DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM nr. 205, din 14/10/2010 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, prin mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZOCS CAMELIA-LOREDANA**, , fica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

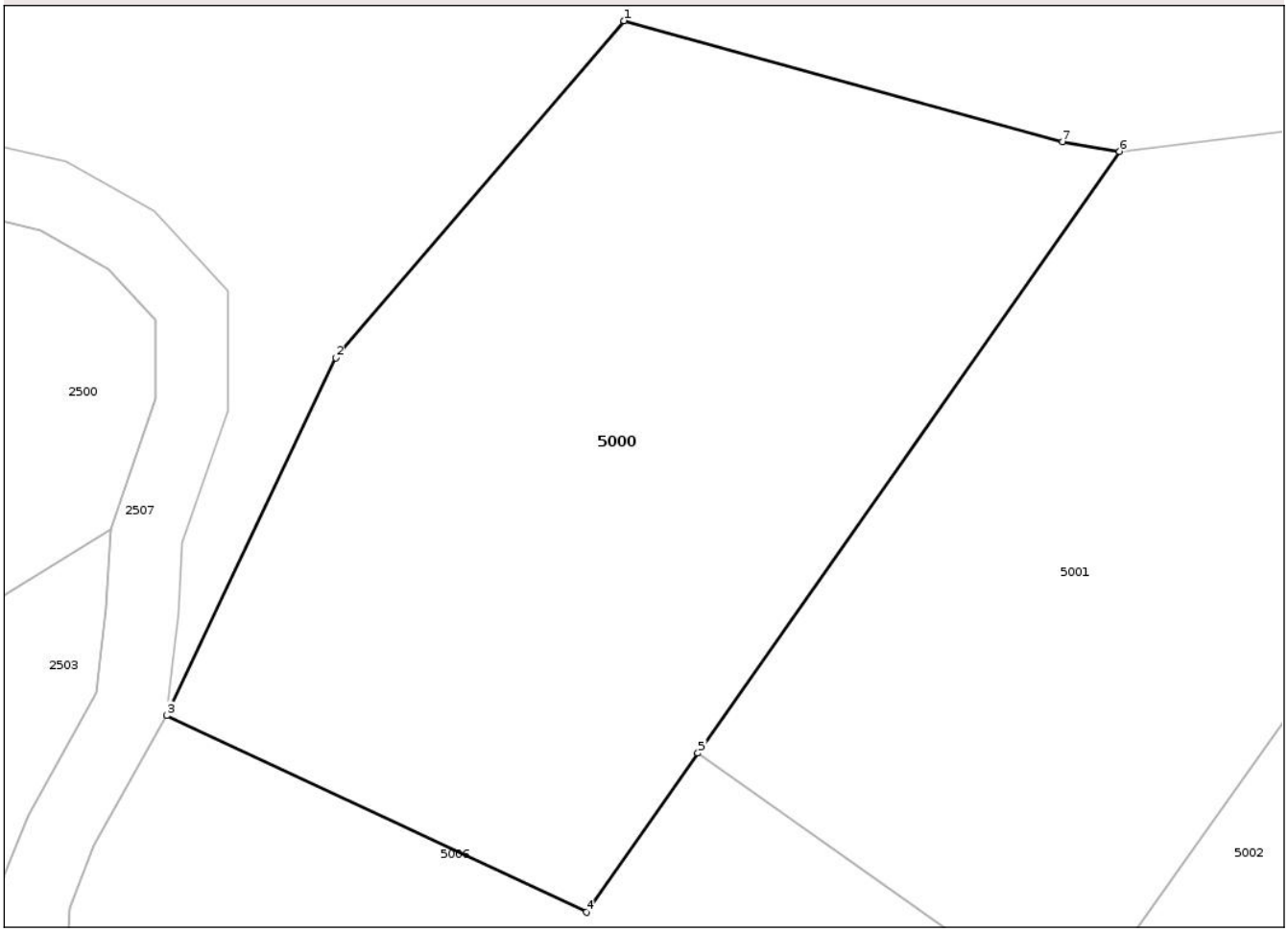
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	1	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.869,68 442.661,835	2	241.837,891 442.624,678	48.9
2	241.837,891 442.624,678	3	241.819,236 442.585,266	43.604
3	241.819,236 442.585,266	4	241.865,548 442.563,582	51.137
4	241.865,548 442.563,582	5	241.877,849 442.581,117	21.419
5	241.877,849 442.581,117	6	241.924,37 442.647,433	81.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.924,37 442.647,433	7	241.918,071 442.648,507	6.39
7	241.918,071 442.648,507	1	241.869,68 442.661,835	50.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33971, din 13/10/1999 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEZOC ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

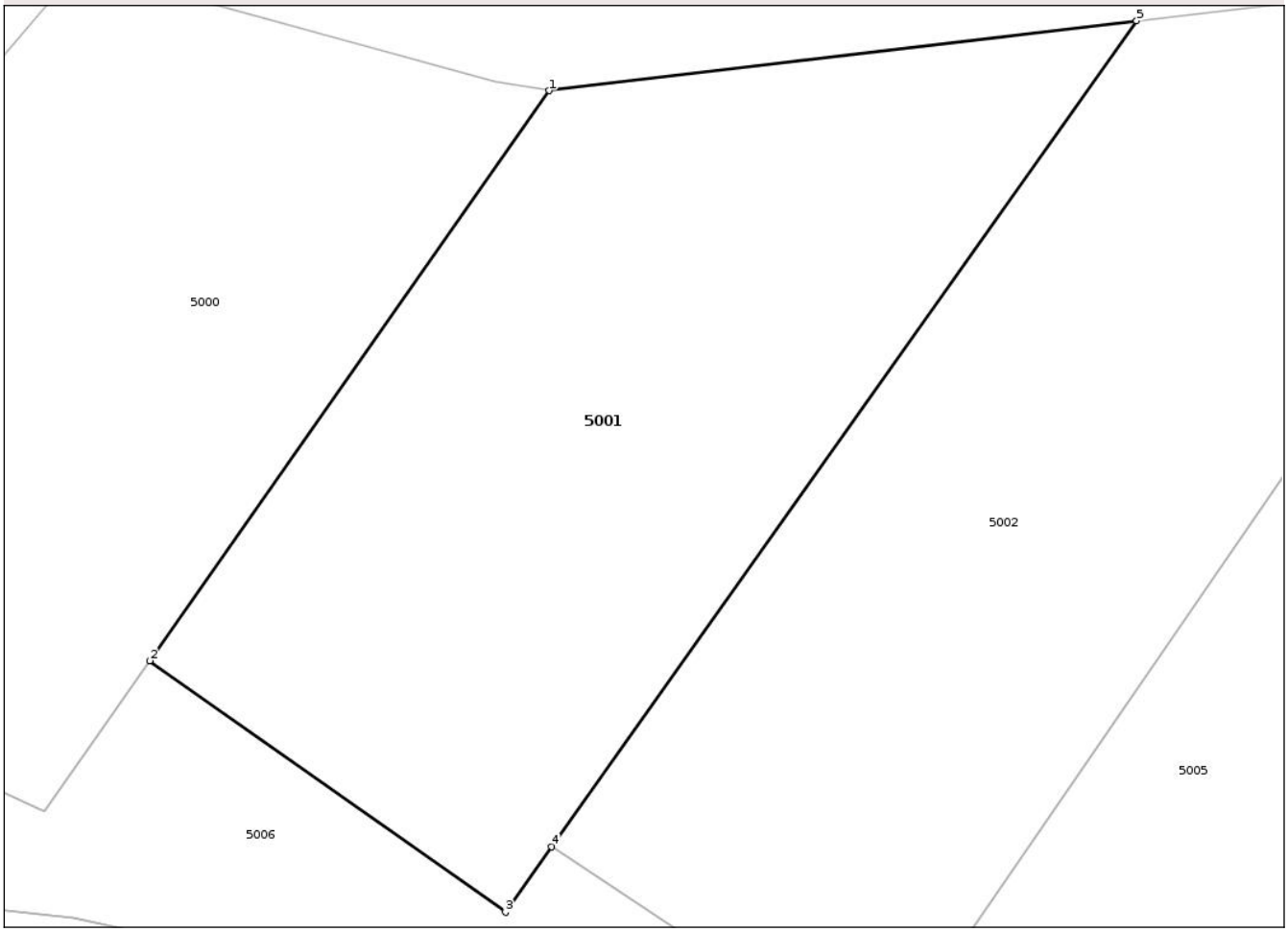
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	2	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.924,37 442.647,433	2	241.877,849 442.581,117	81.006
2	241.877,849 442.581,117	3	241.919,271 442.551,878	50.702
3	241.919,271 442.551,878	4	241.924,656 442.559,476	9.313
4	241.924,656 442.559,476	5	241.992,754 442.655,559	117.768
5	241.992,754 442.655,559	1	241.924,37 442.647,433	68.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33752, din 10/04/1995 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

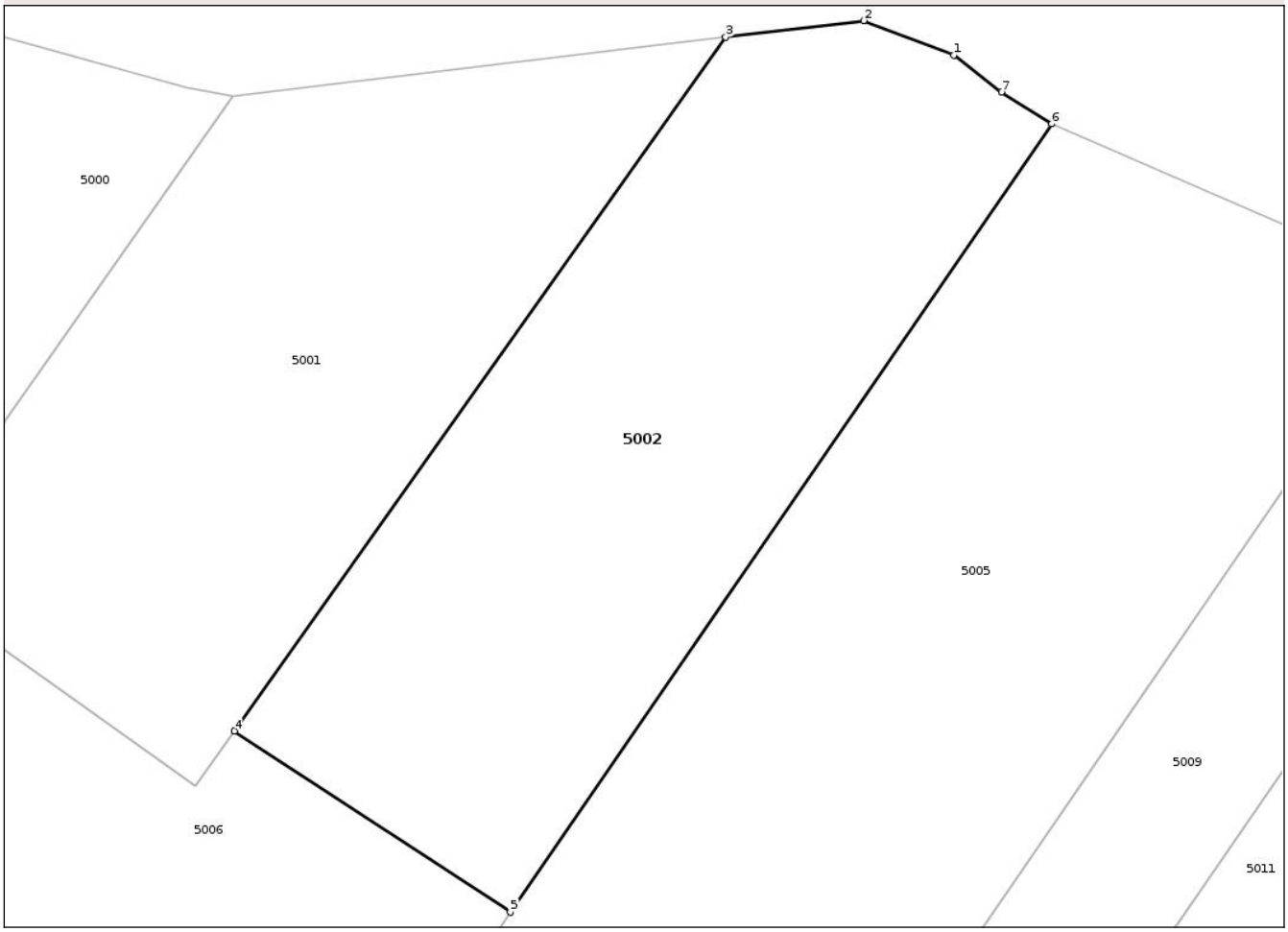
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	21	3	-	Den. Loc VERNIC. Nr. tarla 3 si nr. parcela 21 scrise gresit, corect este nr. tarla 21 si nr. parcela 3.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.024,404 442.653,073	2	242.011,874 442.657,831	13.403
2	242.011,874 442.657,831	3	241.992,754 442.655,559	19.254
3	241.992,754 442.655,559	4	241.924,656 442.559,476	117.768
4	241.924,656 442.559,476	5	241.962,896 442.534,363	45.749
5	241.962,896 442.534,363	6	242.037,937 442.643,544	132.483

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.037,937 442.643,544	7	242.030,976 442.647,963	8.246
7	242.030,976 442.647,963	1	242.024,404 442.653,073	8.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

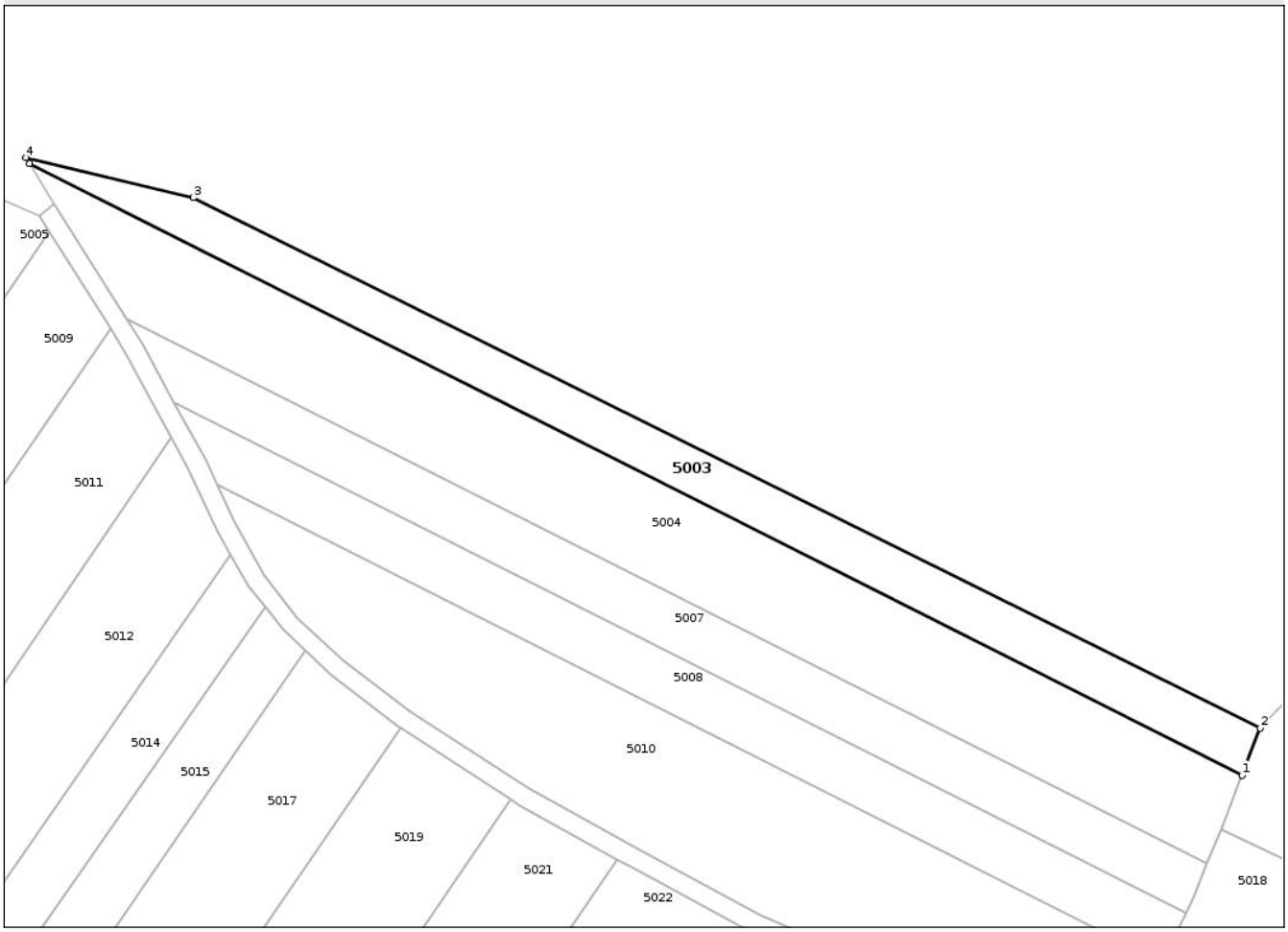
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	21	40	-	Den. de loc: Vernic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.336,987 442.506,024	2	242.340,815 442.515,782	10.482
2	242.340,815 442.515,782	3	242.118,198 442.626,403	248.586
3	242.118,198 442.626,403	4	242.083,261 442.634,664	35.901
4	242.083,261 442.634,664	5	242.084,007 442.633,473	1.405
5	242.084,007 442.633,473	1	242.336,987 442.506,024	283.271

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33859	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54851 / 12/11/2019		
Act Notarial nr. 118, din 04/11/2019 emis de Keller Wanda Kuky;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUIU DANIEL**, si sotia 2) **PUIU MARIA-LOREDANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

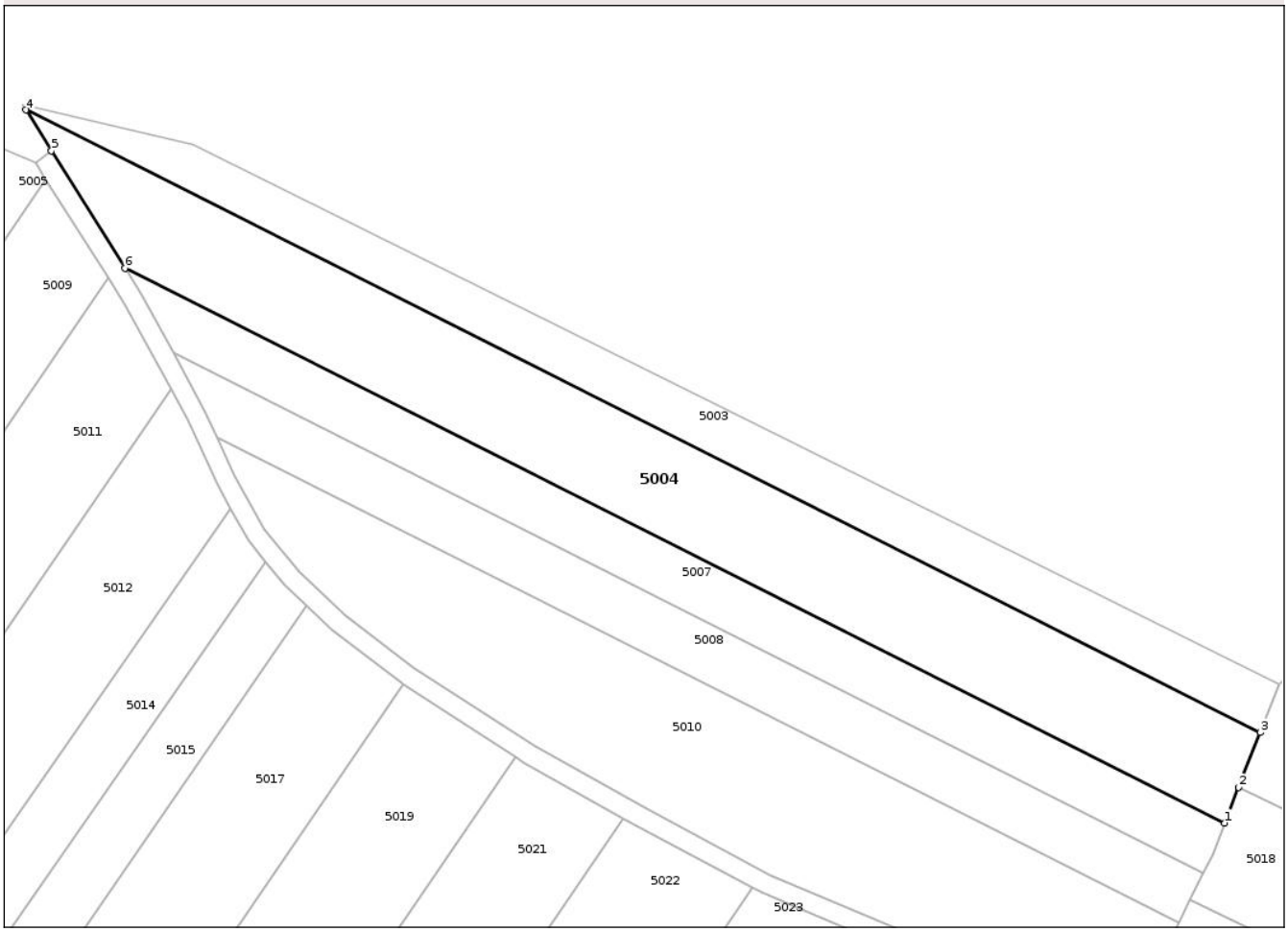
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33859	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	39	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.329,73 442.487,523	2	242.332,575 442.494,776	7.791
2	242.332,575 442.494,776	3	242.336,987 442.506,024	12.082
3	242.336,987 442.506,024	4	242.084,007 442.633,473	283.271
4	242.084,007 442.633,473	5	242.089,237 442.625,127	9.849
5	242.089,237 442.625,127	6	242.104,294 442.601,096	28.359

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.104,294 442.601,096	1	242.329,73 442.487,523	252.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34078, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRZIU VETURIA** 2) **TIRZIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.600	21	4	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.086,05 442.622,586	2	242.037,937 442.643,544	52.479
2	242.037,937 442.643,544	3	241.962,896 442.534,363	132.483
3	241.962,896 442.534,363	4	241.937,312 442.497,139	45.168
4	241.937,312 442.497,139	5	241.938,795 442.495,706	2.062
5	241.938,795 442.495,706	6	241.944,086 442.489,403	8.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.944,086 442.489,403	7	241.947,103 442.480,586	9.318
7	241.947,103 442.480,586	8	241.945,123 442.476,717	4.347
8	241.945,123 442.476,717	9	241.976,298 442.456,244	37.296
9	241.976,298 442.456,244	10	242.088,121 442.619,293	197.711
10	242.088,121 442.619,293	1	242.086,05 442.622,586	3.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.995	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

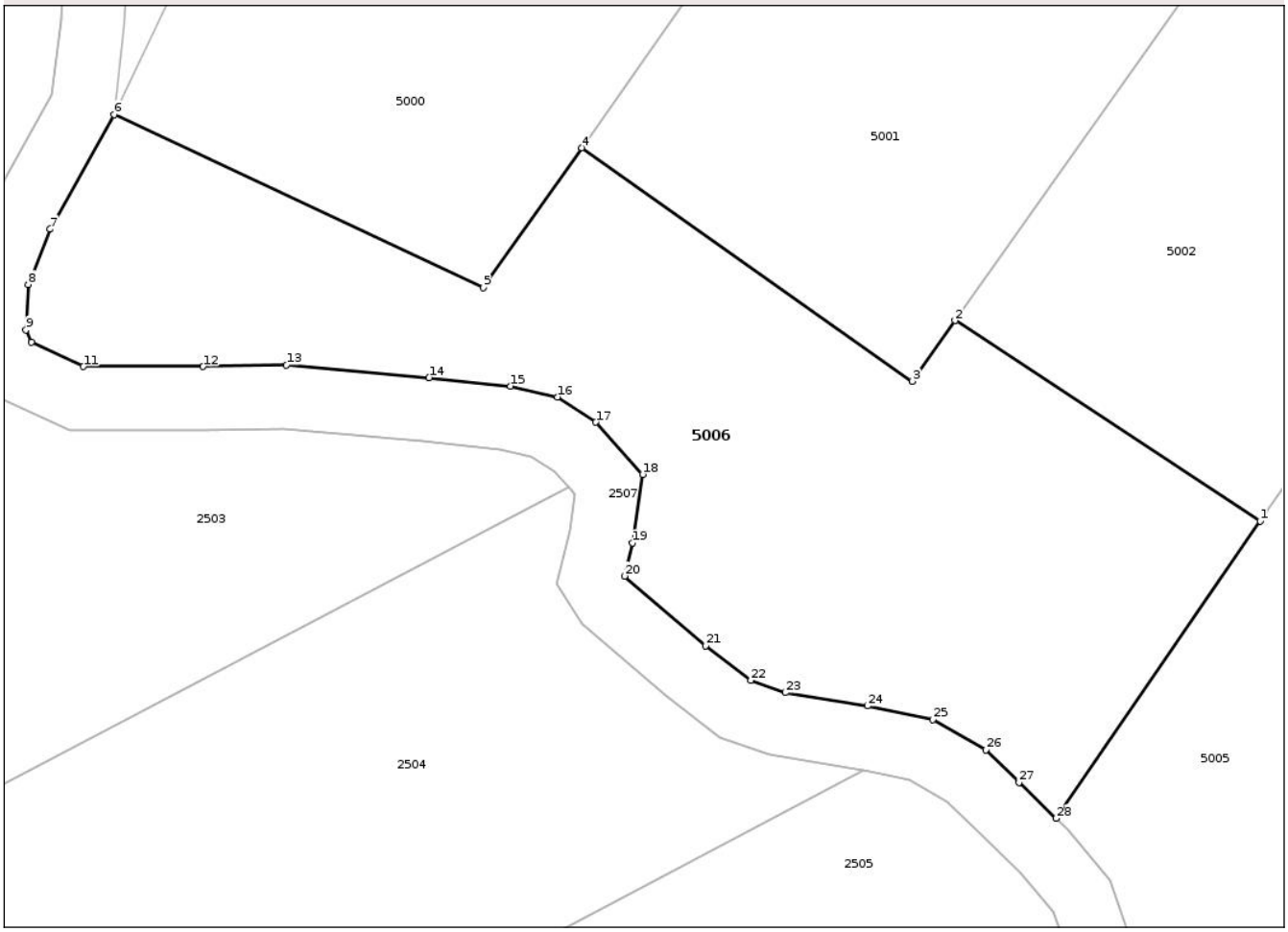
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.995	21	1/1,2/1,3/1	-	Faneata impadurita. Den. de loc: Vernic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.962,896 442.534,363	2	241.924,656 442.559,476	45.749
3	241.919,271 442.551,878	4	241.877,849 442.581,117	50.702
5	241.865,548 442.563,582	6	241.819,236 442.585,266	51.137
7	241.811,231 442.570,91	8	241.808,506 442.564,0	7.428
9	241.808,191 442.558,289	10	241.808,889 442.556,77	1.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	241.924,656 442.559,476	3	241.919,271 442.551,878	9.313
4	241.877,849 442.581,117	5	241.865,548 442.563,582	21.419
6	241.819,236 442.585,266	7	241.811,231 442.570,91	16.437
8	241.808,506 442.564,0	9	241.808,191 442.558,289	5.72
10	241.808,889 442.556,77	11	241.815,403 442.553,712	7.196

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	241.815,403 442.553,712	12	241.830,416 442.553,722	15.014
13	241.840,842 442.553,928	14	241.858,73 442.552,328	17.96
15	241.868,923 442.551,258	16	241.874,793 442.549,886	6.028
17	241.879,63 442.546,734	18	241.885,5 442.540,201	8.782
19	241.884,242 442.531,62	20	241.883,214 442.527,468	4.278
21	241.893,403 442.518,735	22	241.899,036 442.514,414	7.1
23	241.903,367 442.512,886	24	241.913,656 442.511,22	10.423
25	241.921,831 442.509,499	26	241.928,505 442.505,701	7.679
27	241.932,651 442.501,642	28	241.937,312 442.497,139	6.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	241.830,416 442.553,722	13	241.840,842 442.553,928	10.428
14	241.858,73 442.552,328	15	241.868,923 442.551,258	10.249
16	241.874,793 442.549,886	17	241.879,63 442.546,734	5.774
18	241.885,5 442.540,201	19	241.884,242 442.531,62	8.673
20	241.883,214 442.527,468	21	241.893,403 442.518,735	13.419
22	241.899,036 442.514,414	23	241.903,367 442.512,886	4.592
24	241.913,656 442.511,22	25	241.921,831 442.509,499	8.354
26	241.928,505 442.505,701	27	241.932,651 442.501,642	5.802
28	241.937,312 442.497,139	1	241.962,896 442.534,363	45.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CVC nr. 903, din 22/02/2007 emis de BIROUL NOTARIAL NEAMTU & POPESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAZILU VALENTINA-ILEANA**, , nascuta ACHIM, si sotul 2) **MAZILU DORU-ACHIM**, , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	21	38	-	Den. Loc Vernic

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.325,374 442.477,343	2	242.327,17 442.480,996	4.071
2	242.327,17 442.480,996	3	242.329,73 442.487,523	7.011
3	242.329,73 442.487,523	4	242.104,294 442.601,096	252.428
4	242.104,294 442.601,096	5	242.107,828 442.595,457	6.655
5	242.107,828 442.595,457	6	242.114,201 442.583,73	13.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.114,201 442.583,73	1	242.325,374 442.477,343	236.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33726, din 25/03/1994 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIONCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	21	37	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.320,352 442.467,126	2	242.322,673 442.471,848	5.262
2	242.322,673 442.471,848	3	242.325,374 442.477,343	6.122
3	242.325,374 442.477,343	4	242.114,201 442.583,73	236.457
4	242.114,201 442.583,73	5	242.120,782 442.571,622	13.78
5	242.120,782 442.571,622	6	242.123,214 442.566,443	5.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.123,214 442.566,443	1	242.320,352 442.467,126	220.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33787, din 08/11/1995 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	5	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.100,859 442.599,041	2	242.088,121 442.619,293	23.925
2	242.088,121 442.619,293	3	241.976,298 442.456,244	197.711
3	241.976,298 442.456,244	4	241.946,363 442.412,595	52.928
4	241.946,363 442.412,595	5	241.952,012 442.411,511	5.752
5	241.952,012 442.411,511	6	241.961,207 442.409,534	9.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.961,207 442.409,534	7	241.969,373 442.407,321	8.461
7	241.969,373 442.407,321	1	242.100,859 442.599,041	232.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33824, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAZILU ICONIA** 2) **MAZILU TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	36	-	Den. Loc VERNIC. Nr. tarla 2 scrisa gresit, corect este nr. tarla 21.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.236,667 442.476,85	2	242.268,983 442.463,013	35.153
2	242.268,983 442.463,013	3	242.287,896 442.455,112	20.497
3	242.287,896 442.455,112	4	242.309,354 442.444,751	23.828
4	242.309,354 442.444,751	5	242.320,352 442.467,126	24.932
5	242.320,352 442.467,126	6	242.123,214 442.566,443	220.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.123,214 442.566,443	7	242.126,772 442.558,868	8.368
7	242.126,772 442.558,868	8	242.132,96 442.547,645	12.816
8	242.132,96 442.547,645	9	242.139,924 442.538,897	11.182
9	242.139,924 442.538,897	10	242.149,352 442.530,089	12.901
10	242.149,352 442.530,089	11	242.163,281 442.519,334	17.599
11	242.163,281 442.519,334	12	242.188,212 442.503,207	29.692
12	242.188,212 442.503,207	13	242.211,43 442.490,275	26.576
13	242.211,43 442.490,275	1	242.236,667 442.476,85	28.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31677	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6955 / 19/03/2012		
Act Notarial nr. 49, din 13/03/2012 emis de KELLER WANDA KUKY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROYIELD DANUBE LAND ALFA SRL**, CIF:24391488, cu sediul in Timisoara	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31677	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	6	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.113,684 442.576,306	2	242.104,303 442.593,567	19.645
2	242.104,303 442.593,567	3	242.100,859 442.599,041	6.467
3	242.100,859 442.599,041	4	241.969,373 442.407,321	232.477
4	241.969,373 442.407,321	5	241.969,489 442.407,289	0.12
5	241.969,489 442.407,289	6	241.975,842 442.405,276	6.664

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.975,842 442.405,276	7	241.982,962 442.400,046	8.834
7	241.982,962 442.400,046	8	241.986,566 442.392,637	8.24
8	241.986,566 442.392,637	9	241.986,849 442.391,367	1.3
9	241.986,849 442.391,367	1	242.113,684 442.576,306	224.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33776, din 07/11/1995 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

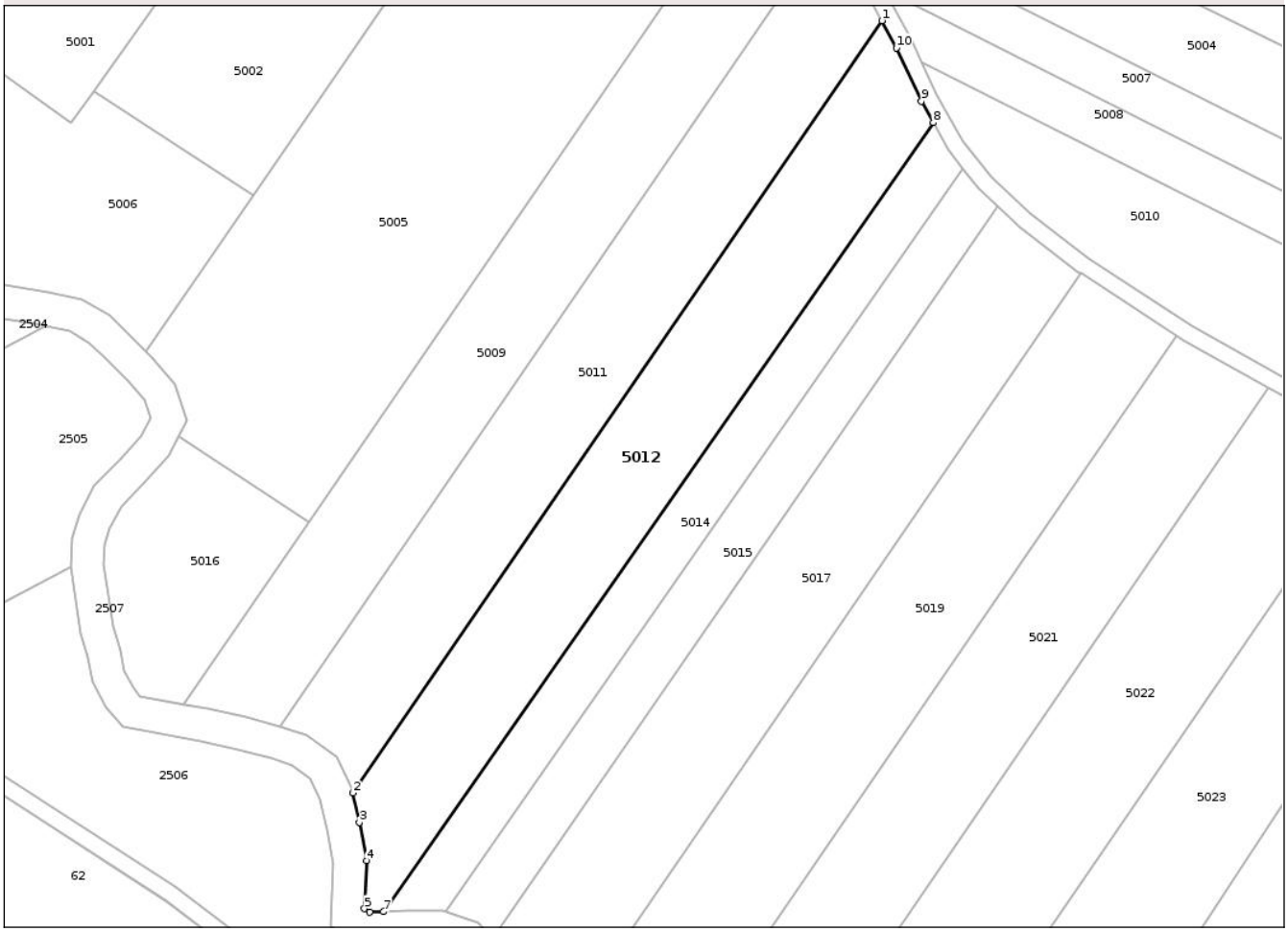
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	7	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.113,684 442.576,306	2	241.986,849 442.391,367	224.253
2	241.986,849 442.391,367	3	241.988,414 442.384,338	7.201
3	241.988,414 442.384,338	4	241.990,237 442.375,088	9.428
4	241.990,237 442.375,088	5	241.989,672 442.363,642	11.459
5	241.989,672 442.363,642	6	241.990,949 442.362,813	1.523

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	241.990,949 442.362,813	7	241.994,217 442.362,936	3.271
7	241.994,217 442.362,936	8	242.126,047 442.551,898	230.403
8	242.126,047 442.551,898	9	242.123,206 442.557,05	5.884
9	242.123,206 442.557,05	10	242.117,211 442.569,815	14.103
10	242.117,211 442.569,815	1	242.113,684 442.576,306	7.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6132, din 22/12/2003 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERCA ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

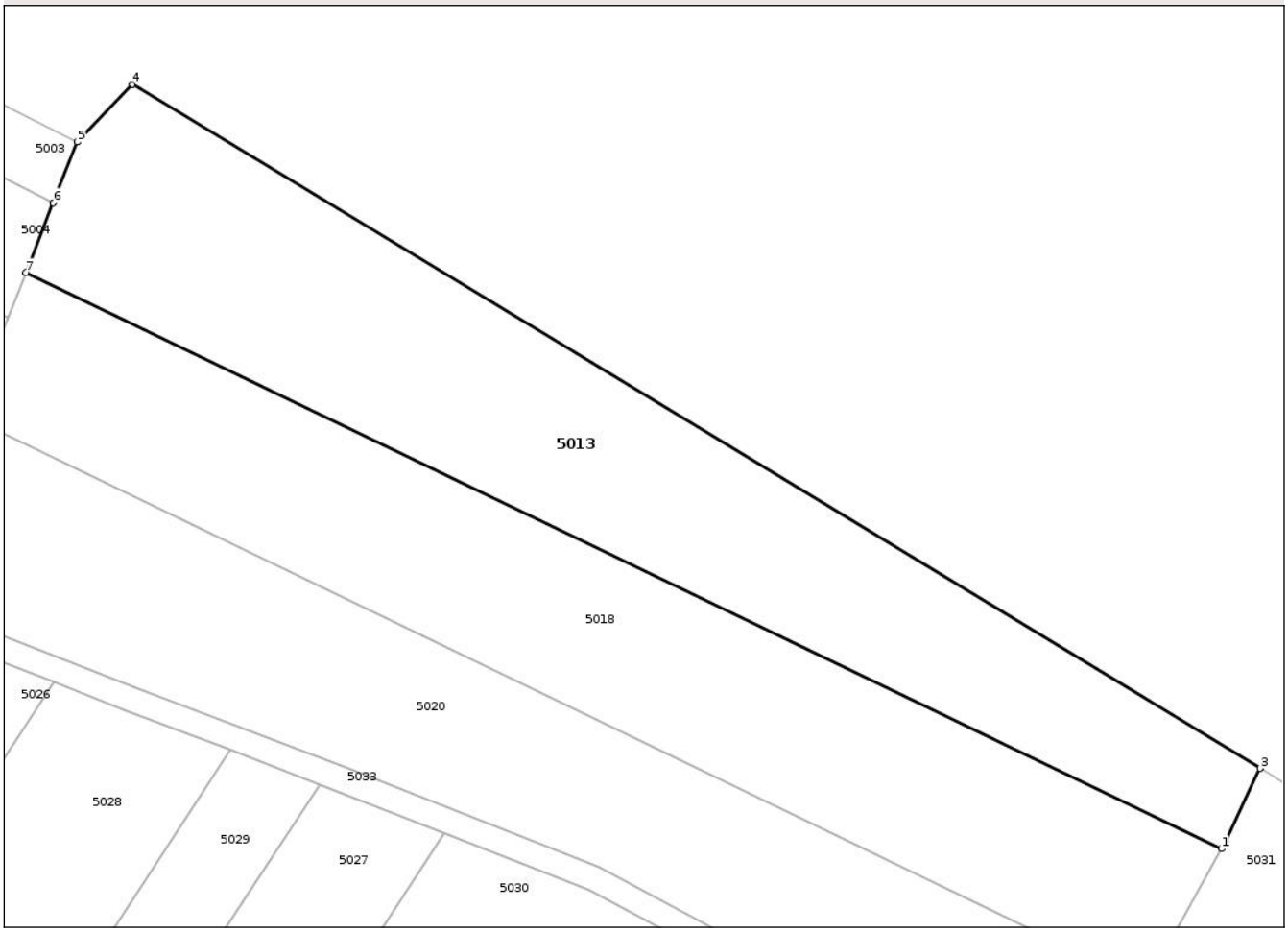
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	35	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.525,352 442.401,972	2	242.525,928 442.402,997	1.176
2	242.525,928 442.402,997	3	242.531,6 442.414,92	13.204
3	242.531,6 442.414,92	4	242.349,764 442.525,124	212.624
4	242.349,764 442.525,124	5	242.340,815 442.515,782	12.937
5	242.340,815 442.515,782	6	242.336,987 442.506,024	10.482

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.336,987 442.506,024	7	242.332,575 442.494,776	12.082
7	242.332,575 442.494,776	1	242.525,352 442.401,972	213.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34123, din 22/04/2003 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	21	8	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.126,047 442.551,898	2	241.994,217 442.362,936	230.403
2	241.994,217 442.362,936	3	241.999,708 442.363,144	5.495
3	241.999,708 442.363,144	4	242.008,547 442.363,144	8.839
4	242.008,547 442.363,144	5	242.008,998 442.362,985	0.478
5	242.008,998 442.362,985	6	242.133,166 442.540,964	217.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.133,166 442.540,964	7	242.129,62 442.545,418	5.693
7	242.129,62 442.545,418	1	242.126,047 442.551,898	7.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34033, din 12/04/2000 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAIANU MARIA** 2) **LAZAR VALERIA** 3) **DANCIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	21	8/1	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.133,166 442.540,964	2	242.008,998 442.362,985	217.013
2	242.008,998 442.362,985	3	242.016,799 442.360,221	8.277
3	242.016,799 442.360,221	4	242.020,46 442.356,418	5.279
4	242.020,46 442.356,418	5	242.141,557 442.531,897	213.208
5	242.141,557 442.531,897	6	242.136,978 442.536,175	6.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.136,978 442.536,175	1	242.133,166 442.540,964	6.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.838	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	868	21	4/1	-	Den. de loc: Vernic.
2	faneata	NU	970	21	4/1	-	Faneata impadurita. Den. de loc: Vernic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	241.945,123 442.476,717	2	241.942,792 442.472,163	5.116
2	241.942,792 442.472,163	3	241.936,893 442.465,739	8.722
3	241.936,893 442.465,739	4	241.931,355 442.460,038	7.948
4	241.931,355 442.460,038	5	241.928,616 442.454,88	5.84

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	241.928,616 442.454,88	6	241.927,395 442.451,097	3.976
6	241.927,395 442.451,097	7	241.927,185 442.445,999	5.102
7	241.927,185 442.445,999	8	241.929,48 442.431,176	14.999
8	241.929,48 442.431,176	9	241.931,088 442.425,611	5.793
9	241.931,088 442.425,611	10	241.932,029 442.420,593	5.106
10	241.932,029 442.420,593	11	241.934,21 442.416,556	4.588
11	241.934,21 442.416,556	12	241.935,865 442.414,609	2.556
12	241.935,865 442.414,609	13	241.946,363 442.412,595	10.689
13	241.946,363 442.412,595	14	241.976,298 442.456,244	52.928
14	241.976,298 442.456,244	1	241.945,123 442.476,717	37.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33948, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEIMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	9	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.020,46 442.356,418	2	242.020,519 442.356,356	0.085
2	242.020,519 442.356,356	3	242.024,021 442.354,992	3.759
3	242.024,021 442.354,992	4	242.033,556 442.353,819	9.606
4	242.033,556 442.353,819	5	242.041,521 442.353,2	7.989
5	242.041,521 442.353,2	6	242.049,287 442.353,992	7.807

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.049,287 442.353,992	7	242.050,308 442.353,781	1.043
7	242.050,308 442.353,781	8	242.161,364 442.515,81	196.435
8	242.161,364 442.515,81	9	242.160,969 442.516,066	0.471
9	242.160,969 442.516,066	10	242.146,758 442.527,038	17.954
10	242.146,758 442.527,038	11	242.141,557 442.531,897	7.118
11	242.141,557 442.531,897	1	242.020,46 442.356,418	213.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33848, din 19/02/1997 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DURAIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

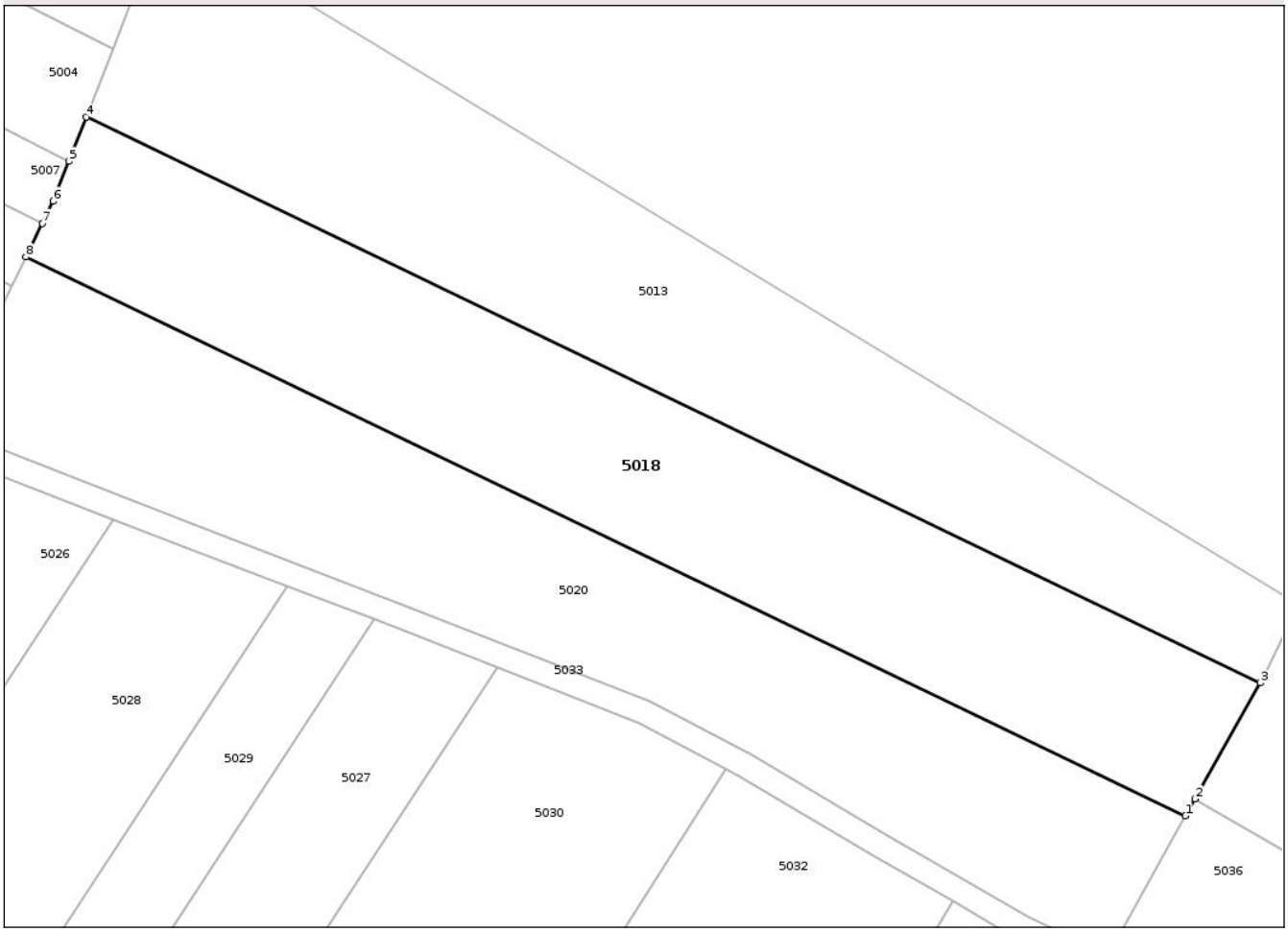
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	34	-	Den. Loc VERNIC. Nr. tarla 2 scrisa gresit, corect este nr. tarla 21.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.513,092 442.380,179	2	242.514,655 442.382,957	3.187
2	242.514,655 442.382,957	3	242.525,352 442.401,972	21.817
3	242.525,352 442.401,972	4	242.332,575 442.494,776	213.952
4	242.332,575 442.494,776	5	242.329,73 442.487,523	7.791
5	242.329,73 442.487,523	6	242.327,17 442.480,996	7.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.327,17 442.480,996	7	242.325,374 442.477,343	4.071
7	242.325,374 442.477,343	8	242.322,673 442.471,848	6.122
8	242.322,673 442.471,848	1	242.513,092 442.380,179	211.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32192	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14896 / 01/06/2011		
Act Notarial nr. 154, din 27/05/2011 emis de BNP KELLER WANDA KUKY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA AGROYIELD DANUBE LAND ALFA SRL**, CIF:9999999999999, cu sediul in Timisoara	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

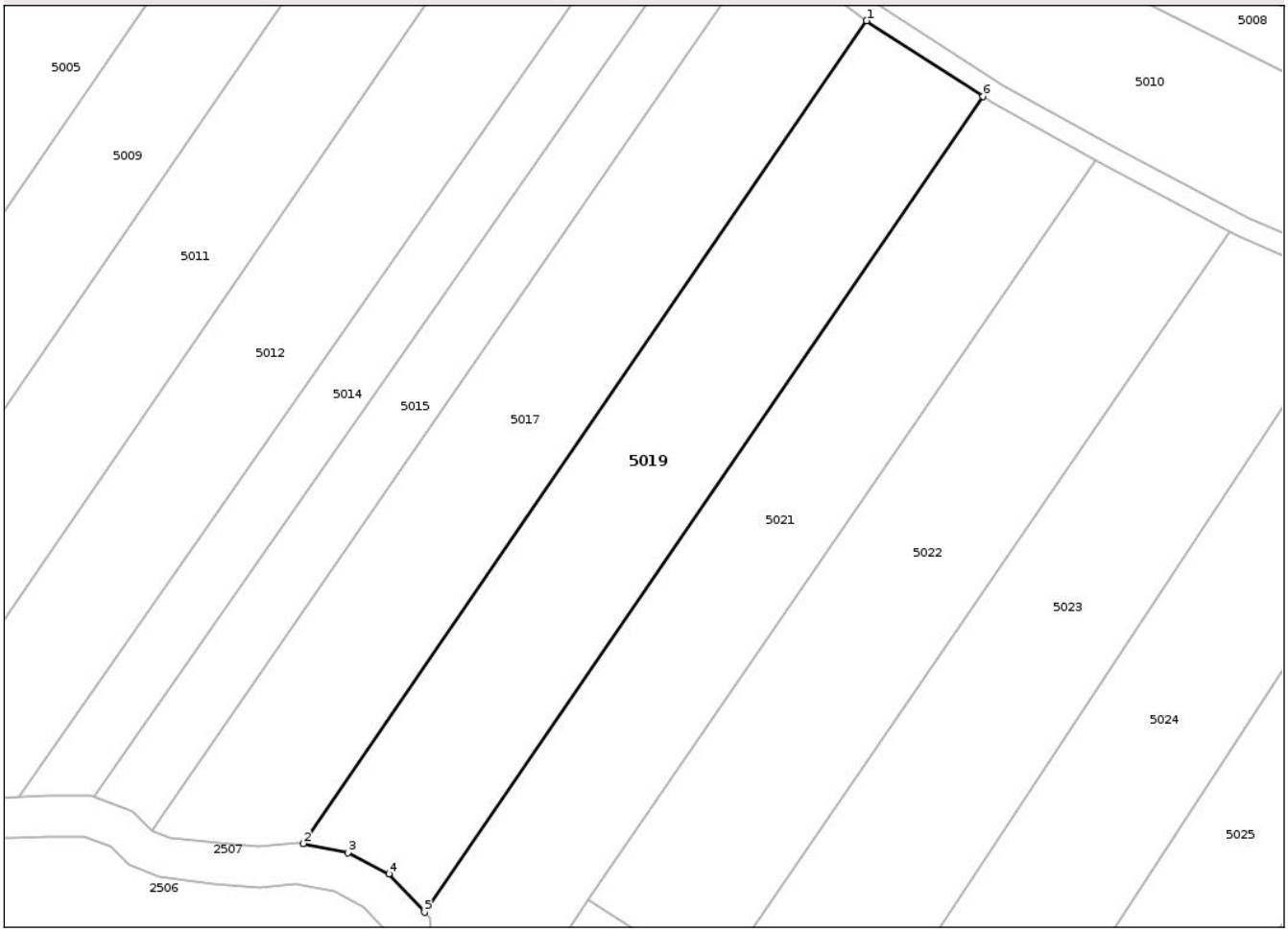
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32192	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	10	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.161,364 442.515,81	2	242.050,308 442.353,781	196.435
2	242.050,308 442.353,781	3	242.059,13 442.351,957	9.008
3	242.059,13 442.351,957	4	242.067,197 442.347,802	9.074
4	242.067,197 442.347,802	5	242.074,228 442.340,27	10.303
5	242.074,228 442.340,27	6	242.184,353 442.500,94	194.788

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.184,353 442.500,94	1	242.161,364 442.515,81	27.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34112, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOCAU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

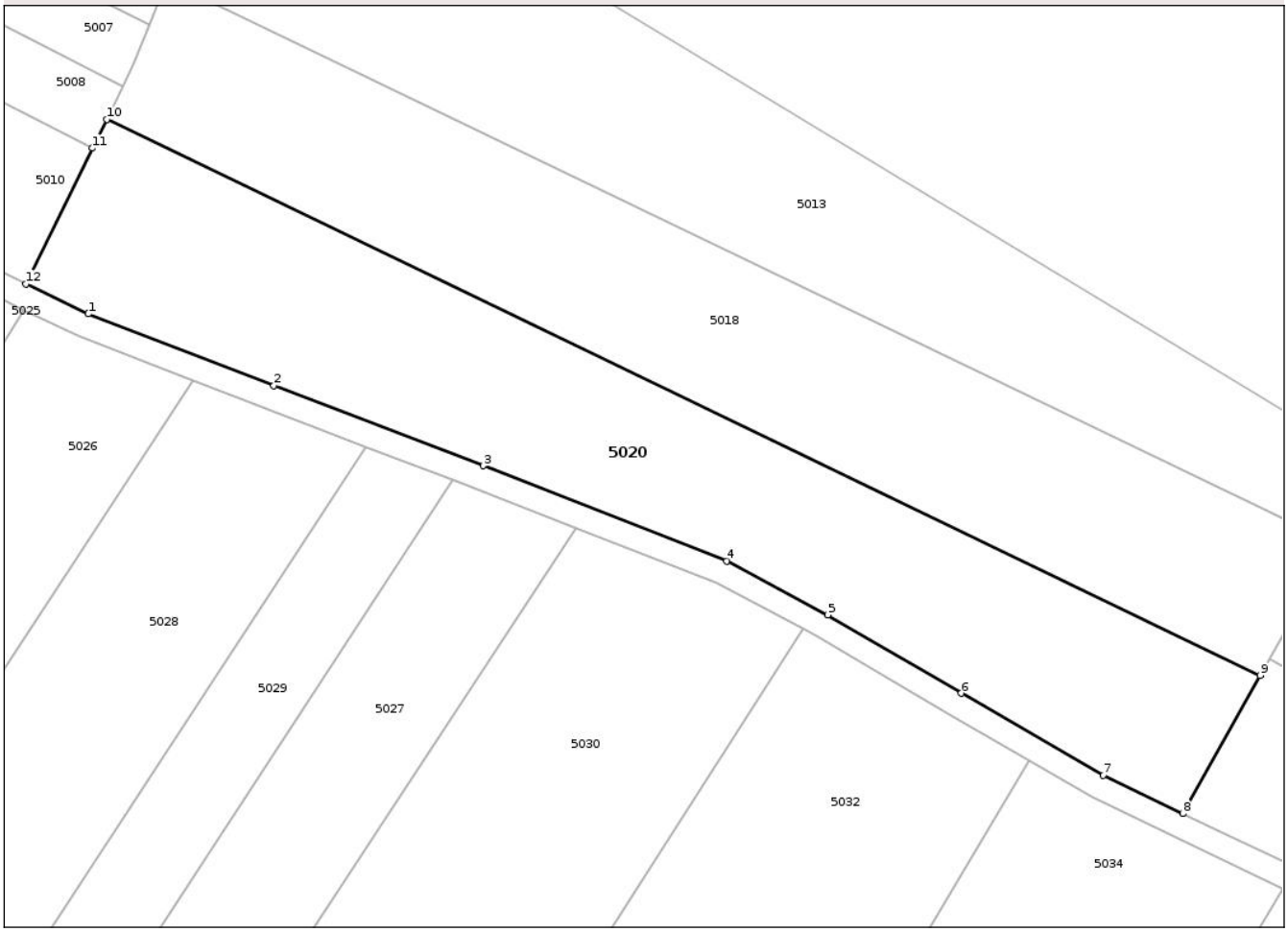
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	33	-	Den. de loc: Vernic. Nr. parcela 39 scris gresit, corect este nr. parcela 33.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.319,656 442.439,776	2	242.350,288 442.427,946	32.838
2	242.350,288 442.427,946	3	242.384,889 442.414,747	37.033
3	242.384,889 442.414,747	4	242.425,05 442.399,066	43.114
4	242.425,05 442.399,066	5	242.441,726 442.390,164	18.903
5	242.441,726 442.390,164	6	242.463,716 442.377,224	25.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.463,716 442.377,224	7	242.487,159 442.363,681	27.074
7	242.487,159 442.363,681	8	242.500,282 442.357,408	14.545
8	242.500,282 442.357,408	9	242.513,092 442.380,179	26.127
9	242.513,092 442.380,179	10	242.322,673 442.471,848	211.335
10	242.322,673 442.471,848	11	242.320,352 442.467,126	5.262
11	242.320,352 442.467,126	12	242.309,354 442.444,751	24.932
12	242.309,354 442.444,751	1	242.319,656 442.439,776	11.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34077, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOS DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	11	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.184,353 442.500,94	2	242.074,228 442.340,27	194.788
2	242.074,228 442.340,27	3	242.075,213 442.339,215	1.444
3	242.075,213 442.339,215	4	242.076,036 442.330,45	8.804
4	242.076,036 442.330,45	5	242.077,47 442.317,357	13.171
5	242.077,47 442.317,357	6	242.078,256 442.310,17	7.229

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.078,256 442.310,17	7	242.081,083 442.305,439	5.511
7	242.081,083 442.305,439	8	242.106,576 442.342,633	45.092
8	242.106,576 442.342,633	9	242.206,511 442.488,436	176.764
9	242.206,511 442.488,436	10	242.186,151 442.499,777	23.306
10	242.186,151 442.499,777	1	242.184,353 442.500,94	2.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33855, din 20/02/1997 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLOCAU ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	12	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.206,511 442.488,436	2	242.106,576 442.342,633	176.764
2	242.106,576 442.342,633	3	242.131,752 442.326,654	29.819
3	242.131,752 442.326,654	4	242.232,949 442.474,297	178.995
4	242.232,949 442.474,297	5	242.209,517 442.486,762	26.541
5	242.209,517 442.486,762	1	242.206,511 442.488,436	3.441

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32459	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26959 / 08/10/2012		
Act Notarial nr. 2035, din 04/10/2012 emis de DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILOS FLORIN**, si sotia 2) **MILOS MARGARETA ANA**, n. VINU ,casatoriti sub regimul comunitatii legale ,bun comun.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

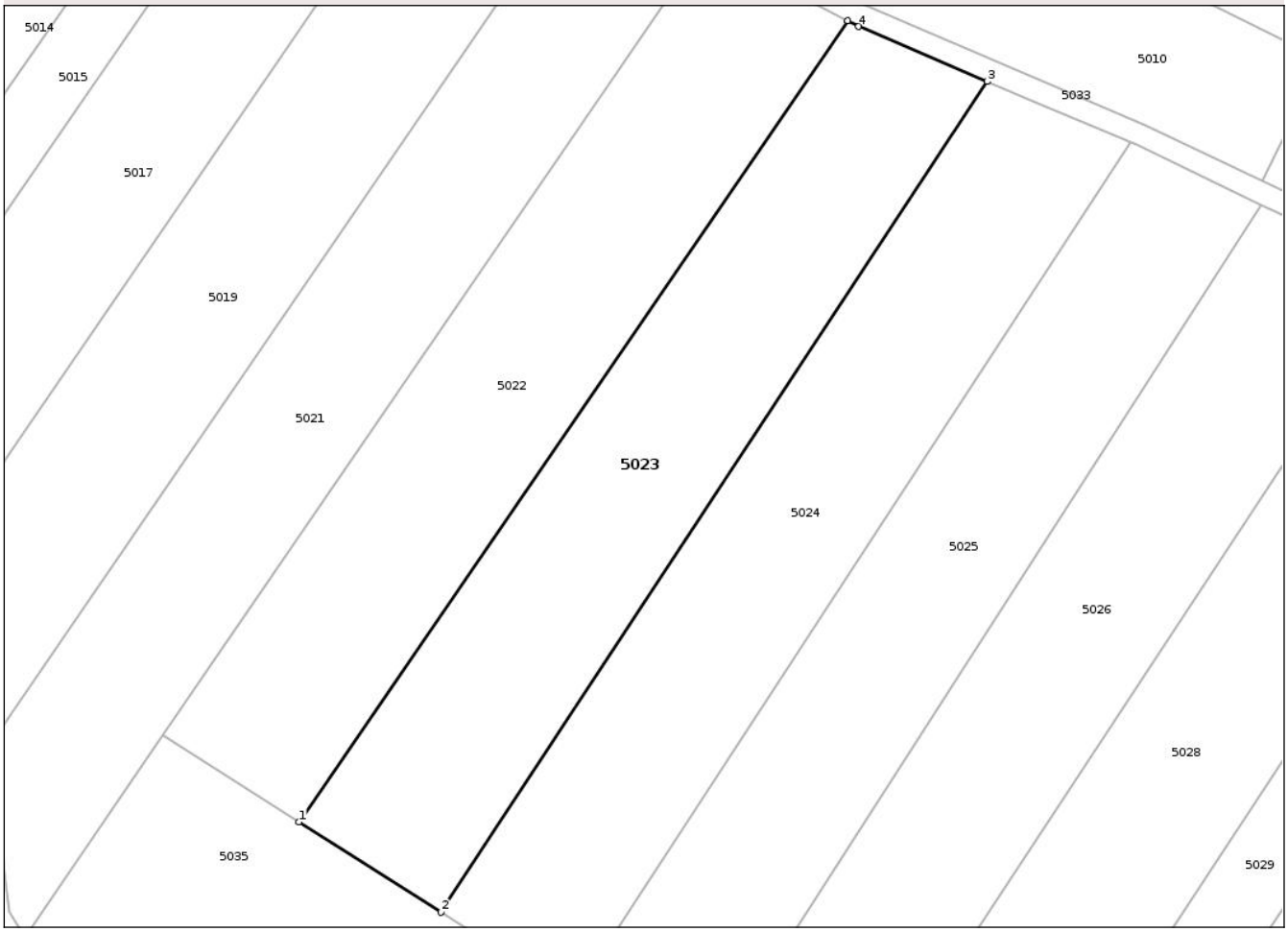
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32459	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	13	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.131,752 442.326,654	2	242.157,936 442.310,036	31.012
2	242.157,936 442.310,036	3	242.258,621 442.463,099	183.21
3	242.258,621 442.463,099	4	242.234,938 442.473,239	25.763
4	242.234,938 442.473,239	5	242.232,949 442.474,297	2.253
5	242.232,949 442.474,297	1	242.131,752 442.326,654	178.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CD nr.6133, din 22/12/2003 emis de NP DOBRE FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERCA ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	14	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.157,936 442.310,036	2	242.182,285 442.294,582	28.839
2	242.182,285 442.294,582	3	242.285,128 442.451,934	187.98
3	242.285,128 442.451,934	4	242.267,425 442.459,329	19.185
4	242.267,425 442.459,329	5	242.258,621 442.463,099	9.577
5	242.258,621 442.463,099	1	242.157,936 442.310,036	183.21

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34028, din 12/04/2000 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	21	15	-	Den. Loc VERNIC. Faneata impadurita.
2	arabil	NU	4.600	21	15	-	Den. Loc VERNIC.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.174,21 442.282,228	2	242.200,889 442.282,422	26.68
2	242.200,889 442.282,422	3	242.207,107 442.281,693	6.261
3	242.207,107 442.281,693	4	242.309,092 442.440,435	188.679
4	242.309,092 442.440,435	5	242.286,255 442.451,463	25.36

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.286,255 442.451,463	6	242.285,128 442.451,934	1.221
6	242.285,128 442.451,934	7	242.182,285 442.294,582	187.98
7	242.182,285 442.294,582	1	242.174,21 442.282,228	14.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin, den. loc "VERNIC"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33755	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10109 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 33, din 05/03/2019 emis de Keller Wanda Kuky;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAXIAN DUMITRU**, bun comun cu sotia 2) **MAXIAN FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33755	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	16	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.309,092 442.440,435	2	242.207,107 442.281,693	188.679
2	242.207,107 442.281,693	3	242.237,865 442.278,083	30.969
3	242.237,865 442.278,083	4	242.337,028 442.428,779	180.395
4	242.337,028 442.428,779	5	242.318,063 442.436,103	20.33
5	242.318,063 442.436,103	1	242.309,092 442.440,435	9.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33831, din 21/10/1996 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

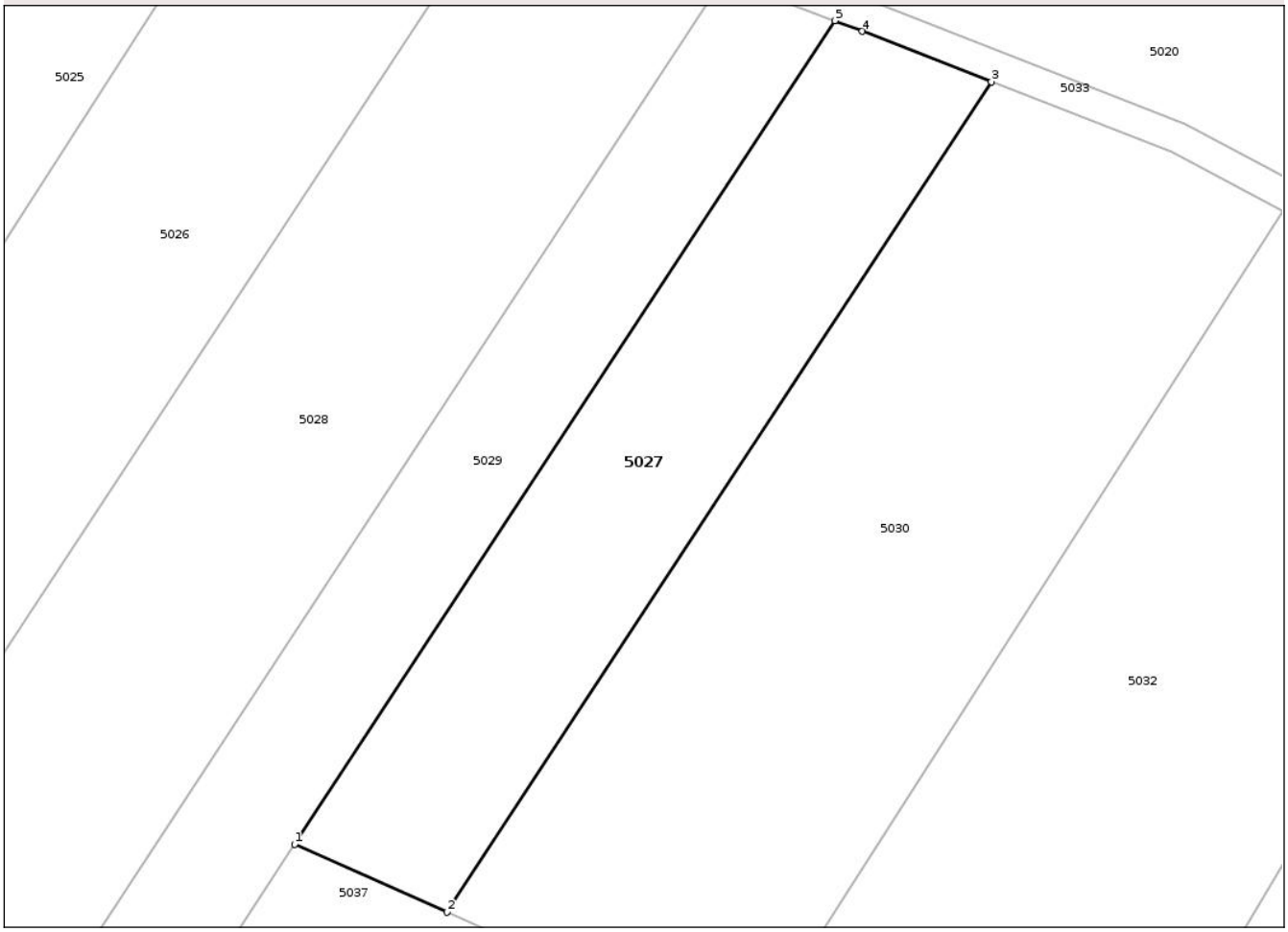
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	21	19	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.310,283 442.306,313	2	242.329,904 442.297,584	21.475
2	242.329,904 442.297,584	3	242.400,081 442.404,521	127.907
3	242.400,081 442.404,521	4	242.383,448 442.411,016	17.855
4	242.383,448 442.411,016	5	242.379,885 442.412,375	3.814
5	242.379,885 442.412,375	1	242.310,283 442.306,313	126.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin, den. loc "VERNIC"

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33754	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25475 / 07/06/2018		
Act Administrativ nr. 33.800, din 10/01/1996 emis de CJSDPT CARASSEVERIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-L18/1991, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRANT ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

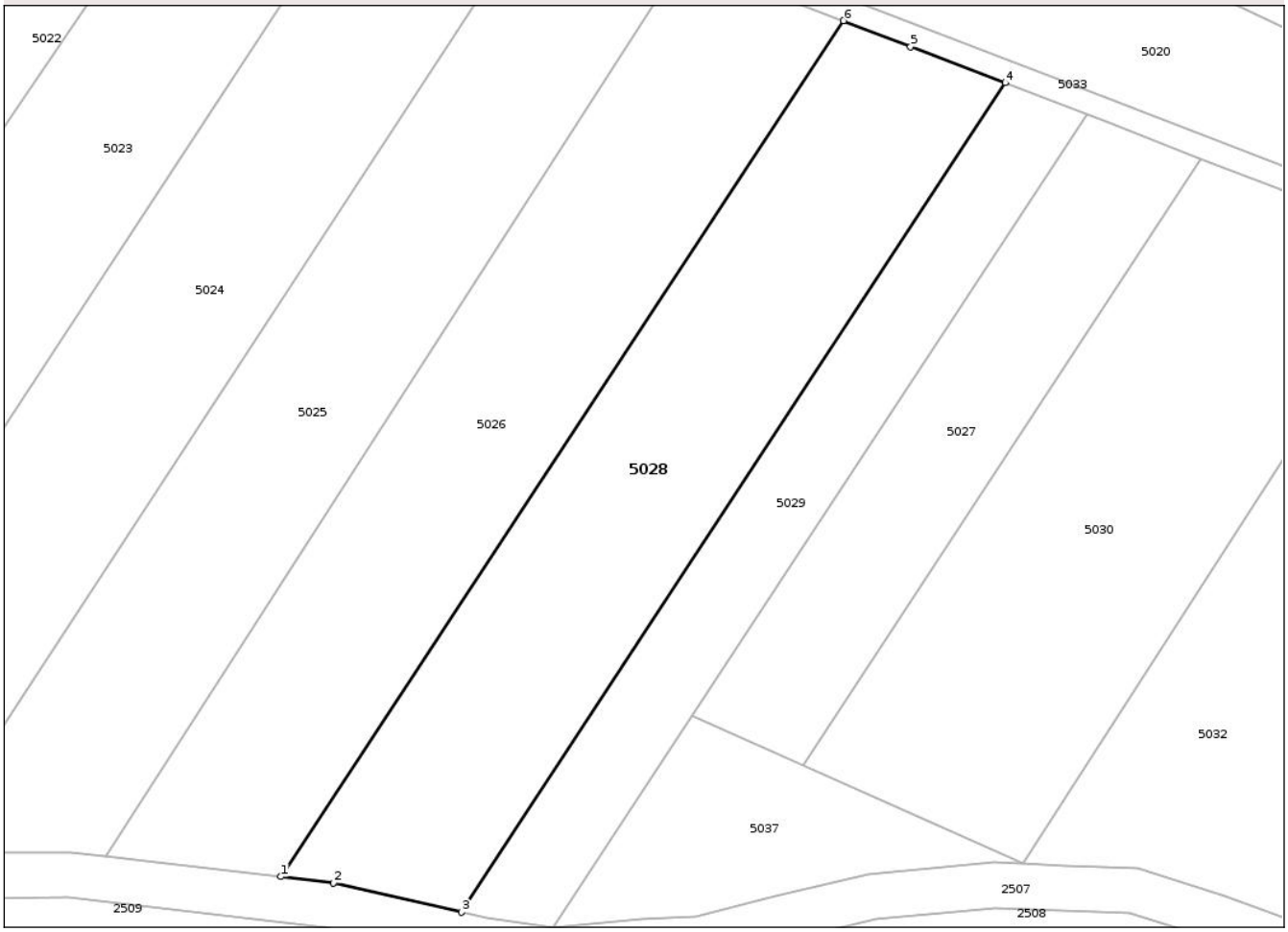
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33754	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	17	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.237,865 442.278,083	2	242.247,15 442.276,994	9.348
2	242.247,15 442.276,994	3	242.269,689 442.271,819	23.126
3	242.269,689 442.271,819	4	242.365,522 442.417,854	174.672
4	242.365,522 442.417,854	5	242.348,855 442.424,212	17.839
5	242.348,855 442.424,212	6	242.337,028 442.428,779	12.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.337,028 442.428,779	1	242.237,865 442.278,083	180.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34005, din 06/03/2000 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	21	18	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.269,689 442.271,819	2	242.274,212 442.270,781	4.64
2	242.274,212 442.270,781	3	242.285,8 442.269,094	11.711
3	242.285,8 442.269,094	4	242.285,862 442.269,1	0.062
4	242.285,862 442.269,1	5	242.310,283 442.306,313	44.51
5	242.310,283 442.306,313	6	242.379,885 442.412,375	126.861

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.379,885 442.412,375	7	242.365,522 442.417,854	15.372
7	242.365,522 442.417,854	1	242.269,689 442.271,819	174.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2554-UAT RAMNA
Nr. cadastral vechi:913 RAMNA

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30049	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48987 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 2495, din 21/12/2017 emis de Bereanu Dan Walter;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROYIELD DANUBE LAND ALFA SRL**, CIF:24391488	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30049	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	20	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.329,904 442.297,584	2	242.368,727 442.280,314	42.491
2	242.368,727 442.280,314	3	242.437,639 442.387,812	127.689
3	242.437,639 442.387,812	4	242.423,375 442.395,426	16.169
4	242.423,375 442.395,426	5	242.400,081 442.404,521	25.007
5	242.400,081 442.404,521	1	242.329,904 442.297,584	127.907

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32216	8.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14894 / 01/06/2011		
Act Notarial nr. 152, din 27/05/2011 emis de BNP KELLER WANDA KUKY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGROYIELD DANUBE LAND ALFA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

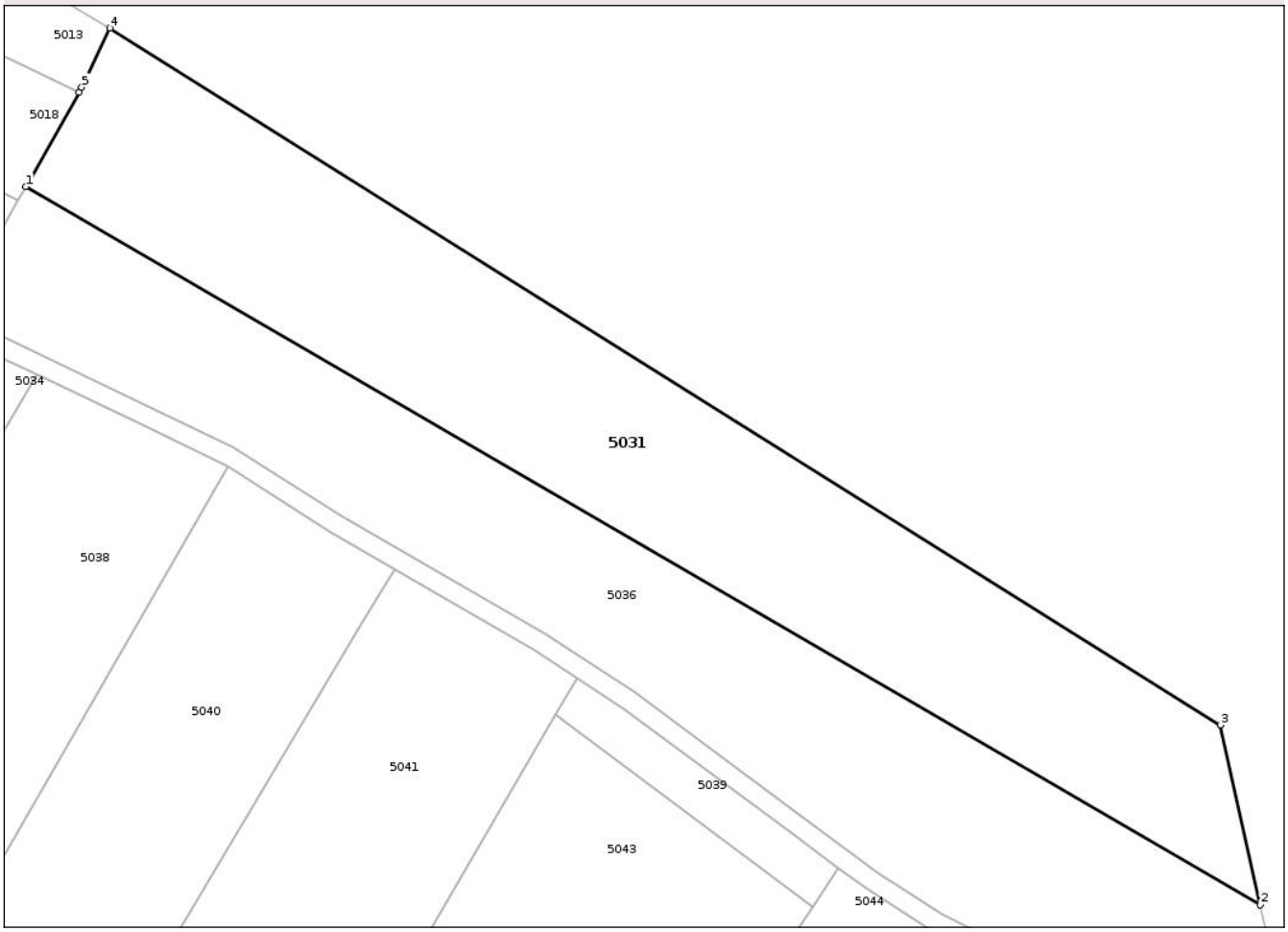
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32216	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	21	43	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.514,655 442.382,957	2	242.763,818 442.238,132	288.195
2	242.763,818 442.238,132	3	242.755,76 442.274,422	37.174
3	242.755,76 442.274,422	4	242.531,6 442.414,92	264.551
4	242.531,6 442.414,92	5	242.525,928 442.402,997	13.204
5	242.525,928 442.402,997	6	242.525,352 442.401,972	1.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.525,352 442.401,972	1	242.514,655 442.382,957	21.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33812, din 28/03/1996 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIDA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

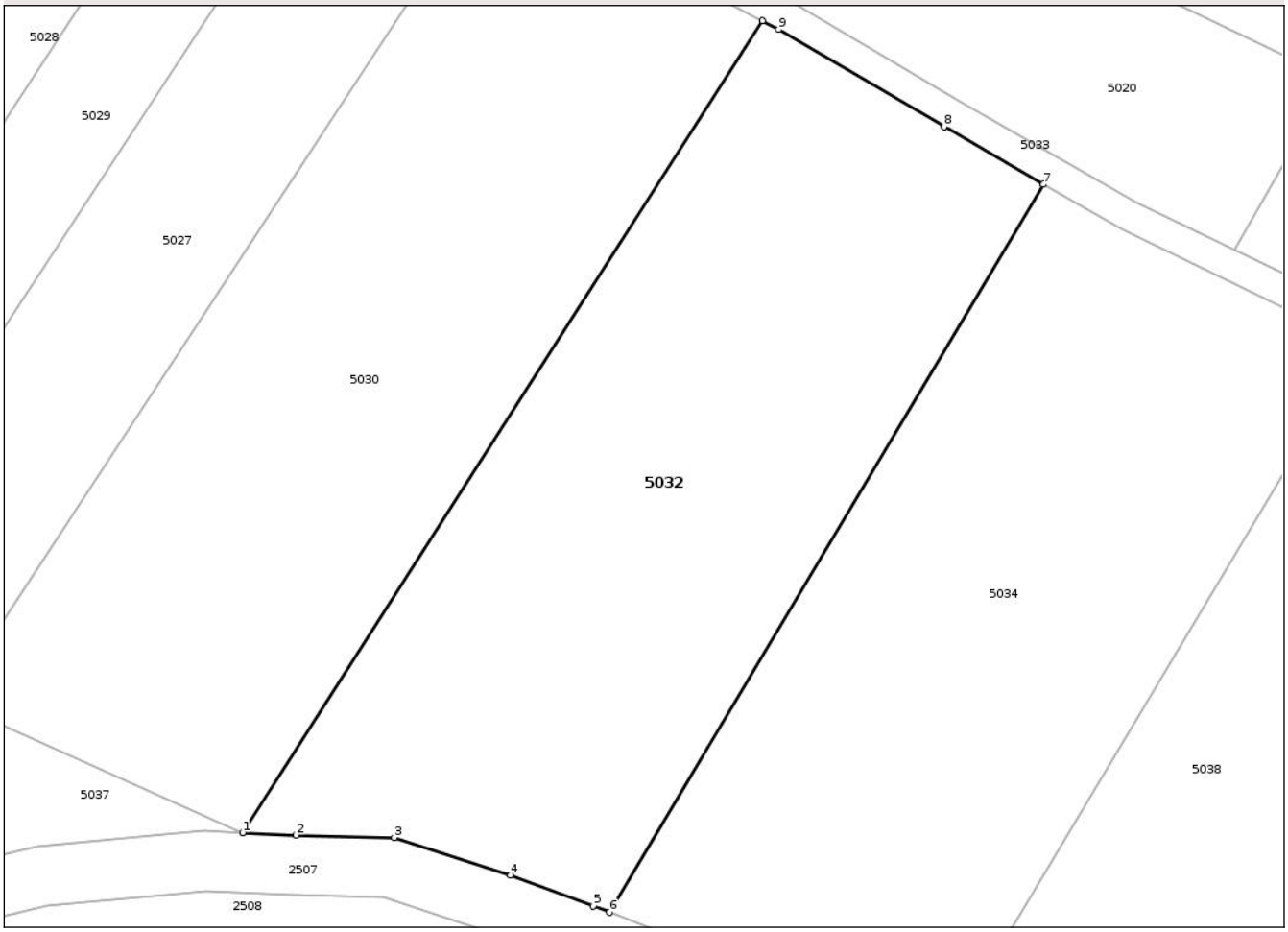
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	21	21	-	Den. Loc VERNIC. Faneata impadurita.
2	arabil	NU	2.900	21	21	-	Den. Loc VERNIC.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.368,727 442.280,314	2	242.375,817 442.279,996	7.097
2	242.375,817 442.279,996	3	242.388,83 442.279,667	13.018
3	242.388,83 442.279,667	4	242.404,249 442.274,672	16.208
4	242.404,249 442.274,672	5	242.415,216 442.270,609	11.695

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.415,216 442.270,609	6	242.417,333 442.269,782	2.273
6	242.417,333 442.269,782	7	242.474,897 442.366,146	112.248
7	242.474,897 442.366,146	8	242.461,701 442.373,769	15.239
8	242.461,701 442.373,769	9	242.439,769 442.386,674	25.448
9	242.439,769 442.386,674	10	242.437,639 442.387,812	2.415
10	242.437,639 442.387,812	1	242.368,727 442.280,314	127.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.683	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.683	-	-	-	DE- drum de exploatare.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	242.487,159 442.363,681	2	242.463,716 442.377,224	27.074
4	242.425,05 442.399,066	5	242.384,889 442.414,747	43.114
7	242.319,656 442.439,776	8	242.309,354 442.444,751	11.44
10	242.268,983 442.463,013	11	242.236,667 442.476,85	35.153
13	242.188,212 442.503,207	14	242.163,281 442.519,334	29.692
16	242.139,924 442.538,897	17	242.132,96 442.547,645	11.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	242.463,716 442.377,224	3	242.441,726 442.390,164	25.515
5	242.384,889 442.414,747	6	242.350,288 442.427,946	37.033
8	242.309,354 442.444,751	9	242.287,896 442.455,112	23.828
11	242.236,667 442.476,85	12	242.211,43 442.490,275	28.587
14	242.163,281 442.519,334	15	242.149,352 442.530,089	17.599
17	242.132,96 442.547,645	18	242.126,772 442.558,868	12.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	242.441,726 442.390,164	4	242.425,05 442.399,066	18.903
6	242.350,288 442.427,946	7	242.319,656 442.439,776	32.838
9	242.287,896 442.455,112	10	242.268,983 442.463,013	20.497
12	242.211,43 442.490,275	13	242.188,212 442.503,207	26.576
15	242.149,352 442.530,089	16	242.139,924 442.538,897	12.901
18	242.126,772 442.558,868	19	242.123,214 442.566,443	8.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	242.123,214 442.566,443	20	242.120,782 442.571,622	5.722
22	242.107,828 442.595,457	23	242.104,294 442.601,096	6.655
25	242.086,05 442.622,586	26	242.088,121 442.619,293	3.89
28	242.104,303 442.593,567	29	242.113,684 442.576,306	19.645
31	242.123,206 442.557,05	32	242.126,047 442.551,898	5.884
34	242.133,166 442.540,964	35	242.136,978 442.536,175	6.121
37	242.146,758 442.527,038	38	242.160,969 442.516,066	17.954
40	242.184,353 442.500,94	41	242.186,151 442.499,777	2.141
43	242.209,517 442.486,762	44	242.232,949 442.474,297	26.541
46	242.258,621 442.463,099	47	242.267,425 442.459,329	9.577
49	242.286,255 442.451,463	50	242.309,092 442.440,435	25.36
52	242.337,028 442.428,779	53	242.348,855 442.424,212	12.678
55	242.379,885 442.412,375	56	242.383,448 442.411,016	3.814
58	242.423,375 442.395,426	59	242.437,639 442.387,812	16.169
61	242.461,701 442.373,769	62	242.474,897 442.366,146	15.239
64	242.506,497 442.350,004	65	242.516,847 442.345,033	11.481
67	242.554,573 442.326,959	68	242.555,38 442.326,449	0.954
70	242.589,058 442.305,848	71	242.617,352 442.289,513	32.671
73	242.635,187 442.277,745	74	242.668,539 442.252,986	41.537
76	242.684,492 442.241,317	77	242.697,661 442.232,86	15.651
79	242.736,028 442.212,818	80	242.737,82 442.211,65	2.139
82	242.773,74 442.185,817	83	242.775,832 442.184,001	2.77
85	242.790,581 442.171,202	86	242.876,258 442.126,372	96.697
88	242.963,534 442.062,922	89	243.008,234 442.022,55	60.233
91	243.050,096 441.990,133	92	243.010,916 442.025,518	52.794
94	242.954,566 442.074,386	95	242.878,373 442.129,78	94.201
97	242.792,85 442.174,529	98	242.791,729 442.175,502	1.483
100	242.757,09 442.203,873	101	242.738,076 442.216,257	22.691
103	242.699,638 442.236,345	104	242.686,755 442.244,618	15.31
106	242.637,483 442.281,023	107	242.619,455 442.292,917	21.598
109	242.556,51 442.330,466	110	242.539,014 442.338,822	19.389
112	242.500,282 442.357,408	1	242.487,159 442.363,681	14.545

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	242.120,782 442.571,622	21	242.114,201 442.583,73	13.78
23	242.104,294 442.601,096	24	242.089,237 442.625,127	28.359
26	242.088,121 442.619,293	27	242.100,859 442.599,041	23.925
29	242.113,684 442.576,306	30	242.117,211 442.569,815	7.387
32	242.126,047 442.551,898	33	242.129,62 442.545,418	7.4
35	242.136,978 442.536,175	36	242.141,557 442.531,897	6.267
38	242.160,969 442.516,066	39	242.161,364 442.515,81	0.471
41	242.186,151 442.499,777	42	242.206,511 442.488,436	23.306
44	242.232,949 442.474,297	45	242.234,938 442.473,239	2.253
47	242.267,425 442.459,329	48	242.285,128 442.451,934	19.185
50	242.309,092 442.440,435	51	242.318,063 442.436,103	9.962
53	242.348,855 442.424,212	54	242.365,522 442.417,854	17.839
56	242.383,448 442.411,016	57	242.400,081 442.404,521	17.855
59	242.437,639 442.387,812	60	242.439,769 442.386,674	2.415
62	242.474,897 442.366,146	63	242.485,293 442.360,14	12.006
65	242.516,847 442.345,033	66	242.537,286 442.335,214	22.676
68	242.555,38 442.326,449	69	242.576,367 442.313,176	24.833
71	242.617,352 442.289,513	72	242.625,876 442.283,889	10.212
74	242.668,539 442.252,986	75	242.678,657 442.245,585	12.536
77	242.697,661 442.232,86	78	242.714,508 442.224,486	18.814
80	242.737,82 442.211,65	81	242.754,765 442.200,614	20.222
83	242.775,832 442.184,001	84	242.789,108 442.172,48	17.578
86	242.876,258 442.126,372	87	242.952,214 442.071,151	93.907
89	243.008,234 442.022,55	90	243.048,544 441.986,144	54.317
92	243.010,916 442.025,518	93	242.966,057 442.066,032	60.445
95	242.878,373 442.129,78	96	242.803,968 442.168,712	83.975
98	242.791,729 442.175,502	99	242.774,427 442.190,354	22.803
101	242.738,076 442.216,257	102	242.716,352 442.228,036	24.712
104	242.686,755 442.244,618	105	242.670,912 442.256,206	19.629
107	242.619,455 442.292,917	108	242.578,437 442.316,599	47.364
110	242.539,014 442.338,822	111	242.508,226 442.353,612	34.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	242.114,201 442.583,73	22	242.107,828 442.595,457	13.347
24	242.089,237 442.625,127	25	242.086,05 442.622,586	4.076
27	242.100,859 442.599,041	28	242.104,303 442.593,567	6.467
30	242.117,211 442.569,815	31	242.123,206 442.557,05	14.103
33	242.129,62 442.545,418	34	242.133,166 442.540,964	5.693
36	242.141,557 442.531,897	37	242.146,758 442.527,038	7.118
39	242.161,364 442.515,81	40	242.184,353 442.500,94	27.378
42	242.206,511 442.488,436	43	242.209,517 442.486,762	3.441
45	242.234,938 442.473,239	46	242.258,621 442.463,099	25.763
48	242.285,128 442.451,934	49	242.286,255 442.451,463	1.221
51	242.318,063 442.436,103	52	242.337,028 442.428,779	20.33
54	242.365,522 442.417,854	55	242.379,885 442.412,375	15.372
57	242.400,081 442.404,521	58	242.423,375 442.395,426	25.007
60	242.439,769 442.386,674	61	242.461,701 442.373,769	25.448
63	242.485,293 442.360,14	64	242.506,497 442.350,004	23.502
66	242.537,286 442.335,214	67	242.554,573 442.326,959	19.157
69	242.576,367 442.313,176	70	242.589,058 442.305,848	14.654
72	242.625,876 442.283,889	73	242.635,187 442.277,745	11.156
75	242.678,657 442.245,585	76	242.684,492 442.241,317	7.229
78	242.714,508 442.224,486	79	242.736,028 442.212,818	24.48
81	242.754,765 442.200,614	82	242.773,74 442.185,817	24.063
84	242.789,108 442.172,48	85	242.790,581 442.171,202	1.951
87	242.952,214 442.071,151	88	242.963,534 442.062,922	13.995
90	243.048,544 441.986,144	91	243.050,096 441.990,133	4.28
93	242.966,057 442.066,032	94	242.954,566 442.074,386	14.207
96	242.803,968 442.168,712	97	242.792,85 442.174,529	12.548
99	242.774,427 442.190,354	100	242.757,09 442.203,873	21.985
102	242.716,352 442.228,036	103	242.699,638 442.236,345	18.666
105	242.670,912 442.256,206	106	242.637,483 442.281,023	41.634
108	242.578,437 442.316,599	109	242.556,51 442.330,466	25.944
111	242.508,226 442.353,612	112	242.500,282 442.357,408	8.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33914, din 01/09/1998 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOS PETRU** 2) **DRAGOS EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

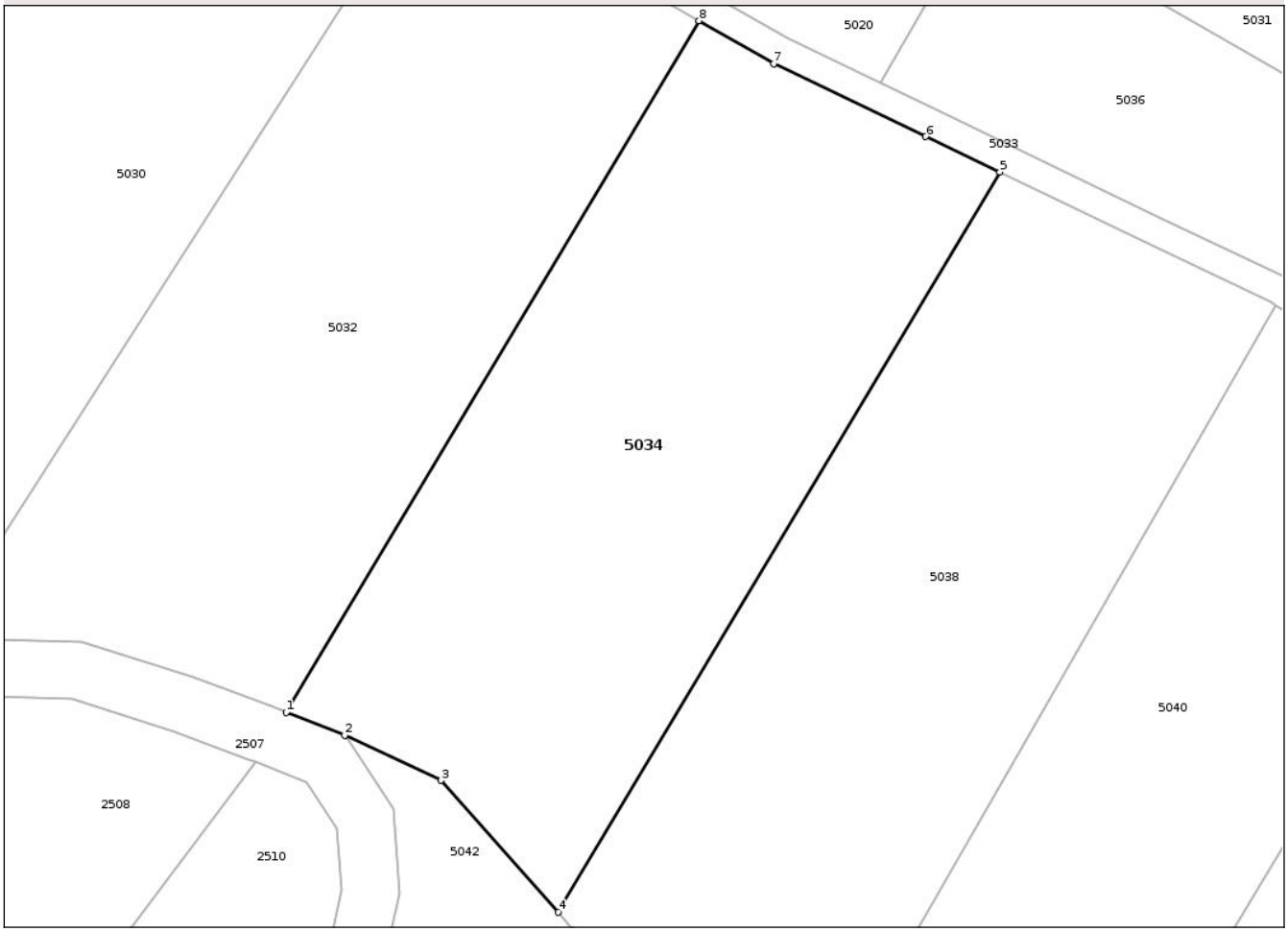
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	21	22	-	Den. Loc VERNIC. Faneata impadurita. Nr. tarla 2 gresit, corect este nr. tarla 21.
2	arabil	NU	3.900	21	22	-	Den. de loc: Vernic. Nr. tarla 2 gresit, corect este nr. tarla 21.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.417,333 442.269,782	2	242.425,471 442.266,601	8.738
2	242.425,471 442.266,601	3	242.438,899 442.260,33	14.82
3	242.438,899 442.260,33	4	242.455,274 442.241,959	24.61
4	242.455,274 442.241,959	5	242.516,847 442.345,033	120.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.516,847 442.345,033	6	242.506,497 442.350,004	11.481
6	242.506,497 442.350,004	7	242.485,293 442.360,14	23.502
7	242.485,293 442.360,14	8	242.474,897 442.366,146	12.006
8	242.474,897 442.366,146	1	242.417,333 442.269,782	112.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.243	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

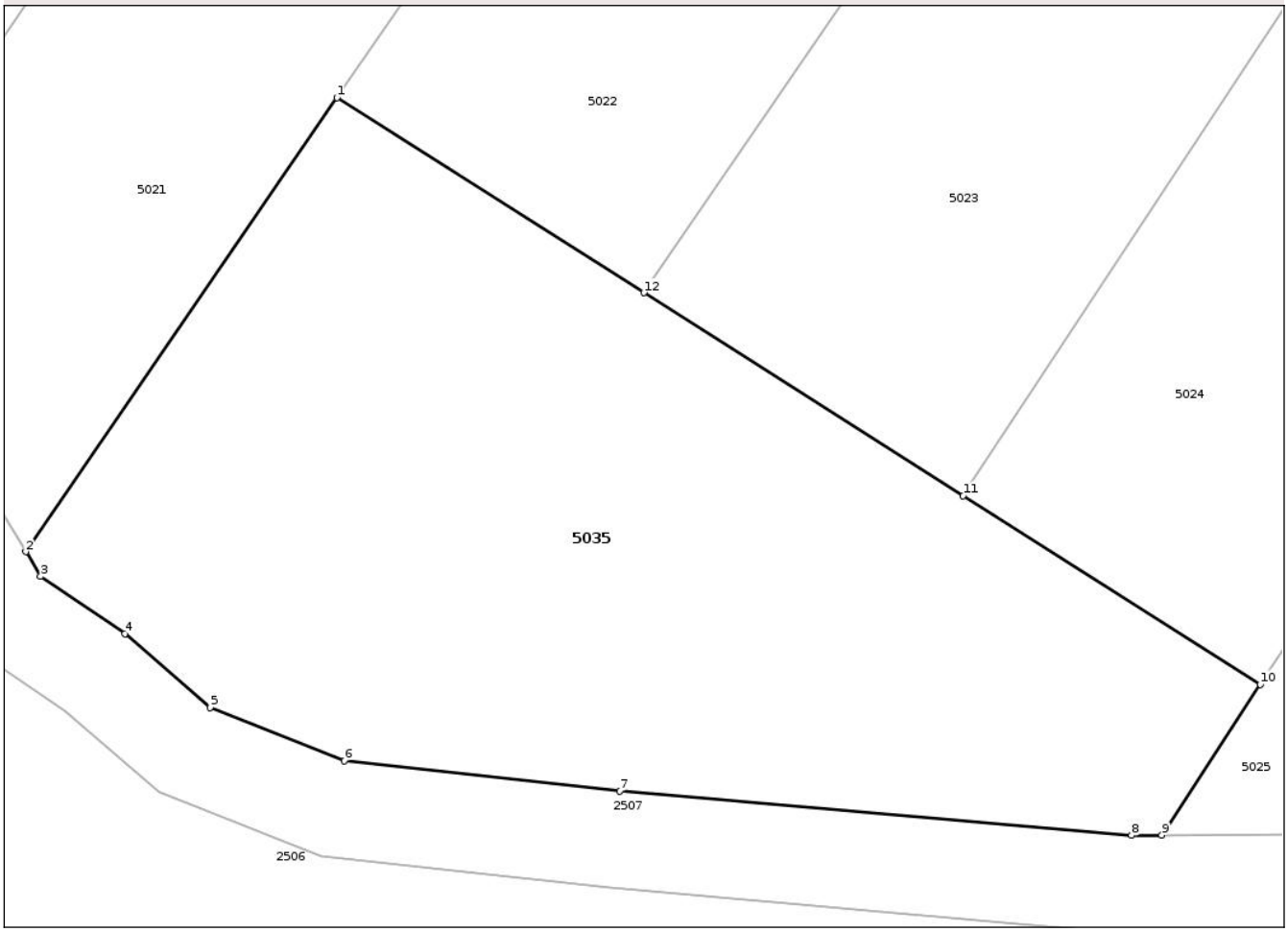
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	21	12/1, 13/1, 14/1	-	Den. de loc: Vernic.
2	faneata	NU	2.243	21	12/1, 13/1, 14/1	-	Den. de loc: Vernic. Faneata impadurita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.106,576 442.342,633	2	242.081,083 442.305,439	45.092
2	242.081,083 442.305,439	3	242.082,29 442.303,418	2.354
3	242.082,29 442.303,418	4	242.089,2 442.298,722	8.355
4	242.089,2 442.298,722	5	242.096,188 442.292,668	9.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.096,188 442.292,668	6	242.107,183 442.288,312	11.826
6	242.107,183 442.288,312	7	242.129,786 442.285,848	22.737
7	242.129,786 442.285,848	8	242.171,728 442.282,21	42.099
8	242.171,728 442.282,21	9	242.174,21 442.282,228	2.482
9	242.174,21 442.282,228	10	242.182,285 442.294,582	14.759
10	242.182,285 442.294,582	11	242.157,936 442.310,036	28.839
11	242.157,936 442.310,036	12	242.131,752 442.326,654	31.012
12	242.131,752 442.326,654	1	242.106,576 442.342,633	29.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraș-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34040, din 05/07/2000 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

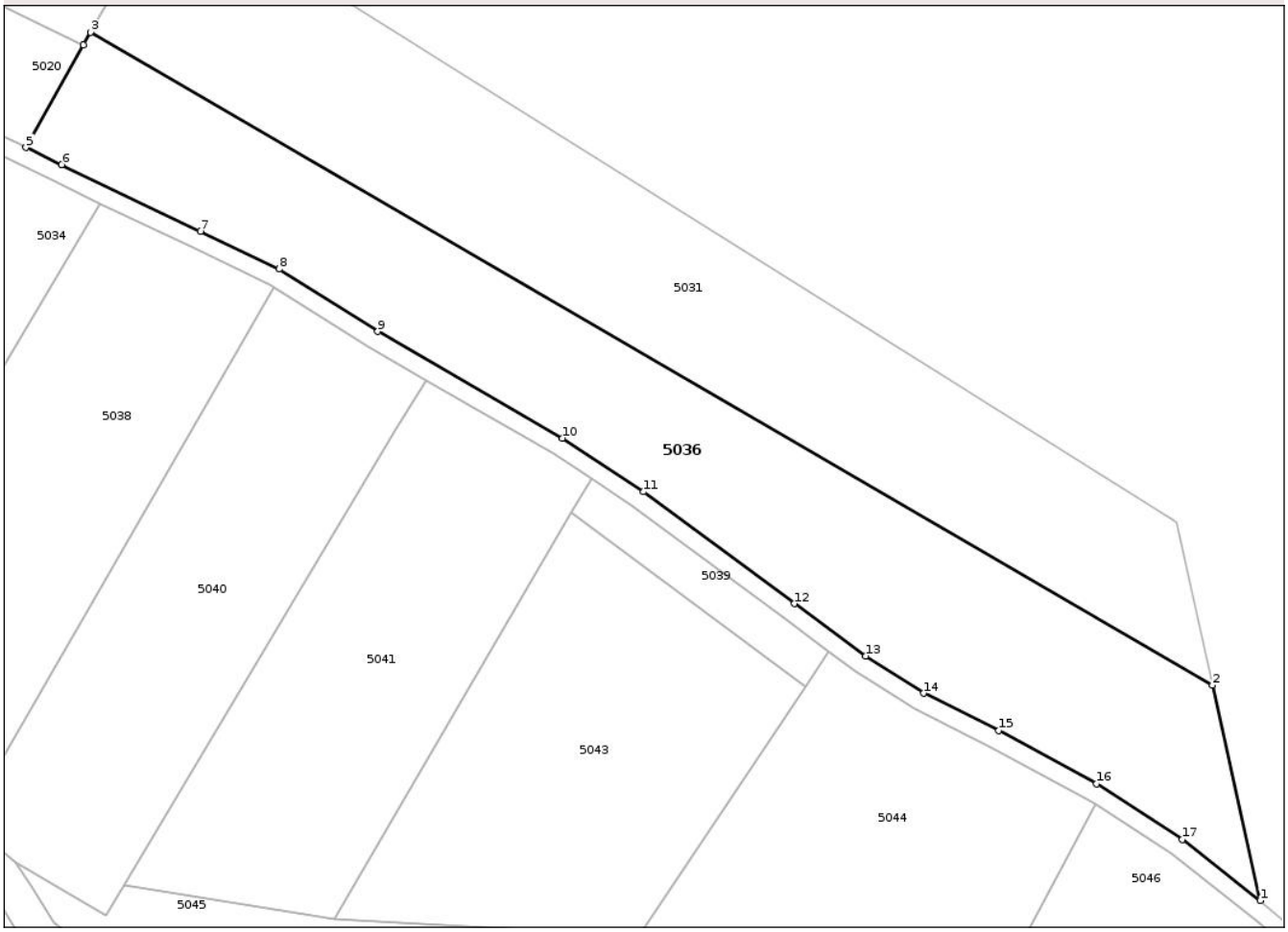
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	21	42	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.774,427 442.190,354	2	242.763,818 442.238,132	48.942
2	242.763,818 442.238,132	3	242.514,655 442.382,957	288.195
3	242.514,655 442.382,957	4	242.513,092 442.380,179	3.187
4	242.513,092 442.380,179	5	242.500,282 442.357,408	26.127
5	242.500,282 442.357,408	6	242.508,226 442.353,612	8.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.508,226 442.353,612	7	242.539,014 442.338,822	34.156
7	242.539,014 442.338,822	8	242.556,51 442.330,466	19.389
8	242.556,51 442.330,466	9	242.578,437 442.316,599	25.944
9	242.578,437 442.316,599	10	242.619,455 442.292,917	47.364
10	242.619,455 442.292,917	11	242.637,483 442.281,023	21.598
11	242.637,483 442.281,023	12	242.670,912 442.256,206	41.634
12	242.670,912 442.256,206	13	242.686,755 442.244,618	19.629
13	242.686,755 442.244,618	14	242.699,638 442.236,345	15.31
14	242.699,638 442.236,345	15	242.716,352 442.228,036	18.666
15	242.716,352 442.228,036	16	242.738,076 442.216,257	24.712
16	242.738,076 442.216,257	17	242.757,09 442.203,873	22.691
17	242.757,09 442.203,873	1	242.774,427 442.190,354	21.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.379	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

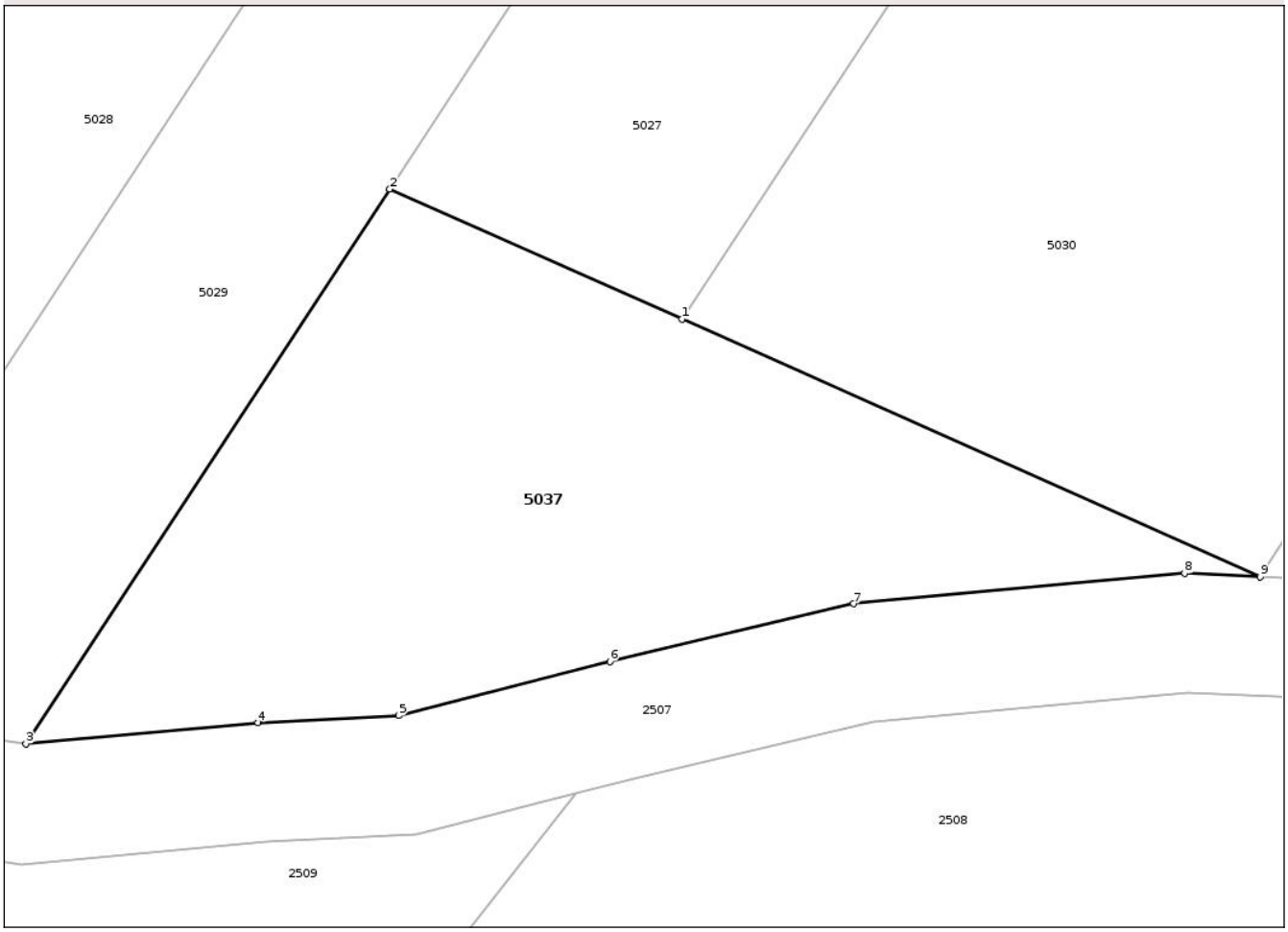
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.379	21	19/1, 20/1	-	Faneata impadurita. Den de loc: Vernic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.329,904 442.297,584	2	242.310,283 442.306,313	21.475
2	242.310,283 442.306,313	3	242.285,862 442.269,1	44.51
3	242.285,862 442.269,1	4	242.301,44 442.270,537	15.644
4	242.301,44 442.270,537	5	242.310,881 442.271,009	9.453
5	242.310,881 442.271,009	6	242.325,069 442.274,614	14.639

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.325,069 442.274,614	7	242.341,428 442.278,498	16.814
7	242.341,428 442.278,498	8	242.363,649 442.280,542	22.314
8	242.363,649 442.280,542	9	242.368,727 442.280,314	5.083
9	242.368,727 442.280,314	1	242.329,904 442.297,584	42.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33796, din 09/11/1995 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANDA ACHIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

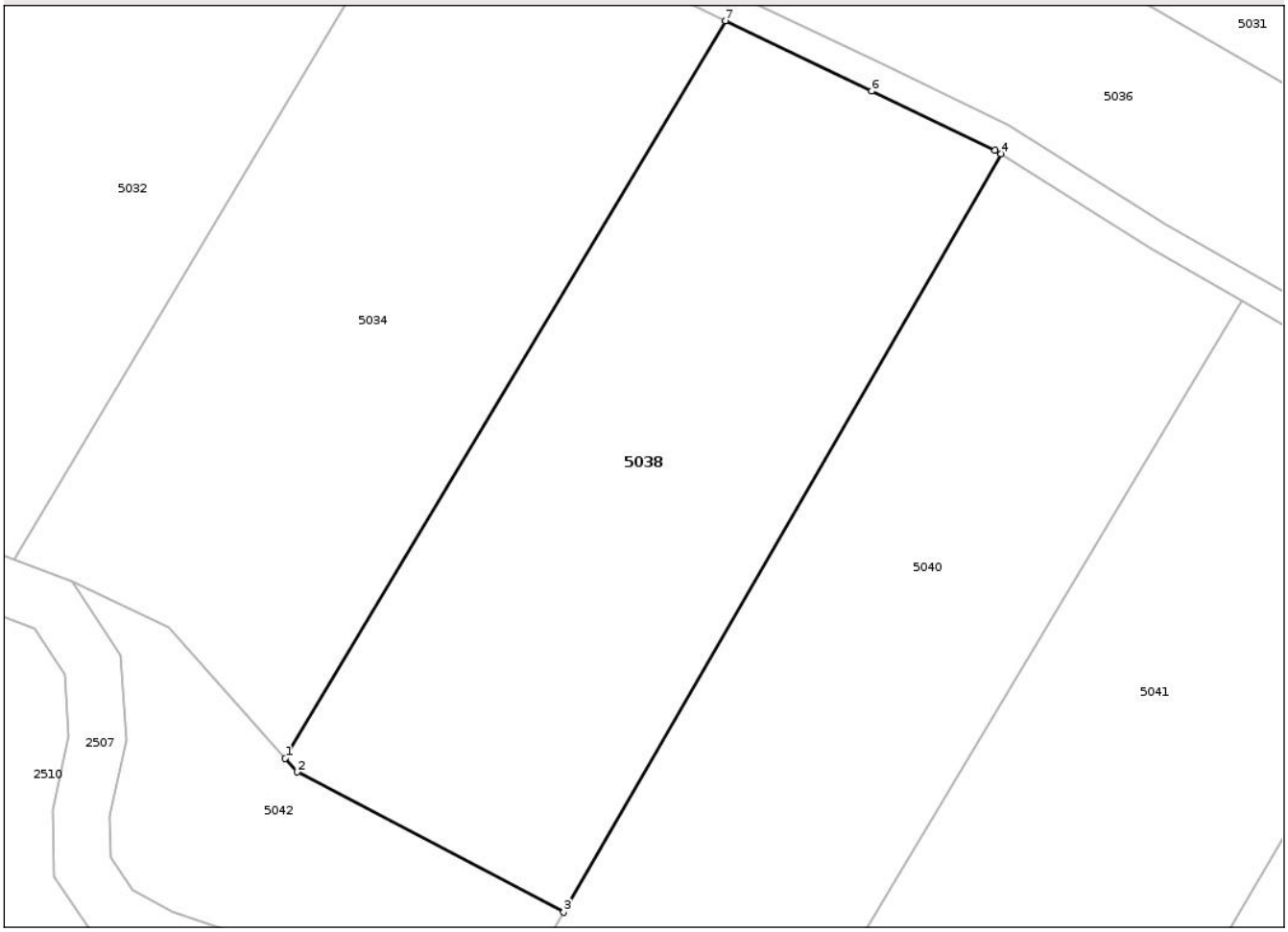
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	23	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.455,274 442.241,959	2	242.456,959 442.240,069	2.532
2	242.456,959 442.240,069	3	242.494,226 442.220,461	42.11
3	242.494,226 442.220,461	4	242.555,38 442.326,449	122.365
4	242.555,38 442.326,449	5	242.554,573 442.326,959	0.954
5	242.554,573 442.326,959	6	242.537,286 442.335,214	19.157

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.537,286 442.335,214	7	242.516,847 442.345,033	22.676
7	242.516,847 442.345,033	1	242.455,274 442.241,959	120.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

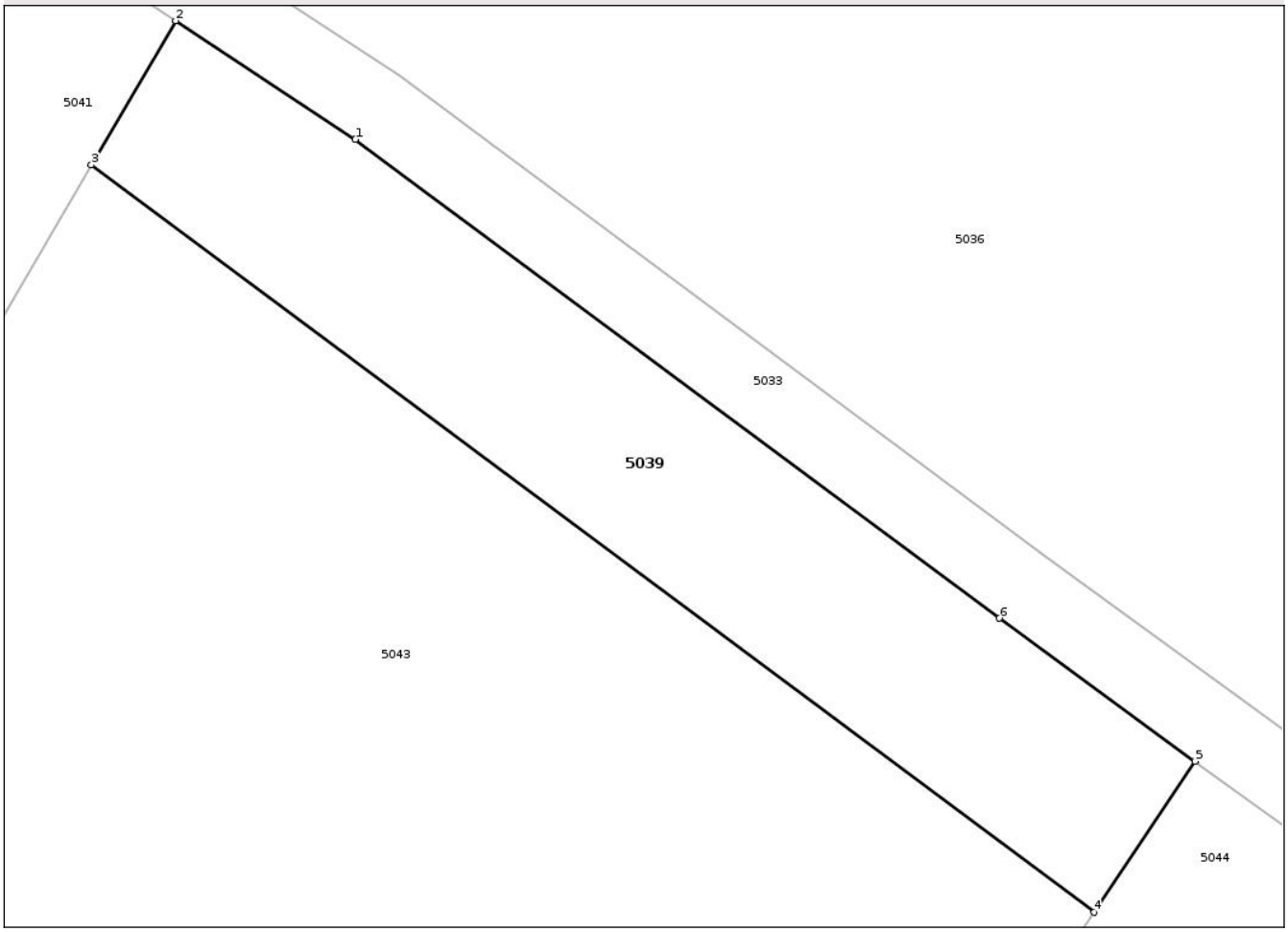
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	598	21	26/1	-	Faneata impadurita. Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.635,187 442.277,745	2	242.625,876 442.283,889	11.156
2	242.625,876 442.283,889	3	242.621,511 442.276,432	8.64
3	242.621,511 442.276,432	4	242.673,427 442.237,777	64.727
4	242.673,427 442.237,777	5	242.678,657 442.245,585	9.398
5	242.678,657 442.245,585	6	242.668,539 442.252,986	12.536

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.668,539 442.252,986	1	242.635,187 442.277,745	41.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33959, din 11/10/1999 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILOS ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

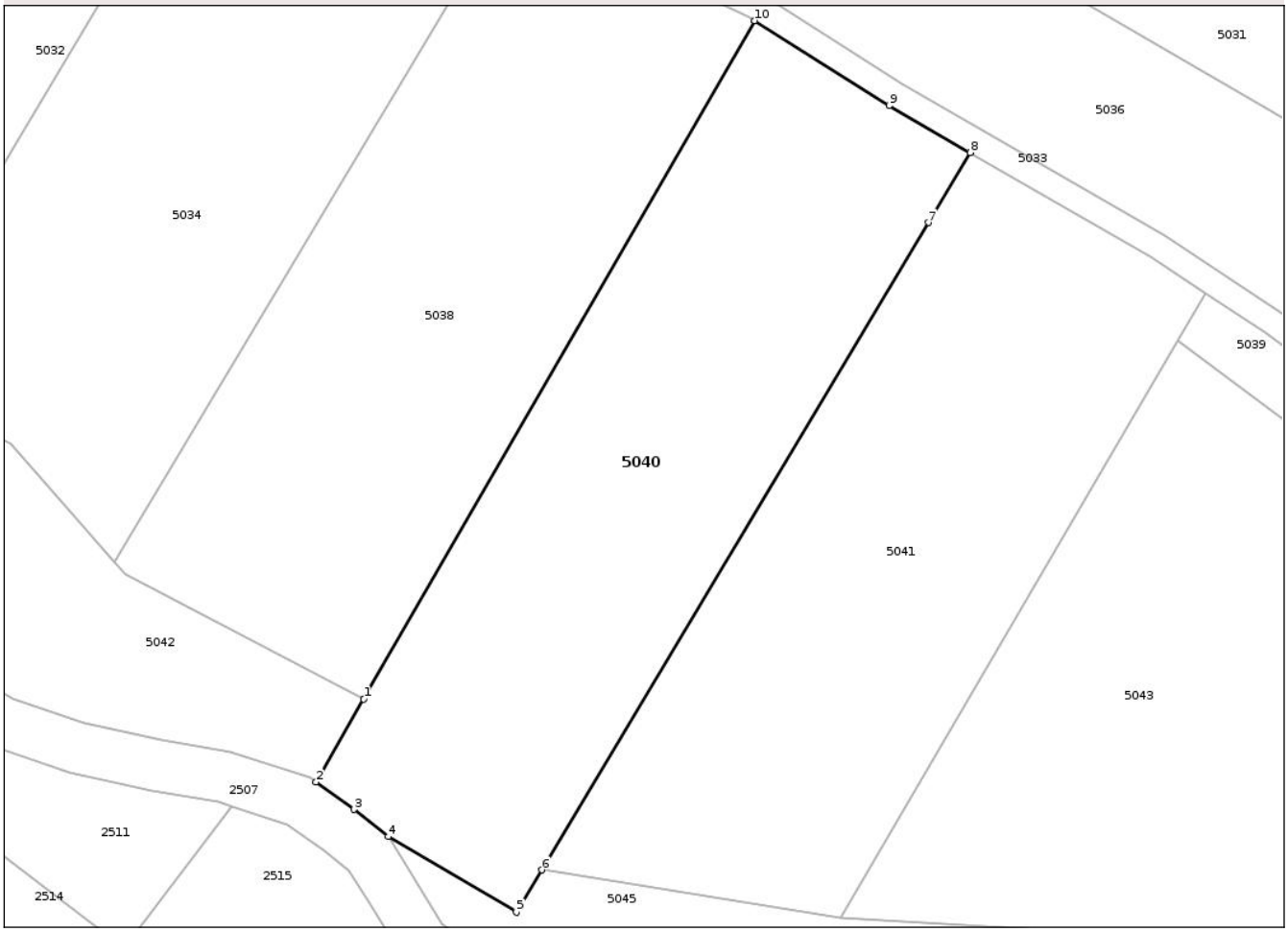
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	21	24	-	Den. Loc VERNIC. Faneata impadurita.
2	arabil	NU	4.700	21	24	-	Den. Loc VERNIC.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.494,226 442.220,461	2	242.486,755 442.207,514	14.948
2	242.486,755 442.207,514	3	242.492,728 442.203,248	7.34
3	242.492,728 442.203,248	4	242.498,036 442.198,993	6.803
4	242.498,036 442.198,993	5	242.518,089 442.187,187	23.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.518,089 442.187,187	6	242.522,043 442.193,799	7.704
6	242.522,043 442.193,799	7	242.582,527 442.294,93	117.838
7	242.582,527 442.294,93	8	242.589,058 442.305,848	12.723
8	242.589,058 442.305,848	9	242.576,367 442.313,176	14.654
9	242.576,367 442.313,176	10	242.555,38 442.326,449	24.833
10	242.555,38 442.326,449	1	242.494,226 442.220,461	122.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33852, din 20/02/1997 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRETOIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

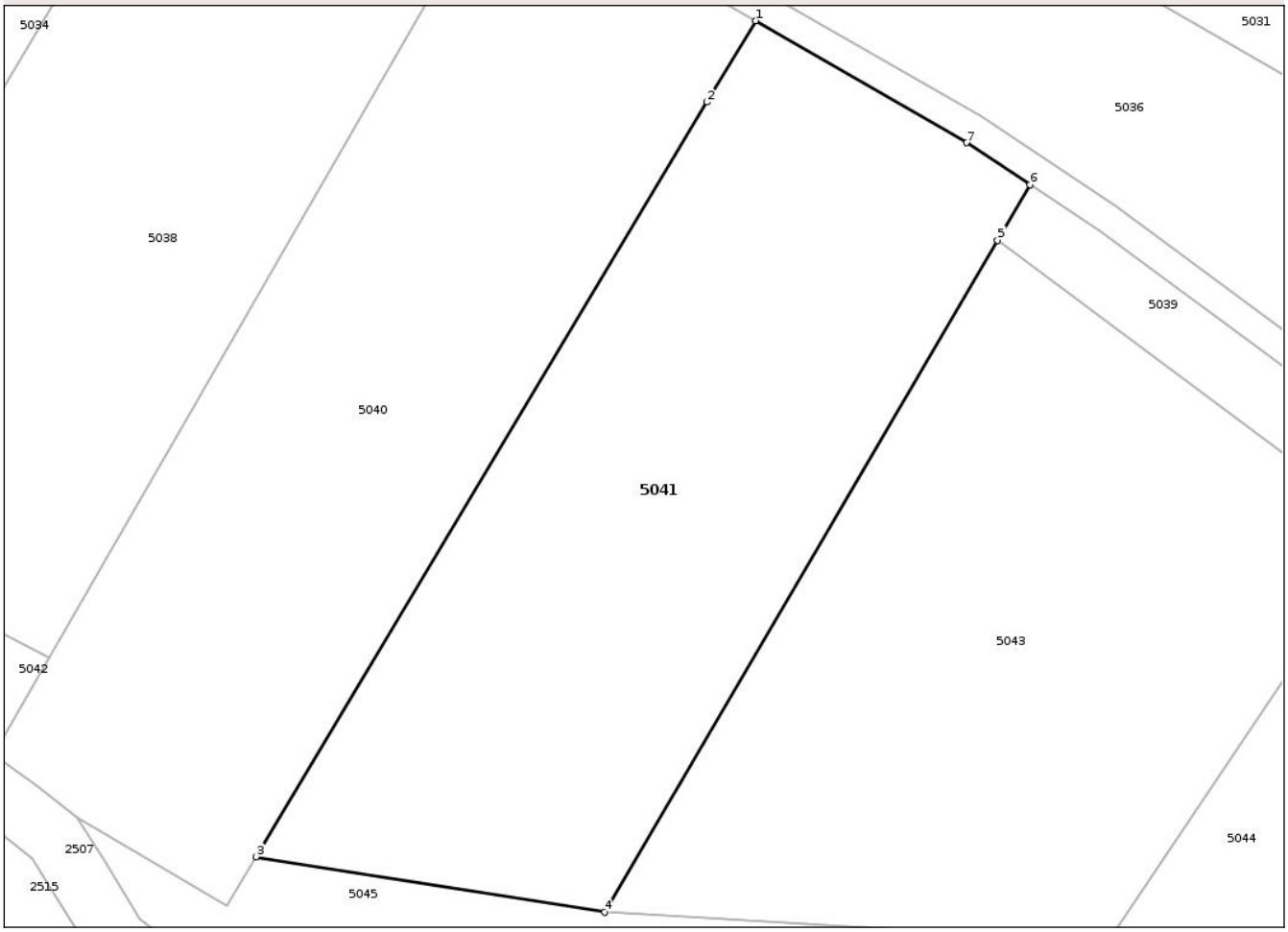
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	25	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.589,058 442.305,848	2	242.582,527 442.294,93	12.723
2	242.582,527 442.294,93	3	242.522,043 442.193,799	117.838
3	242.522,043 442.193,799	4	242.568,793 442.186,365	47.337
4	242.568,793 442.186,365	5	242.621,511 442.276,432	104.361
5	242.621,511 442.276,432	6	242.625,876 442.283,889	8.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.625,876 442.283,889	7	242.617,352 442.289,513	10.212
7	242.617,352 442.289,513	1	242.589,058 442.305,848	32.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

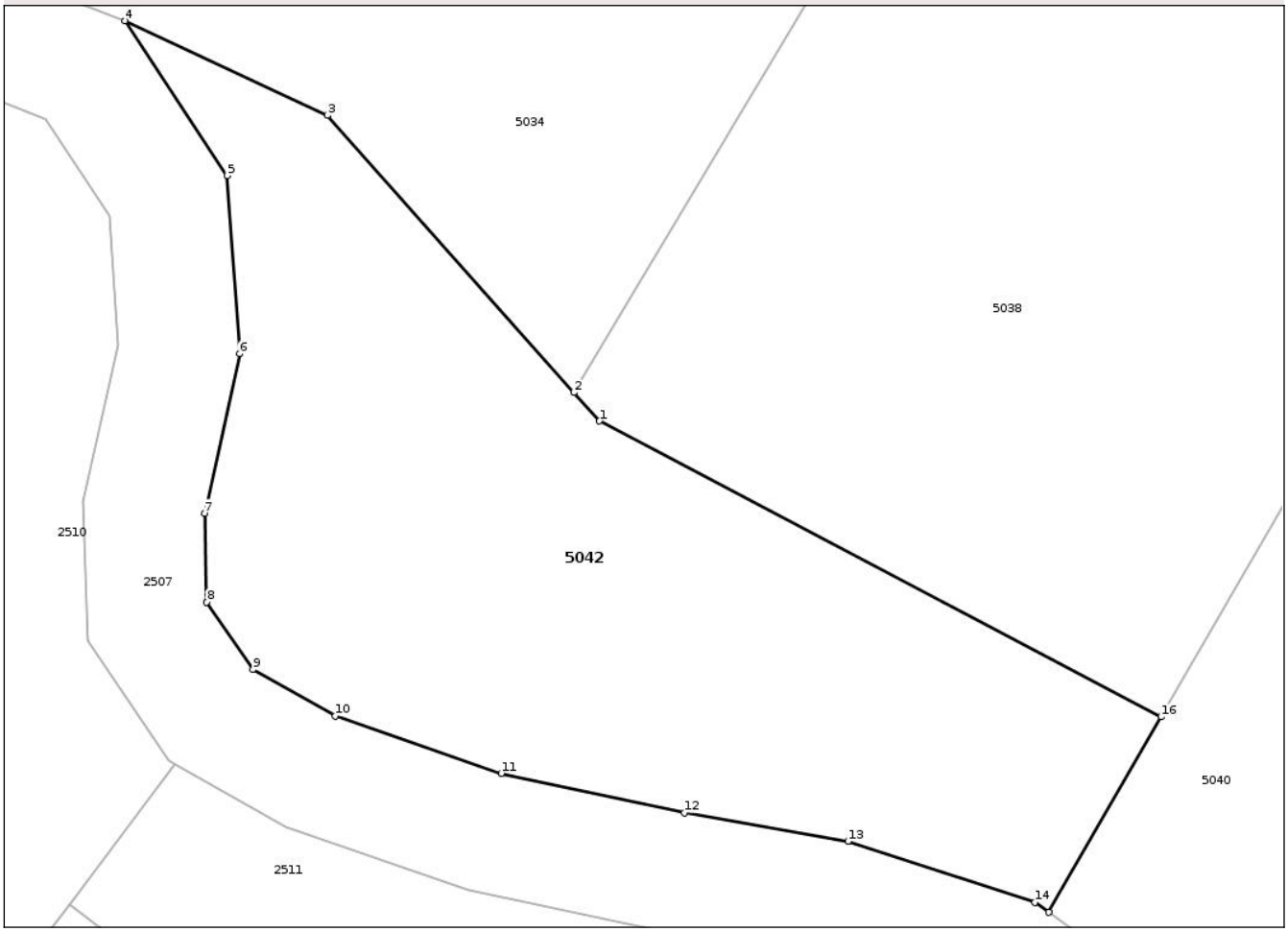
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.542	21	22/1, 23/1	-	Den. de loc: Vernic. Faneata impadurita.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.456,959 442.240,069	2	242.455,274 442.241,959	2.532
2	242.455,274 442.241,959	3	242.438,899 442.260,33	24.61
3	242.438,899 442.260,33	4	242.425,471 442.266,601	14.82
4	242.425,471 442.266,601	5	242.432,248 442.256,336	12.3
5	242.432,248 442.256,336	6	242.433,074 442.244,52	11.844

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.433,074 442.244,52	7	242.430,747 442.233,944	10.829
7	242.430,747 442.233,944	8	242.430,903 442.228,072	5.874
8	242.430,903 442.228,072	9	242.433,953 442.223,599	5.414
9	242.433,953 442.223,599	10	242.439,421 442.220,514	6.278
10	242.439,421 442.220,514	11	242.450,436 442.216,724	11.649
11	242.450,436 442.216,724	12	242.462,589 442.214,103	12.432
12	242.462,589 442.214,103	13	242.473,451 442.212,218	11.024
13	242.473,451 442.212,218	14	242.485,841 442.208,166	13.036
14	242.485,841 442.208,166	15	242.486,755 442.207,514	1.123
15	242.486,755 442.207,514	16	242.494,226 442.220,461	14.948
16	242.494,226 442.220,461	1	242.456,959 442.240,069	42.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 34078, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRZIU ION** 2) **TIRZIU VETURIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

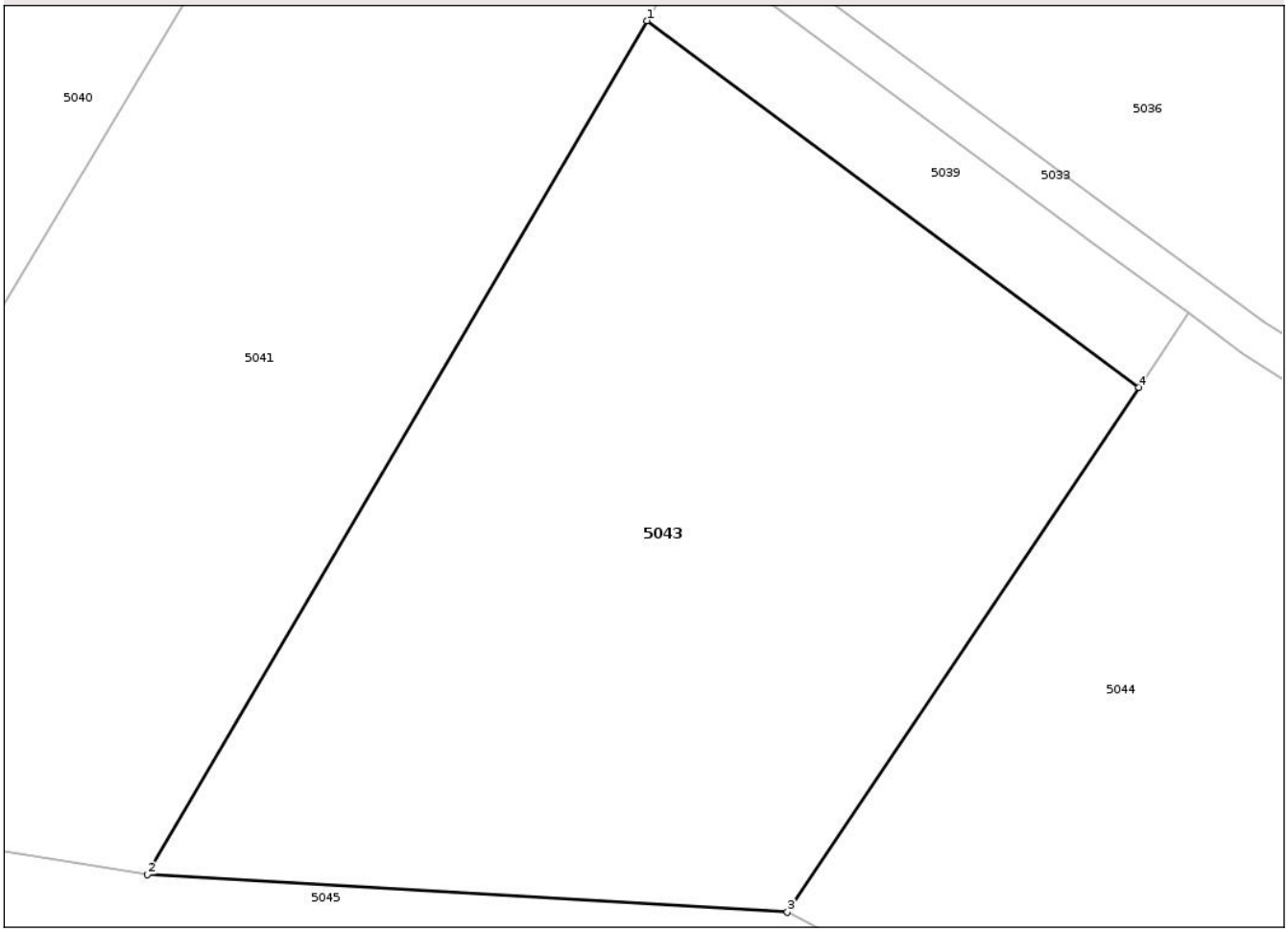
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	26	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.621,511 442.276,432	2	242.568,793 442.186,365	104.361
2	242.568,793 442.186,365	3	242.636,344 442.182,408	67.667
3	242.636,344 442.182,408	4	242.673,427 442.237,777	66.639
4	242.673,427 442.237,777	1	242.621,511 442.276,432	64.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33761, din 18/07/1995 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

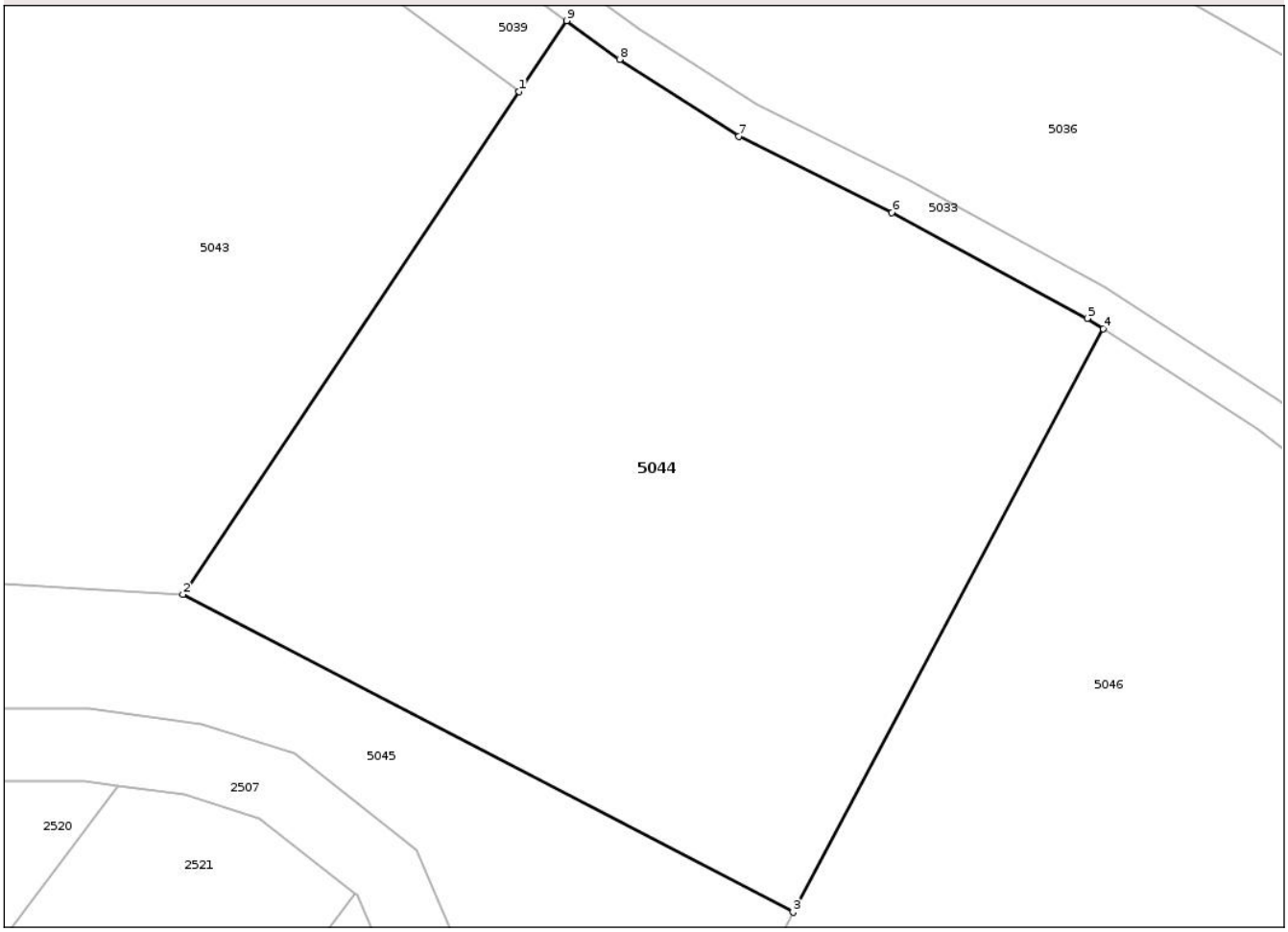
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	21	27	-	Den. Loc VERNIC
2	faneata	NU	1.000	21	27	-	Faneata impadurita. Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.673,427 442.237,777	2	242.636,344 442.182,408	66.639
2	242.636,344 442.182,408	3	242.703,618 442.147,434	75.822
3	242.703,618 442.147,434	4	242.737,82 442.211,65	72.757
4	242.737,82 442.211,65	5	242.736,028 442.212,818	2.139

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.736,028 442.212,818	6	242.714,508 442.224,486	24.48
6	242.714,508 442.224,486	7	242.697,661 442.232,86	18.814
7	242.697,661 442.232,86	8	242.684,492 442.241,317	15.651
8	242.684,492 442.241,317	9	242.678,657 442.245,585	7.229
9	242.678,657 442.245,585	1	242.673,427 442.237,777	9.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.153	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

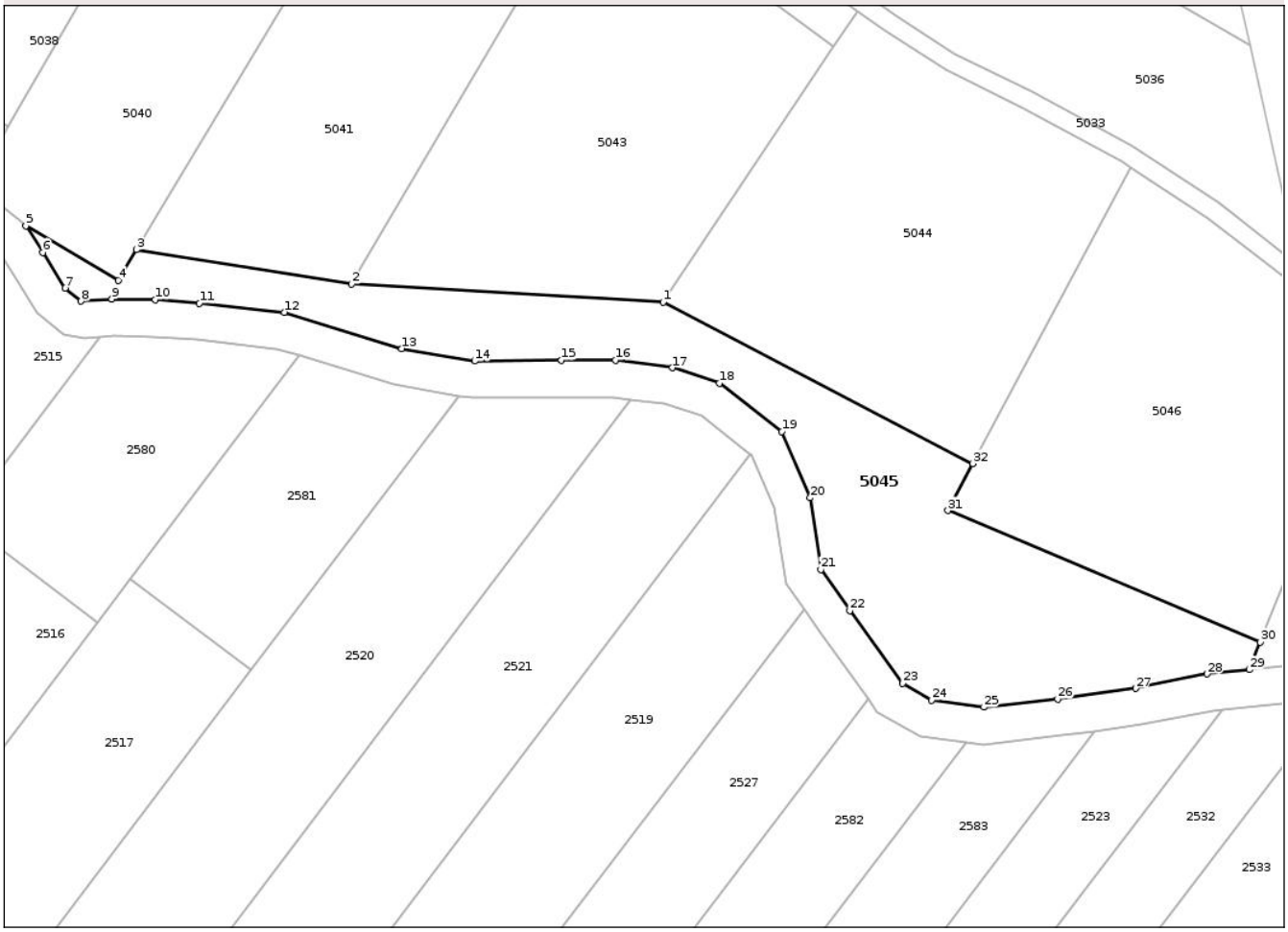
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.153	21	24/1, 25/1, 26/1, 27/1, 28/1	-	Den. de loc: Vernic. Faneata impadurita.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.636,344 442.182,408	2	242.568,793 442.186,365	67.667
3	242.522,043 442.193,799	4	242.518,089 442.187,187	7.704
5	242.498,036 442.198,993	6	242.501,677 442.193,168	6.87
7	242.506,503 442.185,419	8	242.510,037 442.182,637	4.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	242.568,793 442.186,365	3	242.522,043 442.193,799	47.337
4	242.518,089 442.187,187	5	242.498,036 442.198,993	23.27
6	242.501,677 442.193,168	7	242.506,503 442.185,419	9.129
8	242.510,037 442.182,637	9	242.516,724 442.183,096	6.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	242.516,724 442.183,096	10	242.526,128 442.182,926	9.405
11	242.535,684 442.182,21	12	242.554,107 442.180,235	18.529
13	242.579,659 442.172,341	14	242.595,456 442.169,65	16.024
15	242.614,299 442.169,838	16	242.626,044 442.169,838	11.745
17	242.638,379 442.168,185	18	242.648,607 442.164,87	10.752
19	242.662,119 442.154,337	20	242.668,301 442.140,005	15.608
21	242.670,623 442.124,472	22	242.676,907 442.115,559	10.906
23	242.688,328 442.099,733	24	242.694,695 442.096,115	7.323
25	242.705,982 442.094,591	26	242.721,998 442.096,39	16.117
27	242.738,915 442.098,669	28	242.754,488 442.101,82	15.888
29	242.763,641 442.102,74	30	242.765,986 442.108,699	6.403
31	242.698,184 442.137,232	32	242.703,618 442.147,434	11.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	242.526,128 442.182,926	11	242.535,684 442.182,21	9.582
12	242.554,107 442.180,235	13	242.579,659 442.172,341	26.744
14	242.595,456 442.169,65	15	242.614,299 442.169,838	18.844
16	242.626,044 442.169,838	17	242.638,379 442.168,185	12.445
18	242.648,607 442.164,87	19	242.662,119 442.154,337	17.132
20	242.668,301 442.140,005	21	242.670,623 442.124,472	15.706
22	242.676,907 442.115,559	23	242.688,328 442.099,733	19.517
24	242.694,695 442.096,115	25	242.705,982 442.094,591	11.389
26	242.721,998 442.096,39	27	242.738,915 442.098,669	17.07
28	242.754,488 442.101,82	29	242.763,641 442.102,74	9.2
30	242.765,986 442.108,699	31	242.698,184 442.137,232	73.561
32	242.703,618 442.147,434	1	242.636,344 442.182,408	75.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33828, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEZOC ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

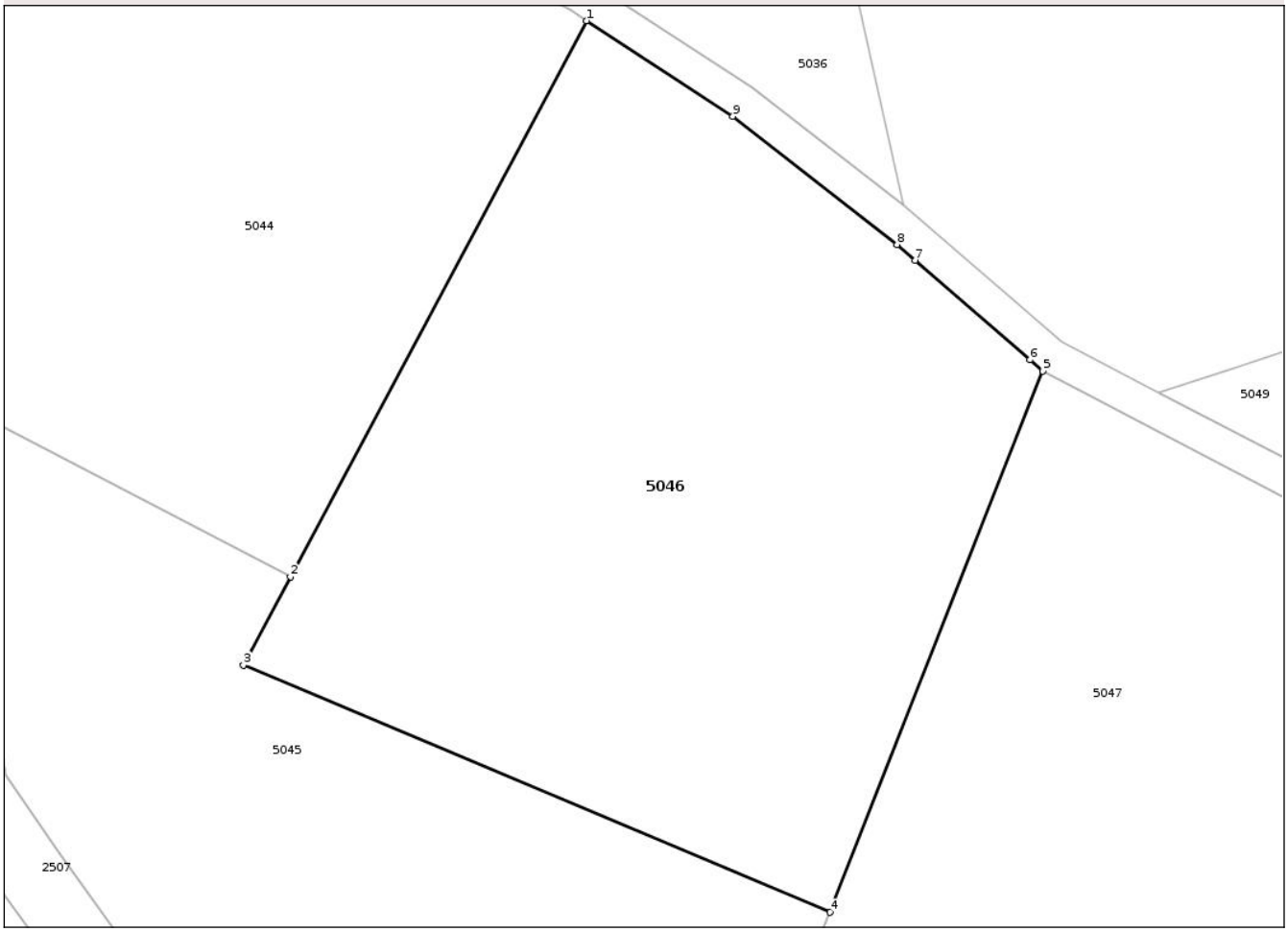
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	21	28	-	Faneata impadurita. Den. Loc VERNIC
2	arabil	NU	4.700	21	28	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.737,82 442.211,65	2	242.703,618 442.147,434	72.757
2	242.703,618 442.147,434	3	242.698,184 442.137,232	11.559
3	242.698,184 442.137,232	4	242.765,986 442.108,699	73.561
4	242.765,986 442.108,699	5	242.790,581 442.171,202	67.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.790,581 442.171,202	6	242.789,108 442.172,48	1.951
6	242.789,108 442.172,48	7	242.775,832 442.184,001	17.578
7	242.775,832 442.184,001	8	242.773,74 442.185,817	2.77
8	242.773,74 442.185,817	9	242.754,765 442.200,614	24.063
9	242.754,765 442.200,614	1	242.737,82 442.211,65	20.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin, Arabil in Vernic

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33514	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26173 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 1938, din 06/05/2004 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC "DOBRE FLORICA";		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **AVRAM GEORGETA**	
Act Notarial nr. 105, din 30/04/2015 emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA DOBRE-TODORESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BALCU RAMONA GABRIELA**, n. Avram	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

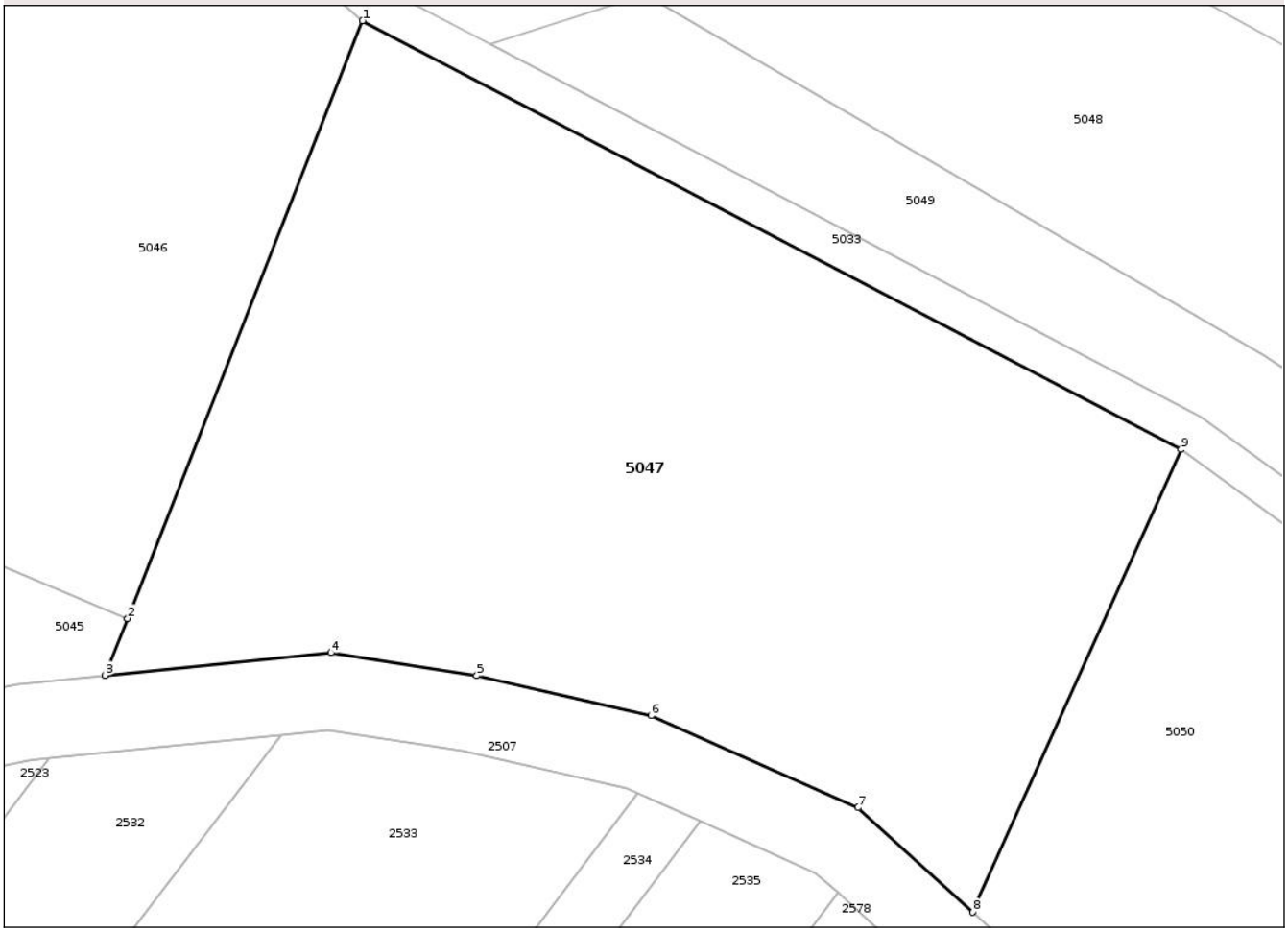
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33514	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	21	29	-	Den. Loc VERNIC. Faneata impadurita.
2	arabil	NU	3.700	21	29	-	Den. de loc: Vernic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.790,581 442.171,202	2	242.765,986 442.108,699	67.168
2	242.765,986 442.108,699	3	242.763,641 442.102,74	6.403
3	242.763,641 442.102,74	4	242.787,266 442.105,115	23.744
4	242.787,266 442.105,115	5	242.802,534 442.102,719	15.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.802,534 442.102,719	6	242.820,779 442.098,527	18.72
6	242.820,779 442.098,527	7	242.842,432 442.088,91	23.692
7	242.842,432 442.088,91	8	242.854,48 442.077,984	16.265
8	242.854,48 442.077,984	9	242.876,258 442.126,372	53.063
9	242.876,258 442.126,372	1	242.790,581 442.171,202	96.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 31/05/2016 emis de NP BEREANU DAN WALTER;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ACHIM STELA**, , sotie	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **ACHIM PETRU**, , fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

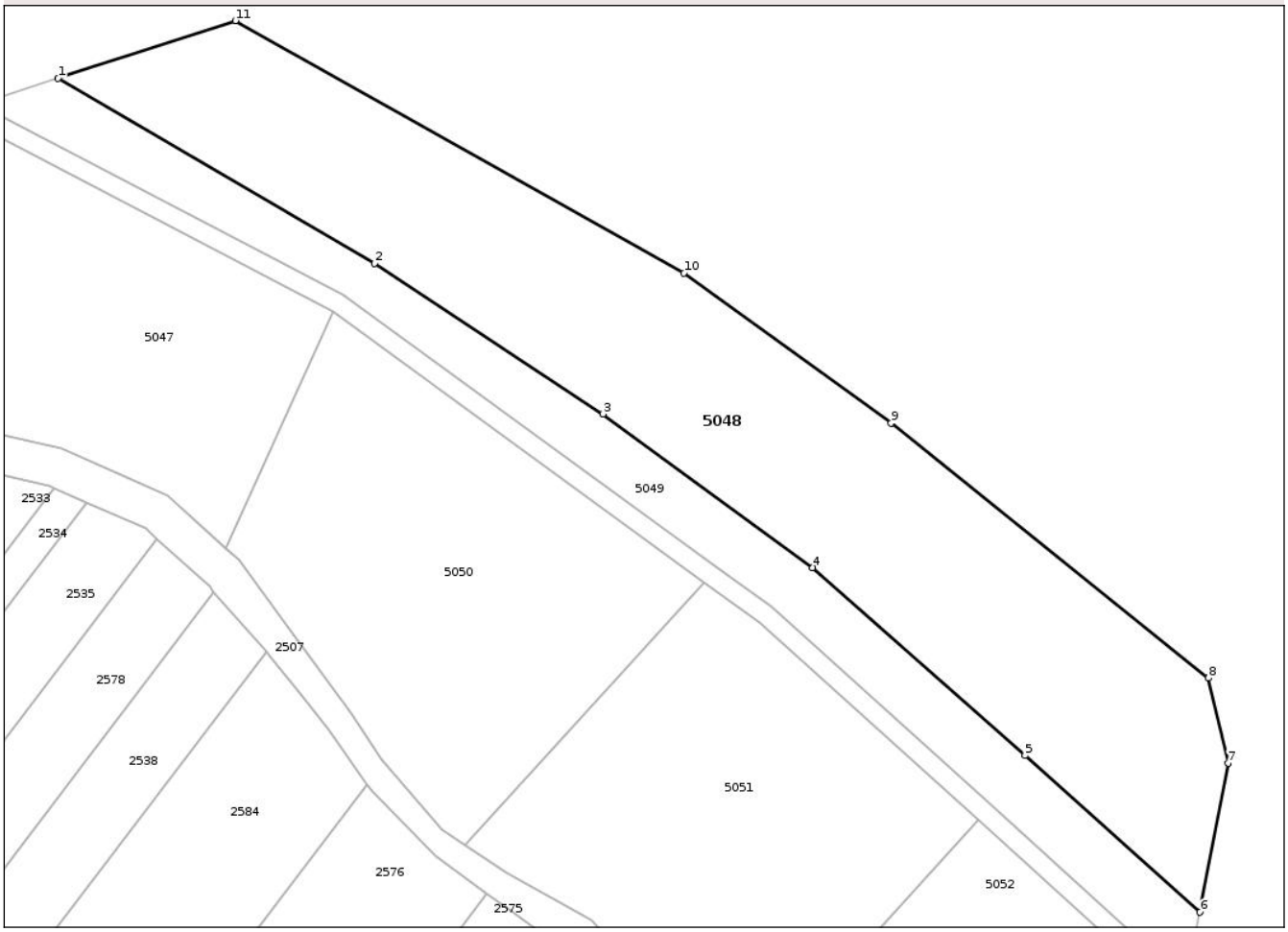
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	21	41	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.820,162 442.173,977	2	242.884,874 442.136,244	74.909
2	242.884,874 442.136,244	3	242.931,542 442.105,508	55.881
3	242.931,542 442.105,508	4	242.974,35 442.074,135	53.073
4	242.974,35 442.074,135	5	243.017,79 442.035,804	57.933
5	243.017,79 442.035,804	6	243.053,539 442.003,786	47.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	243.053,539 442.003,786	7	243.059,253 442.034,242	30.987
7	243.059,253 442.034,242	8	243.055,247 442.051,591	17.805
8	243.055,247 442.051,591	9	242.990,383 442.103,663	83.18
9	242.990,383 442.103,663	10	242.948,046 442.134,291	52.254
10	242.948,046 442.134,291	11	242.856,401 442.185,76	105.109
11	242.856,401 442.185,76	1	242.820,162 442.173,977	38.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.359	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1882, din 11/08/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI RAMNA;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. L.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat, rezerva la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.359	21	41/1	-	Den. de loc: Vernic.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.820,162 442.173,977	2	242.812,618 442.171,524	7.933
2	242.812,618 442.171,524	3	242.803,968 442.168,712	9.096
3	242.803,968 442.168,712	4	242.878,373 442.129,78	83.975
4	242.878,373 442.129,78	5	242.954,566 442.074,386	94.201
5	242.954,566 442.074,386	6	242.966,057 442.066,032	14.207

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.966,057 442.066,032	7	243.010,916 442.025,518	60.445
7	243.010,916 442.025,518	8	243.050,096 441.990,133	52.794
8	243.050,096 441.990,133	9	243.051,8 441.994,517	4.704
9	243.051,8 441.994,517	10	243.053,539 442.003,786	9.431
10	243.053,539 442.003,786	11	243.017,79 442.035,804	47.991
11	243.017,79 442.035,804	12	242.974,35 442.074,135	57.933
12	242.974,35 442.074,135	13	242.931,542 442.105,508	53.073
13	242.931,542 442.105,508	14	242.884,874 442.136,244	55.881
14	242.884,874 442.136,244	1	242.820,162 442.173,977	74.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33939/S, din 08/06/2005 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FRANT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

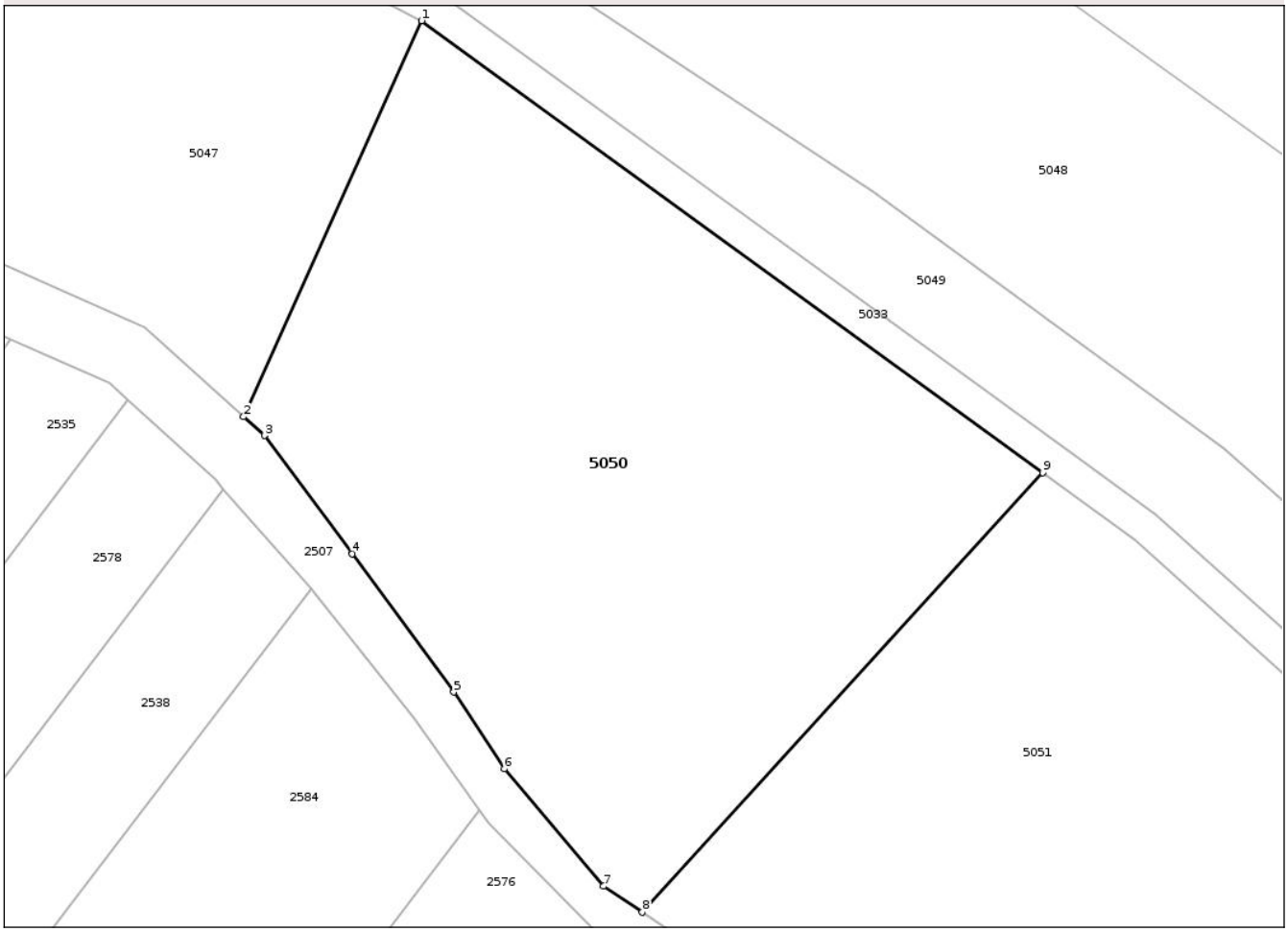
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	21	30	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.876,258 442.126,372	2	242.854,48 442.077,984	53.063
2	242.854,48 442.077,984	3	242.857,022 442.075,679	3.431
3	242.857,022 442.075,679	4	242.867,763 442.061,232	18.002
4	242.867,763 442.061,232	5	242.880,176 442.044,32	20.978
5	242.880,176 442.044,32	6	242.886,363 442.034,933	11.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	242.886,363 442.034,933	7	242.898,508 442.020,589	18.795
7	242.898,508 442.020,589	8	242.903,252 442.017,428	5.701
8	242.903,252 442.017,428	9	242.952,214 442.071,151	72.687
9	242.952,214 442.071,151	1	242.876,258 442.126,372	93.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin, Arabil in Vernic

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33504	5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26175 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 77, din 08/01/2005 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC ONOFREI CAMELIA RAMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **AVRAM GEORGETA**, n. PLESA	
Act Notarial nr. 105, din 30/04/2015 emis de SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA DOBRE-TODORESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BALCU RAMONA -GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

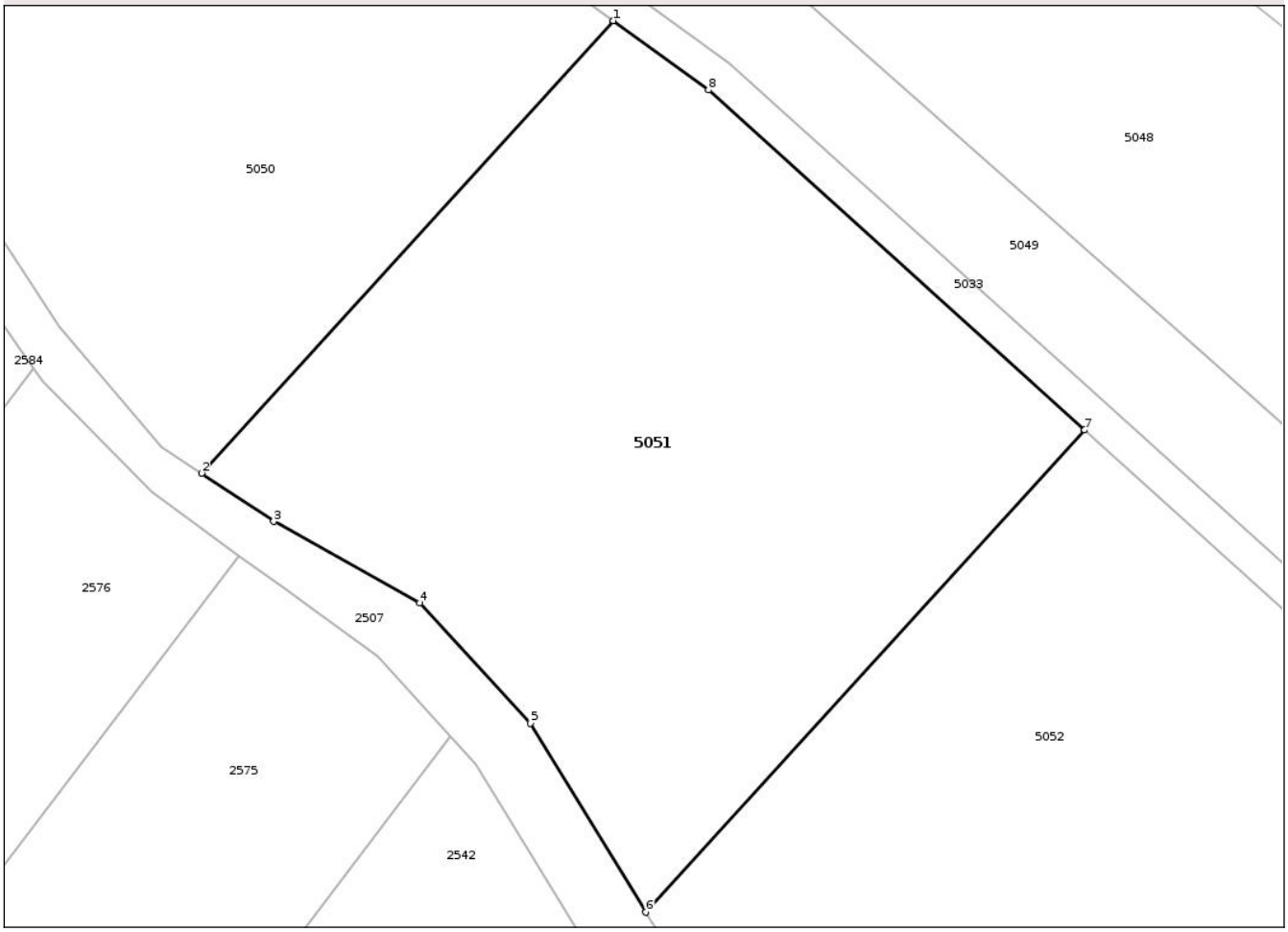
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33504	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	21	31	-	Den. de loc: Vernic. Faneata impadurita.
2	arabil	NU	2.600	21	31	-	Den. de loc: Vernic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	242.952,214 442.071,151	2	242.903,252 442.017,428	72.687
2	242.903,252 442.017,428	3	242.911,836 442.011,711	10.313
3	242.911,836 442.011,711	4	242.929,188 442.002,034	19.869
4	242.929,188 442.002,034	5	242.942,316 441.987,74	19.407

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.942,316 441.987,74	6	242.956,063 441.965,305	26.312
6	242.956,063 441.965,305	7	243.008,234 442.022,55	77.452
7	243.008,234 442.022,55	8	242.963,534 442.062,922	60.233
8	242.963,534 442.062,922	1	242.952,214 442.071,151	13.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CARAS-SEVERIN
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Resita

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Caraş-Severin

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33978, din 04/11/1999 emis de CJPSDPAT Caras-Severin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECOSAN MARIA** 2) **SECOSAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

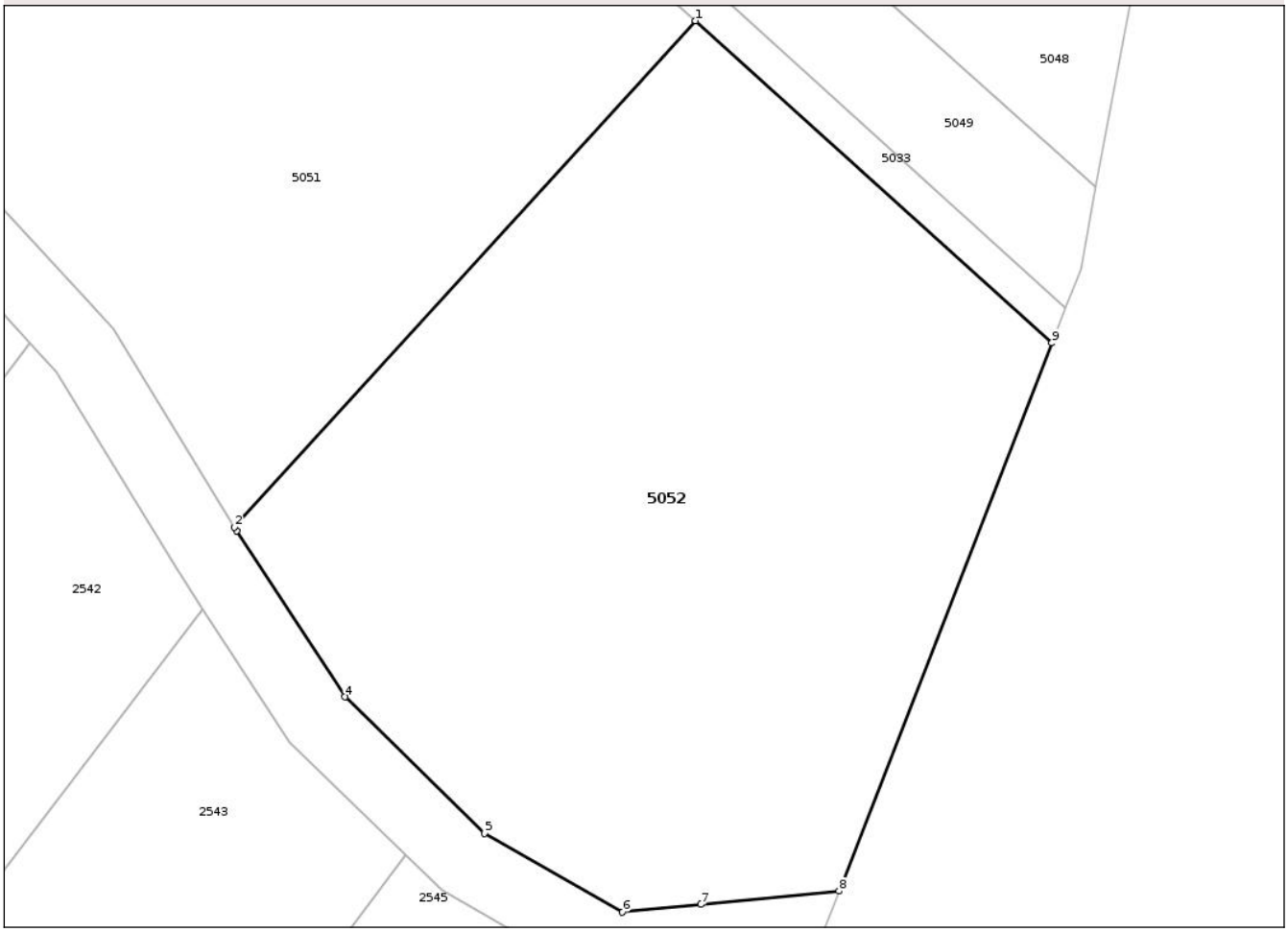
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	21	32	-	Den. Loc VERNIC
2	faneata	NU	3.200	21	32/1	-	Den. Loc VERNIC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	243.008,234 442.022,55	2	242.956,063 441.965,305	77.452
2	242.956,063 441.965,305	3	242.956,312 441.964,898	0.477
3	242.956,312 441.964,898	4	242.968,592 441.946,143	22.417
4	242.968,592 441.946,143	5	242.984,354 441.930,717	22.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	242.984,354 441.930,717	6	242.999,969 441.921,812	17.976
6	242.999,969 441.921,812	7	243.008,843 441.922,68	8.916
7	243.008,843 441.922,68	8	243.024,458 441.924,208	15.689
8	243.024,458 441.924,208	9	243.048,544 441.986,144	66.455
9	243.048,544 441.986,144	1	243.008,234 442.022,55	54.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018