.668,436 454.718,983	23.088
9	256.668,436 454.718,983	1	256.653,846 454.602,913	116.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1448 Scăiuş

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37453	23.019	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2793 / 29/05/1995		
Act Notarial nr. 216/1995, dosar nr 259/1995, din 01/01/1995 emis de Notariatul jud Caraş Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLOSIC VASILE, fiu	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2136 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN GHEORGHE NICOLAE DACIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

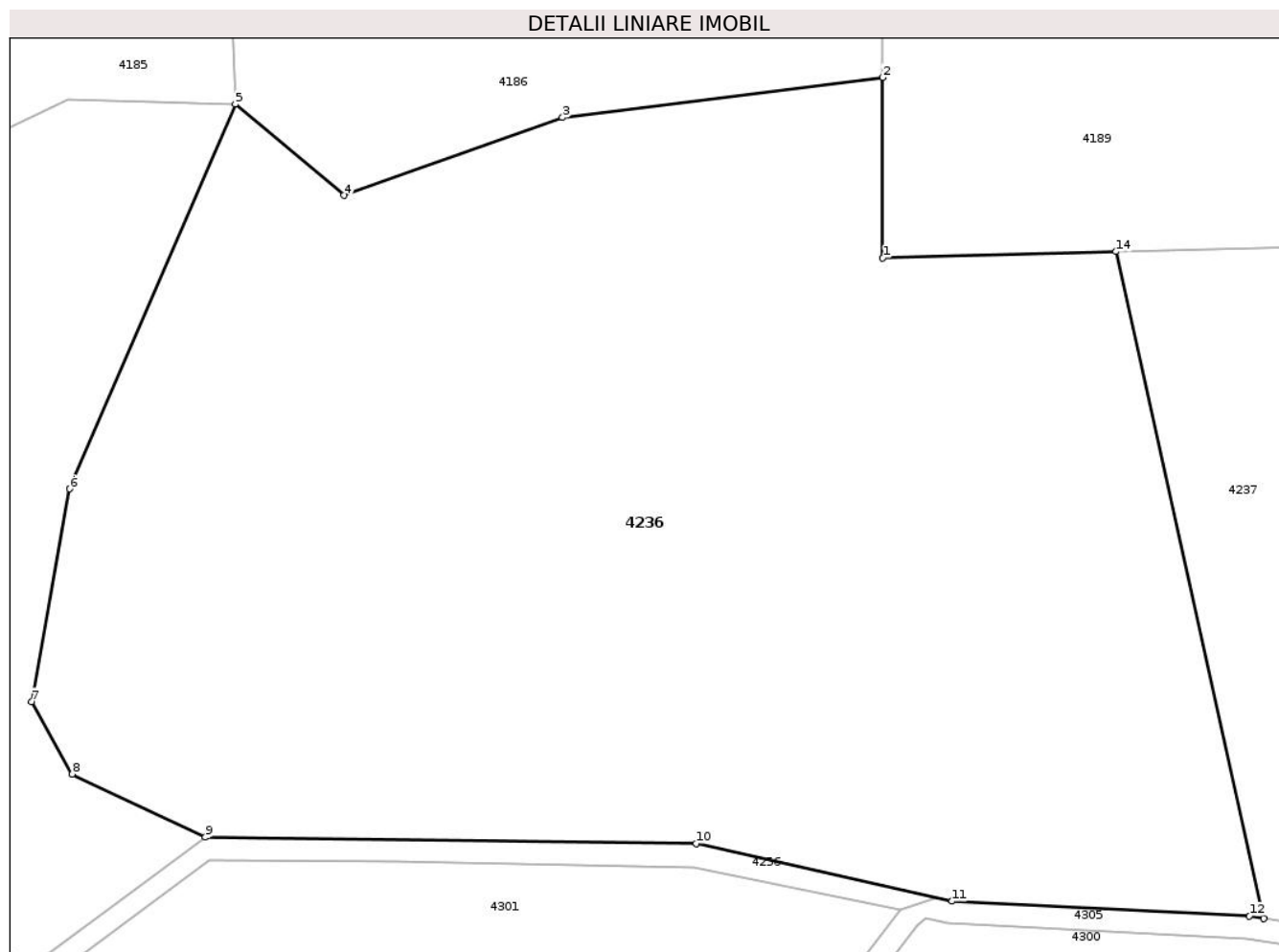
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37453	23.019	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	23.019	-	-	1874	Valea Sercani cu Malaiste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.831,446 454.701,291	2	256.831,446 454.732,725	31.434
2	256.831,446 454.732,725	3	256.775,56 454.725,727	56.322
3	256.775,56 454.725,727	4	256.737,443 454.712,162	40.459
4	256.737,443 454.712,162	5	256.718,454 454.728,06	24.765
5	256.718,454 454.728,06	6	256.689,56 454.661,011	73.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.689,56 454.661,011	7	256.682,943 454.623,914	37.683
7	256.682,943 454.623,914	8	256.690,023 454.611,276	14.486
8	256.690,023 454.611,276	9	256.713,245 454.600,311	25.681
9	256.713,245 454.600,311	10	256.798,878 454.599,202	85.64
10	256.798,878 454.599,202	11	256.843,511 454.589,127	45.756
11	256.843,511 454.589,127	12	256.895,404 454.586,526	51.958
12	256.895,404 454.586,526	13	256.897,893 454.586,112	2.523
13	256.897,893 454.586,112	14	256.872,114 454.702,376	119.088
14	256.872,114 454.702,376	1	256.831,446 454.701,291	40.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:205 Scaius

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35535	11.509	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2793 / 29/05/1995		
Act Notarial nr. 216/1995, din 29/05/1995 emis de Notariatul jud Caraș Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLOSIC VASILE, fiu	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2137 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN GHEORGHE NICOLAE DACIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

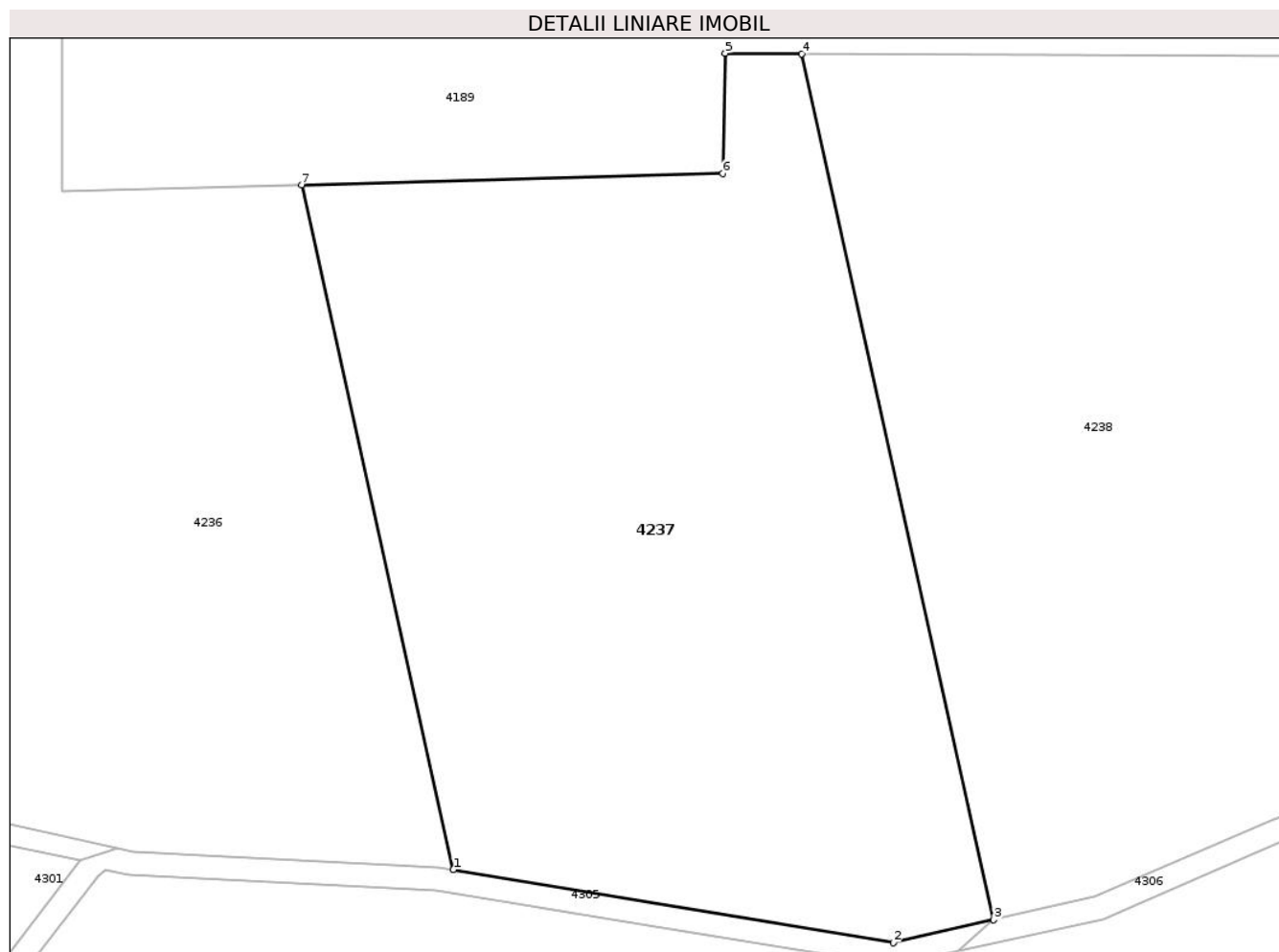
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35535	11.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.509	-	-	1875/a	Valea Sercani cu Malaiste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.897,893 454.586,112	2	256.972,618 454.573,691	75.75
2	256.972,618 454.573,691	3	256.989,71 454.577,591	17.531
3	256.989,71 454.577,591	4	256.957,108 454.724,626	150.606
4	256.957,108 454.724,626	5	256.944,081 454.724,702	13.027
5	256.944,081 454.724,702	6	256.943,661 454.704,286	20.42

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.943,661 454.704,286	7	256.872,114 454.702,376	71.572
7	256.872,114 454.702,376	1	256.897,893 454.586,112	119.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:882 Scaius

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37454	11.509	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2793 / 29/05/1995		
Act Notarial nr. 216/1995, dosar nr 259/1995, din 01/01/1995 emis de Notariatul jud Caraș Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLOSIC VASILE, fiu	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2138 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN IOAN DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

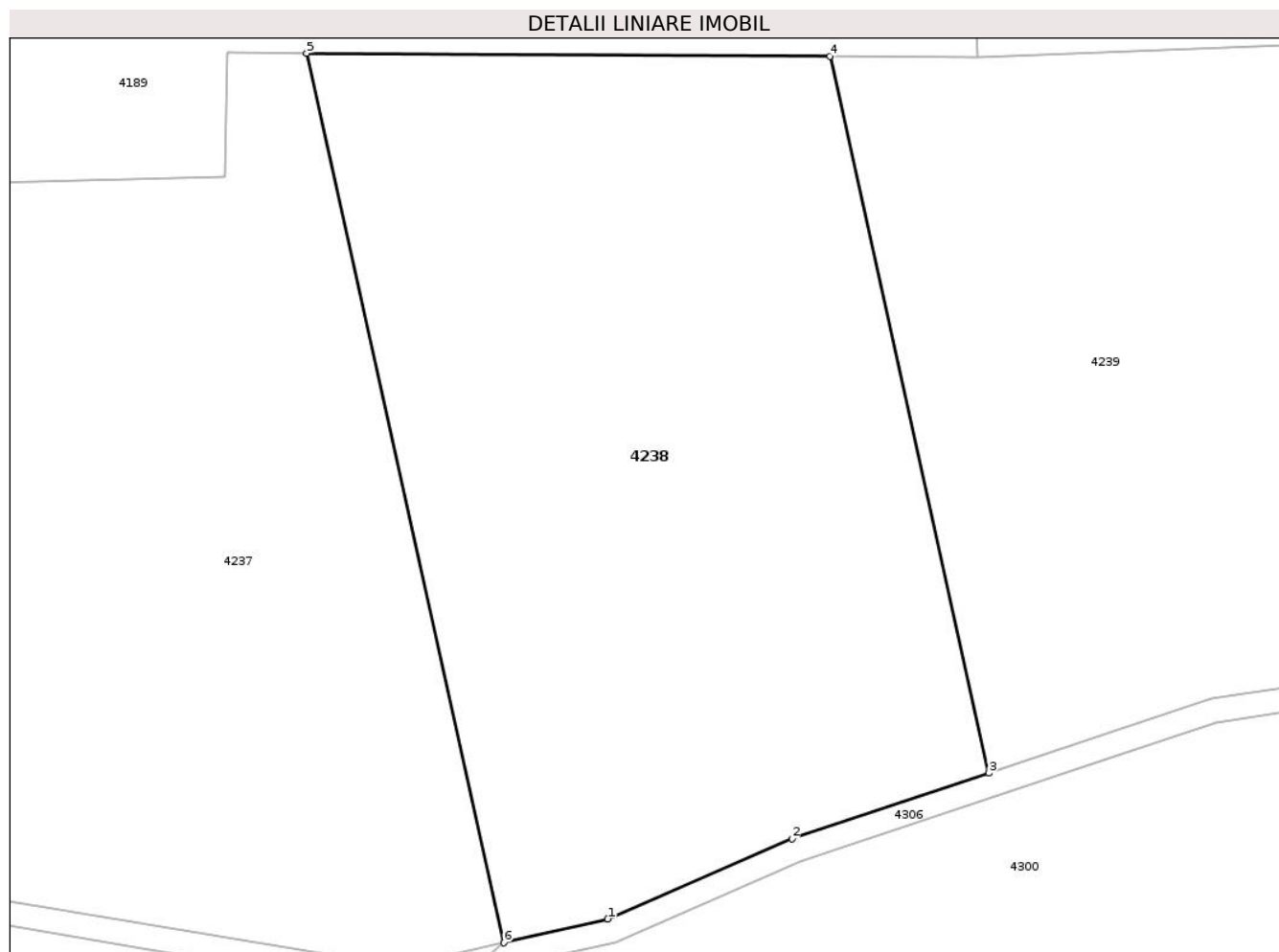
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37454	11.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.509	-	-	1875/b	Valea Sercani cu Malaiste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.006,918 454.581,518	2	257.037,377 454.594,769	33.217
2	257.037,377 454.594,769	3	257.069,929 454.605,635	34.318
3	257.069,929 454.605,635	4	257.043,657 454.724,122	121.365
4	257.043,657 454.724,122	5	256.957,108 454.724,626	86.55
5	256.957,108 454.724,626	6	256.989,71 454.577,591	150.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.989,71 454.577,591	1	257.006,918 454.581,518	17.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1668 Scaius

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37455	Din acte: 11.509 Masurata: 8.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2793 / 29/05/1995		
Act Notarial nr. 216/1995, din 01/01/1995 emis de Notariatul jud Caraș Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLOSIC VASILE, fiu	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2140 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN IOAN DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

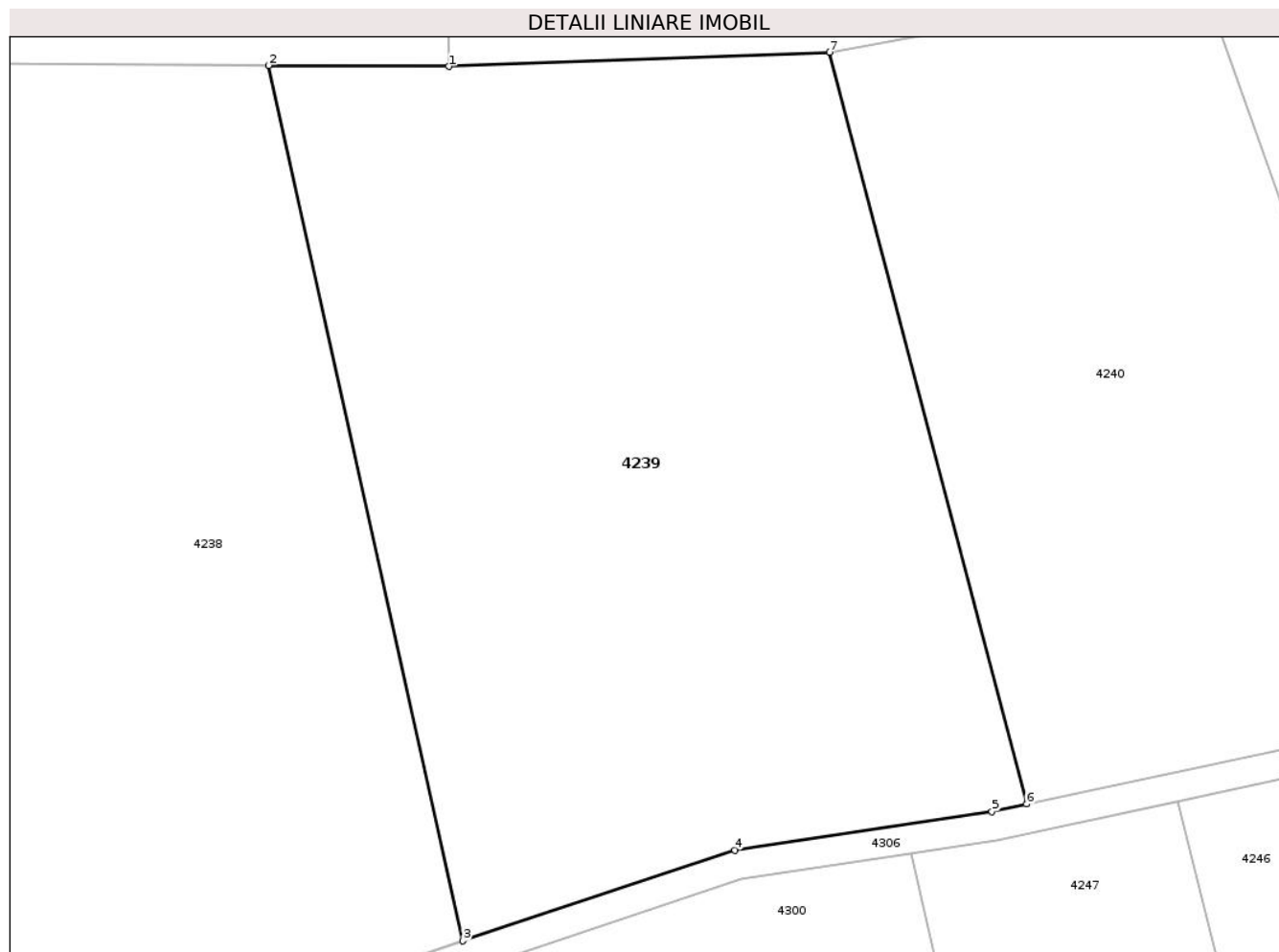
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37455	Din acte: 11.509 Masurata: 8.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.500	-	-	1876/b	Valea Sercani cu Malaiste Diferenta de suprafata se afla la ID 4239

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.068,021 454.723,98	2	257.043,657 454.724,122	24.364
2	257.043,657 454.724,122	3	257.069,929 454.605,635	121.365
3	257.069,929 454.605,635	4	257.106,73 454.617,92	38.797
4	257.106,73 454.617,92	5	257.141,511 454.623,132	35.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.141,511 454.623,132	6	257.146,232 454.624,143	4.828
6	257.146,232 454.624,143	7	257.119,579 454.725,896	105.186
7	257.119,579 454.725,896	1	257.068,021 454.723,98	51.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3349, din 14/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHITA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

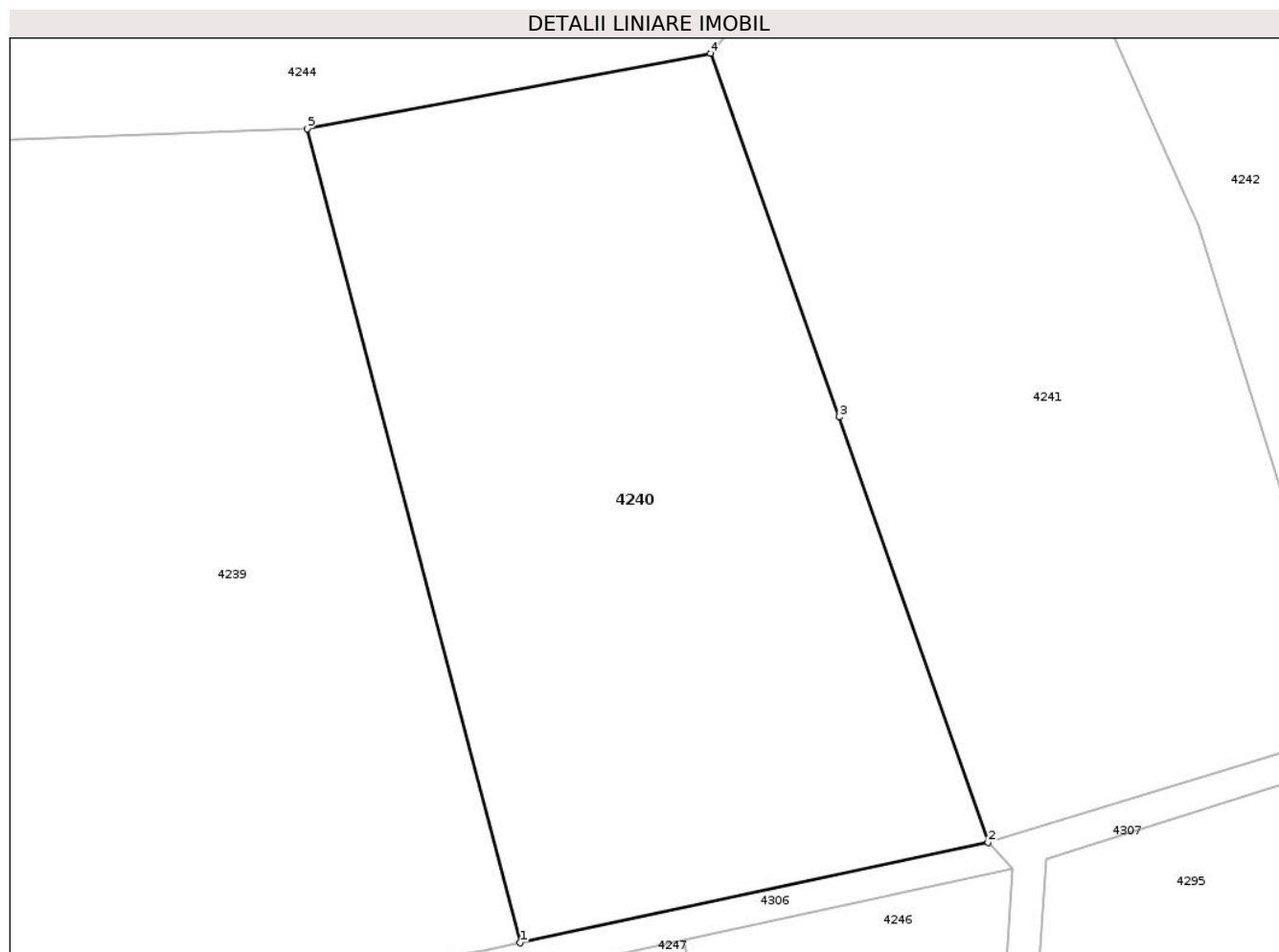
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 203, 1016/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.146,232 454.624,143	2	257.204,729 454.636,667	59.823
2	257.204,729 454.636,667	3	257.186,127 454.689,878	56.369
3	257.186,127 454.689,878	4	257.170,004 454.735,314	48.212
4	257.170,004 454.735,314	5	257.119,579 454.725,896	51.297
5	257.119,579 454.725,896	1	257.146,232 454.624,143	105.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. L1-24884/49, din 06/01/2004 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER IOAN	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2141/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MAIER TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

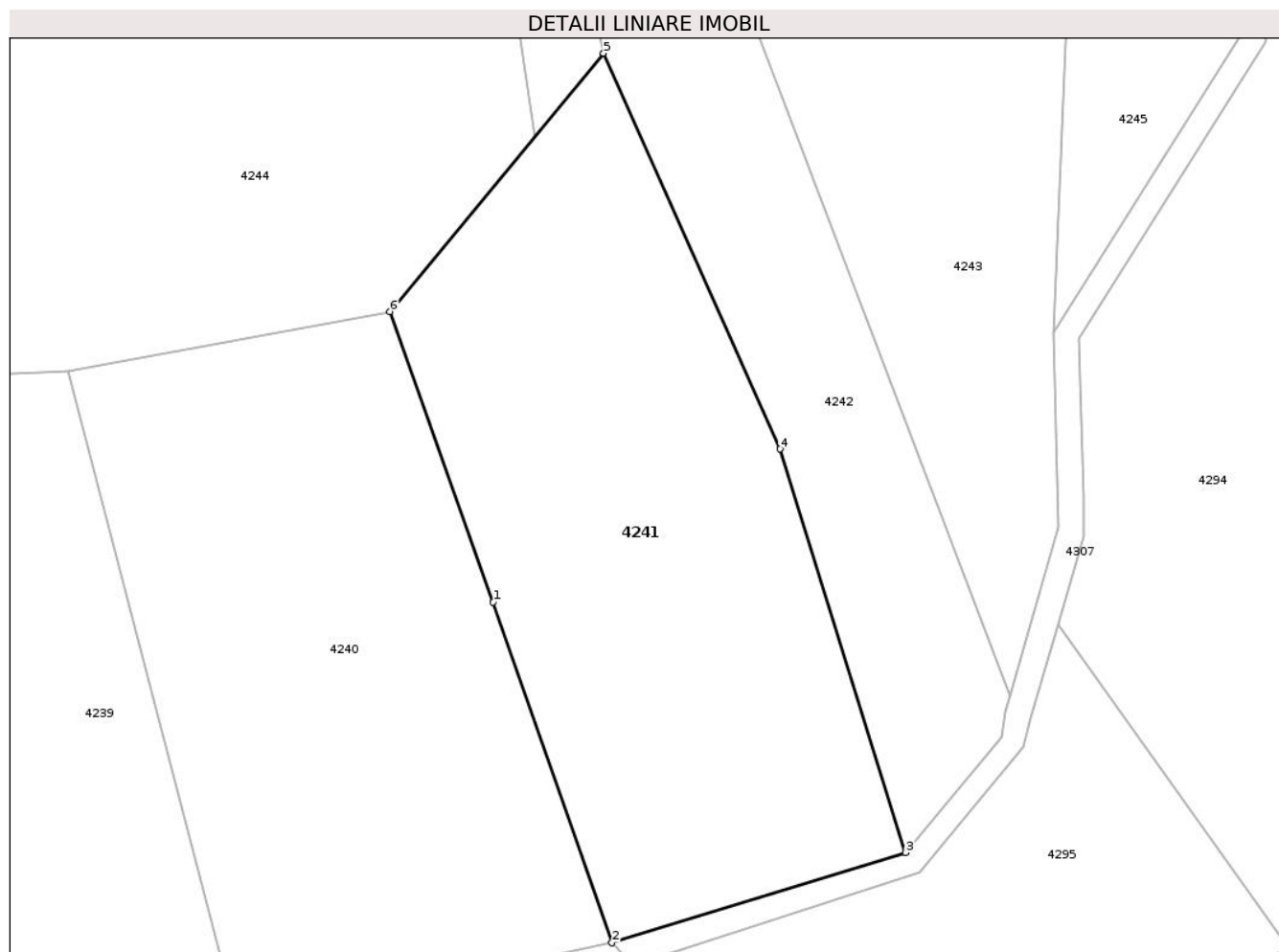
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.800	104	104/2	-	Sergoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.186,127 454.689,878	2	257.204,729 454.636,667	56.369
2	257.204,729 454.636,667	3	257.250,589 454.650,75	47.974
3	257.250,589 454.650,75	4	257.230,963 454.713,819	66.052
4	257.230,963 454.713,819	5	257.203,38 454.775,663	67.716
5	257.203,38 454.775,663	6	257.170,004 454.735,314	52.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.170,004 454.735,314	1	257.186,127 454.689,878	48.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24731, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

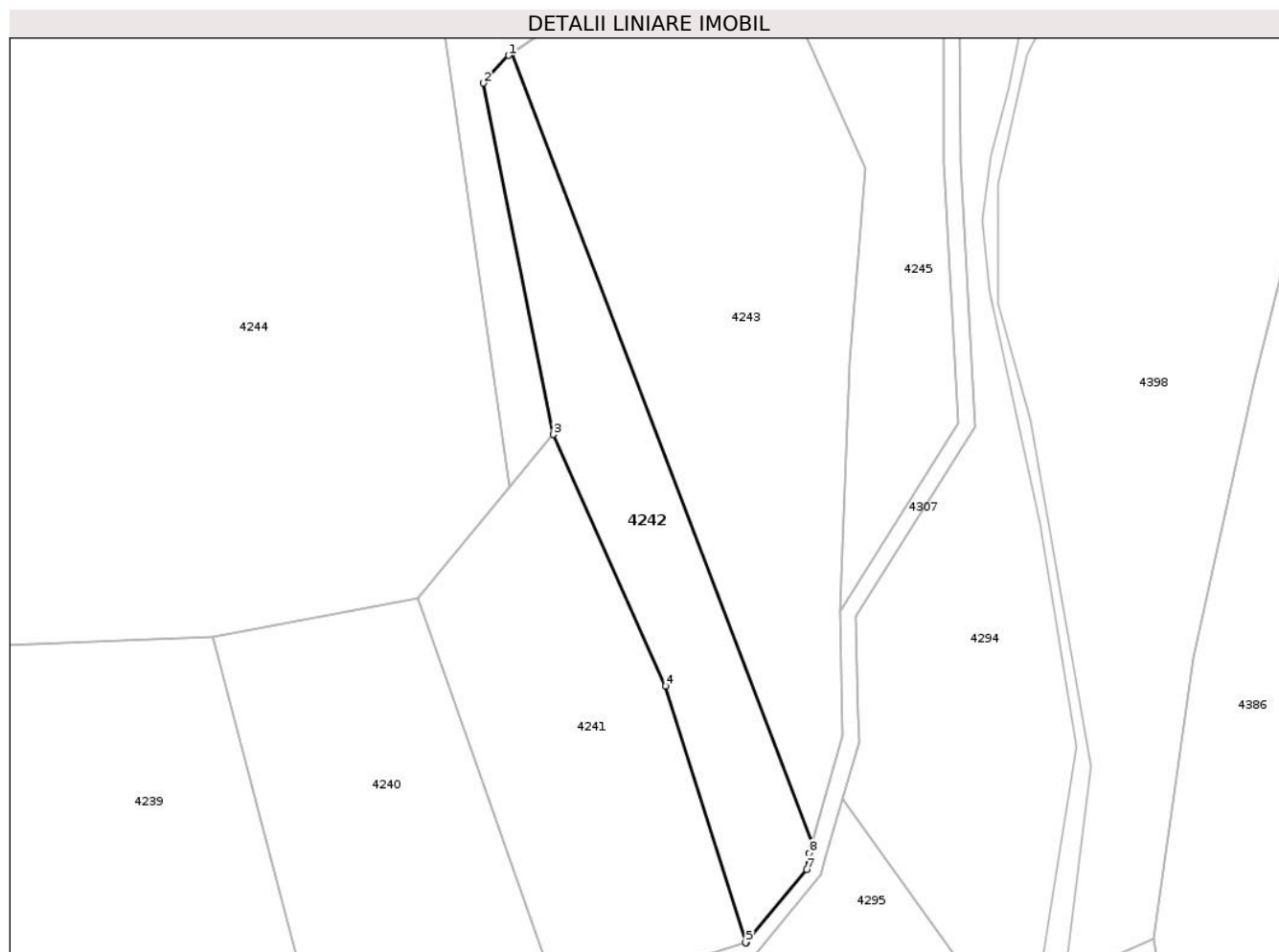
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.200	UA 210	2/4	-	Ogas cu Teiu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.192,312 454.868,794	2	257.186,127 454.861,988	9.197
2	257.186,127 454.861,988	3	257.203,38 454.775,663	88.032
3	257.203,38 454.775,663	4	257.230,963 454.713,819	67.716
4	257.230,963 454.713,819	5	257.250,589 454.650,75	66.052
5	257.250,589 454.650,75	6	257.250,724 454.650,791	0.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.250,724 454.650,791	7	257.265,652 454.668,785	23.38
7	257.265,652 454.668,785	8	257.266,282 454.672,743	4.008
8	257.266,282 454.672,743	9	257.266,964 454.675,138	2.49
9	257.266,964 454.675,138	10	257.193,115 454.869,338	207.767
10	257.193,115 454.869,338	1	257.192,312 454.868,794	0.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 24798, din 01/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU ION	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2142/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

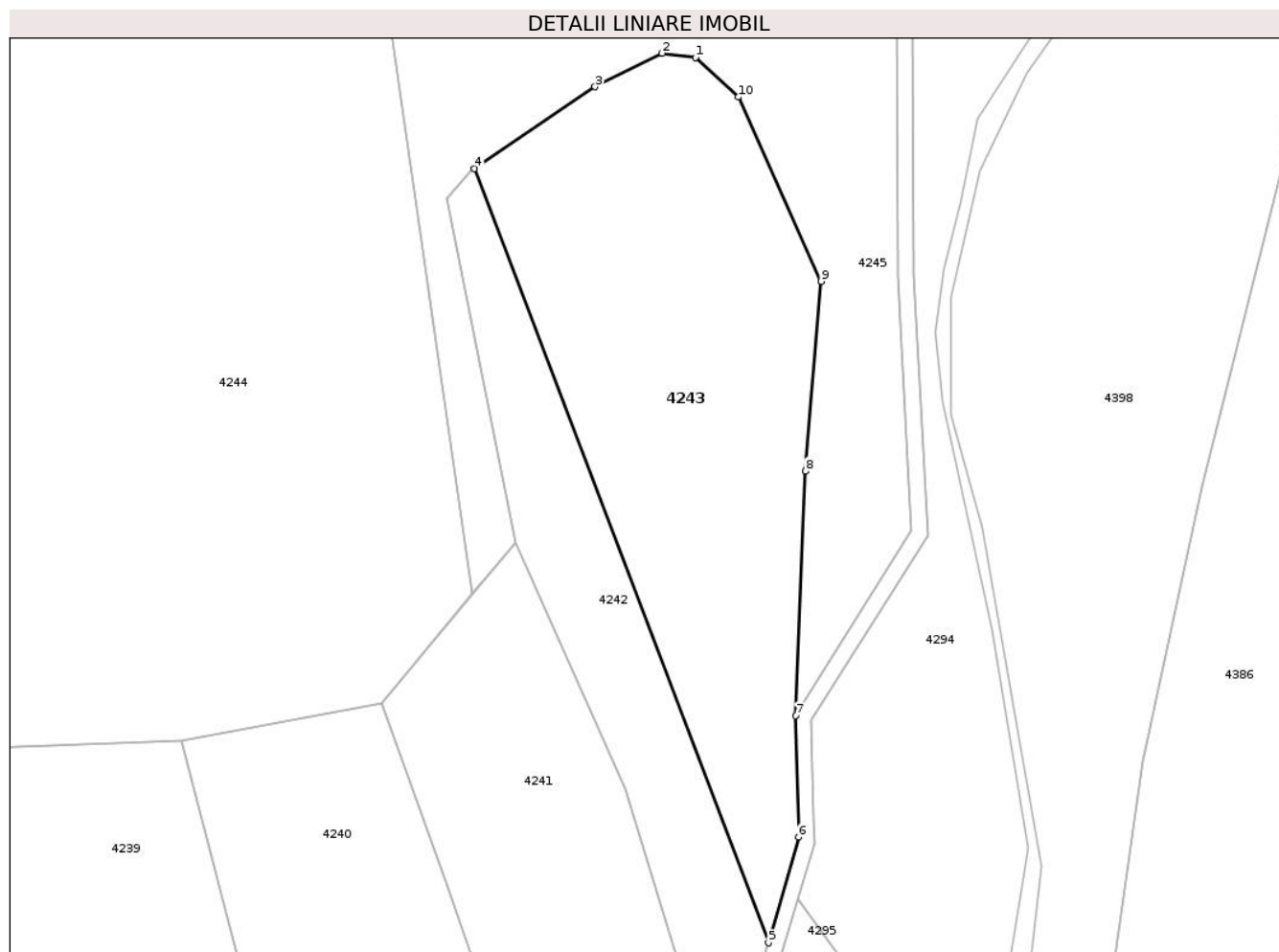
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 210	2/3	-	Sergoane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.248,673 454.897,28	2	257.240,254 454.898,309	8.482
2	257.240,254 454.898,309	3	257.223,431 454.889,889	18.812
3	257.223,431 454.889,889	4	257.193,115 454.869,338	36.625
4	257.193,115 454.869,338	5	257.266,964 454.675,138	207.767
5	257.266,964 454.675,138	6	257.274,511 454.701,628	27.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.274,511 454.701,628	7	257.273,757 454.732,105	30.486
7	257.273,757 454.732,105	8	257.276,276 454.793,471	61.418
8	257.276,276 454.793,471	9	257.280,182 454.841,067	47.756
9	257.280,182 454.841,067	10	257.259,392 454.887,316	50.707
10	257.259,392 454.887,316	1	257.248,673 454.897,28	14.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34171	Din acte: 55.600 Masurata: 26.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 5 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2573/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

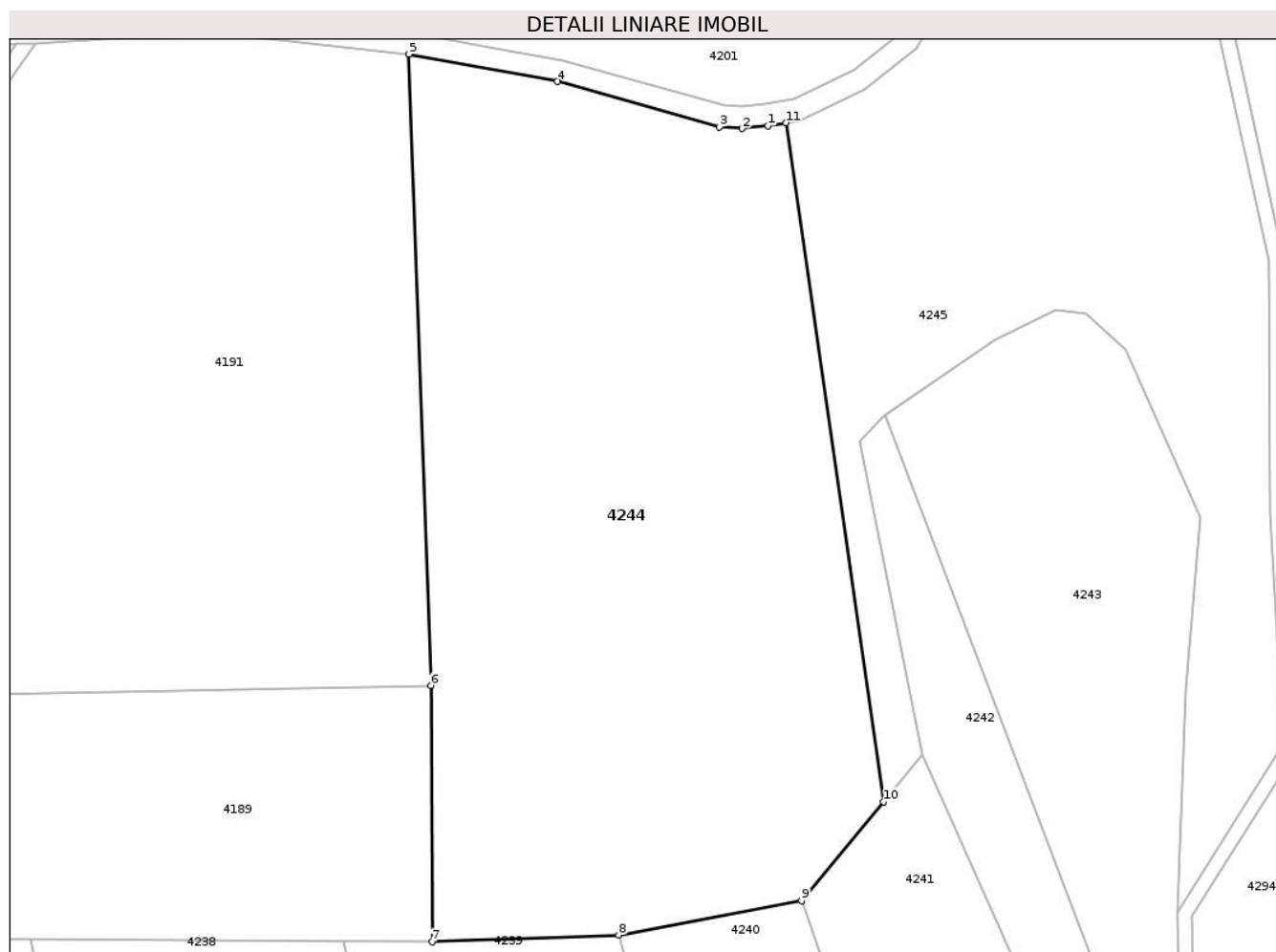
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34171	Din acte: 55.600 Masurata: 26.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	26.000	1023	8/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4231, 4295, 4246, 4392,4399

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.160,732 454.949,143	2	257.153,6 454.948,328	7.178
2	257.153,6 454.948,328	3	257.147,395 454.948,748	6.219
3	257.147,395 454.948,748	4	257.102,676 454.961,299	46.447
4	257.102,676 454.961,299	5	257.061,649 454.968,872	41.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.061,649 454.968,872	6	257.067,654 454.794,678	174.297
6	257.067,654 454.794,678	7	257.068,021 454.723,98	70.699
7	257.068,021 454.723,98	8	257.119,579 454.725,896	51.594
8	257.119,579 454.725,896	9	257.170,004 454.735,314	51.297
9	257.170,004 454.735,314	10	257.192,619 454.762,653	35.48
10	257.192,619 454.762,653	11	257.165,777 454.949,924	189.185
11	257.165,777 454.949,924	1	257.160,732 454.949,143	5.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34172	15.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 6 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) LATCU IOAN		

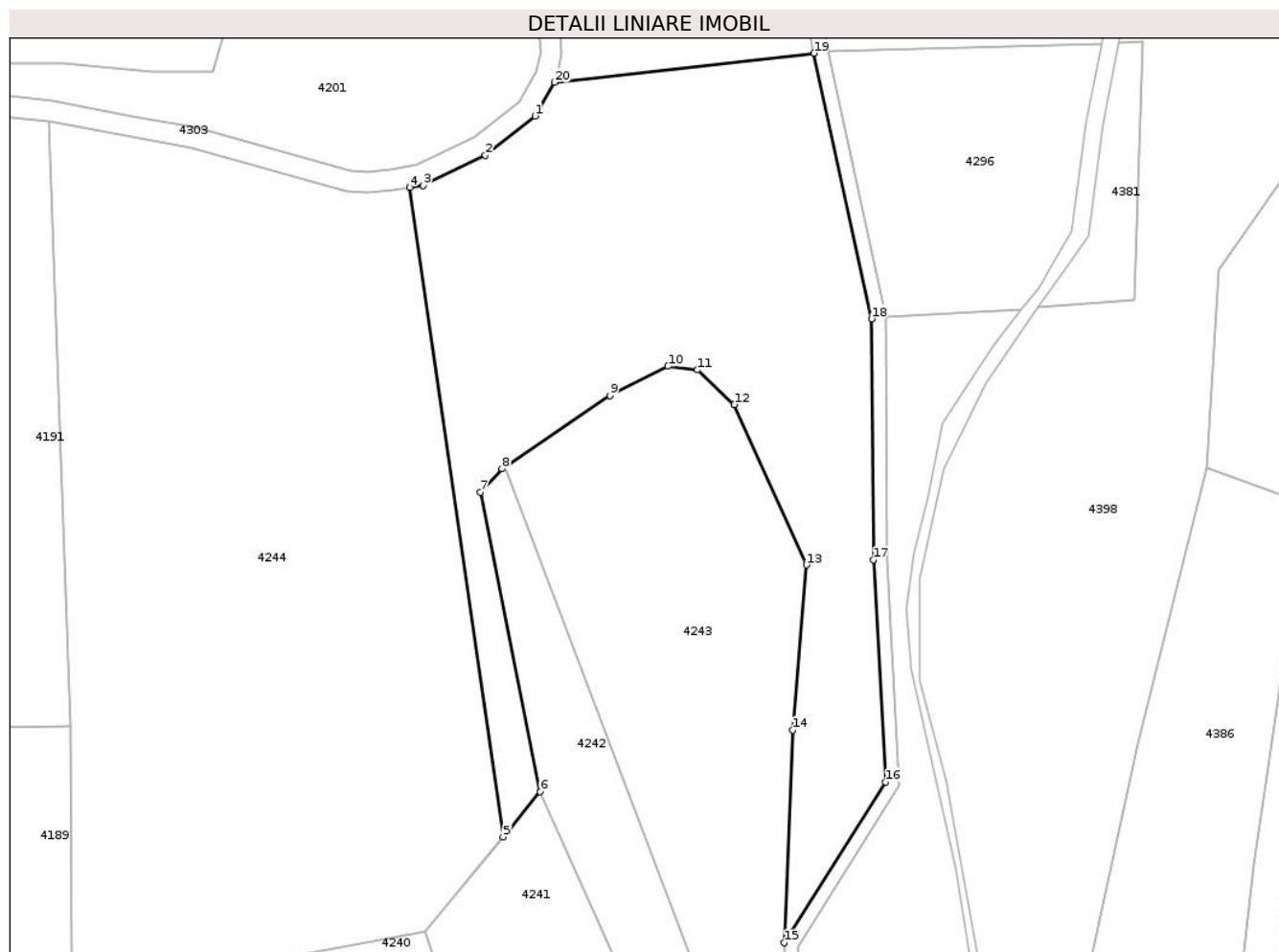
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34172	15.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	15.900	1023	8/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.201,851 454.970,533	2	257.187,509 454.959,211	18.272
2	257.187,509 454.959,211	3	257.169,591 454.950,514	19.917
3	257.169,591 454.950,514	4	257.165,777 454.949,924	3.859
4	257.165,777 454.949,924	5	257.192,619 454.762,653	189.185
5	257.192,619 454.762,653	6	257.203,38 454.775,663	16.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.203,38 454.775,663	7	257.186,127 454.861,988	88.032
7	257.186,127 454.861,988	8	257.192,312 454.868,794	9.197
8	257.192,312 454.868,794	9	257.223,431 454.889,889	37.595
9	257.223,431 454.889,889	10	257.240,254 454.898,309	18.812
10	257.240,254 454.898,309	11	257.248,673 454.897,28	8.482
11	257.248,673 454.897,28	12	257.259,392 454.887,316	14.635
12	257.259,392 454.887,316	13	257.280,182 454.841,067	50.707
13	257.280,182 454.841,067	14	257.276,276 454.793,471	47.756
14	257.276,276 454.793,471	15	257.273,757 454.732,105	61.418
15	257.273,757 454.732,105	16	257.302,939 454.778,465	54.78
16	257.302,939 454.778,465	17	257.299,46 454.842,522	64.151
17	257.299,46 454.842,522	18	257.299,006 454.912,017	69.496
18	257.299,006 454.912,017	19	257.282,349 454.988,59	78.364
19	257.282,349 454.988,59	20	257.207,505 454.980,19	75.314
20	257.207,505 454.980,19	1	257.201,851 454.970,533	11.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34171	Din acte: 55.600 Masurata: 2.380	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 5 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2600/11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

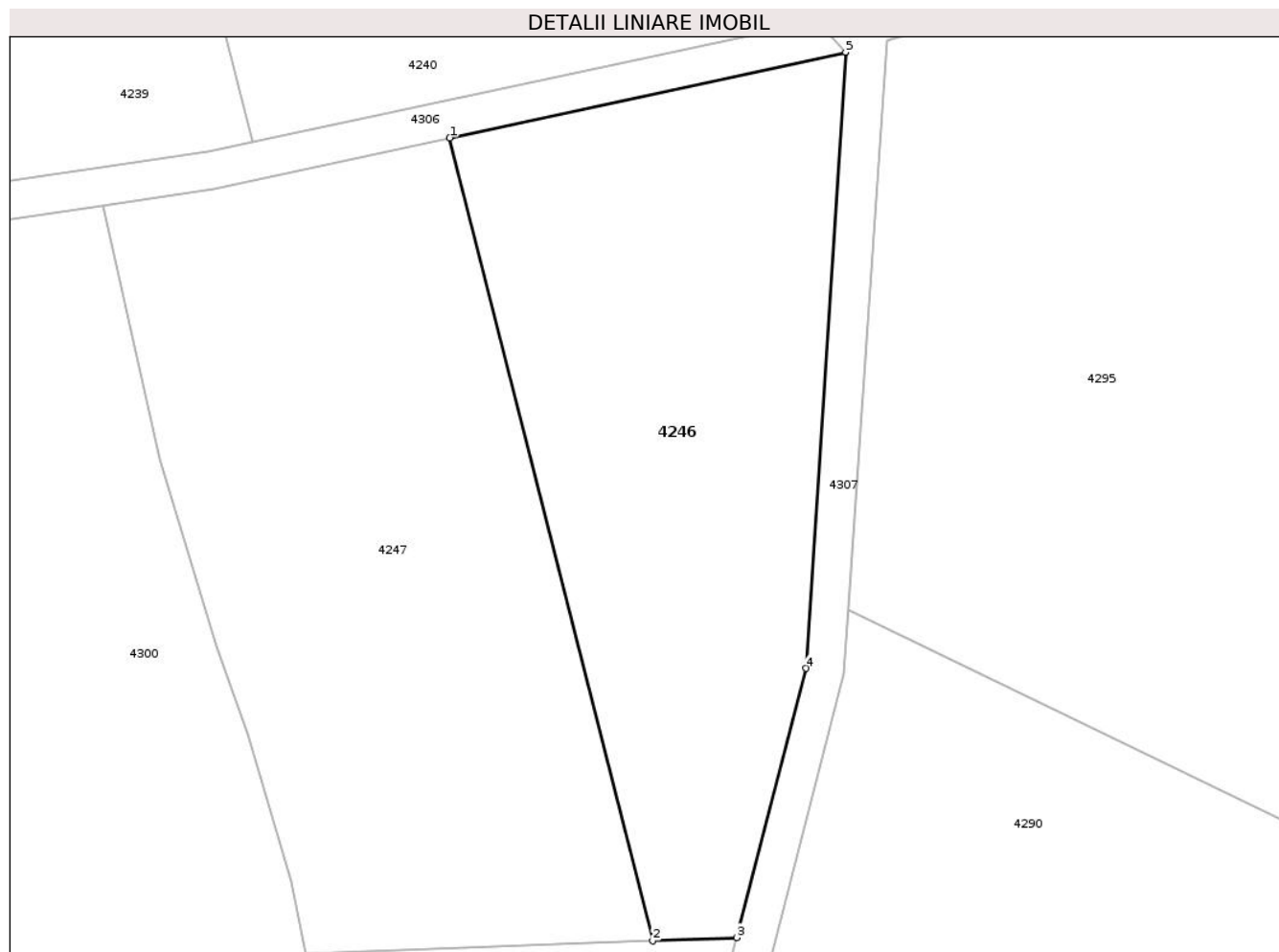
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34171	Din acte: 55.600 Masurata: 2.380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.380	1023	8/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4231, 4295, 4244, 4392,4399

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.166,62 454.624,52	2	257.187,698 454.541,12	86.022
2	257.187,698 454.541,12	3	257.196,397 454.541,453	8.705
3	257.196,397 454.541,453	4	257.203,621 454.569,427	28.892
4	257.203,621 454.569,427	5	257.207,748 454.633,41	64.116
5	257.207,748 454.633,41	1	257.166,62 454.624,52	42.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1668 Scaius

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37455	Din acte: 11.509 Masurata: 3.009	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2793 / 29/05/1995		
Act Notarial nr. 216/1995, din 01/01/1995 emis de Notariatul jud Caraș Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLOSIC VASILE, fiu	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2143 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN IOAN DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

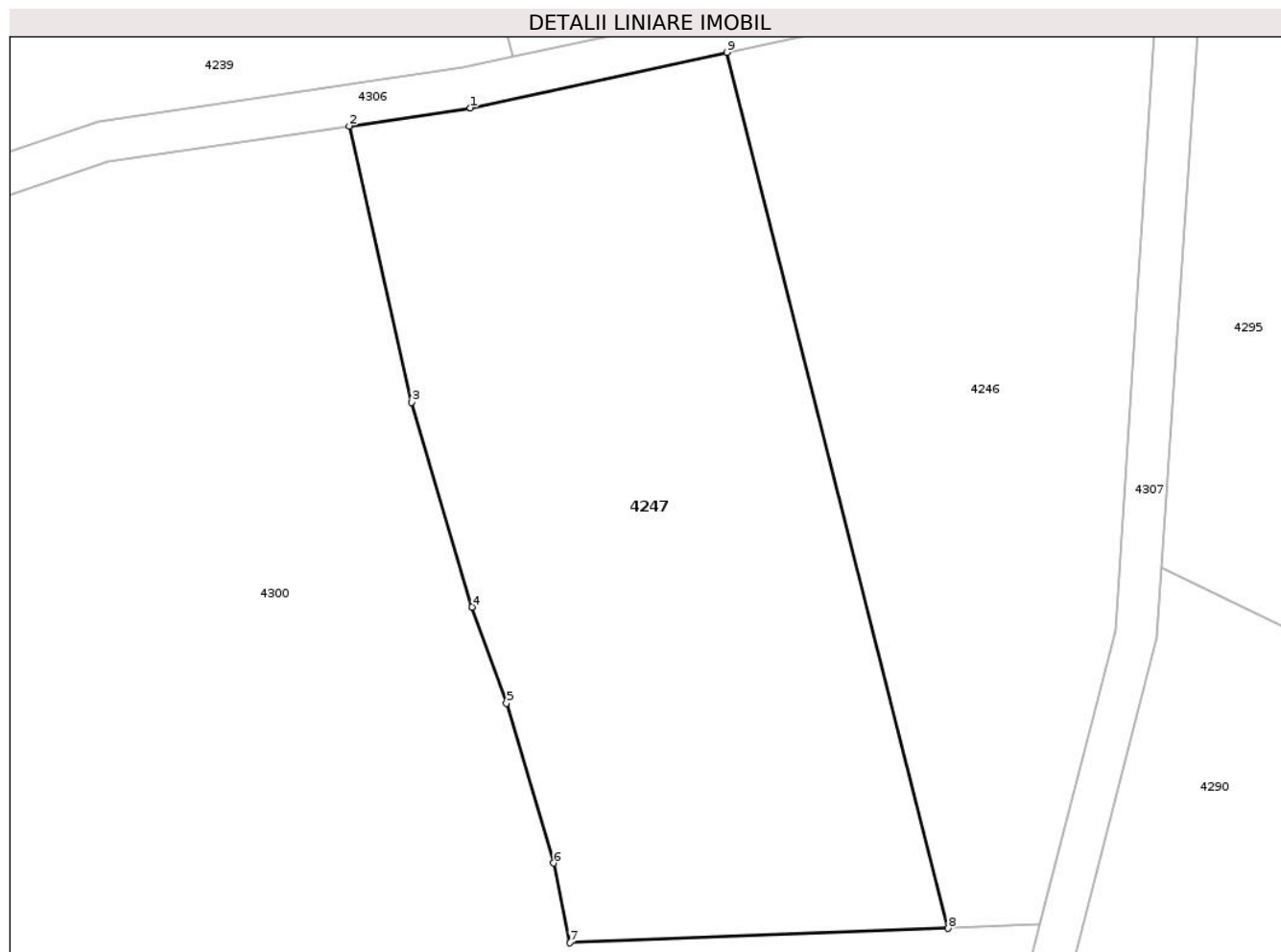
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37455	Din acte: 11.509 Masurata: 3.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.009	-	-	1876/b	Valea Sercani cu Malaiste

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.142,205 454.619,244	2	257.130,652 454.617,516	11.682
2	257.130,652 454.617,516	3	257.136,574 454.591,198	26.976
3	257.136,574 454.591,198	4	257.142,379 454.571,712	20.332
4	257.142,379 454.571,712	5	257.145,628 454.562,54	9.73
5	257.145,628 454.562,54	6	257.150,138 454.547,332	15.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.150,138 454.547,332	7	257.151,665 454.539,743	7.741
7	257.151,665 454.539,743	8	257.187,698 454.541,12	36.059
8	257.187,698 454.541,12	9	257.166,62 454.624,52	86.022
9	257.166,62 454.624,52	1	257.142,205 454.619,244	24.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

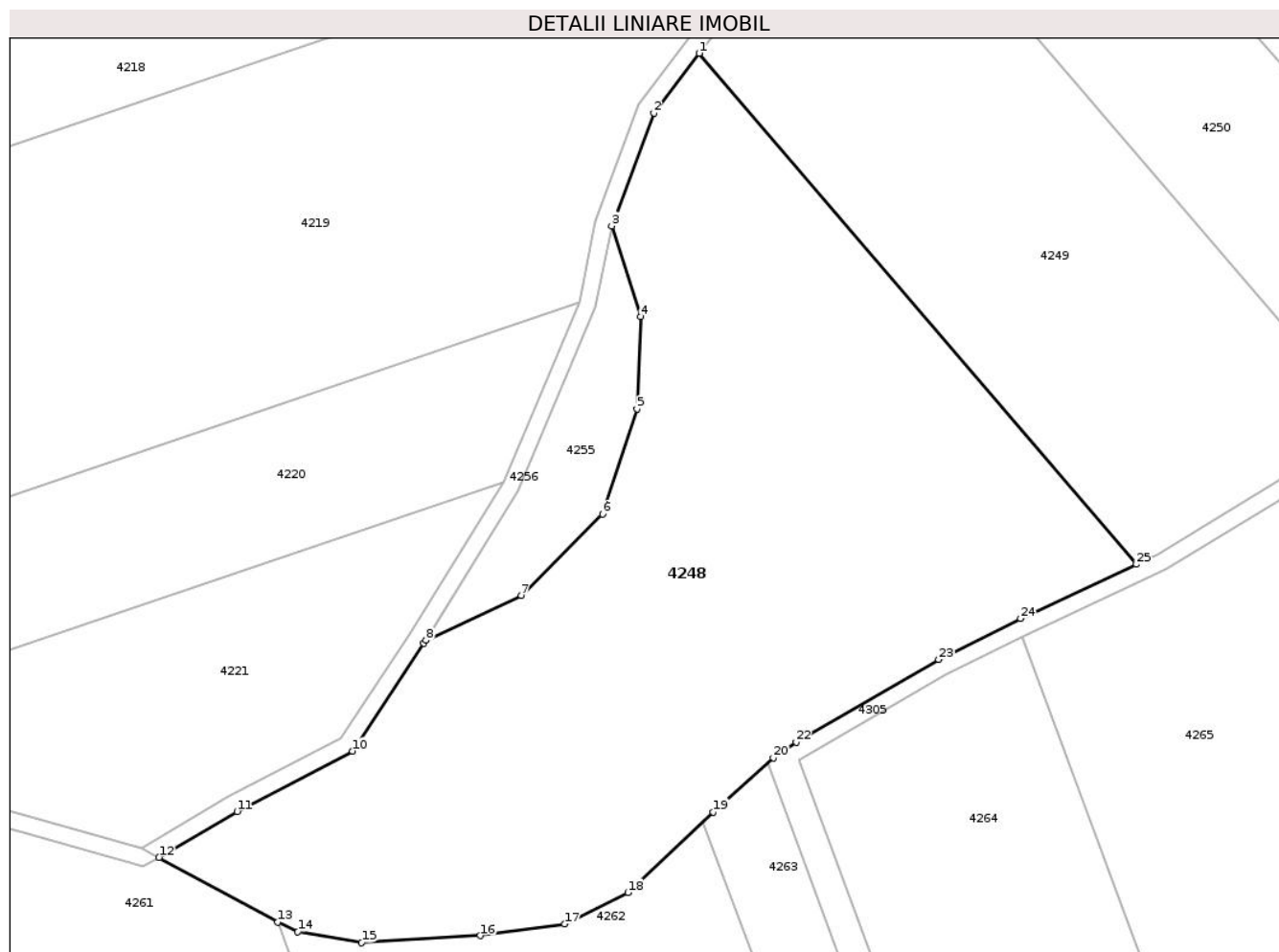
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	17.400	PD 909	UA 202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.517,75 454.408,379	2	256.507,209 454.394,505	17.424
3	256.497,414 454.368,329	4	256.504,241 454.347,26	22.147
5	256.503,337 454.325,918	6	256.495,31 454.301,535	25.67
7	256.476,454 454.282,659	8	256.454,306 454.272,283	24.458
9	256.453,873 454.271,585	10	256.437,333 454.246,582	29.979

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.507,209 454.394,505	3	256.497,414 454.368,329	27.949
4	256.504,241 454.347,26	5	256.503,337 454.325,918	21.361
6	256.495,31 454.301,535	7	256.476,454 454.282,659	26.681
8	256.454,306 454.272,283	9	256.453,873 454.271,585	0.821
10	256.437,333 454.246,582	11	256.410,508 454.232,574	30.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.410,508 454.232,574	12	256.392,409 454.221,952	20.986
13	256.419,959 454.206,906	14	256.424,614 454.204,692	5.155
15	256.439,403 454.202,129	16	256.466,915 454.203,787	27.562
17	256.486,582 454.206,488	18	256.501,187 454.213,788	16.328
19	256.521,014 454.232,457	20	256.534,907 454.245,051	18.752
21	256.536,702 454.246,295	22	256.540,27 454.248,626	4.262
23	256.573,279 454.267,793	24	256.592,317 454.277,307	21.283
25	256.619,176 454.289,888	1	256.517,75 454.408,379	155.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.392,409 454.221,952	13	256.419,959 454.206,906	31.391
14	256.424,614 454.204,692	15	256.439,403 454.202,129	15.009
16	256.466,915 454.203,787	17	256.486,582 454.206,488	19.852
18	256.501,187 454.213,788	19	256.521,014 454.232,457	27.233
20	256.534,907 454.245,051	21	256.536,702 454.246,295	2.184
22	256.540,27 454.248,626	23	256.573,279 454.267,793	38.17
24	256.592,317 454.277,307	25	256.619,176 454.289,888	29.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3396, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) HODUT ELEONORA	

C. Partea III. SARCINI .

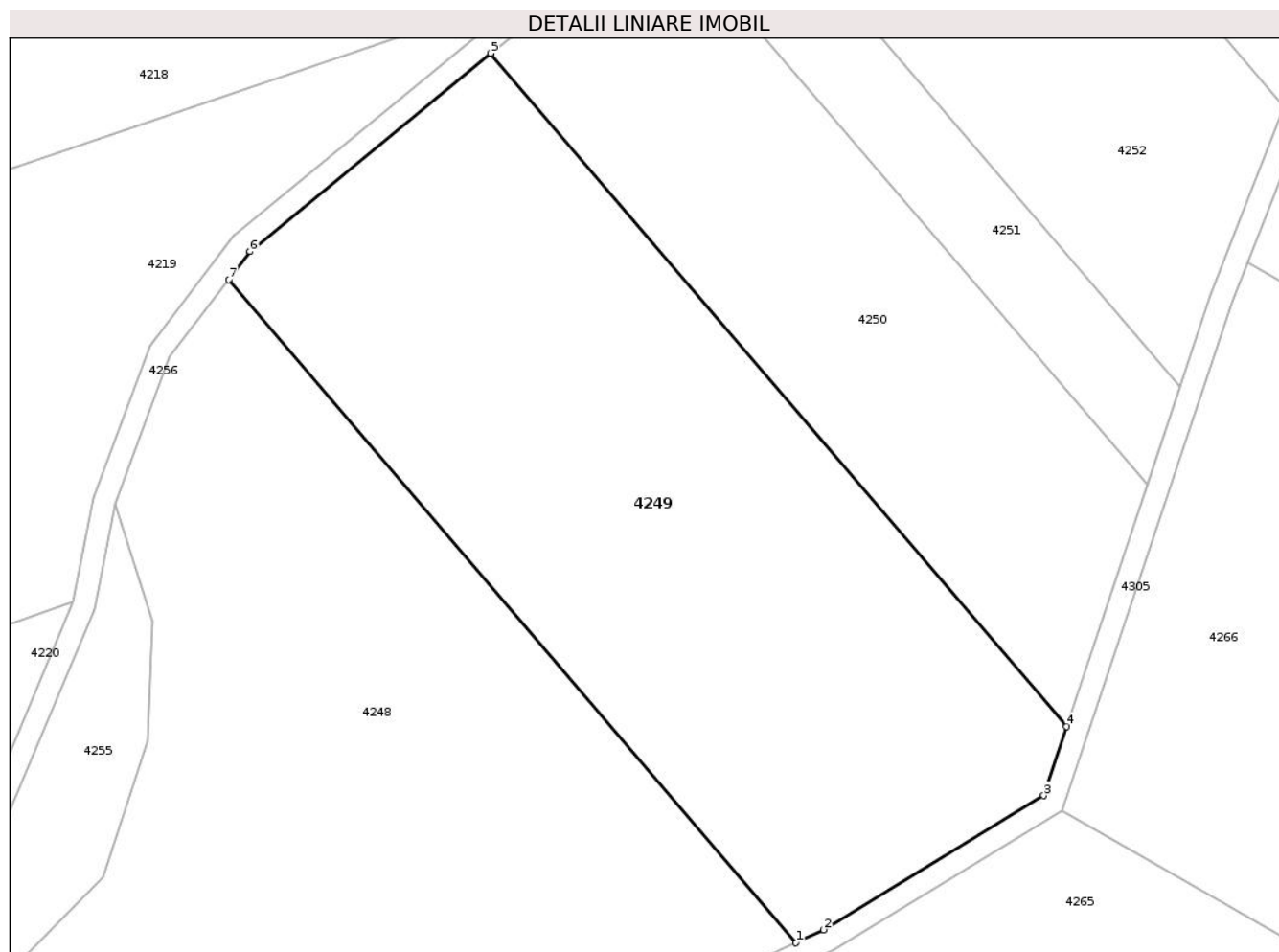
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 202/5	909/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.619,176 454.289,888	2	256.624,109 454.292,199	5.447
2	256.624,109 454.292,199	3	256.663,479 454.316,194	46.106
3	256.663,479 454.316,194	4	256.667,582 454.328,515	12.986
4	256.667,582 454.328,515	5	256.564,618 454.448,803	158.338
5	256.564,618 454.448,803	6	256.521,562 454.413,397	55.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.521,562 454.413,397	7	256.517,75 454.408,379	6.302
7	256.517,75 454.408,379	1	256.619,176 454.289,888	155.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1928, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIVIS STEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

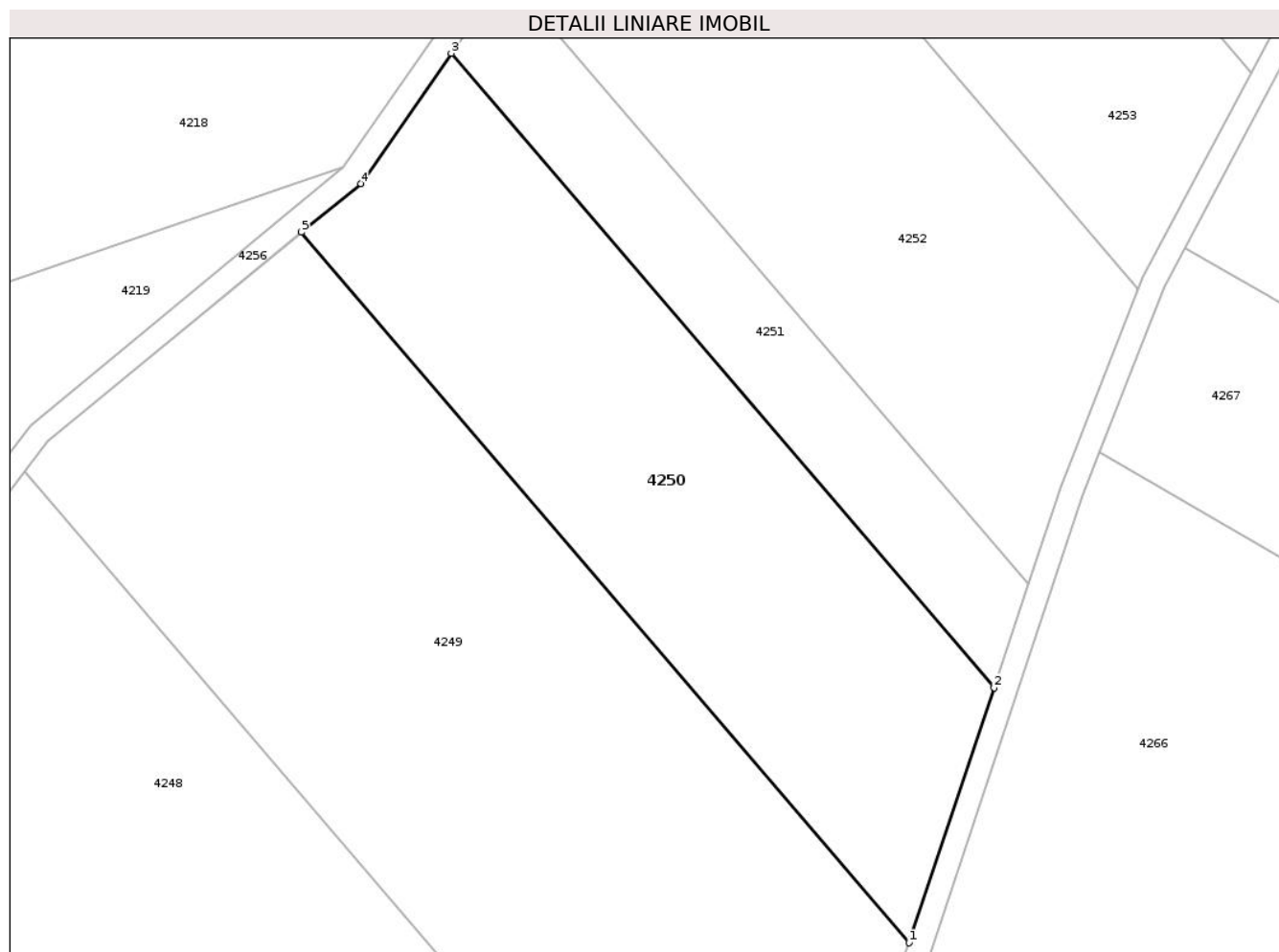
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 202/5, 909/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.667,582 454.328,515	2	256.681,967 454.371,71	45.527
2	256.681,967 454.371,71	3	256.590,018 454.479,131	141.4
3	256.590,018 454.479,131	4	256.574,673 454.457,072	26.871
4	256.574,673 454.457,072	5	256.564,618 454.448,803	13.018
5	256.564,618 454.448,803	1	256.667,582 454.328,515	158.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 2656, din 05/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCLEA NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

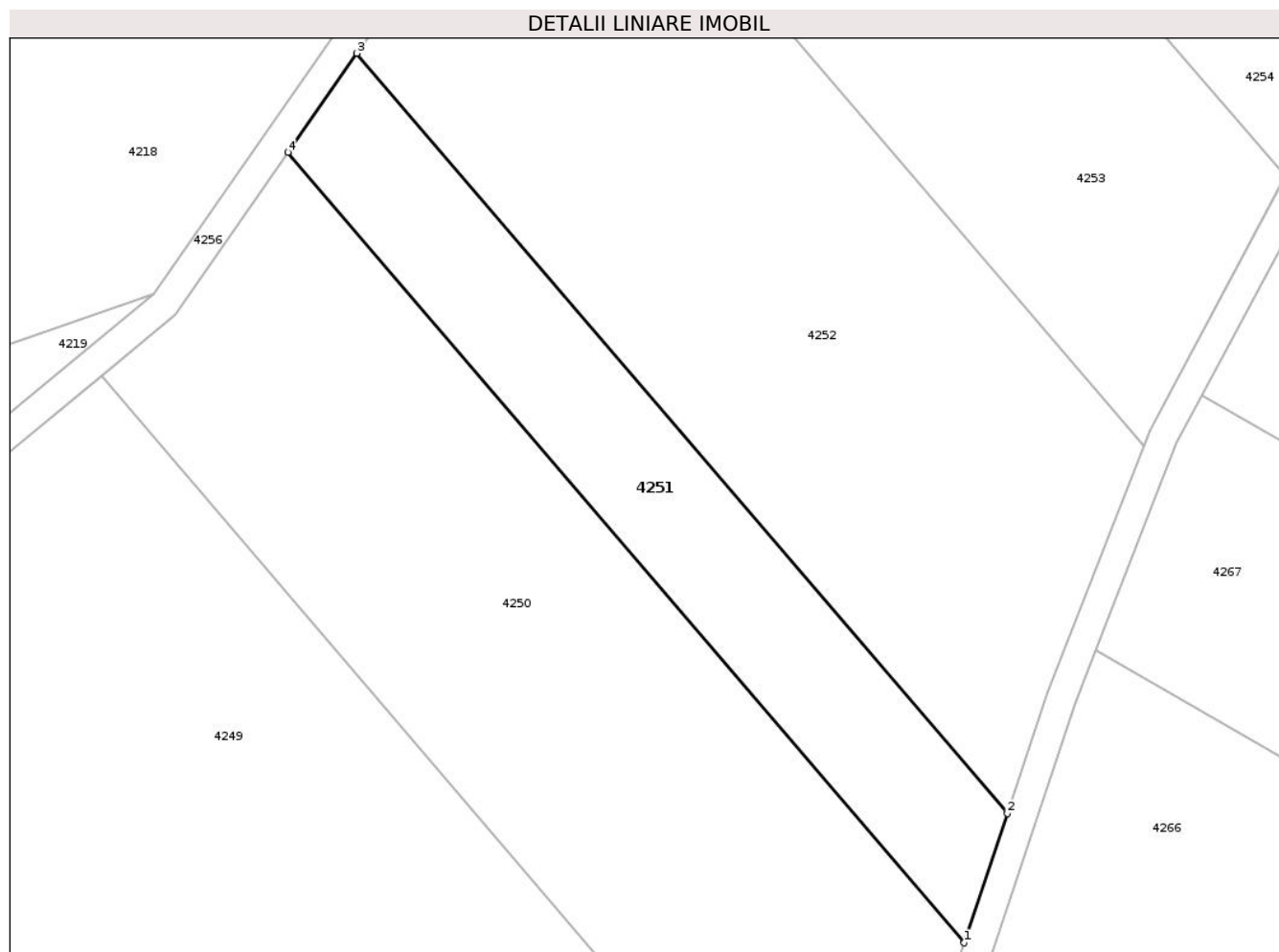
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.200	UP V	UA 202/5, 909/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.681,967 454.371,71	2	256.687,815 454.389,271	18.509
2	256.687,815 454.389,271	3	256.599,378 454.492,588	135.998
3	256.599,378 454.492,588	4	256.590,018 454.479,131	16.392
4	256.590,018 454.479,131	1	256.681,967 454.371,71	141.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 1934, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTATA PETRU	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2144/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PATRUTI DANUT IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

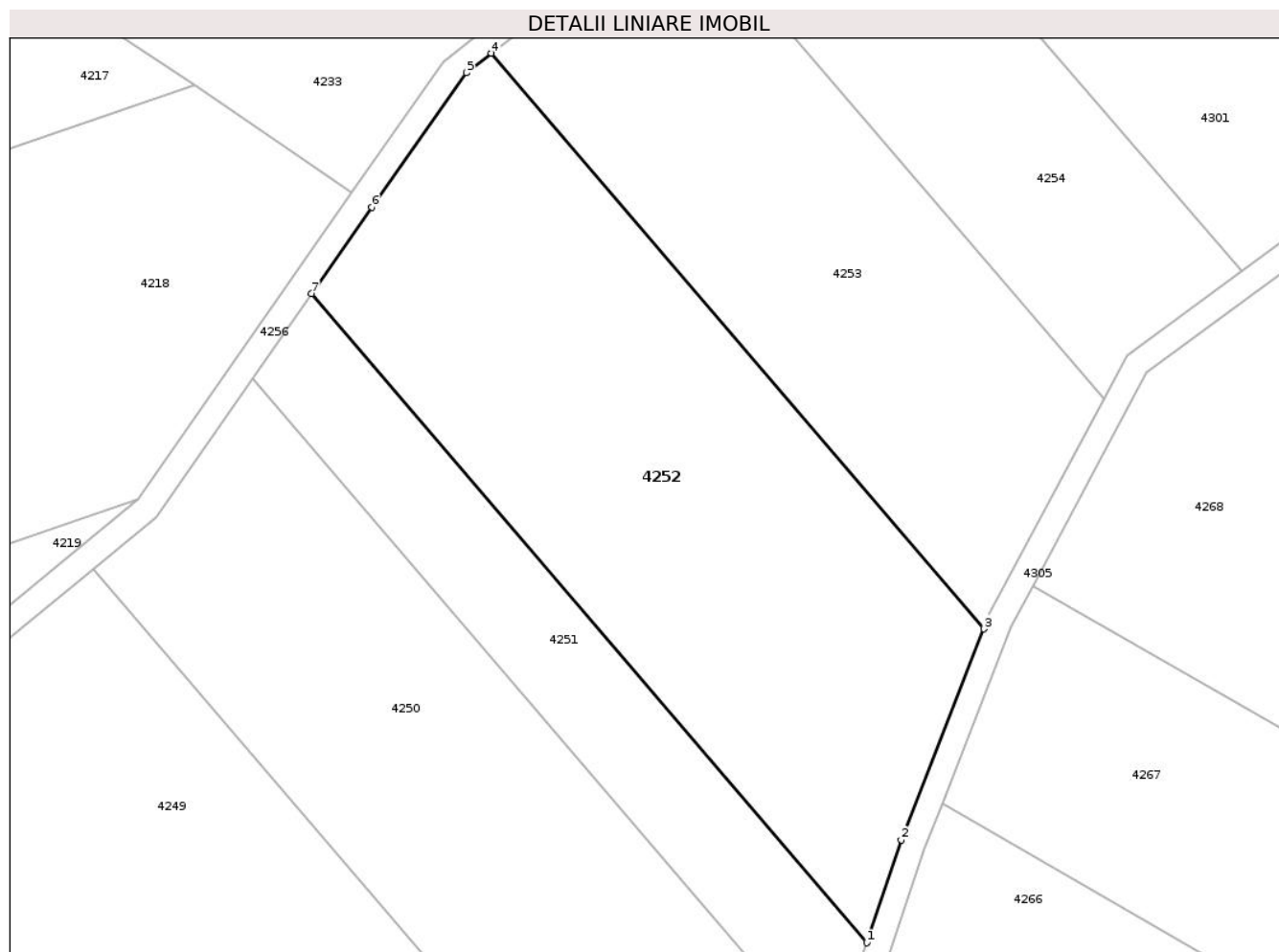
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	UP V	UA 202/3, 909/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.687,815 454.389,271	2	256.693,273 454.405,658	17.272
2	256.693,273 454.405,658	3	256.706,437 454.439,224	36.055
3	256.706,437 454.439,224	4	256.627,993 454.530,866	120.63
4	256.627,993 454.530,866	5	256.624,001 454.527,75	5.064
5	256.624,001 454.527,75	6	256.608,976 454.506,386	26.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.608,976 454.506,386	7	256.599,378 454.492,588	16.808
7	256.599,378 454.492,588	1	256.687,815 454.389,271	135.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 867, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURARESCU IOAN	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2145/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MURARESCU GABRIEL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

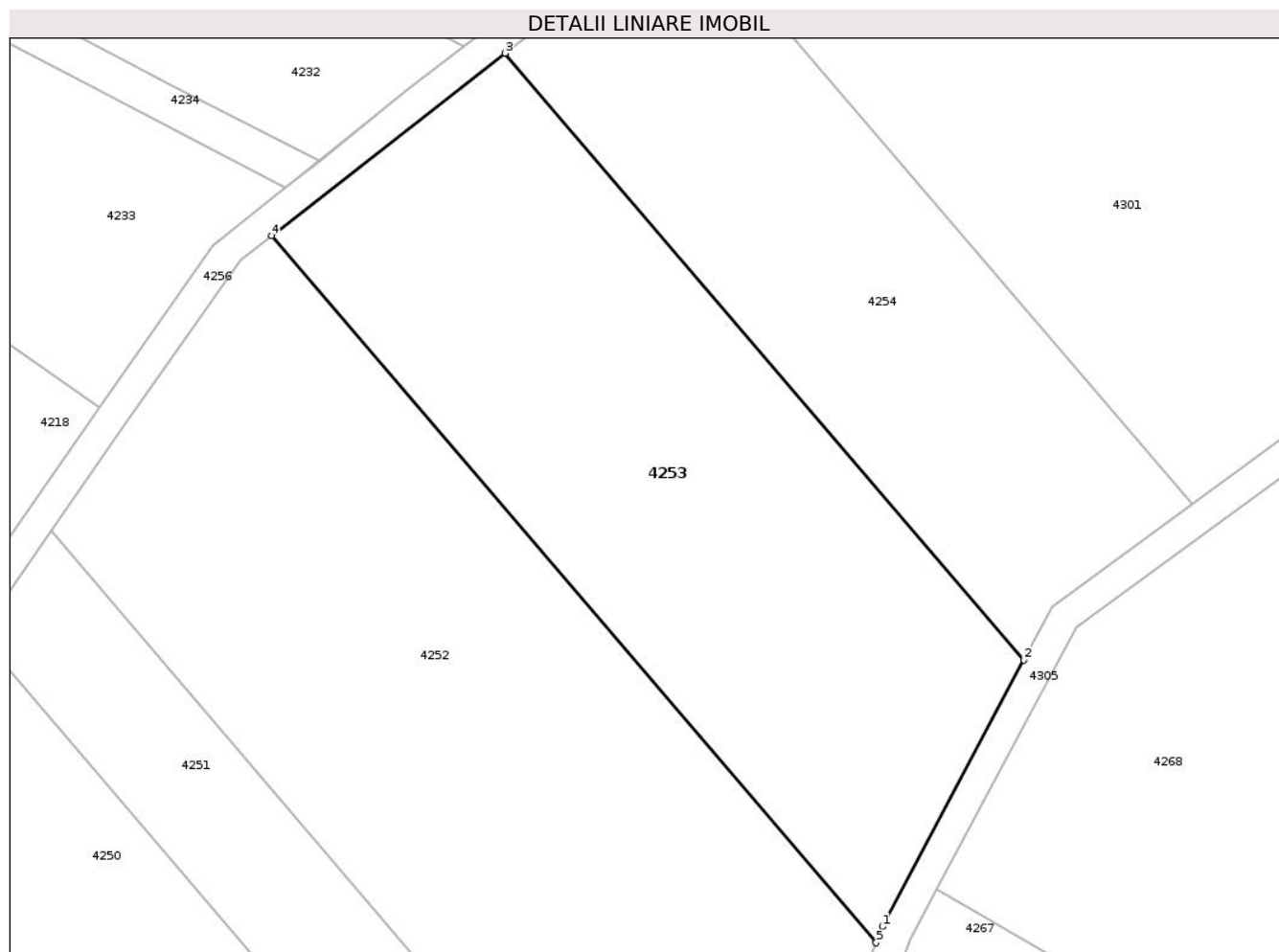
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.300	UP V	UA 202/2, 909/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.707,263 454.441,329	2	256.725,616 454.475,889	39.131
2	256.725,616 454.475,889	3	256.658,304 454.554,527	103.513
3	256.658,304 454.554,527	4	256.627,993 454.530,866	38.453
4	256.627,993 454.530,866	5	256.706,437 454.439,224	120.63
5	256.706,437 454.439,224	1	256.707,263 454.441,329	2.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 871, din 29/04/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARAORU GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2158/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SARAORU OTILIA IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

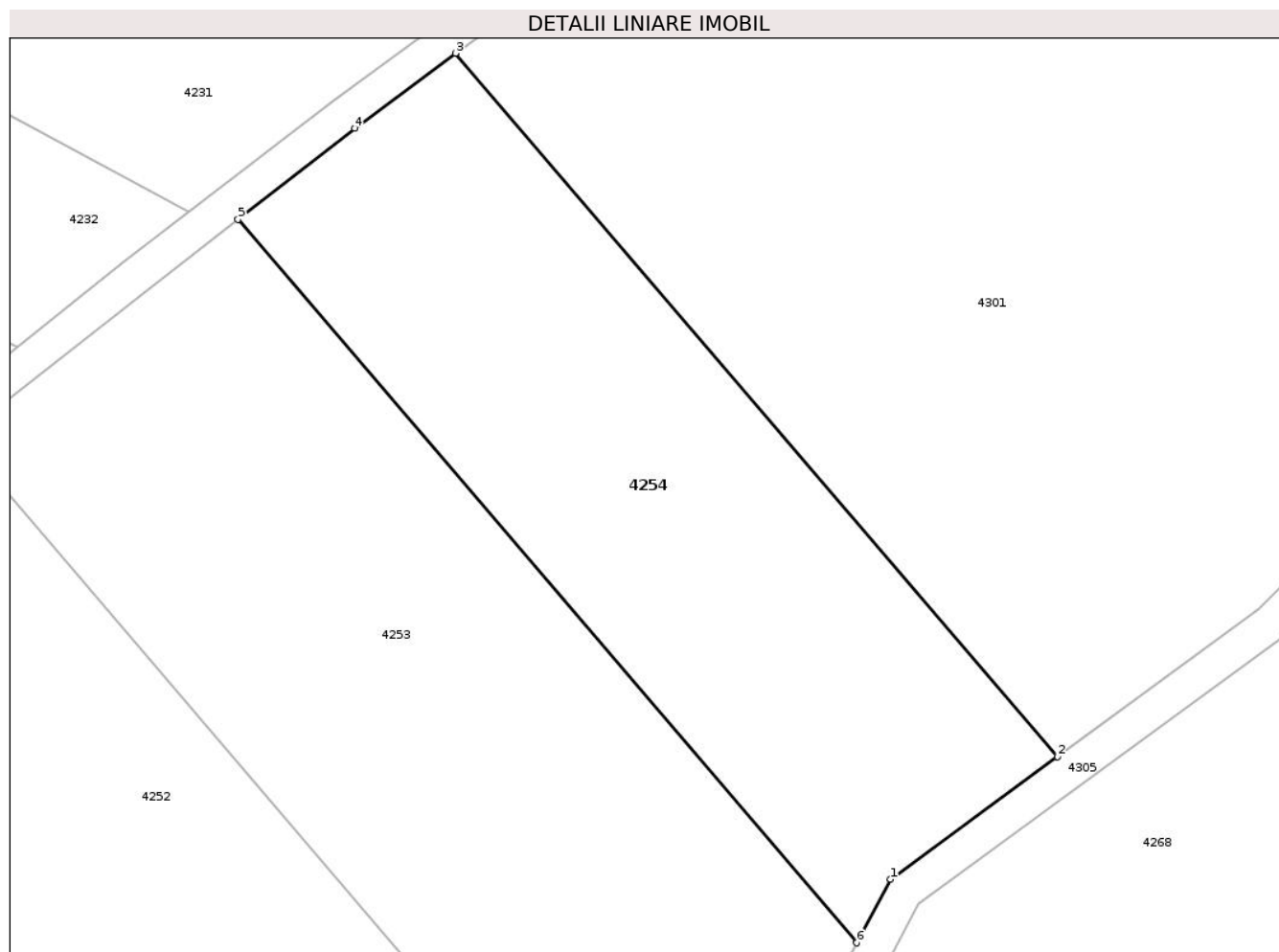
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	3.000	UP V	UA 202/1, 909/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.729,281 454.482,79	2	256.747,446 454.496,111	22.526
2	256.747,446 454.496,111	3	256.681,98 454.572,591	100.673
3	256.681,98 454.572,591	4	256.670,997 454.564,436	13.68
4	256.670,997 454.564,436	5	256.658,304 454.554,527	16.103
5	256.658,304 454.554,527	6	256.725,616 454.475,889	103.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.725,616 454.475,889	1	256.729,281 454.482,79	7.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

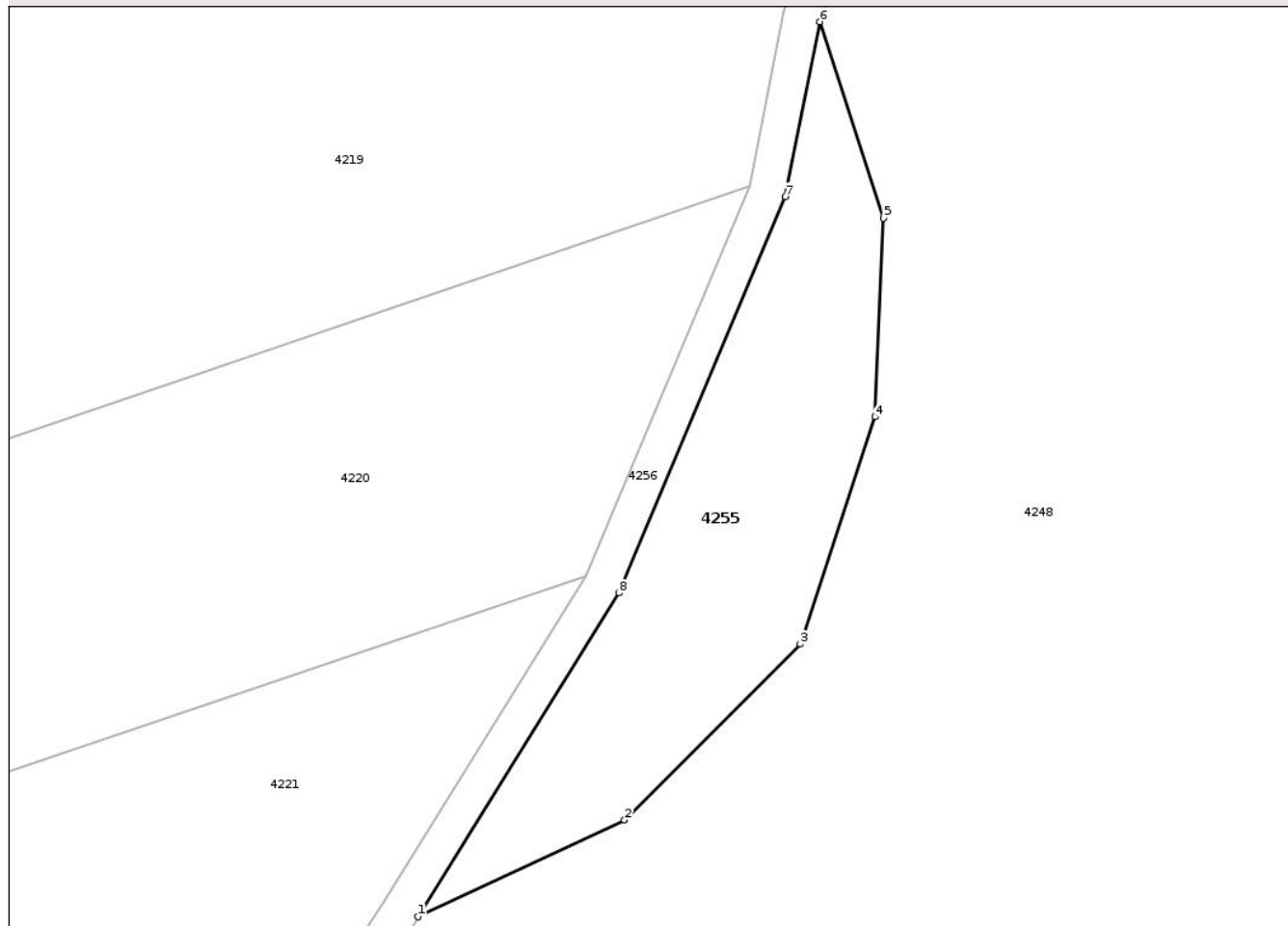
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	-	3462	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.454,306 454.272,283	2	256.476,454 454.282,659	24.458
2	256.476,454 454.282,659	3	256.495,31 454.301,535	26.681
3	256.495,31 454.301,535	4	256.503,337 454.325,918	25.67
4	256.503,337 454.325,918	5	256.504,241 454.347,26	21.361
5	256.504,241 454.347,26	6	256.497,414 454.368,329	22.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.497,414 454.368,329	7	256.493,738 454.349,565	19.121
7	256.493,738 454.349,565	8	256.475,831 454.307,026	46.154
8	256.475,831 454.307,026	1	256.454,306 454.272,283	40.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

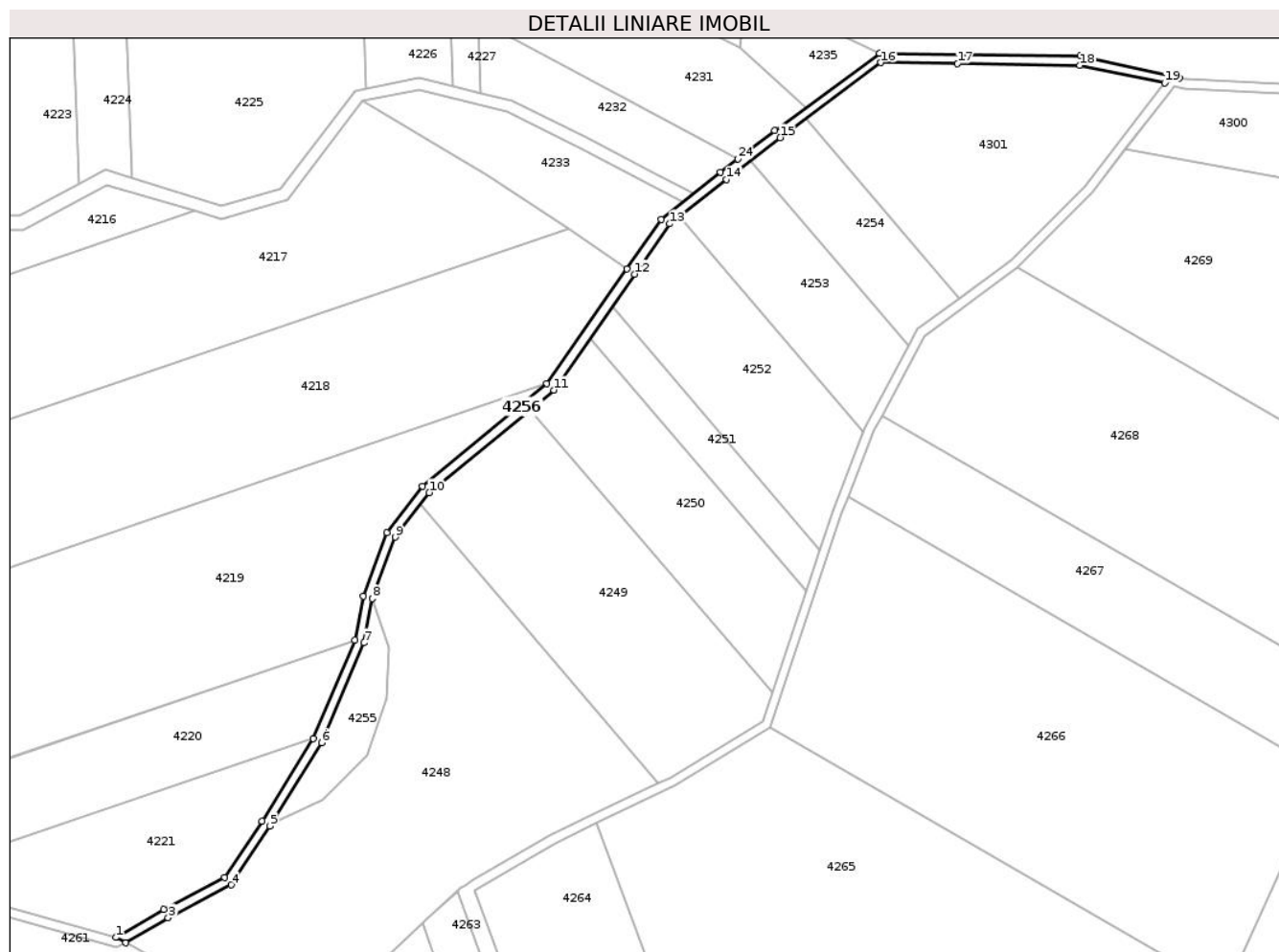
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.500	-	3464	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.388,315 454.224,188	2	256.392,409 454.221,952	4.665
3	256.410,508 454.232,574	4	256.437,333 454.246,582	30.262
5	256.453,873 454.271,585	6	256.475,831 454.307,026	41.692
7	256.493,738 454.349,565	8	256.497,414 454.368,329	19.121
9	256.507,209 454.394,505	10	256.521,562 454.413,397	23.726

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.392,409 454.221,952	3	256.410,508 454.232,574	20.986
4	256.437,333 454.246,582	5	256.453,873 454.271,585	29.979
6	256.475,831 454.307,026	7	256.493,738 454.349,565	46.154
8	256.497,414 454.368,329	9	256.507,209 454.394,505	27.949
10	256.521,562 454.413,397	11	256.574,673 454.457,072	68.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.574,673 454.457,072	12	256.608,976 454.506,386	60.071
13	256.624,001 454.527,75	14	256.648,106 454.546,567	30.58
15	256.670,997 454.564,436	16	256.713,912 454.596,302	53.452
17	256.746,496 454.595,969	18	256.798,529 454.595,101	52.04
19	256.834,601 454.587,742	20	256.840,889 454.589,719	6.591
21	256.798,878 454.599,202	22	256.713,245 454.600,311	85.64
23	256.668,74 454.567,424	24	256.652,915 454.555,395	19.878
25	256.645,627 454.549,706	26	256.620,357 454.529,521	32.342
27	256.605,699 454.508,678	28	256.571,705 454.459,81	59.529
29	256.518,66 454.416,189	30	256.503,669 454.396,457	24.781
31	256.493,552 454.369,421	32	256.489,892 454.350,737	19.039
33	256.472,266 454.308,867	34	256.450,504 454.273,743	41.319
35	256.434,566 454.249,649	36	256.408,569 454.236,074	29.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.608,976 454.506,386	13	256.624,001 454.527,75	26.118
14	256.648,106 454.546,567	15	256.670,997 454.564,436	29.04
16	256.713,912 454.596,302	17	256.746,496 454.595,969	32.586
18	256.798,529 454.595,101	19	256.834,601 454.587,742	36.815
20	256.840,889 454.589,719	21	256.798,878 454.599,202	43.068
22	256.713,245 454.600,311	23	256.668,74 454.567,424	55.338
24	256.652,915 454.555,395	25	256.645,627 454.549,706	9.246
26	256.620,357 454.529,521	27	256.605,699 454.508,678	25.481
28	256.571,705 454.459,81	29	256.518,66 454.416,189	68.677
30	256.503,669 454.396,457	31	256.493,552 454.369,421	28.867
32	256.489,892 454.350,737	33	256.472,266 454.308,867	45.429
34	256.450,504 454.273,743	35	256.434,566 454.249,649	28.888
36	256.408,569 454.236,074	1	256.388,315 454.224,188	23.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

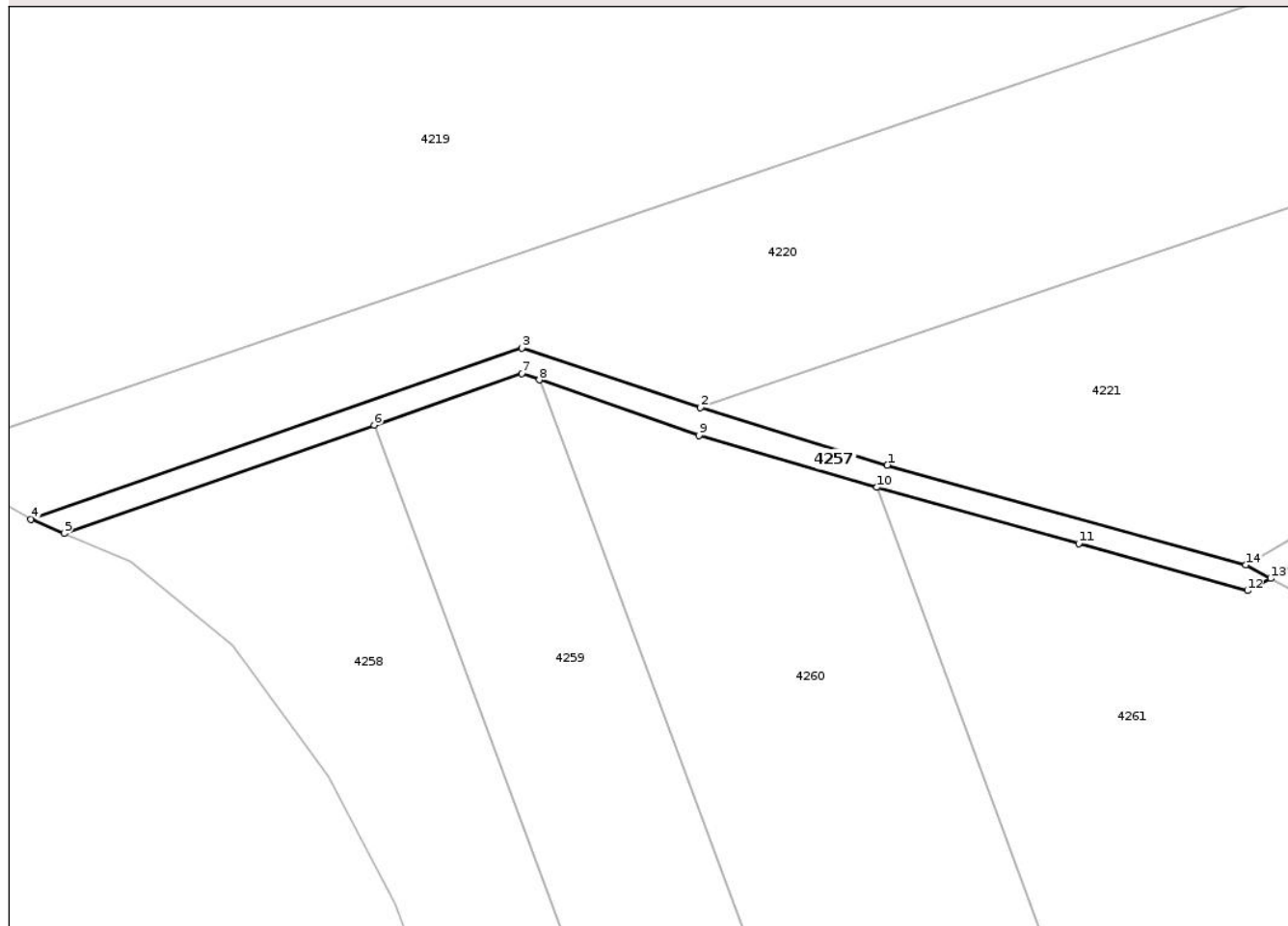
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	850	-	3466	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.329,362 454.240,588	2	256.298,661 454.250,066	32.131
2	256.298,661 454.250,066	3	256.269,281 454.259,843	30.964
3	256.269,281 454.259,843	4	256.188,571 454.231,676	85.484
4	256.188,571 454.231,676	5	256.194,03 454.229,344	5.936
5	256.194,03 454.229,344	6	256.245,036 454.247,145	54.023

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.245,036 454.247,145	7	256.269,283 454.255,607	25.681
7	256.269,283 454.255,607	8	256.272,191 454.254,596	3.079
8	256.272,191 454.254,596	9	256.298,409 454.245,48	27.758
9	256.298,409 454.245,48	10	256.327,617 454.236,931	30.433
10	256.327,617 454.236,931	11	256.360,834 454.227,681	34.481
11	256.360,834 454.227,681	12	256.388,586 454.219,961	28.806
12	256.388,586 454.219,961	13	256.392,409 454.221,952	4.31
13	256.392,409 454.221,952	14	256.388,315 454.224,188	4.665
14	256.388,315 454.224,188	1	256.329,362 454.240,588	61.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34432	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 23 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMONEA ANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2146/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

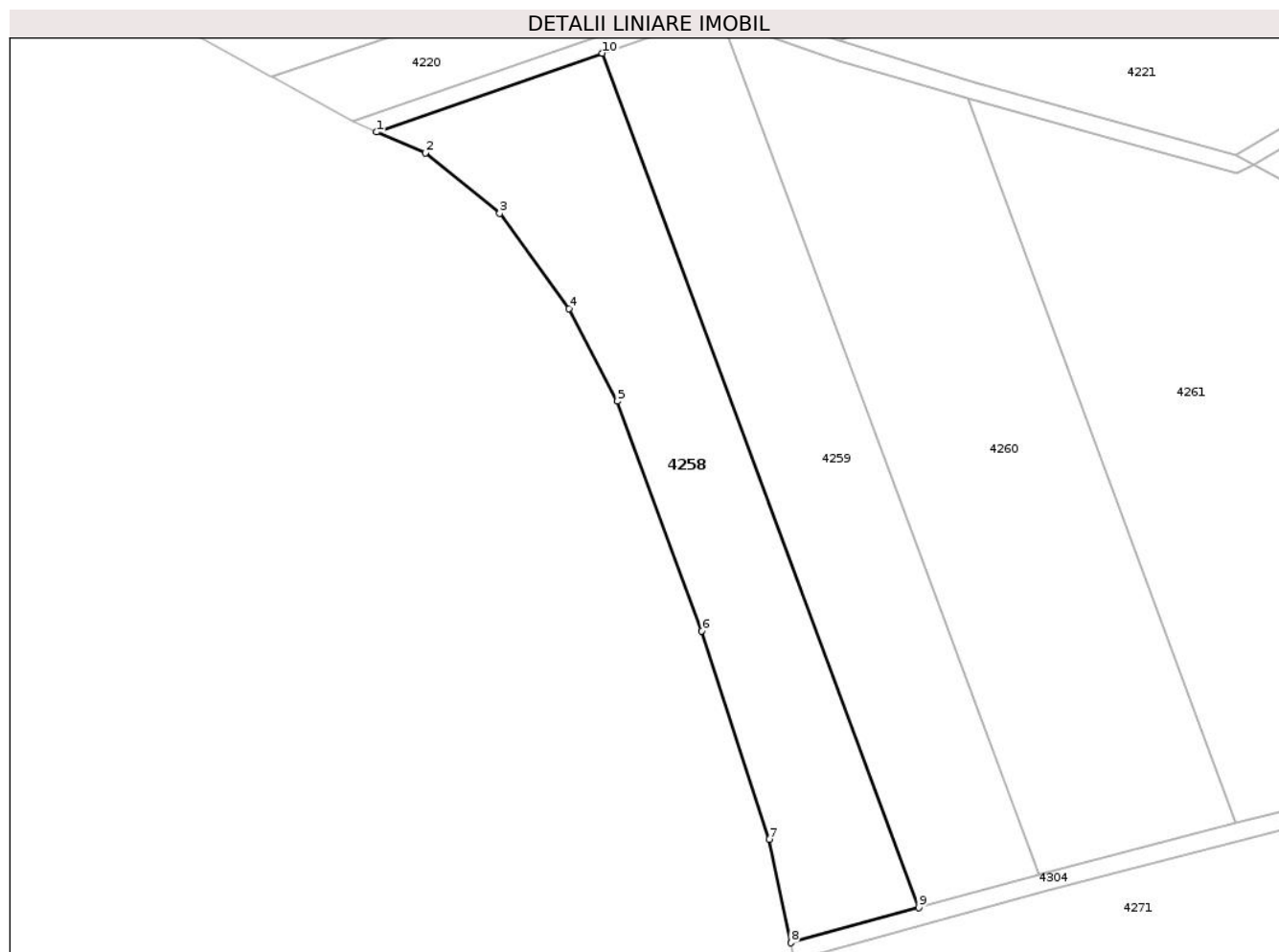
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34432	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3465	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.194,03 454.229,344	2	256.205,034 454.224,644	11.966
2	256.205,034 454.224,644	3	256.221,836 454.210,976	21.659
3	256.221,836 454.210,976	4	256.237,493 454.189,436	26.629
4	256.237,493 454.189,436	5	256.248,464 454.168,527	23.612
5	256.248,464 454.168,527	6	256.267,53 454.116,605	55.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.267,53 454.116,605	7	256.282,816 454.069,52	49.504
7	256.282,816 454.069,52	8	256.287,676 454.046,129	23.891
8	256.287,676 454.046,129	9	256.316,564 454.054,078	29.962
9	256.316,564 454.054,078	10	256.245,036 454.247,145	205.891
10	256.245,036 454.247,145	1	256.194,03 454.229,344	54.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34433	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 21 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BILANIN ANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2148/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

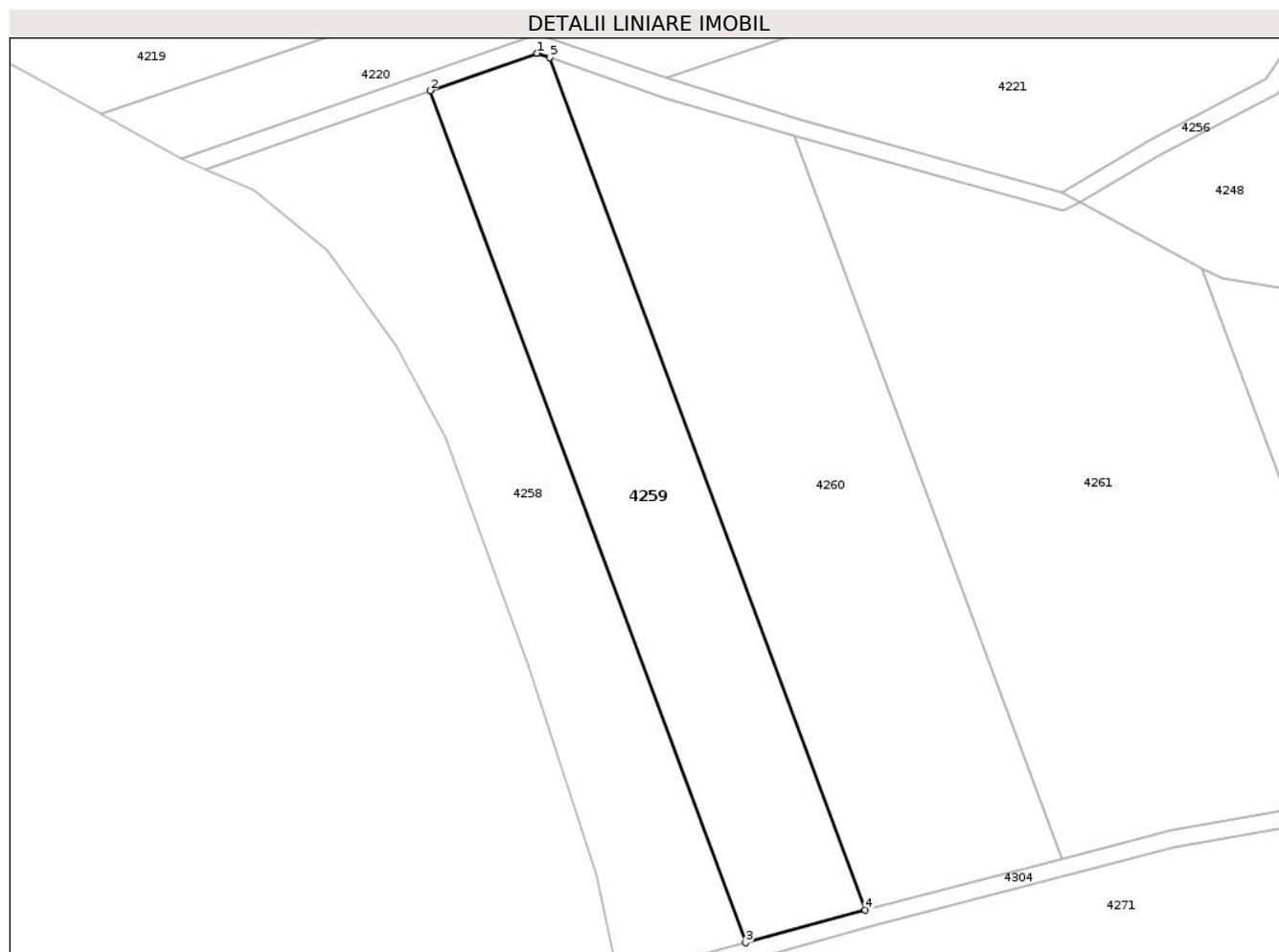
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34433	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3465	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.269,283 454.255,607	2	256.245,036 454.247,145	25.681
2	256.245,036 454.247,145	3	256.316,564 454.054,078	205.891
3	256.316,564 454.054,078	4	256.343,712 454.061,548	28.157
4	256.343,712 454.061,548	5	256.272,191 454.254,596	205.871
5	256.272,191 454.254,596	1	256.269,283 454.255,607	3.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34434	8.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 74(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURCA IOAN NUTU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2149/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

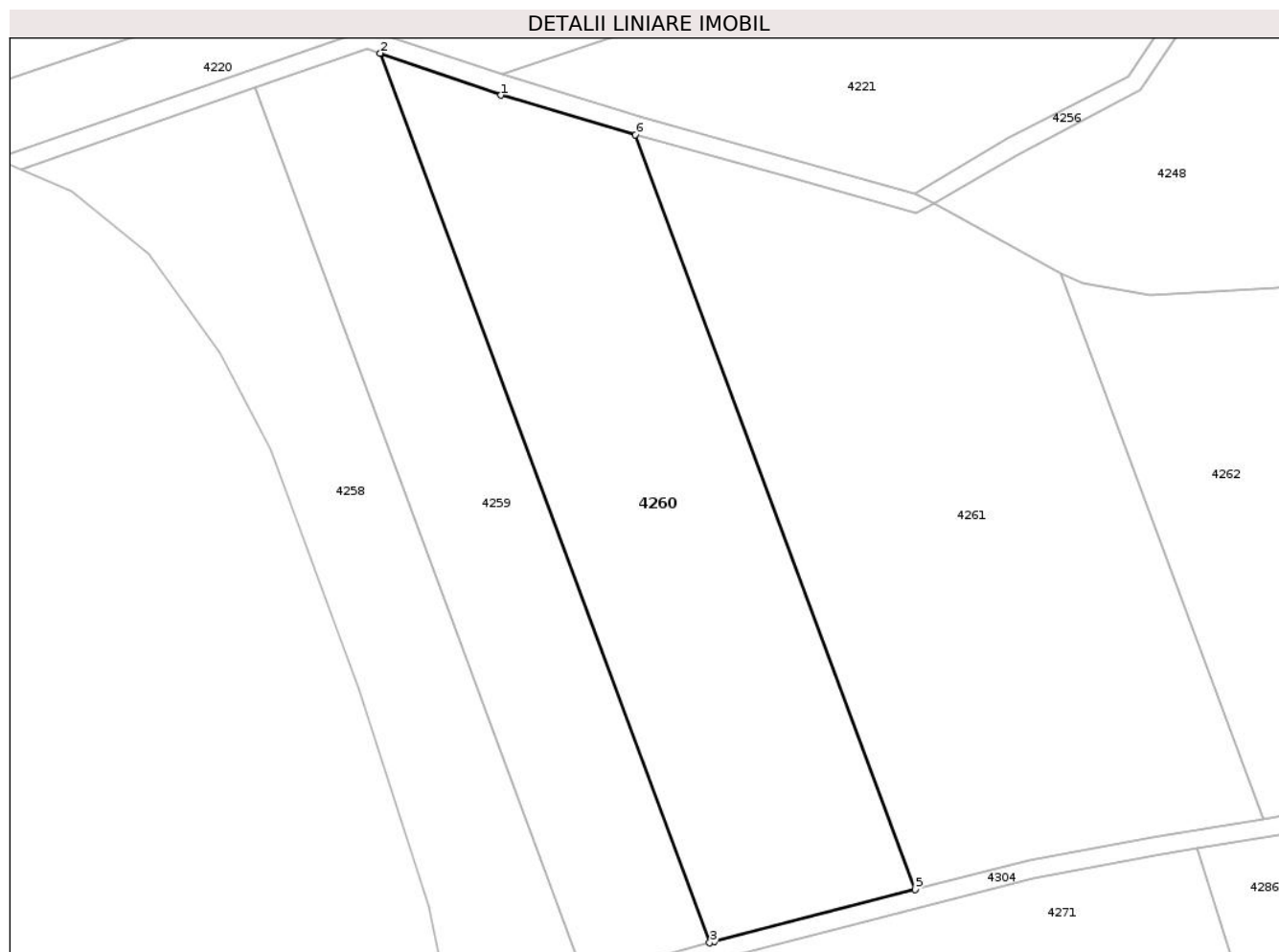
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34434	8.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	8.700	3465	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.298,409 454.245,48	2	256.272,191 454.254,596	27.758
2	256.272,191 454.254,596	3	256.343,712 454.061,548	205.871
3	256.343,712 454.061,548	4	256.344,707 454.061,822	1.032
4	256.344,707 454.061,822	5	256.388,3 454.073,137	45.038
5	256.388,3 454.073,137	6	256.327,617 454.236,931	174.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.327,617 454.236,931	1	256.298,409 454.245,48	30.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34435	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 68(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BILANIN VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2150/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

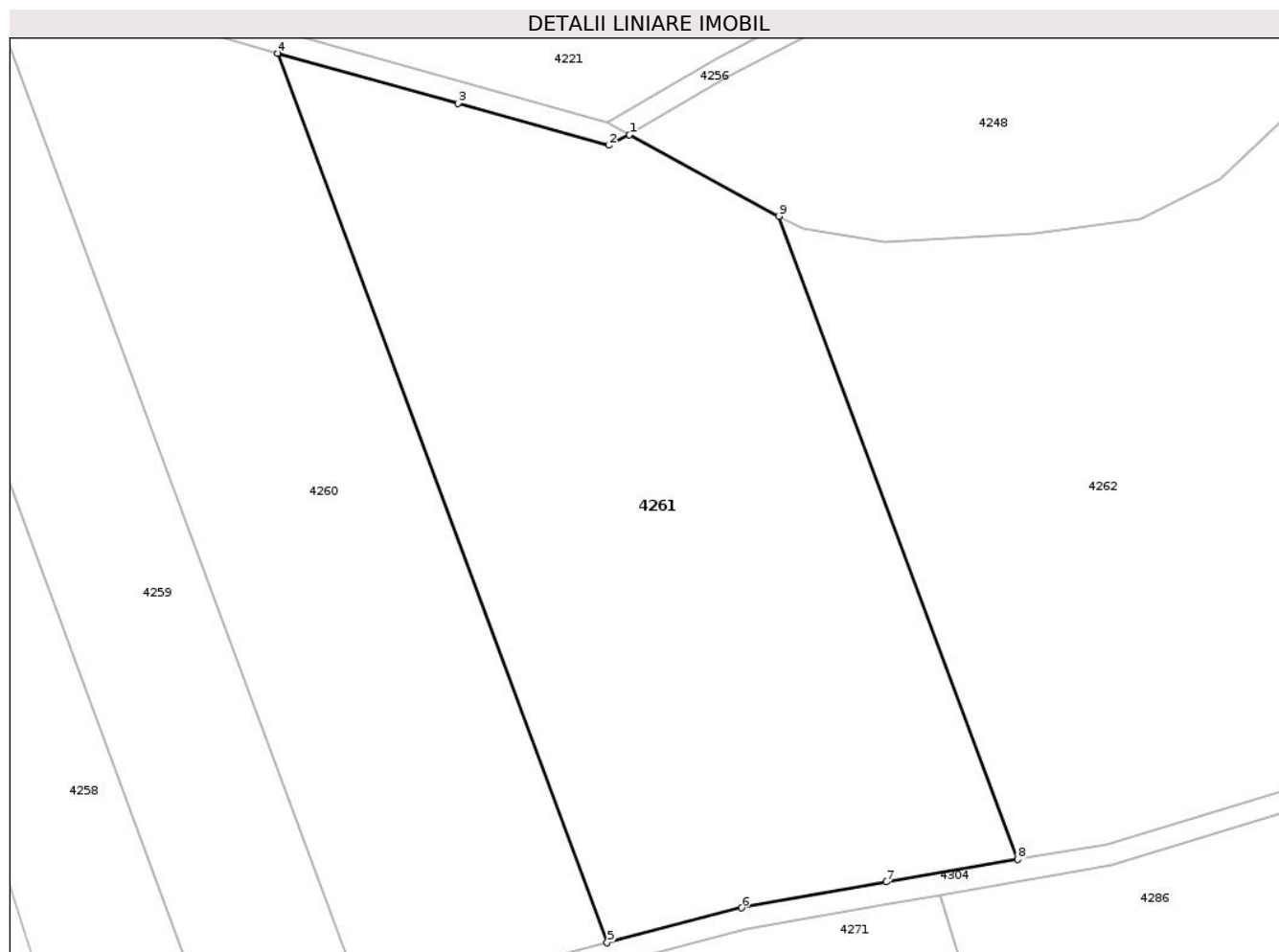
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34435	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3465	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.392,409 454.221,952	2	256.388,586 454.219,961	4.31
2	256.388,586 454.219,961	3	256.360,834 454.227,681	28.806
3	256.360,834 454.227,681	4	256.327,617 454.236,931	34.481
4	256.327,617 454.236,931	5	256.388,3 454.073,137	174.674
5	256.388,3 454.073,137	6	256.413,071 454.079,567	25.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.413,071 454.079,567	7	256.439,758 454.084,343	27.111
7	256.439,758 454.084,343	8	256.463,938 454.088,488	24.533
8	256.463,938 454.088,488	9	256.419,959 454.206,906	126.321
9	256.419,959 454.206,906	1	256.392,409 454.221,952	31.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34436	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 13(PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TESLEVICI IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2151/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

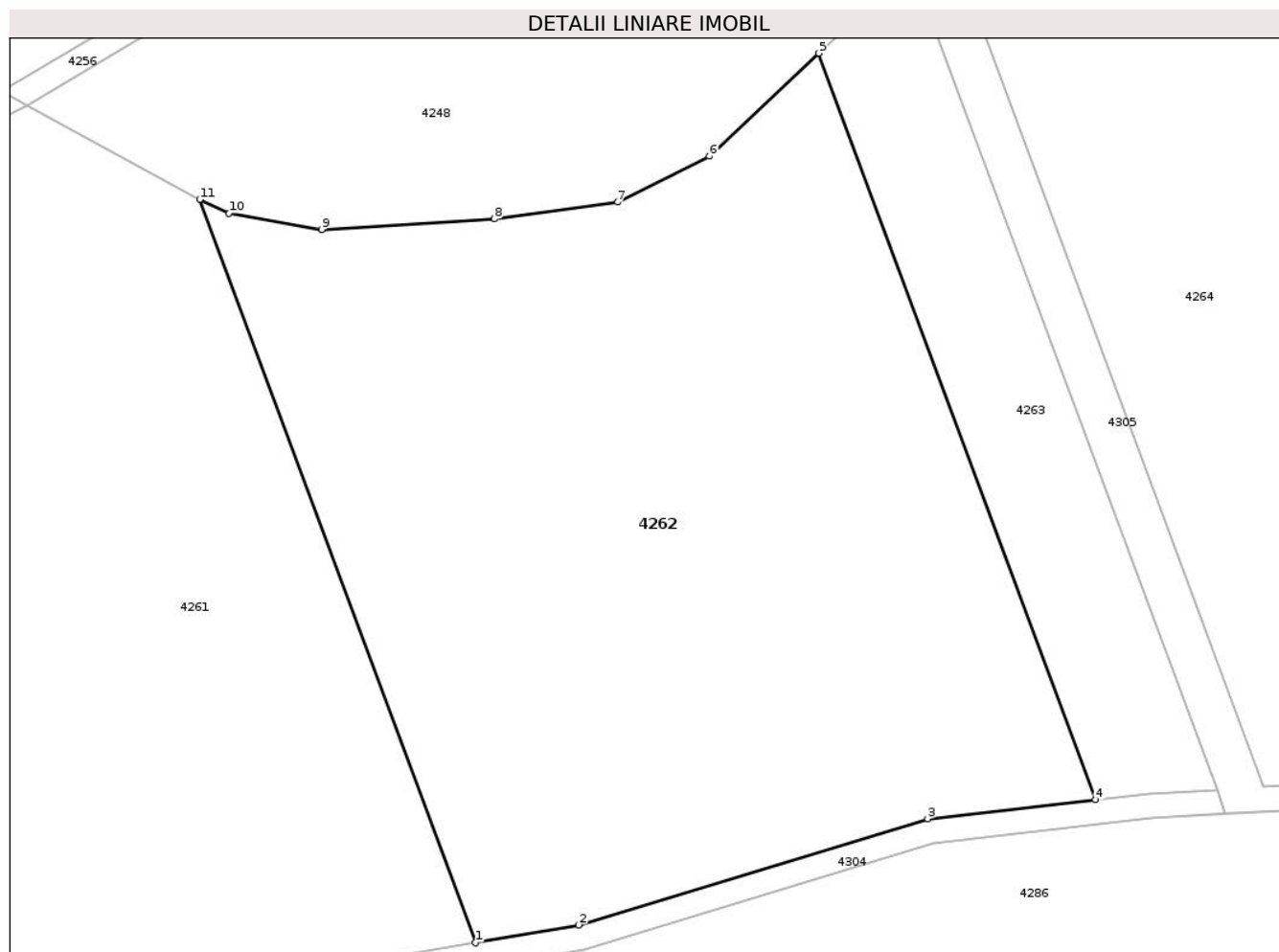
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34436	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3465	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.463,938 454.088,488	2	256.480,387 454.091,308	16.689
2	256.480,387 454.091,308	3	256.536,013 454.108,253	58.15
3	256.536,013 454.108,253	4	256.562,779 454.111,275	26.936
4	256.562,779 454.111,275	5	256.518,613 454.230,196	126.858
5	256.518,613 454.230,196	6	256.501,187 454.213,788	23.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.501,187 454.213,788	7	256.486,582 454.206,488	16.328
7	256.486,582 454.206,488	8	256.466,915 454.203,787	19.852
8	256.466,915 454.203,787	9	256.439,403 454.202,129	27.562
9	256.439,403 454.202,129	10	256.424,614 454.204,692	15.009
10	256.424,614 454.204,692	11	256.419,959 454.206,906	5.155
11	256.419,959 454.206,906	1	256.463,938 454.088,488	126.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34437	2.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 50 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELESCUN VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2152/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

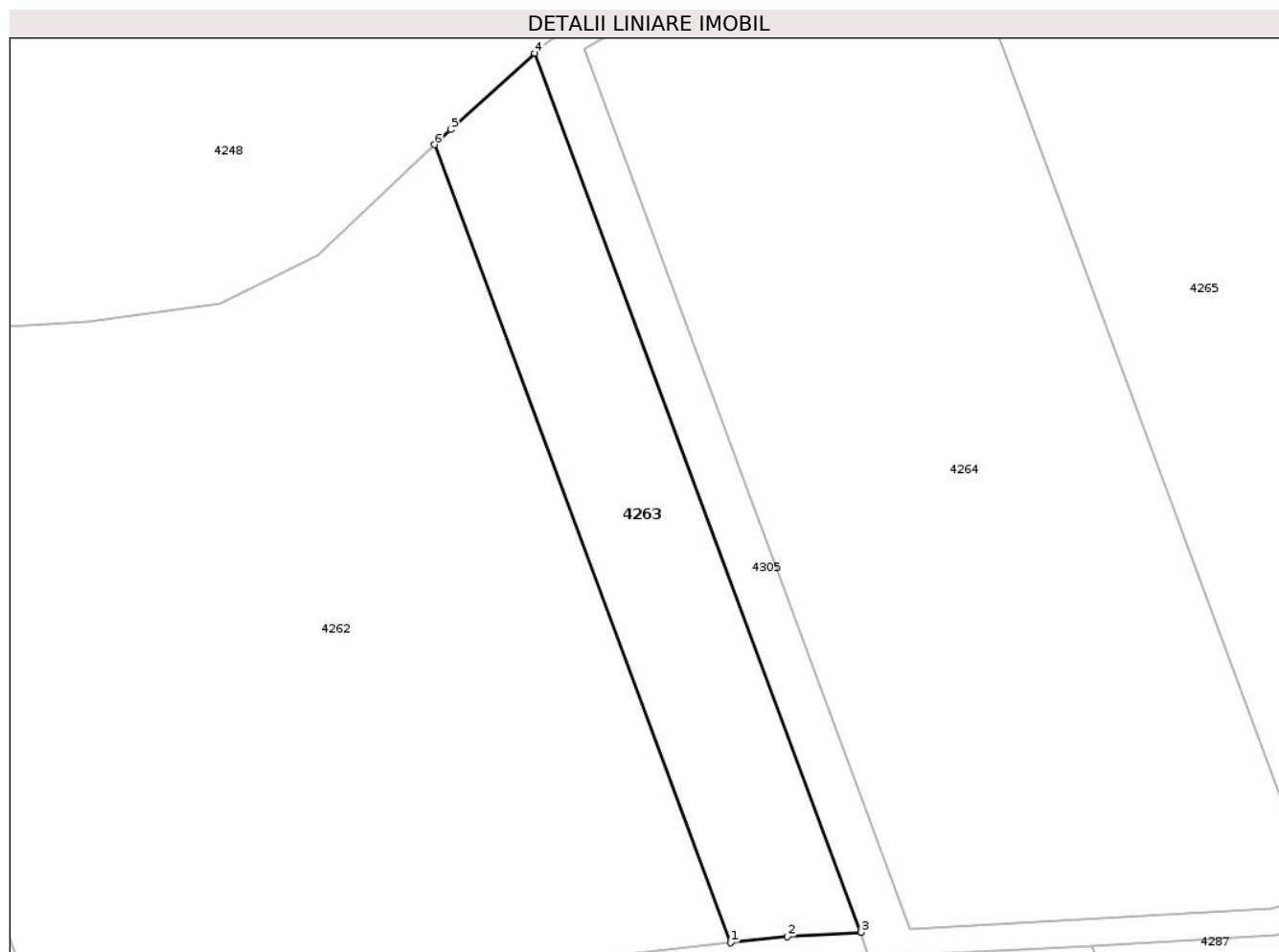
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34437	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	2.500	3465	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.562,779 454.111,275	2	256.571,265 454.112,234	8.54
2	256.571,265 454.112,234	3	256.582,216 454.112,857	10.969
3	256.582,216 454.112,857	4	256.533,571 454.243,84	139.724
4	256.533,571 454.243,84	5	256.521,014 454.232,457	16.948
5	256.521,014 454.232,457	6	256.518,613 454.230,196	3.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.518,613 454.230,196	1	256.562,779 454.111,275	126.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34153	9.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 50 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BELESCUN VASILE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2153/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NEFIR AURELIA LENUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

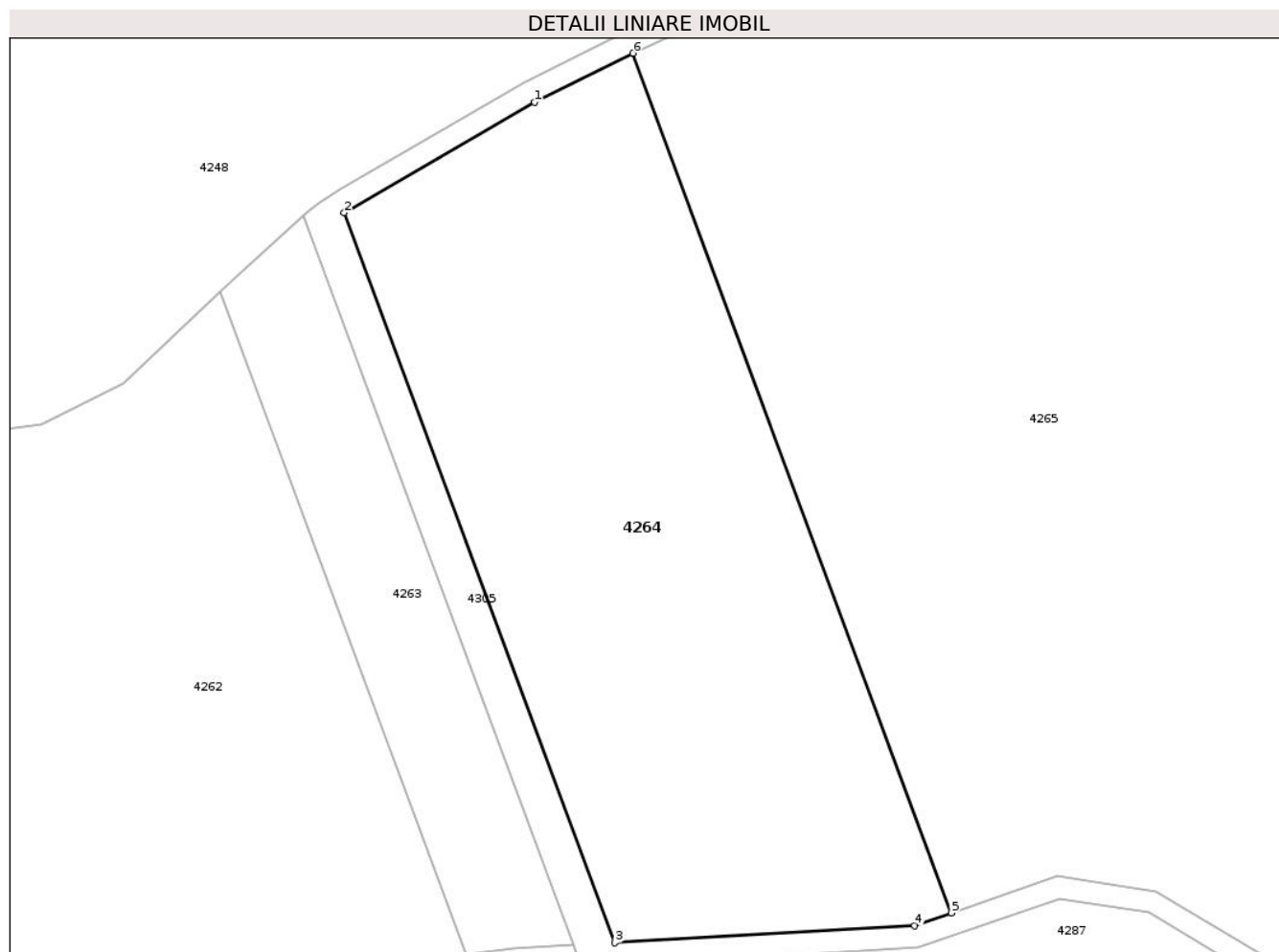
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34153	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	9.000	3459	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.575,179 454.264,271	2	256.540,905 454.244,413	39.611
2	256.540,905 454.244,413	3	256.589,58 454.113,274	139.881
3	256.589,58 454.113,274	4	256.643,458 454.116,359	53.966
4	256.643,458 454.116,359	5	256.650,047 454.118,625	6.968
5	256.650,047 454.118,625	6	256.592,822 454.273,087	164.722

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.592,822 454.273,087	1	256.575,179 454.264,271	19.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34154	40.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 64 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MARGINEANTU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

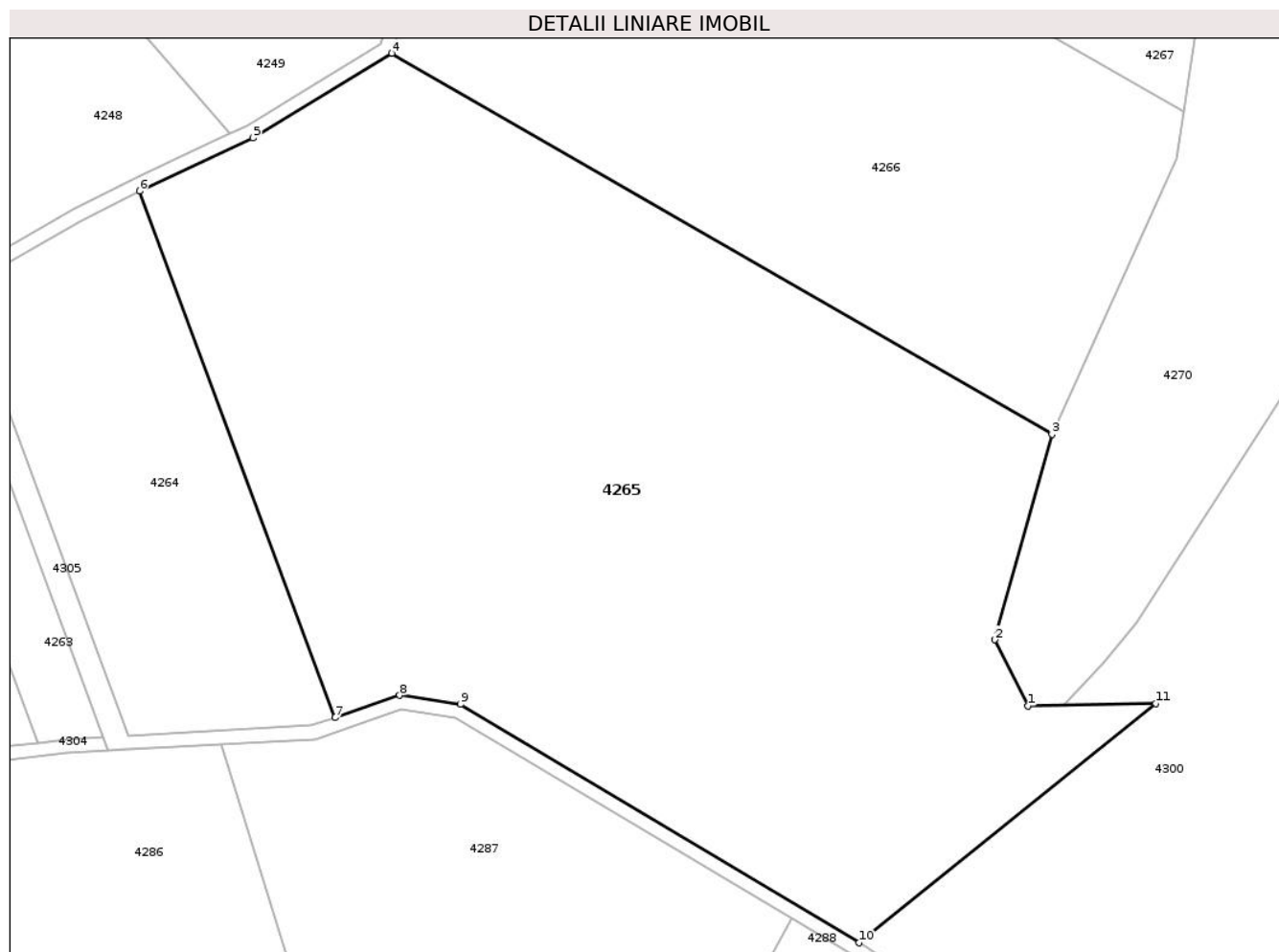
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34154	40.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	40.900	3459	2-3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.853,631 454.122,135	2	256.843,817 454.141,456	21.671
2	256.843,817 454.141,456	3	256.860,549 454.201,726	62.549
3	256.860,549 454.201,726	4	256.666,811 454.313,54	223.689
4	256.666,811 454.313,54	5	256.626,004 454.288,669	47.789
5	256.626,004 454.288,669	6	256.592,822 454.273,087	36.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.592,822 454.273,087	7	256.650,047 454.118,625	164.722
7	256.650,047 454.118,625	8	256.669,121 454.125,185	20.171
8	256.669,121 454.125,185	9	256.686,92 454.122,552	17.993
9	256.686,92 454.122,552	10	256.803,993 454.052,602	136.378
10	256.803,993 454.052,602	11	256.891,023 454.122,76	111.787
11	256.891,023 454.122,76	1	256.853,631 454.122,135	37.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34155	23.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 72 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARSEVINA NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2154/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

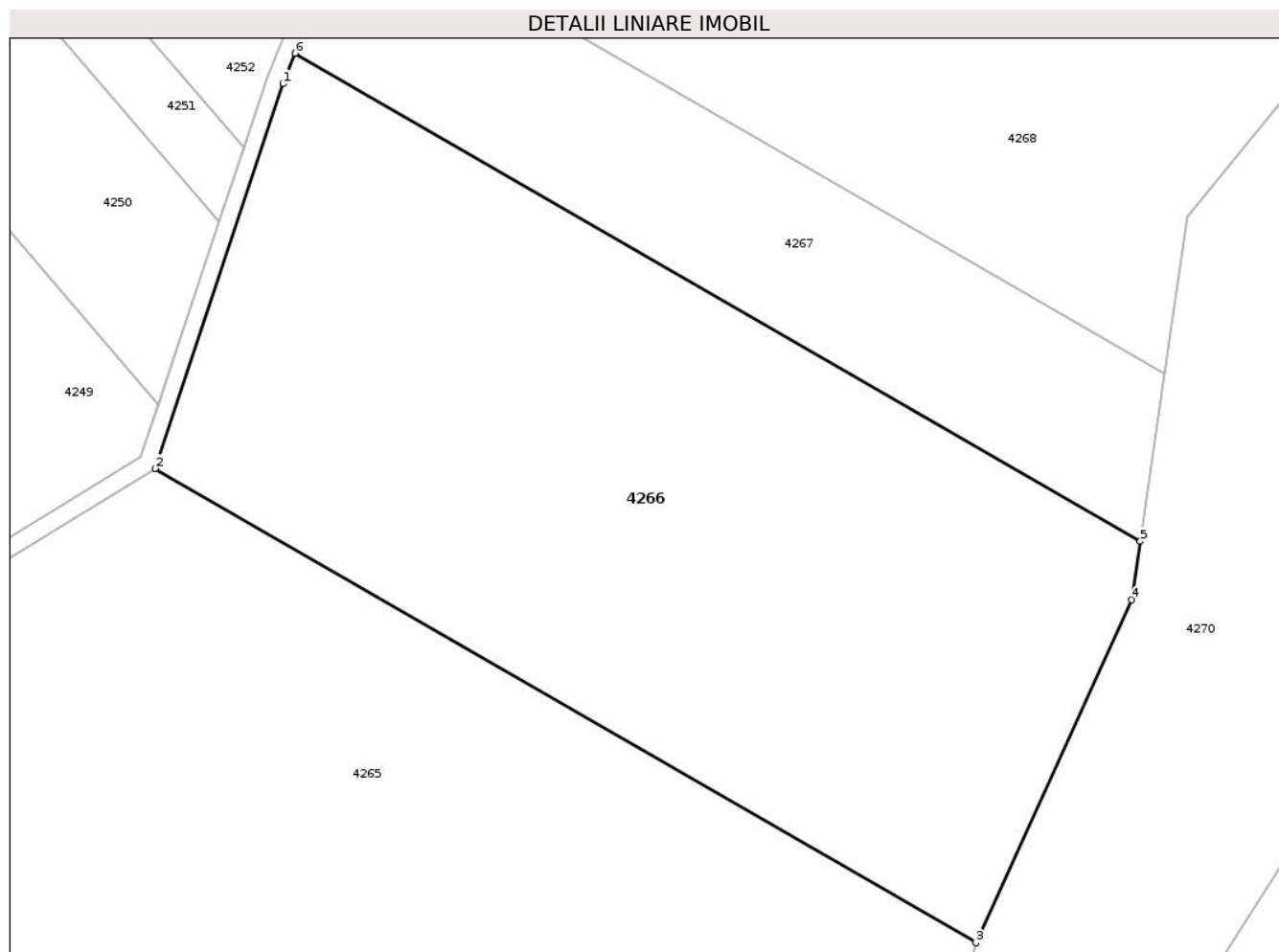
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34155	23.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	23.200	3459	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.697,035 454.404,295	2	256.666,811 454.313,54	95.655
2	256.666,811 454.313,54	3	256.860,549 454.201,726	223.689
3	256.860,549 454.201,726	4	256.897,346 454.282,619	88.869
4	256.897,346 454.282,619	5	256.899,343 454.296,362	13.887
5	256.899,343 454.296,362	6	256.699,858 454.411,493	230.325

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.699,858 454.411,493	1	256.697,035 454.404,295	7.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34156	8.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 2 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IMBRESU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2155/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

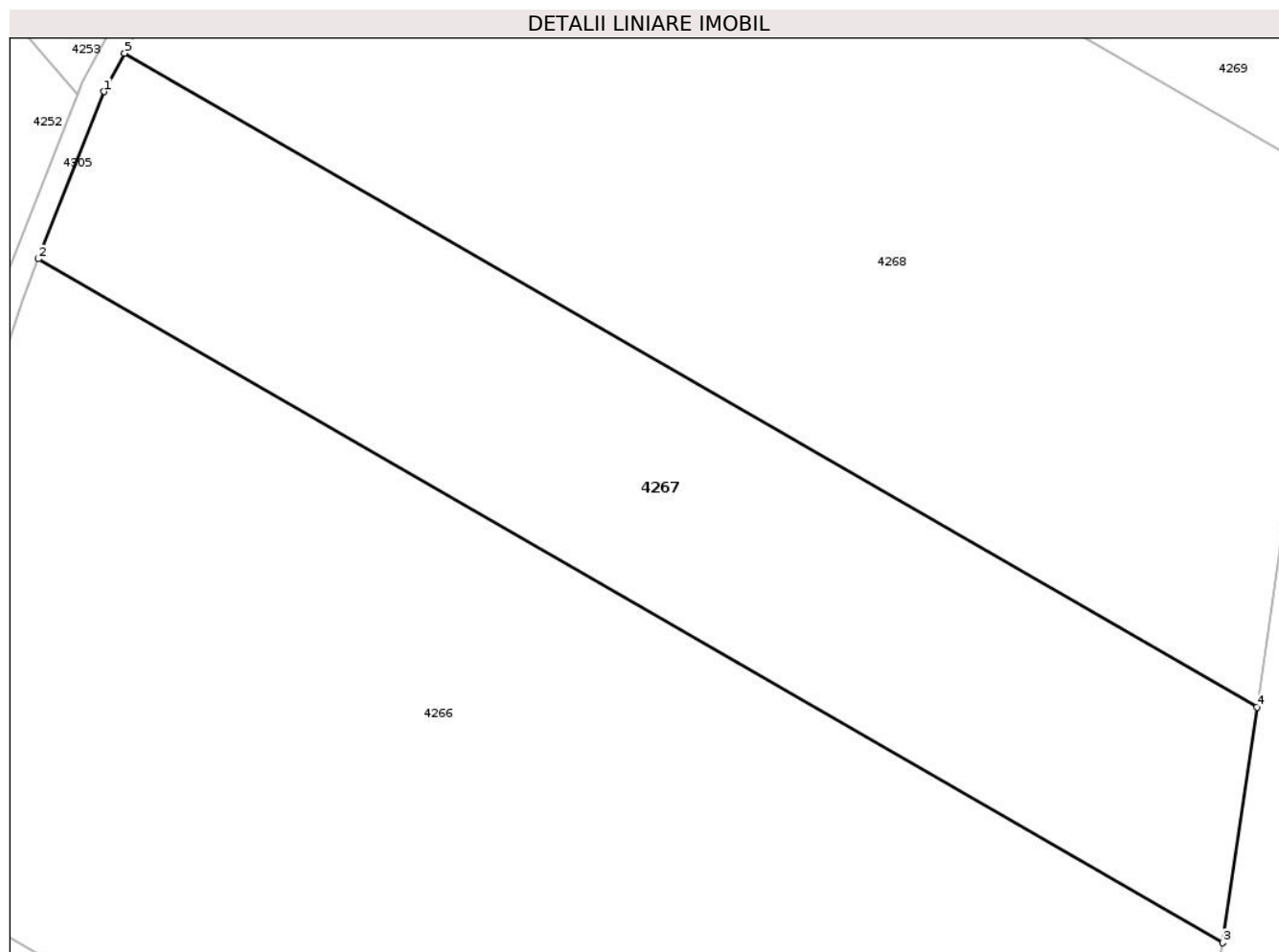
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34156	8.400	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	8.400	3459	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.710,903 454.439,655	2	256.699,858 454.411,493	30.25
2	256.699,858 454.411,493	3	256.899,343 454.296,362	230.325
3	256.899,343 454.296,362	4	256.905,105 454.336,021	40.075
4	256.905,105 454.336,021	5	256.714,337 454.446,121	220.26
5	256.714,337 454.446,121	1	256.710,903 454.439,655	7.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34157	17.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 4 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2156/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) OPRESCU SORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

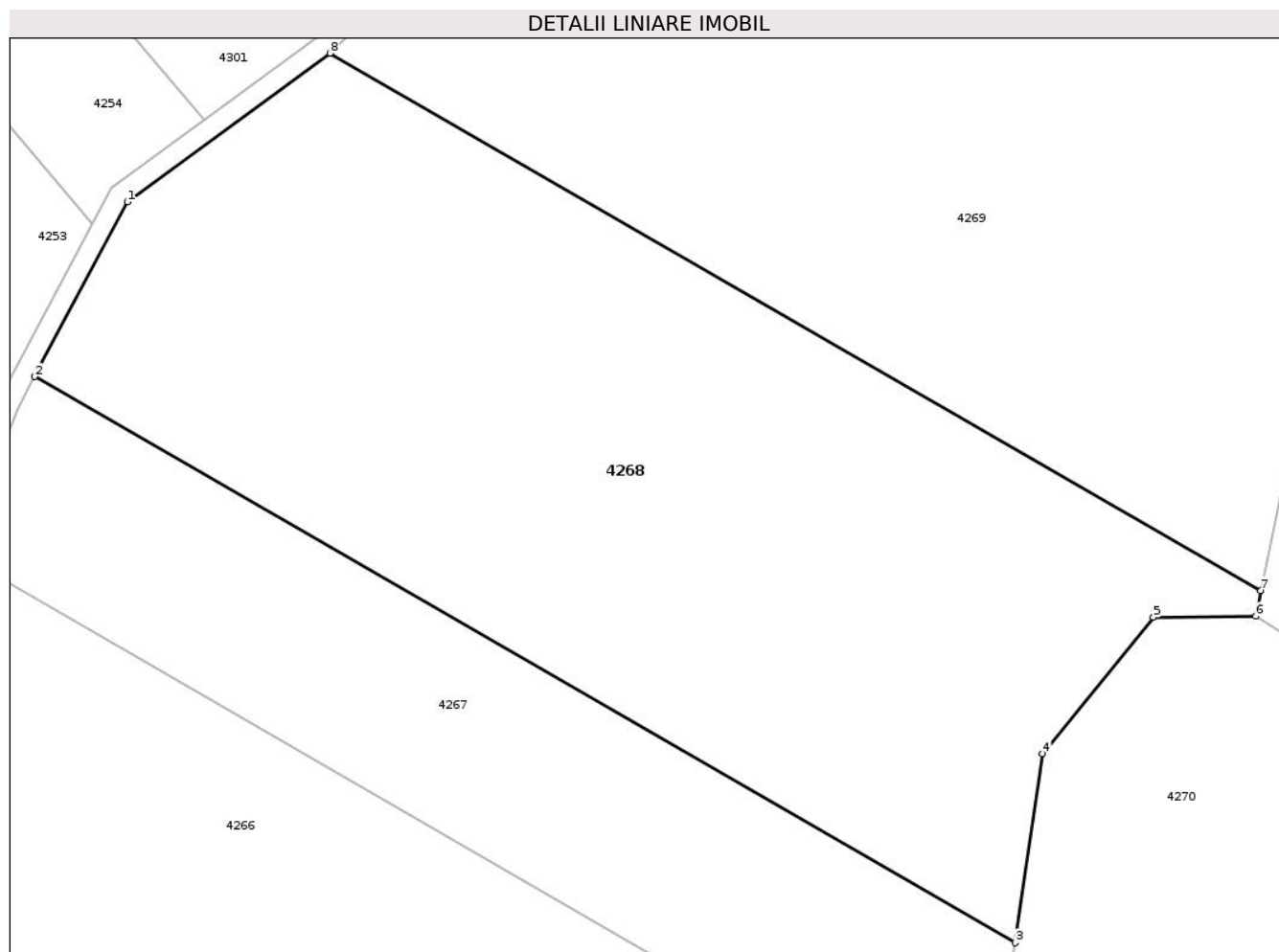
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34157	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	17.400	3459	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.732,385 454.480,106	2	256.714,337 454.446,121	38.48
2	256.714,337 454.446,121	3	256.905,105 454.336,021	220.26
3	256.905,105 454.336,021	4	256.910,451 454.372,819	37.184
4	256.910,451 454.372,819	5	256.932,051 454.399,301	34.174
5	256.932,051 454.399,301	6	256.951,996 454.399,524	19.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.951,996 454.399,524	7	256.952,917 454.404,471	5.032
7	256.952,917 454.404,471	8	256.771,791 454.509,006	209.127
8	256.771,791 454.509,006	1	256.732,385 454.480,106	48.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34158	17.400	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 31 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SUCLEA IONEL		

C. Partea III. SARCINI .

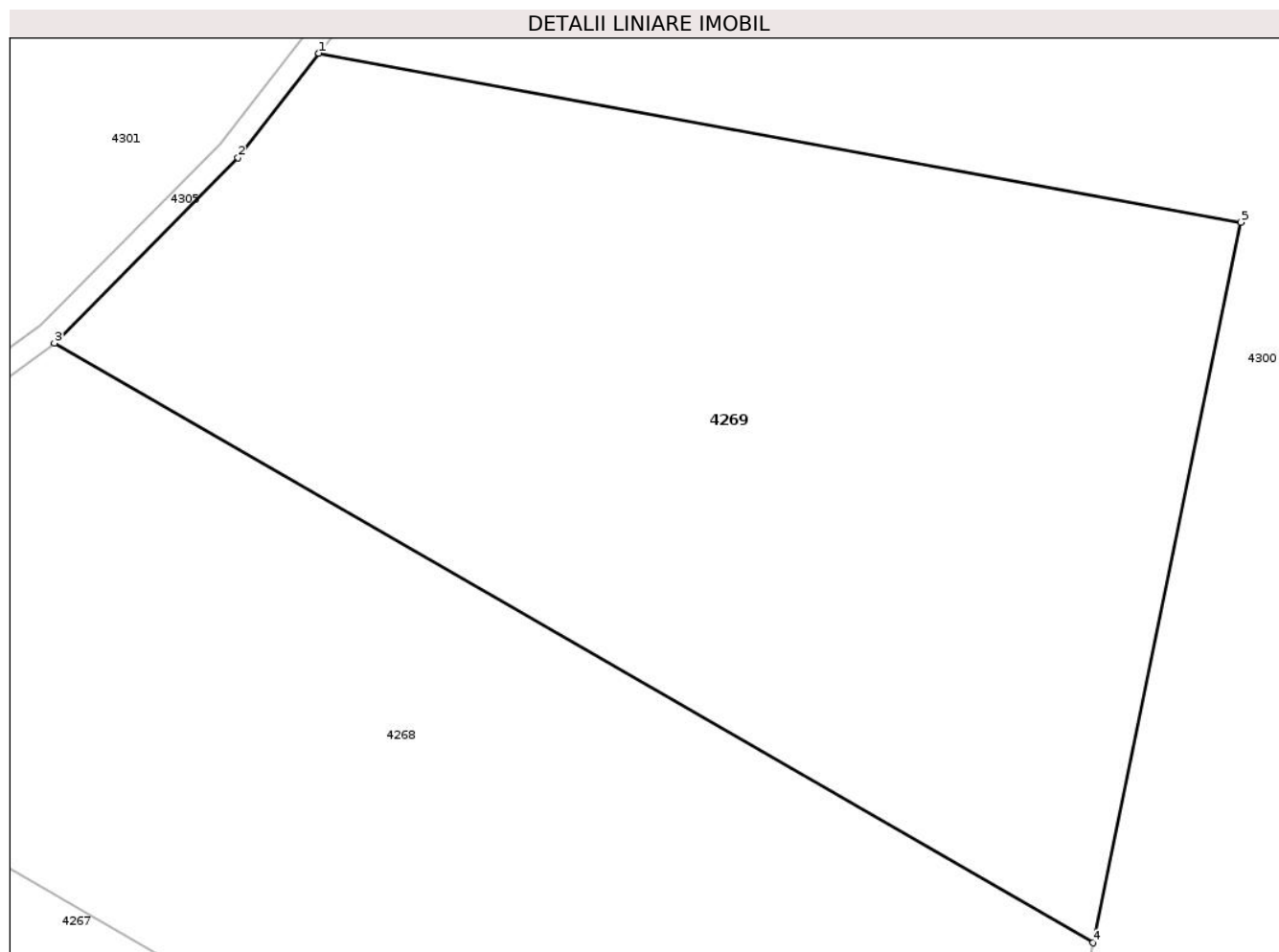
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34158	17.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	17.400	3459	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.817,865 454.559,518	2	256.803,79 454.541,287	23.032
2	256.803,79 454.541,287	3	256.771,791 454.509,006	45.453
3	256.771,791 454.509,006	4	256.952,917 454.404,471	209.127
4	256.952,917 454.404,471	5	256.978,723 454.530,073	128.226
5	256.978,723 454.530,073	1	256.817,865 454.559,518	163.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

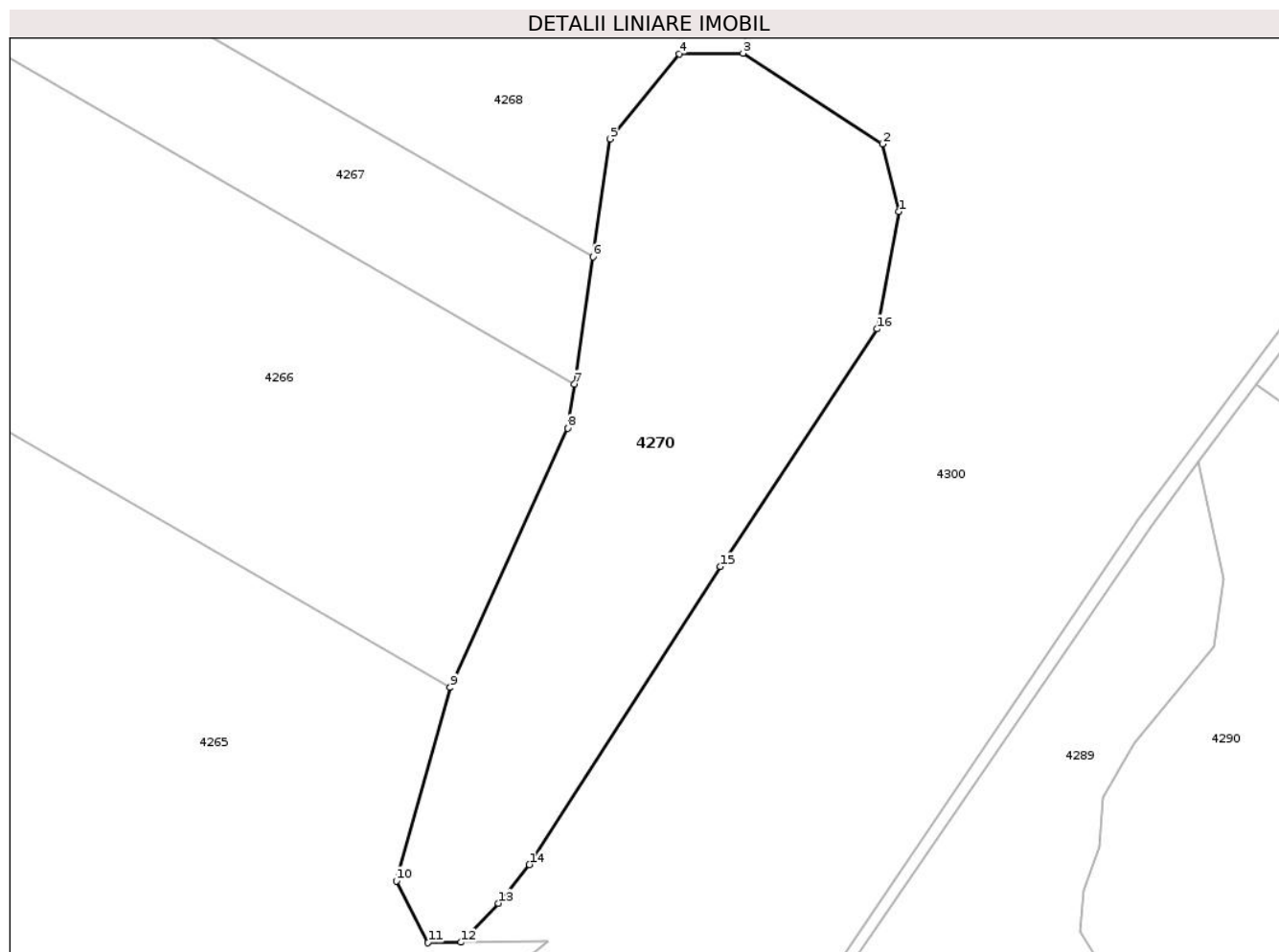
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	18.300	PD 913	UA 201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.000,62 454.350,127	2	256.995,447 454.371,266	21.763
2	256.995,447 454.371,266	3	256.951,996 454.399,524	51.831
3	256.951,996 454.399,524	4	256.932,051 454.399,301	19.946
4	256.932,051 454.399,301	5	256.910,451 454.372,819	34.174
5	256.910,451 454.372,819	6	256.905,105 454.336,021	37.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.905,105 454.336,021	7	256.899,343 454.296,362	40.075
7	256.899,343 454.296,362	8	256.897,346 454.282,619	13.887
8	256.897,346 454.282,619	9	256.860,549 454.201,726	88.869
9	256.860,549 454.201,726	10	256.843,817 454.141,456	62.549
10	256.843,817 454.141,456	11	256.853,631 454.122,135	21.671
11	256.853,631 454.122,135	12	256.864,015 454.122,309	10.385
12	256.864,015 454.122,309	13	256.875,584 454.134,457	16.775
13	256.875,584 454.134,457	14	256.885,329 454.146,539	15.522
14	256.885,329 454.146,539	15	256.944,968 454.239,426	110.385
15	256.944,968 454.239,426	16	256.993,767 454.313,584	88.774
16	256.993,767 454.313,584	1	257.000,62 454.350,127	37.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34140	5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 86 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCA TRAILA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2159/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZASCHEVICI MINODORA	A1

C. Partea III. SARCINI .

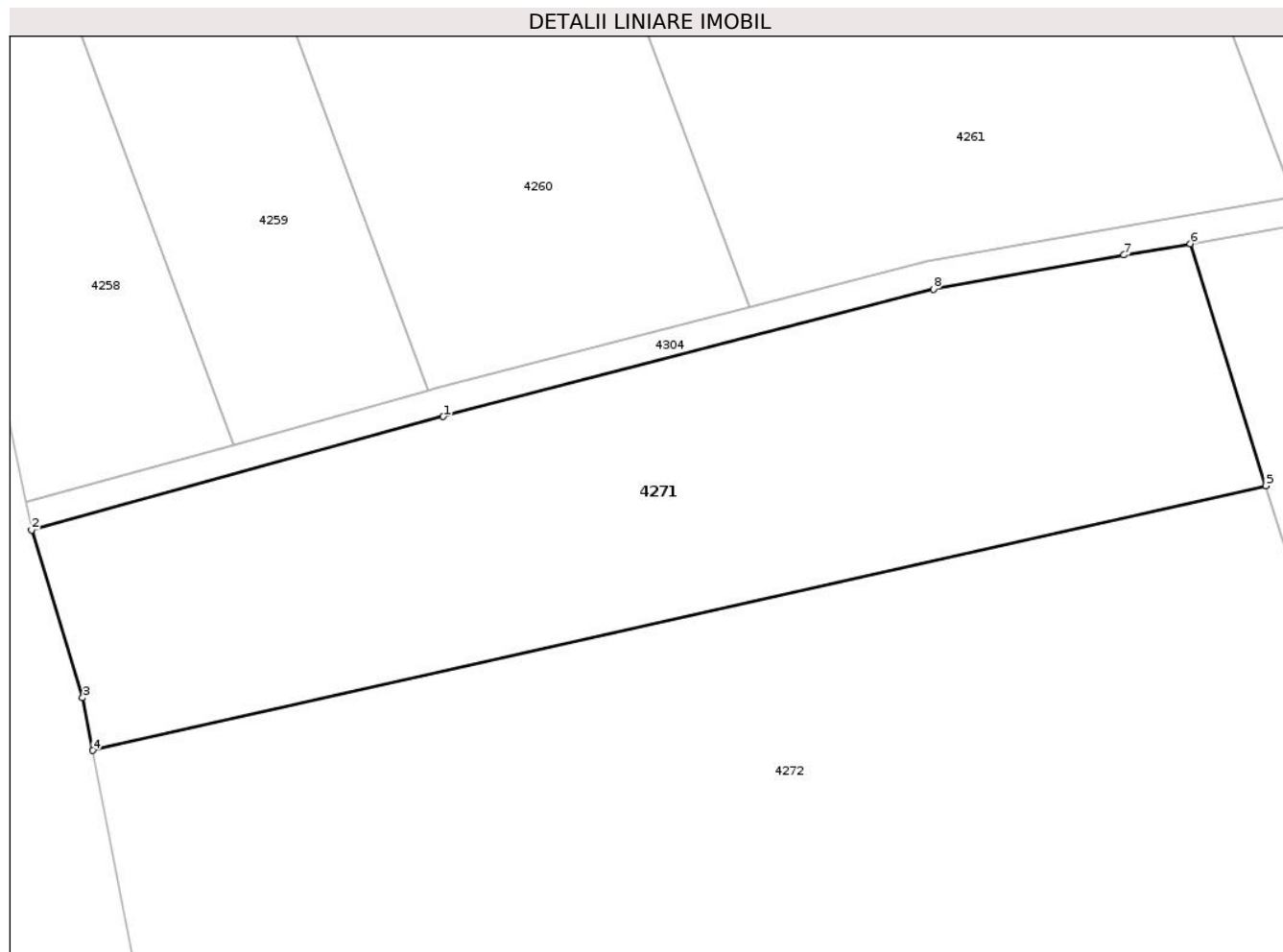
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34140	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.800	3467/1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.345,74 454.057,957	2	256.288,492 454.042,205	59.376
2	256.288,492 454.042,205	3	256.295,591 454.018,865	24.396
3	256.295,591 454.018,865	4	256.296,993 454.011,553	7.445
4	256.296,993 454.011,553	5	256.460,184 454.048,348	167.288
5	256.460,184 454.048,348	6	256.449,673 454.081,984	35.24

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.449,673 454.081,984	7	256.440,449 454.080,403	9.359
7	256.440,449 454.080,403	8	256.413,927 454.075,656	26.943
8	256.413,927 454.075,656	1	256.345,74 454.057,957	70.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34141	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 56 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURCA PETRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2160/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

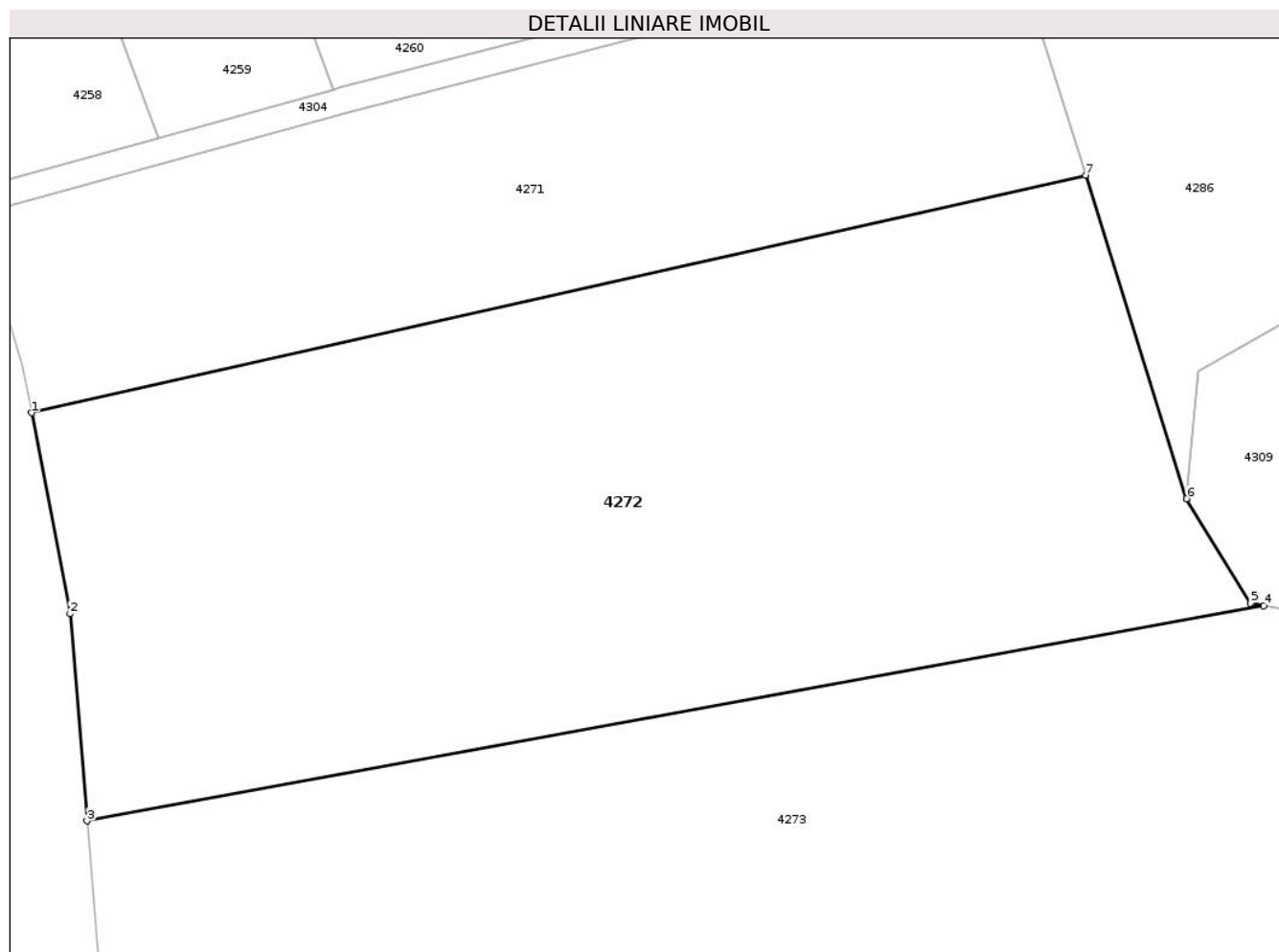
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34141	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3467/1	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.296,993 454.011,553	2	256.302,95 453.980,465	31.654
2	256.302,95 453.980,465	3	256.305,58 453.948,415	32.158
3	256.305,58 453.948,415	4	256.487,769 453.981,722	185.208
4	256.487,769 453.981,722	5	256.485,754 453.982,091	2.049
5	256.485,754 453.982,091	6	256.475,836 453.998,261	18.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.475,836 453.998,261	7	256.460,184 454.048,348	52.476
7	256.460,184 454.048,348	1	256.296,993 454.011,553	167.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34142	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 87 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JURCA IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2161/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) FRANTI VIOLETA DIDINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

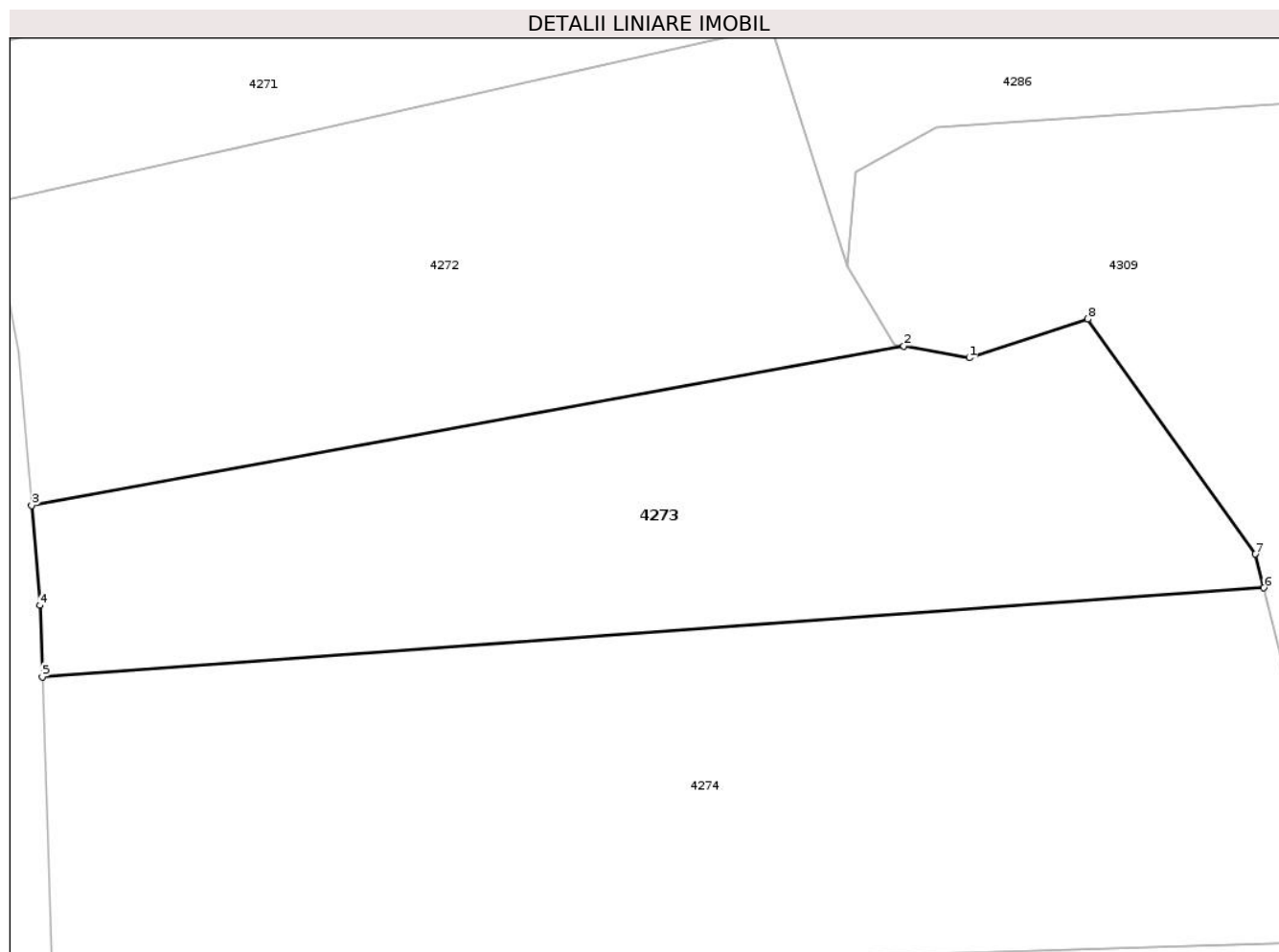
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34142	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3467/1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.501,415 453.979,222	2	256.487,769 453.981,722	13.873
2	256.487,769 453.981,722	3	256.305,58 453.948,415	185.208
3	256.305,58 453.948,415	4	256.307,29 453.927,569	20.916
4	256.307,29 453.927,569	5	256.307,787 453.912,656	14.921
5	256.307,787 453.912,656	6	256.562,938 453.931,236	255.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.562,938 453.931,236	7	256.561,186 453.938,276	7.255
7	256.561,186 453.938,276	8	256.526,21 453.987,307	60.228
8	256.526,21 453.987,307	1	256.501,415 453.979,222	26.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34143	18.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 27 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIU IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2162/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

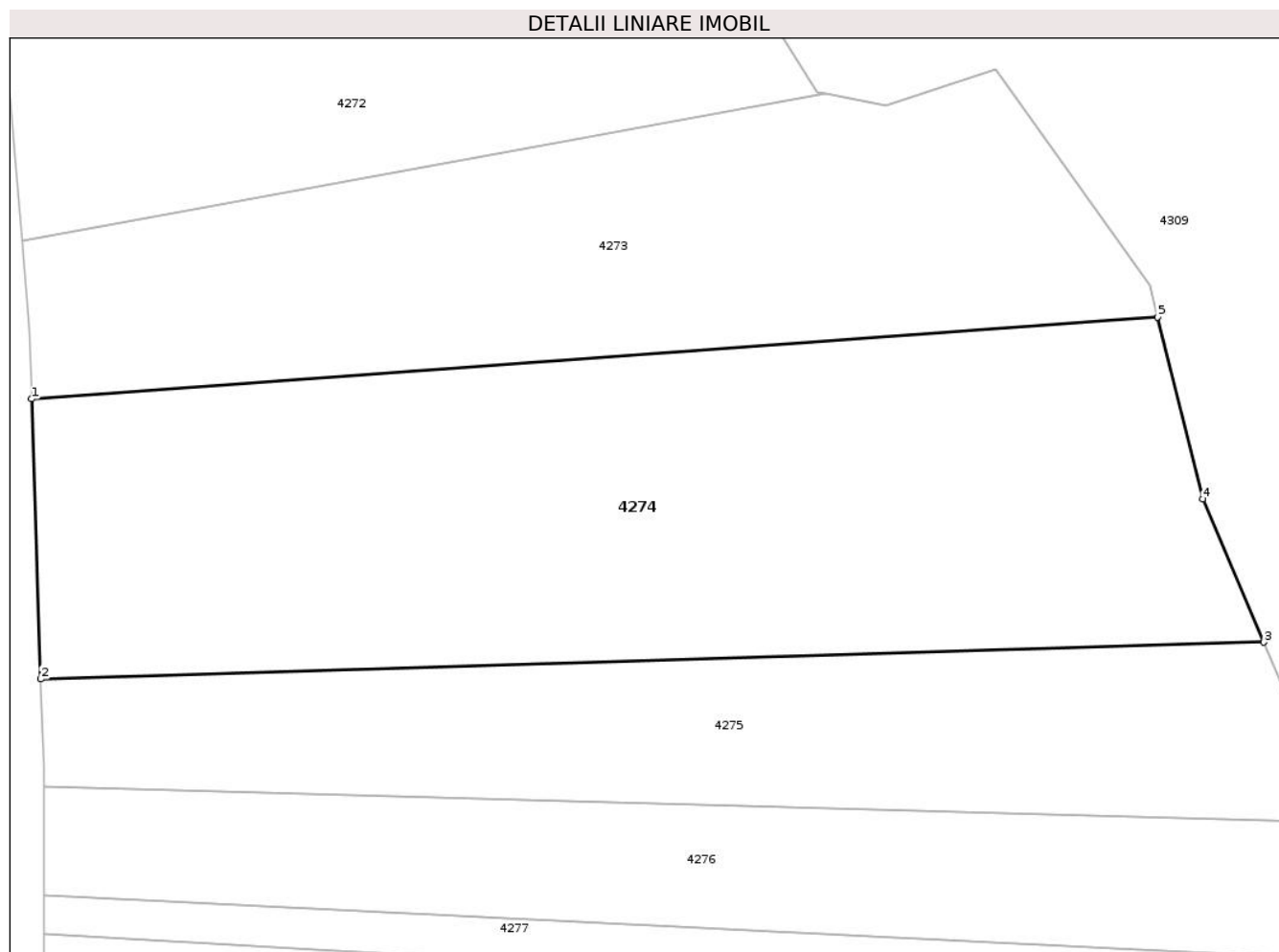
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34143	18.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	18.300	3467/1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.307,787 453.912,656	2	256.309,901 453.849,228	63.463
2	256.309,901 453.849,228	3	256.587,033 453.857,578	277.258
3	256.587,033 453.857,578	4	256.573,192 453.890,045	35.294
4	256.573,192 453.890,045	5	256.562,938 453.931,236	42.448
5	256.562,938 453.931,236	1	256.307,787 453.912,656	255.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34144	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 49 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIVU ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

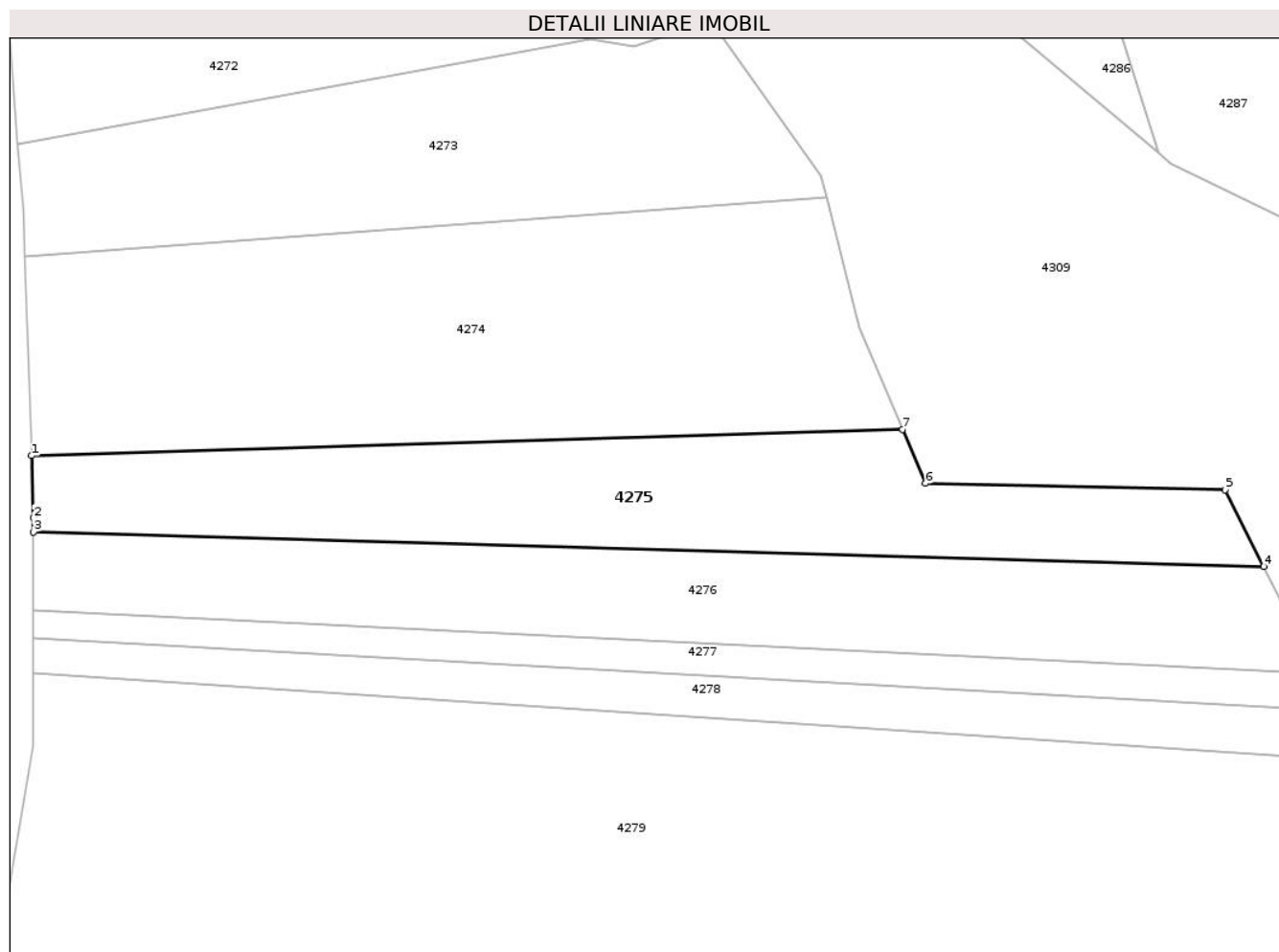
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34144	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3467/1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.309,901 453.849,228	2	256.310,56 453.829,478	19.761
2	256.310,56 453.829,478	3	256.310,559 453.824,914	4.564
3	256.310,559 453.824,914	4	256.701,945 453.813,943	391.54
4	256.701,945 453.813,943	5	256.689,631 453.838,322	27.312
5	256.689,631 453.838,322	6	256.594,359 453.840,392	95.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.594,359 453.840,392	7	256.587,033 453.857,578	18.682
7	256.587,033 453.857,578	1	256.309,901 453.849,228	277.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34145	11.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 89 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SFERCOCI PETRU		

C. Partea III. SARCINI .

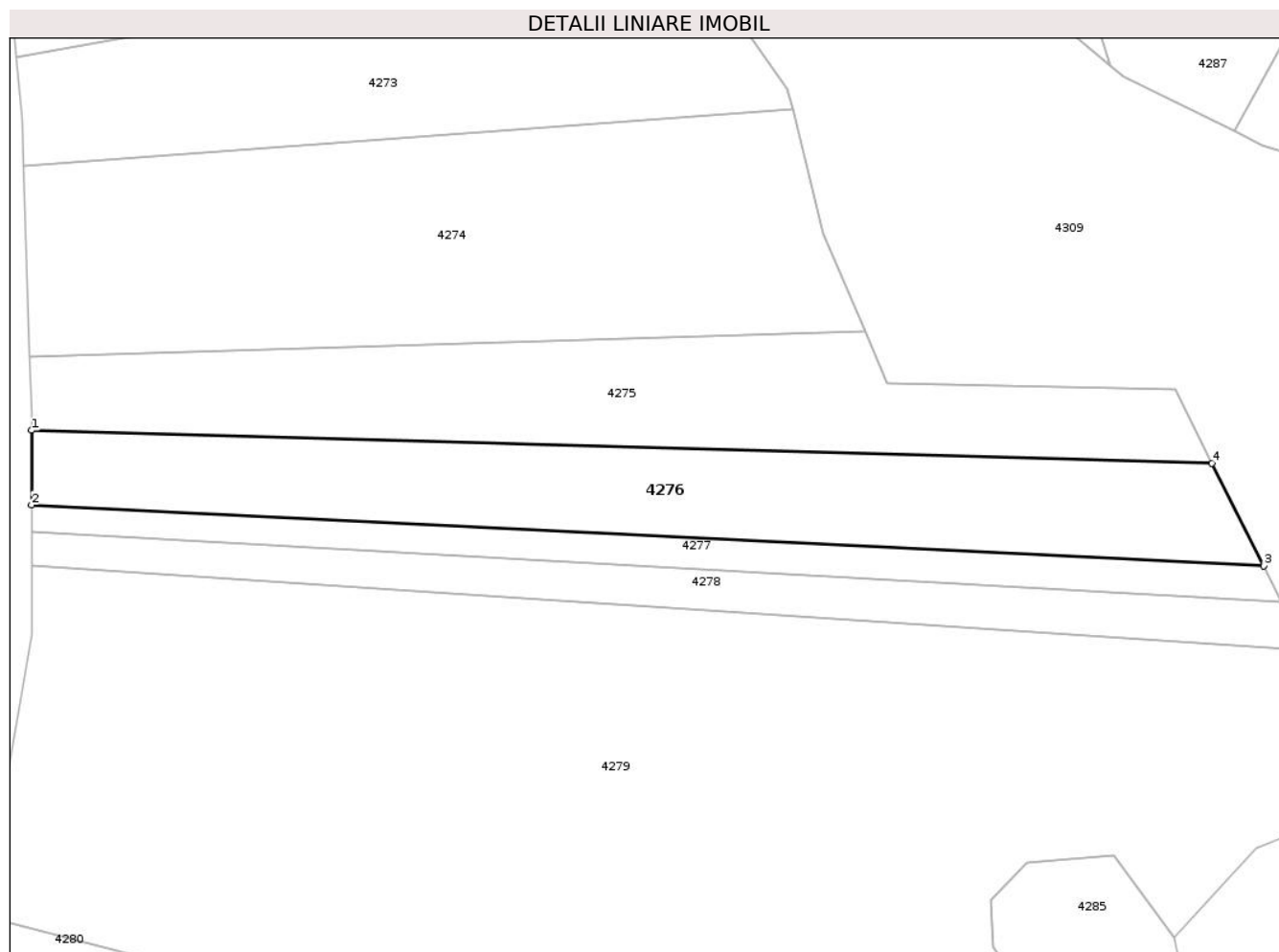
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34145	11.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	11.600	3467/1	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.310,559 453.824,914	2	256.310,558 453.800,179	24.735
2	256.310,558 453.800,179	3	256.719,088 453.780,004	409.028
3	256.719,088 453.780,004	4	256.701,945 453.813,943	38.023
4	256.701,945 453.813,943	1	256.310,559 453.824,914	391.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34146	4.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 64 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MARGINEANTU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

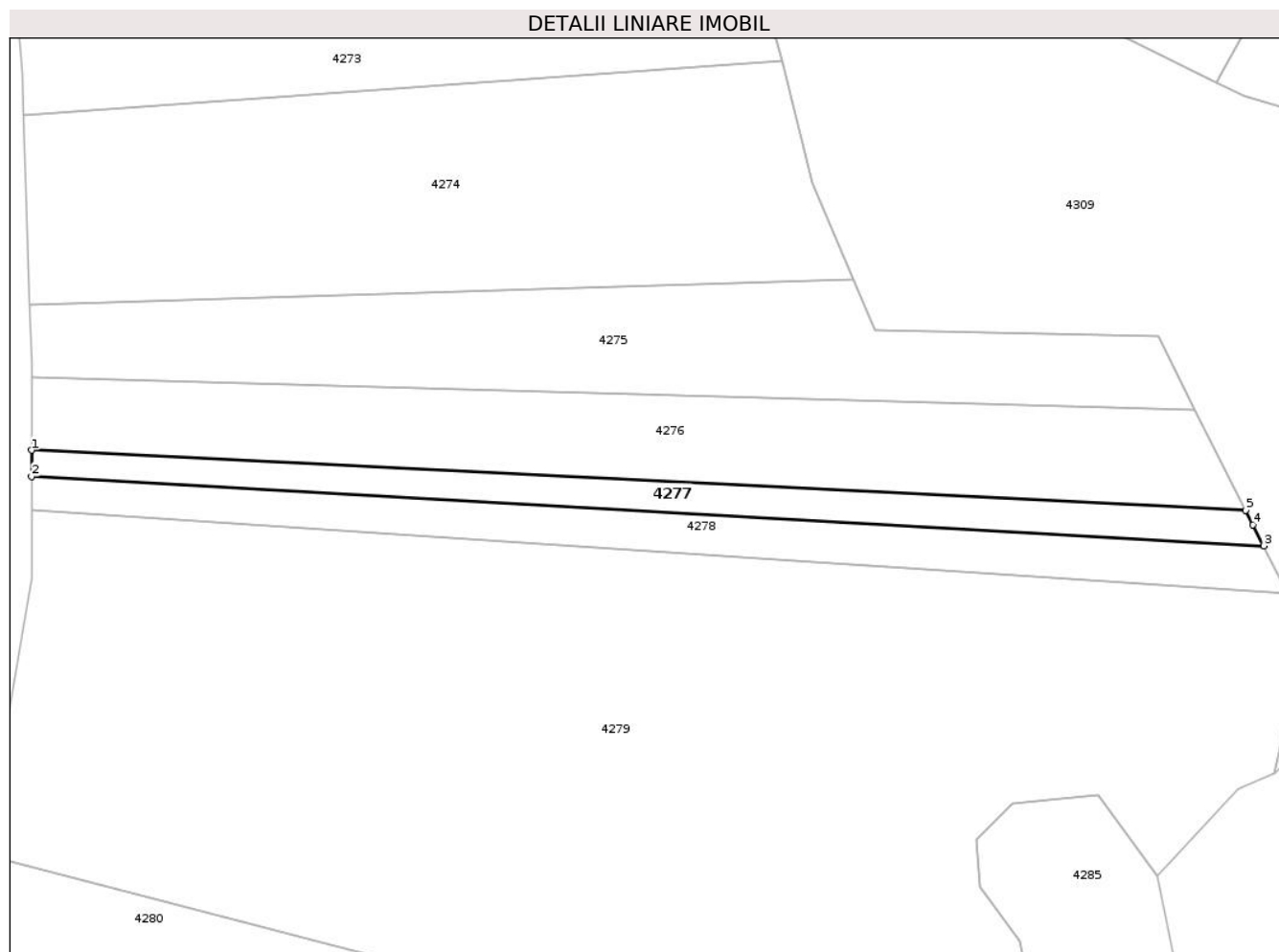
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34146	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	4.200	3467/1	7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.310,558 453.800,179	2	256.310,558 453.791,394	8.785
2	256.310,558 453.791,394	3	256.725,142 453.768,059	415.24
3	256.725,142 453.768,059	4	256.721,579 453.775,072	7.866
4	256.721,579 453.775,072	5	256.719,088 453.780,004	5.525
5	256.719,088 453.780,004	1	256.310,558 453.800,179	409.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34147	5.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 57 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANDU PETRU DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2163/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GASPAR ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34147	5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	5.600	3467/1	7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.725,142 453.768,059	2	256.310,558 453.791,394	415.24
2	256.310,558 453.791,394	3	256.310,557 453.780,14	11.254
3	256.310,557 453.780,14	4	256.733,271 453.752,061	423.646
4	256.733,271 453.752,061	1	256.725,142 453.768,059	17.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34148	56.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 36 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) DIVIS STEFAN		

C. Partea III. SARCINI .

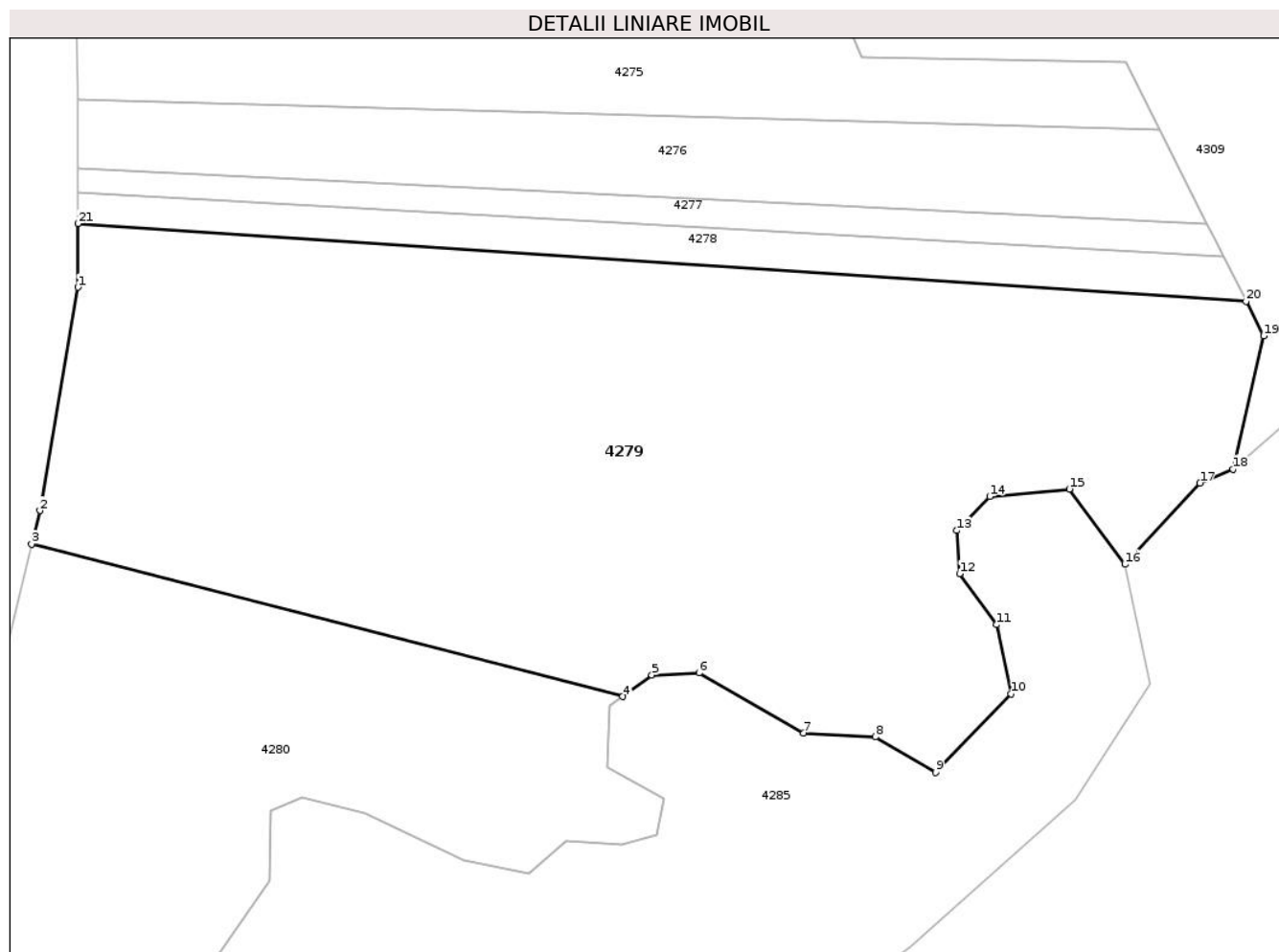
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34148	56.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	56.700	3467/1	7/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.310,556 453.757,152	2	256.296,771 453.676,342	81.977
3	256.293,808 453.664,194	4	256.507,673 453.609,118	220.843
5	256.518,221 453.616,931	6	256.535,321 453.617,689	17.117
7	256.573,162 453.595,964	8	256.599,123 453.594,57	25.998
9	256.620,818 453.581,692	10	256.648,196 453.610,102	39.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.296,771 453.676,342	3	256.293,808 453.664,194	12.504
4	256.507,673 453.609,118	5	256.518,221 453.616,931	13.126
6	256.535,321 453.617,689	7	256.573,162 453.595,964	43.634
8	256.599,123 453.594,57	9	256.620,818 453.581,692	25.229
10	256.648,196 453.610,102	11	256.642,945 453.635,12	25.563

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.642,945 453.635,12	12	256.629,544 453.653,516	22.76
13	256.628,561 453.669,177	14	256.640,478 453.681,471	17.122
15	256.669,316 453.684,148	16	256.689,405 453.656,95	33.813
17	256.716,573 453.686,332	18	256.728,551 453.691,373	12.996
19	256.739,64 453.739,527	20	256.733,271 453.752,061	14.059
21	256.310,557 453.780,14	1	256.310,556 453.757,152	22.988

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.629,544 453.653,516	13	256.628,561 453.669,177	15.692
14	256.640,478 453.681,471	15	256.669,316 453.684,148	28.962
16	256.689,405 453.656,95	17	256.716,573 453.686,332	40.018
18	256.728,551 453.691,373	19	256.739,64 453.739,527	49.414
20	256.733,271 453.752,061	21	256.310,557 453.780,14	423.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34149	63.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 38 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GLOSIC IOAN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2164/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GLOSIC IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

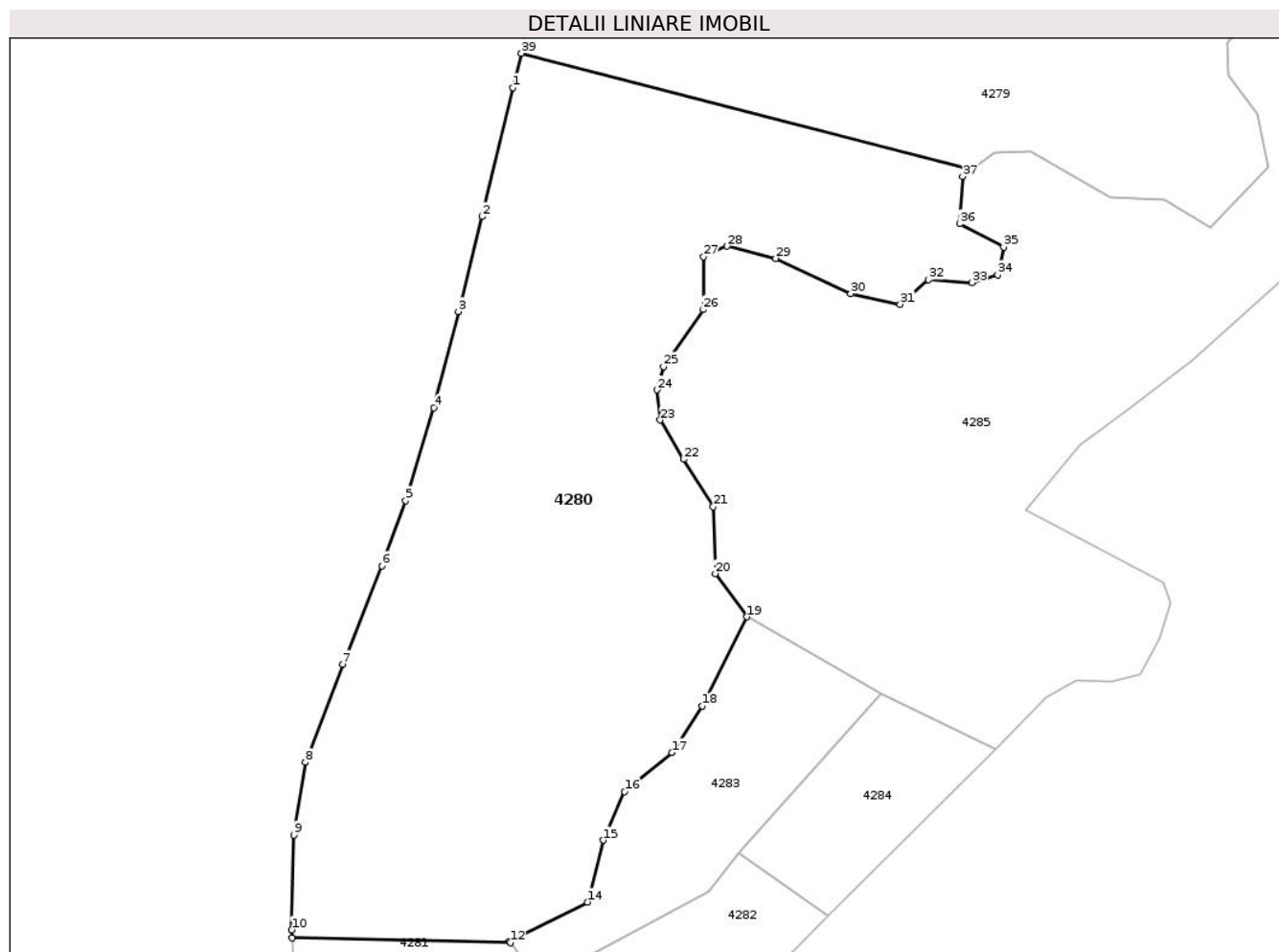
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34149	63.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	63.700	3467/1	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.289,848 453.647,961	2	256.275,195 453.586,757	62.934
3	256.263,941 453.541,649	4	256.252,208 453.496,088	47.048
5	256.238,999 453.452,075	6	256.227,67 453.421,132	32.952
7	256.209,054 453.374,482	8	256.191,35 453.328,0	49.739
9	256.185,965 453.293,51	10	256.184,792 453.248,531	44.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.275,195 453.586,757	3	256.263,941 453.541,649	46.491
4	256.252,208 453.496,088	5	256.238,999 453.452,075	45.952
6	256.227,67 453.421,132	7	256.209,054 453.374,482	50.227
8	256.191,35 453.328,0	9	256.185,965 453.293,51	34.908
10	256.184,792 453.248,531	11	256.184,961 453.244,679	3.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.184,961 453.244,679	12	256.288,569 453.242,378	103.634
13	256.288,064 453.243,069	14	256.325,263 453.261,655	41.584
15	256.332,747 453.290,981	16	256.342,838 453.314,119	25.243
17	256.365,237 453.332,627	18	256.379,595 453.354,686	26.32
19	256.400,858 453.396,949	20	256.385,878 453.417,457	25.396
21	256.384,877 453.449,089	22	256.370,767 453.471,643	26.604
23	256.359,737 453.490,283	24	256.358,073 453.504,613	14.426
25	256.361,274 453.515,617	26	256.380,107 453.542,663	32.957
27	256.380,359 453.567,745	28	256.391,518 453.572,679	12.201
29	256.414,527 453.566,93	30	256.450,075 453.550,149	39.31
31	256.473,534 453.545,179	32	256.487,126 453.556,724	17.833
33	256.507,484 453.555,398	34	256.519,854 453.559,199	12.941
35	256.522,747 453.572,214	36	256.501,946 453.583,345	23.592
37	256.503,177 453.605,787	38	256.507,673 453.609,118	5.595
39	256.293,808 453.664,194	1	256.289,848 453.647,961	16.709

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.288,569 453.242,378	13	256.288,064 453.243,069	0.856
14	256.325,263 453.261,655	15	256.332,747 453.290,981	30.266
16	256.342,838 453.314,119	17	256.365,237 453.332,627	29.056
18	256.379,595 453.354,686	19	256.400,858 453.396,949	47.31
20	256.385,878 453.417,457	21	256.384,877 453.449,089	31.648
22	256.370,767 453.471,643	23	256.359,737 453.490,283	21.659
24	256.358,073 453.504,613	25	256.361,274 453.515,617	11.46
26	256.380,107 453.542,663	27	256.380,359 453.567,745	25.083
28	256.391,518 453.572,679	29	256.414,527 453.566,93	23.716
30	256.450,075 453.550,149	31	256.473,534 453.545,179	23.98
32	256.487,126 453.556,724	33	256.507,484 453.555,398	20.401
34	256.519,854 453.559,199	35	256.522,747 453.572,214	13.333
36	256.501,946 453.583,345	37	256.503,177 453.605,787	22.476
38	256.507,673 453.609,118	39	256.293,808 453.664,194	220.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34150	50.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 66 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) GLOSIC IOAN 2) KADAR MARIA 3) ORDOS GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

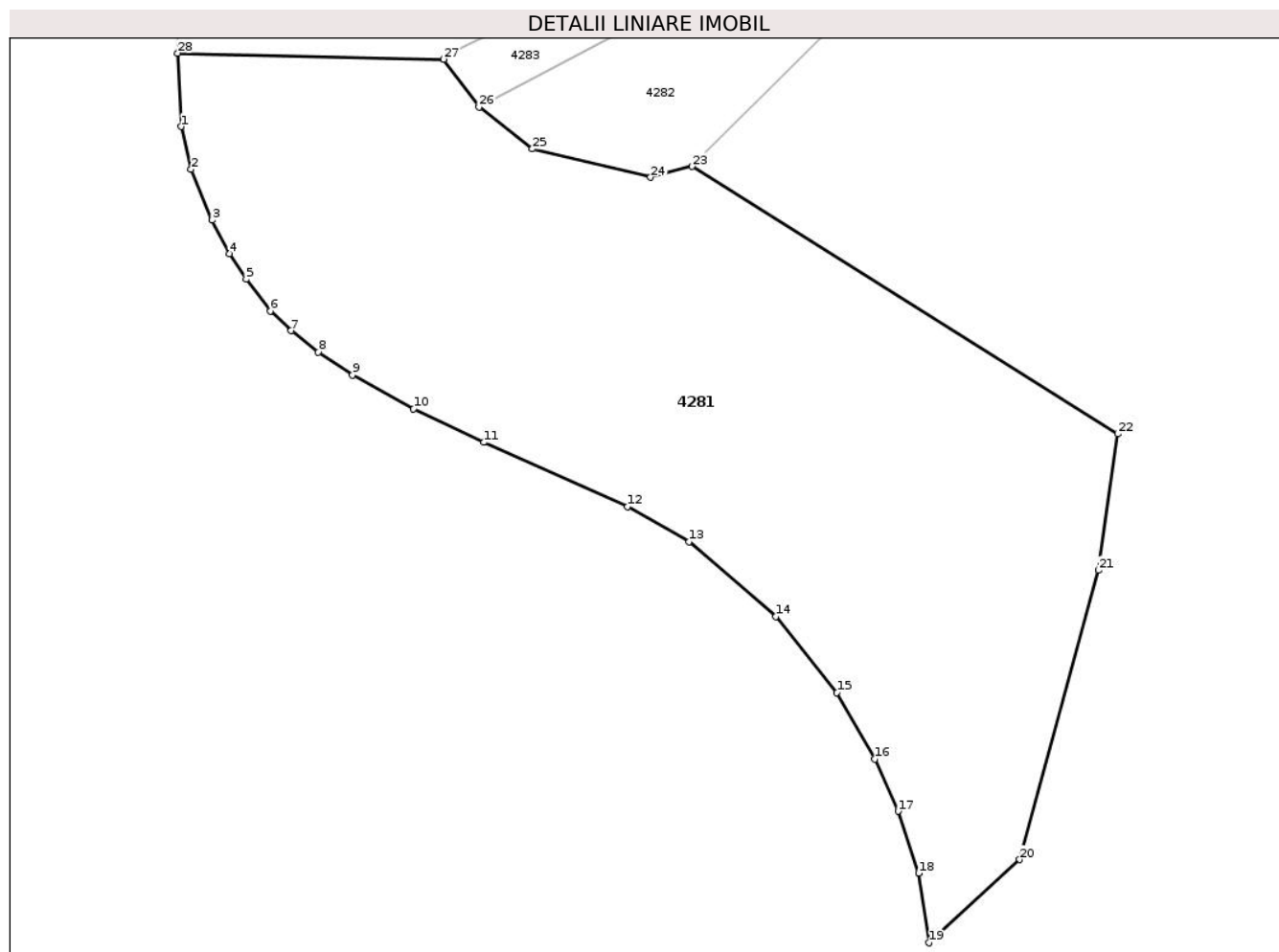
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34150	50.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	50.900	3467/1	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.186,218 453.216,122	2	256.190,097 453.199,474	17.094
3	256.198,308 453.179,666	4	256.205,067 453.166,714	14.61
5	256.211,564 453.156,748	6	256.221,04 453.144,365	15.593
7	256.229,152 453.136,696	8	256.239,73 453.128,316	13.495
9	256.253,077 453.119,487	10	256.276,837 453.106,351	27.149

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	256.190,097 453.199,474	3	256.198,308 453.179,666	21.442
4	256.205,067 453.166,714	5	256.211,564 453.156,748	11.897
6	256.221,04 453.144,365	7	256.229,152 453.136,696	11.163
8	256.239,73 453.128,316	9	256.253,077 453.119,487	16.003
10	256.276,837 453.106,351	11	256.304,114 453.093,217	30.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.304,114 453.093,217	12	256.360,157 453.068,208	61.37
13	256.384,105 453.054,503	14	256.417,882 453.025,39	44.592
15	256.441,667 452.995,816	16	256.456,349 452.969,902	29.784
17	256.465,502 452.949,644	18	256.473,472 452.925,495	25.43
19	256.477,59 452.898,473	20	256.512,858 452.930,863	47.885
21	256.543,593 453.043,381	22	256.551,0 453.096,486	53.619
23	256.385,295 453.200,594	24	256.369,093 453.196,352	16.748
25	256.323,047 453.207,422	26	256.302,229 453.223,679	26.414
27	256.288,569 453.242,378	28	256.184,961 453.244,679	103.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.360,157 453.068,208	13	256.384,105 453.054,503	27.592
14	256.417,882 453.025,39	15	256.441,667 452.995,816	37.952
16	256.456,349 452.969,902	17	256.465,502 452.949,644	22.23
18	256.473,472 452.925,495	19	256.477,59 452.898,473	27.334
20	256.512,858 452.930,863	21	256.543,593 453.043,381	116.64
22	256.551,0 453.096,486	23	256.385,295 453.200,594	195.695
24	256.369,093 453.196,352	25	256.323,047 453.207,422	47.358
26	256.302,229 453.223,679	27	256.288,569 453.242,378	23.157
28	256.184,961 453.244,679	1	256.186,218 453.216,122	28.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3351, din 14/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETROVICI GHEORGHE	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2165/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CANIA ADRIANA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

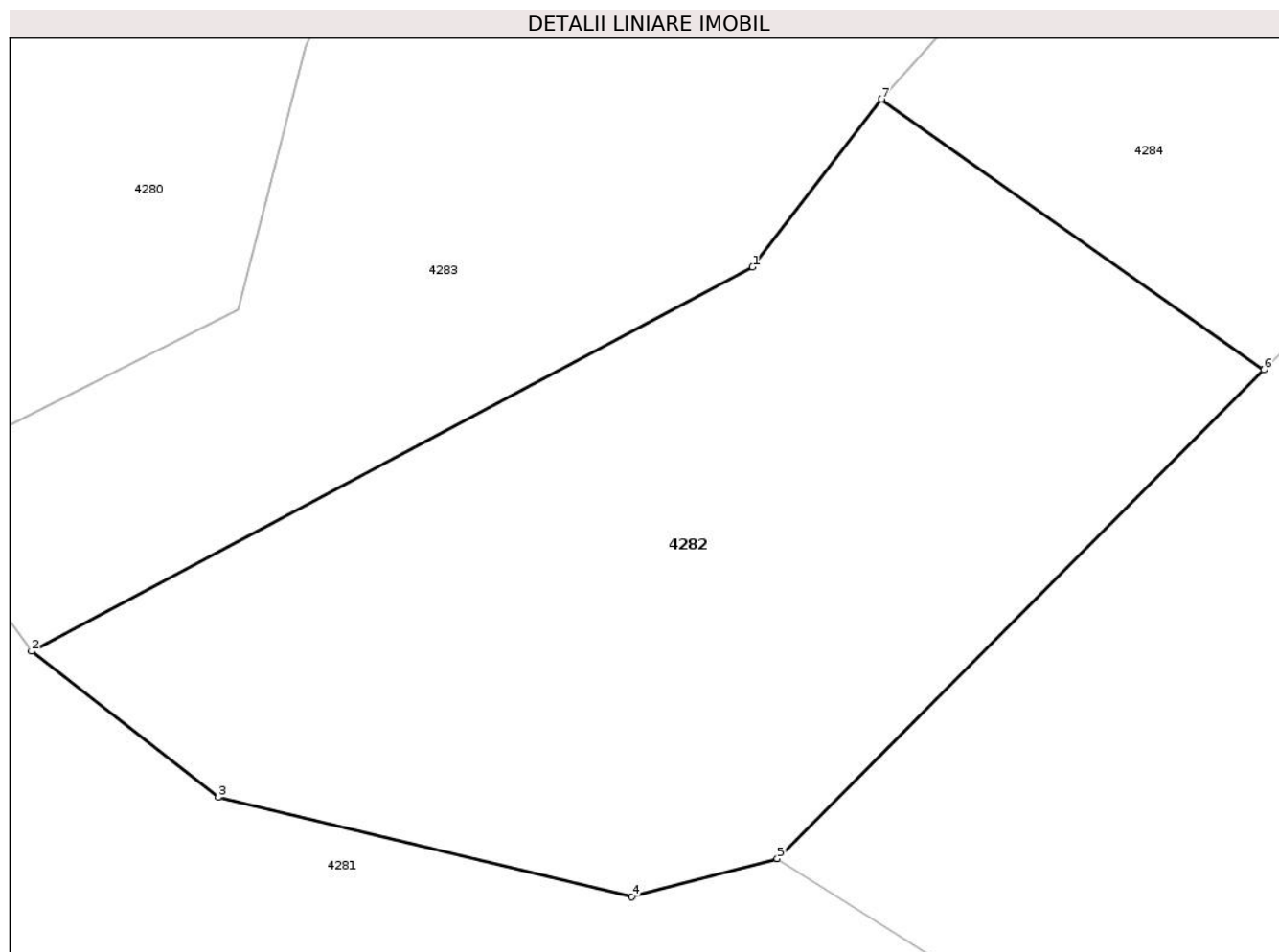
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 199/4, 885/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.382,545 453.266,441	2	256.302,229 453.223,679	90.99
2	256.302,229 453.223,679	3	256.323,047 453.207,422	26.414
3	256.323,047 453.207,422	4	256.369,093 453.196,352	47.358
4	256.369,093 453.196,352	5	256.385,295 453.200,594	16.748
5	256.385,295 453.200,594	6	256.439,515 453.254,998	76.809

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.439,515 453.254,998	7	256.396,938 453.285,132	52.162
7	256.396,938 453.285,132	1	256.382,545 453.266,441	23.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Notarial nr. 203, din 20/10/2017 emis de BIN PETRESCU IRINA VERGINICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CRACIUNESCU ION	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2166/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CANIA ADRIANA DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

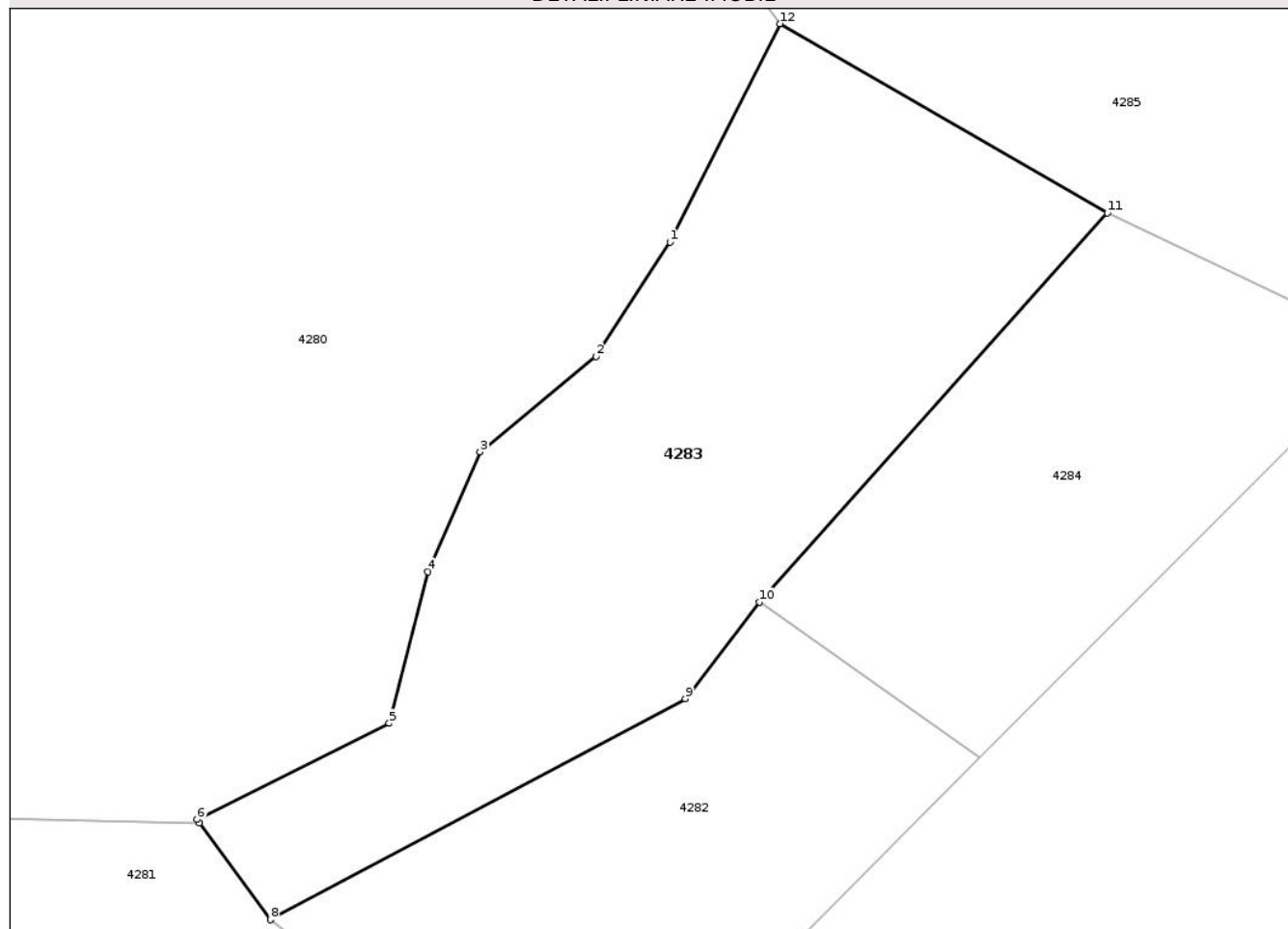
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 206	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.379,595 453.354,686	2	256.365,237 453.332,627	26.32
2	256.365,237 453.332,627	3	256.342,838 453.314,119	29.056
3	256.342,838 453.314,119	4	256.332,747 453.290,981	25.243
4	256.332,747 453.290,981	5	256.325,263 453.261,655	30.266
5	256.325,263 453.261,655	6	256.288,064 453.243,069	41.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.288,064 453.243,069	7	256.288,569 453.242,378	0.856
7	256.288,569 453.242,378	8	256.302,229 453.223,679	23.157
8	256.302,229 453.223,679	9	256.382,545 453.266,441	90.99
9	256.382,545 453.266,441	10	256.396,938 453.285,132	23.591
10	256.396,938 453.285,132	11	256.464,272 453.360,336	100.943
11	256.464,272 453.360,336	12	256.400,858 453.396,949	73.225
12	256.400,858 453.396,949	1	256.379,595 453.354,686	47.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3212, din 27/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OLARIU IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

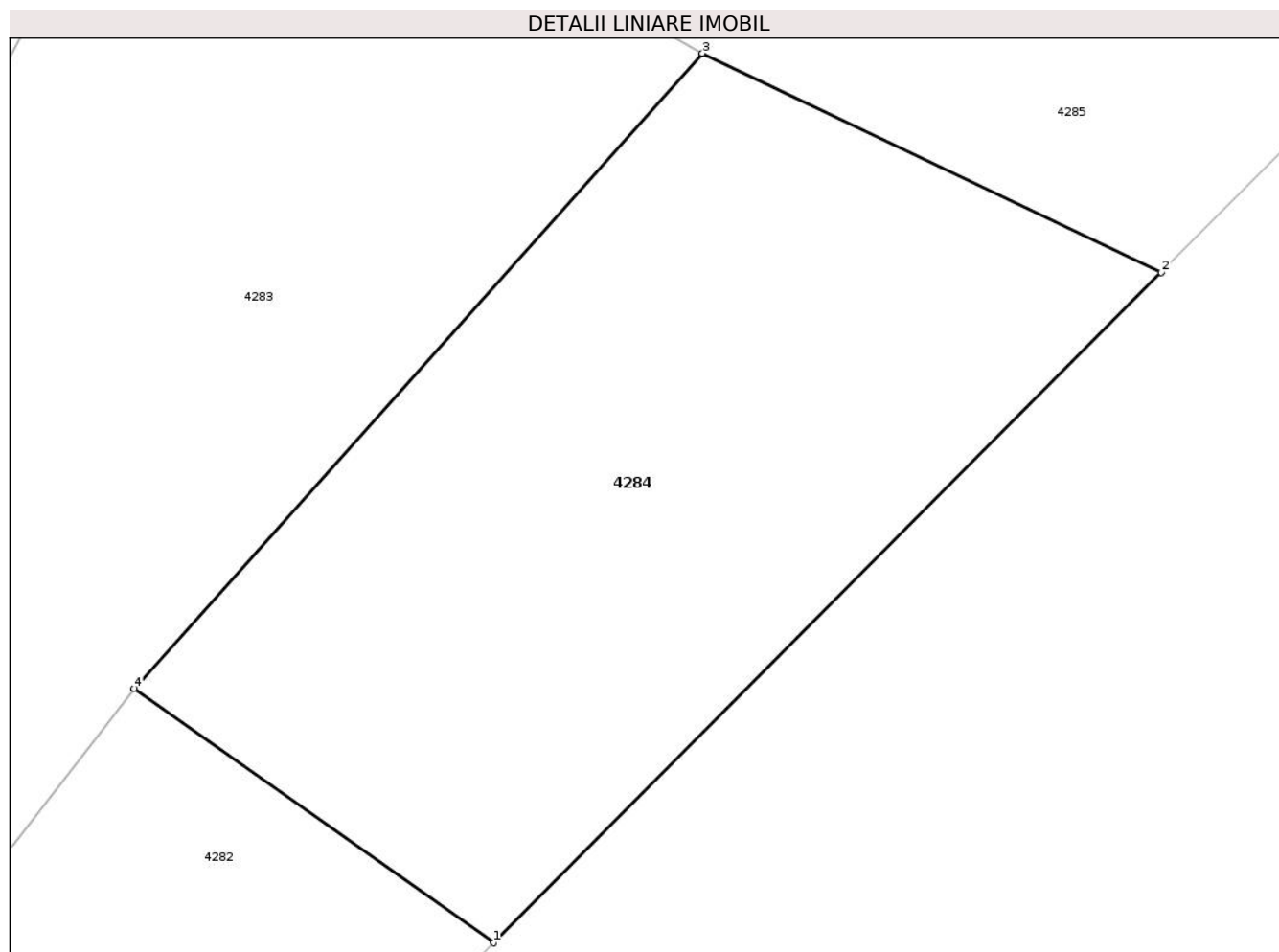
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.800	UP V	UA 199/3, 885/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.439,515 453.254,998	2	256.518,638 453.334,389	112.086
2	256.518,638 453.334,389	3	256.464,272 453.360,336	60.24
3	256.464,272 453.360,336	4	256.396,938 453.285,132	100.943
4	256.396,938 453.285,132	1	256.439,515 453.254,998	52.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. 3264, din 30/09/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PAROHIA ROMANO CATOLICA SCAIUS, CIF:99999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

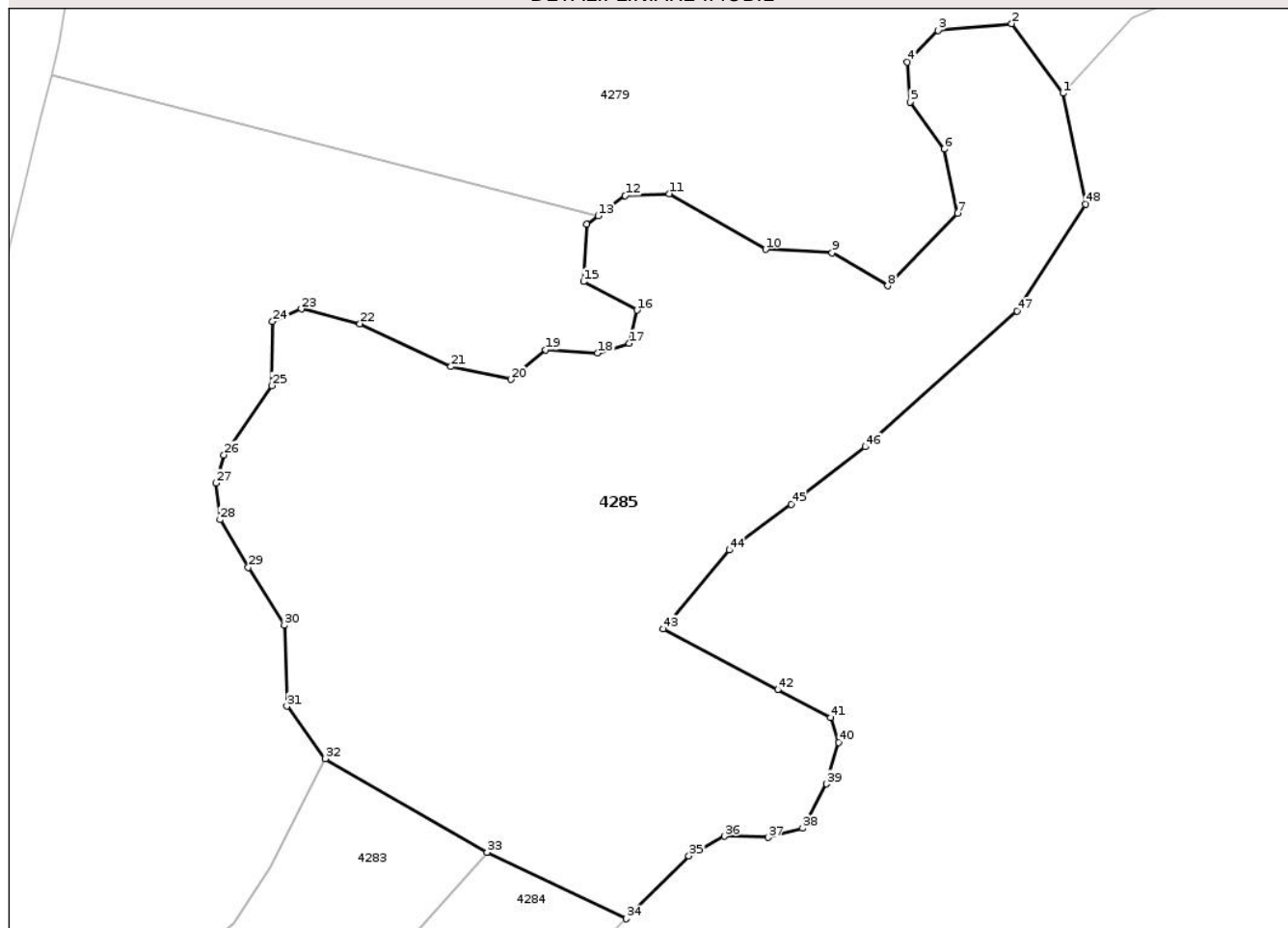
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	52.000	UP V	UA 199/4, 885/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.689,405 453.656,95	2	256.669,316 453.684,148	33.81 3	2	256.669,316 453.684,148	3	256.640,478 453.681,471	28.96 2	3	256.640,478 453.681,471	4	256.628,561 453.669,177	17.12 2
4	256.628,561 453.669,177	5	256.629,544 453.653,516	15.69 2	5	256.629,544 453.653,516	6	256.642,945 453.635,12	22.76 3	6	256.642,945 453.635,12	7	256.648,196 453.610,102	25.56 3
7	256.648,196 453.610,102	8	256.620,818 453.581,692	39.45 5	8	256.620,818 453.581,692	9	256.599,123 453.594,57	25.22 9	9	256.599,123 453.594,57	10	256.573,162 453.595,964	25.99 8
10	256.573,162 453.595,964	11	256.535,321 453.617,689	43.63 4	11	256.535,321 453.617,689	12	256.518,221 453.616,931	17.11 7	12	256.518,221 453.616,931	13	256.507,673 453.609,118	13.12 6
13	256.507,673 453.609,118	14	256.503,177 453.605,787	5.595	14	256.503,177 453.605,787	15	256.501,946 453.583,345	22.47 6	15	256.501,946 453.583,345	16	256.522,747 453.572,214	23.59 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	256.522,747 453.572,214	17	256.519,854 453.559,199	13.33 3	17	256.519,854 453.559,199	18	256.507,484 453.555,398	12.94 1	18	256.507,484 453.555,398	19	256.487,126 453.556,724	20.40 1
19	256.487,126 453.556,724	20	256.473,534 453.545,179	17.83 3	20	256.473,534 453.545,179	21	256.450,075 453.550,149	23.98	21	256.450,075 453.550,149	22	256.414,527 453.566,93	39.31
22	256.414,527 453.566,93	23	256.391,518 453.572,679	23.71 6	23	256.391,518 453.572,679	24	256.380,359 453.567,745	12.20 1	24	256.380,359 453.567,745	25	256.380,107 453.542,663	25.08 3
25	256.380,107 453.542,663	26	256.361,274 453.515,617	32.95 7	26	256.361,274 453.515,617	27	256.358,073 453.504,613	11.46	27	256.358,073 453.504,613	28	256.359,737 453.490,283	14.42 6
28	256.359,737 453.490,283	29	256.370,767 453.471,643	21.65 9	29	256.370,767 453.471,643	30	256.384,877 453.449,089	26.60 4	30	256.384,877 453.449,089	31	256.385,878 453.417,457	31.64 8
31	256.385,878 453.417,457	32	256.400,858 453.396,949	25.39 6	32	256.400,858 453.396,949	33	256.464,272 453.360,336	73.22 5	33	256.464,272 453.360,336	34	256.518,638 453.334,389	60.24
34	256.518,638 453.334,389	35	256.543,113 453.358,947	34.67 2	35	256.543,113 453.358,947	36	256.556,967 453.366,622	15.83 8	36	256.556,967 453.366,622	37	256.574,091 453.366,155	17.13
37	256.574,091 453.366,155	38	256.587,634 453.369,733	14.00 8	38	256.587,634 453.369,733	39	256.597,011 453.387,015	19.66 2	39	256.597,011 453.387,015	40	256.601,651 453.403,279	16.91 3
40	256.601,651 453.403,279	41	256.598,531 453.413,006	10.21 5	41	256.598,531 453.413,006	42	256.577,805 453.423,858	23.39 5	42	256.577,805 453.423,858	43	256.533,037 453.447,622	50.68 4
43	256.533,037 453.447,622	44	256.558,859 453.478,449	40.21 3	44	256.558,859 453.478,449	45	256.583,098 453.496,38	30.15	45	256.583,098 453.496,38	46	256.612,181 453.518,789	36.71 5
46	256.612,181 453.518,789	47	256.671,501 453.571,813	79.56 4	47	256.671,501 453.571,813	48	256.698,33 453.613,597	49.65 6	48	256.698,33 453.613,597	1	256.689,405 453.656,95	44.26 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34137	14.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 64 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) MARGINEANTU MARIA		

C. Partea III. SARCINI .

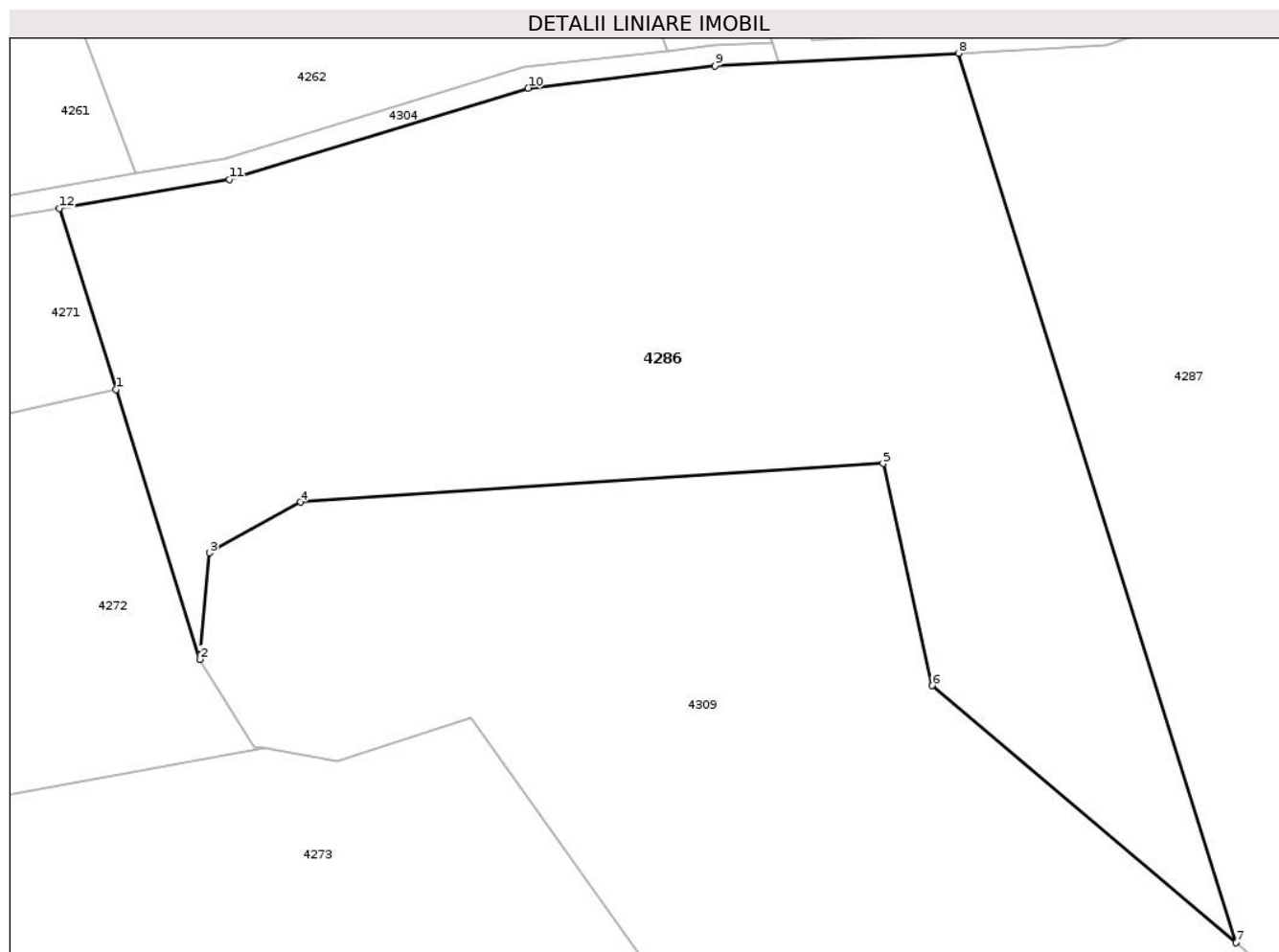
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34137	14.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	14.900	3467/1	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.460,184 454.048,348	2	256.475,836 453.998,261	52.476
2	256.475,836 453.998,261	3	256.477,643 454.018,042	19.863
3	256.477,643 454.018,042	4	256.494,487 454.027,44	19.288
4	256.494,487 454.027,44	5	256.602,772 454.034,611	108.522
5	256.602,772 454.034,611	6	256.611,871 453.993,351	42.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.611,871 453.993,351	7	256.668,394 453.945,618	73.982
7	256.668,394 453.945,618	8	256.616,77 454.110,817	173.077
8	256.616,77 454.110,817	9	256.571,572 454.108,441	45.26
9	256.571,572 454.108,441	10	256.536,827 454.104,32	34.989
10	256.536,827 454.104,32	11	256.481,312 454.087,408	58.034
11	256.481,312 454.087,408	12	256.449,673 454.081,984	32.101
12	256.449,673 454.081,984	1	256.460,184 454.048,348	35.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34138	18.600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 31 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SUCLEA IONEL		

C. Partea III. SARCINI .

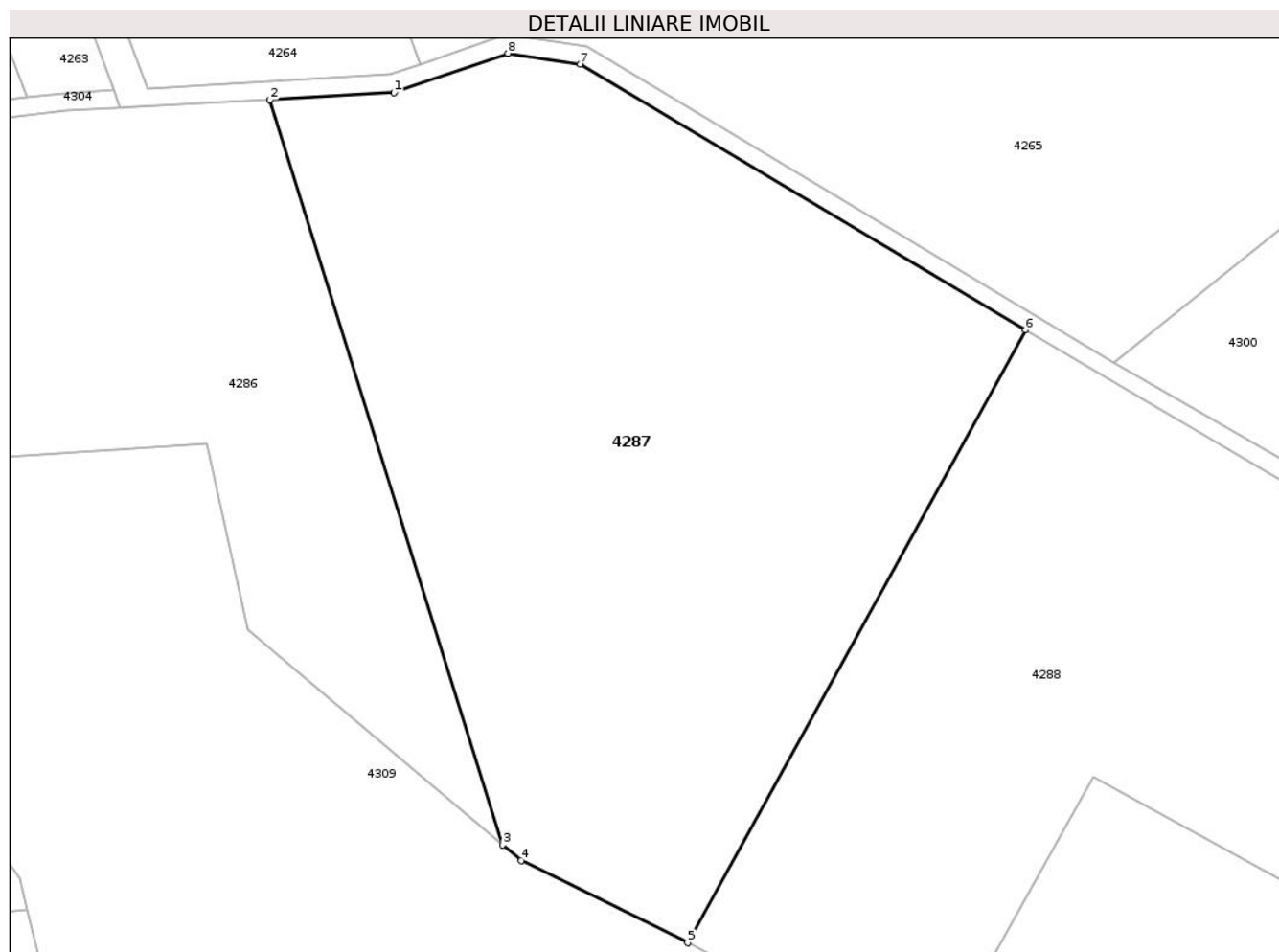
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34138	18.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	18.600	3467/1	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.644,244 454.112,399	2	256.616,77 454.110,817	27.52
2	256.616,77 454.110,817	3	256.668,394 453.945,618	173.077
3	256.668,394 453.945,618	4	256.672,464 453.942,181	5.327
4	256.672,464 453.942,181	5	256.709,391 453.923,932	41.19
5	256.709,391 453.923,932	6	256.784,246 454.059,741	155.072

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.784,246 454.059,741	7	256.685,549 454.118,711	114.972
7	256.685,549 454.118,711	8	256.669,5 454.121,086	16.224
8	256.669,5 454.121,086	1	256.644,244 454.112,399	26.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34139	16.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 27 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAPRARIU IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2167/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

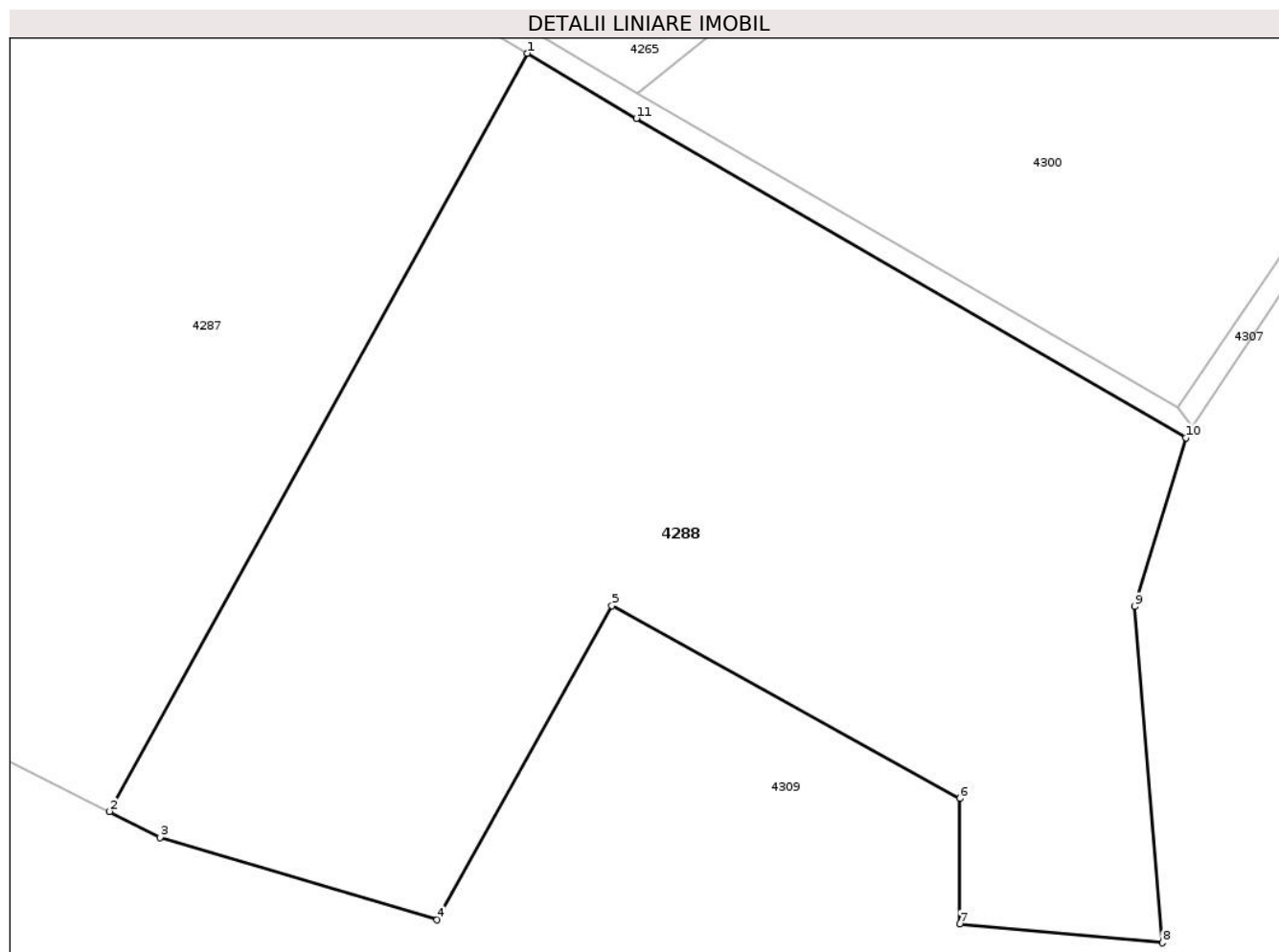
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34139	16.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	16.500	3467/1	1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.784,246 454.059,741	2	256.709,391 453.923,932	155.072
2	256.709,391 453.923,932	3	256.718,406 453.919,253	10.157
3	256.718,406 453.919,253	4	256.768,082 453.904,572	51.8
4	256.768,082 453.904,572	5	256.799,414 453.960,8	64.368
5	256.799,414 453.960,8	6	256.861,782 453.926,28	71.284

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.861,782 453.926,28	7	256.861,778 453.903,82	22.46
7	256.861,778 453.903,82	8	256.898,058 453.900,429	36.438
8	256.898,058 453.900,429	9	256.893,099 453.960,675	60.45
9	256.893,099 453.960,675	10	256.902,236 453.990,885	31.562
10	256.902,236 453.990,885	11	256.803,778 454.048,071	113.861
11	256.803,778 454.048,071	1	256.784,246 454.059,741	22.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

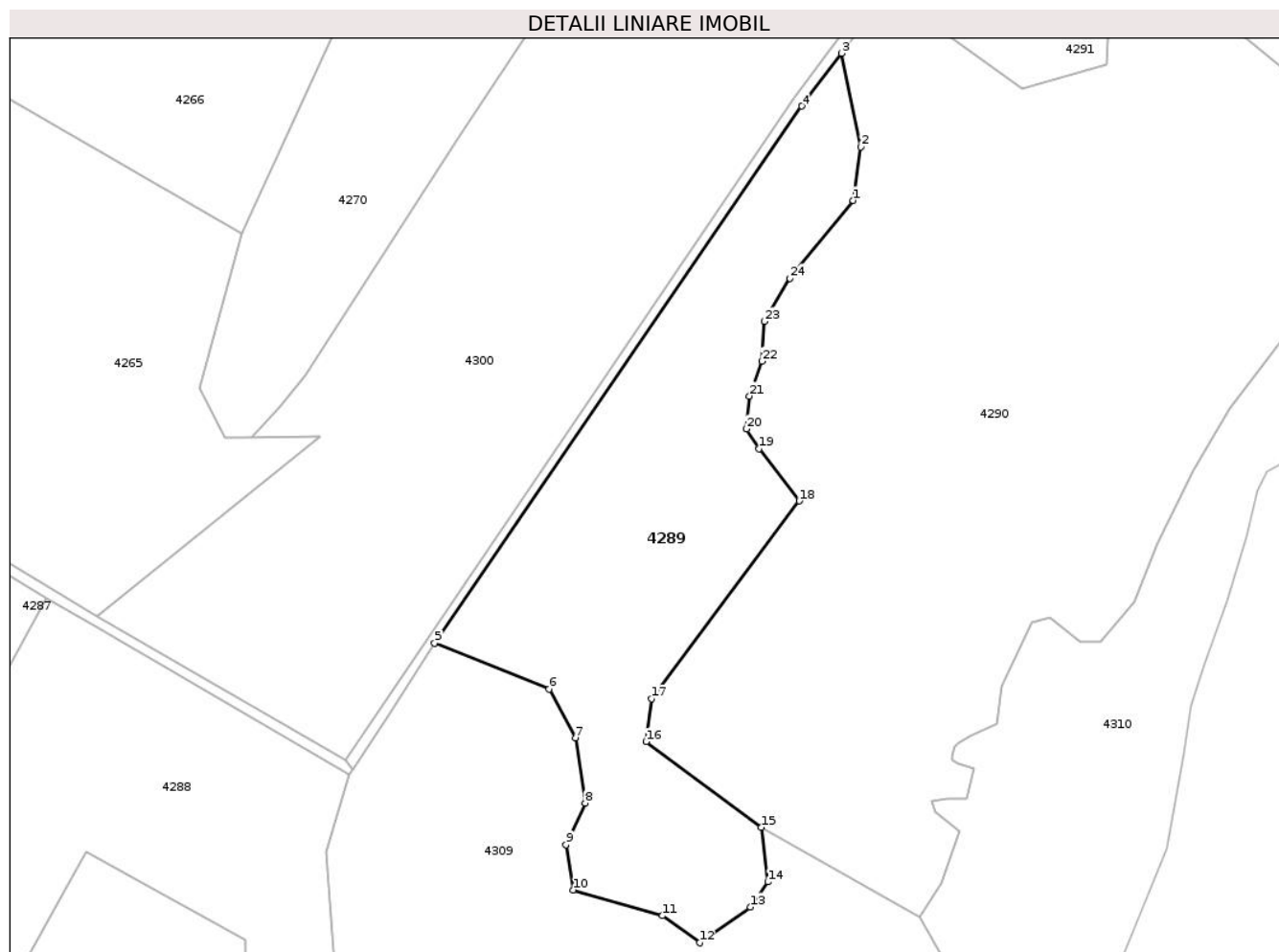
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	19.900	-	3449	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.098,872 454.214,664	2	257.101,799 454.235,521	21.061
3	257.094,216 454.272,061	4	257.078,81 454.251,425	25.752
5	256.935,538 454.042,032	6	256.980,276 454.024,239	48.146
7	256.990,495 454.005,139	8	256.994,233 453.979,75	25.663
9	256.986,852 453.963,49	10	256.989,574 453.945,852	17.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.101,799 454.235,521	3	257.094,216 454.272,061	37.319
4	257.078,81 454.251,425	5	256.935,538 454.042,032	253.717
6	256.980,276 454.024,239	7	256.990,495 454.005,139	21.662
8	256.994,233 453.979,75	9	256.986,852 453.963,49	17.857
10	256.989,574 453.945,852	11	257.024,38 453.935,81	36.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	257.024,38 453.935,81	12	257.038,929 453.925,279	17.96
13	257.058,716 453.939,186	14	257.065,522 453.949,043	11.978
15	257.063,029 453.970,283	16	257.018,022 454.003,665	56.036
17	257.020,182 454.020,383	18	257.077,729 454.097,559	96.269
19	257.062,181 454.117,886	20	257.057,165 454.125,582	9.186
21	257.058,372 454.138,364	22	257.063,166 454.151,983	14.438
23	257.064,268 454.167,482	24	257.074,185 454.184,297	19.522

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	257.038,929 453.925,279	13	257.058,716 453.939,186	24.185
14	257.065,522 453.949,043	15	257.063,029 453.970,283	21.386
16	257.018,022 454.003,665	17	257.020,182 454.020,383	16.857
18	257.077,729 454.097,559	19	257.062,181 454.117,886	25.592
20	257.057,165 454.125,582	21	257.058,372 454.138,364	12.839
22	257.063,166 454.151,983	23	257.064,268 454.167,482	15.538
24	257.074,185 454.184,297	1	257.098,872 454.214,664	39.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		84.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

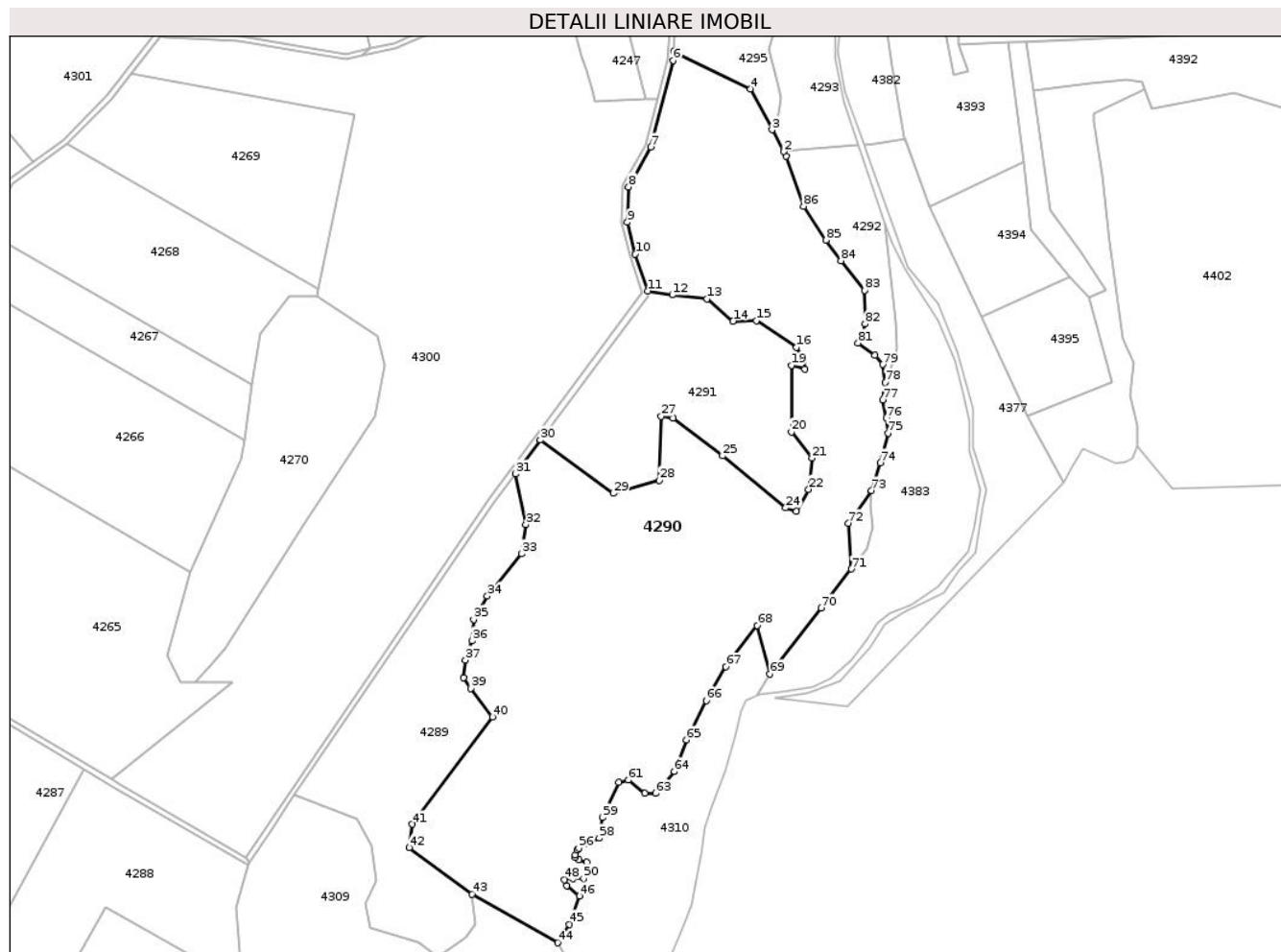
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	84.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	84.800	PD 888	UA 200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.289,108 454.500,216	2	257.287,327 454.503,503	3.738	2	257.287,327 454.503,503	3	257.278,915 454.519,132	17.749	3	257.278,915 454.519,132	4	257.263,319 454.548,615	33.354
4	257.263,319 454.548,615	5	257.208,043 454.575,475	61.456	5	257.208,043 454.575,475	6	257.207,588 454.568,792	6.698	6	257.207,588 454.568,792	7	257.191,548 454.506,665	64.164
7	257.191,548 454.506,665	8	257.175,76 454.478,122	32.618	8	257.175,76 454.478,122	9	257.174,955 454.452,764	25.371	9	257.174,955 454.452,764	10	257.180,602 454.430,002	23.452
10	257.180,602 454.430,002	11	257.189,495 454.403,387	28.061	11	257.189,495 454.403,387	12	257.207,131 454.400,621	17.852	12	257.207,131 454.400,621	13	257.232,205 454.397,796	25.233
13	257.232,205 454.397,796	14	257.250,809 454.381,683	24.612	14	257.250,809 454.381,683	15	257.267,636 454.382,146	16.833	15	257.267,636 454.382,146	16	257.296,443 454.362,95	34.617
16	257.296,443 454.362,95	17	257.301,496 454.353,796	10.456	17	257.301,496 454.353,796	18	257.302,547 454.347,259	6.621	18	257.302,547 454.347,259	19	257.292,693 454.349,947	10.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	257.292,693 454.349,947	20	257.292,763 454.302,13	47.81 7	20	257.292,763 454.302,13	21	257.307,505 454.283,323	23.89 6	21	257.307,505 454.283,323	22	257.305,072 454.261,022	22.43 3
22	257.305,072 454.261,022	23	257.296,272 454.245,169	18.13 2	23	257.296,272 454.245,169	24	257.288,592 454.247,651	8.071	24	257.288,592 454.247,651	25	257.243,244 454.284,946	58.71 4
25	257.243,244 454.284,946	26	257.207,619 454.312,224	44.86 9	26	257.207,619 454.312,224	27	257.199,184 454.313,386	8.515	27	257.199,184 454.313,386	28	257.197,876 454.267,498	45.90 7
28	257.197,876 454.267,498	29	257.164,871 454.258,015	34.34	29	257.164,871 454.258,015	30	257.112,263 454.296,233	65.02 5	30	257.112,263 454.296,233	31	257.094,216 454.272,061	30.16 6
31	257.094,216 454.272,061	32	257.101,799 454.235,521	37.31 9	32	257.101,799 454.235,521	33	257.098,872 454.214,664	21.06 1	33	257.098,872 454.214,664	34	257.074,185 454.184,297	39.13 6
34	257.074,185 454.184,297	35	257.064,268 454.167,482	19.52 2	35	257.064,268 454.167,482	36	257.063,166 454.151,983	15.53 8	36	257.063,166 454.151,983	37	257.058,372 454.138,364	14.43 8
37	257.058,372 454.138,364	38	257.057,165 454.125,582	12.83 9	38	257.057,165 454.125,582	39	257.062,181 454.117,886	9.186	39	257.062,181 454.117,886	40	257.077,729 454.097,559	25.59 2
40	257.077,729 454.097,559	41	257.020,182 454.020,383	96.26 9	41	257.020,182 454.020,383	42	257.018,022 454.003,665	16.85 7	42	257.018,022 454.003,665	43	257.063,029 453.970,283	56.03 6
43	257.063,029 453.970,283	44	257.124,587 453.935,279	70.81 4	44	257.124,587 453.935,279	45	257.133,056 453.948,61	15.79 4	45	257.133,056 453.948,61	46	257.140,38 453.968,863	21.53 7
46	257.140,38 453.968,863	47	257.131,128 453.976,182	11.79 7	47	257.131,128 453.976,182	48	257.129,659 453.980,684	4.736	48	257.129,659 453.980,684	49	257.135,685 453.981,581	6.092
49	257.135,685 453.981,581	50	257.143,308 453.981,632	7.623	50	257.143,308 453.981,632	51	257.145,795 453.993,367	11.99 6	51	257.145,795 453.993,367	52	257.139,877 453.994,95	6.126
52	257.139,877 453.994,95	53	257.137,463 453.996,48	2.858	53	257.137,463 453.996,48	54	257.137,463 453.998,351	1.871	54	257.137,463 453.998,351	55	257.138,571 454.001,626	3.457
55	257.138,571 454.001,626	56	257.139,815 454.003,153	1.97	56	257.139,815 454.003,153	57	257.144,376 454.005,99	5.371	57	257.144,376 454.005,99	58	257.154,698 454.010,452	11.24 5
58	257.154,698 454.010,452	59	257.156,947 454.025,184	14.90 3	59	257.156,947 454.025,184	60	257.168,494 454.050,384	27.72	60	257.168,494 454.050,384	61	257.175,504 454.052,09	7.215
61	257.175,504 454.052,09	62	257.187,281 454.042,532	15.16 8	62	257.187,281 454.042,532	63	257.195,285 454.042,483	8.004	63	257.195,285 454.042,483	64	257.208,651 454.058,326	20.72 8
64	257.208,651 454.058,326	65	257.217,447 454.080,966	24.28 9	65	257.217,447 454.080,966	66	257.231,474 454.109,279	31.59 7	66	257.231,474 454.109,279	67	257.245,654 454.133,569	28.12 6
67	257.245,654 454.133,569	68	257.268,159 454.163,253	37.25 1	68	257.268,159 454.163,253	69	257.277,427 454.128,383	36.08 1	69	257.277,427 454.128,383	70	257.314,135 454.175,755	59.93
70	257.314,135 454.175,755	71	257.335,888 454.203,718	35.42 8	71	257.335,888 454.203,718	72	257.333,694 454.236,418	32.77 4	72	257.333,694 454.236,418	73	257.350,444 454.260,138	29.03 8
73	257.350,444 454.260,138	74	257.356,571 454.279,97	20.75 7	74	257.356,571 454.279,97	75	257.362,314 454.301,338	22.12 6	75	257.362,314 454.301,338	76	257.361,232 454.312,282	10.99 7
76	257.361,232 454.312,282	77	257.358,471 454.325,239	13.24 8	77	257.358,471 454.325,239	78	257.360,294 454.337,743	12.63 6	78	257.360,294 454.337,743	79	257.358,58 454.350,642	13.01 2
79	257.358,58 454.350,642	80	257.352,888 454.357,292	8.753	80	257.352,888 454.357,292	81	257.340,807 454.366,06	14.92 7	81	257.340,807 454.366,06	82	257.345,898 454.379,651	14.51 3
82	257.345,898 454.379,651	83	257.345,36 454.403,972	24.32 7	83	257.345,36 454.403,972	84	257.328,304 454.425,253	27.27 2	84	257.328,304 454.425,253	85	257.317,61 454.439,899	18.13 5
85	257.317,61 454.439,899	86	257.301,438 454.464,234	29.21 9	86	257.301,438 454.464,234	1	257.289,108 454.500,216	38.03 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.700	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

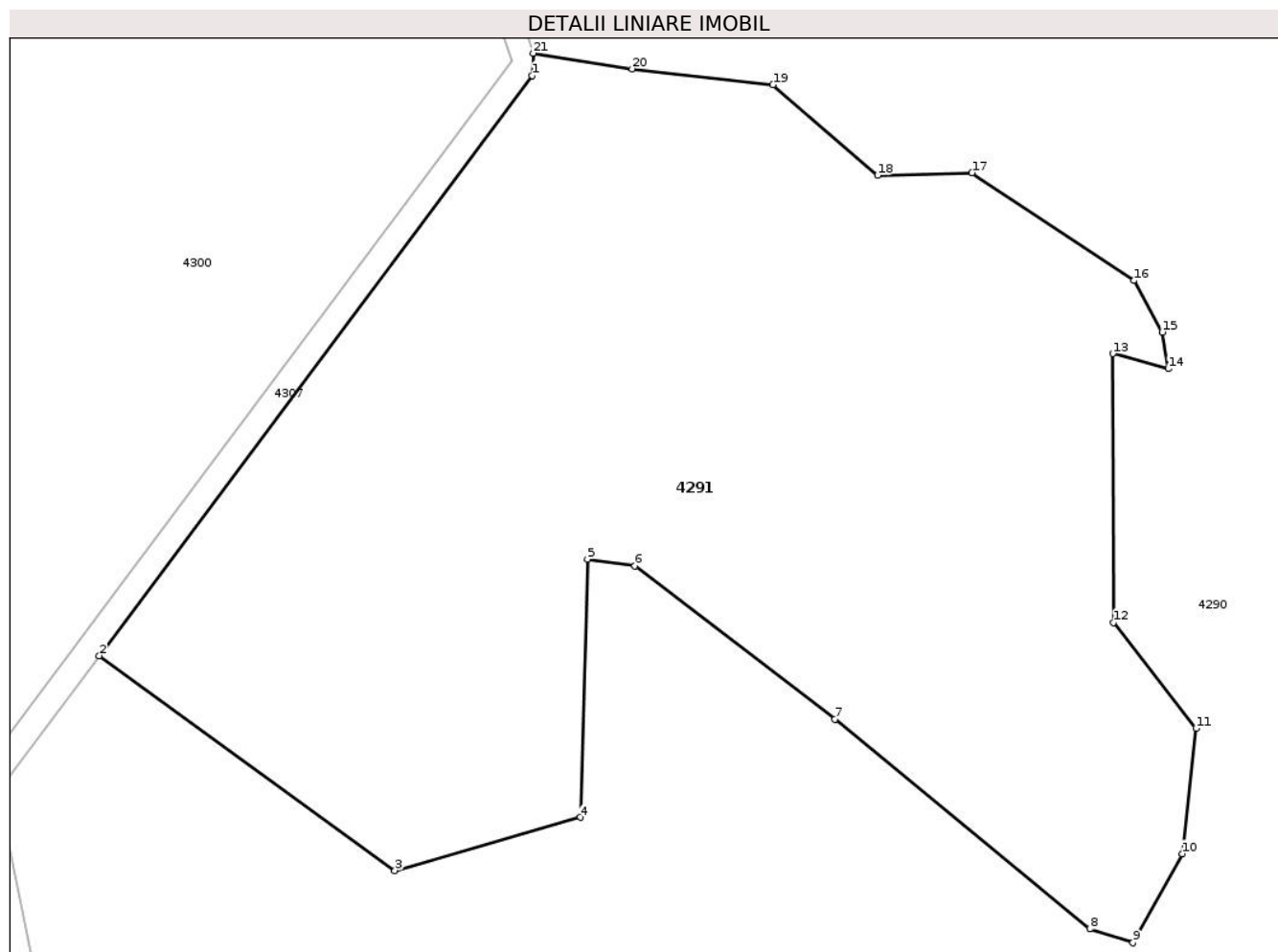
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	17.700	-	3448	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.189,307 454.399,427	2	257.112,263 454.296,233	128.782
3	257.164,871 454.258,015	4	257.197,876 454.267,498	34.34
5	257.199,184 454.313,386	6	257.207,619 454.312,224	8.515
7	257.243,244 454.284,946	8	257.288,592 454.247,651	58.714
9	257.296,272 454.245,169	10	257.305,072 454.261,022	18.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.112,263 454.296,233	3	257.164,871 454.258,015	65.025
4	257.197,876 454.267,498	5	257.199,184 454.313,386	45.907
6	257.207,619 454.312,224	7	257.243,244 454.284,946	44.869
8	257.288,592 454.247,651	9	257.296,272 454.245,169	8.071
10	257.305,072 454.261,022	11	257.307,505 454.283,323	22.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.307,505 454.283,323	12	257.292,763 454.302,13	23.896
13	257.292,693 454.349,947	14	257.302,547 454.347,259	10.214
15	257.301,496 454.353,796	16	257.296,443 454.362,95	10.456
17	257.267,636 454.382,146	18	257.250,809 454.381,683	16.833
19	257.232,205 454.397,796	20	257.207,131 454.400,621	25.233
21	257.189,495 454.403,387	1	257.189,307 454.399,427	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.292,763 454.302,13	13	257.292,693 454.349,947	47.817
14	257.302,547 454.347,259	15	257.301,496 454.353,796	6.621
16	257.296,443 454.362,95	17	257.267,636 454.382,146	34.617
18	257.250,809 454.381,683	19	257.232,205 454.397,796	24.612
20	257.207,131 454.400,621	21	257.189,495 454.403,387	17.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

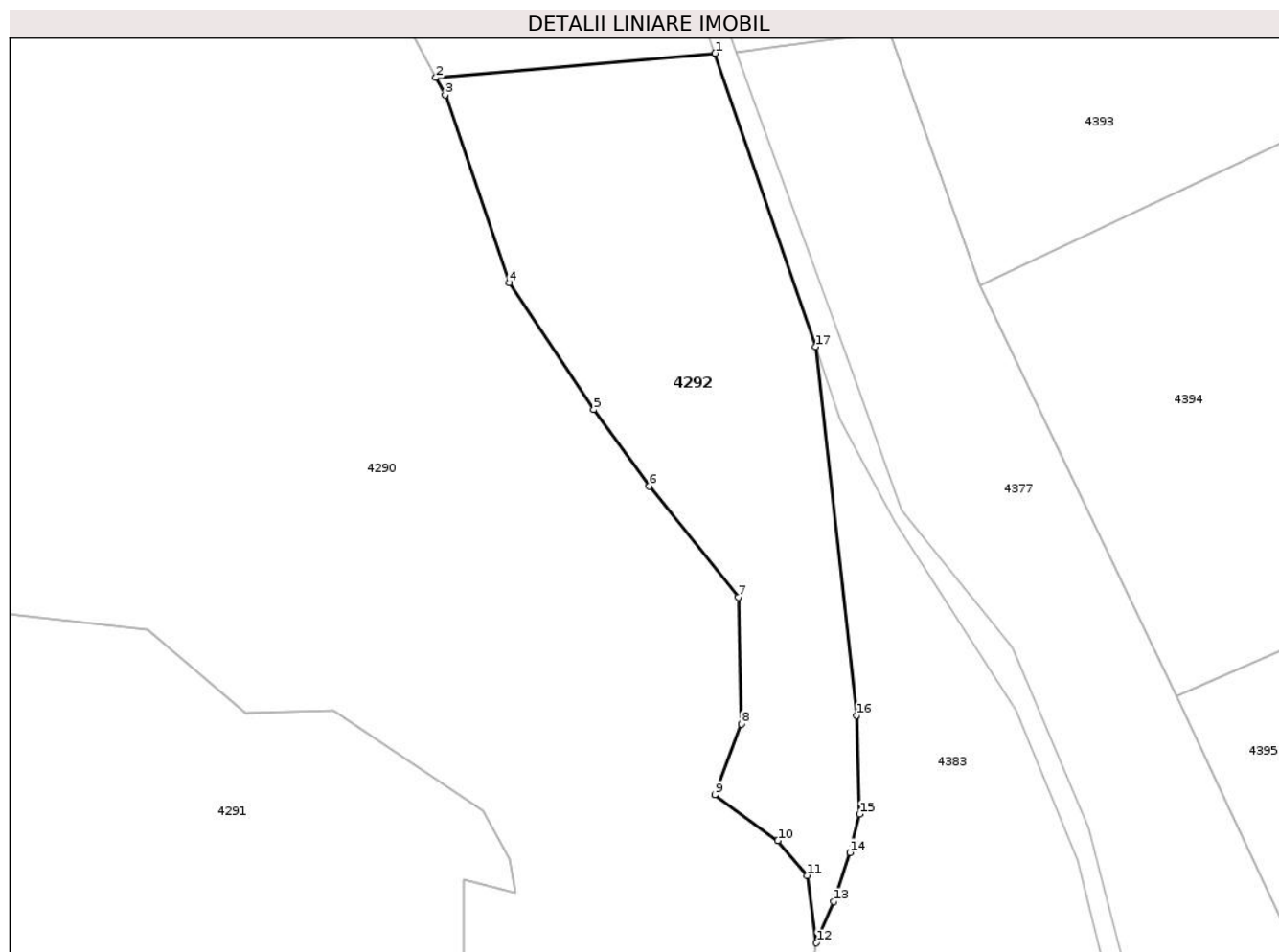
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	-	3385	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4383.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.340,9 454.508,178	2	257.287,327 454.503,503	53.777
2	257.287,327 454.503,503	3	257.289,108 454.500,216	3.738
3	257.289,108 454.500,216	4	257.301,438 454.464,234	38.036
4	257.301,438 454.464,234	5	257.317,61 454.439,899	29.219
5	257.317,61 454.439,899	6	257.328,304 454.425,253	18.135

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.328,304 454.425,253	7	257.345,36 454.403,972	27.272
7	257.345,36 454.403,972	8	257.345,898 454.379,651	24.327
8	257.345,898 454.379,651	9	257.340,807 454.366,06	14.513
9	257.340,807 454.366,06	10	257.352,888 454.357,292	14.927
10	257.352,888 454.357,292	11	257.358,58 454.350,642	8.753
11	257.358,58 454.350,642	12	257.360,294 454.337,743	13.012
12	257.360,294 454.337,743	13	257.363,648 454.345,608	8.55
13	257.363,648 454.345,608	14	257.366,71 454.355,037	9.914
14	257.366,71 454.355,037	15	257.368,592 454.362,379	7.579
15	257.368,592 454.362,379	16	257.367,975 454.381,312	18.943
16	257.367,975 454.381,312	17	257.360,13 454.451,92	71.042
17	257.360,13 454.451,92	1	257.340,9 454.508,178	59.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.500	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

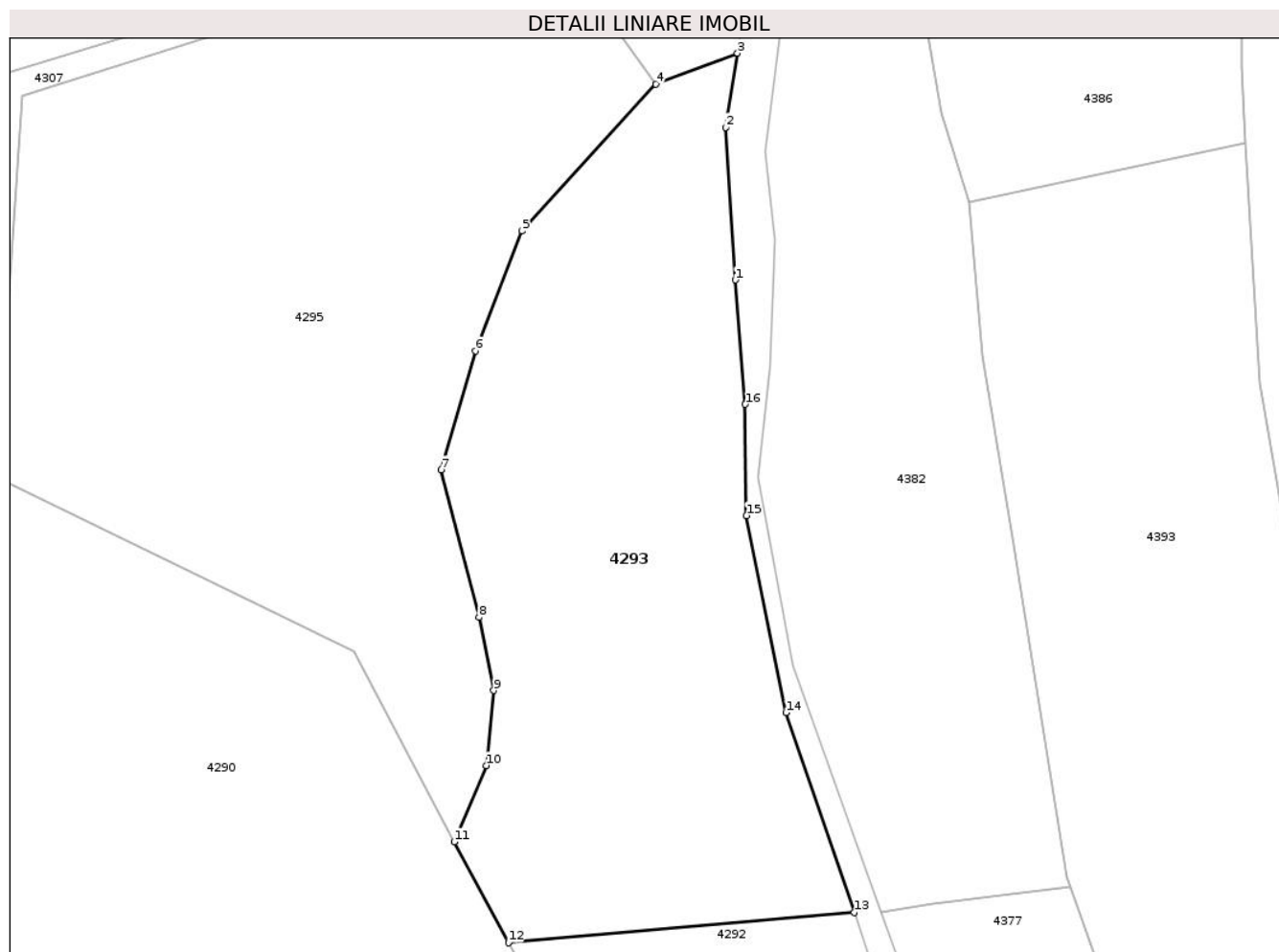
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	5.500	PD 968	UA191A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.322,479 454.606,118	2	257.320,967 454.629,754	23.684
2	257.320,967 454.629,754	3	257.322,81 454.641,233	11.626
3	257.322,81 454.641,233	4	257.310,132 454.636,441	13.553
4	257.310,132 454.636,441	5	257.289,44 454.613,715	30.735
5	257.289,44 454.613,715	6	257.282,185 454.595,125	19.956

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.282,185 454.595,125	7	257.276,894 454.576,721	19.149
7	257.276,894 454.576,721	8	257.282,79 454.553,865	23.604
8	257.282,79 454.553,865	9	257.285,064 454.542,559	11.532
9	257.285,064 454.542,559	10	257.283,884 454.530,956	11.663
10	257.283,884 454.530,956	11	257.278,915 454.519,132	12.826
11	257.278,915 454.519,132	12	257.287,327 454.503,503	17.749
12	257.287,327 454.503,503	13	257.340,9 454.508,178	53.777
13	257.340,9 454.508,178	14	257.330,318 454.539,136	32.717
14	257.330,318 454.539,136	15	257.324,196 454.569,645	31.117
15	257.324,196 454.569,645	16	257.324,022 454.586,877	17.233
16	257.324,022 454.586,877	1	257.322,479 454.606,118	19.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.167	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	7.167	-	3419	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4398 si 4297.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.303,003 454.912,46	2	257.303,459 454.842,643	69.818
2	257.303,459 454.842,643	3	257.307,002 454.777,411	65.328
3	257.307,002 454.777,411	4	257.277,785 454.730,997	54.844
4	257.277,785 454.730,997	5	257.278,394 454.706,405	24.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.278,394 454.706,405	6	257.278,547 454.700,196	6.211
6	257.278,547 454.700,196	7	257.274,442 454.686,279	14.51
7	257.274,442 454.686,279	8	257.310,132 454.636,441	61.299
8	257.310,132 454.636,441	9	257.322,81 454.641,233	13.553
9	257.322,81 454.641,233	10	257.332,069 454.698,911	58.416
10	257.332,069 454.698,911	11	257.323,108 454.753,604	55.422
11	257.323,108 454.753,604	12	257.310,573 454.810,846	58.598
12	257.310,573 454.810,846	13	257.308,94 454.828,18	17.411
13	257.308,94 454.828,18	14	257.311,051 454.843,932	15.893
14	257.311,051 454.843,932	15	257.315,328 454.860,832	17.433
15	257.315,328 454.860,832	16	257.319,524 454.881,82	21.403
16	257.319,524 454.881,82	17	257.334,099 454.904,34	26.825
17	257.334,099 454.904,34	18	257.342,156 454.914,65	13.085
18	257.342,156 454.914,65	1	257.303,003 454.912,46	39.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34171	Din acte: 55.600 Masurata: 8.012	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 5 (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE), din 15/12/2016 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2168/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAUCA VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

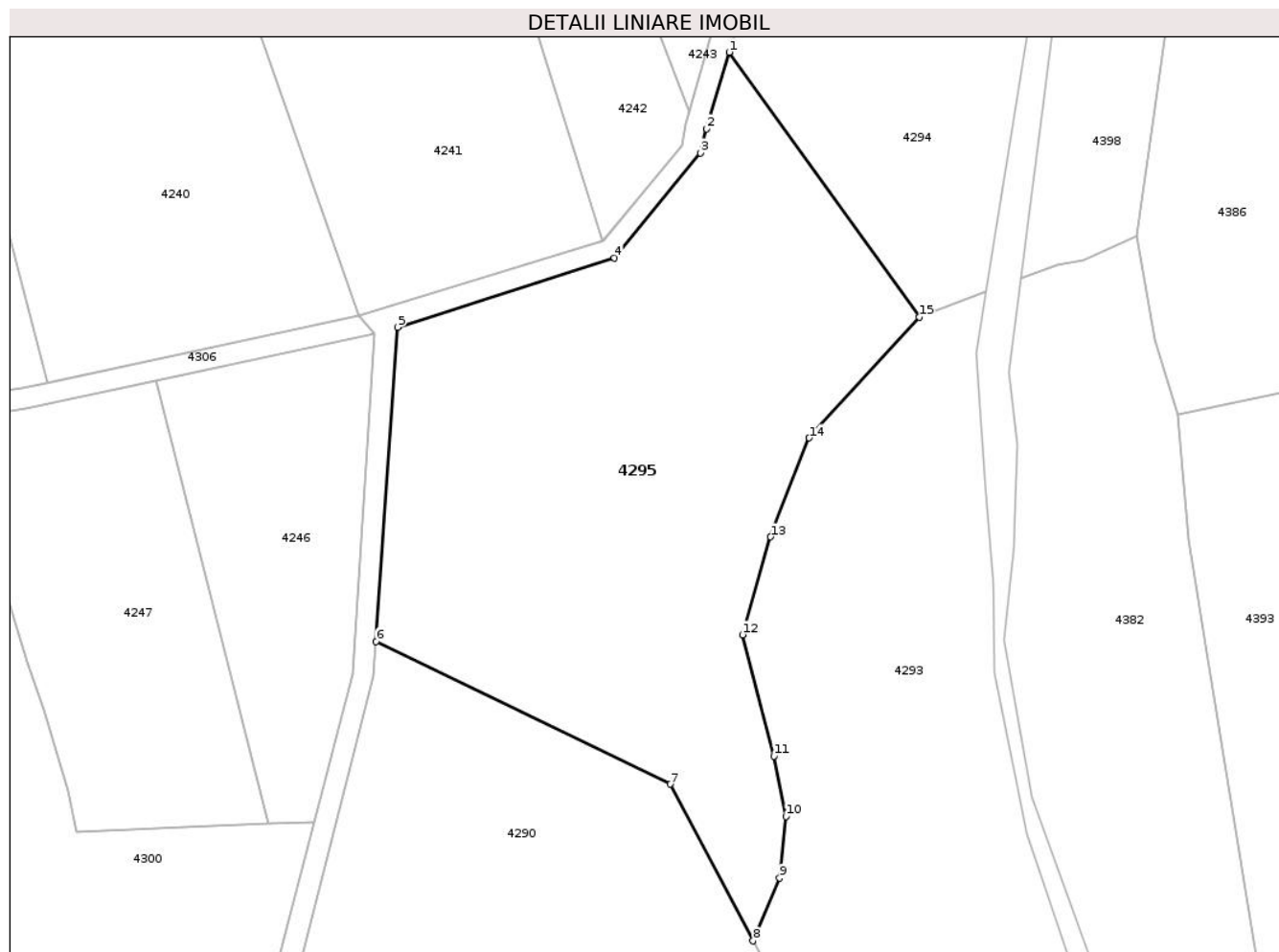
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34171	Din acte: 55.600 Masurata: 8.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	8.012	1023	8/1	-	Diferenta de suprafata se afla la ID 4246

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.274,442 454.686,279	2	257.270,194 454.671,877	15.015
2	257.270,194 454.671,877	3	257.268,963 454.667,333	4.708
3	257.268,963 454.667,333	4	257.252,822 454.647,619	25.479
4	257.252,822 454.647,619	5	257.212,062 454.634,559	42.801
5	257.212,062 454.634,559	6	257.208,043 454.575,475	59.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.208,043 454.575,475	7	257.263,319 454.548,615	61.456
7	257.263,319 454.548,615	8	257.278,915 454.519,132	33.354
8	257.278,915 454.519,132	9	257.283,884 454.530,956	12.826
9	257.283,884 454.530,956	10	257.285,064 454.542,559	11.663
10	257.285,064 454.542,559	11	257.282,79 454.553,865	11.532
11	257.282,79 454.553,865	12	257.276,894 454.576,721	23.604
12	257.276,894 454.576,721	13	257.282,185 454.595,125	19.149
13	257.282,185 454.595,125	14	257.289,44 454.613,715	19.956
14	257.289,44 454.613,715	15	257.310,132 454.636,441	30.735
15	257.310,132 454.636,441	1	257.274,442 454.686,279	61.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 5.800 Masurata: 4.800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 13/08/2025		
Act Administrativ nr. L1-24884/49, din 06/01/2004 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAIER IOAN	A1
2 / 13/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2169/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MAIER TOMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

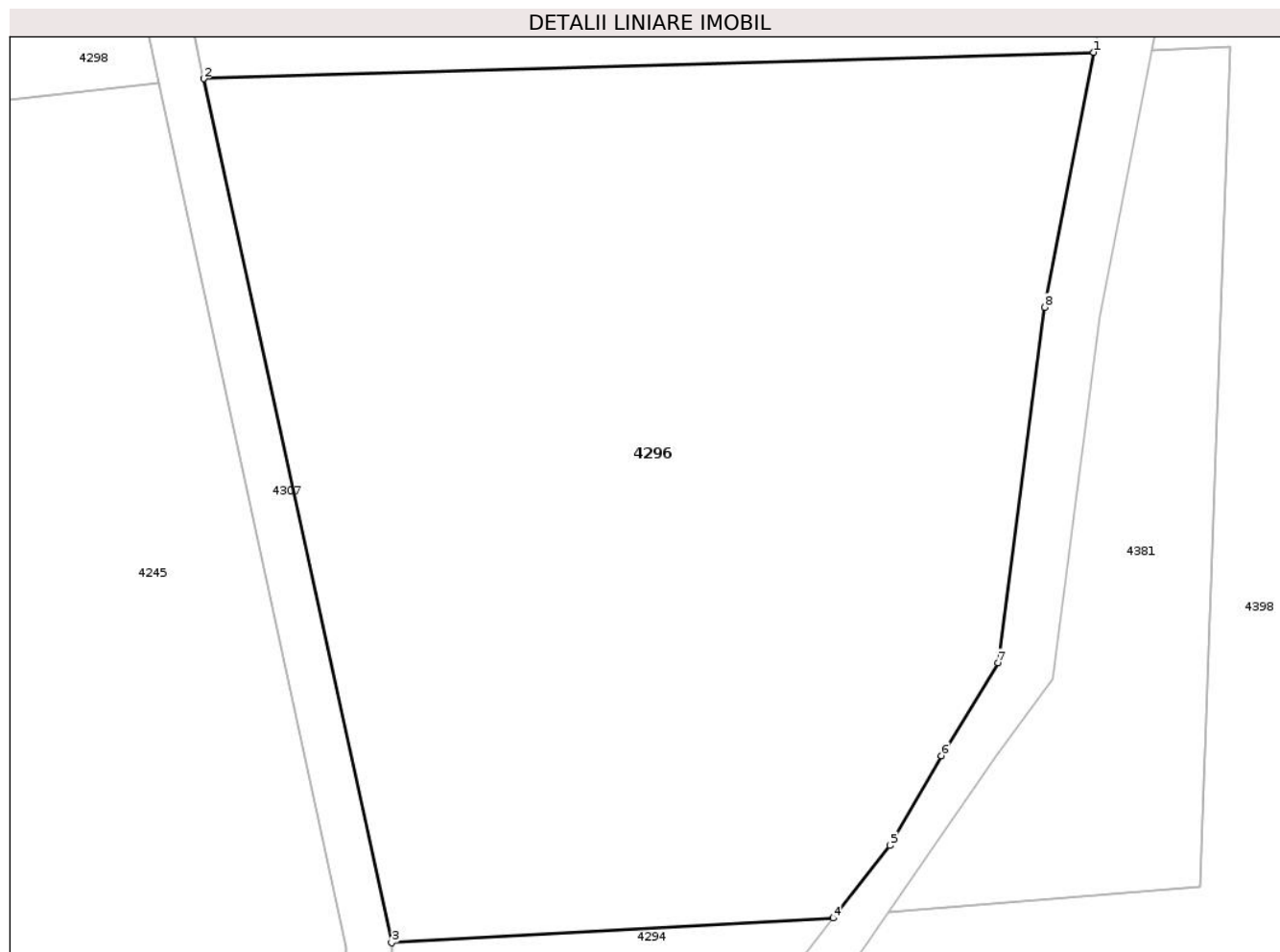
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 5.800 Masurata: 4.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.800	104	104/2	-	Sergoanea Diferenta de suprafata se afla la ID 4381

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.365,229 454.991,346	2	257.286,348 454.989,021	78.915
2	257.286,348 454.989,021	3	257.303,003 454.912,46	78.352
3	257.303,003 454.912,46	4	257.342,156 454.914,65	39.214
4	257.342,156 454.914,65	5	257.347,174 454.921,07	8.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.347,174 454.921,07	6	257.351,714 454.929,037	9.17
6	257.351,714 454.929,037	7	257.356,731 454.937,263	9.635
7	257.356,731 454.937,263	8	257.360,883 454.968,763	31.772
8	257.360,883 454.968,763	1	257.365,229 454.991,346	22.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

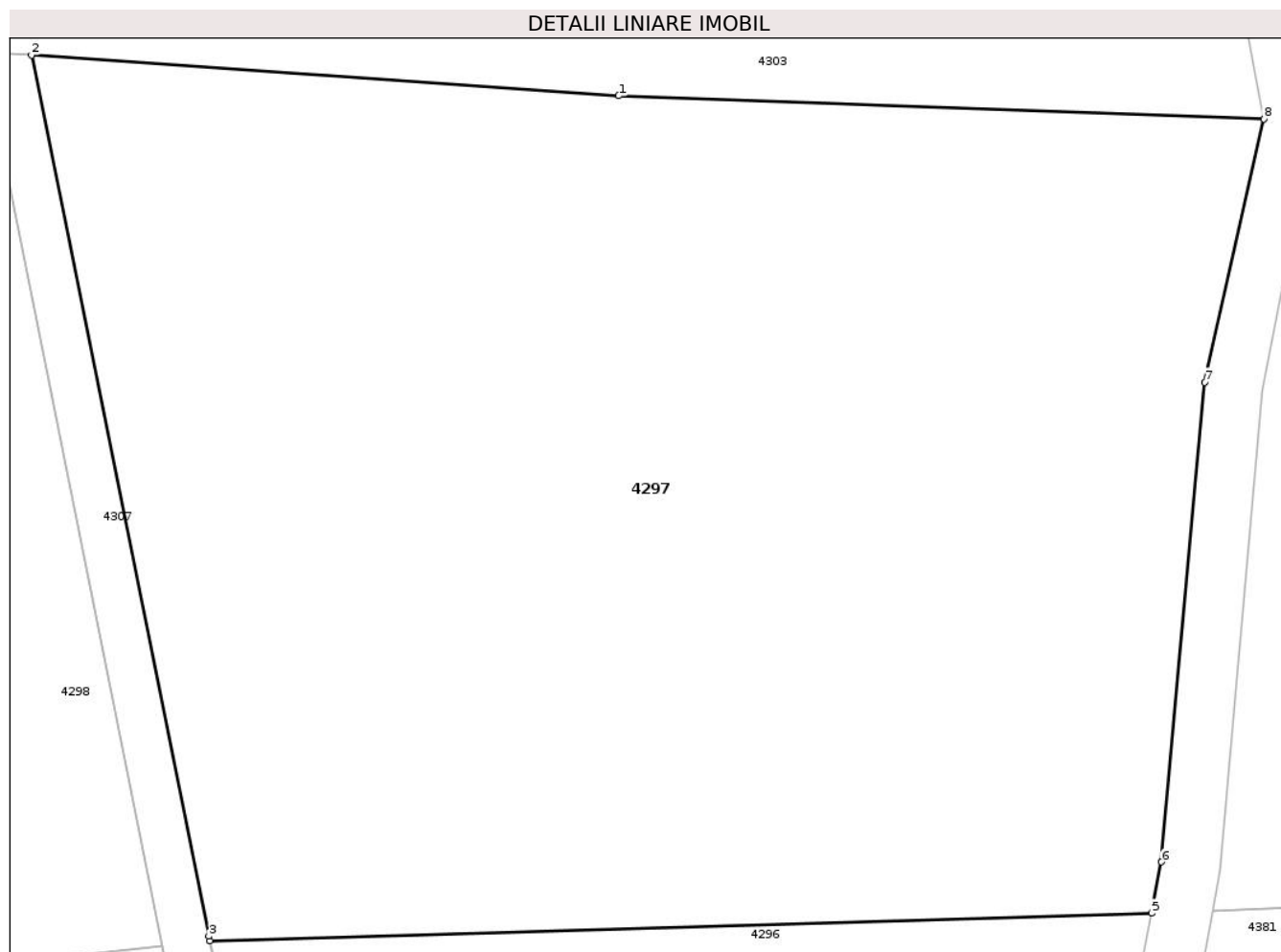
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	6.300	-	3419	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4398 si 4294.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.320,59 455.059,75	2	257.271,425 455.063,158	49.283
2	257.271,425 455.063,158	3	257.286,264 454.989,409	75.227
3	257.286,264 454.989,409	4	257.286,348 454.989,021	0.397
4	257.286,348 454.989,021	5	257.365,229 454.991,346	78.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	257.365,229 454.991,346	6	257.366,051 454.995,617	4.349
6	257.366,051 454.995,617	7	257.369,669 455.035,779	40.325
7	257.369,669 455.035,779	8	257.374,633 455.057,821	22.594
8	257.374,633 455.057,821	1	257.320,59 455.059,75	54.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.100	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

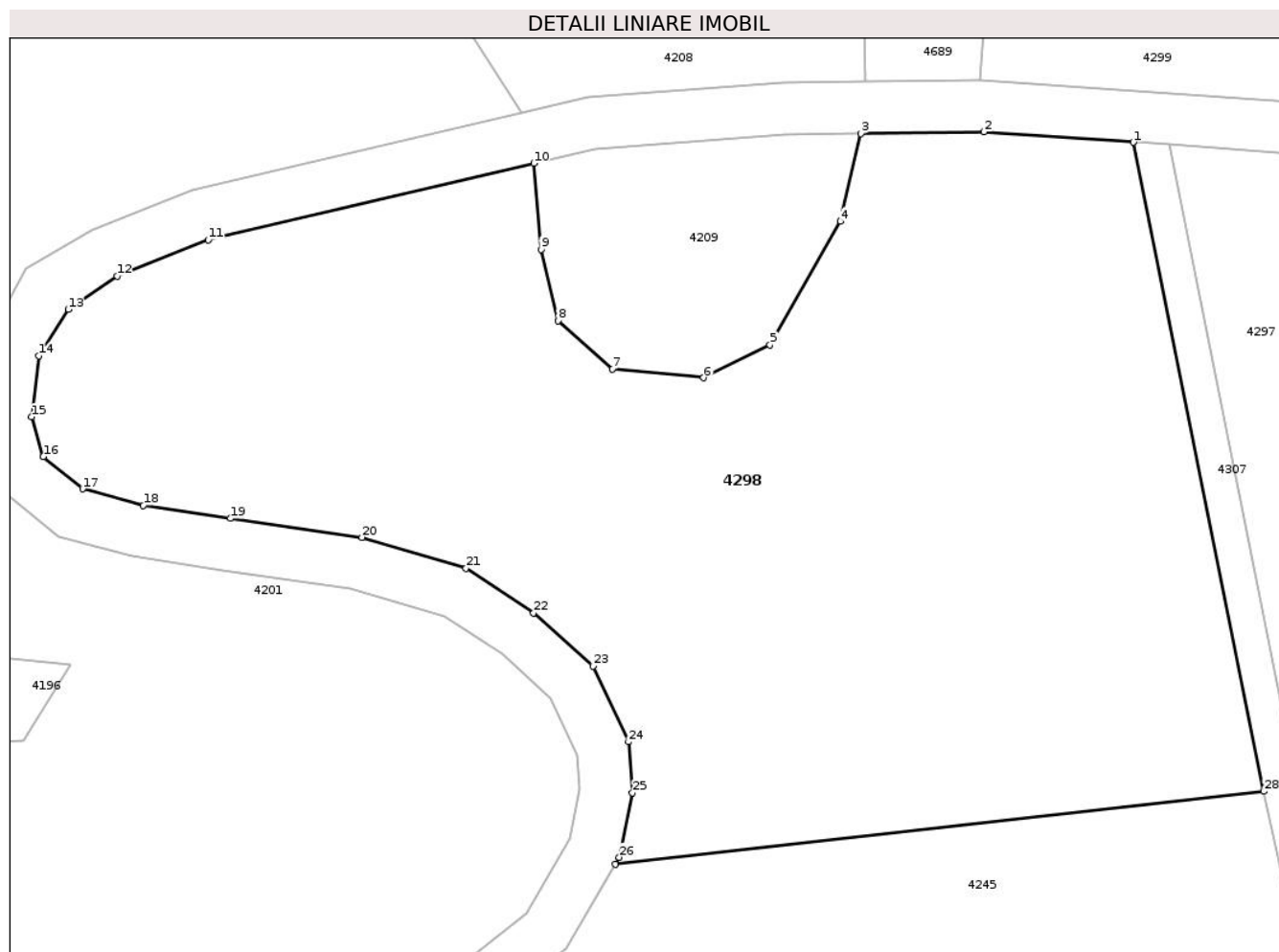
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	7.100	-	3439	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.267,287 455.063,445	2	257.250,051 455.064,654	17.278
3	257.235,859 455.064,468	4	257.233,488 455.054,323	10.418
5	257.225,352 455.040,063	6	257.217,706 455.036,295	8.524
7	257.207,147 455.037,278	8	257.200,876 455.042,879	8.408
9	257.198,94 455.051,086	10	257.198,104 455.061,019	9.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.250,051 455.064,654	3	257.235,859 455.064,468	14.193
4	257.233,488 455.054,323	5	257.225,352 455.040,063	16.418
6	257.217,706 455.036,295	7	257.207,147 455.037,278	10.605
8	257.200,876 455.042,879	9	257.198,94 455.051,086	8.432
10	257.198,104 455.061,019	11	257.160,527 455.052,206	38.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.160,527 455.052,206	12	257.150,015 455.048,01	11.319
13	257.144,365 455.044,181	14	257.140,946 455.038,809	6.368
15	257.140,142 455.031,78	16	257.141,469 455.027,182	4.786
17	257.146,027 455.023,483	18	257.153,032 455.021,571	7.261
19	257.163,081 455.020,066	20	257.178,276 455.017,896	15.349
21	257.190,293 455.014,332	22	257.198,084 455.009,166	9.348
23	257.204,923 455.003,026	24	257.209,052 454.994,308	9.646
25	257.209,476 454.988,419	26	257.207,974 454.980,99	7.579
27	257.207,505 454.980,19	28	257.282,349 454.988,59	75.314

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.150,015 455.048,01	13	257.144,365 455.044,181	6.825
14	257.140,946 455.038,809	15	257.140,142 455.031,78	7.075
16	257.141,469 455.027,182	17	257.146,027 455.023,483	5.87
18	257.153,032 455.021,571	19	257.163,081 455.020,066	10.161
20	257.178,276 455.017,896	21	257.190,293 455.014,332	12.534
22	257.198,084 455.009,166	23	257.204,923 455.003,026	9.191
24	257.209,052 454.994,308	25	257.209,476 454.988,419	5.904
26	257.207,974 454.980,99	27	257.207,505 454.980,19	0.927
28	257.282,349 454.988,59	1	257.267,287 455.063,445	76.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		41.820	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	257.209,391 455.761,534	17	257.189,641 455.731,193	36.20 3	17	257.189,641 455.731,193	18	257.169,112 455.713,579	27.05	18	257.169,112 455.713,579	19	257.136,871 455.700,898	34.64 5
19	257.136,871 455.700,898	20	257.174,814 455.680,856	42.91 1	20	257.174,814 455.680,856	21	257.208,184 455.592,118	94.80 5	21	257.208,184 455.592,118	22	257.216,759 455.550,336	42.65 3
22	257.216,759 455.550,336	23	257.241,947 455.507,302	49.86 3	23	257.241,947 455.507,302	24	257.263,122 455.445,749	65.09 3	24	257.263,122 455.445,749	25	257.278,221 455.399,58	48.57 5
25	257.278,221 455.399,58	26	257.290,399 455.332,943	67.74 1	26	257.290,399 455.332,943	27	257.291,131 455.328,937	4.072	27	257.291,131 455.328,937	28	257.290,215 455.279,711	49.23 5
28	257.290,215 455.279,711	29	257.292,762 455.255,631	24.21 4	29	257.292,762 455.255,631	30	257.300,414 455.191,104	64.97 9	30	257.300,414 455.191,104	31	257.307,83 455.185,606	9.232
31	257.307,83 455.185,606	32	257.311,891 455.178,911	7.83	32	257.311,891 455.178,911	33	257.316,597 455.159,284	20.18 3	33	257.316,597 455.159,284	34	257.308,718 455.141,952	19.03 9
34	257.308,718 455.141,952	35	257.266,896 455.118,461	47.96 8	35	257.266,896 455.118,461	36	257.251,589 455.094,869	28.12 3	36	257.251,589 455.094,869	37	257.249,54 455.070,634	24.32 1
37	257.249,54 455.070,634	38	257.320,84 455.065,747	71.46 7	38	257.320,84 455.065,747	39	257.373,286 455.064,923	52.45 2	39	257.373,286 455.064,923	40	257.370,574 455.079,216	14.54 8
40	257.370,574 455.079,216	41	257.363,581 455.116,075	37.51 7	41	257.363,581 455.116,075	42	257.350,353 455.175,118	60.50 7	42	257.350,353 455.175,118	43	257.340,412 455.228,924	54.71 7
43	257.340,412 455.228,924	44	257.327,57 455.307,078	79.20 2	44	257.327,57 455.307,078	45	257.314,191 455.388,501	82.51 5	45	257.314,191 455.388,501	46	257.305,635 455.440,567	52.76 4
46	257.305,635 455.440,567	47	257.297,069 455.498,99	59.04 8	47	257.297,069 455.498,99	48	257.283,973 455.584,25	86.26	48	257.283,973 455.584,25	1	257.270,942 455.660,018	76.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93.450	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

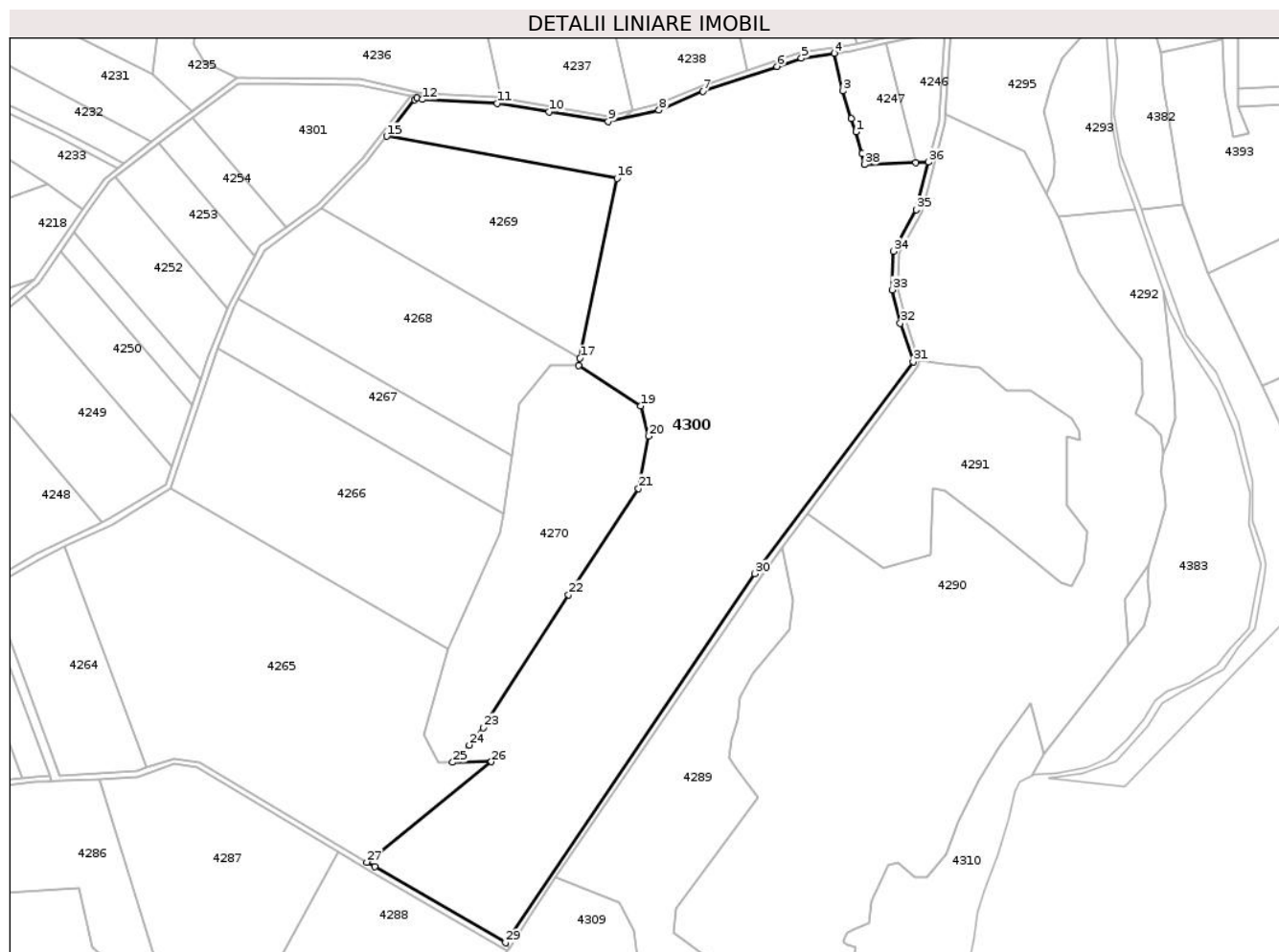
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	67.500	-	3451	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
2	livada	NU	9.700	-	3454	-	Livada IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.
3	pasune	NU	6.850	-	3455	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4301.
4	pasune	NU	9.400	-	3456	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.145,628 454.562,54	2	257.142,379 454.571,712	9.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	257.142,379 454.571,712	3	257.136,574 454.591,198	20.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	257.136,574 454.591,198	4	257.130,652 454.617,516	26.976
5	257.107,659 454.614,076	6	257.090,604 454.608,368	17.985
7	257.038,811 454.591,031	8	257.008,172 454.577,701	33.413
9	256.972,688 454.569,963	10	256.931,086 454.576,54	42.119
11	256.894,996 454.582,639	12	256.842,631 454.585,225	52.429
13	256.838,839 454.586,081	14	256.837,505 454.584,958	1.744
15	256.817,865 454.559,518	16	256.978,723 454.530,073	163.531
17	256.952,917 454.404,471	18	256.951,996 454.399,524	5.032
19	256.995,447 454.371,266	20	257.000,62 454.350,127	21.763
21	256.993,767 454.313,584	22	256.944,968 454.239,426	88.774
23	256.885,329 454.146,539	24	256.875,584 454.134,457	15.522
25	256.864,015 454.122,309	26	256.891,023 454.122,76	27.012
27	256.803,993 454.052,602	28	256.809,534 454.049,353	6.423
29	256.900,84 453.996,321	30	257.075,15 454.254,045	311.136
31	257.185,701 454.402,12	32	257.176,758 454.428,885	28.22
33	257.170,939 454.452,338	34	257.171,792 454.479,214	26.89
35	257.187,798 454.508,159	36	257.196,397 454.541,453	34.387
37	257.187,698 454.541,12	38	257.151,665 454.539,743	36.059
39	257.150,138 454.547,332	1	257.145,628 454.562,54	15.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	257.130,652 454.617,516	5	257.107,659 454.614,076	23.249
6	257.090,604 454.608,368	7	257.038,811 454.591,031	54.618
8	257.008,172 454.577,701	9	256.972,688 454.569,963	36.318
10	256.931,086 454.576,54	11	256.894,996 454.582,639	36.602
12	256.842,631 454.585,225	13	256.838,839 454.586,081	3.887
14	256.837,505 454.584,958	15	256.817,865 454.559,518	32.139
16	256.978,723 454.530,073	17	256.952,917 454.404,471	128.226
18	256.951,996 454.399,524	19	256.995,447 454.371,266	51.831
20	257.000,62 454.350,127	21	256.993,767 454.313,584	37.18
22	256.944,968 454.239,426	23	256.885,329 454.146,539	110.385
24	256.875,584 454.134,457	25	256.864,015 454.122,309	16.775
26	256.891,023 454.122,76	27	256.803,993 454.052,602	111.787
28	256.809,534 454.049,353	29	256.900,84 453.996,321	105.59
30	257.075,15 454.254,045	31	257.185,701 454.402,12	184.791
32	257.176,758 454.428,885	33	257.170,939 454.452,338	24.164
34	257.171,792 454.479,214	35	257.187,798 454.508,159	33.076
36	257.196,397 454.541,453	37	257.187,698 454.541,12	8.705
38	257.151,665 454.539,743	39	257.150,138 454.547,332	7.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.650	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

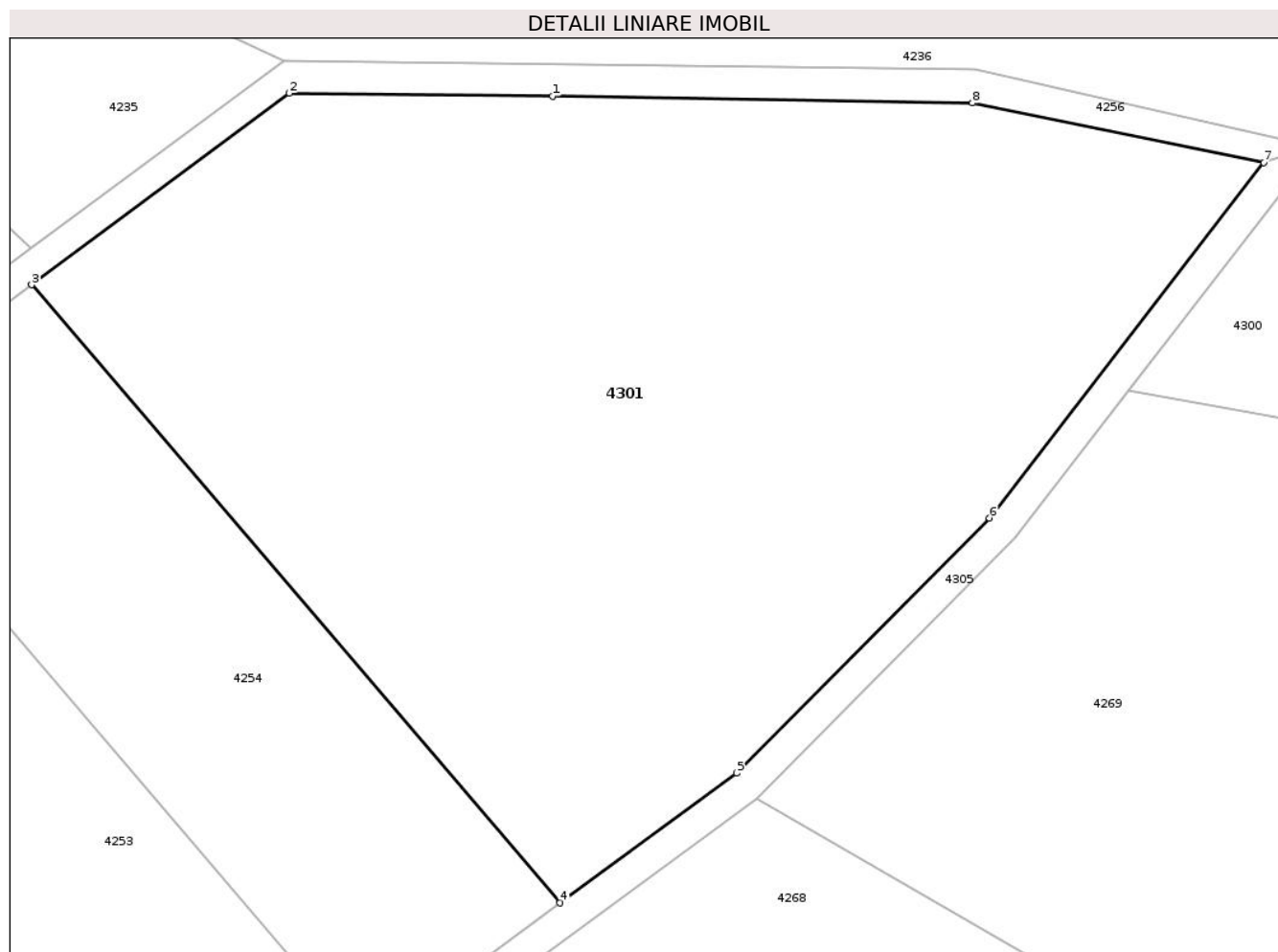
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.650	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.350	-	3455	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4300.
2	pasune	NU	6.300	-	3463	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.746,496 454.595,969	2	256.713,912 454.596,302	32.586
2	256.713,912 454.596,302	3	256.681,98 454.572,591	39.773
3	256.681,98 454.572,591	4	256.747,446 454.496,111	100.673
4	256.747,446 454.496,111	5	256.769,326 454.512,158	27.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	256.769,326 454.512,158	6	256.800,624 454.543,731	44.457
6	256.800,624 454.543,731	7	256.834,601 454.587,742	55.6
7	256.834,601 454.587,742	8	256.798,529 454.595,101	36.815
8	256.798,529 454.595,101	1	256.746,496 454.595,969	52.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.968	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

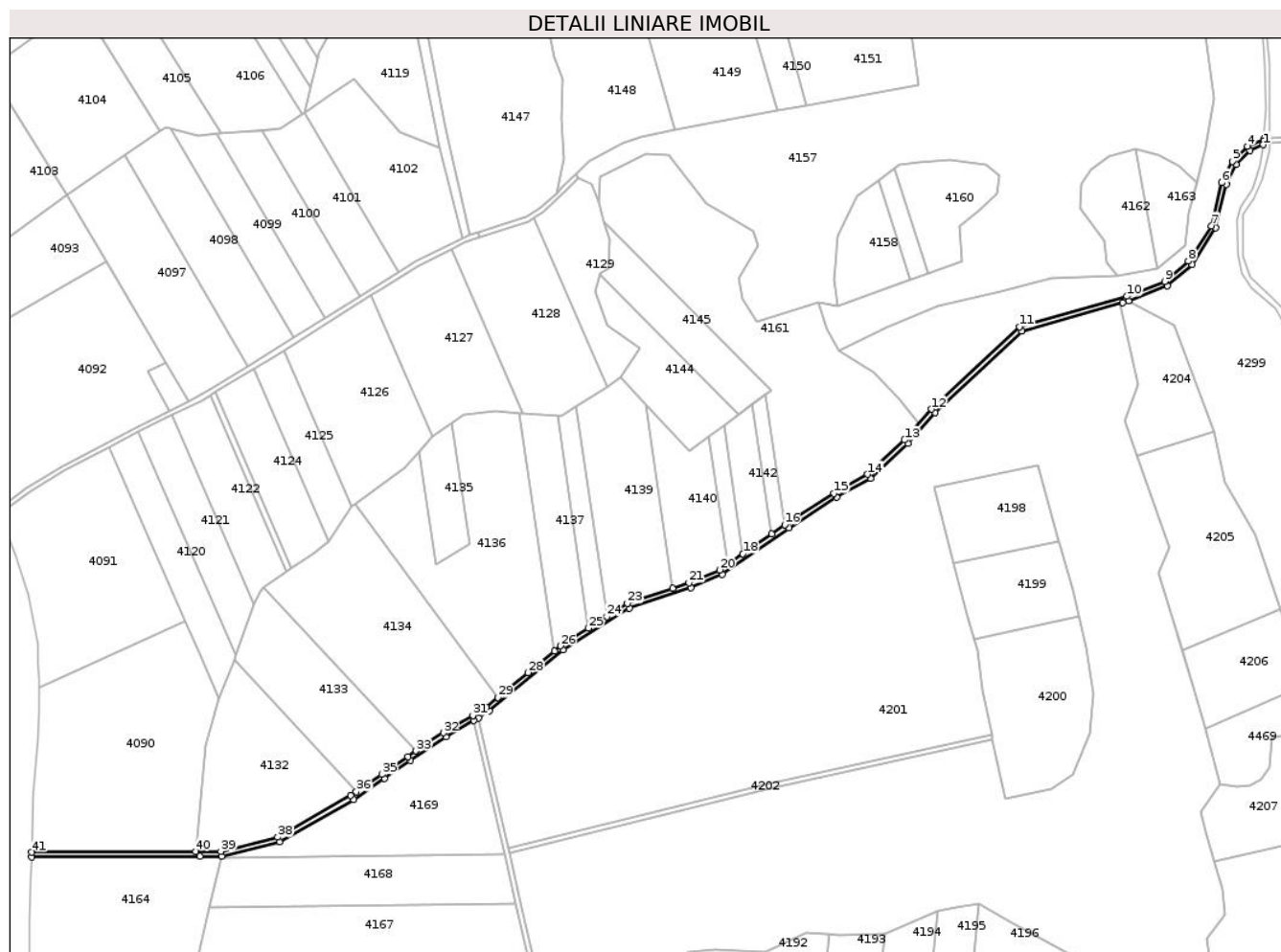
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.968	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.968	-	3334	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4465.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.248,707 455.830,362	2	257.249,139 455.833,49	3.158	2	257.249,139 455.833,49	3	257.249,244 455.835,231	1.744	3	257.249,244 455.835,231	4	257.235,512 455.829,027	15.068
4	257.235,512 455.829,027	5	257.223,069 455.816,672	17.535	5	257.223,069 455.816,672	6	257.214,349 455.799,048	19.663	6	257.214,349 455.799,048	7	257.205,664 455.763,141	36.942
7	257.205,664 455.763,141	8	257.186,601 455.733,856	34.943	8	257.186,601 455.733,856	9	257.167,019 455.717,055	25.802	9	257.167,019 455.717,055	10	257.135,588 455.704,692	33.775
10	257.135,588 455.704,692	11	257.046,356 455.679,27	92.783	11	257.046,356 455.679,27	12	256.973,53 455.611,049	99.788	12	256.973,53 455.611,049	13	256.951,109 455.585,499	33.993
13	256.951,109 455.585,499	14	256.920,488 455.557,019	41.818	14	256.920,488 455.557,019	15	256.892,607 455.541,425	31.946	15	256.892,607 455.541,425	16	256.851,62 455.515,324	48.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	256.851,62 455.515,324	17	256.840,676 455.507,713	13.33	17	256.840,676 455.507,713	18	256.816,963 455.491,223	28.88 3	18	256.816,963 455.491,223	19	256.804,178 455.482,333	15.57 2
19	256.804,178 455.482,333	20	256.797,625 455.477,776	7.982	20	256.797,625 455.477,776	21	256.772,244 455.467,106	27.53 3	21	256.772,244 455.467,106	22	256.758,539 455.462,511	14.45 5
22	256.758,539 455.462,511	23	256.721,147 455.449,971	39.43 9	23	256.721,147 455.449,971	24	256.704,054 455.439,186	20.21 1	24	256.704,054 455.439,186	25	256.688,811 455.429,566	18.02 5
25	256.688,811 455.429,566	26	256.665,458 455.414,83	27.61 4	26	256.665,458 455.414,83	27	256.660,392 455.410,629	6.581	27	256.660,392 455.410,629	28	256.638,738 455.392,605	28.17 4
28	256.638,738 455.392,605	29	256.613,697 455.371,907	32.48 8	29	256.613,697 455.371,907	30	256.604,016 455.363,879	12.57 7	30	256.604,016 455.363,879	31	256.592,865 455.356,991	13.10 7
31	256.592,865 455.356,991	32	256.568,411 455.342,71	28.31 9	32	256.568,411 455.342,71	33	256.545,728 455.327,721	27.18 8	33	256.545,728 455.327,721	34	256.538,777 455.323,083	8.356
34	256.538,777 455.323,083	35	256.517,27 455.308,122	26.19 9	35	256.517,27 455.308,122	36	256.496,175 455.293,848	25.47	36	256.496,175 455.293,848	37	256.491,678 455.290,776	5.446
37	256.491,678 455.290,776	38	256.430,959 455.256,22	69.86 4	38	256.430,959 455.256,22	39	256.383,795 455.244,418	48.61 8	39	256.383,795 455.244,418	40	256.362,918 455.244,408	20.87 7
40	256.362,918 455.244,408	41	256.226,812 455.243,549	136.1 09	41	256.226,812 455.243,549	42	256.226,678 455.239,627	3.924	42	256.226,678 455.239,627	43	256.366,55 455.240,431	139.8 74
43	256.366,55 455.240,431	44	256.384,292 455.240,419	17.74 2	44	256.384,292 455.240,419	45	256.432,461 455.252,472	49.65 4	45	256.432,461 455.252,472	46	256.493,792 455.287,377	70.56 8
46	256.493,792 455.287,377	47	256.519,535 455.304,825	31.09 9	47	256.519,535 455.304,825	48	256.541,029 455.319,777	26.18 3	48	256.541,029 455.319,777	49	256.570,461 455.339,413	35.38 1
49	256.570,461 455.339,413	50	256.593,765 455.352,891	26.92 1	50	256.593,765 455.352,891	51	256.597,385 455.355,127	4.255	51	256.597,385 455.355,127	52	256.606,57 455.360,8	10.79 6
52	256.606,57 455.360,8	53	256.667,812 455.411,586	79.56	53	256.667,812 455.411,586	54	256.722,903 455.446,234	65.08 1	54	256.722,903 455.446,234	55	256.773,698 455.463,217	53.55 9
55	256.773,698 455.463,217	56	256.799,731 455.474,039	28.19 3	56	256.799,731 455.474,039	57	256.855,139 455.512,585	67.49 7	57	256.855,139 455.512,585	58	256.894,657 455.537,989	46.97 9
58	256.894,657 455.537,989	59	256.922,86 455.553,762	32.31 4	59	256.922,86 455.553,762	60	256.953,982 455.582,708	42.50 2	60	256.953,982 455.582,708	61	256.976,408 455.608,264	34.00 1
61	256.976,408 455.608,264	62	257.048,384 455.675,689	98.62 4	62	257.048,384 455.675,689	63	257.132,015 455.699,515	86.95 9	63	257.132,015 455.699,515	64	257.136,871 455.700,898	5.049
64	257.136,871 455.700,898	65	257.169,112 455.713,579	34.64 5	65	257.169,112 455.713,579	66	257.189,641 455.731,193	27.05	66	257.189,641 455.731,193	67	257.209,391 455.761,534	36.20 3
67	257.209,391 455.761,534	68	257.218,132 455.797,674	37.18 2	68	257.218,132 455.797,674	69	257.226,359 455.814,302	18.55 2	69	257.226,359 455.814,302	70	257.237,811 455.825,672	16.13 8
70	257.237,811 455.825,672	1	257.248,707 455.830,362	11.86 3										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.930	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

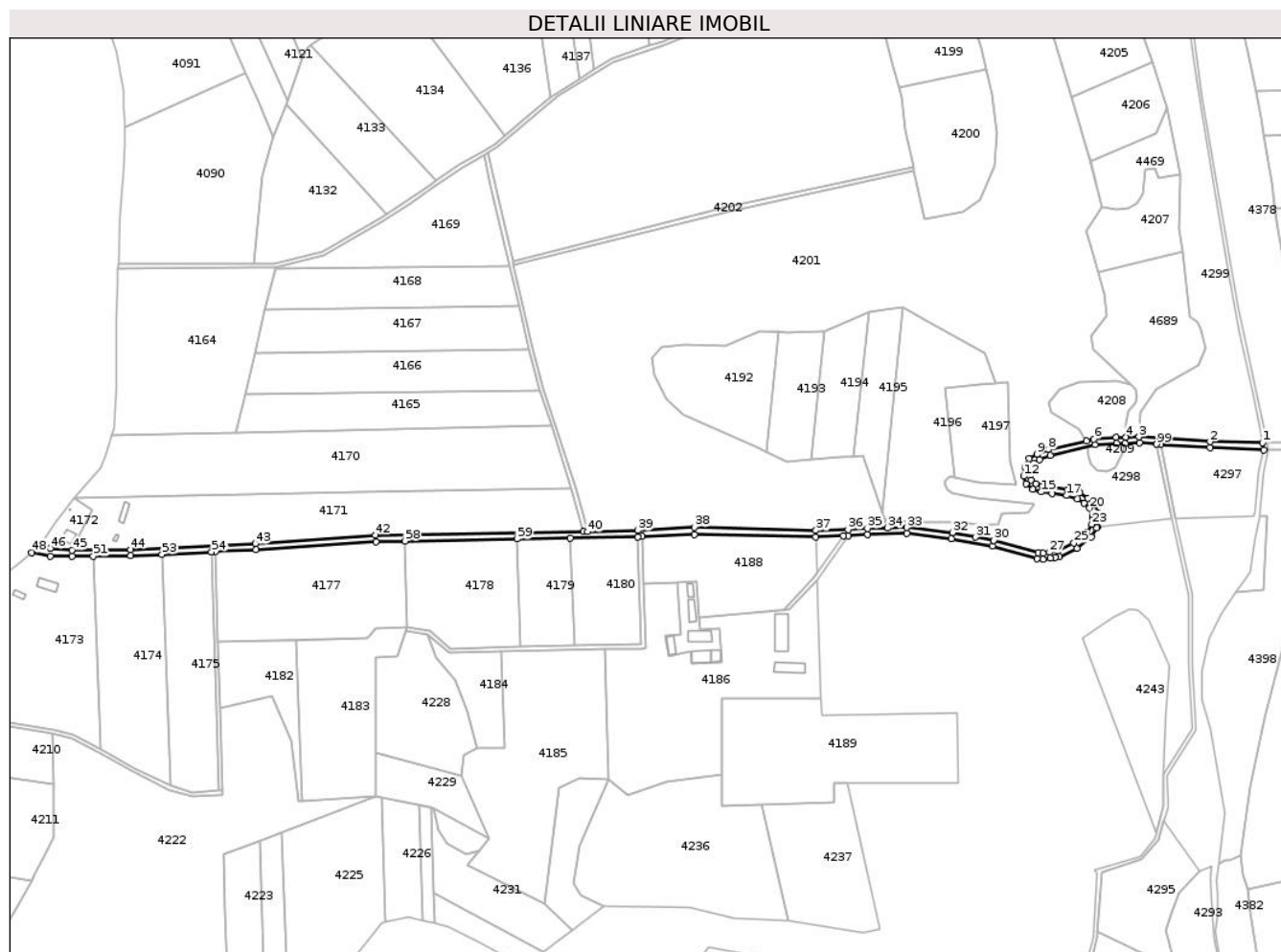
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.930	-	3350	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata la ID 4376.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.373,286 455.064,923	2	257.320,84 455.065,747	52.452	2	257.320,84 455.065,747	3	257.249,54 455.070,634	71.467	3	257.249,54 455.070,634	4	257.236,378 455.070,474	13.163
4	257.236,378 455.070,474	5	257.226,847 455.070,359	9.532	5	257.226,847 455.070,359	6	257.204,316 455.068,639	22.597	6	257.204,316 455.068,639	7	257.196,748 455.066,864	7.773
7	257.196,748 455.066,864	8	257.158,719 455.057,945	39.061	8	257.158,719 455.057,945	9	257.147,187 455.053,342	12.417	9	257.147,187 455.053,342	10	257.139,444 455.048,831	8.961
10	257.139,444 455.048,831	11	257.135,142 455.040,864	9.054	11	257.135,142 455.040,864	12	257.134,044 455.031,27	9.657	12	257.134,044 455.031,27	13	257.136,226 455.023,709	7.87
13	257.136,226 455.023,709	14	257.143,227 455.018,027	9.017	14	257.143,227 455.018,027	15	257.151,793 455.015,69	8.879	15	257.151,793 455.015,69	16	257.162,212 455.014,129	10.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	257.162,212 455.014,129	17	257.176,992 455.012,019	14.93	17	257.176,992 455.012,019	18	257.187,726 455.008,835	11.19 6	18	257.187,726 455.008,835	19	257.194,402 455.004,408	8.01
19	257.194,402 455.004,408	20	257.200,017 454.999,367	7.546	20	257.200,017 454.999,367	21	257.203,149 454.992,756	7.315	21	257.203,149 454.992,756	22	257.203,432 454.988,806	3.96
22	257.203,432 454.988,806	23	257.202,291 454.983,159	5.761	23	257.202,291 454.983,159	24	257.197,245 454.974,542	9.986	24	257.197,245 454.974,542	25	257.184,303 454.964,325	16.48 9
25	257.184,303 454.964,325	26	257.167,782 454.956,306	18.36 4	26	257.167,782 454.956,306	27	257.159,932 454.955,091	7.943	27	257.159,932 454.955,091	28	257.153,46 454.954,352	6.514
28	257.153,46 454.954,352	29	257.148,418 454.954,692	5.053	29	257.148,418 454.954,692	30	257.104,034 454.967,15	46.09 9	30	257.104,034 454.967,15	31	257.085,551 454.970,266	18.74 4
31	257.085,551 454.970,266	32	257.062,566 454.974,807	23.42 9	32	257.062,566 454.974,807	33	257.016,974 454.979,907	45.87 6	33	257.016,974 454.979,907	34	256.997,294 454.979,421	19.68 6
34	256.997,294 454.979,421	35	256.977,388 454.978,929	19.91 2	35	256.977,388 454.978,929	36	256.958,117 454.977,886	19.29 9	36	256.958,117 454.977,886	37	256.925,891 454.976,946	32.24
37	256.925,891 454.976,946	38	256.804,185 454.980,297	121.7 52	38	256.804,185 454.980,297	39	256.747,2 454.977,075	57.07 6	39	256.747,2 454.977,075	40	256.696,904 454.975,763	50.31 3
40	256.696,904 454.975,763	41	256.692,799 454.975,688	4.106	41	256.692,799 454.975,688	42	256.484,367 454.972,468	208.4 57	42	256.484,367 454.972,468	43	256.364,231 454.963,665	120.4 58
43	256.364,231 454.963,665	44	256.239,197 454.957,686	125.1 77	44	256.239,197 454.957,686	45	256.180,651 454.957,168	58.54 8	45	256.180,651 454.957,168	46	256.158,576 454.959,004	22.15 1
46	256.158,576 454.959,004	47	256.148,363 454.962,119	10.67 7	47	256.148,363 454.962,119	48	256.139,951 454.955,037	10.99 6	48	256.139,951 454.955,037	49	256.158,446 454.951,266	18.87 6
49	256.158,446 454.951,266	50	256.180,437 454.951,165	21.99 1	50	256.180,437 454.951,165	51	256.201,787 454.951,355	21.35 1	51	256.201,787 454.951,355	52	256.239,367 454.951,688	37.58 1
52	256.239,367 454.951,688	53	256.270,536 454.953,178	31.20 5	53	256.270,536 454.953,178	54	256.320,168 454.955,551	49.68 9	54	256.320,168 454.955,551	55	256.324,164 454.955,742	4.001
55	256.324,164 454.955,742	56	256.364,578 454.957,674	40.46	56	256.364,578 454.957,674	57	256.484,771 454.965,853	120.4 71	57	256.484,771 454.965,853	58	256.514,0 454.966,392	29.23 4
58	256.514,0 454.966,392	59	256.626,275 454.968,461	112.2 94	59	256.626,275 454.968,461	60	256.679,934 454.969,45	53.66 8	60	256.679,934 454.969,45	61	256.747,563 454.970,696	67.64
61	256.747,563 454.970,696	62	256.751,837 454.970,937	4.281	62	256.751,837 454.970,937	63	256.804,287 454.972,768	52.48 2	63	256.804,287 454.972,768	64	256.925,676 454.970,269	121.4 15
64	256.925,676 454.970,269	65	256.953,339 454.971,619	27.69 6	65	256.953,339 454.971,619	66	256.958,428 454.971,894	5.096	66	256.958,428 454.971,894	67	256.977,624 454.972,933	19.22 4
67	256.977,624 454.972,933	68	257.016,713 454.973,899	39.10 1	68	257.016,713 454.973,899	69	257.061,649 454.968,872	45.21 6	69	257.061,649 454.968,872	70	257.102,676 454.961,299	41.72
70	257.102,676 454.961,299	71	257.147,395 454.948,748	46.44 7	71	257.147,395 454.948,748	72	257.153,6 454.948,328	6.219	72	257.153,6 454.948,328	73	257.160,732 454.949,143	7.178
73	257.160,732 454.949,143	74	257.165,777 454.949,924	5.105	74	257.165,777 454.949,924	75	257.169,591 454.950,514	3.859	75	257.169,591 454.950,514	76	257.187,509 454.959,211	19.91 7
76	257.187,509 454.959,211	77	257.201,851 454.970,533	18.27 2	77	257.201,851 454.970,533	78	257.207,036 454.979,389	10.26 2	78	257.207,036 454.979,389	79	257.207,974 454.980,99	1.856
79	257.207,974 454.980,99	80	257.209,476 454.988,419	7.579	80	257.209,476 454.988,419	81	257.209,052 454.994,308	5.904	81	257.209,052 454.994,308	82	257.204,923 455.003,026	9.646
82	257.204,923 455.003,026	83	257.198,084 455.009,166	9.191	83	257.198,084 455.009,166	84	257.190,293 455.014,332	9.348	84	257.190,293 455.014,332	85	257.178,276 455.017,896	12.53 4
85	257.178,276 455.017,896	86	257.163,081 455.020,066	15.34 9	86	257.163,081 455.020,066	87	257.153,032 455.021,571	10.16 1	87	257.153,032 455.021,571	88	257.146,027 455.023,483	7.261
88	257.146,027 455.023,483	89	257.141,469 455.027,182	5.87	89	257.141,469 455.027,182	90	257.140,142 455.031,78	4.786	90	257.140,142 455.031,78	91	257.140,946 455.038,809	7.075
91	257.140,946 455.038,809	92	257.144,365 455.044,181	6.368	92	257.144,365 455.044,181	93	257.150,015 455.048,01	6.825	93	257.150,015 455.048,01	94	257.160,527 455.052,206	11.31 9
94	257.160,527 455.052,206	95	257.205,235 455.062,692	45.92 1	95	257.205,235 455.062,692	96	257.227,112 455.064,362	21.94 1	96	257.227,112 455.064,362	97	257.235,859 455.064,468	8.748
97	257.235,859 455.064,468	98	257.250,051 455.064,654	14.19 3	98	257.250,051 455.064,654	99	257.267,287 455.063,445	17.27 8	99	257.267,287 455.063,445	100	257.271,425 455.063,158	4.148
100	257.271,425 455.063,158	101	257.320,59 455.059,75	49.28 3	101	257.320,59 455.059,75	102	257.374,633 455.057,821	54.07 7	102	257.374,633 455.057,821	1	257.373,286 455.064,923	7.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.206	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

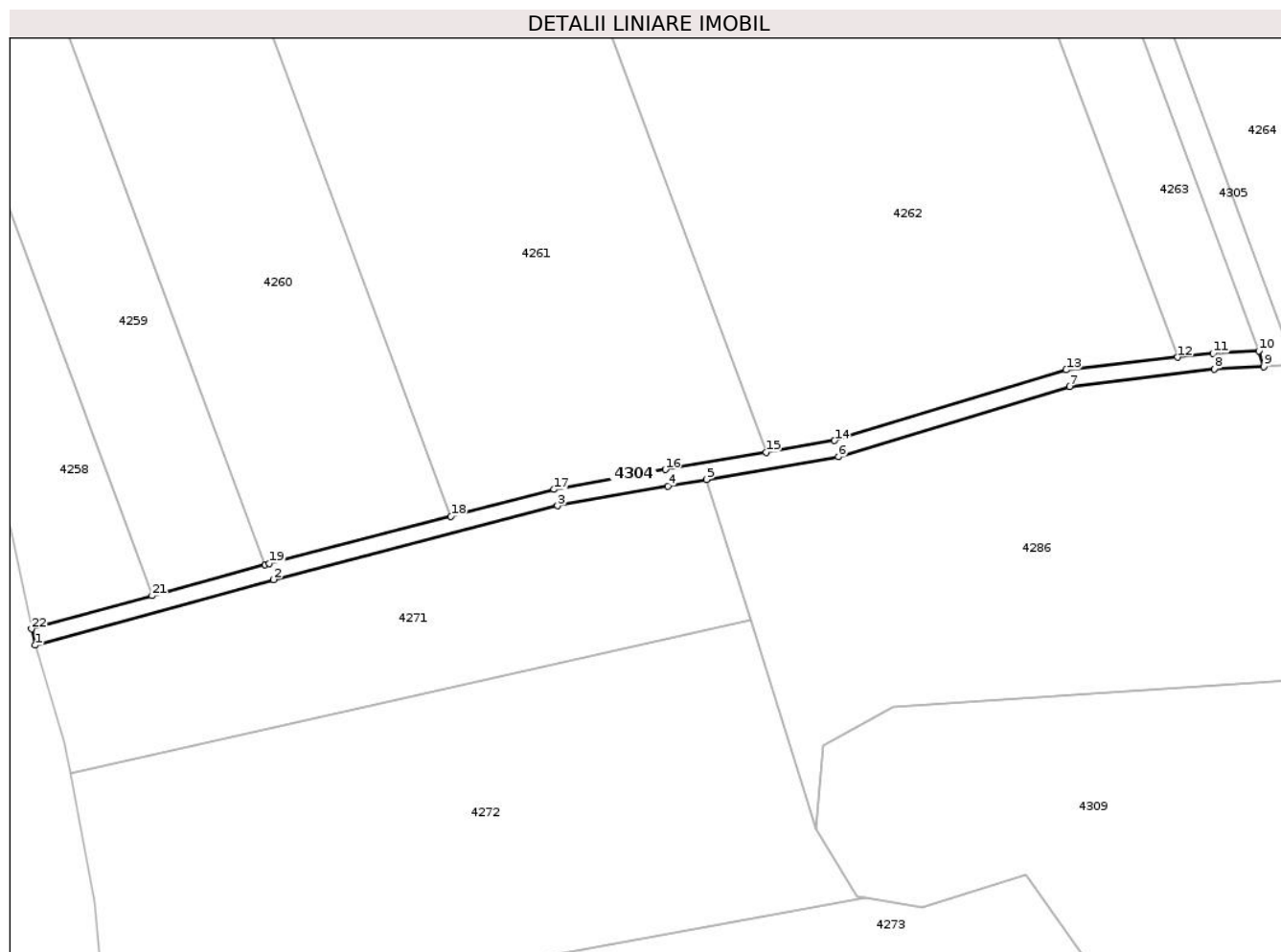
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.206	-	3468	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.288,492 454.042,205	2	256.345,74 454.057,957	59.376
3	256.413,927 454.075,656	4	256.440,449 454.080,403	26.943
5	256.449,673 454.081,984	6	256.481,312 454.087,408	32.101
7	256.536,827 454.104,32	8	256.571,572 454.108,441	34.989
9	256.583,438 454.109,065	10	256.582,216 454.112,857	3.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	256.345,74 454.057,957	3	256.413,927 454.075,656	70.447
4	256.440,449 454.080,403	5	256.449,673 454.081,984	9.359
6	256.481,312 454.087,408	7	256.536,827 454.104,32	58.034
8	256.571,572 454.108,441	9	256.583,438 454.109,065	11.882
10	256.582,216 454.112,857	11	256.571,265 454.112,234	10.969

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	256.571,265 454.112,234	12	256.562,779 454.111,275	8.54
13	256.536,013 454.108,253	14	256.480,387 454.091,308	58.15
15	256.463,938 454.088,488	16	256.439,758 454.084,343	24.533
17	256.413,071 454.079,567	18	256.388,3 454.073,137	25.592
19	256.344,707 454.061,822	20	256.343,712 454.061,548	1.032
21	256.316,564 454.054,078	22	256.287,676 454.046,129	29.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	256.562,779 454.111,275	13	256.536,013 454.108,253	26.936
14	256.480,387 454.091,308	15	256.463,938 454.088,488	16.689
16	256.439,758 454.084,343	17	256.413,071 454.079,567	27.111
18	256.388,3 454.073,137	19	256.344,707 454.061,822	45.038
20	256.343,712 454.061,548	21	256.316,564 454.054,078	28.157
22	256.287,676 454.046,129	1	256.288,492 454.042,205	4.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

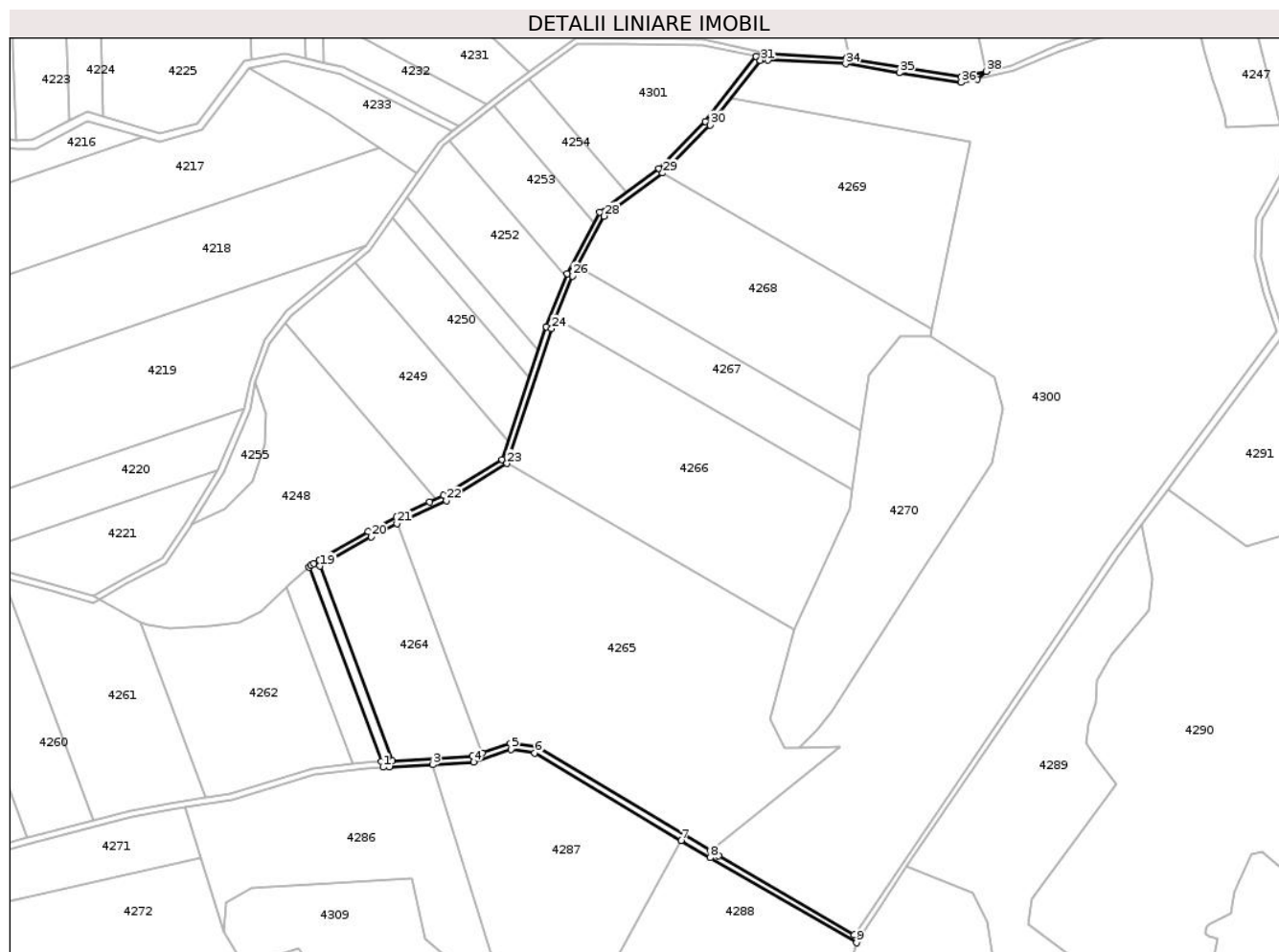
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.900	-	3460	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	256.583,438 454.109,065	2	256.587,567 454.109,282	4.135	2	256.587,567 454.109,282	3	256.616,77 454.110,817	29.243	3	256.616,77 454.110,817	4	256.644,244 454.112,399	27.52
4	256.644,244 454.112,399	5	256.669,5 454.121,086	26.708	5	256.669,5 454.121,086	6	256.685,549 454.118,711	16.224	6	256.685,549 454.118,711	7	256.784,246 454.059,741	114.972
7	256.784,246 454.059,741	8	256.803,778 454.048,071	22.753	8	256.803,778 454.048,071	9	256.902,236 453.990,885	113.861	9	256.902,236 453.990,885	10	256.903,491 453.992,813	2.3
10	256.903,491 453.992,813	11	256.900,84 453.996,321	4.397	11	256.900,84 453.996,321	12	256.809,534 454.049,353	105.59	12	256.809,534 454.049,353	13	256.803,993 454.052,602	6.423
13	256.803,993 454.052,602	14	256.686,92 454.122,552	136.378	14	256.686,92 454.122,552	15	256.669,121 454.125,185	17.993	15	256.669,121 454.125,185	16	256.650,047 454.118,625	20.171

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	256.650,047 454.118,625	17	256.643,458 454.116,359	6.968	17	256.643,458 454.116,359	18	256.589,58 454.113,274	53.96 6	18	256.589,58 454.113,274	19	256.540,905 454.244,413	139.8 81
19	256.540,905 454.244,413	20	256.575,179 454.264,271	39.61 1	20	256.575,179 454.264,271	21	256.592,822 454.273,087	19.72 3	21	256.592,822 454.273,087	22	256.626,004 454.288,669	36.65 8
22	256.626,004 454.288,669	23	256.666,811 454.313,54	47.78 9	23	256.666,811 454.313,54	24	256.697,035 454.404,295	95.65 5	24	256.697,035 454.404,295	25	256.699,858 454.411,493	7.732
25	256.699,858 454.411,493	26	256.710,903 454.439,655	30.25	26	256.710,903 454.439,655	27	256.714,337 454.446,121	7.321	27	256.714,337 454.446,121	28	256.732,385 454.480,106	38.48
28	256.732,385 454.480,106	29	256.771,791 454.509,006	48.86 8	29	256.771,791 454.509,006	30	256.803,79 454.541,287	45.45 3	30	256.803,79 454.541,287	31	256.837,505 454.584,958	55.17 1
31	256.837,505 454.584,958	32	256.838,839 454.586,081	1.744	32	256.838,839 454.586,081	33	256.842,631 454.585,225	3.887	33	256.842,631 454.585,225	34	256.894,996 454.582,639	52.42 9
34	256.894,996 454.582,639	35	256.931,086 454.576,54	36.60 2	35	256.931,086 454.576,54	36	256.972,688 454.569,963	42.11 9	36	256.972,688 454.569,963	37	256.983,659 454.572,355	11.22 9
37	256.983,659 454.572,355	38	256.989,71 454.577,591	8.002	38	256.989,71 454.577,591	39	256.972,618 454.573,691	17.53 1	39	256.972,618 454.573,691	40	256.895,404 454.586,526	78.27 3
40	256.895,404 454.586,526	41	256.843,511 454.589,127	51.95 8	41	256.843,511 454.589,127	42	256.840,889 454.589,719	2.688	42	256.840,889 454.589,719	43	256.834,601 454.587,742	6.591
43	256.834,601 454.587,742	44	256.800,624 454.543,731	55.6	44	256.800,624 454.543,731	45	256.769,326 454.512,158	44.45 7	45	256.769,326 454.512,158	46	256.729,281 454.482,79	49.66
46	256.729,281 454.482,79	47	256.707,263 454.441,329	46.94 5	47	256.707,263 454.441,329	48	256.693,273 454.405,658	38.31 6	48	256.693,273 454.405,658	49	256.663,479 454.316,194	94.29 5
49	256.663,479 454.316,194	50	256.624,109 454.292,199	46.10 6	50	256.624,109 454.292,199	51	256.614,606 454.287,747	10.49 4	51	256.614,606 454.287,747	52	256.592,317 454.277,307	24.61 3
52	256.592,317 454.277,307	53	256.573,279 454.267,793	21.28 3	53	256.573,279 454.267,793	54	256.540,27 454.248,626	38.17	54	256.540,27 454.248,626	55	256.536,702 454.246,295	4.262
55	256.536,702 454.246,295	56	256.534,907 454.245,051	2.184	56	256.534,907 454.245,051	57	256.533,571 454.243,84	1.803	57	256.533,571 454.243,84	58	256.582,216 454.112,857	139.7 24
58	256.582,216 454.112,857	1	256.583,438 454.109,065	3.984										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

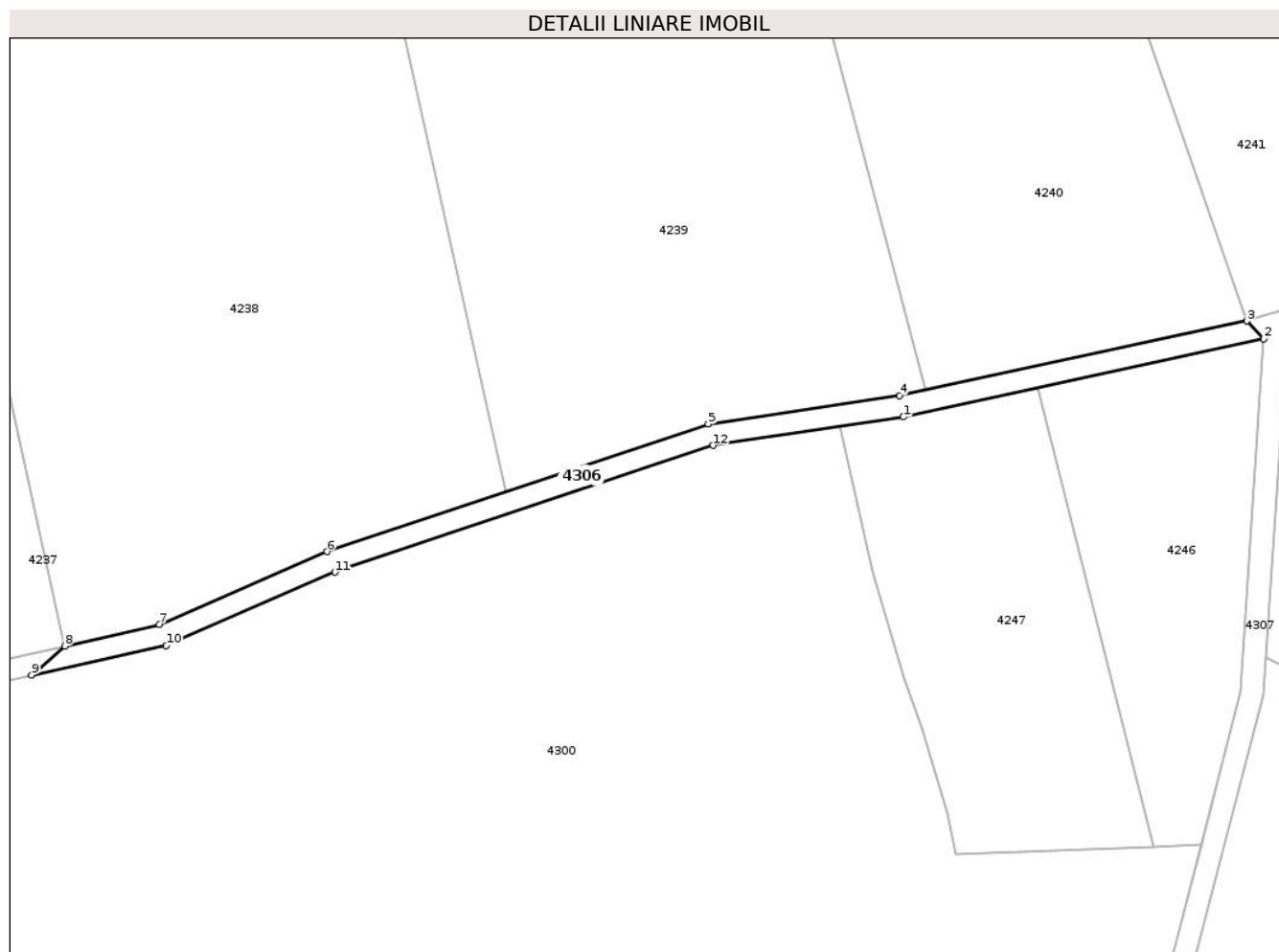
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	900	-	3458	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.142,205 454.619,244	2	257.207,748 454.633,41	67.056
2	257.207,748 454.633,41	3	257.204,729 454.636,667	4.441
3	257.204,729 454.636,667	4	257.141,511 454.623,132	64.651
4	257.141,511 454.623,132	5	257.106,73 454.617,92	35.169
5	257.106,73 454.617,92	6	257.037,377 454.594,769	73.115

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.037,377 454.594,769	7	257.006,918 454.581,518	33.217
7	257.006,918 454.581,518	8	256.989,71 454.577,591	17.65
8	256.989,71 454.577,591	9	256.983,659 454.572,355	8.002
9	256.983,659 454.572,355	10	257.008,172 454.577,701	25.089
10	257.008,172 454.577,701	11	257.038,811 454.591,031	33.413
11	257.038,811 454.591,031	12	257.107,659 454.614,076	72.602
12	257.107,659 454.614,076	1	257.142,205 454.619,244	34.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

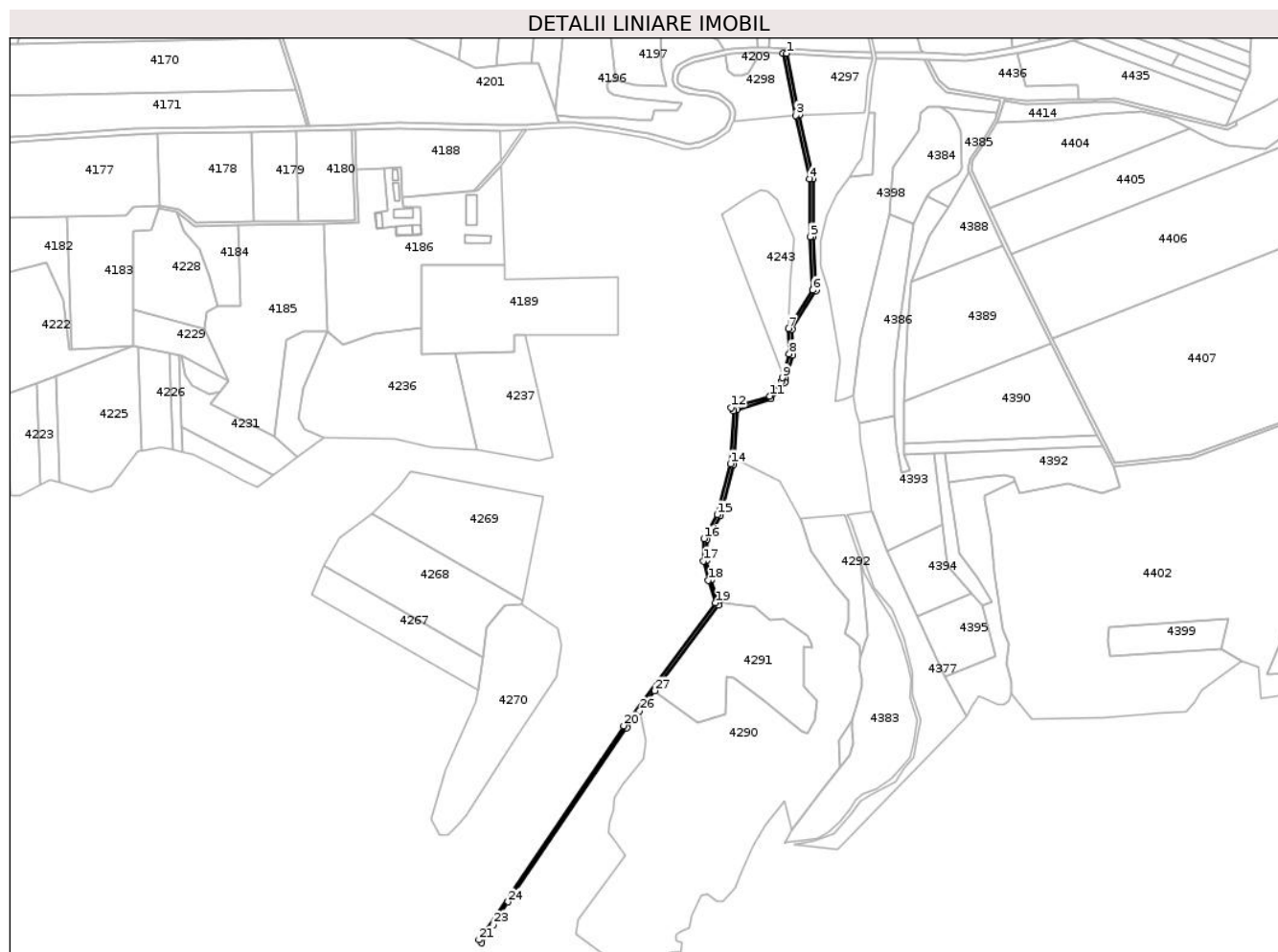
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.900	-	3450	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.271,425 455.063,158	2	257.267,287 455.063,445	4.148	2	257.267,287 455.063,445	3	257.282,349 454.988,59	76.35	3	257.282,349 454.988,59	4	257.299,006 454.912,017	78.36
4	257.299,006 454.912,017	5	257.299,46 454.842,522	69.49	5	257.299,46 454.842,522	6	257.302,939 454.778,465	64.15	6	257.302,939 454.778,465	7	257.273,757 454.732,105	54.78
7	257.273,757 454.732,105	8	257.274,511 454.701,628	30.48	8	257.274,511 454.701,628	9	257.266,282 454.672,743	30.03	9	257.266,282 454.672,743	10	257.265,652 454.668,785	4.008
10	257.265,652 454.668,785	11	257.250,724 454.650,791	23.38	11	257.250,724 454.650,791	12	257.204,729 454.636,667	48.11	12	257.204,729 454.636,667	13	257.207,748 454.633,41	4.441
13	257.207,748 454.633,41	14	257.203,621 454.569,427	64.11	14	257.203,621 454.569,427	15	257.187,798 454.508,159	63.27	15	257.187,798 454.508,159	16	257.171,792 454.479,214	33.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	257.171,792 454.479,214	17	257.170,939 454.452,338	26.89	17	257.170,939 454.452,338	18	257.176,758 454.428,885	24.16 4	18	257.176,758 454.428,885	19	257.185,701 454.402,12	28.22
19	257.185,701 454.402,12	20	257.075,15 454.254,045	184.7 91	20	257.075,15 454.254,045	21	256.900,84 453.996,321	311.1 36	21	256.900,84 453.996,321	22	256.903,491 453.992,813	4.397
22	256.903,491 453.992,813	23	256.918,128 454.014,992	26.57 3	23	256.918,128 454.014,992	24	256.935,538 454.042,032	32.16	24	256.935,538 454.042,032	25	257.078,81 454.251,425	253.7 17
25	257.078,81 454.251,425	26	257.094,216 454.272,061	25.75 2	26	257.094,216 454.272,061	27	257.112,263 454.296,233	30.16 6	27	257.112,263 454.296,233	28	257.189,307 454.399,427	128.7 82
28	257.189,307 454.399,427	29	257.189,495 454.403,387	3.964	29	257.189,495 454.403,387	30	257.180,602 454.430,002	28.06 1	30	257.180,602 454.430,002	31	257.174,955 454.452,764	23.45 2
31	257.174,955 454.452,764	32	257.175,76 454.478,122	25.37 1	32	257.175,76 454.478,122	33	257.191,548 454.506,665	32.61 8	33	257.191,548 454.506,665	34	257.207,588 454.568,792	64.16 4
34	257.207,588 454.568,792	35	257.212,062 454.634,559	65.91 9	35	257.212,062 454.634,559	36	257.252,822 454.647,619	42.80 1	36	257.252,822 454.647,619	37	257.268,963 454.667,333	25.47 9
37	257.268,963 454.667,333	38	257.270,194 454.671,877	4.708	38	257.270,194 454.671,877	39	257.278,547 454.700,196	29.52 5	39	257.278,547 454.700,196	40	257.278,394 454.706,405	6.211
40	257.278,394 454.706,405	41	257.277,785 454.730,997	24.6	41	257.277,785 454.730,997	42	257.307,002 454.777,411	54.84 4	42	257.307,002 454.777,411	43	257.303,459 454.842,643	65.32 8
43	257.303,459 454.842,643	44	257.303,003 454.912,46	69.81 8	44	257.303,003 454.912,46	45	257.286,264 454.989,409	78.74 9	45	257.286,264 454.989,409	1	257.271,425 455.063,158	75.22 7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

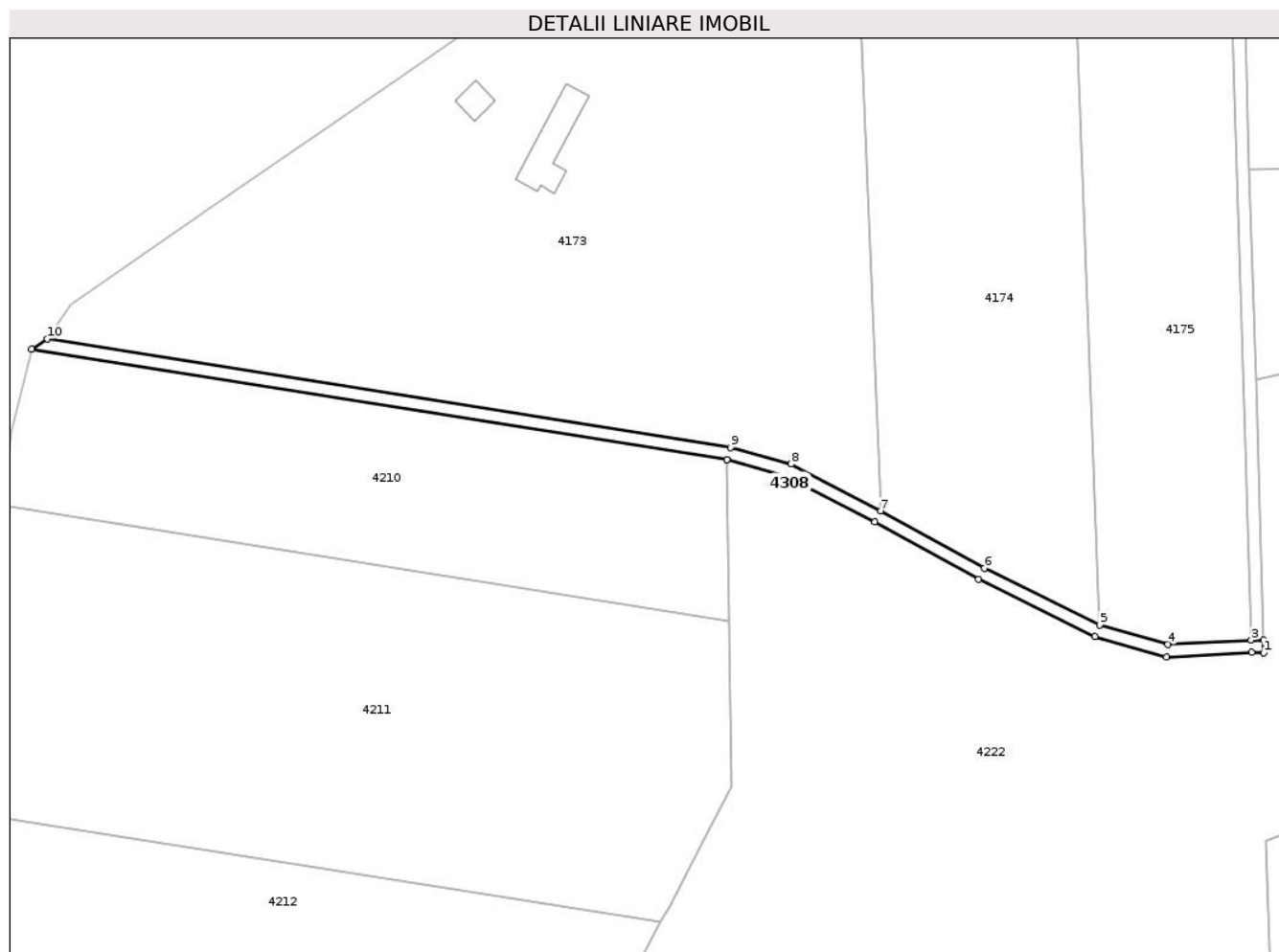
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.623	-	3481	-	Drum IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	256.331,361 454.712,367	2	256.331,399 454.716,366	3.999
2	256.331,399 454.716,366	3	256.327,396 454.716,404	4.003
3	256.327,396 454.716,404	4	256.300,954 454.715,012	26.479
4	256.300,954 454.715,012	5	256.279,283 454.721,205	22.539
5	256.279,283 454.721,205	6	256.242,71 454.739,227	40.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.242,71 454.739,227	7	256.209,688 454.757,395	37.69
7	256.209,688 454.757,395	8	256.181,215 454.772,232	32.107
8	256.181,215 454.772,232	9	256.162,087 454.777,537	19.85
9	256.162,087 454.777,537	10	255.945,061 454.811,934	219.735
10	255.945,061 454.811,934	11	255.940,046 454.808,679	5.979
11	255.940,046 454.808,679	12	256.160,896 454.773,675	223.607
12	256.160,896 454.773,675	13	256.160,94 454.773,668	0.045
13	256.160,94 454.773,668	14	256.179,74 454.768,49	19.5
14	256.179,74 454.768,49	15	256.207,8 454.753,868	31.641
15	256.207,8 454.753,868	16	256.240,861 454.735,679	37.734
16	256.240,861 454.735,679	17	256.277,837 454.717,457	41.222
17	256.277,837 454.717,457	18	256.300,497 454.710,982	23.567
18	256.300,497 454.710,982	19	256.327,482 454.712,403	27.022
19	256.327,482 454.712,403	1	256.331,361 454.712,367	3.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		113.000	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 2656, din 05/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUCLEA NICOLAE , Suprafata act 2100 mp conform TP 2656/05.08.2002	A1
Act Administrativ nr. 3391, din 23/10/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) MUSCAI PETRU , Suprafata act 5800 mp conform TP 3391/23.10.2002	A1
Act Administrativ nr. L18-50698, din 06/08/2008 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) GRADA ANA , Suprafata act 5800 mp conform TP L18-50698/06.08.2008	A1
Act Administrativ nr. 24784, din 20/06/1995 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SUCLEA ION , Suprafata act 5800 mp conform TP 24784/20.06.1995	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1 1) COMUNA FARLIUG , CIF:3227815	A1

C. Partea III. SARCINI .

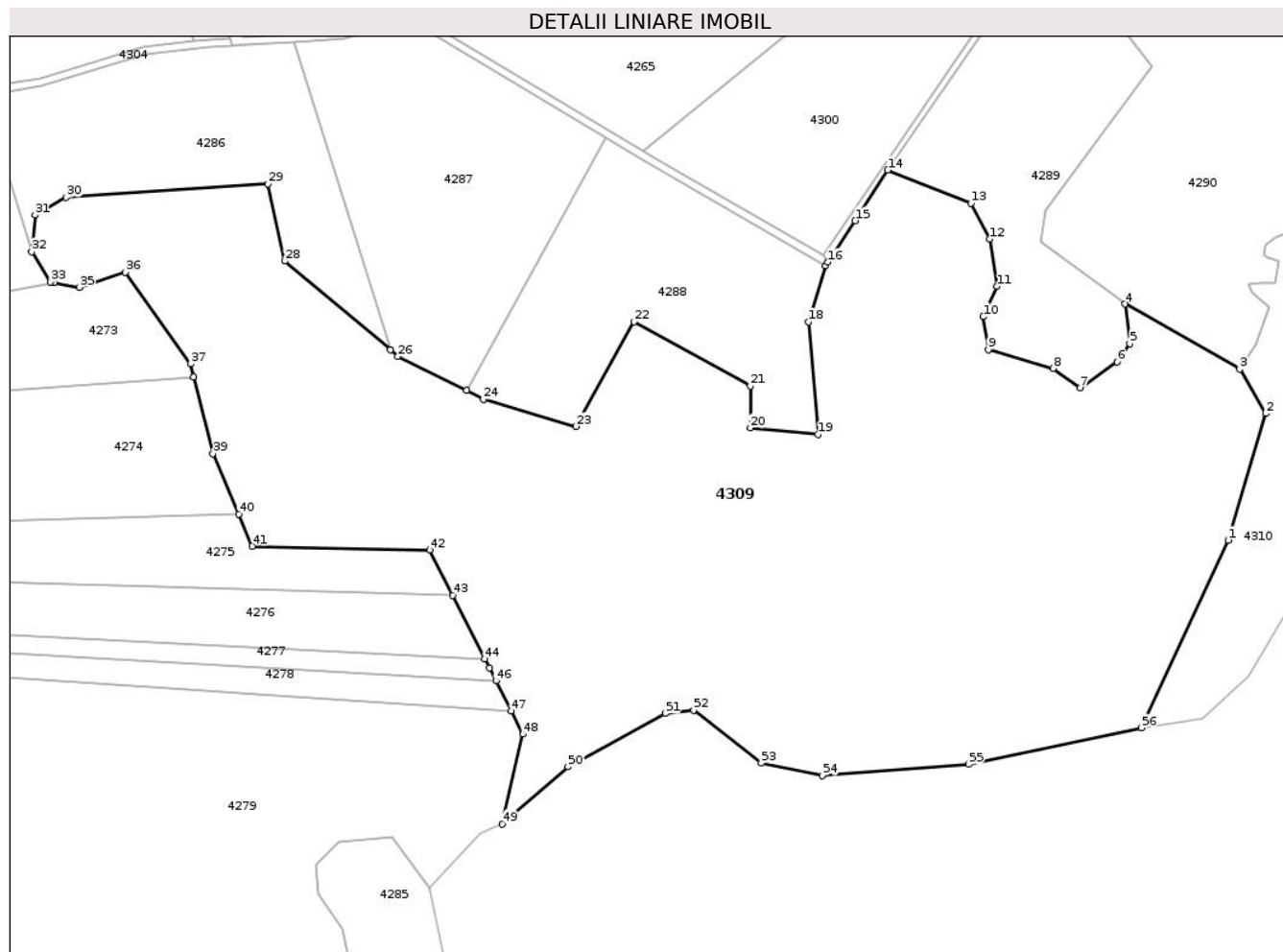
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	113.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	113.000	UA 200/1, UA 200, UA 200/1, UA 200/3, UA 200	888/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.118,34 453.843,588	2	257.138,591 453.911,486	70.854	2	257.138,591 453.911,486	3	257.124,587 453.935,279	27.608	3	257.124,587 453.935,279	4	257.063,029 453.970,283	70.814
4	257.063,029 453.970,283	5	257.065,522 453.949,043	21.386	5	257.065,522 453.949,043	6	257.058,716 453.939,186	11.978	6	257.058,716 453.939,186	7	257.038,929 453.925,279	24.185
7	257.038,929 453.925,279	8	257.024,38 453.935,81	17.96	8	257.024,38 453.935,81	9	256.989,574 453.945,852	36.226	9	256.989,574 453.945,852	10	256.986,852 453.963,49	17.847
10	256.986,852 453.963,49	11	256.994,233 453.979,75	17.857	11	256.994,233 453.979,75	12	256.990,495 454.005,139	25.663	12	256.990,495 454.005,139	13	256.980,276 454.024,239	21.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	256.980,276 454.024,239	14	256.935,538 454.042,032	48.14 6	14	256.935,538 454.042,032	15	256.918,128 454.014,992	32.16	15	256.918,128 454.014,992	16	256.903,491 453.992,813	26.57 3
16	256.903,491 453.992,813	17	256.902,236 453.990,885	2.3	17	256.902,236 453.990,885	18	256.893,099 453.960,675	31.56 2	18	256.893,099 453.960,675	19	256.898,058 453.900,429	60.45
19	256.898,058 453.900,429	20	256.861,778 453.903,82	36.43 8	20	256.861,778 453.903,82	21	256.861,782 453.926,28	22.46	21	256.861,782 453.926,28	22	256.799,414 453.960,8	71.28 4
22	256.799,414 453.960,8	23	256.768,082 453.904,572	64.36 8	23	256.768,082 453.904,572	24	256.718,406 453.919,253	51.8	24	256.718,406 453.919,253	25	256.709,391 453.923,932	10.15 7
25	256.709,391 453.923,932	26	256.672,464 453.942,181	41.19	26	256.672,464 453.942,181	27	256.668,394 453.945,618	5.327	27	256.668,394 453.945,618	28	256.611,871 453.993,351	73.98 2
28	256.611,871 453.993,351	29	256.602,772 454.034,611	42.25 1	29	256.602,772 454.034,611	30	256.494,487 454.027,44	108.5 22	30	256.494,487 454.027,44	31	256.477,643 454.018,042	19.28 8
31	256.477,643 454.018,042	32	256.475,836 453.998,261	19.86 3	32	256.475,836 453.998,261	33	256.485,754 453.982,091	18.96 9	33	256.485,754 453.982,091	34	256.487,769 453.981,722	2.049
34	256.487,769 453.981,722	35	256.501,415 453.979,222	13.87 3	35	256.501,415 453.979,222	36	256.526,21 453.987,307	26.08	36	256.526,21 453.987,307	37	256.561,186 453.938,276	60.22 8
37	256.561,186 453.938,276	38	256.562,938 453.931,236	7.255	38	256.562,938 453.931,236	39	256.573,192 453.890,045	42.44 8	39	256.573,192 453.890,045	40	256.587,033 453.857,578	35.29 4
40	256.587,033 453.857,578	41	256.594,359 453.840,392	18.68 2	41	256.594,359 453.840,392	42	256.689,631 453.838,322	95.29 4	42	256.689,631 453.838,322	43	256.701,945 453.813,943	27.31 2
43	256.701,945 453.813,943	44	256.719,088 453.780,004	38.02 3	44	256.719,088 453.780,004	45	256.721,579 453.775,072	5.525	45	256.721,579 453.775,072	46	256.725,142 453.768,059	7.866
46	256.725,142 453.768,059	47	256.733,271 453.752,061	17.94 5	47	256.733,271 453.752,061	48	256.739,64 453.739,527	14.05 9	48	256.739,64 453.739,527	49	256.728,551 453.691,373	49.41 4
49	256.728,551 453.691,373	50	256.763,763 453.722,136	46.75 7	50	256.763,763 453.722,136	51	256.815,978 453.750,543	59.44 2	51	256.815,978 453.750,543	52	256.831,361 453.752,465	15.50 3
52	256.831,361 453.752,465	53	256.867,582 453.723,991	46.07 3	53	256.867,582 453.723,991	54	256.900,323 453.717,248	33.42 8	54	256.900,323 453.717,248	55	256.978,969 453.723,389	78.88 5
55	256.978,969 453.723,389	56	257.071,816 453.742,998	94.89 5	56	257.071,816 453.742,998	1	257.118,34 453.843,588	110.8 28					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.744	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

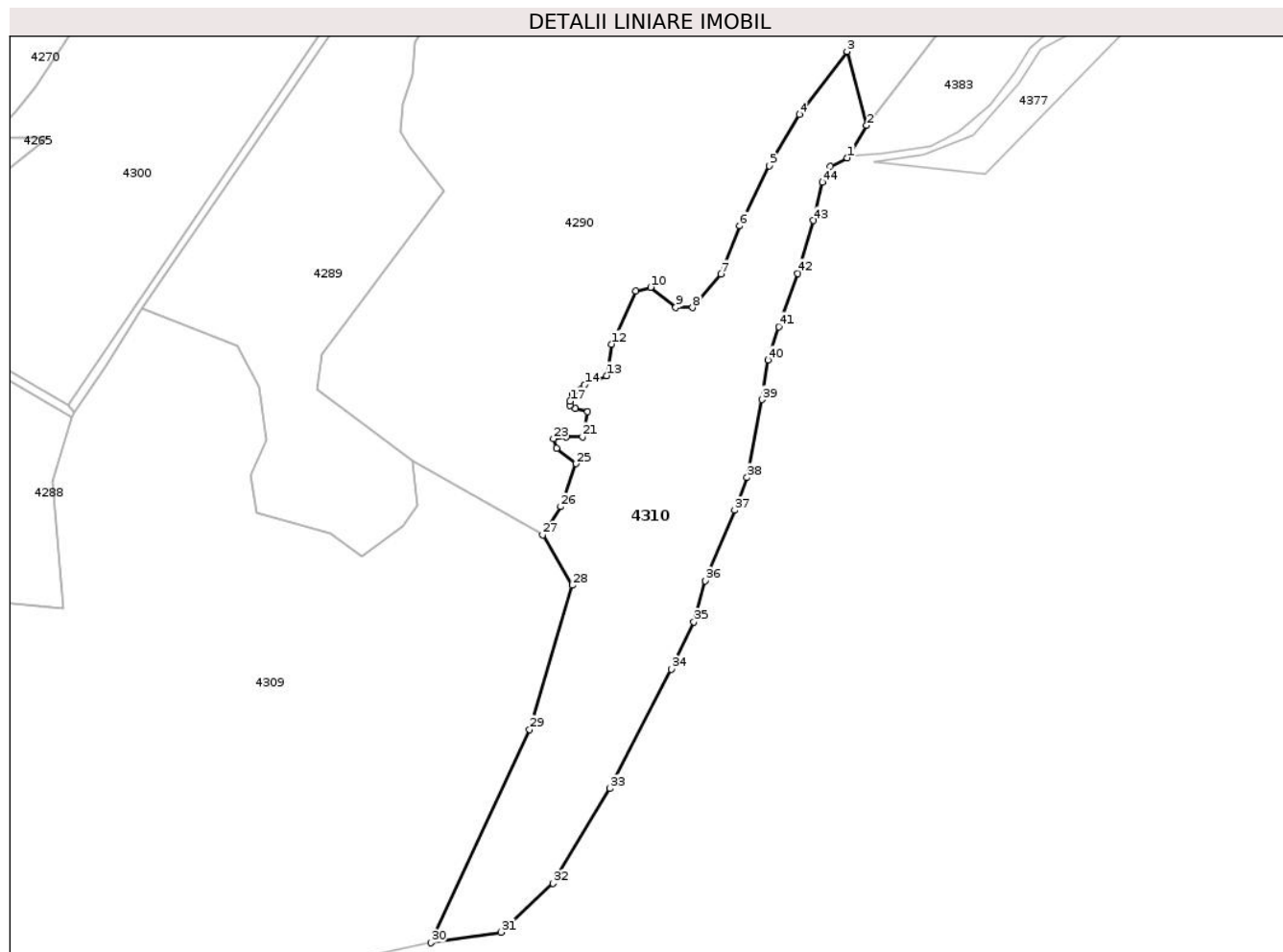
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	22.744	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	22.744	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	257.268,267 454.113,063	2	257.277,427 454.128,383	17.85	2	257.277,427 454.128,383	3	257.268,159 454.163,253	36.08	3	257.268,159 454.163,253	4	257.245,654 454.133,569	37.25
4	257.245,654 454.133,569	5	257.231,474 454.109,279	28.12	5	257.231,474 454.109,279	6	257.217,447 454.080,966	31.59	6	257.217,447 454.080,966	7	257.208,651 454.058,326	24.28
7	257.208,651 454.058,326	8	257.195,285 454.042,483	20.72	8	257.195,285 454.042,483	9	257.187,281 454.042,532	8.004	9	257.187,281 454.042,532	10	257.175,504 454.052,09	15.16
10	257.175,504 454.052,09	11	257.168,494 454.050,384	7.215	11	257.168,494 454.050,384	12	257.156,947 454.025,184	27.72	12	257.156,947 454.025,184	13	257.154,698 454.010,452	14.90
13	257.154,698 454.010,452	14	257.144,376 454.005,99	11.24	14	257.144,376 454.005,99	15	257.139,815 454.003,153	5.371	15	257.139,815 454.003,153	16	257.138,571 454.001,626	1.97
16	257.138,571 454.001,626	17	257.137,463 453.998,351	3.457	17	257.137,463 453.998,351	18	257.137,463 453.996,48	1.871	18	257.137,463 453.996,48	19	257.139,877 453.994,95	2.858

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	257.139,877 453.994,95	20	257.145,795 453.993,367	6.126	20	257.145,795 453.993,367	21	257.143,308 453.981,632	11.99 6	21	257.143,308 453.981,632	22	257.135,685 453.981,581	7.623
22	257.135,685 453.981,581	23	257.129,659 453.980,684	6.092	23	257.129,659 453.980,684	24	257.131,128 453.976,182	4.736	24	257.131,128 453.976,182	25	257.140,38 453.968,863	11.79 7
25	257.140,38 453.968,863	26	257.133,056 453.948,61	21.53 7	26	257.133,056 453.948,61	27	257.124,587 453.935,279	15.79 4	27	257.124,587 453.935,279	28	257.138,591 453.911,486	27.60 8
28	257.138,591 453.911,486	29	257.118,34 453.843,588	70.85 4	29	257.118,34 453.843,588	30	257.071,816 453.742,998	110.8 28	30	257.071,816 453.742,998	31	257.104,834 453.748,0	33.39 5
31	257.104,834 453.748,0	32	257.129,335 453.770,967	33.58 2	32	257.129,335 453.770,967	33	257.156,091 453.815,733	52.15 2	33	257.156,091 453.815,733	34	257.185,195 453.871,993	63.34 2
34	257.185,195 453.871,993	35	257.195,936 453.894,2	24.66 8	35	257.195,936 453.894,2	36	257.201,305 453.913,731	20.25 6	36	257.201,305 453.913,731	37	257.215,123 453.946,902	35.93 4
37	257.215,123 453.946,902	38	257.221,071 453.962,302	16.50 9	38	257.221,071 453.962,302	39	257.228,061 453.999,056	37.41 3	39	257.228,061 453.999,056	40	257.230,844 454.017,794	18.94 4
40	257.230,844 454.017,794	41	257.235,93 454.033,502	16.51 1	41	257.235,93 454.033,502	42	257.244,934 454.058,58	26.64 5	42	257.244,934 454.058,58	43	257.252,427 454.083,503	26.02 5
43	257.252,427 454.083,503	44	257.256,502 454.101,667	18.61 5	44	257.256,502 454.101,667	45	257.260,419 454.109,025	8.336	45	257.260,419 454.109,025	1	257.268,267 454.113,063	8.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		553	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

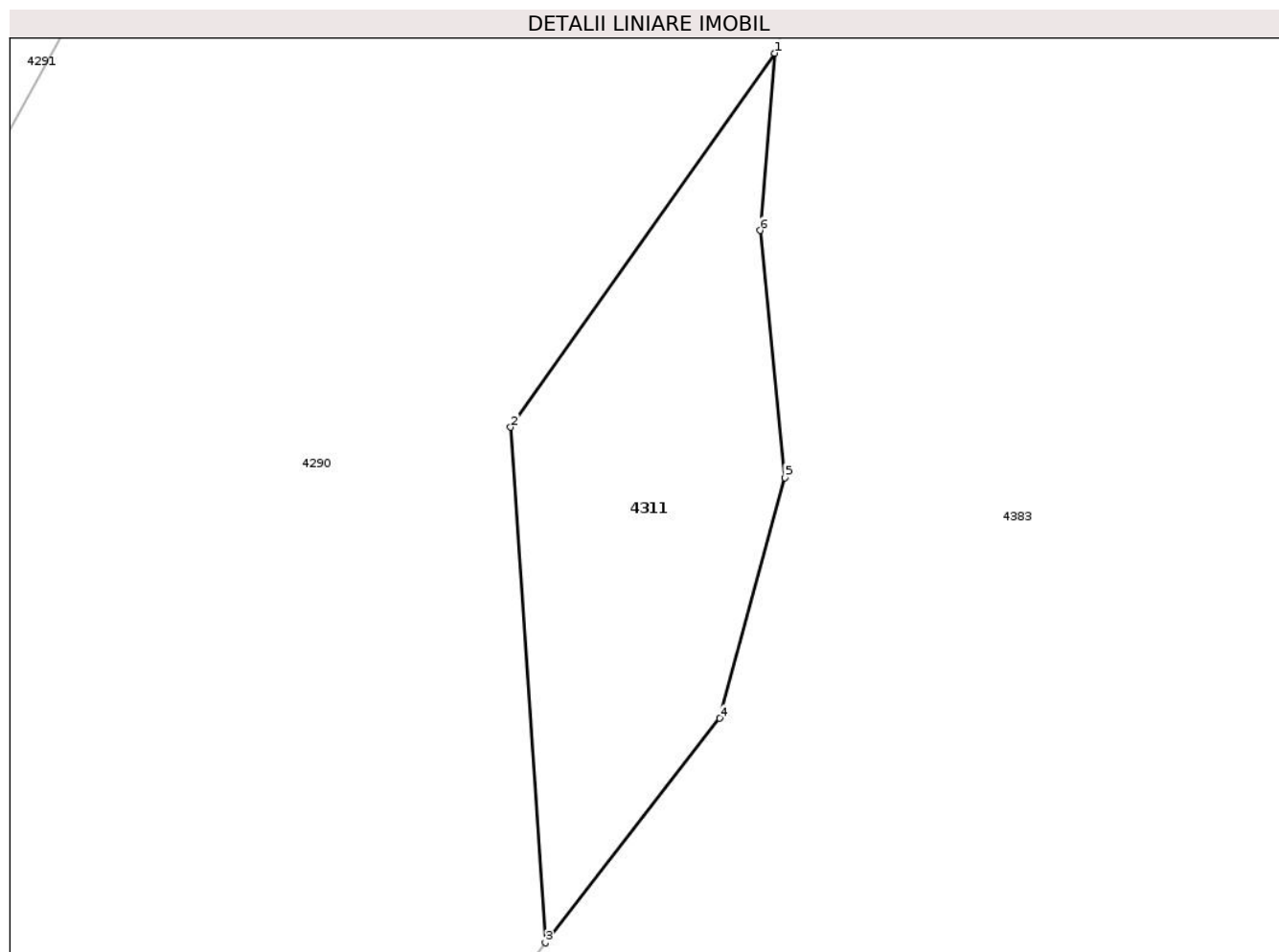
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	553	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.350,444 454.260,138	2	257.333,694 454.236,418	29.038
2	257.333,694 454.236,418	3	257.335,888 454.203,718	32.774
3	257.335,888 454.203,718	4	257.346,964 454.217,955	18.038
4	257.346,964 454.217,955	5	257.351,076 454.233,222	15.811
5	257.351,076 454.233,222	6	257.349,526 454.248,901	15.755

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.349,526 454.248,901	1	257.350,444 454.260,138	11.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		380	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG , CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

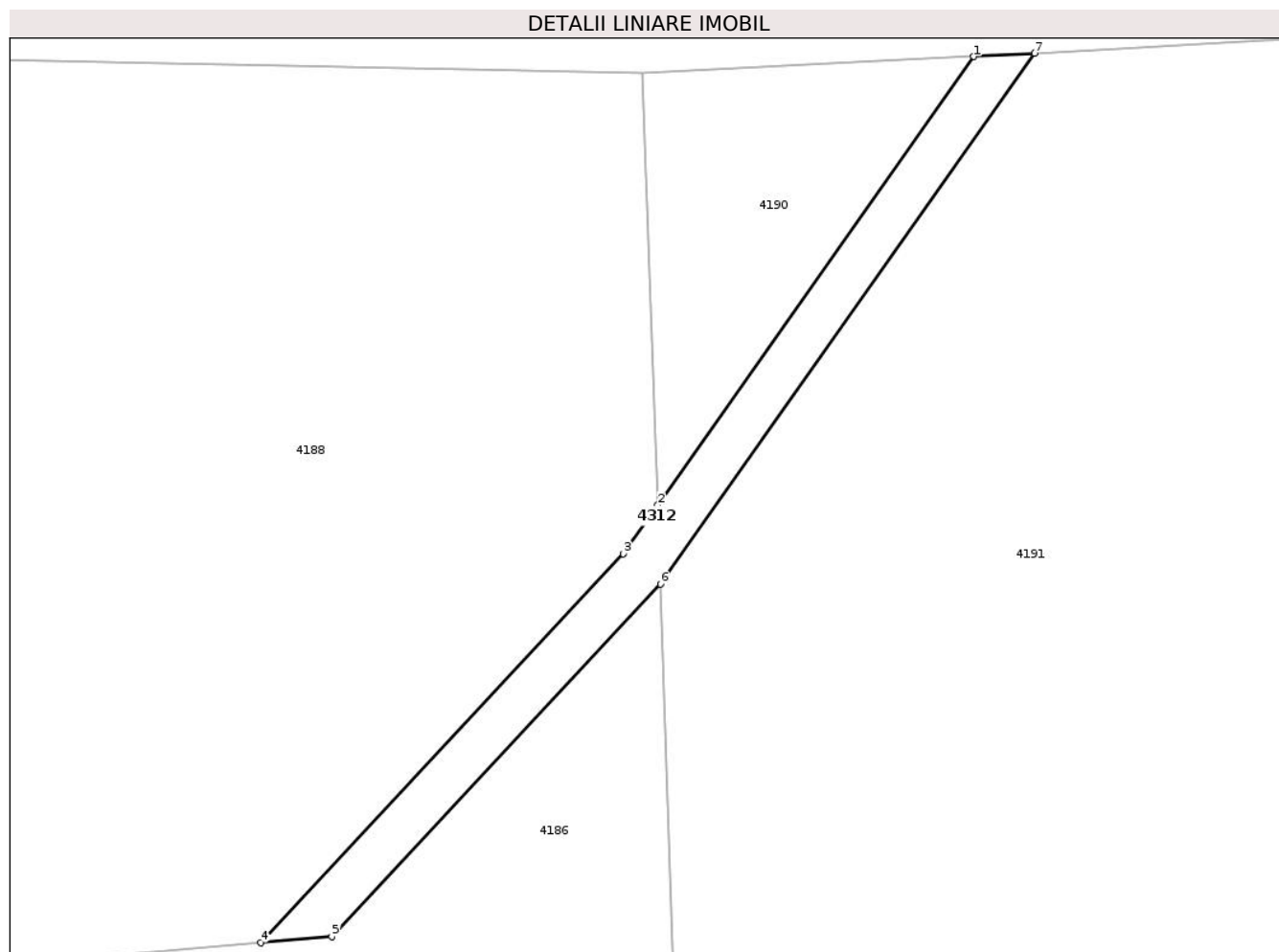
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	380	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.953,339 454.971,619	2	256.926,921 454.934,163	45.835
2	256.926,921 454.934,163	3	256.924,038 454.930,075	5.002
3	256.924,038 454.930,075	4	256.893,739 454.897,589	44.423
4	256.893,739 454.897,589	5	256.899,68 454.898,094	5.962
5	256.899,68 454.898,094	6	256.927,149 454.927,546	40.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.927,149 454.927,546	7	256.958,428 454.971,894	54.269
7	256.958,428 454.971,894	1	256.953,339 454.971,619	5.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 29.600 Masurata: 16.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 268, din 28/05/2001 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	A1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) AGENTIA DOMENIILOR STATULUI , CIF:12708834	A1

C. Partea III. SARCINI .

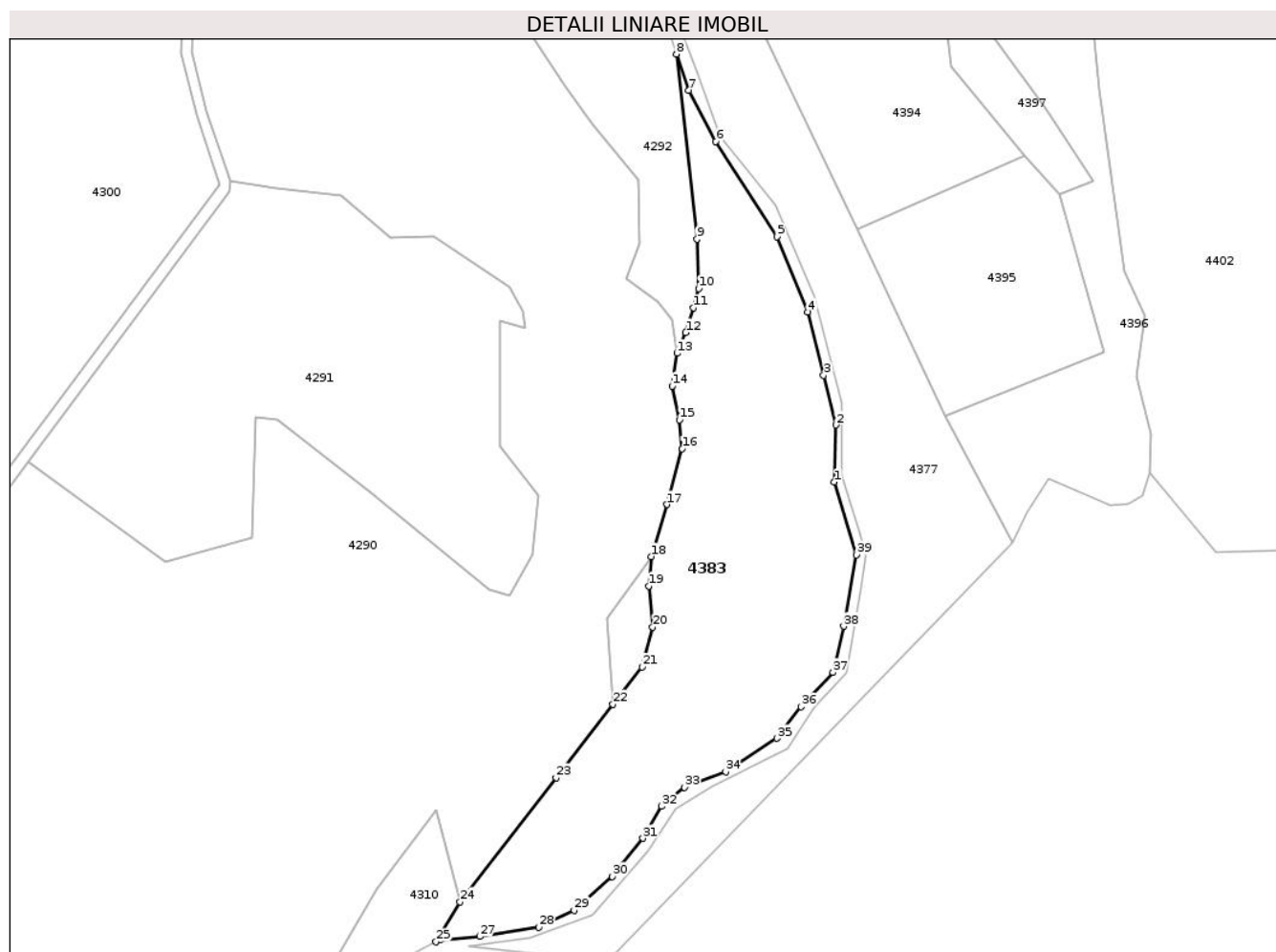
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 29.600 Masurata: 16.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	16.700	-	3385	-	Pasune IAS AGROINDUSTRIALA HONORICI S.A. Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4377.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.420,505 454.288,549	2	257.421,032 454.310,353	21.81
3	257.416,364 454.329,29	4	257.410,393 454.353,517	24.952
5	257.398,642 454.382,209	6	257.375,149 454.418,524	43.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.421,032 454.310,353	3	257.416,364 454.329,29	19.504
4	257.410,393 454.353,517	5	257.398,642 454.382,209	31.005
6	257.375,149 454.418,524	7	257.364,873 454.438,044	22.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	257.364,873 454.438,044	8	257.360,13 454.451,92	14.664
9	257.367,975 454.381,312	10	257.368,592 454.362,379	18.943
11	257.366,71 454.355,037	12	257.363,648 454.345,608	9.914
13	257.360,294 454.337,743	14	257.358,471 454.325,239	12.636
15	257.361,232 454.312,282	16	257.362,314 454.301,338	10.997
17	257.356,571 454.279,97	18	257.350,444 454.260,138	20.757
19	257.349,526 454.248,901	20	257.351,076 454.233,222	15.755
21	257.346,964 454.217,955	22	257.335,888 454.203,718	18.038
23	257.314,135 454.175,755	24	257.277,427 454.128,383	59.93
25	257.268,267 454.113,063	26	257.269,769 454.113,836	1.689
27	257.285,11 454.115,083	28	257.307,58 454.118,63	22.748
29	257.321,093 454.125,156	30	257.335,63 454.137,994	19.394
31	257.347,328 454.152,589	32	257.354,444 454.164,846	14.173
33	257.363,209 454.172,038	34	257.378,976 454.177,988	16.852
35	257.398,468 454.190,754	36	257.407,812 454.202,756	15.21
37	257.419,977 454.215,895	38	257.424,077 454.233,516	18.092
39	257.428,868 454.260,754	1	257.420,505 454.288,549	29.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	257.360,13 454.451,92	9	257.367,975 454.381,312	71.042
10	257.368,592 454.362,379	11	257.366,71 454.355,037	7.579
12	257.363,648 454.345,608	13	257.360,294 454.337,743	8.55
14	257.358,471 454.325,239	15	257.361,232 454.312,282	13.248
16	257.362,314 454.301,338	17	257.356,571 454.279,97	22.126
18	257.350,444 454.260,138	19	257.349,526 454.248,901	11.274
20	257.351,076 454.233,222	21	257.346,964 454.217,955	15.811
22	257.335,888 454.203,718	23	257.314,135 454.175,755	35.428
24	257.277,427 454.128,383	25	257.268,267 454.113,063	17.85
26	257.269,769 454.113,836	27	257.285,11 454.115,083	15.392
28	257.307,58 454.118,63	29	257.321,093 454.125,156	15.006
30	257.335,63 454.137,994	31	257.347,328 454.152,589	18.704
32	257.354,444 454.164,846	33	257.363,209 454.172,038	11.338
34	257.378,976 454.177,988	35	257.398,468 454.190,754	23.3
36	257.407,812 454.202,756	37	257.419,977 454.215,895	17.906
38	257.424,077 454.233,516	39	257.428,868 454.260,754	27.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.371	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.371	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.819,261 456.087,858	2	256.845,194 455.931,757	158.24
2	256.845,194 455.931,757	3	256.850,104 455.932,657	4.992
3	256.850,104 455.932,657	4	256.870,154 455.936,33	20.384
4	256.870,154 455.936,33	5	256.891,382 455.952,937	26.952
5	256.891,382 455.952,937	6	256.901,52 455.977,471	26.546

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.901,52 455.977,471	7	256.893,921 456.103,488	126.246
7	256.893,921 456.103,488	1	256.819,261 456.087,858	76.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.236	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

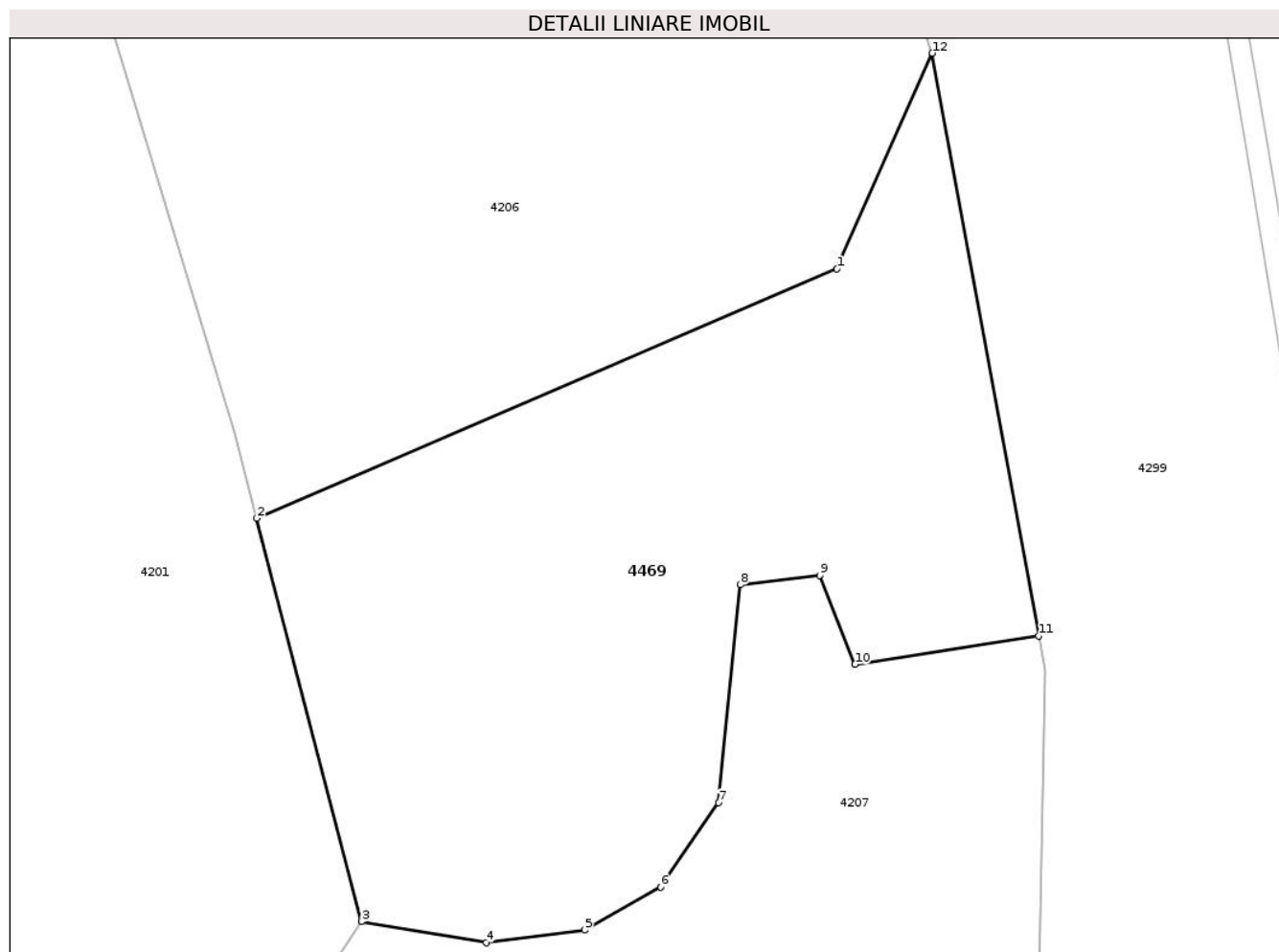
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.236	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	257.267,33 455.374,92	2	257.200,946 455.346,401	72.251
2	257.200,946 455.346,401	3	257.212,927 455.300,299	47.633
3	257.212,927 455.300,299	4	257.227,207 455.297,868	14.485
4	257.227,207 455.297,868	5	257.238,458 455.299,305	11.342
5	257.238,458 455.299,305	6	257.247,147 455.304,253	9.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	257.247,147 455.304,253	7	257.253,756 455.313,895	11.69
7	257.253,756 455.313,895	8	257.256,258 455.338,79	25.02
8	257.256,258 455.338,79	9	257.265,343 455.339,884	9.151
9	257.265,343 455.339,884	10	257.269,382 455.329,713	10.944
10	257.269,382 455.329,713	11	257.290,399 455.332,943	21.264
11	257.290,399 455.332,943	12	257.278,221 455.399,58	67.741
12	257.278,221 455.399,58	1	257.267,33 455.374,92	26.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.348	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG , CIF:3227815		

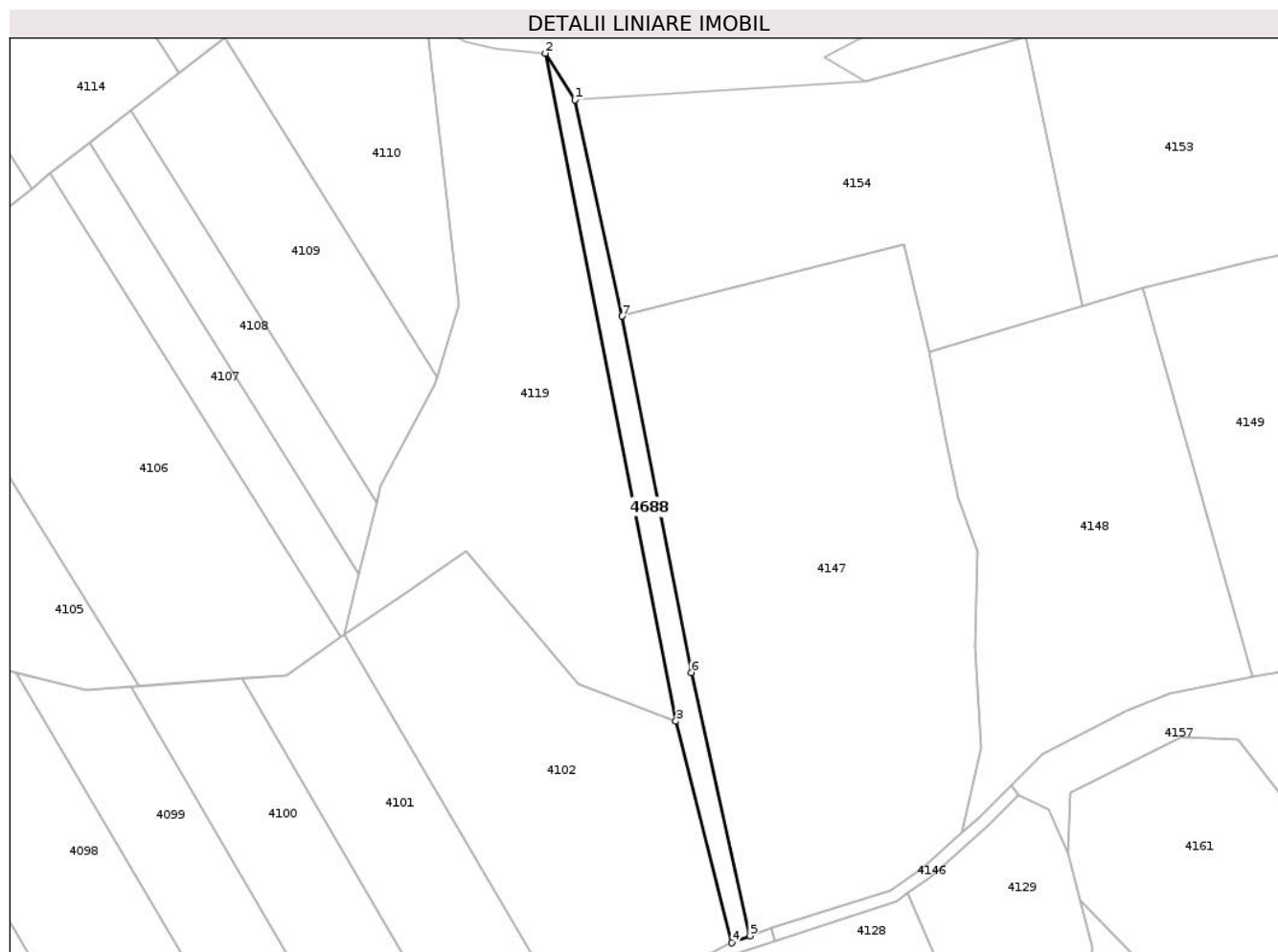
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.348	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	256.530,85 456.037,898	2	256.520,84 456.053,658	18.67
2	256.520,84 456.053,658	3	256.565,004 455.827,806	230.129
3	256.565,004 455.827,806	4	256.583,948 455.752,911	77.254
4	256.583,948 455.752,911	5	256.590,093 455.755,281	6.586
5	256.590,093 455.755,281	6	256.570,159 455.844,241	91.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	256.570,159 455.844,241	7	256.546,708 455.964,752	122.772
7	256.546,708 455.964,752	1	256.530,85 456.037,898	74.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.645	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2706 din 20.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG , CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

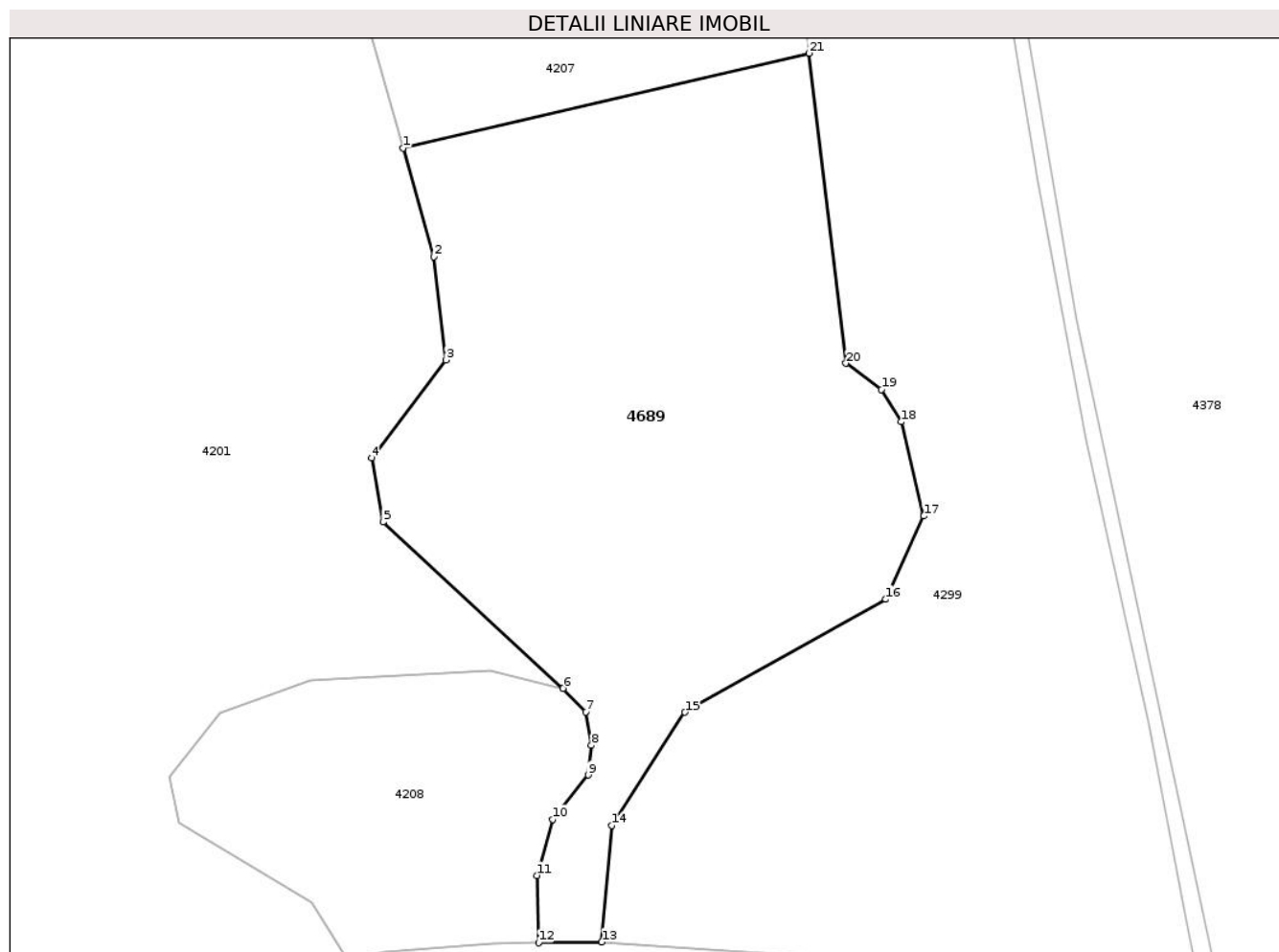
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.645	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	11.645	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	257.208,162 455.235,899	2	257.214,573 455.213,286	23.504
3	257.217,05 455.191,78	4	257.201,624 455.171,434	25.533
5	257.204,0 455.158,047	6	257.241,483 455.123,44	51.016
7	257.246,226 455.118,503	8	257.247,427 455.111,581	7.025
9	257.246,733 455.105,399	10	257.239,262 455.096,153	11.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	257.214,573 455.213,286	3	257.217,05 455.191,78	21.648
4	257.201,624 455.171,434	5	257.204,0 455.158,047	13.596
6	257.241,483 455.123,44	7	257.246,226 455.118,503	6.846
8	257.247,427 455.111,581	9	257.246,733 455.105,399	6.221
10	257.239,262 455.096,153	11	257.236,004 455.084,477	12.122

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	257.236,004 455.084,477	12	257.236,378 455.070,474	14.008
13	257.249,54 455.070,634	14	257.251,589 455.094,869	24.321
15	257.266,896 455.118,461	16	257.308,718 455.141,952	47.968
17	257.316,597 455.159,284	18	257.311,891 455.178,911	20.183
19	257.307,83 455.185,606	20	257.300,414 455.191,104	9.232
21	257.292,762 455.255,631	1	257.208,162 455.235,899	86.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	257.236,378 455.070,474	13	257.249,54 455.070,634	13.163
14	257.251,589 455.094,869	15	257.266,896 455.118,461	28.123
16	257.308,718 455.141,952	17	257.316,597 455.159,284	19.039
18	257.311,891 455.178,911	19	257.307,83 455.185,606	7.83
20	257.300,414 455.191,104	21	257.292,762 455.255,631	64.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

