

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1953 FARLIG

Nr. topografic:845/a/2/68

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31629	5.755	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19469 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1005, din 11/05/2022 emis de Simescu Gheorghe;		
B6	în baza declarației autentificate cu nr. 1005/11.05.2022 de NP Simescu Gheorghe se radiază pactul de opțiune de sub B5.	A1
Act Notarial nr. 1007, din 11/05/2022 emis de NP SIMESCU GHEORGHE (Act notarial nr. 1006 din 11.05.2022 emis de NP SIMESCU GHEORGHE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MADESCU ION, si sotia	
	2) MADESCU ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

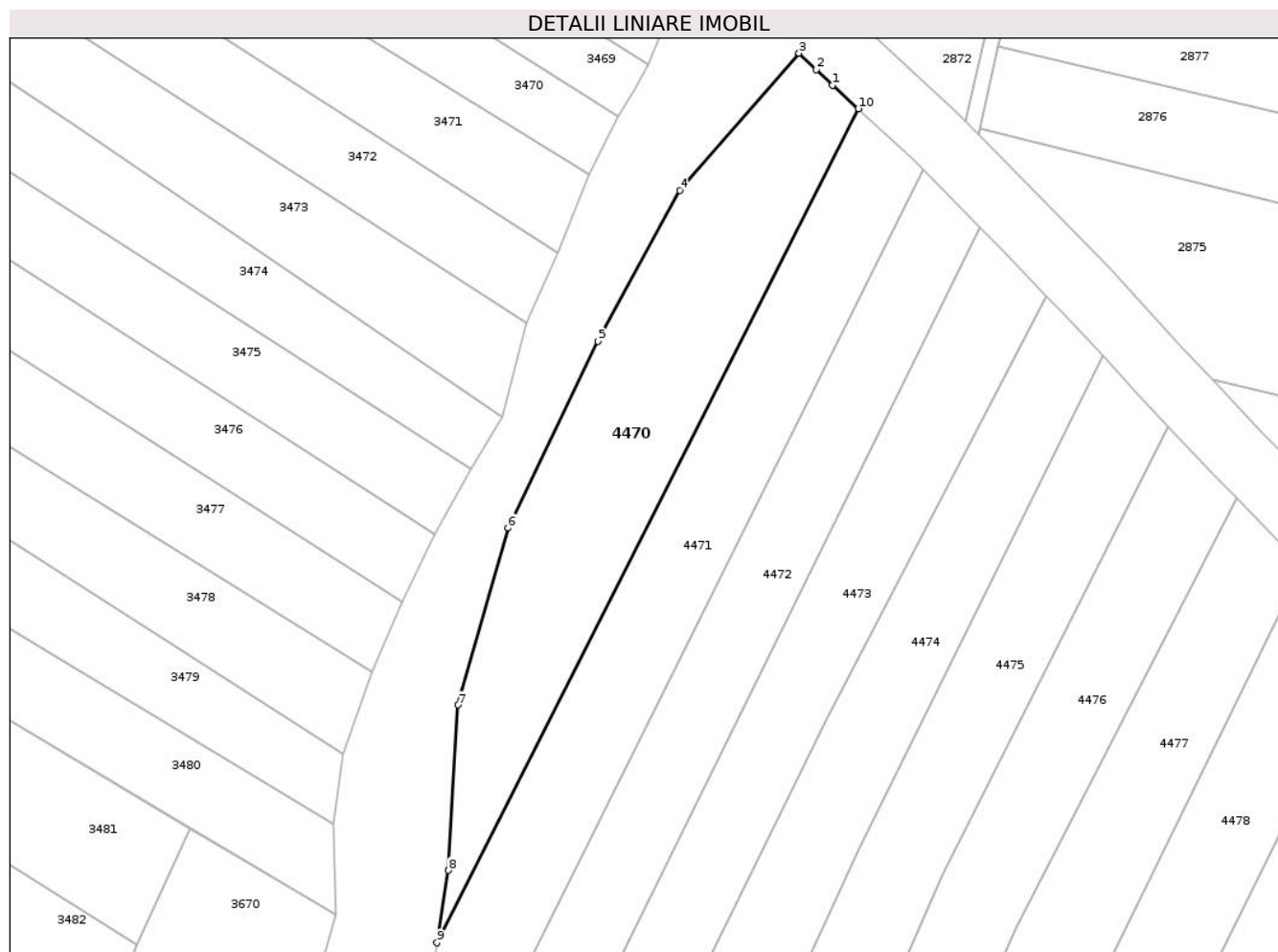
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31629	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	845/a/2/68	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.523,789 449.311,681	2	252.519,722 449.315,549	5.613
2	252.519,722 449.315,549	3	252.515,422 449.319,638	5.934
3	252.515,422 449.319,638	4	252.485,673 449.285,451	45.318
4	252.485,673 449.285,451	5	252.465,294 449.247,799	42.813
5	252.465,294 449.247,799	6	252.442,826 449.201,228	51.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.442,826 449.201,228	7	252.430,401 449.157,125	45.82
7	252.430,401 449.157,125	8	252.427,952 449.115,853	41.345
8	252.427,952 449.115,853	9	252.425,093 449.097,829	18.249
9	252.425,093 449.097,829	10	252.530,22 449.305,795	233.027
10	252.530,22 449.305,795	1	252.523,789 449.311,681	8.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1952 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/69

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31625	5.755	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19467 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1007, din 11/05/2022 emis de NP SIMESCU GHEORGHE (Act notarial nr.1006 din 11.05.2022 emis de NP SIMESCU GHEORGHE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MADESCU ION, si sotia 2) MADESCU ILEANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

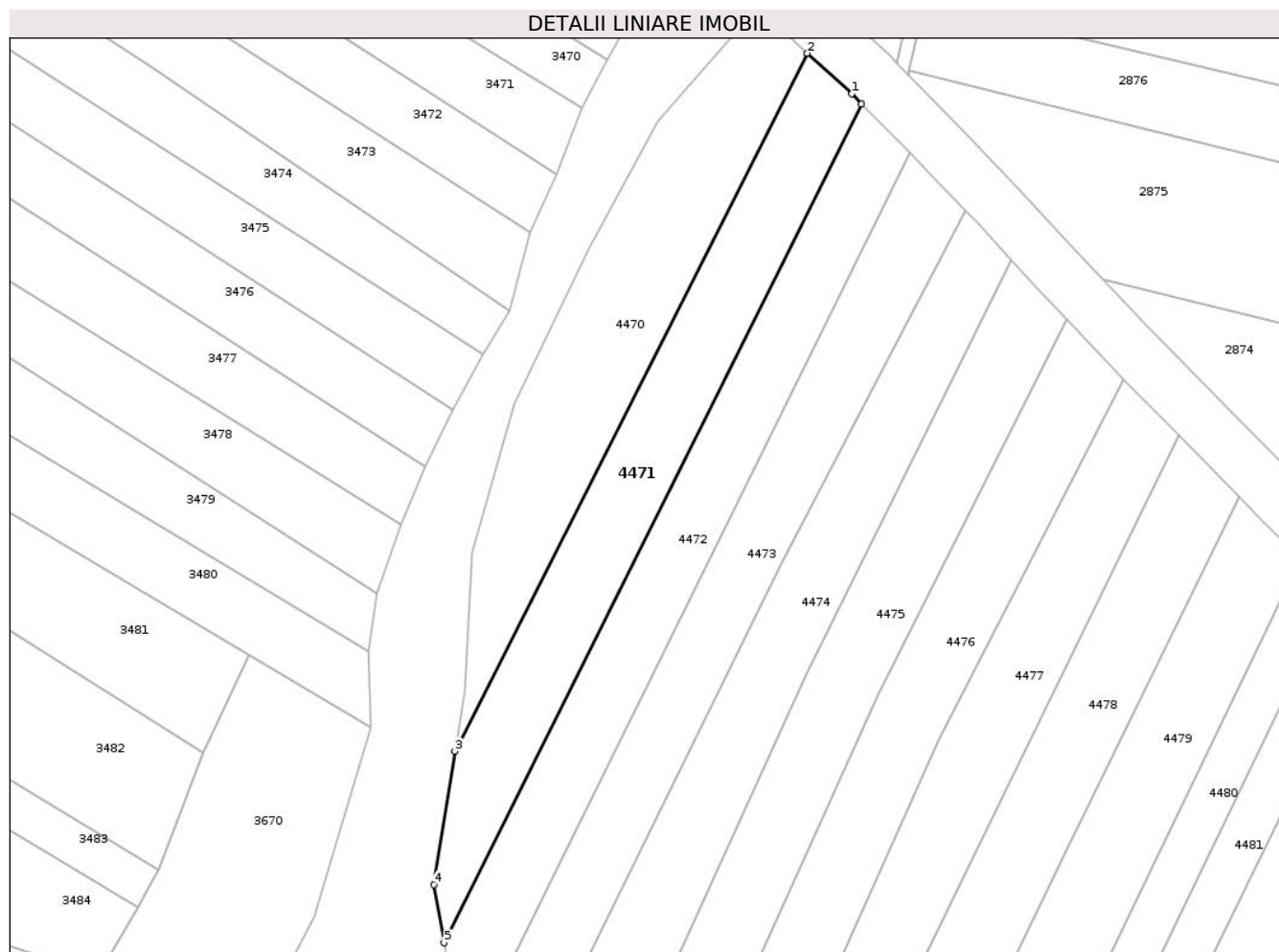
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31625	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	845/a/2/69	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.543,463 449.293,673	2	252.530,22 449.305,795	17.953
2	252.530,22 449.305,795	3	252.425,093 449.097,829	233.027
3	252.425,093 449.097,829	4	252.418,782 449.058,05	40.277
4	252.418,782 449.058,05	5	252.421,861 449.040,672	17.649
5	252.421,861 449.040,672	6	252.546,425 449.290,653	279.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.546,425 449.290,653	1	252.543,463 449.293,673	4.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1914FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/70

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31284	5.755	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19468 / 12/05/2022		
Act Notarial nr. 1007, din 11/05/2022 emis de NP SIMESCU GHEORGHE (Act notarial nr. 1006 din 11.05.2022 emis de NP SIMESCU GHEORGHE);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MADESCU ION , si sotia 2) MADESCU ILEANA	A1

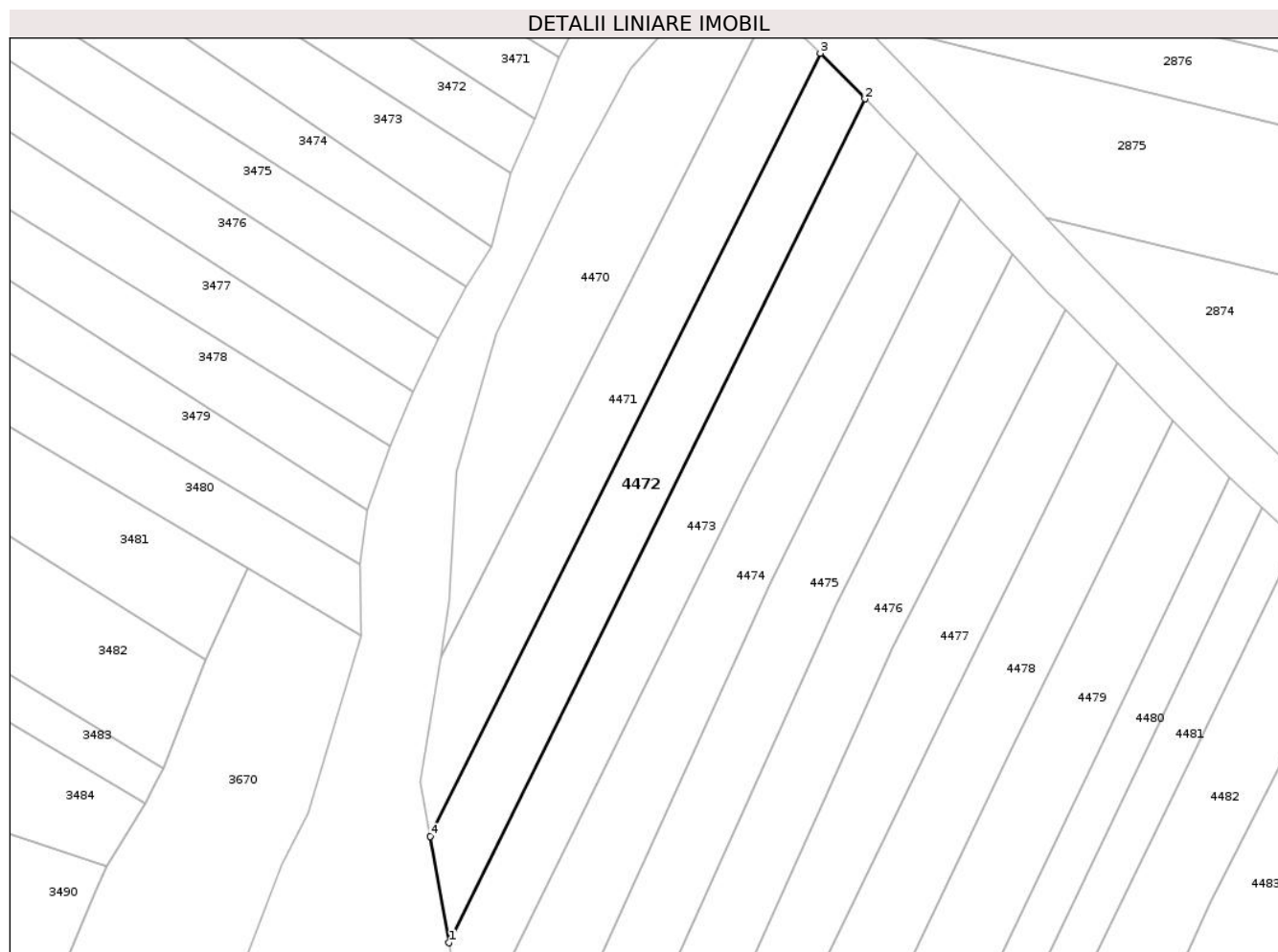
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31284	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.755	-	-	845/a/2/70	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.427,869 449.006,763	2	252.560,716 449.276,082	300.302
2	252.560,716 449.276,082	3	252.546,425 449.290,653	20.409
3	252.546,425 449.290,653	4	252.421,861 449.040,672	279.297
4	252.421,861 449.040,672	1	252.427,869 449.006,763	34.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1872 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/71

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33254	Din acte: 5.755 Masurata: 6.102	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 22392/1941 R.A, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAIES IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1872 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr.2170 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BECERIGA PETRISOR DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

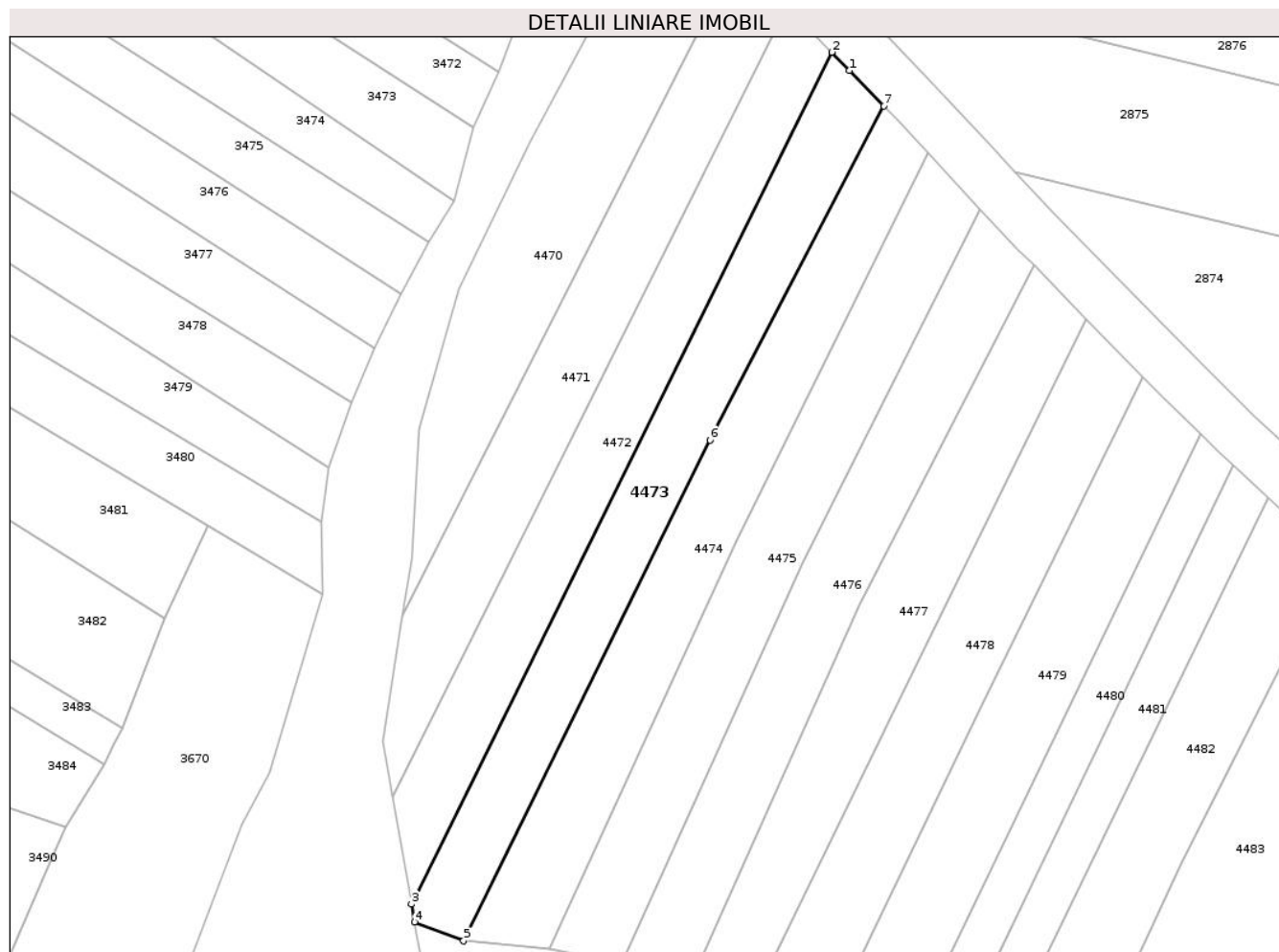
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33254	Din acte: 5.755 Masurata: 6.102	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.102	-	-	845/a/2/71	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.566,363 449.270,324	2	252.560,716 449.276,082	8.065
2	252.560,716 449.276,082	3	252.427,869 449.006,763	300.302
3	252.427,869 449.006,763	4	252.428,868 449.001,125	5.726
4	252.428,868 449.001,125	5	252.444,391 448.995,16	16.63
5	252.444,391 448.995,16	6	252.522,228 449.153,502	176.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.522,228 449.153,502	7	252.577,26 449.259,046	119.03
7	252.577,26 449.259,046	1	252.566,363 449.270,324	15.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1956 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/72

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31643	Din acte: 5.755 Masurata: 6.356	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIOPU NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1956 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2171 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA MARIUS CAIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

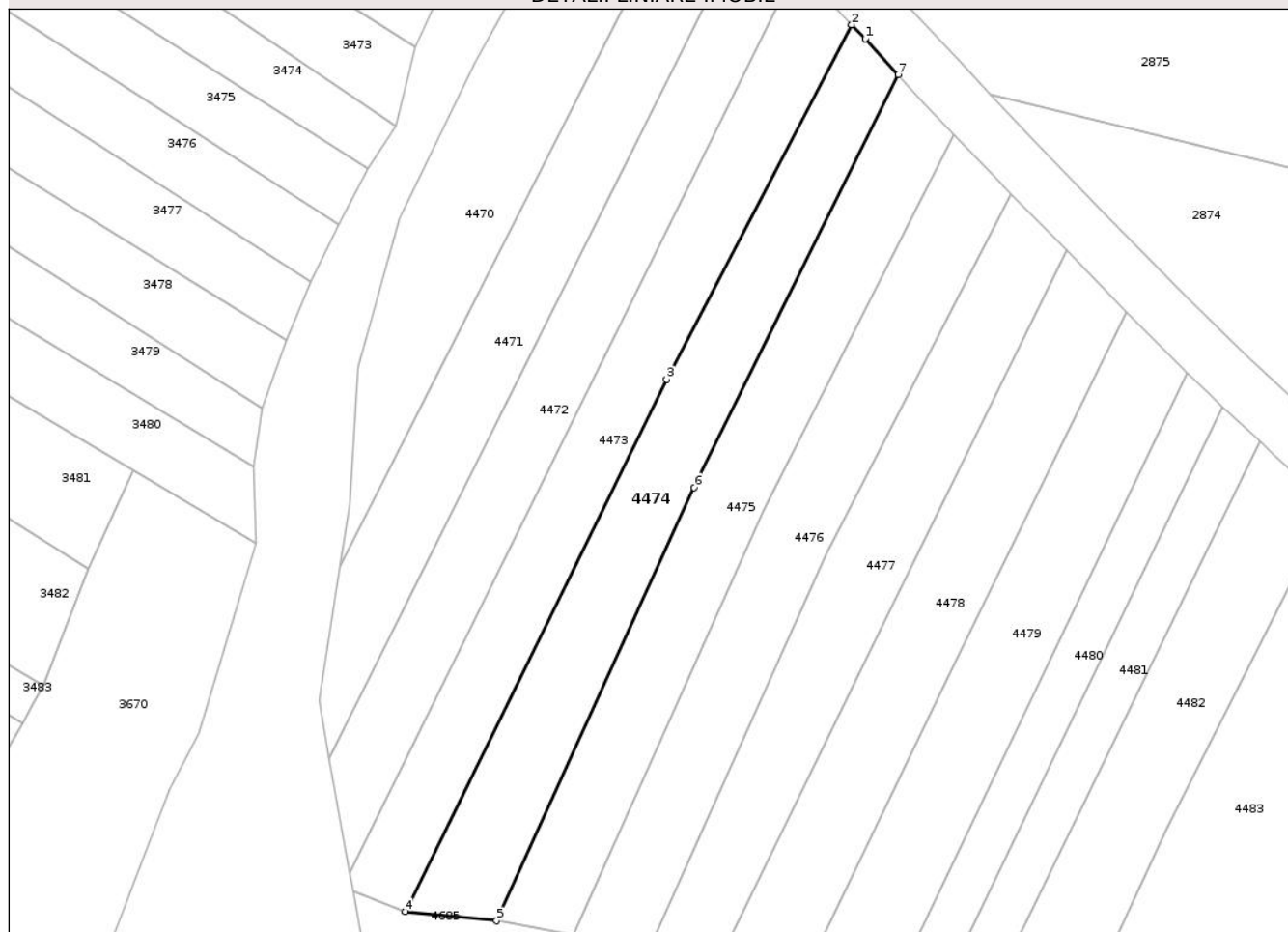
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31643	Din acte: 5.755 Masurata: 6.356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.356	-	-	845/a/72	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.581,307 449.254,857	2	252.577,26 449.259,046	5.825
2	252.577,26 449.259,046	3	252.522,228 449.153,502	119.03
3	252.522,228 449.153,502	4	252.444,391 448.995,16	176.439
4	252.444,391 448.995,16	5	252.471,614 448.992,44	27.359
5	252.471,614 448.992,44	6	252.530,4 449.121,347	141.679

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.530,4 449.121,347	7	252.591,173 449.244,176	137.041
7	252.591,173 449.244,176	1	252.581,307 449.254,857	14.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1855 Farliug
Nr. topografic:Top 845/a/2/73

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.011	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2172/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PALEAN DOREL IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

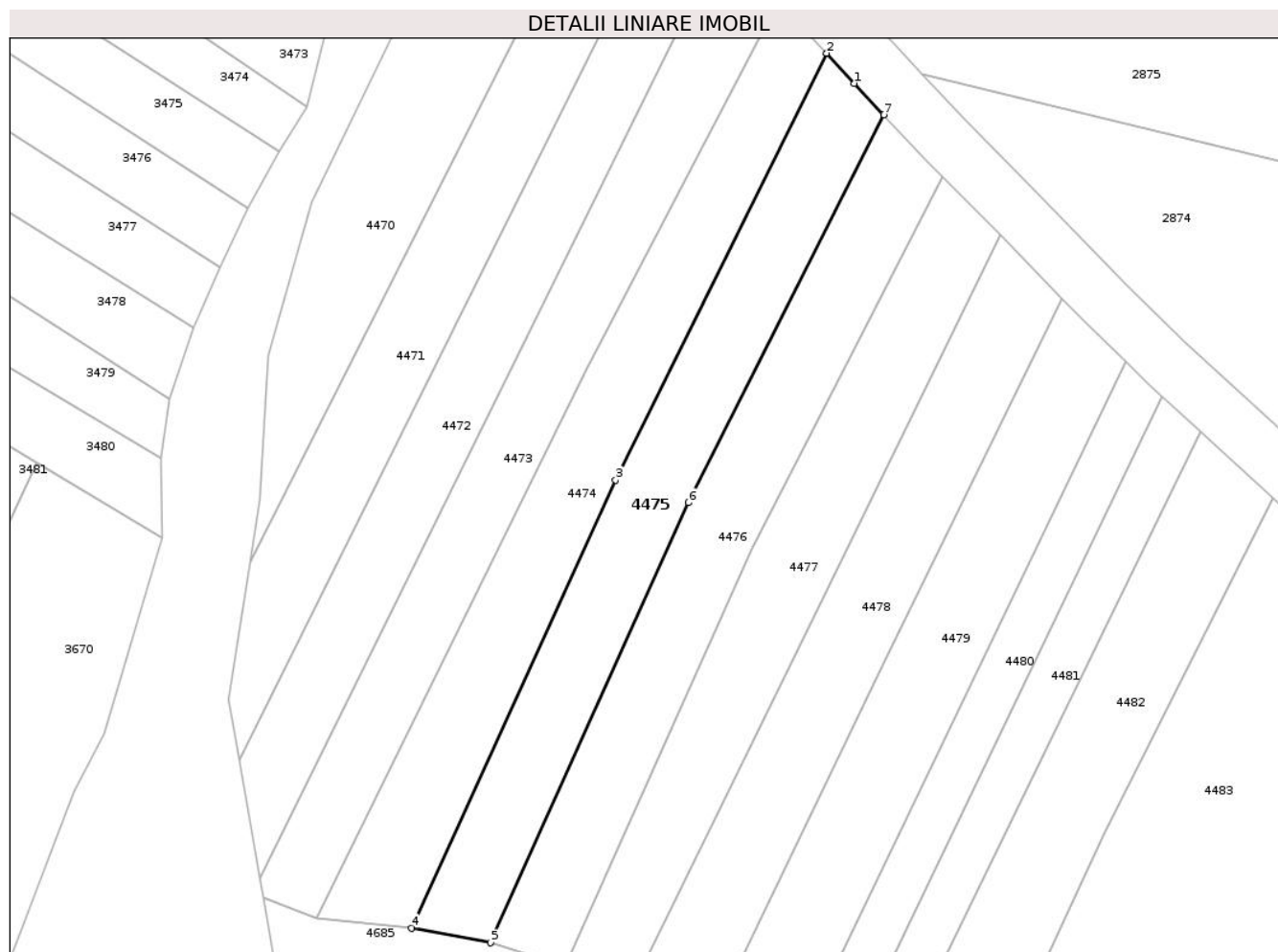
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.011	-	-	Top 845/a/2/73	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.599,152 449.235,538	2	252.591,173 449.244,176	11.759
2	252.591,173 449.244,176	3	252.530,4 449.121,347	137.041
3	252.530,4 449.121,347	4	252.471,614 448.992,44	141.679
4	252.471,614 448.992,44	5	252.494,35 448.988,165	23.134
5	252.494,35 448.988,165	6	252.551,39 449.114,793	138.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.551,39 449.114,793	7	252.607,635 449.226,502	125.07
7	252.607,635 449.226,502	1	252.599,152 449.235,538	12.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1967 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/74

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31675	Din acte: 5.755 Masurata: 5.794	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUC DUMITRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1967 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2173/16.07.2025 emisa de Primaria comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GADINA IOAN-VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

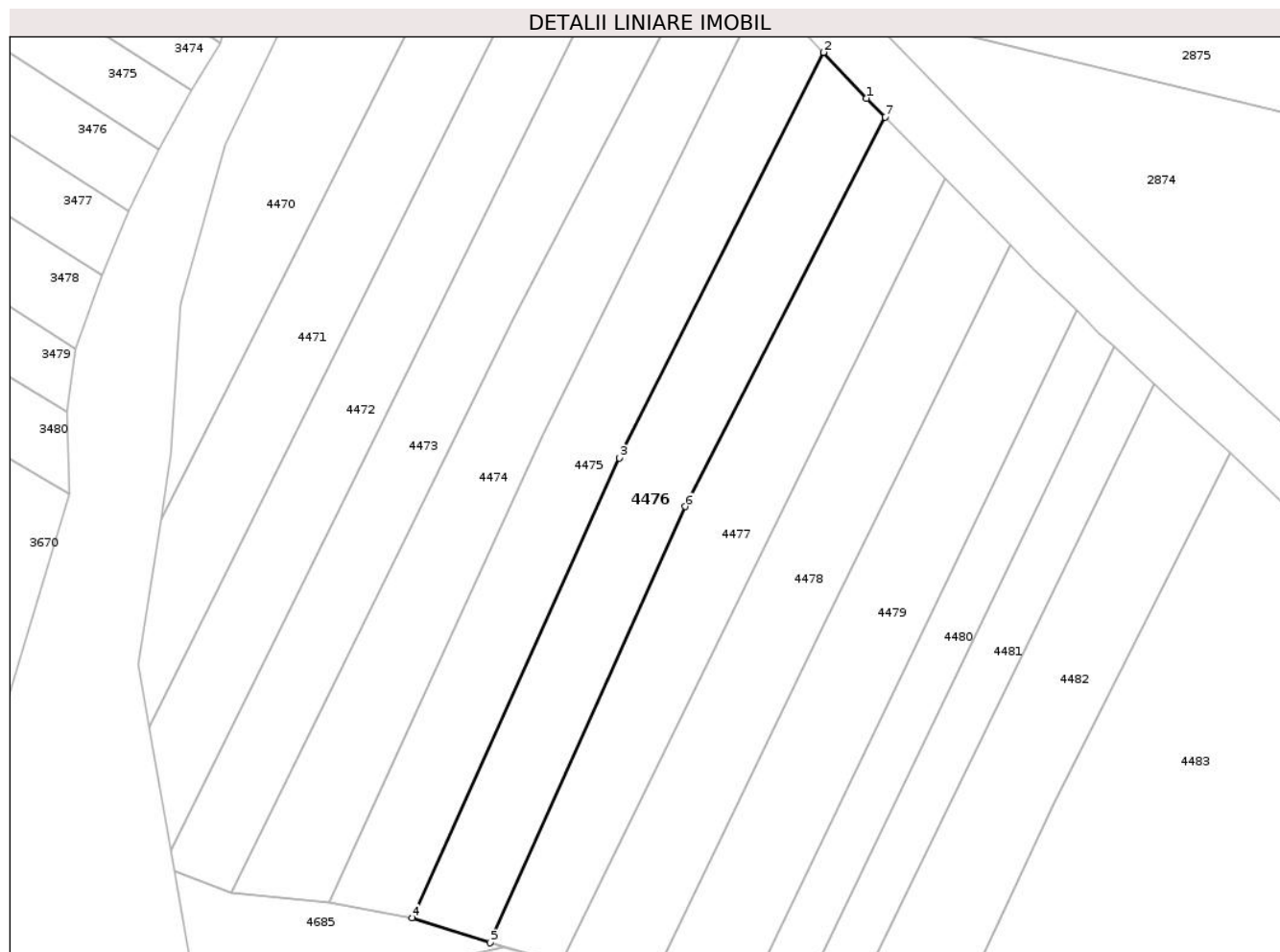
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31675	Din acte: 5.755 Masurata: 5.794	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.794	-	-	845/a/2/74	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.619,499 449.213,865	2	252.607,635 449.226,502	17.333
2	252.607,635 449.226,502	3	252.551,39 449.114,793	125.07
3	252.551,39 449.114,793	4	252.494,35 448.988,165	138.882
4	252.494,35 448.988,165	5	252.515,744 448.981,318	22.463
5	252.515,744 448.981,318	6	252.569,572 449.101,416	131.609

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.569,572 449.101,416	7	252.624,616 449.208,653	120.539
7	252.624,616 449.208,653	1	252.619,499 449.213,865	7.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1946-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/75

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31615	Din acte: 5.755 Masurata: 5.634	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU ILIE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1946-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2174/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Faliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) MARCU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

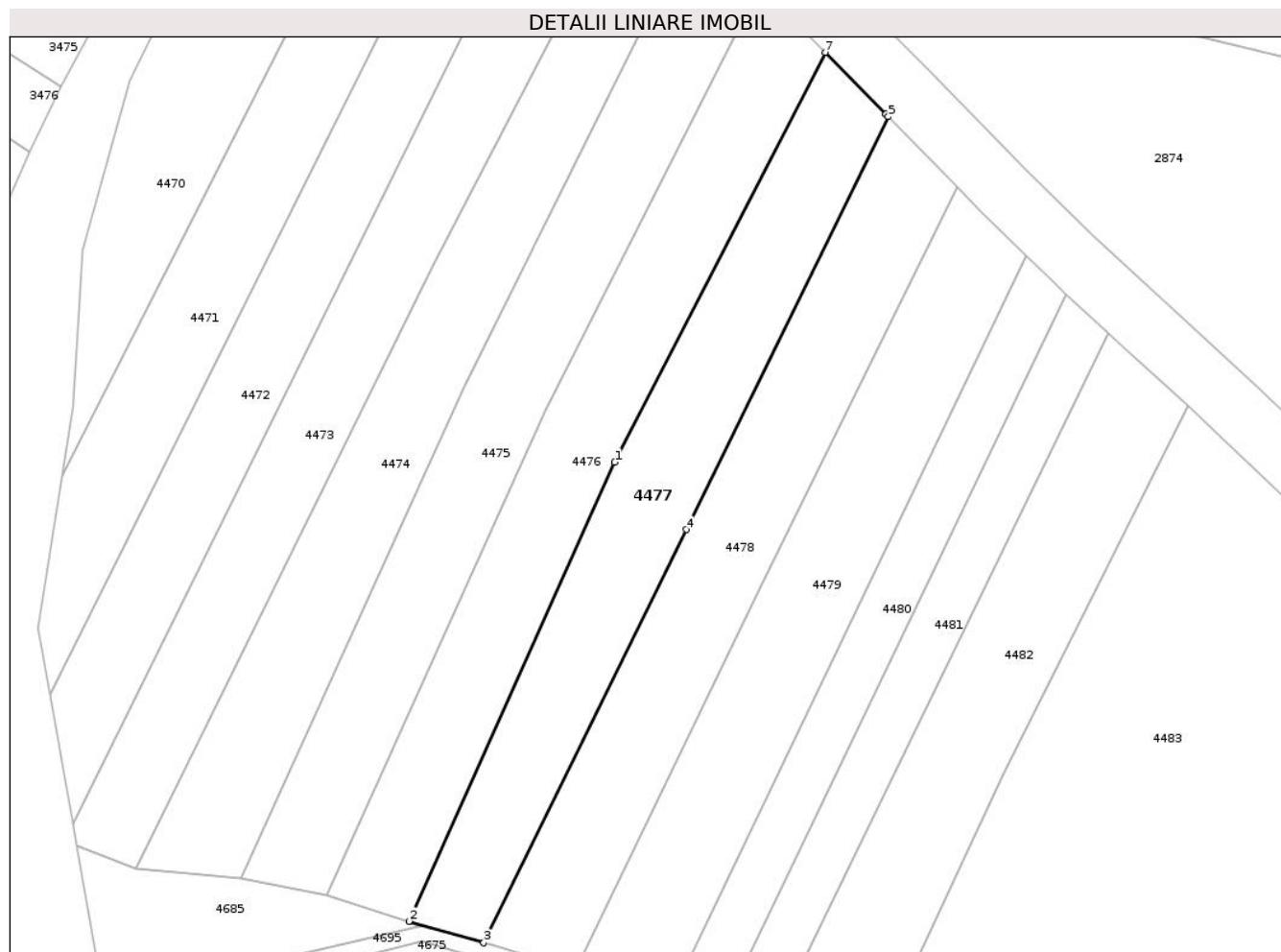
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31615	Din acte: 5.755 Masurata: 5.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.634	-	-	845/a/2/75	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.569,572 449.101,416	2	252.515,744 448.981,318	131.609
2	252.515,744 448.981,318	3	252.535,296 448.975,683	20.348
3	252.535,296 448.975,683	4	252.588,303 449.083,793	120.406
4	252.588,303 449.083,793	5	252.641,166 449.191,794	120.244
5	252.641,166 449.191,794	6	252.640,452 449.192,523	1.02

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.640,452 449.192,523	7	252.624,616 449.208,653	22.604
7	252.624,616 449.208,653	1	252.569,572 449.101,416	120.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1843 Farliug
Nr. topografic:Top 845/a/2/76

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.686	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta Nr.2175/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

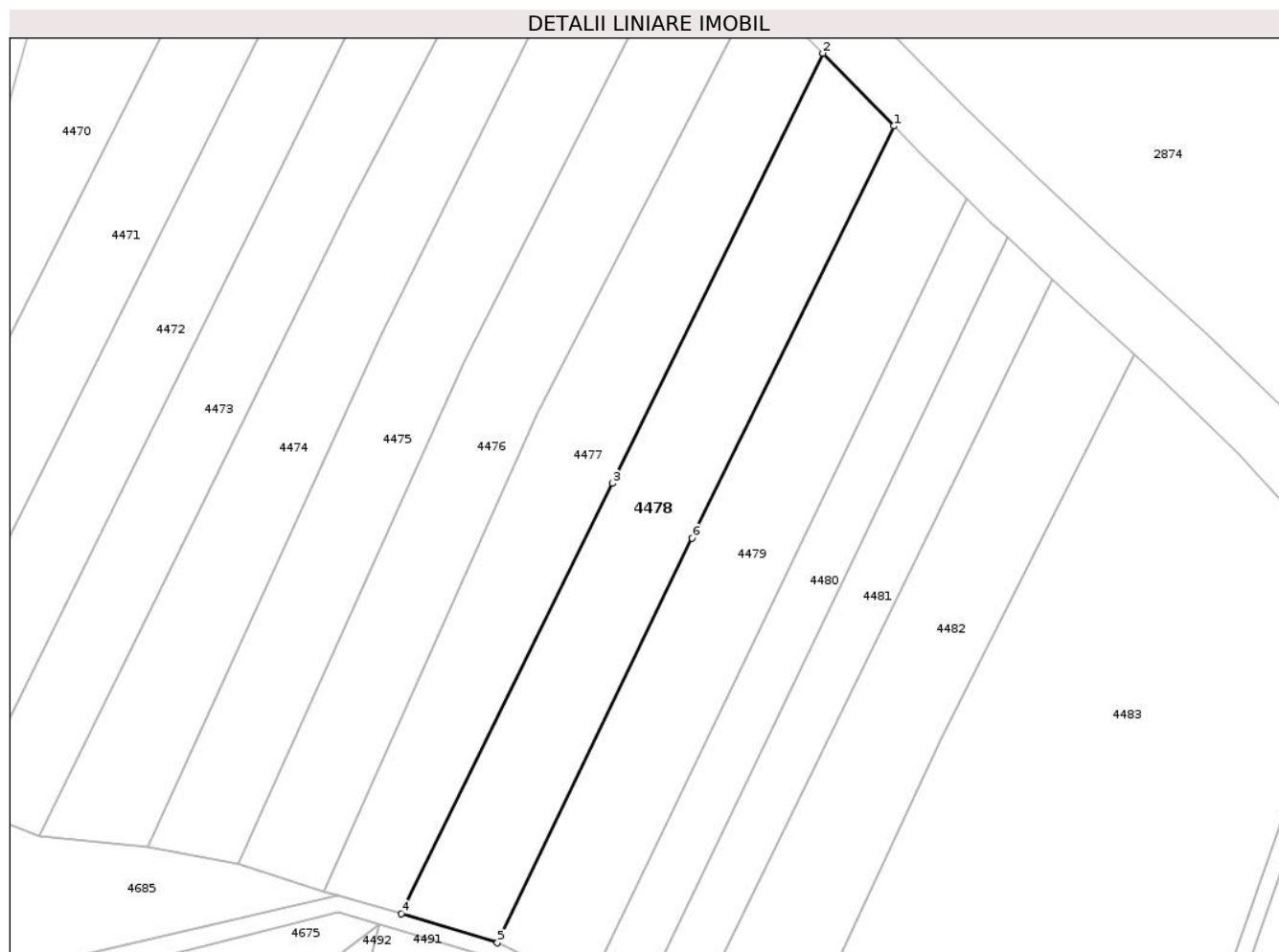
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.686	-	-	Top 845/a/2/76	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.659,075 449.173,506	2	252.641,166 449.191,794	25.597
2	252.641,166 449.191,794	3	252.588,303 449.083,793	120.244
3	252.588,303 449.083,793	4	252.535,296 448.975,683	120.406
4	252.535,296 448.975,683	5	252.559,401 448.968,381	25.187
5	252.559,401 448.968,381	6	252.608,319 449.070,024	112.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.608,319 449.070,024	1	252.659,075 449.173,506	115.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1939 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/77

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31604	Din acte: 5.755 Masurata: 5.595	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SECOSAN IOAN ZIMA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1939 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2176 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POAMA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

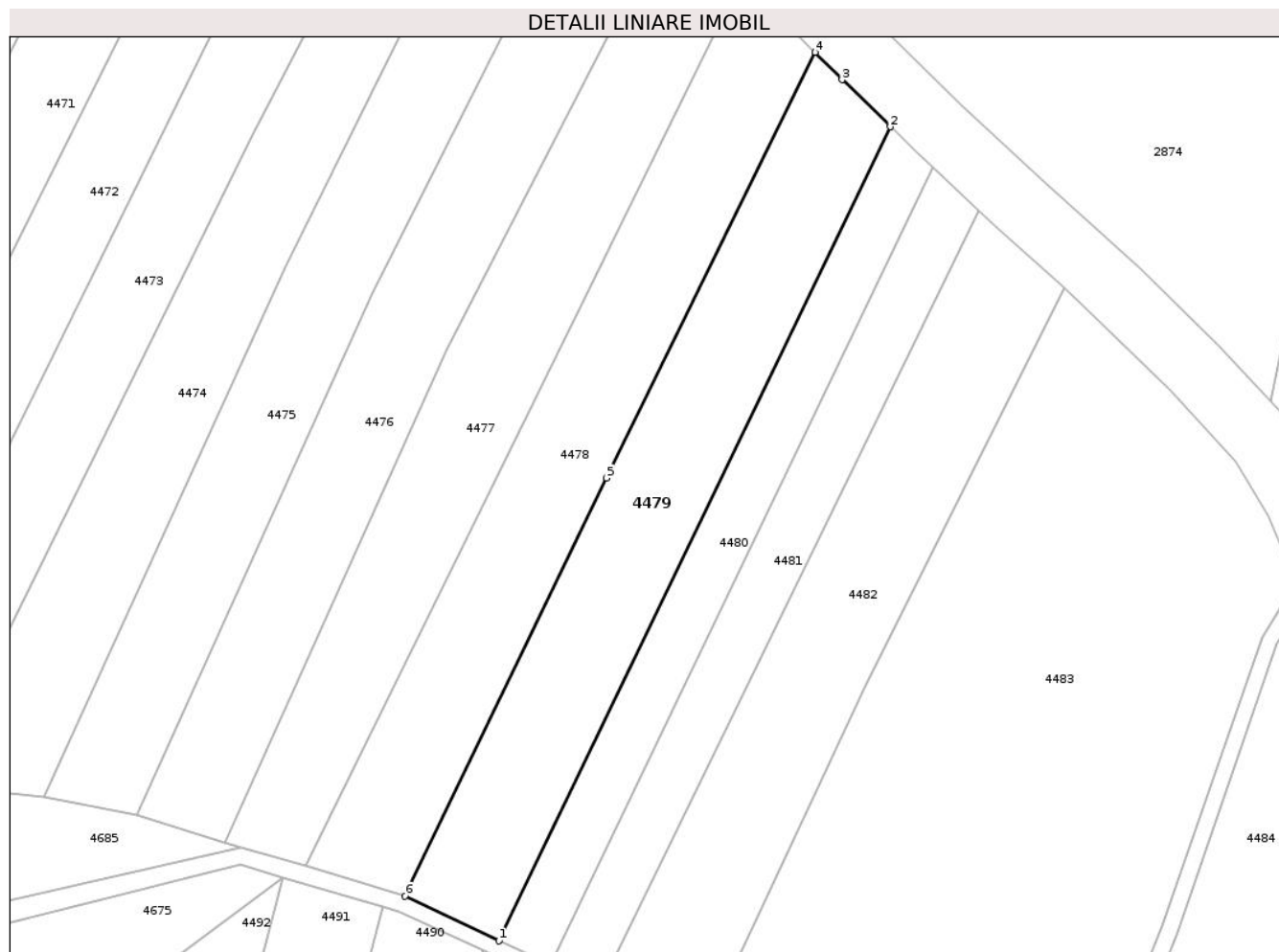
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31604	Din acte: 5.755 Masurata: 5.595	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.595	-	-	845/a/2/77	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.582,215 448.957,498	2	252.677,314 449.155,384	219.551
2	252.677,314 449.155,384	3	252.665,607 449.166,835	16.376
3	252.665,607 449.166,835	4	252.659,075 449.173,506	9.336
4	252.659,075 449.173,506	5	252.608,319 449.070,024	115.259
5	252.608,319 449.070,024	6	252.559,401 448.968,381	112.802

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.559,401 448.968,381	1	252.582,215 448.957,498	25.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1895-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/78

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.965	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2177/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARCU PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

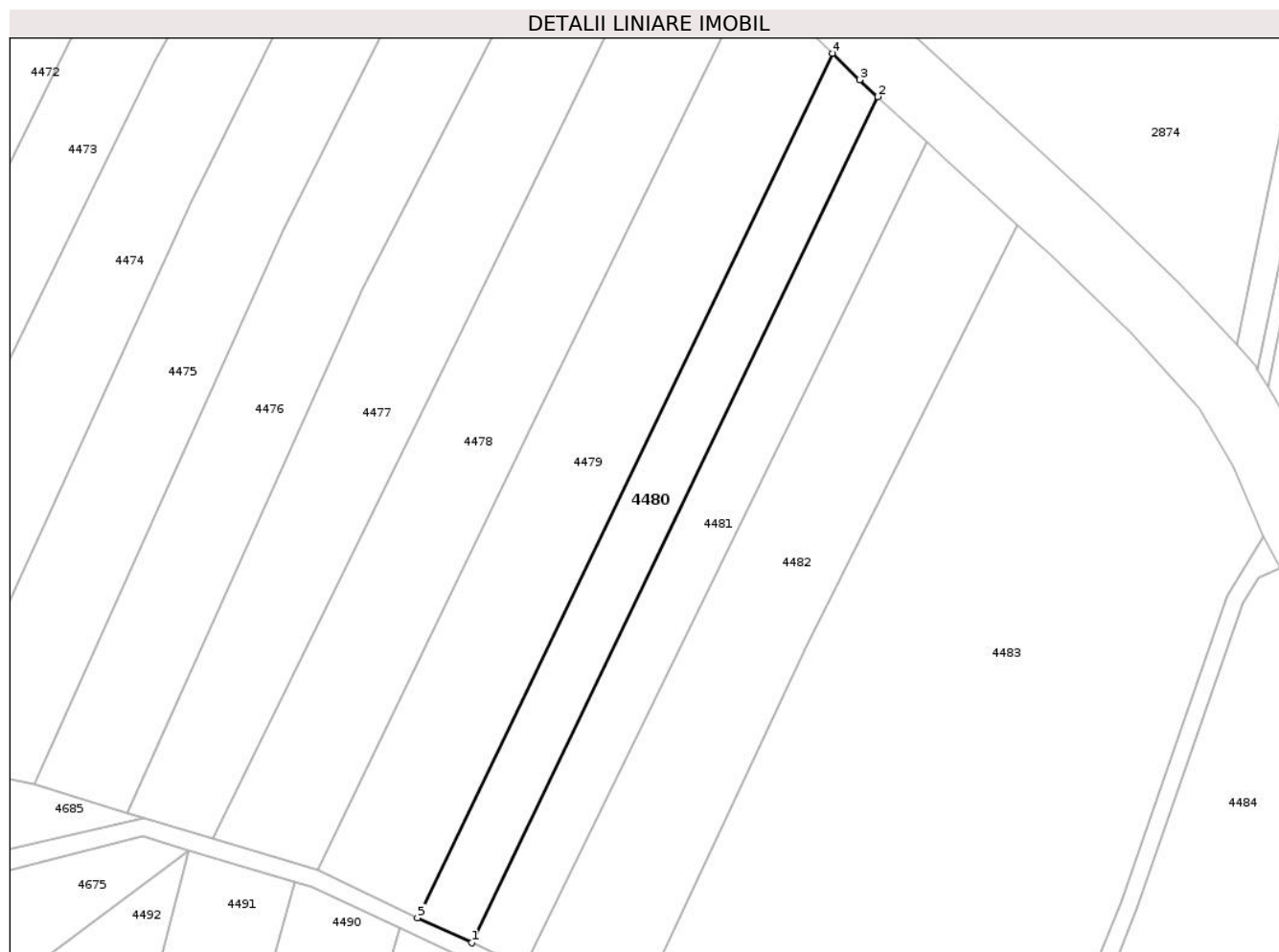
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.965	-	-	845/a/2/78	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.594,619 448.951,786	2	252.687,688 449.145,45	214.866
2	252.687,688 449.145,45	3	252.683,499 449.149,334	5.713
3	252.683,499 449.149,334	4	252.677,314 449.155,384	8.652
4	252.677,314 449.155,384	5	252.582,215 448.957,498	219.551
5	252.582,215 448.957,498	1	252.594,619 448.951,786	13.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1895-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/78

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.965	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2178/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUHLBERGER SIMONA IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

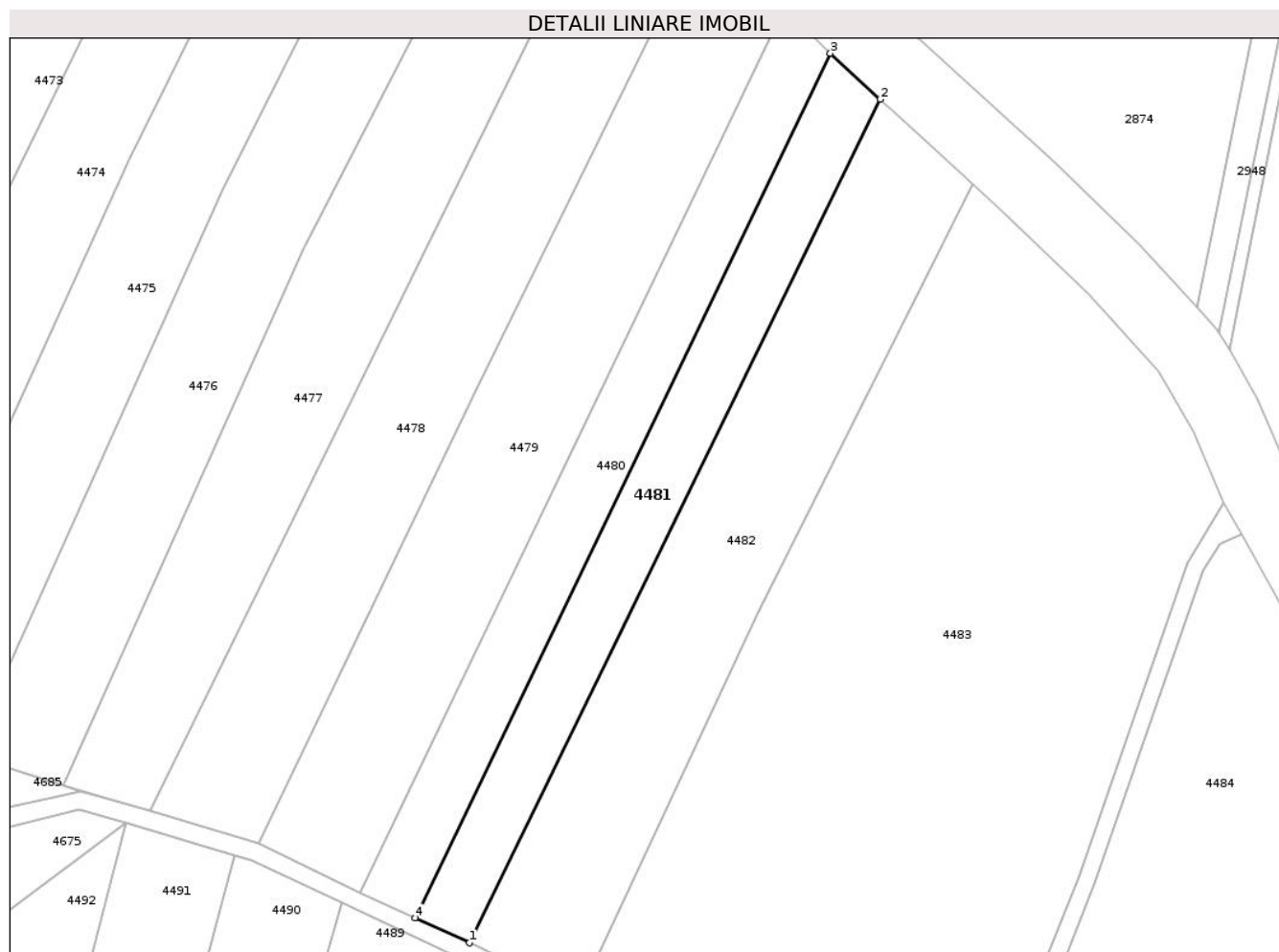
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.965	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.965	-	-	845/a/2/78	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.606,771 448.946,191	2	252.698,832 449.135,118	210.163
2	252.698,832 449.135,118	3	252.687,688 449.145,45	15.197
3	252.687,688 449.145,45	4	252.594,619 448.951,786	214.866
4	252.594,619 448.951,786	1	252.606,771 448.946,191	13.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1815-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/79

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.445	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2179/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA MARIUS CAIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

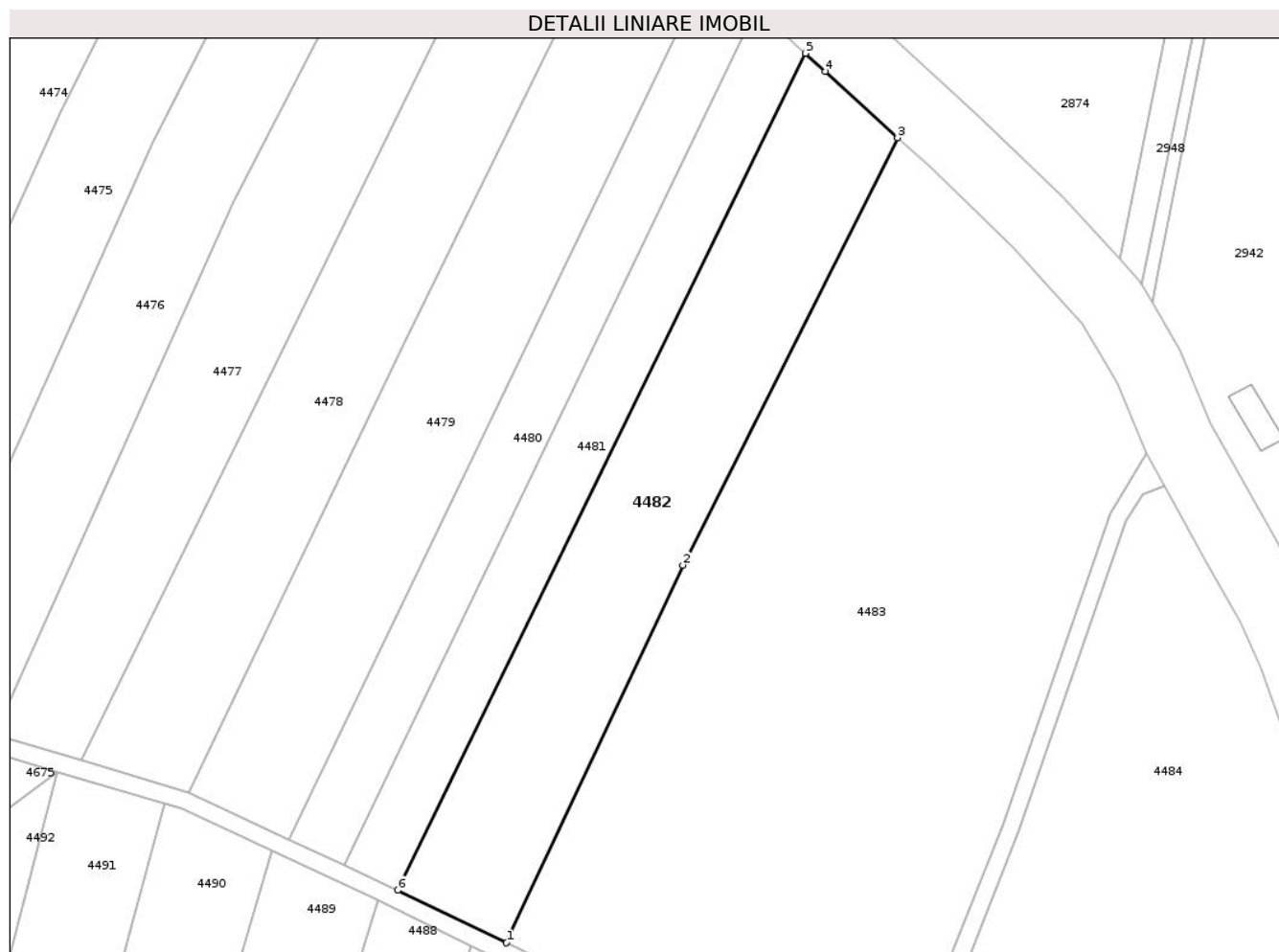
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.445	-	-	845/a/2/79	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.631,299 448.934,366	2	252.671,144 449.019,596	94.084
2	252.671,144 449.019,596	3	252.719,583 449.116,082	107.962
3	252.719,583 449.116,082	4	252.703,286 449.130,988	22.086
4	252.703,286 449.130,988	5	252.698,832 449.135,118	6.074
5	252.698,832 449.135,118	6	252.606,771 448.946,191	210.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.606,771 448.946,191	1	252.631,299 448.934,366	27.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1854, 1871-Farliug
Nr. topografic:845/a/2/80, 845/a/2/81

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		16.331	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2180/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALIXANDRESCU IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

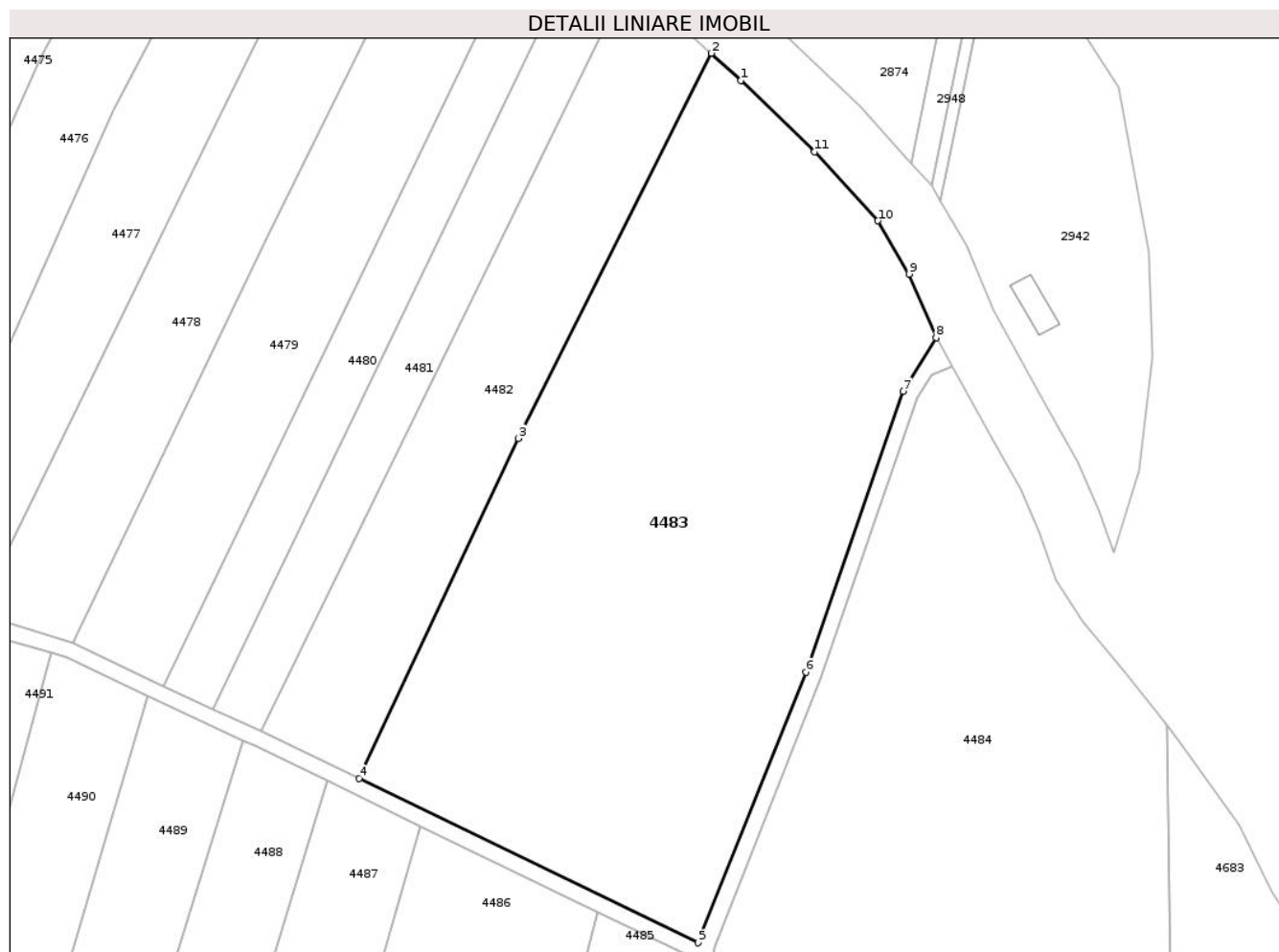
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	16.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.331	-	-	845/a/2/80, 845/a/2/81	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.727,017 449.109,283	2	252.719,583 449.116,082	10.074
2	252.719,583 449.116,082	3	252.671,144 449.019,596	107.962
3	252.671,144 449.019,596	4	252.631,299 448.934,366	94.084
4	252.631,299 448.934,366	5	252.716,189 448.893,194	94.347
5	252.716,189 448.893,194	6	252.743,284 448.961,001	73.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.743,284 448.961,001	7	252.767,666 449.031,329	74.435
7	252.767,666 449.031,329	8	252.775,939 449.044,79	15.8
8	252.775,939 449.044,79	9	252.769,207 449.060,761	17.332
9	252.769,207 449.060,761	10	252.761,365 449.074,095	15.469
10	252.761,365 449.074,095	11	252.745,489 449.091,408	23.49
11	252.745,489 449.091,408	1	252.727,017 449.109,283	25.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1954 FARLIUG

Nr. topografic: 845/a/2/105, 845/a/2/106,
845/a/2/107

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31633	21.870	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietary, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1, cota inițială 1/1	A1
	1) STIOPU IOAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1954 FARLIUG)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2181 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) ALIXANDRESCU IONUT	

C. Partea III. SARCINI .

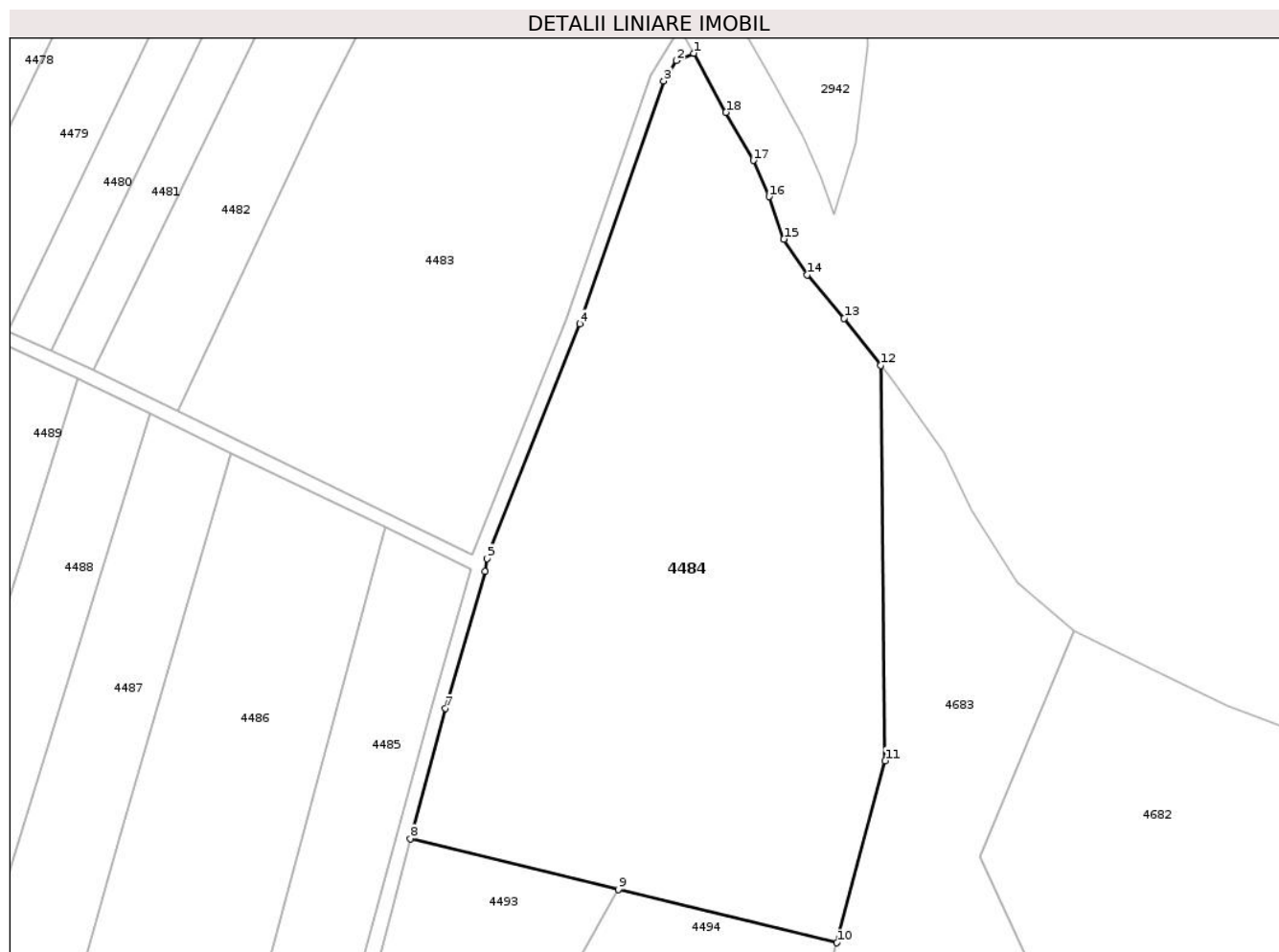
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31633	21.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.870	-	-	845/a/2/105, 845/a/2/106, 845/a/2/107	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.779,902 449.037,571	2	252.774,892 449.035,448	5.441
2	252.774,892 449.035,448	3	252.771,302 449.029,606	6.857
3	252.771,302 449.029,606	4	252.747,033 448.959,603	74.091
4	252.747,033 448.959,603	5	252.720,387 448.891,988	72.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.720,387 448.891,988	6	252.719,718 448.888,228	3.819
6	252.719,718 448.888,228	7	252.708,353 448.848,784	41.049
7	252.708,353 448.848,784	8	252.698,219 448.811,271	38.858
8	252.698,219 448.811,271	9	252.758,221 448.796,671	61.753
9	252.758,221 448.796,671	10	252.821,217 448.781,259	64.854
10	252.821,217 448.781,259	11	252.835,114 448.833,684	54.236
11	252.835,114 448.833,684	12	252.833,888 448.947,658	113.981
12	252.833,888 448.947,658	13	252.823,321 448.961,131	17.123
13	252.823,321 448.961,131	14	252.812,601 448.973,686	16.509
14	252.812,601 448.973,686	15	252.805,929 448.984,003	12.286
15	252.805,929 448.984,003	16	252.801,638 448.996,23	12.958
16	252.801,638 448.996,23	17	252.797,134 449.006,692	11.39
17	252.797,134 449.006,692	18	252.789,247 449.020,552	15.947
18	252.789,247 449.020,552	1	252.779,902 449.037,571	19.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1834-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/103

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.517	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2182/16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COCOS MARIA ICONIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

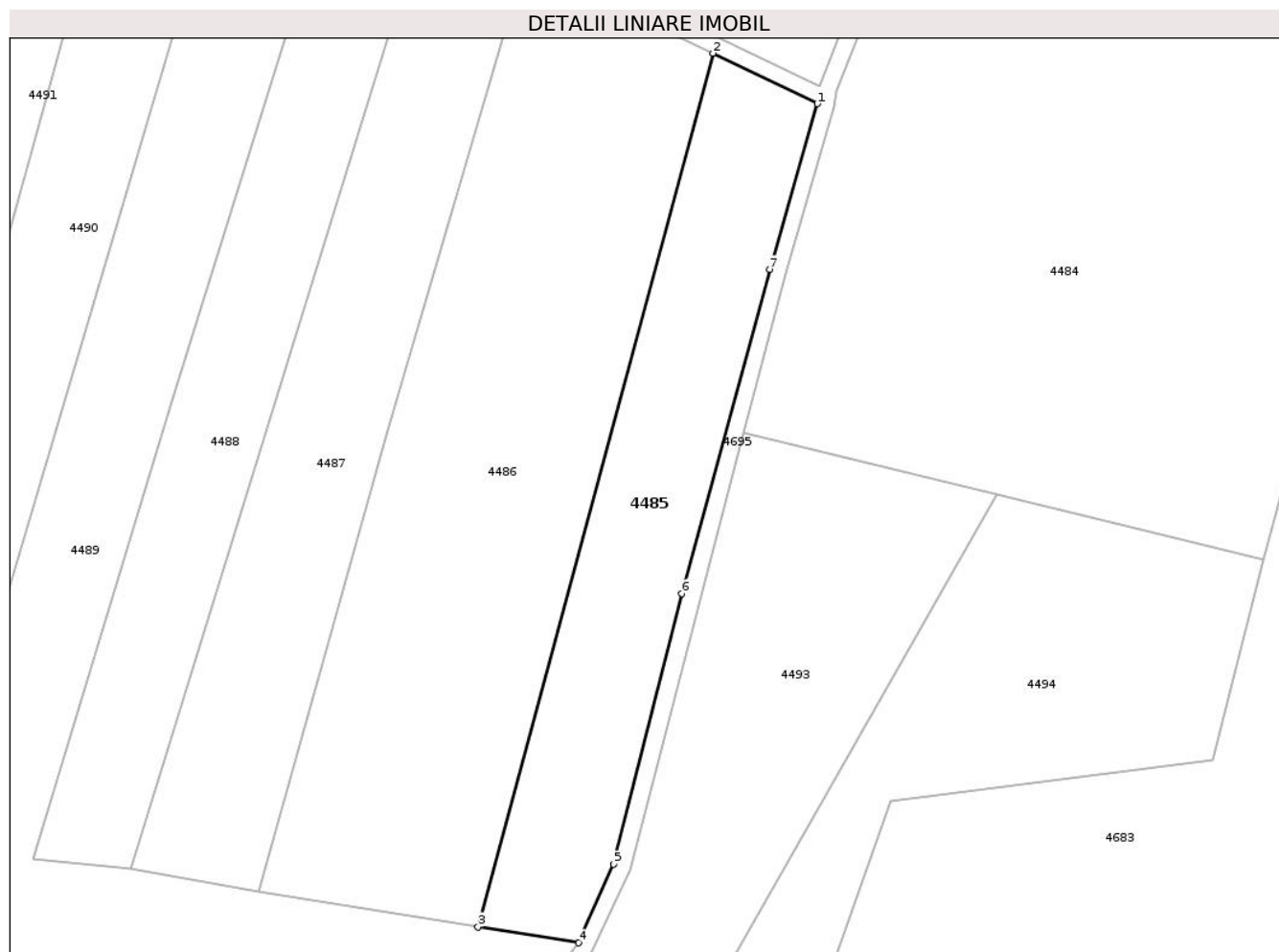
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.517	-	-	845/a/2/103	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.715,774 448.888,984	2	252.691,099 448.900,902	27.402
2	252.691,099 448.900,902	3	252.635,623 448.694,643	213.589
3	252.635,623 448.694,643	4	252.659,319 448.690,895	23.991
4	252.659,319 448.690,895	5	252.667,633 448.709,427	20.312
5	252.667,633 448.709,427	6	252.683,819 448.773,306	65.898

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.683,819 448.773,306	7	252.704,501 448.849,86	79.299
7	252.704,501 448.849,86	1	252.715,774 448.888,984	40.716

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1809,1933 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/101, 845/a/2/102

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31591	11.182	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) POPOVICI NICOLAE	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1933 FARLIUG)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2183 din 16.07.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) POPOVICI MARIANA VERONICA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

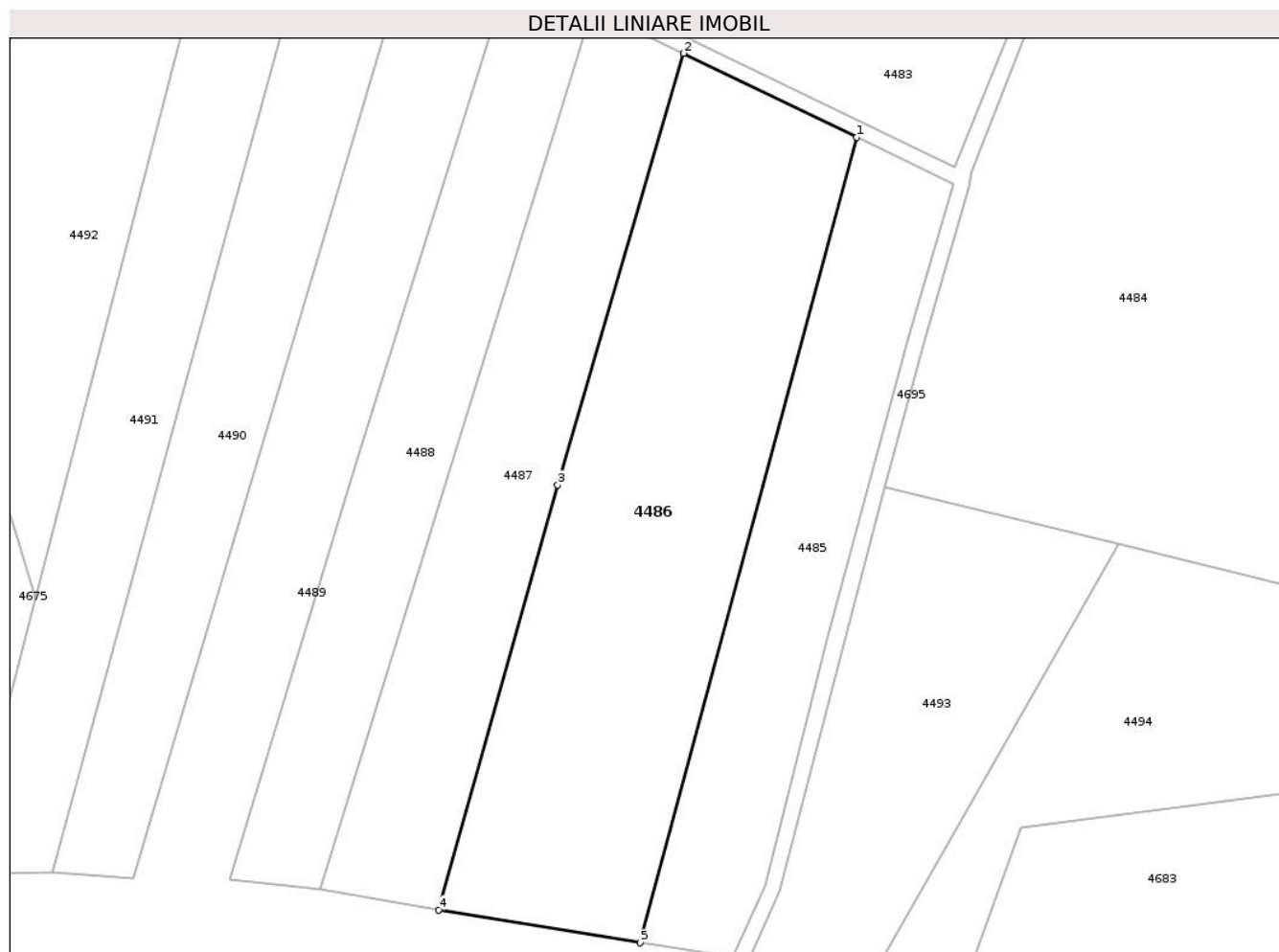
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31591	11.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.182	-	-	845/a/2/101, 845/a/2/102	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.691,099 448.900,902	2	252.646,674 448.922,419	49.362
2	252.646,674 448.922,419	3	252.614,43 448.811,866	115.159
3	252.614,43 448.811,866	4	252.583,895 448.703,07	113.0
4	252.583,895 448.703,07	5	252.635,623 448.694,643	52.41
5	252.635,623 448.694,643	1	252.691,099 448.900,902	213.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1894-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/100

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.456	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2403/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGILA AGA ELEONORA MIHAIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.456	-	-	845/a/2/100	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.553,512 448.708,382	2	252.583,895 448.703,07	30.844
2	252.583,895 448.703,07	3	252.614,43 448.811,866	113.0
3	252.614,43 448.811,866	4	252.646,674 448.922,419	115.159
4	252.646,674 448.922,419	5	252.623,343 448.933,72	25.924
5	252.623,343 448.933,72	1	252.553,512 448.708,382	235.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1833-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/99

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.570	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2404/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BECERIGA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

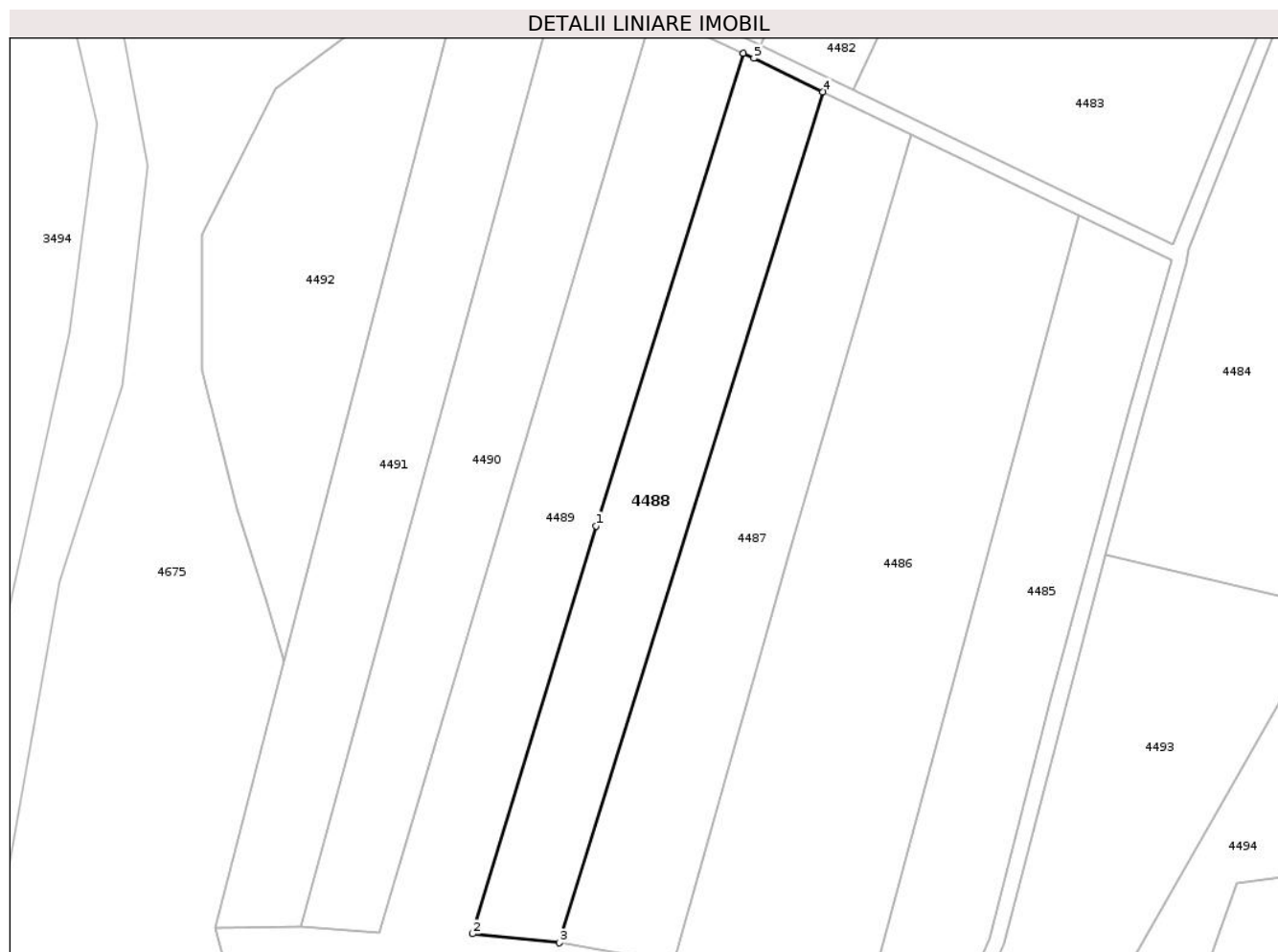
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.570	-	-	845/a/2/99	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.563,17 448.818,761	2	252.530,477 448.710,744	112.856
2	252.530,477 448.710,744	3	252.553,512 448.708,382	23.156
3	252.553,512 448.708,382	4	252.623,343 448.933,72	235.91
4	252.623,343 448.933,72	5	252.605,051 448.942,58	20.325
5	252.605,051 448.942,58	6	252.602,215 448.943,908	3.132

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.602,215 448.943,908	1	252.563,17 448.818,761	131.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1932, 1833-Fârliug

Nr. topografic:845/a/2/113, 845/a/2/98

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31585	Din acte: 5.755 Masurata: 12.799	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1932-Fârliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2605 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDRU PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

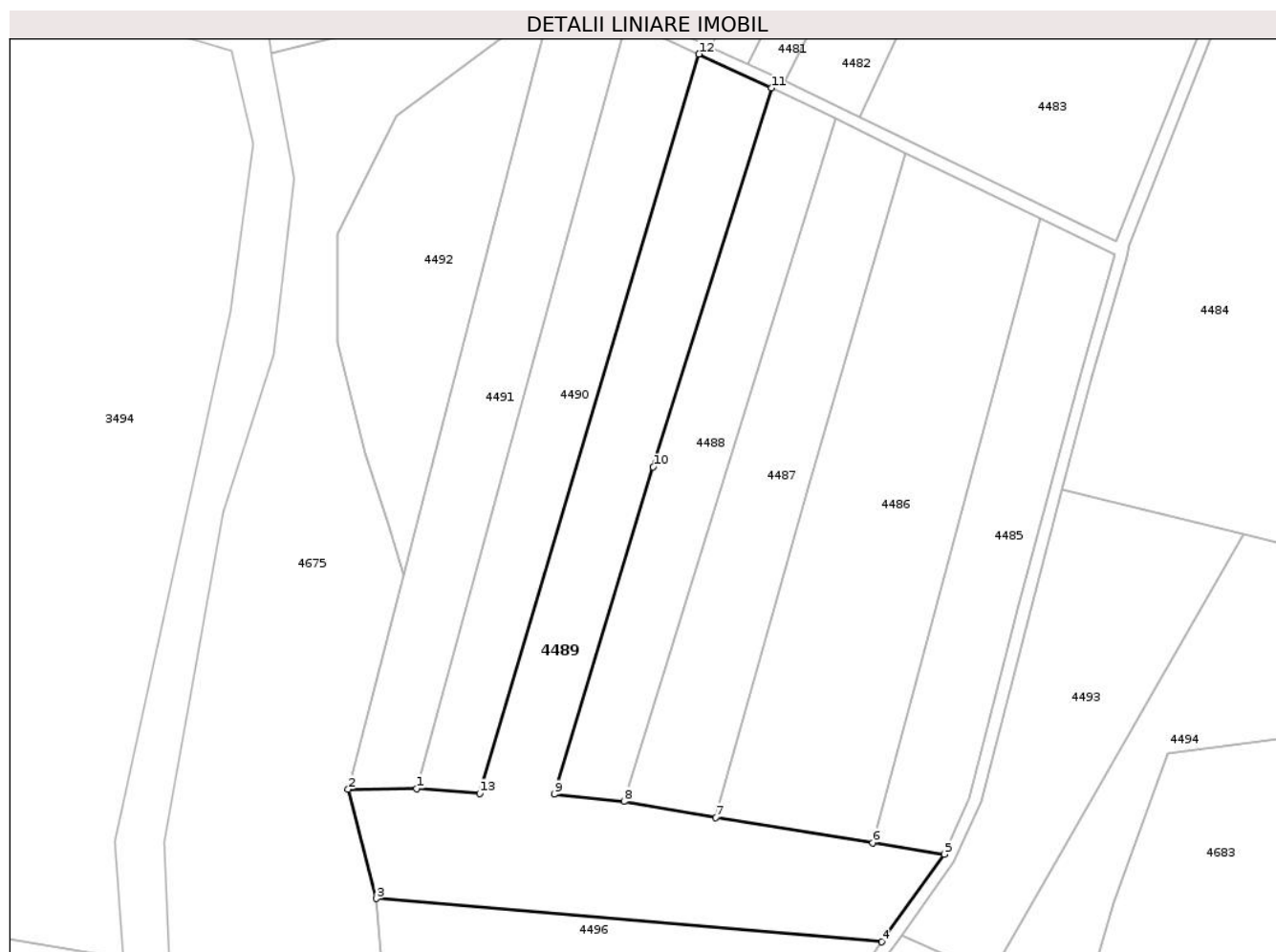
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31585	Din acte: 5.755 Masurata: 12.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.799	-	-	845/a/2/113, 845/a/2/98	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.484,9 448.712,601	2	252.462,371 448.712,367	22.53
2	252.462,371 448.712,367	3	252.471,682 448.676,291	37.258
3	252.471,682 448.676,291	4	252.638,716 448.661,984	167.646
4	252.638,716 448.661,984	5	252.659,319 448.690,895	35.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.659,319 448.690,895	6	252.635,623 448.694,643	23.991
6	252.635,623 448.694,643	7	252.583,895 448.703,07	52.41
7	252.583,895 448.703,07	8	252.553,512 448.708,382	30.844
8	252.553,512 448.708,382	9	252.530,477 448.710,744	23.156
9	252.530,477 448.710,744	10	252.563,17 448.818,761	112.856
10	252.563,17 448.818,761	11	252.602,215 448.943,908	131.096
11	252.602,215 448.943,908	12	252.578,308 448.955,107	26.4
12	252.578,308 448.955,107	13	252.505,829 448.711,044	254.598
13	252.505,829 448.711,044	1	252.484,9 448.712,601	20.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1852-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/97

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.044	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2405/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALIXANDRESCU IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.044	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.044	-	-	845/a/2/97	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.557,976 448.964,631	2	252.554,146 448.965,766	3.995
2	252.554,146 448.965,766	3	252.525,607 448.861,406	108.192
3	252.525,607 448.861,406	4	252.484,9 448.712,601	154.272
4	252.484,9 448.712,601	5	252.505,829 448.711,044	20.987
5	252.505,829 448.711,044	6	252.578,308 448.955,107	254.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.578,308 448.955,107	1	252.557,976 448.964,631	22.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1875-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/96

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.267	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2406/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU MADALIN ADRIAN IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.267	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.267	-	-	845/a/2/96	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.484,9 448.712,601	2	252.525,607 448.861,406	154.272
2	252.525,607 448.861,406	3	252.554,146 448.965,766	108.192
3	252.554,146 448.965,766	4	252.529,748 448.972,992	25.446
4	252.529,748 448.972,992	5	252.480,614 448.782,933	196.307
5	252.480,614 448.782,933	6	252.462,371 448.712,367	72.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.462,371 448.712,367	1	252.484,9 448.712,601	22.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1875-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/95

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.897	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2407/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CATA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

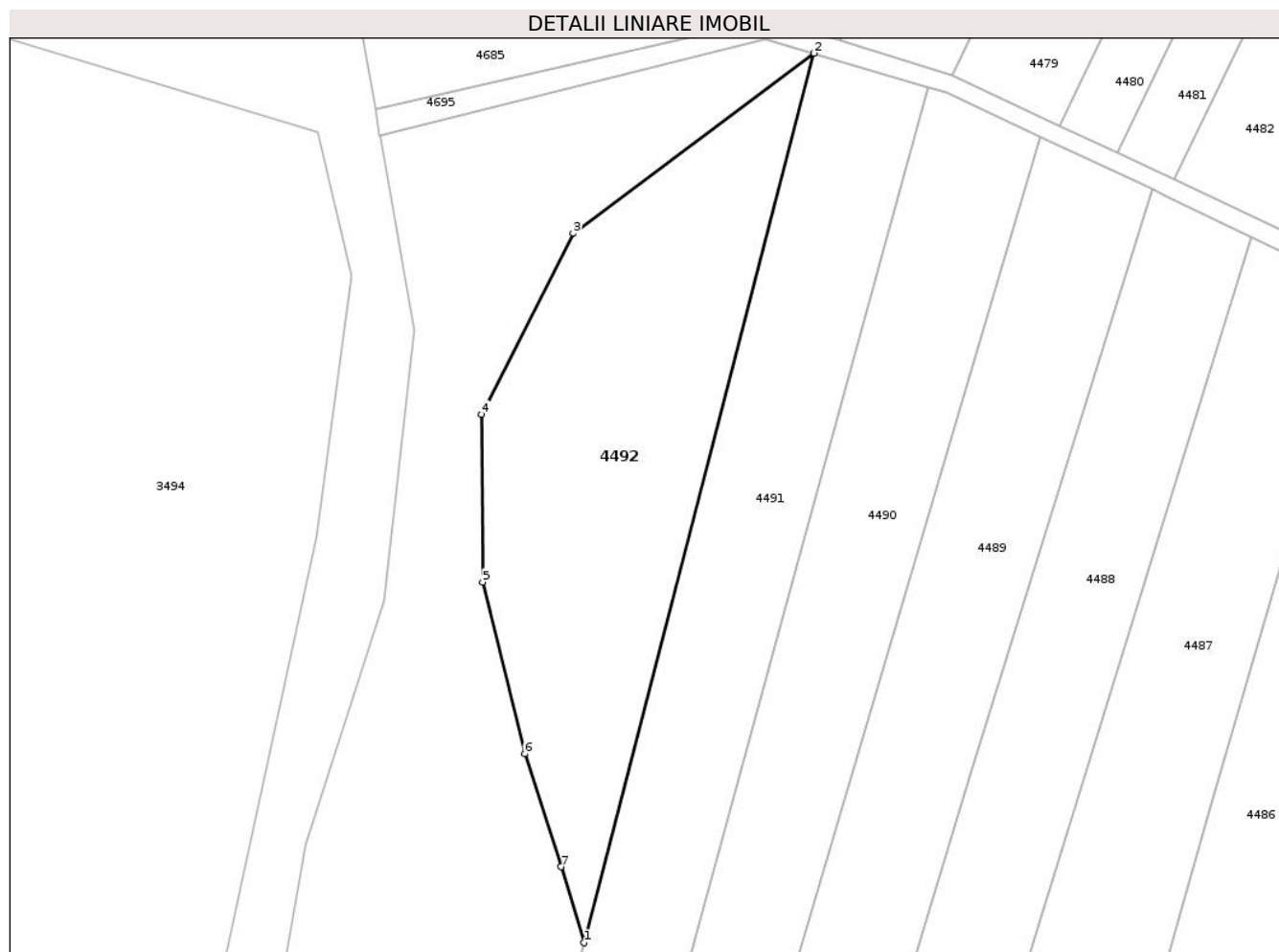
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.897	-	-	845/a/2/95	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.480,614 448.782,933	2	252.529,748 448.972,992	196.307
2	252.529,748 448.972,992	3	252.478,263 448.934,522	64.27
3	252.478,263 448.934,522	4	252.458,744 448.895,798	43.365
4	252.458,744 448.895,798	5	252.458,974 448.860,024	35.775
5	252.458,974 448.860,024	6	252.467,953 448.823,331	37.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.467,953 448.823,331	7	252.475,758 448.799,177	25.384
7	252.475,758 448.799,177	1	252.480,614 448.782,933	16.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1940 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/109

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31607	Din acte: 5.755 Masurata: 6.690	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1940 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr.2408 din 07.08.2025 emis de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUHLBERGER SIMONA IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

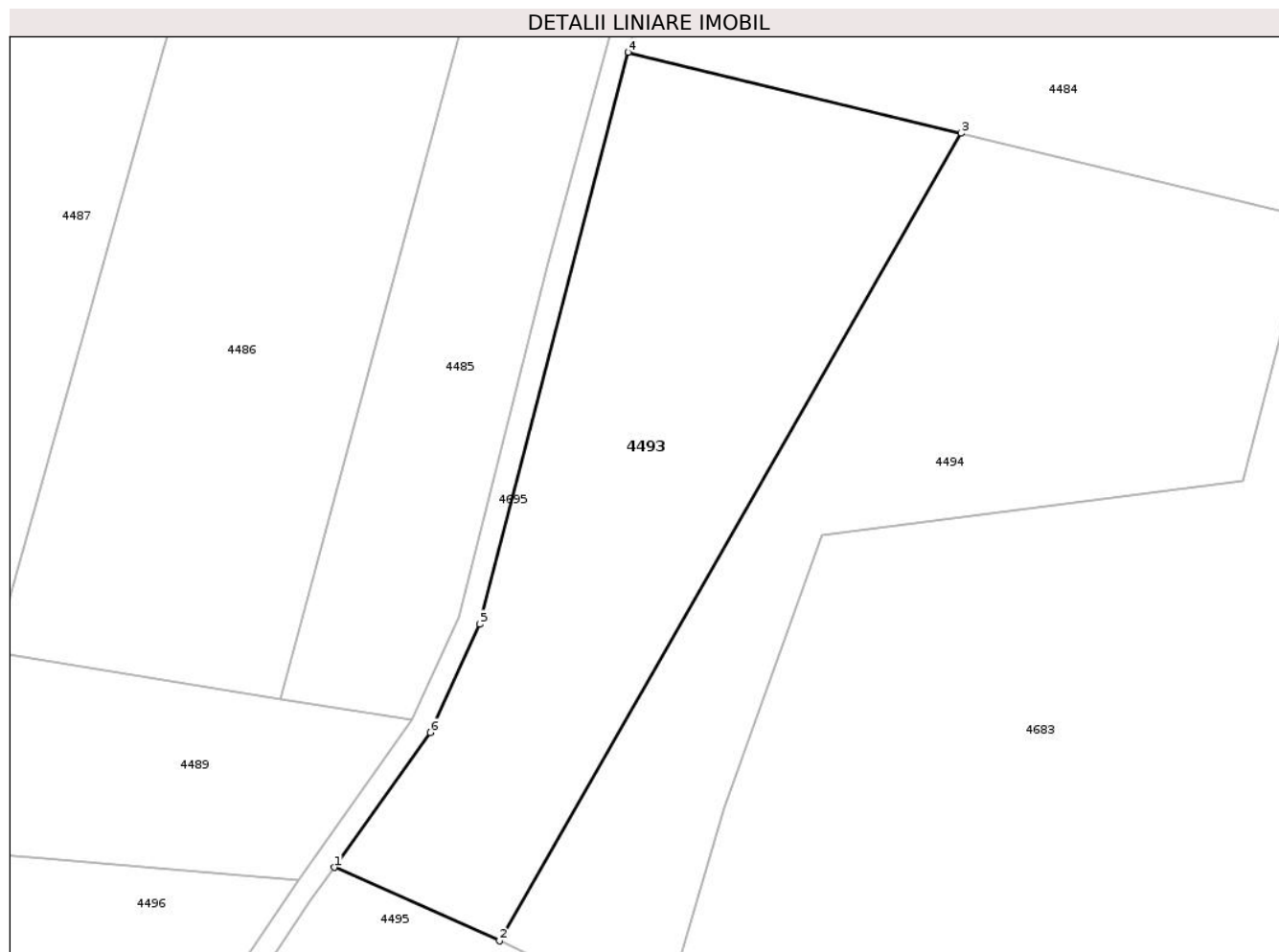
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31607	Din acte: 5.755 Masurata: 6.690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.690	-	-	845/a/2/109	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.645,256 448.664,268	2	252.674,993 448.651,017	32.556
2	252.674,993 448.651,017	3	252.758,221 448.796,671	167.756
3	252.758,221 448.796,671	4	252.698,219 448.811,271	61.753
4	252.698,219 448.811,271	5	252.671,425 448.708,107	106.587
5	252.671,425 448.708,107	6	252.662,576 448.688,573	21.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.662,576 448.688,573	1	252.645,256 448.664,268	29.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4494**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1920-Fârliug

Nr. topografic:845/a/2/108

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31306	Din acte: 5.755 Masurata: 6.820	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1920-Fârliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2409 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IZGAREAN PETRU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

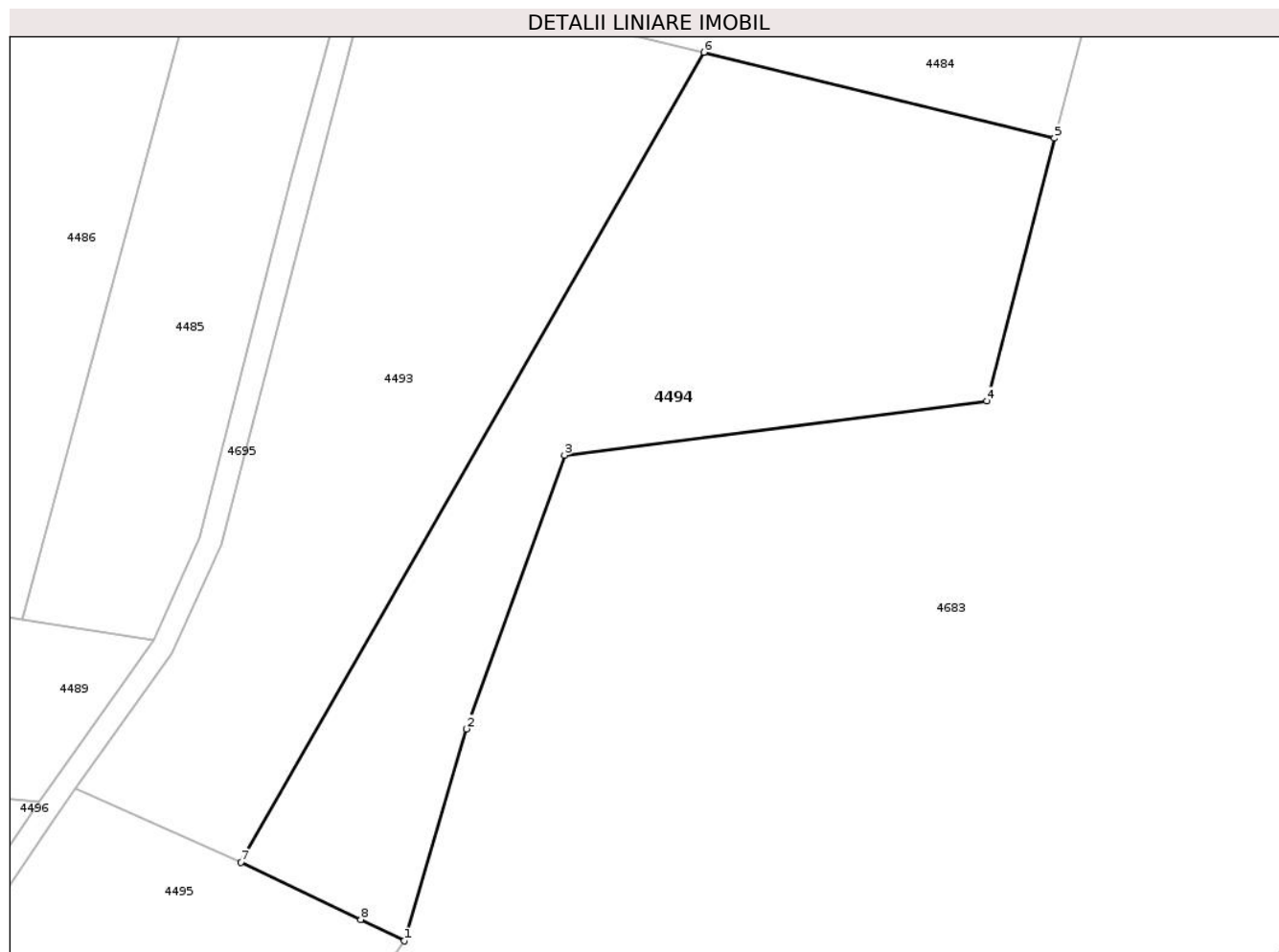
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31306	Din acte: 5.755 Masurata: 6.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.820	-	-	845/a/2/108	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.704,335 448.636,904	2	252.715,535 448.675,024	39.731
2	252.715,535 448.675,024	3	252.733,17 448.724,236	52.276
3	252.733,17 448.724,236	4	252.809,065 448.734,012	76.522
4	252.809,065 448.734,012	5	252.821,217 448.781,259	48.785
5	252.821,217 448.781,259	6	252.758,221 448.796,671	64.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.758,221 448.796,671	7	252.674,993 448.651,017	167.756
7	252.674,993 448.651,017	8	252.696,561 448.640,765	23.881
8	252.696,561 448.640,765	1	252.704,335 448.636,904	8.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1887-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/110

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.464	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2410/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

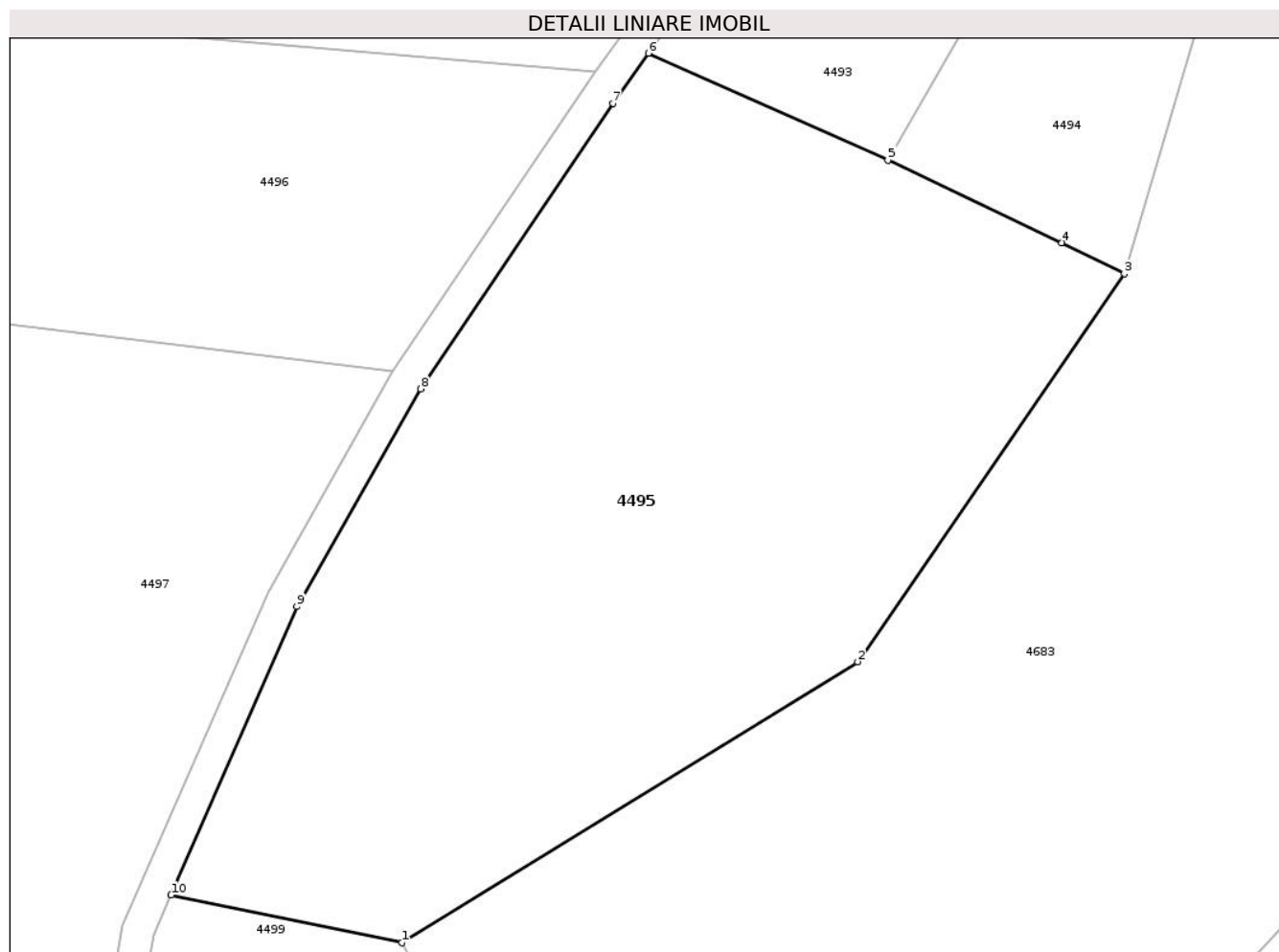
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.464	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.464	-	-	845/a/2/110	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.614,637 448.553,917	2	252.671,229 448.588,784	66.471
2	252.671,229 448.588,784	3	252.704,335 448.636,904	58.408
3	252.704,335 448.636,904	4	252.696,561 448.640,765	8.68
4	252.696,561 448.640,765	5	252.674,993 448.651,017	23.881
5	252.674,993 448.651,017	6	252.645,256 448.664,268	32.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.645,256 448.664,268	7	252.640,841 448.658,073	7.607
7	252.640,841 448.658,073	8	252.616,967 448.622,64	42.725
8	252.616,967 448.622,64	9	252.601,592 448.595,615	31.092
9	252.601,592 448.595,615	10	252.585,995 448.559,836	39.031
10	252.585,995 448.559,836	1	252.614,637 448.553,917	29.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1918FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/114

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31310	Din acte: 5.755 Masurata: 5.667	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIMPROPRIETARIRE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1918FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2411 din 07.08.2025 emis de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VARAN PETRU ALIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

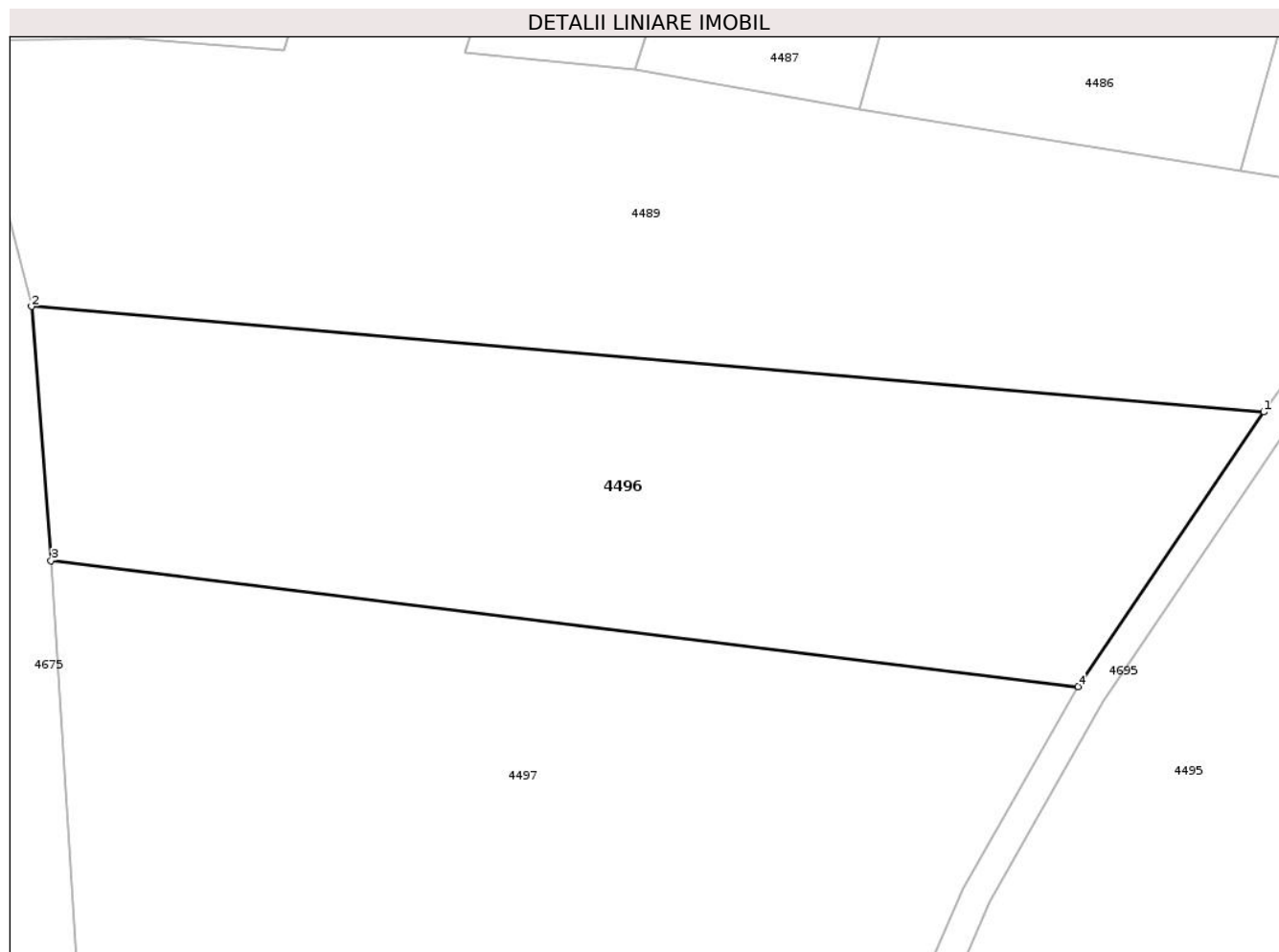
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31310	Din acte: 5.755 Masurata: 5.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.667	-	-	845/a/2/114	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.638,716 448.661,984	2	252.471,682 448.676,291	167.646
2	252.471,682 448.676,291	3	252.474,333 448.641,818	34.575
3	252.474,333 448.641,818	4	252.613,565 448.624,75	140.274
4	252.613,565 448.624,75	1	252.638,716 448.661,984	44.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1816-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/115, 845/a/2/116

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.838	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2412/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

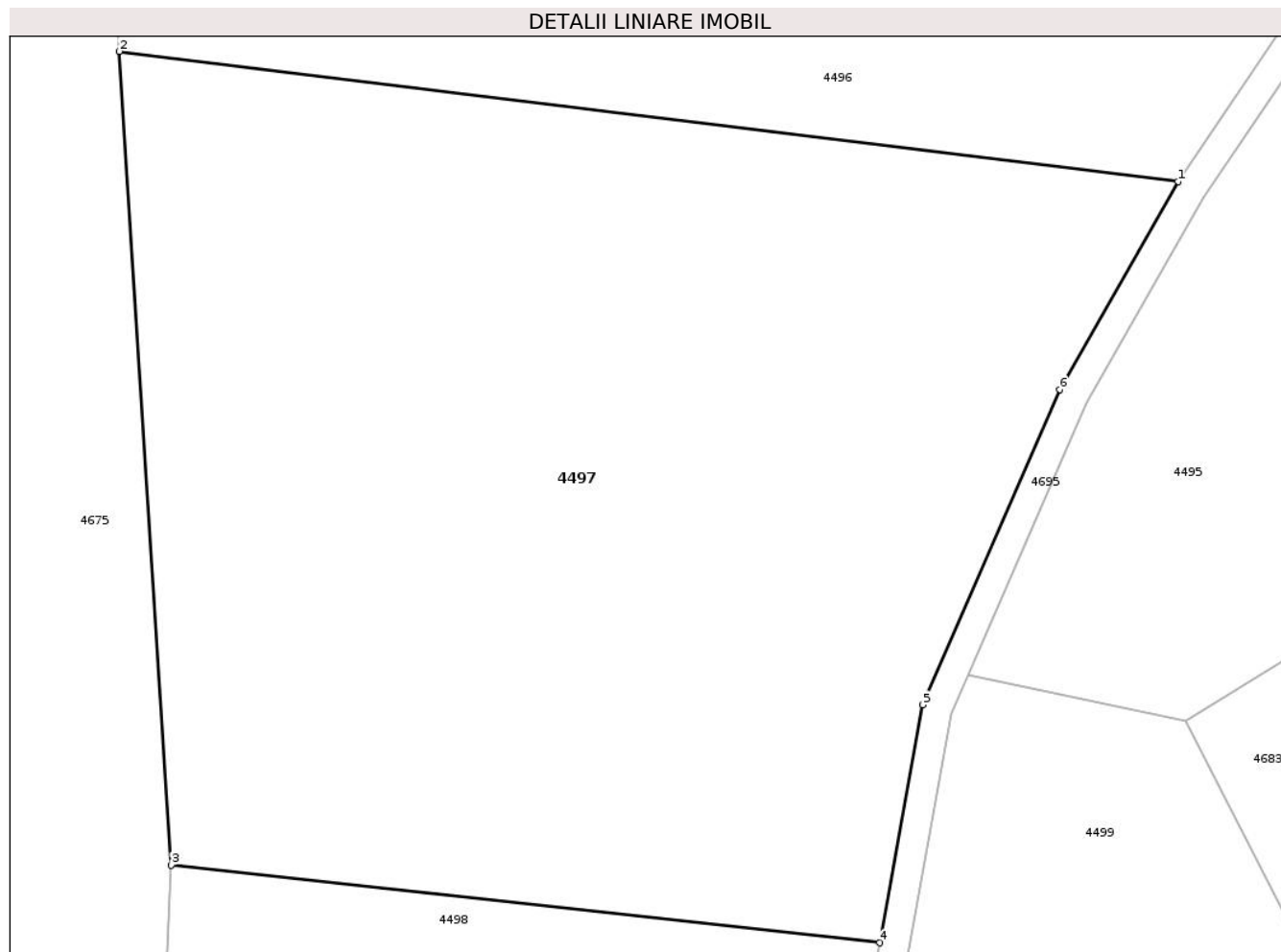
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.838	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.838	-	-	845/a/2/115, 845/a/2/116	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.613,565 448.624,75	2	252.474,333 448.641,818	140.274
2	252.474,333 448.641,818	3	252.481,144 448.534,907	107.128
3	252.481,144 448.534,907	4	252.574,345 448.524,721	93.756
4	252.574,345 448.524,721	5	252.579,955 448.555,991	31.769
5	252.579,955 448.555,991	6	252.598,01 448.597,408	45.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.598,01 448.597,408	1	252.613,565 448.624,75	31.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1902-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/117

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31129	Din acte: 5.755 Masurata: 5.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1902-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2413 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IZGAREAN PETRU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

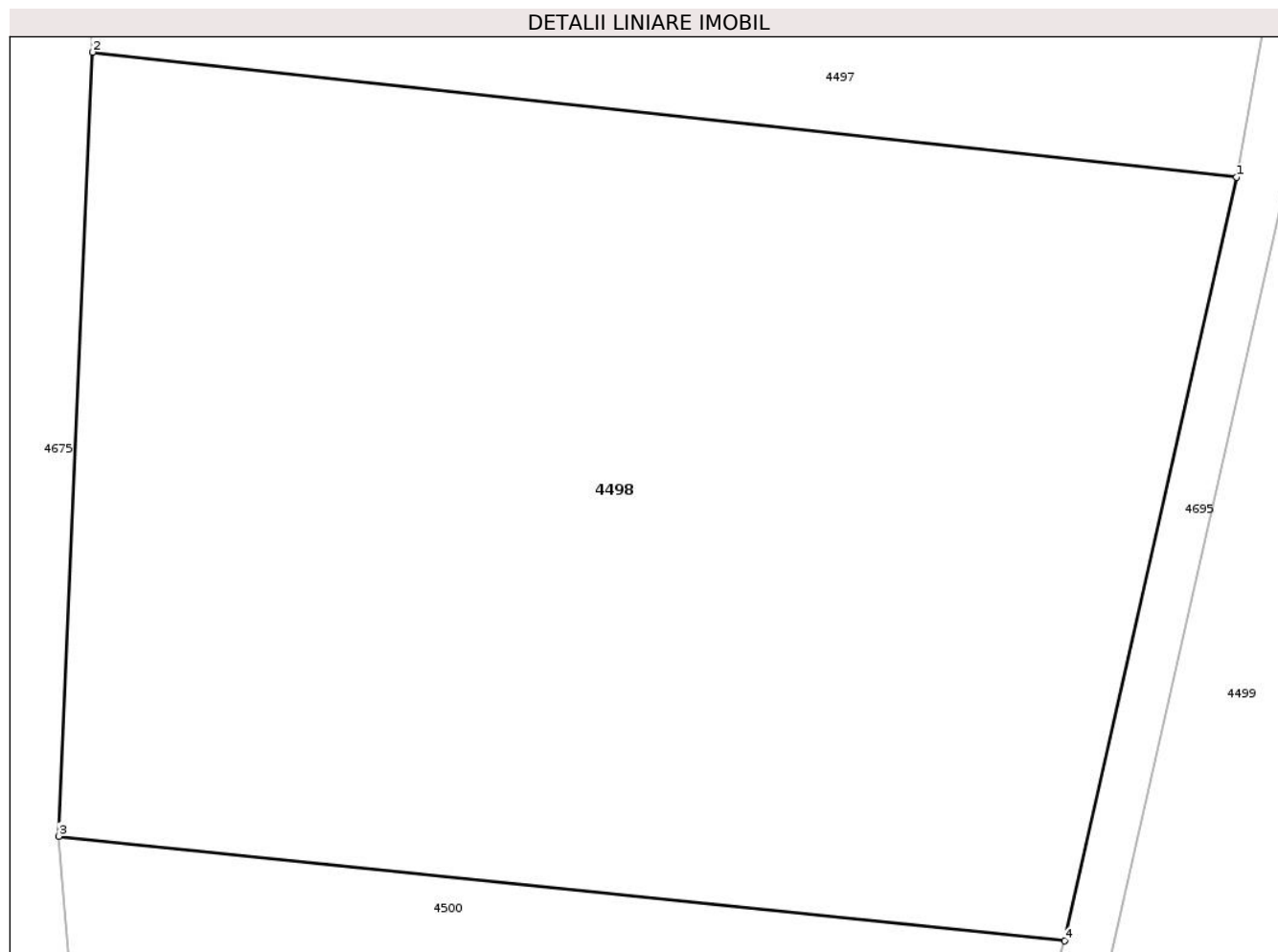
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31129	Din acte: 5.755 Masurata: 5.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.600	-	-	845/a/2/117	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.574,345 448.524,721	2	252.481,144 448.534,907	93.756
2	252.481,144 448.534,907	3	252.478,388 448.471,03	63.936
3	252.478,388 448.471,03	4	252.560,317 448.462,495	82.372
4	252.560,317 448.462,495	1	252.574,345 448.524,721	63.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1919 - Farliug

Nr. topografic:845/a/2/111

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31452	Din acte: 5.755 Masurata: 5.887	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1919 - Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2414 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALIXANDRESCU IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

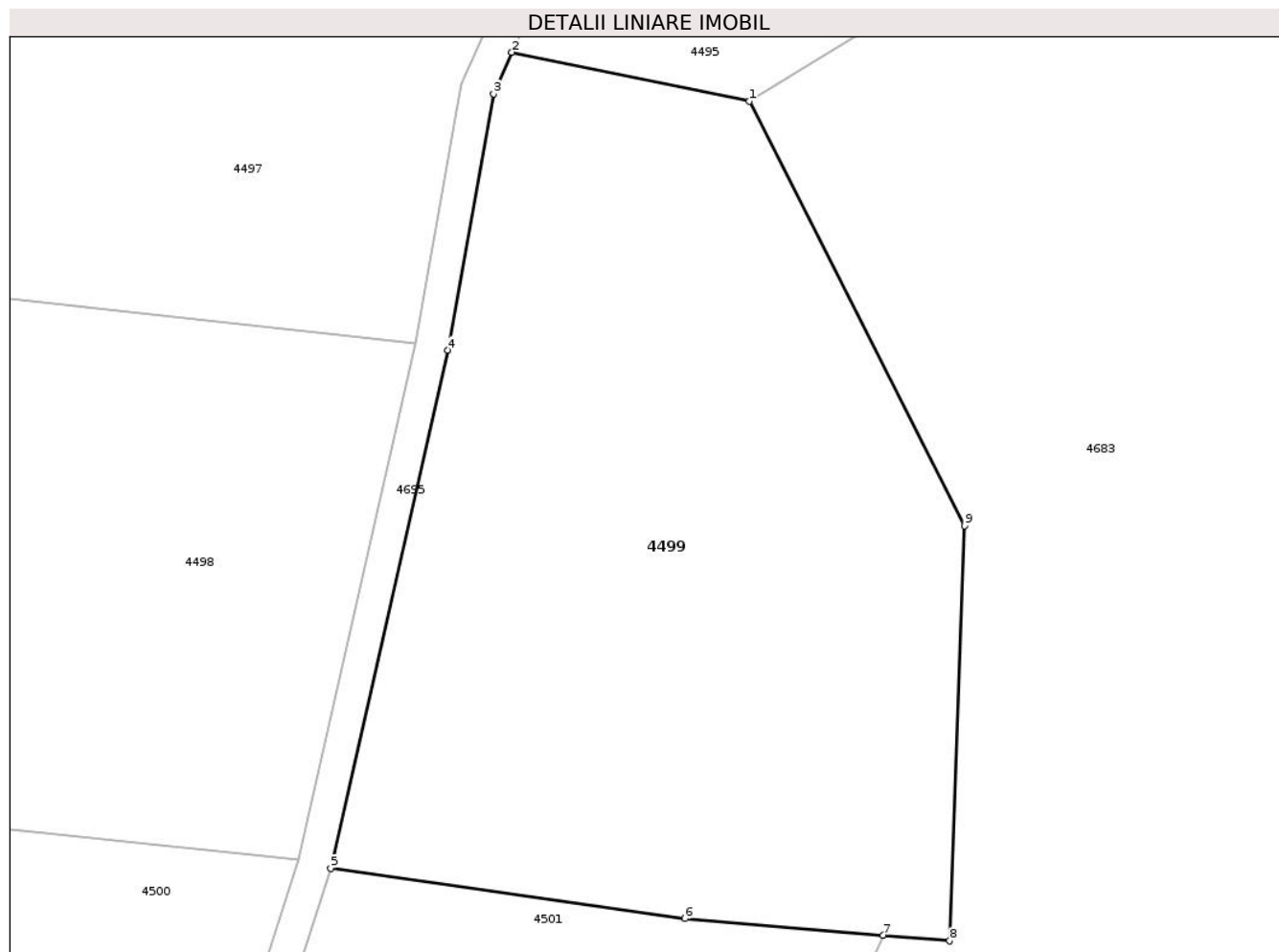
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31452	Din acte: 5.755 Masurata: 5.887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.887	-	-	845/a/2/111	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.614,637 448.553,917	2	252.585,995 448.559,836	29.247
2	252.585,995 448.559,836	3	252.583,809 448.554,823	5.469
3	252.583,809 448.554,823	4	252.578,267 448.523,927	31.389
4	252.578,267 448.523,927	5	252.564,178 448.461,436	64.06
5	252.564,178 448.461,436	6	252.606,849 448.455,381	43.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.606,849 448.455,381	7	252.630,757 448.453,363	23.993
7	252.630,757 448.453,363	8	252.638,784 448.452,686	8.055
8	252.638,784 448.452,686	9	252.640,58 448.502,759	50.105
9	252.640,58 448.502,759	1	252.614,637 448.553,917	57.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1910-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/118

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31255	Din acte: 5.755 Masurata: 5.610	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MATEIA SIMION	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1910-Farliug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2415 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) ALIXANDRESCU IONUT	

C. Partea III. SARCINI .

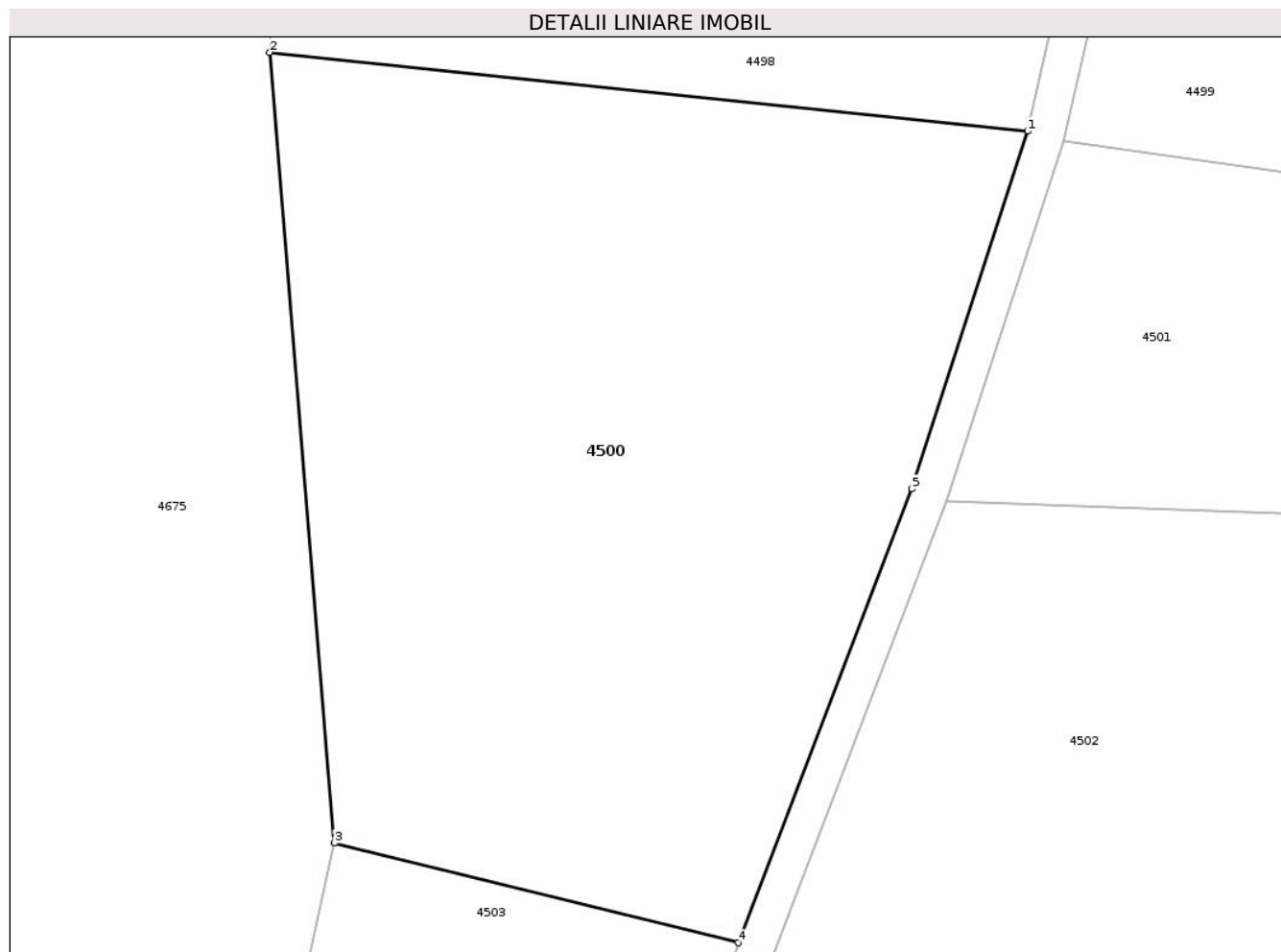
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31255	Din acte: 5.755 Masurata: 5.610	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.610	-	-	845/a/2/118	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.560,317 448.462,495	2	252.478,388 448.471,03	82.372
2	252.478,388 448.471,03	3	252.485,359 448.385,568	85.746
3	252.485,359 448.385,568	4	252.529,028 448.374,797	44.978
4	252.529,028 448.374,797	5	252.547,782 448.423,83	52.497
5	252.547,782 448.423,83	1	252.560,317 448.462,495	40.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1908FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/112

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31207	Din acte: 5.755 Masurata: 2.402	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEIMPROPRIETARIRE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEIA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1908FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2416 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

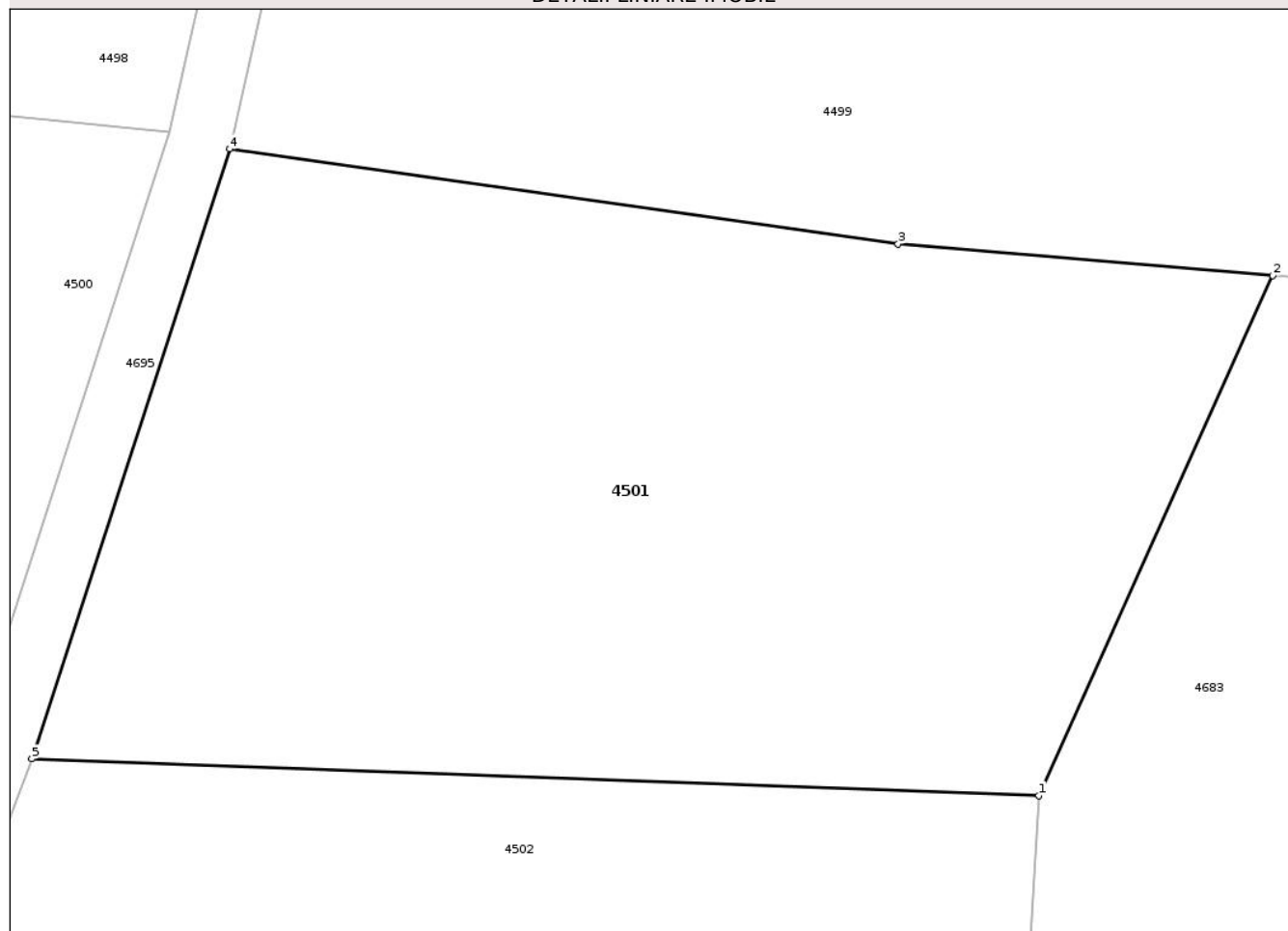
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31207	Din acte: 5.755 Masurata: 2.402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.402	-	-	845/a/2/112	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.615,843 448.420,164	2	252.630,757 448.453,363	36.395
2	252.630,757 448.453,363	3	252.606,849 448.455,381	23.993
3	252.606,849 448.455,381	4	252.564,178 448.461,436	43.098
4	252.564,178 448.461,436	5	252.551,555 448.422,498	40.933
5	252.551,555 448.422,498	1	252.615,843 448.420,164	64.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 193, 222, 191, 1908 FARLIUG

Nr. topografic: 845/a/2/112, 876, 875, 874

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31207	Din acte: 5.755 Masurata: 11.562	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE IMPROPRIETARIRE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEIA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1908 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2417 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCA DORIN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

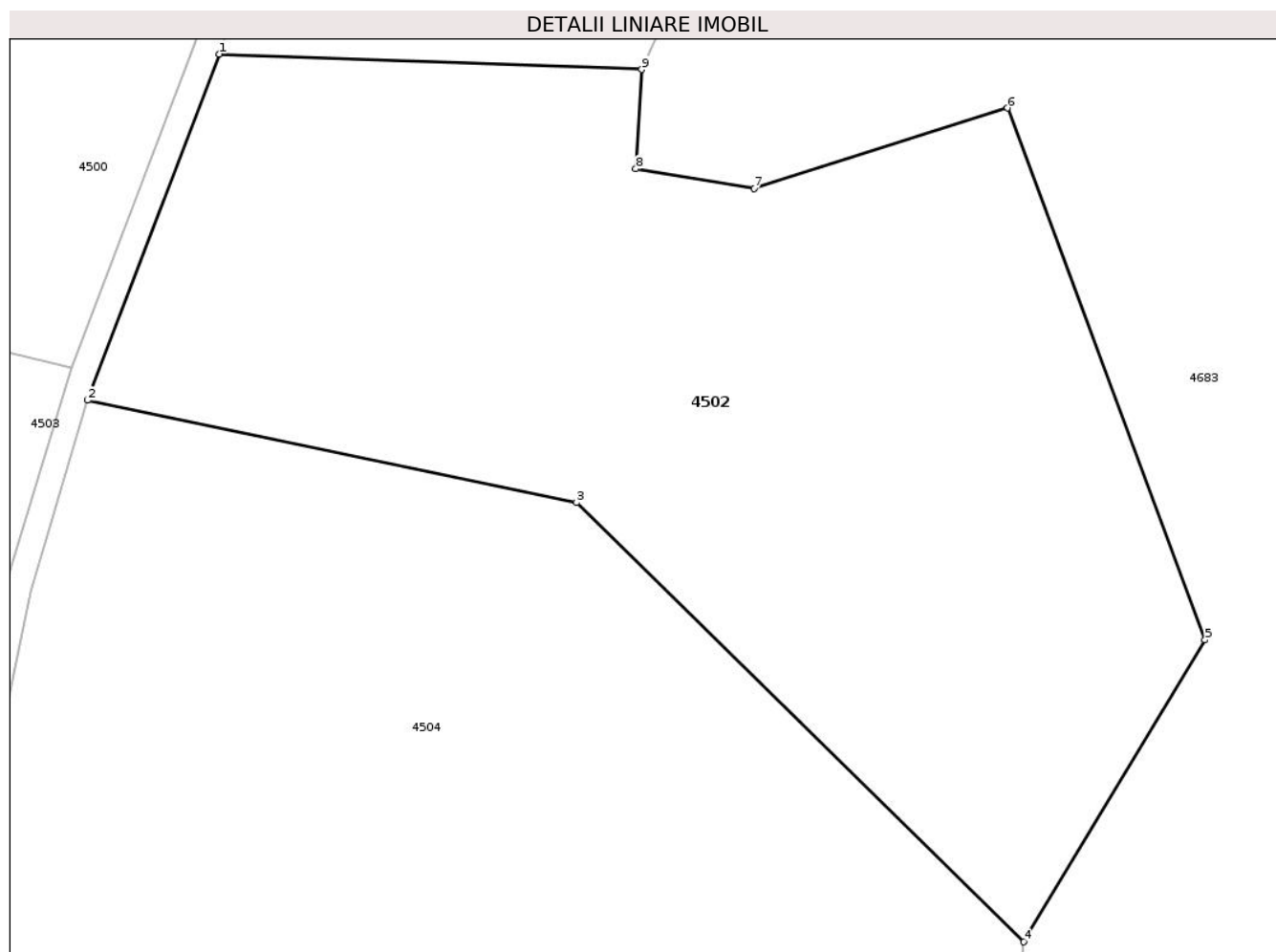
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31207	Din acte: 5.755 Masurata: 11.562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.562	-	-	845/a/2/112, 876, 875, 874	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.551,555 448.422,498	2	252.531,455 448.369,837	56.367
2	252.531,455 448.369,837	3	252.605,939 448.354,27	76.093
3	252.605,939 448.354,27	4	252.674,052 448.287,455	95.413
4	252.674,052 448.287,455	5	252.701,624 448.333,39	53.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.701,624 448.333,39	6	252.671,525 448.414,288	86.316
6	252.671,525 448.414,288	7	252.632,963 448.402,076	40.449
7	252.632,963 448.402,076	8	252.614,978 448.405,051	18.229
8	252.614,978 448.405,051	9	252.615,843 448.420,164	15.138
9	252.615,843 448.420,164	1	252.551,555 448.422,498	64.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1868-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/119

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.674	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2418/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CATA IONEL DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

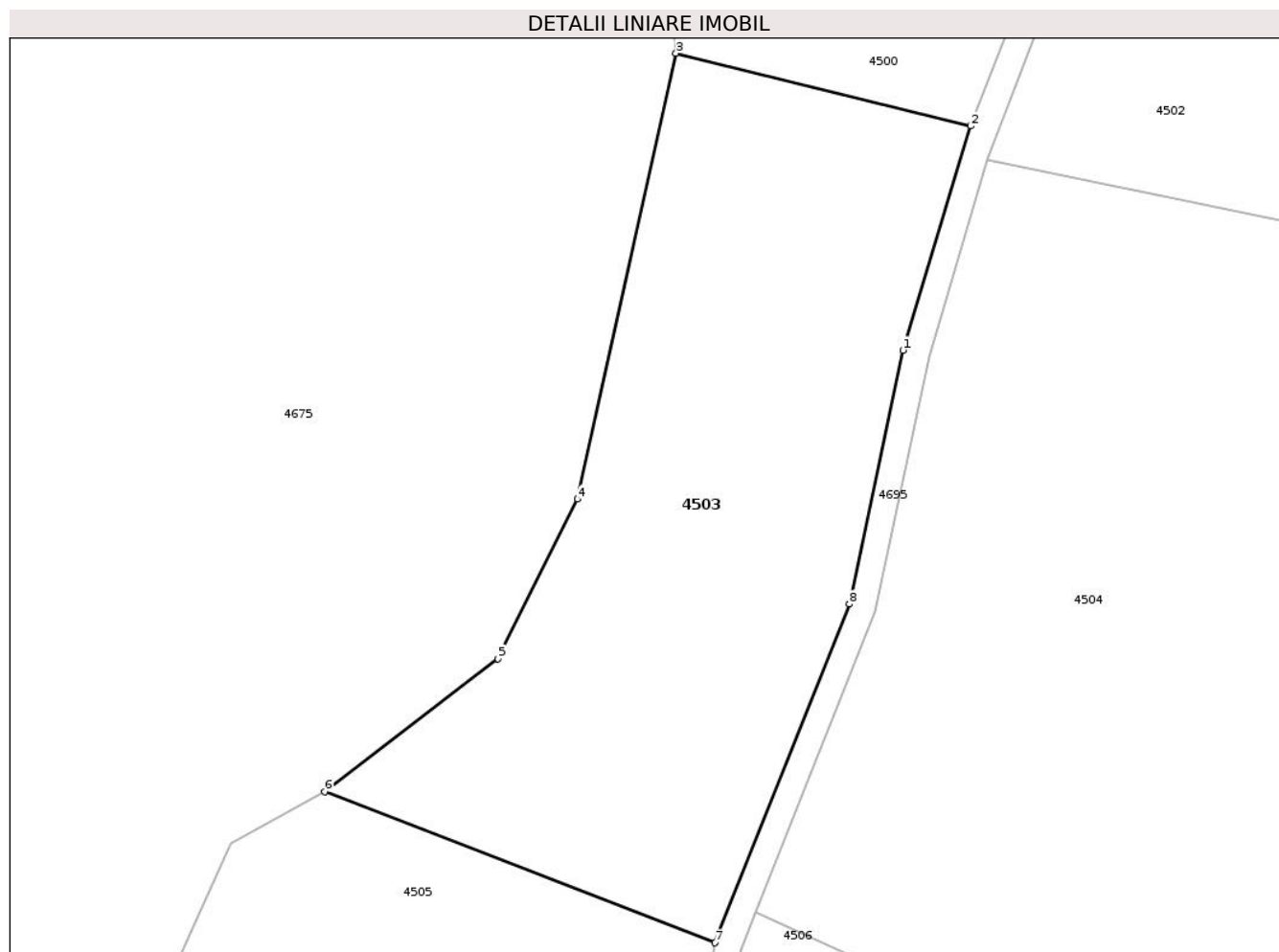
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.674	-	-	845/a/2/119	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.518,97 448.341,622	2	252.529,028 448.374,797	34.666
2	252.529,028 448.374,797	3	252.485,359 448.385,568	44.978
3	252.485,359 448.385,568	4	252.470,772 448.319,579	67.582
4	252.470,772 448.319,579	5	252.459,019 448.295,941	26.399
5	252.459,019 448.295,941	6	252.433,334 448.276,251	32.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.433,334 448.276,251	7	252.491,127 448.253,902	61.964
7	252.491,127 448.253,902	8	252.511,067 448.304,028	53.946
8	252.511,067 448.304,028	1	252.518,97 448.341,622	38.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:173, 273-Farliug

Nr. topografic:877, 878

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		20.458	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2419/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ALIXANDRESCU IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

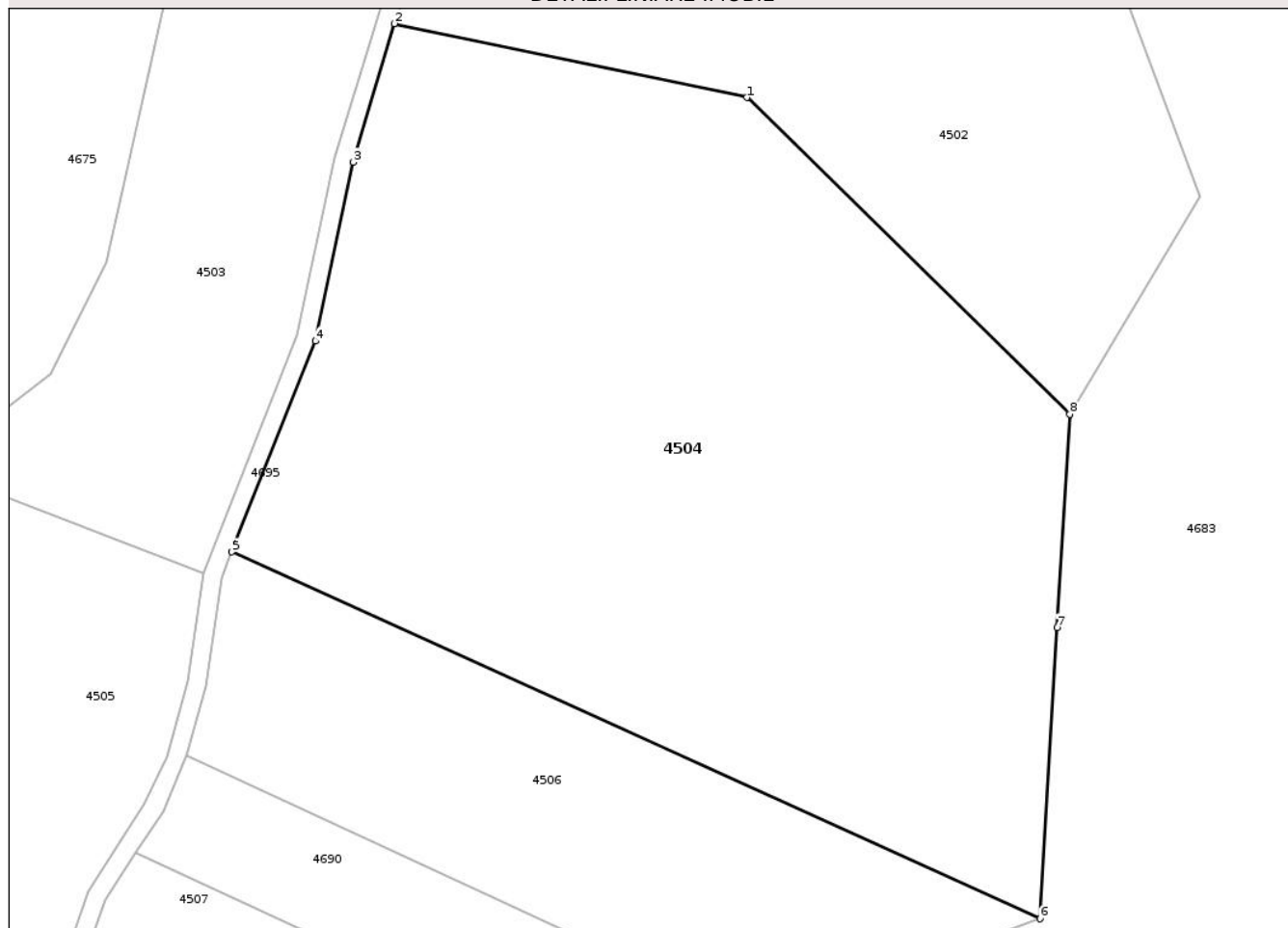
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.458	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.458	-	-	877, 878	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.605,939 448.354,27	2	252.531,455 448.369,837	76.093
2	252.531,455 448.369,837	3	252.522,848 448.340,628	30.451
3	252.522,848 448.340,628	4	252.514,91 448.302,869	38.584
4	252.514,91 448.302,869	5	252.497,219 448.258,395	47.863
5	252.497,219 448.258,395	6	252.667,782 448.180,998	187.302

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.667,782 448.180,998	7	252.671,399 448.242,418	61.526
7	252.671,399 448.242,418	8	252.674,052 448.287,455	45.115
8	252.674,052 448.287,455	1	252.605,939 448.354,27	95.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1934 FARLIUG

Nr. topografic: 845/a/2/121, 845/a/2/120

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31594	Din acte: 5.755 Masurata: 11.883	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietary, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI TOMA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1934 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2420 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARCOVICI DOREL ILIE	A1

C. Partea III. SARCINI .

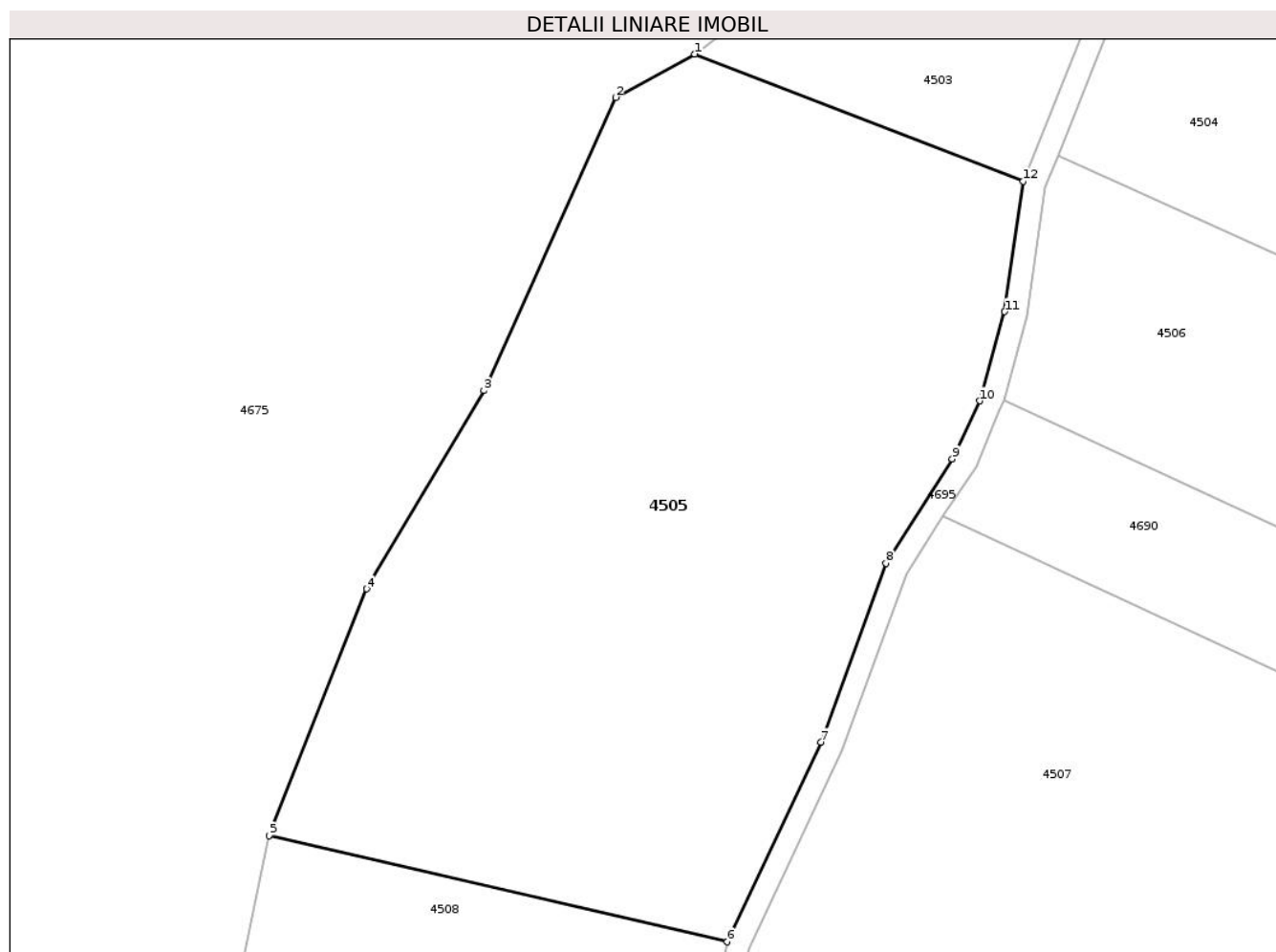
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31594	Din acte: 5.755 Masurata: 11.883	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.883	-	-	845/a/2/121, 845/a/2/120	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.433,334 448.276,251	2	252.419,393 448.268,623	15.891
2	252.419,393 448.268,623	3	252.396,187 448.217,12	56.49
3	252.396,187 448.217,12	4	252.375,543 448.182,249	40.524
4	252.375,543 448.182,249	5	252.358,419 448.138,864	46.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.358,419 448.138,864	6	252.439,065 448.120,199	82.778
6	252.439,065 448.120,199	7	252.455,58 448.155,329	38.818
7	252.455,58 448.155,329	8	252.466,954 448.186,756	33.422
8	252.466,954 448.186,756	9	252.478,664 448.205,09	21.755
9	252.478,664 448.205,09	10	252.483,503 448.215,291	11.291
10	252.483,503 448.215,291	11	252.487,87 448.230,967	16.273
11	252.487,87 448.230,967	12	252.491,127 448.253,902	23.165
12	252.491,127 448.253,902	1	252.433,334 448.276,251	61.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:234-Fârliug
Nr. topografic:879

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.984	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2421/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CATA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

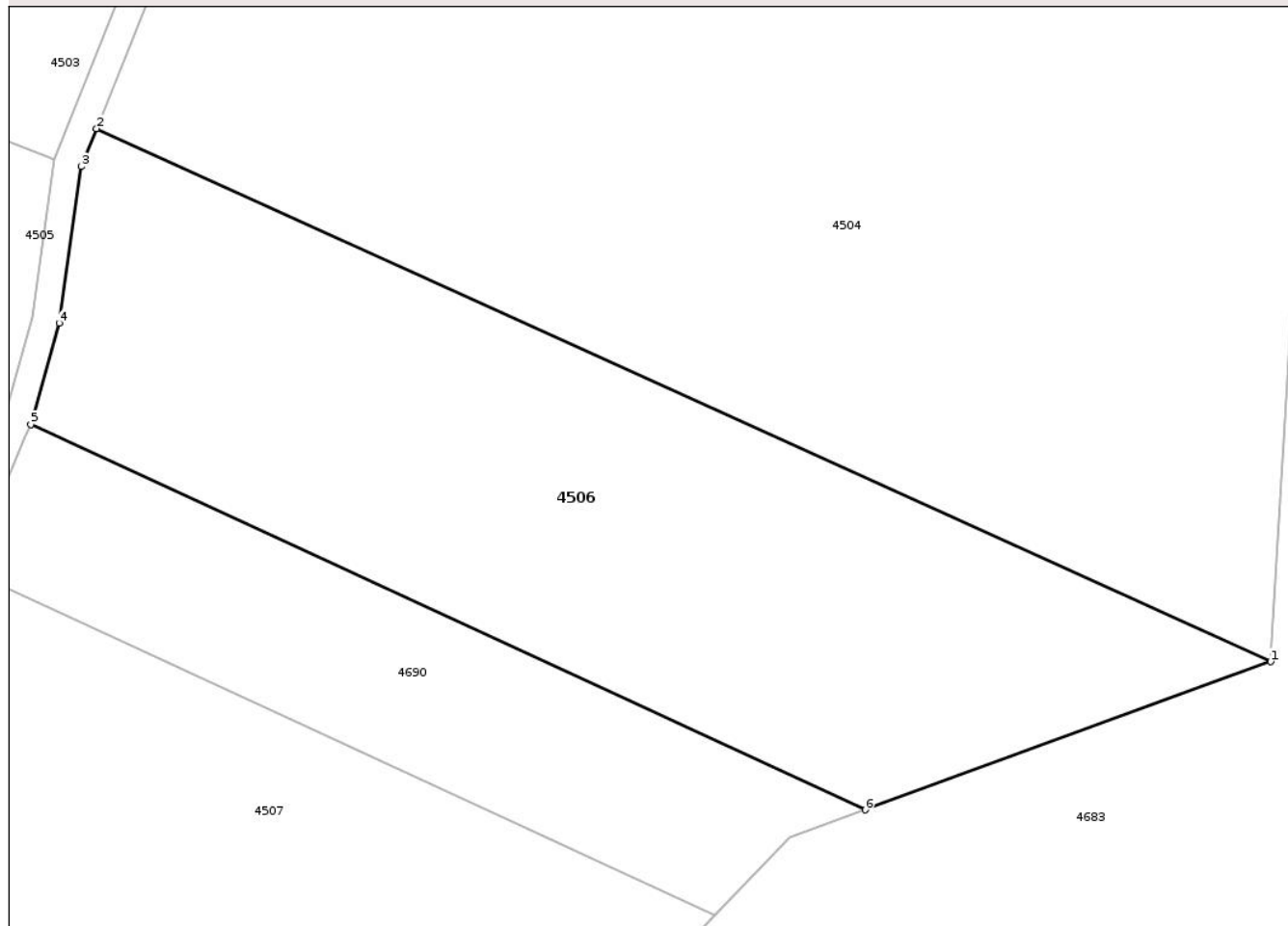
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.984	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.984	-	-	879	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.667,782 448.180,998	2	252.497,219 448.258,395	187.302
2	252.497,219 448.258,395	3	252.495,021 448.252,867	5.949
3	252.495,021 448.252,867	4	252.491,794 448.230,146	22.949
4	252.491,794 448.230,146	5	252.487,693 448.215,425	15.282
5	252.487,693 448.215,425	6	252.608,87 448.159,463	133.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.608,87 448.159,463	1	252.667,782 448.180,998	62.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1930, 234 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/123

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31581	Din acte: 1.611 Masurata: 14.258	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRU MOISA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1930-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2606 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDRU PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

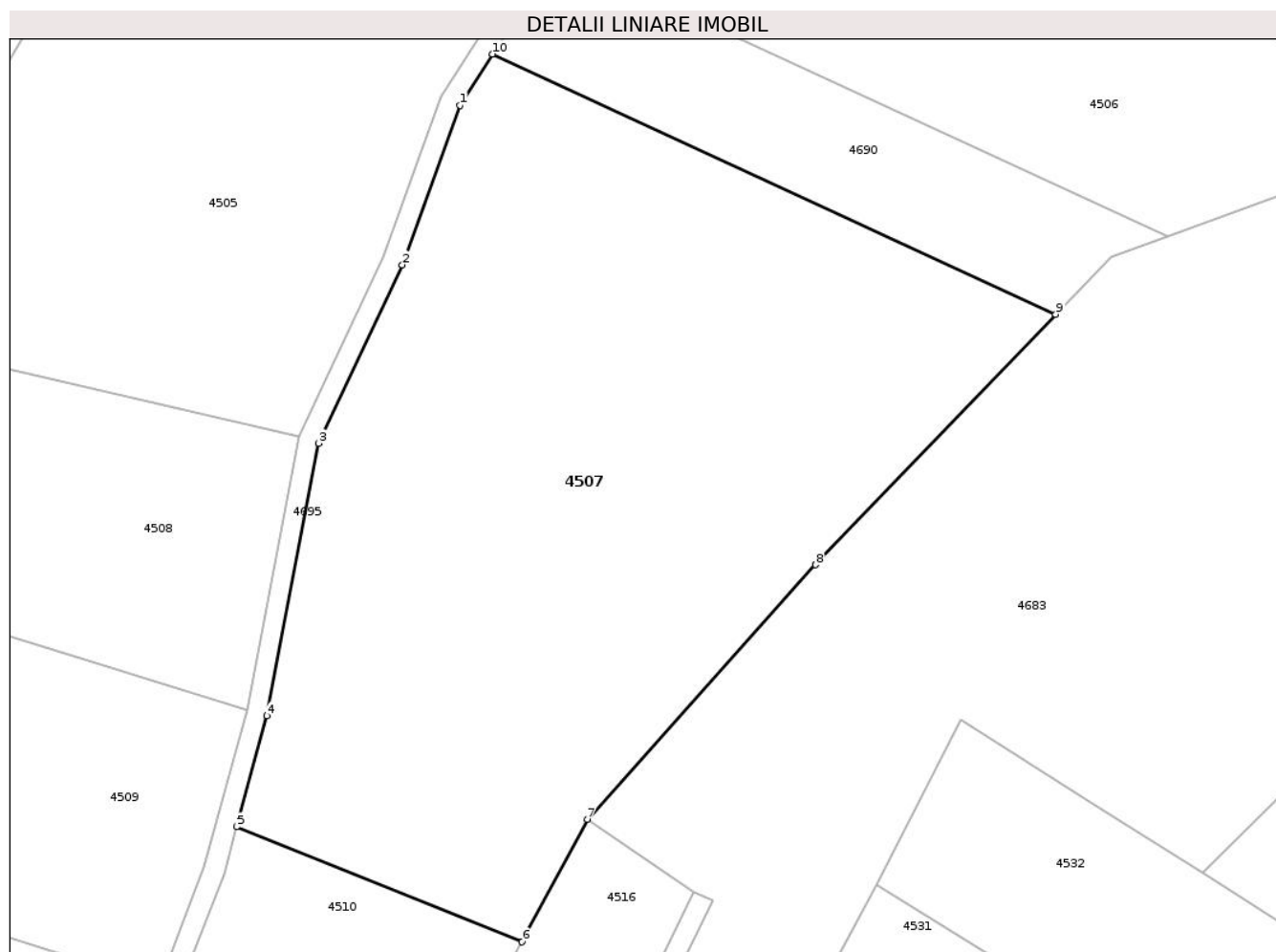
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31581	Din acte: 1.611 Masurata: 14.258	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.258	-	-	845/a/2/123	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.470,564 448.184,977	2	252.459,279 448.153,795	33.161
2	252.459,279 448.153,795	3	252.442,9 448.118,955	38.498
3	252.442,9 448.118,955	4	252.432,776 448.065,78	54.13
4	252.432,776 448.065,78	5	252.426,881 448.044,084	22.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.426,881 448.044,084	6	252.482,702 448.021,601	60.179
6	252.482,702 448.021,601	7	252.495,46 448.045,548	27.133
7	252.495,46 448.045,548	8	252.540,052 448.095,223	66.754
8	252.540,052 448.095,223	9	252.587,028 448.144,121	67.807
9	252.587,028 448.144,121	10	252.476,941 448.194,961	121.259
10	252.476,941 448.194,961	1	252.470,564 448.184,977	11.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1930-Fârliug

Nr. topografic:845/a/2/122

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31580	Din acte: 4.143 Masurata: 4.130	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRU MOISA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1930-Fârliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2422 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

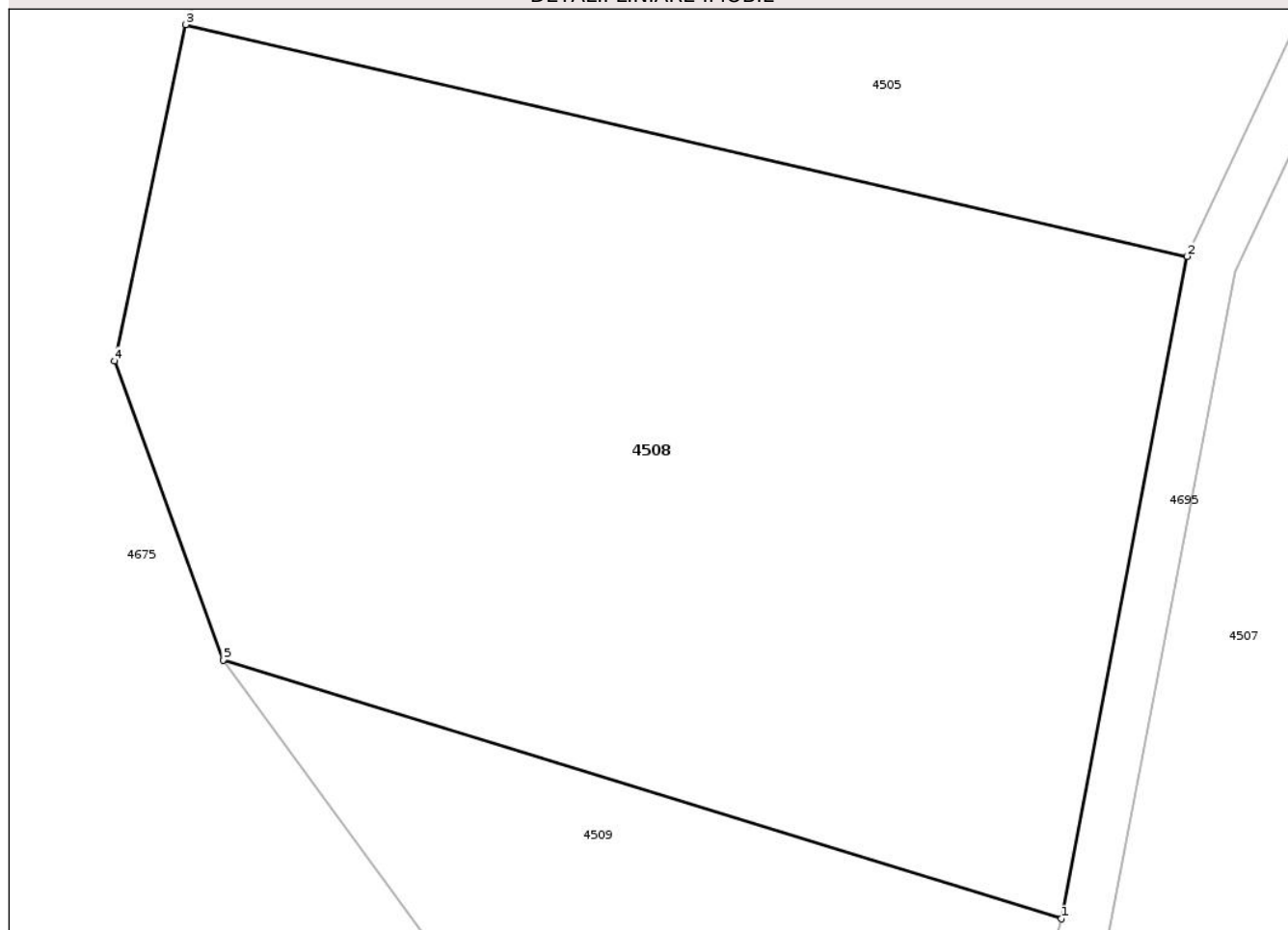
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31580	Din acte: 4.143 Masurata: 4.130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.130	-	-	845/a/2/122	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.428,916 448.066,829	2	252.439,065 448.120,199	54.326
2	252.439,065 448.120,199	3	252.358,419 448.138,864	82.778
3	252.358,419 448.138,864	4	252.352,667 448.111,779	27.689
4	252.352,667 448.111,779	5	252.361,421 448.087,69	25.63
5	252.361,421 448.087,69	1	252.428,916 448.066,829	70.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1836-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/125

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.872	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2607/11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SANDRU PAVEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

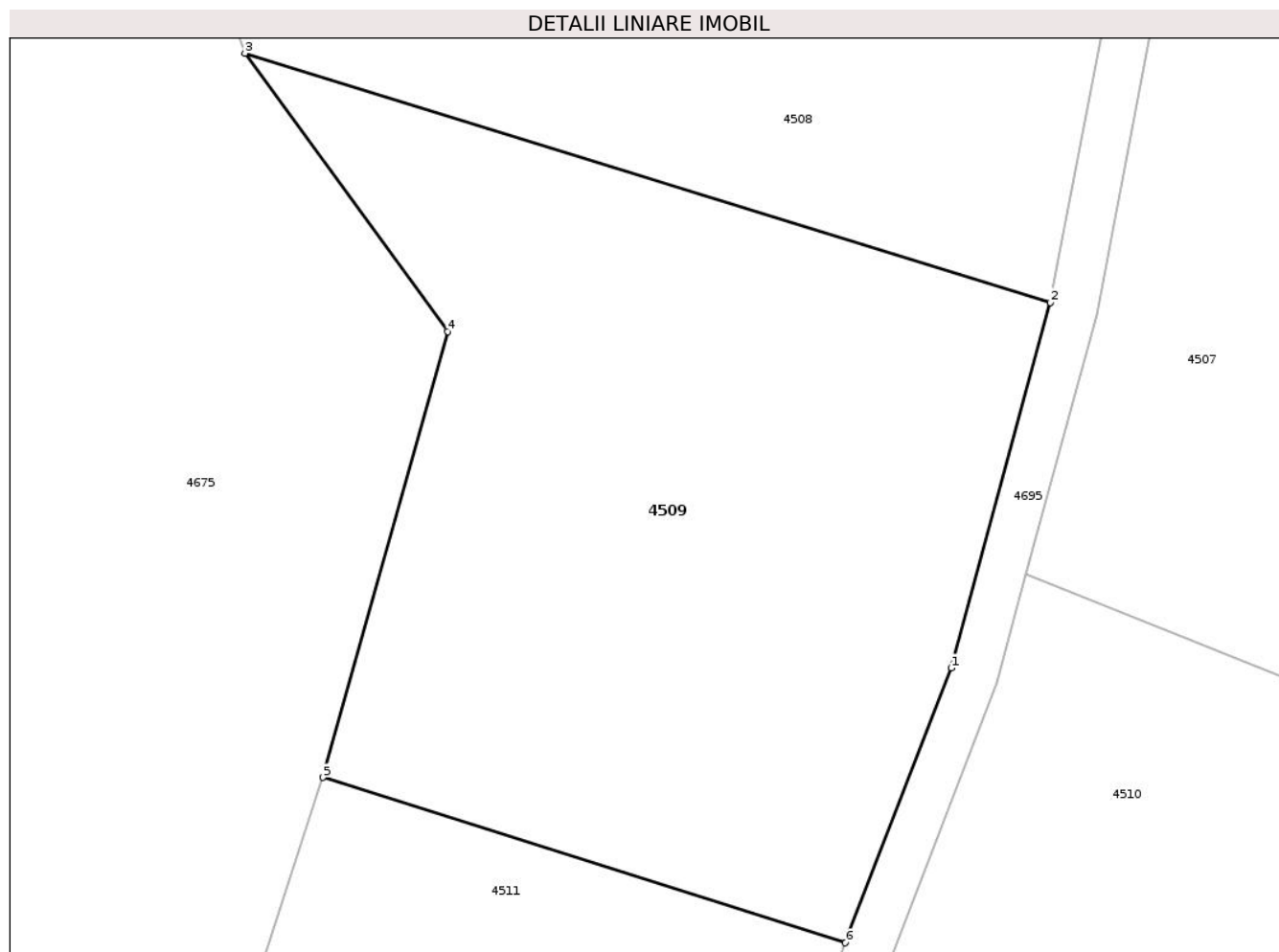
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.872	-	-	845/a/2/125	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.420,6 448.036,223	2	252.428,916 448.066,829	31.716
2	252.428,916 448.066,829	3	252.361,421 448.087,69	70.645
3	252.361,421 448.087,69	4	252.378,412 448.064,39	28.837
4	252.378,412 448.064,39	5	252.367,94 448.027,056	38.775
5	252.367,94 448.027,056	6	252.411,739 448.013,214	45.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.411,739 448.013,214	1	252.420,6 448.036,223	24.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1968-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/124, 845/a/2/127

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31676	Din acte: 3.927 Masurata: 4.916	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VUC IOAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1968-Farliug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2423 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) MARTA DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

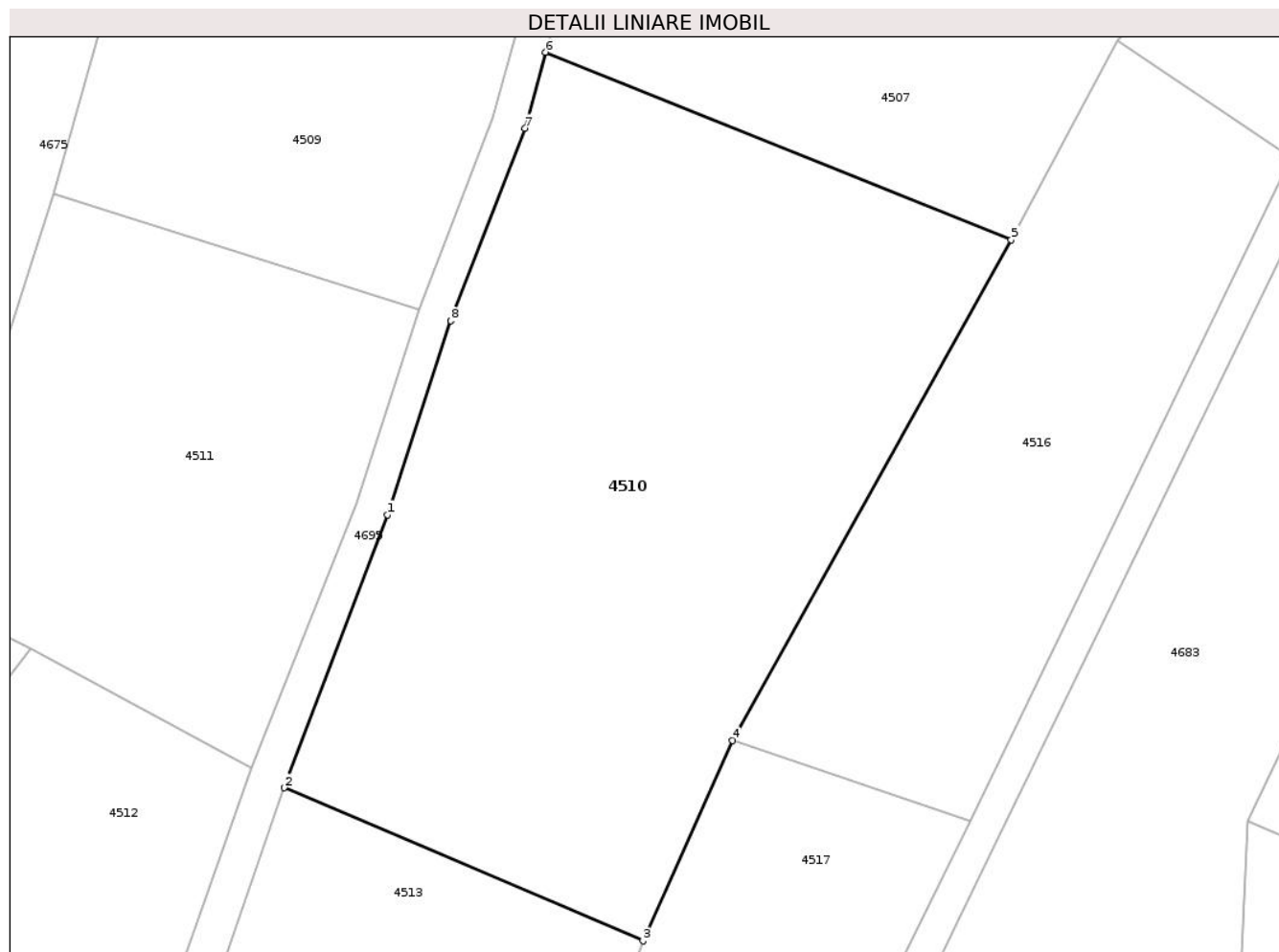
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31676	Din acte: 3.927 Masurata: 4.916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.916	-	-	845/a/2/124, 845/a/2/127	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.407,917 447.988,612	2	252.395,525 447.955,855	35.023
2	252.395,525 447.955,855	3	252.438,548 447.937,499	46.775
3	252.438,548 447.937,499	4	252.449,29 447.961,528	26.321
4	252.449,29 447.961,528	5	252.482,702 448.021,601	68.74
5	252.482,702 448.021,601	6	252.426,881 448.044,084	60.179

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.426,881 448.044,084	7	252.424,406 448.034,977	9.437
7	252.424,406 448.034,977	8	252.415,509 448.011,873	24.758
8	252.415,509 448.011,873	1	252.407,917 447.988,612	24.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1968-Fârliug

Nr. topografic:845/a/2/126

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31674	Din acte: 1.827 Masurata: 2.471	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VUC IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1968-Fârliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2424 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

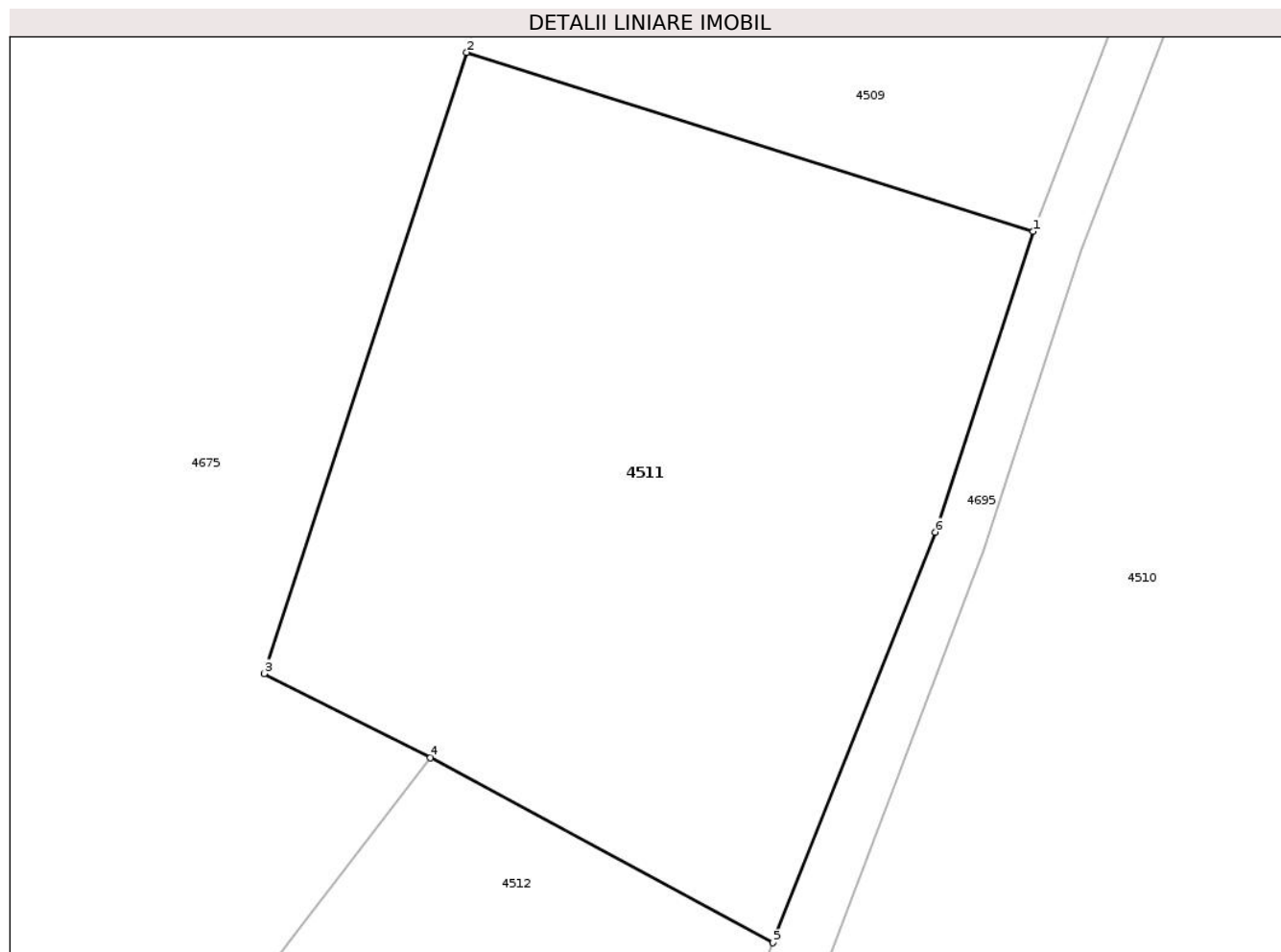
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31674	Din acte: 1.827 Masurata: 2.471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.471	-	-	845/a/2/126	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.411,739 448.013,214	2	252.367,94 448.027,056	45.934
2	252.367,94 448.027,056	3	252.352,269 447.979,027	50.521
3	252.352,269 447.979,027	4	252.365,128 447.972,52	14.412
4	252.365,128 447.972,52	5	252.391,614 447.958,218	30.101
5	252.391,614 447.958,218	6	252.404,152 447.989,969	34.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.404,152 447.989,969	1	252.411,739 448.013,214	24.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/129

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36572	3.000	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2425/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN GHEORGHE NICOLAE DACIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

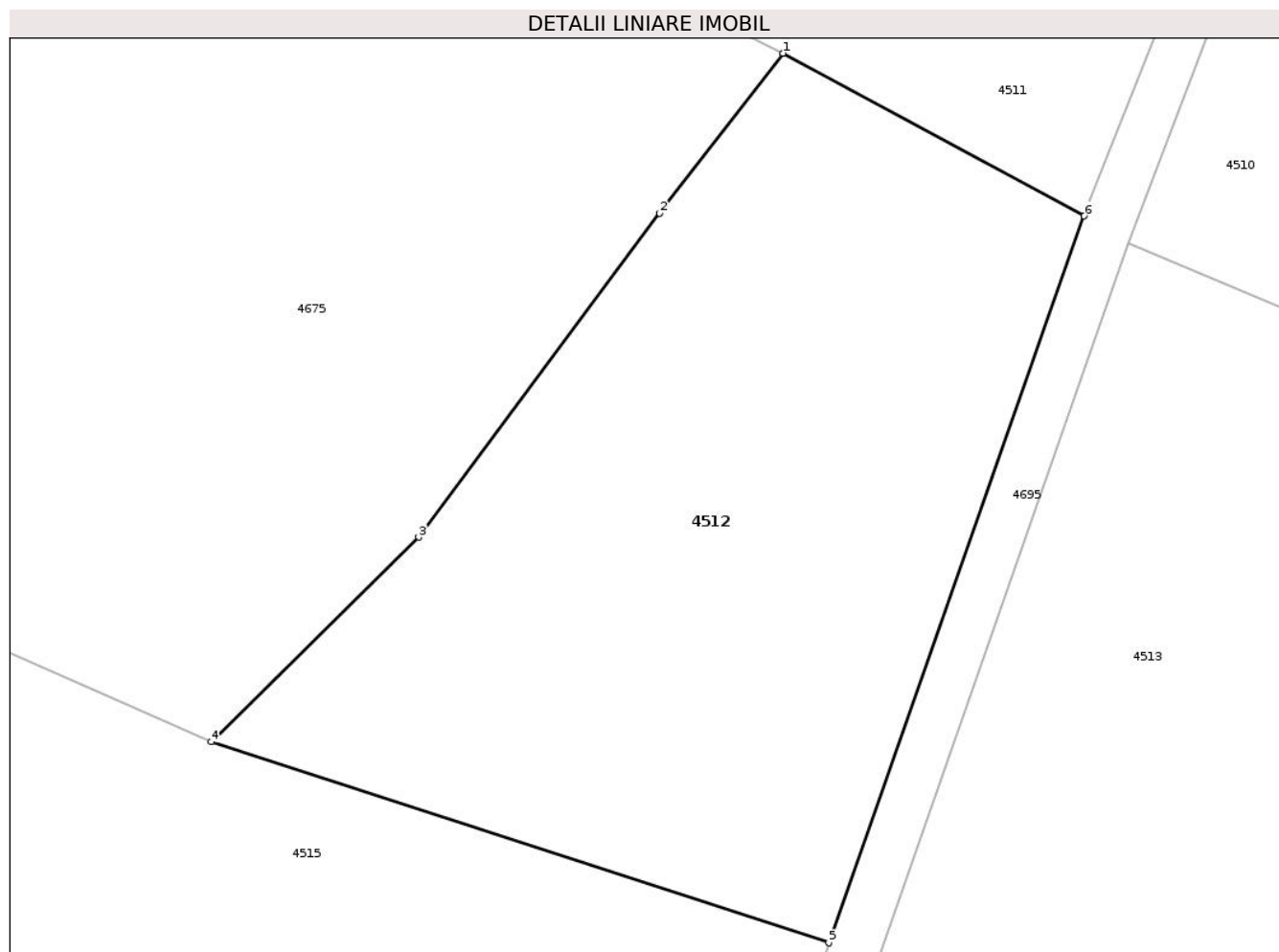
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36572	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	845/a/2/129	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.365,128 447.972,52	2	252.354,279 447.958,469	17.752
2	252.354,279 447.958,469	3	252.333,073 447.929,998	35.501
3	252.333,073 447.929,998	4	252.314,834 447.912,011	25.616
4	252.314,834 447.912,011	5	252.369,157 447.894,349	57.122
5	252.369,157 447.894,349	6	252.391,614 447.958,218	67.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.391,614 447.958,218	1	252.365,128 447.972,52	30.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/128

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36571	3.000	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2426/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN GHEORGHE NICOLAE DACIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

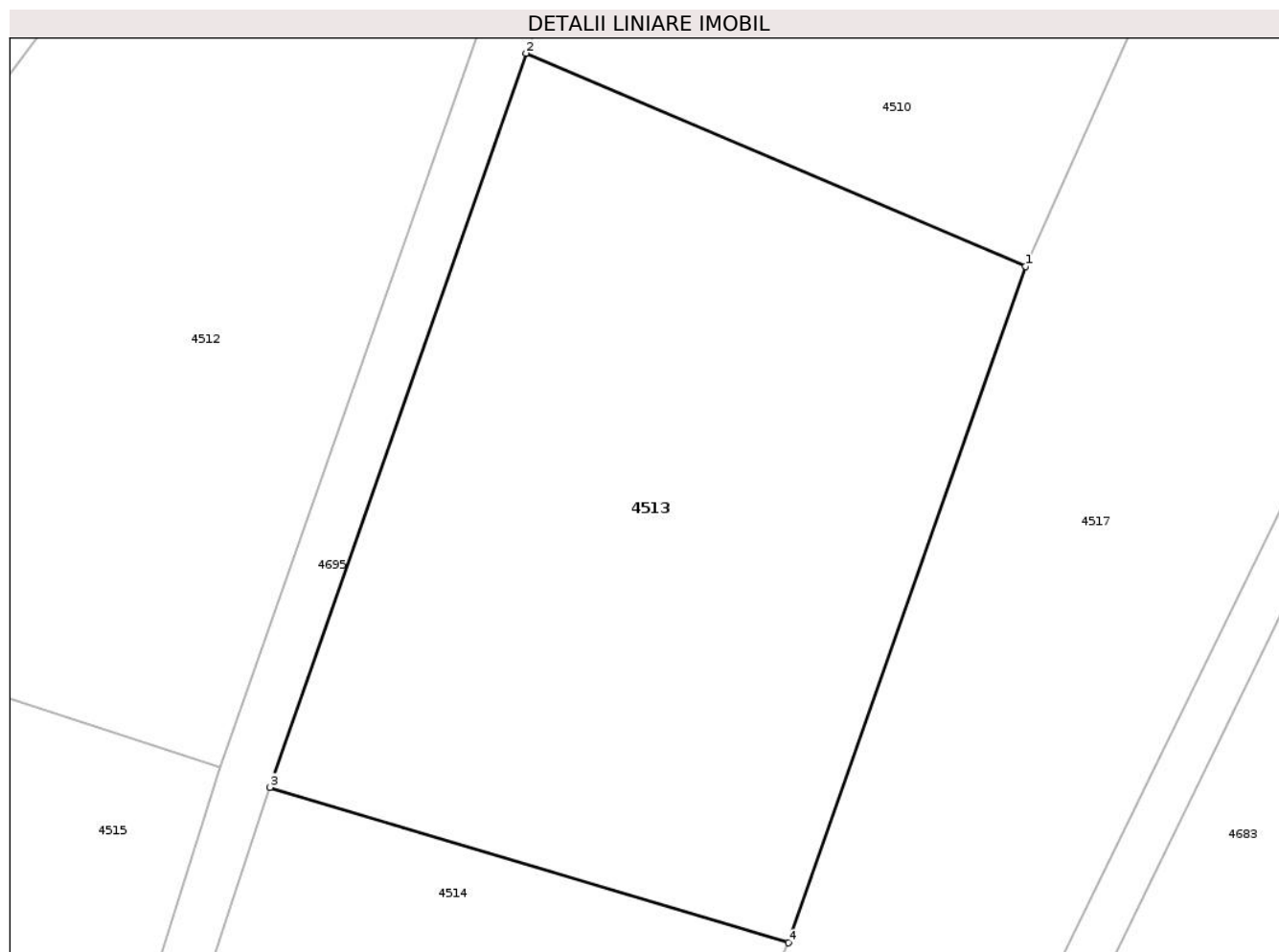
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36571	3.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.000	-	-	845/a/2/128	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.438,548 447.937,499	2	252.395,525 447.955,855	46.775
2	252.395,525 447.955,855	3	252.373,47 447.892,641	66.951
3	252.373,47 447.892,641	4	252.418,145 447.879,249	46.639
4	252.418,145 447.879,249	1	252.438,548 447.937,499	61.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/131

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36571	1.750	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2427/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MICLEA ION PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

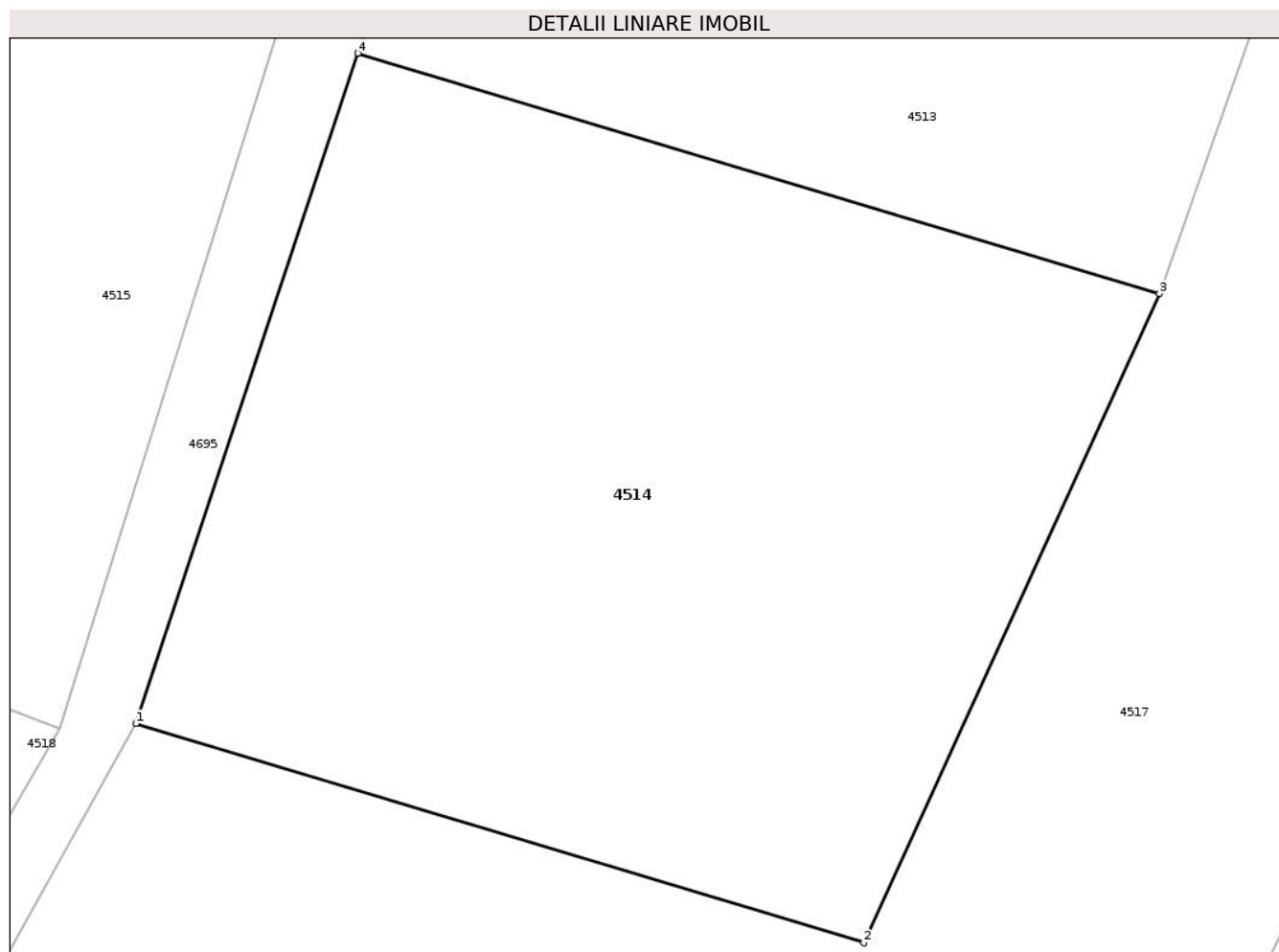
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36571	1.750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.750	-	-	845/a/2/131	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.361,107 447.855,313	2	252.401,673 447.843,106	42.363
2	252.401,673 447.843,106	3	252.418,145 447.879,249	39.72
3	252.418,145 447.879,249	4	252.373,47 447.892,641	46.639
4	252.373,47 447.892,641	1	252.361,107 447.855,313	39.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/130

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36571	4.938	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2428/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MICLEA ION PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

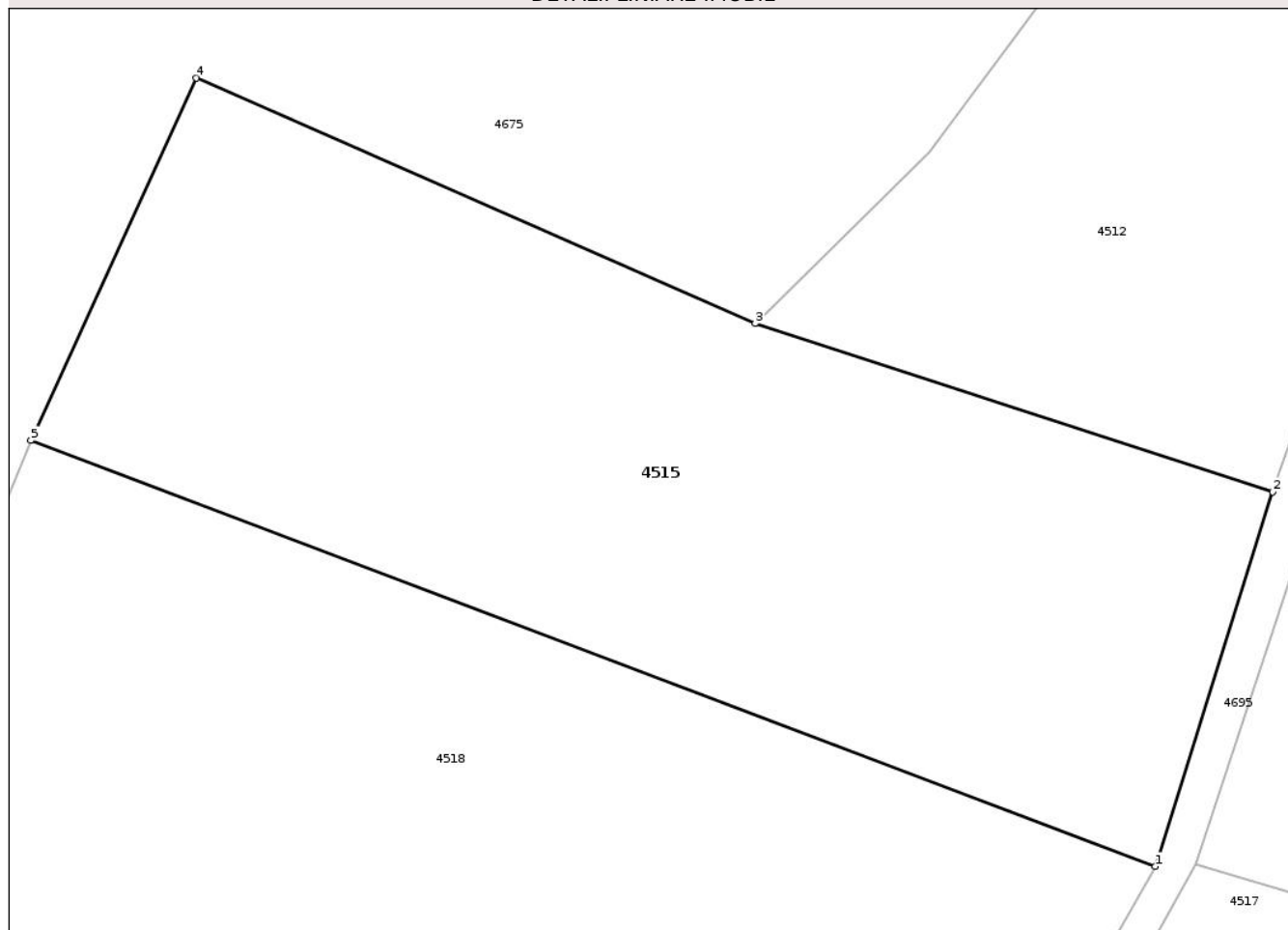
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36571	4.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.939	-	-	845/a/2/130	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.356,833 447.855,052	2	252.369,157 447.894,349	41.184
2	252.369,157 447.894,349	3	252.314,834 447.912,011	57.122
3	252.314,834 447.912,011	4	252.256,138 447.937,751	64.092
4	252.256,138 447.937,751	5	252.238,767 447.899,757	41.777
5	252.238,767 447.899,757	1	252.356,833 447.855,052	126.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/144

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.502	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2429/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SIRBU CRISTIAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

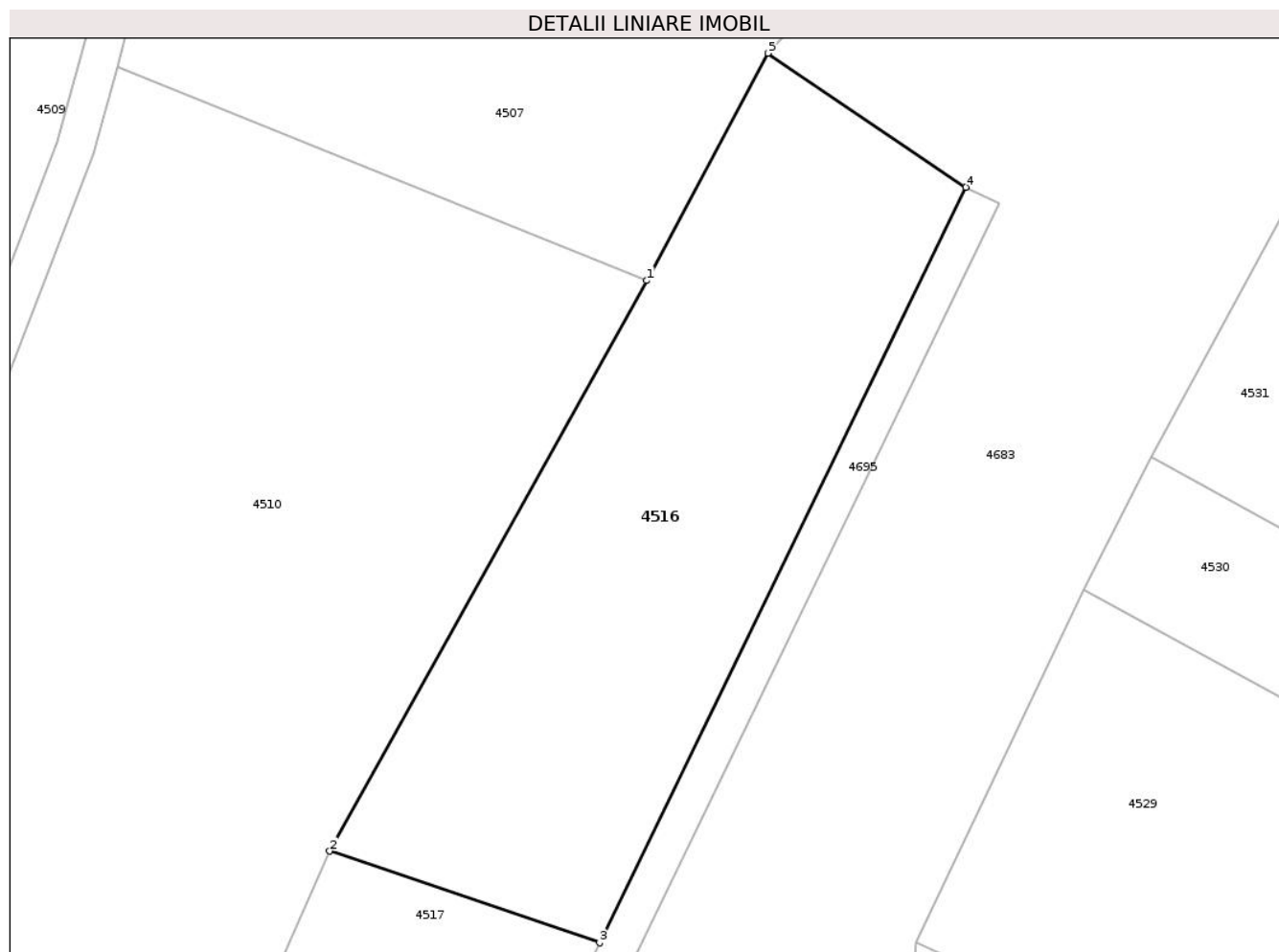
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.502	-	-	845/a/2/144	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.482,702 448.021,601	2	252.449,29 447.961,528	68.74
2	252.449,29 447.961,528	3	252.477,732 447.951,88	30.034
3	252.477,732 447.951,88	4	252.516,307 448.031,445	88.423
4	252.516,307 448.031,445	5	252.495,46 448.045,548	25.169
5	252.495,46 448.045,548	1	252.482,702 448.021,601	27.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 189, 1831, 1828, 1971, 1942-
Farliug

Nr. topografic: 845/a/2/136, 845/a/2/142,
845/a/2/132, 845/a/2/134, 845/a/2/138,
845/a/2/141

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31605	Din acte: 1.784 Masurata: 22.824	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE impropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SCREMETI IOAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1942-Farliug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2430 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) MARTA DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

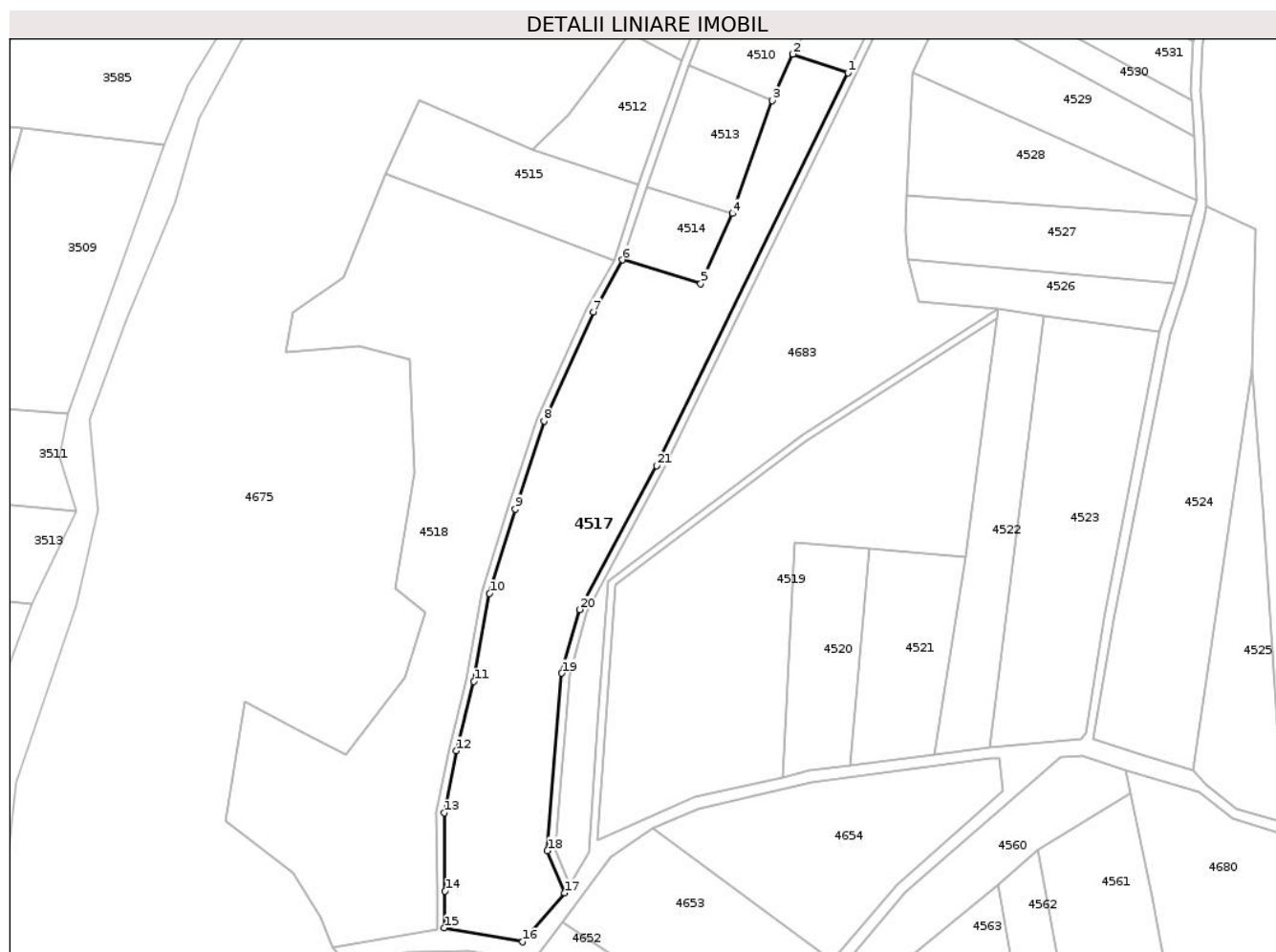
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31605	Din acte: 1.784 Masurata: 22.824	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	22.824	-	-	845/a/2/136, 845/a/2/142, 845/a/2/132, 845/a/2/134, 845/a/2/138, 845/a/2/141	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.477,732 447.951,88	2	252.449,29 447.961,528	30.034
3	252.438,548 447.937,499	4	252.418,145 447.879,249	61.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	252.449,29 447.961,528	3	252.438,548 447.937,499	26.321
4	252.418,145 447.879,249	5	252.401,673 447.843,106	39.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.401,673 447.843,106	6	252.361,107 447.855,313	42.363
7	252.346,129 447.828,404	8	252.320,579 447.771,999	61.922
9	252.305,741 447.726,606	10	252.292,531 447.683,124	45.444
11	252.284,401 447.637,625	12	252.275,366 447.601,865	36.884
13	252.269,141 447.569,803	14	252.269,565 447.529,345	40.46
15	252.269,252 447.510,385	16	252.309,589 447.503,21	40.97
17	252.331,287 447.528,484	18	252.322,4 447.550,24	23.501
19	252.329,888 447.641,893	20	252.339,049 447.674,742	34.103
21	252.378,723 447.749,041	1	252.477,732 447.951,88	225.713

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.361,107 447.855,313	7	252.346,129 447.828,404	30.797
8	252.320,579 447.771,999	9	252.305,741 447.726,606	47.757
10	252.292,531 447.683,124	11	252.284,401 447.637,625	46.22
12	252.275,366 447.601,865	13	252.269,141 447.569,803	32.661
14	252.269,565 447.529,345	15	252.269,252 447.510,385	18.963
16	252.309,589 447.503,21	17	252.331,287 447.528,484	33.31
18	252.322,4 447.550,24	19	252.329,888 447.641,893	91.958
20	252.339,049 447.674,742	21	252.378,723 447.749,041	84.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1831, 31606, 1828, 1971, 1931
FÂRLIUG

Nr. topografic: 845/a/2/134, 845/a/2/133,
845/a/2/137, 845/a/2/138, 845/a/2/140,

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31586	Din acte: 3.877 Masurata: 29.206	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 4062, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) POPOVICI GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1931 FARLIUG)</i>	A1
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2 1) SCREMETI IOAN <i>OBSERVATII: provenita din conversia CF 1942-Farliug</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2431 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

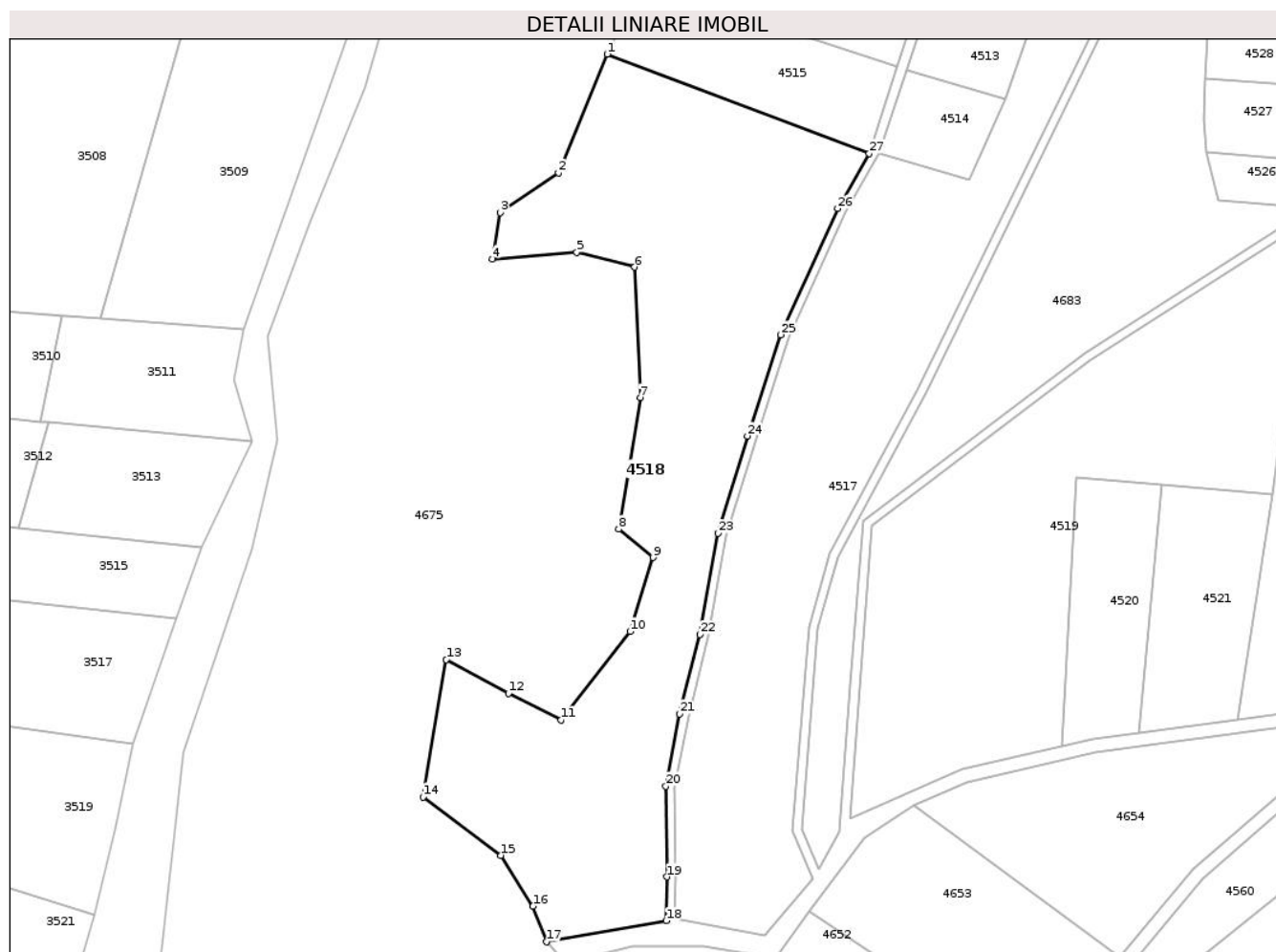
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31586	Din acte: 3.877 Masurata: 29.206	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.206	-	-	845/a/2/134, 845/a/2/133, 845/a/2/137, 845/a/2/138, 845/a/2/140,	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.238,767 447.899,757	2	252.216,78 447.846,41	57.7
3	252.190,661 447.828,417	4	252.187,034 447.807,488	21.241
5	252.225,072 447.810,592	6	252.251,149 447.803,897	26.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	252.216,78 447.846,41	3	252.190,661 447.828,417	31.717
4	252.187,034 447.807,488	5	252.225,072 447.810,592	38.164
6	252.251,149 447.803,897	7	252.253,683 447.745,199	58.753

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	252.253,683 447.745,199	8	252.243,992 447.685,922	60.064
9	252.259,456 447.673,16	10	252.249,027 447.639,83	34.924
11	252.218,0 447.600,02	12	252.194,25 447.612,05	26.623
13	252.166,204 447.627,25	14	252.155,792 447.565,379	62.741
15	252.190,74 447.539,034	16	252.205,324 447.516,16	27.128
17	252.211,443 447.500,15	18	252.265,377 447.509,661	54.766
19	252.265,565 447.529,358	20	252.265,137 447.570,167	40.811
21	252.271,461 447.602,737	22	252.280,488 447.638,468	36.854
23	252.288,635 447.684,06	24	252.301,926 447.727,809	45.723
25	252.316,845 447.773,45	26	252.342,565 447.830,23	62.334
27	252.356,833 447.855,052	1	252.238,767 447.899,757	126.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	252.243,992 447.685,922	9	252.259,456 447.673,16	20.05
10	252.249,027 447.639,83	11	252.218,0 447.600,02	50.473
12	252.194,25 447.612,05	13	252.166,204 447.627,25	31.9
14	252.155,792 447.565,379	15	252.190,74 447.539,034	43.766
16	252.205,324 447.516,16	17	252.211,443 447.500,15	17.139
18	252.265,377 447.509,661	19	252.265,565 447.529,358	19.698
20	252.265,137 447.570,167	21	252.271,461 447.602,737	33.178
22	252.280,488 447.638,468	23	252.288,635 447.684,06	46.314
24	252.301,926 447.727,809	25	252.316,845 447.773,45	48.017
26	252.342,565 447.830,23	27	252.356,833 447.855,052	28.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1805, 1830, 577-Farliug
Nr. topografic: 845/a/2/148, 845/a/2/147,
845/a/2/149/2, 911

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		21.681	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2432/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU MARIUS IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

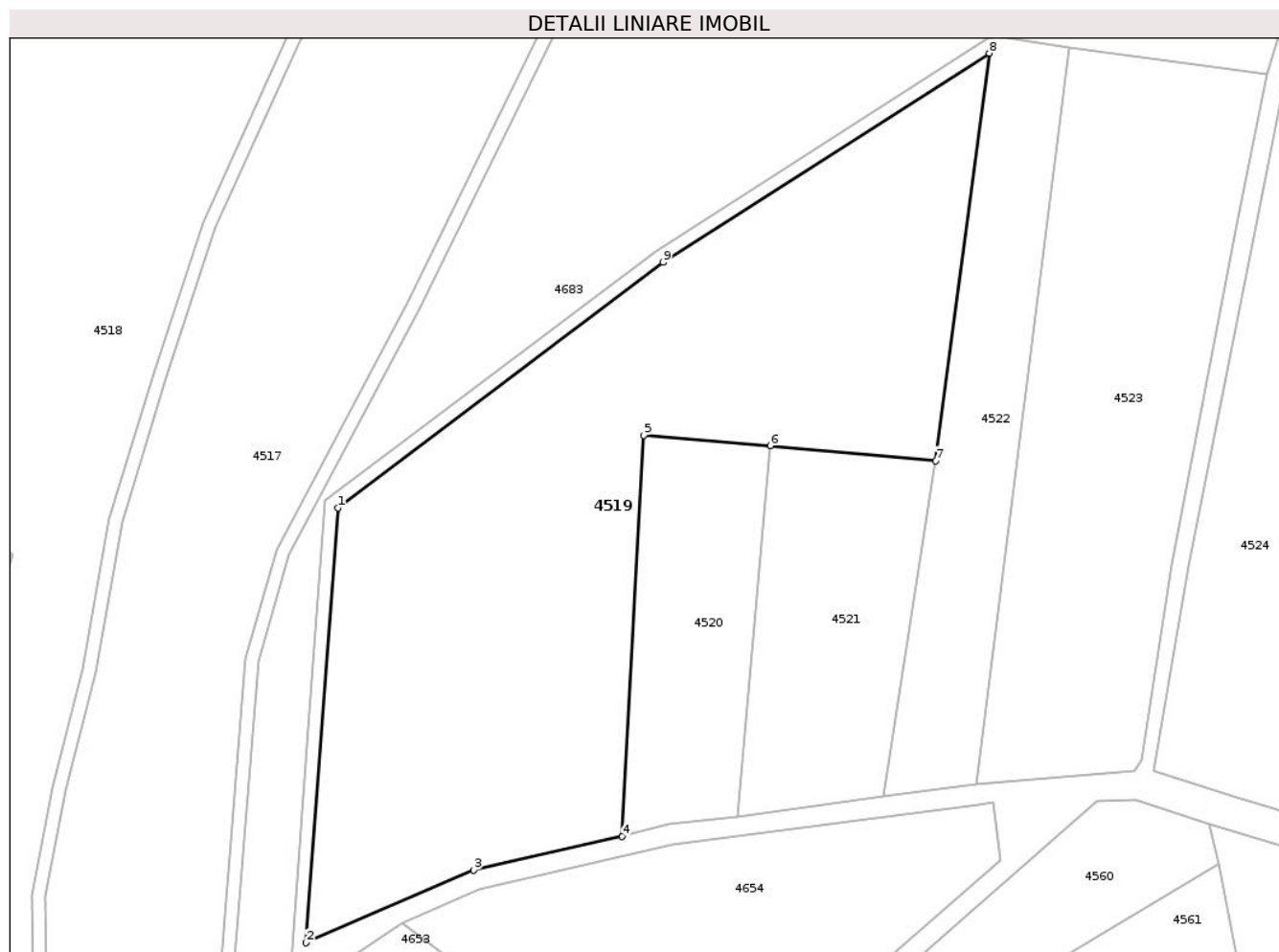
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	21.681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	21.681	-	-	845/a/2/148, 845/a/2/147, 845/a/2/149/ 2, 911	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.357,803 447.687,411	2	252.348,081 447.555,895	131.875
2	252.348,081 447.555,895	3	252.398,748 447.577,872	55.228
3	252.398,748 447.577,872	4	252.443,761 447.588,06	46.152
4	252.443,761 447.588,06	5	252.450,193 447.709,318	121.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.450,193 447.709,318	6	252.488,502 447.706,182	38.437
6	252.488,502 447.706,182	7	252.538,638 447.701,64	50.341
7	252.538,638 447.701,64	8	252.554,784 447.824,815	124.229
8	252.554,784 447.824,815	9	252.456,034 447.761,624	117.238
9	252.456,034 447.761,624	1	252.357,803 447.687,411	123.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2112 Fîrliug

Nr. topografic: 912

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30890	Din acte: 1.439 Masurata: 4.238	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2421 / 21/05/1997		
Act Notarial nr. 2770/1994, din 01/01/1994 emis de JUDECATORIA CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE iesire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AGARDI MARIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2112)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2433 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAMIAN MARIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6609 / 01/01/1940		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2 1) LATCU ELENA, n. MARGITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2112)</i>	A1
6610 / 01/01/1940		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1940 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2 1) LATCU ELENA, n. MARGHITA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2112)</i>	A1

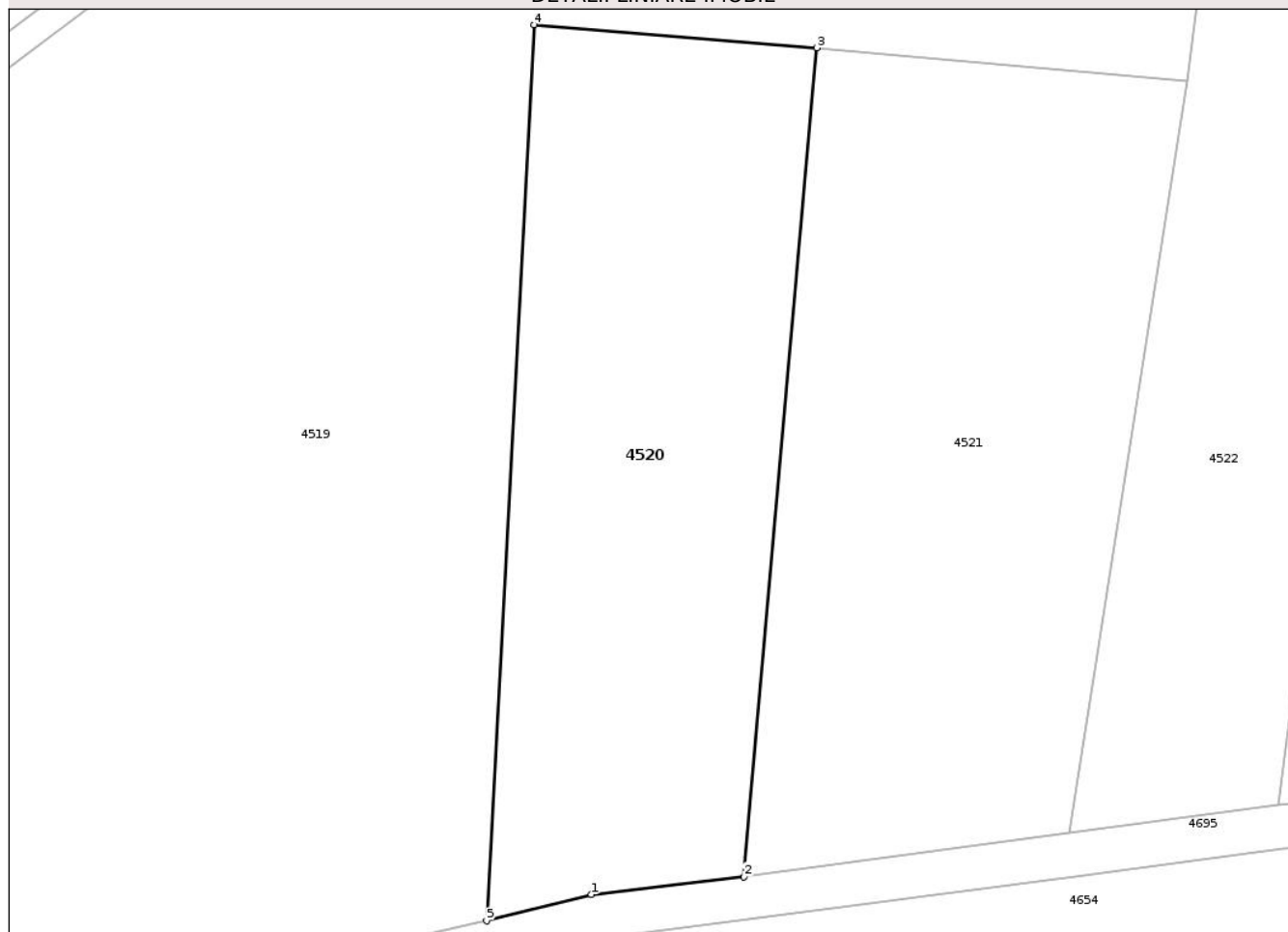
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30890	Din acte: 1.439 Masurata: 4.238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.238	-	-	912	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.457,968 447.591,613	2	252.478,605 447.594,034	20.779
2	252.478,605 447.594,034	3	252.488,502 447.706,182	112.584
3	252.488,502 447.706,182	4	252.450,193 447.709,318	38.437
4	252.450,193 447.709,318	5	252.443,761 447.588,06	121.428
5	252.443,761 447.588,06	1	252.457,968 447.591,613	14.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1830-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/149/1

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.024	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2434/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIRIESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

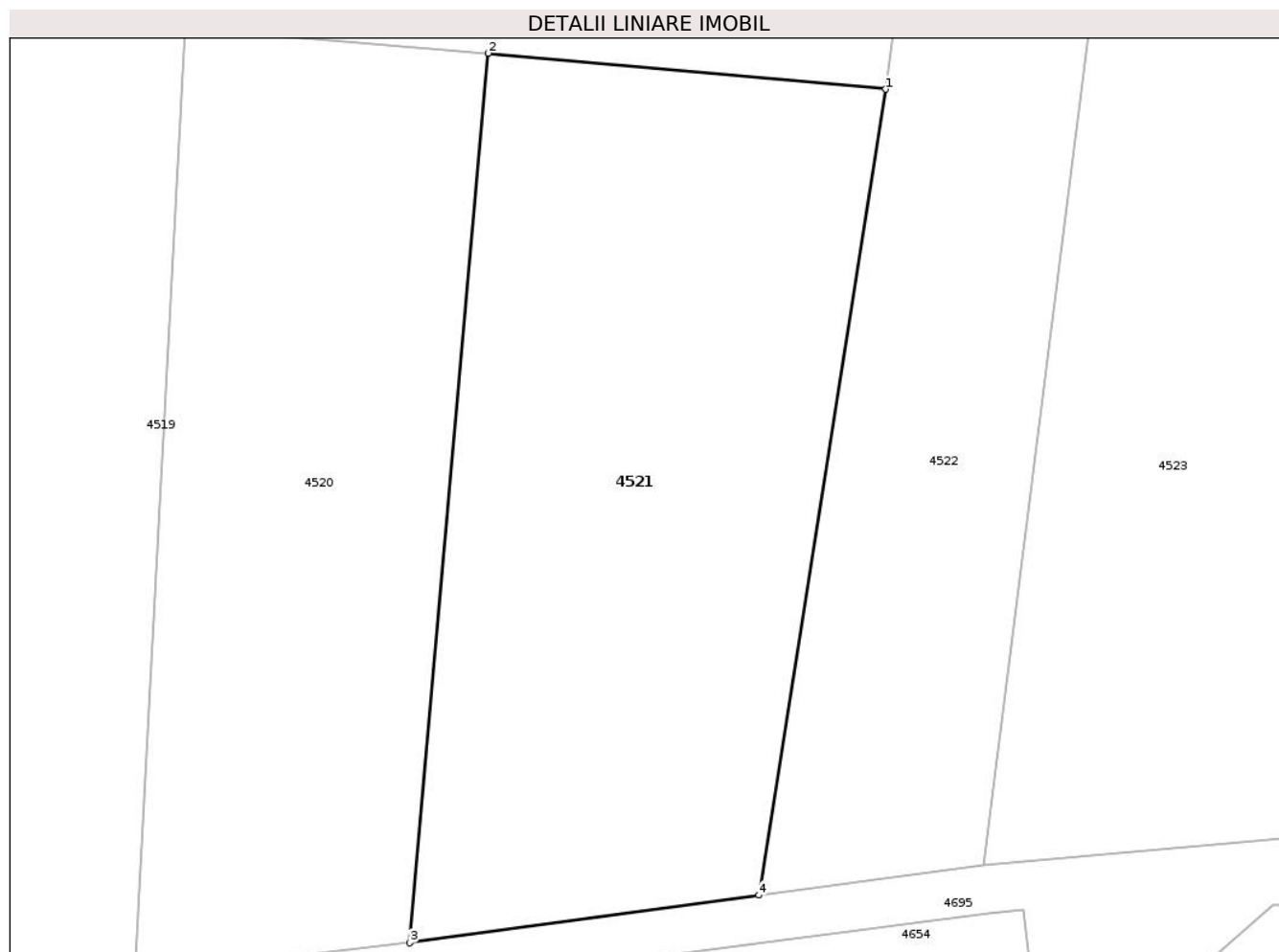
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.024	-	-	845/a/2/149/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.538,638 447.701,64	2	252.488,502 447.706,182	50.341
2	252.488,502 447.706,182	3	252.478,605 447.594,034	112.584
3	252.478,605 447.594,034	4	252.522,652 447.600,025	44.453
4	252.522,652 447.600,025	1	252.538,638 447.701,64	102.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1803-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/150

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.718	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2435/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTALOGU LUCIAN AMEDEO	A1

C. Partea III. SARCINI .

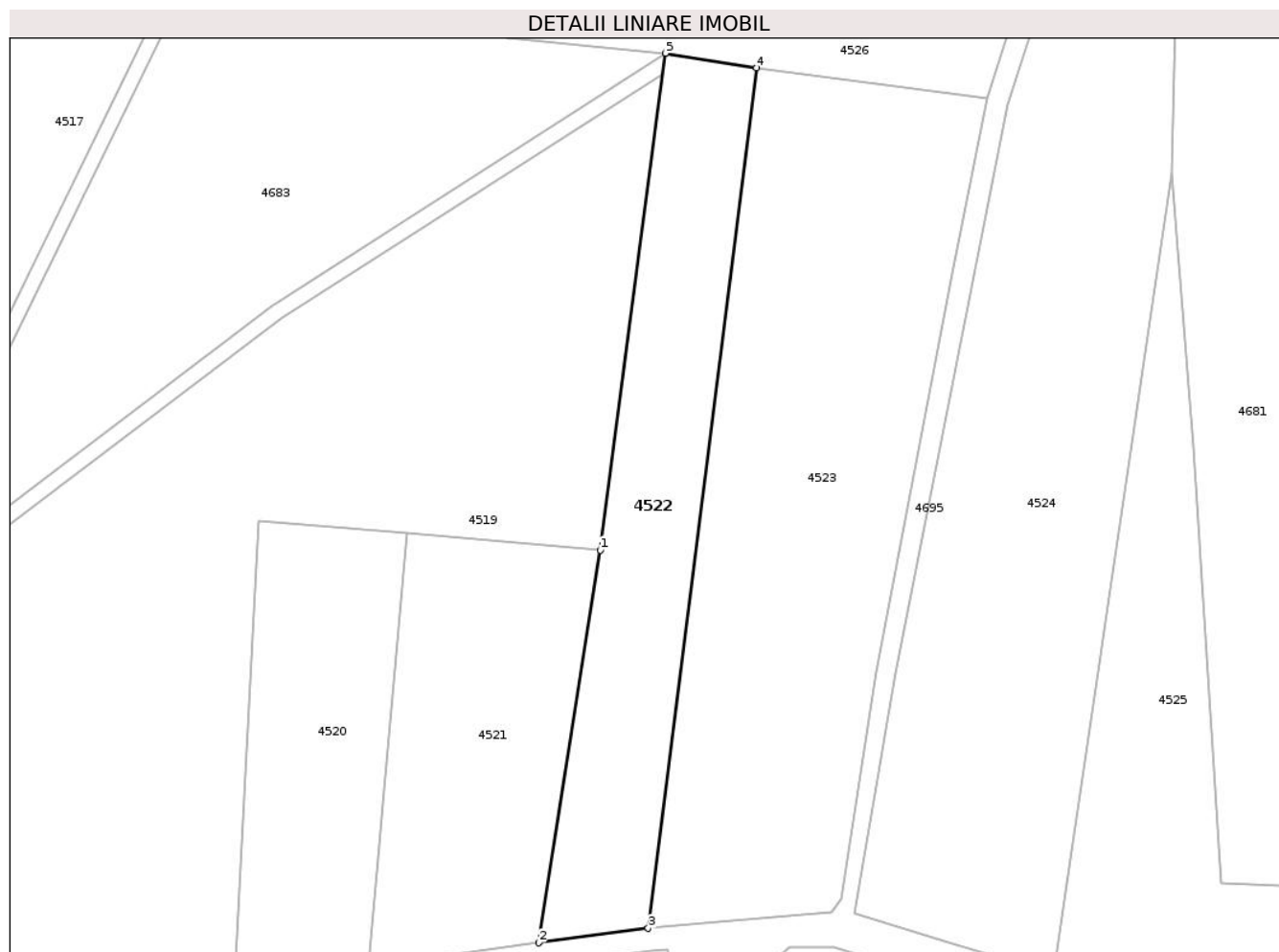
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.718	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.718	-	-	845/a/2/150	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.538,638 447.701,64	2	252.522,652 447.600,025	102.865
2	252.522,652 447.600,025	3	252.551,017 447.603,774	28.612
3	252.551,017 447.603,774	4	252.579,14 447.826,484	224.479
4	252.579,14 447.826,484	5	252.555,492 447.830,223	23.942
5	252.555,492 447.830,223	1	252.538,638 447.701,64	129.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36570	11.657	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2436/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN GHEORGHE NICOLAE DACIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

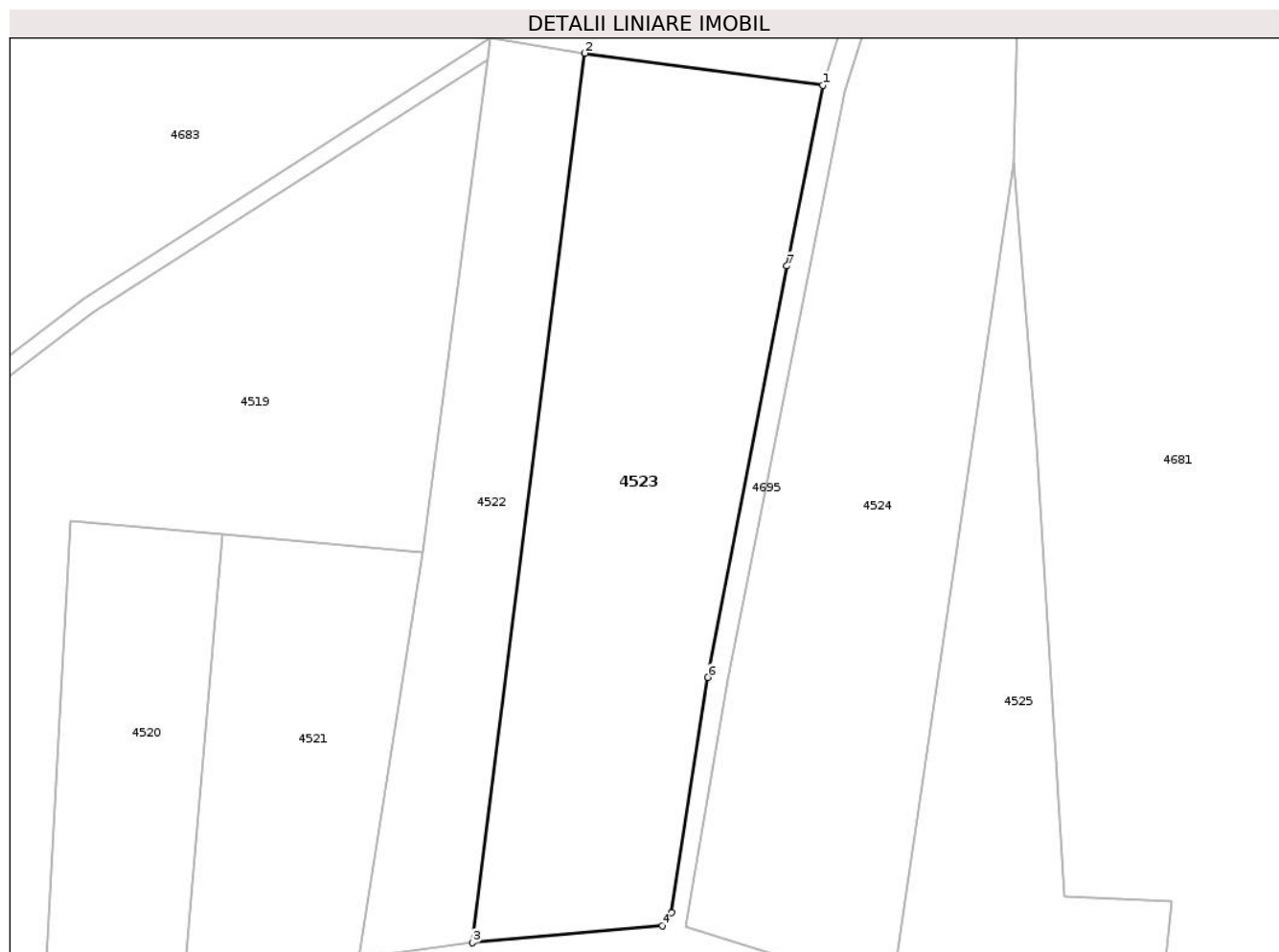
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36570	11.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.657	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.638,765 447.818,464	2	252.579,14 447.826,484	60.162
2	252.579,14 447.826,484	3	252.551,017 447.603,774	224.479
3	252.551,017 447.603,774	4	252.598,523 447.608,008	47.694
4	252.598,523 447.608,008	5	252.600,892 447.611,318	4.07
5	252.600,892 447.611,318	6	252.609,977 447.670,234	59.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.609,977 447.670,234	7	252.629,734 447.773,173	104.818
7	252.629,734 447.773,173	1	252.638,765 447.818,464	46.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1888, 1921-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/154, 845/a/2/155

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31455	Din acte: 5.755 Masurata: 12.947	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGRU PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1921-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2437 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIRIESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

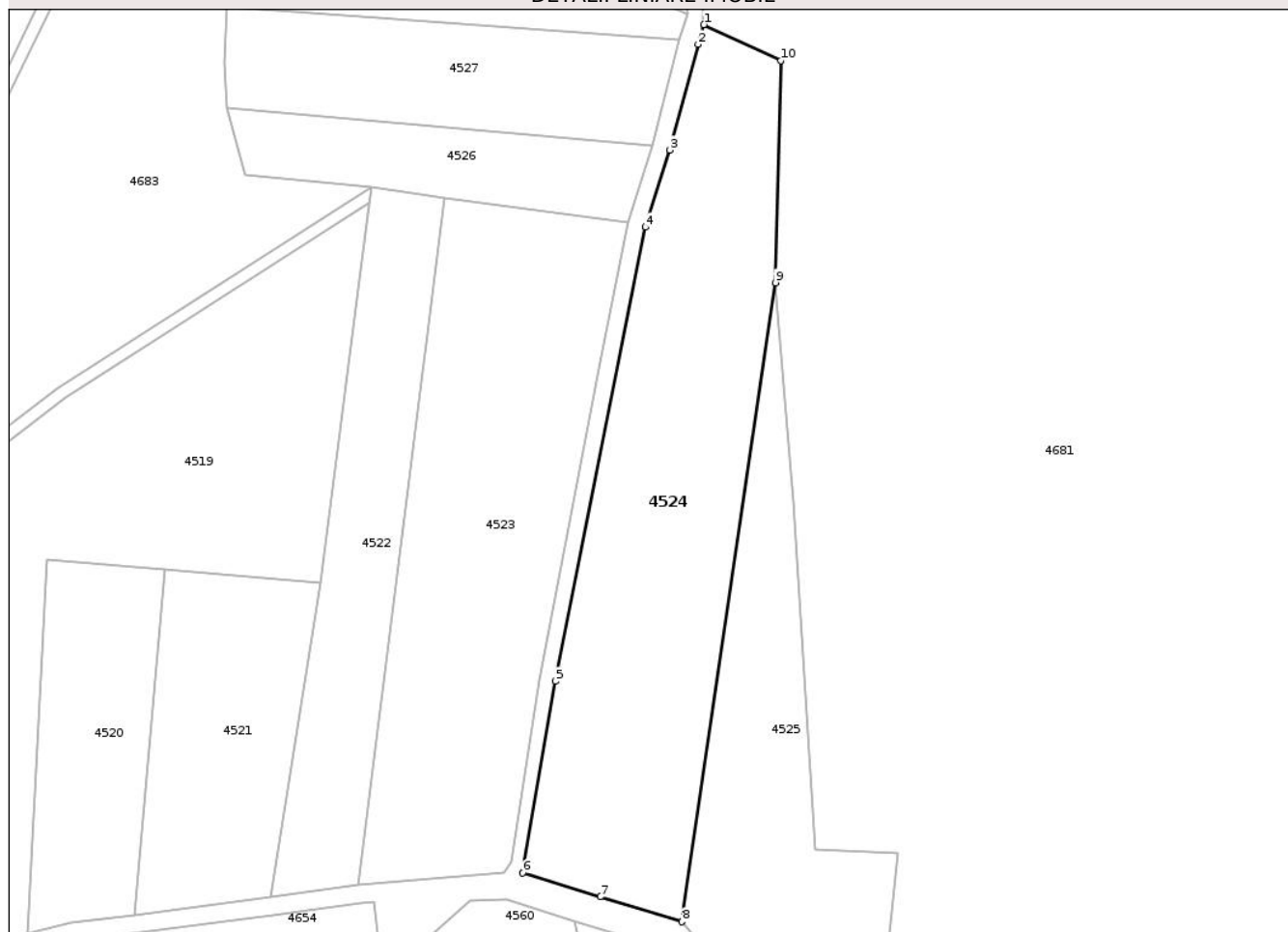
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31455	Din acte: 5.755 Masurata: 12.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.947	-	-	845/a/2/154, 845/a/2/155	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.663,224 447.882,713	2	252.661,417 447.876,369	6.596
2	252.661,417 447.876,369	3	252.652,217 447.842,112	35.471
3	252.652,217 447.842,112	4	252.644,274 447.817,096	26.247
4	252.644,274 447.817,096	5	252.615,012 447.669,823	150.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.615,012 447.669,823	6	252.604,416 447.607,714	63.006
6	252.604,416 447.607,714	7	252.629,643 447.599,976	26.387
7	252.629,643 447.599,976	8	252.656,13 447.591,919	27.685
8	252.656,13 447.591,919	9	252.686,463 447.799,077	209.367
9	252.686,463 447.799,077	10	252.688,273 447.871,095	72.041
10	252.688,273 447.871,095	1	252.663,224 447.882,713	27.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1905-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/156

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31196	Din acte: 5.258 Masurata: 6.630	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1905-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2438 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTALOGU LUCIAN AMEDEO	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31196	Din acte: 5.258 Masurata: 6.630	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.630	-	-	845/a/2/156	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.692,389 447.728,112	2	252.686,463 447.799,077	71.212
2	252.686,463 447.799,077	3	252.656,13 447.591,919	209.367
3	252.656,13 447.591,919	4	252.662,786 447.584,05	10.306
4	252.662,786 447.584,05	5	252.678,696 447.571,604	20.2
5	252.678,696 447.571,604	6	252.713,426 447.561,966	36.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.713,426 447.561,966	7	252.722,791 447.580,177	20.478
7	252.722,791 447.580,177	8	252.726,2 447.614,238	34.231
8	252.726,2 447.614,238	9	252.699,332 447.615,418	26.894
9	252.699,332 447.615,418	1	252.692,389 447.728,112	112.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 31997, 907- FIRLIUG

Nr. topografic: 909,910

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32755	Din acte: 1.439 Masurata: 2.995	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
884 / 05/02/1930		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT GHEORGHE, si sotia 2) PETRUT SCUMPINA, n. MUSTATA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 907- FIRLIUG)	A1
2720 / 21/03/1902		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1902 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MARKU MARIA	A1
4838 / 01/06/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) MUSTATA IULIA	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2439 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

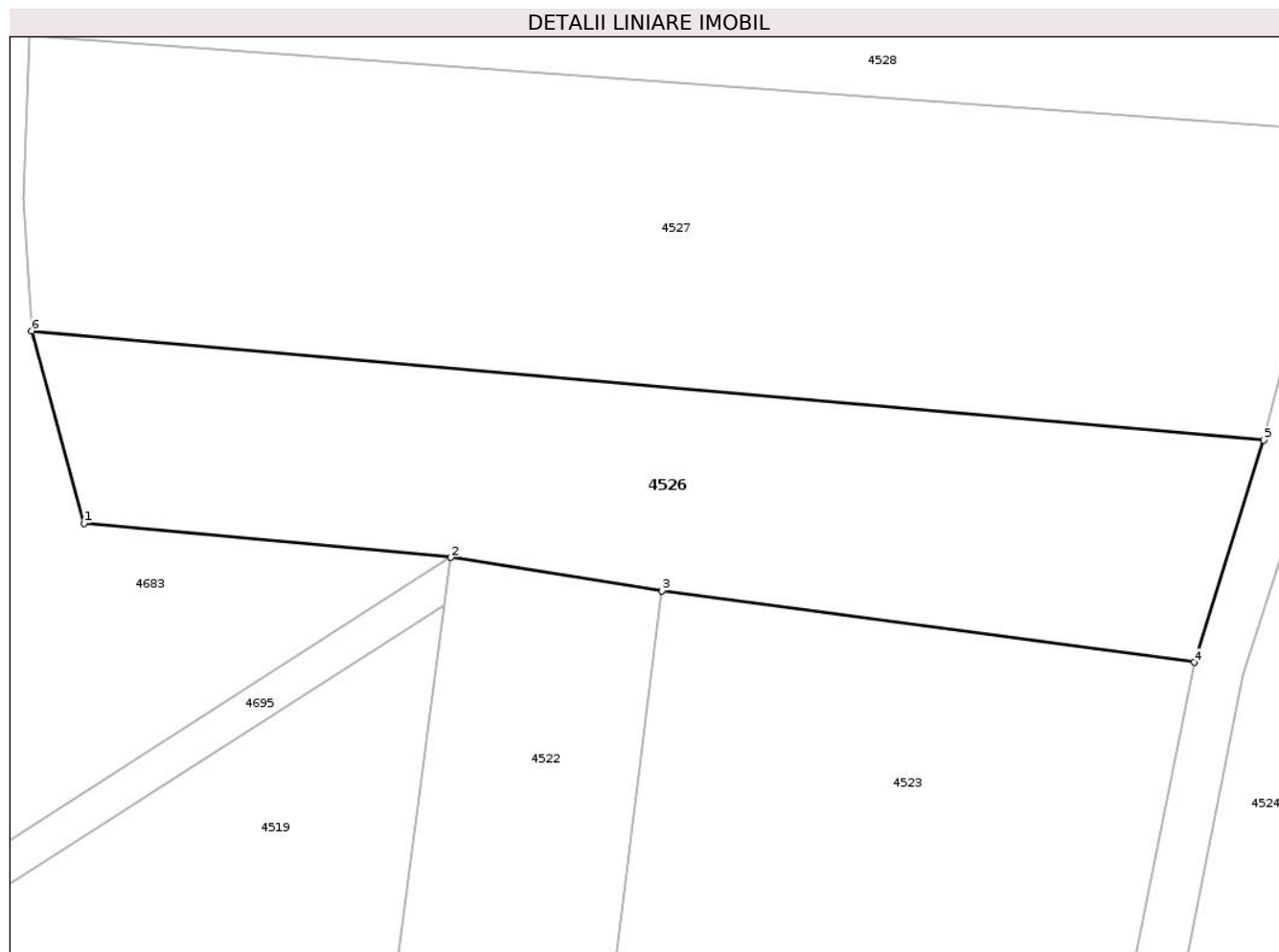
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
884 / 05/02/1930			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1930 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1		A1
	1) MISTATA PARASCHIVA, n. BIREESCU		
	2) MISTATA ION, si sotia		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 907- FIRLIUG)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32755	Din acte: 1.439 Masurata: 2.995	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.995	-	-	909,910-Firliug	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.514,389 447.834,068	2	252.555,492 447.830,223	41.282
2	252.555,492 447.830,223	3	252.579,14 447.826,484	23.942
3	252.579,14 447.826,484	4	252.638,765 447.818,464	60.162
4	252.638,765 447.818,464	5	252.646,553 447.843,351	26.077
5	252.646,553 447.843,351	6	252.508,542 447.855,626	138.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.508,542 447.855,626	1	252.514,389 447.834,068	22.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1464,50 Firlug

Nr. topografic:908, 907

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31408	Din acte: 1.439 Masurata: 4.875	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
884 / 05/02/1930		
Act Notarial nr. 0, din 18/12/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRUT GHEORGHE , si sotia 2) PETRUT SCUMPINA , nasc. Mustata <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1464 Firlug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2440 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PETRICĂ IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI

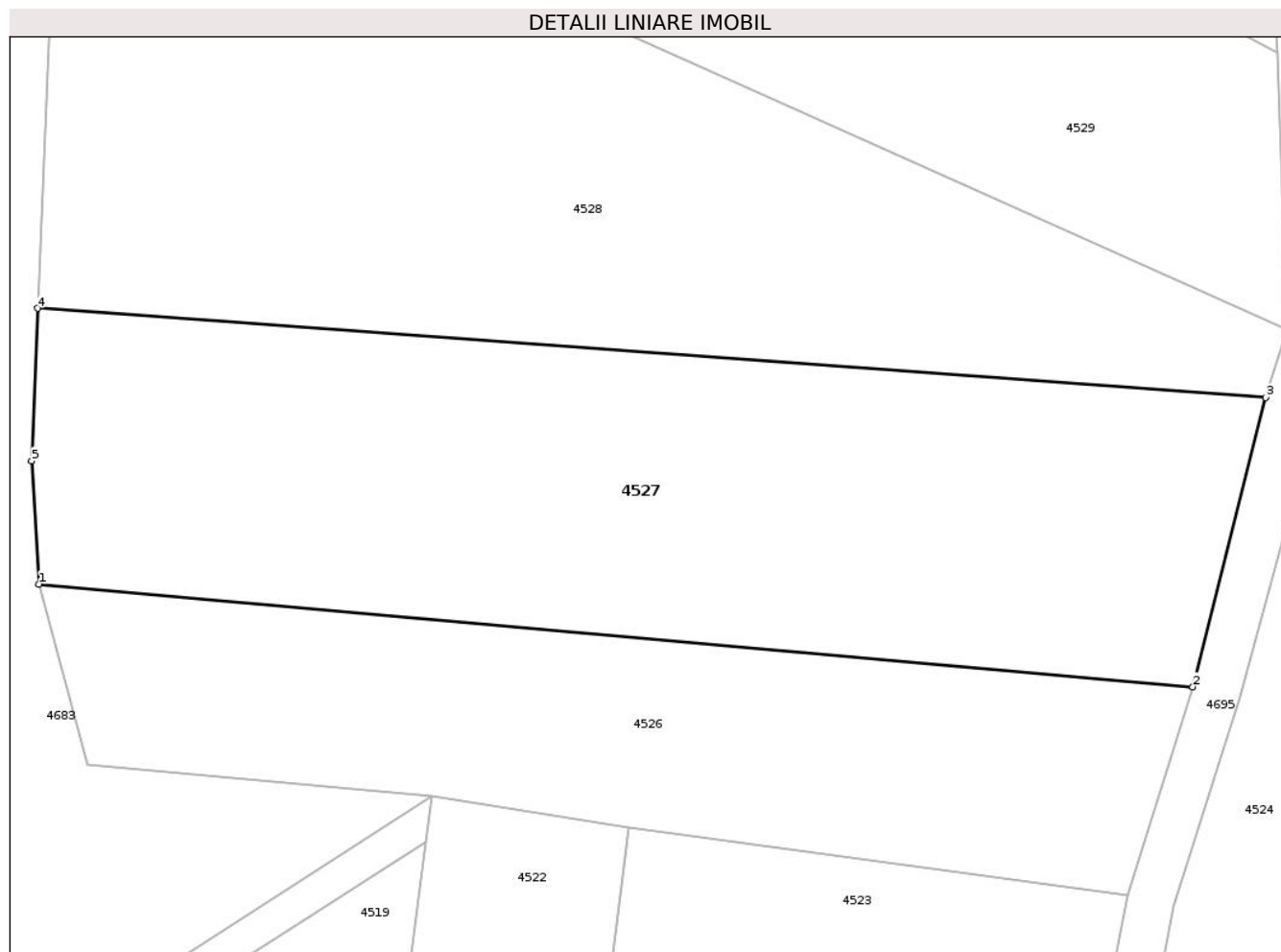
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
884 / 05/02/1930		
Act Notarial nr. 0, din 18/12/1925 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MUSTATA PARASCHEVA , nasc. Birescu 2) MUSTATA ION , si sotia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1464 Firlug)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31408	Din acte: 1.439 Masurata: 4.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.875	-	-	908, 907	Uberlantr Mic cu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.508,542 447.855,626	2	252.646,553 447.843,351	138.556
2	252.646,553 447.843,351	3	252.655,276 447.877,938	35.67
3	252.655,276 447.877,938	4	252.508,373 447.888,612	147.29
4	252.508,373 447.888,612	5	252.507,666 447.870,364	18.262
5	252.507,666 447.870,364	1	252.508,542 447.855,626	14.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1265, 222, 199 Farliug

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31909	Din acte: 1.439 Masurata: 5.346	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1561 / 28/05/1923		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1923 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAZAR ELENA , nasc. Beg <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1265 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2441 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

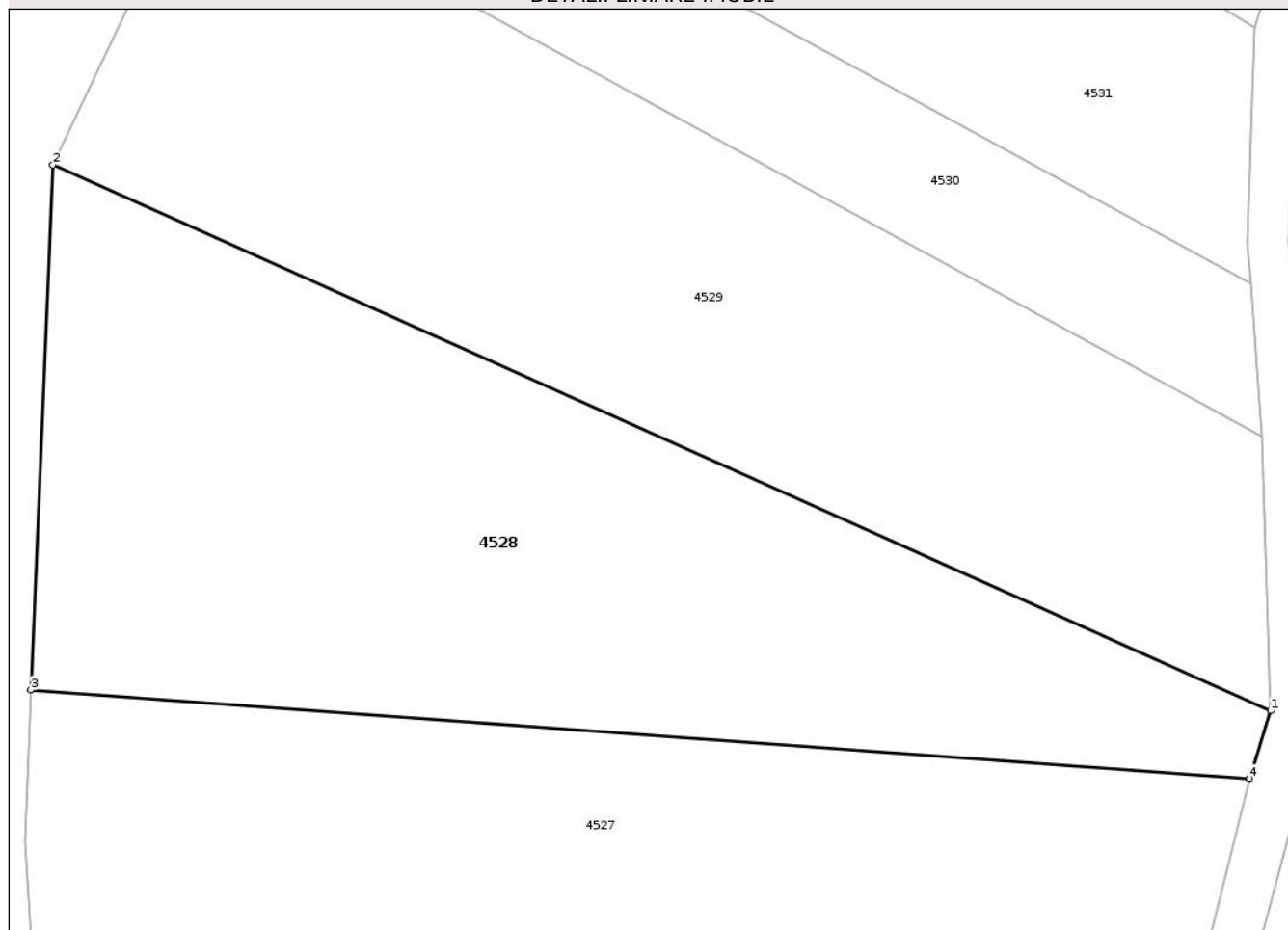
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31909	Din acte: 1.439 Masurata: 5.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.346	-	-	906, 905,904	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.657,812 447.886,111	2	252.511,043 447.951,904	160.841
2	252.511,043 447.951,904	3	252.508,373 447.888,612	63.348
3	252.508,373 447.888,612	4	252.655,276 447.877,938	147.29
4	252.655,276 447.877,938	1	252.657,812 447.886,111	8.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:40,187-Farliug

Nr. topografic:902,903

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.385	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2442/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) COSTA CARMEN SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

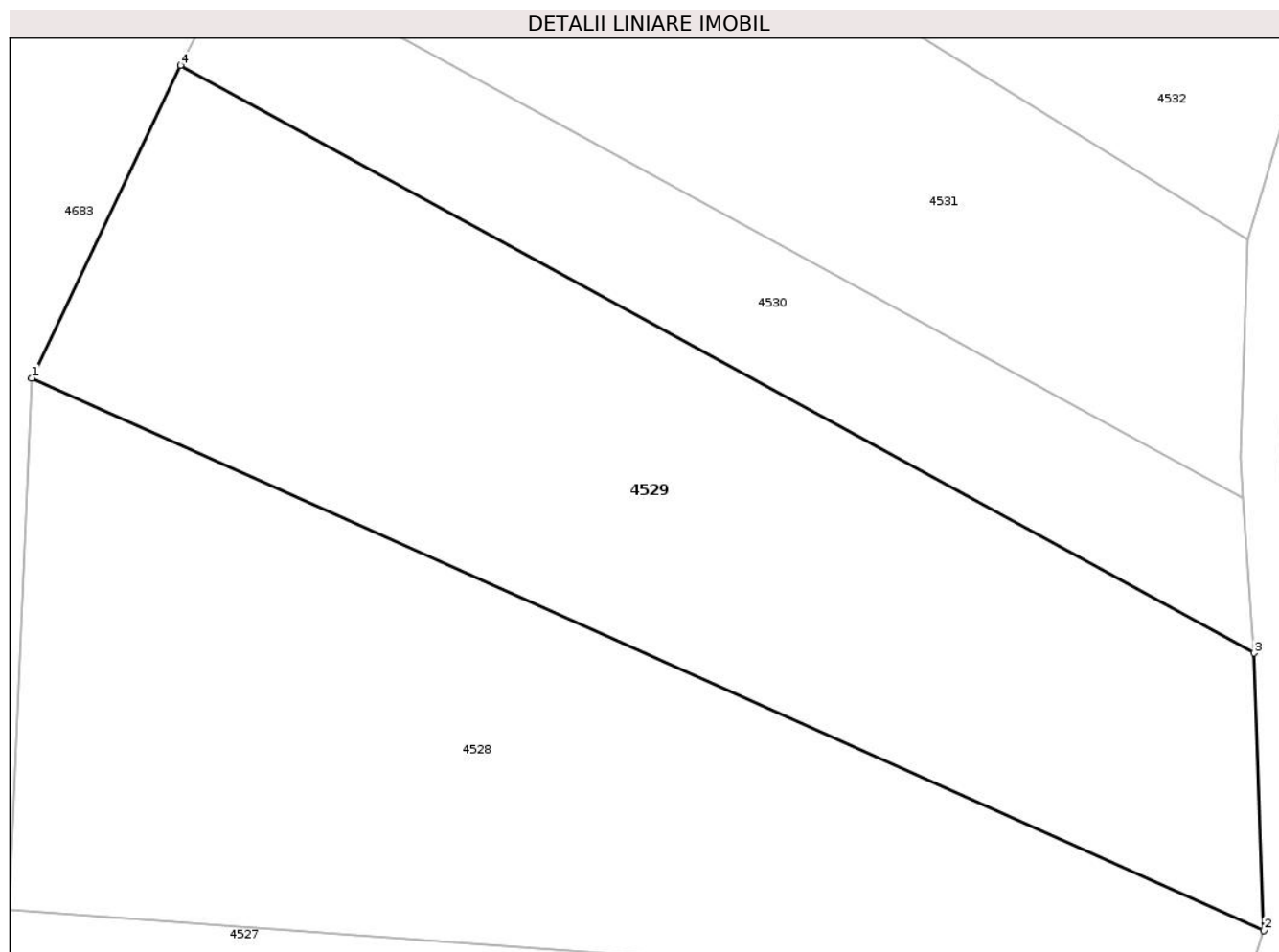
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.385	-	-	902,903	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.511,043 447.951,904	2	252.657,812 447.886,111	160.841
2	252.657,812 447.886,111	3	252.656,683 447.919,142	33.05
3	252.656,683 447.919,142	4	252.528,765 447.989,096	145.796
4	252.528,765 447.989,096	1	252.511,043 447.951,904	41.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1317 Farliug

Nr. topografic:900, 901

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31463	Din acte: 719 Masurata: 2.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
599 / 03/03/1924		
Act Notarial nr. 14650/923, din 01/01/1924 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE uzucapiune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISE ELISABETA , n. Stan <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1317 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2443 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

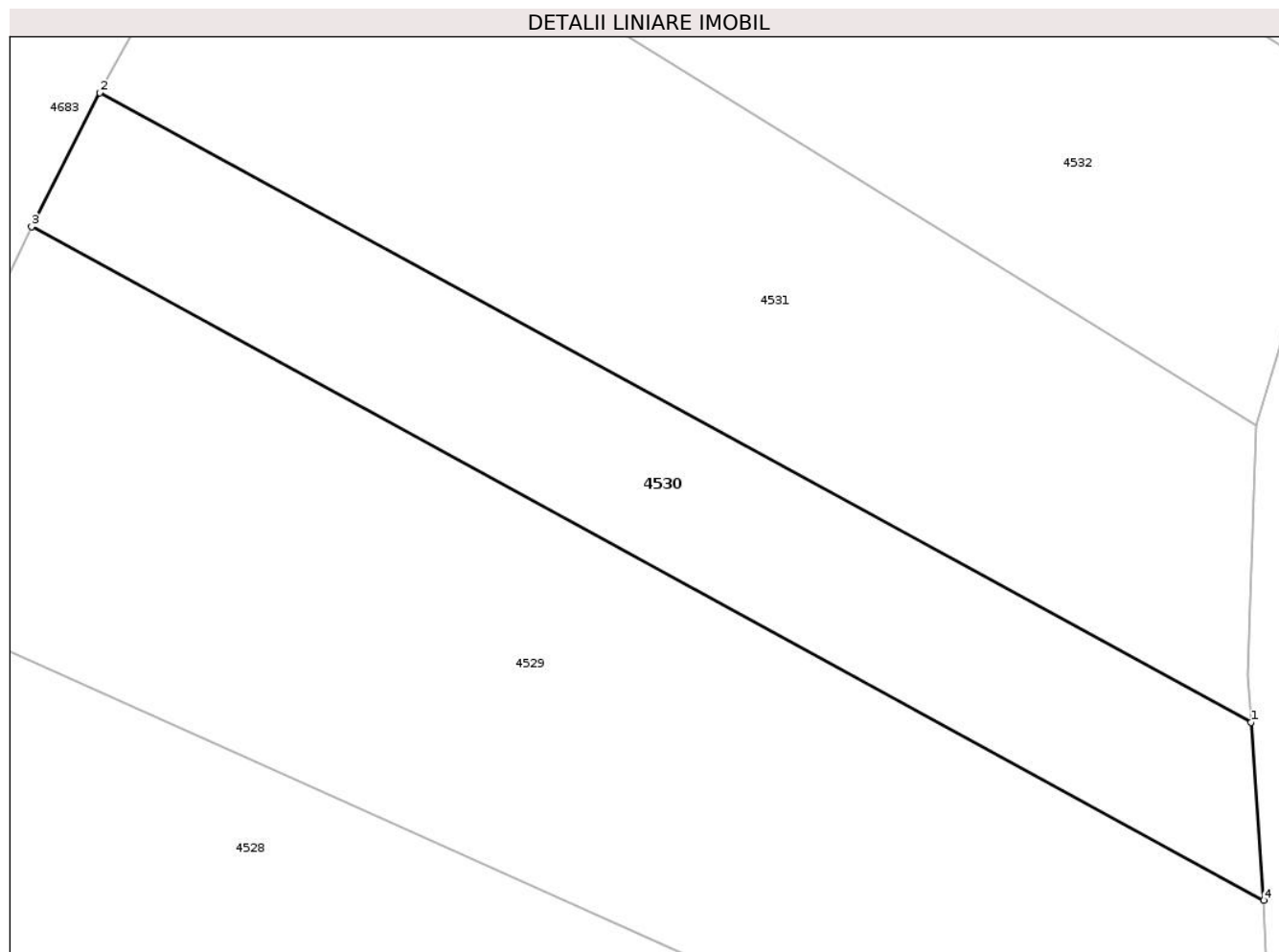
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31463	Din acte: 719 Masurata: 2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	-	-	900, 901	Pasunea mica si mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.655,375 447.937,639	2	252.535,841 448.003,008	136.241
2	252.535,841 448.003,008	3	252.528,765 447.989,096	15.608
3	252.528,765 447.989,096	4	252.656,683 447.919,142	145.796
4	252.656,683 447.919,142	1	252.655,375 447.937,639	18.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.921	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2444/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LECA CIPRIAN-NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

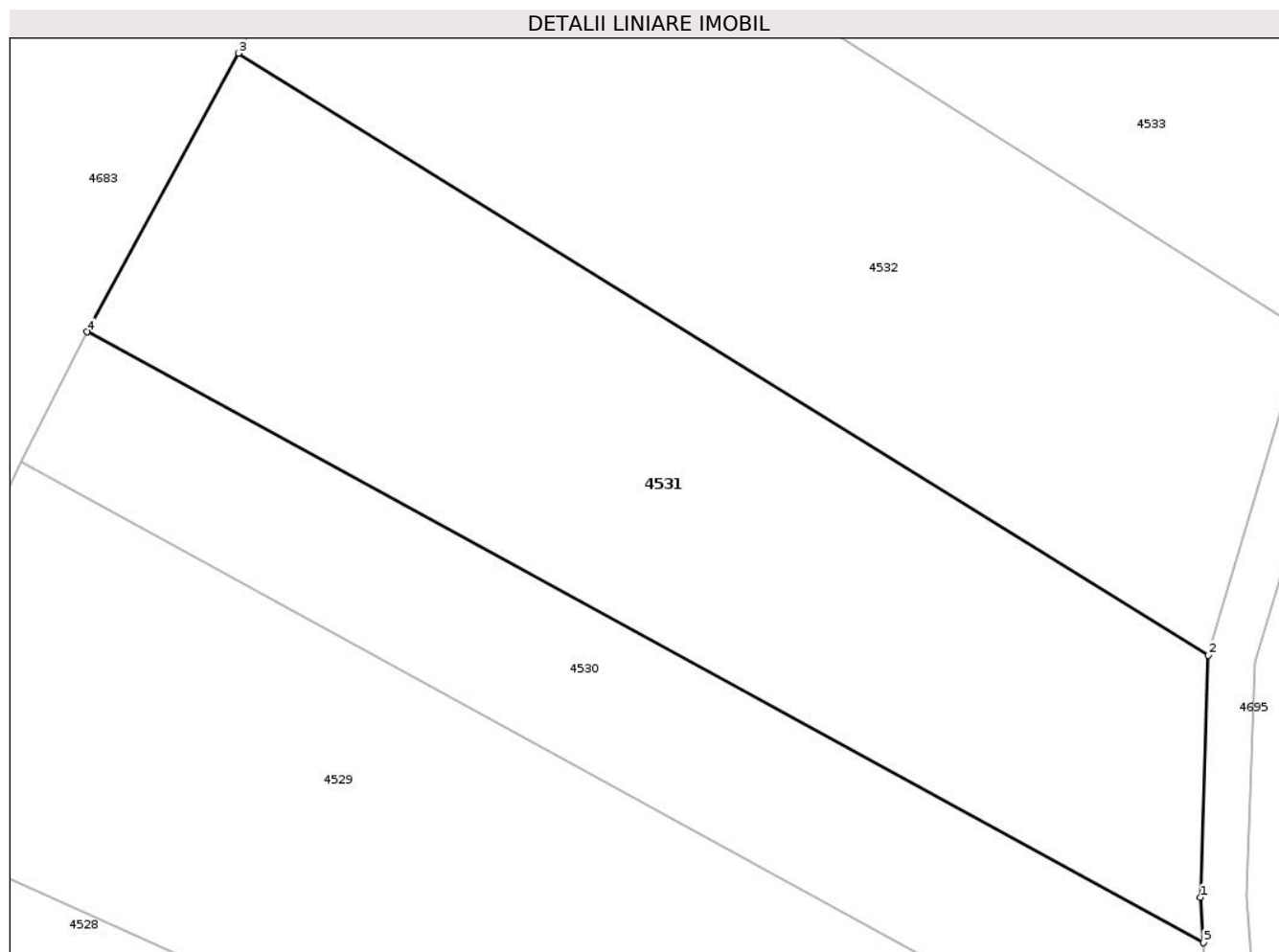
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.921	-	-	fara numar top.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.655,032 447.942,49	2	252.655,905 447.968,413	25.938
2	252.655,905 447.968,413	3	252.552,058 448.032,829	122.203
3	252.552,058 448.032,829	4	252.535,841 448.003,008	33.945
4	252.535,841 448.003,008	5	252.655,375 447.937,639	136.241
5	252.655,375 447.937,639	1	252.655,032 447.942,49	4.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.212	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2445/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCA IONEL-DARIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

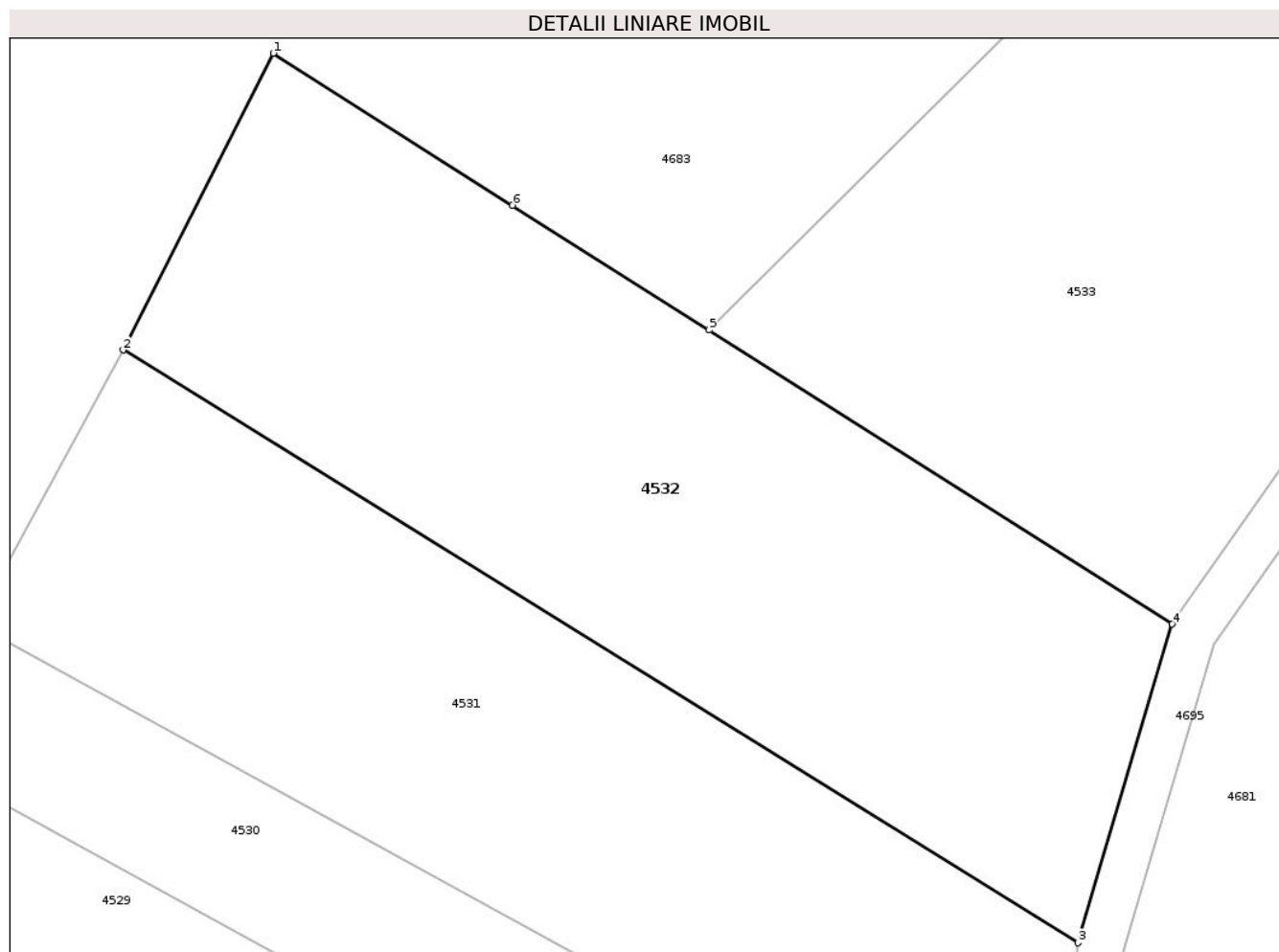
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.212	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.212	-	-	fara numar top.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.568,39 448.065,077	2	252.552,058 448.032,829	36.148
2	252.552,058 448.032,829	3	252.655,905 447.968,413	122.203
3	252.655,905 447.968,413	4	252.666,168 448.003,037	36.113
4	252.666,168 448.003,037	5	252.615,798 448.034,996	59.653
5	252.615,798 448.034,996	6	252.594,42 448.048,561	25.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.594,42 448.048,561	1	252.568,39 448.065,077	30.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.214	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2446/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BONCILA SORIN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

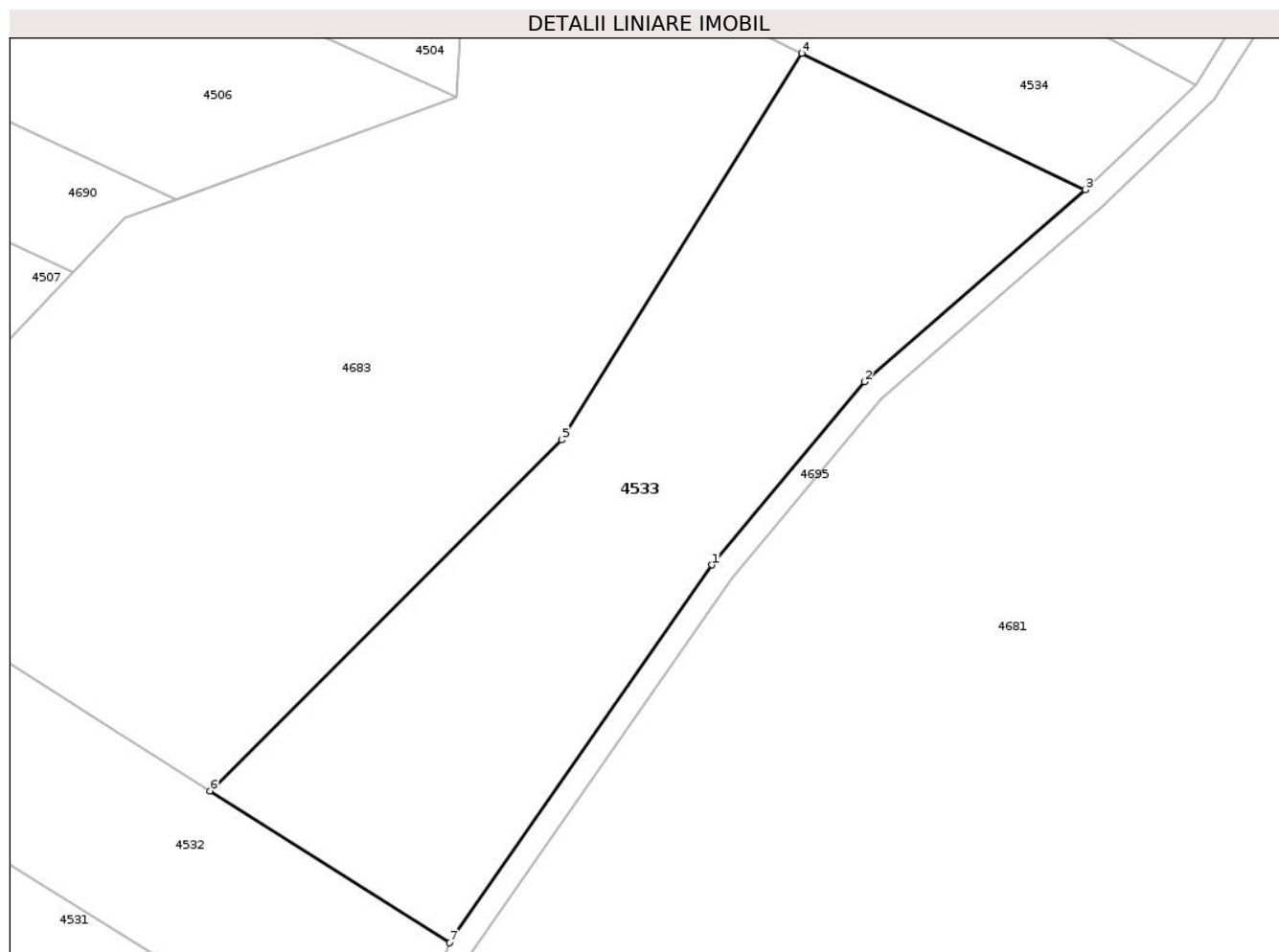
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.214	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.214	-	-	fara numar top.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.721,482 448.082,525	2	252.753,58 448.121,054	50.147
2	252.753,58 448.121,054	3	252.800,069 448.161,494	61.617
3	252.800,069 448.161,494	4	252.740,406 448.190,18	66.201
4	252.740,406 448.190,18	5	252.689,859 448.108,814	95.788
5	252.689,859 448.108,814	6	252.615,798 448.034,996	104.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.615,798 448.034,996	7	252.666,168 448.003,037	59.653
7	252.666,168 448.003,037	1	252.721,482 448.082,525	96.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.881	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2447/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCA DANIELA MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

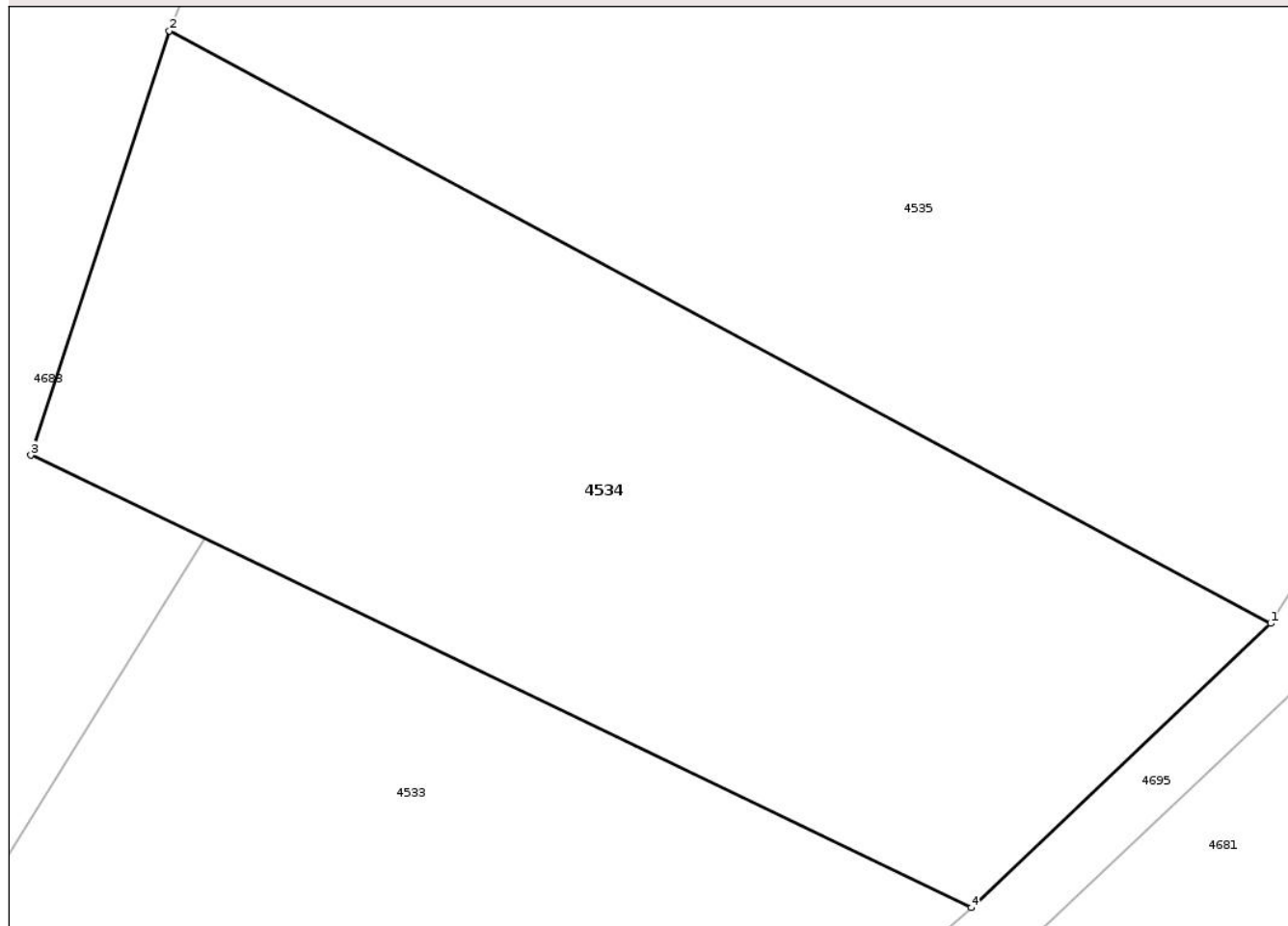
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.881	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.881	-	-	fara numar top.	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.823,368 448.183,599	2	252.737,665 448.229,682	97.307
2	252.737,665 448.229,682	3	252.726,894 448.196,677	34.718
3	252.726,894 448.196,677	4	252.800,069 448.161,494	81.194
4	252.800,069 448.161,494	1	252.823,368 448.183,599	32.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1305 Farliug

Nr. topografic:899

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31461	Din acte: 1.438 Masurata: 4.576	Sector cadastral:61 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2692 / 28/03/1909		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1909 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MARGHITA EVA , nascuta VARAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
2361 / 19/03/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VARAN PETRU , minor OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VARAN IOAN , minor OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
3502 / 01/12/1923		
Act Notarial nr. 0, din 30/11/1923 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BUHA GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
6706 / 20/09/1938		
Act Notarial nr. 0, din 14/09/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEDonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VARAN IOAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2448 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B6	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) GABOR MARIUS DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2361 / 19/03/1914			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Se noteaza dreptul vidual asupra ctei de 2/8 parti in favoarea lui IORGA BRANDUSA, vaduva		A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)		

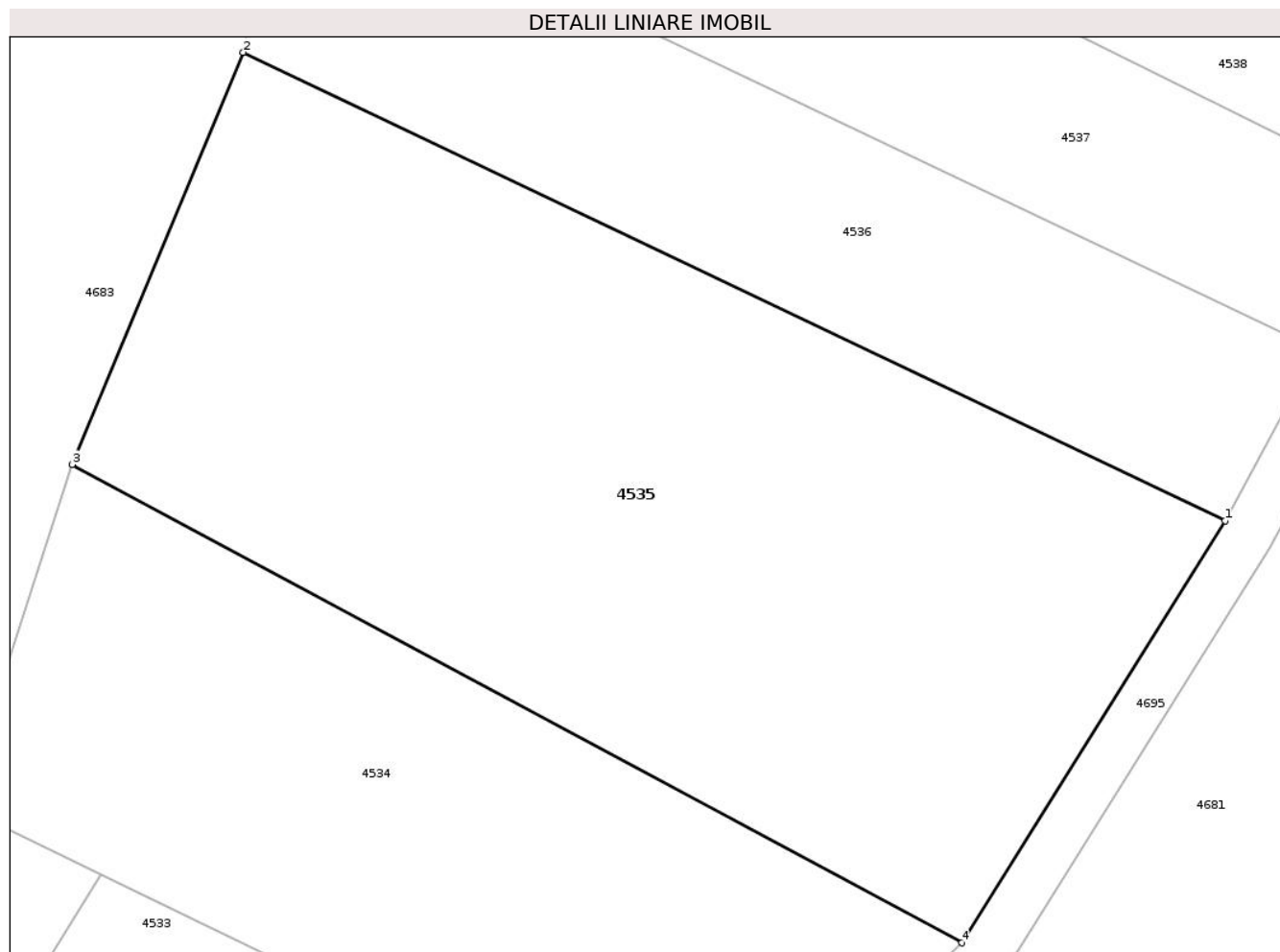
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31461	Din acte: 1.438 Masurata: 4.576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.576	-	-	899	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.848,73 448.224,258	2	252.754,143 448.269,379	104.798
2	252.754,143 448.269,379	3	252.737,665 448.229,682	42.981
3	252.737,665 448.229,682	4	252.823,368 448.183,599	97.307
4	252.823,368 448.183,599	1	252.848,73 448.224,258	47.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:196 Farliug

Nr. topografic:898

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.020	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2449/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIHOC IOAN CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

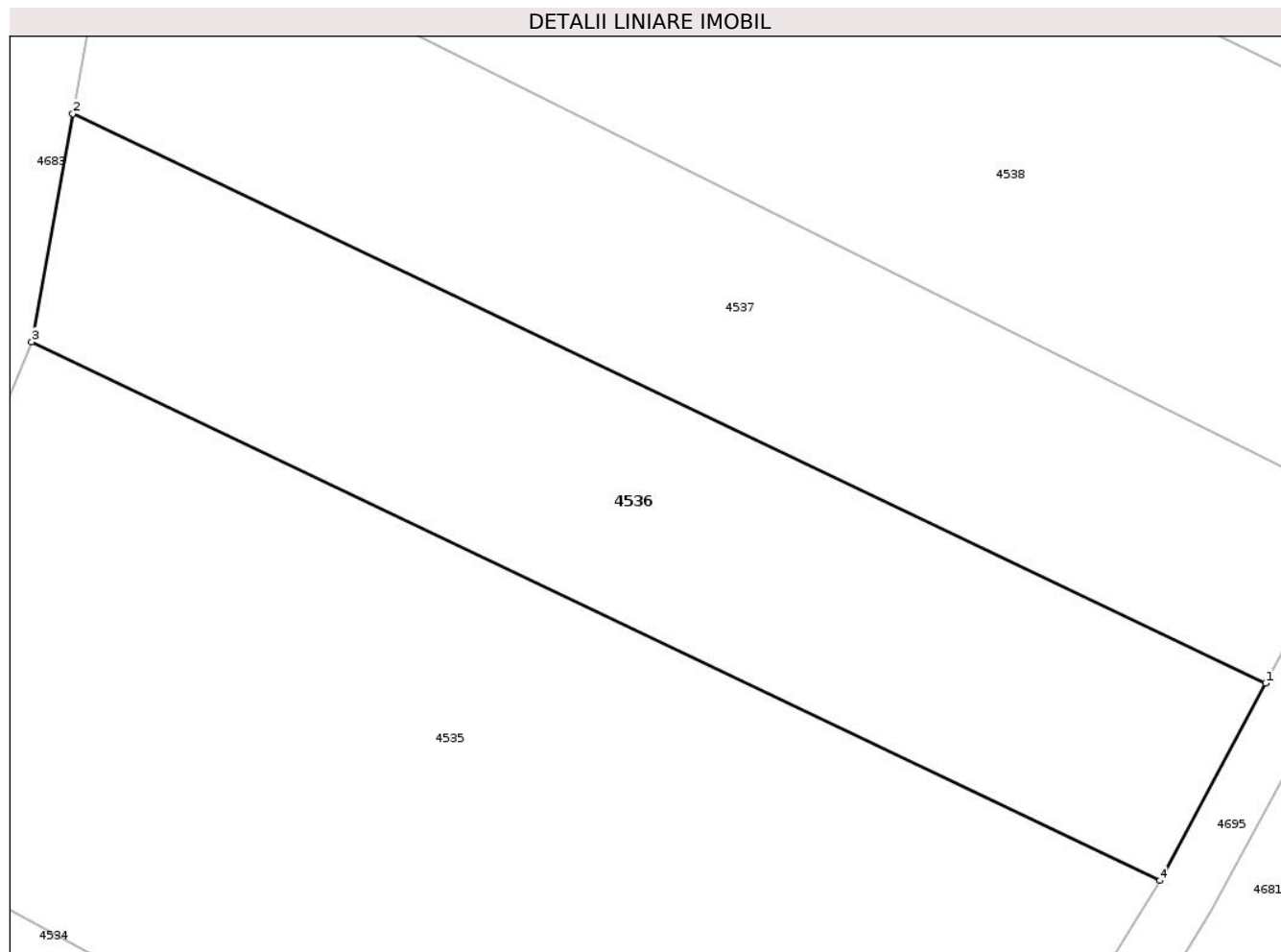
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.020	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.020	-	-	898 Farliug	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.857,603 448.240,788	2	252.757,612 448.288,487	110.785
2	252.757,612 448.288,487	3	252.754,143 448.269,379	19.42
3	252.754,143 448.269,379	4	252.848,73 448.224,258	104.798
4	252.848,73 448.224,258	1	252.857,603 448.240,788	18.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1605 Farliug

Nr. topografic:897

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31083	Din acte: 1.439 Masurata: 2.027	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1088 / 03/10/1986		
Act Notarial nr. 486/1986, din 01/01/1986 emis de Notariatul Județean Caras Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE succesiune legala, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AVRAMESCU MOISE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1605 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2450 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIHOC IOAN CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

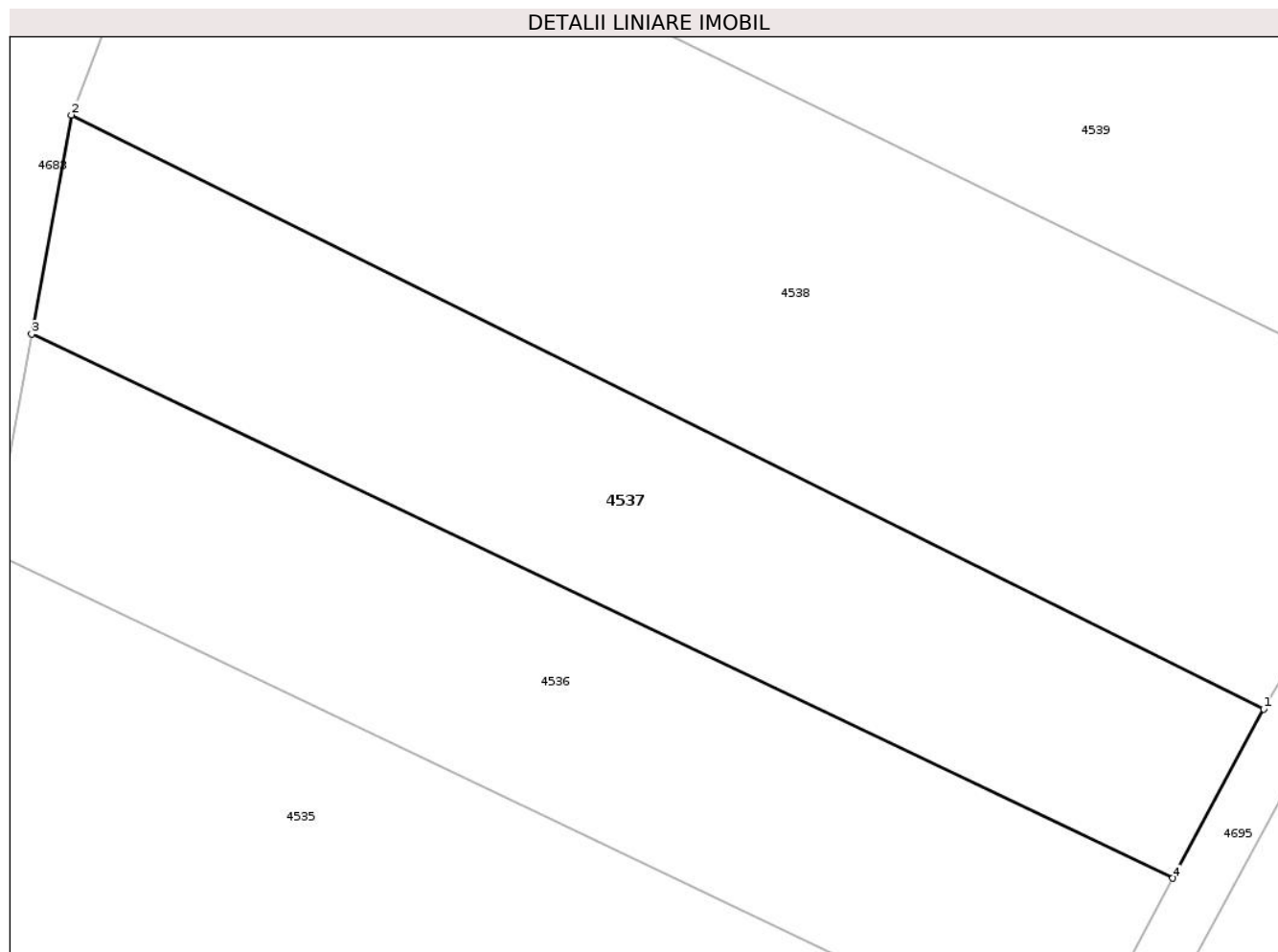
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31083	Din acte: 1.439 Masurata: 2.027	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.027	-	-	897	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.865,571 448.255,632	2	252.761,101 448.307,71	116.731
2	252.761,101 448.307,71	3	252.757,612 448.288,487	19.537
3	252.757,612 448.288,487	4	252.857,603 448.240,788	110.785
4	252.857,603 448.240,788	1	252.865,571 448.255,632	16.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:176-Farliug

Nr. topografic:896

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.546	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2451/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) NASTASE IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

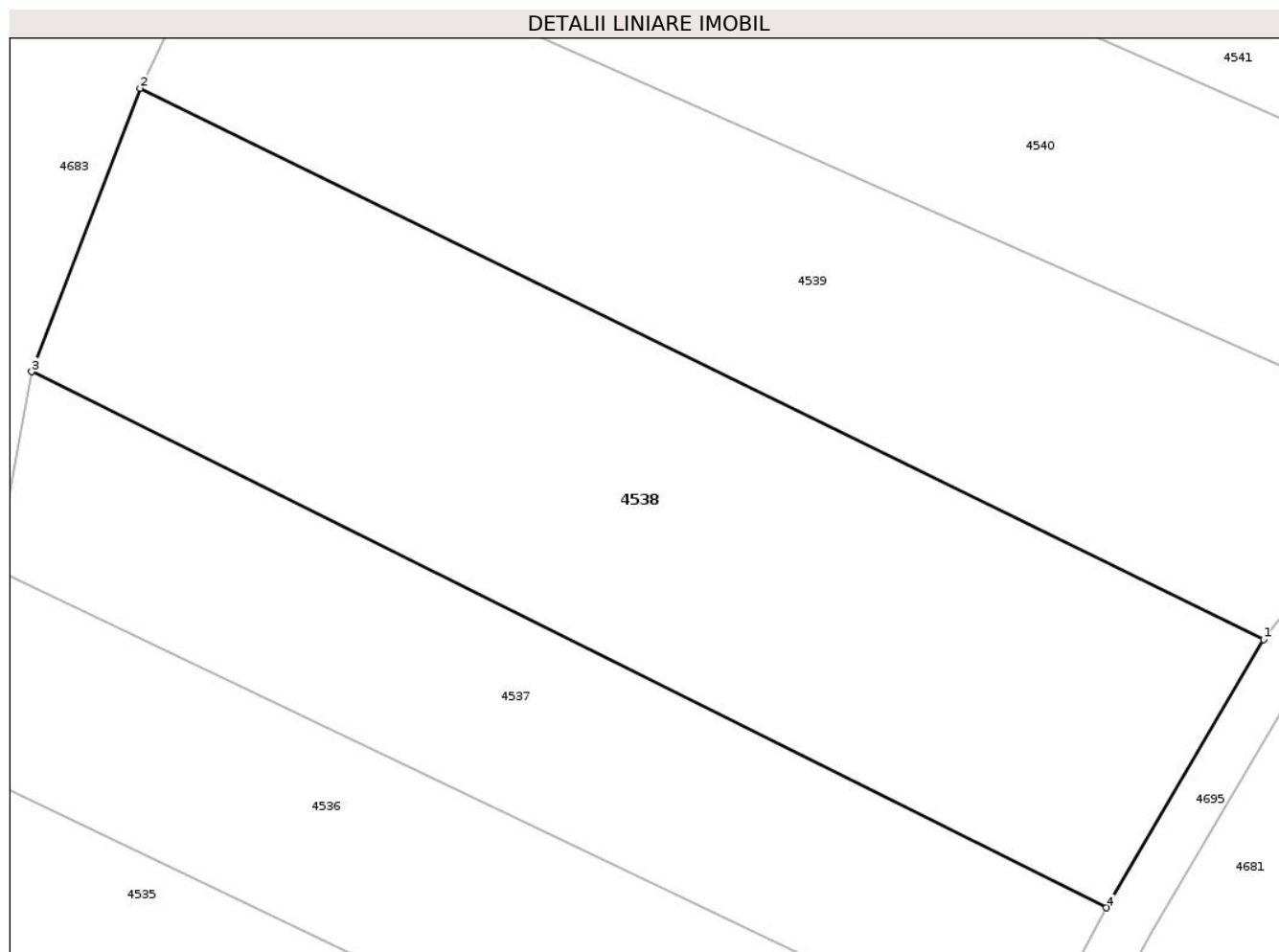
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.546	-	-	896	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.880,873 448.281,691	2	252.771,655 448.335,244	121.641
2	252.771,655 448.335,244	3	252.761,101 448.307,71	29.487
3	252.761,101 448.307,71	4	252.865,571 448.255,632	116.731
4	252.865,571 448.255,632	1	252.880,873 448.281,691	30.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:895

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.825	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2452/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GABOR MARIUS DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

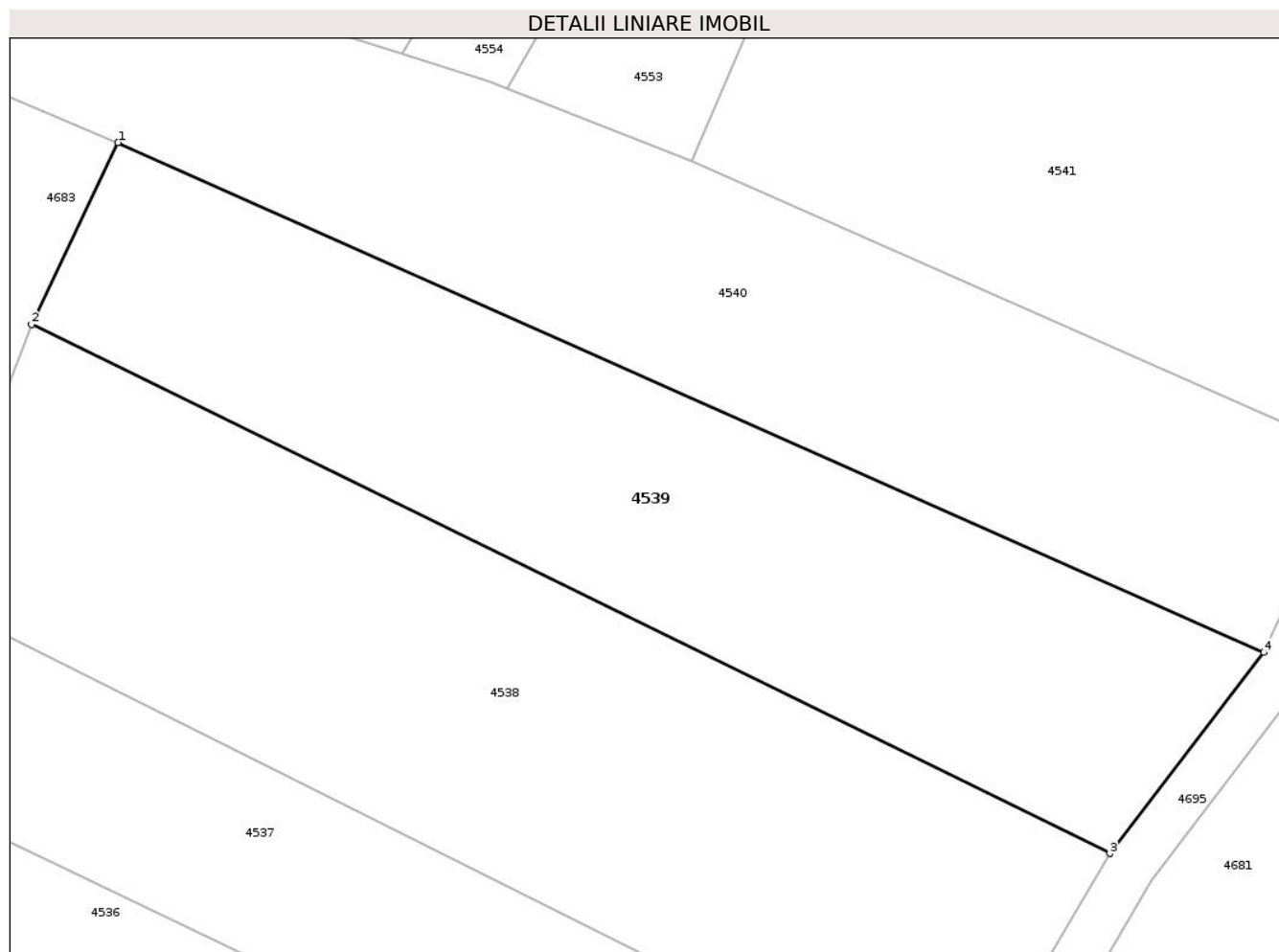
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.825	-	-	895	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.780,415 448.353,671	2	252.771,655 448.335,244	20.403
2	252.771,655 448.335,244	3	252.880,873 448.281,691	121.641
3	252.880,873 448.281,691	4	252.896,485 448.302,041	25.649
4	252.896,485 448.302,041	1	252.780,415 448.353,671	127.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:423 Fîrliug

Nr. topografic:894

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.093	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2453/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATCU DORICA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

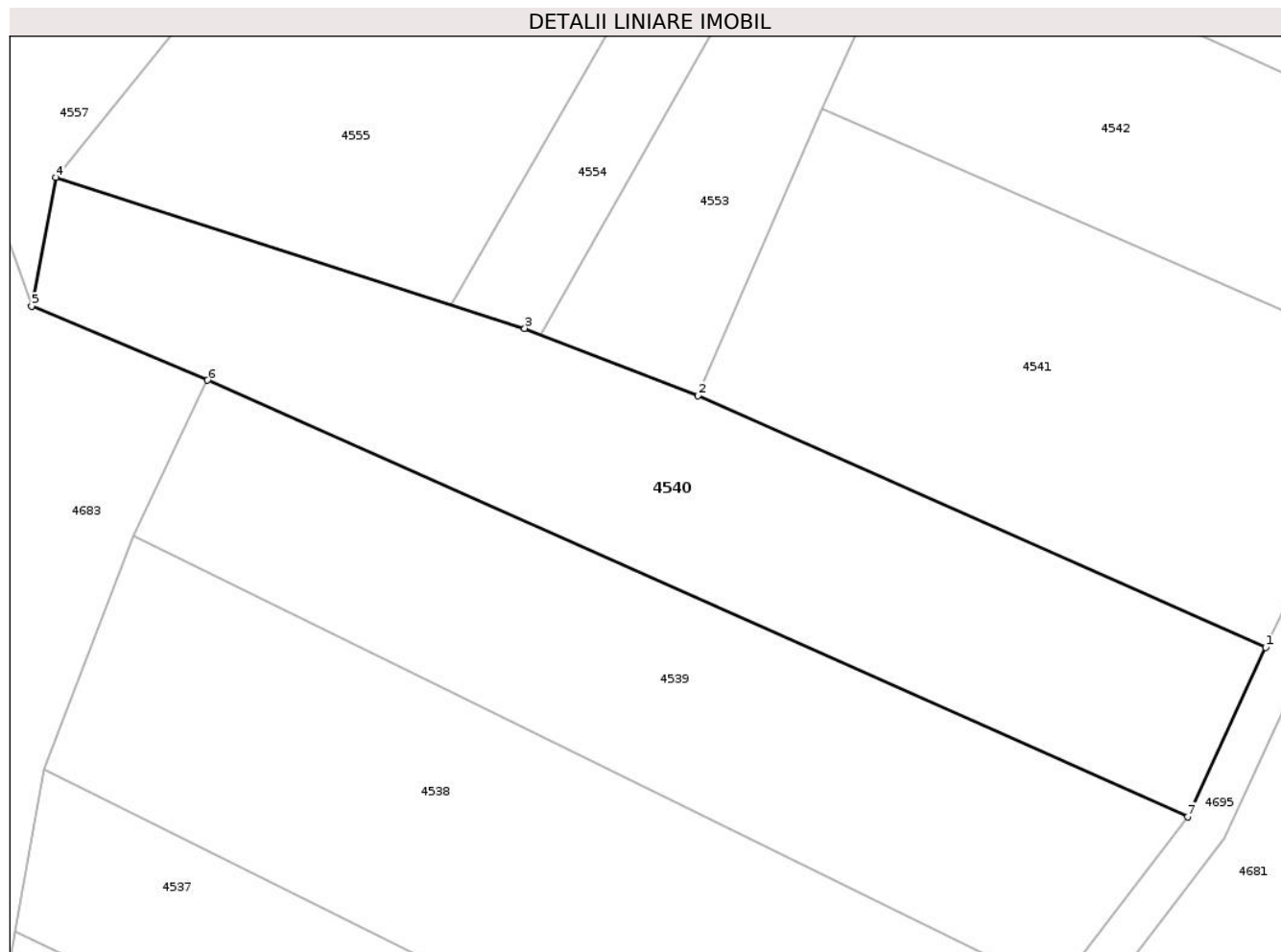
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.093	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.093	-	-	894	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.905,736 448.322,046	2	252.838,495 448.351,845	73.548
2	252.838,495 448.351,845	3	252.817,97 448.359,813	22.017
3	252.817,97 448.359,813	4	252.762,426 448.377,653	58.339
4	252.762,426 448.377,653	5	252.759,564 448.362,429	15.491
5	252.759,564 448.362,429	6	252.780,415 448.353,671	22.616

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.780,415 448.353,671	7	252.896,485 448.302,041	127.035
7	252.896,485 448.302,041	1	252.905,736 448.322,046	22.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1124 Farliug

Nr. topografic:893

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32021	Din acte: 2.158 Masurata: 2.762	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3581 / 31/08/1915		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1915 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZA IANOS <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1124 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2454 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CHIRIAC AURORA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

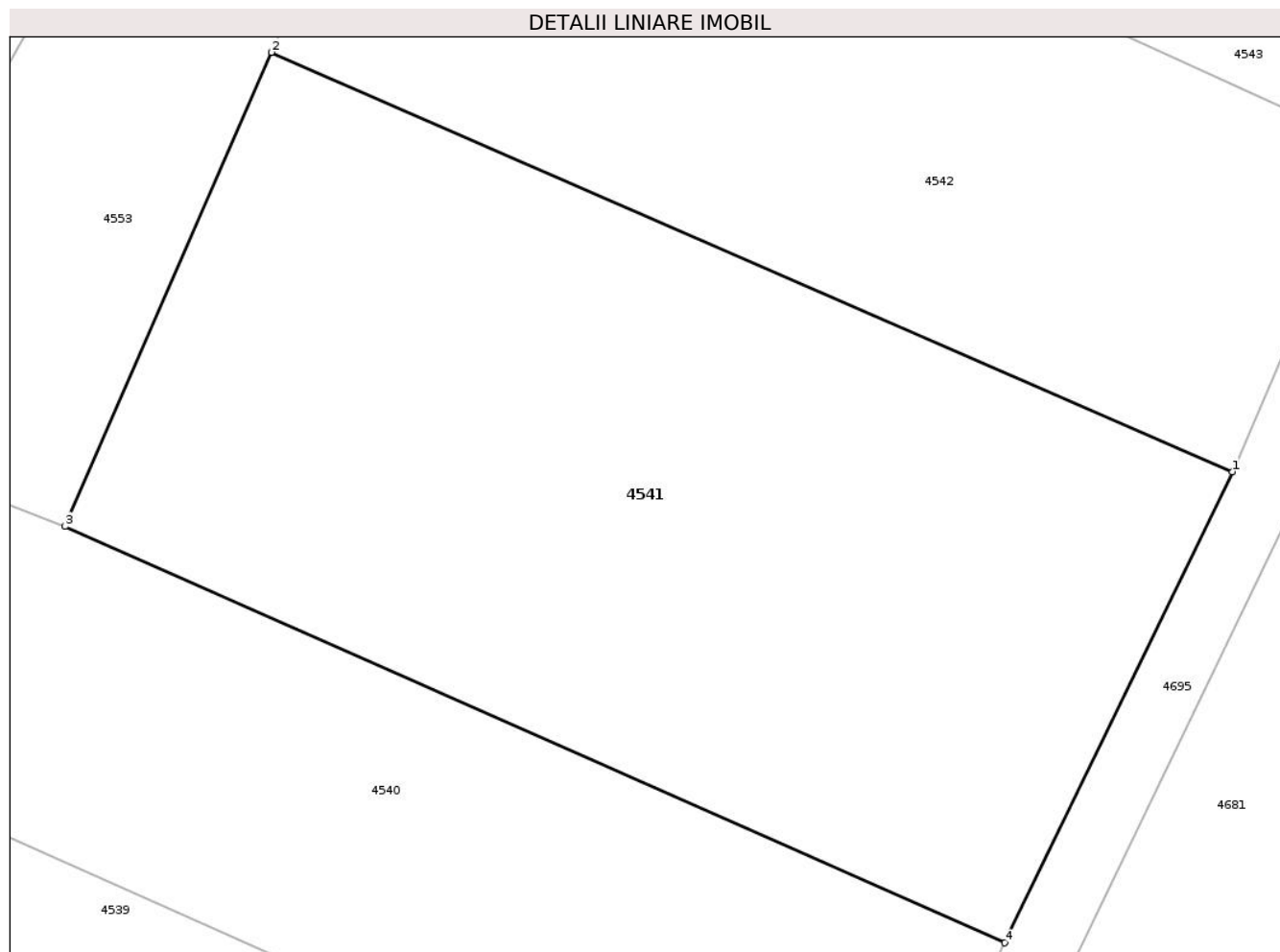
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32021	Din acte: 2.158 Masurata: 2.762	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.762	-	-	893	Uberland Mic cu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.922,009 448.355,746	2	252.853,248 448.385,75	75.022
2	252.853,248 448.385,75	3	252.838,495 448.351,845	36.976
3	252.838,495 448.351,845	4	252.905,736 448.322,046	73.548
4	252.905,736 448.322,046	1	252.922,009 448.355,746	37.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1305 Farliug

Nr. topografic:892

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31457	Din acte: 1.438 Masurata: 1.940	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2692 / 28/03/1909		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1909 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) MARGHITA EVA , nascuta VARAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
2361 / 19/03/1914		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VARAN PETRU , minor OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsuccesiune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VARAN IOAN , minor OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
3502 / 01/12/1923		
Act Notarial nr. 0, din 30/11/1923 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) BUHA GHEORGHE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
6706 / 20/09/1938		
Act Notarial nr. 0, din 14/09/1938 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) VARAN IOAN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2455 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B5	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GABOR MARIUS DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI

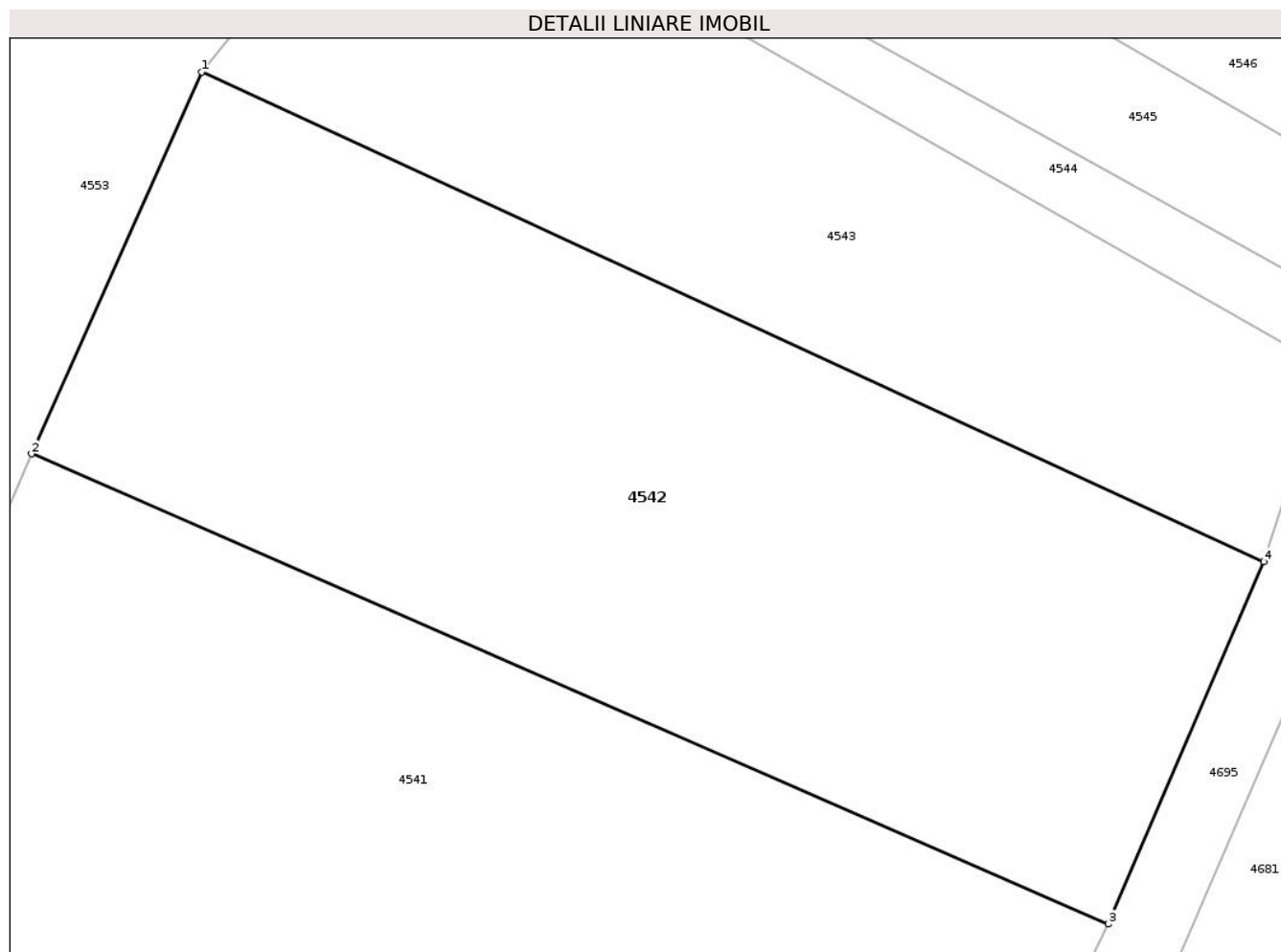
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
2361 / 19/03/1914			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1914 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Se noteaza dreptul vidual asupra ctei de 2/8 parti in favoarea lui IORGA BRANDUSA, vadova		A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1305 Farliug)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31457	Din acte: 1.438 Masurata: 1.940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.940	-	-	892	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.864,098 448.410,112	2	252.853,248 448.385,75	26.669
2	252.853,248 448.385,75	3	252.922,009 448.355,746	75.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	252.922,009 448.355,746	4	252.931,939 448.378,867	25.163
4	252.931,939 448.378,867	1	252.864,098 448.410,112	74.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16-Farliug

Nr. topografic:891

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2456/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

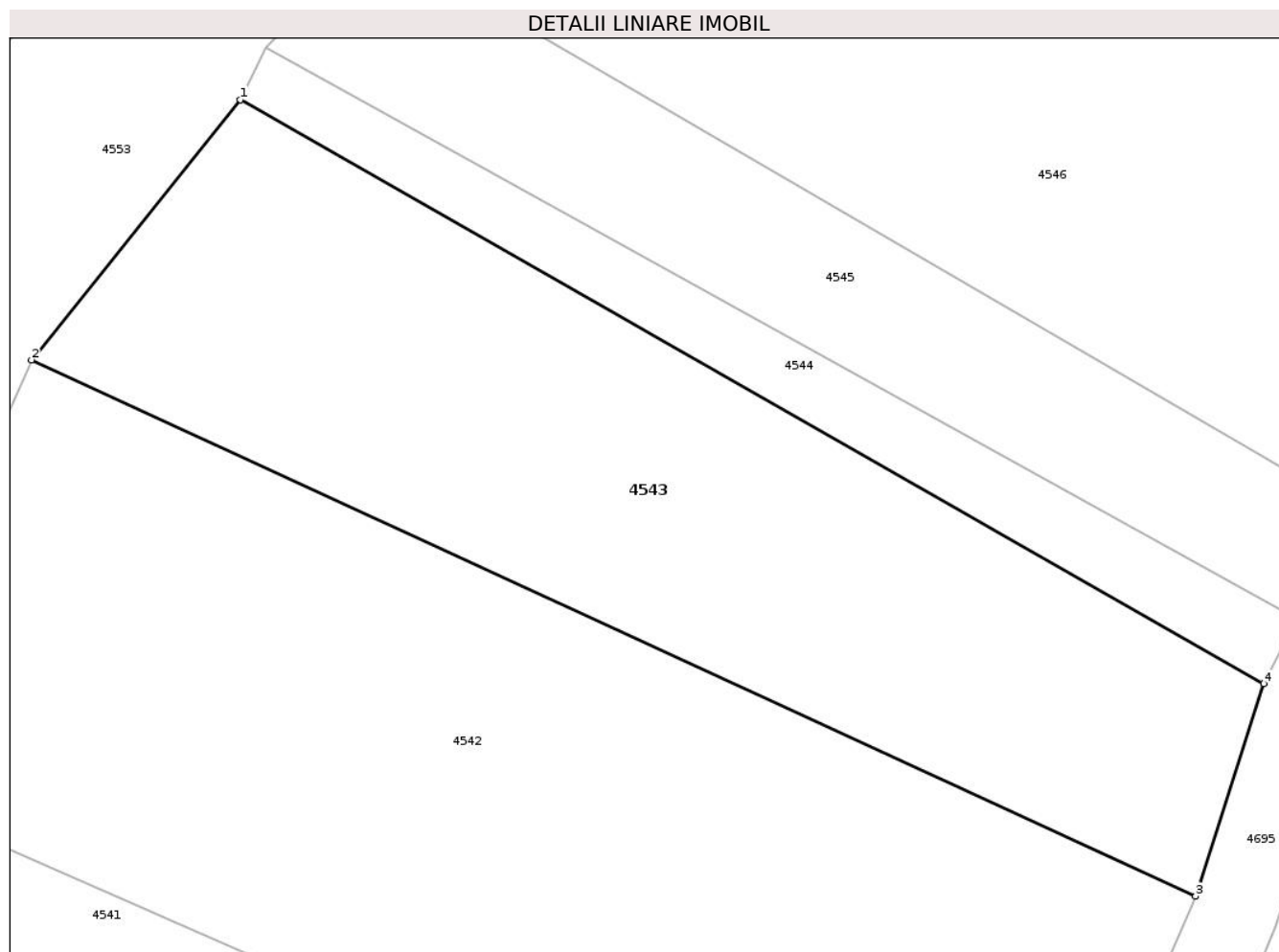
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.141	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.141	-	-	891	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.876,26 448.425,262	2	252.864,098 448.410,112	19.428
2	252.864,098 448.410,112	3	252.931,939 448.378,867	74.69
3	252.931,939 448.378,867	4	252.935,911 448.391,254	13.008
4	252.935,911 448.391,254	1	252.876,26 448.425,262	68.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16-Farliug

Nr. topografic:891

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		261	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2457/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAVU NICOLETA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

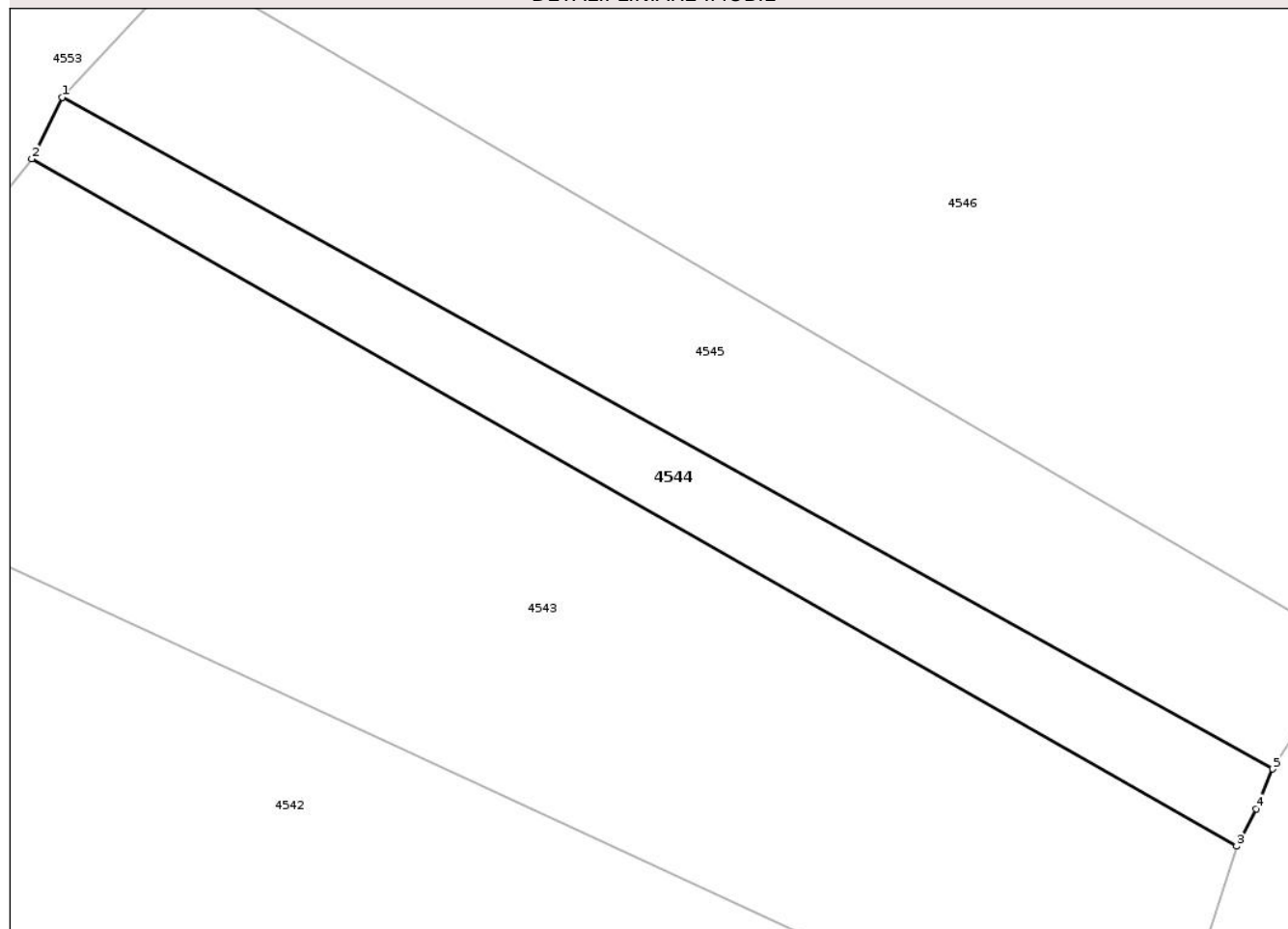
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	261	-	-	891	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.877,756 448.428,31	2	252.876,26 448.425,262	3.395
2	252.876,26 448.425,262	3	252.935,911 448.391,254	68.664
3	252.935,911 448.391,254	4	252.936,875 448.393,114	2.095
4	252.936,875 448.393,114	5	252.937,698 448.395,074	2.126
5	252.937,698 448.395,074	1	252.877,756 448.428,31	68.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:16-Farliug

Nr. topografic:891

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		536	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2458/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POAMA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

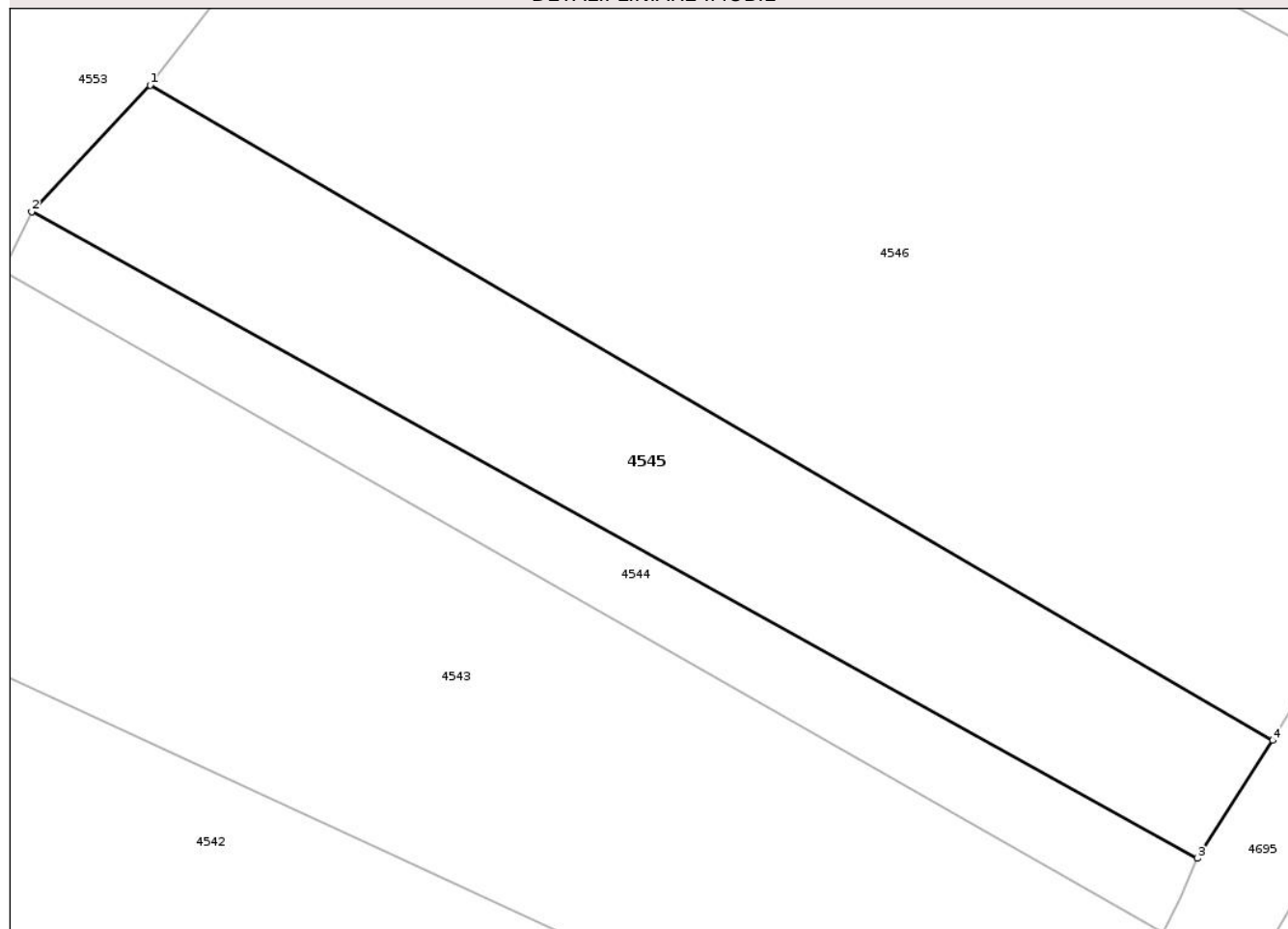
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	536	-	-	891	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.883,836 448.434,8	2	252.877,756 448.428,31	8.893
2	252.877,756 448.428,31	3	252.937,698 448.395,074	68.54
3	252.937,698 448.395,074	4	252.941,577 448.401,127	7.189
4	252.941,577 448.401,127	1	252.883,836 448.434,8	66.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:412-Farliug

Nr. topografic:888

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.036	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2459/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IZGAREAN PETRU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

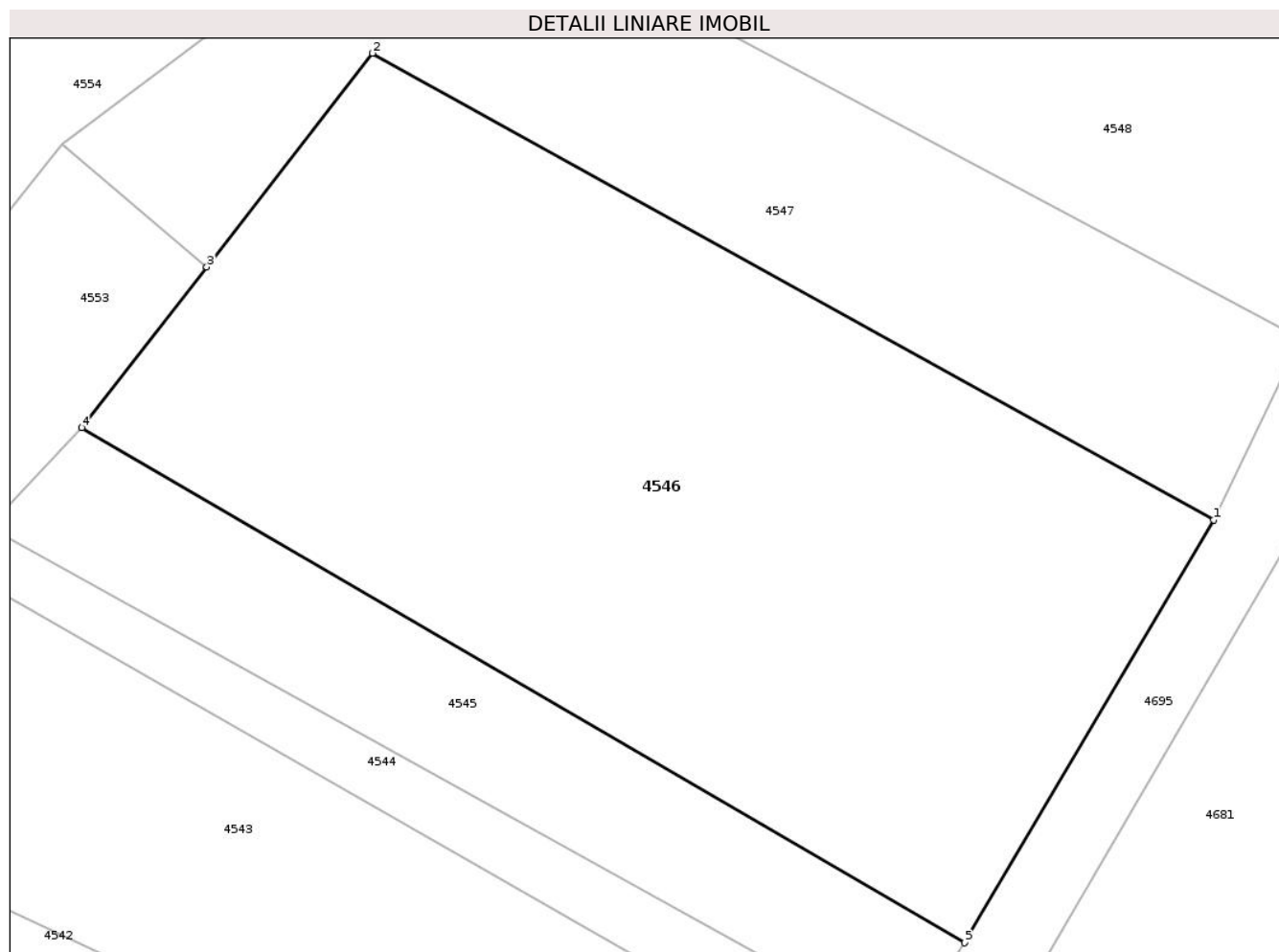
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.036	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.036	-	-	888	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.957,857 448.428,774	2	252.902,849 448.459,28	62.901
2	252.902,849 448.459,28	3	252.891,998 448.445,309	17.69
3	252.891,998 448.445,309	4	252.883,836 448.434,8	13.306
4	252.883,836 448.434,8	5	252.941,577 448.401,127	66.842
5	252.941,577 448.401,127	1	252.957,857 448.428,774	32.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1227 Farliug

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31992	Din acte: 2.877 Masurata: 1.038	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9947 / 14/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 10/12/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA IOSIF , junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2460 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CHIRIAC AURORA LILIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9947 / 14/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MOISA EVA , nasc. Draghita , vaduva 2) MOISE ELISAVETA , nasc. Iorga <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227 Farliug)</i>	A1

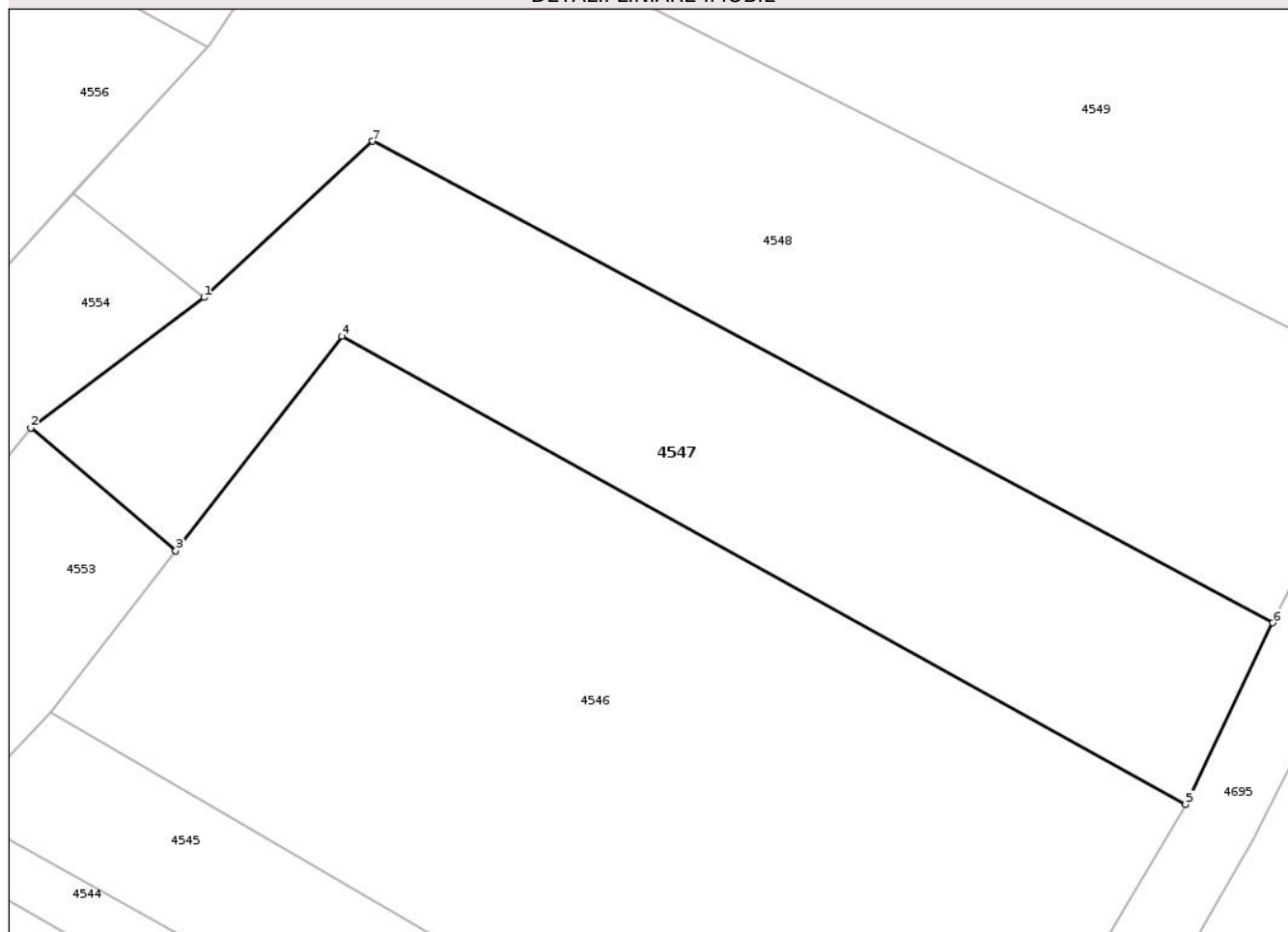
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31992	Din acte: 2.877 Masurata: 1.038	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.038	-	-	1511/a-1-a	Dealul Bradului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.893,841 448.461,808	2	252.882,556 448.453,306	14.129
2	252.882,556 448.453,306	3	252.891,998 448.445,309	12.373
3	252.891,998 448.445,309	4	252.902,849 448.459,28	17.69
4	252.902,849 448.459,28	5	252.957,857 448.428,774	62.901
5	252.957,857 448.428,774	6	252.963,539 448.440,597	13.117

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.963,539 448.440,597	7	252.904,832 448.471,997	66.577
7	252.904,832 448.471,997	1	252.893,841 448.461,808	14.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:904-Farliug

Nr. topografic:889

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32558	Din acte: 1.978 Masurata: 1.764	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7360 / 21/07/1905		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GROZA NICOLAE , si sotia 2) GROZA ANA , n. LAIES <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 904-Farliug)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) JURCA ELENA , n. GROZA 2) JURCA PAVEL , si sotia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 904-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2461 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GROZA IONUT NICUSOR	A1

C. Partea III. SARCINI .

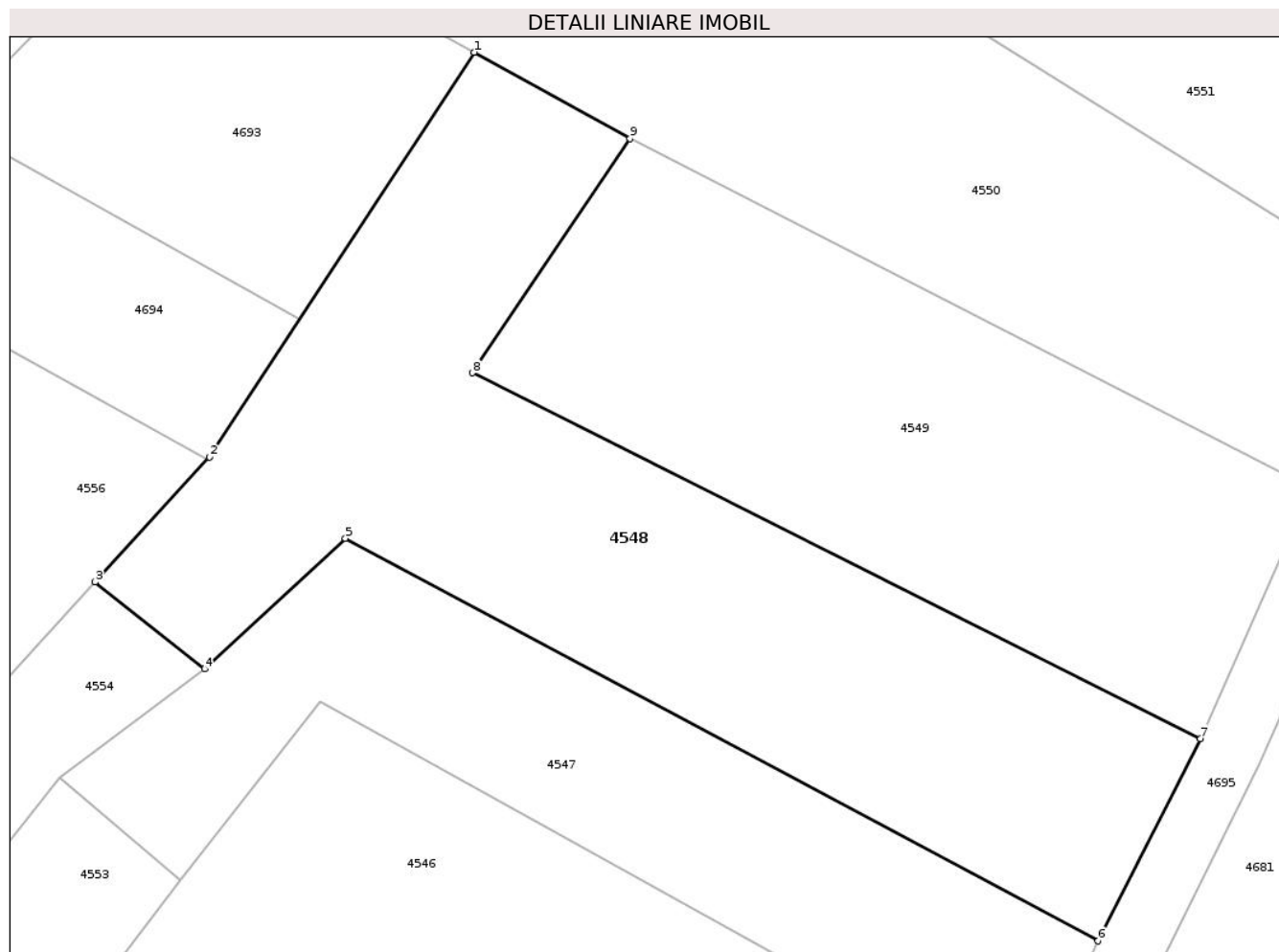
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32558	Din acte: 1.978 Masurata: 1.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.764	-	-	889	Uberland Mic cu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.914,884 448.509,92	2	252.894,246 448.478,336	37.729
2	252.894,246 448.478,336	3	252.885,298 448.468,589	13.231
3	252.885,298 448.468,589	4	252.893,841 448.461,808	10.907
4	252.893,841 448.461,808	5	252.904,832 448.471,997	14.987
5	252.904,832 448.471,997	6	252.963,539 448.440,597	66.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.963,539 448.440,597	7	252.971,512 448.456,358	17.663
7	252.971,512 448.456,358	8	252.914,723 448.484,905	63.56
8	252.914,723 448.484,905	9	252.927,038 448.503,177	22.035
9	252.927,038 448.503,177	1	252.914,884 448.509,92	13.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:412-Farliug

Nr. topografic:888

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.330	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2462/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

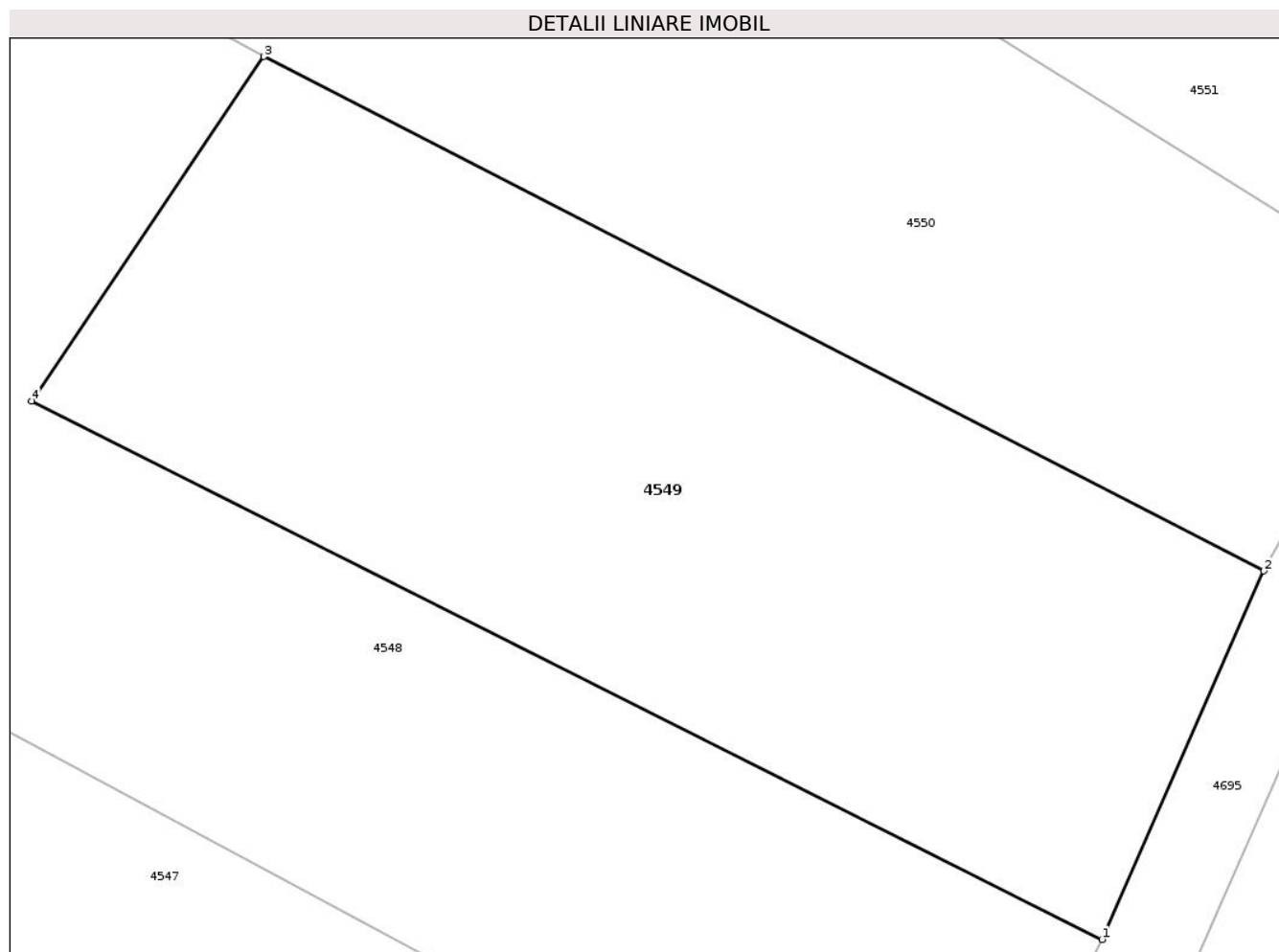
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.330	-	-	888	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.971,512 448.456,358	2	252.980,103 448.475,896	21.343
2	252.980,103 448.475,896	3	252.927,038 448.503,177	59.667
3	252.927,038 448.503,177	4	252.914,723 448.484,905	22.035
4	252.914,723 448.484,905	1	252.971,512 448.456,358	63.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.516	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2463/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIHALCESCU CAMELIA SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

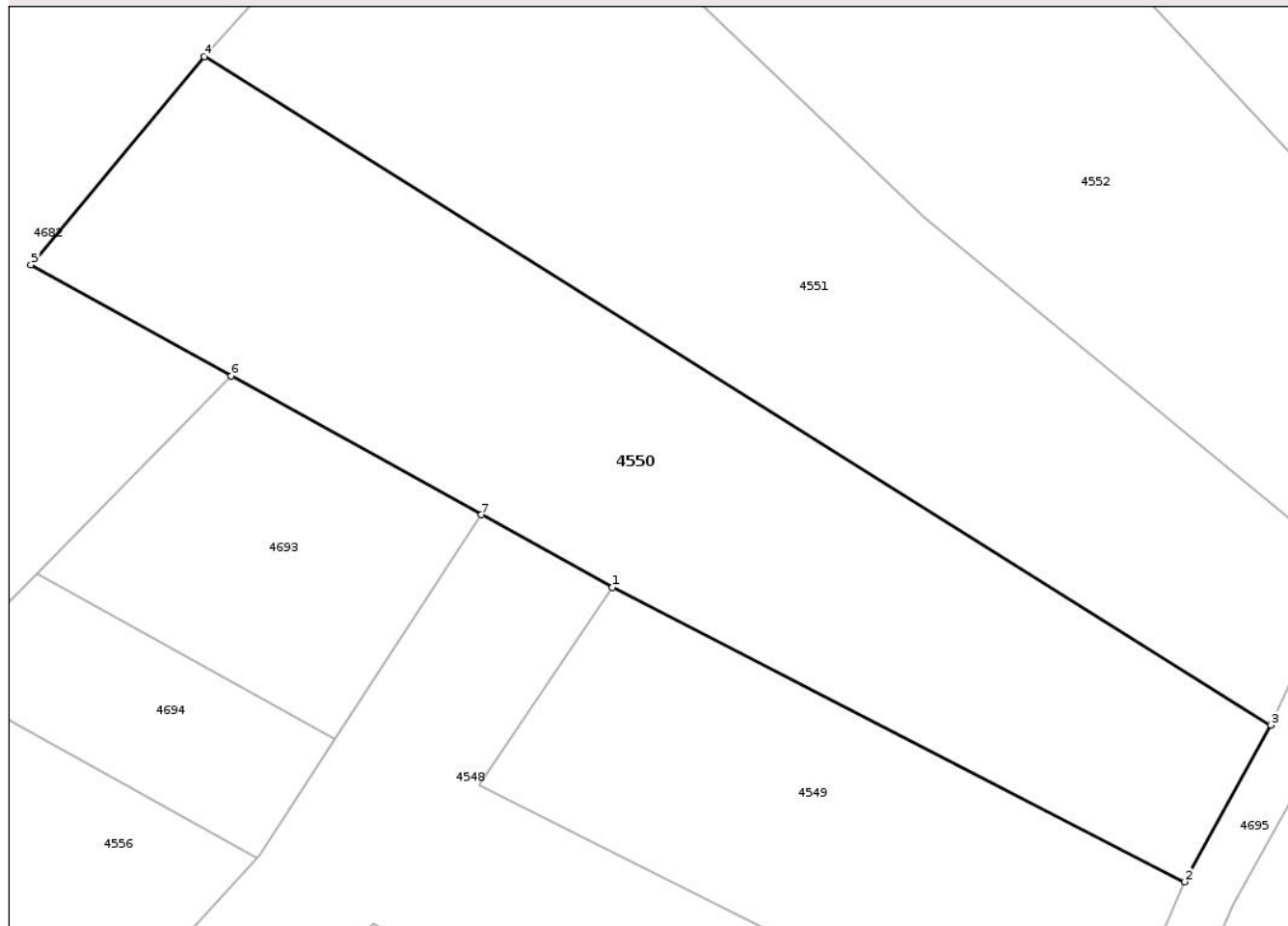
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.516	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.927,038 448.503,177	2	252.980,103 448.475,896	59.667
2	252.980,103 448.475,896	3	252.988,089 448.490,426	16.58
3	252.988,089 448.490,426	4	252.889,192 448.552,382	116.701
4	252.889,192 448.552,382	5	252.873,112 448.533,097	25.109
5	252.873,112 448.533,097	6	252.891,705 448.522,781	21.263

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.891,705 448.522,781	7	252.914,884 448.509,92	26.508
7	252.914,884 448.509,92	1	252.927,038 448.503,177	13.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.789	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2464/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID MARIUS LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

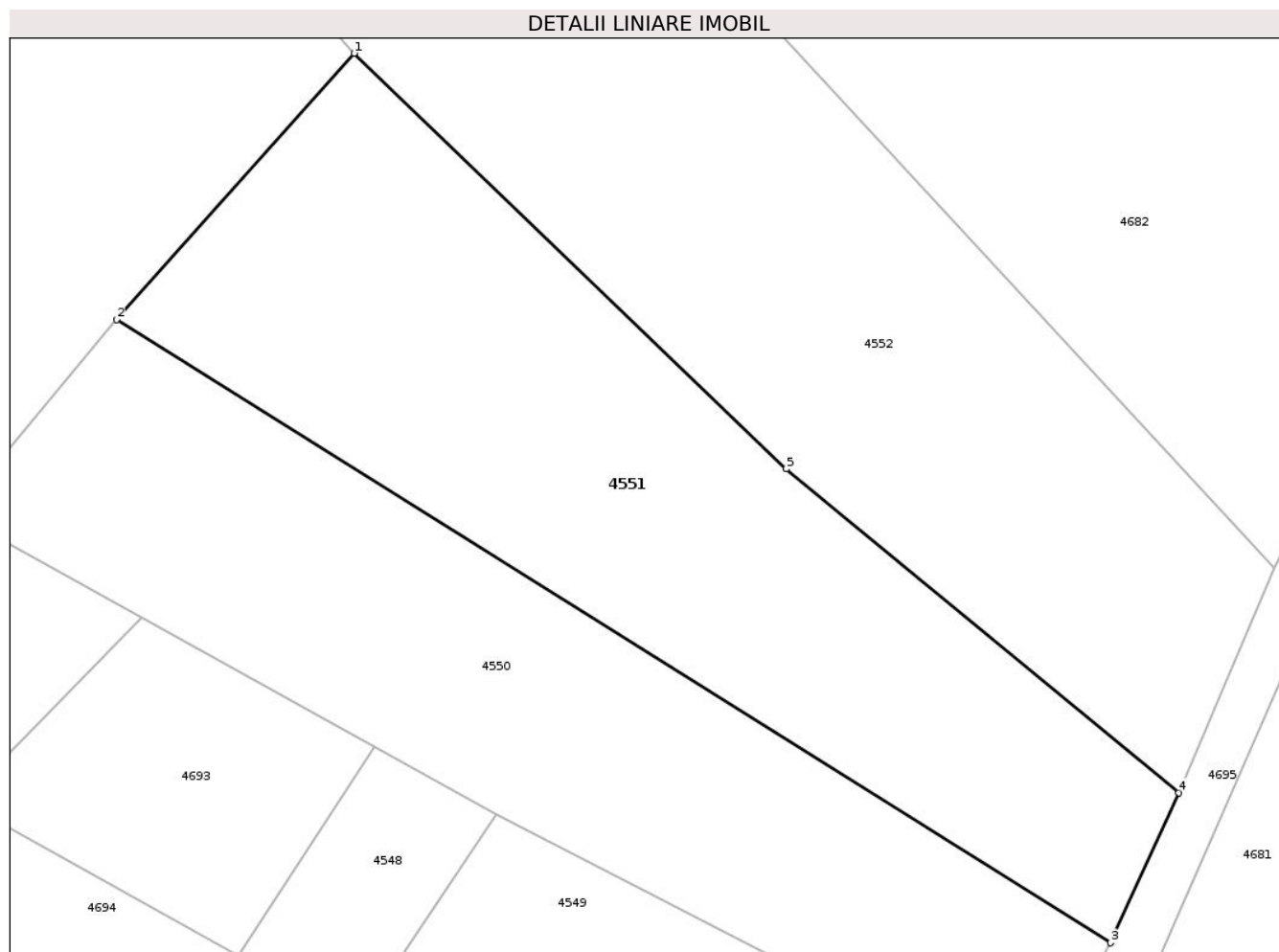
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.789	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.912,842 448.578,861	2	252.889,192 448.552,382	35.503
2	252.889,192 448.552,382	3	252.988,089 448.490,426	116.701
3	252.988,089 448.490,426	4	252.994,898 448.505,35	16.404
4	252.994,898 448.505,35	5	252.955,829 448.537,529	50.615
5	252.955,829 448.537,529	1	252.912,842 448.578,861	59.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.005	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2465/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPESCU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

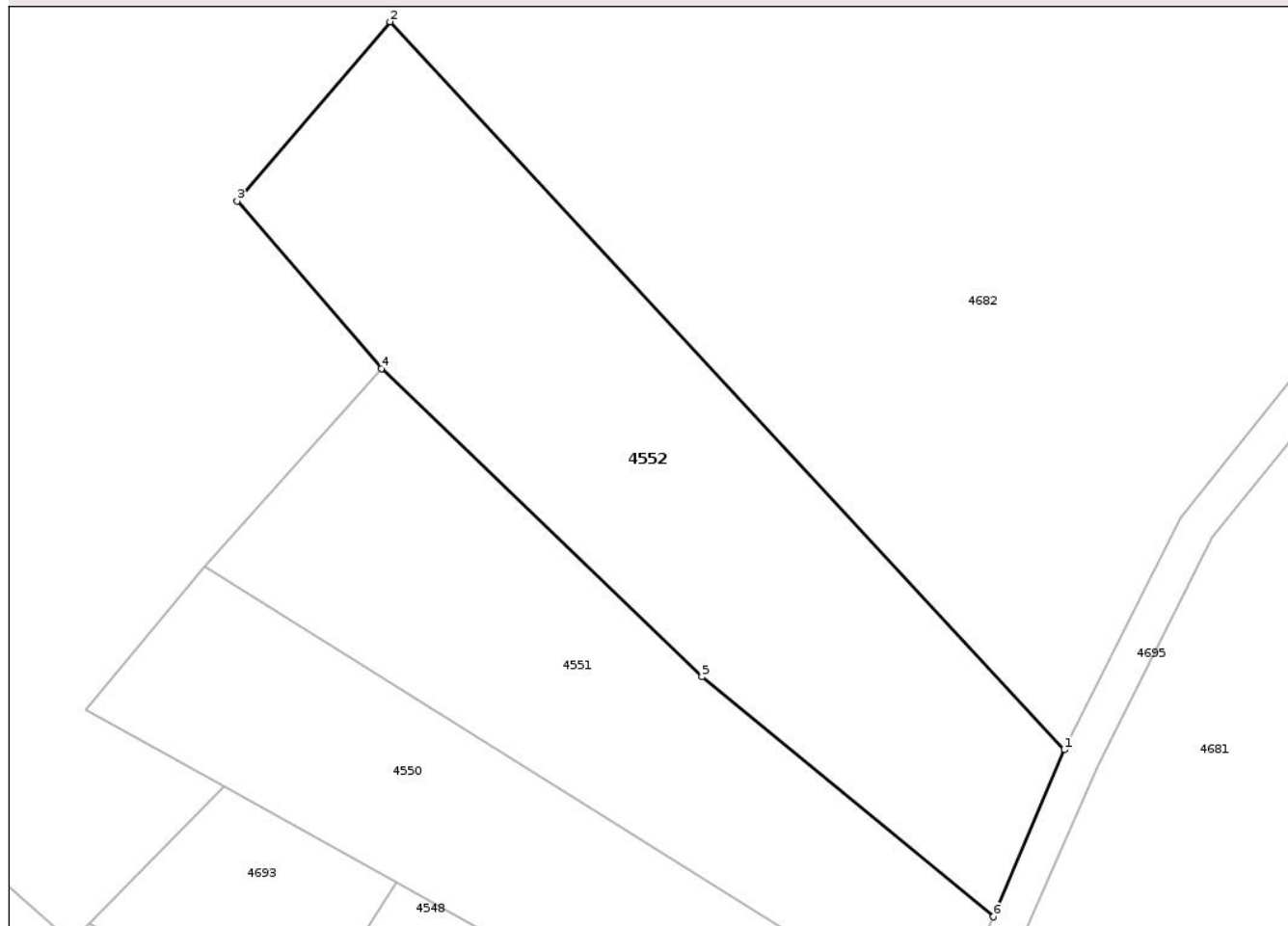
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.005	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.005	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.004,443 448.527,735	2	252.913,959 448.625,348	133.1
2	252.913,959 448.625,348	3	252.893,471 448.601,323	31.575
3	252.893,471 448.601,323	4	252.912,842 448.578,861	29.661
4	252.912,842 448.578,861	5	252.955,829 448.537,529	59.634
5	252.955,829 448.537,529	6	252.994,898 448.505,35	50.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.994,898 448.505,35	1	253.004,443 448.527,735	24.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1227 Farliug

Nr. topografic:1511/a-1-a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31992	Din acte: 2.877 Masurata: 1.652	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9947 / 14/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 10/12/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA IOSIF , junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2466 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID MARIUS LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9947 / 14/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MOISA EVA , nasc. Draghita , vaduva 2) MOISE ELISAVETA , nasc. Iorga <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227 Farliug)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31992	Din acte: 2.877 Masurata: 1.652	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.652	-	-	1511/a-1-a	Dealul Bradului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.882,556 448.453,306	2	252.850,915 448.413,96	50.49
2	252.850,915 448.413,96	3	252.819,808 448.359,099	63.066
3	252.819,808 448.359,099	4	252.838,495 448.351,845	20.046
4	252.838,495 448.351,845	5	252.853,248 448.385,75	36.976
5	252.853,248 448.385,75	6	252.864,098 448.410,112	26.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.864,098 448.410,112	7	252.876,26 448.425,262	19.428
7	252.876,26 448.425,262	8	252.877,756 448.428,31	3.395
8	252.877,756 448.428,31	9	252.883,836 448.434,8	8.893
9	252.883,836 448.434,8	10	252.891,998 448.445,309	13.306
10	252.891,998 448.445,309	1	252.882,556 448.453,306	12.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1227 Farliug

Nr. topografic:1511/a-1-a

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31992	Din acte: 2.877 Masurata: 1.285	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9947 / 14/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 10/12/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA IOSIF , junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2467 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POAMA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI

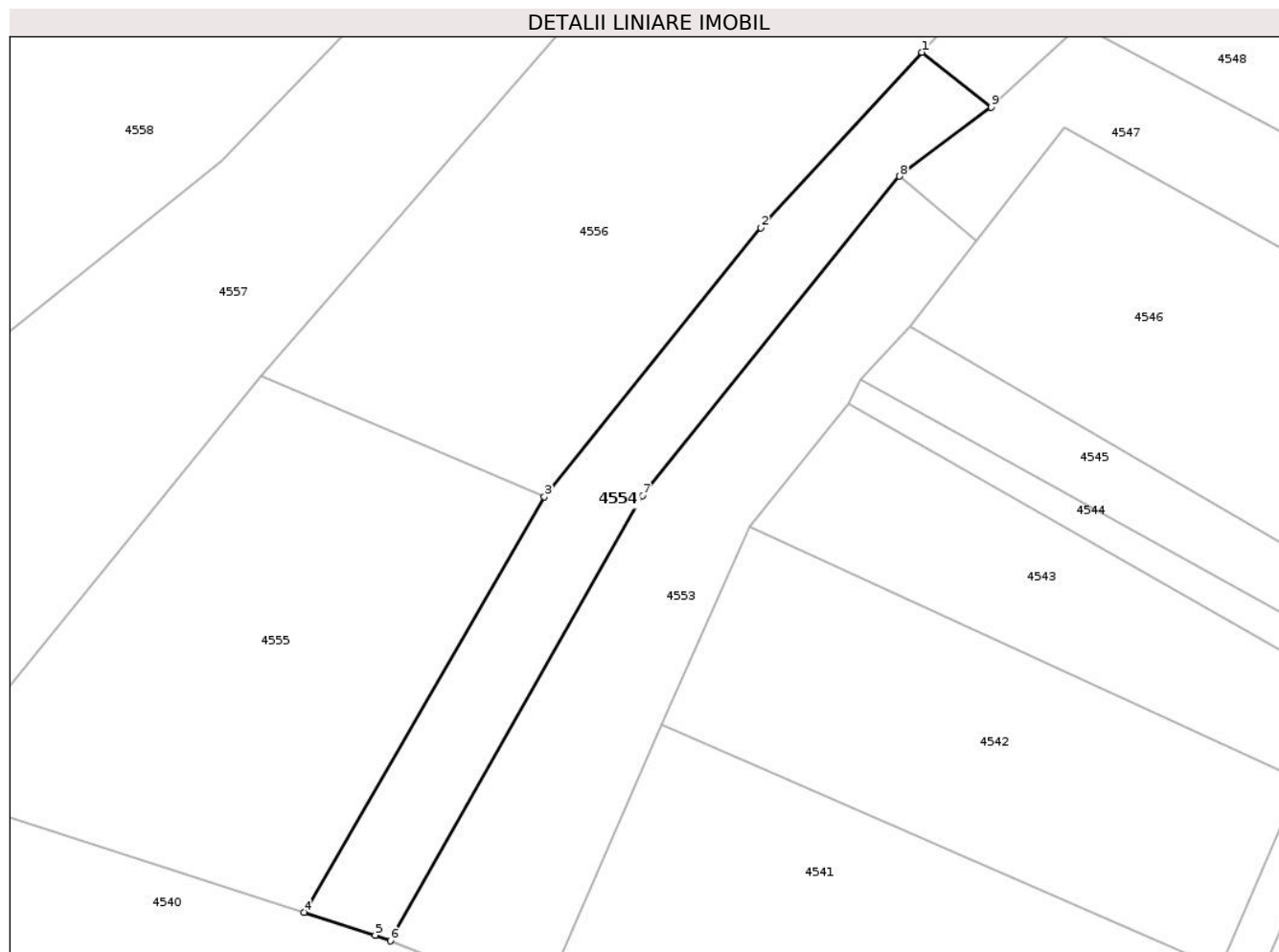
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
9947 / 14/12/1937		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1937 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1 1) MOISA EVA , nasc. Draghita , vaduva 2) MOISE ELISAVETA , nasc. Iorga <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1227 Farliug)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31992	Din acte: 2.877 Masurata: 1.285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.285	-	-	1511/a-1-a	Dealul Bradului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.885,298 448.468,589	2	252.865,448 448.446,967	29.352
2	252.865,448 448.446,967	3	252.838,803 448.413,812	42.535
3	252.838,803 448.413,812	4	252.809,191 448.362,632	59.129
4	252.809,191 448.362,632	5	252.817,97 448.359,813	9.22
5	252.817,97 448.359,813	6	252.819,808 448.359,099	1.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.819,808 448.359,099	7	252.850,915 448.413,96	63.066
7	252.850,915 448.413,96	8	252.882,556 448.453,306	50.49
8	252.882,556 448.453,306	9	252.893,841 448.461,808	14.129
9	252.893,841 448.461,808	1	252.885,298 448.468,589	10.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:410 - FIRLIUG

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32559	Din acte: 432 Masurata: 2.622	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7360 / 21/07/1905		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3 1) GROZA ANA, n. LAIES 2) GROZA NICOLAE, si sotia	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3 1) JURCA PAVEL, si sotia 2) JURCA ELENA, n. GROZA	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2468 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B6	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IZGAREAN PETRU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

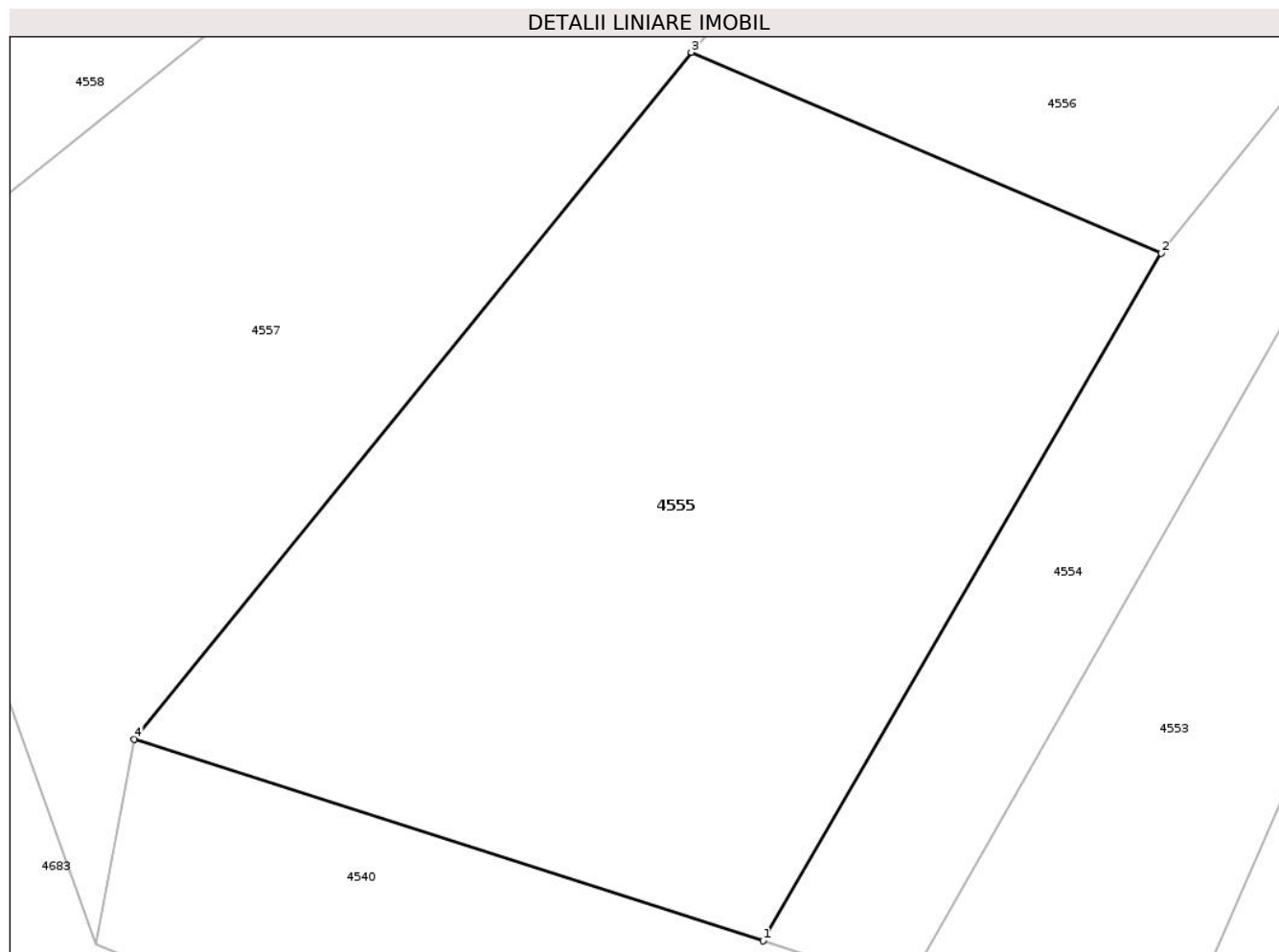
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32559	Din acte: 432 Masurata: 2.622	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.622	-	-	885, 886	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.809,191 448.362,632	2	252.838,803 448.413,812	59.129
2	252.838,803 448.413,812	3	252.803,847 448.428,759	38.018
3	252.803,847 448.428,759	4	252.762,426 448.377,653	65.784
4	252.762,426 448.377,653	1	252.809,191 448.362,632	49.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:904-Farliug

Nr. topografic:886

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32559	Din acte: 1.942 Masurata: 3.028	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7360 / 21/07/1905		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) GROZA NICOLAE , si sotia 2) GROZA ANA , n. LAIES <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 904-Farliug)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) JURCA ELENA , n. GROZA 2) JURCA PAVEL , si sotia <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 904-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2469 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

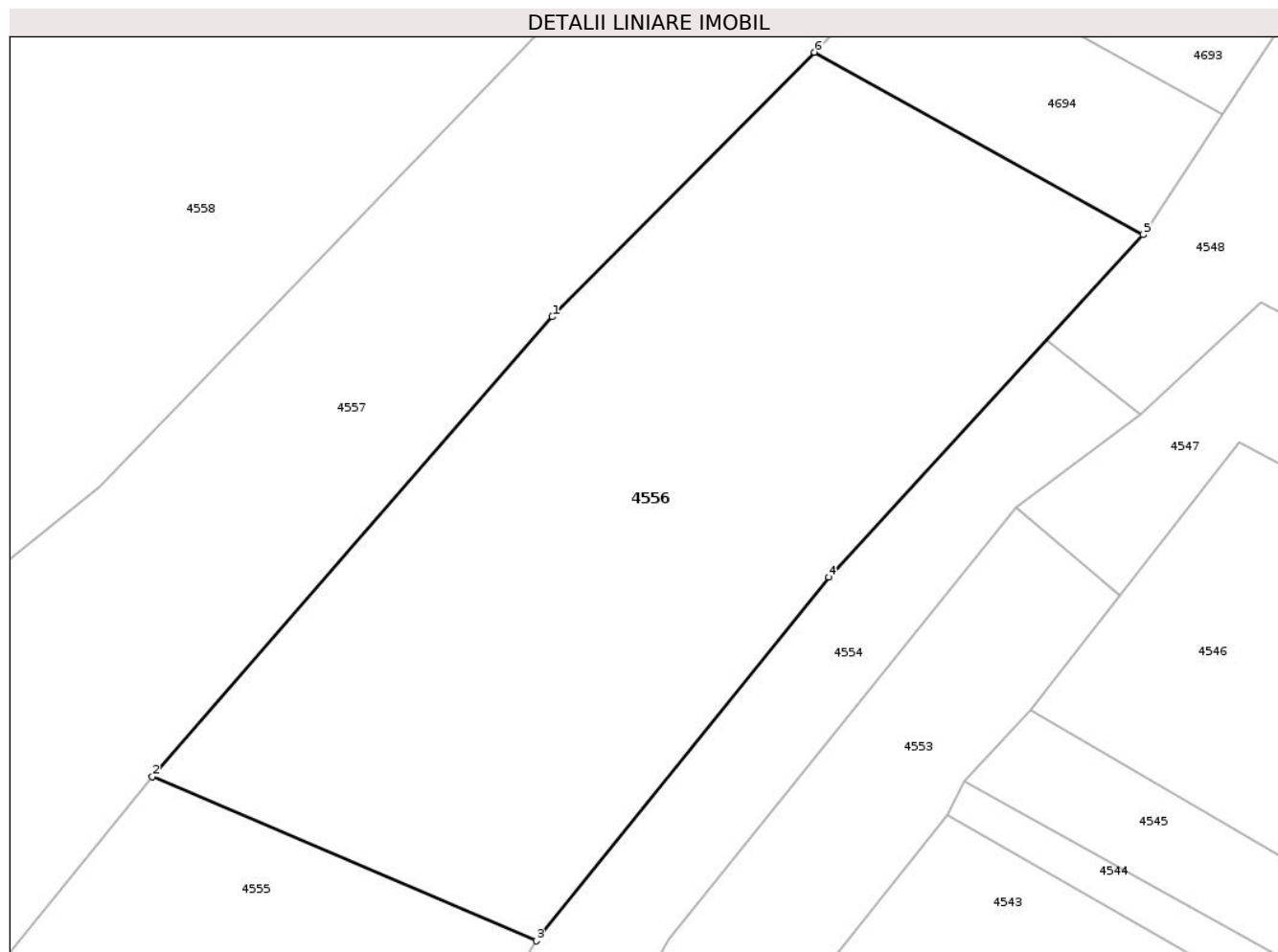
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32559	Din acte: 1.942 Masurata: 3.028	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.028	-	-	886	Uberland Mic cu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.840,267 448.470,662	2	252.803,847 448.428,759	55.518
2	252.803,847 448.428,759	3	252.838,803 448.413,812	38.018
3	252.838,803 448.413,812	4	252.865,448 448.446,967	42.535
4	252.865,448 448.446,967	5	252.894,067 448.478,14	42.318
5	252.894,067 448.478,14	6	252.864,126 448.494,752	34.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.864,126 448.494,752	1	252.840,267 448.470,662	33.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:975 Farliug

Nr. topografic:884

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32409	Din acte: 2.877 Masurata: 4.063	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
761 / 24/07/1887		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1887 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Transcriere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGA PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 975 Farliug)</i>	A1
890 / 13/08/1949		
Act Notarial nr. 5900/1942, din 01/01/1949 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) AGA LIVIA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 975 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2470 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JULA FLOARE MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

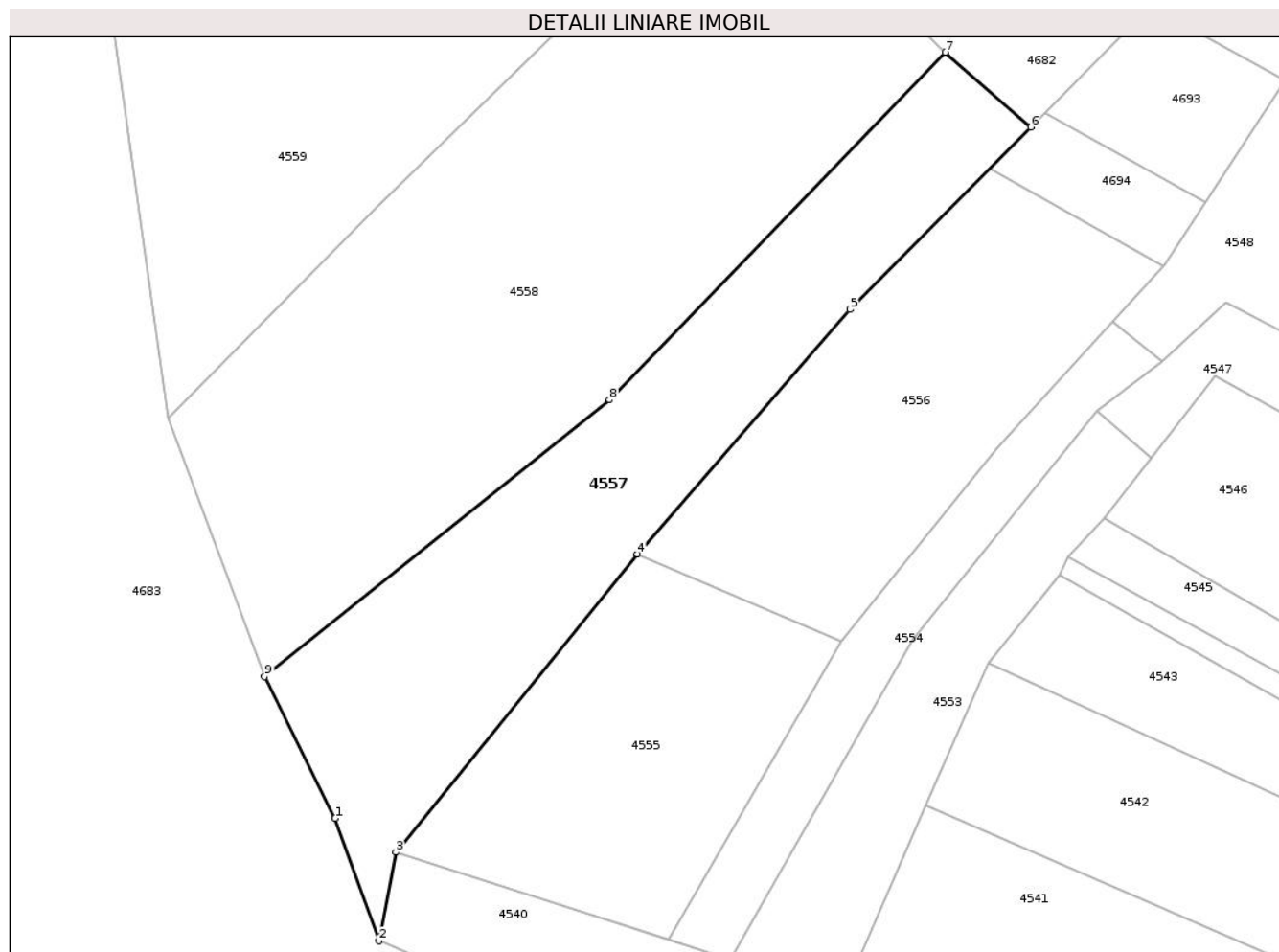
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32409	Din acte: 2.877 Masurata: 4.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.063	-	-	884	Uberland Mic cu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.752,049 448.383,446	2	252.759,564 448.362,429	22.32
2	252.759,564 448.362,429	3	252.762,426 448.377,653	15.491
3	252.762,426 448.377,653	4	252.803,847 448.428,759	65.784
4	252.803,847 448.428,759	5	252.840,267 448.470,662	55.518
5	252.840,267 448.470,662	6	252.871,259 448.501,954	44.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.871,259 448.501,954	7	252.856,589 448.514,776	19.484
7	252.856,589 448.514,776	8	252.799,048 448.455,201	82.826
8	252.799,048 448.455,201	9	252.739,972 448.407,733	75.784
9	252.739,972 448.407,733	1	252.752,049 448.383,446	27.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:412-Farliug

Nr. topografic:883

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.303	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2471/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SAVU NICOLETA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

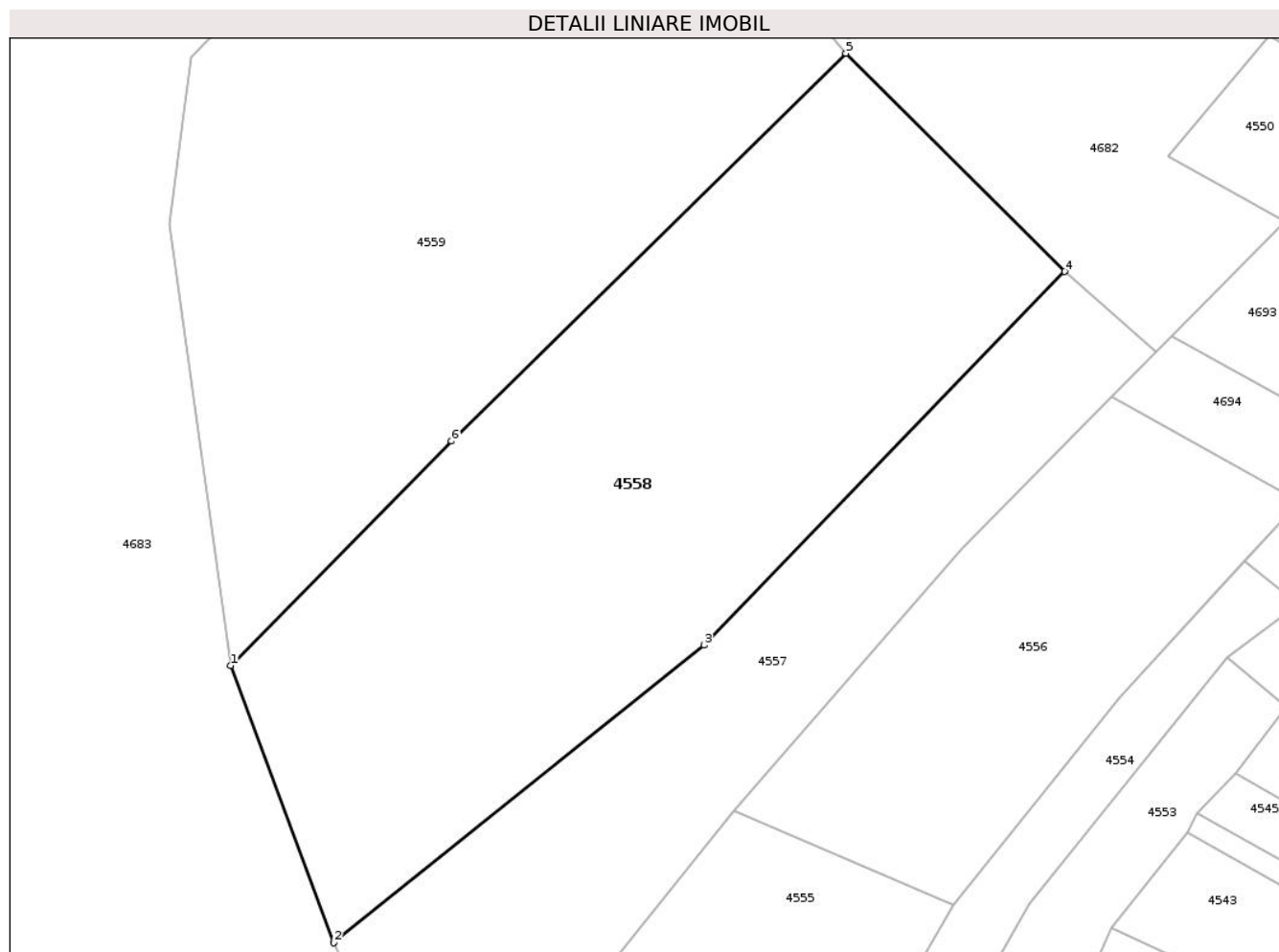
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.303	-	-	883	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.723,518 448.451,951	2	252.739,972 448.407,733	47.18
2	252.739,972 448.407,733	3	252.799,048 448.455,201	75.784
3	252.799,048 448.455,201	4	252.856,589 448.514,776	82.826
4	252.856,589 448.514,776	5	252.821,667 448.549,58	49.304
5	252.821,667 448.549,58	6	252.758,738 448.487,737	88.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.758,738 448.487,737	1	252.723,518 448.451,951	50.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:183,846, 49-Farliug

Nr. topografic:880, 881,882

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.383	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2472/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JURCA DANIELA MONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

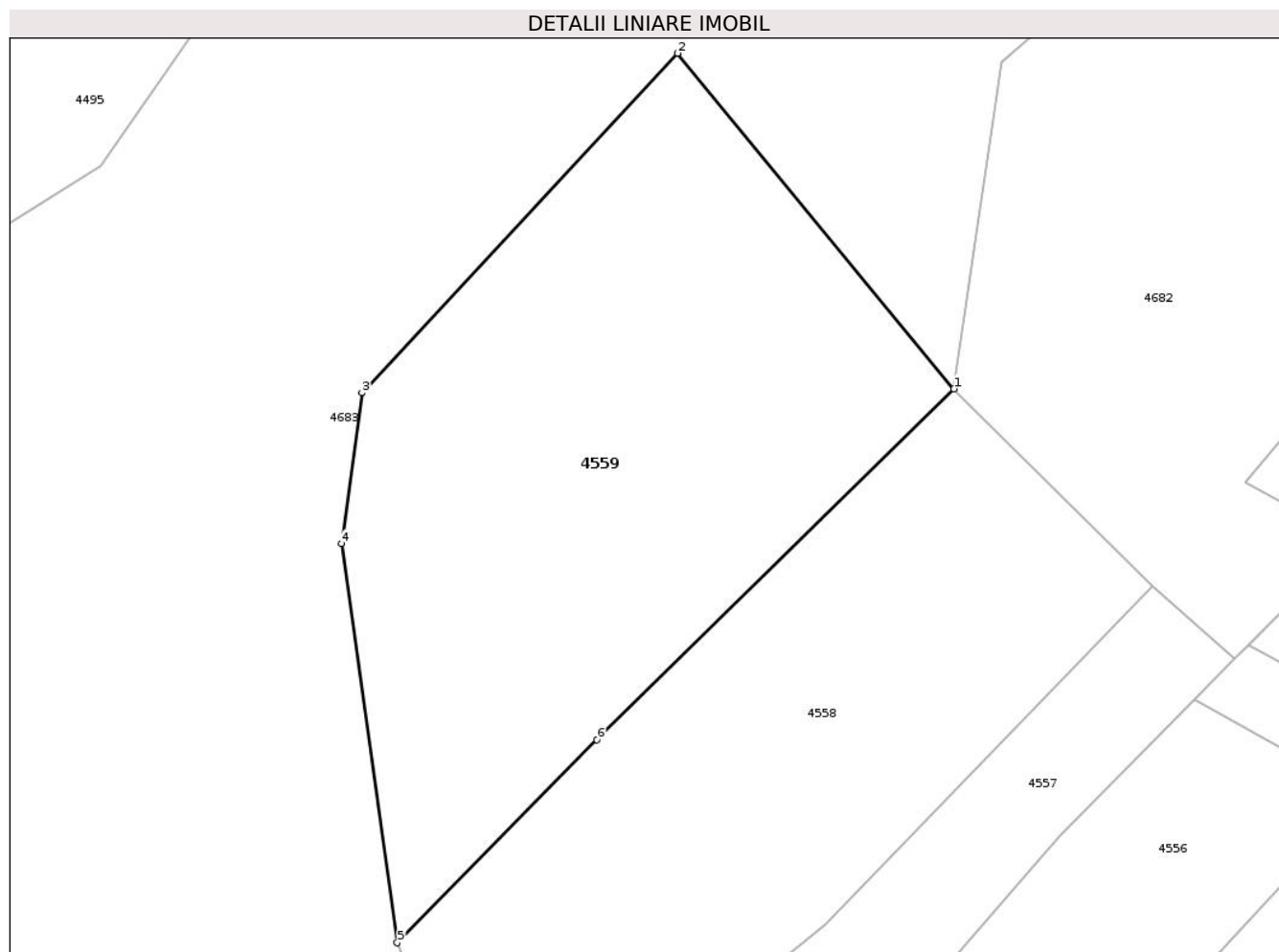
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.383	-	-	880, 881, 882	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.821,667 448.549,58	2	252.772,989 448.608,702	76.583
2	252.772,989 448.608,702	3	252.717,295 448.548,855	81.753
3	252.717,295 448.548,855	4	252.713,68 448.522,314	26.786
4	252.713,68 448.522,314	5	252.723,518 448.451,951	71.047
5	252.723,518 448.451,951	6	252.758,738 448.487,737	50.21

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.758,738 448.487,737	1	252.821,667 448.549,58	88.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.785	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

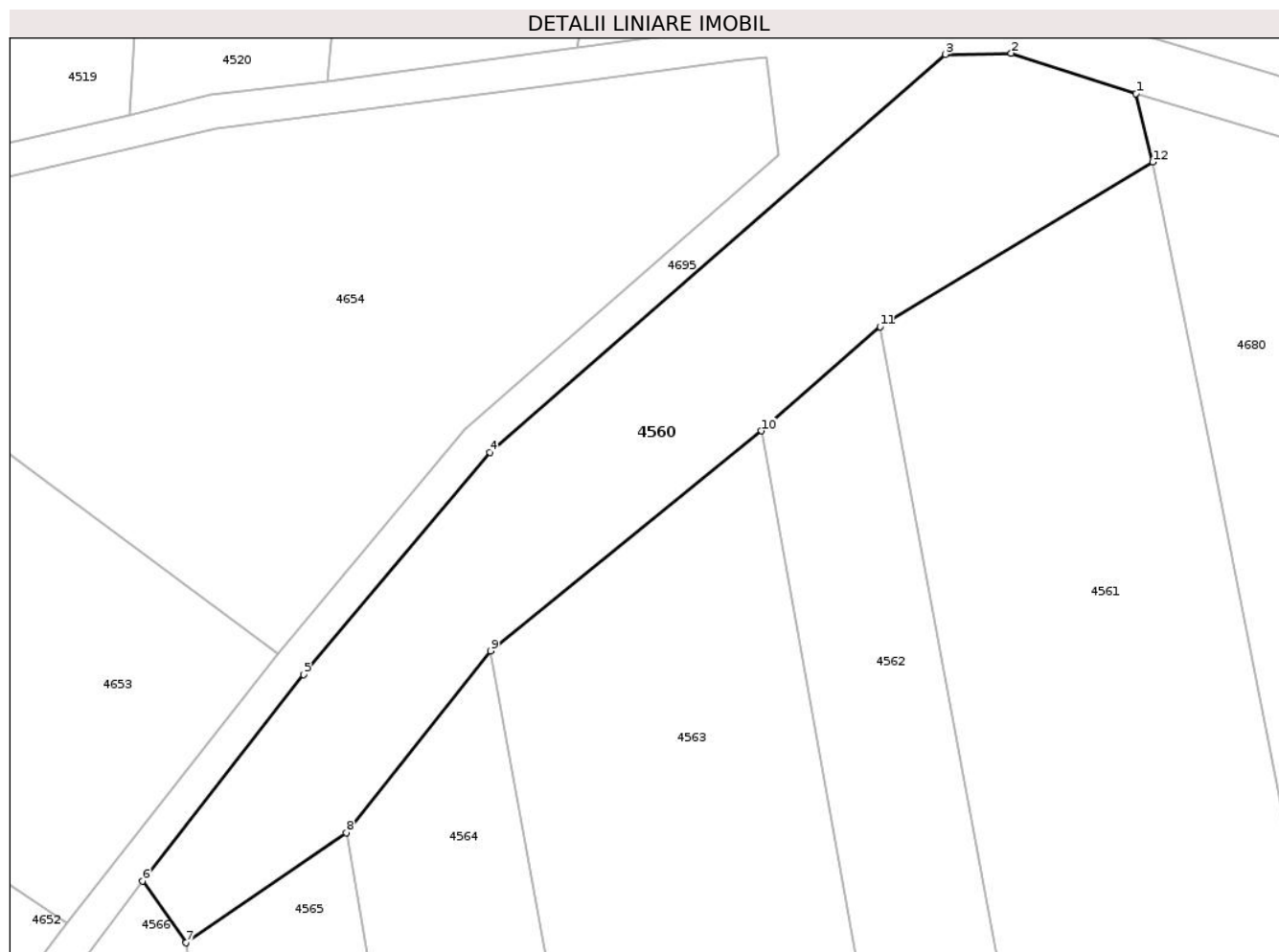
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.785	-	845/a/2/161	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.621,117 447.591,893	2	252.599,115 447.598,988	23.118
2	252.599,115 447.598,988	3	252.587,526 447.598,776	11.591
3	252.587,526 447.598,776	4	252.507,193 447.528,691	106.608
4	252.507,193 447.528,691	5	252.474,43 447.489,531	51.058
5	252.474,43 447.489,531	6	252.446,006 447.453,188	46.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.446,006 447.453,188	7	252.453,657 447.442,322	13.289
7	252.453,657 447.442,322	8	252.481,876 447.461,694	34.228
8	252.481,876 447.461,694	9	252.507,321 447.493,731	40.912
9	252.507,321 447.493,731	10	252.555,063 447.532,476	61.486
10	252.555,063 447.532,476	11	252.575,976 447.550,841	27.832
11	252.575,976 447.550,841	12	252.624,037 447.579,816	56.12
12	252.624,037 447.579,816	1	252.621,117 447.591,893	12.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1915, 1888 FARLIUG
Nr. topografic: 845/a/2/173, 845/a/2/171

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31291	Din acte: 5.700 Masurata: 14.416	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE impropriatarie, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1915 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2473 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

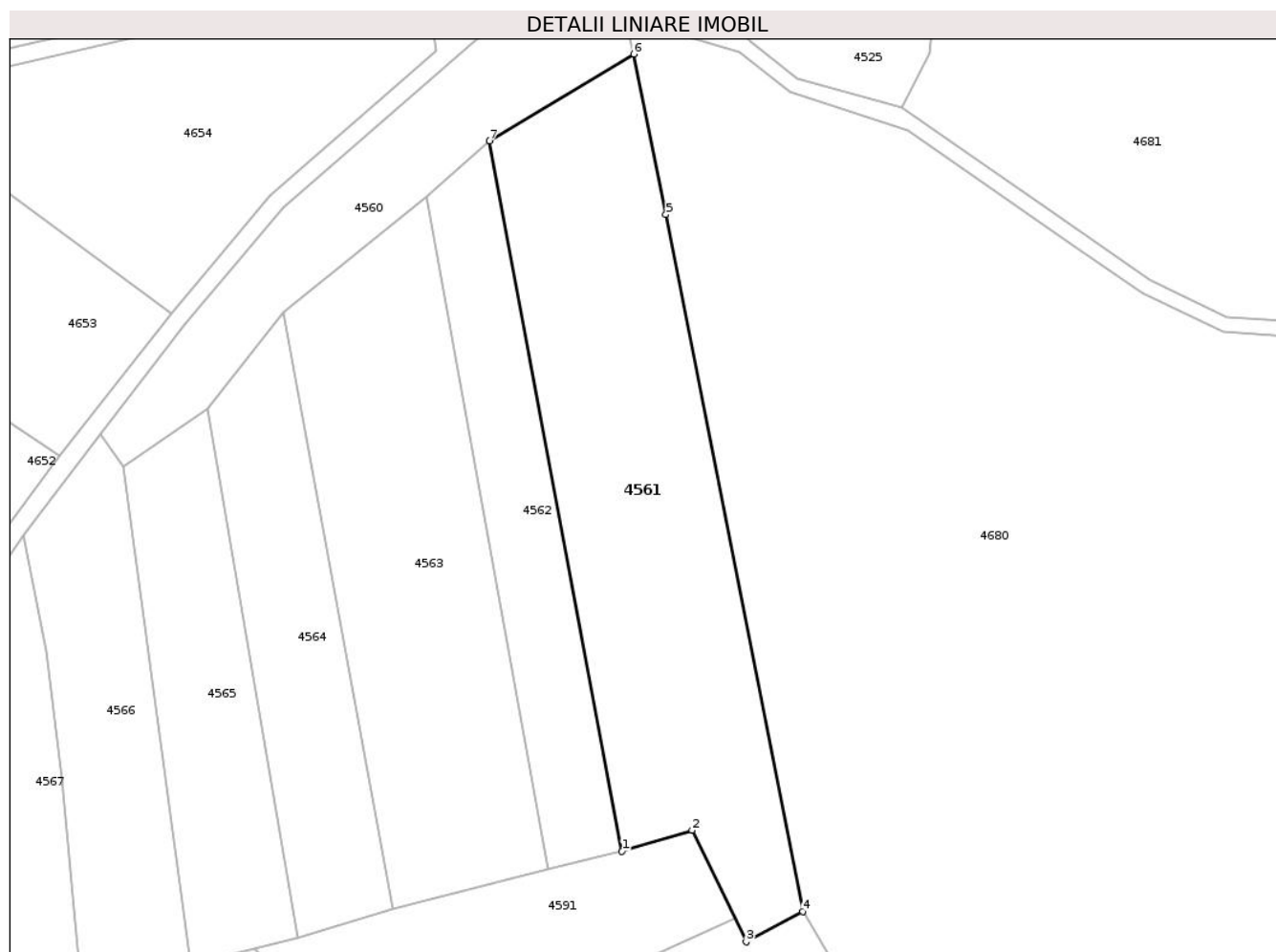
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31291	Din acte: 5.700 Masurata: 14.416	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.416	-	-	845/a/2/173, 845/a/2/171	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.620,168 447.314,012	2	252.643,536 447.321,079	24.413
2	252.643,536 447.321,079	3	252.661,605 447.283,879	41.356
3	252.661,605 447.283,879	4	252.680,52 447.294,048	21.475
4	252.680,52 447.294,048	5	252.634,8 447.526,354	236.762

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.634,8 447.526,354	6	252.624,037 447.579,816	54.535
6	252.624,037 447.579,816	7	252.575,976 447.550,841	56.12
7	252.575,976 447.550,841	1	252.620,168 447.314,012	240.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1873-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/170

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.756	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2474/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

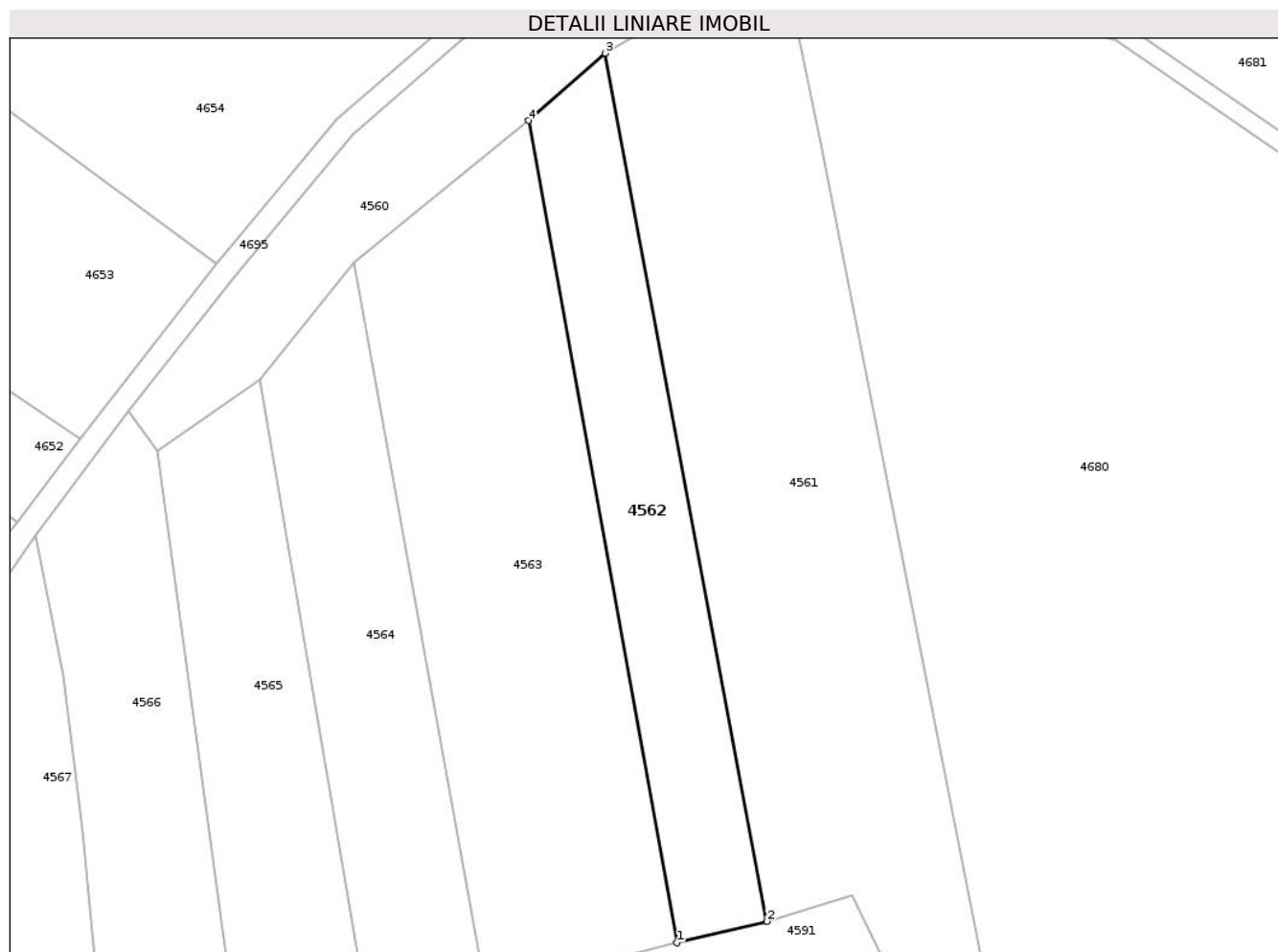
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.756	-	-	845/a/2/170	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.595,604 447.308,151	2	252.620,168 447.314,012	25.254
2	252.620,168 447.314,012	3	252.575,976 447.550,841	240.917
3	252.575,976 447.550,841	4	252.555,063 447.532,476	27.832
4	252.555,063 447.532,476	1	252.595,604 447.308,151	227.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1824, 1796 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/168, 845/a/2/169

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.548	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2475/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IZGAREAN IOAN PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

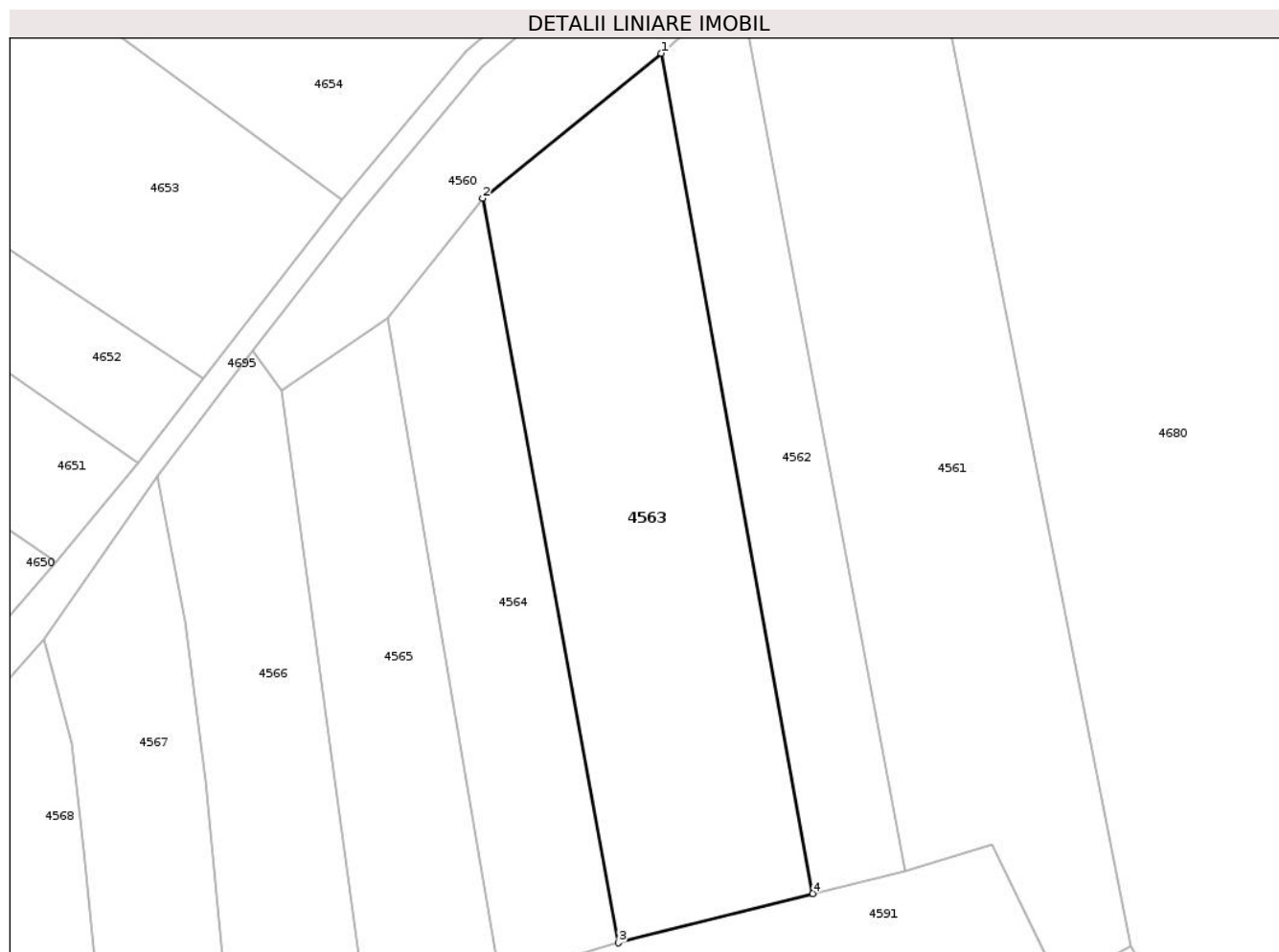
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.548	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.548	-	-	845/a/2/168, 845/a/2/169	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.555,063 447.532,476	2	252.507,321 447.493,731	61.486
2	252.507,321 447.493,731	3	252.543,578 447.295,007	202.004
3	252.543,578 447.295,007	4	252.595,604 447.308,151	53.661
4	252.595,604 447.308,151	1	252.555,063 447.532,476	227.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/167

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.042	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2476/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARGHITA DANIEL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

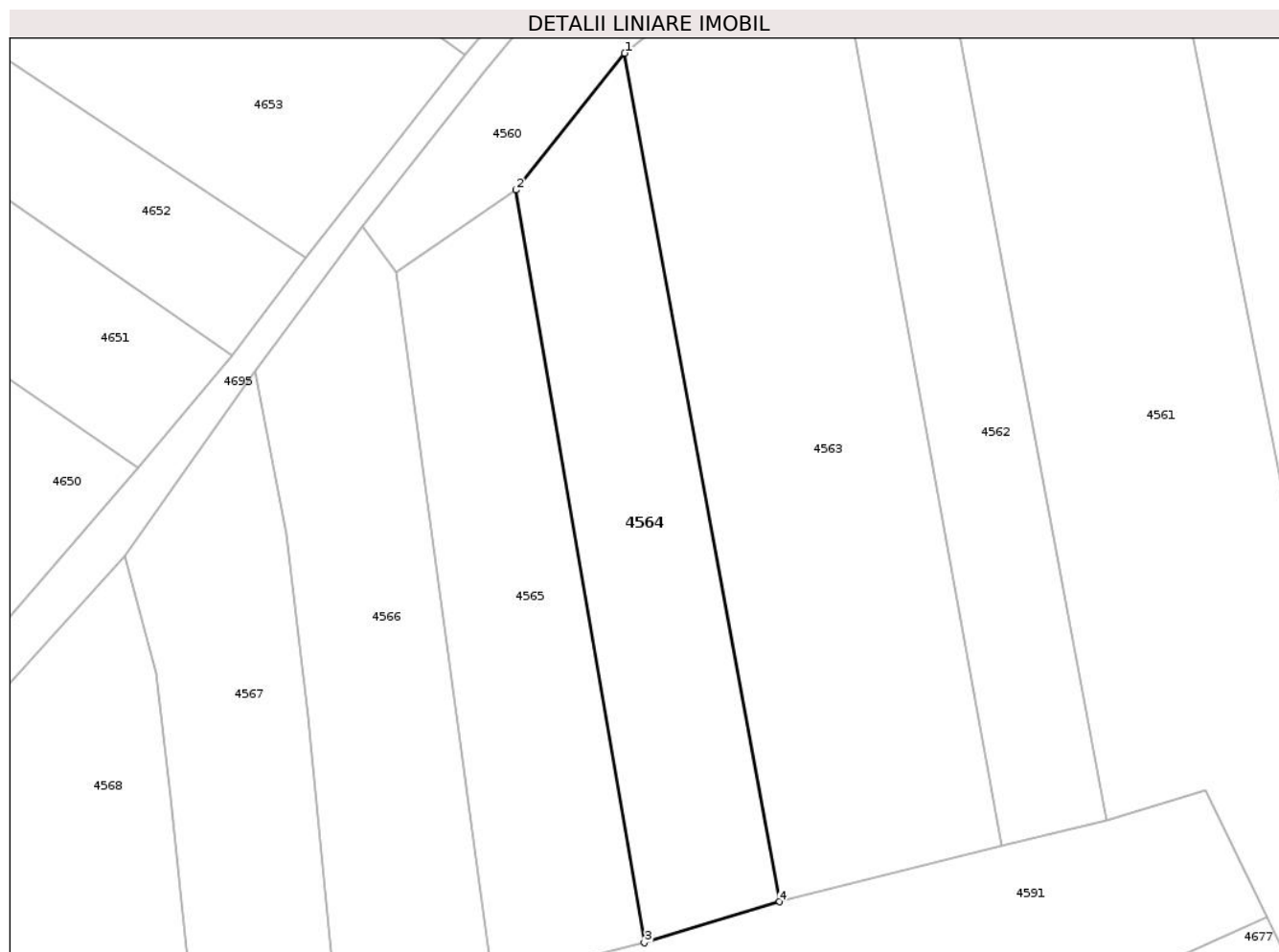
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.042	-	-	845/a/2/167	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.507,321 447.493,731	2	252.481,876 447.461,694	40.912
2	252.481,876 447.461,694	3	252.511,938 447.285,403	178.836
3	252.511,938 447.285,403	4	252.543,578 447.295,007	33.065
4	252.543,578 447.295,007	1	252.507,321 447.493,731	202.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1957 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/166

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31644	Din acte: 5.755 Masurata: 5.826	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIOPU PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1957 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2477 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DRAGAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

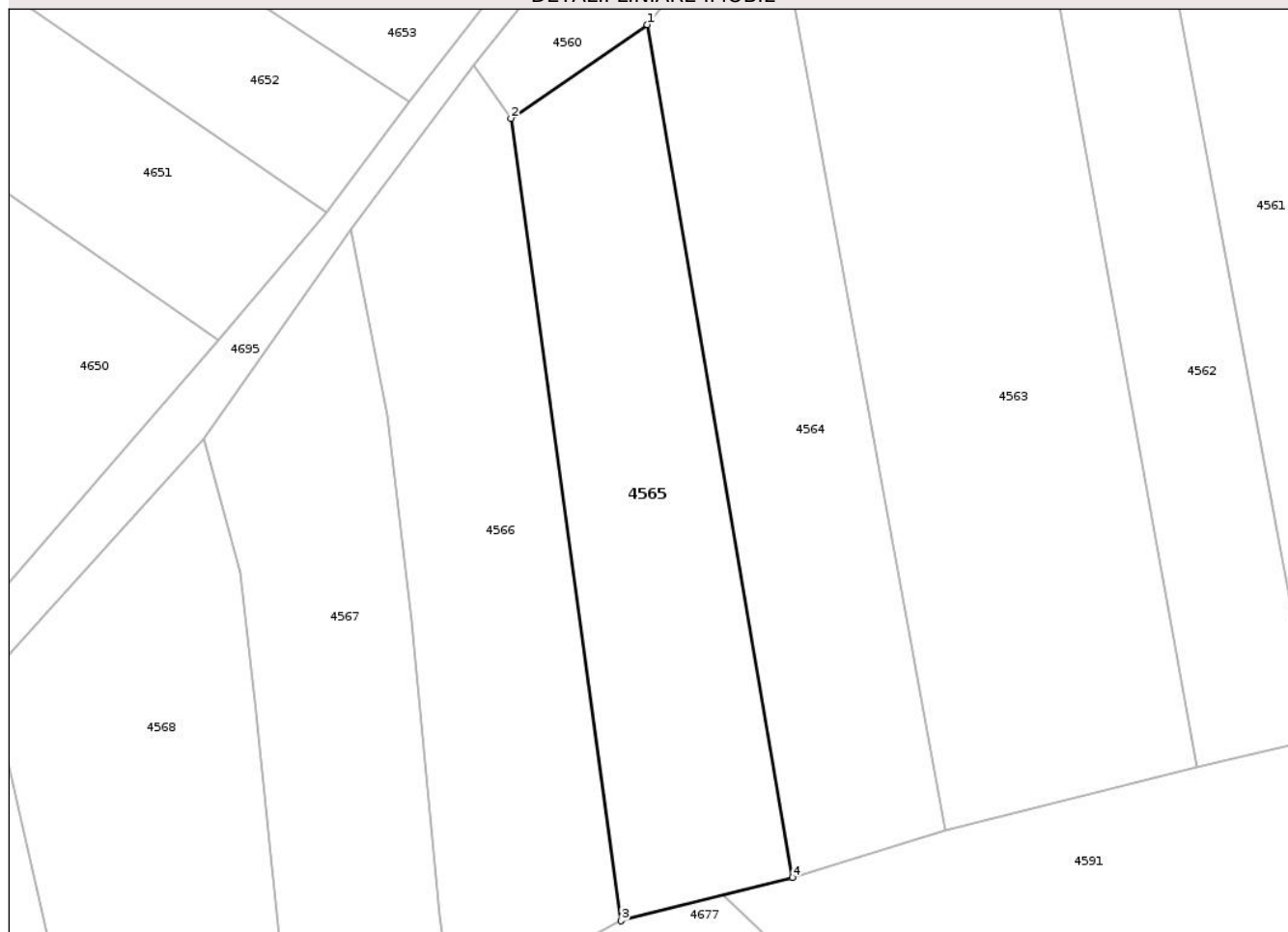
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31644	Din acte: 5.755 Masurata: 5.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.826	-	-	845/a/2/166	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.481,876 447.461,694	2	252.453,657 447.442,322	34.228
2	252.453,657 447.442,322	3	252.476,433 447.276,425	167.453
3	252.476,433 447.276,425	4	252.511,938 447.285,403	36.623
4	252.511,938 447.285,403	1	252.481,876 447.461,694	178.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1901 - Farliug

Nr. topografic:845/a/2/165

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31120	Din acte: 5.755 Masurata: 6.073	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI ADAM <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1901 - Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2478 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

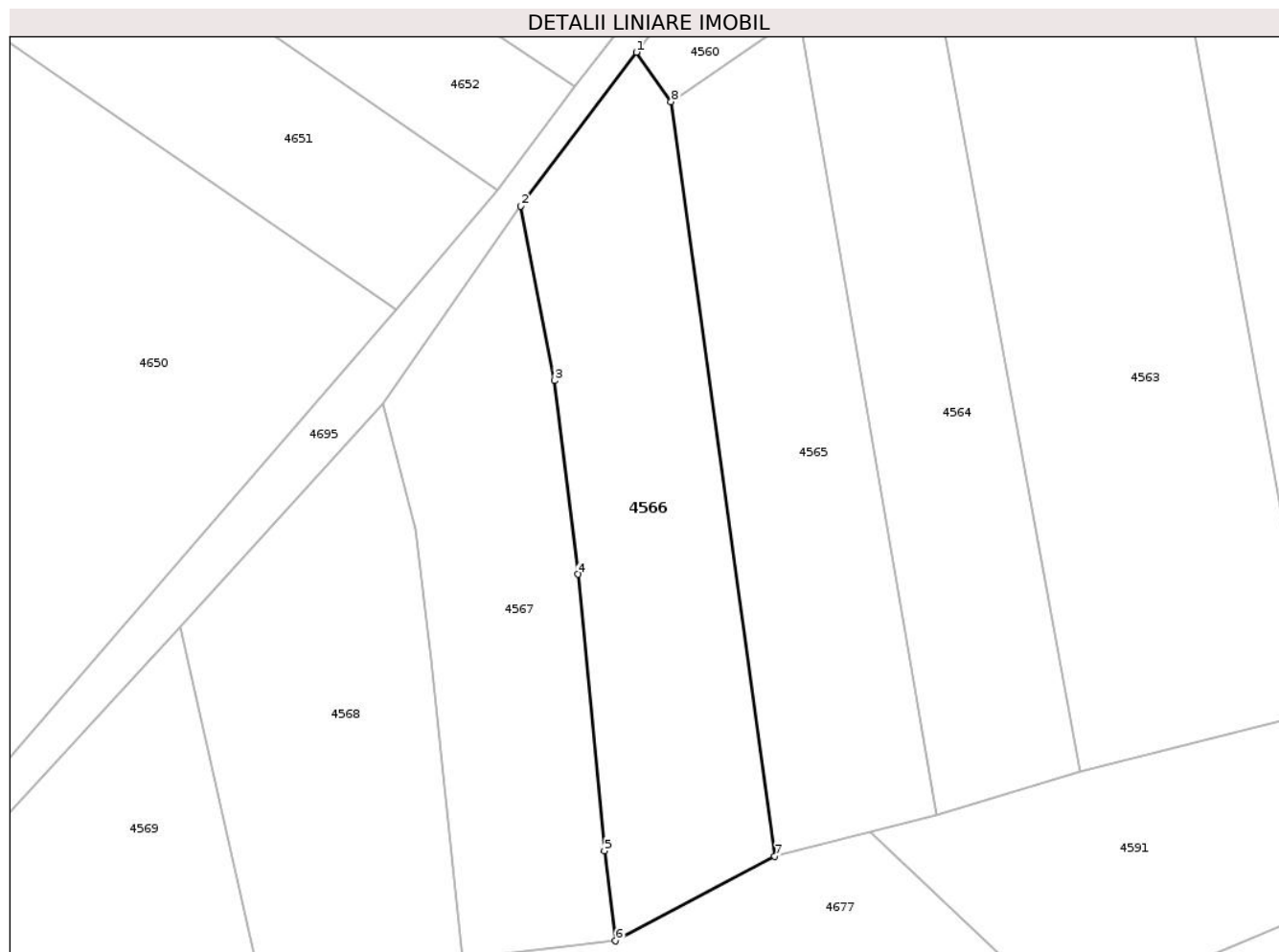
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31120	Din acte: 5.755 Masurata: 6.073	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.073	-	-	845/a/2/165	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.446,006 447.453,188	2	252.420,609 447.419,387	42.279
2	252.420,609 447.419,387	3	252.428,0 447.381,004	39.088
3	252.428,0 447.381,004	4	252.433,233 447.338,409	42.915
4	252.433,233 447.338,409	5	252.439,038 447.277,598	61.087
5	252.439,038 447.277,598	6	252.441,447 447.257,795	19.949

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.441,447 447.257,795	7	252.476,433 447.276,425	39.637
7	252.476,433 447.276,425	8	252.453,657 447.442,322	167.453
8	252.453,657 447.442,322	1	252.446,006 447.453,188	13.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1885-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/164

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36573	5.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2479/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AUGUSTIN GHEORGHE NICOLAE DACIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

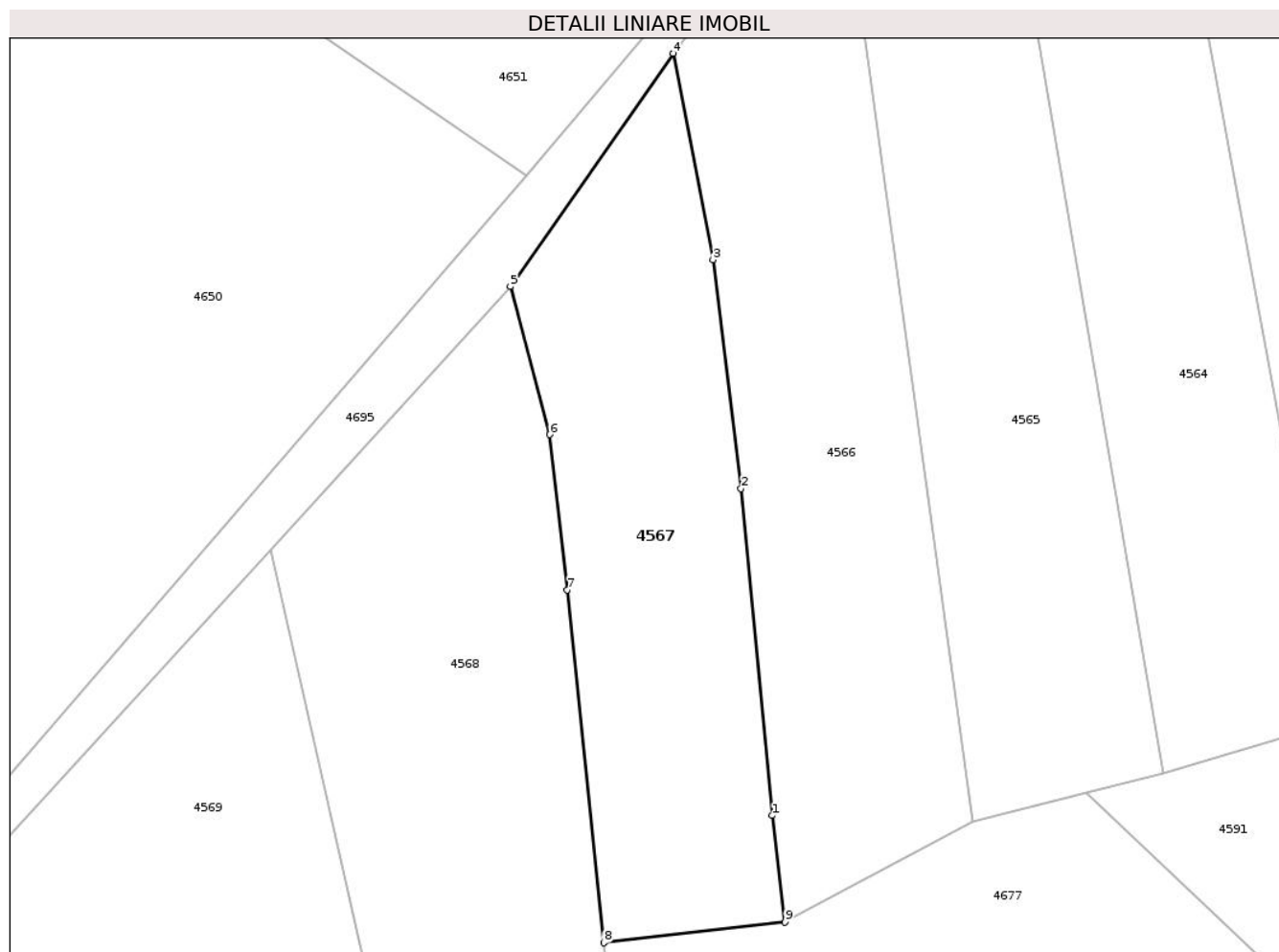
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36573	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	-	-	845/a/2/164	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.439,038 447.277,598	2	252.433,233 447.338,409	61.087
2	252.433,233 447.338,409	3	252.428,0 447.381,004	42.915
3	252.428,0 447.381,004	4	252.420,609 447.419,387	39.088
4	252.420,609 447.419,387	5	252.390,261 447.375,988	52.957
5	252.390,261 447.375,988	6	252.397,593 447.348,448	28.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.397,593 447.348,448	7	252.400,856 447.319,559	29.073
7	252.400,856 447.319,559	8	252.407,696 447.253,915	65.999
8	252.407,696 447.253,915	9	252.441,447 447.257,795	33.973
9	252.441,447 447.257,795	1	252.439,038 447.277,598	19.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1899-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/163

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.078	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2480/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTALOGU LUCIAN AMEDEO	A1

C. Partea III. SARCINI .

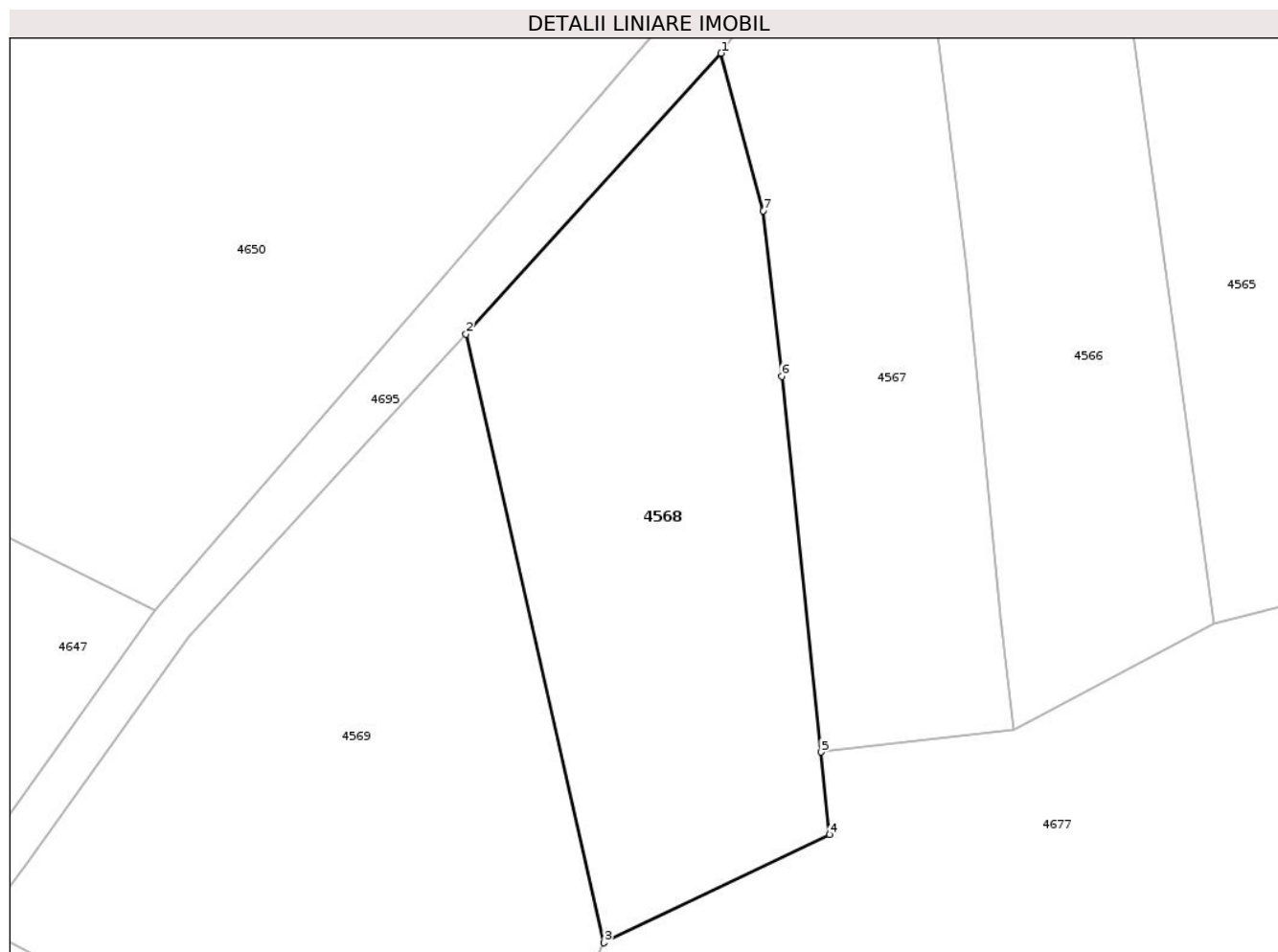
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.078	-	-	845/a/2/163	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.390,261 447.375,988	2	252.345,673 447.326,916	66.303
2	252.345,673 447.326,916	3	252.369,823 447.220,602	109.022
3	252.369,823 447.220,602	4	252.409,19 447.239,518	43.676
4	252.409,19 447.239,518	5	252.407,696 447.253,915	14.474
5	252.407,696 447.253,915	6	252.400,856 447.319,559	65.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.400,856 447.319,559	7	252.397,593 447.348,448	29.073
7	252.397,593 447.348,448	1	252.390,261 447.375,988	28.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1842-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/162

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.391	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2481/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

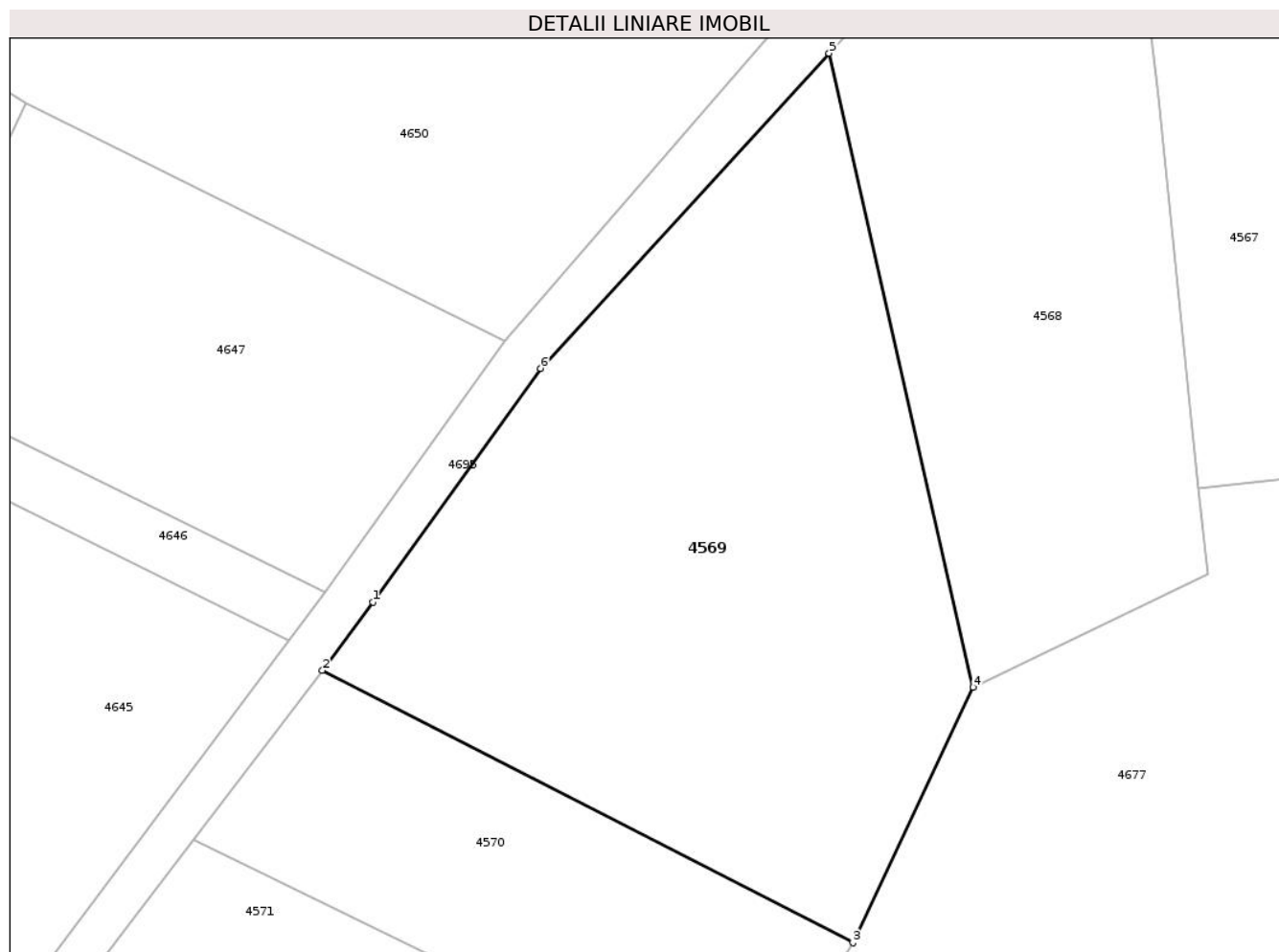
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.391	-	-	845/a/2/162	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.269,102 447.234,902	2	252.260,655 447.223,424	14.251
2	252.260,655 447.223,424	3	252.349,657 447.177,77	100.028
3	252.349,657 447.177,77	4	252.369,823 447.220,602	47.342
4	252.369,823 447.220,602	5	252.345,673 447.326,916	109.022
5	252.345,673 447.326,916	6	252.297,262 447.274,091	71.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.297,262 447.274,091	1	252.269,102 447.234,902	48.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:185,574-Fârliug

Nr. topografic:1141, 1140

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.448	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2482/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TOADER SEBASTIAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

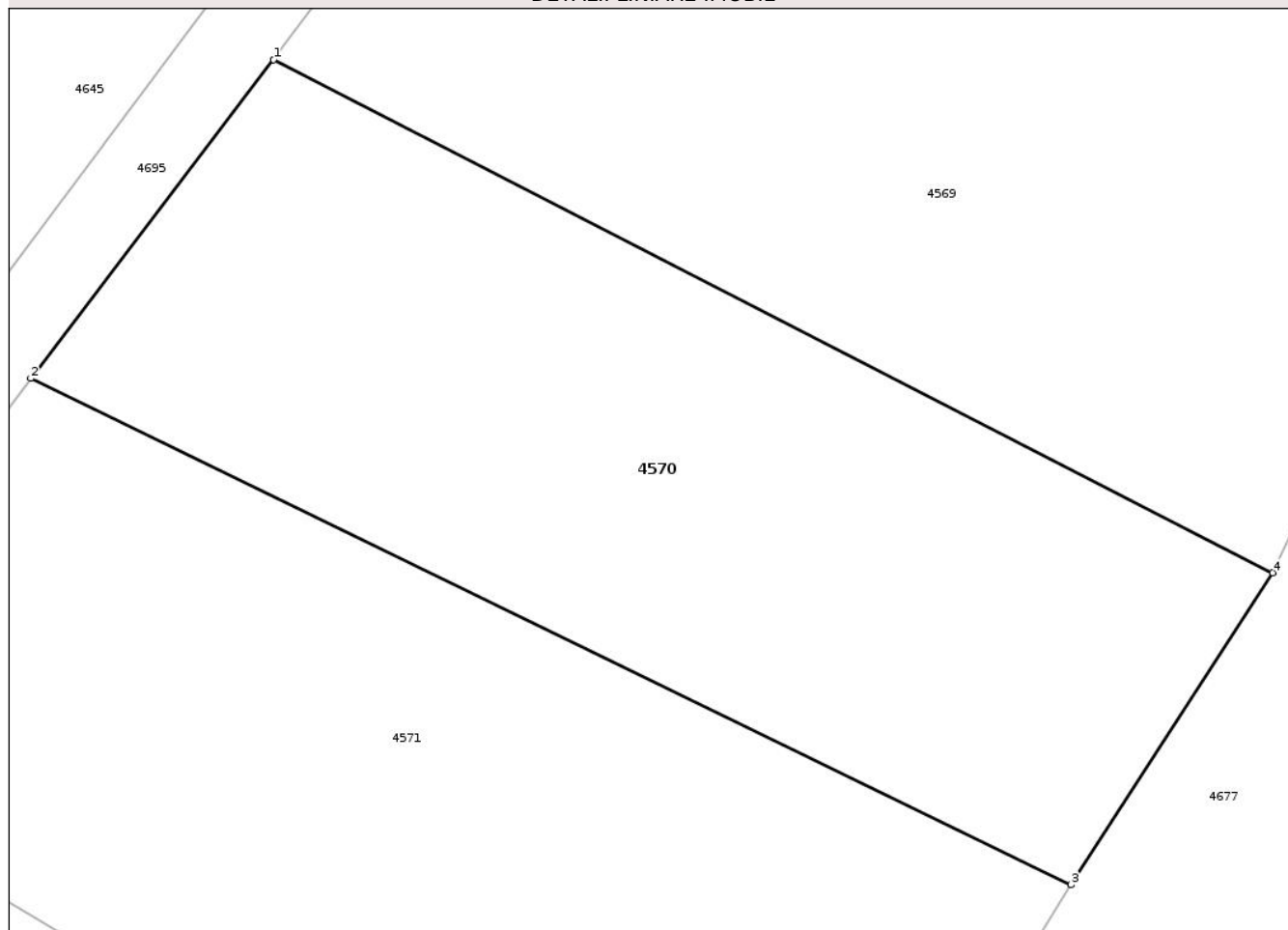
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.448	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.448	-	-	1141, 1140	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.260,655 447.223,424	2	252.239,033 447.195,051	35.673
2	252.239,033 447.195,051	3	252.331,706 447.149,993	103.046
3	252.331,706 447.149,993	4	252.349,657 447.177,77	33.073
4	252.349,657 447.177,77	1	252.260,655 447.223,424	100.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1740, 221,139,632-Farliug

Nr. topografic:1142,1143,1144,1145

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.703	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2483/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

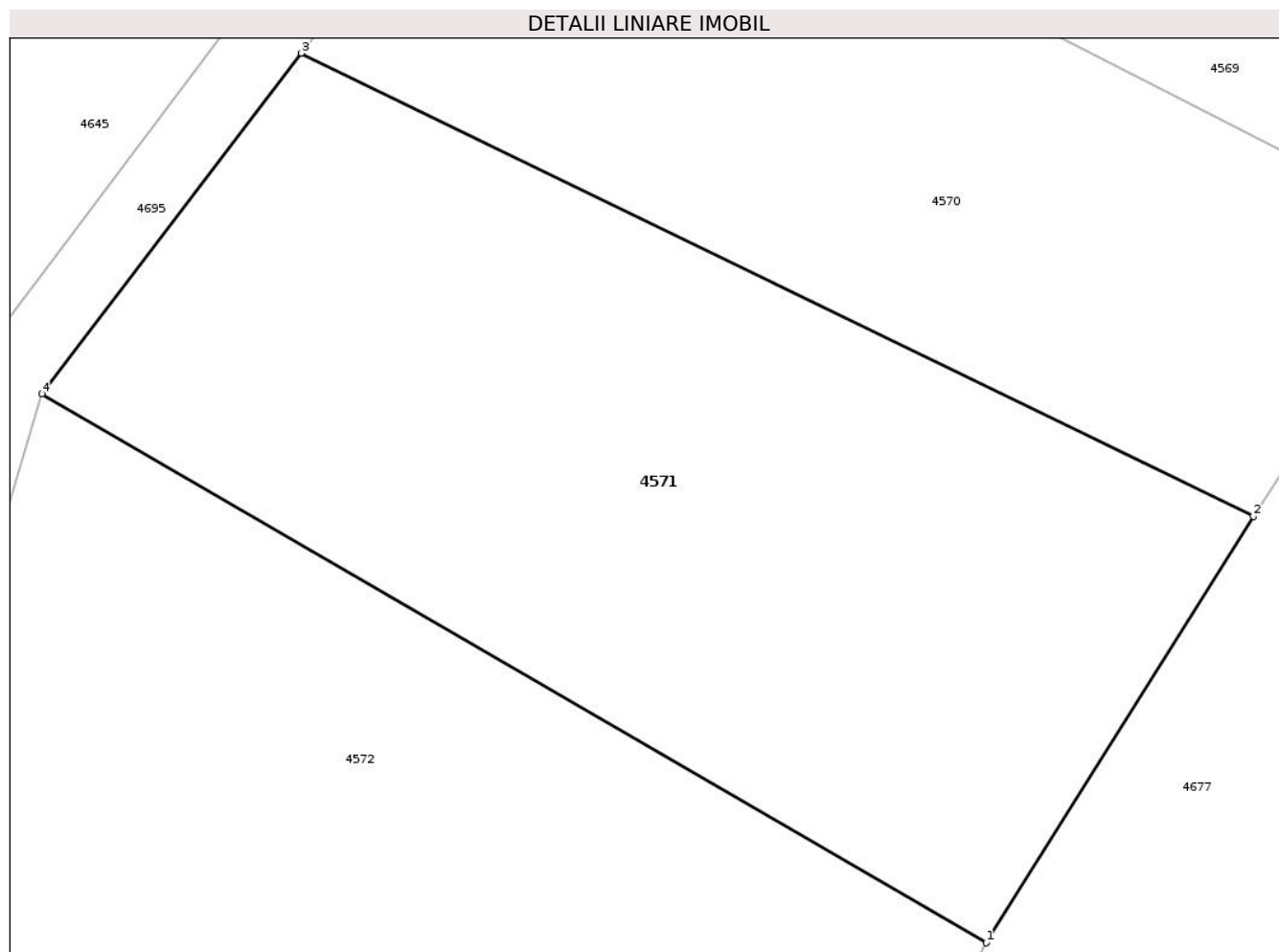
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.703	-	-	1142,1143,1144,1145	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.305,699 447.108,521	2	252.331,706 447.149,993	48.952
2	252.331,706 447.149,993	3	252.239,033 447.195,051	103.046
3	252.239,033 447.195,051	4	252.213,799 447.161,937	41.633
4	252.213,799 447.161,937	1	252.305,699 447.108,521	106.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 902, 185, 1162, 119-Fârlug

Nr. topografic: 1146, 1147, 1148, 1149

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32556	4.191	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3001 / 19/05/1905		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1905 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OROT ISTVAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 902-Fârlug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2484 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârlug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) LATCU ANA STELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

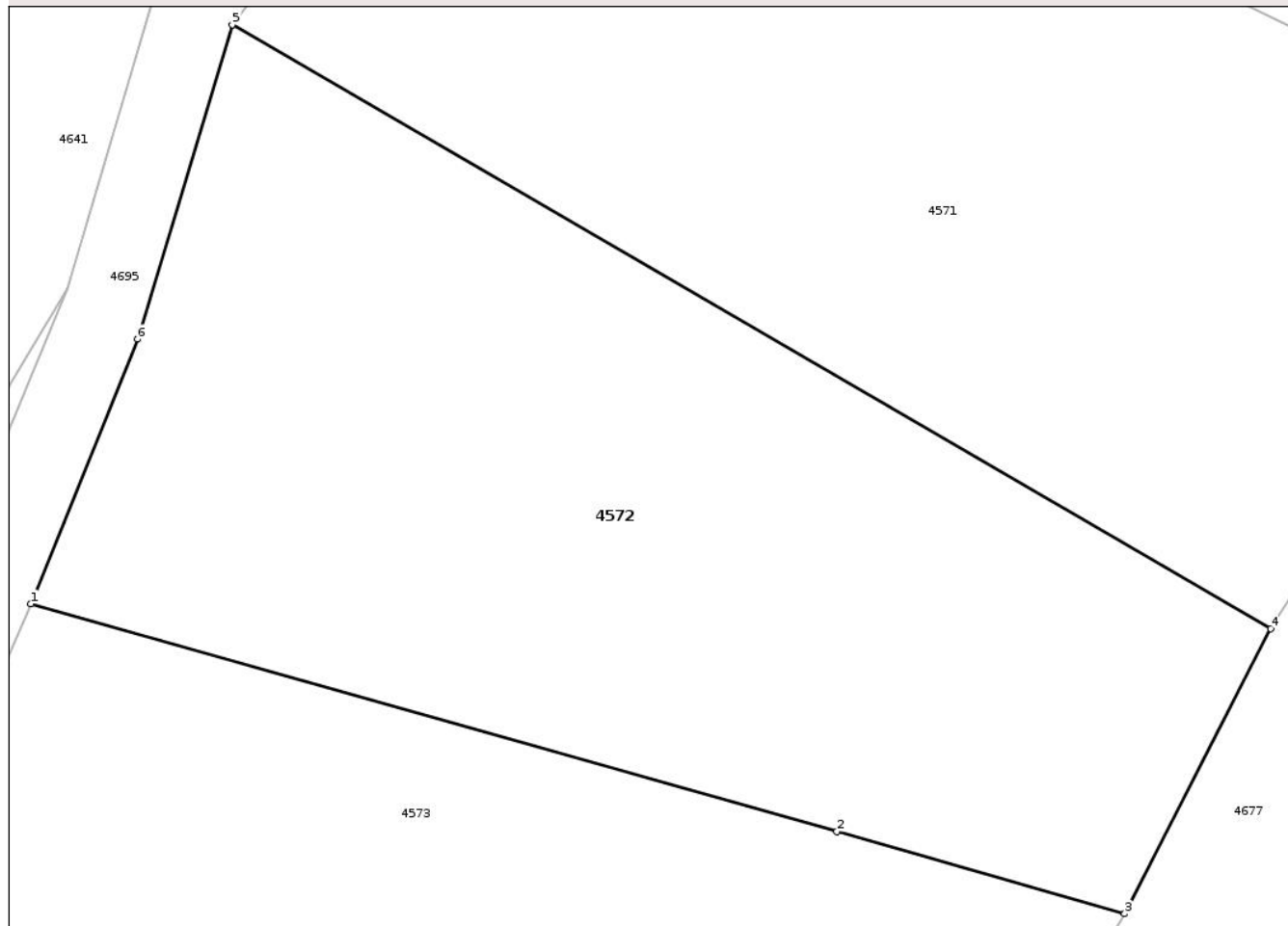
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32556	4.191	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	4.191	-	-	1146, 1147, 1148, 1149	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.195,982 447.110,705	2	252.267,316 447.090,578	74.119
2	252.267,316 447.090,578	3	252.292,773 447.083,29	26.48
3	252.292,773 447.083,29	4	252.305,699 447.108,521	28.349
4	252.305,699 447.108,521	5	252.213,799 447.161,937	106.296
5	252.213,799 447.161,937	6	252.205,425 447.134,117	29.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.205,425 447.134,117	1	252.195,982 447.110,705	25.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:

112,183,192,213,2033,217,525,675-Fârliug

Nr. topografic:

1150,1151,1152,1153,1154,1155,1156,115

7,1158

TEREN Extravilan**Adresa:** Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.320	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2485/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID MARIUS LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

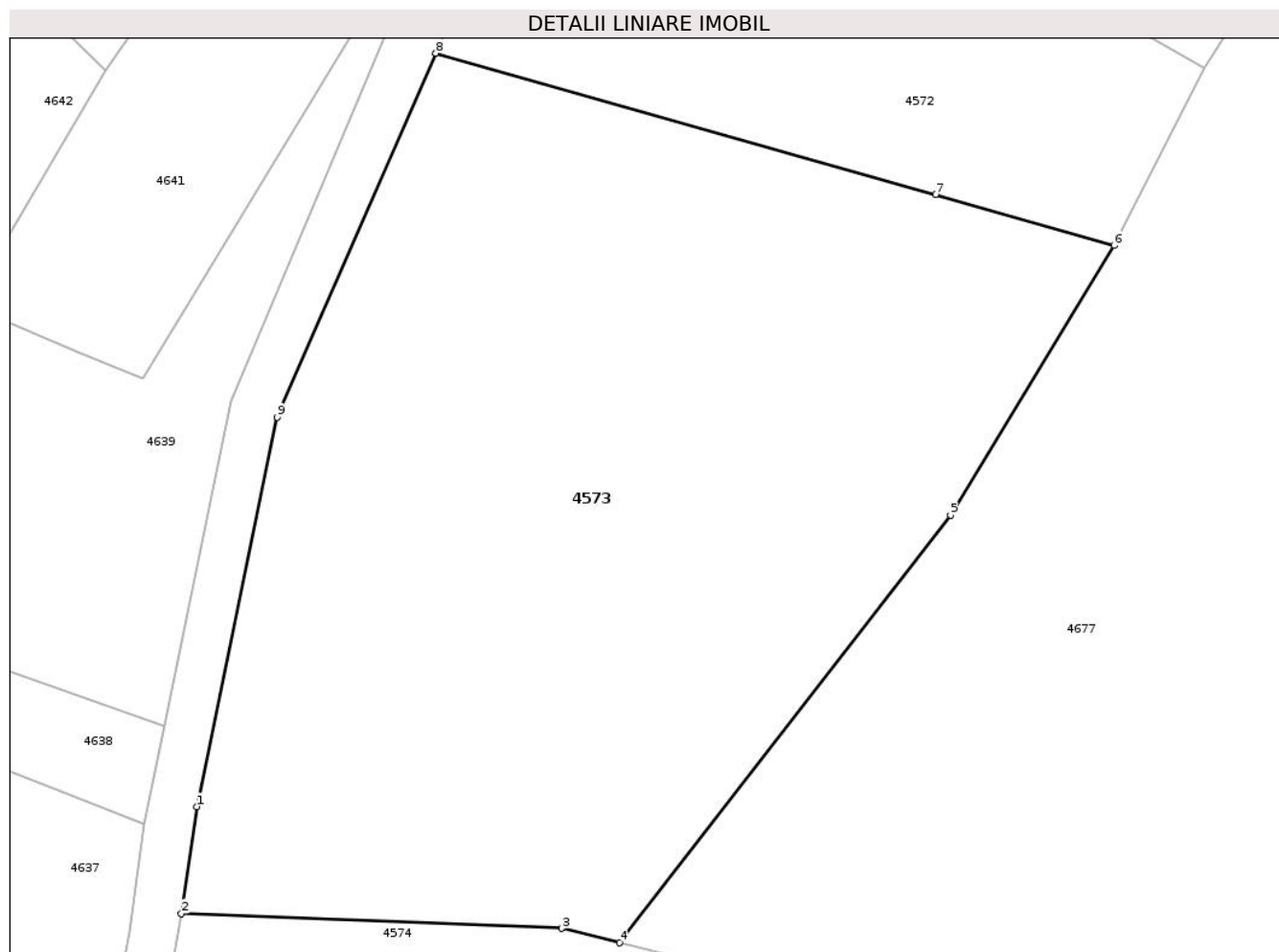
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.320	-	-	1150,1151,1152,1153,1154,1155,1156,1157,1158	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.161,85 447.003,242	2	252.159,652 446.988,005	15.395
2	252.159,652 446.988,005	3	252.213,927 446.985,882	54.317
3	252.213,927 446.985,882	4	252.222,192 446.983,829	8.516
4	252.222,192 446.983,829	5	252.269,432 447.044,822	77.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.269,432 447.044,822	6	252.292,773 447.083,29	44.995
6	252.292,773 447.083,29	7	252.267,316 447.090,578	26.48
7	252.267,316 447.090,578	8	252.195,982 447.110,705	74.119
8	252.195,982 447.110,705	9	252.173,329 447.058,778	56.653
9	252.173,329 447.058,778	1	252.161,85 447.003,242	56.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1159,1160,1161 Farliug

Nr. topografic:1159,1160,1161

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.536	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2486/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

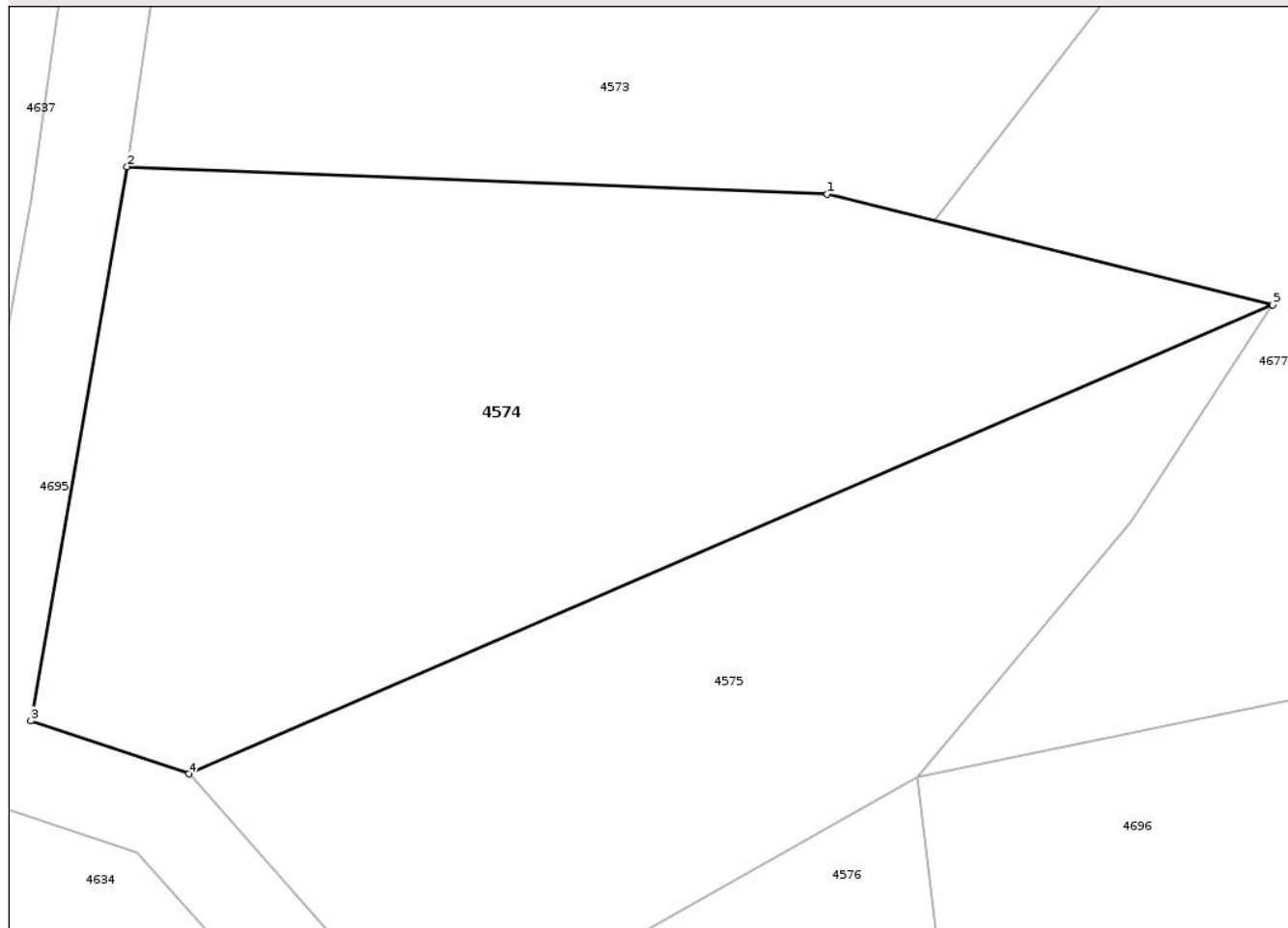
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.536	-	-	1159,1160,1161	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.213,927 446.985,882	2	252.159,652 446.988,005	54.317
2	252.159,652 446.988,005	3	252.152,197 446.945,095	43.553
3	252.152,197 446.945,095	4	252.164,434 446.940,982	12.91
4	252.164,434 446.940,982	5	252.248,446 446.977,305	91.528
5	252.248,446 446.977,305	1	252.213,927 446.985,882	35.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:186 Farliug

Nr. topografic:1162,1163

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.668	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2487/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATCU ANA STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

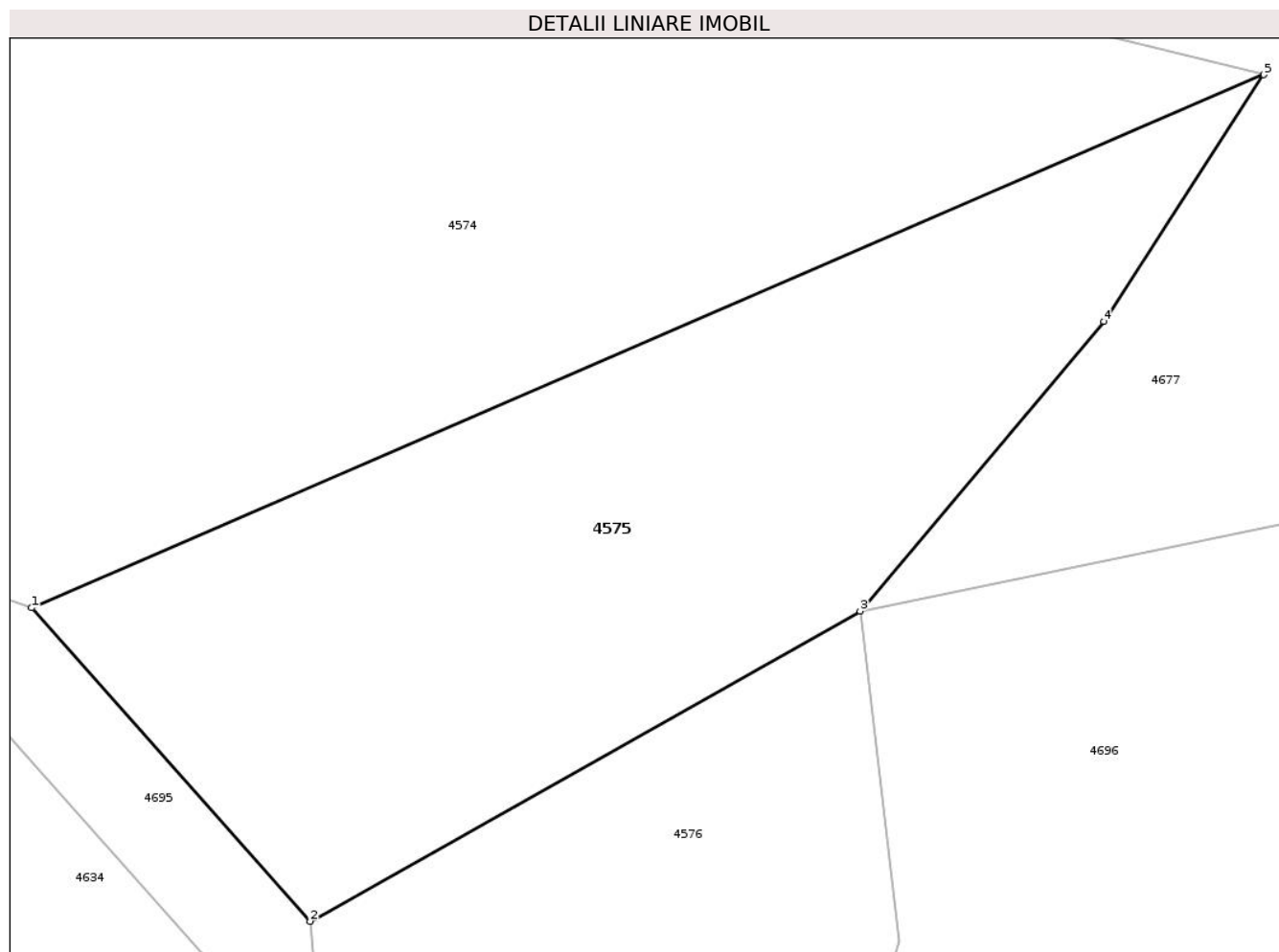
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.668	-	-	1162,1163	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.164,434 446.940,982	2	252.183,433 446.919,628	28.582
2	252.183,433 446.919,628	3	252.220,919 446.940,761	43.033
3	252.220,919 446.940,761	4	252.237,53 446.960,505	25.802
4	252.237,53 446.960,505	5	252.248,446 446.977,305	20.035
5	252.248,446 446.977,305	1	252.164,434 446.940,982	91.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 53, 124 Farliug

Nr. topografic: 1164, 1165

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.817	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2488/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

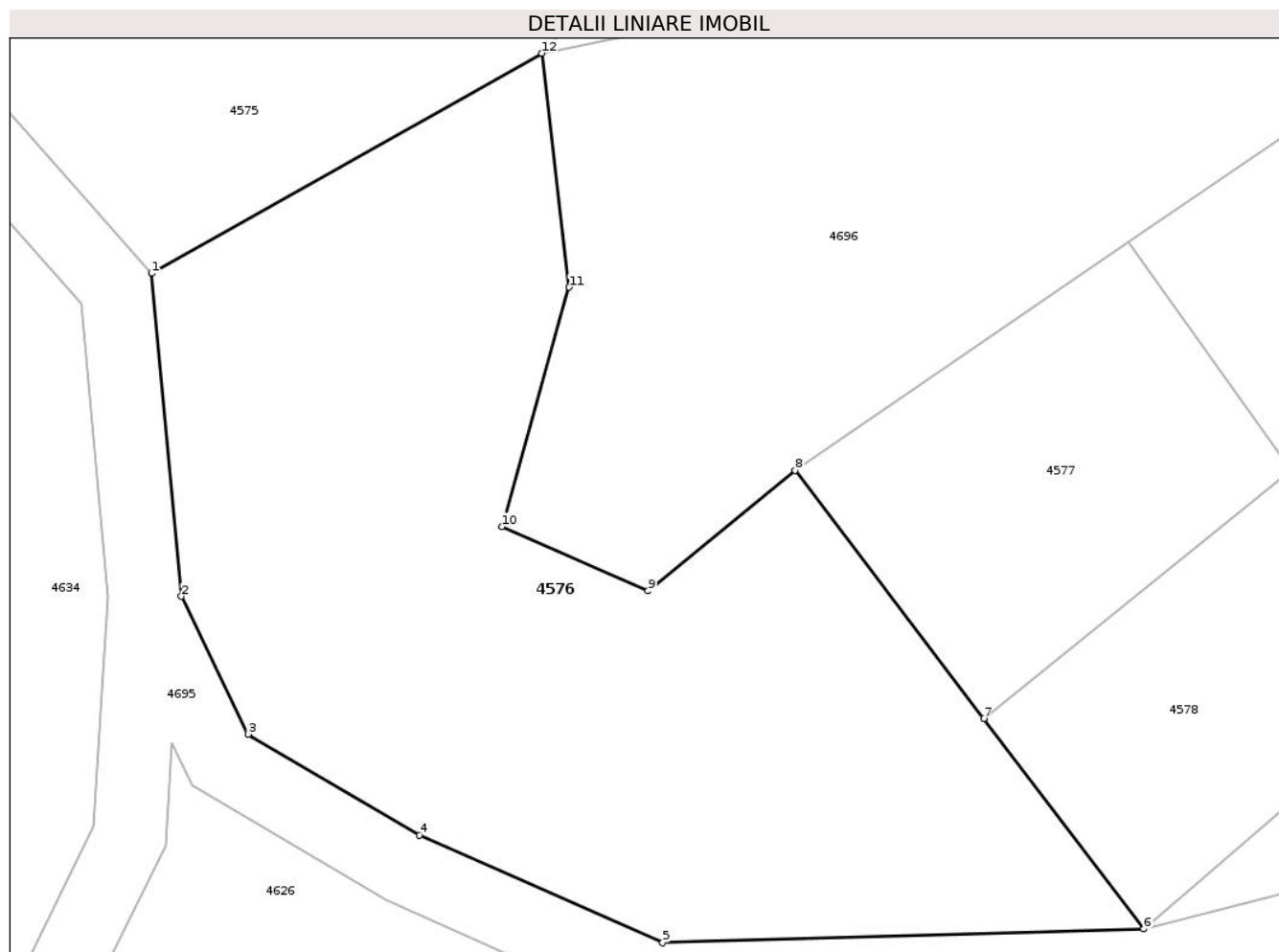
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.817	-	-	1164,1165	Varfu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.183,433 446.919,628	2	252.186,297 446.888,598	31.162
2	252.186,297 446.888,598	3	252.192,736 446.875,374	14.708
3	252.192,736 446.875,374	4	252.209,163 446.865,651	19.089
4	252.209,163 446.865,651	5	252.232,545 446.855,33	25.559
5	252.232,545 446.855,33	6	252.278,79 446.856,657	46.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.278,79 446.856,657	7	252.263,411 446.876,863	25.393
7	252.263,411 446.876,863	8	252.245,261 446.900,71	29.968
8	252.245,261 446.900,71	9	252.231,147 446.889,118	18.264
9	252.231,147 446.889,118	10	252.217,092 446.895,296	15.353
10	252.217,092 446.895,296	11	252.223,555 446.918,297	23.892
11	252.223,555 446.918,297	12	252.220,919 446.940,761	22.618
12	252.220,919 446.940,761	1	252.183,433 446.919,628	43.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2054 Farliug

Nr. topografic: 1166-partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32226	Din acte: 1.528 Masurata: 1.091	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
533 / 01/01/1926		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) CARABAS PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)</i>	A1
553 / 01/01/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) VANCEA ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)</i>	A1
323 / 20/04/1973		
Act Notarial nr. 136/1973, din 01/01/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VANCEA PETRU, junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2489 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B4	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) POPESCU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI

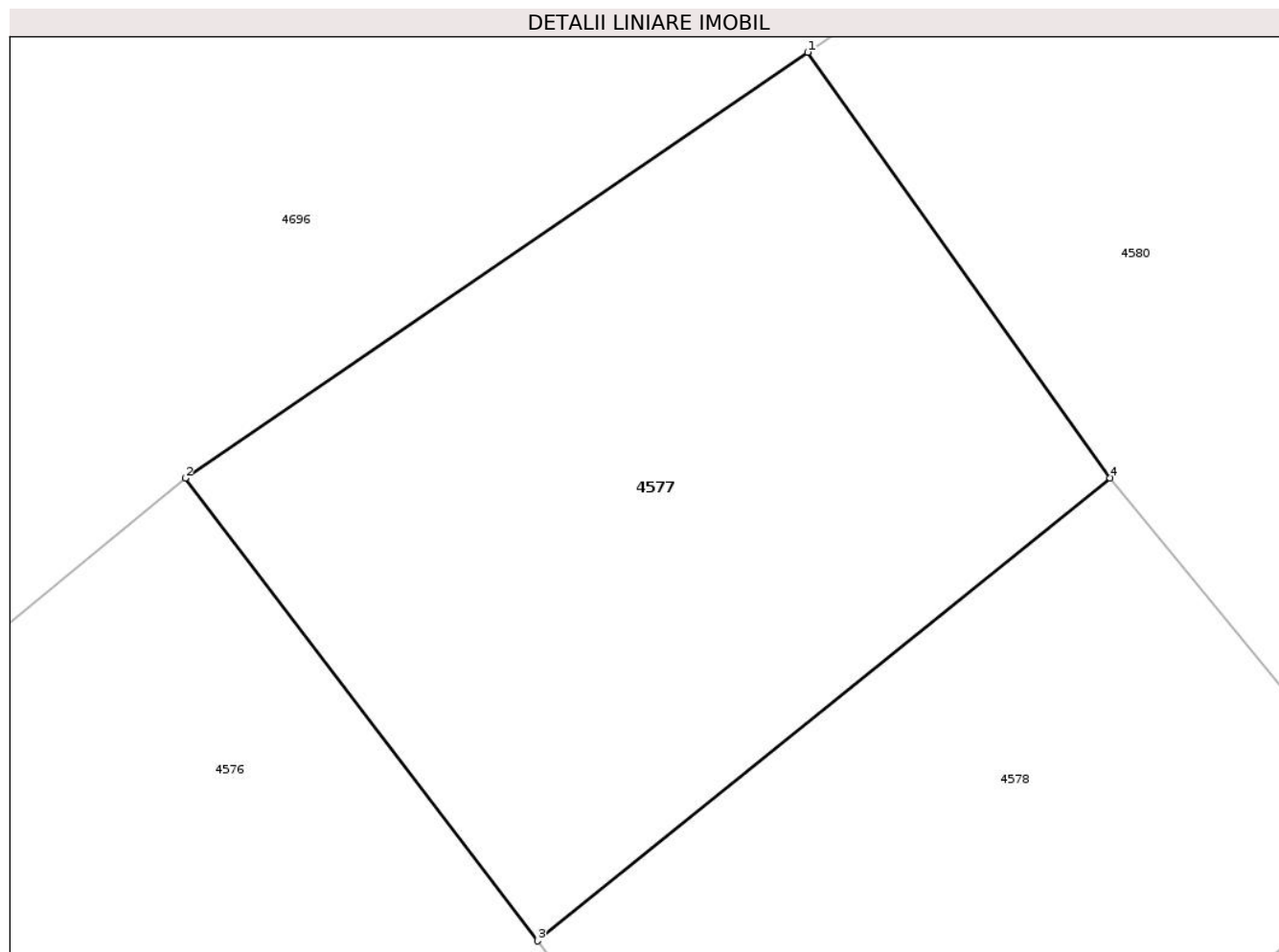
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
553 / 01/01/1926			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1		A1
	1) CARABAS ANA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32226	Din acte: 1.528 Masurata: 1.091	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.091	-	-	1166 partial	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.277,323 446.922,655	2	252.245,261 446.900,71	38.853
2	252.245,261 446.900,71	3	252.263,411 446.876,863	29.968
3	252.263,411 446.876,863	4	252.292,904 446.900,722	37.935
4	252.292,904 446.900,722	1	252.277,323 446.922,655	26.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2054 Farliug

Nr. topografic: 1166-partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32226	Din acte: 1.528 Masurata: 949	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
533 / 01/01/1926		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) CARABAS PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)</i>	A1
553 / 01/01/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) VANCEA ION <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)</i>	A1
323 / 20/04/1973		
Act Notarial nr. 136/1973, din 01/01/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VANCEA PETRU, junior <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2490 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B4	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI

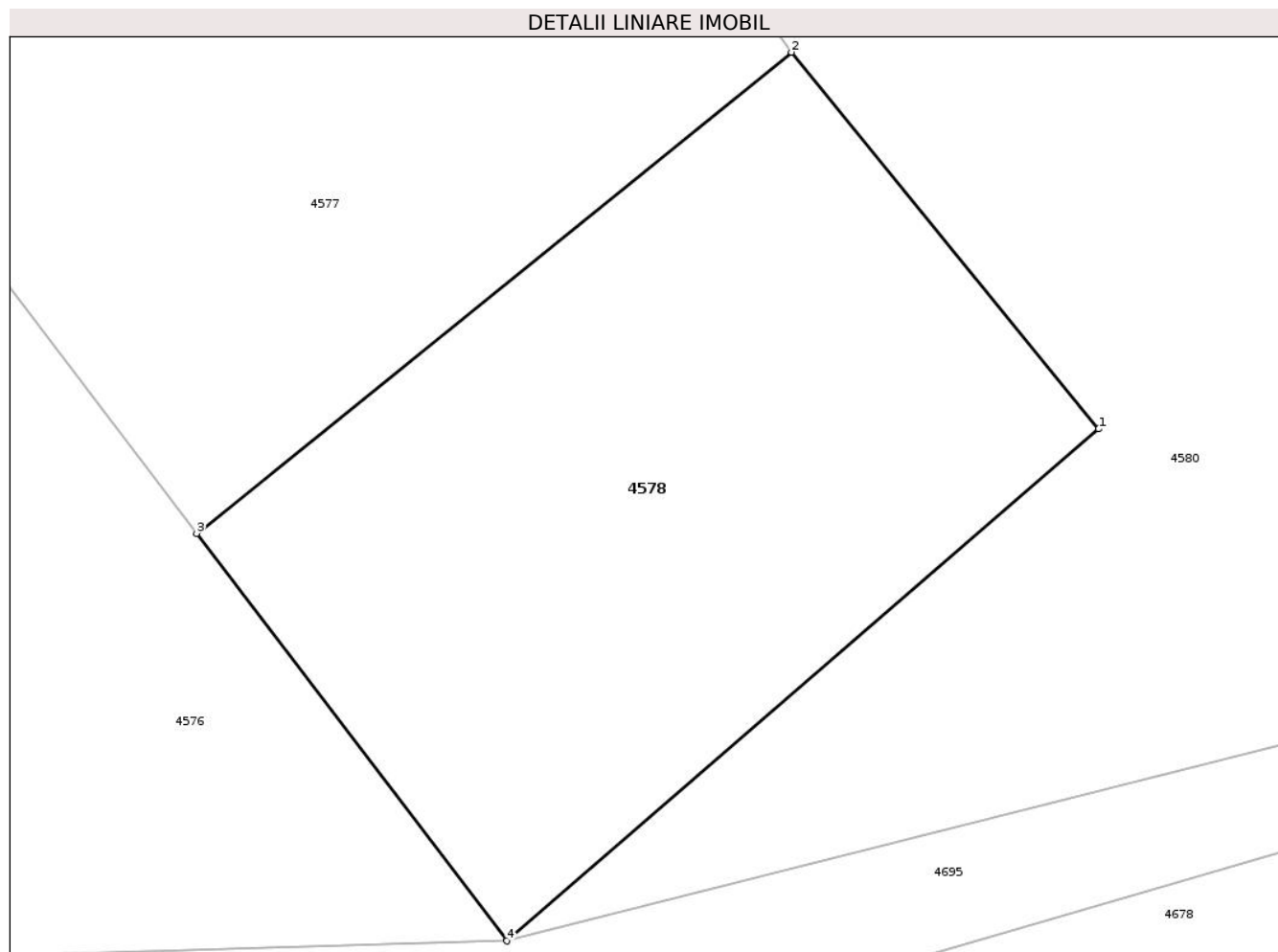
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
553 / 01/01/1926			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1		A1
	1) CARABAS ANA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32226	Din acte: 1.528 Masurata: 949	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	949	-	-	1166 partial	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.308,135 446.882,047	2	252.292,904 446.900,722	24.099
2	252.292,904 446.900,722	3	252.263,411 446.876,863	37.935
3	252.263,411 446.876,863	4	252.278,79 446.856,657	25.393
4	252.278,79 446.856,657	1	252.308,135 446.882,047	38.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1849 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/178, 845/a/2/179

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.440	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2491/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUNGOCI PETRISOR DENIS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

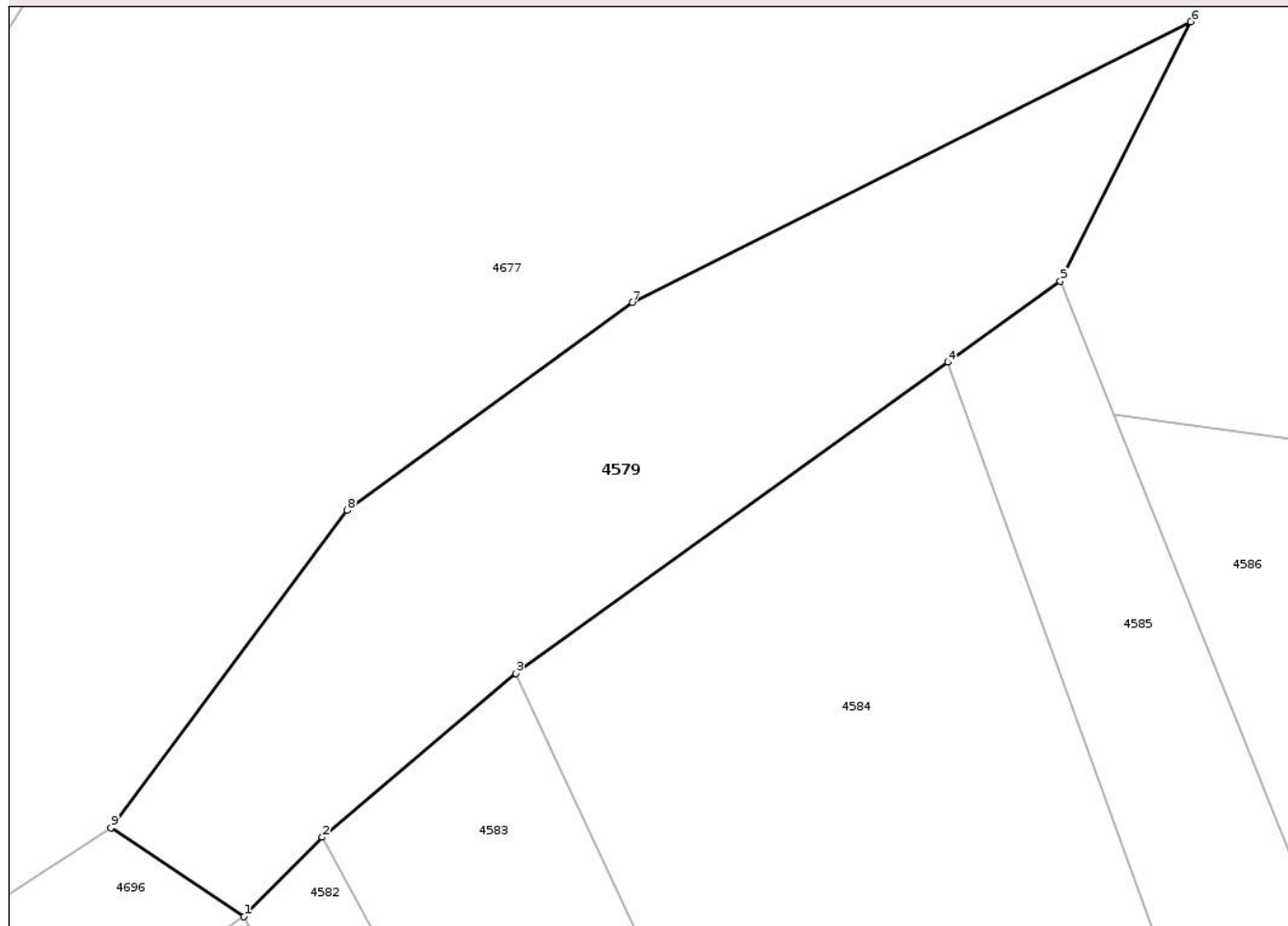
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.440	-	-	845/a/2/178, 845/a/2/179	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.347,469 446.970,668	2	252.360,107 446.983,532	18.033
2	252.360,107 446.983,532	3	252.391,394 447.010,016	40.991
3	252.391,394 447.010,016	4	252.461,311 447.060,325	86.136
4	252.461,311 447.060,325	5	252.479,514 447.073,424	22.426
5	252.479,514 447.073,424	6	252.500,63 447.115,391	46.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.500,63 447.115,391	7	252.410,24 447.070,041	101.129
7	252.410,24 447.070,041	8	252.364,147 447.036,365	57.084
8	252.364,147 447.036,365	9	252.325,911 446.985,069	63.979
9	252.325,911 446.985,069	1	252.347,469 446.970,668	25.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2054 Farliug

Nr. topografic: 1166-partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32226	Din acte: 1.528 Masurata: 5.441	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
533 / 01/01/1926		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16 1) CARABAS PETRU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)	A1
553 / 01/01/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) VANCEA ION OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)	A1
323 / 20/04/1973		
Act Notarial nr. 136/1973, din 01/01/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VANCEA PETRU, junior OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2492 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B4	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI

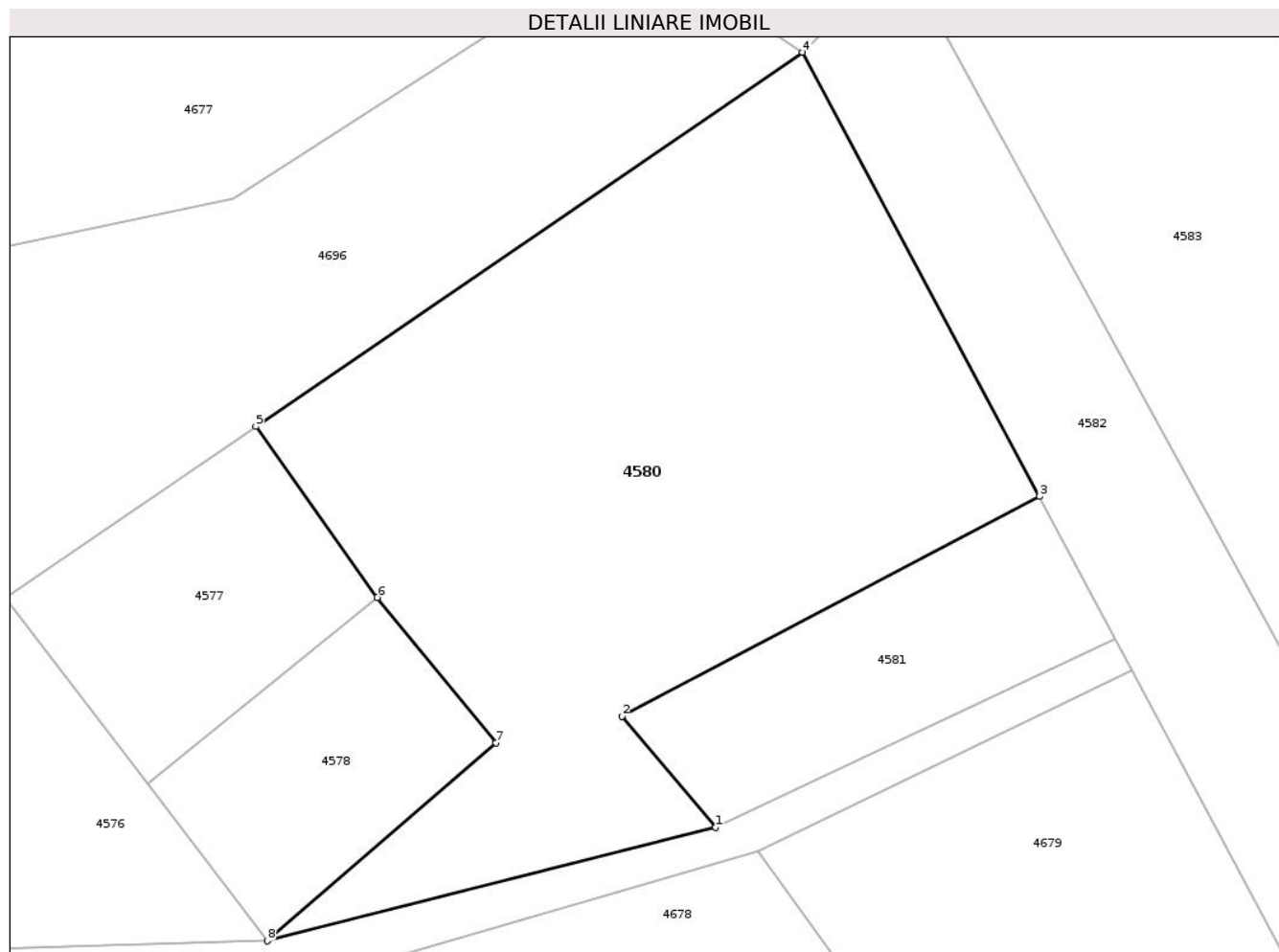
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
553 / 01/01/1926			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1		A1
	1) CARABAS ANA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32226	Din acte: 1.528 Masurata: 5.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.441	-	-	1166 partial	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.336,313 446.871,224	2	252.324,27 446.885,45	18.639
2	252.324,27 446.885,45	3	252.377,858 446.913,665	60.562
3	252.377,858 446.913,665	4	252.347,469 446.970,668	64.597
4	252.347,469 446.970,668	5	252.277,323 446.922,655	85.004
5	252.277,323 446.922,655	6	252.292,904 446.900,722	26.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.292,904 446.900,722	7	252.308,135 446.882,047	24.099
7	252.308,135 446.882,047	8	252.278,79 446.856,657	38.804
8	252.278,79 446.856,657	1	252.336,313 446.871,224	59.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.137	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2493/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) MATEIA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

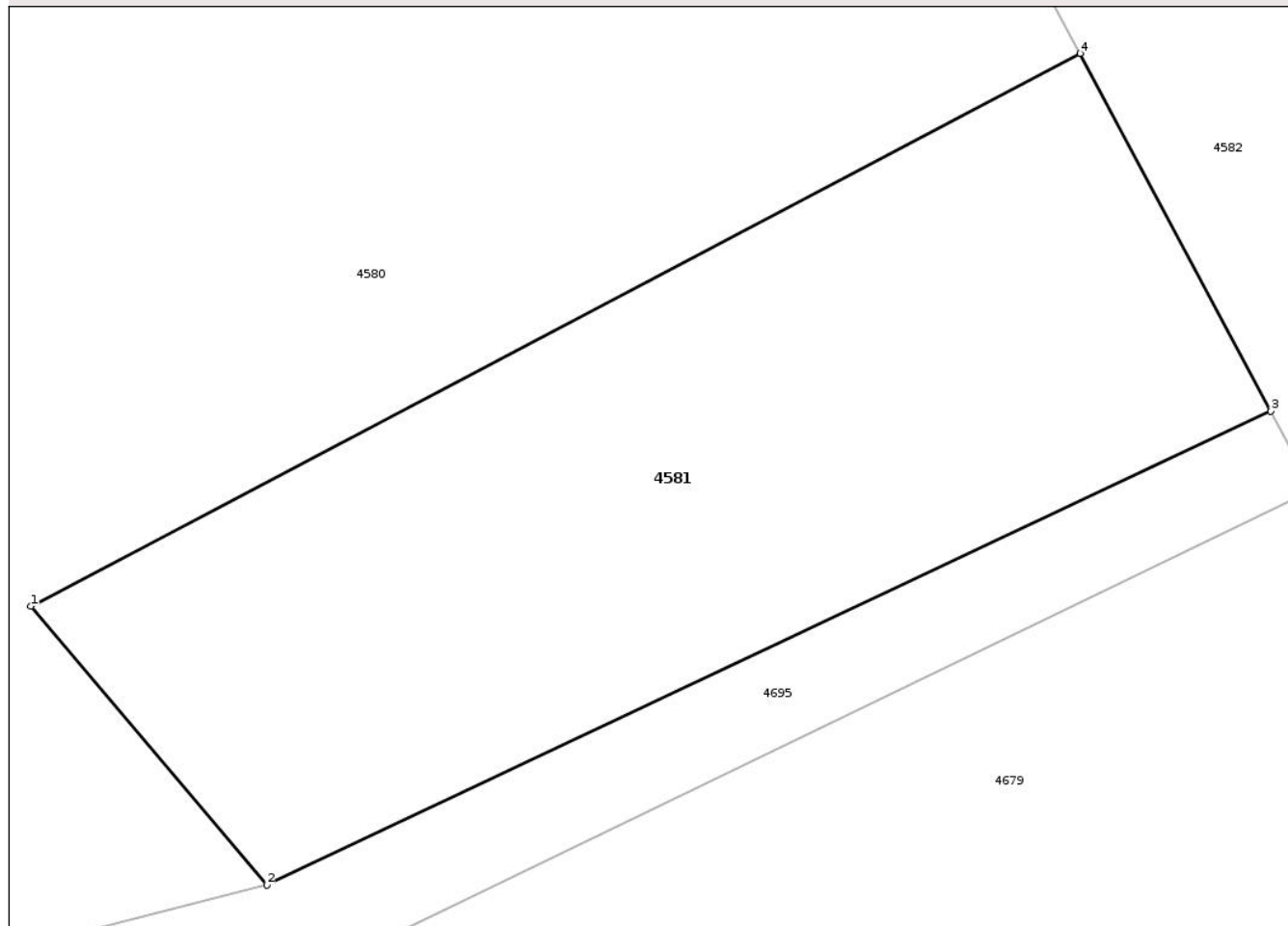
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.324,27 446.885,45	2	252.336,313 446.871,224	18.639
2	252.336,313 446.871,224	3	252.387,587 446.895,416	56.695
3	252.387,587 446.895,416	4	252.377,858 446.913,665	20.68
4	252.377,858 446.913,665	1	252.324,27 446.885,45	60.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1839 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/181

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.428	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2494/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CATA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

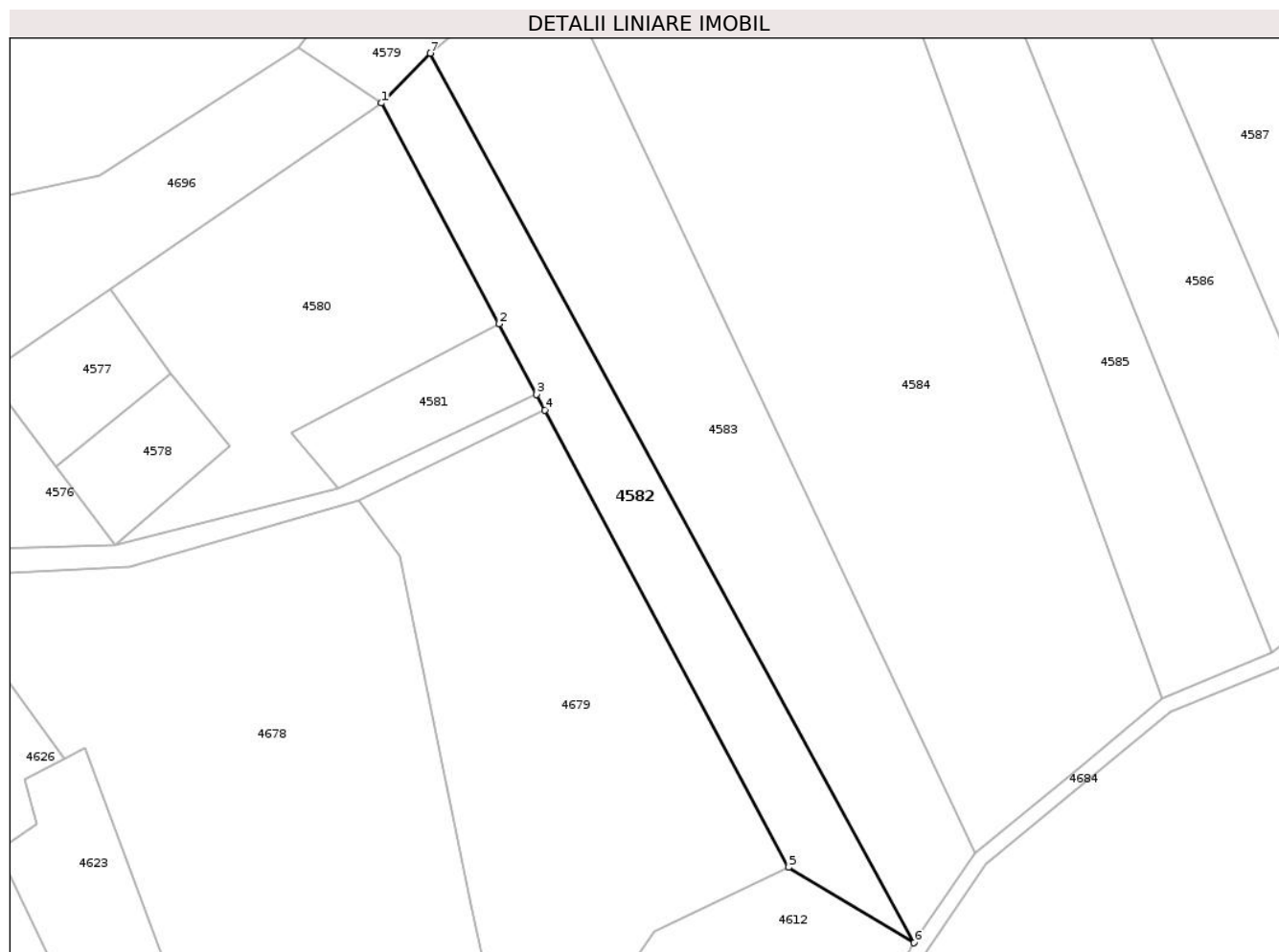
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.428	-	-	845/a/2/181	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.347,469 446.970,668	2	252.377,858 446.913,665	64.597
2	252.377,858 446.913,665	3	252.387,587 446.895,416	20.68
3	252.387,587 446.895,416	4	252.389,749 446.891,361	4.595
4	252.389,749 446.891,361	5	252.452,681 446.773,315	133.773
5	252.452,681 446.773,315	6	252.485,096 446.753,815	37.828

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.485,096 446.753,815	7	252.360,107 446.983,532	261.519
7	252.360,107 446.983,532	1	252.347,469 446.970,668	18.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1944,1897 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/182, 845/a/2/183

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.342	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2495/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

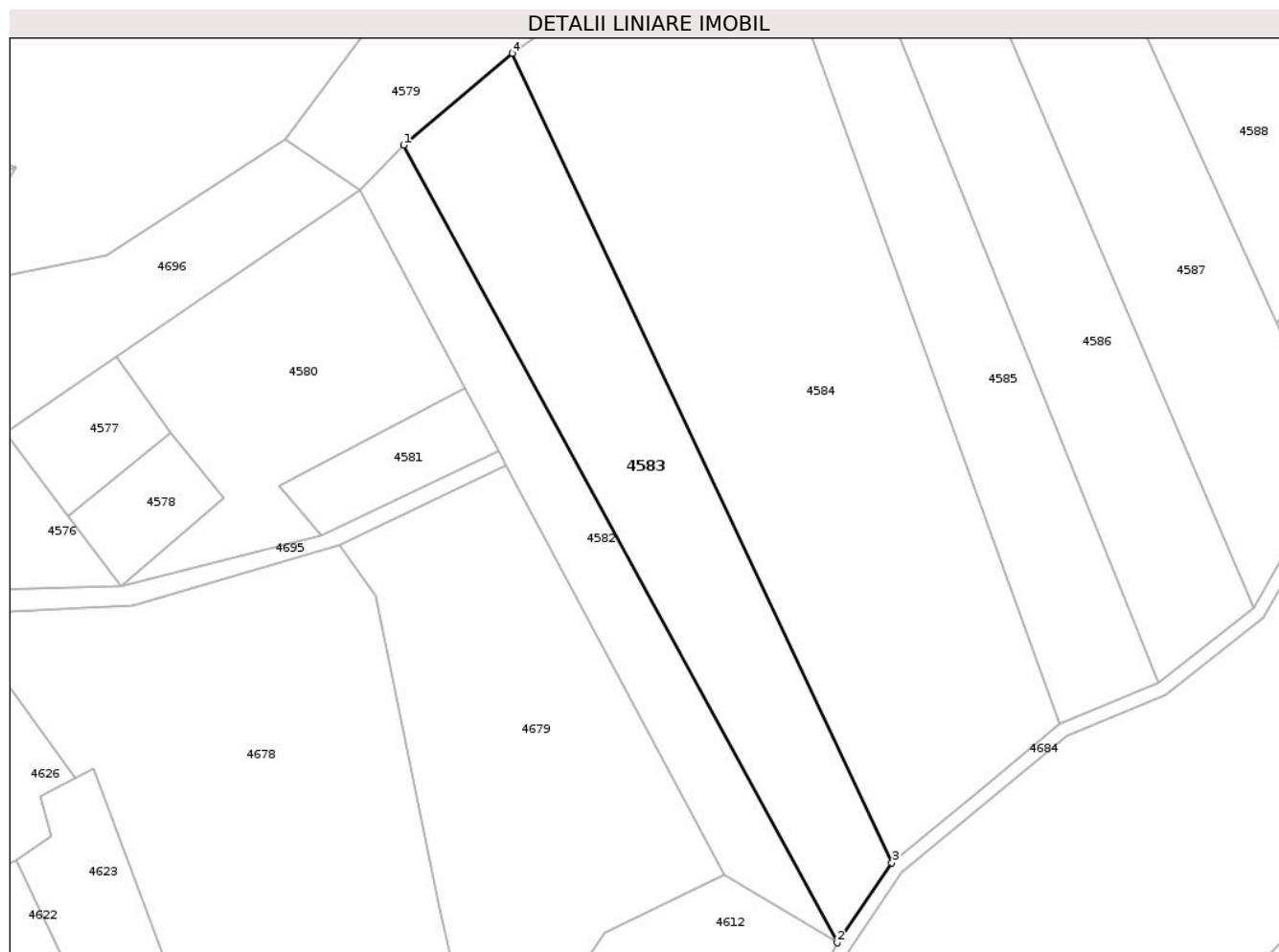
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.342	-	-	845/a/2/182, 845/a/2/183	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.360,107 446.983,532	2	252.485,096 446.753,815	261.519
2	252.485,096 446.753,815	3	252.500,813 446.776,867	27.9
3	252.500,813 446.776,867	4	252.391,394 447.010,016	257.548
4	252.391,394 447.010,016	1	252.360,107 446.983,532	40.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 31613, 1829, 1970-Farliug
Nr. topografic: 845/a/2/186, 845/a/2/185,
845/a/2/184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31685	Din acte: 5.755 Masurata: 18.568	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BAICU ANA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1970-Farliug)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) SEREMETI TEODOR	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2496 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPESCU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

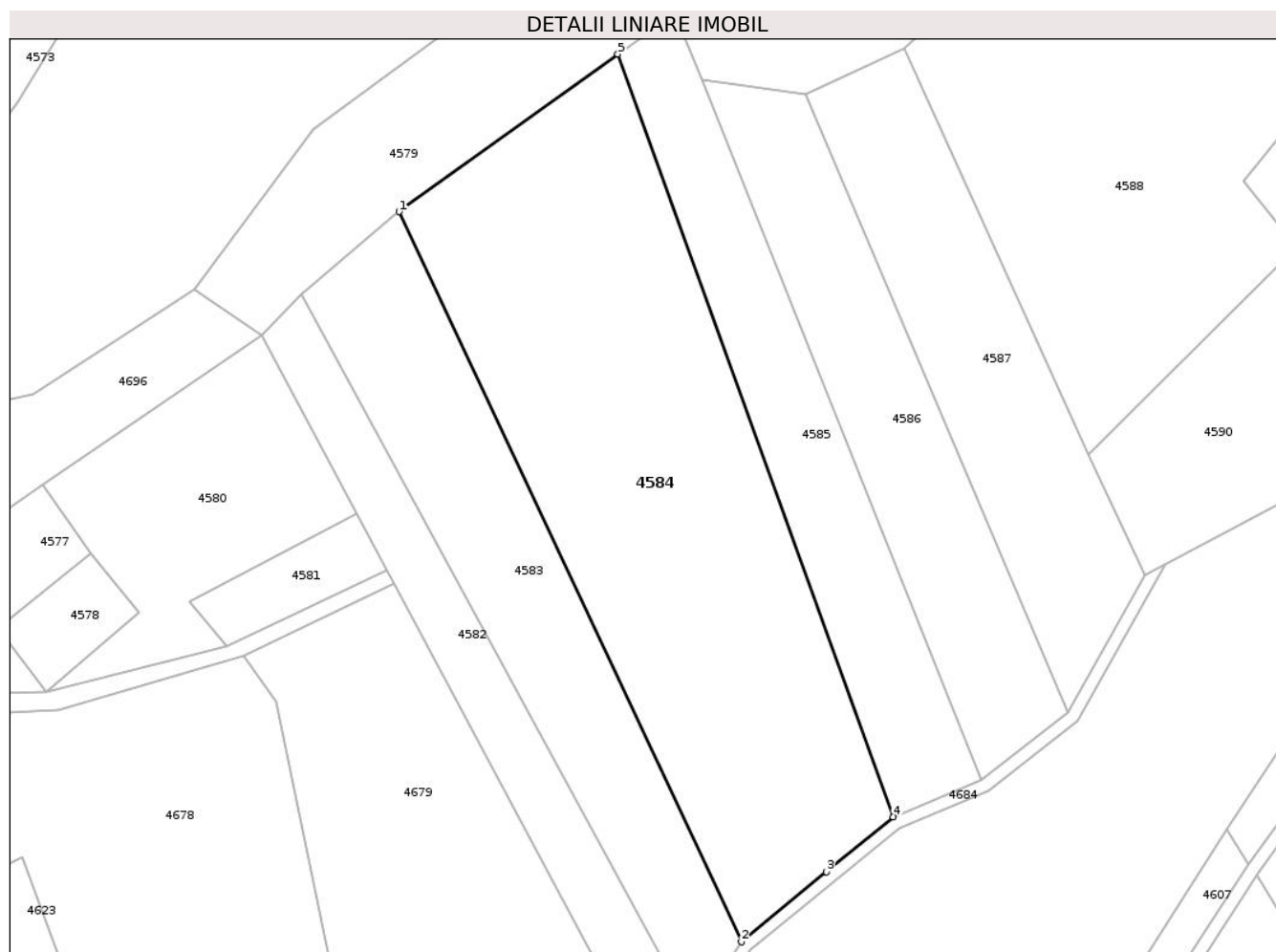
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31685	Din acte: 5.755 Masurata: 18.568	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.568	-	-	845/a/2/186, 845/a/2/185, 845/a/2/184	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.391,394 447.010,016	2	252.500,813 446.776,867	257.548
2	252.500,813 446.776,867	3	252.527,967 446.799,248	35.189
3	252.527,967 446.799,248	4	252.549,332 446.816,819	27.662
4	252.549,332 446.816,819	5	252.461,311 447.060,325	258.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.461,311 447.060,325	1	252.391,394 447.010,016	86.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1880 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/187

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.837	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2497/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) PUICHITA MIRCEA IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

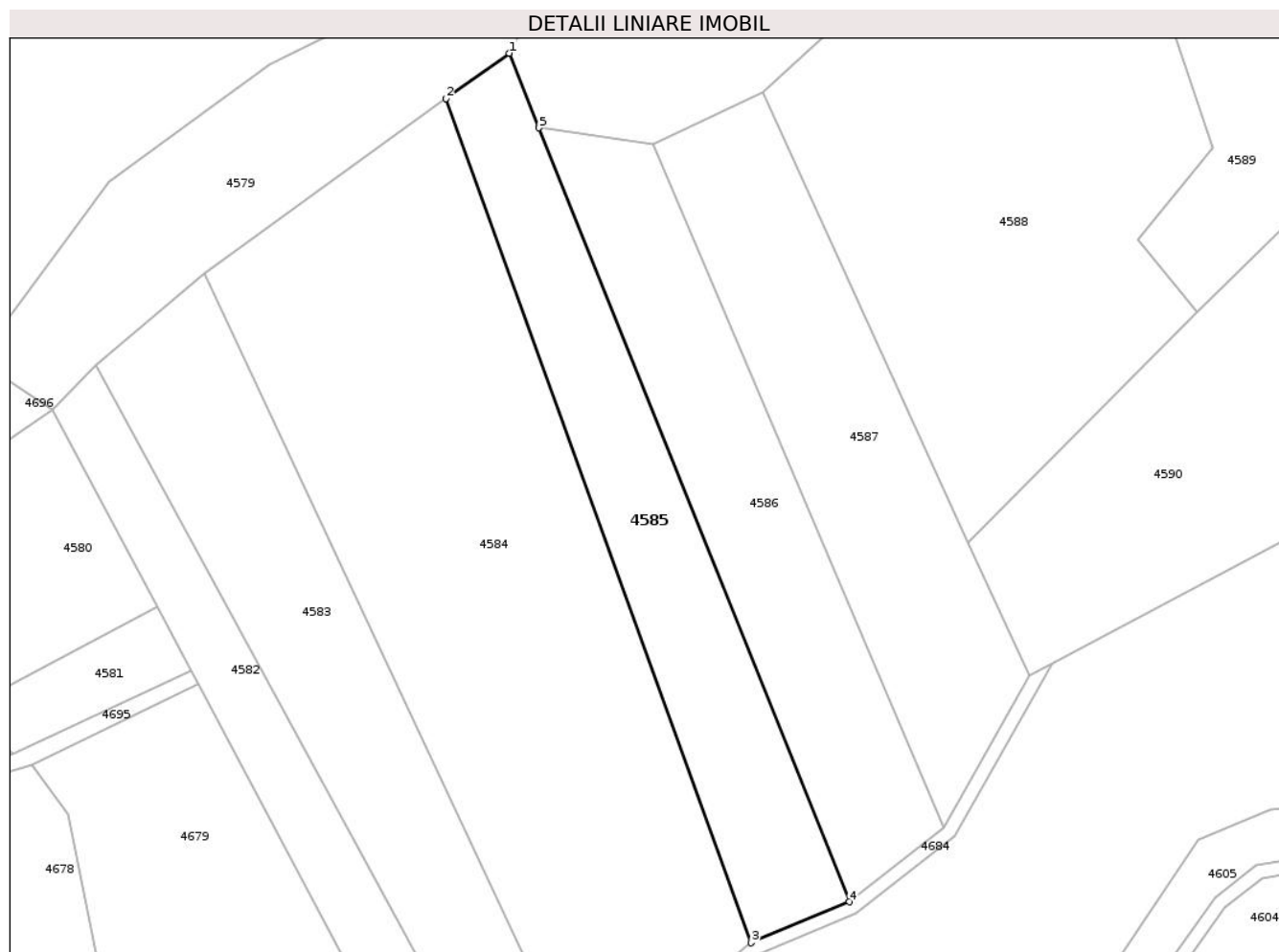
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.837	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.837	-	-	845/a/2/187	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.479,514 447.073,424	2	252.461,311 447.060,325	22.426
2	252.461,311 447.060,325	3	252.549,332 446.816,819	258.926
3	252.549,332 446.816,819	4	252.577,639 446.828,644	30.678
4	252.577,639 446.828,644	5	252.488,134 447.051,92	240.548
5	252.488,134 447.051,92	1	252.479,514 447.073,424	23.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1837 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/188

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.081	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2498/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA SORIN IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

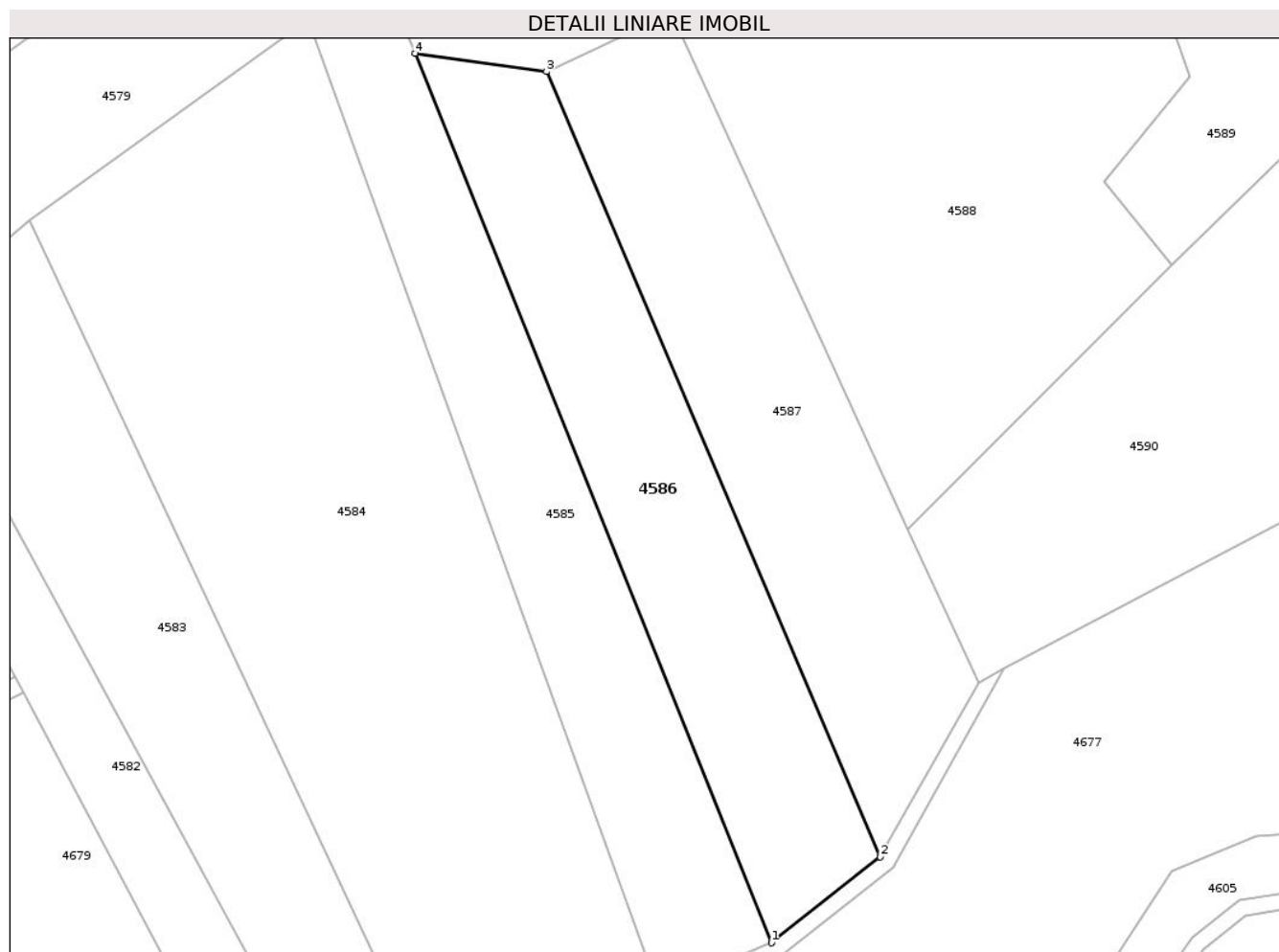
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.081	-	-	845/a/2/188	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.577,639 446.828,644	2	252.605,002 446.850,184	34.824
2	252.605,002 446.850,184	3	252.521,168 447.047,309	214.211
3	252.521,168 447.047,309	4	252.488,134 447.051,92	33.354
4	252.488,134 447.051,92	1	252.577,639 446.828,644	240.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1927 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/189

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.461	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2499/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIRIESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

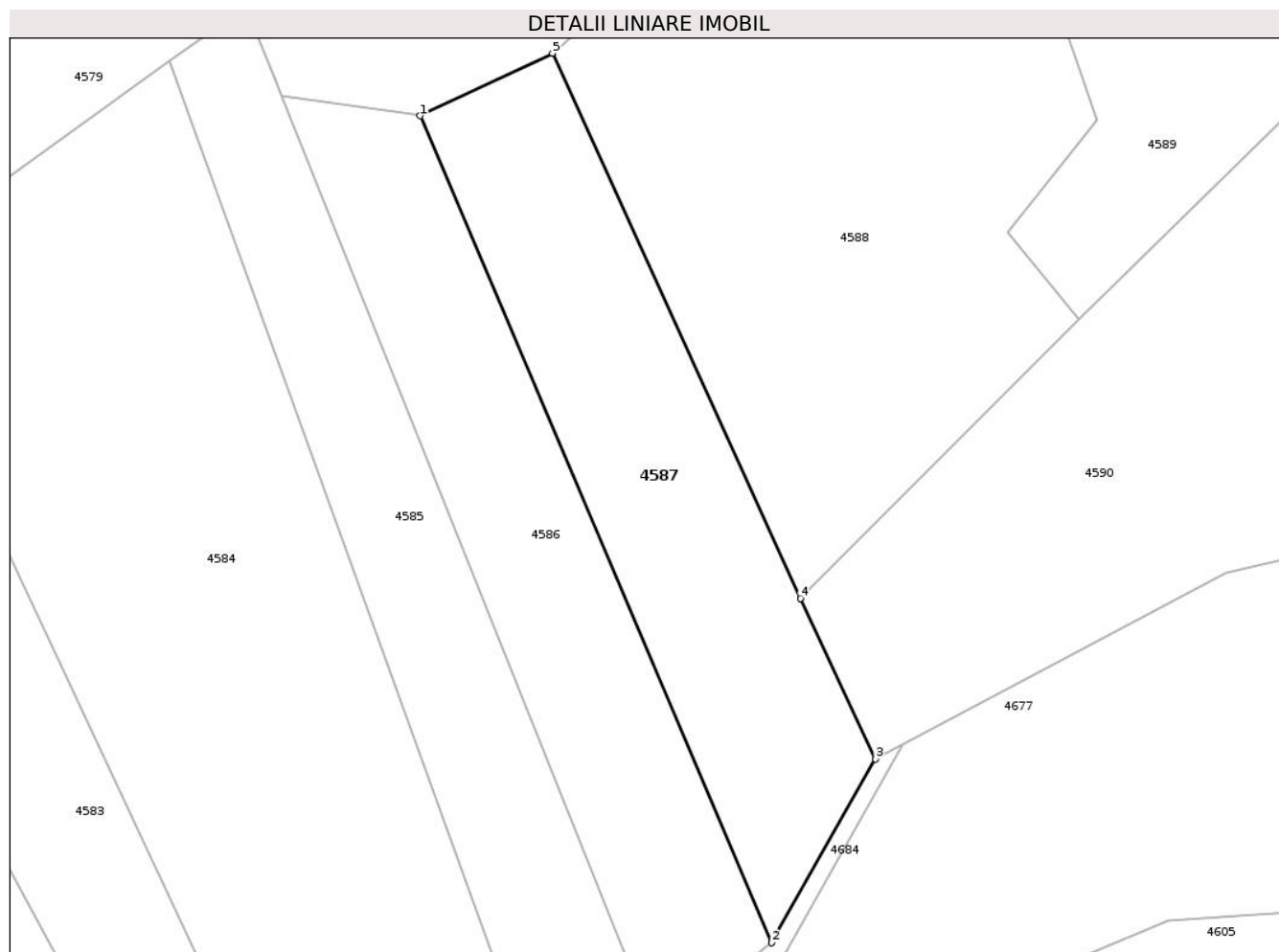
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.461	-	-	845/a/2/189	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.521,168 447.047,309	2	252.605,002 446.850,184	214.211
2	252.605,002 446.850,184	3	252.629,634 446.894,021	50.283
3	252.629,634 446.894,021	4	252.611,797 446.932,281	42.214
4	252.611,797 446.932,281	5	252.552,687 447.062,197	142.731
5	252.552,687 447.062,197	1	252.521,168 447.047,309	34.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. CF vechi: 1900, 1835-Farliug
Nr. topografic: 845/a/2/192 partial,
845/a/2/191 paartial, 845/a/2/190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31205	Din acte: 5.755 Masurata: 15.352	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1905-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2500 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

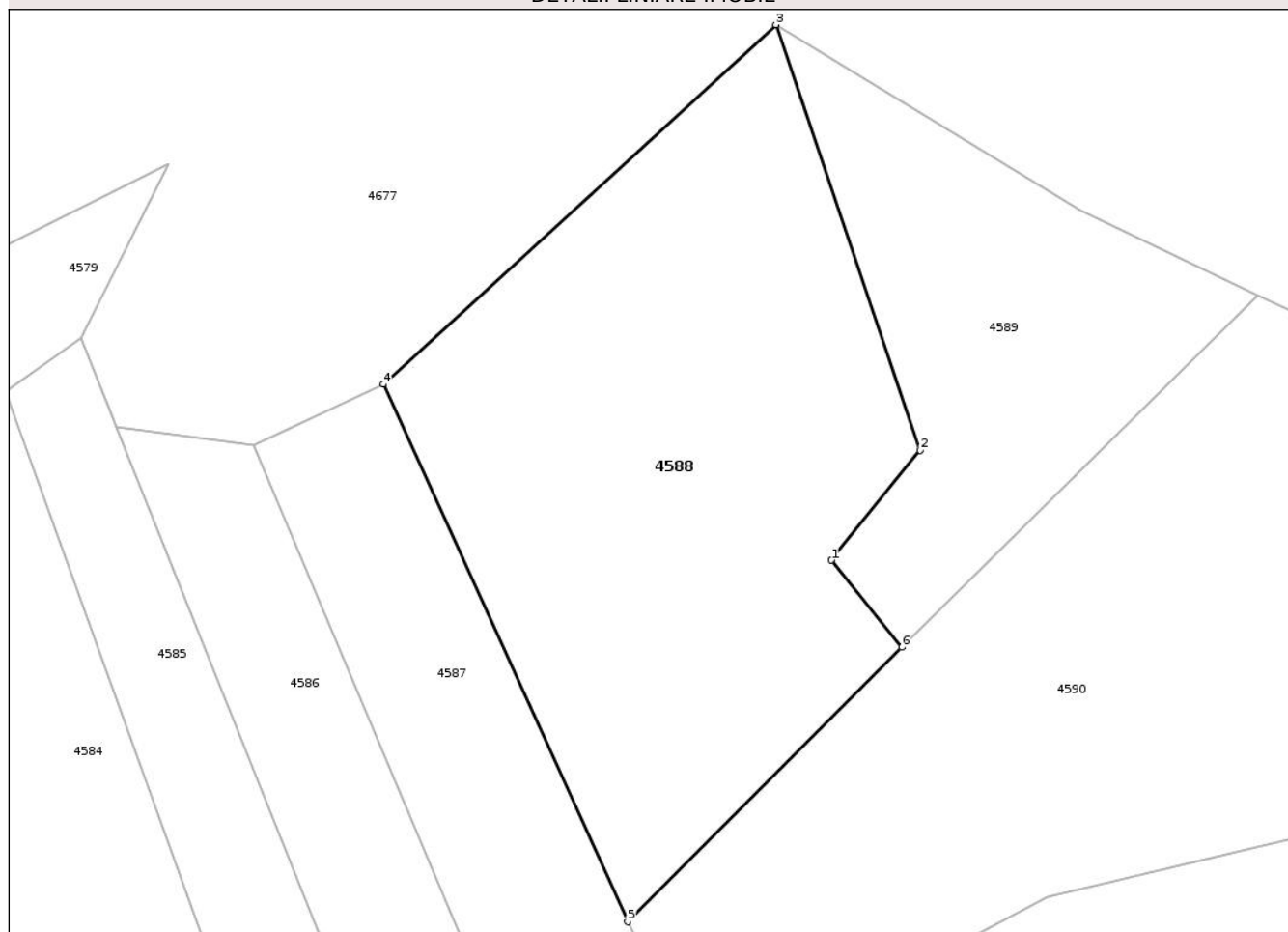
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31205	Din acte: 5.755 Masurata: 15.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	15.352	-	-	845/a/2/192 parțial, 845/a/2/191 paartial, 845/a/2/190	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.661,156 447.019,646	2	252.682,63 447.046,187	34.14
2	252.682,63 447.046,187	3	252.647,679 447.149,082	108.669
3	252.647,679 447.149,082	4	252.552,687 447.062,197	128.734

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	252.552,687 447.062,197	5	252.611,797 446.932,281	142.731
5	252.611,797 446.932,281	6	252.678,173 446.998,64	93.858
6	252.678,173 446.998,64	1	252.661,156 447.019,646	27.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. CF vechi: 1900, 1835-Fârliug
Nr. topografic: 845/a/2/192 partial,
845/a/2/191 paartial, 845/a/2/190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31205	Din acte: 5.755 Masurata: 6.973	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI NICOLAE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1905-Fârliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2501 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AGA IONEL DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

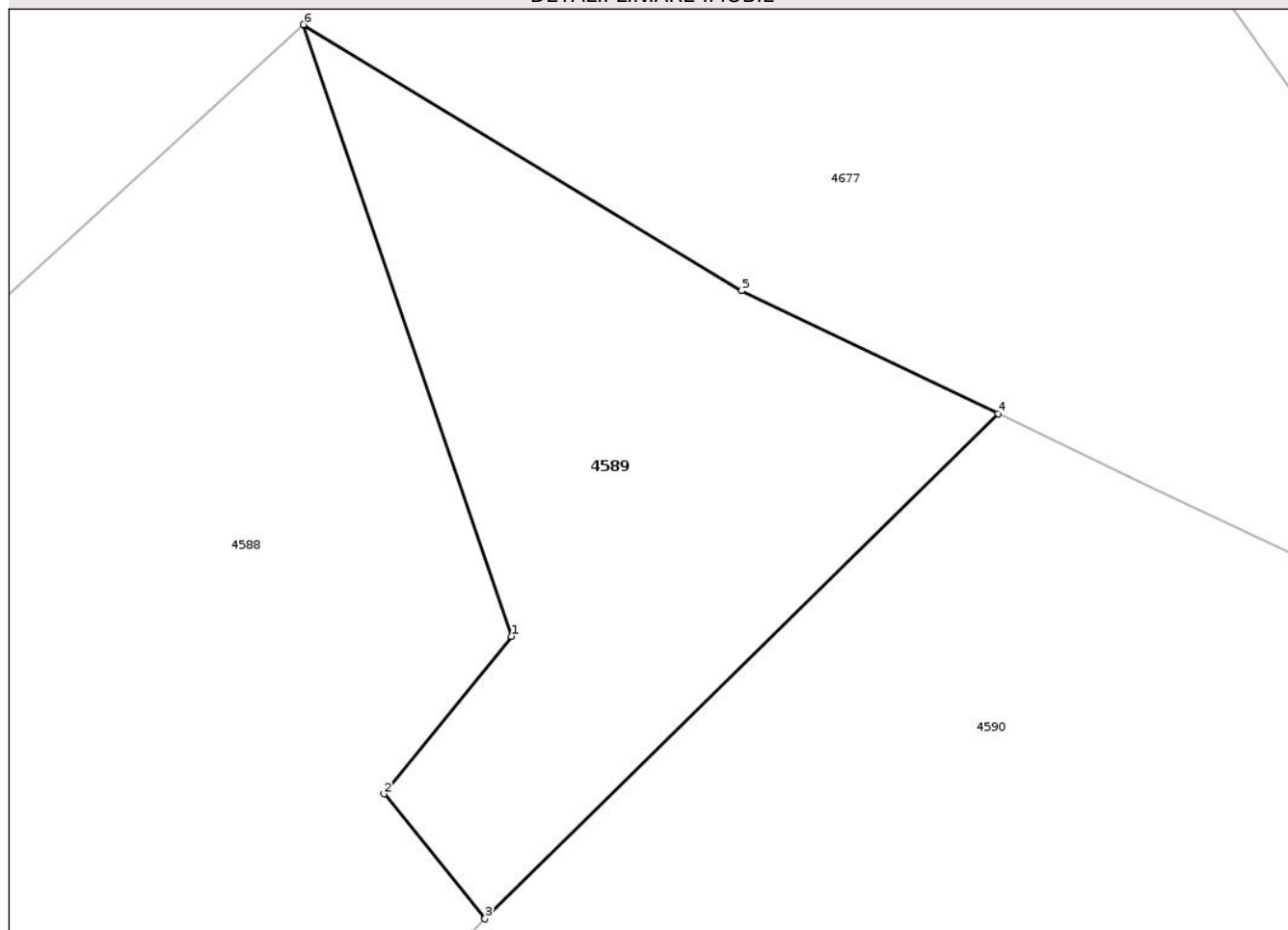
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31205	Din acte: 5.755 Masurata: 6.973	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.973	-	-	845/a/2/192 parțial, 845/a/2/191 paartial, 845/a/2/190	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.682,63 447.046,187	2	252.661,156 447.019,646	34.14
2	252.661,156 447.019,646	3	252.678,173 446.998,64	27.034
3	252.678,173 446.998,64	4	252.764,449 447.083,659	121.127

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	252.764,449 447.083,659	5	252.721,289 447.104,344	47.861
5	252.721,289 447.104,344	6	252.647,679 447.149,082	86.139
6	252.647,679 447.149,082	1	252.682,63 447.046,187	108.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		24.048	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2608 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

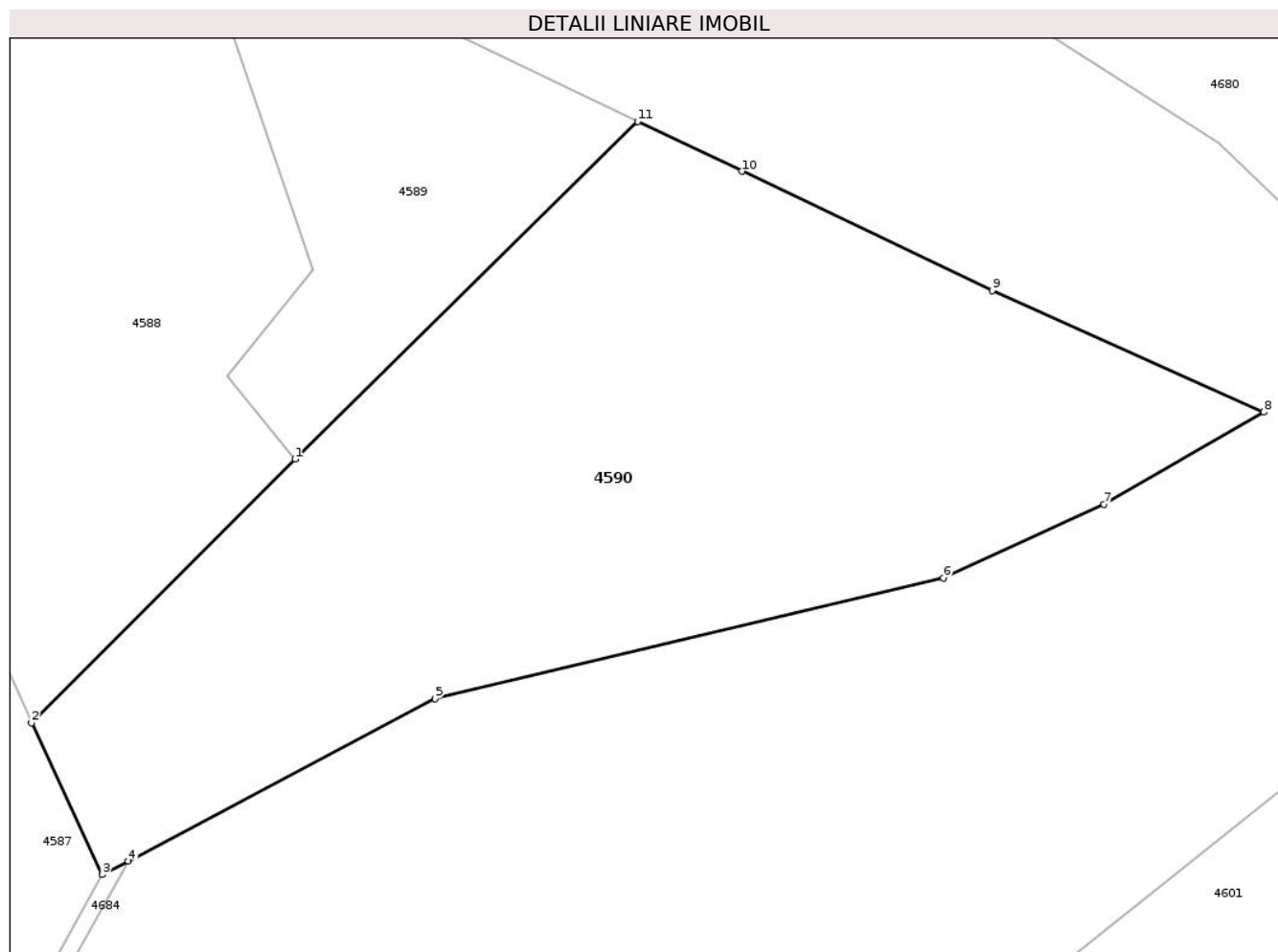
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.048	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.048	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.678,173 446.998,64	2	252.611,797 446.932,281	93.858
2	252.611,797 446.932,281	3	252.629,634 446.894,021	42.214
3	252.629,634 446.894,021	4	252.636,177 446.897,482	7.402
4	252.636,177 446.897,482	5	252.713,442 446.938,359	87.412
5	252.713,442 446.938,359	6	252.841,428 446.968,691	131.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.841,428 446.968,691	7	252.881,964 446.987,3	44.603
7	252.881,964 446.987,3	8	252.922,157 447.010,494	46.405
8	252.922,157 447.010,494	9	252.853,78 447.041,104	74.916
9	252.853,78 447.041,104	10	252.790,704 447.071,075	69.834
10	252.790,704 447.071,075	11	252.764,449 447.083,659	29.115
11	252.764,449 447.083,659	1	252.678,173 446.998,64	121.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1919-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/172

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.947	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2502/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IOVANESCU FLORIN DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

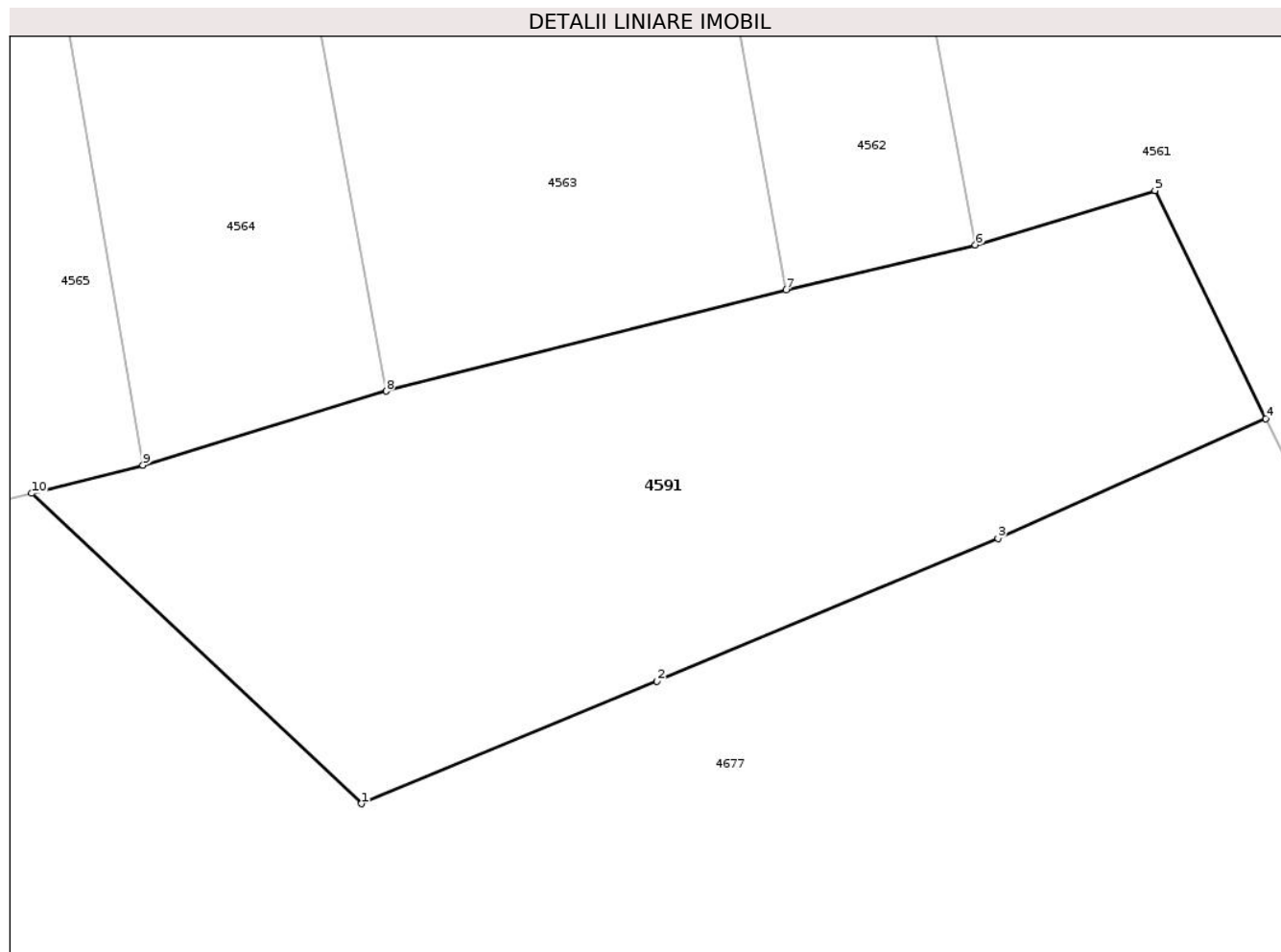
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.947	-	-	845/a/2/172	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.540,371 447.241,426	2	252.578,752 447.257,335	41.548
2	252.578,752 447.257,335	3	252.623,111 447.275,901	48.088
3	252.623,111 447.275,901	4	252.657,924 447.291,457	38.13
4	252.657,924 447.291,457	5	252.643,536 447.321,079	32.931
5	252.643,536 447.321,079	6	252.620,168 447.314,012	24.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.620,168 447.314,012	7	252.595,604 447.308,151	25.254
7	252.595,604 447.308,151	8	252.543,578 447.295,007	53.661
8	252.543,578 447.295,007	9	252.511,938 447.285,403	33.065
9	252.511,938 447.285,403	10	252.497,472 447.281,745	14.921
10	252.497,472 447.281,745	1	252.540,371 447.241,426	58.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1863-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/208 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		978	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2503/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SARBU LAURENTIU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

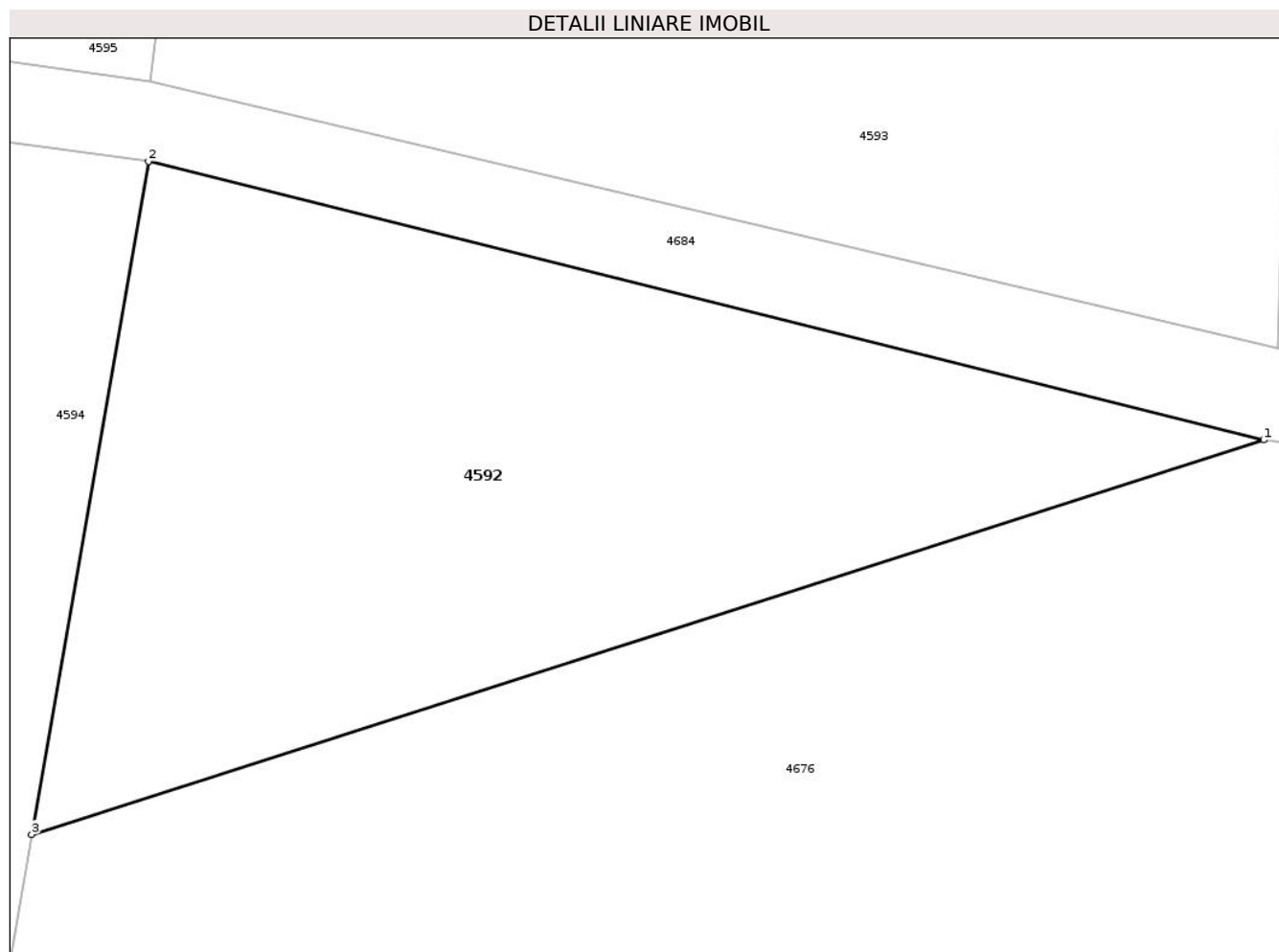
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	978	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	979	-	-	845/a/2/208 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.122,529 446.830,741	2	253.066,75 446.844,654	57.488
2	253.066,75 446.844,654	3	253.060,911 446.811,026	34.131
3	253.060,911 446.811,026	1	253.122,529 446.830,741	64.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1863-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/208 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.439	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2504/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) SARBU LAURENTIU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

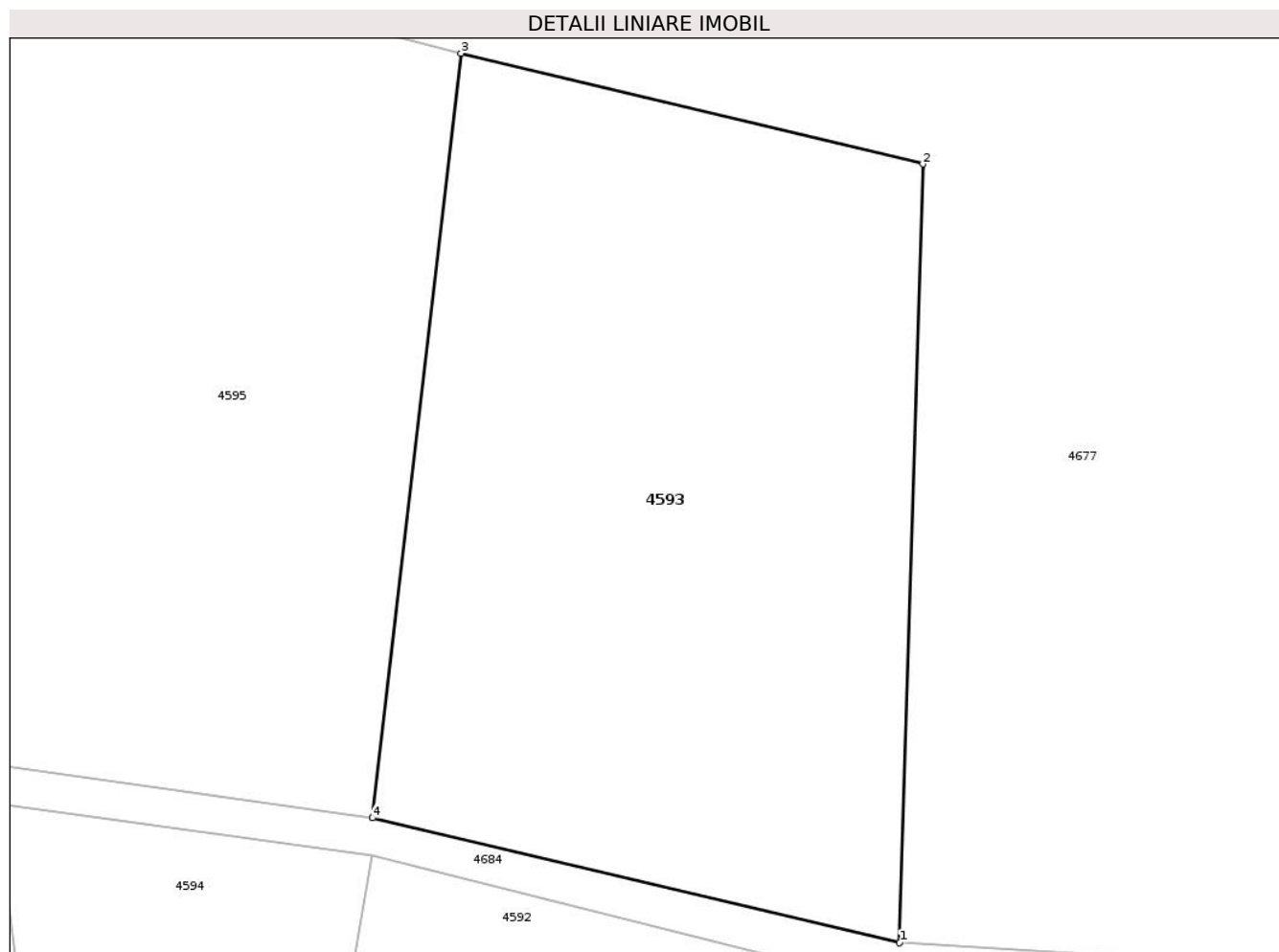
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.439	-	-	845/a/2/208 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.123,221 446.835,336	2	253.125,704 446.918,59	83.291
2	253.125,704 446.918,59	3	253.076,311 446.930,446	50.796
3	253.076,311 446.930,446	4	253.066,848 446.848,679	82.313
4	253.066,848 446.848,679	1	253.123,221 446.835,336	57.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1863-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/208 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2505/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MATEIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

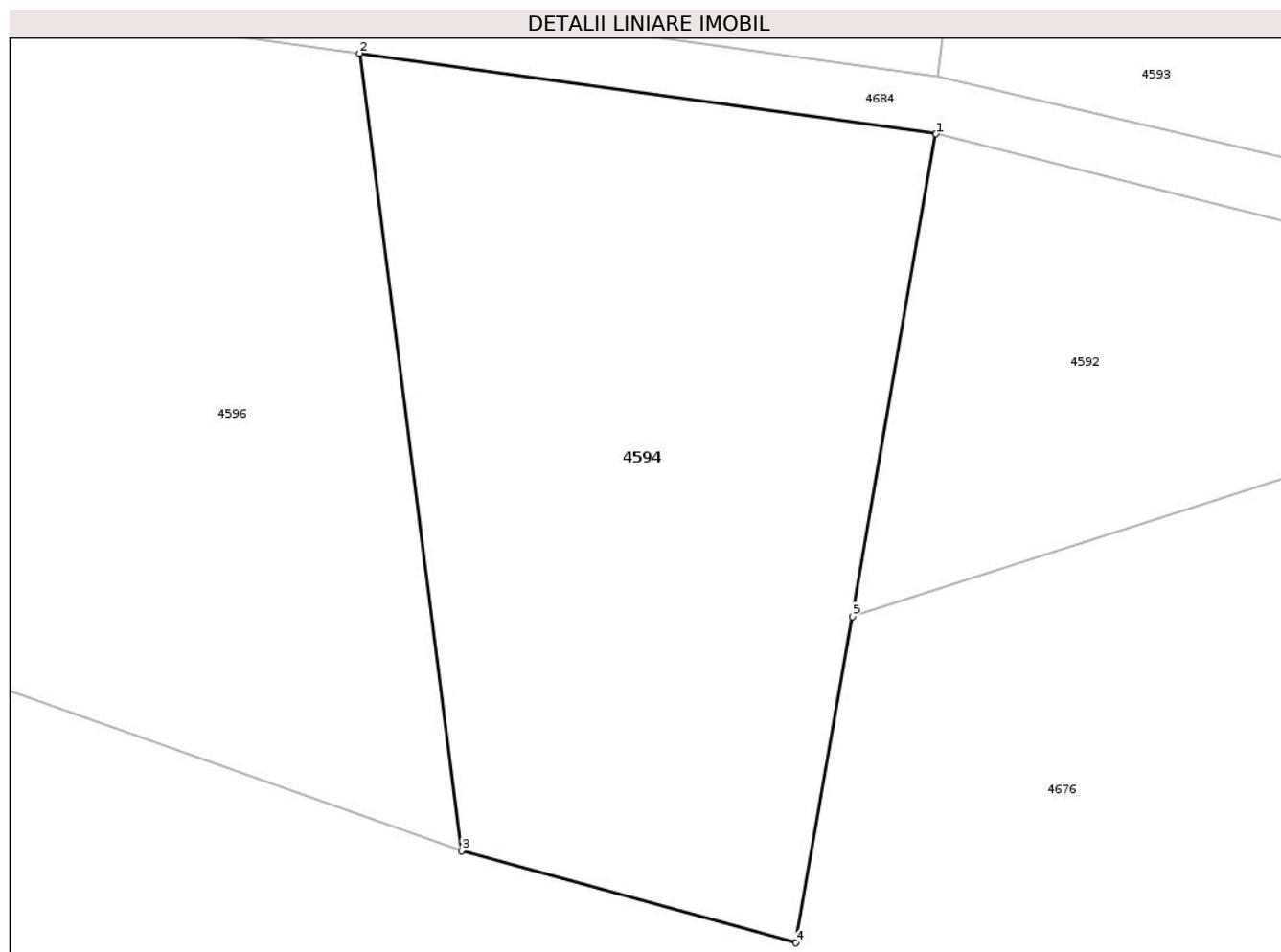
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.786	-	-	845/a/2/208 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.066,75 446.844,654	2	253.026,546 446.850,277	40.595
2	253.026,546 446.850,277	3	253.033,652 446.794,689	56.04
3	253.033,652 446.794,689	4	253.056,963 446.788,286	24.174
4	253.056,963 446.788,286	5	253.060,911 446.811,026	23.08
5	253.060,911 446.811,026	1	253.066,75 446.844,654	34.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1863-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/208 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.406	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2506/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MSTEIA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

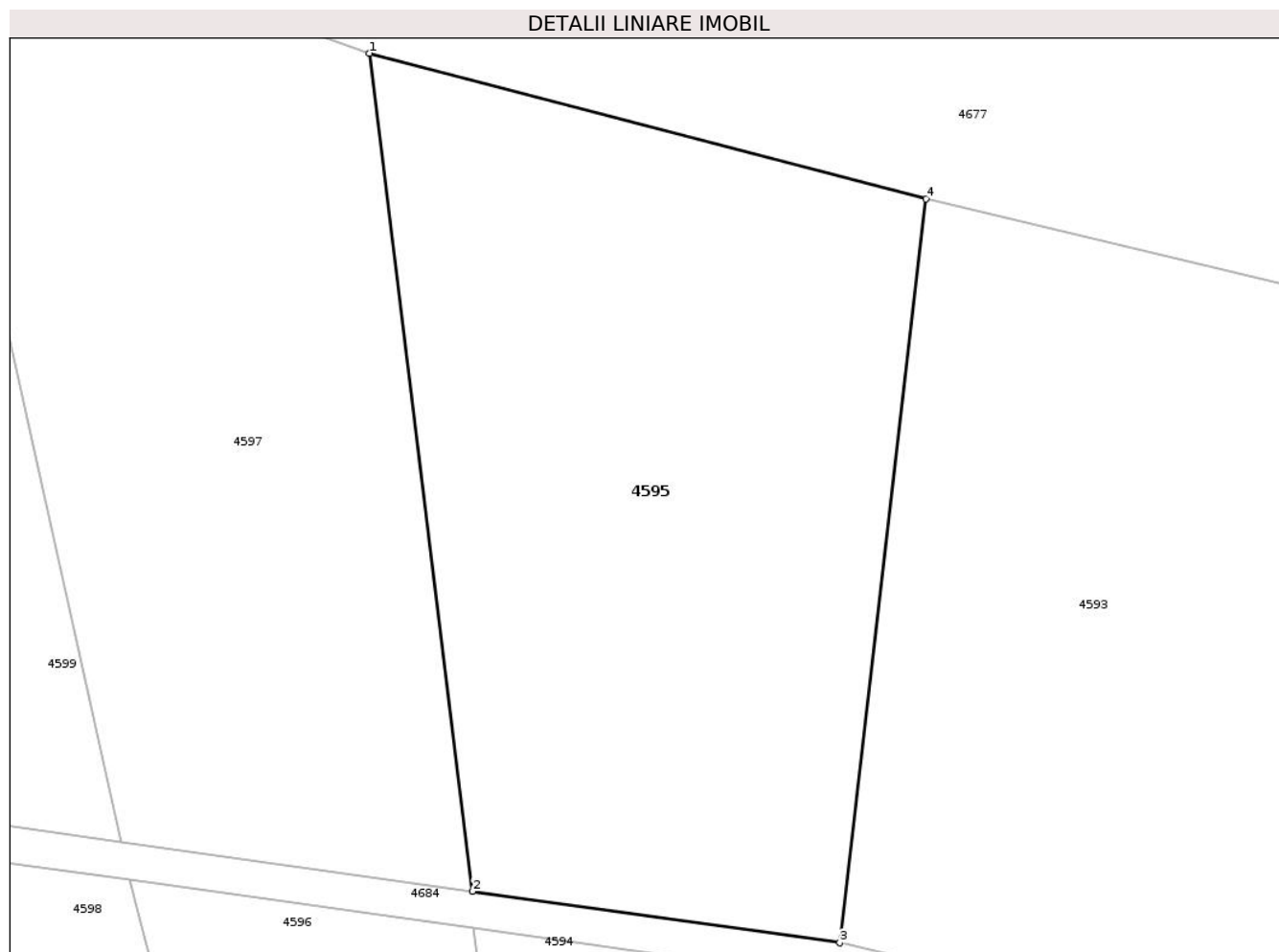
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.406	-	-	845/a/2/208 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.015,114 446.946,455	2	253.026,461 446.854,328	92.823
2	253.026,461 446.854,328	3	253.066,848 446.848,679	40.78
3	253.066,848 446.848,679	4	253.076,311 446.930,446	82.313
4	253.076,311 446.930,446	1	253.015,114 446.946,455	63.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/207 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.755	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2507/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES ALEXANDRU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

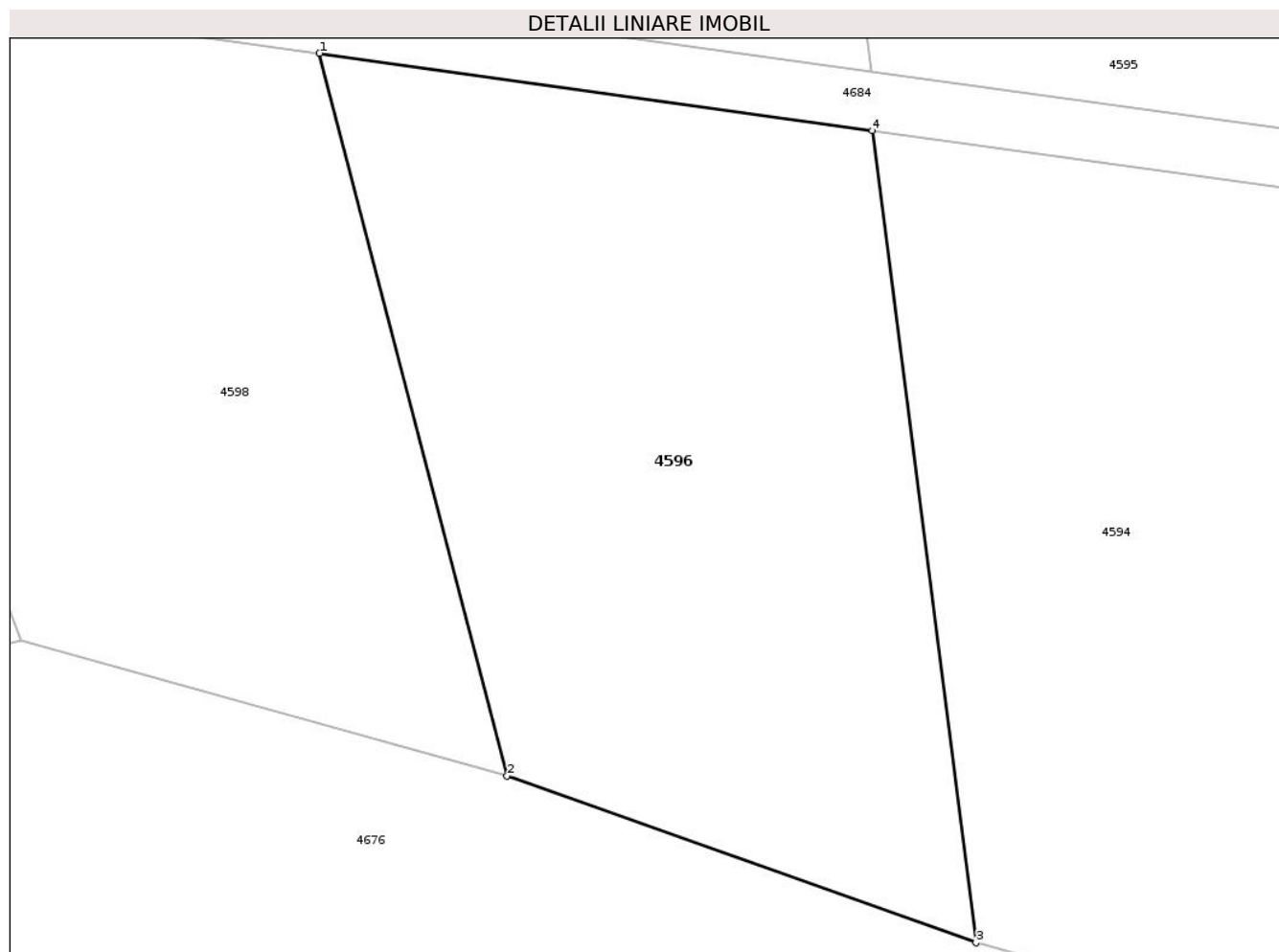
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.755	-	-	845/a/2/207 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.988,686 446.855,572	2	253.001,533 446.806,098	51.115
2	253.001,533 446.806,098	3	253.033,652 446.794,689	34.085
3	253.033,652 446.794,689	4	253.026,546 446.850,277	56.04
4	253.026,546 446.850,277	1	252.988,686 446.855,572	38.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 845/a/2/207 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.205	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2508/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES ALEXANDRU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

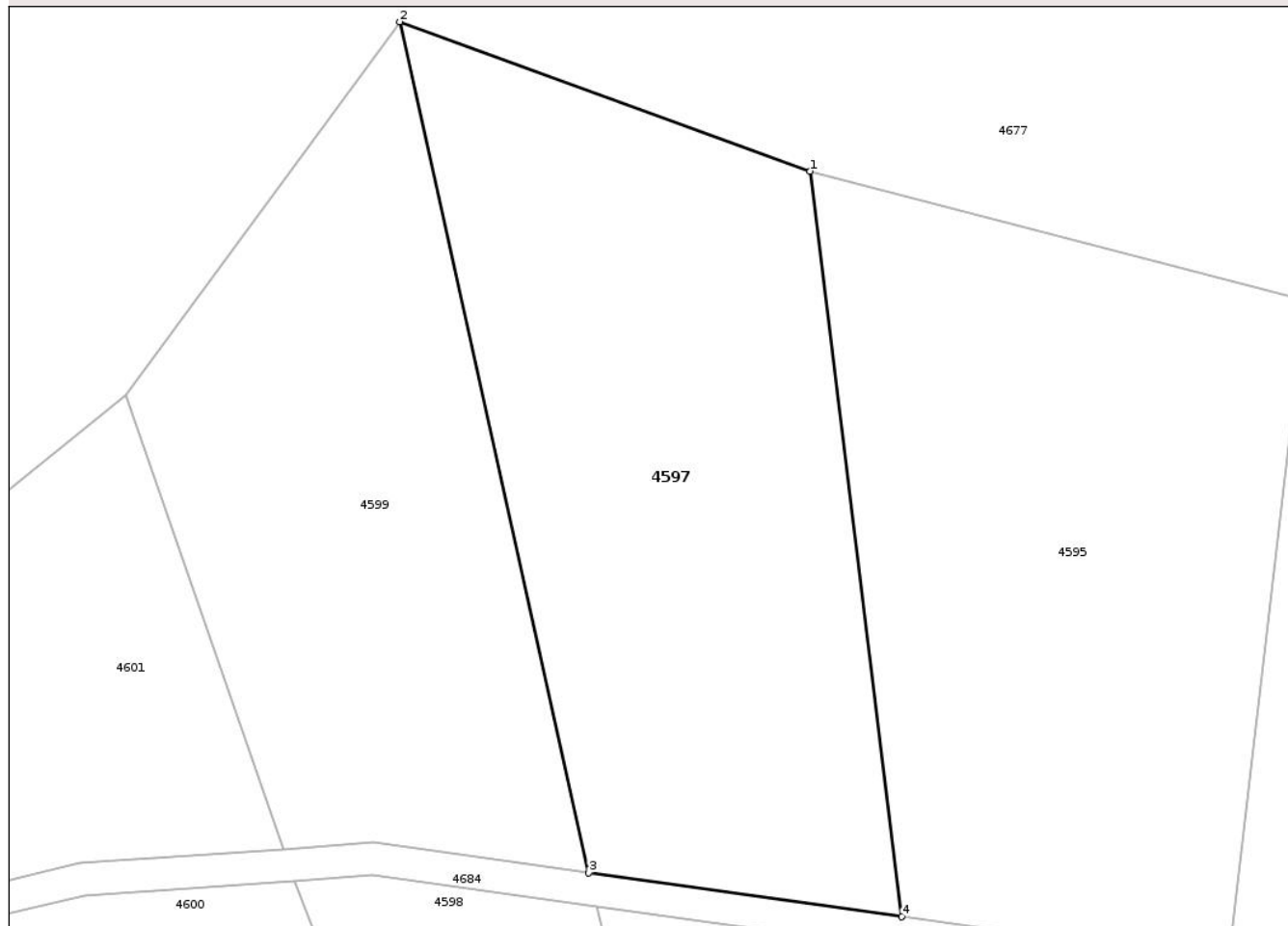
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.205	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.205	-	-	845/a/2/207 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.015,114 446.946,455	2	252.964,359 446.964,913	54.007
2	252.964,359 446.964,913	3	252.987,757 446.859,741	107.743
3	252.987,757 446.859,741	4	253.026,461 446.854,328	39.081
4	253.026,461 446.854,328	1	253.015,114 446.946,455	92.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1932-Farliug
Nr. topografic:845/a/2/206-partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31587	Din acte: 5.755 Masurata: 1.572	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1932-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2509 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MADESCU FLORENTINA DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

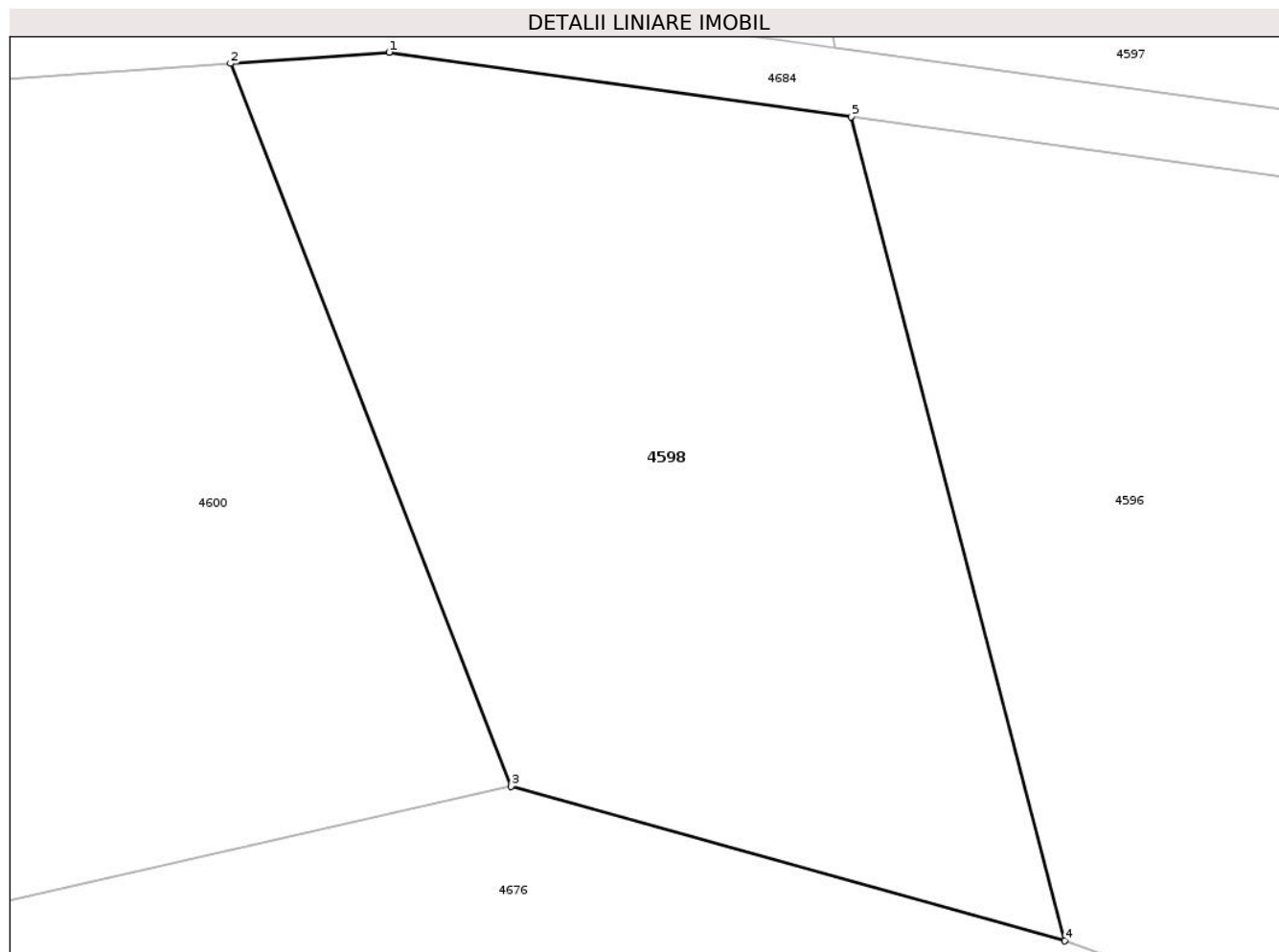
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31587	Din acte: 5.755 Masurata: 1.572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.572	-	-	845/a/2/206 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.960,965 446.859,449	2	252.951,441 446.858,781	9.547
2	252.951,441 446.858,781	3	252.968,282 446.815,376	46.558
3	252.968,282 446.815,376	4	253.001,533 446.806,098	34.521
4	253.001,533 446.806,098	5	252.988,686 446.855,572	51.115
5	252.988,686 446.855,572	1	252.960,965 446.859,449	27.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1932-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/206 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31587	Din acte: 5.755 Masurata: 3.322	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimpropietare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPOVICI GHEORGHE <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1932-Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2510 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MADESCU FLORENTINA DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

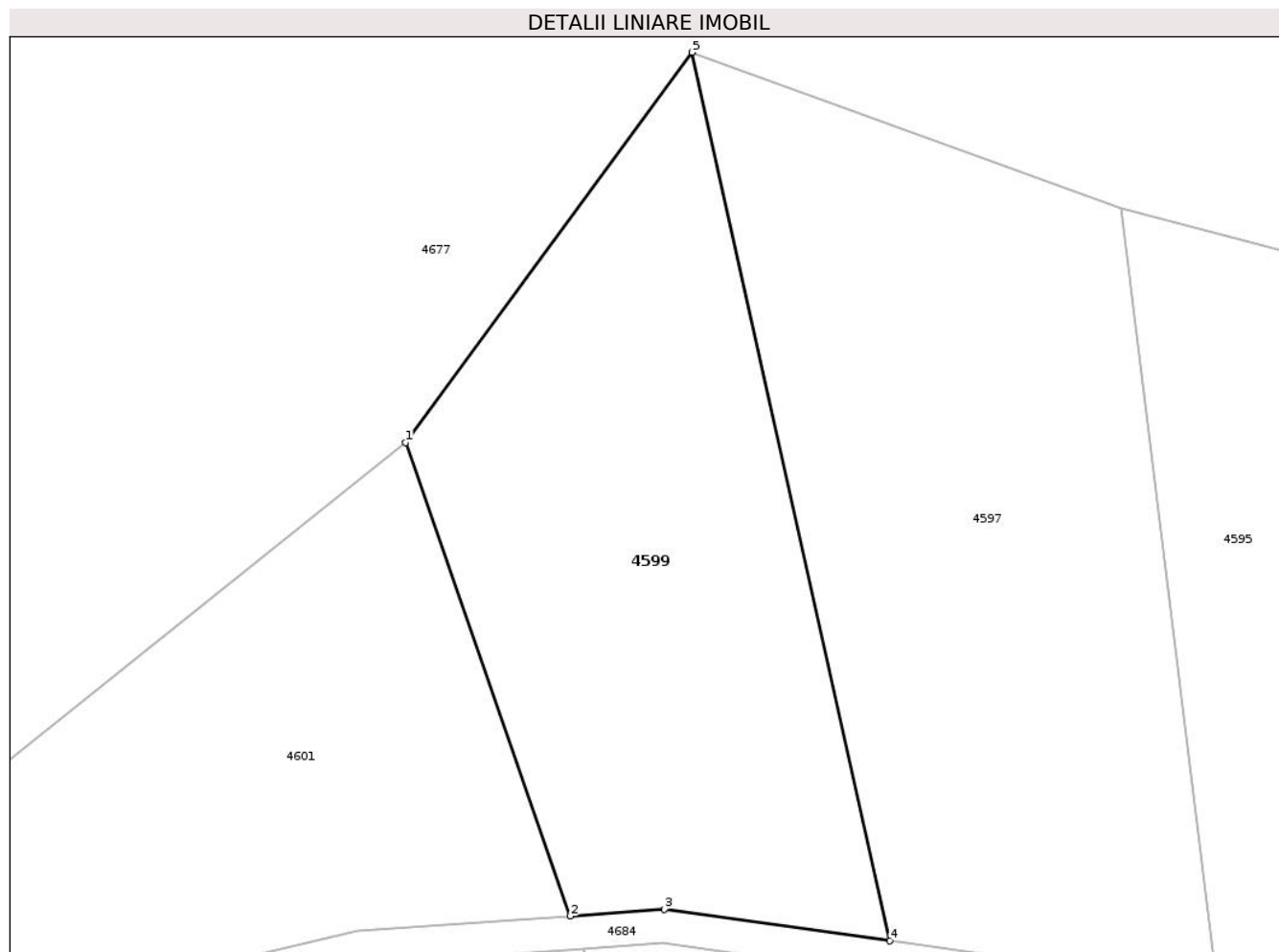
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31587	Din acte: 5.755 Masurata: 3.322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.322	-	-	845/a/2/206 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.930,464 446.918,714	2	252.949,969 446.862,688	59.324
2	252.949,969 446.862,688	3	252.961,103 446.863,469	11.161
3	252.961,103 446.863,469	4	252.987,757 446.859,741	26.913
4	252.987,757 446.859,741	5	252.964,359 446.964,913	107.743
5	252.964,359 446.964,913	1	252.930,464 446.918,714	57.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1904FARLIUG
Nr. topografic: 845/a/2/205 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31131	Din acte: 5.755 Masurata: 2.933	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietary, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1904FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2511 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TUDOR VALENTIN CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

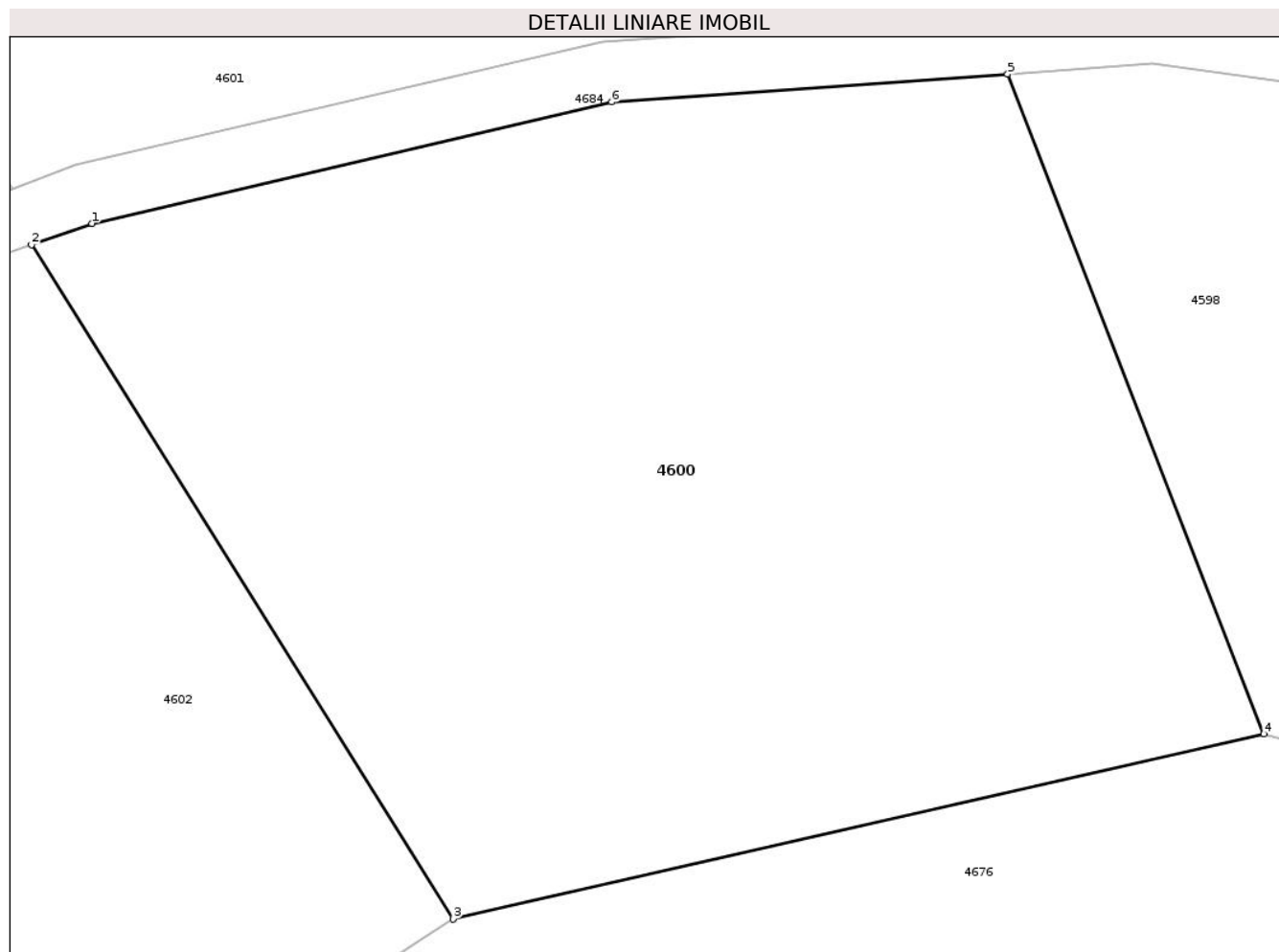
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31131	Din acte: 5.755 Masurata: 2.933	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.933	-	-	845/a/2/205-partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.891,24 446.848,951	2	252.887,259 446.847,569	4.214
2	252.887,259 446.847,569	3	252.914,989 446.803,202	52.32
3	252.914,989 446.803,202	4	252.968,282 446.815,376	54.666
4	252.968,282 446.815,376	5	252.951,441 446.858,781	46.558
5	252.951,441 446.858,781	6	252.925,403 446.856,954	26.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.925,403 446.856,954	1	252.891,24 446.848,951	35.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1904FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/205 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31131	Din acte: 5.755 Masurata: 2.735	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1904FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2512 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TUDOR VALENTIN CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

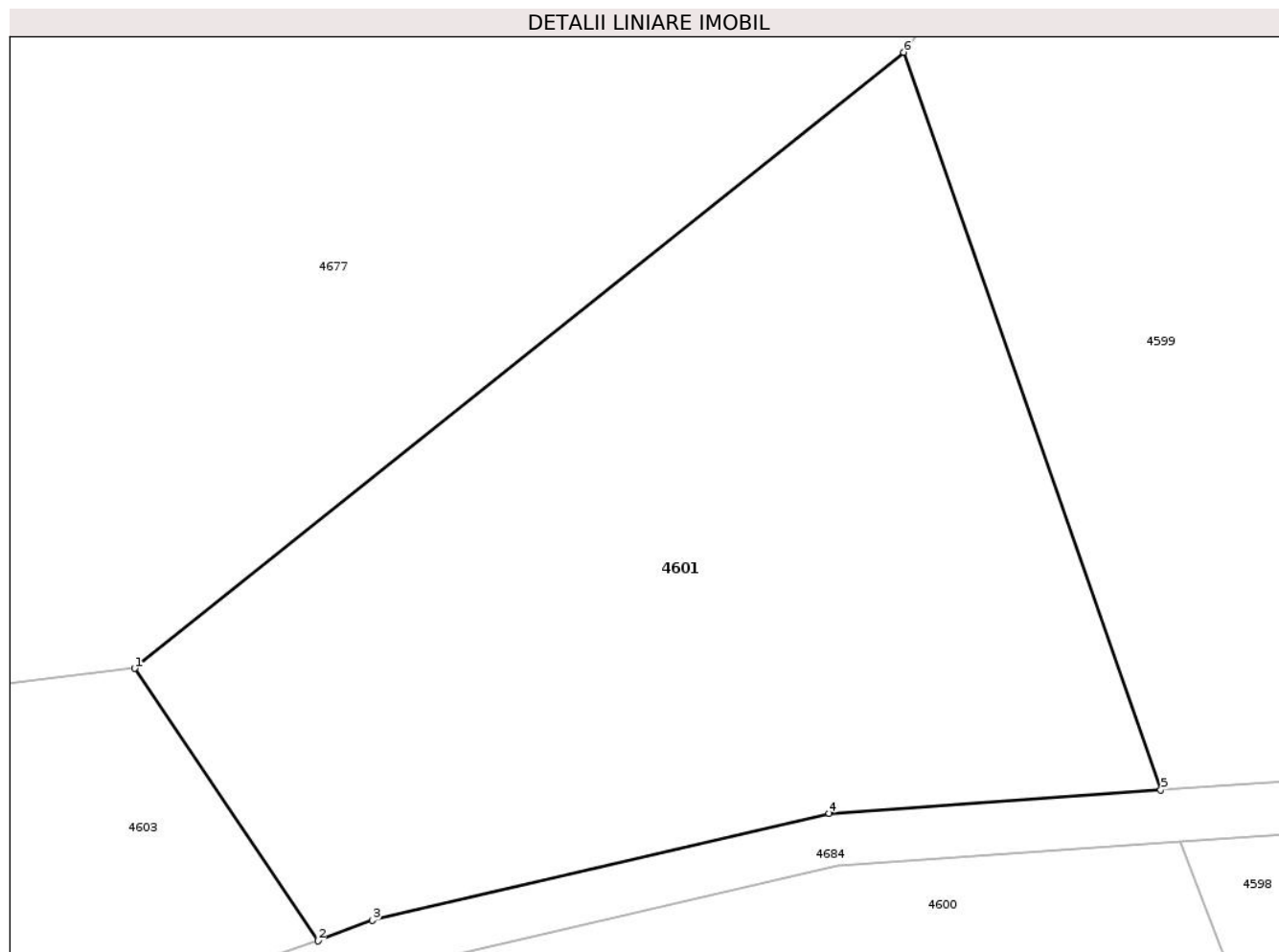
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31131	Din acte: 5.755 Masurata: 2.735	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.735	-	-	845/a/2/205-partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.872,085 446.871,935	2	252.885,992 446.851,239	24.934
2	252.885,992 446.851,239	3	252.890,125 446.852,798	4.417
3	252.890,125 446.852,798	4	252.924,803 446.860,922	35.617
4	252.924,803 446.860,922	5	252.949,969 446.862,688	25.228
5	252.949,969 446.862,688	6	252.930,464 446.918,714	59.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.930,464 446.918,714	1	252.872,085 446.871,935	74.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1903 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/204

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31119	4.245	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1903 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr.2603 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARGHITA CORNEL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

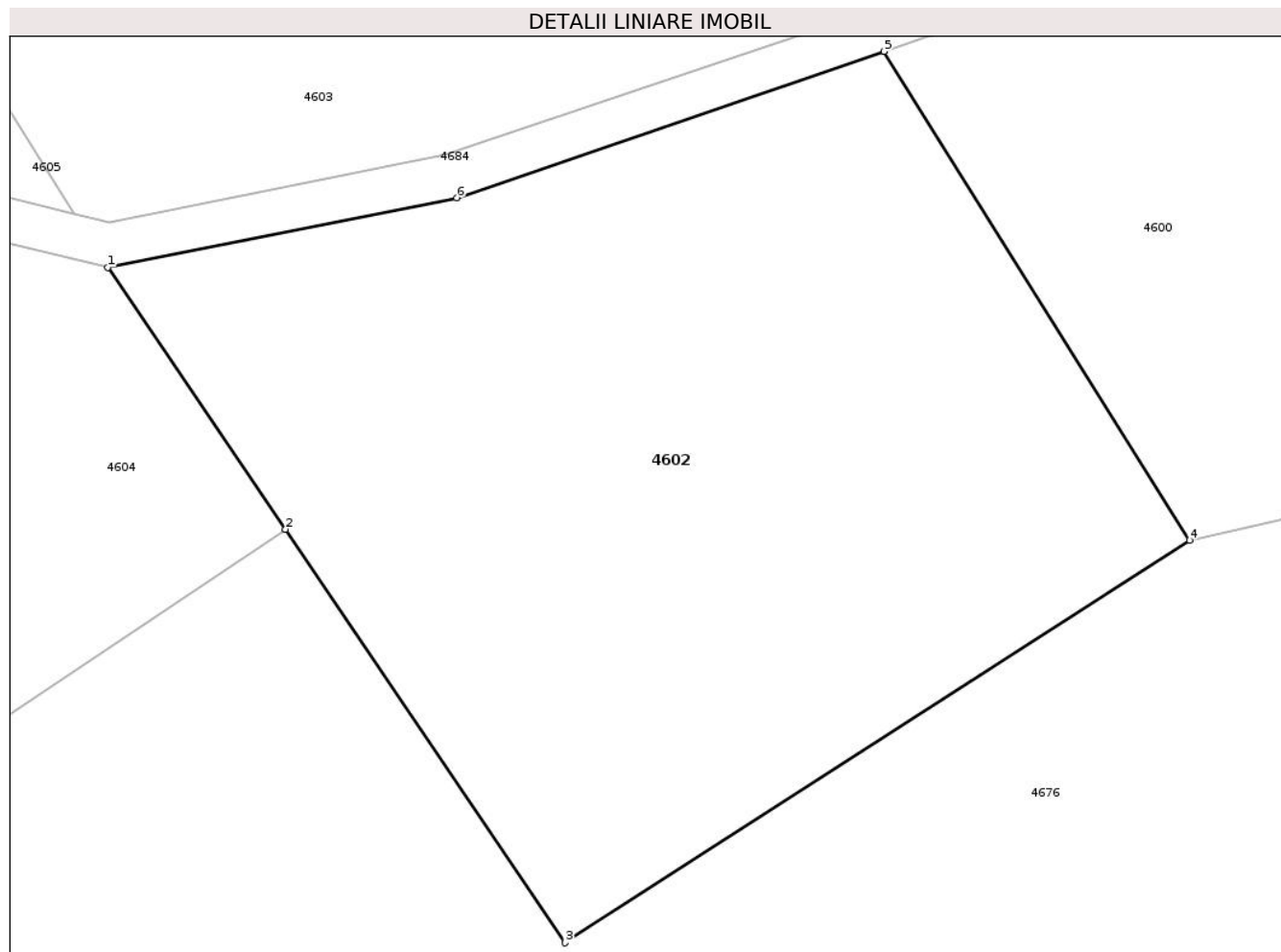
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31119	4.245	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.245	-	-	845/a/2/204	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.816,732 446.827,978	2	252.832,859 446.804,195	28.735
2	252.832,859 446.804,195	3	252.858,286 446.766,68	45.32
3	252.858,286 446.766,68	4	252.914,989 446.803,202	67.447
4	252.914,989 446.803,202	5	252.887,259 446.847,569	52.32
5	252.887,259 446.847,569	6	252.848,415 446.834,284	41.053

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.848,415 446.834,284	1	252.816,732 446.827,978	32.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1903 FARLIUG

Nr. topografic: 845/a/2/204

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31119	2.251	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARTINUTI IOAN <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1903 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr.2602 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARGHITA CORNEL PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

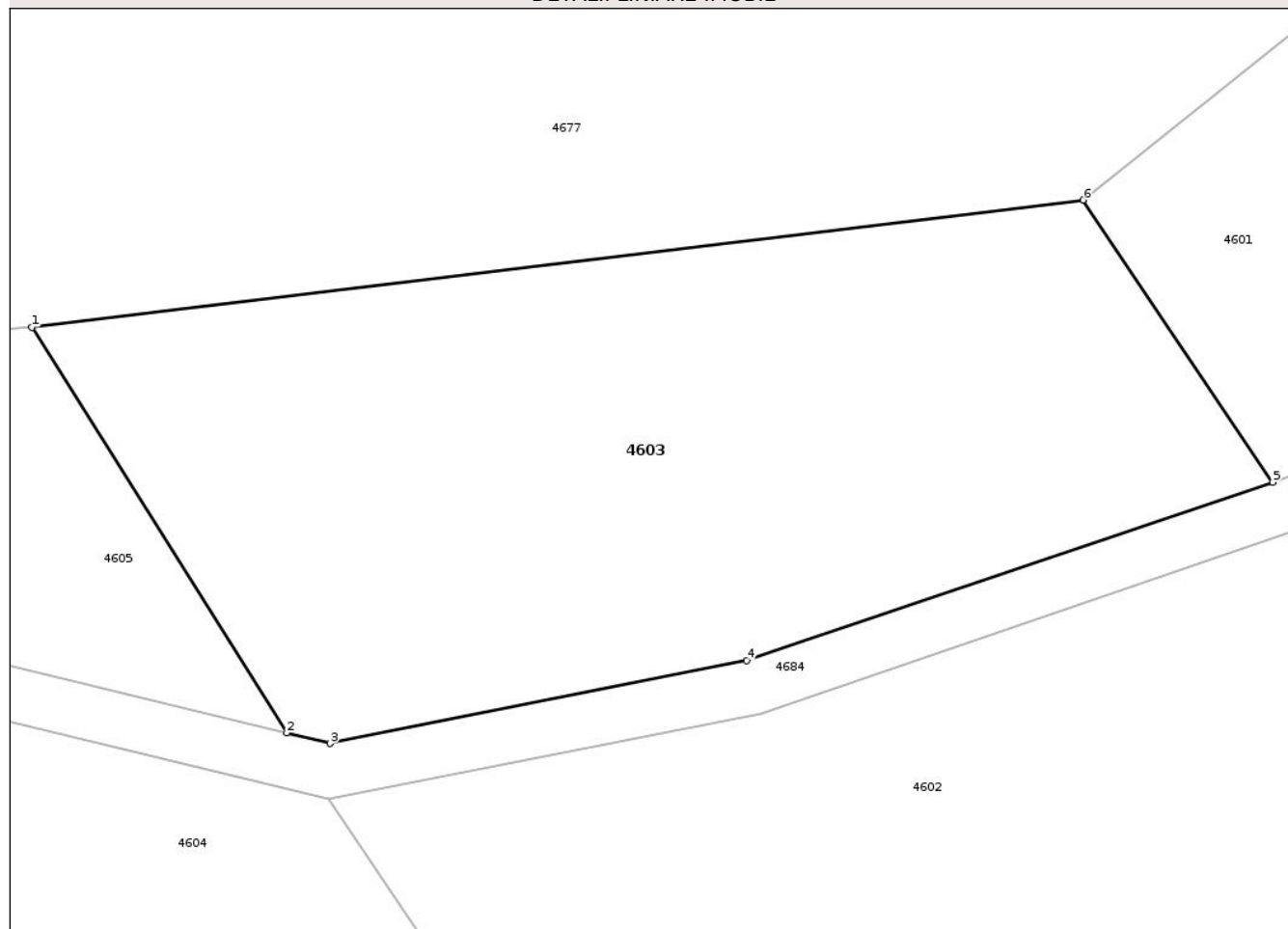
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31119	2.251	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.251	-	-	845/a/2/204	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.794,922 446.862,589	2	252.813,638 446.832,849	35.139
2	252.813,638 446.832,849	3	252.816,82 446.832,074	3.275
3	252.816,82 446.832,074	4	252.847,372 446.838,155	31.151
4	252.847,372 446.838,155	5	252.885,992 446.851,239	40.776
5	252.885,992 446.851,239	6	252.872,085 446.871,935	24.934

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.872,085 446.871,935	1	252.794,922 446.862,589	77.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1810, 1801, 1892-Farliug

Nr. topografic: 845/a/2/203 Partial,
845/a/2/202 partial, 845/a/2/201 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.440	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2513/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

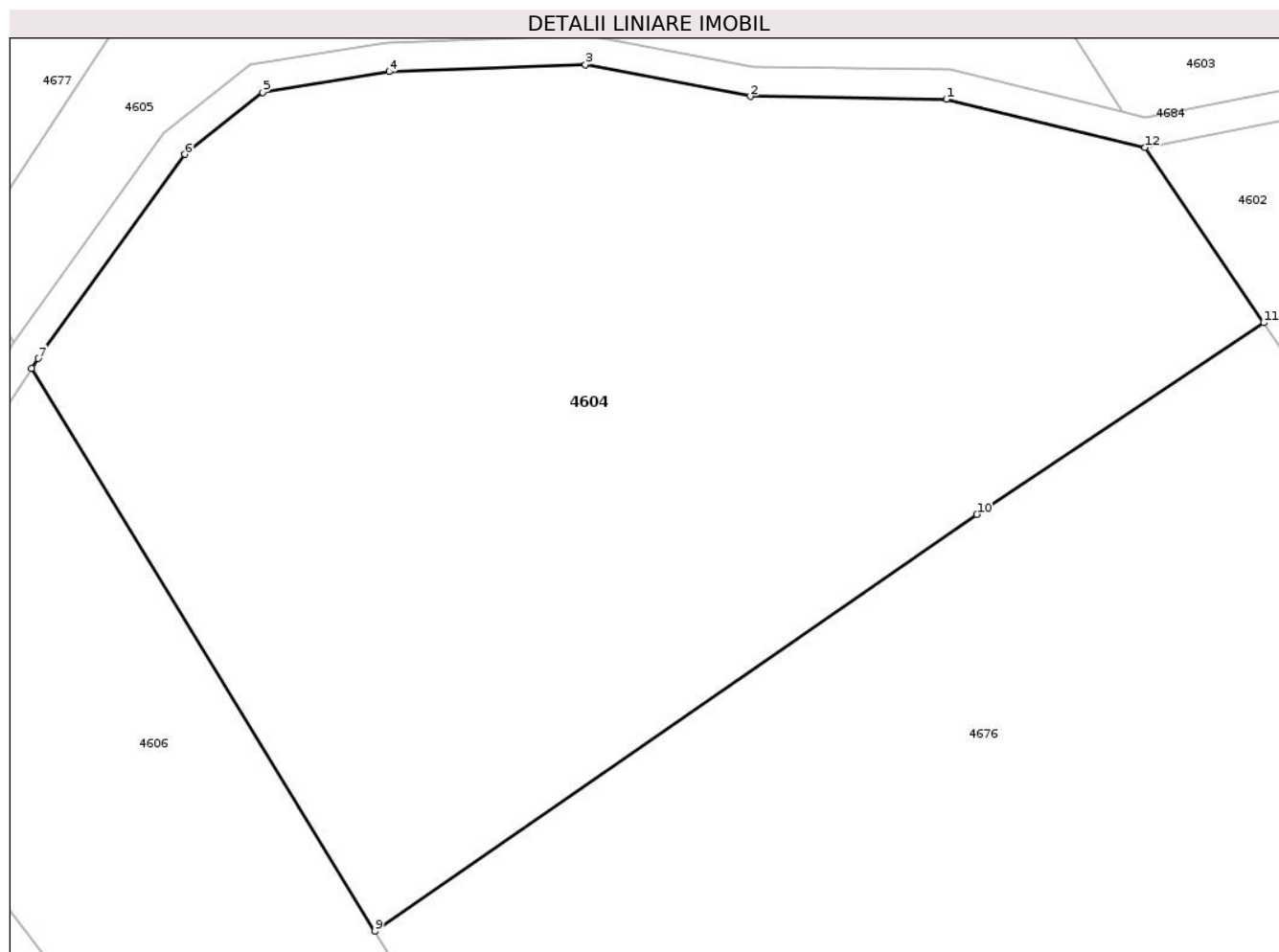
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	11.440	-	-	845/a/2/203 Parțial, 845/a/2/202 parțial, 845/a/2/201 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.789,74 446.834,558	2	252.763,105 446.834,94	26.638
2	252.763,105 446.834,94	3	252.740,698 446.839,253	22.818
3	252.740,698 446.839,253	4	252.714,06 446.838,292	26.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	252.714,06 446.838,292	5	252.696,838 446.835,488	17.449
5	252.696,838 446.835,488	6	252.686,233 446.827,067	13.542
6	252.686,233 446.827,067	7	252.666,32 446.799,361	34.12
7	252.666,32 446.799,361	8	252.665,449 446.798,028	1.592
8	252.665,449 446.798,028	9	252.712,08 446.721,57	89.556
9	252.712,08 446.721,57	10	252.793,869 446.778,176	99.467
10	252.793,869 446.778,176	11	252.832,859 446.804,195	46.874
11	252.832,859 446.804,195	12	252.816,732 446.827,978	28.735
12	252.816,732 446.827,978	1	252.789,74 446.834,558	27.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1810, 1801, 1892-Fârliug

Nr. topografic: 845/a/2/203 Partial,
845/a/2/202 partial, 845/a/2/201 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.764	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2514/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

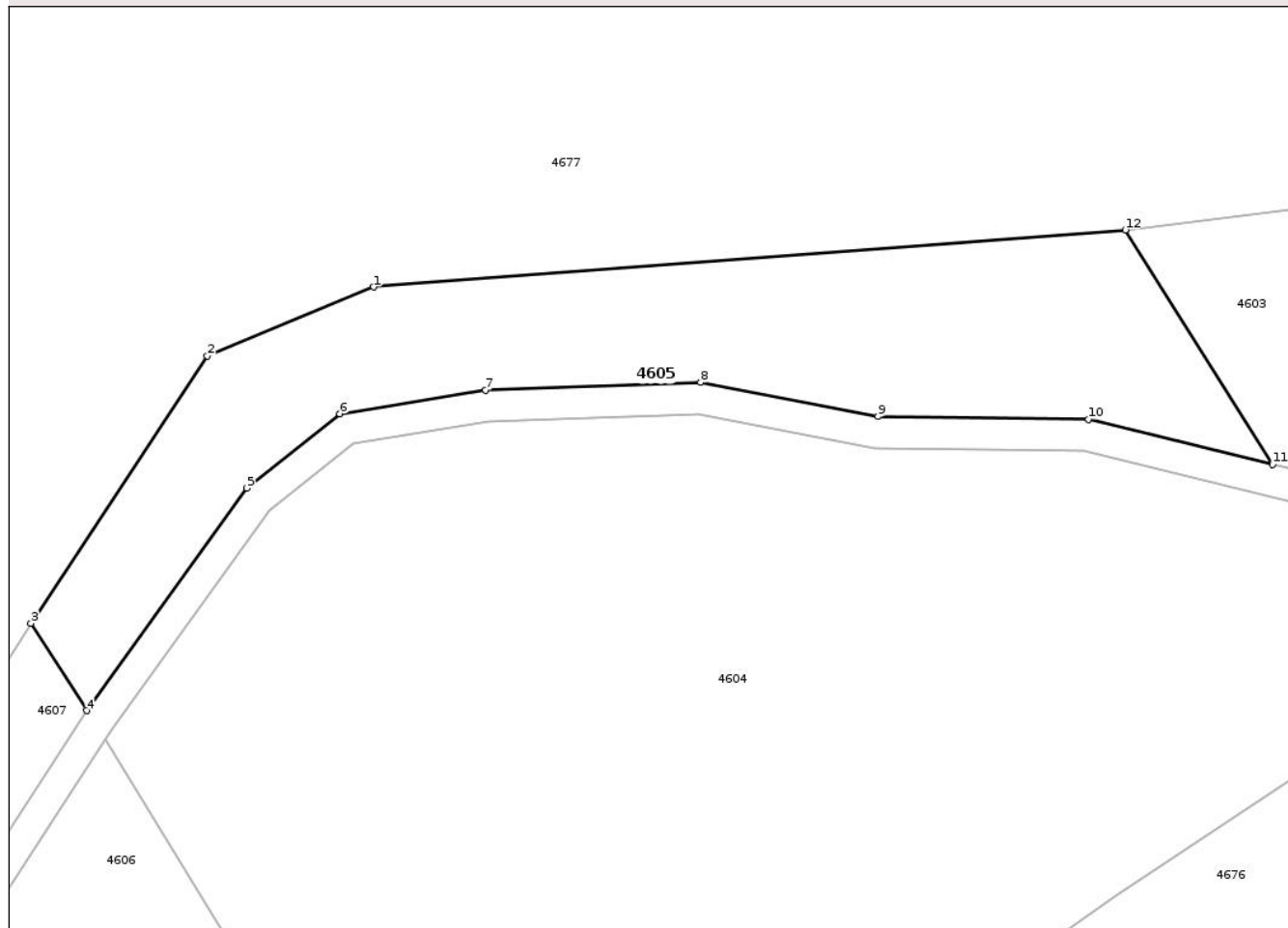
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.764	-	-	845/a/2/203 Parțial, 845/a/2/202 parțial, 845/a/2/201 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.699,452 446.855,356	2	252.678,355 446.846,61	22.838
2	252.678,355 446.846,61	3	252.655,932 446.812,707	40.647
3	252.655,932 446.812,707	4	252.663,021 446.801,624	13.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	252.663,021 446.801,624	5	252.683,31 446.829,853	34.764
5	252.683,31 446.829,853	6	252.695,166 446.839,269	15.14
6	252.695,166 446.839,269	7	252.713,665 446.842,28	18.742
7	252.713,665 446.842,28	8	252.741,007 446.843,267	27.36
8	252.741,007 446.843,267	9	252.763,514 446.838,934	22.92
9	252.763,514 446.838,934	10	252.790,249 446.838,552	26.738
10	252.790,249 446.838,552	11	252.813,638 446.832,849	24.074
11	252.813,638 446.832,849	12	252.794,922 446.862,589	35.139
12	252.794,922 446.862,589	1	252.699,452 446.855,356	95.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1896-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/200 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.897	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2515/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

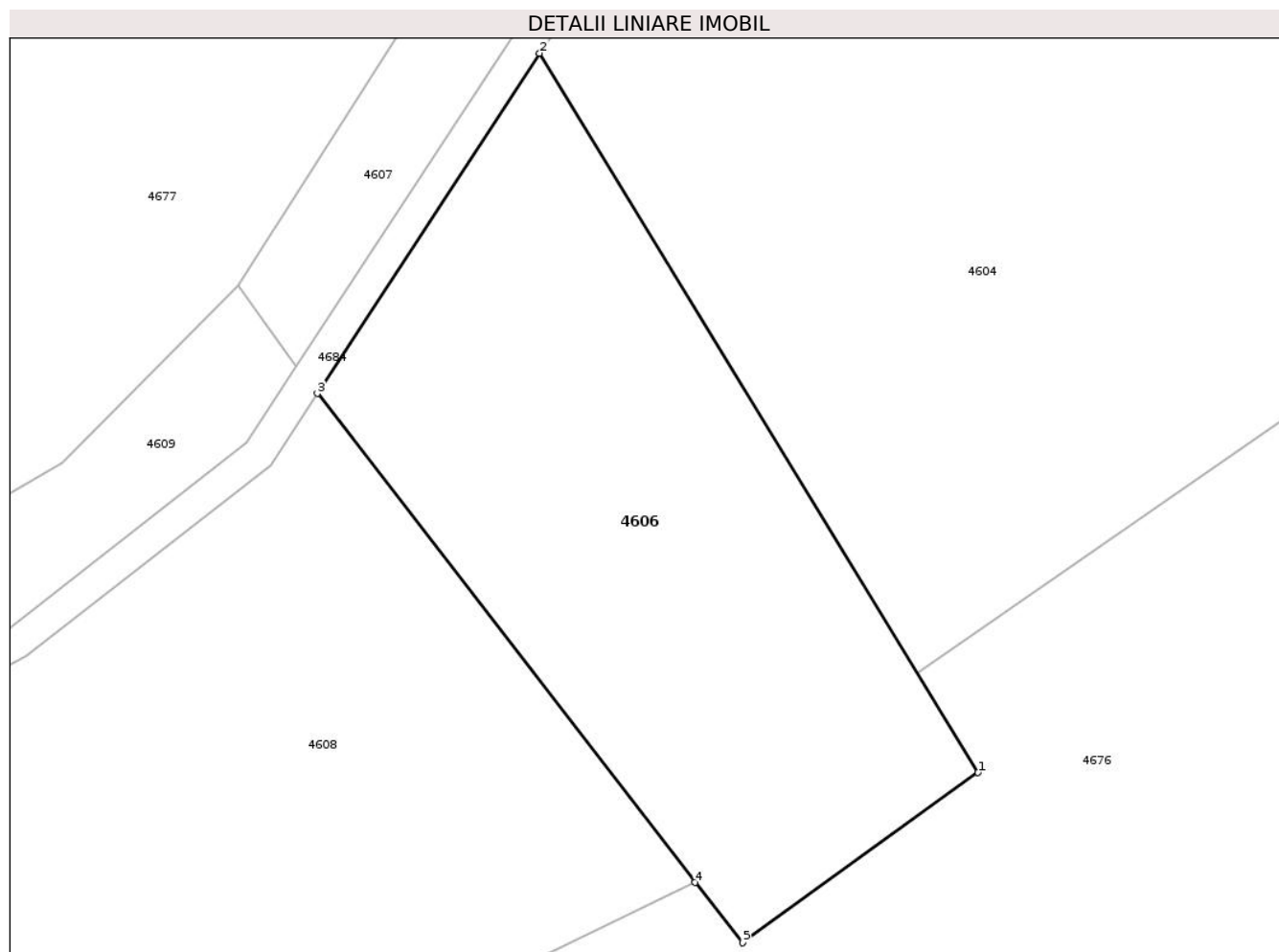
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.897	-	-	845/a/2/200 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.719,596 446.709,245	2	252.665,449 446.798,028	103.992
2	252.665,449 446.798,028	3	252.638,004 446.756,046	50.157
3	252.638,004 446.756,046	4	252.684,62 446.695,684	76.267
4	252.684,62 446.695,684	5	252.690,516 446.688,24	9.496
5	252.690,516 446.688,24	1	252.719,596 446.709,245	35.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1896-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/200 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		598	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2516/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

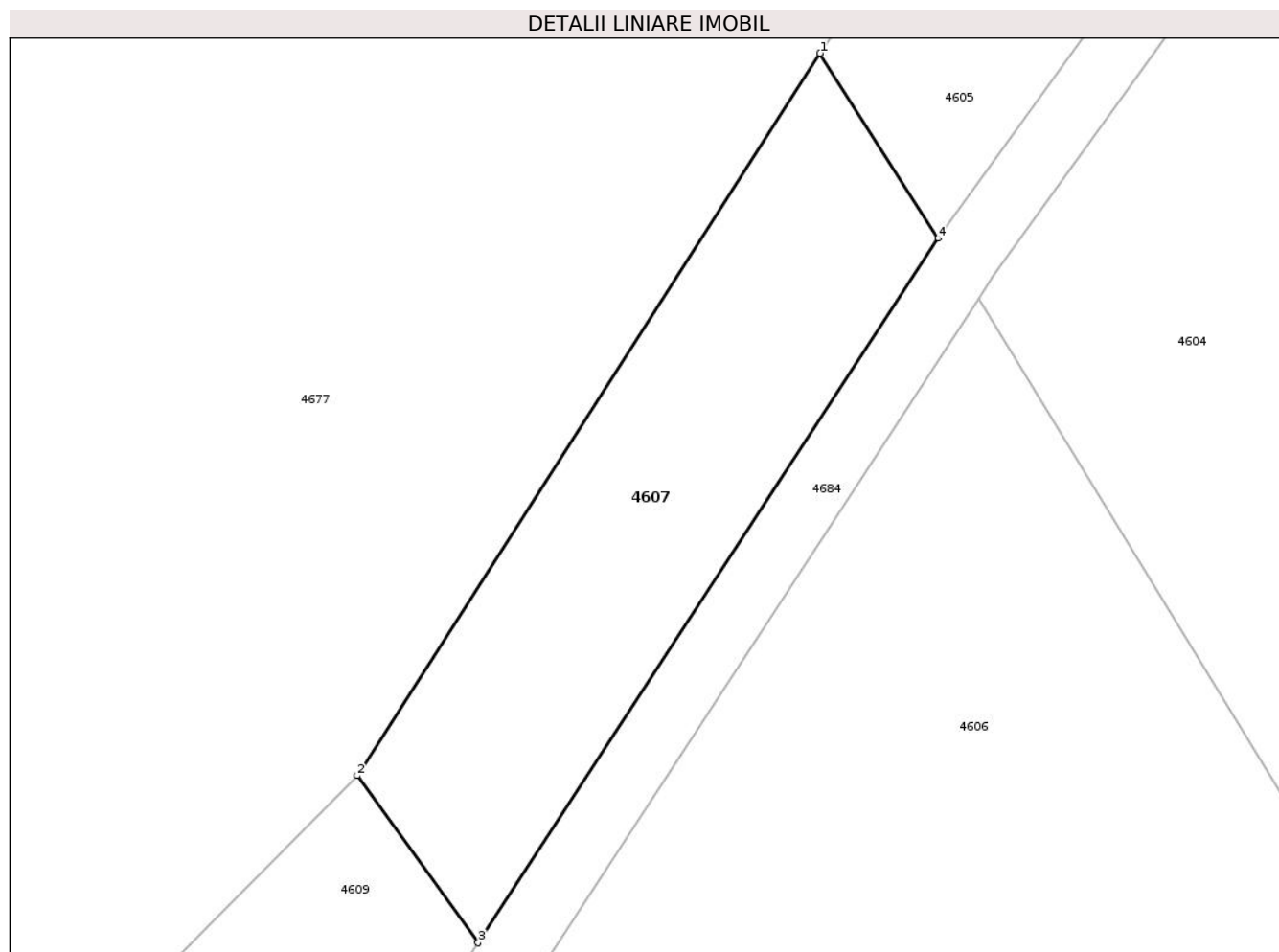
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	598	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	598	-	-	845/a/2/200 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.655,932 446.812,707	2	252.628,177 446.769,428	51.414
2	252.628,177 446.769,428	3	252.635,431 446.759,42	12.36
3	252.635,431 446.759,42	4	252.663,021 446.801,624	50.422
4	252.663,021 446.801,624	1	252.655,932 446.812,707	13.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1807, 1845-Farliug
Nr. topografic: 845/a/2/199 partial,
845/a/2/198 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.626	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2517/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

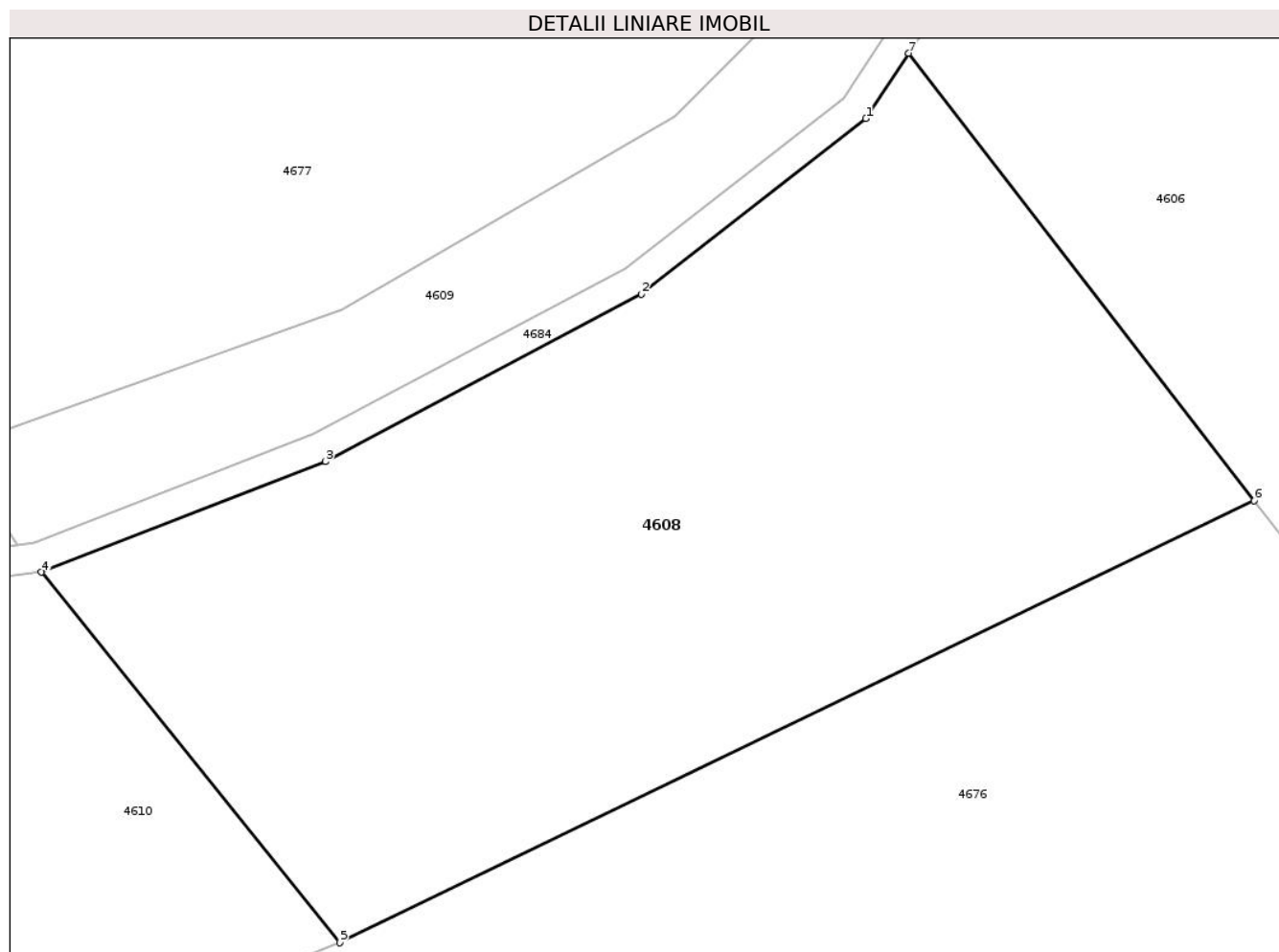
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.626	-	-	845/a/2/199 parțial, 845/a/2/198 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.632,234 446.747,22	2	252.601,94 446.723,567	38.434
2	252.601,94 446.723,567	3	252.559,328 446.700,975	48.23
3	252.559,328 446.700,975	4	252.520,978 446.686,057	41.149
4	252.520,978 446.686,057	5	252.561,221 446.636,088	64.159

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.561,221 446.636,088	6	252.684,62 446.695,684	137.036
6	252.684,62 446.695,684	7	252.638,004 446.756,046	76.267
7	252.638,004 446.756,046	1	252.632,234 446.747,22	10.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1807, 1845-Fârliug
Nr. topografic: 845/a/2/199 partial,
845/a/2/198 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.947	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2518/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Fârliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAZAR NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

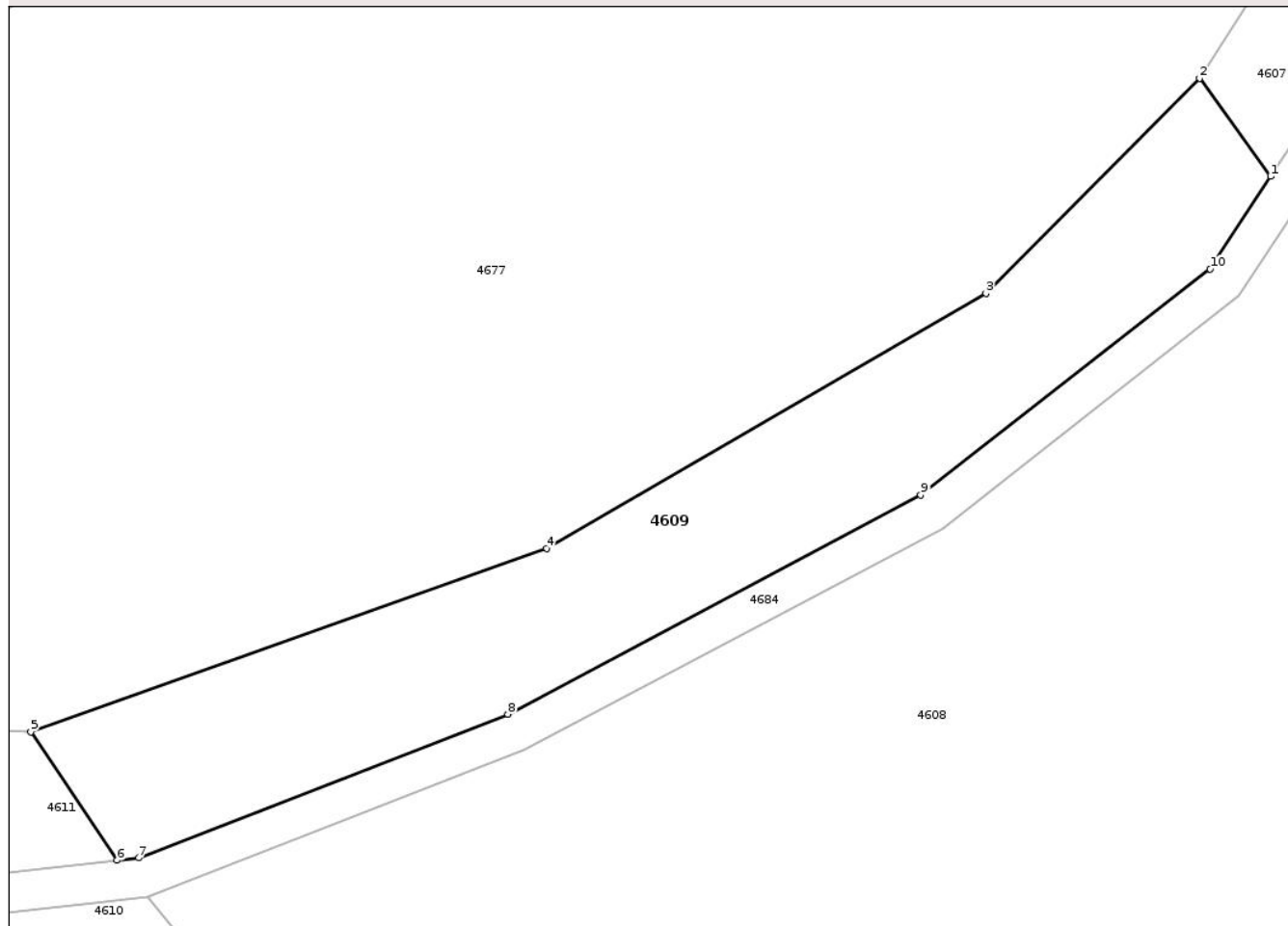
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.947	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.947	-	-	845/a/2/199 parțial, 845/a/2/198 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.635,431 446.759,42	2	252.628,177 446.769,428	12.36
2	252.628,177 446.769,428	3	252.606,404 446.747,486	30.911
3	252.606,404 446.747,486	4	252.561,581 446.721,517	51.802
4	252.561,581 446.721,517	5	252.509,016 446.702,821	55.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.509,016 446.702,821	6	252.517,818 446.689,724	15.78
6	252.517,818 446.689,724	7	252.520,012 446.689,973	2.208
7	252.520,012 446.689,973	8	252.557,661 446.704,618	40.397
8	252.557,661 446.704,618	9	252.599,756 446.726,936	47.645
9	252.599,756 446.726,936	10	252.629,249 446.749,965	37.419
10	252.629,249 446.749,965	1	252.635,431 446.759,42	11.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1798, 1911 FARLIUG
Nr. topografic: 845/a/2/197, 845/a/2/196
parțial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31612	Din acte: 5.755 Masurata: 9.357	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1911 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2519 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUTUNOI VERONICA LAVINIA	A1

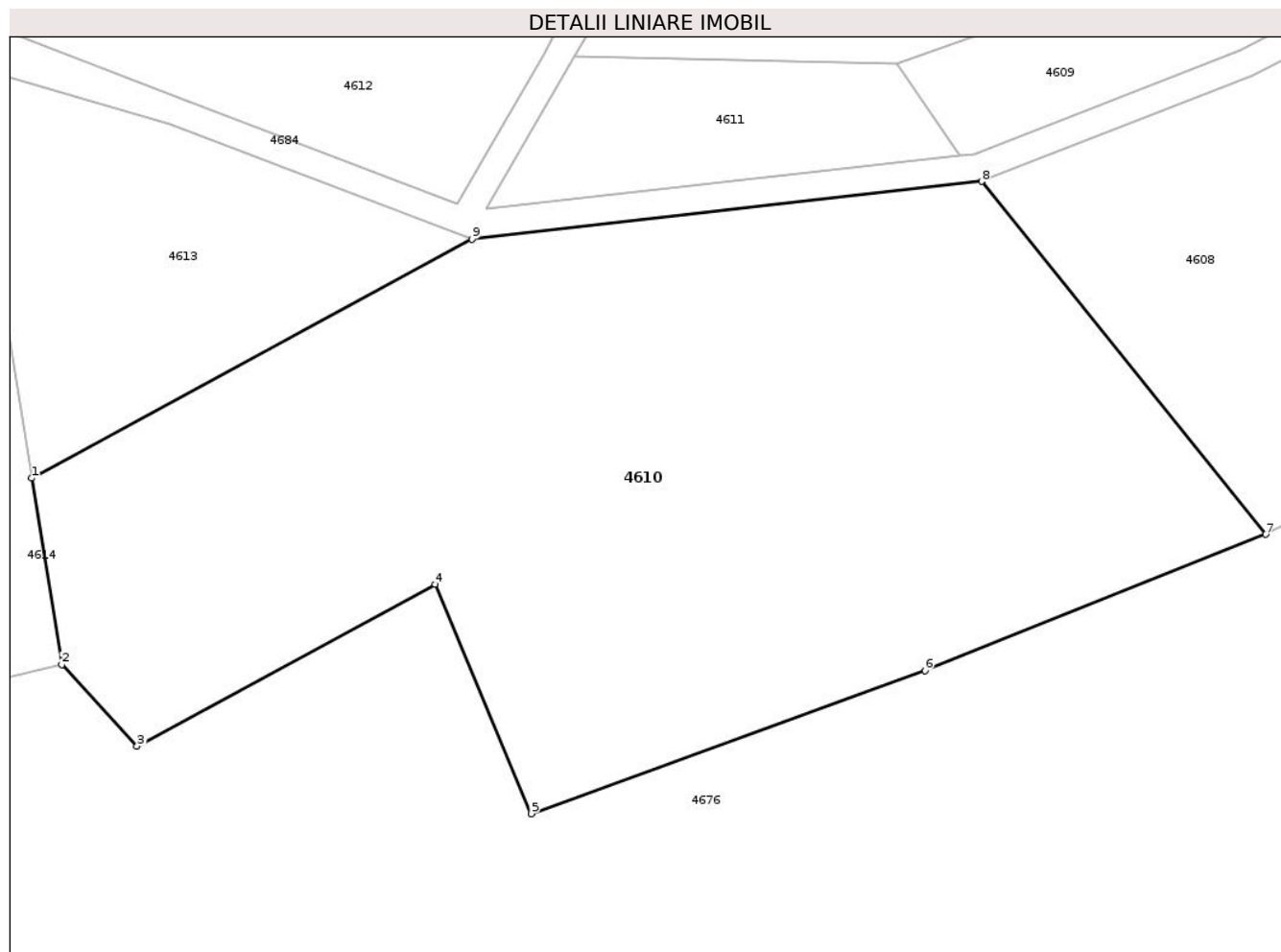
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31612	Din acte: 5.755 Masurata: 9.357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.357	-	-	845/a/2/197, 845/a/2/196 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.386,42 446.644,055	2	252.390,684 446.617,609	26.788
2	252.390,684 446.617,609	3	252.401,346 446.606,099	15.689
3	252.401,346 446.606,099	4	252.443,553 446.629,033	48.035
4	252.443,553 446.629,033	5	252.457,157 446.596,529	35.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.457,157 446.596,529	6	252.512,936 446.616,758	59.334
6	252.512,936 446.616,758	7	252.561,221 446.636,088	52.01
7	252.561,221 446.636,088	8	252.520,978 446.686,057	64.159
8	252.520,978 446.686,057	9	252.448,79 446.677,872	72.651
9	252.448,79 446.677,872	1	252.386,42 446.644,055	70.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1911 FARLIUG
Nr. topografic: 845/a/2/196 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31612	Din acte: 5.755 Masurata: 970	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE improprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SARBU PETRU <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1911 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2520 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BUTUNOI VERONICA LAVINIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

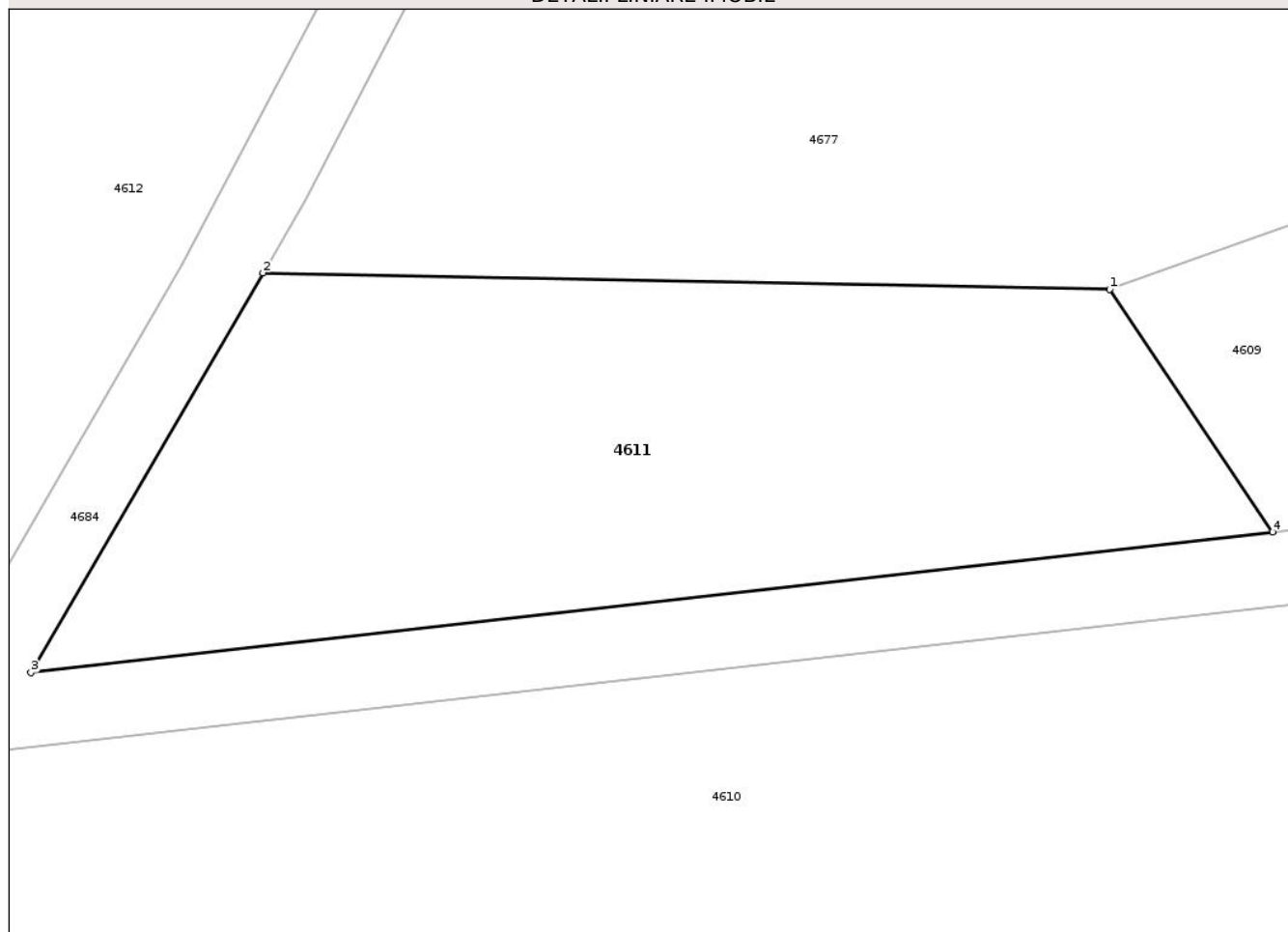
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31612	Din acte: 5.755 Masurata: 970	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	970	-	-	845/a/2/196 parțial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.509,016 446.702,821	2	252.463,337 446.703,703	45.688
2	252.463,337 446.703,703	3	252.450,808 446.682,134	24.944
3	252.450,808 446.682,134	4	252.517,818 446.689,724	67.438
4	252.517,818 446.689,724	1	252.509,016 446.702,821	15.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.057	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

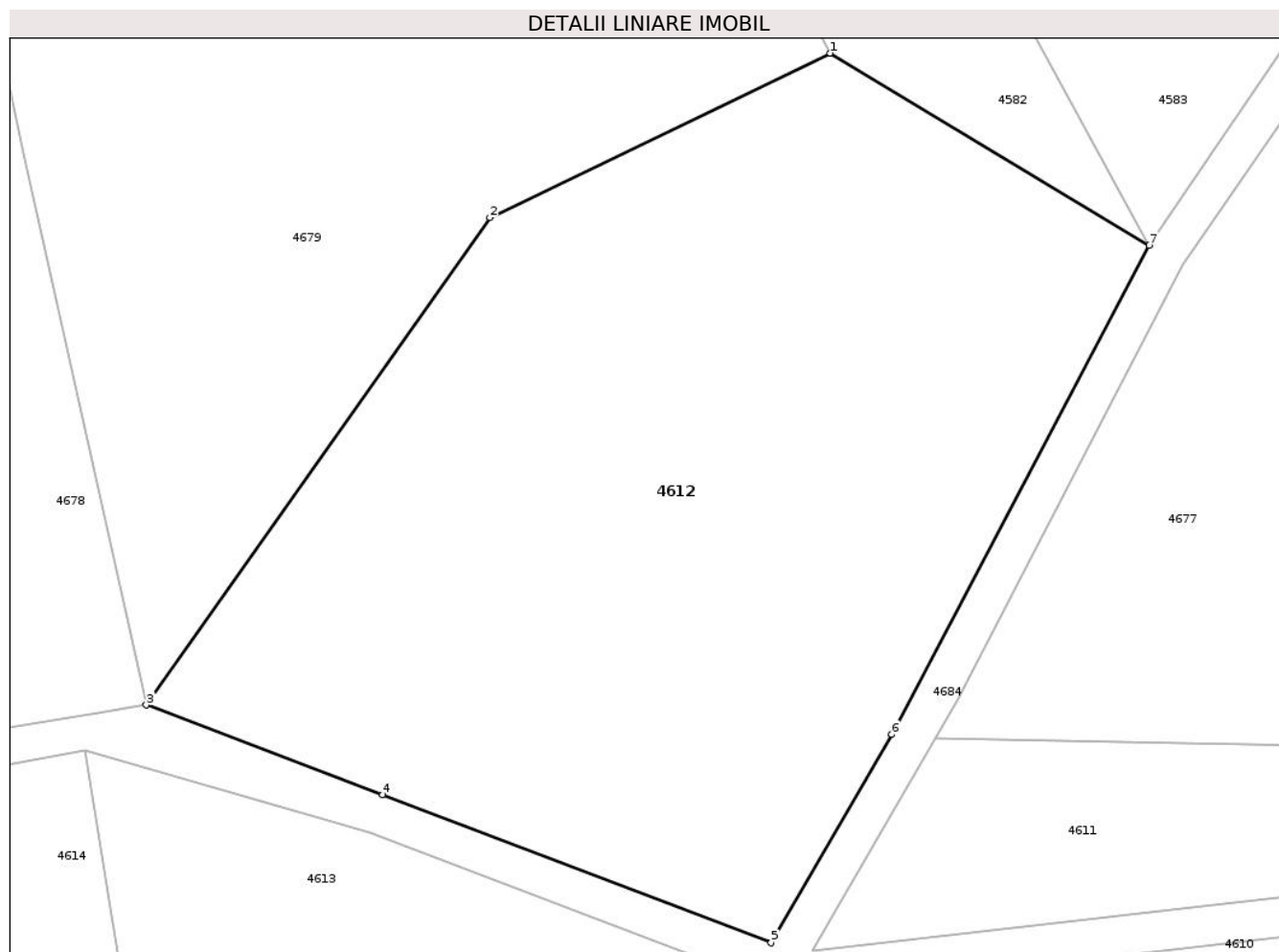
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.057	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.057	-	845/a/2/194	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.452,681 446.773,315	2	252.418,097 446.756,612	38.406
2	252.418,097 446.756,612	3	252.383,162 446.707,118	60.581
3	252.383,162 446.707,118	4	252.407,189 446.698,011	25.695
4	252.407,189 446.698,011	5	252.446,668 446.682,961	42.25
5	252.446,668 446.682,961	6	252.458,953 446.704,11	24.458

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.458,953 446.704,11	7	252.485,096 446.753,815	56.161
7	252.485,096 446.753,815	1	252.452,681 446.773,315	37.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.041	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

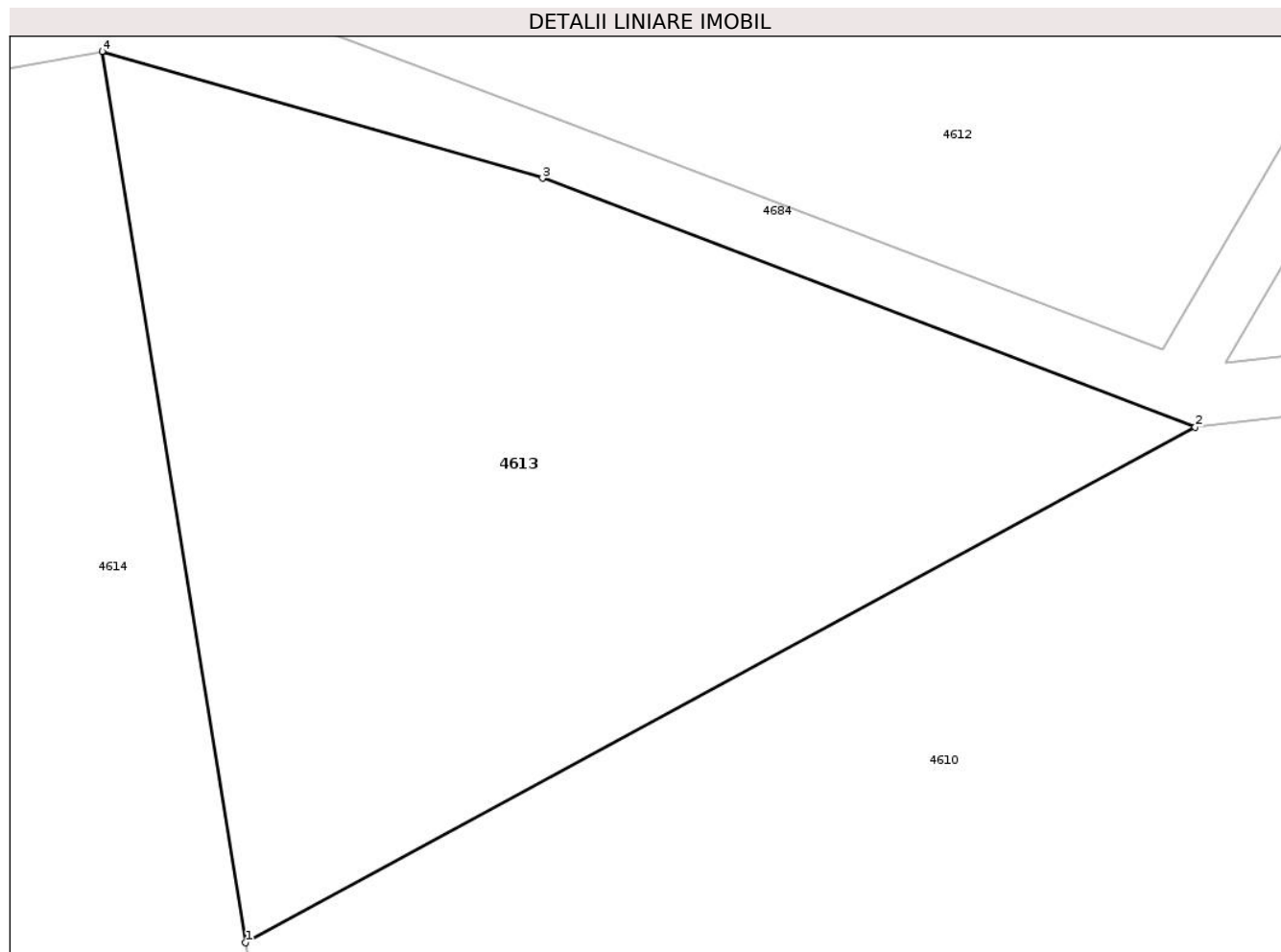
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.041	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.041	-	845/a/2/194	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment ** (m)
1	252.386,42 446.644,055	2	252.448,79 446.677,872	70.948
2	252.448,79 446.677,872	3	252.405,922 446.694,213	45.877
3	252.405,922 446.694,213	4	252.376,994 446.702,533	30.101
4	252.376,994 446.702,533	1	252.386,42 446.644,055	59.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1800-Farliug

Nr. topografic:845/a/2/195

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.866	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2521/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

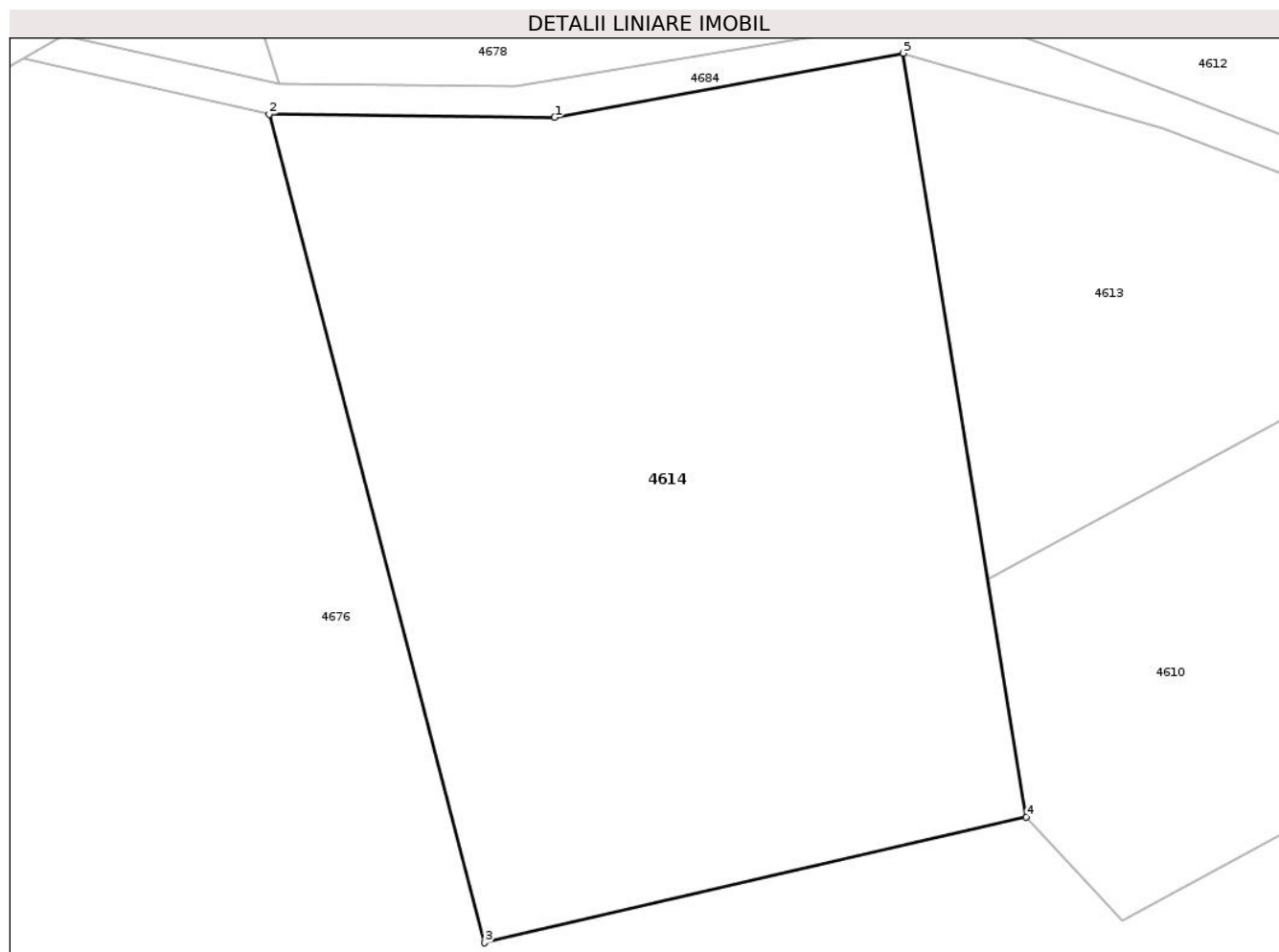
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.866	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.866	-	-	845/a/2/195	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.338,197 446.695,391	2	252.306,418 446.695,734	31.781
2	252.306,418 446.695,734	3	252.330,415 446.603,634	95.175
3	252.330,415 446.603,634	4	252.390,684 446.617,609	61.868
4	252.390,684 446.617,609	5	252.376,994 446.702,533	86.02
5	252.376,994 446.702,533	1	252.338,197 446.695,391	39.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 293,433,1037 Farliug

Nr. topografic: 1188,1189,1191

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32278	Din acte: 719 Masurata: 2.010	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8373 / 19/09/1911		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1911 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 9/12	A1
	1) MILOS ELENA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037 Farliug)	
199 / 11/03/1969		
Act Notarial nr. 2/1969, din 01/01/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 3/12	A1
	1) RADULET IOAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037 Farliug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2522 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) IORGA MARIUS CAIUS	

C. Partea III. SARCINI

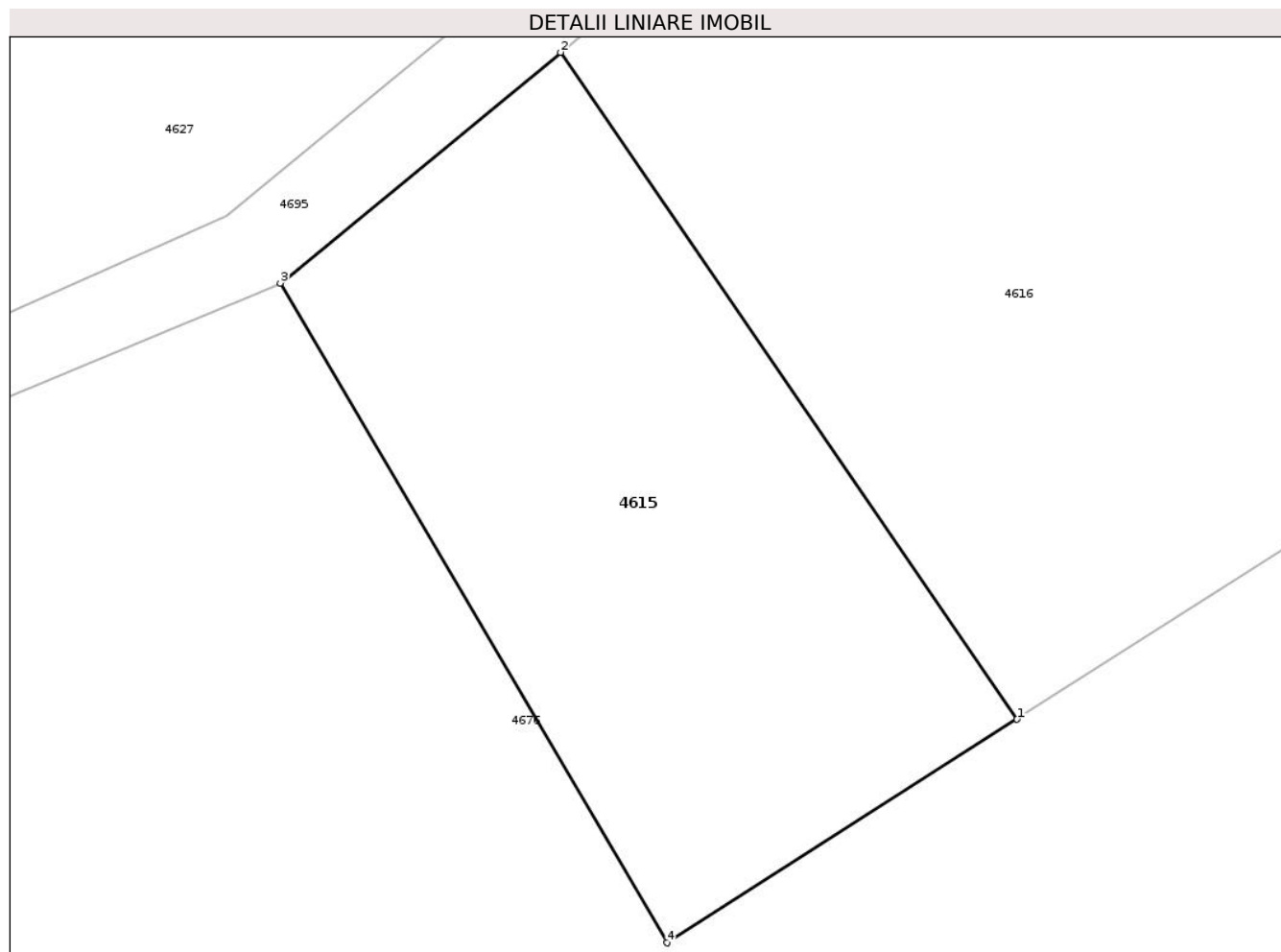
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
748 / 06/02/1939			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	drept vidual in favoarea lui		A1
	1) CATA ELENA , nasc. Milos, vad.		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037 Farliug)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32278	Din acte: 719 Masurata: 2.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.010	-	-	1188,1189,1191	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.089,754 446.542,047	2	252.052,679 446.596,205	65.633
2	252.052,679 446.596,205	3	252.029,919 446.577,471	29.478
3	252.029,919 446.577,471	4	252.061,325 446.523,906	62.093
4	252.061,325 446.523,906	1	252.089,754 446.542,047	33.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1037 Farliug

Nr. topografic:1183,1184,1185,1186,1187

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32277	Din acte: 719 Masurata: 9.219	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8373 / 19/09/1911		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1911 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 9/12	A1
	1) MILOS ELENA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037 Farliug)	
199 / 11/03/1969		
Act Notarial nr. 2/1969, din 01/01/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 3/12	A1
	1) RADULET IOAN	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037 Farliug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2523 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) LUCA SORIN IOSIF	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
748 / 06/02/1939			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1939 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	drept vidual in favoarea lui		A1
	1) CATA ELENA , nasc. Milos, vad.		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1037 Farliug)		

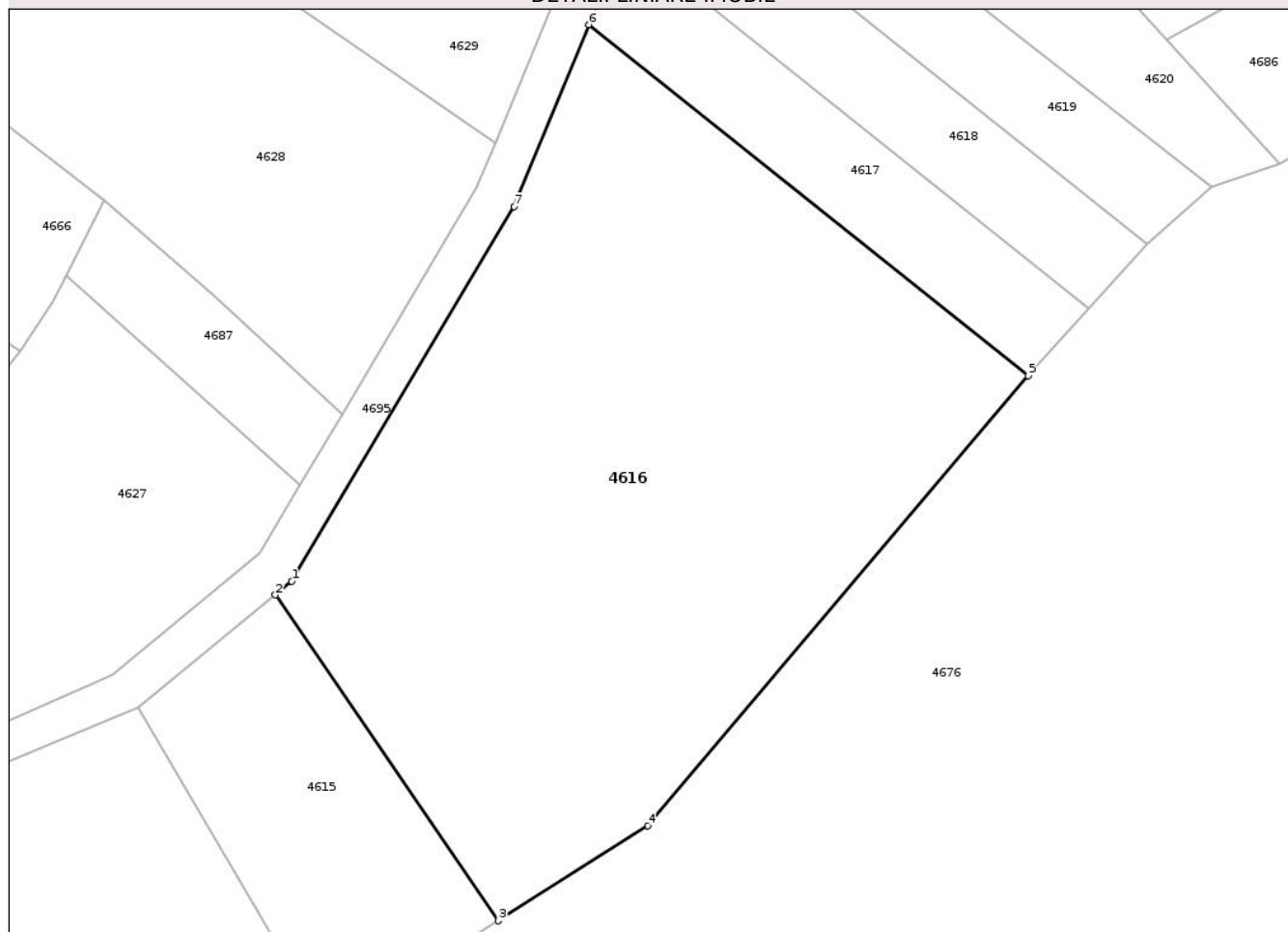
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32277	Din acte: 719 Masurata: 9.219	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.219	-	-	1183,1184,1185,1186,1187	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.055,4 446.598,445	2	252.052,679 446.596,205	3.524
2	252.052,679 446.596,205	3	252.089,754 446.542,047	65.633
3	252.089,754 446.542,047	4	252.114,552 446.557,871	29.417
4	252.114,552 446.557,871	5	252.177,74 446.632,598	97.861
5	252.177,74 446.632,598	6	252.104,727 446.690,931	93.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.104,727 446.690,931	7	252.092,379 446.660,701	32.655
7	252.092,379 446.660,701	1	252.055,4 446.598,445	72.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1011 Farliug
Nr. topografic: 1182 partial, 1181, 1192 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32462	Din acte: 1.348 Masurata: 1.450	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13622 / 28/12/1903		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSZU MARIA , nasc. Petrika <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1011 Farliug)</i>	A1
4946 / 16/06/1910		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSZU MARIA , nasc. Petrika <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1011 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2524 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AGA IONEL DOREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

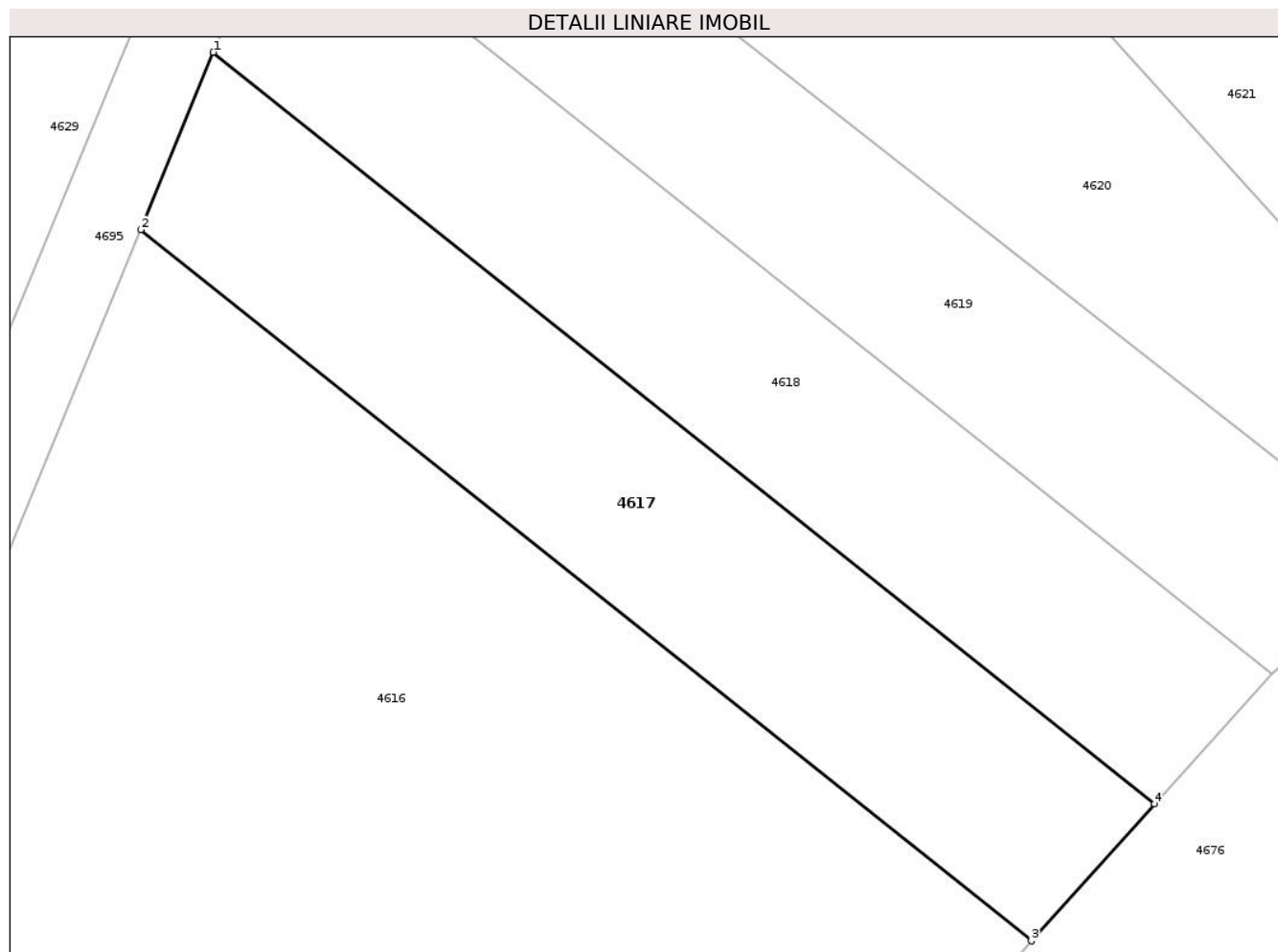
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32462	Din acte: 1.348 Masurata: 1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.450	-	-	1182 partial, 1181, 1192 partial	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.110,674 446.705,49	2	252.104,727 446.690,931	15.727
2	252.104,727 446.690,931	3	252.177,74 446.632,598	93.454
3	252.177,74 446.632,598	4	252.187,844 446.643,835	15.112
4	252.187,844 446.643,835	1	252.110,674 446.705,49	98.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 233, 1011 Farliug
Nr. topografic: 1182 partial, 1180, 1192 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32462	Din acte: 1.348 Masurata: 1.450	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13622 / 28/12/1903		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSZU MARIA , nasc. Petrika <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1011 Farliug)</i>	A1
4946 / 16/06/1910		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSZU MARIA , nasc. Petrika <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1011 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2525 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VILCEANU COSMINA MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

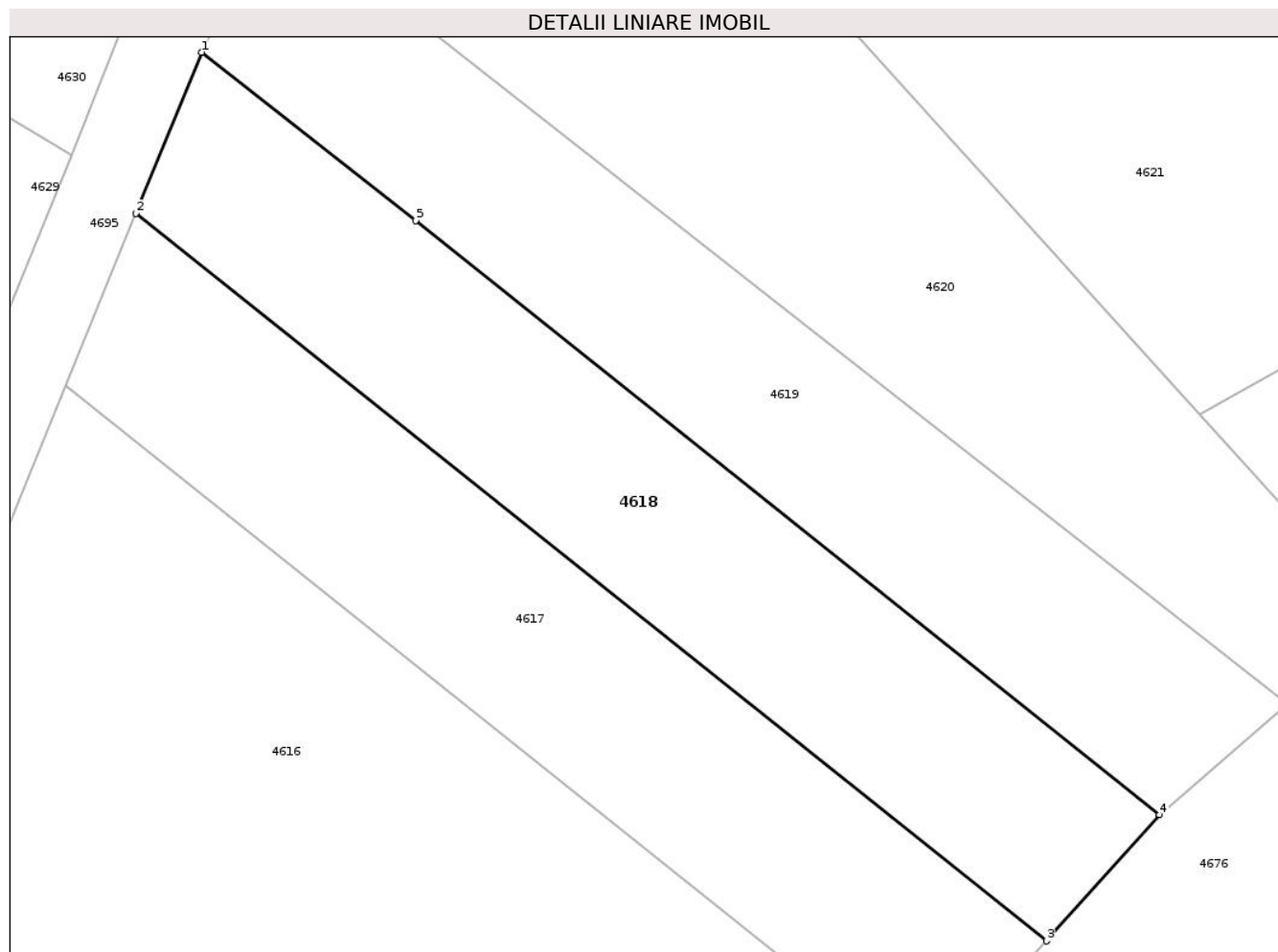
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32462	Din acte: 1.348 Masurata: 1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.450	-	-	1182 partial, 1180, 1192 partial	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.116,255 446.719,154	2	252.110,674 446.705,49	14.76
2	252.110,674 446.705,49	3	252.187,844 446.643,835	98.775
3	252.187,844 446.643,835	4	252.197,444 446.654,511	14.357
4	252.197,444 446.654,511	5	252.134,408 446.704,874	80.684

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.134,408 446.704,874	1	252.116,255 446.719,154	23.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 233, 1634, 1011 Farliug
Nr. topografic: 1182 partial, 1179, 1193 partial

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32462	Din acte: 1.348 Masurata: 1.466	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13622 / 28/12/1903		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1903 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSZU MARIA , nasc. Petrika <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1011 Farliug)</i>	A1
4946 / 16/06/1910		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1910 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URSZU MARIA , nasc. Petrika <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1011 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2526 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B3	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) STAN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

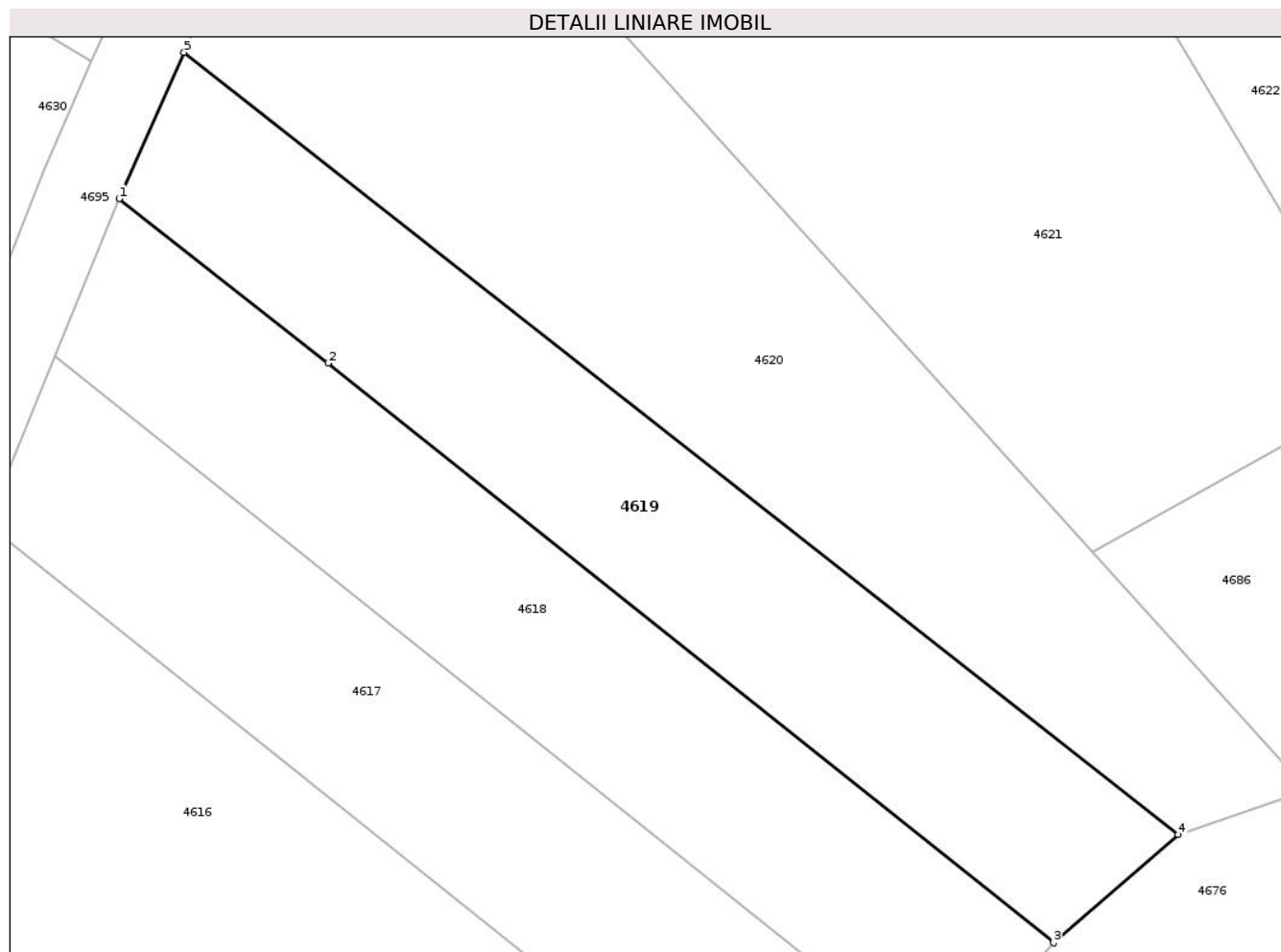
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32462	Din acte: 1.348 Masurata: 1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.466	-	-	1182 partial, 1179, 1193 partial	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.116,255 446.719,154	2	252.134,408 446.704,874	23.097
2	252.134,408 446.704,874	3	252.197,444 446.654,511	80.684
3	252.197,444 446.654,511	4	252.208,291 446.663,906	14.35
4	252.208,291 446.663,906	5	252.121,909 446.731,872	109.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.121,909 446.731,872	1	252.116,255 446.719,154	13.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:159,161,210,241 Farliug

Nr. topografic:1178,1177, 1176, 1194

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.413	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2527/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AVRAMESCU RODICA MARIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

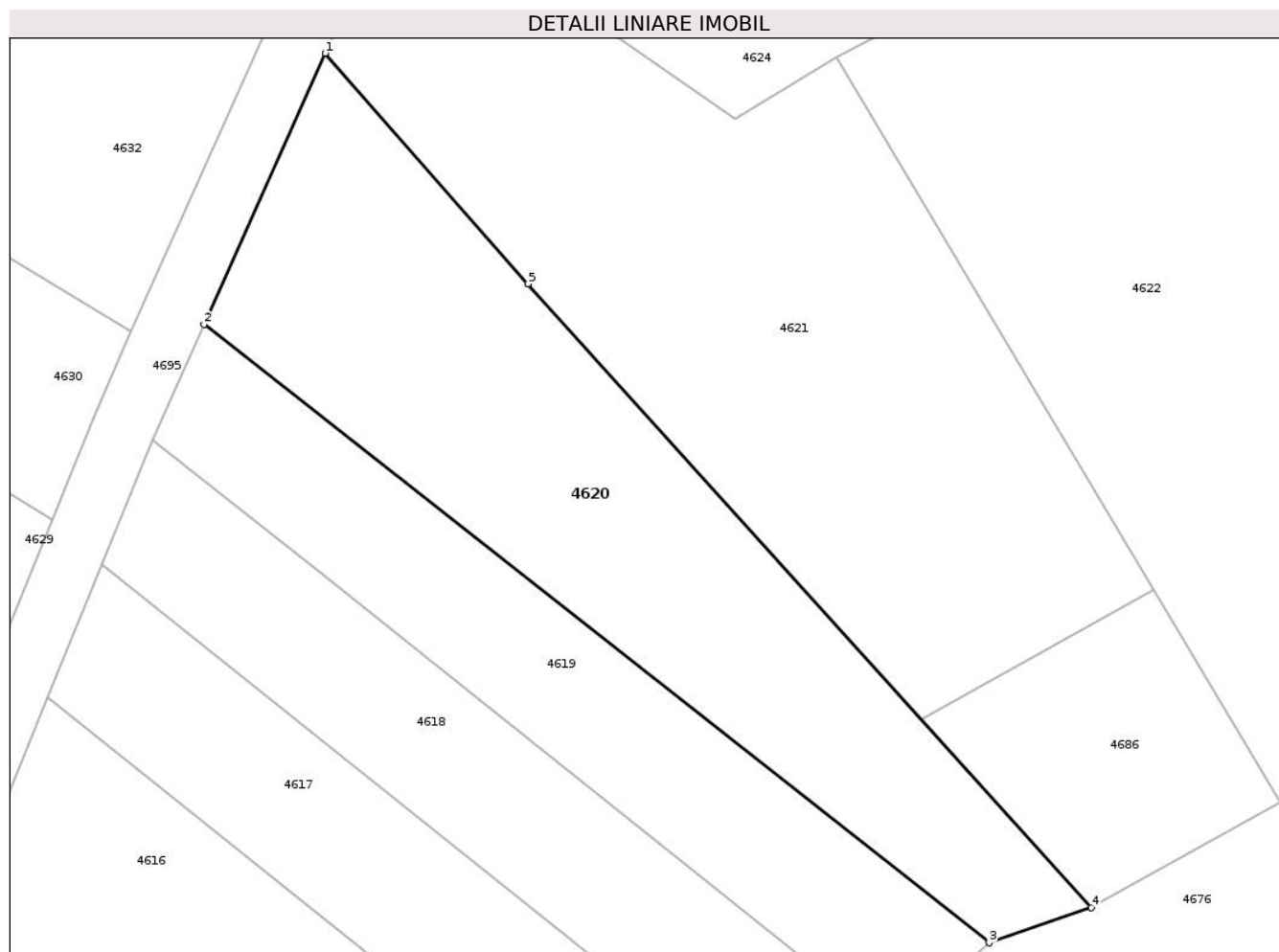
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.413	-	-	1178,1177, 1176, 1194	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.135,223 446.761,694	2	252.121,909 446.731,872	32.659
2	252.121,909 446.731,872	3	252.208,291 446.663,906	109.915
3	252.208,291 446.663,906	4	252.219,523 446.667,801	11.888
4	252.219,523 446.667,801	5	252.157,578 446.736,353	92.394
5	252.157,578 446.736,353	1	252.135,223 446.761,694	33.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 601,244, 18 Farliug

Nr. topografic: 1174, 1170, 1175, 1195, 1196

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.307	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2528/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA MARIUS CAIUS	A1

C. Partea III. SARCINI .

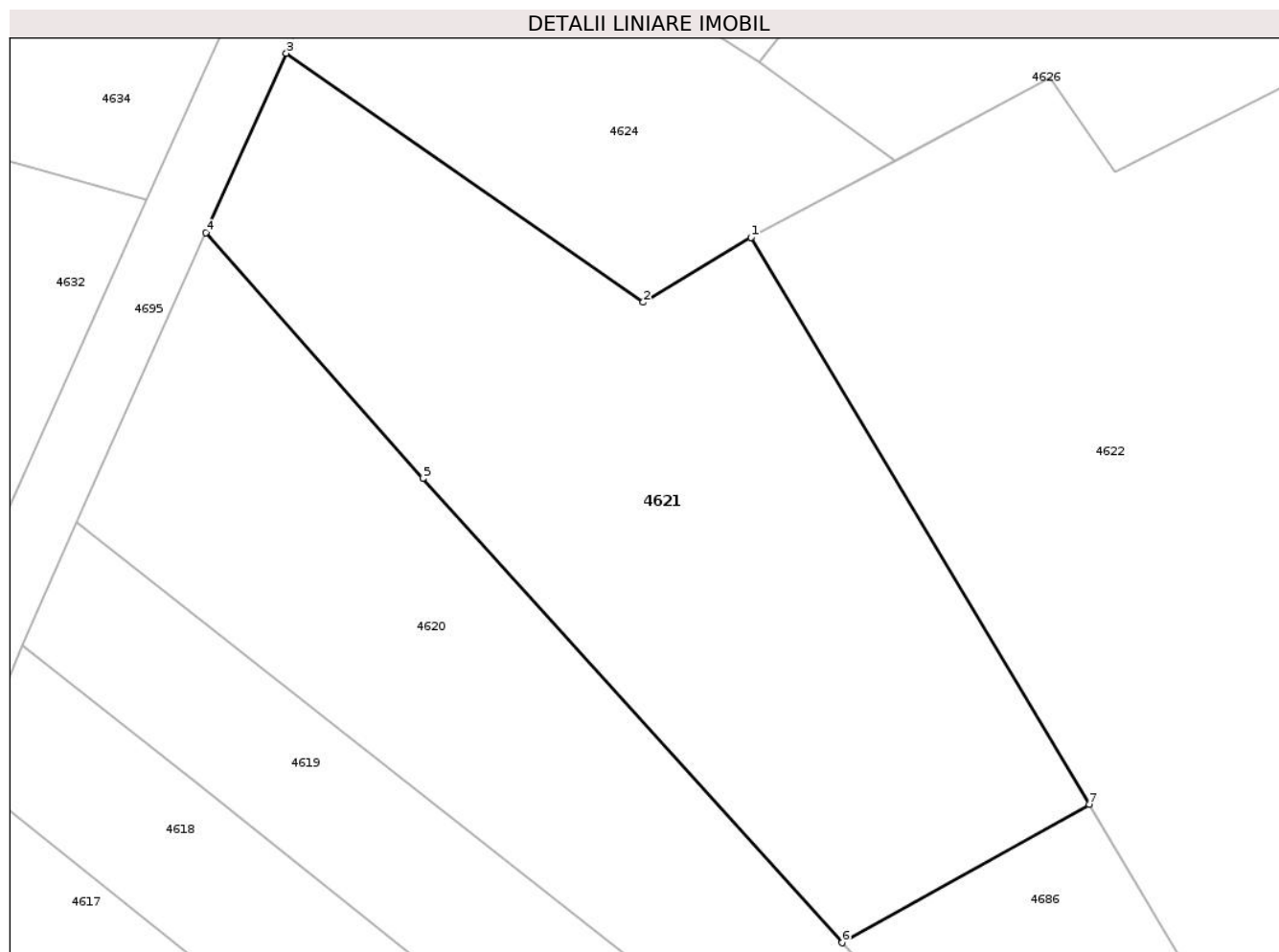
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.307	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.307	-	-	1174,1170, 1175, 1195, 1196	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.191,449 446.761,201	2	252.180,338 446.754,527	12.961
2	252.180,338 446.754,527	3	252.143,489 446.780,209	44.916
3	252.143,489 446.780,209	4	252.135,223 446.761,694	20.276
4	252.135,223 446.761,694	5	252.157,578 446.736,353	33.792

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.157,578 446.736,353	6	252.200,84 446.688,477	64.527
6	252.200,84 446.688,477	7	252.226,356 446.702,734	29.229
7	252.226,356 446.702,734	1	252.191,449 446.761,201	68.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2054 Farliug

Nr. topografic: 1200, 1199, 1198, 1197,
1169, 1166

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32226	Din acte: 1.528 Masurata: 4.846	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
533 / 01/01/1926		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) CARABAS PETRU	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)	
553 / 01/01/1956		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1956 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) VANCEA ION	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)	
323 / 20/04/1973		
Act Notarial nr. 136/1973, din 01/01/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) VANCEA PETRU, junior	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)	
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2529 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B4	Se noteaza posesia factica in favoarea lui	A1
	1) LAZAR NICOLAE	

C. Partea III. SARCINI

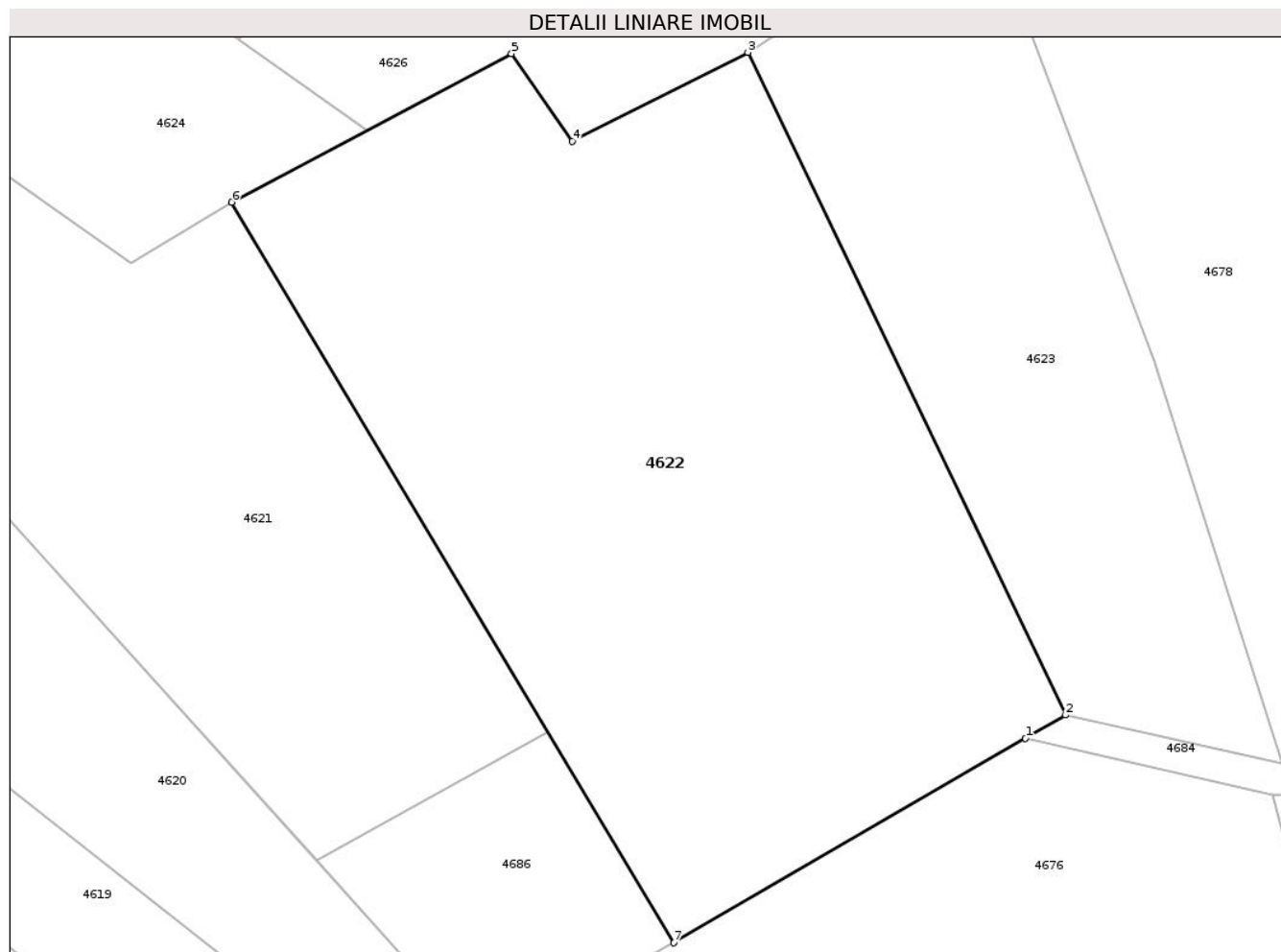
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
553 / 01/01/1926			
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1926 emis de NOTARIATUL DE STAT;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1		A1
	1) CARABAS ANA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2054 Farliug)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32226	Din acte: 1.528 Masurata: 4.846	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.846	-	-	1200, 1199, 1198, 1197, 1169, 1166	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.279,11 446.701,992	2	252.283,553 446.704,555	5.129
2	252.283,553 446.704,555	3	252.248,467 446.777,753	81.172
3	252.248,467 446.777,753	4	252.229,057 446.767,951	21.745
4	252.229,057 446.767,951	5	252.222,333 446.777,617	11.775

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.222,333 446.777,617	6	252.191,449 446.761,201	34.976
6	252.191,449 446.761,201	7	252.240,286 446.679,402	95.269
7	252.240,286 446.679,402	1	252.279,11 446.701,992	44.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:264,435 Farliug

Nr. topografic:1202, 1201

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.554	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2530/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) JULA IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

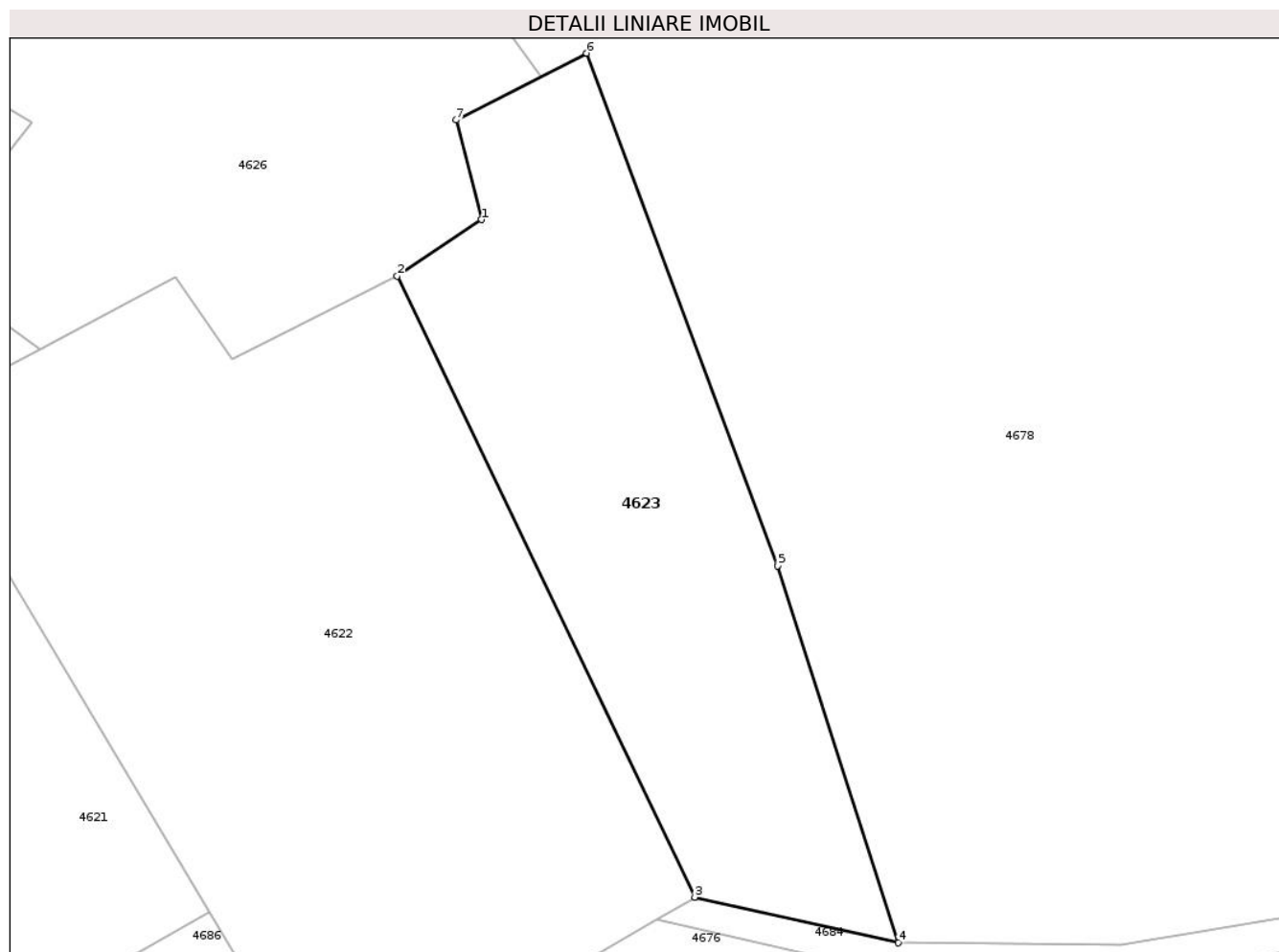
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.554	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.554	-	-	1202, 1201	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.258,391 446.784,377	2	252.248,467 446.777,753	11.932
2	252.248,467 446.777,753	3	252.283,553 446.704,555	81.172
3	252.283,553 446.704,555	4	252.307,535 446.699,173	24.578
4	252.307,535 446.699,173	5	252.293,341 446.743,6	46.639
5	252.293,341 446.743,6	6	252.270,812 446.803,985	64.451

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.270,812 446.803,985	7	252.255,41 446.796,12	17.294
7	252.255,41 446.796,12	1	252.258,391 446.784,377	12.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 646,542 Farliug

Nr. topografic: 1172 partial, 1173 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.418	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2531/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPESCU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

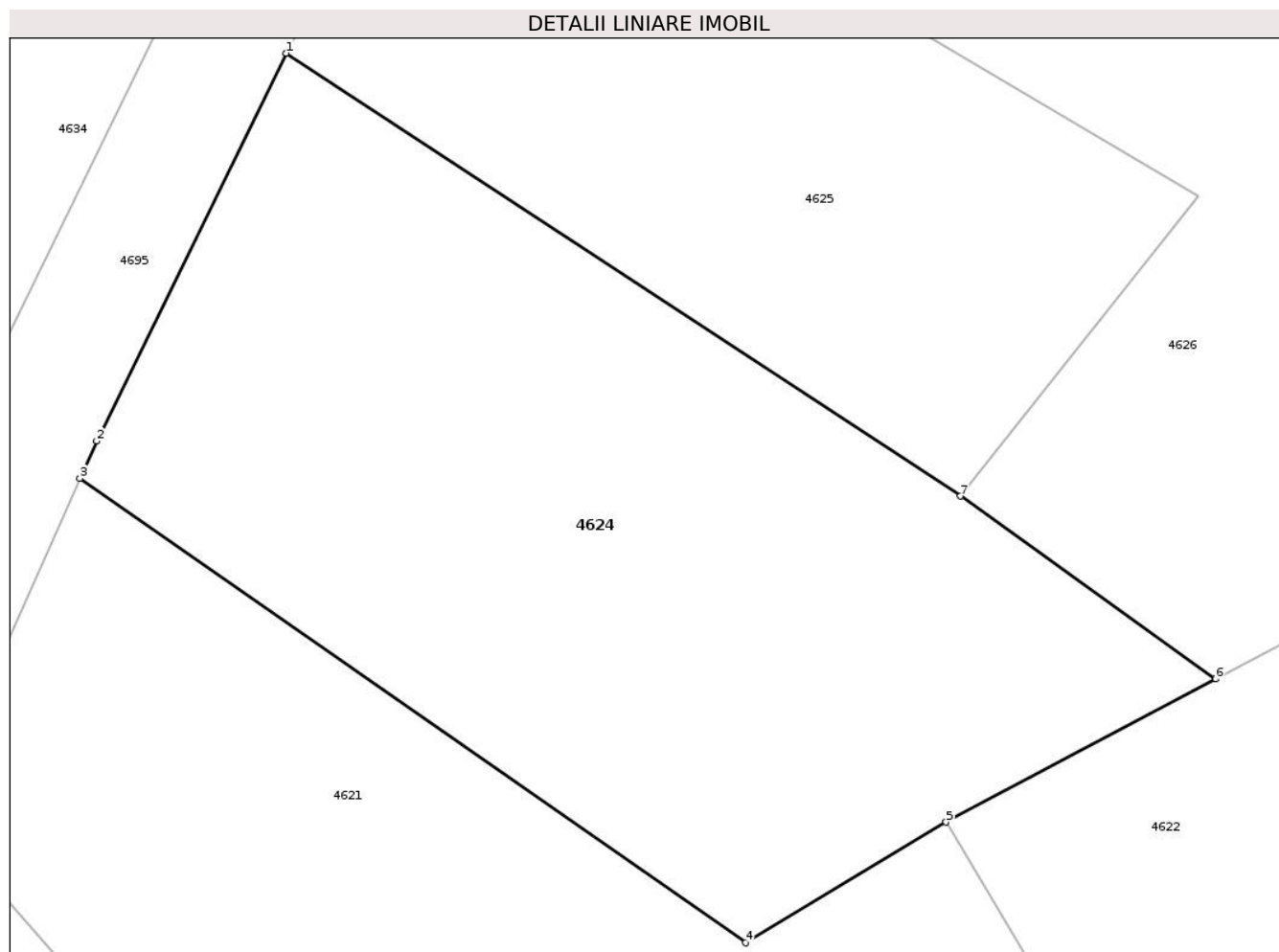
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.418	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.418	-	-	1172 partial, 1173 partial	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.154,921 446.803,747	2	252.144,42 446.782,293	23.886
2	252.144,42 446.782,293	3	252.143,489 446.780,209	2.283
3	252.143,489 446.780,209	4	252.180,338 446.754,527	44.916
4	252.180,338 446.754,527	5	252.191,449 446.761,201	12.961
5	252.191,449 446.761,201	6	252.206,366 446.769,13	16.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.206,366 446.769,13	7	252.192,25 446.779,242	17.364
7	252.192,25 446.779,242	1	252.154,921 446.803,747	44.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	34522	935	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
40315 / 02/08/2019		
Act Administrativ nr. 1069, din 08/05/2019 emis de SPN DOBRE TODORESCU RESITA;		
B1	Se actualizeaza CFE 33516 UAT Fârlug (provenita din CF 190 Fârlug) nr. top 1171, în sensul ca i se atribuie imobilului identificator cadastral electronic nou CFE 34522 UAT Fârlug	A1
64579 / 25/10/2024		
Act Notarial nr. 1907, din 25/10/2024 emis de Simescu Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRANGA ADRIANA LUCIA , bun comun	
	2) BRANGA VIRGIL-MIODRAG , și soția	

C. Partea III. SARCINI

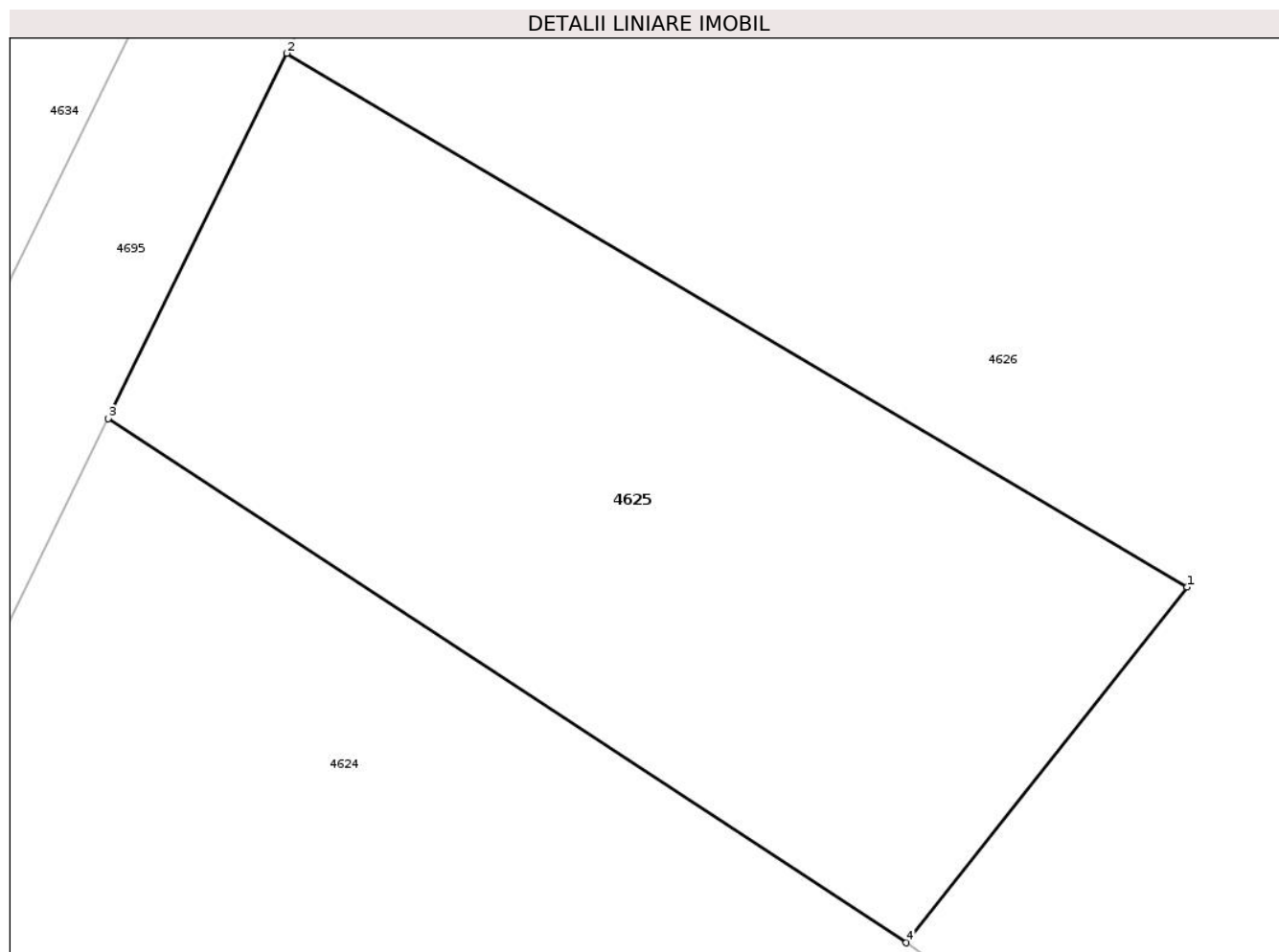
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40315 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. 1069, din 08/05/2019 emis de SPN DOBRE TODORESCU RESITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, în seria rangului cu incheierea de CF nr. 2132/10.07.1922- moștenire nr.6482 din 31.12.1921, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) CEPONI EVA SAVETA , CIF:99999999999999, născ. Ursu	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
34522	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	935	-	-	1171	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.205,39 446.795,87	2	252.163,276 446.820,816	48.948
2	252.163,276 446.820,816	3	252.154,921 446.803,747	19.004
3	252.154,921 446.803,747	4	252.192,25 446.779,242	44.654
4	252.192,25 446.779,242	1	252.205,39 446.795,87	21.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:432,191 Farliug

Nr. topografic:1167, 1168

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.677	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2604/11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATCU ANA STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

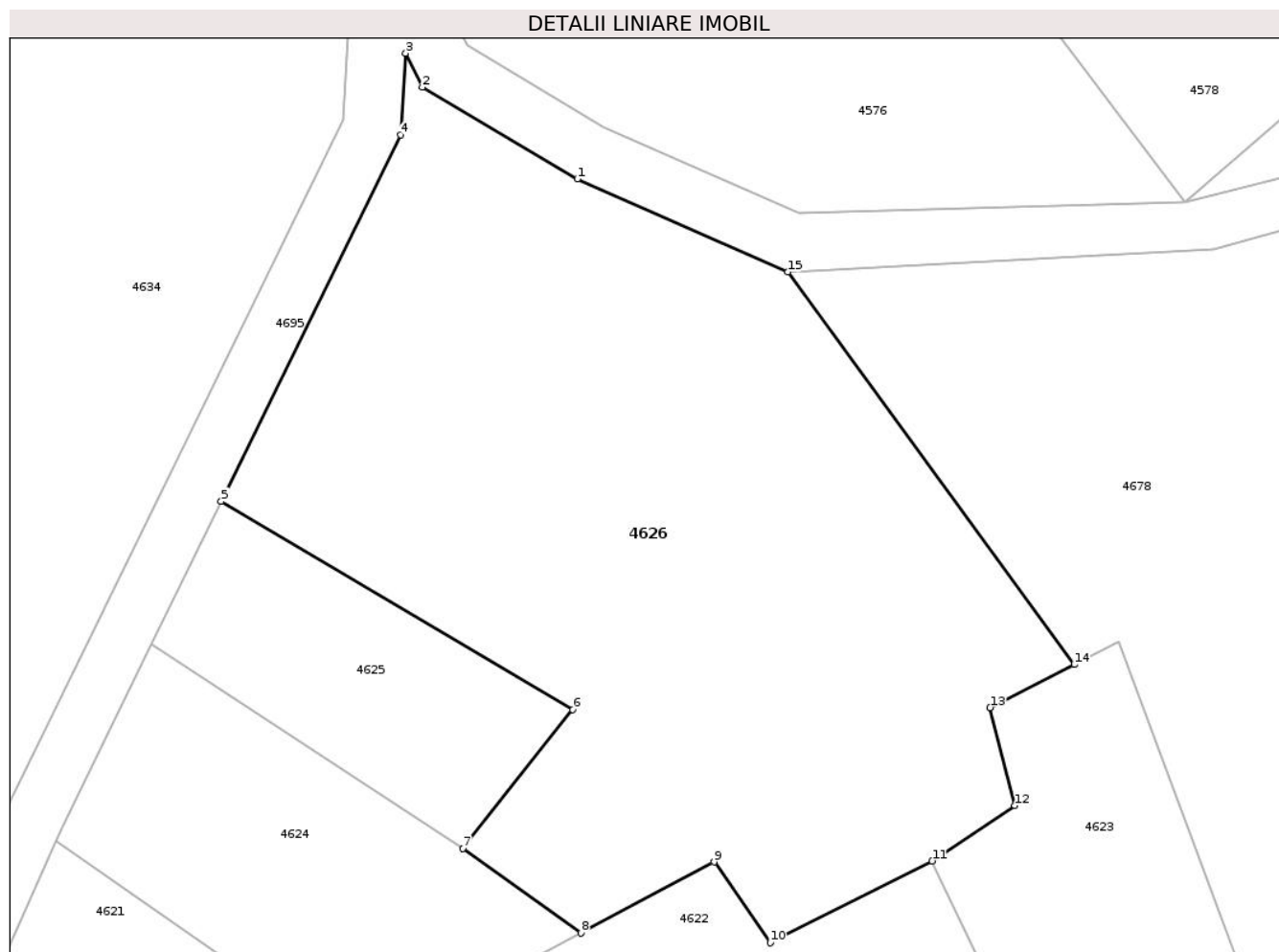
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.677	-	-	1167, 1168	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.205,956 446.859,416	2	252.187,363 446.870,42	21.605
2	252.187,363 446.870,42	3	252.185,387 446.874,478	4.514
3	252.185,387 446.874,478	4	252.184,756 446.864,699	9.799
4	252.184,756 446.864,699	5	252.163,276 446.820,816	48.858
5	252.163,276 446.820,816	6	252.205,39 446.795,87	48.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.205,39 446.795,87	7	252.192,25 446.779,242	21.193
7	252.192,25 446.779,242	8	252.206,366 446.769,13	17.364
8	252.206,366 446.769,13	9	252.222,333 446.777,617	18.082
9	252.222,333 446.777,617	10	252.229,057 446.767,951	11.775
10	252.229,057 446.767,951	11	252.248,467 446.777,753	21.745
11	252.248,467 446.777,753	12	252.258,391 446.784,377	11.932
12	252.258,391 446.784,377	13	252.255,41 446.796,12	12.115
13	252.255,41 446.796,12	14	252.265,485 446.801,265	11.313
14	252.265,485 446.801,265	15	252.231,165 446.848,288	58.215
15	252.231,165 446.848,288	1	252.205,956 446.859,416	27.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 273, 181, 271 Farliug
Nr. topografic: 1115, 1114, 1112, 1111

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.677	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2532/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATCU SORIN IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

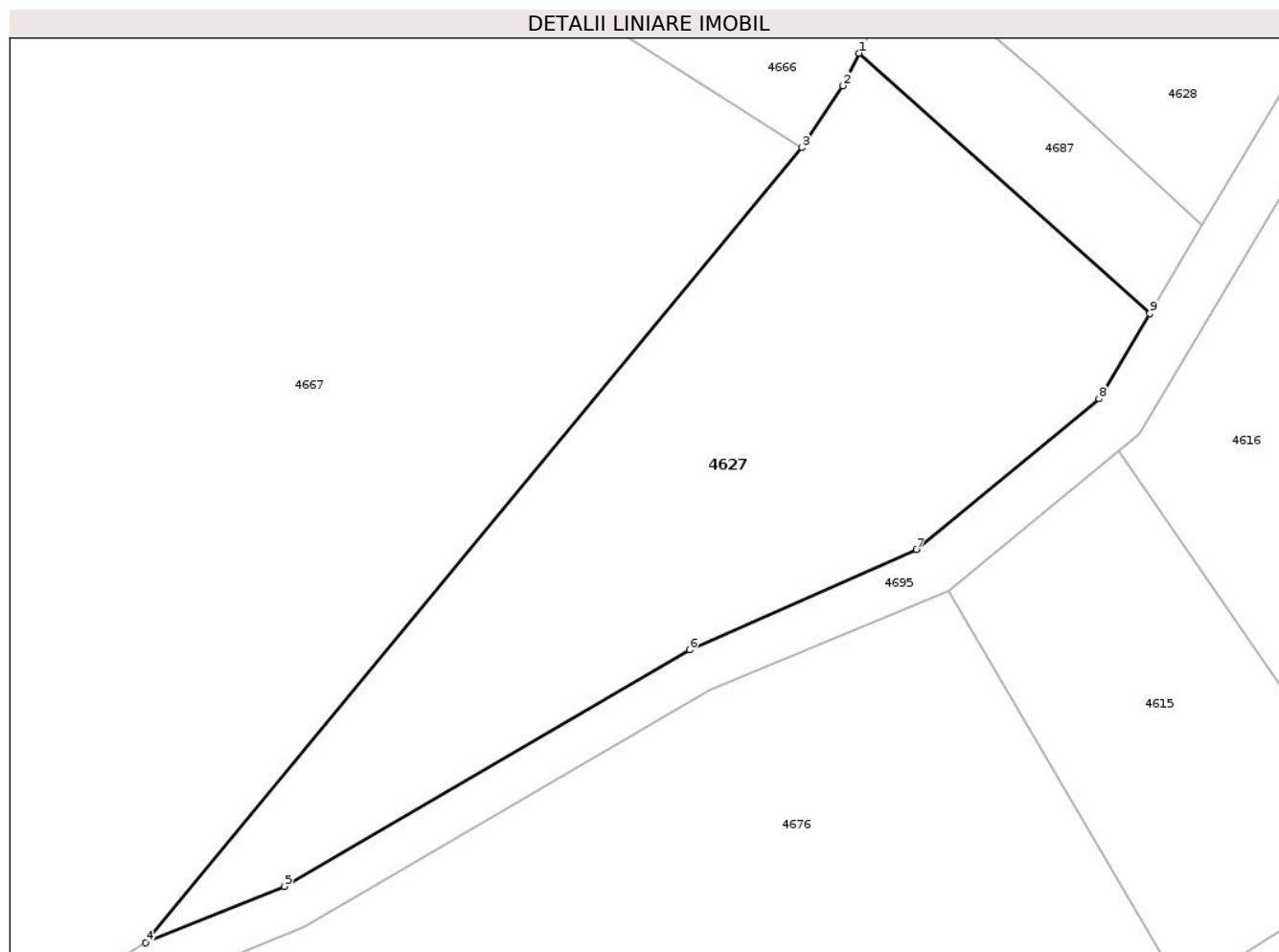
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.677	-	-	1115, 1114, 1112, 1111	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.017,921 446.649,249	2	252.015,755 446.644,918	4.842
2	252.015,755 446.644,918	3	252.010,267 446.636,652	9.922
3	252.010,267 446.636,652	4	251.922,535 446.530,419	137.776
4	251.922,535 446.530,419	5	251.941,078 446.537,955	20.016
5	251.941,078 446.537,955	6	251.995,27 446.569,532	62.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.995,27 446.569,532	7	252.025,561 446.582,951	33.13
7	252.025,561 446.582,951	8	252.050,007 446.603,072	31.662
8	252.050,007 446.603,072	9	252.056,775 446.614,467	13.253
9	252.056,775 446.614,467	1	252.017,921 446.649,249	52.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 1098 Farliug
Nr. topografic: 1116/a, 1116/b

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32365	Din acte: 359 Masurata: 6.183	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7492 / 02/10/1913		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1913 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Transcriere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROSZU PETER <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1098 Farliug)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2534 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) ANIS NELU CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

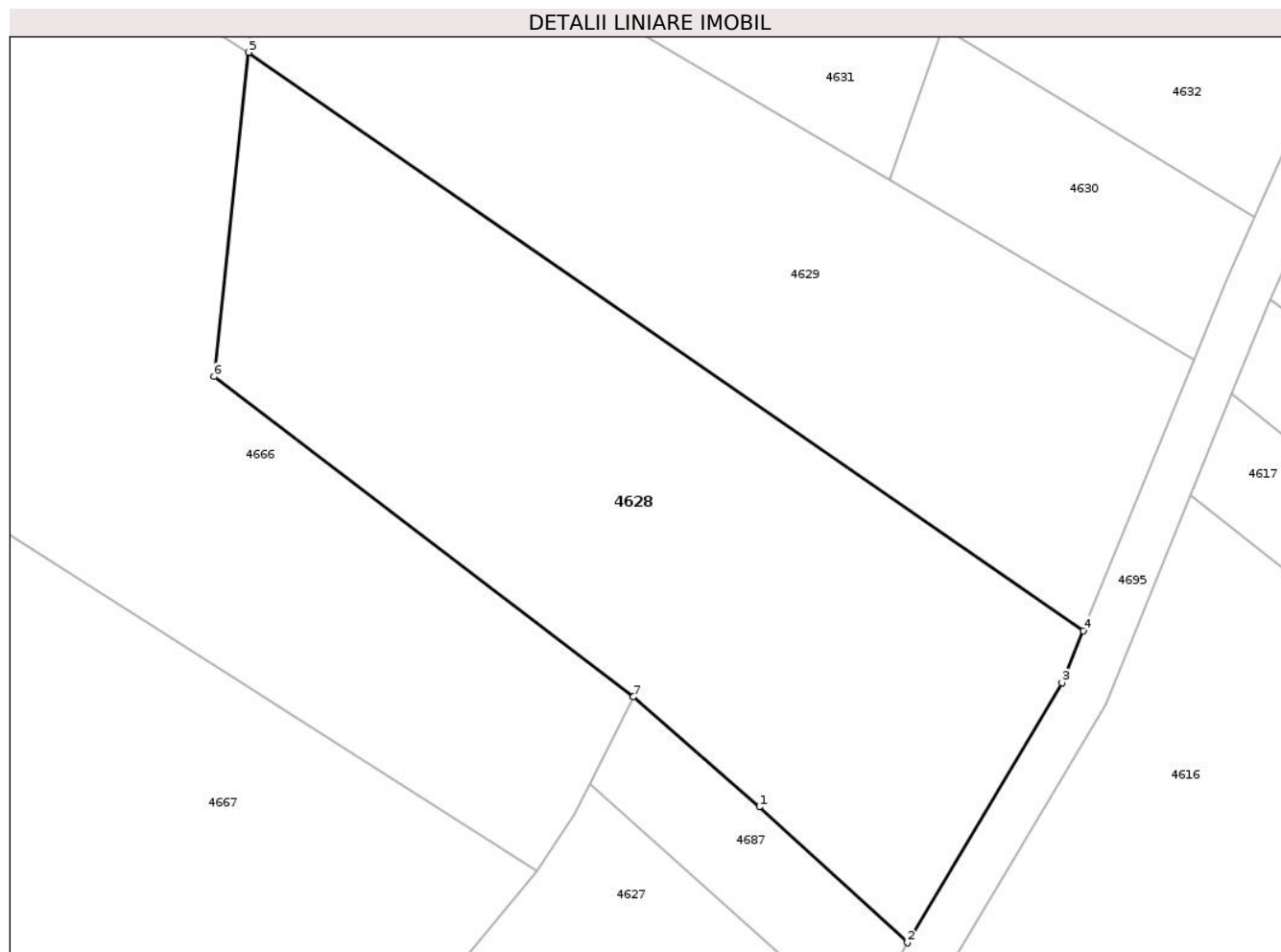
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32365	Din acte: 359 Masurata: 6.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.183	-	-	1116/a, 1116/b	Varful Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.042,407 446.645,908	2	252.063,789 446.626,275	29.028
2	252.063,789 446.626,275	3	252.086,1 446.663,837	43.688
3	252.086,1 446.663,837	4	252.089,189 446.671,341	8.115
4	252.089,189 446.671,341	5	251.968,65 446.754,856	146.644
5	251.968,65 446.754,856	6	251.963,657 446.708,022	47.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.963,657 446.708,022	7	252.024,193 446.661,786	76.173
7	252.024,193 446.661,786	1	252.042,407 446.645,908	24.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:243,58,157 Farliug

Nr. topografic:1120,1119,1118

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.451	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2601/11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) URSU NELU FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

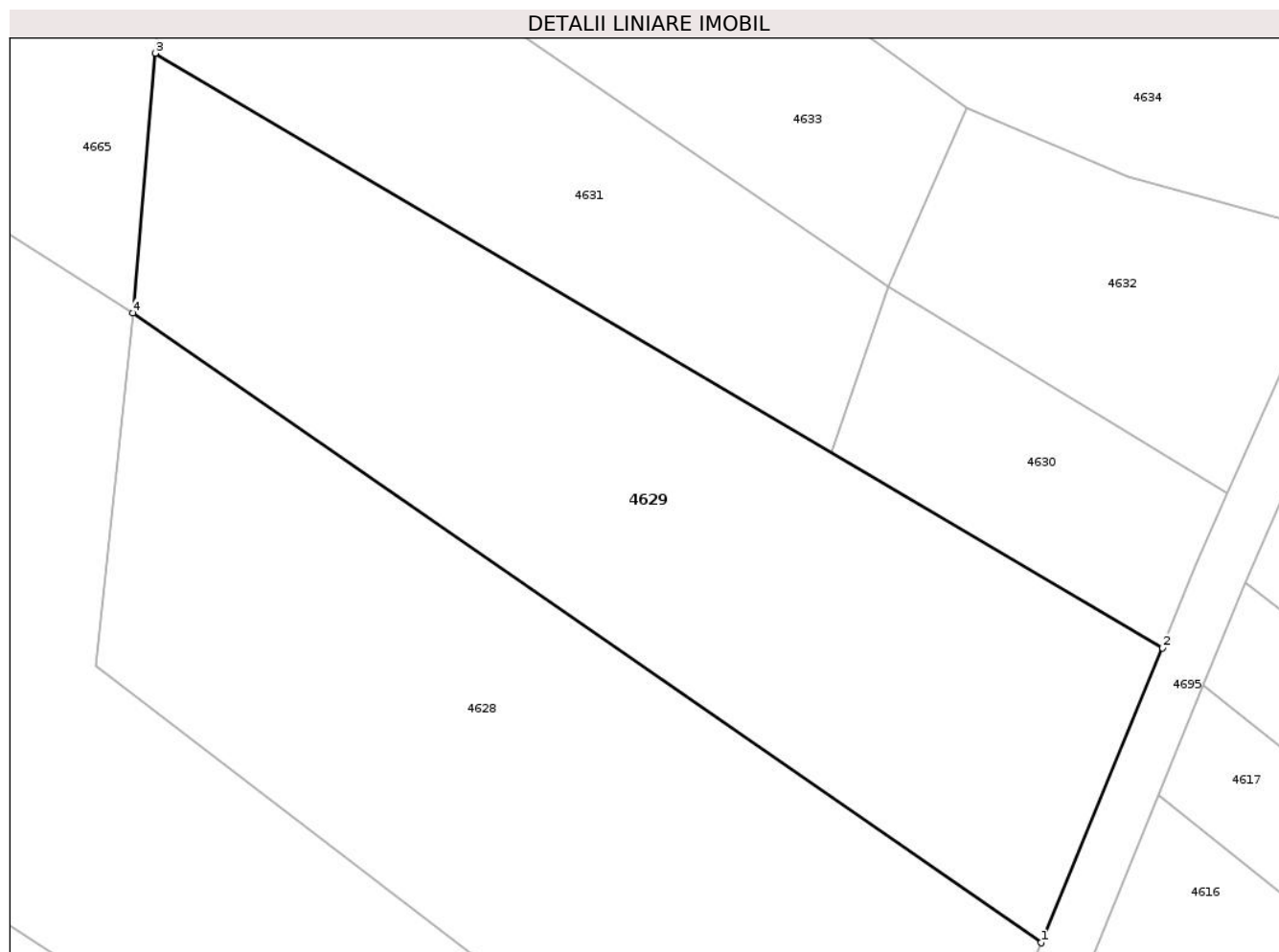
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.451	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.249	-	-	1120, 1119, 1118	Varvu Mare
2	faneata	NU	2.202	-	-	1120, 1119, 1118	Faneata impadurita Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.089,189 446.671,341	2	252.105,286 446.710,449	42.291
2	252.105,286 446.710,449	3	251.971,636 446.789,333	155.193
3	251.971,636 446.789,333	4	251.968,65 446.754,856	34.606
4	251.968,65 446.754,856	1	252.089,189 446.671,341	146.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:138 Farliug

Nr. topografic:1121

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.160	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2535/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

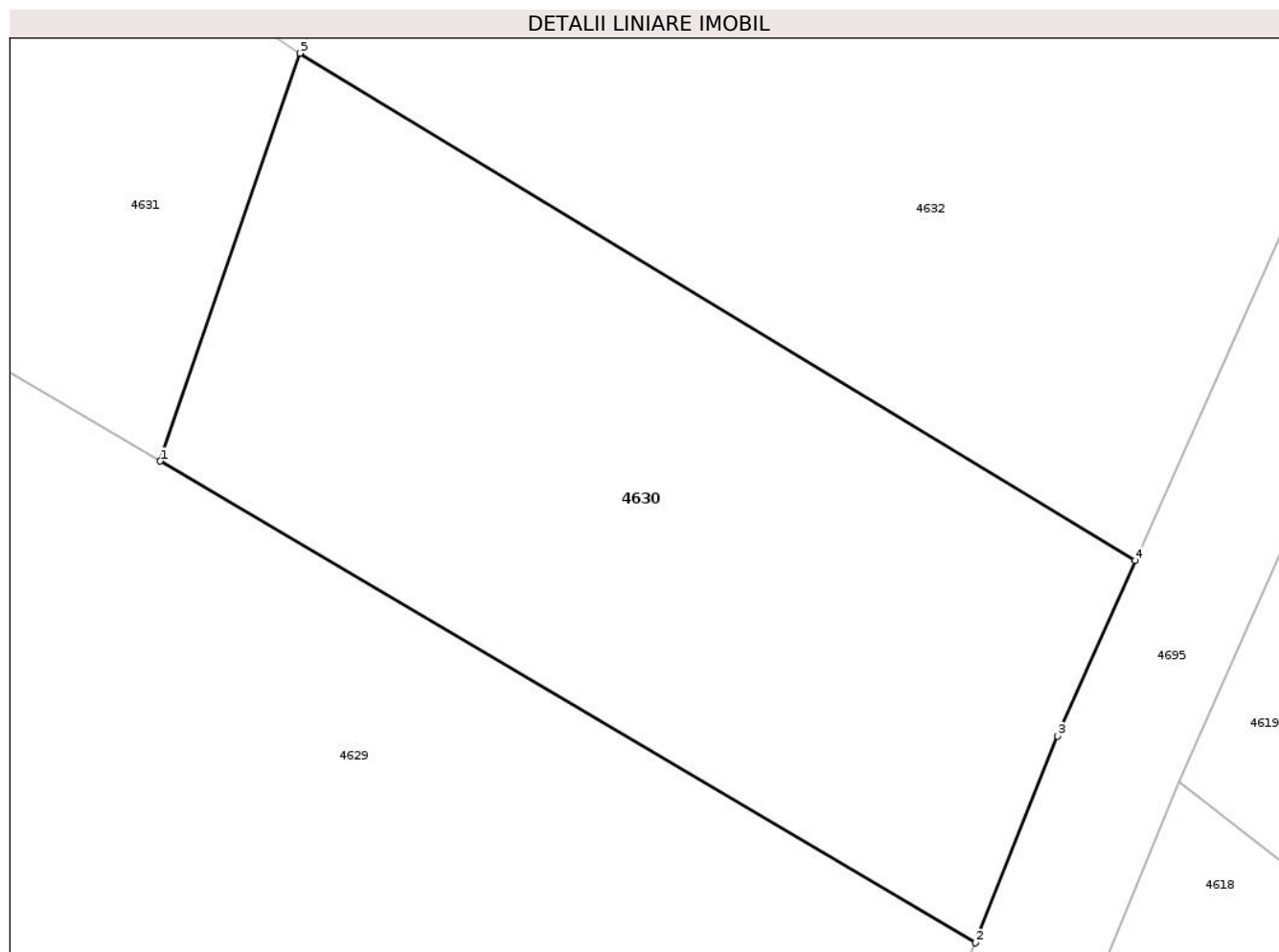
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.160	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.160	-	-	1121	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.061,306 446.736,408	2	252.105,286 446.710,449	51.07
2	252.105,286 446.710,449	3	252.109,692 446.721,598	11.988
3	252.109,692 446.721,598	4	252.113,879 446.731,056	10.343
4	252.113,879 446.731,056	5	252.068,842 446.758,393	52.684
5	252.068,842 446.758,393	1	252.061,306 446.736,408	23.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:58, 157 Farliug

Nr. topografic:1119 partial, 1118 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.875	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2536/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIRIES IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

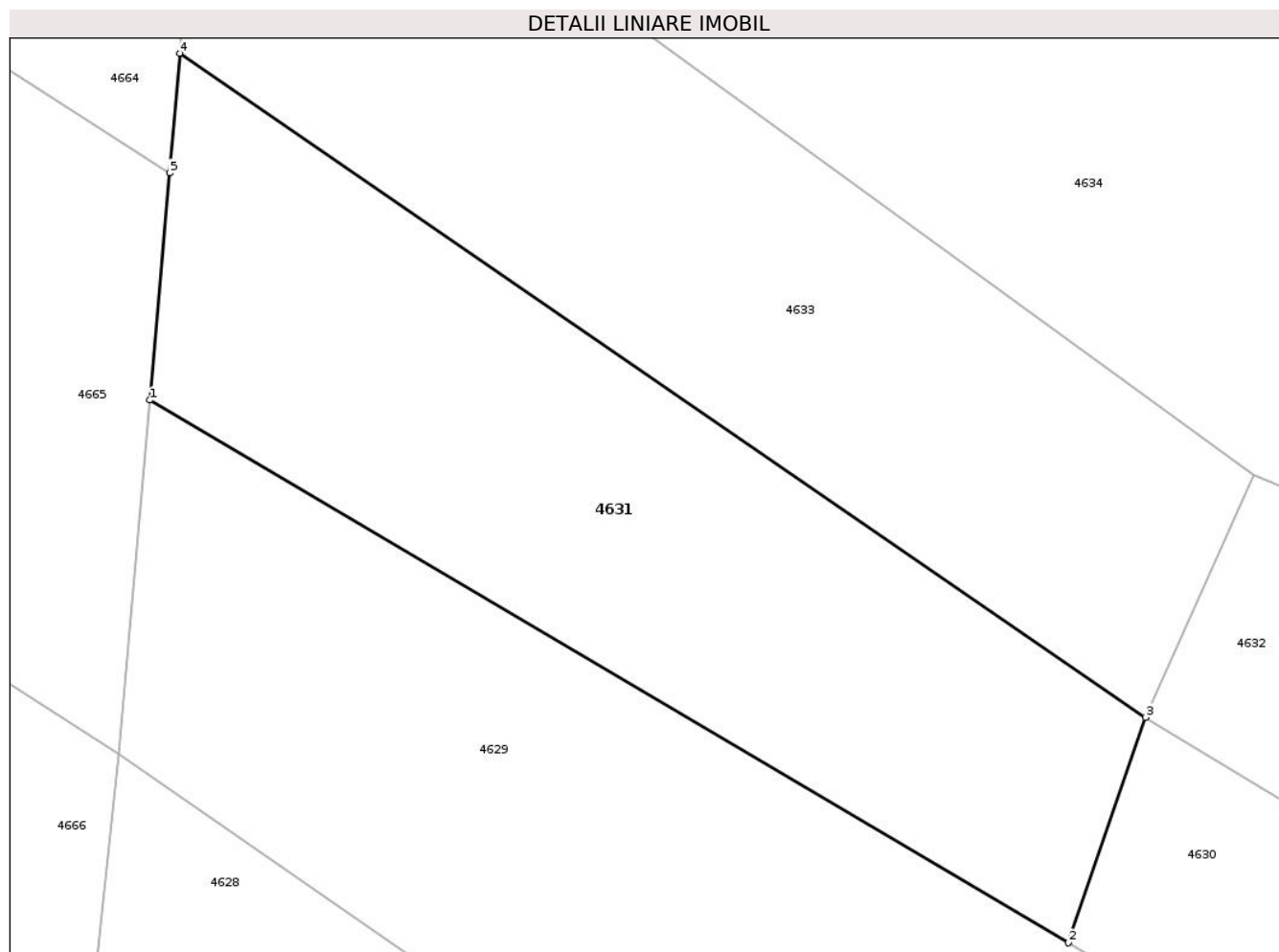
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.875	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.875	-	-	1119 partial, 1118 partial	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.971,636 446.789,333	2	252.061,306 446.736,408	104.124
2	252.061,306 446.736,408	3	252.068,842 446.758,393	23.241
3	252.068,842 446.758,393	4	251.974,568 446.823,176	114.387
4	251.974,568 446.823,176	5	251.973,557 446.811,5	11.72
5	251.973,557 446.811,5	1	251.971,636 446.789,333	22.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:171 Farliug

Nr. topografic:1123, 1122

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.606	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2537/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAVID MARIUS LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

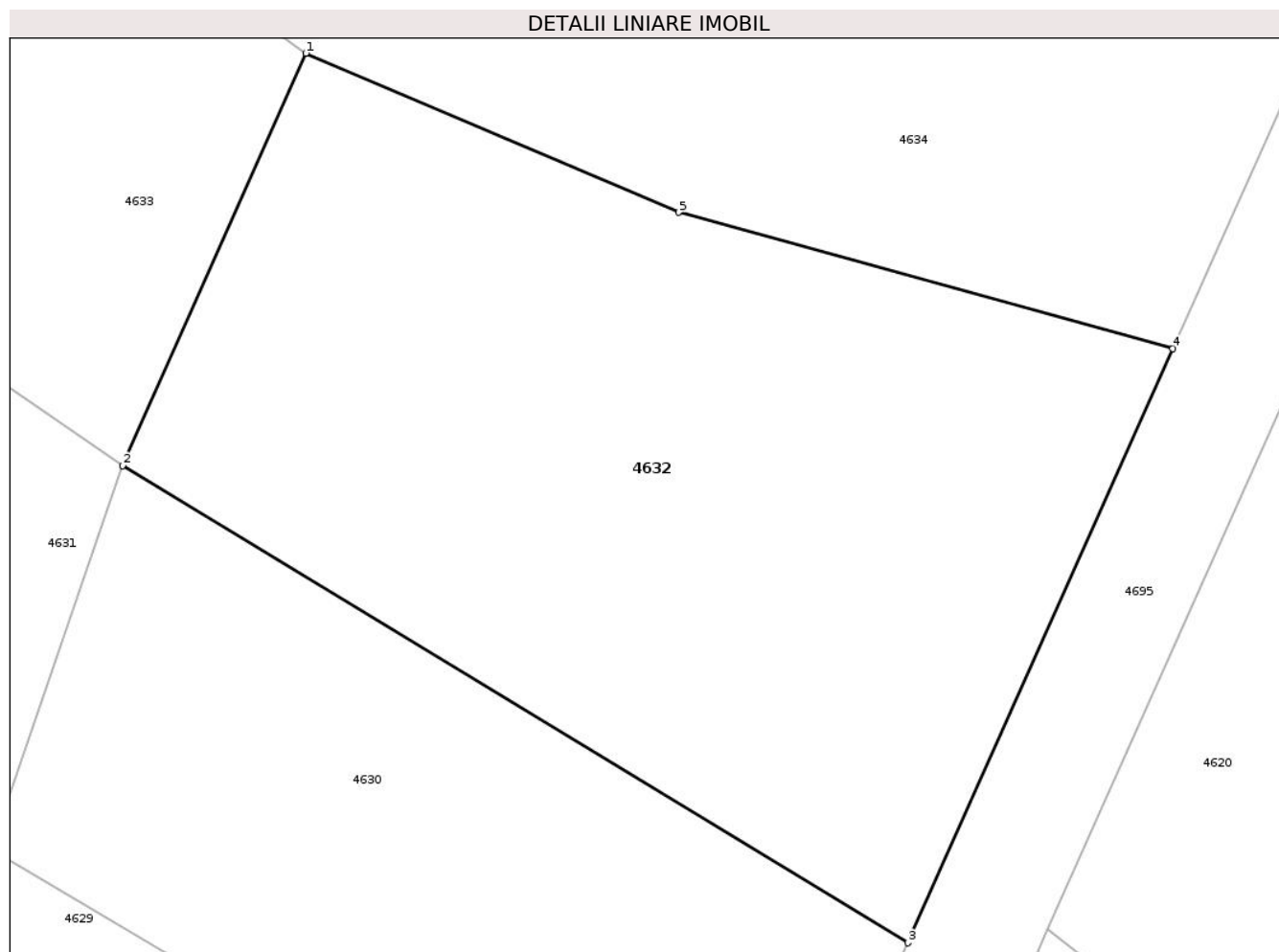
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.606	-	-	1123, 1122	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.079,351 446.782,041	2	252.068,842 446.758,393	25.878
2	252.068,842 446.758,393	3	252.113,879 446.731,056	52.684
3	252.113,879 446.731,056	4	252.129,08 446.765,106	37.289
4	252.129,08 446.765,106	5	252.100,748 446.772,919	29.39
5	252.100,748 446.772,919	1	252.079,351 446.782,041	23.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 58, 157 Farliug

Nr. topografic: 1119 partial, 1118 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.249	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2538/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

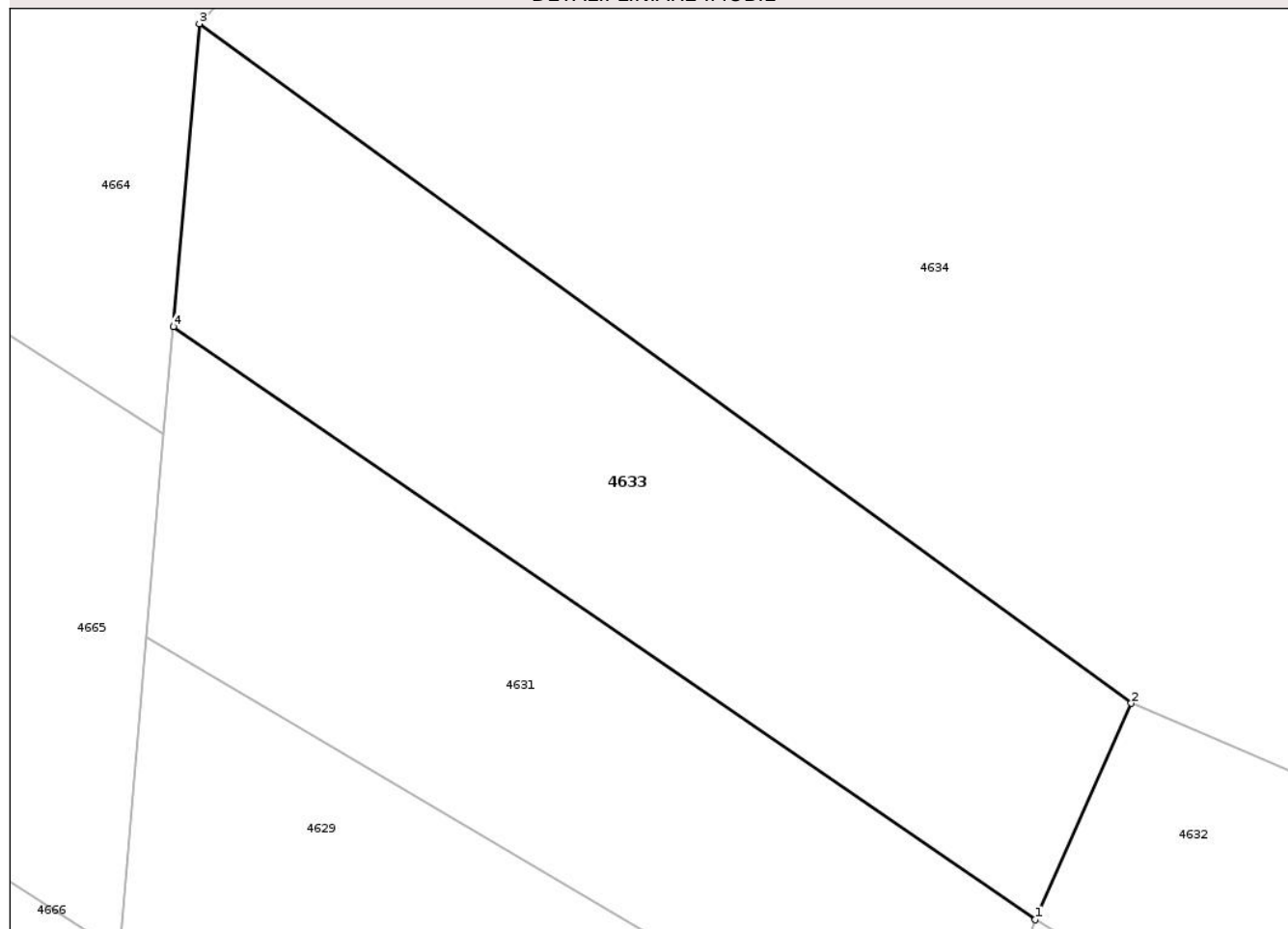
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.569	-	-	1119 partial, 1118 partial	Varvu Mare Faneata impadurita
2	faneata	NU	1.680	-	-	1119 partial, 1118 partial	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.068,842 446.758,393	2	252.079,351 446.782,041	25.878
2	252.079,351 446.782,041	3	251.977,437 446.856,291	126.093
3	251.977,437 446.856,291	4	251.974,568 446.823,176	33.239
4	251.974,568 446.823,176	1	252.068,842 446.758,393	114.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.441	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2608 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

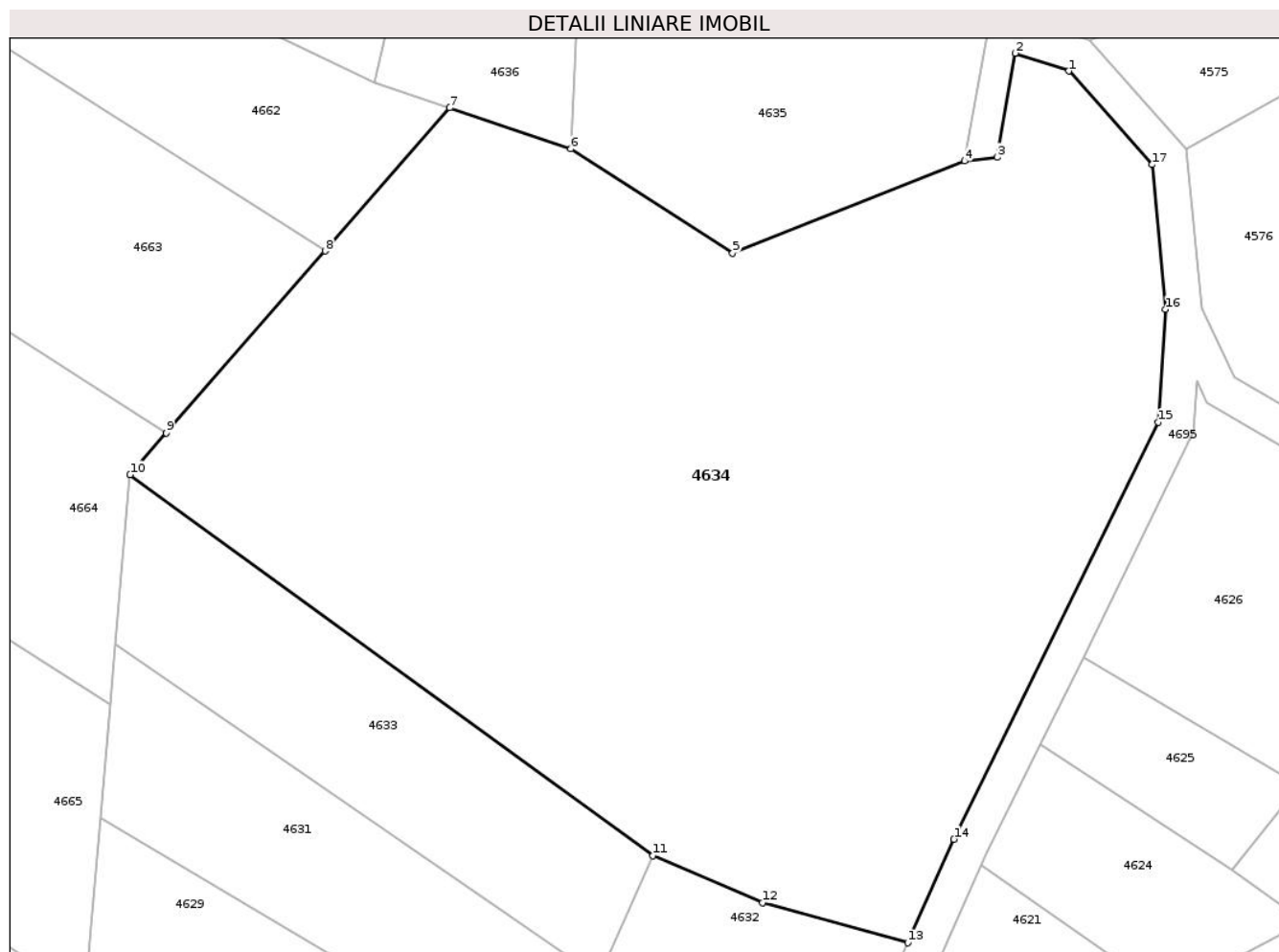
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	20.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	20.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.160,452 446.934,927	2	252.149,987 446.938,391	11.023
2	252.149,987 446.938,391	3	252.146,445 446.918,092	20.606
3	252.146,445 446.918,092	4	252.140,155 446.917,379	6.33
4	252.140,155 446.917,379	5	252.094,934 446.899,448	48.646
5	252.094,934 446.899,448	6	252.063,394 446.919,781	37.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.063,394 446.919,781	7	252.039,787 446.927,741	24.913
7	252.039,787 446.927,741	8	252.015,473 446.899,878	36.98
8	252.015,473 446.899,878	9	251.984,533 446.864,423	47.057
9	251.984,533 446.864,423	10	251.977,437 446.856,291	10.793
10	251.977,437 446.856,291	11	252.079,351 446.782,041	126.093
11	252.079,351 446.782,041	12	252.100,748 446.772,919	23.26
12	252.100,748 446.772,919	13	252.129,08 446.765,106	29.39
13	252.129,08 446.765,106	14	252.138,078 446.785,26	22.071
14	252.138,078 446.785,26	15	252.177,86 446.866,532	90.486
15	252.177,86 446.866,532	16	252.179,277 446.888,501	22.015
16	252.179,277 446.888,501	17	252.176,674 446.916,694	28.313
17	252.176,674 446.916,694	1	252.160,452 446.934,927	24.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.246	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2539/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAMIAN MARIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

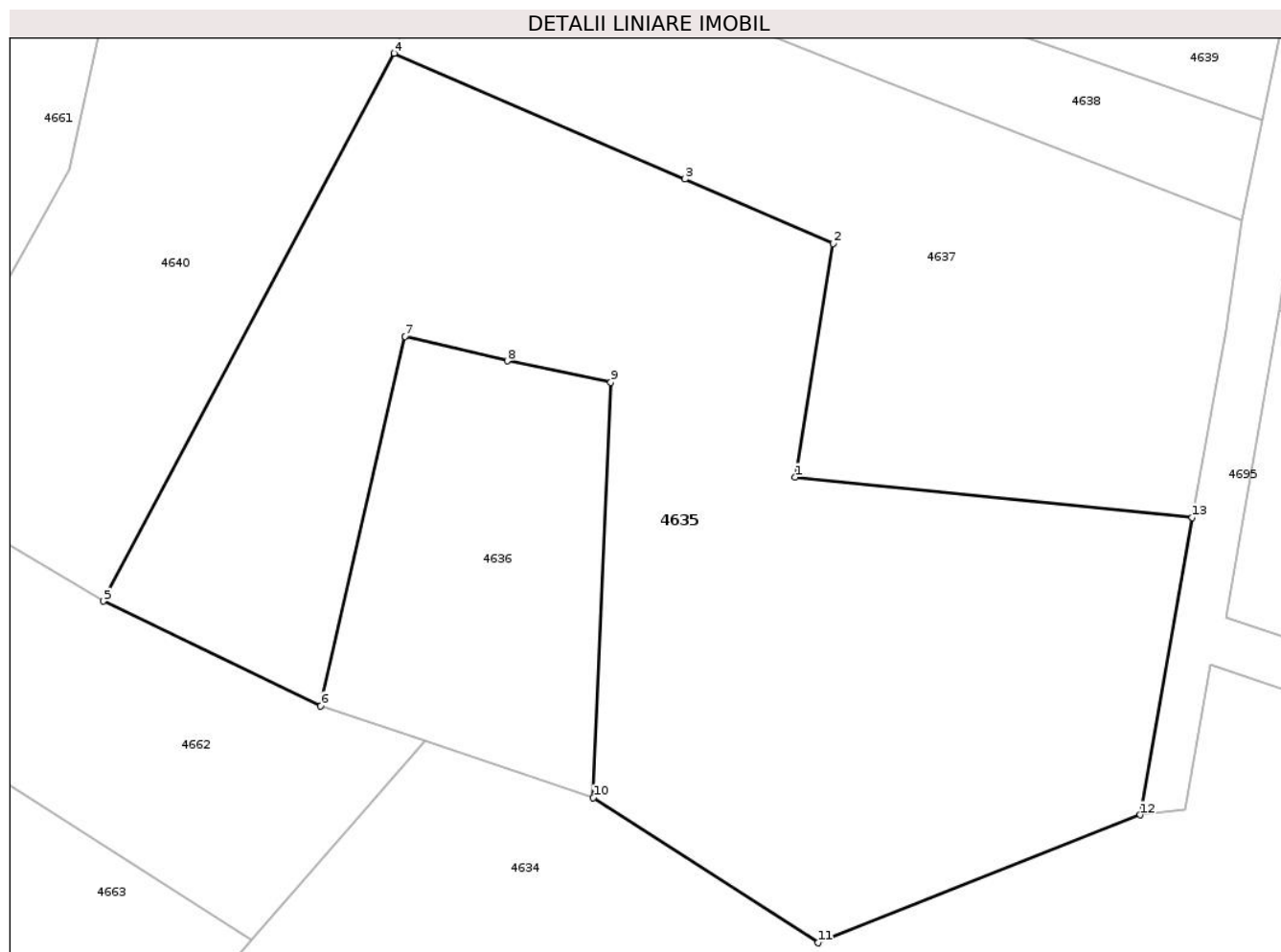
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	8.246	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.091,728 446.964,722	2	252.097,075 446.997,485	33.196
2	252.097,075 446.997,485	3	252.076,272 447.006,491	22.669
3	252.076,272 447.006,491	4	252.035,469 447.024,154	44.462
4	252.035,469 447.024,154	5	251.994,638 446.947,343	86.989
5	251.994,638 446.947,343	6	252.025,174 446.932,668	33.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.025,174 446.932,668	7	252.036,991 446.984,465	53.128
7	252.036,991 446.984,465	8	252.051,341 446.981,017	14.758
8	252.051,341 446.981,017	9	252.065,854 446.978,023	14.819
9	252.065,854 446.978,023	10	252.063,394 446.919,781	58.294
10	252.063,394 446.919,781	11	252.094,934 446.899,448	37.526
11	252.094,934 446.899,448	12	252.140,155 446.917,379	48.646
12	252.140,155 446.917,379	13	252.147,433 446.959,08	42.331
13	252.147,433 446.959,08	1	252.091,728 446.964,722	55.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.911	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2540/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES SILVIU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

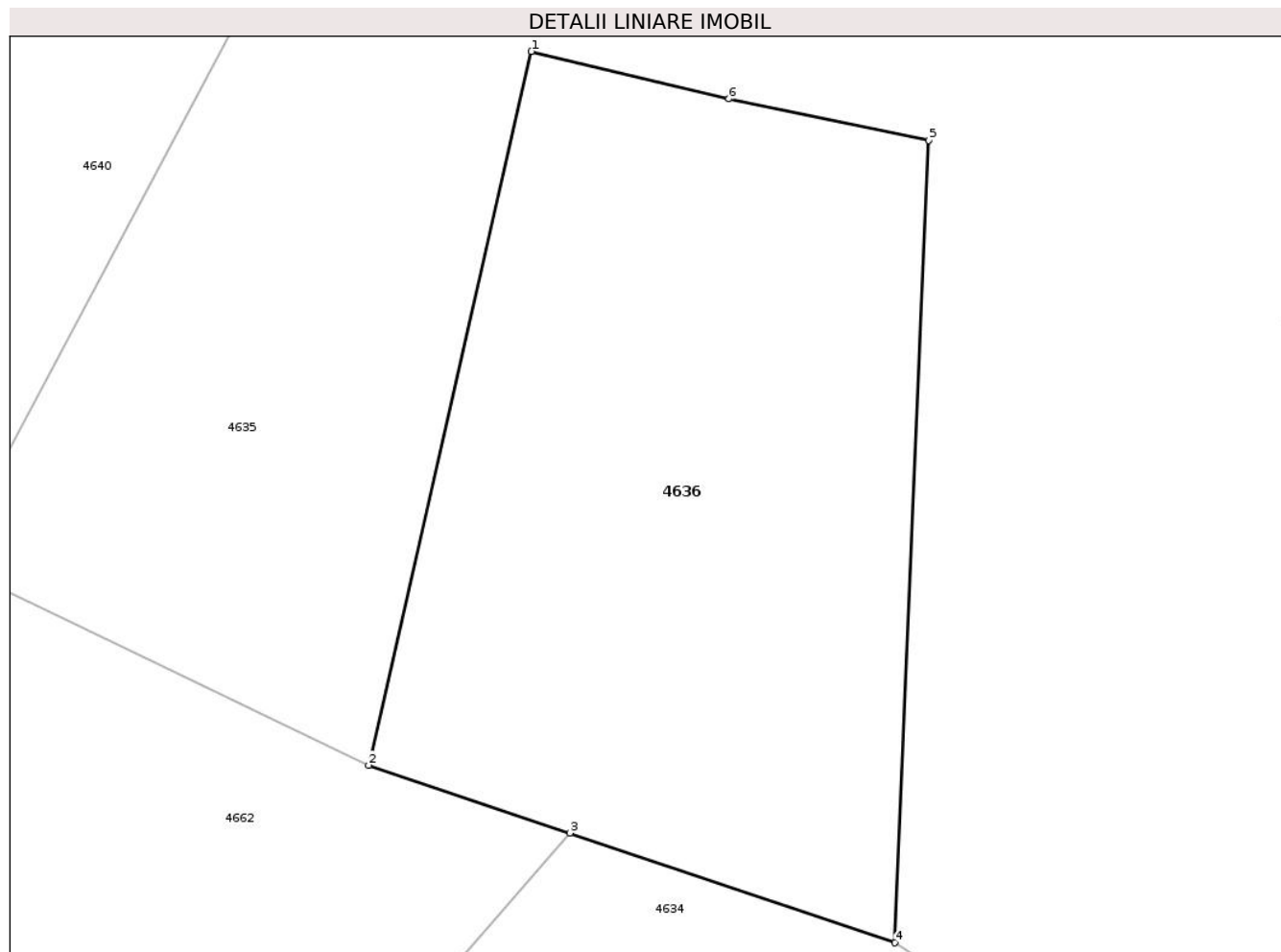
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.911	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.036,991 446.984,465	2	252.025,174 446.932,668	53.128
2	252.025,174 446.932,668	3	252.039,787 446.927,741	15.421
3	252.039,787 446.927,741	4	252.063,394 446.919,781	24.913
4	252.063,394 446.919,781	5	252.065,854 446.978,023	58.294
5	252.065,854 446.978,023	6	252.051,341 446.981,017	14.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.051,341 446.981,017	1	252.036,991 446.984,465	14.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1162, 249 Fîrliug

Nr. topografic:1125,1124

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.287	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2541/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTA DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

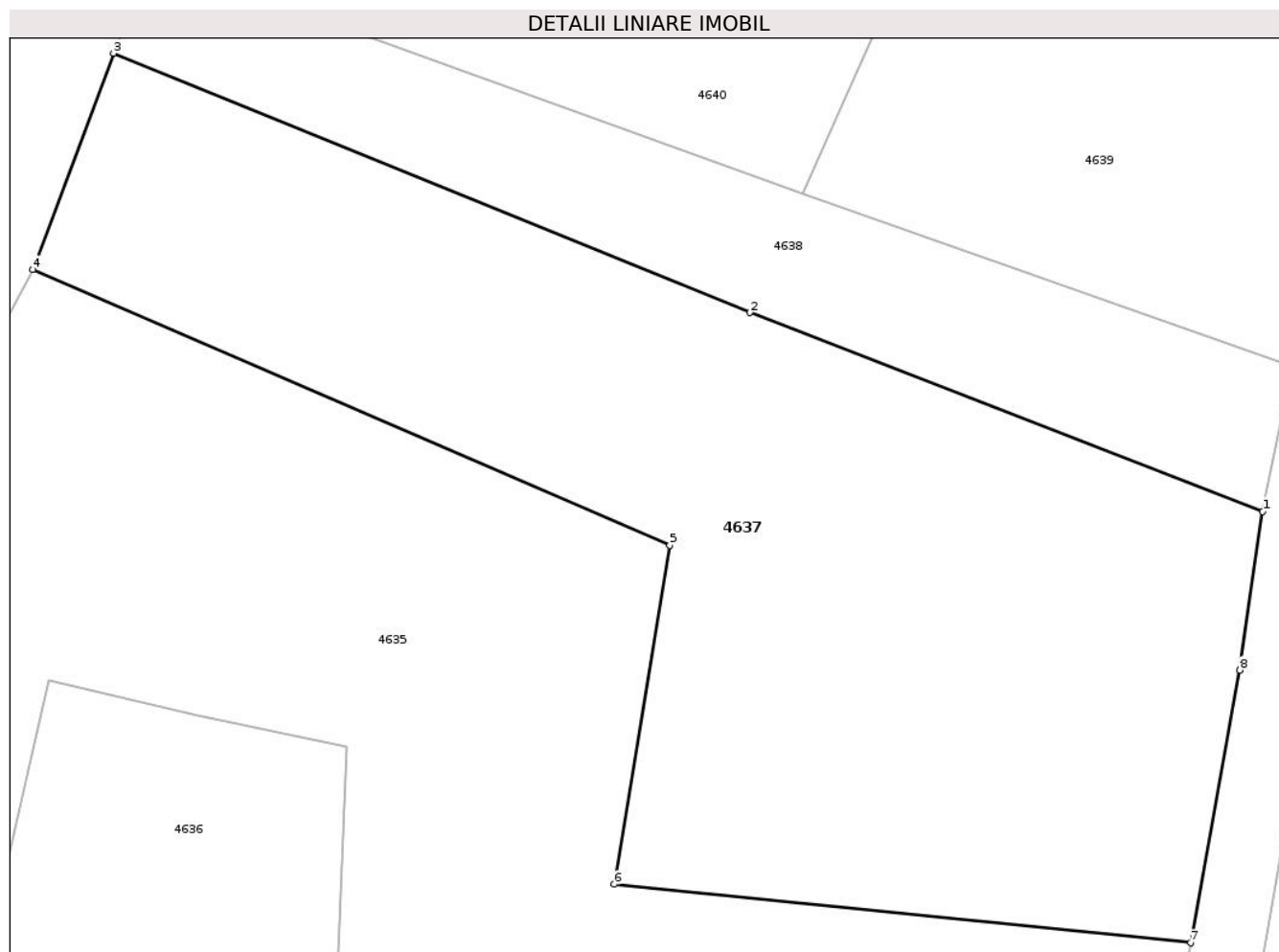
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.287	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.287	-	-	1125, 1124	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.154,42 447.000,763	2	252.104,83 447.019,964	53.177
2	252.104,83 447.019,964	3	252.043,287 447.045,029	66.451
3	252.043,287 447.045,029	4	252.035,469 447.024,154	22.291
4	252.035,469 447.024,154	5	252.097,075 446.997,485	67.131
5	252.097,075 446.997,485	6	252.091,728 446.964,722	33.196

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.091,728 446.964,722	7	252.147,433 446.959,08	55.99
7	252.147,433 446.959,08	8	252.152,205 446.985,404	26.753
8	252.152,205 446.985,404	1	252.154,42 447.000,763	15.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:155 Fârlug

Nr. topografic:1126

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35752	1.439	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
26298 / 03/06/2025			
Act Notarial nr. 143, din 02/06/2025 emis de Dobre Florica;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MARCU MARIA		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) AMARIEI FLORINA		A1

C. Partea III. SARCINI

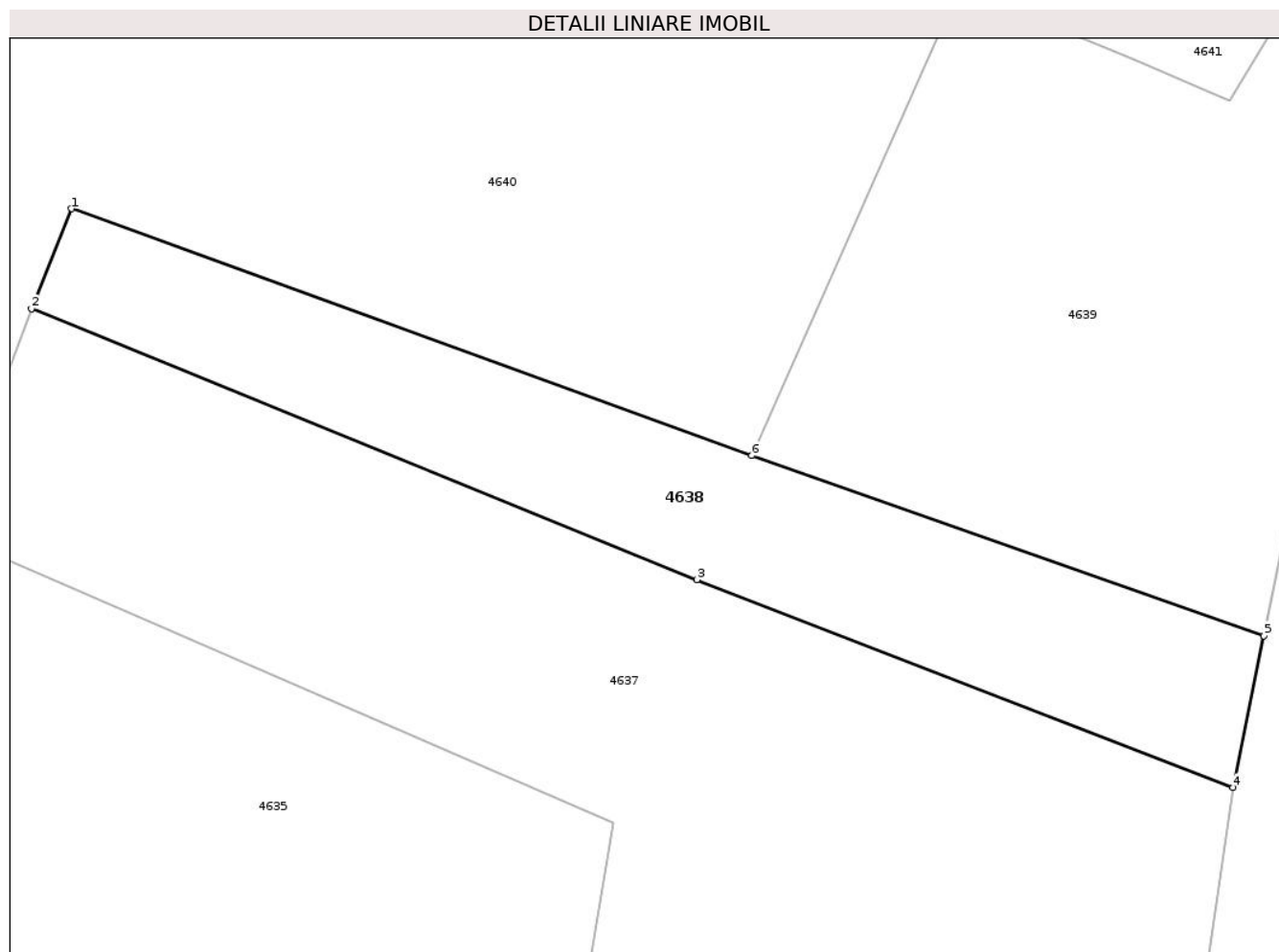
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1366 / 17/05/1924			
Act Notarial nr. 1505/4/923, din 01/01/1924 emis de NP;			
C1	se intabulează dreptul de uzufruct viager în fav. 1) MARCU ANA , văduvă, n. Laies		A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35752	1.439	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	1.439	-	-	1126	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.046,981 447.054,26	2	252.043,287 447.045,029	9.943
2	252.043,287 447.045,029	3	252.104,83 447.019,964	66.451
3	252.104,83 447.019,964	4	252.154,42 447.000,763	53.177
4	252.154,42 447.000,763	5	252.157,269 447.014,786	14.309
5	252.157,269 447.014,786	6	252.109,925 447.031,447	50.19

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.109,925 447.031,447	1	252.046,981 447.054,26	66.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1127-partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.633	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2802 din 01.09.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) AMARIEI FLORINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

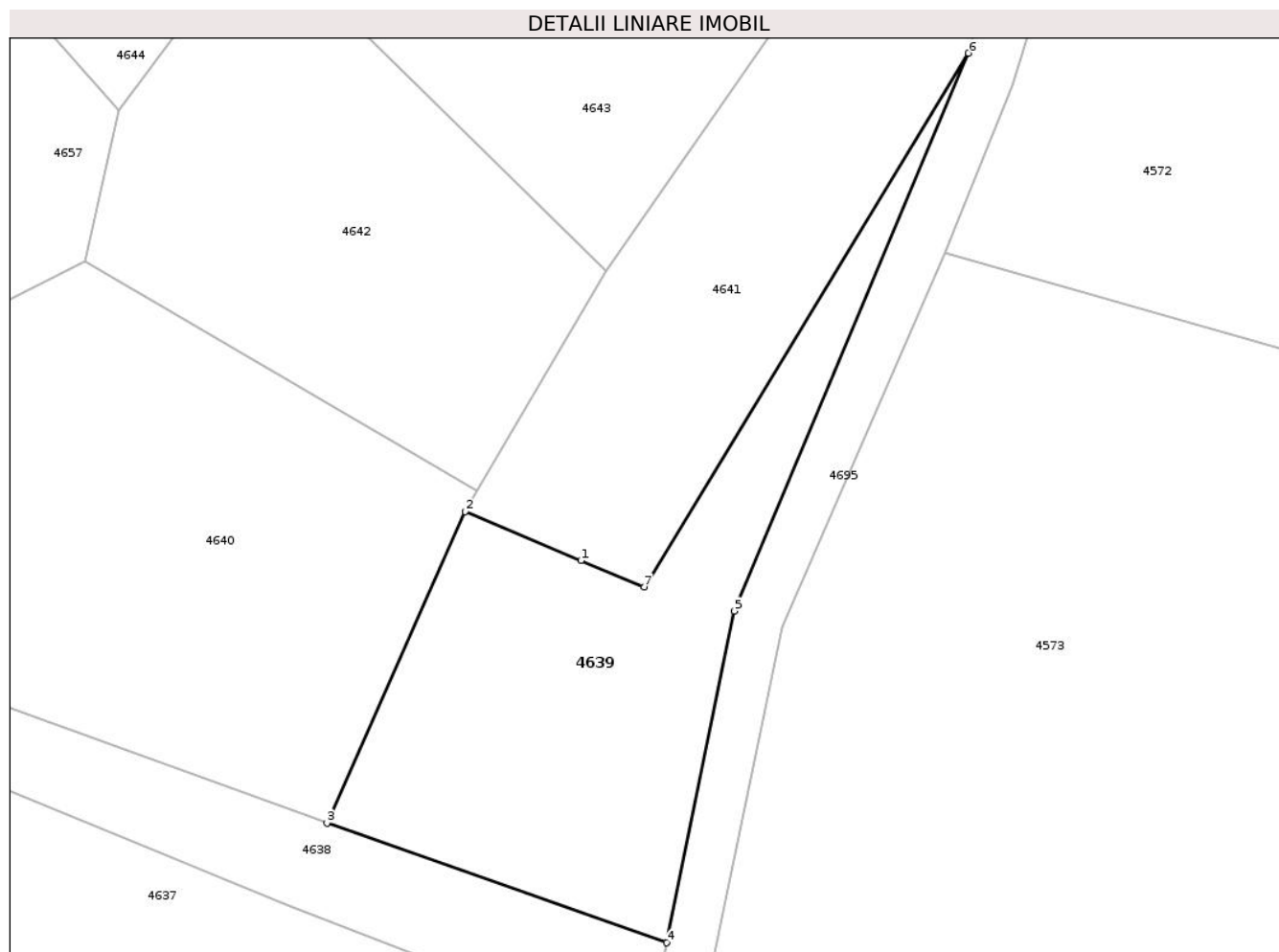
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.633	-	-	1127-partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.145,289 447.067,989	2	252.129,154 447.074,785	17.508
2	252.129,154 447.074,785	3	252.109,925 447.031,447	47.412
3	252.109,925 447.031,447	4	252.157,269 447.014,786	50.19
4	252.157,269 447.014,786	5	252.166,65 447.060,963	47.12
5	252.166,65 447.060,963	6	252.199,272 447.138,569	84.184

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.199,272 447.138,569	7	252.154,107 447.064,275	86.945
7	252.154,107 447.064,275	1	252.145,289 447.067,989	9.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic:1127 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.397	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2542/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GABOR MARIUS DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

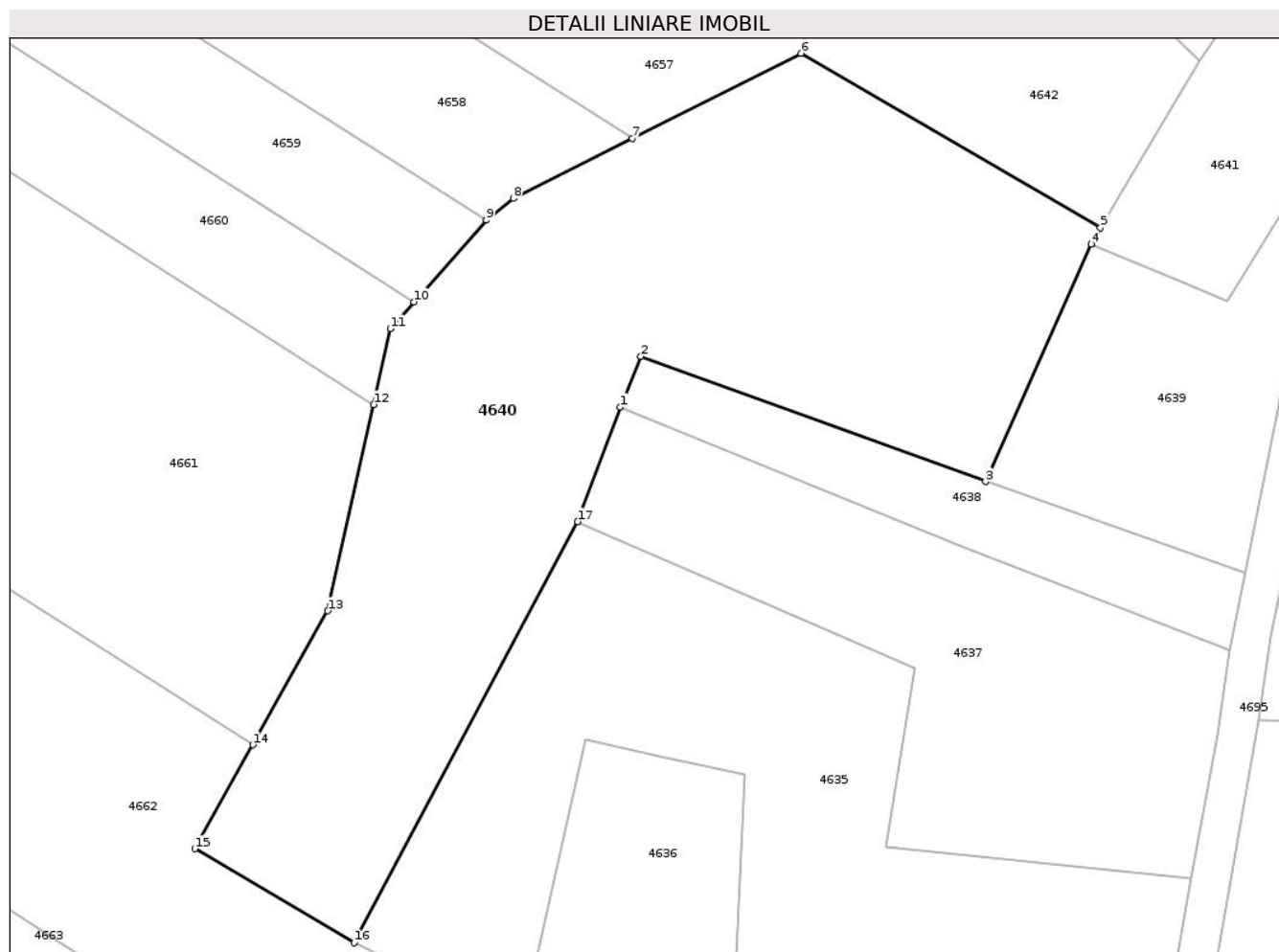
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	9.397	-	-	1127 partial	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.043,287 447.045,029	2	252.046,981 447.054,26	9.943
2	252.046,981 447.054,26	3	252.109,925 447.031,447	66.951
3	252.109,925 447.031,447	4	252.129,154 447.074,785	47.412
4	252.129,154 447.074,785	5	252.130,892 447.077,768	3.452
5	252.130,892 447.077,768	6	252.076,224 447.109,572	63.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.076,224 447.109,572	7	252.045,421 447.094,066	34.486
7	252.045,421 447.094,066	8	252.023,697 447.083,13	24.321
8	252.023,697 447.083,13	9	252.018,756 447.079,108	6.371
9	252.018,756 447.079,108	10	252.005,605 447.064,215	19.868
10	252.005,605 447.064,215	11	252.001,286 447.059,324	6.525
11	252.001,286 447.059,324	12	251.998,219 447.045,508	14.152
12	251.998,219 447.045,508	13	251.989,865 447.007,872	38.552
13	251.989,865 447.007,872	14	251.976,194 446.983,447	27.991
14	251.976,194 446.983,447	15	251.965,589 446.964,5	21.713
15	251.965,589 446.964,5	16	251.994,638 446.947,343	33.737
16	251.994,638 446.947,343	17	252.035,469 447.024,154	86.989
17	252.035,469 447.024,154	1	252.043,287 447.045,029	22.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 1128, 1129 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.787	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2543/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) TOADER SEBASTIAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

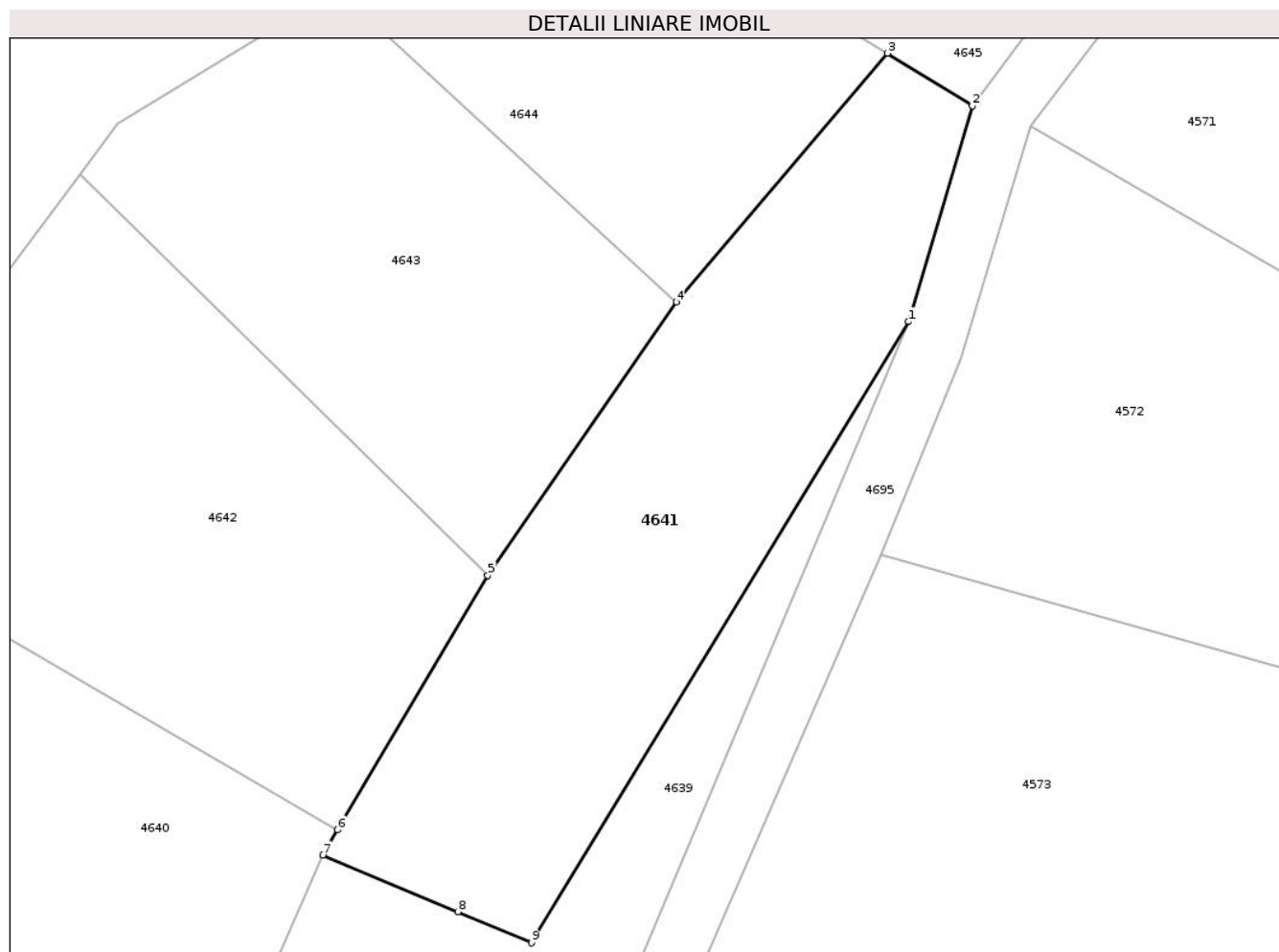
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.787	-	-	1128, 1129 parțial	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.199,272 447.138,569	2	252.206,885 447.164,405	26.934
2	252.206,885 447.164,405	3	252.196,728 447.170,674	11.936
3	252.196,728 447.170,674	4	252.171,48 447.140,908	39.032
4	252.171,48 447.140,908	5	252.148,869 447.108,229	39.739
5	252.148,869 447.108,229	6	252.130,892 447.077,768	35.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.130,892 447.077,768	7	252.129,154 447.074,785	3.452
7	252.129,154 447.074,785	8	252.145,289 447.067,989	17.508
8	252.145,289 447.067,989	9	252.154,107 447.064,275	9.568
9	252.154,107 447.064,275	1	252.199,272 447.138,569	86.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 95 Fîrliug
Nr. topografic: 1128 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.970	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2544/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BIRIESCU IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

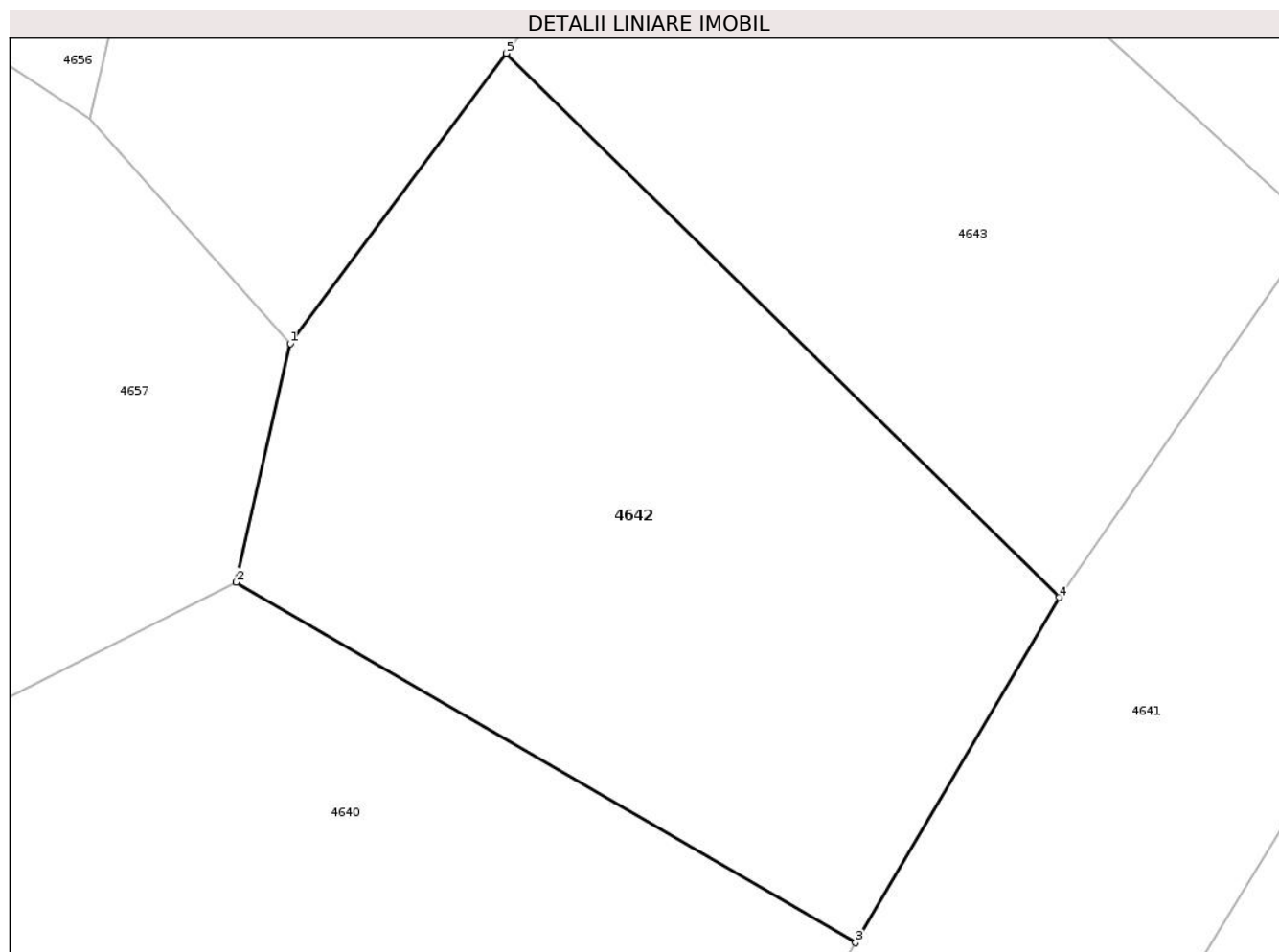
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.970	-	-	1128 partial	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.080,993 447.130,642	2	252.076,224 447.109,572	21.603
2	252.076,224 447.109,572	3	252.130,892 447.077,768	63.246
3	252.130,892 447.077,768	4	252.148,869 447.108,229	35.37
4	252.148,869 447.108,229	5	252.100,059 447.156,246	68.469
5	252.100,059 447.156,246	1	252.080,993 447.130,642	31.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 50 Fîrliug
Nr. topografic: 1129 partial

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.407	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2545/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LATCU ANA STELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

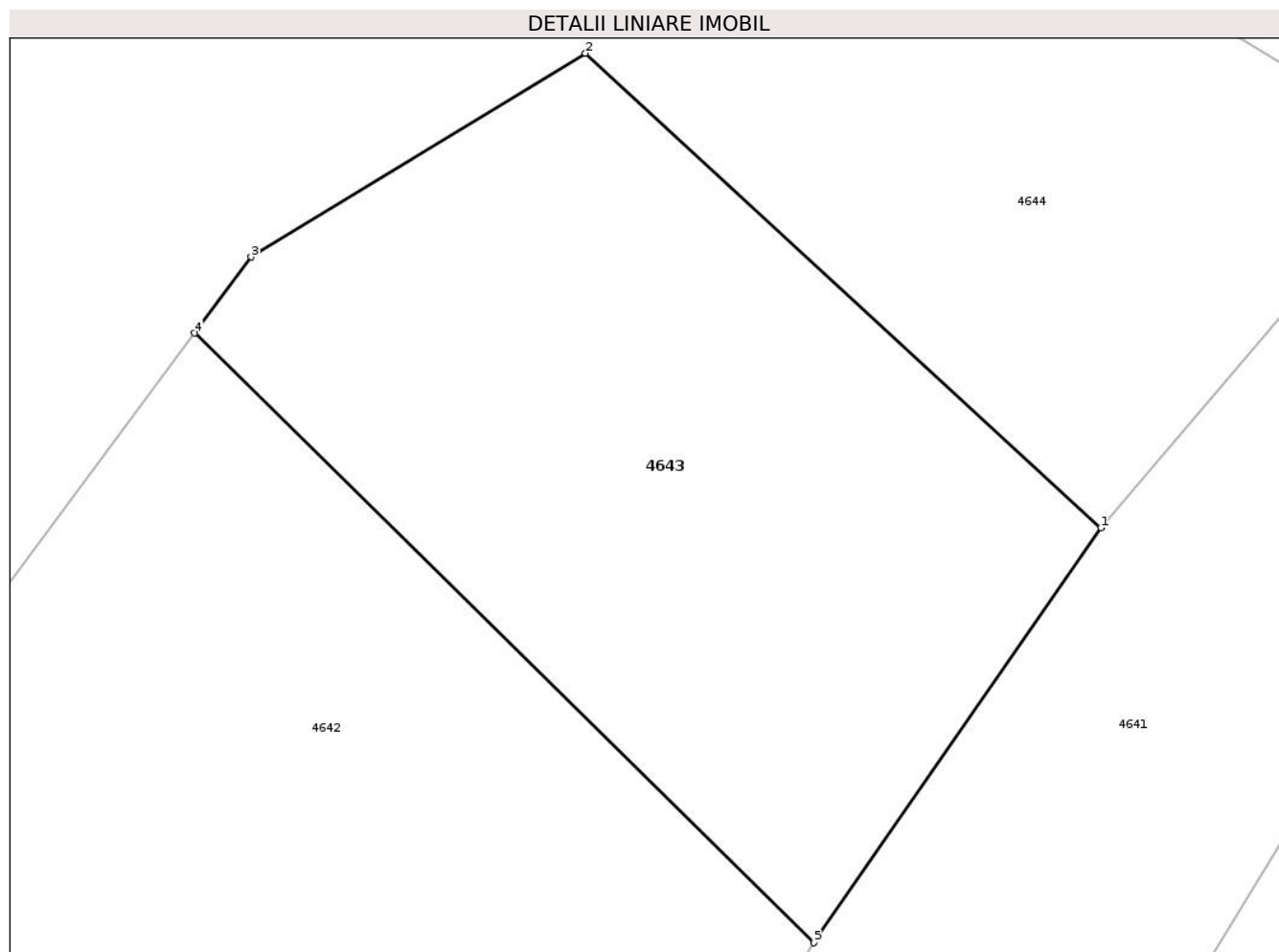
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.407	-	-	1129 partial	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.171,48 447.140,908	2	252.130,865 447.178,291	55.2
2	252.130,865 447.178,291	3	252.104,521 447.162,238	30.85
3	252.104,521 447.162,238	4	252.100,059 447.156,246	7.471
4	252.100,059 447.156,246	5	252.148,869 447.108,229	68.469
5	252.148,869 447.108,229	1	252.171,48 447.140,908	39.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi: 2, 167, 239, 431 Fîrliug

Nr. topografic: 1130, 1131, 1134, 1135

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.366	Sector cadastral: 61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2546/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MIHALCESCU CAMELIA SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

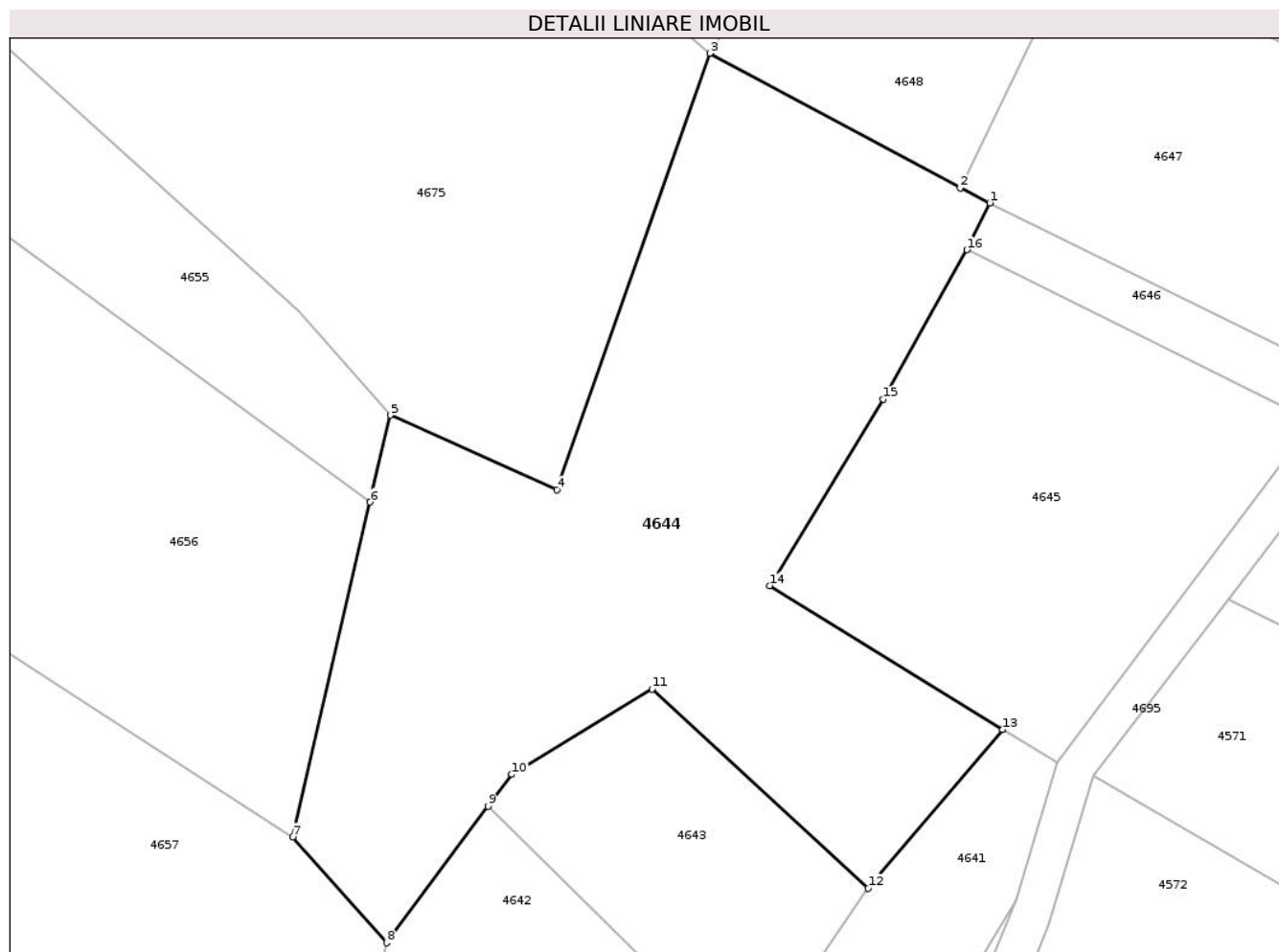
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	10.366	-	-	1130,1131,1134,1135	Vurvu Mic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.194,272 447.269,483	2	252.188,73 447.272,34	6.235
2	252.188,73 447.272,34	3	252.141,714 447.297,584	53.364
3	252.141,714 447.297,584	4	252.112,939 447.215,636	86.853
4	252.112,939 447.215,636	5	252.081,675 447.229,659	34.265
5	252.081,675 447.229,659	6	252.077,897 447.213,337	16.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.077,897 447.213,337	7	252.063,344 447.150,469	64.53
7	252.063,344 447.150,469	8	252.080,993 447.130,642	26.544
8	252.080,993 447.130,642	9	252.100,059 447.156,246	31.923
9	252.100,059 447.156,246	10	252.104,521 447.162,238	7.471
10	252.104,521 447.162,238	11	252.130,865 447.178,291	30.85
11	252.130,865 447.178,291	12	252.171,48 447.140,908	55.2
12	252.171,48 447.140,908	13	252.196,728 447.170,674	39.032
13	252.196,728 447.170,674	14	252.152,982 447.197,677	51.409
14	252.152,982 447.197,677	15	252.174,309 447.232,637	40.952
15	252.174,309 447.232,637	16	252.189,972 447.260,704	32.142
16	252.189,972 447.260,704	1	252.194,272 447.269,483	9.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:195, 185, 90 Fîrlug

Nr. topografic:1132, 1133, 1136

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.149	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2547/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) DAMIAN MARIA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

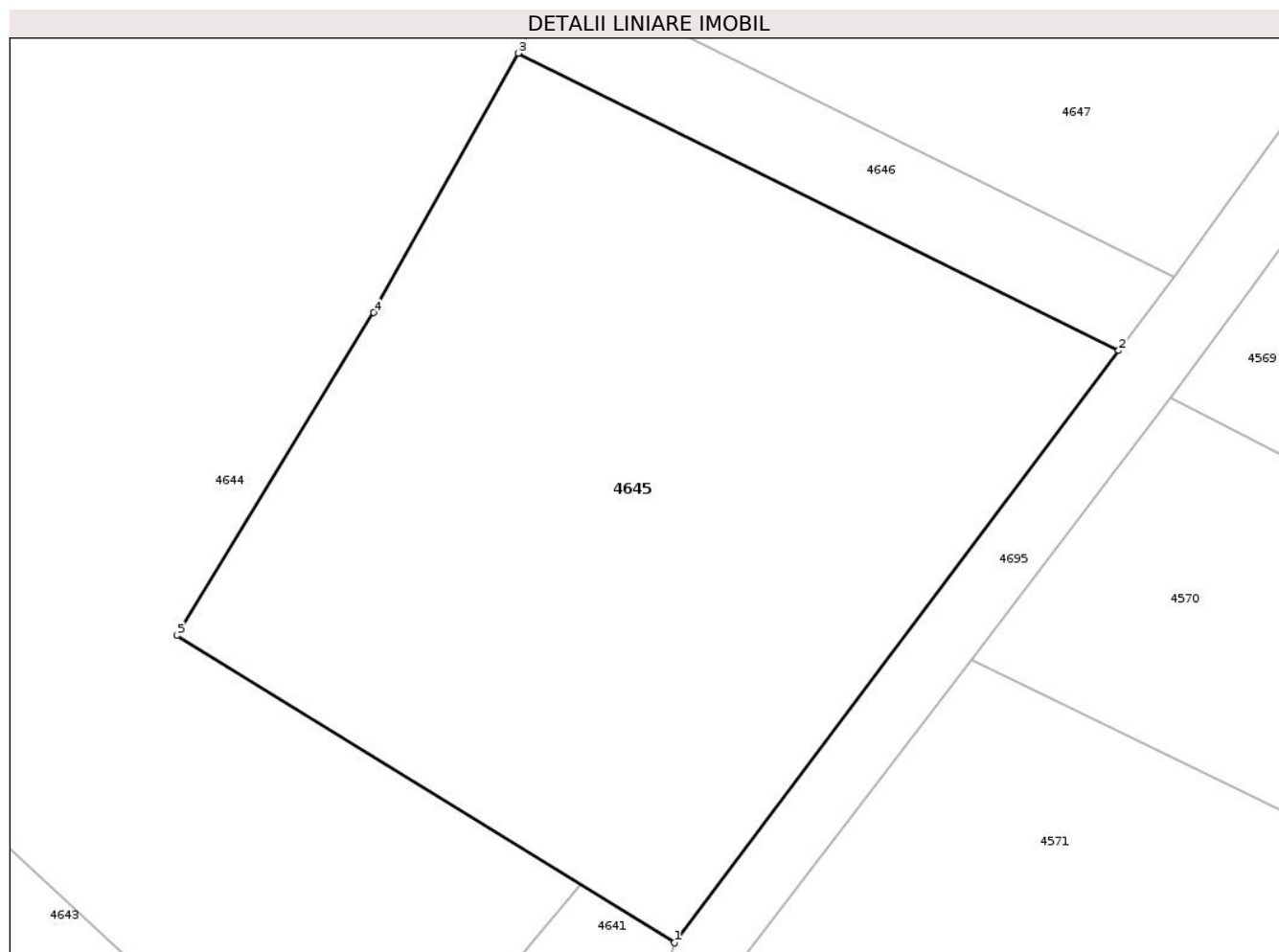
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	5.149	-	-	1132, 1133, 1136	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.206,885 447.164,405	2	252.255,026 447.228,517	80.174
2	252.255,026 447.228,517	3	252.189,972 447.260,704	72.581
3	252.189,972 447.260,704	4	252.174,309 447.232,637	32.142
4	252.174,309 447.232,637	5	252.152,982 447.197,677	40.952
5	252.152,982 447.197,677	1	252.206,885 447.164,405	63.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:130 - Fîrliug

Nr. topografic:1137

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33832	719	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7025 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 307, din 21/02/2019 emis de Simescu Gheorghe;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 307/21.02.2019 de NP Simescu Gheorghe, incheiata intre BECERIGA ELENA- MARIA- in calitate de promitenta vanzatoare si SC FRANCONIA DELTA SRL- in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de incheiere a contractului de vanzare cumparare pana la data de 21.02.2021.	A1
13578 / 27/03/2019		
Act Administrativ nr. 33832, din 22/01/2019 emis de BCPI RESITA (act administrativ nr 2188 din 02.11.2017, emis de COMUNA FARLIUG;act notarial nr 2653 din 04.11.2017, emis de BIN SIMESCU GHEORGHE CARANSEBES);		
B3	-se respinge inscrierea numarului cadastral imobilului identificat prin nr top. 1137 FARLIUG Gradina suplimentara in Vurvu Mare de 719 mp in scris in CFE 33832 FARLIUG , deoarece a fost respinsa receptia documentatiei cadastrale, necesara inscrierii	A1
13575 / 27/03/2019		
Act Administrativ nr. 33832, din 22/01/2019 emis de BCPI RESITA (act administrativ nr 2188 din 02.11.2017, emis de COMUNA FARLIUG;act notarial nr 2653 din 04.11.2017, emis de BIN SIMESCU GHEORGHE CARANSEBES);		
B4	se respinge inscrierea numarului cadastral imobilului -Lot 1 în suprafață de 379 mp- ce provine din CFE 33832 FARLIUG, nr top. 1137 FARLIUG Gradina suplimentara in Vurvu Mare în suprafață de 719 mp, deoarece a fost respinsa receptia documentatiei cadastrale, necesara inscrierii.	A1
63910 / 22/10/2024		
Act Notarial nr. 1870, din 18/10/2024 emis de Simescu Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BRANGA VIRGIL-MIODRAG , și soția	
	2) BRANGA ADRIANA-LUCIA , bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
7025 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. 307, din 21/02/2019 emis de Simescu Gheorghe;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:43946 RON, in conditiile art. 2386 alin.2 din Codul Civil	A1
	1) SC FRANCONIA DELTA SRL , CIF:36616800	

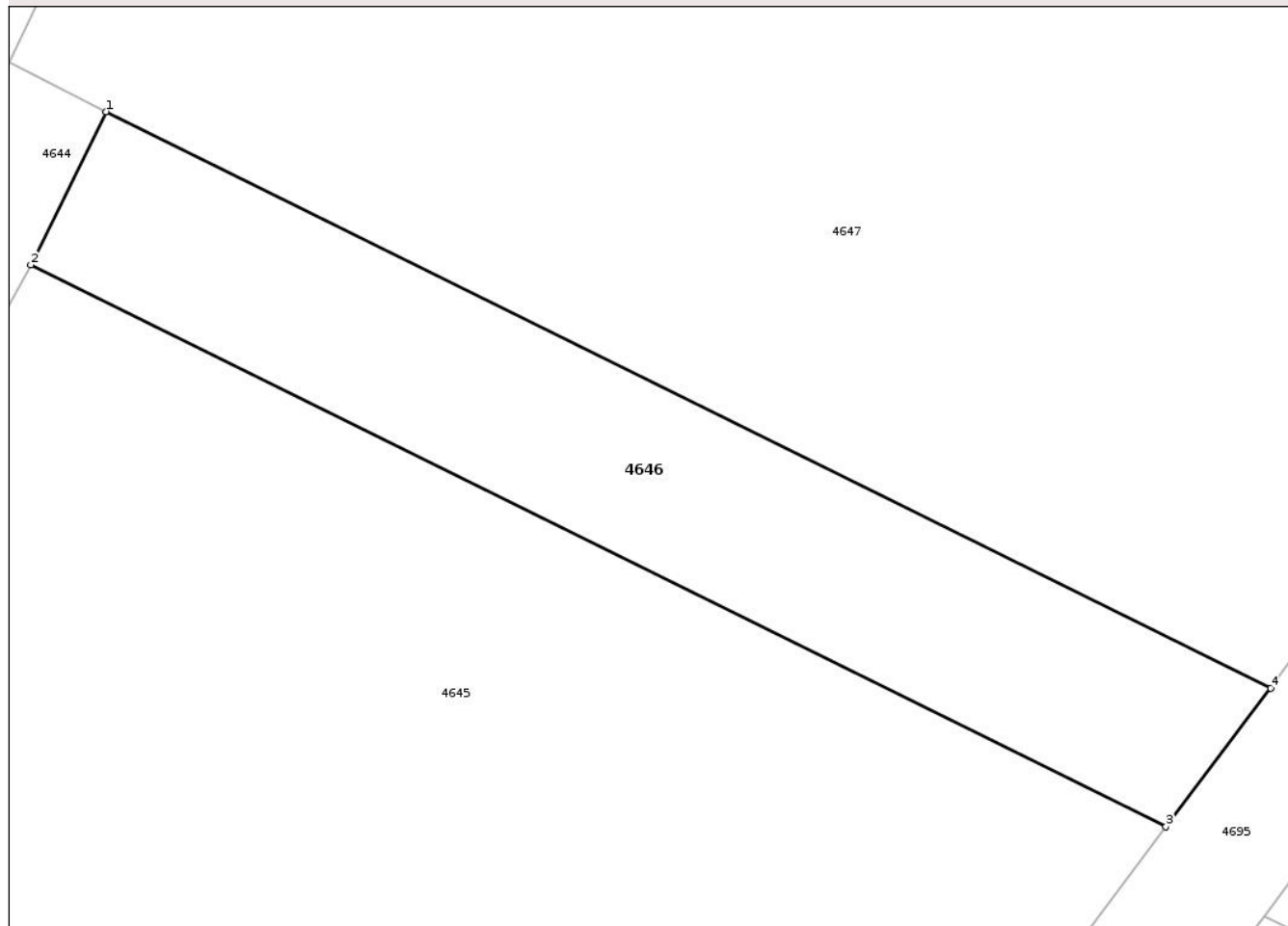
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33832	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	719	-	-	1137	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.194,272 447.269,483	2	252.189,972 447.260,704	9.776
2	252.189,972 447.260,704	3	252.255,026 447.228,517	72.581
3	252.255,026 447.228,517	4	252.261,034 447.236,456	9.956
4	252.261,034 447.236,456	1	252.194,272 447.269,483	74.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:521 Firlug

Nr. topografic:1138

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.370	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2548/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) RUSU MARIUS IONUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

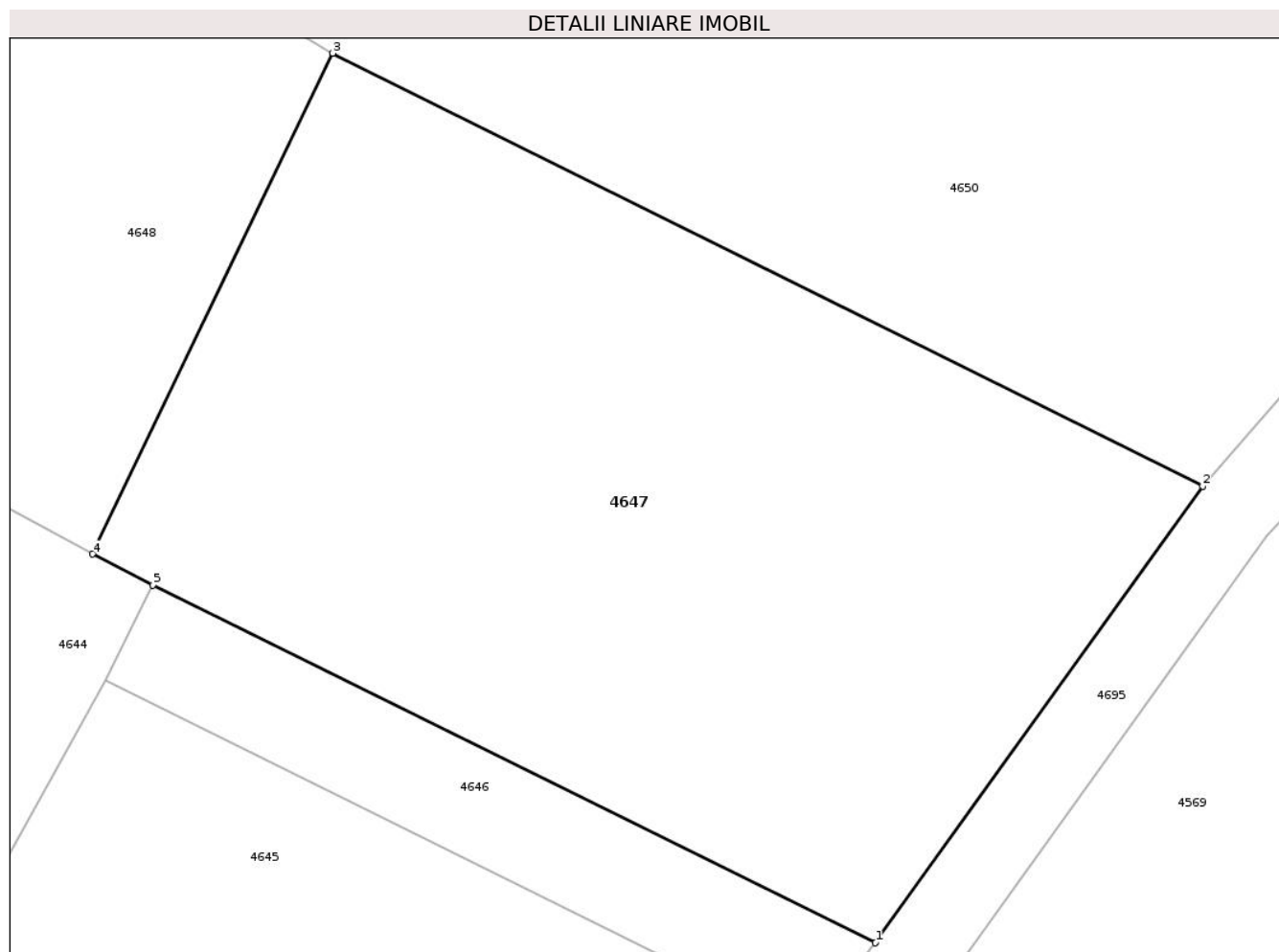
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.370	-	-	1138	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.261,034 447.236,456	2	252.291,276 447.278,592	51.865
2	252.291,276 447.278,592	3	252.210,921 447.318,559	89.746
3	252.210,921 447.318,559	4	252.188,73 447.272,34	51.27
4	252.188,73 447.272,34	5	252.194,272 447.269,483	6.235
5	252.194,272 447.269,483	1	252.261,034 447.236,456	74.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:521 Fîrliug

Nr. topografic:1138

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.686	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2549/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORDUZ CRISTINA IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

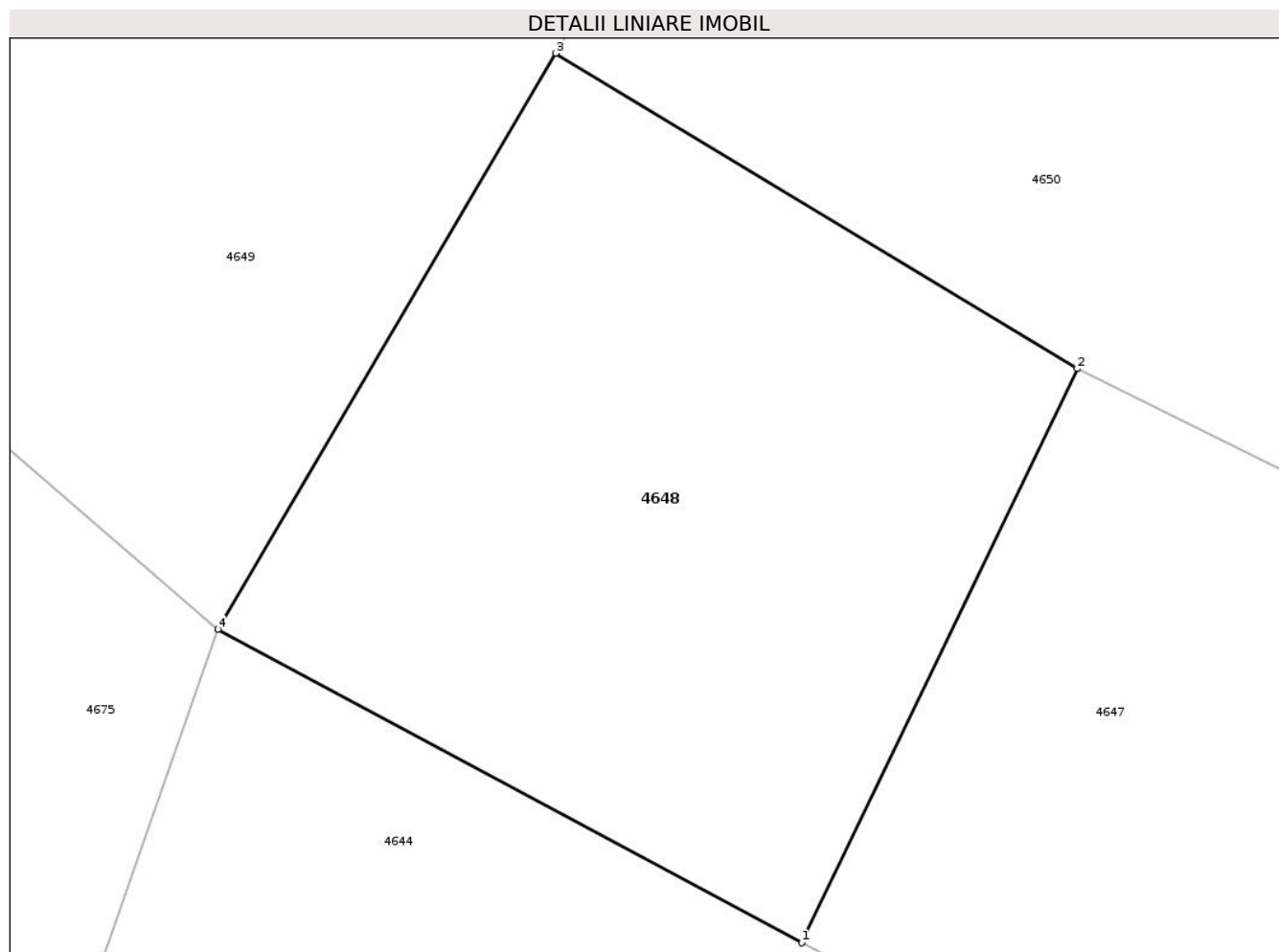
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.686	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.686	-	-	1138	Vurvu Mare Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.188,73 447.272,34	2	252.210,921 447.318,559	51.27
2	252.210,921 447.318,559	3	252.168,916 447.343,958	49.087
3	252.168,916 447.343,958	4	252.141,714 447.297,584	53.763
4	252.141,714 447.297,584	1	252.188,73 447.272,34	53.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:521 Fîrliug

Nr. topografic:1138

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.216	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2550/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GHIMBOASA ALEXE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

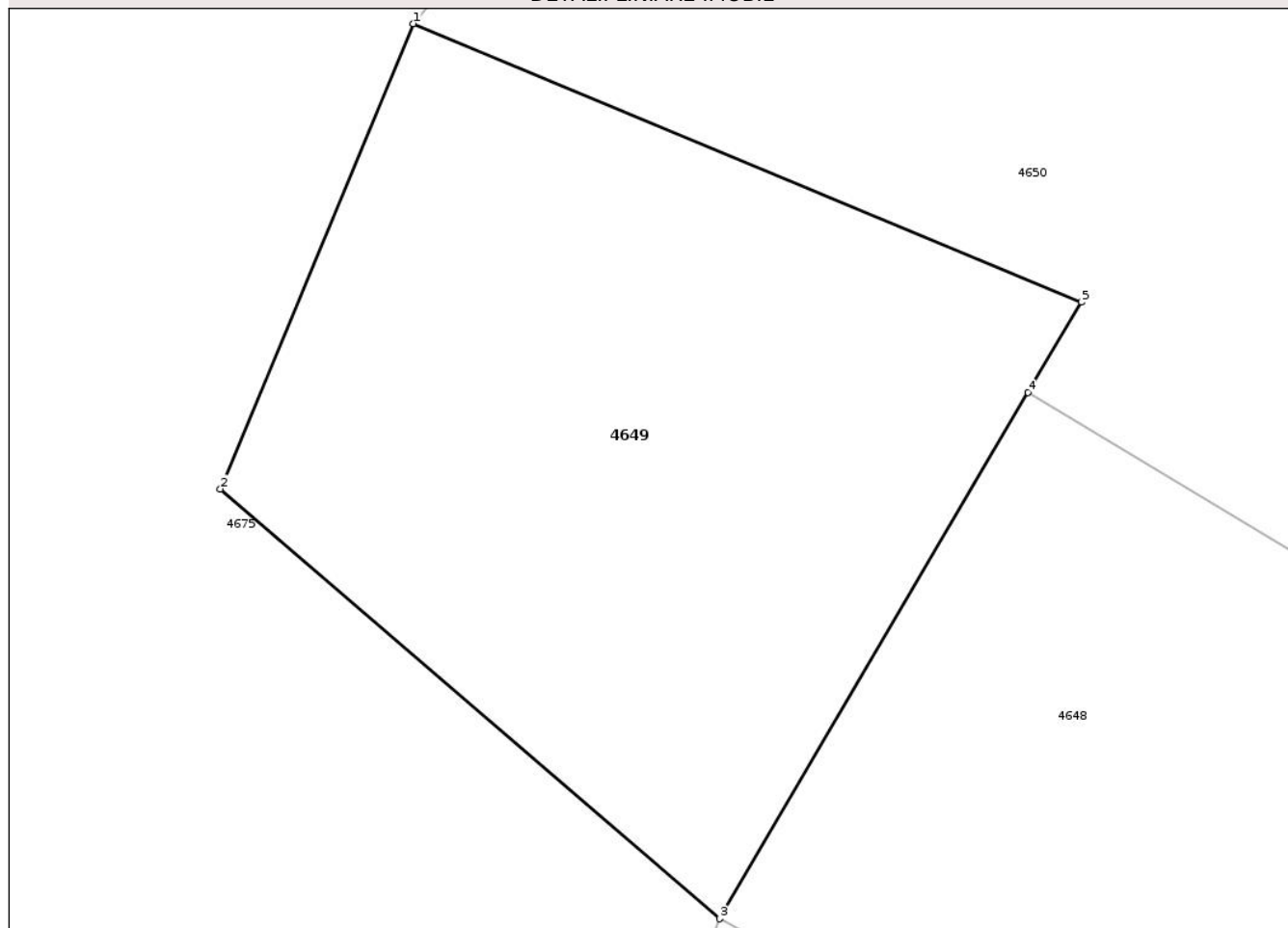
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	3.216	-	-	1138	Vurvu Mare Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.114,679 447.376,458	2	252.097,679 447.335,45	44.392
2	252.097,679 447.335,45	3	252.141,714 447.297,584	58.077
3	252.141,714 447.297,584	4	252.168,916 447.343,958	53.763
4	252.168,916 447.343,958	5	252.173,588 447.351,923	9.234
5	252.173,588 447.351,923	1	252.114,679 447.376,458	63.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1, 69 Fîrliug

Nr. topografic:1139, 845

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		34.014	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2551/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GABOR MARIUS DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

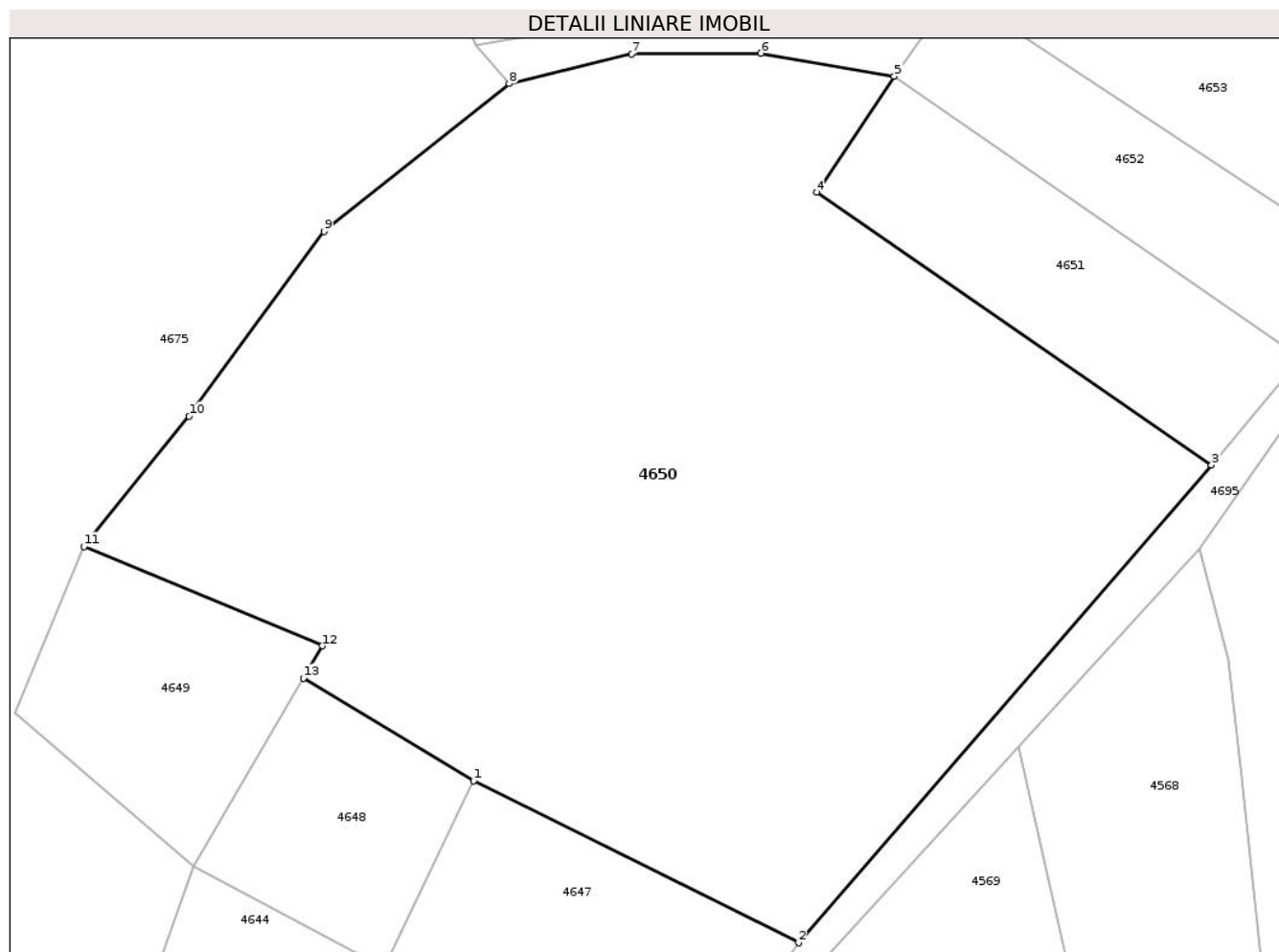
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	34.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	6.884	-	-	1139, 845	Vurvu Mare Faneata impadurita
2	faneata	NU	27.130	-	-	1139, 845	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.210,921 447.318,559	2	252.291,276 447.278,592	89.746
2	252.291,276 447.278,592	3	252.393,256 447.396,558	155.936
3	252.393,256 447.396,558	4	252.295,751 447.463,873	118.484
4	252.295,751 447.463,873	5	252.314,84 447.492,556	34.454

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	252.314,84 447.492,556	6	252.281,899 447.498,211	33.423
6	252.281,899 447.498,211	7	252.250,085 447.498,105	31.814
7	252.250,085 447.498,105	8	252.219,752 447.490,674	31.23
8	252.219,752 447.490,674	9	252.174,015 447.454,179	58.513
9	252.174,015 447.454,179	10	252.140,718 447.408,593	56.452
10	252.140,718 447.408,593	11	252.114,679 447.376,458	41.36
11	252.114,679 447.376,458	12	252.173,588 447.351,923	63.814
12	252.173,588 447.351,923	13	252.168,916 447.343,958	9.234
13	252.168,916 447.343,958	1	252.210,921 447.318,559	49.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1955 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/160

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31635	Din acte: 5.755 Masurata: 4.142	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIOPU IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1955 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2552 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GABOR MARIUS DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

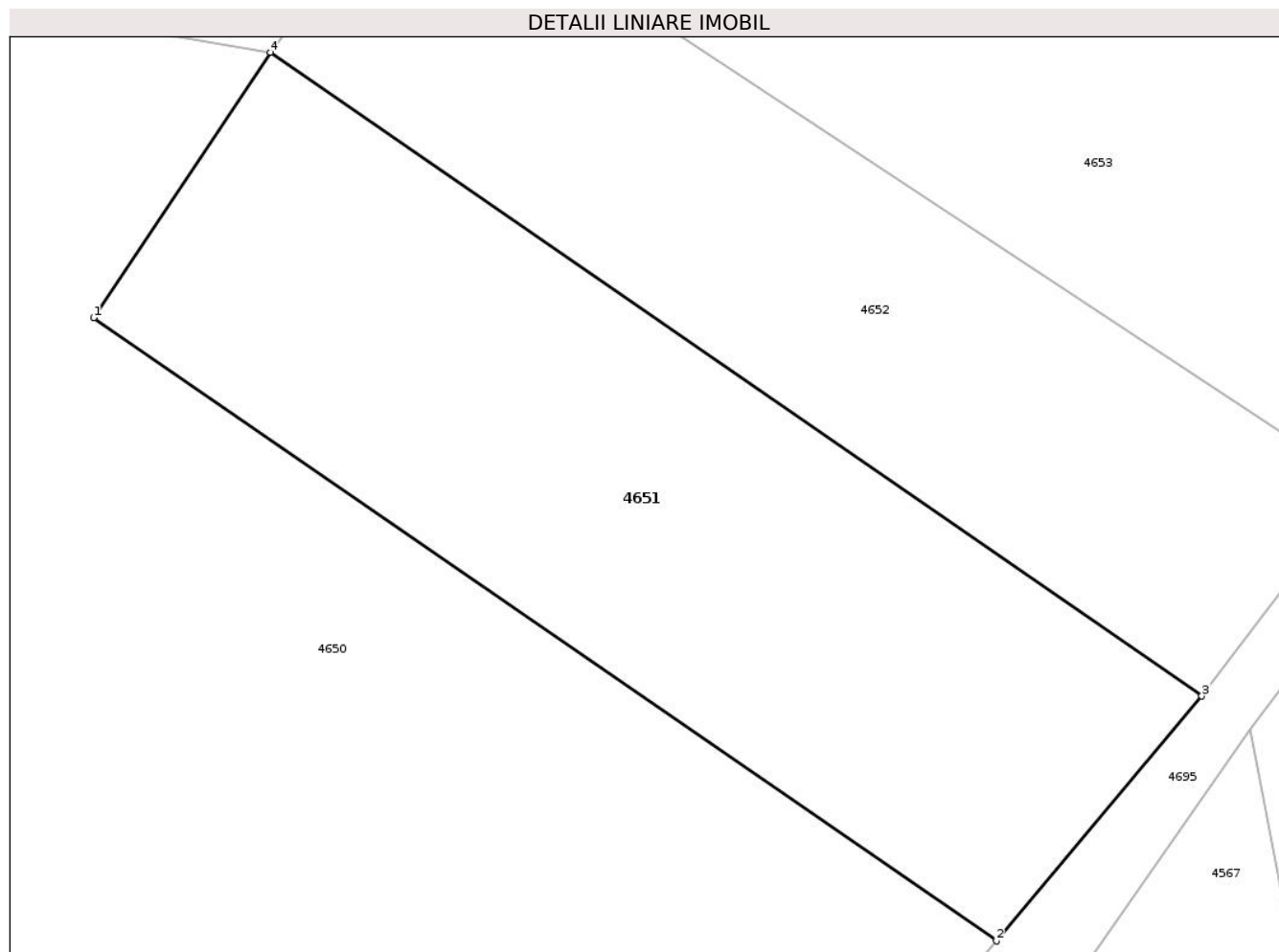
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31635	Din acte: 5.755 Masurata: 4.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.142	-	-	845/a/2/160	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.295,751 447.463,873	2	252.393,256 447.396,558	118.484
2	252.393,256 447.396,558	3	252.415,445 447.422,992	34.512
3	252.415,445 447.422,992	4	252.314,84 447.492,556	122.313
4	252.314,84 447.492,556	1	252.295,751 447.463,873	34.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1955 FARLIUG

Nr. topografic:845/a/2/160

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31635	Din acte: 5.755 Masurata: 3.338	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4062 / 25/06/1941		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/1941 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEimproprietarire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIOPU IOSIF <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1955 FARLIUG)</i>	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2553 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) VARAN ION MUGUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

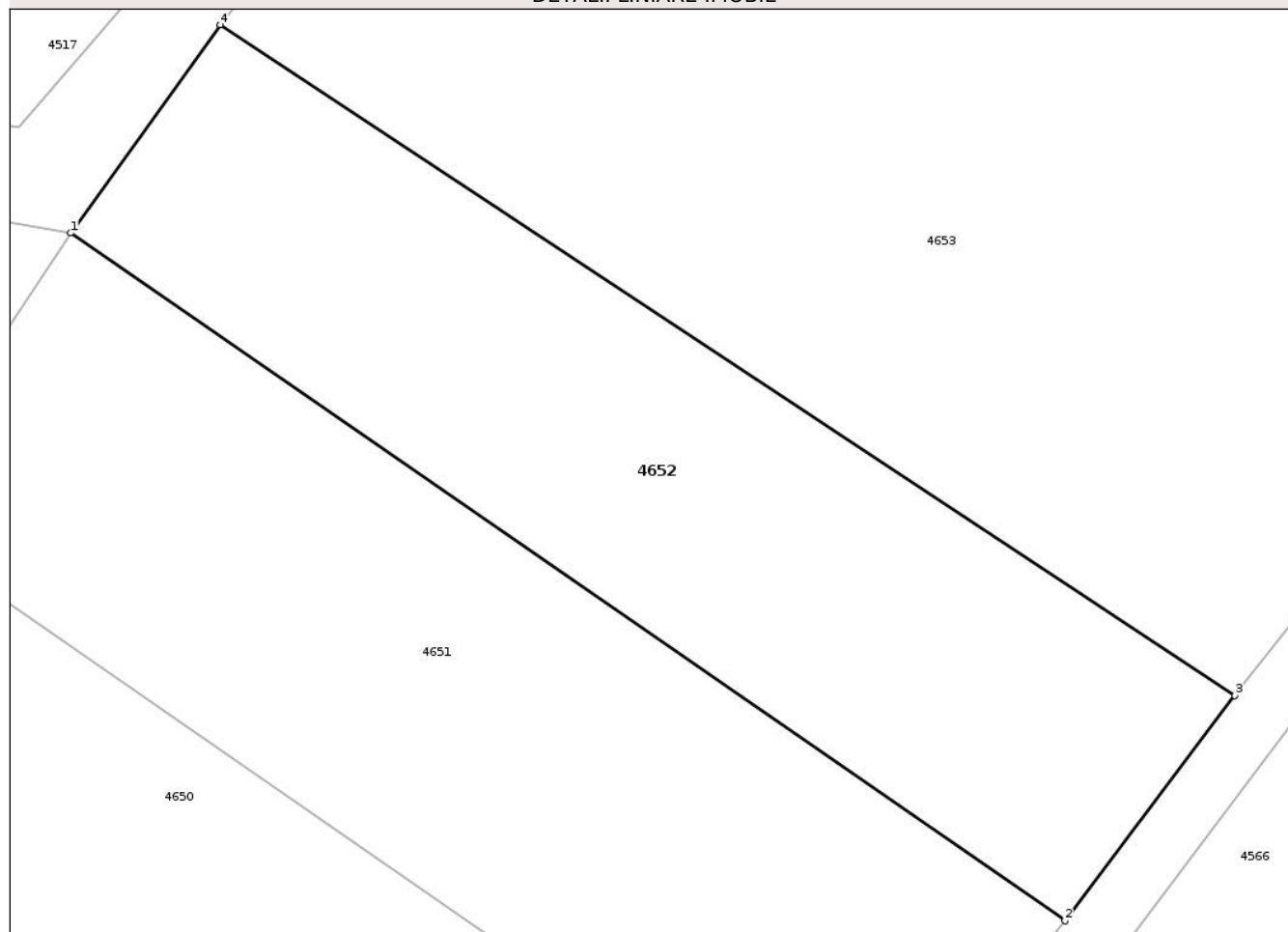
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31635	Din acte: 5.755 Masurata: 3.338	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.338	-	-	845/a/2/160	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.314,84 447.492,556	2	252.415,445 447.422,992	122.313
2	252.415,445 447.422,992	3	252.432,604 447.445,791	28.535
3	252.432,604 447.445,791	4	252.329,959 447.513,628	123.036
4	252.329,959 447.513,628	1	252.314,84 447.492,556	25.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1890 Fîrliug

Nr. topografic:845/a/2/159

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.732	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2554/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MICLEA ION PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

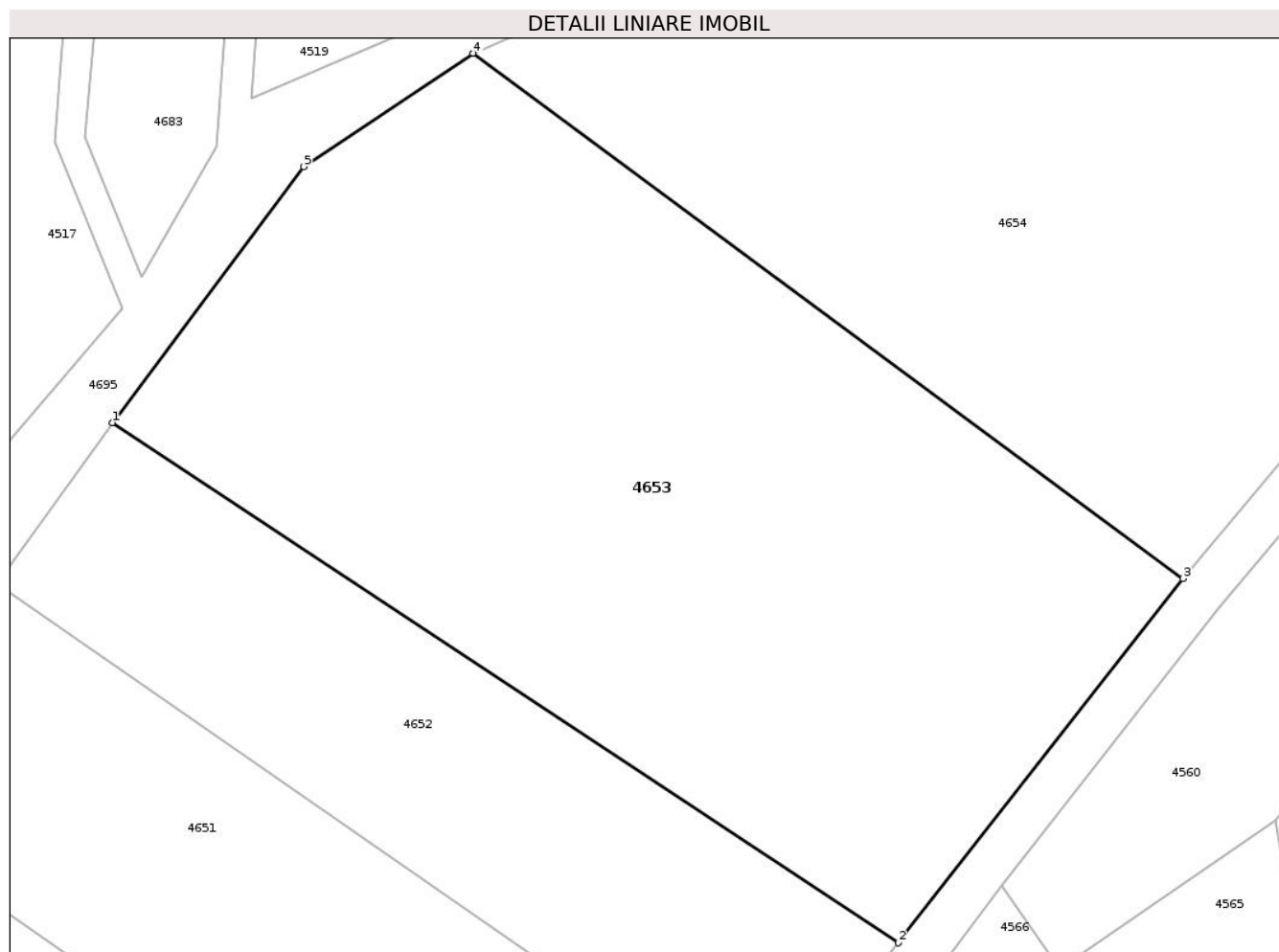
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	7.732	-	-	845/a/2/159	Vurvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.329,959 447.513,628	2	252.432,604 447.445,791	123.036
2	252.432,604 447.445,791	3	252.469,765 447.493,305	60.32
3	252.469,765 447.493,305	4	252.377,068 447.561,832	115.277
4	252.377,068 447.561,832	5	252.354,936 447.547,043	26.618
5	252.354,936 447.547,043	1	252.329,959 447.513,628	41.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1864 Fîrliug

Nr. topografic:845/a/2/158

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.161	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2555/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) IORGA PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

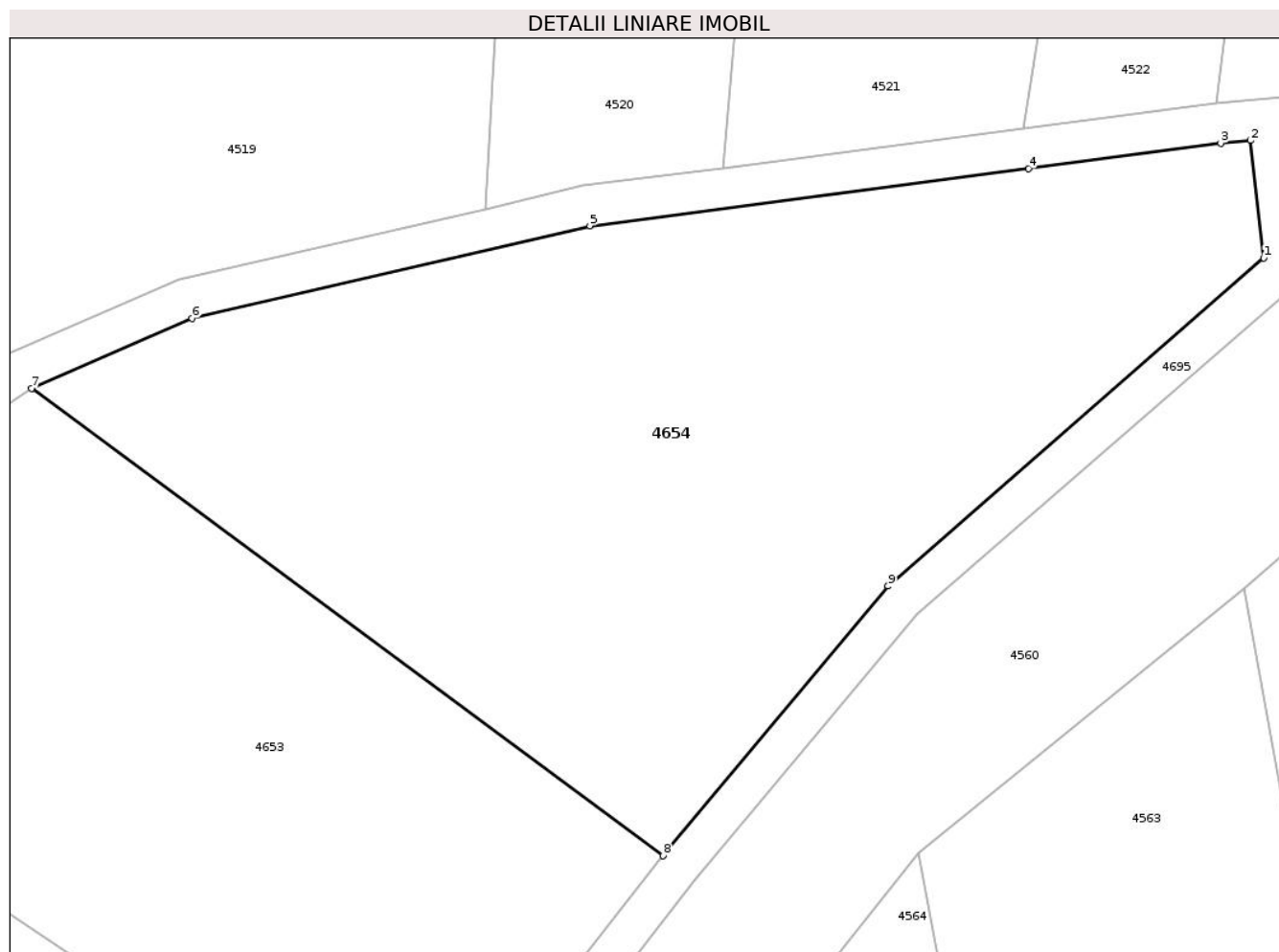
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.161	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.161	-	-	845/a/2/158	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.557,996 447.580,975	2	252.556,049 447.598,199	17.334
2	252.556,049 447.598,199	3	252.551,677 447.597,809	4.389
3	252.551,677 447.597,809	4	252.523,45 447.594,078	28.473
4	252.523,45 447.594,078	5	252.459,05 447.585,699	64.943
5	252.459,05 447.585,699	6	252.400,63 447.572,146	59.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.400,63 447.572,146	7	252.377,068 447.561,832	25.721
7	252.377,068 447.561,832	8	252.469,765 447.493,305	115.277
8	252.469,765 447.493,305	9	252.502,822 447.532,851	51.543
9	252.502,822 447.532,851	1	252.557,996 447.580,975	73.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25092, din 15/04/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FIAT ELENA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2556/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA SORIN IOSIF	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

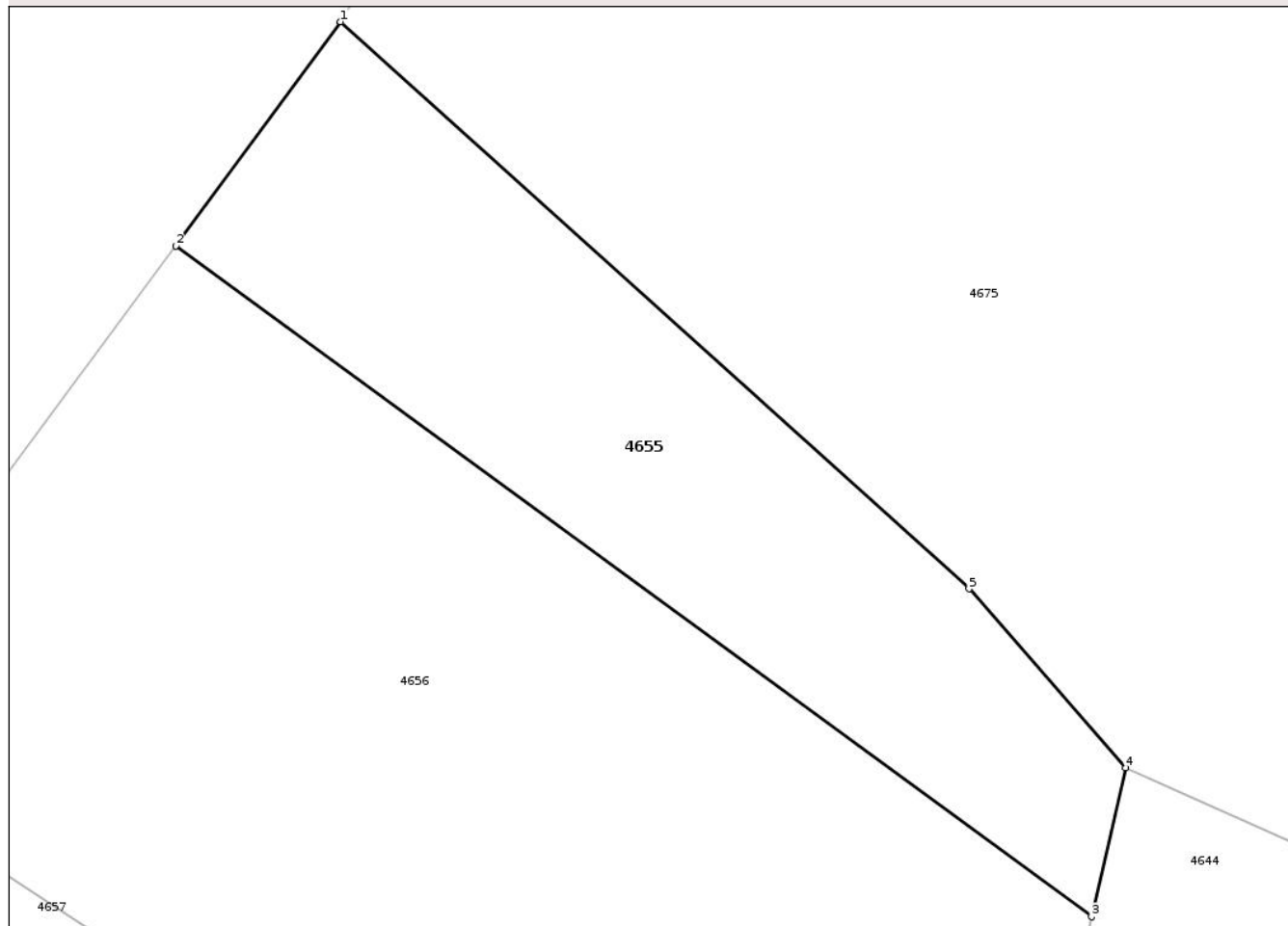
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	V	85/a/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.995,516 447.311,479	2	251.977,432 447.286,88	30.531
2	251.977,432 447.286,88	3	252.077,897 447.213,337	124.506
3	252.077,897 447.213,337	4	252.081,675 447.229,659	16.754
4	252.081,675 447.229,659	5	252.064,462 447.249,291	26.109
5	252.064,462 447.249,291	1	251.995,516 447.311,479	92.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.820	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25052, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIOC ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2557/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) MIHALCESCU CAMELIA SIMONA	A1

C. Partea III. SARCINI .

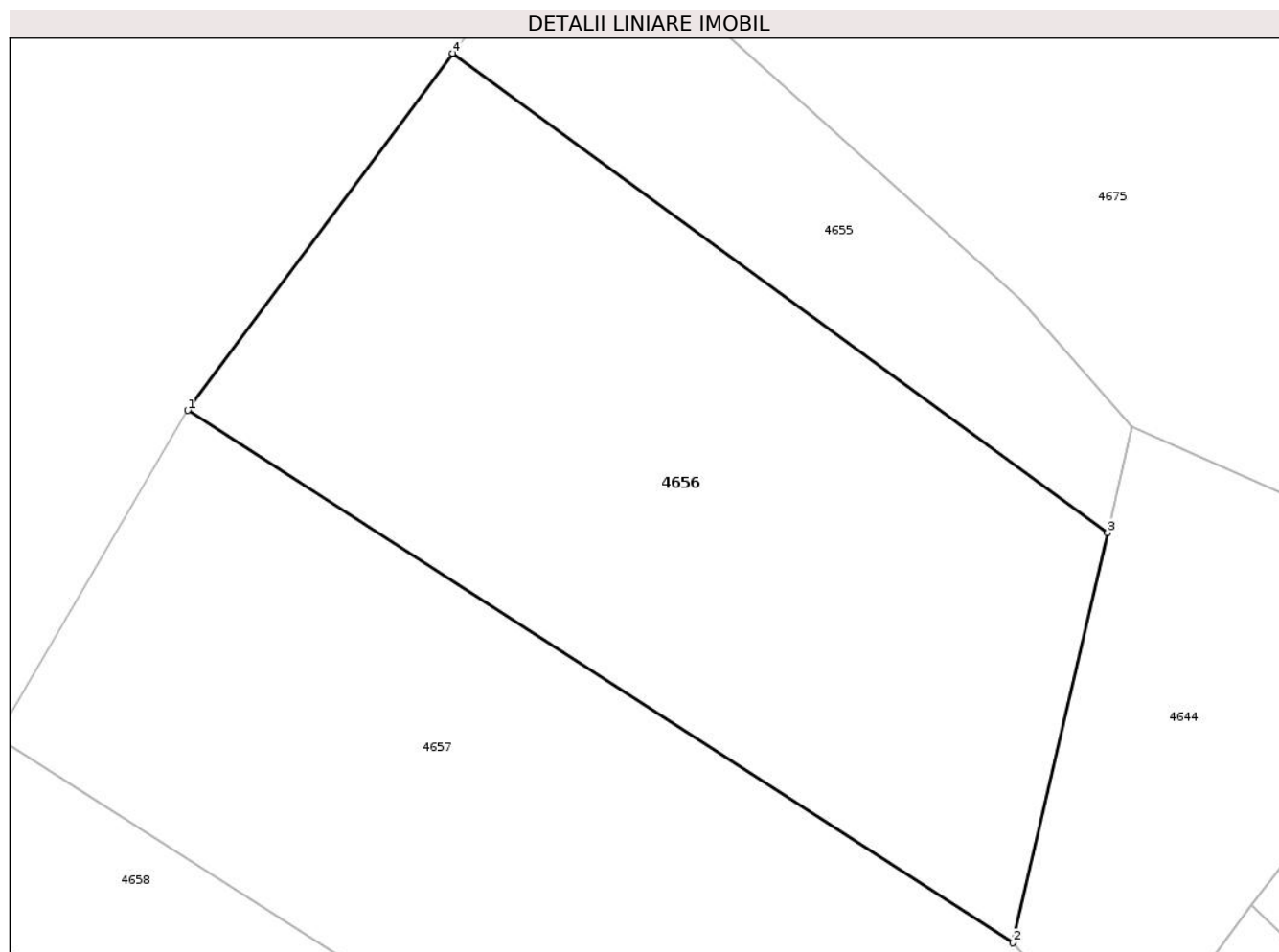
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.820	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.820	-	85/a/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.936,76 447.232,105	2	252.063,344 447.150,469	150.625
2	252.063,344 447.150,469	3	252.077,897 447.213,337	64.53
3	252.077,897 447.213,337	4	251.977,432 447.286,88	124.506
4	251.977,432 447.286,88	1	251.936,76 447.232,105	68.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25063, din 02/10/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATA ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2558/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) CATA IONEL DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

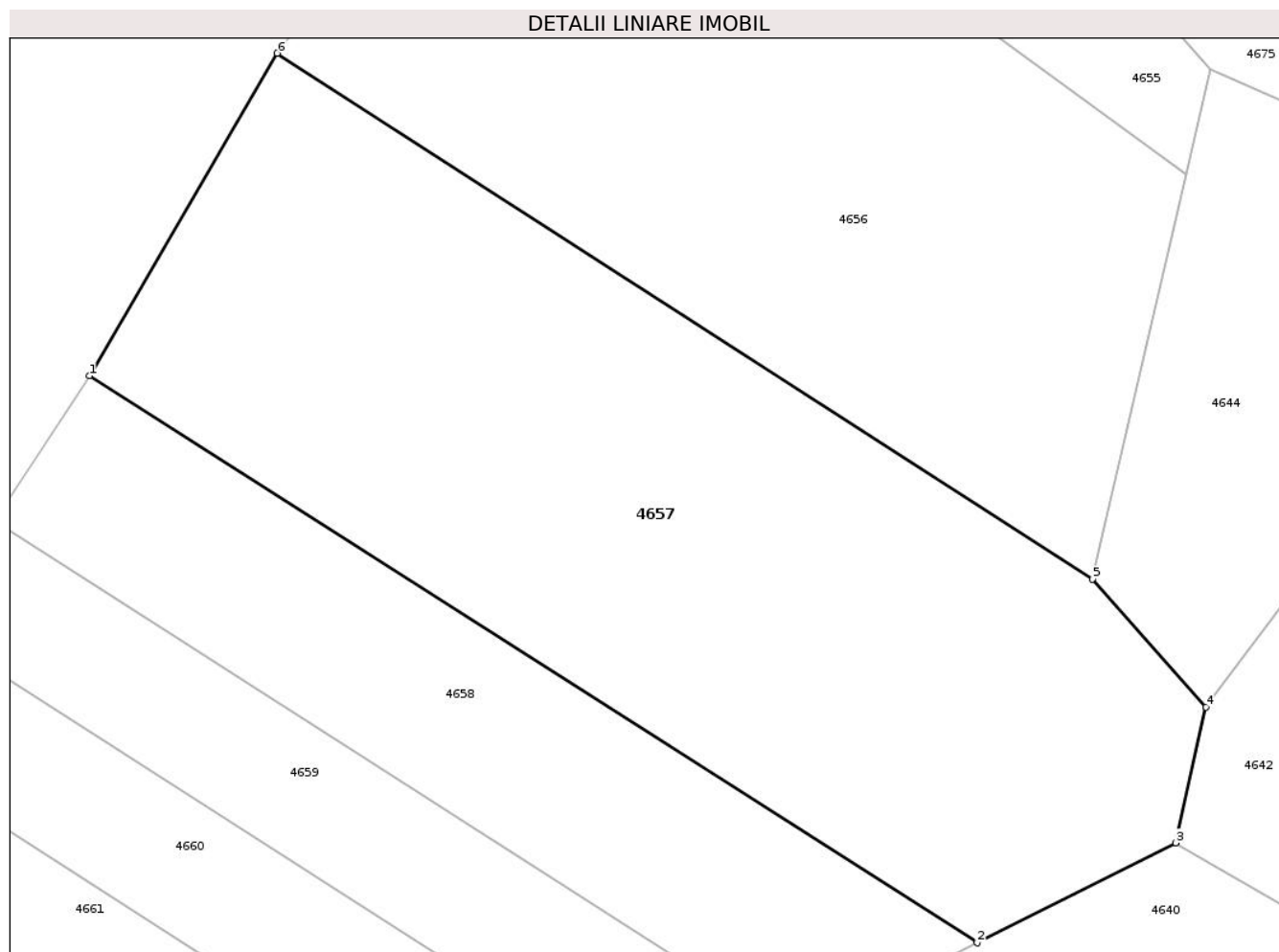
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 85	3	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.907,549 447.182,05	2	252.045,421 447.094,066	163.554
2	252.045,421 447.094,066	3	252.076,224 447.109,572	34.486
3	252.076,224 447.109,572	4	252.080,993 447.130,642	21.603
4	252.080,993 447.130,642	5	252.063,344 447.150,469	26.544
5	252.063,344 447.150,469	6	251.936,76 447.232,105	150.625

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.936,76 447.232,105	1	251.907,549 447.182,05	57.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.200	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25103, din 06/10/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATA SCUMPINA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2559/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARTALOGU LUCIAN AMEDEO	A1

C. Partea III. SARCINI .

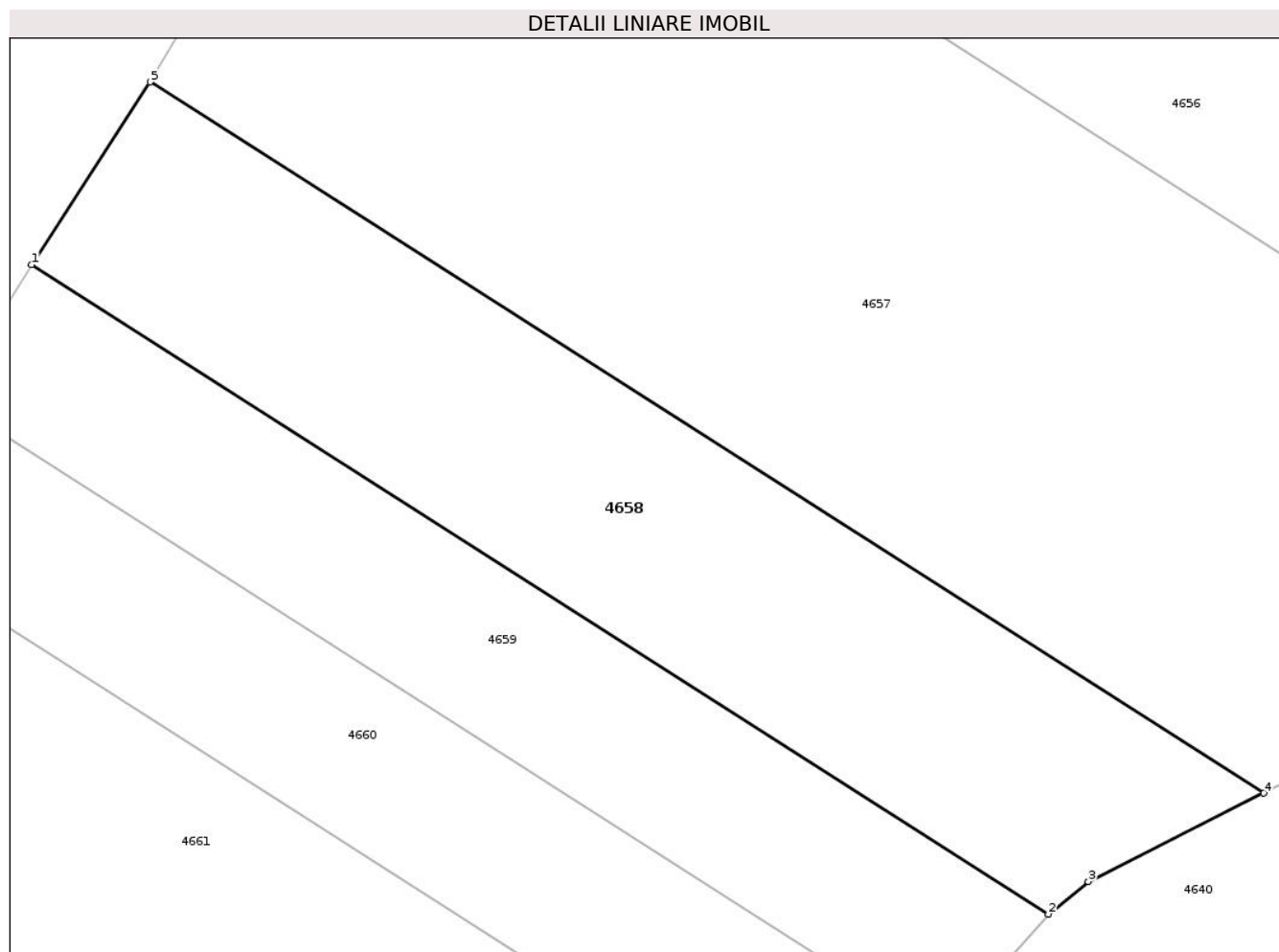
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.200	UA 85	4	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.892,873 447.159,442	2	252.018,756 447.079,108	149.332
2	252.018,756 447.079,108	3	252.023,697 447.083,13	6.371
3	252.023,697 447.083,13	4	252.045,421 447.094,066	24.321
4	252.045,421 447.094,066	5	251.907,549 447.182,05	163.554
5	251.907,549 447.182,05	1	251.892,873 447.159,442	26.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25123, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FILIP ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2560/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui 1) FIAT ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

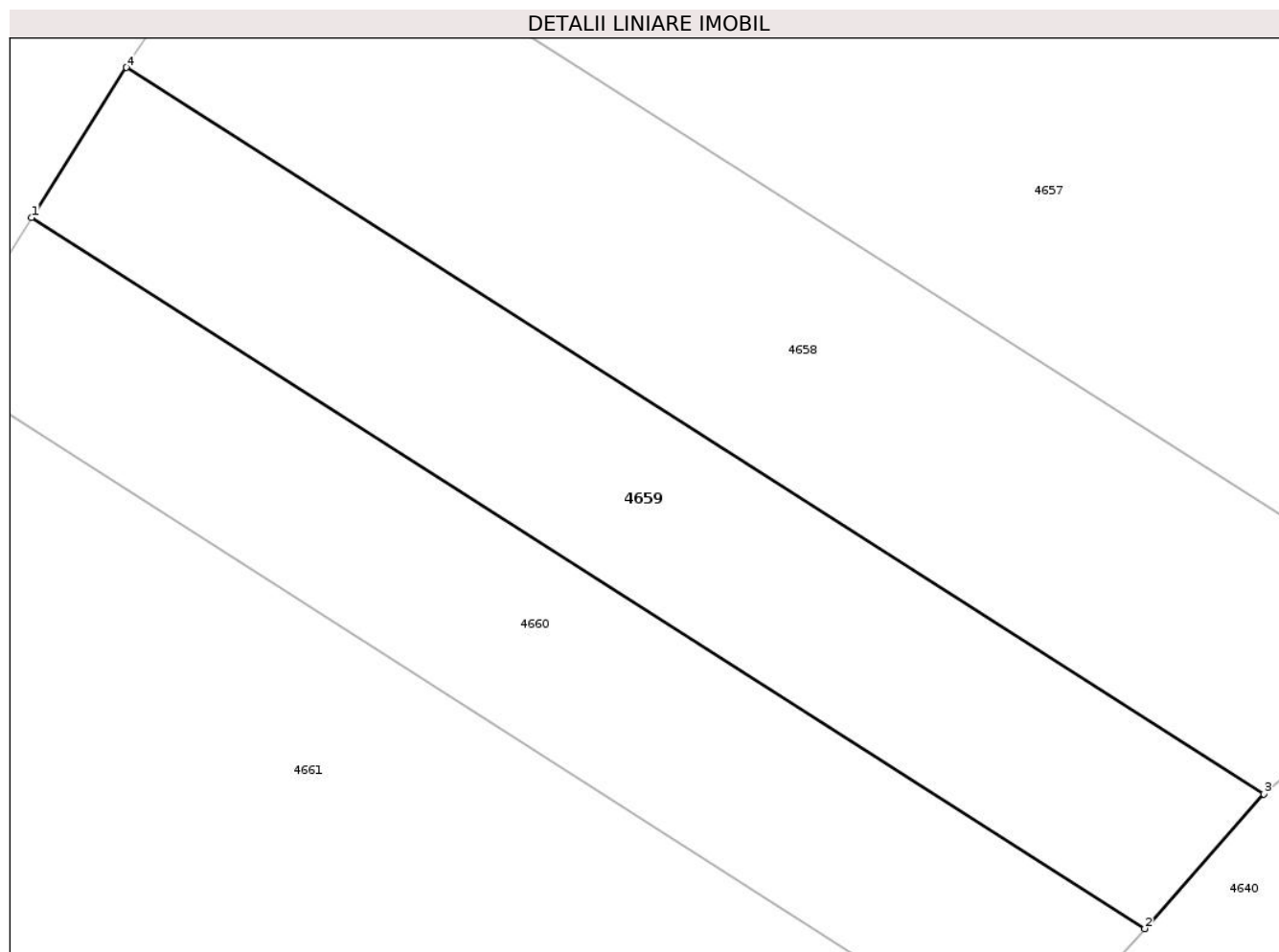
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	-	85a/5	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.882,401 447.142,84	2	252.005,605 447.064,215	146.154
2	252.005,605 447.064,215	3	252.018,756 447.079,108	19.868
3	252.018,756 447.079,108	4	251.892,873 447.159,442	149.332
4	251.892,873 447.159,442	1	251.882,401 447.142,84	19.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25090, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LATCU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2561/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) GADINA NICOLAE DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

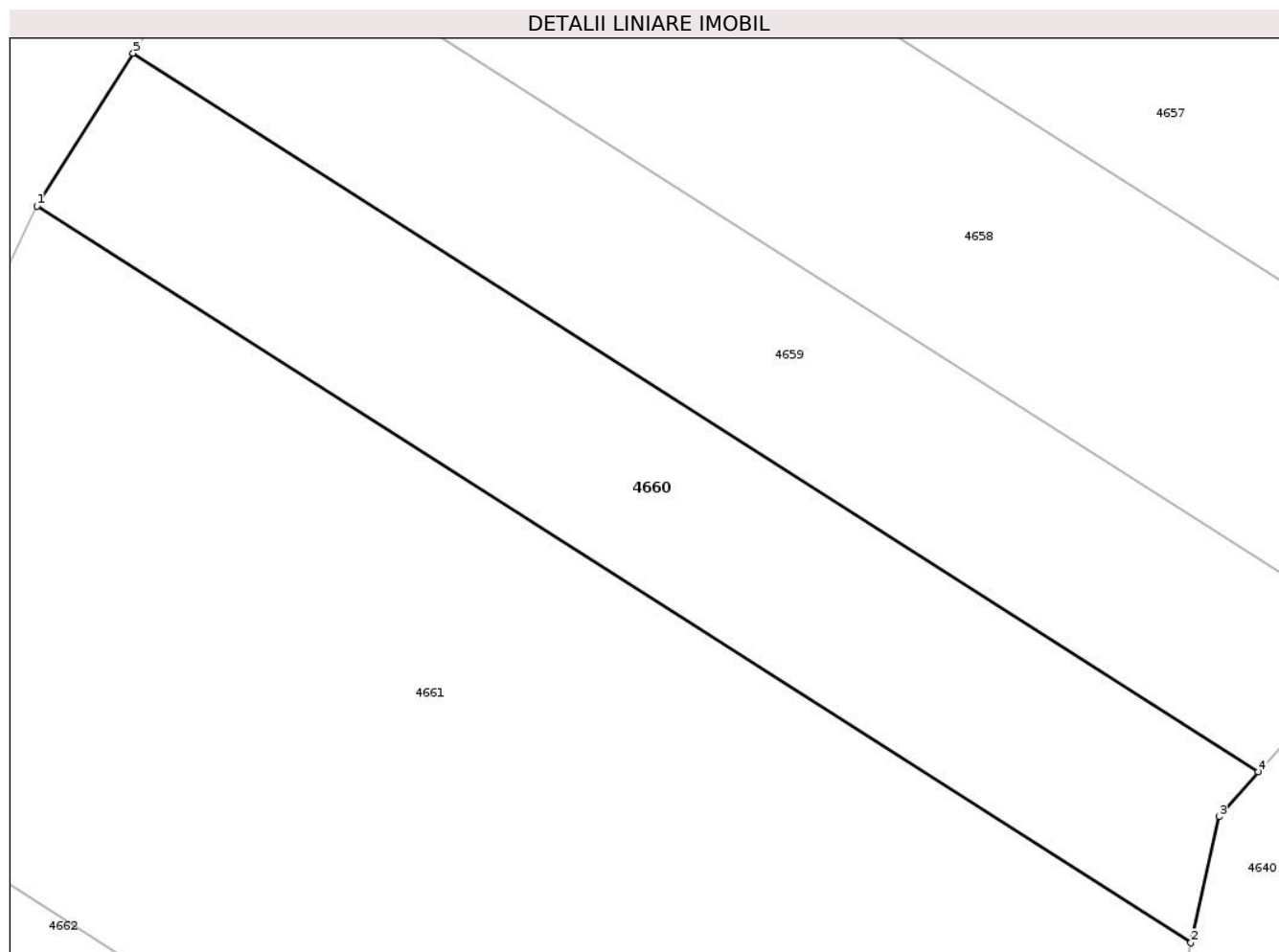
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.900	-	85a/6	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.871,868 447.126,141	2	251.998,219 447.045,508	149.887
2	251.998,219 447.045,508	3	252.001,286 447.059,324	14.152
3	252.001,286 447.059,324	4	252.005,605 447.064,215	6.525
4	252.005,605 447.064,215	5	251.882,401 447.142,84	146.154
5	251.882,401 447.142,84	1	251.871,868 447.126,141	19.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25135, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GROZA ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2562/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIESI PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

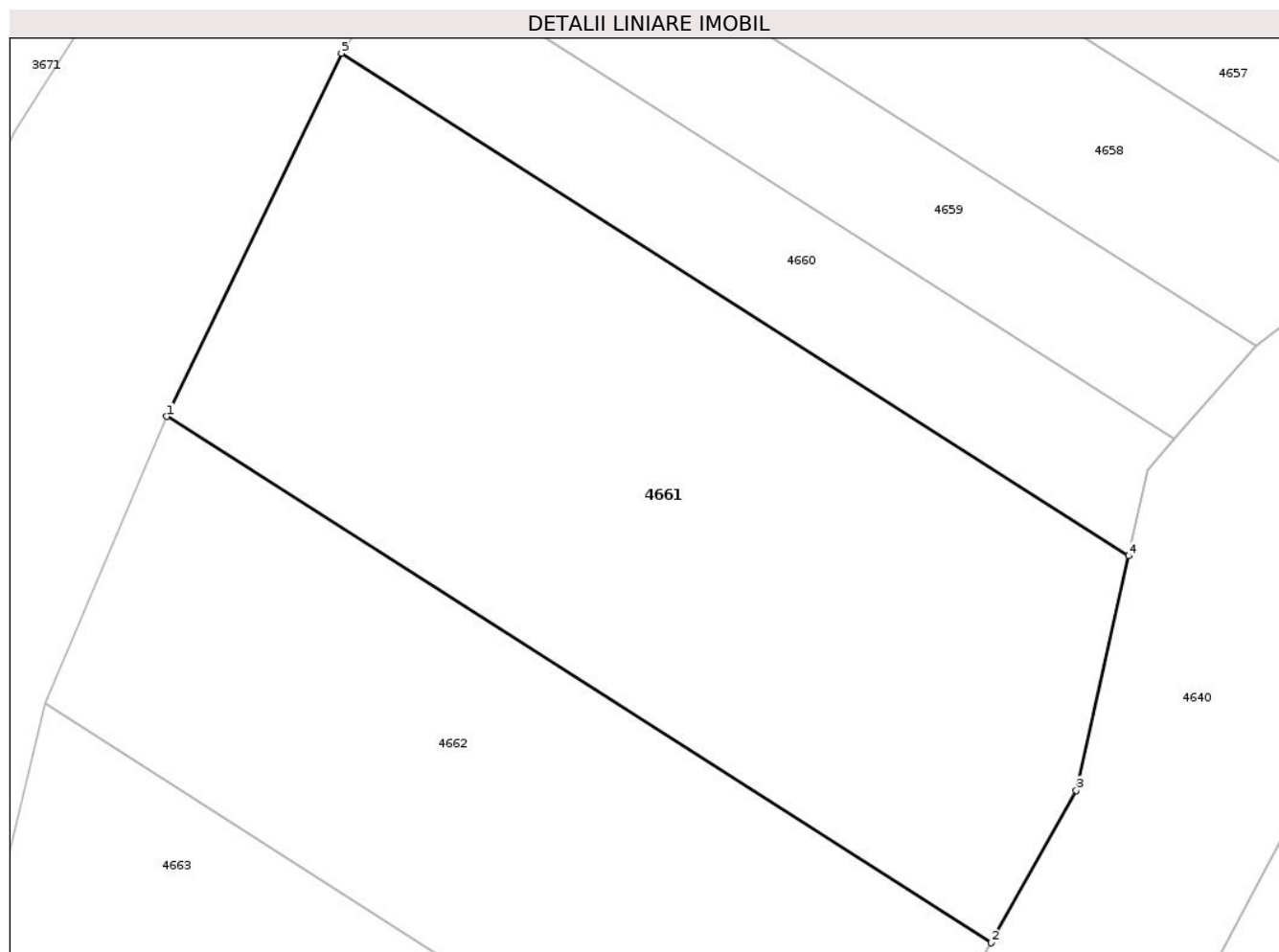
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	-	85a/7	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.843,869 447.067,892	2	251.976,194 446.983,447	156.974
2	251.976,194 446.983,447	3	251.989,865 447.007,872	27.991
3	251.989,865 447.007,872	4	251.998,219 447.045,508	38.552
4	251.998,219 447.045,508	5	251.871,868 447.126,141	149.887
5	251.871,868 447.126,141	1	251.843,869 447.067,892	64.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25284, din 17/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDUZ PETRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2563/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORDUZ CRISTINA IONELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

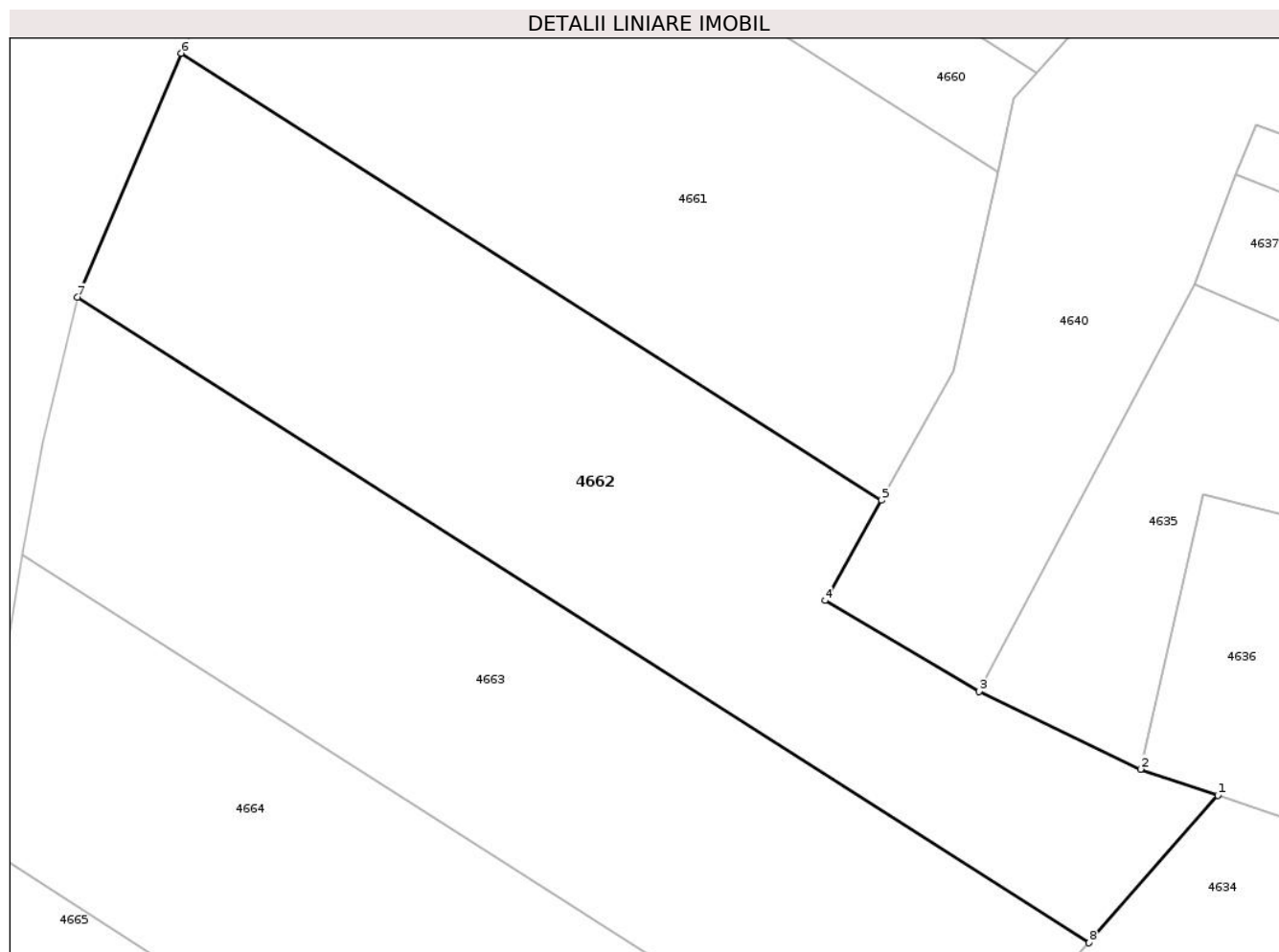
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	-	85a/8	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.039,787 446.927,741	2	252.025,174 446.932,668	15.421
2	252.025,174 446.932,668	3	251.994,638 446.947,343	33.879
3	251.994,638 446.947,343	4	251.965,589 446.964,5	33.737
4	251.965,589 446.964,5	5	251.976,194 446.983,447	21.713
5	251.976,194 446.983,447	6	251.843,869 447.067,892	156.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.843,869 447.067,892	7	251.824,284 447.021,818	50.064
7	251.824,284 447.021,818	8	252.015,473 446.899,878	226.766
8	252.015,473 446.899,878	1	252.039,787 446.927,741	36.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25144, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDUZ PETRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

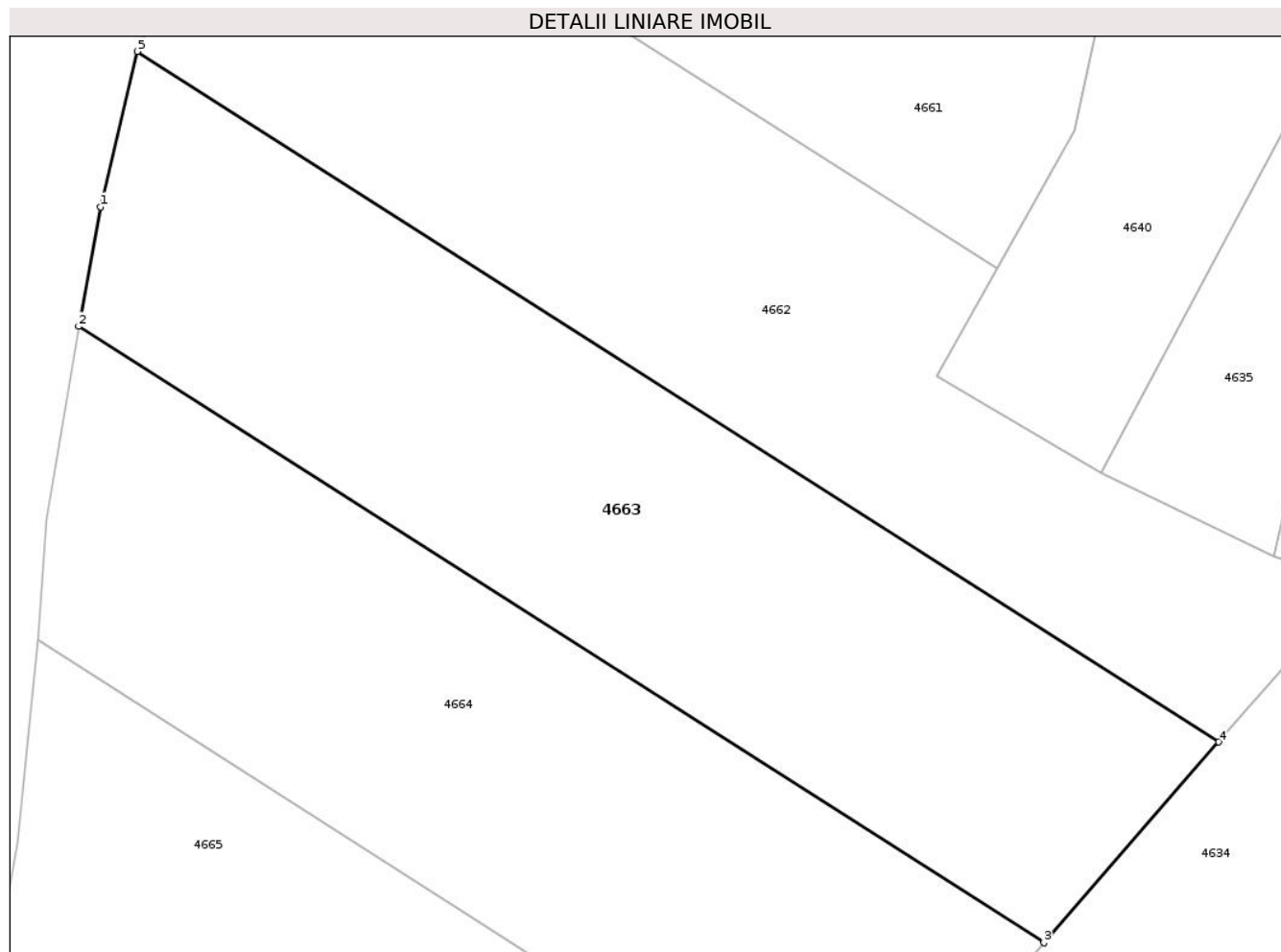
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	-	85a/9	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.817,776 446.994,378	2	251.813,884 446.973,262	21.472
2	251.813,884 446.973,262	3	251.984,533 446.864,423	202.403
3	251.984,533 446.864,423	4	252.015,473 446.899,878	47.057
4	252.015,473 446.899,878	5	251.824,284 447.021,818	226.766
5	251.824,284 447.021,818	1	251.817,776 446.994,378	28.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25068, din 13/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSTETA MARIE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2564/ 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MUSTETA EMILIAN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

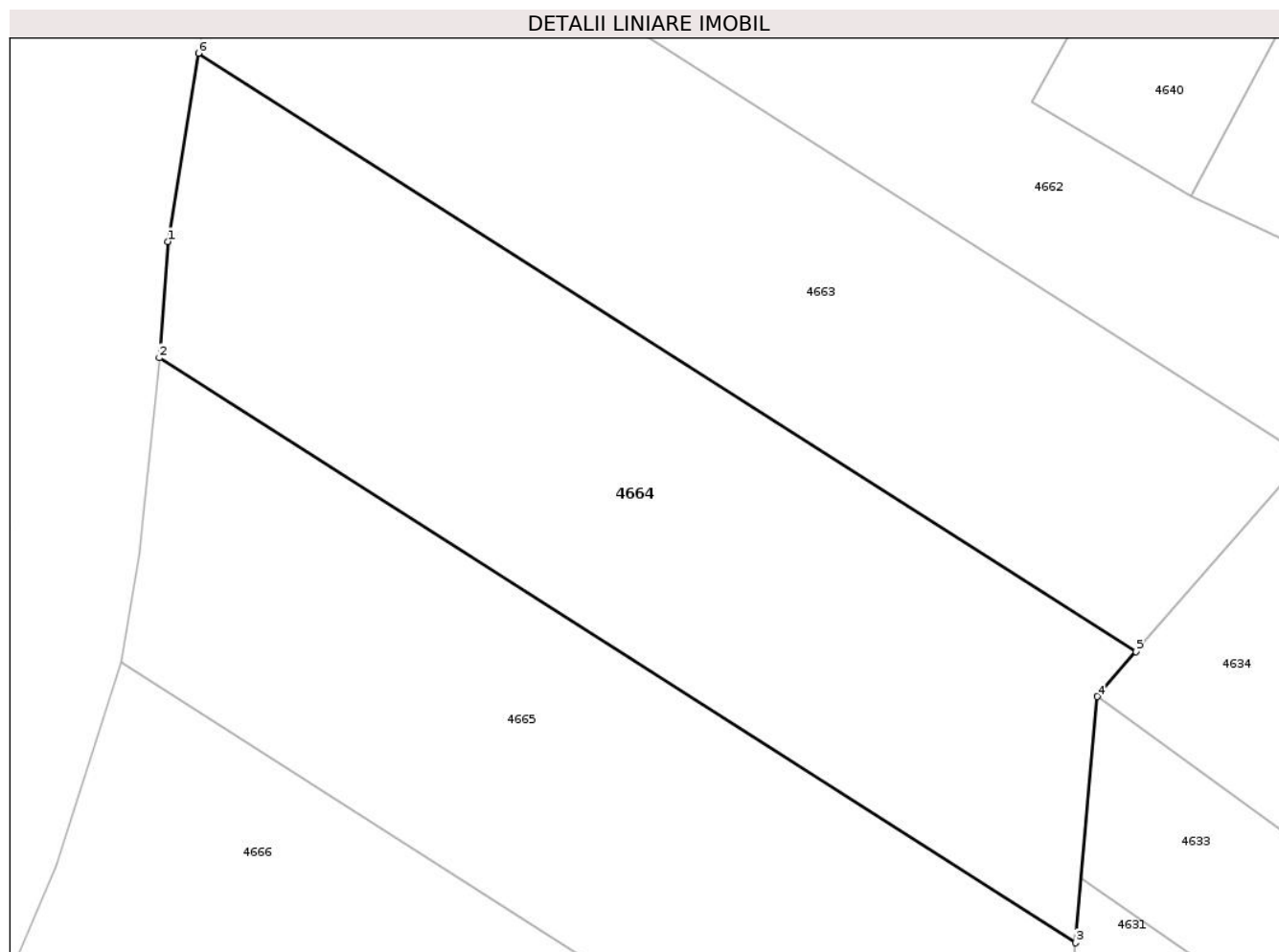
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	-	85a/10	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.808,298 446.939,021	2	251.806,762 446.917,881	21.196
2	251.806,762 446.917,881	3	251.973,557 446.811,5	197.832
3	251.973,557 446.811,5	4	251.977,437 446.856,291	44.959
4	251.977,437 446.856,291	5	251.984,533 446.864,423	10.793
5	251.984,533 446.864,423	6	251.813,884 446.973,262	202.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.813,884 446.973,262	1	251.808,298 446.939,021	34.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.010	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25278, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDUZ NICOLAE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2565 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BORDUZ CORNEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

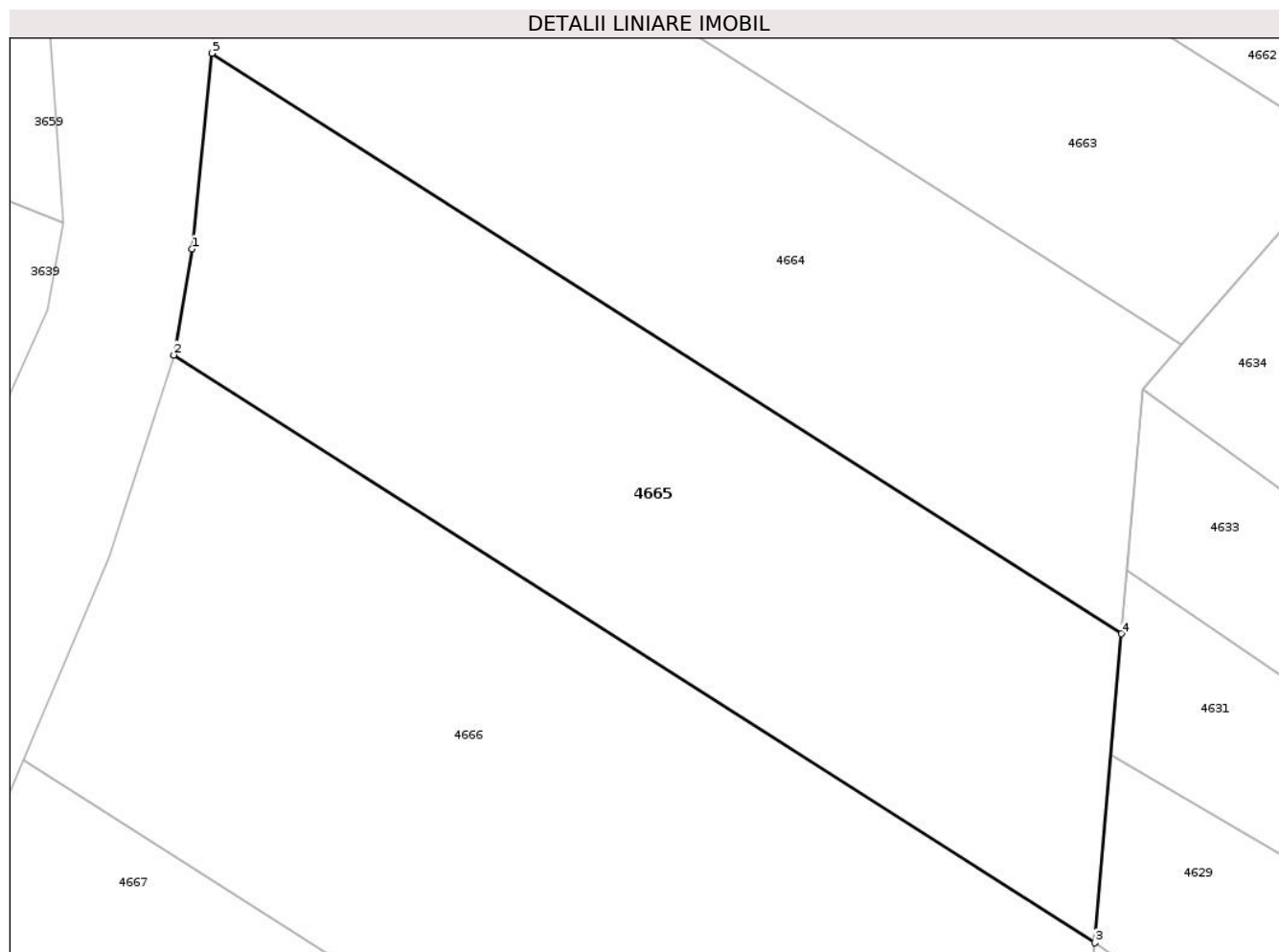
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.010	-	85a/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.803,039 446.882,0	2	251.799,745 446.862,583	19.694
2	251.799,745 446.862,583	3	251.968,65 446.754,856	200.335
3	251.968,65 446.754,856	4	251.973,557 446.811,5	56.856
4	251.973,557 446.811,5	5	251.806,762 446.917,881	197.832
5	251.806,762 446.917,881	1	251.803,039 446.882,0	36.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		18.400	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25278, din 14/01/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORDUZ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

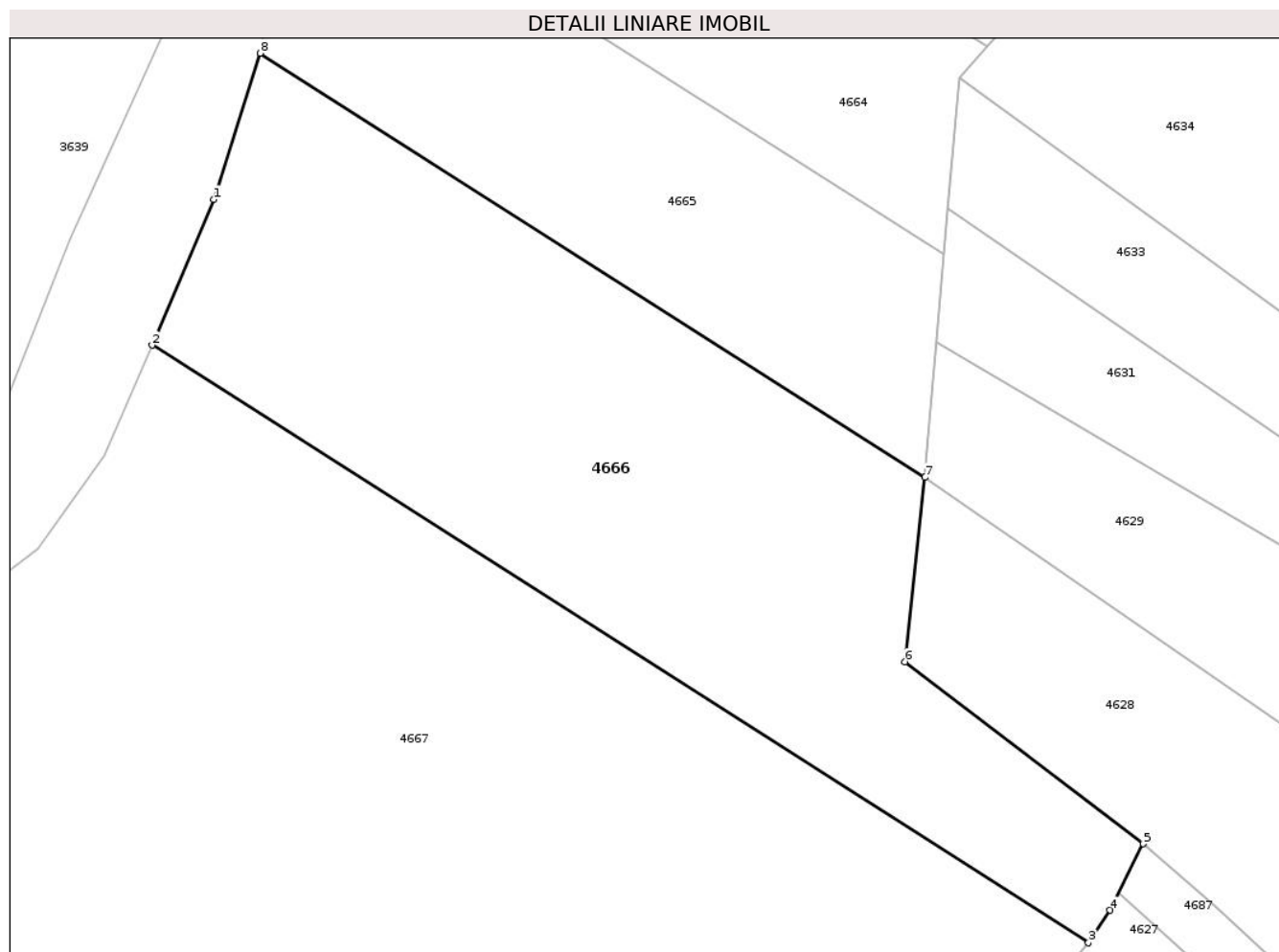
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	18.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	18.400	-	85a/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.787,936 446.825,437	2	251.772,279 446.788,441	40.173
2	251.772,279 446.788,441	3	252.010,267 446.636,652	282.273
3	252.010,267 446.636,652	4	252.015,755 446.644,918	9.922
4	252.015,755 446.644,918	5	252.024,193 446.661,786	18.861
5	252.024,193 446.661,786	6	251.963,657 446.708,022	76.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.963,657 446.708,022	7	251.968,65 446.754,856	47.099
7	251.968,65 446.754,856	8	251.799,745 446.862,583	200.335
8	251.799,745 446.862,583	1	251.787,936 446.825,437	38.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		58.195	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 2888, din 27/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STIPOANE IOAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2566 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) STIPOANE IOAN	A1

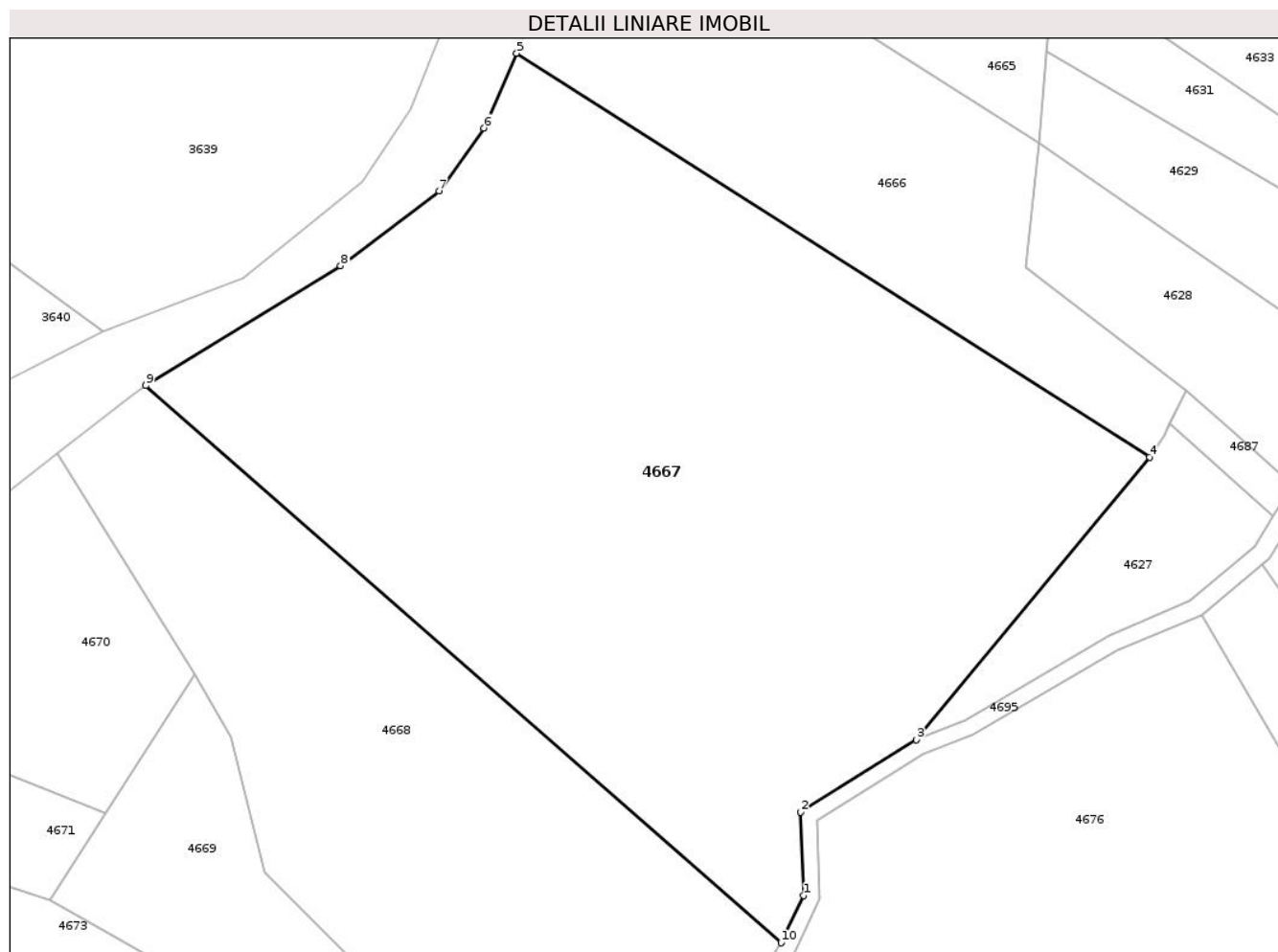
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	58.195	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	58.195	-	5717/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	251.880,075 446.471,904	2	251.879,158 446.503,323	31.432
2	251.879,158 446.503,323	3	251.922,535 446.530,419	51.144
3	251.922,535 446.530,419	4	252.010,267 446.636,652	137.776
4	252.010,267 446.636,652	5	251.772,279 446.788,441	282.273
5	251.772,279 446.788,441	6	251.760,009 446.760,295	30.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.760,009 446.760,295	7	251.743,134 446.736,701	29.008
7	251.743,134 446.736,701	8	251.706,055 446.708,616	46.515
8	251.706,055 446.708,616	9	251.632,846 446.663,581	85.952
9	251.632,846 446.663,581	10	251.871,738 446.454,169	317.683
10	251.871,738 446.454,169	1	251.880,075 446.471,904	19.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.782.700 Masurata: 32.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 4339, din 06/10/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA FIRLIUG, CIF:3227815	A1

C. Partea III. SARCINI .

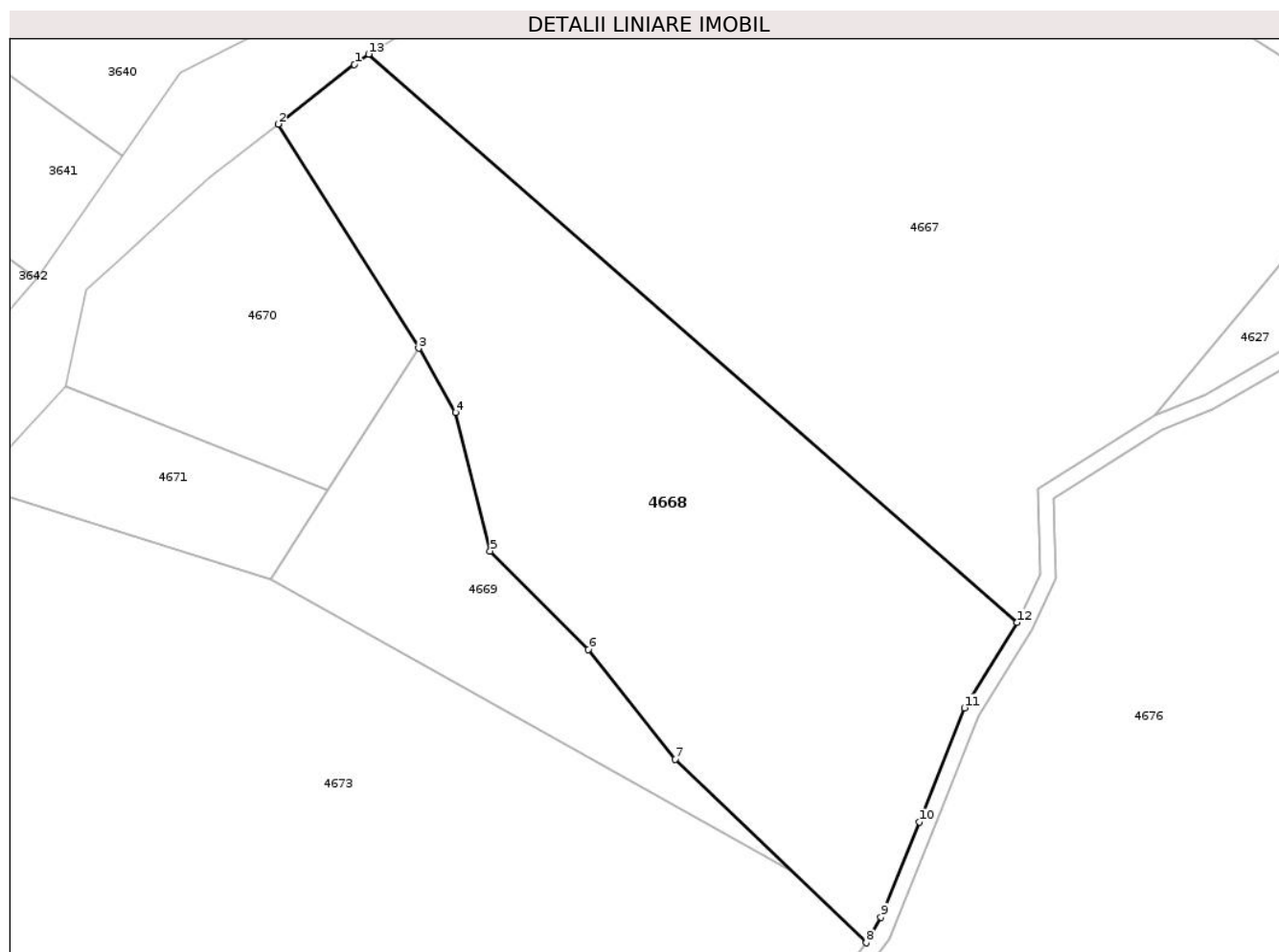
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.782.700 Masurata: 32.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	32.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.627,598 446.659,809	2	251.599,543 446.637,87	35.615
2	251.599,543 446.637,87	3	251.651,255 446.555,254	97.466
3	251.651,255 446.555,254	4	251.664,875 446.531,55	27.338
4	251.664,875 446.531,55	5	251.677,648 446.480,535	52.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	251.677,648 446.480,535	6	251.713,822 446.444,239	51.244
6	251.713,822 446.444,239	7	251.745,718 446.403,731	51.558
7	251.745,718 446.403,731	8	251.816,178 446.336,179	97.611
8	251.816,178 446.336,179	9	251.821,589 446.345,651	10.909
9	251.821,589 446.345,651	10	251.835,747 446.380,624	37.73
10	251.835,747 446.380,624	11	251.852,365 446.422,732	45.269
11	251.852,365 446.422,732	12	251.871,738 446.454,169	36.927
12	251.871,738 446.454,169	13	251.632,846 446.663,581	317.683
13	251.632,846 446.663,581	1	251.627,598 446.659,809	6.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 2887, din 27/08/2002 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALINT TRAIAN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2567 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) POPOVICI IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

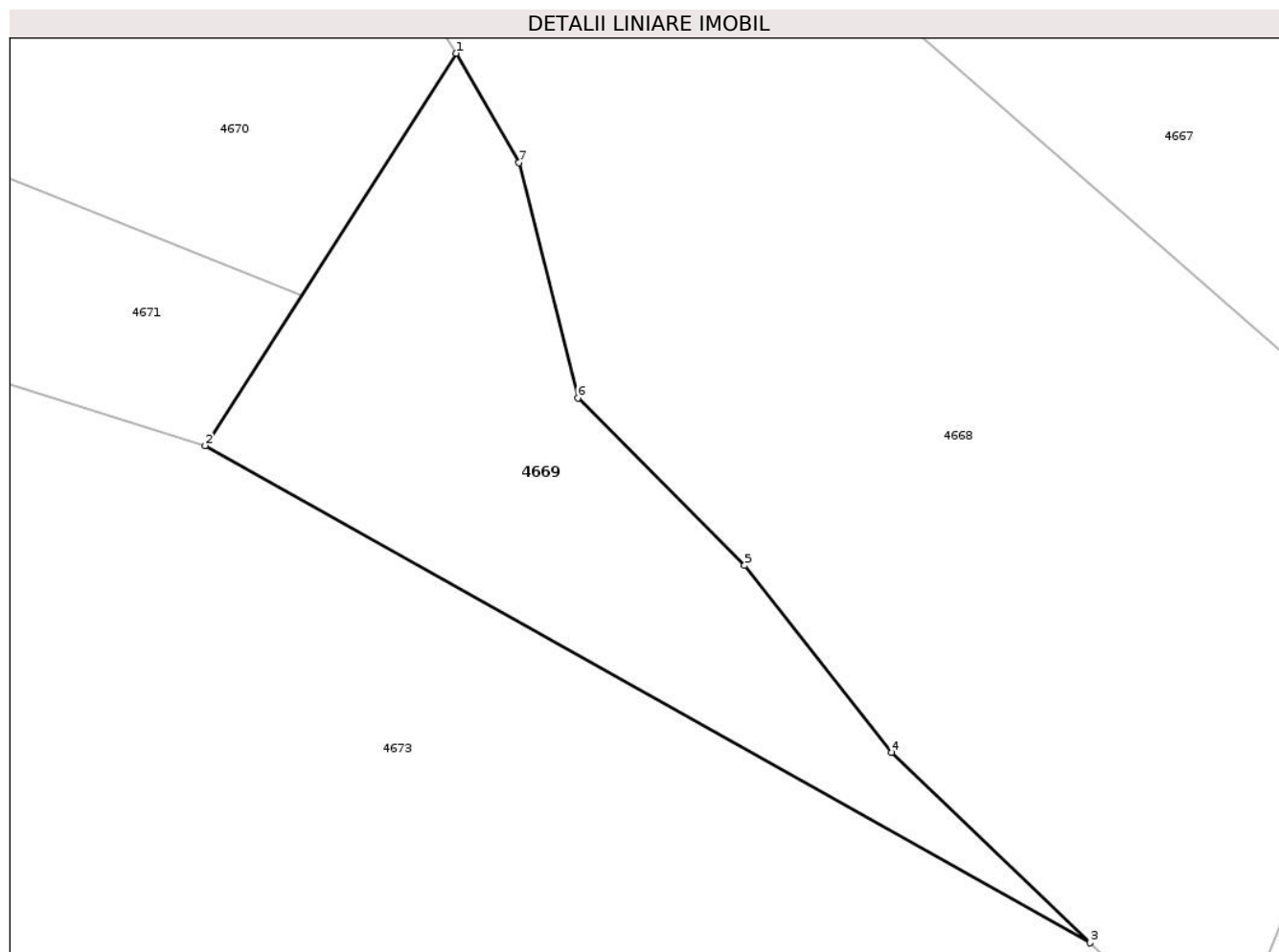
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	8.600	-	5717/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.651,255 446.555,254	2	251.596,843 446.470,223	100.95
2	251.596,843 446.470,223	3	251.788,775 446.362,451	220.12
3	251.788,775 446.362,451	4	251.745,718 446.403,731	59.649
4	251.745,718 446.403,731	5	251.713,822 446.444,239	51.558
5	251.713,822 446.444,239	6	251.677,648 446.480,535	51.244

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.677,648 446.480,535	7	251.664,875 446.531,55	52.59
7	251.664,875 446.531,55	1	251.651,255 446.555,254	27.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25223, din 02/10/1998 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BECERIGA PETRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2568 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BECERIGA PETRISOR DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

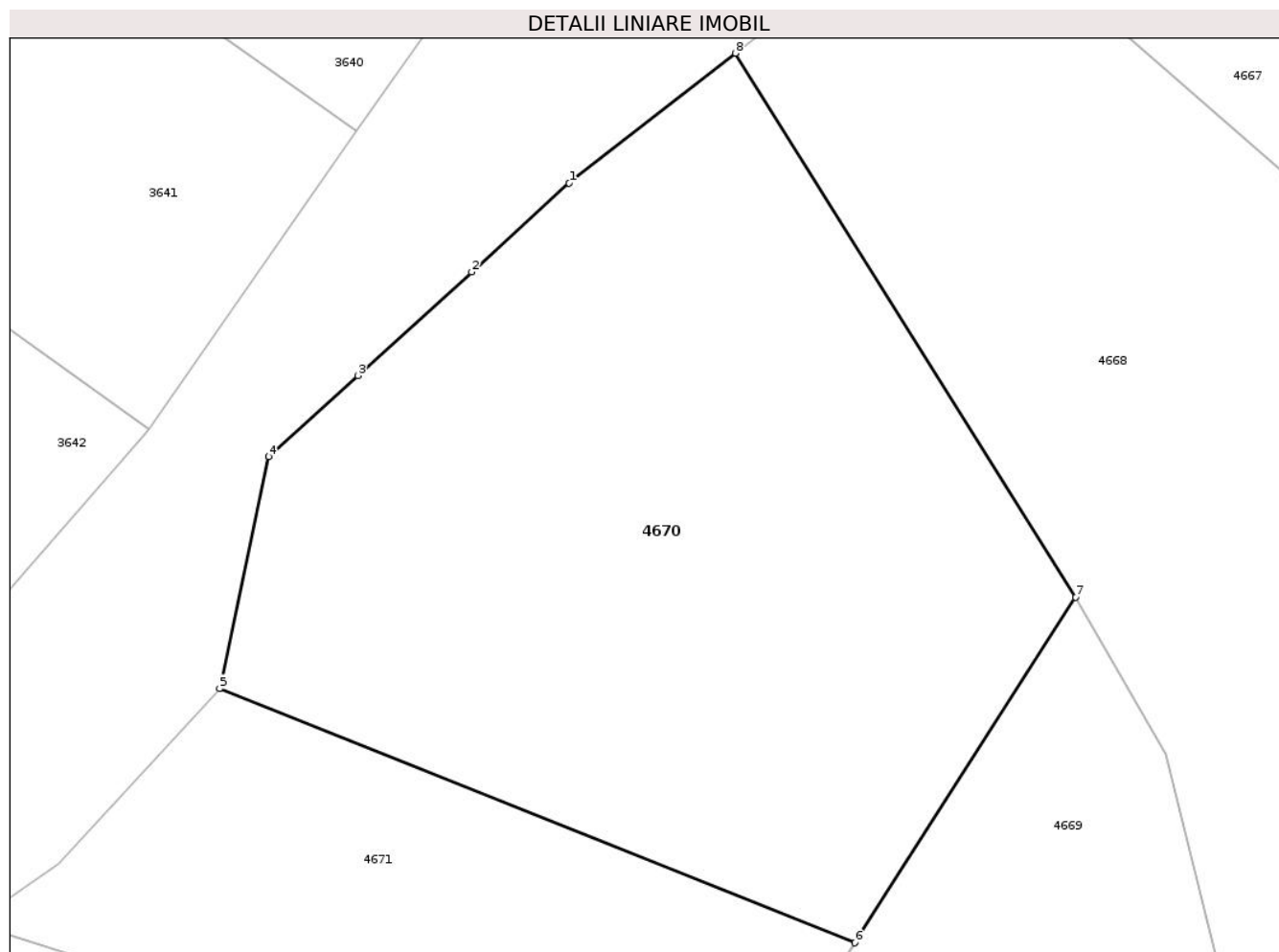
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	10.000	UA 86	1	-	Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.574,315 446.618,141	2	251.559,489 446.604,654	20.043
2	251.559,489 446.604,654	3	251.542,215 446.588,94	23.352
3	251.542,215 446.588,94	4	251.528,67 446.576,619	18.31
4	251.528,67 446.576,619	5	251.521,22 446.541,412	35.987
5	251.521,22 446.541,412	6	251.617,696 446.502,81	103.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.617,696 446.502,81	7	251.651,255 446.555,254	62.262
7	251.651,255 446.555,254	8	251.599,543 446.637,87	97.466
8	251.599,543 446.637,87	1	251.574,315 446.618,141	32.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.600	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2608 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI ((art.13));		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

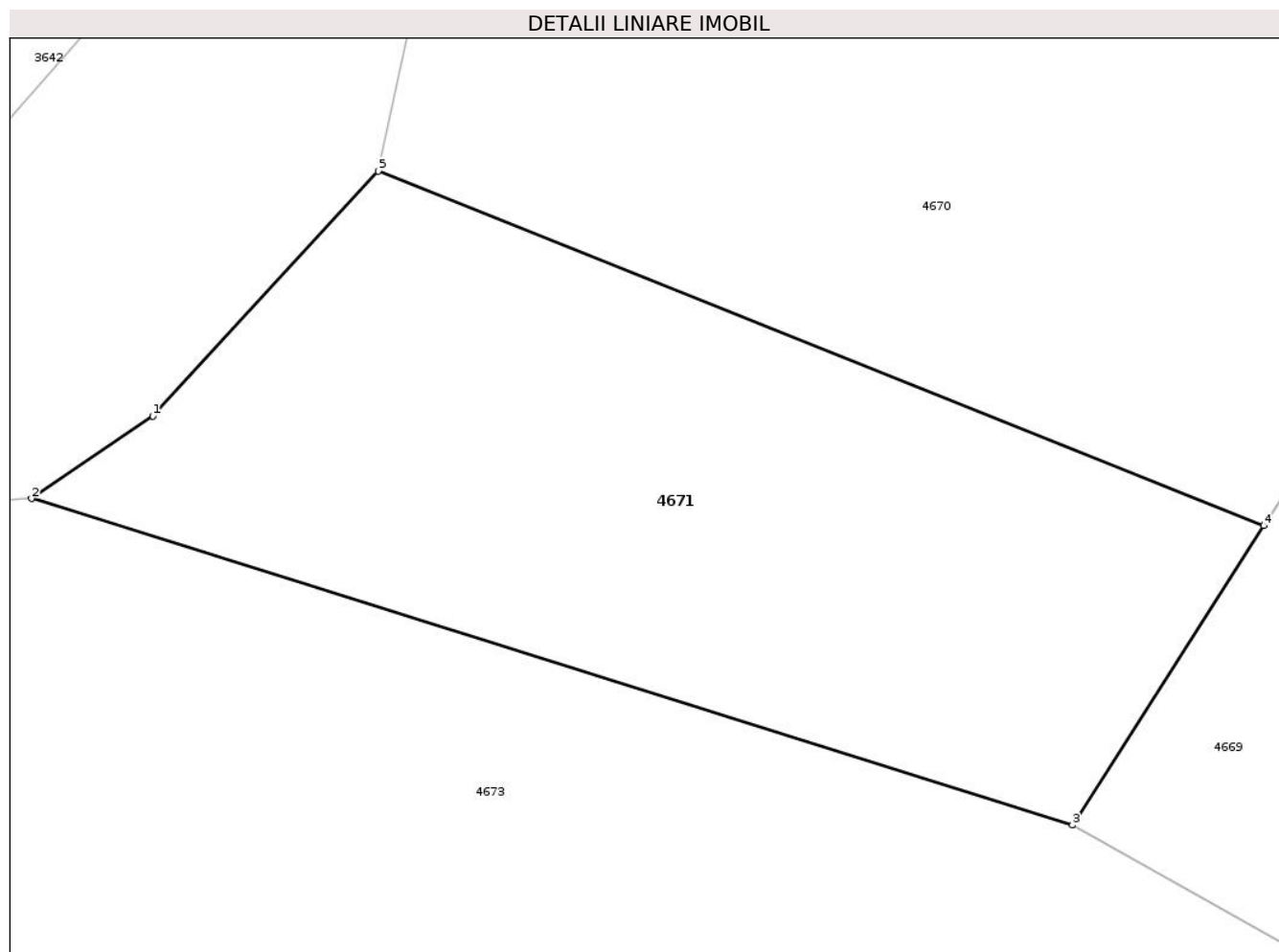
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	4.600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.496,676 446.514,747	2	251.483,468 446.505,766	15.972
2	251.483,468 446.505,766	3	251.596,843 446.470,223	118.816
3	251.596,843 446.470,223	4	251.617,696 446.502,81	38.688
4	251.617,696 446.502,81	5	251.521,22 446.541,412	103.912
5	251.521,22 446.541,412	1	251.496,676 446.514,747	36.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 25170, din 26/04/1994 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LAES PETRU	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2569 din 07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LAIES ALEXANDRU IONEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

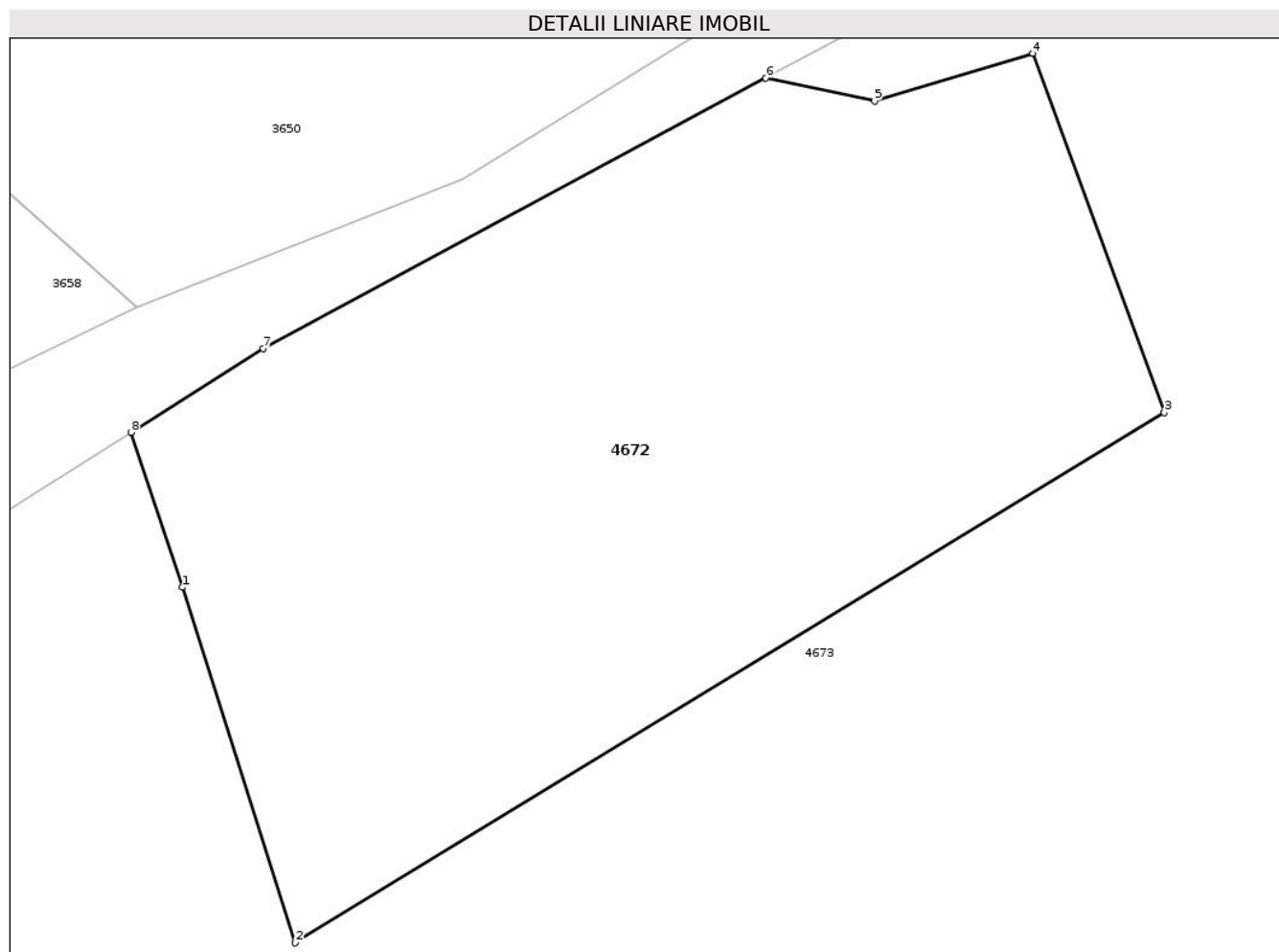
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	9.000	V	86/A/2	-	Valea Satului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	251.238,129 446.236,223	2	251.253,407 446.188,07	50.519
2	251.253,407 446.188,07	3	251.371,225 446.259,876	137.975
3	251.371,225 446.259,876	4	251.353,373 446.308,566	51.86
4	251.353,373 446.308,566	5	251.331,955 446.302,11	22.37
5	251.331,955 446.302,11	6	251.317,203 446.305,219	15.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	251.317,203 446.305,219	7	251.249,098 446.268,586	77.332
7	251.249,098 446.268,586	8	251.231,155 446.257,215	21.243
8	251.231,155 446.257,215	1	251.238,129 446.236,223	22.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		247.700	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) STATUL ROMAN , CIF:99999999999999	
	<i>OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC</i>	
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((HG, Anexa 3, MF nr. 1364));		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA , CIF:1590120	

C. Partea III. SARCINI .

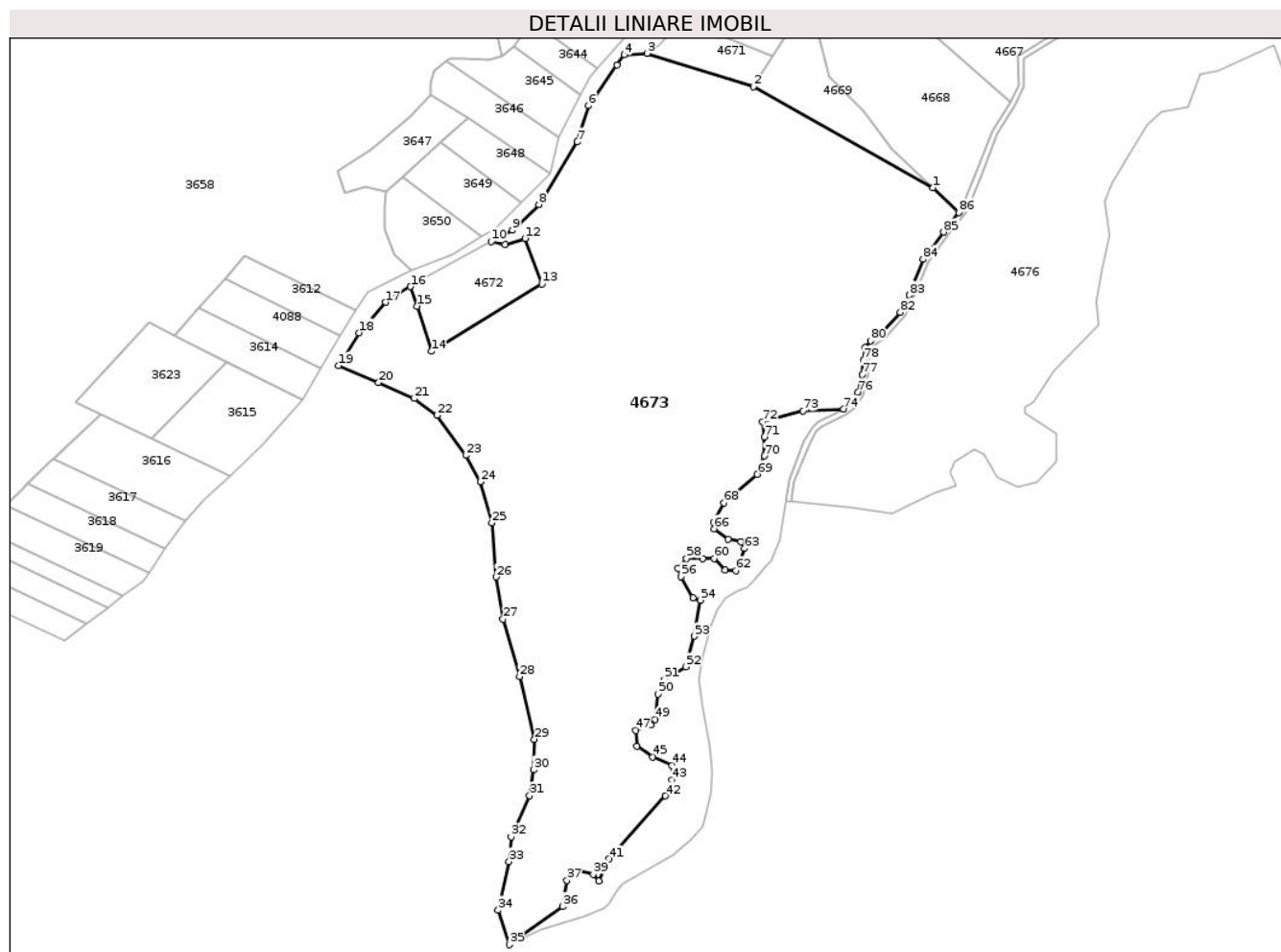
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	247.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	247.700	UP V	UA 86A, 86C, 86D, 86E, 86B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	251.788,775 446.362,451	2	251.596,843 446.470,223	220.12	2	251.596,843 446.470,223	3	251.483,468 446.505,766	118.816	3	251.483,468 446.505,766	4	251.458,972 446.504,14	24.55
4	251.458,972 446.504,14	5	251.451,52 446.493,568	12.934	5	251.451,52 446.493,568	6	251.420,931 446.450,17	53.095	6	251.420,931 446.450,17	7	251.409,011 446.411,305	40.652
7	251.409,011 446.411,305	8	251.368,074 446.344,518	78.335	8	251.368,074 446.344,518	9	251.339,702 446.317,321	39.302	9	251.339,702 446.317,321	10	251.317,203 446.305,219	25.547
10	251.317,203 446.305,219	11	251.331,955 446.302,11	15.076	11	251.331,955 446.302,11	12	251.353,373 446.308,566	22.37	12	251.353,373 446.308,566	13	251.371,225 446.259,876	51.86
13	251.371,225 446.259,876	14	251.253,407 446.188,07	137.975	14	251.253,407 446.188,07	15	251.238,129 446.236,223	50.519	15	251.238,129 446.236,223	16	251.231,155 446.257,215	22.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	251.231,155 446.257,215	17	251.204,635 446.240,409	31.39 7	17	251.204,635 446.240,409	18	251.176,184 446.207,958	43.15 7	18	251.176,184 446.207,958	19	251.154,439 446.172,829	41.31 5
19	251.154,439 446.172,829	20	251.197,085 446.154,851	46.28 1	20	251.197,085 446.154,851	21	251.234,929 446.137,798	41.50 9	21	251.234,929 446.137,798	22	251.259,557 446.119,916	30.43 5
22	251.259,557 446.119,916	23	251.290,023 446.077,125	52.52 9	23	251.290,023 446.077,125	24	251.305,582 446.049,104	32.05 1	24	251.305,582 446.049,104	25	251.317,777 446.005,201	45.56 5
25	251.317,777 446.005,201	26	251.322,239 445.947,637	57.73 7	26	251.322,239 445.947,637	27	251.329,91 445.902,728	45.55 9	27	251.329,91 445.902,728	28	251.347,365 445.841,338	63.82 3
28	251.347,365 445.841,338	29	251.363,405 445.774,482	68.75 3	29	251.363,405 445.774,482	30	251.362,719 445.742,093	32.39 6	30	251.362,719 445.742,093	31	251.358,283 445.714,317	28.12 8
31	251.358,283 445.714,317	32	251.338,468 445.670,499	48.09	32	251.338,468 445.670,499	33	251.336,352 445.644,29	26.29 4	33	251.336,352 445.644,29	34	251.324,636 445.592,222	53.37
34	251.324,636 445.592,222	35	251.336,892 445.555,599	38.61 9	35	251.336,892 445.555,599	36	251.393,568 445.596,354	69.80 8	36	251.393,568 445.596,354	37	251.398,24 445.624,117	28.15 3
37	251.398,24 445.624,117	38	251.409,816 445.634,78	15.73 9	38	251.409,816 445.634,78	39	251.426,045 445.630,81	16.70 8	39	251.426,045 445.630,81	40	251.432,18 445.623,421	9.604
40	251.432,18 445.623,421	41	251.442,913 445.647,01	25.91 6	41	251.442,913 445.647,01	42	251.503,248 445.714,177	90.28 7	42	251.503,248 445.714,177	43	251.509,948 445.731,285	18.37 3
43	251.509,948 445.731,285	44	251.510,29 445.746,596	15.31 5	44	251.510,29 445.746,596	45	251.489,682 445.755,858	22.59 4	45	251.489,682 445.755,858	46	251.472,939 445.767,384	20.32 7
46	251.472,939 445.767,384	47	251.471,577 445.783,975	16.64 7	47	251.471,577 445.783,975	48	251.487,296 445.789,935	16.81 1	48	251.487,296 445.789,935	49	251.492,185 445.795,493	7.402
49	251.492,185 445.795,493	50	251.495,221 445.822,722	27.39 8	50	251.495,221 445.822,722	51	251.502,206 445.838,158	16.94 3	51	251.502,206 445.838,158	52	251.524,961 445.851,891	26.57 8
52	251.524,961 445.851,891	53	251.534,268 445.884,366	33.78 2	53	251.534,268 445.884,366	54	251.540,196 445.922,93	39.01 7	54	251.540,196 445.922,93	55	251.532,472 445.925,528	8.149
55	251.532,472 445.925,528	56	251.519,545 445.947,966	25.89 5	56	251.519,545 445.947,966	57	251.516,537 445.956,78	9.313	57	251.516,537 445.956,78	58	251.525,791 445.967,139	13.89
58	251.525,791 445.967,139	59	251.542,705 445.967,139	16.91 4	59	251.542,705 445.967,139	60	251.555,114 445.967,139	12.40 9	60	251.555,114 445.967,139	61	251.566,936 445.955,046	16.91 2
61	251.566,936 445.955,046	62	251.578,221 445.954,416	11.30 3	62	251.578,221 445.954,416	63	251.587,79 445.978,023	25.47 3	63	251.587,79 445.978,023	64	251.583,808 445.985,019	8.05
64	251.583,808 445.985,019	65	251.570,245 445.987,571	13.80 1	65	251.570,245 445.987,571	66	251.554,969 445.998,902	19.02	66	251.554,969 445.998,902	67	251.554,404 446.005,837	6.958
67	251.554,404 446.005,837	68	251.565,66 446.026,432	23.47	68	251.565,66 446.026,432	69	251.601,329 446.057,023	46.99	69	251.601,329 446.057,023	70	251.608,919 446.076,49	20.89 4
70	251.608,919 446.076,49	71	251.608,919 446.096,955	20.46 5	71	251.608,919 446.096,955	72	251.606,785 446.112,815	16.00 3	72	251.606,785 446.112,815	73	251.649,953 446.124,684	44.77
73	251.649,953 446.124,684	74	251.693,52 446.126,699	43.61 4	74	251.693,52 446.126,699	75	251.701,54 446.132,637	9.979	75	251.701,54 446.132,637	76	251.708,591 446.144,57	13.86
76	251.708,591 446.144,57	77	251.713,484 446.163,437	19.49 1	77	251.713,484 446.163,437	78	251.714,314 446.178,763	15.34 8	78	251.714,314 446.178,763	79	251.716,612 446.192,33	13.76
79	251.716,612 446.192,33	80	251.722,04 446.199,264	8.806	80	251.722,04 446.199,264	81	251.733,2 446.206,846	13.49 2	81	251.733,2 446.206,846	82	251.753,984 446.229,821	30.98 1
82	251.753,984 446.229,821	83	251.763,396 446.248,052	20.51 7	83	251.763,396 446.248,052	84	251.778,093 446.286,384	41.05 3	84	251.778,093 446.286,384	85	251.800,224 446.315,223	36.35 2
85	251.800,224 446.315,223	86	251.816,178 446.336,179	26.33 8	86	251.816,178 446.336,179	1	251.788,775 446.362,451	37.96 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		27.000	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

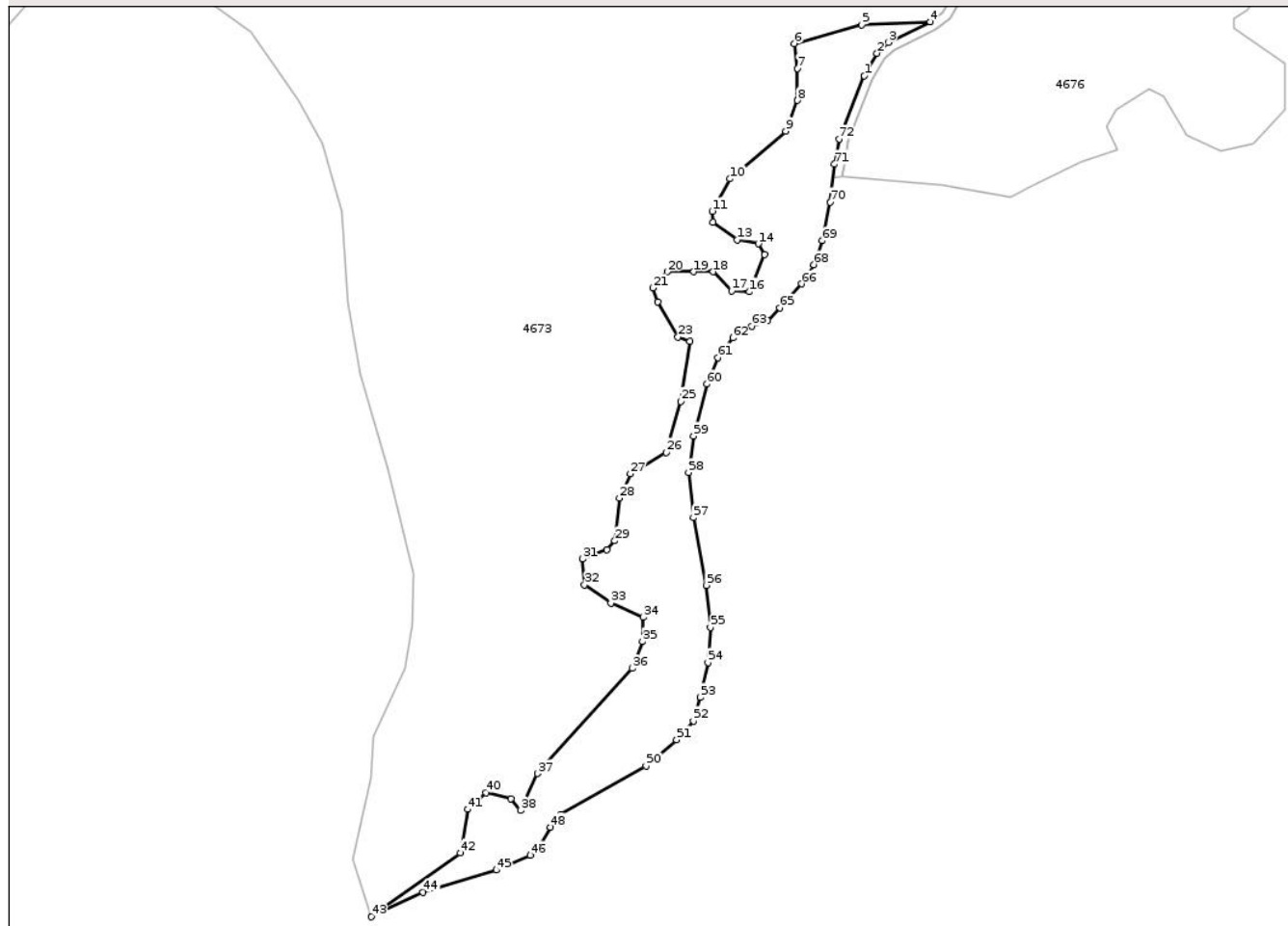
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	27.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	27.000	-	-	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	251.651,522 446.092,309	2	251.659,57 446.106,625	16.423	2	251.659,57 446.106,625	3	251.666,799 446.113,51	9.983	3	251.666,799 446.113,51	4	251.693,52 446.126,699	29.799
4	251.693,52 446.126,699	5	251.649,953 446.124,684	43.614	5	251.649,953 446.124,684	6	251.606,785 446.112,815	44.77	6	251.606,785 446.112,815	7	251.608,919 446.096,955	16.003
7	251.608,919 446.096,955	8	251.608,919 446.076,49	20.465	8	251.608,919 446.076,49	9	251.601,329 446.057,023	20.894	9	251.601,329 446.057,023	10	251.565,66 446.026,432	46.99
10	251.565,66 446.026,432	11	251.554,404 446.005,837	23.47	11	251.554,404 446.005,837	12	251.554,969 445.998,902	6.958	12	251.554,969 445.998,902	13	251.570,245 445.987,571	19.02
13	251.570,245 445.987,571	14	251.583,808 445.985,019	13.801	14	251.583,808 445.985,019	15	251.587,79 445.978,023	8.05	15	251.587,79 445.978,023	16	251.578,221 445.954,416	25.473
16	251.578,221 445.954,416	17	251.566,936 445.955,046	11.303	17	251.566,936 445.955,046	18	251.555,114 445.967,139	16.912	18	251.555,114 445.967,139	19	251.542,705 445.967,139	12.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	251.542,705 445.967,139	20	251.525,791 445.967,139	16.91 4	20	251.525,791 445.967,139	21	251.516,537 445.956,78	13.89	21	251.516,537 445.956,78	22	251.519,545 445.947,966	9.313
22	251.519,545 445.947,966	23	251.532,472 445.925,528	25.89 5	23	251.532,472 445.925,528	24	251.540,196 445.922,93	8.149	24	251.540,196 445.922,93	25	251.534,268 445.884,366	39.01 7
25	251.534,268 445.884,366	26	251.524,961 445.851,891	33.78 2	26	251.524,961 445.851,891	27	251.502,206 445.838,158	26.57 8	27	251.502,206 445.838,158	28	251.495,221 445.822,722	16.94 3
28	251.495,221 445.822,722	29	251.492,185 445.795,493	27.39 8	29	251.492,185 445.795,493	30	251.487,296 445.789,935	7.402	30	251.487,296 445.789,935	31	251.471,577 445.783,975	16.81 1
31	251.471,577 445.783,975	32	251.472,939 445.767,384	16.64 7	32	251.472,939 445.767,384	33	251.489,682 445.755,858	20.32 7	33	251.489,682 445.755,858	34	251.510,29 445.746,596	22.59 4
34	251.510,29 445.746,596	35	251.509,948 445.731,285	15.31 5	35	251.509,948 445.731,285	36	251.503,248 445.714,177	18.37 3	36	251.503,248 445.714,177	37	251.442,913 445.647,01	90.28 7
37	251.442,913 445.647,01	38	251.432,18 445.623,421	25.91 6	38	251.432,18 445.623,421	39	251.426,045 445.630,81	9.604	39	251.426,045 445.630,81	40	251.409,816 445.634,78	16.70 8
40	251.409,816 445.634,78	41	251.398,24 445.624,117	15.73 9	41	251.398,24 445.624,117	42	251.393,568 445.596,354	28.15 3	42	251.393,568 445.596,354	43	251.336,892 445.555,599	69.80 8
43	251.336,892 445.555,599	44	251.369,761 445.571,239	36.4	44	251.369,761 445.571,239	45	251.416,777 445.585,429	49.11 1	45	251.416,777 445.585,429	46	251.438,111 445.594,828	23.31 3
46	251.438,111 445.594,828	47	251.443,164 445.599,649	6.984	47	251.443,164 445.599,649	48	251.451,202 445.612,734	15.35 7	48	251.451,202 445.612,734	49	251.457,715 445.620,785	10.35 6
49	251.457,715 445.620,785	50	251.512,188 445.651,767	62.66 7	50	251.512,188 445.651,767	51	251.531,679 445.668,496	25.68 6	51	251.531,679 445.668,496	52	251.542,413 445.680,613	16.18 8
52	251.542,413 445.680,613	53	251.546,966 445.695,518	15.58 5	53	251.546,966 445.695,518	54	251.551,783 445.717,841	22.83 7	54	251.551,783 445.717,841	55	251.553,302 445.740,135	22.34 6
55	251.553,302 445.740,135	56	251.550,537 445.767,092	27.09 8	56	251.550,537 445.767,092	57	251.542,332 445.810,266	43.94 7	57	251.542,332 445.810,266	58	251.539,284 445.839,115	29.01
58	251.539,284 445.839,115	59	251.542,513 445.862,299	23.40 8	59	251.542,513 445.862,299	60	251.551,125 445.895,492	34.29 2	60	251.551,125 445.895,492	61	251.557,913 445.912,465	18.28
61	251.557,913 445.912,465	62	251.567,643 445.924,986	15.85 7	62	251.567,643 445.924,986	63	251.579,722 445.932,476	14.21 3	63	251.579,722 445.932,476	64	251.589,904 445.935,994	10.77 3
64	251.589,904 445.935,994	65	251.597,706 445.944,127	11.27	65	251.597,706 445.944,127	66	251.611,389 445.959,441	20.53 6	66	251.611,389 445.959,441	67	251.615,609 445.965,325	7.241
67	251.615,609 445.965,325	68	251.619,385 445.971,652	7.368	68	251.619,385 445.971,652	69	251.624,861 445.986,896	16.19 8	69	251.624,861 445.986,896	70	251.629,6 446.011,634	25.18 8
70	251.629,6 446.011,634	71	251.632,511 446.035,742	24.28 3	71	251.632,511 446.035,742	72	251.635,363 446.051,87	16.37 8	72	251.635,363 446.051,87	1	251.651,522 446.092,309	43.54 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.782.700 Masurata: 190.500	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 4339, din 06/10/2003 emis de CJPSDPAT CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA FARLIUG, CIF:3227815	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.782.700 Masurata: 190.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	190.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.481,144 448.534,907	2	252.474,333 448.641,818	107.128	2	252.474,333 448.641,818	3	252.471,682 448.676,291	34.575	3	252.471,682 448.676,291	4	252.462,371 448.712,367	37.258
4	252.462,371 448.712,367	5	252.480,614 448.782,933	72.886	5	252.480,614 448.782,933	6	252.475,758 448.799,177	16.954	6	252.475,758 448.799,177	7	252.467,953 448.823,331	25.384
7	252.467,953 448.823,331	8	252.458,974 448.860,024	37.776	8	252.458,974 448.860,024	9	252.458,744 448.895,798	35.775	9	252.458,744 448.895,798	10	252.478,263 448.934,522	43.365
10	252.478,263 448.934,522	11	252.529,748 448.972,992	64.27	11	252.529,748 448.972,992	12	252.519,309 448.976,085	10.888	12	252.519,309 448.976,085	13	252.436,96 448.955,451	84.895

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	252.436,96 448.955,451	14	252.437,038 448.955,007	0.451
16	252.437,847 448.856,01	17	252.421,202 448.803,927	54.67 8
19	252.404,527 448.621,54	20	252.406,985 448.473,258	148.3 02
22	252.382,107 448.387,488	23	252.361,854 448.362,79	31.94
25	252.301,444 448.270,026	26	252.261,914 448.176,878	101.1 89
28	252.203,906 448.037,85	29	252.166,329 447.971,754	76.03 1
31	252.129,965 447.884,754	32	252.105,213 447.825,348	64.35 6
34	252.090,214 447.725,96	35	252.078,91 447.677,119	50.13 2
37	252.033,181 447.450,938	38	252.016,311 447.409,904	44.36 6
40	251.995,516 447.311,479	41	252.064,462 447.249,291	92.84 9
43	252.112,939 447.215,636	44	252.141,714 447.297,584	86.85 3
46	252.114,679 447.376,458	47	252.140,718 447.408,593	41.36
49	252.219,752 447.490,674	50	252.211,443 447.500,15	12.60 3
52	252.190,74 447.539,034	53	252.155,792 447.565,379	43.76 6
55	252.194,25 447.612,05	56	252.218,0 447.600,02	26.62 3
58	252.259,456 447.673,16	59	252.243,992 447.685,922	20.05
61	252.251,149 447.803,897	62	252.225,072 447.810,592	26.92 3
64	252.190,661 447.828,417	65	252.216,78 447.846,41	31.71 7
67	252.256,138 447.937,751	68	252.314,834 447.912,011	64.09 2
70	252.354,279 447.958,469	71	252.365,128 447.972,52	17.75 2
73	252.367,94 448.027,056	74	252.378,412 448.064,39	38.77 5
76	252.352,667 448.111,779	77	252.358,419 448.138,864	27.68 9
79	252.396,187 448.217,12	80	252.419,393 448.268,623	56.49
82	252.459,019 448.295,941	83	252.470,772 448.319,579	26.39 9
85	252.478,388 448.471,03	1	252.481,144 448.534,907	63.93 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	252.437,038 448.955,007	15	252.444,314 448.913,939	41.70 8
17	252.421,202 448.803,927	18	252.401,503 448.694,832	110.8 59
20	252.406,985 448.473,258	21	252.394,611 448.411,725	62.76 5
23	252.361,854 448.362,79	24	252.326,59 448.303,965	68.58 5
26	252.261,914 448.176,878	27	252.250,618 448.142,976	35.73 4
29	252.166,329 447.971,754	30	252.142,12 447.928,41	49.64 7
32	252.105,213 447.825,348	33	252.085,861 447.772,674	56.11 6
35	252.078,91 447.677,119	36	252.047,82 447.585,727	96.53 5
38	252.016,311 447.409,904	39	252.016,427 447.348,197	61.70 7
41	252.064,462 447.249,291	42	252.081,675 447.229,659	26.10 9
44	252.141,714 447.297,584	45	252.097,679 447.335,45	58.07 7
47	252.140,718 447.408,593	48	252.174,015 447.454,179	56.45 2
50	252.211,443 447.500,15	51	252.205,324 447.516,16	17.13 9
53	252.155,792 447.565,379	54	252.166,204 447.627,25	62.74 1
56	252.218,0 447.600,02	57	252.249,027 447.639,83	50.47 3
59	252.243,992 447.685,922	60	252.253,683 447.745,199	60.06 4
62	252.225,072 447.810,592	63	252.187,034 447.807,488	38.16 4
65	252.216,78 447.846,41	66	252.238,767 447.899,757	57.7
68	252.314,834 447.912,011	69	252.333,073 447.929,998	25.61 6
71	252.365,128 447.972,52	72	252.352,269 447.979,027	14.41 2
74	252.378,412 448.064,39	75	252.361,421 448.087,69	28.83 7
77	252.358,419 448.138,864	78	252.375,543 448.182,249	46.64 2
80	252.419,393 448.268,623	81	252.433,334 448.276,251	15.89 1
83	252.470,772 448.319,579	84	252.485,359 448.385,568	67.58 2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	252.444,314 448.913,939	16	252.437,847 448.856,01	58.28 9
18	252.401,503 448.694,832	19	252.404,527 448.621,54	73.35 4
21	252.394,611 448.411,725	22	252.382,107 448.387,488	27.27 2
24	252.326,59 448.303,965	25	252.301,444 448.270,026	42.24
27	252.250,618 448.142,976	28	252.203,906 448.037,85	115.0 37
30	252.142,12 447.928,41	31	252.129,965 447.884,754	45.31 7
33	252.085,861 447.772,674	34	252.090,214 447.725,96	46.91 6
36	252.047,82 447.585,727	37	252.033,181 447.450,938	135.5 82
39	252.016,427 447.348,197	40	251.995,516 447.311,479	42.25 5
42	252.081,675 447.229,659	43	252.112,939 447.215,636	34.26 5
45	252.097,679 447.335,45	46	252.114,679 447.376,458	44.39 2
48	252.174,015 447.454,179	49	252.219,752 447.490,674	58.51 3
51	252.205,324 447.516,16	52	252.190,74 447.539,034	27.12 8
54	252.166,204 447.627,25	55	252.194,25 447.612,05	31.9
57	252.249,027 447.639,83	58	252.259,456 447.673,16	34.92 4
60	252.253,683 447.745,199	61	252.251,149 447.803,897	58.75 3
63	252.187,034 447.807,488	64	252.190,661 447.828,417	21.24 1
66	252.238,767 447.899,757	67	252.256,138 447.937,751	41.77 7
69	252.333,073 447.929,998	70	252.354,279 447.958,469	35.50 1
72	252.352,269 447.979,027	73	252.367,94 448.027,056	50.52 1
75	252.361,421 448.087,69	76	252.352,667 448.111,779	25.63
78	252.375,543 448.182,249	79	252.396,187 448.217,12	40.52 4
81	252.433,334 448.276,251	82	252.459,019 448.295,941	32.36 4
84	252.485,359 448.385,568	85	252.478,388 448.471,03	85.74 6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240.155	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	240.155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	240.155	-	-	845/a/2/211, 1059/d/1-partial	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	253.215,153 446.809,138	2	253.163,871 446.825,781	53.915	2	253.163,871 446.825,781	3	253.122,529 446.830,741	41.638	3	253.122,529 446.830,741	4	253.060,911 446.811,026	64.695
4	253.060,911 446.811,026	5	253.056,963 446.788,286	23.08	5	253.056,963 446.788,286	6	253.033,652 446.794,689	24.174	6	253.033,652 446.794,689	7	253.001,533 446.806,098	34.085
7	253.001,533 446.806,098	8	252.968,282 446.815,376	34.521	8	252.968,282 446.815,376	9	252.914,989 446.803,202	54.666	9	252.914,989 446.803,202	10	252.858,286 446.766,68	67.447
10	252.858,286 446.766,68	11	252.832,859 446.804,195	45.32	11	252.832,859 446.804,195	12	252.793,869 446.778,176	46.874	12	252.793,869 446.778,176	13	252.712,08 446.721,57	99.467
13	252.712,08 446.721,57	14	252.719,596 446.709,245	14.436	14	252.719,596 446.709,245	15	252.690,516 446.688,24	35.873	15	252.690,516 446.688,24	16	252.684,62 446.695,684	9.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	252.684,62 446.695,684	17	252.561,221 446.636,088	137.0 36
19	252.457,157 446.596,529	20	252.443,553 446.629,033	35.23 6
22	252.390,684 446.617,609	23	252.330,415 446.603,634	61.86 8
25	252.279,11 446.701,992	26	252.240,286 446.679,402	44.91 8
28	252.208,291 446.663,906	29	252.197,444 446.654,511	14.35
31	252.177,74 446.632,598	32	252.114,552 446.557,871	97.86 1
34	252.061,325 446.523,906	35	252.029,919 446.577,471	62.09 3
37	251.943,731 446.532,556	38	251.925,274 446.525,056	19.92 3
40	251.886,115 446.470,647	41	251.877,023 446.451,309	21.36 9
43	251.841,318 446.378,397	44	251.824,803 446.337,602	44.01 1
46	251.783,383 446.283,423	47	251.768,879 446.245,594	40.51 4
49	251.737,167 446.202,288	50	251.726,187 446.194,827	13.27 5
52	251.720,286 446.178,098	53	251.719,443 446.162,513	15.60 8
55	251.706,088 446.128,538	56	251.696,658 446.121,557	11.73 3
58	251.664,359 446.102,901	59	251.656,947 446.089,714	15.12 7
61	251.638,448 446.034,859	62	251.637,619 446.027,989	6.92
64	251.744,629 446.014,693	65	251.758,142 446.021,815	15.27 5
67	251.812,934 446.044,655	68	251.806,427 446.059,416	16.13 2
70	251.833,304 446.083,816	71	251.842,92 446.078,887	10.80 6
73	251.879,166 446.044,136	74	251.900,187 446.048,589	21.48 7
76	251.919,912 446.100,1	77	251.887,549 446.122,756	39.50 5
79	251.896,24 446.134,391	80	251.917,812 446.167,277	39.33
82	251.963,038 446.240,813	83	251.969,828 446.277,142	36.95 8
85	251.972,572 446.347,894	86	251.979,463 446.366,69	20.01 9
88	252.033,238 446.442,837	89	252.060,991 446.448,063	28.24 1
91	252.093,168 446.487,463	92	252.152,493 446.514,679	65.27
94	252.198,739 446.493,46	95	252.217,945 446.514,931	28.80 8
97	252.269,246 446.528,572	98	252.284,028 446.538,011	17.53 9
100	252.327,229 446.515,519	101	252.382,413 446.524,848	55.96 7
103	252.430,296 446.542,929	104	252.443,733 446.528,277	19.88
106	252.464,907 446.497,344	107	252.543,496 446.486,761	79.29 8
109	252.683,553 446.529,224	110	252.763,851 446.593,758	103.0 17
112	252.858,971 446.659,532	113	252.939,759 446.675,161	82.28 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	252.561,221 446.636,088	18	252.512,936 446.616,758	52.01
20	252.443,553 446.629,033	21	252.401,346 446.606,099	48.03 5
23	252.330,415 446.603,634	24	252.306,418 446.695,734	95.17 5
26	252.240,286 446.679,402	27	252.219,523 446.667,801	23.78 4
29	252.197,444 446.654,511	30	252.187,844 446.643,835	14.35 7
32	252.114,552 446.557,871	33	252.089,754 446.542,047	29.41 7
35	252.029,919 446.577,471	36	251.998,004 446.564,181	34.57 2
38	251.925,274 446.525,056	39	251.885,255 446.500,058	47.18 5
41	251.877,023 446.451,309	42	251.857,751 446.420,036	36.73 4
44	251.824,803 446.337,602	45	251.804,99 446.311,579	32.70 7
47	251.768,879 446.245,594	48	251.758,957 446.226,375	21.62 9
50	251.726,187 446.194,827	51	251.722,274 446.189,829	6.348
53	251.719,443 446.162,513	54	251.714,187 446.142,245	20.93 8
56	251.696,658 446.121,557	57	251.670,275 446.108,535	29.42 2
59	251.656,947 446.089,714	60	251.641,164 446.050,217	42.53 4
62	251.637,619 446.027,989	63	251.700,935 446.022,262	63.57 4
65	251.758,142 446.021,815	66	251.789,593 446.037,042	34.94 3
68	251.806,427 446.059,416	69	251.812,592 446.070,754	12.90 6
71	251.842,92 446.078,887	72	251.857,221 446.054,241	28.49 5
74	251.900,187 446.048,589	75	251.919,912 446.070,278	29.31 7
77	251.887,549 446.122,756	78	251.887,549 446.128,961	6.205
80	251.917,812 446.167,277	81	251.966,12 446.215,96	68.58 4
83	251.969,828 446.277,142	84	251.976,618 446.311,475	34.99 8
86	251.979,463 446.366,69	87	252.017,149 446.429,168	72.96 4
89	252.060,991 446.448,063	90	252.073,46 446.483,845	37.89 2
92	252.152,493 446.514,679	93	252.164,37 446.483,356	33.49 9
95	252.217,945 446.514,931	96	252.253,073 446.514,174	35.13 6
98	252.284,028 446.538,011	99	252.296,792 446.522,51	20.08
101	252.382,413 446.524,848	102	252.409,194 446.543,505	32.63 9
104	252.443,733 446.528,277	105	252.449,027 446.507,519	21.42 2
107	252.543,496 446.486,761	108	252.616,079 446.495,714	73.13 3
110	252.763,851 446.593,758	111	252.815,32 446.637,39	67.47 5
113	252.939,759 446.675,161	114	253.089,262 446.707,284	152.9 15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	252.512,936 446.616,758	19	252.457,157 446.596,529	59.33 4
21	252.401,346 446.606,099	22	252.390,684 446.617,609	15.68 9
24	252.306,418 446.695,734	25	252.279,11 446.701,992	28.01 6
27	252.219,523 446.667,801	28	252.208,291 446.663,906	11.88 8
30	252.187,844 446.643,835	31	252.177,74 446.632,598	15.11 2
33	252.089,754 446.542,047	34	252.061,325 446.523,906	33.72 4
36	251.998,004 446.564,181	37	251.943,731 446.532,556	62.81 5
39	251.885,255 446.500,058	40	251.886,115 446.470,647	29.42 4
42	251.857,751 446.420,036	43	251.841,318 446.378,397	44.76 4
45	251.804,99 446.311,579	46	251.783,383 446.283,423	35.49 1
48	251.758,957 446.226,375	49	251.737,167 446.202,288	32.48 1
51	251.722,274 446.189,829	52	251.720,286 446.178,098	11.89 8
54	251.714,187 446.142,245	55	251.706,088 446.128,538	15.92 1
57	251.670,275 446.108,535	58	251.664,359 446.102,901	8.17
60	251.641,164 446.050,217	61	251.638,448 446.034,859	15.59 6
63	251.700,935 446.022,262	64	251.744,629 446.014,693	44.34 5
66	251.789,593 446.037,042	67	251.812,934 446.044,655	24.55 1
69	251.812,592 446.070,754	70	251.833,304 446.083,816	24.48 7
72	251.857,221 446.054,241	73	251.879,166 446.044,136	24.16
75	251.919,912 446.070,278	76	251.919,912 446.100,1	29.82 2
78	251.887,549 446.128,961	79	251.896,24 446.134,391	10.24 8
81	251.966,12 446.215,96	82	251.963,038 446.240,813	25.04 3
84	251.976,618 446.311,475	85	251.972,572 446.347,894	36.64 3
87	252.017,149 446.429,168	88	252.033,238 446.442,837	21.11 2
90	252.073,46 446.483,845	91	252.093,168 446.487,463	20.03 7
93	252.164,37 446.483,356	94	252.198,739 446.493,46	35.82 3
96	252.253,073 446.514,174	97	252.269,246 446.528,572	21.65 3
99	252.296,792 446.522,51	100	252.327,229 446.515,519	31.23
102	252.409,194 446.543,505	103	252.430,296 446.542,929	21.11
105	252.449,027 446.507,519	106	252.464,907 446.497,344	18.86
108	252.616,079 446.495,714	109	252.683,553 446.529,224	75.33 7
111	252.815,32 446.637,39	112	252.858,971 446.659,532	48.94 6
114	253.089,262 446.707,284	115	253.183,283 446.705,157	94.04 5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	253.183,283 446.705,157	116	253.198,886 446.788,283	84.57 8	116	253.198,886 446.788,283	1	253.215,153 446.809,138	26.44 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		174.868	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

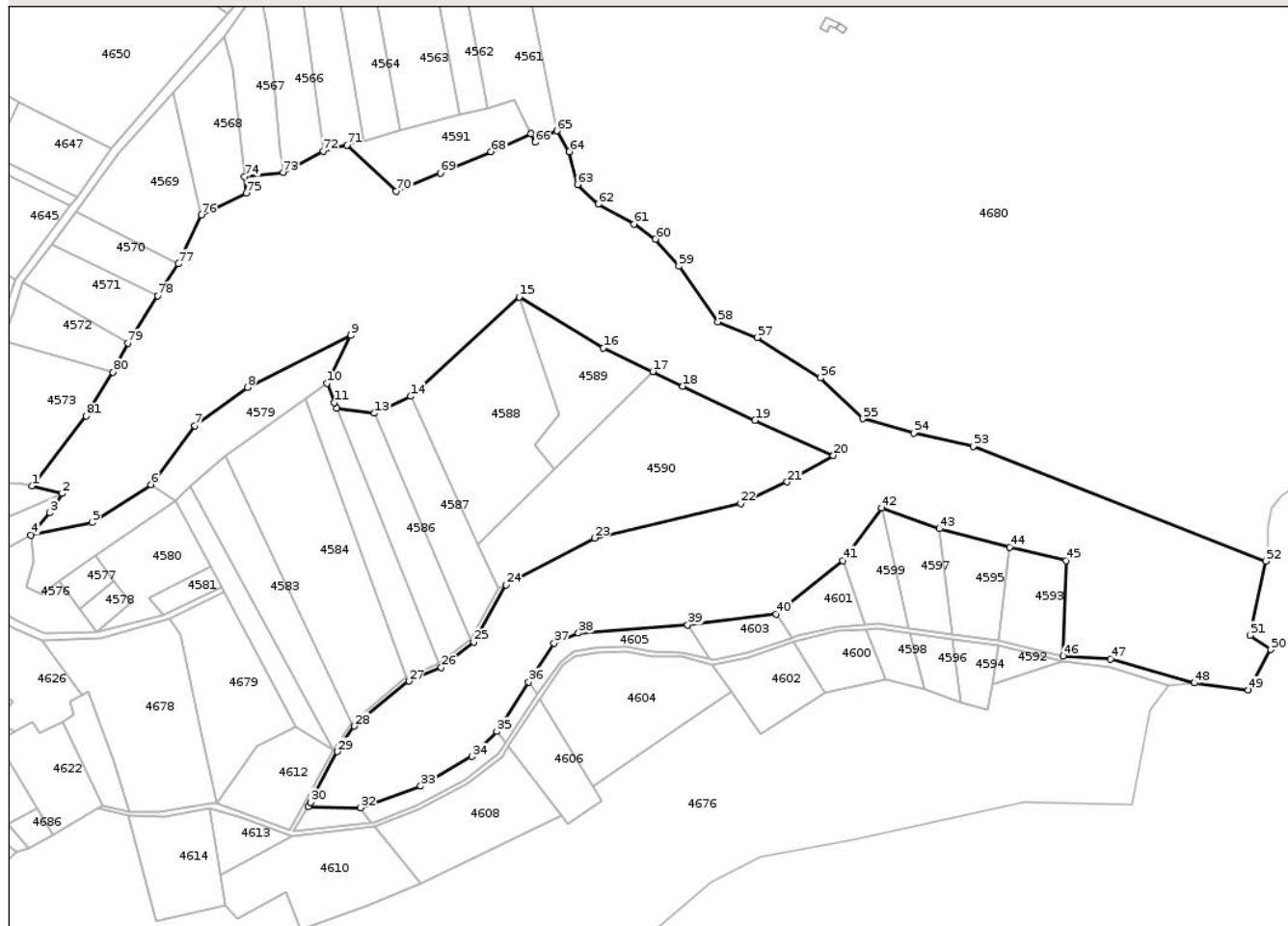
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	174.868	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	174.868	-	845/a/2/177	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.222,192 446.983,829	2	252.248,446 446.977,305	27.052	2	252.237,53 446.960,505	3	252.237,53 446.960,505	20.035	3	252.237,53 446.960,505	4	252.220,919 446.940,761	25.802
4	252.220,919 446.940,761	5	252.274,494 446.951,868	54.714	5	252.274,494 446.951,868	6	252.325,911 446.985,069	61.205	6	252.325,911 446.985,069	7	252.364,147 447.036,365	63.979
7	252.364,147 447.036,365	8	252.410,24 447.070,041	57.084	8	252.410,24 447.070,041	9	252.500,63 447.115,391	101.129	9	252.500,63 447.115,391	10	252.479,514 447.073,424	46.98
10	252.479,514 447.073,424	11	252.486,225 447.056,683	18.036	11	252.486,225 447.056,683	12	252.488,134 447.051,92	5.131	12	252.488,134 447.051,92	13	252.521,168 447.047,309	33.354
13	252.521,168 447.047,309	14	252.552,687 447.062,197	34.858	14	252.552,687 447.062,197	15	252.647,679 447.149,082	128.734	15	252.647,679 447.149,082	16	252.721,289 447.104,344	86.139
16	252.721,289 447.104,344	17	252.764,449 447.083,659	47.861	17	252.764,449 447.083,659	18	252.790,704 447.071,075	29.115	18	252.790,704 447.071,075	19	252.853,78 447.041,104	69.834

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	252.853,78 447.041,104	20	252.922,157 447.010,494	74.91 6	20	252.922,157 447.010,494	21	252.881,964 446.987,3	46.40 5	21	252.881,964 446.987,3	22	252.841,428 446.968,691	44.60 3
22	252.841,428 446.968,691	23	252.713,442 446.938,359	131.5 31	23	252.713,442 446.938,359	24	252.636,177 446.897,482	87.41 2	24	252.636,177 446.897,482	25	252.608,1 446.847,532	57.3
25	252.608,1 446.847,532	26	252.579,685 446.825,163	36.16 3	26	252.579,685 446.825,163	27	252.551,418 446.813,356	30.63 4	27	252.551,418 446.813,356	28	252.503,796 446.774,142	61.68 9
28	252.503,796 446.774,142	29	252.488,535 446.751,759	27.09 1	29	252.488,535 446.751,759	30	252.465,569 446.707,545	49.82 3	30	252.465,569 446.707,545	31	252.463,337 446.703,703	4.443
31	252.463,337 446.703,703	32	252.509,016 446.702,821	45.68 8	32	252.509,016 446.702,821	33	252.561,581 446.721,517	55.79 1	33	252.561,581 446.721,517	34	252.606,404 446.747,486	51.80 2
34	252.606,404 446.747,486	35	252.628,177 446.769,428	30.91 1	35	252.628,177 446.769,428	36	252.655,932 446.812,707	51.41 4	36	252.655,932 446.812,707	37	252.678,355 446.846,61	40.64 7
37	252.678,355 446.846,61	38	252.699,452 446.855,356	22.83 8	38	252.699,452 446.855,356	39	252.794,922 446.862,589	95.74 4	39	252.794,922 446.862,589	40	252.872,085 446.871,935	77.72 7
40	252.872,085 446.871,935	41	252.930,464 446.918,714	74.80 9	41	252.930,464 446.918,714	42	252.964,359 446.964,913	57.29 9	42	252.964,359 446.964,913	43	253.015,114 446.946,455	54.00 7
43	253.015,114 446.946,455	44	253.076,311 446.930,446	63.25 6	44	253.076,311 446.930,446	45	253.125,704 446.918,59	50.79 6	45	253.125,704 446.918,59	46	253.123,221 446.835,336	83.29 1
46	253.123,221 446.835,336	47	253.164,432 446.832,748	41.29 2	47	253.164,432 446.832,748	48	253.237,623 446.811,806	76.12 8	48	253.237,623 446.811,806	49	253.284,942 446.805,467	47.74 2
49	253.284,942 446.805,467	50	253.304,487 446.840,944	40.50 5	50	253.304,487 446.840,944	51	253.286,465 446.853,458	21.94 1	51	253.286,465 446.853,458	52	253.300,108 446.918,263	66.22 6
52	253.300,108 446.918,263	53	253.044,484 447.018,241	274.4 8	53	253.044,484 447.018,241	54	252.992,524 447.030,176	53.31 3	54	252.992,524 447.030,176	55	252.947,944 447.042,488	46.24 9
55	252.947,944 447.042,488	56	252.910,766 447.078,05	51.44 8	56	252.910,766 447.078,05	57	252.855,854 447.113,422	65.31 8	57	252.855,854 447.113,422	58	252.821,307 447.127,249	37.21 1
58	252.821,307 447.127,249	59	252.787,103 447.175,755	59.35 3	59	252.787,103 447.175,755	60	252.766,771 447.199,476	31.24 2	60	252.766,771 447.199,476	61	252.748,107 447.212,506	22.76 2
61	252.748,107 447.212,506	62	252.716,854 447.230,042	35.83 7	62	252.716,854 447.230,042	63	252.698,541 447.247,135	25.05 1	63	252.698,541 447.247,135	64	252.691,385 447.275,744	29.49
64	252.691,385 447.275,744	65	252.680,52 447.294,048	21.28 6	65	252.680,52 447.294,048	66	252.661,605 447.283,879	21.47 5	66	252.661,605 447.283,879	67	252.657,924 447.291,457	8.425
67	252.657,924 447.291,457	68	252.623,111 447.275,901	38.13	68	252.623,111 447.275,901	69	252.578,752 447.257,335	48.08 8	69	252.578,752 447.257,335	70	252.540,371 447.241,426	41.54 8
70	252.540,371 447.241,426	71	252.497,472 447.281,745	58.87 2	71	252.497,472 447.281,745	72	252.476,433 447.276,425	21.70 1	72	252.476,433 447.276,425	73	252.441,447 447.257,795	39.63 7
73	252.441,447 447.257,795	74	252.407,696 447.253,915	33.97 3	74	252.407,696 447.253,915	75	252.409,19 447.239,518	14.47 4	75	252.409,19 447.239,518	76	252.369,823 447.220,602	43.67 6
76	252.369,823 447.220,602	77	252.349,657 447.177,77	47.34 2	77	252.349,657 447.177,77	78	252.331,706 447.149,993	33.07 3	78	252.331,706 447.149,993	79	252.305,699 447.108,521	48.95 2
79	252.305,699 447.108,521	80	252.292,773 447.083,29	28.34 9	80	252.292,773 447.083,29	81	252.269,432 447.044,822	44.99 5	81	252.269,432 447.044,822	1	252.222,192 446.983,829	77.14 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:846, 1645 Farliug

Nr. topografic:1203, 1204

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.336	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2570/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

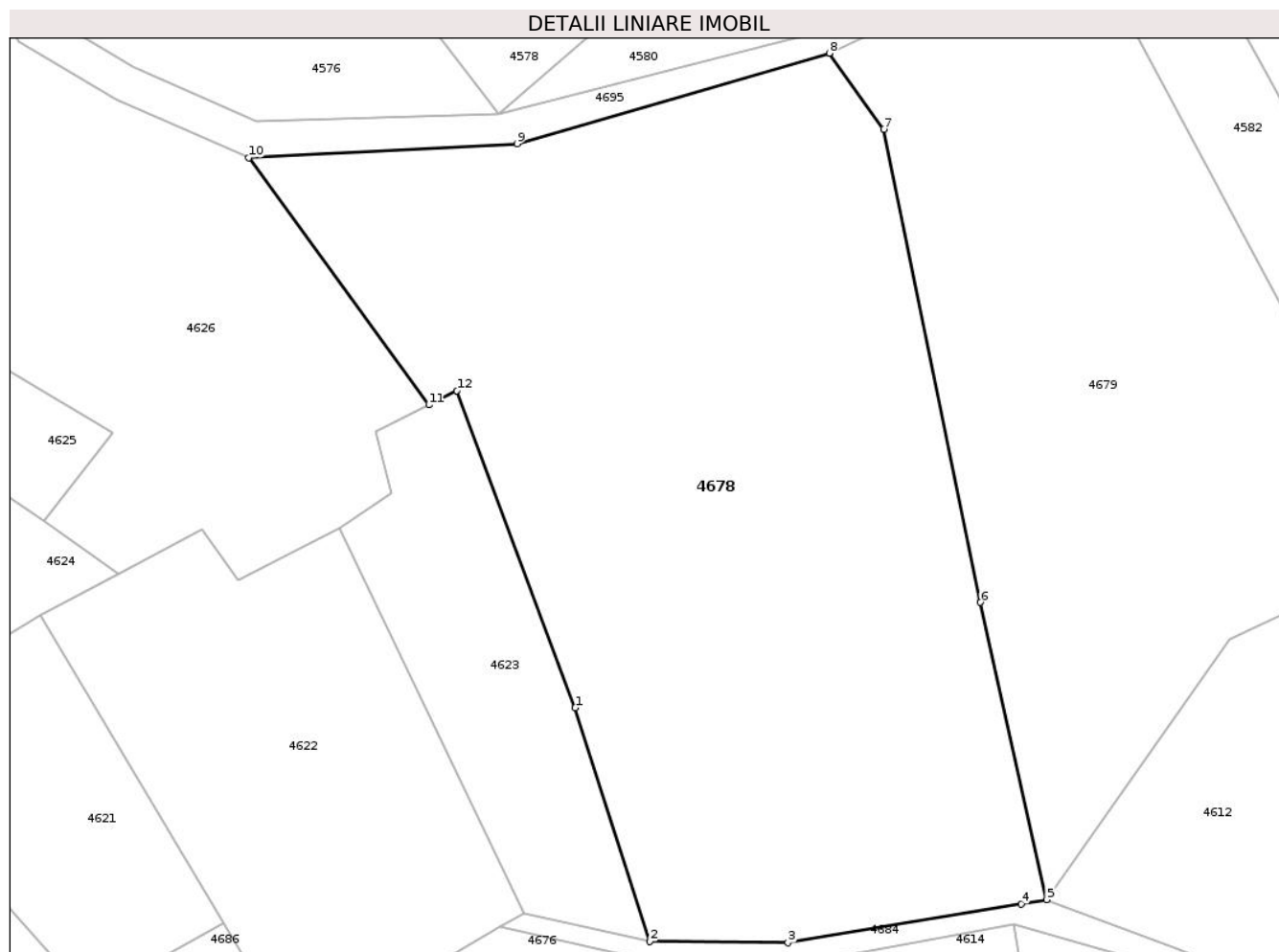
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	14.336	-	-	1203, 1204	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.293,341 446.743,6	2	252.307,535 446.699,173	46.639
2	252.307,535 446.699,173	3	252.333,877 446.698,894	26.343
3	252.333,877 446.698,894	4	252.378,328 446.706,311	45.066
4	252.378,328 446.706,311	5	252.383,162 446.707,118	4.901
5	252.383,162 446.707,118	6	252.370,538 446.763,673	57.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.370,538 446.763,673	7	252.352,078 446.853,732	91.931
7	252.352,078 446.853,732	8	252.341,743 446.868,197	17.778
8	252.341,743 446.868,197	9	252.282,305 446.850,951	61.889
9	252.282,305 446.850,951	10	252.231,165 446.848,288	51.209
10	252.231,165 446.848,288	11	252.265,485 446.801,265	58.215
11	252.265,485 446.801,265	12	252.270,812 446.803,985	5.981
12	252.270,812 446.803,985	1	252.293,341 446.743,6	64.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:189, 18 Farliug

Nr. topografic:1205, 1206

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.483	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2571/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) LUCA IOAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

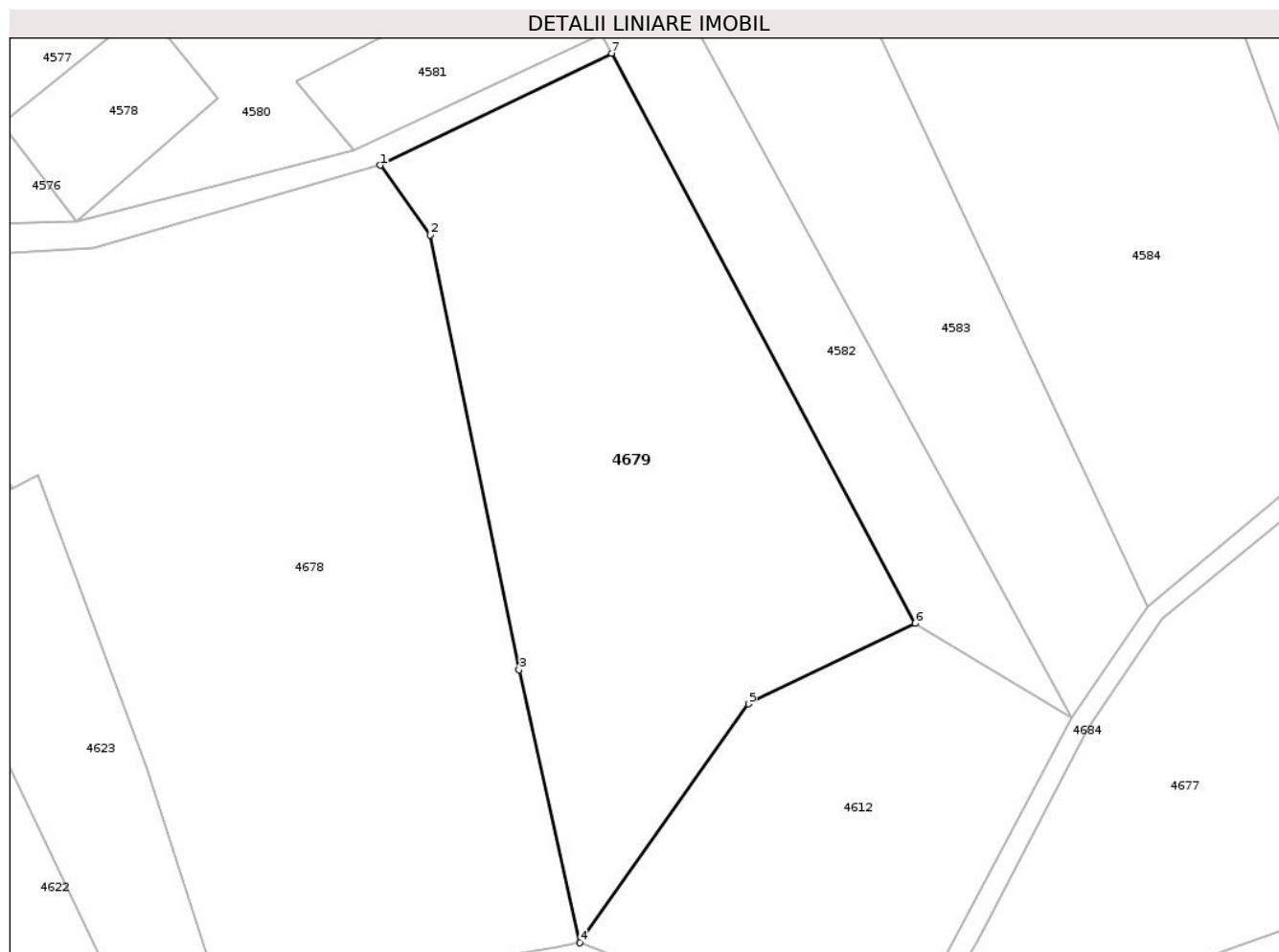
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.483	-	-	1205,1206	Varvu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.341,743 446.868,197	2	252.352,078 446.853,732	17.778
2	252.352,078 446.853,732	3	252.370,538 446.763,673	91.931
3	252.370,538 446.763,673	4	252.383,162 446.707,118	57.947
4	252.383,162 446.707,118	5	252.418,097 446.756,612	60.581
5	252.418,097 446.756,612	6	252.452,681 446.773,315	38.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.452,681 446.773,315	7	252.389,722 446.891,411	133.83
7	252.389,722 446.891,411	1	252.341,743 446.868,197	53.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		385.139	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 668, din 11/10/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PRIVAT, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

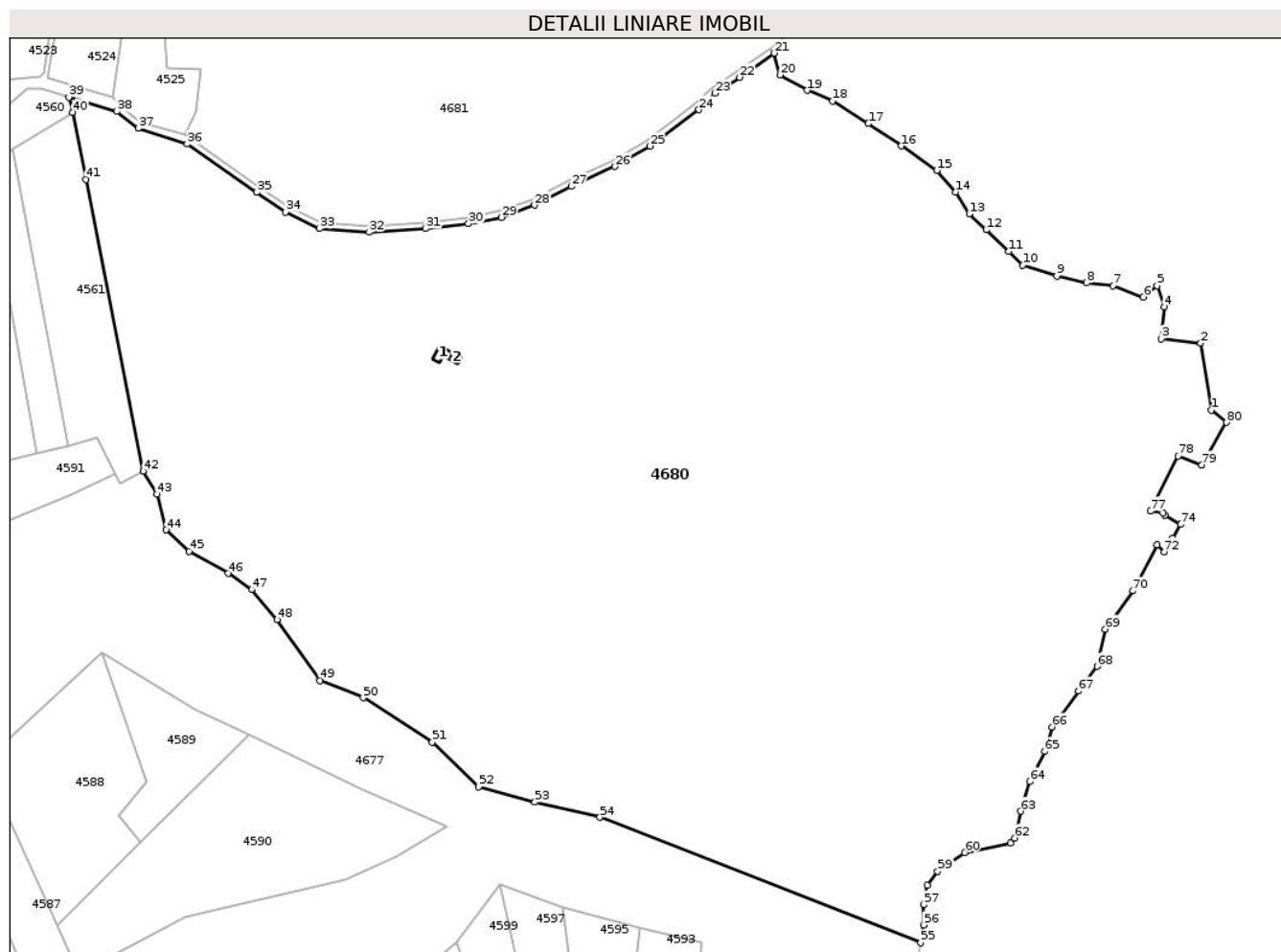
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	385.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	385.139	-	486/1/a/1/3/1-partial	-	Izlaz. Pasune Diferenta de suprafata se regaseste la ID4681 si ID4682

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anexa
A1.2		construcții anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	253.531,848 447.342,668	2	253.523,378 447.395,871	53.873
4	253.494,469 447.424,751	5	253.488,625 447.441,715	17.942
7	253.453,49 447.441,724	8	253.432,41 447.443,947	21.197
2	253.523,378 447.395,871	3	253.492,016 447.399,232	31.542
5	253.488,625 447.441,715	6	253.477,606 447.432,591	14.306
8	253.432,41 447.443,947	9	253.408,573 447.449,464	24.467
3	253.492,016 447.399,232	4	253.494,469 447.424,751	25.637
6	253.477,606 447.432,591	7	253.453,49 447.441,724	25.787
9	253.408,573 447.449,464	10	253.381,572 447.457,857	28.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	253.381,572 447.457,857	11	253.370,482 447.469,025	15.73 9	11	253.370,482 447.469,025	12	253.352,469 447.486,102	24.82 1	12	253.352,469 447.486,102	13	253.338,876 447.498,857	18.64
13	253.338,876 447.498,857	14	253.328,138 447.516,319	20.49 9	14	253.328,138 447.516,319	15	253.312,921 447.533,506	22.95 5	15	253.312,921 447.533,506	16	253.284,672 447.553,023	34.33 5
16	253.284,672 447.553,023	17	253.258,5 447.570,808	31.64 3	17	253.258,5 447.570,808	18	253.229,917 447.588,89	33.82 2	18	253.229,917 447.588,89	19	253.209,594 447.597,299	21.99 4
19	253.209,594 447.597,299	20	253.187,89 447.609,62	24.95 7	20	253.187,89 447.609,62	21	253.183,277 447.626,852	17.83 9	21	253.183,277 447.626,852	22	253.155,799 447.607,673	33.50 9
22	253.155,799 447.607,673	23	253.136,294 447.594,991	23.26 5	23	253.136,294 447.594,991	24	253.123,281 447.581,922	18.44 3	24	253.123,281 447.581,922	25	253.084,445 447.552,931	48.46 4
25	253.084,445 447.552,931	26	253.056,401 447.536,615	32.44 5	26	253.056,401 447.536,615	27	253.021,527 447.520,734	38.32	27	253.021,527 447.520,734	28	252.992,413 447.505,943	32.65 6
28	252.992,413 447.505,943	29	252.965,877 447.496,185	28.27 3	29	252.965,877 447.496,185	30	252.939,654 447.491,124	26.70 7	30	252.939,654 447.491,124	31	252.905,355 447.487,11	34.53 3
31	252.905,355 447.487,11	32	252.860,55 447.484,409	44.88 6	32	252.860,55 447.484,409	33	252.820,817 447.487,271	39.83 6	33	252.820,817 447.487,271	34	252.793,978 447.500,287	29.82 9
34	252.793,978 447.500,287	35	252.771,043 447.515,924	27.75 8	35	252.771,043 447.515,924	36	252.715,445 447.554,481	67.65 9	36	252.715,445 447.554,481	37	252.676,4 447.567,052	41.01 9
37	252.676,4 447.567,052	38	252.659,301 447.580,429	21.71	38	252.659,301 447.580,429	39	252.621,117 447.591,893	39.86 8	39	252.621,117 447.591,893	40	252.624,037 447.579,816	12.42 5
40	252.624,037 447.579,816	41	252.634,8 447.526,354	54.53 5	41	252.634,8 447.526,354	42	252.680,52 447.294,048	236.7 62	42	252.680,52 447.294,048	43	252.691,385 447.275,744	21.28 6
43	252.691,385 447.275,744	44	252.698,541 447.247,135	29.49	44	252.698,541 447.247,135	45	252.716,854 447.230,042	25.05 1	45	252.716,854 447.230,042	46	252.748,107 447.212,506	35.83 7
46	252.748,107 447.212,506	47	252.766,771 447.199,476	22.76 2	47	252.766,771 447.199,476	48	252.787,103 447.175,755	31.24 2	48	252.787,103 447.175,755	49	252.821,307 447.127,249	59.35 3
49	252.821,307 447.127,249	50	252.855,854 447.113,422	37.21 1	50	252.855,854 447.113,422	51	252.910,766 447.078,05	65.31 8	51	252.910,766 447.078,05	52	252.947,944 447.042,488	51.44 8
52	252.947,944 447.042,488	53	252.992,524 447.030,176	46.24 9	53	252.992,524 447.030,176	54	253.044,484 447.018,241	53.31 3	54	253.044,484 447.018,241	55	253.300,108 446.918,263	274.4 8
55	253.300,108 446.918,263	56	253.302,489 446.932,366	14.30 3	56	253.302,489 446.932,366	57	253.302,42 446.948,53	16.16 4	57	253.302,42 446.948,53	58	253.305,505 446.964,282	16.05 1
58	253.305,505 446.964,282	59	253.313,697 446.975,075	13.55	59	253.313,697 446.975,075	60	253.335,26 446.990,106	26.28 5	60	253.335,26 446.990,106	61	253.371,772 446.997,896	37.33 4
61	253.371,772 446.997,896	62	253.374,97 447.001,71	4.977	62	253.374,97 447.001,71	63	253.379,75 447.023,021	21.84	63	253.379,75 447.023,021	64	253.387,307 447.046,764	24.91 7
64	253.387,307 447.046,764	65	253.399,138 447.070,671	26.67 4	65	253.399,138 447.070,671	66	253.404,684 447.090,134	20.23 8	66	253.404,684 447.090,134	67	253.426,089 447.118,725	35.71 6
67	253.426,089 447.118,725	68	253.440,807 447.138,442	24.60 4	68	253.440,807 447.138,442	69	253.447,452 447.168,154	30.44 6	69	253.447,452 447.168,154	70	253.469,243 447.198,565	37.41 2
70	253.469,243 447.198,565	71	253.488,685 447.235,301	41.56 4	71	253.488,685 447.235,301	72	253.494,159 447.229,7	7.832	72	253.494,159 447.229,7	73	253.501,094 447.240,726	13.02 6
73	253.501,094 447.240,726	74	253.507,545 447.251,433	12.5	74	253.507,545 447.251,433	75	253.494,991 447.258,666	14.48 9	75	253.494,991 447.258,666	76	253.493,247 447.260,592	2.598
76	253.493,247 447.260,592	77	253.483,106 447.262,009	10.24	77	253.483,106 447.262,009	78	253.505,389 447.305,904	49.22 7	78	253.505,389 447.305,904	79	253.524,08 447.299,001	19.92 5
79	253.524,08 447.299,001	80	253.544,031 447.332,69	39.15 3	80	253.544,031 447.332,69	1	253.531,848 447.342,668	15.74 8					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594.714	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 668, din 11/10/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PRIVAT, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

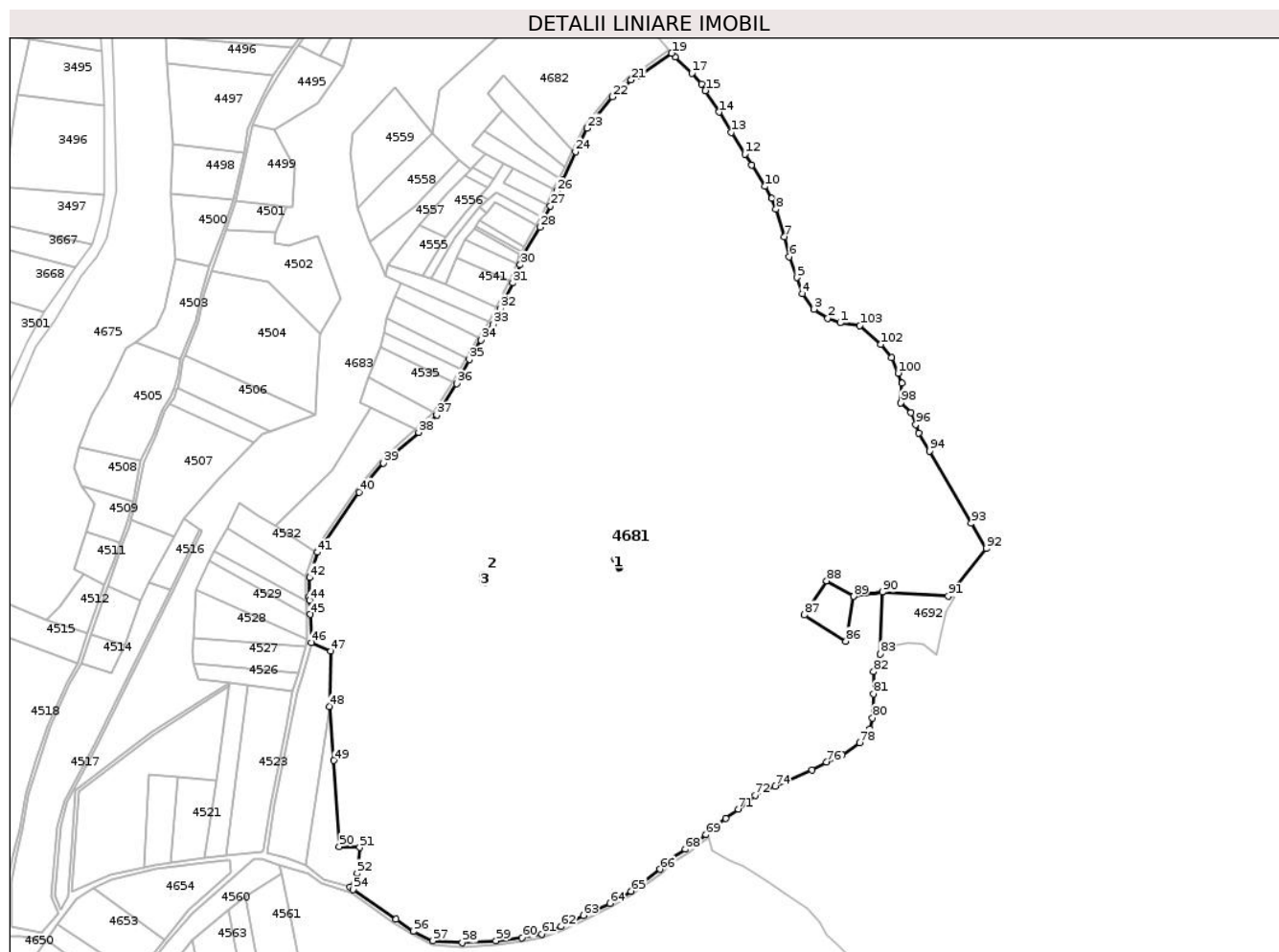
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	594.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	594.714	-	486/1/a/1/3/1-partial	-	Izlaz. Pasune Diferenta de suprafata se regaseste la ID4682 si ID4680

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Anexa. Salas
A1.2		construcții anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa. Salas
A1.3		construcții anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa, Salas

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	253.355,819 448.301,263	2	253.339,734 448.307,43	17.227	2	253.339,734 448.307,43	3	253.321,456 448.319,182	21.73	3	253.321,456 448.319,182	4	253.305,95 448.339,351	25.441
4	253.305,95 448.339,351	5	253.298,934 448.360,436	22.222	5	253.298,934 448.360,436	6	253.289,261 448.387,724	28.952	6	253.289,261 448.387,724	7	253.282,911 448.413,948	26.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
7	253.282,911 448.413,948	8	253.271,811 448.450,142	37.85 8
10	253.257,331 448.479,874	11	253.239,677 448.507,989	33.19 8
13	253.213,334 448.550,776	14	253.197,014 448.577,089	30.96 3
16	253.173,932 448.613,988	17	253.161,537 448.627,906	18.63 7
19	253.134,874 448.654,299	20	253.094,038 448.625,011	50.25 3
22	253.057,209 448.597,316	23	253.024,268 448.556,199	52.68 5
25	252.992,578 448.488,214	26	252.984,591 448.473,681	16.58 3
28	252.962,261 448.426,4	29	252.940,504 448.389,204	43.09 2
31	252.926,559 448.353,671	32	252.910,257 448.319,909	37.49 2
34	252.885,028 448.278,893	35	252.869,931 448.253,183	29.81 5
37	252.827,273 448.180,411	38	252.803,432 448.157,793	32.86 3
40	252.725,462 448.079,492	41	252.670,732 448.000,843	95.81 8
43	252.660,038 447.942,582	44	252.660,362 447.937,992	4.601
46	252.663,224 447.882,713	47	252.688,273 447.871,095	27.61 2
49	252.692,389 447.728,112	50	252.699,332 447.615,418	112.9 08
52	252.722,791 447.580,177	53	252.713,426 447.561,966	20.47 8
55	252.773,876 447.520,044	56	252.796,491 447.504,625	27.37 1
58	252.860,579 447.489,42	59	252.904,914 447.492,092	44.41 5
61	252.964,532 447.501,018	62	252.990,411 447.510,534	27.57 3
64	253.054,102 447.541,062	65	253.081,683 447.557,109	31.91
67	253.133,125 447.598,894	68	253.153,005 447.611,82	23.71 3
70	253.205,781 447.652,149	71	253.222,352 447.664,415	20.61 7
73	253.258,716 447.691,361	74	253.270,593 447.694,362	12.25
76	253.338,196 447.725,83	77	253.358,362 447.735,127	22.20 6
79	253.394,474 447.769,788	80	253.398,312 447.783,887	14.61 2
82	253.399,802 447.844,427	83	253.408,295 447.867,594	24.67 5
85	253.373,75 447.943,058	86	253.363,574 447.884,271	59.66 1
88	253.338,245 447.963,444	89	253.373,75 447.943,062	40.93 9
91	253.497,432 447.943,312	92	253.547,132 448.005,683	79.75 1
94	253.472,839 448.133,373	95	253.458,512 448.157,207	27.80 9
97	253.448,333 448.183,701	98	253.435,511 448.196,341	18.00 5
100	253.431,924 448.235,25	101	253.423,098 448.255,877	22.43 6
103	253.381,77 448.297,635	1	253.355,819 448.301,263	26.20 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
8	253.271,811 448.450,142	9	253.266,347 448.464,101	14.99
11	253.239,677 448.507,989	12	253.230,854 448.522,288	16.80 2
14	253.197,014 448.577,089	15	253.179,101 448.605,505	33.59 1
17	253.161,537 448.627,906	18	253.139,347 448.649,079	30.67 1
20	253.094,038 448.625,011	21	253.081,967 448.619,254	13.37 4
23	253.024,268 448.556,199	24	253.008,972 448.525,611	34.19 9
26	252.984,591 448.473,681	27	252.976,044 448.454,241	21.23 6
29	252.940,504 448.389,204	30	252.936,628 448.377,113	12.69 7
32	252.910,257 448.319,909	33	252.900,79 448.299,439	22.55 3
35	252.869,931 448.253,183	36	252.853,059 448.221,75	35.67 5
38	252.803,432 448.157,793	39	252.757,165 448.117,545	61.32 3
41	252.670,732 448.000,843	42	252.660,881 447.967,605	34.66 7
44	252.660,362 447.937,992	45	252.661,677 447.919,404	18.63 4
47	252.688,273 447.871,095	48	252.686,463 447.799,077	72.04 1
50	252.699,332 447.615,418	51	252.726,2 447.614,238	26.89 4
53	252.713,426 447.561,966	54	252.717,684 447.559,013	5.182
56	252.796,491 447.504,625	57	252.822,134 447.492,189	28.49 9
59	252.904,914 447.492,092	60	252.938,889 447.496,069	34.20 7
62	252.990,411 447.510,534	63	253.019,357 447.525,24	32.46 7
65	253.081,683 447.557,109	66	253.119,996 447.585,71	47.81 1
68	253.153,005 447.611,82	69	253.180,238 447.630,829	33.21 1
71	253.222,352 447.664,415	72	253.244,304 447.682,838	28.65 8
74	253.270,593 447.694,362	75	253.319,329 447.715,431	53.09 5
77	253.358,362 447.735,127	78	253.381,363 447.751,52	28.24 5
80	253.398,312 447.783,887	81	253.399,638 447.815,35	31.49 1
83	253.408,295 447.867,594	84	253.411,059 447.948,572	81.02 5
86	253.363,574 447.884,271	87	253.308,884 447.918,64	64.59 3
89	253.373,75 447.943,062	90	253.411,059 447.948,575	37.71 4
92	253.547,132 448.005,683	93	253.527,652 448.038,983	38.57 9
95	253.458,512 448.157,207	96	253.454,93 448.168,174	11.53 7
98	253.435,511 448.196,341	99	253.436,844 448.222,16	25.85 3
101	253.423,098 448.255,877	102	253.409,104 448.272,975	22.09 5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
9	253.266,347 448.464,101	10	253.257,331 448.479,874	18.16 8
12	253.230,854 448.522,288	13	253.213,334 448.550,776	33.44 4
15	253.179,101 448.605,505	16	253.173,932 448.613,988	9.934
18	253.139,347 448.649,079	19	253.134,874 448.654,299	6.874
21	253.081,967 448.619,254	22	253.057,209 448.597,316	33.07 9
24	253.008,972 448.525,611	25	252.992,578 448.488,214	40.83 3
27	252.976,044 448.454,241	28	252.962,261 448.426,4	31.06 6
30	252.936,628 448.377,113	31	252.926,559 448.353,671	25.51 3
33	252.900,79 448.299,439	34	252.885,028 448.278,893	25.89 6
36	252.853,059 448.221,75	37	252.827,273 448.180,411	48.72 2
39	252.757,165 448.117,545	40	252.725,462 448.079,492	49.52 9
42	252.660,881 447.967,605	43	252.660,038 447.942,582	25.03 7
45	252.661,677 447.919,404	46	252.663,224 447.882,713	36.72 4
48	252.686,463 447.799,077	49	252.692,389 447.728,112	71.21 2
51	252.726,2 447.614,238	52	252.722,791 447.580,177	34.23 1
54	252.717,684 447.559,013	55	252.773,876 447.520,044	68.38 2
57	252.822,134 447.492,189	58	252.860,579 447.489,42	38.54 5
60	252.938,889 447.496,069	61	252.964,532 447.501,018	26.11 6
63	253.019,357 447.525,24	64	253.054,102 447.541,062	38.17 8
66	253.119,996 447.585,71	67	253.133,125 447.598,894	18.60 6
69	253.180,238 447.630,829	70	253.205,781 447.652,149	33.27 1
72	253.244,304 447.682,838	73	253.258,716 447.691,361	16.74 4
75	253.319,329 447.715,431	76	253.338,196 447.725,83	21.54 3
78	253.381,363 447.751,52	79	253.394,474 447.769,788	22.48 6
81	253.399,638 447.815,35	82	253.399,802 447.844,427	29.07 7
84	253.411,059 447.948,572	85	253.373,75 447.943,058	37.71 4
87	253.308,884 447.918,64	88	253.338,245 447.963,444	53.56 7
90	253.411,059 447.948,575	91	253.497,432 447.943,312	86.53 3
93	253.527,652 448.038,983	94	253.472,839 448.133,373	109.1 51
96	253.454,93 448.168,174	97	253.448,333 448.183,701	16.87
99	253.436,844 448.222,16	100	253.431,924 448.235,25	13.98 4
102	253.409,104 448.272,975	103	253.381,77 448.297,635	36.81 4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		54.801	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Administrativ nr. 668, din 11/10/1991 emis de PREFECTURA JUDETULUI CARAS SEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PRIVAT, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

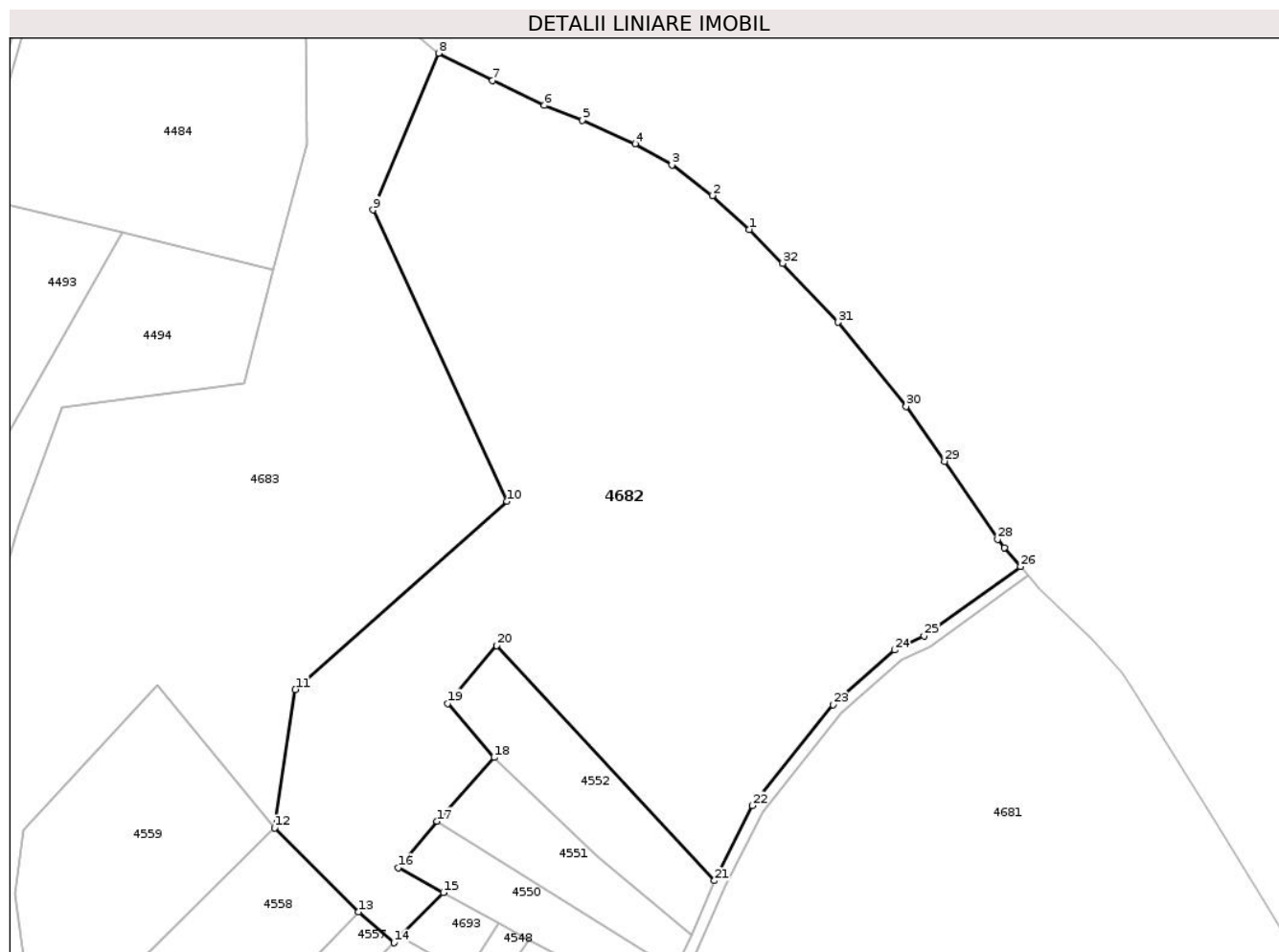
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	54.801	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	54.801	-	486/1/a/1/3/1-partial	-	Izlaz. Pasune Diferenta de suprafata se regaseste la ID4681 si ID4680

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	253.018,806 448.798,103	2	253.003,447 448.812,139	20.806
3	252.986,742 448.824,878	4	252.971,395 448.833,641	17.673
5	252.949,576 448.843,486	6	252.933,695 448.849,544	16.997
7	252.912,207 448.859,868	8	252.889,735 448.871,239	25.185
9	252.862,519 448.806,178	10	252.918,191 448.685,192	133.18

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	253.003,447 448.812,139	3	252.986,742 448.824,878	21.008
4	252.971,395 448.833,641	5	252.949,576 448.843,486	23.937
6	252.933,695 448.849,544	7	252.912,207 448.859,868	23.839
8	252.889,735 448.871,239	9	252.862,519 448.806,178	70.524
10	252.918,191 448.685,192	11	252.830,203 448.607,104	117.642

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	252.830,203 448.607,104	12	252.821,667 448.549,58	58.154
13	252.856,589 448.514,776	14	252.871,259 448.501,954	19.484
15	252.891,705 448.522,781	16	252.873,112 448.533,097	21.263
17	252.889,192 448.552,382	18	252.912,842 448.578,861	35.503
19	252.893,471 448.601,323	20	252.913,959 448.625,348	31.575
21	253.004,443 448.527,735	22	253.020,033 448.558,911	34.857
23	253.053,574 448.600,775	24	253.079,178 448.623,464	34.21
25	253.091,485 448.629,333	26	253.131,609 448.658,11	49.377
27	253.124,831 448.666,021	28	253.121,989 448.669,446	4.451
29	253.099,942 448.701,849	30	253.084,015 448.724,554	27.734
31	253.055,772 448.759,534	32	253.032,688 448.783,997	33.635

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	252.821,667 448.549,58	13	252.856,589 448.514,776	49.304
14	252.871,259 448.501,954	15	252.891,705 448.522,781	29.186
16	252.873,112 448.533,097	17	252.889,192 448.552,382	25.109
18	252.912,842 448.578,861	19	252.893,471 448.601,323	29.661
20	252.913,959 448.625,348	21	253.004,443 448.527,735	133.1
22	253.020,033 448.558,911	23	253.053,574 448.600,775	53.643
24	253.079,178 448.623,464	25	253.091,485 448.629,333	13.635
26	253.131,609 448.658,11	27	253.124,831 448.666,021	10.418
28	253.121,989 448.669,446	29	253.099,942 448.701,849	39.192
30	253.084,015 448.724,554	31	253.055,772 448.759,534	44.959
32	253.032,688 448.783,997	1	253.018,806 448.798,103	19.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		104.811	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

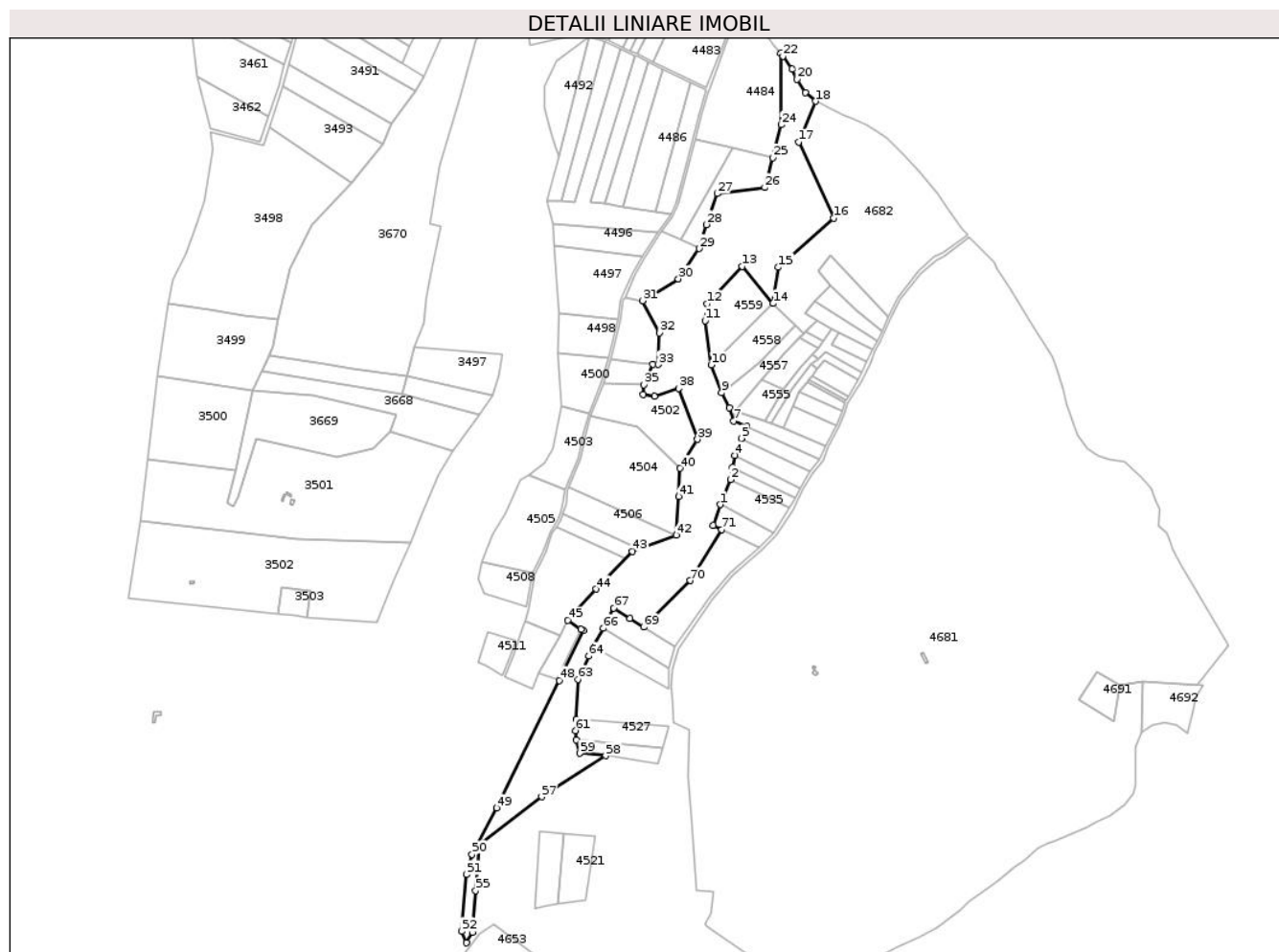
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	104.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	104.811	-	845/a/2/146	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.737,665 448.229,682	2	252.754,143 448.269,379	42.981	2	252.754,143 448.269,379	3	252.757,612 448.288,487	19.427	3	252.757,612 448.288,487	4	252.761,101 448.307,71	19.537
4	252.761,101 448.307,71	5	252.771,655 448.335,244	29.487	5	252.771,655 448.335,244	6	252.780,415 448.353,671	20.403	6	252.780,415 448.353,671	7	252.759,564 448.362,429	22.616
7	252.759,564 448.362,429	8	252.752,049 448.383,446	22.32	8	252.752,049 448.383,446	9	252.739,972 448.407,733	27.124	9	252.739,972 448.407,733	10	252.723,518 448.451,951	47.18
10	252.723,518 448.451,951	11	252.713,68 448.522,314	71.047	11	252.713,68 448.522,314	12	252.717,295 448.548,855	26.786	12	252.717,295 448.548,855	13	252.772,989 448.608,702	81.753
13	252.772,989 448.608,702	14	252.821,667 448.549,58	76.583	14	252.821,667 448.549,58	15	252.830,203 448.607,104	58.154	15	252.830,203 448.607,104	16	252.918,191 448.685,192	117.642
16	252.918,191 448.685,192	17	252.862,519 448.806,178	133.18	17	252.862,519 448.806,178	18	252.889,735 448.871,239	70.524	18	252.889,735 448.871,239	19	252.873,221 448.885,231	21.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	252.873,221 448.885,231	20	252.860,115 448.906,1	24.64 3	20	252.860,115 448.906,1	21	252.852,09 448.922,59	18.33 9	21	252.852,09 448.922,59	22	252.837,508 448.943,043	25.11 9
22	252.837,508 448.943,043	23	252.833,888 448.947,658	5.865	23	252.833,888 448.947,658	24	252.835,114 448.833,684	113.9 81	24	252.835,114 448.833,684	25	252.821,217 448.781,259	54.23 6
25	252.821,217 448.781,259	26	252.809,065 448.734,012	48.78 5	26	252.809,065 448.734,012	27	252.733,17 448.724,236	76.52 2	27	252.733,17 448.724,236	28	252.715,535 448.675,024	52.27 6
28	252.715,535 448.675,024	29	252.704,335 448.636,904	39.73 1	29	252.704,335 448.636,904	30	252.671,229 448.588,784	58.40 8	30	252.671,229 448.588,784	31	252.614,637 448.553,917	66.47 1
31	252.614,637 448.553,917	32	252.640,58 448.502,759	57.36	32	252.640,58 448.502,759	33	252.638,784 448.452,686	50.10 5	33	252.638,784 448.452,686	34	252.630,757 448.453,363	8.055
34	252.630,757 448.453,363	35	252.615,843 448.420,164	36.39 5	35	252.615,843 448.420,164	36	252.614,978 448.405,051	15.13 8	36	252.614,978 448.405,051	37	252.632,963 448.402,076	18.22 9
37	252.632,963 448.402,076	38	252.671,525 448.414,288	40.44 9	38	252.671,525 448.414,288	39	252.701,624 448.333,39	86.31 6	39	252.701,624 448.333,39	40	252.674,052 448.287,455	53.57 5
40	252.674,052 448.287,455	41	252.671,399 448.242,418	45.11 5	41	252.671,399 448.242,418	42	252.667,782 448.180,998	61.52 6	42	252.667,782 448.180,998	43	252.597,922 448.155,461	74.38 1
43	252.597,922 448.155,461	44	252.540,052 448.095,223	83.53 2	44	252.540,052 448.095,223	45	252.495,46 448.045,548	66.75 4	45	252.495,46 448.045,548	46	252.516,307 448.031,445	25.16 9
46	252.516,307 448.031,445	47	252.519,906 448.029,7	4.0	47	252.519,906 448.029,7	48	252.481,329 447.950,131	88.42 7	48	252.481,329 447.950,131	49	252.382,286 447.747,221	225.7 92
49	252.382,286 447.747,221	50	252.342,785 447.673,245	83.86 2	50	252.342,785 447.673,245	51	252.333,844 447.641,186	33.28 2	51	252.333,844 447.641,186	52	252.326,465 447.550,868	90.61 9
52	252.326,465 447.550,868	53	252.333,88 447.532,715	19.60 9	53	252.333,88 447.532,715	54	252.343,604 447.549,593	19.47 9	54	252.343,604 447.549,593	55	252.348,486 447.615,629	66.21 6
55	252.348,486 447.615,629	56	252.353,947 447.689,511	74.08 4	56	252.353,947 447.689,511	57	252.453,746 447.764,91	125.0 79	57	252.453,746 447.764,91	58	252.555,492 447.830,223	120.9 05
58	252.555,492 447.830,223	59	252.514,389 447.834,068	41.28 2	59	252.514,389 447.834,068	60	252.508,542 447.855,626	22.33 7	60	252.508,542 447.855,626	61	252.507,666 447.870,364	14.76 4
61	252.507,666 447.870,364	62	252.508,373 447.888,612	18.26 2	62	252.508,373 447.888,612	63	252.511,043 447.951,904	63.34 8	63	252.511,043 447.951,904	64	252.528,765 447.989,096	41.19 8
64	252.528,765 447.989,096	65	252.535,841 448.003,008	15.60 8	65	252.535,841 448.003,008	66	252.552,058 448.032,829	33.94 5	66	252.552,058 448.032,829	67	252.568,39 448.065,077	36.14 8
67	252.568,39 448.065,077	68	252.594,42 448.048,561	30.82 8	68	252.594,42 448.048,561	69	252.615,798 448.034,996	25.31 9	69	252.615,798 448.034,996	70	252.689,859 448.108,814	104.5 66
70	252.689,859 448.108,814	71	252.740,406 448.190,18	95.78 8	71	252.740,406 448.190,18	72	252.726,894 448.196,677	14.99 3	72	252.726,894 448.196,677	1	252.737,665 448.229,682	34.71 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.606	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2608 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

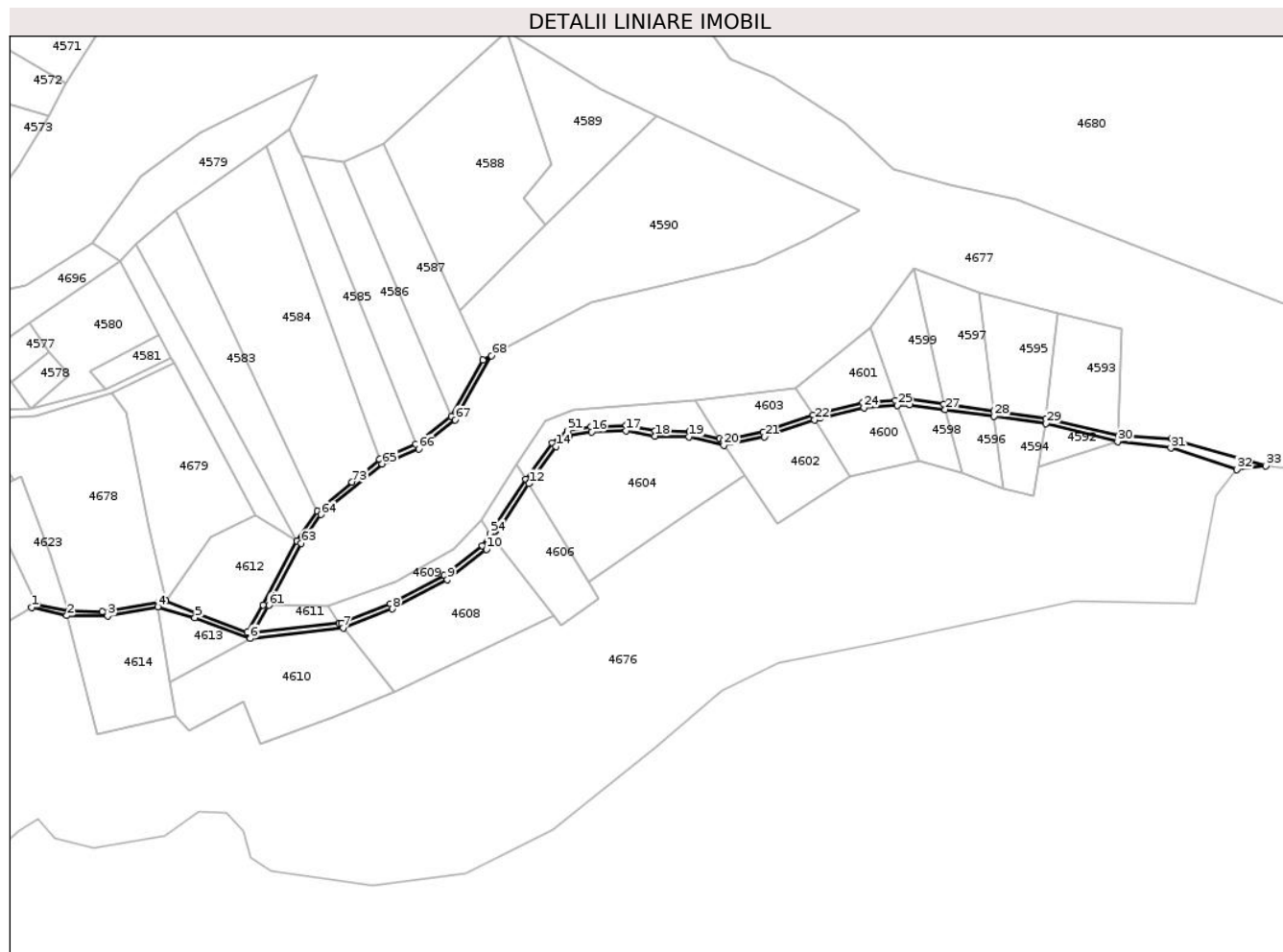
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.606	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.279,11 446.701,992	2	252.306,418 446.695,734	28.016	2	252.306,418 446.695,734	3	252.338,197 446.695,391	31.781	3	252.338,197 446.695,391	4	252.376,994 446.702,533	39.449
4	252.376,994 446.702,533	5	252.405,922 446.694,213	30.101	5	252.405,922 446.694,213	6	252.448,79 446.677,872	45.877	6	252.448,79 446.677,872	7	252.520,978 446.686,057	72.651
7	252.520,978 446.686,057	8	252.559,328 446.700,975	41.149	8	252.559,328 446.700,975	9	252.601,94 446.723,567	48.23	9	252.601,94 446.723,567	10	252.632,234 446.747,22	38.434
10	252.632,234 446.747,22	11	252.638,004 446.756,046	10.545	11	252.638,004 446.756,046	12	252.665,449 446.798,028	50.157	12	252.665,449 446.798,028	13	252.666,32 446.799,361	1.592
13	252.666,32 446.799,361	14	252.686,233 446.827,067	34.12	14	252.686,233 446.827,067	15	252.696,838 446.835,488	13.542	15	252.696,838 446.835,488	16	252.714,06 446.838,292	17.449
16	252.714,06 446.838,292	17	252.740,698 446.839,253	26.655	17	252.740,698 446.839,253	18	252.763,105 446.834,94	22.818	18	252.763,105 446.834,94	19	252.789,74 446.834,558	26.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	252.789,74 446.834,558	20	252.816,732 446.827,978	27.78 2	20	252.816,732 446.827,978	21	252.848,415 446.834,284	32.30 4	21	252.848,415 446.834,284	22	252.887,259 446.847,569	41.05 3
22	252.887,259 446.847,569	23	252.891,24 446.848,951	4.214	23	252.891,24 446.848,951	24	252.925,403 446.856,954	35.08 8	24	252.925,403 446.856,954	25	252.951,441 446.858,781	26.10 2
25	252.951,441 446.858,781	26	252.960,965 446.859,449	9.547	26	252.960,965 446.859,449	27	252.988,686 446.855,572	27.99 1	27	252.988,686 446.855,572	28	253.026,546 446.850,277	38.22 8
28	253.026,546 446.850,277	29	253.066,75 446.844,654	40.59 5	29	253.066,75 446.844,654	30	253.122,529 446.830,741	57.48 8	30	253.122,529 446.830,741	31	253.163,871 446.825,781	41.63 8
31	253.163,871 446.825,781	32	253.215,153 446.809,138	53.91 5	32	253.215,153 446.809,138	33	253.237,623 446.811,806	22.62 8	33	253.237,623 446.811,806	34	253.164,432 446.832,748	76.12 8
34	253.164,432 446.832,748	35	253.123,221 446.835,336	41.29 2	35	253.123,221 446.835,336	36	253.066,848 446.848,679	57.93 1	36	253.066,848 446.848,679	37	253.026,461 446.854,328	40.78
37	253.026,461 446.854,328	38	252.987,757 446.859,741	39.08 1	38	252.987,757 446.859,741	39	252.961,103 446.863,469	26.91 3	39	252.961,103 446.863,469	40	252.949,969 446.862,688	11.16 1
40	252.949,969 446.862,688	41	252.924,803 446.860,922	25.22 8	41	252.924,803 446.860,922	42	252.890,125 446.852,798	35.61 7	42	252.890,125 446.852,798	43	252.885,992 446.851,239	4.417
43	252.885,992 446.851,239	44	252.847,372 446.838,155	40.77 6	44	252.847,372 446.838,155	45	252.816,82 446.832,074	31.15 1	45	252.816,82 446.832,074	46	252.813,638 446.832,849	3.275
46	252.813,638 446.832,849	47	252.790,249 446.838,552	24.07 4	47	252.790,249 446.838,552	48	252.763,514 446.838,934	26.73 8	48	252.763,514 446.838,934	49	252.741,007 446.843,267	22.92
49	252.741,007 446.843,267	50	252.713,665 446.842,28	27.36	50	252.713,665 446.842,28	51	252.695,166 446.839,269	18.74 2	51	252.695,166 446.839,269	52	252.683,31 446.829,853	15.14
52	252.683,31 446.829,853	53	252.663,021 446.801,624	34.76 4	53	252.663,021 446.801,624	54	252.635,431 446.759,42	50.42 2	54	252.635,431 446.759,42	55	252.629,249 446.749,965	11.29 7
55	252.629,249 446.749,965	56	252.599,756 446.726,936	37.41 9	56	252.599,756 446.726,936	57	252.557,661 446.704,618	47.64 5	57	252.557,661 446.704,618	58	252.520,012 446.689,973	40.39 7
58	252.520,012 446.689,973	59	252.517,818 446.689,724	2.208	59	252.517,818 446.689,724	60	252.450,808 446.682,134	67.43 8	60	252.450,808 446.682,134	61	252.463,337 446.703,703	24.94 4
61	252.463,337 446.703,703	62	252.465,569 446.707,545	4.443	62	252.465,569 446.707,545	63	252.488,535 446.751,759	49.82 3	63	252.488,535 446.751,759	64	252.503,796 446.774,142	27.09 1
64	252.503,796 446.774,142	65	252.551,418 446.813,356	61.68 9	65	252.551,418 446.813,356	66	252.579,685 446.825,163	30.63 4	66	252.579,685 446.825,163	67	252.608,1 446.847,532	36.16 3
67	252.608,1 446.847,532	68	252.636,177 446.897,482	57.3	68	252.636,177 446.897,482	69	252.629,634 446.894,021	7.402	69	252.629,634 446.894,021	70	252.605,002 446.850,184	50.28 3
70	252.605,002 446.850,184	71	252.577,639 446.828,644	34.82 4	71	252.577,639 446.828,644	72	252.549,332 446.816,819	30.67 8	72	252.549,332 446.816,819	73	252.527,967 446.799,248	27.66 2
73	252.527,967 446.799,248	74	252.500,813 446.776,867	35.18 9	74	252.500,813 446.776,867	75	252.485,096 446.753,815	27.9	75	252.485,096 446.753,815	76	252.458,953 446.704,11	56.16 1
76	252.458,953 446.704,11	77	252.446,668 446.682,961	24.45 8	77	252.446,668 446.682,961	78	252.407,189 446.698,011	42.25	78	252.407,189 446.698,011	79	252.383,162 446.707,118	25.69 5
79	252.383,162 446.707,118	80	252.378,328 446.706,311	4.901	80	252.378,328 446.706,311	81	252.333,877 446.698,894	45.06 6	81	252.333,877 446.698,894	82	252.307,535 446.699,173	26.34 3
82	252.307,535 446.699,173	83	252.283,553 446.704,555	24.57 8	83	252.283,553 446.704,555	1	252.279,11 446.701,992	5.129					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.774	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 532, din 24/07/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG-DOMENIU PUBLIC, CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

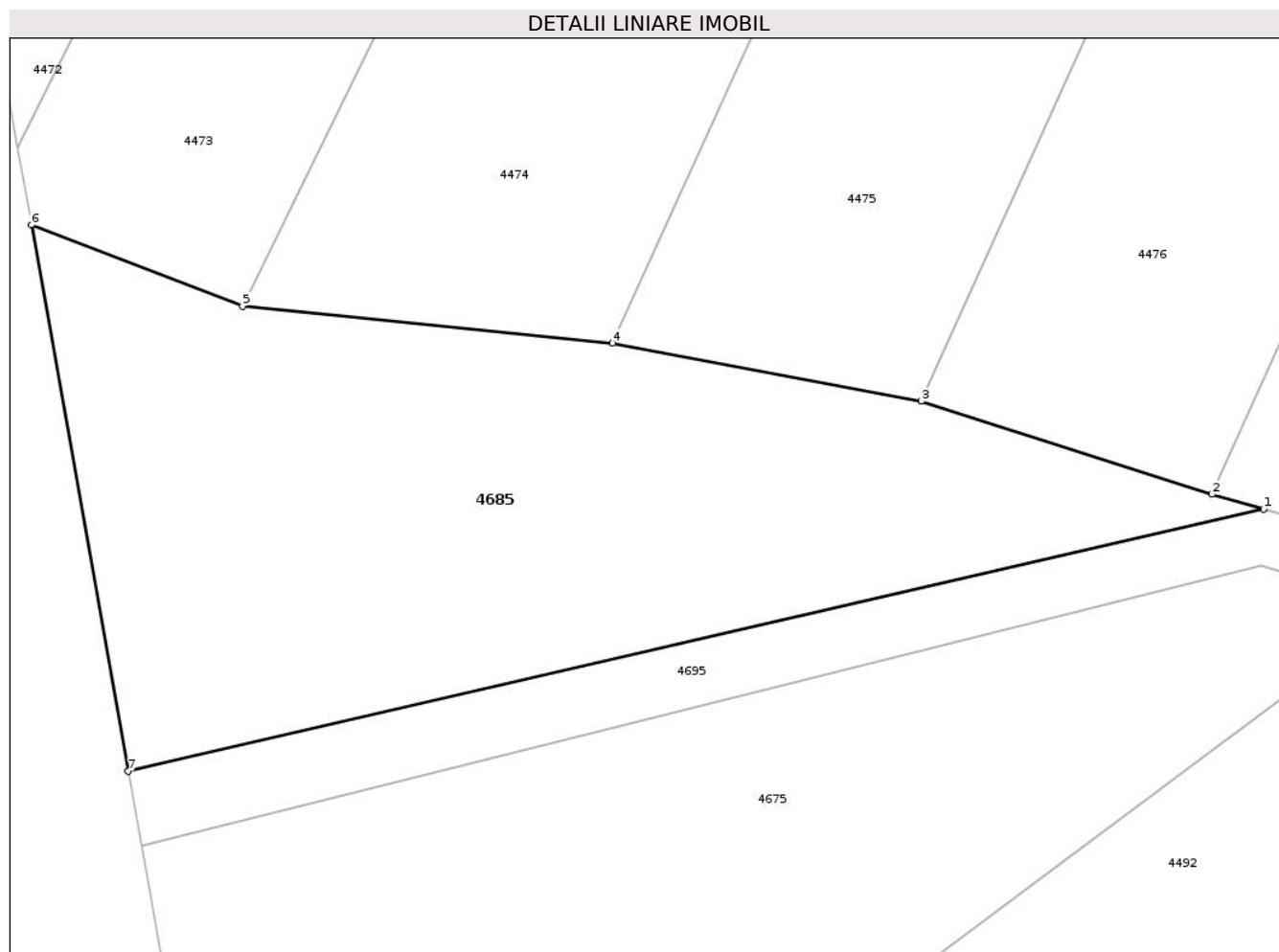
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.774	-	845/a/2/67	-	Izlaz. Pasune

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.519,553 448.980,22	2	252.515,744 448.981,318	3.964
2	252.515,744 448.981,318	3	252.494,35 448.988,165	22.463
3	252.494,35 448.988,165	4	252.471,614 448.992,44	23.134
4	252.471,614 448.992,44	5	252.444,391 448.995,16	27.359
5	252.444,391 448.995,16	6	252.428,868 449.001,125	16.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.428,868 449.001,125	7	252.435,982 448.960,971	40.779
7	252.435,982 448.960,971	1	252.519,553 448.980,22	85.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:254 Firlug

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32739	720	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49229 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 2943, din 19/12/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC FRANCONIA DELTA SRL, CIF:36616800	

C. Partea III. SARCINI .

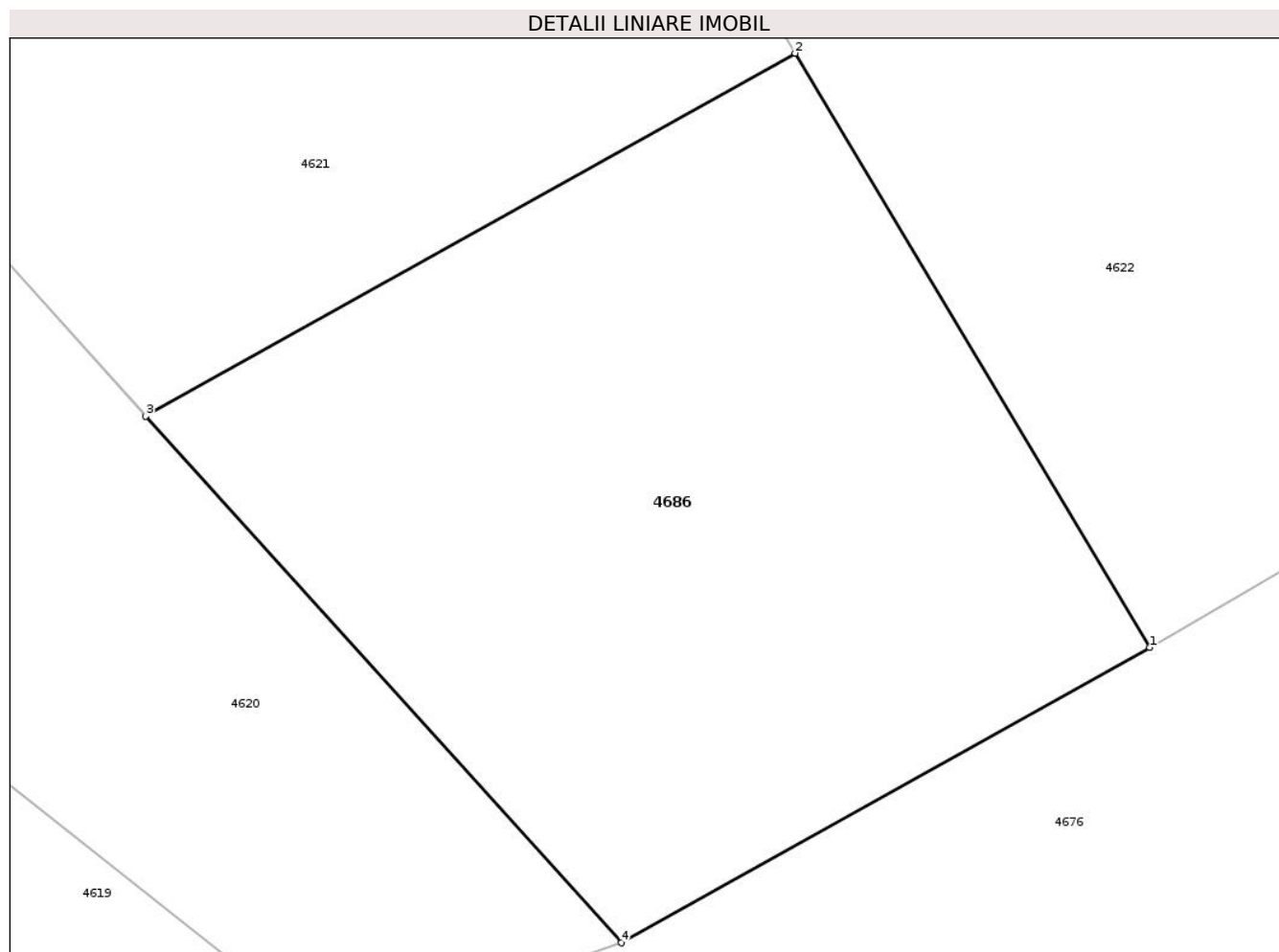
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32739	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	720	-	-	1196	Virfu Mare Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.240,286 446.679,402	2	252.226,356 446.702,734	27.174
2	252.226,356 446.702,734	3	252.200,84 446.688,477	29.229
3	252.200,84 446.688,477	4	252.219,523 446.667,801	27.867
4	252.219,523 446.667,801	1	252.240,286 446.679,402	23.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:254 Fîrliug

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32738	720	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36288 / 06/11/2013		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 0, din 06/11/2013 emis de STEFANIGA MARINELA;		
B2	se îndreapta eroarea materiala savirsita deodata cu conversia filei de carte funciara pe hirtie 254 Firliug in CFE 32738 in sensul ca proprietar asupra imobilului este CEPONI NICOLAE (Certificat de mostenitor nr 301/1990)si nu Ceponi Elena cum in mod gresit a fost inscris.	A1
49227 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 2943, din 19/12/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC FRANCONIA DELTA SRL, CIF:36616800	A1

C. Partea III. SARCINI .

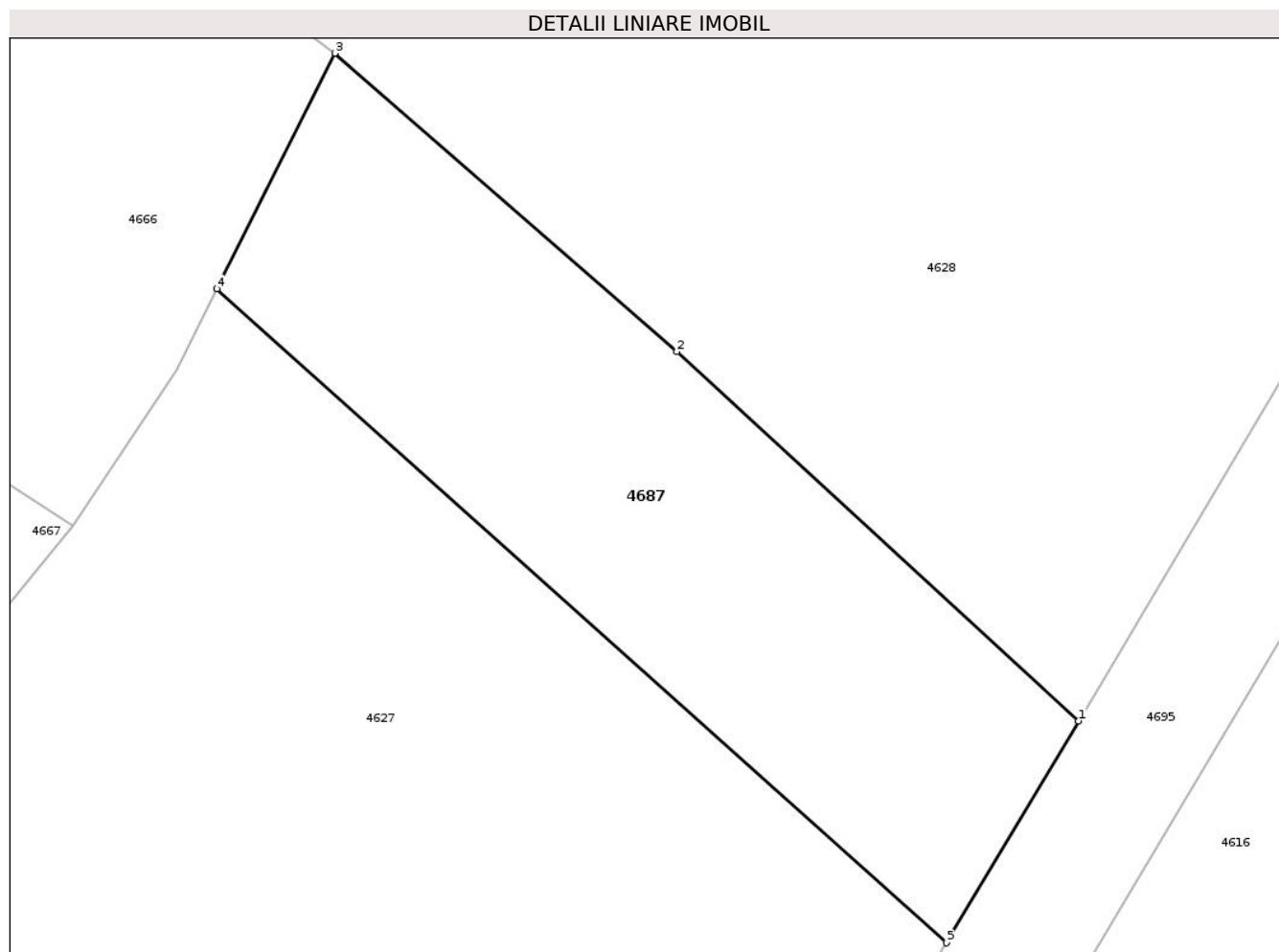
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32738	720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	720	-	-	1113	Virfu Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.063,789 446.626,275	2	252.042,407 446.645,908	29.028
2	252.042,407 446.645,908	3	252.024,193 446.661,786	24.163
3	252.024,193 446.661,786	4	252.017,921 446.649,249	14.018
4	252.017,921 446.649,249	5	252.056,775 446.614,467	52.148
5	252.056,775 446.614,467	1	252.063,789 446.626,275	13.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.888	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 20/08/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 2533/07.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) BONCILA SORIN IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

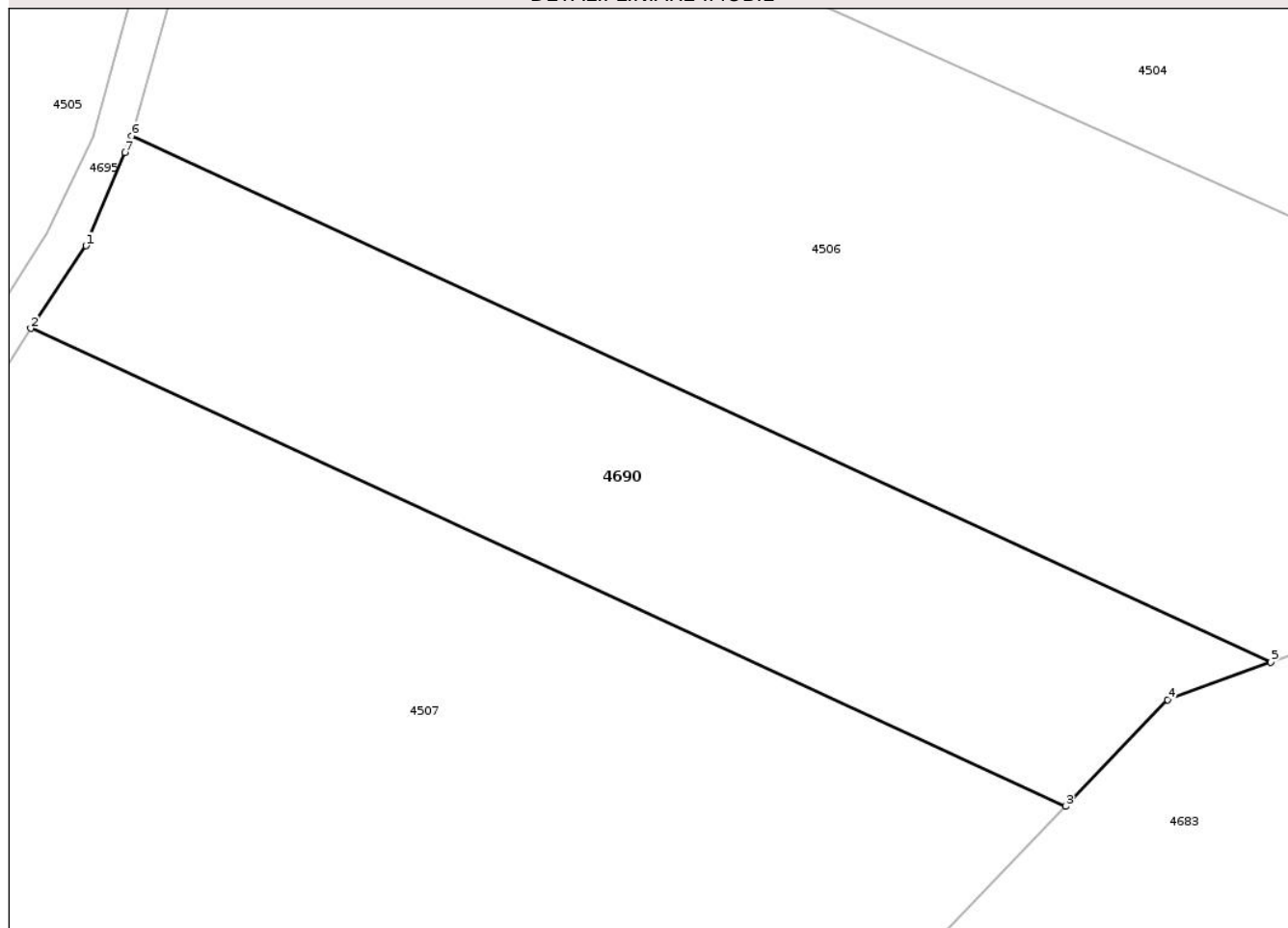
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.888	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.888	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.482,814 448.203,755	2	252.476,941 448.194,961	10.575
2	252.476,941 448.194,961	3	252.587,028 448.144,121	121.259
3	252.587,028 448.144,121	4	252.597,922 448.155,461	15.725
4	252.597,922 448.155,461	5	252.608,87 448.159,463	11.657
5	252.608,87 448.159,463	6	252.487,693 448.215,425	133.475

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.487,693 448.215,425	7	252.486,927 448.213,684	1.902
7	252.486,927 448.213,684	1	252.482,814 448.203,755	10.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:766 Fîrlug

Nr. topografic:275

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32741	2.877	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22248 / 22/06/2017		
Act Notarial nr. 33, din 20/06/2017 emis de Stefaniga Marinela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AUGUSTIN GHEORGHE-NICOLAE-DACIAN	A1
19346 / 12/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 11/02/2024 emis de ING.UNGUREANU ALEXANDRU (act administrativ nr 463 din 08.02.2024, emis de COMUNA FARLIUG);		
B3	Se notează operațiunea de înregistrare în planul cadastral a imobilului IE 32741 Fârlug, recepționată în data de 19.02.2024 de OCPI Caras Severin, privind introducerea în sistemul integrat de cadastru si publicitate imobiliara a geometriei imobilului și schimbare categorie de folosinta din altele în fâneață.	A1

C. Partea III. SARCINI .

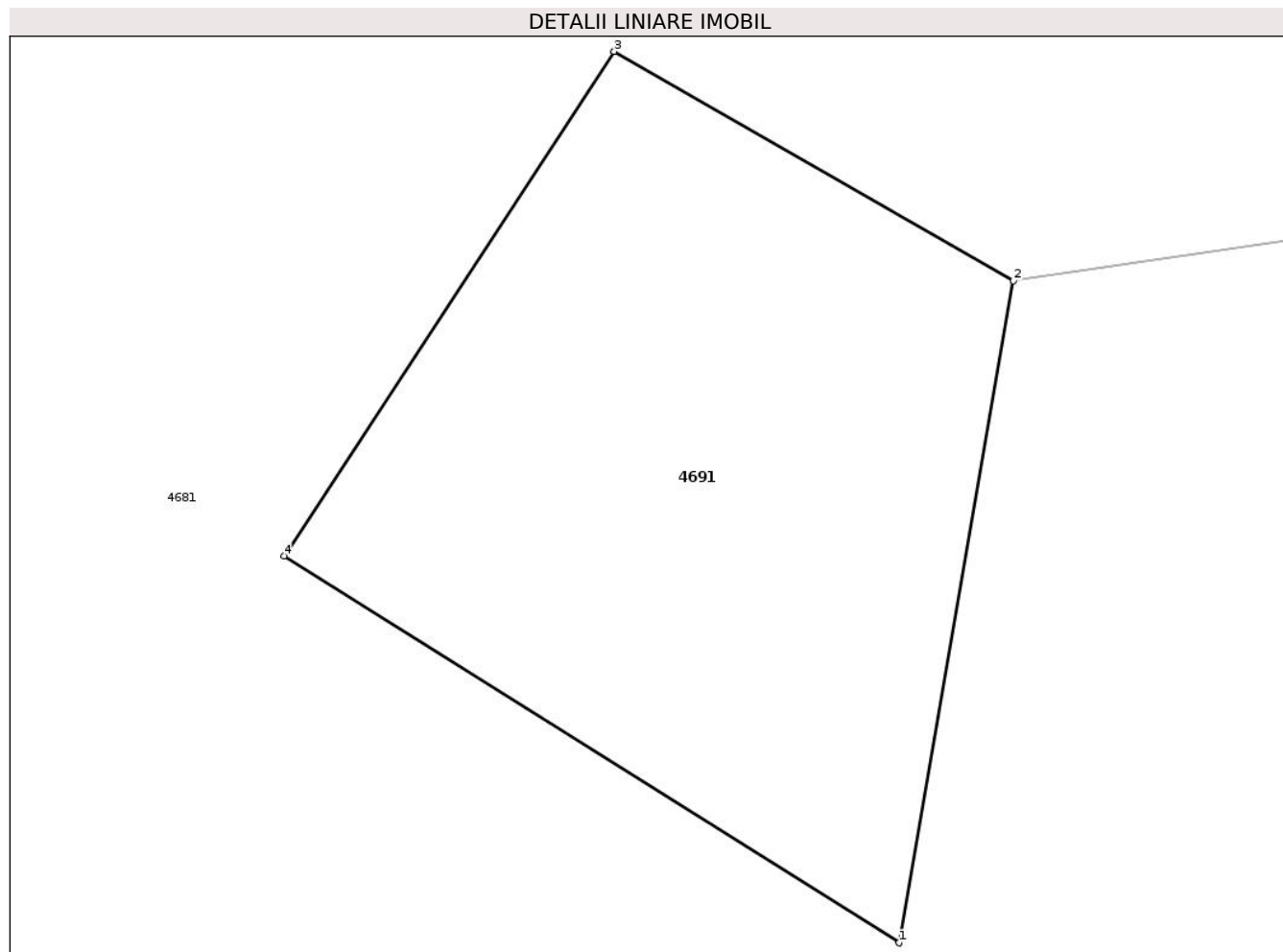
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32741	2.877	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	NU	2.877	-	-	275	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	253.363,574 447.884,271	2	253.373,75 447.943,062	59.665
2	253.373,75 447.943,062	3	253.338,245 447.963,444	40.939
3	253.338,245 447.963,444	4	253.308,884 447.918,64	53.567
4	253.308,884 447.918,64	1	253.363,574 447.884,271	64.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Fârlug, Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35055	5.755	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17345 / 27/05/2020		
Act Administrativ nr. 17091, din 26/05/2020 emis de BCPI Reșița;		
B1	Se actualizeaza CFE 32740 UAT Fârlug (provenita din CF 766 Fârlug) nr. top 273 Fârlug, in sensul ca i se atribuie imobilului identificator cadastral electronic nou CFE 35055 Fârlug, în baza documentației cadastrale avizate de OCPI CS la data de 10.06.2020.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, în seria rangului cu închierea de cf nr. 22247/22.06.2017-act notarial nr. 33/20.06.2017 emis de Ștefăniță Marinela, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) AUGUSTIN GHEORGHE-NICOLAE-DACIAN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

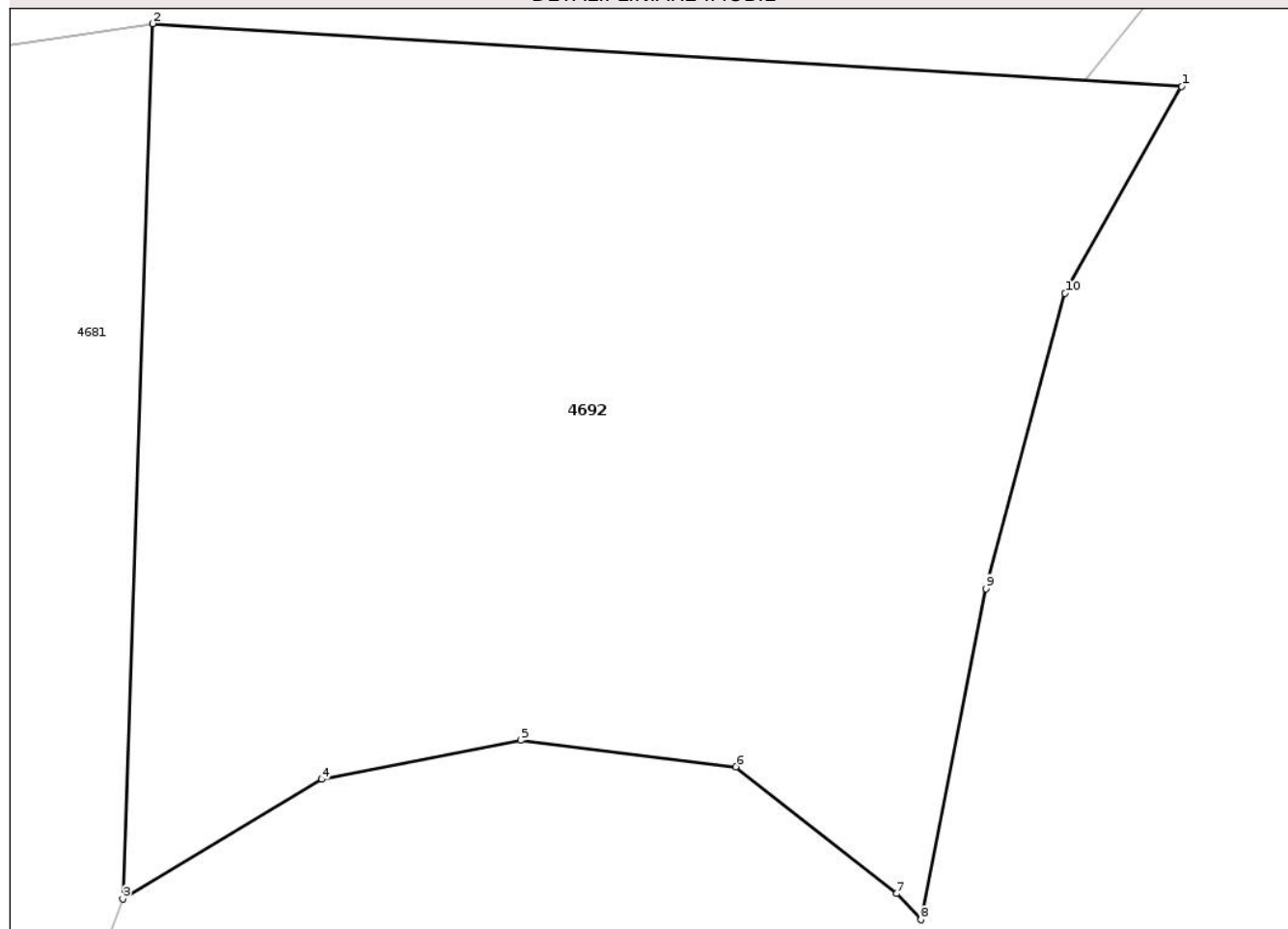
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35055	5.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	2.535	-	-	273	Imobil intravilan neimprejmuit. Faneata impadurita
2	faneata	NU	3.220	-	-	273	Imobil extravilan neimprejmuit. Faneata impadurita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	253.506,387 447.942,766	2	253.411,059 447.948,575	95.505
2	253.411,059 447.948,575	3	253.408,295 447.867,594	81.028
3	253.408,295 447.867,594	4	253.426,738 447.878,649	21.502
4	253.426,738 447.878,649	5	253.445,169 447.882,273	18.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	253.445,169 447.882,273	6	253.465,088 447.879,813	20.07
6	253.465,088 447.879,813	7	253.479,971 447.868,075	18.955
7	253.479,971 447.868,075	8	253.482,232 447.865,665	3.305
8	253.482,232 447.865,665	9	253.488,26 447.896,292	31.215
9	253.488,26 447.896,292	10	253.495,58 447.923,624	28.295
10	253.495,58 447.923,624	1	253.506,387 447.942,766	21.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:410-FIRLIUG

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30036	719	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27282 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. 1750, din 26/07/2017 emis de Simescu Gheorghe;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SC FRANCONIA DELTA SRL, CIF:36616800	

C. Partea III. SARCINI .

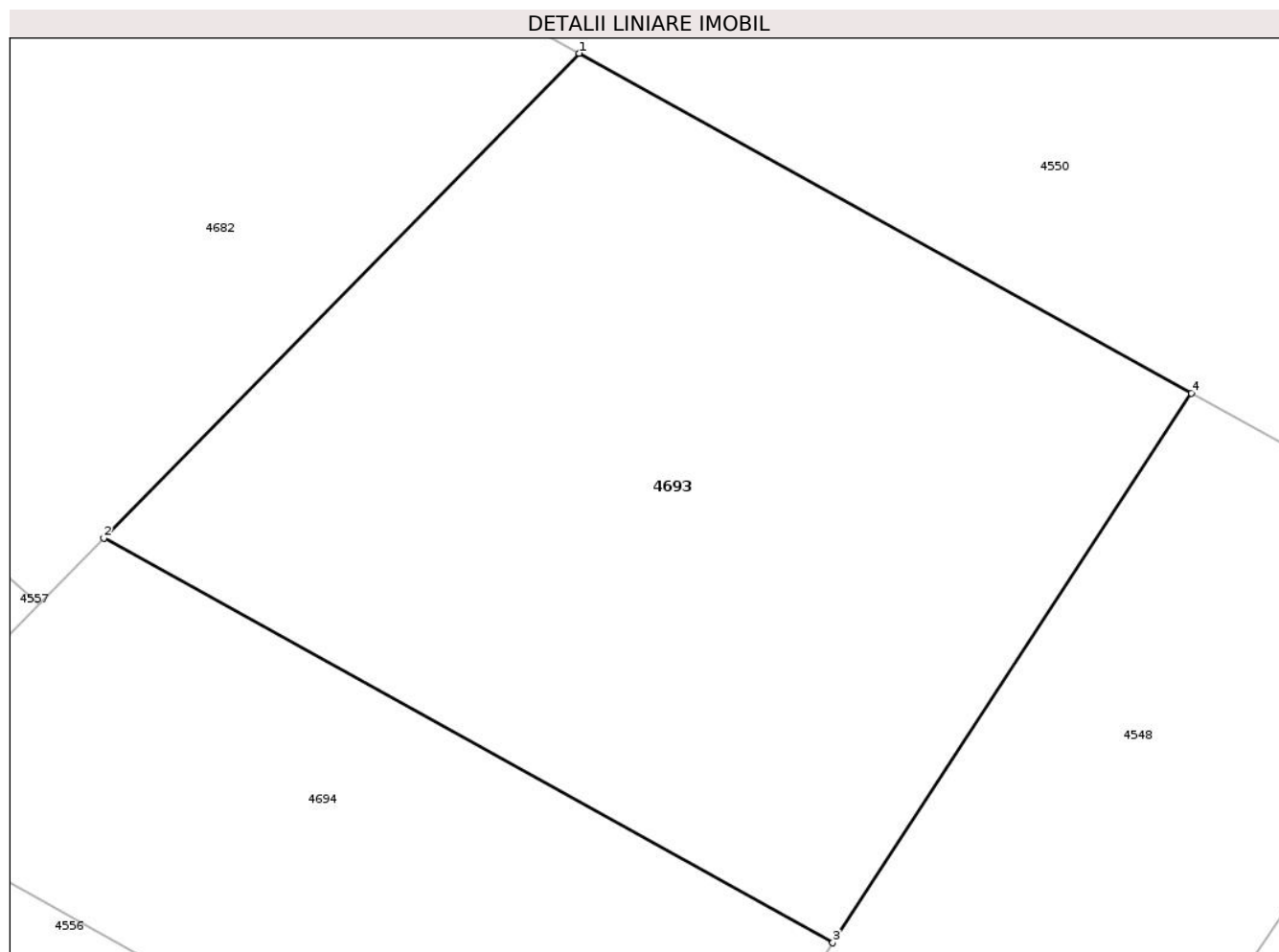
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30036	719	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	719	-	-	890	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.891,705 448.522,781	2	252.873,706 448.504,447	25.692
2	252.873,706 448.504,447	3	252.901,303 448.489,135	31.56
3	252.901,303 448.489,135	4	252.914,884 448.509,92	24.829
4	252.914,884 448.509,92	1	252.891,705 448.522,781	26.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:410 - FIRLIUG

Nr. topografic:885

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30032	432	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27280 / 01/08/2017		
Act Notarial nr. 1755, din 26/07/2017 emis de NP SIMESCU GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SC FRANCONIA DELTA SRL, CIF:36616800	A1

C. Partea III. SARCINI .

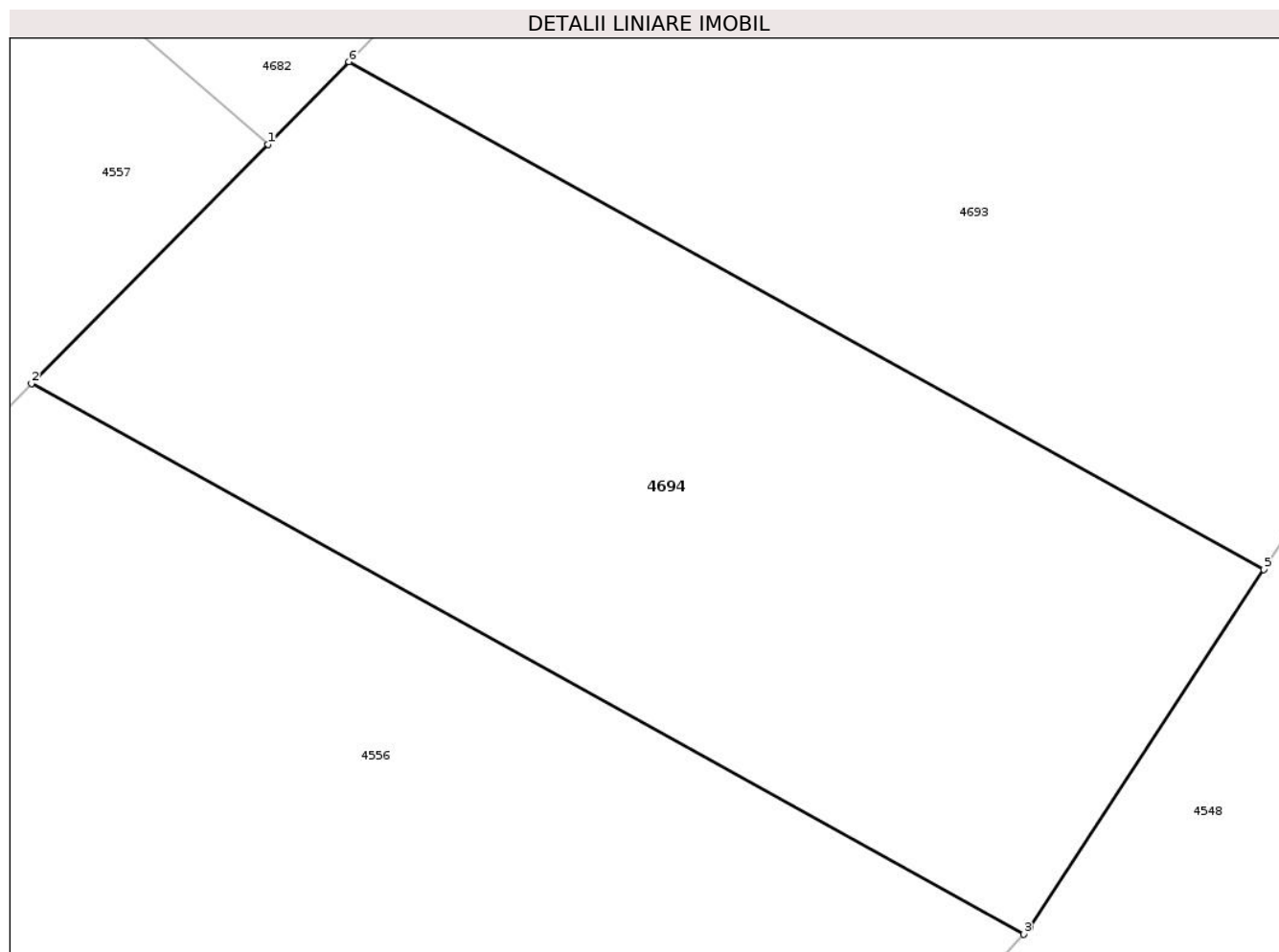
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30032	432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	432	-	-	885	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	252.871,259 448.501,954	2	252.864,126 448.494,752	10.136
2	252.864,126 448.494,752	3	252.894,067 448.478,14	34.241
3	252.894,067 448.478,14	4	252.894,246 448.478,336	0.265
4	252.894,246 448.478,336	5	252.901,303 448.489,135	12.9
5	252.901,303 448.489,135	6	252.873,706 448.504,447	31.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.873,706 448.504,447	1	252.871,259 448.501,954	3.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		39.463	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 09/07/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ADEVERINTA nr. 2608 din 11.08.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA FARLIUG , CIF:3227815		

C. Partea III. SARCINI .

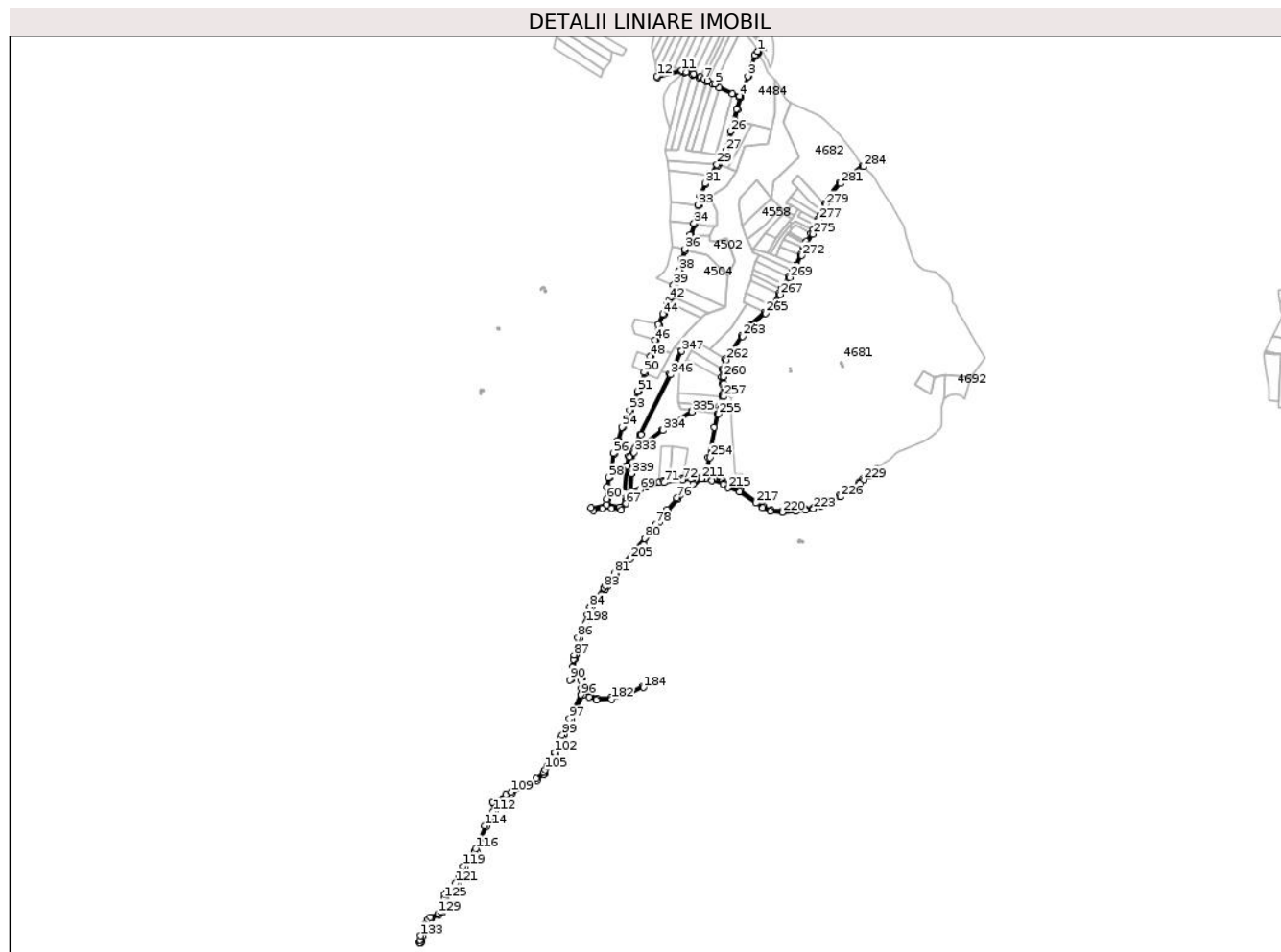
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	39.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	39.463	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	252.775,939 449.044,79	2	252.767,666 449.031,329	15.8	2	252.767,666 449.031,329	3	252.743,284 448.961,001	74.435	3	252.743,284 448.961,001	4	252.716,189 448.893,194	73.02
4	252.716,189 448.893,194	5	252.631,299 448.934,366	94.347	5	252.631,299 448.934,366	6	252.606,771 448.946,191	27.23	6	252.606,771 448.946,191	7	252.594,619 448.951,786	13.378
7	252.594,619 448.951,786	8	252.582,215 448.957,498	13.656	8	252.582,215 448.957,498	9	252.559,401 448.968,381	25.277	9	252.559,401 448.968,381	10	252.535,296 448.975,683	25.187
10	252.535,296 448.975,683	11	252.519,553 448.980,22	16.384	11	252.519,553 448.980,22	12	252.435,982 448.960,971	85.759	12	252.435,982 448.960,971	13	252.436,96 448.955,451	5.606
13	252.436,96 448.955,451	14	252.519,309 448.976,085	84.895	14	252.519,309 448.976,085	15	252.529,748 448.972,992	10.888	15	252.529,748 448.972,992	16	252.554,146 448.965,766	25.446
16	252.554,146 448.965,766	17	252.557,976 448.964,631	3.995	17	252.557,976 448.964,631	18	252.578,308 448.955,107	22.452	18	252.578,308 448.955,107	19	252.602,215 448.943,908	26.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	252.602,215 448.943,908	20	252.605,051 448.942,58	3.132
22	252.646,674 448.922,419	23	252.691,099 448.900,902	49.36 2
25	252.704,501 448.849,86	26	252.683,819 448.773,306	79.29 9
28	252.659,319 448.690,895	29	252.638,716 448.661,984	35.50 1
31	252.598,01 448.597,408	32	252.579,955 448.555,991	45.18 1
34	252.560,317 448.462,495	35	252.547,782 448.423,83	40.64 6
37	252.518,97 448.341,622	38	252.511,067 448.304,028	38.41 6
40	252.487,87 448.230,967	41	252.483,503 448.215,291	16.27 3
43	252.466,954 448.186,756	44	252.455,58 448.155,329	33.42 2
46	252.428,916 448.066,829	47	252.420,6 448.036,223	31.71 6
49	252.404,152 447.989,969	50	252.391,614 447.958,218	34.13 7
52	252.356,833 447.855,052	53	252.342,565 447.830,23	28.63 1
55	252.301,926 447.727,809	56	252.288,635 447.684,06	45.72 3
58	252.271,461 447.602,737	59	252.265,137 447.570,167	33.17 8
61	252.265,377 447.509,661	62	252.211,443 447.500,15	54.76 6
64	252.250,085 447.498,105	65	252.281,899 447.498,211	31.81 4
67	252.329,959 447.513,628	68	252.354,936 447.547,043	41.71 8
70	252.400,63 447.572,146	71	252.459,05 447.585,699	59.97 1
73	252.551,677 447.597,809	74	252.556,049 447.598,199	4.389
76	252.502,822 447.532,851	77	252.469,765 447.493,305	51.54 3
79	252.415,445 447.422,992	80	252.393,256 447.396,558	34.51 2
82	252.261,034 447.236,456	83	252.255,026 447.228,517	9.956
85	252.199,272 447.138,569	86	252.166,65 447.060,963	84.18 4
88	252.152,205 446.985,404	89	252.147,433 446.959,08	26.75 3
91	252.146,445 446.918,092	92	252.149,987 446.938,391	20.60 6
94	252.176,674 446.916,694	95	252.179,277 446.888,501	28.31 3
97	252.138,078 446.785,26	98	252.129,08 446.765,106	22.07 1
100	252.109,692 446.721,598	101	252.105,286 446.710,449	11.98 8
103	252.086,1 446.663,837	104	252.063,789 446.626,275	43.68 8
106	252.050,007 446.603,072	107	252.025,561 446.582,951	31.66 2
109	251.941,078 446.537,955	110	251.922,535 446.530,419	20.01 6
112	251.880,075 446.471,904	113	251.871,738 446.454,169	19.59 7
115	251.835,747 446.380,624	116	251.821,589 446.345,651	37.73

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	252.605,051 448.942,58	21	252.623,343 448.933,72	20.32 5
23	252.691,099 448.900,902	24	252.715,774 448.888,984	27.40 2
26	252.683,819 448.773,306	27	252.667,633 448.709,427	65.89 8
29	252.638,716 448.661,984	30	252.613,565 448.624,75	44.93 3
32	252.579,955 448.555,991	33	252.574,345 448.524,721	31.76 9
35	252.547,782 448.423,83	36	252.529,028 448.374,797	52.49 7
38	252.511,067 448.304,028	39	252.491,127 448.253,902	53.94 6
41	252.483,503 448.215,291	42	252.478,664 448.205,09	11.29 1
44	252.455,58 448.155,329	45	252.439,065 448.120,199	38.81 8
47	252.420,6 448.036,223	48	252.411,739 448.013,214	24.65 6
50	252.391,614 447.958,218	51	252.369,157 447.894,349	67.70 2
53	252.342,565 447.830,23	54	252.316,845 447.773,45	62.33 4
56	252.288,635 447.684,06	57	252.280,488 447.638,468	46.31 4
59	252.265,137 447.570,167	60	252.265,565 447.529,358	40.81 1
62	252.211,443 447.500,15	63	252.219,752 447.490,674	12.60 3
65	252.281,899 447.498,211	66	252.314,84 447.492,556	33.42 3
68	252.354,936 447.547,043	69	252.377,068 447.561,832	26.61 8
71	252.459,05 447.585,699	72	252.523,45 447.594,078	64.94 3
74	252.556,049 447.598,199	75	252.557,996 447.580,975	17.33 4
77	252.469,765 447.493,305	78	252.432,604 447.445,791	60.32
80	252.393,256 447.396,558	81	252.291,276 447.278,592	155.9 36
83	252.255,026 447.228,517	84	252.206,885 447.164,405	80.17 4
86	252.166,65 447.060,963	87	252.154,42 447.000,763	61.43
89	252.147,433 446.959,08	90	252.140,155 446.917,379	42.33 1
92	252.149,987 446.938,391	93	252.160,452 446.934,927	11.02 3
95	252.179,277 446.888,501	96	252.177,86 446.866,532	22.01 5
98	252.129,08 446.765,106	99	252.113,879 446.731,056	37.28 9
101	252.105,286 446.710,449	102	252.089,189 446.671,341	42.29 1
104	252.063,789 446.626,275	105	252.056,775 446.614,467	13.73 4
107	252.025,561 446.582,951	108	251.995,27 446.569,532	33.13
110	251.922,535 446.530,419	111	251.879,158 446.503,323	51.14 4
113	251.871,738 446.454,169	114	251.852,365 446.422,732	36.92 7
116	251.821,589 446.345,651	117	251.816,178 446.336,179	10.90 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	252.623,343 448.933,72	22	252.646,674 448.922,419	25.92 4
24	252.715,774 448.888,984	25	252.704,501 448.849,86	40.71 6
27	252.667,633 448.709,427	28	252.659,319 448.690,895	20.31 2
30	252.613,565 448.624,75	31	252.598,01 448.597,408	31.45 7
33	252.574,345 448.524,721	34	252.560,317 448.462,495	63.78 8
36	252.529,028 448.374,797	37	252.518,97 448.341,622	34.66 6
39	252.491,127 448.253,902	40	252.487,87 448.230,967	23.16 5
42	252.478,664 448.205,09	43	252.466,954 448.186,756	21.75 5
45	252.439,065 448.120,199	46	252.428,916 448.066,829	54.32 6
48	252.411,739 448.013,214	49	252.404,152 447.989,969	24.45 2
51	252.369,157 447.894,349	52	252.356,833 447.855,052	41.18 4
54	252.316,845 447.773,45	55	252.301,926 447.727,809	48.01 7
57	252.280,488 447.638,468	58	252.271,461 447.602,737	36.85 4
60	252.265,565 447.529,358	61	252.265,377 447.509,661	19.69 8
63	252.219,752 447.490,674	64	252.250,085 447.498,105	31.23
66	252.314,84 447.492,556	67	252.329,959 447.513,628	25.93 5
69	252.377,068 447.561,832	70	252.400,63 447.572,146	25.72 1
72	252.523,45 447.594,078	73	252.551,677 447.597,809	28.47 3
75	252.557,996 447.580,975	76	252.502,822 447.532,851	73.21 3
78	252.432,604 447.445,791	79	252.415,445 447.422,992	28.53 5
81	252.291,276 447.278,592	82	252.261,034 447.236,456	51.86 5
84	252.206,885 447.164,405	85	252.199,272 447.138,569	26.93 4
87	252.154,42 447.000,763	88	252.152,205 446.985,404	15.51 8
90	252.140,155 446.917,379	91	252.146,445 446.918,092	6.33
93	252.160,452 446.934,927	94	252.176,674 446.916,694	24.40 5
96	252.177,86 446.866,532	97	252.138,078 446.785,26	90.48 6
99	252.113,879 446.731,056	100	252.109,692 446.721,598	10.34 3
102	252.089,189 446.671,341	103	252.086,1 446.663,837	8.115
105	252.056,775 446.614,467	106	252.050,007 446.603,072	13.25 3
108	251.995,27 446.569,532	109	251.941,078 446.537,955	62.72 1
111	251.879,158 446.503,323	112	251.880,075 446.471,904	31.43 2
114	251.852,365 446.422,732	115	251.835,747 446.380,624	45.26 9
117	251.816,178 446.336,179	118	251.800,224 446.315,223	26.33 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	251.800,224 446.315,223	119	251.778,093 446.286,384	36.35 2
121	251.753,984 446.229,821	122	251.733,2 446.206,846	30.98 1
124	251.716,612 446.192,33	125	251.714,314 446.178,763	13.76
127	251.708,591 446.144,57	128	251.701,54 446.132,637	13.86
130	251.666,799 446.113,51	131	251.659,57 446.106,625	9.983
133	251.635,363 446.051,87	134	251.632,511 446.035,742	16.37 8
136	251.631,508 446.027,432	137	251.637,619 446.027,989	6.136
139	251.641,164 446.050,217	140	251.656,947 446.089,714	42.53 4
142	251.670,275 446.108,535	143	251.696,658 446.121,557	29.42 2
145	251.714,187 446.142,245	146	251.719,443 446.162,513	20.93 8
148	251.722,274 446.189,829	149	251.726,187 446.194,827	6.348
151	251.758,957 446.226,375	152	251.768,879 446.245,594	21.62 9
154	251.804,99 446.311,579	155	251.824,803 446.337,602	32.70 7
157	251.857,751 446.420,036	158	251.877,023 446.451,309	36.73 4
160	251.885,255 446.500,058	161	251.925,274 446.525,056	47.18 5
163	251.998,004 446.564,181	164	252.029,919 446.577,471	34.57 2
166	252.055,4 446.598,445	167	252.092,379 446.660,701	72.41
169	252.110,674 446.705,49	170	252.116,255 446.719,154	14.76
172	252.135,223 446.761,694	173	252.143,489 446.780,209	20.27 6
175	252.154,921 446.803,747	176	252.163,276 446.820,816	19.00 4
178	252.185,387 446.874,478	179	252.187,363 446.870,42	4.514
181	252.231,165 446.848,288	182	252.282,305 446.850,951	51.20 9
184	252.389,722 446.891,411	185	252.387,587 446.895,416	4.539
187	252.278,79 446.856,657	188	252.232,545 446.855,33	46.26 4
190	252.192,736 446.875,374	191	252.186,297 446.888,598	14.70 8
193	252.164,434 446.940,982	194	252.152,197 446.945,095	12.91
196	252.161,85 447.003,242	197	252.173,329 447.058,778	56.71
199	252.205,425 447.134,117	200	252.213,799 447.161,937	29.05 3
202	252.260,655 447.223,424	203	252.269,102 447.234,902	14.25 1
205	252.345,673 447.326,916	206	252.390,261 447.375,988	66.30 3
208	252.446,006 447.453,188	209	252.474,43 447.489,531	46.13 8
211	252.587,526 447.598,776	212	252.599,115 447.598,988	11.59 1
214	252.659,301 447.580,429	215	252.676,4 447.567,052	21.71

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	251.778,093 446.286,384	120	251.763,396 446.248,052	41.05 3
122	251.733,2 446.206,846	123	251.722,04 446.199,264	13.49 2
125	251.714,314 446.178,763	126	251.713,484 446.163,437	15.34 8
128	251.701,54 446.132,637	129	251.693,52 446.126,699	9.979
131	251.659,57 446.106,625	132	251.651,522 446.092,309	16.42 3
134	251.632,511 446.035,742	135	251.631,611 446.028,291	7.505
137	251.637,619 446.027,989	138	251.638,448 446.034,859	6.92
140	251.656,947 446.089,714	141	251.664,359 446.102,901	15.12 7
143	251.696,658 446.121,557	144	251.706,088 446.128,538	11.73 3
146	251.719,443 446.162,513	147	251.720,286 446.178,098	15.60 8
149	251.726,187 446.194,827	150	251.737,167 446.202,288	13.27 5
152	251.768,879 446.245,594	153	251.783,383 446.283,423	40.51 4
155	251.824,803 446.337,602	156	251.841,318 446.378,397	44.01 1
158	251.877,023 446.451,309	159	251.886,115 446.470,647	21.36 9
161	251.925,274 446.525,056	162	251.943,731 446.532,556	19.92 3
164	252.029,919 446.577,471	165	252.052,679 446.596,205	29.47 8
167	252.092,379 446.660,701	168	252.104,727 446.690,931	32.65 5
170	252.116,255 446.719,154	171	252.121,909 446.731,872	13.91 8
173	252.143,489 446.780,209	174	252.144,42 446.782,293	2.283
176	252.163,276 446.820,816	177	252.184,756 446.864,699	48.85 8
179	252.187,363 446.870,42	180	252.205,956 446.859,416	21.60 5
182	252.282,305 446.850,951	183	252.341,743 446.868,197	61.88 9
185	252.387,587 446.895,416	186	252.336,313 446.871,224	56.69 5
188	252.232,545 446.855,33	189	252.209,163 446.865,651	25.55 9
191	252.186,297 446.888,598	192	252.183,433 446.919,628	31.16 2
194	252.152,197 446.945,095	195	252.159,652 446.988,005	43.55 3
197	252.173,329 447.058,778	198	252.195,982 447.110,705	56.65 3
200	252.213,799 447.161,937	201	252.239,033 447.195,051	41.63 3
203	252.269,102 447.234,902	204	252.297,262 447.274,091	48.25 7
206	252.390,261 447.375,988	207	252.420,609 447.419,387	52.95 7
209	252.474,43 447.489,531	210	252.507,193 447.528,691	51.05 8
212	252.599,115 447.598,988	213	252.621,117 447.591,893	23.11 8
215	252.676,4 447.567,052	216	252.715,445 447.554,481	41.01 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	251.763,396 446.248,052	121	251.753,984 446.229,821	20.51 7
123	251.722,04 446.199,264	124	251.716,612 446.192,33	8.806
126	251.713,484 446.163,437	127	251.708,591 446.144,57	19.49 1
129	251.693,52 446.126,699	130	251.666,799 446.113,51	29.79 9
132	251.651,522 446.092,309	133	251.635,363 446.051,87	43.54 8
135	251.631,611 446.028,291	136	251.631,508 446.027,432	0.865
138	251.638,448 446.034,859	139	251.641,164 446.050,217	15.59 6
141	251.664,359 446.102,901	142	251.670,275 446.108,535	8.17
144	251.706,088 446.128,538	145	251.714,187 446.142,245	15.92 1
147	251.720,286 446.178,098	148	251.722,274 446.189,829	11.89 8
150	251.737,167 446.202,288	151	251.758,957 446.226,375	32.48 1
153	251.783,383 446.283,423	154	251.804,99 446.311,579	35.49 1
156	251.841,318 446.378,397	157	251.857,751 446.420,036	44.76 4
159	251.886,115 446.470,647	160	251.885,255 446.500,058	29.42 4
162	251.943,731 446.532,556	163	251.998,004 446.564,181	62.81 5
165	252.052,679 446.596,205	166	252.055,4 446.598,445	3.524
168	252.104,727 446.690,931	169	252.110,674 446.705,49	15.72 7
171	252.121,909 446.731,872	172	252.135,223 446.761,694	32.65 9
174	252.144,42 446.782,293	175	252.154,921 446.803,747	23.88 6
177	252.184,756 446.864,699	178	252.185,387 446.874,478	9.799
180	252.205,956 446.859,416	181	252.231,165 446.848,288	27.55 6
183	252.341,743 446.868,197	184	252.389,722 446.891,411	53.3
186	252.336,313 446.871,224	187	252.278,79 446.856,657	59.33 9
189	252.209,163 446.865,651	190	252.192,736 446.875,374	19.08 9
192	252.183,433 446.919,628	193	252.164,434 446.940,982	28.58 2
195	252.159,652 446.988,005	196	252.161,85 447.003,242	15.39 5
198	252.195,982 447.110,705	199	252.205,425 447.134,117	25.24 5
201	252.239,033 447.195,051	202	252.260,655 447.223,424	35.67 3
204	252.297,262 447.274,091	205	252.345,673 447.326,916	71.65 3
207	252.420,609 447.419,387	208	252.446,006 447.453,188	42.27 9
210	252.507,193 447.528,691	211	252.587,526 447.598,776	106.6 08
213	252.621,117 447.591,893	214	252.659,301 447.580,429	39.86 8
216	252.715,445 447.554,481	217	252.771,043 447.515,924	67.65 9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	252.771,043 447.515,924	218	252.793,978 447.500,287	27.75 8	218	252.793,978 447.500,287	219	252.820,817 447.487,271	29.82 9	219	252.820,817 447.487,271	220	252.860,55 447.484,409	39.83 6
220	252.860,55 447.484,409	221	252.905,355 447.487,11	44.88 6	221	252.905,355 447.487,11	222	252.939,654 447.491,124	34.53 3	222	252.939,654 447.491,124	223	252.965,877 447.496,185	26.70 7
223	252.965,877 447.496,185	224	252.992,413 447.505,943	28.27 3	224	252.992,413 447.505,943	225	253.021,527 447.520,734	32.65 6	225	253.021,527 447.520,734	226	253.056,401 447.536,615	38.32
226	253.056,401 447.536,615	227	253.084,445 447.552,931	32.44 5	227	253.084,445 447.552,931	228	253.123,281 447.581,922	48.46 4	228	253.123,281 447.581,922	229	253.136,294 447.594,991	18.44 3
229	253.136,294 447.594,991	230	253.155,799 447.607,673	23.26 5	230	253.155,799 447.607,673	231	253.183,277 447.626,852	33.50 9	231	253.183,277 447.626,852	232	253.180,238 447.630,829	5.005
232	253.180,238 447.630,829	233	253.153,005 447.611,82	33.21 1	233	253.153,005 447.611,82	234	253.133,125 447.598,894	23.71 3	234	253.133,125 447.598,894	235	253.119,996 447.585,71	18.60 6
235	253.119,996 447.585,71	236	253.081,683 447.557,109	47.81 1	236	253.081,683 447.557,109	237	253.054,102 447.541,062	31.91	237	253.054,102 447.541,062	238	253.019,357 447.525,24	38.17 8
238	253.019,357 447.525,24	239	252.990,411 447.510,534	32.46 7	239	252.990,411 447.510,534	240	252.964,532 447.501,018	27.57 3	240	252.964,532 447.501,018	241	252.938,889 447.496,069	26.11 6
241	252.938,889 447.496,069	242	252.904,914 447.492,092	34.20 7	242	252.904,914 447.492,092	243	252.860,579 447.489,42	44.41 5	243	252.860,579 447.489,42	244	252.822,134 447.492,189	38.54 5
244	252.822,134 447.492,189	245	252.796,491 447.504,625	28.49 9	245	252.796,491 447.504,625	246	252.773,876 447.520,044	27.37 1	246	252.773,876 447.520,044	247	252.717,684 447.559,013	68.38 2
247	252.717,684 447.559,013	248	252.713,426 447.561,966	5.182	248	252.713,426 447.561,966	249	252.678,696 447.571,604	36.04 3	249	252.678,696 447.571,604	250	252.662,786 447.584,05	20.2
250	252.662,786 447.584,05	251	252.656,13 447.591,919	10.30 6	251	252.656,13 447.591,919	252	252.629,643 447.599,976	27.68 5	252	252.629,643 447.599,976	253	252.604,416 447.607,714	26.38 7
253	252.604,416 447.607,714	254	252.615,012 447.669,823	63.00 6	254	252.615,012 447.669,823	255	252.644,274 447.817,096	150.1 52	255	252.644,274 447.817,096	256	252.652,217 447.842,112	26.24 7
256	252.652,217 447.842,112	257	252.661,417 447.876,369	35.47 1	257	252.661,417 447.876,369	258	252.663,224 447.882,713	6.596	258	252.663,224 447.882,713	259	252.661,677 447.919,404	36.72 4
259	252.661,677 447.919,404	260	252.660,038 447.942,582	23.23 6	260	252.660,038 447.942,582	261	252.660,881 447.967,605	25.03 7	261	252.660,881 447.967,605	262	252.670,732 448.000,843	34.66 7
262	252.670,732 448.000,843	263	252.725,462 448.079,492	95.81 8	263	252.725,462 448.079,492	264	252.757,165 448.117,545	49.52 9	264	252.757,165 448.117,545	265	252.803,432 448.157,793	61.32 3
265	252.803,432 448.157,793	266	252.827,273 448.180,411	32.86 3	266	252.827,273 448.180,411	267	252.853,059 448.221,75	48.72 2	267	252.853,059 448.221,75	268	252.869,931 448.253,183	35.67 5
268	252.869,931 448.253,183	269	252.885,028 448.278,893	29.81 5	269	252.885,028 448.278,893	270	252.900,79 448.299,439	25.89 6	270	252.900,79 448.299,439	271	252.910,257 448.319,909	22.55 3
271	252.910,257 448.319,909	272	252.926,559 448.353,671	37.49 2	272	252.926,559 448.353,671	273	252.936,628 448.377,113	25.51 3	273	252.936,628 448.377,113	274	252.940,504 448.389,204	12.69 7
274	252.940,504 448.389,204	275	252.962,261 448.426,4	43.09 2	275	252.962,261 448.426,4	276	252.976,044 448.454,241	31.06 6	276	252.976,044 448.454,241	277	252.984,591 448.473,681	21.23 6
277	252.984,591 448.473,681	278	252.992,578 448.488,214	16.58 3	278	252.992,578 448.488,214	279	253.008,972 448.525,611	40.83 3	279	253.008,972 448.525,611	280	253.024,268 448.556,199	34.19 9
280	253.024,268 448.556,199	281	253.057,209 448.597,316	52.68 5	281	253.057,209 448.597,316	282	253.081,967 448.619,254	33.07 9	282	253.081,967 448.619,254	283	253.094,038 448.625,011	13.37 4
283	253.094,038 448.625,011	284	253.134,874 448.654,299	50.25 3	284	253.134,874 448.654,299	285	253.131,609 448.658,11	5.018	285	253.131,609 448.658,11	286	253.091,485 448.629,333	49.37 7
286	253.091,485 448.629,333	287	253.079,178 448.623,464	13.63 5	287	253.079,178 448.623,464	288	253.053,574 448.600,775	34.21	288	253.053,574 448.600,775	289	253.020,033 448.558,911	53.64 3
289	253.020,033 448.558,911	290	253.004,443 448.527,735	34.85 7	290	253.004,443 448.527,735	291	252.994,898 448.505,35	24.33 5	291	252.994,898 448.505,35	292	252.988,089 448.490,426	16.40 4
292	252.988,089 448.490,426	293	252.980,103 448.475,896	16.58	293	252.980,103 448.475,896	294	252.971,512 448.456,358	21.34 3	294	252.971,512 448.456,358	295	252.963,539 448.440,597	17.66 3
295	252.963,539 448.440,597	296	252.957,857 448.428,774	13.11 7	296	252.957,857 448.428,774	297	252.941,577 448.401,127	32.08 4	297	252.941,577 448.401,127	298	252.937,698 448.395,074	7.189
298	252.937,698 448.395,074	299	252.936,875 448.393,114	2.126	299	252.936,875 448.393,114	300	252.935,911 448.391,254	2.095	300	252.935,911 448.391,254	301	252.931,939 448.378,867	13.00 8
301	252.931,939 448.378,867	302	252.922,009 448.355,746	25.16 3	302	252.922,009 448.355,746	303	252.905,736 448.322,046	37.42 3	303	252.905,736 448.322,046	304	252.896,485 448.302,041	22.04
304	252.896,485 448.302,041	305	252.880,873 448.281,691	25.64 9	305	252.880,873 448.281,691	306	252.865,571 448.255,632	30.22	306	252.865,571 448.255,632	307	252.857,603 448.240,788	16.84 7
307	252.857,603 448.240,788	308	252.848,73 448.224,258	18.76 1	308	252.848,73 448.224,258	309	252.823,368 448.183,599	47.92 1	309	252.823,368 448.183,599	310	252.800,069 448.161,494	32.11 7
310	252.800,069 448.161,494	311	252.753,58 448.121,054	61.61 7	311	252.753,58 448.121,054	312	252.721,482 448.082,525	50.14 7	312	252.721,482 448.082,525	313	252.666,168 448.003,037	96.84
313	252.666,168 448.003,037	314	252.655,905 447.968,413	36.11 3	314	252.655,905 447.968,413	315	252.655,032 447.942,49	25.93 8	315	252.655,032 447.942,49	316	252.655,375 447.937,639	4.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
316	252.655,375 447.937,639	317	252.656,683 447.919,142	18.54 3	317	252.656,683 447.919,142	318	252.657,812 447.886,111	33.05	318	252.657,812 447.886,111	319	252.655,276 447.877,938	8.557
319	252.655,276 447.877,938	320	252.646,553 447.843,351	35.67	320	252.646,553 447.843,351	321	252.638,765 447.818,464	26.07 7	321	252.638,765 447.818,464	322	252.629,734 447.773,173	46.18 3
322	252.629,734 447.773,173	323	252.609,977 447.670,234	104.8 18	323	252.609,977 447.670,234	324	252.600,892 447.611,318	59.61 2	324	252.600,892 447.611,318	325	252.598,523 447.608,008	4.07
325	252.598,523 447.608,008	326	252.551,017 447.603,774	47.69 4	326	252.551,017 447.603,774	327	252.522,652 447.600,025	28.61 2	327	252.522,652 447.600,025	328	252.478,605 447.594,034	44.45 3
328	252.478,605 447.594,034	329	252.457,968 447.591,613	20.77 9	329	252.457,968 447.591,613	330	252.443,761 447.588,06	14.64 5	330	252.443,761 447.588,06	331	252.398,748 447.577,872	46.15 2
331	252.398,748 447.577,872	332	252.348,081 447.555,895	55.22 8	332	252.348,081 447.555,895	333	252.357,803 447.687,411	131.8 75	333	252.357,803 447.687,411	334	252.456,034 447.761,624	123.1 13
334	252.456,034 447.761,624	335	252.554,784 447.824,815	117.2 38	335	252.554,784 447.824,815	336	252.555,492 447.830,223	5.454	336	252.555,492 447.830,223	337	252.453,746 447.764,91	120.9 05
337	252.453,746 447.764,91	338	252.353,947 447.689,511	125.0 79	338	252.353,947 447.689,511	339	252.348,486 447.615,629	74.08 4	339	252.348,486 447.615,629	340	252.343,604 447.549,593	66.21 6
340	252.343,604 447.549,593	341	252.333,88 447.532,715	19.47 9	341	252.333,88 447.532,715	342	252.326,465 447.550,868	19.60 9	342	252.326,465 447.550,868	343	252.333,844 447.641,186	90.61 9
343	252.333,844 447.641,186	344	252.342,785 447.673,245	33.28 2	344	252.342,785 447.673,245	345	252.382,286 447.747,221	83.86 2	345	252.382,286 447.747,221	346	252.481,329 447.950,131	225.7 92
346	252.481,329 447.950,131	347	252.519,906 448.029,7	88.42 7	347	252.519,906 448.029,7	348	252.516,307 448.031,445	4.0	348	252.516,307 448.031,445	349	252.477,732 447.951,88	88.42 3
349	252.477,732 447.951,88	350	252.378,723 447.749,041	225.7 13	350	252.378,723 447.749,041	351	252.339,049 447.674,742	84.22 8	351	252.339,049 447.674,742	352	252.329,888 447.641,893	34.10 3
352	252.329,888 447.641,893	353	252.322,4 447.550,24	91.95 8	353	252.322,4 447.550,24	354	252.331,287 447.528,484	23.50 1	354	252.331,287 447.528,484	355	252.309,589 447.503,21	33.31
355	252.309,589 447.503,21	356	252.269,252 447.510,385	40.97	356	252.269,252 447.510,385	357	252.269,565 447.529,345	18.96 3	357	252.269,565 447.529,345	358	252.269,141 447.569,803	40.46
358	252.269,141 447.569,803	359	252.275,366 447.601,865	32.66 1	359	252.275,366 447.601,865	360	252.284,401 447.637,625	36.88 4	360	252.284,401 447.637,625	361	252.292,531 447.683,124	46.22
361	252.292,531 447.683,124	362	252.305,741 447.726,606	45.44 4	362	252.305,741 447.726,606	363	252.320,579 447.771,999	47.75 7	363	252.320,579 447.771,999	364	252.346,129 447.828,404	61.92 2
364	252.346,129 447.828,404	365	252.361,107 447.855,313	30.79 7	365	252.361,107 447.855,313	366	252.373,47 447.892,641	39.32 2	366	252.373,47 447.892,641	367	252.395,525 447.955,855	66.95 1
367	252.395,525 447.955,855	368	252.407,917 447.988,612	35.02 3	368	252.407,917 447.988,612	369	252.415,509 448.011,873	24.46 9	369	252.415,509 448.011,873	370	252.424,406 448.034,977	24.75 8
370	252.424,406 448.034,977	371	252.426,881 448.044,084	9.437	371	252.426,881 448.044,084	372	252.432,776 448.065,78	22.48 3	372	252.432,776 448.065,78	373	252.442,9 448.118,955	54.13
373	252.442,9 448.118,955	374	252.459,279 448.153,795	38.49 8	374	252.459,279 448.153,795	375	252.470,564 448.184,977	33.16 1	375	252.470,564 448.184,977	376	252.476,941 448.194,961	11.84 7
376	252.476,941 448.194,961	377	252.482,814 448.203,755	10.57 5	377	252.482,814 448.203,755	378	252.486,927 448.213,684	10.74 7	378	252.486,927 448.213,684	379	252.487,693 448.215,425	1.902
379	252.487,693 448.215,425	380	252.491,794 448.230,146	15.28 2	380	252.491,794 448.230,146	381	252.495,021 448.252,867	22.94 9	381	252.495,021 448.252,867	382	252.497,219 448.258,395	5.949
382	252.497,219 448.258,395	383	252.514,91 448.302,869	47.86 3	383	252.514,91 448.302,869	384	252.522,848 448.340,628	38.58 4	384	252.522,848 448.340,628	385	252.531,455 448.369,837	30.45 1
385	252.531,455 448.369,837	386	252.551,555 448.422,498	56.36 7	386	252.551,555 448.422,498	387	252.564,178 448.461,436	40.93 3	387	252.564,178 448.461,436	388	252.578,267 448.523,927	64.06
388	252.578,267 448.523,927	389	252.583,809 448.554,823	31.38 9	389	252.583,809 448.554,823	390	252.585,995 448.559,836	5.469	390	252.585,995 448.559,836	391	252.601,592 448.595,615	39.03 1
391	252.601,592 448.595,615	392	252.616,967 448.622,64	31.09 2	392	252.616,967 448.622,64	393	252.640,841 448.658,073	42.72 5	393	252.640,841 448.658,073	394	252.645,256 448.664,268	7.607
394	252.645,256 448.664,268	395	252.662,576 448.688,573	29.84 5	395	252.662,576 448.688,573	396	252.671,425 448.708,107	21.44 5	396	252.671,425 448.708,107	397	252.698,219 448.811,271	106.5 87
397	252.698,219 448.811,271	398	252.708,353 448.848,784	38.85 8	398	252.708,353 448.848,784	399	252.719,718 448.888,228	41.04 9	399	252.719,718 448.888,228	400	252.720,387 448.891,988	3.819
400	252.720,387 448.891,988	401	252.747,033 448.959,603	72.67 6	401	252.747,033 448.959,603	402	252.771,302 449.029,606	74.09 1	402	252.771,302 449.029,606	403	252.774,892 449.035,448	6.857
403	252.774,892 449.035,448	404	252.779,902 449.037,571	5.441	404	252.779,902 449.037,571	1	252.775,939 449.044,79	8.235					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1849 Farliug

Nr. topografic:845/a/2/178, 845/a/2/179

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.180	Sector cadastral:61 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1 / 23/09/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Adeverinta nr. 3014/23.09.2025 emisa de Primaria Comunei Farliug);		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui 1) MARCOVICI DOREL-LUCIAN-EMANUEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

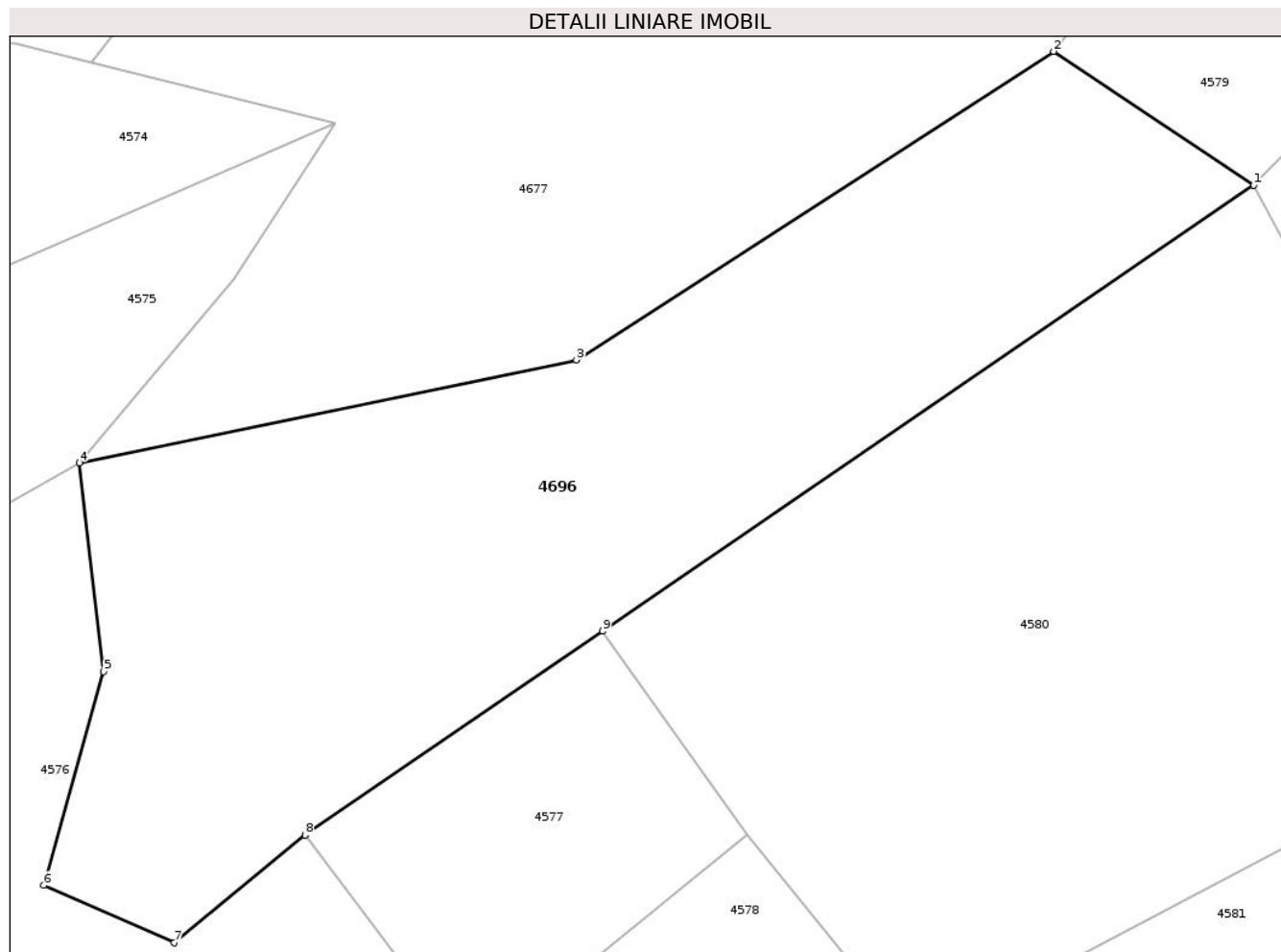
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.180	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.180	-	-	845/a/2/178, 845/a/2/179	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	252.347,469 446.970,668	2	252.325,911 446.985,069	25.926
2	252.325,911 446.985,069	3	252.274,494 446.951,868	61.205
3	252.274,494 446.951,868	4	252.220,919 446.940,761	54.714
4	252.220,919 446.940,761	5	252.223,555 446.918,297	22.618
5	252.223,555 446.918,297	6	252.217,092 446.895,296	23.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	252.217,092 446.895,296	7	252.231,147 446.889,118	15.353
7	252.231,147 446.889,118	8	252.245,261 446.900,71	18.264
8	252.245,261 446.900,71	9	252.277,323 446.922,655	38.853
9	252.277,323 446.922,655	1	252.347,469 446.970,668	85.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

