

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
209	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	31662	241 Clocotici (IE 31662)	4810	I	Parte Top 1675	-	-	F	4810	C1	CL	34	1	241 Clocotici	DA
											C2	CA	31	1	241 Clocotici	NU
											C3	CA	76	1	241 Clocotici	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MIKLOS	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	209		Succesiune	act notarial	0/01.01.1904	NOTARIATUL DE STAT	
STOIA-SAU		FLORICA	27.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac nr. 313, Cod Postal 327256	1/1	209			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		MARIAN	06.08.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		FLORICA	27.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac nr. 313, Cod Postal 327256	1/1	209-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		MARIAN	06.08.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		FLORICA	27.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac nr. 313, Cod Postal 327256	1/1	209-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

STOIA-SAU		MARIAN	06.08.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
-----------	--	--------	------------	--	--	--	--	------	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	209	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
210	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	31199	299 Clocotici (IE 31199)	3518	I	Parte Top 1676	-	-	F	59						
					E	Parte Top 1676	-	-	F	3459						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		IOAN NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	210		Succesiune	act notarial	S.866/01.01.1954	Notariatul Resita	
CARPACI		IOAN-BANUL	03.01.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 25, Cod Postal 327256	1/1	210			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	210	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
211	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31526	940 Clocotici (IE 31526)	6333	E	1671	-	-	L	6333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		MARIAN ZLATCO	08.05.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Felix nr 3, Cod Postal 300645, scara A, ap. 3	1/1	211		Conventie	act notarial	80/08.01.2015	Neamtu Cornelia	
OTIL		MARIAN-ZLATCO	08.05.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Felix nr 3, Cod Postal 300645, scara A, ap. 3	1/1	211			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 578 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	211	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
212	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1152 Clocotici	3397	E	1672	-	-	L	3397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALETICI		PETRIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 71, Cod Postal 327256	2877/3397	212		Succesiune	act notarial	241/01.01.1957	Notariatul de Stat Resita	n.Beta
PALETICI		MIHAI-MARTIN	23.10.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 71, Cod Postal 327256	2877/3397	212			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	212	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
213	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31662	241 Clocotici (IE 31662)	4737	E	1675	-	-	A	4737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MIKLOS	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	213		Succesiune	act notarial	0/01.01.1904	NOTARIATUL DE STAT	
VATAV		MIHAI	03.10.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 29, Cod Postal 327256	1/1	213			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	213	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
214	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	31629	206; 298 Clocotici (IE 31629)	7517	I	1678	-	-	F	71						
					E	1674	-	-	A	1762						
					E	1678; 1674	-	-	F	5684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2159/7517	214		Conventie	act notarial	0/01.01.1936	NOTARIATUL DE STAT	
BIRTA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	540/7517	214		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
BANAC		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	809/7517	214		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
BETA		MARIA MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	809/7517	214		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
BETA		MICLOS	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	719/7517	214		Conventie	act notarial	0/01.01.1906	NOTARIATUL DE STAT	
BETA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	719/7517	214		Conventie	act notarial	0/01.01.1910	NOTARIATUL DE STAT	n. Ion

VATAV		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1762/7517	214		Succesiune	act notarial	5979/01.01.1938	NOTARIATUL DE STAT	nascuta BETA
VATAV		MIHAI	03.10.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 29, Cod Postal 327256	1762/7517	214			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	214			
drept de intretinere viagera in favoarea lui BETA NICOLAE	act notarial	0/01.01.1936	NOTARIATUL DE STAT	214	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
215	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		53 Clocotici	6351	E	1679	-	-	A	1060	C1	CL	43	1	53 Clocotici	DA
					I	1679	-	-	F	719	C2	CA	61	1	53 Clocotici	DA
					E	1679	-	-	F	4572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIONIA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	5755/6351	215		Conventie	act notarial	4099/20.12.2004	ONOFREI	si sotia
MIRCIONIA		MARIA-SLAVITA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	4099/20.12.2004	ONOFREI	n. Patasan
MIRCIONIA		GHEORGHE	11.03.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Fintinilor nr 4, Cod Postal 320011, scara 1, etaj 1, ap. 3	5755/6351	215			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCIONIA		GHEORGHE	11.03.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Fintinilor nr 4, Cod Postal 320011, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	215-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCIONIA		GHEORGHE	11.03.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Fintinilor nr 4, Cod Postal 320011, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	215-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	596/6351	215		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 596 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	215	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
216	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		59-Clocotici	4464	I	Parte din 1680	-	-	CC	4464						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO-CATOLICA CLOCOTICI			9533619	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327255	1/1	216		Conventie	act notarial	-/18.05.1908	LUPAC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
217	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1052; 1051; 1050 Clocotici	3984	E	1681/1/1; 1681/1/2; 1681/1/3	-	-	A	3984						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		ANA	24.10.1951	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 162, Cod Postal 327256	1/1	217			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	217	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
218	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1048; 1045 Clocotici	4307	E	1681/1/4; 1681/1/5	-	-	A	4307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAU		PETRU	07.06.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 297, Cod Postal 327256	1/1	218			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	218	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
219	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1040 Clocotici	13283	E	1681/1/6	-	-	F	13283	C1	CL	28	1	1040 Clocotici	DA
											C2	CA	28	1	1040 Clocotici	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		MARIAN-MILICI	11.01.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 265A, Cod Postal 327256	1/1	219			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		MARIAN-MILICI	11.01.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 265A, Cod Postal 327256	1/1	219-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		MARIAN-MILICI	11.01.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 265A, Cod Postal 327256	1/1	219-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	219	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
220	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1054 Clocotici	4516	E	1681/2	-	-	F	4516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA CLOCOTICI			9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327255	1/1	220		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	12.404/14.07.1942	JUDECATORIA MIXTA RESITA	
BETA		MARIAN ILIE	13.07.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 254, Cod Postal 327256	1/1	220			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesie factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	220	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
221	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		59 Clocotici	6440	I	Parte Top 1680	-	-	A	6440						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	221			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	221	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
222	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		1250 Clocotici	7815	I	1682	-	-	F	2344						
					E	1682	-	-	F	5471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANA-MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	5755/7815	222		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	467/01.01.1991	Tribunalul Jud Caras-Severin	
BORCA		MARIA	02.09.1951	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 121, Cod Postal 327256	2060/7815	222			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	222	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
223	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		297 Clocotici	3429	I	1668	-	-	F	3429						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	223		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		MARTA	20.09.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 299, Cod Postal 327256	1/1	223			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	223	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	223			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
224	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	31334	587 Clocotici (IE 31334)	3513	I	1667	-	-	A	2190						
					I	1667	-	-	F	1323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		NICOLAE MIHAI	20.11.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2877/3513	224		Conventie	act notarial	696/17.03.2014	Dobre Florica	nec., bun propriu
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	636/3513	224		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	224	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
225	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		582 Clocotici	2835	I	Parte Top 1666	-	-	A	1357						
					E	Parte Top 1666	-	-	A	1478						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	4/16	225		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
BANAC		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	9/16	225		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
MOISA		LAURA-CREMONA-MANUELA	07.05.1975	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Molizilor, Cod Postal 320119, bloc C2, scara 1, etaj 3, ap. 8	3/16	225		Conventie	act notarial	152/01.01.2009	BNP	
MOISA		LAURA-CREMONA-MANUELA	07.05.1975	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Molizilor, Cod Postal 320119, bloc C2, scara 1, etaj 3, ap. 8	3/16	225			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica asupra 1756 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	225		
--	--------------	------------------	-------------------------	-----	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
226	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		582 Clocotici	2653	E		-	Parte Top 1666	A	2653						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		ANA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	4/16	226		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
BANAC		MARIA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	9/16	226		Succesiune	act notarial	146/01.01.1961	NOTARIATUL DE STAT	
MOISA		LAURA-CREMONA-MANUELA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/16	226		Conventie	act notarial	152/01.01.2009	BNP	necasat., bun propriu
MUSELINA		RUJITA-ANA	13.05.1977	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 86, Cod Postal 327256	3/16	226			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	226	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
227	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		327; 481 Clocotici	11743	I		-	1683; 1684	A	1319	C1	CL	49	1	327; 481 Clocotici	DA
					E	1683; 1684	-	-	A	10424						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		MARIAN ILIE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2936/11743	227		Conventie	act notarial	209/01.01.2002	DOBRE F.	bun comun cu sotia
BETA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	209/01.01.2002	DOBRE F.	
BETA		MARIAN ILIE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2936/11743	227		Conventie	act notarial	209/01.01.2002	Dobre F.	bun comun cu sotia
BETA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	209/01.01.2002	Dobre F.	
BETA		MARIAN-ILIE	13.07.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 254, Cod Postal 327256	5871/11743	227			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BETA		MARIAN-ILIE	13.07.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 254, Cod Postal 327256	1/1	227-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic	Valoare ipotecă	Tip monedă
---------	---------------------	--------------------	---	------------	----------------------------	-------------	-----------------	------------

Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Valoare ipotecă	Tip monedă

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 5871 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	227	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
228	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		192 Clocotici	3207	E	Parte Top 1685	-	-	F	3207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		MIHAI	04.10.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 165, Cod Postal 327256	1/1	228			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	228	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
229	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		192; 1310 Clocotici	8803	E	Parte top 1685; Parte top 1686	-	-	A	8803						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCHELTCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	5755/8803	229		Conventie	act notarial	3074/01.01.2000	DOBRE F	si sotia
CIOCHELTCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	3074/01.01.2000	DOBRE F	n. Birta
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	3048/8803	229			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOCHELTCA		PETRU MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256			229	act notarial	2212/01/01/2003	DOBRE F		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	229			
Se noteaza dreptul de intretinere in favoarea lui	act notarial	2212/01.01.2003	DOBRE F	229	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
230	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		149 Clocotici	11737	E	1665	-	-	CC	2093	C1	CL	37	1	149 Clocotici	DA
					E	1665	-	-	A	5878	C2	CA	22	1	149 Clocotici	DA
					E	1665	-	-	F	3766	C3	CA	52	1	149 Clocotici	DA
											C4	CA	21	1	149 Clocotici	DA
											C5	CA	148	1	149 Clocotici	DA
											C6	CA	39	1	149 Clocotici	DA
											C7	CA	28	1	149 Clocotici	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C6		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MUSELIN		MARIAN	11.08.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 148, Cod Postal 327256	1/1	230-C7		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	230	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
231	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1310	5884	E	Parte top 1686	-	-	A	5884						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASICI		IACOB MARIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	5755/5884	231		Conventie	act notarial	2212/01.01.2003	DOBRE F	bun comun cu sotia
VLASICI		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2212/01.01.2003	DOBRE F	n. Negru
VLASICI		IACOB MARIAN	22.07.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Ion Luca Caragiale nr 20, Cod Postal 320084, etaj 10, ap. 40	5755/5884	231			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	129/5884	231		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 129 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	231	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
232	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		426 Clocotici	5818	E		-	1687	A	5818						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARA		ION	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	232		Conventie	act notarial	0/07.01.1946	NOTARIATUL DE STAT	
CIOCHELTCA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	232		Conventie	act notarial	4399/24.10.2005	DOBRE F	si sotul
CIOCHELTCA		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	4399/24.10.2005	DOBRE F	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
233	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31733	916 Clocotici (IE 31733)	3072	E	Parte Top 1688/a	-	-	L	3072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/4	233		Succesiune	act notarial	G.3611/01.01.1938	NOTARIATUL DE STAT	n. LAGEA ,vaduva
MIRCIOANE		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	233		Reconstituire	act notarial	240/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	
MIRCIOANE		MARIA PETRIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	233		Succesiune	act notarial	240/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	
OTIL		MARTIN-MARIAN	08.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 257, Cod Postal 327256	1/4	233			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	233	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
234	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31733	916 Clocotici (IE 31733)	3331	E	Parte Top 1688/a	-	-	L	3331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/4	234		Succesiune	act notarial	G.3611/01.01.1938	NOTARIATUL DE STAT	n. LAGEA ,vaduva
MIRCIOANE		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	234		Reconstituire	act notarial	240/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	
MIRCIOANE		MARIA PETRIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	234		Succesiune	act notarial	240/01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	
JURCUL		MARTA-LINA	09.10.1959	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 5, Cod Postal 327256	1/4	234			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	234	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac
Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
235	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31738	1055 Clocotici (IE 31738)	2107	E	1688/b	-	-	L	2107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		MARIA	9999999999999	judet NEAMT, UAT Doljesti, loc. Buruienesti, Cod Postal 617160	1/4	235		Conventie	act notarial	0/03.01.1928	NOTARIATUL DE STAT	
VATAV		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	235		Conventie	act notarial	0/05.03.1940	NOTARIATUL DE STAT	
PEIA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	235		Conventie	act notarial	194/22/01.01.1943	NOTARIATUL DE STAT	
VATAV		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	235		Succesiune	act notarial	833/01.01.1946	NOTARIATUL DE STAT	
FILCA		FRANCISC	07.01.1940	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 287, Cod Postal 327256	1/4	235			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	235	neimprejmuit		
--	--------------	------------------	-------------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
236	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	32870	1055-Clocotici (IE 32870)	4240	E	1688/b	-	-	L	1390	C1	CA	50	1	1055-Clocotici	DA
					E	1688/b	-	-	F	2850	C2	CL	28	1	1055-Clocotici	NU
											C3	CL	28	1	1055-Clocotici	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256		236			act notarial	89/06.01.2022	SPN NEAMTU POPESCU	si sotia
CHIOREAN		MARIA	02.02.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256					act notarial	89/06.01.2022	SPN NEAMTU POPESCU	nascuta BENEDUC,bun comun
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	1/1	236-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	si sotia
CHIOREAN		MARIA	02.02.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	nascuta BENEDUC,bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia in conditiile art 41 alin 8 din Legea 7/1996 republicata,completata si modificata.	act notarial	89/06.01.2022	SPN NEAMTU POPESCU	236			
---	--------------	---------------	--------------------	-----	--	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
237	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		627 Clocotici	5961	E	1689	-	-	L	2480						
					E	1689	-	-	F	1100						
					E	1689	-	-	HB	2381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	237		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	10/01.01.1990	JUDECATORIA RESITA	
FILCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	10/01.01.1990	JUDECATORIA RESITA	
FILCA		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	237		Conventie	act notarial	1303/01.01.2005	NP TIBREA M.GRATIAN	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	1/2	237			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	237	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
238	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	32340	230 Clocotici (IE 32340)	5755	E	1690	-	-	CC	740	C1	CL	67	1	230 Clocotici	DA
					E	1690	-	-	L	2000	C2	CA	91	1	230 Clocotici	DA
					E	1690	-	-	HB	2800						
					E	1690	-	-	F	215						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	1/2	238		Conventie	act administrativ	35798/14.11.2016	BCPI Resita	, necs.
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	1/2	238		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	35798/14.11.2016	BCPI Resita	,necs.,bun propriu
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	1/1	238-C1		Lege	act administrativ	69/04.01.2022	PRIMARIA COMUNEI LUPAC	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	1/1	238-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

		data		asociata	neimpregniuit		
					impregniuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
239	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		31090-Lupac; 31094-Lupac	5754	E	1664/a; 1664/b	-	-	L	4939						
					E	1664/a; 1664/b	-	-	F	815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 22, Cod Postal 327256	2877/5754	239		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1425/29.09.2016	JUDECATORIA RESITA	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 22, Cod Postal 327256	2877/5754	239		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	1425/29.09.2016	JUDECATORIA RESITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
240	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		969 Clocotici	6157	E	1662	-	-	A	6157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		MARTIN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 276, Cod Postal 327256	2877/6157	240		Succesiune	act notarial	1051/01.01.1954	NOTARIATUL DE STAT	fiu def.
FILCA		NICOLAE	06.12.1953	SUA	2877/6157	240			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	3280/6157	240		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	240	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	240			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
241	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		691 Clocotici	11755	I	1661	-	-	CC	393	C1	CL	20	1	691 Clocotici	DA
					I	1661	-	-	F	4784	C2	CA	36	1	691 Clocotici	DA
					E	1661	-	-	F	6578						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	16/24	241		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	2180/01.01.1930	JUDECATORIA MIXTA RESITA	fiica def.
LUCACELA		MARIA	04.01.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256	16/24	241			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		NICOLAE	15.11.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/24	241		Conventie	act notarial	7873/01.01.1993	BNP	
LUCACELA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	241-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		NICOLAE	15.11.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

LUCACELA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	241-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		NICOLAE	15.11.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256				Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	241	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
242	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		92 Clocotici	3125	E	Parte din 1691	-	-	F	3125						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	242		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		GHEORGHE	13.04.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 16, Cod Postal 327256	1/1	242			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	242	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
243	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256			3000	E		-	-	A	1300						
					E		-	-	F	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LAIES-GRUESCU		ION-TRAILA	23.07.1975	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 212, Cod Postal 327256	1/1	243			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	243	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
244	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		487; 490; 492 Clocotici	5963	E	1693/b; 1693/b; 1693/a	-	-	F	5963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		SABIN-MIHAI	10.04.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 245A, Cod Postal 327256	4524/5963	244			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JURCUL		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1439/5963	244		Succesiune	act notarial	376/01.01.1995	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	244	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
245	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		97 Clocotici	2878	E	1694/a	-	-	F	2878						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARTIN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	245		Conventie	act notarial	2016/01.01.1999	NOTARIATUL C.	si sotia
BIRTA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2016/01.01.1999	NOTARIATUL C.	n. Beneduc
BIRTA		MARTIN	07.11.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 93, Cod Postal 327256	1/1	245			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	245	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
246	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		597 Clocotici	2877	E	1694/b	-	-	F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	246		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1963/01.01.1999	NOTAR N. C.	
OTIL		PETRU	23.06.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 318, Cod Postal 327256	1/1	246			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	246	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
247	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		227 Clocotici	3126	E	Parte Top 1695	-	-	F	3126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		MARIA	02.02.1955	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 63, Cod Postal 327256	1/1	247			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	247	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	247			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
248	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		277 Clocotici	3404	E	Parte Top 1695	-	-	F	3404						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIONIA		NICOLAE	26.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 249A, Cod Postal 327256	1/1	248			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	248	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	248			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
249	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		809 Clocotici	3116	E	2696/a	-	-	F	3116						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	249		Succesiune	act notarial	269/01.01.1990	Not. Jud. Caras-Severin	fiul def.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
250	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30070	791 Clocotici (IE 30070)	3155	E	1696/b	-	-	F	3155						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		ANA-GORDANA	30.03.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	250		Conventie	act notarial	2084/11.05.2009	BNP NEAMTU&POPESCU	si sotul
OTIL		ZDRAVCO-MARIAN	10.08.1987	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256					act notarial	2084/11.05.2009	BNP NEAMTU&POPESCU	bun comun
RADOVANCOVICI		SLAVOLIUB	29.12.1968	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 48, Cod Postal 327256	1/1	250			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILCA		RUJA	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256			250	act notarial	0/15/12/1935	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	250			
Drept de intretinere si inmormintare	act notarial	0/15.12.1935	NOTARIATUL DE STAT	250	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
251	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31515	1308 Clocotici (IE 31515)	5755	E	1660	-	-	F	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		MARIA	04.01.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256	1/1	251		Conventie	act notarial	2018/21.07.2014	DOBRE FLORICA	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURCUL		MARTA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	251	act notarial	0/01/01/1923	NOTARIATUL DE STAT		
GIURGIULENA		MAGDALENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	251	act notarial	0/01/01/1938	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
252	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30504	214-Clocotici (IE 30504)	5755	E	1659	-	-	F	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		PETRU	23.06.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256	1/1	252		Conventie	act notarial	33/08.01.2014	Dobre Florica	,casatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JURCUL		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	252	act notarial	0/01/01/1945	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 47

Înregistrare sistematică UAT Lupac

Anul realizării: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
253	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1243 Clocotici	3130	E	Parte Top 1658	-	-	A	3130						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	253		Succesiune	act notarial	467/01.01.1985	NOTARIATUL JUD. CARAS SEVERIN	
VLASICI		MARIAN	25.03.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 53A, Cod Postal 327256	1/4	253			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERLITA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	253		Succesiune	act notarial	467/01.01.1985	NOTARIATUL JUD. CARAS SEVERIN	
VATAV		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	253		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica
BETA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	253		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	253	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
254	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1243 Clocotici	3081	E	Parte Top 1658	-	-	A	3081						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	254		Succesiune	act notarial	467/01.01.1985	NOTARIATUL JUD. CARAS SEVERIN	
OTIL		MARIAN-ZLATCO	08.05.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Felix nr 3, Cod Postal 300645, scara A, ap. 3	1/4	254			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERLITA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Felix, Cod Postal 327256	1/4	254		Succesiune	act notarial	467/01.01.1985	NOTARIATUL JUD. CARAS SEVERIN	
VATAV		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Felix, Cod Postal 327256	1/2	254		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica
BETA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Felix, Cod Postal 327256	1/2	254		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	254	neimprejmuit		
--	--------------	------------------	-------------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
255	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1243 Clocotici	5092	E	Parte Top 1658	-	-	F	5092						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	255		Succesiune	act notarial	467/01.01.1985	NOTARIATUL JUD. CARAS SEVERIN	
BETA		PETRIA-MARTA	14.10.1967	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 151, Cod Postal 327256	1/4	255			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERLITA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	255		Succesiune	act notarial	467/01.01.1985	NOTARIATUL JUD. CARAS SEVERIN	
VATAV		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	255		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica
BETA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	255		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	255	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
256	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		611, 604 Clocotici	3333	E	Parte Top 1697/1, Parte	-	-	F	3333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1667/3333	256		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VLASICI		CARSTA GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	833/3333	256		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
BLAJ		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	833/3333	256		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
GHERLITA		MIHAI	14.09.1952	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 159, Cod Postal 327256	833/3333	256			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	256	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	256			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
257	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		611 Clocotici	3102	E	Parte Top 1697/1	-	-	F	3102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASICI		CARSTA GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	257		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
BLAJ		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	257		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
VLASICI		BOJINCA	14.12.1961	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 67A, Cod Postal 327256	1/2	257			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	257	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
258	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31256	1018 Clocotici (IE 31256)	2952	E	1698	-	-	A	1575						
					E	1698	-	-	F	1377						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA	28.01.1924	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	719/2952	258		Succesiune	act notarial	250/07.11.2013	Popescu Rodica	,sotie
BIRTA		IOAN	01.01.1945	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2158/2952	258		Succesiune	act notarial	250/07.11.2013	Popescu Rodica	,fiu
BIRTA		PETRU	20.06.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 294, Cod Postal 327256	2158/2952	258			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	75/2952	258		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	258	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	258		
---	--------------	------------------	-------------------------	-----	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
259	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		349 Clocotici	3245	E	1699	-	-	F	3245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		PETRIA-MARTA	25.03.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 151, Cod Postal 327256		259			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VATAV		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1438/3245	259		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica
BETA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1439/3245	259		Succesiune	act notarial	124/01.01.1996	Notar Cristi Safta	fiica
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	368/3245	259		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	259	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	259			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
260	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		171 Clocotici	2957	E	Parte Top 1700	-	-	A	1835						
					E	Parte top. 1700	-	-	F	1122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERLITA		MIHAI	14.09.1952	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 159, Cod Postal 327256	2/16	260			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOCHELTCA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		260		Succesiune	act notarial	366/01.01.1977	NOTARIATUL DE STAT	junior
CIOCHELTCA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/16	260		Succesiune	act notarial	125/01.01.1996	Notar Cristi Safta	nepot

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	260	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
261	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256			5477	E		-	-	F	5477						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOTI		IOAN-DORIN	09.01.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 307, Cod Postal 327256		261			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	261	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
262	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		1 Clocotici	3946	E	Parte din 1657/b	-	-	F	3946						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	262		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		PETRU	24.06.1954	SUA	1/1	262			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		LINA	29.09.1958	SUA					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	262	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	262			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
263	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		171 Clocotici	2891	E	Parte Top 1700	-	-	A-A	1640						
					E	Parte top. 1700	-	-	F	1251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		PETRIA-MARTA	14.10.1967	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 151, Cod Postal 327256	2/16	263			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CIOCHELTCA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		263		Succesiune	act notarial	366/01.01.1977	NOTARIATUL DE STAT	junior
CIOCHELTCA		ION	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/16	263		Succesiune	act notarial	125/01.01.1996	Notar Cristi Safta	nepot

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	263	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
264	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		535 Clocotici	2755	E	1701/a	-	-	F	2755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	264		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		DORIN ADRIAN	13.04.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256	1/1	264			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	264	neîmprejmuit		
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	264			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
265	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1 Clocotici	2882	E	Parte Top 1657/b	-	-	F	2882						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODOR		NICOLAE	13.11.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 157, Cod Postal 327256		265			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TODOR		LINA	30.11.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 157, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	265	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
266	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		451 Clocotici	5216	E	Parte din 1657/a	-	-	F	5216						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	266		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	C 524/01.01.1922	JUDECATORIA DE OCOL BOCSA MONTANA	
FILCA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	C 524/01.01.1922	JUDECATORIA DE OCOL BOCSA MONTANA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 61
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
267	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		535; 154 Clocotici	2900	E	Parte Top 1701/b;	-	-	A-A	2000						
					E	Parte Top 1702/b	-	-	F	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALETICI		PETAR	09.03.1987	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, b-dul Republicii nr 18, Cod Postal 320216, scara A, etaj 1, an 3	1/1	267			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PALETICI		MARIA SLAGIANA	9999999999999	OSTERREICH					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	267	neimprejmuit		
	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	267			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
268	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		437 Clocotici	2900	E	1702/a	-	-	A	2064						
					E	1702/a	-	-	F	836						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTA		MAGDALENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2877/2900	268		Succesiune	act notarial	641/01.01.1993	Notariatul Jud. Caras-Severin	
HOTA		PETRU	15.02.1955	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 176, Cod Postal 327256	2877/2900	268			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	23/2900	268		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 23 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	268	neîmprejmuit		
	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	268			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
269	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31125	10 Clocotici (IE 31125)	5152	E	1656/2	-	-	F	5152						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	240/5152	269		Succesiune	act notarial	0/01.01.1903	NOTARIATUL DE STAT	casat. Lucacela
FILCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	240/5152	269		Succesiune	act notarial	0/01.01.1903	NOTARIATUL DE STAT	n. Lucacela
LUCACELA		RUJITA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	240/5152	269		Succesiune	act notarial	0/01.01.1903	NOTARIATUL DE STAT	
LUCACELA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	240/5152	269		Succesiune	act notarial	0/01.01.1903	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	240/5152	269		Succesiune	act notarial	554/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	180/5152	269		Succesiune	act notarial	554/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
SIMA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	180/5152	269		Succesiune	act notarial	554/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	

PADINEANT		GHEORGHE	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	180/5152	269		Succesiune	act notarial	554/01.01.19 62	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		PETRU	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	180/5152	269		Succesiune	act notarial	554/01.01.19 62	NOTARIATUL DE STAT	
GHERA		MARIAN MIHAI	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	957/5152	269		Succesiune	act notarial	475/1975/01. 01.1975	NOTARIATUL DE STAT	
CIURAR		CRACIUN-IONEL	27.12.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 289, Cod Postal 327256	957/5152	269			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2275/515 2	269		Conventie	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUCACELA		MIHAI	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256			269	act notarial	0/01/01/1945	NOTARIATUL DE STAT		
LUCACELA		ROZALIA	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256			269	act notarial	0/01/01/1945	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	269	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 2275 mp	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	269			
se noteaza obligatia de intretinere viagera in favoarea	act notarial	0/01.01.1 945	NOTARIATUL DE STAT	269			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
270	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31124	1182 Clocotici (IE 31124)	2877	E	1656/1	-	-	F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADINEANT		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	4/32	270		Succesiune	act notarial	0/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/32	270		Succesiune	act notarial	0/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
SIMA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/32	270		Succesiune	act notarial	0/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/32	270		Succesiune	act notarial	0/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/32	270		Succesiune	act notarial	0/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
PADINEANT		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	16/32	270		Conventie	act notarial	1214/1971/0 1.01.1971	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza obligatia de intretinere in favoarea: PADINEANT NICOLAE-senior	act notarial	0/01.01.1922	NOTARIATUL DE STAT	270	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

--	--	--	--	--	--	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
271	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30564	661; 659-Clocotici (IE 30564)	5600	E	1703/b; 1703/a	-	-	A	4114						
					E	1703/b; 1703/a	-	-	F	1486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIURLEA		MARIA	9999999999999	BACIULUI Nr.2 Bl.14 Et.4 Ap.20 Loc.BUCURESTI Jud.5	1/2	271		Succesiune	act notarial	0/01.01.1922	NOTARIATUL DE STAT	
BETA		MARIAN ILIE	13.07.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	271		Conventie	act notarial	209/2002/01.01.2002	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
BETA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	209/2002/01.01.2002	NOTARIATUL DE STAT	,bun comun
BETA		MARIAN-ILIE	13.07.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 254, Cod Postal 327256	1/2	271			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

cu obligatia de intreinere in favorul lui ;BETA MARIA si sotul BETA GHEORGHE	act notarial	209/2002/ 01.01.2002	NOTARIATUL DE STAT	271			
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 2800 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	271			

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
272	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		384 Clocotici	2833	E	Parte din 1654/b	-	-	F	2833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAV		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	272		Iesire Din Indiviziune	act notarial	476/01.01.1995	Notar Cristi Safta	
IANCOVICI		ADRIAN-PERA	08.02.1978	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Poeziei nr 23, Cod Postal 307160, ap. 1	1/1	272			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	272	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
273	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1330 Clocotici	1575	E	Parte Top 1704	-	-	A	1200						
					E	Parte Top 1704	-	-	F	375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/4	273		Succesiune	act notarial	375/01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
BETA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Succesiune	act notarial	375/01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	
LUCACELA		MARIAN	05.09.1961	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 237, Cod Postal 327256	1/4	273		Succesiune	act notarial	123/01.01.2003	BNP	
BETA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	273		Conventie	act notarial	1685/01.01.2003	BNP	n. Lucacela, bun comun cu sotul
BETA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	1685/01.01.2003	BNP	
LUCACELA		MARIAN	05.09.1961	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 237, Cod Postal 327256	1/4	273			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 136 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	273	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
274	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1330 Clocotici	1575	E	Parte Top 1704	-	-	A	1200						
					E	Parte Top 1704	-	-	F	375						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/4	274		Succesiune	act notarial	375/01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
BETA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Succesiune	act notarial	375/01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	
LUCACELA		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	274		Succesiune	act notarial	123/01.01.2003	BNP	fiu
BETA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	274		Conventie	act notarial	1685/01.01.2003	BNP	n. Lucacela, bun comun cu sotul
BETA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	1685/01.01.2003	BNP	
BETA		GHEORGHE ADRIAN	04.04.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Ineu nr 1, Cod Postal 320216, scara A, etaj 4, ap. 9	1/4	274			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	274	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
275	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1330 Clocotici	2972	E	Parte Top 1704	-	-	A	2200						
					E	Parte Top 1704	-	-	F	772						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/4	275		Succesiune	act notarial	375/01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
BETA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Succesiune	act notarial	375/01.01.1953	NOTARIATUL DE STAT	
LUCACELA		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	275		Succesiune	act notarial	123/01.01.2003	BNP	fiu
BETA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	275		Conventie	act notarial	1685/01.01.2003	BNP	n. Lucacela, bun comun cu sotul
BETA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	1685/01.01.2003	BNP	
BETA		MIHAI	21.10.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 221, Cod Postal 327256	1/4	275			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	275	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
276	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		632 Clocotici	5527	E	Parte din 1655	-	-	F	5527						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		PETRU	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	276		Succesiune	act notarial	151/01.01.1977	NOTARIATUL DE STAT	
OTIL		IVAN FRANCISC	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	276		Succesiune	act notarial	151/01.01.1977	NOTARIATUL DE STAT	
LUCACELA		MARIAN	07.08.1952	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 110, Cod Postal 327256	1/2	276			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	276	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
277	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		384 Clocotici	6199	E	1654/b	-	-	F	6199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAV		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	5755/6199	277		Iesire Din Indiviziune	act notarial	476/01.01.1995	Notar Cristi Safta	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	444/6199	277		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 444 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	277	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 72
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
278	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		948 Clocotici	2488	E	Parte Top 1705	-	-	A	1850						
					E	Parte Top 1705	-	-	F	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/24	278		Conventie	act notarial	477/01.01.1995	Notar Cristi Safta	si sotia
BIRTA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	477/01.01.1995	Notar Cristi Safta	n. Curea, bun comun
MUSELIN		ANA	24.10.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 226, Cod Postal 327256	8/24	278			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		PETRIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/24	278		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	Notar E. Poenaru	si sotia
MUSELIN		ANA	24.10.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 226, Cod Postal 327256	6/24	278		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	Notar E. Poenaru	
FILCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/24	278		Succesiune	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/24	278		Conventie	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		NICOLAE-PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/24	278		Succesiune	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/24	278		Expropriere	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra 1049 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	278	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
279	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		948 Clocotici	1893	E	Parte Top 1705	-	-	A	1400						
					E	Parte Top 1705	-	-	F	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/24	279		Conventie	act notarial	477/01.01.1995	Notar Cristi Safta	si sotia
BIRTA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	477/01.01.1995	Notar Cristi Safta	n. Curea, bun comun
BIRTA		ILIE	18.07.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 41, Cod Postal 327256	8/24	279			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		PETRIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/24	279		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	Notar E. Poenaru	si sotia
MUSELIN		ANA	24.10.1965	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 226, Cod Postal 327256	6/24	279		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	Notar E. Poenaru	fiica
FILCA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/24	279		Succesiune	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/24	279		Conventie	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		NICOLAE-PETRU	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/24	279		Succesiune	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/24	279		Expropriere	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	279	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
280	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		948 Clocotici	1893	E	Parte Top 1705	-	-	A	1400						
					E	Parte Top 1705	-	-	F	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/24	280		Conventie	act notarial	477/01.01.1995	Notar Cristi Safta	si sotia
BIRTA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	477/01.01.1995	Notar Cristi Safta	n. Curea, bun comun
FILCA		NICOLAE-PETRU	09.10.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 67A, Cod Postal 327256	8/24	280			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
LUCACELA		PETRIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/24	280		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	Notar E. Poenaru	si sotia
MUSELIN		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	6/24	280		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	Notar E. Poenaru	fiica
FILCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/24	280		Succesiune	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/24	280		Conventie	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		NICOLAE-PETRU	09.10.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 67A, Cod Postal 327256	3/24	280		Succesiune	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	
FILCA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/24	280		Expropriere	act notarial	97/31.07.2006	BNP ONOFREI C.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

[illegible]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica asupra 1174 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	280	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
281	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1297 Clocotici	2877	E	1706	-	-	F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/8	281		Succesiune	act notarial	0/01.01.1898	NOTARIATUL DE STAT	
VLASICI		BOJINCA	14.12.1961	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 67A, Cod Postal 327256	2/8	281			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BIRTA		MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	6/8	281		Conventie	act notarial	2016/01.01.1999	Notar N. C.	si sotia
BIRTA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2016/01.01.1999	Notar N. C.	n. Beneduc

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	281	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
282	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256			3032	E	1707	-	-	F	3032						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARTIN	07.11.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 93, Cod Postal 327256	1/1	282			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	282	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 77
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
283	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		383 Clocotici	6022	E	1654/a	-	-	F	6022						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA DUSITA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2877/6022	283		Succesiune	act notarial	218/01.01.2005	NP DOBRE F	
BIRTA		IOAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2878/6022	283		Conventie	act notarial	2864/01.01.2005	NP DOBRE F	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	267/6022	283		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PADINEANT		MARIAN	18.07.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 277B, Cod Postal 327256	267/6022	283			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 267 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	283	neimprejmuit		
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	283			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 78
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
284	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		560 Clocotici	5365	E	Parte Top 1653	-	-	A	3000						
					E	Parte Top 1653	-	-	F	2365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAIA		NEDELCU	08.02.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 64, Cod Postal 327256	1/1	284			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	284	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 79
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
285	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		254 Clocotici	5269	E	1708	-	-	A	3000						
					E	1708	-	-	F	2269						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIOANE		MIHAI	09.11.1948	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 249, Cod Postal 327256	1/1	285			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	285	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 80
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
286	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		560 Clocotici	5365	E	Parte Top 1653	-	-	A	3000						
					E	Parte Top 1653	-	-	F	2365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		NICOLAE	24.11.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Ineu nr 1, Cod Postal 320216, scara A, etaj 4, ap. 9	1/1	286			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	286	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 81
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
287	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		651 Clocotici	4723	E	Parte Top 1651	-	-	F	4723						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALETICI		PETAR	09.03.1987	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, b-dul Republicii nr 18, Cod Postal 320216, scara A, etaj 1, ap. 3	1/1	287			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PALETICI		MARIA SLAGIANA	99999999999999	OSTERREICH					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	287	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 82
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
288	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		777 Clocotici	2928	E	2001/1709	-	-	A	1800						
					E	2001/1709	-	-	F	1128						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASICI		ILIE-PETRU	18.07.1944	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 166, Cod Postal 327256	1/1	288			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	288	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 83
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
289	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		232 Clocotici	2926	E	2002/1709	-	-	A	1750						
					E	2002/1709	-	-	F	1176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ARJOCA		CRACIUN GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	289		Conventie	act notarial	601/01.01.1995	NP Cristi Safta	si sotia
ARJOCA		MARTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	601/01.01.1995	NP Cristi Safta	bun comun
OTIL		MARIAN-ZLATCO	08.05.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Felix nr 3, Cod Postal 300645, scara A, ap. 3	1/1	289			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	289	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
290	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		856 Clocotici	5755	E	1710	-	-	A	3400						
					E	1710	-	-	F	2355						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	290		Conventie	act notarial	2883/01.01.2004	NP DOBRE FLORICA	si sotia
BIRTA		ZORITA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2883/01.01.2004	NP DOBRE FLORICA	n. Chices

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
291	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		830; 304 Clocotici	5755	E	1711; 1712	-	-	A	3500						
					E	1711; 1712	-	-	F	2255						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCHELTCA		MARIUS-CLAUDIU -LUCA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	291		Succesiune	act notarial	19/17.08.1999	NP DOBRE FLORICA	
CIOCHELTCA		MARIUS-CLAUDIU -LUCA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	291		Conventie	act notarial	313/17.08.1999	NP DOBRE FLORICA	
GHERLITA		MIHAI	14.09.1952	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Felix nr 159, Cod Postal 327256	2/4	291			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	291	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
292	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		636 Clocotici	3962	E	Parte Top 1650	-	-	F	3962						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		NICOLAE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	292		Succesiune	act notarial	773/01.01.1967	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	
FILCA		MIHAI	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Succesiune	act notarial	773/01.01.1967	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	
FILCA		PETRU	02.05.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 74, Cod Postal 327256	1/1	292			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	292	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 87
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
293	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		636 Clocotici	3636	E	Parte Top 1650	-	-	F	3636						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	293		Succesiune	act notarial	473/01.01.1967	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	
FILCA		MIHAI	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Succesiune	act notarial	473/01.01.1967	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	
IFCA		MARIA	01.08.1952	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 308, Cod Postal 327256	1/1	293			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IFCA		GHEORGHE	30.03.1947	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 308, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	293	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
294	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		505 Clocotici	6162	E	1649	-	-	A	6162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MATEI-MIHAI	21.09.1977	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 230, Cod Postal 327256	1/1	294			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	294	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 89
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
295	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		558 Clocotici	3029	E	1713/a	-	-	F	3029						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		IOSIF-NICOLAE	19.03.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 283, Cod Postal 327256	1/1	295			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	295	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 90
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
296	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30571	32-Clocotici (IE 30571)	3749	E	1713/b	-	-	A	3749						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LATCHICI		MARIAN	15.08.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 265, Cod Postal 327256	2877/3749	296		Conventie	act notarial	3332/18.11.2013	DOBRE FLORICA	
LATCHICI		MARIAN	15.08.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 265, Cod Postal 327256	2877/3749	296			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	872/3749	296		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 872 mp in favoarea lui Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 872 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	296	neimprejmuit		
	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	296			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
297	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1135 Clocotici	2877	E	1714	-	-	F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		CRASTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 109, Cod Postal 327256	1/1	297		Conventie	act notarial	0/01.02.1947	NOTAR PUBLIC	
IANCOVICI		ADRIAN-PERA	08.02.1978	judet TIMIS, UAT Dumbravita, loc. Dumbravita, str Poeziei nr 23, Cod Postal 307160, ap. 1	1/1	297			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	297	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA®OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 92
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
298	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		127 Clocotici	3790	E	Parte din 1716	-	-	F	3790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	298		Succesiune	act notarial	353/01.02.1989	NOT. JUD CARAS SEVERIN	
BLAJ		GHEORGHE	06.03.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 125, Cod Postal 327256	1/1	298			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	298	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 93
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
299	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1019 Clocotici	16328	E	1648; 1717	-	-	A	8400						
					E	1648; 1717	-	-	F	7928						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA DUSITA	01.06.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	5036/16328	299		Succesiune	act notarial	218/01.01.2005	NP DOBRE F	
BIRTA		IOAN	29.12.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	5035/16328	299		Conventie	act notarial	2864/01.01.2005	NP DOBRE F	
BIRTA		MARIA-DUSITA	01.06.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	6257/16328	299			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BIRTA		IOAN	29.12.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 6257 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	299	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 94
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
300	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		296 Clocotici	6307	E	1647	-	-	A	6307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA-SAU		FLORICA	27.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256	1/1	300			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		MARIAN	06.08.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	300	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 95
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
301	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		696 Clocotici	6351	E	1646	-	-	F	6351						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HOTA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	301		Succesiune	act notarial	641/01.01.1993	Not. Jud. Caras-Severin	
VLASICI		GHEORGHE	14.04.1950	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 167A, Cod Postal 327256	1/1	301			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	301	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 96
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
302	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1269 Clocotici	12344	E	1645/a; 1645/b	-	-	F	12344						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAV		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	302		Iesire Din Indiviziune	act notarial	476/01.01.1995	Not. Cristi Safta	
VATAV		MARIAN-MILAN	11.09.1995	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 1, Cod Postal 327256	1/1	302			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	302	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 97
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
303	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31750	223-Clocotici (IE 31750)	6515	E	Parte din 1644	-	-	F	6515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCHICI		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	303		Succesiune	act notarial	0/01.01.1918	NOTARIATUL DE STAT	,minora
LUCACELA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	303		Succesiune	act notarial	3109/3/1924/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	n. STANCHICI
LUCACELA		MARIAN	05.09.1961	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 237, Cod Postal 327256	1/2	303			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	303	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
304	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31750	223-Clocotici (IE 31750)	3038	E	Parte din 1644	-	-	F	3038						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCHICI		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	304		Succesiune	act notarial	0/01.01.1918	NOTARIATUL DE STAT	,minora
LUCACELA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	304		Succesiune	act notarial	3109/3/1924/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	n. STANCHICI
OTIL		MARIAN-ZLATCO	08.05.1981	judet TIMIS, UAT Timisoara, loc. Timisoara, str Felix nr 3, Cod Postal 300645, scara A, ap. 3	1/2	304			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	304	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
305	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	31750	223-Clocotici (IE 31750)	2913	E	Parte 1644	-	-	F	2913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCHICI		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	305		Succesiune	act notarial	0/01.01.1918	NOTARIATUL DE STAT	,minora
LUCACELA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	305		Succesiune	act notarial	3109/3/1924/01.01.1924	NOTARIATUL DE STAT	n. STANCHICI
GHERLITA		MIHAI	14.09.1952	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 159, Cod Postal 327256	1/2	305			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	305	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
306	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		173, 174 - Clocotici	2305	E	Parte din 1590, 1951	-	-	F	2305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1201/2320	306		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PADINEANT		MARIAN	18.07.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 277B, Cod Postal 327256	1201/2320	306			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JURCUL		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 173, Cod Postal 327255	1119/2320	306		Conventie	act notarial	Contractul autentic de donatie /15.04.1840	RESITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	306	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
307	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		112 Clocotici	3016	E	1589	-	-	F	3016						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		MARIAN-ILIE	13.07.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 254, Cod Postal 327256	1/1	307			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	307	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 102
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
308	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1014 Clocotici	2877	E	1588	-	-	F	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		MARIAN ILIE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	308		Conventie	act notarial	209/01.01.2002	NP DOBRE F.	bun comun cu sotia
BETA		MAGDALENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	209/01.01.2002	NP DOBRE F.	
PADINEANT		MARIAN	18.07.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 277B, Cod Postal 327256	1/1	308			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PADINEANT		MARIA	30.10.1966	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 277B, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BETA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	308	act notarial	209/01/01/2002	NP DOBRE F		
BETA		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	308	act notarial	209/01/01/2002	NP DOBRE F		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	308	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
309	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		543 Clocotici	3127	E	1587	-	-	F	3127						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		GHEORGHE	25.04.1982	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, Cod Postal 320011		309			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	309	neimprejmuit		
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	309			

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 104
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
310	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255	32140	165, 968 - Clocotici (IE 32140)	5139	E	Top. 1585; 1586	-	-	F	5139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MIHAI	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	310		Conventie	act notarial	-/28.12.1931	-	
PEIA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	310		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5730/01.01.1920	JUDECATORIA DE OCOL BOCSA MONTANA	
PEIA		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5730/01.01.1920	JUDECATORIA DE OCOL BOCSA MONTANA	
PEIA		MIHAI	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	5730/01.01.1920	JUDECATORIA DE OCOL BOCSA MONTANA	
PEIA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/8	310		Conventie	act notarial	226/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	fiu
MIRCIOANE		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/8	310		Conventie	act notarial	226/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	fiica
PEIA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/8	310		Conventie	act notarial	226/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	fiu
MIRCIOANE		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	226/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	fiica
MIRCIOANE		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	310		Conventie	act notarial	226/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
P/U+0102CURARIU		VICHENTIE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256			310	act notarial	2470/01/01/1915	-		

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
dreptul întreținere viager\U+0103 %i de înmormântare în favoarea

Tip act
act notarial

Nr. act / data
2470/01.01.1915

Emitent
-

Identificator entitate asociată
310

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
311	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		166 Clocotici	2833	E	Parte din 1584	-	-	F	2833						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOIA-SAU		FLORICA	27.11.1962	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256		311			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STOIA-SAU		MARIAN	06.08.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		MARIA	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	311		Succesiune	act notarial	102/01.01.1996	Notar Cristi Safta	sotie
PEIA		MARIA	999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/4	311		Conventie	act notarial	76/01.01.2004	Nutu C.	vaduva

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	311	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
312	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256			2859	E	Parte din 1583	-	-	F	2859						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANESCU		ILIE	09.01.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 300, Cod Postal 327256	1/1	312			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
STANESCU		MARIA-SLAVITA	09.07.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, b-dul Revolutia din Decembrie nr 32, Cod Postal 320117, scara 2, ap. 18					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	312	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
313	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		144 Clocotici	2533	E	Parte din 1582	-	-	F	2533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIOCHELTCA		MARIUS-CLAUDIU -LUCA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	313		Succesiune	act notarial	19/17.08.1999	NP DOBRE FLORICA	
CIOCHELTCA		MARIUS-CLAUDIU -LUCA	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	313		Conventie	act notarial	313/01.01.1999	BNP DOBRE FLORICA	
STOIA-SAU		DORIN-ADRIAN	13.04.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 313, Cod Postal 327256	1/2	313			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	313	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
314	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1027 Clocotici	2665	E	Parte din 1581/a	-	-	F	2665						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA	04.02.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 8, Cod Postal 327256	1/1	314			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	314	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 109
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
315	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1026 Clocotici	2806	E	Parte din 1581/a	-	-	F	2806						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIAN	21.08.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 8, Cod Postal 327256	1/1	315			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	315	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 110
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
316	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1274 Clocotici	5755	E	Parte Top 1580	-	-	F	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	316		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
LATCHICI		MARTA	05.11.1964	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Vodnic nr. 109, Cod Postal 327258	1/2	316			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VLASICI		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	316		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	316	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
317	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1274 Clocotici	4654	E	Parte Top 1580	-	-	F	4654						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	317		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
HOTA		PETRU	15.02.1955	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 176, Cod Postal 327256	1/2	317			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VLASICI		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	317		Succesiune	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	317	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
318	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		221 Clocotici	3169	E	1579	-	-	F	3169						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		MARIA	08.02.1975	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 251, Cod Postal 327256	1/1	318			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	318	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 113
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
319	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		915 Clocotici	3123	E	1578	-	-	F	3123						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		NICOLAE	15.11.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 112, Cod Postal 327256	1/1	319			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	319	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 114
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
320	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		907-Clocotici	3456	E	1577	-	-	F	3456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASICI		LUCA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 248, Cod Postal 327256	1/1	320		Conventie	act notarial	Contactul de donatie/30.04.1933	CLOCOTICI	
LUCACELA		MARIA	26.11.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 123, Cod Postal 327256	1/1	320			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	320	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 115
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
321	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		683; 813 Clocotici	6442	E	1576/b; 1576/a	-	-	F	6442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIONIA		NEDELCU-PETRO VICI	26.04.1987	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, cal Caransebesului nr 5, Cod Postal 320166, bloc 5, scara 2, etaj 1, ap. 8	3565/6442	321			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCIOANE		BOJINA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului, Cod Postal 327256, etaj 1	2877/6442	321		Conventie	act notarial	792/01.01.2001	NP DOBRE F.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	321	neîmprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA®OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
322	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		703 Clocotici	3165	E	Parte Top 1575	-	-	F	3165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOMA		MARIAN-ILIE	18.07.1938	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 227, Cod Postal 327256	1/1	322			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	322	neimprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 117
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
323	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		703 Clocotici	3842	E	Parte din 1575	-	-	F	3842						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	323		Conventie	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BETA		IOSIF-NICOLAE	19.03.1990	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 283, Cod Postal 327256	1/1	323			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	323	neîmprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA*OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 118
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
324	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		421 Clocotici	3865	E	Parte Top 1574	-	-	F	3865						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		MIHAI	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului nr 144, Cod Postal 327256, etaj 1	1/1	324		Succesiune	act notarial	11/01.01.1962	NOTARIATUL DE STAT	
SAU		PETRU	07.06.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 297, Cod Postal 327256	1/1	324			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	324	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 119
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
325	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		343, 421 Clocotici	5189	E	Parte din 1573, Parte din 1574	-	-	F	5189						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEIA		GEORGE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	325		Conventie	act notarial	CVC/10.11.1921	LUPAC	
PEIA		MIHAI	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 144, Cod Postal 327256	1/2	325		Conventie	act notarial	14/01.01.1996 2	NOTARIATUL DE STAT RESITA	
LUCACELA		MARIA	26.11.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 123, Cod Postal 327256	1/2	325			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/8	325		Conventie	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD. CARAS-SEVERIN	fiu
MIRCIOANE		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/4	325		Conventie	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD. CARAS-SEVERIN	fiica
PEIA		NICOLAE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/8	325		Conventie	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD. CARAS-SEVERIN	fiu
MIRCIOANE		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD. CARAS-SEVERIN	fiica
MIRCIOANE		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	325		Conventie	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD. CARAS-SEVERIN	fiica

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	325	neimprejmuit		
--	--------------	------------------	-------------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

Pagina nr. 120
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
326	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		1274 - Clocotici	3076	E	Parte din 1580	-	-	F	3076						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BLAJ		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	326		Conventie	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	
VLASICI		GHEORGHE	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	326		Conventie	act notarial	90/01.01.1996	Notar Cristi Safta	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobil strabatut de limita UAT LUPAC-UAT CARA®OVA.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 121
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
327	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		343, 847 - Clocotici	3000	E	Parte Top 1572, Parte	-	-	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului nr 144, Cod Postal 327256, etaj 1	3/8	327		Succesiune	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD. CARAS-SEVERIN	fiu
MIRCIOANE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului, Cod Postal 327256, etaj 1	3/4	327		Succesiune	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS SEVERIN	fiica
PEIA		NICOLAE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului nr 144, Cod Postal 327256, etaj 1	5/16	327		Succesiune	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS-SEVERIN	fiu
MIRCIOANE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului, Cod Postal 327256, etaj 1	5/16	327		Succesiune	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS-SEVRIN	nepoata
MIRCIOANE		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Caransebesului, Cod Postal 327256, etaj 1	1/4	327		Succesiune	act notarial	119/01.01.1993	NOTARIATUL JUD CARAS-SEVERIN	fiica

MIRCIONIA		NEDELCU-PETROVICI	26.04.1987	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, cal Caransebesului nr 5, Cod Postal 320166, bloc 5, scara 2, etaj 1, ap. 8	1/4	327			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
-----------	--	-------------------	------------	---	-----	-----	--	--	--------------	--------------	----------------------	--

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII							
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit		Imobil contestat / necontestat			Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui		act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	327	neimprejmuit						

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Copacele

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
328	judet CARASSEVERIN, UAT Copacele, Cod postal 327100			4283	E		-	-	A	4283						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	328		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	328	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 123
Inregistrare sistematica UAT Copacele
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
329	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30800	429 Clocotici (IE 30800)	3000	E	Parte Top 1571	-	-	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCUL		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/8	329		Succesiune	act notarial	172/01.01.1992	BNP	
OTIL		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/8	329		Succesiune	act notarial	172/01.01.1992	BNP	
FILIPOANE		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	6/8	329		Conventie	act notarial	2206/01.01.1997	BNP	si sotia
FILIPOANE		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2206/01.01.1997	BNP	n. Lagea,bun comun
TODOR		NICOLAE	13.11.1969	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 157, Cod Postal 327256	6/8	329			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
TODOR		LINA	30.11.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 157, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

LAGEA		PETRU	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	329	act notarial	0/01/01/1997	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat				Alte observații	
Se noteaza posesia factica in favoarea lui		act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	329	neimprejmuit						

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
330	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30800	429 Clocotici (IE 30800)	3000	E	Parte Top 1571	-	-	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JURCUL		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/8	330		Succesiune	act notarial	172/01.01.1992	BNP	
OTIL		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/8	330		Succesiune	act notarial	172/01.01.1992	BNP	
FILIPOANE		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	6/8	330		Conventie	act notarial	2206/01.01.1997	BNP	si sotia
FILIPOANE		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2206/01.01.1997	BNP	n. Lagea,bun comun
BLAJ		CRASTA	15.02.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 28, Cod Postal 327256	6/8	330			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAGEA		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	330	act notarial	0/01/01/1997	BNP		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	330	neîmprejmuit		

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
331	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		1093 Clocotici	5800	E	1570	-	-	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	331		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BLAJ		DANIEL-MILODRAG	25.09.1980	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 201, Cod Postal 327256	1/1	331			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	331	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 126
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
332	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		81 Clocotici	5755	E	1569	-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		PETRU	18.05.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 78, Cod Postal 327256	1/2	332		Succesiune	act notarial	406/01.01.2001	NEAMTU C.	si sotia
MUSELIN		PETRU	18.05.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 78, Cod Postal 327256	1/2	332		Conventie	act notarial	6548/01.01.2001	NEAMTU C.	si sotia
MUSELIN		MARTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 78, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	6548/01.01.2001	NEAMTU C.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
333	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30846	643 Clocotici (IE 30846)	5755	E	1597	-	-	F	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LUCACELA		GHEORGHE	13.04.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 16, Cod Postal 327256	1/1	333		Conventie	act notarial	154/12.01.2012	BNP DOBRE FLORICA	si sotia
LUCACELA		MARIA	01.10.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	154/12.01.2012	BNP DOBRE FLORICA	,bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UGRIN		ELENA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	333	act notarial	0/25/10/1939	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 128

Inregistrare sistematica UAT Lupac

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
334	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		756 Clocotici	6067	E	1598	-	-	A	6067						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	334		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SVENAC		MARIAN-MIHAI	25.08.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 42, Cod Postal 327256	1/1	334			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SVENAC		ANA	24.01.1970	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 42, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	334	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
335	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30341	128 Clocotici (IE 30341)	6539	E	Parte din1599	-	-	F	6539						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		IANAS	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	335		Conventie	act notarial	0/08.08.1939	NOTARIATUL DE STAT	
OTIL		NICOLAE	02.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	335		Conventie	act notarial	1974/21.06.2010	BNP DOBRE FLORICA	si sotia
OTIL		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	1974/21.06.2010	BNP DOBRE FLORICA	nascuta Beta-Banac, bun comun
OTIL		NICOLAE	02.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 126, Cod Postal 327256	1/2	335			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica pe suprafata de 3269 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	335	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
336	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30341	128 Clocotici (IE 30341)	3633	E	Parte din 1599	-	-	F	3633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		IANAS	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	336		Conventie	act notarial	0/08.08.1939	NOTARIATUL DE STAT	
OTIL		NICOLAE	02.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	336		Conventie	act notarial	1974/21.06.2010	BNP DOBRE FLORICA	si sotia
OTIL		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	1974/21.06.2010	BNP DOBRE FLORICA	nascuta Beta-Banac, bun comun
FAU		MILENA-MARIA	26.06.1985	judet CARASSEVERIN, UAT Carasova, loc. Nermed nr. 126, Cod Postal 327067	1/2	336			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	336	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
337	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30341	128 Clocotici (IE 30341)	2015	E	Parte din 1599	-	-	F	2015						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		IANAS	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	337		Conventie	act notarial	0/08.08.1939	NOTARIATUL DE STAT	
OTIL		NICOLAE	02.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/2	337		Conventie	act notarial	1974/21.06.2010	BNP DOBRE FLORICA	si sotia
OTIL		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	1974/21.06.2010	BNP DOBRE FLORICA	nascuta Beta-Banac, bun comun
PATASAN		MARIA-MILENA	12.04.1984	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 202, Cod Postal 327256	1/2	337			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	337	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
338	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		905 Clocotici	5755	E	1600	-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		MIHAI	27.10.1951	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 262, Cod Postal 327256	1/1	338			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	338	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 133
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
339	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		29 Clocotici	5888	E	1601	-	-	A	5888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA-BANAC		PETRU	10.06.1947	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 30A, Cod Postal 327256	1/4	339			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BANAC		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		339		Succesiune	act notarial	178/01.01.1959	NOTARIATUL DE STAT	sotie def.
JURCUL		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	339		Succesiune	act notarial	178/01.01.1959	NOTARIATUL DE STAT	fiica
BANAC		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	339		Succesiune	act notarial	178/01.01.1959	NOTARIATUL DE STAT	fiul
VATAV		BOJINCA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/4	339		Succesiune	act notarial	178/01.01.1959	NOTARIATUL DE STAT	fiu def.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	339	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
340	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		983 Clocotici	3026	E	Parte din 1602/a	-	-	A	3026						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		PETRU	27.04.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 260, Cod Postal 327256	1/1	340			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	340	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 135
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
341	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		983 Clocotici	3305	E	Parte din 1602/a	-	-	A	3305						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		GHEORGHE ADRIAN	04.04.1983	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, al Ineu nr 1, Cod Postal 320166, scara A, etaj 4, ap. 9	1/1	341			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	341	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 136
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
342	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		94 Clocotici	6382	E	1602/b	-	-	A	6382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BELCEA		MEILA	22.09.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 90, Cod Postal 327256	1/1	342			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	342	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 137
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
343	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			9349	E	1603	-	-	A	9349						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	343		Conventie	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BIRTA		MARIA	17.09.1974	Zagreb, Grad Zagreb, Rudeski Odvojak 3, Croatia	1/1	343			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	343	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 138
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
344	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		628 Clocotici	2877	E	1596/a-2	-	-	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FILCA		PETRIA	18.06.1963	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 206, Cod Postal 327256	1/1	344			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	344	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 139
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
345	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		1288 Clocotici	3000	E	1596/a/1	-	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARTIN	07.11.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 93, Cod Postal 327256		345			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JURCUL		PETRU	08.06.1938	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 93, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
IFCA		MARTA ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2877/3000	345		Succesiune	act notarial	0/01.01.1998	BNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	345	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
346	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		875 Clocotici	3000	E	Parte din 1596/b/2	-	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		SUZANA	18.02.1986	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, b-dul Revolutia din Decembrie, Cod Postal 320166, bloc 34, scara 1, ap. 1	2382/3000	346			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OTIL		MARIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Revolutia din Decembrie, Cod Postal 327256		346		Succesiune	act notarial	45/10.02.2005	NP NEAMTU CORNELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	346	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 141
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
347	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		597 Clocotici	3289	E	1595/2	-	-	A	3289						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		PETRU	23.06.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 318, Cod Postal 327256	2877/3289	347			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OTIL		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		347		Iesire Din Indiviziune	act notarial	1963/01.01.1999	Notar N.C.	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	347	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 142
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
348	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30512	576 CLOCOTICI (IE 30512)	3249	E	1595/1	-	-	F	3249						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRAIA		NEDELCU	08.02.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 64, Cod Postal 327256	1/16	348		Conventie	act notarial	415/08.02.2011	NP DOBRE FLORICA	si sotia
TRAIA		ANA BARBARA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	415/08.02.2011	NP DOBRE FLORICA	n. Jurcul, bun comun
JURCUL		PETRU	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	4/16	348		Succesiune	act notarial	1731/01.01.1943	NOTARIATUL DE STAT	,minor
FILCA		PETRIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/16	348		Succesiune	act notarial	1731/01.01.1943	NOTARIATUL DE STAT	,minora
TRAIA		ANA BARBARA	28.11.1961	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/16	348		Succesiune	act notarial	24/08.02.2011	NP DOBRE FLORICA	n. Jurcul,fiica
TRAIA		NEDELCU	08.02.1957	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 64, Cod Postal 327256	3/16	348			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

JURCUL		MARIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	348	act notarial	0/01/01/1945	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza posesia factica asupra 3159 mp in favoarea lui

Tip act
act normativ

Nr. act / data
7/13.03.1 996

Emitent
PARLAMENTUL ROMANIEI

Identificator entitate asociată
348

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neimprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
349	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		273 Clocotici	2877	E	1594/b	-	-	A	2877						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		IOAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	349		Conventie	act notarial	747/28.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	si sotia
PEIA		ANA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	747/28.01.1993	NOTARIATUL DE STAT	n. MIRCIOANE. Bun comun.
PEIA		MARTIN-NICOLAE	06.11.1954	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 300, Cod Postal 327256	1/1	349			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	349	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
350	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		218 Clocotici	3172	E	1594/a	-	-	A	3172						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUSELIN		PETRU	18.05.1958	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 78, Cod Postal 327256	2877/3172	350			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VLASICI		IACOB MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256		350		Conventie	act notarial	2212/01.01.2003	BNP	bun comun cu sotia
VLASICI		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2212/01.01.2003	BNP	n. Negru

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	350	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 145
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
351	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		252,233,234-Clocotici	15036	E	1592,1593,1643	-	-	A	15036						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	351		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MURGUL		MARIAN	12.01.1977	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 247, Cod Postal 327256	1/1	351			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	351	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 146
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
352	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		730-Cloc otici	1543	E	Parte din 1642	-	-	A	1543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	352		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MALDET		IOAN	06.07.1964	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 213, Cod Postal 327256	1/1	352			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	352	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 147
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
353	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		730-Cloc otici	1484	E	Parte din 1642	-	-	A	1484						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	353		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
OTIL		MAGDALENA	13.02.1965	AUSTRIA	1/1	353			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	353	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 148
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
355	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		730 Clocotici	3004	E	Parte Top 1642	-	-	F	3004						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PADINEANT		MARIAN	18.07.1960	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 277B, Cod Postal 327256	1/1	355			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	355	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 149
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
356	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		750 Clocotici	3126	E	Parte Top 1641	-	-	F	3126						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIONIA		GHEORGHE	11.03.1972	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str Fintinilor nr 4, Cod Postal 320166, scara 1, etaj 1, ap. 3	1/1	356			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	356	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 150
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
357	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		750 Clocotici	3124	E	Parte Top 1641	-	-	A	3124						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		NICOLAE	02.12.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 126, Cod Postal 327256	1/1	357			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	357	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 151
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
358	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		163 Clocotici	6281	E	1640	-	-	A	6281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	526/6281	358		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		ANA	24.10.1951	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 162, Cod Postal 327256	526/6281	358			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PEIA		IOAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2878/6281	358		Succesiune	act notarial	265/01.01.1999	NP POPESCU R	
PEIA		ANA	24.10.1951	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 162, Cod Postal 327256	2877/6281	358		Succesiune	act notarial	265/01.01.1999	NP POPESCU R	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica asupra 3404 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	358	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
359	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		295; 469 Clocotici	6009	E	1639/a; 1639/b	-	-	A	6009						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHERLITA		PETRU	09.06.1947	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 116, Cod Postal 327256	254/6009	359			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GHERLITA		GHEORGHE	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	5755/6009	359		Conventie	act notarial	2078/01.01.2001	NP DOBRE F	bun comun cu sotia
GHERLITA		MARTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	2078/01.01.2001	NP DOBRE F	n. Lugojan

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	359	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 153
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
360	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		414 Clocotici	5566	E	Parte din 1638	-	-	A	5566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLASICI		MARIAN	25.07.1955	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 161, Cod Postal 327256	1/1	360			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	360	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 154
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
361	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30924	1262-Clocotici (IE 30924)	6579	E	1637	-	-	F	6579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PEIA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	12/64	361		Succesiune	act notarial	15/01.01.1994	BNP	,fiica
PEIA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	20/64	361		Succesiune	act notarial	15/01.01.1994	BNP	
BETA		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,fiu
BETA		PETRU	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	8/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,fiu
MIRCIOANE		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,fiu
MIRCIOANE		MARIAN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,sot
MIRCIOANE		MIHAI	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,fiu

PADINEANT		BOJIN MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/64	361		Reconstituire	act notarial	57/01.01.1998	BNP	
BETA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,sotie
BETA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,sotie
BETA		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/64	361		Succesiune	act notarial	57/01.01.1998	BNP	,mama
PEIA		TEODOR-GHEORGHE	08.03.1946	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 145, Cod Postal 327256	3/64	361			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHERA		MARTA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	UZUFRUCT VIAGER	1/1	361	act notarial	0/01/01/1921	NOTARIATUL DE STAT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	361	neimprejmuit		
drept de intretinere in favoarea lui BETA MICLOS si sotia BETA IELA n. CURIA	act notarial	0/01.01.1918	NOTARIATUL DE STAT	361			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
362	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256	30709	80 Clocotici (IE 30709)	12284	E	1636	-	-	F	12284						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		IOAN	29.12.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	10071/12284	362		Conventie	act notarial	686/11.03.2013	DOBRE FLORICA	si sotia
BIRTA		MARIA DUSITA	01.06.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256				Conventie	act notarial	686/11.03.2013	DOBRE FLORICA	,bun comun
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	2213/12284	362		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BIRTA		IOAN	29.12.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	2213/12284	362			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BIRTA		MARIA-DUSITA	01.06.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256					act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	----------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Se noteaza posesia faptica asupra 2213 mp in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1 996	PARLAMENTUL ROMANIEI	362	neimprejmuit		
--	--------------	------------------	-------------------------	-----	--------------	--	--

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
363	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		392 Clocotici	5755	E	Parte din 1635	-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	363		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
JURCUL		MIHAI	04.02.1971	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 266, Cod Postal 327256	1/1	363			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	363	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 157
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
364	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255	31992	31992	1744	E		-	-	DR	1744						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC - DOMENIU PUBLIC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str PRINCIPALA nr 1, Cod Postal 327255	1/1	364		Lege	act administrativ	20/23.03.2016	CONSILIUL LOCAL COMUNA LUPAC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 158
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
365	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			4168	E		-	-	DR	4168						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str Principala, Cod Postal 327255	1/1	365		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 159
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
366	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			4134	E	DE460, DE463	-	-	DR	4134						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str Principala, Cod Postal 327255	1/1	366		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 160
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
367	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			1977	E	DE423	-	-	DR	1977						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str Principala, Cod Postal 327255	1/1	367		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 161
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		207 Clocotici	2900	E	1701/b	-	-	F	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRCIOANIA		MILIA	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2877/2900	772		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	C.7051/01.01.1925	JUDECATORIA BOCSA MONTANA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	23/2900	772		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 23 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	772	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 163
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zona necooperativizata (NCo)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327256		535; 154 Clocotici	2900	E	Parte Top 1701/b;	-	-	A-A	1934						
					E	Parte Parte Top	-	-	F	966						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VATAV		MAGDALENA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 17, Cod Postal 327256	2877/2900	773		Succesiune	act notarial	232/01.01.1967	NOTARIATUL DE STAT	
VATAV		ANA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 131, Cod Postal 327256				Succesiune	act notarial	232/01.01.1967	NOTARIATUL DE STAT	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	23/2900	773		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 23 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	773	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	30371	110 - CLOCOTICI (IE 30371)	2816	I	1673	-	-	F	43						
					E	1673	-	-	F	2773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COBRESU		MARIA	11.08.1966	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2/8	774		Conventie	act notarial	2819/17.08.2011	BNP DOBRE FLORICA	
COBRESU		MARIA	11.08.1966	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/8	774		Succesiune	act notarial	145/17.08.2011	BNP DOBRE FLORICA	n. Peia
PAVUSEK		LINA	15.03.1974	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	3/8	774		Succesiune	act notarial	145/17.08.2011	BNP DOBRE FLORICA	n. Birta

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
775	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	31662	241 Clocotici (IE 31662)	2222	I	1675	-	-	F	65						
					E	1675	-	-	F	2157						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MIKLOS	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	775		Succesiune	act notarial	0/01.01.1904	NOTARIATUL DE STAT	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 166
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
796	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			5879	E	1596/b/2	-	-	A	5879						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTIL		MARIAN	99999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, str Revolutia din Decembrie, Cod Postal 327256	1/1	796		Conventie	act notarial	45/10.02.2005	NP NEAMTU CORNELIA	fiu
BIRTA		MARIAN	13.05.1991	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 267, Cod Postal 327255	1/1	796			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia factica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	796	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 167
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
797	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		176 Clocotici	3000	E	1596/b/1	-	-	A	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARTIN	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	797		Conventie	act notarial	2016/01.01.1999	Notar N. C.	si sotia
BIRTA		MARIA	9999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256					act notarial	2016/01.01.1999	Notar N. C.	n. Beneduc. bun comun
VLASICI		IACOB-MARIAN	22.07.1956	judet CARASSEVERIN, UAT Resita, loc. Resita, str IOAN LUCA CARAGIALE nr 20, Cod Postal 999999, etaj 10, ap. 40	1/1	797			act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	797	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
800	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			2162	E		-	-	A	2162						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	800		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	800	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 169
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
801	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			189	E	DE464	-	-	DR	189						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str Principala, Cod Postal 327255	1/1	801		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 170
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
802	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255	31988	31988	14663	E		-	-	DR	14663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC DOMENIU PUBLIC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str PRINCIPALA nr 1, Cod Postal 327255	1/1	802		Lege	act administrativ	20/23.03.2016	CONSILIUL LOCAL COMUNA LUPAC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 171
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
803	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			4952	E	DE460, DE463	-	-	DR	4952						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str Principala, Cod Postal 327255	1/1	803		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 172
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Sector cadastral nr. 38

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
804	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255			4775	E		-	-	F	4775						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	804	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 173
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
805	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	32396	59-Clocotici, 149-Clocotici (IE 32396)	10071	I		-	-	CC	10071	C1	CAS	32	1	59-Clocotici, 149-Clocotici	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA ROMANO CATOLICA CLOCOTICI			9533619	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	1/1	805		Lege	act administrativ	Act/09.07.2018	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Lupac

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
806	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255	31199	31199	3932	E	Parte din 1676	-	-	F	3932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BETA		IOAN NICOLAE	999999999999999	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	2877/3932	806		Sucesiune	act notarial	S.866/01.01.1954	NOTARIATUL RESITA	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	000000000000000	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1055/3932	806		Lege	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra 1055 mp	act normativ	7/13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	806	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
807	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici, Cod Postal 327256	31235	31235	5580	I	1677/a, 1677/b	-	-	CC	5580	C1	CIE	29	1		DA
											C2	CIE	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA LUPAC DOMENIU PUBLIC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str PRINCIPALA nr 1, Cod Postal 327255	1/1	807		Lege	act administrativ	26/27.03.2013	Consiliul Local Lupac	
COMUNA LUPAC DOMENIU PUBLIC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str PRINCIPALA nr 1, Cod Postal 327255	1/1	807-C1		Construire	act administrativ	636/1/26.04.2017	PRIMARIA LUPAC	
COMUNA LUPAC DOMENIU PUBLIC			3227475	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Lupac, str PRINCIPALA nr 1, Cod Postal 327255	1/1	807-C2		Construire	act administrativ	636/1/26.04.2017	PRIMARIA LUPAC	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Lupac

Zona necooperativizata (NCo)

Sector cadastral nr. 38

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
808	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, Cod postal 327255		168 Clocotici	5755	E	1652	-	-	A	5755						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BIRTA		MARIA DUSITA	01.06.1978	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	1/2	808		Succesiune	act notarial	218/01.01.2005	NP DOBRE FLORICA	
BIRTA		IOAN	29.12.1973	judet CARASSEVERIN, UAT Lupac, loc. Clocotici nr. 77A, Cod Postal 327256	1/2	808		Conventie	act notarial	2864/01.01.2005	NP DOBRE FLORICA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 162
Inregistrare sistematica UAT Lupac
Anul realizarii: 2025