DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.673	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

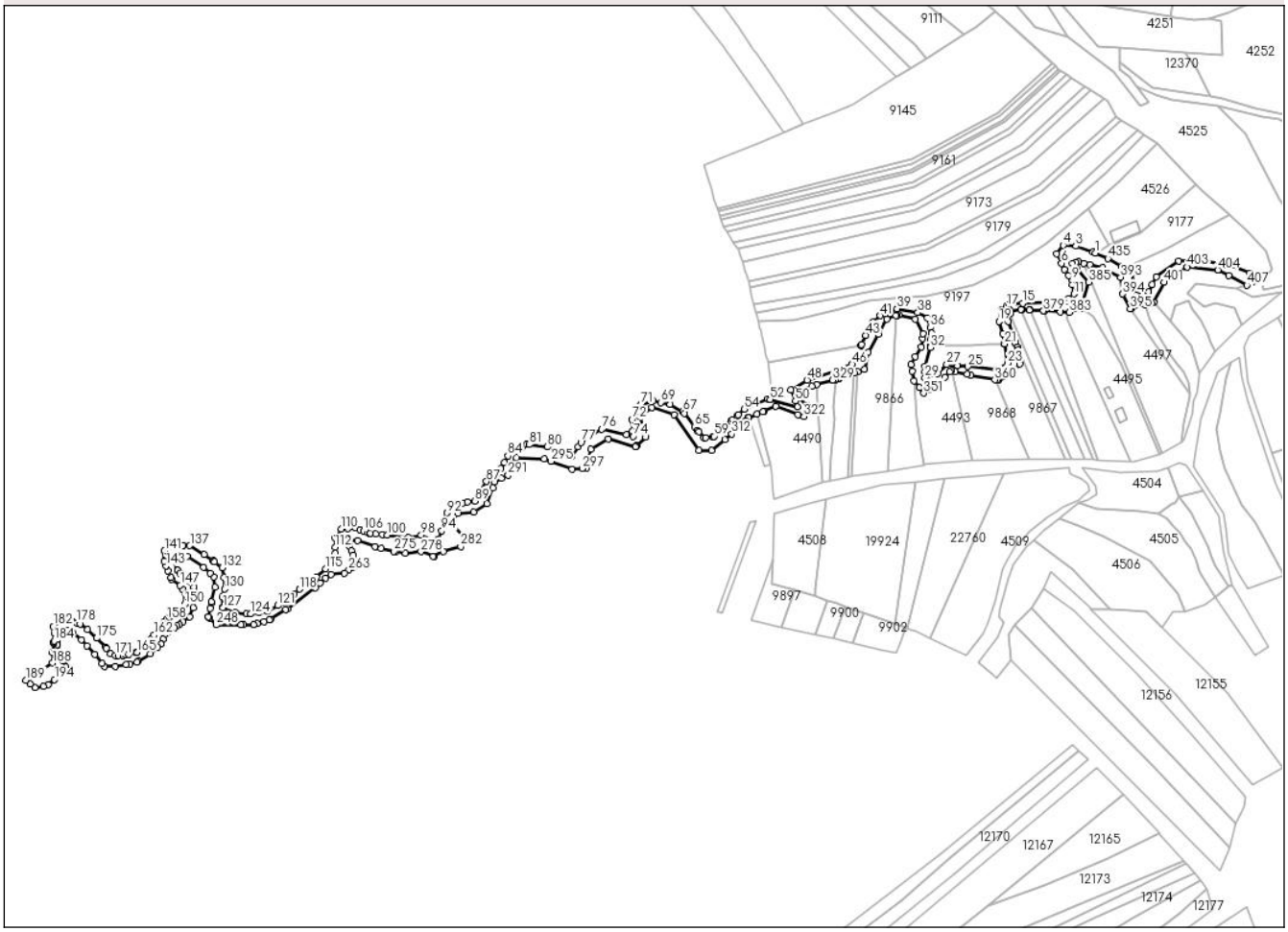
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.000	59	-	-	
2	ape curgatoare	NU	8.673	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.146,894 569.543,241	2	385.145,234 569.543,96	1.809
4	385.123,294 569.548,992	5	385.118,618 569.542,882	7.694
7	385.124,372 569.531,021	8	385.127,334 569.526,794	5.161
10	385.130,029 569.520,237	11	385.131,206 569.513,41	6.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.145,234 569.543,96	3	385.132,645 569.548,273	13.307
5	385.118,618 569.542,882	6	385.122,057 569.535,794	7.878
8	385.127,334 569.526,794	9	385.129,408 569.523,833	3.616
11	385.131,206 569.513,41	12	385.127,477 569.509,903	5.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.132,645 569.548,273	4	385.123,294 569.548,992	9.379
6	385.122,057 569.535,794	7	385.124,372 569.531,021	5.305
9	385.129,408 569.523,833	10	385.130,029 569.520,237	3.649
12	385.127,477 569.509,903	13	385.125,092 569.507,659	3.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	385.125,092 569.507,659	14	385.124,012 569.507,622	1.081
16	385.084,249 569.505,969	17	385.081,854 569.504,209	2.972
19	385.076,433 569.493,404	20	385.079,173 569.484,278	9.528
22	385.080,278 569.476,894	23	385.082,826 569.462,923	14.201
25	385.053,588 569.460,456	26	385.046,31 569.461,057	7.303
28	385.031,67 569.455,094	29	385.022,309 569.452,357	9.753
31	385.022,081 569.460,361	32	385.026,419 569.474,392	14.686
34	385.026,93 569.480,265	35	385.027,332 569.484,887	4.639
37	385.024,25 569.496,066	38	385.017,152 569.499,829	8.034
40	384.993,598 569.499,221	41	384.989,412 569.497,547	4.508
43	384.979,024 569.483,174	44	384.976,052 569.476,672	7.149
46	384.969,409 569.462,136	47	384.957,537 569.457,687	12.678
49	384.924,307 569.443,176	50	384.927,591 569.435,196	8.629
52	384.909,088 569.436,479	53	384.907,595 569.436,885	1.547
55	384.886,047 569.425,375	56	384.885,019 569.424,467	1.371
58	384.880,642 569.420,607	59	384.868,08 569.409,531	16.748
61	384.861,942 569.408,447	62	384.860,58 569.408,323	1.367
64	384.856,023 569.413,911	65	384.854,004 569.416,482	3.269
67	384.845,46 569.427,364	68	384.836,14 569.432,745	10.762
70	384.823,507 569.435,526	71	384.814,774 569.432,749	9.164
73	384.808,792 569.413,41	74	384.809,085 569.409,478	3.943
76	384.786,288 569.414,62	77	384.770,939 569.404,968	18.132
79	384.763,794 569.394,919	80	384.746,436 569.401,785	18.667
82	384.731,484 569.403,636	83	384.727,661 569.401,304	4.478
85	384.714,926 569.390,522	86	384.712,279 569.385,894	5.331
88	384.696,977 569.368,107	89	384.693,49 569.362,227	6.836
91	384.684,361 569.360,904	92	384.672,957 569.353,469	13.614
94	384.669,252 569.340,643	95	384.666,349 569.334,087	7.17
97	384.665,597 569.332,613	98	384.654,168 569.337,47	12.418
100	384.629,522 569.337,311	101	384.625,846 569.337,727	3.699
103	384.617,174 569.338,71	104	384.616,687 569.338,765	0.49
106	384.612,19 569.340,354	107	384.609,626 569.341,261	2.72
109	384.600,809 569.342,269	110	384.595,781 569.341,938	5.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	385.124,012 569.507,622	15	385.093,849 569.506,579	30.181
17	385.081,854 569.504,209	18	385.078,077 569.501,435	4.686
20	385.079,173 569.484,278	21	385.080,436 569.476,894	7.491
23	385.082,826 569.462,923	24	385.075,05 569.457,946	9.232
26	385.046,31 569.461,057	27	385.038,405 569.461,711	7.932
29	385.022,309 569.452,357	30	385.022,193 569.456,414	4.059
32	385.026,419 569.474,392	33	385.026,528 569.475,643	1.256
35	385.027,332 569.484,887	36	385.026,201 569.488,991	4.257
38	385.017,152 569.499,829	39	385.001,969 569.502,567	15.428
41	384.989,412 569.497,547	42	384.984,389 569.492,87	6.863
44	384.976,052 569.476,672	45	384.975,501 569.475,466	1.327
47	384.957,537 569.457,687	48	384.936,066 569.450,591	22.613
50	384.927,591 569.435,196	51	384.929,33 569.430,97	4.57
53	384.907,595 569.436,885	54	384.890,404 569.429,227	18.819
56	384.885,019 569.424,467	57	384.881,817 569.421,643	4.27
59	384.868,08 569.409,531	60	384.867,414 569.408,944	0.887
62	384.860,58 569.408,323	63	384.856,997 569.412,716	5.669
65	384.854,004 569.416,482	66	384.846,378 569.426,195	12.349
68	384.836,14 569.432,745	69	384.829,197 569.434,273	7.109
71	384.814,774 569.432,749	72	384.808,158 569.421,907	12.701
74	384.809,085 569.409,478	75	384.803,969 569.410,632	5.244
77	384.770,939 569.404,968	78	384.768,817 569.401,983	3.663
80	384.746,436 569.401,785	81	384.733,132 569.403,432	13.406
83	384.727,661 569.401,304	84	384.717,572 569.395,149	11.818
86	384.712,279 569.385,894	87	384.701,958 569.376,506	13.952
89	384.693,49 569.362,227	90	384.688,107 569.361,447	5.439
92	384.672,957 569.353,469	93	384.671,296 569.347,719	5.985
95	384.666,349 569.334,087	96	384.665,762 569.332,763	1.448
98	384.654,168 569.337,47	99	384.644,738 569.335,592	9.615
101	384.625,846 569.337,727	102	384.620,981 569.338,279	4.897
104	384.616,687 569.338,765	105	384.615,144 569.339,31	1.636
107	384.609,626 569.341,261	108	384.605,837 569.342,6	4.019
110	384.595,781 569.341,938	111	384.591,406 569.335,043	8.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	385.093,849 569.506,579	16	385.084,249 569.505,969	9.619
18	385.078,077 569.501,435	19	385.076,433 569.493,404	8.197
21	385.080,436 569.476,894	22	385.080,278 569.476,894	0.158
24	385.075,05 569.457,946	25	385.053,588 569.460,456	21.608
27	385.038,405 569.461,711	28	385.031,67 569.455,094	9.441
30	385.022,193 569.456,414	31	385.022,081 569.460,361	3.949
33	385.026,528 569.475,643	34	385.026,93 569.480,265	4.639
36	385.026,201 569.488,991	37	385.024,25 569.496,066	7.339
39	385.001,969 569.502,567	40	384.993,598 569.499,221	9.015
42	384.984,389 569.492,87	43	384.979,024 569.483,174	11.082
45	384.975,501 569.475,466	46	384.969,409 569.462,136	14.656
48	384.936,066 569.450,591	49	384.924,307 569.443,176	13.902
51	384.929,33 569.430,97	52	384.909,088 569.436,479	20.979
54	384.890,404 569.429,227	55	384.886,047 569.425,375	5.816
57	384.881,817 569.421,643	58	384.880,642 569.420,607	1.566
60	384.867,414 569.408,944	61	384.861,942 569.408,447	5.495
63	384.856,997 569.412,716	64	384.856,023 569.413,911	1.542
66	384.846,378 569.426,195	67	384.845,46 569.427,364	1.486
69	384.829,197 569.434,273	70	384.823,507 569.435,526	5.826
72	384.808,158 569.421,907	73	384.808,792 569.413,41	8.521
75	384.803,969 569.410,632	76	384.786,288 569.414,62	18.125
78	384.768,817 569.401,983	79	384.763,794 569.394,919	8.667
81	384.733,132 569.403,432	82	384.731,484 569.403,636	1.66
84	384.717,572 569.395,149	85	384.714,926 569.390,522	5.331
87	384.701,958 569.376,506	88	384.696,977 569.368,107	9.765
90	384.688,107 569.361,447	91	384.684,361 569.360,904	3.786
93	384.671,296 569.347,719	94	384.669,252 569.340,643	7.366
96	384.665,762 569.332,763	97	384.665,597 569.332,613	0.223
99	384.644,738 569.335,592	100	384.629,522 569.337,311	15.313
102	384.620,981 569.338,279	103	384.617,174 569.338,71	3.831
105	384.615,144 569.339,31	106	384.612,19 569.340,354	3.133
108	384.605,837 569.342,6	109	384.600,809 569.342,269	5.039
111	384.591,406 569.335,043	112	384.591,326 569.328,437	6.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	384.591,326 569.328,437	113	384.591,273 569.324,068	4.369
115	384.584,367 569.312,677	116	384.577,486 569.306,859	9.011
118	384.565,181 569.297,868	119	384.561,211 569.294,651	5.11
121	384.549,351 569.285,957	122	384.542,026 569.281,737	8.454
124	384.529,72 569.279,754	125	384.526,352 569.280,034	3.38
127	384.509,303 569.284,384	128	384.509,279 569.284,679	0.296
130	384.510,362 569.298,003	131	384.509,965 569.306,597	8.603
133	384.503,135 569.317,85	134	384.502,82 569.318,1	0.402
136	384.495,41 569.323,125	137	384.485,089 569.329,736	12.257
139	384.479,929 569.330,0	140	384.470,931 569.331,19	9.076
142	384.466,565 569.318,232	143	384.467,797 569.314,903	3.55
145	384.471,377 569.306,207	146	384.471,858 569.305,124	1.185
148	384.479,863 569.298,117	149	384.481,649 569.295,34	3.302
151	384.478,894 569.283,95	152	384.477,885 569.282,697	1.609
154	384.475,708 569.280,811	155	384.472,844 569.279,239	3.267
157	384.470,138 569.277,755	158	384.468,19 569.275,839	2.732
160	384.464,172 569.271,889	161	384.461,934 569.269,689	3.138
163	384.456,568 569.261,21	164	384.453,98 569.257,508	4.516
166	384.445,576 569.251,589	167	384.440,32 569.250,414	5.386
169	384.436,504 569.249,562	170	384.432,931 569.249,562	3.573
172	384.427,109 569.250,752	173	384.424,131 569.254,719	4.961
175	384.416,921 569.262,122	176	384.410,149 569.268,45	9.268
178	384.402,566 569.273,502	179	384.398,506 569.275,193	4.398
181	384.391,625 569.274,267	182	384.385,142 569.270,829	7.338
184	384.385,928 569.260,12	185	384.385,838 569.259,359	0.766
187	384.384,908 569.251,525	188	384.384,759 569.243,989	7.537
190	384.368,607 569.228,746	191	384.371,907 569.225,943	4.33
193	384.381,562 569.228,287	194	384.386,218 569.231,872	5.876
196	384.391,786 569.237,448	197	384.394,659 569.241,012	4.578
199	384.390,3 569.250,91	200	384.388,22 569.257,542	6.951
202	384.389,112 569.264,768	203	384.391,489 569.267,044	3.291
205	384.399,611 569.265,955	206	384.405,95 569.261,105	7.982
208	384.415,658 569.250,217	209	384.421,006 569.243,684	8.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	384.591,273 569.324,068	114	384.587,82 569.318,373	6.66
116	384.577,486 569.306,859	117	384.571,334 569.302,364	7.619
119	384.561,211 569.294,651	120	384.553,272 569.288,216	10.22
122	384.542,026 569.281,737	123	384.535,873 569.280,746	6.232
125	384.526,352 569.280,034	126	384.518,606 569.280,68	7.773
128	384.509,279 569.284,679	129	384.508,642 569.292,45	7.797
131	384.509,965 569.306,597	132	384.508,642 569.313,473	7.002
134	384.502,82 569.318,1	135	384.502,025 569.318,64	0.961
137	384.485,089 569.329,736	138	384.480,193 569.329,987	4.902
140	384.470,931 569.331,19	141	384.466,565 569.325,769	6.961
143	384.467,797 569.314,903	144	384.469,212 569.311,074	4.082
146	384.471,858 569.305,124	147	384.478,077 569.300,893	7.522
149	384.481,649 569.295,34	150	384.481,252 569.286,878	8.471
152	384.477,885 569.282,697	153	384.476,886 569.281,457	1.592
155	384.472,844 569.279,239	156	384.470,421 569.277,91	2.763
158	384.468,19 569.275,839	159	384.466,37 569.274,05	2.552
161	384.461,934 569.269,689	162	384.458,891 569.264,533	5.987
164	384.453,98 569.257,508	165	384.446,56 569.251,809	9.356
167	384.440,32 569.250,414	168	384.438,022 569.249,901	2.355
170	384.432,931 569.249,562	171	384.430,549 569.249,562	2.382
173	384.424,131 569.254,719	174	384.423,537 569.255,511	0.99
176	384.410,149 569.268,45	177	384.404,857 569.272,548	6.694
179	384.398,506 569.275,193	180	384.392,16 569.274,339	6.403
182	384.385,142 569.270,829	183	384.386,283 569.265,673	5.281
185	384.385,838 569.259,359	186	384.385,697 569.258,176	1.191
188	384.384,759 569.243,989	189	384.365,307 569.231,547	23.091
191	384.371,907 569.225,943	192	384.378,114 569.226,754	6.26
194	384.386,218 569.231,872	195	384.389,749 569.235,401	4.992
197	384.394,659 569.241,012	198	384.392,777 569.245,268	4.654
200	384.388,22 569.257,542	201	384.388,121 569.260,61	3.07
203	384.391,489 569.267,044	204	384.396,144 569.267,935	4.74
206	384.405,95 569.261,105	207	384.409,913 569.256,354	6.187
209	384.421,006 569.243,684	210	384.422,738 569.241,386	2.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	384.587,82 569.318,373	115	384.584,367 569.312,677	6.661
117	384.571,334 569.302,364	118	384.565,181 569.297,868	7.62
120	384.553,272 569.288,216	121	384.549,351 569.285,957	4.525
123	384.535,873 569.280,746	124	384.529,72 569.279,754	6.232
126	384.518,606 569.280,68	127	384.509,303 569.284,384	10.013
129	384.508,642 569.292,45	130	384.510,362 569.298,003	5.813
132	384.508,642 569.313,473	133	384.503,135 569.317,85	7.035
135	384.502,025 569.318,64	136	384.495,41 569.323,125	7.992
138	384.480,193 569.329,987	139	384.479,929 569.330,0	0.264
141	384.466,565 569.325,769	142	384.466,565 569.318,232	7.537
144	384.469,212 569.311,074	145	384.471,377 569.306,207	5.327
147	384.478,077 569.300,893	148	384.479,863 569.298,117	3.301
150	384.481,252 569.286,878	151	384.478,894 569.283,95	3.759
153	384.476,886 569.281,457	154	384.475,708 569.280,811	1.344
156	384.470,421 569.277,91	157	384.470,138 569.277,755	0.323
159	384.466,37 569.274,05	160	384.464,172 569.271,889	3.082
162	384.458,891 569.264,533	163	384.456,568 569.261,21	4.055
165	384.446,56 569.251,809	166	384.445,576 569.251,589	1.008
168	384.438,022 569.249,901	169	384.436,504 569.249,562	1.555
171	384.430,549 569.249,562	172	384.427,109 569.250,752	3.64
174	384.423,537 569.255,511	175	384.416,921 569.262,122	9.353
177	384.404,857 569.272,548	178	384.402,566 569.273,502	2.481
180	384.392,16 569.274,339	181	384.391,625 569.274,267	0.54
183	384.386,283 569.265,673	184	384.385,928 569.260,12	5.565
186	384.385,697 569.258,176	187	384.384,908 569.251,525	6.698
189	384.365,307 569.231,547	190	384.368,607 569.228,746	4.328
192	384.378,114 569.226,754	193	384.381,562 569.228,287	3.773
195	384.389,749 569.235,401	196	384.391,786 569.237,448	2.888
198	384.392,777 569.245,268	199	384.390,3 569.250,91	6.162
201	384.388,121 569.260,61	202	384.389,112 569.264,768	4.274
204	384.396,144 569.267,935	205	384.399,611 569.265,955	3.993
207	384.409,913 569.256,354	208	384.415,658 569.250,217	8.406
210	384.422,738 569.241,386	211	384.430,561 569.241,573	7.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	384.430,561 569.241,573	212	384.438,702 569.242,764	8.228
214	384.446,447 569.244,748	215	384.447,463 569.245,376	1.194
217	384.461,556 569.255,628	218	384.464,02 569.257,844	3.314
220	384.467,396 569.265,483	221	384.469,579 569.266,935	2.622
223	384.475,635 569.270,961	224	384.477,337 569.272,092	2.043
226	384.484,956 569.277,803	227	384.487,56 569.284,529	7.212
229	384.488,862 569.294,955	230	384.487,858 569.299,329	4.488
232	384.477,719 569.309,363	233	384.476,228 569.311,547	2.644
235	384.472,848 569.318,698	236	384.476,526 569.322,274	5.13
238	384.495,213 569.313,93	239	384.499,83 569.309,621	6.315
241	384.503,464 569.299,329	242	384.500,879 569.288,602	11.034
244	384.499,844 569.283,949	245	384.498,493 569.277,874	6.224
247	384.499,633 569.276,671	248	384.504,268 569.271,776	6.741
250	384.524,148 569.271,875	251	384.531,551 569.272,046	7.405
253	384.539,33 569.274,294	254	384.543,144 569.275,395	3.97
256	384.555,382 569.282,866	257	384.556,36 569.283,496	1.163
259	384.580,316 569.302,339	260	384.584,118 569.306,117	5.36
262	384.598,215 569.309,514	263	384.601,213 569.311,709	3.715
265	384.606,814 569.315,809	266	384.604,465 569.322,67	7.252
268	384.602,018 569.329,102	269	384.601,513 569.332,602	3.536
271	384.602,221 569.334,013	272	384.607,614 569.333,322	5.437
274	384.625,044 569.327,827	275	384.634,109 569.325,629	9.327
277	384.642,807 569.324,03	278	384.654,105 569.325,229	11.361
280	384.663,603 569.321,732	281	384.670,402 569.325,429	7.739
283	384.684,4 569.336,87	284	384.676,631 569.345,531	11.635
286	384.692,66 569.354,234	287	384.702,159 569.360,276	11.258
289	384.708,062 569.376,245	290	384.712,885 569.378,763	5.441
292	384.721,798 569.389,85	293	384.723,751 569.393,941	4.533
295	384.748,963 569.391,205	296	384.764,402 569.385,326	16.52
298	384.775,057 569.386,335	299	384.776,663 569.394,047	7.877
301	384.790,746 569.407,482	302	384.810,755 569.401,872	20.781
304	384.811,547 569.402,632	305	384.818,095 569.408,921	9.079
307	384.822,558 569.430,357	308	384.838,888 569.425,33	17.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	384.438,702 569.242,764	213	384.441,052 569.243,366	2.426
215	384.447,463 569.245,376	216	384.456,077 569.250,701	10.127
218	384.464,02 569.257,844	219	384.465,615 569.261,454	3.947
221	384.469,579 569.266,935	222	384.473,926 569.269,825	5.219
224	384.477,337 569.272,092	225	384.480,025 569.274,107	3.36
227	384.487,56 569.284,529	228	384.489,249 569.293,27	8.903
230	384.487,858 569.299,329	231	384.480,502 569.305,289	9.467
233	384.476,228 569.311,547	234	384.476,107 569.311,802	0.283
236	384.476,526 569.322,274	237	384.483,086 569.321,976	6.567
239	384.499,83 569.309,621	240	384.502,768 569.306,878	4.019
242	384.500,879 569.288,602	243	384.500,672 569.287,67	0.954
245	384.498,493 569.277,874	246	384.498,793 569.277,557	0.436
248	384.504,268 569.271,776	249	384.522,49 569.271,867	18.222
251	384.531,551 569.272,046	252	384.534,493 569.272,896	3.062
254	384.543,144 569.275,395	255	384.544,304 569.275,73	1.207
257	384.556,36 569.283,496	258	384.576,884 569.298,928	25.678
260	384.584,118 569.306,117	261	384.588,417 569.308,615	4.972
263	384.601,213 569.311,709	264	384.604,21 569.313,903	3.714
266	384.604,465 569.322,67	267	384.603,315 569.326,029	3.55
269	384.601,513 569.332,602	270	384.601,292 569.334,132	1.546
272	384.607,614 569.333,322	273	384.620,511 569.328,926	13.626
275	384.634,109 569.325,629	276	384.635,459 569.325,381	1.373
278	384.654,105 569.325,229	279	384.662,927 569.321,981	9.401
281	384.670,402 569.325,429	282	384.683,1 569.329,01	13.193
284	384.676,631 569.345,531	285	384.680,857 569.353,227	8.78
287	384.702,159 569.360,276	288	384.706,483 569.371,975	12.472
290	384.712,885 569.378,763	291	384.717,707 569.381,281	5.44
293	384.723,751 569.393,941	294	384.744,047 569.393,077	20.314
296	384.764,402 569.385,326	297	384.771,762 569.386,023	7.393
299	384.776,663 569.394,047	300	384.777,933 569.400,145	6.229
302	384.810,755 569.401,872	303	384.811,163 569.402,263	0.565
305	384.818,095 569.408,921	306	384.814,066 569.423,74	15.357
308	384.838,888 569.425,33	309	384.857,026 569.399,147	31.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	384.441,052 569.243,366	214	384.446,447 569.244,748	5.569
216	384.456,077 569.250,701	217	384.461,556 569.255,628	7.369
219	384.465,615 569.261,454	220	384.467,396 569.265,483	4.405
222	384.473,926 569.269,825	223	384.475,635 569.270,961	2.053
225	384.480,025 569.274,107	226	384.484,956 569.277,803	6.162
228	384.489,249 569.293,27	229	384.488,862 569.294,955	1.729
231	384.480,502 569.305,289	232	384.477,719 569.309,363	4.934
234	384.476,107 569.311,802	235	384.472,848 569.318,698	7.627
237	384.483,086 569.321,976	238	384.495,213 569.313,93	14.553
240	384.502,768 569.306,878	241	384.503,464 569.299,329	7.581
243	384.500,672 569.287,67	244	384.499,844 569.283,949	3.812
246	384.498,793 569.277,557	247	384.499,633 569.276,671	1.221
249	384.522,49 569.271,867	250	384.524,148 569.271,875	1.658
252	384.534,493 569.272,896	253	384.539,33 569.274,294	5.035
255	384.544,304 569.275,73	256	384.555,382 569.282,866	13.178
258	384.576,884 569.298,928	259	384.580,316 569.302,339	4.839
261	384.588,417 569.308,615	262	384.598,215 569.309,514	9.839
264	384.604,21 569.313,903	265	384.606,814 569.315,809	3.227
267	384.603,315 569.326,029	268	384.602,018 569.329,102	3.336
270	384.601,292 569.334,132	271	384.602,221 569.334,013	0.937
273	384.620,511 569.328,926	274	384.625,044 569.327,827	4.664
276	384.635,459 569.325,381	277	384.642,807 569.324,03	7.471
279	384.662,927 569.321,981	280	384.663,603 569.321,732	0.72
282	384.683,1 569.329,01	283	384.684,4 569.336,87	7.967
285	384.680,857 569.353,227	286	384.692,66 569.354,234	11.846
288	384.706,483 569.371,975	289	384.708,062 569.376,245	4.553
291	384.717,707 569.381,281	292	384.721,798 569.389,85	9.495
294	384.744,047 569.393,077	295	384.748,963 569.391,205	5.26
297	384.771,762 569.386,023	298	384.775,057 569.386,335	3.31
300	384.777,933 569.400,145	301	384.790,746 569.407,482	14.765
303	384.811,163 569.402,263	304	384.811,547 569.402,632	0.533
306	384.814,066 569.423,74	307	384.822,558 569.430,357	10.766
309	384.857,026 569.399,147	310	384.866,24 569.399,147	9.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	384.866,24 569.399,147	311	384.876,255 569.407,134	12.81
313	384.885,862 569.415,736	314	384.891,008 569.420,88	7.276
316	384.893,556 569.423,275	317	384.899,453 569.425,632	6.351
319	384.904,65 569.427,709	320	384.913,454 569.431,228	9.481
322	384.933,803 569.423,906	323	384.936,105 569.432,25	8.656
325	384.930,444 569.440,978	326	384.930,348 569.442,896	1.921
328	384.943,146 569.447,19	329	384.954,945 569.450,601	12.282
331	384.958,506 569.451,508	332	384.959,712 569.451,816	1.244
334	384.973,256 569.456,433	335	384.978,281 569.458,146	5.309
337	384.988,24 569.483,791	338	384.994,435 569.495,07	12.868
340	385.001,944 569.497,808	341	385.003,354 569.498,323	1.501
343	385.020,879 569.484,297	344	385.020,367 569.480,81	3.524
346	385.015,427 569.467,446	347	385.012,278 569.461,78	6.482
349	385.014,436 569.450,127	350	385.018,213 569.445,198	6.21
352	385.031,158 569.444,411	353	385.032,903 569.445,041	1.855
355	385.040,543 569.456,497	356	385.041,541 569.457,464	1.39
358	385.053,191 569.454,613	359	385.055,646 569.454,012	2.528
361	385.074,619 569.450,516	362	385.075,942 569.450,271	1.345
364	385.091,671 569.462,129	365	385.090,86 569.468,698	6.619
367	385.089,637 569.474,782	368	385.088,714 569.477,477	2.849
370	385.088,271 569.478,766	371	385.083,322 569.493,204	15.263
373	385.085,049 569.500,685	374	385.092,433 569.502,109	7.52
376	385.093,254 569.502,268	377	385.098,724 569.501,825	5.488
379	385.108,994 569.500,993	380	385.109,063 569.500,988	0.069
382	385.121,409 569.500,307	383	385.127,659 569.499,965	6.259
385	385.141,978 569.521,985	386	385.133,4 569.531,519	12.825
388	385.132,788 569.536,455	389	385.134,314 569.536,945	1.602
391	385.142,767 569.534,969	392	385.152,161 569.532,773	9.647
394	385.166,845 569.513,351	395	385.172,314 569.502,561	12.097
397	385.183,216 569.505,467	398	385.187,031 569.506,484	3.948
400	385.189,587 569.507,165	401	385.197,074 569.521,839	16.474
403	385.213,977 569.533,06	404	385.236,346 569.530,972	22.467
406	385.244,301 569.526,959	407	385.257,492 569.519,746	15.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
311	384.876,255 569.407,134	312	384.881,211 569.411,087	6.34
314	384.891,008 569.420,88	315	384.893,302 569.423,173	3.244
317	384.899,453 569.425,632	318	384.903,782 569.427,362	4.662
320	384.913,454 569.431,228	321	384.929,545 569.425,438	17.101
323	384.936,105 569.432,25	324	384.930,636 569.437,142	7.338
326	384.930,348 569.442,896	327	384.939,694 569.446,192	9.91
329	384.954,945 569.450,601	330	384.956,772 569.451,066	1.885
332	384.959,712 569.451,816	333	384.970,581 569.455,521	11.483
335	384.978,281 569.458,146	336	384.980,753 569.470,7	12.795
338	384.994,435 569.495,07	339	385.001,105 569.497,502	7.1
341	385.003,354 569.498,323	342	385.015,445 569.494,869	12.574
344	385.020,367 569.480,81	345	385.019,474 569.474,729	6.146
347	385.012,278 569.461,78	348	385.013,157 569.457,033	4.828
350	385.018,213 569.445,198	351	385.021,489 569.440,921	5.388
353	385.032,903 569.445,041	354	385.036,646 569.452,717	8.54
356	385.041,541 569.457,464	357	385.044,422 569.456,759	2.966
359	385.055,646 569.454,012	360	385.073,407 569.450,739	18.06
362	385.075,942 569.450,271	363	385.085,875 569.455,019	11.009
365	385.090,86 569.468,698	366	385.090,374 569.472,631	3.963
368	385.088,714 569.477,477	369	385.088,712 569.477,481	0.005
371	385.083,322 569.493,204	372	385.084,617 569.498,812	5.756
374	385.092,433 569.502,109	375	385.092,777 569.502,176	0.35
377	385.098,724 569.501,825	378	385.098,955 569.501,806	0.232
380	385.109,063 569.500,988	381	385.109,234 569.500,974	0.172
383	385.127,659 569.499,965	384	385.136,16 569.503,0	9.026
386	385.133,4 569.531,519	387	385.129,818 569.535,5	5.355
389	385.134,314 569.536,945	390	385.138,415 569.535,829	4.25
392	385.152,161 569.532,773	393	385.165,405 569.525,58	15.071
395	385.172,314 569.502,561	396	385.172,961 569.502,733	0.67
398	385.187,031 569.506,484	399	385.187,994 569.506,741	0.997
401	385.197,074 569.521,839	402	385.204,421 569.526,717	8.819
404	385.236,346 569.530,972	405	385.237,088 569.530,903	0.745
407	385.257,492 569.519,746	408	385.261,976 569.522,53	5.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
312	384.881,211 569.411,087	313	384.885,862 569.415,736	6.576
315	384.893,302 569.423,173	316	384.893,556 569.423,275	0.273
318	384.903,782 569.427,362	319	384.904,65 569.427,709	0.935
321	384.929,545 569.425,438	322	384.933,803 569.423,906	4.525
324	384.930,636 569.437,142	325	384.930,444 569.440,978	3.841
327	384.939,694 569.446,192	328	384.943,146 569.447,19	3.593
330	384.956,772 569.451,066	331	384.958,506 569.451,508	1.79
333	384.970,581 569.455,521	334	384.973,256 569.456,433	2.826
336	384.980,753 569.470,7	337	384.988,24 569.483,791	15.081
339	385.001,105 569.497,502	340	385.001,944 569.497,808	0.893
342	385.015,445 569.494,869	343	385.020,879 569.484,297	11.887
345	385.019,474 569.474,729	346	385.015,427 569.467,446	8.332
348	385.013,157 569.457,033	349	385.014,436 569.450,127	7.024
351	385.021,489 569.440,921	352	385.031,158 569.444,411	10.28
354	385.036,646 569.452,717	355	385.040,543 569.456,497	5.429
357	385.044,422 569.456,759	358	385.053,191 569.454,613	9.028
360	385.073,407 569.450,739	361	385.074,619 569.450,516	1.232
363	385.085,875 569.455,019	364	385.091,671 569.462,129	9.173
366	385.090,374 569.472,631	367	385.089,637 569.474,782	2.273
369	385.088,712 569.477,481	370	385.088,271 569.478,766	1.359
372	385.084,617 569.498,812	373	385.085,049 569.500,685	1.922
375	385.092,777 569.502,176	376	385.093,254 569.502,268	0.486
378	385.098,955 569.501,806	379	385.108,994 569.500,993	10.071
381	385.109,234 569.500,974	382	385.121,409 569.500,307	12.193
384	385.136,16 569.503,0	385	385.141,978 569.521,985	19.856
387	385.129,818 569.535,5	388	385.132,788 569.536,455	3.12
390	385.138,415 569.535,829	391	385.142,767 569.534,969	4.437
393	385.165,405 569.525,58	394	385.166,845 569.513,351	12.313
396	385.172,961 569.502,733	397	385.183,216 569.505,467	10.613
399	385.187,994 569.506,741	400	385.189,587 569.507,165	1.648
402	385.204,421 569.526,717	403	385.213,977 569.533,06	11.469
405	385.237,088 569.530,903	406	385.244,301 569.526,959	8.221
408	385.261,976 569.522,53	409	385.262,994 569.523,162	1.198

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
409	385.262,994 569.523,162	410	385.267,346 569.525,864	5.123
412	385.243,4 569.534,574	413	385.243,236 569.534,754	0.244
415	385.242,705 569.534,827	416	385.241,423 569.535,293	1.364
418	385.222,532 569.537,578	419	385.220,661 569.537,833	1.888
421	385.219,867 569.537,876	422	385.219,359 569.537,559	0.599
424	385.207,817 569.537,49	425	385.191,272 569.525,989	20.15
427	385.185,877 569.514,847	428	385.182,077 569.513,971	3.9
430	385.175,357 569.518,657	431	385.173,289 569.529,224	10.768
433	385.168,399 569.532,074	434	385.166,264 569.533,319	2.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
410	385.267,346 569.525,864	411	385.259,742 569.528,63	8.092
413	385.243,236 569.534,754	414	385.243,113 569.534,771	0.124
416	385.241,423 569.535,293	417	385.224,455 569.537,589	17.123
419	385.220,661 569.537,833	420	385.219,952 569.537,929	0.715
422	385.219,359 569.537,559	423	385.215,474 569.537,536	3.885
425	385.191,272 569.525,989	426	385.188,49 569.520,242	6.385
428	385.182,077 569.513,971	429	385.176,526 569.512,691	5.697
431	385.173,289 569.529,224	432	385.169,043 569.531,699	4.914
434	385.166,264 569.533,319	435	385.156,024 569.539,288	11.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
411	385.259,742 569.528,63	412	385.243,4 569.534,574	17.389
414	385.243,113 569.534,771	415	385.242,705 569.534,827	0.412
417	385.224,455 569.537,589	418	385.222,532 569.537,578	1.923
420	385.219,952 569.537,929	421	385.219,867 569.537,876	0.1
423	385.215,474 569.537,536	424	385.207,817 569.537,49	7.657
426	385.188,49 569.520,242	427	385.185,877 569.514,847	5.994
429	385.176,526 569.512,691	430	385.175,357 569.518,657	6.079
432	385.169,043 569.531,699	433	385.168,399 569.532,074	0.746
435	385.156,024 569.539,288	1	385.146,894 569.543,241	9.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		981	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	981	63	-	-	T 63 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.202,2 569.493,11	2	385.189,587 569.507,165	18.885
3	385.187,994 569.506,741	4	385.187,031 569.506,484	0.997
5	385.183,216 569.505,467	6	385.187,089 569.494,318	11.803
7	385.194,592 569.480,343	8	385.201,978 569.468,58	13.89
9	385.206,763 569.461,236	10	385.211,435 569.456,578	6.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.189,587 569.507,165	3	385.187,994 569.506,741	1.648
4	385.187,031 569.506,484	5	385.183,216 569.505,467	3.948
6	385.187,089 569.494,318	7	385.194,592 569.480,343	15.861
8	385.201,978 569.468,58	9	385.206,763 569.461,236	8.765
10	385.211,435 569.456,578	11	385.215,037 569.448,372	8.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.215,037 569.448,372	12	385.215,826 569.440,476	7.935
13	385.215,996 569.438,774	14	385.211,575 569.419,516	19.758
15	385.209,881 569.404,903	16	385.211,493 569.406,701	2.415
17	385.213,809 569.414,877	18	385.217,459 569.425,584	11.312
19	385.218,864 569.434,831	20	385.221,235 569.441,161	6.76
21	385.222,756 569.455,199	22	385.216,36 569.475,403	21.192
23	385.206,93 569.487,64	1	385.202,2 569.493,11	7.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.215,826 569.440,476	13	385.215,996 569.438,774	1.71
14	385.211,575 569.419,516	15	385.209,881 569.404,903	14.711
16	385.211,493 569.406,701	17	385.213,809 569.414,877	8.498
18	385.217,459 569.425,584	19	385.218,864 569.434,831	9.353
20	385.221,235 569.441,161	21	385.222,756 569.455,199	14.12
22	385.216,36 569.475,403	23	385.206,93 569.487,64	15.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.447	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1139, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA PAVEL**	
2 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSTEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

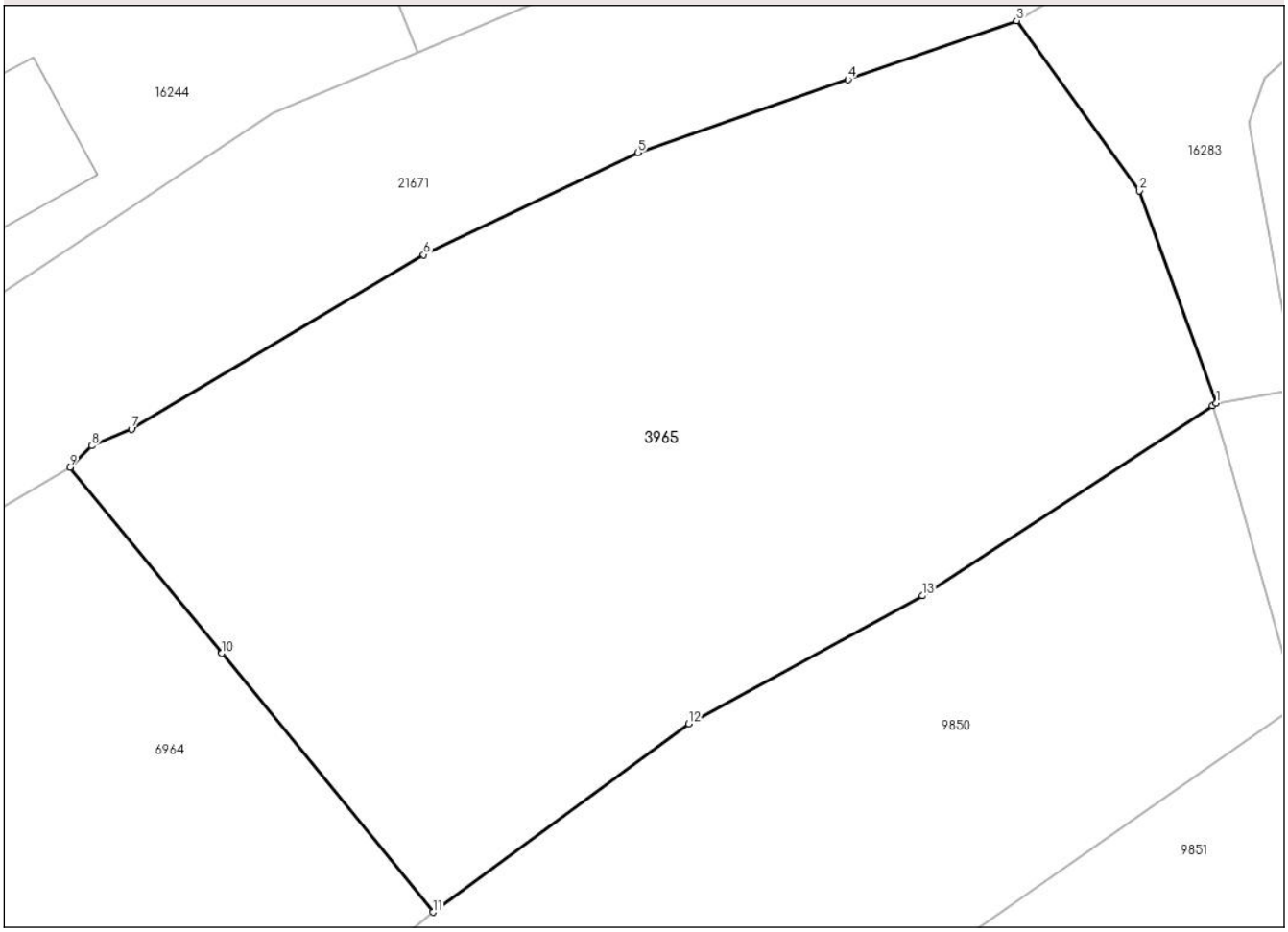
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.447	9	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.258,087 569.093,655	2	384.254,044 569.104,828	11.882
2	384.254,044 569.104,828	3	384.247,561 569.113,792	11.063
3	384.247,561 569.113,792	4	384.238,673 569.110,699	9.411
4	384.238,673 569.110,699	5	384.227,603 569.106,847	11.721
5	384.227,603 569.106,847	6	384.216,3 569.101,469	12.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.216,3 569.101,469	7	384.200,888 569.092,285	17.94
7	384.200,888 569.092,285	8	384.198,801 569.091,408	2.264
8	384.198,801 569.091,408	9	384.197,644 569.090,265	1.626
9	384.197,644 569.090,265	10	384.205,658 569.080,475	12.651
10	384.205,658 569.080,475	11	384.216,781 569.066,844	17.593
11	384.216,781 569.066,844	12	384.230,267 569.076,771	16.746
12	384.230,267 569.076,771	13	384.242,595 569.083,508	14.049
13	384.242,595 569.083,508	14	384.257,872 569.093,514	18.262
14	384.257,872 569.093,514	1	384.258,087 569.093,655	0.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51763	3.300	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1186 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 122, din 13/01/2021 emis de Iordanescu Dan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GALACTION ALEXANDRU-MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GALACTION MONICA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51763	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.548,09 570.409,36	2	385.536,66 570.422,06	17.086
3	385.525,66 570.409,23	4	385.511,03 570.393,92	21.176
5	385.501,06 570.382,66	6	385.490,51 570.367,97	18.086
7	385.480,32 570.351,62	8	385.469,05 570.332,59	22.117
9	385.458,63 570.314,77	10	385.447,57 570.297,46	20.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.536,66 570.422,06	3	385.525,66 570.409,23	16.9
4	385.511,03 570.393,92	5	385.501,06 570.382,66	15.04
6	385.490,51 570.367,97	7	385.480,32 570.351,62	19.265
8	385.469,05 570.332,59	9	385.458,63 570.314,77	20.643
10	385.447,57 570.297,46	11	385.433,75 570.279,77	22.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.433,75 570.279,77	12	385.425,6 570.269,38	13.205
13	385.433,12 570.253,51	14	385.443,445 570.264,644	15.185
15	385.449,2 570.270,85	16	385.459,26 570.282,55	15.43
17	385.465,89 570.292,78	18	385.473,313 570.306,592	15.68
19	385.482,69 570.324,04	20	385.497,87 570.347,7	28.111
21	385.502,362 570.354,187	22	385.507,51 570.361,62	9.042
23	385.507,592 570.361,736	24	385.507,611 570.361,763	0.033
25	385.513,165 570.369,63	26	385.515,65 570.373,15	4.309
27	385.534,76 570.393,48	28	385.540,21 570.399,68	8.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.425,6 570.269,38	13	385.433,12 570.253,51	17.562
14	385.443,445 570.264,644	15	385.449,2 570.270,85	8.464
16	385.459,26 570.282,55	17	385.465,89 570.292,78	12.191
18	385.473,313 570.306,592	19	385.482,69 570.324,04	19.808
20	385.497,87 570.347,7	21	385.502,362 570.354,187	7.89
22	385.507,51 570.361,62	23	385.507,592 570.361,736	0.142
24	385.507,611 570.361,763	25	385.513,165 570.369,63	9.631
26	385.515,65 570.373,15	27	385.534,76 570.393,48	27.902
28	385.540,21 570.399,68	1	385.548,09 570.409,36	12.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	49	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.433,521 570.397,693	2	385.420,053 570.403,591	14.704
2	385.420,053 570.403,591	3	385.407,642 570.377,969	28.47
3	385.407,642 570.377,969	4	385.394,225 570.352,557	28.736
4	385.394,225 570.352,557	5	385.395,891 570.340,768	11.907
5	385.395,891 570.340,768	6	385.394,896 570.326,291	14.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.394,896 570.326,291	7	385.394,904 570.325,821	0.469
7	385.394,904 570.325,821	8	385.395,021 570.319,233	6.59
8	385.395,021 570.319,233	9	385.395,035 570.319,254	0.025
9	385.395,035 570.319,254	10	385.442,609 570.393,344	88.048
10	385.442,609 570.393,344	1	385.433,521 570.397,693	10.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1738 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52339	1.600	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23319 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5937/2008, din 25/11/2008 emis de BNP BUTNARIU M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIAN COSMIN IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **CALIAN ANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52339	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.600	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.511,493 570.452,7	2	385.510,479 570.452,719	1.014
2	385.510,479 570.452,719	3	385.495,354 570.445,181	16.899
3	385.495,354 570.445,181	4	385.455,12 570.387,357	70.445
4	385.455,12 570.387,357	5	385.426,435 570.346,13	50.224
5	385.426,435 570.346,13	6	385.400,996 570.311,162	43.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.400,996 570.311,162	7	385.399,75 570.309,449	2.118
7	385.399,75 570.309,449	8	385.405,695 570.300,645	10.623
8	385.405,695 570.300,645	9	385.432,175 570.338,701	46.362
9	385.432,175 570.338,701	1	385.511,493 570.452,7	138.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50421	1.600	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50421-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; S. construita la sol:49 mp; Casa familiala pe fundatii din beton simplu, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA PARTER: zona de zi, bucatarie, hol, 2 camere, G.S.,scara, terasa, zona acces; LA MANSARDA: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol, balcon.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
461 / 13/01/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3964, din 28/09/2009 emis de JUD.TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, CU TITLU DE DREPT CUMPĂRARE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂLIAN COSMIN-IOAN**, și soția 2) **CĂLIAN ANA-MIHAELA**	
19253 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. 3076, din 28/06/2017 emis de COMISA DE RECEPTIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CĂLIAN COSMIN-IOAN**, și soția 2) **CĂLIAN ANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50421	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	49	93	-	
2	faneata	DA	776	49	93	-	
3	faneata	NU	324	49	93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50421-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:98 mp; S. construita la sol:49 mp; Casa familiala pe fundatii din beton simplu, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA PARTER: zona de zi, bucatarie, hol, 2 camere, G.S.,scara, terasa, zona acces; LA MANSARDA: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol, balcon.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.521,635 570.452,506	2	385.511,493 570.452,7	10.144
2	385.511,493 570.452,7	3	385.432,175 570.338,701	138.878
3	385.432,175 570.338,701	4	385.405,695 570.300,645	46.362
4	385.405,695 570.300,645	5	385.410,756 570.293,15	9.044
5	385.410,756 570.293,15	1	385.521,635 570.452,506	194.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1762 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3388

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52340	1.600	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23320 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. 5935/2008, din 25/11/2008 emis de BNP BUZDUGAN MARIANA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIAN COSMIN IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **CALIAN ANA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52340	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.600	49	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.514,653 570.422,488	2	385.524,283 570.433,194	14.4
2	385.524,283 570.433,194	3	385.527,173 570.436,406	4.321
3	385.527,173 570.436,406	4	385.527,541 570.441,76	5.367
4	385.527,541 570.441,76	5	385.522,344 570.452,493	11.925
5	385.522,344 570.452,493	6	385.521,635 570.452,506	0.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.521,635 570.452,506	7	385.410,756 570.293,15	194.135
7	385.410,756 570.293,15	8	385.415,235 570.286,518	8.003
8	385.415,235 570.286,518	9	385.428,033 570.302,012	20.096
9	385.428,033 570.302,012	10	385.435,745 570.312,097	12.696
10	385.435,745 570.312,097	11	385.443,608 570.324,187	14.422
11	385.443,608 570.324,187	12	385.460,118 570.351,861	32.225
12	385.460,118 570.351,861	13	385.475,741 570.378,648	31.01
13	385.475,741 570.378,648	14	385.488,019 570.394,391	19.965
14	385.488,019 570.394,391	1	385.514,653 570.422,488	38.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:205 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.300	49	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.469,05 570.332,59	2	385.480,32 570.351,62	22.117
3	385.490,51 570.367,97	4	385.501,06 570.382,66	18.086
5	385.511,03 570.393,92	6	385.525,66 570.409,23	21.176
7	385.536,66 570.422,06	8	385.530,13 570.428,943	9.487
9	385.524,283 570.433,194	10	385.514,653 570.422,488	14.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.480,32 570.351,62	3	385.490,51 570.367,97	19.265
4	385.501,06 570.382,66	5	385.511,03 570.393,92	15.04
6	385.525,66 570.409,23	7	385.536,66 570.422,06	16.9
8	385.530,13 570.428,943	9	385.524,283 570.433,194	7.229
10	385.514,653 570.422,488	11	385.488,019 570.394,391	38.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.488,019 570.394,391	12	385.475,741 570.378,648	19.965
13	385.460,118 570.351,861	14	385.443,608 570.324,187	32.225
15	385.435,745 570.312,097	16	385.428,033 570.302,012	12.696
17	385.415,235 570.286,518	18	385.425,6 570.269,38	20.029
19	385.433,75 570.279,77	20	385.447,57 570.297,46	22.448
21	385.458,63 570.314,77	1	385.469,05 570.332,59	20.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.475,741 570.378,648	13	385.460,118 570.351,861	31.01
14	385.443,608 570.324,187	15	385.435,745 570.312,097	14.422
16	385.428,033 570.302,012	17	385.415,235 570.286,518	20.096
18	385.425,6 570.269,38	19	385.433,75 570.279,77	13.205
20	385.447,57 570.297,46	21	385.458,63 570.314,77	20.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:205 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/01/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1429, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GHIȘA EMIL** 2) **GHIȘA EMILIA-CASTELA** 3) **GHIȘA ALEXANDRU-GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	49	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.495,354 570.445,181	2	385.487,635 570.447,764	8.139
2	385.487,635 570.447,764	3	385.471,604 570.453,128	16.905
3	385.471,604 570.453,128	4	385.468,388 570.454,204	3.391
4	385.468,388 570.454,204	5	385.442,609 570.393,344	66.095
5	385.442,609 570.393,344	6	385.395,035 570.319,254	88.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.395,035 570.319,254	7	385.397,271 570.316,193	3.791
7	385.397,271 570.316,193	8	385.399,75 570.309,449	7.185
8	385.399,75 570.309,449	9	385.400,996 570.311,162	2.118
9	385.400,996 570.311,162	10	385.426,435 570.346,13	43.243
10	385.426,435 570.346,13	11	385.455,12 570.387,357	50.224
11	385.455,12 570.387,357	1	385.495,354 570.445,181	70.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:164 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

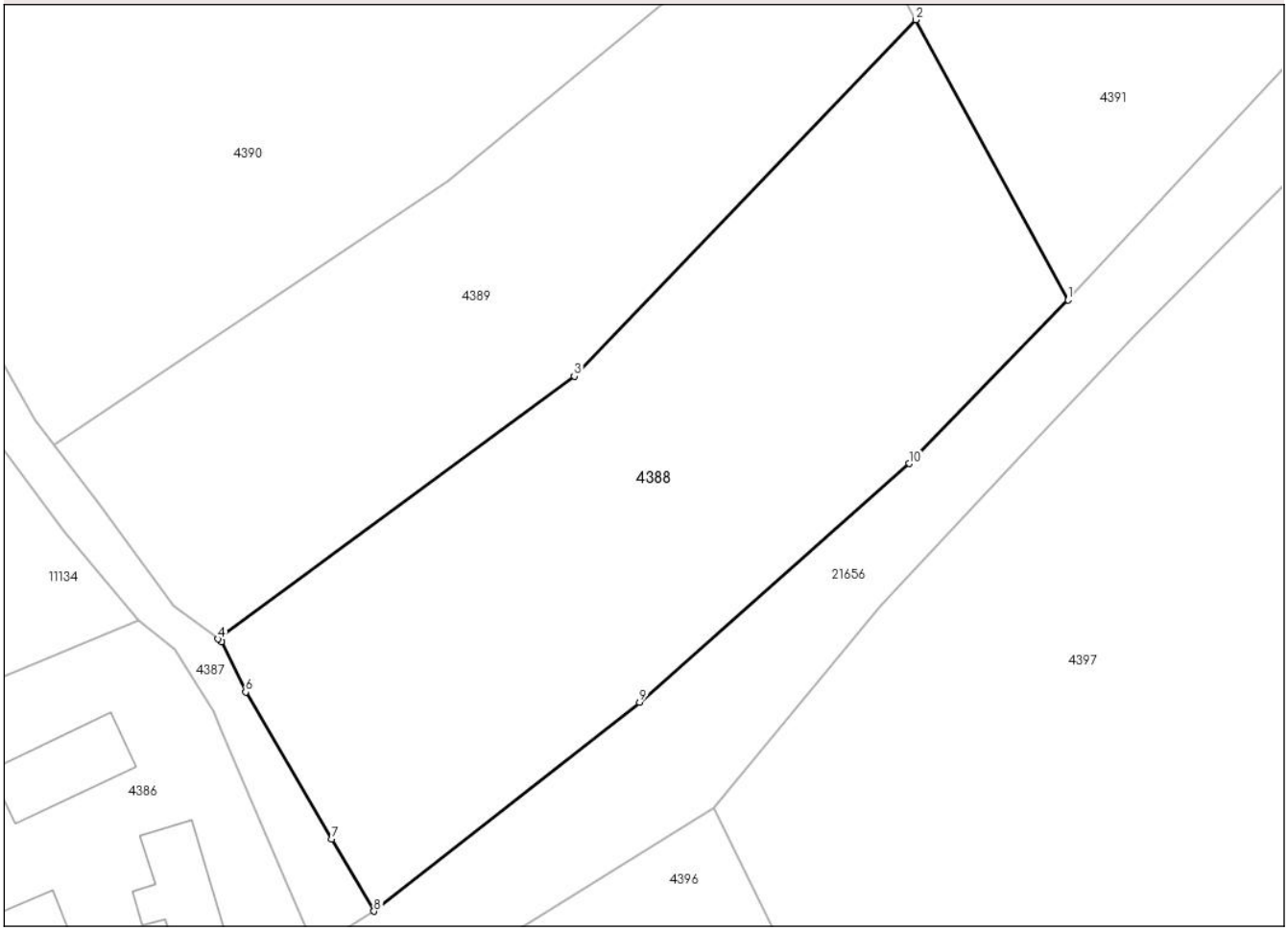
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.048	45	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.392,215 570.574,808	2	386.379,182 570.598,742	27.252
2	386.379,182 570.598,742	3	386.349,997 570.568,313	42.163
3	386.349,997 570.568,313	4	386.319,532 570.545,87	37.839
4	386.319,532 570.545,87	5	386.319,837 570.545,637	0.384
5	386.319,837 570.545,637	6	386.321,904 570.541,336	4.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.321,904 570.541,336	7	386.329,276 570.528,765	14.574
7	386.329,276 570.528,765	8	386.332,877 570.522,625	7.118
8	386.332,877 570.522,625	9	386.355,568 570.540,459	28.861
9	386.355,568 570.540,459	10	386.378,622 570.560,853	30.78
10	386.378,622 570.560,853	1	386.392,215 570.574,808	19.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.546	Sector cadastral:164 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

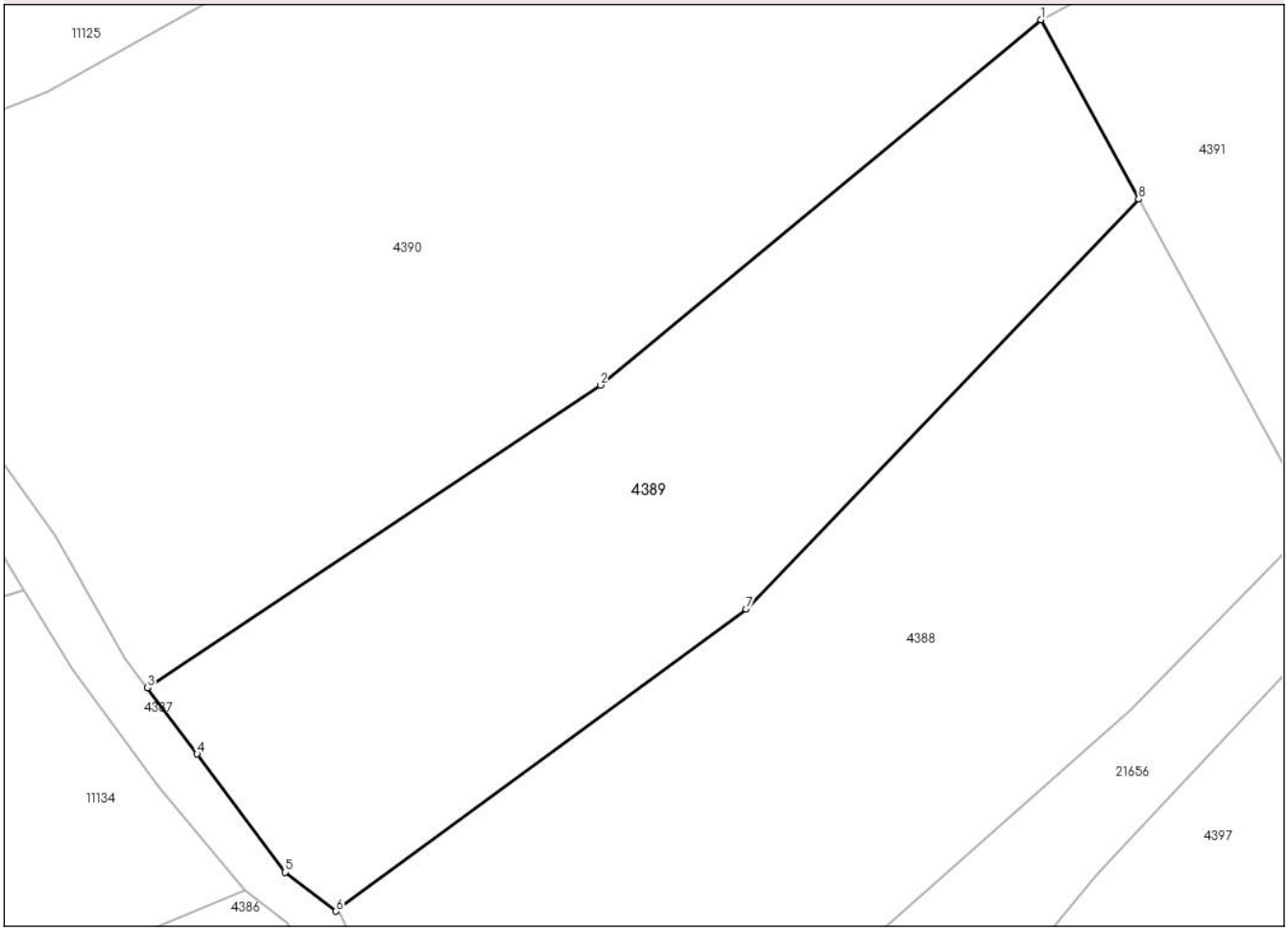
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.546	45	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.371,936 570.612,051	2	386.339,168 570.584,933	42.534
2	386.339,168 570.584,933	3	386.305,519 570.562,465	40.461
3	386.305,519 570.562,465	4	386.309,198 570.557,536	6.15
4	386.309,198 570.557,536	5	386.315,76 570.548,747	10.968
5	386.315,76 570.548,747	6	386.319,532 570.545,87	4.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.319,532 570.545,87	7	386.349,997 570.568,313	37.839
7	386.349,997 570.568,313	8	386.379,182 570.598,742	42.163
8	386.379,182 570.598,742	1	386.371,936 570.612,051	15.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.987	Sector cadastral:164 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

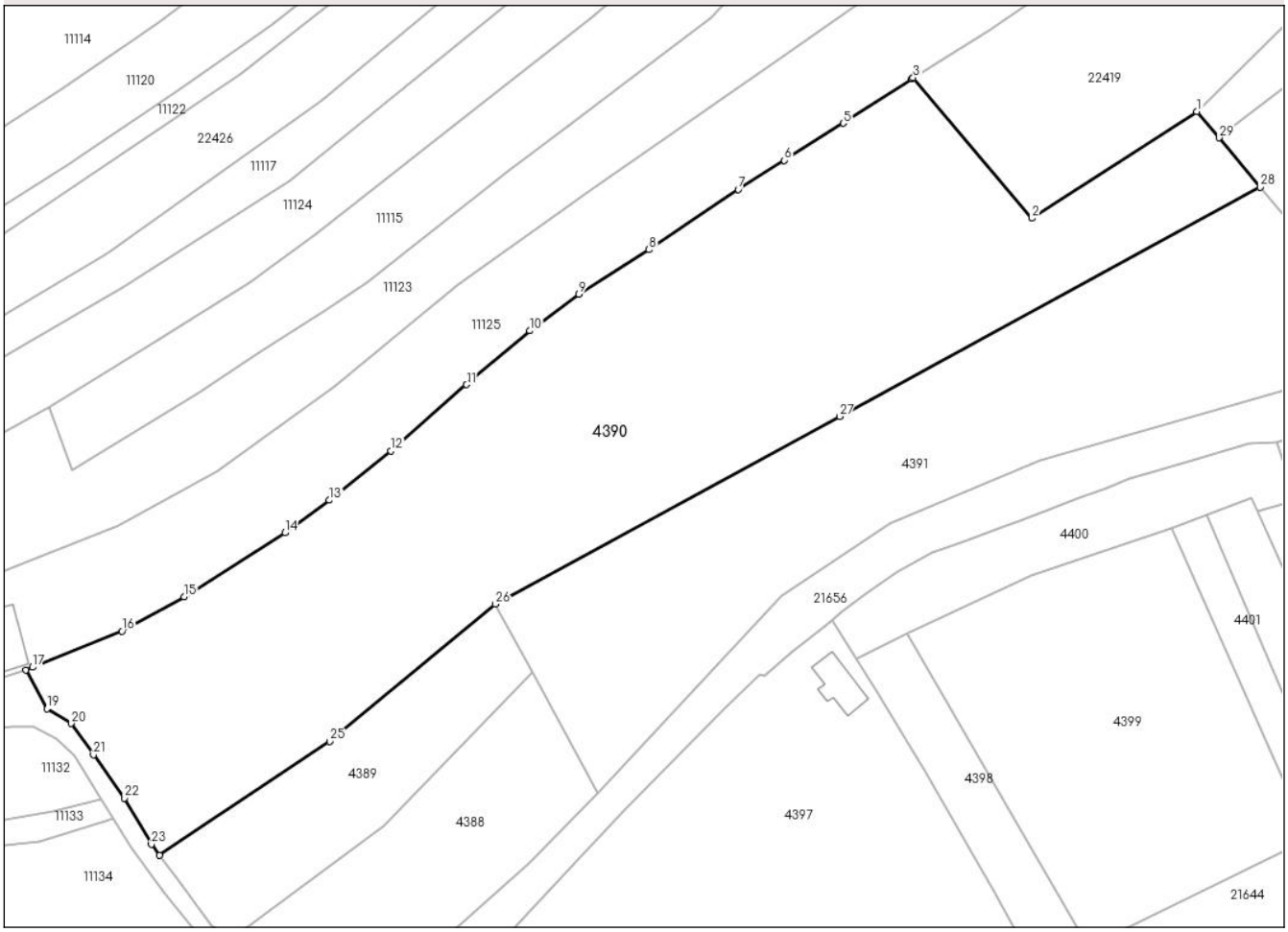
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.987	45	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.510,708 570.709,354	2	386.478,062 570.688,297	38.848
3	386.454,569 570.716,058	4	386.454,27 570.715,872	0.352
5	386.440,787 570.707,053	6	386.429,112 570.699,734	13.779
7	386.419,964 570.693,997	8	386.402,294 570.682,094	21.305
9	386.388,471 570.673,258	10	386.378,785 570.666,05	12.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.478,062 570.688,297	3	386.454,569 570.716,058	36.368
4	386.454,27 570.715,872	5	386.440,787 570.707,053	16.111
6	386.429,112 570.699,734	7	386.419,964 570.693,997	10.798
8	386.402,294 570.682,094	9	386.388,471 570.673,258	16.406
10	386.378,785 570.666,05	11	386.366,261 570.655,415	16.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.366,261 570.655,415	12	386.351,325 570.642,323	19.862
13	386.339,143 570.632,582	14	386.330,335 570.626,152	10.905
15	386.310,363 570.613,538	16	386.298,132 570.606,744	13.991
17	386.280,404 570.599,597	18	386.279,116 570.599,078	1.389
19	386.283,27 570.591,392	20	386.288,035 570.588,468	5.591
21	386.292,476 570.582,304	22	386.298,652 570.573,731	10.566
23	386.303,911 570.564,619	24	386.305,519 570.562,465	2.689
25	386.339,168 570.584,933	26	386.371,936 570.612,051	42.534
27	386.439,998 570.649,111	28	386.523,216 570.694,424	94.755
29	386.515,046 570.704,176	1	386.510,708 570.709,354	6.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.351,325 570.642,323	13	386.339,143 570.632,582	15.598
14	386.330,335 570.626,152	15	386.310,363 570.613,538	23.622
16	386.298,132 570.606,744	17	386.280,404 570.599,597	19.114
18	386.279,116 570.599,078	19	386.283,27 570.591,392	8.736
20	386.288,035 570.588,468	21	386.292,476 570.582,304	7.597
22	386.298,652 570.573,731	23	386.303,911 570.564,619	10.521
24	386.305,519 570.562,465	25	386.339,168 570.584,933	40.461
26	386.371,936 570.612,051	27	386.439,998 570.649,111	77.498
28	386.523,216 570.694,424	29	386.515,046 570.704,176	12.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.481	Sector cadastral:164 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

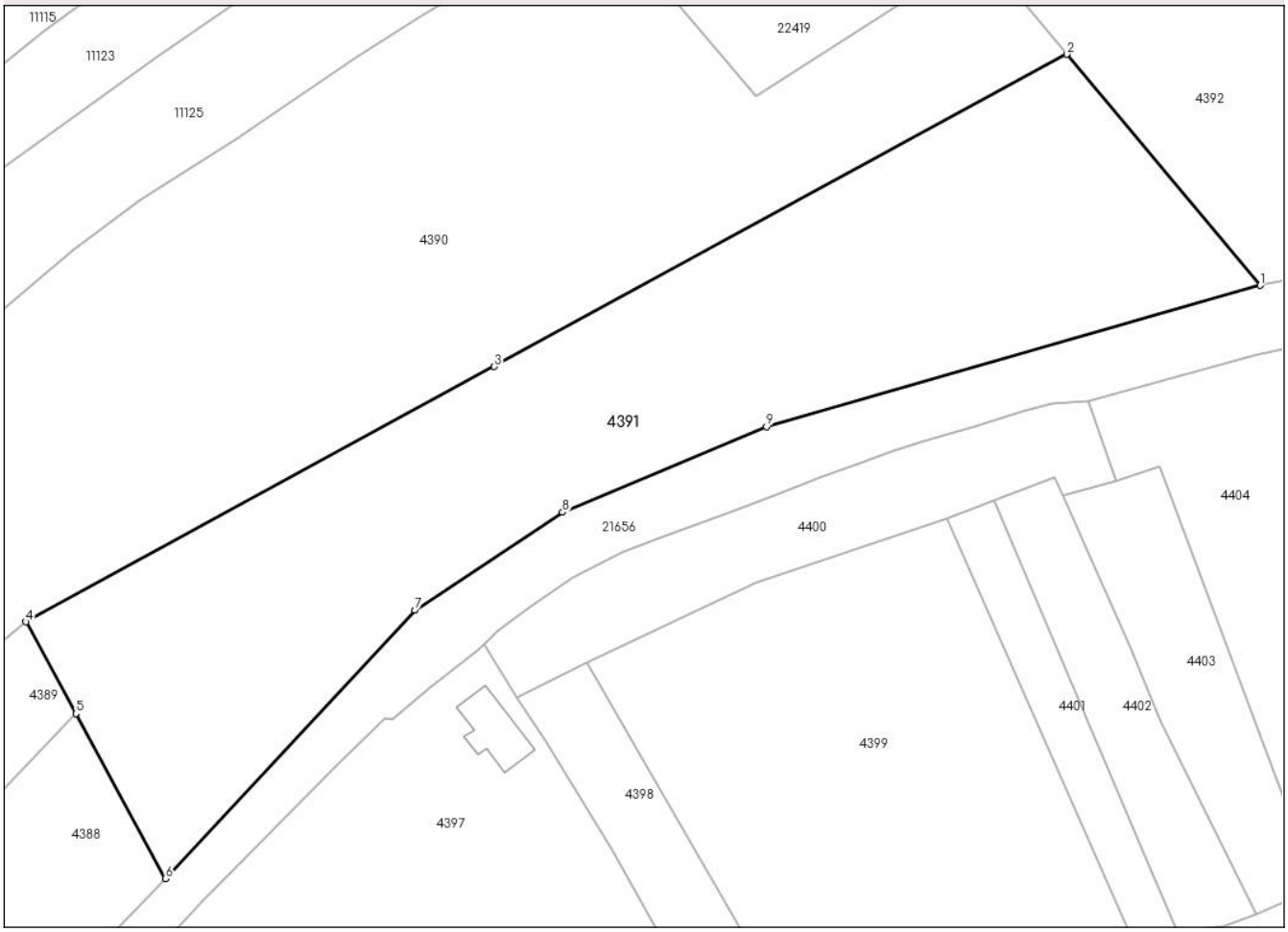
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.481	45	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.551,299 570.660,903	2	386.523,216 570.694,424	43.731
2	386.523,216 570.694,424	3	386.439,998 570.649,111	94.755
3	386.439,998 570.649,111	4	386.371,936 570.612,051	77.498
4	386.371,936 570.612,051	5	386.379,182 570.598,742	15.153
5	386.379,182 570.598,742	6	386.392,215 570.574,808	27.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.392,215 570.574,808	7	386.428,443 570.613,784	53.213
7	386.428,443 570.613,784	8	386.449,915 570.627,976	25.738
8	386.449,915 570.627,976	9	386.479,566 570.640,367	32.137
9	386.479,566 570.640,367	1	386.551,299 570.660,903	74.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 6, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64140	Din acte: 3.400 Masurata: 3.910	Sector cadastral:165 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64140-C1	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit, regim inaltime S+P, compusa din: la subsol - beci, scari de acces beci; la parter - 2 camere, camara, hol, intrare beci, construita pe fundatie din piatra, pereti din caramida nearsa, planseu din lemn, acoperis din tigla, edificata in 1953. Scd de 83 mp.
A1.2	64140-C2	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa-bucatarie de vara, regim inaltime P, compusa din bucatarie, 2 camari, construita pe fundatie din piatra, pereti din caramida arsa, planseu din lemn, acoperis din tigla, edificata in 1965. Scd de 32 mp.
A1.3	64140-C3	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa- grajd si sura, regim inaltime P, compusa din grajd si sura, construita pe fundatie din piatra, pereti din caramida arsa, planseu din lemn, acoperis din tigla, edificata in 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31408 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 2505,contract de vanzare, din 19/07/2024 emis de Cosma Laura Ioana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 68/100	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORĂRESCU COSMIN**, și soția 2) **MORĂRESCU ANDREEA-LORETA**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 32/100	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORARESCU DESIGN STUDIO SRL**, CIF:37631574	
B3	se noteaza interdictia de instrainare si grevare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILANCO ASSET MANAGEMENT STL**, CIF:38618743	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31408 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. 2505,contract de vanzare, din 19/07/2024 emis de Cosma Laura Ioana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:621362.5 RON,pret neachitat	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILANCO ASSET MANAGEMENT STL**, CIF:38618743	

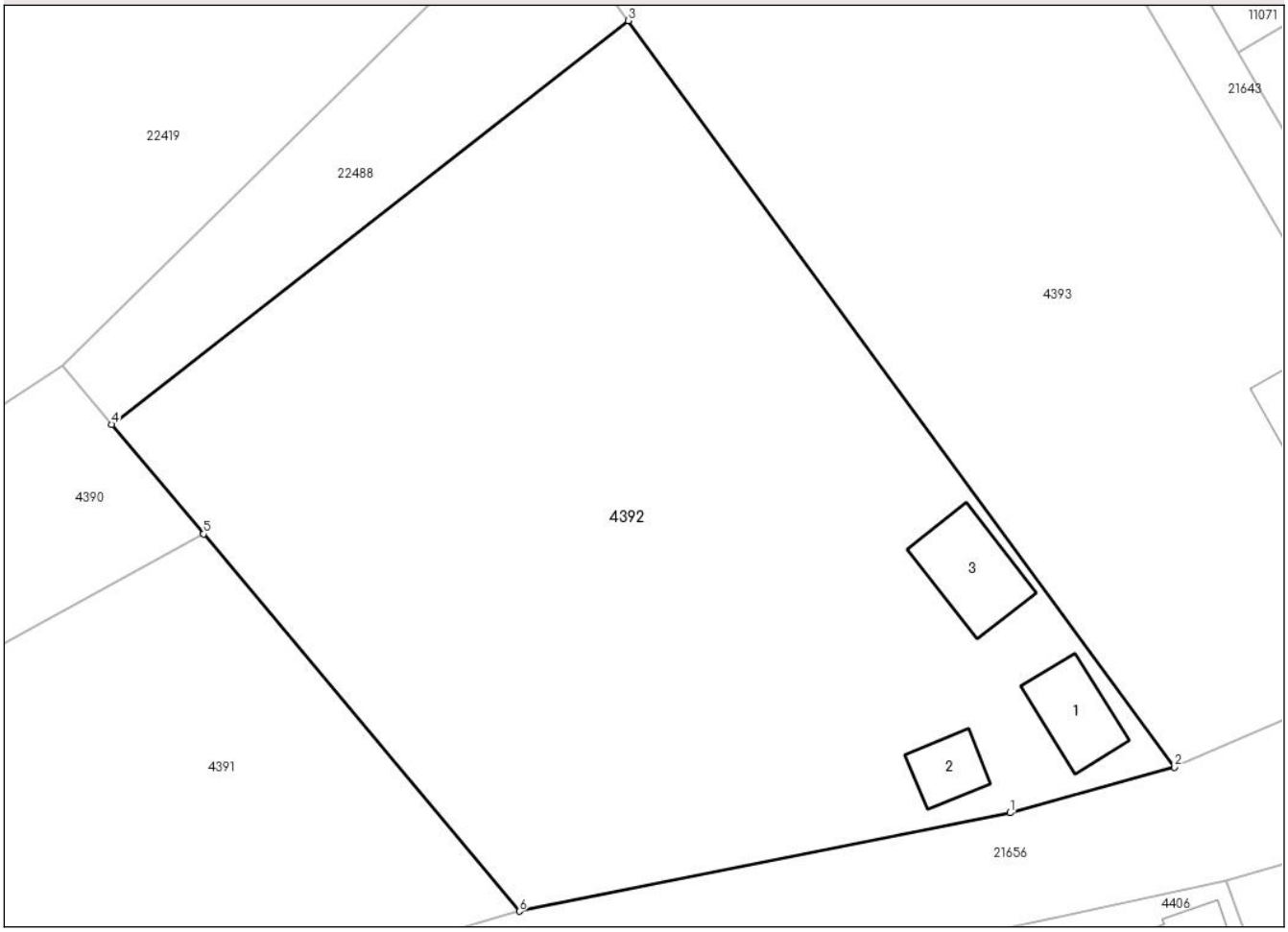
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64140	Din acte: 3.400 Masurata: 3.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	45	65/4	-	
2	arabil	DA	3.510	45	65/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64140-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa de locuit, regim inaltime S+P, compusa din: la subsol - beci, scari de acces beci; la parter - 2 camere, camara, hol, intrare beci, construita pe fundatie din piatra, pereti din caramida nearsa, planseu din lemn, acoperis din tigla, edificata in 1953. Scd de 83 mp.
A1.2	64140-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexa-bucatarie de vara, regim inaltime P, compusa din bucatarie, 2 camari, construita pe fundatie din piatra, pereti din caramida arsa, planseu din lemn, acoperis din tigla, edificata in 1965. Scd de 32 mp.
A1.3	64140-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexa- grajd si sura, regim inaltime P, compusa din grajd si sura, construita pe fundatie din piatra, pereti din caramida arsa, planseu din lemn, acoperis din tigla, edificata in 1958.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.594,897 570.669,656	2	386.609,513 570.673,721	15.17
2	386.609,513 570.673,721	3	386.560,96 570.740,046	82.197
3	386.560,96 570.740,046	4	386.515,046 570.704,176	58.265
4	386.515,046 570.704,176	5	386.523,216 570.694,424	12.721
5	386.523,216 570.694,424	6	386.551,299 570.660,903	43.731
6	386.551,299 570.660,903	1	386.594,897 570.669,656	44.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.678	Sector cadastral:165 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Jos, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Jos, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1004, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **HODREA I TEODOR** 3) **CRIȘAN I CONSTANTIN** 4) **CRIȘAN I TEREZA-VICTORIA**	
2 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIA** 2) **HODREA I TEODOR** 3) **CRIȘAN I CONSTANTIN** 4) **CRIȘAN I TEREZA-VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	6	10	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu T 45
2	curti constructii	DA	600	6	4	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu T 45
3	faneata	DA	500	6	5	-	
4	neproductiv	DA	1.578	6	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.636,5 570.685,47	2	386.634,749 570.689,248	4.164
2	386.634,749 570.689,248	3	386.622,228 570.715,429	29.021
3	386.622,228 570.715,429	4	386.585,778 570.777,932	72.355
4	386.585,778 570.777,932	5	386.552,88 570.751,084	42.463
5	386.552,88 570.751,084	6	386.560,96 570.740,046	13.679
6	386.560,96 570.740,046	7	386.609,513 570.673,721	82.197
7	386.609,513 570.673,721	8	386.628,781 570.682,185	21.045
8	386.628,781 570.682,185	1	386.636,5 570.685,47	8.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:166 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 1641/1325, din 18/10/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA I TRAIAN**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

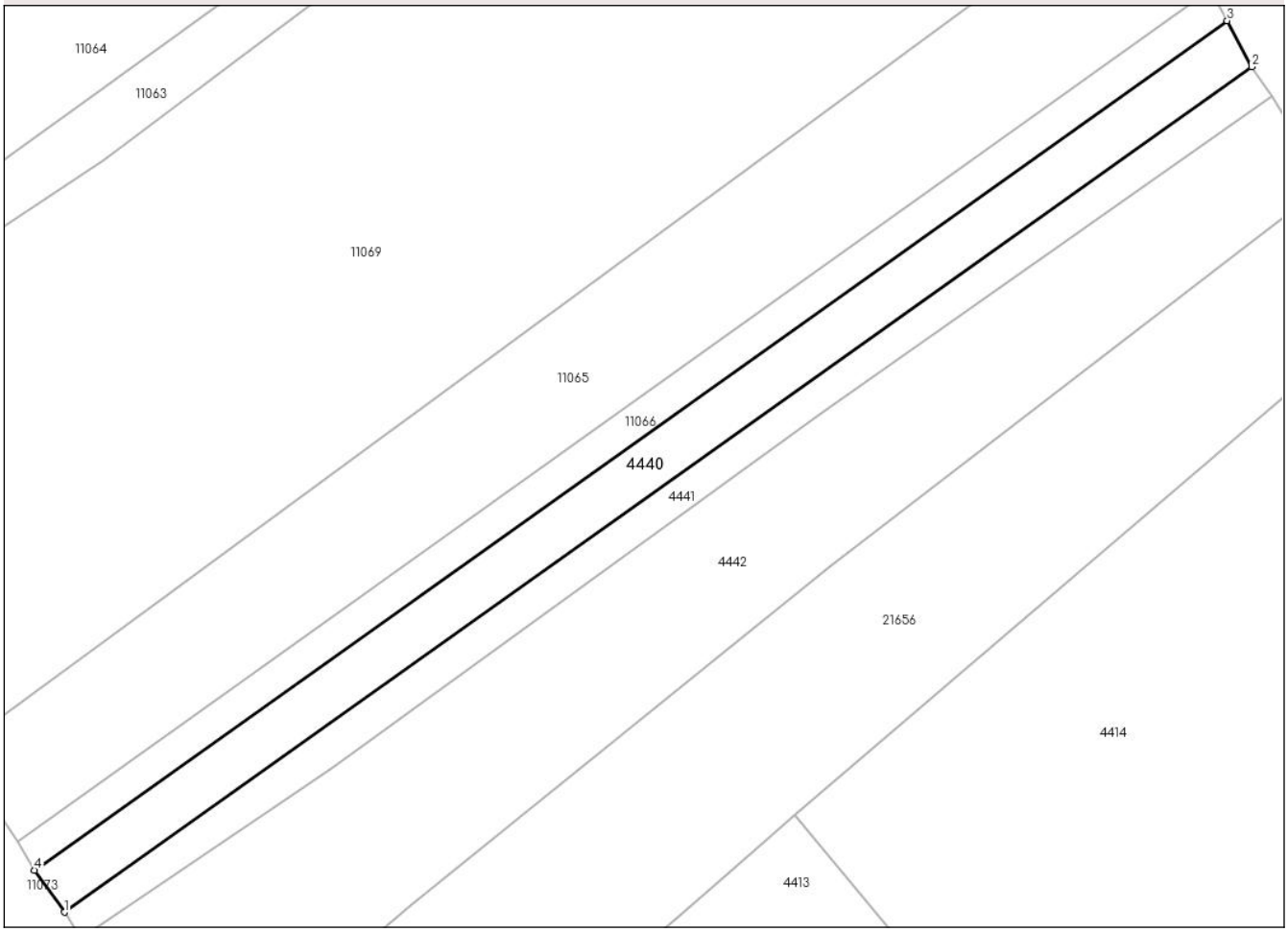
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	45	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.816,718 570.787,464	2	386.891,733 570.840,828	92.06
2	386.891,733 570.840,828	3	386.890,201 570.843,74	3.29
3	386.890,201 570.843,74	4	386.814,834 570.790,11	92.5
4	386.814,834 570.790,11	1	386.816,718 570.787,464	3.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:166 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 1641/1327, din 12/12/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA E VASILE**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

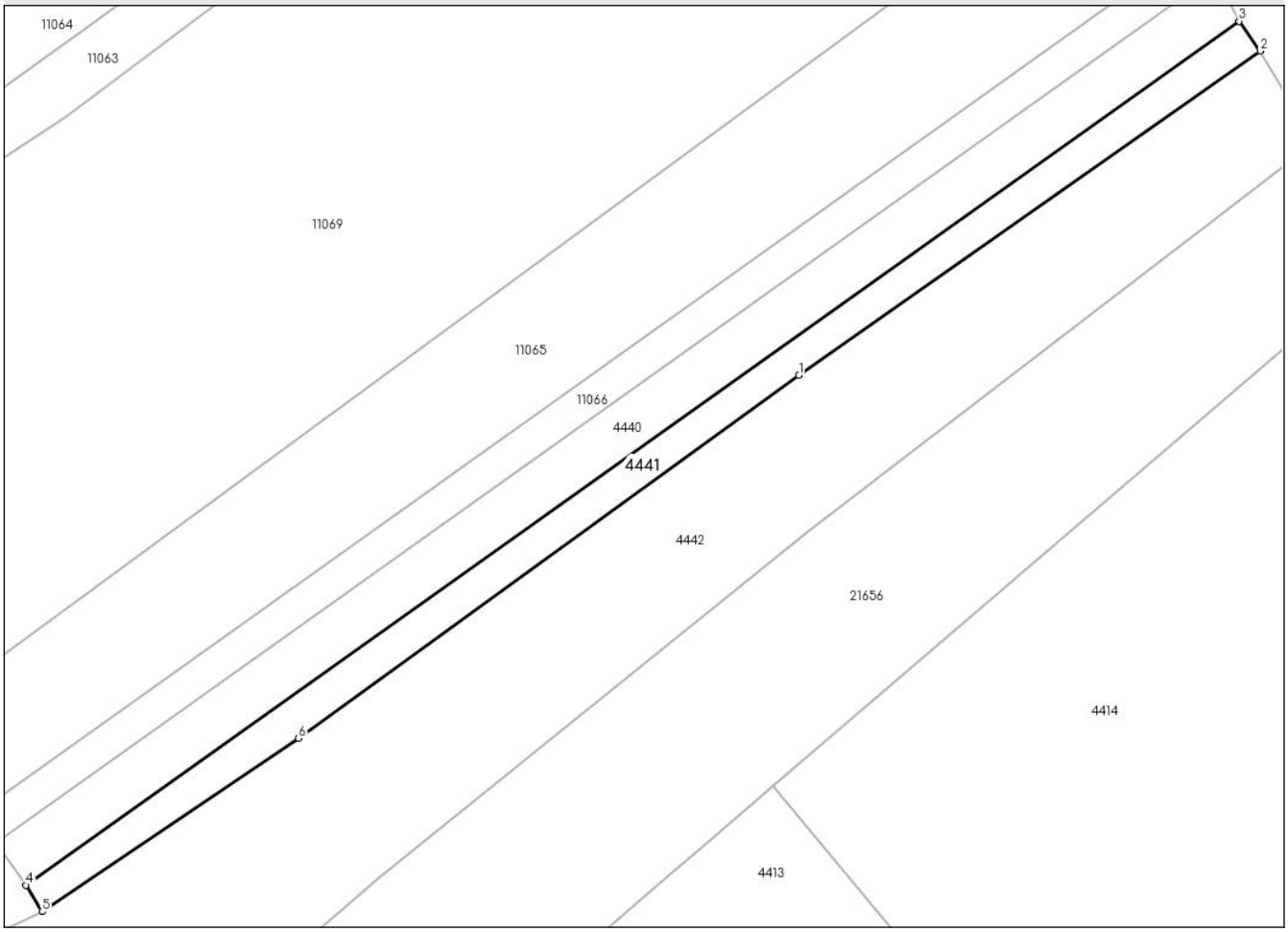
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	45	27/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.864,516 570.818,961	2	386.893,044 570.838,978	34.85
2	386.893,044 570.838,978	3	386.891,733 570.840,828	2.266
3	386.891,733 570.840,828	4	386.816,718 570.787,464	92.06
4	386.816,718 570.787,464	5	386.817,721 570.785,828	1.919
5	386.817,721 570.785,828	6	386.833,56 570.796,541	19.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.833,56 570.796,541	1	386.864,516 570.818,961	38.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:166 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/980, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE I VALER**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	45	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.896,376 570.833,359	2	386.893,044 570.838,978	6.533
2	386.893,044 570.838,978	3	386.864,516 570.818,961	34.85
3	386.864,516 570.818,961	4	386.833,56 570.796,541	38.222
4	386.833,56 570.796,541	5	386.817,721 570.785,828	19.121
5	386.817,721 570.785,828	6	386.793,192 570.774,208	27.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.793,192 570.774,208	7	386.760,852 570.762,672	34.336
7	386.760,852 570.762,672	8	386.740,579 570.753,921	22.081
8	386.740,579 570.753,921	9	386.639,586 570.697,376	115.745
9	386.639,586 570.697,376	10	386.642,808 570.687,535	10.355
10	386.642,808 570.687,535	11	386.643,11 570.686,612	0.971
11	386.643,11 570.686,612	12	386.690,359 570.709,59	52.54
12	386.690,359 570.709,59	13	386.734,961 570.734,909	51.287
13	386.734,961 570.734,909	14	386.759,629 570.746,691	27.338
14	386.759,629 570.746,691	15	386.790,089 570.758,902	32.816
15	386.790,089 570.758,902	16	386.822,836 570.774,513	36.278
16	386.822,836 570.774,513	17	386.838,635 570.787,954	20.743
17	386.838,635 570.787,954	18	386.865,183 570.809,33	34.084
18	386.865,183 570.809,33	1	386.896,376 570.833,359	39.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.041	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.041	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.964,558 570.901,702	2	386.991,834 570.934,678	42.795
2	386.991,834 570.934,678	3	387.033,326 570.977,364	59.529
3	387.033,326 570.977,364	4	387.031,058 570.980,31	3.718
4	387.031,058 570.980,31	5	387.026,309 570.985,958	7.379
5	387.026,309 570.985,958	6	386.988,562 570.938,805	60.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.988,562 570.938,805	7	386.959,959 570.910,209	40.447
7	386.959,959 570.910,209	8	386.937,553 570.891,899	28.935
8	386.937,553 570.891,899	9	386.914,115 570.875,84	28.412
9	386.914,115 570.875,84	10	386.884,222 570.858,815	34.401
10	386.884,222 570.858,815	11	386.893,465 570.847,866	14.329
11	386.893,465 570.847,866	12	386.922,164 570.862,5	32.215
12	386.922,164 570.862,5	13	386.945,567 570.880,011	29.228
13	386.945,567 570.880,011	1	386.964,558 570.901,702	28.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1594, din 19/07/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEOTELECAN VIRGIL-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	45	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.038,813 570.970,237	2	387.033,326 570.977,364	8.995
2	387.033,326 570.977,364	3	386.991,834 570.934,678	59.529
3	386.991,834 570.934,678	4	386.964,558 570.901,702	42.795
4	386.964,558 570.901,702	5	386.945,567 570.880,011	28.83
5	386.945,567 570.880,011	6	386.922,164 570.862,5	29.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.922,164 570.862,5	7	386.893,465 570.847,866	32.215
7	386.893,465 570.847,866	8	386.901,558 570.835,742	14.577
8	386.901,558 570.835,742	9	386.917,114 570.845,861	18.558
9	386.917,114 570.845,861	10	386.924,931 570.850,22	8.95
10	386.924,931 570.850,22	11	386.933,408 570.854,481	9.487
11	386.933,408 570.854,481	12	386.941,961 570.861,667	11.172
12	386.941,961 570.861,667	13	386.948,903 570.867,88	9.316
13	386.948,903 570.867,88	14	386.952,297 570.871,063	4.653
14	386.952,297 570.871,063	15	386.964,475 570.885,409	18.818
15	386.964,475 570.885,409	16	386.980,261 570.905,339	25.424
16	386.980,261 570.905,339	17	386.992,439 570.919,902	18.984
17	386.992,439 570.919,902	18	387.006,875 570.935,998	21.621
18	387.006,875 570.935,998	19	387.011,712 570.940,292	6.468
19	387.011,712 570.940,292	1	387.038,813 570.970,237	40.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54124	2.800	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20197 / 22/08/2016		
Act Notarial nr. 2965, din 19/08/2016 emis de CATALIN LUPEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRU GICĂ**, și soția 2) **NEGRU ADRIANA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

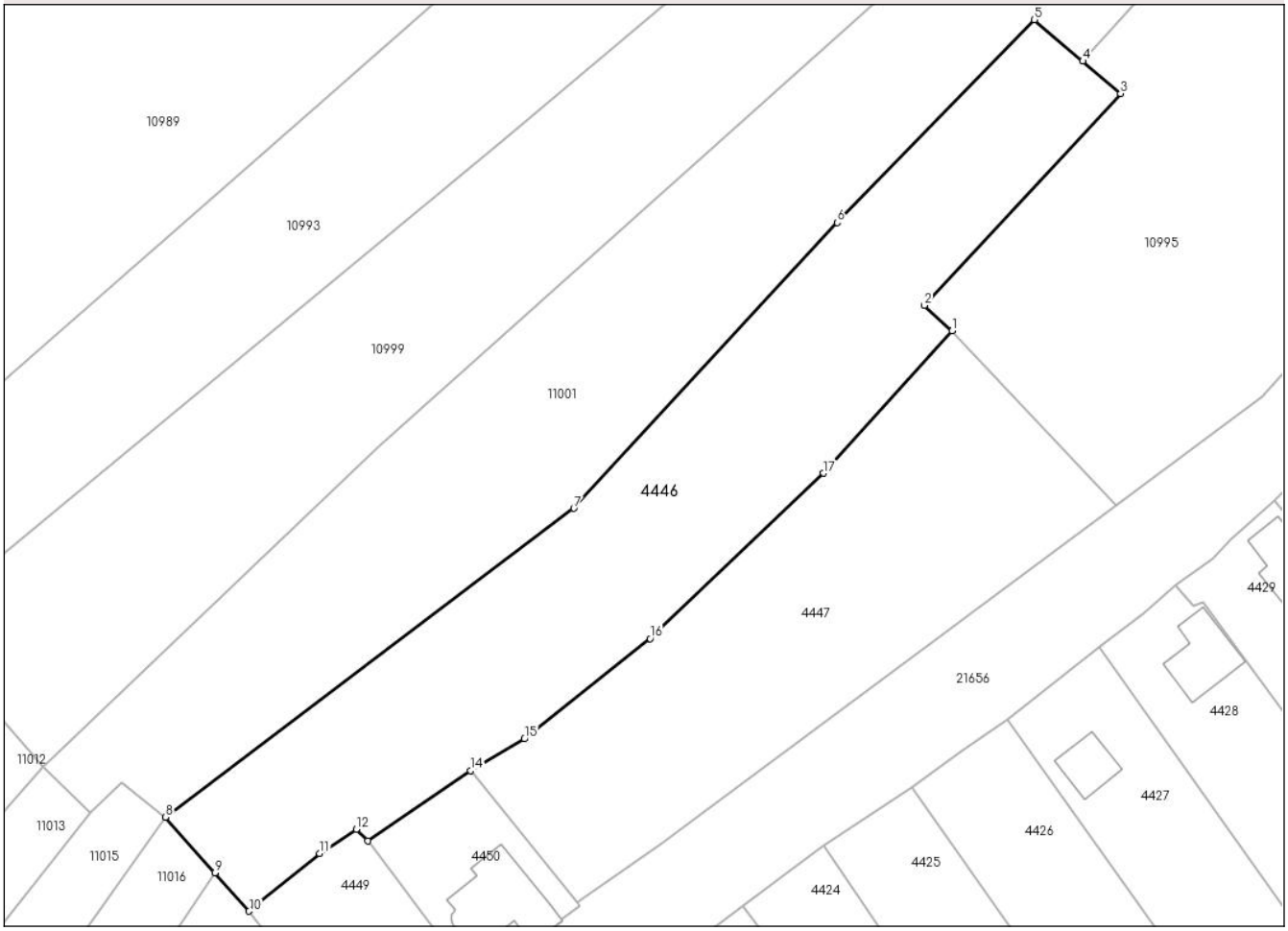
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54124	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	45	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.114,574 571.064,33	2	387.110,956 571.067,597	4.875
2	387.110,956 571.067,597	3	387.136,35 571.094,959	37.33
3	387.136,35 571.094,959	4	387.131,472 571.099,138	6.423
4	387.131,472 571.099,138	5	387.125,215 571.104,497	8.238
5	387.125,215 571.104,497	6	387.099,715 571.078,287	36.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.099,715 571.078,287	7	387.065,654 571.041,37	50.23
7	387.065,654 571.041,37	8	387.012,852 571.001,498	66.165
8	387.012,852 571.001,498	9	387.019,237 570.994,31	9.615
9	387.019,237 570.994,31	10	387.023,657 570.989,333	6.656
10	387.023,657 570.989,333	11	387.032,781 570.996,812	11.798
11	387.032,781 570.996,812	12	387.037,513 570.999,899	5.65
12	387.037,513 570.999,899	13	387.039,037 570.998,449	2.104
13	387.039,037 570.998,449	14	387.052,28 571.007,474	16.025
14	387.052,28 571.007,474	15	387.059,24 571.011,591	8.087
15	387.059,24 571.011,591	16	387.075,515 571.024,554	20.807
16	387.075,515 571.024,554	17	387.097,931 571.045,904	30.956
17	387.097,931 571.045,904	1	387.114,574 571.064,33	24.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51888	2.100	Sector cadastral:167 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10540 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 768, din 30/05/2011 emis de BNP IORDANESCU DAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 51888 a imobilului cu numarul cadastral 51888/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51836 inscris in cartea funciara 51836;	A1
10541 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 768, din 30/05/2011 emis de BNP IORDANESCU DAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept moștenire, dezmembrare și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **TARȚA FINICA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **GĂZDAC VIORICA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **LEHENE VALERICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

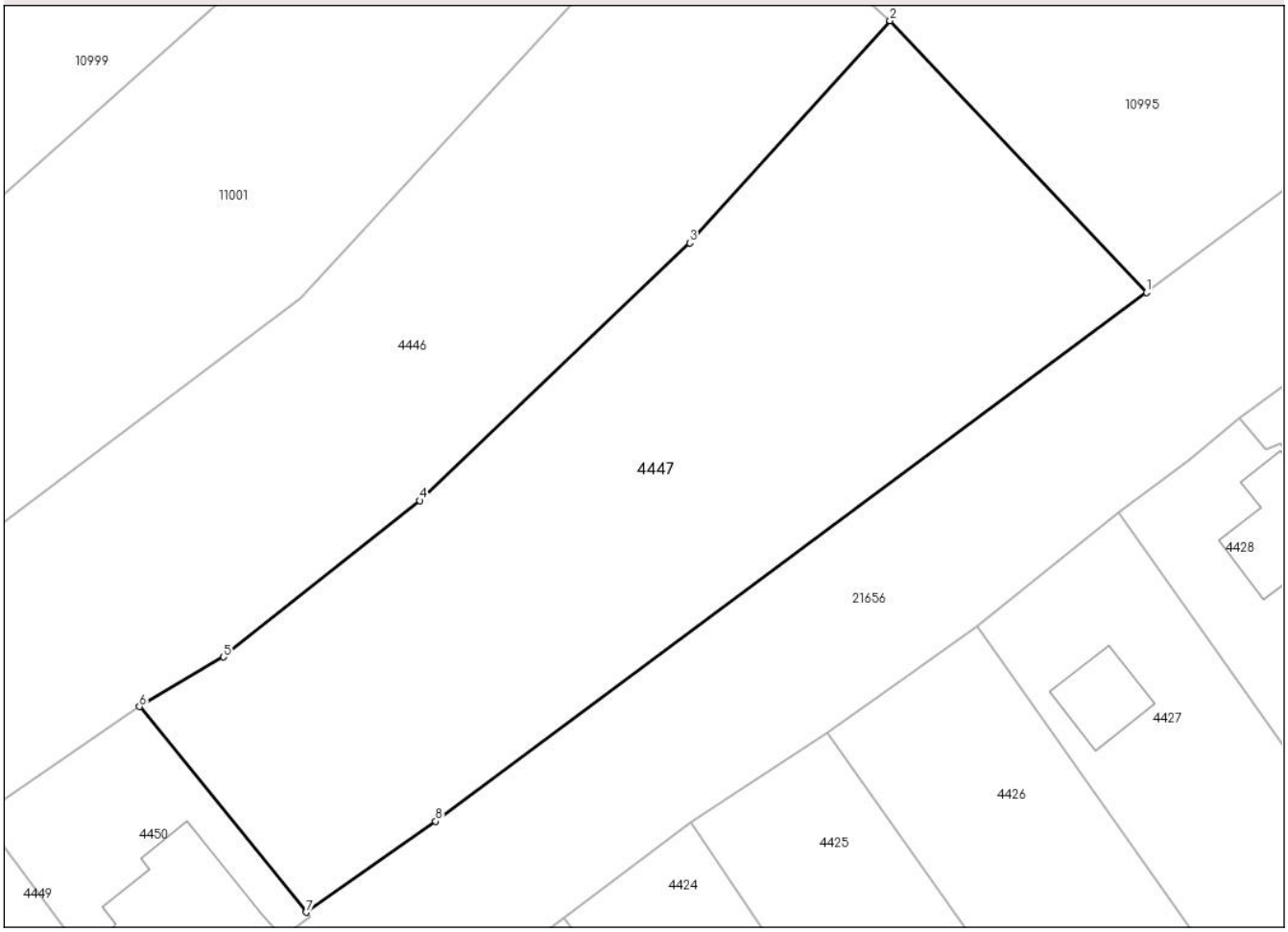
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51888	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.135,852 571.041,8	2	387.114,574 571.064,33	30.99
2	387.114,574 571.064,33	3	387.097,931 571.045,904	24.83
3	387.097,931 571.045,904	4	387.075,515 571.024,554	30.956
4	387.075,515 571.024,554	5	387.059,24 571.011,591	20.807
5	387.059,24 571.011,591	6	387.052,28 571.007,474	8.087

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.052,28 571.007,474	7	387.066,105 570.990,425	21.95
7	387.066,105 570.990,425	8	387.076,848 570.997,969	13.127
8	387.076,848 570.997,969	1	387.135,852 571.041,8	73.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 4A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55052	436	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55052-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. 4A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18981 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 5912, din 31/05/2018 emis de HANDRA-CĂLUGĂR Diana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 55052 a imobilului cu numarul cadastral 55052/Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 51889 inscris in cartea funciara 51889;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 4688/2004, din 21/12/2004 emis de JUD TURDA;		
B2	imobil înreguistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parcelar	A1
Act Notarial nr. 768, din 30/05/2011 emis de BNP IORDANESCU DAN (Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/7	A1
	1) **NEGRU GICĂ**, bun comun 2) **NEGRU ADRIANA PAULA**, și soțul	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 51889/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 10542 din 31/05/2011;	
11652 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 92, din 15/03/2022 emis de STANA RALUCA-ELENA (Legea 7/1996);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **NEGRU ADRIANA PAULA**, și soțul 2) **NEGRU GICĂ**, bun comun	
38830 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 320, din 28/09/2023 emis de STANA RALUCA-ELENA (Legea 7/1996);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **NEGRU ADRIANA PAULA**, și soțul 2) **NEGRU GICĂ**, bun comun	
1 / 04/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NEGRU GICĂ** 2) **NEGRU ADRIANA PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55052	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	45	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55052-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.032,781 570.996,812	2	387.023,657 570.989,333	11.798
2	387.023,657 570.989,333	3	387.026,309 570.985,958	4.293
3	387.026,309 570.985,958	4	387.031,058 570.980,31	7.379
4	387.031,058 570.980,31	5	387.033,326 570.977,364	3.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.033,326 570.977,364	6	387.038,813 570.970,237	8.995
6	387.038,813 570.970,237	7	387.051,881 570.978,857	15.655
7	387.051,881 570.978,857	8	387.053,028 570.979,745	1.451
8	387.053,028 570.979,745	9	387.039,037 570.998,449	23.358
9	387.039,037 570.998,449	10	387.037,513 570.999,899	2.104
10	387.037,513 570.999,899	1	387.032,781 570.996,812	5.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 4A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55051	377	Sector cadastral:167 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55051-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. 4A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; S. construita la sol:104 mp; Locuinte familiala cu regim de inaltime D+P+M construita in anii 2010-2014, pe fundatii continue din beton simplu, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare dintigla metalica, formata din: LA DEMISOL: garaj auto, hol+casa scarii; LA PARTER: sufragerie, bucatarie, dormitor, hol, hol+casa scarii, baie,2 terase; LA MANSARDA: 3 dormitoare, hol+casa scarii, hol, baie, 3 balcoane. Constructia detine certificat de performantaenergetica si nu este doatat cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18983 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 5913, din 31/05/2018 emis de HANDRA-CĂLUGĂR Diana (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALEXANDRESCU MIHNEA-IOAN**, si sotia 2) **ALEXANDRESCU ROXANA-LARISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

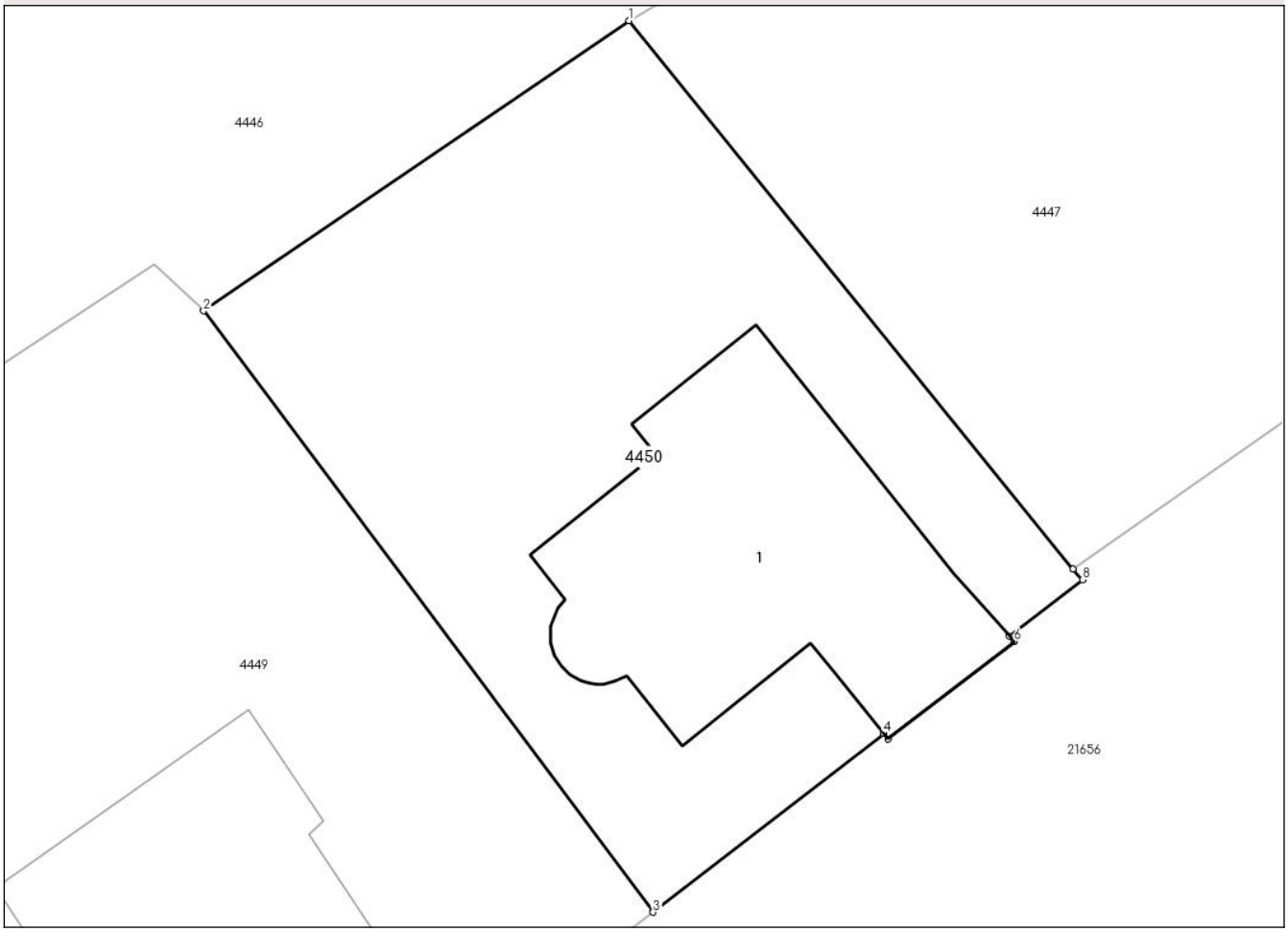
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55051	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55051-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; S. construita la sol:104 mp; Locuinte familiala cu regim de inaltime D+P+M construita in anii 2010-2014, pe fundatii continue din beton simplu, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare dintigla metalica, formata din: LA DEMISOL: garaj auto, hol+casa scarii; LA PARTER: sufragerie, bucatarie, dormitor, hol, hol+casa scarii, baie,2 terase; LA MANSARDA: 3 dormitoare, hol+casa scarii, hol, baie, 3 balcoane. Constructia detine certificat de performantaenergetica si nu este doatat cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.052,28 571.007,474	2	387.039,037 570.998,449	16.025
2	387.039,037 570.998,449	3	387.053,028 570.979,745	23.358
3	387.053,028 570.979,745	4	387.060,205 570.985,297	9.074
4	387.060,205 570.985,297	5	387.060,344 570.985,126	0.22
5	387.060,344 570.985,126	6	387.064,272 570.988,164	4.966
6	387.064,272 570.988,164	7	387.064,126 570.988,33	0.221
7	387.064,126 570.988,33	8	387.066,397 570.990,087	2.871
8	387.066,397 570.990,087	9	387.066,105 570.990,425	0.447
9	387.066,105 570.990,425	1	387.052,28 571.007,474	21.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:157 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

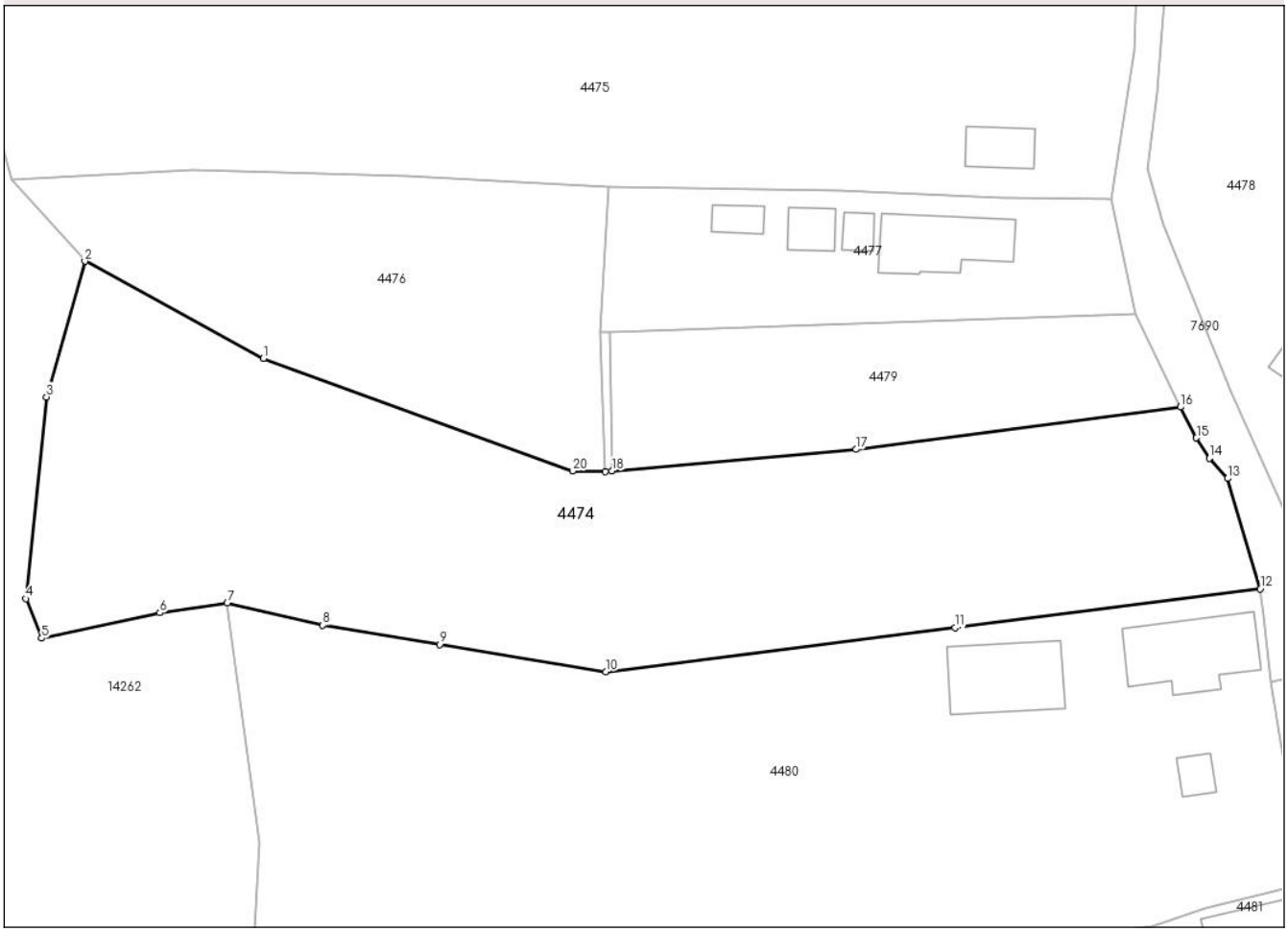
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	46	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.756,846 571.628,14	2	386.739,836 571.637,37	19.353
2	386.739,836 571.637,37	3	386.736,179 571.624,467	13.412
3	386.736,179 571.624,467	4	386.734,213 571.605,267	19.3
4	386.734,213 571.605,267	5	386.735,713 571.601,509	4.047
5	386.735,713 571.601,509	6	386.746,973 571.603,918	11.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.746,973 571.603,918	7	386.753,385 571.604,839	6.478
7	386.753,385 571.604,839	8	386.762,494 571.602,743	9.347
8	386.762,494 571.602,743	9	386.773,646 571.600,914	11.302
9	386.773,646 571.600,914	10	386.789,45 571.598,322	16.014
10	386.789,45 571.598,322	11	386.822,721 571.602,501	33.533
11	386.822,721 571.602,501	12	386.851,807 571.606,2	29.32
12	386.851,807 571.606,2	13	386.848,7 571.616,704	10.954
13	386.848,7 571.616,704	14	386.846,967 571.618,613	2.579
14	386.846,967 571.618,613	15	386.845,727 571.620,564	2.311
15	386.845,727 571.620,564	16	386.844,22 571.623,497	3.298
16	386.844,22 571.623,497	17	386.813,312 571.619,473	31.169
17	386.813,312 571.619,473	18	386.790,067 571.617,434	23.335
18	386.790,067 571.617,434	19	386.789,393 571.617,375	0.677
19	386.789,393 571.617,375	20	386.786,297 571.617,426	3.096
20	386.786,297 571.617,426	1	386.756,846 571.628,14	31.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.158	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.842	-	-	-	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	
3	faneata	NU	116	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.839,795 571.657,296	2	386.840,547 571.678,791	21.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.840,547 571.678,791	3	386.840,358 571.690,671	11.881
3	386.840,358 571.690,671	4	386.838,219 571.693,692	3.702
4	386.838,219 571.693,692	5	386.821,812 571.694,969	16.457
5	386.821,812 571.694,969	6	386.789,872 571.697,56	32.044
6	386.789,872 571.697,56	7	386.764,07 571.699,775	25.897
7	386.764,07 571.699,775	8	386.716,527 571.703,761	47.71
8	386.716,527 571.703,761	9	386.716,829 571.702,673	1.129
9	386.716,829 571.702,673	10	386.732,805 571.645,1	59.749
10	386.732,805 571.645,1	11	386.750,133 571.646,075	17.355
11	386.750,133 571.646,075	12	386.770,501 571.645,444	20.378
12	386.770,501 571.645,444	13	386.789,744 571.644,466	19.268
13	386.789,744 571.644,466	14	386.811,743 571.644,089	22.002
14	386.811,743 571.644,089	15	386.827,3 571.643,443	15.57
15	386.827,3 571.643,443	16	386.837,639 571.643,258	10.341
16	386.837,639 571.643,258	1	386.839,795 571.657,296	14.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		996	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

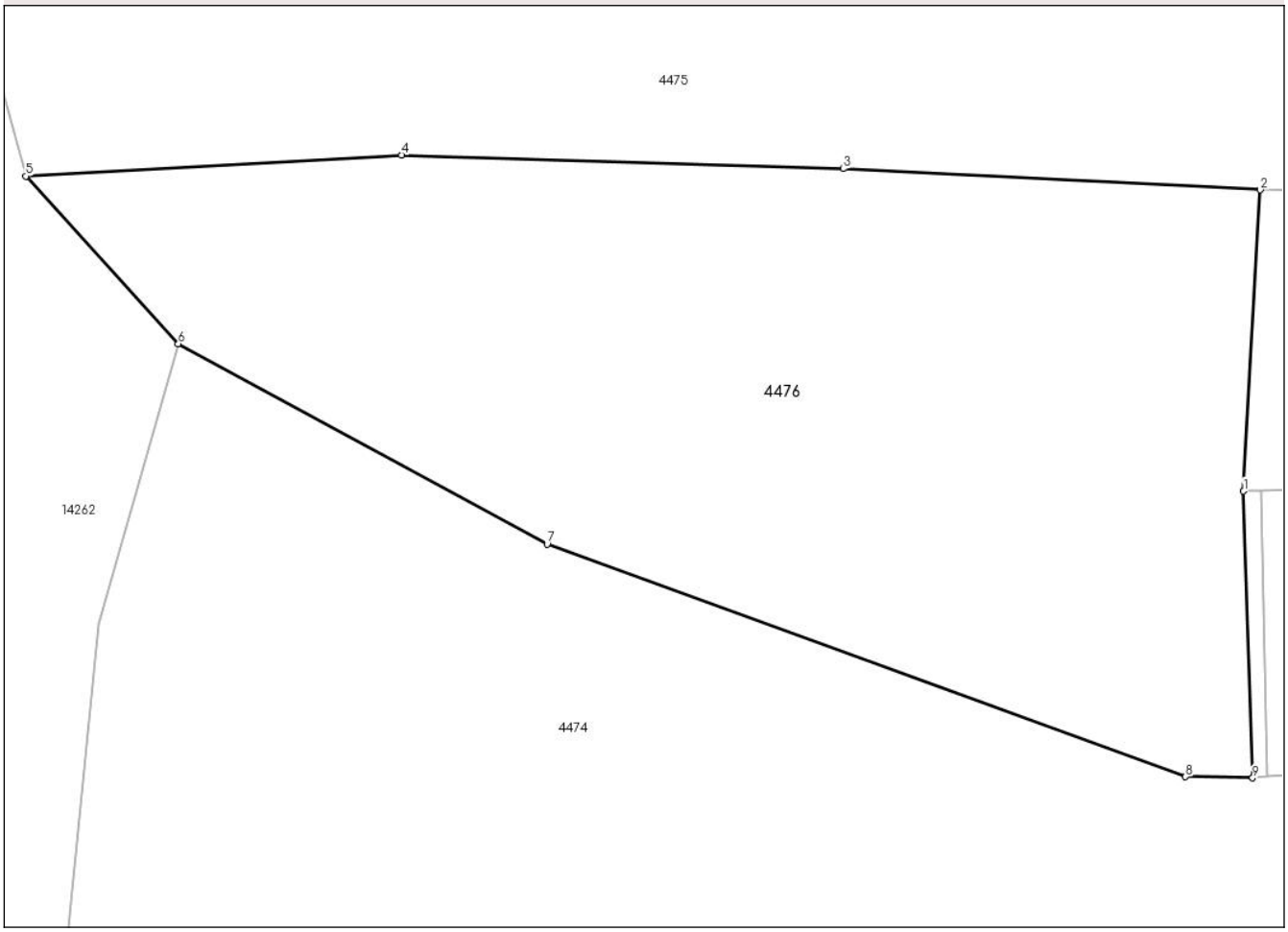
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	646	-	-	-	
2	arabil	DA	350	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.788,974 571.630,583	2	386.789,744 571.644,466	13.905
2	386.789,744 571.644,466	3	386.770,501 571.645,444	19.268
3	386.770,501 571.645,444	4	386.750,133 571.646,075	20.378
4	386.750,133 571.646,075	5	386.732,805 571.645,1	17.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.732,805 571.645,1	6	386.739,836 571.637,37	10.449
6	386.739,836 571.637,37	7	386.756,846 571.628,14	19.353
7	386.756,846 571.628,14	8	386.786,297 571.617,426	31.339
8	386.786,297 571.617,426	9	386.789,393 571.617,375	3.096
9	386.789,393 571.617,375	1	386.788,974 571.630,583	13.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 1B, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50945	Din acte: 500 Masurata: 614	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50945-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. 1B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT edificată în anul 2024, cu regim de înălțime Dp+P, ce deține certificat de perfomață energetică a clădirii. Suprafața construită la sol este de 62,50 mp și suprafața construită desfășurată de 99,21 mp.
A1.2	50945-C2	Loc. Filea De Jos, Nr. 1B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ edificată în anul 2024, cu regim de înălțime P, su suprafața construită la sol de 10,6 mp și suprafața construită desfășurată de 10,6 mp.
A1.3	50945-C3	Loc. Filea De Jos, Nr. 1B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ edificată în anul 2024, cu regim de înălțime P, su suprafața construită la sol de 18,3 mp și suprafața construită desfășurată de 18,3 mp.
A1.4		Loc. Filea De Jos, Nr. 1B, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ edificată în anul 2024, cu regim de înălțime P, su suprafața construită la sol de 12,7 mp și suprafața construită desfășurată de 12,7 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9958 / 20/05/2010		
Act Administrativ nr. 3243/1662, din 13/02/2006 emis de PREFECTURA CLUJ (act administrativ nr. 393/10-02-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; hotarare judecatoreasca nr. 468/04-02-2008 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 9412/12-05-2010 emis de ANCPI; act administrativ nr. 8976/05-05-2010 emis de ANCPI;Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDE ALINA-GEANINA**, bun propriu	
20150 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. 96 certificat de atestare a edificării constructie, din 01/04/2024 emis de consiliul judetean Cluj (act administrativ nr 67 din 14.03.2024, emis de comisia de receptie;act administrativ nr 200 autorizație construire din 23.05.2018, emis de consiliul judetean Cluj;act administrativ nr 2391 certificat fiscal din 23.04.2024, emis de primaria com. Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JUDE ALINA-GEANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

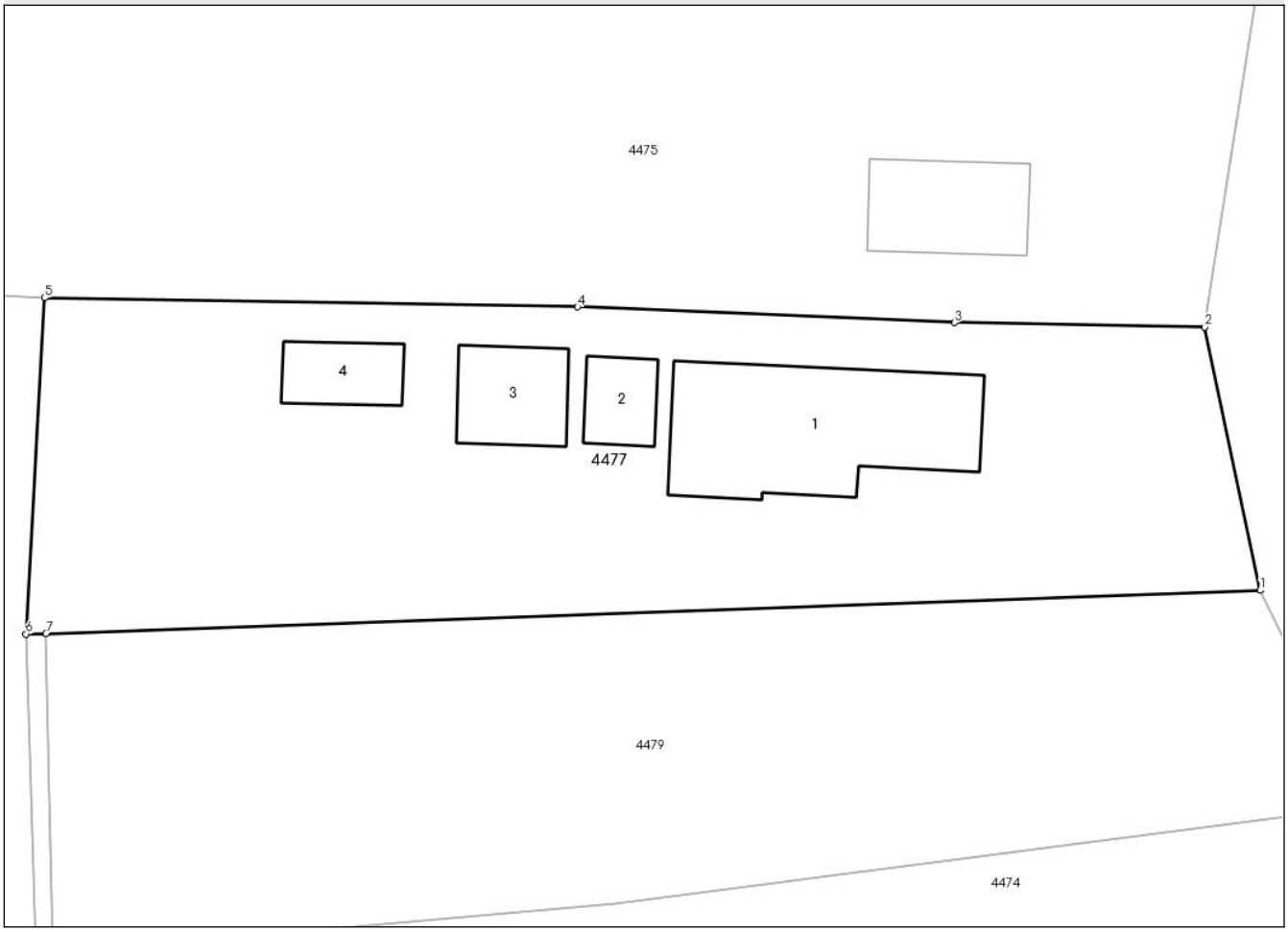
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50945	Din acte: 500 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	46	52/1	-	T 46 din TP se identifică în realitate cu T 44

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50945-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT edificată în anul 2024, cu regim de înălțime Dp+P, ce deține certificat de perfomață energetică a clădirii. Suprafața construită la sol este de 62,50 mp și suprafața construită desfășurată de 99,21 mp.
A1.2	50945-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ edificată în anul 2024, cu regim de înălțime P, su suprafața construită la sol de 10,6 mp și suprafața construită desfășurată de 10,6 mp.
A1.3	50945-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ edificată în anul 2024, cu regim de înălțime P, su suprafața construită la sol de 18,3 mp și suprafața construită desfășurată de 18,3 mp.
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ edificată în anul 2024, cu regim de înălțime P, su suprafața construită la sol de 12,7 mp și suprafața construită desfășurată de 12,7 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.839,922 571.632,392	2	386.837,639 571.643,258	11.103
2	386.837,639 571.643,258	3	386.827,3 571.643,443	10.341
3	386.827,3 571.643,443	4	386.811,743 571.644,089	15.57
4	386.811,743 571.644,089	5	386.789,744 571.644,466	22.002
5	386.789,744 571.644,466	6	386.788,974 571.630,583	13.905
6	386.788,974 571.630,583	7	386.789,804 571.630,612	0.83
7	386.789,804 571.630,612	1	386.839,922 571.632,392	50.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 3.210	Sector cadastral:158 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Jos, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/01/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1516, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA IOSIF**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADEVERINTA 4814/25.07.2022 eliberată de Primăria comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HODREA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

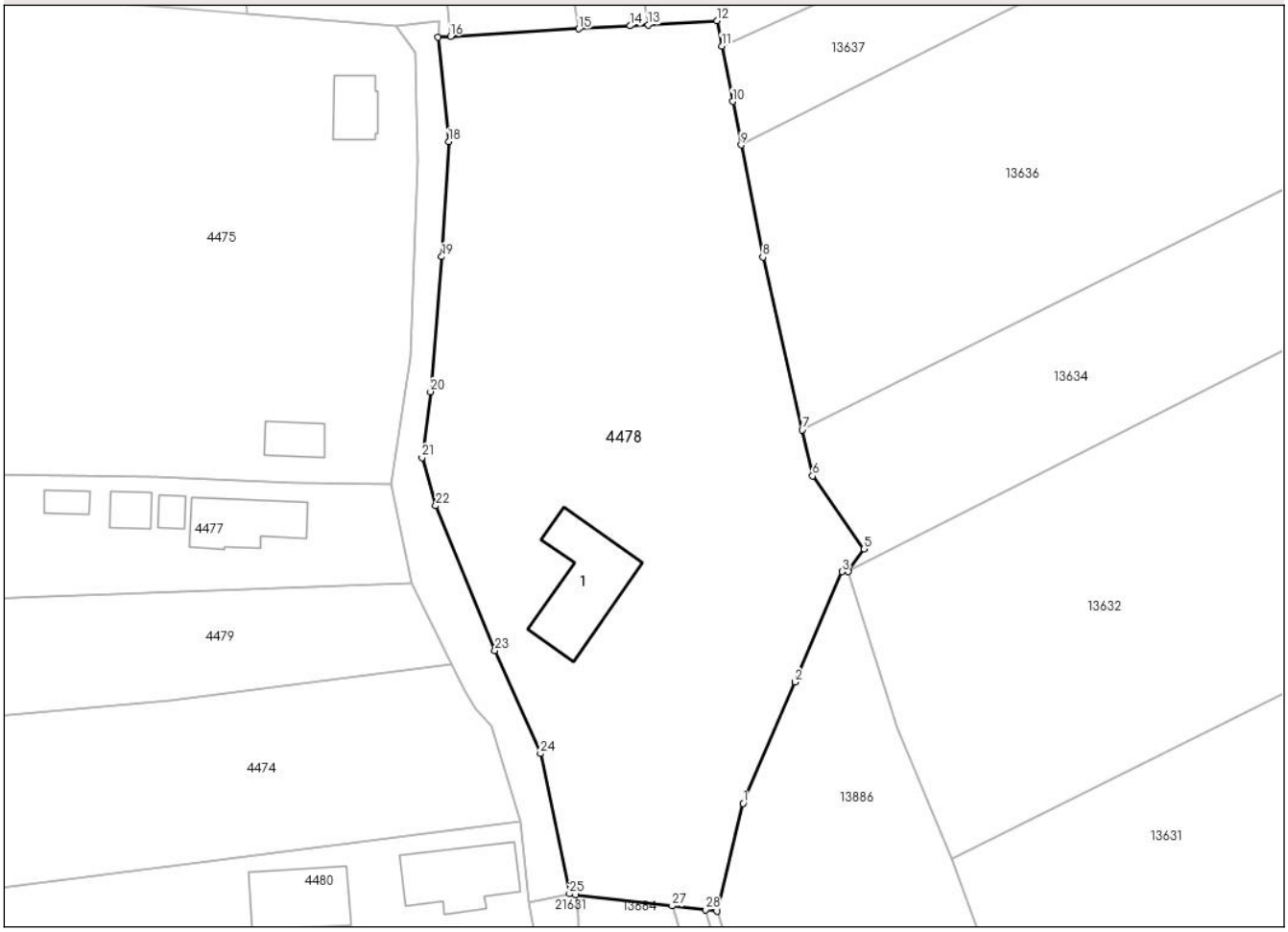
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 3.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	46	17	-	T 46 din TP se identifică în realitate cu T 44
2	arabil	DA	1.324	46	17	-	T 46 din TP se identifică în realitate cu T 44
3	arabil	NU	286	46	17	-	T 46 din TP se identifică în realitate cu T 44

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.876,327 571.608,218	2	386.881,996 571.621,564	14.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.881,996 571.621,564	3	386.887,196 571.633,677	13.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.887,196 571.633,677	4	386.887,869 571.633,704	0.673
5	386.889,615 571.636,17	6	386.883,952 571.644,196	9.823
7	386.882,806 571.649,239	8	386.878,49 571.668,219	19.464
9	386.876,093 571.680,557	10	386.875,166 571.685,331	4.863
11	386.873,983 571.691,42	12	386.873,442 571.694,205	2.837
13	386.865,878 571.693,757	14	386.863,911 571.693,641	1.971
15	386.858,24 571.693,305	16	386.844,16 571.692,473	14.104
17	386.842,807 571.692,393	18	386.843,955 571.680,93	11.52
19	386.843,202 571.668,273	20	386.841,974 571.653,453	14.871
21	386.841,037 571.646,195	22	386.842,542 571.640,921	5.484
23	386.849,053 571.625,023	24	386.854,044 571.613,694	12.38
25	386.857,238 571.598,287	26	386.857,927 571.598,206	0.694
27	386.868,536 571.596,952	28	386.872,18 571.596,521	3.669
29	386.873,453 571.596,371	1	386.876,327 571.608,218	12.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.887,869 571.633,704	5	386.889,615 571.636,17	3.022
6	386.883,952 571.644,196	7	386.882,806 571.649,239	5.171
8	386.878,49 571.668,219	9	386.876,093 571.680,557	12.569
10	386.875,166 571.685,331	11	386.873,983 571.691,42	6.203
12	386.873,442 571.694,205	13	386.865,878 571.693,757	7.577
14	386.863,911 571.693,641	15	386.858,24 571.693,305	5.681
16	386.844,16 571.692,473	17	386.842,807 571.692,393	1.355
18	386.843,955 571.680,93	19	386.843,202 571.668,273	12.679
20	386.841,974 571.653,453	21	386.841,037 571.646,195	7.319
22	386.842,542 571.640,921	23	386.849,053 571.625,023	17.18
24	386.854,044 571.613,694	25	386.857,238 571.598,287	15.735
26	386.857,927 571.598,206	27	386.868,536 571.596,952	10.683
28	386.872,18 571.596,521	29	386.873,453 571.596,371	1.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:802 FILEA DE JOS
TEREN Intravilan Nr. topografic:1112/2/3,1114/2/3

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58267	600	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15945 / 03/10/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1035, din 09/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEși lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

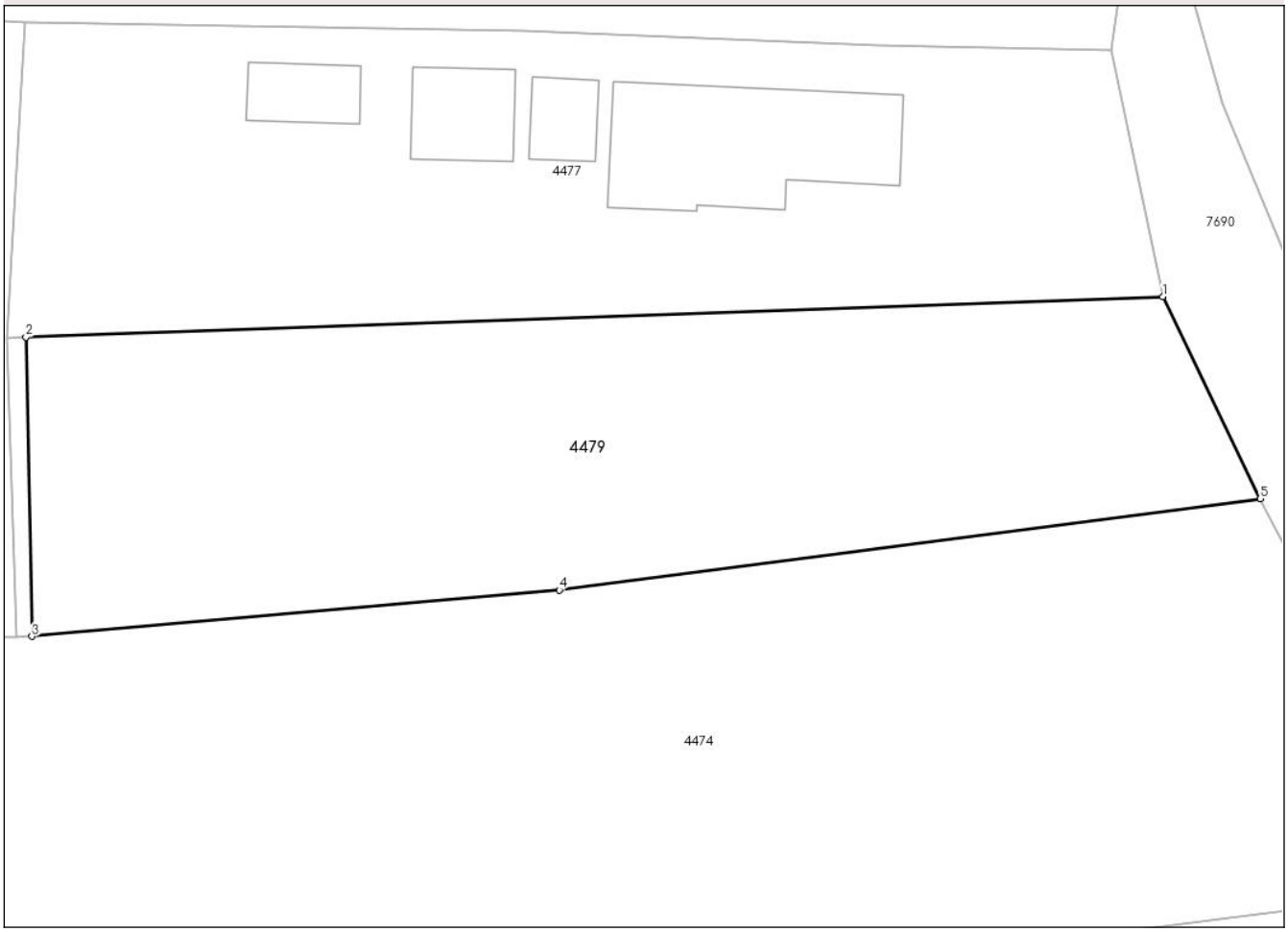
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58267	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	-	-	1112/2/3, 1114/2/3	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.839,922 571.632,392	2	386.789,804 571.630,612	50.15
2	386.789,804 571.630,612	3	386.790,067 571.617,434	13.18
3	386.790,067 571.617,434	4	386.813,312 571.619,473	23.335
4	386.813,312 571.619,473	5	386.844,22 571.623,497	31.169
5	386.844,22 571.623,497	1	386.839,922 571.632,392	9.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801 FILEA DE JOS
TEREN Intravilan Nr. topografic:1112/2/2,1114/2/2

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58259	3.400	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	58259-C1	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă familială compusă din : 2 camere, bucătărie, antreu
A1.2	58259-C2	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexe gospodărești: grajd cu șură
A1.3	58259-C3	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15495 / 03/10/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1037, din 09/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA SILVIU**	
1 / 09/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **POPA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

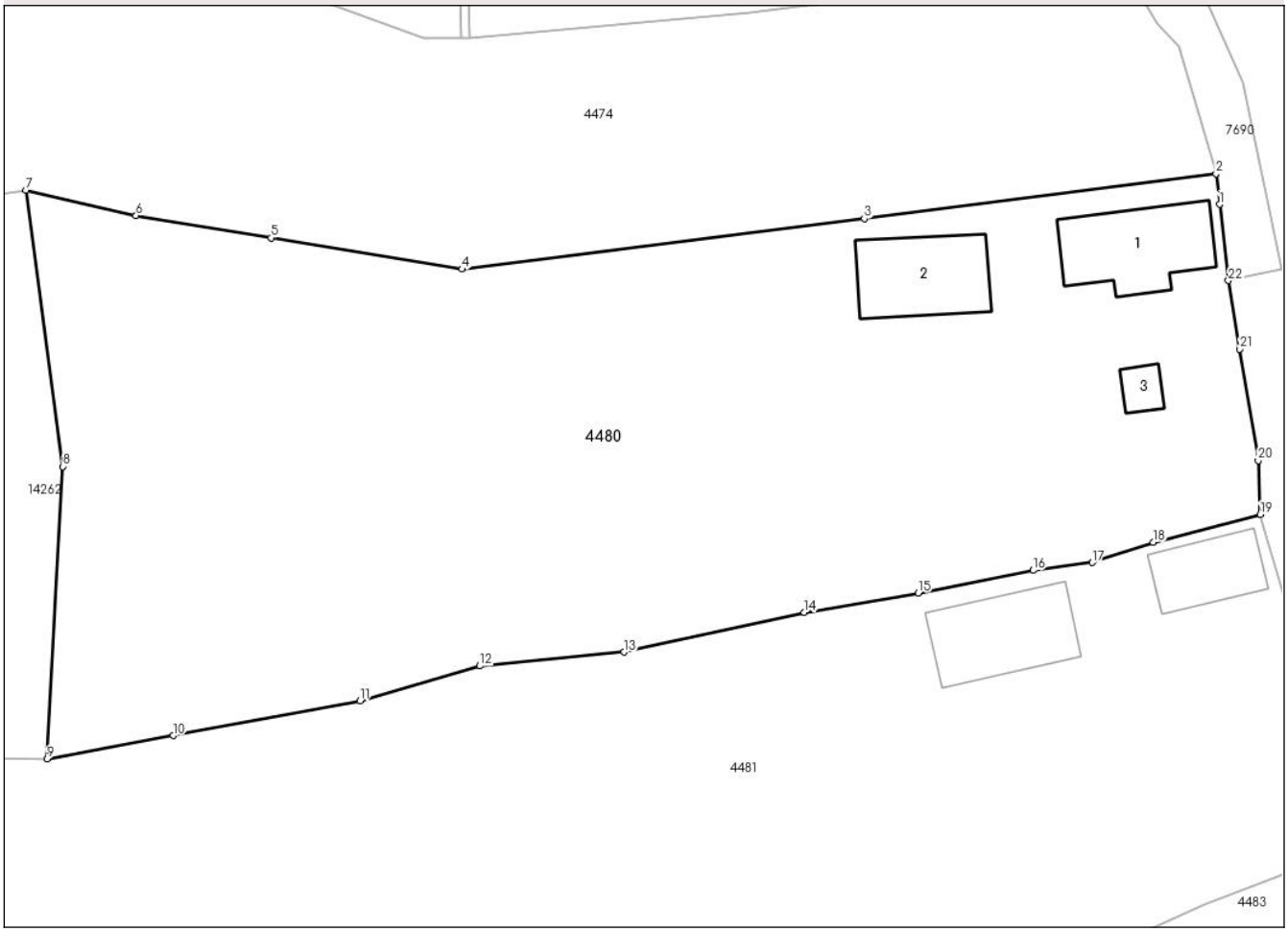
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58259	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	1112/2/2, 1114/2/2	
2	arabil	DA	3.000	-	-	1112/2/2, 1114/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	58259-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă familială compusă din : 2 camere, bucătărie, antreu
A1.2	58259-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexe gospodăreşti: grajd cu şură
A1.3	58259-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.852,098 571.603,681	2	386.851,807 571.606,2	2.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.851,807 571.606,2	3	386.822,721 571.602,501	29.32

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	386.822,721 571.602,501	4	386.789,45 571.598,322	33.533
5	386.773,646 571.600,914	6	386.762,494 571.602,743	11.302
7	386.753,385 571.604,839	8	386.756,436 571.582,016	23.026
9	386.755,124 571.557,853	10	386.765,567 571.559,791	10.621
11	386.781,011 571.562,658	12	386.790,906 571.565,543	10.307
13	386.802,856 571.566,692	14	386.817,761 571.569,975	15.262
15	386.827,162 571.571,575	16	386.836,678 571.573,438	9.696
17	386.841,567 571.574,085	18	386.846,616 571.575,764	5.321
19	386.855,463 571.578,057	20	386.855,298 571.582,509	4.455
21	386.853,772 571.591,722	22	386.852,836 571.597,375	5.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	386.789,45 571.598,322	5	386.773,646 571.600,914	16.014
6	386.762,494 571.602,743	7	386.753,385 571.604,839	9.347
8	386.756,436 571.582,016	9	386.755,124 571.557,853	24.199
10	386.765,567 571.559,791	11	386.781,011 571.562,658	15.708
12	386.790,906 571.565,543	13	386.802,856 571.566,692	12.005
14	386.817,761 571.569,975	15	386.827,162 571.571,575	9.537
16	386.836,678 571.573,438	17	386.841,567 571.574,085	4.932
18	386.846,616 571.575,764	19	386.855,463 571.578,057	9.14
20	386.855,298 571.582,509	21	386.853,772 571.591,722	9.339
22	386.852,836 571.597,375	1	386.852,098 571.603,681	6.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50936	Din acte: 4.400 Masurata: 4.380	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50936-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita la sol:46 mp; CASA FAMILIALA DIN LEMN COMPUSA DIN:1 CAMERA, BUCATARIE, ANTREU SI PIVNITA
A1.2	50936-C2	Loc. Filea De Jos, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita la sol:74 mp; ANEXE GOSPODARESTI CONSTAND IN: GRAJD CU SURA DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21507 / 29/10/2013		
Act Notarial nr. 980, din 28/10/2013 emis de TISE CAMELIA VERONICA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEși lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JUDE ULIANA**, și soțul 2) **JUDE IOAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50936	Din acte: 4.400 Masurata: 4.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.380	46	26/1	-	GRADINA, T 46 din TP se identifică în realitate cu T 44
2	curti constructii	DA	1.000	46	26/2	-	CURTE, T 46 din TP se identifică în realitate cu T 44

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50936-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita la sol:46 mp; CASA FAMILIALA DIN LEMN COMPUSA DIN:1 CAMERA, BUCATARIE, ANTREU SI PIVNITA
A1.2	50936-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita la sol:74 mp; ANEXE GOSPODARESTI CONSTAND IN: GRAJD CU SURA DIN LEMN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.859,147 571.565,525	2	386.855,463 571.578,057	13.062
3	386.846,616 571.575,764	4	386.841,567 571.574,085	5.321
5	386.836,678 571.573,438	6	386.827,162 571.571,575	9.696
7	386.817,761 571.569,975	8	386.802,856 571.566,692	15.262
9	386.790,906 571.565,543	10	386.781,011 571.562,658	10.307
11	386.765,567 571.559,791	12	386.755,124 571.557,853	10.621
13	386.739,003 571.558,052	14	386.720,115 571.557,742	18.891
15	386.723,3 571.554,87	16	386.746,51 571.539,2	28.005
17	386.763,979 571.529,114	18	386.776,12 571.519,19	15.681
19	386.781,919 571.513,489	20	386.787,172 571.516,314	5.964
21	386.804,534 571.525,11	22	386.815,151 571.529,948	11.668
23	386.832,311 571.537,766	24	386.840,576 571.541,234	8.963
25	386.850,831 571.545,851	26	386.864,542 571.551,124	14.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.855,463 571.578,057	3	386.846,616 571.575,764	9.14
4	386.841,567 571.574,085	5	386.836,678 571.573,438	4.932
6	386.827,162 571.571,575	7	386.817,761 571.569,975	9.537
8	386.802,856 571.566,692	9	386.790,906 571.565,543	12.005
10	386.781,011 571.562,658	11	386.765,567 571.559,791	15.708
12	386.755,124 571.557,853	13	386.739,003 571.558,052	16.122
14	386.720,115 571.557,742	15	386.723,3 571.554,87	4.289
16	386.746,51 571.539,2	17	386.763,979 571.529,114	20.172
18	386.776,12 571.519,19	19	386.781,919 571.513,489	8.132
20	386.787,172 571.516,314	21	386.804,534 571.525,11	19.462
22	386.815,151 571.529,948	23	386.832,311 571.537,766	18.857
24	386.840,576 571.541,234	25	386.850,831 571.545,851	11.245
26	386.864,542 571.551,124	1	386.859,147 571.565,525	15.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.034	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

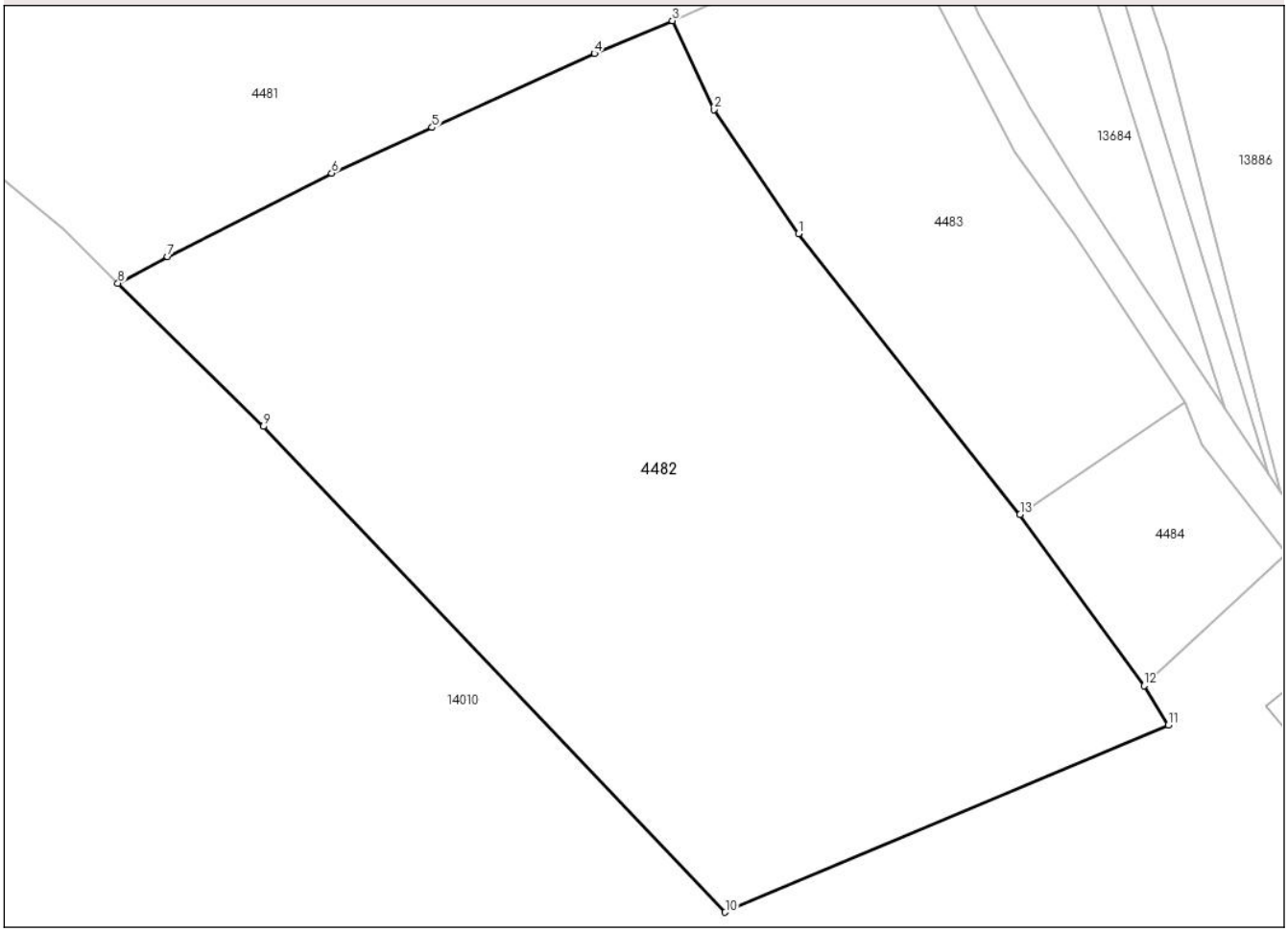
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	239	-	-	-	
2	faneata	DA	4.795	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.853,902 571.518,732	2	386.844,948 571.531,85	15.883
2	386.844,948 571.531,85	3	386.840,576 571.541,234	10.353
3	386.840,576 571.541,234	4	386.832,311 571.537,766	8.963
4	386.832,311 571.537,766	5	386.815,151 571.529,948	18.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.815,151 571.529,948	6	386.804,534 571.525,11	11.668
6	386.804,534 571.525,11	7	386.787,172 571.516,314	19.462
7	386.787,172 571.516,314	8	386.781,919 571.513,489	5.964
8	386.781,919 571.513,489	9	386.797,3 571.498,37	21.568
9	386.797,3 571.498,37	10	386.846,15 571.447,04	70.86
10	386.846,15 571.447,04	11	386.893,018 571.466,816	50.869
11	386.893,018 571.466,816	12	386.890,45 571.470,985	4.897
12	386.890,45 571.470,985	13	386.877,336 571.489,058	22.33
13	386.877,336 571.489,058	1	386.853,902 571.518,732	37.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.459	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

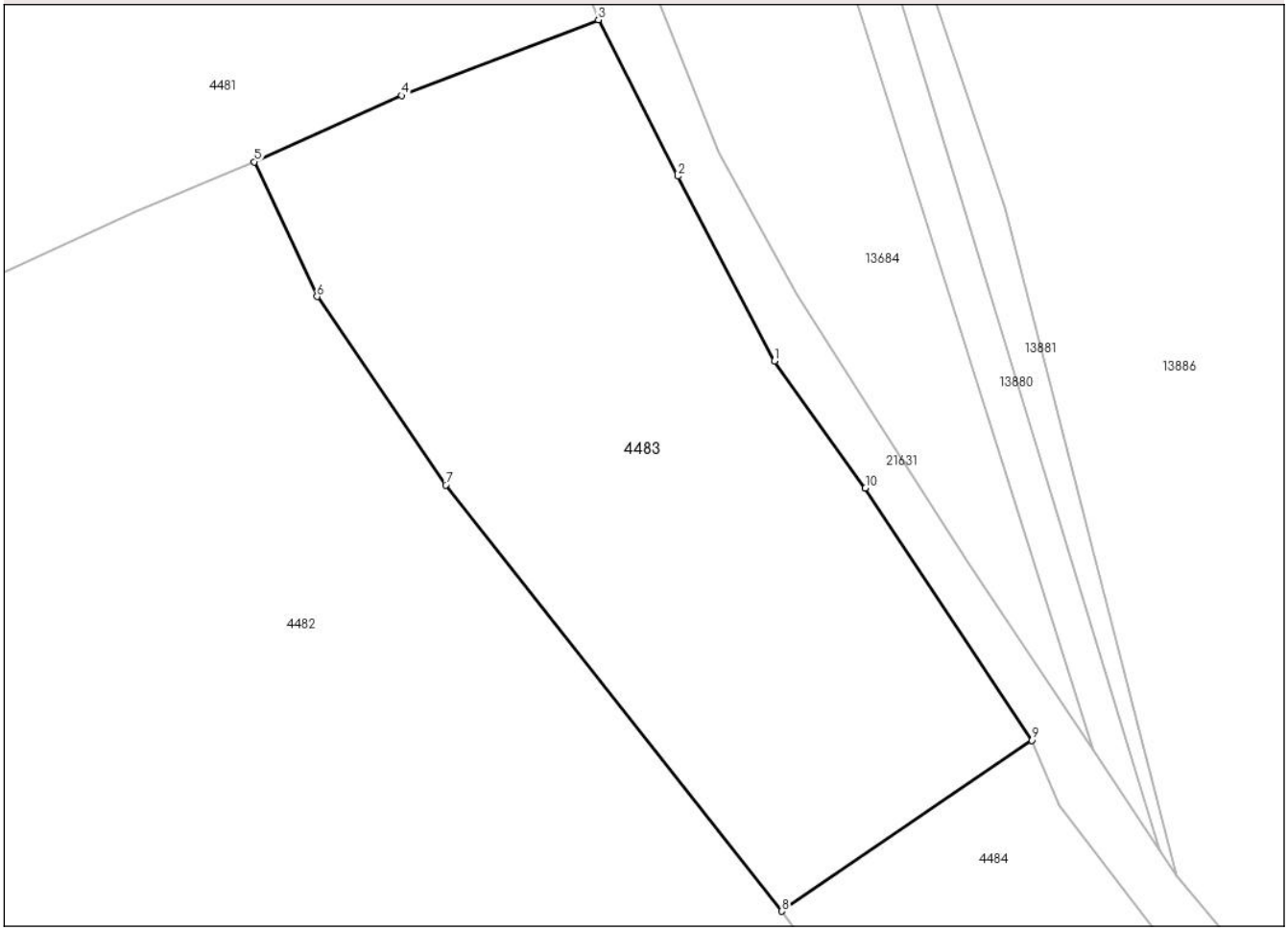
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.459	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.876,806 571.527,359	2	386.870,079 571.540,229	14.522
2	386.870,079 571.540,229	3	386.864,542 571.551,124	12.221
3	386.864,542 571.551,124	4	386.850,831 571.545,851	14.691
4	386.850,831 571.545,851	5	386.840,576 571.541,234	11.245
5	386.840,576 571.541,234	6	386.844,948 571.531,85	10.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.844,948 571.531,85	7	386.853,902 571.518,732	15.883
7	386.853,902 571.518,732	8	386.877,336 571.489,058	37.811
8	386.877,336 571.489,058	9	386.894,74 571.500,958	21.083
9	386.894,74 571.500,958	10	386.883,15 571.518,519	21.041
10	386.883,15 571.518,519	1	386.876,806 571.527,359	10.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:157 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

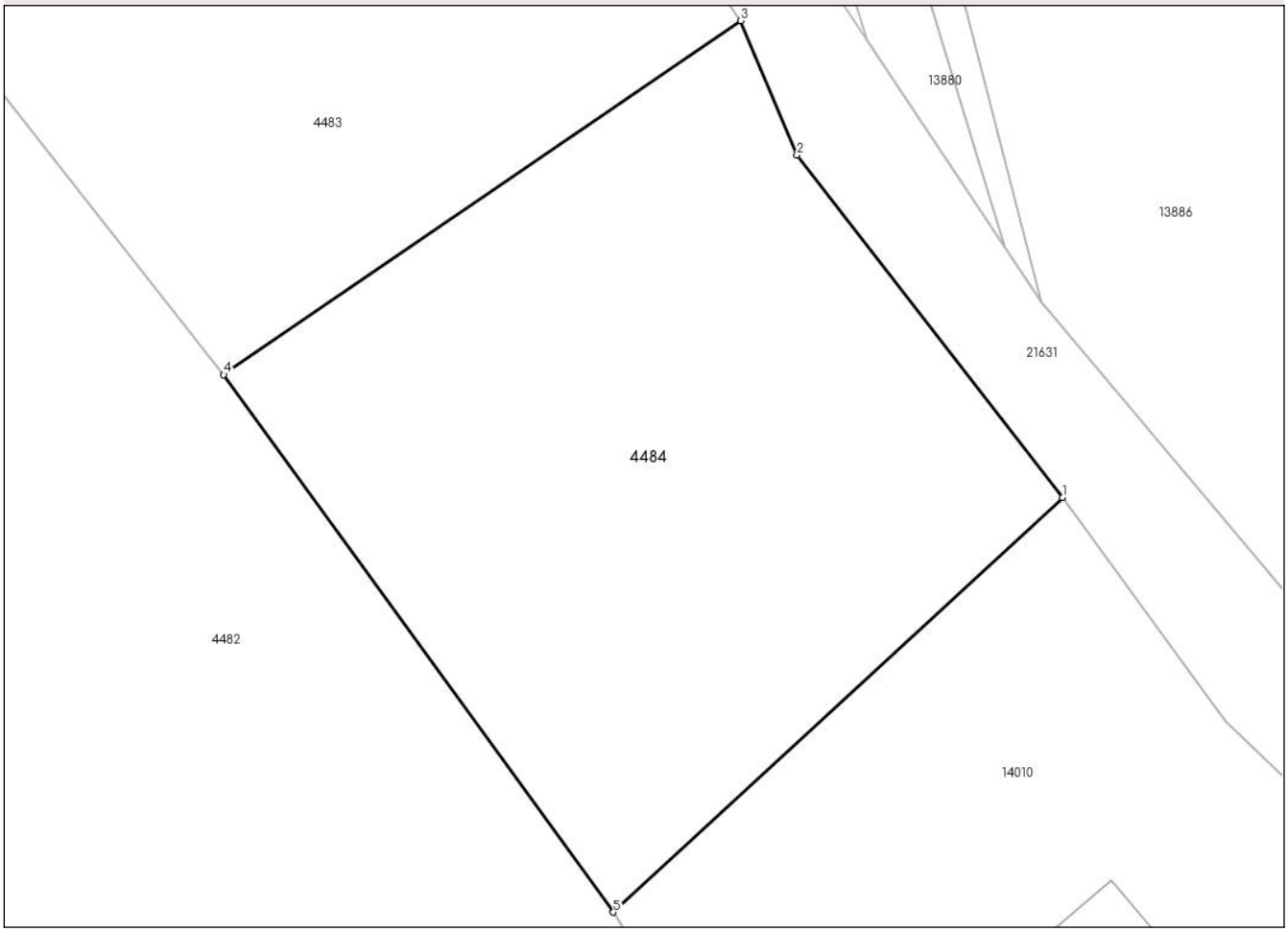
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	423	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.905,563 571.484,924	2	386.896,634 571.496,443	14.575
2	386.896,634 571.496,443	3	386.894,74 571.500,958	4.896
3	386.894,74 571.500,958	4	386.877,336 571.489,058	21.083
4	386.877,336 571.489,058	5	386.890,45 571.470,985	22.33
5	386.890,45 571.470,985	1	386.905,563 571.484,924	20.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.424	Sector cadastral:158 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

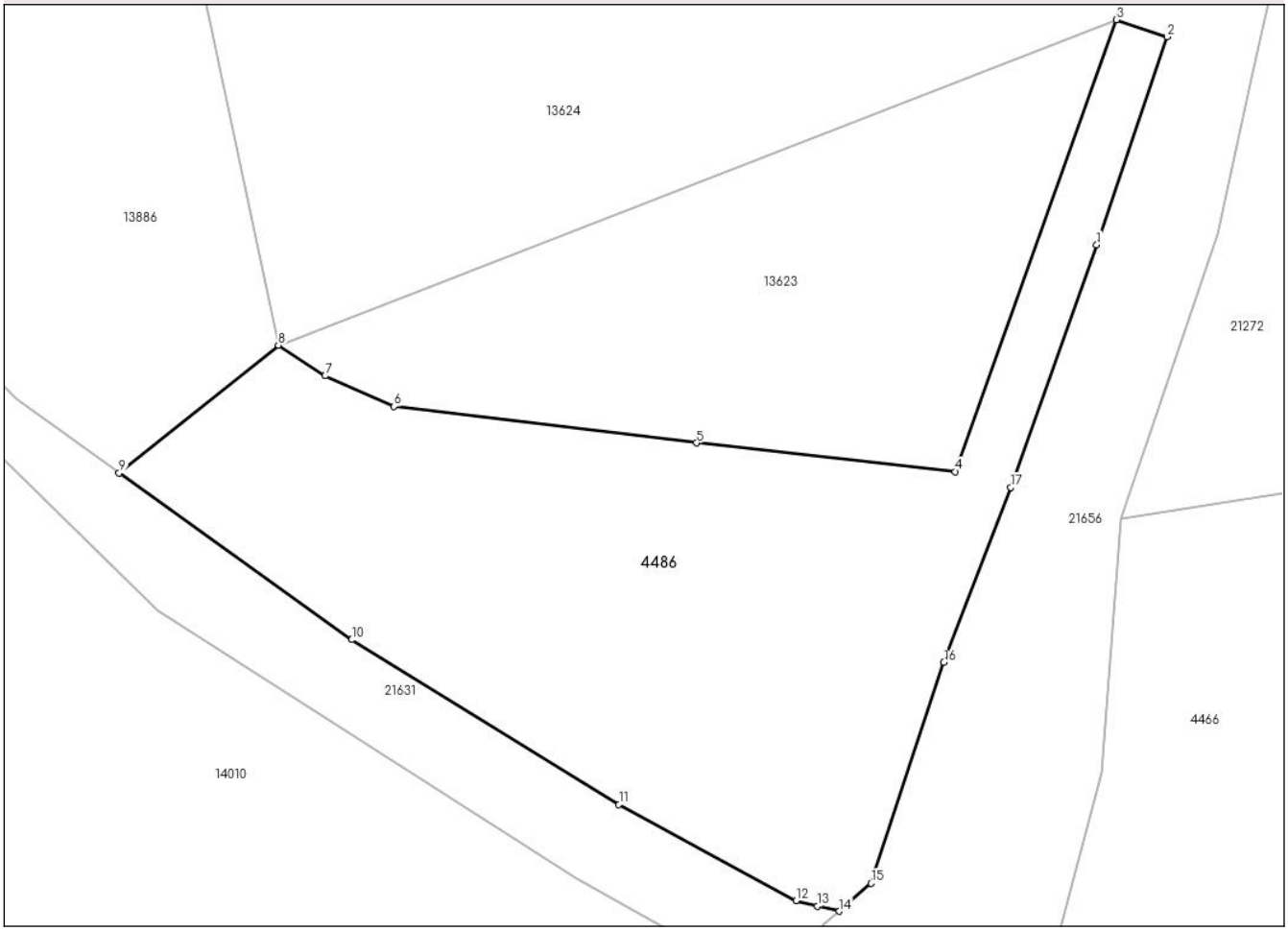
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.424	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.006,03 571.476,245	2	387.011,043 571.491,045	15.626
2	387.011,043 571.491,045	3	387.007,439 571.492,266	3.806
3	387.007,439 571.492,266	4	386.995,942 571.460,085	34.173
4	386.995,942 571.460,085	5	386.977,497 571.462,13	18.558
5	386.977,497 571.462,13	6	386.955,928 571.464,731	21.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.955,928 571.464,731	7	386.951,019 571.466,902	5.368
7	386.951,019 571.466,902	8	386.947,693 571.469,094	3.983
8	386.947,693 571.469,094	9	386.936,341 571.459,989	14.552
9	386.936,341 571.459,989	10	386.952,926 571.448,115	20.398
10	386.952,926 571.448,115	11	386.971,969 571.436,372	22.372
11	386.971,969 571.436,372	12	386.984,592 571.429,514	14.366
12	386.984,592 571.429,514	13	386.986,136 571.429,146	1.587
13	386.986,136 571.429,146	14	386.987,679 571.428,778	1.586
14	386.987,679 571.428,778	15	386.989,936 571.430,763	3.006
15	386.989,936 571.430,763	16	386.995,142 571.446,497	16.573
16	386.995,142 571.446,497	17	386.999,903 571.458,97	13.35
17	386.999,903 571.458,97	1	387.006,03 571.476,245	18.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.256	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

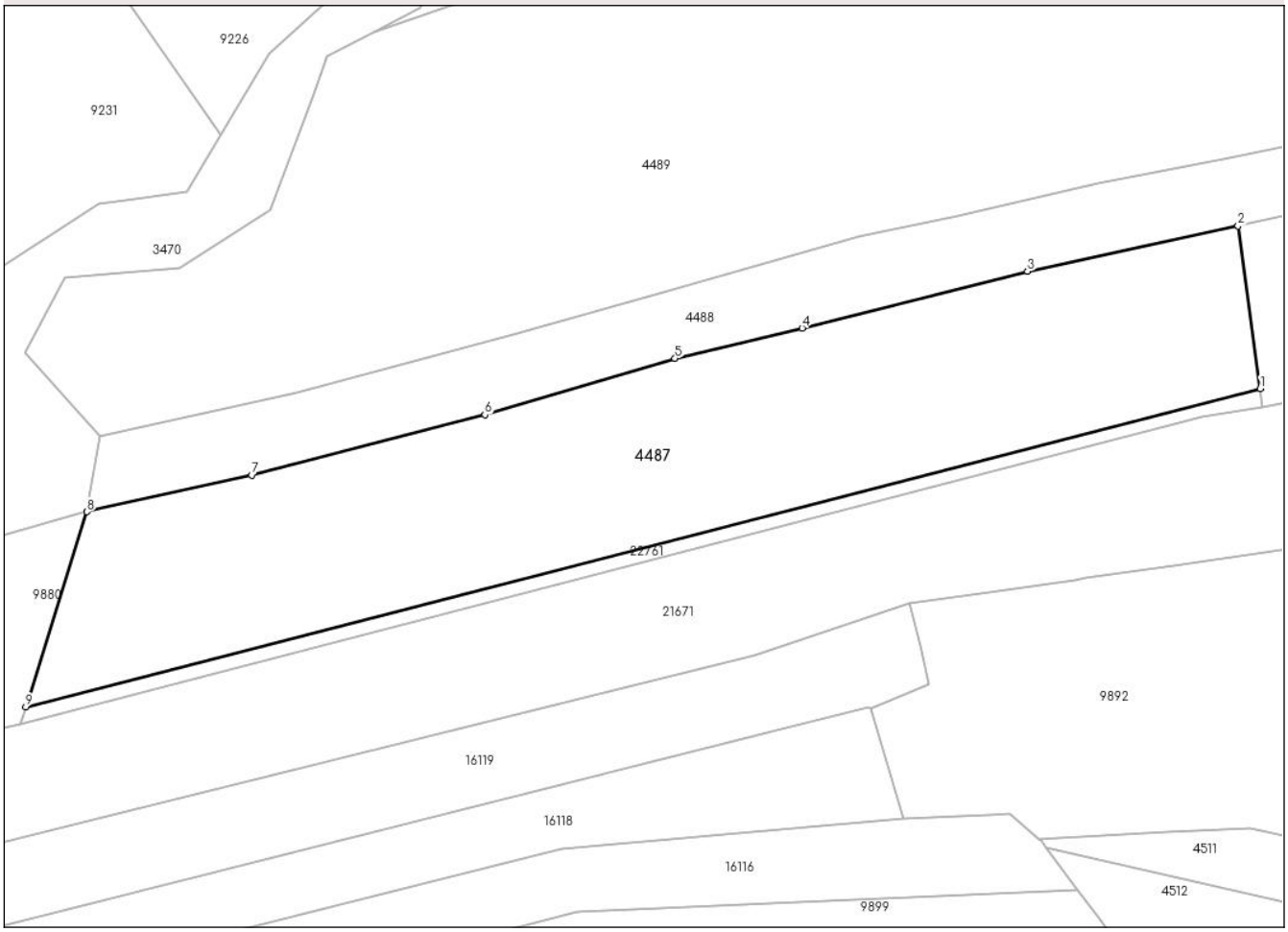
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.256	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.804,8 569.341,792	2	384.802,498 569.358,623	16.988
2	384.802,498 569.358,623	3	384.780,64 569.353,93	22.356
3	384.780,64 569.353,93	4	384.757,29 569.348,05	24.079
4	384.757,29 569.348,05	5	384.744,09 569.344,9	13.571
5	384.744,09 569.344,9	6	384.724,37 569.339,06	20.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.724,37 569.339,06	7	384.700,17 569.332,8	24.997
7	384.700,17 569.332,8	8	384.683,1 569.329,01	17.486
8	384.683,1 569.329,01	9	384.676,759 569.308,788	21.193
9	384.676,759 569.308,788	1	384.804,8 569.341,792	132.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50101	1.601	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12431 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 125, din 28/10/2008 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA IULIANA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHETAN MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

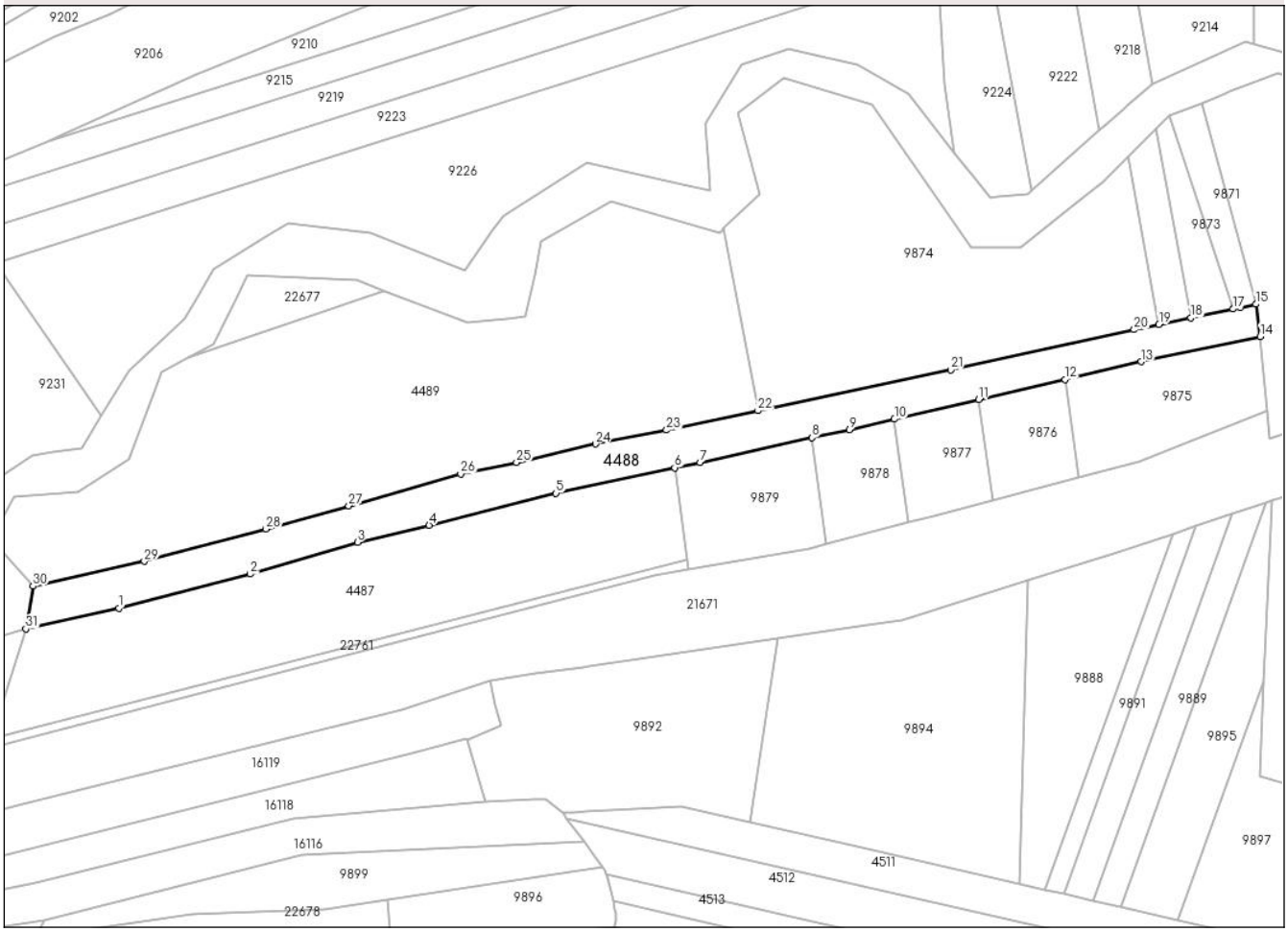
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50101	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.601	59/1	3	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.700,17 569.332,8	2	384.724,37 569.339,06	24.997
3	384.744,09 569.344,9	4	384.757,29 569.348,05	13.571
5	384.780,64 569.353,93	6	384.802,498 569.358,623	22.356
7	384.807,14 569.359,62	8	384.827,768 569.364,115	21.111
9	384.834,63 569.365,61	10	384.842,922 569.367,543	8.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.724,37 569.339,06	3	384.744,09 569.344,9	20.567
4	384.757,29 569.348,05	5	384.780,64 569.353,93	24.079
6	384.802,498 569.358,623	7	384.807,14 569.359,62	4.748
8	384.827,768 569.364,115	9	384.834,63 569.365,61	7.024
10	384.842,922 569.367,543	11	384.858,425 569.371,157	15.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.858,425 569.371,157	12	384.874,323 569.374,864	16.324
13	384.888,29 569.378,12	14	384.910,25 569.382,74	22.441
15	384.909,45 569.388,69	16	384.906,62 569.388,07	2.897
17	384.905,287 569.387,792	18	384.897,492 569.386,168	7.963
19	384.891,614 569.384,943	20	384.887,04 569.383,99	4.672
21	384.853,3 569.376,59	22	384.817,813 569.369,087	36.272
23	384.800,99 569.365,53	24	384.787,91 569.363,0	13.322
25	384.773,37 569.359,6	26	384.763,1 569.357,51	10.481
27	384.742,51 569.351,61	28	384.727,29 569.347,35	15.805
29	384.704,88 569.341,41	30	384.684,4 569.336,87	20.977
31	384.683,1 569.329,01	1	384.700,17 569.332,8	17.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.874,323 569.374,864	13	384.888,29 569.378,12	14.342
14	384.910,25 569.382,74	15	384.909,45 569.388,69	6.004
16	384.906,62 569.388,07	17	384.905,287 569.387,792	1.361
18	384.897,492 569.386,168	19	384.891,614 569.384,943	6.004
20	384.887,04 569.383,99	21	384.853,3 569.376,59	34.542
22	384.817,813 569.369,087	23	384.800,99 569.365,53	17.194
24	384.787,91 569.363,0	25	384.773,37 569.359,6	14.932
26	384.763,1 569.357,51	27	384.742,51 569.351,61	21.419
28	384.727,29 569.347,35	29	384.704,88 569.341,41	23.184
30	384.684,4 569.336,87	31	384.683,1 569.329,01	7.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.360	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

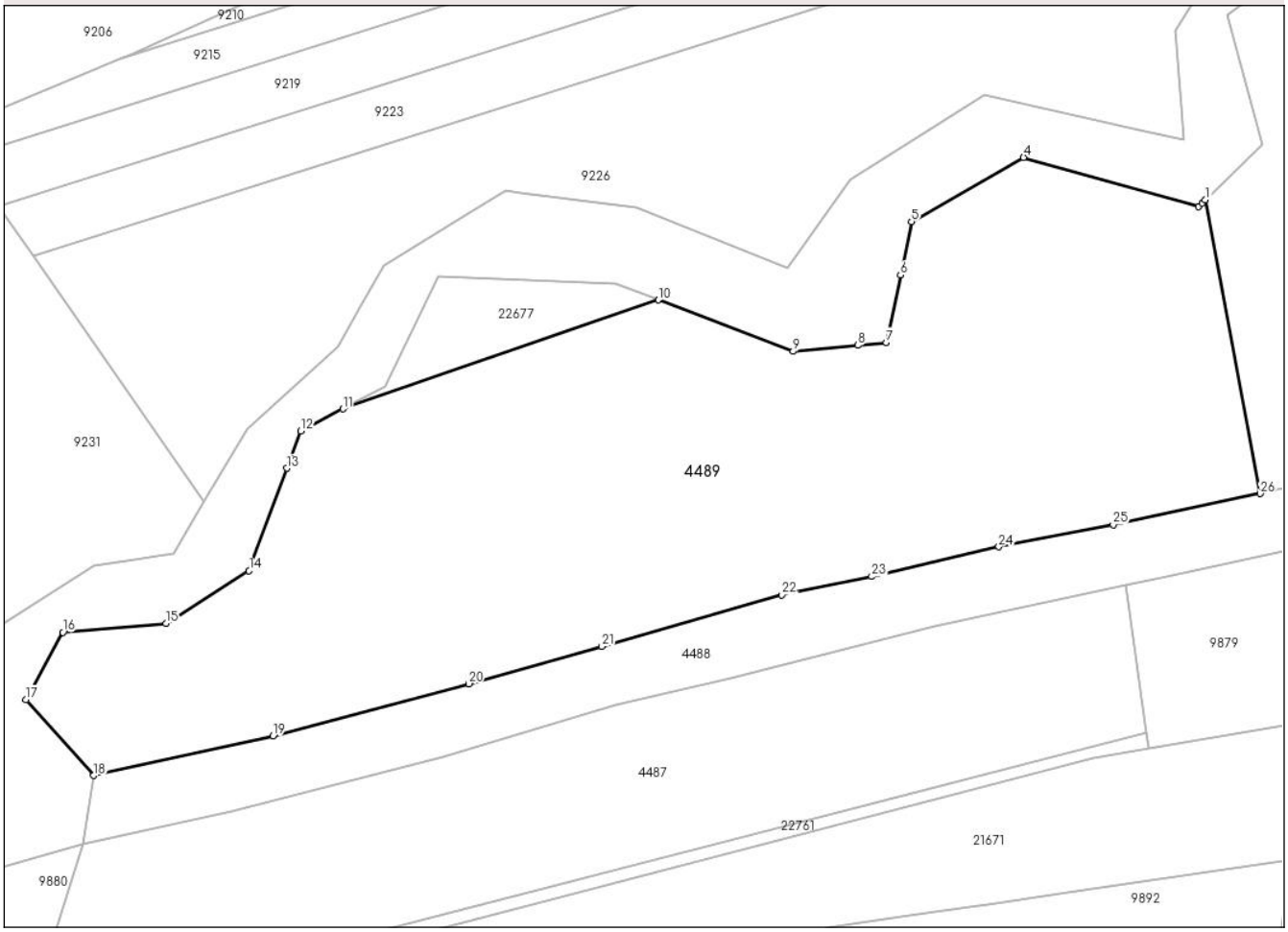
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.360	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.811,547 569.402,632	2	384.811,163 569.402,263	0.533
3	384.810,755 569.401,872	4	384.790,746 569.407,482	20.781
5	384.777,933 569.400,145	6	384.776,663 569.394,047	6.229
7	384.775,057 569.386,335	8	384.771,762 569.386,023	3.31
9	384.764,402 569.385,326	10	384.748,963 569.391,205	16.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.811,163 569.402,263	3	384.810,755 569.401,872	0.565
4	384.790,746 569.407,482	5	384.777,933 569.400,145	14.765
6	384.776,663 569.394,047	7	384.775,057 569.386,335	7.877
8	384.771,762 569.386,023	9	384.764,402 569.385,326	7.393
10	384.748,963 569.391,205	11	384.712,885 569.378,763	38.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.712,885 569.378,763	12	384.708,062 569.376,245	5.441
13	384.706,483 569.371,975	14	384.702,159 569.360,276	12.472
15	384.692,66 569.354,234	16	384.680,857 569.353,227	11.846
17	384.676,631 569.345,531	18	384.684,4 569.336,87	11.635
19	384.704,88 569.341,41	20	384.727,29 569.347,35	23.184
21	384.742,51 569.351,61	22	384.763,1 569.357,51	21.419
23	384.773,37 569.359,6	24	384.787,91 569.363,0	14.932
25	384.800,99 569.365,53	26	384.817,813 569.369,087	17.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.708,062 569.376,245	13	384.706,483 569.371,975	4.553
14	384.702,159 569.360,276	15	384.692,66 569.354,234	11.258
16	384.680,857 569.353,227	17	384.676,631 569.345,531	8.78
18	384.684,4 569.336,87	19	384.704,88 569.341,41	20.977
20	384.727,29 569.347,35	21	384.742,51 569.351,61	15.805
22	384.763,1 569.357,51	23	384.773,37 569.359,6	10.481
24	384.787,91 569.363,0	25	384.800,99 569.365,53	13.322
26	384.817,813 569.369,087	1	384.811,547 569.402,632	34.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1022, din 13/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

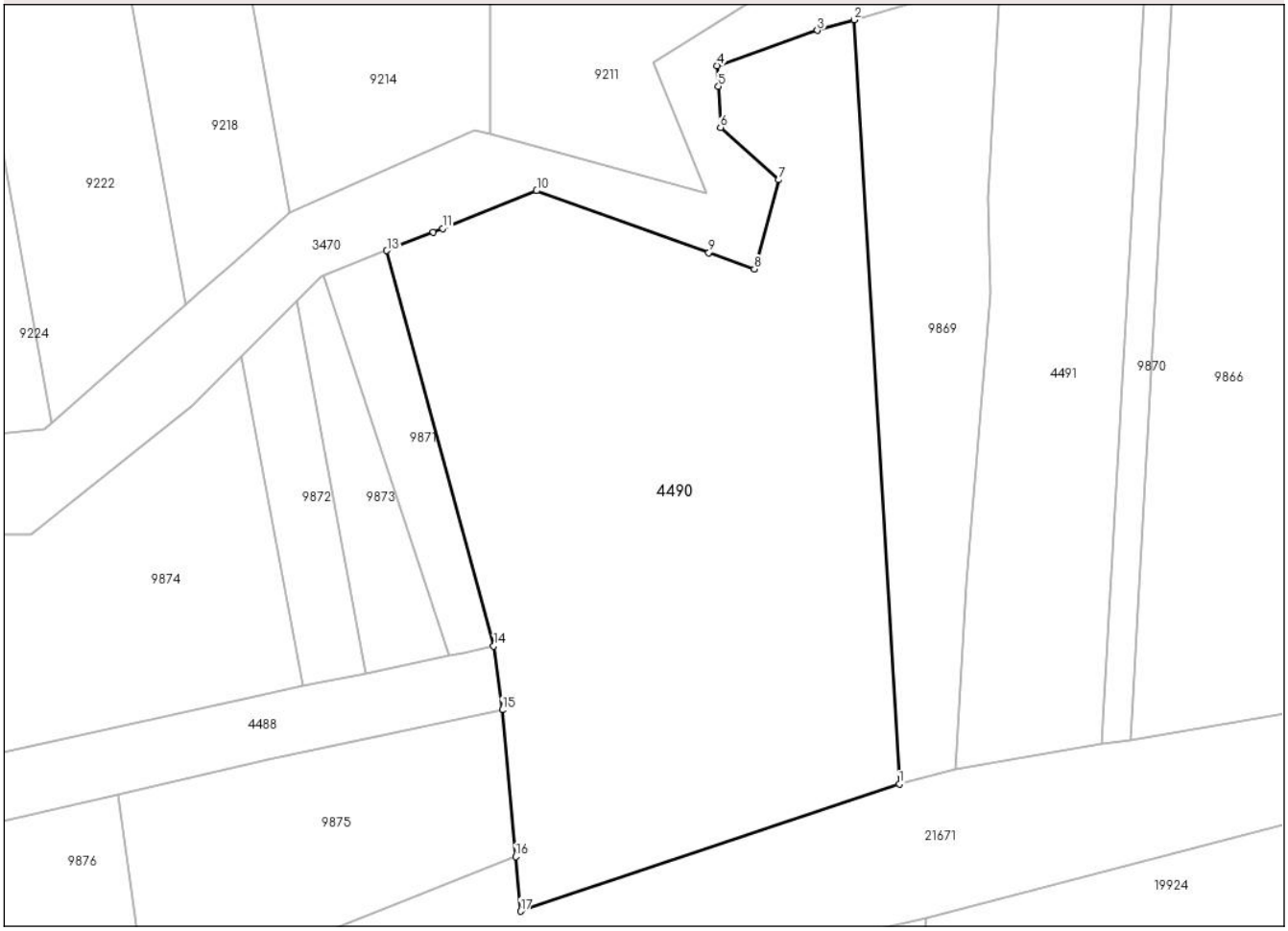
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	59/2	10/2	-	T 59/2 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.947,351 569.375,81	2	384.943,146 569.447,19	71.504
2	384.943,146 569.447,19	3	384.939,694 569.446,192	3.593
3	384.939,694 569.446,192	4	384.930,348 569.442,896	9.91
4	384.930,348 569.442,896	5	384.930,444 569.440,978	1.921
5	384.930,444 569.440,978	6	384.930,636 569.437,142	3.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.930,636 569.437,142	7	384.936,105 569.432,25	7.338
7	384.936,105 569.432,25	8	384.933,803 569.423,906	8.656
8	384.933,803 569.423,906	9	384.929,545 569.425,438	4.525
9	384.929,545 569.425,438	10	384.913,454 569.431,228	17.101
10	384.913,454 569.431,228	11	384.904,65 569.427,709	9.481
11	384.904,65 569.427,709	12	384.903,782 569.427,362	0.935
12	384.903,782 569.427,362	13	384.899,453 569.425,632	4.662
13	384.899,453 569.425,632	14	384.909,45 569.388,69	38.271
14	384.909,45 569.388,69	15	384.910,25 569.382,74	6.004
15	384.910,25 569.382,74	16	384.911,495 569.369,028	13.768
16	384.911,495 569.369,028	17	384.911,956 569.363,941	5.108
17	384.911,956 569.363,941	1	384.947,351 569.375,81	37.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1537, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISA IOAN**	
2 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

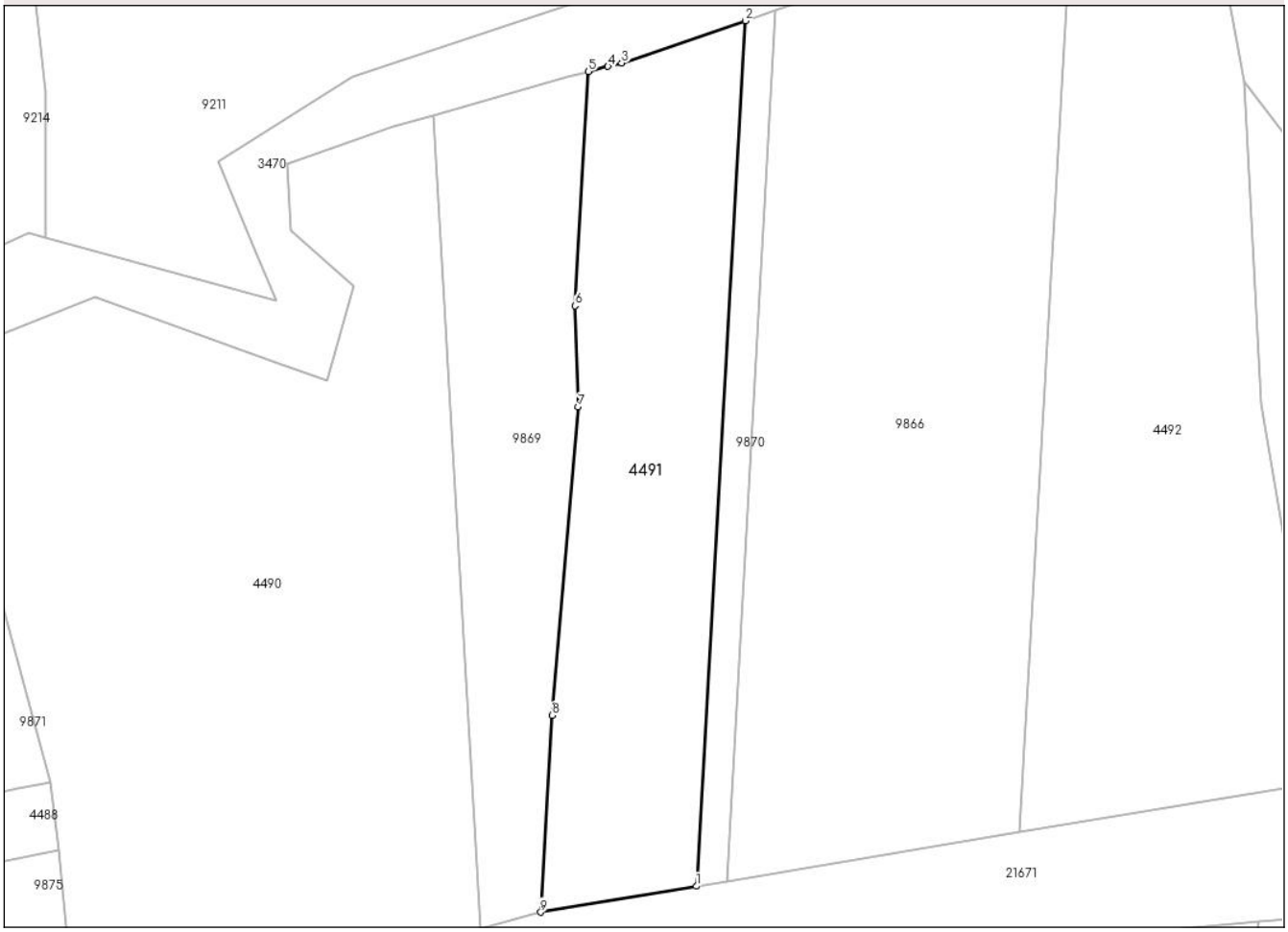
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	59/2	10/1	-	T 59/2 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.966,289 569.379,519	2	384.970,581 569.455,521	76.123
2	384.970,581 569.455,521	3	384.959,712 569.451,816	11.484
3	384.959,712 569.451,816	4	384.958,506 569.451,508	1.244
4	384.958,506 569.451,508	5	384.956,772 569.451,066	1.79
5	384.956,772 569.451,066	6	384.955,609 569.430,49	20.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.955,609 569.430,49	7	384.955,904 569.421,593	8.901
7	384.955,904 569.421,593	8	384.953,578 569.394,526	27.168
8	384.953,578 569.394,526	9	384.952,602 569.377,24	17.313
9	384.952,602 569.377,24	1	384.966,289 569.379,519	13.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1074, din 16/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I VASILE** 2) **POPA E VICTOR** 3) **VOMIR I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

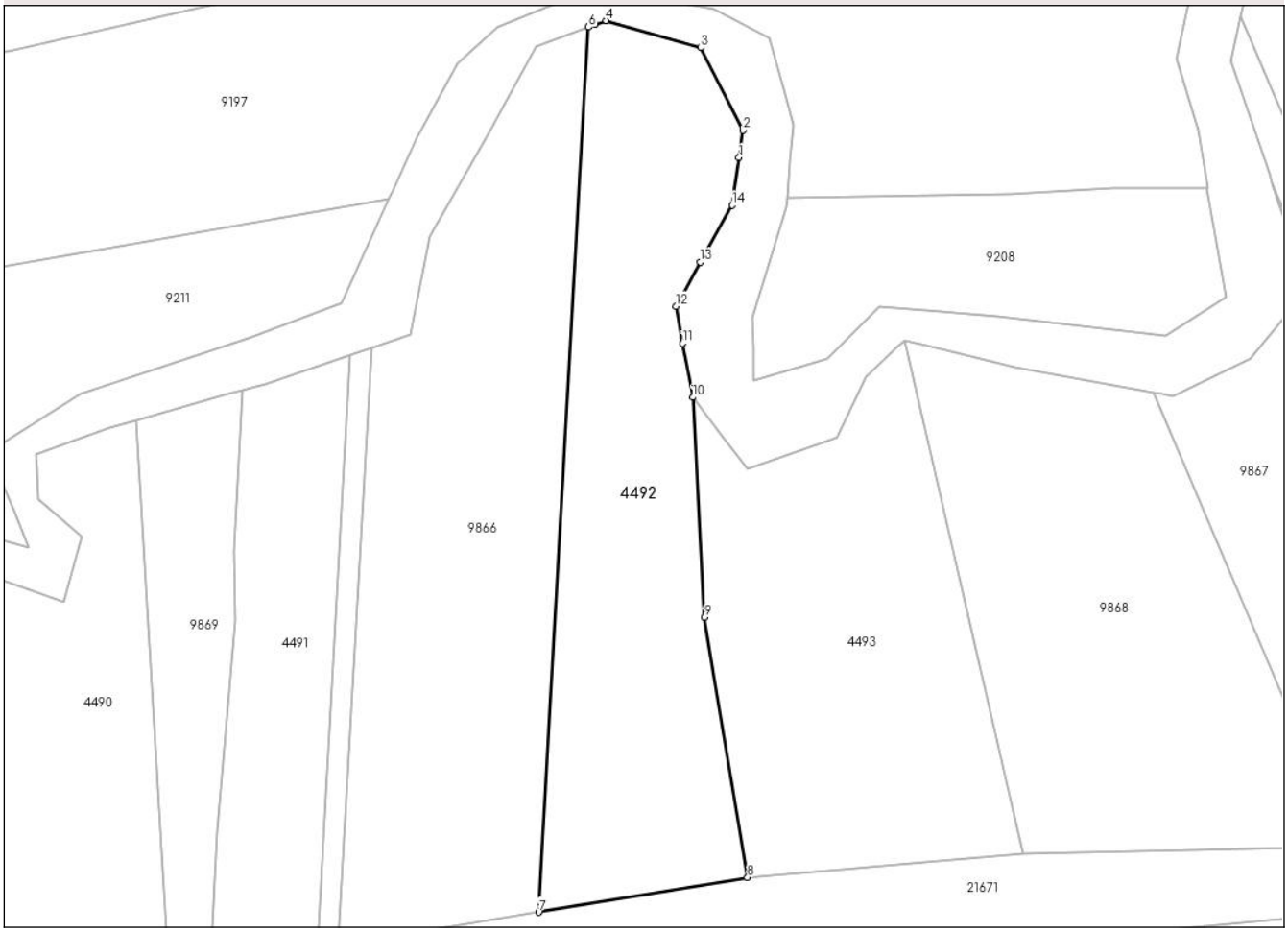
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	59/2	6	-	T 59/2 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.020,367 569.480,81	2	385.020,879 569.484,297	3.524
2	385.020,879 569.484,297	3	385.015,445 569.494,869	11.886
3	385.015,445 569.494,869	4	385.003,354 569.498,323	12.574
4	385.003,354 569.498,323	5	385.001,944 569.497,808	1.501
5	385.001,944 569.497,808	6	385.001,105 569.497,502	0.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.001,105 569.497,502	7	384.994,708 569.384,25	113.432
7	384.994,708 569.384,25	8	385.021,455 569.388,703	27.115
8	385.021,455 569.388,703	9	385.015,953 569.421,956	33.705
9	385.015,953 569.421,956	10	385.014,436 569.450,127	28.212
10	385.014,436 569.450,127	11	385.013,157 569.457,033	7.023
11	385.013,157 569.457,033	12	385.012,278 569.461,78	4.828
12	385.012,278 569.461,78	13	385.015,427 569.467,446	6.482
13	385.015,427 569.467,446	14	385.019,474 569.474,729	8.332
14	385.019,474 569.474,729	1	385.020,367 569.480,81	6.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj, localitatea Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54877	1.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30754 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 28026/981, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 1538/2017 din 12.10.2017, emis de VOMIR IOAN, VOMIR ALEXANDRU, COVRIG EMILIA, VOMIR VASILE, SABAU MARIA, HISAM CONSTANTIN, VOMIR TODOR;act administrativ nr 728436 din 10.01.2004, emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA;act administrativ nr 832 din 27.02.2017, emis de COMUNA CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR E MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

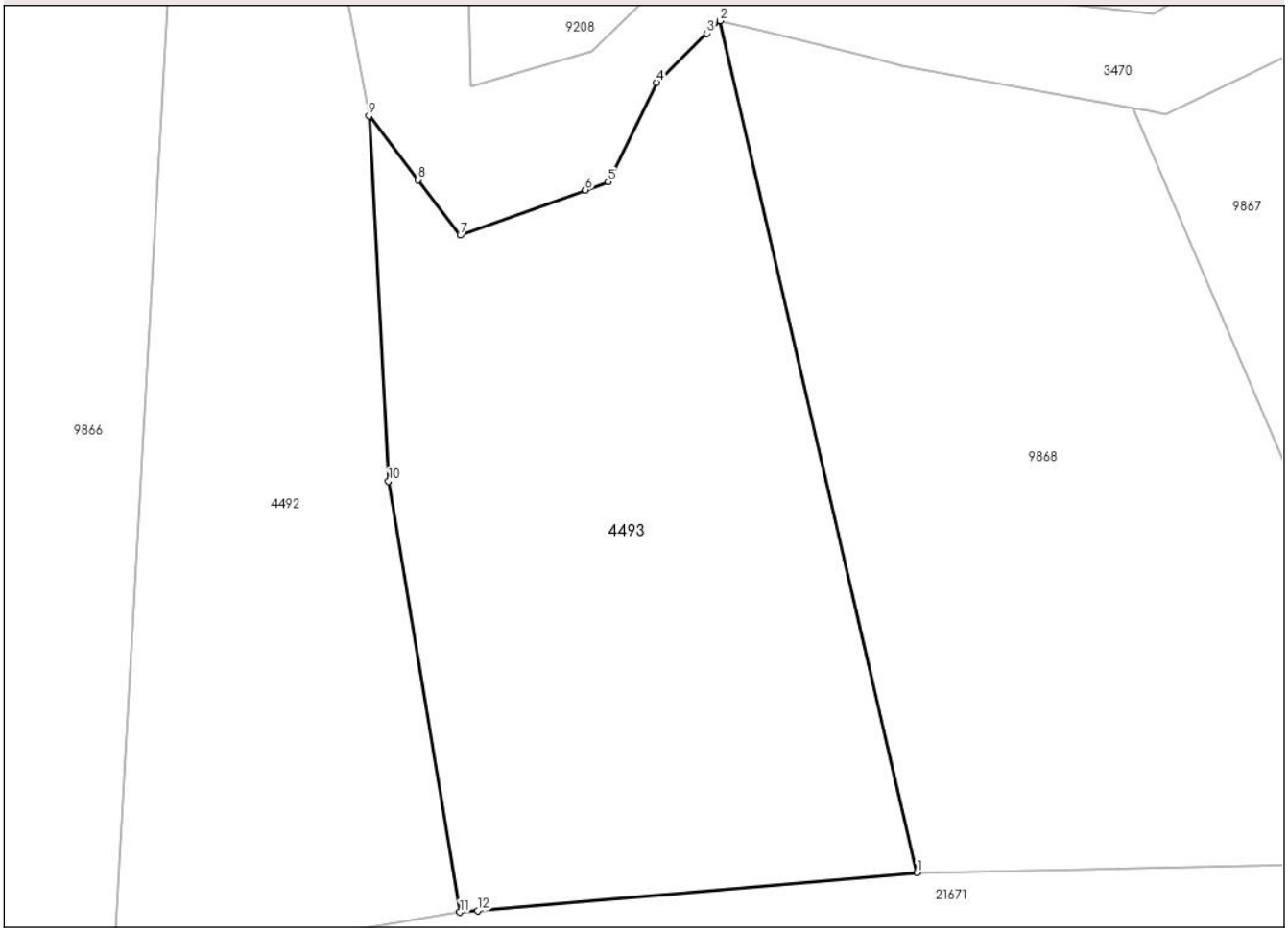
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54877	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.900	59/2	7	-	T 59/2 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.056,765 569.391,746	2	385.041,541 569.457,464	67.458
2	385.041,541 569.457,464	3	385.040,543 569.456,497	1.39
3	385.040,543 569.456,497	4	385.036,646 569.452,717	5.429
4	385.036,646 569.452,717	5	385.032,903 569.445,041	8.54
5	385.032,903 569.445,041	6	385.031,158 569.444,411	1.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.031,158 569.444,411	7	385.021,489 569.440,921	10.28
7	385.021,489 569.440,921	8	385.018,213 569.445,198	5.388
8	385.018,213 569.445,198	9	385.014,436 569.450,127	6.21
9	385.014,436 569.450,127	10	385.015,953 569.421,956	28.212
10	385.015,953 569.421,956	11	385.021,455 569.388,703	33.705
11	385.021,455 569.388,703	12	385.022,845 569.388,823	1.396
12	385.022,845 569.388,823	1	385.056,765 569.391,746	34.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 99A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52805	2.500	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52805-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. 99A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; S.. construita la sol:53 mp; C1 Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, construita in anii 2015-2016, realizata pe fundatii continue din beton armat, zidarie din din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din tigla metalica, compusa din : 1 camera, 1 grup sanitar, 1 terasa, S desfasurata = 53 mp
A1.2	52805-C2	Loc. Filea De Jos, Nr. 99A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S. construita la sol:30 mp; C2 Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita in anii 2015-2016, realizata pe fundatii continue din beton armat, zidaria din lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoarea dintigla ceramica, compusa din 1 depozit unelte, S desfasurata = 30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3698 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 120, din 10/02/2014 emis de Ghile Gabriela Rodica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUȚI IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **BUȚI IONELA ADRIANA**	
13000 / 27/05/2016		
Act Administrativ nr. 2452, din 23/05/2016 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr. 1251/06-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 3117/10-07-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 7/18-03-2016 emis de COMISIA DE RECEPTIE; act administrativ nr. 12522/23-05-2016 emis de BCPI TURDA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUTI IOAN** 2) **BUȚI IONELA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

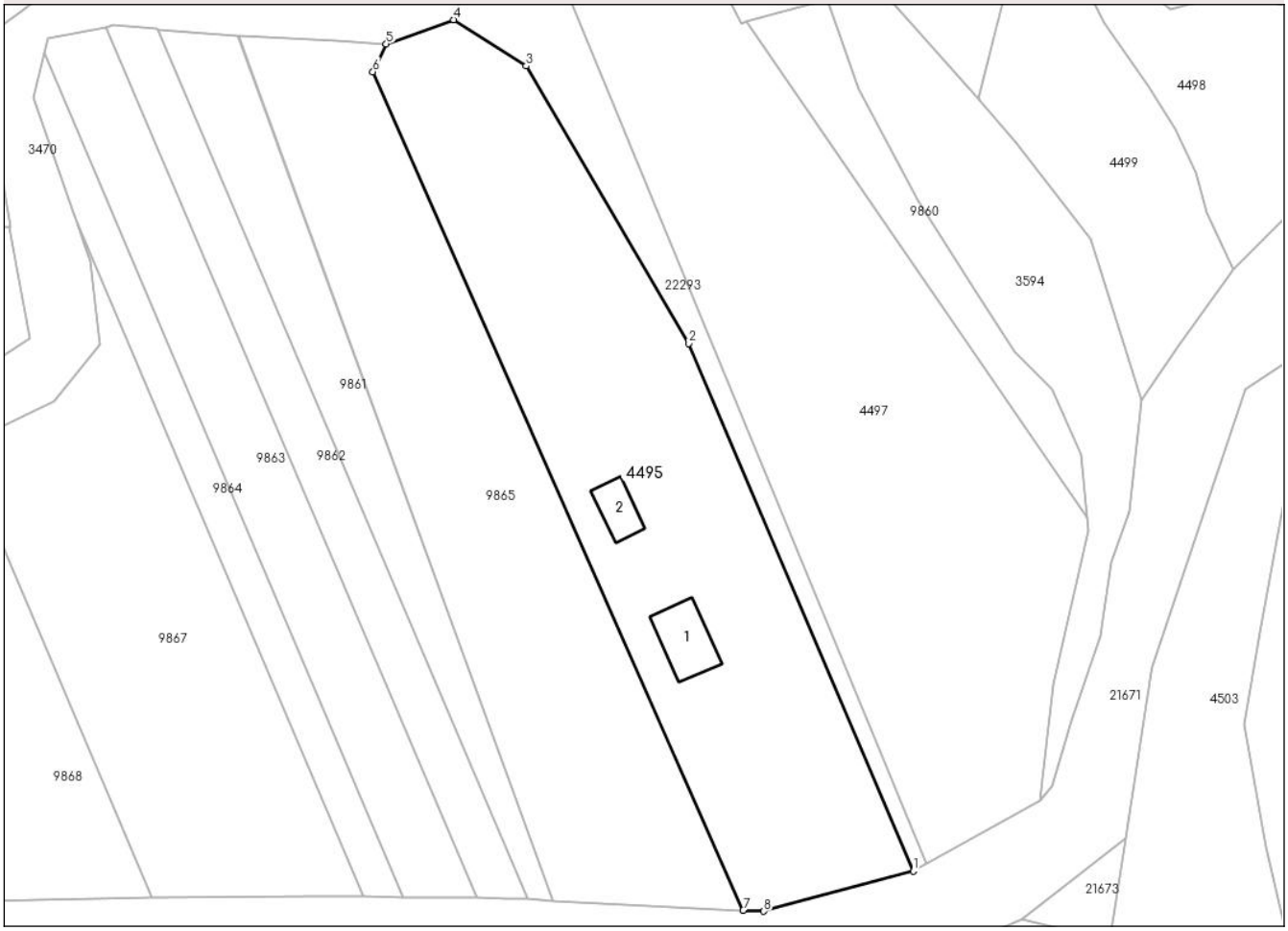
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52805	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52805-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; S.. construita la sol:53 mp; C1 Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, construita in anii 2015-2016, realizata pe fundatii continue din beton armat, zidarie din din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din tigla metalica, compusa din : 1 camera, 1 grup sanitar, 1 terasa, S desfasurata = 53 mp
A1.2	52805-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; S. construita la sol:30 mp; C2 Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, construita in anii 2015-2016, realizata pe fundatii continue din beton armat, zidaria din lemn, acoperis tip sarpanta, invelitoarea dintigla ceramica, compusa din 1 depozit unelte, S desfasurata = 30 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.193,96 569.395,99	2	385.165,731 569.462,304	72.072
2	385.165,731 569.462,304	3	385.145,271 569.497,199	40.451
3	385.145,271 569.497,199	4	385.136,16 569.503,0	10.801
4	385.136,16 569.503,0	5	385.127,659 569.499,965	9.026
5	385.127,659 569.499,965	6	385.125,99 569.496,47	3.873
6	385.125,99 569.496,47	7	385.172,58 569.391,07	115.238
7	385.172,58 569.391,07	8	385.175,16 569.390,95	2.583
8	385.175,16 569.390,95	1	385.193,96 569.395,99	19.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:252 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4496 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/808, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VASILE** 2) **POPA I AUREL** 3) **COSTEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	59/1	9	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,395 569.378,284	2	384.163,023 569.365,456	32.97
2	384.163,023 569.365,456	3	384.065,574 569.324,3	105.784
3	384.065,574 569.324,3	4	384.065,358 569.320,021	4.284
4	384.065,358 569.320,021	5	384.195,494 569.372,489	140.315
5	384.195,494 569.372,489	1	384.193,395 569.378,284	6.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/653, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDA I IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	59/1	1/7	-	T 59/1 se regăsește în realitate în T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.166,845 569.513,351	2	385.165,405 569.525,58	12.313
2	385.165,405 569.525,58	3	385.152,161 569.532,773	15.071
3	385.152,161 569.532,773	4	385.142,767 569.534,969	9.647
4	385.142,767 569.534,969	5	385.138,415 569.535,829	4.437
5	385.138,415 569.535,829	6	385.195,659 569.396,941	150.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.195,659 569.396,941	7	385.209,881 569.404,903	16.3
7	385.209,881 569.404,903	8	385.211,575 569.419,516	14.711
8	385.211,575 569.419,516	9	385.215,996 569.438,774	19.758
9	385.215,996 569.438,774	10	385.215,826 569.440,476	1.71
10	385.215,826 569.440,476	11	385.172,961 569.502,733	75.586
11	385.172,961 569.502,733	12	385.172,314 569.502,561	0.67
12	385.172,314 569.502,561	1	385.166,845 569.513,351	12.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

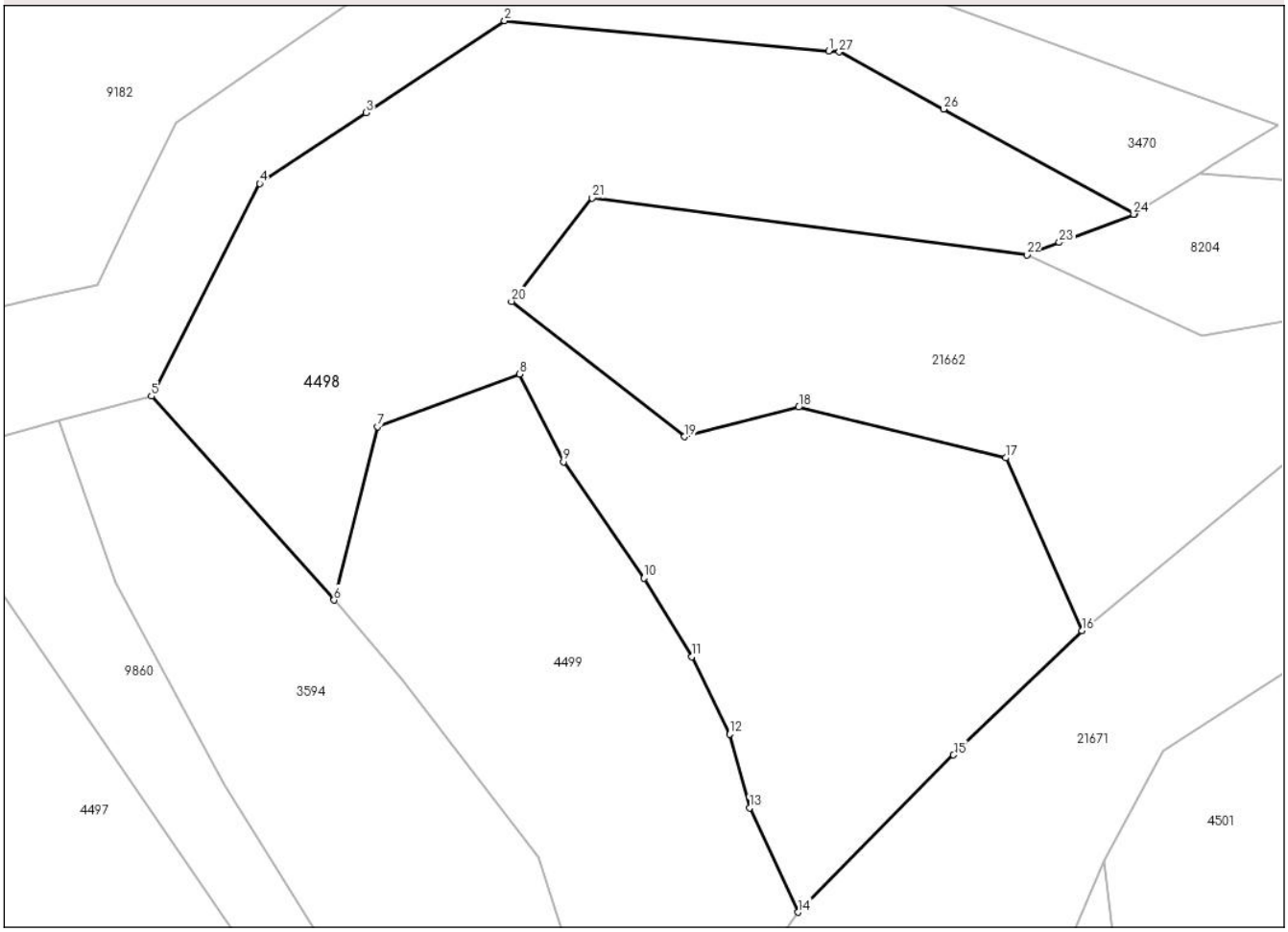
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.669	59	-	-	
2	arabil	NU	20	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.236,346 569.530,972	2	385.213,977 569.533,06	22.467
3	385.204,421 569.526,717	4	385.197,074 569.521,839	8.819
5	385.189,587 569.507,165	6	385.202,2 569.493,11	18.885
7	385.205,2 569.505,07	8	385.215,01 569.508,69	10.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.213,977 569.533,06	3	385.204,421 569.526,717	11.469
4	385.197,074 569.521,839	5	385.189,587 569.507,165	16.474
6	385.202,2 569.493,11	7	385.205,2 569.505,07	12.331
8	385.215,01 569.508,69	9	385.218,05 569.502,64	6.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	385.218,05 569.502,64	10	385.223,61 569.494,62	9.759
11	385.226,91 569.489,2	12	385.229,51 569.483,85	5.948
13	385.230,89 569.478,78	14	385.234,24 569.471,58	7.941
15	385.244,977 569.482,426	16	385.253,829 569.490,999	12.323
17	385.248,571 569.502,909	18	385.234,284 569.506,409	14.709
19	385.226,412 569.504,367	20	385.214,458 569.513,702	15.167
21	385.220,032 569.520,84	22	385.250,029 569.516,911	30.253
23	385.252,276 569.517,764	24	385.257,419 569.519,718	5.503
25	385.257,492 569.519,746	26	385.244,301 569.526,959	15.034
27	385.237,088 569.530,903	1	385.236,346 569.530,972	0.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	385.223,61 569.494,62	11	385.226,91 569.489,2	6.346
12	385.229,51 569.483,85	13	385.230,89 569.478,78	5.254
14	385.234,24 569.471,58	15	385.244,977 569.482,426	15.262
16	385.253,829 569.490,999	17	385.248,571 569.502,909	13.019
18	385.234,284 569.506,409	19	385.226,412 569.504,367	8.133
20	385.214,458 569.513,702	21	385.220,032 569.520,84	9.057
22	385.250,029 569.516,911	23	385.252,276 569.517,764	2.403
24	385.257,419 569.519,718	25	385.257,492 569.519,746	0.078
26	385.244,301 569.526,959	27	385.237,088 569.530,903	8.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52803	764	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3697 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 120, din 10/02/2014 emis de Ghile Gabriela Rodica (Legea 7/13.03.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEși lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUȚI IOAN**, ca bun comun cu soția 2) **BUȚI IONELA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

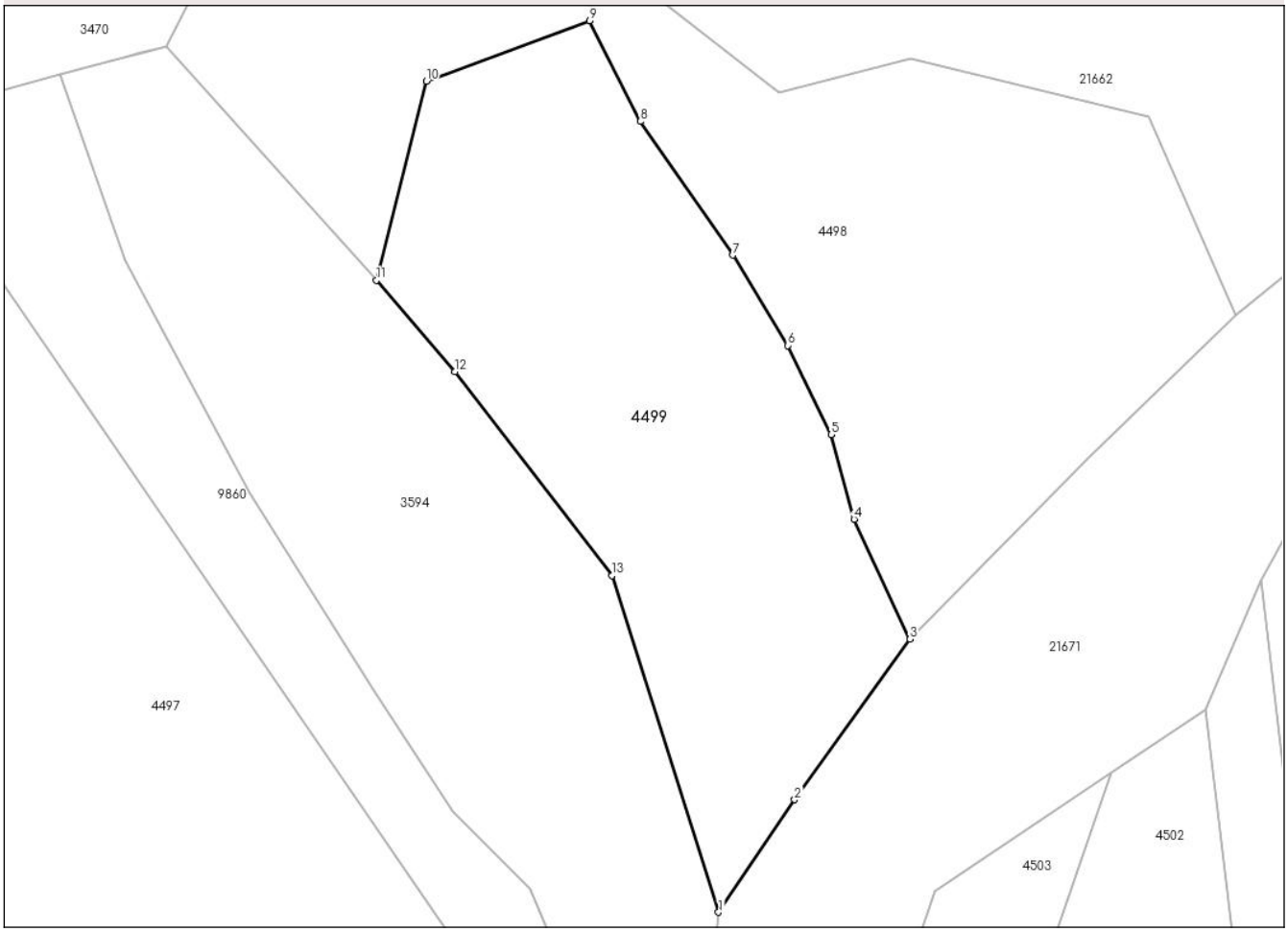
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52803	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	764	9	6	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.222,756 569.455,199	2	385.227,32 569.461,95	8.149
2	385.227,32 569.461,95	3	385.234,24 569.471,58	11.858
3	385.234,24 569.471,58	4	385.230,89 569.478,78	7.941
4	385.230,89 569.478,78	5	385.229,51 569.483,85	5.254
5	385.229,51 569.483,85	6	385.226,91 569.489,2	5.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.226,91 569.489,2	7	385.223,61 569.494,62	6.346
7	385.223,61 569.494,62	8	385.218,05 569.502,64	9.759
8	385.218,05 569.502,64	9	385.215,01 569.508,69	6.771
9	385.215,01 569.508,69	10	385.205,2 569.505,07	10.457
10	385.205,2 569.505,07	11	385.202,2 569.493,11	12.331
11	385.202,2 569.493,11	12	385.206,93 569.487,64	7.231
12	385.206,93 569.487,64	13	385.216,36 569.475,403	15.449
13	385.216,36 569.475,403	1	385.222,756 569.455,199	21.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:249 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

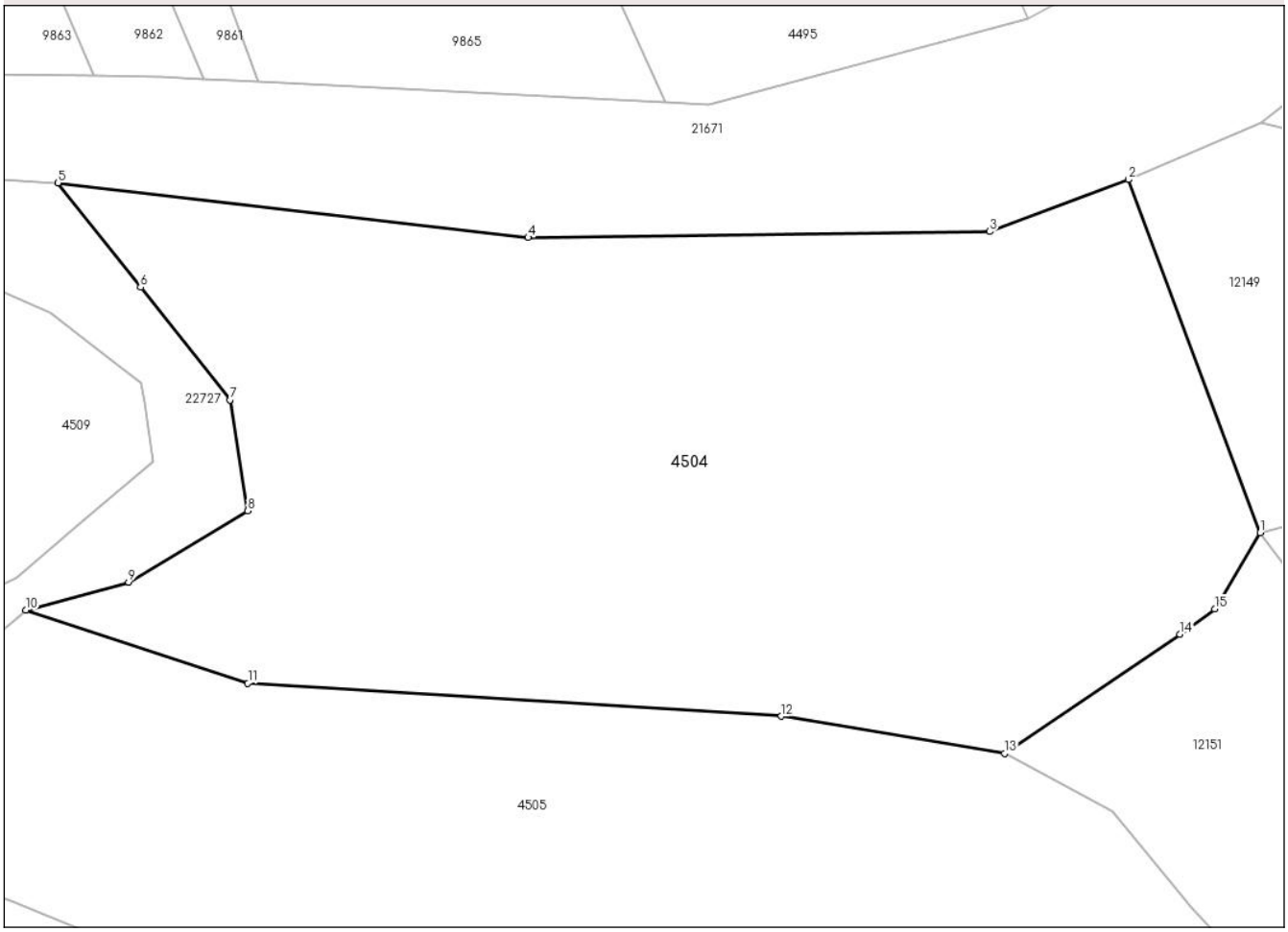
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.727	59/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.207,6 569.365,82	2	385.199,84 569.386,554	22.138
2	385.199,84 569.386,554	3	385.191,683 569.383,5	8.709
3	385.191,683 569.383,5	4	385.164,531 569.383,147	27.155
4	385.164,531 569.383,147	5	385.136,873 569.386,359	27.844
5	385.136,873 569.386,359	6	385.141,716 569.380,227	7.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.141,716 569.380,227	7	385.146,981 569.373,608	8.457
7	385.146,981 569.373,608	8	385.148,034 569.367,087	6.606
8	385.148,034 569.367,087	9	385.141,015 569.362,902	8.173
9	385.141,015 569.362,902	10	385.134,977 569.361,247	6.26
10	385.134,977 569.361,247	11	385.148,034 569.356,964	13.741
11	385.148,034 569.356,964	12	385.179,412 569.355,018	31.439
12	385.179,412 569.355,018	13	385.192,55 569.352,84	13.317
13	385.192,55 569.352,84	14	385.202,88 569.359,84	12.478
14	385.202,88 569.359,84	15	385.204,92 569.361,32	2.52
15	385.204,92 569.361,32	1	385.207,6 569.365,82	5.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.110	Sector cadastral:249 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

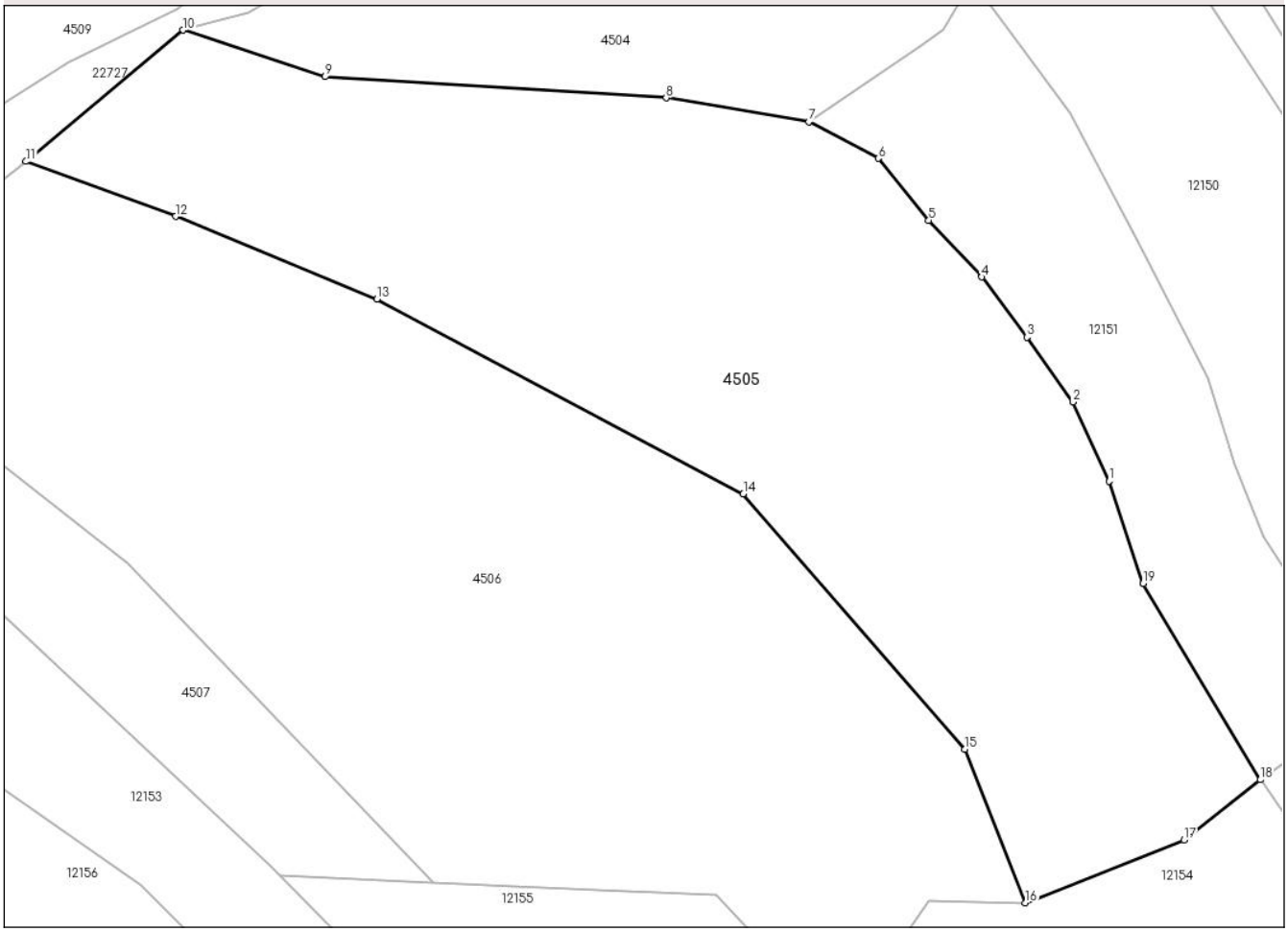
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.110	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.220,14 569.319,81	2	385.216,83 569.327,08	7.988
2	385.216,83 569.327,08	3	385.212,61 569.333,03	7.295
3	385.212,61 569.333,03	4	385.208,43 569.338,56	6.932
4	385.208,43 569.338,56	5	385.203,56 569.343,78	7.139
5	385.203,56 569.343,78	6	385.198,92 569.349,46	7.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.198,92 569.349,46	7	385.192,55 569.352,84	7.211
7	385.192,55 569.352,84	8	385.179,412 569.355,018	13.317
8	385.179,412 569.355,018	9	385.148,034 569.356,964	31.439
9	385.148,034 569.356,964	10	385.134,977 569.361,247	13.741
10	385.134,977 569.361,247	11	385.120,517 569.349,178	18.836
11	385.120,517 569.349,178	12	385.134,276 569.344,117	14.66
12	385.134,276 569.344,117	13	385.152,808 569.336,524	20.027
13	385.152,808 569.336,524	14	385.186,503 569.318,615	38.159
14	385.186,503 569.318,615	15	385.206,897 569.295,155	31.086
15	385.206,897 569.295,155	16	385.212,464 569.281,059	15.156
16	385.212,464 569.281,059	17	385.227,06 569.286,823	15.694
17	385.227,06 569.286,823	18	385.234,06 569.292,36	8.925
18	385.234,06 569.292,36	19	385.223,29 569.310,4	21.01
19	385.223,29 569.310,4	1	385.220,14 569.319,81	9.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.692	Sector cadastral:249 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

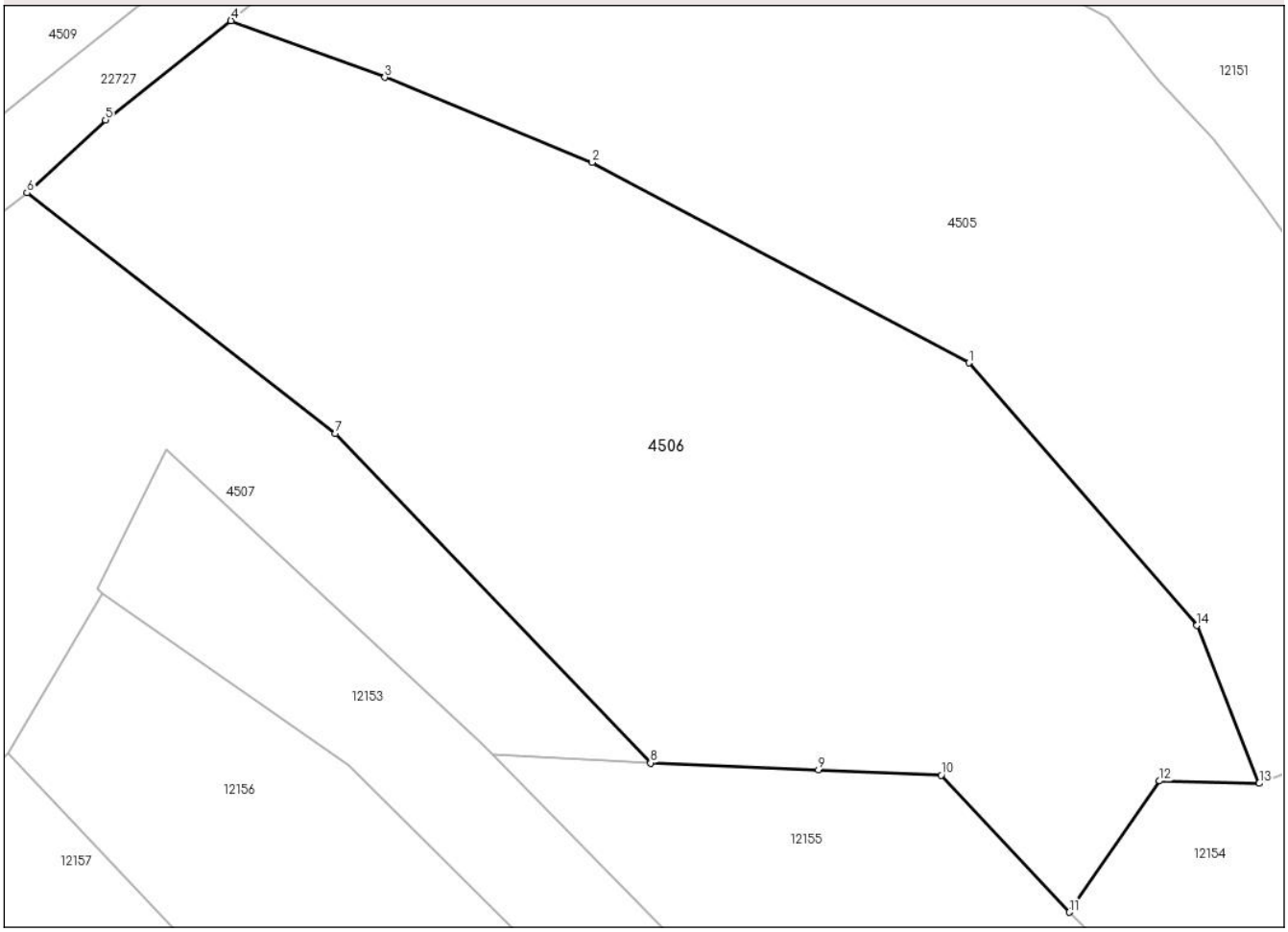
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.692	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.186,503 569.318,615	2	385.152,808 569.336,524	38.159
2	385.152,808 569.336,524	3	385.134,276 569.344,117	20.027
3	385.134,276 569.344,117	4	385.120,517 569.349,178	14.66
4	385.120,517 569.349,178	5	385.109,285 569.340,32	14.304
5	385.109,285 569.340,32	6	385.102,265 569.333,799	9.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.102,265 569.333,799	7	385.129,853 569.312,289	34.983
7	385.129,853 569.312,289	8	385.158,03 569.282,875	40.732
8	385.158,03 569.282,875	9	385.173,036 569.282,253	15.019
9	385.173,036 569.282,253	10	385.184,013 569.281,797	10.985
10	385.184,013 569.281,797	11	385.195,471 569.269,547	16.774
11	385.195,471 569.269,547	12	385.203,557 569.281,274	14.244
12	385.203,557 569.281,274	13	385.212,464 569.281,059	8.909
13	385.212,464 569.281,059	14	385.206,897 569.295,155	15.156
14	385.206,897 569.295,155	1	385.186,503 569.318,615	31.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.388	Sector cadastral:249 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

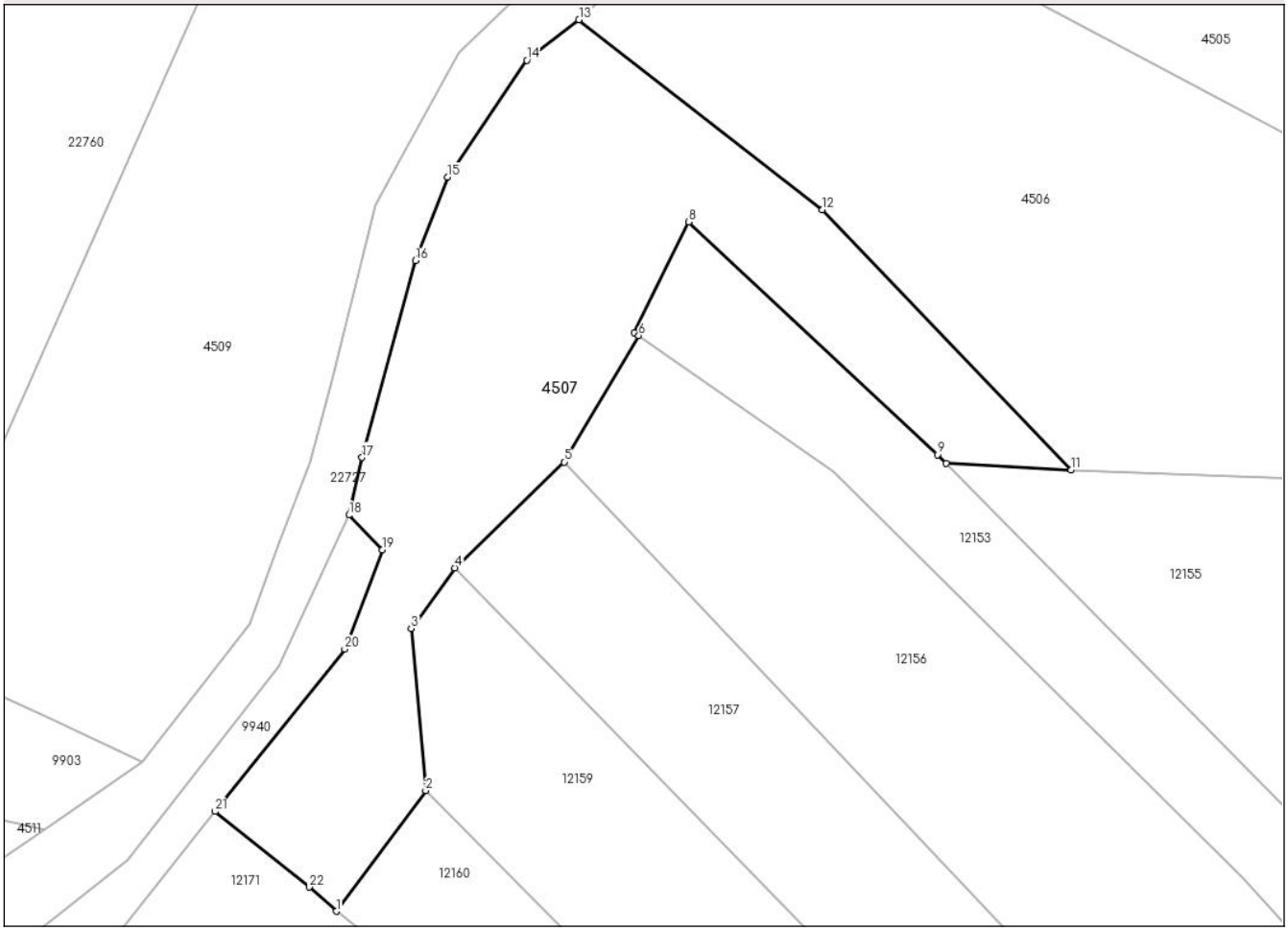
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.388	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.074,788 569.232,919	2	385.084,913 569.246,556	16.985
3	385.083,25 569.264,931	4	385.088,208 569.271,77	8.447
5	385.100,571 569.283,761	6	385.109,033 569.298,062	16.617
7	385.108,527 569.298,415	8	385.114,688 569.310,921	13.941
9	385.142,904 569.284,587	10	385.143,881 569.283,595	1.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.084,913 569.246,556	3	385.083,25 569.264,931	18.45
4	385.088,208 569.271,77	5	385.100,571 569.283,761	17.223
6	385.109,033 569.298,062	7	385.108,527 569.298,415	0.617
8	385.114,688 569.310,921	9	385.142,904 569.284,587	38.595
10	385.143,881 569.283,595	11	385.158,03 569.282,875	14.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.158,03 569.282,875	12	385.129,853 569.312,289	40.732
13	385.102,265 569.333,799	14	385.096,369 569.329,224	7.463
15	385.087,383 569.315,987	16	385.083,733 569.306,546	10.122
17	385.077,685 569.284,265	18	385.076,203 569.277,746	6.685
19	385.080,009 569.273,803	20	385.075,732 569.262,577	12.013
21	385.061,029 569.244,197	22	385.071,722 569.235,643	13.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.129,853 569.312,289	13	385.102,265 569.333,799	34.983
14	385.096,369 569.329,224	15	385.087,383 569.315,987	15.999
16	385.083,733 569.306,546	17	385.077,685 569.284,265	23.087
18	385.076,203 569.277,746	19	385.080,009 569.273,803	5.48
20	385.075,732 569.262,577	21	385.061,029 569.244,197	23.537
22	385.071,722 569.235,643	1	385.074,788 569.232,919	4.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64251	2.100	Sector cadastral:250 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22417 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 2722, din 19/05/2022 emis de Furdui Horia Augustin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS RADU-CONSTANTIN**, și soția 2) **RUS VOICHITA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

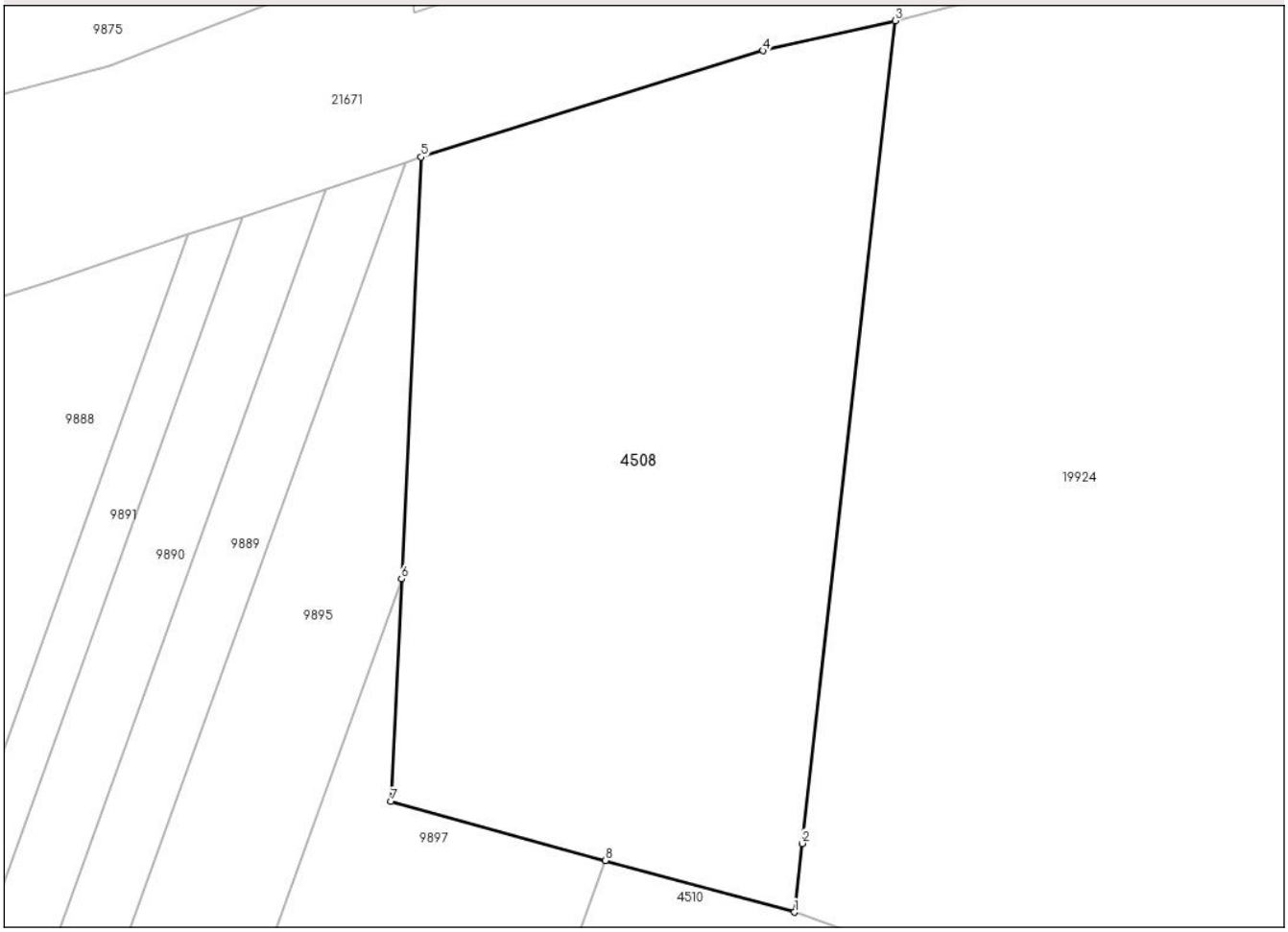
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64251	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	59/1	36/1	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.941,958 569.293,087	2	384.942,569 569.298,497	5.445
2	384.942,569 569.298,497	3	384.949,888 569.363,32	65.234
3	384.949,888 569.363,32	4	384.939,477 569.360,955	10.676
4	384.939,477 569.360,955	5	384.912,503 569.352,586	28.243
5	384.912,503 569.352,586	6	384.910,957 569.319,341	33.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.910,957 569.319,341	7	384.910,142 569.301,804	17.556
7	384.910,142 569.301,804	8	384.927,052 569.297,171	17.533
8	384.927,052 569.297,171	1	384.941,958 569.293,087	15.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:250 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/04/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

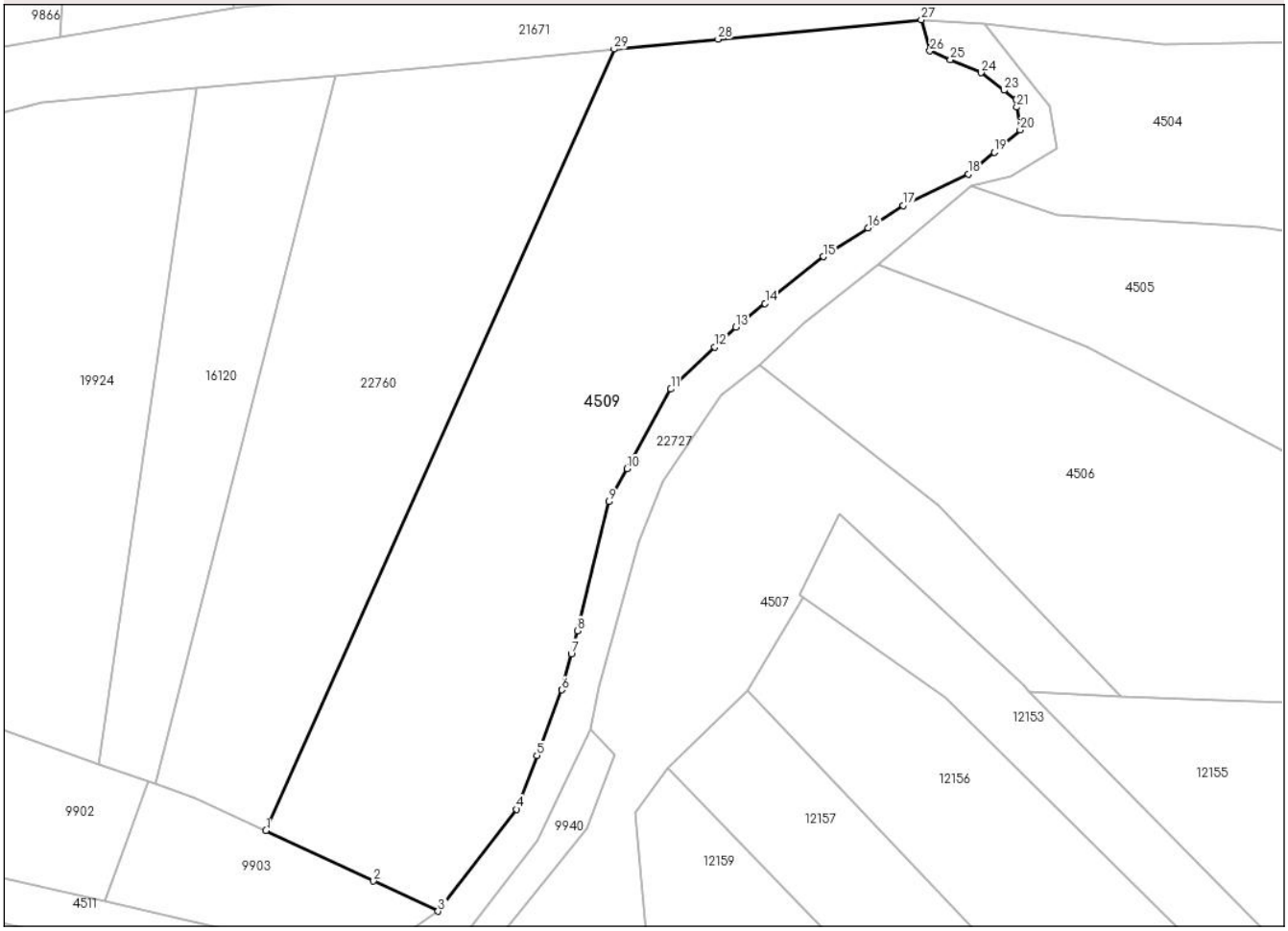
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.300	59	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.026,329 569.262,185	2	385.042,9 569.254,446	18.289
3	385.052,846 569.249,801	4	385.064,92 569.265,471	19.782
5	385.068,044 569.273,718	6	385.071,877 569.283,835	10.819
7	385.073,332 569.289,392	8	385.074,257 569.292,919	3.646
9	385.079,17 569.312,775	10	385.081,945 569.317,849	5.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.042,9 569.254,446	3	385.052,846 569.249,801	10.977
4	385.064,92 569.265,471	5	385.068,044 569.273,718	8.819
6	385.071,877 569.283,835	7	385.073,332 569.289,392	5.744
8	385.074,257 569.292,919	9	385.079,17 569.312,775	20.455
10	385.081,945 569.317,849	11	385.088,647 569.330,101	13.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.088,647 569.330,101	12	385.095,452 569.336,567	9.387
13	385.098,685 569.339,639	14	385.103,169 569.343,25	5.757
15	385.112,136 569.350,47	16	385.119,036 569.354,893	8.196
17	385.124,42 569.358,343	18	385.134,435 569.363,147	11.108
19	385.138,438 569.366,547	20	385.142,446 569.369,952	5.259
21	385.141,946 569.373,455	22	385.141,779 569.374,622	1.179
23	385.139,935 569.376,05	24	385.136,438 569.378,759	4.424
25	385.131,711 569.380,761	26	385.128,56 569.382,095	3.422
27	385.127,224 569.386,899	28	385.095,925 569.383,901	31.442
29	385.079,934 569.382,369	1	385.026,329 569.262,185	131.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.095,452 569.336,567	13	385.098,685 569.339,639	4.46
14	385.103,169 569.343,25	15	385.112,136 569.350,47	11.512
16	385.119,036 569.354,893	17	385.124,42 569.358,343	6.395
18	385.134,435 569.363,147	19	385.138,438 569.366,547	5.252
20	385.142,446 569.369,952	21	385.141,946 569.373,455	3.539
22	385.141,779 569.374,622	23	385.139,935 569.376,05	2.332
24	385.136,438 569.378,759	25	385.131,711 569.380,761	5.133
26	385.128,56 569.382,095	27	385.127,224 569.386,899	4.986
28	385.095,925 569.383,901	29	385.079,934 569.382,369	16.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:250 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
2 / 27/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

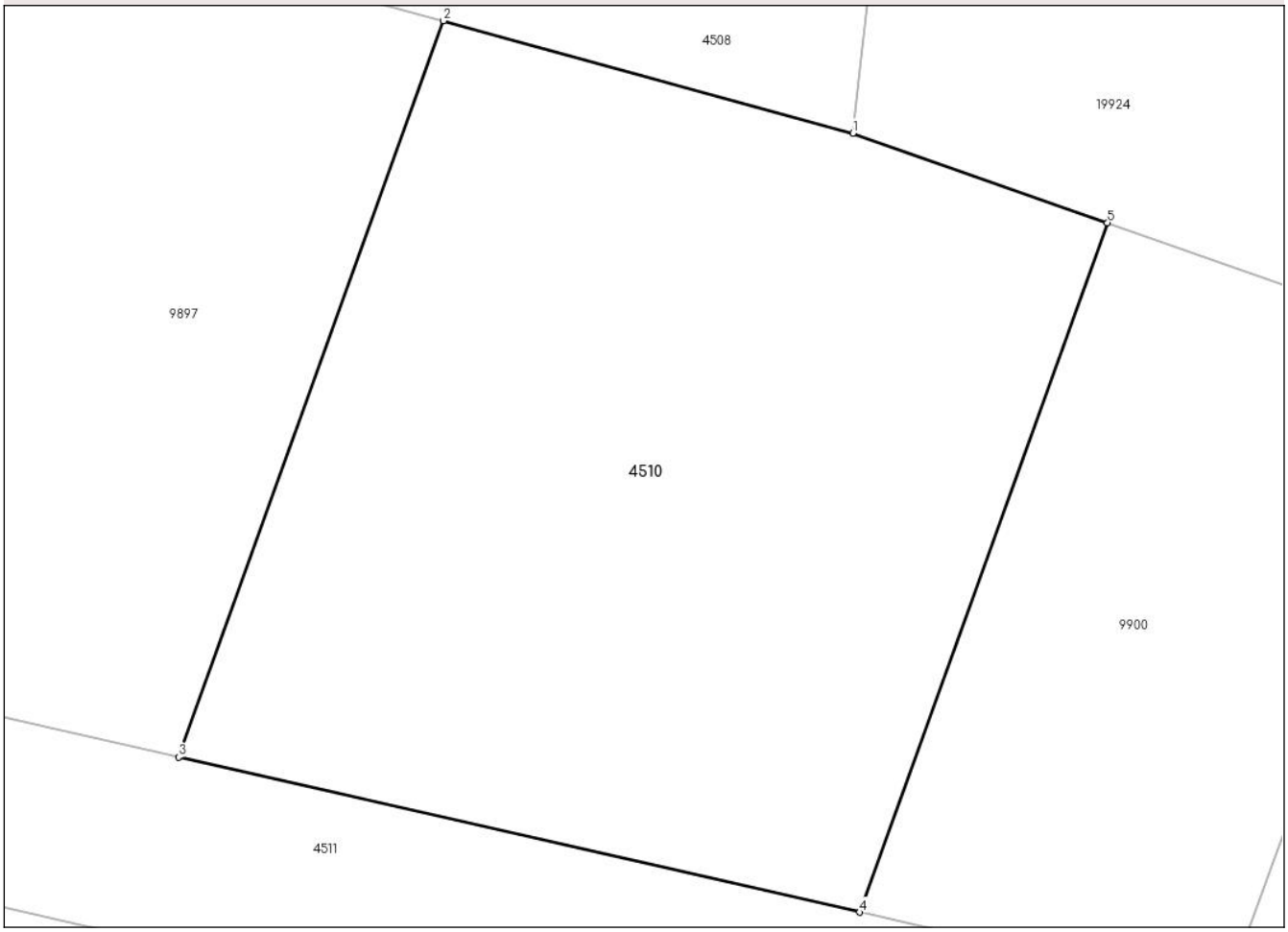
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	59/1	173	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.941,958 569.293,087	2	384.927,052 569.297,171	15.456
2	384.927,052 569.297,171	3	384.917,42 569.270,409	28.443
3	384.917,42 569.270,409	4	384.942,2 569.264,771	25.413
4	384.942,2 569.264,771	5	384.951,219 569.289,832	26.634
5	384.951,219 569.289,832	1	384.941,958 569.293,087	9.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:250 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/807, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

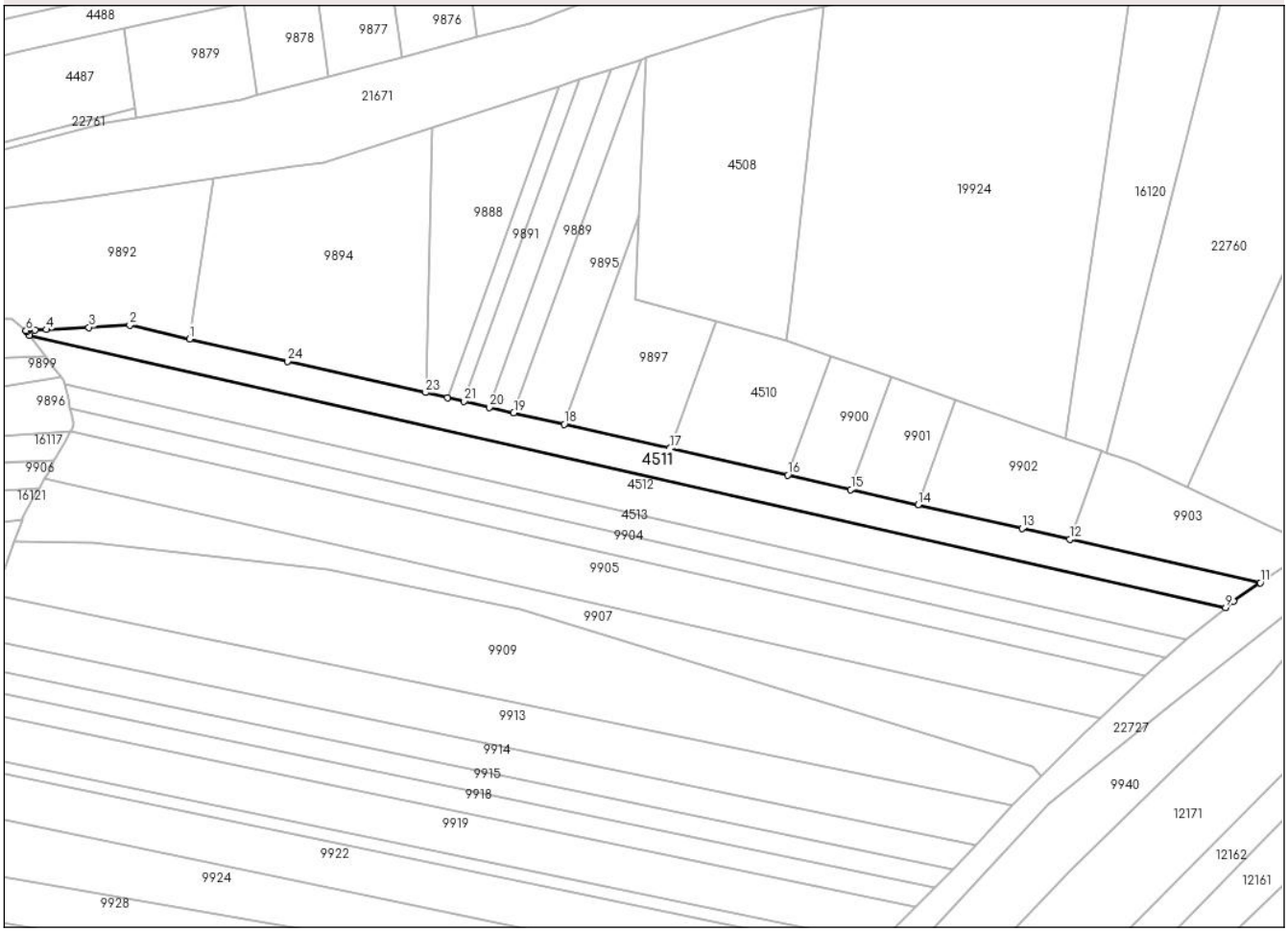
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	59/1	37	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.816,309 569.293,411	2	384.803,743 569.296,27	12.887
3	384.795,101 569.295,821	4	384.786,203 569.295,358	8.911
5	384.783,835 569.295,235	6	384.781,865 569.295,132	1.973
7	384.782,019 569.294,928	8	384.782,581 569.294,183	0.934
9	385.034,369 569.236,902	10	385.036,034 569.238,277	2.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.803,743 569.296,27	3	384.795,101 569.295,821	8.653
4	384.786,203 569.295,358	5	384.783,835 569.295,235	2.371
6	384.781,865 569.295,132	7	384.782,019 569.294,928	0.255
8	384.782,581 569.294,183	9	385.034,369 569.236,902	258.222
10	385.036,034 569.238,277	11	385.041,672 569.242,142	6.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.041,672 569.242,142	12	385.001,577 569.251,263	41.12
13	384.991,562 569.253,542	14	384.969,675 569.258,521	22.446
15	384.955,497 569.261,746	16	384.942,2 569.264,771	13.637
17	384.917,42 569.270,409	18	384.895,169 569.275,471	22.82
19	384.884,533 569.277,891	20	384.879,444 569.279,048	5.219
21	384.874,111 569.280,261	22	384.870,637 569.281,052	3.563
23	384.865,998 569.282,107	24	384.836,938 569.288,718	29.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.001,577 569.251,263	13	384.991,562 569.253,542	10.271
14	384.969,675 569.258,521	15	384.955,497 569.261,746	14.541
16	384.942,2 569.264,771	17	384.917,42 569.270,409	25.413
18	384.895,169 569.275,471	19	384.884,533 569.277,891	10.908
20	384.879,444 569.279,048	21	384.874,111 569.280,261	5.469
22	384.870,637 569.281,052	23	384.865,998 569.282,107	4.757
24	384.836,938 569.288,718	1	384.816,309 569.293,411	21.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:250 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/648, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTEOC S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

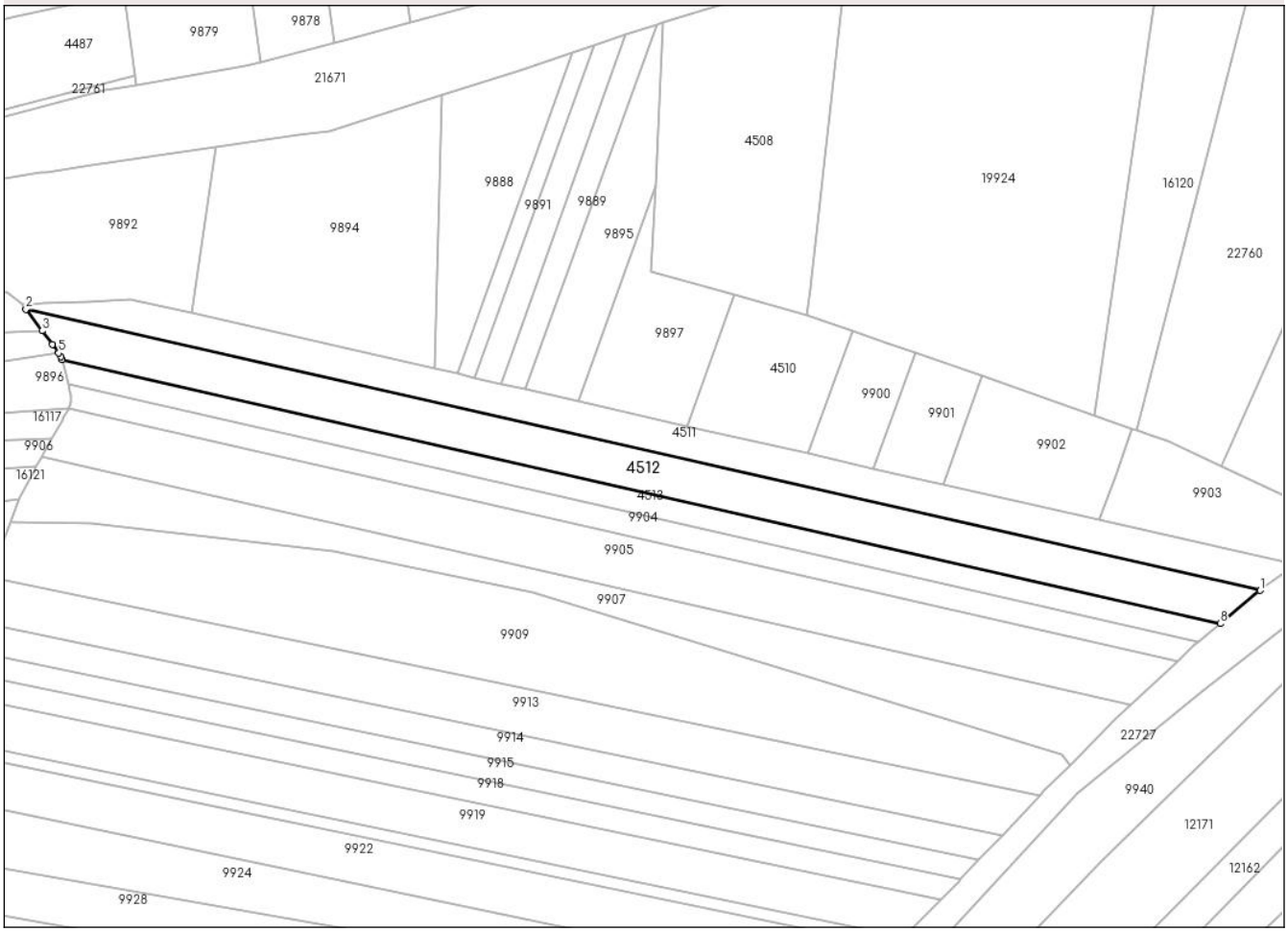
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	59/1	41	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	385.034,369 569.236,902	2	384.782,581 569.294,183	258.222
2	384.782,581 569.294,183	3	384.785,876 569.289,812	5.473
3	384.785,876 569.289,812	4	384.787,974 569.287,028	3.486
4	384.787,974 569.287,028	5	384.789,287 569.285,287	2.181
5	384.789,287 569.285,287	6	384.789,752 569.284,543	0.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.789,752 569.284,543	7	384.789,983 569.283,885	0.697
7	384.789,983 569.283,885	8	385.026,195 569.230,148	242.247
8	385.026,195 569.230,148	1	385.034,369 569.236,902	10.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:250 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/650, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

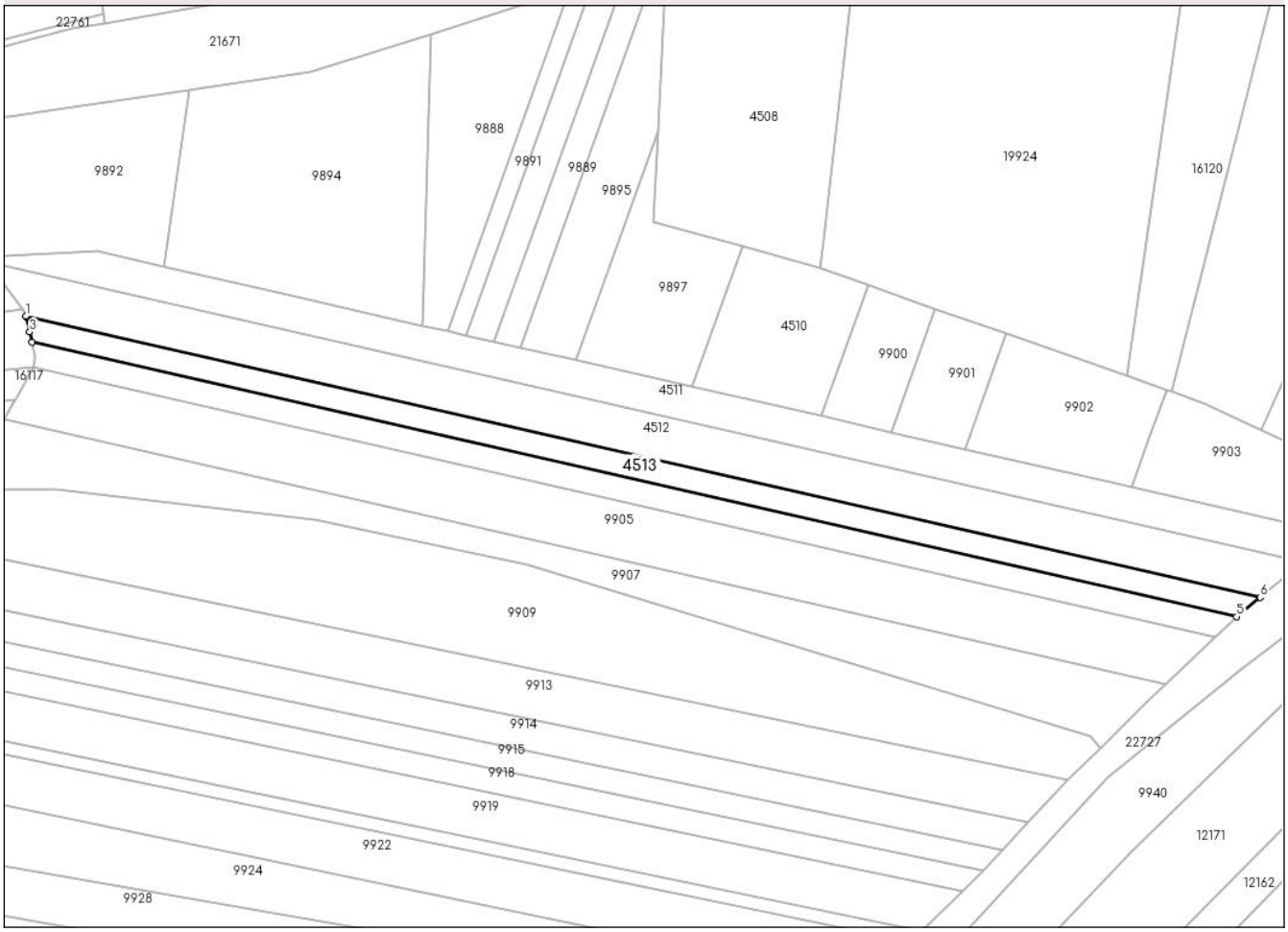
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	59/1	42	-	T 59/1 din TP se identifică în realitate cu T 59

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.789,983 569.283,885	2	384.790,043 569.283,716	0.18
2	384.790,043 569.283,716	3	384.790,708 569.280,862	2.93
3	384.790,708 569.280,862	4	384.791,163 569.278,904	2.01
4	384.791,163 569.278,904	5	385.021,722 569.226,452	236.45
5	385.021,722 569.226,452	6	385.026,195 569.230,148	5.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.026,195 569.230,148	1	384.789,983 569.283,885	242.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52663	2.800	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52663-C1	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita la sol:168 mp; C1- Casă locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24695 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 855, din 03/12/2013 emis de CORUTI ANCA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA AXENTE SORIN**, ca bun comun cu soția 2) **POPA NICOLETA CLAUDIA**	
1 / 15/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA AXENTE SORIN** 2) **POPA NICOLETA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

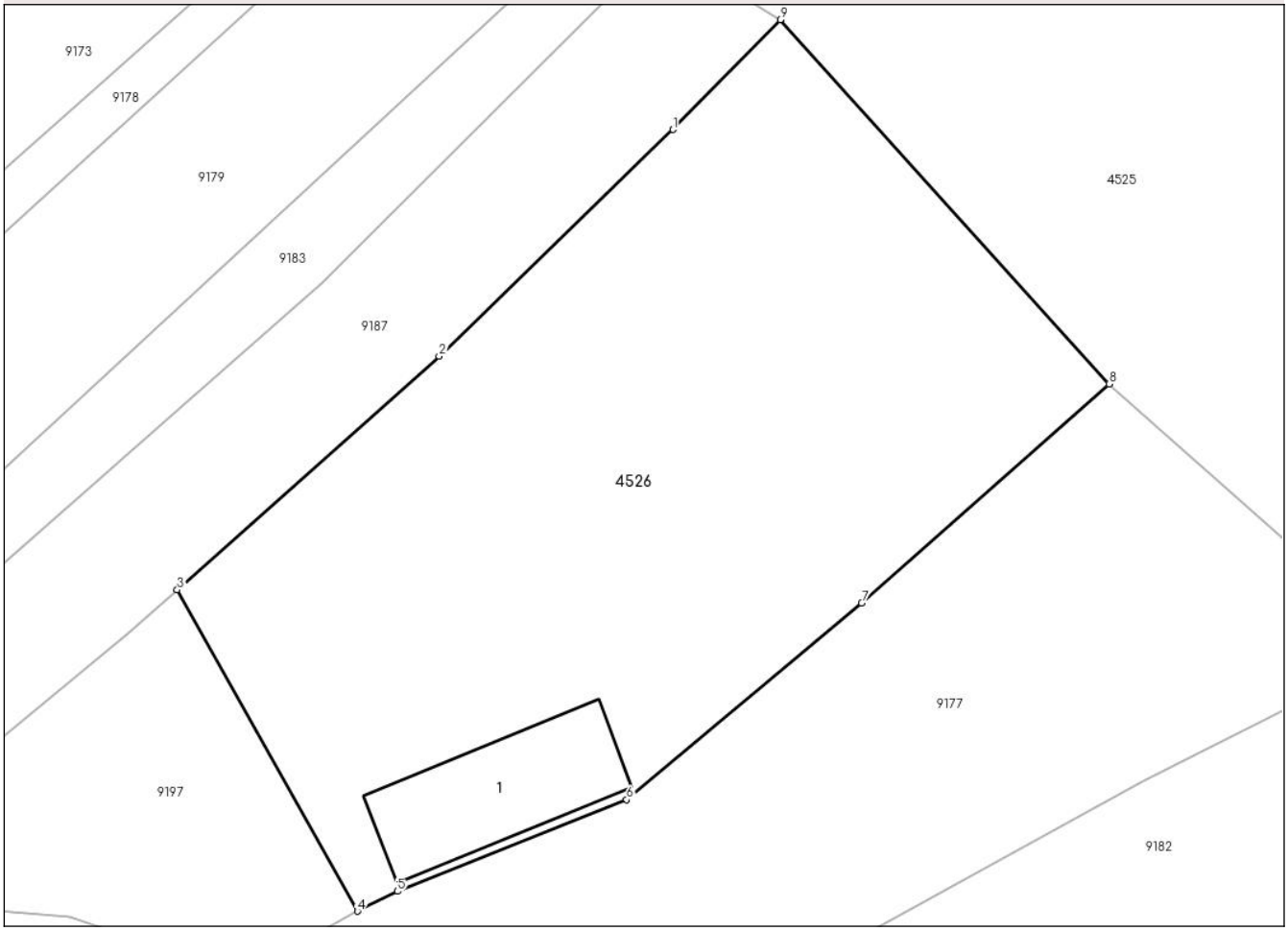
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52663	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	51/2	44	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52663-C1	constructii anexa	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita la sol:168 mp; C1- Casă locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.183,328 569.614,335	2	385.163,66 569.595,293	27.376
2	385.163,66 569.595,293	3	385.141,65 569.575,693	29.472
3	385.141,65 569.575,693	4	385.156,799 569.548,708	30.946
4	385.156,799 569.548,708	5	385.160,147 569.550,373	3.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.160,147 569.550,373	6	385.179,425 569.558,065	20.756
6	385.179,425 569.558,065	7	385.199,169 569.574,574	25.736
7	385.199,169 569.574,574	8	385.219,952 569.592,963	27.751
8	385.219,952 569.592,963	9	385.192,33 569.623,549	41.213
9	385.192,33 569.623,549	1	385.183,328 569.614,335	12.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.832	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

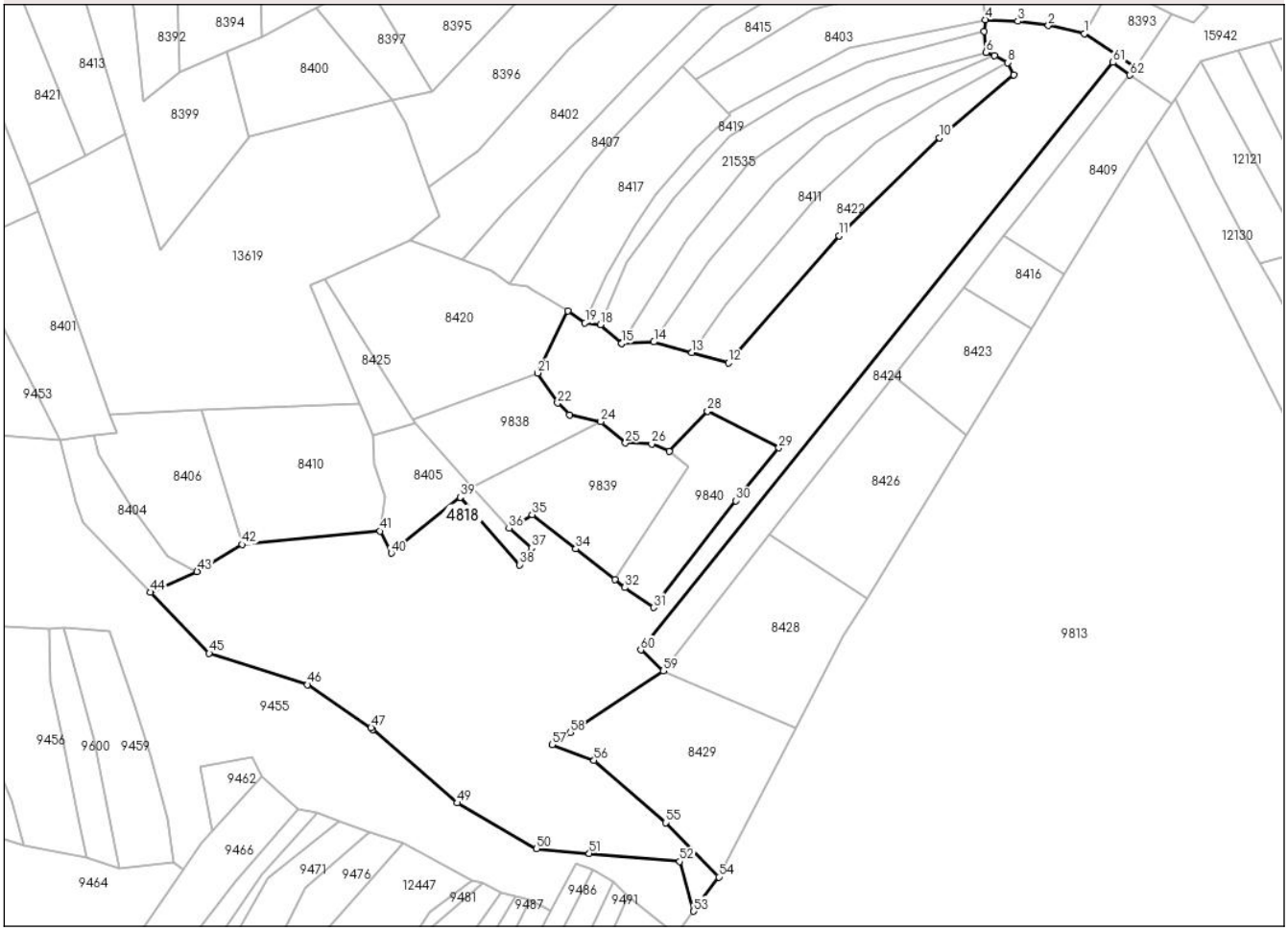
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.832	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.399,527 568.629,065	2	384.383,31 568.632,71	16.622
4	384.354,792 568.635,345	5	384.354,223 568.629,987	5.388
7	384.358,879 568.619,012	8	384.364,783 568.615,92	6.665
10	384.333,804 568.581,831	11	384.288,344 568.537,591	63.433
13	384.221,736 568.484,616	14	384.204,499 568.489,477	17.91
16	384.189,818 568.488,924	17	384.189,803 568.488,937	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.383,31 568.632,71	3	384.369,448 568.634,683	14.001
5	384.354,223 568.629,987	6	384.355,037 568.620,571	9.451
8	384.364,783 568.615,92	9	384.367,695 568.610,401	6.239
11	384.288,344 568.537,591	12	384.238,227 568.479,998	76.345
14	384.204,499 568.489,477	15	384.189,911 568.488,842	14.601
17	384.189,803 568.488,937	18	384.180,276 568.497,29	12.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.369,448 568.634,683	4	384.354,792 568.635,345	14.671
6	384.355,037 568.620,571	7	384.358,879 568.619,012	4.147
9	384.367,695 568.610,401	10	384.333,804 568.581,831	44.327
12	384.238,227 568.479,998	13	384.221,736 568.484,616	17.125
15	384.189,911 568.488,842	16	384.189,818 568.488,924	0.124
18	384.180,276 568.497,29	19	384.173,257 568.498,088	7.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.173,257 568.498,088	20	384.165,409 568.503,559	9.567
22	384.160,802 568.461,838	23	384.166,232 568.456,541	7.586
25	384.191,64 568.443,761	26	384.203,442 568.443,224	11.814
28	384.228,855 568.458,067	29	384.261,125 568.441,541	36.256
31	384.204,367 568.369,251	32	384.191,367 568.378,274	15.824
34	384.169,089 568.395,763	35	384.149,33 568.411,274	25.12
37	384.149,041 568.396,187	38	384.143,62 568.388,598	9.327
40	384.085,502 568.393,899	41	384.080,453 568.403,825	11.136
43	383.997,467 568.385,553	44	383.976,393 568.376,124	23.087
46	384.047,566 568.334,324	47	384.076,331 568.314,804	34.763
49	384.115,345 568.280,726	50	384.151,308 568.260,017	41.499
52	384.216,188 568.254,258	53	384.222,583 568.231,743	23.405
55	384.209,762 568.271,846	56	384.177,351 568.299,958	42.905
58	384.166,654 568.312,575	59	384.208,661 568.340,537	50.462
61	384.412,562 568.616,052	62	384.420,132 568.610,247	9.54
20	384.165,409 568.503,559	21	384.151,747 568.475,414	31.286
23	384.166,232 568.456,541	24	384.180,382 568.453,364	14.502
26	384.203,442 568.443,224	27	384.211,418 568.439,891	8.645
29	384.261,125 568.441,541	30	384.241,664 568.417,53	30.907
32	384.191,367 568.378,274	33	384.186,734 568.381,91	5.889
35	384.149,33 568.411,274	36	384.138,846 568.405,083	12.175
38	384.143,62 568.388,598	39	384.116,719 568.419,197	40.743
41	384.080,453 568.403,825	42	384.017,87 568.397,776	62.874
44	383.976,393 568.376,124	45	384.002,93 568.348,55	38.269
47	384.076,331 568.314,804	48	384.077,171 568.314,069	1.116
50	384.151,308 568.260,017	51	384.175,19 568.257,897	23.976
53	384.222,583 568.231,743	54	384.233,849 568.247,269	19.183
56	384.177,351 568.299,958	57	384.158,399 568.307,08	20.245
59	384.208,661 568.340,537	60	384.198,52 568.350,036	13.895
62	384.420,132 568.610,247	63	384.422,773 568.613,695	4.343
21	384.151,747 568.475,414	22	384.160,802 568.461,838	16.318
24	384.180,382 568.453,364	25	384.191,64 568.443,761	14.798
27	384.211,418 568.439,891	28	384.228,855 568.458,067	25.188
30	384.241,664 568.417,53	31	384.204,367 568.369,251	61.007
33	384.186,734 568.381,91	34	384.169,089 568.395,763	22.434
36	384.138,846 568.405,083	37	384.149,041 568.396,187	13.531
39	384.116,719 568.419,197	40	384.085,502 568.393,899	40.181
42	384.017,87 568.397,776	43	383.997,467 568.385,553	23.784
45	384.002,93 568.348,55	46	384.047,566 568.334,324	46.848
48	384.077,171 568.314,069	49	384.115,345 568.280,726	50.686
51	384.175,19 568.257,897	52	384.216,188 568.254,258	41.159
54	384.233,849 568.247,269	55	384.209,762 568.271,846	34.412
57	384.158,399 568.307,08	58	384.166,654 568.312,575	9.916
60	384.198,52 568.350,036	61	384.412,562 568.616,052	341.436
63	384.422,773 568.613,695	1	384.399,527 568.629,065	27.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 58, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.135	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 28013/673, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VIOREL**	
2 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPEA S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

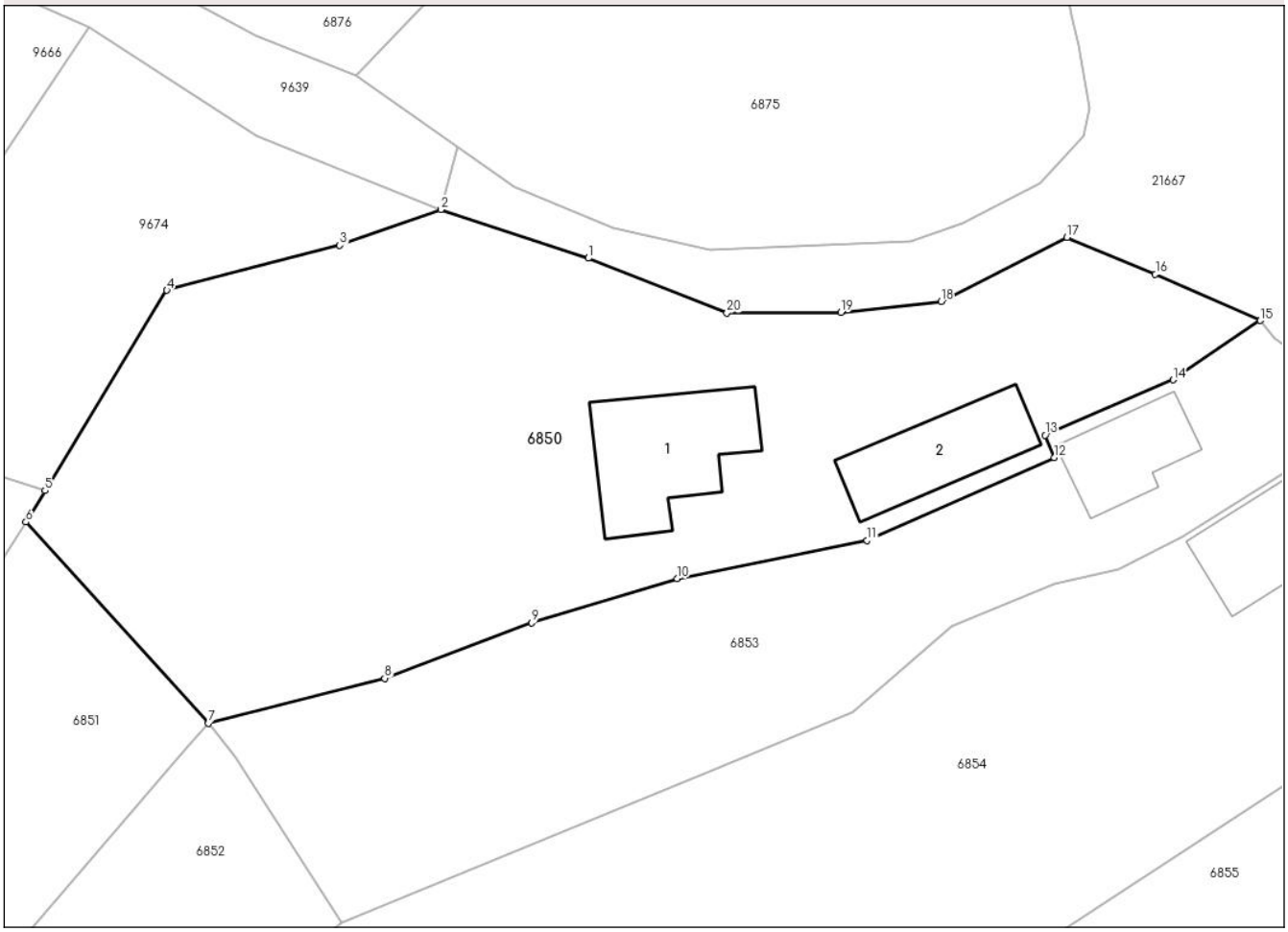
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	I4	1	-	
2	faneata	DA	1.000	I4	2	-	
3	arabil	DA	435	I4	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.548,773 569.005,576	2	383.537,151 569.009,406	12.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.537,151 569.009,406	3	383.529,178 569.006,596	8.454
3	383.529,178 569.006,596	4	383.515,545 569.003,047	14.087
4	383.515,545 569.003,047	5	383.505,94 568.987,271	18.47
5	383.505,94 568.987,271	6	383.504,433 568.984,795	2.899
6	383.504,433 568.984,795	7	383.518,819 568.968,936	21.412
7	383.518,819 568.968,936	8	383.532,714 568.972,485	14.341
8	383.532,714 568.972,485	9	383.544,322 568.976,852	12.402
9	383.544,322 568.976,852	10	383.555,775 568.980,336	11.972
10	383.555,775 568.980,336	11	383.570,752 568.983,331	15.273
11	383.570,752 568.983,331	12	383.585,526 568.989,879	16.161
12	383.585,526 568.989,879	13	383.584,805 568.991,641	1.904
13	383.584,805 568.991,641	14	383.594,886 568.995,987	10.977
14	383.594,886 568.995,987	15	383.601,755 569.000,664	8.311
15	383.601,755 569.000,664	16	383.593,487 569.004,322	9.041
16	383.593,487 569.004,322	17	383.586,514 569.007,213	7.549
17	383.586,514 569.007,213	18	383.576,583 569.002,154	11.145
18	383.576,583 569.002,154	19	383.568,7 569.001,3	7.929
19	383.568,7 569.001,3	20	383.559,709 569.001,248	8.992
20	383.559,709 569.001,248	1	383.548,773 569.005,576	11.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		841	Sector cadastral:275 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

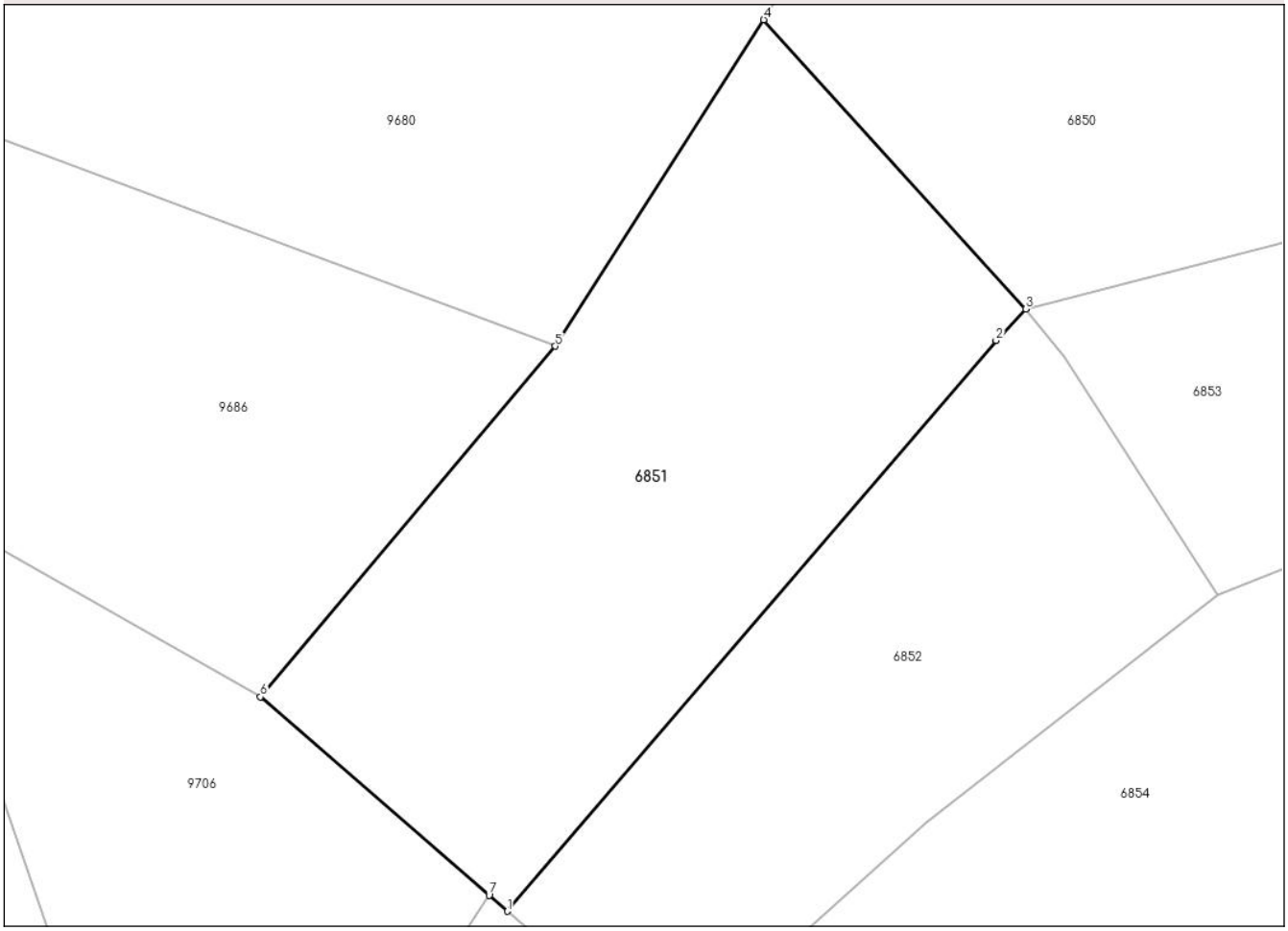
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	841	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.490,355 568.935,883	2	383.517,193 568.967,2	41.243
2	383.517,193 568.967,2	3	383.518,819 568.968,936	2.379
3	383.518,819 568.968,936	4	383.504,433 568.984,795	21.412
4	383.504,433 568.984,795	5	383.492,971 568.966,882	21.267
5	383.492,971 568.966,882	6	383.476,793 568.947,648	25.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.476,793 568.947,648	7	383.489,349 568.936,756	16.622
7	383.489,349 568.936,756	1	383.490,355 568.935,883	1.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:275 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

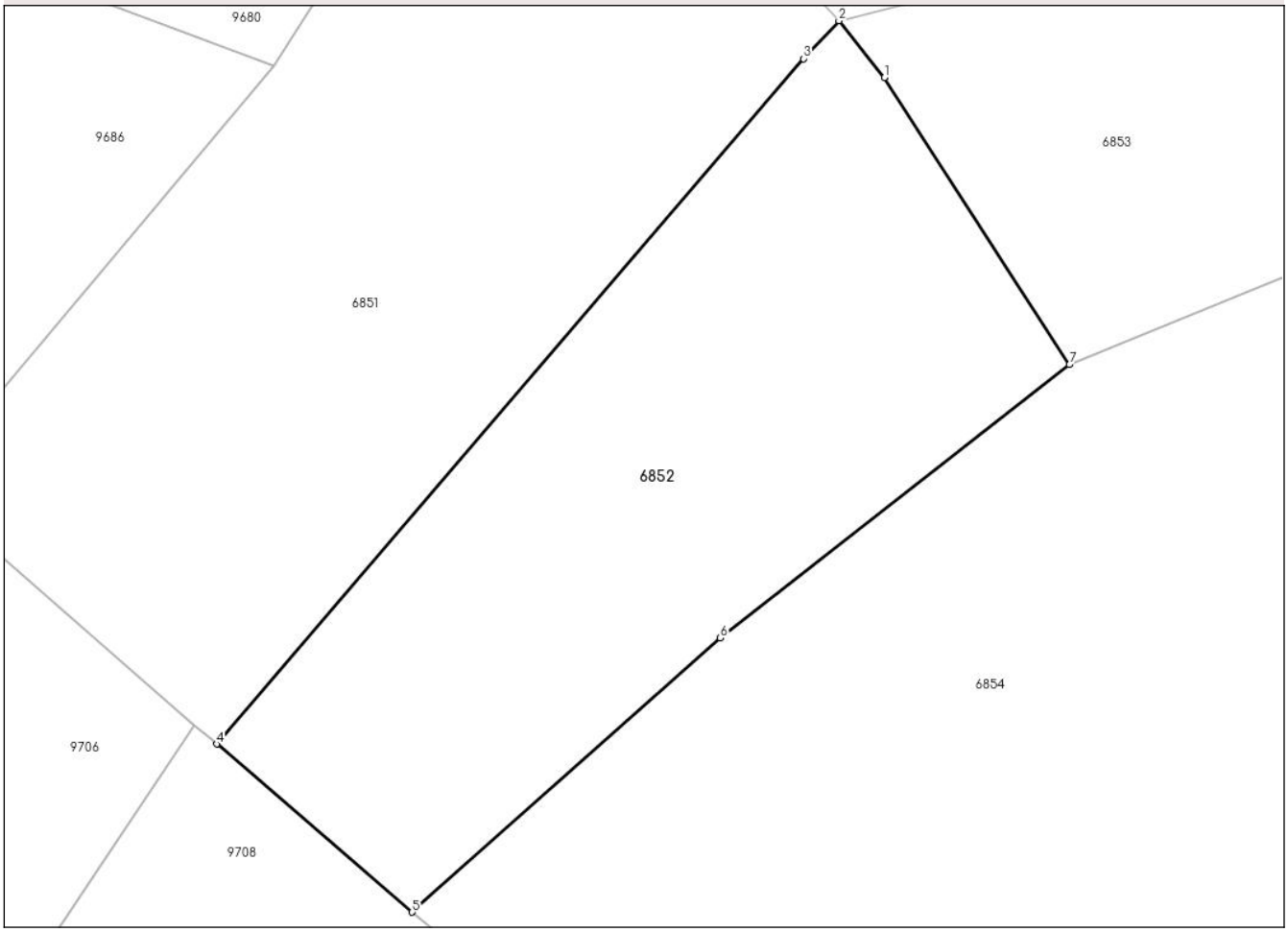
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	618	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.520,911 568.966,345	2	383.518,819 568.968,936	3.33
2	383.518,819 568.968,936	3	383.517,193 568.967,2	2.379
3	383.517,193 568.967,2	4	383.490,355 568.935,883	41.243
4	383.490,355 568.935,883	5	383.499,3 568.928,2	11.792
5	383.499,3 568.928,2	6	383.513,387 568.940,729	18.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.513,387 568.940,729	7	383.529,37 568.953,22	20.285
7	383.529,37 568.953,22	1	383.520,911 568.966,345	15.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 59, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 28014/632, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G GLIGOR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FERTEA G GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

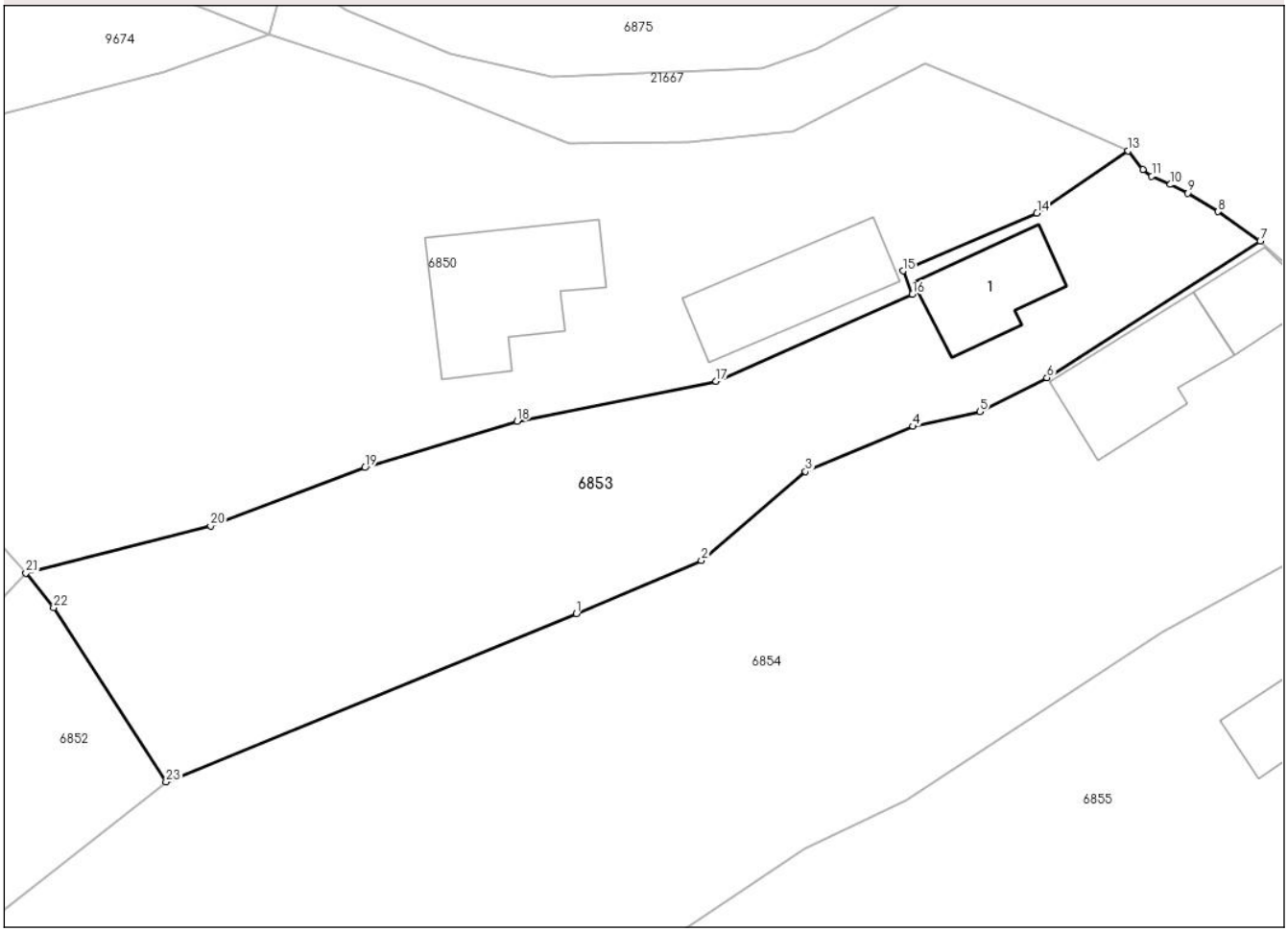
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	I4	5	-	
2	arabil	DA	700	I4	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.560,235 568.965,888	2	383.569,639 568.969,865	10.21
3	383.577,477 568.976,564	4	383.585,562 568.979,957	8.768
5	383.590,597 568.981,06	6	383.595,64 568.983,61	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.569,639 568.969,865	3	383.577,477 568.976,564	10.311
4	383.585,562 568.979,957	5	383.590,597 568.981,06	5.155
6	383.595,64 568.983,61	7	383.611,692 568.993,875	19.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	383.611,692 568.993,875	8	383.608,506 568.996,096	3.884
9	383.606,257 568.997,483	10	383.604,927 568.998,135	1.482
11	383.603,526 568.998,766	12	383.602,87 568.999,267	0.826
13	383.601,755 569.000,664	14	383.594,886 568.995,987	8.311
15	383.584,805 568.991,641	16	383.585,526 568.989,879	1.904
17	383.570,752 568.983,331	18	383.555,775 568.980,336	15.273
19	383.544,322 568.976,852	20	383.532,714 568.972,485	12.402
21	383.518,819 568.968,936	22	383.520,911 568.966,345	3.33
23	383.529,37 568.953,22	1	383.560,235 568.965,888	33.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	383.608,506 568.996,096	9	383.606,257 568.997,483	2.642
10	383.604,927 568.998,135	11	383.603,526 568.998,766	1.536
12	383.602,87 568.999,267	13	383.601,755 569.000,664	1.787
14	383.594,886 568.995,987	15	383.584,805 568.991,641	10.977
16	383.585,526 568.989,879	17	383.570,752 568.983,331	16.161
18	383.555,775 568.980,336	19	383.544,322 568.976,852	11.972
20	383.532,714 568.972,485	21	383.518,819 568.968,936	14.341
22	383.520,911 568.966,345	23	383.529,37 568.953,22	15.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:188 Filea de Sus

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 61, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52213	3.300	Sector cadastral:275 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52213-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-Casa de locuit compusa din 2 camere, antreu, camara si bucatarie construita in anul 1966, nu are certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	52213-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C2-Spatiu comercial format din 1 camera, nu are certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.3	52213-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5697 / 30/03/2012		
Act Administrativ nr. 25891/349, din 25/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA CALINA**	
Act Administrativ nr. 1567, din 08/03/2012 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FERTEA CALINA**	
1 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr.4814 din 25.07.2022 emisă de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **FERTEA CALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

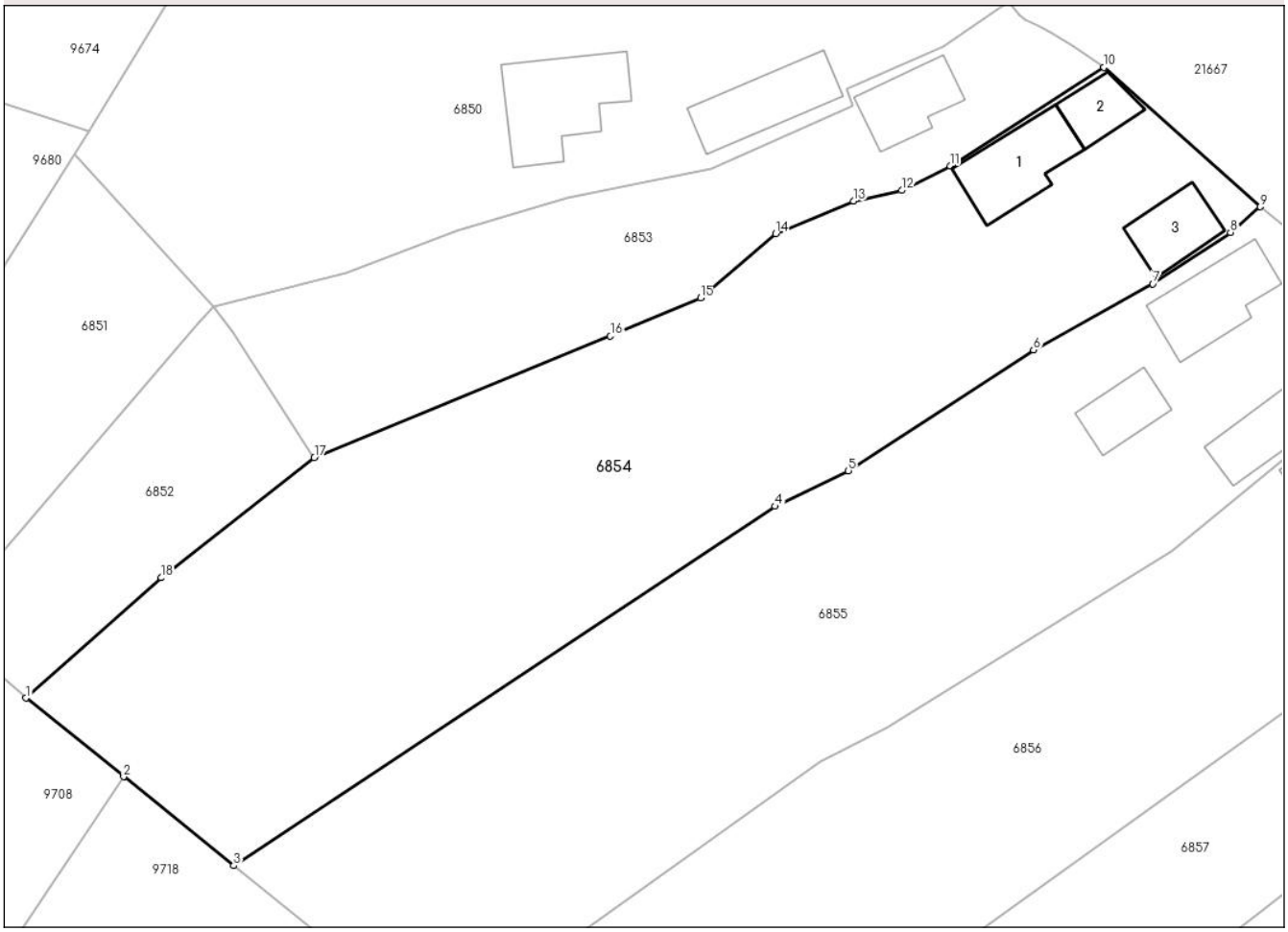
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52213	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I 4	7	-	
2	faneata	DA	700	I 4	8/1	-	
3	arabil	DA	2.000	I 4	8/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52213-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-Casa de locuit compusa din 2 camere, antreu, camara si bucatarie construita in anul 1966, nu are certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	52213-C2	constructii industriale si edilitare	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; C2-Spatiu comercial format din 1 camera, nu are certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.3	52213-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.499,3 568.928,2	2	383.509,479 568.920,004	13.068
2	383.509,479 568.920,004	3	383.520,96 568.910,76	14.74
3	383.520,96 568.910,76	4	383.577,406 568.948,161	67.712
4	383.577,406 568.948,161	5	383.585,04 568.951,863	8.484
5	383.585,04 568.951,863	6	383.604,33 568.964,46	23.039
6	383.604,33 568.964,46	7	383.616,775 568.971,339	14.22
7	383.616,775 568.971,339	8	383.624,87 568.976,68	9.698
8	383.624,87 568.976,68	9	383.627,975 568.979,363	4.104
9	383.627,975 568.979,363	10	383.611,692 568.993,875	21.811
10	383.611,692 568.993,875	11	383.595,64 568.983,61	19.053
11	383.595,64 568.983,61	12	383.590,597 568.981,06	5.651
12	383.590,597 568.981,06	13	383.585,562 568.979,957	5.155
13	383.585,562 568.979,957	14	383.577,477 568.976,564	8.768
14	383.577,477 568.976,564	15	383.569,639 568.969,865	10.311
15	383.569,639 568.969,865	16	383.560,235 568.965,888	10.21
16	383.560,235 568.965,888	17	383.529,37 568.953,22	33.364
17	383.529,37 568.953,22	18	383.513,387 568.940,729	20.285
18	383.513,387 568.940,729	1	383.499,3 568.928,2	18.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.139	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCȚII ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 28014/632, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G GLIGOR**	
2 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FERTEA G GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

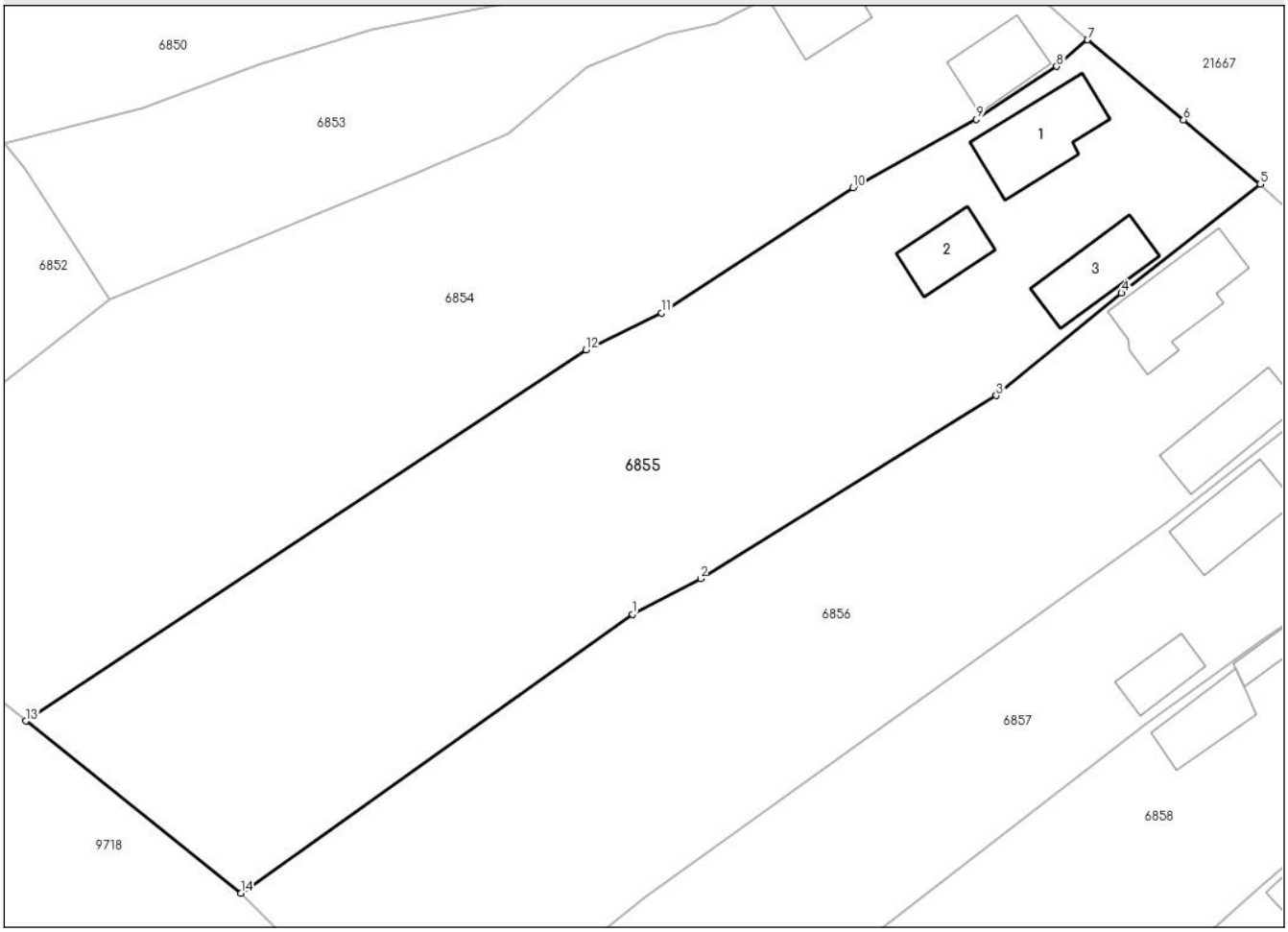
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	I4	9	-	
2	faneata	DA	2.439	I4	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCŢII ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.582,089 568.921,535	2	383.588,957 568.925,116	7.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.588,957 568.925,116	3	383.618,79 568.943,543	35.065
3	383.618,79 568.943,543	4	383.631,404 568.953,861	16.296
4	383.631,404 568.953,861	5	383.645,383 568.964,841	17.776
5	383.645,383 568.964,841	6	383.637,645 568.971,29	10.073
6	383.637,645 568.971,29	7	383.627,975 568.979,363	12.597
7	383.627,975 568.979,363	8	383.624,87 568.976,68	4.104
8	383.624,87 568.976,68	9	383.616,775 568.971,339	9.698
9	383.616,775 568.971,339	10	383.604,33 568.964,46	14.22
10	383.604,33 568.964,46	11	383.585,04 568.951,863	23.039
11	383.585,04 568.951,863	12	383.577,406 568.948,161	8.484
12	383.577,406 568.948,161	13	383.520,96 568.910,76	67.712
13	383.520,96 568.910,76	14	383.542,622 568.893,449	27.729
14	383.542,622 568.893,449	1	383.582,089 568.921,535	48.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:167 Filea de Jos

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 62, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55801	2.823	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55801-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 62, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit S+P, edificata in anul 1935, compusa din: 3 camere, bucatarie, camara de alimente, hol, bucatarie de vara si pivnita, cu suprafata utila de 92.45mp.
A1.2	55801-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 62, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexe gospodaresti P, edificate in anul 1935, cu suprafata de 68.64mp.
A1.3	55801-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 62, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40283 / 27/11/2019		
Act Notarial nr. 3814, din 26/11/2019 emis de Vomir Anuta (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MELIȚOIU OVIDIU**, și soția 2) **MELIȚOIU CORINA-ADRIANA**, bun comun	
1 / 16/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MELIȚOIU OVIDIU** 2) **MELIȚOIU CORINA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

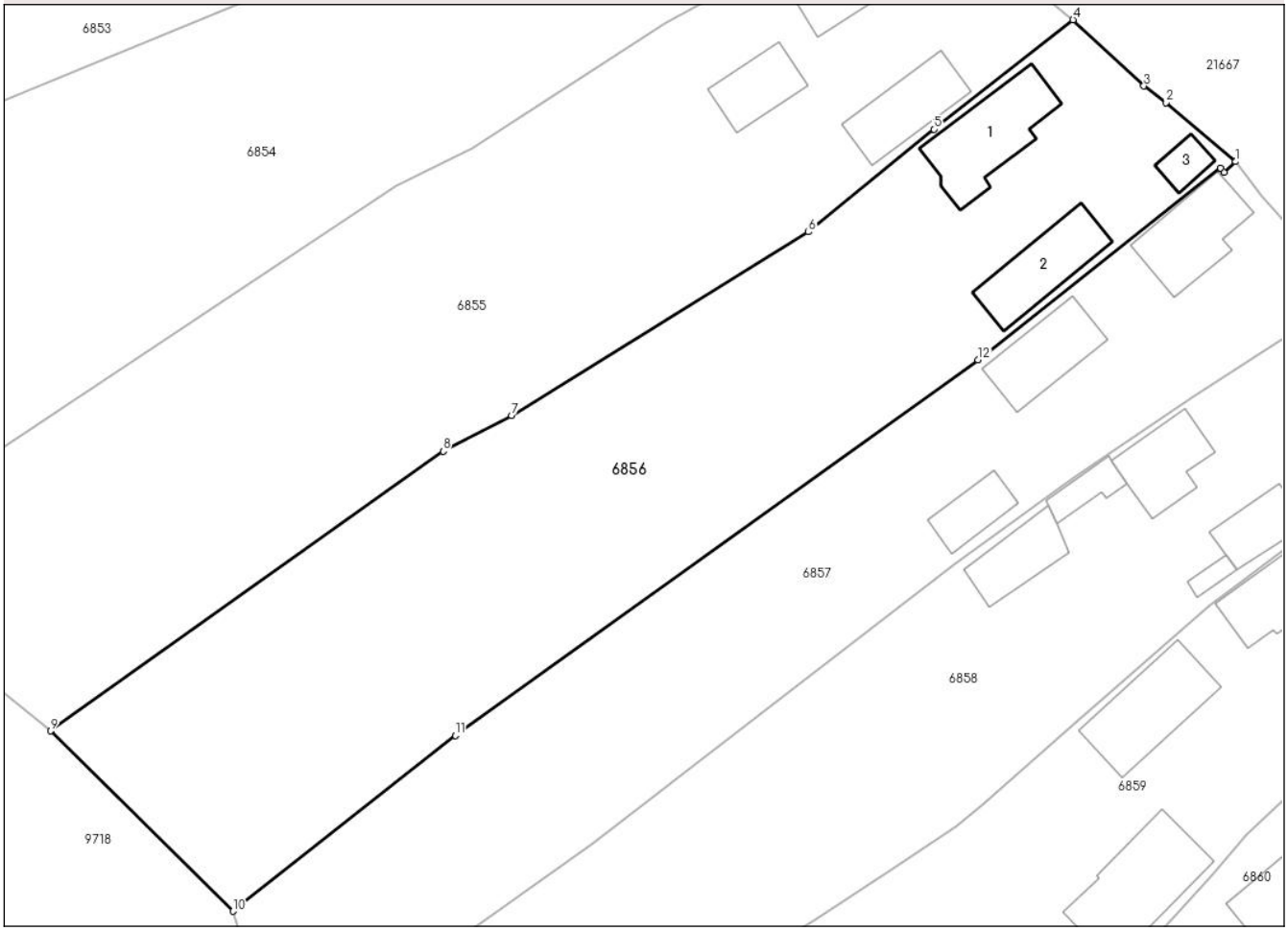
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55801	2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	I4	11	-	
2	faneata	DA	2.523	I4	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55801-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; Casa de locuit S+P, edificata in anul 1935, compusa din: 3 camere, bucatarie, camara de alimente, hol, bucatarie de vara si pivnita, cu suprafata utila de 92.45mp.
A1.2	55801-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Anexe gospodaresti P, edificate in anul 1935, cu suprafata de 68.64mp.
A1.3	55801-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.661,735 568.950,603	2	383.654,75 568.956,523	9.156
2	383.654,75 568.956,523	3	383.652,503 568.958,193	2.799
3	383.652,503 568.958,193	4	383.645,383 568.964,841	9.741
4	383.645,383 568.964,841	5	383.631,404 568.953,861	17.776
5	383.631,404 568.953,861	6	383.618,79 568.943,543	16.296
6	383.618,79 568.943,543	7	383.588,957 568.925,116	35.065
7	383.588,957 568.925,116	8	383.582,089 568.921,535	7.746
8	383.582,089 568.921,535	9	383.542,622 568.893,449	48.44
9	383.542,622 568.893,449	10	383.560,965 568.875,358	25.763
10	383.560,965 568.875,358	11	383.583,304 568.893,003	28.467
11	383.583,304 568.893,003	12	383.635,844 568.930,7	64.665
12	383.635,844 568.930,7	13	383.660,216 568.949,965	31.067
13	383.660,216 568.949,965	14	383.660,563 568.949,547	0.543
14	383.660,563 568.949,547	1	383.661,735 568.950,603	1.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 63, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.075	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 63, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 63, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 63, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/724, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPEA S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

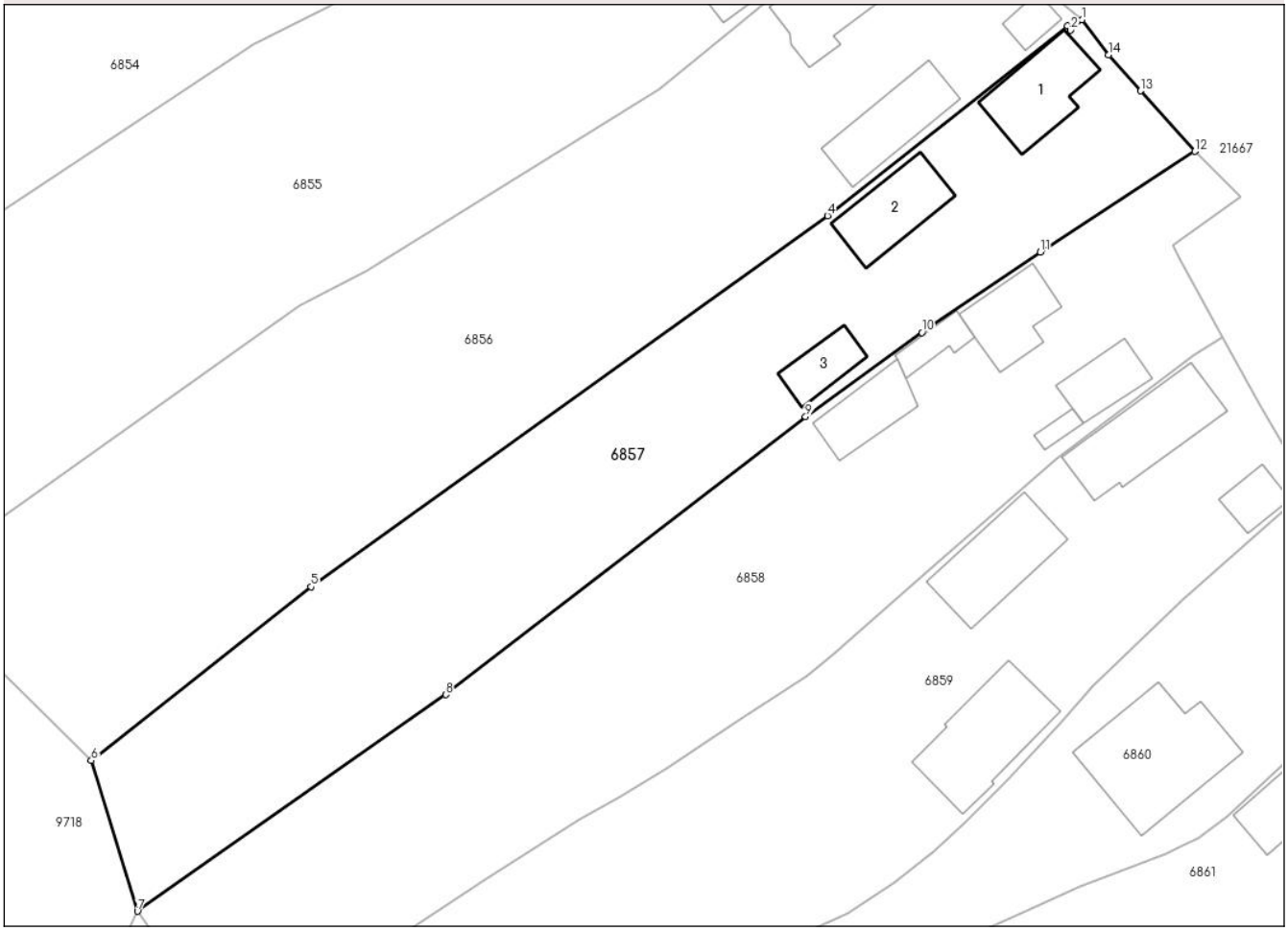
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I4	13	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu T 54
2	faneata	DA	1.675	I4	14	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu T 54

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.661,735 568.950,603	2	383.660,563 568.949,547	1.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.660,563 568.949,547	3	383.660,216 568.949,965	0.543
3	383.660,216 568.949,965	4	383.635,844 568.930,7	31.067
4	383.635,844 568.930,7	5	383.583,304 568.893,003	64.665
5	383.583,304 568.893,003	6	383.560,965 568.875,358	28.467
6	383.560,965 568.875,358	7	383.565,655 568.860,046	16.014
7	383.565,655 568.860,046	8	383.596,996 568.882,041	38.289
8	383.596,996 568.882,041	9	383.633,598 568.910,29	46.235
9	383.633,598 568.910,29	10	383.645,435 568.918,835	14.599
10	383.645,435 568.918,835	11	383.657,487 568.926,983	14.548
11	383.657,487 568.926,983	12	383.673,19 568.937,228	18.749
12	383.673,19 568.937,228	13	383.667,682 568.943,382	8.258
13	383.667,682 568.943,382	14	383.664,416 568.947,019	4.888
14	383.664,416 568.947,019	1	383.661,735 568.950,603	4.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:528/1

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 64, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64135	2.394	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64135-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 64, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita la sol:58 mp; Constructie in regim S+P, edificata in anul1961, cu Lift:NU, CPE:NU
A1.2	64135-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 64, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita la sol49 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1965
A1.3	64135-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 64, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ; S. construita la sol:41 mp; Anexa
A1.4	64135-C4	Loc. Filea De Sus, Nr. 64, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.5	64135-C5	Loc. Filea De Sus, Nr. 64, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51164 / 03/12/2021		
Act Notarial nr. 78, din 09/08/2018 emis de notar public Munteanu Ovidiu (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **HODREA VALERIA**	
Act Notarial nr. 78, din 09/08/2018 emis de notar public Munteanu Ovidiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2
	1) **HODREA VALERIA**	
Act Notarial nr. 202, din 25/10/2021 emis de Notar Public Munteanu Ovidiu (Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **HODREA VALERIA**	
Act Notarial nr. 202, din 25/10/2021 emis de Notar Public Munteanu Ovidiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1.1, A1.2
	1) **HODREA VALERIA**	
8483 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 524, din 23/02/2022 emis de Lupea CĂTĂLIN (Legea 7/1996);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/16	A1
	1) **HODREA VALERIA**, bun propriu	
Act Notarial nr. 524, din 23/02/2022 emis de Lupea CĂTĂLIN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 24/32	A1.1, A1.2
	1) **HODREA VALERIA**, bun propriu	
1 / 29/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HODREA VALERIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

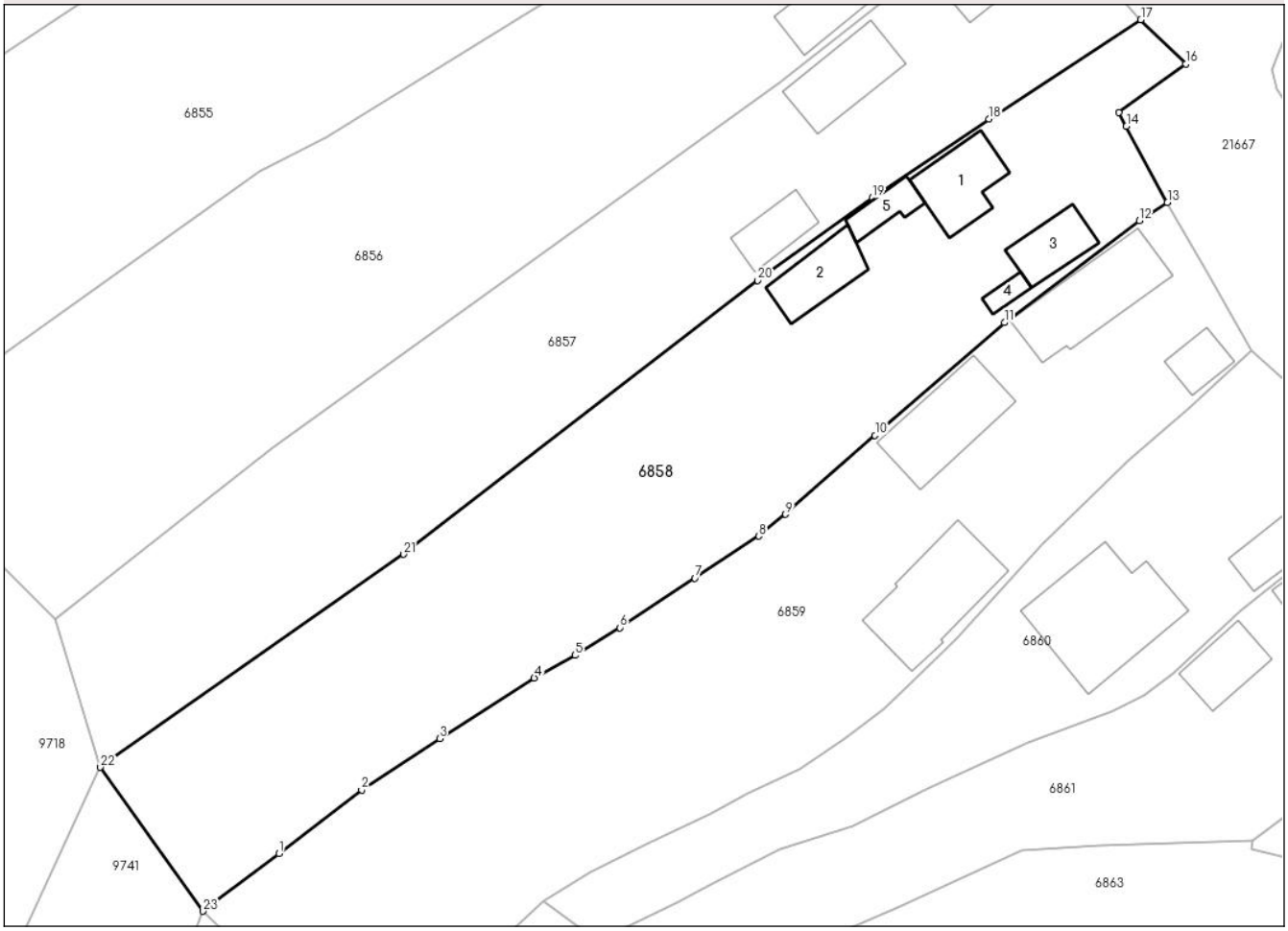
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64135	2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.794	i4	16	-	
2	curti constructii	DA	600	i4	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64135-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita la sol:58 mp; Constructie in regim S+P, edificata in anul1961, cu Lift:NU, CPE:NU
A1.2	64135-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita la sol49 mp; Anexa in regim P, edificata in anul 1965
A1.3	64135-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ; S. construita la sol:41 mp; Anexa
A1.4	64135-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita la sol:9 mp; Anexa
A1.5	64135-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.584,086 568.851,142	2	383.592,638 568.857,708	10.782
3	383.600,7 568.863,0	4	383.610,492 568.869,263	11.624
5	383.614,713 568.871,602	6	383.619,348 568.874,459	5.444
7	383.627,105 568.879,587	8	383.633,696 568.883,914	7.884
9	383.636,468 568.886,164	10	383.645,702 568.894,309	12.313
11	383.659,085 568.905,958	12	383.673,034 568.916,499	17.484
13	383.675,939 568.918,367	14	383.671,686 568.926,213	8.924
15	383.670,925 568.927,653	16	383.677,816 568.932,652	8.513
17	383.673,19 568.937,228	18	383.657,487 568.926,983	18.749
19	383.645,435 568.918,835	20	383.633,598 568.910,29	14.599
21	383.596,996 568.882,041	22	383.565,655 568.860,046	38.289
23	383.576,263 568.845,187	1	383.584,086 568.851,142	9.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.592,638 568.857,708	3	383.600,7 568.863,0	9.643
4	383.610,492 568.869,263	5	383.614,713 568.871,602	4.826
6	383.619,348 568.874,459	7	383.627,105 568.879,587	9.299
8	383.633,696 568.883,914	9	383.636,468 568.886,164	3.57
10	383.645,702 568.894,309	11	383.659,085 568.905,958	17.743
12	383.673,034 568.916,499	13	383.675,939 568.918,367	3.454
14	383.671,686 568.926,213	15	383.670,925 568.927,653	1.629
16	383.677,816 568.932,652	17	383.673,19 568.937,228	6.507
18	383.657,487 568.926,983	19	383.645,435 568.918,835	14.548
20	383.633,598 568.910,29	21	383.596,996 568.882,041	46.235
22	383.565,655 568.860,046	23	383.576,263 568.845,187	18.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:19 Filea de Sus

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 65, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52975	2.528	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52975-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita la sol:98 mp;CORP 1:Casa S+P: pe fundații din piatra,pereți din lemn, acoperită cu țiglă, compusă din:-la subsol: 2 pivnițe;-la parter: 3 camere, 1 bucătărie; avand. Construcție realizată in anul 1957 , nu deține certificat de performanță energetică si nu este dotată cu lift
A1.2	52975-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita la sol:88 mp; CORP 2:GRAJD pe fundatii din piatra,pereti din lemn, acoperit cu tigla,cu Su=81,84mp.
A1.3	52975-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUCTII ANEXA
A1.4	52975-C4	Loc. Filea De Sus, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTII ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29187 / 13/07/2021		
Act Notarial nr. 161, din 12/07/2021 emis de Vomir Anuta (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARȚIȘ ANIȘOARA**	
Act Notarial nr. 161, din 12/07/2021 emis de Vomir Anuta (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARȚIȘ OCTAVIAN**	
1 / 29/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MARȚIȘ ANIȘOARA** 2) **MARȚIȘ OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

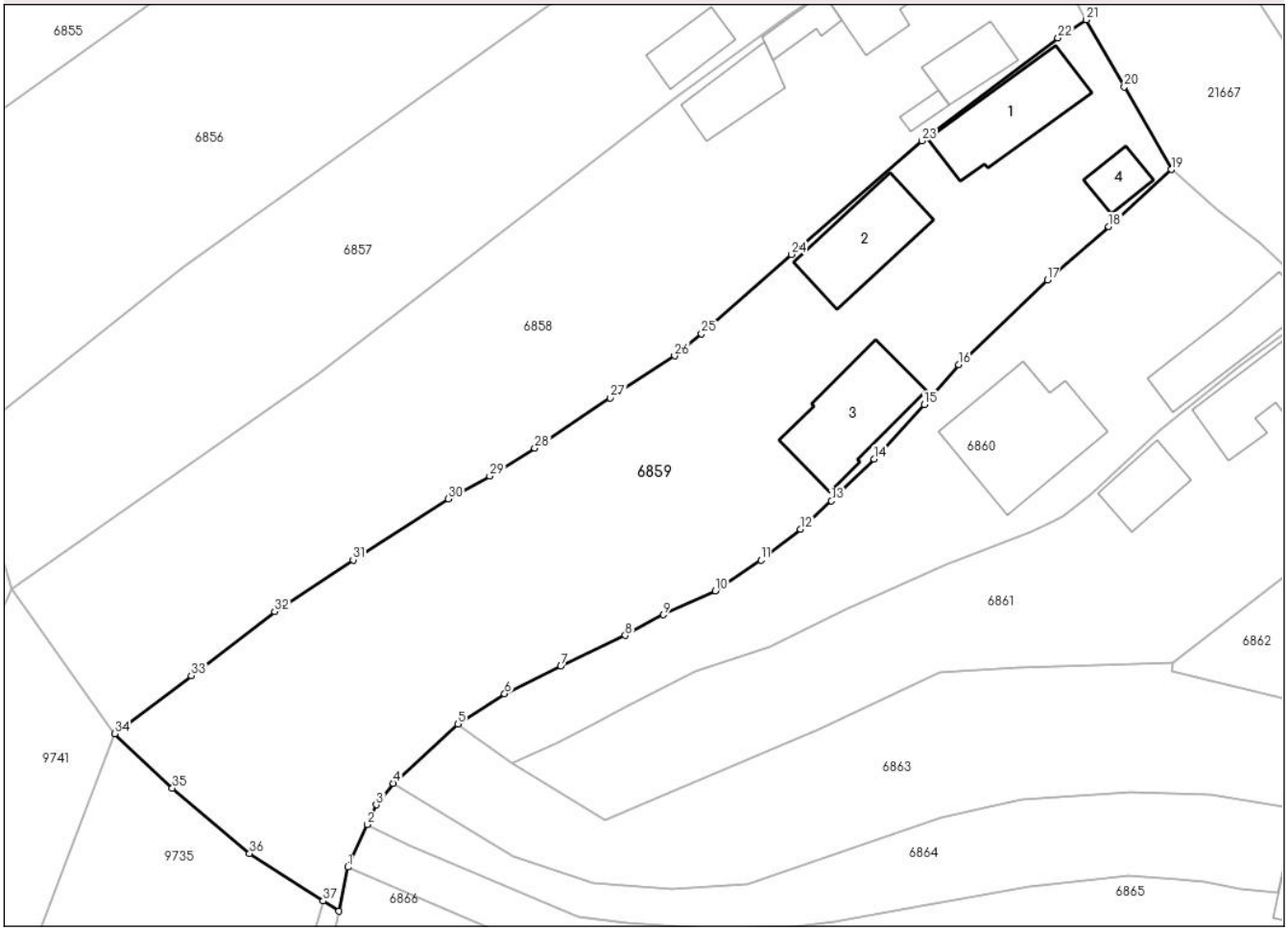
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52975	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I4	17	-	
2	faneata	DA	1.928	I4	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52975-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita la sol:98 mp;CORP 1:Casa S+P: pe fundații din piatra,pereți din lemn, acoperită cu țiglă, compusă din:-la subsol: 2 pivnițe;-la parter: 3 camere, 1 bucătărie; avand. Construcție realizată in anul 1957 , nu deține certificat de performanță energetică si nu este dotată cu lift
A1.2	52975-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita la sol:88 mp; CORP 2:GRAJD pe fundatii din piatra,pereti din lemn, acoperit cu tigla,cu Su=81,84mp.
A1.3	52975-C3	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUCTII ANEXA
A1.4	52975-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTII ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.600,163 568.831,5	2	383.602,169 568.835,882	4.819
3	383.603,089 568.837,891	4	383.604,812 568.840,107	2.807
5	383.611,455 568.846,179	6	383.616,257 568.849,262	5.707
7	383.622,01 568.852,1	8	383.628,637 568.855,248	7.337
9	383.632,545 568.857,359	10	383.637,88 568.859,82	5.875
11	383.642,558 568.862,963	12	383.646,616 568.866,131	5.147
13	383.649,798 568.869,041	14	383.654,157 568.873,341	6.123
15	383.659,313 568.878,907	16	383.662,837 568.883,011	5.409
17	383.671,94 568.891,71	18	383.678,253 568.897,169	8.346
19	383.684,652 568.903,017	20	383.679,839 568.911,496	9.75
21	383.675,939 568.918,367	22	383.673,034 568.916,499	3.454
23	383.659,085 568.905,958	24	383.645,702 568.894,309	17.743
25	383.636,468 568.886,164	26	383.633,696 568.883,914	3.57
27	383.627,105 568.879,587	28	383.619,348 568.874,459	9.299
29	383.614,713 568.871,602	30	383.610,492 568.869,263	4.826
31	383.600,7 568.863,0	32	383.592,638 568.857,708	9.643
33	383.584,086 568.851,142	34	383.576,263 568.845,187	9.832
35	383.582,159 568.839,604	36	383.590,086 568.832,908	10.377
37	383.597,632 568.828,021	38	383.599,233 568.826,985	1.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.602,169 568.835,882	3	383.603,089 568.837,891	2.21
4	383.604,812 568.840,107	5	383.611,455 568.846,179	9.0
6	383.616,257 568.849,262	7	383.622,01 568.852,1	6.415
8	383.628,637 568.855,248	9	383.632,545 568.857,359	4.442
10	383.637,88 568.859,82	11	383.642,558 568.862,963	5.636
12	383.646,616 568.866,131	13	383.649,798 568.869,041	4.312
14	383.654,157 568.873,341	15	383.659,313 568.878,907	7.588
16	383.662,837 568.883,011	17	383.671,94 568.891,71	12.591
18	383.678,253 568.897,169	19	383.684,652 568.903,017	8.669
20	383.679,839 568.911,496	21	383.675,939 568.918,367	7.901
22	383.673,034 568.916,499	23	383.659,085 568.905,958	17.484
24	383.645,702 568.894,309	25	383.636,468 568.886,164	12.313
26	383.633,696 568.883,914	27	383.627,105 568.879,587	7.884
28	383.619,348 568.874,459	29	383.614,713 568.871,602	5.444
30	383.610,492 568.869,263	31	383.600,7 568.863,0	11.624
32	383.592,638 568.857,708	33	383.584,086 568.851,142	10.782
34	383.576,263 568.845,187	35	383.582,159 568.839,604	8.12
36	383.590,086 568.832,908	37	383.597,632 568.828,021	8.99
38	383.599,233 568.826,985	1	383.600,163 568.831,5	4.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 66, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50096	1.231	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50096-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 66, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+M, construită in anii 2010-2017, pe fundații din beton, zidărie din BCA, învelitoare din țiglă, formată din: LA PARTER: 4 camere, bucătărie, hol+casa scării, baie, camară de alimente, centrală termică; LA MANSARDĂ: 2 camere, hol+casa scării, baie, balcon
A1.2	50096-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 66, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12428 / 06/08/2009		
Act Notarial nr. 125, din 28/10/2008 emis de BIROU NOTAR PUBLIC DRIUA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA IULIANA MARIANA**	
18826 / 05/08/2016		
Act Notarial nr. 2799, din 04/08/2016 emis de Lupea Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA IULIANA MARIANA**	
35451 / 22/12/2017		
Act Administrativ nr. 5278, din 13/11/2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 5278 din 13.11.2017, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 33065 din 04.12.2017, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 5562 din 29.11.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5 din 19.03.2010, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA IULIANA-MARIANA**	
1 / 05/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **POPA IULIANA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50096	1.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.231	I 4	19, 20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50096-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime P+M, construită in anii 2010-2017, pe fundații din beton, zidărie din BCA, învelitoare din țiglă, formată din: LA PARTER: 4 camere, bucătărie, hol+casa scării, baie, camară de alimente, centrală termică; LA MANSARDĂ: 2 camere, hol+casa scării, baie, balcon
A1.2	50096-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.621,71 568.844,3	2	383.625,264 568.846,133	3.999
3	383.628,818 568.847,966	4	383.635,878 568.851,643	7.959
5	383.643,38 568.854,01	6	383.651,21 568.857,9	8.743
7	383.661,482 568.862,55	8	383.670,22 568.865,81	9.326
9	383.671,75 568.866,57	10	383.673,52 568.867,44	1.972
11	383.676,44 568.869,72	12	383.683,48 568.876,25	9.602
13	383.691,664 568.882,802	14	383.700,359 568.889,228	10.811
15	383.693,727 568.895,51	16	383.689,365 568.898,821	5.476
17	383.684,652 568.903,017	18	383.678,253 568.897,169	8.669
19	383.671,94 568.891,71	20	383.662,837 568.883,011	12.591
21	383.659,313 568.878,907	22	383.654,157 568.873,341	7.588
23	383.649,798 568.869,041	24	383.646,616 568.866,131	4.312
25	383.642,558 568.862,963	26	383.637,88 568.859,82	5.636
27	383.632,545 568.857,359	28	383.628,637 568.855,248	4.442
29	383.622,01 568.852,1	30	383.616,257 568.849,262	6.415
31	383.611,455 568.846,179	32	383.617,05 568.842,15	6.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.625,264 568.846,133	3	383.628,818 568.847,966	3.999
4	383.635,878 568.851,643	5	383.643,38 568.854,01	7.867
6	383.651,21 568.857,9	7	383.661,482 568.862,55	11.276
8	383.670,22 568.865,81	9	383.671,75 568.866,57	1.708
10	383.673,52 568.867,44	11	383.676,44 568.869,72	3.705
12	383.683,48 568.876,25	13	383.691,664 568.882,802	10.484
14	383.700,359 568.889,228	15	383.693,727 568.895,51	9.135
16	383.689,365 568.898,821	17	383.684,652 568.903,017	6.31
18	383.678,253 568.897,169	19	383.671,94 568.891,71	8.346
20	383.662,837 568.883,011	21	383.659,313 568.878,907	5.409
22	383.654,157 568.873,341	23	383.649,798 568.869,041	6.123
24	383.646,616 568.866,131	25	383.642,558 568.862,963	5.147
26	383.637,88 568.859,82	27	383.632,545 568.857,359	5.875
28	383.628,637 568.855,248	29	383.622,01 568.852,1	7.337
30	383.616,257 568.849,262	31	383.611,455 568.846,179	5.707
32	383.617,05 568.842,15	1	383.621,71 568.844,3	5.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 67, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.357	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

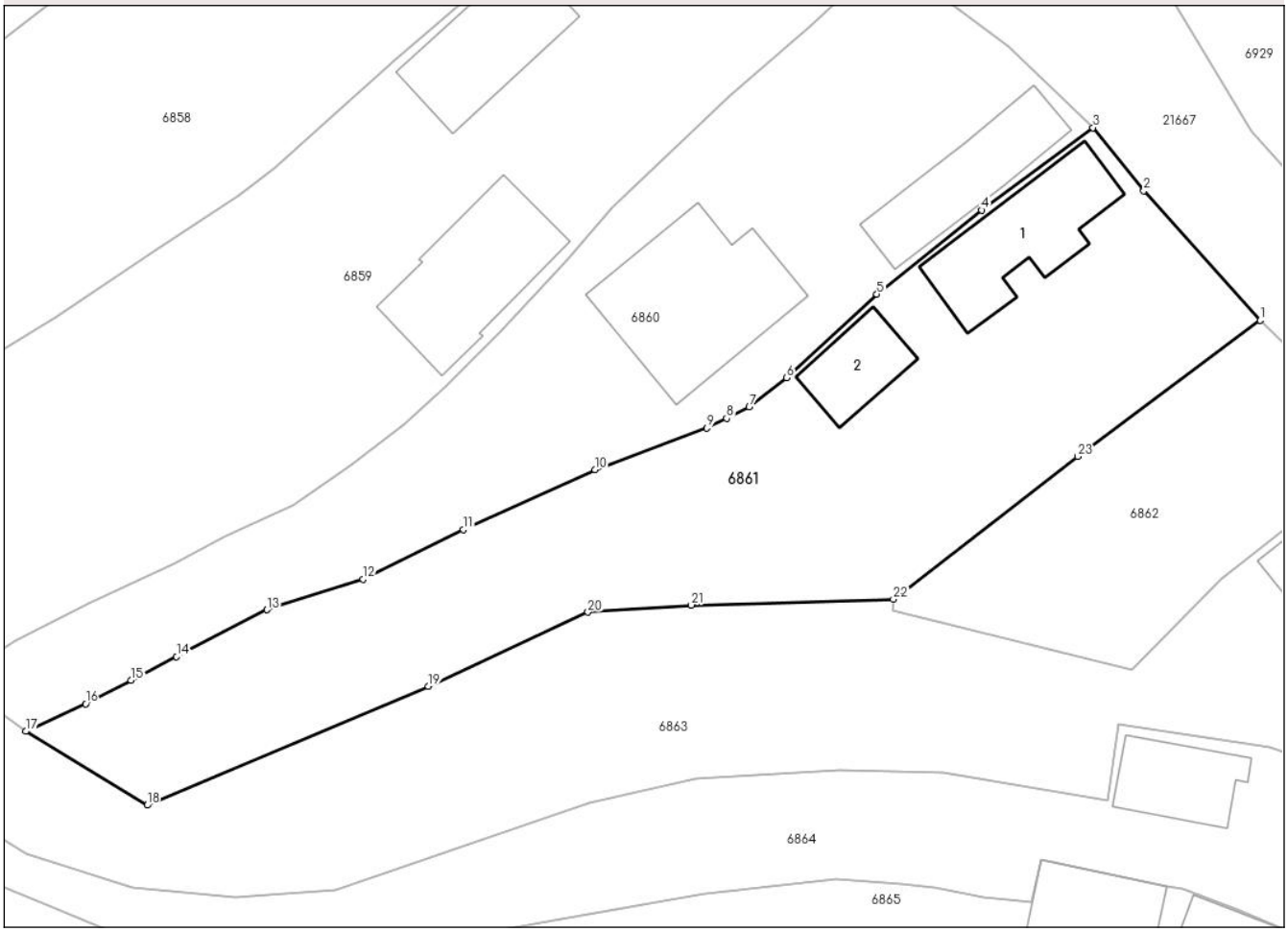
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	957	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.713,412 568.874,199	2	383.704,316 568.884,3	13.593
3	383.700,359 568.889,228	4	383.691,664 568.882,802	10.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.704,316 568.884,3	3	383.700,359 568.889,228	6.32
4	383.691,664 568.882,802	5	383.683,48 568.876,25	10.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.683,48 568.876,25	6	383.676,44 568.869,72	9.602
7	383.673,52 568.867,44	8	383.671,75 568.866,57	1.972
9	383.670,22 568.865,81	10	383.661,482 568.862,55	9.326
11	383.651,21 568.857,9	12	383.643,38 568.854,01	8.743
13	383.635,878 568.851,643	14	383.628,818 568.847,966	7.959
15	383.625,264 568.846,133	16	383.621,71 568.844,3	3.999
17	383.617,05 568.842,15	18	383.626,509 568.836,392	11.074
19	383.648,462 568.845,67	20	383.660,931 568.851,441	13.74
21	383.668,999 568.851,995	22	383.684,775 568.852,446	15.782
23	383.699,166 568.863,587	1	383.713,412 568.874,199	17.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.676,44 568.869,72	7	383.673,52 568.867,44	3.705
8	383.671,75 568.866,57	9	383.670,22 568.865,81	1.708
10	383.661,482 568.862,55	11	383.651,21 568.857,9	11.276
12	383.643,38 568.854,01	13	383.635,878 568.851,643	7.867
14	383.628,818 568.847,966	15	383.625,264 568.846,133	3.999
16	383.621,71 568.844,3	17	383.617,05 568.842,15	5.132
18	383.626,509 568.836,392	19	383.648,462 568.845,67	23.833
20	383.660,931 568.851,441	21	383.668,999 568.851,995	8.087
22	383.684,775 568.852,446	23	383.699,166 568.863,587	18.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 68, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

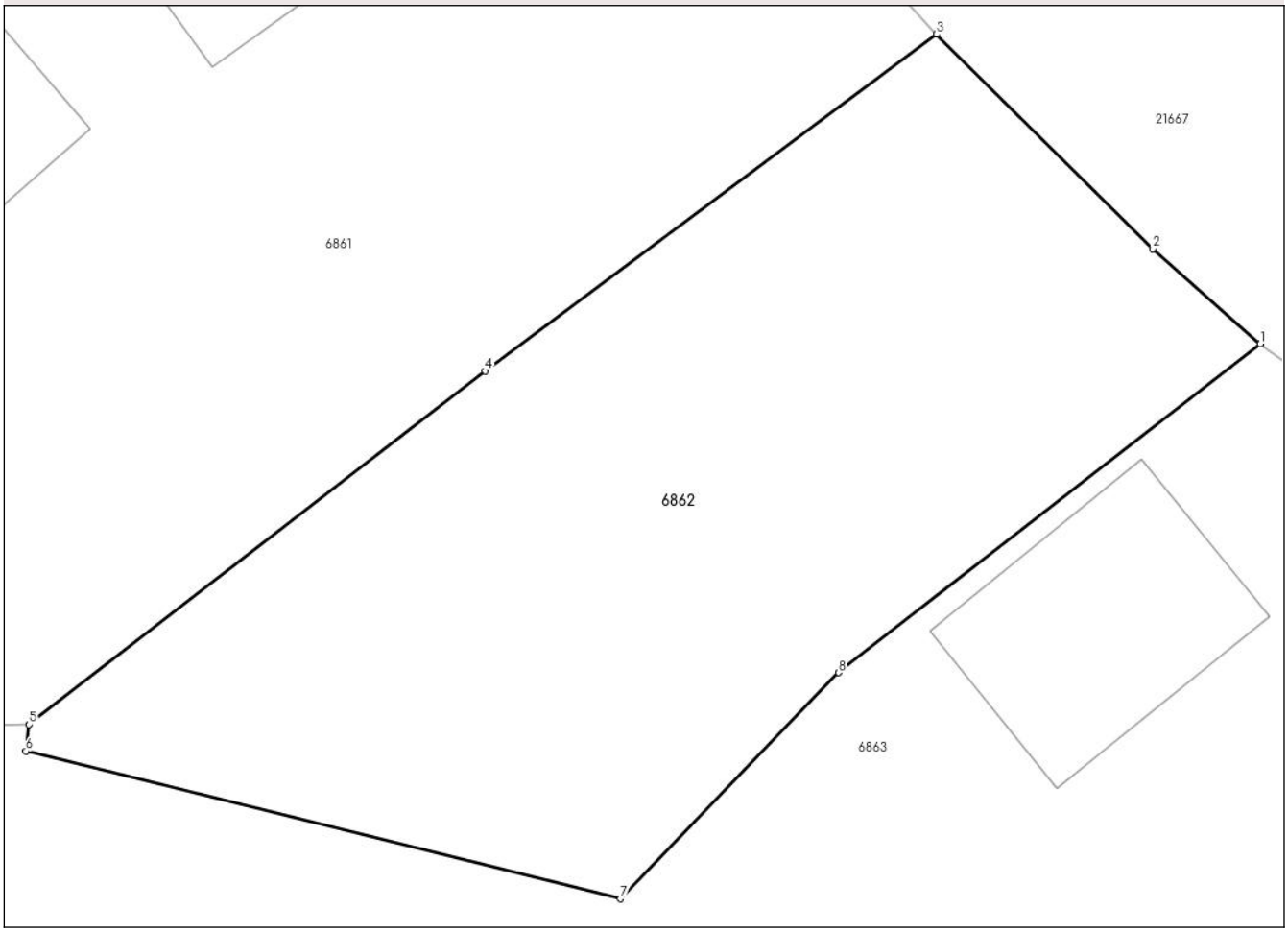
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	467	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.723,622 568.864,445	2	383.720,225 568.867,438	4.527
2	383.720,225 568.867,438	3	383.713,412 568.874,199	9.599
3	383.713,412 568.874,199	4	383.699,166 568.863,587	17.764
4	383.699,166 568.863,587	5	383.684,775 568.852,446	18.199
5	383.684,775 568.852,446	6	383.684,675 568.851,607	0.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.684,675 568.851,607	7	383.703,432 568.846,959	19.324
7	383.703,432 568.846,959	8	383.710,322 568.854,081	9.909
8	383.710,322 568.854,081	1	383.723,622 568.864,445	16.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 28013/597, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA GHEORGHE**,	
2 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HODREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I4	24	-	
2	arabil	DA	1.280	I4	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.735,839 568.849,761	2	383.735,119 568.852,153	2.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.735,119 568.852,153	3	383.731,667 568.857,335	6.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.731,667 568.857,335	4	383.728,293 568.860,981	4.967
5	383.723,622 568.864,445	6	383.710,322 568.854,081	16.861
7	383.703,432 568.846,959	8	383.684,675 568.851,607	19.324
9	383.684,775 568.852,446	10	383.668,999 568.851,995	15.782
11	383.660,931 568.851,441	12	383.648,462 568.845,67	13.74
13	383.626,509 568.836,392	14	383.617,05 568.842,15	11.074
15	383.611,455 568.846,179	16	383.604,812 568.840,107	9.0
17	383.617,084 568.832,64	18	383.625,345 568.829,942	8.69
19	383.633,376 568.829,258	20	383.641,188 568.829,81	7.831
21	383.661,032 568.836,614	22	383.669,294 568.838,493	8.473
23	383.680,523 568.839,127	24	383.688,666 568.838,98	8.144
25	383.701,455 568.836,776	26	383.702,369 568.842,683	5.977
27	383.714,164 568.840,912	28	383.731,448 568.834,909	18.297
29	383.733,514 568.840,103	30	383.734,776 568.843,937	4.037
31	383.735,024 568.845,791	1	383.735,839 568.849,761	4.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.728,293 568.860,981	5	383.723,622 568.864,445	5.816
6	383.710,322 568.854,081	7	383.703,432 568.846,959	9.909
8	383.684,675 568.851,607	9	383.684,775 568.852,446	0.845
10	383.668,999 568.851,995	11	383.660,931 568.851,441	8.087
12	383.648,462 568.845,67	13	383.626,509 568.836,392	23.833
14	383.617,05 568.842,15	15	383.611,455 568.846,179	6.895
16	383.604,812 568.840,107	17	383.617,084 568.832,64	14.365
18	383.625,345 568.829,942	19	383.633,376 568.829,258	8.06
20	383.641,188 568.829,81	21	383.661,032 568.836,614	20.978
22	383.669,294 568.838,493	23	383.680,523 568.839,127	11.247
24	383.688,666 568.838,98	25	383.701,455 568.836,776	12.978
26	383.702,369 568.842,683	27	383.714,164 568.840,912	11.928
28	383.731,448 568.834,909	29	383.733,514 568.840,103	5.59
30	383.734,776 568.843,937	31	383.735,024 568.845,791	1.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 73, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64161	1.000	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64161-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 73, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa familiala, edificata pe fundatii din piatra, peretii din lemn tencuit, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din:-la subsol-1 pivnita; -la parter-2 camere, 1 bucatarie, 1 camara si 1 antreu; suprafata utila S+P de67,87 mp.
A1.2	64161-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 73, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa gospodareasca, edificata pe fundatii din piatra, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 1 grajd, 1 sura si 1 wc, cu suprafata utila de 48,03mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53091 / 04/12/2024		
Act Notarial nr. contract de vânzare aut nr. 3022, din 03/12/2024 emis de BNP DORCA PATRICIA GILDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURZ ADRIAN-BOGDAN** 2) **BURZ LAVINIA-FLORINELA**	
Act Notarial nr. contract de ipotecă aut nr. 3023, din 03/12/2024 emis de BNP DORCA PATRICIA GILDA;		
B2	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezlipire, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53091 / 04/12/2024		
Act Notarial nr. contract de ipotecă aut nr. 3023, din 03/12/2024 emis de BNP DORCA PATRICIA GILDA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:211400 LEIși celelelate obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **CEC BANK SA**, CIF:361897	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

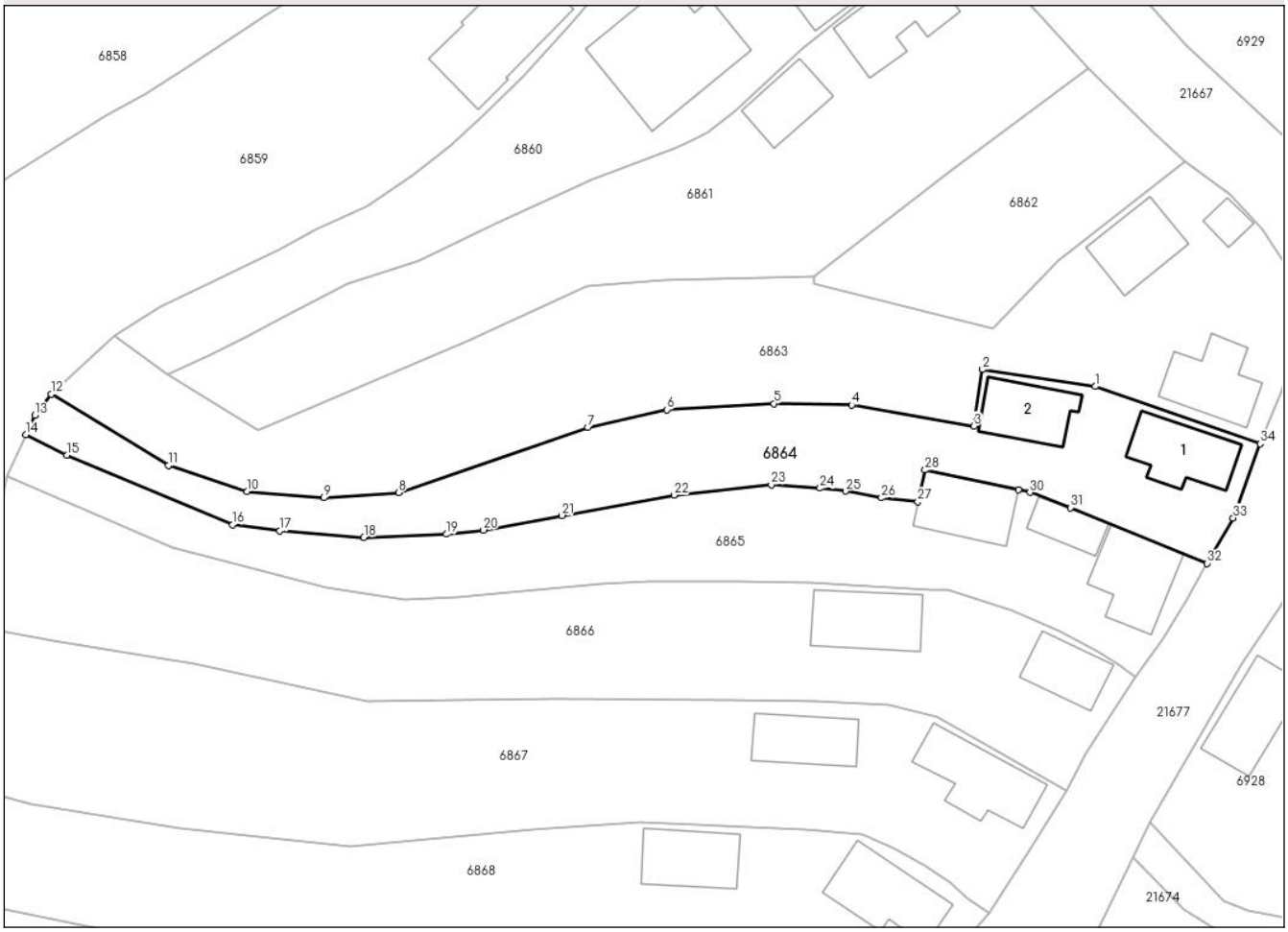
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64161	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	i4	26	-	
2	arabil	DA	500	i4	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64161-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Casa familiala, edificata pe fundatii din piatra, peretii din lemn tencuit, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din:-la subsol-1 pivnita; -la parter-2 camere, 1 bucatarie, 1 camara si 1 antreu; suprafata utila S+P de67,87 mp.
A1.2	64161-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa gospodareasca, edificata pe fundatii din piatra, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 1 grajd, 1 sura si 1 wc, cu suprafata utila de 48,03mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.714,164 568.840,912	2	383.702,368 568.842,683	11.928
3	383.701,455 568.836,776	4	383.688,666 568.838,98	12.978
5	383.680,523 568.839,127	6	383.669,294 568.838,493	11.247
7	383.661,032 568.836,614	8	383.641,188 568.829,81	20.978
9	383.633,376 568.829,258	10	383.625,345 568.829,942	8.06
11	383.617,084 568.832,64	12	383.604,812 568.840,107	14.365
13	383.603,089 568.837,891	14	383.602,169 568.835,882	2.21
15	383.606,457 568.833,746	16	383.623,821 568.826,452	18.834
17	383.628,774 568.825,795	18	383.637,559 568.825,122	8.811
19	383.646,188 568.825,462	20	383.650,094 568.825,891	3.93
21	383.658,31 568.827,417	22	383.670,054 568.829,538	11.934
23	383.680,231 568.830,642	24	383.685,331 568.830,271	5.113
25	383.688,017 568.829,957	26	383.691,768 568.829,26	3.815
27	383.695,596 568.828,854	28	383.696,335 568.832,171	3.398
29	383.706,123 568.830,085	30	383.707,332 568.829,844	1.233
31	383.711,556 568.828,234	32	383.725,898 568.822,41	15.479
33	383.728,622 568.827,156	34	383.731,448 568.834,909	8.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.702,368 568.842,683	3	383.701,455 568.836,776	5.977
4	383.688,666 568.838,98	5	383.680,523 568.839,127	8.144
6	383.669,294 568.838,493	7	383.661,032 568.836,614	8.473
8	383.641,188 568.829,81	9	383.633,376 568.829,258	7.831
10	383.625,345 568.829,942	11	383.617,084 568.832,64	8.69
12	383.604,812 568.840,107	13	383.603,089 568.837,891	2.807
14	383.602,169 568.835,882	15	383.606,457 568.833,746	4.79
16	383.623,821 568.826,452	17	383.628,774 568.825,795	4.997
18	383.637,559 568.825,122	19	383.646,188 568.825,462	8.635
20	383.650,094 568.825,891	21	383.658,31 568.827,417	8.356
22	383.670,054 568.829,538	23	383.680,231 568.830,642	10.237
24	383.685,331 568.830,271	25	383.688,017 568.829,957	2.704
26	383.691,768 568.829,26	27	383.695,596 568.828,854	3.849
28	383.696,335 568.832,171	29	383.706,123 568.830,085	10.008
30	383.707,332 568.829,844	31	383.711,556 568.828,234	4.52
32	383.725,898 568.822,41	33	383.728,622 568.827,156	5.472
34	383.731,448 568.834,909	1	383.714,164 568.840,912	18.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 74, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61198	1.020	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61198-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; C1 Casa de locuit D+P construita in anul 1958 pe fundatii din piatra, zidarie de caramida, acoperita cu tigla, formata din pivnita la demisol si la parter din 2 camere, 1 antreu si 1 camara de alimente, S constr la sol = 67,23 mp, S constr desfasurata = 96,33 mp
A1.2	61198-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 Anexa gospodareasca construita in anul 1960, din lemn si caramida acoperita cu tigla formata din bucatarie de vara si cotete pentru animale, S constr desfas = 28,49 mp
A1.3	61198-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C3 Anexa gospodareasca construita in anul 1960 din lemn, acoperita cu tigla formata din grajd si sura, S constr desfas = 59,86 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36273 / 18/11/2020		
Act Administrativ nr. 27784/590, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA SILVIU**	
Act Administrativ nr. 6741, din 16/11/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HODREA SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61198	1.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	520	I 4	29	-	
2	curti constructii	DA	500	I4	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61198-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; C1 Casa de locuit D+P construita in anul 1958 pe fundatii din piatra, zidarie de caramida, acoperita cu tigla, formata din pivnita la demisol si la parter din 2 camere, 1 antreu si 1 camara de alimente, S constr la sol = 67,23 mp, S constr desfasurata = 96,33 mp
A1.2	61198-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 Anexa gospodareasca construita in anul 1960, din lemn si caramida acoperita cu tigla formata din bucatarie de vara si cotete pentru animale, S constr desfas = 28,49 mp
A1.3	61198-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; C3 Anexa gospodareasca construita in anul 1960 din lemn, acoperita cu tigla formata din grajd si sura, S constr desfas = 59,86 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.720,648 568.813,72	2	383.721,23 568.814,622	1.073
3	383.723,687 568.818,53	4	383.725,898 568.822,41	4.466
5	383.711,556 568.828,234	6	383.707,332 568.829,844	4.52
7	383.706,123 568.830,085	8	383.696,335 568.832,171	10.008
9	383.695,596 568.828,854	10	383.691,768 568.829,26	3.849
11	383.688,017 568.829,957	12	383.685,331 568.830,271	2.704
13	383.680,231 568.830,642	14	383.670,054 568.829,538	10.237
15	383.658,31 568.827,417	16	383.650,094 568.825,891	8.356
17	383.646,188 568.825,462	18	383.637,559 568.825,122	8.635
19	383.628,774 568.825,795	20	383.623,821 568.826,452	4.997
21	383.606,457 568.833,746	22	383.602,169 568.835,882	4.79
23	383.600,163 568.831,5	24	383.617,46 568.824,001	18.853
25	383.633,594 568.819,852	26	383.641,78 568.818,604	8.281
27	383.647,394 568.818,886	28	383.662,499 568.820,215	15.163
29	383.667,308 568.820,537	30	383.676,55 568.820,506	9.242
31	383.684,295 568.820,419	32	383.697,052 568.819,674	12.779
33	383.698,739 568.819,604	34	383.705,498 568.817,475	7.086
35	383.710,357 568.815,308	36	383.714,434 568.813,202	4.589
37	383.716,533 568.811,902	38	383.718,385 568.810,503	2.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.721,23 568.814,622	3	383.723,687 568.818,53	4.616
4	383.725,898 568.822,41	5	383.711,556 568.828,234	15.479
6	383.707,332 568.829,844	7	383.706,123 568.830,085	1.233
8	383.696,335 568.832,171	9	383.695,596 568.828,854	3.398
10	383.691,768 568.829,26	11	383.688,017 568.829,957	3.815
12	383.685,331 568.830,271	13	383.680,231 568.830,642	5.114
14	383.670,054 568.829,538	15	383.658,31 568.827,417	11.934
16	383.650,094 568.825,891	17	383.646,188 568.825,462	3.93
18	383.637,559 568.825,122	19	383.628,774 568.825,795	8.811
20	383.623,821 568.826,452	21	383.606,457 568.833,746	18.834
22	383.602,169 568.835,882	23	383.600,163 568.831,5	4.819
24	383.617,46 568.824,001	25	383.633,594 568.819,852	16.659
26	383.641,78 568.818,604	27	383.647,394 568.818,886	5.621
28	383.662,499 568.820,215	29	383.667,308 568.820,537	4.82
30	383.676,55 568.820,506	31	383.684,295 568.820,419	7.745
32	383.697,052 568.819,674	33	383.698,739 568.819,604	1.688
34	383.705,498 568.817,475	35	383.710,357 568.815,308	5.32
36	383.714,434 568.813,202	37	383.716,533 568.811,902	2.469
38	383.718,385 568.810,503	1	383.720,648 568.813,72	3.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 75, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.472	Sector cadastral:275 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1031, din 13/10/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEȘA V SUSANA**	
2 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PLEȘA V SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

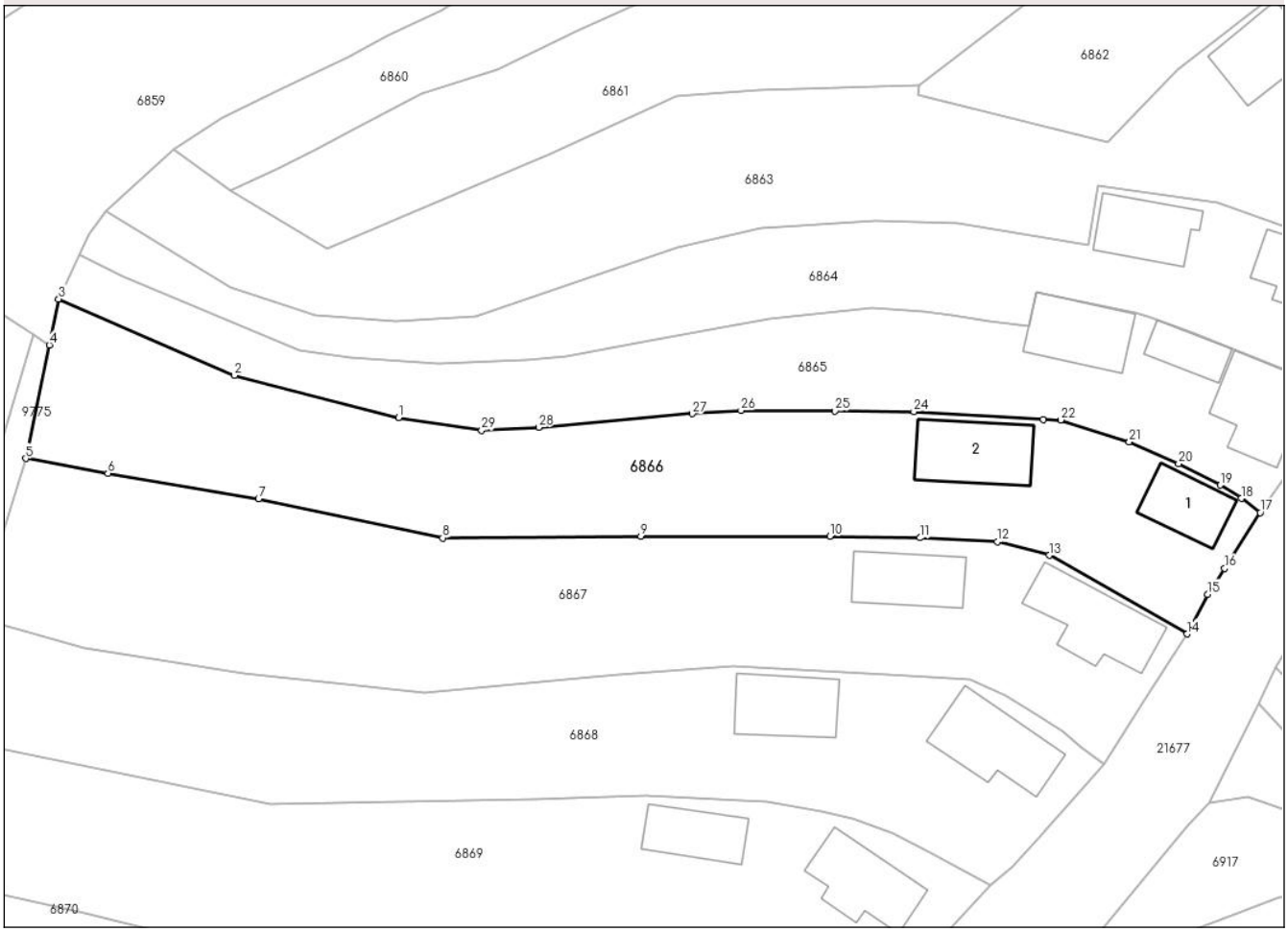
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	3	24	-	
2	faneata	DA	1.072	3	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.633,594 568.819,852	2	383.617,46 568.824,001	16.659
3	383.600,163 568.831,5	4	383.599,233 568.826,985	4.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.617,46 568.824,001	3	383.600,163 568.831,5	18.853
4	383.599,233 568.826,985	5	383.596,932 568.815,814	11.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.596,932 568.815,814	6	383.605,007 568.814,367	8.204
7	383.619,817 568.811,862	8	383.637,942 568.808,01	18.53
9	383.657,437 568.808,189	10	383.676,029 568.808,17	18.592
11	383.684,905 568.808,022	12	383.692,513 568.807,647	7.617
13	383.697,643 568.806,308	14	383.711,198 568.798,578	15.604
15	383.713,206 568.802,479	16	383.714,881 568.805,038	3.058
17	383.718,385 568.810,503	18	383.716,533 568.811,902	2.321
19	383.714,434 568.813,202	20	383.710,357 568.815,308	4.589
21	383.705,498 568.817,475	22	383.698,739 568.819,604	7.086
23	383.697,052 568.819,674	24	383.684,295 568.820,419	12.779
25	383.676,55 568.820,506	26	383.667,308 568.820,537	9.242
27	383.662,499 568.820,215	28	383.647,394 568.818,886	15.163
29	383.641,78 568.818,604	1	383.633,594 568.819,852	8.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.605,007 568.814,367	7	383.619,817 568.811,862	15.02
8	383.637,942 568.808,01	9	383.657,437 568.808,189	19.496
10	383.676,029 568.808,17	11	383.684,905 568.808,022	8.877
12	383.692,513 568.807,647	13	383.697,643 568.806,308	5.302
14	383.711,198 568.798,578	15	383.713,206 568.802,479	4.388
16	383.714,881 568.805,038	17	383.718,385 568.810,503	6.492
18	383.716,533 568.811,902	19	383.714,434 568.813,202	2.469
20	383.710,357 568.815,308	21	383.705,498 568.817,475	5.32
22	383.698,739 568.819,604	23	383.697,052 568.819,674	1.688
24	383.684,295 568.820,419	25	383.676,55 568.820,506	7.745
26	383.667,308 568.820,537	27	383.662,499 568.820,215	4.82
28	383.647,394 568.818,886	29	383.641,78 568.818,604	5.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 76, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.224	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.619,817 568.811,862	2	383.605,007 568.814,367	15.02
3	383.596,932 568.815,814	4	383.592,042 568.800,183	16.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.605,007 568.814,367	3	383.596,932 568.815,814	8.204
4	383.592,042 568.800,183	5	383.602,703 568.797,222	11.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.602,703 568.797,222	6	383.618,317 568.794,744	15.809
7	383.636,166 568.792,77	8	383.655,238 568.794,551	19.155
9	383.666,517 568.795,355	10	383.683,763 568.794,505	17.267
11	383.689,794 568.794,087	12	383.693,242 568.792,581	3.762
13	383.696,403 568.790,714	14	383.699,028 568.788,953	3.161
15	383.700,792 568.787,397	16	383.703,022 568.785,811	2.737
17	383.707,317 568.792,556	18	383.711,198 568.798,578	7.164
19	383.697,643 568.806,308	20	383.692,513 568.807,647	5.302
21	383.684,905 568.808,022	22	383.676,029 568.808,17	8.877
23	383.657,437 568.808,189	24	383.637,942 568.808,01	19.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.618,317 568.794,744	7	383.636,166 568.792,77	17.958
8	383.655,238 568.794,551	9	383.666,517 568.795,355	11.307
10	383.683,763 568.794,505	11	383.689,794 568.794,087	6.046
12	383.693,242 568.792,581	13	383.696,403 568.790,714	3.672
14	383.699,028 568.788,953	15	383.700,792 568.787,397	2.352
16	383.703,022 568.785,811	17	383.707,317 568.792,556	7.996
18	383.711,198 568.798,578	19	383.697,643 568.806,308	15.604
20	383.692,513 568.807,647	21	383.684,905 568.808,022	7.617
22	383.676,029 568.808,17	23	383.657,437 568.808,189	18.592
24	383.637,942 568.808,01	1	383.619,817 568.811,862	18.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 77, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 77, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 77, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	I4	34	-	
2	arabil	NU	707	I4	35	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.618,317 568.794,744	2	383.602,703 568.797,222	15.809
3	383.592,042 568.800,183	4	383.588,384 568.788,533	12.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.602,703 568.797,222	3	383.592,042 568.800,183	11.065
4	383.588,384 568.788,533	5	383.620,995 568.781,861	33.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.620,995 568.781,861	6	383.647,007 568.782,354	26.017
7	383.657,983 568.782,684	8	383.669,825 568.782,045	11.859
9	383.675,169 568.781,159	10	383.678,344 568.780,401	3.264
11	383.682,195 568.778,983	12	383.685,943 568.777,144	4.174
13	383.691,831 568.773,866	14	383.693,929 568.775,673	2.769
15	383.696,502 568.778,349	16	383.703,022 568.785,811	9.909
17	383.700,792 568.787,397	18	383.699,028 568.788,953	2.352
19	383.696,403 568.790,714	20	383.693,242 568.792,581	3.672
21	383.689,794 568.794,087	22	383.683,763 568.794,505	6.046
23	383.666,517 568.795,355	24	383.655,238 568.794,551	11.307
25	383.636,166 568.792,77	1	383.618,317 568.794,744	17.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.647,007 568.782,354	7	383.657,983 568.782,684	10.981
8	383.669,825 568.782,045	9	383.675,169 568.781,159	5.418
10	383.678,344 568.780,401	11	383.682,195 568.778,983	4.103
12	383.685,943 568.777,144	13	383.691,831 568.773,866	6.74
14	383.693,929 568.775,673	15	383.696,502 568.778,349	3.713
16	383.703,022 568.785,811	17	383.700,792 568.787,397	2.737
18	383.699,028 568.788,953	19	383.696,403 568.790,714	3.161
20	383.693,242 568.792,581	21	383.689,794 568.794,087	3.762
22	383.683,763 568.794,505	23	383.666,517 568.795,355	17.267
24	383.655,238 568.794,551	25	383.636,166 568.792,77	19.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 78, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.447	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.047	-	-	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.680,282 568.761,385	2	383.685,912 568.767,469	8.289
3	383.691,831 568.773,866	4	383.685,943 568.777,144	6.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.685,912 568.767,469	3	383.691,831 568.773,866	8.715
4	383.685,943 568.777,144	5	383.682,195 568.778,983	4.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.682,195 568.778,983	6	383.678,344 568.780,401	4.103
7	383.675,169 568.781,159	8	383.669,825 568.782,045	5.418
9	383.657,983 568.782,684	10	383.647,007 568.782,354	10.981
11	383.620,995 568.781,861	12	383.588,384 568.788,533	33.287
13	383.586,296 568.781,859	14	383.584,553 568.775,181	6.902
15	383.602,654 568.771,14	16	383.613,29 568.768,583	10.939
17	383.620,464 568.767,86	18	383.625,813 568.767,629	5.354
19	383.633,2 568.768,392	20	383.642,646 568.769,005	9.466
21	383.648,776 568.769,43	22	383.657,11 568.769,245	8.336
23	383.664,476 568.768,948	24	383.677,504 568.763,588	14.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.678,344 568.780,401	7	383.675,169 568.781,159	3.264
8	383.669,825 568.782,045	9	383.657,983 568.782,684	11.859
10	383.647,007 568.782,354	11	383.620,995 568.781,861	26.017
12	383.588,384 568.788,533	13	383.586,296 568.781,859	6.993
14	383.584,553 568.775,181	15	383.602,654 568.771,14	18.547
16	383.613,29 568.768,583	17	383.620,464 568.767,86	7.21
18	383.625,813 568.767,629	19	383.633,2 568.768,392	7.426
20	383.642,646 568.769,005	21	383.648,776 568.769,43	6.145
22	383.657,11 568.769,245	23	383.664,476 568.768,948	7.372
24	383.677,504 568.763,588	1	383.680,282 568.761,385	3.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 79, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.260	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 79, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/727, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S DOCHIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPEA S DOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I4	38	-	
2	faneata	DA	860	I4	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.620,464 568.767,86	2	383.613,29 568.768,583	7.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.613,29 568.768,583	3	383.602,654 568.771,14	10.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.602,654 568.771,14	4	383.584,553 568.775,181	18.547
5	383.581,451 568.765,248	6	383.595,453 568.759,914	14.983
7	383.625,419 568.754,043	8	383.636,876 568.755,159	11.511
9	383.643,159 568.755,988	10	383.647,318 568.755,794	4.163
11	383.655,015 568.754,93	12	383.662,983 568.752,531	8.322
13	383.666,454 568.751,014	14	383.669,663 568.749,478	3.558
15	383.672,448 568.752,866	16	383.680,282 568.761,385	11.573
17	383.677,504 568.763,588	18	383.664,476 568.768,948	14.088
19	383.657,11 568.769,245	20	383.648,776 568.769,43	8.336
21	383.642,646 568.769,005	22	383.633,2 568.768,392	9.466
23	383.625,813 568.767,629	1	383.620,464 568.767,86	5.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.584,553 568.775,181	5	383.581,451 568.765,248	10.406
6	383.595,453 568.759,914	7	383.625,419 568.754,043	30.536
8	383.636,876 568.755,159	9	383.643,159 568.755,988	6.338
10	383.647,318 568.755,794	11	383.655,015 568.754,93	7.746
12	383.662,983 568.752,531	13	383.666,454 568.751,014	3.788
14	383.669,663 568.749,478	15	383.672,448 568.752,866	4.386
16	383.680,282 568.761,385	17	383.677,504 568.763,588	3.546
18	383.664,476 568.768,948	19	383.657,11 568.769,245	7.372
20	383.648,776 568.769,43	21	383.642,646 568.769,005	6.145
22	383.633,2 568.768,392	23	383.625,813 568.767,629	7.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 80, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	791	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CASĂ LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.595,453 568.759,914	2	383.581,451 568.765,248	14.983
2	383.581,451 568.765,248	3	383.577,081 568.753,681	12.365
3	383.577,081 568.753,681	4	383.586,008 568.751,414	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.586,008 568.751,414	5	383.604,696 568.746,778	19.254
5	383.604,696 568.746,778	6	383.618,933 568.744,675	14.392
6	383.618,933 568.744,675	7	383.631,605 568.742,969	12.786
7	383.631,605 568.742,969	8	383.638,694 568.742,425	7.109
8	383.638,694 568.742,425	9	383.642,031 568.741,412	3.487
9	383.642,031 568.741,412	10	383.649,001 568.740,43	7.039
10	383.649,001 568.740,43	11	383.660,539 568.736,546	12.174
11	383.660,539 568.736,546	12	383.666,247 568.744,07	9.444
12	383.666,247 568.744,07	13	383.669,663 568.749,478	6.396
13	383.669,663 568.749,478	14	383.666,454 568.751,014	3.558
14	383.666,454 568.751,014	15	383.662,983 568.752,531	3.788
15	383.662,983 568.752,531	16	383.655,015 568.754,93	8.322
16	383.655,015 568.754,93	17	383.647,318 568.755,794	7.746
17	383.647,318 568.755,794	18	383.643,159 568.755,988	4.163
18	383.643,159 568.755,988	19	383.636,876 568.755,159	6.338
19	383.636,876 568.755,159	20	383.625,419 568.754,043	11.511
20	383.625,419 568.754,043	1	383.595,453 568.759,914	30.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 81, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	-	
2	arabil	DA	659	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.642,031 568.741,412	2	383.638,694 568.742,425	3.487
2	383.638,694 568.742,425	3	383.631,605 568.742,969	7.109

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.631,605 568.742,969	4	383.618,933 568.744,675	12.786
4	383.618,933 568.744,675	5	383.604,696 568.746,778	14.392
5	383.604,696 568.746,778	6	383.586,008 568.751,414	19.254
6	383.586,008 568.751,414	7	383.577,081 568.753,681	9.21
7	383.577,081 568.753,681	8	383.574,332 568.744,804	9.293
8	383.574,332 568.744,804	9	383.586,711 568.740,9	12.98
9	383.586,711 568.740,9	10	383.630,871 568.730,267	45.422
10	383.630,871 568.730,267	11	383.639,061 568.728,864	8.309
11	383.639,061 568.728,864	12	383.652,352 568.723,729	14.248
12	383.652,352 568.723,729	13	383.655,526 568.728,849	6.024
13	383.655,526 568.728,849	14	383.660,539 568.736,546	9.186
14	383.660,539 568.736,546	15	383.649,001 568.740,43	12.174
15	383.649,001 568.740,43	1	383.642,031 568.741,412	7.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12 FILEA DE SUS
Nr. topografic:527

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 82, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61203	7.359	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61203-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 82, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casă familială pe fundații din piatră, zidărie carămidă, șarpantă lemn, acoperită cu țiglă, compusă din: - la subsol: 2 pivnițe, -la parter: 3 camere si o cămară alimente.Nu are lift, nu deține certificat energetic
A1.2	61203-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 82, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă pe fundatii din piatră, zidărie lemn, șarpantă lemn, acoperită cu țiglă, compusă din: șură și grajd. Nu are lift, nu deține certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44880 / 02/11/2021		
Act Notarial nr. cvc 2008/2021, din 29/10/2021 emis de NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **URS CORNELIU-SEPTIMIU**, și soția 2) **URS DIANA-VERONICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

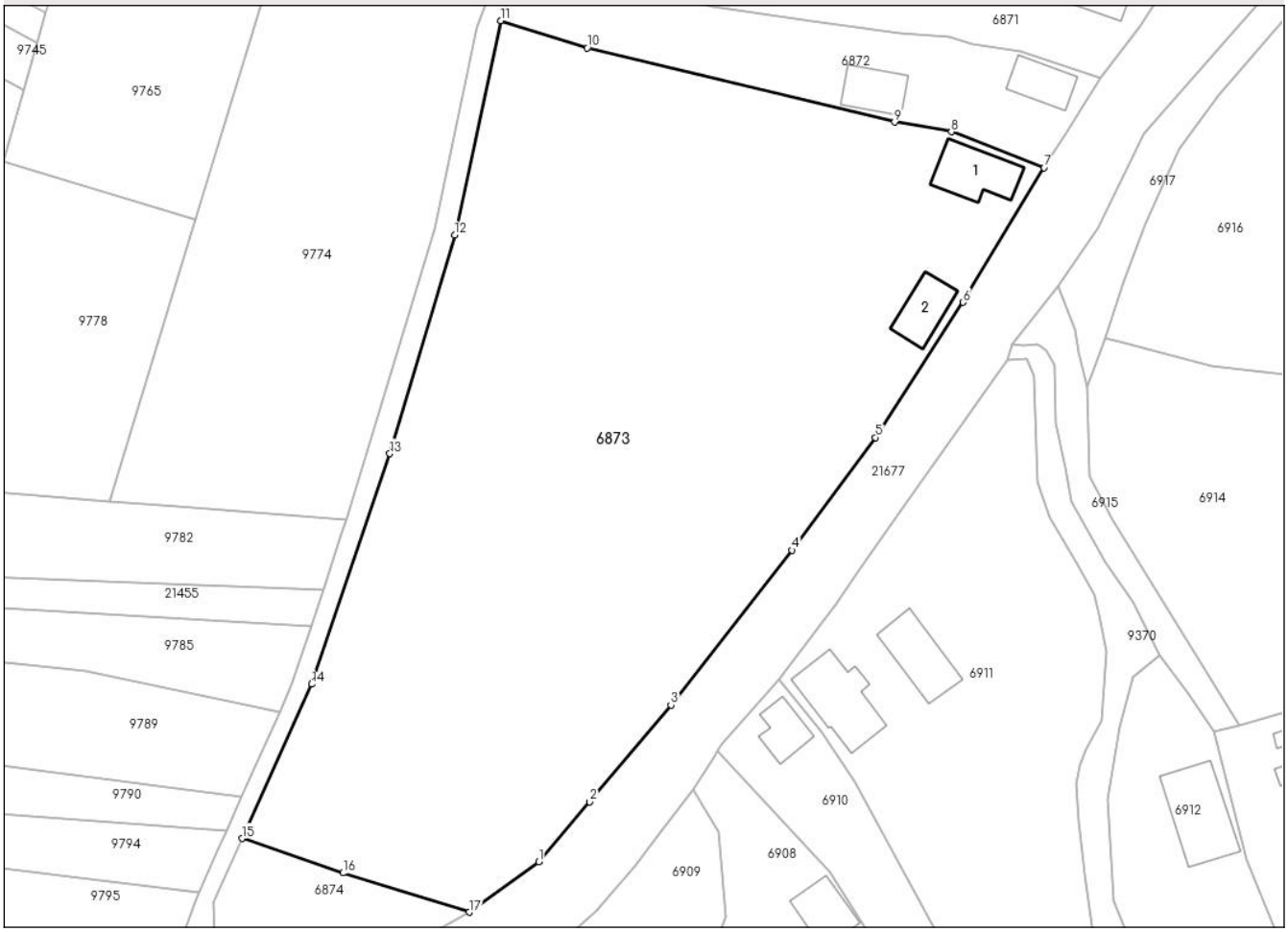
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61203	7.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	i 4	44	-	
2	arabil	DA	500	i 4	45	-	
3	faneata	DA	6.159	i 4	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61203-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casă familială pe fundații din piatră, zidărie cărămidă, șarpantă lemn, acoperită cu țiglă, compusă din: - la subsol: 2 pivnițe, -la parter: 3 camere si o cămară alimente.Nu are lift, nu deține certificat energetic
A1.2	61203-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă pe fundatii din piatră, zidărie lemn, șarpantă lemn, acoperită cu țiglă, compusă din: șură și grajd. Nu are lift, nu deține certificat energetic

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.579,785 568.624,113	2	383.587,06 568.632,734	11.28
2	383.587,06 568.632,734	3	383.598,777 568.646,62	18.169
3	383.598,777 568.646,62	4	383.616,136 568.668,848	28.203
4	383.616,136 568.668,848	5	383.628,114 568.685,01	20.117
5	383.628,114 568.685,01	6	383.640,757 568.704,39	23.139
6	383.640,757 568.704,39	7	383.652,352 568.723,729	22.549
7	383.652,352 568.723,729	8	383.639,061 568.728,864	14.248
8	383.639,061 568.728,864	9	383.630,871 568.730,267	8.309
9	383.630,871 568.730,267	10	383.586,711 568.740,9	45.422
10	383.586,711 568.740,9	11	383.574,332 568.744,804	12.98
11	383.574,332 568.744,804	12	383.567,687 568.714,048	31.466
12	383.567,687 568.714,048	13	383.558,392 568.682,687	32.709
13	383.558,392 568.682,687	14	383.547,14 568.649,606	34.942
14	383.547,14 568.649,606	15	383.537,172 568.627,468	24.279
15	383.537,172 568.627,468	16	383.551,63 568.622,506	15.286
16	383.551,63 568.622,506	17	383.569,777 568.616,886	18.997
17	383.569,777 568.616,886	1	383.579,785 568.624,113	12.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:275 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

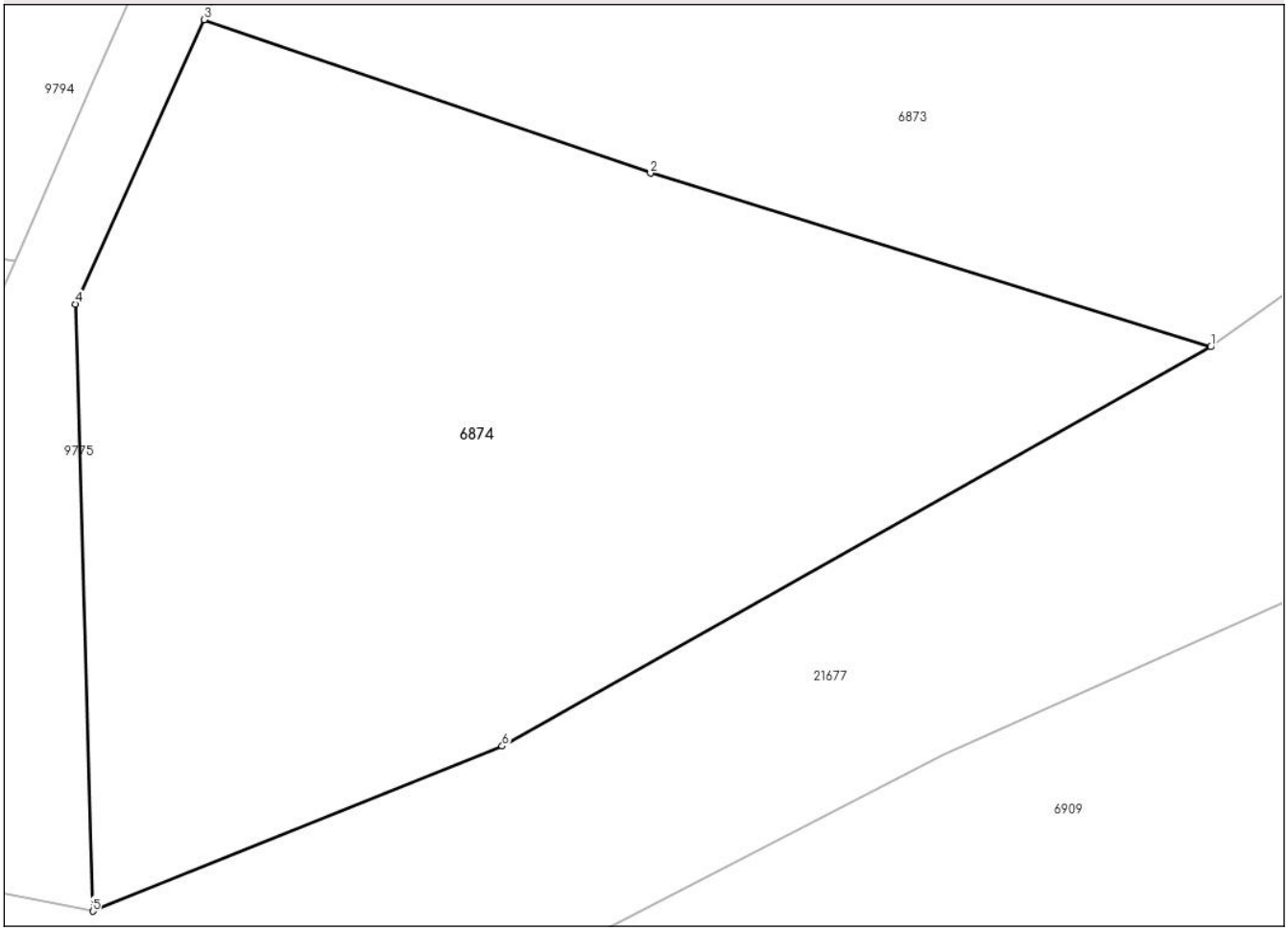
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	553	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.569,777 568.616,886	2	383.551,63 568.622,506	18.997
2	383.551,63 568.622,506	3	383.537,172 568.627,468	15.286
3	383.537,172 568.627,468	4	383.533,005 568.618,268	10.099
4	383.533,005 568.618,268	5	383.533,568 568.598,63	19.646
5	383.533,568 568.598,63	6	383.546,829 568.603,97	14.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.546,829 568.603,97	1	383.569,777 568.616,886	26.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 57, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.622	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 28013/674, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C IOAN**	
2 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FERTEA CONSTANTIN IOAN**	
3 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FERTEA CONSTANTIN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

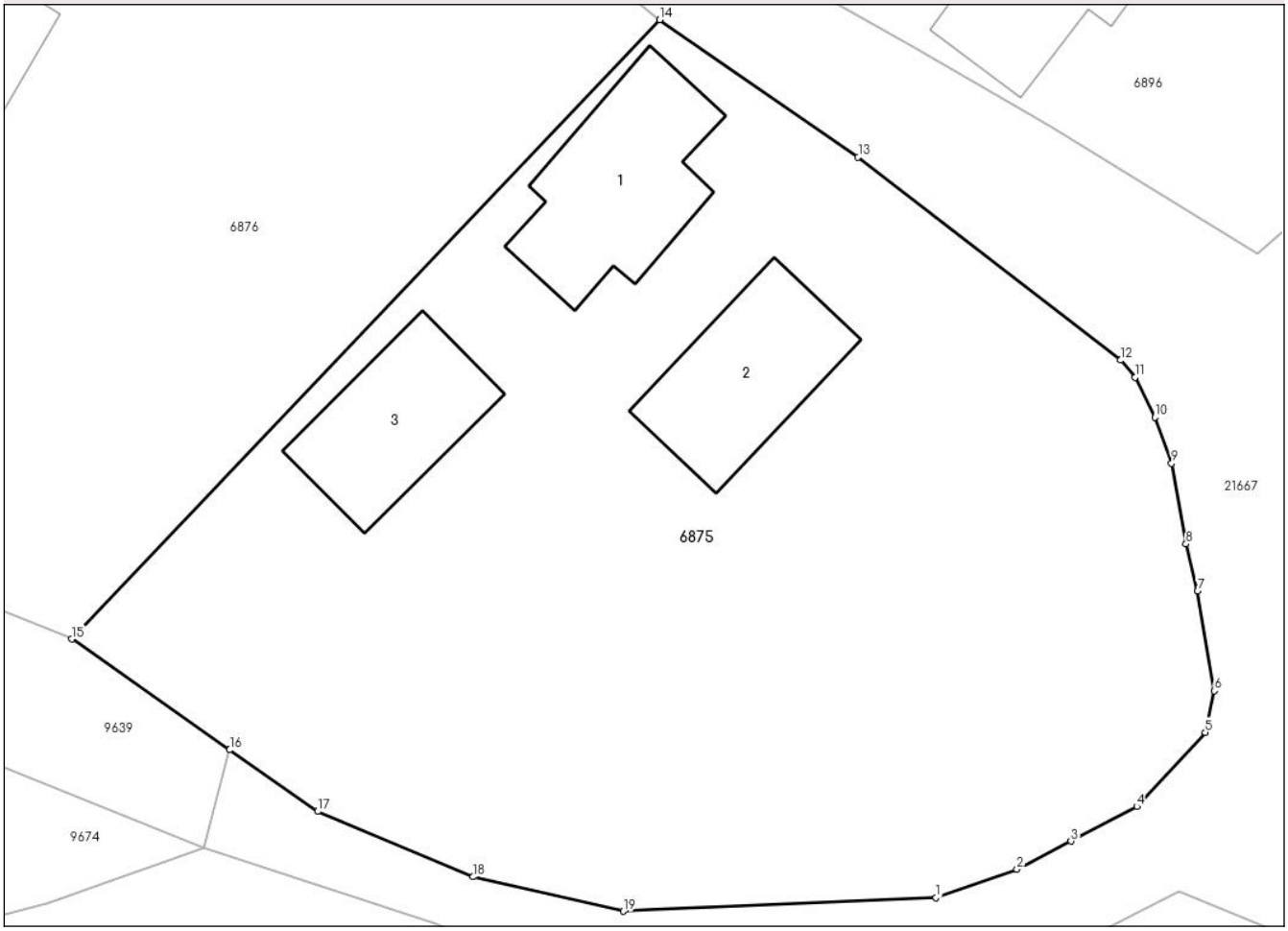
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	I3	35	-	
2	arabil	DA	922	I3	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.574,224 569.006,875	2	383.578,321 569.008,31	4.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.578,321 569.008,31	3	383.581,055 569.009,734	3.083
3	383.581,055 569.009,734	4	383.584,4 569.011,479	3.773
4	383.584,4 569.011,479	5	383.587,858 569.015,233	5.104
5	383.587,858 569.015,233	6	383.588,323 569.017,335	2.153
6	383.588,323 569.017,335	7	383.587,473 569.022,371	5.107
7	383.587,473 569.022,371	8	383.586,885 569.024,765	2.465
8	383.586,885 569.024,765	9	383.586,16 569.028,846	4.145
9	383.586,16 569.028,846	10	383.585,307 569.031,178	2.483
10	383.585,307 569.031,178	11	383.584,298 569.033,182	2.244
11	383.584,298 569.033,182	12	383.583,567 569.034,056	1.139
12	383.583,567 569.034,056	13	383.570,287 569.044,325	16.787
13	383.570,287 569.044,325	14	383.560,236 569.051,273	12.219
14	383.560,236 569.051,273	15	383.530,473 569.019,957	43.203
15	383.530,473 569.019,957	16	383.538,473 569.014,35	9.769
16	383.538,473 569.014,35	17	383.542,92 569.011,234	5.43
17	383.542,92 569.011,234	18	383.550,788 569.007,925	8.536
18	383.550,788 569.007,925	19	383.558,399 569.006,188	7.806
19	383.558,399 569.006,188	1	383.574,224 569.006,875	15.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 56, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.263	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 56, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 56, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 27605/747, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA F ULIAN** 2) **FERTEA F ILIE**	
2 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FERTEA F ULIAN** 2) **FERTEA F ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

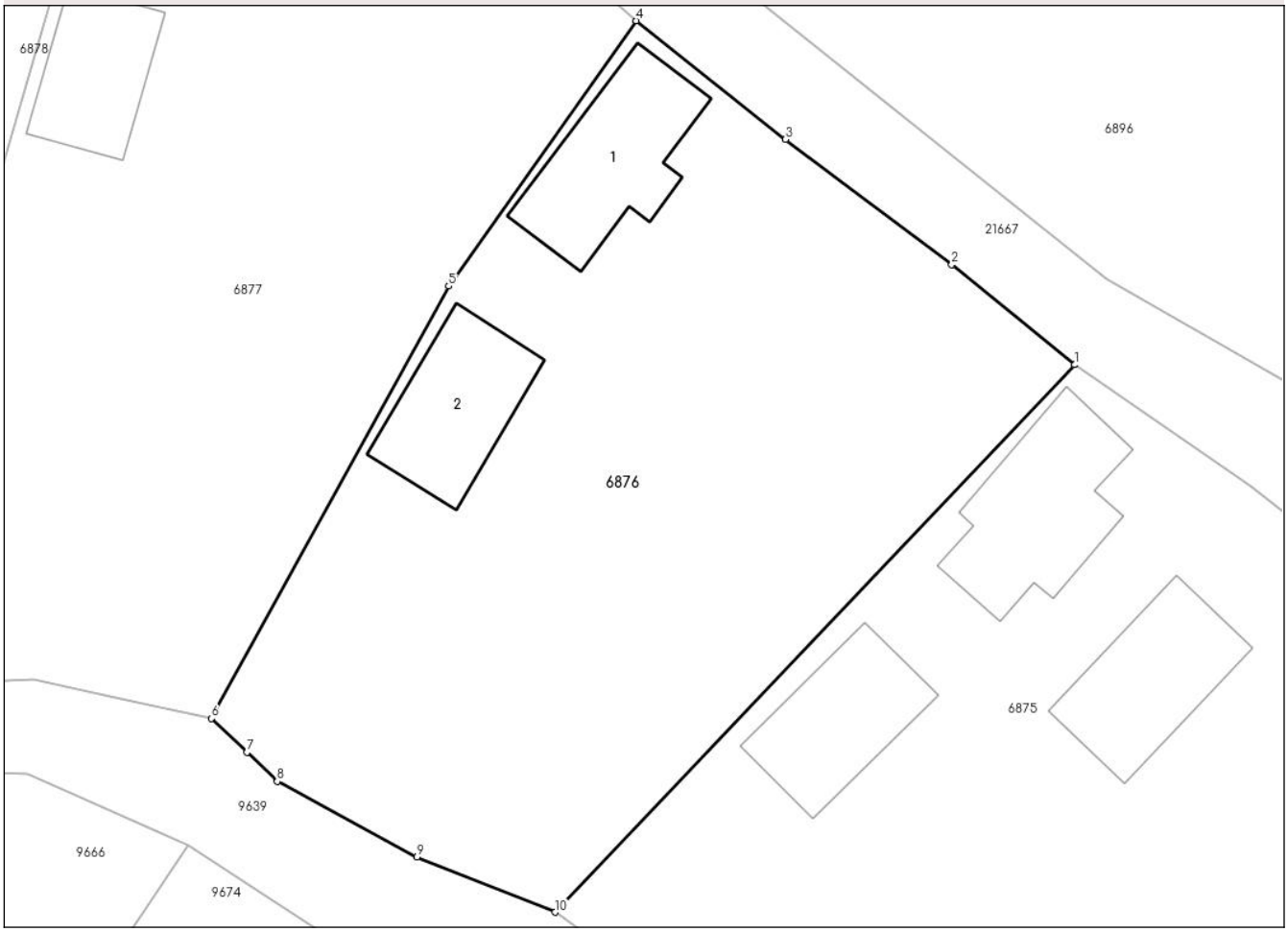
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I3	33	-	
2	arabil	DA	663	I3	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.560,236 569.051,273	2	383.553,2 569.056,994	9.068
2	383.553,2 569.056,994	3	383.543,665 569.064,164	11.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.543,665 569.064,164	4	383.535,123 569.070,956	10.913
4	383.535,123 569.070,956	5	383.524,393 569.055,775	18.59
5	383.524,393 569.055,775	6	383.510,803 569.031,037	28.225
6	383.510,803 569.031,037	7	383.512,828 569.029,101	2.802
7	383.512,828 569.029,101	8	383.514,569 569.027,435	2.41
8	383.514,569 569.027,435	9	383.522,559 569.023,107	9.087
9	383.522,559 569.023,107	10	383.530,473 569.019,957	8.517
10	383.530,473 569.019,957	1	383.560,236 569.051,273	43.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 55, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	871	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.524,393 569.055,775	2	383.535,123 569.070,956	18.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.535,123 569.070,956	3	383.530,101 569.075,437	6.731
3	383.530,101 569.075,437	4	383.522,062 569.081,556	10.102
4	383.522,062 569.081,556	5	383.518,456 569.084,765	4.827
5	383.518,456 569.084,765	6	383.515,536 569.087,593	4.065
6	383.515,536 569.087,593	7	383.512,075 569.090,574	4.568
7	383.512,075 569.090,574	8	383.509,266 569.086,992	4.552
8	383.509,266 569.086,992	9	383.505,669 569.081,144	6.866
9	383.505,669 569.081,144	10	383.503,186 569.076,428	5.33
10	383.503,186 569.076,428	11	383.501,591 569.072,072	4.639
11	383.501,591 569.072,072	12	383.496,825 569.055,882	16.877
12	383.496,825 569.055,882	13	383.494,188 569.045,979	10.248
13	383.494,188 569.045,979	14	383.491,491 569.032,894	13.36
14	383.491,491 569.032,894	15	383.500,597 569.033,24	9.113
15	383.500,597 569.033,24	16	383.506,528 569.031,96	6.067
16	383.506,528 569.031,96	17	383.510,803 569.031,037	4.374
17	383.510,803 569.031,037	1	383.524,393 569.055,775	28.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:222 Filea de Sus

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55416	1.300	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55416-C1	Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa familiala din paianta, S+P, edificata in anul 1945, compusa din 1 camera, bucatarie, antreu, iar la subsol partial pivnita, Lift;NU;CPE:NU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6332 / 27/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3980, din 13/09/2010 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **FERTEA VALER**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

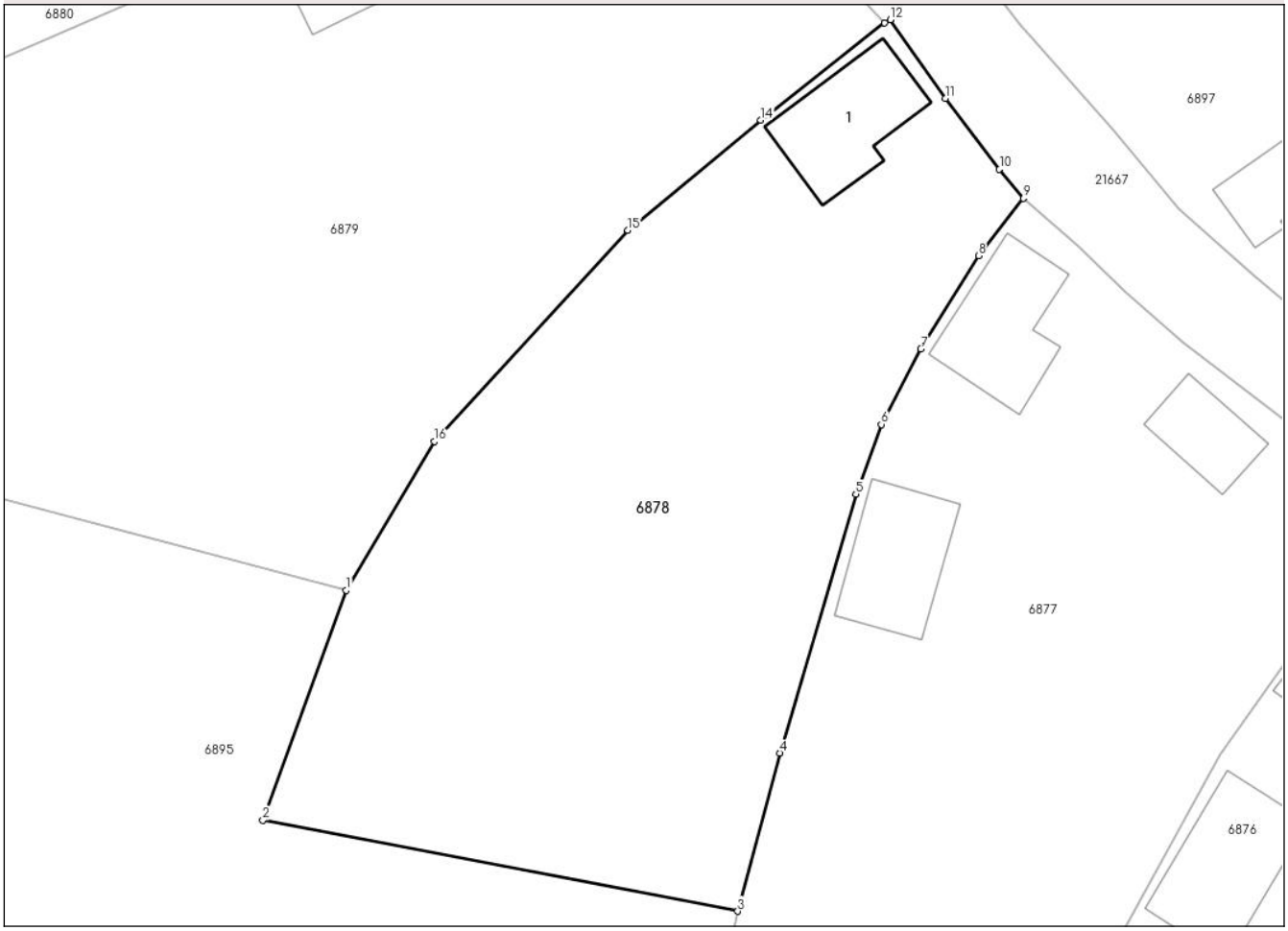
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55416	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	3	29	-	
2	curti constructii	DA	600	3	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55416-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; Casa familiala din paianta, S+P, edificata in anul 1945, compusa din 1 camera, bucatarie, antreu, iar la subsol partial pivnita, Lift;NU;CPE: NU

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.469,678 569.066,056	2	383.464,452 569.051,665	15.311
2	383.464,452 569.051,665	3	383.494,188 569.045,979	30.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.494,188 569.045,979	4	383.496,825 569.055,882	10.248
4	383.496,825 569.055,882	5	383.501,591 569.072,072	16.877
5	383.501,591 569.072,072	6	383.503,186 569.076,428	4.639
6	383.503,186 569.076,428	7	383.505,669 569.081,144	5.33
7	383.505,669 569.081,144	8	383.509,266 569.086,992	6.866
8	383.509,266 569.086,992	9	383.512,075 569.090,574	4.552
9	383.512,075 569.090,574	10	383.510,581 569.092,393	2.354
10	383.510,581 569.092,393	11	383.507,212 569.096,832	5.573
11	383.507,212 569.096,832	12	383.503,752 569.101,749	6.012
12	383.503,752 569.101,749	13	383.503,385 569.101,546	0.419
13	383.503,385 569.101,546	14	383.495,633 569.095,477	9.845
14	383.495,633 569.095,477	15	383.487,299 569.088,586	10.814
15	383.487,299 569.088,586	16	383.475,202 569.075,368	17.918
16	383.475,202 569.075,368	1	383.469,678 569.066,056	10.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 53, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1659, din 24/11/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea7/13.03.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCALĂ T IULIANA**	
2 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SUCALĂ T IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

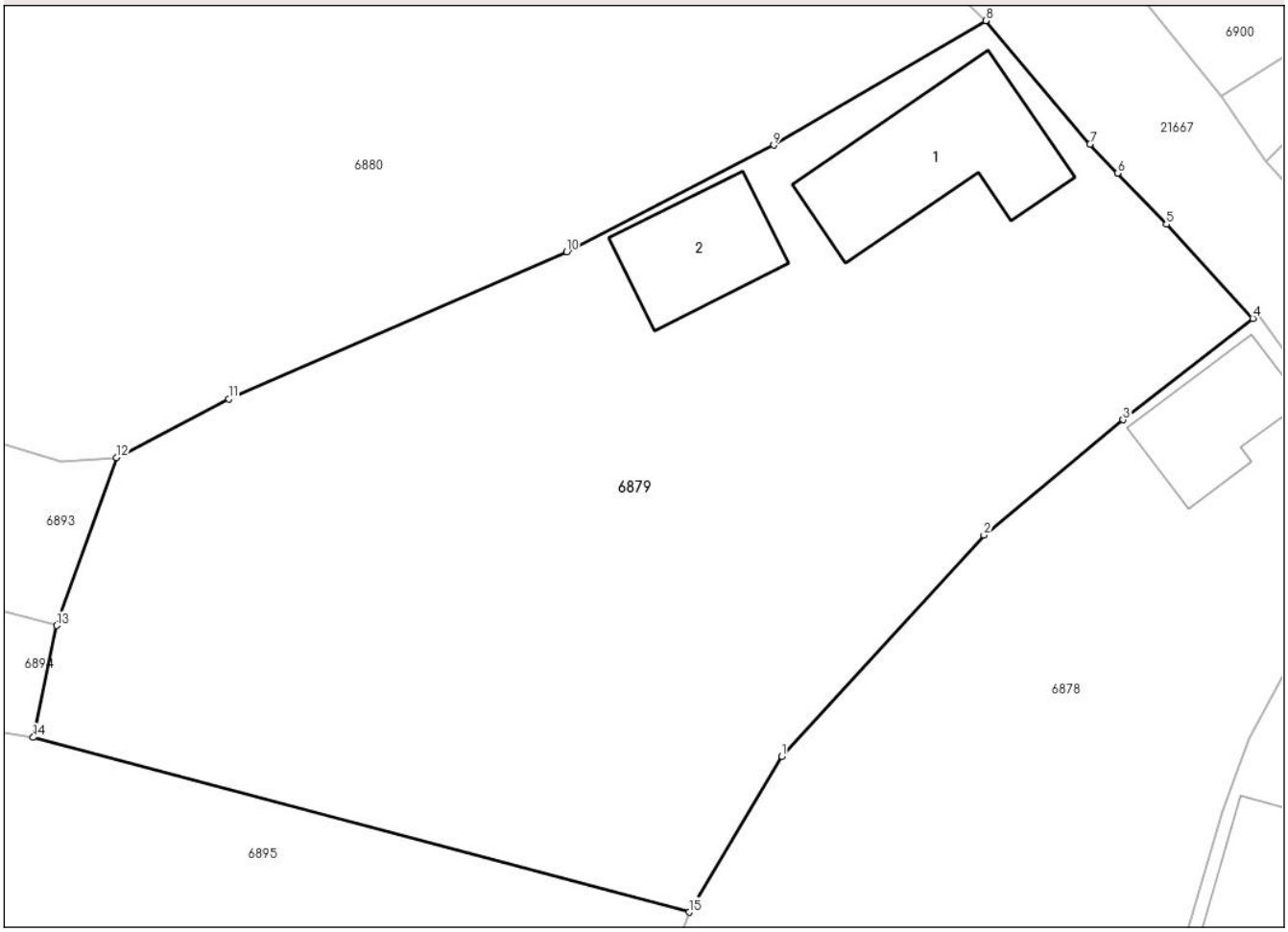
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	4	27	-	
2	faneata	DA	1.373	4	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.475,202 569.075,368	2	383.487,299 569.088,586	17.918
2	383.487,299 569.088,586	3	383.495,633 569.095,477	10.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.495,633 569.095,477	4	383.503,385 569.101,546	9.845
4	383.503,385 569.101,546	5	383.498,22 569.107,163	7.631
5	383.498,22 569.107,163	6	383.495,298 569.110,216	4.226
6	383.495,298 569.110,216	7	383.493,656 569.111,959	2.394
7	383.493,656 569.111,959	8	383.487,41 569.119,326	9.658
8	383.487,41 569.119,326	9	383.474,725 569.111,893	14.702
9	383.474,725 569.111,893	10	383.462,344 569.105,522	13.924
10	383.462,344 569.105,522	11	383.442,128 569.096,718	22.05
11	383.442,128 569.096,718	12	383.435,4 569.093,222	7.582
12	383.435,4 569.093,222	13	383.431,834 569.083,184	10.653
13	383.431,834 569.083,184	14	383.430,443 569.076,504	6.823
14	383.430,443 569.076,504	15	383.469,678 569.066,056	40.602
15	383.469,678 569.066,056	1	383.475,202 569.075,368	10.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 52, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

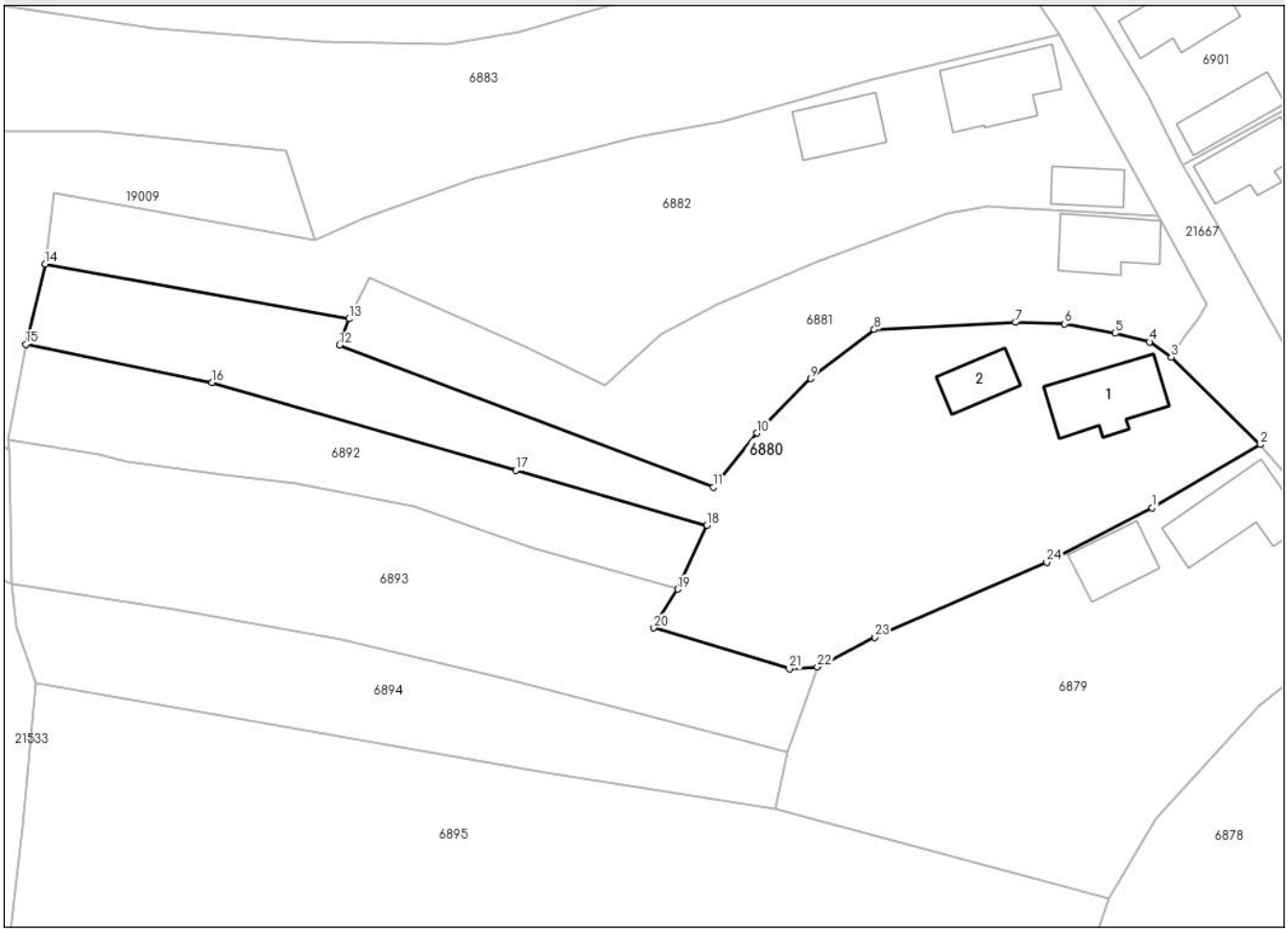
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.968	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.474,725 569.111,893	2	383.487,41 569.119,326	14.702
3	383.476,95 569.129,56	4	383.474,43 569.131,36	3.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.487,41 569.119,326	3	383.476,95 569.129,56	14.634
4	383.474,43 569.131,36	5	383.470,37 569.132,37	4.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.470,37 569.132,37	6	383.464,45 569.133,47	6.021
7	383.458,64 569.133,65	8	383.442,1 569.132,8	16.562
9	383.434,61 569.127,05	10	383.428,31 569.120,66	8.973
11	383.423,159 569.114,324	12	383.379,267 569.130,974	46.944
13	383.380,376 569.134,071	14	383.344,72 569.140,499	36.231
15	383.342,44 569.131,08	16	383.364,296 569.126,597	22.311
17	383.399,965 569.116,29	18	383.422,426 569.109,853	23.365
19	383.418,991 569.102,357	20	383.416,193 569.097,81	5.339
21	383.432,103 569.093,002	22	383.435,4 569.093,222	3.304
23	383.442,128 569.096,718	24	383.462,344 569.105,522	22.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.464,45 569.133,47	7	383.458,64 569.133,65	5.813
8	383.442,1 569.132,8	9	383.434,61 569.127,05	9.443
10	383.428,31 569.120,66	11	383.423,159 569.114,324	8.165
12	383.379,267 569.130,974	13	383.380,376 569.134,071	3.289
14	383.344,72 569.140,499	15	383.342,44 569.131,08	9.691
16	383.364,296 569.126,597	17	383.399,965 569.116,29	37.128
18	383.422,426 569.109,853	19	383.418,991 569.102,357	8.245
20	383.416,193 569.097,81	21	383.432,103 569.093,002	16.621
22	383.435,4 569.093,222	23	383.442,128 569.096,718	7.582
24	383.462,344 569.105,522	1	383.474,725 569.111,893	13.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 51, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50756	Din acte: 1.000 Masurata: 1.213	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50756-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 CAMERE,ANTREU,BAIE,CAMERA DE ALIMENTE,1BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7914 / 23/04/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3514, din 09/07/2009 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare și lege , bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MELENTI DAN-LUCIAN-TRAIAN** 2) **MELENTI CORNELIA**	
37699 / 09/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4209, din 13/06/2024 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B4	în baza încheierii civile nr 4209/2024 pronunțată de Judecătoria Turda în dosarul nr. 1909/328/2009/a1 se rectifică prenumele proprietarului tabular de sub B 1 din Dan în Dan Lucian Traian	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

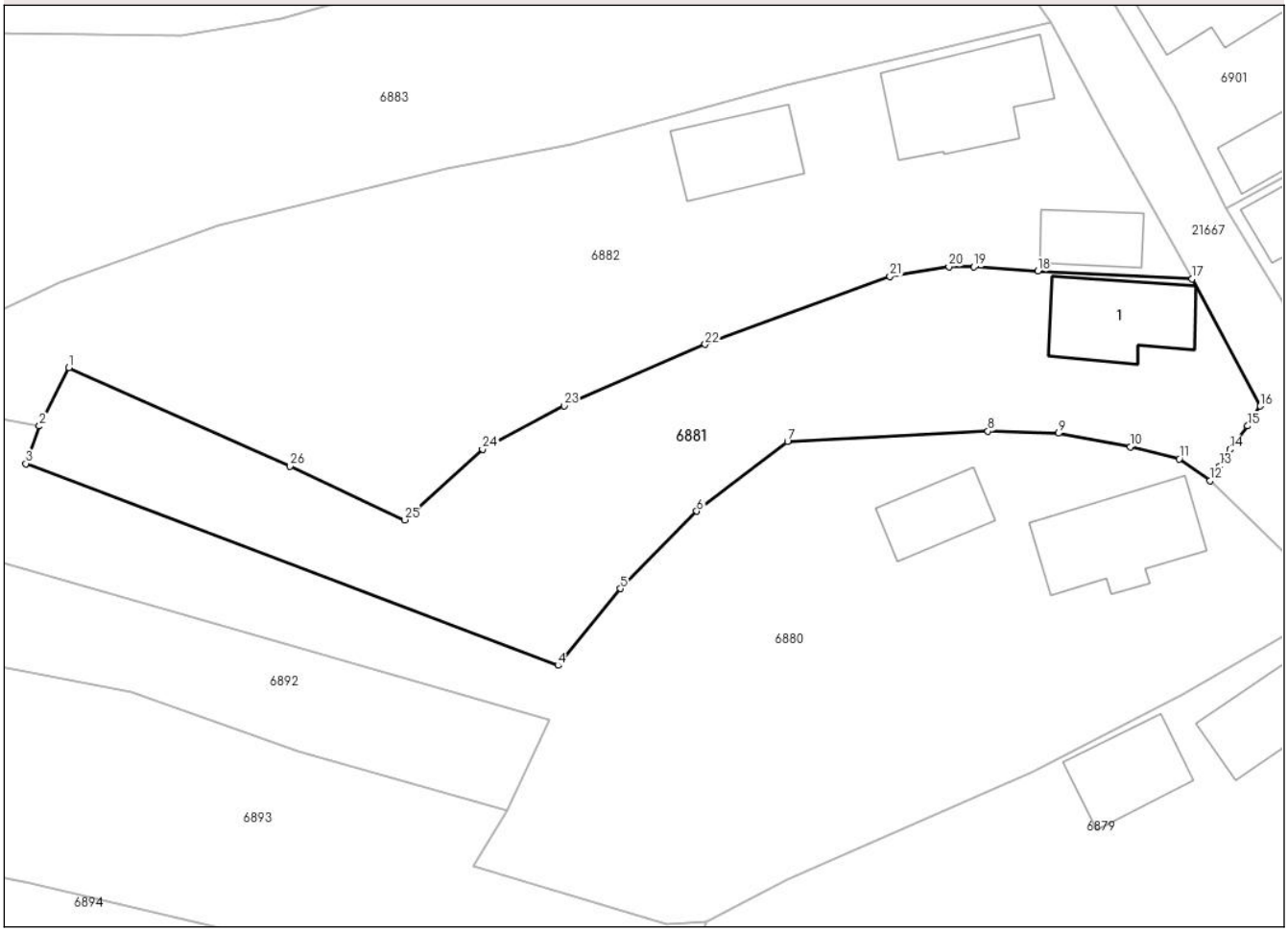
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50756	Din acte: 1.000 Masurata: 1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	613	I 3	14	-	
2	curti constructii	DA	600	I 3	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50756-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 CAMERE,ANTREU, BAIE,CAMERA DE ALIMENTE,1BUCATARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.382,81 569.138,89	2	383.380,376 569.134,071	5.399
3	383.379,267 569.130,974	4	383.423,159 569.114,324	46.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.380,376 569.134,071	3	383.379,267 569.130,974	3.289
4	383.423,159 569.114,324	5	383.428,31 569.120,66	8.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.428,31 569.120,66	6	383.434,61 569.127,05	8.973
7	383.442,1 569.132,8	8	383.458,64 569.133,65	16.562
9	383.464,45 569.133,47	10	383.470,37 569.132,37	6.021
11	383.474,43 569.131,36	12	383.476,95 569.129,56	3.097
13	383.477,77 569.130,77	14	383.478,6 569.132,14	1.602
15	383.480,081 569.134,08	16	383.481,105 569.135,72	1.933
17	383.475,485 569.146,203	18	383.462,74 569.146,85	12.761
19	383.457,49 569.147,2	20	383.455,42 569.147,23	2.07
21	383.450,55 569.146,42	22	383.435,3 569.140,81	16.249
23	383.423,68 569.135,74	24	383.416,94 569.132,17	7.627
25	383.410,5 569.126,33	26	383.401,06 569.130,75	10.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.434,61 569.127,05	7	383.442,1 569.132,8	9.443
8	383.458,64 569.133,65	9	383.464,45 569.133,47	5.813
10	383.470,37 569.132,37	11	383.474,43 569.131,36	4.184
12	383.476,95 569.129,56	13	383.477,77 569.130,77	1.462
14	383.478,6 569.132,14	15	383.480,081 569.134,08	2.441
16	383.481,105 569.135,72	17	383.475,485 569.146,203	11.895
18	383.462,74 569.146,85	19	383.457,49 569.147,2	5.262
20	383.455,42 569.147,23	21	383.450,55 569.146,42	4.937
22	383.435,3 569.140,81	23	383.423,68 569.135,74	12.678
24	383.416,94 569.132,17	25	383.410,5 569.126,33	8.694
26	383.401,06 569.130,75	1	383.382,81 569.138,89	19.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 50, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.037	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

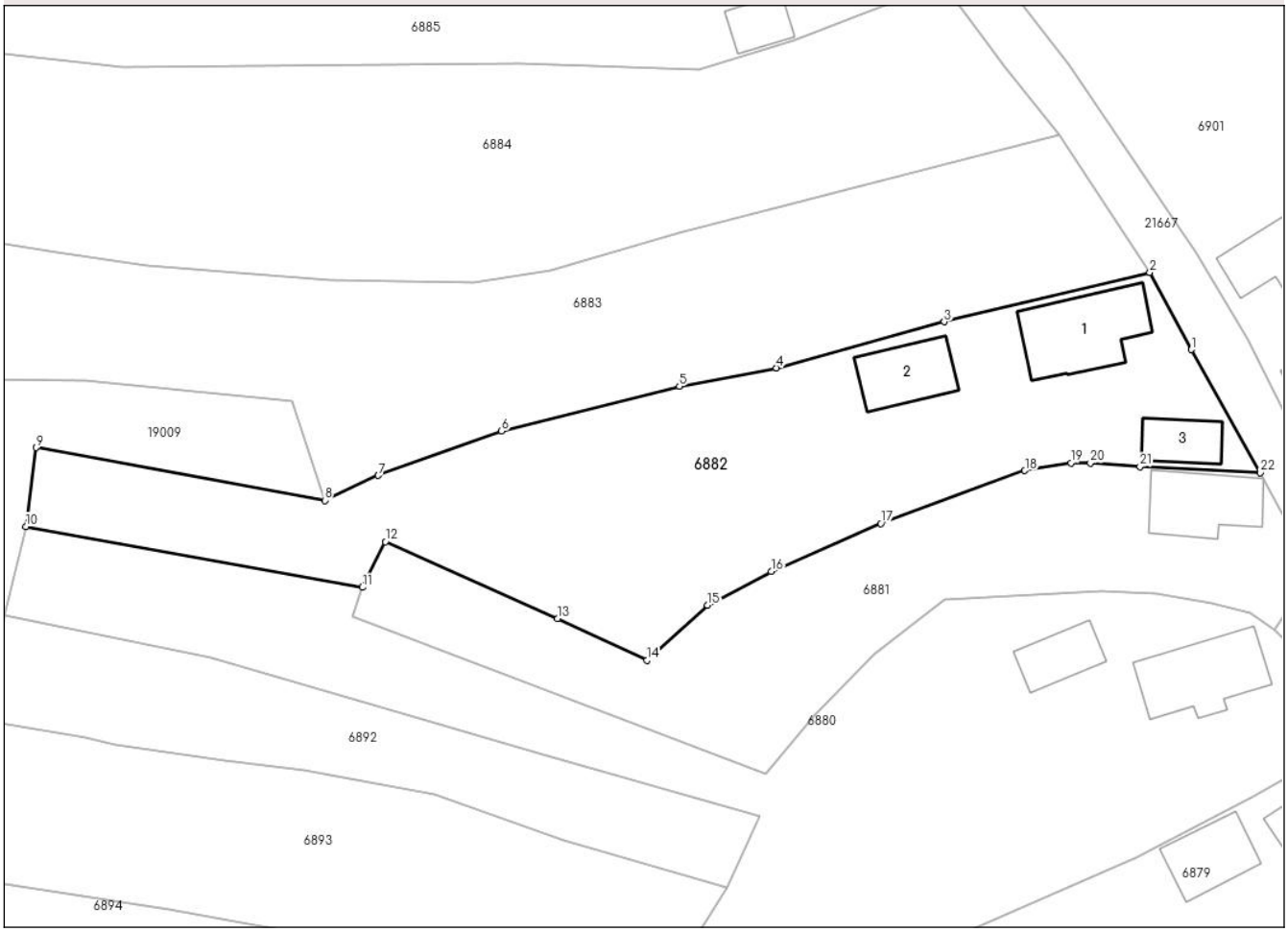
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.537	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.468,185 569.159,223	2	383.463,785 569.167,386	9.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.463,785 569.167,386	3	383.442,003 569.162,163	22.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.442,003 569.162,163	4	383.424,246 569.157,279	18.416
5	383.413,947 569.155,358	6	383.395,117 569.150,593	19.424
7	383.382,055 569.145,906	8	383.376,385 569.143,269	6.253
9	383.345,782 569.148,855	10	383.344,72 569.140,499	8.423
11	383.380,376 569.134,071	12	383.382,81 569.138,89	5.399
13	383.401,06 569.130,75	14	383.410,5 569.126,33	10.424
15	383.416,94 569.132,17	16	383.423,68 569.135,74	7.627
17	383.435,3 569.140,81	18	383.450,55 569.146,42	16.249
19	383.455,42 569.147,23	20	383.457,49 569.147,2	2.07
21	383.462,74 569.146,85	22	383.475,485 569.146,203	12.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.424,246 569.157,279	5	383.413,947 569.155,358	10.477
6	383.395,117 569.150,593	7	383.382,055 569.145,906	13.877
8	383.376,385 569.143,269	9	383.345,782 569.148,855	31.109
10	383.344,72 569.140,499	11	383.380,376 569.134,071	36.231
12	383.382,81 569.138,89	13	383.401,06 569.130,75	19.983
14	383.410,5 569.126,33	15	383.416,94 569.132,17	8.694
16	383.423,68 569.135,74	17	383.435,3 569.140,81	12.678
18	383.450,55 569.146,42	19	383.455,42 569.147,23	4.937
20	383.457,49 569.147,2	21	383.462,74 569.146,85	5.262
22	383.475,485 569.146,203	1	383.468,185 569.159,223	14.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54897	2.807	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8255 / 15/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1973, din 11/10/2018 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA TODOR**, ȘI SOȚIA 2) **LUCA OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54897	2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.307	I3	10	-	
2	arabil	DA	500	I3	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.463,785 569.167,386	2	383.454,155 569.181,976	17.482
3	383.413,887 569.171,634	4	383.400,338 569.167,66	14.12
5	383.392,057 569.166,285	6	383.376,941 569.166,527	15.118
7	383.357,533 569.168,142	8	383.348,013 569.169,565	9.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.454,155 569.181,976	3	383.413,887 569.171,634	41.575
4	383.400,338 569.167,66	5	383.392,057 569.166,285	8.394
6	383.376,941 569.166,527	7	383.357,533 569.168,142	19.475
8	383.348,013 569.169,565	9	383.338,493 569.170,987	9.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	383.338,493 569.170,987	10	383.303,749 569.178,693	35.588
11	383.292,108 569.181,705	12	383.291,042 569.173,267	8.505
13	383.290,229 569.170,269	14	383.288,368 569.163,405	7.111
15	383.305,442 569.158,997	16	383.317,76 569.157,393	12.422
17	383.329,842 569.156,284	18	383.332,286 569.156,059	2.454
19	383.351,078 569.156,011	20	383.372,951 569.153,749	21.989
21	383.376,385 569.143,269	22	383.382,055 569.145,906	6.253
23	383.395,117 569.150,593	24	383.413,947 569.155,358	19.424
25	383.424,246 569.157,279	26	383.442,003 569.162,163	18.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	383.303,749 569.178,693	11	383.292,108 569.181,705	12.024
12	383.291,042 569.173,267	13	383.290,229 569.170,269	3.106
14	383.288,368 569.163,405	15	383.305,442 569.158,997	17.634
16	383.317,76 569.157,393	17	383.329,842 569.156,284	12.133
18	383.332,286 569.156,059	19	383.351,078 569.156,011	18.792
20	383.372,951 569.153,749	21	383.376,385 569.143,269	11.028
22	383.382,055 569.145,906	23	383.395,117 569.150,593	13.877
24	383.413,947 569.155,358	25	383.424,246 569.157,279	10.477
26	383.442,003 569.162,163	1	383.463,785 569.167,386	22.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.198	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

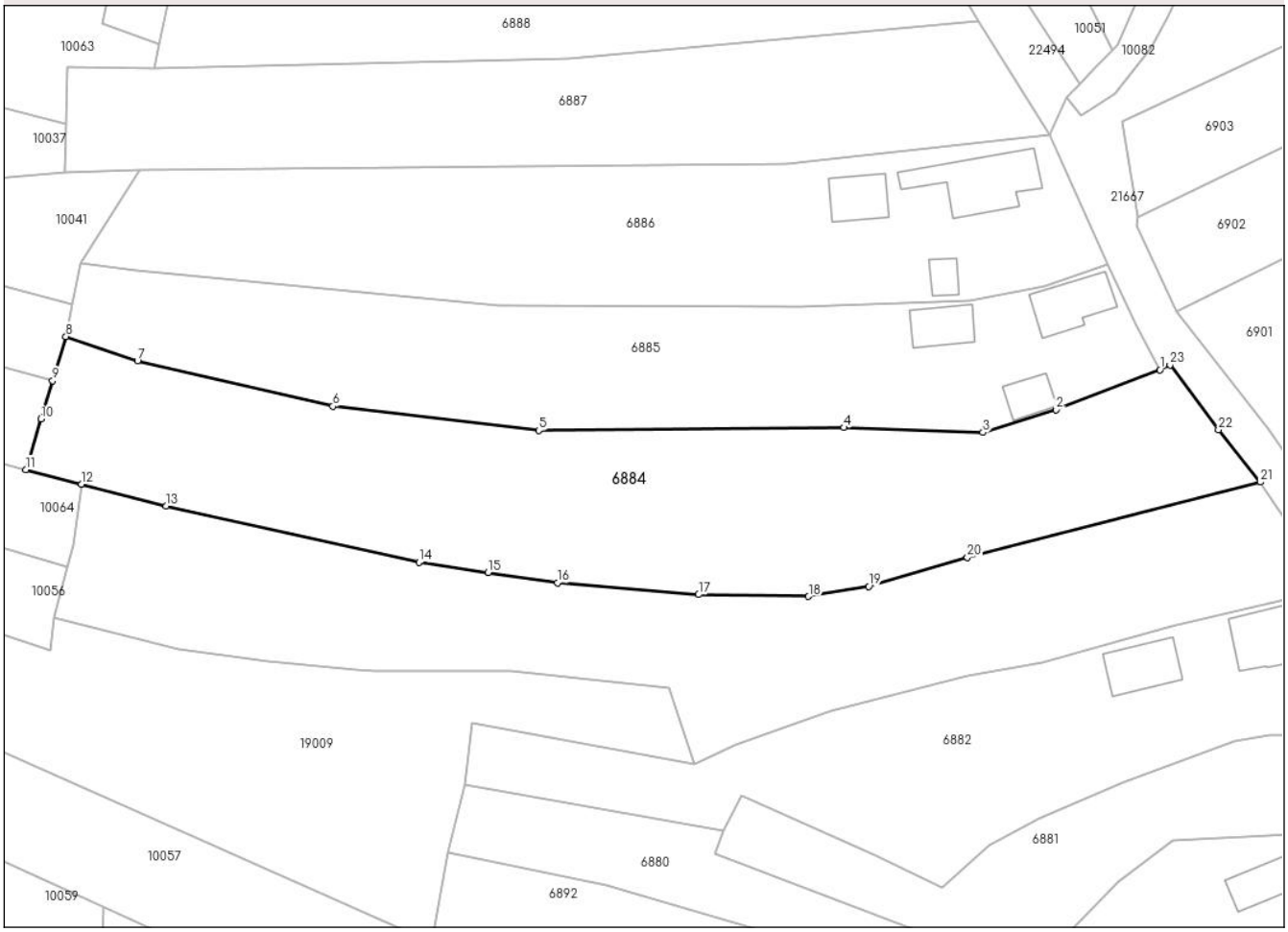
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.198	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.440,35 569.197,408	2	383.426,09 569.191,924	15.278
3	383.416,033 569.188,805	4	383.396,919 569.189,452	19.125
5	383.354,977 569.189,072	6	383.326,65 569.192,396	28.521
7	383.299,803 569.198,622	8	383.289,962 569.201,961	10.392
9	383.288,139 569.195,907	10	383.286,552 569.190,641	5.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.426,09 569.191,924	3	383.416,033 569.188,805	10.53
4	383.396,919 569.189,452	5	383.354,977 569.189,072	41.944
6	383.326,65 569.192,396	7	383.299,803 569.198,622	27.56
8	383.289,962 569.201,961	9	383.288,139 569.195,907	6.322
10	383.286,552 569.190,641	11	383.284,457 569.183,685	7.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.284,457 569.183,685	12	383.292,108 569.181,705	7.903
13	383.303,749 569.178,693	14	383.338,493 569.170,987	35.588
15	383.348,013 569.169,565	16	383.357,533 569.168,142	9.626
17	383.376,941 569.166,527	18	383.392,057 569.166,285	15.118
19	383.400,338 569.167,66	20	383.413,887 569.171,634	14.12
21	383.454,155 569.181,976	22	383.448,423 569.189,166	9.195
23	383.441,748 569.198,076	1	383.440,35 569.197,408	1.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.292,108 569.181,705	13	383.303,749 569.178,693	12.024
14	383.338,493 569.170,987	15	383.348,013 569.169,565	9.626
16	383.357,533 569.168,142	17	383.376,941 569.166,527	19.475
18	383.392,057 569.166,285	19	383.400,338 569.167,66	8.394
20	383.413,887 569.171,634	21	383.454,155 569.181,976	41.575
22	383.448,423 569.189,166	23	383.441,748 569.198,076	11.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 49, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 2.347	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/676, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN I BUNICA**	
1 / 05/12/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GÎRBOVAN I BUNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.747	I3	8	-	
2	curti constructii	DA	600	I3	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.349,505 569.206,171	2	383.299,568 569.210,99	50.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.299,568 569.210,99	3	383.292,02 569.212,06	7.624
3	383.292,02 569.212,06	4	383.290,859 569.206,365	5.811
4	383.290,859 569.206,365	5	383.289,962 569.201,961	4.495
5	383.289,962 569.201,961	6	383.299,803 569.198,622	10.392
6	383.299,803 569.198,622	7	383.326,65 569.192,396	27.56
7	383.326,65 569.192,396	8	383.354,977 569.189,072	28.521
8	383.354,977 569.189,072	9	383.396,919 569.189,452	41.944
9	383.396,919 569.189,452	10	383.416,033 569.188,805	19.125
10	383.416,033 569.188,805	11	383.426,09 569.191,924	10.53
11	383.426,09 569.191,924	12	383.440,35 569.197,408	15.278
12	383.440,35 569.197,408	13	383.436,927 569.203,664	7.131
13	383.436,927 569.203,664	14	383.433,195 569.211,897	9.039
14	383.433,195 569.211,897	15	383.424,56 569.208,878	9.148
15	383.424,56 569.208,878	16	383.414,309 569.206,854	10.448
16	383.414,309 569.206,854	17	383.391,015 569.206,055	23.308
17	383.391,015 569.206,055	1	383.349,505 569.206,171	41.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 48, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; casa locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/767, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDA I IULIAN**	
2 / 15/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BONDA I IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

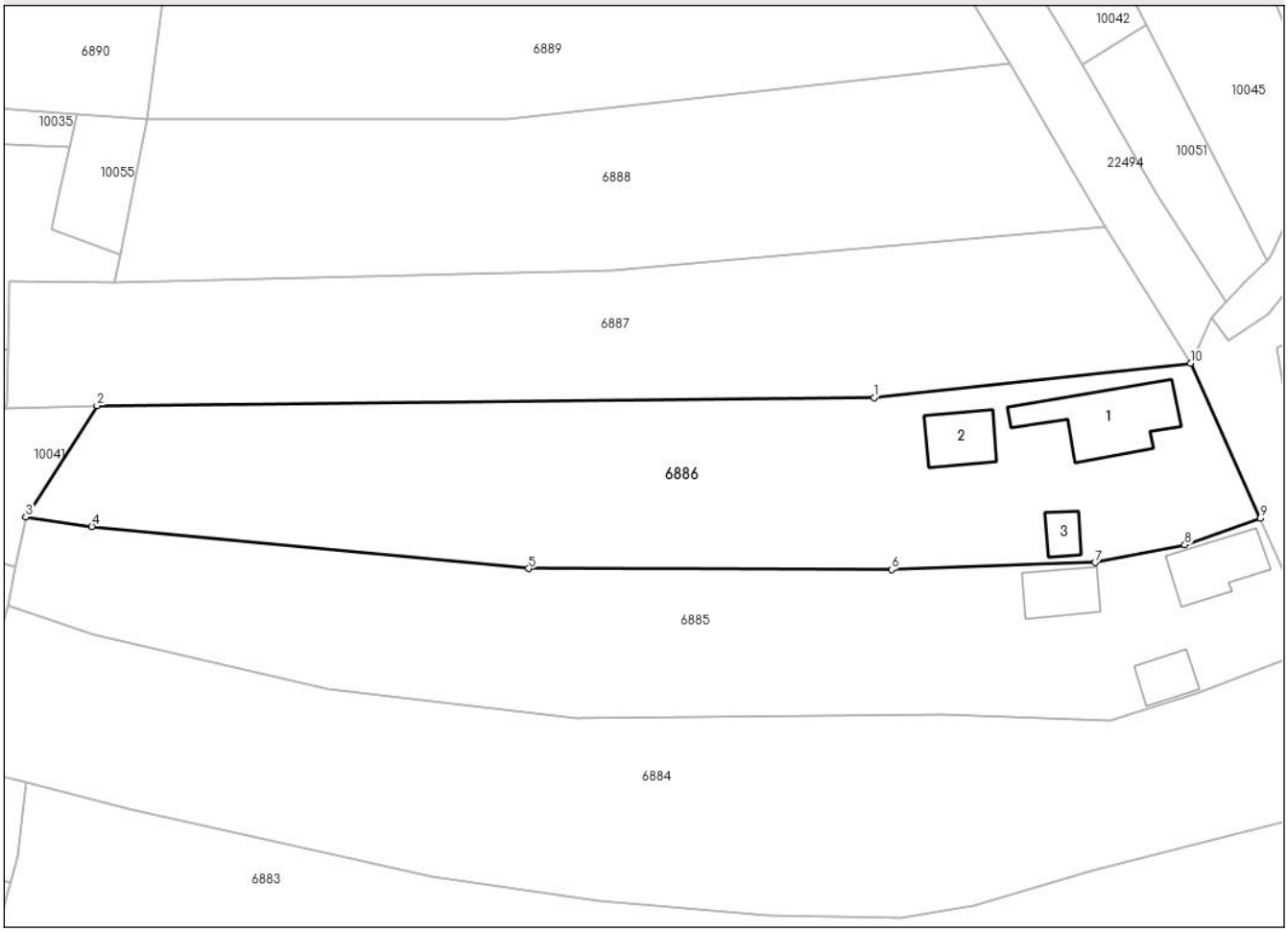
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I3	5	-	
2	arabil	DA	1.870	I3	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; casa locuit
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.389,004 569.225,703	2	383.300,15 569.224,776	88.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.300,15 569.224,776	3	383.292,02 569.212,06	15.093
3	383.292,02 569.212,06	4	383.299,568 569.210,99	7.624
4	383.299,568 569.210,99	5	383.349,505 569.206,171	50.169
5	383.349,505 569.206,171	6	383.391,015 569.206,055	41.51
6	383.391,015 569.206,055	7	383.414,309 569.206,854	23.308
7	383.414,309 569.206,854	8	383.424,56 569.208,878	10.448
8	383.424,56 569.208,878	9	383.433,195 569.211,897	9.148
9	383.433,195 569.211,897	10	383.425,237 569.229,615	19.423
10	383.425,237 569.229,615	1	383.389,004 569.225,703	36.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	I3	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.425,237 569.229,615	2	383.415,403 569.245,206	18.434
2	383.415,403 569.245,206	3	383.359,057 569.240,176	56.569
3	383.359,057 569.240,176	4	383.302,175 569.238,816	56.899
4	383.302,175 569.238,816	5	383.290,119 569.239,034	12.058
5	383.290,119 569.239,034	6	383.289,933 569.231,123	7.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.289,933 569.231,123	7	383.289,788 569.224,98	6.145
7	383.289,788 569.224,98	8	383.289,775 569.224,428	0.552
8	383.289,775 569.224,428	9	383.300,15 569.224,776	10.381
9	383.300,15 569.224,776	10	383.389,004 569.225,703	88.859
10	383.389,004 569.225,703	1	383.425,237 569.229,615	36.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/807, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

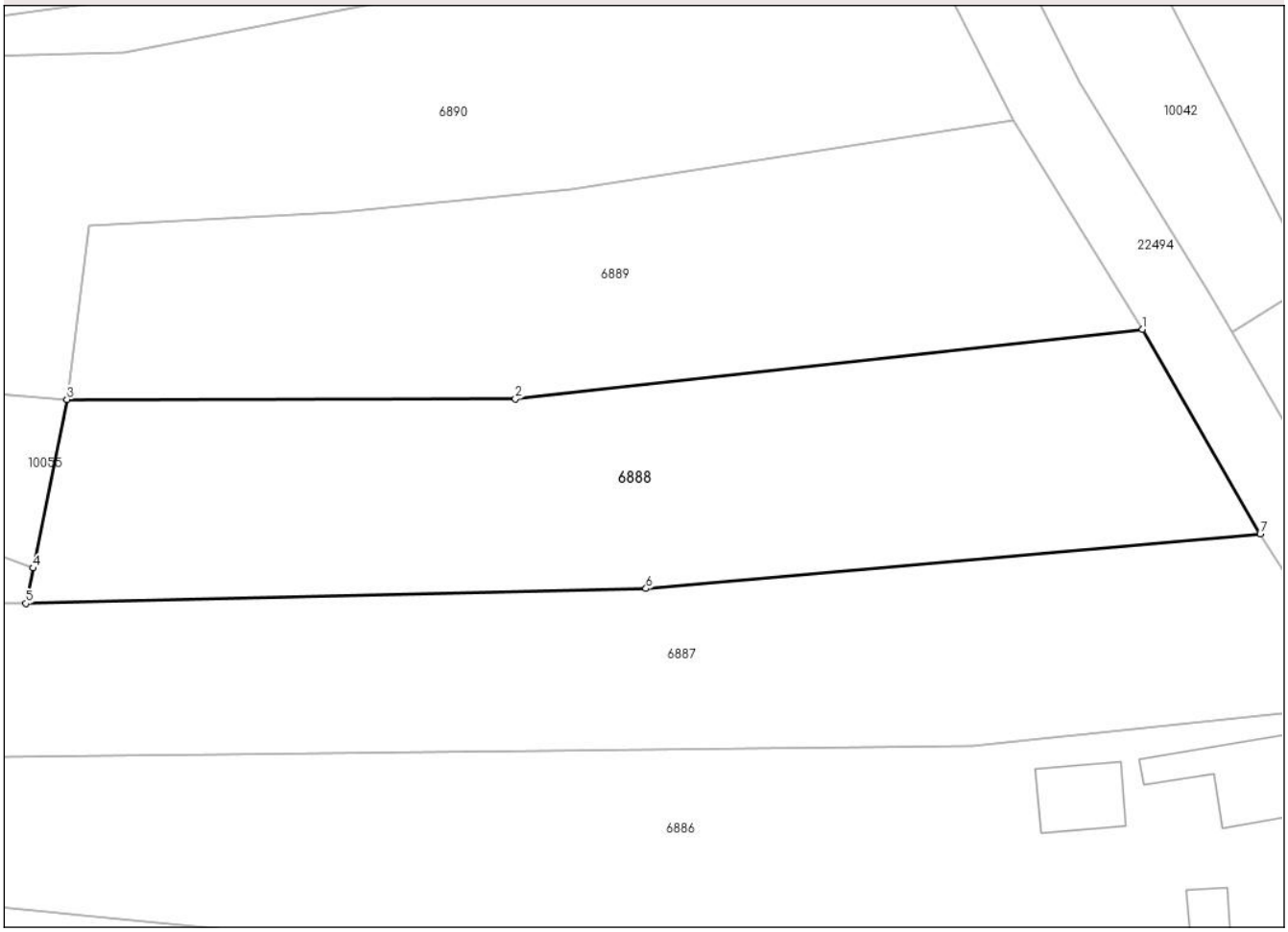
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.329	I8	10/2	-	
2	arabil	DA	650	I12	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.404,61 569.263,914	2	383.347,074 569.257,557	57.886
2	383.347,074 569.257,557	3	383.305,943 569.257,504	41.131
3	383.305,943 569.257,504	4	383.302,828 569.242,053	15.762
4	383.302,828 569.242,053	5	383.302,175 569.238,816	3.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.302,175 569.238,816	6	383.359,057 569.240,176	56.899
6	383.359,057 569.240,176	7	383.415,403 569.245,206	56.569
7	383.415,403 569.245,206	1	383.404,61 569.263,914	21.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.695	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/795, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE** 2) **LUPEA I IULIAN**	
2 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

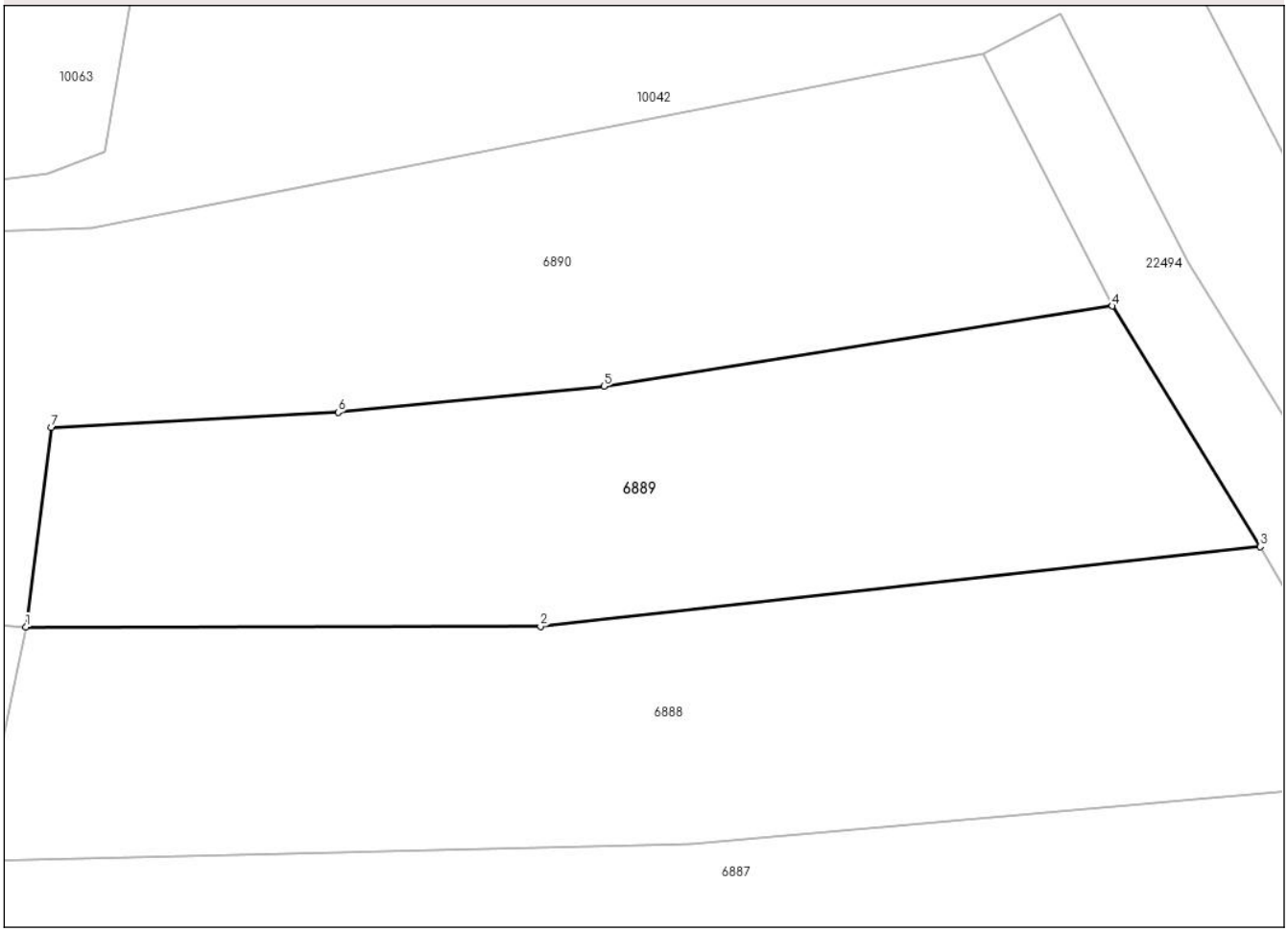
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.695	I3	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.305,943 569.257,504	2	383.347,074 569.257,557	41.131
2	383.347,074 569.257,557	3	383.404,61 569.263,914	57.886
3	383.404,61 569.263,914	4	383.392,791 569.283,123	22.555
4	383.392,791 569.283,123	5	383.352,164 569.276,727	41.127
5	383.352,164 569.276,727	6	383.330,894 569.274,635	21.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.330,894 569.274,635	7	383.307,964 569.273,431	22.961
7	383.307,964 569.273,431	1	383.305,943 569.257,504	16.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.351	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.351	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.282,308 569.259,261	2	383.297,886 569.258,103	15.621
2	383.297,886 569.258,103	3	383.305,943 569.257,504	8.079
3	383.305,943 569.257,504	4	383.307,964 569.273,431	16.055
4	383.307,964 569.273,431	5	383.330,894 569.274,635	22.961
5	383.330,894 569.274,635	6	383.352,164 569.276,727	21.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.352,164 569.276,727	7	383.392,791 569.283,123	41.127
7	383.392,791 569.283,123	8	383.382,432 569.303,264	22.648
8	383.382,432 569.303,264	9	383.311,161 569.289,342	72.619
9	383.311,161 569.289,342	10	383.280,686 569.288,375	30.49
10	383.280,686 569.288,375	11	383.281,421 569.275,18	13.215
11	383.281,421 569.275,18	1	383.282,308 569.259,261	15.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		738	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

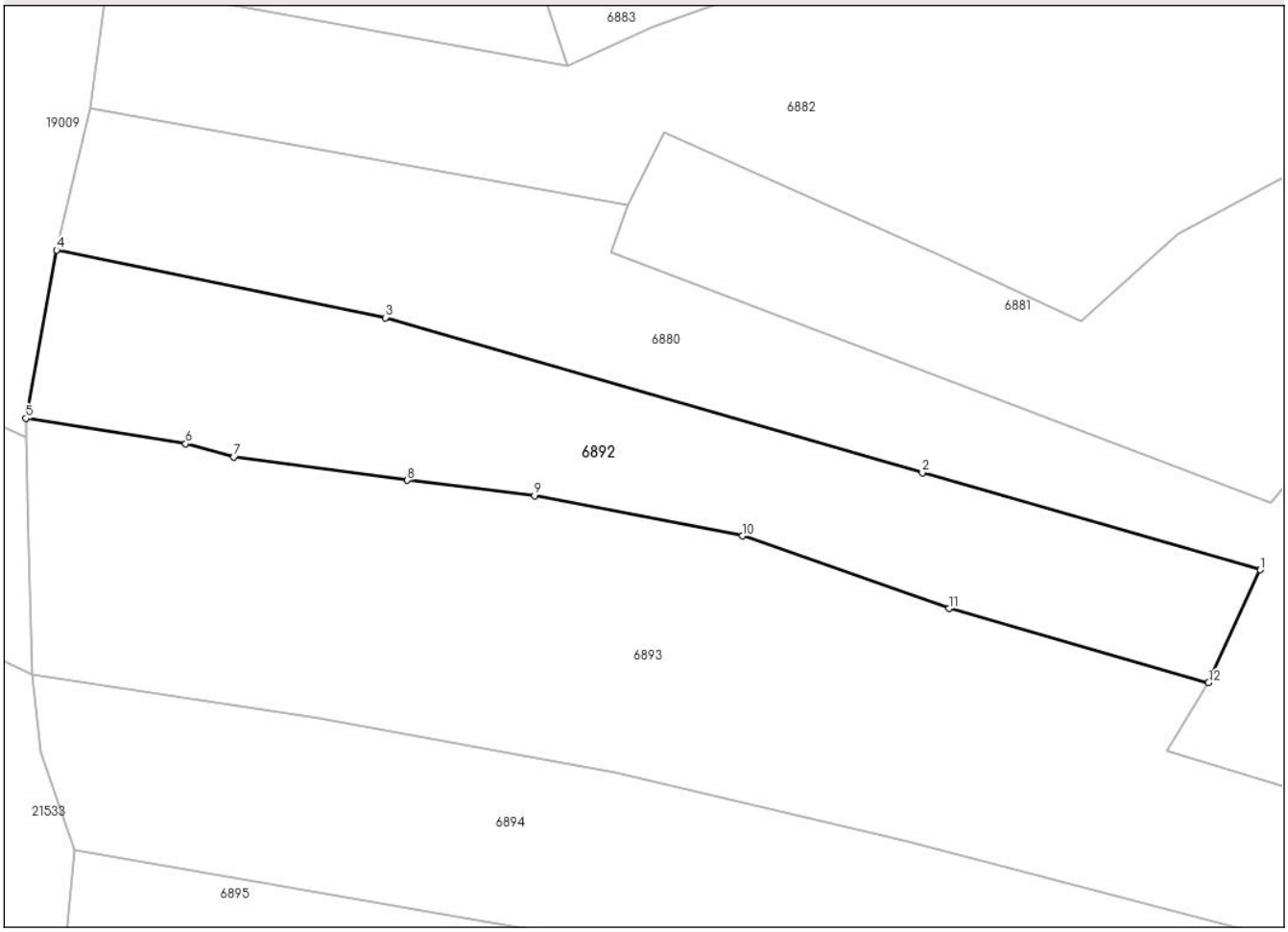
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	738	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.422,426 569.109,853	2	383.399,965 569.116,29	23.365
2	383.399,965 569.116,29	3	383.364,296 569.126,597	37.128
3	383.364,296 569.126,597	4	383.342,44 569.131,08	22.311
4	383.342,44 569.131,08	5	383.340,405 569.119,908	11.356
5	383.340,405 569.119,908	6	383.351,014 569.118,228	10.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.351,014 569.118,228	7	383.354,222 569.117,354	3.325
7	383.354,222 569.117,354	8	383.365,748 569.115,8	11.631
8	383.365,748 569.115,8	9	383.374,191 569.114,774	8.505
9	383.374,191 569.114,774	10	383.388,007 569.112,109	14.071
10	383.388,007 569.112,109	11	383.401,742 569.107,282	14.558
11	383.401,742 569.107,282	12	383.418,991 569.102,357	17.939
12	383.418,991 569.102,357	1	383.422,426 569.109,853	8.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.455	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

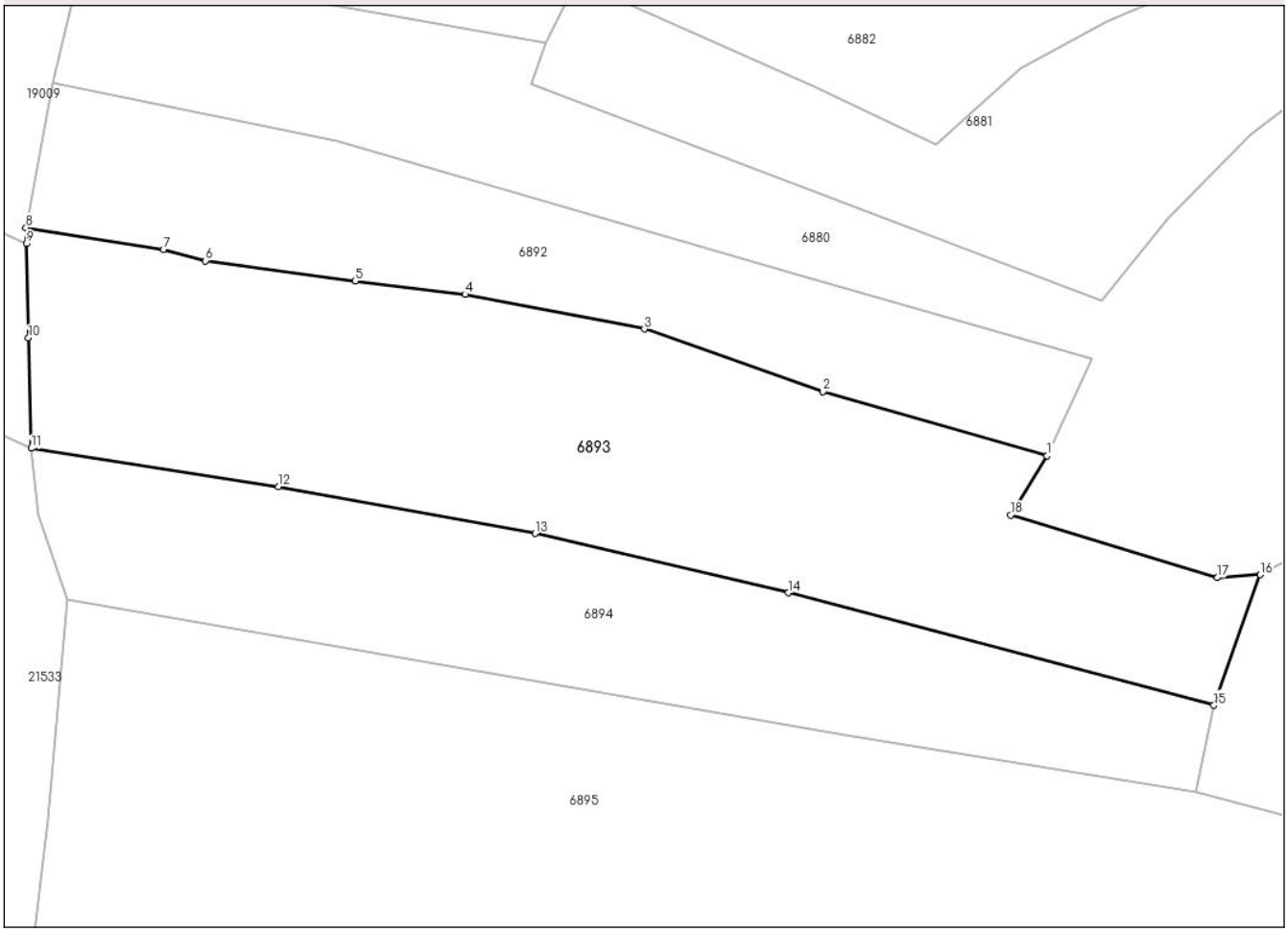
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.455	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.418,991 569.102,357	2	383.401,742 569.107,282	17.939
2	383.401,742 569.107,282	3	383.388,007 569.112,109	14.558
3	383.388,007 569.112,109	4	383.374,191 569.114,774	14.071
4	383.374,191 569.114,774	5	383.365,748 569.115,8	8.505
5	383.365,748 569.115,8	6	383.354,222 569.117,354	11.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.354,222 569.117,354	7	383.351,014 569.118,228	3.325
7	383.351,014 569.118,228	8	383.340,405 569.119,908	10.741
8	383.340,405 569.119,908	9	383.340,434 569.118,671	1.238
9	383.340,434 569.118,671	10	383.340,606 569.111,426	7.247
10	383.340,606 569.111,426	11	383.340,806 569.102,943	8.485
11	383.340,806 569.102,943	12	383.359,819 569.099,995	19.24
12	383.359,819 569.099,995	13	383.379,587 569.096,396	20.093
13	383.379,587 569.096,396	14	383.399,078 569.091,83	20.019
14	383.399,078 569.091,83	15	383.431,834 569.083,184	33.878
15	383.431,834 569.083,184	16	383.435,4 569.093,222	10.653
16	383.435,4 569.093,222	17	383.432,103 569.093,002	3.304
17	383.432,103 569.093,002	18	383.416,193 569.097,81	16.621
18	383.416,193 569.097,81	1	383.418,991 569.102,357	5.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		916	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

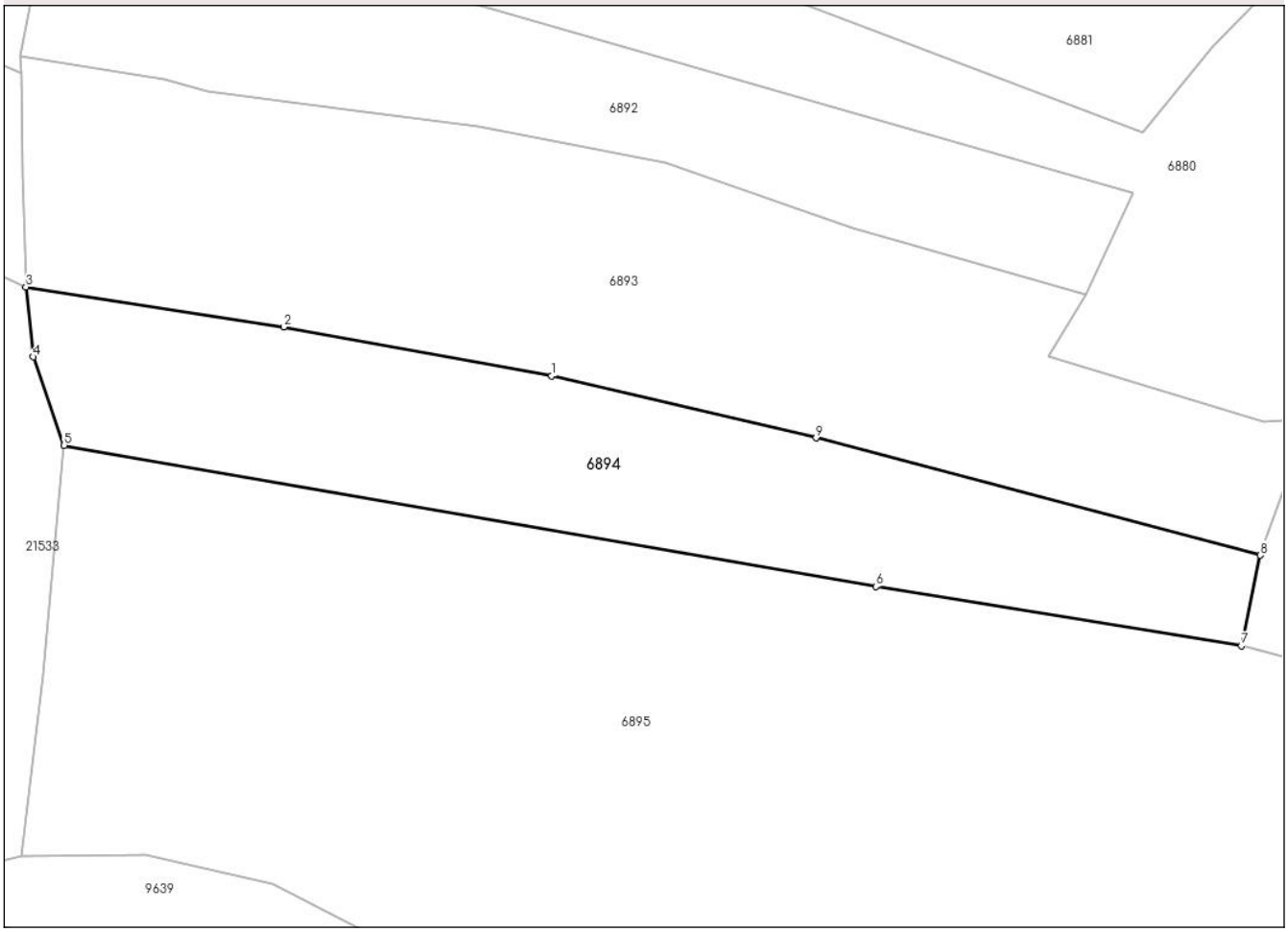
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	916	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.379,587 569.096,396	2	383.359,819 569.099,995	20.093
2	383.359,819 569.099,995	3	383.340,806 569.102,943	19.24
3	383.340,806 569.102,943	4	383.341,36 569.097,8	5.173
4	383.341,36 569.097,8	5	383.343,622 569.091,282	6.9
5	383.343,622 569.091,282	6	383.403,5 569.080,884	60.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.403,5 569.080,884	7	383.430,443 569.076,504	27.297
7	383.430,443 569.076,504	8	383.431,834 569.083,184	6.823
8	383.431,834 569.083,184	9	383.399,078 569.091,83	33.878
9	383.399,078 569.091,83	1	383.379,587 569.096,396	20.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.544	Sector cadastral:259 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 27784/592, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VALENTIN**	
2 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	I3	23/1	-	
2	faneata	DA	1.000	I3	23/2	-	
3	arabil	DA	744	I3	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.491,491 569.032,894	2	383.494,188 569.045,979	13.36
2	383.494,188 569.045,979	3	383.464,452 569.051,665	30.275
3	383.464,452 569.051,665	4	383.469,678 569.066,056	15.311
4	383.469,678 569.066,056	5	383.430,443 569.076,504	40.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.430,443 569.076,504	6	383.403,5 569.080,884	27.297
6	383.403,5 569.080,884	7	383.343,622 569.091,282	60.774
7	383.343,622 569.091,282	8	383.342,121 569.074,425	16.924
8	383.342,121 569.074,425	9	383.340,437 569.060,997	13.533
9	383.340,437 569.060,997	10	383.349,624 569.061,119	9.187
10	383.349,624 569.061,119	11	383.359,01 569.058,971	9.629
11	383.359,01 569.058,971	12	383.368,572 569.054,062	10.749
12	383.368,572 569.054,062	13	383.378,714 569.050,944	10.61
13	383.378,714 569.050,944	14	383.400,876 569.046,517	22.6
14	383.400,876 569.046,517	15	383.424,972 569.044,123	24.214
15	383.424,972 569.044,123	16	383.461,388 569.034,152	37.757
16	383.461,388 569.034,152	1	383.491,491 569.032,894	30.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 42, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.598	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 28014/647, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IULIAN**	
2 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	
3 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

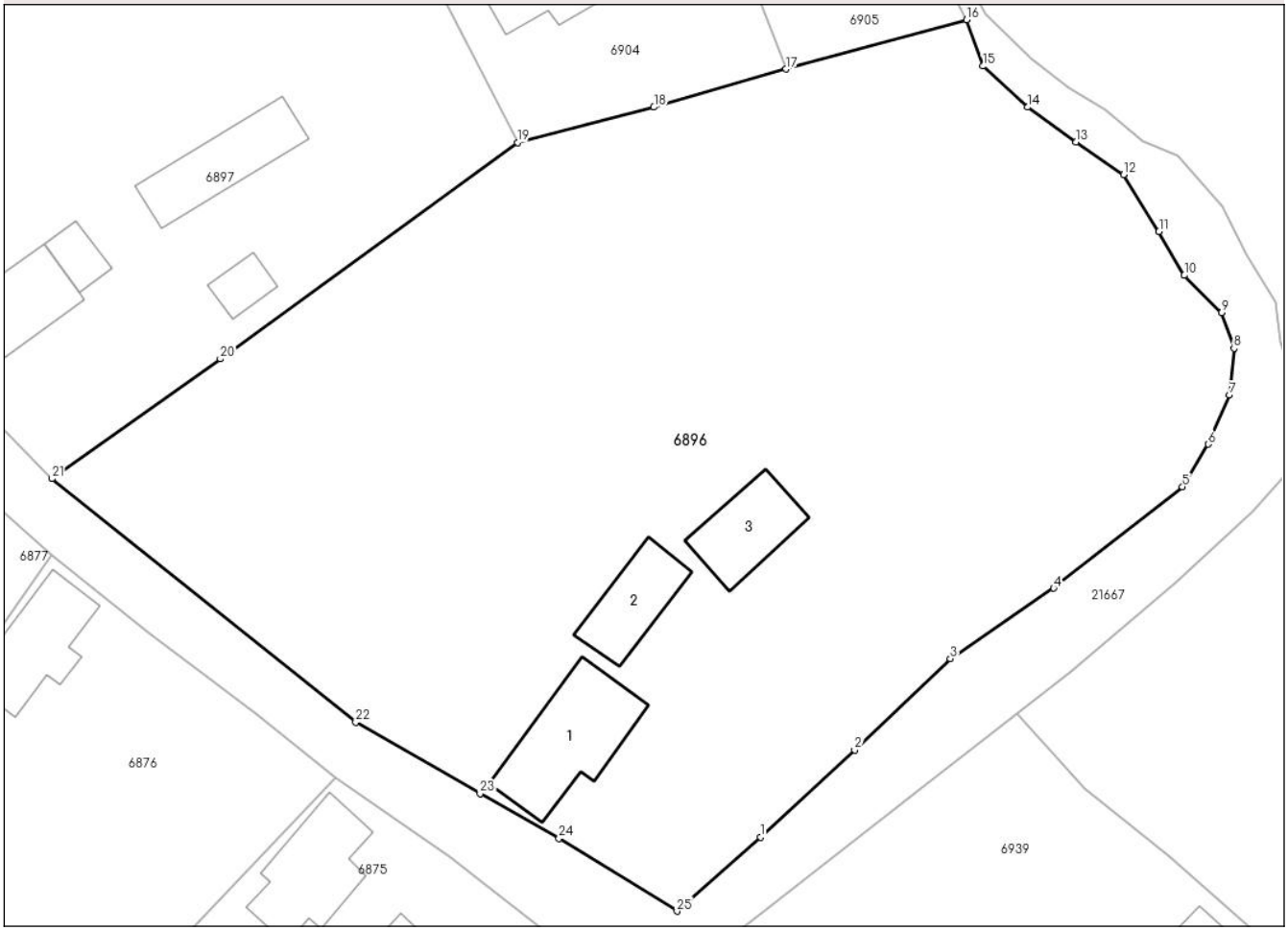
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.698	I 2	15	-	
2	curti constructii	DA	1.000	I2	14	-	
3	faneata	DA	1.900	I2	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.597,891 569.046,013	2	383.606,238 569.053,713	11.357
3	383.614,706 569.061,8	4	383.623,85 569.068,037	11.069
5	383.635,26 569.077,007	6	383.637,523 569.080,765	4.387
7	383.639,434 569.085,122	8	383.639,816 569.089,233	4.128
9	383.638,73 569.092,415	10	383.635,423 569.095,703	4.663
11	383.633,176 569.099,583	12	383.630,044 569.104,603	5.917
13	383.625,845 569.107,502	14	383.621,561 569.110,573	5.271
15	383.617,602 569.114,205	16	383.616,156 569.118,309	4.351
17	383.600,166 569.113,94	18	383.588,457 569.110,572	12.184
19	383.576,372 569.107,458	20	383.550,064 569.088,313	32.536
21	383.535,175 569.077,719	22	383.562,054 569.056,16	34.457
23	383.573,069 569.049,877	24	383.580,052 569.045,893	8.039
25	383.590,493 569.039,459	1	383.597,891 569.046,013	9.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.606,238 569.053,713	3	383.614,706 569.061,8	11.709
4	383.623,85 569.068,037	5	383.635,26 569.077,007	14.514
6	383.637,523 569.080,765	7	383.639,434 569.085,122	4.758
8	383.639,816 569.089,233	9	383.638,73 569.092,415	3.362
10	383.635,423 569.095,703	11	383.633,176 569.099,583	4.484
12	383.630,044 569.104,603	13	383.625,845 569.107,502	5.103
14	383.621,561 569.110,573	15	383.617,602 569.114,205	5.373
16	383.616,156 569.118,309	17	383.600,166 569.113,94	16.576
18	383.588,457 569.110,572	19	383.576,372 569.107,458	12.48
20	383.550,064 569.088,313	21	383.535,175 569.077,719	18.273
22	383.562,054 569.056,16	23	383.573,069 569.049,877	12.681
24	383.580,052 569.045,893	25	383.590,493 569.039,459	12.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 43, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Filea De Sus, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/807, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA I MARIA**	
2 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BÎRDEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

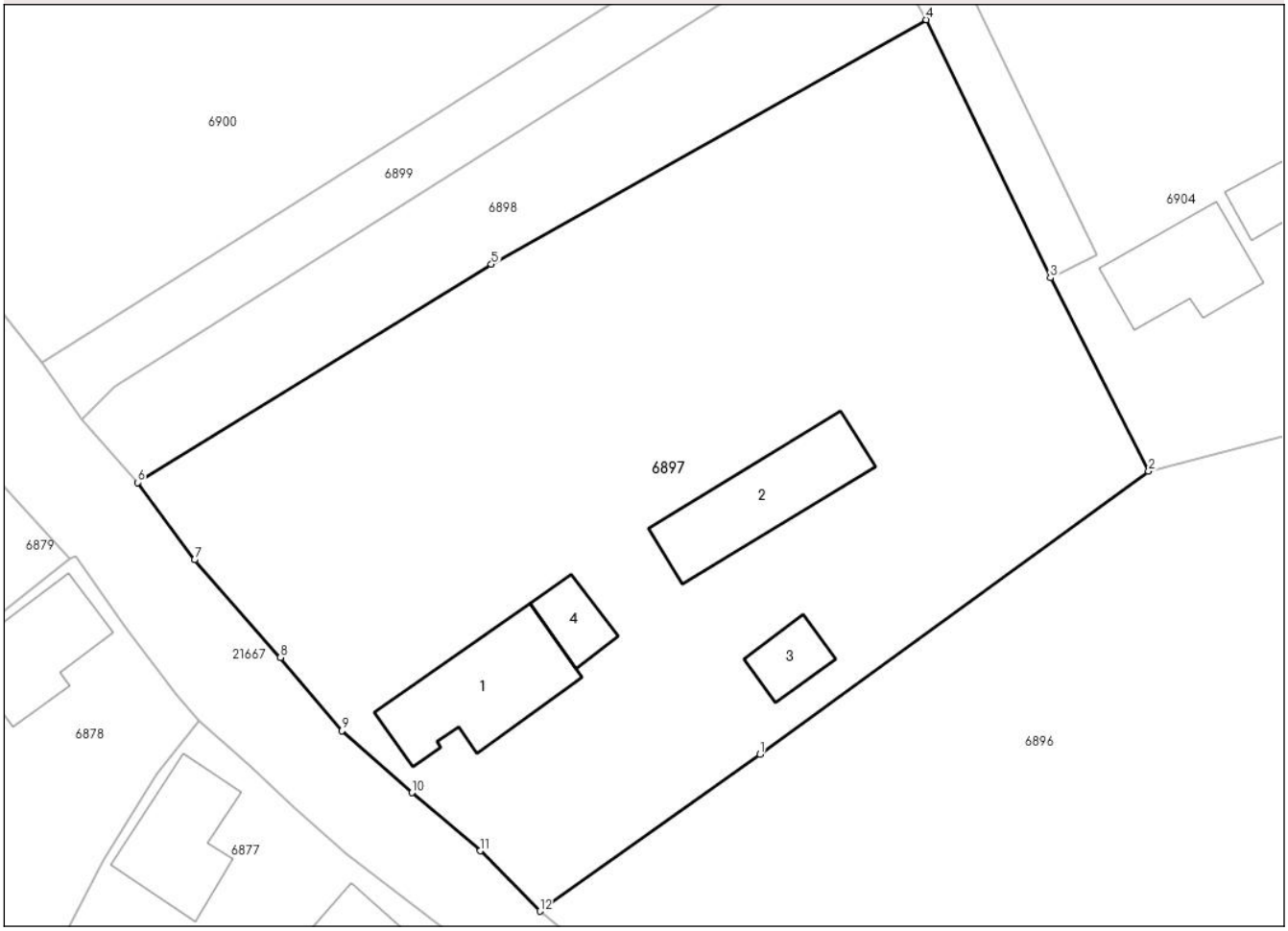
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	I 2	9	-	
2	arabil	DA	1.400	I 2	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.550,064 569.088,313	2	383.576,372 569.107,458	32.536
2	383.576,372 569.107,458	3	383.569,728 569.120,541	14.674
3	383.569,728 569.120,541	4	383.561,329 569.137,977	19.354
4	383.561,329 569.137,977	5	383.531,892 569.121,457	33.756
5	383.531,892 569.121,457	6	383.507,958 569.106,701	28.117
6	383.507,958 569.106,701	7	383.511,816 569.101,479	6.493
7	383.511,816 569.101,479	8	383.517,629 569.094,872	8.799
8	383.517,629 569.094,872	9	383.521,792 569.089,925	6.466
9	383.521,792 569.089,925	10	383.526,532 569.085,724	6.334
10	383.526,532 569.085,724	11	383.531,153 569.081,807	6.058
11	383.531,153 569.081,807	12	383.535,175 569.077,719	5.735
12	383.535,175 569.077,719	1	383.550,064 569.088,313	18.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/814, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA C ULIAN** 2) **POPA C VIOREL**	
2 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

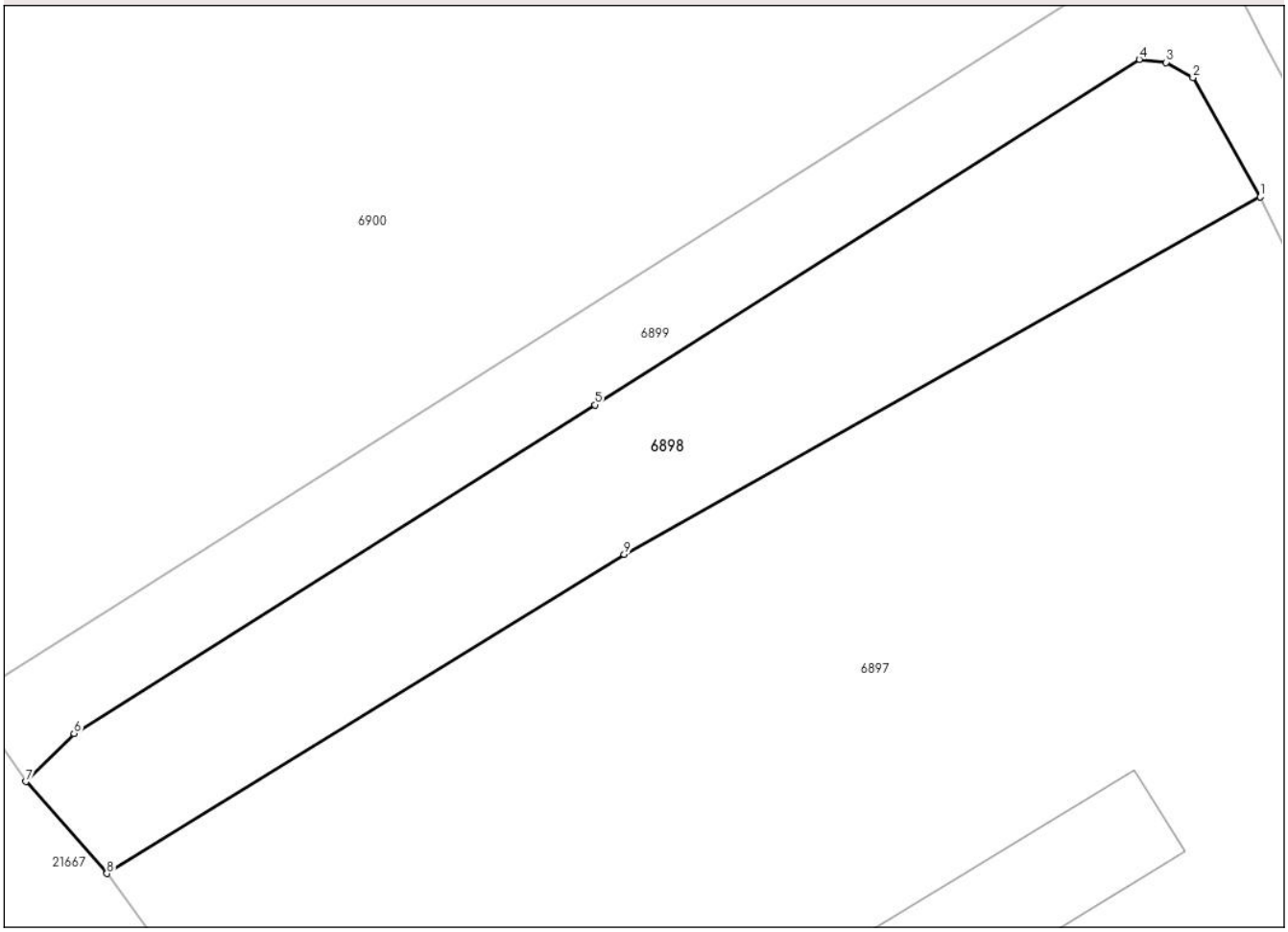
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	435	I 2	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.561,329 569.137,977	2	383.558,213 569.143,495	6.337
2	383.558,213 569.143,495	3	383.556,979 569.144,199	1.42
3	383.556,979 569.144,199	4	383.555,732 569.144,334	1.255
4	383.555,732 569.144,334	5	383.530,536 569.128,369	29.828
5	383.530,536 569.128,369	6	383.506,43 569.113,177	28.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.506,43 569.113,177	7	383.504,205 569.110,948	3.15
7	383.504,205 569.110,948	8	383.507,958 569.106,701	5.667
8	383.507,958 569.106,701	9	383.531,892 569.121,457	28.117
9	383.531,892 569.121,457	1	383.561,329 569.137,977	33.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	829	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.551,026 569.163,696	2	383.536,934 569.187,237	27.436
3	383.509,44 569.238,846	4	383.502,607 569.250,247	13.292
5	383.496,767 569.260,667	6	383.494,472 569.264,978	4.883
7	383.491,383 569.263,333	8	383.493,695 569.258,989	4.921
9	383.499,579 569.248,491	10	383.506,393 569.237,122	13.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.536,934 569.187,237	3	383.509,44 569.238,846	58.475
4	383.502,607 569.250,247	5	383.496,767 569.260,667	11.946
6	383.494,472 569.264,978	7	383.491,383 569.263,333	3.5
8	383.493,695 569.258,989	9	383.499,579 569.248,491	12.034
10	383.506,393 569.237,122	11	383.533,886 569.185,514	58.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.533,886 569.185,514	12	383.548,017 569.161,908	27.512
13	383.555,633 569.149,007	14	383.528,399 569.131,75	32.241
15	383.501,504 569.114,801	16	383.504,205 569.110,948	4.706
17	383.506,43 569.113,177	18	383.530,536 569.128,369	28.493
19	383.555,732 569.144,334	20	383.556,979 569.144,199	1.255
21	383.558,213 569.143,495	22	383.561,329 569.137,977	6.337
23	383.569,728 569.120,541	24	383.572,882 569.122,058	3.5
25	383.564,259 569.139,891	26	383.561,541 569.145,027	5.811
27	383.558,647 569.150,786	1	383.551,026 569.163,696	14.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.548,017 569.161,908	13	383.555,633 569.149,007	14.981
14	383.528,399 569.131,75	15	383.501,504 569.114,801	31.79
16	383.504,205 569.110,948	17	383.506,43 569.113,177	3.15
18	383.530,536 569.128,369	19	383.555,732 569.144,334	29.828
20	383.556,979 569.144,199	21	383.558,213 569.143,495	1.42
22	383.561,329 569.137,977	23	383.569,728 569.120,541	19.354
24	383.572,882 569.122,058	25	383.564,259 569.139,891	19.808
26	383.561,541 569.145,027	27	383.558,647 569.150,786	6.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 46, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.793	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

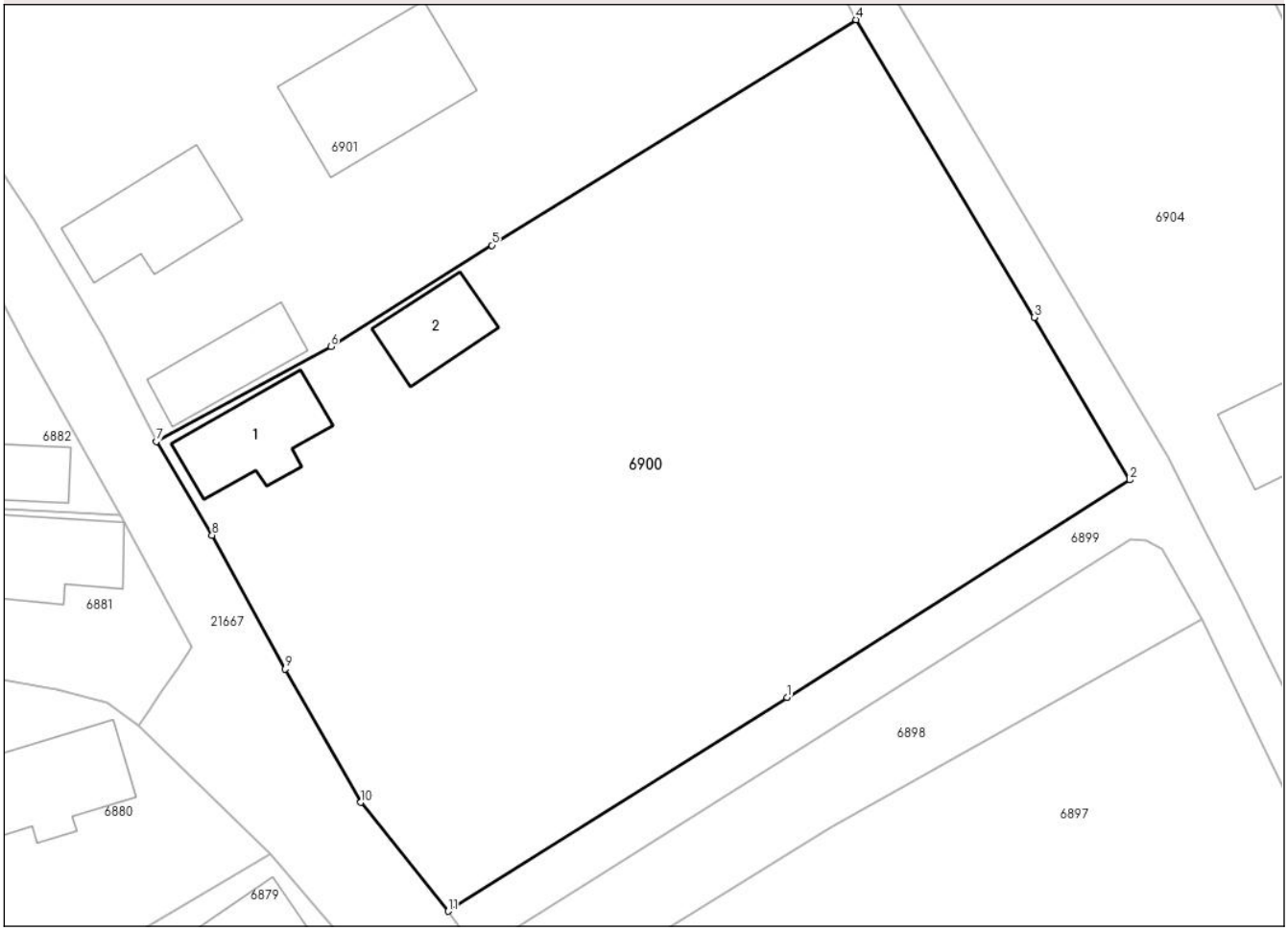
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.293	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.528,399 569.131,75	2	383.555,633 569.149,007	32.241
2	383.555,633 569.149,007	3	383.548,017 569.161,908	14.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.548,017 569.161,908	4	383.533,886 569.185,514	27.512
4	383.533,886 569.185,514	5	383.504,956 569.167,624	34.015
5	383.504,956 569.167,624	6	383.492,177 569.159,589	15.096
6	383.492,177 569.159,589	7	383.478,303 569.152,049	15.79
7	383.478,303 569.152,049	8	383.482,745 569.144,63	8.647
8	383.482,745 569.144,63	9	383.488,54 569.134,003	12.104
9	383.488,54 569.134,003	10	383.494,551 569.123,426	12.166
10	383.494,551 569.123,426	11	383.501,504 569.114,801	11.078
11	383.501,504 569.114,801	1	383.528,399 569.131,75	31.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.104	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 27784/541, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN G IULIAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GÎRBOVAN G IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

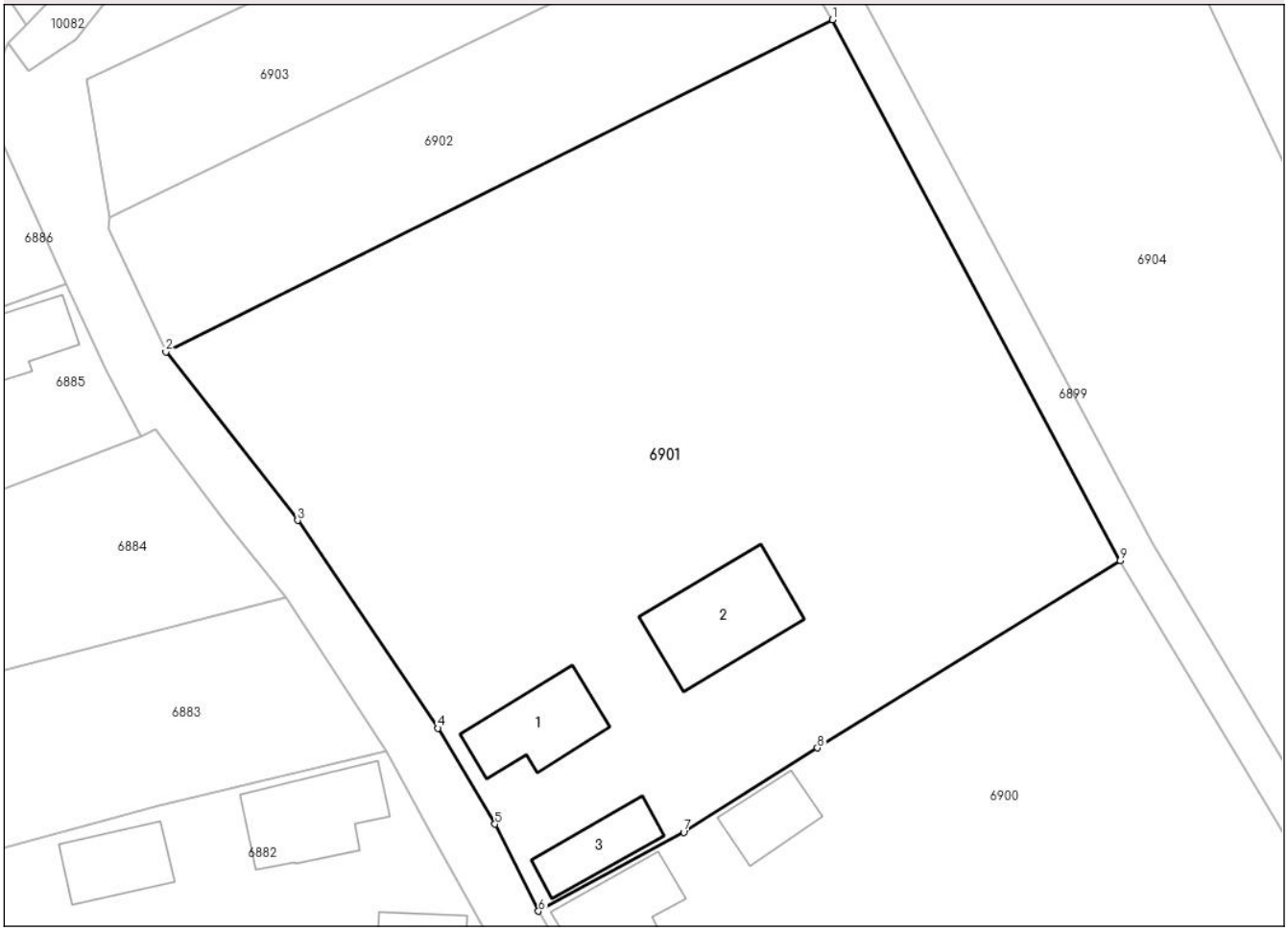
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.304	I, 2	4	-	
2	curti constructii	DA	800	I.2	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.506,393 569.237,122	2	383.442,7 569.205,426	71.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.442,7 569.205,426	3	383.455,282 569.189,349	20.415
3	383.455,282 569.189,349	4	383.468,702 569.169,507	23.954
4	383.468,702 569.169,507	5	383.474,149 569.160,357	10.649
5	383.474,149 569.160,357	6	383.478,303 569.152,049	9.289
6	383.478,303 569.152,049	7	383.492,177 569.159,589	15.79
7	383.492,177 569.159,589	8	383.504,956 569.167,624	15.096
8	383.504,956 569.167,624	9	383.533,886 569.185,514	34.015
9	383.533,886 569.185,514	1	383.506,393 569.237,122	58.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

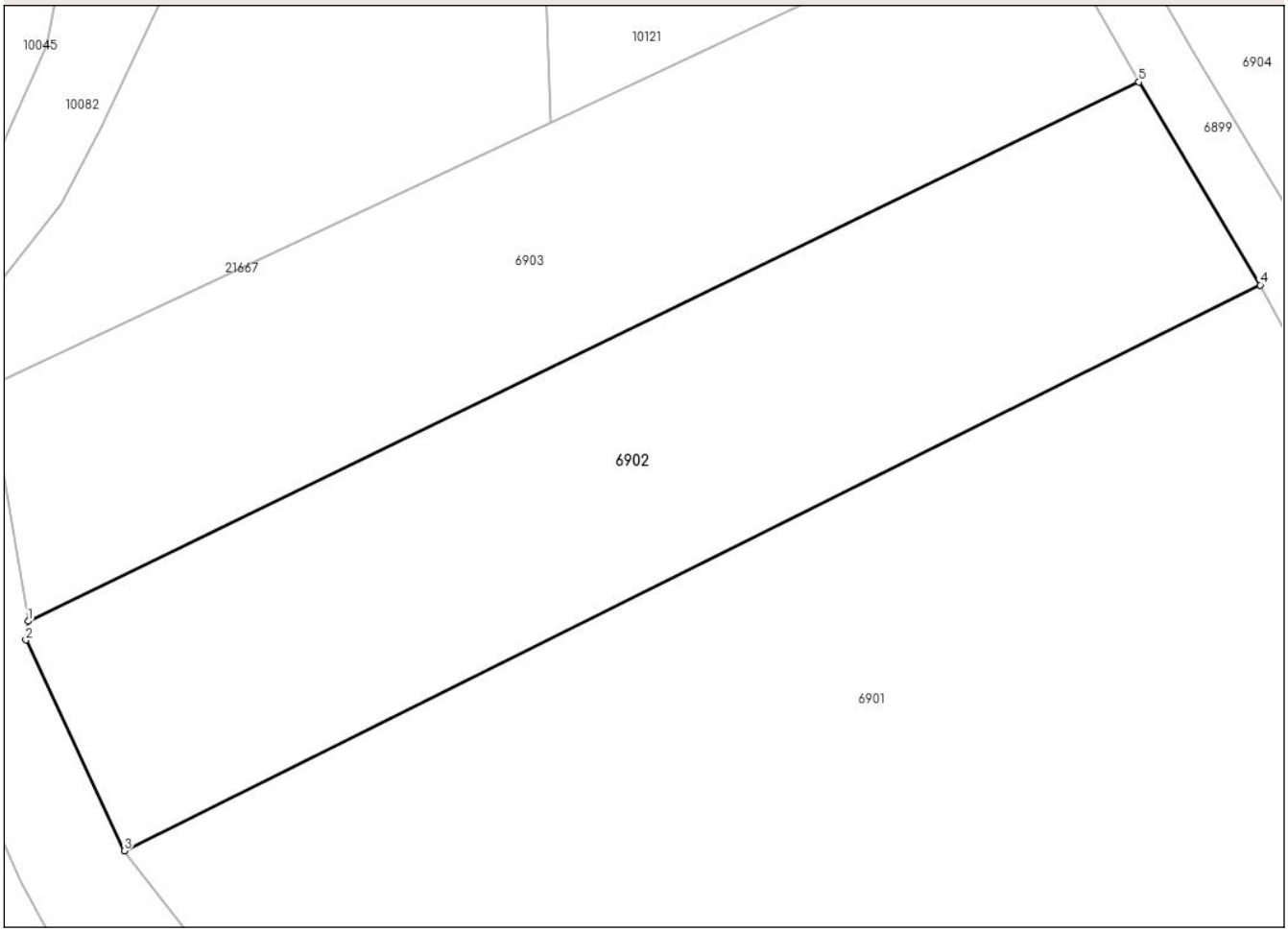
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.437,31 569.218,29	2	383.437,18 569.217,243	1.055
2	383.437,18 569.217,243	3	383.442,7 569.205,426	13.043
3	383.442,7 569.205,426	4	383.506,393 569.237,122	71.144
4	383.506,393 569.237,122	5	383.499,579 569.248,491	13.255
5	383.499,579 569.248,491	1	383.437,31 569.218,29	69.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

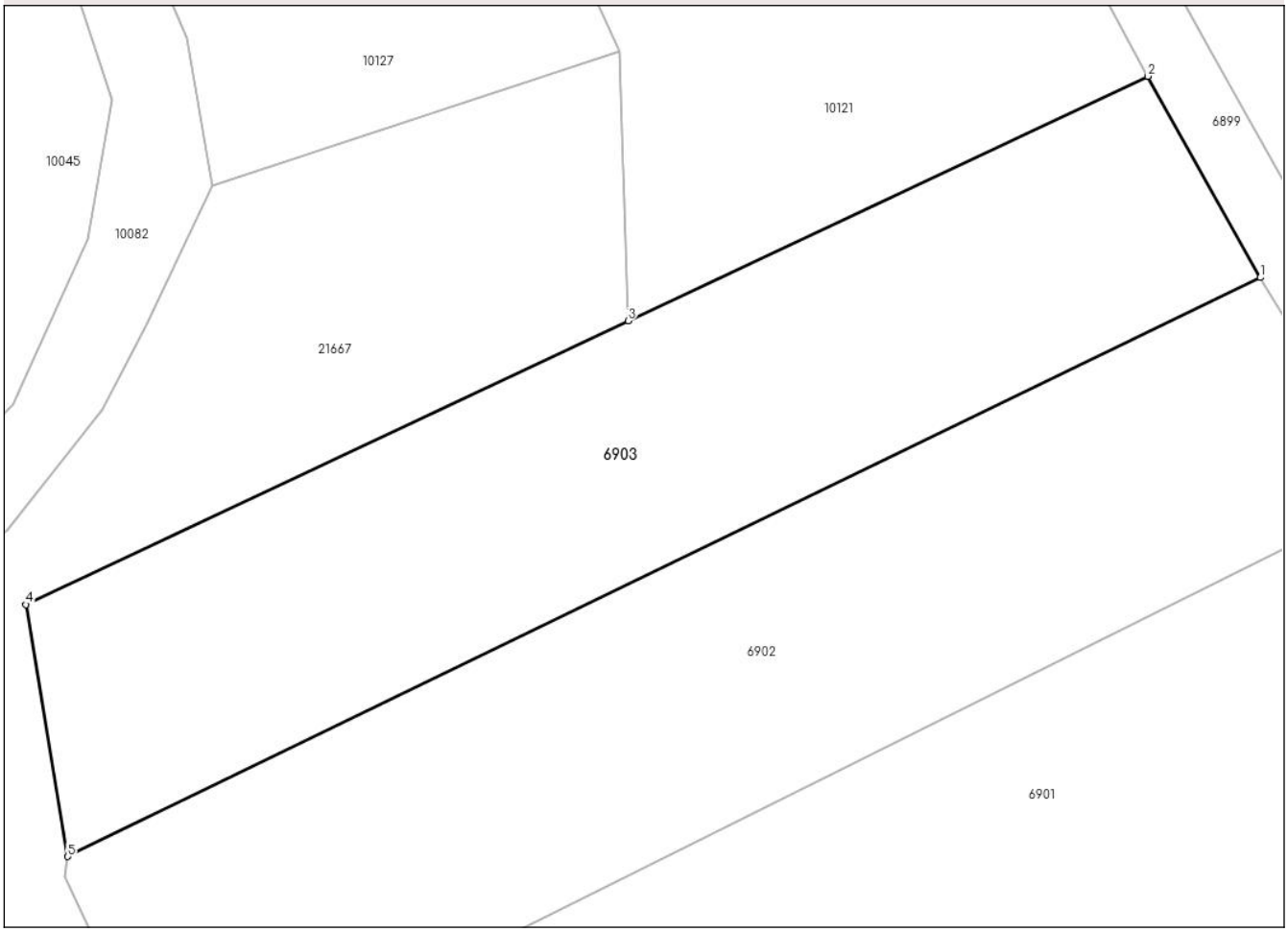
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	831	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.499,579 569.248,491	2	383.493,695 569.258,989	12.034
2	383.493,695 569.258,989	3	383.466,574 569.246,23	29.973
3	383.466,574 569.246,23	4	383.435,128 569.231,436	34.752
4	383.435,128 569.231,436	5	383.437,31 569.218,29	13.326
5	383.437,31 569.218,29	1	383.499,579 569.248,491	69.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 44, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.220	Sector cadastral:261 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 44, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 44, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 44, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 28013/669, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ I LIVIU**	
2 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ VICTORIA**	
3 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARȚIȘ VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.420	I 2	10	-	T I 2 din TP se identifică în realitate cu T 53
2	curti constructii	DA	800	I 2	13	-	T I 2 din TP se identifică în realitate cu T 53

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.556,031 569.209,476	2	383.542,013 569.239,305	32.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.542,013 569.239,305	3	383.530,345 569.264,132	27.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.530,345 569.264,132	4	383.505,045 569.315,037	56.846
5	383.491,792 569.309,193	6	383.488,561 569.307,768	3.531
7	383.478,464 569.303,315	8	383.477,719 569.302,987	0.814
9	383.473,202 569.300,995	10	383.491,383 569.263,333	41.82
11	383.494,472 569.264,978	12	383.496,767 569.260,667	4.883
13	383.502,607 569.250,247	14	383.509,44 569.238,846	13.292
15	383.536,934 569.187,237	16	383.551,026 569.163,696	27.436
17	383.558,647 569.150,786	18	383.561,541 569.145,027	6.445
19	383.564,259 569.139,891	20	383.572,882 569.122,058	19.808
21	383.569,728 569.120,541	22	383.576,372 569.107,458	14.674
23	383.588,457 569.110,572	24	383.600,166 569.113,94	12.184
25	383.596,269 569.124,008	26	383.592,341 569.131,771	8.7
27	383.588,997 569.139,45	28	383.575,911 569.168,364	31.737
29	383.563,784 569.193,93	1	383.556,031 569.209,476	17.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.505,045 569.315,037	5	383.491,792 569.309,193	14.485
6	383.488,561 569.307,768	7	383.478,464 569.303,315	11.035
8	383.477,719 569.302,987	9	383.473,202 569.300,995	4.936
10	383.491,383 569.263,333	11	383.494,472 569.264,978	3.5
12	383.496,767 569.260,667	13	383.502,607 569.250,247	11.946
14	383.509,44 569.238,846	15	383.536,934 569.187,237	58.475
16	383.551,026 569.163,696	17	383.558,647 569.150,786	14.992
18	383.561,541 569.145,027	19	383.564,259 569.139,891	5.811
20	383.572,882 569.122,058	21	383.569,728 569.120,541	3.5
22	383.576,372 569.107,458	23	383.588,457 569.110,572	12.48
24	383.600,166 569.113,94	25	383.596,269 569.124,008	10.796
26	383.592,341 569.131,771	27	383.588,997 569.139,45	8.376
28	383.575,911 569.168,364	29	383.563,784 569.193,93	28.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.391	Sector cadastral:261 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.391	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.597,575 569.159,044	2	383.593,5 569.169,768	11.472
2	383.593,5 569.169,768	3	383.587,018 569.181,998	13.842
3	383.587,018 569.181,998	4	383.577,101 569.200,42	20.922
4	383.577,101 569.200,42	5	383.572,653 569.197,656	5.237
5	383.572,653 569.197,656	6	383.563,784 569.193,93	9.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.563,784 569.193,93	7	383.575,911 569.168,364	28.296
7	383.575,911 569.168,364	8	383.588,997 569.139,45	31.737
8	383.588,997 569.139,45	9	383.592,341 569.131,771	8.376
9	383.592,341 569.131,771	10	383.596,269 569.124,008	8.7
10	383.596,269 569.124,008	11	383.600,166 569.113,94	10.796
11	383.600,166 569.113,94	12	383.616,156 569.118,309	16.576
12	383.616,156 569.118,309	13	383.605,01 569.139,862	24.265
13	383.605,01 569.139,862	1	383.597,575 569.159,044	20.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		576	Sector cadastral:279 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/08/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

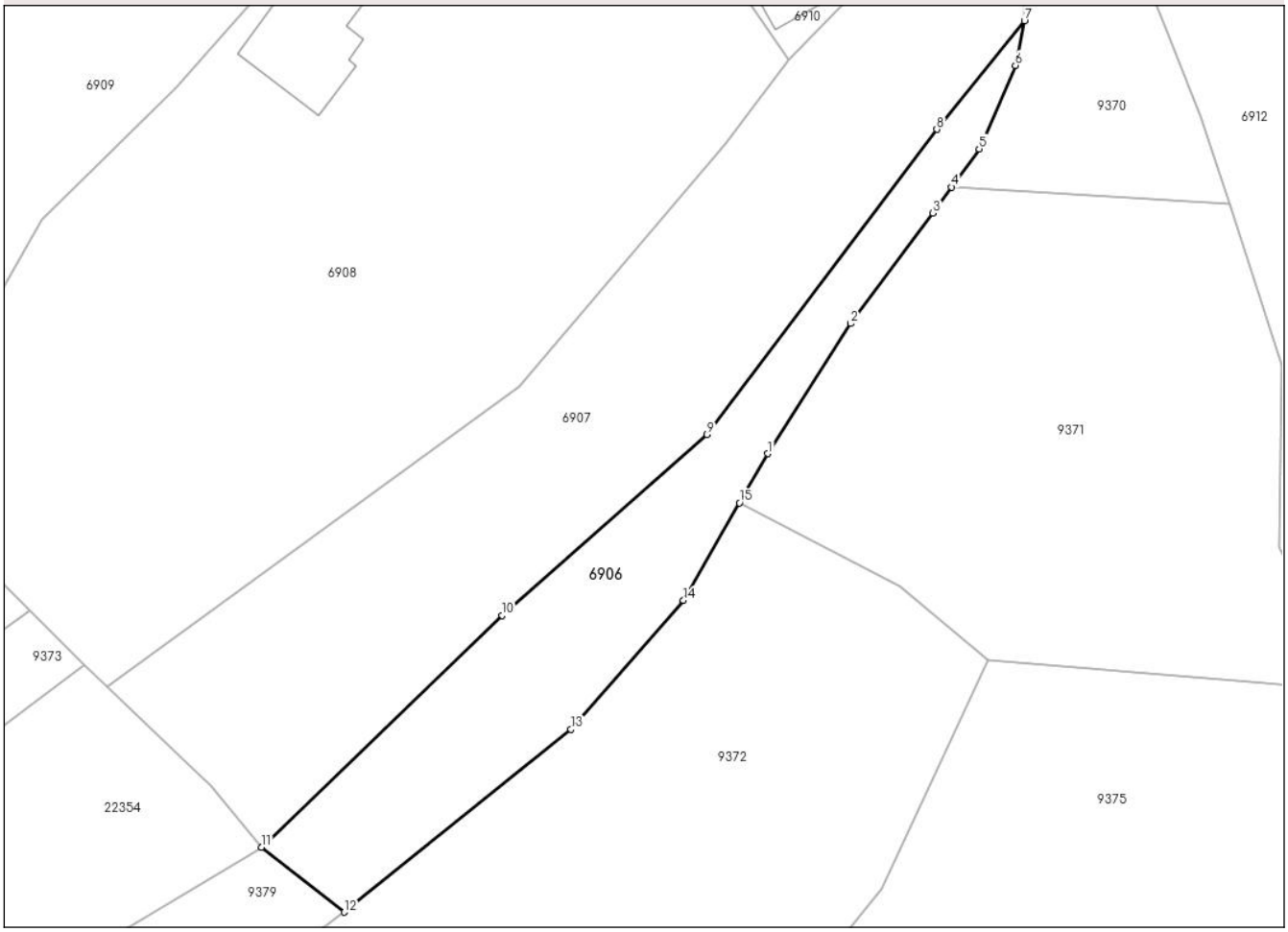
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	576	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.639,263 568.562,636	2	383.645,876 568.573,032	12.321
2	383.645,876 568.573,032	3	383.652,472 568.581,85	11.012
3	383.652,472 568.581,85	4	383.653,96 568.583,922	2.551
4	383.653,96 568.583,922	5	383.656,154 568.586,979	3.763
5	383.656,154 568.586,979	6	383.659,052 568.593,653	7.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.659,052 568.593,653	7	383.659,78 568.597,218	3.639
7	383.659,78 568.597,218	8	383.652,778 568.588,541	11.15
8	383.652,778 568.588,541	9	383.634,406 568.564,172	30.518
9	383.634,406 568.564,172	10	383.618,022 568.549,722	21.846
10	383.618,022 568.549,722	11	383.598,79 568.531,194	26.705
11	383.598,79 568.531,194	12	383.605,405 568.526,007	8.406
12	383.605,405 568.526,007	13	383.623,529 568.540,611	23.275
13	383.623,529 568.540,611	14	383.632,507 568.550,902	13.657
14	383.632,507 568.550,902	15	383.636,997 568.558,701	9.0
15	383.636,997 568.558,701	1	383.639,263 568.562,636	4.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:345 FILEA DE SUS
Nr. topografic:475/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64893	1.300	Sector cadastral:279 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39751 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 590,act de partaj voluntar, din 06/05/2021 emis de BIROU NOTARIAL INDIVIDUAL LUJERDEANU CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ IOAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

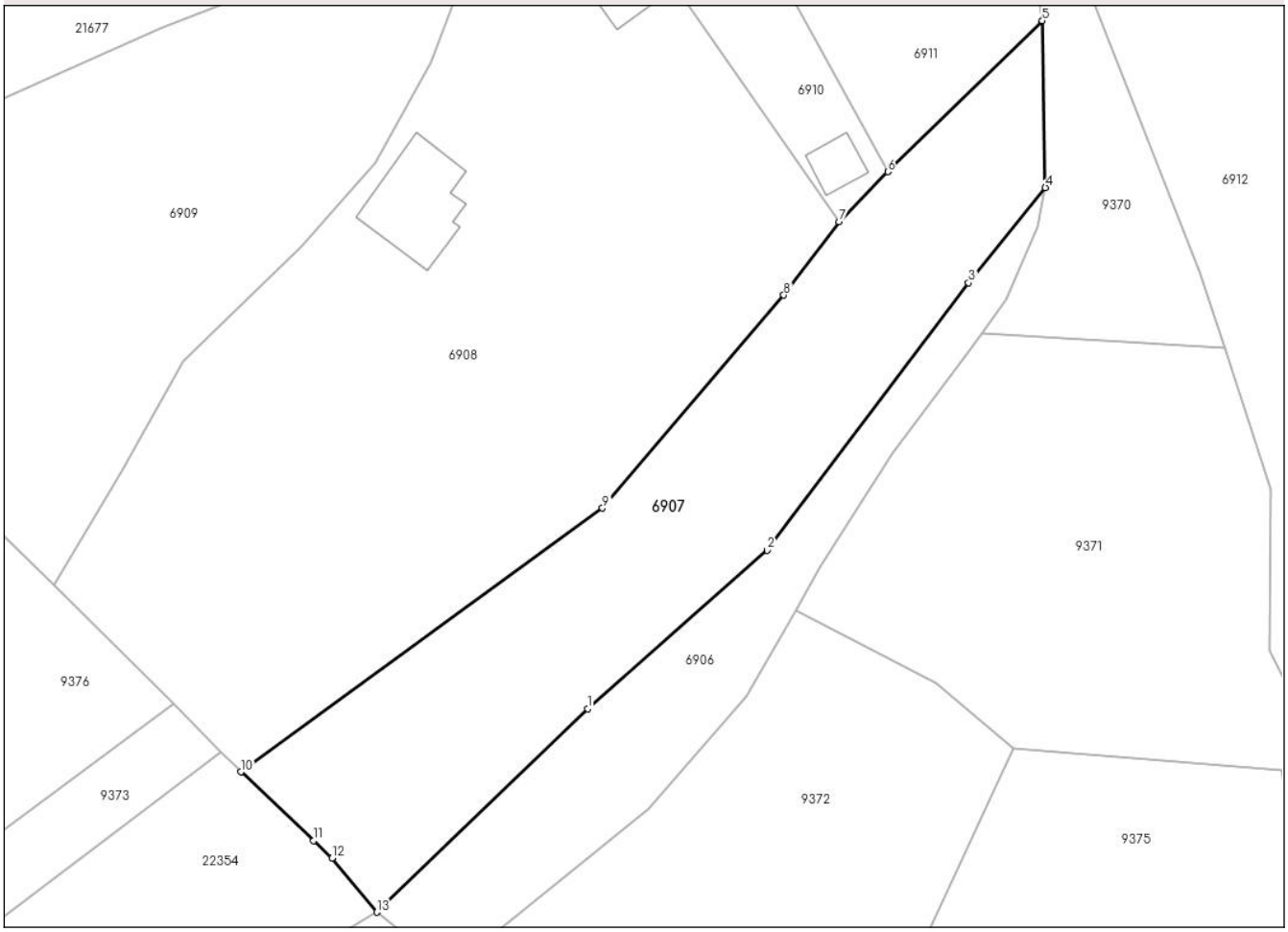
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64893	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	I5	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.618,022 568.549,722	2	383.634,406 568.564,172	21.846
2	383.634,406 568.564,172	3	383.652,778 568.588,541	30.518
3	383.652,778 568.588,541	4	383.659,78 568.597,218	11.15
4	383.659,78 568.597,218	5	383.659,508 568.612,419	15.203
5	383.659,508 568.612,419	6	383.645,415 568.598,657	19.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.645,415 568.598,657	7	383.640,959 568.594,105	6.37
7	383.640,959 568.594,105	8	383.635,924 568.587,41	8.377
8	383.635,924 568.587,41	9	383.619,387 568.568,015	25.488
9	383.619,387 568.568,015	10	383.586,392 568.543,974	40.824
10	383.586,392 568.543,974	11	383.593,043 568.537,7	9.143
11	383.593,043 568.537,7	12	383.594,717 568.536,121	2.301
12	383.594,717 568.536,121	13	383.598,79 568.531,194	6.393
13	383.598,79 568.531,194	1	383.618,022 568.549,722	26.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249 FILEA DE SUS
Nr. topografic:475/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 164, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62067	2.875	Sector cadastral:279 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62067-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 164, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa familiala pe fundatii din piatra, zidarie lemn, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: - la subsol: 1 pivnita, -la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, si o camara alimente.Nu are lift, nu detine certificat energetic. Constructia a fost edificata in anul 1961
A1.2	62067-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 164, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa pe fundatii din piatra, zidarie piatra, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: grajd, sura si magazie. Nu are lift, nu detine certificat energetic. Constructia a fost edificata in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38833 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. 2523, din 21/09/2021 emis de Lupea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare și lege , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ECO BOX FILEA SRL**, CIF:44778900	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

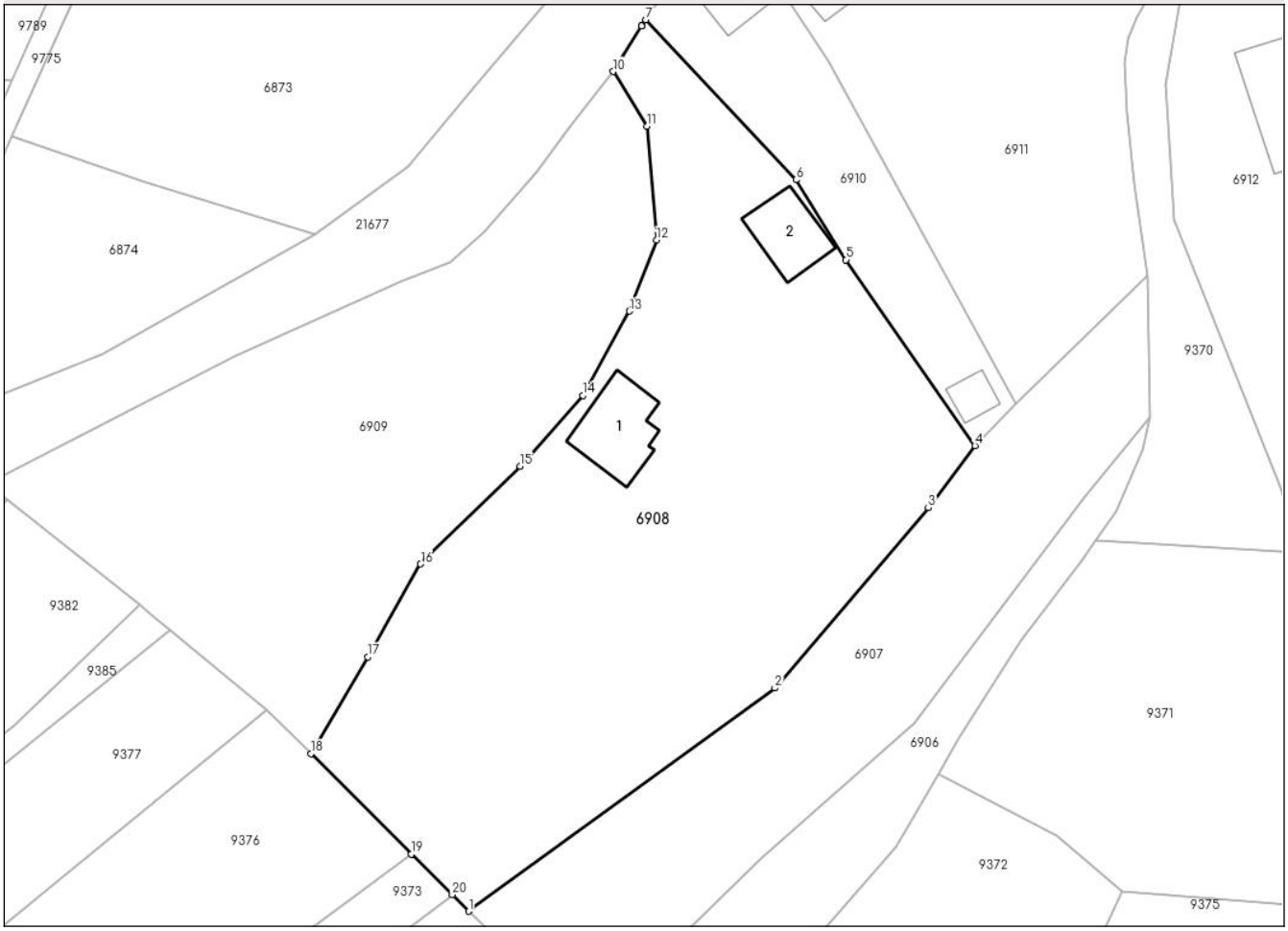
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62067	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	i 5	7	-	
2	arabil	DA	400	i 5	8	-	
3	arabil	DA	1.875	i 5	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62067-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa familiala pe fundatii din piatra, zidarie lemn, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: - la subsol: 1 pivnita, -la parter: 1 camera, 1 bucatarie, 1 hol, 1 baie, si o camara alimente. Nu are lift, nu detine certificat energetic. Constructia a fost edificata in anul 1961
A1.2	62067-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa pe fundatii din piatra, zidarie piatra, sarpanta lemn, acoperita cu tigla, compusa din: grajd, sura si magazie. Nu are lift, nu detine certificat energetic. Constructia a fost edificata in anul 1961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.586,392 568.543,974	2	383.619,387 568.568,015	40.824
2	383.619,387 568.568,015	3	383.635,924 568.587,41	25.488
3	383.635,924 568.587,41	4	383.640,959 568.594,105	8.377
4	383.640,959 568.594,105	5	383.627,032 568.614,116	24.38
5	383.627,032 568.614,116	6	383.621,656 568.622,74	10.162
6	383.621,656 568.622,74	7	383.605,466 568.639,967	23.641
7	383.605,466 568.639,967	8	383.605,01 568.639,292	0.814
8	383.605,01 568.639,292	9	383.605,007 568.639,286	0.007
9	383.605,007 568.639,286	10	383.601,972 568.634,403	5.749
10	383.601,972 568.634,403	11	383.605,623 568.628,482	6.956
11	383.605,623 568.628,482	12	383.606,606 568.616,24	12.282
12	383.606,606 568.616,24	13	383.603,71 568.608,589	8.181
13	383.603,71 568.608,589	14	383.598,673 568.599,519	10.374
14	383.598,673 568.599,519	15	383.591,95 568.591,868	10.186
15	383.591,95 568.591,868	16	383.581,197 568.581,369	15.028
16	383.581,197 568.581,369	17	383.575,478 568.571,346	11.54
17	383.575,478 568.571,346	18	383.569,386 568.560,951	12.048
18	383.569,386 568.560,951	19	383.580,213 568.550,143	15.298
19	383.580,213 568.550,143	20	383.584,602 568.545,761	6.202
20	383.584,602 568.545,761	1	383.586,392 568.543,974	2.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.967	Sector cadastral:279 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

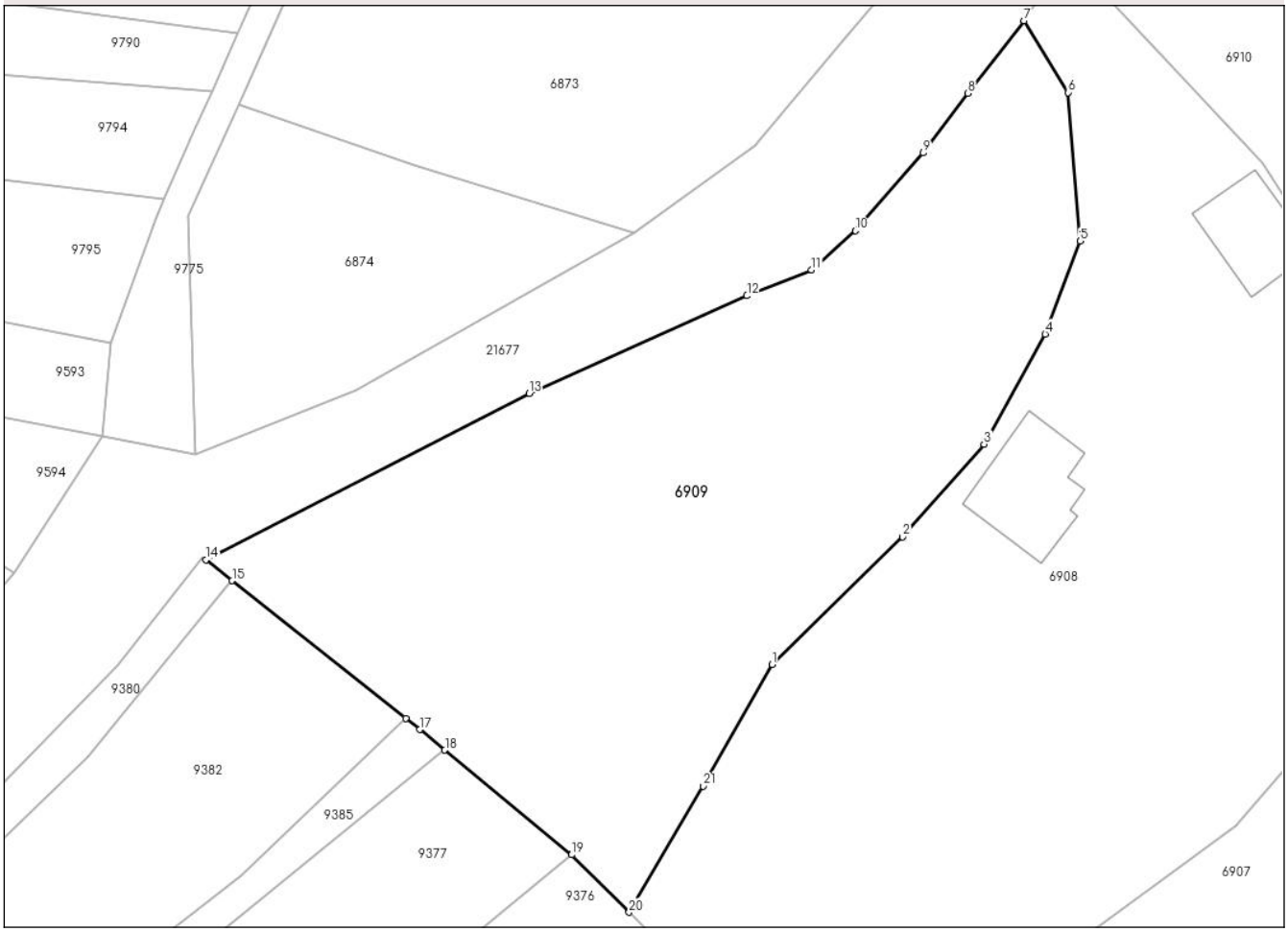
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.967	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.581,197 568.581,369	2	383.591,95 568.591,868	15.028
3	383.598,673 568.599,519	4	383.603,71 568.608,589	10.374
5	383.606,606 568.616,24	6	383.605,623 568.628,482	12.282
7	383.601,972 568.634,403	8	383.597,339 568.628,432	7.558
9	383.593,637 568.623,503	10	383.588,072 568.617,093	8.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.591,95 568.591,868	3	383.598,673 568.599,519	10.186
4	383.603,71 568.608,589	5	383.606,606 568.616,24	8.181
6	383.605,623 568.628,482	7	383.601,972 568.634,403	6.956
8	383.597,339 568.628,432	9	383.593,637 568.623,503	6.165
10	383.588,072 568.617,093	11	383.584,445 568.613,857	4.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.584,445 568.613,857	12	383.579,107 568.611,737	5.744
13	383.561,126 568.603,696	14	383.534,484 568.589,974	29.969
15	383.536,648 568.588,26	16	383.550,96 568.576,931	18.253
17	383.552,136 568.576,0	18	383.554,19 568.574,307	2.662
19	383.564,652 568.565,677	20	383.569,386 568.560,951	6.689
21	383.575,478 568.571,346	1	383.581,197 568.581,369	11.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.579,107 568.611,737	13	383.561,126 568.603,696	19.696
14	383.534,484 568.589,974	15	383.536,648 568.588,26	2.761
16	383.550,96 568.576,931	17	383.552,136 568.576,0	1.5
18	383.554,19 568.574,307	19	383.564,652 568.565,677	13.562
20	383.569,386 568.560,951	21	383.575,478 568.571,346	12.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:484, 492/2/2

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 84, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61361	567	Sector cadastral:279 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61361-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 84, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa familiala pe fundatii din piatra, peretii din lemn tencuit, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 2 camere si 1 antreu, cu suprafata utila de 34,01 mp. si suprafata construita de 40,95 mp.
A1.2	61361-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 84, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 1960, avand Sc = 17.76 mp, Scd = 35.52 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24433 / 10/06/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 4092, din 09/06/2022 emis de Budiu Alina Dorina NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BACIU ADRIAN-VASILE-SIMION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **BULGARU VICTORIA**	
1 / 16/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **BACIU ADRIAN-VASILE-SIMION** 2) **BULGARU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

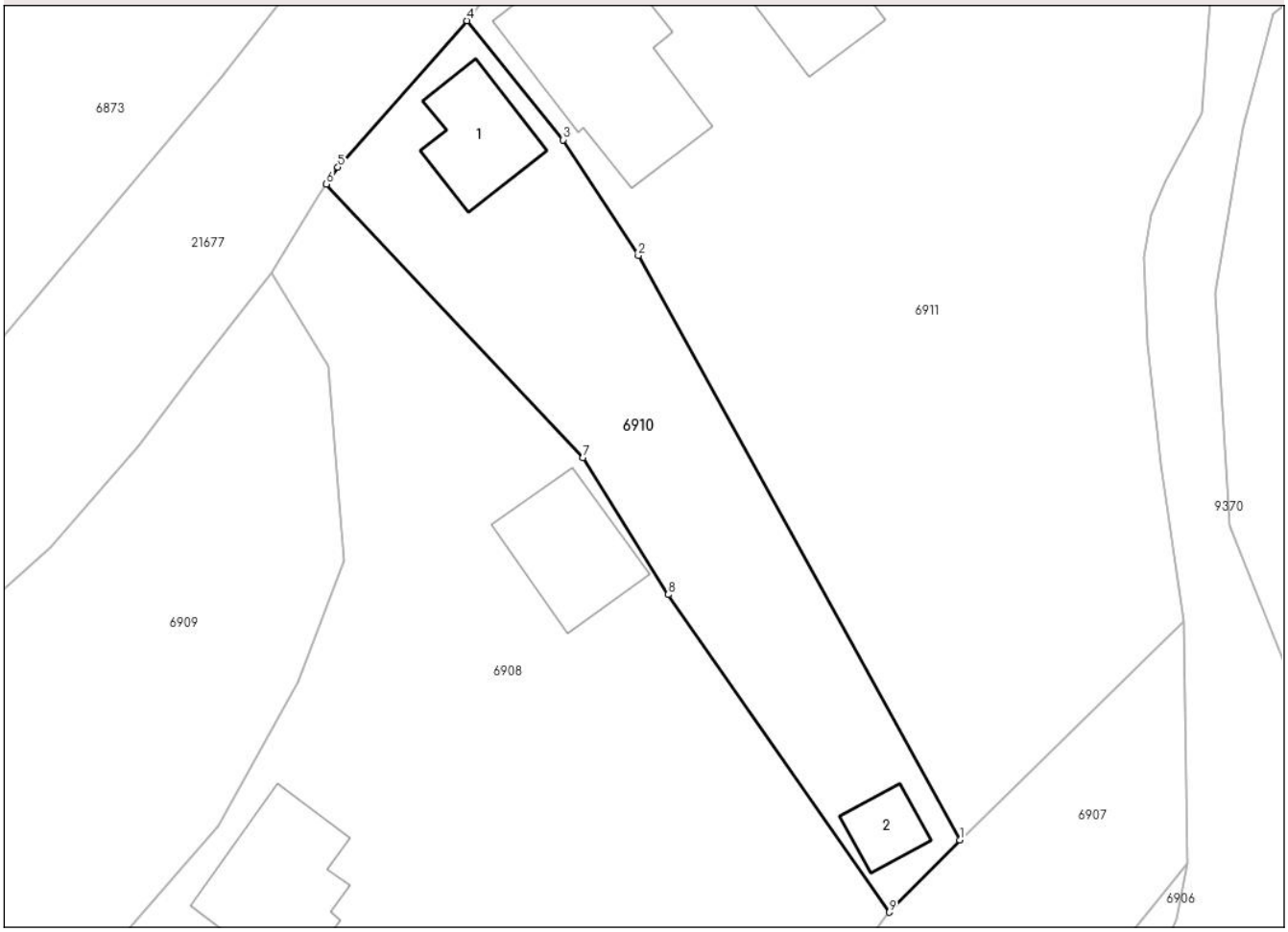
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61361	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	i5	5	-	
2	arabil	DA	267	i5	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61361-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Casa familiala pe fundatii din piatra, peretii din lemn tencuit, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: 2 camere si 1 antreu, cu suprafata utila de 34,01 mp. si suprafata construita de 40,95 mp.
A1.2	61361-C2	constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:18 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P+M, edificata in anul 1960, avand Sc = 17.76 mp, Scd = 35.52 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.645,415 568.598,657	2	383.625,146 568.635,47	42.024
2	383.625,146 568.635,47	3	383.620,41 568.642,765	8.698
3	383.620,41 568.642,765	4	383.614,344 568.650,263	9.645
4	383.614,344 568.650,263	5	383.606,189 568.641,04	12.311
5	383.606,189 568.641,04	6	383.605,466 568.639,967	1.294
6	383.605,466 568.639,967	7	383.621,656 568.622,74	23.641
7	383.621,656 568.622,74	8	383.627,032 568.614,116	10.162
8	383.627,032 568.614,116	9	383.640,959 568.594,105	24.38
9	383.640,959 568.594,105	1	383.645,415 568.598,657	6.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 85, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55388	2.453	Sector cadastral:279 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55388-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 85, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa familiala din paianta, compusa din 3 camere, bucatarie, camara, baie, tarnat si pivnita
A1.2	55388-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 85, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4274 / 13/02/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1896, din 08/04/2008 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **APAHIDEAN MIRCEA-TRAIAN**, și soția 2) **APAHIDEAN ANGELA**	
1 / 18/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **APAHIDEAN ANGELA** 2) **APAHIDEAN MIRCEA-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55388	2.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I5	1, 3	-	
2	arabil	DA	1.853	I5	2, 4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55388-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa familiala din paianta, compusa din 3 camere, bucatarie, camara, baie, tarnat si pivnita
A1.2	55388-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.659,508 568.612,419	2	383.658,118 568.622,315	9.993
3	383.657,288 568.629,909	4	383.657,056 568.635,342	5.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.658,118 568.622,315	3	383.657,288 568.629,909	7.639
4	383.657,056 568.635,342	5	383.657,515 568.638,027	2.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.657,515 568.638,027	6	383.658,365 568.640,158	2.294
7	383.660,709 568.644,433	8	383.661,405 568.654,349	9.94
9	383.660,26 568.659,474	10	383.659,513 568.662,5	3.117
11	383.657,184 568.666,813	12	383.653,192 568.673,601	7.875
13	383.651,495 568.678,605	14	383.651,177 568.683,484	4.89
15	383.650,918 568.693,927	16	383.649,904 568.696,27	2.553
17	383.647,049 568.696,122	18	383.631,56 568.673,992	27.012
19	383.625,814 568.665,835	20	383.622,479 568.661,101	5.791
21	383.614,344 568.650,263	22	383.620,41 568.642,765	9.645
23	383.625,146 568.635,47	24	383.645,415 568.598,657	42.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.658,365 568.640,158	7	383.660,709 568.644,433	4.875
8	383.661,405 568.654,349	9	383.660,26 568.659,474	5.251
10	383.659,513 568.662,5	11	383.657,184 568.666,813	4.901
12	383.653,192 568.673,601	13	383.651,495 568.678,605	5.284
14	383.651,177 568.683,484	15	383.650,918 568.693,927	10.446
16	383.649,904 568.696,27	17	383.647,049 568.696,122	2.859
18	383.631,56 568.673,992	19	383.625,814 568.665,835	9.978
20	383.622,479 568.661,101	21	383.614,344 568.650,263	13.551
22	383.620,41 568.642,765	23	383.625,146 568.635,47	8.698
24	383.645,415 568.598,657	1	383.659,508 568.612,419	19.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 86, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.799	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 86, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/662, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN G IOAN** 2) **GÎRBOVAN G IULIAN**	
2 / 19/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GÎRBOVAN G IOAN** 2) **GÎRBOVAN G IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

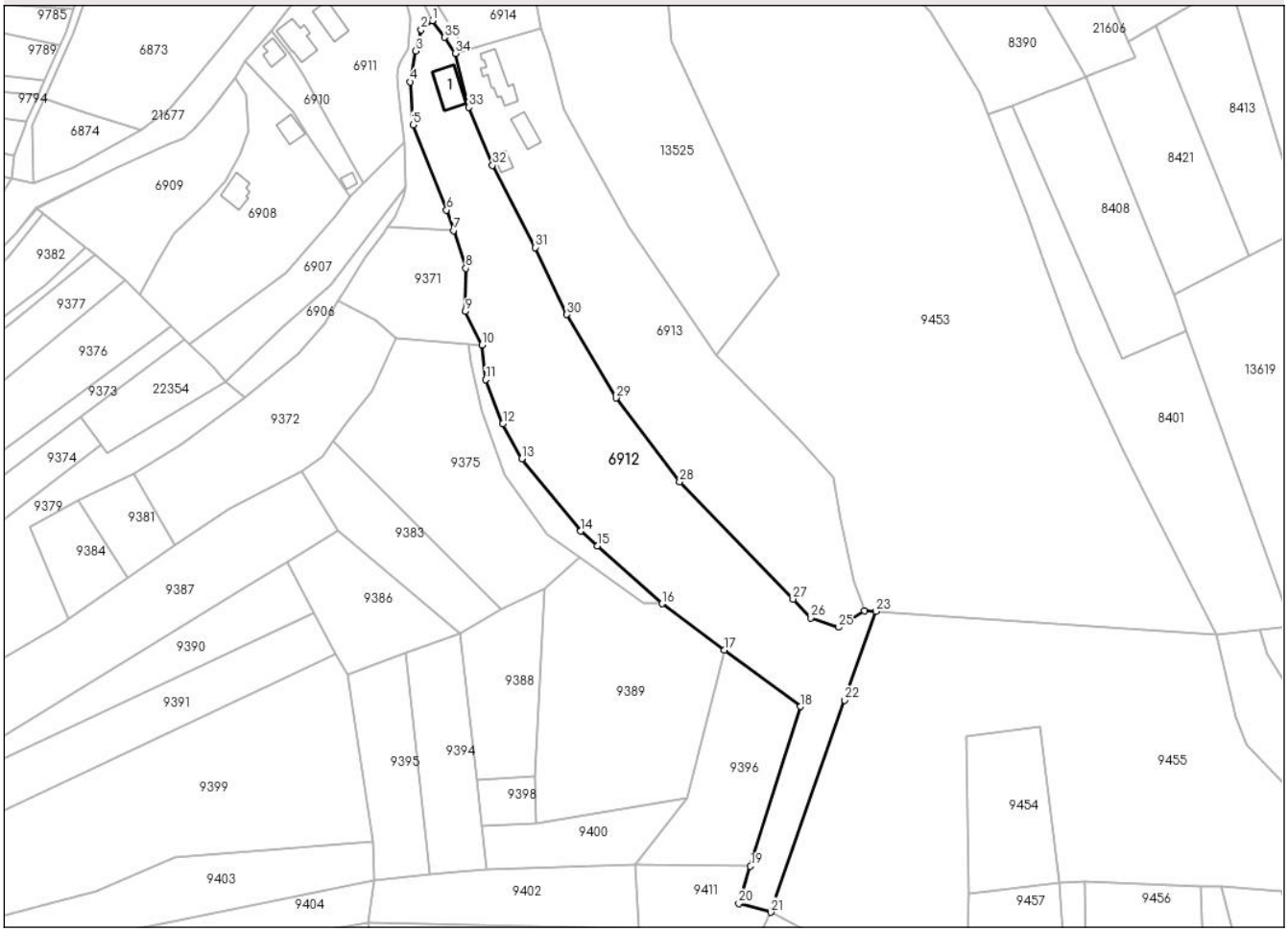
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	I6	1	-	
2	faneata	NU	1.682	I6	2	-	
3	arabil	NU	6.617	I6	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.668,979 568.653,827	2	383.665,216 568.650,692	4.898
3	383.663,301 568.643,556	4	383.661,503 568.633,079	10.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.665,216 568.650,692	3	383.663,301 568.643,556	7.388
4	383.661,503 568.633,079	5	383.662,437 568.618,473	14.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.662,437 568.618,473	6	383.673,856 568.589,569	31.078
7	383.676,157 568.582,583	8	383.680,394 568.569,722	13.541
9	383.680,208 568.555,097	10	383.685,82 568.543,721	12.685
11	383.687,19 568.531,934	12	383.692,981 568.516,92	16.091
13	383.699,372 568.505,081	14	383.719,447 568.480,483	31.75
15	383.725,067 568.475,484	16	383.747,132 568.455,855	29.532
17	383.768,36 568.440,088	18	383.794,194 568.420,9	32.18
19	383.777,185 568.366,697	20	383.773,19 568.353,967	13.342
21	383.784,022 568.351,075	22	383.809,16 568.423,133	76.317
23	383.819,807 568.453,223	24	383.815,86 568.453,466	3.954
25	383.807,033 568.447,854	26	383.797,575 568.451,013	9.971
27	383.791,62 568.457,426	28	383.753,064 568.497,256	55.435
29	383.731,474 568.525,733	30	383.714,769 568.554,089	32.911
31	383.704,027 568.576,828	32	383.689,479 568.604,717	31.456
33	383.681,43 568.624,427	34	383.676,805 568.642,76	18.907
35	383.673,106 568.648,202	1	383.668,979 568.653,827	6.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.673,856 568.589,569	7	383.676,157 568.582,583	7.355
8	383.680,394 568.569,722	9	383.680,208 568.555,097	14.626
10	383.685,82 568.543,721	11	383.687,19 568.531,934	11.867
12	383.692,981 568.516,92	13	383.699,372 568.505,081	13.454
14	383.719,447 568.480,483	15	383.725,067 568.475,484	7.522
16	383.747,132 568.455,855	17	383.768,36 568.440,088	26.443
18	383.794,194 568.420,9	19	383.777,185 568.366,697	56.809
20	383.773,19 568.353,967	21	383.784,022 568.351,075	11.211
22	383.809,16 568.423,133	23	383.819,807 568.453,223	31.918
24	383.815,86 568.453,466	25	383.807,033 568.447,854	10.46
26	383.797,575 568.451,013	27	383.791,62 568.457,426	8.752
28	383.753,064 568.497,256	29	383.731,474 568.525,733	35.736
30	383.714,769 568.554,089	31	383.704,027 568.576,828	25.148
32	383.689,479 568.604,717	33	383.681,43 568.624,427	21.29
34	383.676,805 568.642,76	35	383.673,106 568.648,202	6.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.560	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. 27605/695, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA IULIAN**	
2 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUCA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

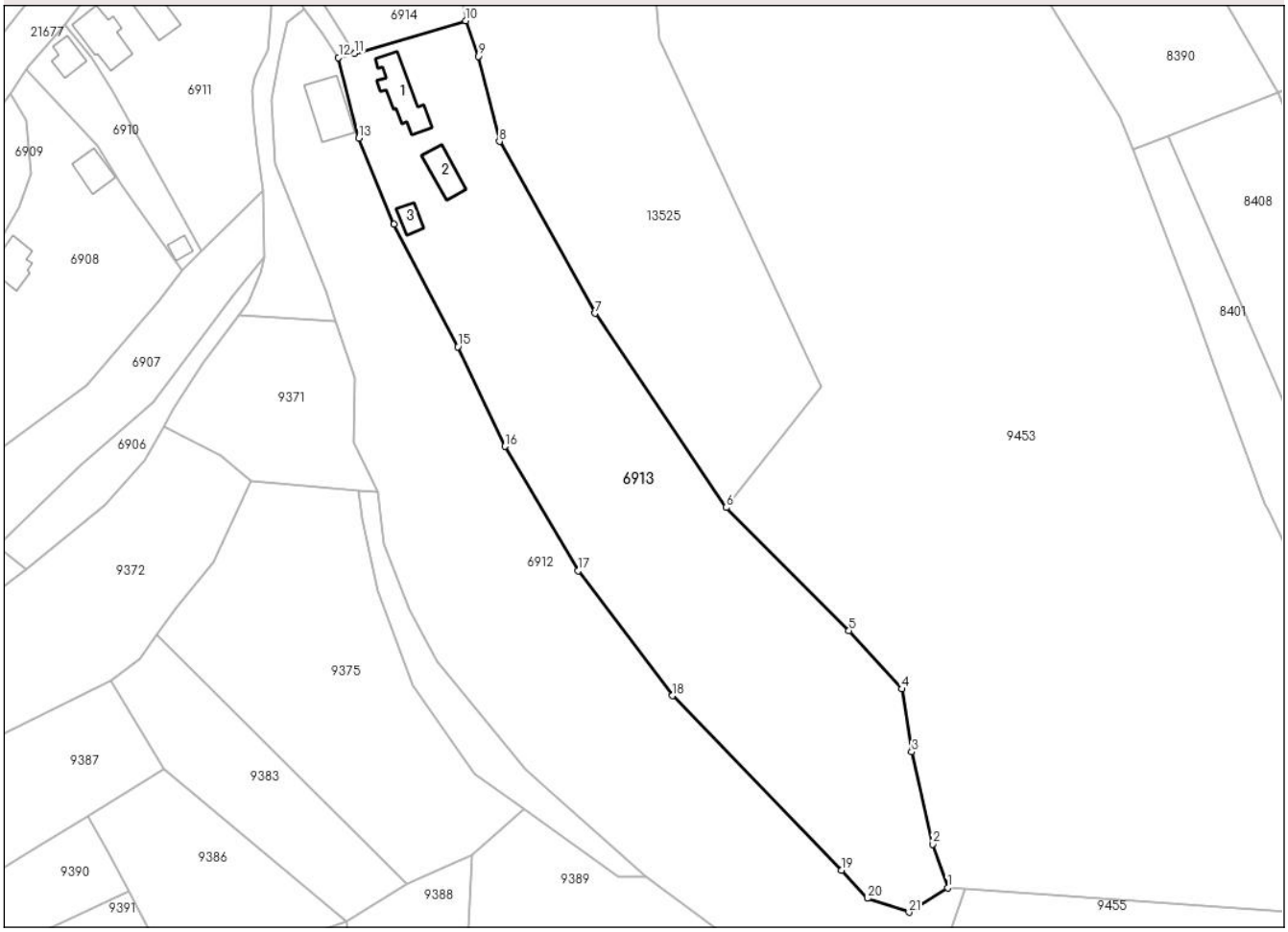
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.127	I6	6/2	-	
2	curti constructii	DA	500	I6	6/1	-	
3	arabil	NU	4.933	I6	6/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.815,86 568.453,466	2	383.812,48 568.463,36	10.455
3	383.807,65 568.484,419	4	383.805,429 568.498,752	14.504
5	383.793,353 568.512,05	6	383.765,334 568.540,149	39.681
7	383.735,318 568.584,43	8	383.713,544 568.623,63	44.841
9	383.708,748 568.643,074	10	383.705,827 568.651,177	8.613
11	383.680,47 568.643,708	12	383.676,805 568.642,76	3.786
13	383.681,43 568.624,427	14	383.689,479 568.604,717	21.29
15	383.704,027 568.576,828	16	383.714,769 568.554,089	25.148
17	383.731,474 568.525,733	18	383.753,064 568.497,256	35.736
19	383.791,62 568.457,426	20	383.797,575 568.451,013	8.752
21	383.807,033 568.447,854	1	383.815,86 568.453,466	10.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.812,48 568.463,36	3	383.807,65 568.484,419	21.606
4	383.805,429 568.498,752	5	383.793,353 568.512,05	17.963
6	383.765,334 568.540,149	7	383.735,318 568.584,43	53.495
8	383.713,544 568.623,63	9	383.708,748 568.643,074	20.027
10	383.705,827 568.651,177	11	383.680,47 568.643,708	26.434
12	383.676,805 568.642,76	13	383.681,43 568.624,427	18.907
14	383.689,479 568.604,717	15	383.704,027 568.576,828	31.456
16	383.714,769 568.554,089	17	383.731,474 568.525,733	32.911
18	383.753,064 568.497,256	19	383.791,62 568.457,426	55.435
20	383.797,575 568.451,013	21	383.807,033 568.447,854	9.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

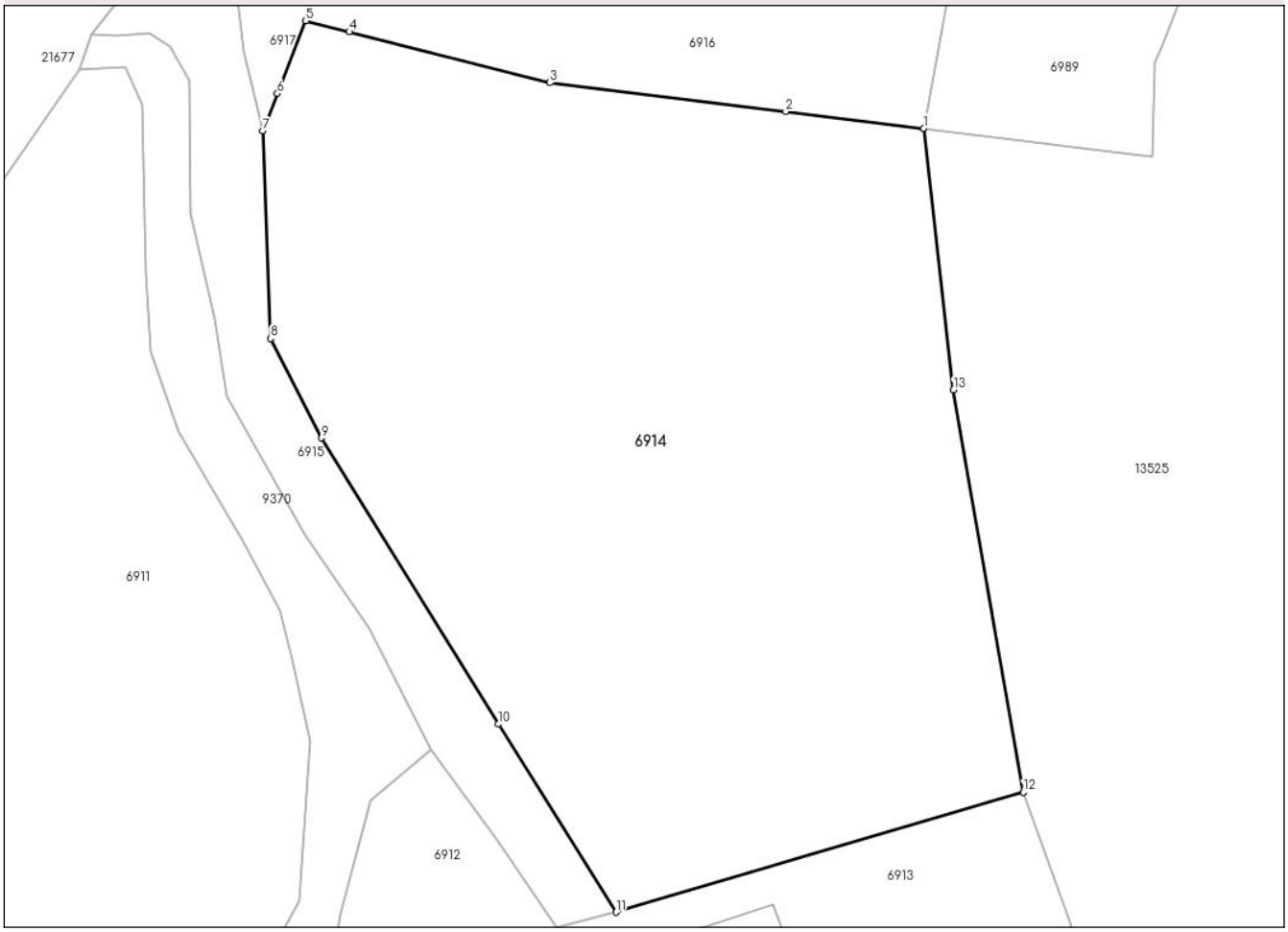
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.796	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.699,645 568.692,48	2	383.691,039 568.693,526	8.669
2	383.691,039 568.693,526	3	383.676,353 568.695,312	14.794
3	383.676,353 568.695,312	4	383.663,861 568.698,479	12.887
4	383.663,861 568.698,479	5	383.661,128 568.699,172	2.819
5	383.661,128 568.699,172	6	383.659,375 568.694,641	4.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.659,375 568.694,641	7	383.658,475 568.692,314	2.496
7	383.658,475 568.692,314	8	383.658,94 568.679,406	12.916
8	383.658,94 568.679,406	9	383.662,117 568.673,211	6.962
9	383.662,117 568.673,211	10	383.673,147 568.655,408	20.943
10	383.673,147 568.655,408	11	383.680,47 568.643,708	13.802
11	383.680,47 568.643,708	12	383.705,827 568.651,177	26.434
12	383.705,827 568.651,177	13	383.701,489 568.676,2	25.396
13	383.701,489 568.676,2	1	383.699,645 568.692,48	16.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	286	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.658,475 568.692,314	2	383.657,262 568.697,241	5.074
3	383.656,887 568.700,493	4	383.654,326 568.706,651	6.67
5	383.647,797 568.698,305	6	383.649,292 568.698,221	1.497
7	383.651,395 568.698,406	8	383.652,708 568.697,576	1.553
9	383.653,928 568.695,477	10	383.653,985 568.687,144	8.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.657,262 568.697,241	3	383.656,887 568.700,493	3.273
4	383.654,326 568.706,651	5	383.647,797 568.698,305	10.597
6	383.649,292 568.698,221	7	383.651,395 568.698,406	2.111
8	383.652,708 568.697,576	9	383.653,928 568.695,477	2.428
10	383.653,985 568.687,144	11	383.655,479 568.680,609	6.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.655,479 568.680,609	12	383.656,226 568.675,834	4.833
13	383.661,139 568.667,184	14	383.665,075 568.661,346	7.041
15	383.668,979 568.653,827	16	383.673,106 568.648,202	6.977
17	383.676,805 568.642,76	18	383.680,47 568.643,708	3.786
19	383.673,147 568.655,408	20	383.662,117 568.673,211	20.943
21	383.658,94 568.679,406	1	383.658,475 568.692,314	12.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.656,226 568.675,834	13	383.661,139 568.667,184	9.948
14	383.665,075 568.661,346	15	383.668,979 568.653,827	8.472
16	383.673,106 568.648,202	17	383.676,805 568.642,76	6.58
18	383.680,47 568.643,708	19	383.673,147 568.655,408	13.802
20	383.662,117 568.673,211	21	383.658,94 568.679,406	6.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.218	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.718	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.702,284 568.706,911	2	383.703,869 568.711,019	4.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.703,869 568.711,019	3	383.705,839 568.714,807	4.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.705,839 568.714,807	4	383.711,935 568.725,601	12.396
5	383.715,938 568.730,427	6	383.720,017 568.734,591	5.829
7	383.730,884 568.743,809	8	383.743,103 568.751,156	14.258
9	383.748,64 568.753,936	10	383.746,564 568.763,943	10.22
11	383.741,688 568.768,067	12	383.737,064 568.771,978	6.056
13	383.733,195 568.774,428	14	383.729,377 568.773,26	3.993
15	383.720,245 568.772,698	16	383.707,758 568.767,924	13.368
17	383.695,074 568.753,036	18	383.687,471 568.745,831	10.475
19	383.677,527 568.734,161	20	383.671,821 568.726,366	9.66
21	383.666,942 568.715,554	22	383.663,768 568.707,218	8.921
23	383.661,128 568.699,172	24	383.663,861 568.698,479	2.819
25	383.676,353 568.695,312	26	383.691,039 568.693,526	14.794
27	383.699,645 568.692,48	1	383.702,284 568.706,911	14.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.711,935 568.725,601	5	383.715,938 568.730,427	6.27
6	383.720,017 568.734,591	7	383.730,884 568.743,809	14.25
8	383.743,103 568.751,156	9	383.748,64 568.753,936	6.195
10	383.746,564 568.763,943	11	383.741,688 568.768,067	6.386
12	383.737,064 568.771,978	13	383.733,195 568.774,428	4.579
14	383.729,377 568.773,26	15	383.720,245 568.772,698	9.149
16	383.707,758 568.767,924	17	383.695,074 568.753,036	19.559
18	383.687,471 568.745,831	19	383.677,527 568.734,161	15.332
20	383.671,821 568.726,366	21	383.666,942 568.715,554	11.861
22	383.663,768 568.707,218	23	383.661,128 568.699,172	8.468
24	383.663,861 568.698,479	25	383.676,353 568.695,312	12.887
26	383.691,039 568.693,526	27	383.699,645 568.692,48	8.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		681	Sector cadastral:280 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	681	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.733,195 568.774,428	2	383.722,318 568.780,758	12.585
3	383.717,167 568.782,598	4	383.713,408 568.782,007	3.805
5	383.711,245 568.779,699	6	383.702,19 568.768,777	14.187
7	383.686,077 568.750,671	8	383.666,67 568.728,589	29.398
9	383.660,162 568.715,095	10	383.654,326 568.706,651	10.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.722,318 568.780,758	3	383.717,167 568.782,598	5.47
4	383.713,408 568.782,007	5	383.711,245 568.779,699	3.163
6	383.702,19 568.768,777	7	383.686,077 568.750,671	24.237
8	383.666,67 568.728,589	9	383.660,162 568.715,095	14.981
10	383.654,326 568.706,651	11	383.656,887 568.700,493	6.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.656,887 568.700,493	12	383.657,262 568.697,241	3.273
13	383.658,475 568.692,314	14	383.659,375 568.694,641	2.496
15	383.661,128 568.699,172	16	383.663,768 568.707,218	8.468
17	383.666,942 568.715,554	18	383.671,821 568.726,366	11.861
19	383.677,527 568.734,161	20	383.687,471 568.745,831	15.332
21	383.695,074 568.753,036	22	383.707,758 568.767,924	19.559
23	383.720,245 568.772,698	24	383.729,377 568.773,26	9.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.657,262 568.697,241	13	383.658,475 568.692,314	5.074
14	383.659,375 568.694,641	15	383.661,128 568.699,172	4.858
16	383.663,768 568.707,218	17	383.666,942 568.715,554	8.921
18	383.671,821 568.726,366	19	383.677,527 568.734,161	9.66
20	383.687,471 568.745,831	21	383.695,074 568.753,036	10.475
22	383.707,758 568.767,924	23	383.720,245 568.772,698	13.368
24	383.729,377 568.773,26	1	383.733,195 568.774,428	3.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		114	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

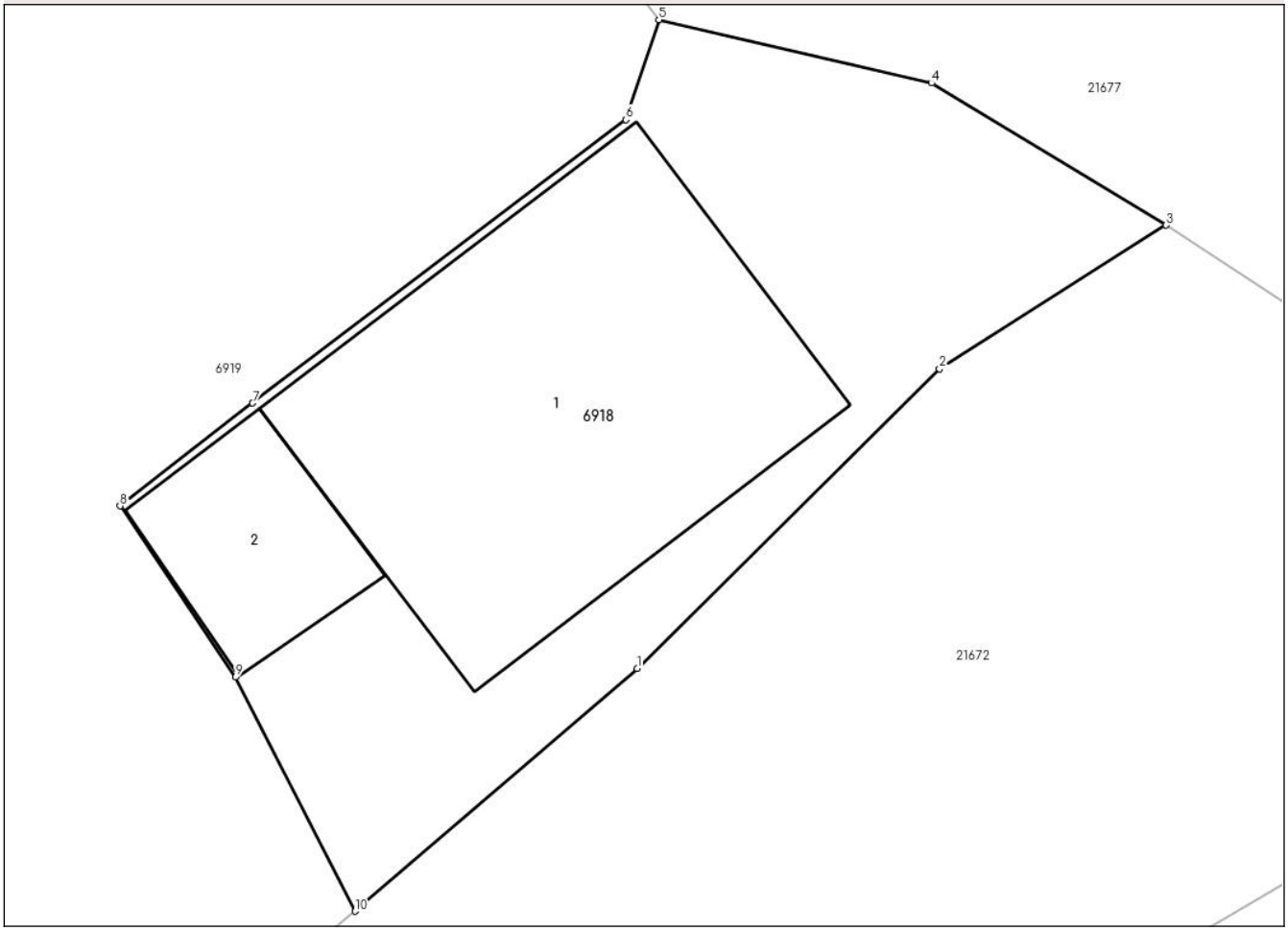
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	114	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.2		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.915,369 568.850,875	2	383.920,481 568.855,935	7.193
2	383.920,481 568.855,935	3	383.924,313 568.858,362	4.536
3	383.924,313 568.858,362	4	383.920,346 568.860,76	4.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.920,346 568.860,76	5	383.915,736 568.861,83	4.732
5	383.915,736 568.861,83	6	383.915,181 568.860,143	1.776
6	383.915,181 568.860,143	7	383.908,87 568.855,356	7.922
7	383.908,87 568.855,356	8	383.906,626 568.853,619	2.837
8	383.906,626 568.853,619	9	383.908,579 568.850,729	3.488
9	383.908,579 568.850,729	10	383.910,599 568.846,776	4.44
10	383.910,599 568.846,776	1	383.915,369 568.850,875	6.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 97, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.877	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

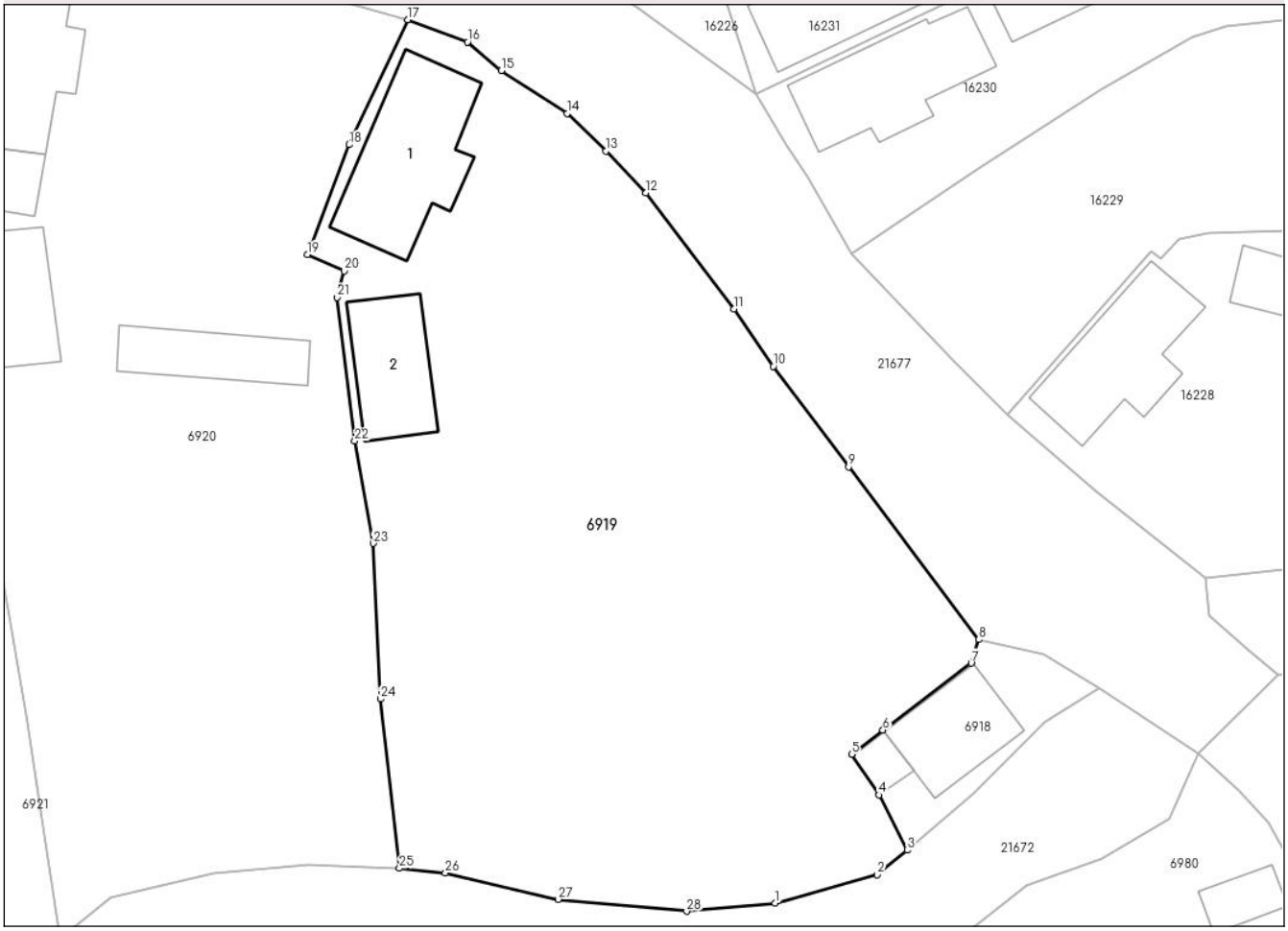
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	
3	faneata	DA	1.077	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.901,161 568.842,998	2	383.908,466 568.845,026	7.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.908,466 568.845,026	3	383.910,599 568.846,776	2.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.910,599 568.846,776	4	383.908,579 568.850,729	4.44
5	383.906,626 568.853,619	6	383.908,87 568.855,356	2.837
7	383.915,181 568.860,143	8	383.915,736 568.861,83	1.776
9	383.906,423 568.874,179	10	383.901,037 568.881,349	8.968
11	383.898,218 568.885,452	12	383.891,918 568.893,758	10.425
13	383.889,06 568.896,735	14	383.886,286 568.899,415	3.857
15	383.881,578 568.902,477	16	383.879,161 568.904,524	3.168
17	383.874,904 568.906,11	18	383.870,688 568.897,181	9.874
19	383.867,696 568.889,324	20	383.870,329 568.888,158	2.879
21	383.869,841 568.886,277	22	383.871,096 568.876,021	10.333
23	383.872,416 568.868,695	24	383.872,923 568.857,587	11.119
25	383.874,285 568.845,49	26	383.877,579 568.845,146	3.312
27	383.885,643 568.843,272	28	383.894,831 568.842,422	9.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.908,579 568.850,729	5	383.906,626 568.853,619	3.488
6	383.908,87 568.855,356	7	383.915,181 568.860,143	7.922
8	383.915,736 568.861,83	9	383.906,423 568.874,179	15.467
10	383.901,037 568.881,349	11	383.898,218 568.885,452	4.978
12	383.891,918 568.893,758	13	383.889,06 568.896,735	4.127
14	383.886,286 568.899,415	15	383.881,578 568.902,477	5.616
16	383.879,161 568.904,524	17	383.874,904 568.906,11	4.543
18	383.870,688 568.897,181	19	383.867,696 568.889,324	8.408
20	383.870,329 568.888,158	21	383.869,841 568.886,277	1.943
22	383.871,096 568.876,021	23	383.872,416 568.868,695	7.444
24	383.872,923 568.857,587	25	383.874,285 568.845,49	12.174
26	383.877,579 568.845,146	27	383.885,643 568.843,272	8.279
28	383.894,831 568.842,422	1	383.901,161 568.842,998	6.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 98, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54891	1.760	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54891-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 98, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă unifamilială edificată in anul 1949, regimul de înăltime S+P, pe fundatie din beton, zidărie din piatră si caramidă, acoperis sarpantă, invelitoare cu tigla, compusă din: la subsol pivnită; la parter - 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară si 1 hol. Nu detine Certificat de Performantă Energetică. Nu este dotată cu lift.
A1.2	54891-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 98, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Construcție anexă edificată pe fundație din piatră cu pereții din boltari, acoperiș șarpantă din lemn și învelitoare din tiglă compusă din: 1 șură cu grajd. Sd = 52 mp Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.3	54891-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 98, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; constructii anexa
A1.4	54891-C4	Loc. Filea De Sus, Nr. 98, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39530 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 2068, din 21/09/2022 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FERTEA DANIEL-ADRIAN**, și soția 2) **FERTEA IOANA-ADRIANA**	
1 / 28/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **FERTEA DANIEL-ADRIAN** 2) **FERTEA IOANA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33149 / 17/10/2018		
Act Notarial nr. 2365, din 16/10/2018 emis de JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEPARTAJ ȘI LEGE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **FERTEA SUSANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54891	1.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	i 14	13	-	
2	arabil	DA	1.060	i 14	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54891-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă unifamilială edificată in anul 1949, regimul de înăltime S+P, pe fundatie din beton, zidărie din piatră si caramidă, acoperis sarpantă, invelitoare cu tigla, compusă din: la subsol pivnită; la parter - 2 camere, 1 bucătărie, 1 baie, 1 cămară si 1 hol. Nu detine Certificat de Performantă Energetică. Nu este dotată cu lift.
A1.2	54891-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Construcție anexă edificată pe fundație din piatră cu pereții din boltari, acoperiș șarpantă din lemn și învelitoare din tiglă compusă din: 1 șură cu grajd. Sd = 52 mp Nu deține certificat de performanță energetică.
A1.3	54891-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; constructii anexa
A1.4	54891-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.872,923 568.857,587	2	383.872,416 568.868,695	11.119
3	383.871,096 568.876,021	4	383.869,841 568.886,277	10.333
5	383.870,329 568.888,158	6	383.867,696 568.889,324	2.879
7	383.870,688 568.897,181	8	383.874,904 568.906,11	9.874
9	383.865,78 568.908,681	10	383.859,776 568.910,118	6.174
11	383.857,276 568.910,855	12	383.853,156 568.911,429	4.16
13	383.845,457 568.913,188	14	383.842,667 568.897,046	16.381
15	383.842,485 568.892,339	16	383.843,668 568.880,18	12.217
17	383.844,754 568.874,406	18	383.845,169 568.870,434	3.993
19	383.847,558 568.856,431	20	383.850,01 568.840,432	16.186
21	383.853,67 568.843,369	22	383.860,98 568.845,098	7.512
23	383.867,731 568.845,755	24	383.874,285 568.845,49	6.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.872,416 568.868,695	3	383.871,096 568.876,021	7.444
4	383.869,841 568.886,277	5	383.870,329 568.888,158	1.943
6	383.867,696 568.889,324	7	383.870,688 568.897,181	8.408
8	383.874,904 568.906,11	9	383.865,78 568.908,681	9.479
10	383.859,776 568.910,118	11	383.857,276 568.910,855	2.606
12	383.853,156 568.911,429	13	383.845,457 568.913,188	7.897
14	383.842,667 568.897,046	15	383.842,485 568.892,339	4.71
16	383.843,668 568.880,18	17	383.844,754 568.874,406	5.876
18	383.845,169 568.870,434	19	383.847,558 568.856,431	14.205
20	383.850,01 568.840,432	21	383.853,67 568.843,369	4.693
22	383.860,98 568.845,098	23	383.867,731 568.845,755	6.783
24	383.874,285 568.845,49	1	383.872,923 568.857,587	12.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 97, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65356	900	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn pe latura de Nord si partial pe latura de Vest si gard de plasa pe latura de Est.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65356-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 97, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1946;Suprafata construita la sol=56.1mp; Suprafata construita desfasurata=56.1mp.
A1.2	65356-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 97, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1951;Suprafata construita la sol=53.8mp; Suprafata construita desfasurata=53.8mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30136 / 11/07/2024		
Act Administrativ nr. 25852/809, din 21/05/1998 emis de CJPSDDPAT CLUJ (TITLU DE PROPRIETATE ; inscris sub semnatura privata nr DOCUMENTATIE din 11.07.2024, emis de PFA MOLDOVAN OVIDIU BOGDAN);		
B1	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.167 FILEA DE SUS ,nr. topo 116, 117,cu suprafata de 900 mp,	A1
Act Notarial nr. 75, din 15/05/2024 emis de NP MUNTEANU OVIDIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÎRBOVAN MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CUIBUS LIVIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂTINAŞ VALENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CĂLBĂJOS FLORIN-GLIGOR**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIREBEA MARIUS-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

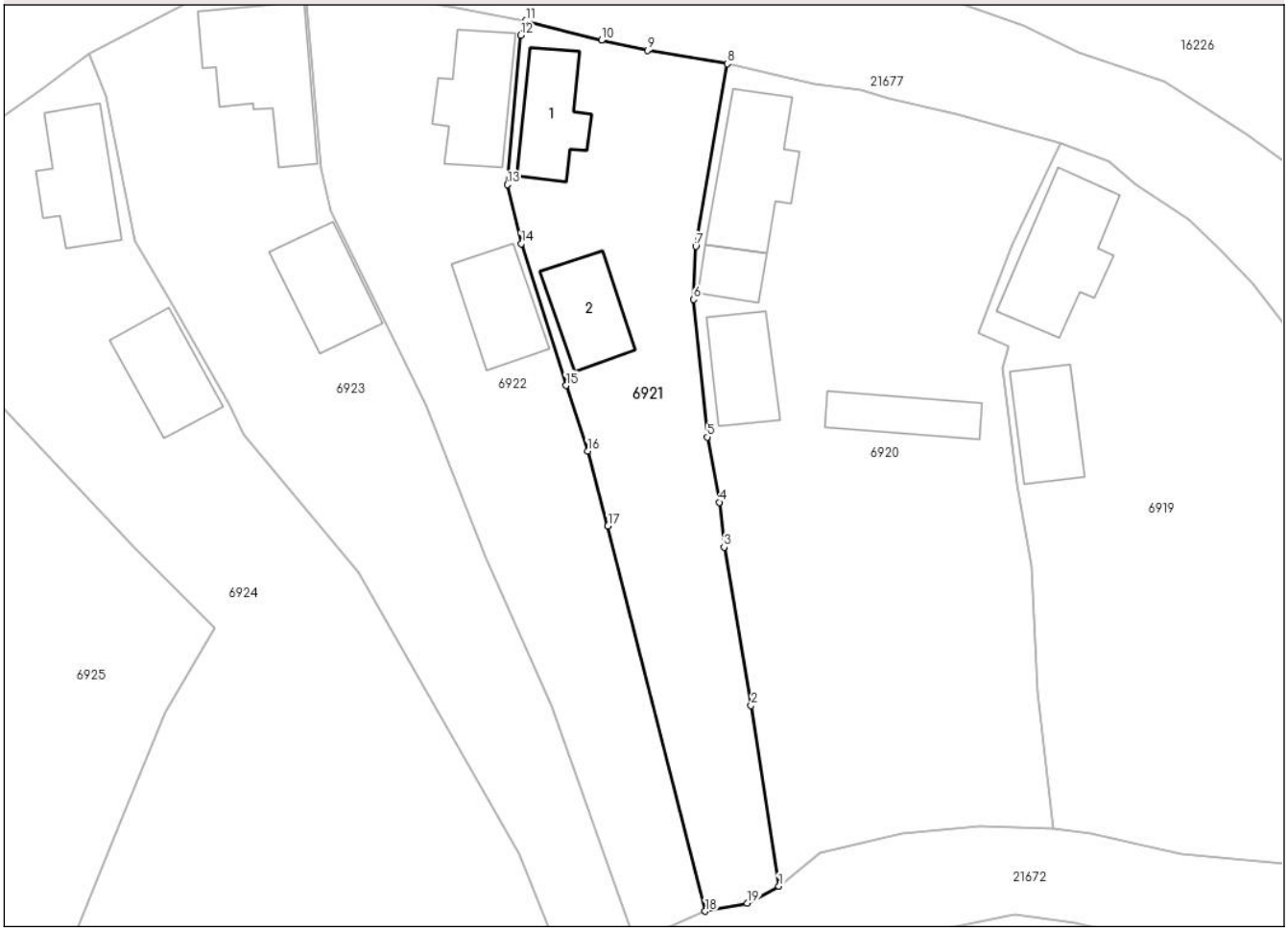
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65356	900	Teren imprejmuit cu gard de lemn pe latura de Nord si partial pe latura de Vest si gard de plasa pe latura de Est.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I14	11	-	
2	arabil	DA	500	I14	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65356-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LOCUIT, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1946;Suprafata construita la sol=56.1mp; Suprafata construita desfasurata=56.1mp.
A1.2	65356-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1951; Suprafata construita la sol=53.8mp; Suprafata construita desfasurata=53.8mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.850,01 568.840,432	2	383.847,558 568.856,431	16.186
2	383.847,558 568.856,431	3	383.845,169 568.870,434	14.205
3	383.845,169 568.870,434	4	383.844,754 568.874,406	3.993
4	383.844,754 568.874,406	5	383.843,668 568.880,18	5.876
5	383.843,668 568.880,18	6	383.842,486 568.892,34	12.217
6	383.842,486 568.892,34	7	383.842,667 568.897,046	4.71
7	383.842,667 568.897,046	8	383.845,457 568.913,188	16.381
8	383.845,457 568.913,188	9	383.838,4 568.914,381	7.157
9	383.838,4 568.914,381	10	383.834,326 568.915,267	4.169
10	383.834,326 568.915,267	11	383.827,628 568.916,998	6.918
11	383.827,628 568.916,998	12	383.827,195 568.915,726	1.343
12	383.827,195 568.915,726	13	383.825,997 568.902,497	13.283
13	383.825,997 568.902,497	14	383.827,236 568.897,271	5.371
14	383.827,236 568.897,271	15	383.831,196 568.884,729	13.152
15	383.831,196 568.884,729	16	383.833,105 568.878,939	6.097
16	383.833,105 568.878,939	17	383.834,899 568.872,323	6.855
17	383.834,899 568.872,323	18	383.843,506 568.838,235	35.157
18	383.843,506 568.838,235	19	383.847,225 568.838,932	3.784
19	383.847,225 568.838,932	1	383.850,01 568.840,432	3.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/01/2023		
Act Administrativ nr. 25852/815, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA LETIȚIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	I14	7	-	
2	neproductiv	DA	300	I14	9	-	
3	faneata	NU	431	I7	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.831,196 568.884,729	2	383.827,235 568.897,271	13.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.827,235 568.897,271	3	383.825,997 568.902,497	5.371
3	383.825,997 568.902,497	4	383.827,195 568.915,726	13.283
4	383.827,195 568.915,726	5	383.827,628 568.916,998	1.343
5	383.827,628 568.916,998	6	383.821,481 568.918,177	6.259
6	383.821,481 568.918,177	7	383.815,952 568.919,129	5.61
7	383.815,952 568.919,129	8	383.808,159 568.919,804	7.822
8	383.808,159 568.919,804	9	383.809,571 568.903,887	15.979
9	383.809,571 568.903,887	10	383.810,381 568.900,134	3.839
10	383.810,381 568.900,134	11	383.818,826 568.882,912	19.182
11	383.818,826 568.882,912	12	383.824,051 568.869,631	14.272
12	383.824,051 568.869,631	13	383.829,962 568.856,323	14.562
13	383.829,962 568.856,323	14	383.837,313 568.835,456	22.124
14	383.837,313 568.835,456	15	383.843,505 568.838,235	6.788
15	383.843,505 568.838,235	16	383.834,899 568.872,323	35.157
16	383.834,899 568.872,323	17	383.833,105 568.878,939	6.855
17	383.833,105 568.878,939	1	383.831,196 568.884,729	6.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 95, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 27605/729, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de constituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T PETRU** 2) **POPA T IULIAN** 3) **LUPEA T ANA** 4) **MARTIȘ T MARIA**	
2 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA CORNEL**	
1 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	779	I14	6	-	
2	curti constructii	DA	400	I14	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.818,826 568.882,912	2	383.810,381 568.900,134	19.182
2	383.810,381 568.900,134	3	383.809,571 568.903,887	3.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.809,571 568.903,887	4	383.808,159 568.919,804	15.979
4	383.808,159 568.919,804	5	383.797,703 568.918,601	10.525
5	383.797,703 568.918,601	6	383.789,05 568.914,103	9.752
6	383.789,05 568.914,103	7	383.790,518 568.910,289	4.086
7	383.790,518 568.910,289	8	383.793,071 568.897,466	13.076
8	383.793,071 568.897,466	9	383.796,171 568.892,222	6.091
9	383.796,171 568.892,222	10	383.801,363 568.883,082	10.512
10	383.801,363 568.883,082	11	383.802,733 568.880,357	3.049
11	383.802,733 568.880,357	12	383.812,83 568.868,198	15.805
12	383.812,83 568.868,198	13	383.827,01 568.843,259	28.688
13	383.827,01 568.843,259	14	383.831,73 568.831,718	12.469
14	383.831,73 568.831,718	15	383.837,313 568.835,456	6.719
15	383.837,313 568.835,456	16	383.829,962 568.856,323	22.124
16	383.829,962 568.856,323	17	383.824,051 568.869,631	14.562
17	383.824,051 568.869,631	1	383.818,826 568.882,912	14.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 94, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.478	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	2.078	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.796,171 568.892,222	2	383.793,071 568.897,466	6.091
3	383.790,518 568.910,289	4	383.789,05 568.914,103	4.086
5	383.784,761 568.910,885	6	383.780,068 568.907,567	5.747
7	383.777,751 568.905,191	8	383.777,661 568.904,938	0.269
9	383.773,913 568.901,79	10	383.762,628 568.889,861	16.421
11	383.775,018 568.881,734	12	383.779,536 568.884,741	5.427
13	383.792,906 568.870,451	14	383.800,083 568.863,272	10.151
15	383.795,686 568.855,786	16	383.790,893 568.844,002	12.722
17	383.787,193 568.834,727	18	383.785,515 568.827,456	7.462
19	383.787,563 568.823,911	20	383.797,291 568.817,985	11.391
21	383.806,548 568.817,099	22	383.813,503 568.818,513	7.097
23	383.818,408 568.821,181	24	383.831,73 568.831,718	16.985
25	383.827,01 568.843,259	26	383.812,83 568.868,198	28.688
27	383.802,733 568.880,357	28	383.801,363 568.883,082	3.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.793,071 568.897,466	3	383.790,518 568.910,289	13.076
4	383.789,05 568.914,103	5	383.784,761 568.910,885	5.362
6	383.780,068 568.907,567	7	383.777,751 568.905,191	3.319
8	383.777,661 568.904,938	9	383.773,913 568.901,79	4.894
10	383.762,628 568.889,861	11	383.775,018 568.881,734	14.818
12	383.779,536 568.884,741	13	383.792,906 568.870,451	19.57
14	383.800,083 568.863,272	15	383.795,686 568.855,786	8.681
16	383.790,893 568.844,002	17	383.787,193 568.834,727	9.986
18	383.785,515 568.827,456	19	383.787,563 568.823,911	4.094
20	383.797,291 568.817,985	21	383.806,548 568.817,099	9.3
22	383.813,503 568.818,513	23	383.818,408 568.821,181	5.583
24	383.831,73 568.831,718	25	383.827,01 568.843,259	12.469
26	383.812,83 568.868,198	27	383.802,733 568.880,357	15.805
28	383.801,363 568.883,082	1	383.796,171 568.892,222	10.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:141 Filea de Sus

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 93, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52734	1.813	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52734-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 93, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit, construita pe fundatie de piatra,peretii din lemn tencuitisi acoperita cu tigla compusa din:-demisal cu :pivnita si beci.-parter cu:2 camere,bucatarie,hol,baie si veranda. cladirea nu detine certificatde perfomanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	52734-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 93, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie anexa,grajd si sura fara fundatie,pereti din lemn,acoperita cu tigla,compusadin:grajd si sura.cladirea nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23577 / 22/11/2013		
Act Notarial nr. 3679, din 21/11/2013 emis de LUPEA CĂTĂLIN (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire,partaj și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUPEA VALER**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

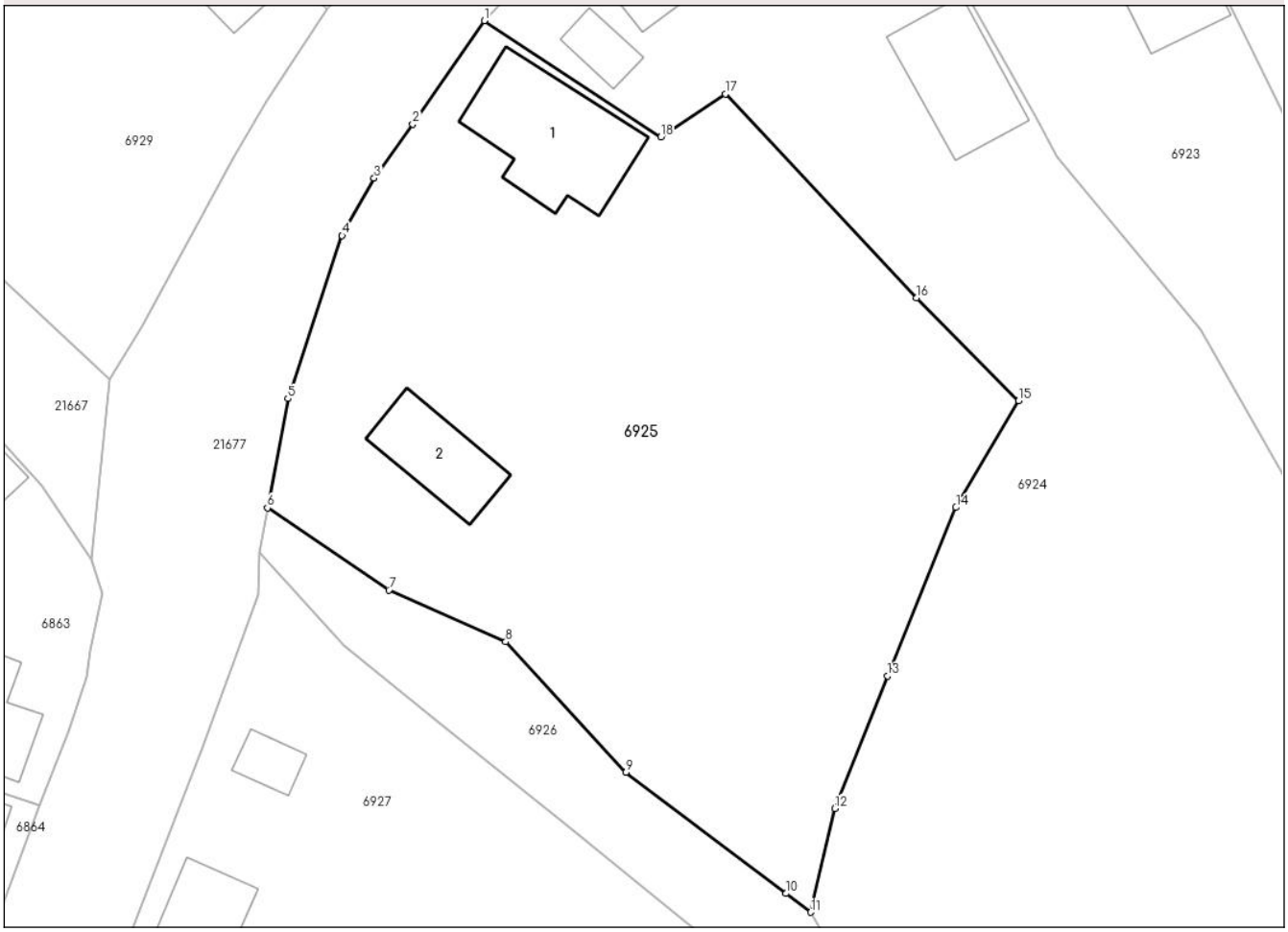
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52734	1.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	I 11	1	-	
2	arabil	DA	1.313	I 11	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52734-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa de locuit,construita pe fundatie de piatra, peretii din lemn tencuitisi acoperita cu tigla compusa din:-demisal cu :pivnita si beci.-parter cu:2 camere,bucatarie,hol,baie si veranda. cladirea nu detine certificatde perfomanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	52734-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Constructie anexa,grajd si sura fara fundatie, pereti din lemn,acoperita cu tigla,compusadin: grajd si sura.cladirea nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.762,628 568.889,861	2	383.757,628 568.882,623	8.798
2	383.757,628 568.882,623	3	383.754,915 568.878,838	4.656
3	383.754,915 568.878,838	4	383.752,671 568.874,818	4.604
4	383.752,671 568.874,818	5	383.748,864 568.863,409	12.028
5	383.748,864 568.863,409	6	383.747,437 568.855,75	7.79
6	383.747,437 568.855,75	7	383.755,949 568.850,001	10.272
7	383.755,949 568.850,001	8	383.764,137 568.846,391	8.948
8	383.764,137 568.846,391	9	383.772,555 568.837,235	12.438
9	383.772,555 568.837,235	10	383.783,779 568.828,766	14.06
10	383.783,779 568.828,766	11	383.785,515 568.827,456	2.175
11	383.785,515 568.827,456	12	383.787,193 568.834,727	7.462
12	383.787,193 568.834,727	13	383.790,893 568.844,002	9.986
13	383.790,893 568.844,002	14	383.795,686 568.855,786	12.722
14	383.795,686 568.855,786	15	383.800,083 568.863,272	8.681
15	383.800,083 568.863,272	16	383.792,906 568.870,451	10.151
16	383.792,906 568.870,451	17	383.779,536 568.884,741	19.57
17	383.779,536 568.884,741	18	383.775,018 568.881,734	5.427
18	383.775,018 568.881,734	1	383.762,628 568.889,861	14.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:273 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

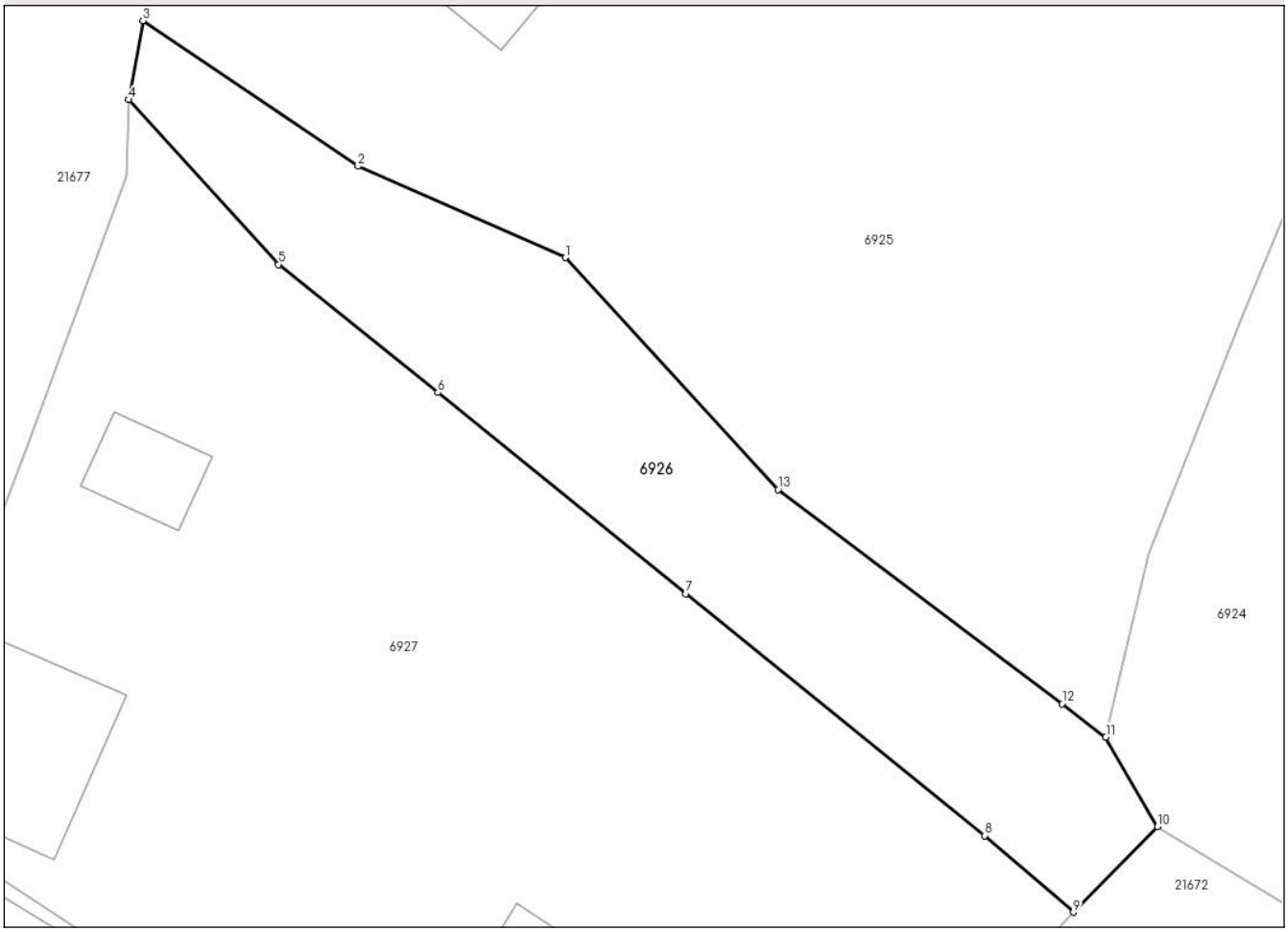
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	282	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.764,137 568.846,391	2	383.755,949 568.850,001	8.948
2	383.755,949 568.850,001	3	383.747,437 568.855,75	10.272
3	383.747,437 568.855,75	4	383.746,87 568.852,635	3.166
4	383.746,87 568.852,635	5	383.752,803 568.846,125	8.808
5	383.752,803 568.846,125	6	383.759,101 568.841,067	8.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.759,101 568.841,067	7	383.768,912 568.833,122	12.625
7	383.768,912 568.833,122	8	383.780,73 568.823,564	15.199
8	383.780,73 568.823,564	9	383.784,23 568.820,54	4.626
9	383.784,23 568.820,54	10	383.787,563 568.823,911	4.741
10	383.787,563 568.823,911	11	383.785,515 568.827,456	4.094
11	383.785,515 568.827,456	12	383.783,779 568.828,766	2.175
12	383.783,779 568.828,766	13	383.772,555 568.837,235	14.06
13	383.772,555 568.837,235	1	383.764,137 568.846,391	12.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 92, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53494	1.000	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53494-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 92, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casa familiala C1 - edificata pe fundatii din piatra si beton, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tabla, compusa din: la demisol – 1 bucatarie, 1 camara si 1 antreu, la parter – 2 camere si 1 antreu, cu suprafata utila de 54.94 mp si suprafata construita de 38.34 mp.
A1.2	53494-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 92, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa C2 – edificata pe fundatii din piatra si beton, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, compusa din: bucatarie de vara cu suprafata construita de 13.76 mp.
A1.3	53494-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 92, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa C3 – edificata pe fundatii din piatra si beton, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, compusa din grajd cu sura si WC, cu suprafata construita din 39.42 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2025 / 27/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 770/2014, din 25/04/2014 emis de Judecatoria Turda (act administrativ nr. 28013/601/18-03-1997 emis de Comisia Judeteana; inscris sub semnatura privata nr. 5/21-01-2015 emis de Muntea Vasile;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MUNTEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

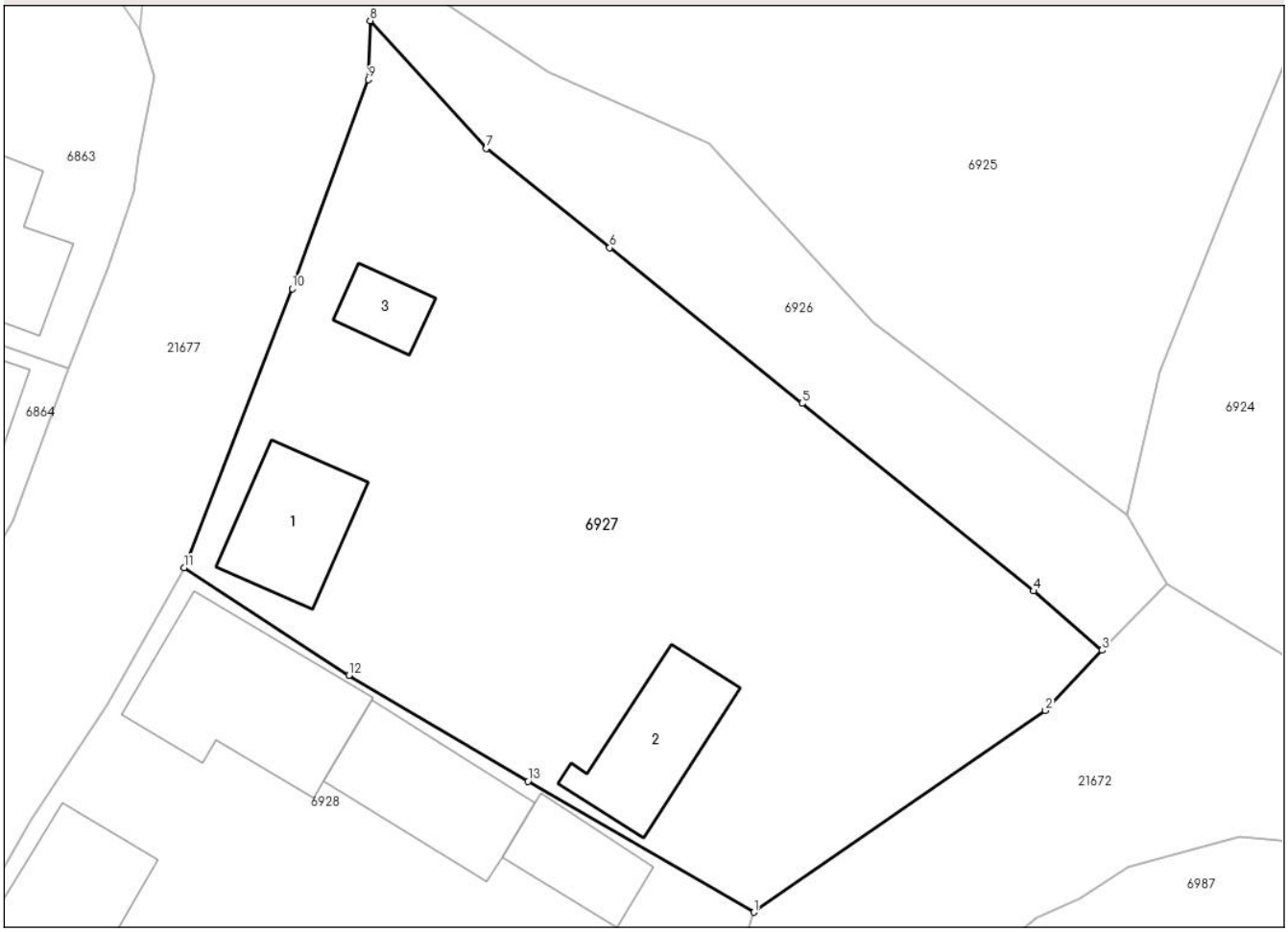
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53494	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	I7	1	-	
2	arabil	DA	500	I7	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53494-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casa familiala C1 - edificata pe fundatii din piatra si beton, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tabla, compusa din: la demisol – 1 bucatarie, 1 camara si 1 antreu, la parter – 2 camere si 1 antreu, cu suprafata utila de 54.94 mp si suprafata construita de 38.34 mp.
A1.2	53494-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa C2 – edificata pe fundatii din piatra si beton, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, compusa din: bucatarie de vara cu suprafata construita de 13.76 mp.
A1.3	53494-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa C3 – edificata pe fundatii din piatra si beton, peretii din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tabla, compusa din grajd cu sura si WC, cu suprafata construita din 39.42 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.766,467 568.807,183	2	383.781,333 568.817,464	18.075
2	383.781,333 568.817,464	3	383.784,23 568.820,54	4.225
3	383.784,23 568.820,54	4	383.780,73 568.823,564	4.626
4	383.780,73 568.823,564	5	383.768,912 568.833,122	15.199
5	383.768,912 568.833,122	6	383.759,101 568.841,067	12.625
6	383.759,101 568.841,067	7	383.752,803 568.846,125	8.077
7	383.752,803 568.846,125	8	383.746,87 568.852,635	8.808
8	383.746,87 568.852,635	9	383.746,772 568.849,637	3.0
9	383.746,772 568.849,637	10	383.742,885 568.838,979	11.345
10	383.742,885 568.838,979	11	383.737,37 568.824,744	15.266
11	383.737,37 568.824,744	12	383.745,784 568.819,263	10.042
12	383.745,784 568.819,263	13	383.754,922 568.813,864	10.614
13	383.754,922 568.813,864	1	383.766,467 568.807,183	13.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.159	Sector cadastral:273 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ LOCUIT
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ
A1.4		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Filea De Sus, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1539, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA PAVEL**	
2 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COSTEA I SUSANA**	
3 / 20/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COSTEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

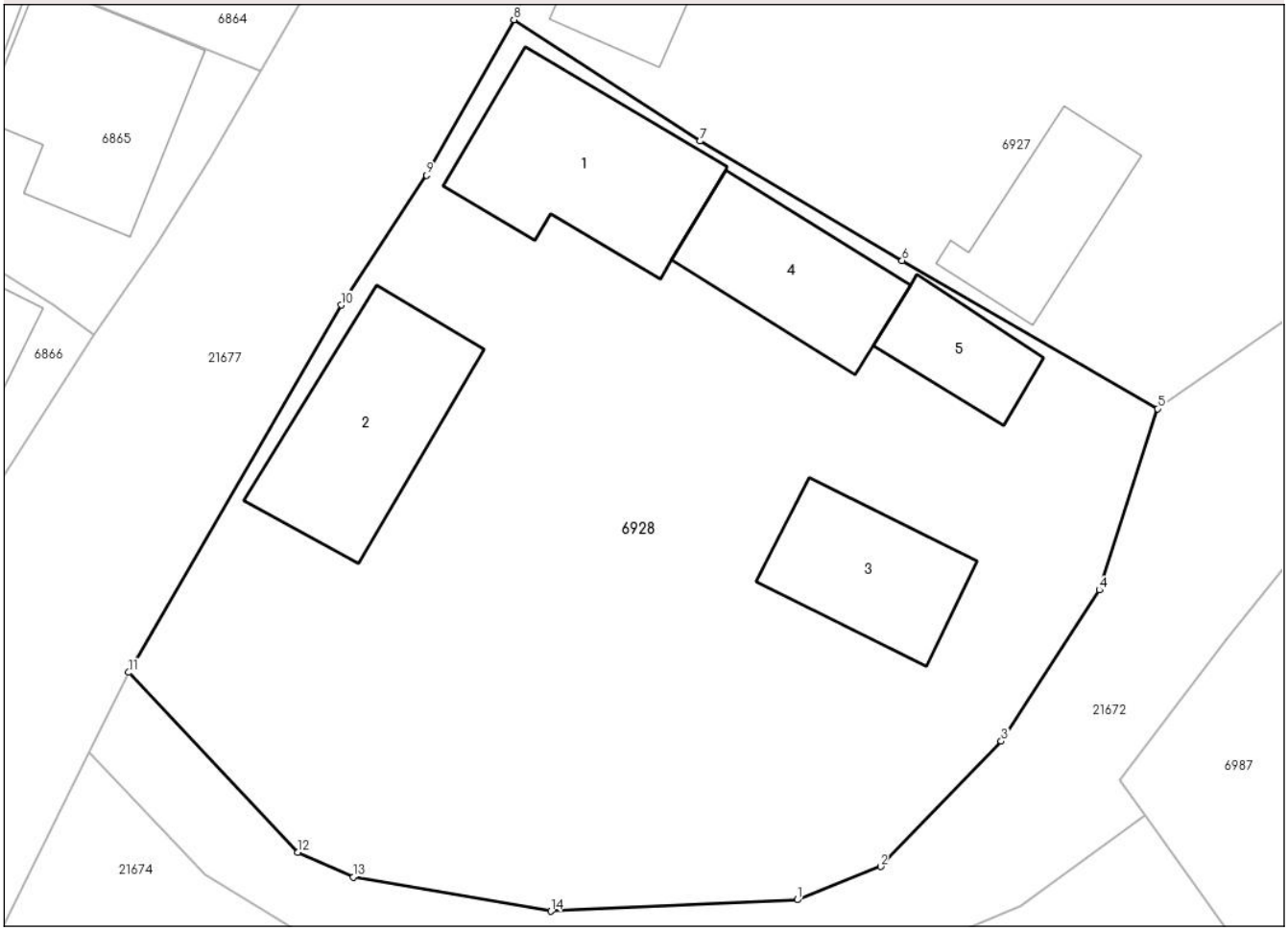
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	759	-	-	-	
2	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ LOCUIT
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.750,179 568.785,004	2	383.753,945 568.786,507	4.055
2	383.753,945 568.786,507	3	383.759,405 568.792,161	7.86
3	383.759,405 568.792,161	4	383.763,842 568.798,994	8.147
4	383.763,842 568.798,994	5	383.766,467 568.807,183	8.6
5	383.766,467 568.807,183	6	383.754,922 568.813,864	13.338
6	383.754,922 568.813,864	7	383.745,784 568.819,263	10.614
7	383.745,784 568.819,263	8	383.737,37 568.824,744	10.042
8	383.737,37 568.824,744	9	383.733,423 568.817,724	8.053
9	383.733,423 568.817,724	10	383.729,561 568.811,864	7.018
10	383.729,561 568.811,864	11	383.719,955 568.795,271	19.173
11	383.719,955 568.795,271	12	383.727,597 568.787,145	11.155
12	383.727,597 568.787,145	13	383.730,117 568.786,034	2.754
13	383.730,117 568.786,034	14	383.739,044 568.784,487	9.06
14	383.739,044 568.784,487	1	383.750,179 568.785,004	11.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 69, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.352	Sector cadastral:274 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/09/2022		
Act Administrativ nr. 23023, din 28/03/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ V IULIAN** 2) **MARȚIȘ V VICENȚIU** 3) **MARȚIȘ V VASILE**	
2 / 21/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ EUGENIA**	
3 / 21/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARȚIȘ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

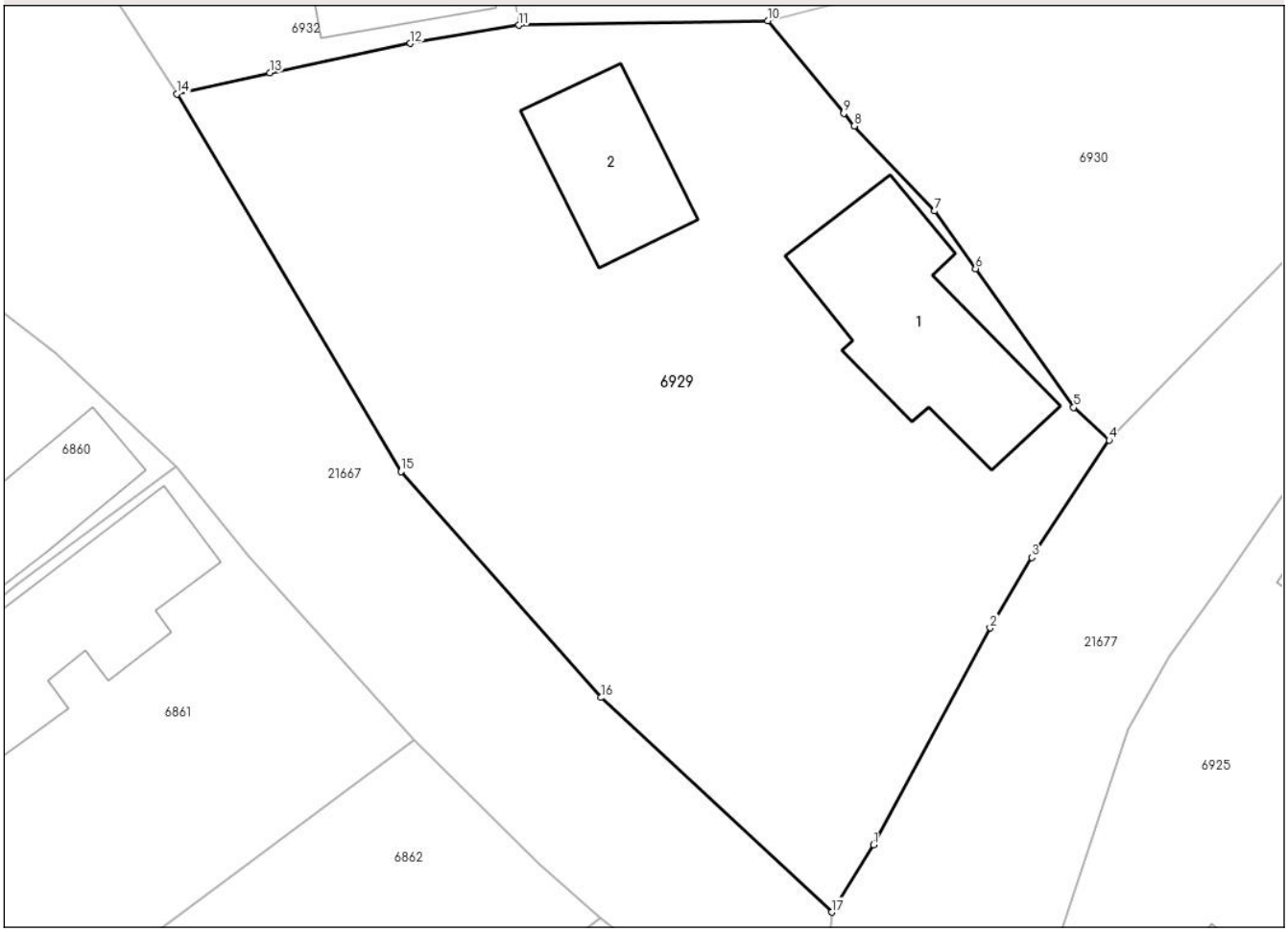
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	652	I15	8	-	
2	curti constructii	DA	700	I15	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.738,652 568.868,472	2	383.745,067 568.880,38	13.526
2	383.745,067 568.880,38	3	383.747,361 568.884,235	4.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.747,361 568.884,235	4	383.751,599 568.890,687	7.719
4	383.751,599 568.890,687	5	383.749,655 568.892,475	2.641
5	383.749,655 568.892,475	6	383.744,263 568.900,092	9.332
6	383.744,263 568.900,092	7	383.742,022 568.903,258	3.879
7	383.742,022 568.903,258	8	383.737,586 568.907,915	6.432
8	383.737,586 568.907,915	9	383.737,018 568.908,608	0.896
9	383.737,018 568.908,608	10	383.732,846 568.913,695	6.579
10	383.732,846 568.913,695	11	383.719,173 568.913,444	13.675
11	383.719,173 568.913,444	12	383.713,219 568.912,448	6.036
12	383.713,219 568.912,448	13	383.705,493 568.910,84	7.892
13	383.705,493 568.910,84	14	383.700,399 568.909,679	5.224
14	383.700,399 568.909,679	15	383.712,698 568.888,953	24.1
15	383.712,698 568.888,953	16	383.723,693 568.876,557	16.57
16	383.723,693 568.876,557	17	383.736,37 568.864,78	17.303
17	383.736,37 568.864,78	1	383.738,652 568.868,472	4.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 70, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.453	Sector cadastral:274 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 70, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 70, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/09/2022		
Act Administrativ nr. 27784/542, din 09/12/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I IOAN**	
2 / 21/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FERTEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

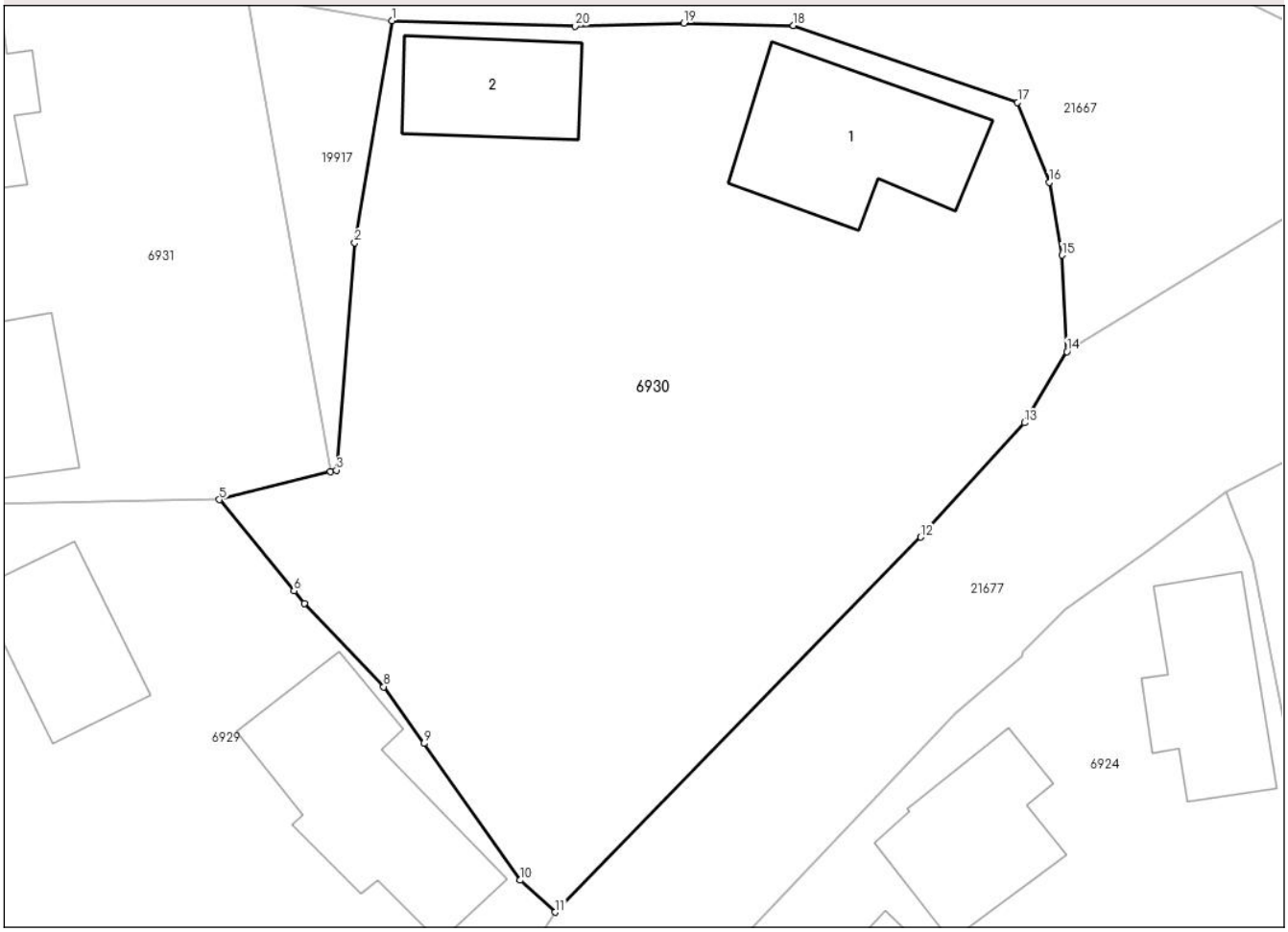
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	I15	5	-	
2	faneata	DA	653	I15	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.742,473 568.940,407	2	383.740,409 568.928,013	12.565
2	383.740,409 568.928,013	3	383.739,38 568.915,343	12.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.739,38 568.915,343	4	383.739,059 568.915,262	0.331
4	383.739,059 568.915,262	5	383.732,846 568.913,695	6.408
5	383.732,846 568.913,695	6	383.737,018 568.908,608	6.579
6	383.737,018 568.908,608	7	383.737,586 568.907,915	0.896
7	383.737,586 568.907,915	8	383.742,022 568.903,258	6.432
8	383.742,022 568.903,258	9	383.744,263 568.900,092	3.879
9	383.744,263 568.900,092	10	383.749,655 568.892,475	9.332
10	383.749,655 568.892,475	11	383.751,599 568.890,687	2.641
11	383.751,599 568.890,687	12	383.772,009 568.911,608	29.228
12	383.772,009 568.911,608	13	383.777,803 568.917,98	8.612
13	383.777,803 568.917,98	14	383.780,163 568.921,957	4.624
14	383.780,163 568.921,957	15	383.779,907 568.927,335	5.384
15	383.779,907 568.927,335	16	383.779,186 568.931,389	4.118
16	383.779,186 568.931,389	17	383.777,417 568.935,85	4.799
17	383.777,417 568.935,85	18	383.764,901 568.940,145	13.232
18	383.764,901 568.940,145	19	383.758,778 568.940,277	6.124
19	383.758,778 568.940,277	20	383.752,725 568.940,097	6.056
20	383.752,725 568.940,097	1	383.742,473 568.940,407	10.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 71, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:274 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/606, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN G IOSIF**	
1 / 21/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GÎRBOVAN G IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I15	3	-	
2	arabil	DA	200	I15	4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.732,846 568.913,695	2	383.739,059 568.915,262	6.408
2	383.739,059 568.915,262	3	383.735,094 568.937,805	22.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.735,094 568.937,805	4	383.734,396 568.941,771	4.026
4	383.734,396 568.941,771	5	383.733,399 568.941,939	1.011
5	383.733,399 568.941,939	6	383.727,169 568.943,251	6.367
6	383.727,169 568.943,251	7	383.721,864 568.943,925	5.348
7	383.721,864 568.943,925	8	383.713,625 568.944,982	8.306
8	383.713,625 568.944,982	9	383.716,026 568.930,11	15.065
9	383.716,026 568.930,11	10	383.717,667 568.923,576	6.737
10	383.717,667 568.923,576	11	383.719,173 568.913,444	10.243
11	383.719,173 568.913,444	1	383.732,846 568.913,695	13.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 72, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:274 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	394	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.713,625 568.944,982	2	383.706,278 568.944,924	7.347
2	383.706,278 568.944,924	3	383.701,649 568.944,947	4.629
3	383.701,649 568.944,947	4	383.688,132 568.935,513	16.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.688,132 568.935,513	5	383.686,728 568.932,108	3.683
5	383.686,728 568.932,108	6	383.687,266 568.930,08	2.099
6	383.687,266 568.930,08	7	383.700,399 568.909,679	24.262
7	383.700,399 568.909,679	8	383.705,493 568.910,84	5.224
8	383.705,493 568.910,84	9	383.713,219 568.912,448	7.892
9	383.713,219 568.912,448	10	383.719,173 568.913,444	6.036
10	383.719,173 568.913,444	11	383.717,667 568.923,576	10.243
11	383.717,667 568.923,576	12	383.716,026 568.930,11	6.737
12	383.716,026 568.930,11	1	383.713,625 568.944,982	15.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 30, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	937	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.761,032 568.962,138	2	383.762,612 568.968,407	6.465
3	383.765,032 568.978,859	4	383.766,156 568.982,373	3.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.762,612 568.968,407	3	383.765,032 568.978,859	10.728
4	383.766,156 568.982,373	5	383.770,396 568.991,693	10.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.770,396 568.991,693	6	383.774,477 568.999,245	8.584
7	383.777,733 569.003,976	8	383.785,553 569.013,144	12.05
9	383.785,835 569.013,608	10	383.787,427 569.016,848	3.61
11	383.787,612 569.020,548	12	383.787,109 569.025,12	4.599
13	383.785,598 569.027,251	14	383.783,488 569.029,518	3.097
15	383.780,749 569.033,26	16	383.775,157 569.025,412	9.636
17	383.765,833 569.012,496	18	383.758,597 569.000,607	13.918
19	383.752,355 568.990,068	20	383.750,808 568.986,261	4.11
21	383.745,959 568.966,696	22	383.743,118 568.950,426	16.516
23	383.742,78 568.946,961	24	383.749,962 568.947,031	7.182
25	383.756,995 568.946,731	1	383.761,032 568.962,138	15.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.774,477 568.999,245	7	383.777,733 569.003,976	5.743
8	383.785,553 569.013,144	9	383.785,835 569.013,608	0.543
10	383.787,427 569.016,848	11	383.787,612 569.020,548	3.705
12	383.787,109 569.025,12	13	383.785,598 569.027,251	2.612
14	383.783,488 569.029,518	15	383.780,749 569.033,26	4.637
16	383.775,157 569.025,412	17	383.765,833 569.012,496	15.93
18	383.758,597 569.000,607	19	383.752,355 568.990,068	12.249
20	383.750,808 568.986,261	21	383.745,959 568.966,696	20.157
22	383.743,118 568.950,426	23	383.742,78 568.946,961	3.481
24	383.749,962 568.947,031	25	383.756,995 568.946,731	7.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 25825/1119, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ G IOAN** 2) **MARTIȘ G SIMION**	
2 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DUȘA ALEXANDRU-MIHAIL** 2) **DUȘA ANA**	
1 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUȘA ALEXANDRU-MIHAIL** 2) **DUȘA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	1	33	-	
2	arabil	DA	600	1	34/1	-	
3	faneata	DA	368	1	34/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.743,118 568.950,426	2	383.745,959 568.966,696	16.516
3	383.750,808 568.986,261	4	383.752,355 568.990,068	4.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.745,959 568.966,696	3	383.750,808 568.986,261	20.157
4	383.752,355 568.990,068	5	383.758,597 569.000,607	12.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.758,597 569.000,607	6	383.765,833 569.012,496	13.918
7	383.775,157 569.025,412	8	383.780,749 569.033,26	9.636
9	383.767,92 569.042,128	10	383.762,634 569.032,215	11.234
11	383.754,58 569.016,683	12	383.750,588 569.009,145	8.53
13	383.743,389 568.996,972	14	383.740,119 568.991,44	6.427
15	383.735,021 568.982,186	16	383.733,6 568.979,38	3.145
17	383.731,292 568.974,388	18	383.729,659 568.969,635	5.026
19	383.726,211 568.953,715	20	383.725,668 568.950,817	2.948
21	383.728,703 568.949,826	22	383.731,679 568.949,133	3.056
23	383.736,62 568.947,868	24	383.742,78 568.946,961	6.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.765,833 569.012,496	7	383.775,157 569.025,412	15.93
8	383.780,749 569.033,26	9	383.767,92 569.042,128	15.596
10	383.762,634 569.032,215	11	383.754,58 569.016,683	17.496
12	383.750,588 569.009,145	13	383.743,389 568.996,972	14.142
14	383.740,119 568.991,44	15	383.735,021 568.982,186	10.565
16	383.733,6 568.979,38	17	383.731,292 568.974,388	5.5
18	383.729,659 568.969,635	19	383.726,211 568.953,715	16.289
20	383.725,668 568.950,817	21	383.728,703 568.949,826	3.193
22	383.731,679 568.949,133	23	383.736,62 568.947,868	5.1
24	383.742,78 568.946,961	1	383.743,118 568.950,426	3.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 32, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55225	1.436	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55225-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1. Casa de locuit D+P construita in anul 1965 pe fundatii din piatra, zidaria din lemn, acoperita cu tigla, formata la demisol din pivnita, la parter din: 1 hol, 3 camere, 1 baie, 1 cămară de alimente, 1 bucatarie de vara, 1 magazie. S utila 96,23 mp. S construita la sol = 119 mp, S construita desfasurata = 140 mp.
A1.2	55225-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C2. Anexa gospodareasca, construita in anul 1965, constructie din lemn, acoperita cu tigla, formata din grajd, sura, cotete si garaj. S construita la sol = 94.77 mp.
A1.3	55225-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 32, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29415 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 136/2014, din 06/11/2014 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **LUCA TODOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1.1, A1.2
	1) **LUCA TODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **LUCA TODOR**	
Act Notarial nr. 2318, din 06/11/2014 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1
	1) **LUCA TODOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/24	A1.1, A1.2
	1) **LUCA TODOR**	
1 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Primăria Comunei Ciurila (Adeverința de asumarea nr. 4814/25.07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **LUCA TODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55225	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	736	I1	31	-	
2	curti constructii	DA	700	I1	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55225-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:140 mp; C1. Casa de locuit D+P construita in anul 1965 pe fundatii din piatra, zidaria din lemn, acoperita cu tigla, formata la demisol din pivnita, la parter din: 1 hol, 3 camere, 1 baie, 1 cămară de alimente, 1 bucatarie de vara, 1 magazie. S utila 96,23 mp. S construita la sol = 119 mp, S construita desfasurata = 140 mp.
A1.2	55225-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; C2. Anexa gospodareasca, construita in anul 1965, constructie din lemn, acoperita cu tigla, formata din grajd, sura, cotete si garaj. S construita la sol = 94.77 mp.
A1.3	55225-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.699,659 568.962,433	2	383.698,031 568.960,268	2.709
2	383.698,031 568.960,268	3	383.706,108 568.956,75	8.81
3	383.706,108 568.956,75	4	383.714,039 568.953,567	8.546
4	383.714,039 568.953,567	5	383.720,277 568.951,975	6.438
5	383.720,277 568.951,975	6	383.725,668 568.950,817	5.514
6	383.725,668 568.950,817	7	383.726,211 568.953,715	2.948
7	383.726,211 568.953,715	8	383.729,659 568.969,635	16.289
8	383.729,659 568.969,635	9	383.731,292 568.974,388	5.026
9	383.731,292 568.974,388	10	383.733,6 568.979,38	5.5
10	383.733,6 568.979,38	11	383.735,021 568.982,186	3.145
11	383.735,021 568.982,186	12	383.740,119 568.991,44	10.565
12	383.740,119 568.991,44	13	383.743,389 568.996,972	6.427
13	383.743,389 568.996,972	14	383.750,588 569.009,145	14.142
14	383.750,588 569.009,145	15	383.733,905 569.018,274	19.018
15	383.733,905 569.018,274	16	383.731,042 569.013,494	5.572
16	383.731,042 569.013,494	17	383.720,455 568.995,717	20.691
17	383.720,455 568.995,717	18	383.718,429 568.992,495	3.806
18	383.718,429 568.992,495	19	383.714,804 568.987,464	6.201
19	383.714,804 568.987,464	20	383.708,464 568.977,984	11.405
20	383.708,464 568.977,984	1	383.699,659 568.962,433	17.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 33, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.773	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.373	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.699,659 568.962,433	2	383.708,464 568.977,984	17.871
2	383.708,464 568.977,984	3	383.714,804 568.987,464	11.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.714,804 568.987,464	4	383.718,429 568.992,495	6.201
4	383.718,429 568.992,495	5	383.720,455 568.995,717	3.806
5	383.720,455 568.995,717	6	383.731,042 569.013,494	20.691
6	383.731,042 569.013,494	7	383.712,705 569.022,937	20.626
7	383.712,705 569.022,937	8	383.710,834 569.023,294	1.905
8	383.710,834 569.023,294	9	383.709,153 569.023,954	1.805
9	383.709,153 569.023,954	10	383.704,603 569.026,28	5.11
10	383.704,603 569.026,28	11	383.694,06 569.009,19	20.081
11	383.694,06 569.009,19	12	383.689,29 569.001,14	9.357
12	383.689,29 569.001,14	13	383.679,68 568.987,28	16.866
13	383.679,68 568.987,28	14	383.674,131 568.978,447	10.431
14	383.674,131 568.978,447	15	383.680,161 568.973,253	7.959
15	383.680,161 568.973,253	16	383.683,588 568.970,102	4.655
16	383.683,588 568.970,102	17	383.684,766 568.969,148	1.516
17	383.684,766 568.969,148	18	383.685,73 568.968,486	1.169
18	383.685,73 568.968,486	19	383.698,031 568.960,268	14.794
19	383.698,031 568.960,268	1	383.699,659 568.962,433	2.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1919 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3558

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50119	1.711	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50119-C1	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa familiala , cu 3 camere , bucatarie, camara , 2 holuri, cerdac si la subsol: pivnirta suprafata utila de 91,78 mp.
A1.2	50119-C2	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; poiata si suta suprafata utila de 29,60 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12495 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 99, din 06/08/2009 emis de BNP LUPEA MARIANA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de mostenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARTIS TEODOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire si lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARTIS CRISTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire si lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **CORI MARIA ALINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU ANTERIOR DE DREPT L18/01991, CONSTRUCTIE PROPRIE RESPECTIV MOSTENIRE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARTIS TUDOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de moștenire si lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARTIS TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

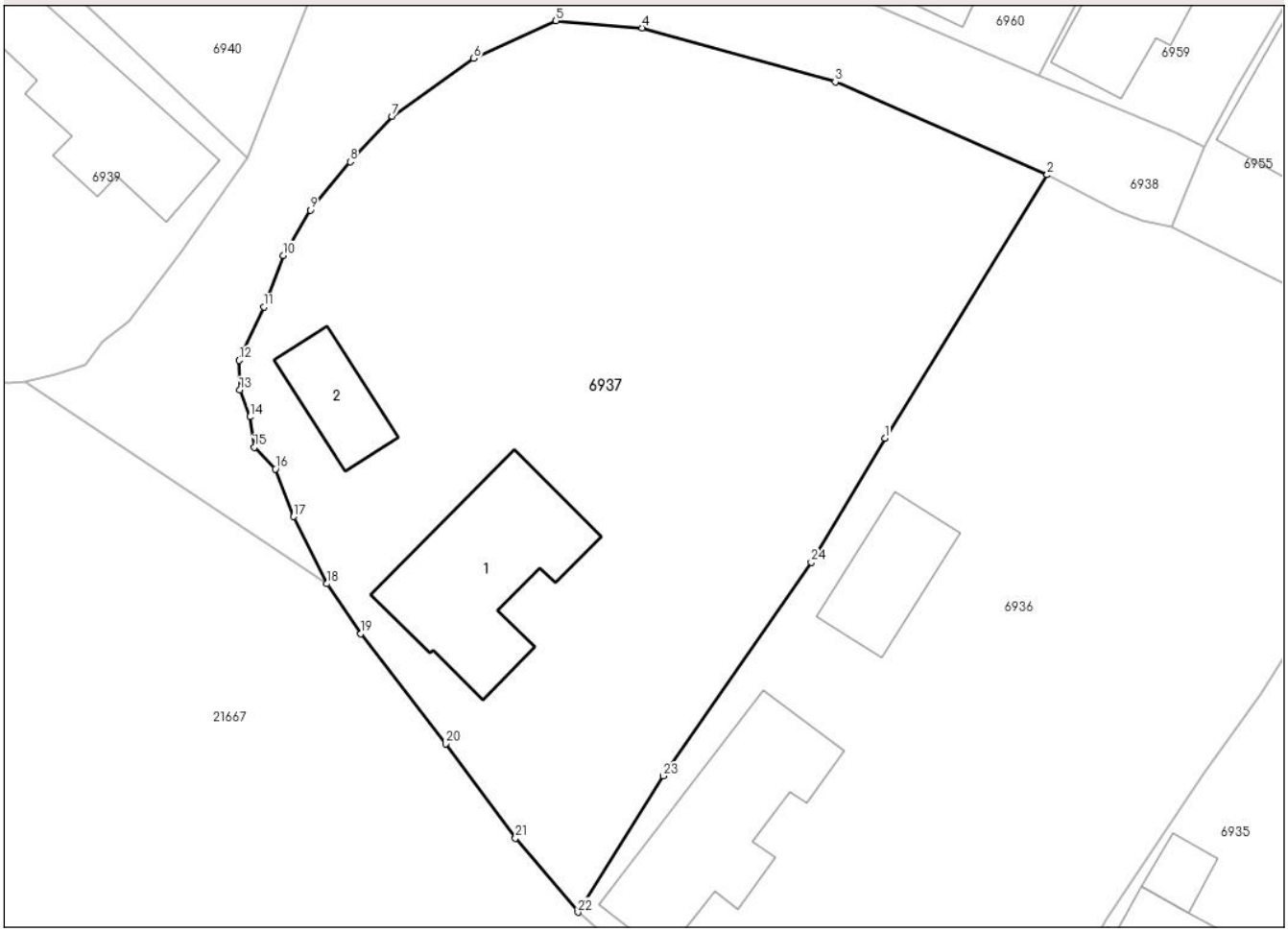
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50119	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.711	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50119-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; Casa familiala , cu 3 camere , bucatarie, camara , 2 holuri, cerdac si la subsol: pivnirta suprafata utila de 91,78 mp.
A1.2	50119-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; poiata si suta suprafata utila de 29,60 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.694,06 569.009,19	2	383.704,603 569.026,28	20.081
3	383.690,84 569.032,3	4	383.678,298 569.035,805	13.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.704,603 569.026,28	3	383.690,84 569.032,3	15.022
4	383.678,298 569.035,805	5	383.672,698 569.036,273	5.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.672,698 569.036,273	6	383.667,37 569.033,827	5.863
7	383.662,064 569.030,072	8	383.659,343 569.027,115	4.018
9	383.656,746 569.023,99	10	383.654,987 569.021,055	3.421
11	383.653,724 569.017,71	12	383.652,119 569.014,249	3.815
13	383.652,178 569.012,321	14	383.652,824 569.010,581	1.856
15	383.653,121 569.008,595	16	383.654,486 569.007,189	1.96
17	383.655,674 569.004,104	18	383.657,84 568.999,75	4.863
19	383.660,029 568.996,502	20	383.665,546 568.989,366	9.02
21	383.670,071 568.983,253	22	383.674,131 568.978,447	6.291
23	383.679,68 568.987,28	24	383.689,29 569.001,14	16.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.667,37 569.033,827	7	383.662,064 569.030,072	6.5
8	383.659,343 569.027,115	9	383.656,746 569.023,99	4.063
10	383.654,987 569.021,055	11	383.653,724 569.017,71	3.576
12	383.652,119 569.014,249	13	383.652,178 569.012,321	1.929
14	383.652,824 569.010,581	15	383.653,121 569.008,595	2.008
16	383.654,486 569.007,189	17	383.655,674 569.004,104	3.306
18	383.657,84 568.999,75	19	383.660,029 568.996,502	3.917
20	383.665,546 568.989,366	21	383.670,071 568.983,253	7.606
22	383.674,131 568.978,447	23	383.679,68 568.987,28	10.431
24	383.689,29 569.001,14	1	383.694,06 569.009,19	9.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/07/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1518, din 07/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	
1 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA OVIDIU** 2) **POPA ADRIAN**	
1 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA OVIDIU** 2) **POPA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

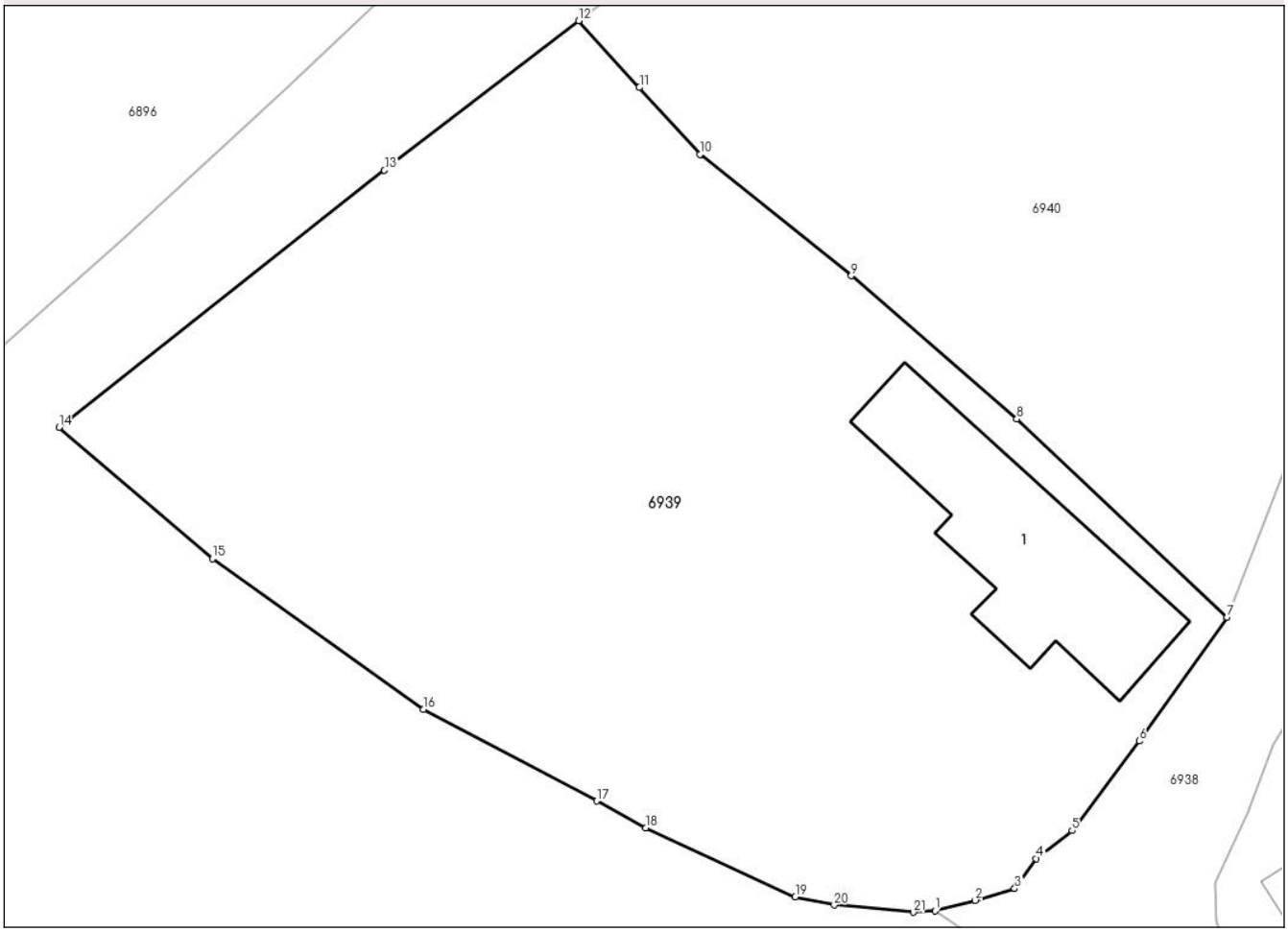
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	1	5	-	
2	arabil	DA	300	1	6	-	
3	faneata	DA	634	1	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.638,225 569.012,836	2	383.640,217 569.013,358	2.059
3	383.642,163 569.013,939	4	383.643,234 569.015,427	1.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.640,217 569.013,358	3	383.642,163 569.013,939	2.031
4	383.643,234 569.015,427	5	383.645,009 569.016,809	2.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.645,009 569.016,809	6	383.648,345 569.021,245	5.55
7	383.652,696 569.027,37	8	383.642,271 569.037,187	14.319
9	383.634,069 569.044,281	10	383.626,565 569.050,29	9.614
11	383.623,565 569.053,597	12	383.620,566 569.056,903	4.464
13	383.610,932 569.049,496	14	383.594,802 569.036,768	20.547
15	383.602,403 569.030,278	16	383.612,873 569.022,824	12.852
17	383.621,448 569.018,28	18	383.623,895 569.016,954	2.783
19	383.631,294 569.013,537	20	383.633,228 569.013,122	1.978
21	383.637,151 569.012,771	1	383.638,225 569.012,836	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.648,345 569.021,245	7	383.652,696 569.027,37	7.513
8	383.642,271 569.037,187	9	383.634,069 569.044,281	10.844
10	383.626,565 569.050,29	11	383.623,565 569.053,597	4.464
12	383.620,566 569.056,903	13	383.610,932 569.049,496	12.152
14	383.594,802 569.036,768	15	383.602,403 569.030,278	9.994
16	383.612,873 569.022,824	17	383.621,448 569.018,28	9.704
18	383.623,895 569.016,954	19	383.631,294 569.013,537	8.15
20	383.633,228 569.013,122	21	383.637,151 569.012,771	3.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.144	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28014/647, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IULIAN**	
1 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	i I	1	-	
2	faneata	DA	1.000	I1	2	-	
3	curti constructii	NU	1.000	I 2	14	-	
4	arabil	DA	144	I 2	15	-	
5	faneata	DA	1.000	I 2	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.661,674 569.104,026	2	383.659,76 569.110,393	6.648
4	383.644,861 569.142,698	5	383.633,524 569.166,633	26.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.659,76 569.110,393	3	383.656,121 569.122,007	12.171
5	383.633,524 569.166,633	6	383.629,336 569.175,058	9.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.656,121 569.122,007	4	383.644,861 569.142,698	23.556
6	383.629,336 569.175,058	7	383.627,185 569.173,989	2.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	383.627,185 569.173,989	8	383.621,761 569.171,865	5.825
10	383.606,541 569.165,906	11	383.604,703 569.165,186	1.974
13	383.606,53 569.140,938	14	383.613,984 569.125,973	16.718
16	383.621,917 569.114,835	17	383.625,241 569.112,313	4.172
19	383.631,687 569.107,522	20	383.634,857 569.106,286	3.402
22	383.640,98 569.097,5	23	383.643,548 569.093,285	4.936
25	383.644,448 569.088,232	26	383.645,125 569.083,309	4.969
28	383.641,494 569.074,798	29	383.634,625 569.068,55	9.285
31	383.620,566 569.056,903	32	383.623,565 569.053,597	4.464
34	383.634,069 569.044,281	35	383.642,271 569.037,187	10.844
37	383.659,802 569.045,794	38	383.660,544 569.053,653	7.894
40	383.663,002 569.090,651	41	383.662,738 569.092,257	1.627
8	383.621,761 569.171,865	9	383.613,594 569.168,667	8.77
11	383.604,703 569.165,186	12	383.598,287 569.162,674	6.89
14	383.613,984 569.125,973	15	383.617,837 569.118,761	8.177
17	383.625,241 569.112,313	18	383.628,464 569.110,394	3.751
20	383.634,857 569.106,286	21	383.638,764 569.101,789	5.957
23	383.643,548 569.093,285	24	383.643,951 569.089,823	3.485
26	383.645,125 569.083,309	27	383.645,083 569.078,931	4.379
29	383.634,625 569.068,55	30	383.625,467 569.060,672	12.08
32	383.623,565 569.053,597	33	383.626,565 569.050,29	4.464
35	383.642,271 569.037,187	36	383.652,696 569.027,37	14.319
38	383.660,544 569.053,653	39	383.661,135 569.070,646	17.003
41	383.662,738 569.092,257	1	383.661,674 569.104,026	11.818
9	383.613,594 569.168,667	10	383.606,541 569.165,906	7.575
12	383.598,287 569.162,674	13	383.606,53 569.140,938	23.246
15	383.617,837 569.118,761	16	383.621,917 569.114,835	5.662
18	383.628,464 569.110,394	19	383.631,687 569.107,522	4.317
21	383.638,764 569.101,789	22	383.640,98 569.097,5	4.828
24	383.643,951 569.089,823	25	383.644,448 569.088,232	1.666
27	383.645,083 569.078,931	28	383.641,494 569.074,798	5.474
30	383.625,467 569.060,672	31	383.620,566 569.056,903	6.183
33	383.626,565 569.050,29	34	383.634,069 569.044,281	9.614
36	383.652,696 569.027,37	37	383.659,802 569.045,794	19.746
39	383.661,135 569.070,646	40	383.663,002 569.090,651	20.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.567	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE**	
2 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUPEA IULIU**	
3 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPEA IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

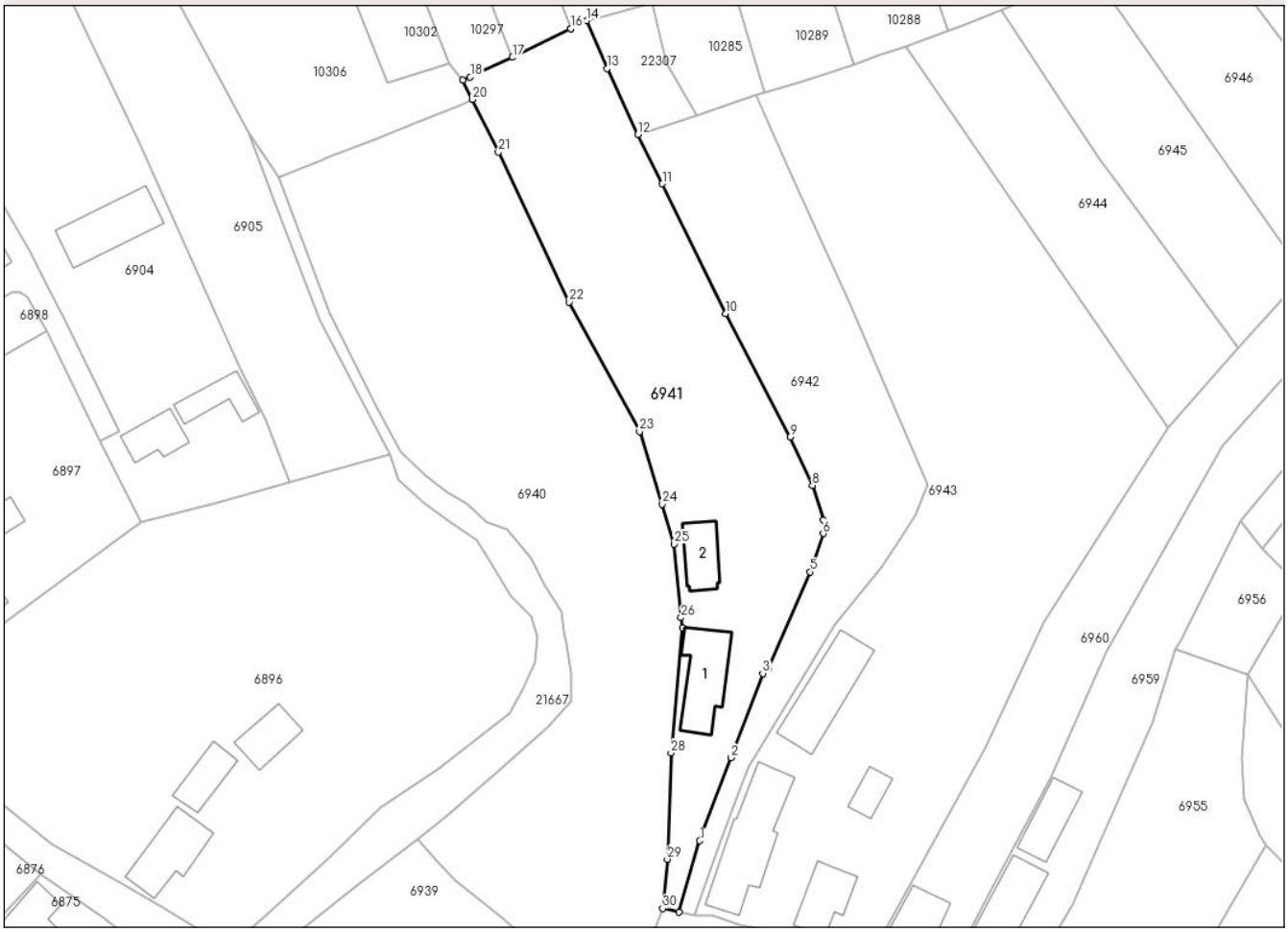
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.067	I1	9	-	
2	curti constructii	DA	500	I1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.665,743 569.056,594	2	383.670,759 569.069,865	14.187
3	383.675,818 569.083,339	4	383.676,731 569.084,05	1.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.670,759 569.069,865	3	383.675,818 569.083,339	14.393
4	383.676,731 569.084,05	5	383.683,371 569.099,569	16.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.683,371 569.099,569	6	383.685,475 569.105,677	6.461
7	383.685,521 569.107,884	8	383.683,772 569.113,406	5.792
9	383.680,168 569.121,089	10	383.669,836 569.140,809	22.263
11	383.659,74 569.161,588	12	383.655,852 569.169,461	8.781
13	383.650,876 569.179,982	14	383.647,65 569.187,64	8.309
15	383.645,089 569.186,368	16	383.645,086 569.186,366	0.004
17	383.635,778 569.181,779	18	383.629,02 569.178,675	7.436
19	383.627,813 569.178,121	20	383.629,336 569.175,058	3.42
21	383.633,524 569.166,633	22	383.644,861 569.142,698	26.484
23	383.656,121 569.122,007	24	383.659,76 569.110,393	12.171
25	383.661,674 569.104,026	26	383.662,738 569.092,257	11.818
27	383.663,002 569.090,651	28	383.661,135 569.070,646	20.092
29	383.660,544 569.053,653	30	383.659,802 569.045,794	7.894
31	383.662,429 569.045,175	1	383.665,743 569.056,594	11.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.685,475 569.105,677	7	383.685,521 569.107,884	2.207
8	383.683,772 569.113,406	9	383.680,168 569.121,089	8.486
10	383.669,836 569.140,809	11	383.659,74 569.161,588	23.102
12	383.655,852 569.169,461	13	383.650,876 569.179,982	11.638
14	383.647,65 569.187,64	15	383.645,089 569.186,368	2.86
16	383.645,086 569.186,366	17	383.635,778 569.181,779	10.377
18	383.629,02 569.178,675	19	383.627,813 569.178,121	1.328
20	383.629,336 569.175,058	21	383.633,524 569.166,633	9.409
22	383.644,861 569.142,698	23	383.656,121 569.122,007	23.556
24	383.659,76 569.110,393	25	383.661,674 569.104,026	6.648
26	383.662,738 569.092,257	27	383.663,002 569.090,651	1.627
28	383.661,135 569.070,646	29	383.660,544 569.053,653	17.003
30	383.659,802 569.045,794	31	383.662,429 569.045,175	2.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60399	1.678	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22584 / 05/08/2020		
Act Notarial nr. 573, din 04/08/2020 emis de Marginean Carmen Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIN-IULIAN** 2) **POPA IULIA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

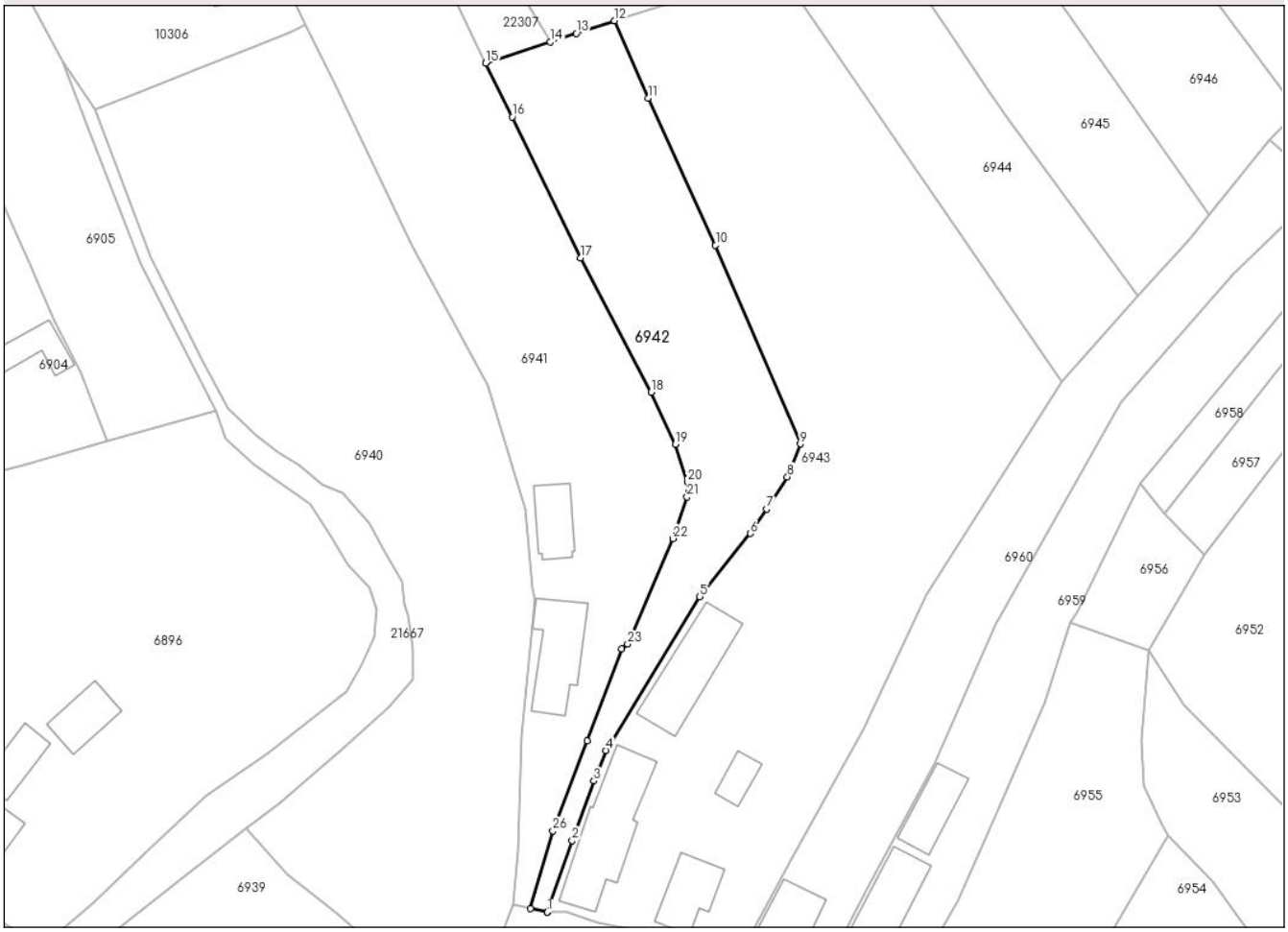
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60399	1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.678	I1	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.664,922 569.044,635	2	383.668,568 569.055,131	11.111
3	383.671,782 569.063,911	4	383.673,524 569.068,429	4.842
5	383.687,329 569.091,039	6	383.694,796 569.100,305	11.9
7	383.697,166 569.103,924	8	383.700,239 569.108,629	5.62
9	383.702,147 569.113,472	10	383.689,659 569.142,705	31.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.668,568 569.055,131	3	383.671,782 569.063,911	9.35
4	383.673,524 569.068,429	5	383.687,329 569.091,039	26.491
6	383.694,796 569.100,305	7	383.697,166 569.103,924	4.326
8	383.700,239 569.108,629	9	383.702,147 569.113,472	5.206
10	383.689,659 569.142,705	11	383.679,76 569.164,323	23.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.679,76 569.164,323	12	383.674,802 569.175,708	12.418
13	383.669,19 569.173,858	14	383.665,304 569.172,577	4.092
15	383.655,852 569.169,461	16	383.659,74 569.161,588	8.781
17	383.669,836 569.140,809	18	383.680,168 569.121,089	22.263
19	383.683,772 569.113,406	20	383.685,521 569.107,884	5.792
21	383.685,475 569.105,677	22	383.683,371 569.099,569	6.461
23	383.676,731 569.084,05	24	383.675,818 569.083,339	1.157
25	383.670,759 569.069,865	26	383.665,743 569.056,594	14.187
27	383.662,429 569.045,175	28	383.664,919 569.044,627	2.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.674,802 569.175,708	13	383.669,19 569.173,858	5.909
14	383.665,304 569.172,577	15	383.655,852 569.169,461	9.952
16	383.659,74 569.161,588	17	383.669,836 569.140,809	23.102
18	383.680,168 569.121,089	19	383.683,772 569.113,406	8.486
20	383.685,521 569.107,884	21	383.685,475 569.105,677	2.207
22	383.683,371 569.099,569	23	383.676,731 569.084,05	16.88
24	383.675,818 569.083,339	25	383.670,759 569.069,865	14.393
26	383.665,743 569.056,594	27	383.662,429 569.045,175	11.89
28	383.664,919 569.044,627	1	383.664,922 569.044,635	0.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 39, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.773	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; casă locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; anexă
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă
A1.4		Loc. Filea De Sus, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
2 / 14/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUPEA MARIA**	
3 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

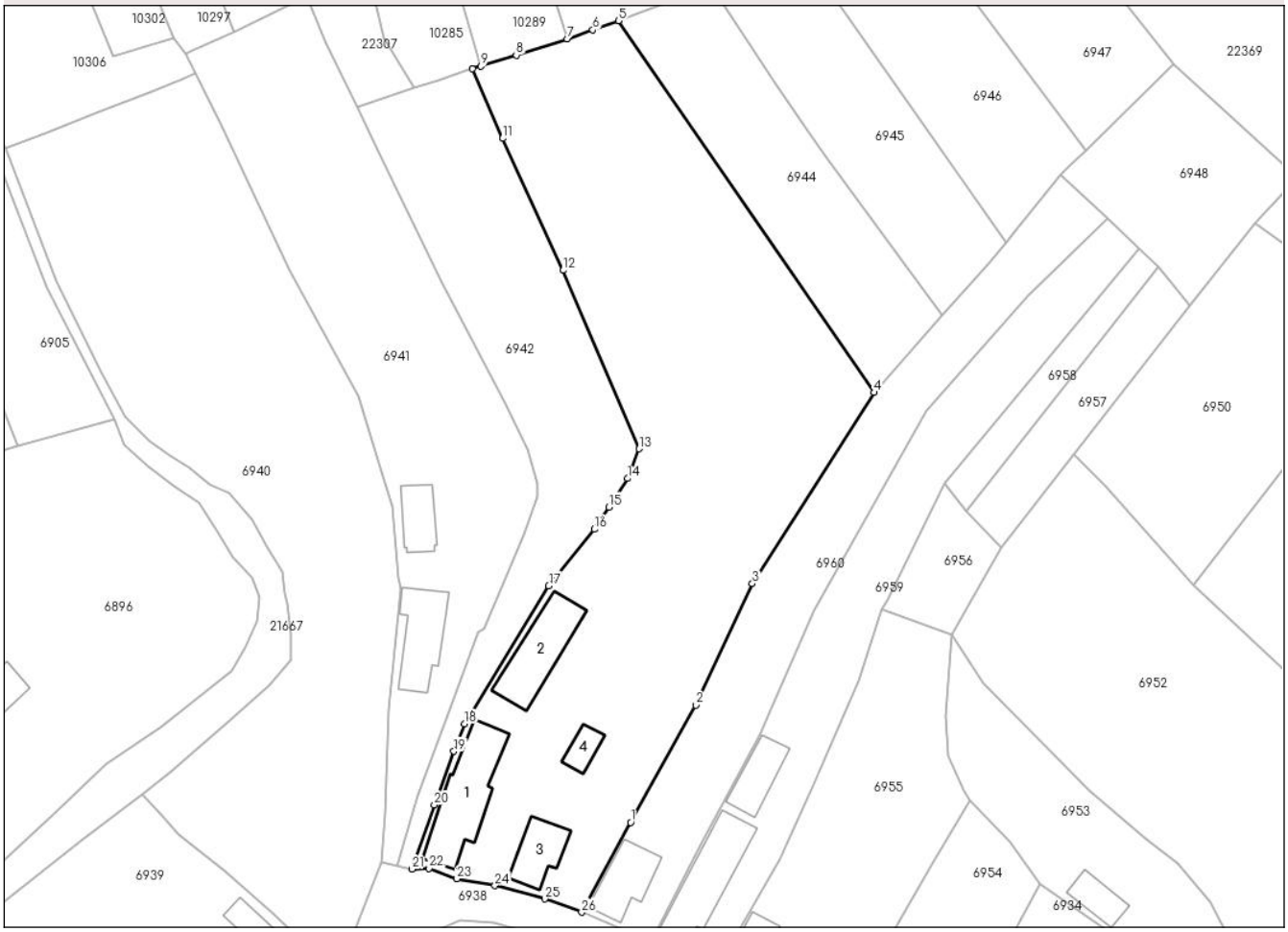
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	I1	11	-	
2	faneata	DA	4.073	I1	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; casă locuit
A1.2		constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; anexă
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.700,772 569.052,262	2	383.711,426 569.071,489	21.981
3	383.720,714 569.091,376	4	383.740,669 569.122,692	37.133
5	383.698,79 569.183,599	6	383.694,528 569.182,107	4.515
7	383.690,346 569.180,643	8	383.681,995 569.177,959	8.772
9	383.676,181 569.176,14	10	383.674,802 569.175,708	1.445
11	383.679,76 569.164,323	12	383.689,659 569.142,705	23.777
13	383.702,147 569.113,472	14	383.700,239 569.108,629	5.206
15	383.697,166 569.103,924	16	383.694,796 569.100,305	4.326
17	383.687,329 569.091,039	18	383.673,524 569.068,429	26.491
19	383.671,782 569.063,911	20	383.668,568 569.055,131	9.35
21	383.664,922 569.044,635	22	383.667,719 569.044,754	2.8
23	383.672,268 569.043,035	24	383.678,483 569.041,903	6.317
25	383.686,652 569.039,714	26	383.692,737 569.037,563	6.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.711,426 569.071,489	3	383.720,714 569.091,376	21.949
4	383.740,669 569.122,692	5	383.698,79 569.183,599	73.915
6	383.694,528 569.182,107	7	383.690,346 569.180,643	4.432
8	383.681,995 569.177,959	9	383.676,181 569.176,14	6.092
10	383.674,802 569.175,708	11	383.679,76 569.164,323	12.418
12	383.689,659 569.142,705	13	383.702,147 569.113,472	31.788
14	383.700,239 569.108,629	15	383.697,166 569.103,924	5.62
16	383.694,796 569.100,305	17	383.687,329 569.091,039	11.9
18	383.673,524 569.068,429	19	383.671,782 569.063,911	4.842
20	383.668,568 569.055,131	21	383.664,922 569.044,635	11.111
22	383.667,719 569.044,754	23	383.672,268 569.043,035	4.863
24	383.678,483 569.041,903	25	383.686,652 569.039,714	8.457
26	383.692,737 569.037,563	1	383.700,772 569.052,262	16.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.098	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1578, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

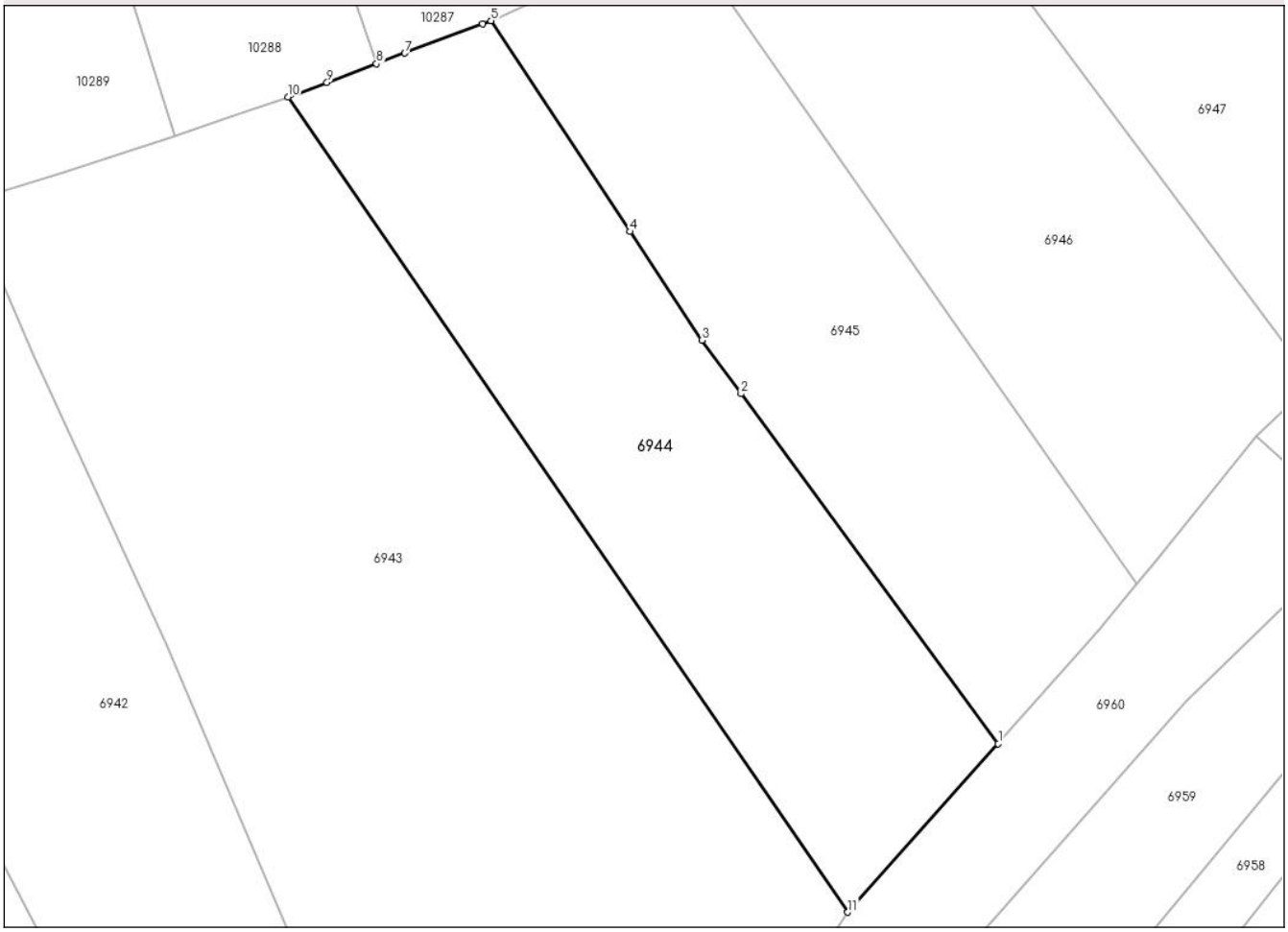
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.098	1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.751,922 569.135,278	2	383.732,679 569.161,438	32.475
2	383.732,679 569.161,438	3	383.729,747 569.165,423	4.947
3	383.729,747 569.165,423	4	383.724,388 569.173,542	9.728
4	383.724,388 569.173,542	5	383.713,983 569.189,306	18.888
5	383.713,983 569.189,306	6	383.713,35 569.189,068	0.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.713,35 569.189,068	7	383.707,53 569.186,882	6.217
7	383.707,53 569.186,882	8	383.705,416 569.186,088	2.259
8	383.705,416 569.186,088	9	383.701,711 569.184,696	3.958
9	383.701,711 569.184,696	10	383.698,79 569.183,599	3.12
10	383.698,79 569.183,599	11	383.740,669 569.122,692	73.915
11	383.740,669 569.122,692	1	383.751,922 569.135,278	16.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		993	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege , dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

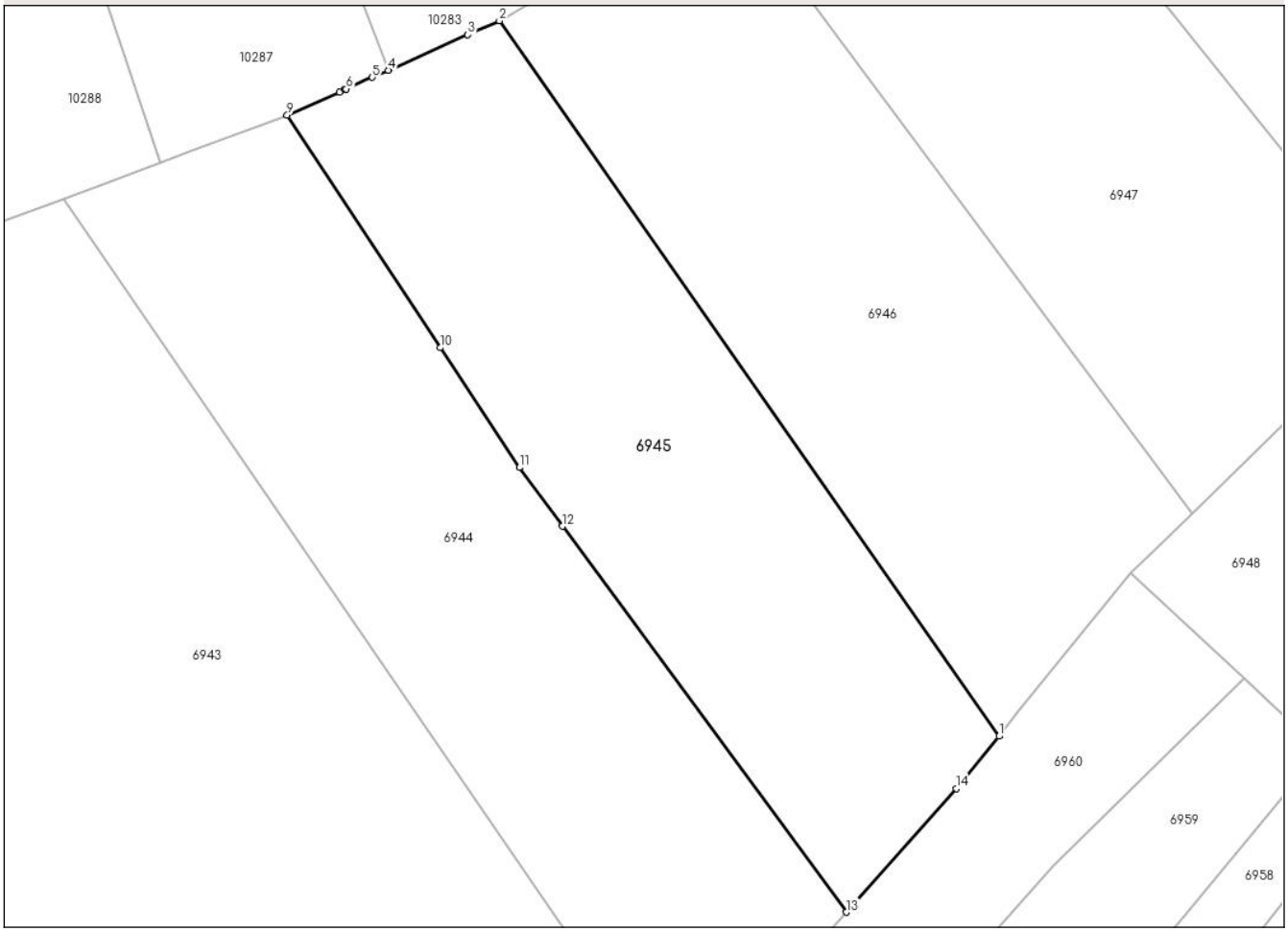
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	993	I9	6	-	T I9 din TP se identifică în realitate cu T 52

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.762,301 569.147,213	2	383.728,387 569.195,716	59.184
2	383.728,387 569.195,716	3	383.726,242 569.194,761	2.348
3	383.726,242 569.194,761	4	383.720,849 569.192,361	5.903
4	383.720,849 569.192,361	5	383.719,758 569.191,876	1.193
5	383.719,758 569.191,876	6	383.718,0 569.191,093	1.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.718,0 569.191,093	7	383.717,922 569.191,058	0.086
7	383.717,922 569.191,058	8	383.717,53 569.190,884	0.428
8	383.717,53 569.190,884	9	383.713,983 569.189,306	3.882
9	383.713,983 569.189,306	10	383.724,388 569.173,542	18.888
10	383.724,388 569.173,542	11	383.729,747 569.165,423	9.728
11	383.729,747 569.165,423	12	383.732,679 569.161,438	4.947
12	383.732,679 569.161,438	13	383.751,922 569.135,278	32.475
13	383.751,922 569.135,278	14	383.759,418 569.143,662	11.247
14	383.759,418 569.143,662	1	383.762,301 569.147,213	4.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.041	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

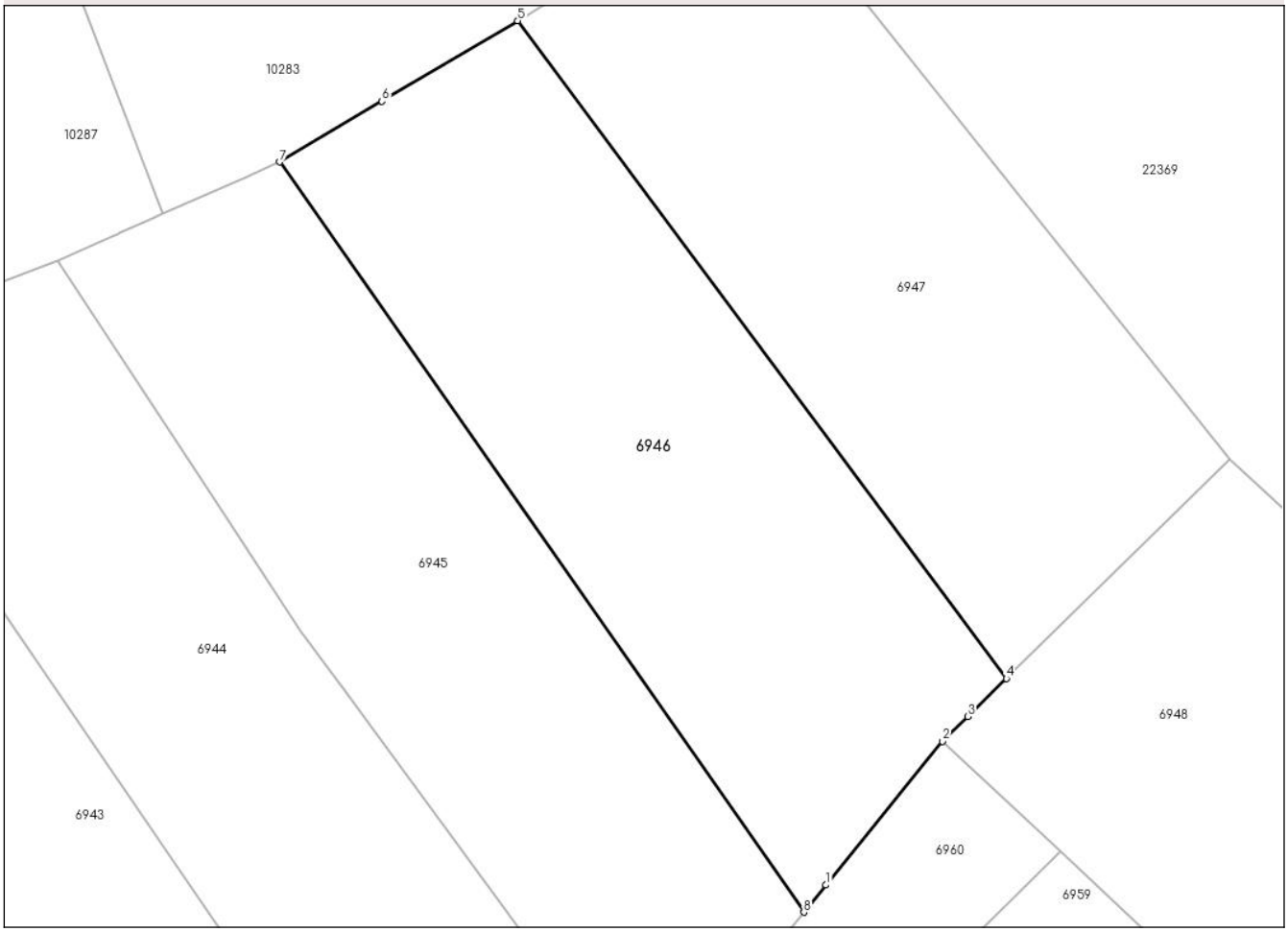
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.763,727 569.148,969	2	383.771,271 569.158,262	11.97
2	383.771,271 569.158,262	3	383.772,914 569.159,874	2.301
3	383.772,914 569.159,874	4	383.775,411 569.162,323	3.497
4	383.775,411 569.162,323	5	383.743,774 569.204,847	53.002
5	383.743,774 569.204,847	6	383.735,005 569.199,643	10.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.735,005 569.199,643	7	383.728,387 569.195,716	7.695
7	383.728,387 569.195,716	8	383.762,301 569.147,213	59.184
8	383.762,301 569.147,213	1	383.763,727 569.148,969	2.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

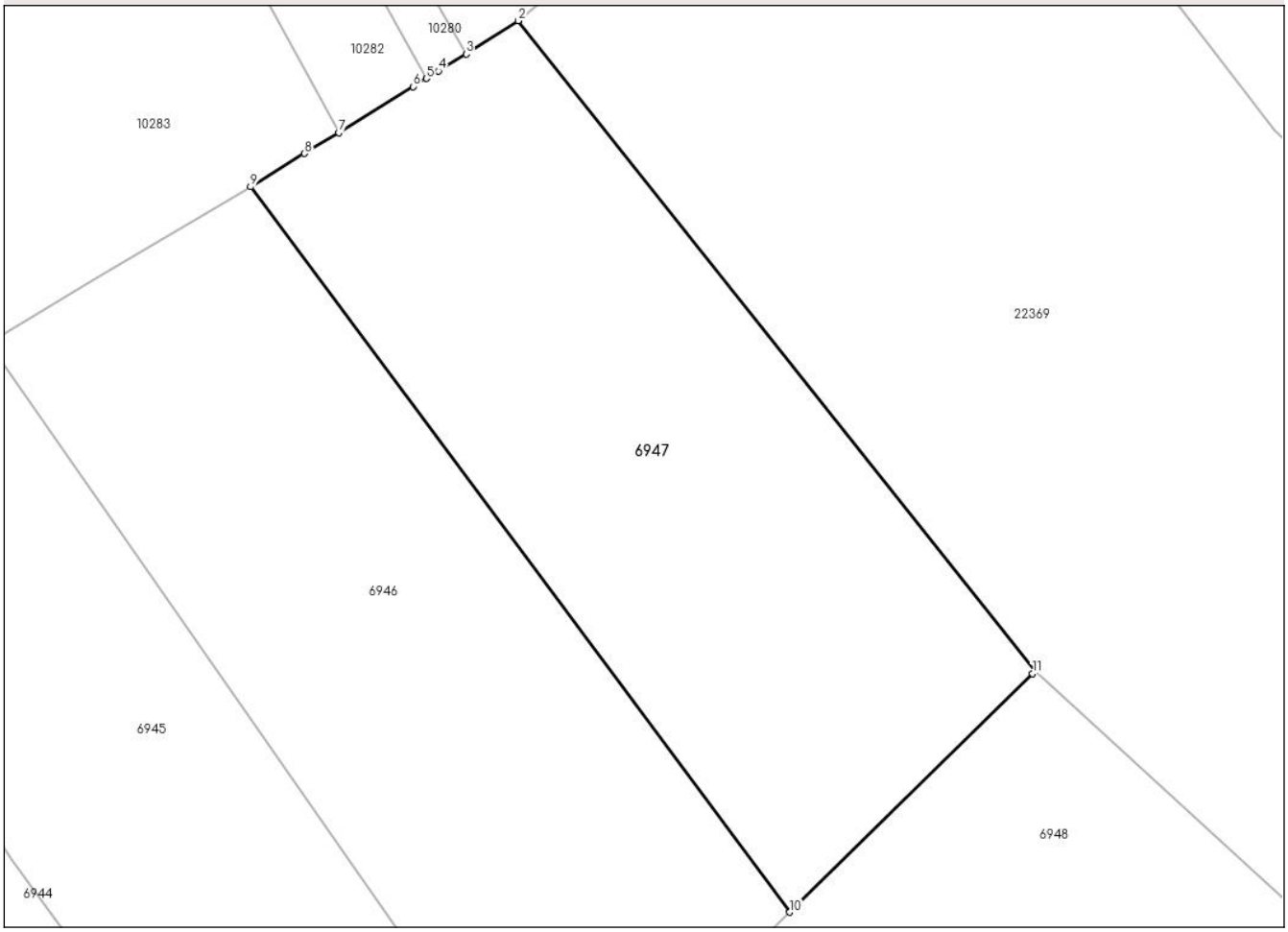
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	978	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.789,845 569.176,481	2	383.759,482 569.214,589	48.725
2	383.759,482 569.214,589	3	383.756,422 569.212,64	3.628
3	383.756,422 569.212,64	4	383.754,801 569.211,641	1.904
4	383.754,801 569.211,641	5	383.754,09 569.211,203	0.836
5	383.754,09 569.211,203	6	383.753,319 569.210,728	0.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.753,319 569.210,728	7	383.748,945 569.208,033	5.138
7	383.748,945 569.208,033	8	383.746,941 569.206,798	2.354
8	383.746,941 569.206,798	9	383.743,774 569.204,847	3.72
9	383.743,774 569.204,847	10	383.775,411 569.162,323	53.002
10	383.775,411 569.162,323	11	383.789,662 569.176,302	19.963
11	383.789,662 569.176,302	1	383.789,845 569.176,481	0.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		746	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

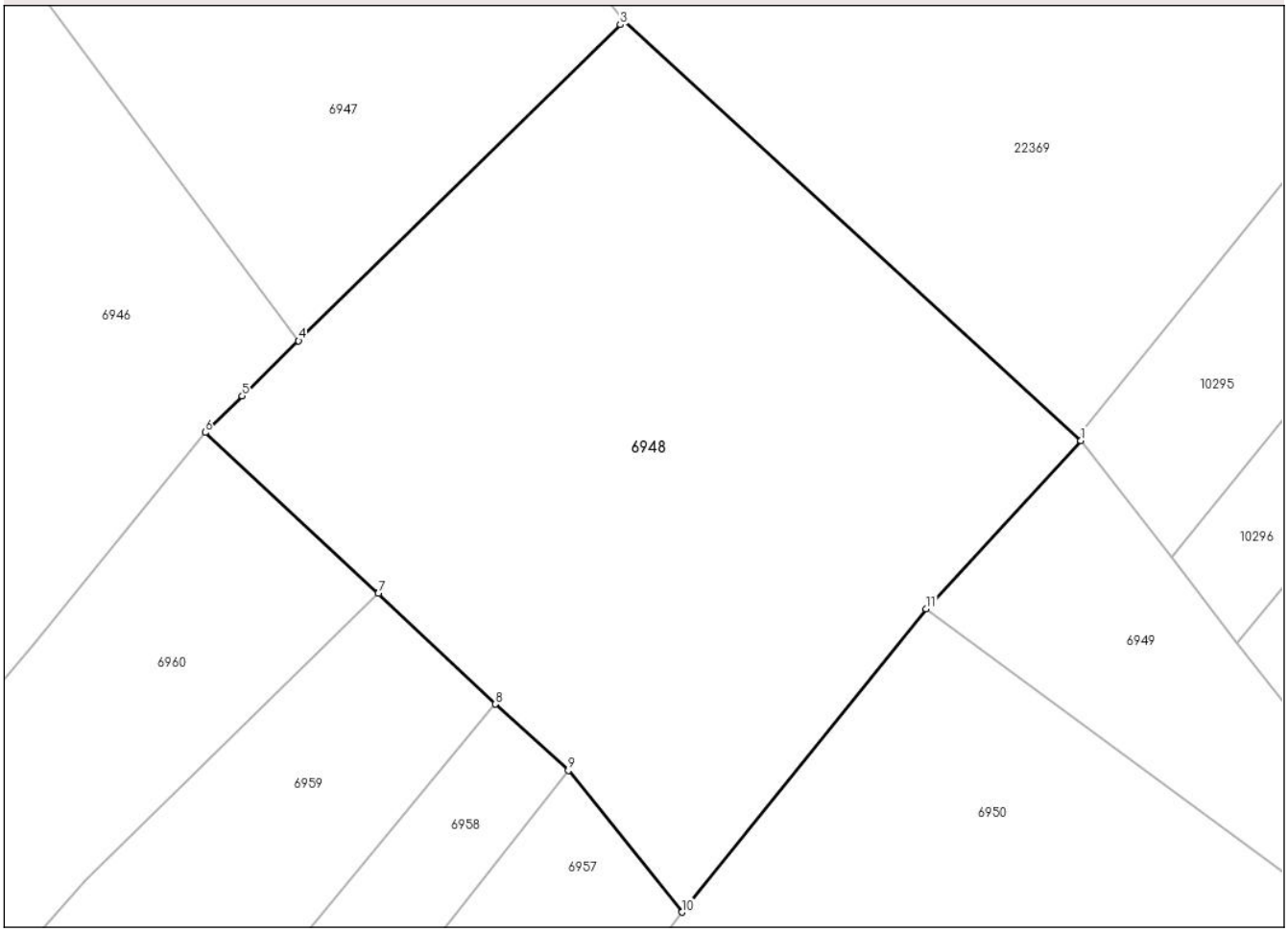
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.810,068 569.157,907	2	383.789,845 569.176,481	27.458
2	383.789,845 569.176,481	3	383.789,662 569.176,302	0.256
3	383.789,662 569.176,302	4	383.775,411 569.162,323	19.963
4	383.775,411 569.162,323	5	383.772,914 569.159,874	3.497
5	383.772,914 569.159,874	6	383.771,271 569.158,262	2.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.771,271 569.158,262	7	383.778,946 569.151,141	10.469
7	383.778,946 569.151,141	8	383.784,124 569.146,242	7.128
8	383.784,124 569.146,242	9	383.787,356 569.143,306	4.366
9	383.787,356 569.143,306	10	383.792,395 569.137,038	8.042
10	383.792,395 569.137,038	11	383.803,209 569.150,453	17.23
11	383.803,209 569.150,453	1	383.810,068 569.157,907	10.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		179	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

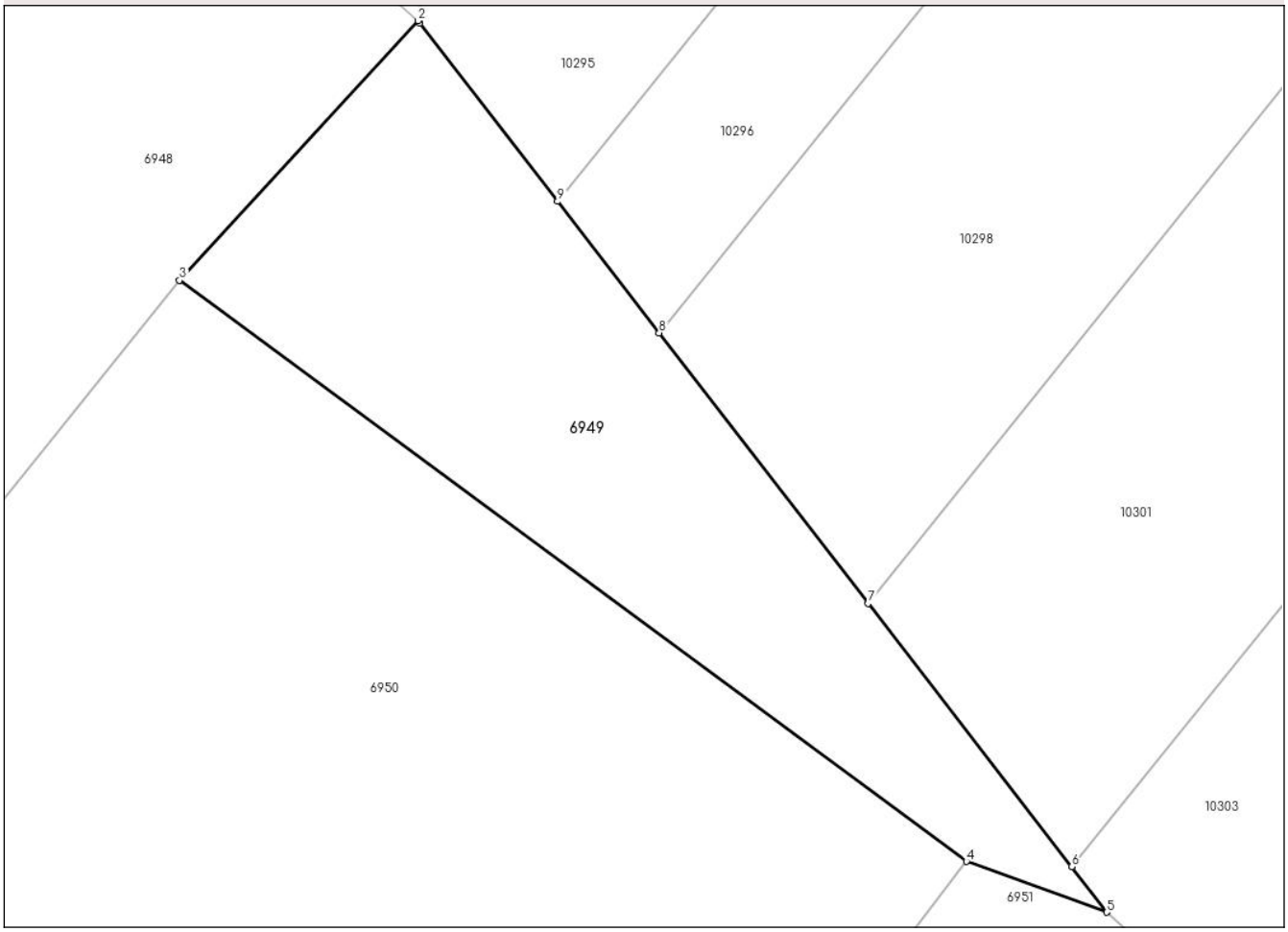
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	179	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.810,118 569.157,842	2	383.810,068 569.157,907	0.082
2	383.810,068 569.157,907	3	383.803,209 569.150,453	10.13
3	383.803,209 569.150,453	4	383.825,836 569.133,766	28.114
4	383.825,836 569.133,766	5	383.829,867 569.132,307	4.286
5	383.829,867 569.132,307	6	383.828,859 569.133,611	1.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.828,859 569.133,611	7	383.823,007 569.141,177	9.565
7	383.823,007 569.141,177	8	383.817,0 569.148,944	9.819
8	383.817,0 569.148,944	9	383.814,081 569.152,718	4.771
9	383.814,081 569.152,718	1	383.810,118 569.157,842	6.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.446	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/13.03.1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

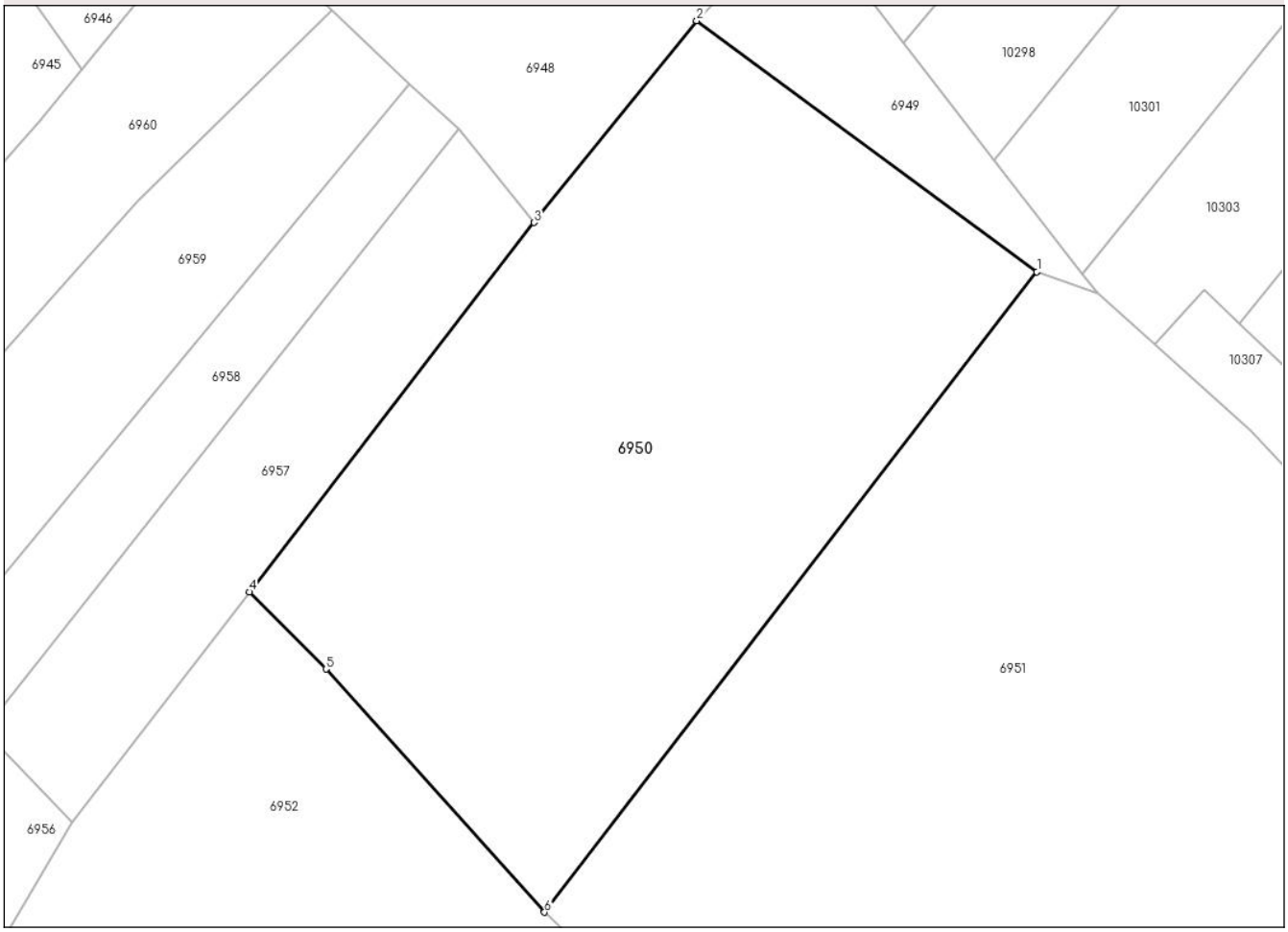
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.446	1	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.825,836 569.133,766	2	383.803,209 569.150,453	28.114
2	383.803,209 569.150,453	3	383.792,395 569.137,038	17.23
3	383.792,395 569.137,038	4	383.773,443 569.112,493	31.011
4	383.773,443 569.112,493	5	383.778,555 569.107,37	7.237
5	383.778,555 569.107,37	6	383.793,087 569.091,219	21.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.793,087 569.091,219	1	383.825,836 569.133,766	53.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 27, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.521	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 27, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 27, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; constructie anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 27605/761, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T IULIAN** 2) **BÎRDEA T LIVIA** 3) **ILEA T VICTORIA** 4) **FERTEA T MARIA**	
1 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIANA-RODICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIANA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.821	I1	42	-	
2	curti constructii	DA	700	I1	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; constructie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.838,653 569.060,807	2	383.839,556 569.064,682	3.979
2	383.839,556 569.064,682	3	383.842,542 569.075,021	10.762

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.842,542 569.075,021	4	383.846,241 569.087,169	12.699
4	383.846,241 569.087,169	5	383.848,986 569.095,975	9.224
5	383.848,986 569.095,975	6	383.850,915 569.102,785	7.078
6	383.850,915 569.102,785	7	383.851,156 569.106,856	4.078
7	383.851,156 569.106,856	8	383.851,315 569.109,565	2.714
8	383.851,315 569.109,565	9	383.849,194 569.113,451	4.428
9	383.849,194 569.113,451	10	383.840,12 569.123,161	13.29
10	383.840,12 569.123,161	11	383.833,662 569.128,922	8.653
11	383.833,662 569.128,922	12	383.829,867 569.132,307	5.086
12	383.829,867 569.132,307	13	383.825,836 569.133,766	4.286
13	383.825,836 569.133,766	14	383.793,087 569.091,219	53.692
14	383.793,087 569.091,219	15	383.814,523 569.070,836	29.58
15	383.814,523 569.070,836	16	383.824,045 569.064,693	11.332
16	383.824,045 569.064,693	17	383.837,25 569.057,029	15.268
17	383.837,25 569.057,029	1	383.838,653 569.060,807	4.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398 FILEA DE SUS
Nr. topografic:79/2,80/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51447	Din acte: 4.212 Masurata: 3.333	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51447-C1	Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Constructie de locuit, avand regimul de inaltime S+P, edificata in anul 2000, avand suprafata construita desfasurata de 137.74 mp.
A1.2	51447-C2	Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa, avand regimul de inaltime P, edificata in anul 2000, avand suprafata construita desfasurata de 49.88 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45330 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. 585, din 23/10/2024 emis de Marginean Carmen Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SELEGEAN GABRIEL**, și soția 2) **SELEGEAN IOANA-MIHAELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

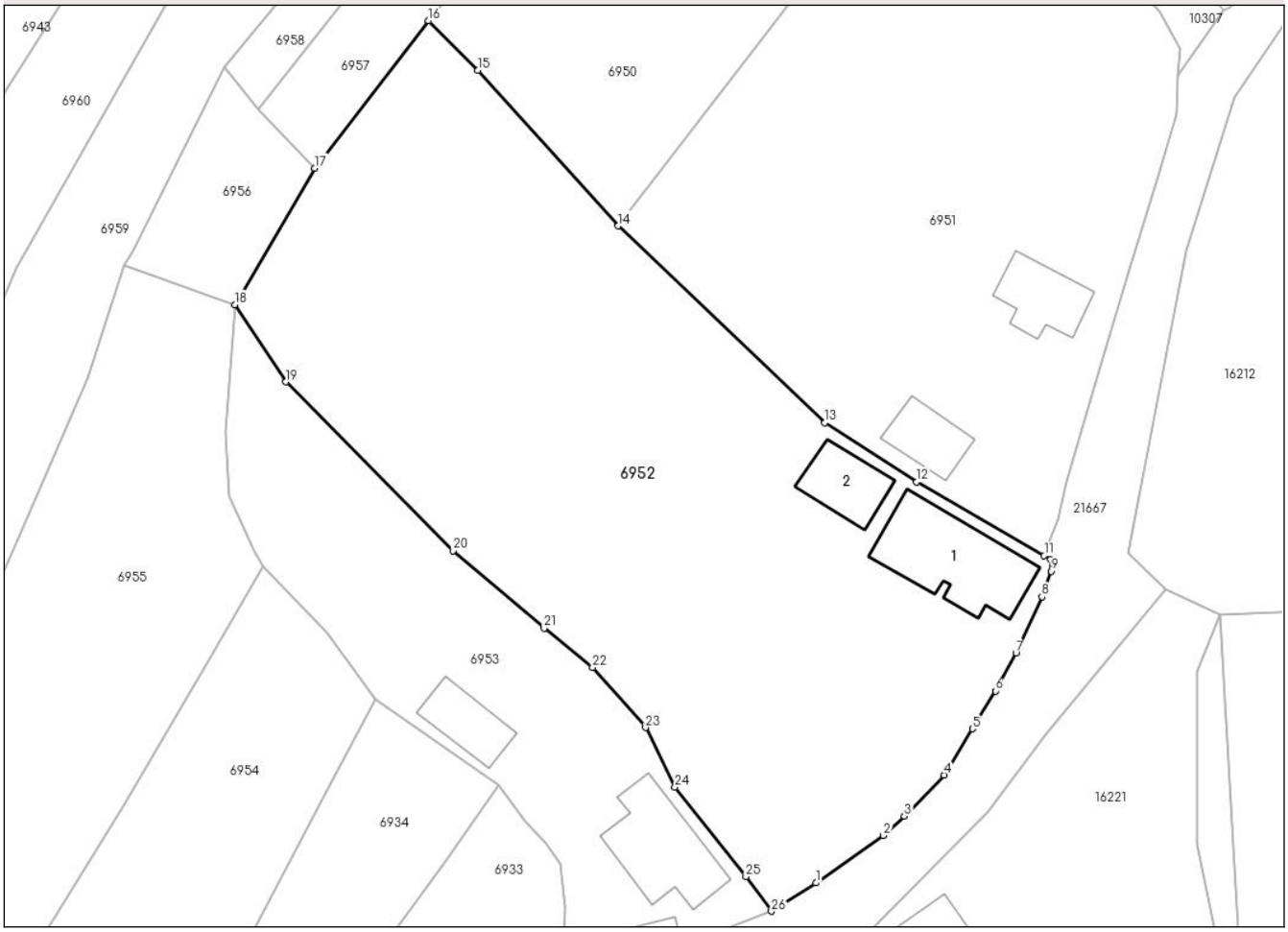
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51447	Din acte: 4.212 Masurata: 3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.333	-	-	79/2,80/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51447-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; Constructie de locuit, avand regimul de inaltime S+P, edificata in anul 2000, avand suprafata construita desfasurata de 137.74mp.
A1.2	51447-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Constructie anexa, avand regimul de inaltime P, edificata in anul 2000, avand suprafata construita desfasurata de 49.88mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.813,596 569.023,12	2	383.820,582 569.028,03	8.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.820,582 569.028,03	3	383.822,756 569.030,037	2.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.822,756 569.030,037	4	383.826,918 569.034,308	5.964
5	383.829,807 569.039,105	6	383.832,198 569.043,019	4.587
7	383.834,316 569.046,941	8	383.837,03 569.052,772	6.431
9	383.837,991 569.055,437	10	383.837,917 569.056,642	1.207
11	383.837,25 569.057,029	12	383.824,045 569.064,693	15.268
13	383.814,522 569.070,836	14	383.793,087 569.091,219	29.58
15	383.778,554 569.107,37	16	383.773,443 569.112,493	7.237
17	383.761,644 569.097,212	18	383.753,361 569.083,062	16.396
19	383.758,658 569.075,057	20	383.775,994 569.057,544	24.642
21	383.785,406 569.049,51	22	383.790,45 569.045,462	6.468
23	383.795,931 569.039,234	24	383.798,978 569.033,044	6.9
25	383.806,343 569.023,78	26	383.808,988 569.020,19	4.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.826,918 569.034,308	5	383.829,807 569.039,105	5.6
6	383.832,198 569.043,019	7	383.834,316 569.046,941	4.457
8	383.837,03 569.052,772	9	383.837,991 569.055,437	2.833
10	383.837,917 569.056,642	11	383.837,25 569.057,029	0.771
12	383.824,045 569.064,693	13	383.814,522 569.070,836	11.332
14	383.793,087 569.091,219	15	383.778,554 569.107,37	21.727
16	383.773,443 569.112,493	17	383.761,644 569.097,212	19.306
18	383.753,361 569.083,062	19	383.758,658 569.075,057	9.599
20	383.775,994 569.057,544	21	383.785,406 569.049,51	12.375
22	383.790,45 569.045,462	23	383.795,931 569.039,234	8.296
24	383.798,978 569.033,044	25	383.806,343 569.023,78	11.835
26	383.808,988 569.020,19	1	383.813,596 569.023,12	5.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 29, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

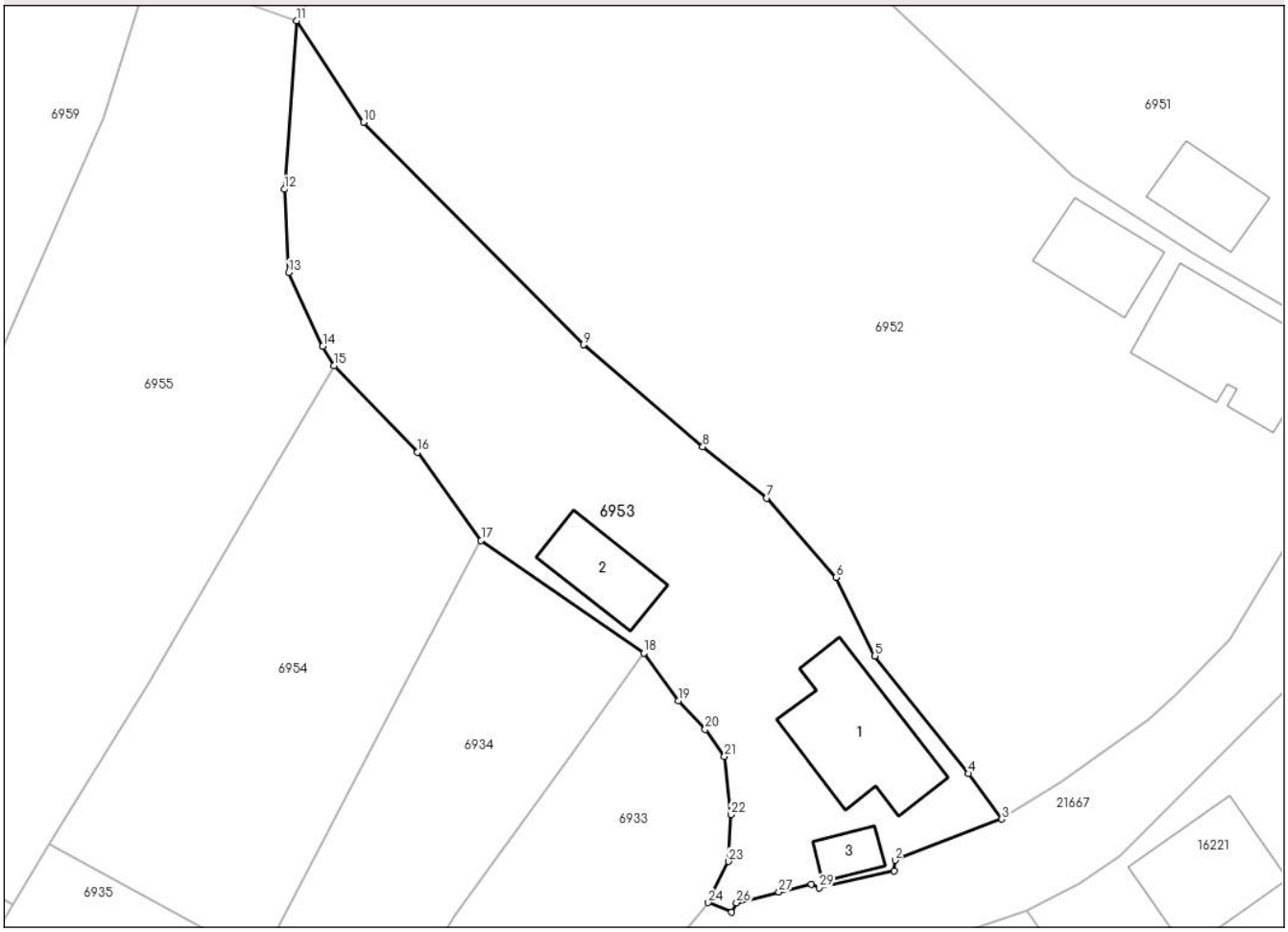
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	660	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.800,501 569.016,115	2	383.800,572 569.016,942	0.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	383.800,572 569.016,942	3	383.808,987 569.020,19	9.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.808,987 569.020,19	4	383.806,343 569.023,78	4.459
5	383.798,977 569.033,044	6	383.795,931 569.039,234	6.9
7	383.790,45 569.045,461	8	383.785,406 569.049,51	6.468
9	383.775,994 569.057,544	10	383.758,658 569.075,057	24.642
11	383.753,361 569.083,062	12	383.752,403 569.069,787	13.309
13	383.752,746 569.063,224	14	383.755,446 569.057,441	6.382
15	383.756,33 569.055,889	16	383.762,923 569.049,094	9.468
17	383.767,92 569.042,128	18	383.780,749 569.033,26	15.596
19	383.783,488 569.029,518	20	383.785,598 569.027,251	3.097
21	383.787,109 569.025,12	22	383.787,612 569.020,548	4.599
23	383.787,427 569.016,848	24	383.785,835 569.013,608	3.61
25	383.787,676 569.012,857	26	383.788,059 569.013,601	0.837
27	383.791,406 569.014,449	28	383.793,954 569.015,07	2.623
29	383.794,577 569.014,775	1	383.800,501 569.016,115	6.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.806,343 569.023,78	5	383.798,977 569.033,044	11.835
6	383.795,931 569.039,234	7	383.790,45 569.045,461	8.296
8	383.785,406 569.049,51	9	383.775,994 569.057,544	12.375
10	383.758,658 569.075,057	11	383.753,361 569.083,062	9.599
12	383.752,403 569.069,787	13	383.752,746 569.063,224	6.572
14	383.755,446 569.057,441	15	383.756,33 569.055,889	1.786
16	383.762,923 569.049,094	17	383.767,92 569.042,128	8.573
18	383.780,749 569.033,26	19	383.783,488 569.029,518	4.637
20	383.785,598 569.027,251	21	383.787,109 569.025,12	2.612
22	383.787,612 569.020,548	23	383.787,427 569.016,848	3.705
24	383.785,835 569.013,608	25	383.787,676 569.012,857	1.988
26	383.788,059 569.013,601	27	383.791,406 569.014,449	3.453
28	383.793,954 569.015,07	29	383.794,577 569.014,775	0.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55358	727	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10903 / 08/04/2019		
Act Notarial nr. 1048, din 05/04/2019 emis de Lupea Mariana (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare bun propriu şi lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA LUISA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

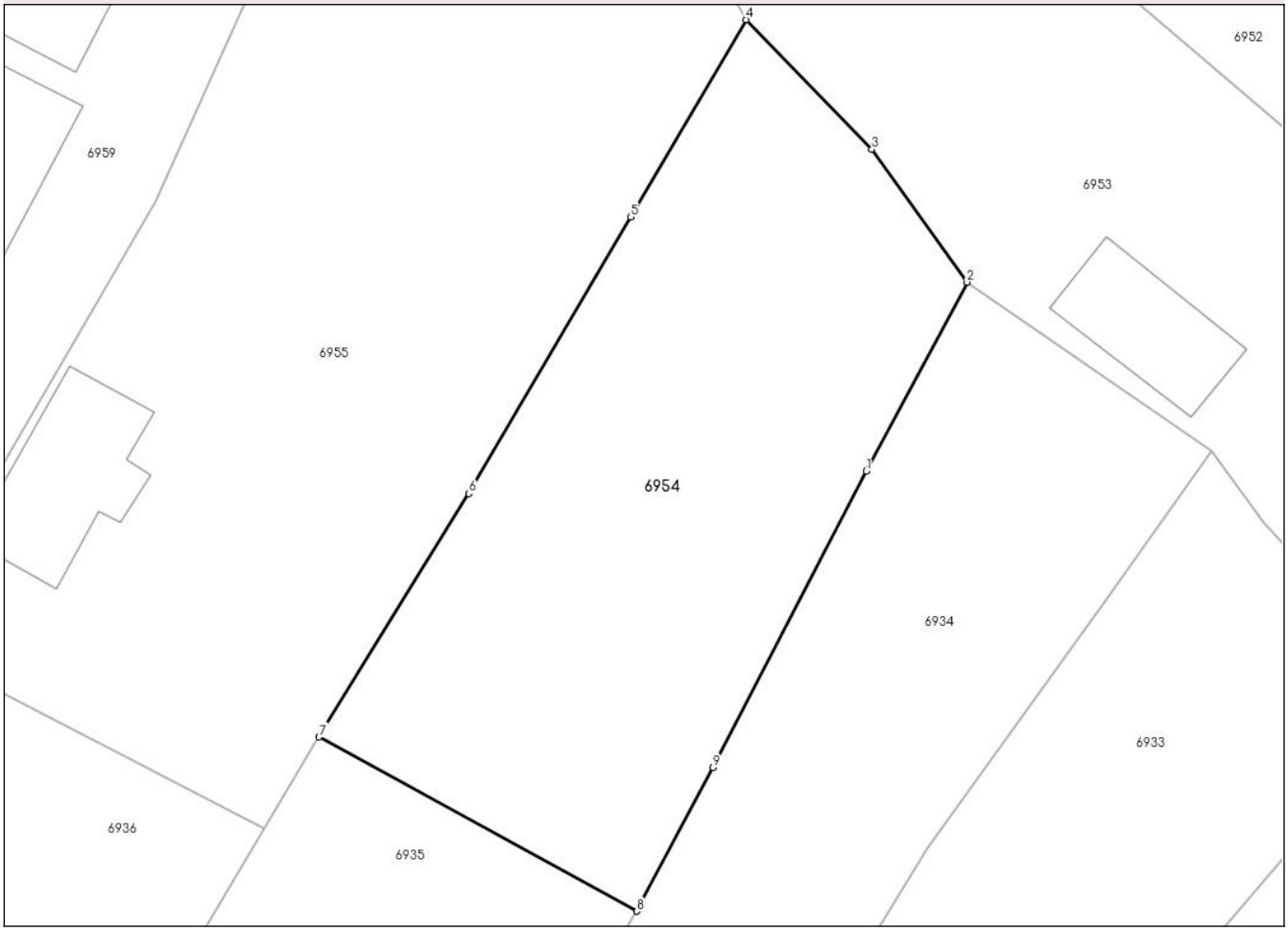
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55358	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	727	i1	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.762,634 569.032,215	2	383.767,92 569.042,128	11.234
2	383.767,92 569.042,128	3	383.762,923 569.049,094	8.573
3	383.762,923 569.049,094	4	383.756,33 569.055,889	9.468
4	383.756,33 569.055,889	5	383.750,251 569.045,552	11.992
5	383.750,251 569.045,552	6	383.741,777 569.031,044	16.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.741,777 569.031,044	7	383.733,905 569.018,274	15.001
7	383.733,905 569.018,274	8	383.750,588 569.009,145	19.018
8	383.750,588 569.009,145	9	383.754,58 569.016,683	8.53
9	383.754,58 569.016,683	1	383.762,634 569.032,215	17.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 35, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.463	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 35, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **PAȘCA EMILIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAȘCA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

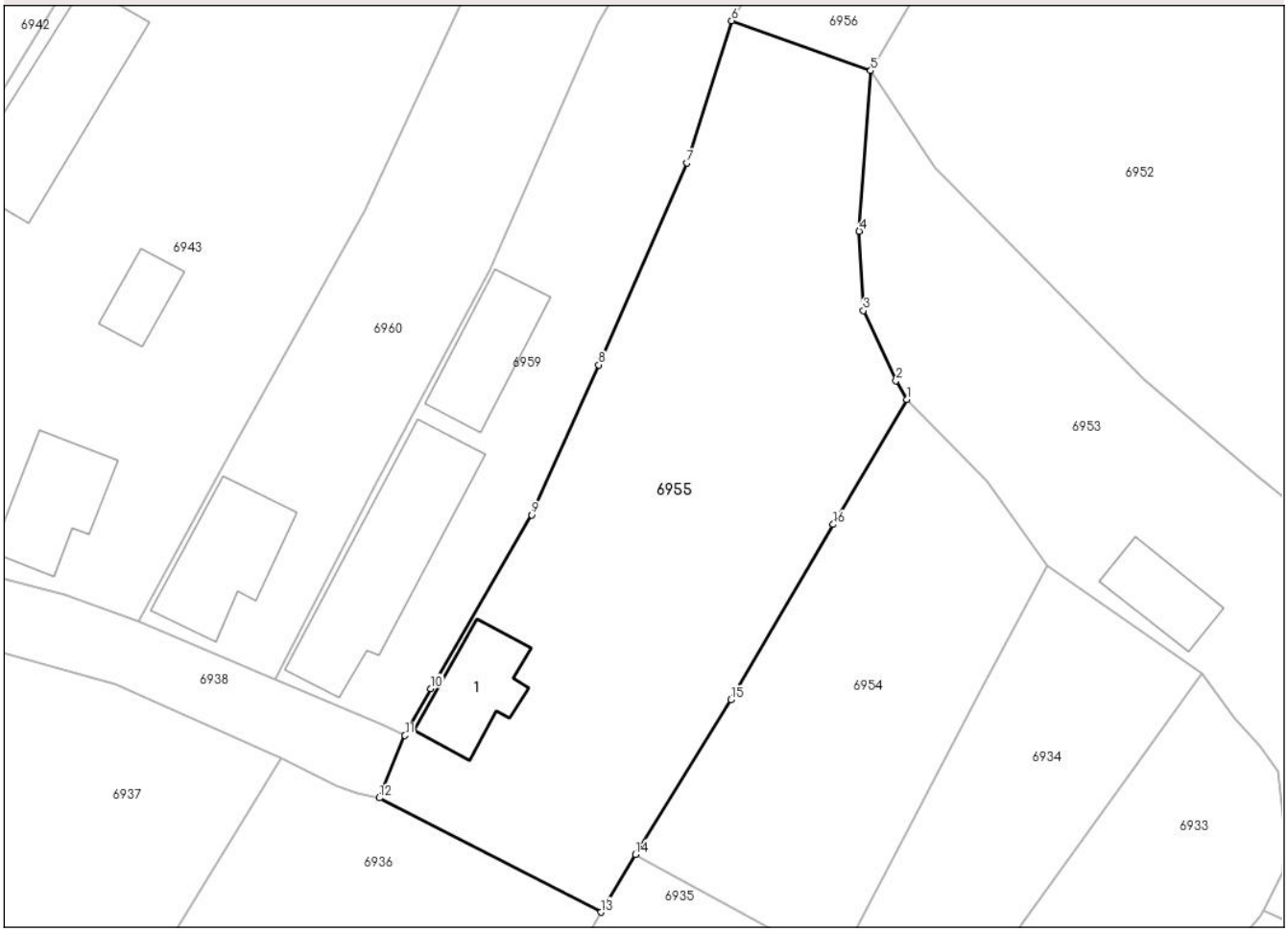
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.063	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.756,33 569.055,889	2	383.755,446 569.057,441	1.786
2	383.755,446 569.057,441	3	383.752,746 569.063,224	6.382
3	383.752,746 569.063,224	4	383.752,403 569.069,787	6.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.752,403 569.069,787	5	383.753,361 569.083,062	13.309
5	383.753,361 569.083,062	6	383.741,845 569.087,185	12.232
6	383.741,845 569.087,185	7	383.738,122 569.075,437	12.324
7	383.738,122 569.075,437	8	383.730,857 569.058,736	18.212
8	383.730,857 569.058,736	9	383.725,302 569.046,334	13.589
9	383.725,302 569.046,334	10	383.716,942 569.031,974	16.616
10	383.716,942 569.031,974	11	383.714,811 569.028,107	4.415
11	383.714,811 569.028,107	12	383.712,705 569.022,937	5.583
12	383.712,705 569.022,937	13	383.731,042 569.013,494	20.626
13	383.731,042 569.013,494	14	383.733,905 569.018,274	5.572
14	383.733,905 569.018,274	15	383.741,777 569.031,044	15.001
15	383.741,777 569.031,044	16	383.750,251 569.045,552	16.802
16	383.750,251 569.045,552	1	383.756,33 569.055,889	11.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

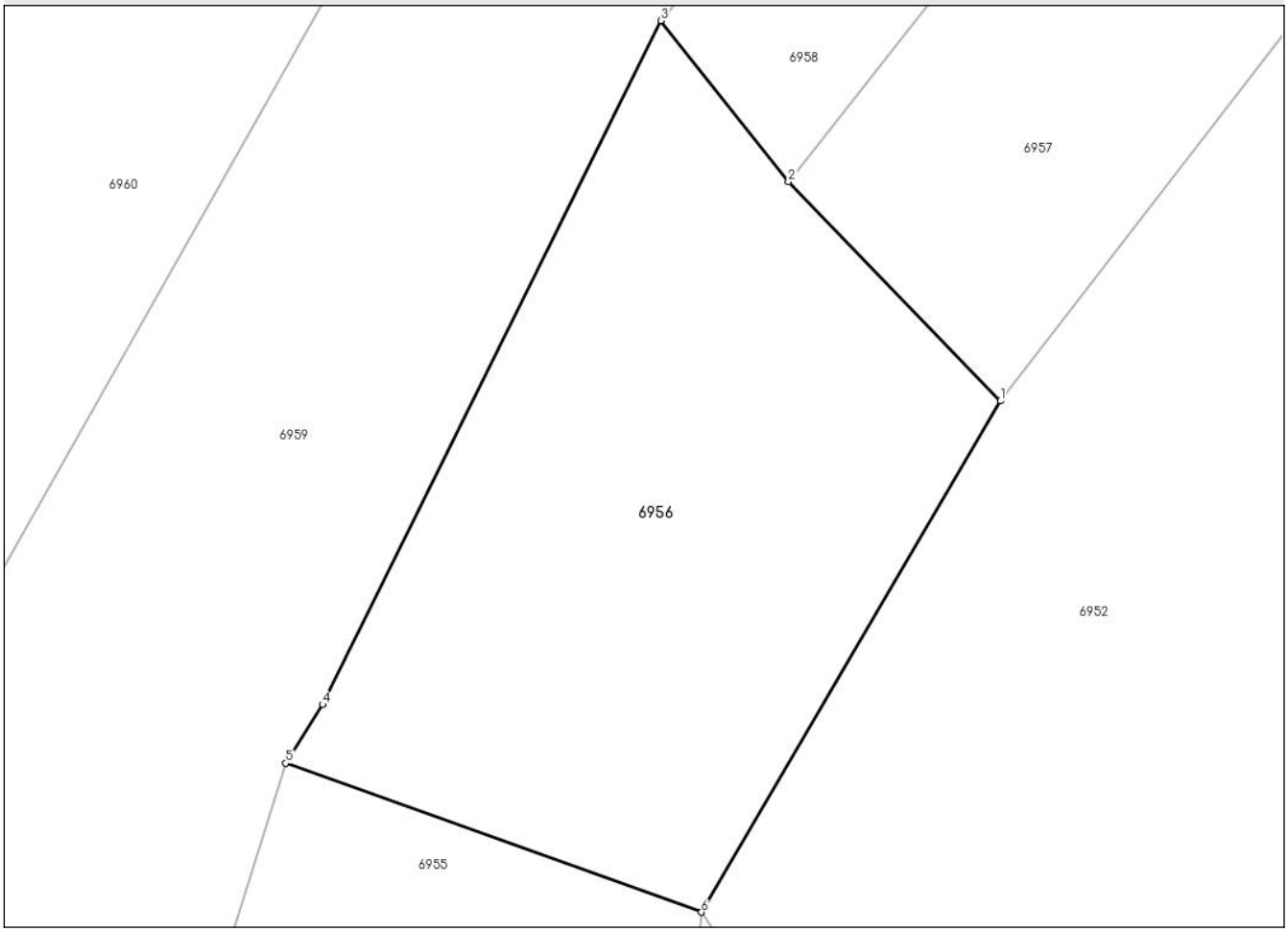
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	246	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.761,644 569.097,212	2	383.755,771 569.103,288	8.45
2	383.755,771 569.103,288	3	383.752,231 569.107,739	5.687
3	383.752,231 569.107,739	4	383.742,864 569.088,805	21.124
4	383.742,864 569.088,805	5	383.741,845 569.087,185	1.914
5	383.741,845 569.087,185	6	383.753,361 569.083,062	12.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.753,361 569.083,062	1	383.761,644 569.097,212	16.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		410	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

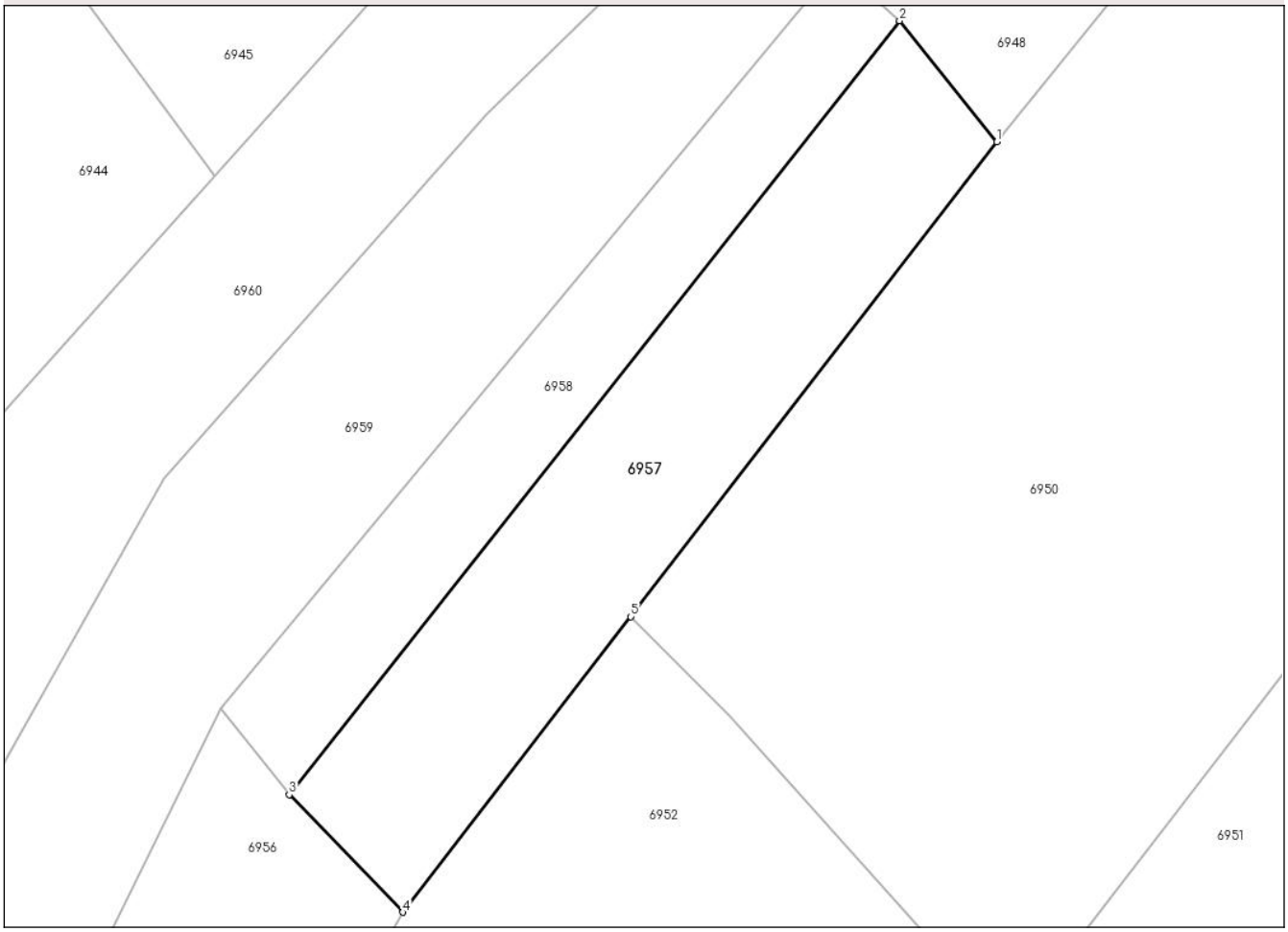
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	410	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.792,395 569.137,038	2	383.787,356 569.143,306	8.042
2	383.787,356 569.143,306	3	383.755,771 569.103,288	50.981
3	383.755,771 569.103,288	4	383.761,644 569.097,212	8.45
4	383.761,644 569.097,212	5	383.773,443 569.112,493	19.306
5	383.773,443 569.112,493	1	383.792,395 569.137,038	31.011

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

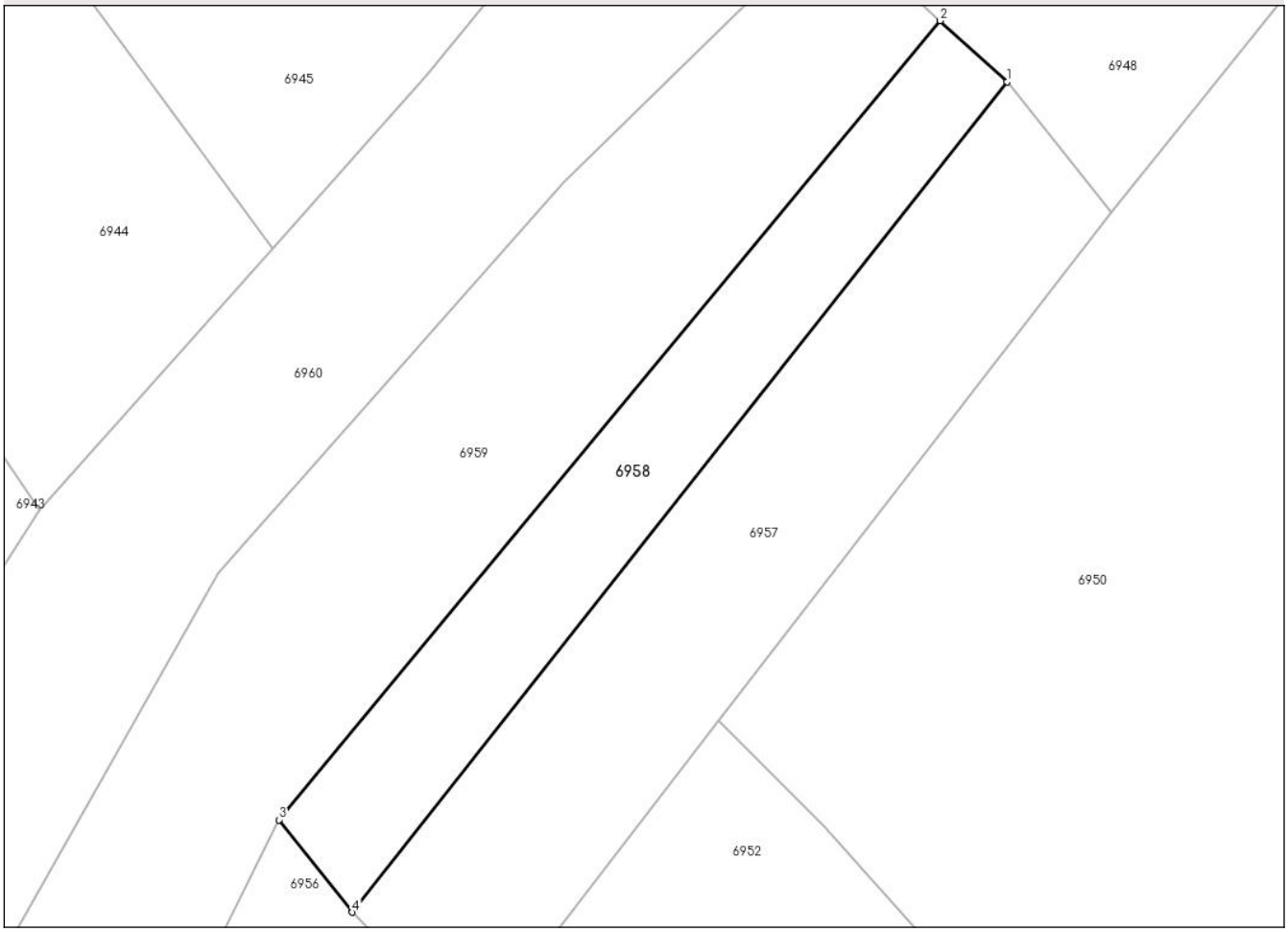
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	250	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.787,356 569.143,306	2	383.784,124 569.146,242	4.366
2	383.784,124 569.146,242	3	383.752,231 569.107,739	49.996
3	383.752,231 569.107,739	4	383.755,771 569.103,288	5.687
4	383.755,771 569.103,288	1	383.787,356 569.143,306	50.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 36, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.423	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/09/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
1 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	
1 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

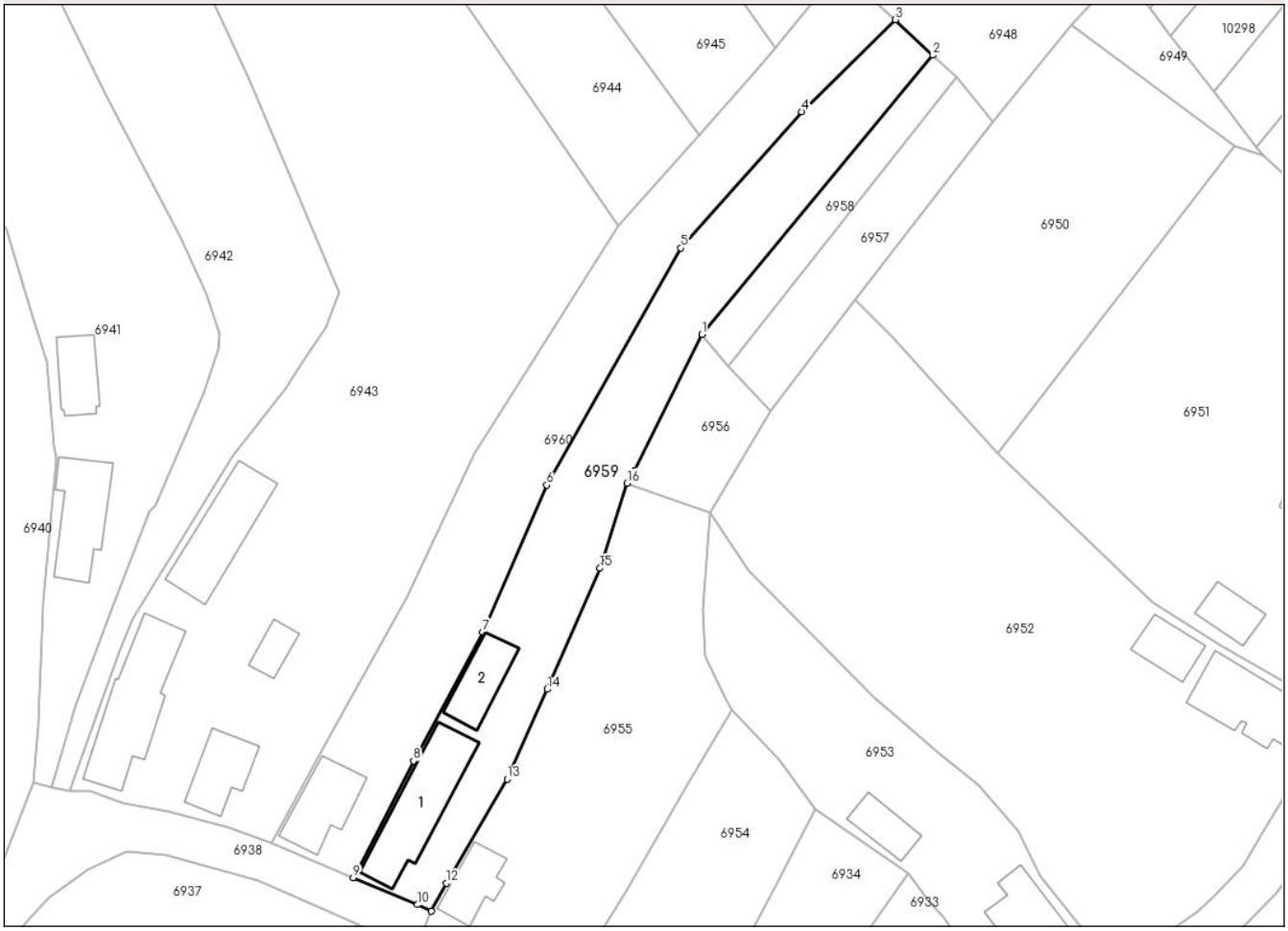
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I1	17	-	
2	arabil	DA	823	I1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.752,231 569.107,739	2	383.784,124 569.146,242	49.996
2	383.784,124 569.146,242	3	383.778,946 569.151,141	7.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.778,946 569.151,141	4	383.765,964 569.138,452	18.153
4	383.765,964 569.138,452	5	383.749,302 569.119,649	25.123
5	383.749,302 569.119,649	6	383.730,781 569.086,902	37.622
6	383.730,781 569.086,902	7	383.721,915 569.066,656	22.102
7	383.721,915 569.066,656	8	383.712,376 569.048,836	20.213
8	383.712,376 569.048,836	9	383.704,04 569.032,746	18.121
9	383.704,04 569.032,746	10	383.712,906 569.029,003	9.624
10	383.712,906 569.029,003	11	383.714,811 569.028,107	2.105
11	383.714,811 569.028,107	12	383.716,942 569.031,974	4.415
12	383.716,942 569.031,974	13	383.725,302 569.046,334	16.616
13	383.725,302 569.046,334	14	383.730,857 569.058,736	13.589
14	383.730,857 569.058,736	15	383.738,122 569.075,437	18.212
15	383.738,122 569.075,437	16	383.741,845 569.087,185	12.324
16	383.741,845 569.087,185	17	383.742,864 569.088,805	1.914
17	383.742,864 569.088,805	1	383.752,231 569.107,739	21.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 37, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55084	1.474	Sector cadastral:262 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55084-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 37, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa familiala edificata in anul 1957, compusa din: camera, bucatarie, camara si hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41028 / 07/10/2021		
Act Notarial nr. 2703, din 06/10/2021 emis de Lupea CĂTĂLIN (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, partaj și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LUPEA SIMONA-SILVIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55084	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	1	15/1	-	
2	faneata	DA	1.074	1	15/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55084-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa familiala edificata in anul 1957, compusa din: camera, bucatarie, camara si hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.712,376 569.048,836	2	383.721,915 569.066,656	20.213
2	383.721,915 569.066,656	3	383.730,781 569.086,902	22.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.730,781 569.086,902	4	383.749,302 569.119,649	37.622
4	383.749,302 569.119,649	5	383.765,964 569.138,452	25.123
5	383.765,964 569.138,452	6	383.778,946 569.151,141	18.153
6	383.778,946 569.151,141	7	383.771,271 569.158,262	10.469
7	383.771,271 569.158,262	8	383.763,727 569.148,969	11.97
8	383.763,727 569.148,969	9	383.762,301 569.147,213	2.262
9	383.762,301 569.147,213	10	383.759,418 569.143,662	4.574
10	383.759,418 569.143,662	11	383.751,922 569.135,278	11.247
11	383.751,922 569.135,278	12	383.740,669 569.122,692	16.883
12	383.740,669 569.122,692	13	383.720,714 569.091,376	37.133
13	383.720,714 569.091,376	14	383.711,426 569.071,489	21.949
14	383.711,426 569.071,489	15	383.700,772 569.052,262	21.981
15	383.700,772 569.052,262	16	383.692,737 569.037,563	16.752
16	383.692,737 569.037,563	17	383.704,04 569.032,746	12.286
17	383.704,04 569.032,746	1	383.712,376 569.048,836	18.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.405	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.405	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.148,183 569.009,346	2	384.133,078 569.022,056	19.741
2	384.133,078 569.022,056	3	384.126,419 569.028,016	8.936
3	384.126,419 569.028,016	4	384.117,265 569.017,4	14.018
4	384.117,265 569.017,4	5	384.103,978 569.001,536	20.693
5	384.103,978 569.001,536	6	384.093,284 568.987,402	17.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.093,284 568.987,402	7	384.118,73 568.975,065	28.279
7	384.118,73 568.975,065	8	384.139,291 568.966,162	22.406
8	384.139,291 568.966,162	9	384.128,163 568.973,984	13.602
9	384.128,163 568.973,984	10	384.120,898 568.977,911	8.258
10	384.120,898 568.977,911	11	384.130,576 568.990,616	15.972
11	384.130,576 568.990,616	1	384.148,183 569.009,346	25.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.354	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

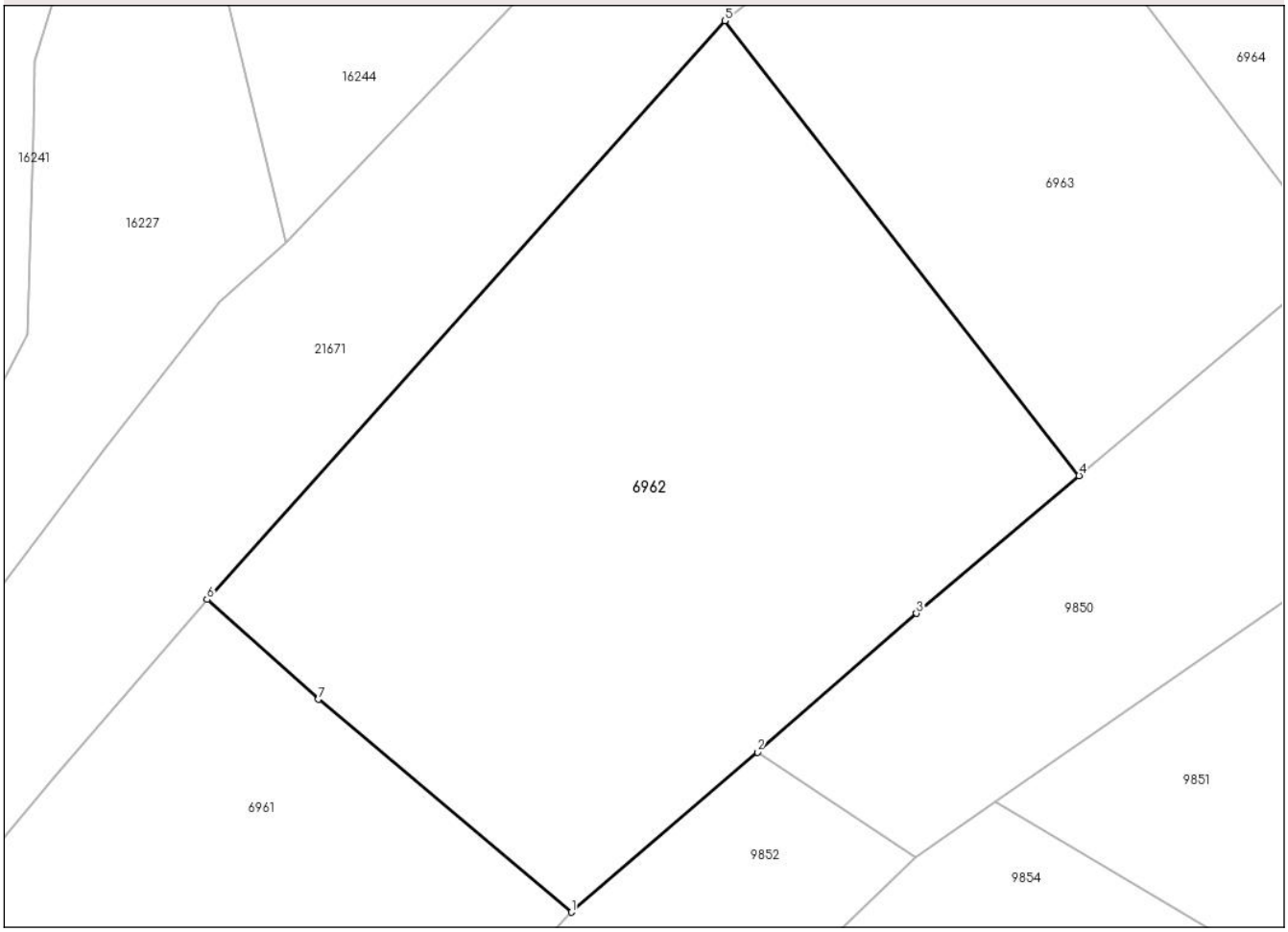
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.354	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.148,183 569.009,346	2	384.159,303 569.018,894	14.656
2	384.159,303 569.018,894	3	384.168,809 569.027,18	12.61
3	384.168,809 569.027,18	4	384.178,525 569.035,398	12.725
4	384.178,525 569.035,398	5	384.157,366 569.062,558	34.429
5	384.157,366 569.062,558	6	384.126,419 569.028,016	46.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.126,419 569.028,016	7	384.133,078 569.022,056	8.936
7	384.133,078 569.022,056	1	384.148,183 569.009,346	19.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

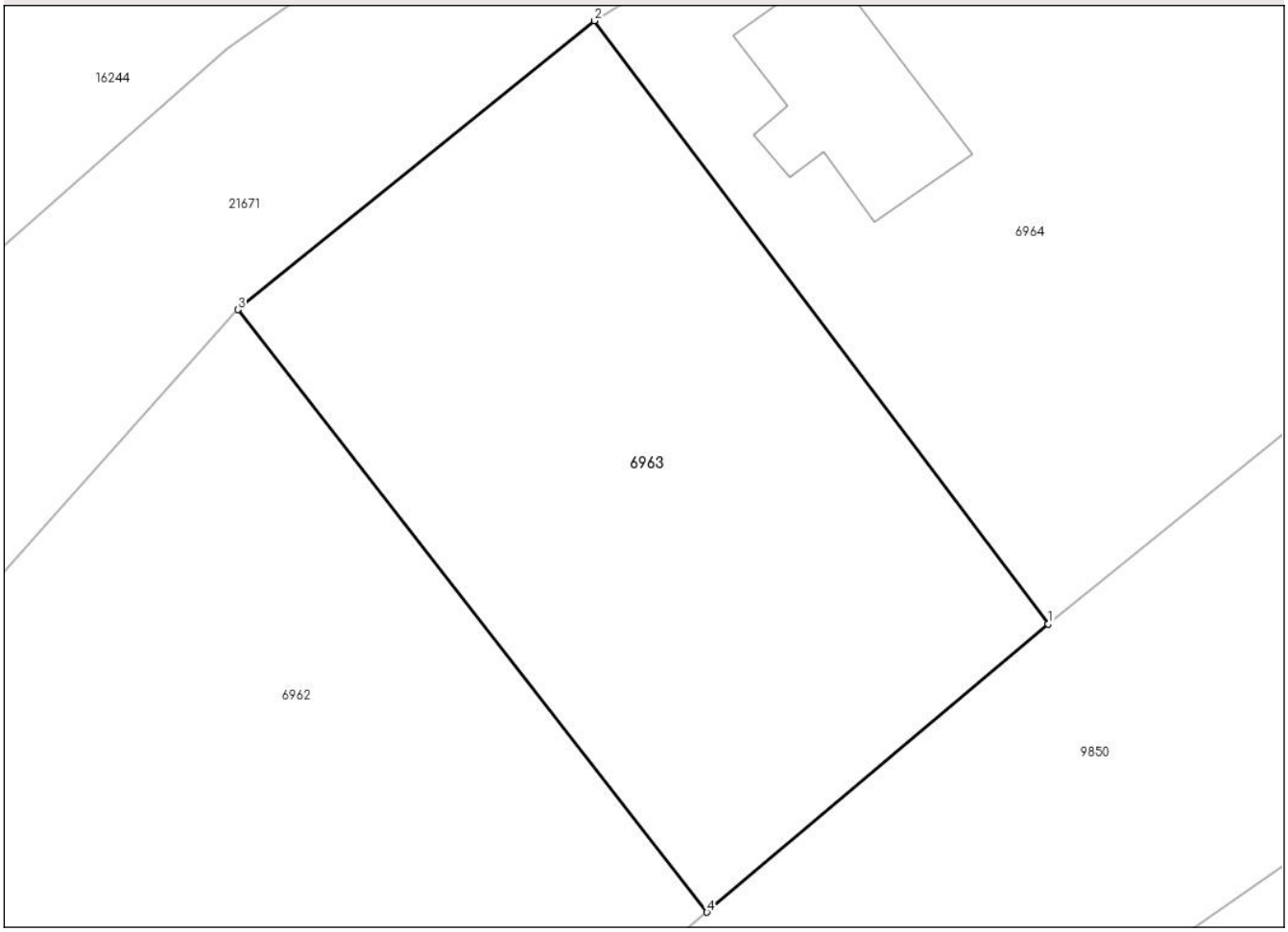
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	699	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,927 569.048,391	2	384.173,447 569.075,579	34.038
2	384.173,447 569.075,579	3	384.157,366 569.062,558	20.691
3	384.157,366 569.062,558	4	384.178,525 569.035,398	34.429
4	384.178,525 569.035,398	1	384.193,927 569.048,391	20.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/596, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA I SEPTIMIU** 2) **HODREA I RADU**	
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HODREA I SEPTIMIU** 2) **HODREA I RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

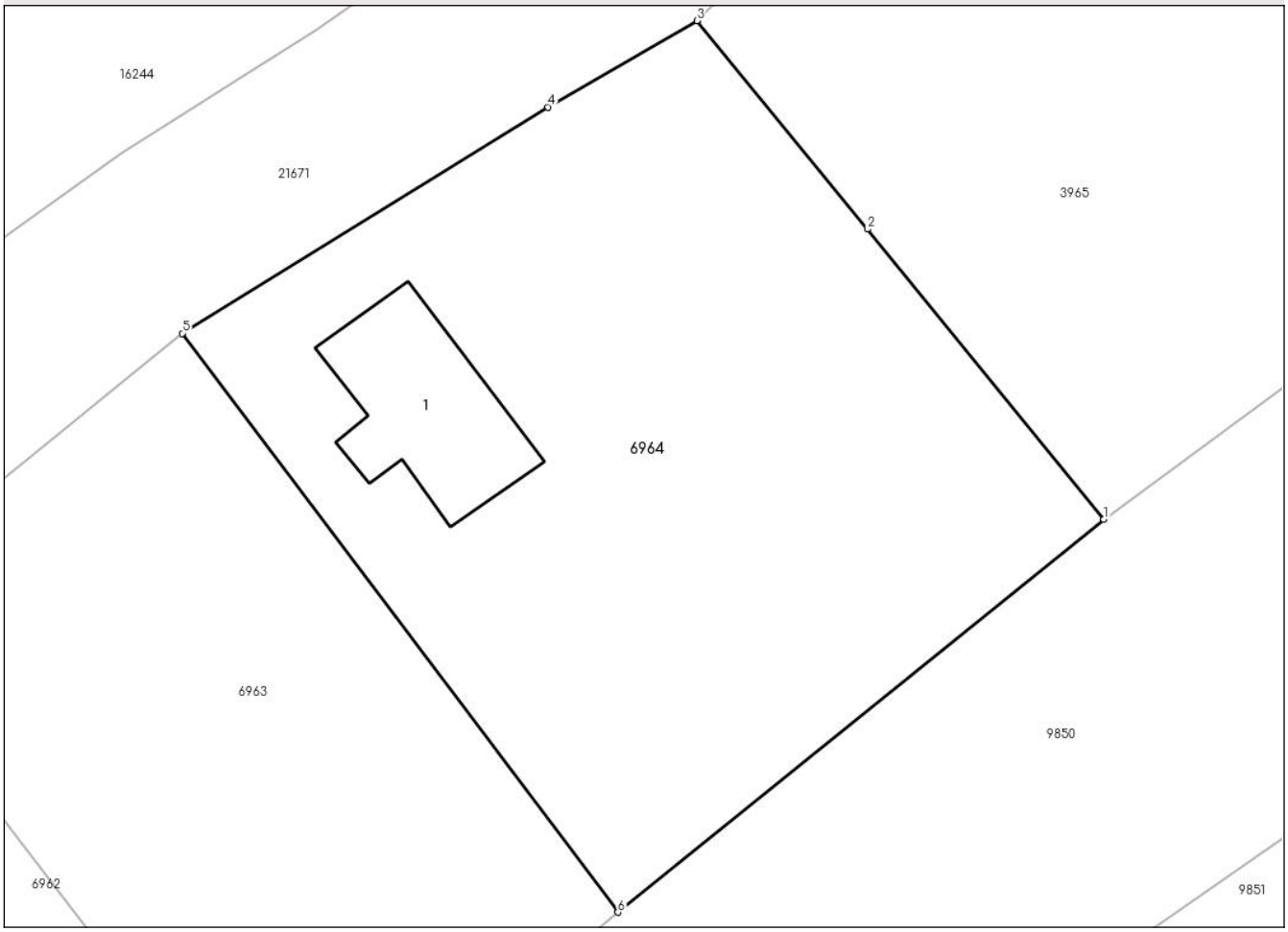
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	726	52	115/5	-	
2	curti constructii	DA	200	52	115/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.216,781 569.066,844	2	384.205,658 569.080,475	17.593
2	384.205,658 569.080,475	3	384.197,644 569.090,265	12.651
3	384.197,644 569.090,265	4	384.190,653 569.086,206	8.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	384.190,653 569.086,206	5	384.173,447 569.075,579	20.223
5	384.173,447 569.075,579	6	384.193,927 569.048,391	34.038
6	384.193,927 569.048,391	1	384.216,781 569.066,844	29.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 102, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.870	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 102, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 102, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 102, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/819, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ S EUGENIA** 2) **MARTIȘ S EUGEN**	
2 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ EUGEN**	
3 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARȚIȘ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

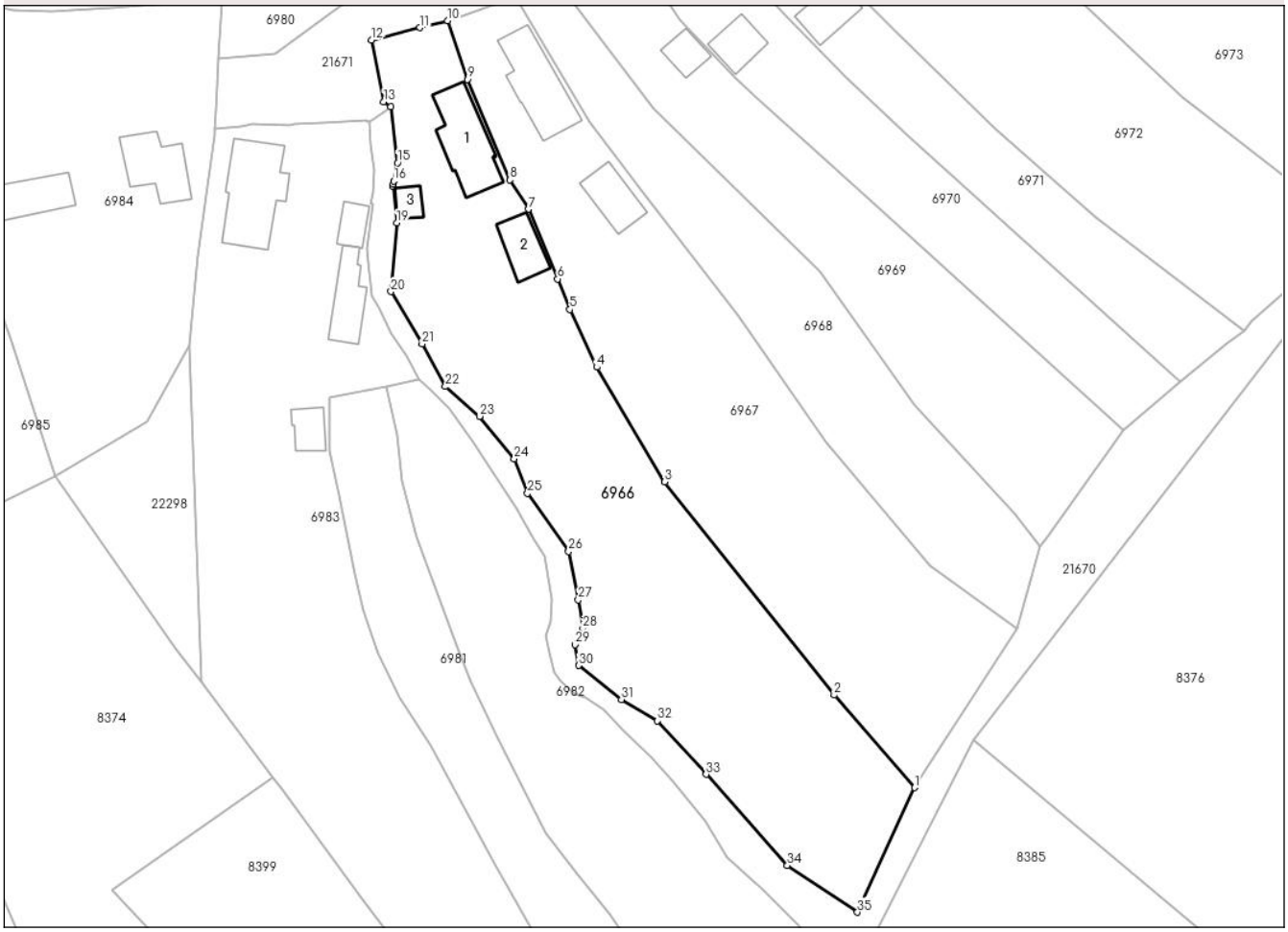
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.170	I9	2	-	
2	curti constructii	DA	700	I9	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.016,545 568.720,321	2	384.004,602 568.734,08	18.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.004,602 568.734,08	3	383.979,425 568.765,729	40.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.979,425 568.765,729	4	383.969,333 568.782,771	19.806
5	383.965,329 568.791,328	6	383.963,514 568.795,866	4.888
7	383.959,154 568.806,226	8	383.956,416 568.810,556	5.123
9	383.950,122 568.825,521	10	383.947,167 568.834,218	9.185
11	383.943,033 568.833,19	12	383.935,882 568.831,367	7.38
13	383.937,658 568.822,183	14	383.938,696 568.821,469	1.26
15	383.939,698 568.813,099	16	383.939,126 568.810,427	2.733
17	383.939,032 568.809,987	18	383.939,073 568.809,573	0.416
19	383.939,606 568.804,185	20	383.938,755 568.794,018	10.202
21	383.943,352 568.786,232	22	383.946,843 568.779,891	7.238
23	383.951,887 568.775,468	24	383.957,064 568.769,163	8.158
25	383.959,035 568.764,013	26	383.965,138 568.755,398	10.557
27	383.966,569 568.748,221	28	383.967,255 568.743,971	4.304
29	383.966,122 568.741,561	30	383.966,639 568.738,495	3.109
31	383.972,987 568.733,409	32	383.978,354 568.730,248	6.229
33	383.985,583 568.722,295	34	383.997,658 568.708,773	18.129
35	384.008,091 568.701,836	1	384.016,545 568.720,321	20.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.969,333 568.782,771	5	383.965,329 568.791,328	9.446
6	383.963,514 568.795,866	7	383.959,154 568.806,226	11.24
8	383.956,416 568.810,556	9	383.950,122 568.825,521	16.235
10	383.947,167 568.834,218	11	383.943,033 568.833,19	4.26
12	383.935,882 568.831,367	13	383.937,658 568.822,183	9.354
14	383.938,696 568.821,469	15	383.939,698 568.813,099	8.43
16	383.939,126 568.810,427	17	383.939,032 568.809,987	0.45
18	383.939,073 568.809,573	19	383.939,606 568.804,185	5.414
20	383.938,755 568.794,018	21	383.943,352 568.786,232	9.042
22	383.946,843 568.779,891	23	383.951,887 568.775,468	6.708
24	383.957,064 568.769,163	25	383.959,035 568.764,013	5.514
26	383.965,138 568.755,398	27	383.966,569 568.748,221	7.319
28	383.967,255 568.743,971	29	383.966,122 568.741,561	2.664
30	383.966,639 568.738,495	31	383.972,987 568.733,409	8.134
32	383.978,354 568.730,248	33	383.985,583 568.722,295	10.748
34	383.997,658 568.708,773	35	384.008,091 568.701,836	12.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 103, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.552	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

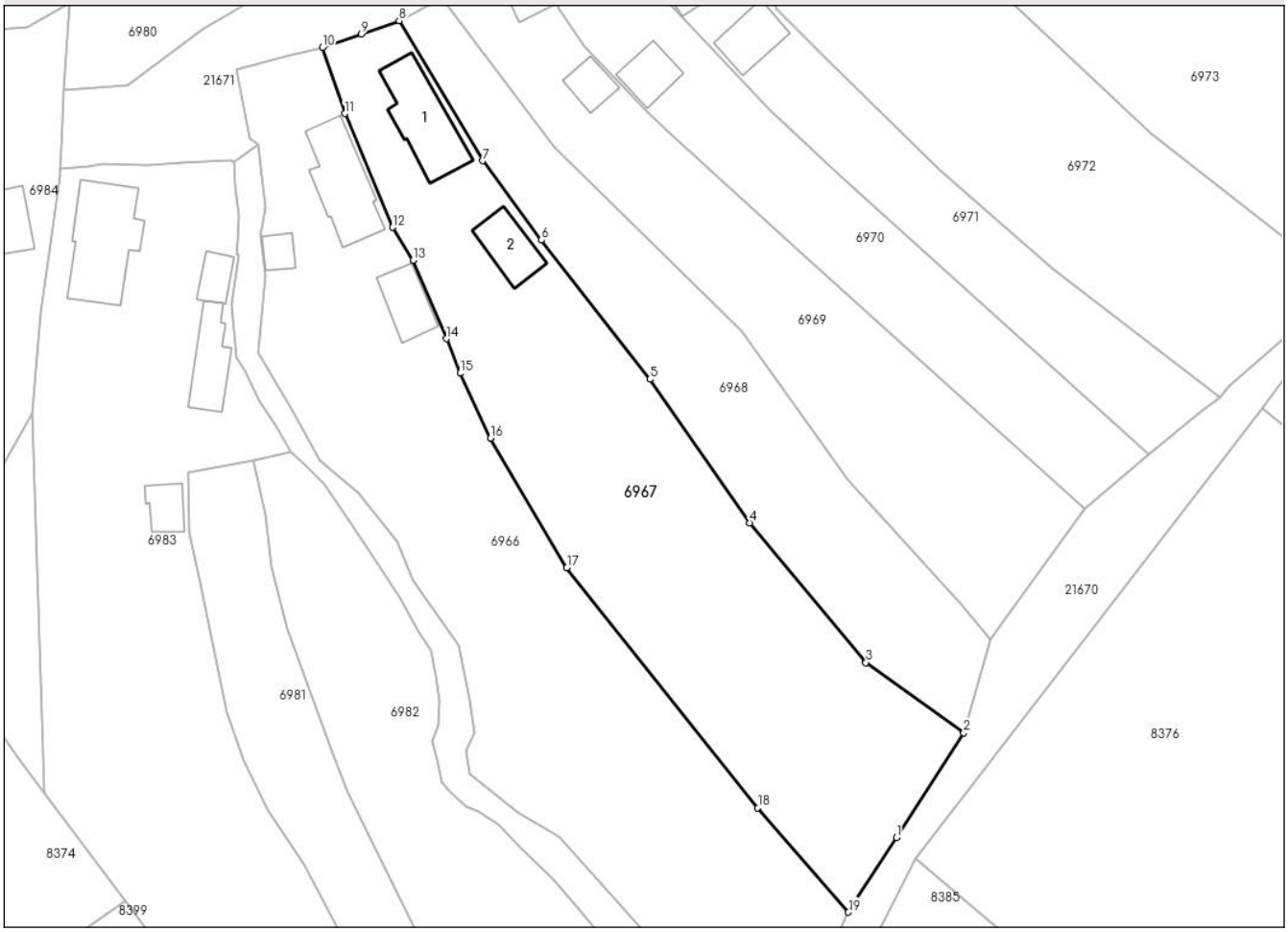
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.052	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Construcție anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.022,867 568.730,13	2	384.031,763 568.743,969	16.451
2	384.031,763 568.743,969	3	384.018,867 568.753,207	15.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.018,867 568.753,207	4	384.003,494 568.771,612	23.981
4	384.003,494 568.771,612	5	383.990,373 568.790,535	23.027
5	383.990,373 568.790,535	6	383.976,077 568.808,881	23.259
6	383.976,077 568.808,881	7	383.968,285 568.819,303	13.013
7	383.968,285 568.819,303	8	383.957,294 568.837,77	21.49
8	383.957,294 568.837,77	9	383.952,278 568.836,022	5.312
9	383.952,278 568.836,022	10	383.947,167 568.834,218	5.42
10	383.947,167 568.834,218	11	383.950,122 568.825,521	9.185
11	383.950,122 568.825,521	12	383.956,416 568.810,556	16.235
12	383.956,416 568.810,556	13	383.959,154 568.806,226	5.123
13	383.959,154 568.806,226	14	383.963,514 568.795,866	11.24
14	383.963,514 568.795,866	15	383.965,329 568.791,328	4.888
15	383.965,329 568.791,328	16	383.969,333 568.782,771	9.446
16	383.969,333 568.782,771	17	383.979,425 568.765,729	19.806
17	383.979,425 568.765,729	18	384.004,602 568.734,08	40.442
18	384.004,602 568.734,08	19	384.016,545 568.720,321	18.22
19	384.016,545 568.720,321	1	384.022,867 568.730,13	11.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.350	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.977,8 568.821,155	2	383.962,945 568.840,784	24.616
2	383.962,945 568.840,784	3	383.960,576 568.839,412	2.737
3	383.960,576 568.839,412	4	383.957,294 568.837,77	3.67
4	383.957,294 568.837,77	5	383.968,285 568.819,303	21.49
5	383.968,285 568.819,303	6	383.976,077 568.808,881	13.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.976,077 568.808,881	7	383.990,373 568.790,535	23.259
7	383.990,373 568.790,535	8	384.003,494 568.771,612	23.027
8	384.003,494 568.771,612	9	384.018,867 568.753,207	23.981
9	384.018,867 568.753,207	10	384.031,763 568.743,969	15.863
10	384.031,763 568.743,969	11	384.035,298 568.756,233	12.763
11	384.035,298 568.756,233	12	384.031,364 568.761,107	6.263
12	384.031,364 568.761,107	13	384.016,463 568.777,263	21.979
13	384.016,463 568.777,263	14	384.002,498 568.796,953	24.14
14	384.002,498 568.796,953	1	383.977,8 568.821,155	34.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 104, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	NU	1.209	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.036,401 568.757,765	2	384.047,656 568.773,388	19.255
2	384.047,656 568.773,388	3	384.009,011 568.808,443	52.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.009,011 568.808,443	4	383.992,875 568.823,081	21.786
4	383.992,875 568.823,081	5	383.990,021 568.825,747	3.905
5	383.990,021 568.825,747	6	383.981,698 568.834,418	12.019
6	383.981,698 568.834,418	7	383.978,398 568.839,268	5.866
7	383.978,398 568.839,268	8	383.972,175 568.854,413	16.374
8	383.972,175 568.854,413	9	383.958,246 568.851,202	14.294
9	383.958,246 568.851,202	10	383.962,945 568.840,784	11.429
10	383.962,945 568.840,784	11	383.977,8 568.821,155	24.616
11	383.977,8 568.821,155	12	384.002,498 568.796,953	34.579
12	384.002,498 568.796,953	13	384.016,463 568.777,263	24.14
13	384.016,463 568.777,263	14	384.031,364 568.761,107	21.979
14	384.031,364 568.761,107	15	384.035,298 568.756,233	6.263
15	384.035,298 568.756,233	1	384.036,401 568.757,765	1.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 105, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 105, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 105, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 28026/931, din 31/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOVEA S VICTORIA**	
2 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VOVEA IULIAN-NELU** 2) **DEIAC MARIANA**	
3 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOVEA IULIAN-NELU** 2) **DEIAC MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

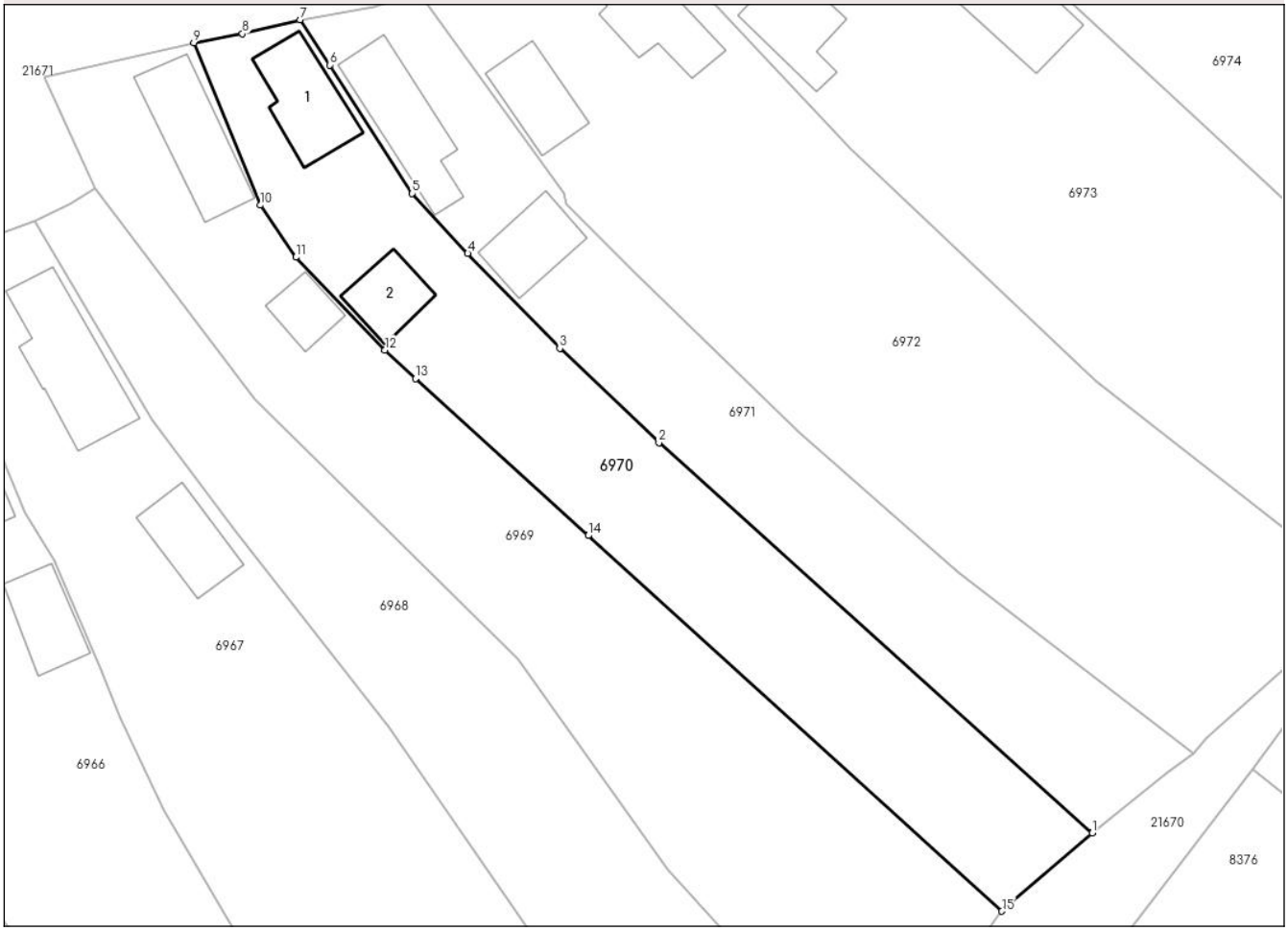
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I9	10	-	
2	faneata	DA	825	I9	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.056,099 568.780,685	2	384.015,609 568.817,101	54.457
2	384.015,609 568.817,101	3	384.006,356 568.825,919	12.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.006,356 568.825,919	4	383.997,755 568.834,772	12.343
4	383.997,755 568.834,772	5	383.992,577 568.840,348	7.609
5	383.992,577 568.840,348	6	383.984,863 568.852,34	14.259
6	383.984,863 568.852,34	7	383.982,112 568.856,571	5.047
7	383.982,112 568.856,571	8	383.976,718 568.855,261	5.551
8	383.976,718 568.855,261	9	383.972,175 568.854,413	4.621
9	383.972,175 568.854,413	10	383.978,398 568.839,268	16.374
10	383.978,398 568.839,268	11	383.981,698 568.834,418	5.866
11	383.981,698 568.834,418	12	383.990,021 568.825,747	12.019
12	383.990,021 568.825,747	13	383.992,875 568.823,081	3.905
13	383.992,875 568.823,081	14	384.009,011 568.808,443	21.786
14	384.009,011 568.808,443	15	384.047,656 568.773,388	52.175
15	384.047,656 568.773,388	1	384.056,099 568.780,685	11.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXÂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 28014/634, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (lEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOVEA I SUSANA**	
2 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOVEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

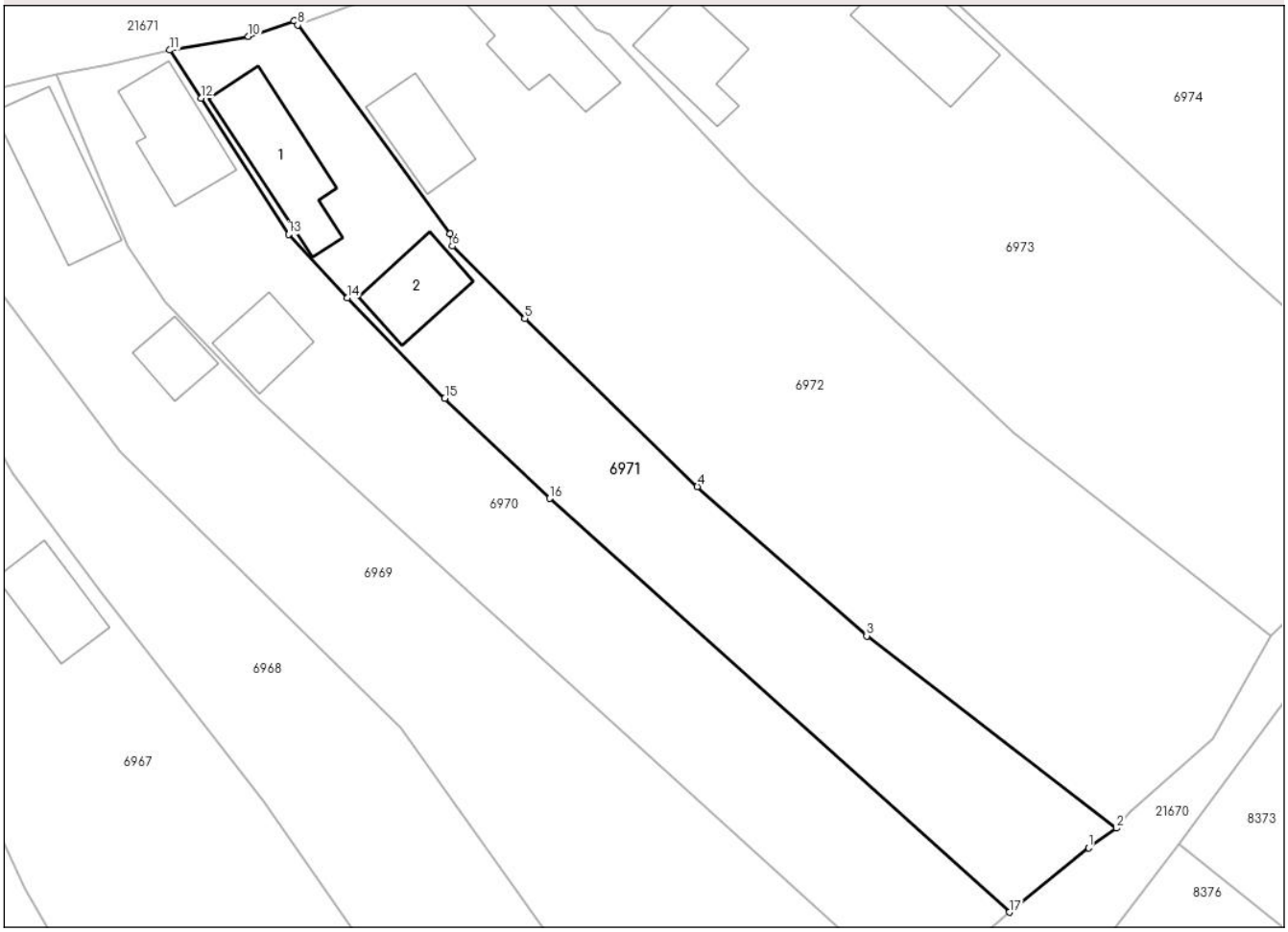
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	I9	12	-	
2	arabil	DA	669	I9	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.063,105 568.786,335	2	384.065,538 568.788,079	2.994
2	384.065,538 568.788,079	3	384.043,534 568.805,008	27.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.043,534 568.805,008	4	384.028,603 568.818,145	19.887
4	384.028,603 568.818,145	5	384.013,401 568.832,939	21.212
5	384.013,401 568.832,939	6	384.007,01 568.839,323	9.034
6	384.007,01 568.839,323	7	384.006,789 568.840,388	1.087
7	384.006,789 568.840,388	8	383.993,383 568.858,779	22.758
8	383.993,383 568.858,779	9	383.993,066 568.859,16	0.496
9	383.993,066 568.859,16	10	383.989,053 568.857,761	4.25
10	383.989,053 568.857,761	11	383.982,112 568.856,571	7.042
11	383.982,112 568.856,571	12	383.984,863 568.852,34	5.047
12	383.984,863 568.852,34	13	383.992,577 568.840,348	14.259
13	383.992,577 568.840,348	14	383.997,755 568.834,772	7.609
14	383.997,755 568.834,772	15	384.006,356 568.825,919	12.343
15	384.006,356 568.825,919	16	384.015,609 568.817,101	12.783
16	384.015,609 568.817,101	17	384.056,099 568.780,685	54.457
17	384.056,099 568.780,685	1	384.063,105 568.786,335	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 107, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.124	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

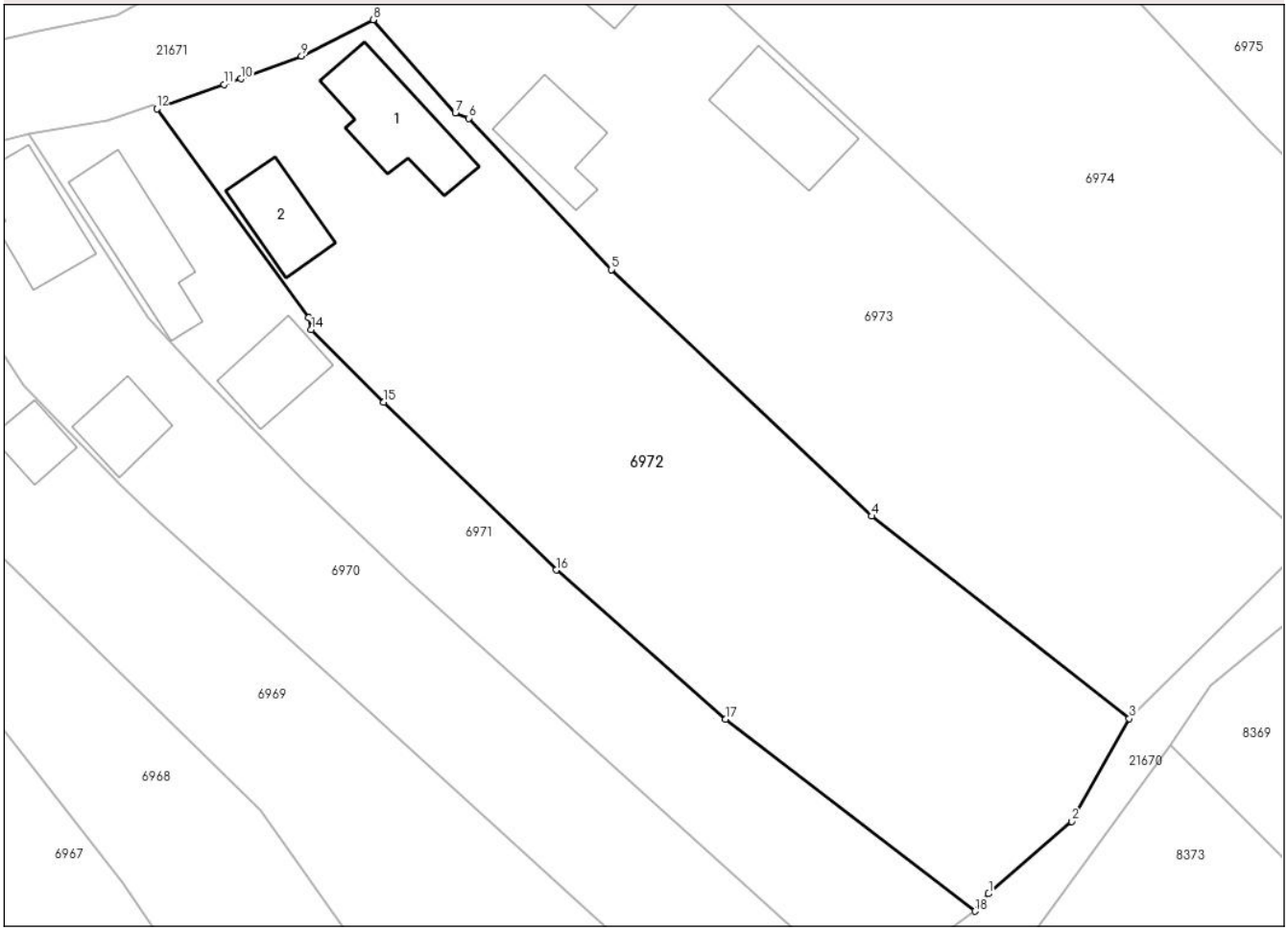
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.624	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.066,749 568.789,615	2	384.074,07 568.795,995	9.711
2	384.074,07 568.795,995	3	384.079,16 568.805,056	10.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.079,16 568.805,056	4	384.056,431 568.822,892	28.892
4	384.056,431 568.822,892	5	384.033,456 568.844,613	31.618
5	384.033,456 568.844,613	6	384.020,889 568.857,946	18.322
6	384.020,889 568.857,946	7	384.019,716 568.858,419	1.265
7	384.019,716 568.858,419	8	384.012,453 568.866,628	10.961
8	384.012,453 568.866,628	9	384.006,143 568.863,438	7.07
9	384.006,143 568.863,438	10	384.000,793 568.861,425	5.716
10	384.000,793 568.861,425	11	383.999,313 568.860,919	1.564
11	383.999,313 568.860,919	12	383.993,383 568.858,779	6.304
12	383.993,383 568.858,779	13	384.006,789 568.840,388	22.758
13	384.006,789 568.840,388	14	384.007,01 568.839,323	1.087
14	384.007,01 568.839,323	15	384.013,401 568.832,939	9.034
15	384.013,401 568.832,939	16	384.028,603 568.818,145	21.212
16	384.028,603 568.818,145	17	384.043,534 568.805,008	19.887
17	384.043,534 568.805,008	18	384.065,538 568.788,079	27.763
18	384.065,538 568.788,079	1	384.066,749 568.789,615	1.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 108, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.117	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 108, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 108, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 108, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/605, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ F SILVIU**	
2 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA AURIȚA**	
3 / 17/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA AURIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

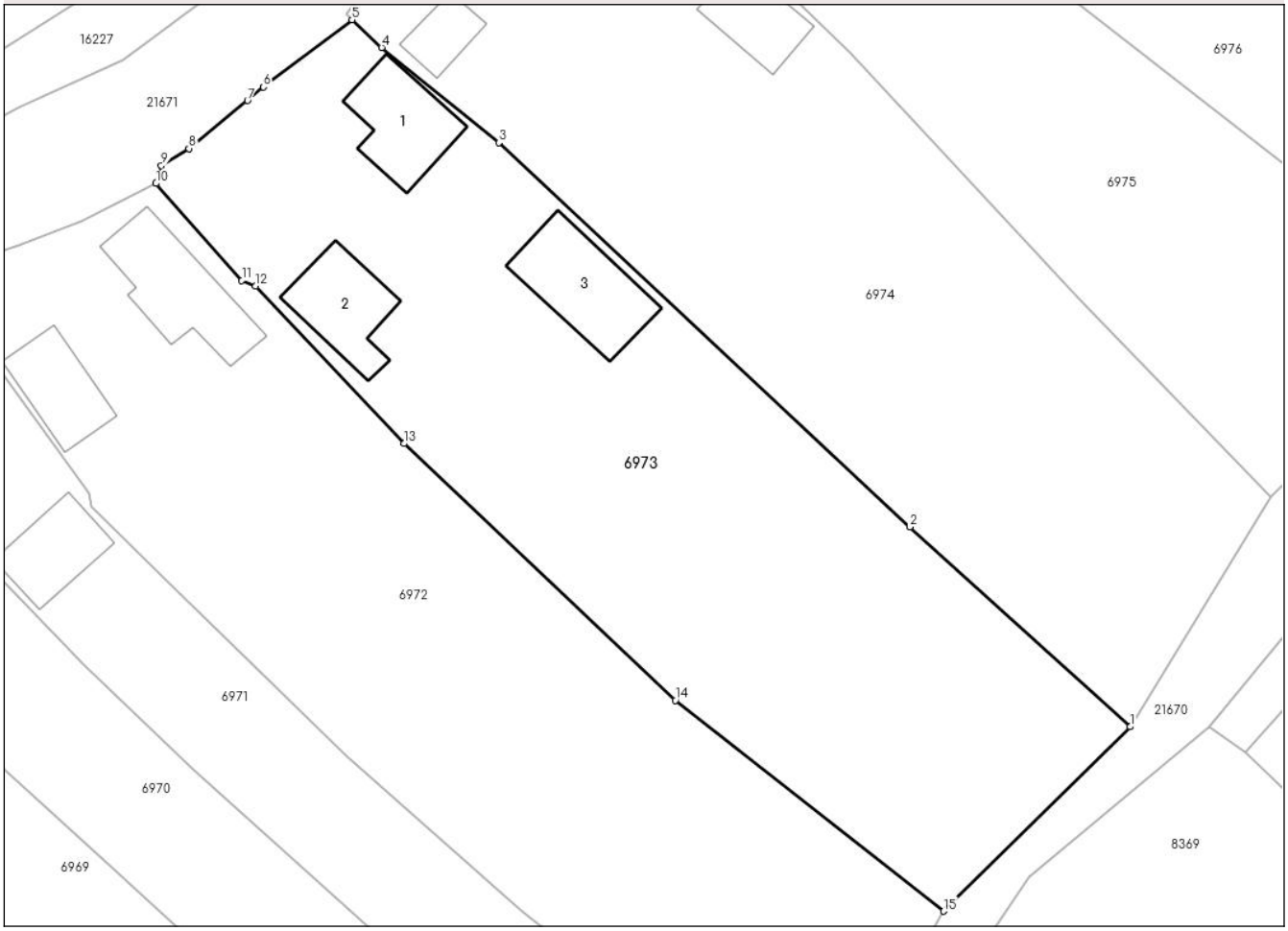
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.517	I9	17	-	
2	curti constructii	DA	600	I9	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.094,941 568.820,663	2	384.076,301 568.837,571	25.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.076,301 568.837,571	3	384.041,477 568.870,072	47.634
3	384.041,477 568.870,072	4	384.031,561 568.878,115	12.768
4	384.031,561 568.878,115	5	384.029,04 568.880,471	3.451
5	384.029,04 568.880,471	6	384.021,55 568.874,778	9.408
6	384.021,55 568.874,778	7	384.020,205 568.873,638	1.763
7	384.020,205 568.873,638	8	384.015,23 568.869,573	6.425
8	384.015,23 568.869,573	9	384.012,893 568.868,134	2.744
9	384.012,893 568.868,134	10	384.012,453 568.866,628	1.569
10	384.012,453 568.866,628	11	384.019,716 568.858,419	10.961
11	384.019,716 568.858,419	12	384.020,889 568.857,946	1.265
12	384.020,889 568.857,946	13	384.033,456 568.844,613	18.322
13	384.033,456 568.844,613	14	384.056,431 568.822,892	31.618
14	384.056,431 568.822,892	15	384.079,16 568.805,056	28.892
15	384.079,16 568.805,056	1	384.094,941 568.820,663	22.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 109, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.169	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

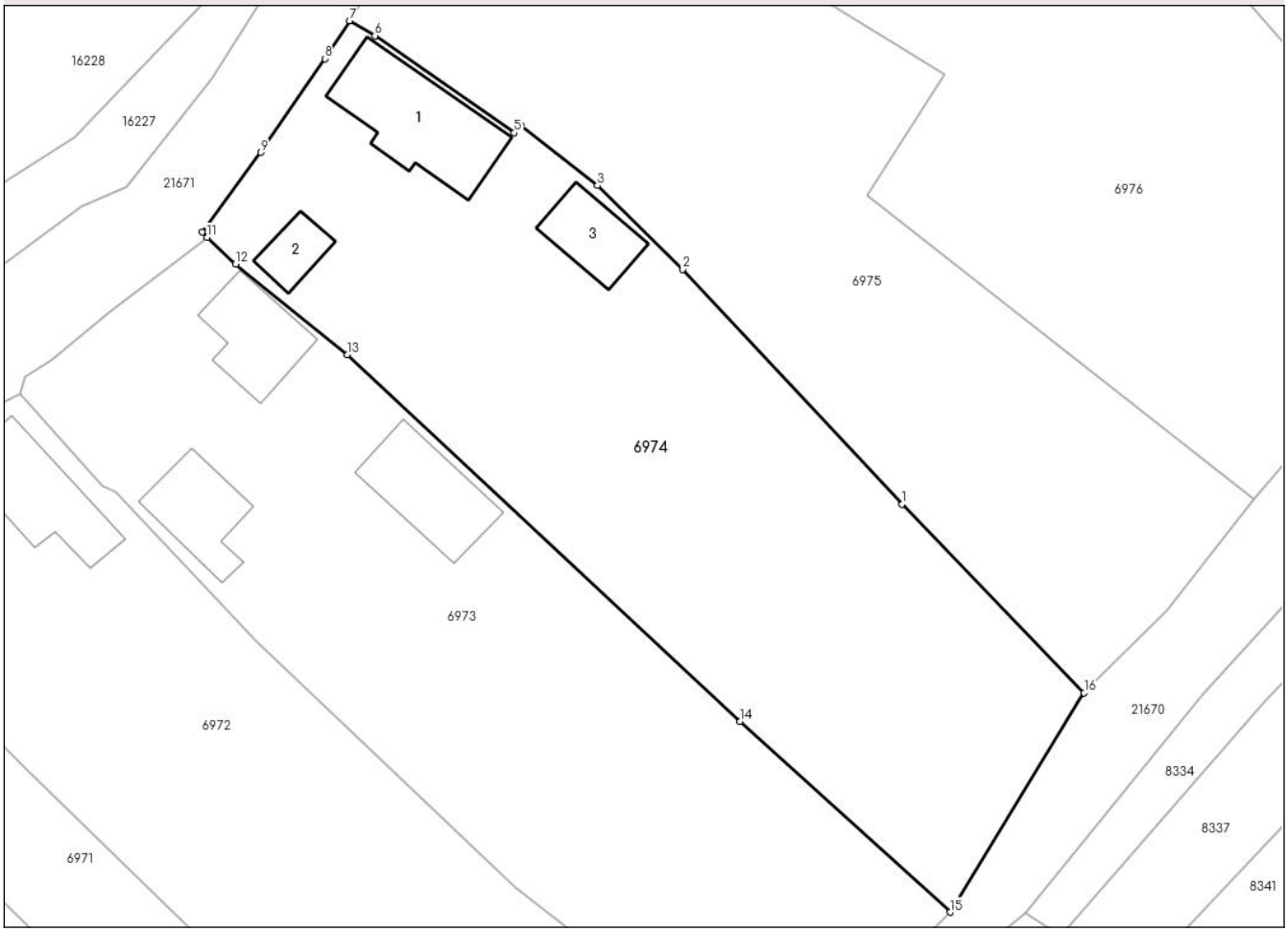
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.669	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.090,695 568.856,817	2	384.071,224 568.877,622	28.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.071,224 568.877,622	3	384.063,664 568.885,061	10.606
3	384.063,664 568.885,061	4	384.056,838 568.890,388	8.66
4	384.056,838 568.890,388	5	384.056,281 568.889,743	0.852
5	384.056,281 568.889,743	6	384.043,916 568.898,343	15.062
6	384.043,916 568.898,343	7	384.041,666 568.899,667	2.611
7	384.041,666 568.899,667	8	384.039,484 568.896,302	4.01
8	384.039,484 568.896,302	9	384.033,794 568.888,0	10.065
9	384.033,794 568.888,0	10	384.028,58 568.880,932	8.783
10	384.028,58 568.880,932	11	384.029,04 568.880,471	0.651
11	384.029,04 568.880,471	12	384.031,561 568.878,115	3.451
12	384.031,561 568.878,115	13	384.041,477 568.870,072	12.768
13	384.041,477 568.870,072	14	384.076,301 568.837,571	47.634
14	384.076,301 568.837,571	15	384.094,941 568.820,663	25.166
15	384.094,941 568.820,663	16	384.106,838 568.840,106	22.793
16	384.106,838 568.840,106	1	384.090,695 568.856,817	23.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 110, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.046	Sector cadastral:271 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

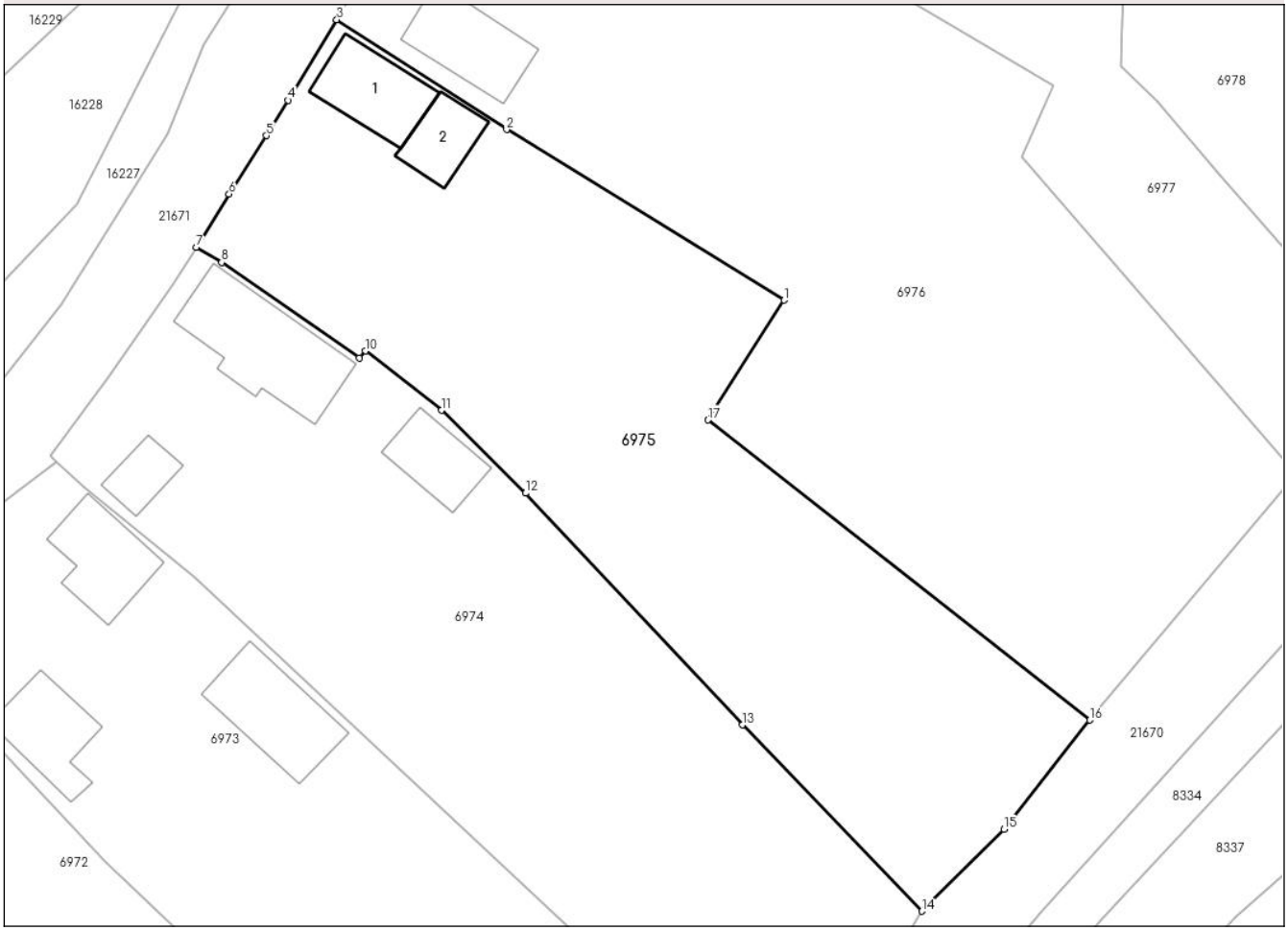
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.546	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.094,455 568.894,951	2	384.069,52 568.910,261	29.26
2	384.069,52 568.910,261	3	384.054,259 568.920,113	18.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.054,259 568.920,113	4	384.049,885 568.912,888	8.446
4	384.049,885 568.912,888	5	384.047,932 568.909,711	3.729
5	384.047,932 568.909,711	6	384.044,582 568.904,464	6.225
6	384.044,582 568.904,464	7	384.041,666 568.899,667	5.614
7	384.041,666 568.899,667	8	384.043,916 568.898,343	2.611
8	384.043,916 568.898,343	9	384.056,281 568.889,743	15.062
9	384.056,281 568.889,743	10	384.056,838 568.890,388	0.852
10	384.056,838 568.890,388	11	384.063,664 568.885,061	8.66
11	384.063,664 568.885,061	12	384.071,224 568.877,622	10.606
12	384.071,224 568.877,622	13	384.090,695 568.856,817	28.494
13	384.090,695 568.856,817	14	384.106,838 568.840,106	23.235
14	384.106,838 568.840,106	15	384.114,199 568.847,454	10.402
15	384.114,199 568.847,454	16	384.121,898 568.857,253	12.461
16	384.121,898 568.857,253	17	384.087,621 568.884,184	43.591
17	384.087,621 568.884,184	1	384.094,455 568.894,951	12.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 111, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.899	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

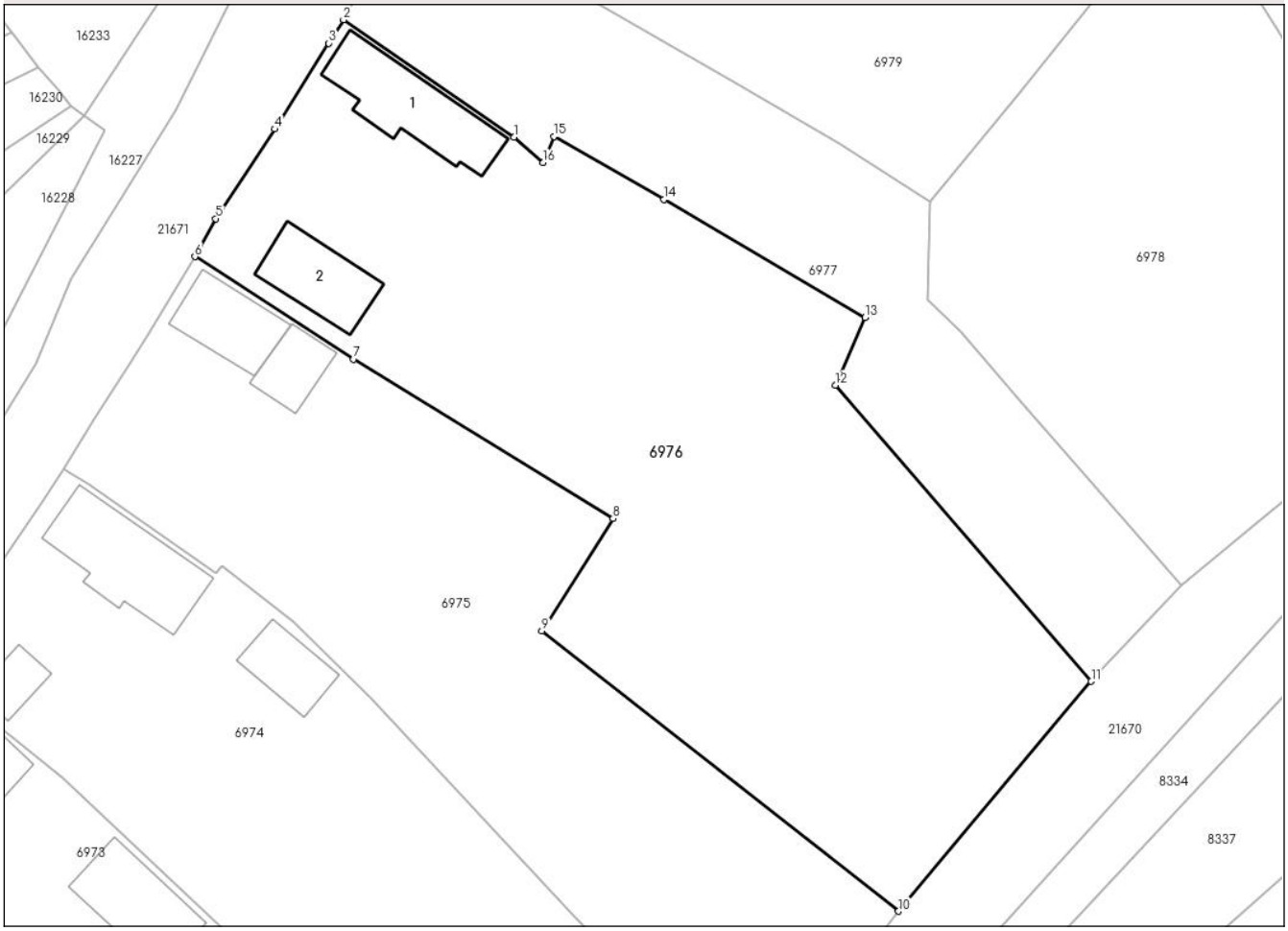
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.399	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.084,914 568.931,573	2	384.068,554 568.942,86	19.876
2	384.068,554 568.942,86	3	384.067,132 568.940,606	2.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.067,132 568.940,606	4	384.061,932 568.932,364	9.745
4	384.061,932 568.932,364	5	384.056,269 568.923,762	10.299
5	384.056,269 568.923,762	6	384.054,259 568.920,113	4.166
6	384.054,259 568.920,113	7	384.069,52 568.910,261	18.165
7	384.069,52 568.910,261	8	384.094,455 568.894,951	29.26
8	384.094,455 568.894,951	9	384.087,621 568.884,184	12.753
9	384.087,621 568.884,184	10	384.121,898 568.857,253	43.591
10	384.121,898 568.857,253	11	384.140,426 568.879,318	28.812
11	384.140,426 568.879,318	12	384.115,813 568.907,775	37.624
12	384.115,813 568.907,775	13	384.118,676 568.914,258	7.087
13	384.118,676 568.914,258	14	384.099,367 568.925,619	22.403
14	384.099,367 568.925,619	15	384.088,786 568.931,664	12.186
15	384.088,786 568.931,664	16	384.087,73 568.929,131	2.745
16	384.087,73 568.929,131	1	384.084,914 568.931,573	3.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.297	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

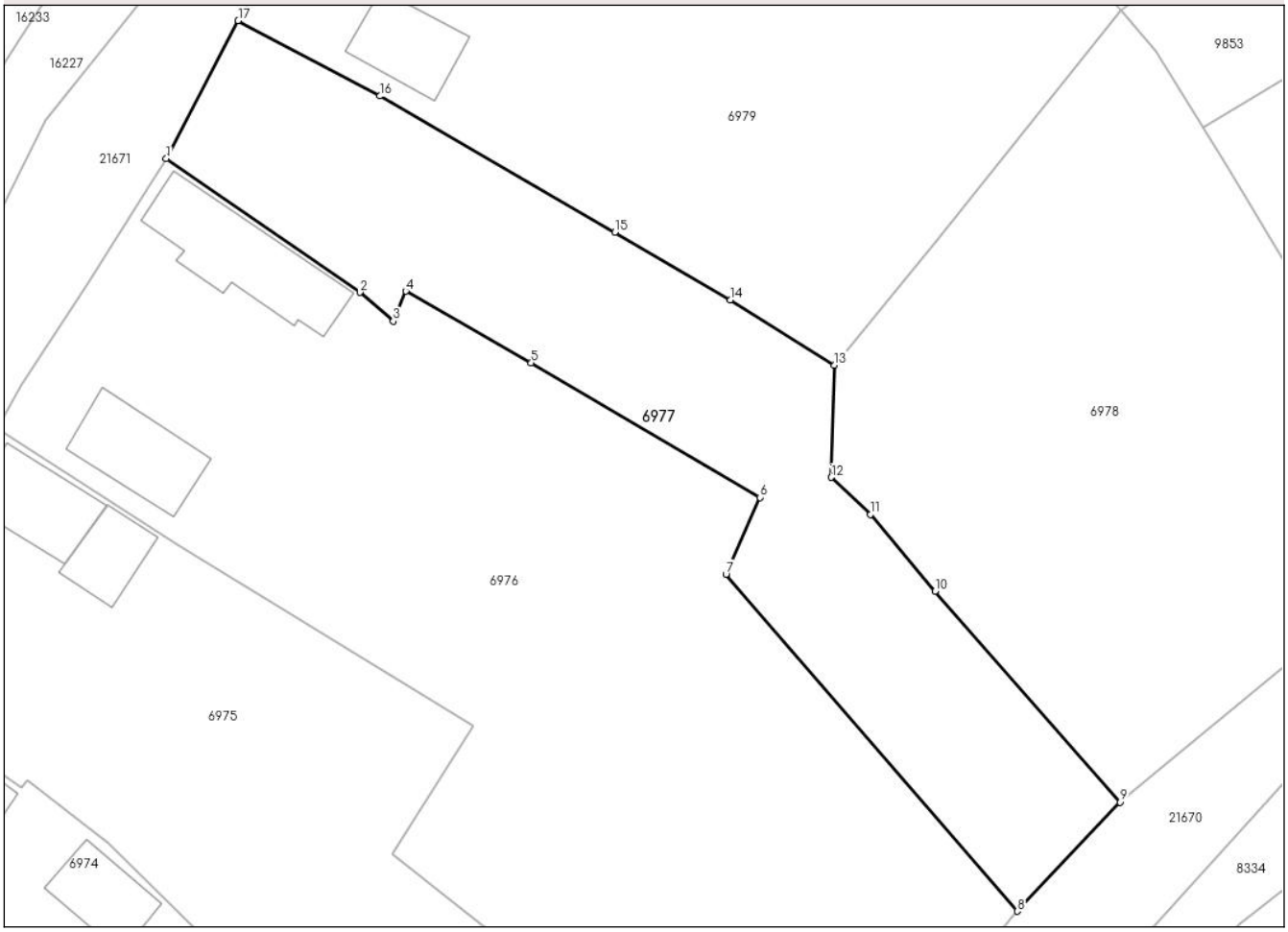
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.297	I9	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.068,554 568.942,86	2	384.084,914 568.931,573	19.876
2	384.084,914 568.931,573	3	384.087,73 568.929,131	3.728
3	384.087,73 568.929,131	4	384.088,786 568.931,664	2.745
4	384.088,786 568.931,664	5	384.099,367 568.925,619	12.186
5	384.099,367 568.925,619	6	384.118,676 568.914,258	22.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.118,676 568.914,258	7	384.115,813 568.907,775	7.087
7	384.115,813 568.907,775	8	384.140,426 568.879,318	37.624
8	384.140,426 568.879,318	9	384.149,077 568.888,524	12.633
9	384.149,077 568.888,524	10	384.133,472 568.906,328	23.674
10	384.133,472 568.906,328	11	384.128,005 568.912,83	8.495
11	384.128,005 568.912,83	12	384.124,718 568.915,953	4.534
12	384.124,718 568.915,953	13	384.124,977 568.925,431	9.482
13	384.124,977 568.925,431	14	384.116,167 568.930,922	10.382
14	384.116,167 568.930,922	15	384.106,427 568.936,648	11.298
15	384.106,427 568.936,648	16	384.086,617 568.948,148	22.907
16	384.086,617 568.948,148	17	384.074,624 568.954,511	13.576
17	384.074,624 568.954,511	1	384.068,554 568.942,86	13.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.857	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

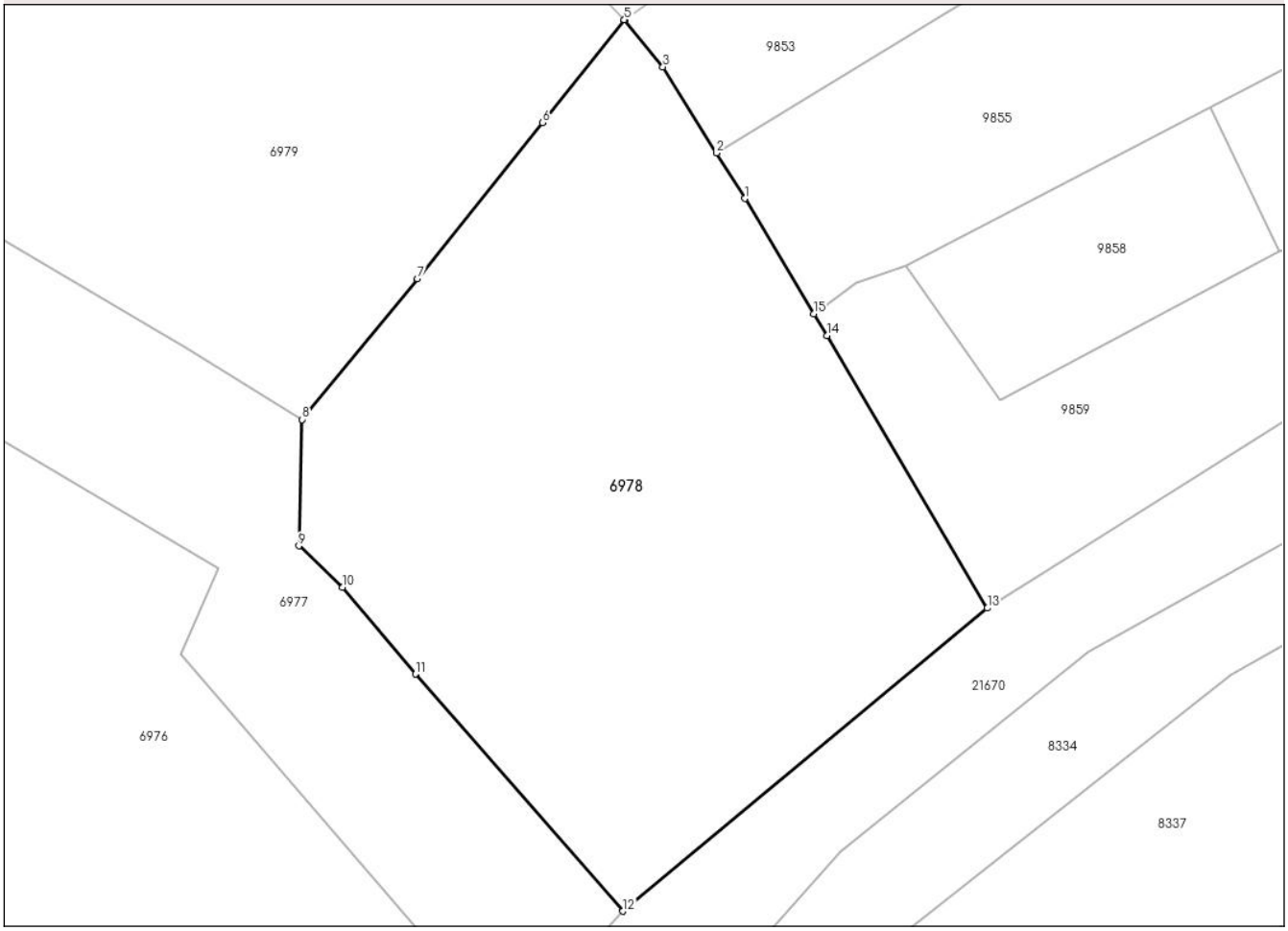
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.857	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.158,239 568.942,029	2	384.156,108 568.945,445	4.027
2	384.156,108 568.945,445	3	384.152,083 568.951,899	7.606
3	384.152,083 568.951,899	4	384.149,185 568.955,441	4.577
4	384.149,185 568.955,441	5	384.149,173 568.955,444	0.012
5	384.149,173 568.955,444	6	384.143,021 568.947,714	9.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.143,021 568.947,714	7	384.133,614 568.936,018	15.01
7	384.133,614 568.936,018	8	384.124,977 568.925,431	13.663
8	384.124,977 568.925,431	9	384.124,718 568.915,953	9.482
9	384.124,718 568.915,953	10	384.128,005 568.912,83	4.534
10	384.128,005 568.912,83	11	384.133,472 568.906,328	8.495
11	384.133,472 568.906,328	12	384.149,077 568.888,524	23.674
12	384.149,077 568.888,524	13	384.176,46 568.911,27	35.598
13	384.176,46 568.911,27	14	384.164,397 568.931,723	23.745
14	384.164,397 568.931,723	15	384.163,418 568.933,362	1.909
15	384.163,418 568.933,362	1	384.158,239 568.942,029	10.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 112, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.434	Sector cadastral:271 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

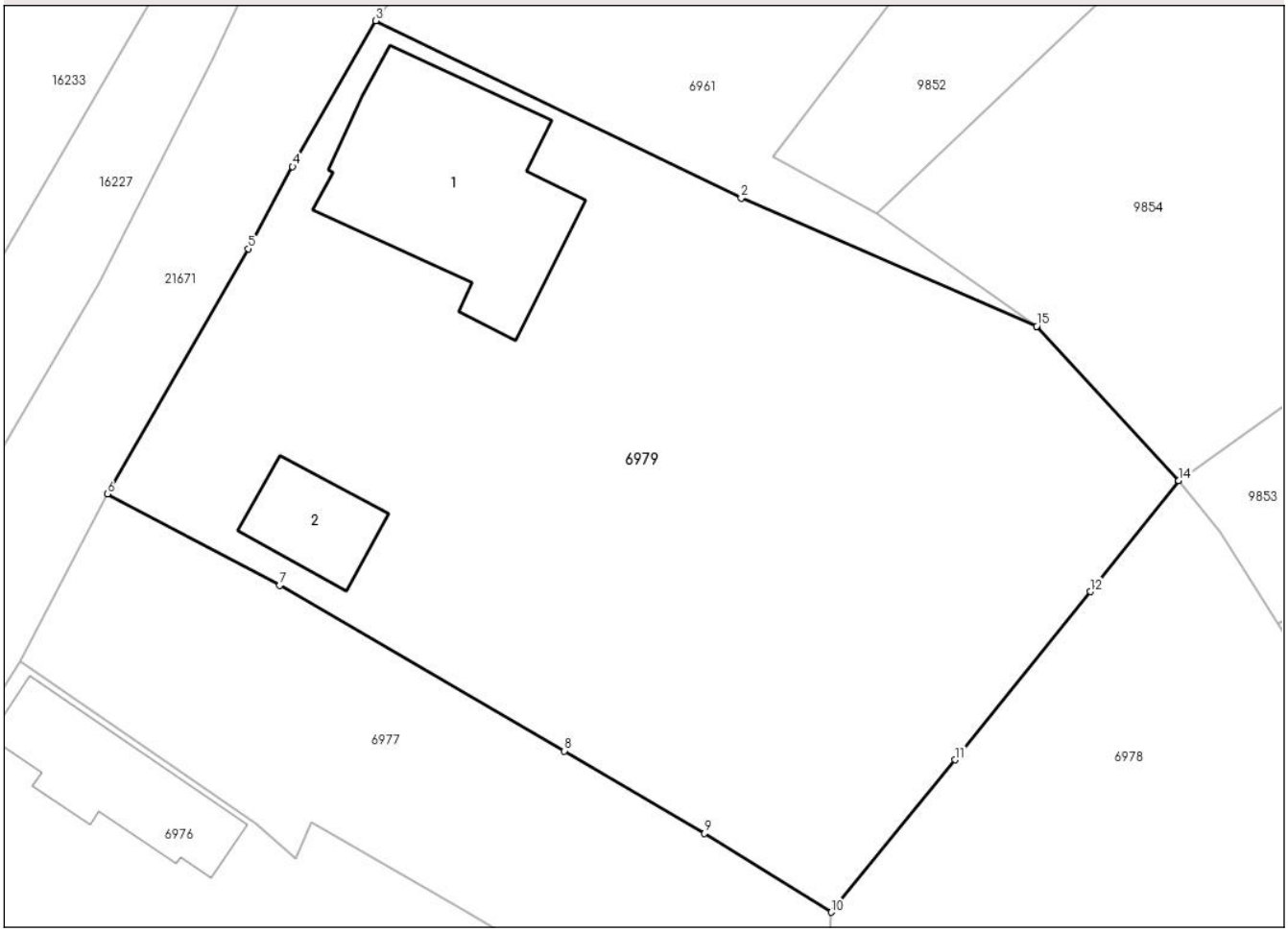
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.934	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	211	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:211 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.139,291 568.966,162	2	384.118,73 568.975,065	22.406
2	384.118,73 568.975,065	3	384.093,284 568.987,402	28.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	384.093,284 568.987,402	4	384.087,505 568.977,269	11.665
4	384.087,505 568.977,269	5	384.084,41 568.971,554	6.499
5	384.084,41 568.971,554	6	384.074,624 568.954,511	19.653
6	384.074,624 568.954,511	7	384.086,617 568.948,148	13.576
7	384.086,617 568.948,148	8	384.106,427 568.936,648	22.907
8	384.106,427 568.936,648	9	384.116,167 568.930,922	11.298
9	384.116,167 568.930,922	10	384.124,977 568.925,431	10.382
10	384.124,977 568.925,431	11	384.133,614 568.936,018	13.663
11	384.133,614 568.936,018	12	384.143,021 568.947,714	15.01
12	384.143,021 568.947,714	13	384.149,173 568.955,444	9.879
13	384.149,173 568.955,444	14	384.149,176 568.955,447	0.004
14	384.149,176 568.955,447	15	384.139,295 568.966,16	14.574
15	384.139,295 568.966,16	1	384.139,291 568.966,162	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

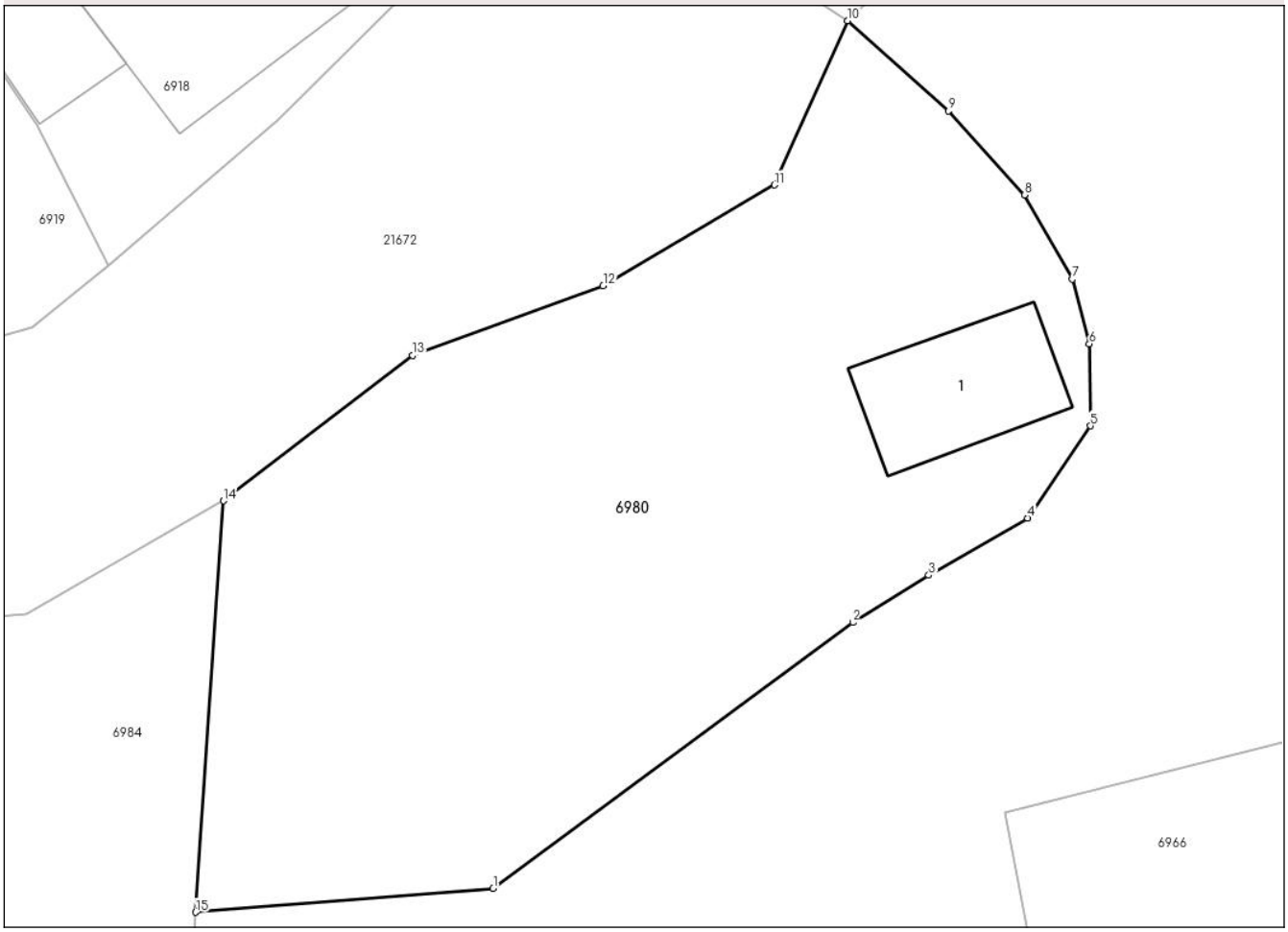
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	236	-	-	-	
2	curti constructii	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; casa locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.921,448 568.829,233	2	383.931,587 568.836,722	12.605
2	383.931,587 568.836,722	3	383.933,729 568.838,05	2.52
3	383.933,729 568.838,05	4	383.936,513 568.839,664	3.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.936,513 568.839,664	5	383.938,282 568.842,259	3.141
5	383.938,282 568.842,259	6	383.938,254 568.844,569	2.31
6	383.938,254 568.844,569	7	383.937,769 568.846,394	1.889
7	383.937,769 568.846,394	8	383.936,427 568.848,761	2.721
8	383.936,427 568.848,761	9	383.934,287 568.851,128	3.191
9	383.934,287 568.851,128	10	383.931,433 568.853,667	3.82
10	383.931,433 568.853,667	11	383.929,375 568.849,042	5.062
11	383.929,375 568.849,042	12	383.924,547 568.846,206	5.599
12	383.924,547 568.846,206	13	383.919,168 568.844,24	5.727
13	383.919,168 568.844,24	14	383.913,849 568.840,149	6.71
14	383.913,849 568.840,149	15	383.913,065 568.828,565	11.611
15	383.913,065 568.828,565	1	383.921,448 568.829,233	8.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:272 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

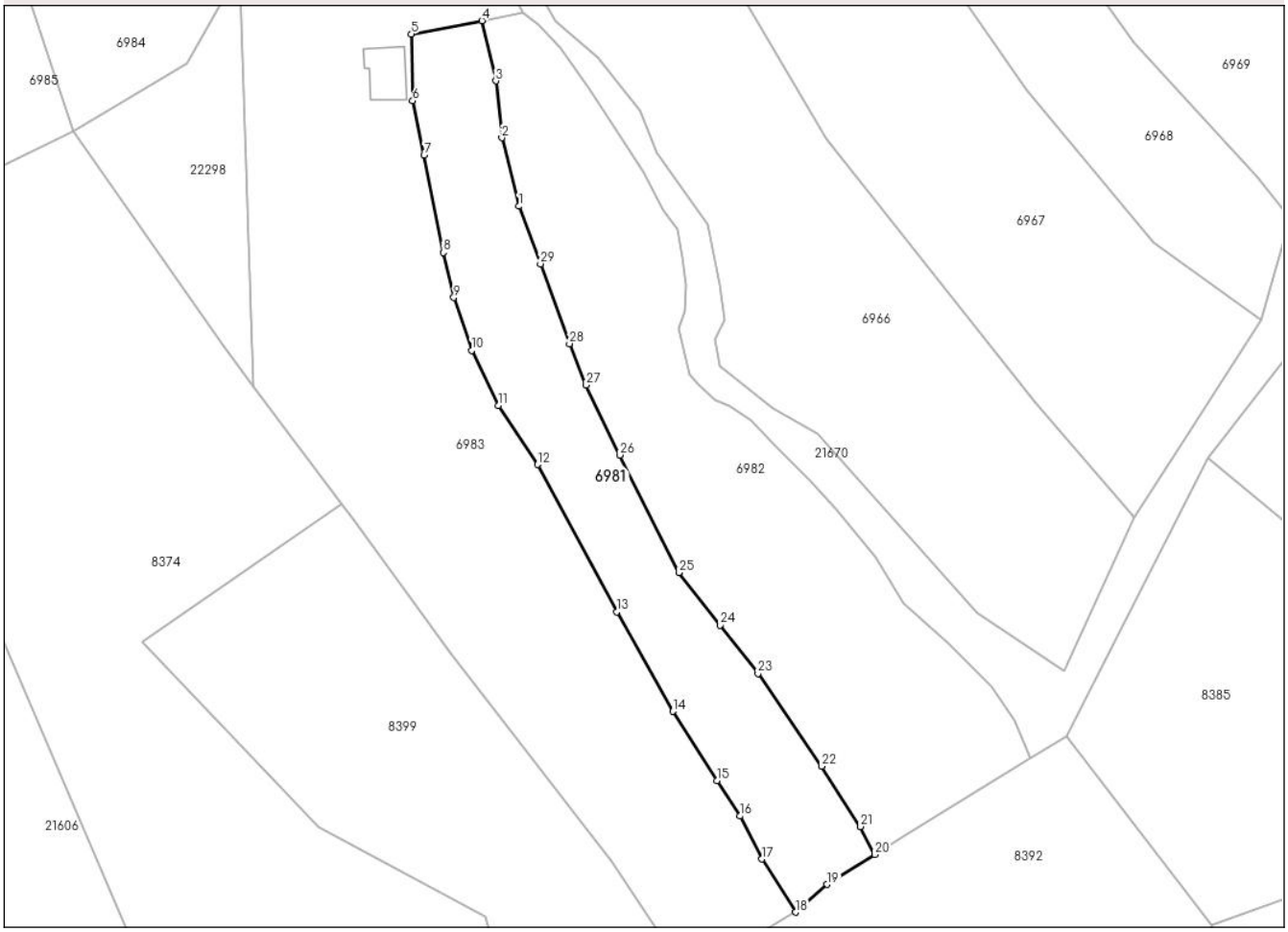
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.179	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.942,468 568.757,62	2	383.940,418 568.765,852	8.483
3	383.939,695 568.772,684	4	383.938,018 568.779,912	7.42
5	383.929,519 568.778,324	6	383.929,688 568.770,298	8.028
7	383.931,067 568.763,787	8	383.933,378 568.752,069	11.943
9	383.934,638 568.746,655	10	383.936,786 568.740,315	6.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.940,418 568.765,852	3	383.939,695 568.772,684	6.87
4	383.938,018 568.779,912	5	383.929,519 568.778,324	8.646
6	383.929,688 568.770,298	7	383.931,067 568.763,787	6.655
8	383.933,378 568.752,069	9	383.934,638 568.746,655	5.559
10	383.936,786 568.740,315	11	383.939,984 568.733,699	7.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.939,984 568.733,699	12	383.944,722 568.726,594	8.54
13	383.954,213 568.708,873	14	383.960,969 568.696,939	13.713
15	383.966,282 568.688,608	16	383.969,054 568.684,359	5.073
17	383.971,695 568.679,187	18	383.975,733 568.672,808	7.55
19	383.979,552 568.676,141	20	383.985,295 568.679,721	6.768
21	383.983,559 568.683,106	22	383.978,898 568.690,335	8.602
23	383.971,221 568.701,492	24	383.966,667 568.707,288	7.372
25	383.961,702 568.713,607	26	383.954,612 568.727,733	15.805
27	383.950,576 568.736,13	28	383.948,556 568.741,111	5.375
29	383.945,058 568.750,698	1	383.942,468 568.757,62	7.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.944,722 568.726,594	13	383.954,213 568.708,873	20.103
14	383.960,969 568.696,939	15	383.966,282 568.688,608	9.882
16	383.969,054 568.684,359	17	383.971,695 568.679,187	5.807
18	383.975,733 568.672,808	19	383.979,552 568.676,141	5.069
20	383.985,295 568.679,721	21	383.983,559 568.683,106	3.804
22	383.978,898 568.690,335	23	383.971,221 568.701,492	13.543
24	383.966,667 568.707,288	25	383.961,702 568.713,607	8.036
26	383.954,612 568.727,733	27	383.950,576 568.736,13	9.317
28	383.948,556 568.741,111	29	383.945,058 568.750,698	10.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.805	Sector cadastral:272 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

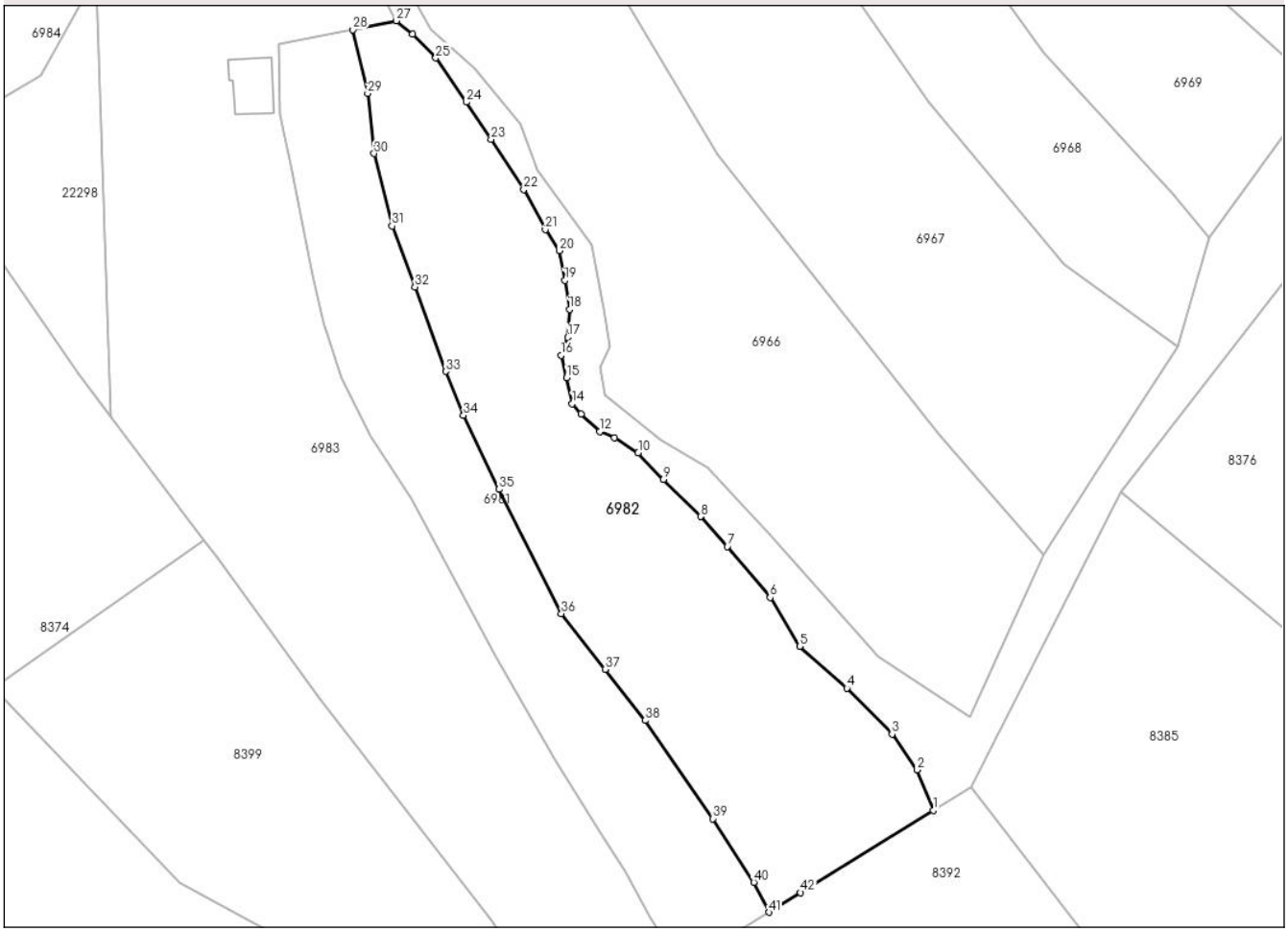
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.805	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.003,951 568.691,306	2	384.002,138 568.695,888	4.928
4	383.994,151 568.705,144	5	383.988,769 568.709,914	7.191
7	383.980,557 568.721,226	8	383.977,514 568.724,643	4.576
10	383.970,431 568.731,874	11	383.967,751 568.733,618	3.197
13	383.963,951 568.736,291	14	383.962,947 568.737,446	1.53
16	383.961,667 568.742,926	17	383.962,427 568.744,992	2.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.002,138 568.695,888	3	383.999,29 568.699,942	4.954
5	383.988,769 568.709,914	6	383.985,422 568.715,454	6.473
8	383.977,514 568.724,643	9	383.973,288 568.728,836	5.953
11	383.967,751 568.733,618	12	383.966,079 568.734,286	1.801
14	383.962,947 568.737,446	15	383.962,309 568.740,393	3.015
17	383.962,427 568.744,992	18	383.962,61 568.748,182	3.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.999,29 568.699,942	4	383.994,151 568.705,144	7.313
6	383.985,422 568.715,454	7	383.980,557 568.721,226	7.549
9	383.973,288 568.728,836	10	383.970,431 568.731,874	4.171
12	383.966,079 568.734,286	13	383.963,951 568.736,291	2.924
15	383.962,309 568.740,393	16	383.961,667 568.742,926	2.614
18	383.962,61 568.748,182	19	383.962,092 568.751,442	3.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.962,092 568.751,442	20	383.961,484 568.754,814	3.427
22	383.957,418 568.761,76	23	383.953,719 568.767,449	6.786
25	383.947,424 568.776,7	26	383.944,773 568.779,38	3.77
28	383.938,018 568.779,912	29	383.939,695 568.772,684	7.42
31	383.942,468 568.757,62	32	383.945,058 568.750,698	7.391
34	383.950,576 568.736,13	35	383.954,612 568.727,733	9.317
37	383.966,667 568.707,288	38	383.971,221 568.701,492	7.372
40	383.983,559 568.683,106	41	383.985,295 568.679,721	3.804
20	383.961,484 568.754,814	21	383.959,872 568.757,214	2.891
23	383.953,719 568.767,449	24	383.950,897 568.771,68	5.086
26	383.944,773 568.779,38	27	383.942,953 568.780,928	2.39
29	383.939,695 568.772,684	30	383.940,418 568.765,852	6.87
32	383.945,058 568.750,698	33	383.948,556 568.741,111	10.205
35	383.954,612 568.727,733	36	383.961,702 568.713,607	15.805
38	383.971,221 568.701,492	39	383.978,898 568.690,335	13.543
41	383.985,295 568.679,721	42	383.988,872 568.681,95	4.214
21	383.959,872 568.757,214	22	383.957,418 568.761,76	5.166
24	383.950,897 568.771,68	25	383.947,424 568.776,7	6.104
27	383.942,953 568.780,928	28	383.938,018 568.779,912	5.039
30	383.940,418 568.765,852	31	383.942,468 568.757,62	8.483
33	383.948,556 568.741,111	34	383.950,576 568.736,13	5.375
36	383.961,702 568.713,607	37	383.966,667 568.707,288	8.036
39	383.978,898 568.690,335	40	383.983,559 568.683,106	8.602
42	383.988,872 568.681,95	1	384.003,951 568.691,306	17.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 101, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61986	3.565	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61986-C1	Loc. Filea De Sus, Nr. 101, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime S+P, edificata in anul 1957, are suprafata construita la sol de 120,60 mp si suprafata construita defasurata de 147,85 mp.
A1.2	61986-C2	Loc. Filea De Sus, Nr. 101, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1999, are suprafata construita la sol de 56,50 mp si suprafata construita defasurata de 56,50 mp.
A1.3	61986-C3	Loc. Filea De Sus, Nr. 101, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă
A1.4	61986-C4	Loc. Filea De Sus, Nr. 101, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8600 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE STABILIRE COTE SI CONTRACT DE VANZARE NR 430, din 23/02/2022 emis de CHIRILA ANA MARIA NP (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **POP CIPRIAN-DINICIUS**, si sotia 2) **POP LAURA-DIANA**	
Act Notarial nr. CONVENTIE DE STABILIRE COTE SI CONTRACT DE VANZARE NR 430, din 23/02/2022 emis de CHIRILA ANA MARIA NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **POP CIPRIAN-DINICIUS**, si sotia 2) **POP LAURA-DIANA**	
1 / 19/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **POP CIPRIAN-DINICIUS** 2) **POP LAURA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8600 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE STABILIRE COTE SI CONTRACT DE VANZARE NR 430, din 23/02/2022 emis de CHIRILA ANA MARIA NP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra cotei de proprietate a proprietarilor de sub B3, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUPEA DOREL**	
13825 / 04/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 167/2023, din 03/04/2023 emis de PINTEA BOGDAN-IOAN;		
C2	Asupra dreptului de uzufruct viager nota sub C3 în favoarea Lupea	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Dorel, se notează urmărirea silită în dosar executare nr. 167/ex/2023 data de 03.04.2023 emis de BEJ Pintea Bogdan Ioan , pentru suma de 70560,23 lei sumă compusă din 62990,16 lei reprezentând 24841,05 lei credit restant, aferent contractului pentru emiterea cardului de credit standard nr.126755848/09.03.2020, respectiv 34037,13 lei - credit restant, 10808,79 dobânzi restante, 2303,19 lei penalități aferente contractului de credi nr.3128517/09.03.2020, suma calculată până la data prezentei și 7570,07, lei cheltuieli de executare silită la cererea creditoarei BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA.	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61986	3.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	8	12/1	-	
2	faneata	DA	2.623	8	12/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61986-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime S+P, edificata in anul 1957, are suprafata construita la sol de 120,60 mp si suprafata construita defasurata de 147,85 mp.
A1.2	61986-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P, edificata in anul 1999, are suprafata construita la sol de 56,50 mp si suprafata construita defasurata de 56,50 mp.
A1.3	61986-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; anexă
A1.4	61986-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.935,196 568.819,402	2	383.931,664 568.819,278	3.534
2	383.931,664 568.819,278	3	383.928,57 568.818,993	3.107
3	383.928,57 568.818,993	4	383.924,413 568.818,798	4.162
4	383.924,413 568.818,798	5	383.923,609 568.818,665	0.815
5	383.923,609 568.818,665	6	383.918,098 568.818,826	5.513
6	383.918,098 568.818,826	7	383.916,472 568.818,545	1.65
7	383.916,472 568.818,545	8	383.912,565 568.818,202	3.922
8	383.912,565 568.818,202	9	383.912,567 568.817,24	0.963
9	383.912,567 568.817,24	10	383.909,963 568.799,278	18.15
10	383.909,963 568.799,278	11	383.908,831 568.786,034	13.292
11	383.908,831 568.786,034	12	383.910,529 568.736,018	50.045
12	383.910,529 568.736,018	13	383.921,127 568.721,882	17.668
13	383.921,127 568.721,882	14	383.922,562 568.719,967	2.393
14	383.922,562 568.719,967	15	383.934,203 568.703,984	19.772
15	383.934,203 568.703,984	16	383.953,735 568.678,823	31.853
16	383.953,735 568.678,823	17	383.961,866 568.666,513	14.753
17	383.961,866 568.666,513	18	383.962,521 568.665,859	0.926
18	383.962,521 568.665,859	19	383.963,388 568.665,744	0.874
19	383.963,388 568.665,744	20	383.967,586 568.668,034	4.782
20	383.967,586 568.668,034	21	383.975,232 568.672,576	8.893
21	383.975,232 568.672,576	22	383.975,733 568.672,808	0.553
22	383.975,733 568.672,808	23	383.971,695 568.679,187	7.55
23	383.971,695 568.679,187	24	383.969,054 568.684,359	5.807
24	383.969,054 568.684,359	25	383.966,282 568.688,608	5.073
25	383.966,282 568.688,608	26	383.960,969 568.696,939	9.882
26	383.960,969 568.696,939	27	383.954,213 568.708,873	13.713
27	383.954,213 568.708,873	28	383.944,722 568.726,594	20.103
28	383.944,722 568.726,594	29	383.939,984 568.733,699	8.54
29	383.939,984 568.733,699	30	383.936,786 568.740,315	7.348
30	383.936,786 568.740,315	31	383.934,638 568.746,655	6.694
31	383.934,638 568.746,655	32	383.933,378 568.752,069	5.559
32	383.933,378 568.752,069	33	383.931,067 568.763,787	11.943
33	383.931,067 568.763,787	34	383.929,688 568.770,298	6.655
34	383.929,688 568.770,298	35	383.929,519 568.778,324	8.028
35	383.929,519 568.778,324	36	383.938,018 568.779,912	8.646
36	383.938,018 568.779,912	37	383.942,953 568.780,928	5.039
37	383.942,953 568.780,928	38	383.941,151 568.784,38	3.894
38	383.941,151 568.784,38	39	383.938,848 568.787,707	4.046
39	383.938,848 568.787,707	40	383.936,942 568.791,626	4.358
40	383.936,942 568.791,626	41	383.935,859 568.793,336	2.024
41	383.935,859 568.793,336	42	383.935,708 568.795,223	1.893
42	383.935,708 568.795,223	43	383.935,33 568.798,468	3.267
43	383.935,33 568.798,468	44	383.935,195 568.800,371	1.908
44	383.935,195 568.800,371	45	383.936,083 568.806,944	6.633
45	383.936,083 568.806,944	46	383.935,766 568.806,987	0.32
46	383.935,766 568.806,987	47	383.936,001 568.808,728	1.757
47	383.936,001 568.808,728	48	383.936,227 568.812,042	3.322
48	383.936,227 568.812,042	49	383.935,643 568.815,798	3.801
49	383.935,643 568.815,798	50	383.935,577 568.819,179	3.382
50	383.935,577 568.819,179	51	383.935,226 568.819,175	0.352
51	383.935,226 568.819,175	1	383.935,196 568.819,402	0.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 100, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.243	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

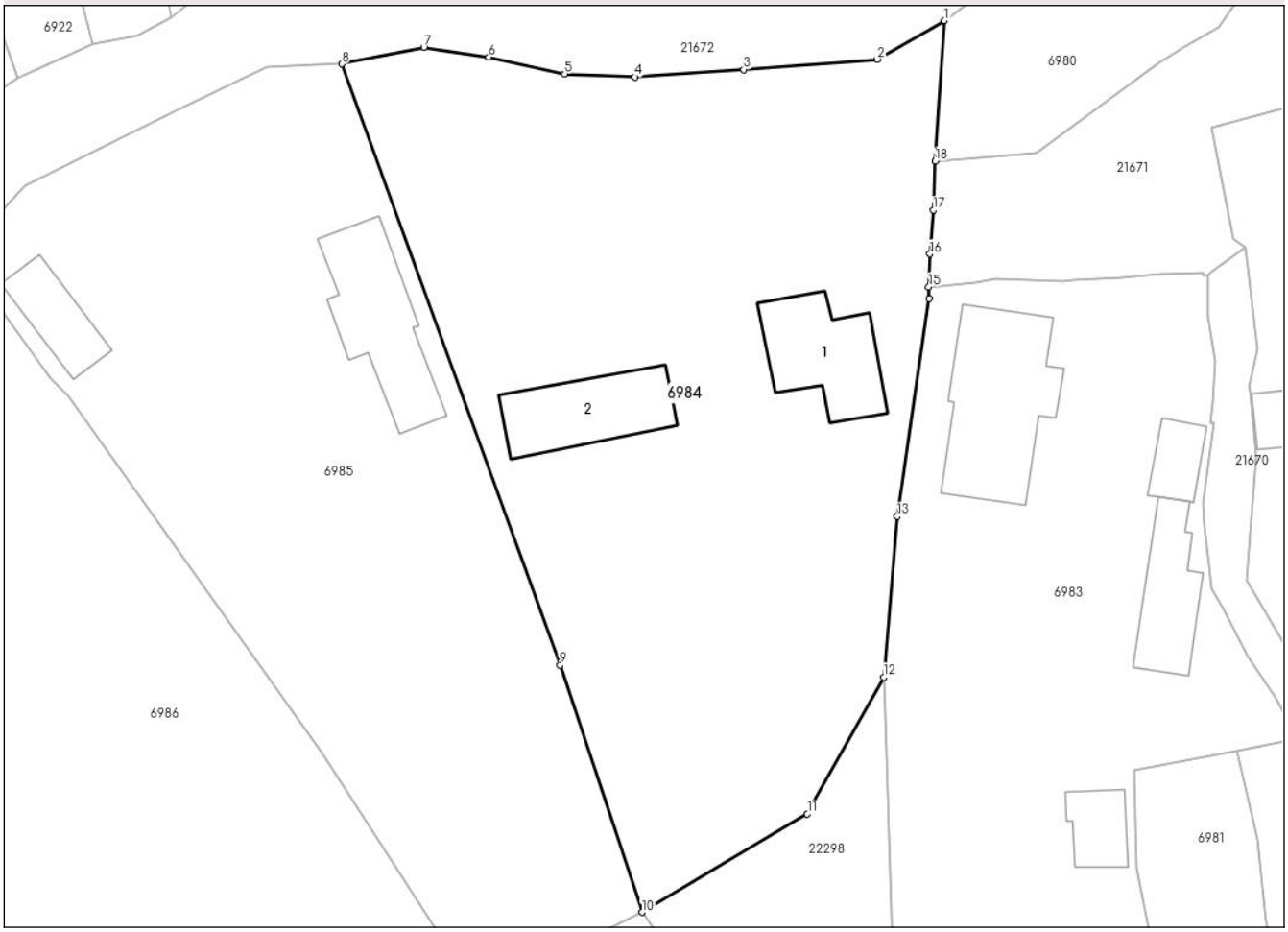
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.743	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.913,849 568.840,149	2	383.908,3 568.836,962	6.399
2	383.908,3 568.836,962	3	383.897,28 568.836,119	11.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.897,28 568.836,119	4	383.888,296 568.835,504	9.005
4	383.888,296 568.835,504	5	383.882,512 568.835,75	5.789
5	383.882,512 568.835,75	6	383.876,236 568.837,164	6.434
6	383.876,236 568.837,164	7	383.870,882 568.837,964	5.413
7	383.870,882 568.837,964	8	383.864,106 568.836,582	6.916
8	383.864,106 568.836,582	9	383.882,126 568.787,026	52.73
9	383.882,126 568.787,026	10	383.888,883 568.766,645	21.472
10	383.888,883 568.766,645	11	383.902,534 568.774,745	15.874
11	383.902,534 568.774,745	12	383.908,831 568.786,034	12.926
12	383.908,831 568.786,034	13	383.909,963 568.799,278	13.292
13	383.909,963 568.799,278	14	383.912,567 568.817,24	18.15
14	383.912,567 568.817,24	15	383.912,565 568.818,202	0.963
15	383.912,565 568.818,202	16	383.912,656 568.820,915	2.714
16	383.912,656 568.820,915	17	383.912,929 568.824,536	3.631
17	383.912,929 568.824,536	18	383.913,065 568.828,565	4.031
18	383.913,065 568.828,565	1	383.913,849 568.840,149	11.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.903	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/08/2021		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

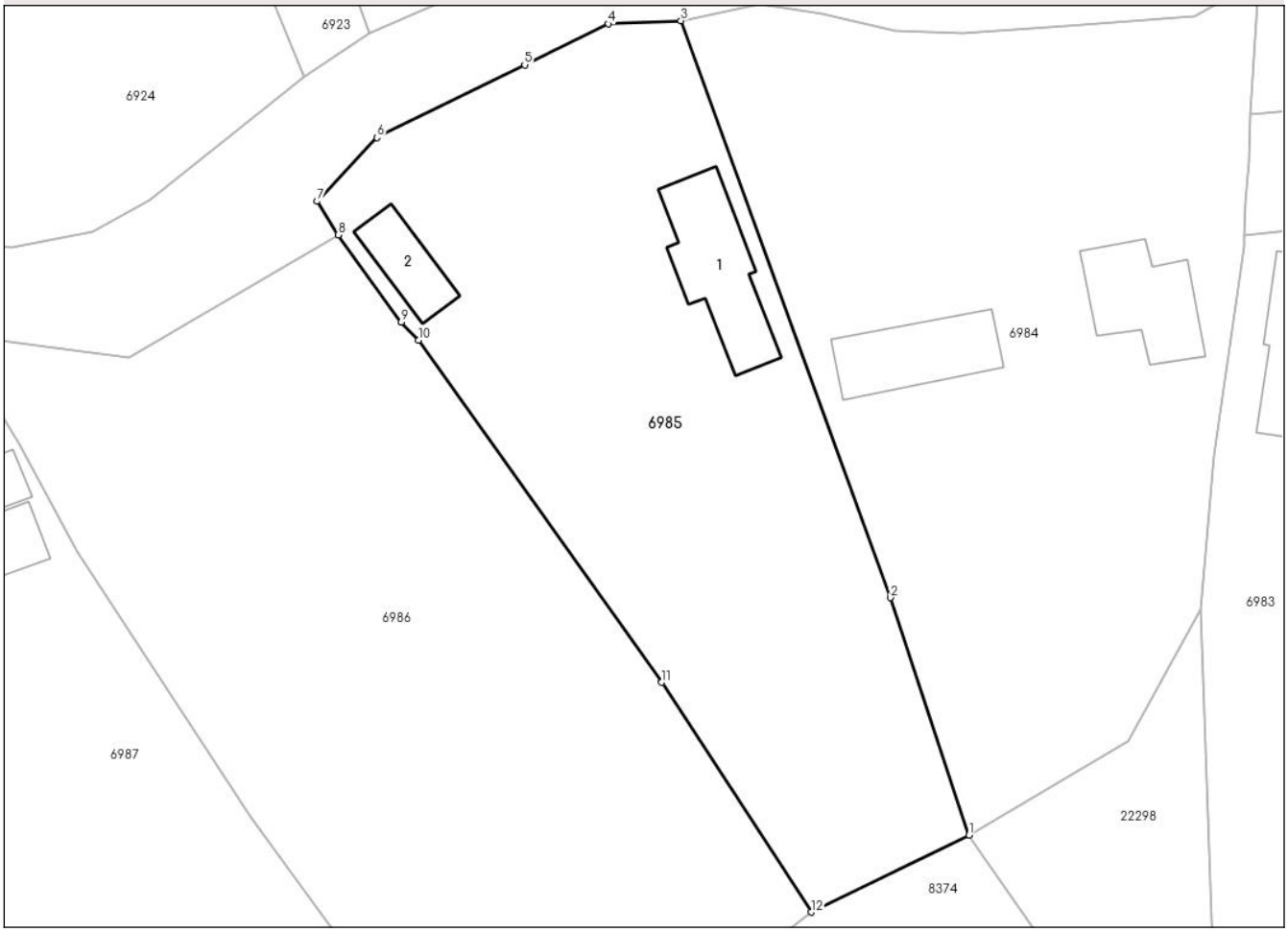
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	1.503	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	383.888,883 568.766,645	2	383.882,126 568.787,026	21.472
2	383.882,126 568.787,026	3	383.864,106 568.836,582	52.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.864,106 568.836,582	4	383.857,884 568.836,31	6.228
4	383.857,884 568.836,31	5	383.850,672 568.832,789	8.025
5	383.850,672 568.832,789	6	383.837,974 568.826,546	14.151
6	383.837,974 568.826,546	7	383.832,825 568.821,069	7.517
7	383.832,825 568.821,069	8	383.834,642 568.818,195	3.401
8	383.834,642 568.818,195	9	383.840,073 568.810,689	9.265
9	383.840,073 568.810,689	10	383.841,555 568.809,159	2.129
10	383.841,555 568.809,159	11	383.862,458 568.779,755	36.077
11	383.862,458 568.779,755	12	383.875,295 568.760,018	23.544
12	383.875,295 568.760,018	1	383.888,883 568.766,645	15.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.597	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I MARIA**, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

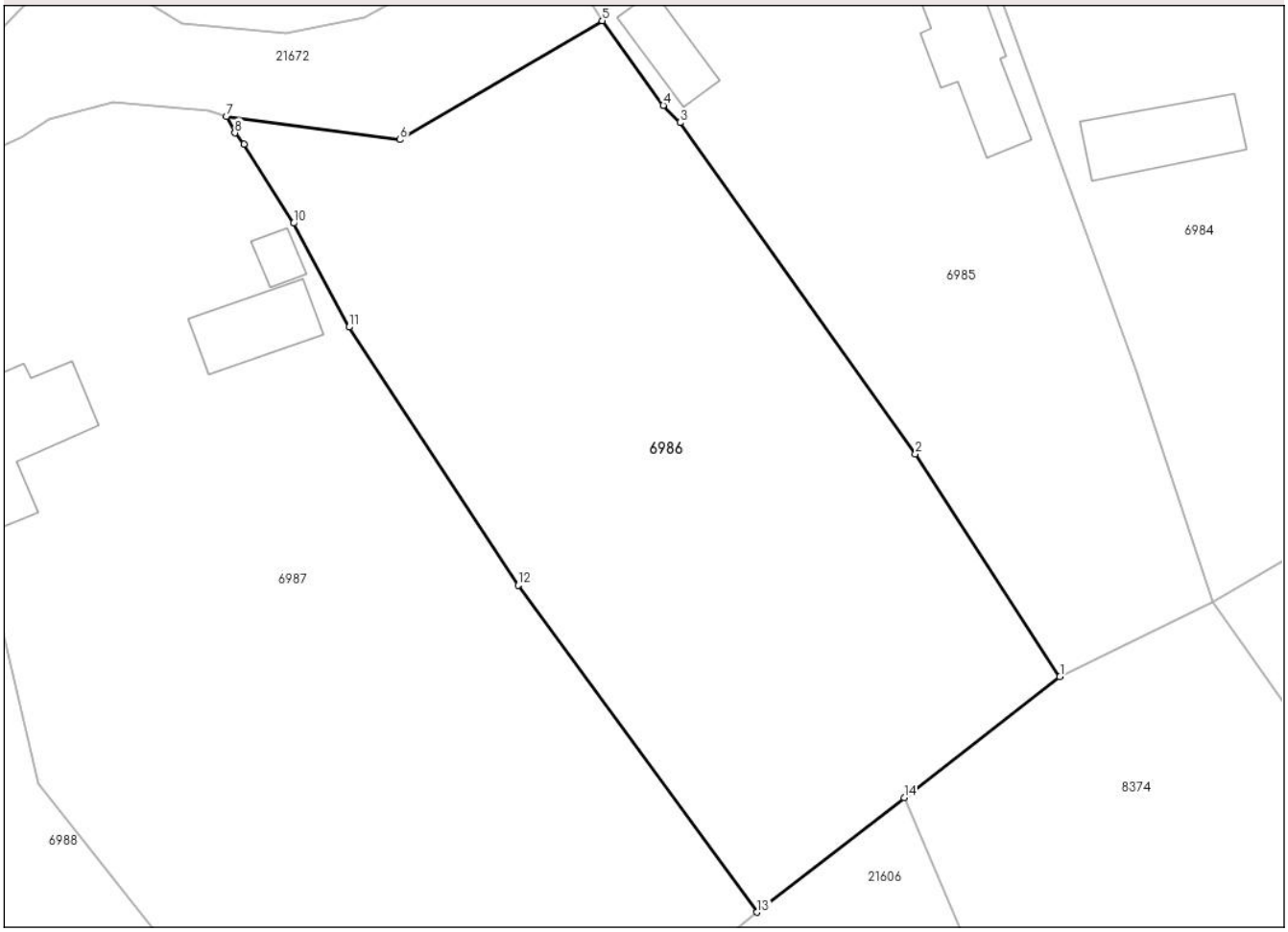
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	550	I12	41	-	
2	arabil	DA	2.047	I12	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.875,295 568.760,018	2	383.862,458 568.779,755	23.544
2	383.862,458 568.779,755	3	383.841,555 568.809,159	36.077
3	383.841,555 568.809,159	4	383.840,073 568.810,689	2.129
4	383.840,073 568.810,689	5	383.834,642 568.818,195	9.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.834,642 568.818,195	6	383.816,671 568.807,646	20.839
6	383.816,671 568.807,646	7	383.801,256 568.809,69	15.55
7	383.801,256 568.809,69	8	383.802,017 568.808,245	1.633
8	383.802,017 568.808,245	9	383.802,841 568.807,249	1.293
9	383.802,841 568.807,249	10	383.807,235 568.800,232	8.279
10	383.807,235 568.800,232	11	383.812,149 568.791,005	10.453
11	383.812,149 568.791,005	12	383.827,173 568.768,115	27.381
12	383.827,173 568.768,115	13	383.848,394 568.739,114	35.936
13	383.848,394 568.739,114	14	383.861,457 568.749,265	16.544
14	383.861,457 568.749,265	1	383.875,295 568.760,018	17.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Nr. 89, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.029	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Sus, Nr. 89, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Sus, Nr. 89, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Filea De Sus, Nr. 89, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/759, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I VICENTIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARTIŞ I VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

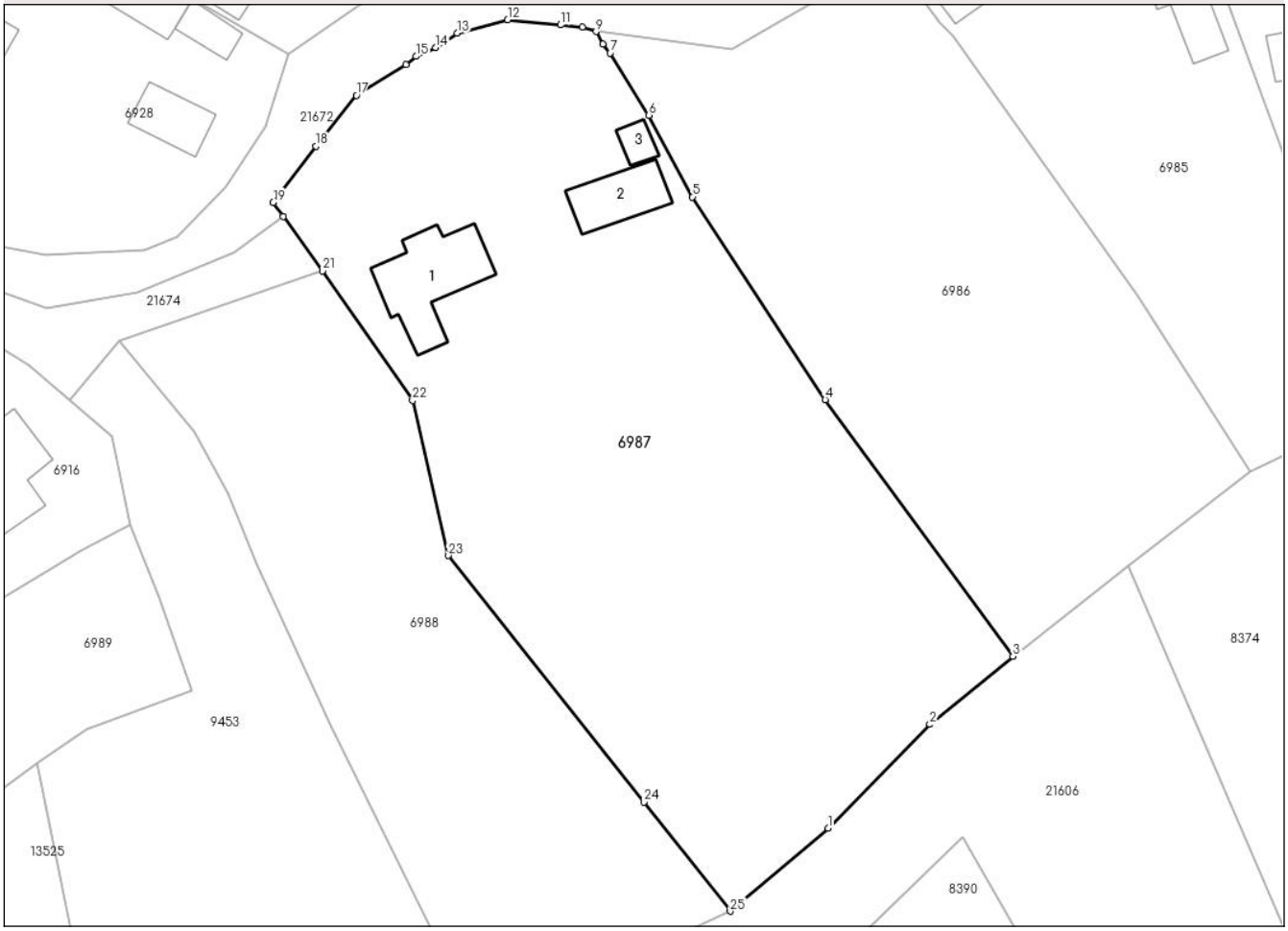
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	I8	2	-	
2	arabil	DA	200	I8	1	-	
3	faneata	DA	3.029	I8	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.827,477 568.719,698	2	383.838,987 568.731,424	16.432
3	383.848,394 568.739,114	4	383.827,173 568.768,115	35.936
5	383.812,149 568.791,005	6	383.807,235 568.800,232	10.453
7	383.802,841 568.807,249	8	383.802,017 568.808,245	1.293
9	383.801,256 568.809,69	10	383.799,691 568.810,169	1.636
11	383.797,234 568.810,442	12	383.791,255 568.811,015	6.006
13	383.785,555 568.809,497	14	383.783,099 568.807,885	2.938
15	383.780,905 568.806,884	16	383.779,784 568.805,953	1.457
17	383.774,146 568.802,493	18	383.769,573 568.796,751	7.341
19	383.764,751 568.790,398	20	383.765,899 568.788,81	1.96
21	383.770,365 568.782,632	22	383.780,505 568.768,013	17.792
23	383.784,569 568.750,496	24	383.806,665 568.722,63	35.564
25	383.816,419 568.710,328	1	383.827,477 568.719,698	14.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.838,987 568.731,424	3	383.848,394 568.739,114	12.15
4	383.827,173 568.768,115	5	383.812,149 568.791,005	27.381
6	383.807,235 568.800,232	7	383.802,841 568.807,249	8.279
8	383.802,017 568.808,245	9	383.801,256 568.809,69	1.633
10	383.799,691 568.810,169	11	383.797,234 568.810,442	2.472
12	383.791,255 568.811,015	13	383.785,555 568.809,497	5.899
14	383.783,099 568.807,885	15	383.780,905 568.806,884	2.412
16	383.779,784 568.805,953	17	383.774,146 568.802,493	6.615
18	383.769,573 568.796,751	19	383.764,751 568.790,398	7.976
20	383.765,899 568.788,81	21	383.770,365 568.782,632	7.623
22	383.780,505 568.768,013	23	383.784,569 568.750,496	17.982
24	383.806,665 568.722,63	25	383.816,419 568.710,328	15.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:272 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/09/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

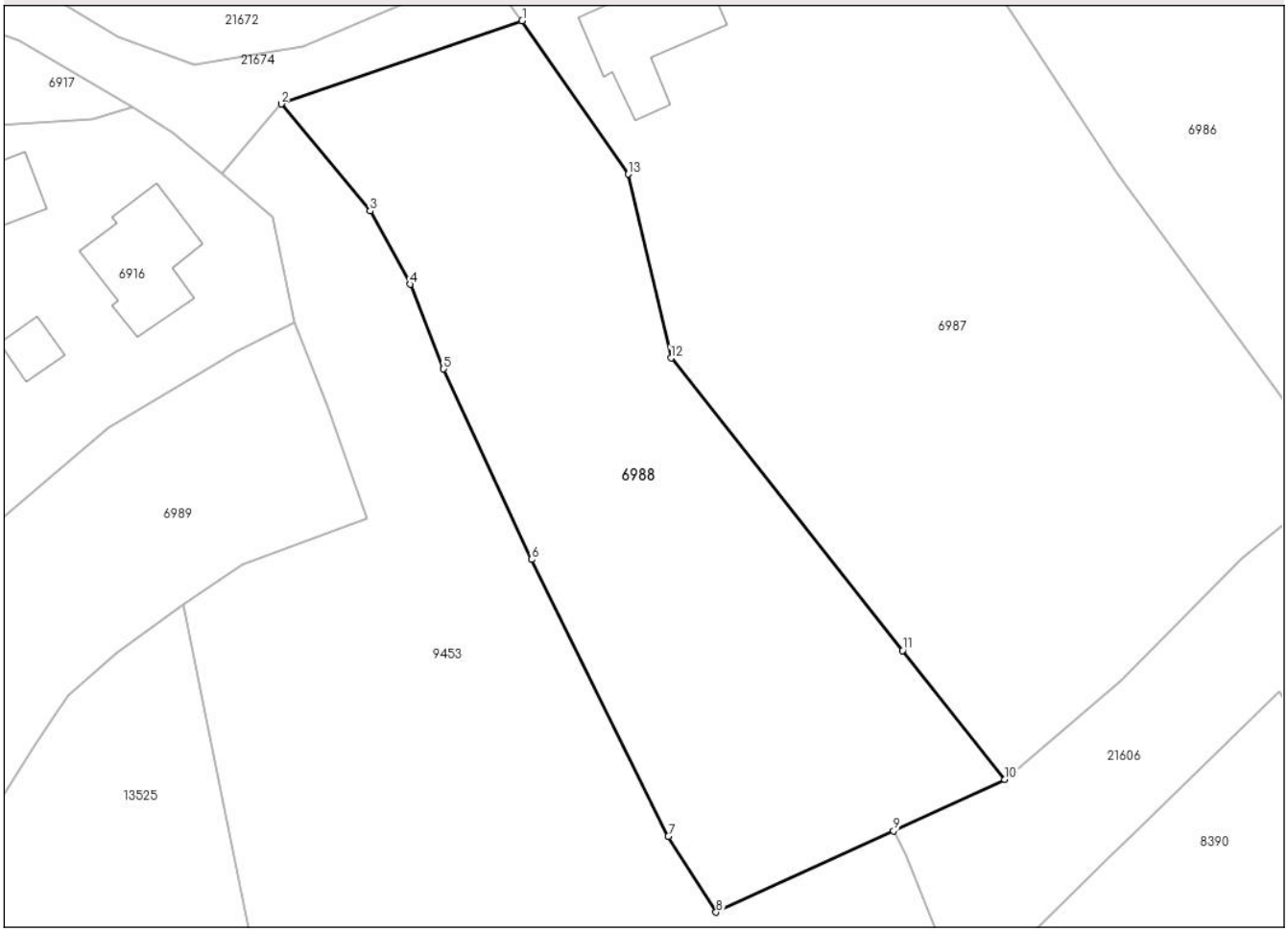
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	760	-	-	-	
2	faneata	DA	1.336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.770,365 568.782,632	2	383.747,387 568.774,696	24.31
2	383.747,387 568.774,696	3	383.755,863 568.764,501	13.258
3	383.755,863 568.764,501	4	383.759,684 568.757,522	7.956
4	383.759,684 568.757,522	5	383.762,873 568.749,455	8.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.762,873 568.749,455	6	383.771,262 568.731,294	20.005
6	383.771,262 568.731,294	7	383.784,306 568.704,9	29.441
7	383.784,306 568.704,9	8	383.788,873 568.697,688	8.537
8	383.788,873 568.697,688	9	383.805,793 568.705,452	18.616
9	383.805,793 568.705,452	10	383.816,419 568.710,328	11.692
10	383.816,419 568.710,328	11	383.806,665 568.722,63	15.699
11	383.806,665 568.722,63	12	383.784,569 568.750,496	35.564
12	383.784,569 568.750,496	13	383.780,505 568.768,013	17.982
13	383.780,505 568.768,013	1	383.770,365 568.782,632	17.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:280 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/09/2022		
Act Administrativ nr. 5359/127, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

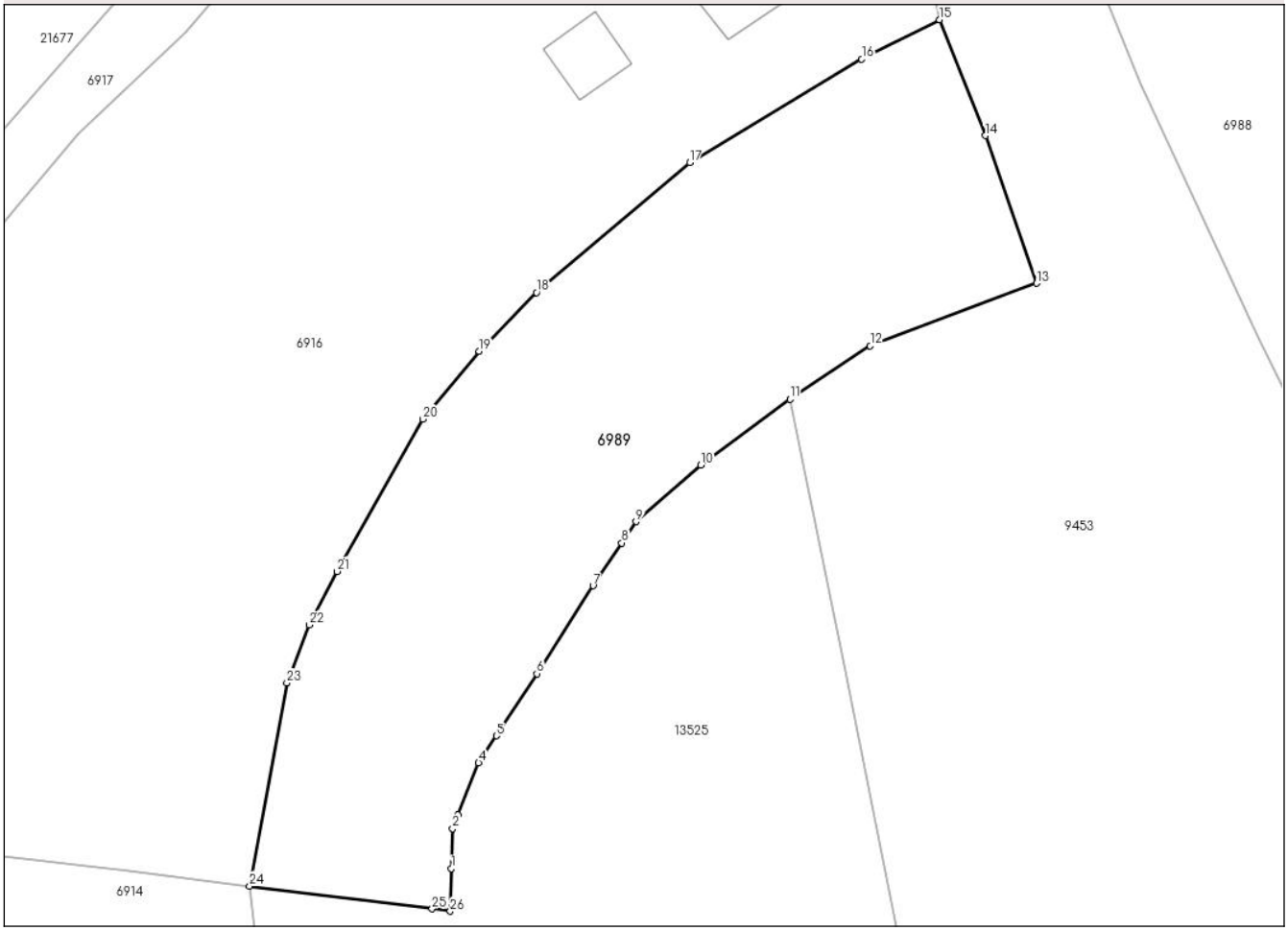
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.221	I 18	4	-	T I 18 din TP se identifică în realitate cu T 57

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.713,977 568.693,725	2	383.714,061 568.696,567	2.843
3	383.714,446 568.697,542	4	383.715,902 568.701,224	3.959
5	383.717,161 568.703,146	6	383.720,044 568.707,548	5.262
7	383.724,029 568.713,791	8	383.726,062 568.716,819	3.647
9	383.727,078 568.718,333	10	383.731,681 568.722,358	6.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.714,061 568.696,567	3	383.714,446 568.697,542	1.048
4	383.715,902 568.701,224	5	383.717,161 568.703,146	2.298
6	383.720,044 568.707,548	7	383.724,029 568.713,791	7.406
8	383.726,062 568.716,819	9	383.727,078 568.718,333	1.824
10	383.731,681 568.722,358	11	383.738,01 568.727,015	7.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.738,01 568.727,015	12	383.743,706 568.730,809	6.844
13	383.755,515 568.735,241	14	383.751,89 568.745,718	11.087
15	383.748,64 568.753,936	16	383.743,103 568.751,156	6.195
17	383.730,884 568.743,809	18	383.720,017 568.734,591	14.25
19	383.715,938 568.730,427	20	383.711,935 568.725,601	6.27
21	383.705,839 568.714,807	22	383.703,869 568.711,019	4.269
23	383.702,284 568.706,911	24	383.699,645 568.692,48	14.67
25	383.712,59 568.690,864	26	383.713,888 568.690,702	1.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.743,706 568.730,809	13	383.755,515 568.735,241	12.613
14	383.751,89 568.745,718	15	383.748,64 568.753,936	8.837
16	383.743,103 568.751,156	17	383.730,884 568.743,809	14.258
18	383.720,017 568.734,591	19	383.715,938 568.730,427	5.829
20	383.711,935 568.725,601	21	383.705,839 568.714,807	12.396
22	383.703,869 568.711,019	23	383.702,284 568.706,911	4.404
24	383.699,645 568.692,48	25	383.712,59 568.690,864	13.045
26	383.713,888 568.690,702	1	383.713,977 568.693,725	3.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

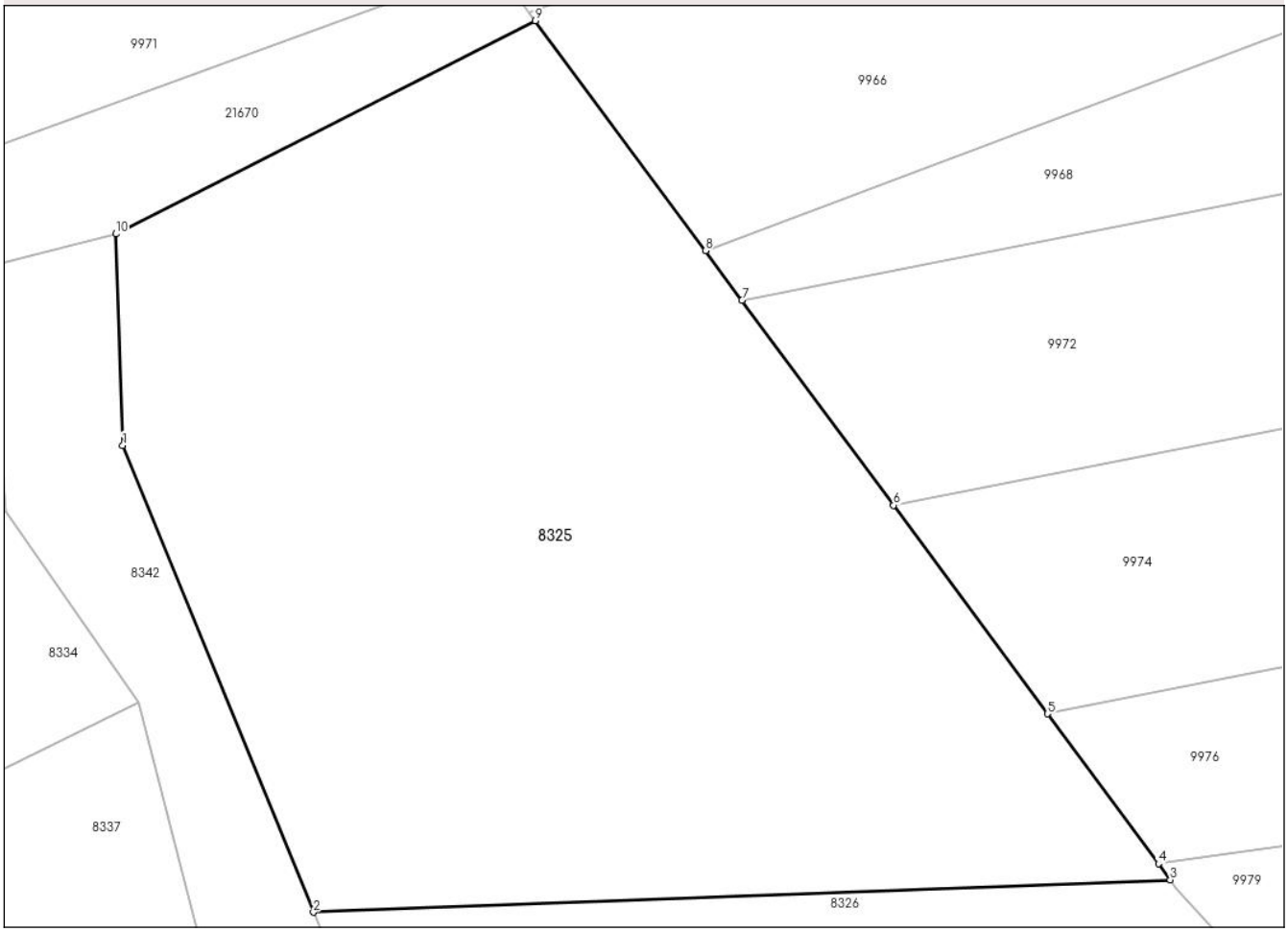
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.090	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.310,465 568.970,862	2	384.318,886 568.950,284	22.234
2	384.318,886 568.950,284	3	384.356,698 568.951,714	37.839
3	384.356,698 568.951,714	4	384.356,176 568.952,421	0.879
4	384.356,176 568.952,421	5	384.351,284 568.959,033	8.225
5	384.351,284 568.959,033	6	384.344,483 568.968,225	11.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.344,483 568.968,225	7	384.337,799 568.977,26	11.238
7	384.337,799 568.977,26	8	384.336,184 568.979,443	2.716
8	384.336,184 568.979,443	9	384.328,68 568.989,586	12.617
9	384.328,68 568.989,586	10	384.310,161 568.980,184	20.768
10	384.310,161 568.980,184	1	384.310,465 568.970,862	9.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/596, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA RADU** 2) **HODREA SEPTIMIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

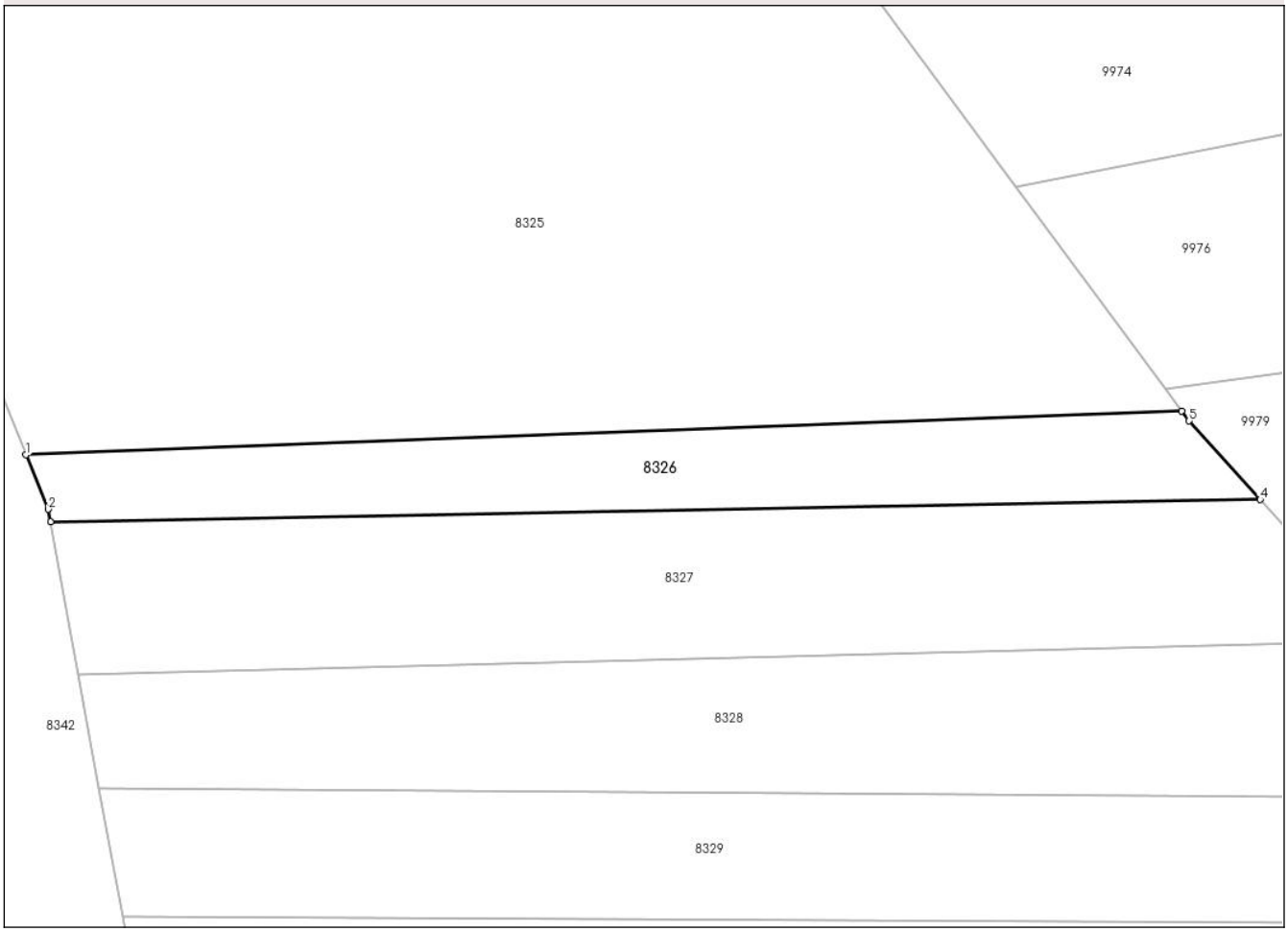
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	58	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.318,886 568.950,284	2	384.319,614 568.948,505	1.922
2	384.319,614 568.948,505	3	384.319,69 568.948,095	0.417
3	384.319,69 568.948,095	4	384.359,266 568.948,82	39.583
4	384.359,266 568.948,82	5	384.356,937 568.951,392	3.47
5	384.356,937 568.951,392	6	384.356,698 568.951,714	0.401

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.356,698 568.951,714	1	384.318,886 568.950,284	37.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/643, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULDA S VASILE**	
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SÂRB V EMILIA** 2) **MARȚIȘ V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

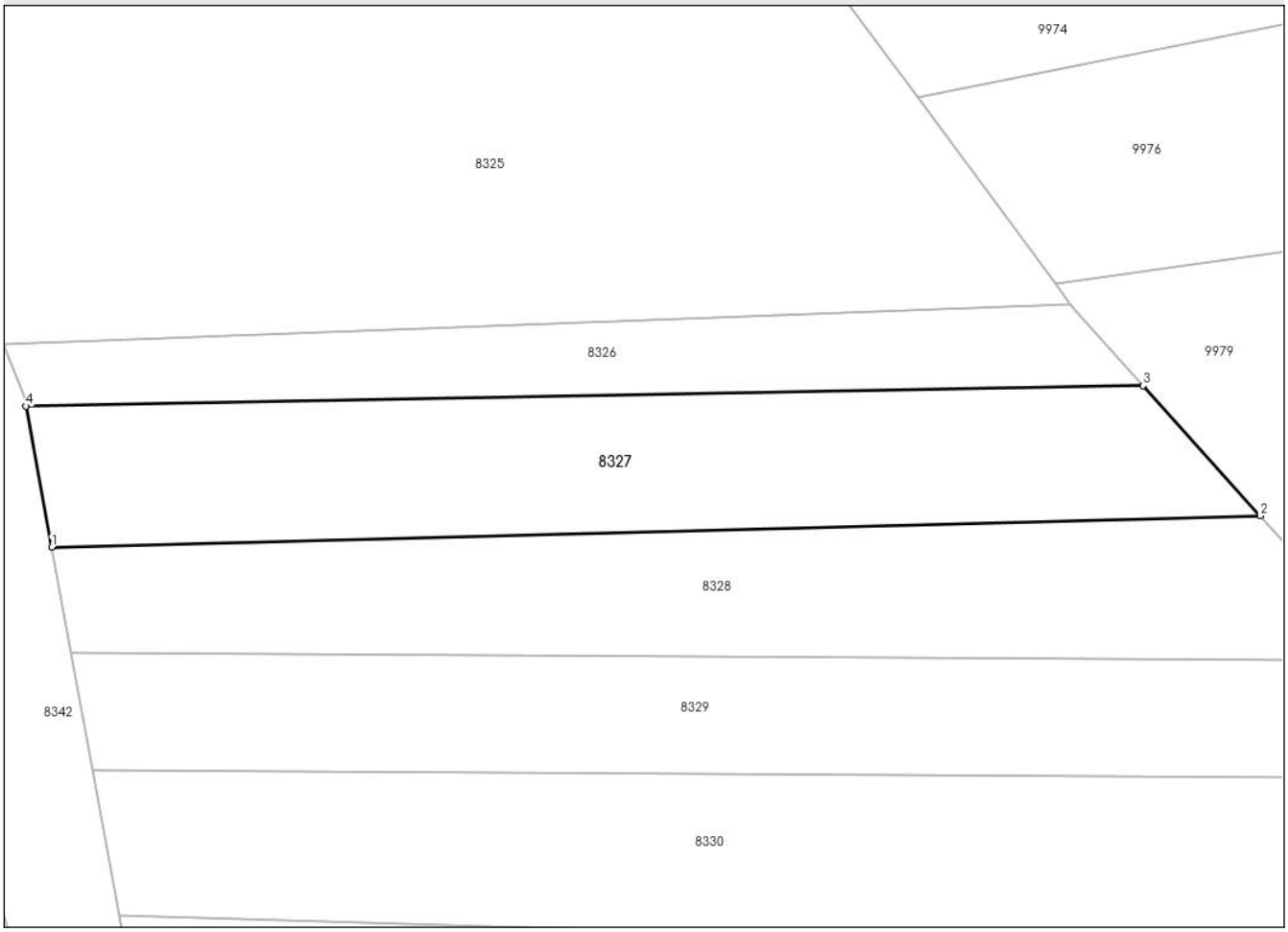
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	58	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.320,604 568.943,1	2	384.363,43 568.944,219	42.841
2	384.363,43 568.944,219	3	384.359,266 568.948,82	6.205
3	384.359,266 568.948,82	4	384.319,69 568.948,095	39.583
4	384.319,69 568.948,095	1	384.320,604 568.943,1	5.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 27784/588, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

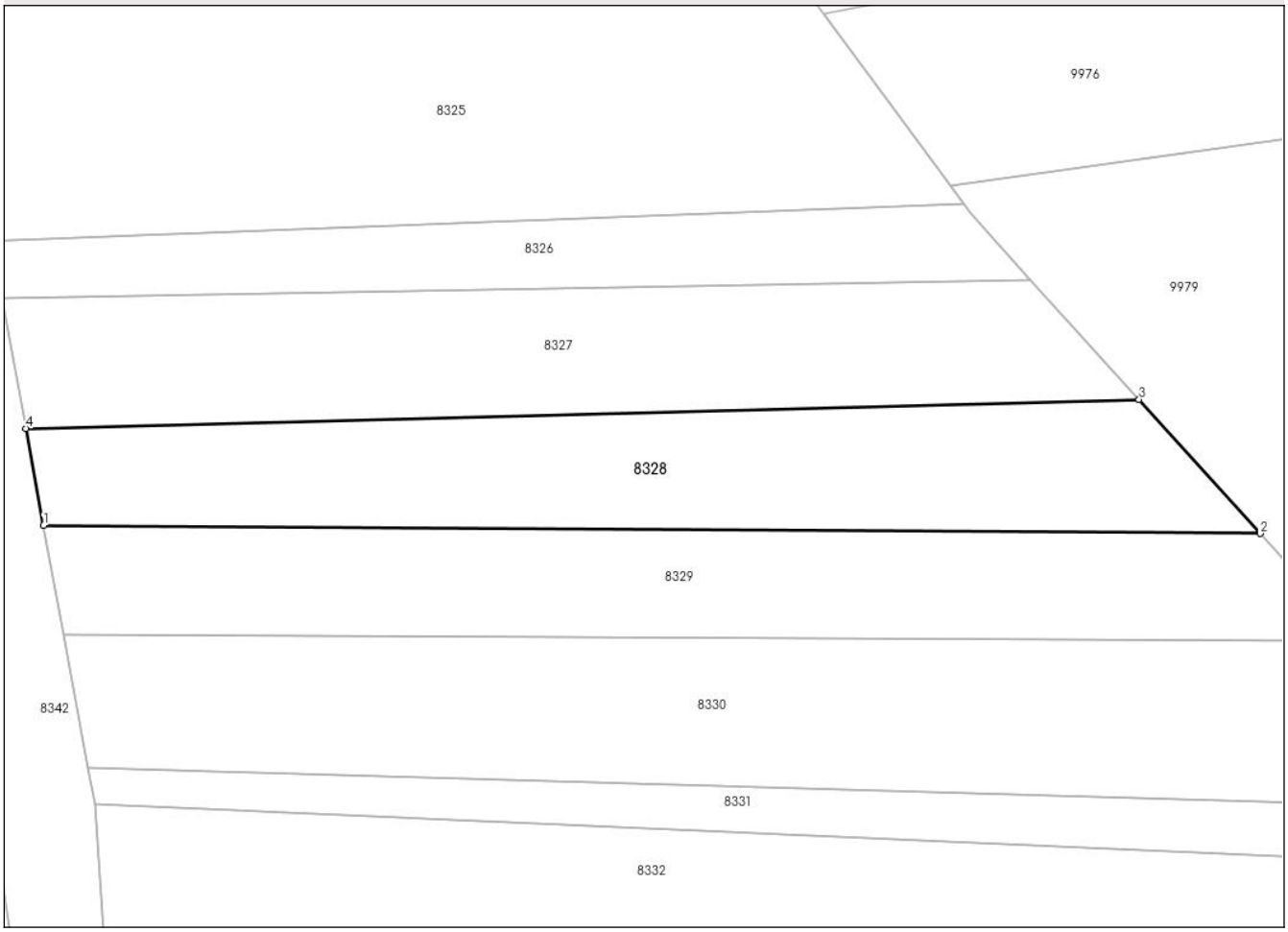
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	58	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.321,286 568.939,375	2	384.368,093 568.939,068	46.808
2	384.368,093 568.939,068	3	384.363,43 568.944,219	6.948
3	384.363,43 568.944,219	4	384.320,604 568.943,1	42.841
4	384.320,604 568.943,1	1	384.321,286 568.939,375	3.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/657, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

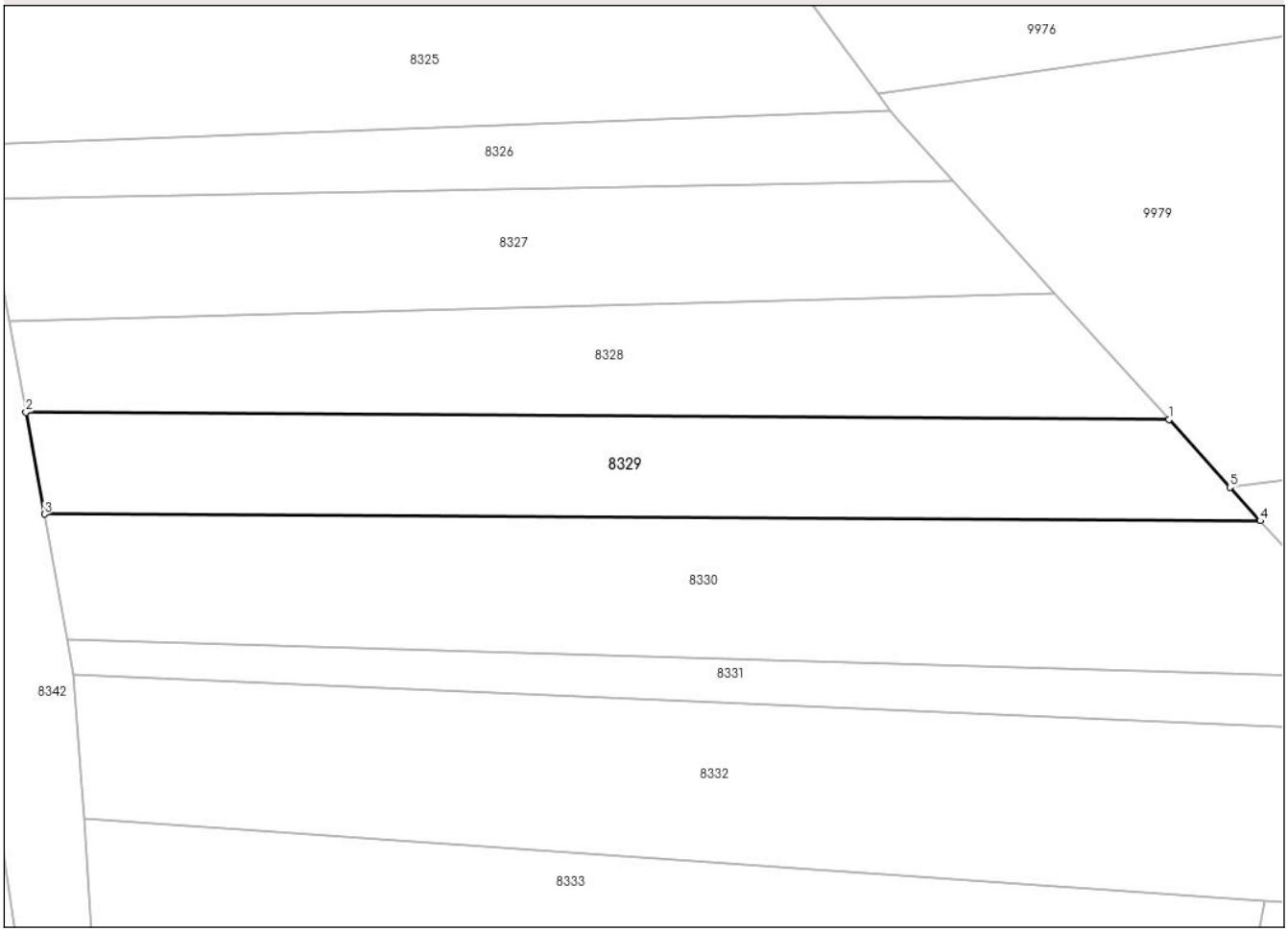
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	58	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.368,093 568.939,068	2	384.321,286 568.939,375	46.808
2	384.321,286 568.939,375	3	384.322,05 568.935,201	4.243
3	384.322,05 568.935,201	4	384.371,836 568.934,933	49.788
4	384.371,836 568.934,933	5	384.370,601 568.936,298	1.841
5	384.370,601 568.936,298	1	384.368,093 568.939,068	3.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

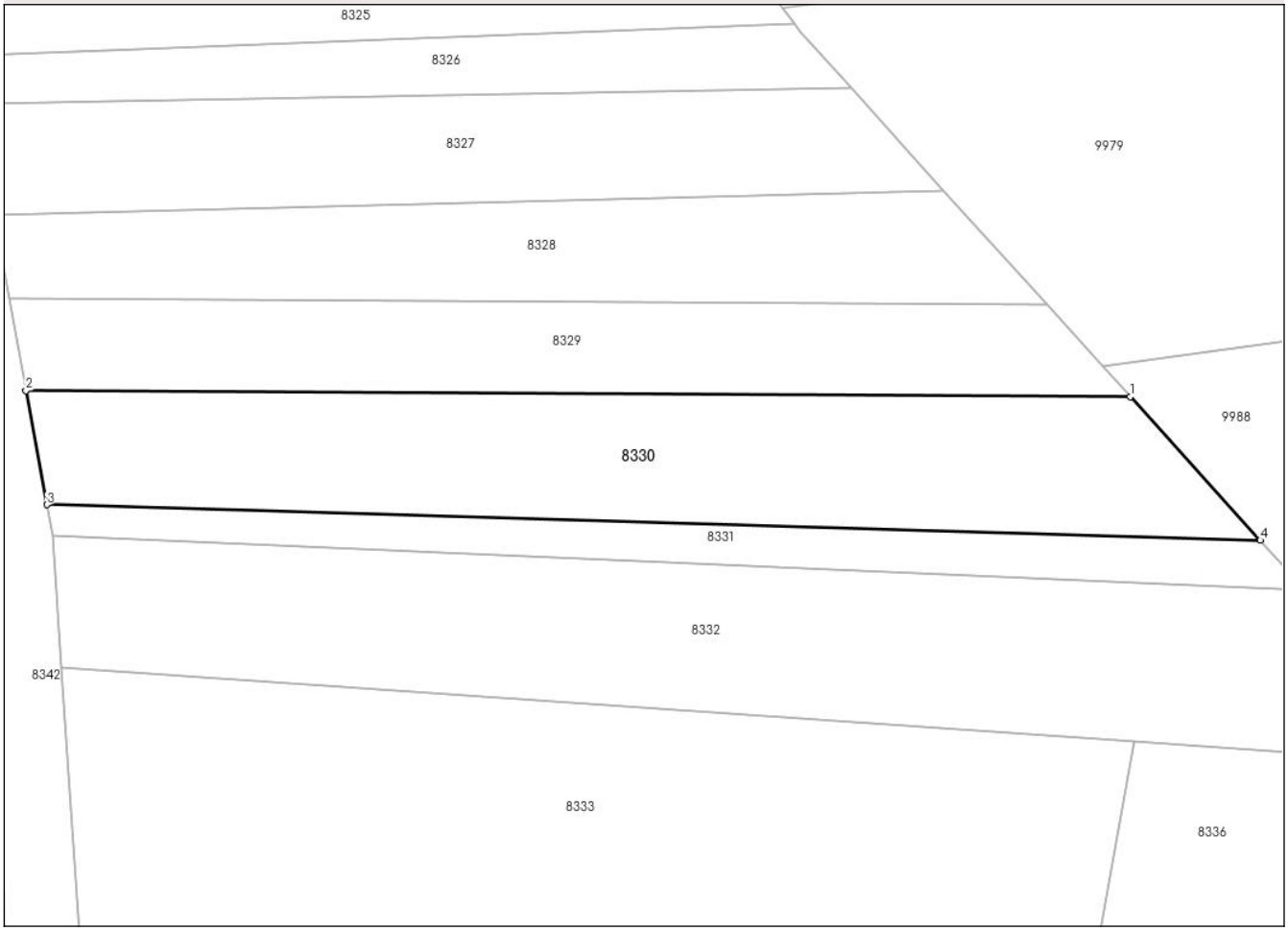
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	58	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.371,836 568.934,933	2	384.322,05 568.935,201	49.788
2	384.322,05 568.935,201	3	384.322,99 568.930,064	5.223
3	384.322,99 568.930,064	4	384.377,693 568.928,464	54.726
4	384.377,693 568.928,464	1	384.371,836 568.934,933	8.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/868, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ F SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

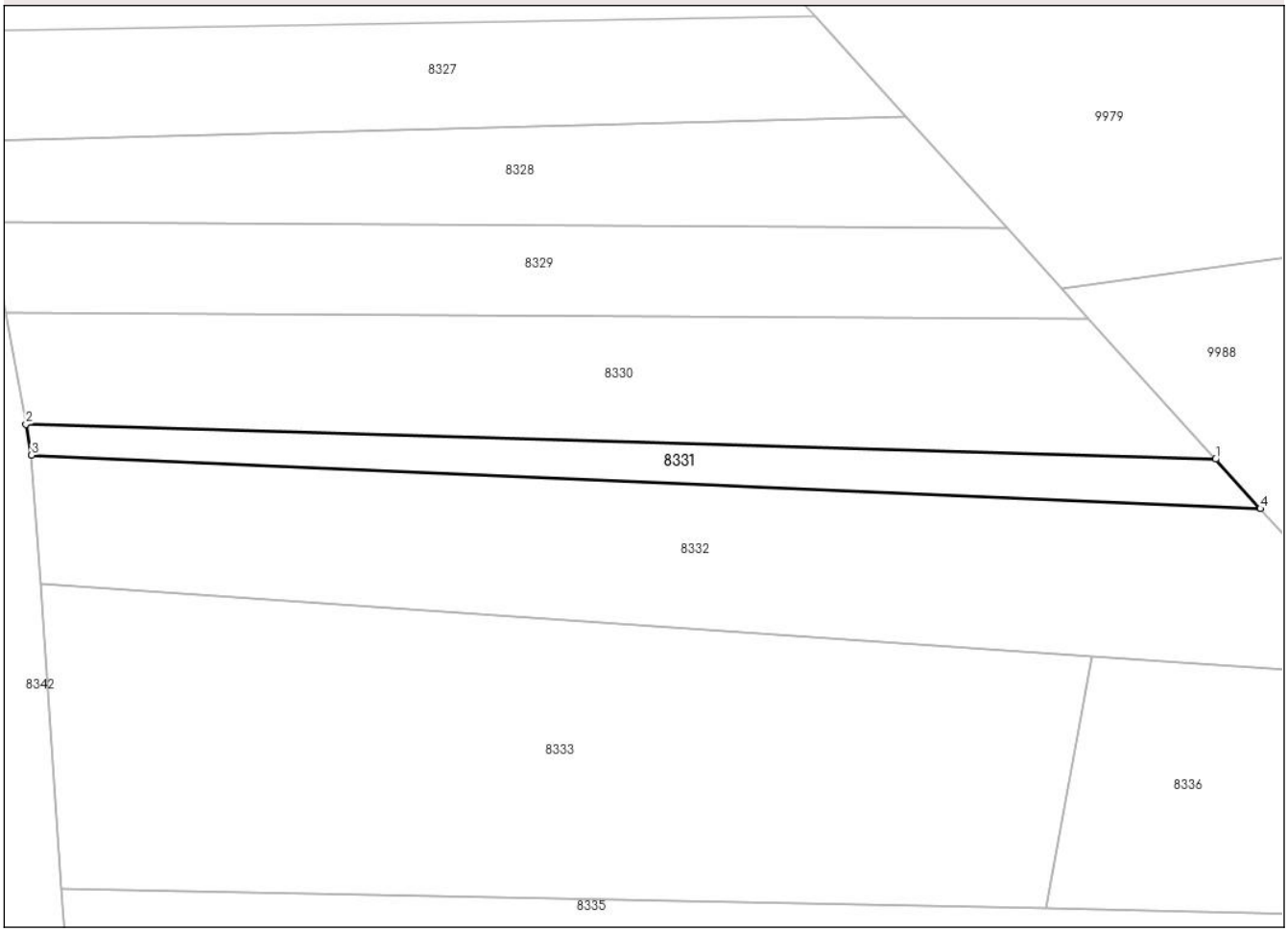
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	100	58	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.377,693 568.928,464	2	384.322,99 568.930,064	54.726
2	384.322,99 568.930,064	3	384.323,249 568.928,651	1.437
3	384.323,249 568.928,651	4	384.379,746 568.926,196	56.551
4	384.379,746 568.926,196	1	384.377,693 568.928,464	3.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/597, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA GHEORGHE**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HODREA S ULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

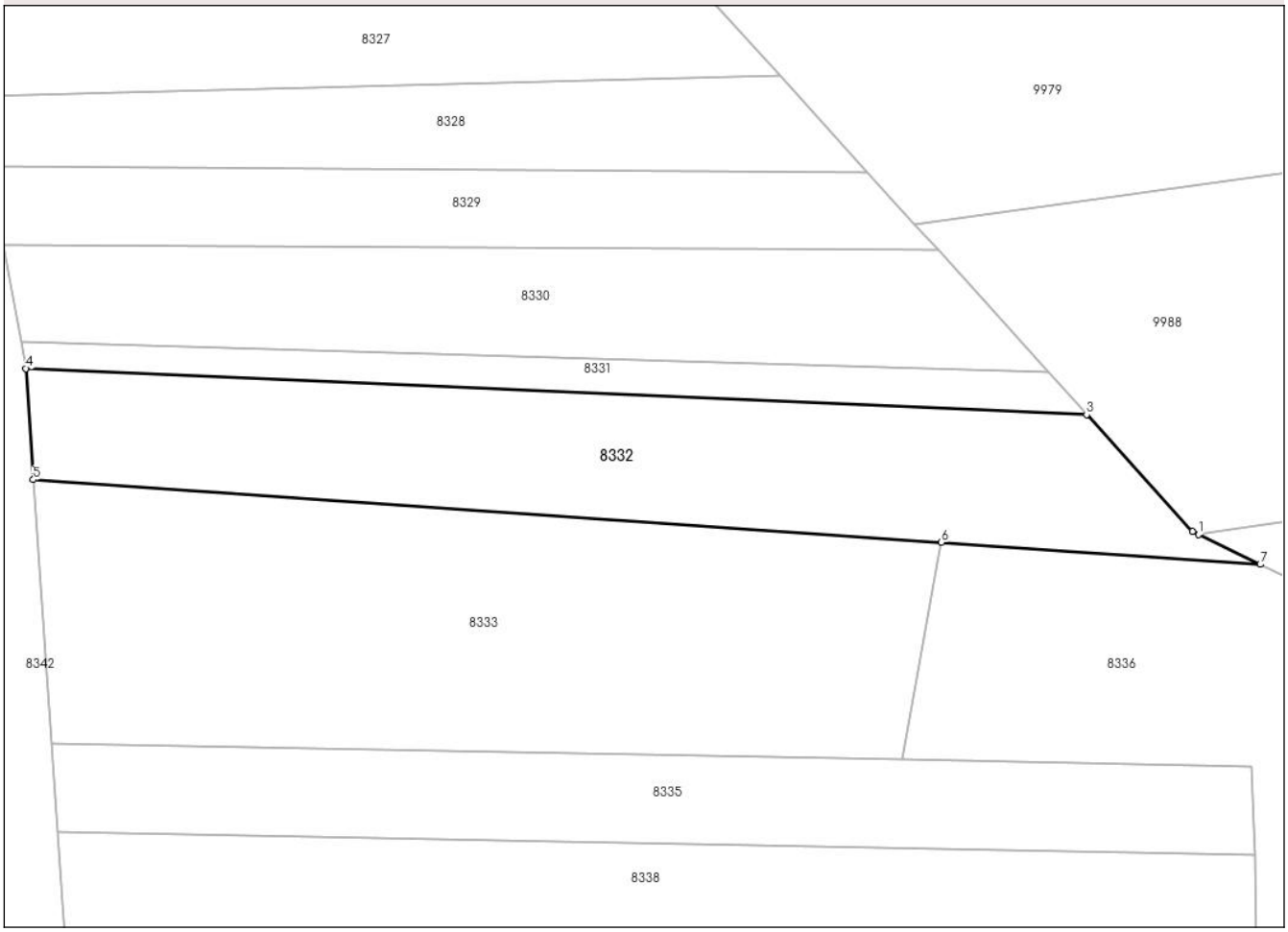
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	58	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.385,719 568.919,808	2	384.385,38 568.919,973	0.377
2	384.385,38 568.919,973	3	384.379,746 568.926,196	8.395
3	384.379,746 568.926,196	4	384.323,249 568.928,651	56.551
4	384.323,249 568.928,651	5	384.323,65 568.922,735	5.929
5	384.323,65 568.922,735	6	384.372,017 568.919,393	48.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.372,017 568.919,393	7	384.388,998 568.918,22	17.021
7	384.388,998 568.918,22	1	384.385,719 568.919,808	3.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/605, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ F SILVIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA AURIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

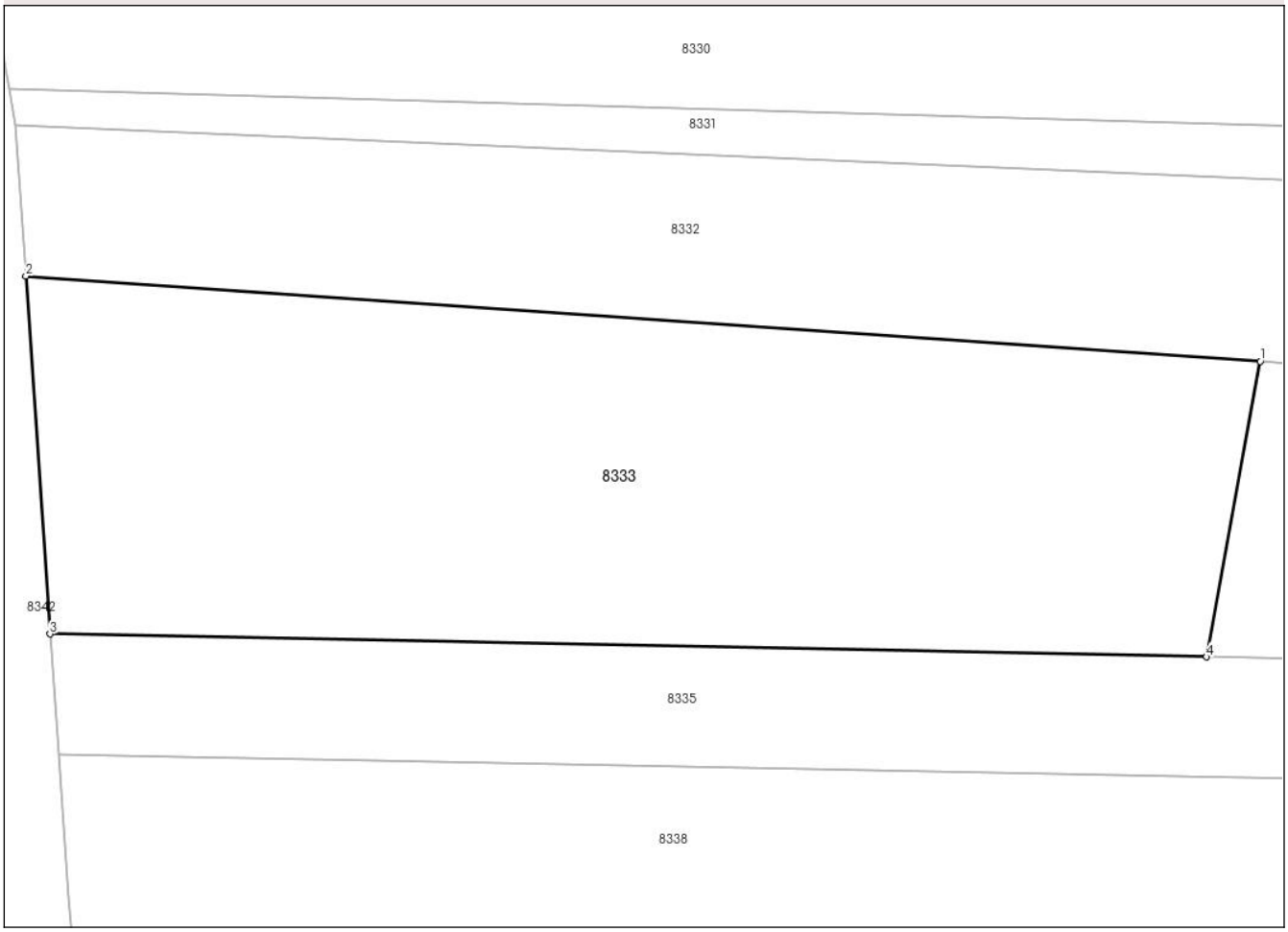
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	58	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.372,017 568.919,393	2	384.323,65 568.922,735	48.482
2	384.323,65 568.922,735	3	384.324,6 568.908,721	14.046
3	384.324,6 568.908,721	4	384.369,918 568.907,826	45.327
4	384.369,918 568.907,826	1	384.372,017 568.919,393	11.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/748, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR D ALEXANDRU SILVIU** 2) **LUPEA D NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

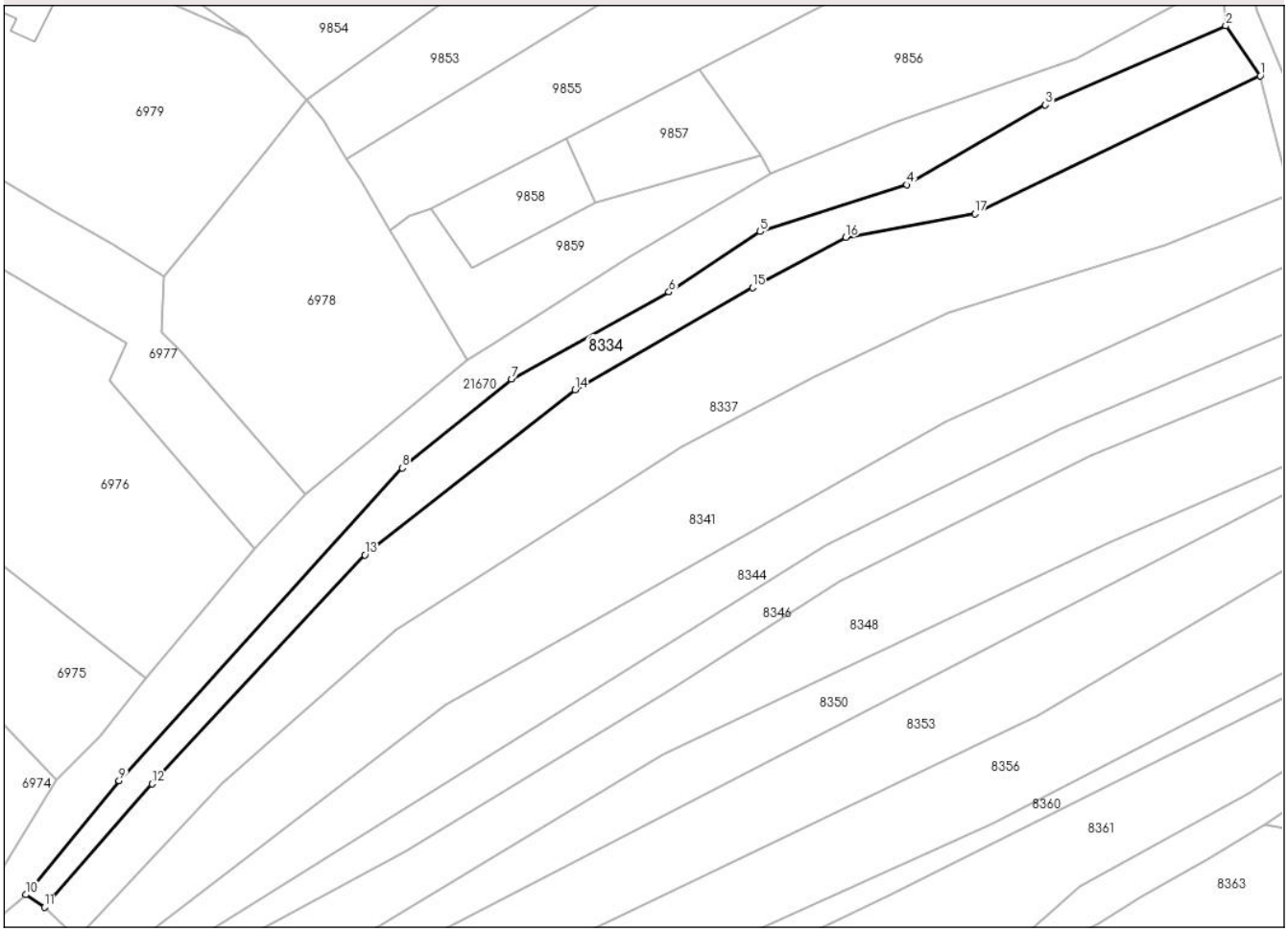
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	58	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.311,17 568.959,511	2	384.305,31 568.967,966	10.287
2	384.305,31 568.967,966	3	384.274,693 568.954,547	33.429
3	384.274,693 568.954,547	4	384.251,188 568.941,007	27.126
4	384.251,188 568.941,007	5	384.226,267 568.933,088	26.149
5	384.226,267 568.933,088	6	384.210,786 568.922,811	18.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.210,786 568.922,811	7	384.184,031 568.908,034	30.564
7	384.184,031 568.908,034	8	384.165,462 568.892,984	23.903
8	384.165,462 568.892,984	9	384.117,414 568.839,97	71.548
9	384.117,414 568.839,97	10	384.101,597 568.820,625	24.988
10	384.101,597 568.820,625	11	384.104,745 568.818,524	3.785
11	384.104,745 568.818,524	12	384.123,008 568.839,426	27.757
12	384.123,008 568.839,426	13	384.159,172 568.878,226	53.041
13	384.159,172 568.878,226	14	384.194,811 568.906,234	45.328
14	384.194,811 568.906,234	15	384.224,967 568.923,587	34.792
15	384.224,967 568.923,587	16	384.240,806 568.932,112	17.988
16	384.240,806 568.932,112	17	384.262,738 568.936,069	22.286
17	384.262,738 568.936,069	1	384.311,17 568.959,511	53.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/590, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

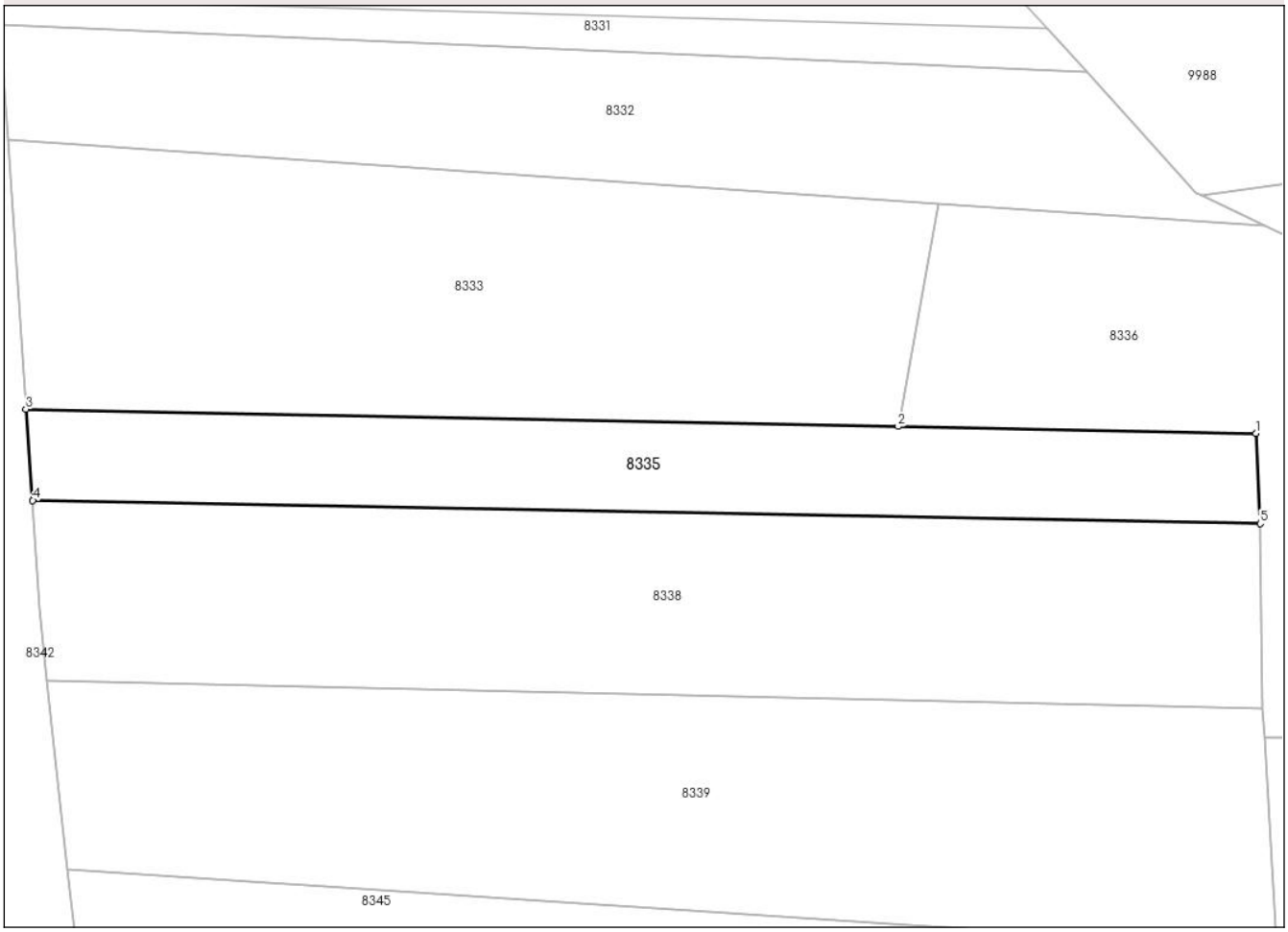
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	58	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.388,517 568.907,458	2	384.369,918 568.907,826	18.603
2	384.369,918 568.907,826	3	384.324,6 568.908,721	45.327
3	384.324,6 568.908,721	4	384.324,957 568.903,992	4.743
4	384.324,957 568.903,992	5	384.388,734 568.902,781	63.789
5	384.388,734 568.902,781	1	384.388,517 568.907,458	4.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

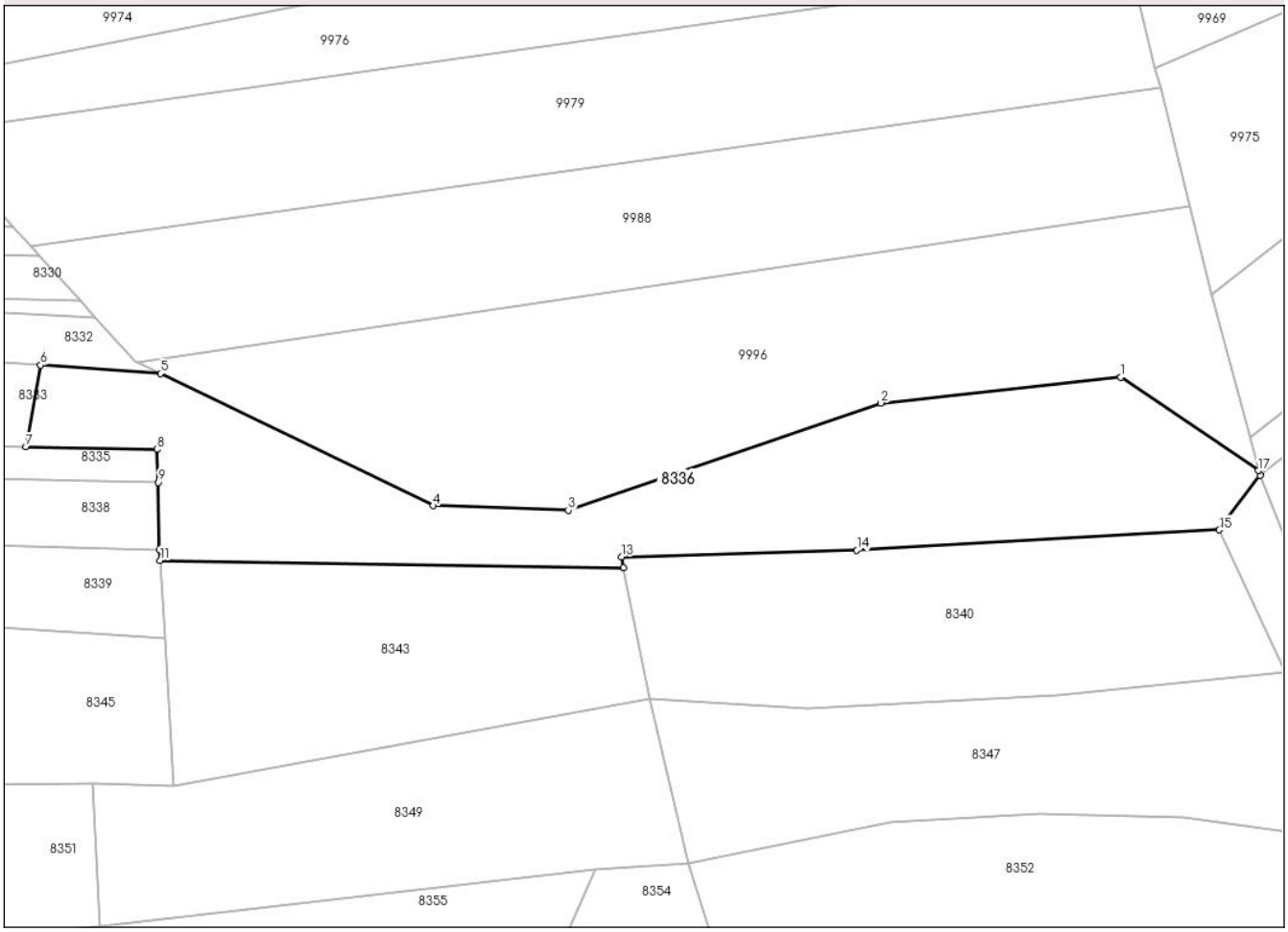
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.673	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.525,279 568.917,657	2	384.491,213 568.914,019	34.259
2	384.491,213 568.914,019	3	384.446,896 568.898,806	46.856
3	384.446,896 568.898,806	4	384.427,713 568.899,468	19.194
4	384.427,713 568.899,468	5	384.388,998 568.918,22	43.018
5	384.388,998 568.918,22	6	384.372,017 568.919,393	17.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.372,017 568.919,393	7	384.369,918 568.907,826	11.757
7	384.369,918 568.907,826	8	384.388,517 568.907,458	18.603
8	384.388,517 568.907,458	9	384.388,734 568.902,781	4.682
9	384.388,734 568.902,781	10	384.388,86 568.893,21	9.572
10	384.388,86 568.893,21	11	384.388,95 568.891,709	1.503
11	384.388,95 568.891,709	12	384.454,723 568.890,652	65.782
12	384.454,723 568.890,652	13	384.454,421 568.892,2	1.577
13	384.454,421 568.892,2	14	384.487,826 568.893,141	33.418
14	384.487,826 568.893,141	15	384.539,261 568.896,041	51.516
15	384.539,261 568.896,041	16	384.545,064 568.903,748	9.647
16	384.545,064 568.903,748	17	384.544,792 568.904,428	0.733
17	384.544,792 568.904,428	1	384.525,279 568.917,657	23.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/600, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÂRBOVAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

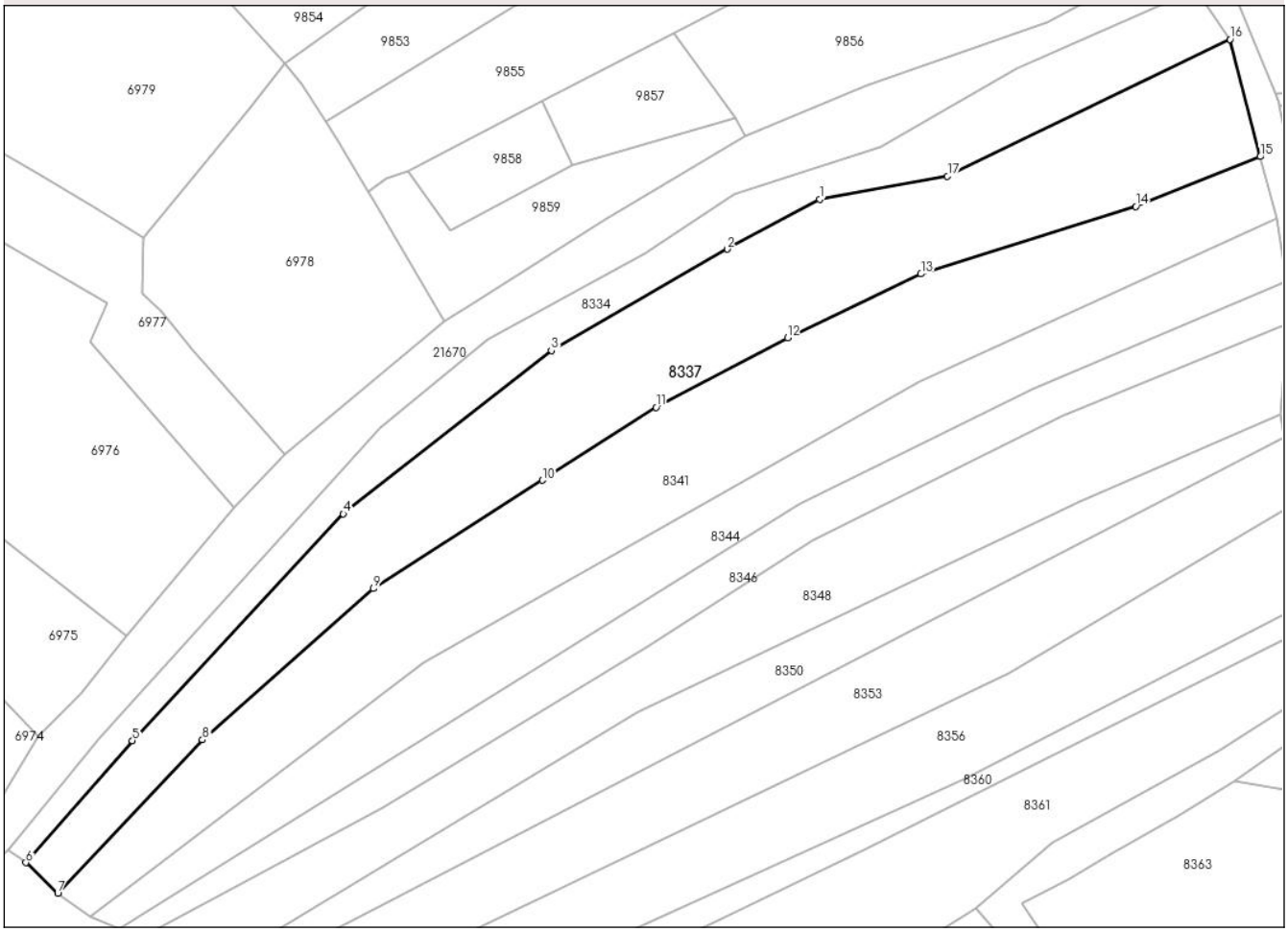
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	58	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.240,806 568.932,112	2	384.224,967 568.923,587	17.988
2	384.224,967 568.923,587	3	384.194,811 568.906,234	34.792
3	384.194,811 568.906,234	4	384.159,172 568.878,226	45.328
4	384.159,172 568.878,226	5	384.123,008 568.839,426	53.041
5	384.123,008 568.839,426	6	384.104,745 568.818,524	27.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.104,745 568.818,524	7	384.110,209 568.813,217	7.617
7	384.110,209 568.813,217	8	384.134,986 568.839,553	36.159
8	384.134,986 568.839,553	9	384.164,351 568.865,44	39.146
9	384.164,351 568.865,44	10	384.193,288 568.884,01	34.384
10	384.193,288 568.884,01	11	384.212,783 568.896,492	23.148
11	384.212,783 568.896,492	12	384.235,323 568.908,365	25.476
12	384.235,323 568.908,365	13	384.258,169 568.919,325	25.338
13	384.258,169 568.919,325	14	384.295,026 568.930,894	38.63
14	384.295,026 568.930,894	15	384.316,348 568.939,418	22.963
15	384.316,348 568.939,418	16	384.311,17 568.959,511	20.75
16	384.311,17 568.959,511	17	384.262,738 568.936,069	53.807
17	384.262,738 568.936,069	1	384.240,806 568.932,112	22.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/818, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SIMION**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA T NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

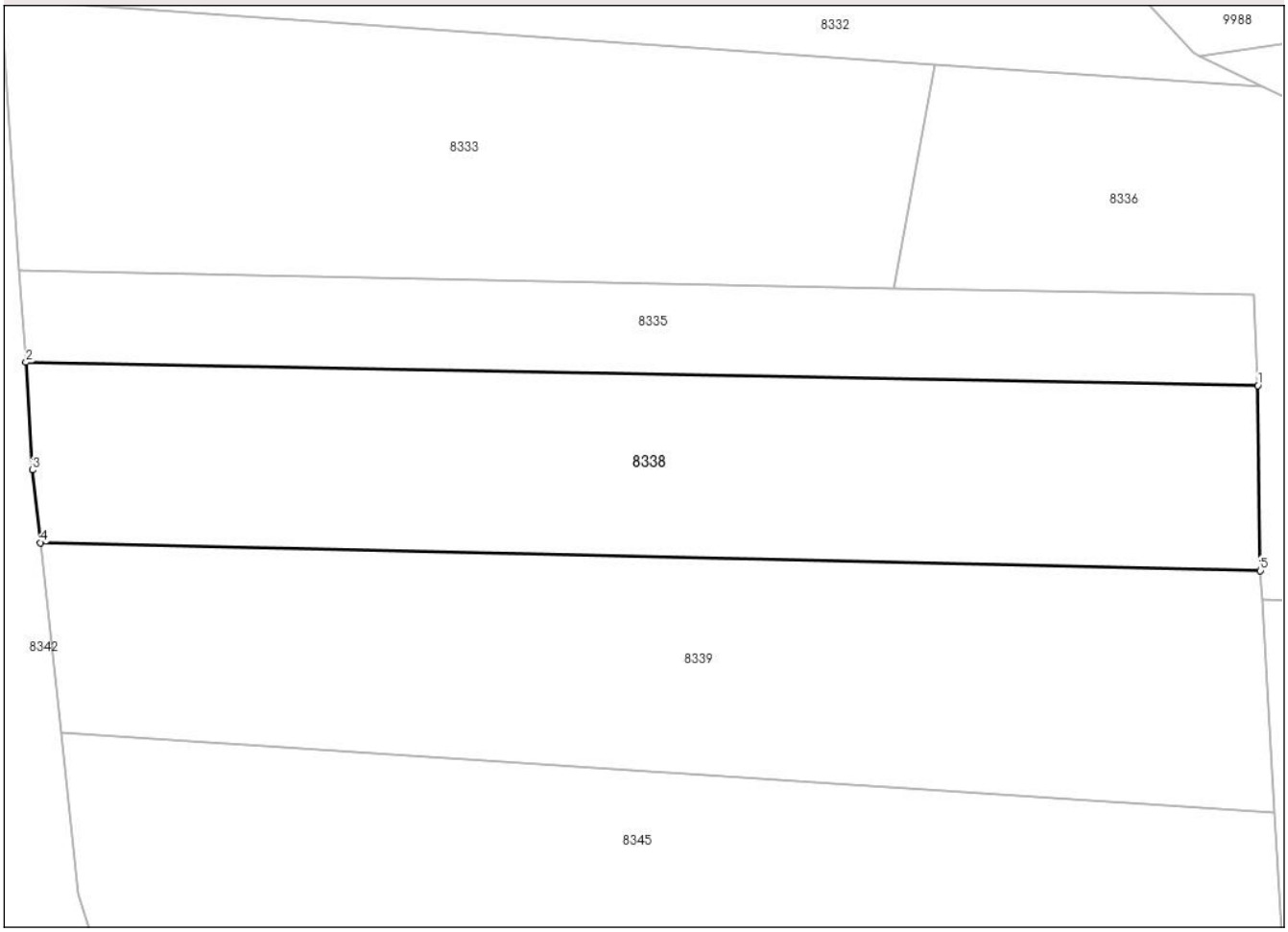
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	58	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.388,734 568.902,781	2	384.324,957 568.903,992	63.789
2	384.324,957 568.903,992	3	384.325,298 568.898,415	5.587
3	384.325,298 568.898,415	4	384.325,708 568.894,655	3.782
4	384.325,708 568.894,655	5	384.388,86 568.893,21	63.169
5	384.388,86 568.893,21	1	384.388,734 568.902,781	9.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

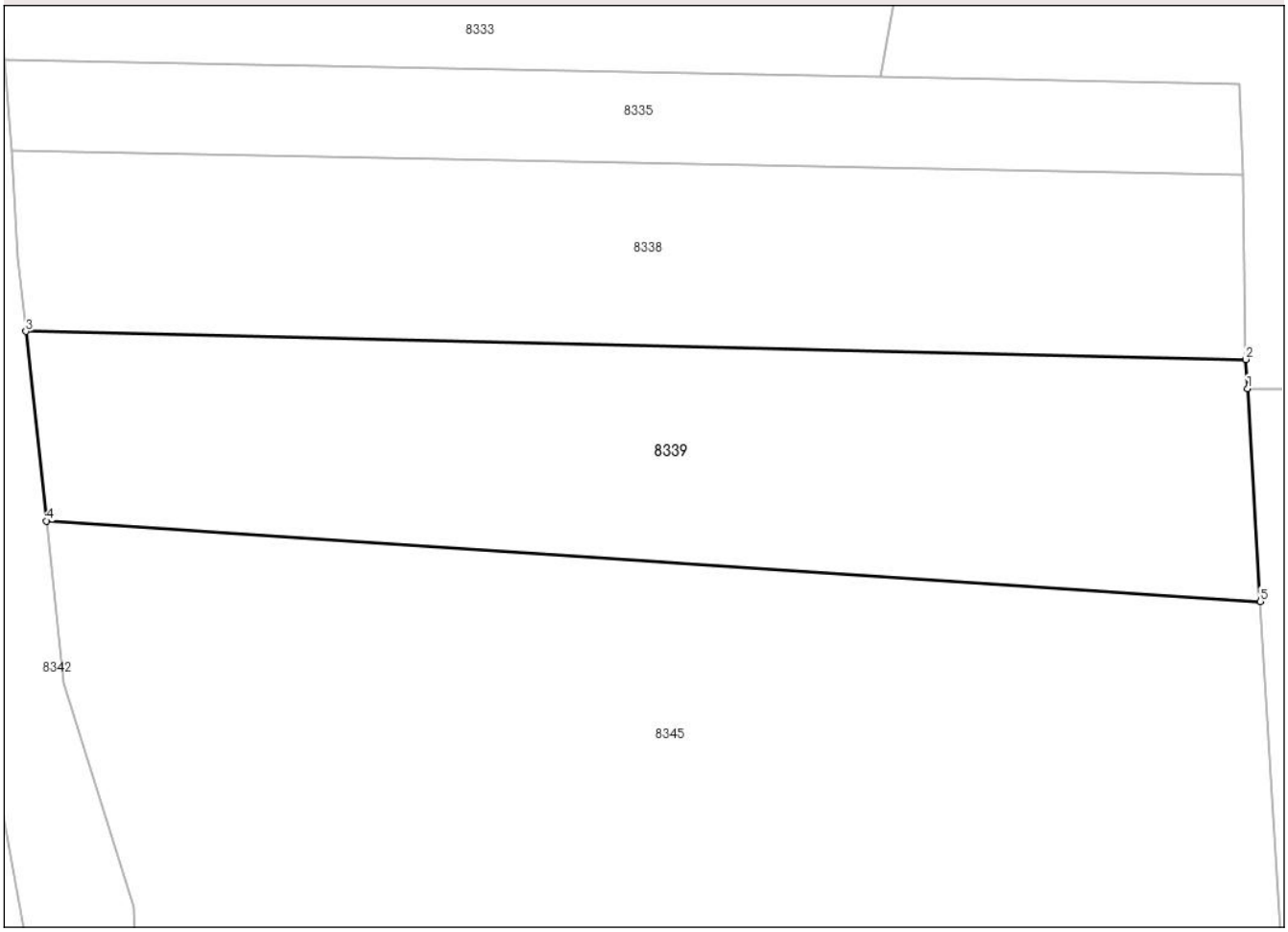
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	58	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.388,95 568.891,709	2	384.388,86 568.893,21	1.503
2	384.388,86 568.893,21	3	384.325,708 568.894,655	63.169
3	384.325,708 568.894,655	4	384.326,773 568.884,86	9.853
4	384.326,773 568.884,86	5	384.389,607 568.880,7	62.971
5	384.389,607 568.880,7	1	384.388,95 568.891,709	11.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/759, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ I VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

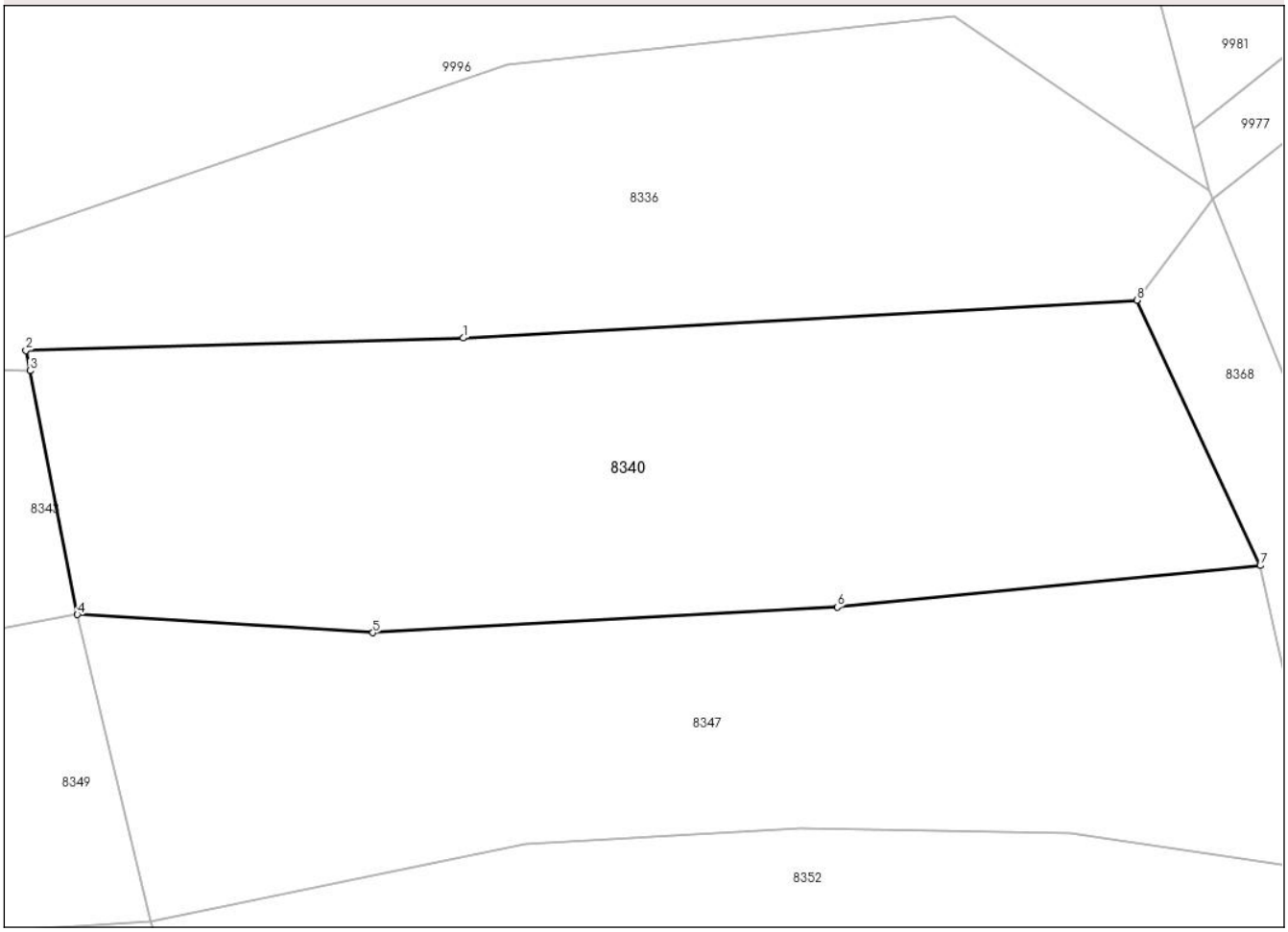
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	58	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.487,826 568.893,141	2	384.454,421 568.892,2	33.418
2	384.454,421 568.892,2	3	384.454,723 568.890,652	1.577
3	384.454,723 568.890,652	4	384.458,349 568.872,046	18.956
4	384.458,349 568.872,046	5	384.480,928 568.870,66	22.621
5	384.480,928 568.870,66	6	384.516,389 568.872,624	35.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.516,389 568.872,624	7	384.548,689 568.875,784	32.454
7	384.548,689 568.875,784	8	384.539,261 568.896,041	22.344
8	384.539,261 568.896,041	1	384.487,826 568.893,141	51.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/742, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA** 2) **LUCA V TEODOR** 3) **LUCA V IULIAN** 4) **MARTIŞ V EUGENIA** 5) **MARTIŞ V ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	58	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.258,169 568.919,325	2	384.235,323 568.908,365	25.338
2	384.235,323 568.908,365	3	384.212,783 568.896,492	25.476
3	384.212,783 568.896,492	4	384.193,288 568.884,01	23.148
4	384.193,288 568.884,01	5	384.164,351 568.865,44	34.384
5	384.164,351 568.865,44	6	384.134,986 568.839,553	39.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.134,986 568.839,553	7	384.110,209 568.813,217	36.159
7	384.110,209 568.813,217	8	384.115,849 568.809,179	6.937
8	384.115,849 568.809,179	9	384.172,882 568.852,715	71.75
9	384.172,882 568.852,715	10	384.257,877 568.900,902	97.705
10	384.257,877 568.900,902	11	384.319,226 568.928,892	67.433
11	384.319,226 568.928,892	12	384.316,348 568.939,418	10.912
12	384.316,348 568.939,418	13	384.295,026 568.930,894	22.963
13	384.295,026 568.930,894	1	384.258,169 568.919,325	38.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/728, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

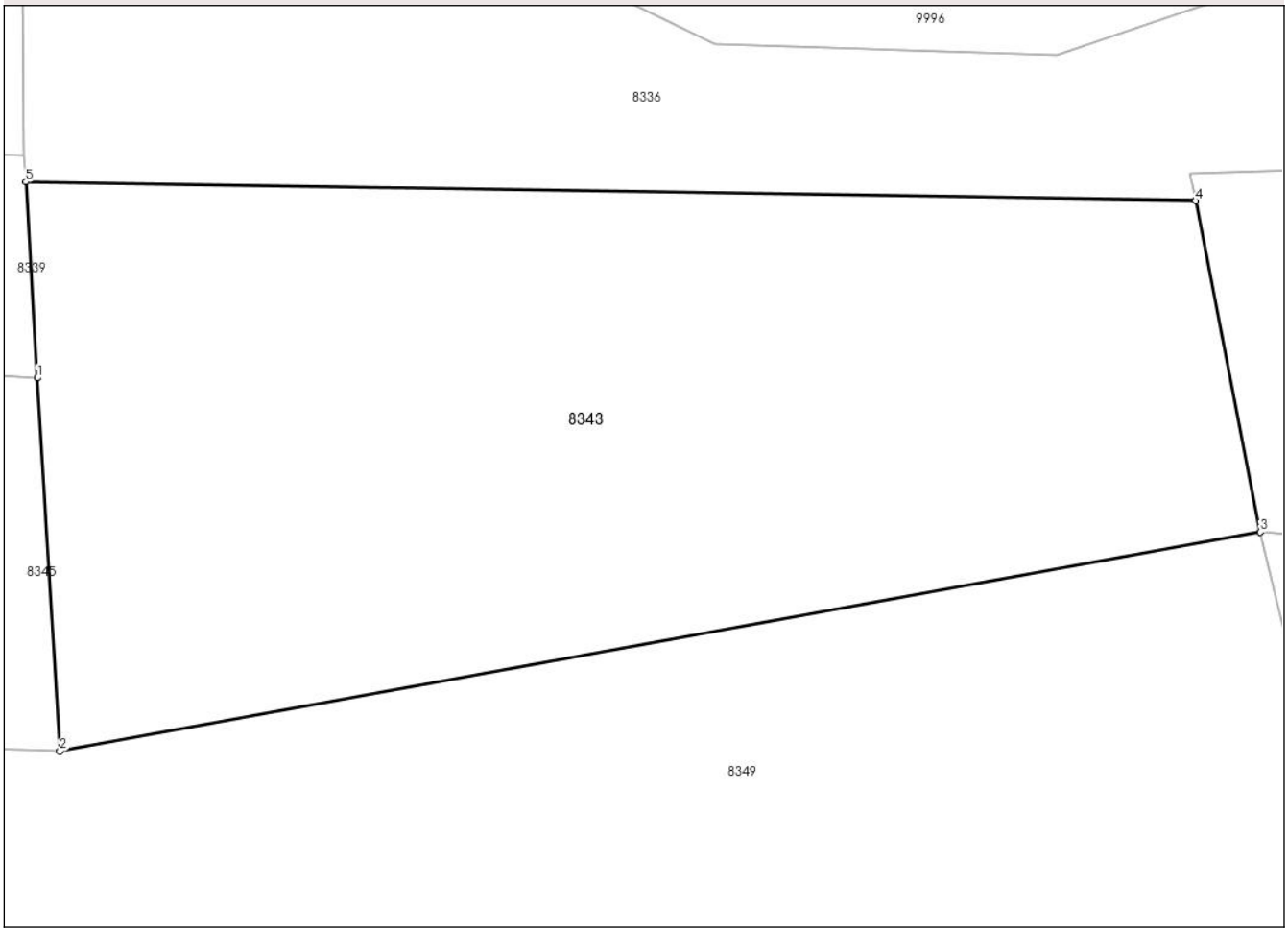
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	58	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.389,607 568.880,7	2	384.390,857 568.859,752	20.985
2	384.390,857 568.859,752	3	384.458,349 568.872,046	68.602
3	384.458,349 568.872,046	4	384.454,723 568.890,652	18.956
4	384.454,723 568.890,652	5	384.388,95 568.891,709	65.782
5	384.388,95 568.891,709	1	384.389,607 568.880,7	11.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.172,882 568.852,715	2	384.115,849 568.809,179	71.75
2	384.115,849 568.809,179	3	384.120,781 568.807,163	5.328
3	384.120,781 568.807,163	4	384.237,418 568.880,004	137.513
4	384.237,418 568.880,004	5	384.277,272 568.899,534	44.382
5	384.277,272 568.899,534	6	384.320,85 568.918,065	47.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.320,85 568.918,065	7	384.319,226 568.928,892	10.948
7	384.319,226 568.928,892	8	384.257,877 568.900,902	67.433
8	384.257,877 568.900,902	1	384.172,882 568.852,715	97.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 23023, din 28/03/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS V VASILE** 2) **MARŢIŞ V IULIAN** 3) **MARŢIŞ V VICENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

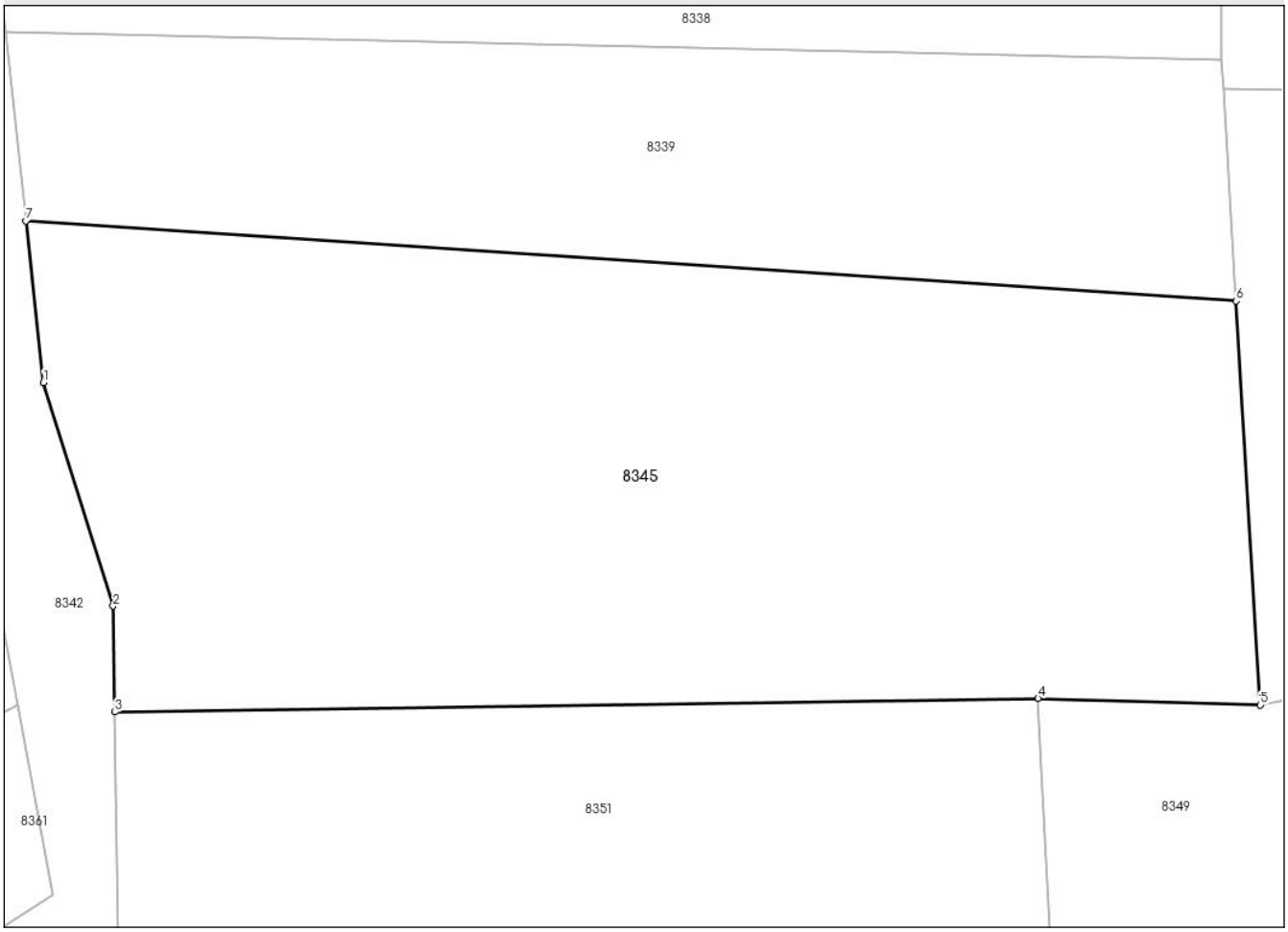
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	58	83/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.327,685 568.876,479	2	384.331,302 568.864,884	12.146
2	384.331,302 568.864,884	3	384.331,383 568.859,386	5.499
3	384.331,383 568.859,386	4	384.379,326 568.860,088	47.948
4	384.379,326 568.860,088	5	384.390,857 568.859,752	11.537
5	384.390,857 568.859,752	6	384.389,607 568.880,7	20.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.389,607 568.880,7	7	384.326,773 568.884,86	62.971
7	384.326,773 568.884,86	1	384.327,685 568.876,479	8.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/814, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA C ULIAN** 2) **POPA C VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	58	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.282,458 568.895,007	2	384.321,06 568.910,904	41.748
2	384.321,06 568.910,904	3	384.320,85 568.918,065	7.164
3	384.320,85 568.918,065	4	384.277,272 568.899,534	47.355
4	384.277,272 568.899,534	5	384.237,418 568.880,004	44.382
5	384.237,418 568.880,004	6	384.120,781 568.807,163	137.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.120,781 568.807,163	7	384.123,527 568.805,102	3.433
7	384.123,527 568.805,102	8	384.166,009 568.827,969	48.245
8	384.166,009 568.827,969	9	384.211,235 568.855,525	52.96
9	384.211,235 568.855,525	10	384.239,741 568.873,688	33.8
10	384.239,741 568.873,688	1	384.282,458 568.895,007	47.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/727, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S DOCHIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA G VICHENȚIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

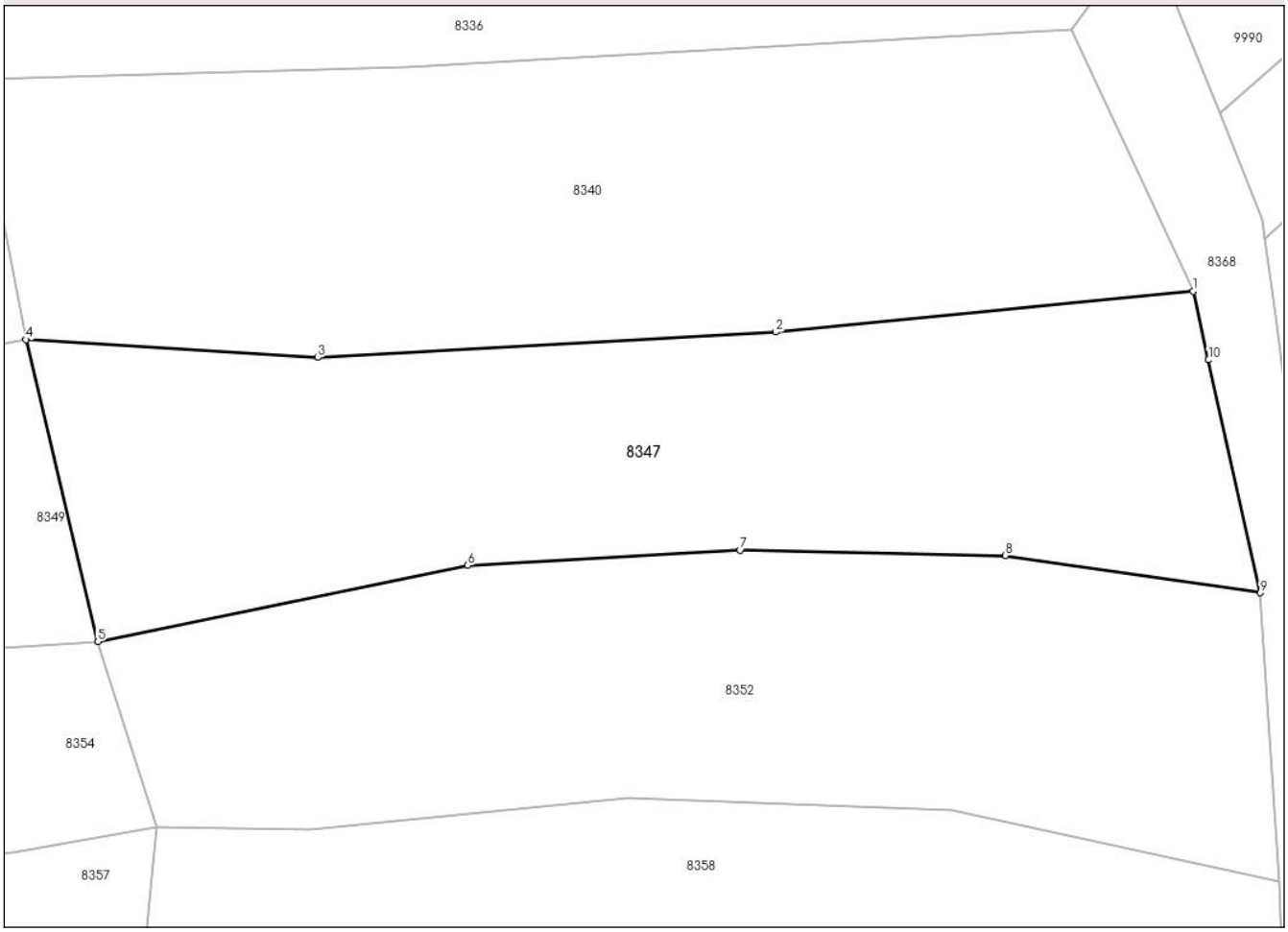
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	58	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.548,689 568.875,784	2	384.516,389 568.872,624	32.454
2	384.516,389 568.872,624	3	384.480,928 568.870,66	35.516
3	384.480,928 568.870,66	4	384.458,349 568.872,046	22.621
4	384.458,349 568.872,046	5	384.463,919 568.848,684	24.017
5	384.463,919 568.848,684	6	384.492,539 568.854,58	29.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.492,539 568.854,58	7	384.513,623 568.855,772	21.118
7	384.513,623 568.855,772	8	384.534,154 568.855,343	20.536
8	384.534,154 568.855,343	9	384.553,88 568.852,464	19.934
9	384.553,88 568.852,464	10	384.549,872 568.870,469	18.445
10	384.549,872 568.870,469	1	384.548,689 568.875,784	5.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/820, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S ULIAN** 2) **LUPEA S GLIGOR** 3) **HODREA S ULIANA** 4) **LUPEA S AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	58	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.239,741 568.873,688	2	384.211,235 568.855,525	33.8
2	384.211,235 568.855,525	3	384.166,009 568.827,969	52.96
3	384.166,009 568.827,969	4	384.123,527 568.805,102	48.245
4	384.123,527 568.805,102	5	384.131,558 568.797,234	11.243
5	384.131,558 568.797,234	6	384.209,718 568.844,385	91.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.209,718 568.844,385	7	384.285,424 568.880,411	83.841
7	384.285,424 568.880,411	8	384.319,803 568.895,286	37.459
8	384.319,803 568.895,286	9	384.321,06 568.910,904	15.669
9	384.321,06 568.910,904	10	384.282,458 568.895,007	41.748
10	384.282,458 568.895,007	1	384.239,741 568.873,688	47.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/732, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

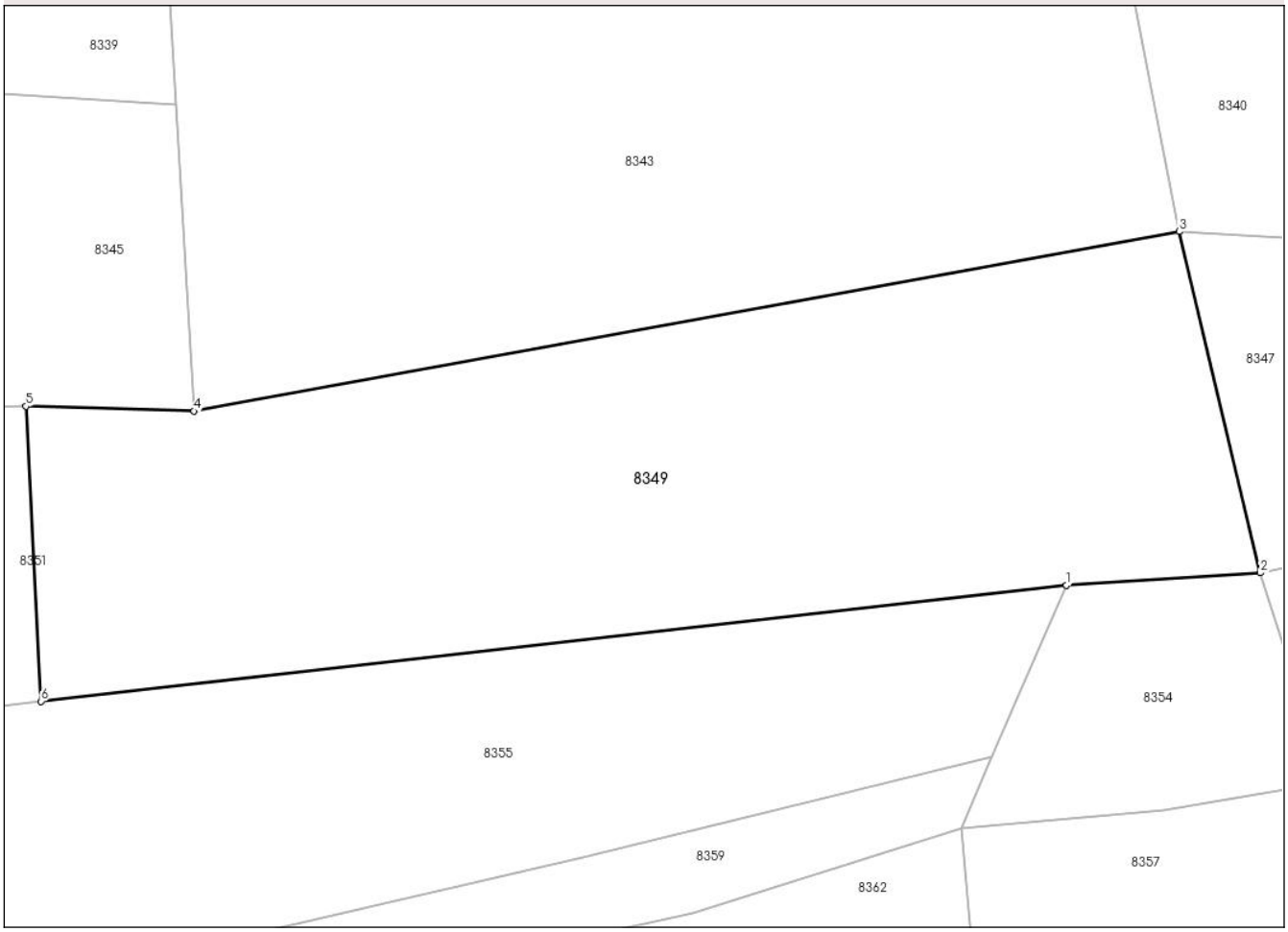
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	58	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.450,635 568.847,826	2	384.463,919 568.848,684	13.311
2	384.463,919 568.848,684	3	384.458,349 568.872,046	24.017
3	384.458,349 568.872,046	4	384.390,857 568.859,752	68.602
4	384.390,857 568.859,752	5	384.379,326 568.860,088	11.537
5	384.379,326 568.860,088	6	384.380,368 568.839,888	20.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.380,368 568.839,888	1	384.450,635 568.847,826	70.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1578, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	58	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.209,718 568.844,385	2	384.131,558 568.797,234	91.28
2	384.131,558 568.797,234	3	384.134,783 568.795,323	3.748
3	384.134,783 568.795,323	4	384.320,526 568.891,356	209.1
4	384.320,526 568.891,356	5	384.319,803 568.895,286	3.997
5	384.319,803 568.895,286	6	384.285,424 568.880,411	37.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.285,424 568.880,411	1	384.209,718 568.844,385	83.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 23023, din 28/03/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARŢIŞ V IULIAN** 2) **MARŢIŞ V VICENŢIU** 3) **MARTIS V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

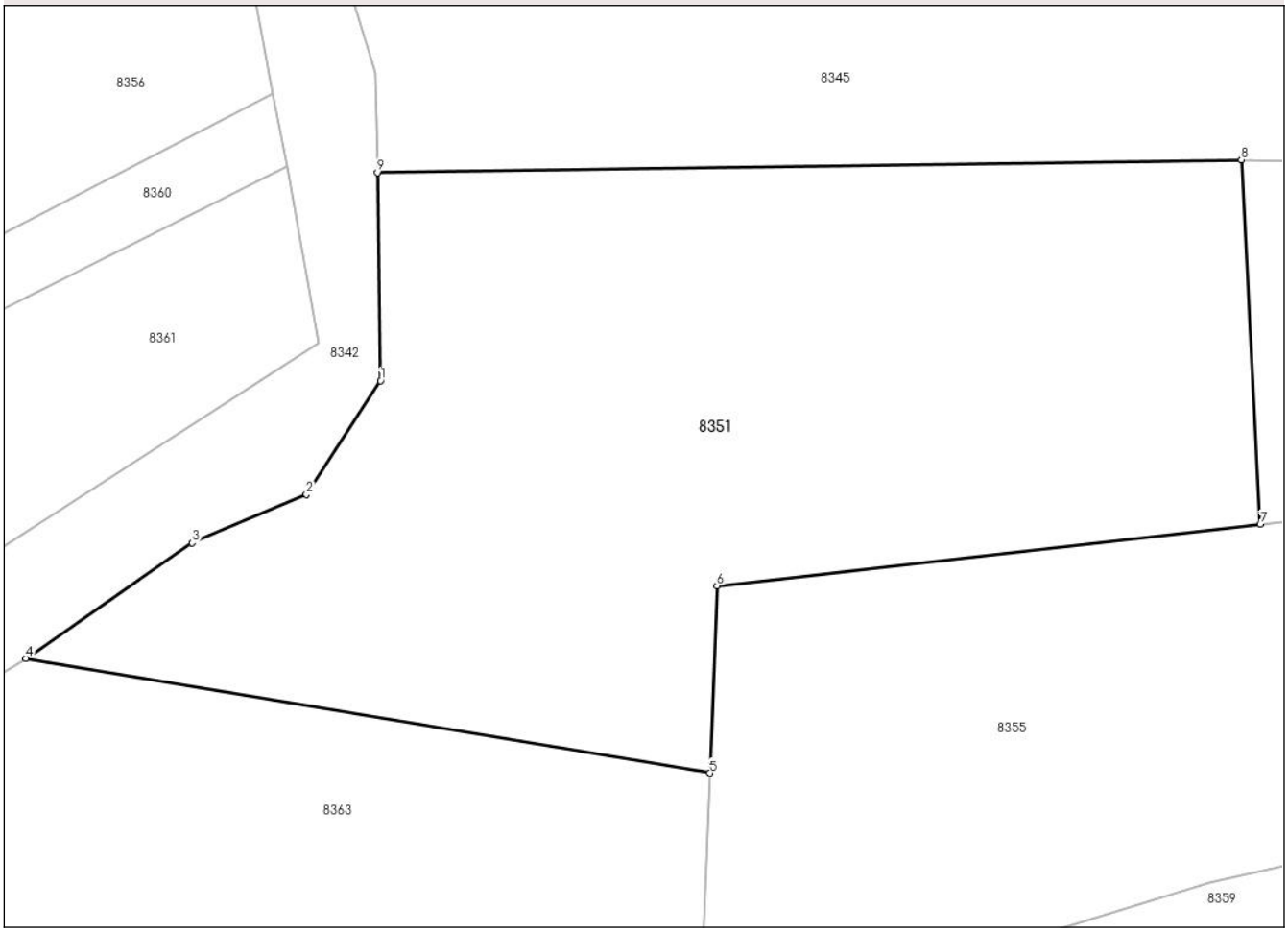
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	58	83/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.331,552 568.847,846	2	384.327,45 568.841,531	7.53
2	384.327,45 568.841,531	3	384.321,088 568.838,861	6.9
3	384.321,088 568.838,861	4	384.311,878 568.832,45	11.221
4	384.311,878 568.832,45	5	384.349,83 568.826,099	38.481
5	384.349,83 568.826,099	6	384.350,223 568.836,483	10.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.350,223 568.836,483	7	384.380,368 568.839,888	30.337
7	384.380,368 568.839,888	8	384.379,326 568.860,088	20.226
8	384.379,326 568.860,088	9	384.331,383 568.859,386	47.948
9	384.331,383 568.859,386	1	384.331,552 568.847,846	11.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
1 / 08/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA G VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

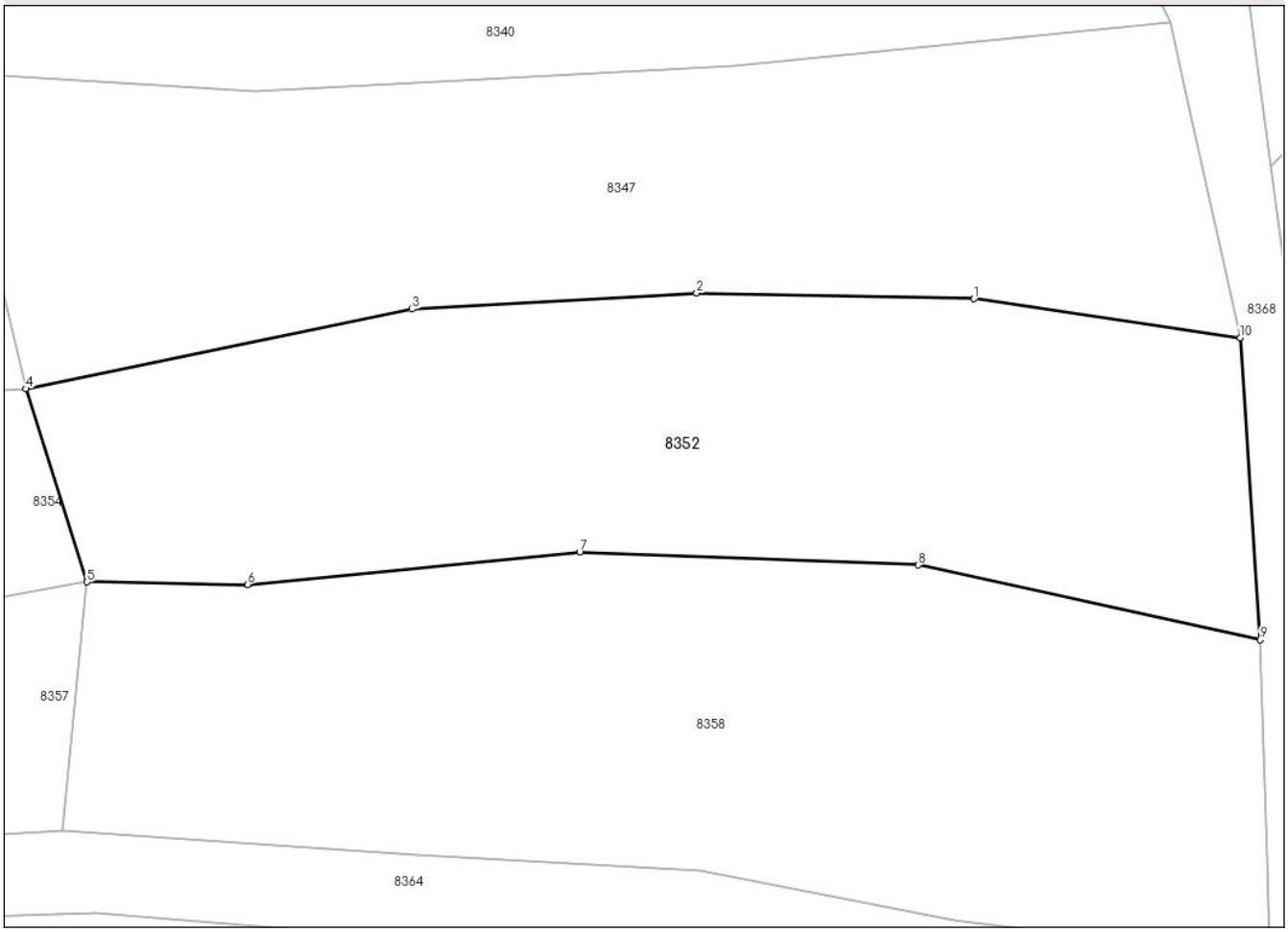
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	58	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.534,154 568.855,343	2	384.513,623 568.855,772	20.536
2	384.513,623 568.855,772	3	384.492,539 568.854,58	21.118
3	384.492,539 568.854,58	4	384.463,919 568.848,684	29.221
4	384.463,919 568.848,684	5	384.468,454 568.834,392	14.994
5	384.468,454 568.834,392	6	384.480,35 568.834,2	11.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.480,35 568.834,2	7	384.504,955 568.836,611	24.723
7	384.504,955 568.836,611	8	384.530,043 568.835,646	25.106
8	384.530,043 568.835,646	9	384.555,372 568.830,101	25.929
9	384.555,372 568.830,101	10	384.553,88 568.852,464	22.413
10	384.553,88 568.852,464	1	384.534,154 568.855,343	19.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	58	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.140,639 568.787,529	2	384.273,279 568.850,888	146.996
2	384.273,279 568.850,888	3	384.322,599 568.880,094	57.319
3	384.322,599 568.880,094	4	384.321,924 568.883,76	3.727
4	384.321,924 568.883,76	5	384.321,587 568.885,592	1.863
5	384.321,587 568.885,592	6	384.320,526 568.891,356	5.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.320,526 568.891,356	7	384.134,783 568.795,323	209.1
7	384.134,783 568.795,323	1	384.140,639 568.787,529	9.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/674, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

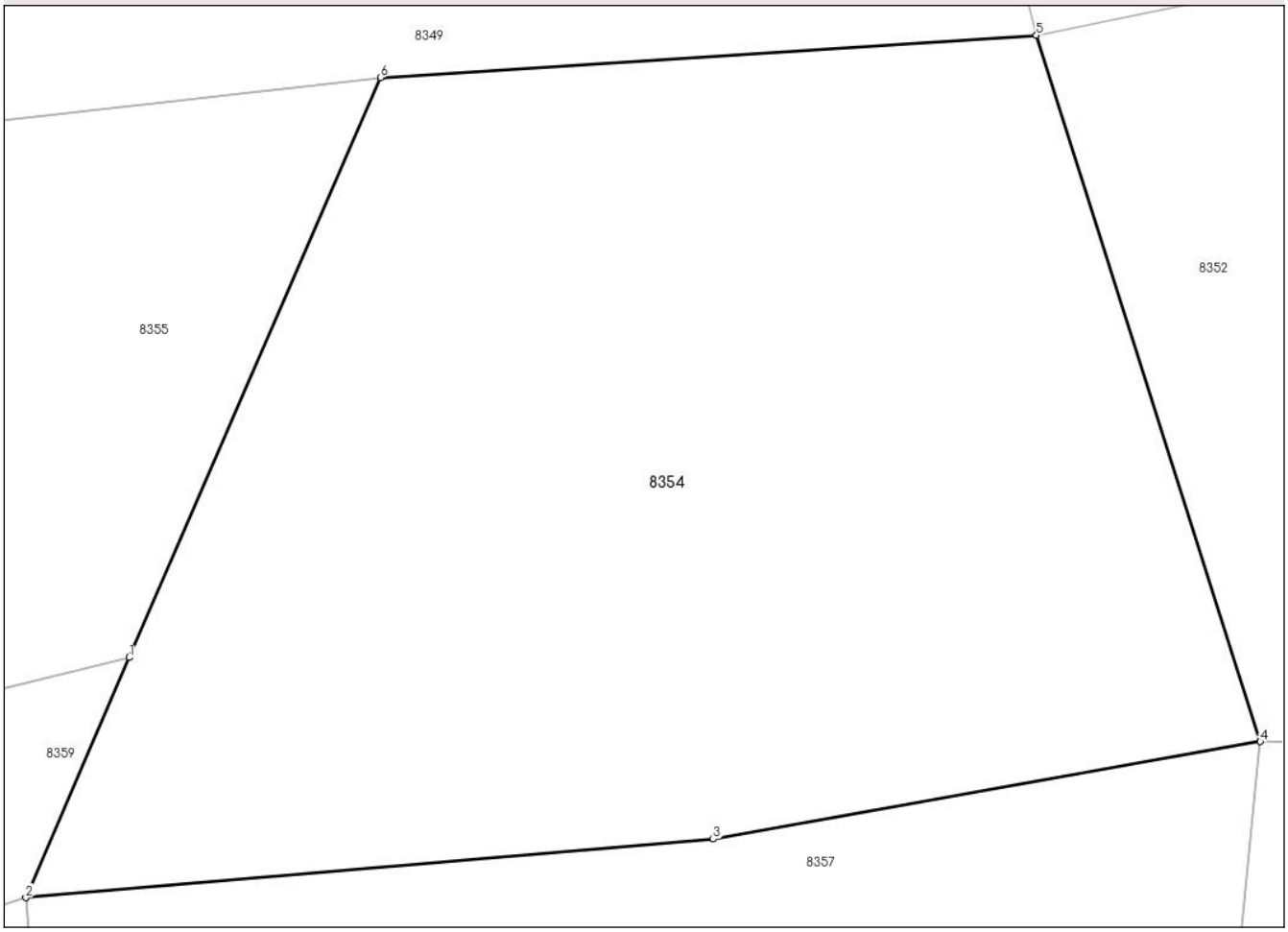
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	58	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.445,547 568.836,092	2	384.443,453 568.831,234	5.29
2	384.443,453 568.831,234	3	384.457,372 568.832,42	13.97
3	384.457,372 568.832,42	4	384.468,454 568.834,392	11.256
4	384.468,454 568.834,392	5	384.463,919 568.848,684	14.994
5	384.463,919 568.848,684	6	384.450,635 568.847,826	13.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.450,635 568.847,826	1	384.445,547 568.836,092	12.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	58	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.350,223 568.836,483	2	384.349,83 568.826,099	10.392
2	384.349,83 568.826,099	3	384.349,273 568.811,365	14.744
3	384.349,273 568.811,365	4	384.377,558 568.820,026	29.581
4	384.377,558 568.820,026	5	384.417,54 568.829,19	41.018
5	384.417,54 568.829,19	6	384.445,547 568.836,092	28.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.445,547 568.836,092	7	384.450,635 568.847,826	12.789
7	384.450,635 568.847,826	8	384.380,368 568.839,888	70.714
8	384.380,368 568.839,888	1	384.350,223 568.836,483	30.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/745, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

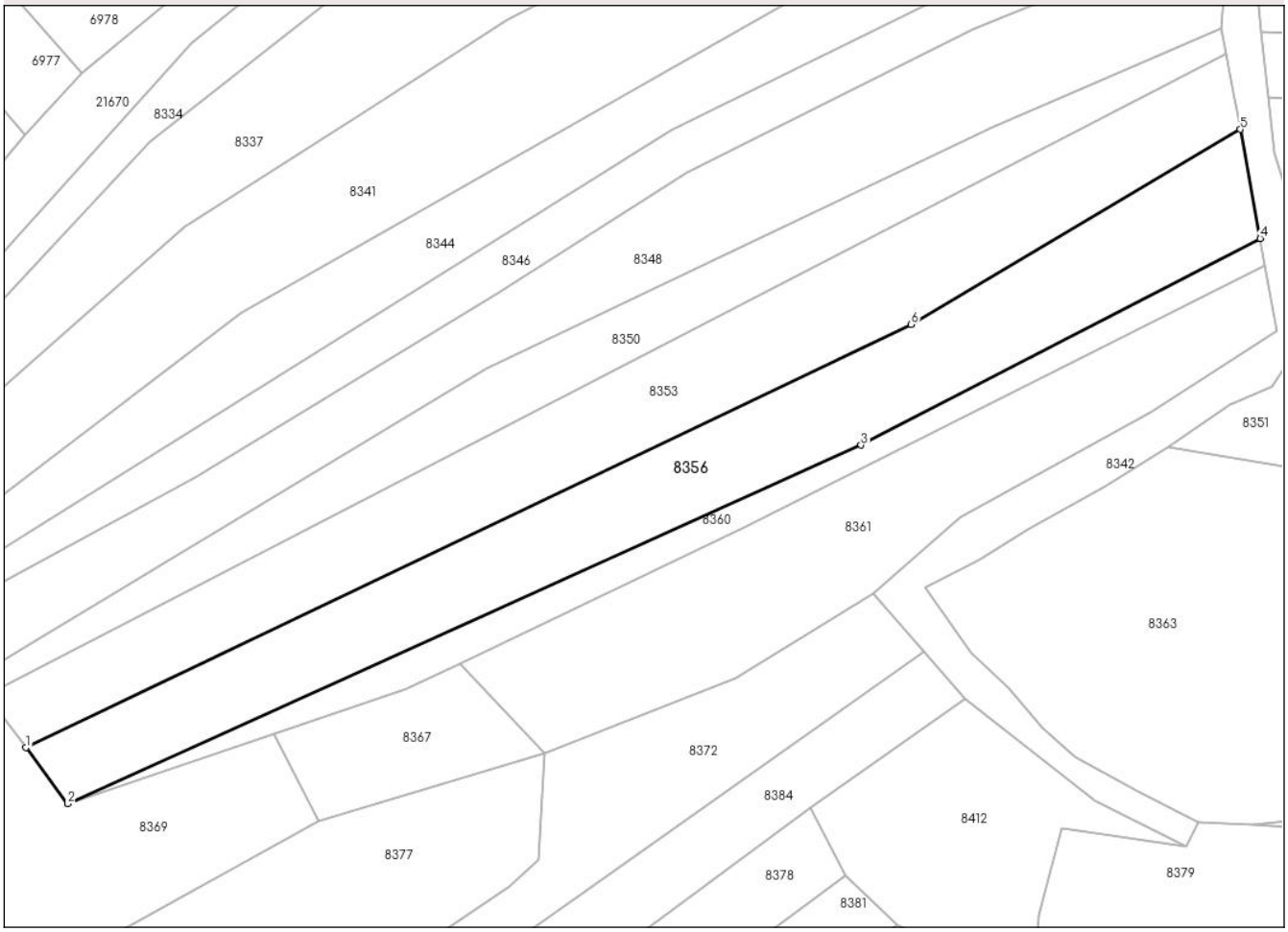
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	58	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.140,639 568.787,529	2	384.146,927 568.779,158	10.47
2	384.146,927 568.779,158	3	384.265,791 568.832,804	130.409
3	384.265,791 568.832,804	4	384.325,605 568.863,756	67.348
4	384.325,605 568.863,756	5	384.322,599 568.880,094	16.613
5	384.322,599 568.880,094	6	384.273,279 568.850,888	57.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.273,279 568.850,888	1	384.140,639 568.787,529	146.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ V EUGENIA** 2) **POP V EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

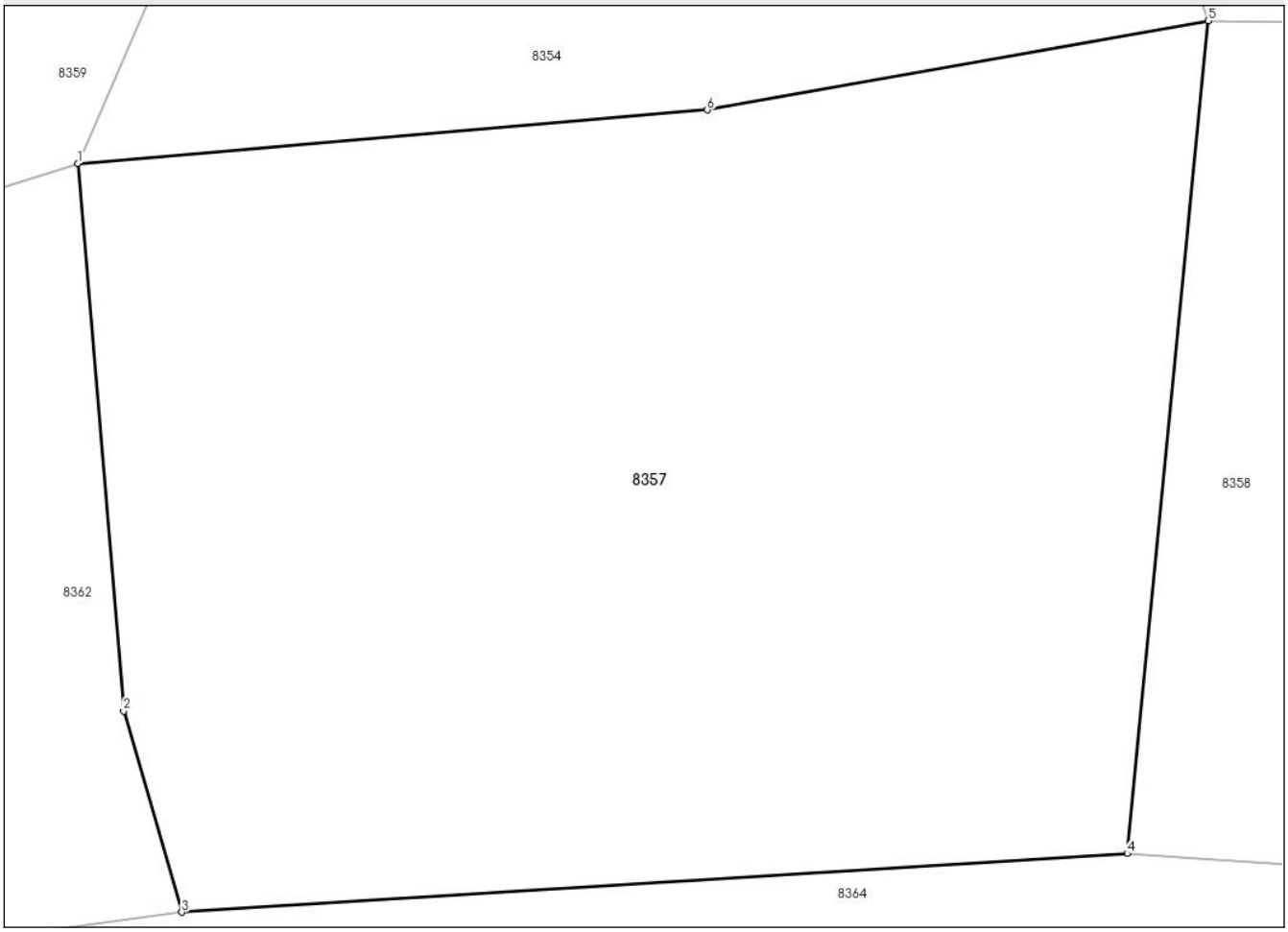
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	58	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.443,453 568.831,234	2	384.444,462 568.819,136	12.14
2	384.444,462 568.819,136	3	384.445,748 568.814,693	4.626
3	384.445,748 568.814,693	4	384.466,659 568.815,991	20.952
4	384.466,659 568.815,991	5	384.468,454 568.834,392	18.488
5	384.468,454 568.834,392	6	384.457,372 568.832,42	11.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.457,372 568.832,42	1	384.443,453 568.831,234	13.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/745, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

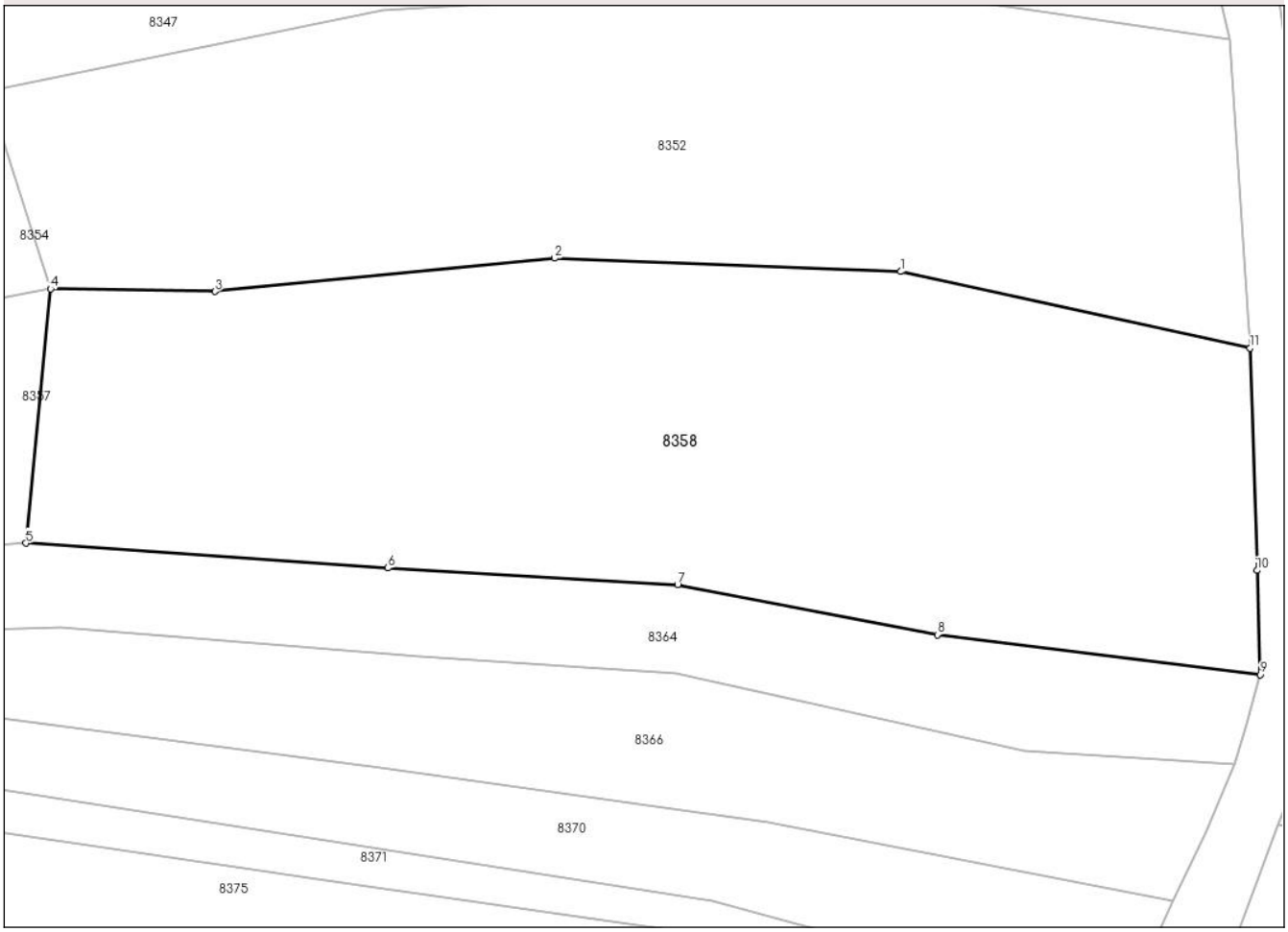
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	58	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.530,043 568.835,646	2	384.504,955 568.836,611	25.106
2	384.504,955 568.836,611	3	384.480,35 568.834,2	24.723
3	384.480,35 568.834,2	4	384.468,454 568.834,392	11.898
4	384.468,454 568.834,392	5	384.466,659 568.815,991	18.488
5	384.466,659 568.815,991	6	384.492,894 568.814,189	26.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.492,894 568.814,189	7	384.513,88 568.812,983	21.021
7	384.513,88 568.812,983	8	384.532,696 568.809,367	19.16
8	384.532,696 568.809,367	9	384.556,095 568.806,474	23.577
9	384.556,095 568.806,474	10	384.555,864 568.814,021	7.551
10	384.555,864 568.814,021	11	384.555,372 568.830,101	16.087
11	384.555,372 568.830,101	1	384.530,043 568.835,646	25.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/815, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T IULIAN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA I LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	58	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.377,558 568.820,026	2	384.349,273 568.811,365	29.581
2	384.349,273 568.811,365	3	384.351,237 568.804,114	7.512
3	384.351,237 568.804,114	4	384.362,191 568.810,733	12.799
4	384.362,191 568.810,733	5	384.384,243 568.816,42	22.774
5	384.384,243 568.816,42	6	384.425,028 568.825,426	41.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.425,028 568.825,426	7	384.443,453 568.831,234	19.319
7	384.443,453 568.831,234	8	384.445,547 568.836,092	5.29
8	384.445,547 568.836,092	9	384.417,54 568.829,19	28.845
9	384.417,54 568.829,19	1	384.377,558 568.820,026	41.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

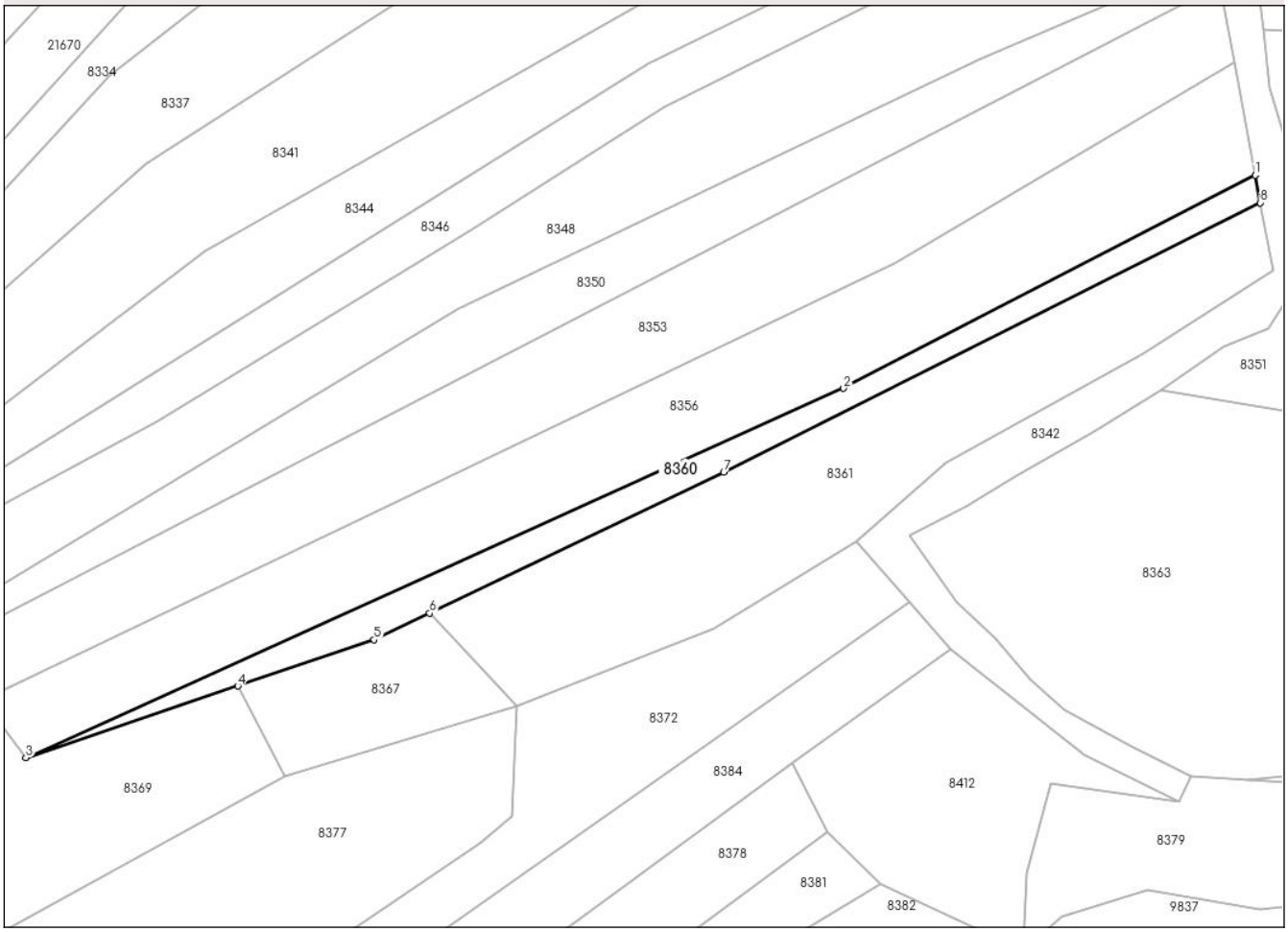
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	58	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.325,605 568.863,756	2	384.265,791 568.832,804	67.348
2	384.265,791 568.832,804	3	384.146,927 568.779,158	130.409
3	384.146,927 568.779,158	4	384.177,734 568.789,59	32.525
4	384.177,734 568.789,59	5	384.197,547 568.796,3	20.918
5	384.197,547 568.796,3	6	384.205,616 568.800,167	8.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.205,616 568.800,167	7	384.248,359 568.820,653	47.398
7	384.248,359 568.820,653	8	384.326,344 568.859,741	87.233
8	384.326,344 568.859,741	1	384.325,605 568.863,756	4.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/760, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ S CONSTANTIN** 2) **POPA V VASILE** 3) **NICOARĂ S GHENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

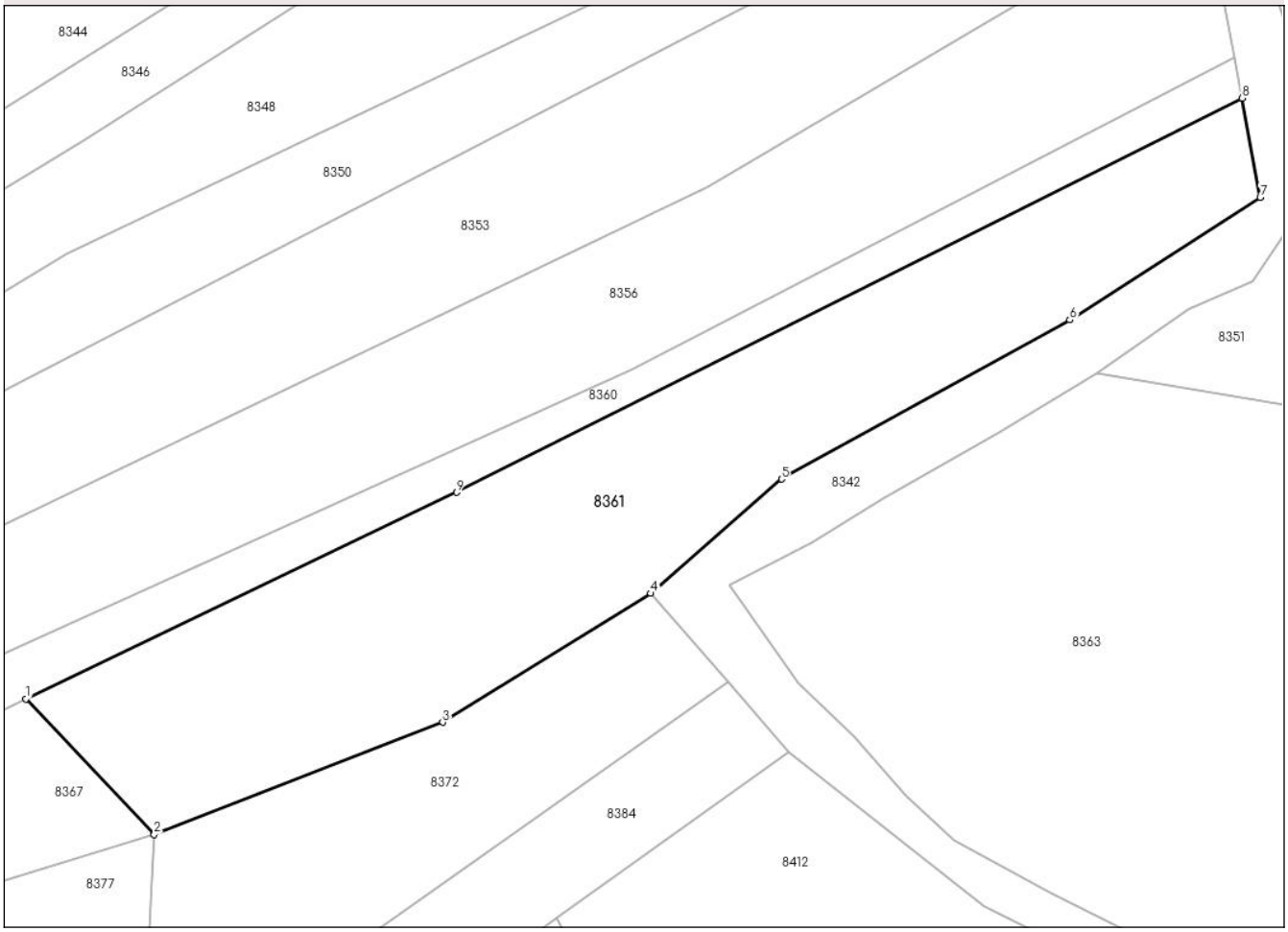
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	58	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.205,616 568.800,167	2	384.218,342 568.786,706	18.524
2	384.218,342 568.786,706	3	384.246,977 568.797,857	30.73
3	384.246,977 568.797,857	4	384.267,628 568.810,634	24.285
4	384.267,628 568.810,634	5	384.280,621 568.821,976	17.247
5	384.280,621 568.821,976	6	384.309,238 568.837,756	32.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.309,238 568.837,756	7	384.328,151 568.849,92	22.487
7	384.328,151 568.849,92	8	384.326,344 568.859,741	9.986
8	384.326,344 568.859,741	9	384.248,359 568.820,653	87.233
9	384.248,359 568.820,653	1	384.205,616 568.800,167	47.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	58	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.384,243 568.816,42	2	384.362,191 568.810,733	22.774
2	384.362,191 568.810,733	3	384.351,237 568.804,114	12.799
3	384.351,237 568.804,114	4	384.355,356 568.795,331	9.701
4	384.355,356 568.795,331	5	384.388,481 568.804,835	34.461
5	384.388,481 568.804,835	6	384.401,397 568.808,541	13.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.401,397 568.808,541	7	384.445,748 568.814,693	44.776
7	384.445,748 568.814,693	8	384.444,462 568.819,136	4.626
8	384.444,462 568.819,136	9	384.443,453 568.831,234	12.14
9	384.443,453 568.831,234	10	384.425,028 568.825,426	19.319
10	384.425,028 568.825,426	1	384.384,243 568.816,42	41.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ V EUGENIA** 2) **POP V EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

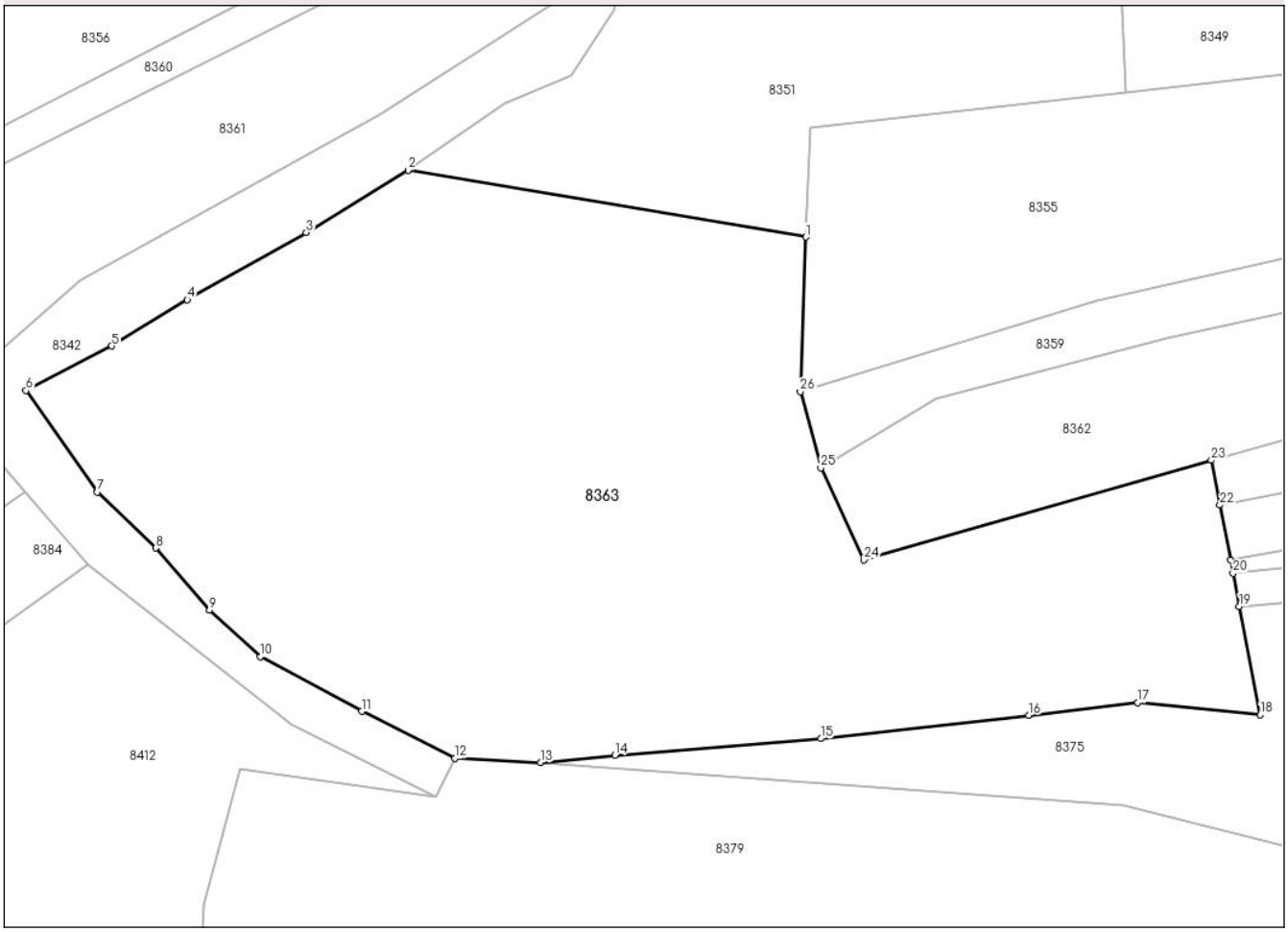
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	58	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.349,83 568.826,099	2	384.311,878 568.832,45	38.481
3	384.302,174 568.826,532	4	384.290,826 568.820,122	13.033
5	384.283,619 568.815,722	6	384.275,433 568.811,482	9.219
7	384.282,258 568.801,799	8	384.287,823 568.796,464	7.709
9	384.292,933 568.790,562	10	384.297,817 568.786,135	6.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.311,878 568.832,45	3	384.302,174 568.826,532	11.365
4	384.290,826 568.820,122	5	384.283,619 568.815,722	8.444
6	384.275,433 568.811,482	7	384.282,258 568.801,799	11.847
8	384.287,823 568.796,464	9	384.292,933 568.790,562	7.808
10	384.297,817 568.786,135	11	384.307,471 568.780,913	10.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.307,471 568.780,913	12	384.316,331 568.776,429	9.931
13	384.324,501 568.776,031	14	384.331,584 568.776,716	7.116
15	384.351,234 568.778,314	16	384.371,053 568.780,549	19.944
17	384.381,473 568.781,723	18	384.393,147 568.780,581	11.73
19	384.391,158 568.790,918	20	384.390,554 568.794,058	3.198
21	384.390,307 568.795,34	22	384.389,301 568.800,569	5.325
23	384.388,481 568.804,835	24	384.355,356 568.795,331	34.461
25	384.351,237 568.804,114	26	384.349,273 568.811,365	7.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.316,331 568.776,429	13	384.324,501 568.776,031	8.18
14	384.331,584 568.776,716	15	384.351,234 568.778,314	19.715
16	384.371,053 568.780,549	17	384.381,473 568.781,723	10.486
18	384.393,147 568.780,581	19	384.391,158 568.790,918	10.526
20	384.390,554 568.794,058	21	384.390,307 568.795,34	1.305
22	384.389,301 568.800,569	23	384.388,481 568.804,835	4.344
24	384.355,356 568.795,331	25	384.351,237 568.804,114	9.701
26	384.349,273 568.811,365	1	384.349,83 568.826,099	14.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/652, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I TEODOR**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

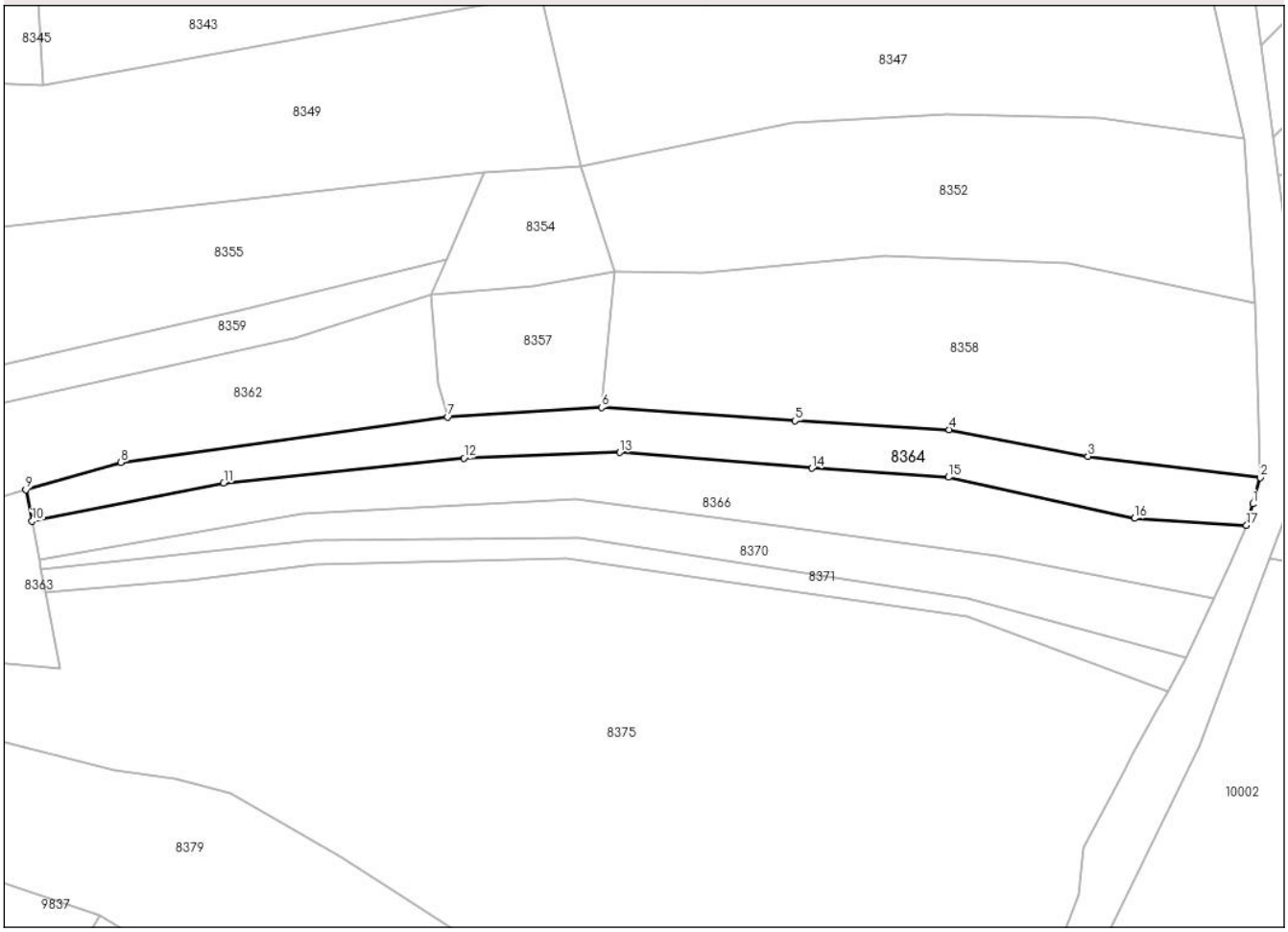
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	58	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.555,078 568.802,914	2	384.556,095 568.806,474	3.702
2	384.556,095 568.806,474	3	384.532,696 568.809,367	23.577
3	384.532,696 568.809,367	4	384.513,88 568.812,983	19.16
4	384.513,88 568.812,983	5	384.492,894 568.814,189	21.021
5	384.492,894 568.814,189	6	384.466,659 568.815,991	26.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.466,659 568.815,991	7	384.445,748 568.814,693	20.952
7	384.445,748 568.814,693	8	384.401,397 568.808,541	44.776
8	384.401,397 568.808,541	9	384.388,481 568.804,835	13.437
9	384.388,481 568.804,835	10	384.389,301 568.800,569	4.344
10	384.389,301 568.800,569	11	384.415,346 568.805,754	26.556
11	384.415,346 568.805,754	12	384.447,946 568.809,11	32.773
12	384.447,946 568.809,11	13	384.469,092 568.809,894	21.16
13	384.469,092 568.809,894	14	384.495,215 568.807,774	26.209
14	384.495,215 568.807,774	15	384.513,757 568.806,543	18.583
15	384.513,757 568.806,543	16	384.539,018 568.800,964	25.87
16	384.539,018 568.800,964	17	384.554,245 568.800,001	15.257
17	384.554,245 568.800,001	1	384.555,078 568.802,914	3.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		567	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

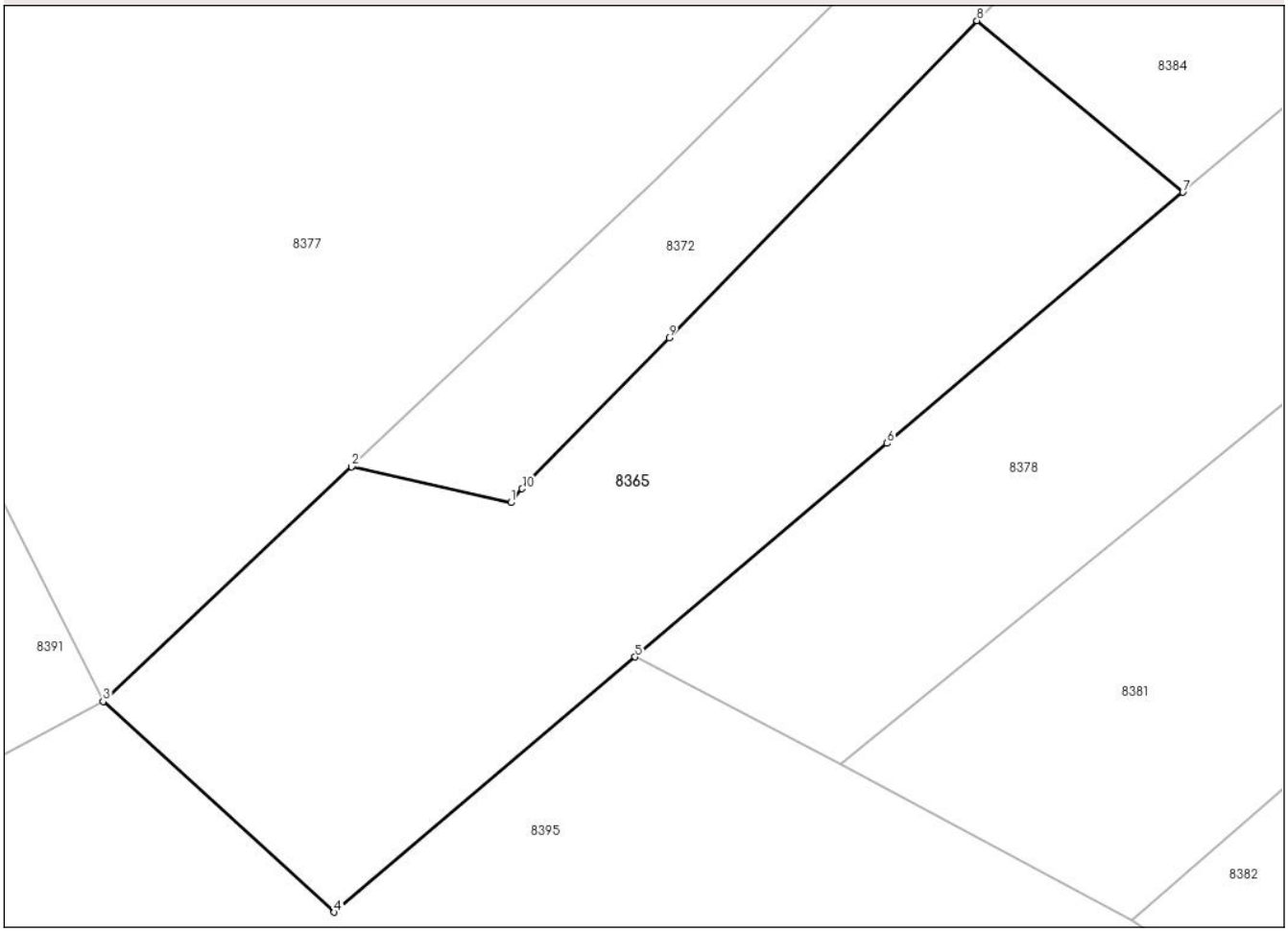
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	567	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.104,822 568.668,604	2	384.097,769 568.670,195	7.23
2	384.097,769 568.670,195	3	384.086,765 568.659,809	15.13
3	384.086,765 568.659,809	4	384.097,001 568.650,482	13.848
4	384.097,001 568.650,482	5	384.110,332 568.661,778	17.473
5	384.110,332 568.661,778	6	384.121,49 568.671,233	14.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.121,49 568.671,233	7	384.134,599 568.682,341	17.182
7	384.134,599 568.682,341	8	384.125,474 568.689,934	11.871
8	384.125,474 568.689,934	9	384.111,838 568.675,894	19.572
9	384.111,838 568.675,894	10	384.105,326 568.669,225	9.321
10	384.105,326 568.669,225	1	384.104,822 568.668,604	0.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/674, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

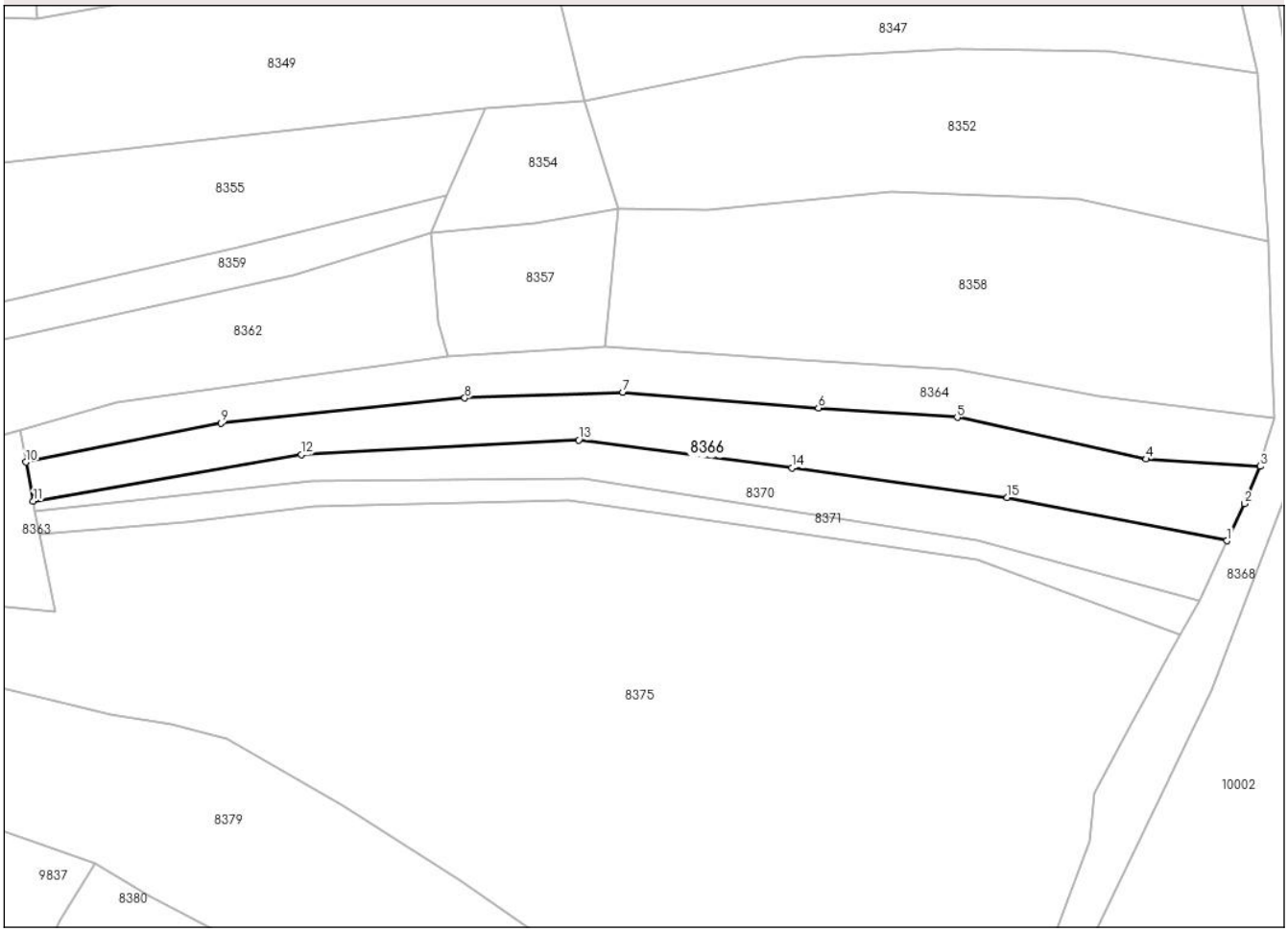
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	58	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.549,812 568.790,072	2	384.552,132 568.795,019	5.464
2	384.552,132 568.795,019	3	384.554,245 568.800,001	5.411
3	384.554,245 568.800,001	4	384.539,018 568.800,964	15.257
4	384.539,018 568.800,964	5	384.513,757 568.806,543	25.87
5	384.513,757 568.806,543	6	384.495,215 568.807,774	18.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.495,215 568.807,774	7	384.469,092 568.809,894	26.209
7	384.469,092 568.809,894	8	384.447,946 568.809,11	21.16
8	384.447,946 568.809,11	9	384.415,346 568.805,754	32.773
9	384.415,346 568.805,754	10	384.389,301 568.800,569	26.556
10	384.389,301 568.800,569	11	384.390,307 568.795,34	5.325
11	384.390,307 568.795,34	12	384.426,141 568.801,547	36.367
12	384.426,141 568.801,547	13	384.463,196 568.803,52	37.108
13	384.463,196 568.803,52	14	384.491,703 568.799,815	28.747
14	384.491,703 568.799,815	15	384.520,439 568.795,828	29.011
15	384.520,439 568.795,828	1	384.549,812 568.790,072	29.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/760, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ S CONSTANTIN** 2) **POPA V VASILE** 3) **NICOARĂ S GHENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

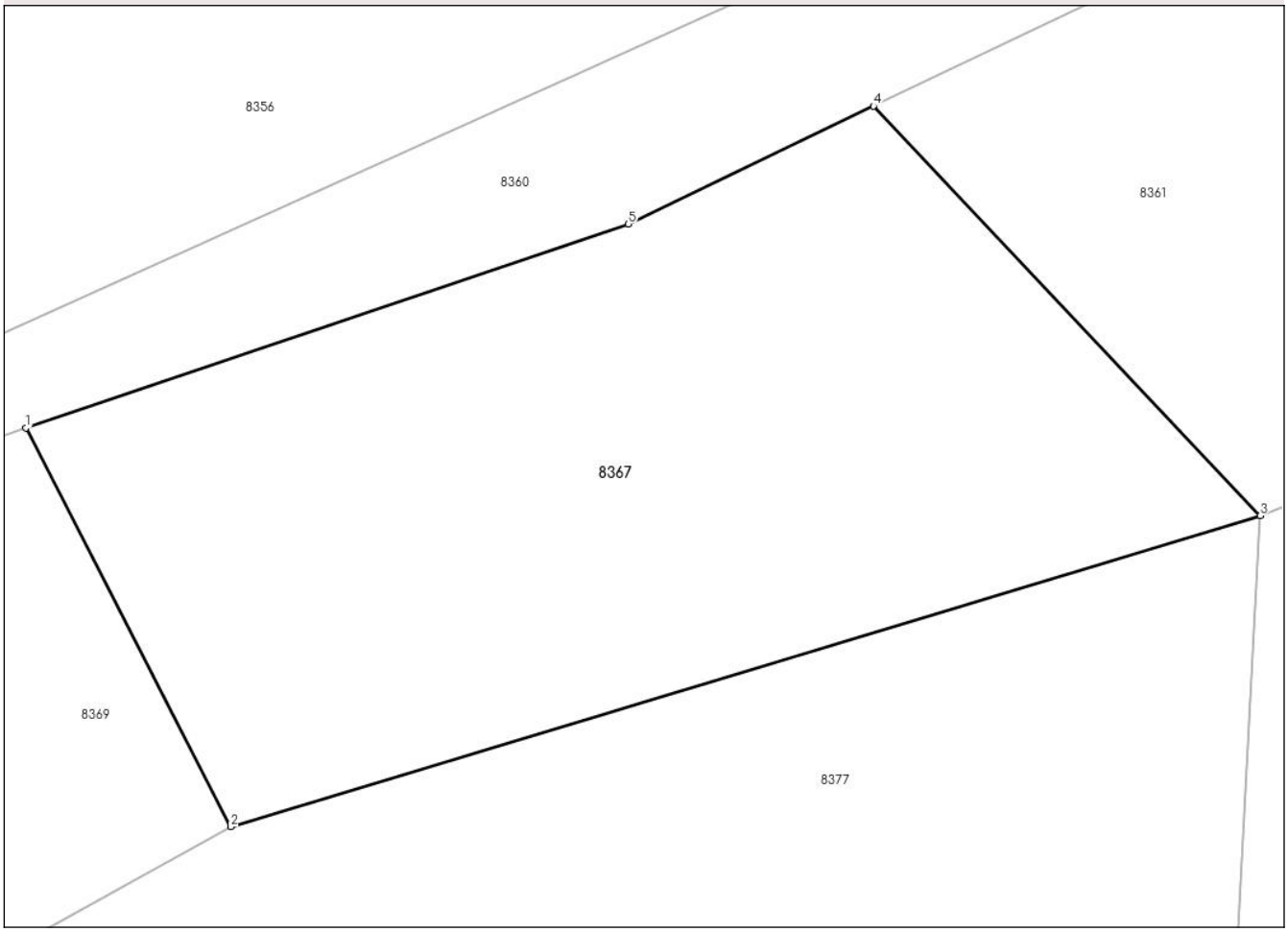
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	58	20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.177,734 568.789,59	2	384.184,474 568.776,488	14.734
2	384.184,474 568.776,488	3	384.218,342 568.786,706	35.375
3	384.218,342 568.786,706	4	384.205,616 568.800,167	18.524
4	384.205,616 568.800,167	5	384.197,547 568.796,3	8.947
5	384.197,547 568.796,3	1	384.177,734 568.789,59	20.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.185	58	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.550,758 568.889,512	2	384.545,064 568.903,748	15.332
4	384.548,689 568.875,784	5	384.549,872 568.870,469	5.445
7	384.555,372 568.830,101	8	384.555,864 568.814,021	16.088
10	384.555,078 568.802,914	11	384.554,245 568.800,001	3.03
13	384.549,812 568.790,072	14	384.546,084 568.782,122	8.781
16	384.542,127 568.774,925	17	384.538,885 568.769,029	6.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.545,064 568.903,748	3	384.539,261 568.896,041	9.647
5	384.549,872 568.870,469	6	384.553,88 568.852,464	18.446
8	384.555,864 568.814,021	9	384.556,095 568.806,474	7.551
11	384.554,245 568.800,001	12	384.552,132 568.795,019	5.412
14	384.546,084 568.782,122	15	384.543,526 568.777,471	5.308
17	384.538,885 568.769,029	18	384.537,313 568.766,128	3.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.539,261 568.896,041	4	384.548,689 568.875,784	22.344
6	384.553,88 568.852,464	7	384.555,372 568.830,101	22.413
9	384.556,095 568.806,474	10	384.555,078 568.802,914	3.702
12	384.552,132 568.795,019	13	384.549,812 568.790,072	5.464
15	384.543,526 568.777,471	16	384.542,127 568.774,925	2.905
18	384.537,313 568.766,128	19	384.532,016 568.756,358	11.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.532,016 568.756,358	20	384.531,461 568.749,834	6.548
22	384.515,958 568.712,013	23	384.508,765 568.698,28	15.503
25	384.512,329 568.696,678	26	384.518,384 568.703,707	9.277
28	384.518,333 568.706,652	29	384.528,917 568.731,126	26.665
31	384.547,768 568.770,152	32	384.557,403 568.795,597	27.208
34	384.560,57 568.807,622	35	384.560,524 568.809,2	1.579
37	384.559,674 568.838,944	38	384.558,537 568.847,506	8.637
40	384.557,861 568.852,601	41	384.556,192 568.865,166	12.675
43	384.554,243 568.879,842	44	384.554,052 568.881,277	1.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.531,461 568.749,834	21	384.523,675 568.729,555	21.722
23	384.508,765 568.698,28	24	384.508,101 568.697,013	1.43
26	384.518,384 568.703,707	27	384.518,35 568.705,693	1.986
29	384.528,917 568.731,126	30	384.529,091 568.731,488	0.402
32	384.557,403 568.795,597	33	384.560,667 568.804,217	9.217
35	384.560,524 568.809,2	36	384.560,244 568.819,029	9.833
38	384.558,537 568.847,506	39	384.558,364 568.848,811	1.316
41	384.556,192 568.865,166	42	384.555,028 568.873,931	8.842
44	384.554,052 568.881,277	1	384.550,758 568.889,512	8.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.523,675 568.729,555	22	384.515,958 568.712,013	19.164
24	384.508,101 568.697,013	25	384.512,329 568.696,678	4.241
27	384.518,35 568.705,693	28	384.518,333 568.706,652	0.959
30	384.529,091 568.731,488	31	384.547,768 568.770,152	42.939
33	384.560,667 568.804,217	34	384.560,57 568.807,622	3.406
36	384.560,244 568.819,029	37	384.559,674 568.838,944	19.923
39	384.558,364 568.848,811	40	384.557,861 568.852,601	3.823
42	384.555,028 568.873,931	43	384.554,243 568.879,842	5.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/758, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN T IOAN** 2) **GÎRBOVAN T VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

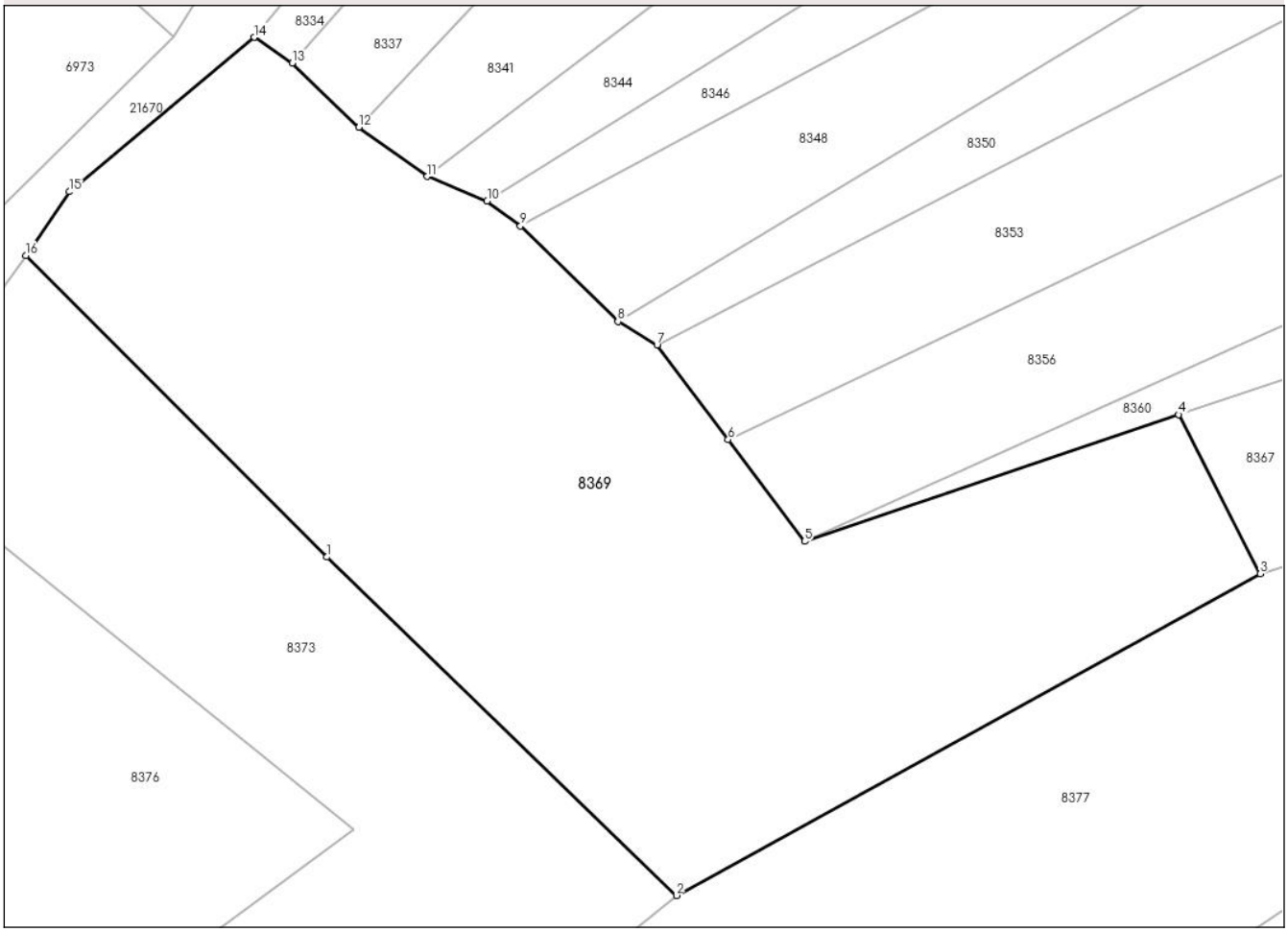
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	58	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.107,554 568.777,854	2	384.136,382 568.750,01	40.079
2	384.136,382 568.750,01	3	384.184,474 568.776,488	54.899
3	384.184,474 568.776,488	4	384.177,734 568.789,59	14.734
4	384.177,734 568.789,59	5	384.146,927 568.779,158	32.525
5	384.146,927 568.779,158	6	384.140,639 568.787,529	10.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.140,639 568.787,529	7	384.134,783 568.795,323	9.749
7	384.134,783 568.795,323	8	384.131,558 568.797,234	3.748
8	384.131,558 568.797,234	9	384.123,527 568.805,102	11.243
9	384.123,527 568.805,102	10	384.120,781 568.807,163	3.433
10	384.120,781 568.807,163	11	384.115,849 568.809,179	5.328
11	384.115,849 568.809,179	12	384.110,209 568.813,217	6.937
12	384.110,209 568.813,217	13	384.104,745 568.818,524	7.617
13	384.104,745 568.818,524	14	384.101,597 568.820,625	3.785
14	384.101,597 568.820,625	15	384.086,364 568.807,924	19.833
15	384.086,364 568.807,924	16	384.082,791 568.802,673	6.352
16	384.082,791 568.802,673	1	384.107,554 568.777,854	35.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/657, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

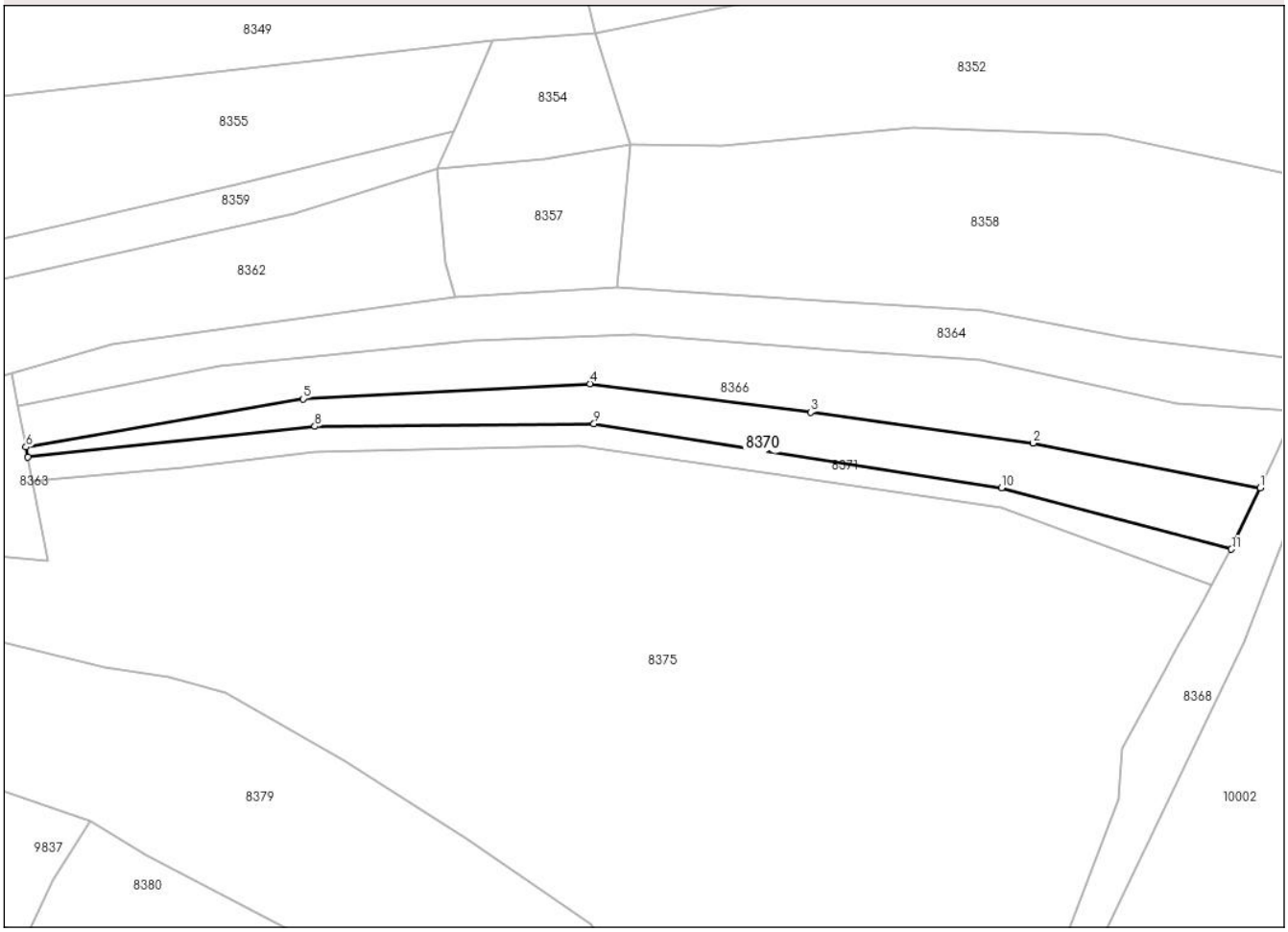
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	58	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.549,812 568.790,072	2	384.520,439 568.795,828	29.931
2	384.520,439 568.795,828	3	384.491,703 568.799,815	29.011
3	384.491,703 568.799,815	4	384.463,196 568.803,52	28.747
4	384.463,196 568.803,52	5	384.426,141 568.801,547	37.108
5	384.426,141 568.801,547	6	384.390,307 568.795,34	36.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.390,307 568.795,34	7	384.390,554 568.794,058	1.305
7	384.390,554 568.794,058	8	384.427,646 568.798,006	37.301
8	384.427,646 568.798,006	9	384.463,726 568.798,322	36.081
9	384.463,726 568.798,322	10	384.516,379 568.790,087	53.294
10	384.516,379 568.790,087	11	384.546,084 568.782,122	30.754
11	384.546,084 568.782,122	1	384.549,812 568.790,072	8.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/657, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

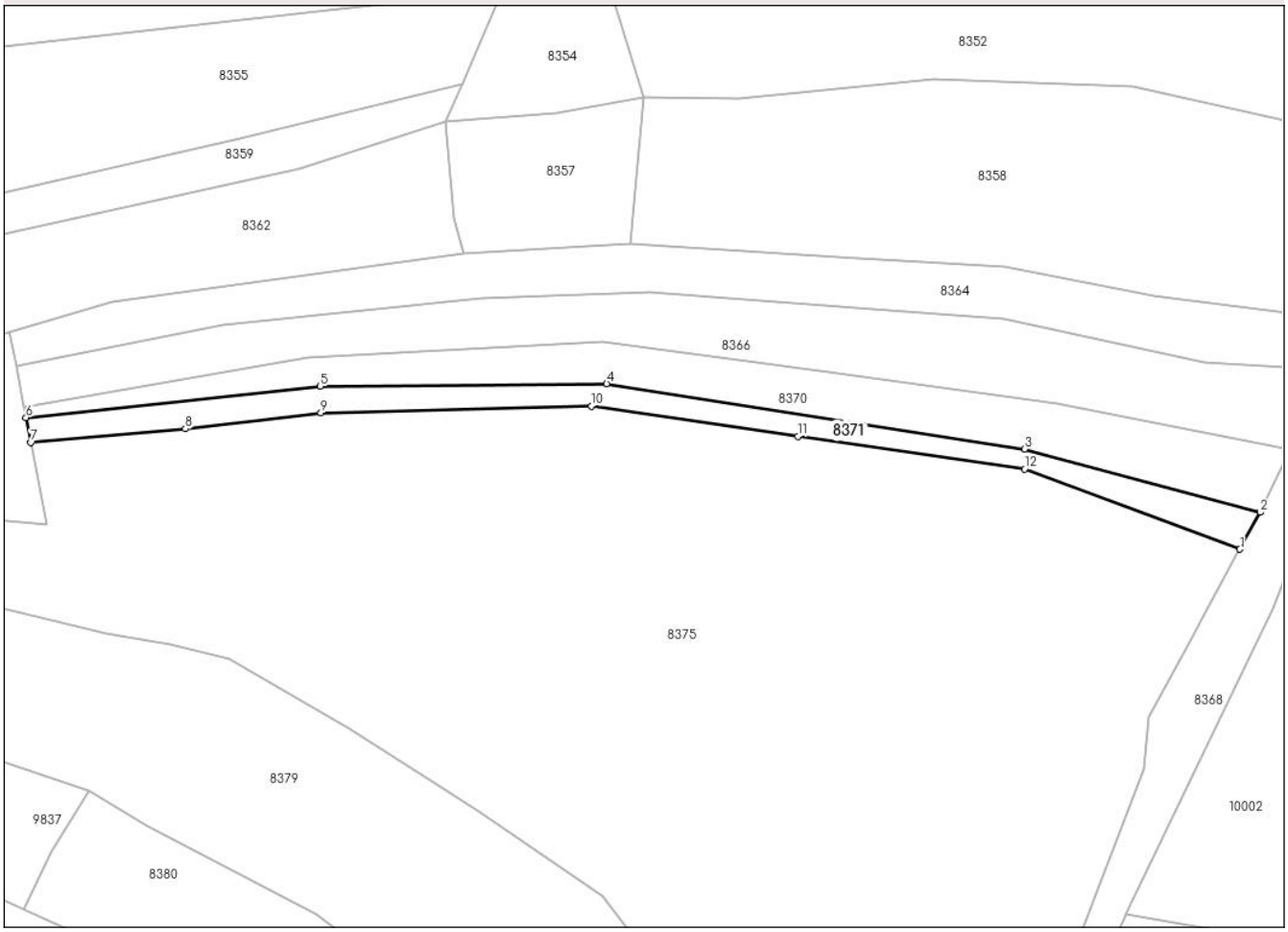
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	58	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.543,526 568.777,471	2	384.546,084 568.782,122	5.309
2	384.546,084 568.782,122	3	384.516,379 568.790,087	30.754
3	384.516,379 568.790,087	4	384.463,726 568.798,322	53.294
4	384.463,726 568.798,322	5	384.427,646 568.798,006	36.081
5	384.427,646 568.798,006	6	384.390,554 568.794,058	37.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.390,554 568.794,058	7	384.391,158 568.790,918	3.198
7	384.391,158 568.790,918	8	384.410,633 568.792,631	19.55
8	384.410,633 568.792,631	9	384.427,719 568.794,631	17.203
9	384.427,719 568.794,631	10	384.461,811 568.795,484	34.102
10	384.461,811 568.795,484	11	384.487,82 568.791,701	26.283
11	384.487,82 568.791,701	12	384.516,396 568.787,567	28.873
12	384.516,396 568.787,567	1	384.543,526 568.777,471	28.949

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1689, din 09/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.000	58	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.246,977 568.797,857	2	384.218,342 568.786,706	30.73
2	384.218,342 568.786,706	3	384.217,505 568.770,672	16.055
3	384.217,505 568.770,672	4	384.213,028 568.766,764	5.943
4	384.213,028 568.766,764	5	384.172,889 568.739,799	48.355
5	384.172,889 568.739,799	6	384.160,177 568.731,259	15.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.160,177 568.731,259	7	384.111,228 568.682,898	68.81
7	384.111,228 568.682,898	8	384.097,769 568.670,195	18.508
8	384.097,769 568.670,195	9	384.104,822 568.668,604	7.23
9	384.104,822 568.668,604	10	384.105,326 568.669,225	0.8
10	384.105,326 568.669,225	11	384.111,838 568.675,894	9.321
11	384.111,838 568.675,894	12	384.125,474 568.689,934	19.572
12	384.125,474 568.689,934	13	384.134,36 568.698,962	12.668
13	384.134,36 568.698,962	14	384.171,114 568.728,552	47.185
14	384.171,114 568.728,552	15	384.275,307 568.801,839	127.385
15	384.275,307 568.801,839	16	384.267,628 568.810,634	11.676
16	384.267,628 568.810,634	1	384.246,977 568.797,857	24.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/757, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

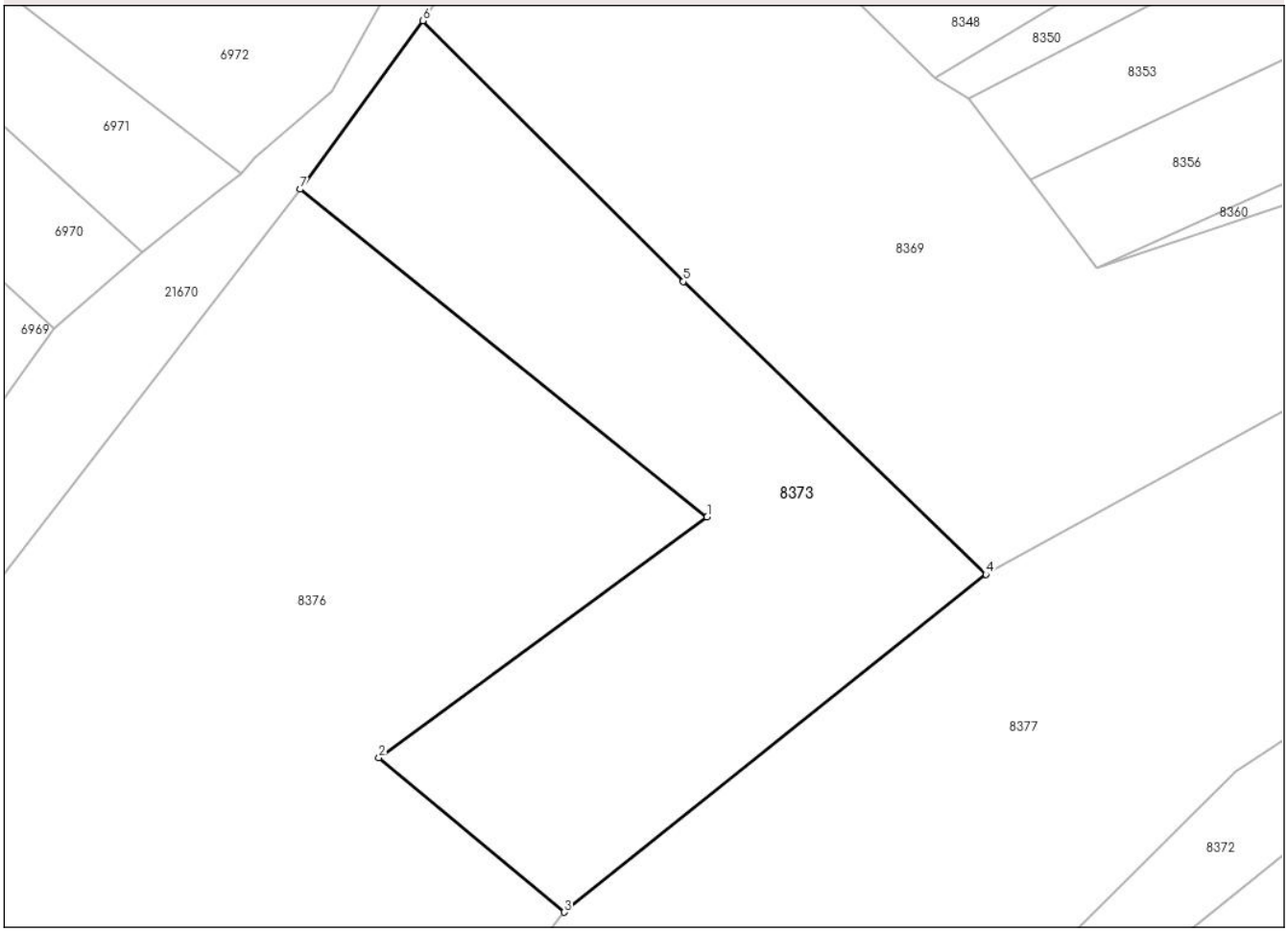
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	58	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.109,83 568.755,476	2	384.078,594 568.732,577	38.731
2	384.078,594 568.732,577	3	384.096,239 568.717,887	22.959
3	384.096,239 568.717,887	4	384.136,382 568.750,01	51.414
4	384.136,382 568.750,01	5	384.107,554 568.777,854	40.079
5	384.107,554 568.777,854	6	384.082,791 568.802,673	35.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.082,791 568.802,673	7	384.071,095 568.786,647	19.84
7	384.071,095 568.786,647	1	384.109,83 568.755,476	49.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.658	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

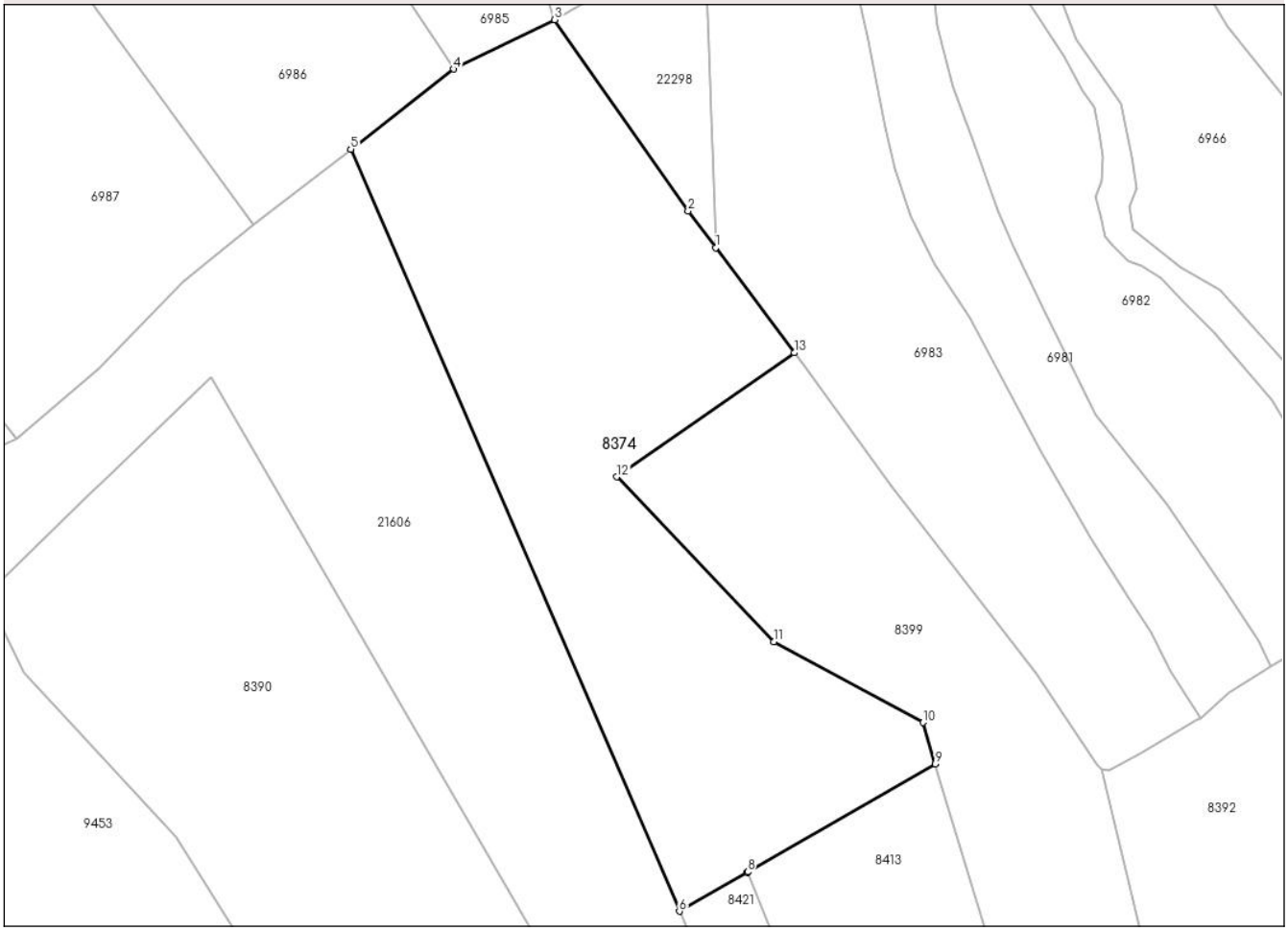
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.658	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.910,529 568.736,018	2	383.906,831 568.740,949	6.163
2	383.906,831 568.740,949	3	383.888,883 568.766,645	31.344
3	383.888,883 568.766,645	4	383.875,295 568.760,018	15.117
4	383.875,295 568.760,018	5	383.861,457 568.749,265	17.525
5	383.861,457 568.749,265	6	383.905,657 568.646,859	111.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.905,657 568.646,859	7	383.914,799 568.652,117	10.546
7	383.914,799 568.652,117	8	383.914,856 568.652,151	0.067
8	383.914,856 568.652,151	9	383.940,094 568.666,668	29.115
9	383.940,094 568.666,668	10	383.938,435 568.672,205	5.78
10	383.938,435 568.672,205	11	383.918,349 568.683,057	22.83
11	383.918,349 568.683,057	12	383.897,227 568.705,222	30.617
12	383.897,227 568.705,222	13	383.921,127 568.721,882	29.133
13	383.921,127 568.721,882	1	383.910,529 568.736,018	17.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/819, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ S EUGEN** 2) **MARTIŞ S EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

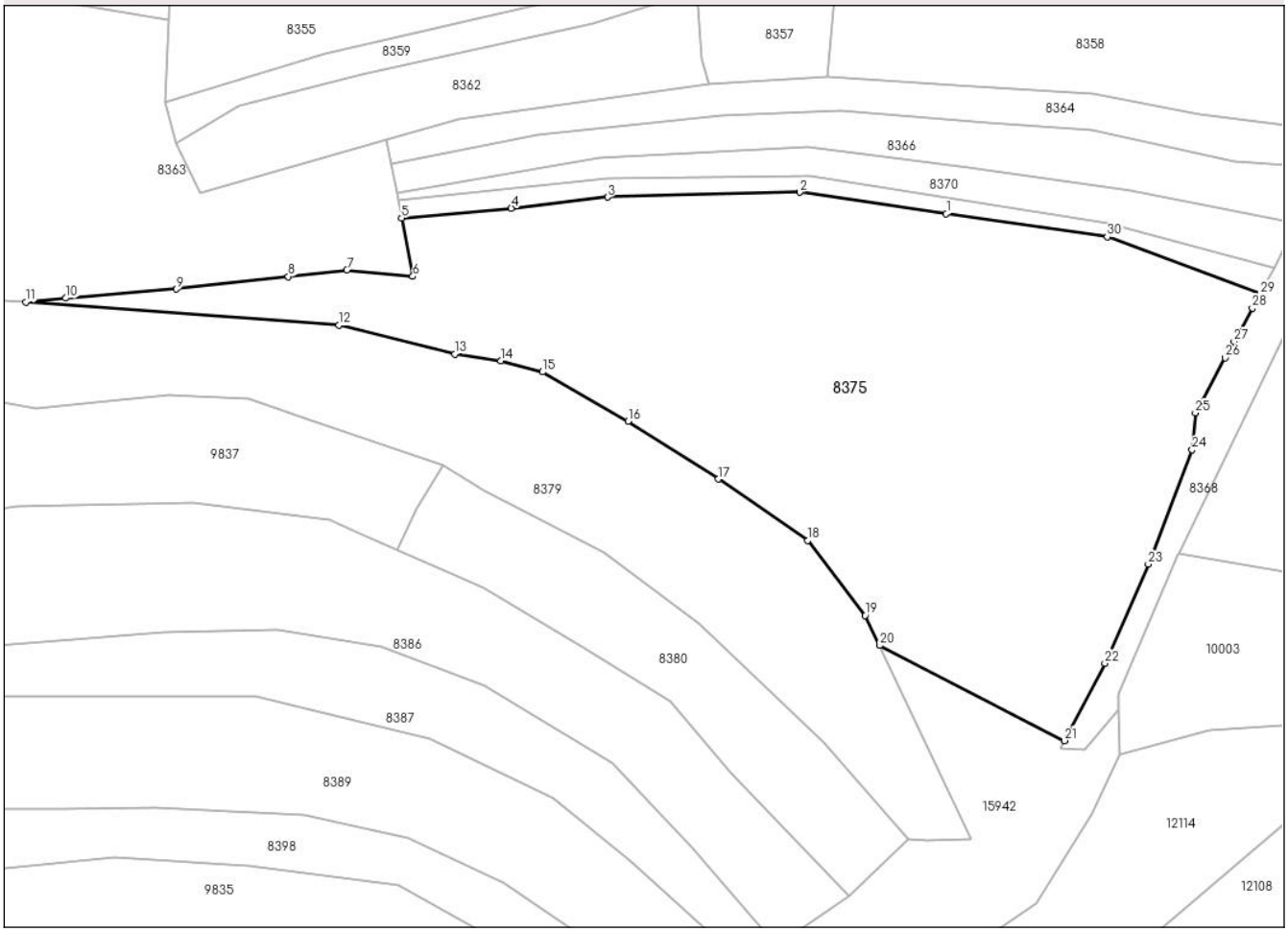
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	58	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.487,82 568.791,701	2	384.461,811 568.795,484	26.283
3	384.427,719 568.794,631	4	384.410,633 568.792,631	17.203
5	384.391,158 568.790,918	6	384.393,147 568.780,581	10.526
7	384.381,473 568.781,723	8	384.371,053 568.780,549	10.486
9	384.351,234 568.778,314	10	384.331,584 568.776,716	19.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.461,811 568.795,484	3	384.427,719 568.794,631	34.102
4	384.410,633 568.792,631	5	384.391,158 568.790,918	19.55
6	384.393,147 568.780,581	7	384.381,473 568.781,723	11.73
8	384.371,053 568.780,549	9	384.351,234 568.778,314	19.944
10	384.331,584 568.776,716	11	384.324,501 568.776,031	7.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.324,501 568.776,031	12	384.380,059 568.771,924	55.709
13	384.400,568 568.766,815	14	384.408,733 568.765,581	8.258
15	384.416,171 568.763,625	16	384.431,346 568.754,907	17.5
17	384.447,385 568.744,663	18	384.463,273 568.733,791	19.251
19	384.473,435 568.720,468	20	384.475,962 568.715,164	5.875
21	384.508,765 568.698,28	22	384.515,958 568.712,013	15.503
23	384.523,675 568.729,555	24	384.531,461 568.749,834	21.723
25	384.532,016 568.756,358	26	384.537,313 568.766,128	11.113
27	384.538,885 568.769,029	28	384.542,127 568.774,925	6.729
29	384.543,526 568.777,471	30	384.516,396 568.787,567	28.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.380,059 568.771,924	13	384.400,568 568.766,815	21.136
14	384.408,733 568.765,581	15	384.416,171 568.763,625	7.691
16	384.431,346 568.754,907	17	384.447,385 568.744,663	19.032
18	384.463,273 568.733,791	19	384.473,435 568.720,468	16.756
20	384.475,962 568.715,164	21	384.508,765 568.698,28	36.893
22	384.515,958 568.712,013	23	384.523,675 568.729,555	19.164
24	384.531,461 568.749,834	25	384.532,016 568.756,358	6.548
26	384.537,313 568.766,128	27	384.538,885 568.769,029	3.3
28	384.542,127 568.774,925	29	384.543,526 568.777,471	2.904
30	384.516,396 568.787,567	1	384.487,82 568.791,701	28.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

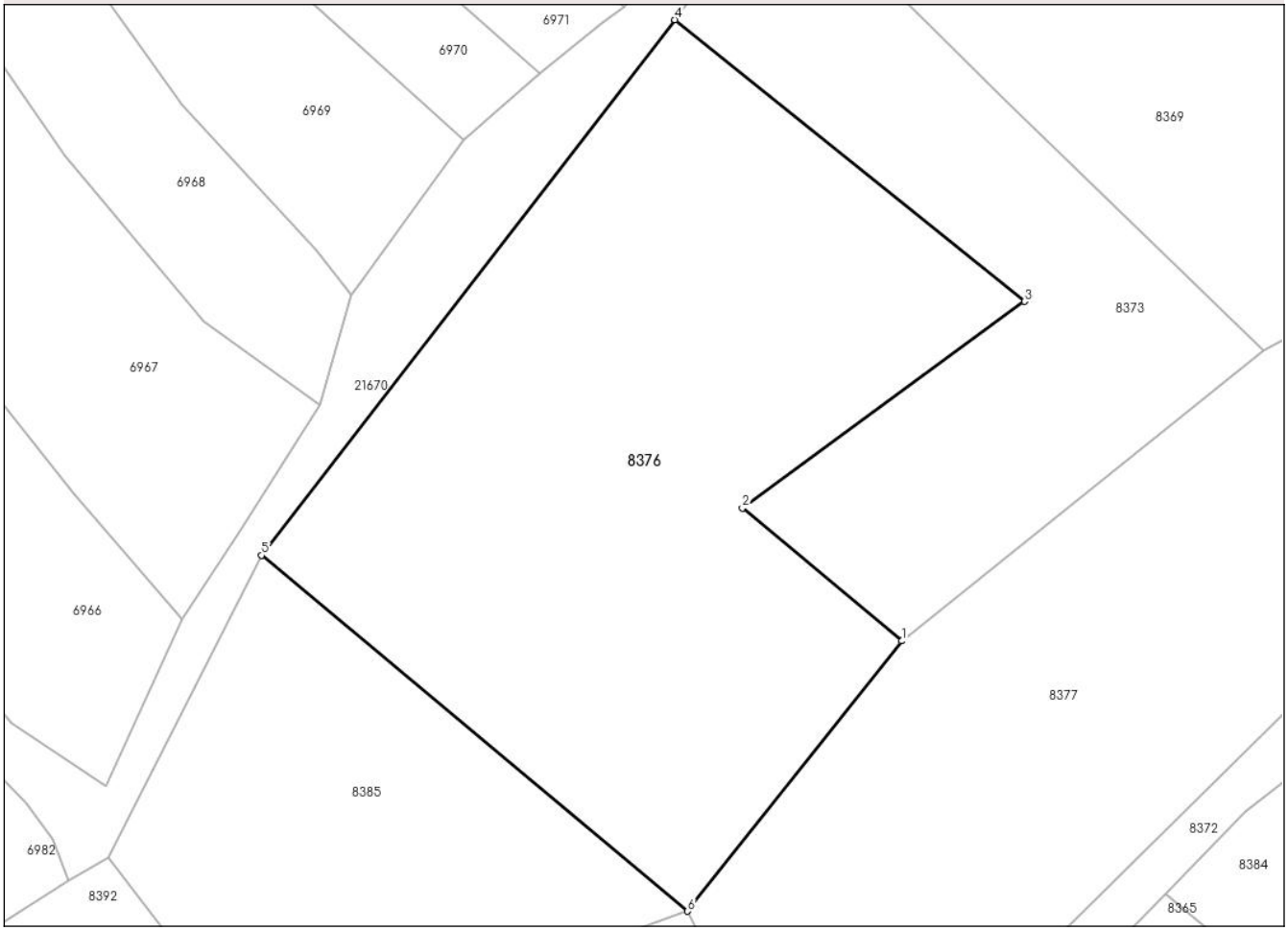
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	58	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.096,239 568.717,887	2	384.078,594 568.732,577	22.959
2	384.078,594 568.732,577	3	384.109,83 568.755,476	38.731
3	384.109,83 568.755,476	4	384.071,095 568.786,647	49.72
4	384.071,095 568.786,647	5	384.025,336 568.727,371	74.883
5	384.025,336 568.727,371	6	384.072,518 568.687,967	61.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.072,518 568.687,967	1	384.096,239 568.717,887	38.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/823, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

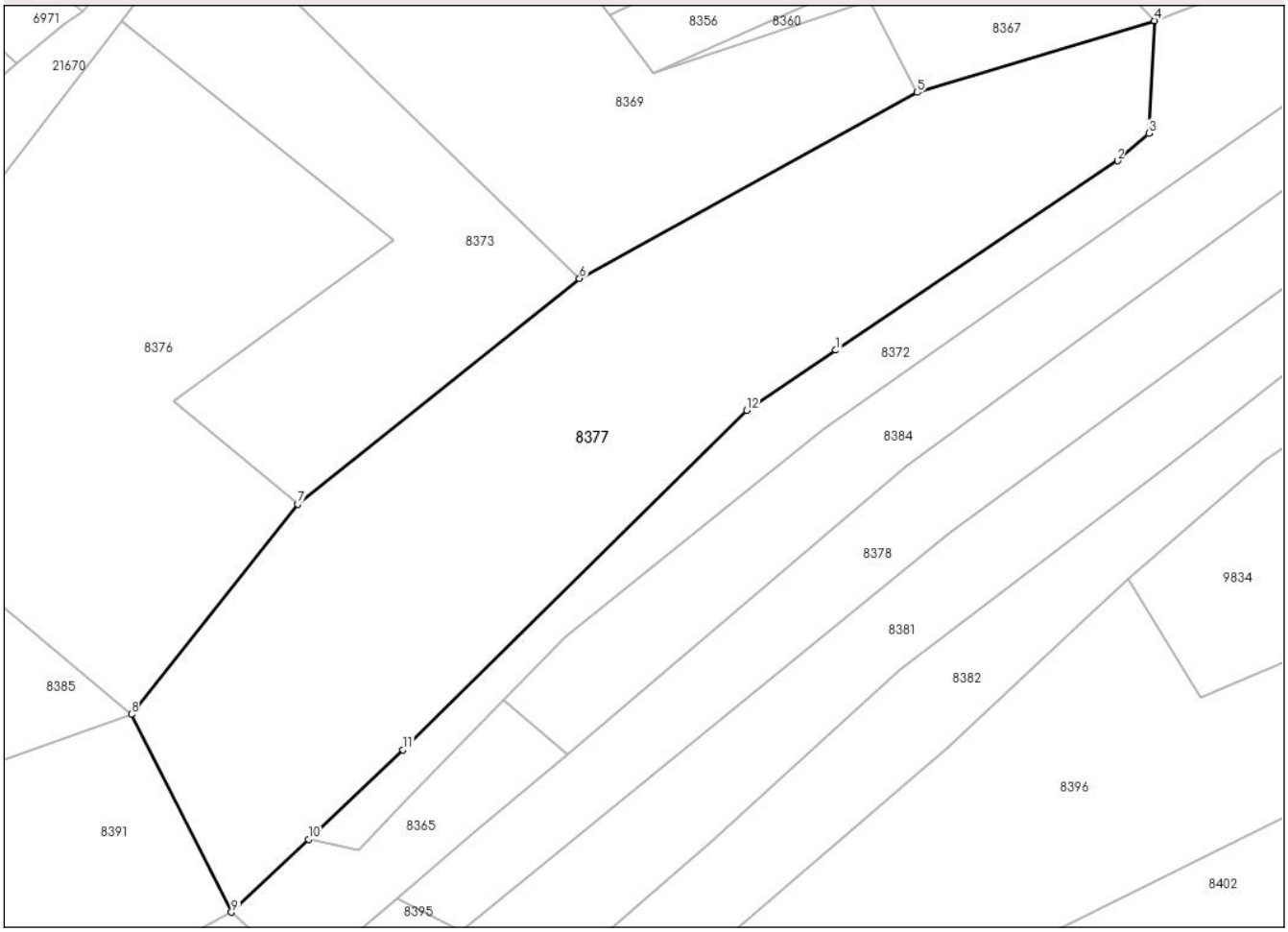
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	58	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.172,889 568.739,799	2	384.213,028 568.766,764	48.355
2	384.213,028 568.766,764	3	384.217,505 568.770,672	5.943
3	384.217,505 568.770,672	4	384.218,342 568.786,706	16.055
4	384.218,342 568.786,706	5	384.184,474 568.776,488	35.375
5	384.184,474 568.776,488	6	384.136,382 568.750,01	54.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.136,382 568.750,01	7	384.096,239 568.717,887	51.414
7	384.096,239 568.717,887	8	384.072,518 568.687,967	38.182
8	384.072,518 568.687,967	9	384.086,765 568.659,809	31.557
9	384.086,765 568.659,809	10	384.097,769 568.670,195	15.13
10	384.097,769 568.670,195	11	384.111,228 568.682,898	18.508
11	384.111,228 568.682,898	12	384.160,177 568.731,259	68.81
12	384.160,177 568.731,259	1	384.172,889 568.739,799	15.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/587, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

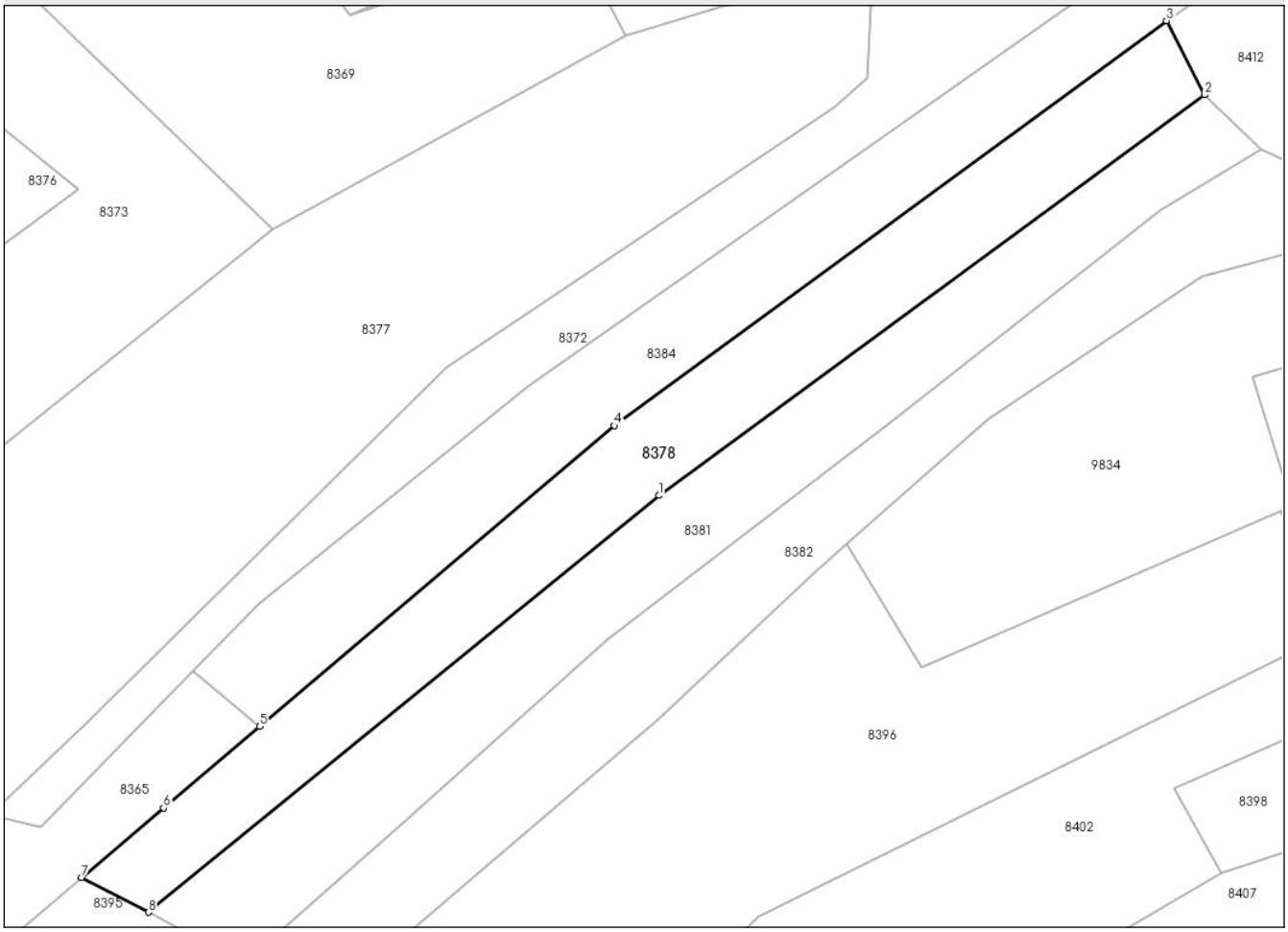
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.000	58	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.189,042 568.713,79	2	384.263,437 568.768,366	92.267
2	384.263,437 568.768,366	3	384.258,261 568.778,457	11.341
3	384.258,261 568.778,457	4	384.182,94 568.723,305	93.353
4	384.182,94 568.723,305	5	384.134,599 568.682,341	63.364
5	384.134,599 568.682,341	6	384.121,49 568.671,233	17.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.121,49 568.671,233	7	384.110,332 568.661,778	14.625
7	384.110,332 568.661,778	8	384.119,435 568.657,03	10.267
8	384.119,435 568.657,03	1	384.189,042 568.713,79	89.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28014/632, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

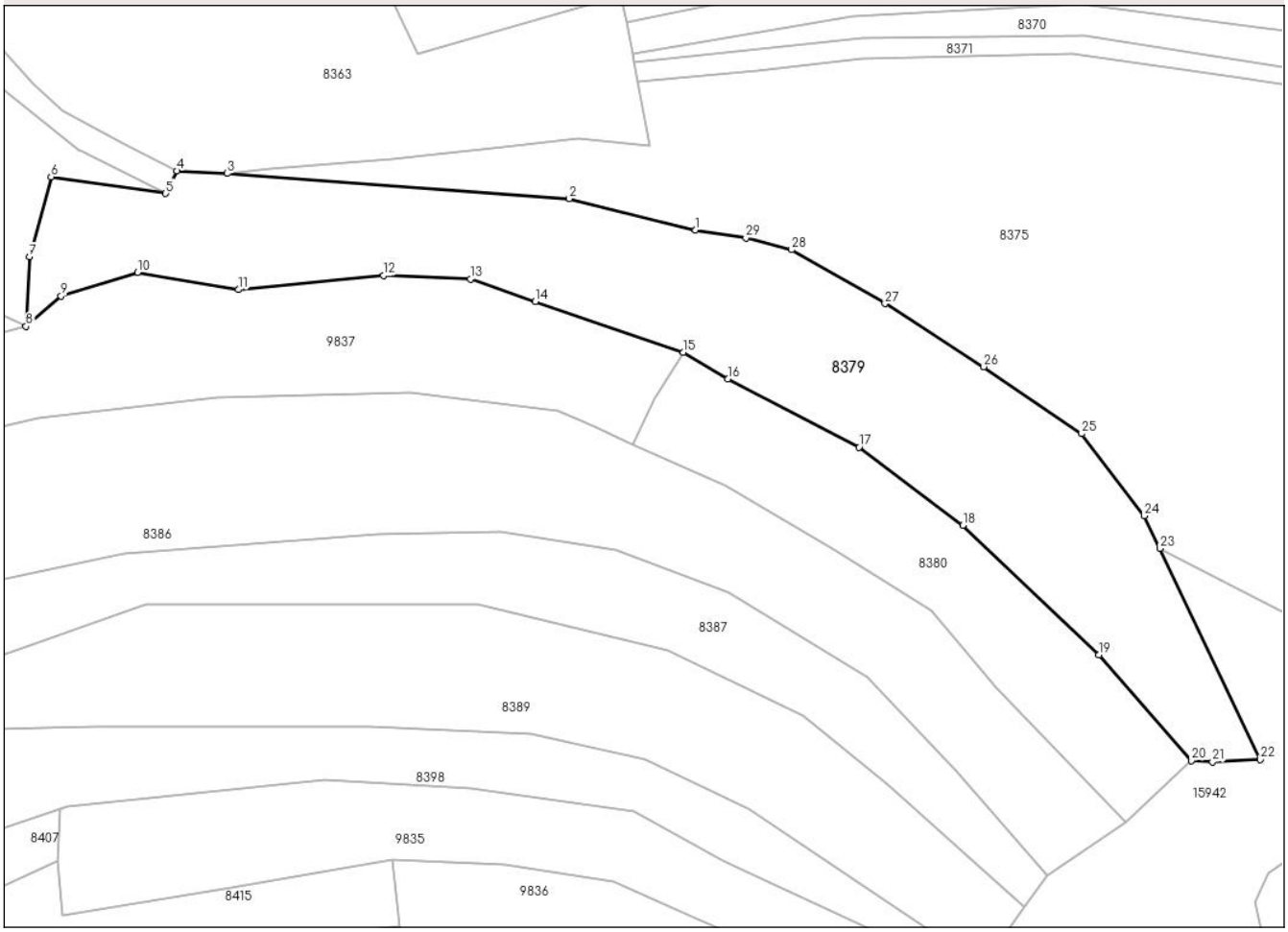
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	58	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.400,568 568.766,815	2	384.380,059 568.771,924	21.136
3	384.324,501 568.776,031	4	384.316,331 568.776,429	8.18
5	384.314,509 568.772,782	6	384.295,903 568.775,459	18.797
7	384.292,354 568.762,502	8	384.291,796 568.751,22	11.296
9	384.297,513 568.756,144	10	384.309,944 568.759,981	13.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.380,059 568.771,924	3	384.324,501 568.776,031	55.709
4	384.316,331 568.776,429	5	384.314,509 568.772,782	4.077
6	384.295,903 568.775,459	7	384.292,354 568.762,502	13.435
8	384.291,796 568.751,22	9	384.297,513 568.756,144	7.545
10	384.309,944 568.759,981	11	384.326,325 568.757,172	16.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.326,325 568.757,172	12	384.349,921 568.759,454	23.706
13	384.364,03 568.758,903	14	384.374,54 568.755,249	11.128
15	384.398,579 568.747,021	16	384.405,781 568.742,669	8.414
17	384.427,108 568.731,61	18	384.443,979 568.718,898	21.124
19	384.466,042 568.697,885	20	384.481,097 568.680,763	22.799
21	384.484,539 568.680,528	22	384.492,285 568.680,906	7.755
23	384.475,962 568.715,164	24	384.473,435 568.720,468	5.875
25	384.463,273 568.733,791	26	384.447,385 568.744,663	19.251
27	384.431,346 568.754,907	28	384.416,171 568.763,625	17.5
29	384.408,733 568.765,581	1	384.400,568 568.766,815	8.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.349,921 568.759,454	13	384.364,03 568.758,903	14.12
14	384.374,54 568.755,249	15	384.398,579 568.747,021	25.408
16	384.405,781 568.742,669	17	384.427,108 568.731,61	24.024
18	384.443,979 568.718,898	19	384.466,042 568.697,885	30.468
20	384.481,097 568.680,763	21	384.484,539 568.680,528	3.45
22	384.492,285 568.680,906	23	384.475,962 568.715,164	37.947
24	384.473,435 568.720,468	25	384.463,273 568.733,791	16.756
26	384.447,385 568.744,663	27	384.431,346 568.754,907	19.032
28	384.416,171 568.763,625	29	384.408,733 568.765,581	7.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	58	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.466,042 568.697,885	2	384.443,979 568.718,898	30.468
2	384.443,979 568.718,898	3	384.427,108 568.731,61	21.124
3	384.427,108 568.731,61	4	384.405,781 568.742,669	24.024
4	384.405,781 568.742,669	5	384.398,579 568.747,021	8.414
5	384.398,579 568.747,021	6	384.393,86 568.739,412	8.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.393,86 568.739,412	7	384.390,352 568.732,096	8.113
7	384.390,352 568.732,096	8	384.405,526 568.725,334	16.613
8	384.405,526 568.725,334	9	384.423,134 568.714,909	20.463
9	384.423,134 568.714,909	10	384.438,771 568.705,208	18.402
10	384.438,771 568.705,208	11	384.449,456 568.692,645	16.492
11	384.449,456 568.692,645	12	384.470,497 568.670,819	30.316
12	384.470,497 568.670,819	13	384.481,097 568.680,763	14.534
13	384.481,097 568.680,763	1	384.466,042 568.697,885	22.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ V EUGENIA** 2) **POP V EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	58	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.119,435 568.657,03	2	384.132,322 568.650,116	14.625
2	384.132,322 568.650,116	3	384.155,081 568.669,884	30.145
3	384.155,081 568.669,884	4	384.182,022 568.694,25	36.326
4	384.182,022 568.694,25	5	384.220,693 568.723,772	48.652
5	384.220,693 568.723,772	6	384.257,426 568.752,648	46.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.257,426 568.752,648	7	384.271,214 568.760,923	16.08
7	384.271,214 568.760,923	8	384.263,437 568.768,366	10.764
8	384.263,437 568.768,366	9	384.189,042 568.713,79	92.267
9	384.189,042 568.713,79	1	384.119,435 568.657,03	89.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1689, din 09/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	58	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.188,899 568.683,286	2	384.210,037 568.703,135	28.998
2	384.210,037 568.703,135	3	384.214,65 568.707,182	6.136
3	384.214,65 568.707,182	4	384.233,969 568.724,127	25.697
4	384.233,969 568.724,127	5	384.263,168 568.743,698	35.151
5	384.263,168 568.743,698	6	384.276,679 568.747,248	13.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.276,679 568.747,248	7	384.291,796 568.751,22	15.63
7	384.291,796 568.751,22	8	384.271,214 568.760,923	22.754
8	384.271,214 568.760,923	9	384.257,426 568.752,648	16.08
9	384.257,426 568.752,648	10	384.220,693 568.723,772	46.723
10	384.220,693 568.723,772	11	384.182,022 568.694,25	48.652
11	384.182,022 568.694,25	12	384.155,081 568.669,884	36.326
12	384.155,081 568.669,884	13	384.132,322 568.650,116	30.145
13	384.132,322 568.650,116	14	384.142,406 568.643,581	12.016
14	384.142,406 568.643,581	1	384.188,899 568.683,286	61.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/896, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.000	58	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.281,377 568.794,885	2	384.275,307 568.801,839	9.231
2	384.275,307 568.801,839	3	384.171,114 568.728,552	127.385
3	384.171,114 568.728,552	4	384.134,36 568.698,962	47.185
4	384.134,36 568.698,962	5	384.125,474 568.689,934	12.668
5	384.125,474 568.689,934	6	384.134,599 568.682,341	11.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.134,599 568.682,341	7	384.182,94 568.723,305	63.364
7	384.182,94 568.723,305	8	384.258,261 568.778,457	93.353
8	384.258,261 568.778,457	9	384.258,273 568.778,465	0.014
9	384.258,273 568.778,465	1	384.281,377 568.794,885	28.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/653, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDA I IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

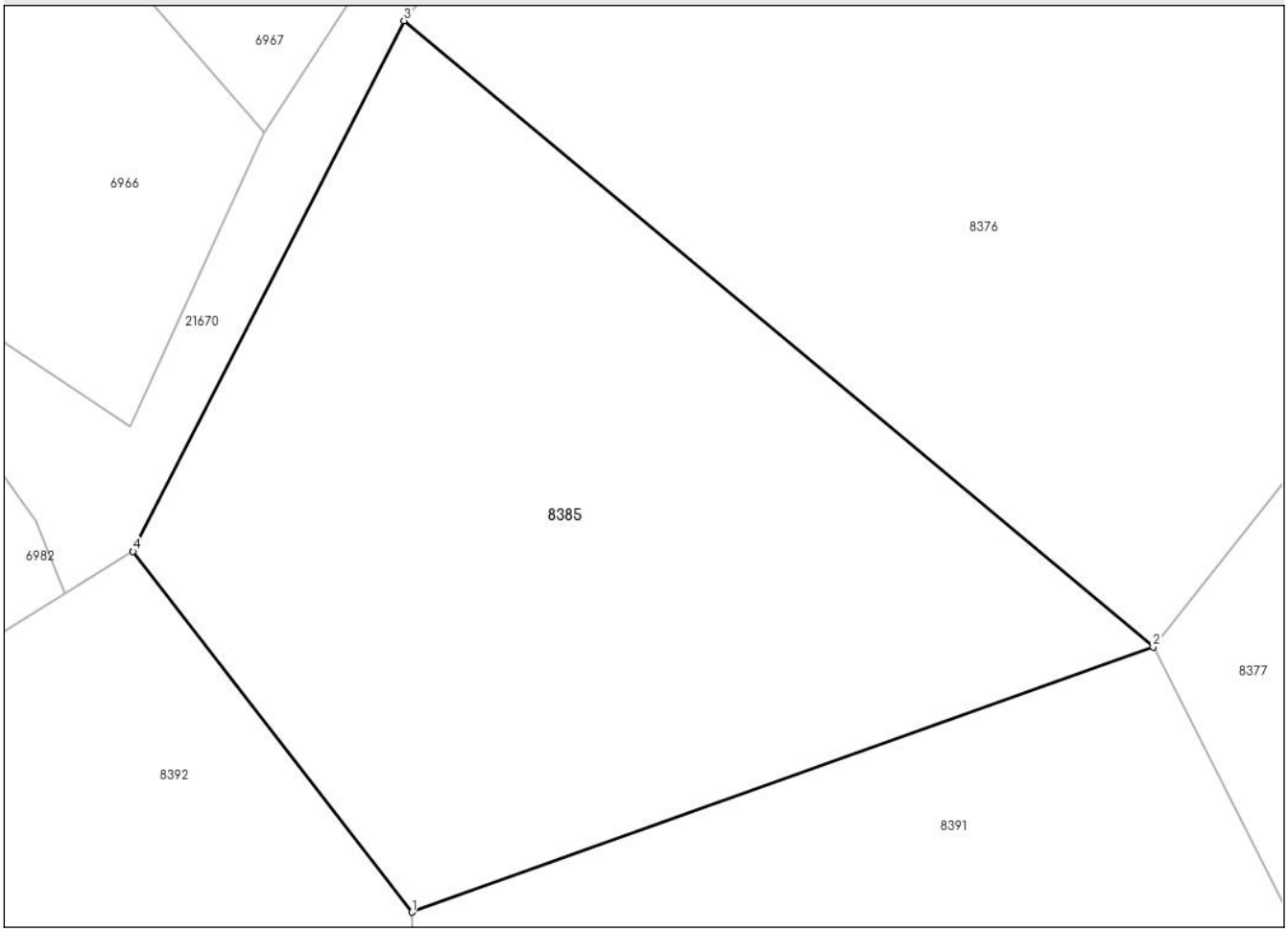
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	58	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.025,83 568.671,284	2	384.072,518 568.687,967	49.579
2	384.072,518 568.687,967	3	384.025,336 568.727,371	61.473
3	384.025,336 568.727,371	4	384.008,279 568.693,973	37.502
4	384.008,279 568.693,973	1	384.025,83 568.671,284	28.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 27784/593, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

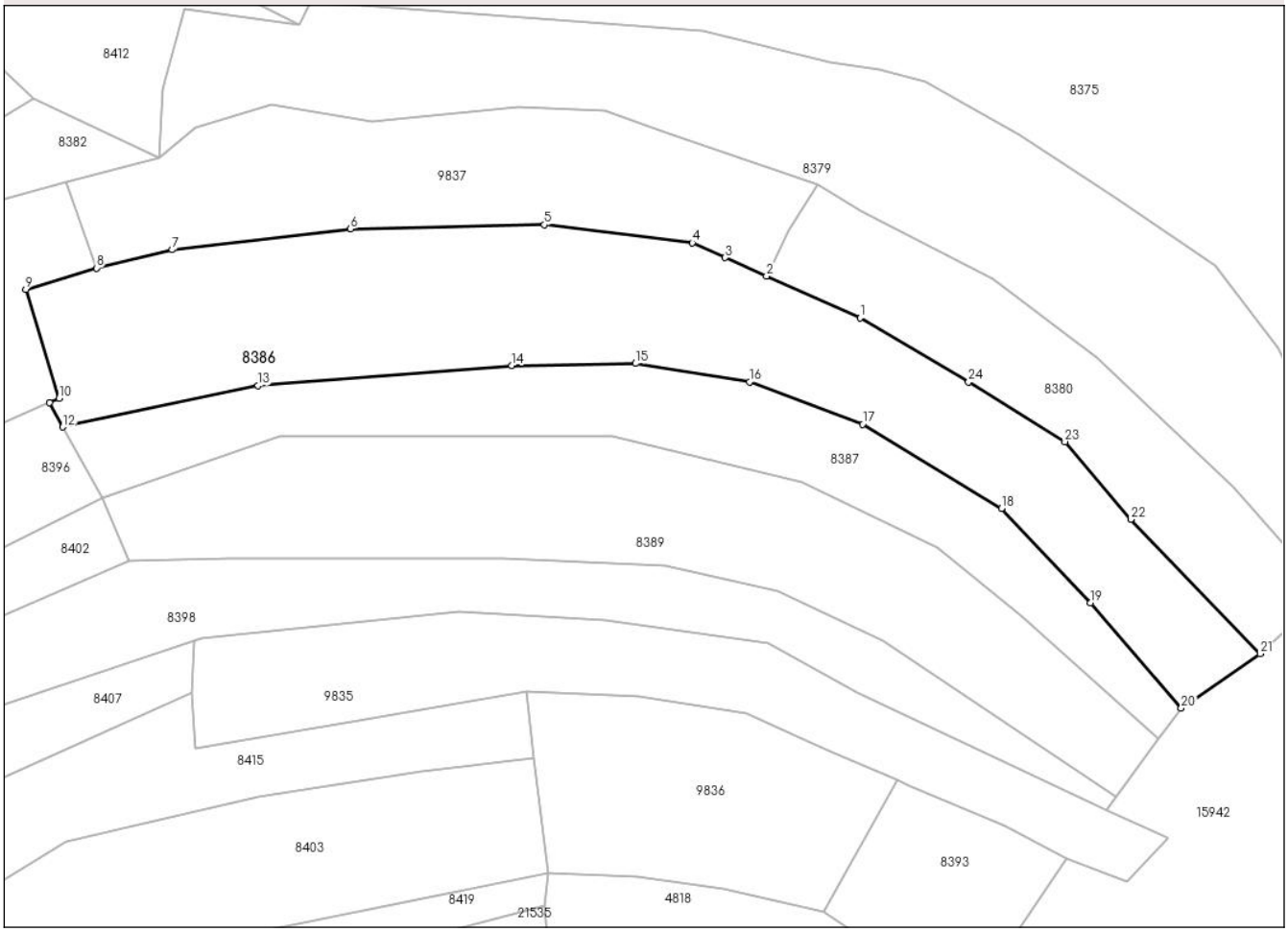
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	58	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.405,526 568.725,334	2	384.390,352 568.732,096	16.613
3	384.383,627 568.735,093	4	384.378,294 568.737,47	5.839
5	384.354,239 568.740,396	6	384.322,802 568.739,76	31.443
7	384.293,852 568.736,369	8	384.281,538 568.733,39	12.669
9	384.270,083 568.729,956	10	384.275,455 568.712,263	18.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.390,352 568.732,096	3	384.383,627 568.735,093	7.363
4	384.378,294 568.737,47	5	384.354,239 568.740,396	24.232
6	384.322,802 568.739,76	7	384.293,852 568.736,369	29.148
8	384.281,538 568.733,39	9	384.270,083 568.729,956	11.958
10	384.275,455 568.712,263	11	384.273,88 568.711,58	1.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.273,88 568.711,58	12	384.276,078 568.707,61	4.538
13	384.307,755 568.714,301	14	384.348,976 568.717,563	41.35
15	384.369,065 568.717,906	16	384.387,589 568.714,926	18.763
17	384.405,923 568.708,055	18	384.428,475 568.694,402	26.363
19	384.442,907 568.679,091	20	384.457,67 568.662,02	22.569
21	384.470,497 568.670,819	22	384.449,456 568.692,645	30.316
23	384.438,771 568.705,208	24	384.423,134 568.714,909	18.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.276,078 568.707,61	13	384.307,755 568.714,301	32.376
14	384.348,976 568.717,563	15	384.369,065 568.717,906	20.091
16	384.387,589 568.714,926	17	384.405,923 568.708,055	19.579
18	384.428,475 568.694,402	19	384.442,907 568.679,091	21.041
20	384.457,67 568.662,02	21	384.470,497 568.670,819	15.555
22	384.449,456 568.692,645	23	384.438,771 568.705,208	16.492
24	384.423,134 568.714,909	1	384.405,526 568.725,334	20.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/756, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

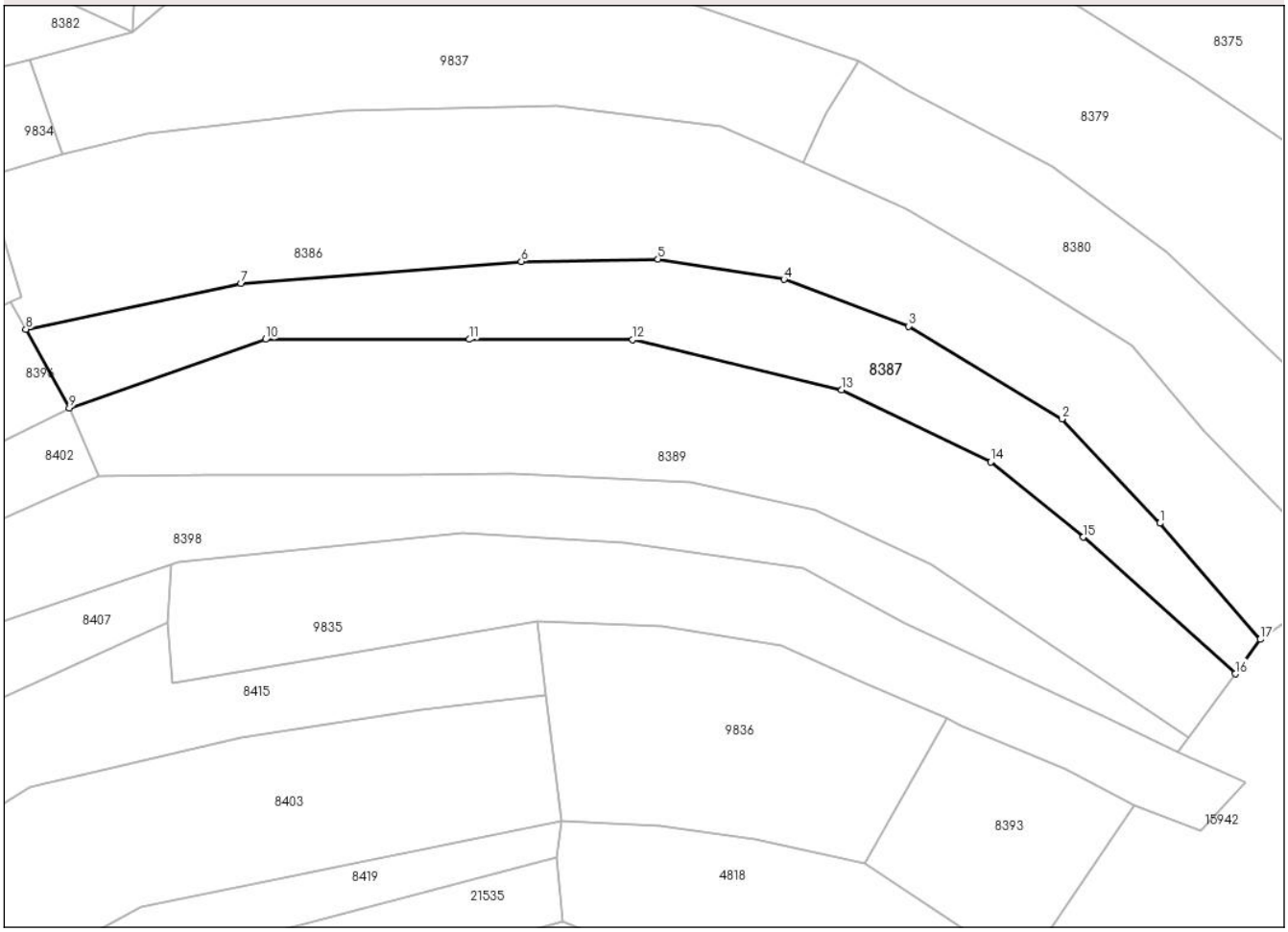
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	58	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.442,907 568.679,091	2	384.428,475 568.694,402	21.041
2	384.428,475 568.694,402	3	384.405,923 568.708,055	26.363
3	384.405,923 568.708,055	4	384.387,589 568.714,926	19.579
4	384.387,589 568.714,926	5	384.369,065 568.717,906	18.763
5	384.369,065 568.717,906	6	384.348,976 568.717,563	20.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.348,976 568.717,563	7	384.307,755 568.714,301	41.35
7	384.307,755 568.714,301	8	384.276,078 568.707,61	32.376
8	384.276,078 568.707,61	9	384.282,487 568.696,035	13.231
9	384.282,487 568.696,035	10	384.311,335 568.706,125	30.562
10	384.311,335 568.706,125	11	384.341,31 568.706,109	29.975
11	384.341,31 568.706,109	12	384.365,32 568.706,056	24.01
12	384.365,32 568.706,056	13	384.396,107 568.698,67	31.661
13	384.396,107 568.698,67	14	384.418,024 568.688,093	24.336
14	384.418,024 568.688,093	15	384.431,664 568.677,043	17.555
15	384.431,664 568.677,043	16	384.453,986 568.656,958	30.028
16	384.453,986 568.656,958	17	384.457,67 568.662,02	6.261
17	384.457,67 568.662,02	1	384.442,907 568.679,091	22.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

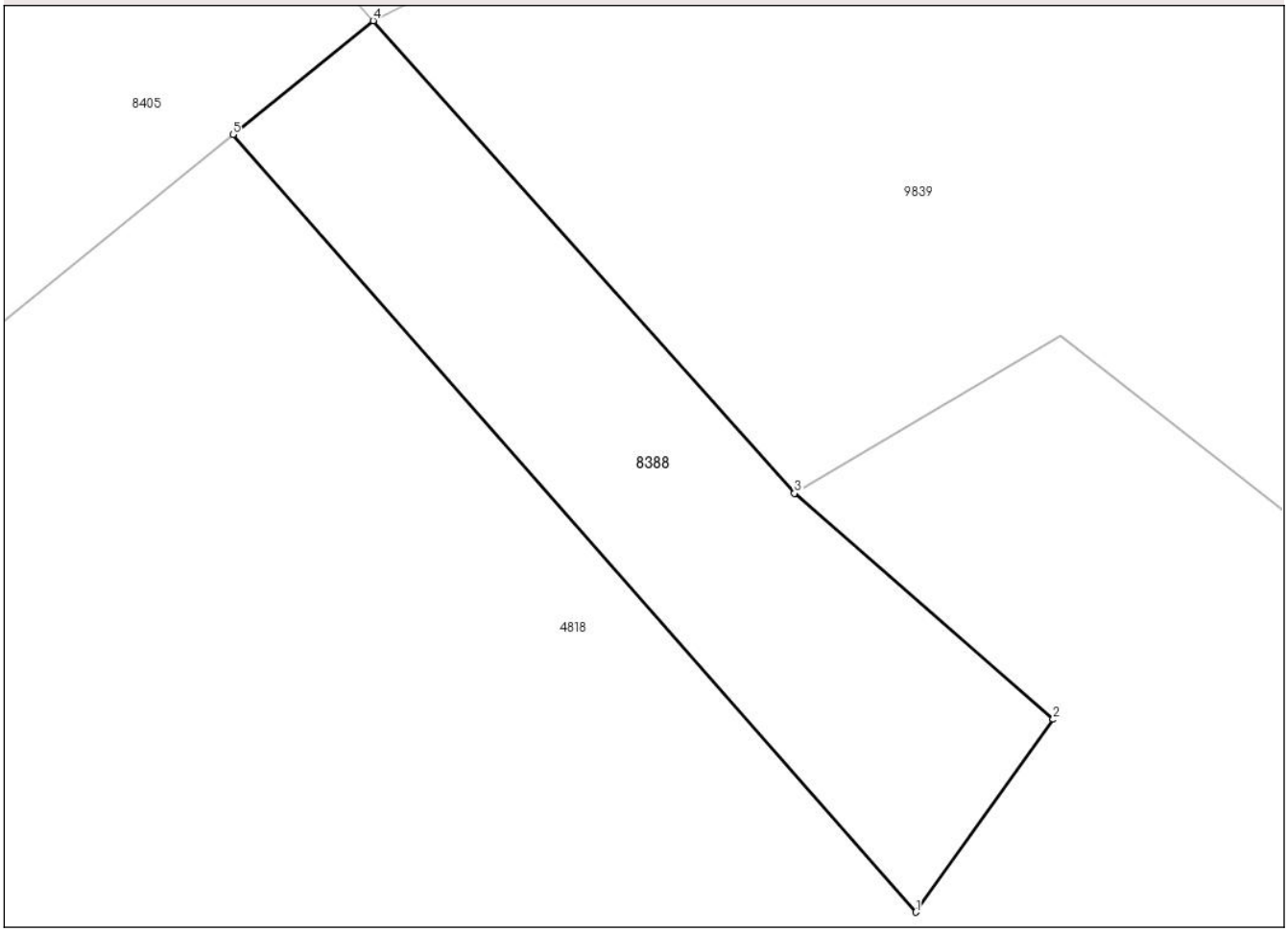
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	58	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.143,62 568.388,598	2	384.149,041 568.396,187	9.327
2	384.149,041 568.396,187	3	384.138,846 568.405,083	13.531
3	384.138,846 568.405,083	4	384.122,252 568.423,68	24.924
4	384.122,252 568.423,68	5	384.116,719 568.419,197	7.121
5	384.116,719 568.419,197	1	384.143,62 568.388,598	40.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 27784/588, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	58	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.365,32 568.706,056	2	384.341,31 568.706,109	24.01
2	384.341,31 568.706,109	3	384.311,335 568.706,125	29.975
3	384.311,335 568.706,125	4	384.282,487 568.696,035	30.562
4	384.282,487 568.696,035	5	384.286,86 568.685,94	11.001
5	384.286,86 568.685,94	6	384.303,024 568.686,247	16.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.303,024 568.686,247	7	384.331,144 568.686,268	28.12
7	384.331,144 568.686,268	8	384.347,56 568.686,312	16.416
8	384.347,56 568.686,312	9	384.373,849 568.685,157	26.315
9	384.373,849 568.685,157	10	384.392,26 568.680,945	18.886
10	384.392,26 568.680,945	11	384.409,224 568.673,003	18.731
11	384.409,224 568.673,003	12	384.447,154 568.647,57	45.668
12	384.447,154 568.647,57	13	384.453,986 568.656,958	11.611
13	384.453,986 568.656,958	14	384.431,664 568.677,043	30.028
14	384.431,664 568.677,043	15	384.418,024 568.688,093	17.555
15	384.418,024 568.688,093	16	384.396,107 568.698,67	24.336
16	384.396,107 568.698,67	1	384.365,32 568.706,056	31.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/808, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VASILE** 2) **POPA I AUREL** 3) **COSTEA I SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSTEA I SUSANA** 2) **POPA SEPTIMIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

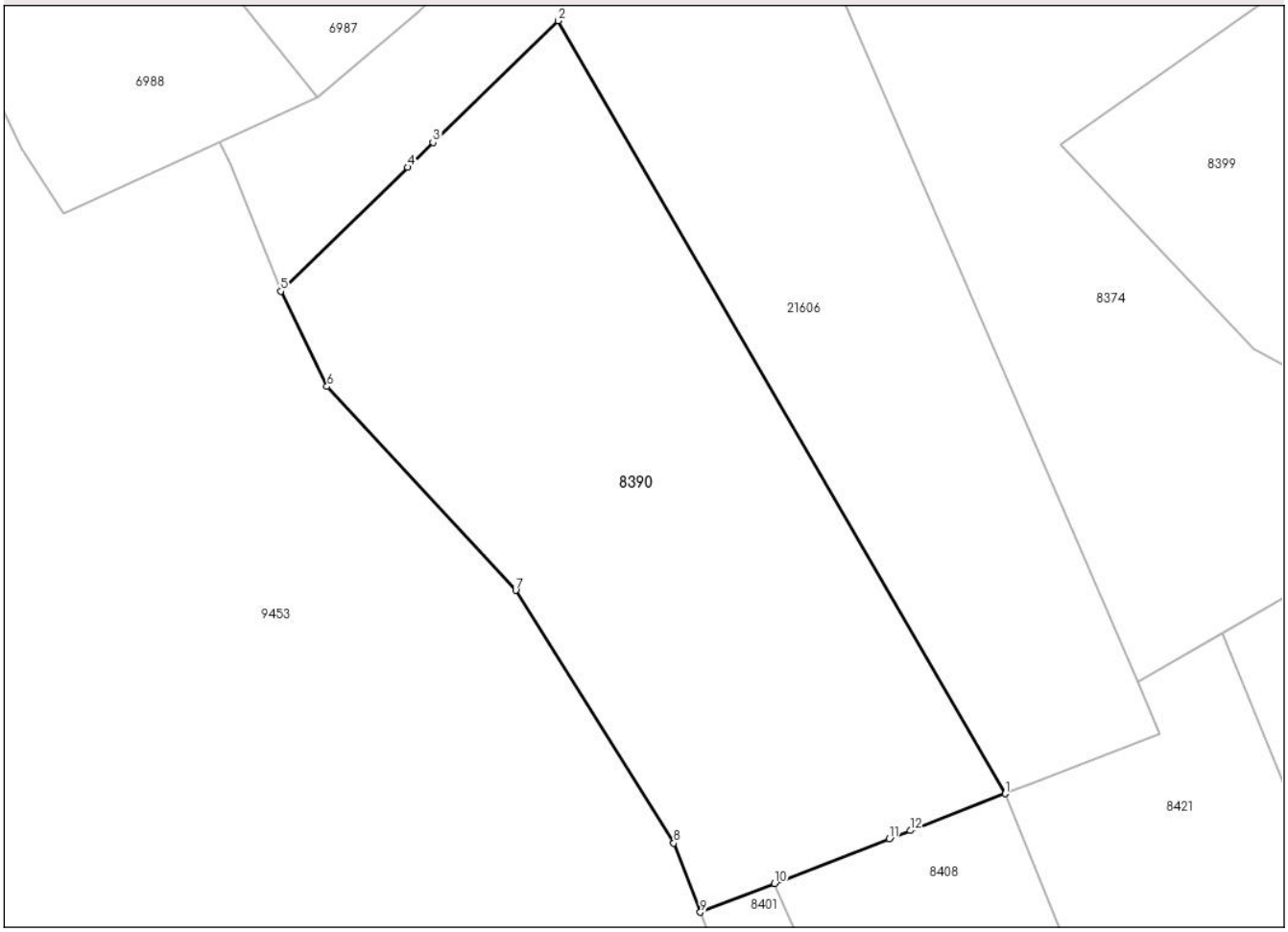
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	58	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.891,292 568.634,724	2	383.842,644 568.718,701	97.05
2	383.842,644 568.718,701	3	383.829,028 568.705,466	18.989
3	383.829,028 568.705,466	4	383.826,264 568.702,779	3.855
4	383.826,264 568.702,779	5	383.812,477 568.689,315	19.27
5	383.812,477 568.689,315	6	383.817,517 568.678,974	11.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.817,517 568.678,974	7	383.838,022 568.656,815	30.191
7	383.838,022 568.656,815	8	383.855,22 568.629,365	32.393
8	383.855,22 568.629,365	9	383.858,117 568.621,855	8.049
9	383.858,117 568.621,855	10	383.866,184 568.624,984	8.652
10	383.866,184 568.624,984	11	383.878,632 568.629,813	13.352
11	383.878,632 568.629,813	12	383.880,964 568.630,718	2.502
12	383.880,964 568.630,718	1	383.891,292 568.634,724	11.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/823, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

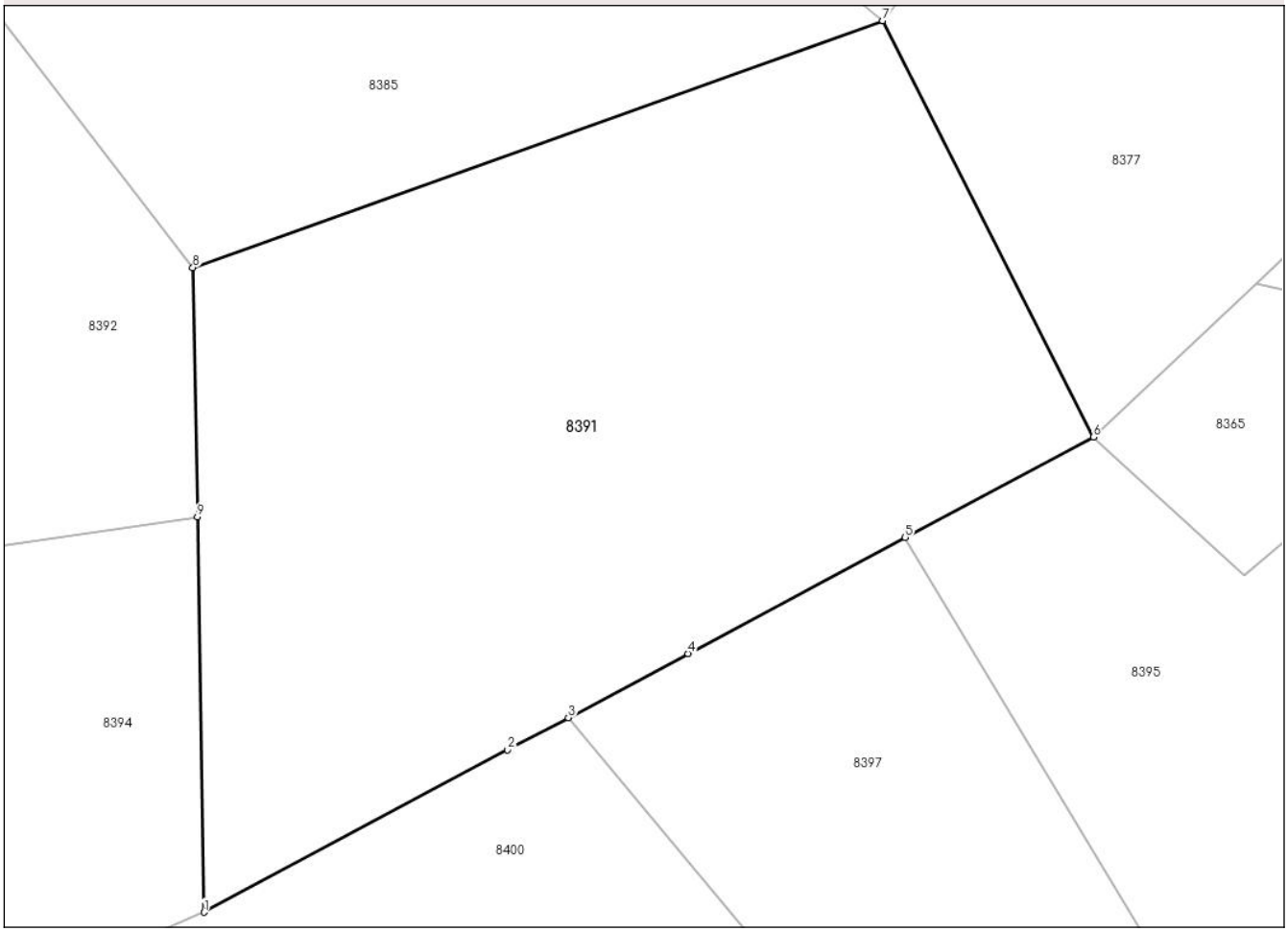
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	58	25/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.026,584 568.627,691	2	384.047,132 568.638,657	23.29
2	384.047,132 568.638,657	3	384.051,238 568.640,848	4.654
3	384.051,238 568.640,848	4	384.059,34 568.645,172	9.183
4	384.059,34 568.645,172	5	384.074,044 568.653,02	16.667
5	384.074,044 568.653,02	6	384.086,765 568.659,809	14.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.086,765 568.659,809	7	384.072,518 568.687,967	31.557
7	384.072,518 568.687,967	8	384.025,83 568.671,284	49.579
8	384.025,83 568.671,284	9	384.026,122 568.654,419	16.868
9	384.026,122 568.654,419	1	384.026,584 568.627,691	26.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ V EUGENIA** 2) **POP V EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

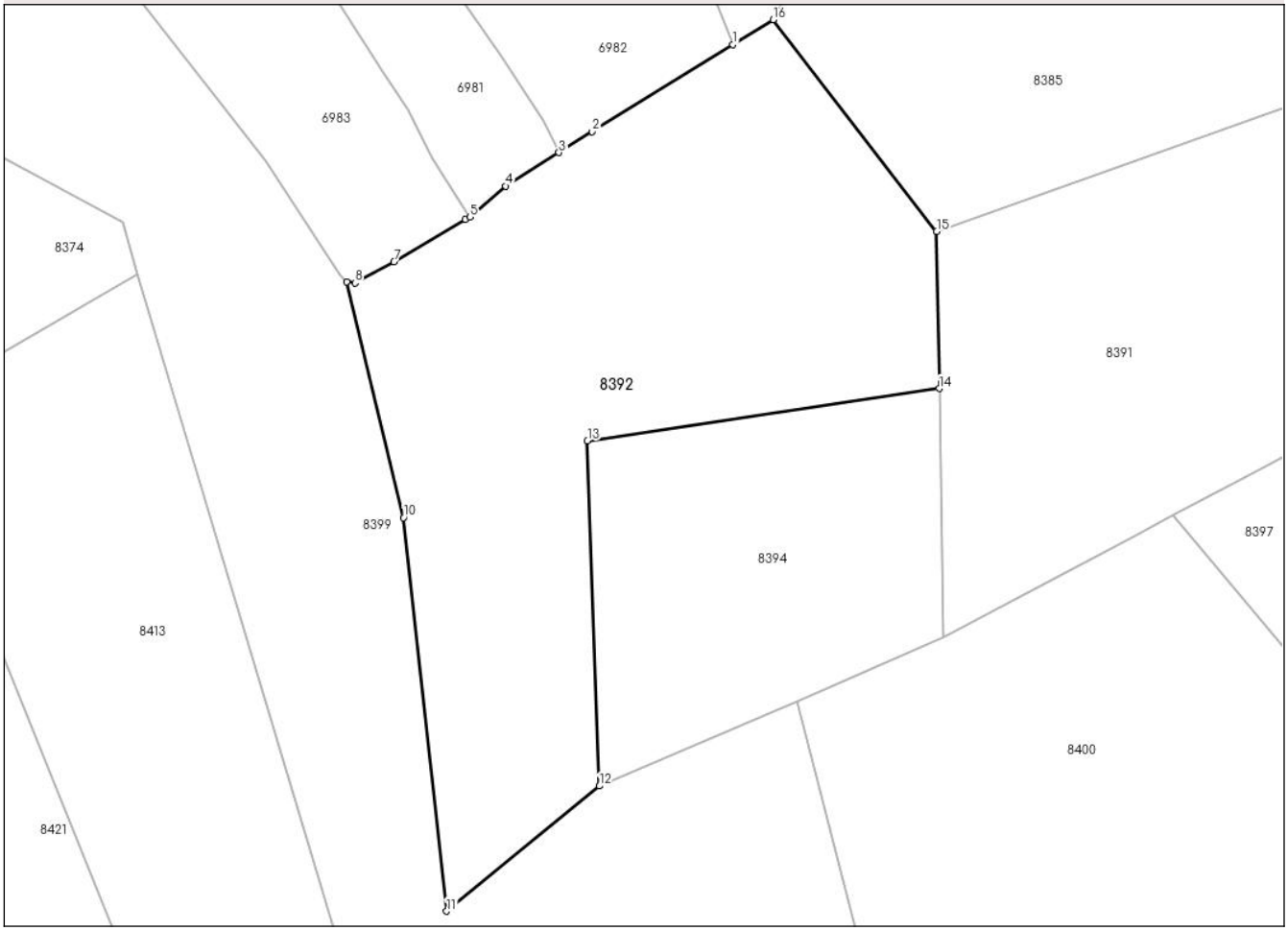
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	58	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.003,951 568.691,306	2	383.988,872 568.681,95	17.746
2	383.988,872 568.681,95	3	383.985,295 568.679,721	4.214
3	383.985,295 568.679,721	4	383.979,552 568.676,141	6.768
4	383.979,552 568.676,141	5	383.975,733 568.672,808	5.069
5	383.975,733 568.672,808	6	383.975,232 568.672,576	0.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.975,232 568.672,576	7	383.967,586 568.668,034	8.893
7	383.967,586 568.668,034	8	383.963,388 568.665,744	4.782
8	383.963,388 568.665,744	9	383.962,521 568.665,859	0.874
9	383.962,521 568.665,859	10	383.968,617 568.640,572	26.012
10	383.968,617 568.640,572	11	383.973,237 568.598,383	42.441
11	383.973,237 568.598,383	12	383.989,636 568.611,797	21.186
12	383.989,636 568.611,797	13	383.988,341 568.648,818	37.044
13	383.988,341 568.648,818	14	384.026,122 568.654,419	38.194
14	384.026,122 568.654,419	15	384.025,83 568.671,284	16.868
15	384.025,83 568.671,284	16	384.008,279 568.693,973	28.686
16	384.008,279 568.693,973	1	384.003,951 568.691,306	5.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		782	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

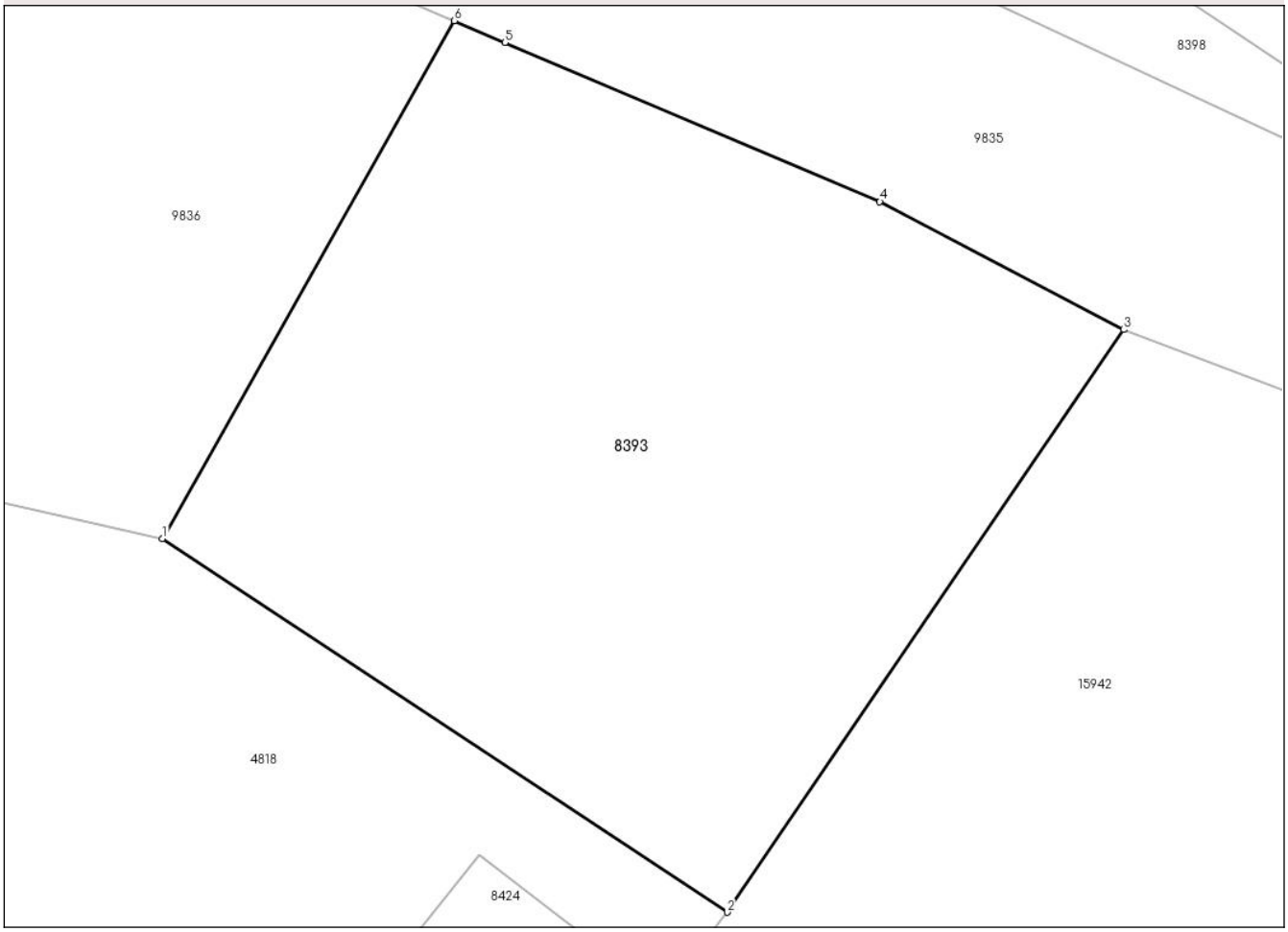
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	782	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.399,527 568.629,065	2	384.422,773 568.613,695	27.868
2	384.422,773 568.613,695	3	384.439,097 568.637,652	28.99
3	384.439,097 568.637,652	4	384.429,059 568.642,918	11.335
4	384.429,059 568.642,918	5	384.413,624 568.649,458	16.763
5	384.413,624 568.649,458	6	384.411,54 568.650,357	2.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.411,54 568.650,357	1	384.399,527 568.629,065	24.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/823, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

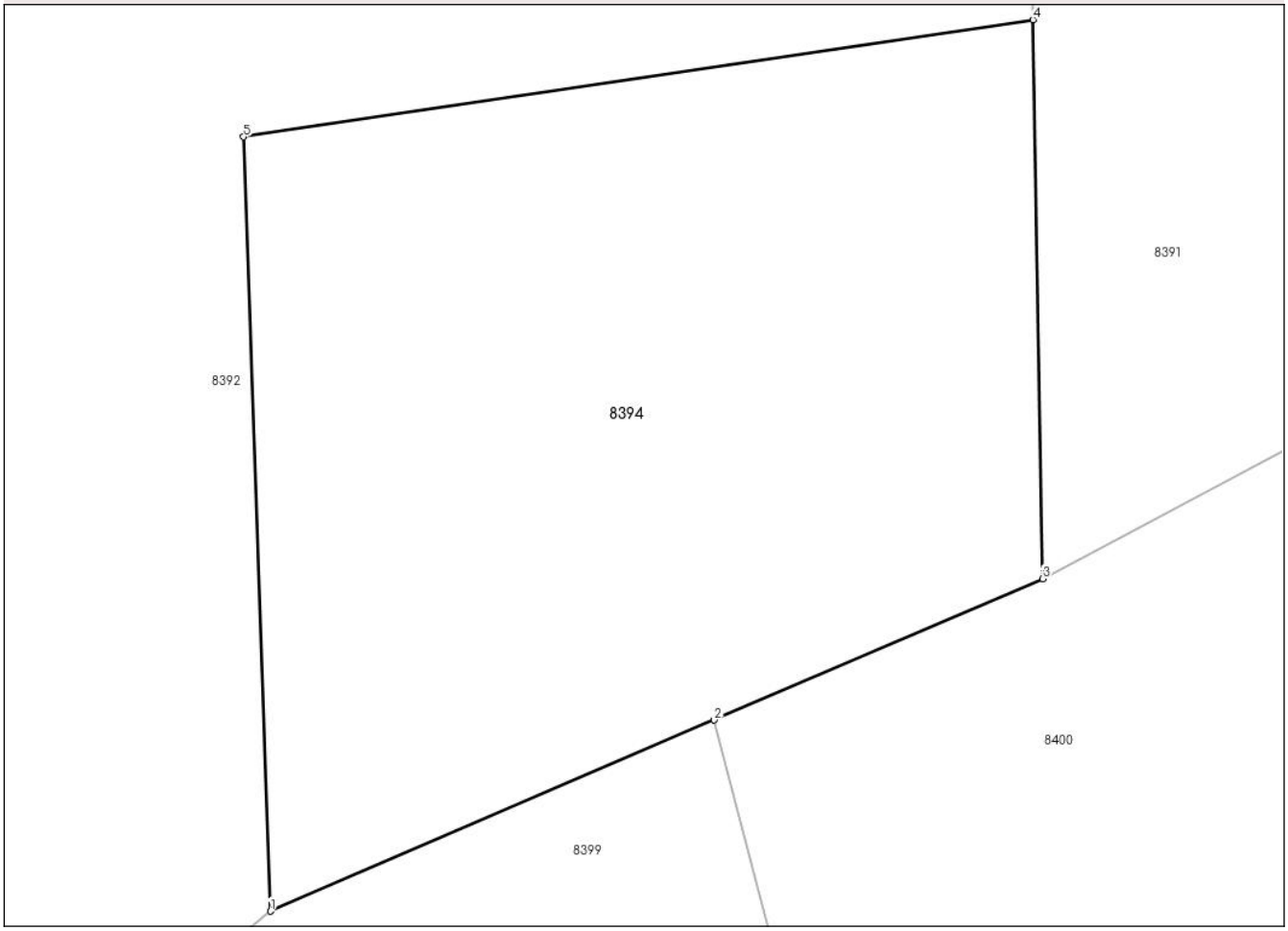
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	58	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.989,636 568.611,797	2	384.010,869 568.620,93	23.114
2	384.010,869 568.620,93	3	384.026,584 568.627,691	17.108
3	384.026,584 568.627,691	4	384.026,122 568.654,419	26.732
4	384.026,122 568.654,419	5	383.988,341 568.648,818	38.194
5	383.988,341 568.648,818	1	383.989,636 568.611,797	37.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/896, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

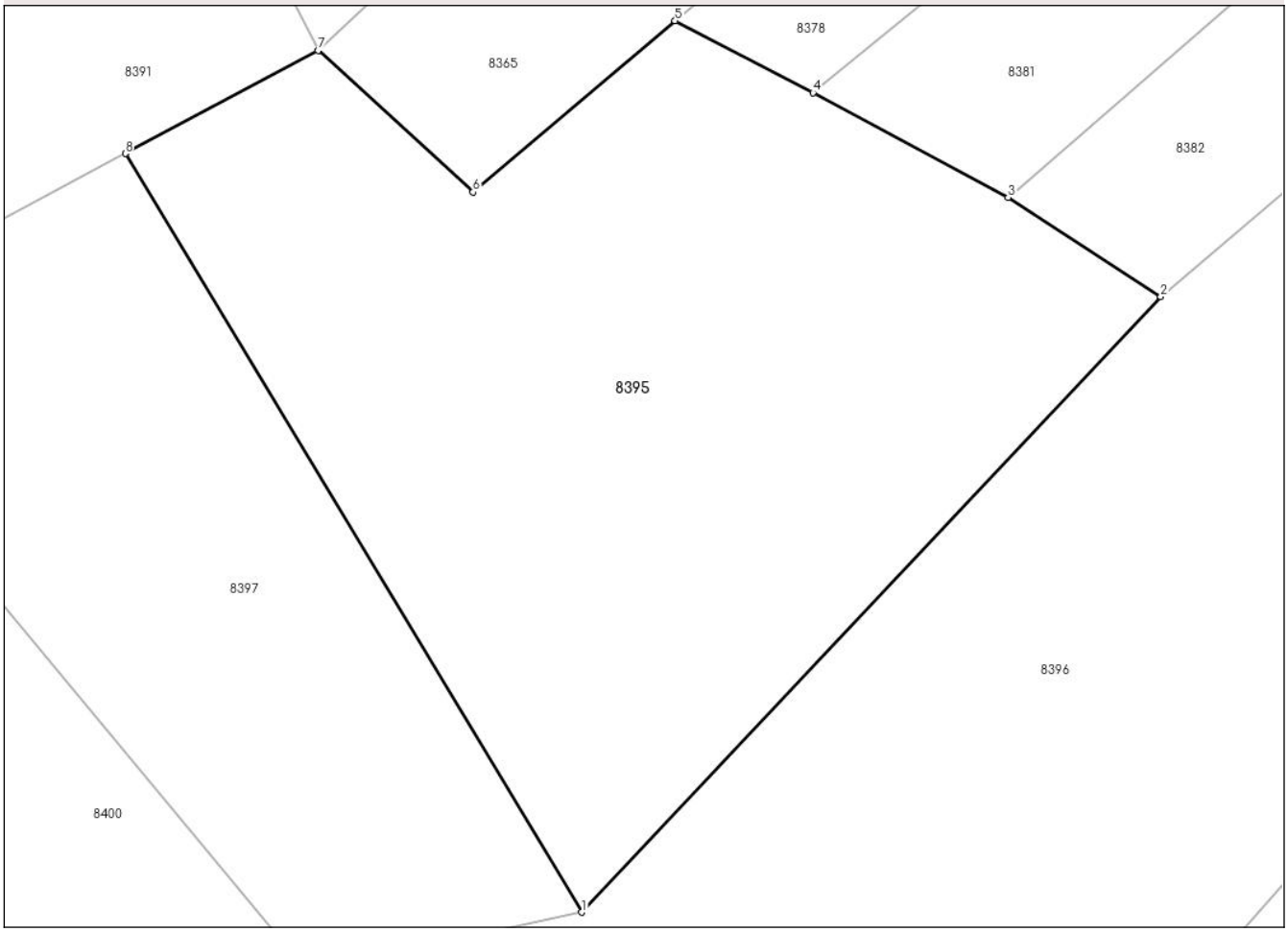
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	58	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.104,181 568.602,986	2	384.142,406 568.643,581	55.759
2	384.142,406 568.643,581	3	384.132,322 568.650,116	12.016
3	384.132,322 568.650,116	4	384.119,435 568.657,03	14.625
4	384.119,435 568.657,03	5	384.110,332 568.661,778	10.267
5	384.110,332 568.661,778	6	384.097,001 568.650,482	17.473

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.097,001 568.650,482	7	384.086,765 568.659,809	13.848
7	384.086,765 568.659,809	8	384.074,044 568.653,02	14.42
8	384.074,044 568.653,02	1	384.104,181 568.602,986	58.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/654, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA A IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

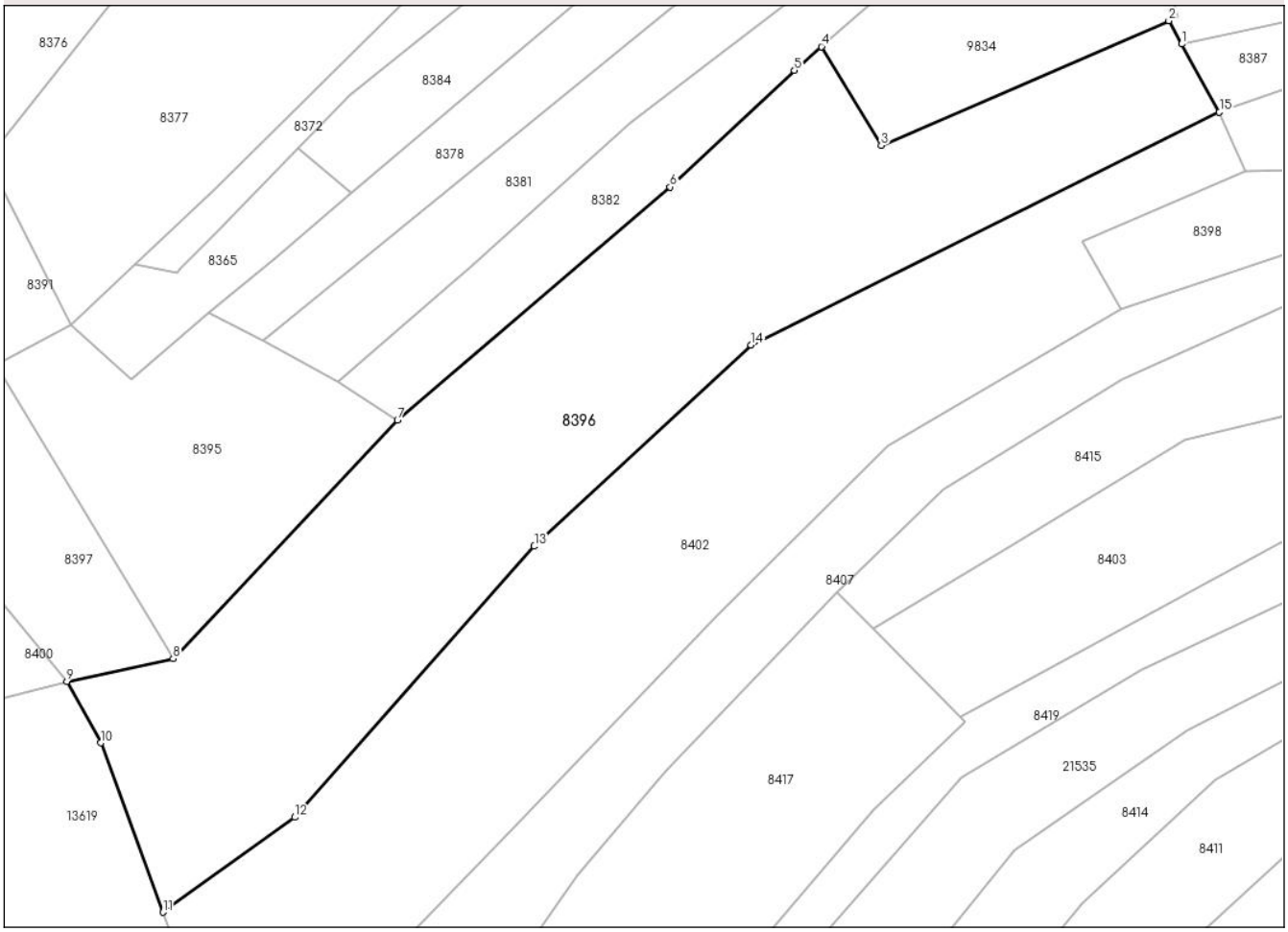
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	58	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.276,078 568.707,61	2	384.273,88 568.711,58	4.538
2	384.273,88 568.711,58	3	384.224,844 568.690,333	53.441
3	384.224,844 568.690,333	4	384.214,65 568.707,182	19.692
4	384.214,65 568.707,182	5	384.210,037 568.703,135	6.136
5	384.210,037 568.703,135	6	384.188,899 568.683,286	28.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.188,899 568.683,286	7	384.142,406 568.643,581	61.139
7	384.142,406 568.643,581	8	384.104,181 568.602,986	55.759
8	384.104,181 568.602,986	9	384.086,057 568.599,097	18.537
9	384.086,057 568.599,097	10	384.091,856 568.588,629	11.968
10	384.091,856 568.588,629	11	384.102,452 568.559,817	30.698
11	384.102,452 568.559,817	12	384.124,884 568.575,982	27.65
12	384.124,884 568.575,982	13	384.165,736 568.622,106	61.614
13	384.165,736 568.622,106	14	384.202,683 568.656,391	50.404
14	384.202,683 568.656,391	15	384.282,487 568.696,035	89.108
15	384.282,487 568.696,035	1	384.276,078 568.707,61	13.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25825/1119, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ G IOAN** 2) **MARTIȘ G SIMION**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DUȘA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

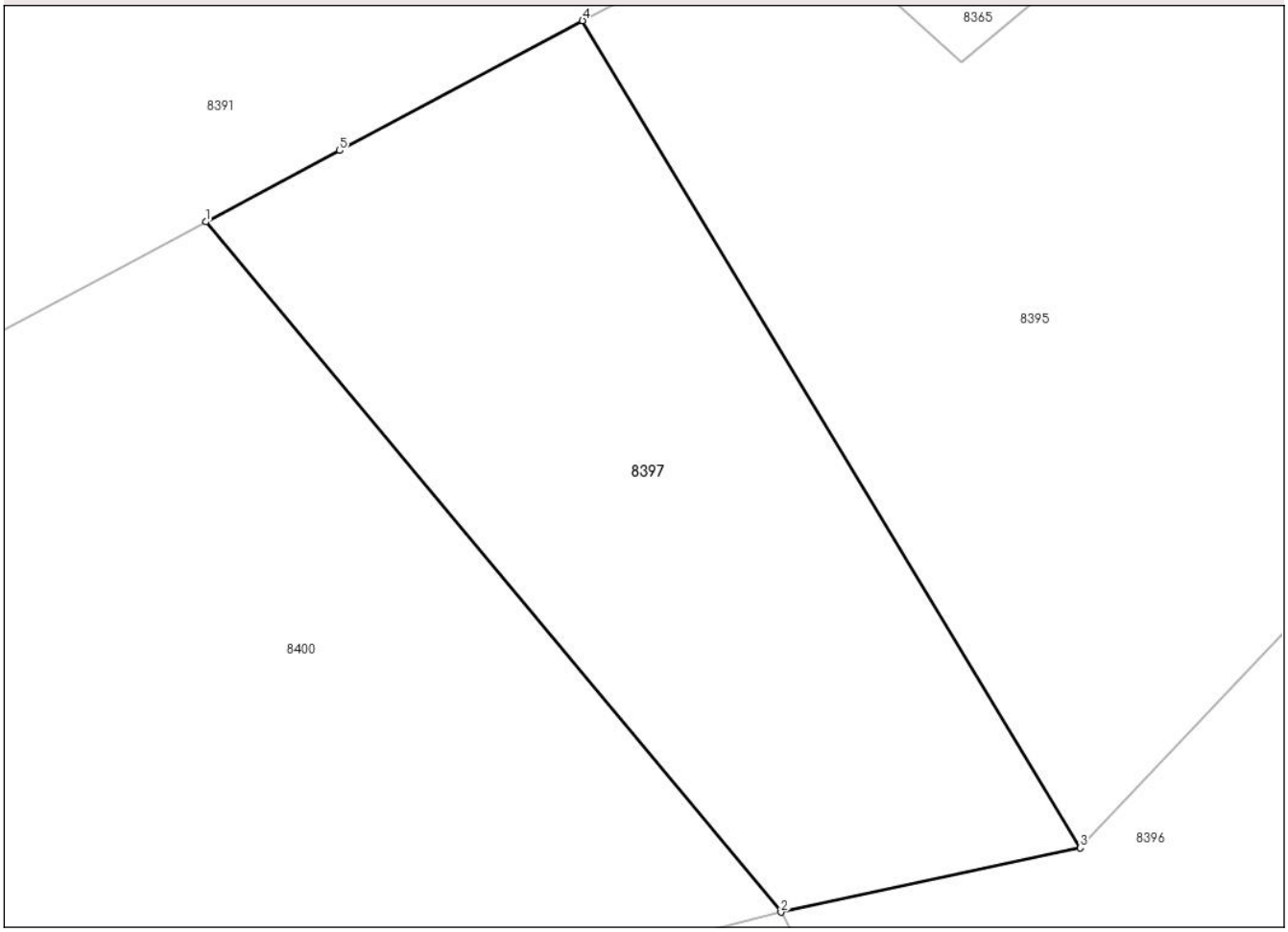
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	58	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.051,238 568.640,848	2	384.086,057 568.599,097	54.365
2	384.086,057 568.599,097	3	384.104,181 568.602,986	18.537
3	384.104,181 568.602,986	4	384.074,044 568.653,02	58.409
4	384.074,044 568.653,02	5	384.059,34 568.645,172	16.667
5	384.059,34 568.645,172	1	384.051,238 568.640,848	9.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

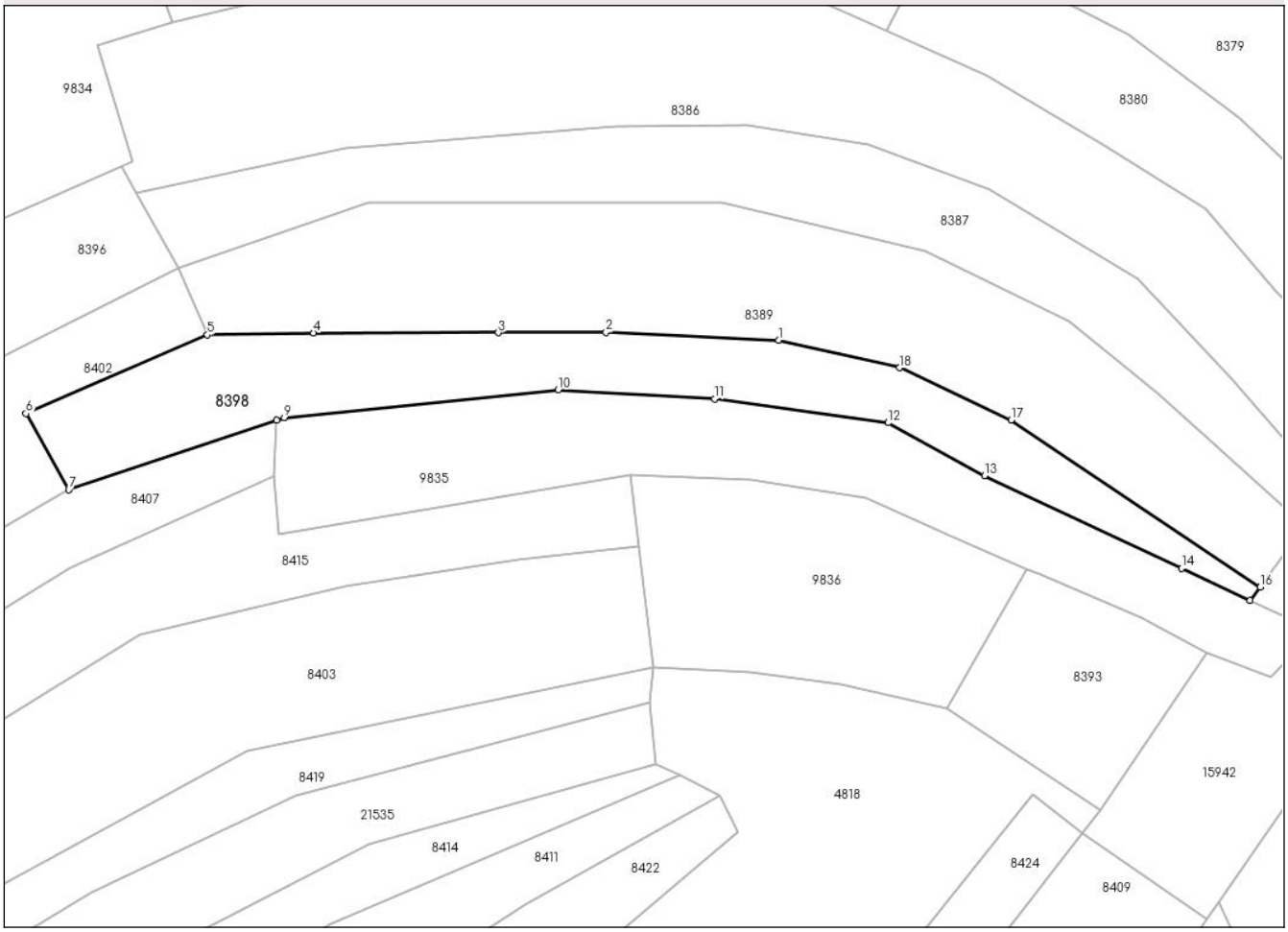
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.373,849 568.685,157	2	384.347,56 568.686,312	26.315
2	384.347,56 568.686,312	3	384.331,144 568.686,268	16.416
3	384.331,144 568.686,268	4	384.303,024 568.686,247	28.12
4	384.303,024 568.686,247	5	384.286,86 568.685,94	16.167
5	384.286,86 568.685,94	6	384.259,226 568.673,967	30.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.259,226 568.673,967	7	384.265,749 568.662,38	13.297
7	384.265,749 568.662,38	8	384.297,391 568.672,975	33.368
8	384.297,391 568.672,975	9	384.298,555 568.673,365	1.228
9	384.298,555 568.673,365	10	384.340,279 568.677,572	41.936
10	384.340,279 568.677,572	11	384.364,061 568.676,195	23.822
11	384.364,061 568.676,195	12	384.390,513 568.672,572	26.698
12	384.390,513 568.672,572	13	384.405,165 568.664,546	16.707
13	384.405,165 568.664,546	14	384.435,149 568.650,456	33.13
14	384.435,149 568.650,456	15	384.445,602 568.645,544	11.55
15	384.445,602 568.645,544	16	384.447,154 568.647,57	2.552
16	384.447,154 568.647,57	17	384.409,224 568.673,003	45.668
17	384.409,224 568.673,003	18	384.392,26 568.680,945	18.731
18	384.392,26 568.680,945	1	384.373,849 568.685,157	18.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/654, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA A IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

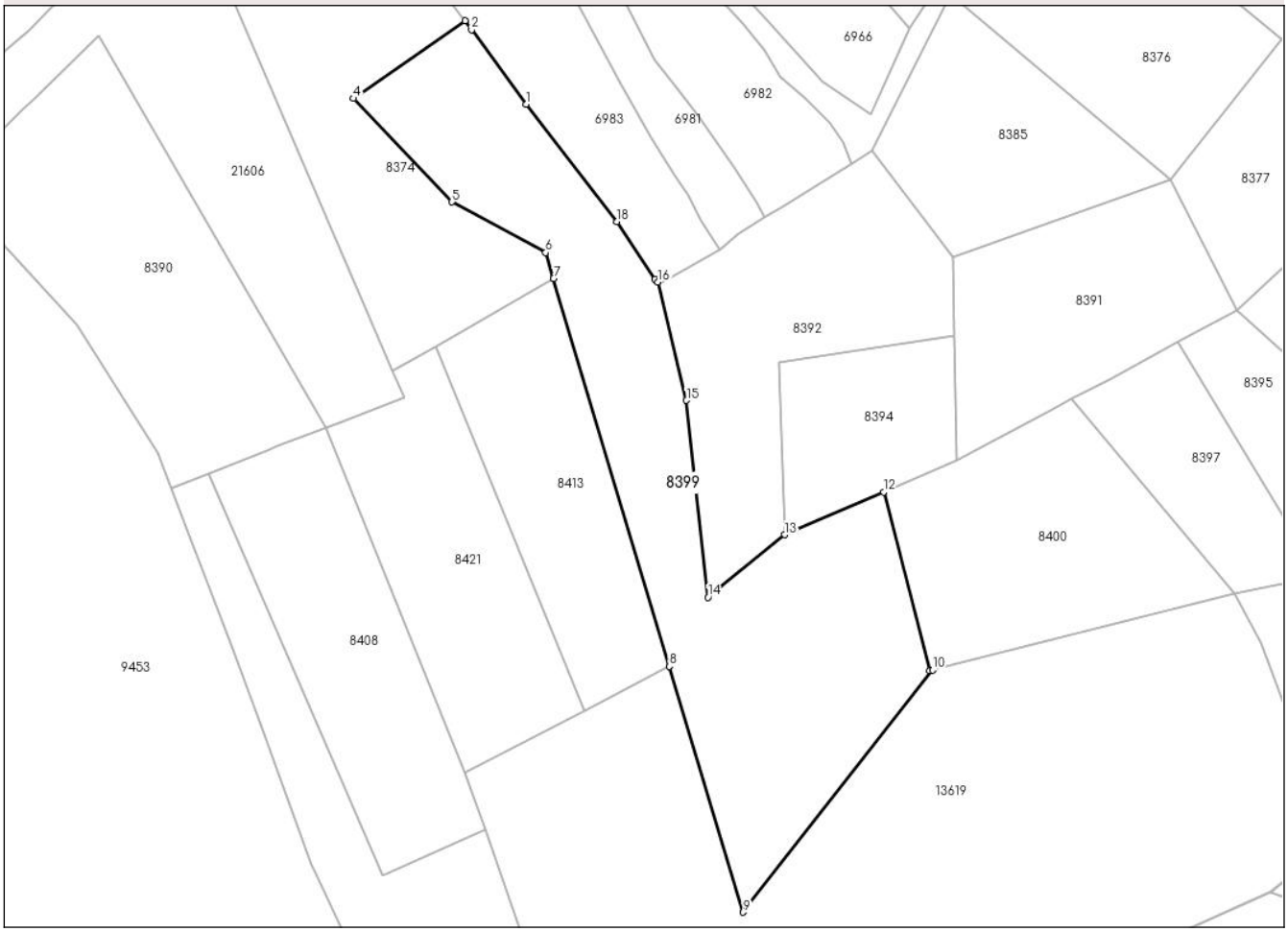
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	62	102	-	T 62 din TP se identifică în realitate cu T 58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.934,203 568.703,984	2	383.922,562 568.719,967	19.772
2	383.922,562 568.719,967	3	383.921,127 568.721,882	2.393
3	383.921,127 568.721,882	4	383.897,227 568.705,222	29.133
4	383.897,227 568.705,222	5	383.918,349 568.683,057	30.617
5	383.918,349 568.683,057	6	383.938,435 568.672,205	22.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.938,435 568.672,205	7	383.940,094 568.666,668	5.78
7	383.940,094 568.666,668	8	383.964,994 568.583,581	86.737
8	383.964,994 568.583,581	9	383.980,764 568.530,959	54.934
9	383.980,764 568.530,959	10	384.021,395 568.582,819	65.881
10	384.021,395 568.582,819	11	384.020,77 568.582,661	0.645
11	384.020,77 568.582,661	12	384.010,869 568.620,93	39.529
12	384.010,869 568.620,93	13	383.989,636 568.611,797	23.114
13	383.989,636 568.611,797	14	383.973,237 568.598,383	21.186
14	383.973,237 568.598,383	15	383.968,617 568.640,572	42.441
15	383.968,617 568.640,572	16	383.962,521 568.665,859	26.012
16	383.962,521 568.665,859	17	383.961,866 568.666,513	0.926
17	383.961,866 568.666,513	18	383.953,735 568.678,823	14.753
18	383.953,735 568.678,823	1	383.934,203 568.703,984	31.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/587, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

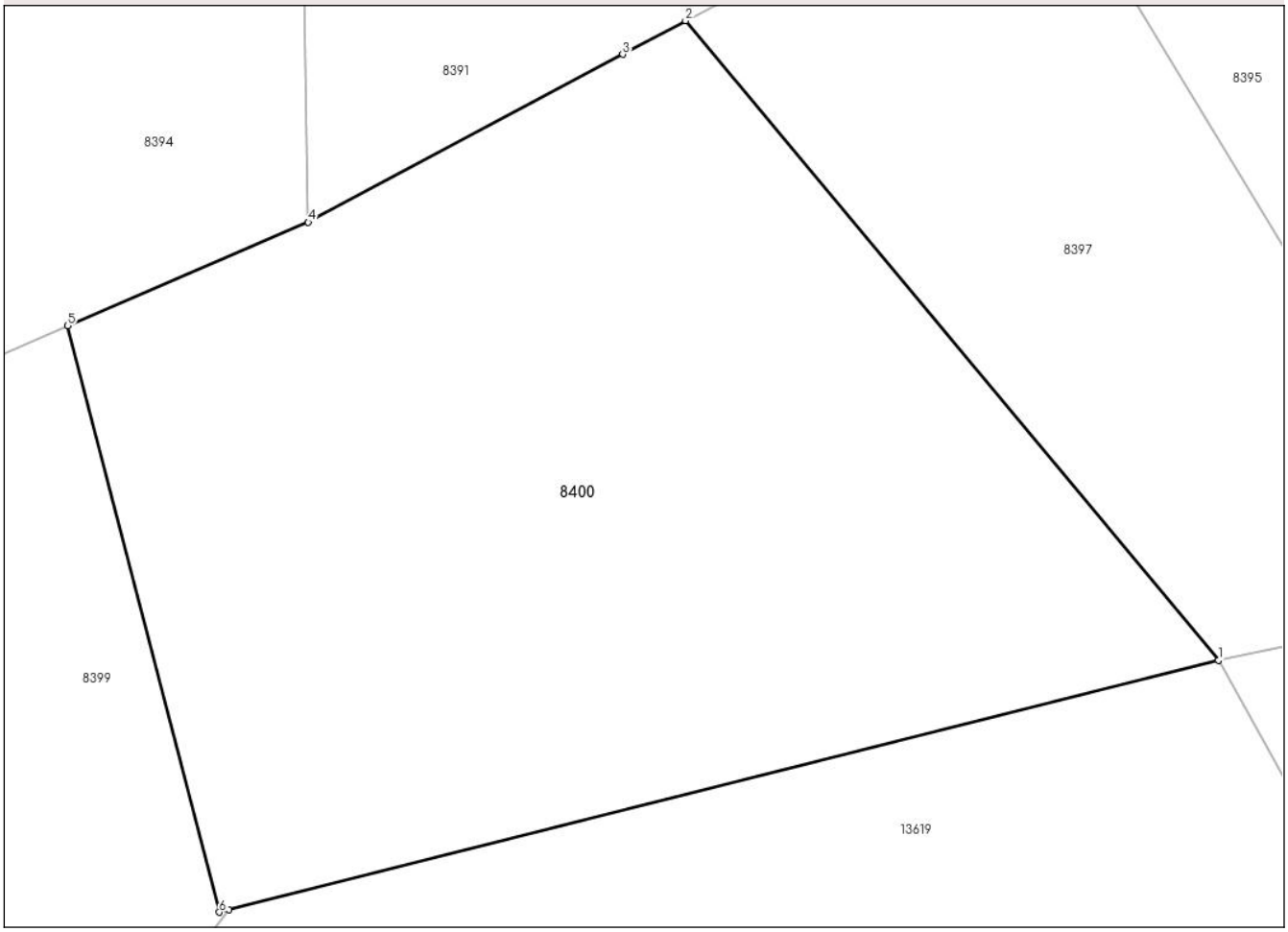
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.500	58	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.086,057 568.599,097	2	384.051,238 568.640,848	54.365
2	384.051,238 568.640,848	3	384.047,132 568.638,657	4.654
3	384.047,132 568.638,657	4	384.026,584 568.627,691	23.29
4	384.026,584 568.627,691	5	384.010,869 568.620,93	17.108
5	384.010,869 568.620,93	6	384.020,77 568.582,661	39.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.020,77 568.582,661	7	384.021,395 568.582,819	0.645
7	384.021,395 568.582,819	1	384.086,057 568.599,097	66.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/820, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S ULIAN** 2) **LUPEA S GLIGOR** 3) **LUPEA S AUREL** 4) **HODREA S ULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

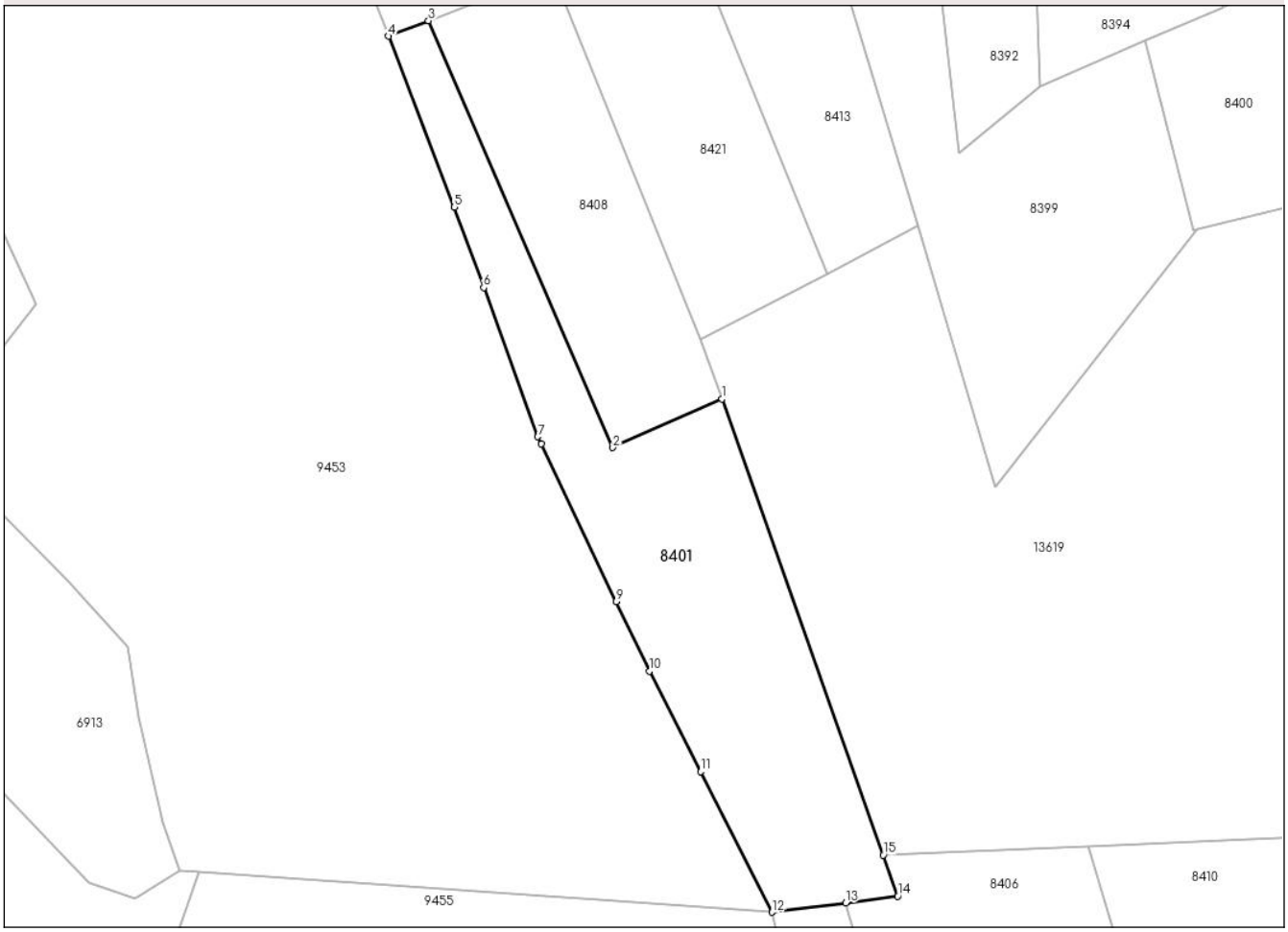
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	58	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.925,483 568.548,665	2	383.903,42 568.538,881	24.135
2	383.903,42 568.538,881	3	383.866,184 568.624,984	93.81
3	383.866,184 568.624,984	4	383.858,117 568.621,855	8.652
4	383.858,117 568.621,855	5	383.871,426 568.587,362	36.971
5	383.871,426 568.587,362	6	383.877,331 568.571,151	17.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.877,331 568.571,151	7	383.888,293 568.541,06	32.026
7	383.888,293 568.541,06	8	383.888,991 568.539,592	1.625
8	383.888,991 568.539,592	9	383.904,088 568.507,844	35.155
9	383.904,088 568.507,844	10	383.910,782 568.493,766	15.59
10	383.910,782 568.493,766	11	383.921,129 568.473,486	22.766
11	383.921,129 568.473,486	12	383.935,587 568.445,148	31.813
12	383.935,587 568.445,148	13	383.950,442 568.447,028	14.973
13	383.950,442 568.447,028	14	383.960,938 568.448,355	10.58
14	383.960,938 568.448,355	15	383.958,004 568.456,656	8.804
15	383.958,004 568.456,656	1	383.925,483 568.548,665	97.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28014/647, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

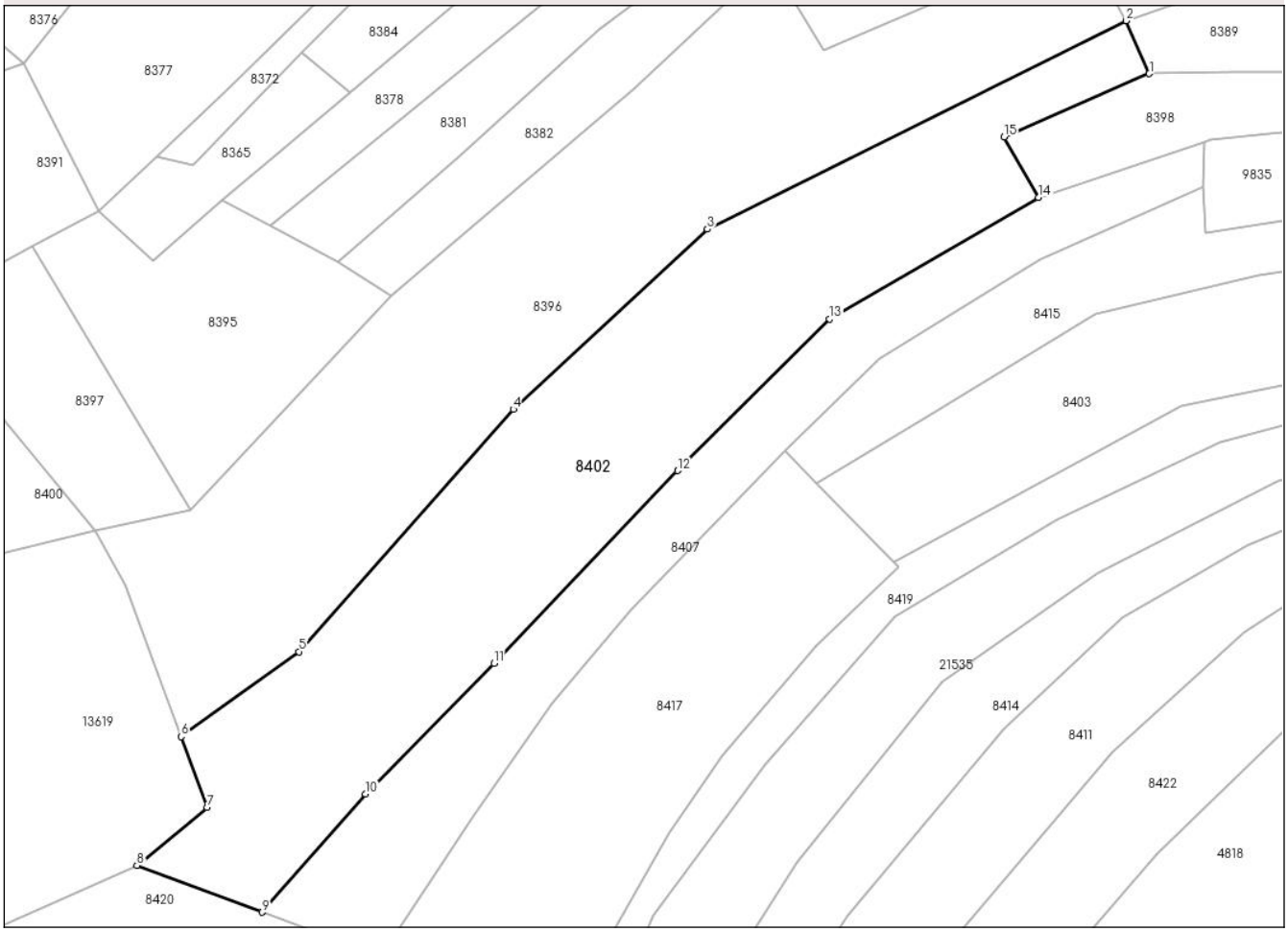
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	58	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.286,86 568.685,94	2	384.282,487 568.696,035	11.001
2	384.282,487 568.696,035	3	384.202,683 568.656,391	89.108
3	384.202,683 568.656,391	4	384.165,736 568.622,106	50.404
4	384.165,736 568.622,106	5	384.124,884 568.575,982	61.614
5	384.124,884 568.575,982	6	384.102,452 568.559,817	27.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.102,452 568.559,817	7	384.107,399 568.546,363	14.334
7	384.107,399 568.546,363	8	384.094,024 568.535,302	17.356
8	384.094,024 568.535,302	9	384.117,838 568.526,419	25.416
9	384.117,838 568.526,419	10	384.137,523 568.548,947	29.917
10	384.137,523 568.548,947	11	384.162,022 568.573,813	34.907
11	384.162,022 568.573,813	12	384.197,015 568.610,447	50.661
12	384.197,015 568.610,447	13	384.225,994 568.639,286	40.884
13	384.225,994 568.639,286	14	384.265,749 568.662,38	45.976
14	384.265,749 568.662,38	15	384.259,226 568.673,967	13.297
15	384.259,226 568.673,967	1	384.286,86 568.685,94	30.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/730, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ G LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	58	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,523 568.608,039	2	384.238,31 568.592,98	21.105
2	384.238,31 568.592,98	3	384.292,937 568.622,736	62.206
3	384.292,937 568.622,736	4	384.354,792 568.635,345	63.127
4	384.354,792 568.635,345	5	384.352,588 568.653,863	18.649
5	384.352,588 568.653,863	6	384.334,24 568.651,768	18.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.334,24 568.651,768	7	384.307,775 568.647,628	26.787
7	384.307,775 568.647,628	8	384.276,657 568.640,324	31.964
8	384.276,657 568.640,324	9	384.246,055 568.621,614	35.869
9	384.246,055 568.621,614	1	384.223,523 568.608,039	26.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

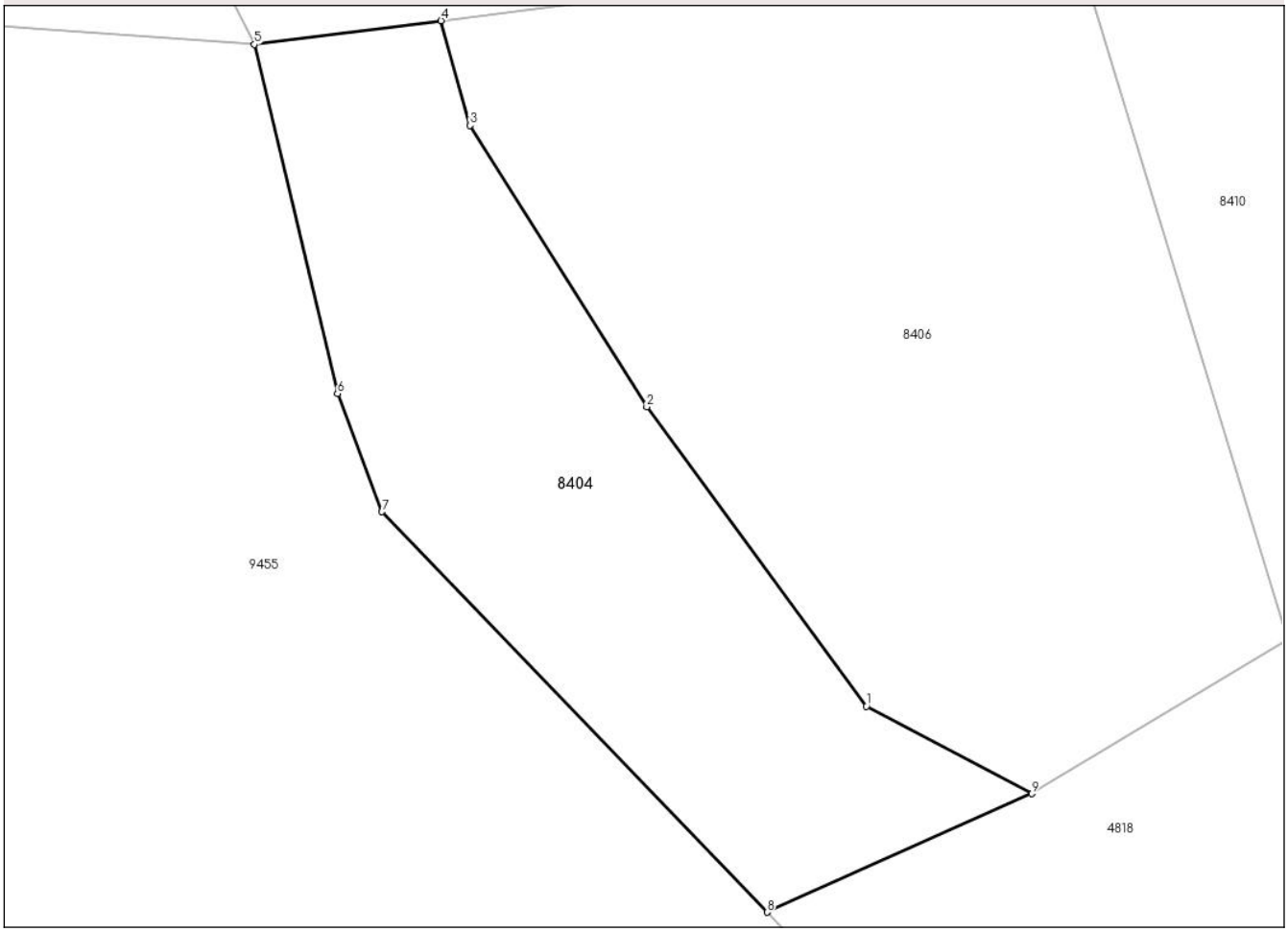
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	58	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.984,314 568.392,505	2	383.966,819 568.416,32	29.551
2	383.966,819 568.416,32	3	383.952,752 568.438,706	26.439
3	383.952,752 568.438,706	4	383.950,442 568.447,028	8.636
4	383.950,442 568.447,028	5	383.935,587 568.445,148	14.973
5	383.935,587 568.445,148	6	383.942,202 568.417,367	28.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.942,202 568.417,367	7	383.945,742 568.407,971	10.041
7	383.945,742 568.407,971	8	383.976,393 568.376,124	44.2
8	383.976,393 568.376,124	9	383.997,467 568.385,553	23.087
9	383.997,467 568.385,553	1	383.984,314 568.392,505	14.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/653, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDA I IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

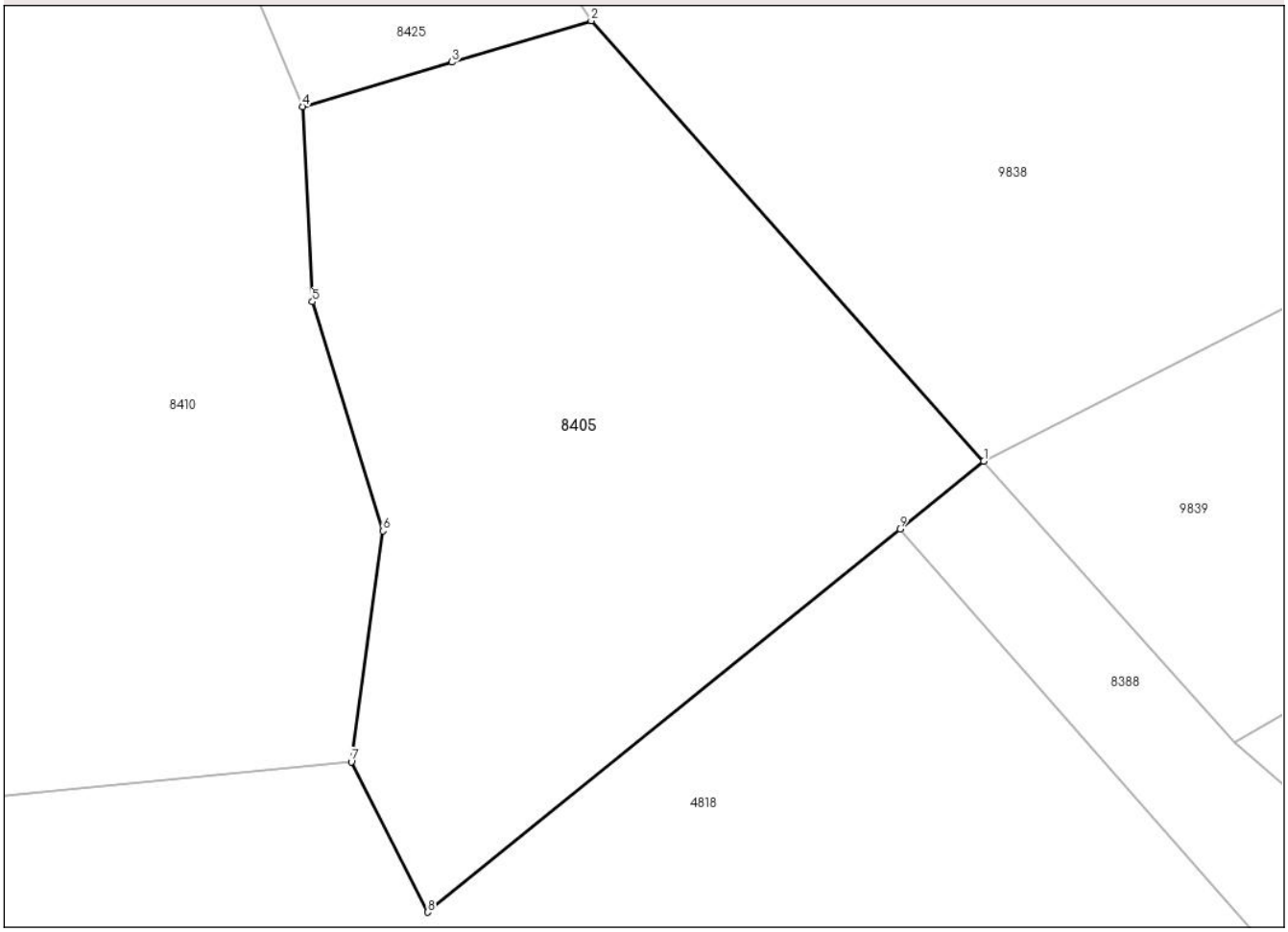
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	58	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.122,252 568.423,68	2	384.096,309 568.452,755	38.965
2	384.096,309 568.452,755	3	384.087,113 568.450,019	9.595
3	384.087,113 568.450,019	4	384.077,226 568.447,078	10.315
4	384.077,226 568.447,078	5	384.077,877 568.434,194	12.901
5	384.077,877 568.434,194	6	384.082,531 568.419,07	15.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.082,531 568.419,07	7	384.080,453 568.403,825	15.386
7	384.080,453 568.403,825	8	384.085,502 568.393,899	11.136
8	384.085,502 568.393,899	9	384.116,719 568.419,197	40.181
9	384.116,719 568.419,197	1	384.122,252 568.423,68	7.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

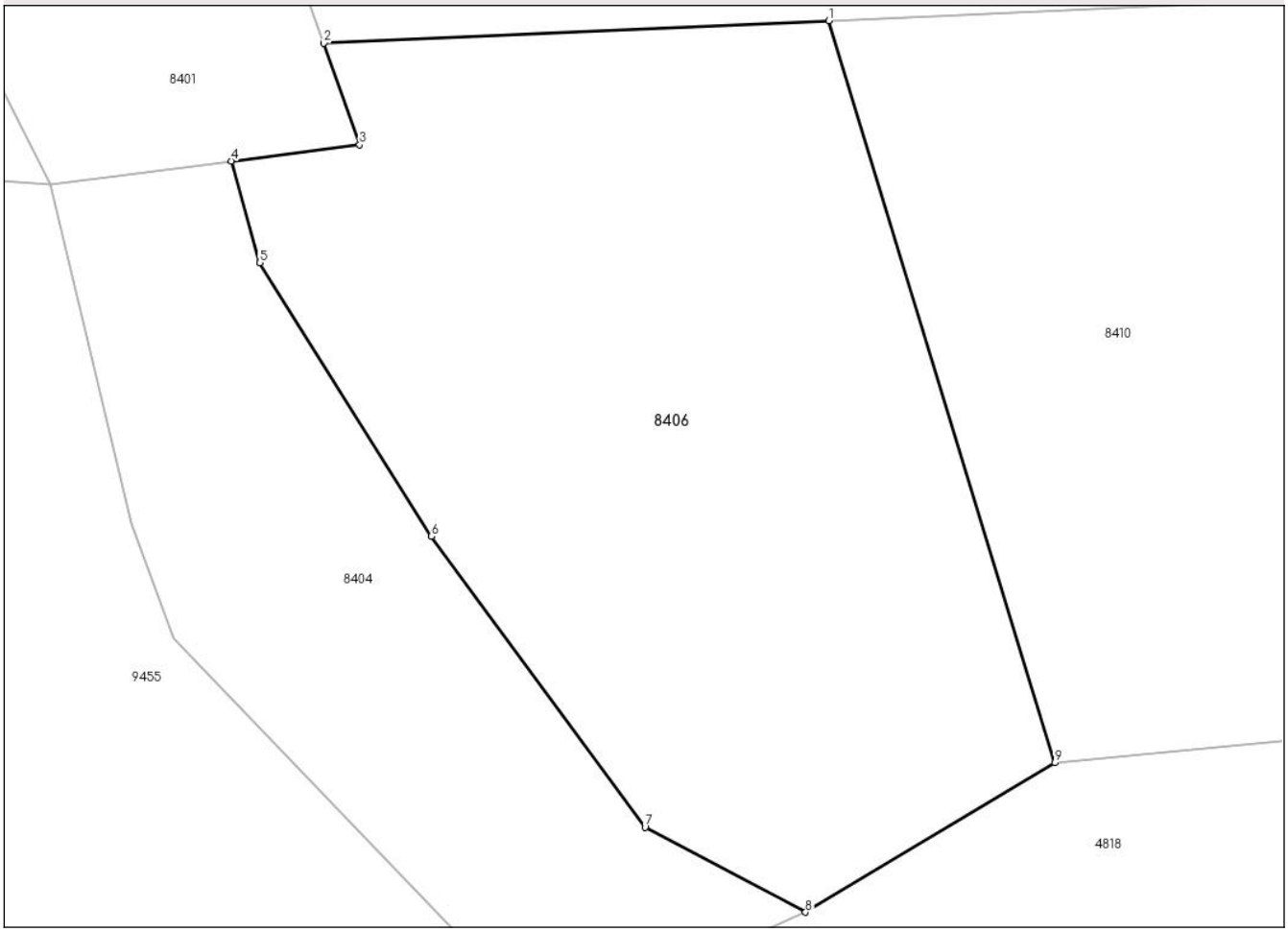
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	58	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.999,381 568.458,503	2	383.958,004 568.456,656	41.418
2	383.958,004 568.456,656	3	383.960,938 568.448,355	8.804
3	383.960,938 568.448,355	4	383.950,442 568.447,028	10.58
4	383.950,442 568.447,028	5	383.952,752 568.438,706	8.636
5	383.952,752 568.438,706	6	383.966,819 568.416,32	26.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.966,819 568.416,32	7	383.984,314 568.392,505	29.551
7	383.984,314 568.392,505	8	383.997,467 568.385,553	14.877
8	383.997,467 568.385,553	9	384.017,87 568.397,776	23.784
9	384.017,87 568.397,776	1	383.999,381 568.458,503	63.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/595, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA G VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

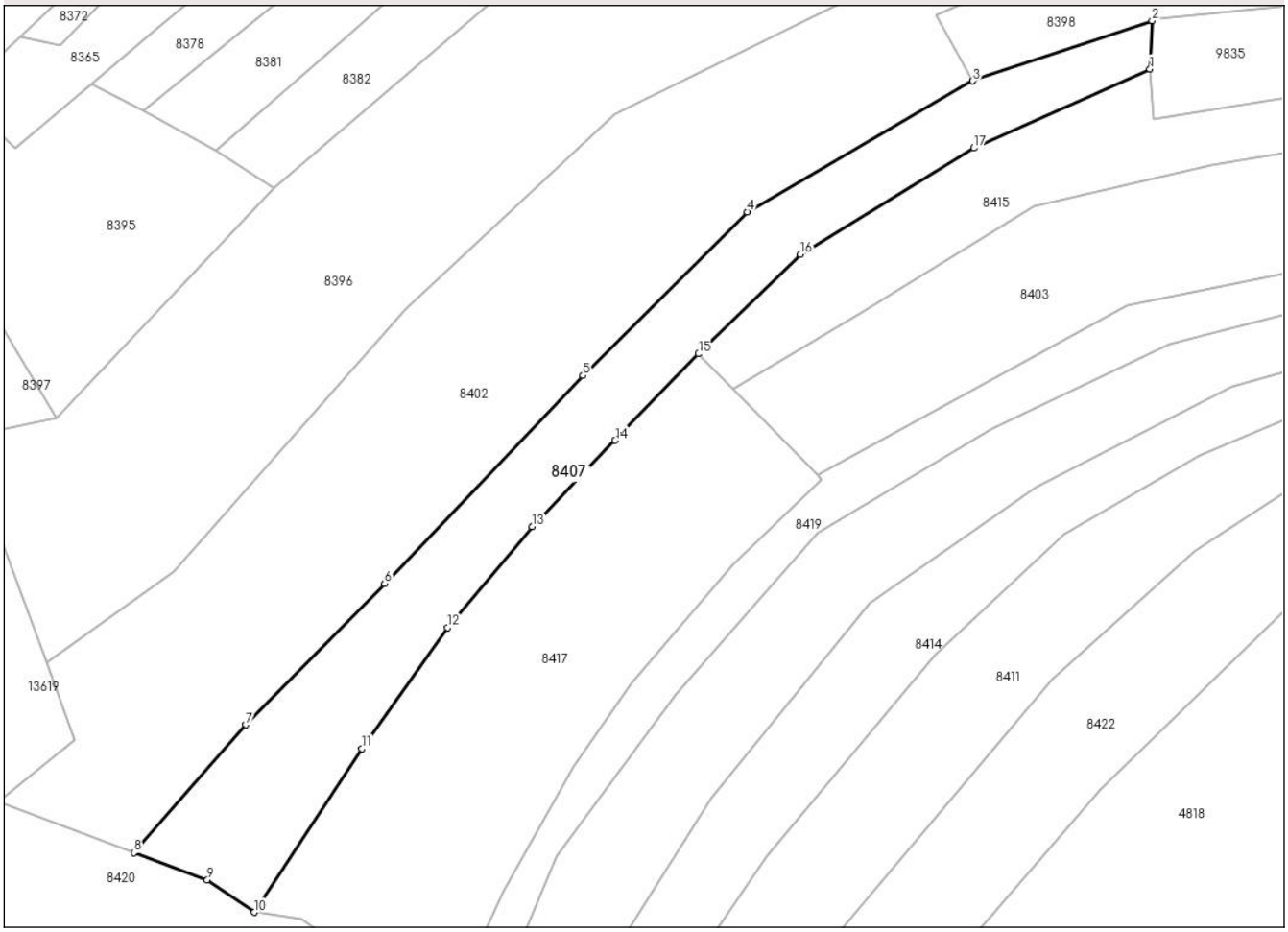
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	58	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.297,009 568.664,474	2	384.297,391 568.672,975	8.51
2	384.297,391 568.672,975	3	384.265,749 568.662,38	33.368
3	384.265,749 568.662,38	4	384.225,994 568.639,286	45.976
4	384.225,994 568.639,286	5	384.197,015 568.610,447	40.884
5	384.197,015 568.610,447	6	384.162,022 568.573,813	50.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.162,022 568.573,813	7	384.137,523 568.548,947	34.907
7	384.137,523 568.548,947	8	384.117,838 568.526,419	29.917
8	384.117,838 568.526,419	9	384.130,768 568.521,595	13.801
9	384.130,768 568.521,595	10	384.139,057 568.515,924	10.044
10	384.139,057 568.515,924	11	384.158,01 568.544,76	34.506
11	384.158,01 568.544,76	12	384.173,149 568.566,05	26.124
12	384.173,149 568.566,05	13	384.188,022 568.583,843	23.19
13	384.188,022 568.583,843	14	384.202,708 568.599,062	21.149
14	384.202,708 568.599,062	15	384.217,394 568.614,281	21.149
15	384.217,394 568.614,281	16	384.235,354 568.631,821	25.104
16	384.235,354 568.631,821	17	384.265,956 568.650,531	35.869
17	384.265,956 568.650,531	1	384.297,009 568.664,474	34.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	58	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.921,171 568.560,758	2	383.891,292 568.634,724	79.774
2	383.891,292 568.634,724	3	383.880,964 568.630,718	11.077
3	383.880,964 568.630,718	4	383.878,632 568.629,813	2.502
4	383.878,632 568.629,813	5	383.866,184 568.624,984	13.352
5	383.866,184 568.624,984	6	383.903,42 568.538,881	93.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.903,42 568.538,881	7	383.925,483 568.548,665	24.135
7	383.925,483 568.548,665	1	383.921,171 568.560,758	12.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/761, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T IULIAN** 2) **BÎRDEA T LIVIA** 3) **ILEA T VICTORIA** 4) **FERTEA T MARIA**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA MARIANA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

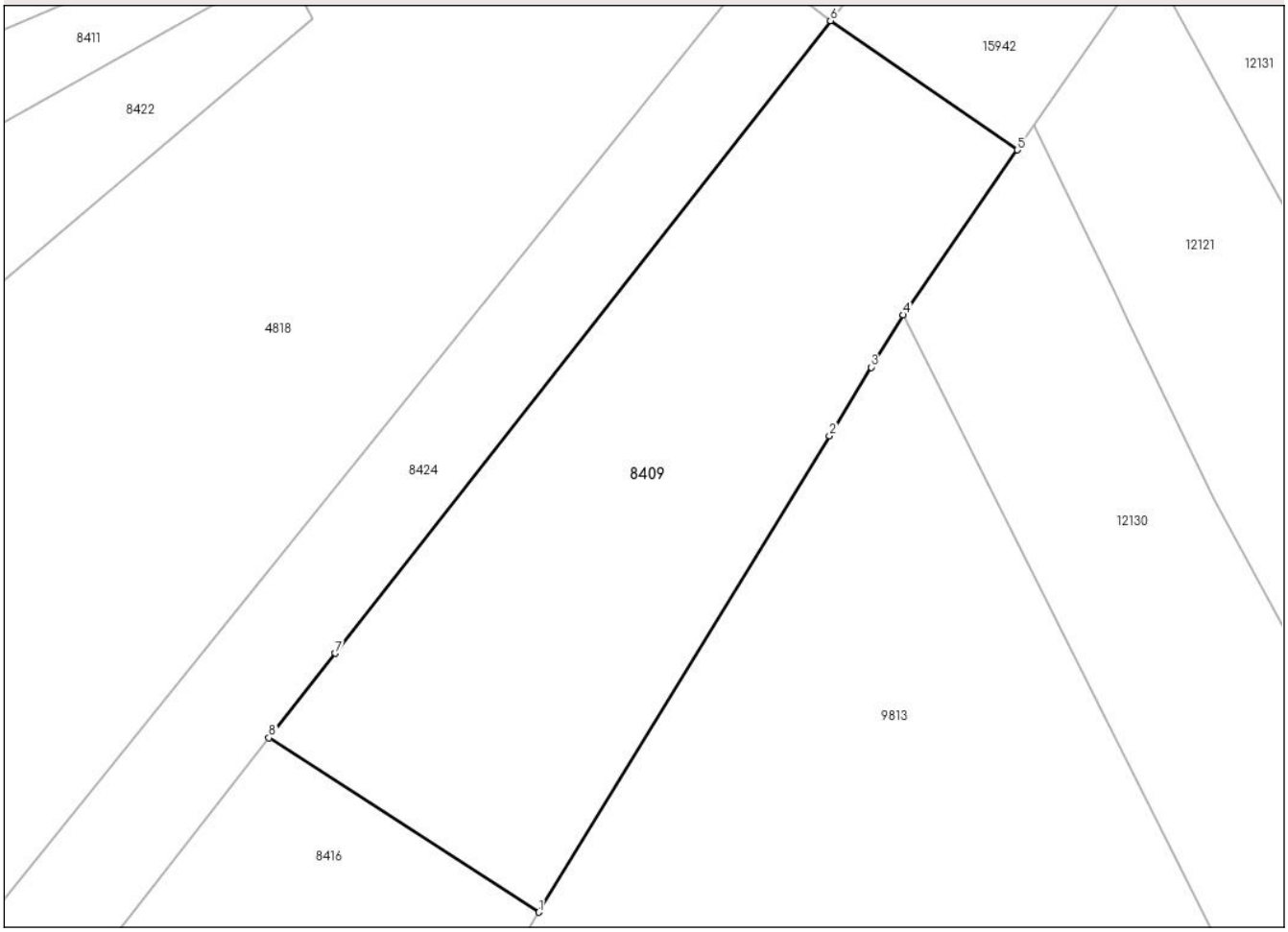
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	58	52/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.390,574 568.520,027	2	384.420,023 568.568,237	56.492
2	384.420,023 568.568,237	3	384.424,264 568.575,18	8.136
3	384.424,264 568.575,18	4	384.427,502 568.580,48	6.211
4	384.427,502 568.580,48	5	384.439,042 568.597,177	20.297
5	384.439,042 568.597,177	6	384.420,132 568.610,247	22.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.420,132 568.610,247	7	384.369,936 568.546,227	81.353
7	384.369,936 568.546,227	8	384.363,229 568.537,673	10.87
8	384.363,229 568.537,673	1	384.390,574 568.520,027	32.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA T MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

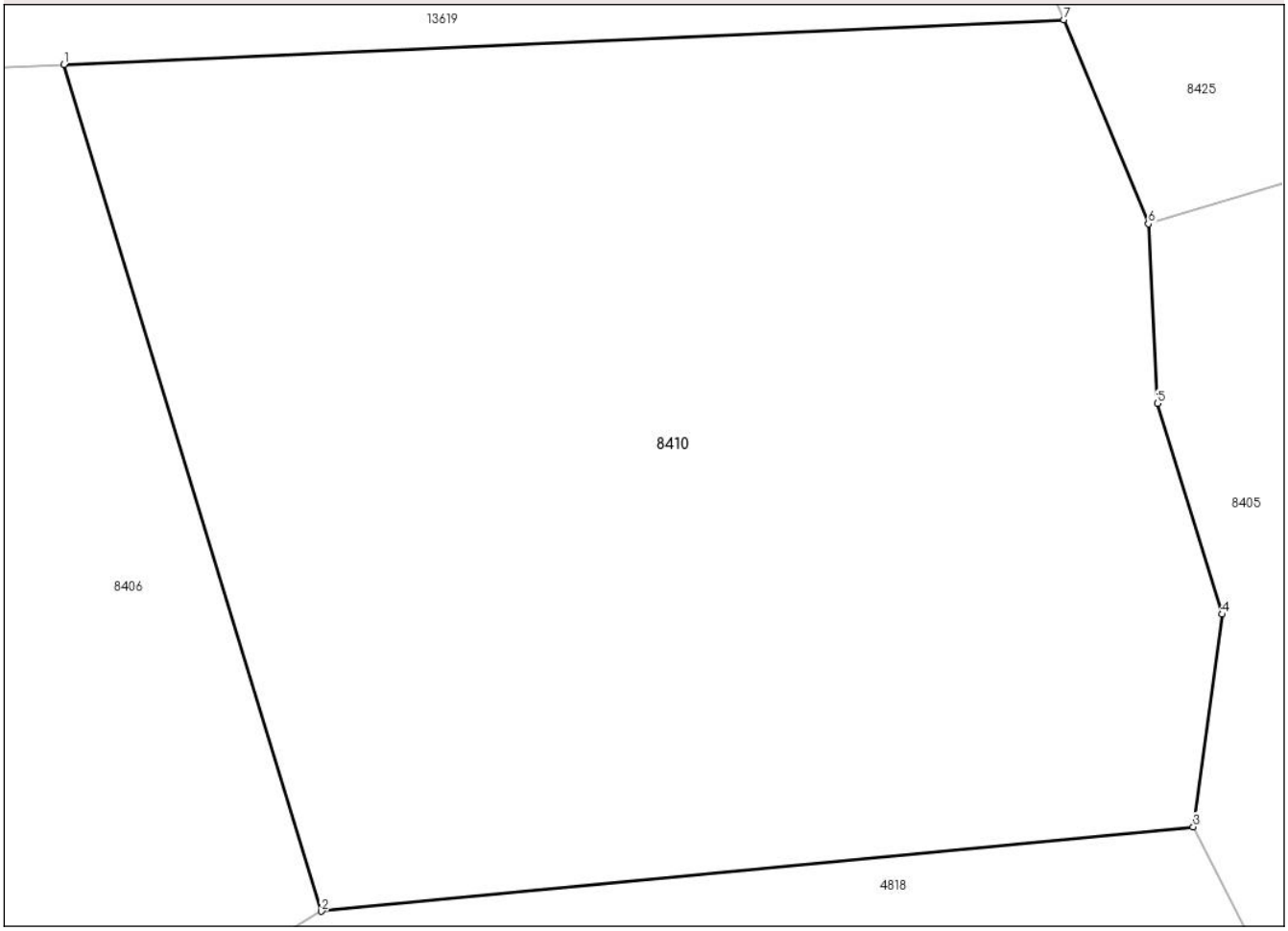
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	58	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.999,381 568.458,503	2	384.017,87 568.397,776	63.479
2	384.017,87 568.397,776	3	384.080,453 568.403,825	62.874
3	384.080,453 568.403,825	4	384.082,531 568.419,07	15.386
4	384.082,531 568.419,07	5	384.077,877 568.434,194	15.824
5	384.077,877 568.434,194	6	384.077,226 568.447,078	12.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.077,226 568.447,078	7	384.071,153 568.461,707	15.839
7	384.071,153 568.461,707	1	383.999,381 568.458,503	71.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	58	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.204,499 568.489,477	2	384.221,736 568.484,616	17.91
2	384.221,736 568.484,616	3	384.237,106 568.506,562	26.794
3	384.237,106 568.506,562	4	384.279,857 568.556,846	66.0
4	384.279,857 568.556,846	5	384.304,832 568.579,578	33.771
5	384.304,832 568.579,578	6	384.335,162 568.599,304	36.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.335,162 568.599,304	7	384.364,783 568.615,92	33.963
7	384.364,783 568.615,92	8	384.358,879 568.619,012	6.665
8	384.358,879 568.619,012	9	384.305,685 568.596,336	57.826
9	384.305,685 568.596,336	10	384.281,808 568.582,413	27.639
10	384.281,808 568.582,413	11	384.259,103 568.561,23	31.052
11	384.259,103 568.561,23	12	384.229,498 568.525,898	46.096
12	384.229,498 568.525,898	1	384.204,499 568.489,477	44.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

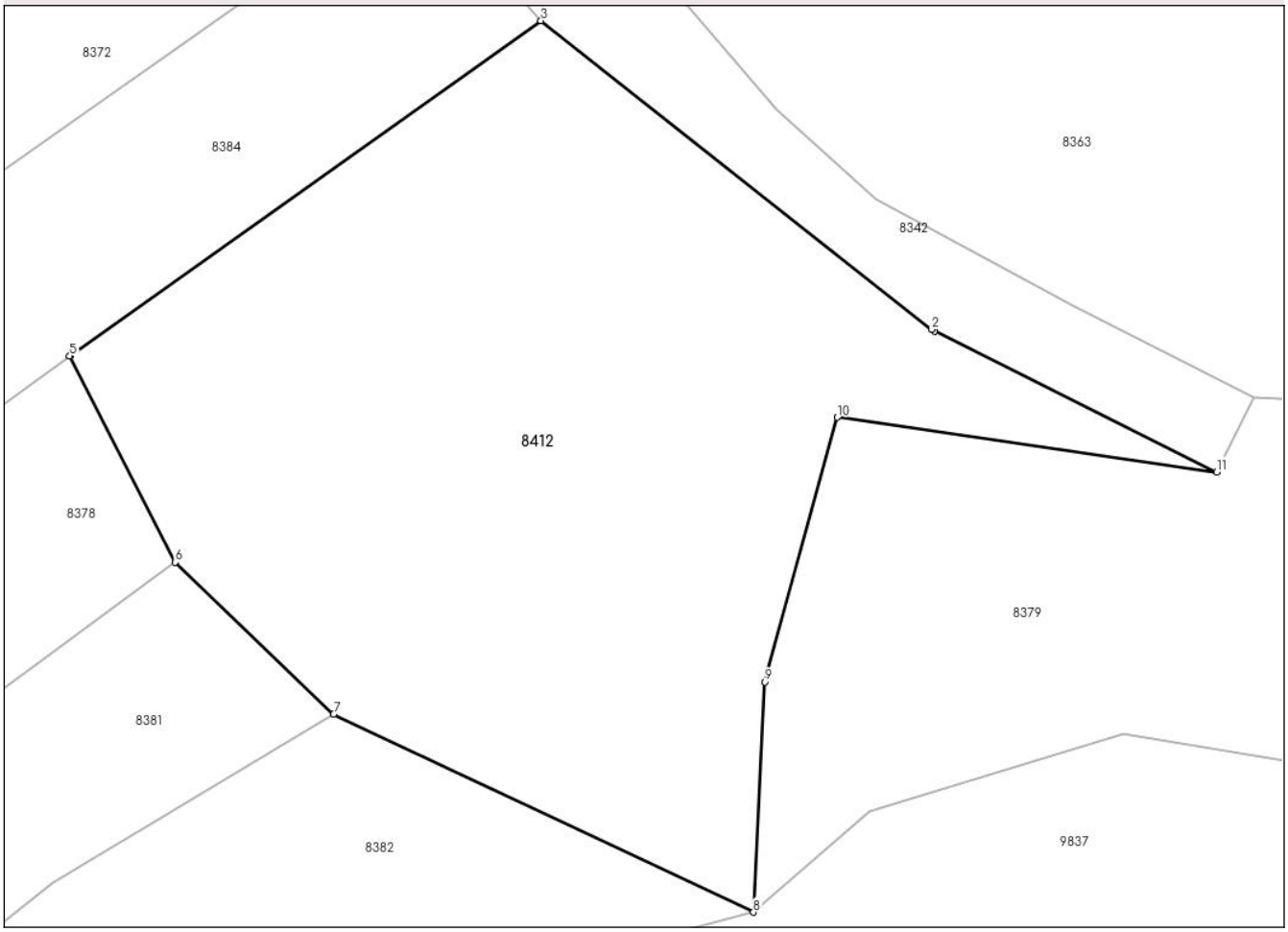
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.300,694 568.779,686	2	384.300,535 568.779,765	0.178
2	384.300,535 568.779,765	3	384.281,377 568.794,885	24.405
3	384.281,377 568.794,885	4	384.258,273 568.778,465	28.345
4	384.258,273 568.778,465	5	384.258,261 568.778,457	0.014
5	384.258,261 568.778,457	6	384.263,437 568.768,366	11.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.263,437 568.768,366	7	384.271,214 568.760,923	10.764
7	384.271,214 568.760,923	8	384.291,796 568.751,22	22.754
8	384.291,796 568.751,22	9	384.292,354 568.762,502	11.296
9	384.292,354 568.762,502	10	384.295,903 568.775,459	13.435
10	384.295,903 568.775,459	11	384.314,509 568.772,782	18.797
11	384.314,509 568.772,782	1	384.300,694 568.779,686	15.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NICOARĂ V EUGENIA** 2) **POP V EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	58	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.964,994 568.583,581	2	383.940,094 568.666,668	86.737
2	383.940,094 568.666,668	3	383.914,856 568.652,151	29.115
3	383.914,856 568.652,151	4	383.946,645 568.573,942	84.423
4	383.946,645 568.573,942	1	383.964,994 568.583,581	20.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
2 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

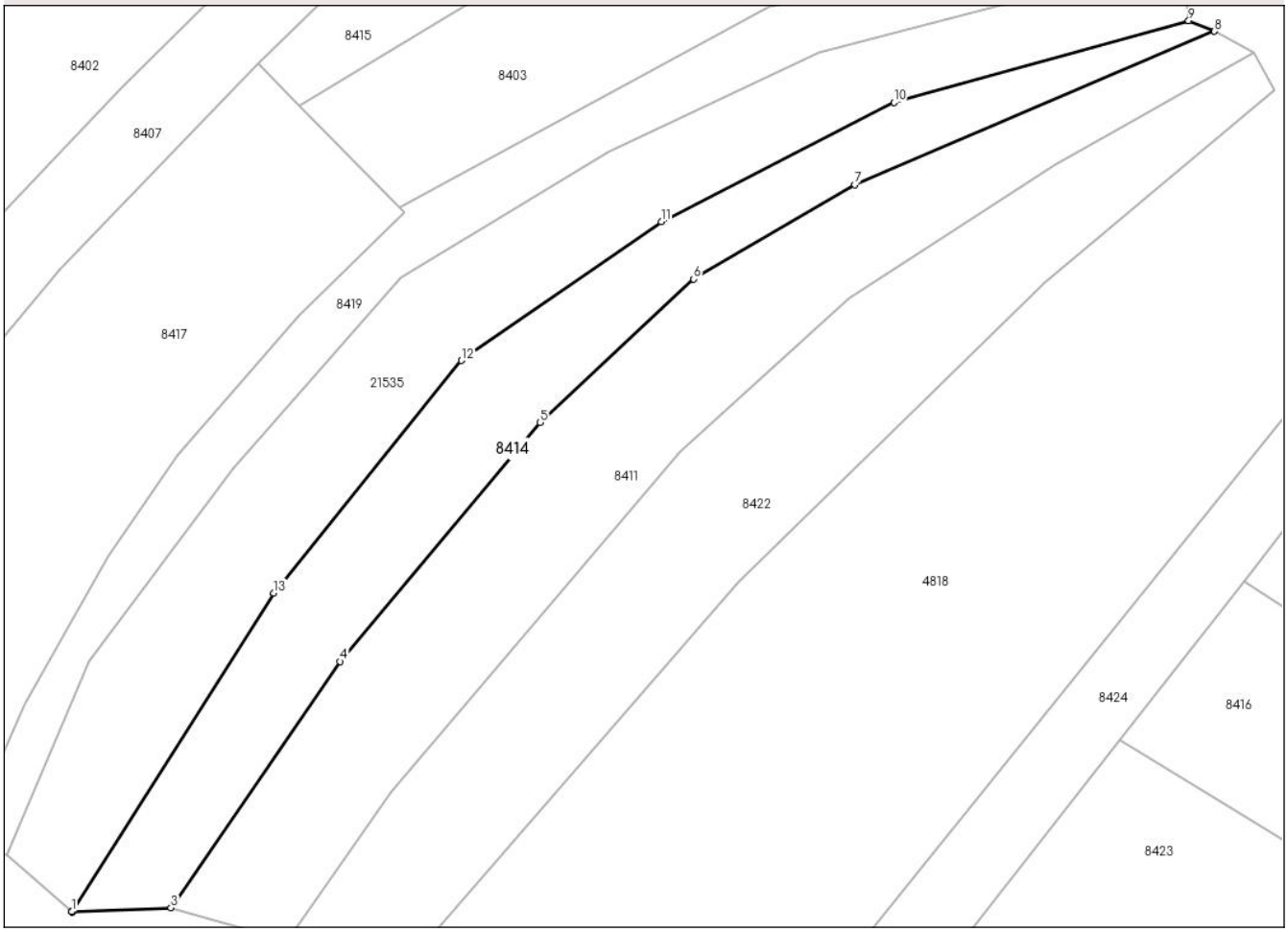
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	58	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.189,818 568.488,924	2	384.189,911 568.488,842	0.124
2	384.189,911 568.488,842	3	384.204,499 568.489,477	14.601
3	384.204,499 568.489,477	4	384.229,498 568.525,898	44.175
4	384.229,498 568.525,898	5	384.259,103 568.561,23	46.096
5	384.259,103 568.561,23	6	384.281,808 568.582,413	31.052

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.281,808 568.582,413	7	384.305,685 568.596,336	27.639
7	384.305,685 568.596,336	8	384.358,879 568.619,012	57.826
8	384.358,879 568.619,012	9	384.355,037 568.620,571	4.147
9	384.355,037 568.620,571	10	384.311,45 568.608,496	45.229
10	384.311,45 568.608,496	11	384.277,032 568.590,888	38.66
11	384.277,032 568.590,888	12	384.247,505 568.570,358	35.963
12	384.247,505 568.570,358	13	384.219,727 568.536,019	44.169
13	384.219,727 568.536,019	14	384.189,803 568.488,937	55.787
14	384.189,803 568.488,937	1	384.189,818 568.488,924	0.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

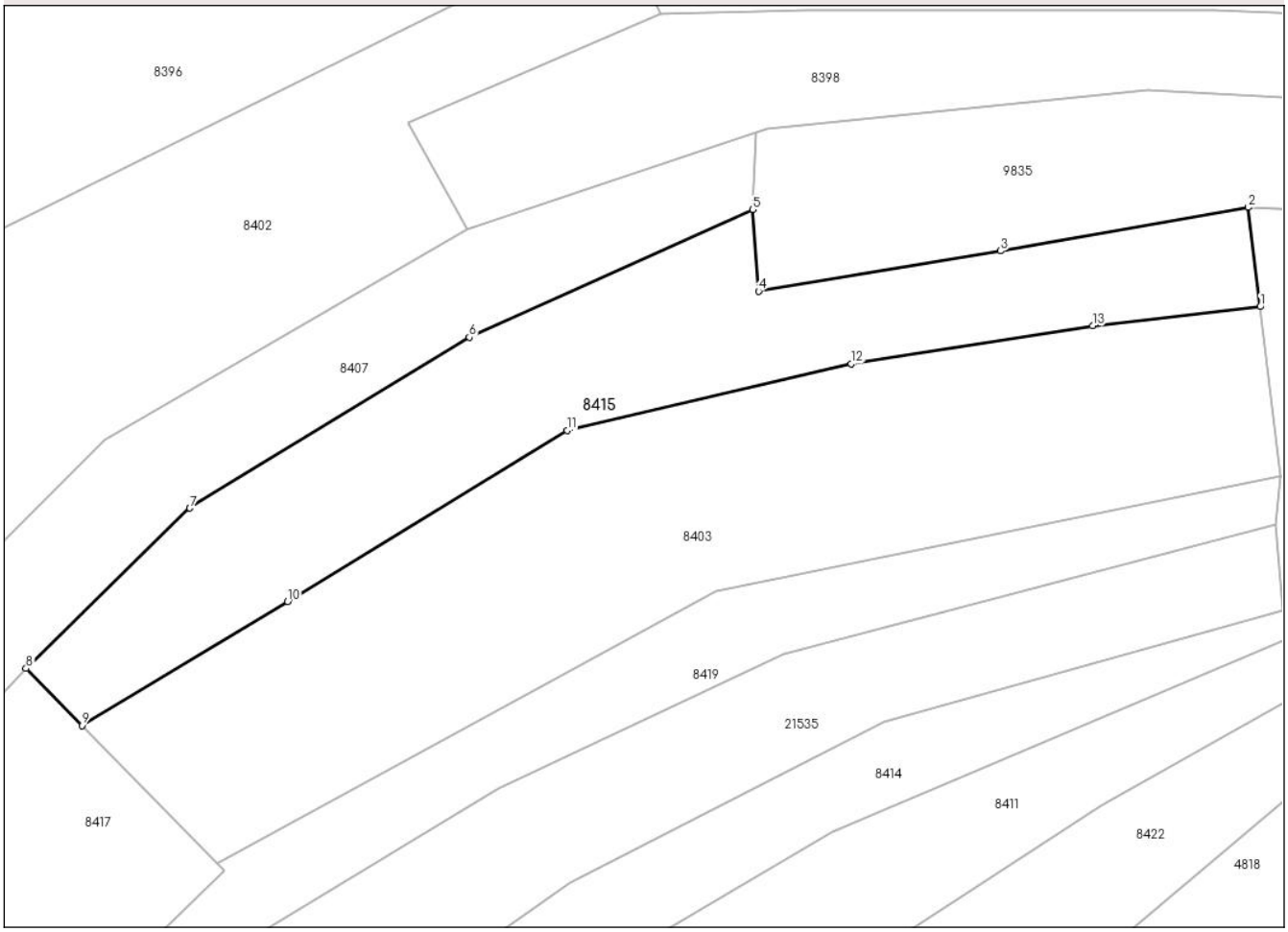
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.795	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.352,588 568.653,863	2	384.351,295 568.664,73	10.943
2	384.351,295 568.664,73	3	384.324,107 568.659,962	27.603
3	384.324,107 568.659,962	4	384.297,638 568.655,559	26.833
4	384.297,638 568.655,559	5	384.297,009 568.664,474	8.937
5	384.297,009 568.664,474	6	384.265,956 568.650,531	34.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.265,956 568.650,531	7	384.235,354 568.631,821	35.869
7	384.235,354 568.631,821	8	384.217,394 568.614,281	25.104
8	384.217,394 568.614,281	9	384.223,523 568.608,039	8.748
9	384.223,523 568.608,039	10	384.246,055 568.621,614	26.305
10	384.246,055 568.621,614	11	384.276,657 568.640,324	35.869
11	384.276,657 568.640,324	12	384.307,775 568.647,628	31.964
12	384.307,775 568.647,628	13	384.334,24 568.651,768	26.787
13	384.334,24 568.651,768	1	384.352,588 568.653,863	18.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/641, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARŢIS I VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

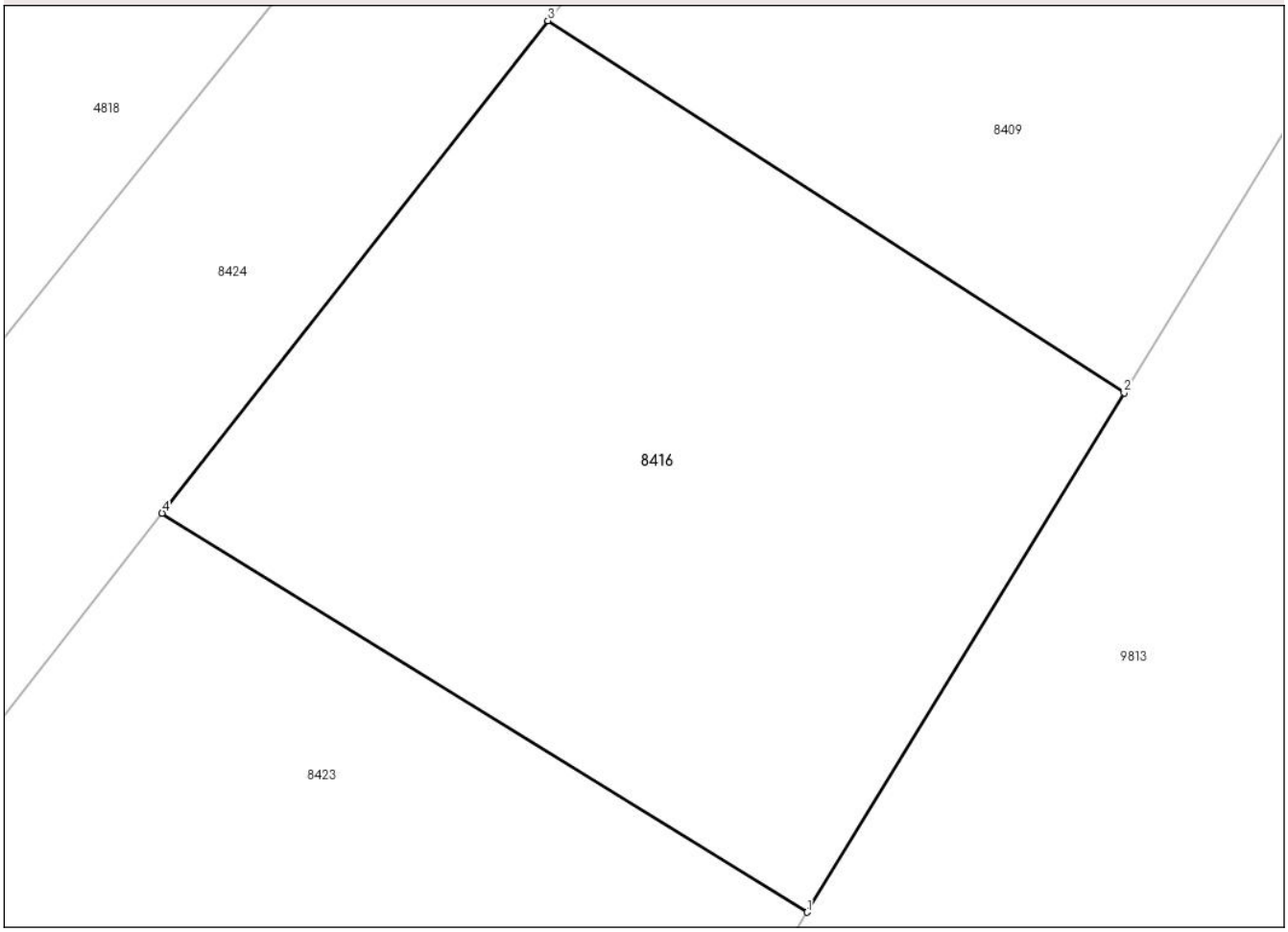
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	58	53/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.375,534 568.495,405	2	384.390,574 568.520,027	28.852
2	384.390,574 568.520,027	3	384.363,229 568.537,673	32.545
3	384.363,229 568.537,673	4	384.344,918 568.514,32	29.676
4	384.344,918 568.514,32	1	384.375,534 568.495,405	35.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/818, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SIMION**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

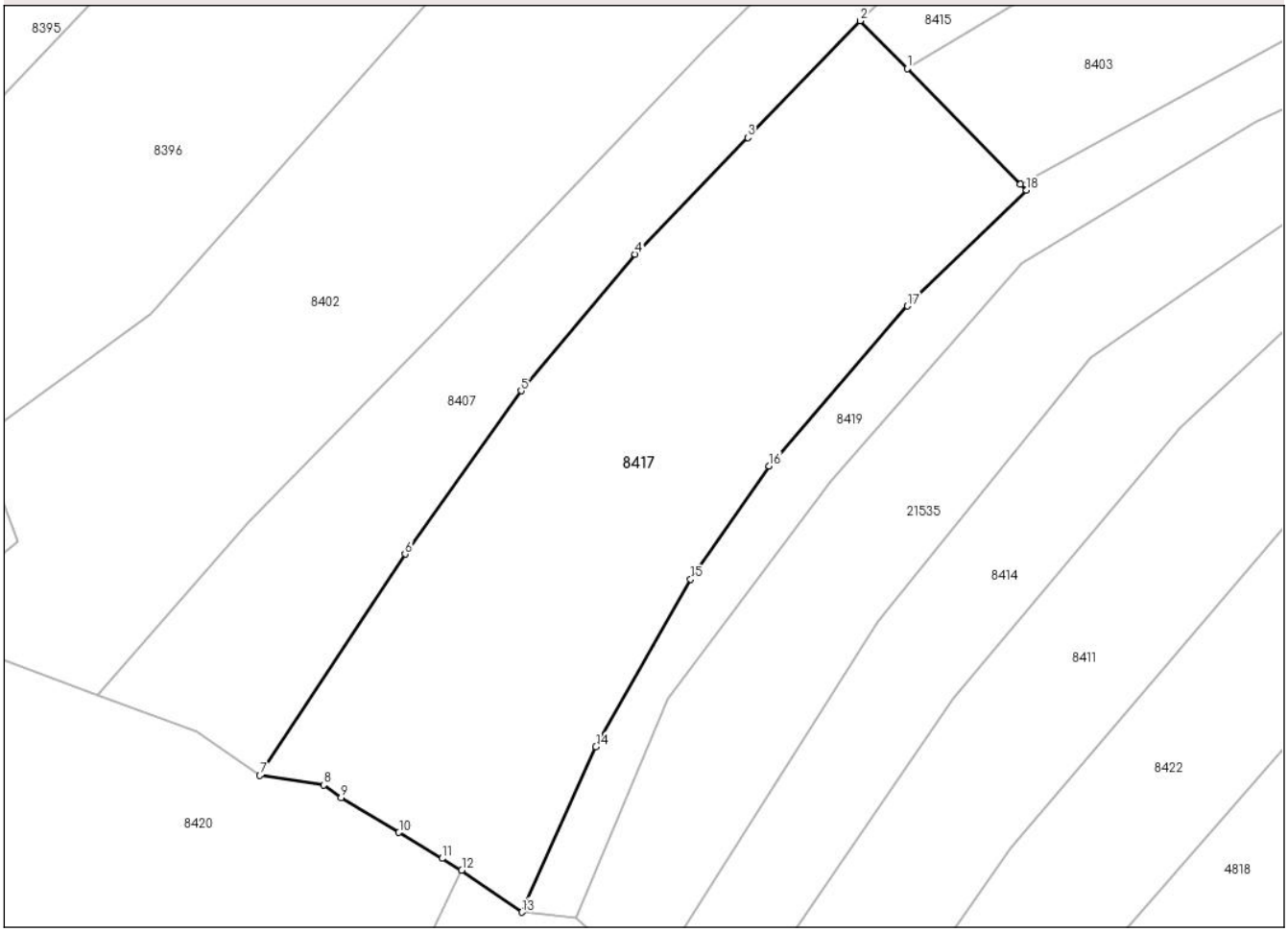
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	58	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,523 568.608,039	2	384.217,394 568.614,281	8.748
2	384.217,394 568.614,281	3	384.202,708 568.599,062	21.149
3	384.202,708 568.599,062	4	384.188,022 568.583,843	21.149
4	384.188,022 568.583,843	5	384.173,149 568.566,05	23.19
5	384.173,149 568.566,05	6	384.158,01 568.544,76	26.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.158,01 568.544,76	7	384.139,057 568.515,924	34.506
7	384.139,057 568.515,924	8	384.147,385 568.514,664	8.423
8	384.147,385 568.514,664	9	384.149,679 568.513,018	2.823
9	384.149,679 568.513,018	10	384.157,216 568.508,486	8.795
10	384.157,216 568.508,486	11	384.162,836 568.505,107	6.558
11	384.162,836 568.505,107	12	384.165,409 568.503,559	3.002
12	384.165,409 568.503,559	13	384.173,257 568.498,088	9.567
13	384.173,257 568.498,088	14	384.182,912 568.519,651	23.626
14	384.182,912 568.519,651	15	384.195,281 568.541,48	25.089
15	384.195,281 568.541,48	16	384.205,488 568.556,263	17.965
16	384.205,488 568.556,263	17	384.223,559 568.577,104	27.584
17	384.223,559 568.577,104	18	384.239,082 568.592,194	21.649
18	384.239,082 568.592,194	19	384.238,31 568.592,98	1.102
19	384.238,31 568.592,98	1	384.223,523 568.608,039	21.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1518, din 07/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA OVIDIU** 2) **POPA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

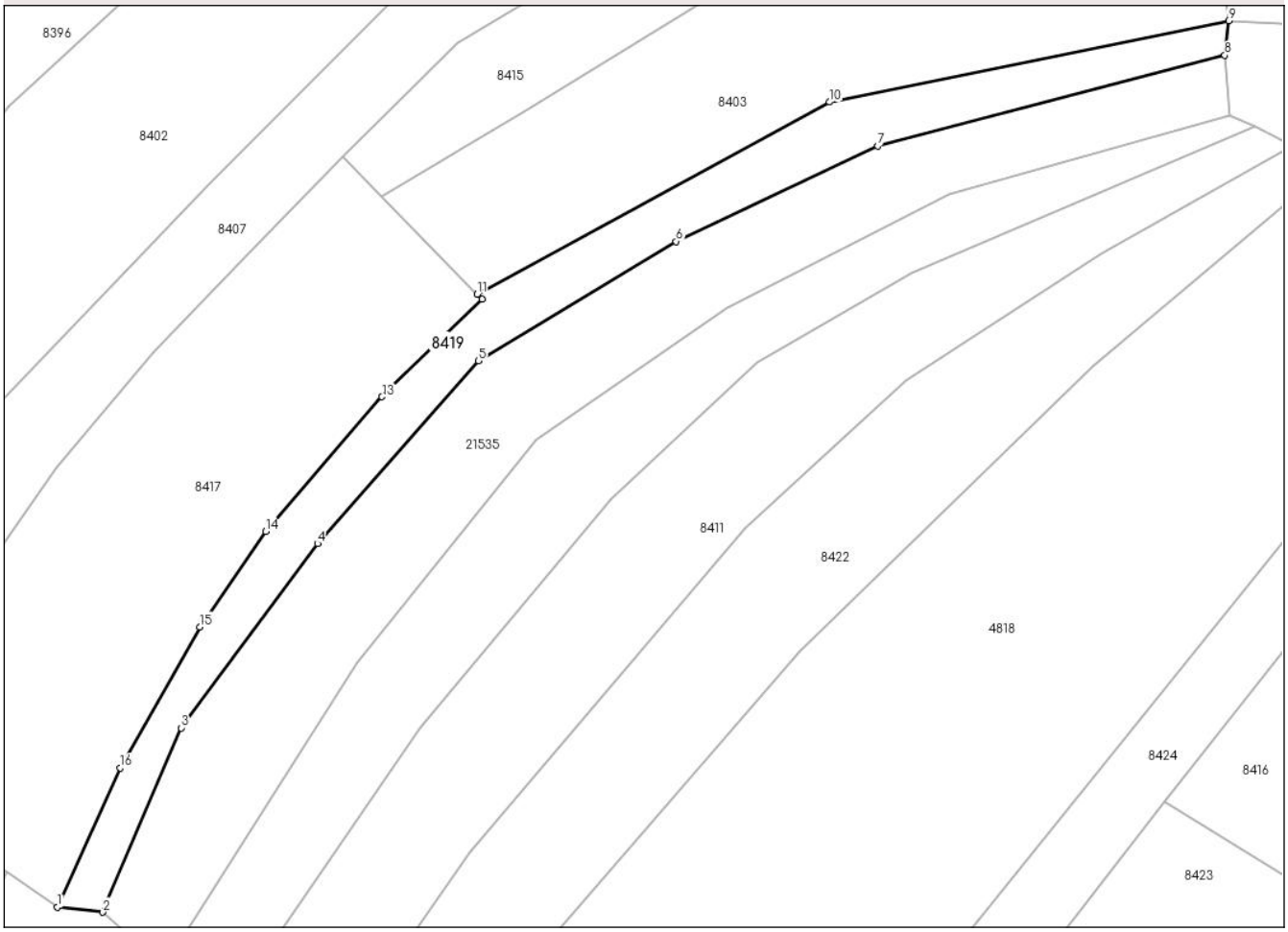
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	58	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.173,257 568.498,088	2	384.180,276 568.497,29	7.065
2	384.180,276 568.497,29	3	384.192,373 568.525,83	30.998
3	384.192,373 568.525,83	4	384.213,576 568.554,356	35.542
4	384.213,576 568.554,356	5	384.238,51 568.582,686	37.74
5	384.238,51 568.582,686	6	384.269,164 568.601,15	35.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.269,164 568.601,15	7	384.300,38 568.615,917	34.532
7	384.300,38 568.615,917	8	384.354,223 568.629,987	55.651
8	384.354,223 568.629,987	9	384.354,792 568.635,345	5.388
9	384.354,792 568.635,345	10	384.292,937 568.622,736	63.127
10	384.292,937 568.622,736	11	384.238,31 568.592,98	62.206
11	384.238,31 568.592,98	12	384.239,082 568.592,194	1.102
12	384.239,082 568.592,194	13	384.223,559 568.577,104	21.649
13	384.223,559 568.577,104	14	384.205,488 568.556,263	27.584
14	384.205,488 568.556,263	15	384.195,281 568.541,48	17.965
15	384.195,281 568.541,48	16	384.182,912 568.519,651	25.089
16	384.182,912 568.519,651	1	384.173,257 568.498,088	23.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA T MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

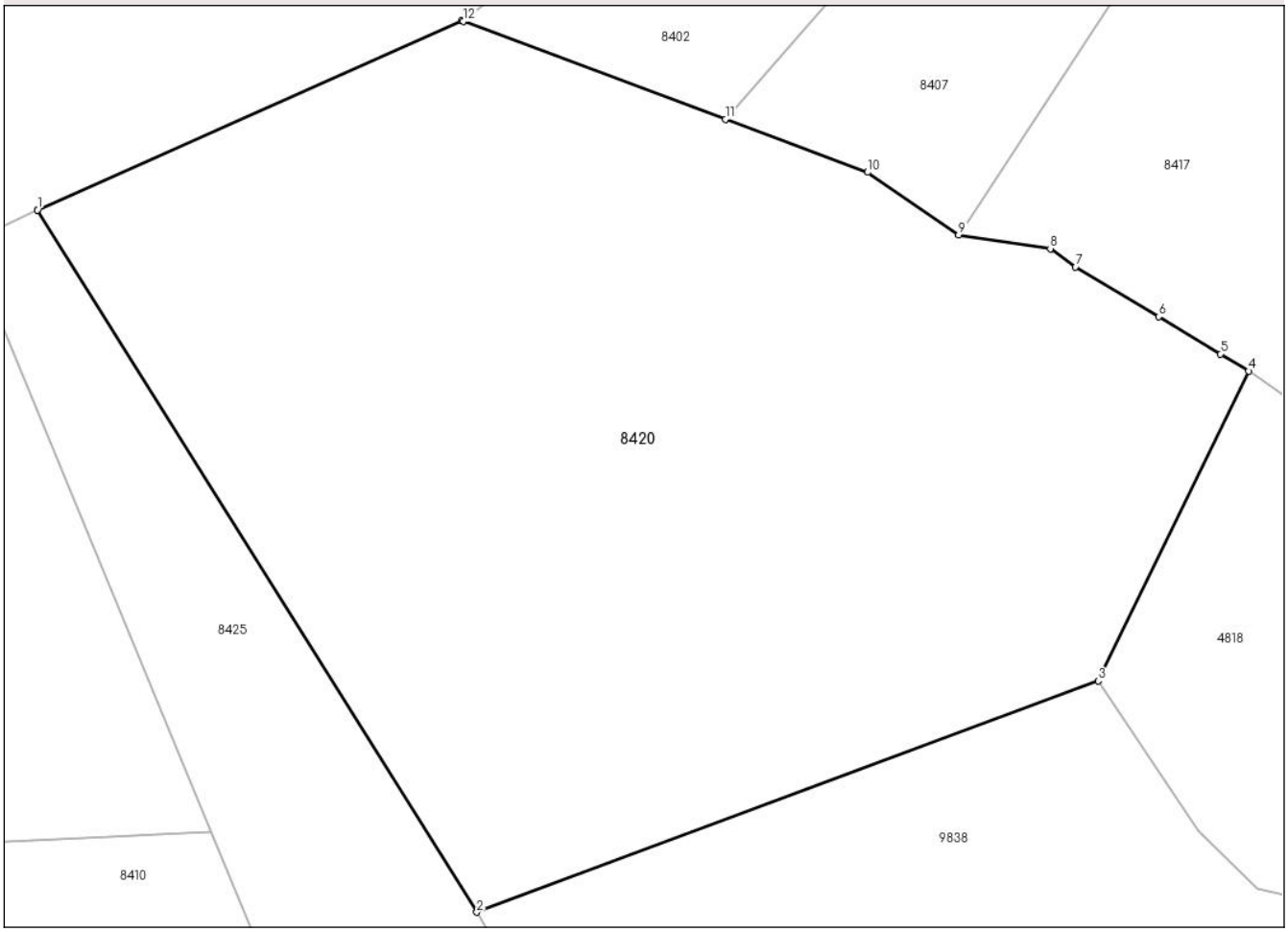
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	58	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.055,33 568.518,168	2	384.095,264 568.454,423	75.221
2	384.095,264 568.454,423	3	384.151,747 568.475,414	60.257
3	384.151,747 568.475,414	4	384.165,409 568.503,559	31.286
4	384.165,409 568.503,559	5	384.162,836 568.505,107	3.002
5	384.162,836 568.505,107	6	384.157,216 568.508,486	6.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.157,216 568.508,486	7	384.149,679 568.513,018	8.795
7	384.149,679 568.513,018	8	384.147,385 568.514,664	2.823
8	384.147,385 568.514,664	9	384.139,057 568.515,924	8.423
9	384.139,057 568.515,924	10	384.130,768 568.521,595	10.044
10	384.130,768 568.521,595	11	384.117,838 568.526,419	13.801
11	384.117,838 568.526,419	12	384.094,024 568.535,302	25.416
12	384.094,024 568.535,302	13	384.093,87 568.535,36	0.165
13	384.093,87 568.535,36	14	384.055,365 568.518,185	42.162
14	384.055,365 568.518,185	1	384.055,33 568.518,168	0.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

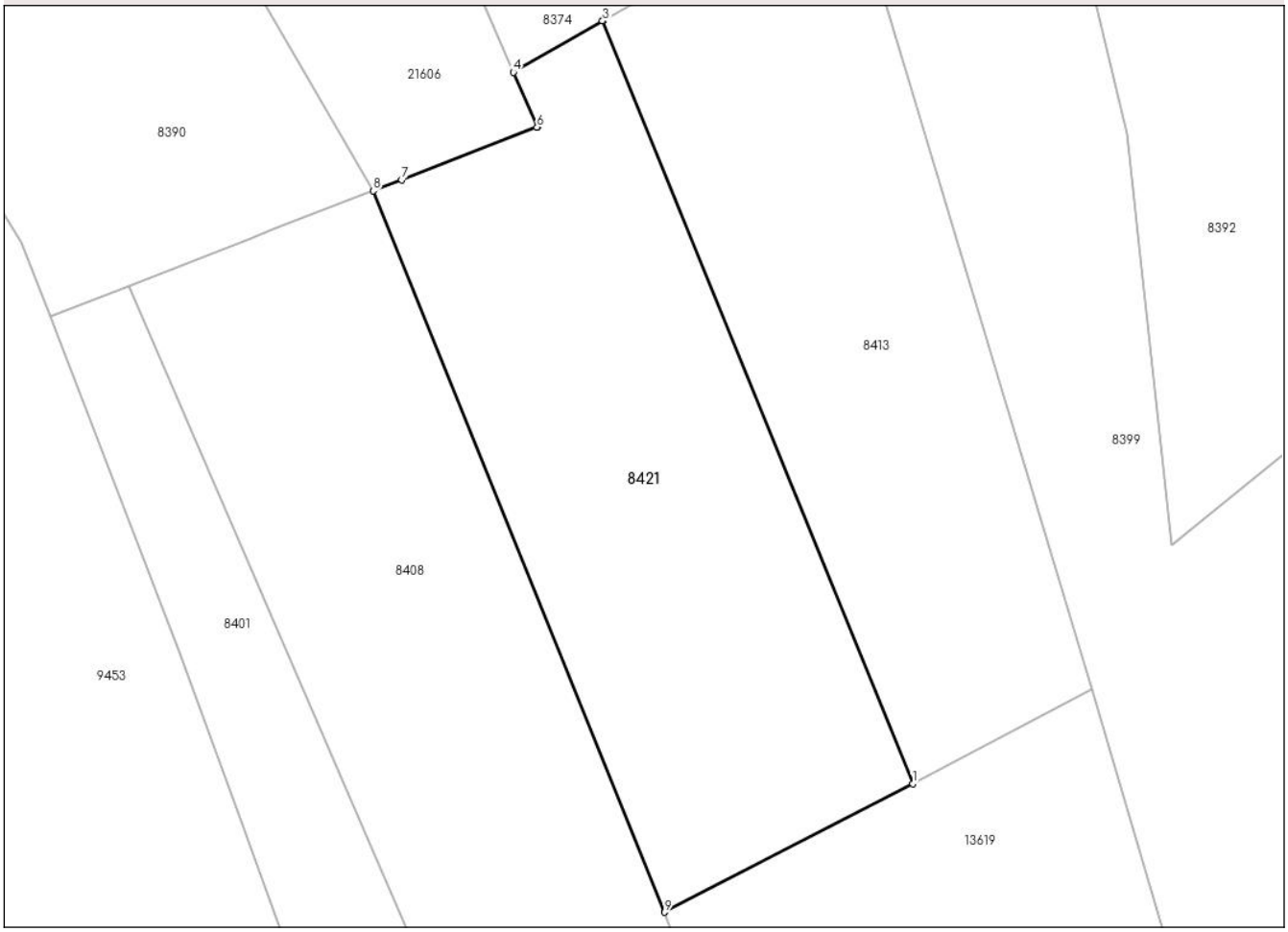
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	58	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.946,645 568.573,942	2	383.914,856 568.652,151	84.423
2	383.914,856 568.652,151	3	383.914,799 568.652,117	0.067
3	383.914,799 568.652,117	4	383.905,657 568.646,859	10.546
4	383.905,657 568.646,859	5	383.908,125 568.641,254	6.124
5	383.908,125 568.641,254	6	383.908,083 568.641,238	0.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.908,083 568.641,238	7	383.894,19 568.635,849	14.902
7	383.894,19 568.635,849	8	383.891,292 568.634,724	3.109
8	383.891,292 568.634,724	9	383.921,171 568.560,758	79.774
9	383.921,171 568.560,758	1	383.946,645 568.573,942	28.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/634, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOVEA I SUSANA**	
2 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VOVEA M SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

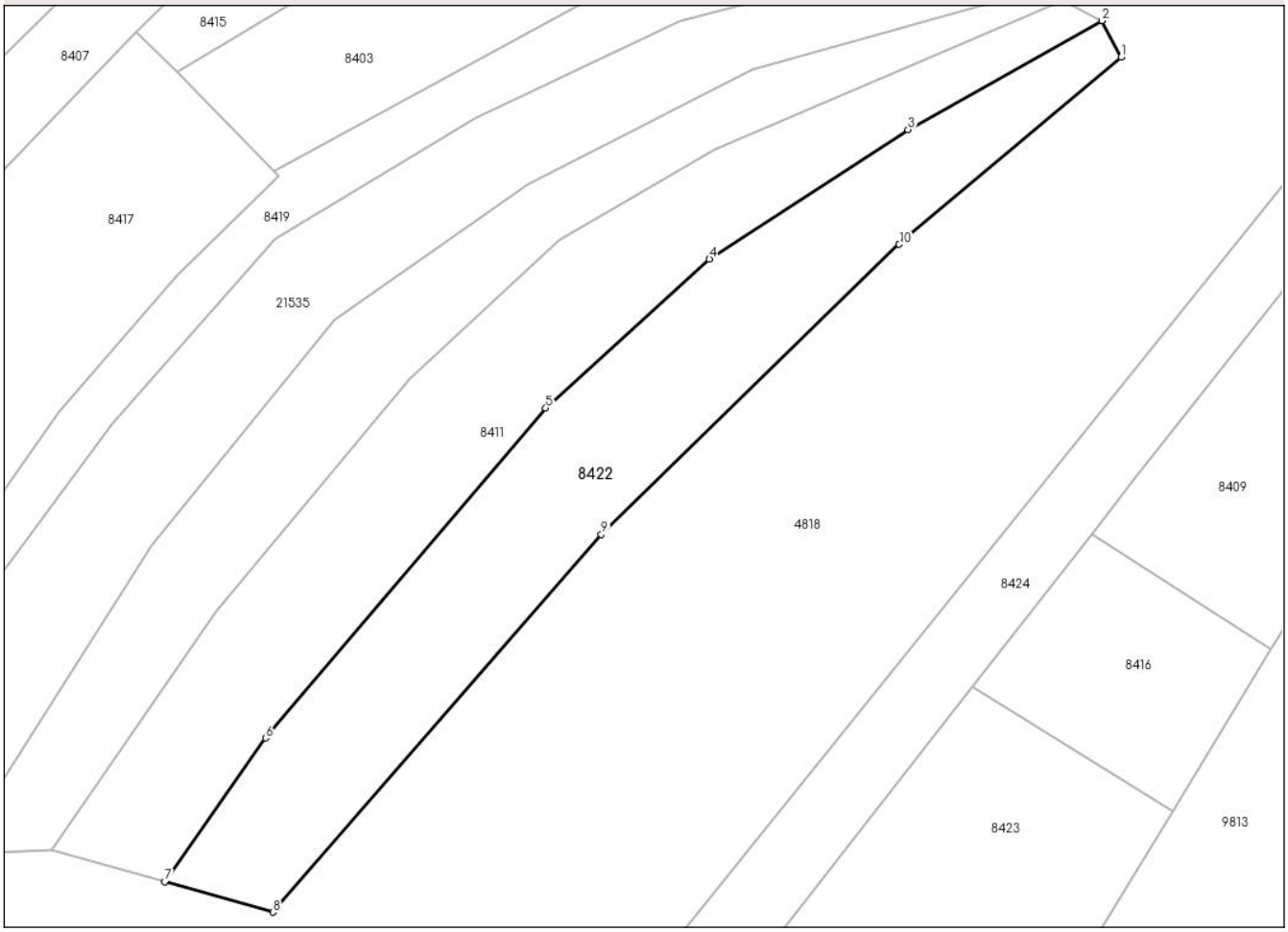
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	58	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.367,695 568.610,401	2	384.364,783 568.615,92	6.239
2	384.364,783 568.615,92	3	384.335,162 568.599,304	33.963
3	384.335,162 568.599,304	4	384.304,832 568.579,578	36.181
4	384.304,832 568.579,578	5	384.279,857 568.556,846	33.771
5	384.279,857 568.556,846	6	384.237,106 568.506,562	66.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.237,106 568.506,562	7	384.221,736 568.484,616	26.794
7	384.221,736 568.484,616	8	384.238,227 568.479,998	17.125
8	384.238,227 568.479,998	9	384.288,344 568.537,591	76.345
9	384.288,344 568.537,591	10	384.333,804 568.581,831	63.433
10	384.333,804 568.581,831	1	384.367,695 568.610,401	44.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POP V EMILIA** 2) **NICOARĂ V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

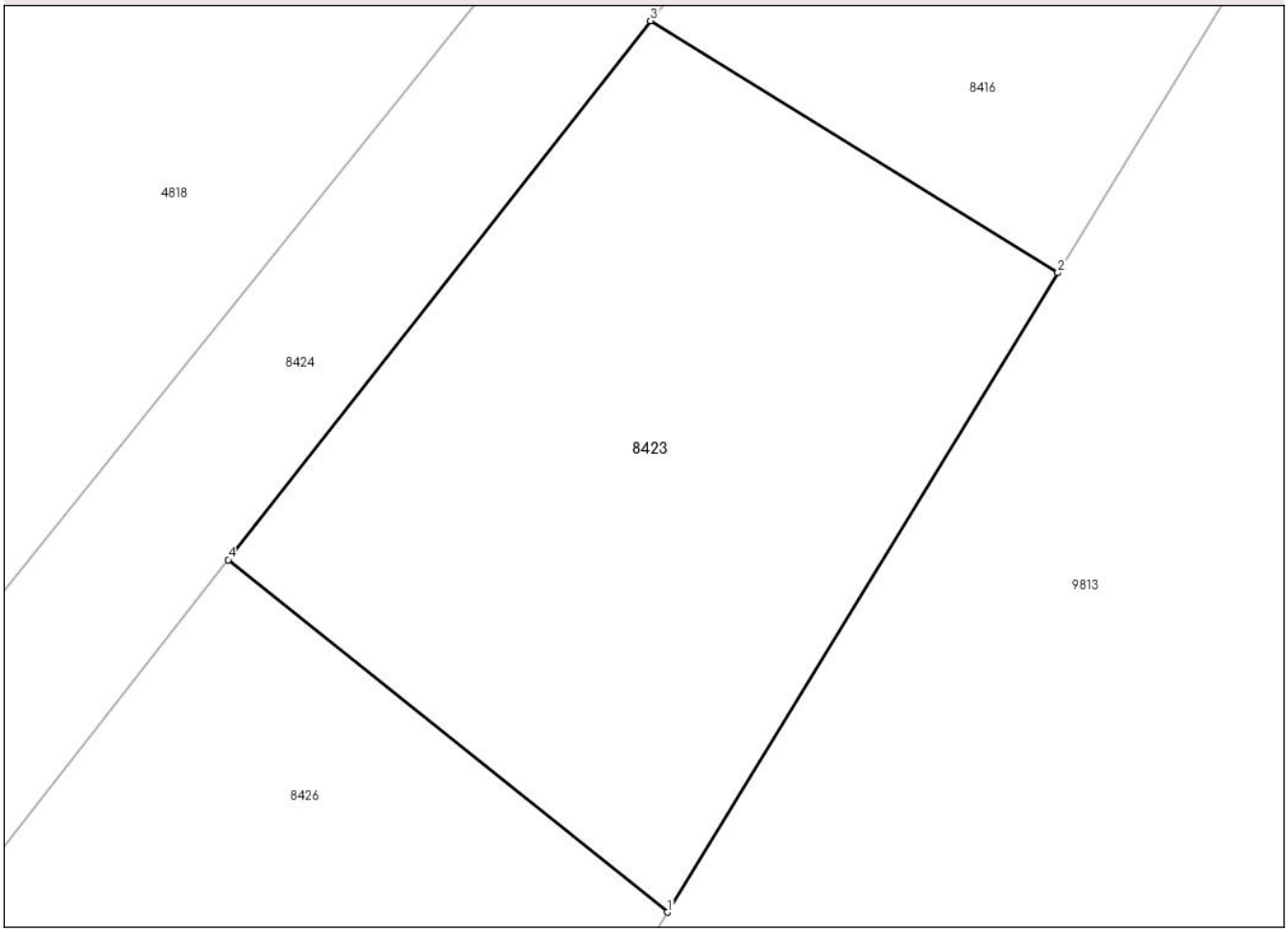
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	58	53/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.346,205 568.447,392	2	384.375,534 568.495,405	56.262
2	384.375,534 568.495,405	3	384.344,918 568.514,32	35.987
3	384.344,918 568.514,32	4	384.313,194 568.473,859	51.416
4	384.313,194 568.473,859	1	384.346,205 568.447,392	42.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 28014/638, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C SIMION**	
2 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	58	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.208,661 568.340,537	2	384.257,08 568.402,291	78.472
2	384.257,08 568.402,291	3	384.313,194 568.473,859	90.944
3	384.313,194 568.473,859	4	384.344,918 568.514,32	51.416
4	384.344,918 568.514,32	5	384.363,229 568.537,673	29.676
5	384.363,229 568.537,673	6	384.369,936 568.546,227	10.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.369,936 568.546,227	7	384.420,132 568.610,247	81.353
7	384.420,132 568.610,247	8	384.412,562 568.616,052	9.54
8	384.412,562 568.616,052	9	384.198,52 568.350,036	341.436
9	384.198,52 568.350,036	1	384.208,661 568.340,537	13.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/819, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ S EUGEN** 2) **MARTIȘ S EUGENIA**	
2 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

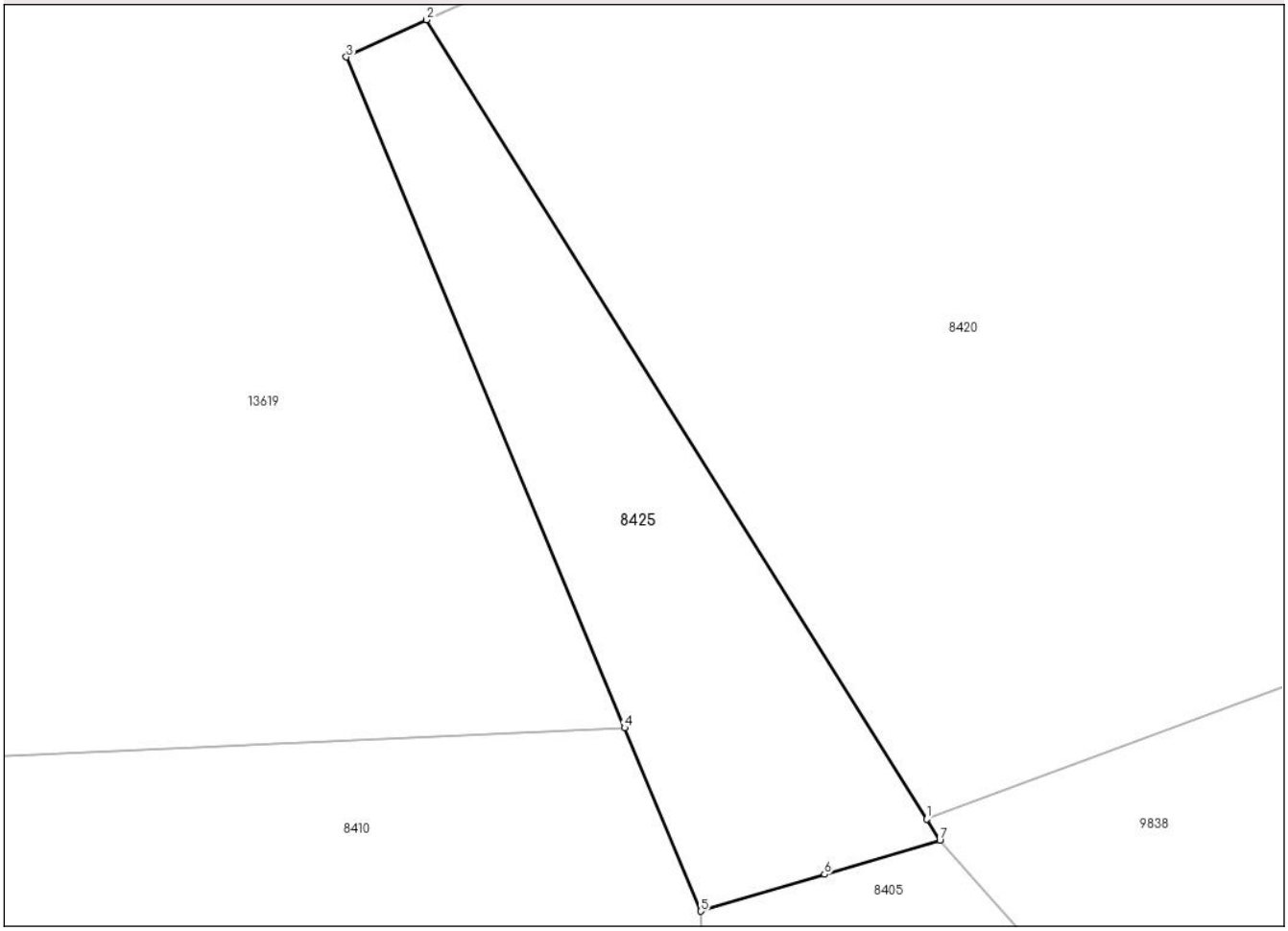
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	58	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.095,264 568.454,423	2	384.055,33 568.518,168	75.221
2	384.055,33 568.518,168	3	384.048,94 568.515,206	7.043
3	384.048,94 568.515,206	4	384.071,153 568.461,707	57.927
4	384.071,153 568.461,707	5	384.077,226 568.447,078	15.839
5	384.077,226 568.447,078	6	384.087,113 568.450,019	10.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.087,113 568.450,019	7	384.096,309 568.452,755	9.595
7	384.096,309 568.452,755	1	384.095,264 568.454,423	1.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/596, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA SEPTIMIU** 2) **HODREA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

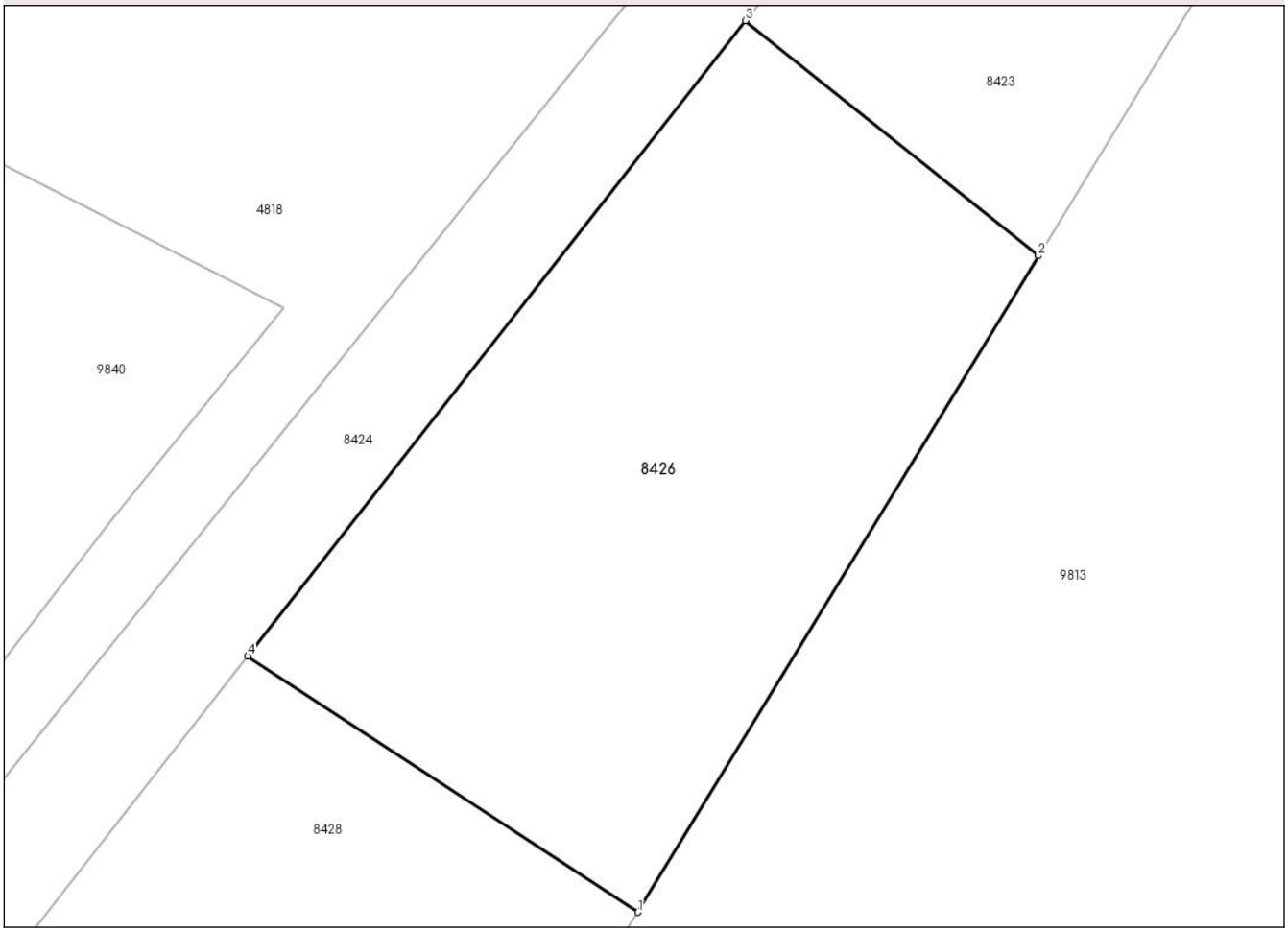
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	58	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.301,045 568.373,461	2	384.346,205 568.447,392	86.632
2	384.346,205 568.447,392	3	384.313,194 568.473,859	42.311
3	384.313,194 568.473,859	4	384.257,08 568.402,291	90.944
4	384.257,08 568.402,291	1	384.301,045 568.373,461	52.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/597, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **HODREA ULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

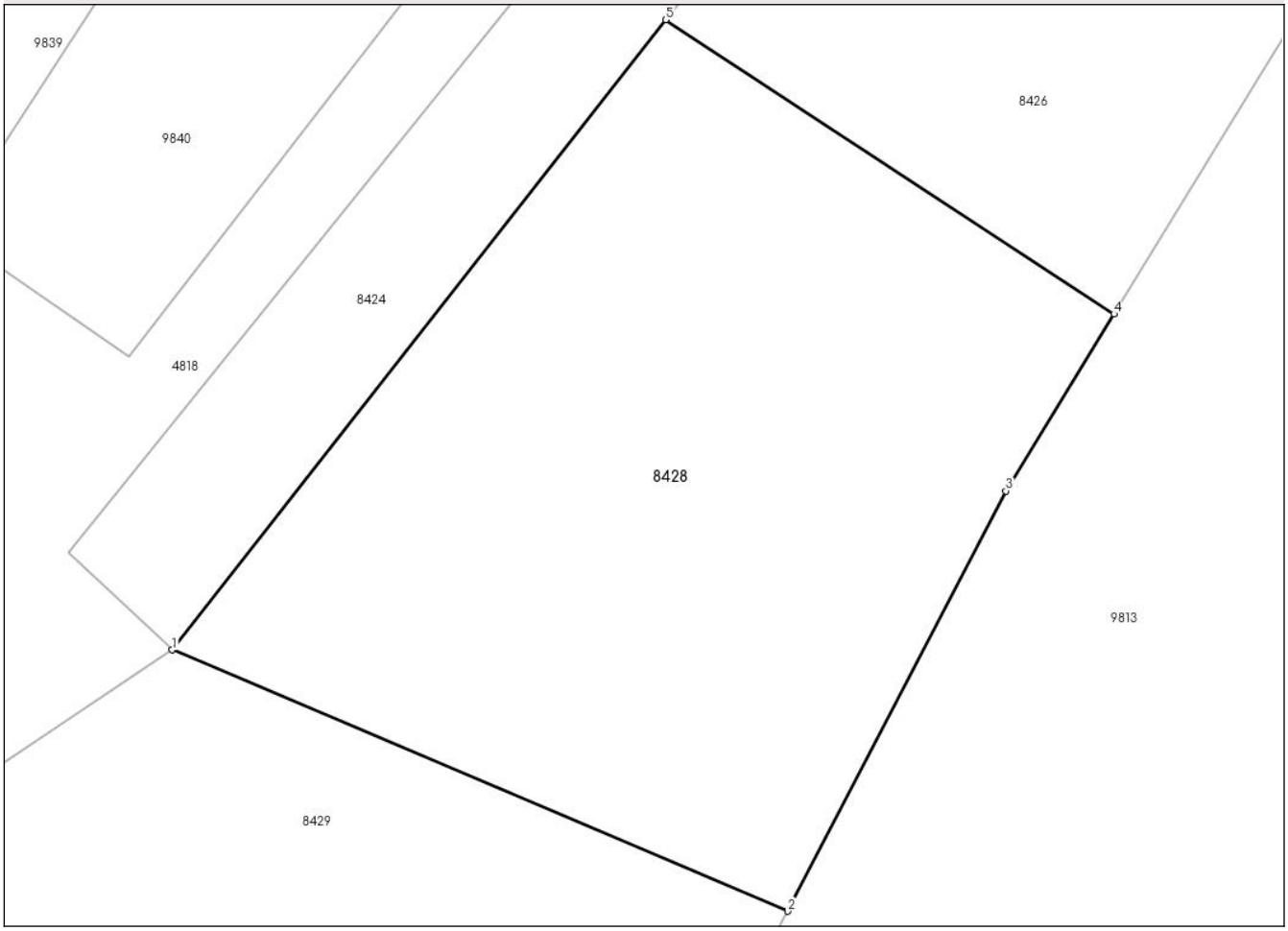
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	58	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.208,661 568.340,537	2	384.269,028 568.314,921	65.577
2	384.269,028 568.314,921	3	384.290,447 568.356,112	46.427
3	384.290,447 568.356,112	4	384.301,045 568.373,461	20.329
4	384.301,045 568.373,461	5	384.257,08 568.402,291	52.575
5	384.257,08 568.402,291	1	384.208,661 568.340,537	78.472

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:270 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1671, din 13/03/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA IOSIF**	
2 / 07/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **AIONESEI VALERIA** 2) **FERTEA VALER** 3) **CESĂREAN LIVIA** 4) **BOTA EMILIA** 5) **FERTEA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

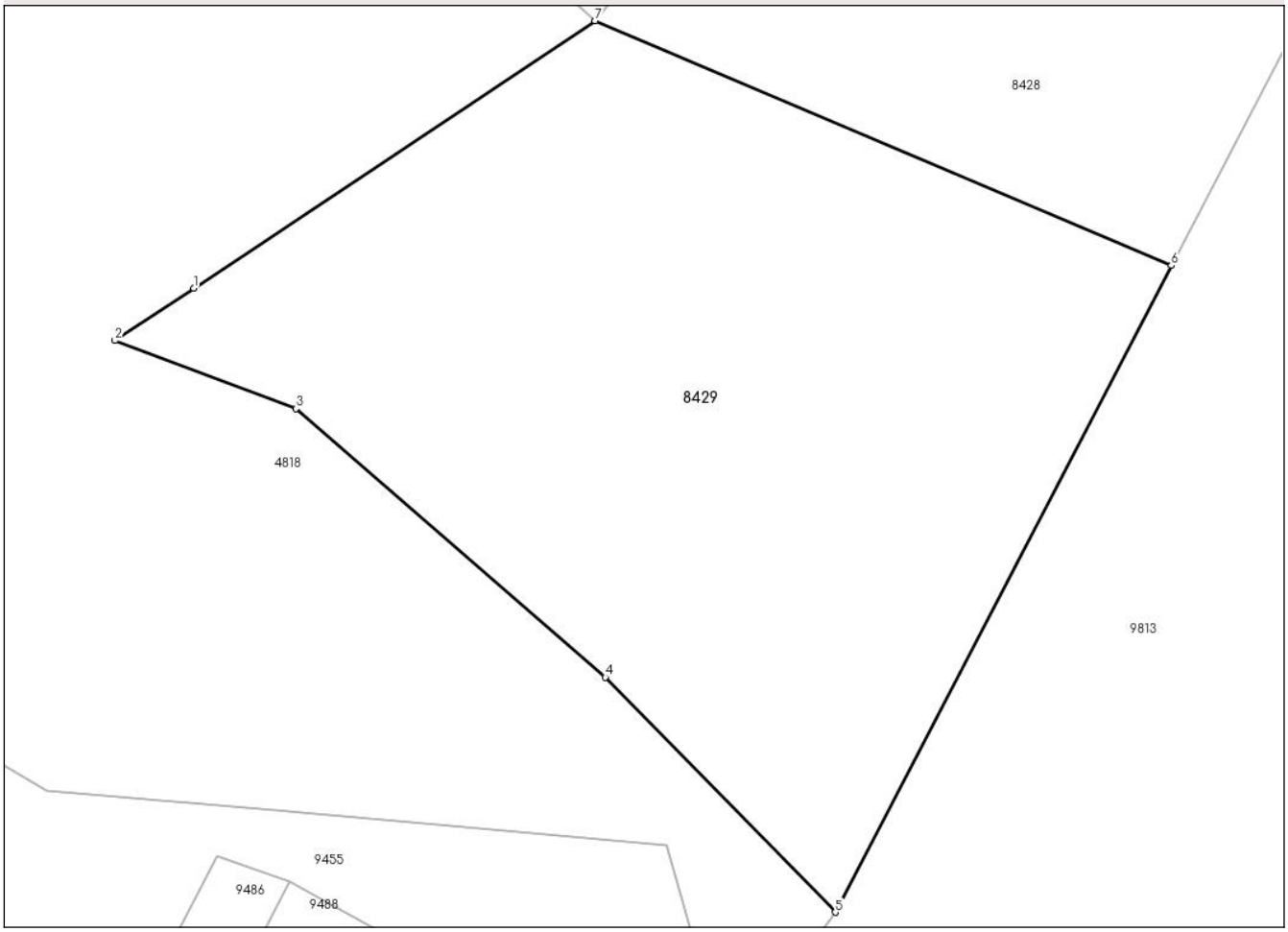
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	58	56/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.166,654 568.312,575	2	384.158,399 568.307,08	9.916
2	384.158,399 568.307,08	3	384.177,351 568.299,958	20.245
3	384.177,351 568.299,958	4	384.209,762 568.271,846	42.905
4	384.209,762 568.271,846	5	384.233,849 568.247,269	34.412
5	384.233,849 568.247,269	6	384.269,028 568.314,921	76.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.269,028 568.314,921	7	384.208,661 568.340,537	65.577
7	384.208,661 568.340,537	1	384.166,654 568.312,575	50.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.439	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.439	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.744,955 571.162,965	2	384.735,149 571.167,478	10.795
4	384.713,706 571.115,326	5	384.707,45 571.062,153	53.54
7	384.679,743 570.938,703	8	384.671,197 570.938,612	8.547
10	384.656,027 570.938,658	11	384.646,424 570.944,763	11.379
13	384.649,732 571.089,673	14	384.639,731 570.953,531	136.509
16	384.630,757 570.960,45	17	384.624,417 570.964,814	7.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.735,149 571.167,478	3	384.722,966 571.168,935	12.27
5	384.707,45 571.062,153	6	384.694,071 570.936,76	126.105
8	384.671,197 570.938,612	9	384.660,955 570.937,195	10.34
11	384.646,424 570.944,763	12	384.658,387 571.087,16	142.898
14	384.639,731 570.953,531	15	384.637,29 570.956,946	4.198
17	384.624,417 570.964,814	18	384.620,769 570.963,977	3.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.722,966 571.168,935	4	384.713,706 571.115,326	54.402
6	384.694,071 570.936,76	7	384.679,743 570.938,703	14.459
9	384.660,955 570.937,195	10	384.656,027 570.938,658	5.141
12	384.658,387 571.087,16	13	384.649,732 571.089,673	9.012
15	384.637,29 570.956,946	16	384.630,757 570.960,45	7.414
18	384.620,769 570.963,977	19	384.613,886 570.968,086	8.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.613,886 570.968,086	20	384.612,965 570.959,248	8.886
22	384.608,693 570.949,667	23	384.597,937 570.941,855	13.293
25	384.692,479 570.752,01	26	384.701,578 570.740,59	14.602
28	384.730,028 570.800,708	29	384.790,66 570.898,171	114.783
31	384.781,756 570.903,339	32	384.773,136 570.908,106	9.851
34	384.779,45 571.055,136	35	384.785,583 571.081,473	27.041
37	384.780,214 571.135,28	38	384.771,195 571.072,346	63.577
40	384.761,639 570.912,102	41	384.745,068 570.918,807	17.876
43	384.752,86 571.073,674	44	384.767,951 571.138,186	66.254
46	384.738,084 571.062,997	47	384.725,505 570.925,488	138.083
49	384.705,121 570.931,846	50	384.718,717 571.069,706	138.528
20	384.612,965 570.959,248	21	384.610,609 570.953,963	5.786
23	384.597,937 570.941,855	24	384.588,198 570.920,811	23.189
26	384.701,578 570.740,59	27	384.714,034 570.769,19	31.194
29	384.790,66 570.898,171	30	384.781,403 570.901,301	9.772
32	384.773,136 570.908,106	33	384.775,315 571.012,934	104.85
35	384.785,583 571.081,473	36	384.799,049 571.133,379	53.624
38	384.771,195 571.072,346	39	384.765,674 570.994,504	78.038
41	384.745,068 570.918,807	42	384.747,787 570.994,95	76.192
44	384.767,951 571.138,186	45	384.753,059 571.159,623	26.102
47	384.725,505 570.925,488	48	384.710,763 570.930,286	15.503
50	384.718,717 571.069,706	51	384.727,193 571.067,26	8.821
21	384.610,609 570.953,963	22	384.608,693 570.949,667	4.704
24	384.588,198 570.920,811	25	384.692,479 570.752,01	198.414
27	384.714,034 570.769,19	28	384.730,028 570.800,708	35.345
30	384.781,403 570.901,301	31	384.781,756 570.903,339	2.068
33	384.775,315 571.012,934	34	384.779,45 571.055,136	42.404
36	384.799,049 571.133,379	37	384.780,214 571.135,28	18.931
39	384.765,674 570.994,504	40	384.761,639 570.912,102	82.501
42	384.747,787 570.994,95	43	384.752,86 571.073,674	78.887
45	384.753,059 571.159,623	46	384.738,084 571.062,997	97.779
48	384.710,763 570.930,286	49	384.705,121 570.931,846	5.854
51	384.727,193 571.067,26	1	384.744,955 571.162,965	97.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

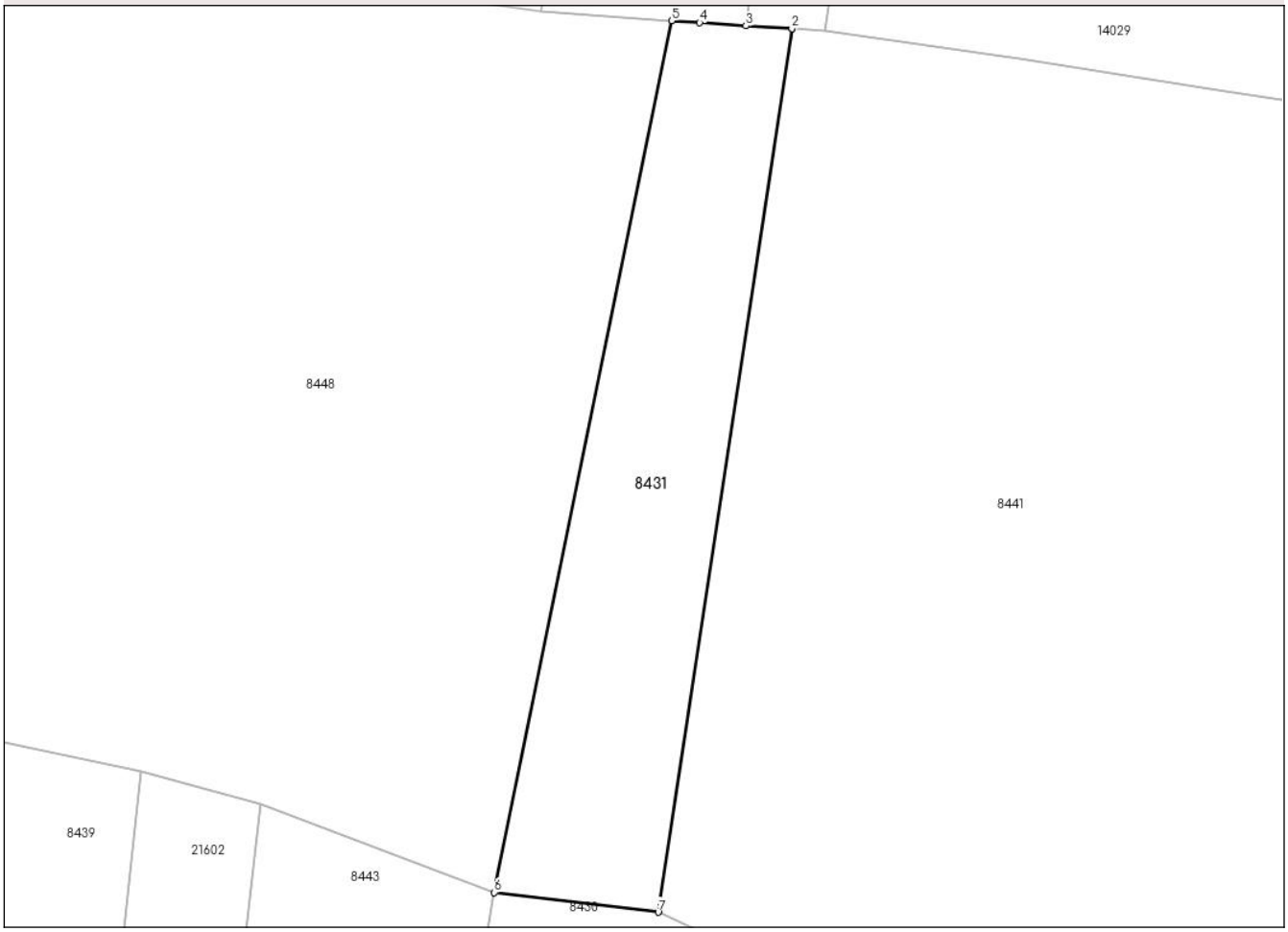
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.745,078 571.233,085	2	384.745,078 571.233,09	0.005
2	384.745,078 571.233,09	3	384.741,665 571.233,305	3.42
3	384.741,665 571.233,305	4	384.738,231 571.233,544	3.443
4	384.738,231 571.233,544	5	384.736,14 571.233,689	2.096
5	384.736,14 571.233,689	6	384.722,966 571.168,935	66.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.722,966 571.168,935	7	384.735,149 571.167,478	12.27
7	384.735,149 571.167,478	1	384.745,078 571.233,085	66.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/972, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VALERIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE LEOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

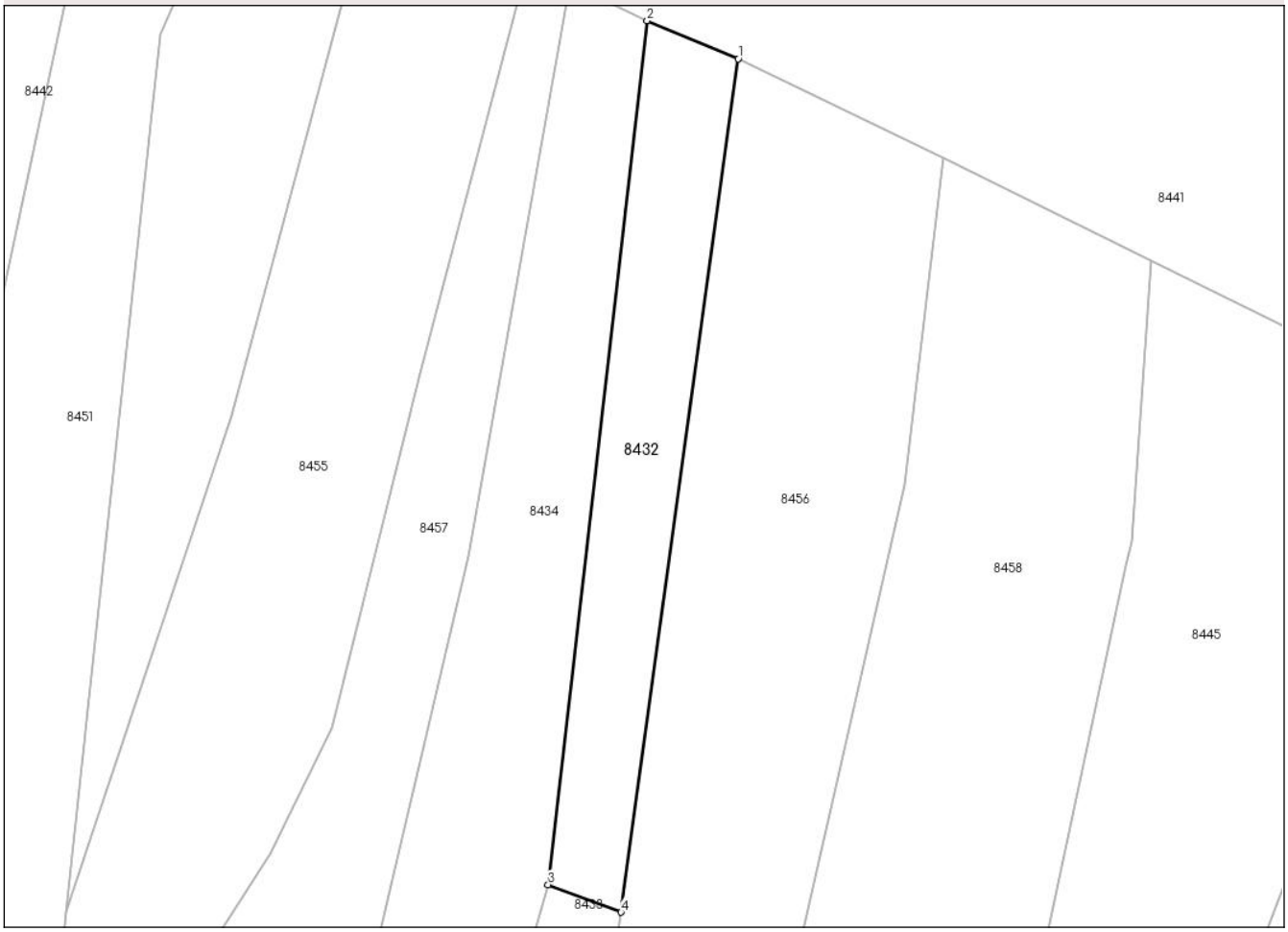
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	48/2	75/1	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.914,729 571.073,678	2	384.905,879 571.077,379	9.593
2	384.905,879 571.077,379	3	384.896,221 570.993,334	84.598
3	384.896,221 570.993,334	4	384.903,328 570.990,657	7.595
4	384.903,328 570.990,657	1	384.914,729 571.073,678	83.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.516	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.516	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.916,765 570.882,868	2	384.911,526 570.885,47	5.849
3	384.906,551 570.886,543	4	384.901,514 570.887,009	5.059
5	384.891,011 570.887,739	6	384.895,126 570.930,937	43.394
7	384.903,328 570.990,657	8	384.896,221 570.993,334	7.595
9	384.880,183 570.936,675	10	384.872,365 570.863,316	73.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.911,526 570.885,47	3	384.906,551 570.886,543	5.089
4	384.901,514 570.887,009	5	384.891,011 570.887,739	10.528
6	384.895,126 570.930,937	7	384.903,328 570.990,657	60.28
8	384.896,221 570.993,334	9	384.880,183 570.936,675	58.885
10	384.872,365 570.863,316	11	384.859,607 570.868,658	13.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.859,607 570.868,658	12	384.854,285 570.870,668	5.69
13	384.839,637 570.871,587	14	384.832,475 570.880,737	11.619
15	384.827,401 570.884,839	16	384.800,383 570.837,389	54.603
17	384.780,25 570.794,711	18	384.752,872 570.748,161	54.004
19	384.731,39 570.703,17	20	384.767,614 570.657,703	58.132
21	384.793,11 570.634,753	22	384.822,448 570.694,982	66.995
23	384.848,717 570.740,498	24	384.887,511 570.825,464	93.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.854,285 570.870,668	13	384.839,637 570.871,587	14.677
14	384.832,475 570.880,737	15	384.827,401 570.884,839	6.525
16	384.800,383 570.837,389	17	384.780,25 570.794,711	47.189
18	384.752,872 570.748,161	19	384.731,39 570.703,17	49.856
20	384.767,614 570.657,703	21	384.793,11 570.634,753	34.305
22	384.822,448 570.694,982	23	384.848,717 570.740,498	52.552
24	384.887,511 570.825,464	1	384.916,765 570.882,868	64.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/904, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA I VASILE** 2) **LUCA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA EUGEN** 2) **LUCA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48/2	76	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.896,221 570.993,334	2	384.905,879 571.077,379	84.598
2	384.905,879 571.077,379	3	384.898,401 571.080,964	8.292
3	384.898,401 571.080,964	4	384.888,477 571.025,292	56.549
4	384.888,477 571.025,292	5	384.876,943 570.976,551	50.088
5	384.876,943 570.976,551	6	384.859,607 570.868,658	109.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.859,607 570.868,658	7	384.872,365 570.863,316	13.831
7	384.872,365 570.863,316	8	384.880,183 570.936,675	73.774
8	384.880,183 570.936,675	1	384.896,221 570.993,334	58.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1653, din 27/06/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINCA VICTORIA** 2) **BALEA FINICA** 3) **BERCHISAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

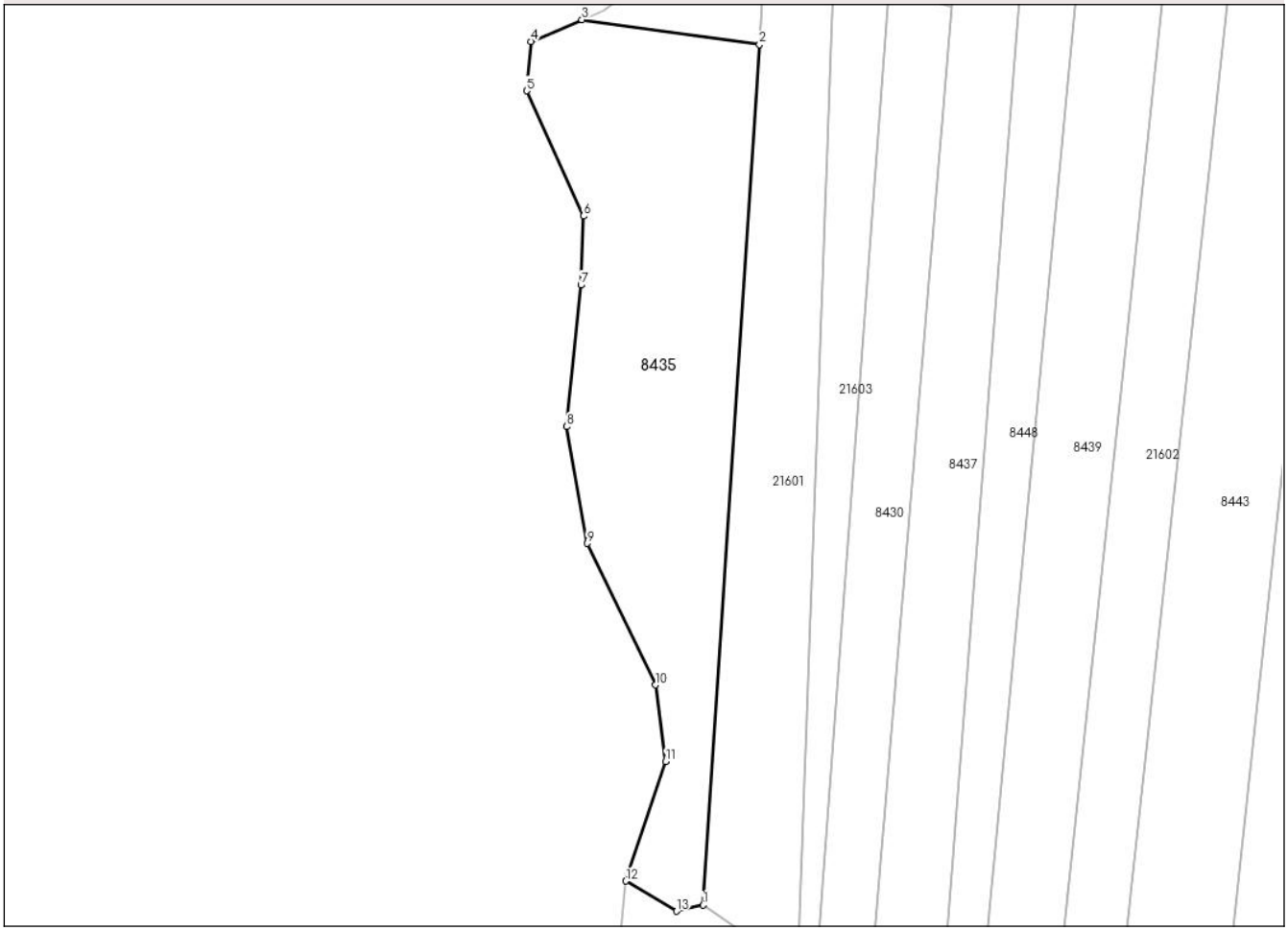
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	48/2	91/5/1	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.624,417 570.964,814	2	384.632,107 571.082,083	117.521
2	384.632,107 571.082,083	3	384.607,88 571.085,484	24.464
3	384.607,88 571.085,484	4	384.600,937 571.082,515	7.552
4	384.600,937 571.082,515	5	384.600,331 571.075,803	6.739
5	384.600,331 571.075,803	6	384.608,098 571.058,726	18.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.608,098 571.058,726	7	384.607,745 571.049,324	9.409
7	384.607,745 571.049,324	8	384.605,83 571.030,015	19.404
8	384.605,83 571.030,015	9	384.608,593 571.014,096	16.157
9	384.608,593 571.014,096	10	384.617,896 570.994,808	21.414
10	384.617,896 570.994,808	11	384.619,306 570.984,364	10.539
11	384.619,306 570.984,364	12	384.613,886 570.968,086	17.156
12	384.613,886 570.968,086	13	384.620,769 570.963,977	8.017
13	384.620,769 570.963,977	1	384.624,417 570.964,814	3.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 3345/1779, din 06/09/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA EUFROSINA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48/2	91/3	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.655,154 571.188,657	2	384.642,533 571.190,826	12.806
2	384.642,533 571.190,826	3	384.631,283 571.192,759	11.415
3	384.631,283 571.192,759	4	384.632,921 571.094,491	98.281
4	384.632,921 571.094,491	5	384.642,149 571.091,846	9.6
5	384.642,149 571.091,846	6	384.649,732 571.089,673	7.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.649,732 571.089,673	7	384.658,387 571.087,16	9.012
7	384.658,387 571.087,16	8	384.662,091 571.187,465	100.374
8	384.662,091 571.187,465	1	384.655,154 571.188,657	7.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/906, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	48/2	91/2	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.675,061 571.184,182	2	384.662,091 571.187,465	13.379
2	384.662,091 571.187,465	3	384.658,387 571.087,16	100.374
3	384.658,387 571.087,16	4	384.646,424 570.944,763	142.898
4	384.646,424 570.944,763	5	384.656,027 570.938,658	11.379
5	384.656,027 570.938,658	1	384.675,061 571.184,182	246.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 25852/875, din 22/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA C LEON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48/2	86	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.725,505 570.925,488	2	384.738,084 571.062,997	138.083
2	384.738,084 571.062,997	3	384.753,059 571.159,623	97.779
3	384.753,059 571.159,623	4	384.744,955 571.162,965	8.766
4	384.744,955 571.162,965	5	384.727,193 571.067,26	97.339
5	384.727,193 571.067,26	6	384.710,763 570.930,286	137.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.710,763 570.930,286	1	384.725,505 570.925,488	15.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/956, din 26/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIDEG A ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VOMIR MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48/2	90	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.696,719 571.177,927	2	384.683,883 571.180,599	13.111
2	384.683,883 571.180,599	3	384.660,955 570.937,195	244.482
3	384.660,955 570.937,195	4	384.671,197 570.938,612	10.34
4	384.671,197 570.938,612	1	384.696,719 571.177,927	240.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/925, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIȘA L VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TARȚA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	48/2	93/1	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.810,457 571.130,316	2	384.799,049 571.133,379	11.812
2	384.799,049 571.133,379	3	384.785,583 571.081,473	53.624
3	384.785,583 571.081,473	4	384.779,45 571.055,136	27.041
4	384.779,45 571.055,136	5	384.775,315 571.012,934	42.404
5	384.775,315 571.012,934	6	384.773,136 570.908,106	104.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.773,136 570.908,106	7	384.781,756 570.903,339	9.851
7	384.781,756 570.903,339	8	384.781,821 570.946,646	43.307
8	384.781,821 570.946,646	9	384.781,826 570.980,486	33.84
9	384.781,826 570.980,486	10	384.784,949 571.013,352	33.014
10	384.784,949 571.013,352	11	384.793,063 571.075,576	62.751
11	384.793,063 571.075,576	1	384.810,457 571.130,316	57.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.009	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

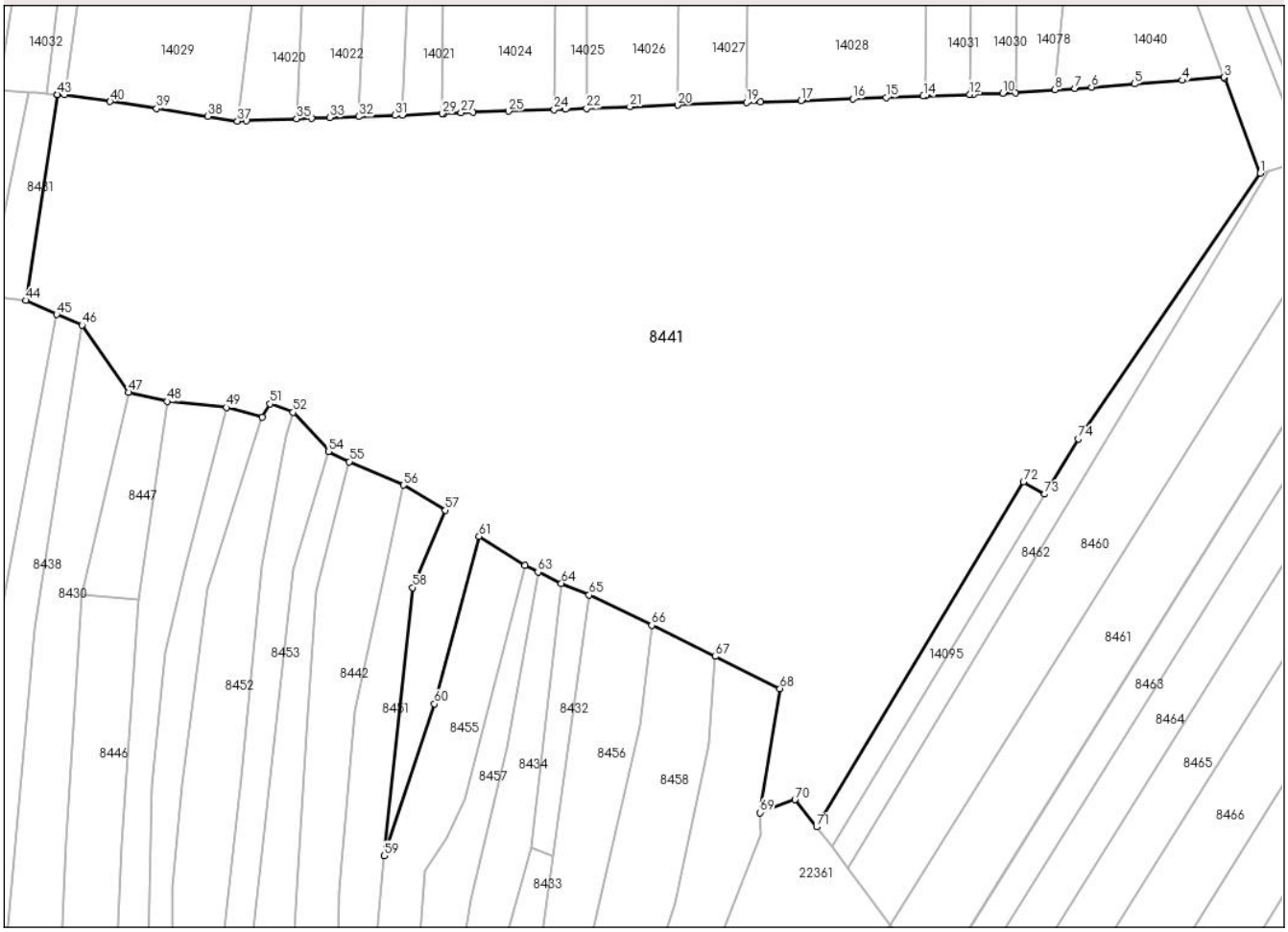
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.009	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.128,672 571.208,024	2	385.117,284 571.238,19	32.245
4	385.103,752 571.237,541	5	385.088,531 571.236,407	15.263
7	385.069,602 571.234,998	8	385.063,242 571.234,525	6.378
10	385.046,529 571.233,442	11	385.037,31 571.233,108	9.224
13	385.021,971 571.232,552	14	385.021,24 571.232,525	0.732
16	384.998,782 571.231,711	17	384.982,295 571.231,113	16.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.117,284 571.238,19	3	385.117,153 571.238,538	0.372
5	385.088,531 571.236,407	6	385.074,865 571.235,39	13.704
8	385.063,242 571.234,525	9	385.050,755 571.233,596	12.521
11	385.037,31 571.233,108	12	385.036,103 571.233,064	1.208
14	385.021,24 571.232,525	15	385.009,41 571.232,096	11.837
17	384.982,295 571.231,113	18	384.969,305 571.230,642	12.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.117,153 571.238,538	4	385.103,752 571.237,541	13.438
6	385.074,865 571.235,39	7	385.069,602 571.234,998	5.278
9	385.050,755 571.233,596	10	385.046,529 571.233,442	4.229
12	385.036,103 571.233,064	13	385.021,971 571.232,552	14.141
15	385.009,41 571.232,096	16	384.998,782 571.231,711	10.636
18	384.969,305 571.230,642	19	384.964,852 571.230,481	4.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.964,852 571.230,481	20	384.942,892 571.229,685	21.974
22	384.913,875 571.228,632	23	384.907,189 571.228,39	6.69
25	384.889,046 571.227,732	26	384.877,739 571.227,322	11.315
28	384.868,433 571.226,984	29	384.867,93 571.226,966	0.503
31	384.852,792 571.226,417	32	384.841,199 571.225,997	11.601
34	384.826,246 571.225,455	35	384.821,47 571.225,282	4.779
37	384.802,605 571.224,598	38	384.793,181 571.226,044	9.534
40	384.761,968 571.230,832	41	384.747,536 571.232,927	14.583
43	384.745,078 571.233,085	44	384.735,149 571.167,478	66.354
46	384.753,059 571.159,623	47	384.767,951 571.138,186	26.102
49	384.799,049 571.133,379	50	384.810,457 571.130,316	11.812
52	384.820,273 571.131,814	53	384.831,727 571.119,796	16.602
55	384.838,235 571.116,126	56	384.855,536 571.108,671	18.839
58	384.858,481 571.076,044	59	384.849,333 570.990,641	85.892
61	384.879,646 571.092,312	62	384.894,266 571.082,994	17.338
64	384.905,879 571.077,379	65	384.914,729 571.073,678	9.593
67	384.955,001 571.054,088	68	384.975,531 571.043,865	22.934
70	384.980,332 571.008,46	71	384.987,193 570.999,792	11.055
73	385.059,989 571.105,738	74	385.070,621 571.123,348	20.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.942,892 571.229,685	21	384.927,718 571.229,134	15.184
23	384.907,189 571.228,39	24	384.903,581 571.228,259	3.61
26	384.877,739 571.227,322	27	384.873,924 571.227,184	3.817
29	384.867,93 571.226,966	30	384.855,171 571.226,504	12.767
32	384.841,199 571.225,997	33	384.832,042 571.225,665	9.163
35	384.821,47 571.225,282	36	384.805,482 571.224,702	15.998
38	384.793,181 571.226,044	39	384.776,785 571.228,559	16.588
41	384.747,536 571.232,927	42	384.745,078 571.233,09	2.463
44	384.735,149 571.167,478	45	384.744,955 571.162,965	10.795
47	384.767,951 571.138,186	48	384.780,214 571.135,28	12.602
50	384.810,457 571.130,316	51	384.812,987 571.134,528	4.914
53	384.831,727 571.119,796	54	384.831,579 571.119,377	0.445
56	384.855,536 571.108,671	57	384.868,92 571.100,668	15.594
59	384.849,333 570.990,641	60	384.865,369 571.038,995	50.944
62	384.894,266 571.082,994	63	384.898,401 571.080,964	4.607
65	384.914,729 571.073,678	66	384.934,684 571.064,021	22.169
68	384.975,531 571.043,865	69	384.969,179 571.004,345	40.027
71	384.987,193 570.999,792	72	385.053,16 571.109,656	128.146
74	385.070,621 571.123,348	1	385.128,672 571.208,024	102.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.927,718 571.229,134	22	384.913,875 571.228,632	13.853
24	384.903,581 571.228,259	25	384.889,046 571.227,732	14.545
27	384.873,924 571.227,184	28	384.868,433 571.226,984	5.494
30	384.855,171 571.226,504	31	384.852,792 571.226,417	2.38
33	384.832,042 571.225,665	34	384.826,246 571.225,455	5.8
36	384.805,482 571.224,702	37	384.802,605 571.224,598	2.879
39	384.776,785 571.228,559	40	384.761,968 571.230,832	14.99
42	384.745,078 571.233,09	43	384.745,078 571.233,085	0.005
45	384.744,955 571.162,965	46	384.753,059 571.159,623	8.766
48	384.780,214 571.135,28	49	384.799,049 571.133,379	18.931
51	384.812,987 571.134,528	52	384.820,273 571.131,814	7.775
54	384.831,579 571.119,377	55	384.838,235 571.116,126	7.407
57	384.868,92 571.100,668	58	384.858,481 571.076,044	26.745
60	384.865,369 571.038,995	61	384.879,646 571.092,312	55.196
63	384.898,401 571.080,964	64	384.905,879 571.077,379	8.292
66	384.934,684 571.064,021	67	384.955,001 571.054,088	22.615
69	384.969,179 571.004,345	70	384.980,332 571.008,46	11.888
72	385.053,16 571.109,656	73	385.059,989 571.105,738	7.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/946, din 29/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	81	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.831,54 570.922,808	2	384.834,384 570.949,044	26.39
2	384.834,384 570.949,044	3	384.835,037 570.979,438	30.401
3	384.835,037 570.979,438	4	384.840,029 571.036,565	57.344
4	384.840,029 571.036,565	5	384.849,268 571.079,623	44.039
5	384.849,268 571.079,623	6	384.855,536 571.108,671	29.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.855,536 571.108,671	7	384.838,235 571.116,126	18.839
7	384.838,235 571.116,126	8	384.827,552 571.074,777	42.706
8	384.827,552 571.074,777	9	384.824,822 571.035,72	39.153
9	384.824,822 571.035,72	10	384.821,619 570.980,016	55.796
10	384.821,619 570.980,016	11	384.815,979 570.888,864	91.326
11	384.815,979 570.888,864	12	384.827,401 570.884,839	12.111
12	384.827,401 570.884,839	1	384.831,54 570.922,808	38.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1006, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUȘ I LUCA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TARȚA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	88	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.722,966 571.168,935	2	384.705,567 571.175,535	18.609
2	384.705,567 571.175,535	3	384.679,743 570.938,703	238.236
3	384.679,743 570.938,703	4	384.694,071 570.936,76	14.459
4	384.694,071 570.936,76	5	384.707,45 571.062,153	126.105
5	384.707,45 571.062,153	6	384.713,706 571.115,326	53.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.713,706 571.115,326	1	384.722,966 571.168,935	54.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/902, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUȘ I IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUȘ IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	48/2	87	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.727,193 571.067,26	2	384.718,717 571.069,706	8.821
2	384.718,717 571.069,706	3	384.705,121 570.931,846	138.528
3	384.705,121 570.931,846	4	384.710,763 570.930,286	5.854
4	384.710,763 570.930,286	1	384.727,193 571.067,26	137.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1365, din 06/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

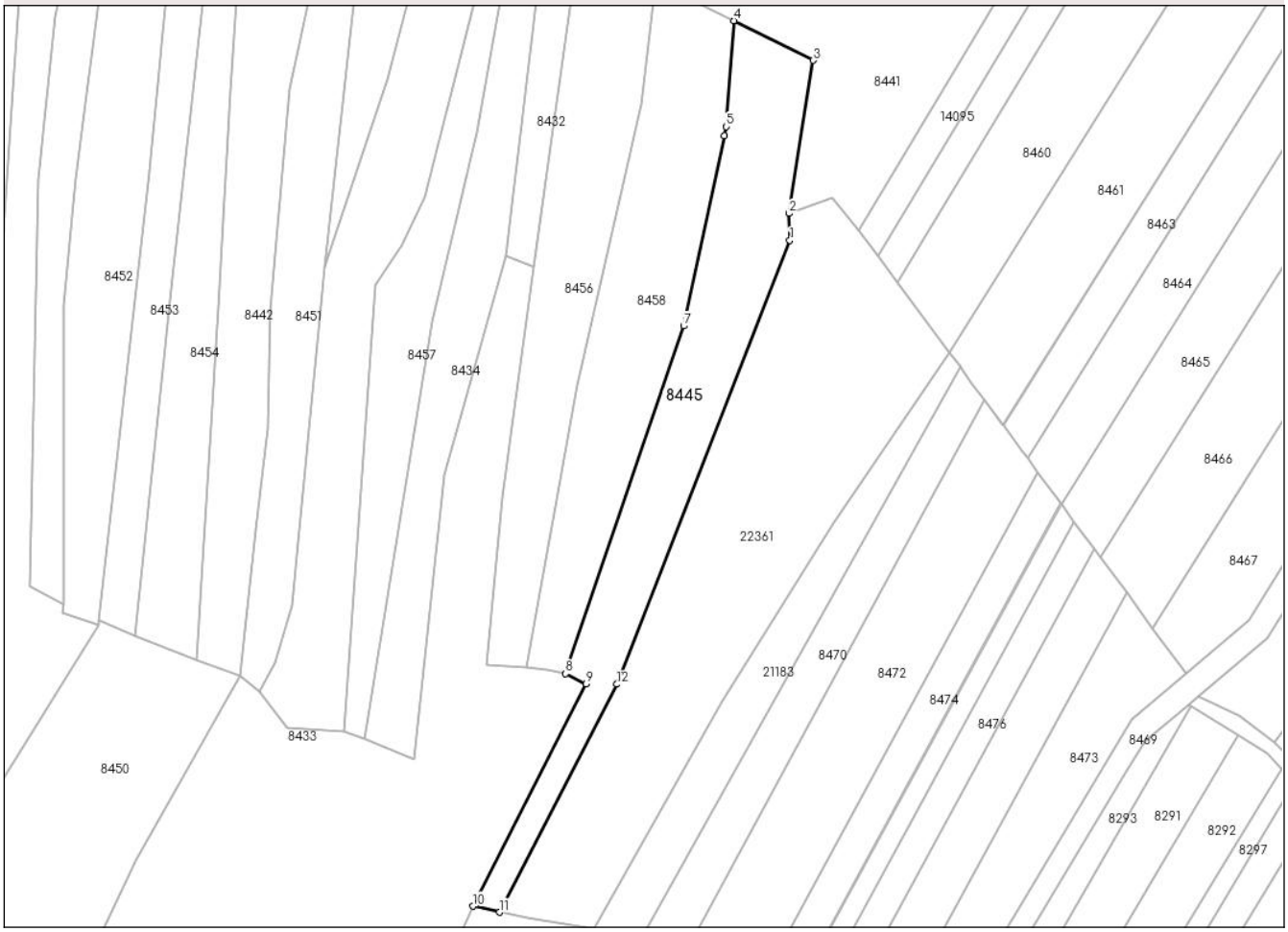
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	71	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.969,458 570.997,332	2	384.969,179 571.004,345	7.019
2	384.969,179 571.004,345	3	384.975,531 571.043,865	40.027
3	384.975,531 571.043,865	4	384.955,001 571.054,088	22.934
4	384.955,001 571.054,088	5	384.953,05 571.026,703	27.455
5	384.953,05 571.026,703	6	384.952,537 571.024,311	2.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.952,537 571.024,311	7	384.942,028 570.975,287	50.137
7	384.942,028 570.975,287	8	384.911,526 570.885,47	94.856
8	384.911,526 570.885,47	9	384.916,765 570.882,868	5.849
9	384.916,765 570.882,868	10	384.887,511 570.825,464	64.429
10	384.887,511 570.825,464	11	384.894,432 570.823,908	7.093
11	384.894,432 570.823,908	12	384.924,75 570.882,764	66.206
12	384.924,75 570.882,764	1	384.969,458 570.997,332	122.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/973, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR I IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VOMIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	48/2	93/4	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.761,639 570.912,102	2	384.765,674 570.994,504	82.501
2	384.765,674 570.994,504	3	384.771,195 571.072,346	78.038
3	384.771,195 571.072,346	4	384.752,86 571.073,674	18.383
4	384.752,86 571.073,674	5	384.747,787 570.994,95	78.887
5	384.747,787 570.994,95	6	384.745,068 570.918,807	76.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.745,068 570.918,807	1	384.761,639 570.912,102	17.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.780,214 571.135,28	2	384.767,951 571.138,186	12.602
2	384.767,951 571.138,186	3	384.752,86 571.073,674	66.254
3	384.752,86 571.073,674	4	384.771,195 571.072,346	18.383
4	384.771,195 571.072,346	1	384.780,214 571.135,28	63.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.573	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.573	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.736,14 571.233,689	2	384.726,426 571.234,364	9.738
2	384.726,426 571.234,364	3	384.725,814 571.234,451	0.618
3	384.725,814 571.234,451	4	384.713,13 571.236,256	12.812
4	384.713,13 571.236,256	5	384.703,223 571.237,666	10.006
5	384.703,223 571.237,666	6	384.699,939 571.238,133	3.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.699,939 571.238,133	7	384.673,627 571.241,877	26.577
7	384.673,627 571.241,877	8	384.671,839 571.242,132	1.805
8	384.671,839 571.242,132	9	384.662,091 571.187,465	55.529
9	384.662,091 571.187,465	10	384.675,061 571.184,182	13.379
10	384.675,061 571.184,182	11	384.656,027 570.938,658	246.261
11	384.656,027 570.938,658	12	384.660,955 570.937,195	5.141
12	384.660,955 570.937,195	13	384.683,883 571.180,599	244.482
13	384.683,883 571.180,599	14	384.696,719 571.177,927	13.111
14	384.696,719 571.177,927	15	384.705,567 571.175,535	9.165
15	384.705,567 571.175,535	16	384.722,966 571.168,935	18.609
16	384.722,966 571.168,935	1	384.736,14 571.233,689	66.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	48/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.631,22 571.247,912	2	384.627,163 571.248,489	4.098
2	384.627,163 571.248,489	3	384.631,283 571.192,759	55.882
3	384.631,283 571.192,759	4	384.642,533 571.190,826	11.415
4	384.642,533 571.190,826	5	384.655,154 571.188,657	12.806
5	384.655,154 571.188,657	6	384.662,091 571.187,465	7.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.662,091 571.187,465	7	384.671,839 571.242,132	55.529
7	384.671,839 571.242,132	8	384.664,271 571.243,208	7.645
8	384.664,271 571.243,208	9	384.661,003 571.243,674	3.301
9	384.661,003 571.243,674	10	384.657,735 571.244,139	3.301
10	384.657,735 571.244,139	11	384.645,451 571.245,887	12.408
11	384.645,451 571.245,887	12	384.638,19 571.246,92	7.334
12	384.638,19 571.246,92	1	384.631,22 571.247,912	7.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/919, din 09/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA A ARTEMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

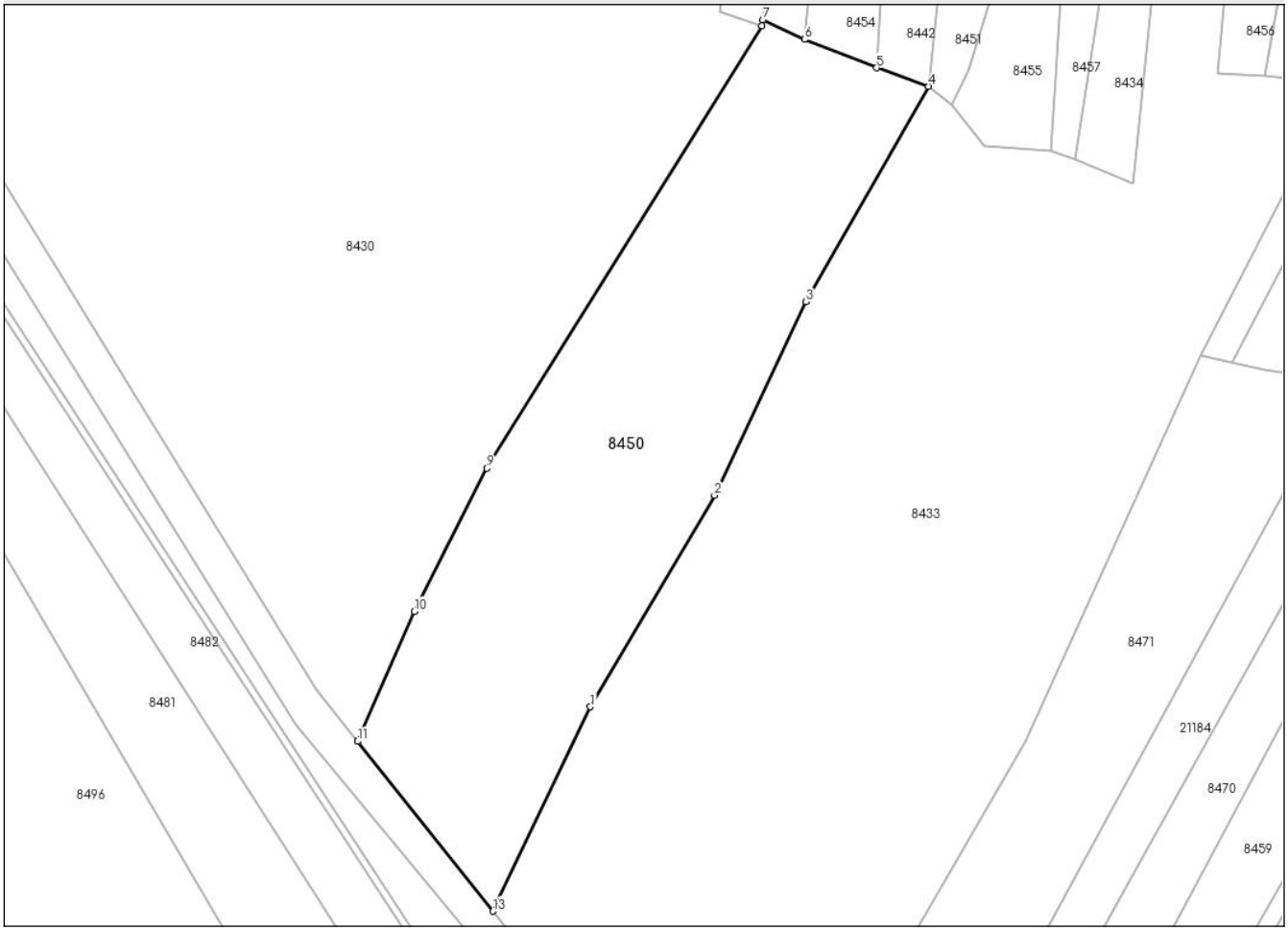
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	48/2	84	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.752,872 570.748,161	2	384.780,25 570.794,711	54.004
2	384.780,25 570.794,711	3	384.800,383 570.837,389	47.189
3	384.800,383 570.837,389	4	384.827,401 570.884,839	54.603
4	384.827,401 570.884,839	5	384.815,979 570.888,864	12.111
5	384.815,979 570.888,864	6	384.800,094 570.895,135	17.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.800,094 570.895,135	7	384.790,908 570.899,464	10.155
7	384.790,908 570.899,464	8	384.790,66 570.898,171	1.317
8	384.790,66 570.898,171	9	384.730,028 570.800,708	114.783
9	384.730,028 570.800,708	10	384.714,034 570.769,19	35.345
10	384.714,034 570.769,19	11	384.701,578 570.740,59	31.194
11	384.701,578 570.740,59	12	384.701,574 570.740,582	0.009
12	384.701,574 570.740,582	13	384.731,39 570.703,17	47.84
13	384.731,39 570.703,17	1	384.752,872 570.748,161	49.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/975, din 13/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIGA I TODOR** 2) **NIGA I AROTEI** 3) **NIGA I SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	48/2	82	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.836,385 570.888,339	2	384.840,852 570.903,039	15.364
2	384.840,852 570.903,039	3	384.849,333 570.990,641	88.011
3	384.849,333 570.990,641	4	384.858,481 571.076,044	85.892
4	384.858,481 571.076,044	5	384.868,92 571.100,668	26.745
5	384.868,92 571.100,668	6	384.855,536 571.108,671	15.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.855,536 571.108,671	7	384.849,268 571.079,623	29.717
7	384.849,268 571.079,623	8	384.840,029 571.036,565	44.039
8	384.840,029 571.036,565	9	384.835,037 570.979,438	57.344
9	384.835,037 570.979,438	10	384.834,384 570.949,044	30.401
10	384.834,384 570.949,044	11	384.831,54 570.922,808	26.39
11	384.831,54 570.922,808	12	384.827,401 570.884,839	38.193
12	384.827,401 570.884,839	13	384.832,475 570.880,737	6.525
13	384.832,475 570.880,737	1	384.836,385 570.888,339	8.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/946, din 29/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	81	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.790,908 570.899,464	2	384.803,799 571.015,376	116.626
2	384.803,799 571.015,376	3	384.810,286 571.082,847	67.782
3	384.810,286 571.082,847	4	384.817,97 571.124,367	42.225
4	384.817,97 571.124,367	5	384.820,273 571.131,814	7.795
5	384.820,273 571.131,814	6	384.812,987 571.134,528	7.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.812,987 571.134,528	7	384.810,457 571.130,316	4.914
7	384.810,457 571.130,316	8	384.793,063 571.075,576	57.437
8	384.793,063 571.075,576	9	384.784,949 571.013,352	62.751
9	384.784,949 571.013,352	10	384.781,826 570.980,486	33.014
10	384.781,826 570.980,486	11	384.781,821 570.946,646	33.84
11	384.781,821 570.946,646	12	384.781,756 570.903,339	43.307
12	384.781,756 570.903,339	13	384.781,403 570.901,301	2.068
13	384.781,403 570.901,301	14	384.790,66 570.898,171	9.772
14	384.790,66 570.898,171	1	384.790,908 570.899,464	1.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/914, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA T ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIMA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	48/2	80/2	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.809,874 570.987,888	2	384.820,28 571.081,794	94.482
2	384.820,28 571.081,794	3	384.831,579 571.119,377	39.244
3	384.831,579 571.119,377	4	384.831,727 571.119,796	0.445
4	384.831,727 571.119,796	5	384.820,273 571.131,814	16.602
5	384.820,273 571.131,814	6	384.817,97 571.124,367	7.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.817,97 571.124,367	7	384.810,286 571.082,847	42.225
7	384.810,286 571.082,847	8	384.803,799 571.015,376	67.782
8	384.803,799 571.015,376	9	384.790,908 570.899,464	116.626
9	384.790,908 570.899,464	10	384.800,094 570.895,135	10.155
10	384.800,094 570.895,135	1	384.809,874 570.987,888	93.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/962, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA IOSIF** 2) **SIMA ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIMA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	48/2	80/1	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.821,619 570.980,016	2	384.824,822 571.035,72	55.796
2	384.824,822 571.035,72	3	384.827,552 571.074,777	39.153
3	384.827,552 571.074,777	4	384.838,235 571.116,126	42.706
4	384.838,235 571.116,126	5	384.831,579 571.119,377	7.407
5	384.831,579 571.119,377	6	384.820,28 571.081,794	39.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.820,28 571.081,794	7	384.809,874 570.987,888	94.482
7	384.809,874 570.987,888	8	384.800,094 570.895,135	93.267
8	384.800,094 570.895,135	9	384.815,979 570.888,864	17.077
9	384.815,979 570.888,864	1	384.821,619 570.980,016	91.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1001, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE T VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

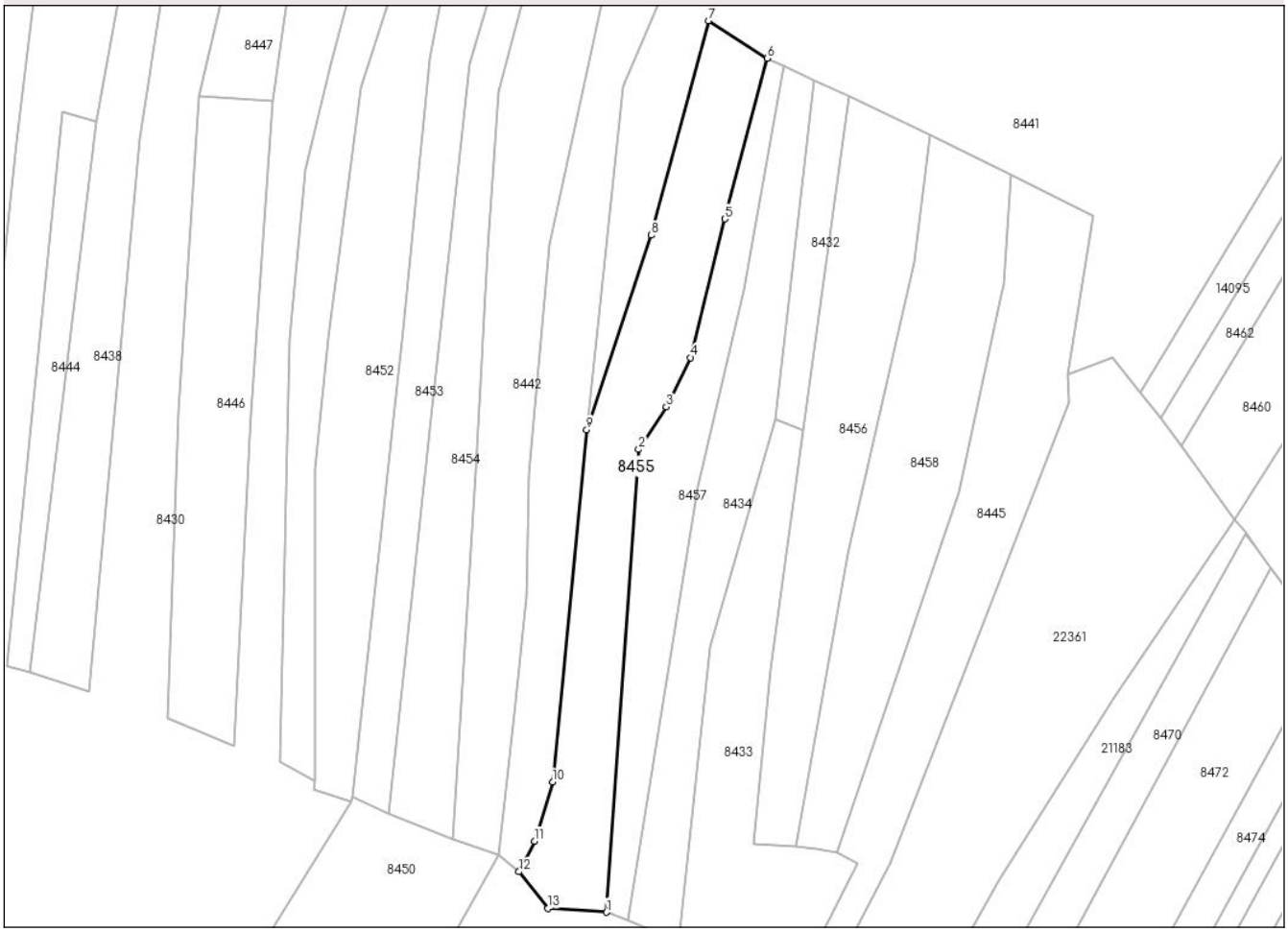
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.600	48/2	78	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.854,285 570.870,668	2	384.862,263 570.985,728	115.336
2	384.862,263 570.985,728	3	384.869,18 570.996,304	12.637
3	384.869,18 570.996,304	4	384.875,188 571.008,554	13.644
4	384.875,188 571.008,554	5	384.883,758 571.043,062	35.557
5	384.883,758 571.043,062	6	384.894,266 571.082,994	41.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.894,266 571.082,994	7	384.879,646 571.092,312	17.338
7	384.879,646 571.092,312	8	384.865,369 571.038,995	55.196
8	384.865,369 571.038,995	9	384.849,333 570.990,641	50.944
9	384.849,333 570.990,641	10	384.840,852 570.903,039	88.011
10	384.840,852 570.903,039	11	384.836,385 570.888,339	15.364
11	384.836,385 570.888,339	12	384.832,475 570.880,737	8.549
12	384.832,475 570.880,737	13	384.839,637 570.871,587	11.619
13	384.839,637 570.871,587	1	384.854,285 570.870,668	14.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1115, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA A IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

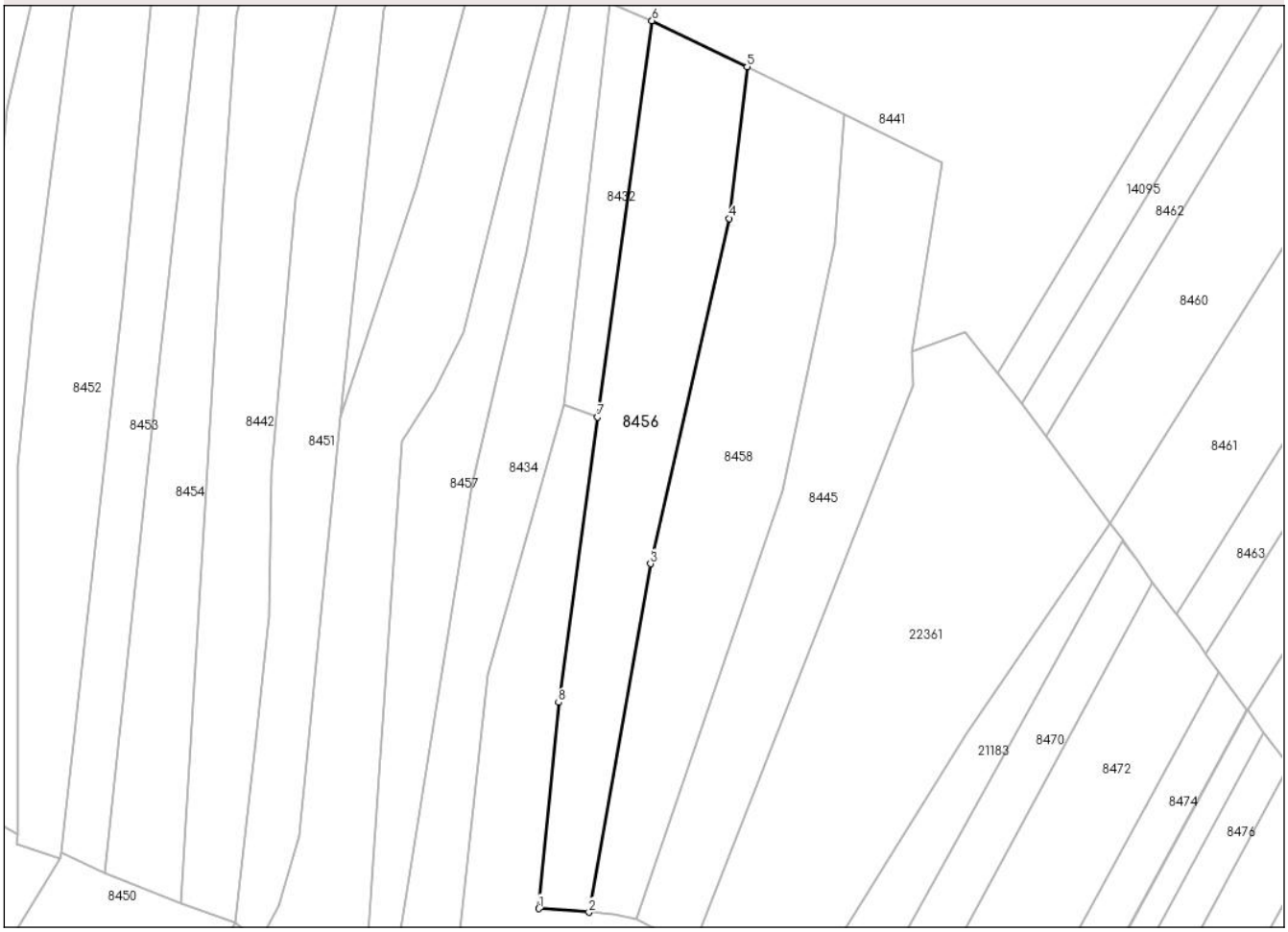
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	48/2	74	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.891,011 570.887,739	2	384.901,514 570.887,009	10.528
2	384.901,514 570.887,009	3	384.914,418 570.959,957	74.081
3	384.914,418 570.959,957	4	384.930,943 571.032,269	74.176
4	384.930,943 571.032,269	5	384.934,684 571.064,021	31.971
5	384.934,684 571.064,021	6	384.914,729 571.073,678	22.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.914,729 571.073,678	7	384.903,328 570.990,657	83.8
7	384.903,328 570.990,657	8	384.895,126 570.930,937	60.28
8	384.895,126 570.930,937	1	384.891,011 570.887,739	43.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/975, din 13/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIGA I TODOR** 2) **NIGA I AROTEI** 3) **NIGA I SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

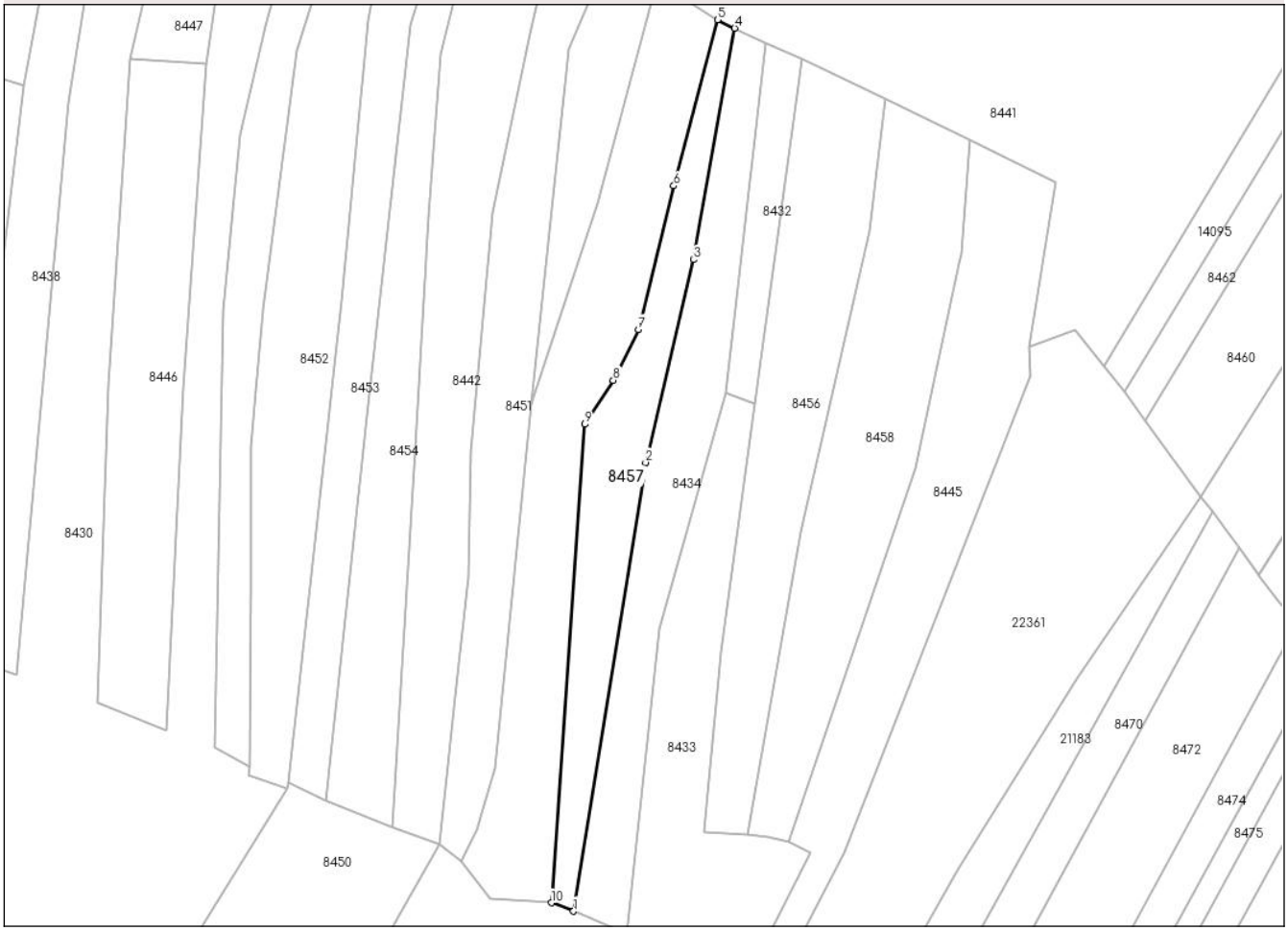
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	48/2	77	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.859,607 570.868,658	2	384.876,943 570.976,551	109.277
2	384.876,943 570.976,551	3	384.888,477 571.025,292	50.088
3	384.888,477 571.025,292	4	384.898,401 571.080,964	56.549
4	384.898,401 571.080,964	5	384.894,266 571.082,994	4.607
5	384.894,266 571.082,994	6	384.883,758 571.043,062	41.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.883,758 571.043,062	7	384.875,188 571.008,554	35.557
7	384.875,188 571.008,554	8	384.869,18 570.996,304	13.644
8	384.869,18 570.996,304	9	384.862,263 570.985,728	12.637
9	384.862,263 570.985,728	10	384.854,285 570.870,668	115.336
10	384.854,285 570.870,668	1	384.859,607 570.868,658	5.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/961, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

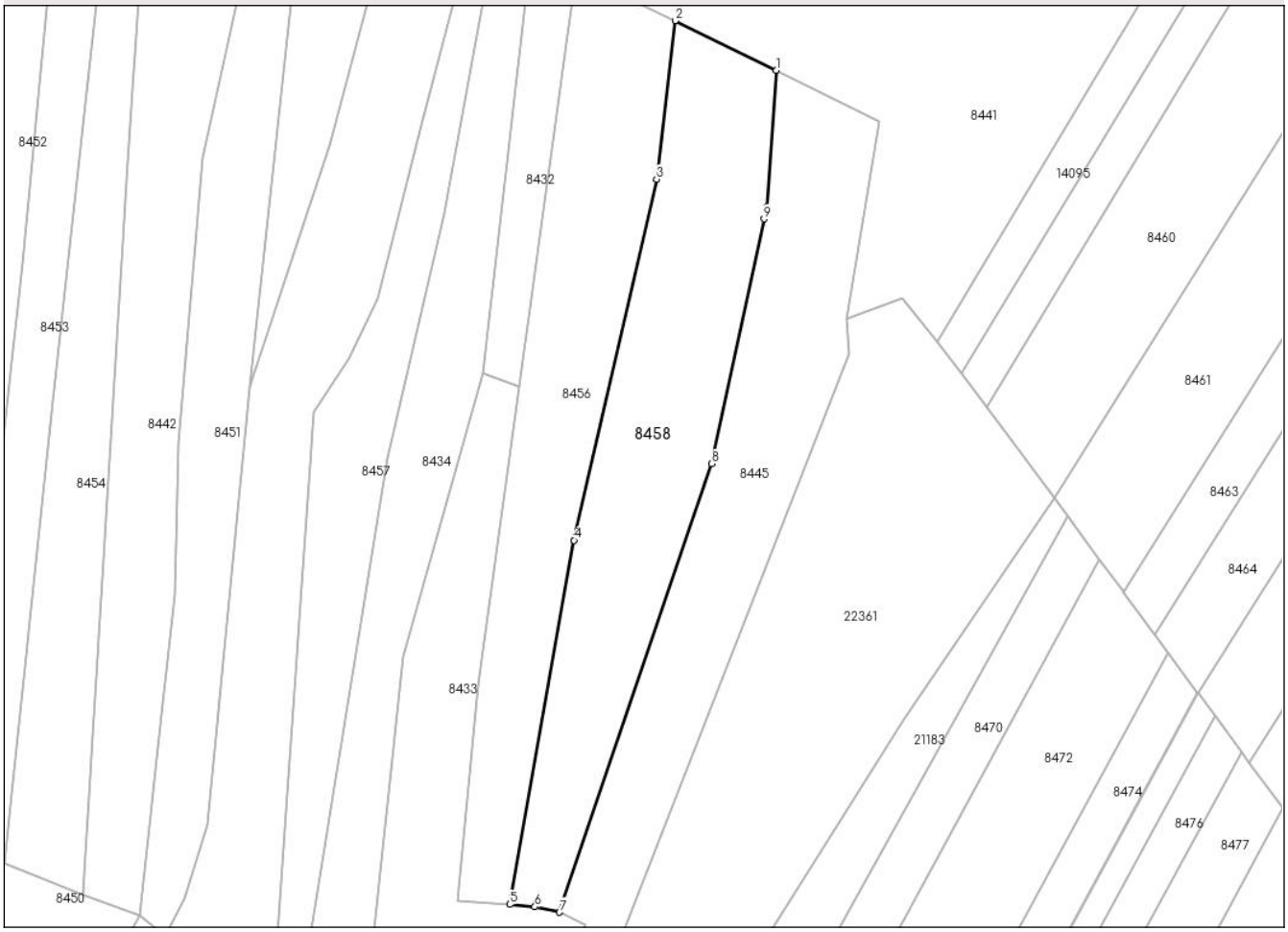
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	73	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.955,001 571.054,088	2	384.934,684 571.064,021	22.615
2	384.934,684 571.064,021	3	384.930,943 571.032,269	31.971
3	384.930,943 571.032,269	4	384.914,418 570.959,957	74.176
4	384.914,418 570.959,957	5	384.901,514 570.887,009	74.081
5	384.901,514 570.887,009	6	384.906,551 570.886,543	5.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.906,551 570.886,543	7	384.911,526 570.885,47	5.089
7	384.911,526 570.885,47	8	384.942,028 570.975,287	94.856
8	384.942,028 570.975,287	9	384.952,537 571.024,311	50.137
9	384.952,537 571.024,311	10	384.953,05 571.026,703	2.446
10	384.953,05 571.026,703	1	384.955,001 571.054,088	27.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52506	3.200	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23328 / 21/12/2012		
Act Administrativ nr. 1618/1478, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/15-10-2012 emis de IRIMIE ANTON; act administrativ nr. 830/19-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 1163/18-09-2012 emis de B.N.P. ASOCIATI DAN-MIRCEA CARLANARU si MIHAELA CARLANARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

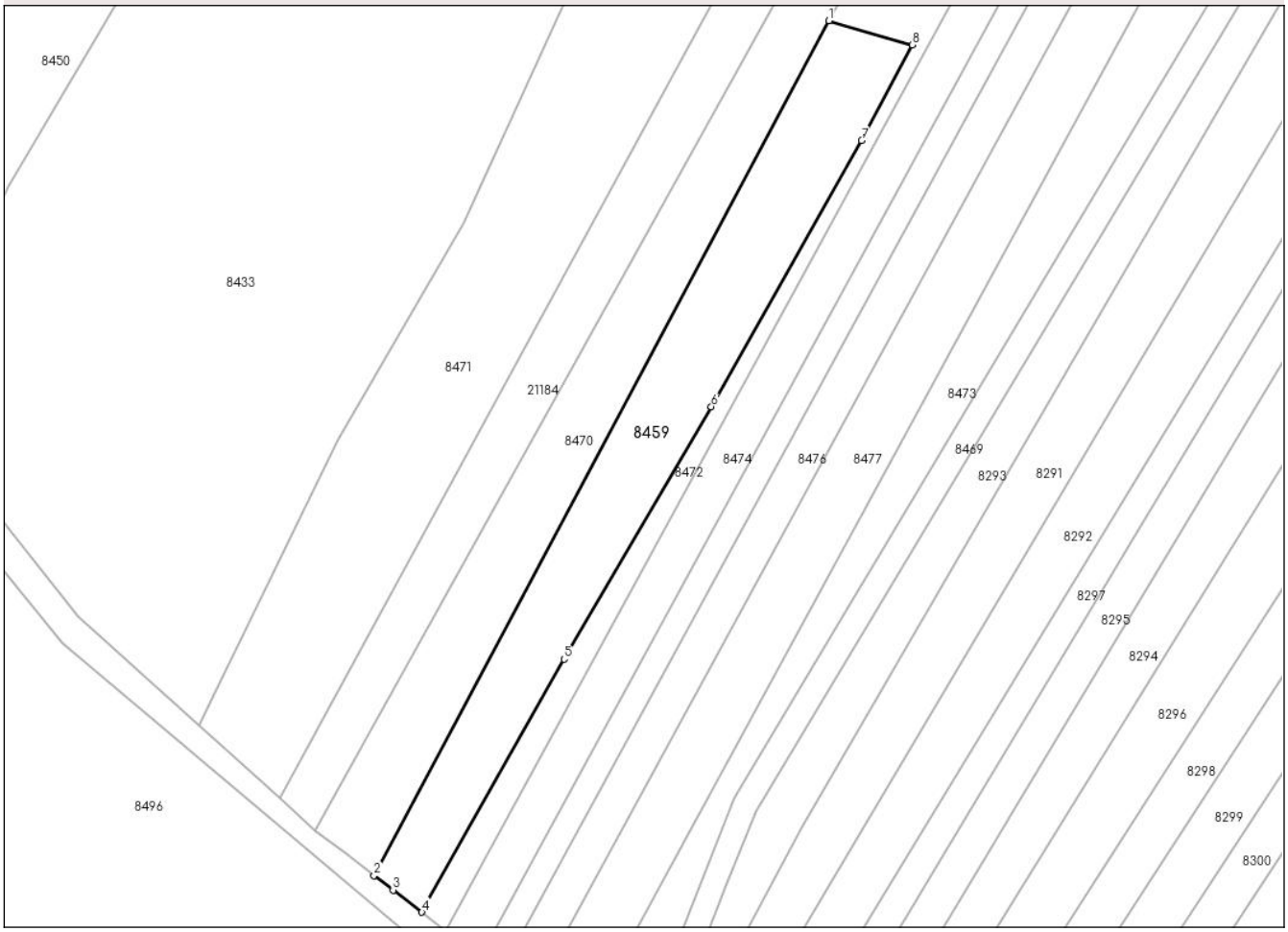
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52506	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	48/2	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.925,872 570.783,249	2	384.829,98 570.603,204	203.989
2	384.829,98 570.603,204	3	384.833,963 570.600,145	5.022
3	384.833,963 570.600,145	4	384.840,03 570.595,484	7.651
4	384.840,03 570.595,484	5	384.870,019 570.648,785	61.158
5	384.870,019 570.648,785	6	384.901,049 570.701,977	61.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.901,049 570.701,977	7	384.932,755 570.757,995	64.368
7	384.932,755 570.757,995	8	384.943,363 570.778,163	22.788
8	384.943,363 570.778,163	1	384.925,872 570.783,249	18.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, localitatea Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

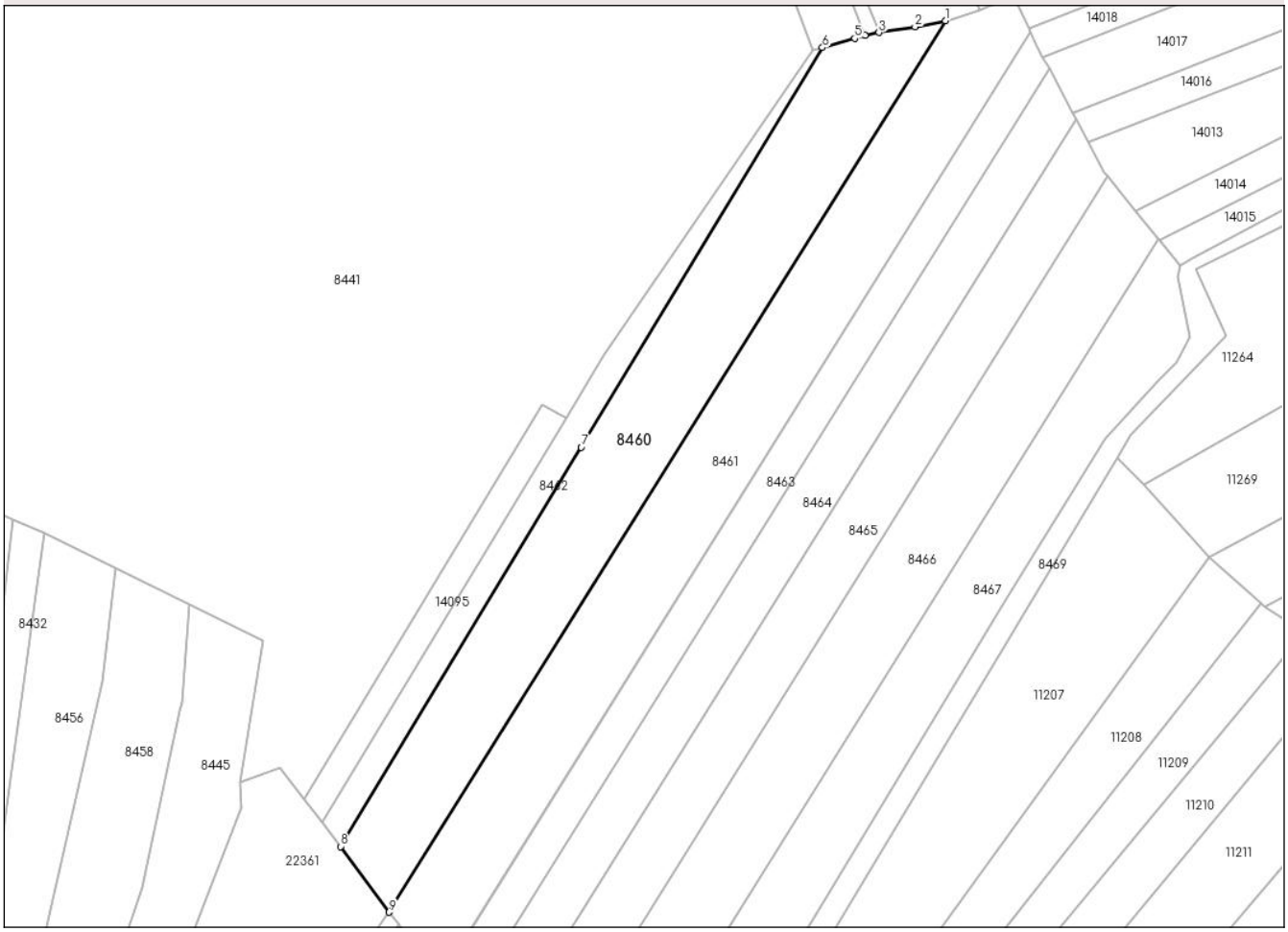
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.165,588 571.216,308	2	385.157,138 571.214,633	8.614
2	385.157,138 571.214,633	3	385.147,091 571.213,019	10.176
3	385.147,091 571.213,019	4	385.143,198 571.212,221	3.974
4	385.143,198 571.212,221	5	385.140,306 571.211,385	3.01
5	385.140,306 571.211,385	6	385.131,352 571.208,798	9.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.131,352 571.208,798	7	385.064,226 571.097,641	129.853
7	385.064,226 571.097,641	8	384.997,227 570.986,642	129.652
8	384.997,227 570.986,642	9	385.010,693 570.968,356	22.709
9	385.010,693 570.968,356	1	385.165,588 571.216,308	292.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55417	6.700	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13607 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. 1357, din 08/05/2019 emis de Lupea Diana (act administrativ nr 1608 din 01.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 26/1608 din 01.04.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 26/1608 din 02.05.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR SAMUEL-IOSIF**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

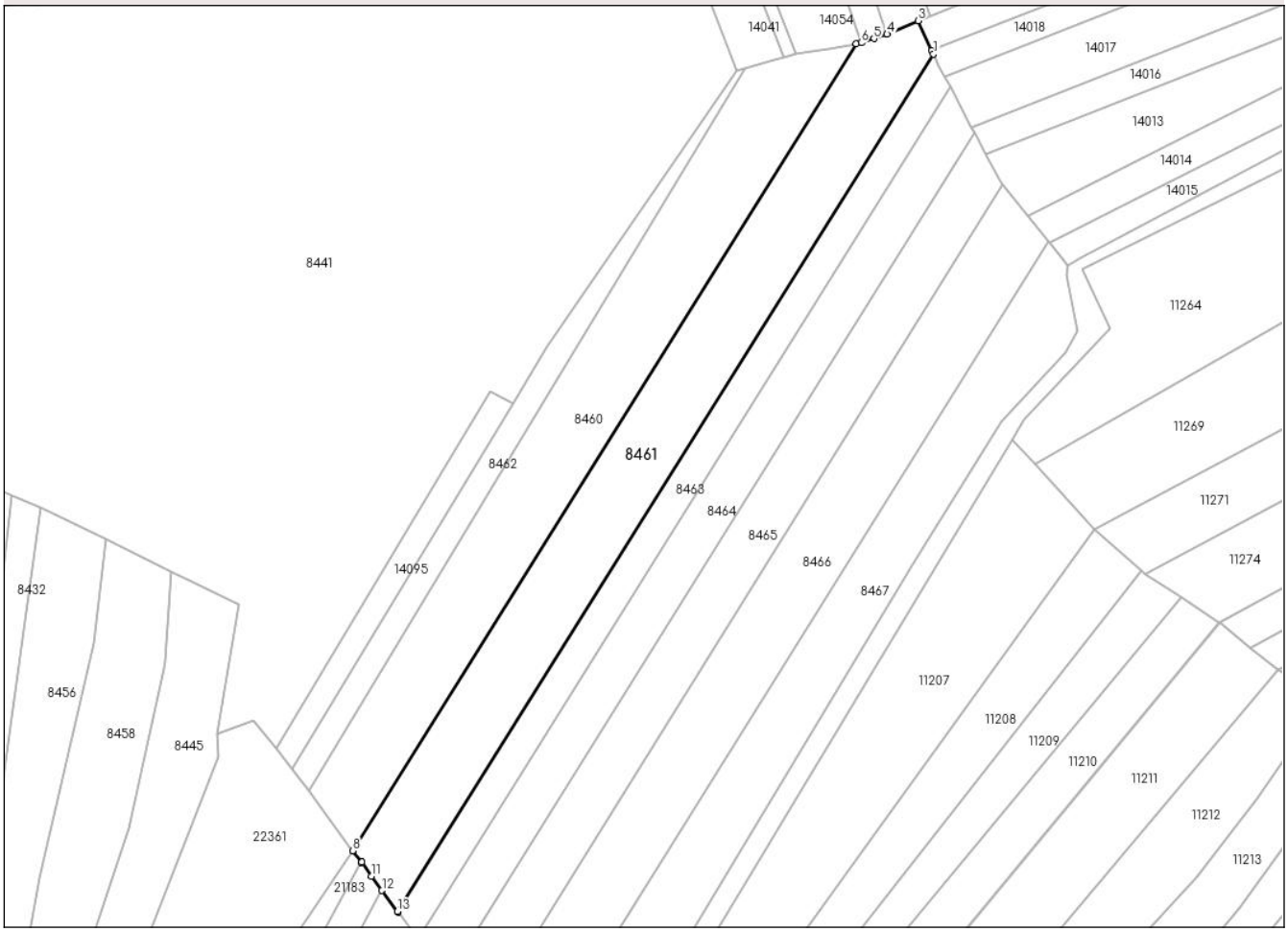
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55417	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	48/2	65	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.189,367 571.213,118	2	385.188,824 571.214,291	1.292
2	385.188,824 571.214,291	3	385.184,628 571.223,37	10.002
3	385.184,628 571.223,37	4	385.175,091 571.219,246	10.39
4	385.175,091 571.219,246	5	385.171,03 571.217,88	4.285
5	385.171,03 571.217,88	6	385.167,152 571.216,586	4.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.167,152 571.216,586	7	385.165,588 571.216,308	1.589
7	385.165,588 571.216,308	8	385.010,693 570.968,356	292.357
8	385.010,693 570.968,356	9	385.013,482 570.964,845	4.484
9	385.013,482 570.964,845	10	385.013,385 570.964,718	0.159
10	385.013,385 570.964,718	11	385.016,468 570.960,553	5.182
11	385.016,468 570.960,553	12	385.019,737 570.956,136	5.494
12	385.019,737 570.956,136	13	385.024,502 570.949,696	8.012
13	385.024,502 570.949,696	14	385.024,668 570.949,473	0.278
14	385.024,668 570.949,473	1	385.189,367 571.213,118	310.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.698	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

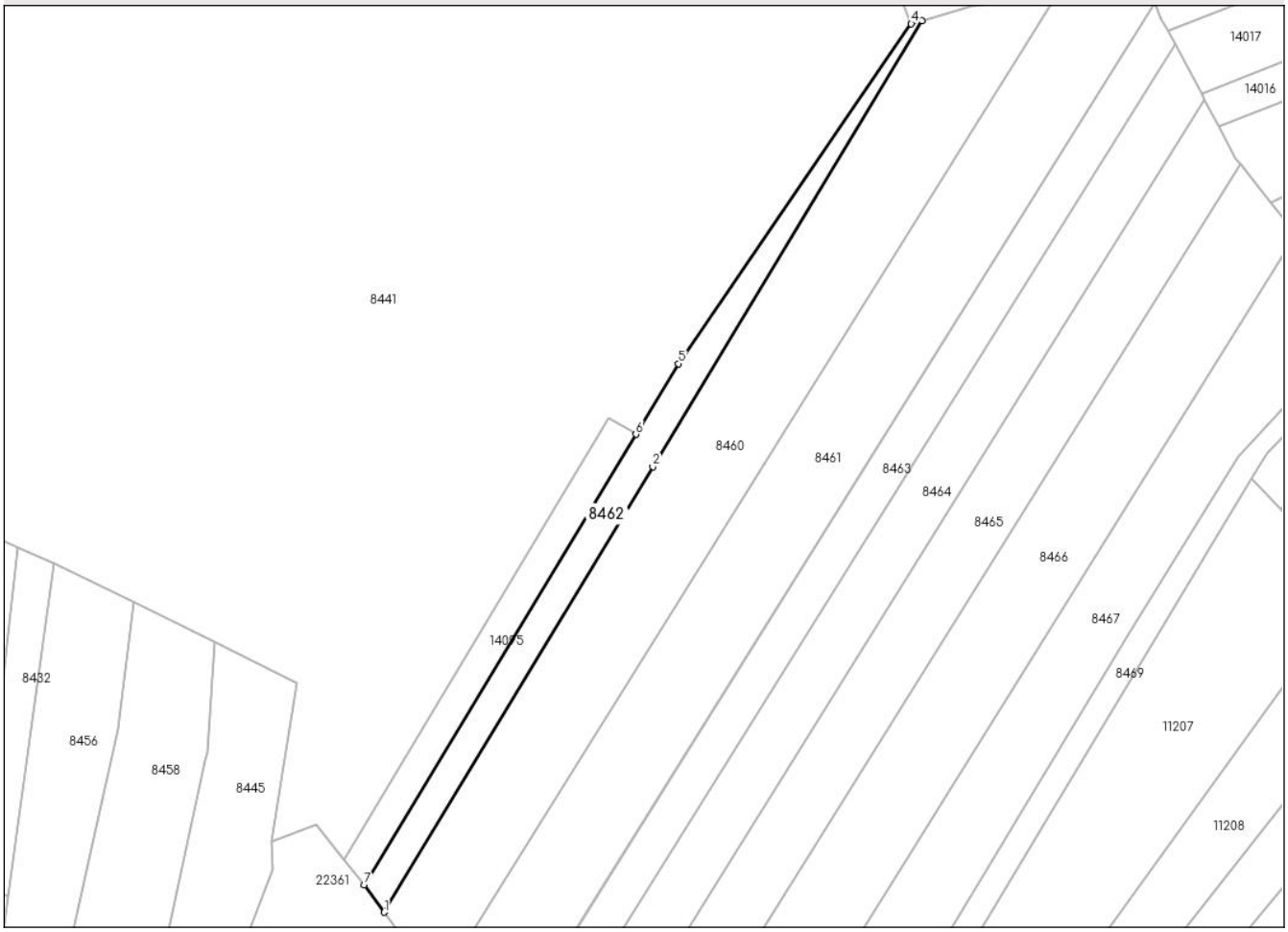
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.698	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.997,227 570.986,642	2	385.064,226 571.097,641	129.652
2	385.064,226 571.097,641	3	385.131,352 571.208,798	129.853
3	385.131,352 571.208,798	4	385.128,672 571.208,024	2.789
4	385.128,672 571.208,024	5	385.070,621 571.123,348	102.664
5	385.070,621 571.123,348	6	385.059,989 571.105,738	20.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.059,989 571.105,738	7	384.992,204 570.993,463	131.151
7	384.992,204 570.993,463	1	384.997,227 570.986,642	8.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	48/2	-	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.030,86 570.941,105	2	385.194,474 571.203,014	308.813
2	385.194,474 571.203,014	3	385.192,766 571.206,234	3.645
3	385.192,766 571.206,234	4	385.191,078 571.209,415	3.602
4	385.191,078 571.209,415	5	385.189,367 571.213,118	4.079
5	385.189,367 571.213,118	6	385.024,668 570.949,473	310.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.024,668 570.949,473	7	385.029,459 570.942,998	8.054
7	385.029,459 570.942,998	1	385.030,86 570.941,105	2.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1118, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V VICTOR** 2) **MUNCACI E IOAN** 3) **POPA E VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

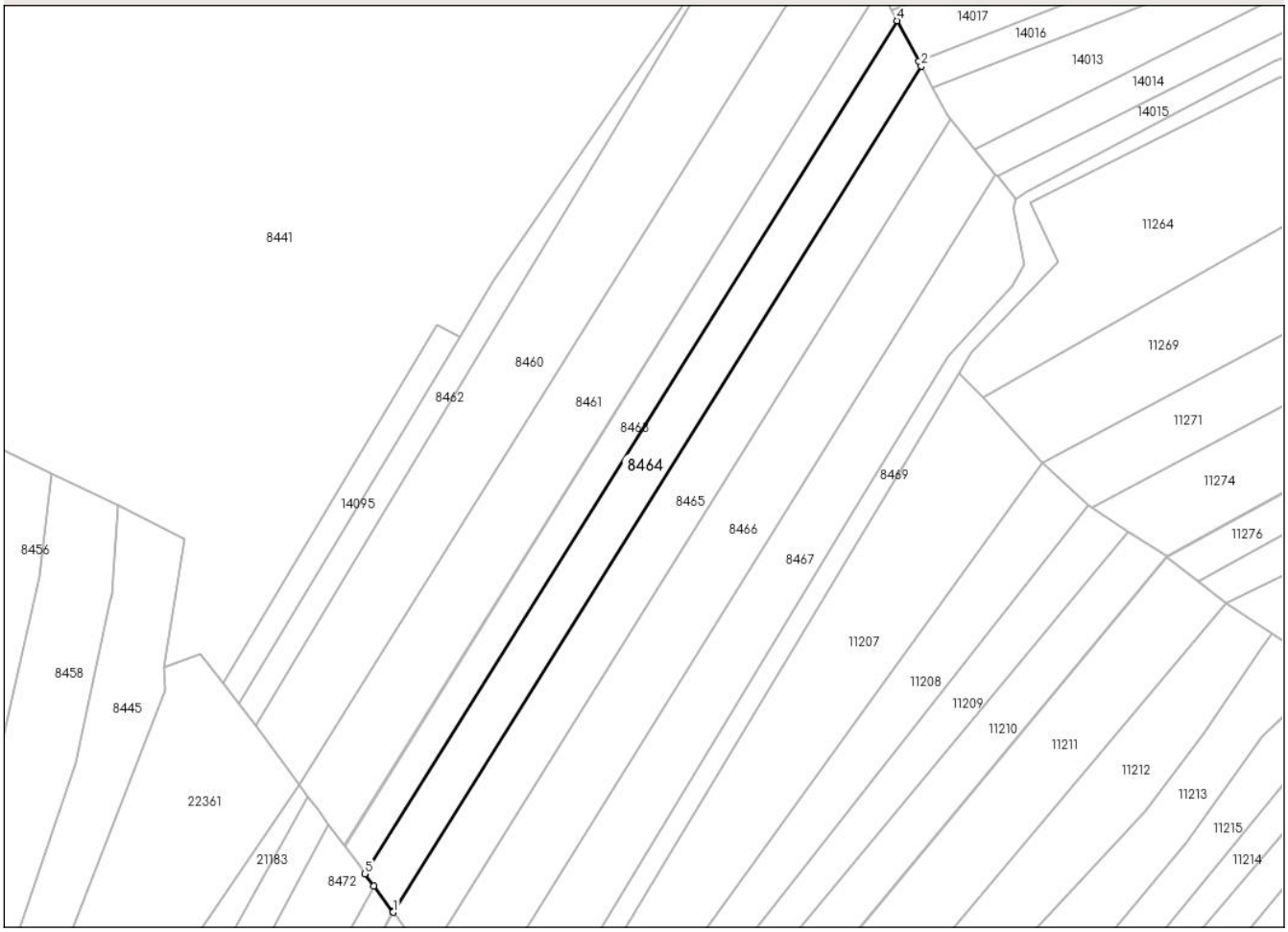
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	48/2	66	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.039,591 570.929,307	2	385.201,868 571.189,075	306.29
2	385.201,868 571.189,075	3	385.201,083 571.190,556	1.676
3	385.201,083 571.190,556	4	385.194,474 571.203,014	14.102
4	385.194,474 571.203,014	5	385.030,86 570.941,105	308.813
5	385.030,86 570.941,105	6	385.033,612 570.937,387	4.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.033,612 570.937,387	7	385.039,46 570.929,484	9.832
7	385.039,46 570.929,484	1	385.039,591 570.929,307	0.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1073, din 16/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUȘ IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUȘ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

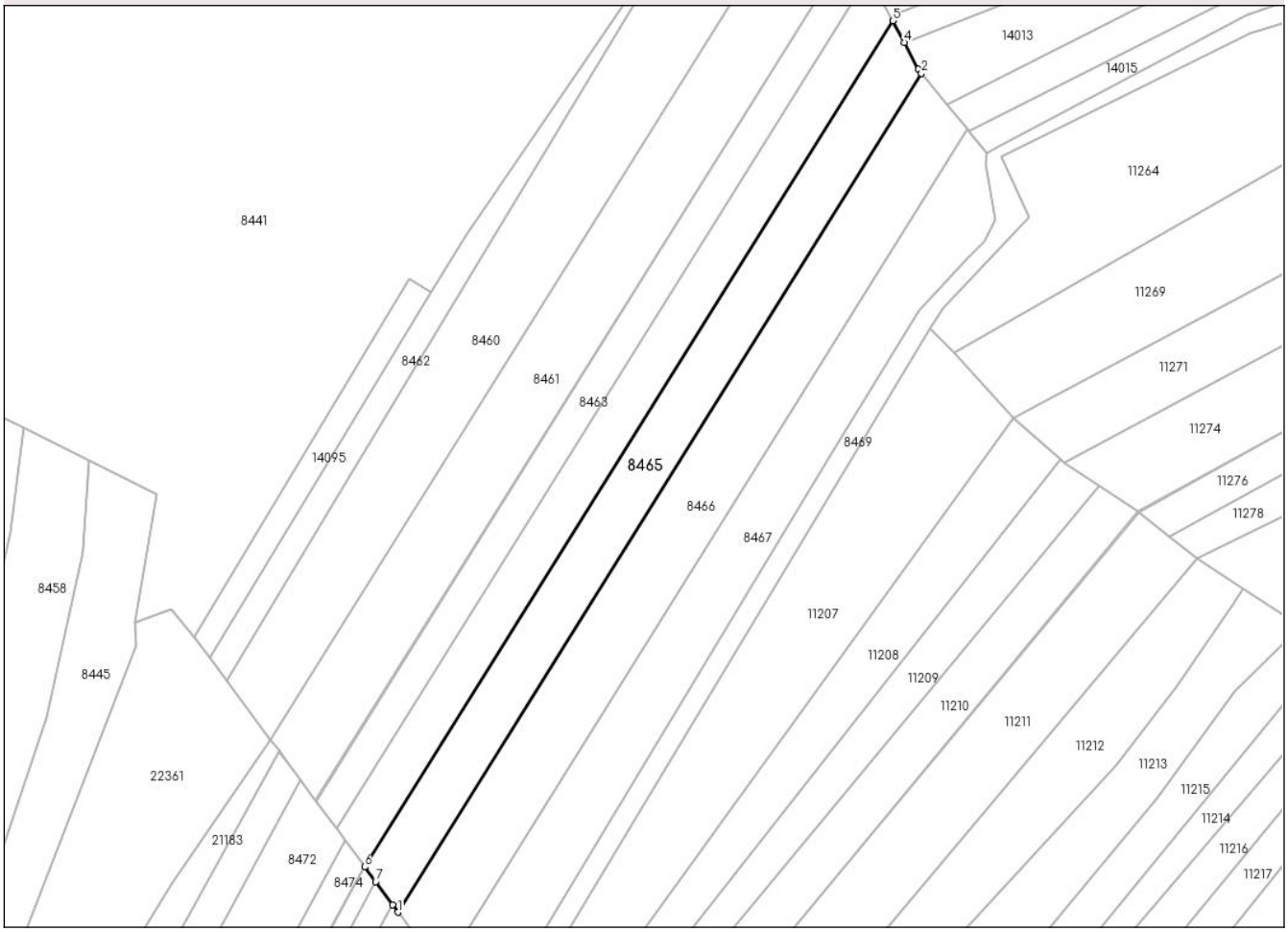
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	48/2	67	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.049,869 570.915,418	2	385.210,757 571.172,963	303.668
2	385.210,757 571.172,963	3	385.209,776 571.174,167	1.553
3	385.209,776 571.174,167	4	385.205,409 571.182,4	9.319
4	385.205,409 571.182,4	5	385.201,868 571.189,075	7.556
5	385.201,868 571.189,075	6	385.039,591 570.929,307	306.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.039,591 570.929,307	7	385.042,989 570.924,715	5.712
7	385.042,989 570.924,715	8	385.048,226 570.917,639	8.804
8	385.048,226 570.917,639	1	385.049,869 570.915,418	2.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1124, din 23/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

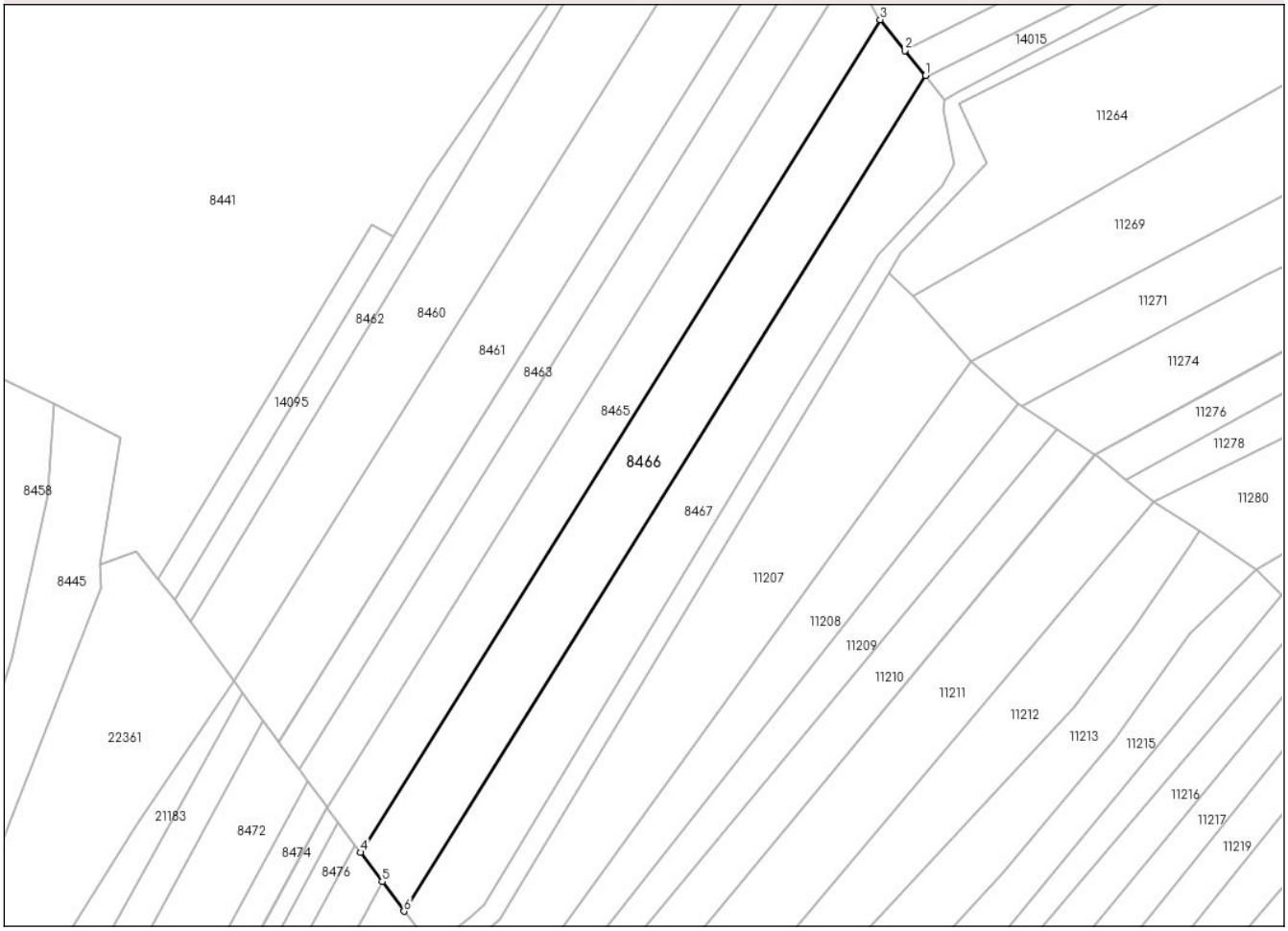
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	48/2	68	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.224,794 571.155,725	2	385.218,484 571.163,474	9.993
2	385.218,484 571.163,474	3	385.210,757 571.172,963	12.236
3	385.210,757 571.172,963	4	385.049,869 570.915,418	303.668
4	385.049,869 570.915,418	5	385.056,569 570.906,365	11.262
5	385.056,569 570.906,365	6	385.063,32 570.897,242	11.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.063,32 570.897,242	1	385.224,794 571.155,725	304.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/967, din 06/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARȚA S ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VĂIDEAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

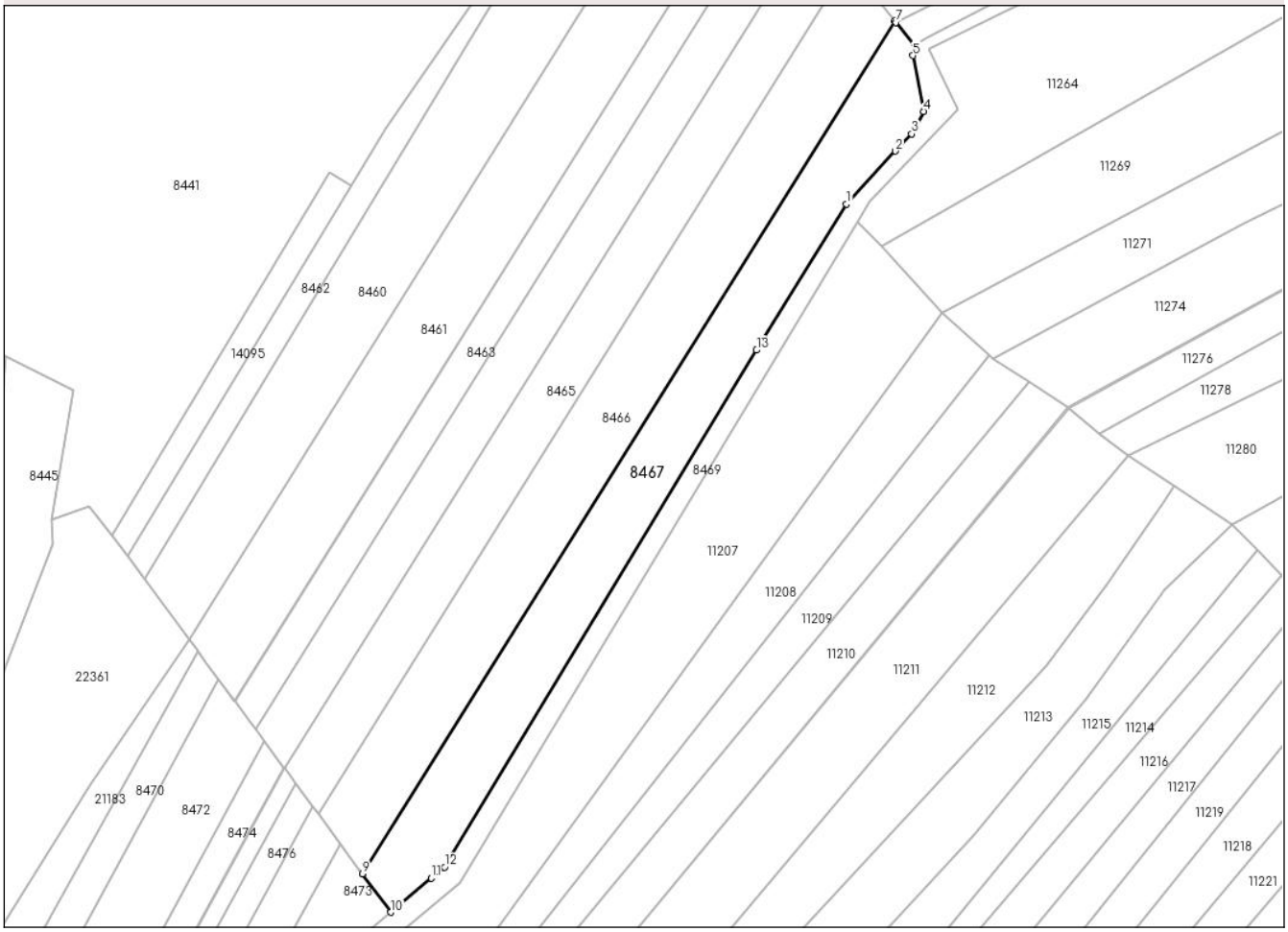
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	48/2	69	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	385.210,135 571.100,14	2	385.224,949 571.116,214	21.86
2	385.224,949 571.116,214	3	385.229,906 571.121,429	7.195
3	385.229,906 571.121,429	4	385.233,559 571.128,208	7.701
4	385.233,559 571.128,208	5	385.230,317 571.145,159	17.258
5	385.230,317 571.145,159	6	385.230,827 571.148,316	3.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.230,827 571.148,316	7	385.225,198 571.155,229	8.915
7	385.225,198 571.155,229	8	385.224,794 571.155,725	0.64
8	385.224,794 571.155,725	9	385.063,32 570.897,242	304.774
9	385.063,32 570.897,242	10	385.071,939 570.885,596	14.489
10	385.071,939 570.885,596	11	385.084,237 570.895,886	16.035
11	385.084,237 570.895,886	12	385.088,263 570.899,255	5.25
12	385.088,263 570.899,255	13	385.182,862 571.055,894	182.989
13	385.182,862 571.055,894	1	385.210,135 571.100,14	51.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.693	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.693	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.631,283 571.192,759	2	384.627,163 571.248,489	55.882
3	384.617,572 571.249,854	4	384.618,183 571.246,391	3.517
5	384.619,225 571.240,48	6	384.619,872 571.236,812	3.725
7	384.621,192 571.229,331	8	384.621,497 571.223,476	5.863
9	384.620,48 571.220,411	10	384.620,461 571.218,116	2.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.627,163 571.248,489	3	384.617,572 571.249,854	9.687
4	384.618,183 571.246,391	5	384.619,225 571.240,48	6.002
6	384.619,872 571.236,812	7	384.621,192 571.229,331	7.596
8	384.621,497 571.223,476	9	384.620,48 571.220,411	3.229
10	384.620,461 571.218,116	11	384.620,433 571.214,866	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.620,433 571.214,866	12	384.620,856 571.213,44	1.487
13	384.621,955 571.209,727	14	384.621,955 571.206,565	3.163
15	384.620,806 571.203,687	16	384.617,918 571.198,024	6.357
17	384.617,256 571.196,727	18	384.608,927 571.182,721	16.295
19	384.605,538 571.165,906	20	384.606,2 571.152,089	13.833
21	384.606,461 571.146,639	22	384.611,544 571.130,635	16.791
23	384.620,258 571.115,601	24	384.622,484 571.108,062	7.86
25	384.620,89 571.097,939	26	384.616,417 571.090,959	8.29
27	384.615,262 571.090,091	28	384.610,787 571.086,727	5.598
29	384.607,88 571.085,484	30	384.632,107 571.082,083	24.464
31	384.632,921 571.094,491	1	384.631,283 571.192,759	98.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.620,856 571.213,44	13	384.621,955 571.209,727	3.872
14	384.621,955 571.206,565	15	384.620,806 571.203,687	3.099
16	384.617,918 571.198,024	17	384.617,256 571.196,727	1.457
18	384.608,927 571.182,721	19	384.605,538 571.165,906	17.154
20	384.606,2 571.152,089	21	384.606,461 571.146,639	5.457
22	384.611,544 571.130,635	23	384.620,258 571.115,601	17.377
24	384.622,484 571.108,062	25	384.620,89 571.097,939	10.248
26	384.616,417 571.090,959	27	384.615,262 571.090,091	1.445
28	384.610,787 571.086,727	29	384.607,88 571.085,484	3.161
30	384.632,107 571.082,083	31	384.632,921 571.094,491	12.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1147, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA NIGA NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	48/2	164	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.013,385 570.964,718	2	385.013,375 570.964,732	0.016
2	385.013,375 570.964,732	3	384.929,63 570.814,208	172.251
3	384.929,63 570.814,208	4	384.817,552 570.612,751	230.536
4	384.817,552 570.612,751	5	384.824,129 570.607,699	8.294
5	384.824,129 570.607,699	6	384.829,98 570.603,204	7.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.829,98 570.603,204	7	384.925,872 570.783,249	203.989
7	384.925,872 570.783,249	8	385.019,737 570.956,136	196.725
8	385.019,737 570.956,136	9	385.016,468 570.960,553	5.494
9	385.016,468 570.960,553	1	385.013,385 570.964,718	5.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1021, din 07/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

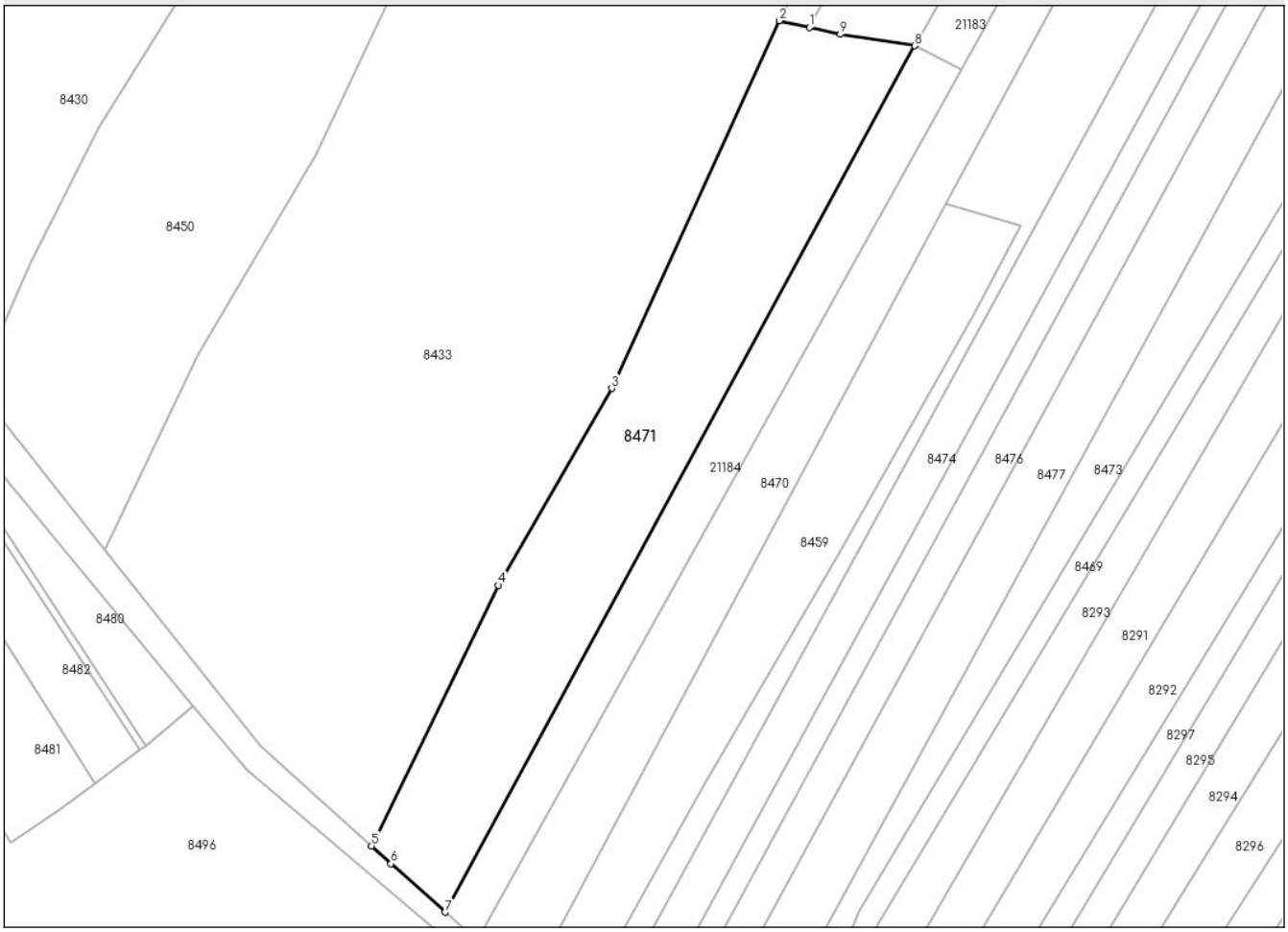
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	48/2	125	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.894,432 570.823,908	2	384.887,511 570.825,464	7.093
2	384.887,511 570.825,464	3	384.848,717 570.740,498	93.403
3	384.848,717 570.740,498	4	384.822,448 570.694,982	52.552
4	384.822,448 570.694,982	5	384.793,11 570.634,753	66.995
5	384.793,11 570.634,753	6	384.797,668 570.630,65	6.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.797,668 570.630,65	7	384.810,133 570.619,43	16.771
7	384.810,133 570.619,43	8	384.918,812 570.819,641	227.807
8	384.918,812 570.819,641	9	384.901,594 570.822,297	17.421
9	384.901,594 570.822,297	1	384.894,432 570.823,908	7.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.901	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.901	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.033,612 570.937,387	2	385.030,86 570.941,105	4.626
2	385.030,86 570.941,105	3	385.029,459 570.942,998	2.355
3	385.029,459 570.942,998	4	385.024,668 570.949,473	8.054
4	385.024,668 570.949,473	5	385.024,502 570.949,696	0.278
5	385.024,502 570.949,696	6	385.019,737 570.956,136	8.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.019,737 570.956,136	7	384.925,872 570.783,249	196.725
7	384.925,872 570.783,249	8	384.943,363 570.778,163	18.216
8	384.943,363 570.778,163	9	384.932,755 570.757,995	22.788
9	384.932,755 570.757,995	10	384.901,049 570.701,977	64.368
10	384.901,049 570.701,977	11	384.870,019 570.648,785	61.581
11	384.870,019 570.648,785	12	384.840,03 570.595,484	61.158
12	384.840,03 570.595,484	13	384.845,113 570.591,58	6.41
13	384.845,113 570.591,58	1	385.033,612 570.937,387	393.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1098, din 27/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V IOSIF** 2) **POPA V ALEXANDRU** 3) **POPA V TEODOR** 4) **POPA V IOAN** 5) **MIRON V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

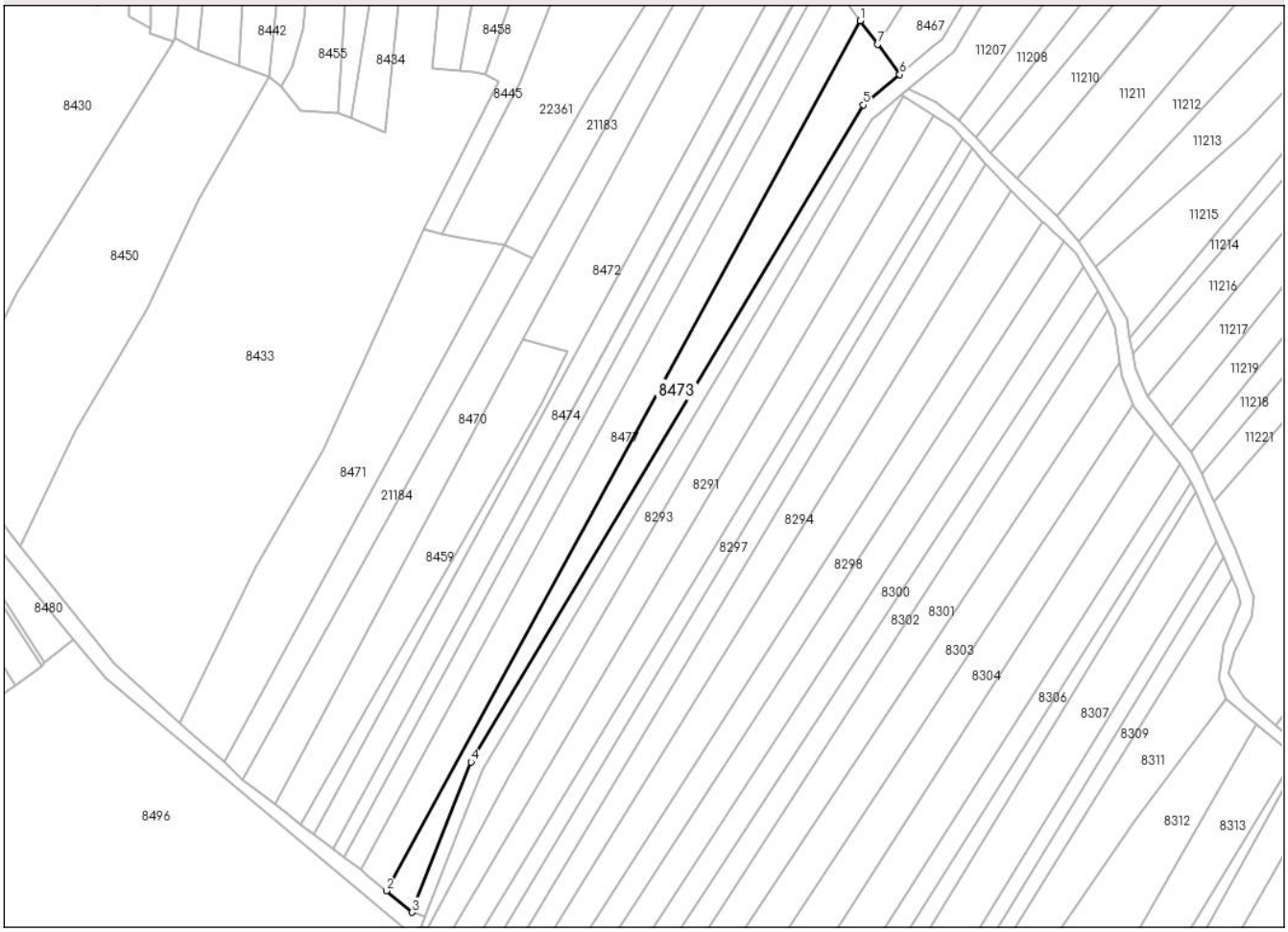
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	48/2	119	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.056,569 570.906,365	2	384.873,045 570.569,684	383.452
2	384.873,045 570.569,684	3	384.883,079 570.561,427	12.995
3	384.883,079 570.561,427	4	384.905,828 570.619,549	62.416
4	384.905,828 570.619,549	5	385.057,805 570.873,77	296.185
5	385.057,805 570.873,77	6	385.071,939 570.885,596	18.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.071,939 570.885,596	7	385.063,32 570.897,242	14.489
7	385.063,32 570.897,242	1	385.056,569 570.906,365	11.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 1641/1340, din 13/03/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	123/1	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.852,272 570.586,08	2	385.039,46 570.929,484	391.108
2	385.039,46 570.929,484	3	385.033,612 570.937,387	9.832
3	385.033,612 570.937,387	4	384.845,113 570.591,58	393.846
4	384.845,113 570.591,58	1	384.852,272 570.586,08	9.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28026/961, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE LEOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	58/2	122	-	T 58/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.856,592 570.582,762	2	385.042,989 570.924,715	389.456
2	385.042,989 570.924,715	3	385.039,591 570.929,307	5.712
3	385.039,591 570.929,307	4	385.039,46 570.929,484	0.22
4	385.039,46 570.929,484	5	384.852,272 570.586,08	391.108
5	384.852,272 570.586,08	1	384.856,592 570.582,762	5.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1126, din 22/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I ALEXANDRU** 2) **IRIMIE I MARIA** 3) **HODREA I CĂTĂLINA** 4) **GÎRBOVAN I EMILIA** 5) **OPREA I VICTORIA** 6) **IACOBUT I ANA** 7) **POPA VASILE** 8) **CRIȘAN I IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	48/2	121	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.863,002 570.577,838	2	385.048,226 570.917,639	387.004
2	385.048,226 570.917,639	3	385.042,989 570.924,715	8.804
3	385.042,989 570.924,715	4	384.856,592 570.582,762	389.456
4	384.856,592 570.582,762	1	384.863,002 570.577,838	8.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:207 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/12/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1042, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUȘ G GHERASIM**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OROSFAI CRISTIAN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	48/2	120	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.049,869 570.915,418	2	385.048,226 570.917,639	2.762
2	385.048,226 570.917,639	3	384.863,002 570.577,838	387.004
3	384.863,002 570.577,838	4	384.865,013 570.576,293	2.537
4	384.865,013 570.576,293	5	384.873,045 570.569,684	10.401
5	384.873,045 570.569,684	6	385.056,569 570.906,365	383.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.056,569 570.906,365	1	385.049,869 570.915,418	11.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.740,782 570.657,914	2	384.572,066 570.915,398	307.836
2	384.572,066 570.915,398	3	384.570,341 570.915,071	1.756
3	384.570,341 570.915,071	4	384.739,526 570.656,872	308.692
4	384.739,526 570.656,872	1	384.740,782 570.657,914	1.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/914, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA T ALEXANDRU**	
2 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SIMA T VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

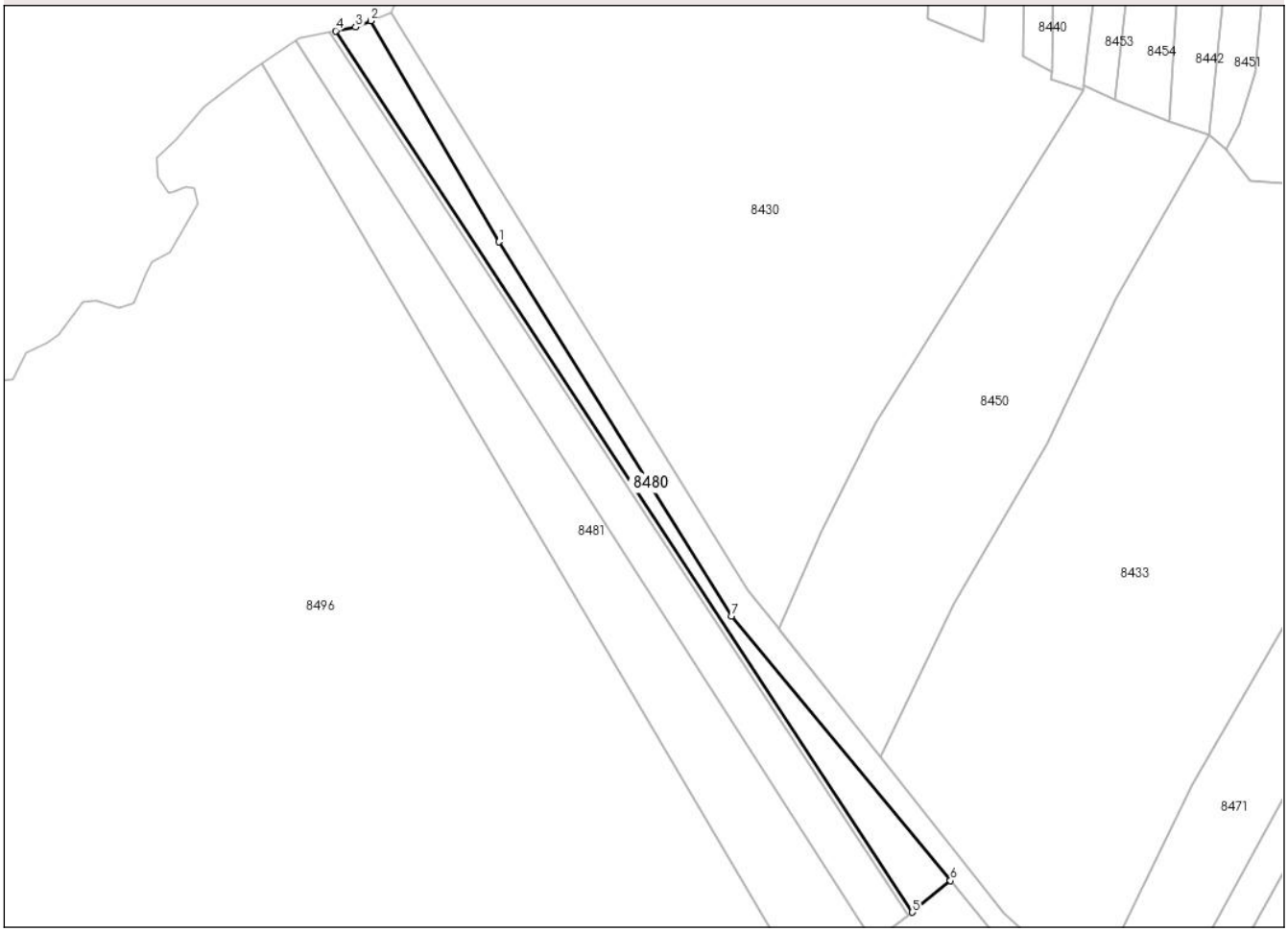
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	48/2	4	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.619,816 570.853,748	2	384.582,342 570.918,361	74.693
2	384.582,342 570.918,361	3	384.577,9 570.916,502	4.815
3	384.577,9 570.916,502	4	384.572,066 570.915,398	5.938
4	384.572,066 570.915,398	5	384.740,782 570.657,914	307.836
5	384.740,782 570.657,914	6	384.751,904 570.667,143	14.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.751,904 570.667,143	7	384.687,82 570.744,375	100.358
7	384.687,82 570.744,375	1	384.619,816 570.853,748	128.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

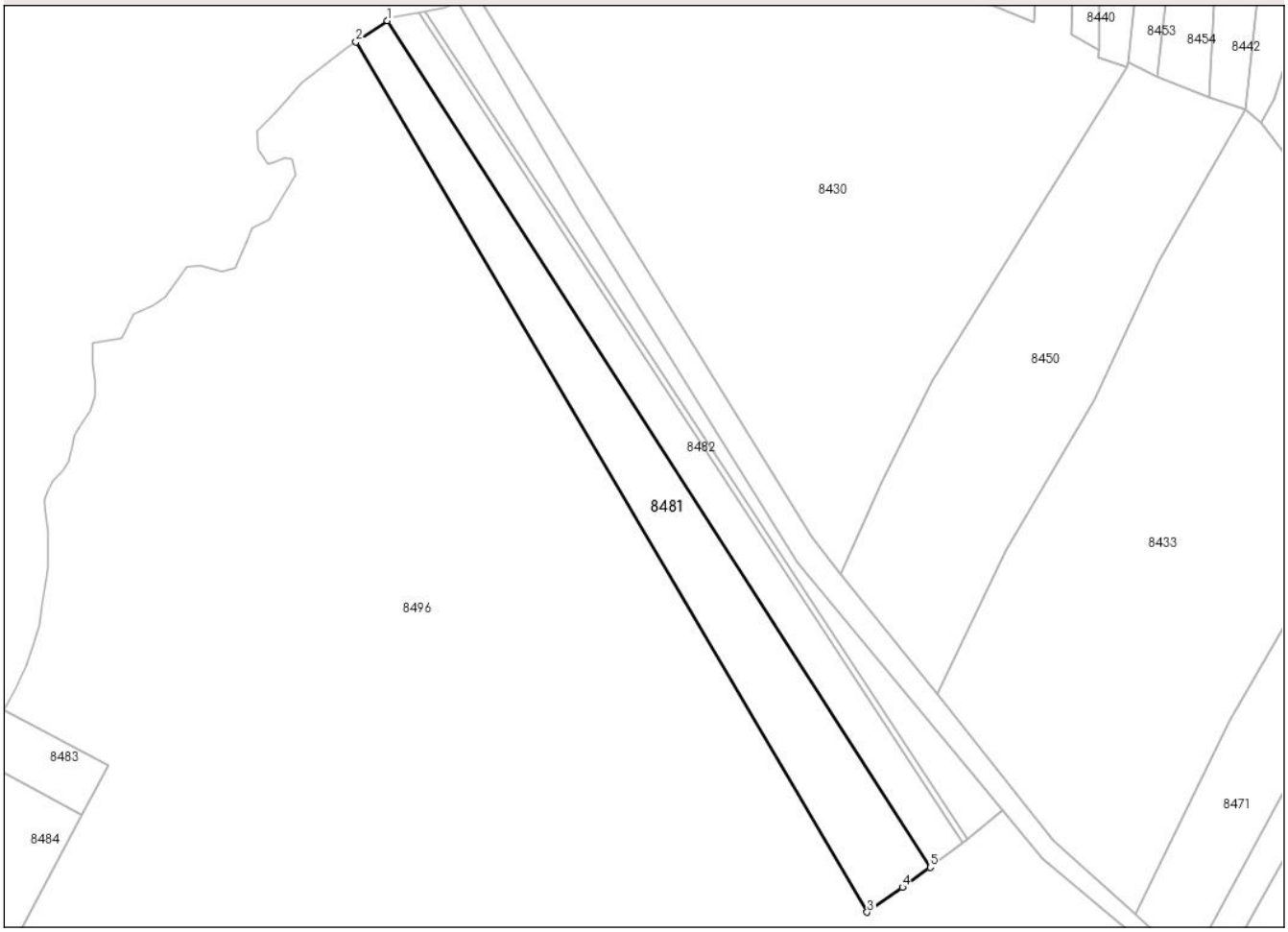
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.560,291 570.912,554	2	384.550,567 570.905,944	11.757
2	384.550,567 570.905,944	3	384.709,69 570.635,363	313.902
3	384.709,69 570.635,363	4	384.720,659 570.643,105	13.425
4	384.720,659 570.643,105	5	384.729,295 570.649,297	10.627
5	384.729,295 570.649,297	1	384.560,291 570.912,554	312.836

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1067, din 12/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR N EUFROSINA**	
2 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VOMIR PAȘCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

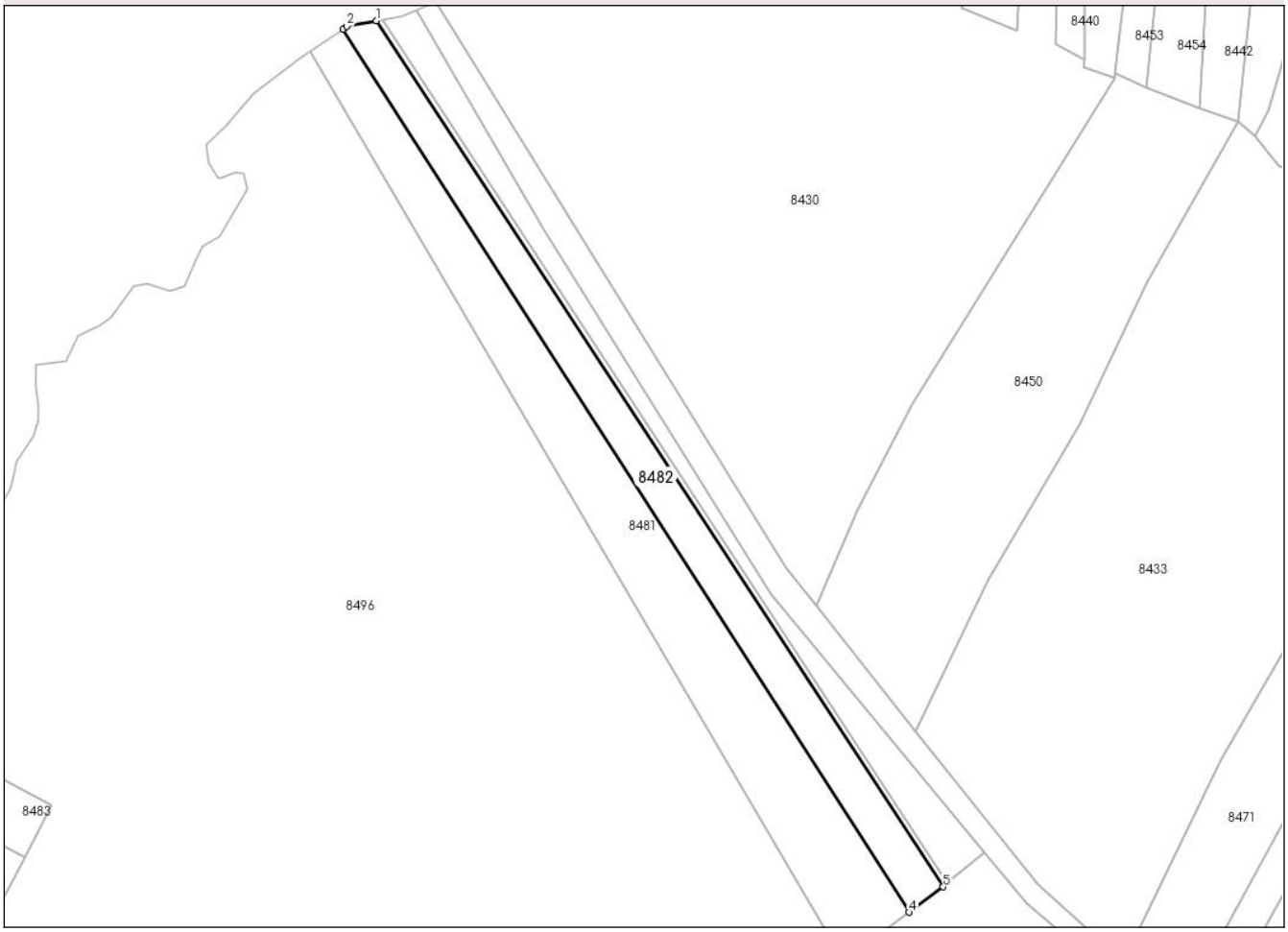
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	12	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.570,341 570.915,071	2	384.561,546 570.913,407	8.951
2	384.561,546 570.913,407	3	384.560,291 570.912,554	1.518
3	384.560,291 570.912,554	4	384.729,295 570.649,297	312.836
4	384.729,295 570.649,297	5	384.739,526 570.656,872	12.73
5	384.739,526 570.656,872	1	384.570,341 570.915,071	308.692

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1127, din 24/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

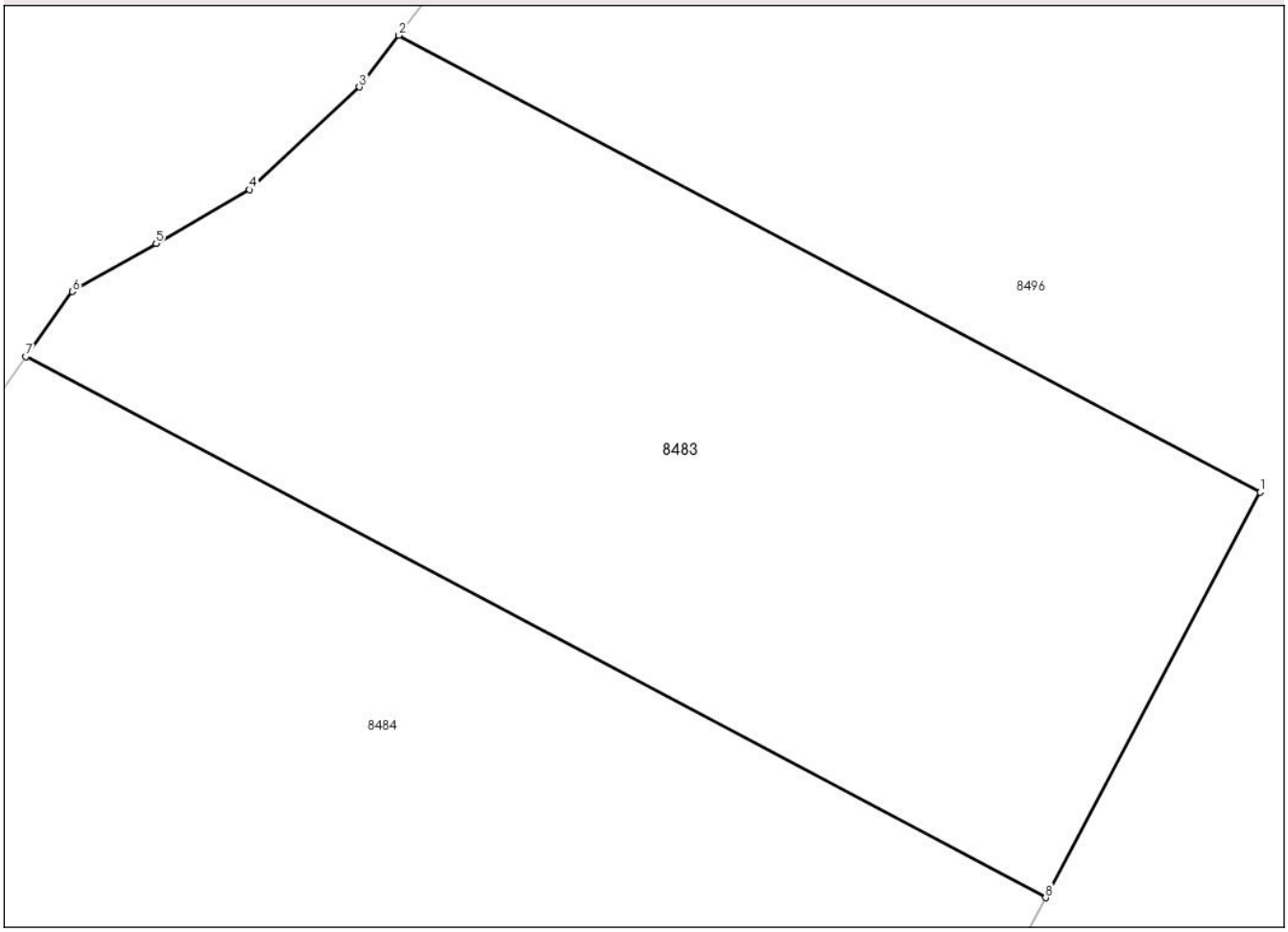
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	48/2	161	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.473,496 570.681,107	2	384.440,797 570.698,438	37.008
2	384.440,797 570.698,438	3	384.439,3 570.696,475	2.47
3	384.439,3 570.696,475	4	384.435,132 570.692,578	5.705
4	384.435,132 570.692,578	5	384.431,578 570.690,542	4.096
5	384.431,578 570.690,542	6	384.428,397 570.688,719	3.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.428,397 570.688,719	7	384.426,634 570.686,25	3.033
7	384.426,634 570.686,25	8	384.465,346 570.665,731	43.814
8	384.465,346 570.665,731	1	384.473,496 570.681,107	17.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1022, din 13/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

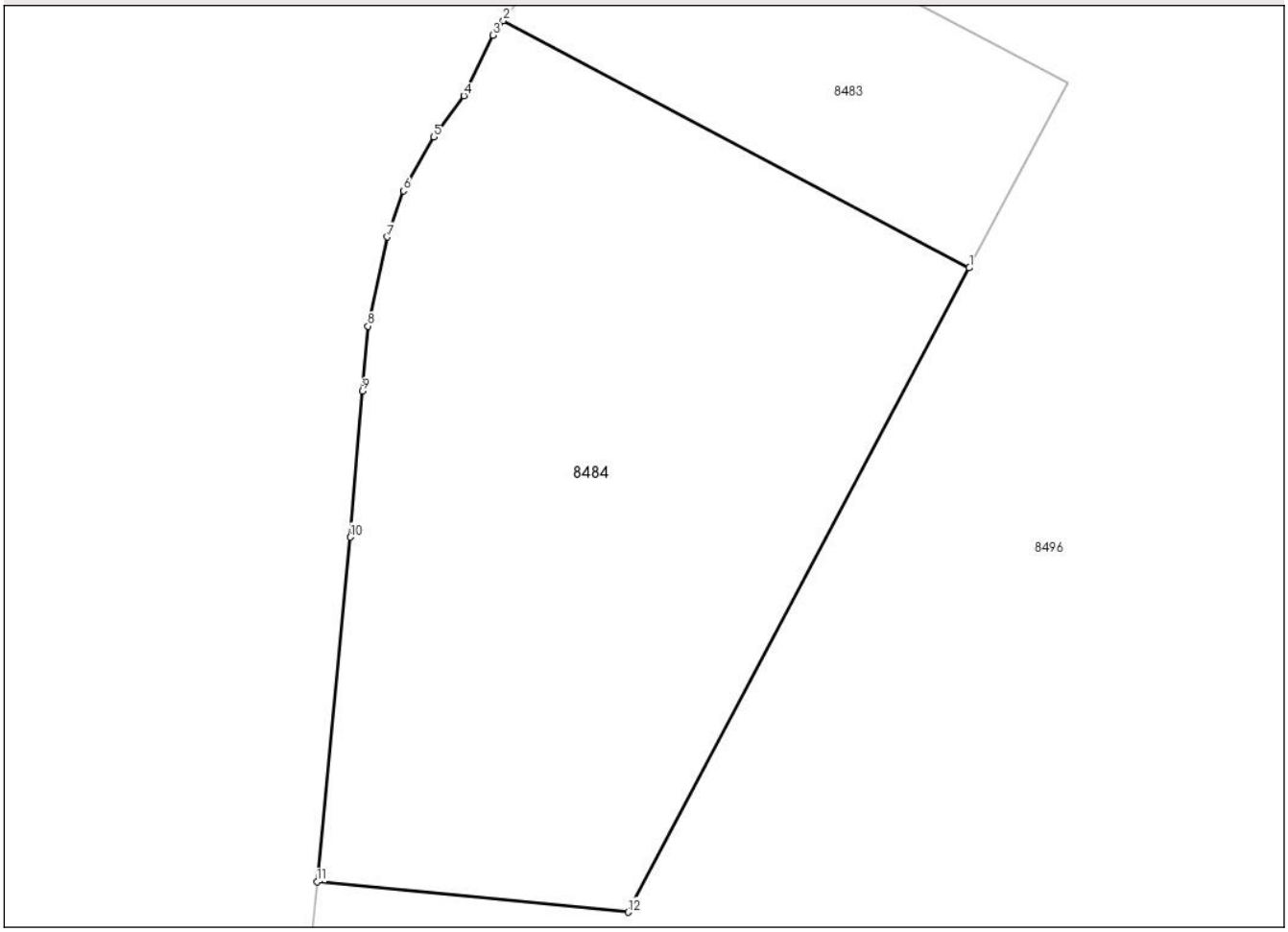
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	48/2	160/1	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.465,346 570.665,731	2	384.426,634 570.686,25	43.814
2	384.426,634 570.686,25	3	384.425,771 570.685,042	1.485
3	384.425,771 570.685,042	4	384.423,331 570.680,036	5.569
4	384.423,331 570.680,036	5	384.420,829 570.676,606	4.245
5	384.420,829 570.676,606	6	384.418,328 570.672,125	5.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.418,328 570.672,125	7	384.416,969 570.668,293	4.066
7	384.416,969 570.668,293	8	384.415,383 570.660,896	7.566
8	384.415,383 570.660,896	9	384.414,93 570.655,5	5.415
9	384.414,93 570.655,5	10	384.413,913 570.643,377	12.166
10	384.413,913 570.643,377	11	384.411,13 570.614,754	28.758
11	384.411,13 570.614,754	12	384.436,993 570.612,239	25.985
12	384.436,993 570.612,239	1	384.465,346 570.665,731	60.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 17915, din 24/11/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
2 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **CĂMĂRĂȘAN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

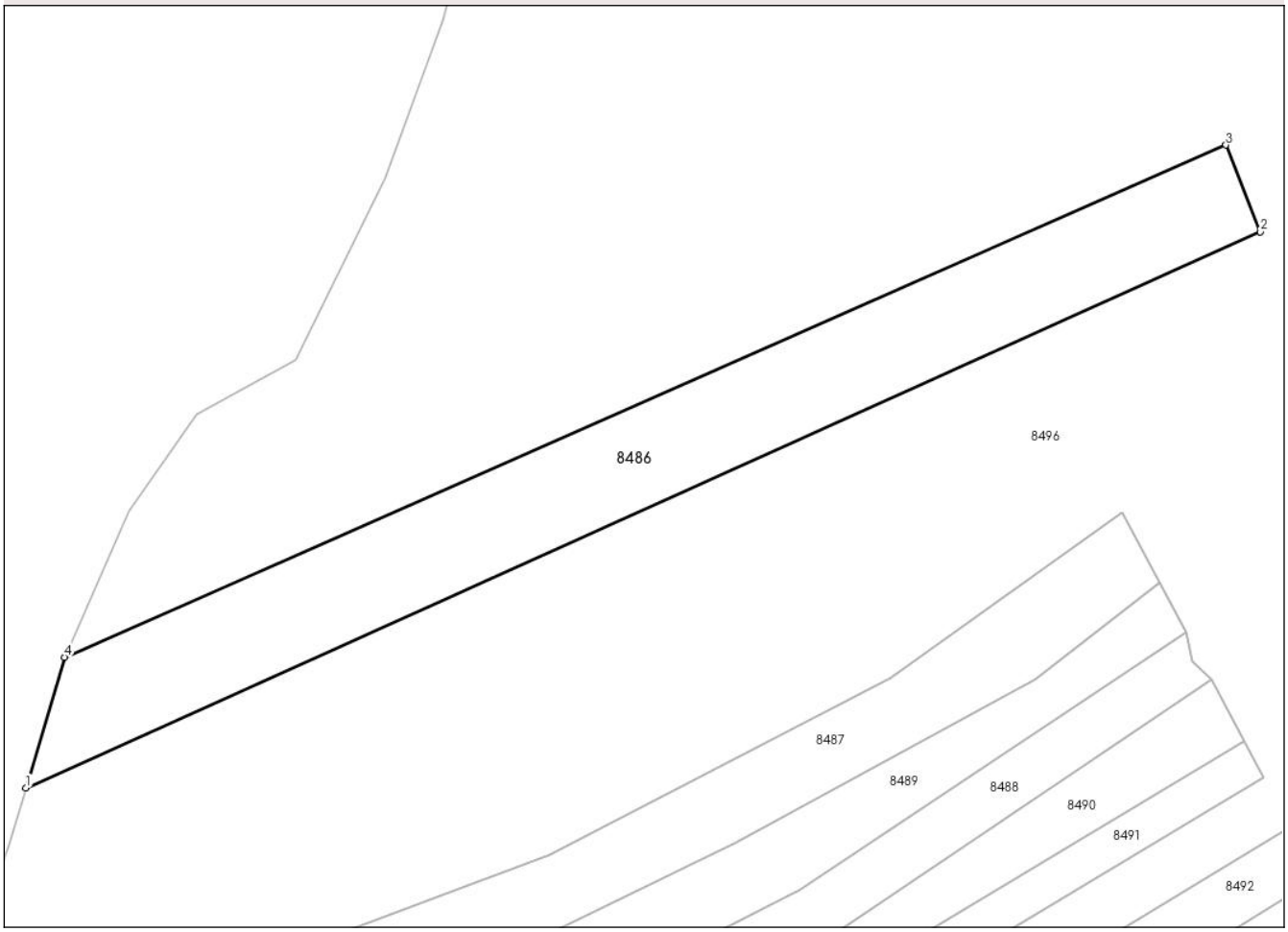
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	123/2	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.331,531 570.419,973	2	384.535,043 570.511,56	223.171
2	384.535,043 570.511,56	3	384.529,374 570.525,834	15.358
3	384.529,374 570.525,834	4	384.337,942 570.441,479	209.193
4	384.337,942 570.441,479	1	384.331,531 570.419,973	22.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale CIURILA și SĂVĂDISLA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1064, din 11/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA ELENA** 2) **POPA VASILE** 3) **STAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

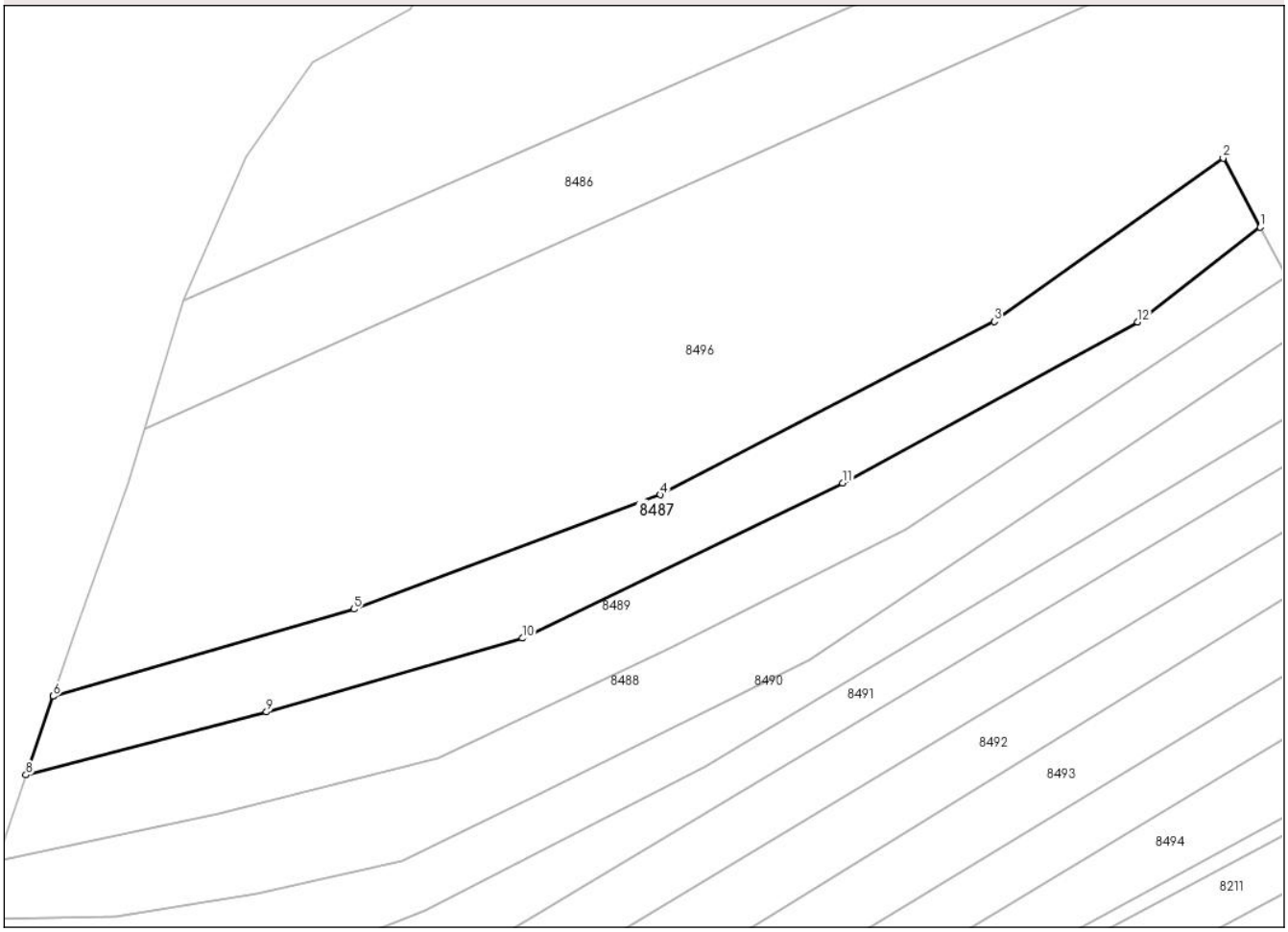
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale CIURILA și SĂVĂDISLA.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48/2	162	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.518,505 570.453,785	2	384.512,305 570.465,372	13.142
2	384.512,305 570.465,372	3	384.473,962 570.438,012	47.104
3	384.473,962 570.438,012	4	384.417,932 570.409,016	63.088
4	384.417,932 570.409,016	5	384.366,652 570.389,852	54.744
5	384.366,652 570.389,852	6	384.316,232 570.375,278	52.484

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.316,232 570.375,278	7	384.316,218 570.375,274	0.014
7	384.316,218 570.375,274	8	384.311,668 570.362,123	13.916
8	384.311,668 570.362,123	9	384.351,985 570.372,643	41.667
9	384.351,985 570.372,643	10	384.394,852 570.384,99	44.609
10	384.394,852 570.384,99	11	384.448,542 570.410,971	59.646
11	384.448,542 570.410,971	12	384.497,979 570.437,918	56.304
12	384.497,979 570.437,918	1	384.518,505 570.453,785	25.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1042, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUȘ G GHERASIM**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

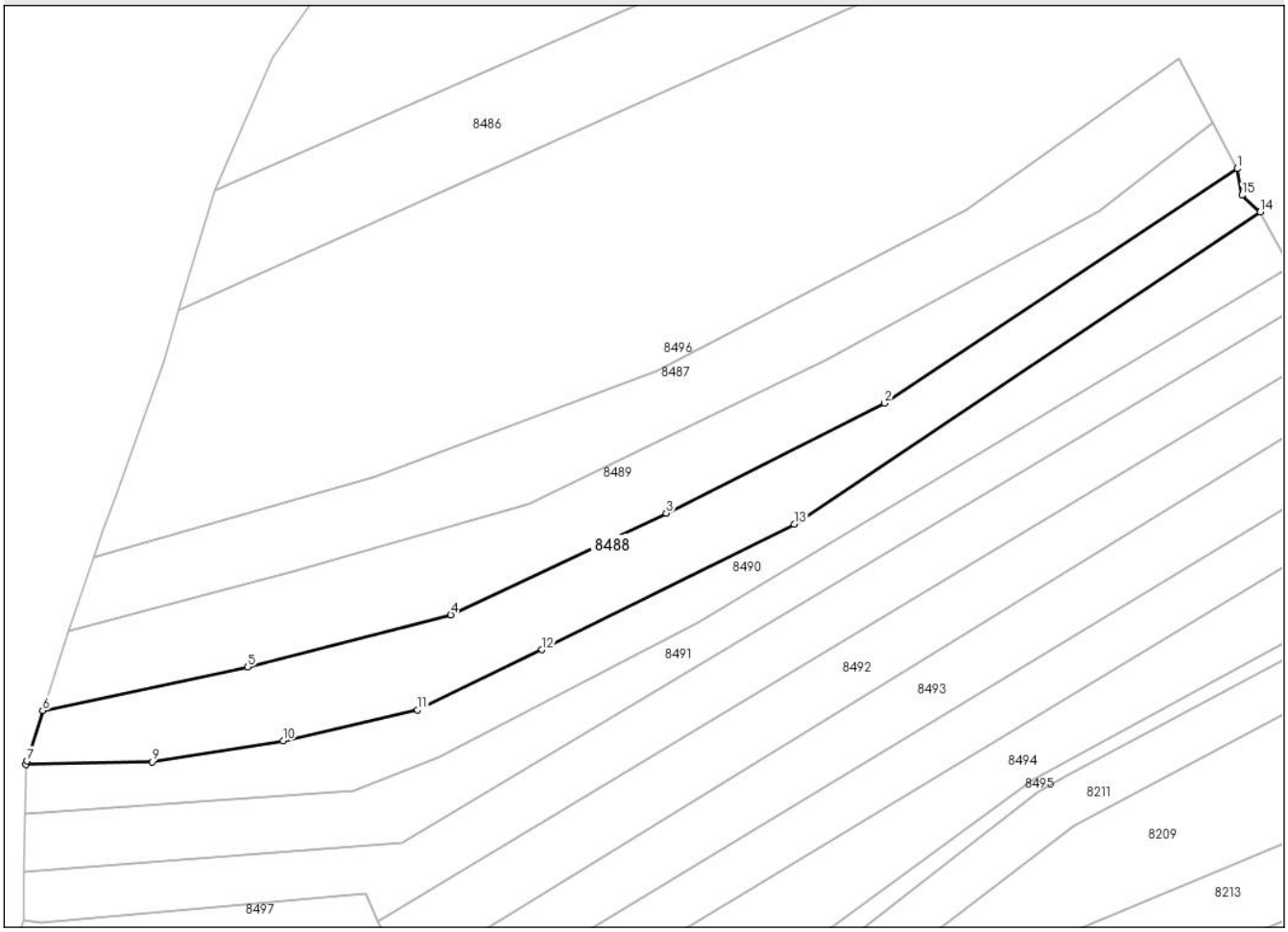
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48/2	159	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.522,919 570.445,534	2	384.459,173 570.403,148	76.551
2	384.459,173 570.403,148	3	384.419,711 570.383,323	44.162
3	384.419,711 570.383,323	4	384.380,724 570.364,969	43.091
4	384.380,724 570.364,969	5	384.343,974 570.355,534	37.942
5	384.343,974 570.355,534	6	384.306,943 570.347,685	37.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.306,943 570.347,685	7	384.304,098 570.338,554	9.564
7	384.304,098 570.338,554	8	384.303,91 570.337,95	0.633
8	384.303,91 570.337,95	9	384.326,698 570.338,366	22.792
9	384.326,698 570.338,366	10	384.350,415 570.342,199	24.025
10	384.350,415 570.342,199	11	384.374,735 570.347,791	24.955
11	384.374,735 570.347,791	12	384.397,237 570.358,666	24.992
12	384.397,237 570.358,666	13	384.442,826 570.381,289	50.894
13	384.442,826 570.381,289	14	384.527,087 570.437,744	101.425
14	384.527,087 570.437,744	15	384.523,779 570.440,72	4.45
15	384.523,779 570.440,72	1	384.522,919 570.445,534	4.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1069, din 14/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARȚA T SILVIU** 2) **BOGDAN T ELENA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VOMIR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

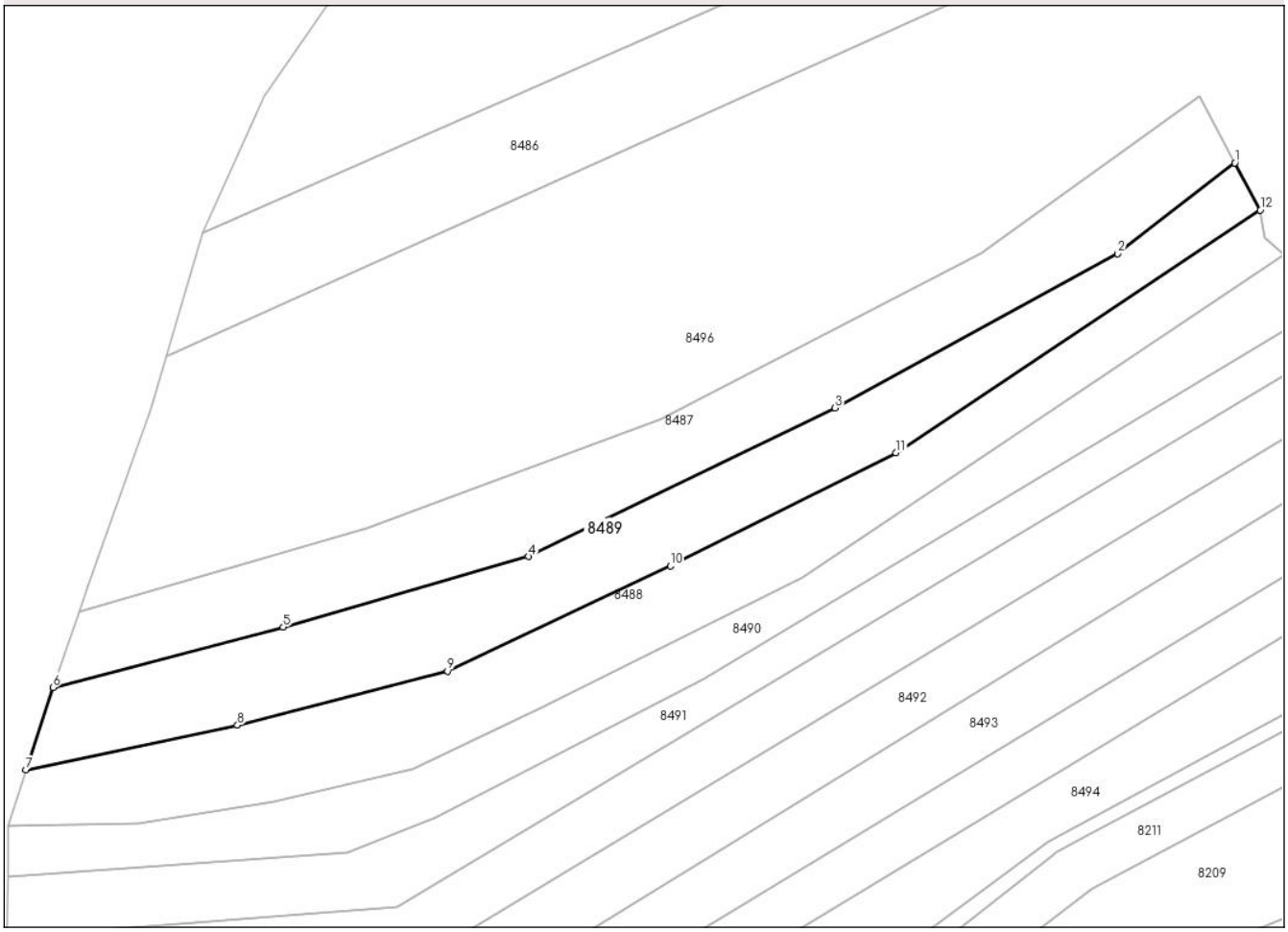
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	48/2	158	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.518,505 570.453,785	2	384.497,979 570.437,918	25.944
2	384.497,979 570.437,918	3	384.448,542 570.410,971	56.304
3	384.448,542 570.410,971	4	384.394,852 570.384,99	59.646
4	384.394,852 570.384,99	5	384.351,985 570.372,643	44.609
5	384.351,985 570.372,643	6	384.311,668 570.362,123	41.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.311,668 570.362,123	7	384.306,943 570.347,685	15.191
7	384.306,943 570.347,685	8	384.343,974 570.355,534	37.854
8	384.343,974 570.355,534	9	384.380,724 570.364,969	37.942
9	384.380,724 570.364,969	10	384.419,711 570.383,323	43.091
10	384.419,711 570.383,323	11	384.459,173 570.403,148	44.162
11	384.459,173 570.403,148	12	384.522,919 570.445,534	76.552
12	384.522,919 570.445,534	1	384.518,505 570.453,785	9.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/983, din 18/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE V ULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

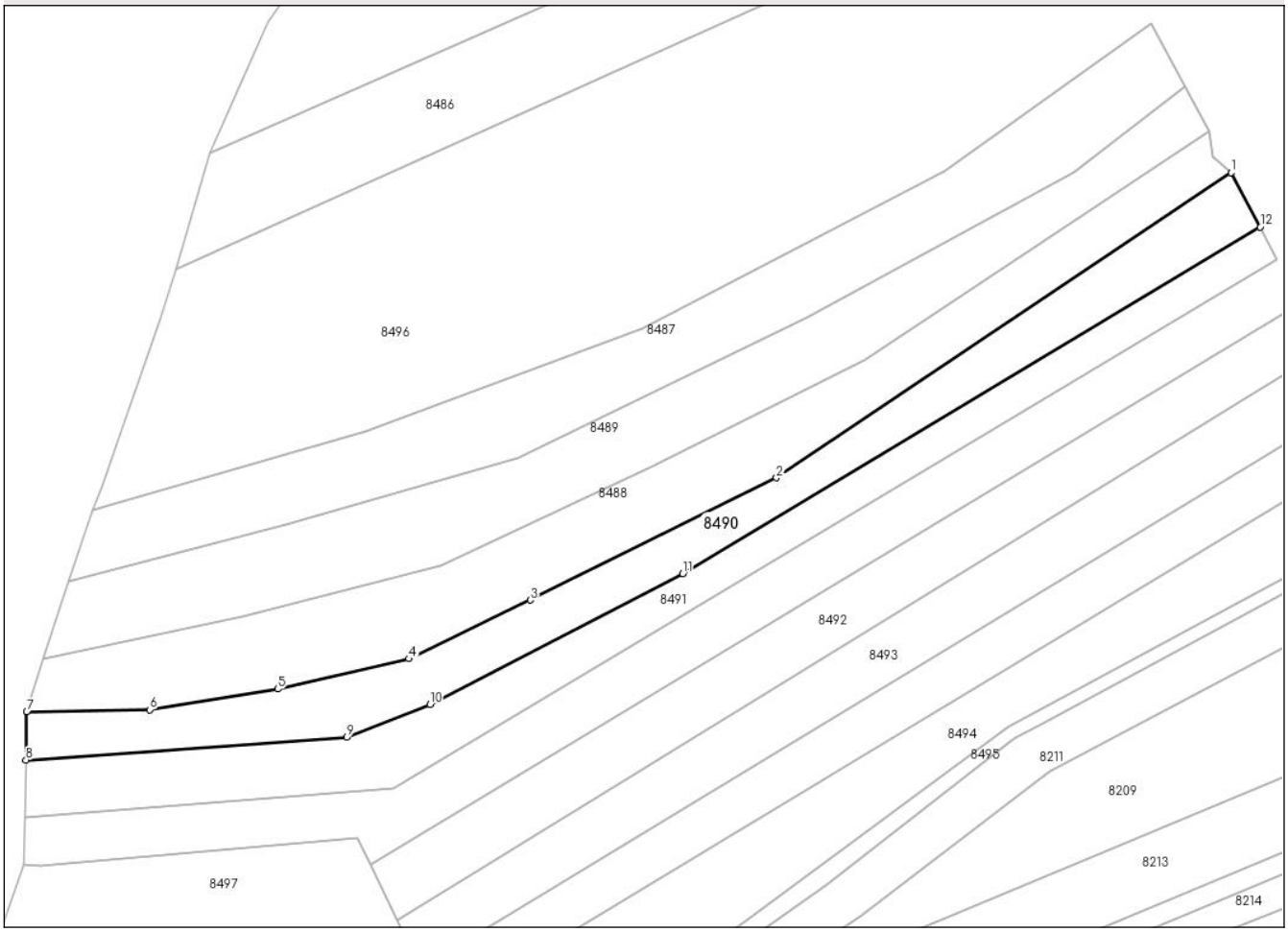
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	48/2	157	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.527,087 570.437,744	2	384.442,826 570.381,289	101.425
2	384.442,826 570.381,289	3	384.397,237 570.358,666	50.894
3	384.397,237 570.358,666	4	384.374,735 570.347,791	24.992
4	384.374,735 570.347,791	5	384.350,415 570.342,199	24.954
5	384.350,415 570.342,199	6	384.326,698 570.338,366	24.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.326,698 570.338,366	7	384.303,91 570.337,95	22.793
7	384.303,91 570.337,95	8	384.303,77 570.329,036	8.915
8	384.303,77 570.329,036	9	384.363,2 570.333,246	59.579
9	384.363,2 570.333,246	10	384.378,604 570.339,326	16.56
10	384.378,604 570.339,326	11	384.425,442 570.363,557	52.735
11	384.425,442 570.363,557	12	384.532,462 570.427,699	124.769
12	384.532,462 570.427,699	1	384.527,087 570.437,744	11.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1135, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA N IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

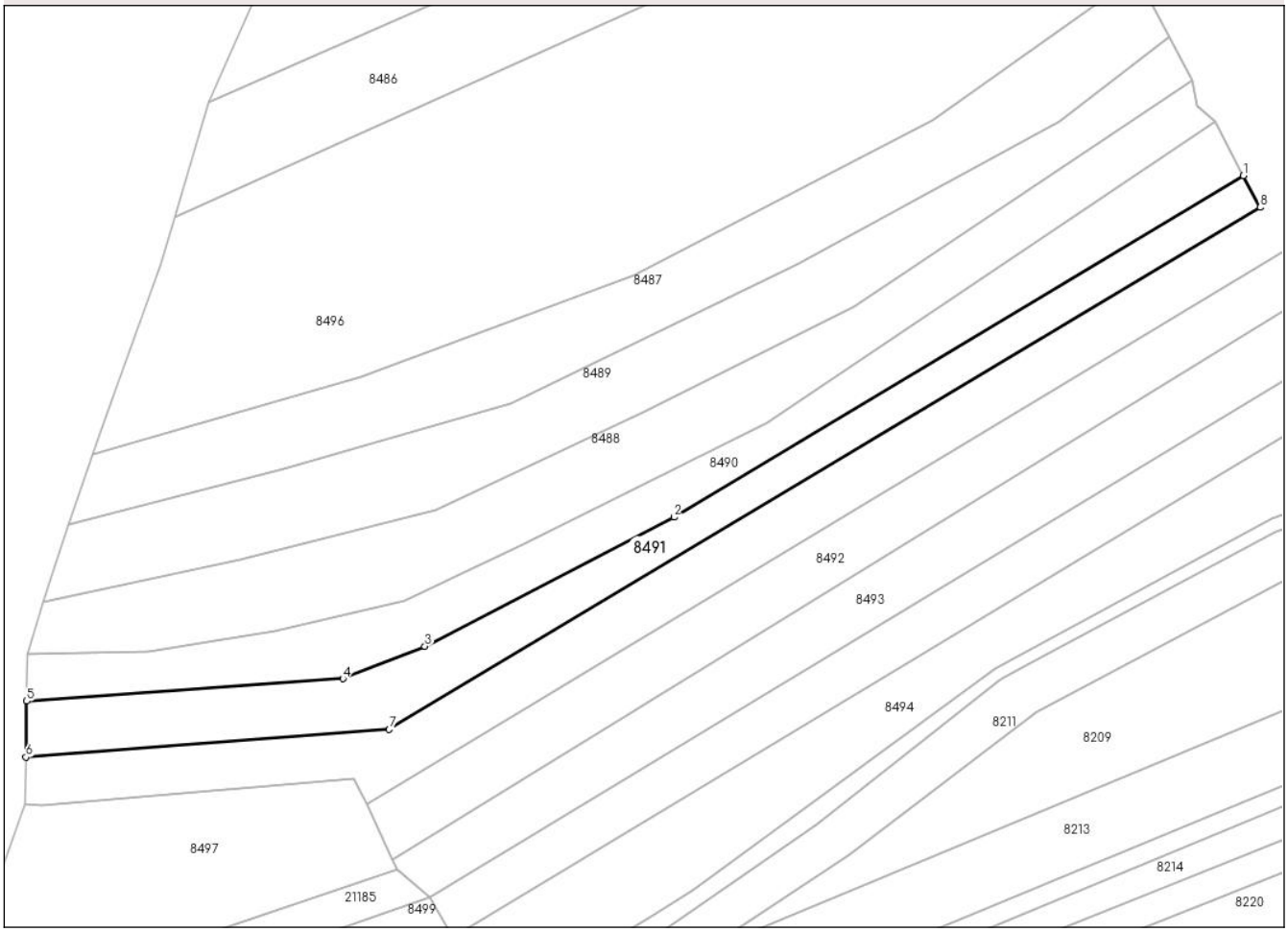
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	48/2	155	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.532,462 570.427,699	2	384.425,442 570.363,557	124.769
2	384.425,442 570.363,557	3	384.378,604 570.339,326	52.735
3	384.378,604 570.339,326	4	384.363,2 570.333,246	16.56
4	384.363,2 570.333,246	5	384.303,77 570.329,036	59.579
5	384.303,77 570.329,036	6	384.303,605 570.318,493	10.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.303,605 570.318,493	7	384.371,893 570.323,73	68.489
7	384.371,893 570.323,73	8	384.535,641 570.421,756	190.847
8	384.535,641 570.421,756	1	384.532,462 570.427,699	6.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/876, din 22/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

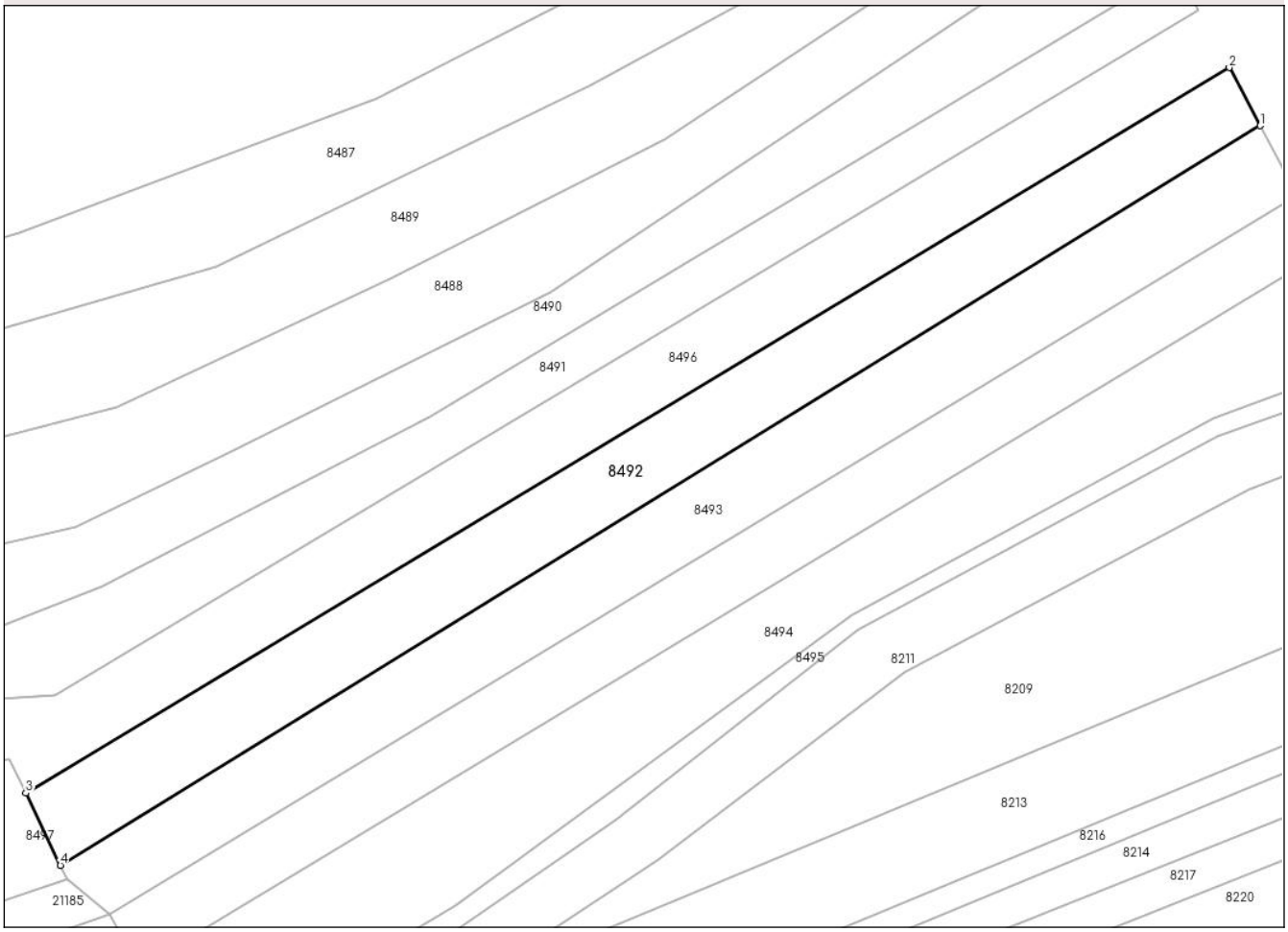
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	48/2	152	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.544,503 570.405,195	2	384.540,048 570.413,52	9.442
2	384.540,048 570.413,52	3	384.367,616 570.309,664	201.293
3	384.367,616 570.309,664	4	384.372,556 570.299,312	11.47
4	384.372,556 570.299,312	1	384.544,503 570.405,195	201.932

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1515, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE SILVIU**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE MARCEL-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

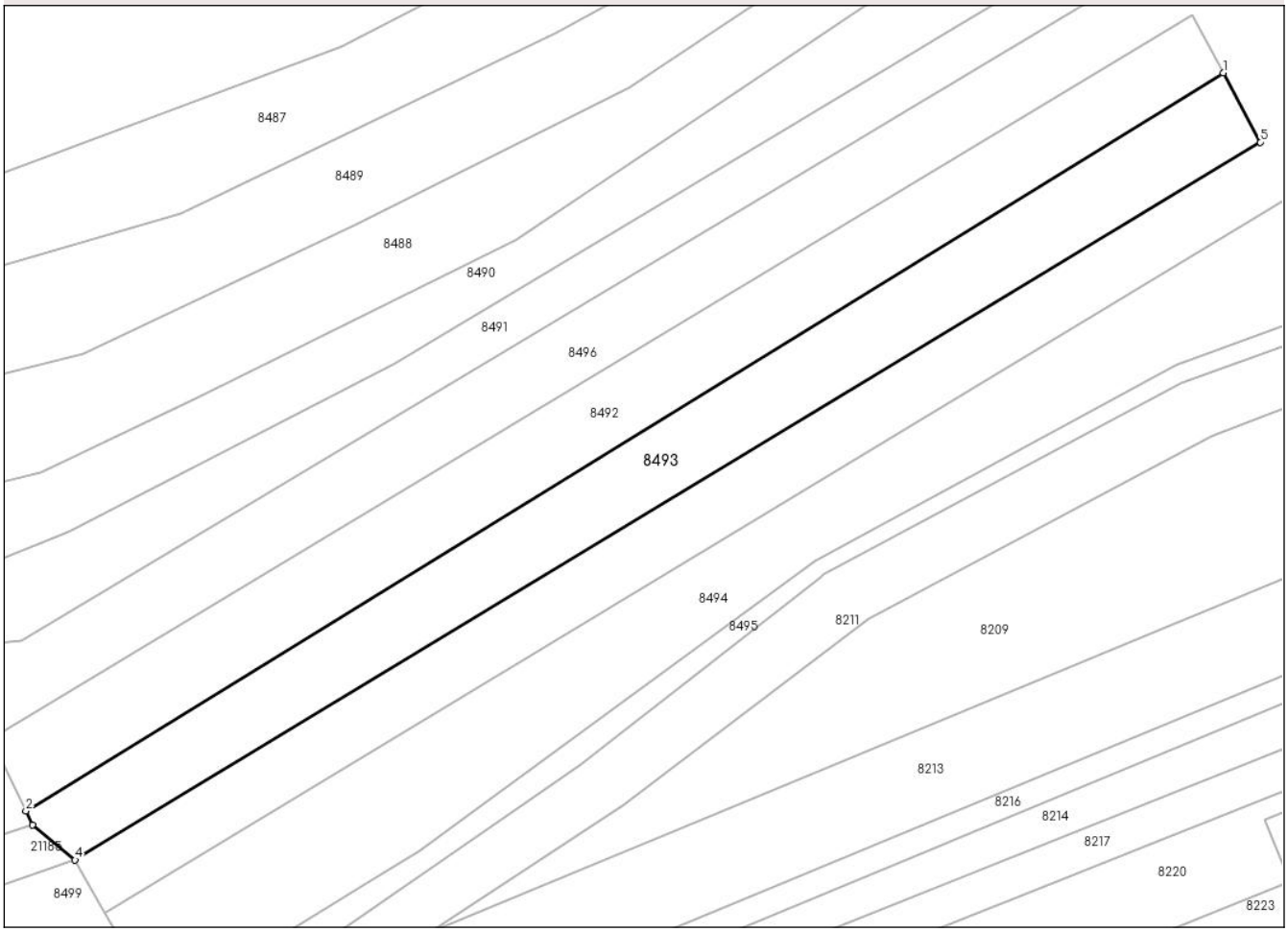
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	48/2	151	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.544,503 570.405,195	2	384.372,556 570.299,312	201.932
2	384.372,556 570.299,312	3	384.373,501 570.297,332	2.194
3	384.373,501 570.297,332	4	384.379,62 570.292,291	7.928
4	384.379,62 570.292,291	5	384.549,817 570.395,263	198.923
5	384.549,817 570.395,263	1	384.544,503 570.405,195	11.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1366, din 07/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	48/2	150	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.554,039 570.387,372	2	384.383,93 570.284,758	198.662
2	384.383,93 570.284,758	3	384.388,95 570.275,985	10.107
3	384.388,95 570.275,985	4	384.391,864 570.270,892	5.868
4	384.391,864 570.270,892	5	384.421,037 570.288,627	34.141
5	384.421,037 570.288,627	6	384.429,073 570.293,513	9.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.429,073 570.293,513	7	384.485,912 570.335,142	70.454
7	384.485,912 570.335,142	8	384.537,796 570.363,333	59.047
8	384.537,796 570.363,333	9	384.562,136 570.372,239	25.918
9	384.562,136 570.372,239	1	384.554,039 570.387,372	17.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141.042	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

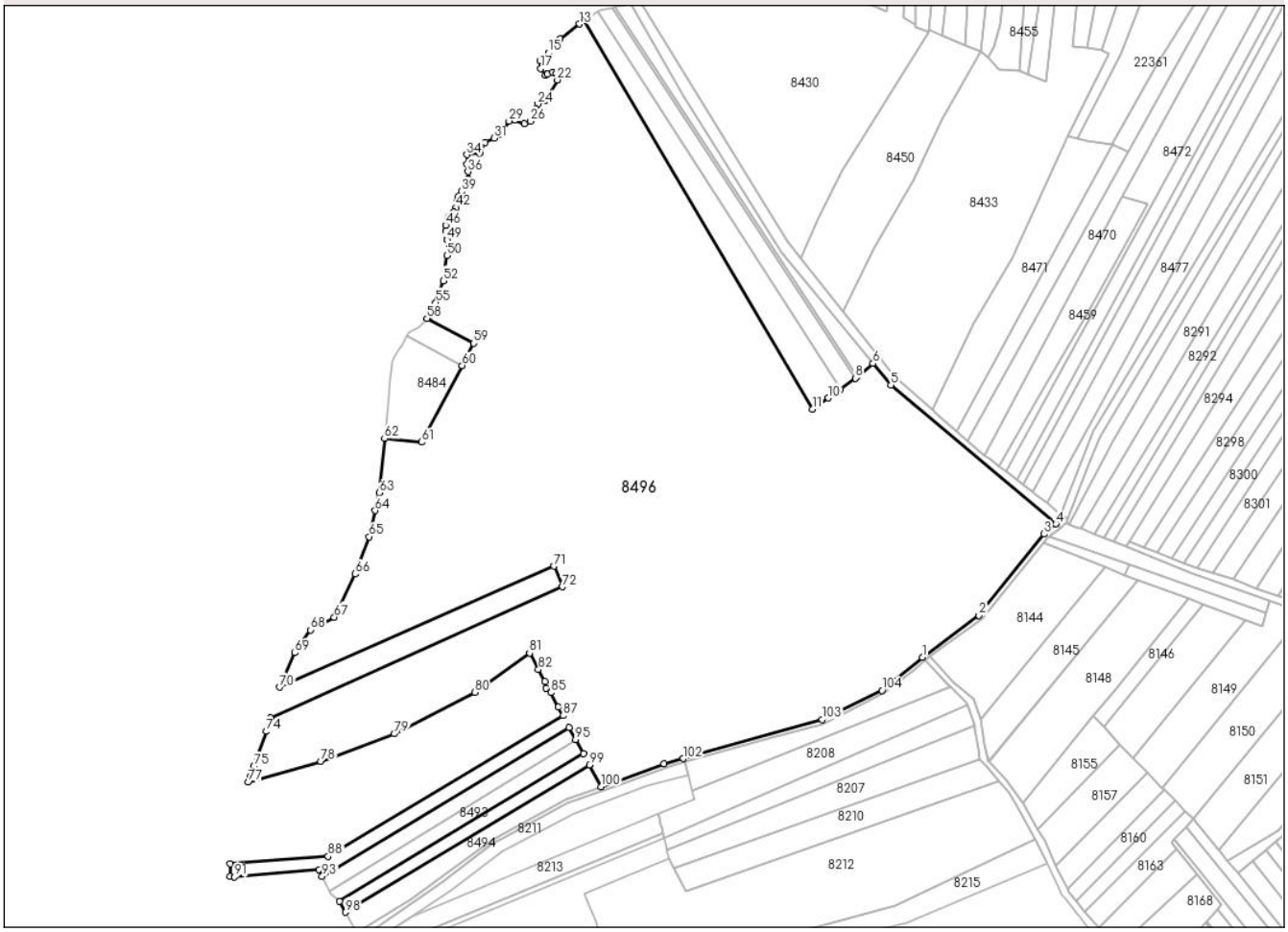
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	141.042	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.786,325 570.462,297	2	384.825,828 570.491,591	49.18
4	384.879,544 570.555,319	5	384.764,369 570.652,122	150.453
7	384.740,782 570.657,914	8	384.739,526 570.656,872	1.632
10	384.720,659 570.643,105	11	384.709,69 570.635,363	13.426
13	384.547,203 570.903,657	14	384.533,624 570.893,201	17.138
16	384.519,64 570.878,133	17	384.520,229 570.872,574	5.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.825,828 570.491,591	3	384.871,336 570.548,265	72.684
5	384.764,369 570.652,122	6	384.751,904 570.667,143	19.519
8	384.739,526 570.656,872	9	384.729,295 570.649,297	12.73
11	384.709,69 570.635,363	12	384.550,567 570.905,944	313.902
14	384.533,624 570.893,201	15	384.525,34 570.883,716	12.593
17	384.520,229 570.872,574	18	384.523,272 570.868,11	5.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.871,336 570.548,265	4	384.879,544 570.555,319	10.823
6	384.751,904 570.667,143	7	384.740,782 570.657,914	14.452
9	384.729,295 570.649,297	10	384.720,659 570.643,105	10.626
12	384.550,567 570.905,944	13	384.547,203 570.903,657	4.068
15	384.525,34 570.883,716	16	384.519,64 570.878,133	7.979
18	384.523,272 570.868,11	19	384.524,595 570.868,563	1.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.524,595 570.868,563	20	384.528,297 570.869,832	3.913
22	384.531,661 570.864,751	23	384.523,578 570.850,601	16.296
25	384.516,664 570.844,347	26	384.513,044 570.835,84	9.245
28	384.501,894 570.836,556	29	384.498,046 570.836,075	3.878
31	384.487,414 570.824,042	32	384.481,401 570.821,203	6.65
34	384.468,717 570.812,481	35	384.468,753 570.806,036	6.445
37	384.469,442 570.795,773	38	384.467,833 570.791,2	4.848
40	384.462,83 570.783,765	41	384.462,09 570.780,013	3.824
43	384.459,341 570.772,566	44	384.456,036 570.769,352	4.61
46	384.453,709 570.763,332	47	384.454,06 570.759,372	3.976
49	384.454,606 570.753,195	50	384.454,626 570.742,229	10.966
52	384.452,072 570.724,672	53	384.449,801 570.717,588	7.439
55	384.446,915 570.709,606	56	384.444,983 570.705,436	4.596
58	384.440,797 570.698,438	59	384.473,496 570.681,107	37.008
61	384.436,993 570.612,239	62	384.411,13 570.614,754	25.985
64	384.404,597 570.564,664	65	384.400,367 570.546,364	18.783
67	384.376,087 570.490,347	68	384.359,648 570.481,411	18.711
70	384.337,942 570.441,479	71	384.529,374 570.525,834	209.194
73	384.331,531 570.419,973	74	384.328,769 570.410,707	9.669
76	384.317,821 570.379,859	77	384.316,232 570.375,278	4.849
79	384.417,932 570.409,016	80	384.473,962 570.438,012	63.088
82	384.518,505 570.453,785	83	384.522,919 570.445,534	9.357
85	384.527,087 570.437,744	86	384.532,462 570.427,699	11.393
88	384.371,893 570.323,73	89	384.303,605 570.318,493	68.489
91	384.306,51 570.309,414	92	384.365,28 570.314,559	58.995
94	384.540,048 570.413,52	95	384.544,503 570.405,195	9.442
97	384.379,62 570.292,291	98	384.383,93 570.284,758	8.679
100	384.562,136 570.372,239	101	384.606,128 570.388,336	46.845
103	384.716,368 570.418,956	104	384.758,24 570.439,321	46.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.528,297 570.869,832	21	384.530,819 570.869,384	2.561
23	384.523,578 570.850,601	24	384.518,298 570.847,896	5.933
26	384.513,044 570.835,84	27	384.508,75 570.834,354	4.544
29	384.498,046 570.836,075	30	384.491,07 570.826,641	11.733
32	384.481,401 570.821,203	33	384.477,684 570.813,661	8.408
35	384.468,753 570.806,036	36	384.469,411 570.800,686	5.39
38	384.467,833 570.791,2	39	384.464,901 570.786,842	5.253
41	384.462,09 570.780,013	42	384.461,226 570.775,625	4.472
44	384.456,036 570.769,352	45	384.454,616 570.766,571	3.123
47	384.454,06 570.759,372	48	384.454,55 570.753,83	5.564
50	384.454,626 570.742,229	51	384.452,952 570.730,721	11.629
53	384.449,801 570.717,588	54	384.447,979 570.711,902	5.971
56	384.444,983 570.705,436	57	384.441,987 570.699,997	6.21
59	384.473,496 570.681,107	60	384.465,346 570.665,731	17.402
62	384.411,13 570.614,754	63	384.407,467 570.577,084	37.848
65	384.400,367 570.546,364	66	384.390,783 570.520,433	27.645
68	384.359,648 570.481,411	69	384.348,55 570.465,505	19.395
71	384.529,374 570.525,834	72	384.535,043 570.511,56	15.359
74	384.328,769 570.410,707	75	384.320,069 570.386,337	25.876
77	384.316,232 570.375,278	78	384.366,652 570.389,852	52.484
80	384.473,962 570.438,012	81	384.512,305 570.465,372	47.104
83	384.522,919 570.445,534	84	384.523,779 570.440,72	4.89
86	384.532,462 570.427,699	87	384.535,641 570.421,756	6.74
89	384.303,605 570.318,493	90	384.303,468 570.309,724	8.77
92	384.365,28 570.314,559	93	384.367,616 570.309,664	5.424
95	384.544,503 570.405,195	96	384.549,817 570.395,263	11.264
98	384.383,93 570.284,758	99	384.554,039 570.387,372	198.662
101	384.606,128 570.388,336	102	384.619,388 570.391,823	13.711
104	384.758,24 570.439,321	1	384.786,325 570.462,297	36.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.530,819 570.869,384	22	384.531,661 570.864,751	4.709
24	384.518,298 570.847,896	25	384.516,664 570.844,347	3.907
27	384.508,75 570.834,354	28	384.501,894 570.836,556	7.201
30	384.491,07 570.826,641	31	384.487,414 570.824,042	4.486
33	384.477,684 570.813,661	34	384.468,717 570.812,481	9.044
36	384.469,411 570.800,686	37	384.469,442 570.795,773	4.913
39	384.464,901 570.786,842	40	384.462,83 570.783,765	3.709
42	384.461,226 570.775,625	43	384.459,341 570.772,566	3.593
45	384.454,616 570.766,571	46	384.453,709 570.763,332	3.364
48	384.454,55 570.753,83	49	384.454,606 570.753,195	0.637
51	384.452,952 570.730,721	52	384.452,072 570.724,672	6.113
54	384.447,979 570.711,902	55	384.446,915 570.709,606	2.531
57	384.441,987 570.699,997	58	384.440,797 570.698,438	1.961
60	384.465,346 570.665,731	61	384.436,993 570.612,239	60.542
63	384.407,467 570.577,084	64	384.404,597 570.564,664	12.747
66	384.390,783 570.520,433	67	384.376,087 570.490,347	33.483
69	384.348,55 570.465,505	70	384.337,942 570.441,479	26.264
72	384.535,043 570.511,56	73	384.331,531 570.419,973	223.171
75	384.320,069 570.386,337	76	384.317,821 570.379,859	6.857
78	384.366,652 570.389,852	79	384.417,932 570.409,016	54.744
81	384.512,305 570.465,372	82	384.518,505 570.453,785	13.141
84	384.523,779 570.440,72	85	384.527,087 570.437,744	4.45
87	384.535,641 570.421,756	88	384.371,893 570.323,73	190.847
90	384.303,468 570.309,724	91	384.306,51 570.309,414	3.058
93	384.367,616 570.309,664	94	384.540,048 570.413,52	201.293
96	384.549,817 570.395,263	97	384.379,62 570.292,291	198.923
99	384.554,039 570.387,372	100	384.562,136 570.372,239	17.163
102	384.619,388 570.391,823	103	384.716,368 570.418,956	100.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1542, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISA NIGA VALER**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **GLIGA IUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

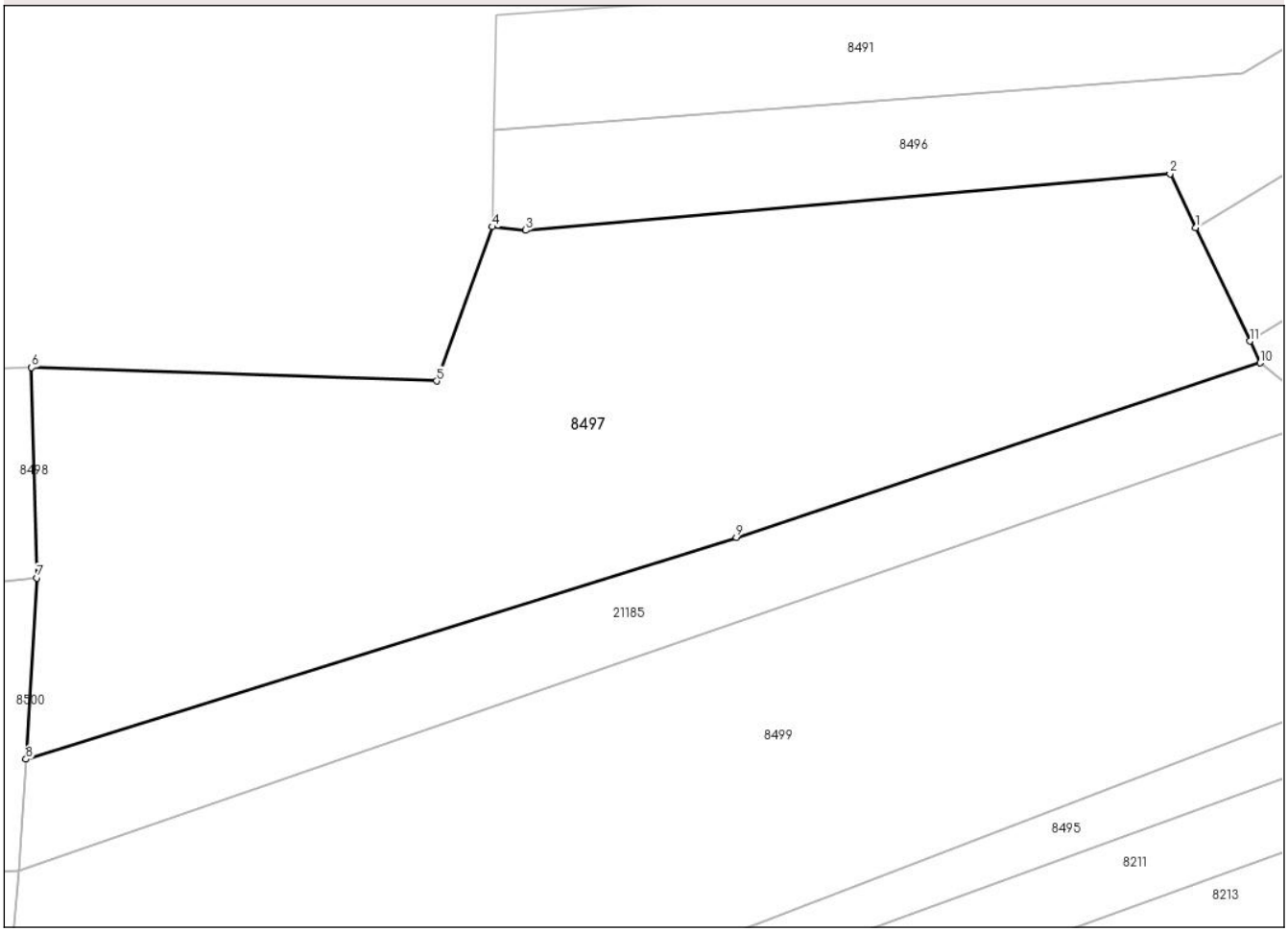
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	48/2	154	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.367,616 570.309,664	2	384.365,28 570.314,559	5.424
2	384.365,28 570.314,559	3	384.306,51 570.309,414	58.995
3	384.306,51 570.309,414	4	384.303,468 570.309,724	3.058
4	384.303,468 570.309,724	5	384.298,375 570.295,675	14.944
5	384.298,375 570.295,675	6	384.261,432 570.296,906	36.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.261,432 570.296,906	7	384.261,918 570.277,739	19.174
7	384.261,918 570.277,739	8	384.260,911 570.261,224	16.546
8	384.260,911 570.261,224	9	384.325,703 570.281,427	67.869
9	384.325,703 570.281,427	10	384.373,501 570.297,332	50.375
10	384.373,501 570.297,332	11	384.372,556 570.299,312	2.194
11	384.372,556 570.299,312	1	384.367,616 570.309,664	11.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/594, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAS T SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

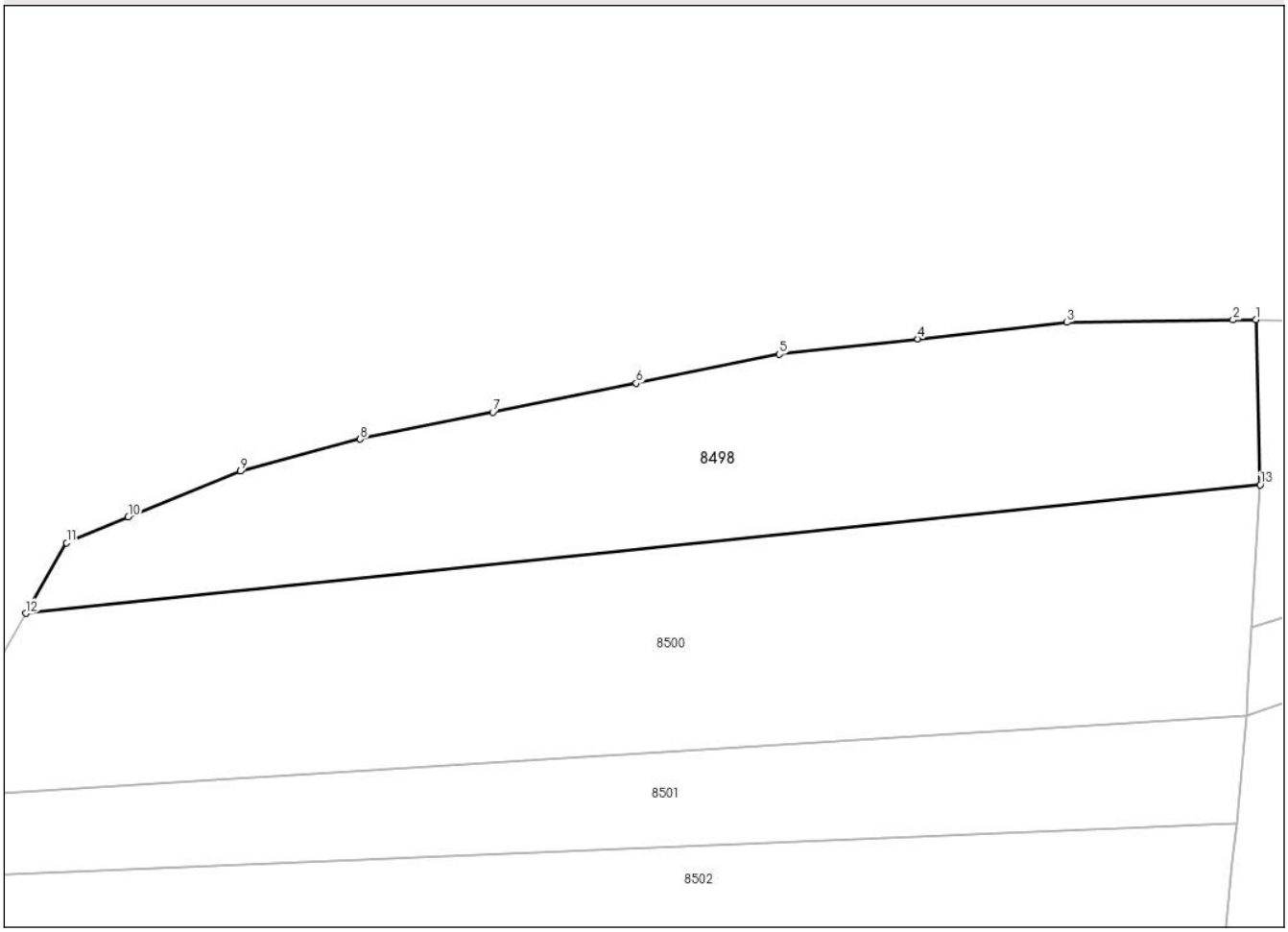
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	48/1	1	-	T 48/1 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.261,432 570.296,906	2	384.258,767 570.296,866	2.666
2	384.258,767 570.296,866	3	384.239,484 570.296,572	19.285
3	384.239,484 570.296,572	4	384.222,177 570.294,655	17.414
4	384.222,177 570.294,655	5	384.206,083 570.292,872	16.192
5	384.206,083 570.292,872	6	384.189,462 570.289,51	16.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.189,462 570.289,51	7	384.172,841 570.286,148	16.957
7	384.172,841 570.286,148	8	384.157,435 570.283,031	15.719
8	384.157,435 570.283,031	9	384.143,543 570.279,325	14.377
9	384.143,543 570.279,325	10	384.130,494 570.274,019	14.087
10	384.130,494 570.274,019	11	384.123,347 570.271,013	7.754
11	384.123,347 570.271,013	12	384.118,62 570.262,826	9.453
12	384.118,62 570.262,826	13	384.261,918 570.277,739	144.072
13	384.261,918 570.277,739	1	384.261,432 570.296,906	19.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1059, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA L EUFROSINA**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

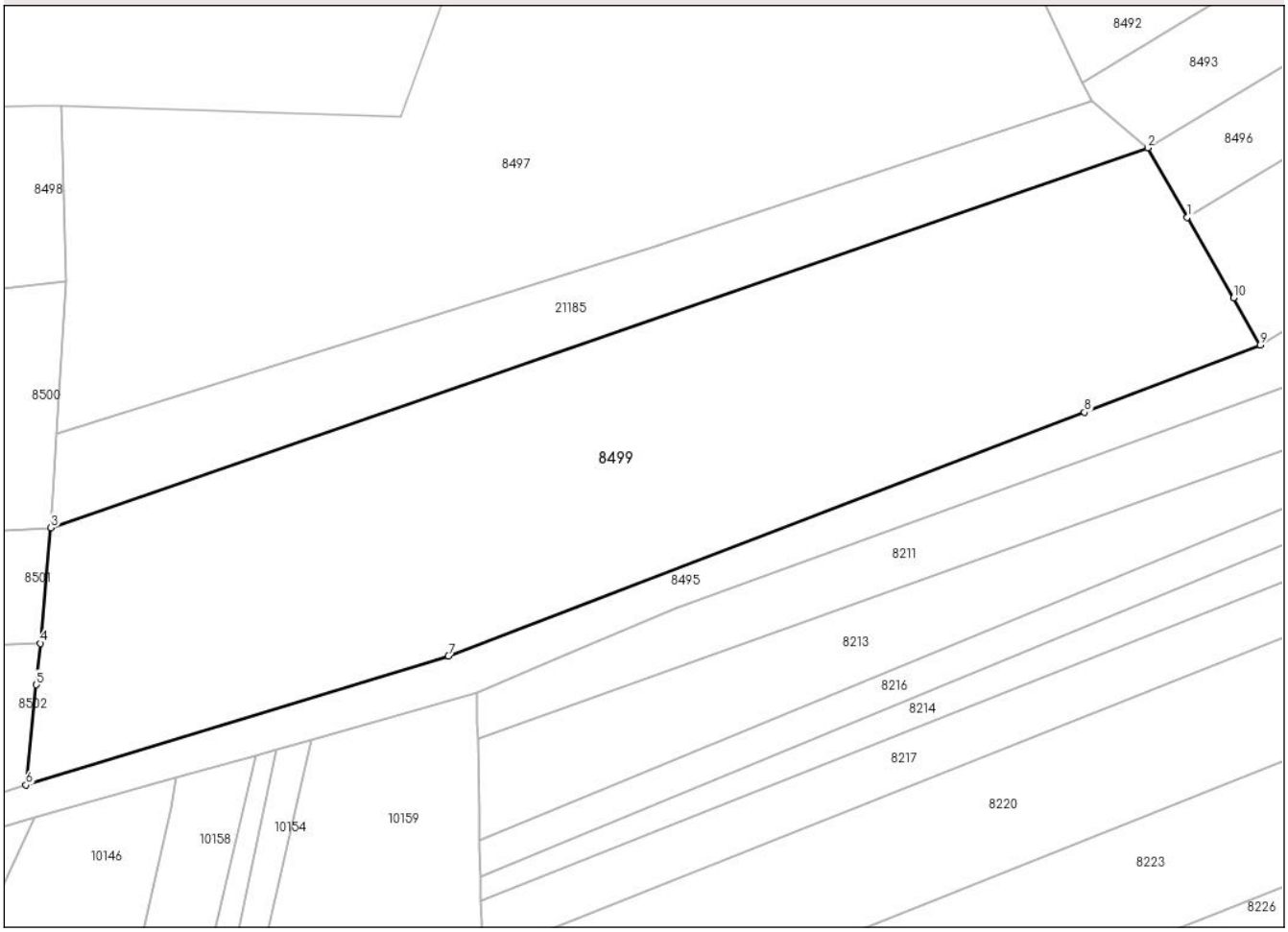
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/2	156	-	T 48/2 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.383,93 570.284,758	2	384.379,62 570.292,291	8.679
2	384.379,62 570.292,291	3	384.260,288 570.251,015	126.269
3	384.260,288 570.251,015	4	384.259,16 570.238,444	12.621
4	384.259,16 570.238,444	5	384.258,694 570.233,944	4.525
5	384.258,694 570.233,944	6	384.257,567 570.223,06	10.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.257,567 570.223,06	7	384.303,544 570.237,052	48.06
7	384.303,544 570.237,052	8	384.372,75 570.263,568	74.111
8	384.372,75 570.263,568	9	384.391,864 570.270,892	20.469
9	384.391,864 570.270,892	10	384.388,95 570.275,985	5.868
10	384.388,95 570.275,985	1	384.383,93 570.284,758	10.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/647, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

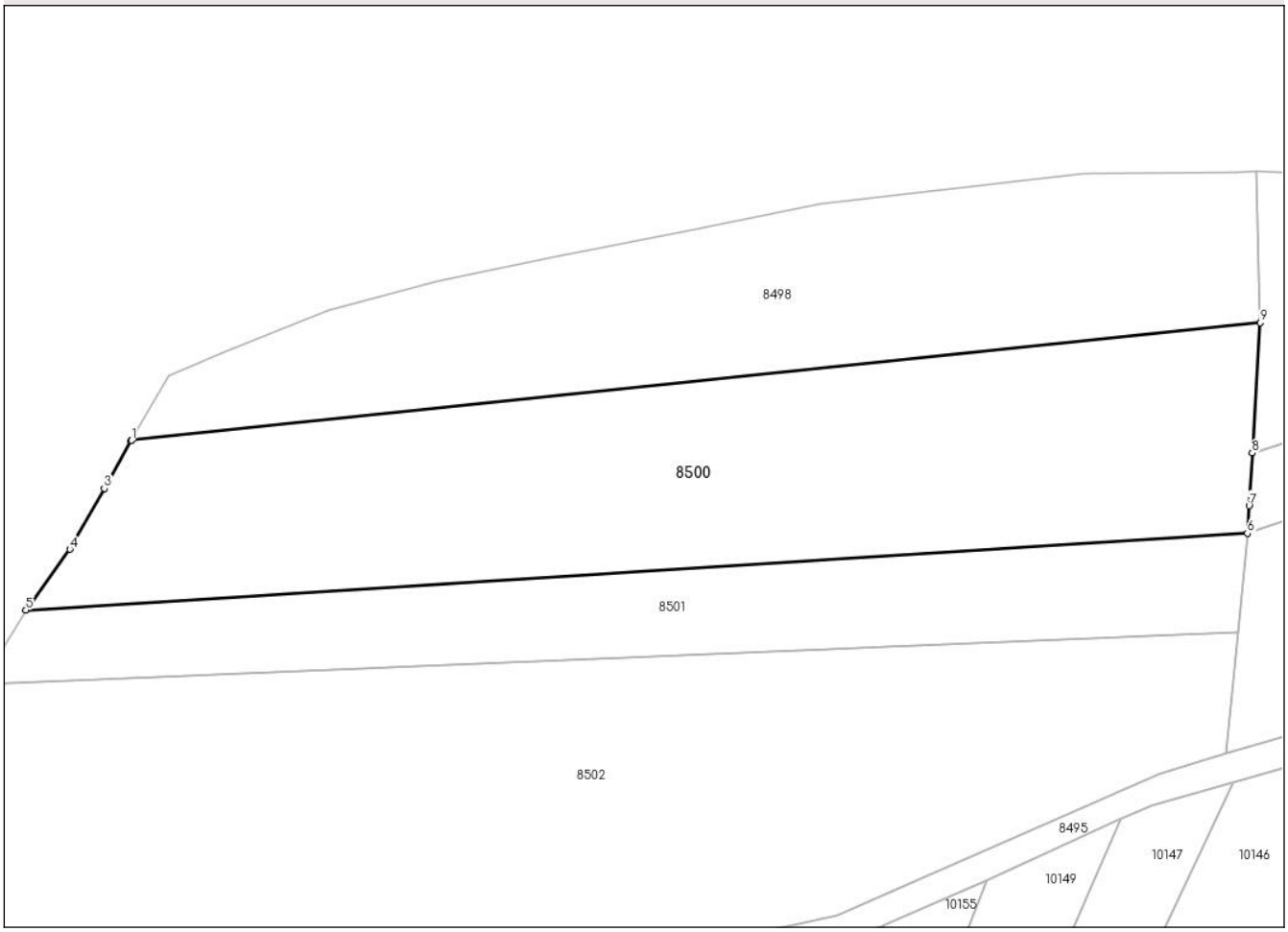
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	48/1	2	-	T 48/1 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.118,62 570.262,826	2	384.118,581 570.262,758	0.078
2	384.118,581 570.262,758	3	384.115,148 570.256,719	6.946
3	384.115,148 570.256,719	4	384.110,769 570.249,018	8.858
4	384.110,769 570.249,018	5	384.105,202 570.241,276	9.536
5	384.105,202 570.241,276	6	384.260,288 570.251,015	155.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.260,288 570.251,015	7	384.260,502 570.254,528	3.52
7	384.260,502 570.254,528	8	384.260,911 570.261,224	6.708
8	384.260,911 570.261,224	9	384.261,918 570.277,739	16.546
9	384.261,918 570.277,739	1	384.118,62 570.262,826	144.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/606, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN G IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

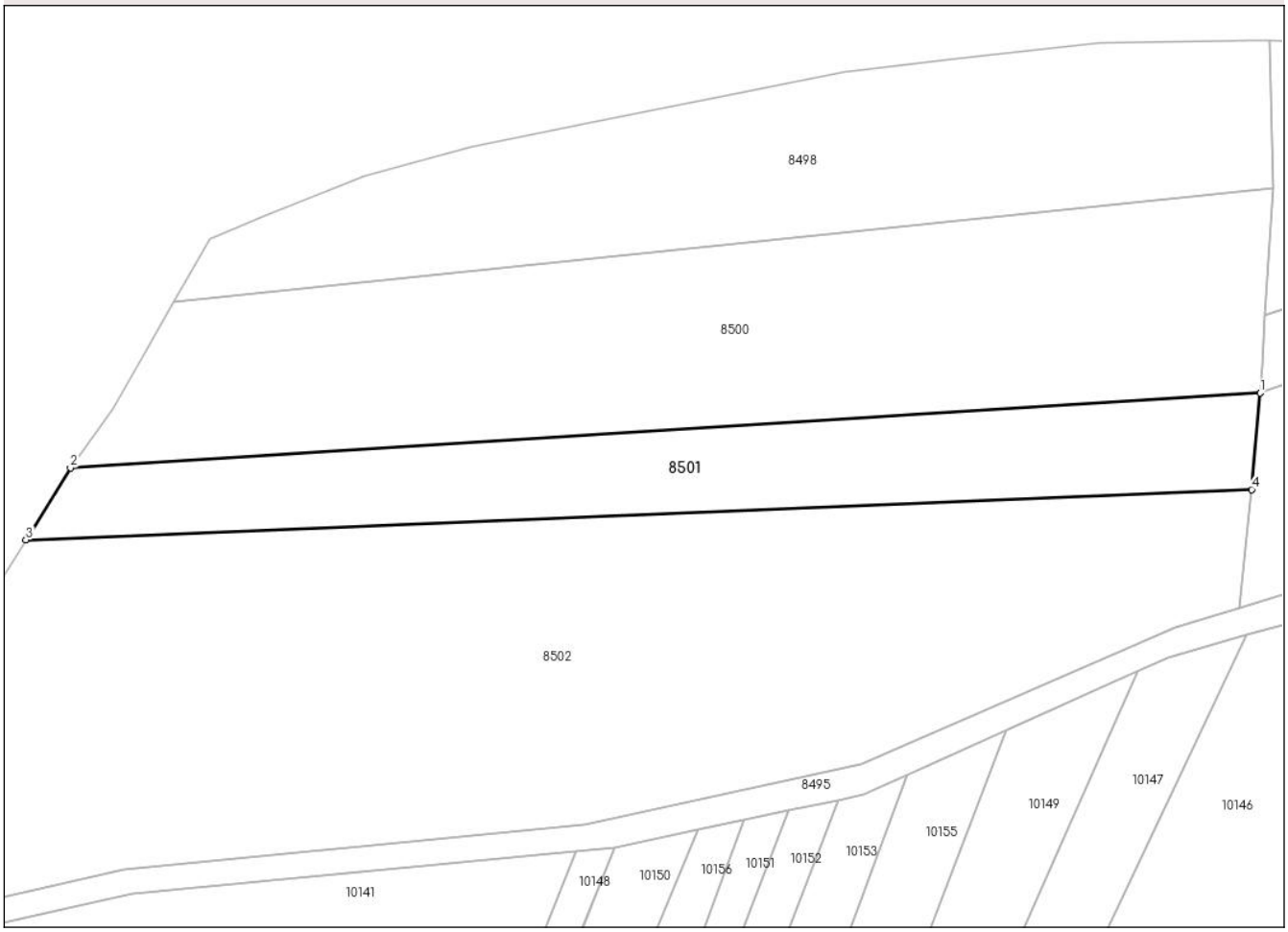
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	48/1	3	-	T 48/1 din TP se identifică în realitate cu T 48

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.260,288 570.251,015	2	384.105,202 570.241,276	155.391
2	384.105,202 570.241,276	3	384.099,398 570.231,887	11.038
3	384.099,398 570.231,887	4	384.259,16 570.238,444	159.896
4	384.259,16 570.238,444	1	384.260,288 570.251,015	12.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.366	Sector cadastral:208 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

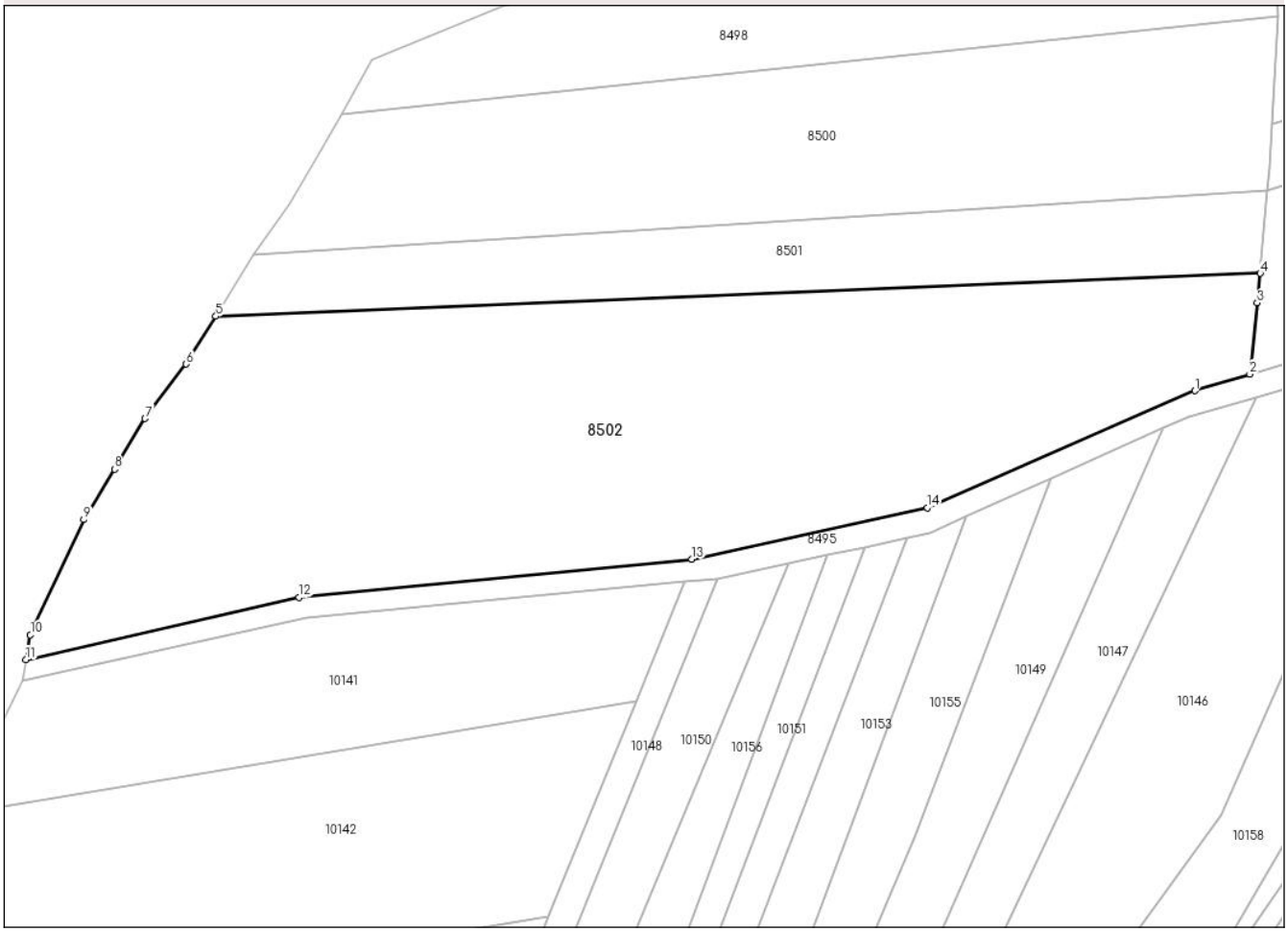
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.366	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.249,177 570.220,507	2	384.257,567 570.223,06	8.769
2	384.257,567 570.223,06	3	384.258,694 570.233,944	10.942
3	384.258,694 570.233,944	4	384.259,16 570.238,444	4.525
4	384.259,16 570.238,444	5	384.099,398 570.231,887	159.896
5	384.099,398 570.231,887	6	384.094,876 570.224,571	8.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.094,876 570.224,571	7	384.088,598 570.216,257	10.418
7	384.088,598 570.216,257	8	384.083,907 570.208,544	9.027
8	384.083,907 570.208,544	9	384.079,216 570.200,831	9.027
9	384.079,216 570.200,831	10	384.071,05 570.183,228	19.406
10	384.071,05 570.183,228	11	384.070,358 570.179,439	3.852
11	384.070,358 570.179,439	12	384.112,164 570.188,958	42.875
12	384.112,164 570.188,958	13	384.172,216 570.194,793	60.335
13	384.172,216 570.194,793	14	384.208,236 570.202,619	36.861
14	384.208,236 570.202,619	1	384.249,177 570.220,507	44.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/748, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR D ALEXANDRU SILVIU** 2) **LUPEA D NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

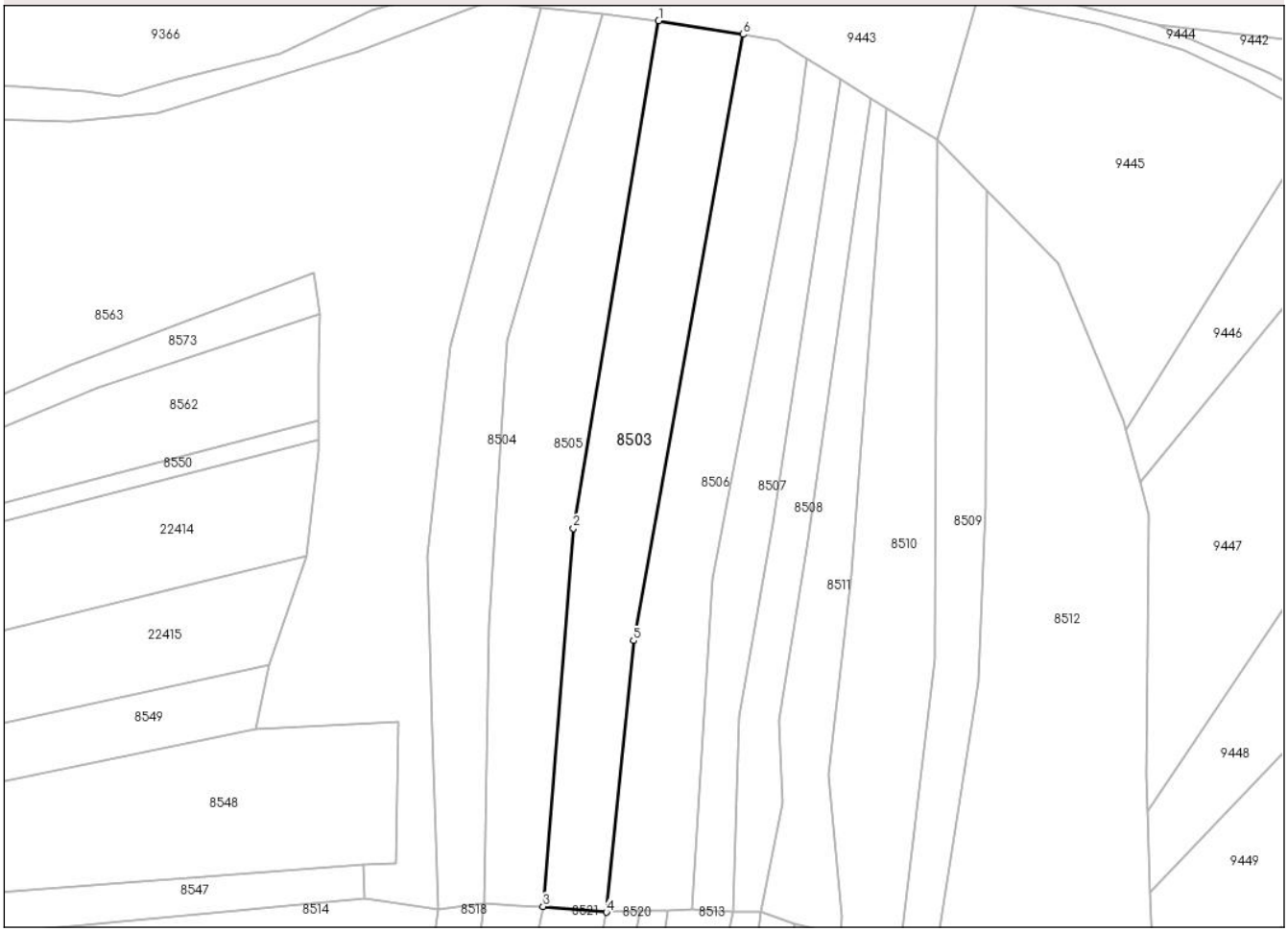
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	55	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.512,904 568.039,296	2	383.495,276 567.934,583	106.186
2	383.495,276 567.934,583	3	383.489,007 567.856,573	78.261
3	383.489,007 567.856,573	4	383.502,074 567.855,403	13.119
4	383.502,074 567.855,403	5	383.507,676 567.911,437	56.314
5	383.507,676 567.911,437	6	383.530,325 568.036,486	127.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.530,325 568.036,486	1	383.512,904 568.039,296	17.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

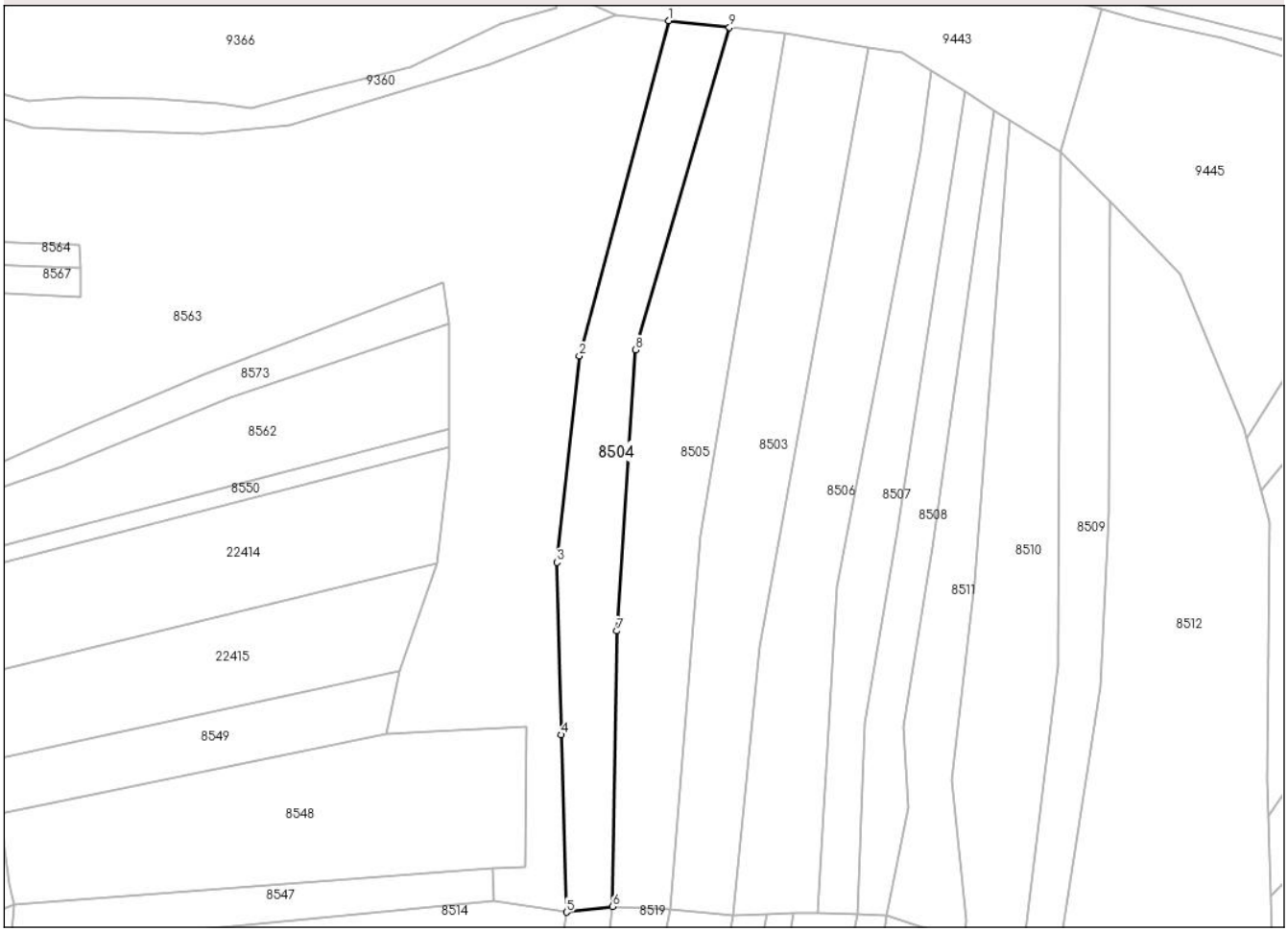
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	55	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.488,698 568.042,015	2	383.469,975 567.972,063	72.415
2	383.469,975 567.972,063	3	383.465,24 567.929,0	43.322
3	383.465,24 567.929,0	4	383.466,187 567.893,036	35.977
4	383.466,187 567.893,036	5	383.467,279 567.856,029	37.023
5	383.467,279 567.856,029	6	383.476,905 567.857,191	9.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.476,905 567.857,191	7	383.477,76 567.914,697	57.512
7	383.477,76 567.914,697	8	383.481,679 567.973,379	58.813
8	383.481,679 567.973,379	9	383.501,321 568.040,597	70.029
9	383.501,321 568.040,597	1	383.488,698 568.042,015	12.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/847, din 28/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

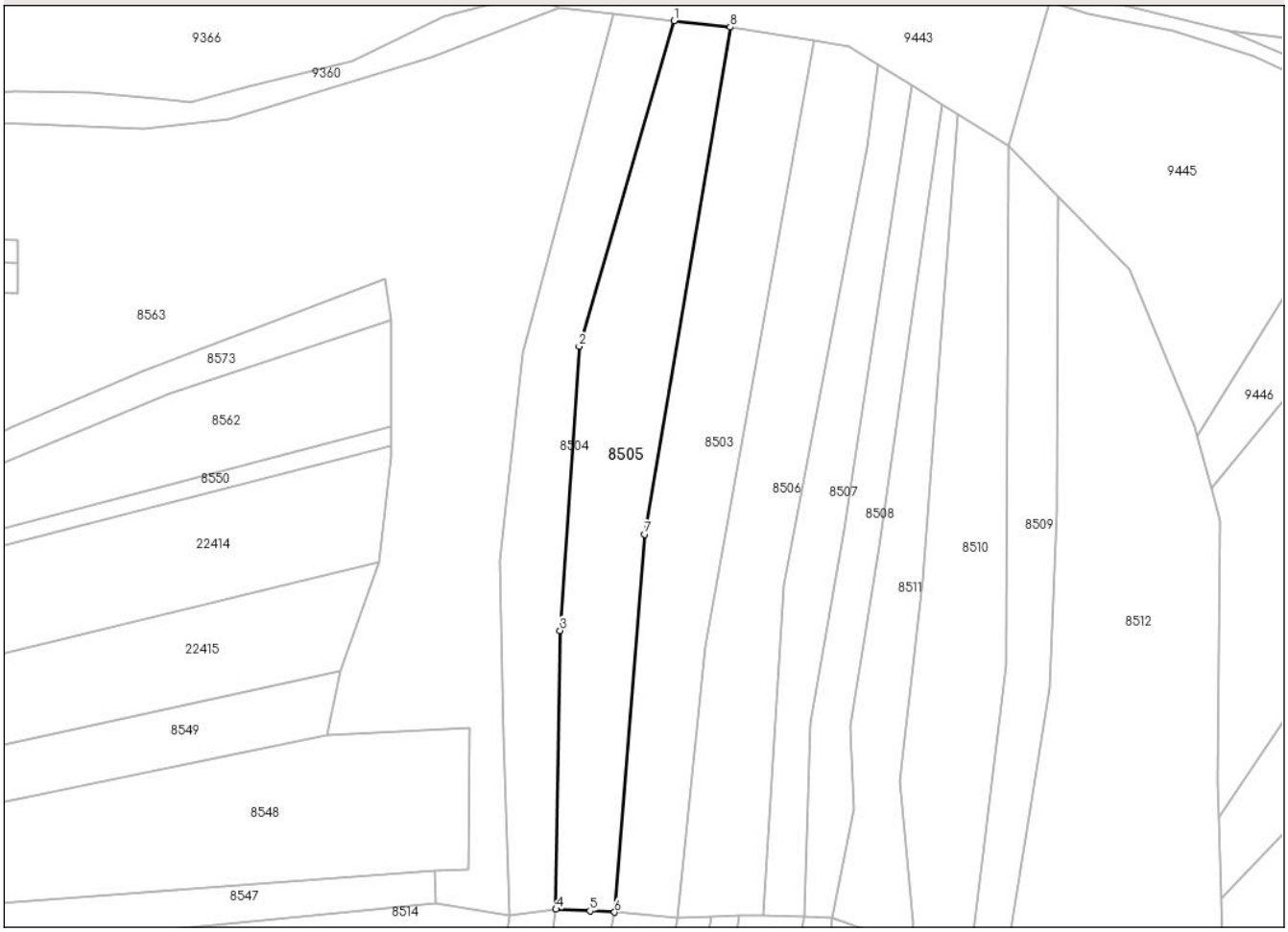
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	55	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.501,321 568.040,597	2	383.481,679 567.973,379	70.029
2	383.481,679 567.973,379	3	383.477,76 567.914,697	58.813
3	383.477,76 567.914,697	4	383.476,905 567.857,191	57.512
4	383.476,905 567.857,191	5	383.483,924 567.856,833	7.028
5	383.483,924 567.856,833	6	383.489,007 567.856,573	5.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.489,007 567.856,573	7	383.495,276 567.934,583	78.261
7	383.495,276 567.934,583	8	383.512,904 568.039,296	106.186
8	383.512,904 568.039,296	1	383.501,321 568.040,597	11.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/738, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	55	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.543,497 568.031,576	2	383.537,51 568.035,327	7.065
2	383.537,51 568.035,327	3	383.530,325 568.036,486	7.278
3	383.530,325 568.036,486	4	383.507,676 567.911,437	127.084
4	383.507,676 567.911,437	5	383.502,074 567.855,403	56.314
5	383.502,074 567.855,403	6	383.509,03 567.855,627	6.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.509,03 567.855,627	7	383.514,78 567.855,813	5.753
7	383.514,78 567.855,813	8	383.519,704 567.855,972	4.926
8	383.519,704 567.855,972	9	383.523,893 567.924,128	68.285
9	383.523,893 567.924,128	10	383.541,249 568.014,594	92.115
10	383.541,249 568.014,594	1	383.543,497 568.031,576	17.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/652, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I TEODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	55	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.543,497 568.031,576	2	383.541,249 568.014,594	17.13
2	383.541,249 568.014,594	3	383.523,893 567.924,128	92.115
3	383.523,893 567.924,128	4	383.519,704 567.855,972	68.285
4	383.519,704 567.855,972	5	383.528,156 567.855,611	8.46
5	383.528,156 567.855,611	6	383.529,544 567.895,558	39.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.529,544 567.895,558	7	383.536,472 567.935,625	40.662
7	383.536,472 567.935,625	8	383.550,453 568.027,218	92.653
8	383.550,453 568.027,218	1	383.543,497 568.031,576	8.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/807, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.543,714 567.932,172	2	383.556,615 568.023,357	92.094
2	383.556,615 568.023,357	3	383.550,453 568.027,218	7.272
3	383.550,453 568.027,218	4	383.536,472 567.935,625	92.653
4	383.536,472 567.935,625	5	383.529,544 567.895,558	40.662
5	383.529,544 567.895,558	6	383.528,156 567.855,611	39.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.528,156 567.855,611	7	383.534,063 567.855,409	5.91
7	383.534,063 567.855,409	8	383.538,565 567.877,831	22.869
8	383.538,565 567.877,831	9	383.537,652 567.894,867	17.061
9	383.537,652 567.894,867	1	383.543,714 567.932,172	37.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

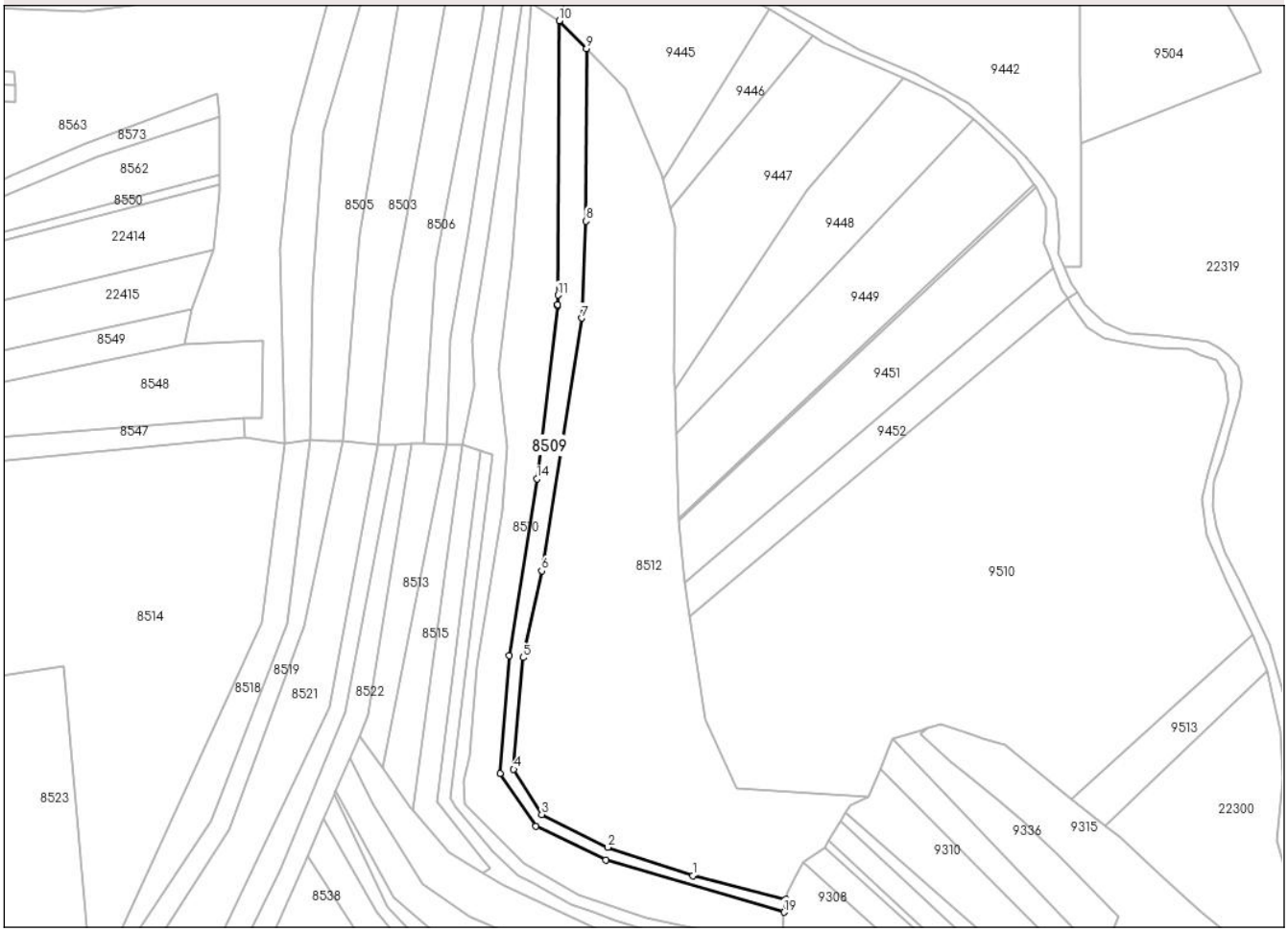
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	66/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.620,752 567.693,536	2	383.588,61 567.704,1	33.834
2	383.588,61 567.704,1	3	383.563,864 567.716,489	27.673
3	383.563,864 567.716,489	4	383.553,333 567.733,449	19.964
4	383.553,333 567.733,449	5	383.556,894 567.775,392	42.094
5	383.556,894 567.775,392	6	383.563,87 567.808,024	33.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.563,87 567.808,024	7	383.578,868 567.902,974	96.126
7	383.578,868 567.902,974	8	383.580,524 567.939,388	36.452
8	383.580,524 567.939,388	9	383.580,753 568.004,224	64.837
9	383.580,753 568.004,224	10	383.570,451 568.014,689	14.685
10	383.570,451 568.014,689	11	383.569,964 567.911,584	103.107
11	383.569,964 567.911,584	12	383.569,933 567.907,988	3.596
12	383.569,933 567.907,988	13	383.569,897 567.907,58	0.409
13	383.569,897 567.907,58	14	383.561,991 567.842,569	65.49
14	383.561,991 567.842,569	15	383.551,629 567.776,076	67.296
15	383.551,629 567.776,076	16	383.548,146 567.731,897	44.316
16	383.548,146 567.731,897	17	383.561,615 567.711,983	24.041
17	383.561,615 567.711,983	18	383.588,0 567.699,445	29.212
18	383.588,0 567.699,445	19	383.654,972 567.679,751	69.808
19	383.654,972 567.679,751	20	383.655,821 567.684,467	4.792
20	383.655,821 567.684,467	1	383.620,752 567.693,536	36.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/654, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA A IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARTIŞ FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

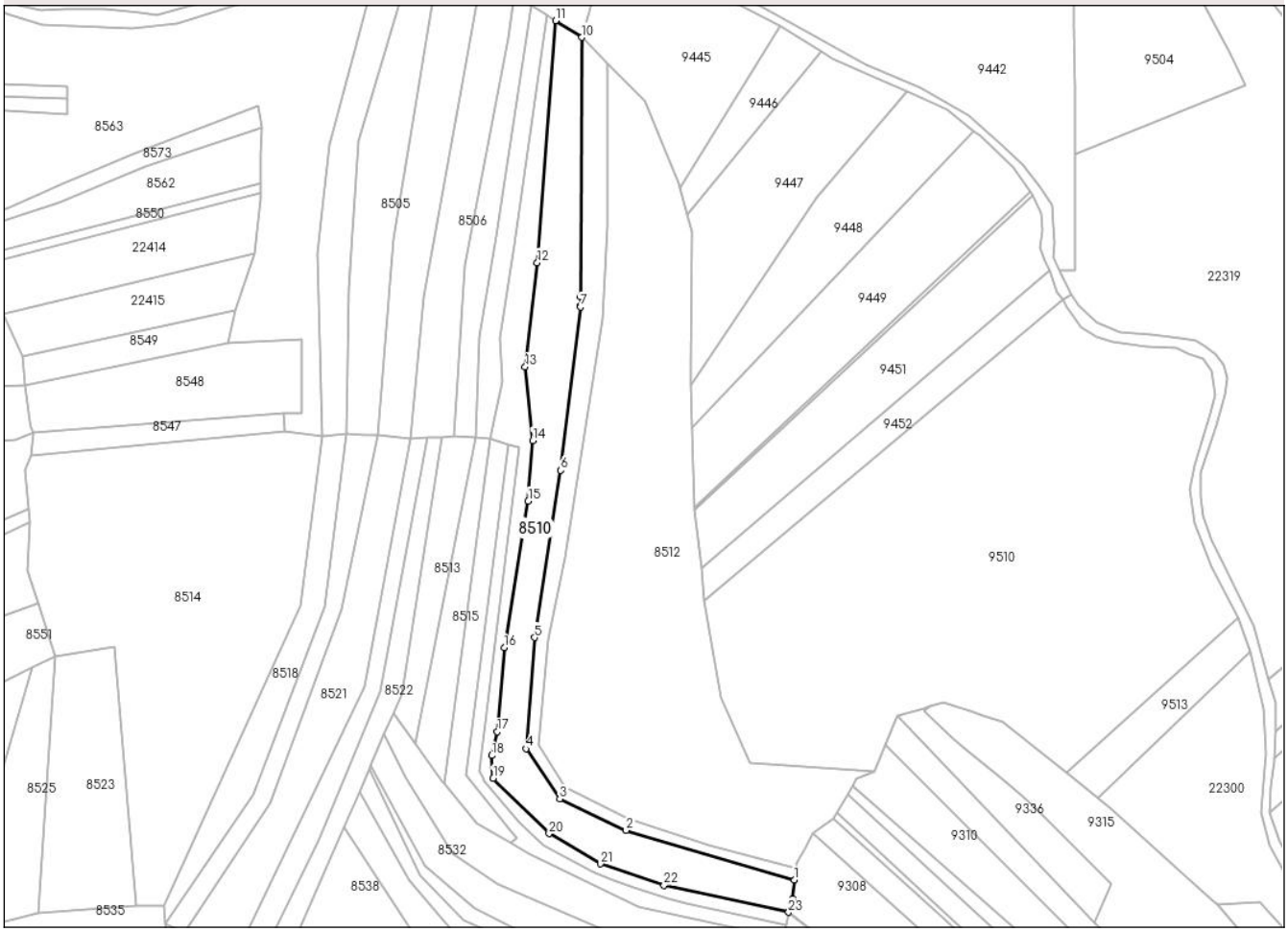
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	55	66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.654,972 567.679,751	2	383.588,0 567.699,445	69.808
3	383.561,615 567.711,983	4	383.548,146 567.731,897	24.041
5	383.551,629 567.776,076	6	383.561,991 567.842,569	67.296
7	383.569,897 567.907,58	8	383.569,933 567.907,988	0.409
9	383.569,964 567.911,584	10	383.570,451 568.014,689	103.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.588,0 567.699,445	3	383.561,615 567.711,983	29.212
4	383.548,146 567.731,897	5	383.551,629 567.776,076	44.316
6	383.561,991 567.842,569	7	383.569,897 567.907,58	65.49
8	383.569,933 567.907,988	9	383.569,964 567.911,584	3.596
10	383.570,451 568.014,689	11	383.559,918 568.021,289	12.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.559,918 568.021,289	12	383.552,65 567.925,16	96.403
13	383.547,855 567.883,719	14	383.550,805 567.854,398	29.47
15	383.549,026 567.830,399	16	383.539,555 567.772,068	59.095
17	383.536,701 567.738,647	18	383.534,544 567.729,193	9.697
19	383.535,101 567.720,155	20	383.557,369 567.698,22	31.257
21	383.577,819 567.686,153	22	383.603,031 567.677,655	26.606
23	383.652,669 567.666,954	24	383.654,27 567.672,319	5.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.552,65 567.925,16	13	383.547,855 567.883,719	41.717
14	383.550,805 567.854,398	15	383.549,026 567.830,399	24.065
16	383.539,555 567.772,068	17	383.536,701 567.738,647	33.542
18	383.534,544 567.729,193	19	383.535,101 567.720,155	9.055
20	383.557,369 567.698,22	21	383.577,819 567.686,153	23.744
22	383.603,031 567.677,655	23	383.652,669 567.666,954	50.778
24	383.654,27 567.672,319	1	383.654,972 567.679,751	7.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27784/590, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

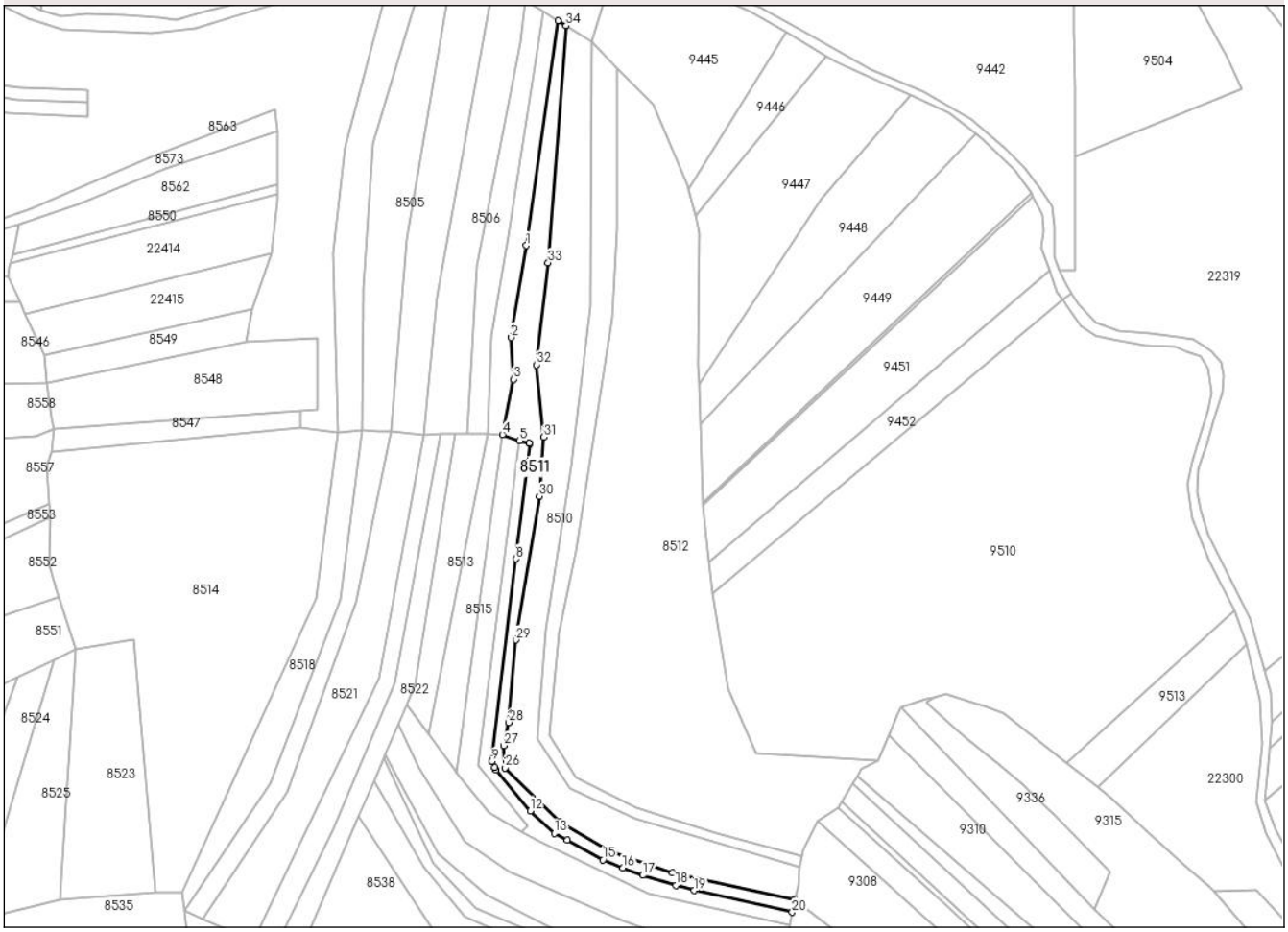
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.543,714 567.932,172	2	383.537,652 567.894,867	37.794
3	383.538,565 567.877,831	4	383.534,063 567.855,409	22.869
5	383.540,924 567.852,981	6	383.544,864 567.851,882	4.09
7	383.545,293 567.851,762	8	383.539,644 567.805,013	47.089
9	383.529,712 567.722,814	10	383.530,849 567.720,452	2.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.537,652 567.894,867	3	383.538,565 567.877,831	17.061
4	383.534,063 567.855,409	5	383.540,924 567.852,981	7.278
6	383.544,864 567.851,882	7	383.545,293 567.851,762	0.446
8	383.539,644 567.805,013	9	383.529,712 567.722,814	82.798
10	383.530,849 567.720,452	11	383.531,418 567.719,271	1.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.531,418 567.719,271	12	383.545,437 567.702,79	21.637
13	383.555,165 567.693,708	14	383.560,336 567.690,846	5.91
15	383.574,85 567.682,814	16	383.582,991 567.679,697	8.717
17	383.591,131 567.676,58	18	383.604,566 567.672,607	14.01
19	383.611,867 567.670,447	20	383.651,712 567.661,638	40.807
21	383.652,616 567.666,66	22	383.652,669 567.666,954	0.299
23	383.603,031 567.677,655	24	383.577,819 567.686,153	26.606
25	383.557,369 567.698,22	26	383.535,101 567.720,155	31.257
27	383.534,544 567.729,193	28	383.536,701 567.738,647	9.697
29	383.539,555 567.772,068	30	383.549,026 567.830,399	59.095
31	383.550,805 567.854,398	32	383.547,855 567.883,719	29.47
33	383.552,65 567.925,16	34	383.559,918 568.021,289	96.403
35	383.556,615 568.023,357	1	383.543,714 567.932,172	92.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.545,437 567.702,79	13	383.555,165 567.693,708	13.309
14	383.560,336 567.690,846	15	383.574,85 567.682,814	16.588
16	383.582,991 567.679,697	17	383.591,131 567.676,58	8.717
18	383.604,566 567.672,607	19	383.611,867 567.670,447	7.614
20	383.651,712 567.661,638	21	383.652,616 567.666,66	5.103
22	383.652,669 567.666,954	23	383.603,031 567.677,655	50.778
24	383.577,819 567.686,153	25	383.557,369 567.698,22	23.744
26	383.535,101 567.720,155	27	383.534,544 567.729,193	9.055
28	383.536,701 567.738,647	29	383.539,555 567.772,068	33.542
30	383.549,026 567.830,399	31	383.550,805 567.854,398	24.065
32	383.547,855 567.883,719	33	383.552,65 567.925,16	41.717
34	383.559,918 568.021,289	35	383.556,615 568.023,357	3.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.320	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.320	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.609,429 567.954,931	2	383.608,948 567.956,745	1.877
3	383.595,454 567.989,289	4	383.580,753 568.004,224	20.956
5	383.580,524 567.939,388	6	383.578,868 567.902,974	36.452
7	383.563,87 567.808,024	8	383.556,894 567.775,392	33.37
9	383.553,333 567.733,449	10	383.563,864 567.716,489	19.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.608,948 567.956,745	3	383.595,454 567.989,289	35.23
4	383.580,753 568.004,224	5	383.580,524 567.939,388	64.837
6	383.578,868 567.902,974	7	383.563,87 567.808,024	96.126
8	383.556,894 567.775,392	9	383.553,333 567.733,449	42.094
10	383.563,864 567.716,489	11	383.588,61 567.704,1	27.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.588,61 567.704,1	12	383.620,752 567.693,536	33.834
13	383.655,821 567.684,467	14	383.656,286 567.687,049	2.623
15	383.659,197 567.692,737	16	383.662,107 567.698,426	6.39
17	383.670,309 567.703,982	18	383.671,855 567.706,559	3.005
19	383.676,258 567.713,896	20	383.678,124 567.717,006	3.627
21	383.679,834 567.719,857	22	383.686,735 567.722,986	7.577
23	383.637,126 567.726,161	24	383.625,617 567.752,354	28.611
25	383.619,266 567.790,852	26	383.617,871 567.803,549	12.774
27	383.615,328 567.826,692	28	383.615,298 567.826,967	0.277
29	383.615,278 567.827,68	30	383.614,383 567.859,443	31.775
31	383.613,914 567.876,11	32	383.613,71 567.883,323	7.216
33	383.614,107 567.937,299	34	383.612,309 567.944,078	7.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.620,752 567.693,536	13	383.655,821 567.684,467	36.223
14	383.656,286 567.687,049	15	383.659,197 567.692,737	6.39
16	383.662,107 567.698,426	17	383.670,309 567.703,982	9.907
18	383.671,855 567.706,559	19	383.676,258 567.713,896	8.557
20	383.678,124 567.717,006	21	383.679,834 567.719,857	3.325
22	383.686,735 567.722,986	23	383.637,126 567.726,161	49.711
24	383.625,617 567.752,354	25	383.619,266 567.790,852	39.017
26	383.617,871 567.803,549	27	383.615,328 567.826,692	23.282
28	383.615,298 567.826,967	29	383.615,278 567.827,68	0.713
30	383.614,383 567.859,443	31	383.613,914 567.876,11	16.674
32	383.613,71 567.883,323	33	383.614,107 567.937,299	53.976
34	383.612,309 567.944,078	1	383.609,429 567.954,931	11.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/747, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA F ULIAN** 2) **FERTEA F ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.519,704 567.855,972	2	383.514,78 567.855,813	4.926
2	383.514,78 567.855,813	3	383.498,751 567.753,925	103.141
3	383.498,751 567.753,925	4	383.495,241 567.745,846	8.809
4	383.495,241 567.745,846	5	383.503,948 567.733,868	14.808
5	383.503,948 567.733,868	6	383.528,156 567.855,611	124.126

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.528,156 567.855,611	1	383.519,704 567.855,972	8.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.962	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

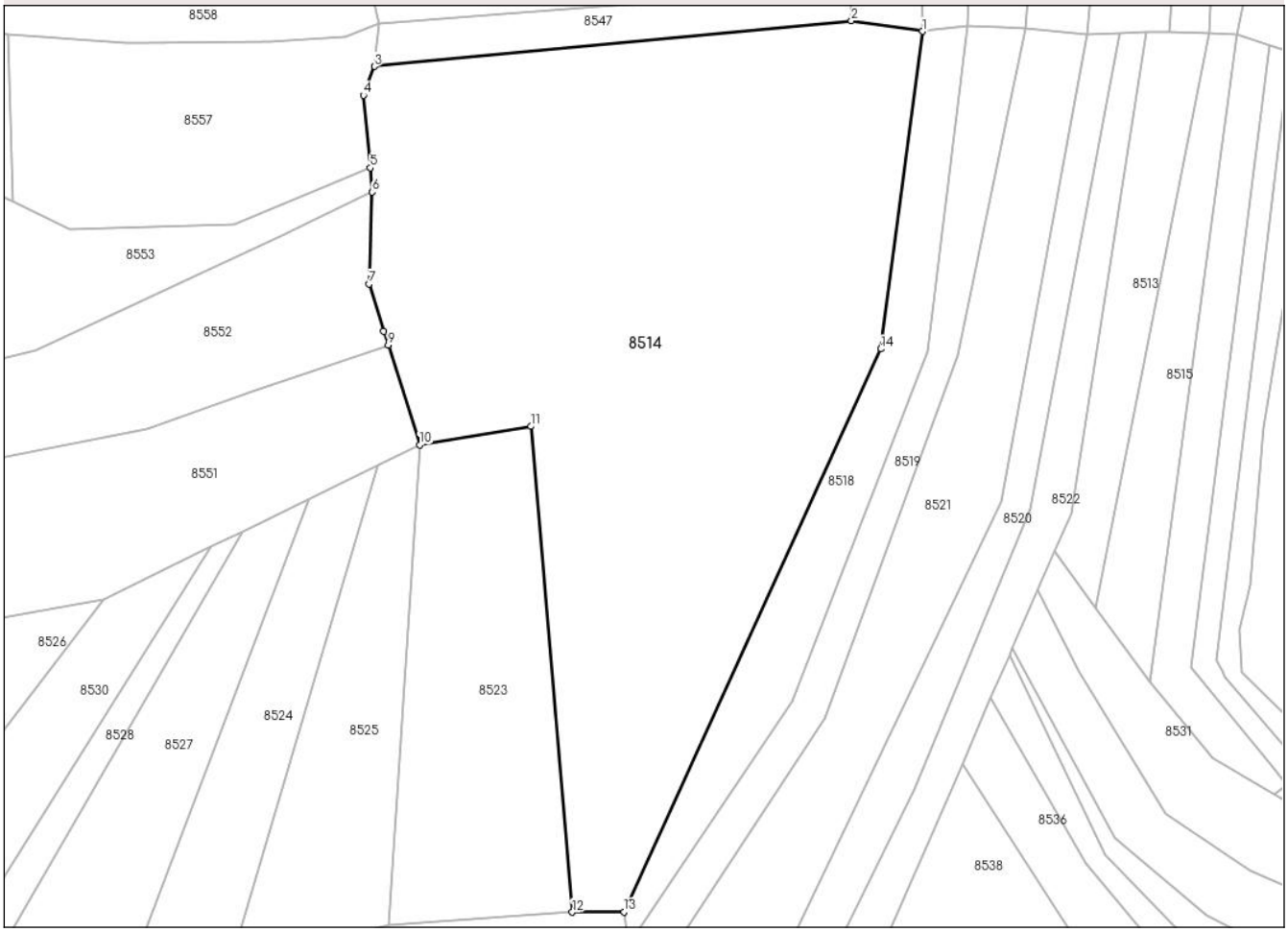
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.962	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.467,279 567.856,029	2	383.452,179 567.858,288	15.268
2	383.452,179 567.858,288	3	383.351,06 567.848,592	101.583
3	383.351,06 567.848,592	4	383.348,74 567.842,476	6.541
4	383.348,74 567.842,476	5	383.350,122 567.827,12	15.418
5	383.350,122 567.827,12	6	383.350,582 567.822,002	5.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.350,582 567.822,002	7	383.349,852 567.802,545	19.47
7	383.349,852 567.802,545	8	383.353,029 567.792,512	10.524
8	383.353,029 567.792,512	9	383.353,969 567.789,542	3.115
9	383.353,969 567.789,542	10	383.360,646 567.768,446	22.127
10	383.360,646 567.768,446	11	383.384,239 567.772,349	23.914
11	383.384,239 567.772,349	12	383.393,007 567.669,427	103.295
12	383.393,007 567.669,427	13	383.403,926 567.669,445	10.919
13	383.403,926 567.669,445	14	383.458,422 567.788,752	131.164
14	383.458,422 567.788,752	1	383.467,279 567.856,029	67.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.528,156 567.855,611	2	383.503,948 567.733,868	124.126
2	383.503,948 567.733,868	3	383.514,64 567.719,159	18.185
3	383.514,64 567.719,159	4	383.515,472 567.718,161	1.299
4	383.515,472 567.718,161	5	383.534,063 567.855,409	138.502
5	383.534,063 567.855,409	1	383.528,156 567.855,611	5.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/813, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA T TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	55	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.524,298 567.721,42	2	383.540,924 567.852,981	132.607
2	383.540,924 567.852,981	3	383.534,063 567.855,409	7.278
3	383.534,063 567.855,409	4	383.515,472 567.718,161	138.502
4	383.515,472 567.718,161	5	383.528,84 567.702,128	20.875
5	383.528,84 567.702,128	6	383.541,926 567.694,417	15.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.541,926 567.694,417	7	383.544,456 567.696,449	3.245
7	383.544,456 567.696,449	8	383.541,866 567.699,657	4.123
8	383.541,866 567.699,657	1	383.524,298 567.721,42	27.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/832, din 26/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

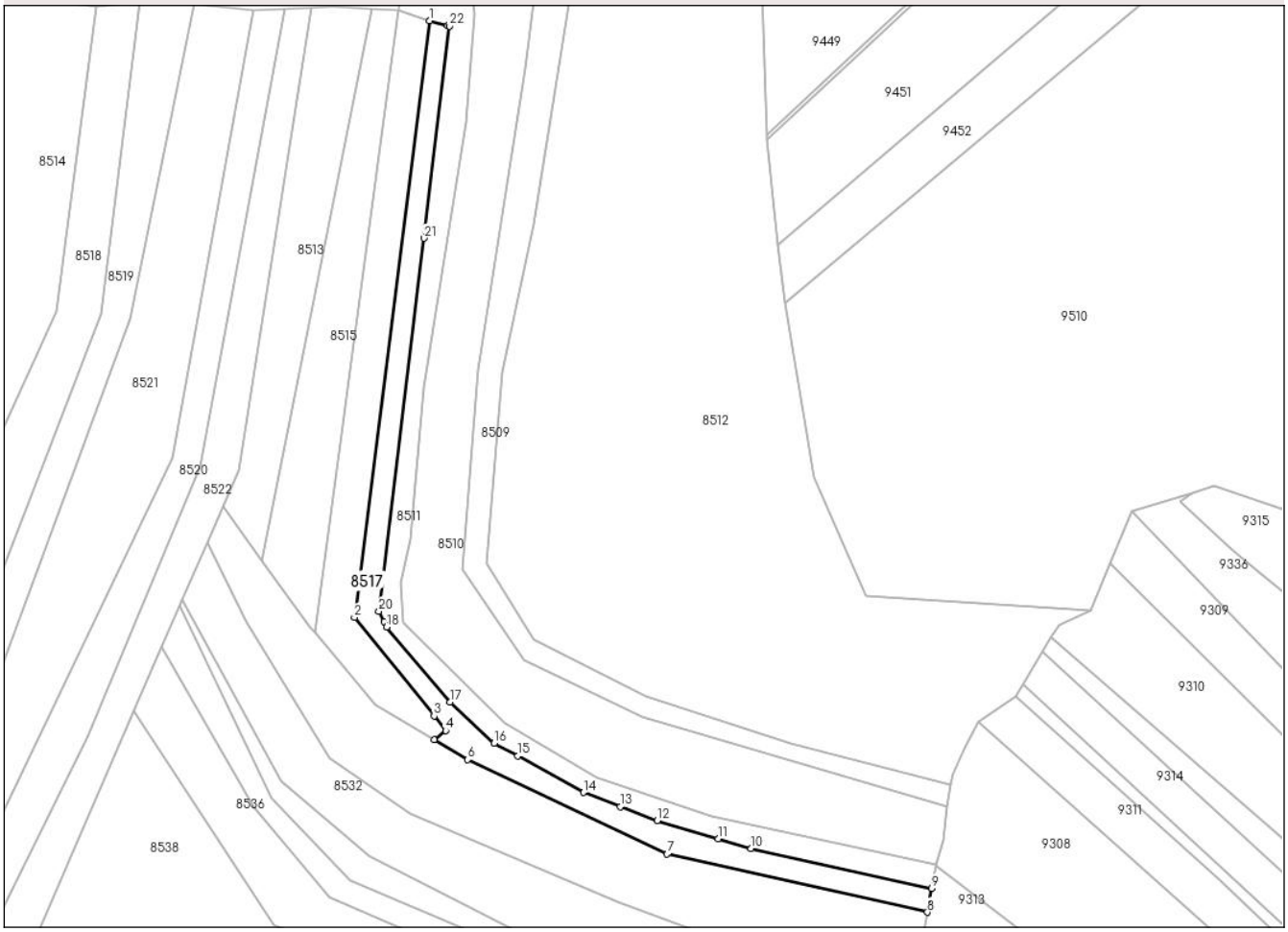
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	55	64/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.540,924 567.852,981	2	383.524,298 567.721,42	132.607
3	383.541,866 567.699,657	4	383.544,456 567.696,449	4.123
5	383.541,926 567.694,417	6	383.549,298 567.690,073	8.557
7	383.593,306 567.669,244	8	383.650,774 567.656,423	58.881
9	383.651,712 567.661,638	10	383.611,867 567.670,447	40.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.524,298 567.721,42	3	383.541,866 567.699,657	27.969
4	383.544,456 567.696,449	5	383.541,926 567.694,417	3.245
6	383.549,298 567.690,073	7	383.593,306 567.669,244	48.688
8	383.650,774 567.656,423	9	383.651,712 567.661,638	5.298
10	383.611,867 567.670,447	11	383.604,566 567.672,607	7.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.604,566 567.672,607	12	383.591,131 567.676,58	14.01
13	383.582,991 567.679,697	14	383.574,85 567.682,814	8.717
15	383.560,336 567.690,846	16	383.555,165 567.693,708	5.91
17	383.545,437 567.702,79	18	383.531,418 567.719,271	21.637
19	383.530,849 567.720,452	20	383.529,712 567.722,814	2.621
21	383.539,644 567.805,013	22	383.545,293 567.851,762	47.089
23	383.544,864 567.851,882	1	383.540,924 567.852,981	4.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.591,131 567.676,58	13	383.582,991 567.679,697	8.717
14	383.574,85 567.682,814	15	383.560,336 567.690,846	16.588
16	383.555,165 567.693,708	17	383.545,437 567.702,79	13.309
18	383.531,418 567.719,271	19	383.530,849 567.720,452	1.311
20	383.529,712 567.722,814	21	383.539,644 567.805,013	82.798
22	383.545,293 567.851,762	23	383.544,864 567.851,882	0.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/847, din 28/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ A ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARȚIȘ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.476,905 567.857,191	2	383.467,279 567.856,029	9.696
2	383.467,279 567.856,029	3	383.458,422 567.788,752	67.857
3	383.458,422 567.788,752	4	383.403,926 567.669,445	131.164
4	383.403,926 567.669,445	5	383.404,781 567.662,22	7.275
5	383.404,781 567.662,22	6	383.439,645 567.713,995	62.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.439,645 567.713,995	7	383.468,301 567.788,257	79.599
7	383.468,301 567.788,257	1	383.476,905 567.857,191	69.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/09/2022		
Act Administrativ nr. 27605/729, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T PETRU** 2) **POPA T IULIAN** 3) **LUPEA T ANA** 4) **MARTIŞ T MARIA**	
2 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

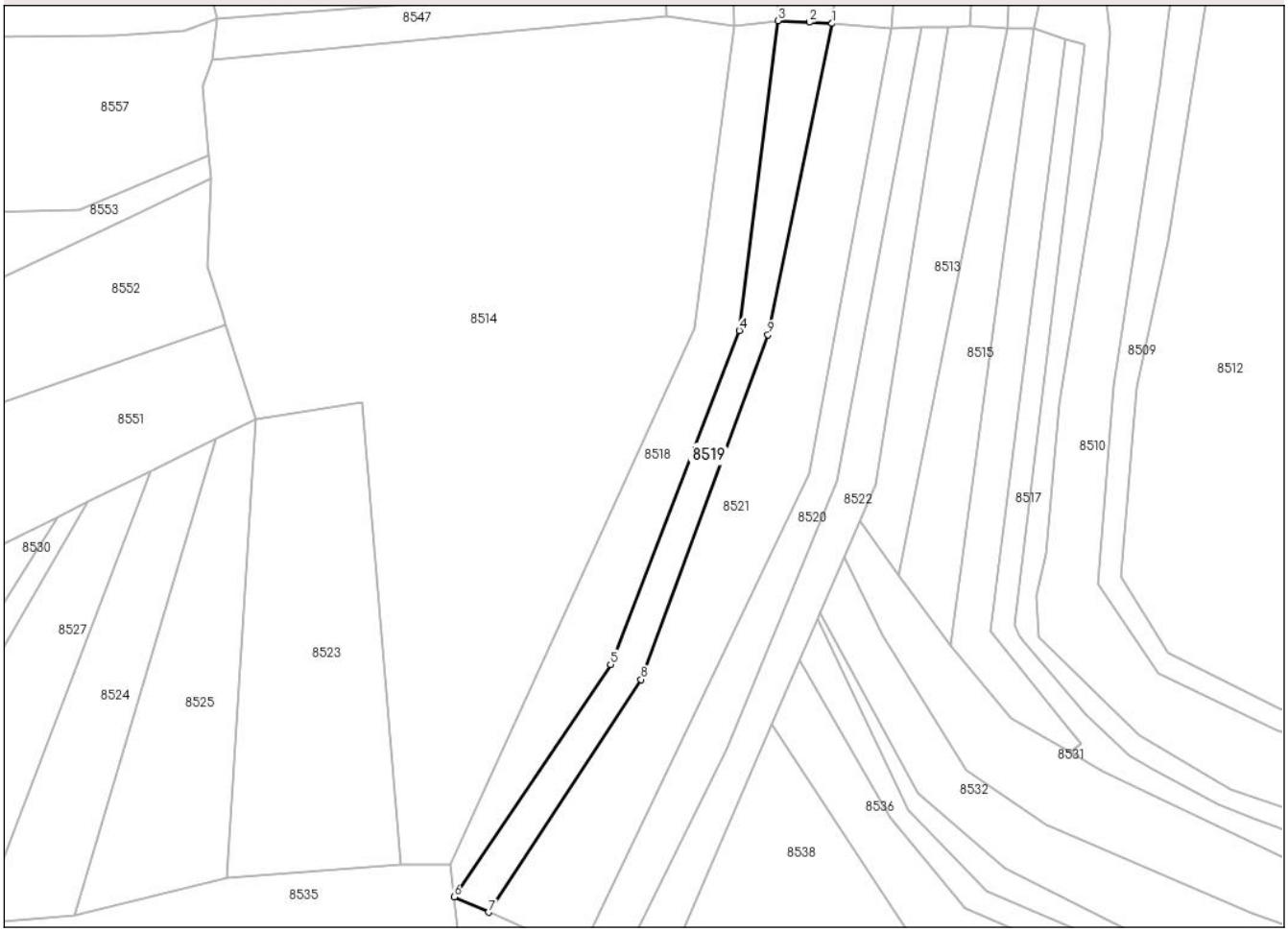
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	55	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.489,007 567.856,573	2	383.483,924 567.856,833	5.09
2	383.483,924 567.856,833	3	383.476,905 567.857,191	7.028
3	383.476,905 567.857,191	4	383.468,301 567.788,257	69.469
4	383.468,301 567.788,257	5	383.439,645 567.713,995	79.599
5	383.439,645 567.713,995	6	383.404,781 567.662,22	62.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.404,781 567.662,22	7	383.412,501 567.658,853	8.422
7	383.412,501 567.658,853	8	383.446,465 567.710,637	61.929
8	383.446,465 567.710,637	9	383.474,692 567.787,323	81.716
9	383.474,692 567.787,323	1	383.489,007 567.856,573	70.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/698, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN L EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

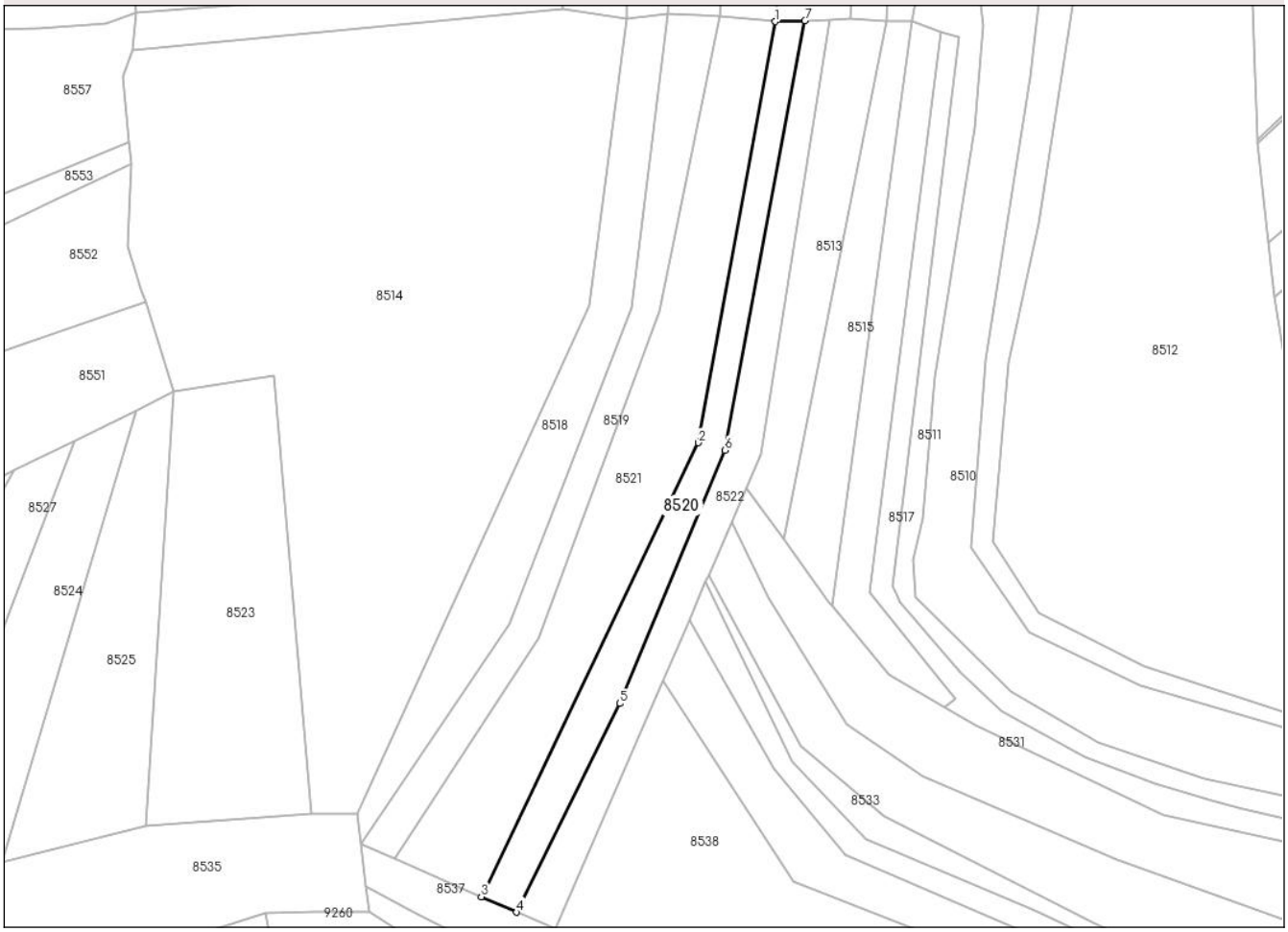
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	55	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.502,074 567.855,403	2	383.483,995 567.756,523	100.519
2	383.483,995 567.756,523	3	383.432,94 567.649,937	118.182
3	383.432,94 567.649,937	4	383.441,258 567.646,309	9.075
4	383.441,258 567.646,309	5	383.465,505 567.695,283	54.648
5	383.465,505 567.695,283	6	383.490,168 567.754,78	64.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.490,168 567.754,78	7	383.509,03 567.855,627	102.596
7	383.509,03 567.855,627	1	383.502,074 567.855,403	6.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/596, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA SEPTIMIU** 2) **HODREA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.502,074 567.855,403	2	383.489,007 567.856,573	13.119
2	383.489,007 567.856,573	3	383.474,692 567.787,323	70.714
3	383.474,692 567.787,323	4	383.446,465 567.710,637	81.716
4	383.446,465 567.710,637	5	383.412,501 567.658,853	61.929
5	383.412,501 567.658,853	6	383.432,94 567.649,937	22.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.432,94 567.649,937	7	383.483,995 567.756,523	118.182
7	383.483,995 567.756,523	1	383.502,074 567.855,403	100.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/757, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	55	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.509,03 567.855,627	2	383.490,168 567.754,78	102.596
2	383.490,168 567.754,78	3	383.465,505 567.695,283	64.406
3	383.465,505 567.695,283	4	383.441,258 567.646,309	54.648
4	383.441,258 567.646,309	5	383.450,284 567.642,372	9.847
5	383.450,284 567.642,372	6	383.475,666 567.700,792	63.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.475,666 567.700,792	7	383.481,815 567.714,944	15.431
7	383.481,815 567.714,944	8	383.485,739 567.723,976	9.848
8	383.485,739 567.723,976	9	383.486,368 567.725,424	1.578
9	383.486,368 567.725,424	10	383.491,731 567.737,766	13.458
10	383.491,731 567.737,766	11	383.495,241 567.745,846	8.809
11	383.495,241 567.745,846	12	383.498,751 567.753,925	8.809
12	383.498,751 567.753,925	13	383.514,78 567.855,813	103.141
13	383.514,78 567.855,813	1	383.509,03 567.855,627	5.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/795, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE** 2) **LUPEA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA IULIU** 2) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

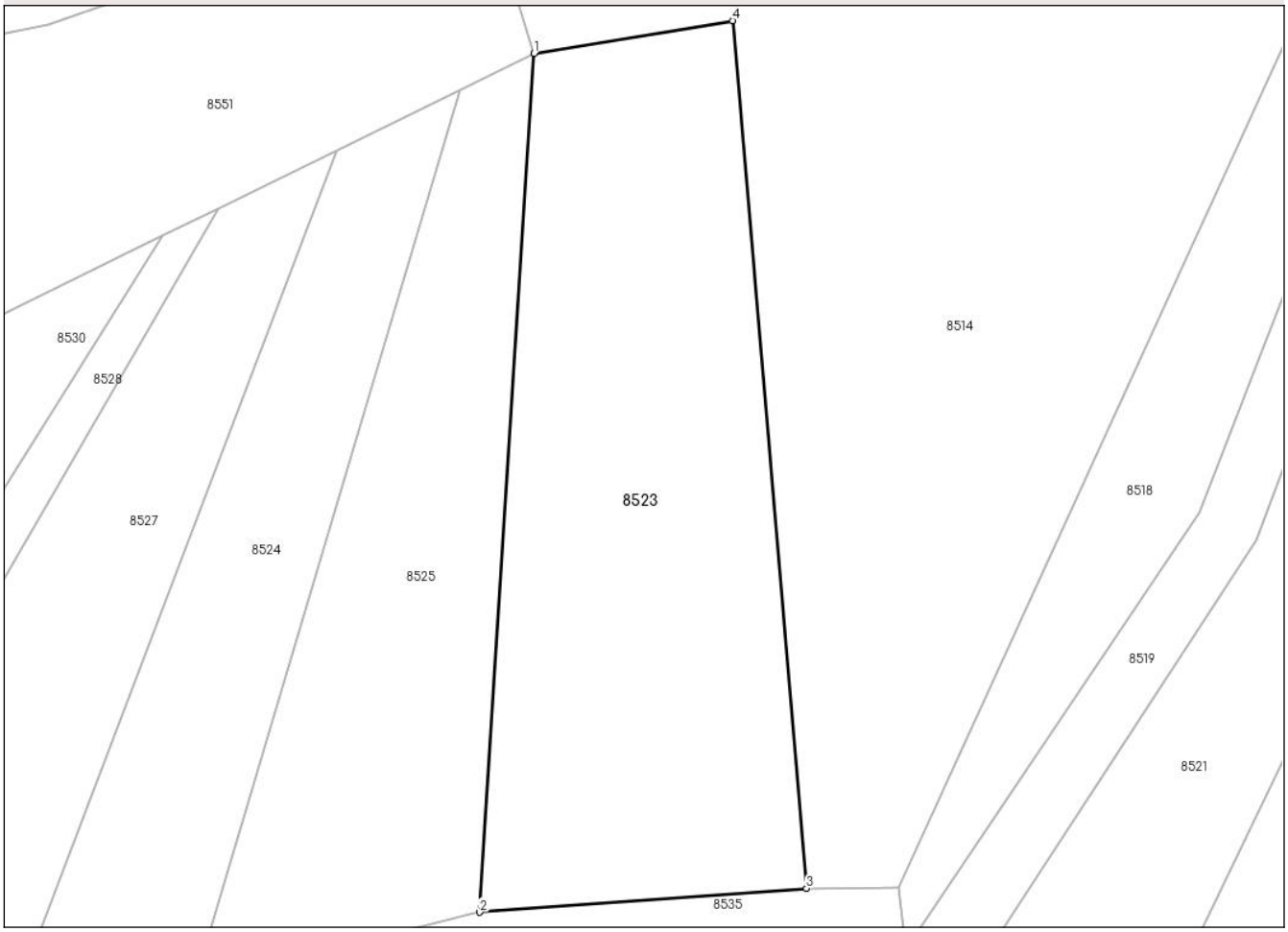
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	55	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.360,646 567.768,446	2	383.354,179 567.666,579	102.072
2	383.354,179 567.666,579	3	383.393,007 567.669,427	38.932
3	383.393,007 567.669,427	4	383.384,239 567.772,349	103.295
4	383.384,239 567.772,349	1	383.360,646 567.768,446	23.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/760, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ S CONSTANTIN** 2) **POPA V VASILE** 3) **NICOARĂ S GHENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

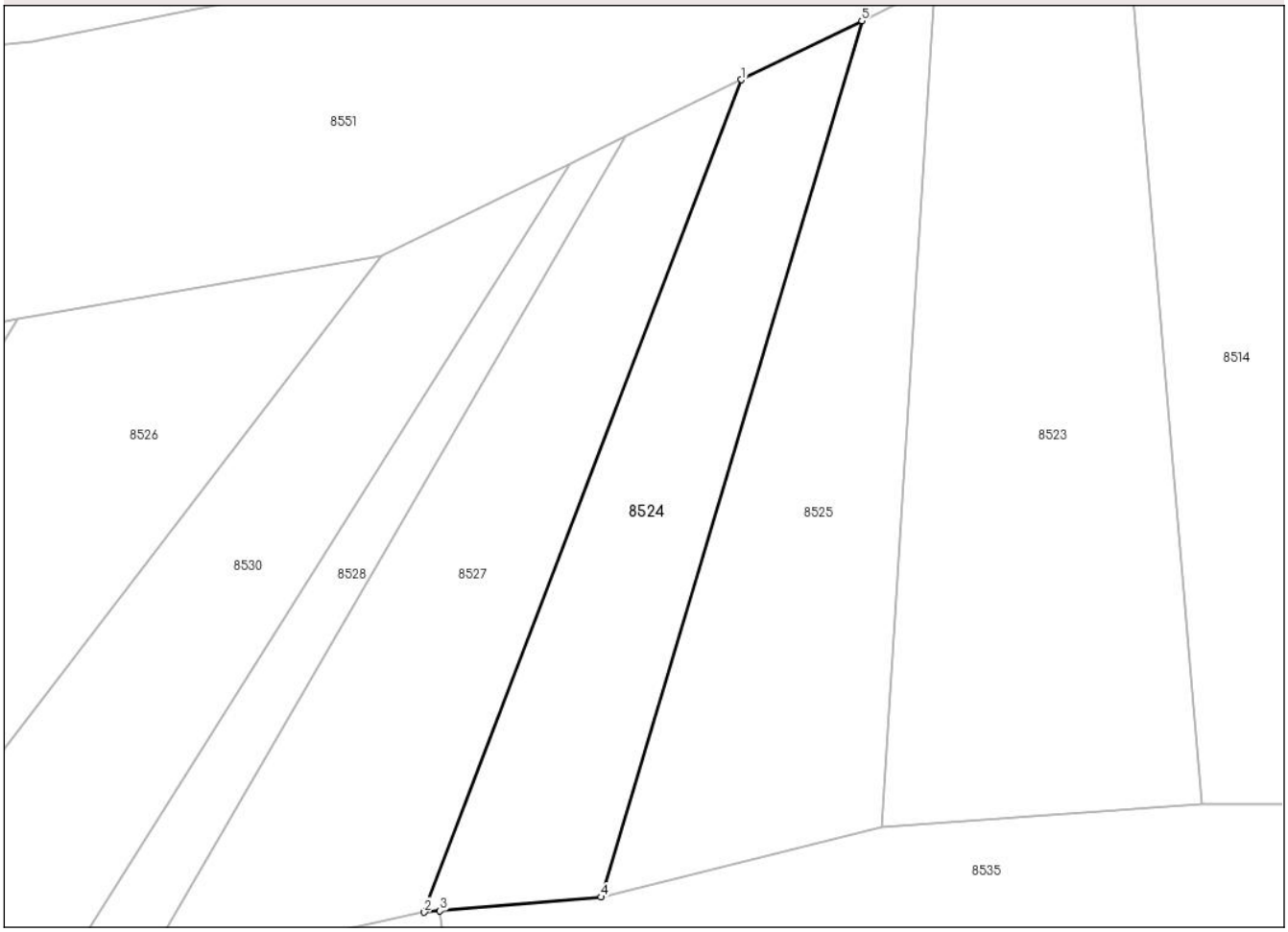
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	55	33/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.337,244 567.756,984	2	383.298,862 567.656,352	107.704
2	383.298,862 567.656,352	3	383.300,756 567.656,514	1.901
3	383.300,756 567.656,514	4	383.320,266 567.658,182	19.581
4	383.320,266 567.658,182	5	383.351,8 567.764,114	110.527
5	383.351,8 567.764,114	1	383.337,244 567.756,984	16.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/796, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

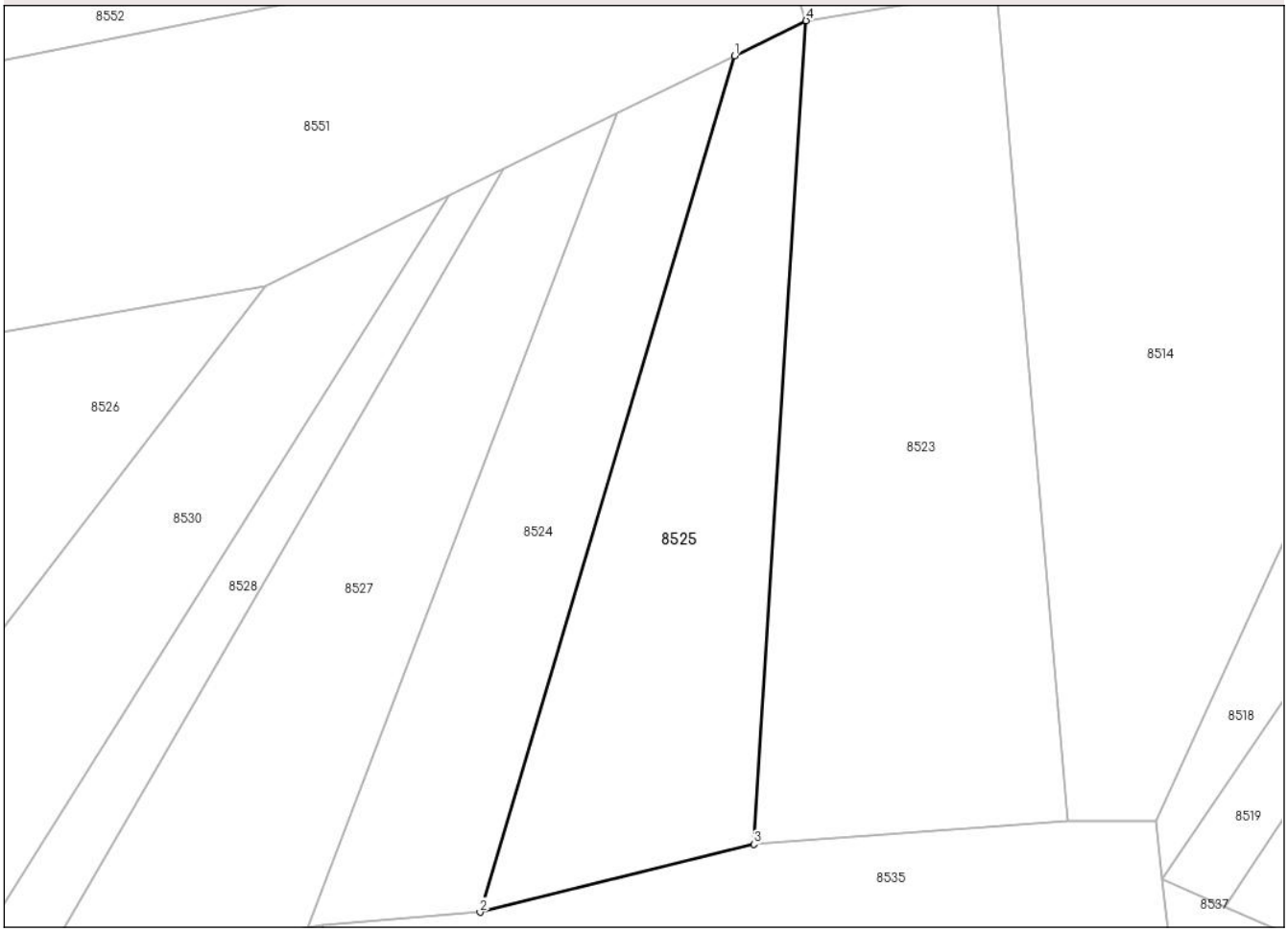
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.351,8 567.764,114	2	383.320,266 567.658,182	110.527
2	383.320,266 567.658,182	3	383.354,179 567.666,579	34.937
3	383.354,179 567.666,579	4	383.360,646 567.768,446	102.072
4	383.360,646 567.768,446	1	383.351,8 567.764,114	9.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/794, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA**	
2 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUCA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

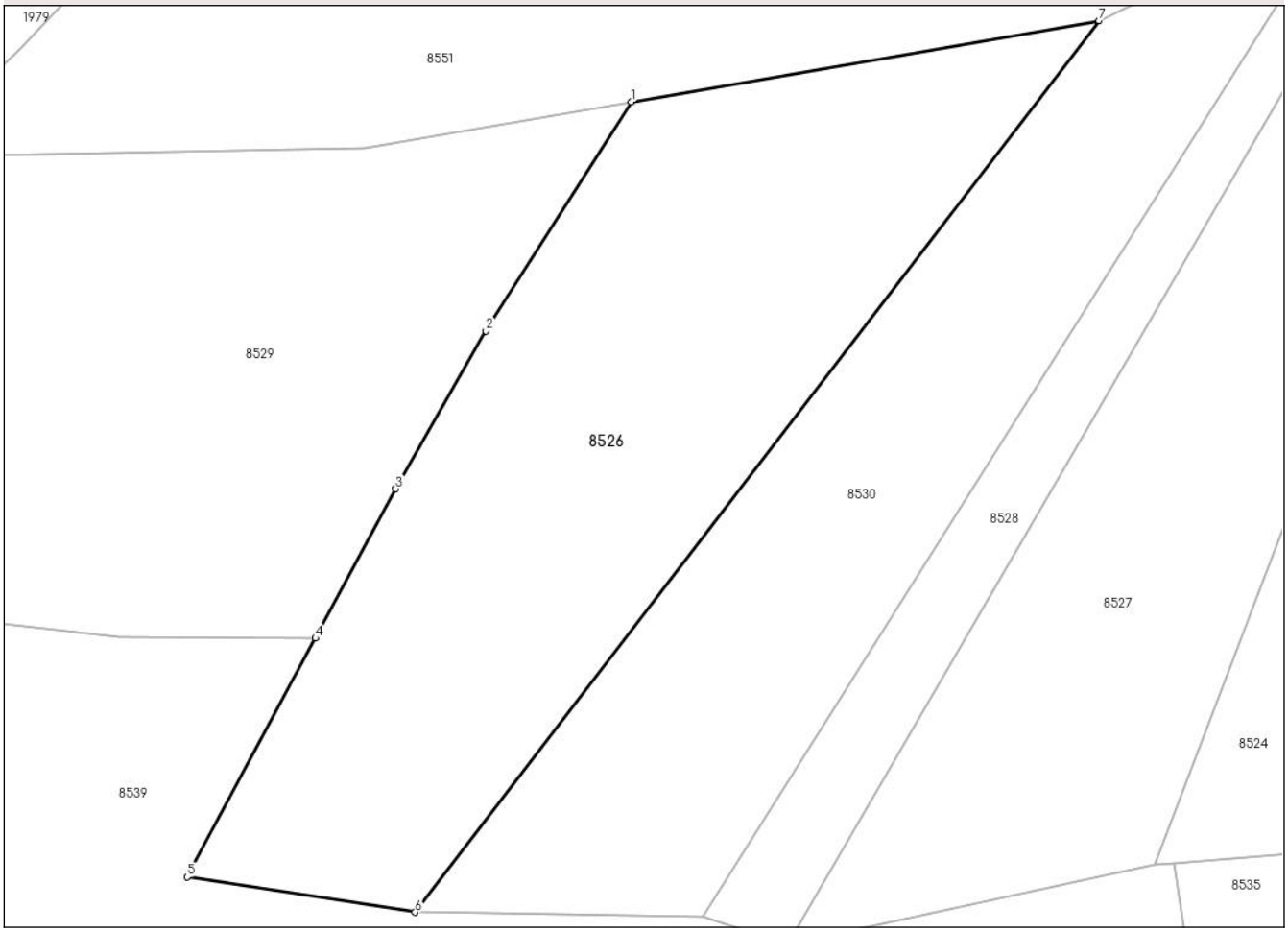
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	55	33/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.249,672 567.728,01	2	383.236,026 567.706,496	25.477
2	383.236,026 567.706,496	3	383.227,551 567.691,675	17.073
3	383.227,551 567.691,675	4	383.220,003 567.677,645	15.932
4	383.220,003 567.677,645	5	383.207,948 567.655,237	25.445
5	383.207,948 567.655,237	6	383.229,351 567.651,927	21.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.229,351 567.651,927	7	383.293,633 567.735,625	105.534
7	383.293,633 567.735,625	1	383.249,672 567.728,01	44.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/761, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IULIAN** 2) **BÎRDEA T LIVIA** 3) **ILEA T VICTORIA** 4) **FERTEA T MARIA**	
1 / 04/09/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA MARIANA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

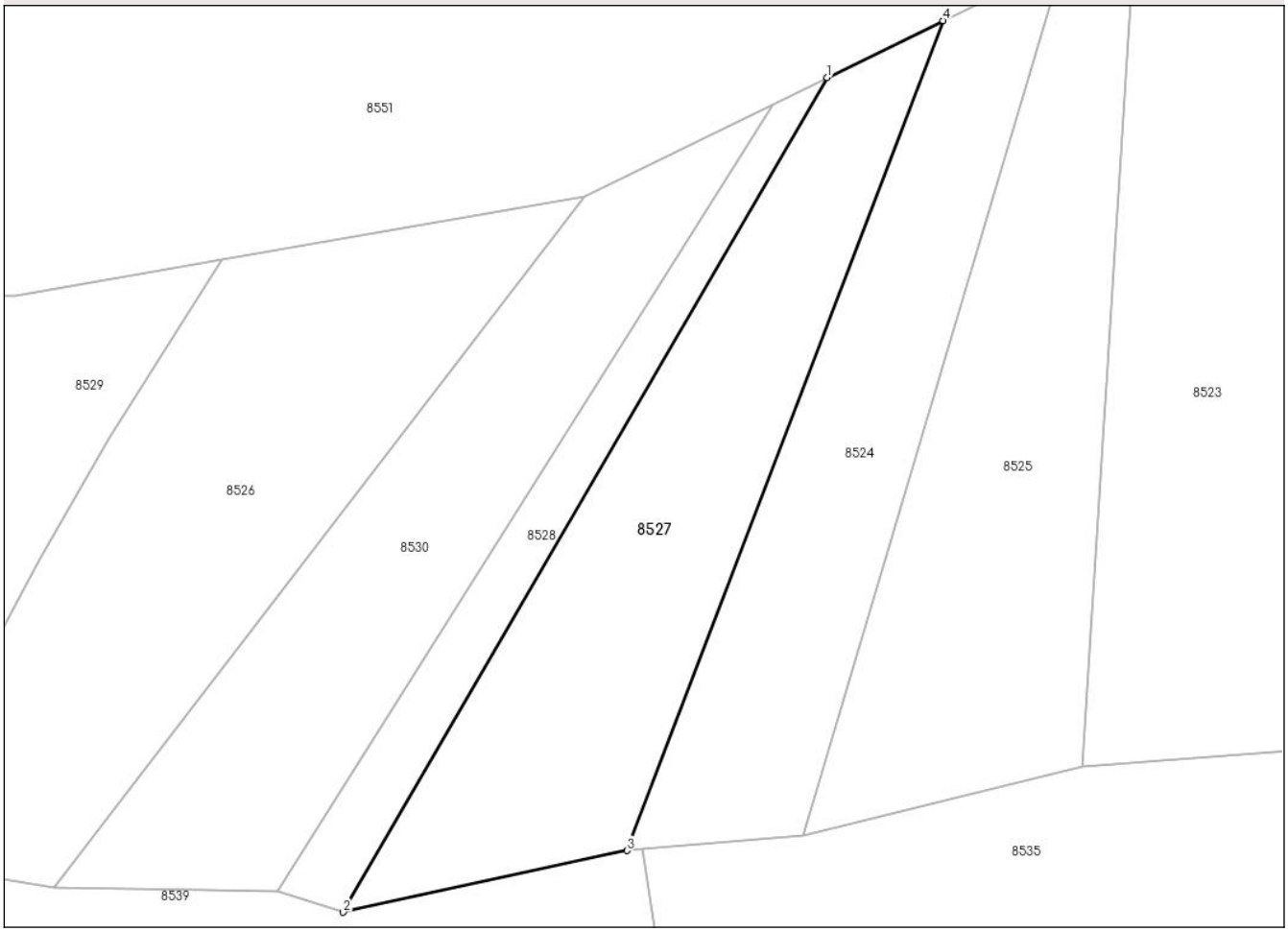
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	55	33/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.323,177 567.750,095	2	383.264,389 567.648,874	117.055
2	383.264,389 567.648,874	3	383.298,862 567.656,352	35.275
3	383.298,862 567.656,352	4	383.337,244 567.756,984	107.704
4	383.337,244 567.756,984	1	383.323,177 567.750,095	15.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/662, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVEAN G IOAN** 2) **GÎRBOVEAN G IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GÎRBOVEAN MIRELA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

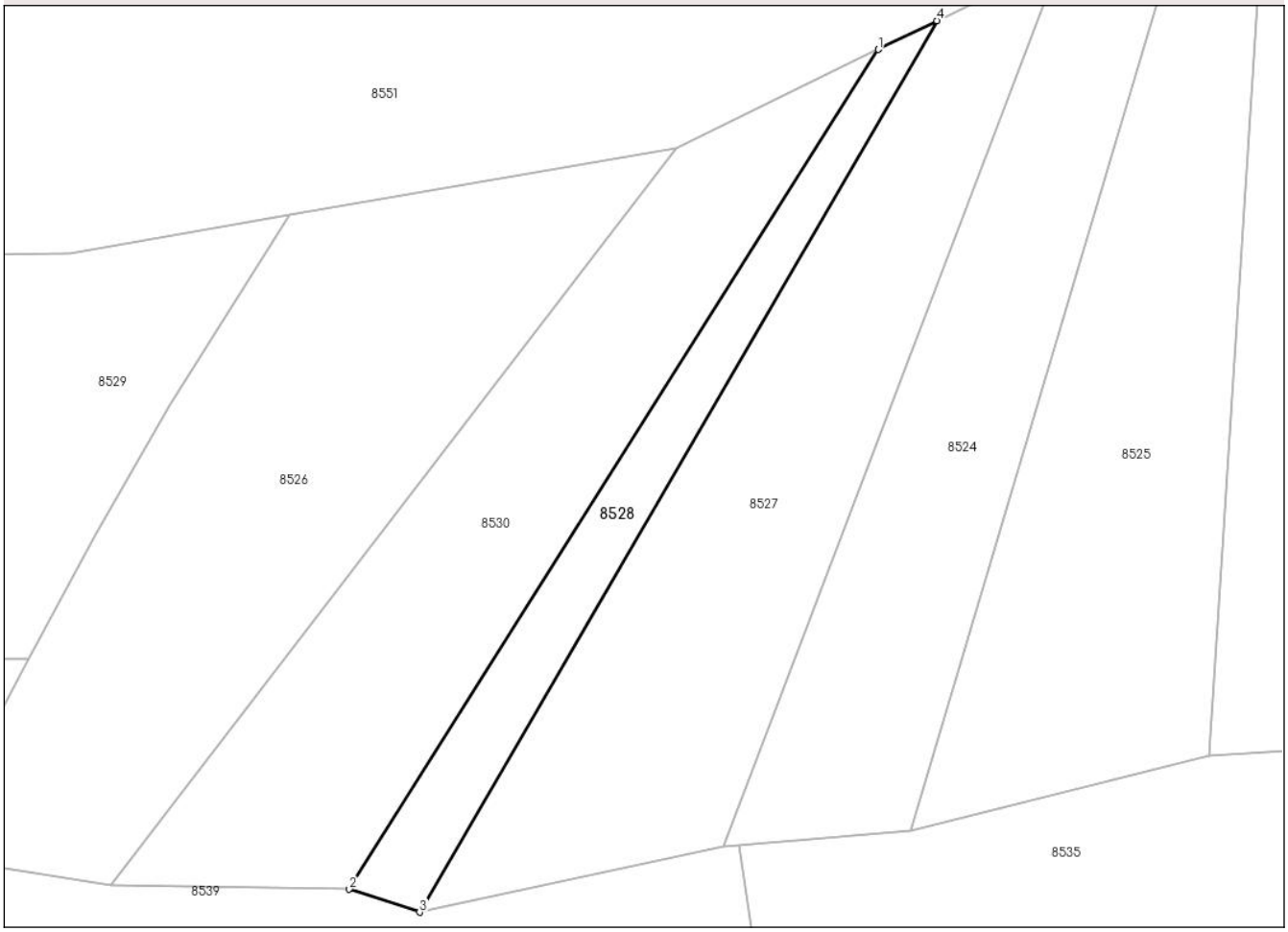
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	55	33/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.316,515 567.746,832	2	383.256,403 567.651,483	112.717
2	383.256,403 567.651,483	3	383.264,389 567.648,874	8.402
3	383.264,389 567.648,874	4	383.323,177 567.750,095	117.055
4	383.323,177 567.750,095	1	383.316,515 567.746,832	7.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.383	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

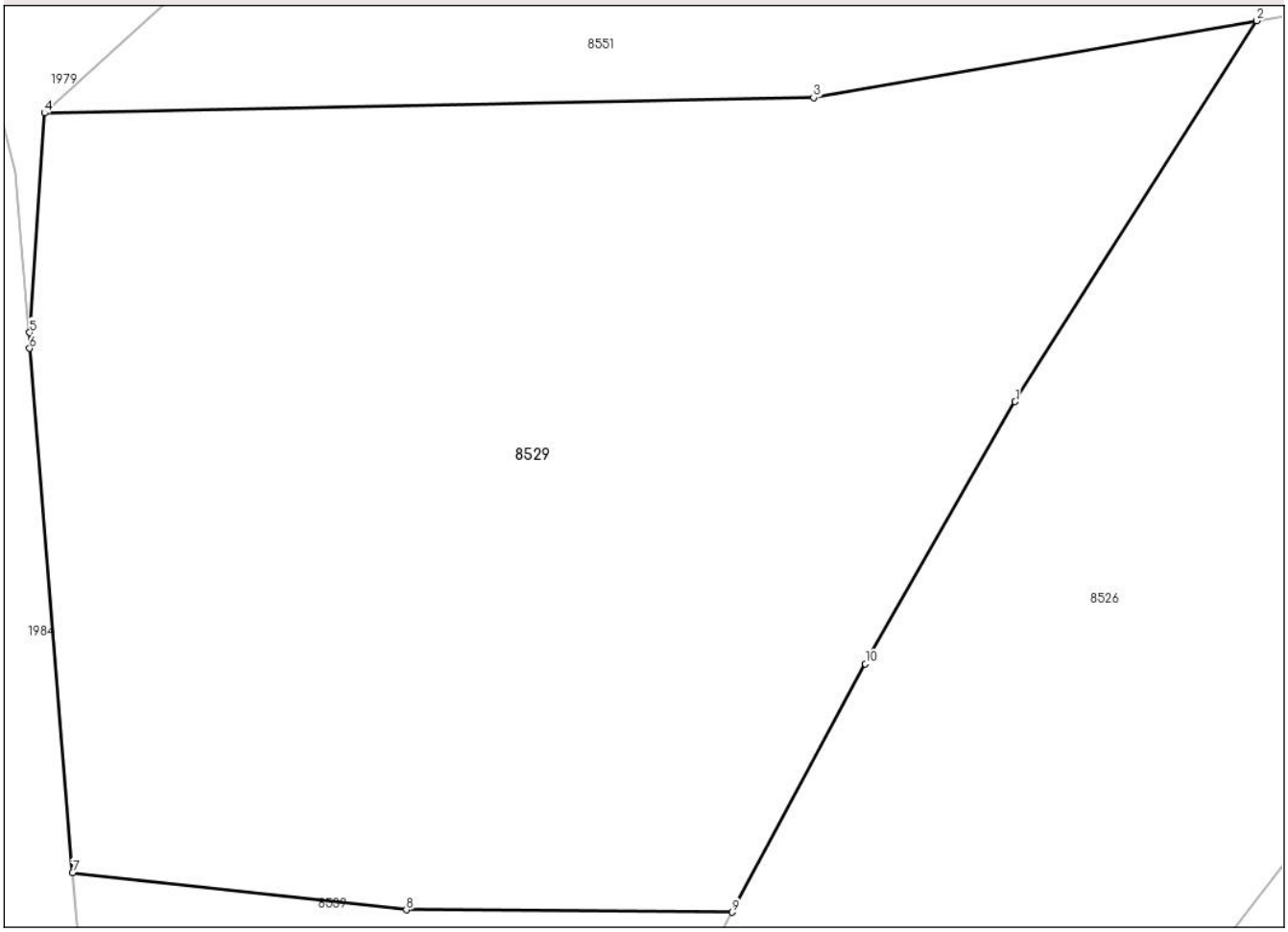
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.383	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.236,026 567.706,496	2	383.249,672 567.728,01	25.477
2	383.249,672 567.728,01	3	383.224,623 567.723,671	25.422
3	383.224,623 567.723,671	4	383.181,127 567.722,792	43.505
4	383.181,127 567.722,792	5	383.180,29 567.710,389	12.431
5	383.180,29 567.710,389	6	383.180,284 567.709,503	0.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.180,284 567.709,503	7	383.182,716 567.679,87	29.732
7	383.182,716 567.679,87	8	383.201,591 567.677,773	18.991
8	383.201,591 567.677,773	9	383.220,003 567.677,645	18.412
9	383.220,003 567.677,645	10	383.227,551 567.691,675	15.932
10	383.227,551 567.691,675	1	383.236,026 567.706,496	17.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/664, din 09/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

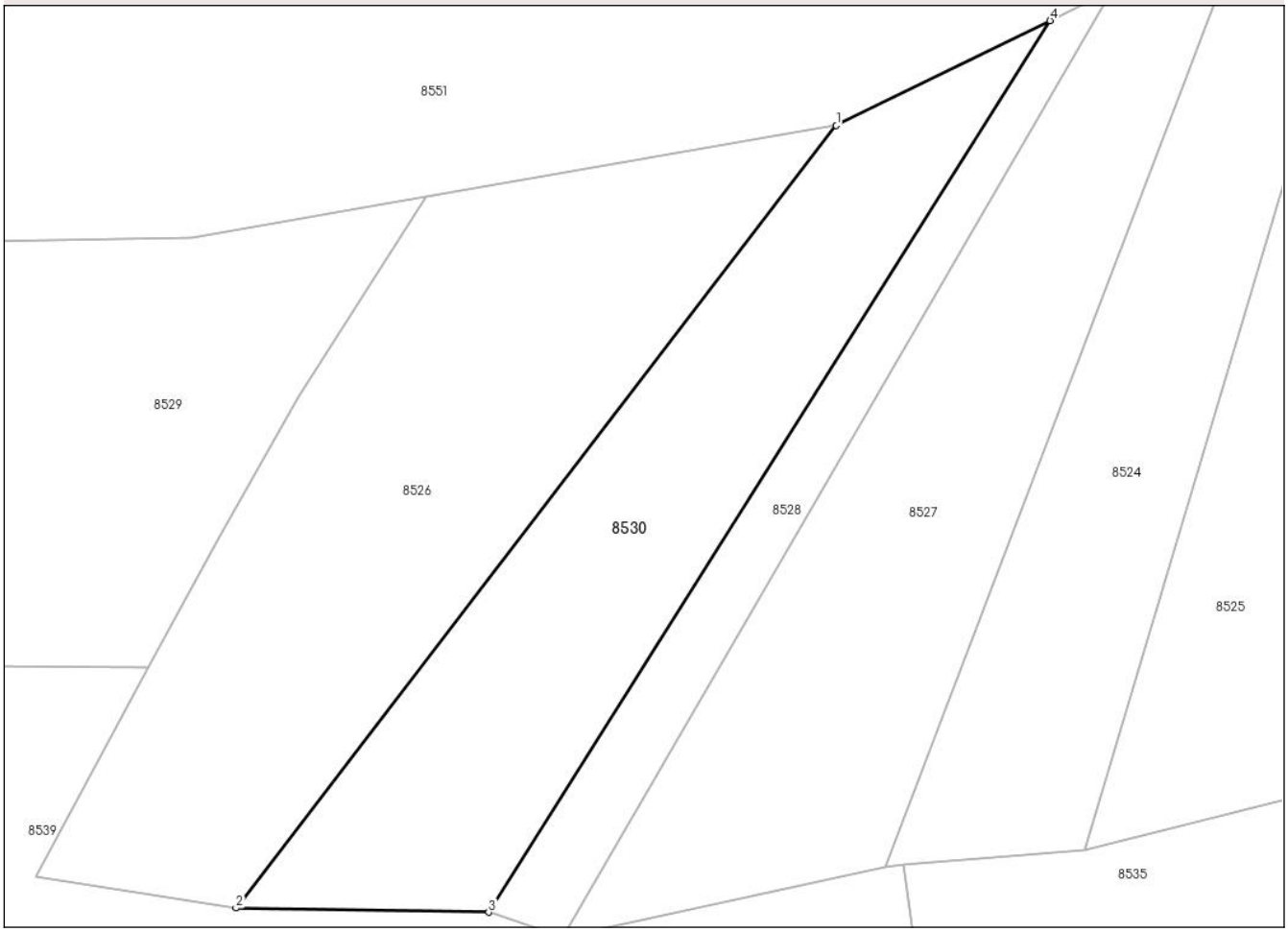
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	55	33/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.293,633 567.735,625	2	383.229,351 567.651,927	105.534
2	383.229,351 567.651,927	3	383.256,403 567.651,483	27.056
3	383.256,403 567.651,483	4	383.316,515 567.746,832	112.717
4	383.316,515 567.746,832	1	383.293,633 567.735,625	25.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/820, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ULIAN** 2) **LUPEA AUREL** 3) **HODREA S ULIANA** 4) **LUPEA GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

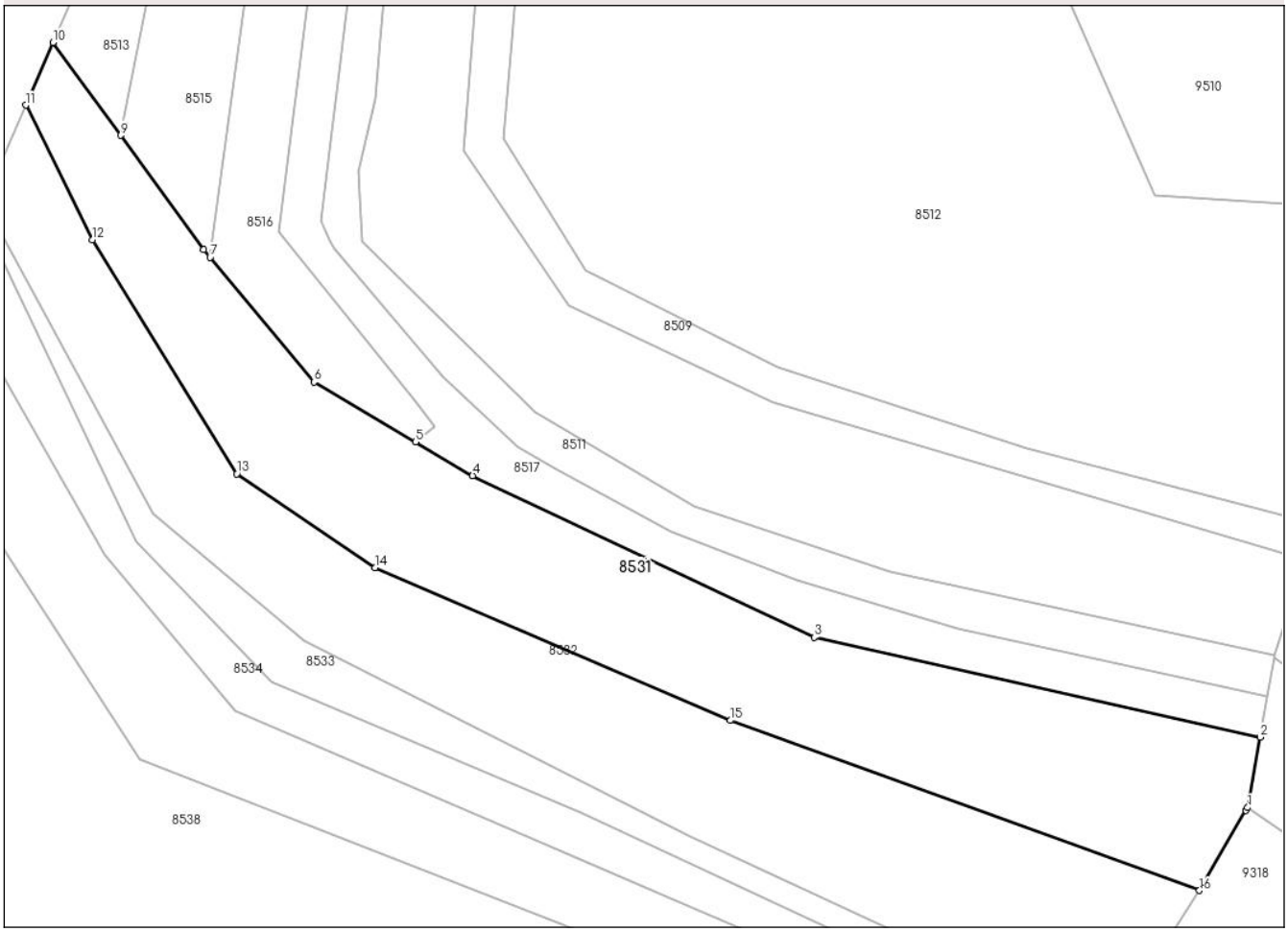
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	46/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.649,143 567.647,361	2	383.650,774 567.656,423	9.208
2	383.650,774 567.656,423	3	383.593,306 567.669,244	58.881
3	383.593,306 567.669,244	4	383.549,298 567.690,073	48.688
4	383.549,298 567.690,073	5	383.541,926 567.694,417	8.557
5	383.541,926 567.694,417	6	383.528,84 567.702,128	15.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.528,84 567.702,128	7	383.515,472 567.718,161	20.875
7	383.515,472 567.718,161	8	383.514,64 567.719,159	1.299
8	383.514,64 567.719,159	9	383.503,948 567.733,868	18.185
9	383.503,948 567.733,868	10	383.495,241 567.745,846	14.808
10	383.495,241 567.745,846	11	383.491,731 567.737,766	8.809
11	383.491,731 567.737,766	12	383.500,324 567.720,417	19.361
12	383.500,324 567.720,417	13	383.518,891 567.690,311	35.371
13	383.518,891 567.690,311	14	383.536,715 567.678,227	21.535
14	383.536,715 567.678,227	15	383.582,474 567.658,573	49.8
15	383.582,474 567.658,573	16	383.642,945 567.636,668	64.317
16	383.642,945 567.636,668	17	383.648,932 567.646,997	11.939
17	383.648,932 567.646,997	1	383.649,143 567.647,361	0.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.697	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

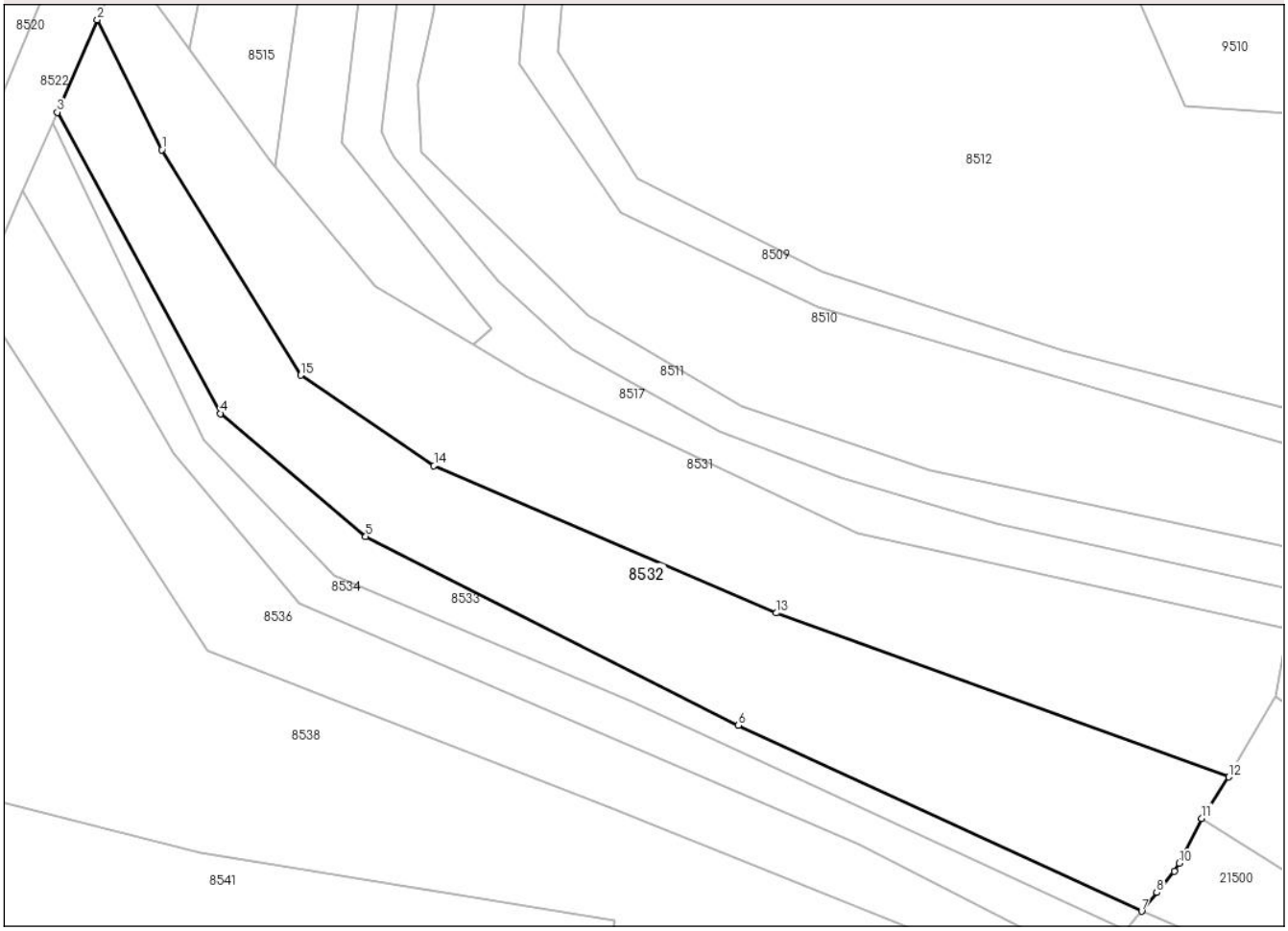
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.697	55	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.500,324 567.720,417	2	383.491,731 567.737,766	19.361
2	383.491,731 567.737,766	3	383.486,368 567.725,424	13.458
3	383.486,368 567.725,424	4	383.508,192 567.685,202	45.761
4	383.508,192 567.685,202	5	383.527,592 567.668,767	25.425
5	383.527,592 567.668,767	6	383.577,391 567.643,561	55.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.577,391 567.643,561	7	383.631,288 567.618,761	59.329
7	383.631,288 567.618,761	8	383.633,324 567.621,243	3.21
8	383.633,324 567.621,243	9	383.635,649 567.624,078	3.666
9	383.635,649 567.624,078	10	383.636,281 567.625,168	1.26
10	383.636,281 567.625,168	11	383.639,324 567.631,17	6.729
11	383.639,324 567.631,17	12	383.642,945 567.636,668	6.584
12	383.642,945 567.636,668	13	383.582,474 567.658,573	64.317
13	383.582,474 567.658,573	14	383.536,715 567.678,227	49.8
14	383.536,715 567.678,227	15	383.518,891 567.690,311	21.535
15	383.518,891 567.690,311	1	383.500,324 567.720,417	35.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/673, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

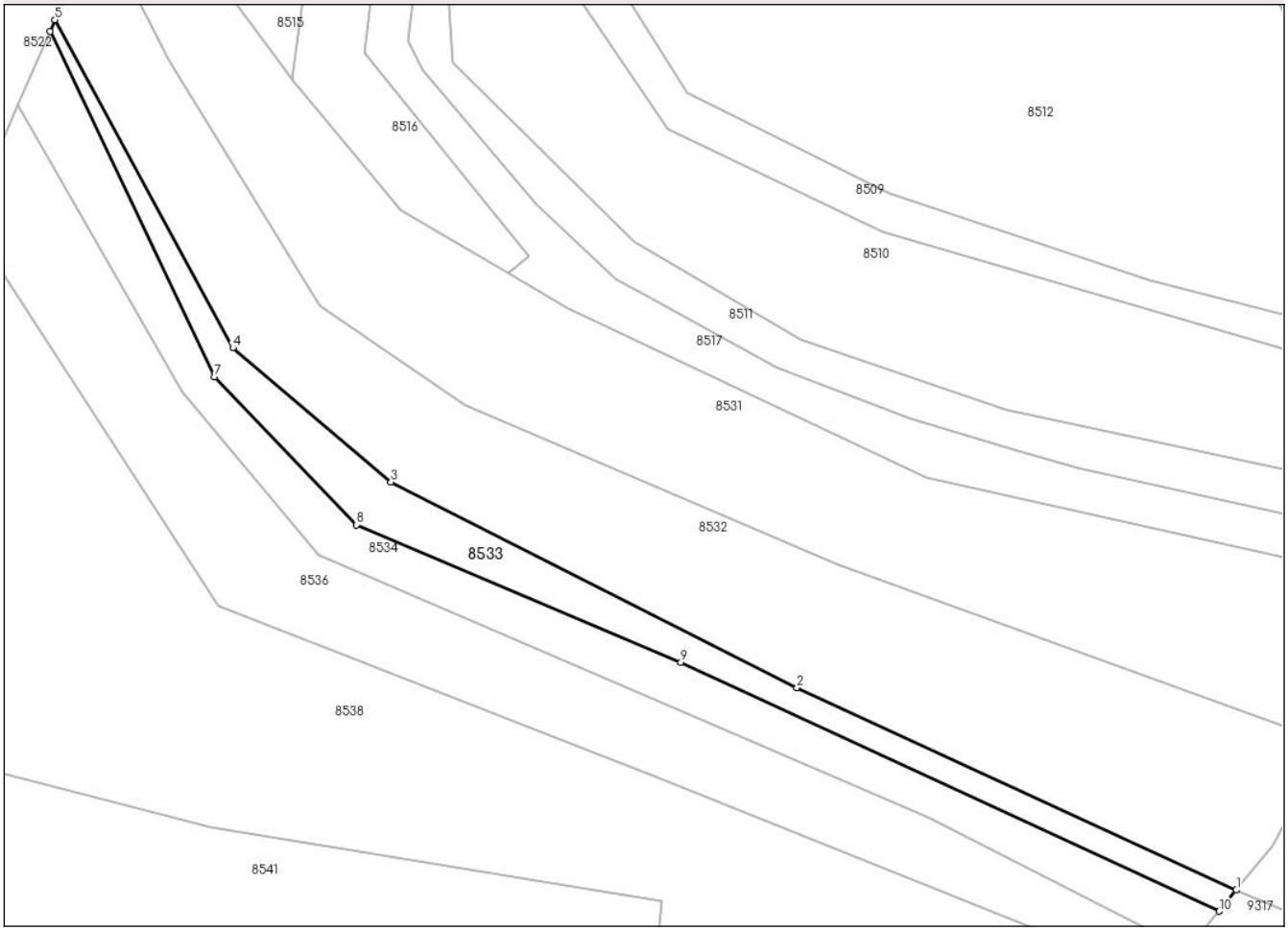
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	55	46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.631,288 567.618,761	2	383.577,391 567.643,561	59.329
2	383.577,391 567.643,561	3	383.527,592 567.668,767	55.815
3	383.527,592 567.668,767	4	383.508,192 567.685,202	25.425
4	383.508,192 567.685,202	5	383.486,368 567.725,424	45.761
5	383.486,368 567.725,424	6	383.485,739 567.723,976	1.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.485,739 567.723,976	7	383.505,936 567.681,655	46.894
7	383.505,936 567.681,655	8	383.523,359 567.663,522	25.147
8	383.523,359 567.663,522	9	383.563,164 567.646,686	43.219
9	383.563,164 567.646,686	10	383.629,169 567.616,177	72.715
10	383.629,169 567.616,177	1	383.631,288 567.618,761	3.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

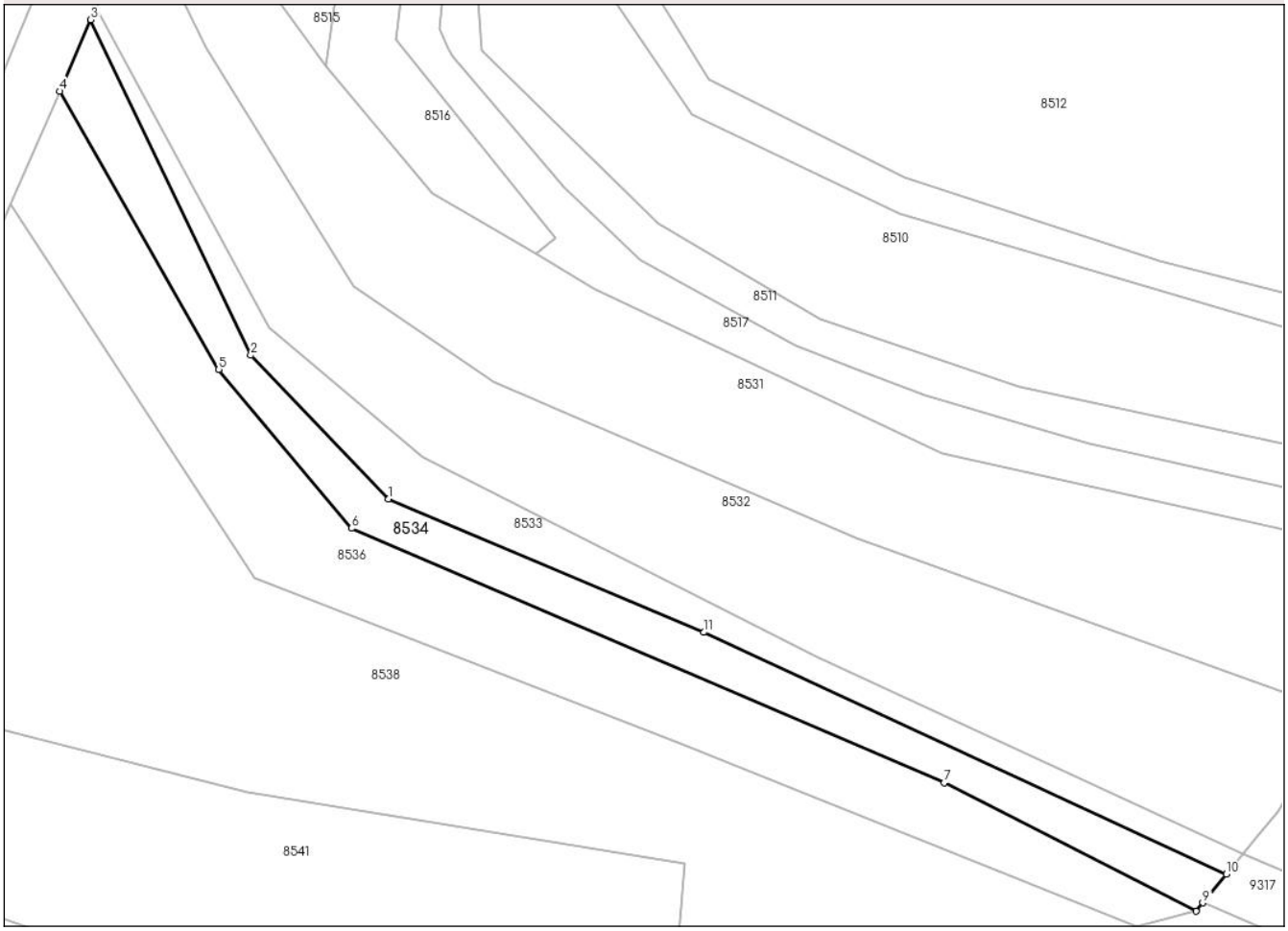
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.523,359 567.663,522	2	383.505,936 567.681,655	25.147
2	383.505,936 567.681,655	3	383.485,739 567.723,976	46.894
3	383.485,739 567.723,976	4	383.481,815 567.714,944	9.848
4	383.481,815 567.714,944	5	383.501,904 567.679,84	40.446
5	383.501,904 567.679,84	6	383.518,67 567.659,811	26.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.518,67 567.659,811	7	383.593,513 567.627,688	81.446
7	383.593,513 567.627,688	8	383.625,33 567.611,497	35.7
8	383.625,33 567.611,497	9	383.626,19 567.612,546	1.357
9	383.626,19 567.612,546	10	383.629,169 567.616,177	4.696
10	383.629,169 567.616,177	11	383.563,164 567.646,686	72.715
11	383.563,164 567.646,686	1	383.523,359 567.663,522	43.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/817, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.900	55	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.404,781 567.662,22	2	383.403,926 567.669,445	7.275
2	383.403,926 567.669,445	3	383.393,007 567.669,427	10.919
3	383.393,007 567.669,427	4	383.354,179 567.666,579	38.932
4	383.354,179 567.666,579	5	383.320,266 567.658,182	34.937
5	383.320,266 567.658,182	6	383.300,756 567.656,514	19.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.300,756 567.656,514	7	383.303,745 567.636,357	20.378
7	383.303,745 567.636,357	8	383.295,573 567.634,545	8.371
8	383.295,573 567.634,545	9	383.305,196 567.622,35	15.534
9	383.305,196 567.622,35	10	383.306,771 567.623,072	1.732
10	383.306,771 567.623,072	11	383.344,451 567.634,32	39.323
11	383.344,451 567.634,32	12	383.351,089 567.636,301	6.927
12	383.351,089 567.636,301	13	383.382,177 567.646,223	32.634
13	383.382,177 567.646,223	14	383.394,215 567.646,321	12.038
14	383.394,215 567.646,321	15	383.406,651 567.646,422	12.437
15	383.406,651 567.646,422	16	383.405,934 567.652,48	6.1
16	383.405,934 567.652,48	1	383.404,781 567.662,22	9.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1031, din 13/10/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEŞA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

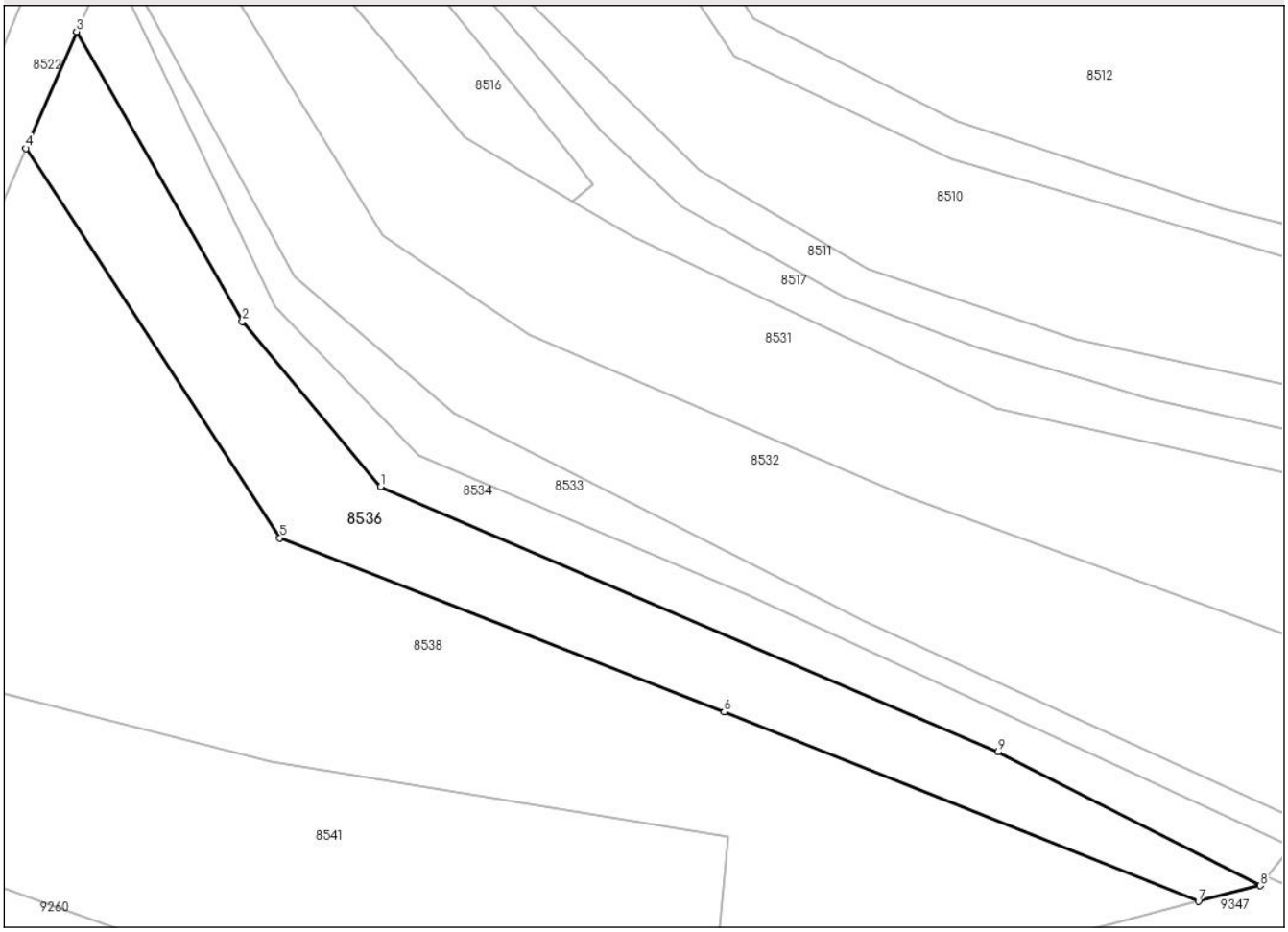
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	55	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.518,67 567.659,811	2	383.501,904 567.679,84	26.12
2	383.501,904 567.679,84	3	383.481,815 567.714,944	40.446
3	383.481,815 567.714,944	4	383.475,666 567.700,792	15.431
4	383.475,666 567.700,792	5	383.506,459 567.653,607	56.343
5	383.506,459 567.653,607	6	383.560,325 567.632,543	57.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.560,325 567.632,543	7	383.617,833 567.609,586	61.921
7	383.617,833 567.609,586	8	383.625,33 567.611,497	7.737
8	383.625,33 567.611,497	9	383.593,513 567.627,688	35.7
9	383.593,513 567.627,688	1	383.518,67 567.659,811	81.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/747, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA F ILIE** 2) **FERTEA F ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

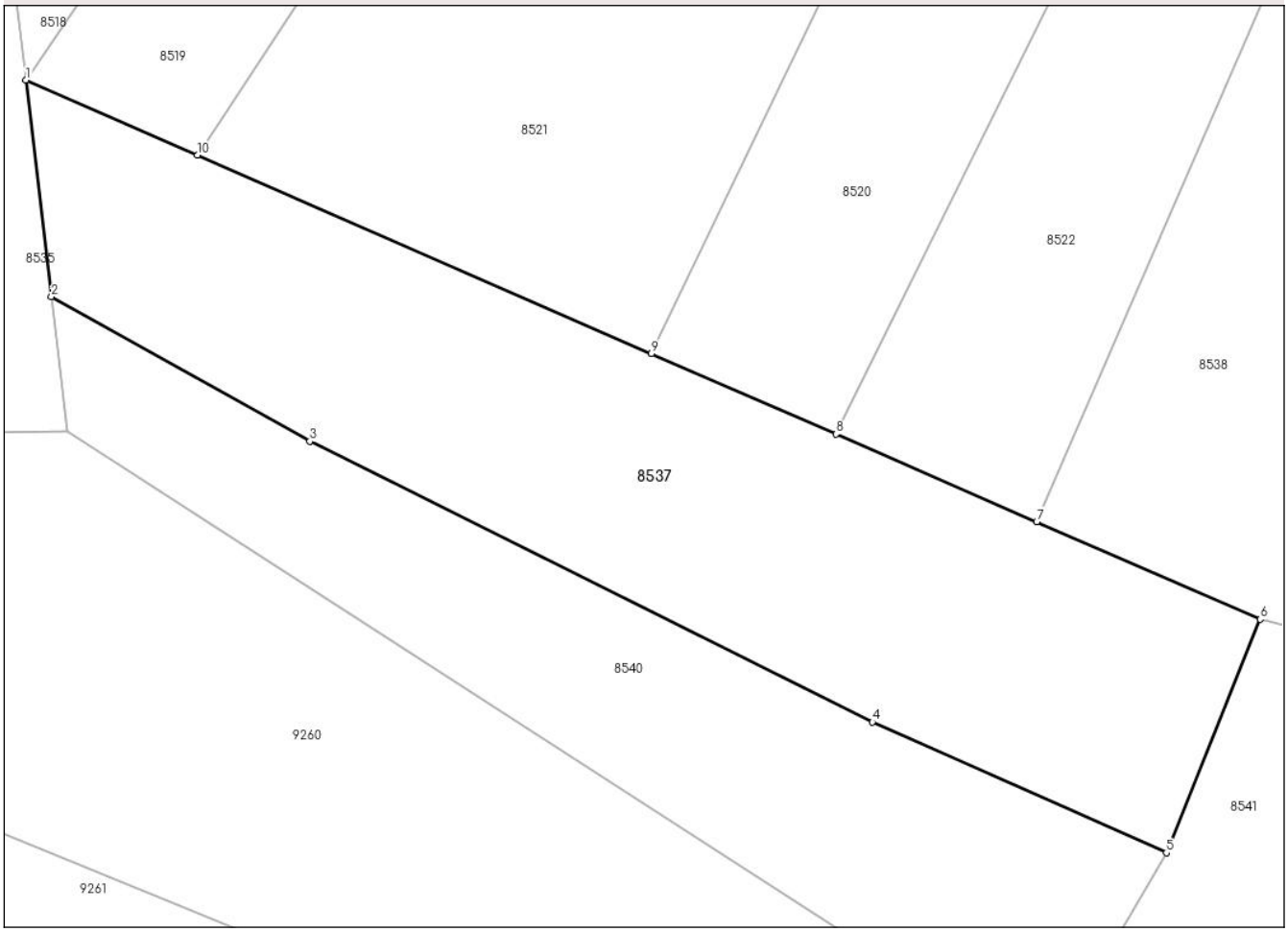
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	55	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.404,781 567.662,22	2	383.405,934 567.652,48	9.808
2	383.405,934 567.652,48	3	383.417,561 567.645,988	13.316
3	383.417,561 567.645,988	4	383.442,89 567.633,359	28.303
4	383.442,89 567.633,359	5	383.456,124 567.627,483	14.48
5	383.456,124 567.627,483	6	383.460,35 567.637,981	11.317

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.460,35 567.637,981	7	383.450,284 567.642,372	10.981
7	383.450,284 567.642,372	8	383.441,258 567.646,309	9.847
8	383.441,258 567.646,309	9	383.432,94 567.649,937	9.075
9	383.432,94 567.649,937	10	383.412,501 567.658,853	22.299
10	383.412,501 567.658,853	1	383.404,781 567.662,22	8.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.435	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

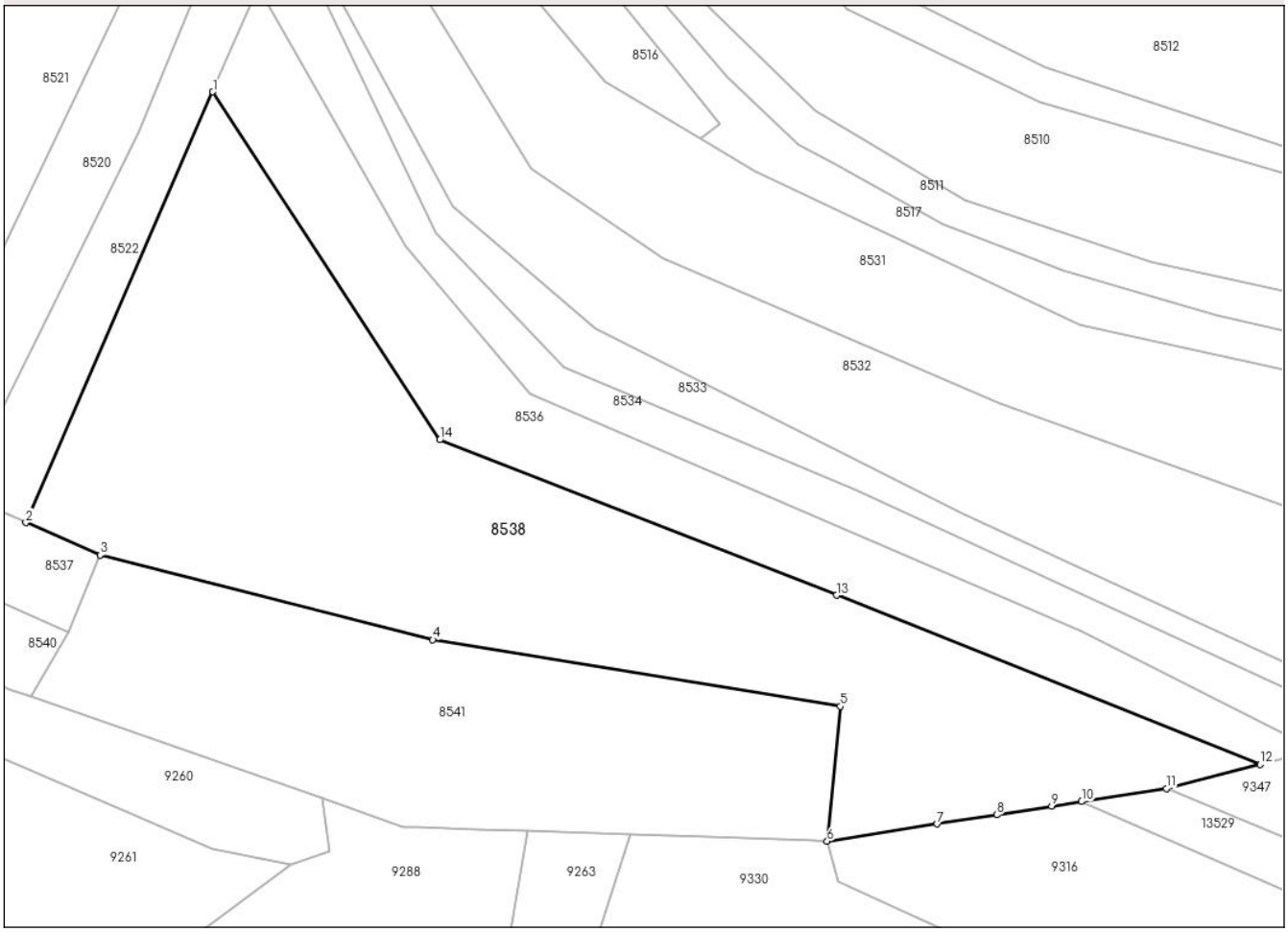
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.435	55	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.475,666 567.700,792	2	383.450,284 567.642,372	63.695
2	383.450,284 567.642,372	3	383.460,35 567.637,981	10.981
3	383.460,35 567.637,981	4	383.505,518 567.626,514	46.601
4	383.505,518 567.626,514	5	383.560,82 567.617,471	56.036
5	383.560,82 567.617,471	6	383.559,052 567.599,193	18.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.559,052 567.599,193	7	383.573,985 567.601,511	15.113
7	383.573,985 567.601,511	8	383.582,039 567.602,76	8.15
8	383.582,039 567.602,76	9	383.589,52 567.603,921	7.571
9	383.589,52 567.603,921	10	383.593,597 567.604,554	4.125
10	383.593,597 567.604,554	11	383.605,089 567.606,337	11.63
11	383.605,089 567.606,337	12	383.617,833 567.609,586	13.151
12	383.617,833 567.609,586	13	383.560,325 567.632,543	61.921
13	383.560,325 567.632,543	14	383.506,459 567.653,607	57.838
14	383.506,459 567.653,607	1	383.475,666 567.700,792	56.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/09/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

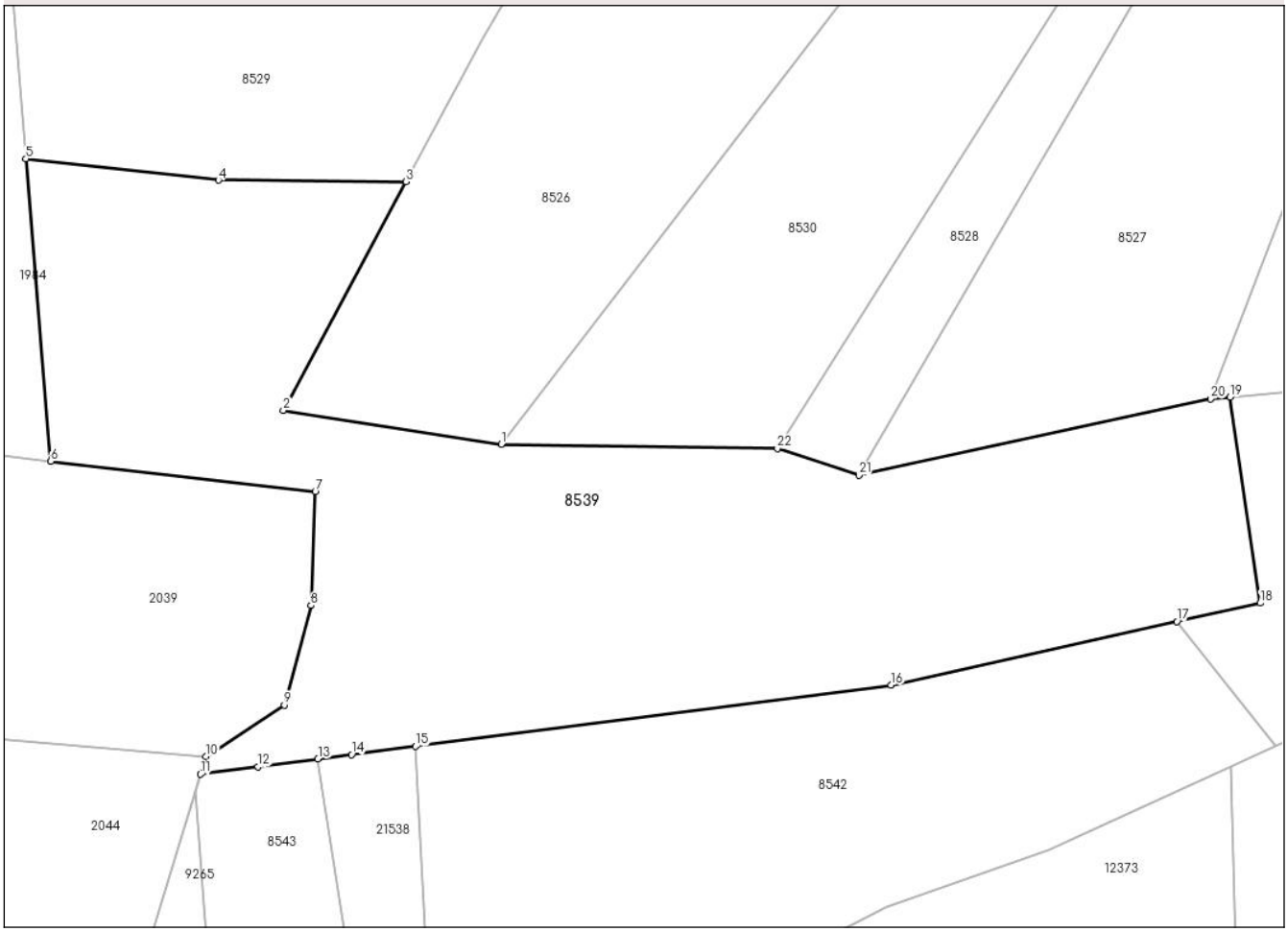
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.229,351 567.651,927	2	383.207,948 567.655,237	21.657
3	383.220,003 567.677,645	4	383.201,591 567.677,773	18.412
5	383.182,716 567.679,87	6	383.185,148 567.650,238	29.732
7	383.211,087 567.647,253	8	383.210,686 567.636,107	11.153
9	383.208,052 567.626,362	10	383.200,35 567.621,311	9.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.207,948 567.655,237	3	383.220,003 567.677,645	25.445
4	383.201,591 567.677,773	5	383.182,716 567.679,87	18.991
6	383.185,148 567.650,238	7	383.211,087 567.647,253	26.11
8	383.210,686 567.636,107	9	383.208,052 567.626,362	10.096
10	383.200,35 567.621,311	11	383.199,828 567.619,602	1.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.199,828 567.619,602	12	383.205,477 567.620,33	5.695
13	383.211,354 567.621,087	14	383.214,656 567.621,513	3.33
15	383.220,912 567.622,319	16	383.267,528 567.628,326	47.001
17	383.295,573 567.634,545	18	383.303,745 567.636,357	8.371
19	383.300,756 567.656,514	20	383.298,862 567.656,352	1.901
21	383.264,389 567.648,874	22	383.256,403 567.651,483	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.205,477 567.620,33	13	383.211,354 567.621,087	5.926
14	383.214,656 567.621,513	15	383.220,912 567.622,319	6.308
16	383.267,528 567.628,326	17	383.295,573 567.634,545	28.727
18	383.303,745 567.636,357	19	383.300,756 567.656,514	20.378
20	383.298,862 567.656,352	21	383.264,389 567.648,874	35.275
22	383.256,403 567.651,483	1	383.229,351 567.651,927	27.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/674, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

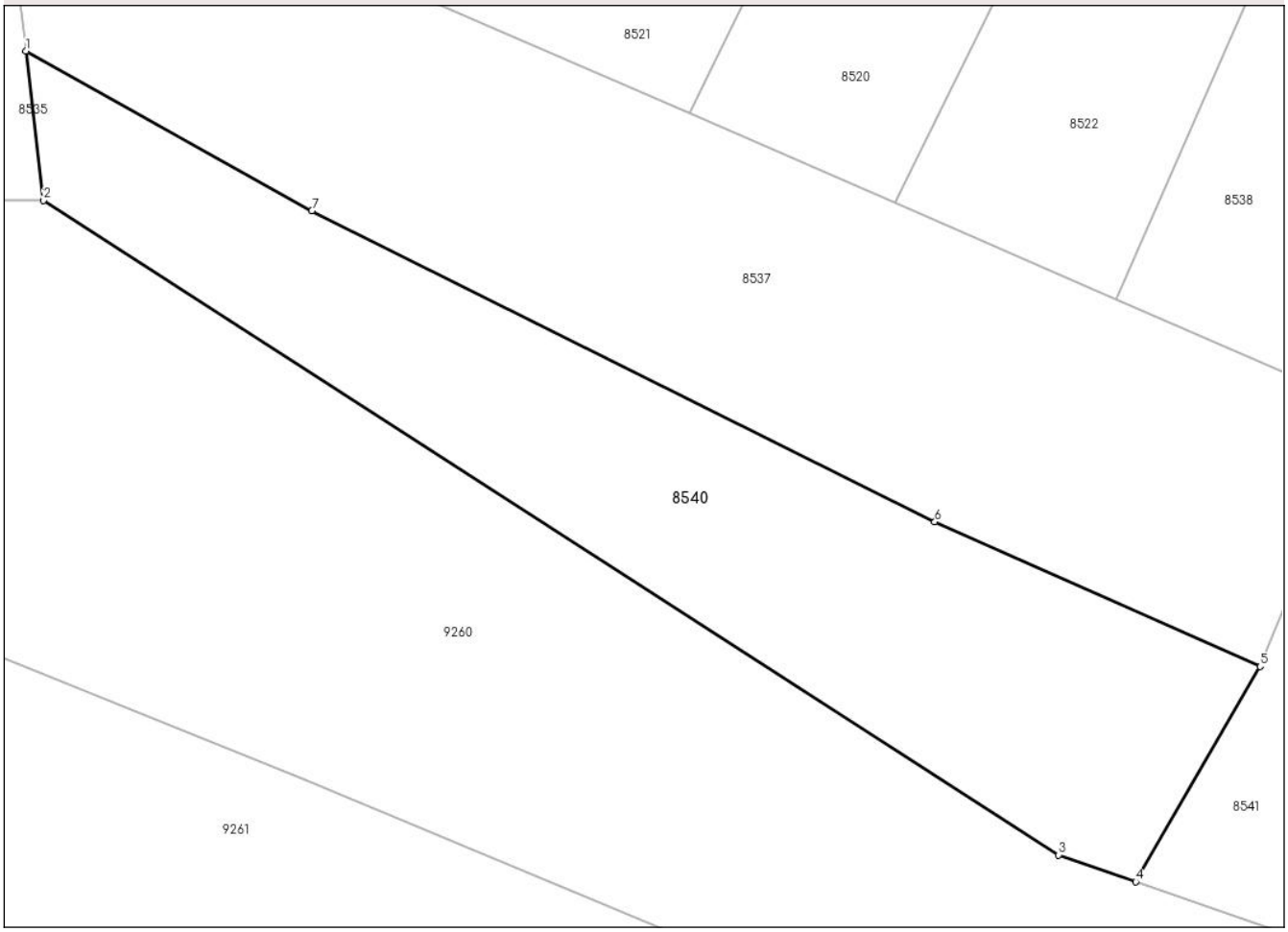
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	55	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.405,934 567.652,48	2	383.406,651 567.646,422	6.1
2	383.406,651 567.646,422	3	383.447,926 567.619,831	49.099
3	383.447,926 567.619,831	4	383.451,064 567.618,739	3.322
4	383.451,064 567.618,739	5	383.456,124 567.627,483	10.103
5	383.456,124 567.627,483	6	383.442,89 567.633,359	14.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.442,89 567.633,359	7	383.417,561 567.645,988	28.303
7	383.417,561 567.645,988	1	383.405,934 567.652,48	13.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/823, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA OTILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

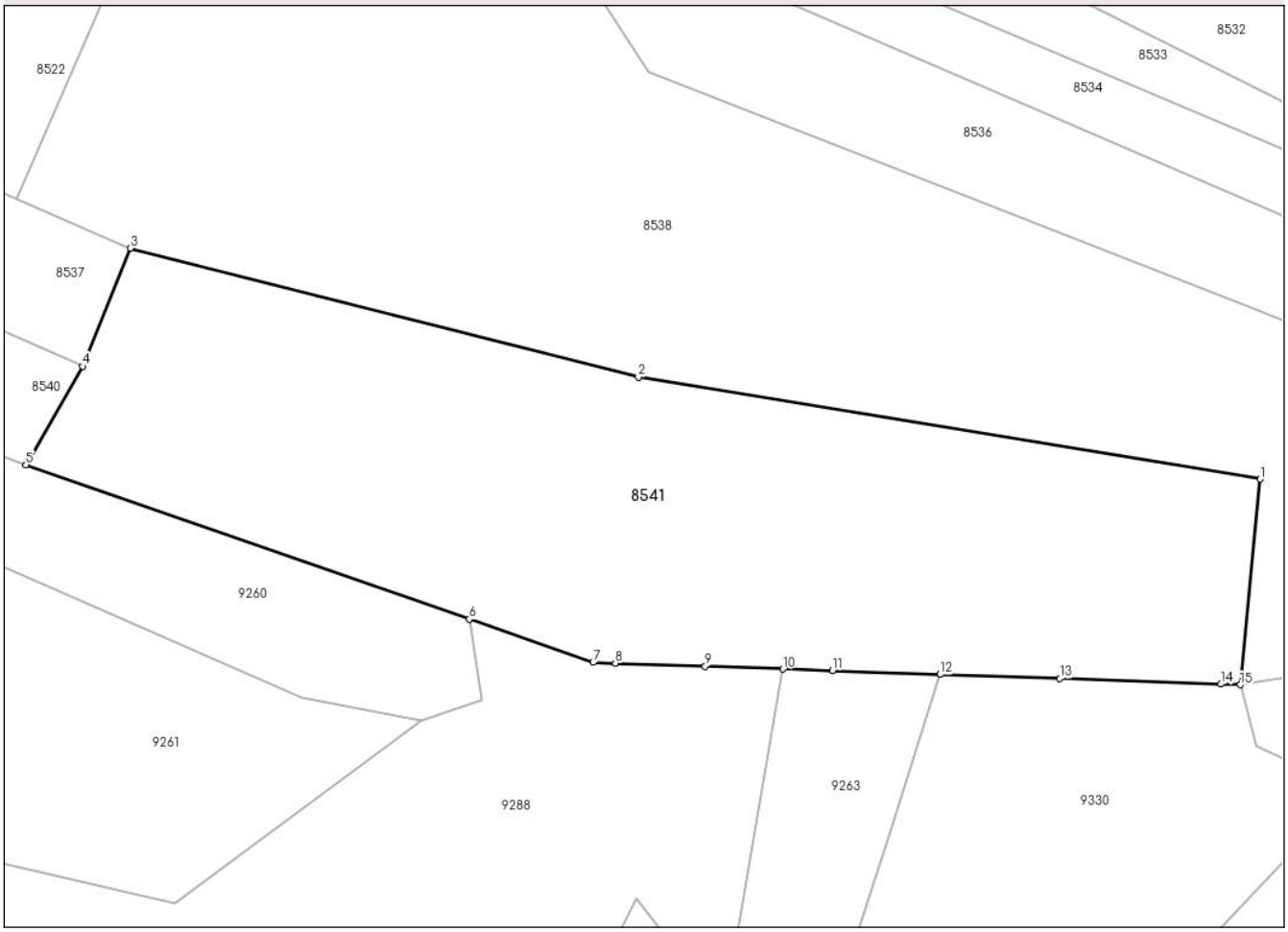
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	55	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.560,82 567.617,471	2	383.505,518 567.626,514	56.036
2	383.505,518 567.626,514	3	383.460,35 567.637,981	46.601
3	383.460,35 567.637,981	4	383.456,124 567.627,483	11.317
4	383.456,124 567.627,483	5	383.451,064 567.618,739	10.103
5	383.451,064 567.618,739	6	383.490,5 567.605,009	41.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.490,5 567.605,009	7	383.501,505 567.601,178	11.652
7	383.501,505 567.601,178	8	383.503,493 567.601,109	1.99
8	383.503,493 567.601,109	9	383.511,465 567.600,834	7.977
9	383.511,465 567.600,834	10	383.518,384 567.600,596	6.923
10	383.518,384 567.600,596	11	383.522,776 567.600,444	4.395
11	383.522,776 567.600,444	12	383.532,336 567.600,115	9.565
12	383.532,336 567.600,115	13	383.543,002 567.599,747	10.672
13	383.543,002 567.599,747	14	383.557,331 567.599,253	14.338
14	383.557,331 567.599,253	15	383.559,052 567.599,193	1.722
15	383.559,052 567.599,193	1	383.560,82 567.617,471	18.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1539, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA PAVEL**	
2 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COSTEA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

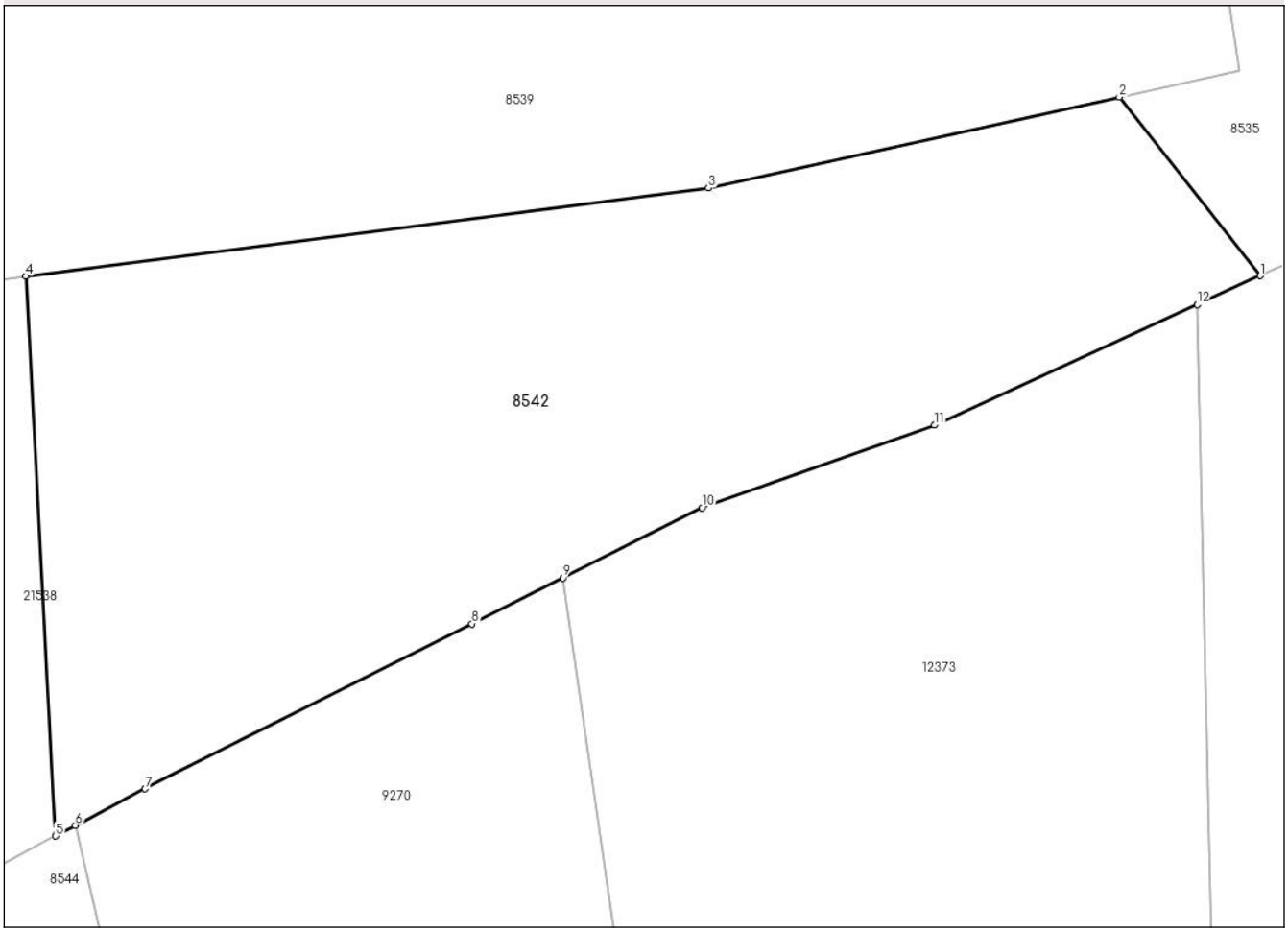
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	55	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.305,196 567.622,35	2	383.295,573 567.634,545	15.534
2	383.295,573 567.634,545	3	383.267,528 567.628,326	28.727
3	383.267,528 567.628,326	4	383.220,912 567.622,319	47.001
4	383.220,912 567.622,319	5	383.222,945 567.584,141	38.232
5	383.222,945 567.584,141	6	383.224,298 567.584,853	1.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.224,298 567.584,853	7	383.229,049 567.587,353	5.369
7	383.229,049 567.587,353	8	383.251,366 567.598,609	24.995
8	383.251,366 567.598,609	9	383.257,577 567.601,741	6.956
9	383.257,577 567.601,741	10	383.267,083 567.606,536	10.647
10	383.267,083 567.606,536	11	383.282,958 567.612,158	16.841
11	383.282,958 567.612,158	12	383.300,891 567.620,377	19.726
12	383.300,891 567.620,377	1	383.305,196 567.622,35	4.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

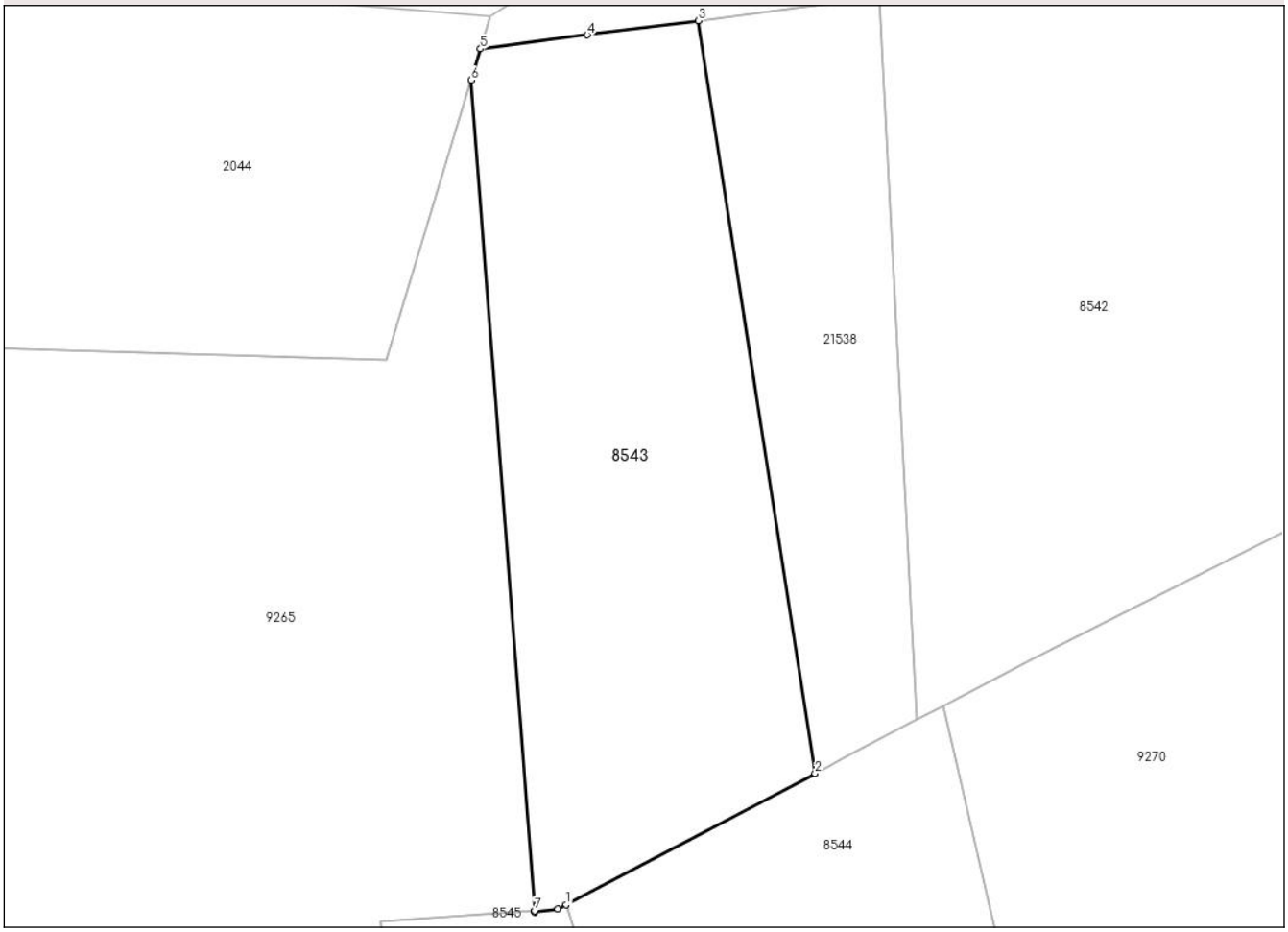
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	37/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.204,367 567.574,363	2	383.217,54 567.581,296	14.885
2	383.217,54 567.581,296	3	383.211,354 567.621,087	40.269
3	383.211,354 567.621,087	4	383.205,477 567.620,33	5.926
4	383.205,477 567.620,33	5	383.199,828 567.619,602	5.695
5	383.199,828 567.619,602	6	383.199,322 567.617,942	1.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.199,322 567.617,942	7	383.202,693 567.574,041	44.03
7	383.202,693 567.574,041	8	383.202,7 567.573,958	0.082
8	383.202,7 567.573,958	9	383.203,914 567.574,124	1.226
9	383.203,914 567.574,124	1	383.204,367 567.574,363	0.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
2 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

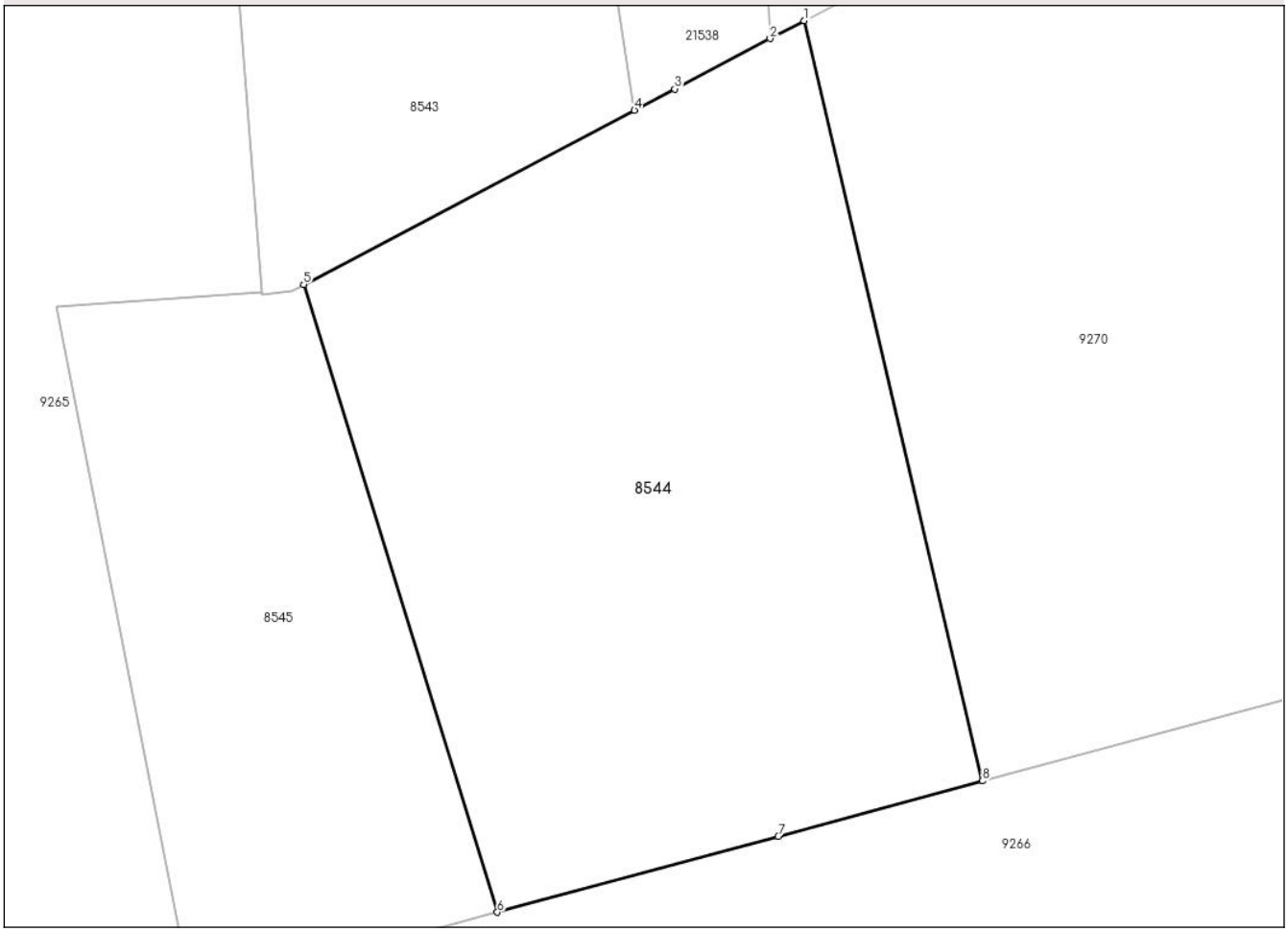
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	55	35/2	-	Imobilul aflat in T55 se regăsește în T56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.224,298 567.584,853	2	383.222,945 567.584,141	1.529
2	383.222,945 567.584,141	3	383.219,145 567.582,14	4.295
3	383.219,145 567.582,14	4	383.217,54 567.581,296	1.814
4	383.217,54 567.581,296	5	383.204,367 567.574,363	14.885
5	383.204,367 567.574,363	6	383.212,082 567.549,391	26.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.212,082 567.549,391	7	383.223,268 567.552,412	11.587
7	383.223,268 567.552,412	8	383.231,405 567.554,611	8.429
8	383.231,405 567.554,611	1	383.224,298 567.584,853	31.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/599, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

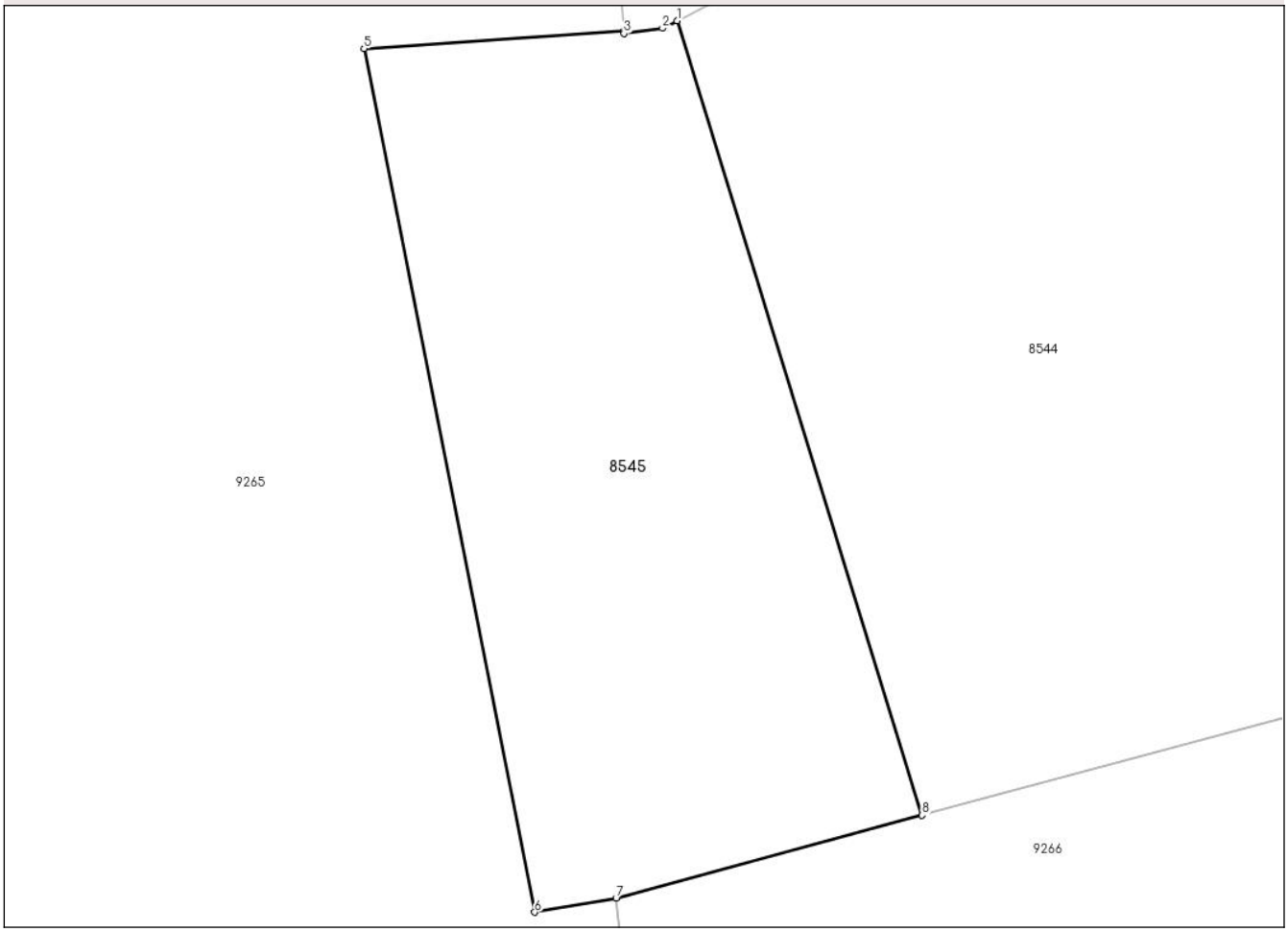
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	55	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.204,367 567.574,363	2	383.203,914 567.574,124	0.513
2	383.203,914 567.574,124	3	383.202,7 567.573,958	1.226
3	383.202,7 567.573,958	4	383.202,693 567.574,041	0.082
4	383.202,693 567.574,041	5	383.194,521 567.573,482	8.191
5	383.194,521 567.573,482	6	383.199,888 567.546,347	27.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.199,888 567.546,347	7	383.202,452 567.546,79	2.602
7	383.202,452 567.546,79	8	383.212,082 567.549,391	9.975
8	383.212,082 567.549,391	1	383.204,367 567.574,363	26.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.948	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

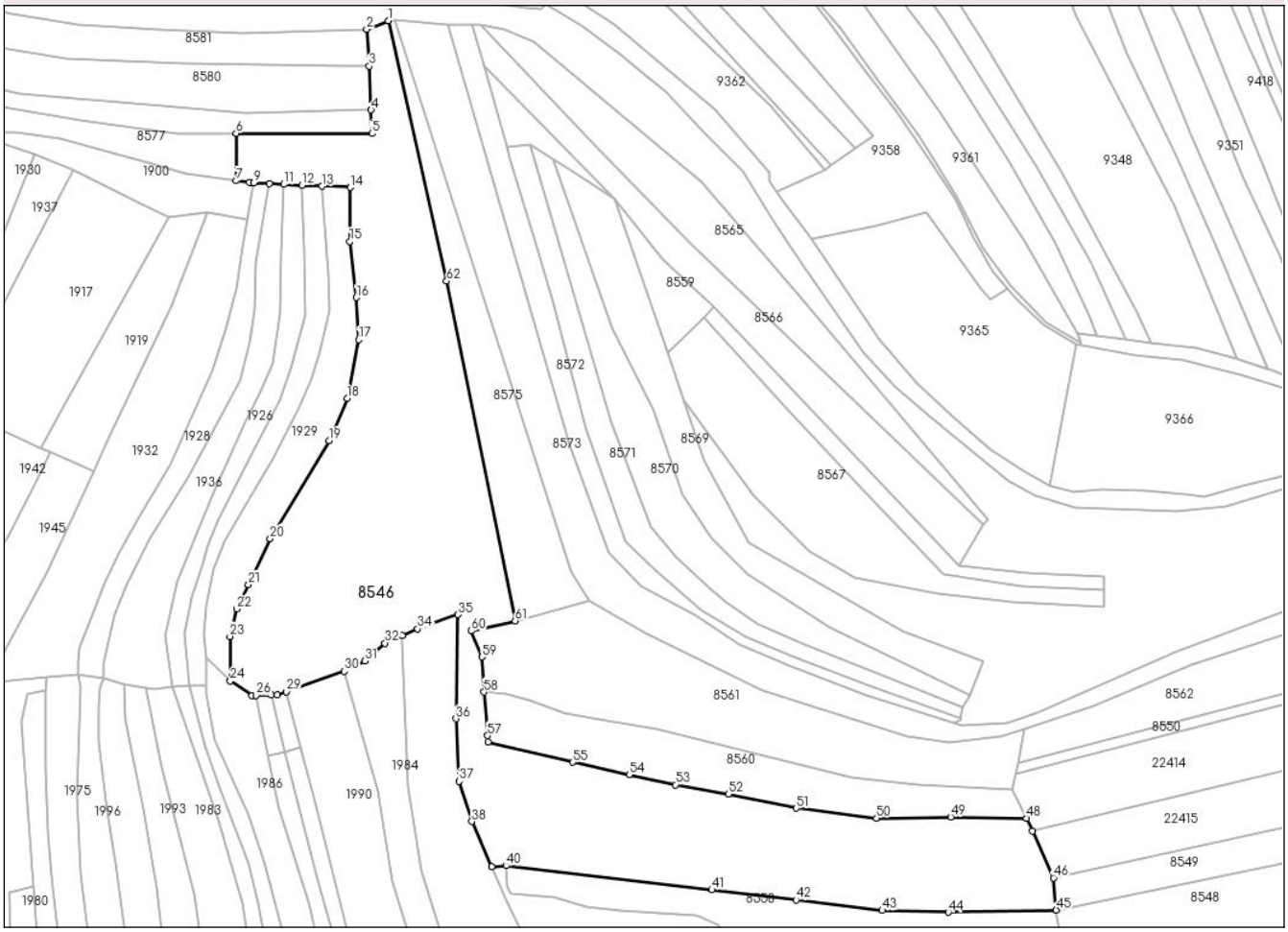
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.948	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	383.110,709 568.193,009	2	383.103,026 568.189,963	8.266
4	383.104,619 568.161,257	5	383.104,873 568.152,844	8.417
7	383.056,601 568.136,065	8	383.061,313 568.135,364	4.764
10	383.068,352 568.135,025	11	383.073,53 568.134,776	5.184
13	383.087,15 568.134,119	14	383.097,164 568.133,637	10.025
16	383.099,359 568.094,472	17	383.100,247 568.079,47	15.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	383.103,026 568.189,963	3	383.103,908 568.176,872	13.121
5	383.104,873 568.152,844	6	383.056,558 568.152,922	48.315
8	383.061,313 568.135,364	9	383.062,759 568.135,294	1.447
11	383.073,53 568.134,776	12	383.079,966 568.134,465	6.444
14	383.097,164 568.133,637	15	383.097,003 568.114,463	19.174
17	383.100,247 568.079,47	18	383.096,091 568.058,552	21.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	383.103,908 568.176,872	4	383.104,619 568.161,257	15.63
6	383.056,558 568.152,922	7	383.056,601 568.136,065	16.858
9	383.062,759 568.135,294	10	383.068,352 568.135,025	5.6
12	383.079,966 568.134,465	13	383.087,15 568.134,119	7.192
15	383.097,003 568.114,463	16	383.099,359 568.094,472	20.13
18	383.096,091 568.058,552	19	383.089,596 568.043,527	16.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.089,596 568.043,527	20	383.068,674 568.008,696	40.631
22	383.056,762 567.983,668	23	383.054,274 567.973,821	10.157
25	383.062,226 567.952,829	26	383.063,696 567.952,859	1.471
28	383.071,231 567.953,008	29	383.074,425 567.954,138	3.388
31	383.102,354 567.965,086	32	383.109,508 567.971,416	9.553
34	383.121,164 567.976,539	35	383.135,561 567.981,63	15.271
37	383.136,018 567.922,232	38	383.140,54 567.907,963	14.968
40	383.152,714 567.892,2	41	383.226,051 567.883,624	73.837
43	383.286,778 567.876,295	44	383.310,343 567.875,679	23.573
46	383.347,805 567.887,872	47	383.340,266 567.904,501	18.257
49	383.311,165 567.909,612	50	383.284,718 567.909,206	26.451
52	383.231,904 567.917,82	53	383.213,081 567.921,026	19.093
55	383.176,521 567.929,055	56	383.146,292 567.936,313	31.088
58	383.144,846 567.954,067	59	383.144,057 567.966,565	12.524
61	383.155,921 567.979,421	62	383.131,55 568.100,334	123.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.068,674 568.008,696	21	383.060,91 567.992,334	18.111
23	383.054,274 567.973,821	24	383.054,476 567.957,994	15.828
26	383.063,696 567.952,859	27	383.069,115 567.952,966	5.42
29	383.074,425 567.954,138	30	383.095,035 567.961,428	21.861
32	383.109,508 567.971,416	33	383.115,725 567.974,148	6.79
35	383.135,561 567.981,63	36	383.134,879 567.944,596	37.04
38	383.140,54 567.907,963	39	383.147,611 567.891,931	17.522
41	383.226,051 567.883,624	42	383.256,031 567.880,04	30.193
44	383.310,343 567.875,679	45	383.348,784 567.876,459	38.449
47	383.340,266 567.904,501	48	383.338,243 567.909,08	5.006
50	383.284,718 567.909,206	51	383.256,213 567.912,72	28.72
53	383.213,081 567.921,026	54	383.196,587 567.924,709	16.901
56	383.146,292 567.936,313	57	383.146,172 567.938,519	2.209
59	383.144,057 567.966,565	60	383.140,247 567.975,81	9.999
62	383.131,55 568.100,334	1	383.110,709 568.193,009	94.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.060,91 567.992,334	22	383.056,762 567.983,668	9.608
24	383.054,476 567.957,994	25	383.062,226 567.952,829	9.313
27	383.069,115 567.952,966	28	383.071,231 567.953,008	2.116
30	383.095,035 567.961,428	31	383.102,354 567.965,086	8.182
33	383.115,725 567.974,148	34	383.121,164 567.976,539	5.941
36	383.134,879 567.944,596	37	383.136,018 567.922,232	22.394
39	383.147,611 567.891,931	40	383.152,714 567.892,2	5.109
42	383.256,031 567.880,04	43	383.286,778 567.876,295	30.974
45	383.348,784 567.876,459	46	383.347,805 567.887,872	11.455
48	383.338,243 567.909,08	49	383.311,165 567.909,612	27.083
51	383.256,213 567.912,72	52	383.231,904 567.917,82	24.839
54	383.196,587 567.924,709	55	383.176,521 567.929,055	20.531
57	383.146,172 567.938,519	58	383.144,846 567.954,067	15.604
60	383.140,247 567.975,81	61	383.155,921 567.979,421	16.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/732, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I EUGEN**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

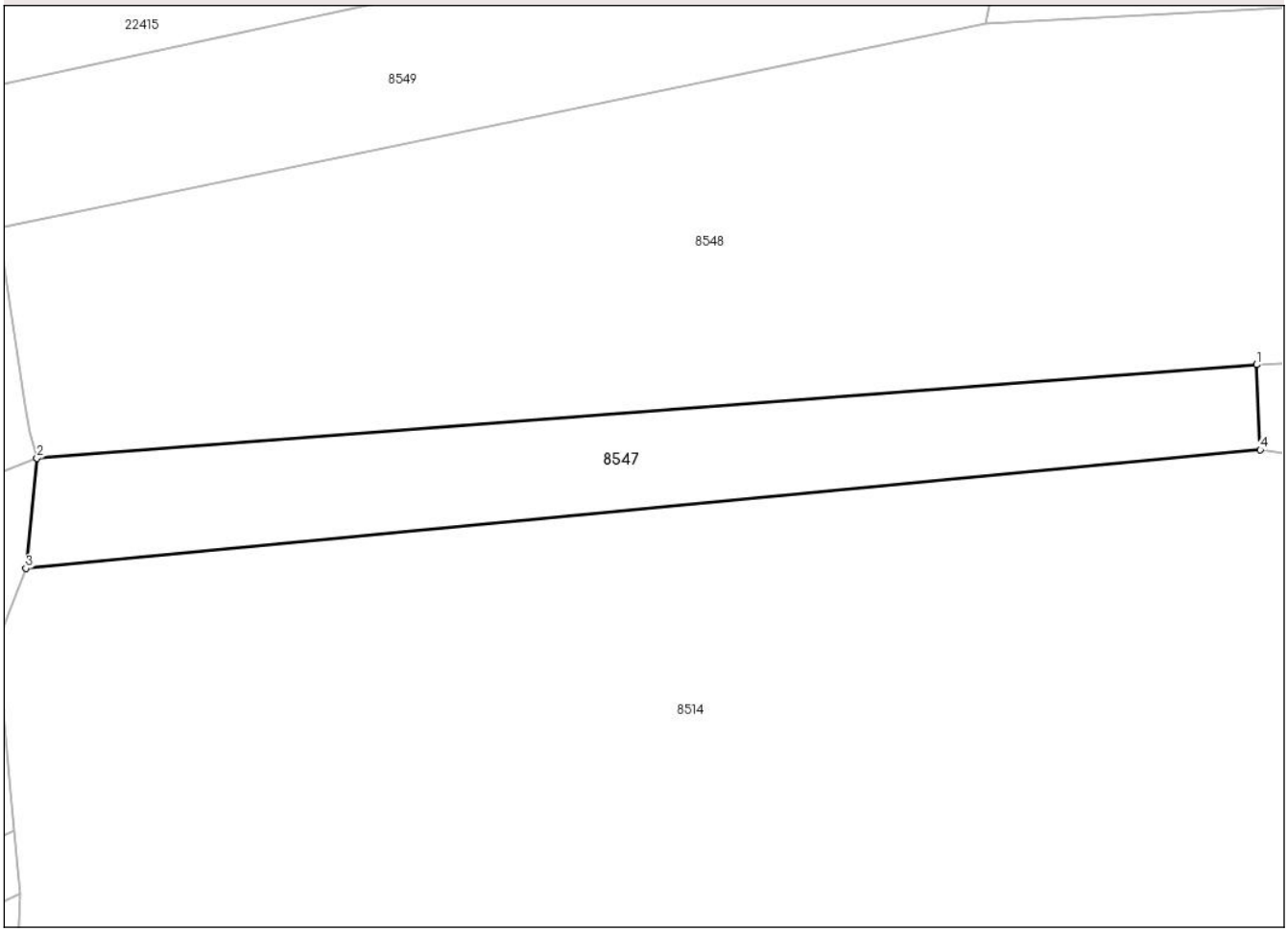
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	55	30/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.451,889 567.865,259	2	383.351,966 567.857,591	100.217
2	383.351,966 567.857,591	3	383.351,06 567.848,592	9.045
3	383.351,06 567.848,592	4	383.452,179 567.858,288	101.583
4	383.452,179 567.858,288	1	383.451,889 567.865,259	6.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/643, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULDA S VASILE**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SÂRB EMILIA** 2) **MARȚIȘ V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

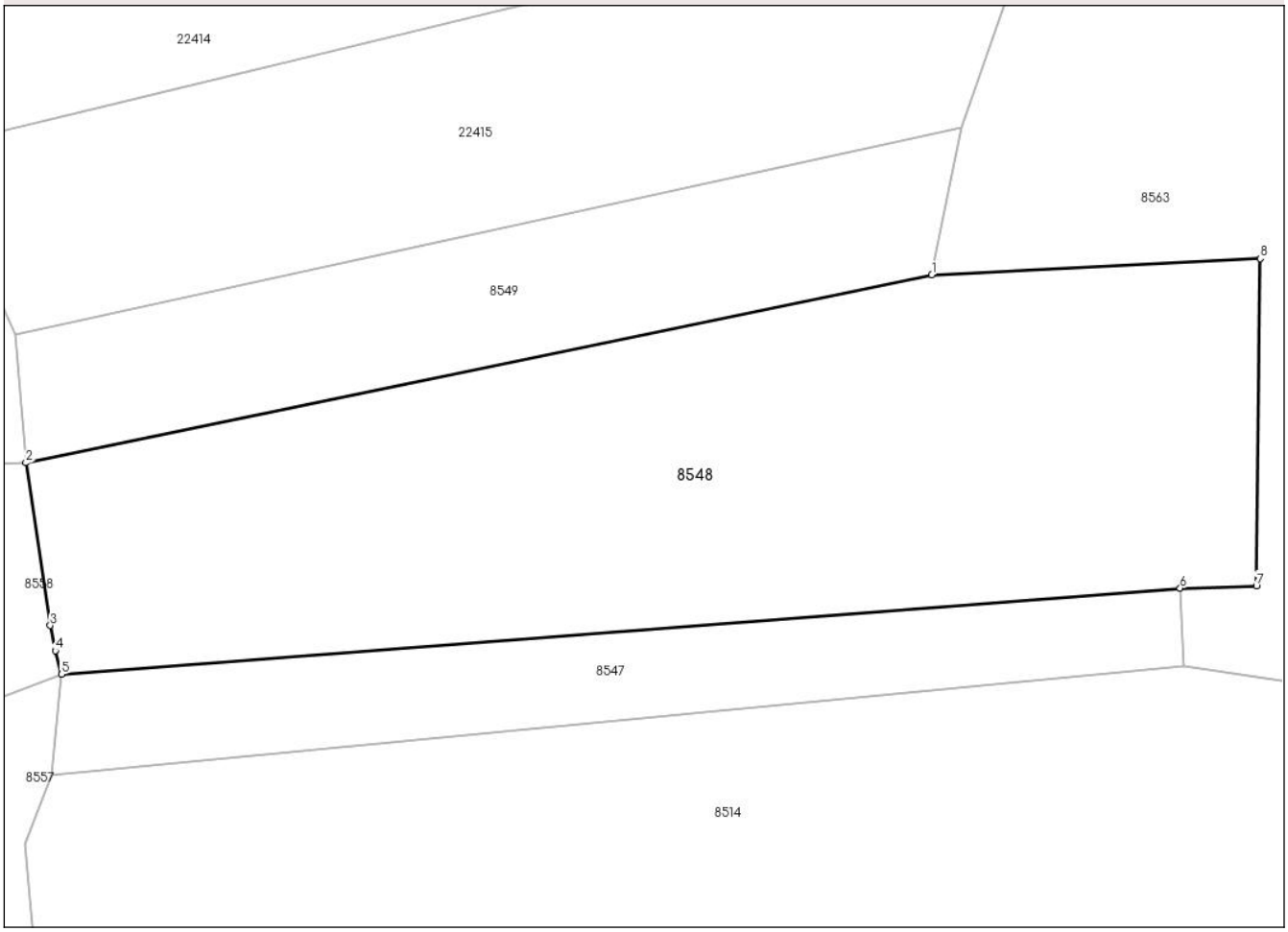
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	30/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.429,71 567.893,214	2	383.348,784 567.876,459	82.643
2	383.348,784 567.876,459	3	383.350,955 567.861,932	14.688
3	383.350,955 567.861,932	4	383.351,414 567.859,682	2.297
4	383.351,414 567.859,682	5	383.351,966 567.857,591	2.162
5	383.351,966 567.857,591	6	383.451,889 567.865,259	100.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.451,889 567.865,259	7	383.458,7 567.865,492	6.815
7	383.458,7 567.865,492	8	383.459,052 567.894,672	29.182
8	383.459,052 567.894,672	1	383.429,71 567.893,214	29.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/732, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I EUGEN**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

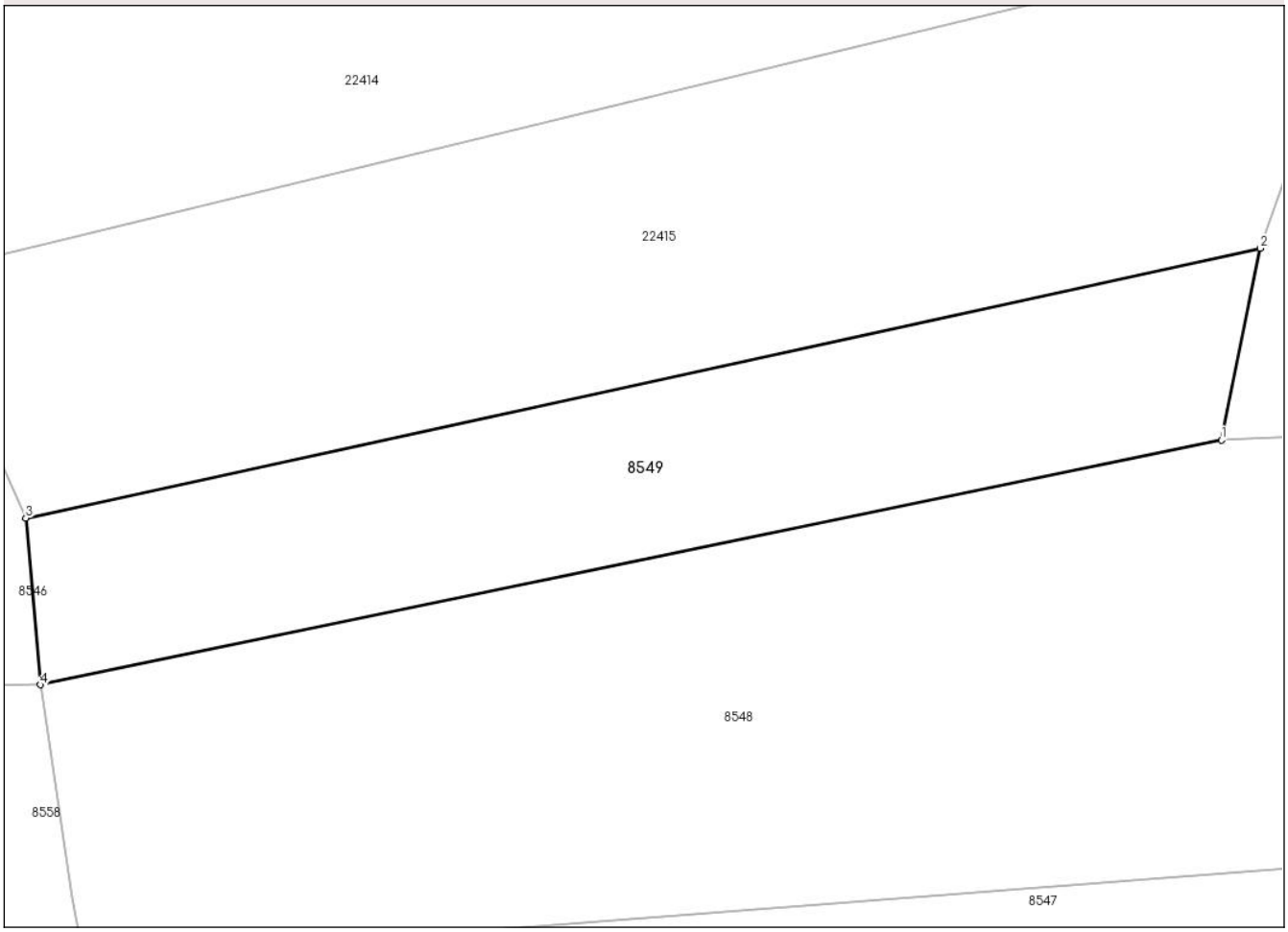
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	55	30/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.429,71 567.893,214	2	383.432,373 567.906,335	13.388
2	383.432,373 567.906,335	3	383.347,805 567.887,872	86.56
3	383.347,805 567.887,872	4	383.348,784 567.876,459	11.455
4	383.348,784 567.876,459	1	383.429,71 567.893,214	82.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		402	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

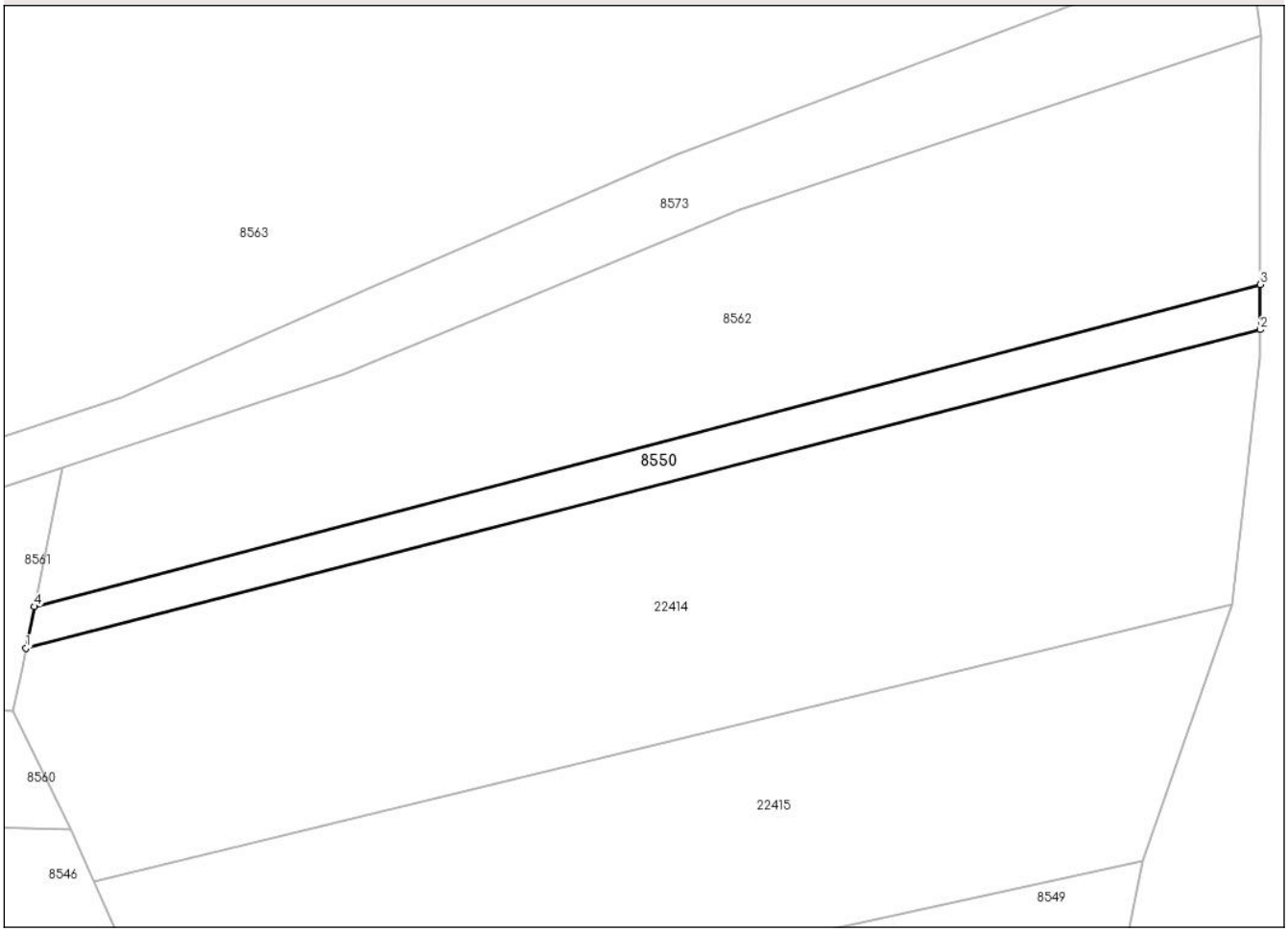
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.334,287 567.924,97	2	383.442,731 567.952,939	111.993
2	383.442,731 567.952,939	3	383.442,731 567.956,895	3.956
3	383.442,731 567.956,895	4	383.335,026 567.928,641	111.349
4	383.335,026 567.928,641	1	383.334,287 567.924,97	3.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.137	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

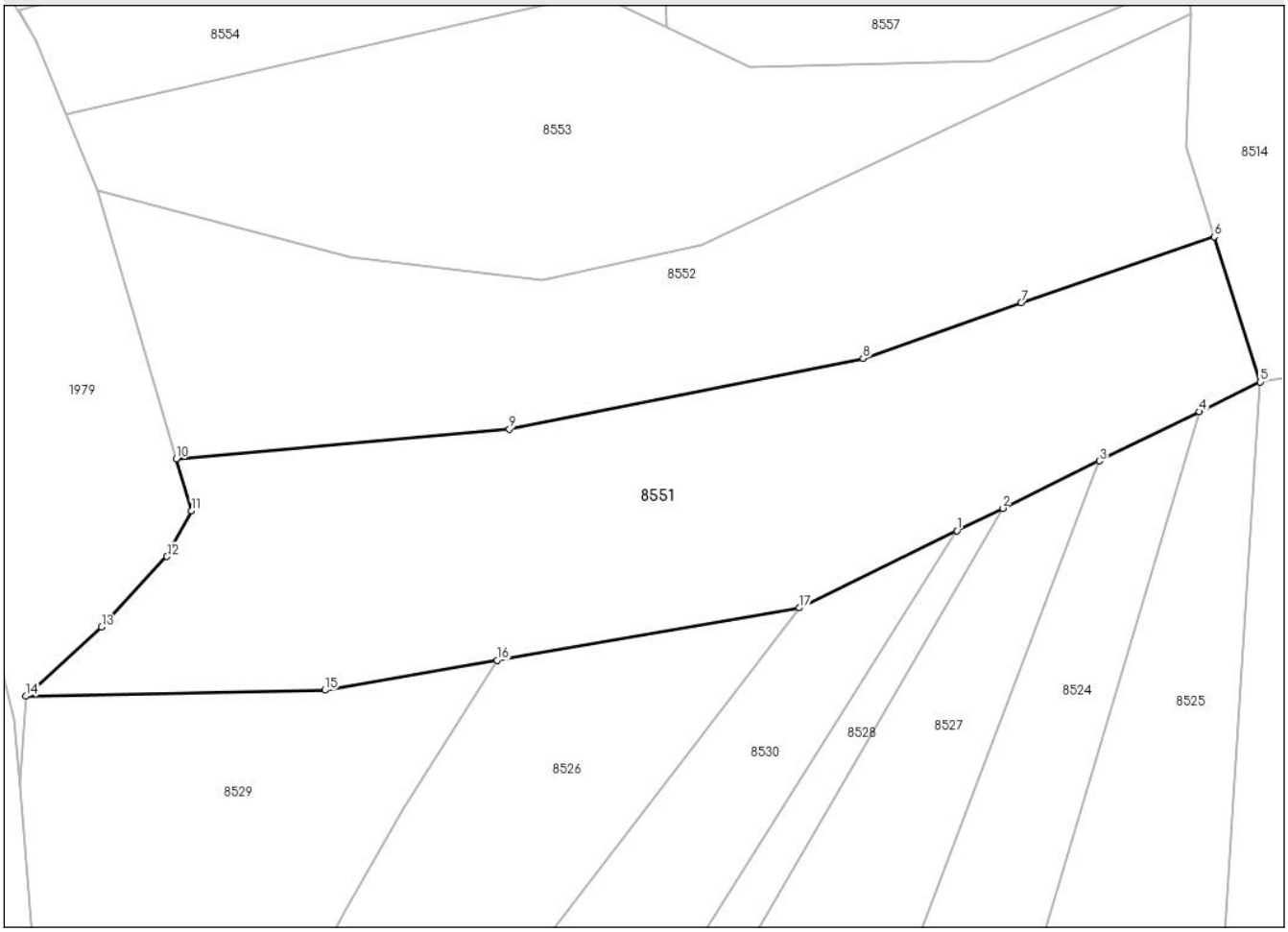
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.137	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.316,515 567.746,832	2	383.323,177 567.750,095	7.418
2	383.323,177 567.750,095	3	383.337,244 567.756,984	15.663
3	383.337,244 567.756,984	4	383.351,8 567.764,114	16.209
4	383.351,8 567.764,114	5	383.360,646 567.768,446	9.849
5	383.360,646 567.768,446	6	383.353,969 567.789,542	22.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.353,969 567.789,542	7	383.325,854 567.779,931	29.712
7	383.325,854 567.779,931	8	383.302,874 567.771,886	24.347
8	383.302,874 567.771,886	9	383.251,432 567.761,613	52.458
9	383.251,432 567.761,613	10	383.203,004 567.757,264	48.623
10	383.203,004 567.757,264	11	383.205,234 567.749,729	7.857
11	383.205,234 567.749,729	12	383.201,642 567.743,081	7.557
12	383.201,642 567.743,081	13	383.192,142 567.732,827	13.978
13	383.192,142 567.732,827	14	383.181,127 567.722,792	14.9
14	383.181,127 567.722,792	15	383.224,623 567.723,671	43.505
15	383.224,623 567.723,671	16	383.249,672 567.728,01	25.422
16	383.249,672 567.728,01	17	383.293,633 567.735,625	44.615
17	383.293,633 567.735,625	1	383.316,515 567.746,832	25.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/654, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA A IULIAN**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

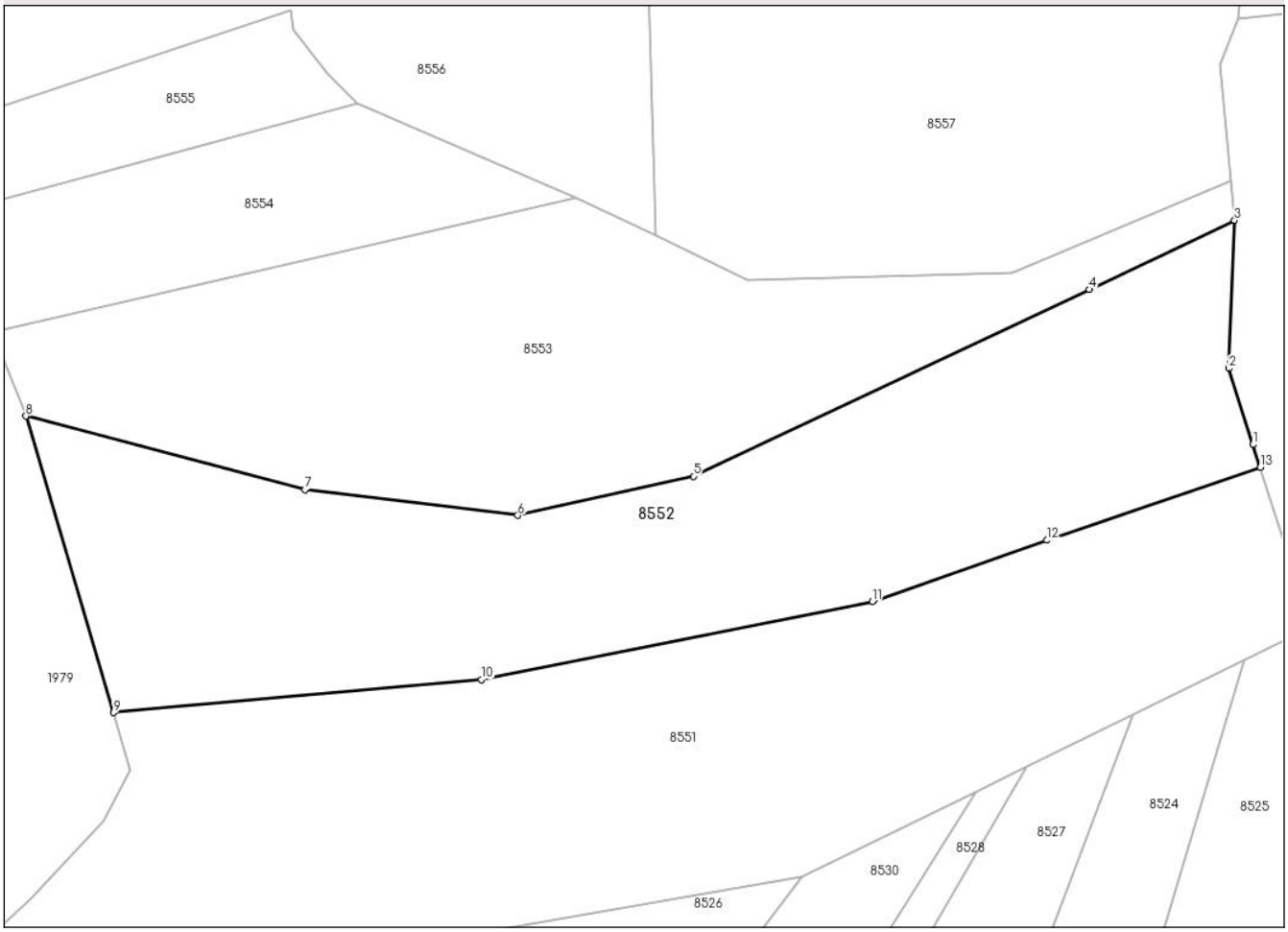
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	55	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.353,029 567.792,512	2	383.349,852 567.802,545	10.524
2	383.349,852 567.802,545	3	383.350,582 567.822,002	19.47
3	383.350,582 567.822,002	4	383.331,438 567.812,905	21.196
4	383.331,438 567.812,905	5	383.279,328 567.788,349	57.606
5	383.279,328 567.788,349	6	383.256,232 567.783,198	23.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.256,232 567.783,198	7	383.228,203 567.786,583	28.233
7	383.228,203 567.786,583	8	383.191,468 567.796,248	37.984
8	383.191,468 567.796,248	9	383.203,004 567.757,264	40.655
9	383.203,004 567.757,264	10	383.251,432 567.761,613	48.623
10	383.251,432 567.761,613	11	383.302,874 567.771,886	52.458
11	383.302,874 567.771,886	12	383.325,854 567.779,931	24.347
12	383.325,854 567.779,931	13	383.353,969 567.789,542	29.712
13	383.353,969 567.789,542	1	383.353,029 567.792,512	3.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27784/589, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ A VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BÎRDEA LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.350,582 567.822,002	2	383.350,122 567.827,12	5.139
2	383.350,122 567.827,12	3	383.321,284 567.815,062	31.257
3	383.321,284 567.815,062	4	383.286,456 567.814,206	34.839
4	383.286,456 567.814,206	5	383.274,326 567.819,985	13.436
5	383.274,326 567.819,985	6	383.263,926 567.824,94	11.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.263,926 567.824,94	7	383.187,041 567.807,237	78.897
7	383.187,041 567.807,237	8	383.191,468 567.796,248	11.848
8	383.191,468 567.796,248	9	383.228,203 567.786,583	37.984
9	383.228,203 567.786,583	10	383.256,232 567.783,198	28.233
10	383.256,232 567.783,198	11	383.279,328 567.788,349	23.664
11	383.279,328 567.788,349	12	383.331,438 567.812,905	57.606
12	383.331,438 567.812,905	1	383.350,582 567.822,002	21.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS I MARIA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

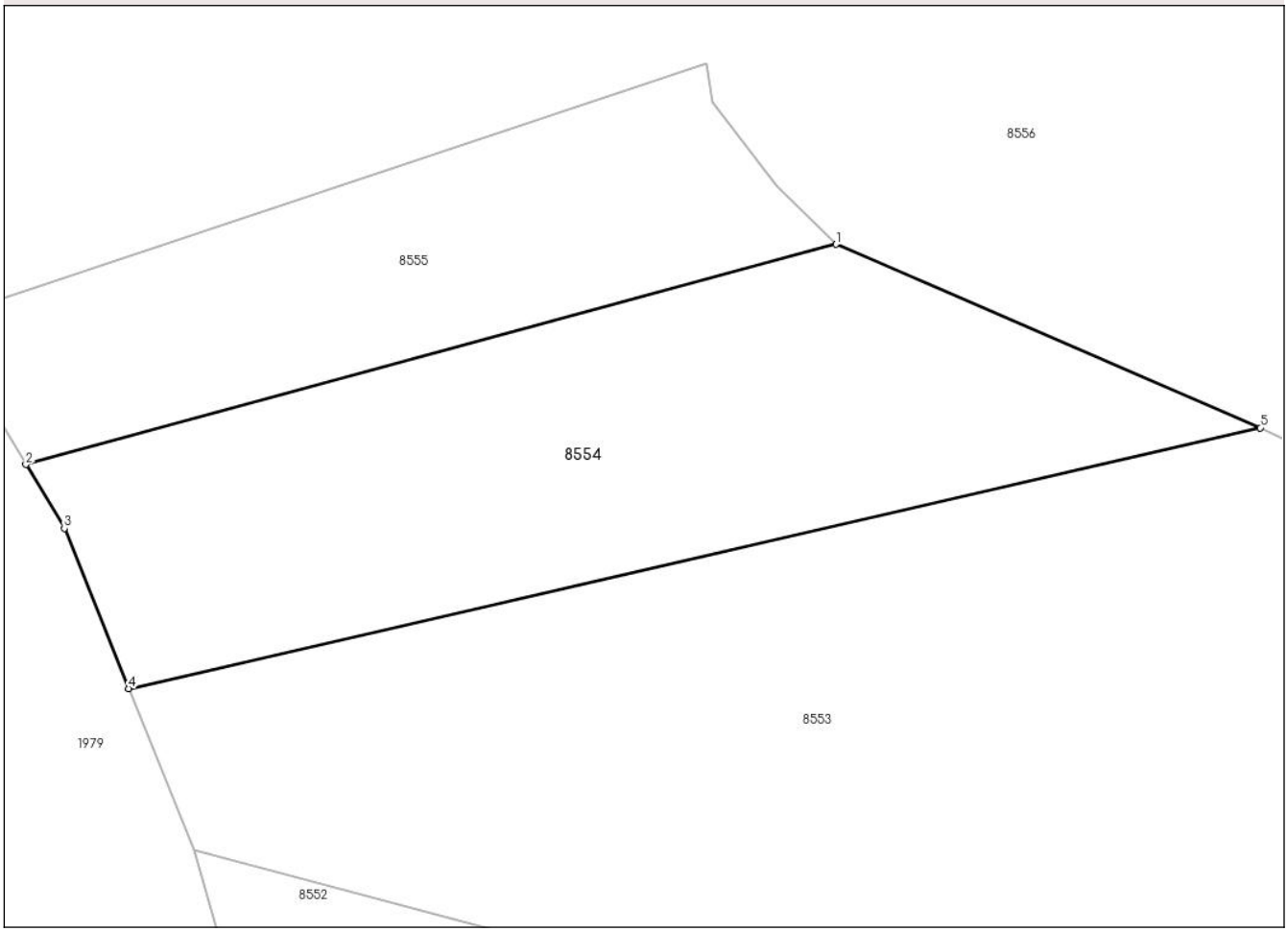
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	31/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.235,084 567.837,387	2	383.180,046 567.822,437	57.032
2	383.180,046 567.822,437	3	383.182,659 567.818,111	5.054
3	383.182,659 567.818,111	4	383.187,041 567.807,237	11.723
4	383.187,041 567.807,237	5	383.263,926 567.824,94	78.897
5	383.263,926 567.824,94	1	383.235,084 567.837,387	31.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/758, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN T IOAN** 2) **GÎRBOVAN T VICENȚIU**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN I EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

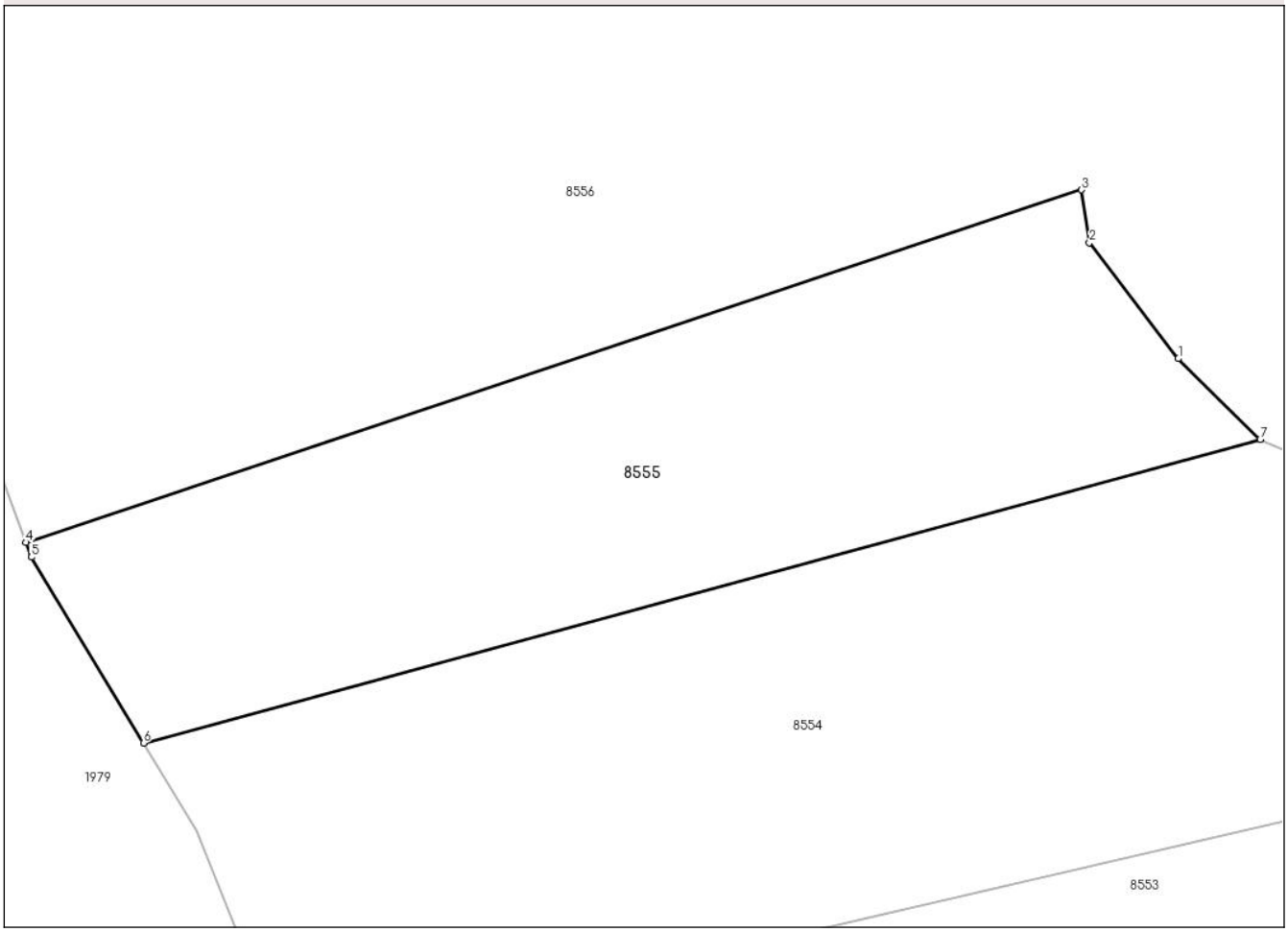
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	700	55	31/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.231,047 567.841,359	2	383.226,668 567.847,073	7.199
2	383.226,668 567.847,073	3	383.226,28 567.849,668	2.623
3	383.226,28 567.849,668	4	383.174,249 567.832,316	54.848
4	383.174,249 567.832,316	5	383.174,52 567.831,586	0.779
5	383.174,52 567.831,586	6	383.180,046 567.822,437	10.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.180,046 567.822,437	7	383.235,084 567.837,387	57.032
7	383.235,084 567.837,387	1	383.231,047 567.841,359	5.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.650	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

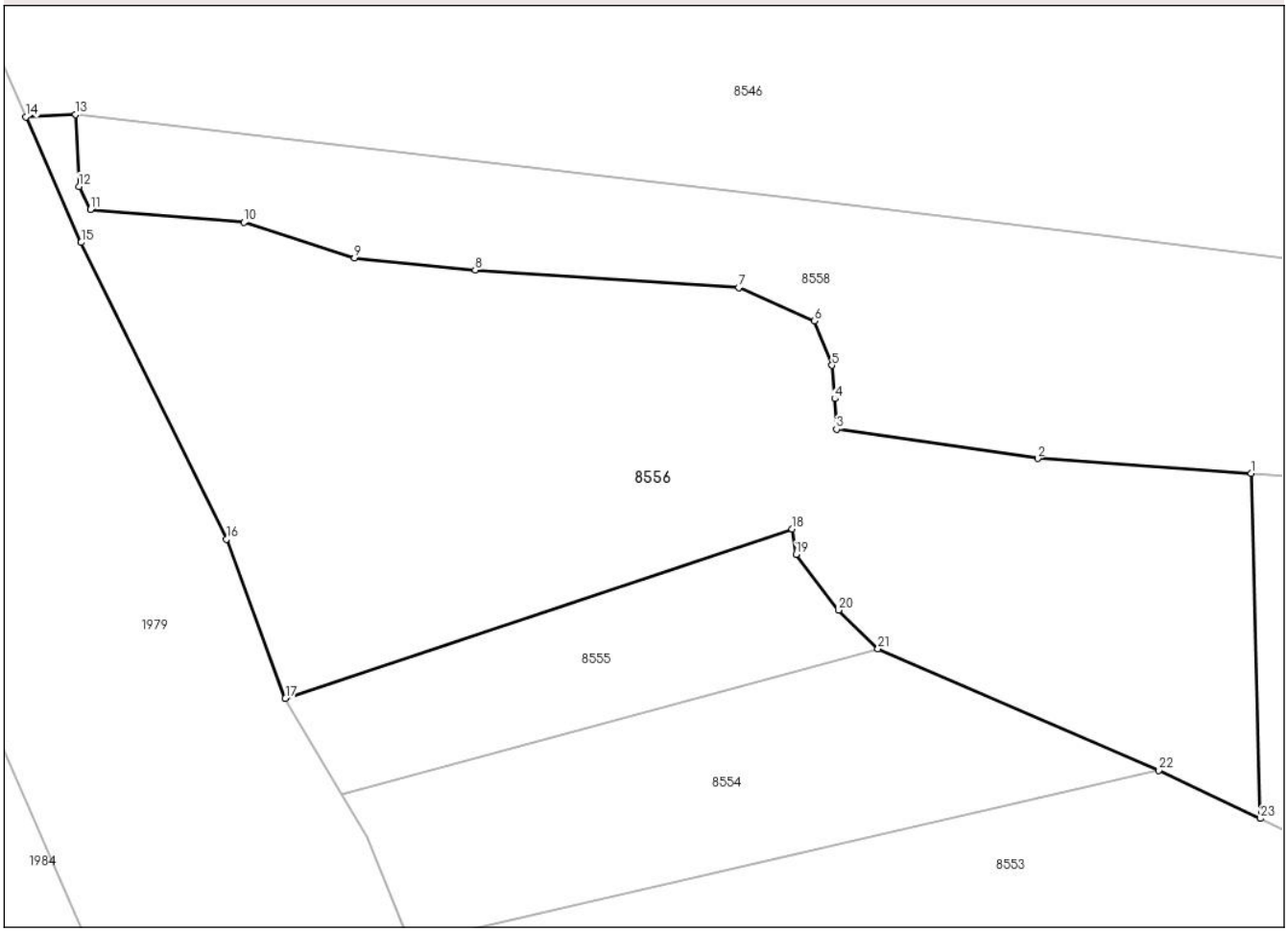
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.650	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.273,398 567.855,382	2	383.251,479 567.856,912	21.972
3	383.230,823 567.859,92	4	383.230,633 567.863,047	3.133
5	383.230,349 567.866,458	6	383.228,547 567.871,007	4.892
7	383.220,771 567.874,419	8	383.193,729 567.876,237	27.102
9	383.181,334 567.877,456	10	383.170,011 567.881,123	11.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.251,479 567.856,912	3	383.230,823 567.859,92	20.874
4	383.230,633 567.863,047	5	383.230,349 567.866,458	3.423
6	383.228,547 567.871,007	7	383.220,771 567.874,419	8.492
8	383.193,729 567.876,237	9	383.181,334 567.877,456	12.455
10	383.170,011 567.881,123	11	383.154,237 567.882,459	15.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.154,237 567.882,459	12	383.153,062 567.884,817	2.635
13	383.152,714 567.892,2	14	383.147,611 567.891,931	5.109
15	383.153,286 567.879,066	16	383.168,181 567.848,631	33.884
17	383.174,249 567.832,316	18	383.226,28 567.849,668	54.848
19	383.226,668 567.847,073	20	383.231,047 567.841,359	7.199
21	383.235,084 567.837,387	22	383.263,926 567.824,94	31.413
23	383.274,326 567.819,985	1	383.273,398 567.855,382	35.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.153,062 567.884,817	13	383.152,714 567.892,2	7.392
14	383.147,611 567.891,931	15	383.153,286 567.879,066	14.061
16	383.168,181 567.848,631	17	383.174,249 567.832,316	17.407
18	383.226,28 567.849,668	19	383.226,668 567.847,073	2.623
20	383.231,047 567.841,359	21	383.235,084 567.837,387	5.663
22	383.263,926 567.824,94	23	383.274,326 567.819,985	11.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/742, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA**, 2) **LUCA V TEODOR**, 3) **LUCA V IULIAN**, 4) **MARTIŞ V EUGENIA**, 5) **MARTIŞ V ANIŞOARA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

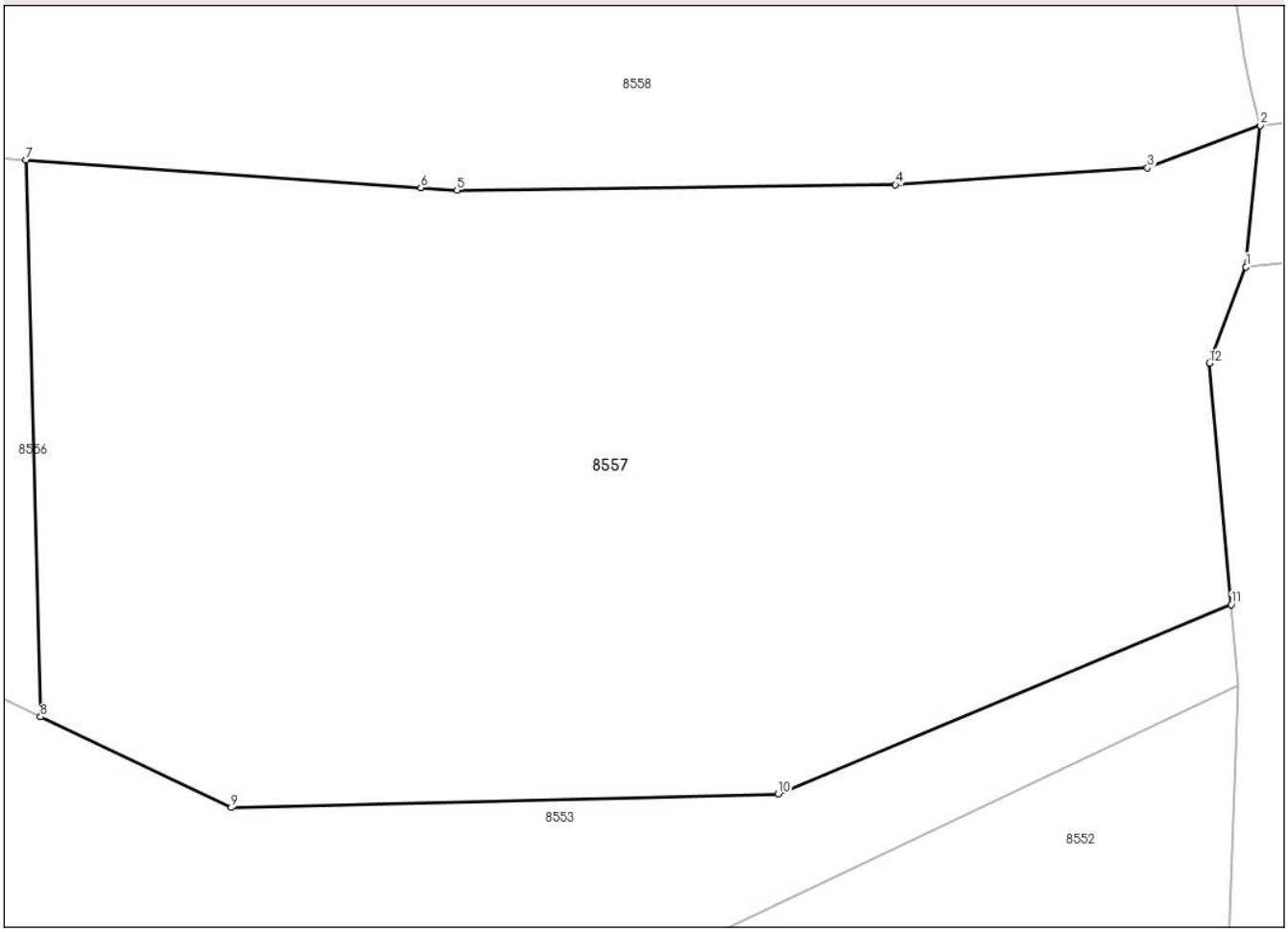
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.351,06 567.848,592	2	383.351,966 567.857,591	9.045
2	383.351,966 567.857,591	3	383.344,792 567.854,886	7.667
3	383.344,792 567.854,886	4	383.328,752 567.853,804	16.076
4	383.328,752 567.853,804	5	383.300,843 567.853,465	27.911
5	383.300,843 567.853,465	6	383.298,54 567.853,625	2.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.298,54 567.853,625	7	383.273,398 567.855,382	25.204
7	383.273,398 567.855,382	8	383.274,326 567.819,985	35.409
8	383.274,326 567.819,985	9	383.286,456 567.814,206	13.436
9	383.286,456 567.814,206	10	383.321,284 567.815,062	34.839
10	383.321,284 567.815,062	11	383.350,122 567.827,12	31.257
11	383.350,122 567.827,12	12	383.348,74 567.842,476	15.418
12	383.348,74 567.842,476	1	383.351,06 567.848,592	6.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/794, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA V TODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.348,784 567.876,459	2	383.310,343 567.875,679	38.449
3	383.286,778 567.876,295	4	383.256,031 567.880,04	30.974
5	383.226,051 567.883,624	6	383.152,714 567.892,2	73.837
7	383.153,062 567.884,817	8	383.154,237 567.882,459	2.635
9	383.170,011 567.881,123	10	383.181,334 567.877,456	11.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.310,343 567.875,679	3	383.286,778 567.876,295	23.573
4	383.256,031 567.880,04	5	383.226,051 567.883,624	30.193
6	383.152,714 567.892,2	7	383.153,062 567.884,817	7.392
8	383.154,237 567.882,459	9	383.170,011 567.881,123	15.831
10	383.181,334 567.877,456	11	383.193,729 567.876,237	12.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.193,729 567.876,237	12	383.220,771 567.874,419	27.102
13	383.228,547 567.871,007	14	383.230,349 567.866,458	4.892
15	383.230,633 567.863,047	16	383.230,823 567.859,92	3.133
17	383.251,479 567.856,912	18	383.273,398 567.855,382	21.972
19	383.298,54 567.853,625	20	383.300,843 567.853,465	2.308
21	383.328,752 567.853,804	22	383.344,792 567.854,886	16.076
23	383.351,966 567.857,591	24	383.351,414 567.859,682	2.162
25	383.350,955 567.861,932	1	383.348,784 567.876,459	14.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.220,771 567.874,419	13	383.228,547 567.871,007	8.492
14	383.230,349 567.866,458	15	383.230,633 567.863,047	3.423
16	383.230,823 567.859,92	17	383.251,479 567.856,912	20.874
18	383.273,398 567.855,382	19	383.298,54 567.853,625	25.204
20	383.300,843 567.853,465	21	383.328,752 567.853,804	27.911
22	383.344,792 567.854,886	23	383.351,966 567.857,591	7.667
24	383.351,414 567.859,682	25	383.350,955 567.861,932	2.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

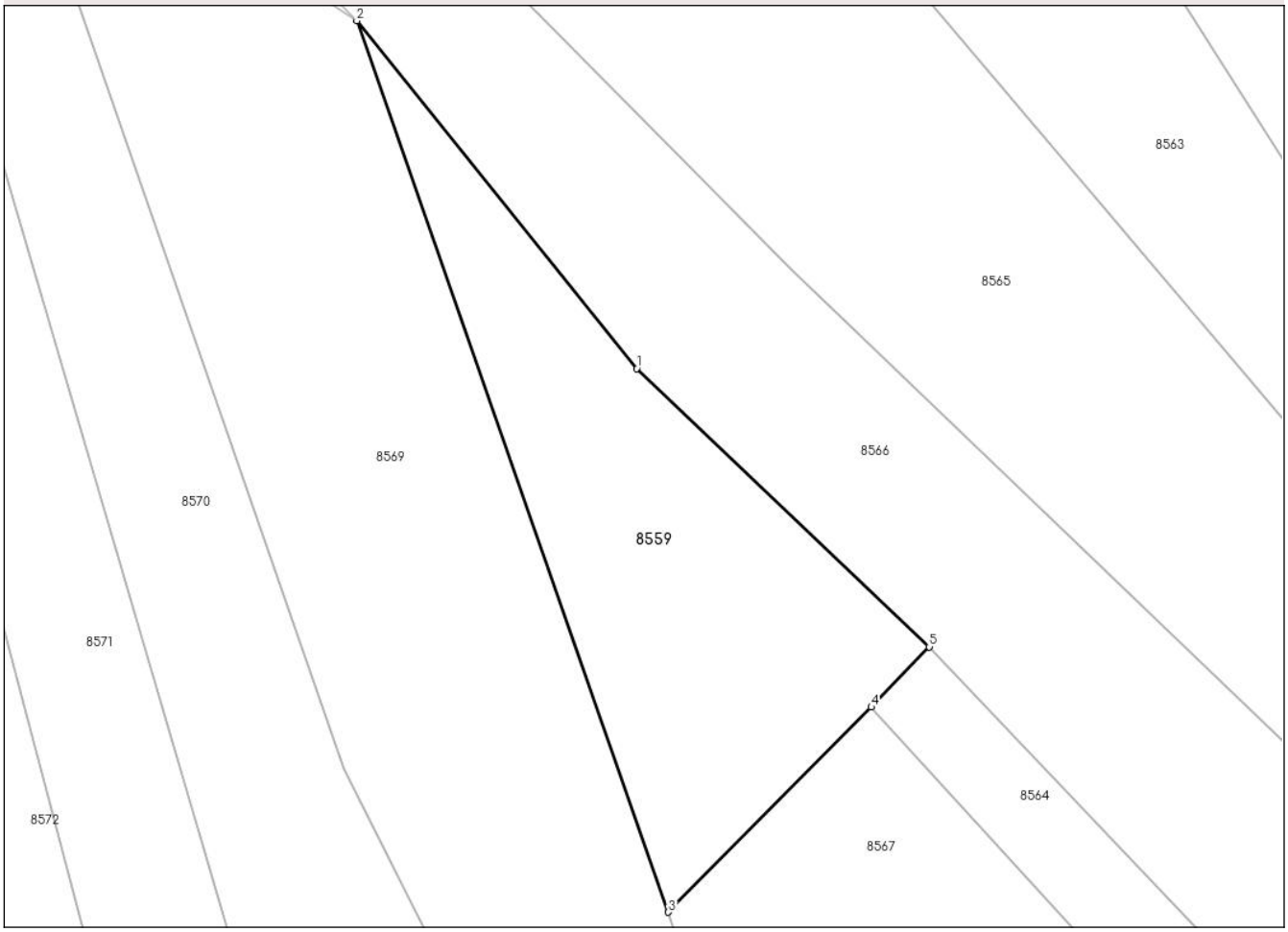
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	554	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.208,584 568.108,147	2	383.191,331 568.129,587	27.52
2	383.191,331 568.129,587	3	383.210,547 568.074,657	58.194
3	383.210,547 568.074,657	4	383.223,07 568.087,287	17.787
4	383.223,07 568.087,287	5	383.226,636 568.091,0	5.148
5	383.226,636 568.091,0	1	383.208,584 568.108,147	24.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

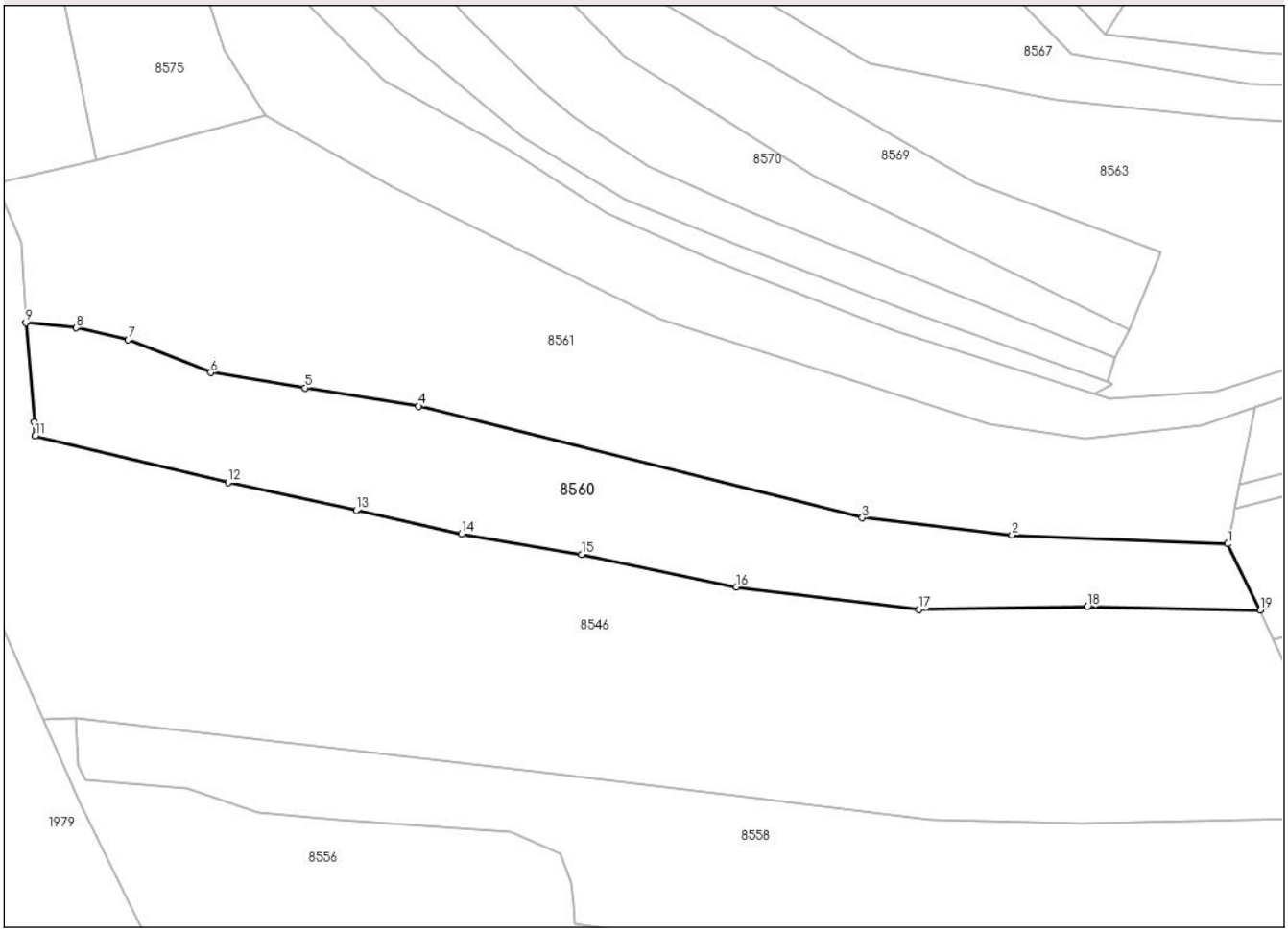
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.333,177 567.919,457	2	383.299,348 567.920,862	33.858
2	383.299,348 567.920,862	3	383.275,883 567.923,544	23.619
3	383.275,883 567.923,544	4	383.206,365 567.941,039	71.685
4	383.206,365 567.941,039	5	383.188,591 567.943,872	17.999
5	383.188,591 567.943,872	6	383.173,841 567.946,266	14.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.173,841 567.946,266	7	383.160,85 567.951,412	13.973
7	383.160,85 567.951,412	8	383.152,746 567.953,267	8.314
8	383.152,746 567.953,267	9	383.144,846 567.954,067	7.94
9	383.144,846 567.954,067	10	383.146,172 567.938,519	15.604
10	383.146,172 567.938,519	11	383.146,292 567.936,313	2.209
11	383.146,292 567.936,313	12	383.176,521 567.929,055	31.088
12	383.176,521 567.929,055	13	383.196,587 567.924,709	20.531
13	383.196,587 567.924,709	14	383.213,081 567.921,026	16.901
14	383.213,081 567.921,026	15	383.231,904 567.917,82	19.093
15	383.231,904 567.917,82	16	383.256,213 567.912,72	24.839
16	383.256,213 567.912,72	17	383.284,718 567.909,206	28.72
17	383.284,718 567.909,206	18	383.311,165 567.909,612	26.451
18	383.311,165 567.909,612	19	383.338,243 567.909,08	27.083
19	383.338,243 567.909,08	1	383.333,177 567.919,457	11.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/818, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SIMION**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA T NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

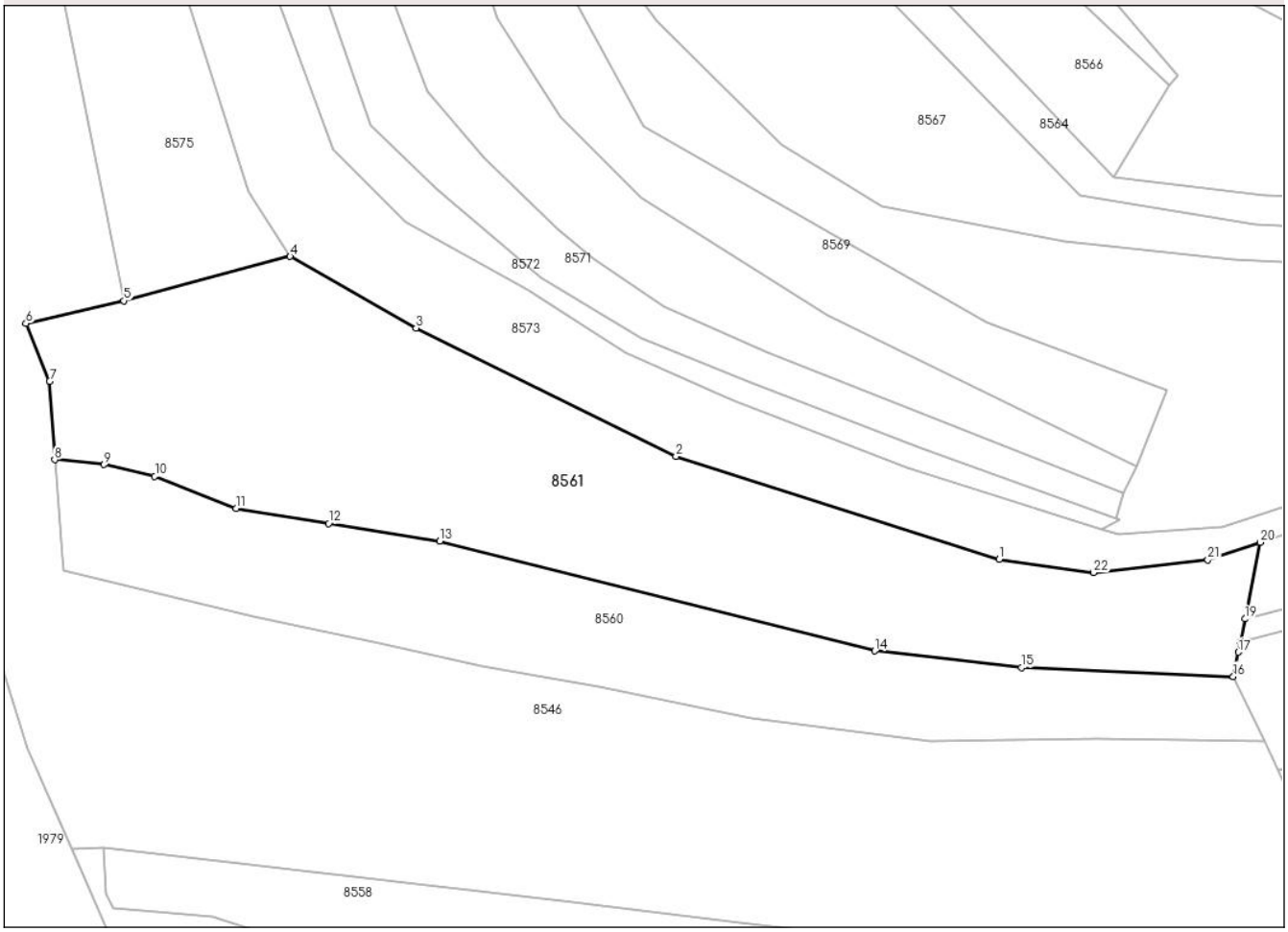
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	55	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.295,773 567.938,139	2	383.244,135 567.954,593	54.196
3	383.202,61 567.975,082	4	383.182,469 567.986,494	23.149
5	383.155,921 567.979,421	6	383.140,247 567.975,81	16.085
7	383.144,057 567.966,565	8	383.144,846 567.954,067	12.524
9	383.152,746 567.953,267	10	383.160,85 567.951,412	8.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.244,135 567.954,593	3	383.202,61 567.975,082	46.305
4	383.182,469 567.986,494	5	383.155,921 567.979,421	27.474
6	383.140,247 567.975,81	7	383.144,057 567.966,565	9.999
8	383.144,846 567.954,067	9	383.152,746 567.953,267	7.94
10	383.160,85 567.951,412	11	383.173,841 567.946,266	13.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.173,841 567.946,266	12	383.188,591 567.943,872	14.943
13	383.206,365 567.941,039	14	383.275,883 567.923,544	71.685
15	383.299,348 567.920,862	16	383.333,177 567.919,457	33.858
17	383.333,961 567.923,349	18	383.334,287 567.924,97	1.653
19	383.335,026 567.928,641	20	383.337,486 567.940,856	12.46
21	383.329,117 567.938,083	22	383.310,835 567.936,015	18.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.188,591 567.943,872	13	383.206,365 567.941,039	17.999
14	383.275,883 567.923,544	15	383.299,348 567.920,862	23.619
16	383.333,177 567.919,457	17	383.333,961 567.923,349	3.97
18	383.334,287 567.924,97	19	383.335,026 567.928,641	3.745
20	383.337,486 567.940,856	21	383.329,117 567.938,083	8.816
22	383.310,835 567.936,015	1	383.295,773 567.938,139	15.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27784/591, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULDA S VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SÂRB EMILIA** 2) **MARȚIȘ V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

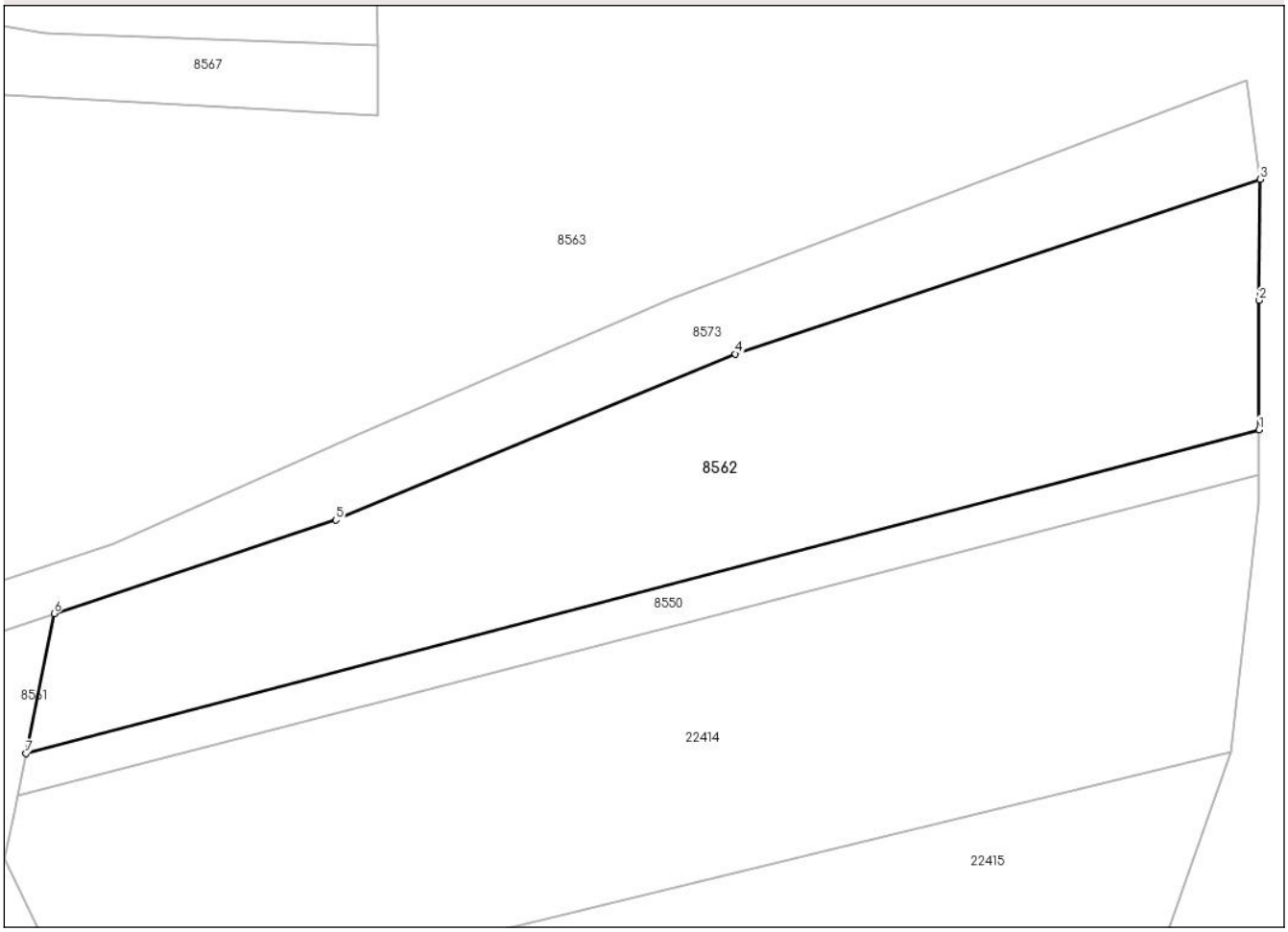
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	55	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.442,731 567.956,895	2	383.442,738 567.968,17	11.275
2	383.442,738 567.968,17	3	383.442,827 567.978,73	10.561
3	383.442,827 567.978,73	4	383.396,997 567.963,493	48.297
4	383.396,997 567.963,493	5	383.362,083 567.949,006	37.8
5	383.362,083 567.949,006	6	383.337,486 567.940,856	25.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.337,486 567.940,856	7	383.335,026 567.928,641	12.46
7	383.335,026 567.928,641	1	383.442,731 567.956,895	111.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.318	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

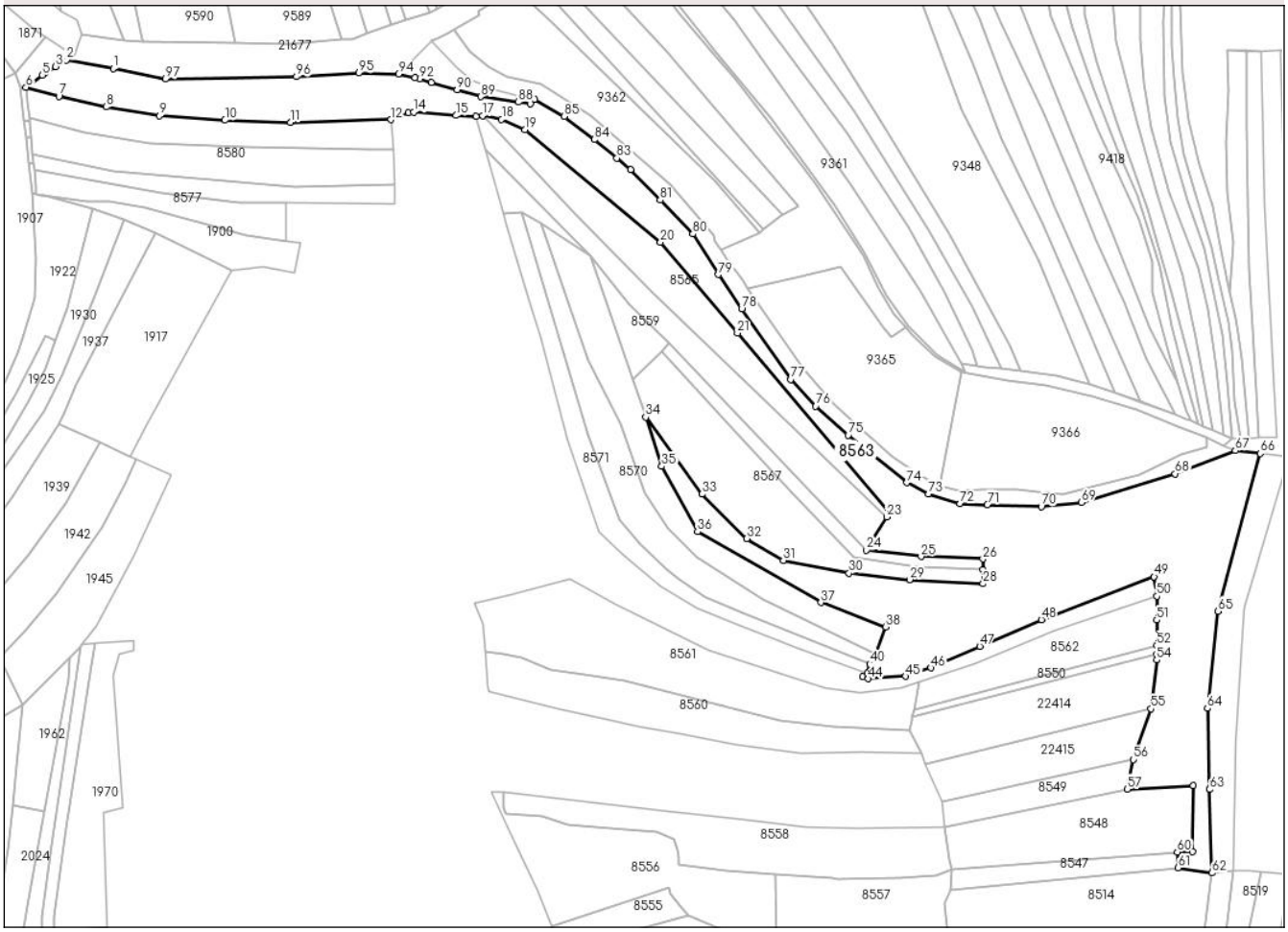
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	382.979,743 568.212,58	2	382.959,009 568.216,412	21.085
4	382.949,459 568.210,549	5	382.948,307 568.209,7	1.431
7	382.955,652 568.200,288	8	382.976,753 568.195,622	21.611
10	383.029,278 568.189,697	11	383.058,515 568.188,714	29.254
13	383.110,709 568.193,009	14	383.113,125 568.193,364	2.442
16	383.140,795 568.191,411	17	383.143,656 568.191,666	2.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	382.959,009 568.216,412	3	382.954,234 568.213,48	5.603
5	382.948,307 568.209,7	6	382.940,997 568.204,308	9.084
8	382.976,753 568.195,622	9	383.000,116 568.191,597	23.707
11	383.058,515 568.188,714	12	383.103,026 568.189,963	44.528
14	383.113,125 568.193,364	15	383.131,867 568.191,781	18.809
17	383.143,656 568.191,666	18	383.152,091 568.190,058	8.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	382.954,234 568.213,48	4	382.949,459 568.210,549	5.603
6	382.940,997 568.204,308	7	382.955,652 568.200,288	15.196
9	383.000,116 568.191,597	10	383.029,278 568.189,697	29.223
12	383.103,026 568.189,963	13	383.110,709 568.193,009	8.266
15	383.131,867 568.191,781	16	383.140,795 568.191,411	8.936
18	383.152,091 568.190,058	19	383.162,484 568.185,48	11.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	383.162,484 568.185,48	20	383.222,547 568.135,6	78.074
22	383.324,26 568.015,412	23	383.322,89 568.013,8	2.116
25	383.338,191 567.996,269	26	383.365,615 567.995,253	27.443
28	383.365,723 567.984,25	29	383.333,092 567.986,049	32.68
31	383.277,068 567.994,583	32	383.260,906 568.004,302	18.859
34	383.216,029 568.058,054	35	383.223,095 568.036,315	22.858
37	383.293,758 567.975,902	38	383.322,584 567.965,137	30.771
40	383.315,56 567.948,649	41	383.314,404 567.944,745	4.072
43	383.312,234 567.942,977	44	383.314,802 567.942,164	2.694
46	383.342,664 567.946,949	47	383.364,179 567.956,484	23.533
49	383.441,638 567.987,335	50	383.442,827 567.978,73	8.686
52	383.442,731 567.956,895	53	383.442,731 567.952,939	3.956
55	383.440,25 567.928,798	56	383.432,373 567.906,335	23.804
58	383.459,052 567.894,672	59	383.458,7 567.865,492	29.182
61	383.452,179 567.858,288	62	383.467,279 567.856,029	15.268
64	383.465,24 567.929,0	65	383.469,975 567.972,063	43.322
67	383.477,582 568.043,265	68	383.450,991 568.032,946	28.523
70	383.391,58 568.018,397	71	383.367,646 568.019,3	23.951
73	383.341,459 568.023,972	74	383.331,789 568.029,063	10.929
76	383.291,513 568.062,988	77	383.280,262 568.074,748	16.276
79	383.248,31 568.121,307	80	383.236,944 568.139,24	21.231
82	383.209,352 568.167,828	83	383.203,251 568.172,841	7.896
85	383.179,765 568.191,344	86	383.166,723 568.198,906	15.075
88	383.159,547 568.197,763	89	383.142,751 568.200,163	16.967
91	383.120,922 568.206,513	92	383.115,828 568.207,995	5.305
94	383.106,298 568.210,178	95	383.088,828 568.210,598	17.475
97	383.002,89 568.207,927	1	382.979,743 568.212,58	23.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	383.222,547 568.135,6	21	383.256,679 568.095,307	52.806
23	383.322,89 568.013,8	24	383.314,028 567.999,183	17.093
26	383.365,615 567.995,253	27	383.365,723 567.990,443	4.812
29	383.333,092 567.986,049	30	383.306,182 567.988,957	27.066
32	383.260,906 568.004,302	33	383.241,023 568.023,984	27.977
35	383.223,095 568.036,315	36	383.239,003 568.007,337	33.058
38	383.322,584 567.965,137	39	383.317,815 567.952,98	13.059
41	383.314,404 567.944,745	42	383.315,083 567.944,501	0.722
44	383.314,802 567.942,164	45	383.331,427 567.943,238	16.659
47	383.364,179 567.956,484	48	383.391,542 567.968,31	29.809
50	383.442,827 567.978,73	51	383.442,738 567.968,17	10.561
53	383.442,731 567.952,939	54	383.442,731 567.950,489	2.45
56	383.432,373 567.906,335	57	383.429,71 567.893,214	13.388
59	383.458,7 567.865,492	60	383.451,889 567.865,259	6.815
62	383.467,279 567.856,029	63	383.466,187 567.893,036	37.023
65	383.469,975 567.972,063	66	383.488,698 568.042,015	72.415
68	383.450,991 568.032,946	69	383.409,451 568.020,246	43.438
71	383.367,646 568.019,3	72	383.355,534 568.019,743	12.121
74	383.331,789 568.029,063	75	383.305,863 568.050,138	33.411
77	383.280,262 568.074,748	78	383.258,639 568.105,971	37.979
80	383.236,944 568.139,24	81	383.222,393 568.154,296	20.938
83	383.203,251 568.172,841	84	383.193,205 568.181,096	13.003
86	383.166,723 568.198,906	87	383.164,976 568.196,988	2.595
89	383.142,751 568.200,163	90	383.132,392 568.203,176	10.789
92	383.115,828 568.207,995	93	383.113,647 568.208,629	2.272
95	383.088,828 568.210,598	96	383.061,073 568.208,954	27.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	383.256,679 568.095,307	22	383.324,26 568.015,412	104.644
24	383.314,028 567.999,183	25	383.338,191 567.996,269	24.338
27	383.365,723 567.990,443	28	383.365,723 567.984,25	6.193
30	383.306,182 567.988,957	31	383.277,068 567.994,583	29.654
33	383.241,023 568.023,984	34	383.216,029 568.058,054	42.255
36	383.239,003 568.007,337	37	383.293,758 567.975,902	63.136
39	383.317,815 567.952,98	40	383.315,56 567.948,649	4.883
42	383.315,083 567.944,501	43	383.312,234 567.942,977	3.232
45	383.331,427 567.943,238	46	383.342,664 567.946,949	11.834
48	383.391,542 567.968,31	49	383.441,638 567.987,335	53.587
51	383.442,738 567.968,17	52	383.442,731 567.956,895	11.275
54	383.442,731 567.950,489	55	383.440,25 567.928,798	21.832
57	383.429,71 567.893,214	58	383.459,052 567.894,672	29.377
60	383.451,889 567.865,259	61	383.452,179 567.858,288	6.977
63	383.466,187 567.893,036	64	383.465,24 567.929,0	35.977
66	383.488,698 568.042,015	67	383.477,582 568.043,265	11.187
69	383.409,451 568.020,246	70	383.391,58 568.018,397	17.967
72	383.355,534 568.019,743	73	383.341,459 568.023,972	14.696
75	383.305,863 568.050,138	76	383.291,513 568.062,988	19.263
78	383.258,639 568.105,971	79	383.248,31 568.121,307	18.49
81	383.222,393 568.154,296	82	383.209,352 568.167,828	18.794
84	383.193,205 568.181,096	85	383.179,765 568.191,344	16.902
87	383.164,976 568.196,988	88	383.159,547 568.197,763	5.484
90	383.132,392 568.203,176	91	383.120,922 568.206,513	11.945
93	383.113,647 568.208,629	94	383.106,298 568.210,178	7.51
96	383.061,073 568.208,954	97	383.002,89 568.207,927	58.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/847, din 28/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIȘ A ALEXANDRU**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.365,723 567.990,443	2	383.365,615 567.995,253	4.812
2	383.365,615 567.995,253	3	383.338,191 567.996,269	27.443
3	383.338,191 567.996,269	4	383.314,028 567.999,183	24.338
4	383.314,028 567.999,183	5	383.226,636 568.091,0	126.759
5	383.226,636 568.091,0	6	383.223,07 568.087,287	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.223,07 568.087,287	7	383.253,249 568.054,356	44.669
7	383.253,249 568.054,356	8	383.281,229 568.024,367	41.014
8	383.281,229 568.024,367	9	383.308,664 567.996,205	39.317
9	383.308,664 567.996,205	10	383.336,723 567.991,513	28.448
10	383.336,723 567.991,513	1	383.365,723 567.990,443	29.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	
2 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAȘCA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	53	13	-	T 53 din TP se identifică în realitate cu T 55

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.222,547 568.135,6	2	383.162,484 568.185,48	78.074
2	383.162,484 568.185,48	3	383.152,091 568.190,058	11.357
3	383.152,091 568.190,058	4	383.143,656 568.191,666	8.587
4	383.143,656 568.191,666	5	383.184,372 568.148,462	59.367
5	383.184,372 568.148,462	6	383.218,212 568.114,169	48.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.218,212 568.114,169	7	383.322,89 568.013,8	145.022
7	383.322,89 568.013,8	8	383.324,26 568.015,412	2.116
8	383.324,26 568.015,412	9	383.256,679 568.095,307	104.644
9	383.256,679 568.095,307	1	383.222,547 568.135,6	52.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1139, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA PAVEL**,	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSTEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

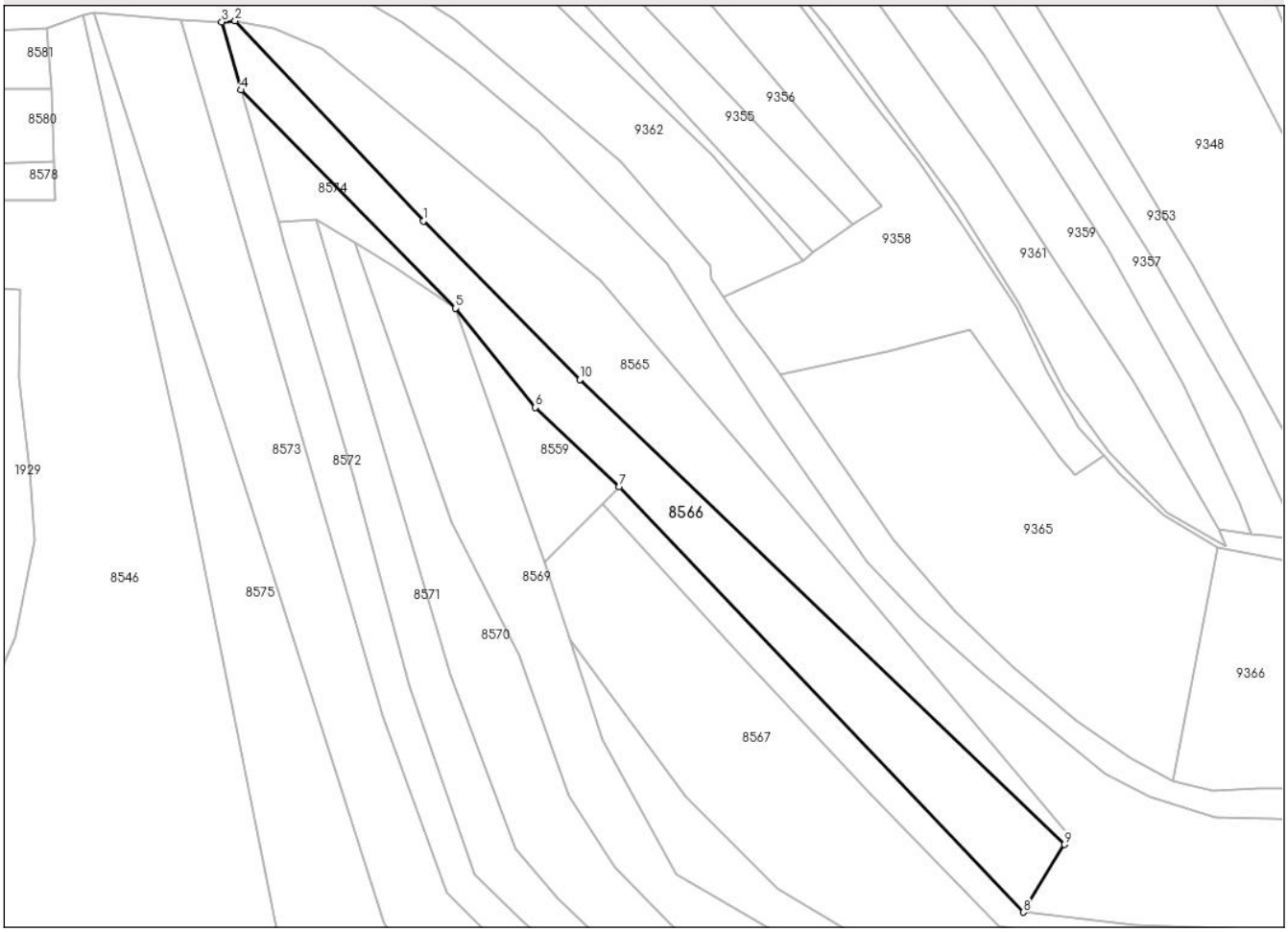
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	55	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.184,372 568.148,462	2	383.143,656 568.191,666	59.367
2	383.143,656 568.191,666	3	383.140,795 568.191,411	2.872
3	383.140,795 568.191,411	4	383.144,94 568.176,711	15.274
4	383.144,94 568.176,711	5	383.191,331 568.129,587	66.127
5	383.191,331 568.129,587	6	383.208,584 568.108,147	27.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.208,584 568.108,147	7	383.226,636 568.091,0	24.897
7	383.226,636 568.091,0	8	383.314,028 567.999,183	126.759
8	383.314,028 567.999,183	9	383.322,89 568.013,8	17.093
9	383.322,89 568.013,8	10	383.218,212 568.114,169	145.022
10	383.218,212 568.114,169	1	383.184,372 568.148,462	48.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/10/2022		
Act Administrativ nr. 28026/908, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A IULIAN**,	
2 / 12/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ S ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

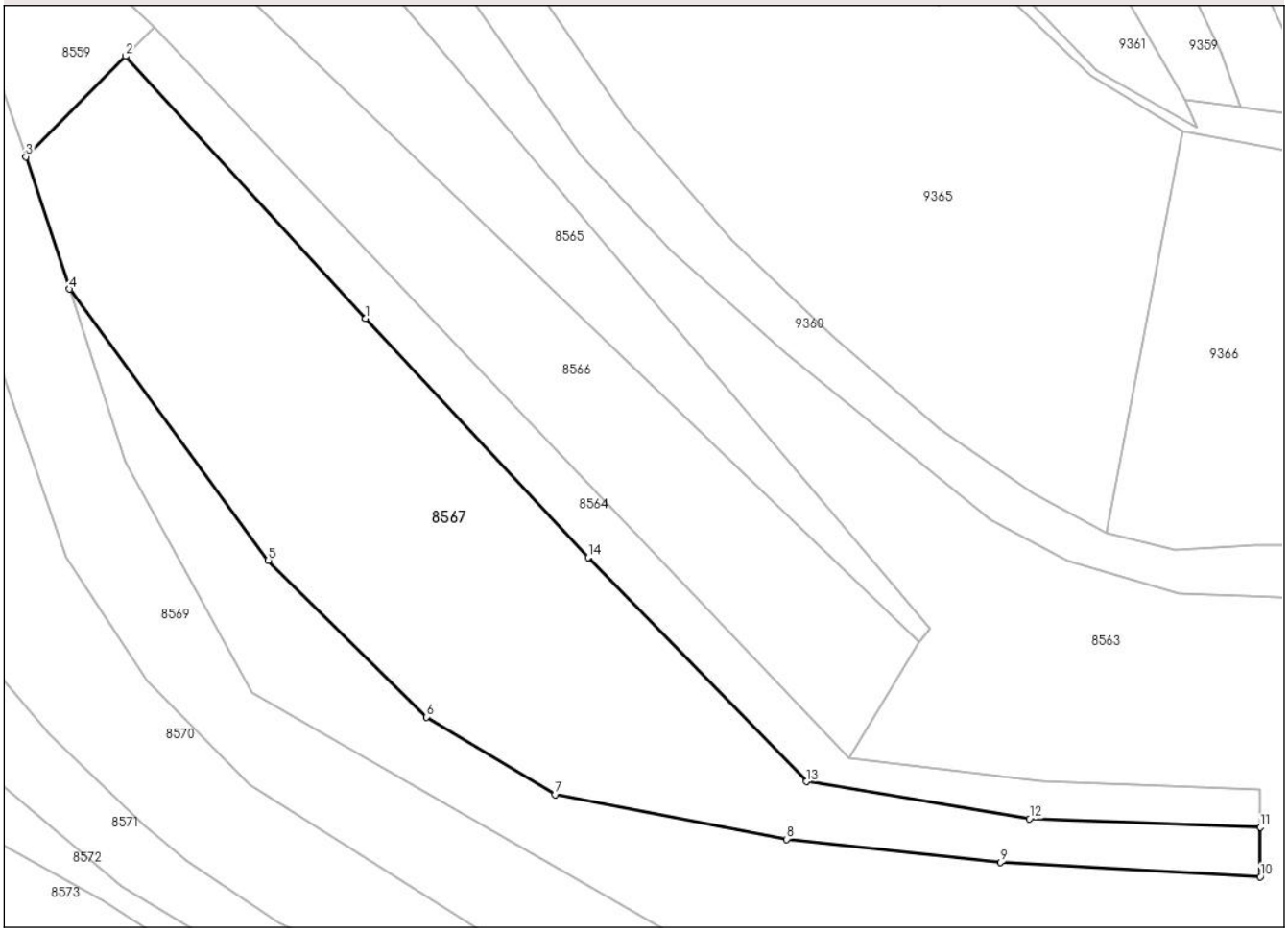
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	55	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.253,249 568.054,356	2	383.223,07 568.087,287	44.669
2	383.223,07 568.087,287	3	383.210,547 568.074,657	17.787
3	383.210,547 568.074,657	4	383.216,029 568.058,054	17.485
4	383.216,029 568.058,054	5	383.241,023 568.023,984	42.255
5	383.241,023 568.023,984	6	383.260,906 568.004,302	27.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.260,906 568.004,302	7	383.277,068 567.994,583	18.859
7	383.277,068 567.994,583	8	383.306,182 567.988,957	29.654
8	383.306,182 567.988,957	9	383.333,092 567.986,049	27.066
9	383.333,092 567.986,049	10	383.365,723 567.984,25	32.68
10	383.365,723 567.984,25	11	383.365,723 567.990,443	6.193
11	383.365,723 567.990,443	12	383.336,723 567.991,513	29.02
12	383.336,723 567.991,513	13	383.308,664 567.996,205	28.448
13	383.308,664 567.996,205	14	383.281,229 568.024,367	39.317
14	383.281,229 568.024,367	1	383.253,249 568.054,356	41.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.011	Sector cadastral:134 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

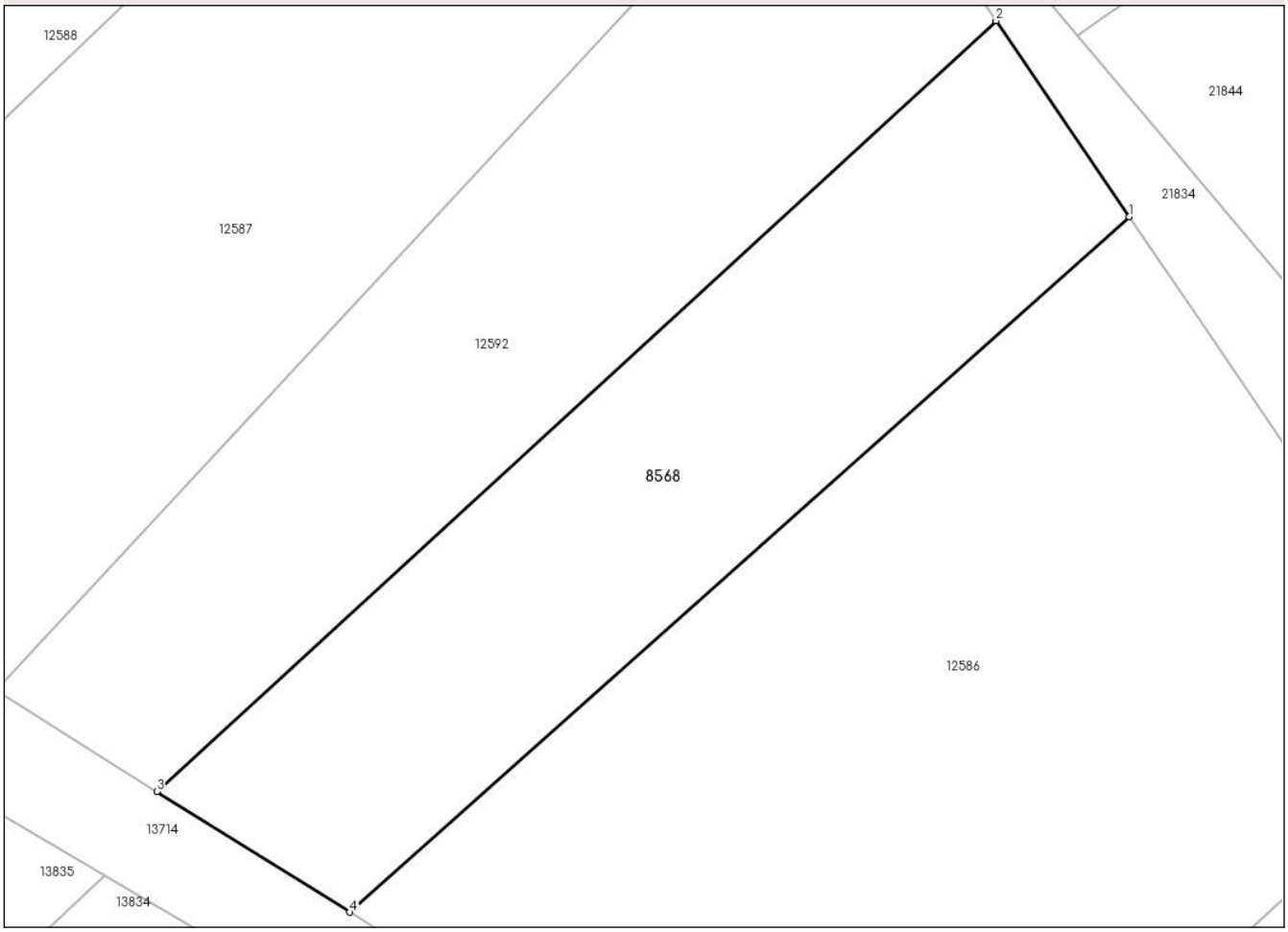
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.011	43	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.607,06 572.626,119	2	386.598,529 572.638,64	15.151
2	386.598,529 572.638,64	3	386.544,888 572.589,416	72.803
3	386.544,888 572.589,416	4	386.557,225 572.581,718	14.541
4	386.557,225 572.581,718	1	386.607,06 572.626,119	66.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.000	55	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.191,331 568.129,587	2	383.177,641 568.138,721	16.458
2	383.177,641 568.138,721	3	383.169,602 568.143,789	9.503
3	383.169,602 568.143,789	4	383.190,502 568.083,498	63.811
4	383.190,502 568.083,498	5	383.205,076 568.054,737	32.243
5	383.205,076 568.054,737	6	383.215,672 568.024,363	32.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.215,672 568.024,363	7	383.225,721 568.008,883	18.455
7	383.225,721 568.008,883	8	383.238,621 567.995,855	18.335
8	383.238,621 567.995,855	9	383.268,249 567.977,105	35.062
9	383.268,249 567.977,105	10	383.317,815 567.952,98	55.125
10	383.317,815 567.952,98	11	383.322,584 567.965,137	13.059
11	383.322,584 567.965,137	12	383.293,758 567.975,902	30.771
12	383.293,758 567.975,902	13	383.239,003 568.007,337	63.136
13	383.239,003 568.007,337	14	383.223,095 568.036,315	33.058
14	383.223,095 568.036,315	15	383.216,029 568.058,054	22.858
15	383.216,029 568.058,054	16	383.210,547 568.074,657	17.485
16	383.210,547 568.074,657	1	383.191,331 568.129,587	58.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27784/592, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VALENTIN**,	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.800	55	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.169,602 568.143,789	2	383.161,2 568.148,739	9.752
2	383.161,2 568.148,739	3	383.190,234 568.050,391	102.544
3	383.190,234 568.050,391	4	383.204,38 568.012,843	40.125
4	383.204,38 568.012,843	5	383.213,536 568.002,145	14.081
5	383.213,536 568.002,145	6	383.225,25 567.990,79	16.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.225,25 567.990,79	7	383.230,837 567.986,157	7.258
7	383.230,837 567.986,157	8	383.242,317 567.978,479	13.811
8	383.242,317 567.978,479	9	383.258,838 567.971,095	18.095
9	383.258,838 567.971,095	10	383.315,56 567.948,649	61.002
10	383.315,56 567.948,649	11	383.317,815 567.952,98	4.883
11	383.317,815 567.952,98	12	383.268,249 567.977,105	55.125
12	383.268,249 567.977,105	13	383.238,621 567.995,855	35.062
13	383.238,621 567.995,855	14	383.225,721 568.008,883	18.335
14	383.225,721 568.008,883	15	383.215,672 568.024,363	18.455
15	383.215,672 568.024,363	16	383.205,076 568.054,737	32.169
16	383.205,076 568.054,737	17	383.190,502 568.083,498	32.243
17	383.190,502 568.083,498	1	383.169,602 568.143,789	63.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 23023, din 28/03/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARŢIŞ V IULIAN**, 2) **MARŢIŞ V VICENŢIU**, 3) **MARŢIŞ V VASILE**,	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PAŞCA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.100	55	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.161,2 568.148,739	2	383.153,0 568.148,117	8.223
3	383.154,161 568.143,998	4	383.163,852 568.111,904	33.526
5	383.169,313 568.093,11	6	383.181,22 568.048,019	46.637
7	383.195,331 568.007,449	8	383.205,881 567.997,132	14.757
9	383.222,626 567.983,078	10	383.238,536 567.973,494	18.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.153,0 568.148,117	3	383.154,161 568.143,998	4.279
4	383.163,852 568.111,904	5	383.169,313 568.093,11	19.571
6	383.181,22 568.048,019	7	383.195,331 568.007,449	42.954
8	383.205,881 567.997,132	9	383.222,626 567.983,078	21.86
10	383.238,536 567.973,494	11	383.255,834 567.966,481	18.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.255,834 567.966,481	12	383.283,292 567.955,905	29.424
13	383.314,404 567.944,745	14	383.315,56 567.948,649	4.072
15	383.258,838 567.971,095	16	383.242,317 567.978,479	18.095
17	383.230,837 567.986,157	18	383.225,25 567.990,79	7.258
19	383.213,536 568.002,145	20	383.204,38 568.012,843	14.081
21	383.190,234 568.050,391	1	383.161,2 568.148,739	102.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.283,292 567.955,905	13	383.314,404 567.944,745	33.053
14	383.315,56 567.948,649	15	383.258,838 567.971,095	61.002
16	383.242,317 567.978,479	17	383.230,837 567.986,157	13.811
18	383.225,25 567.990,79	19	383.213,536 568.002,145	16.314
20	383.204,38 568.012,843	21	383.190,234 568.050,391	40.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28014/655, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ L NICODIM**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.100	55	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.140,795 568.191,411	2	383.131,867 568.191,781	8.936
3	383.175,443 568.041,631	4	383.189,338 568.003,556	40.531
5	383.200,935 567.991,906	6	383.220,358 567.981,155	22.201
7	383.235,97 567.971,189	8	383.253,132 567.963,57	18.777
9	383.281,109 567.952,82	10	383.312,234 567.942,977	32.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.131,867 568.191,781	3	383.175,443 568.041,631	156.345
4	383.189,338 568.003,556	5	383.200,935 567.991,906	16.438
6	383.220,358 567.981,155	7	383.235,97 567.971,189	18.522
8	383.253,132 567.963,57	9	383.281,109 567.952,82	29.971
10	383.312,234 567.942,977	11	383.315,083 567.944,501	3.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.315,083 567.944,501	12	383.314,404 567.944,745	0.722
13	383.283,292 567.955,905	14	383.255,834 567.966,481	29.424
15	383.238,536 567.973,494	16	383.222,626 567.983,078	18.574
17	383.205,881 567.997,132	18	383.195,331 568.007,449	14.757
19	383.181,22 568.048,019	20	383.169,313 568.093,11	46.637
21	383.163,852 568.111,904	22	383.154,161 568.143,998	33.526
23	383.153,0 568.148,117	24	383.144,94 568.176,711	29.708

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.314,404 567.944,745	13	383.283,292 567.955,905	33.053
14	383.255,834 567.966,481	15	383.238,536 567.973,494	18.666
16	383.222,626 567.983,078	17	383.205,881 567.997,132	21.86
18	383.195,331 568.007,449	19	383.181,22 568.048,019	42.954
20	383.169,313 568.093,11	21	383.163,852 568.111,904	19.571
22	383.154,161 568.143,998	23	383.153,0 568.148,117	4.279
24	383.144,94 568.176,711	1	383.140,795 568.191,411	15.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/810, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA V IULIAN**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

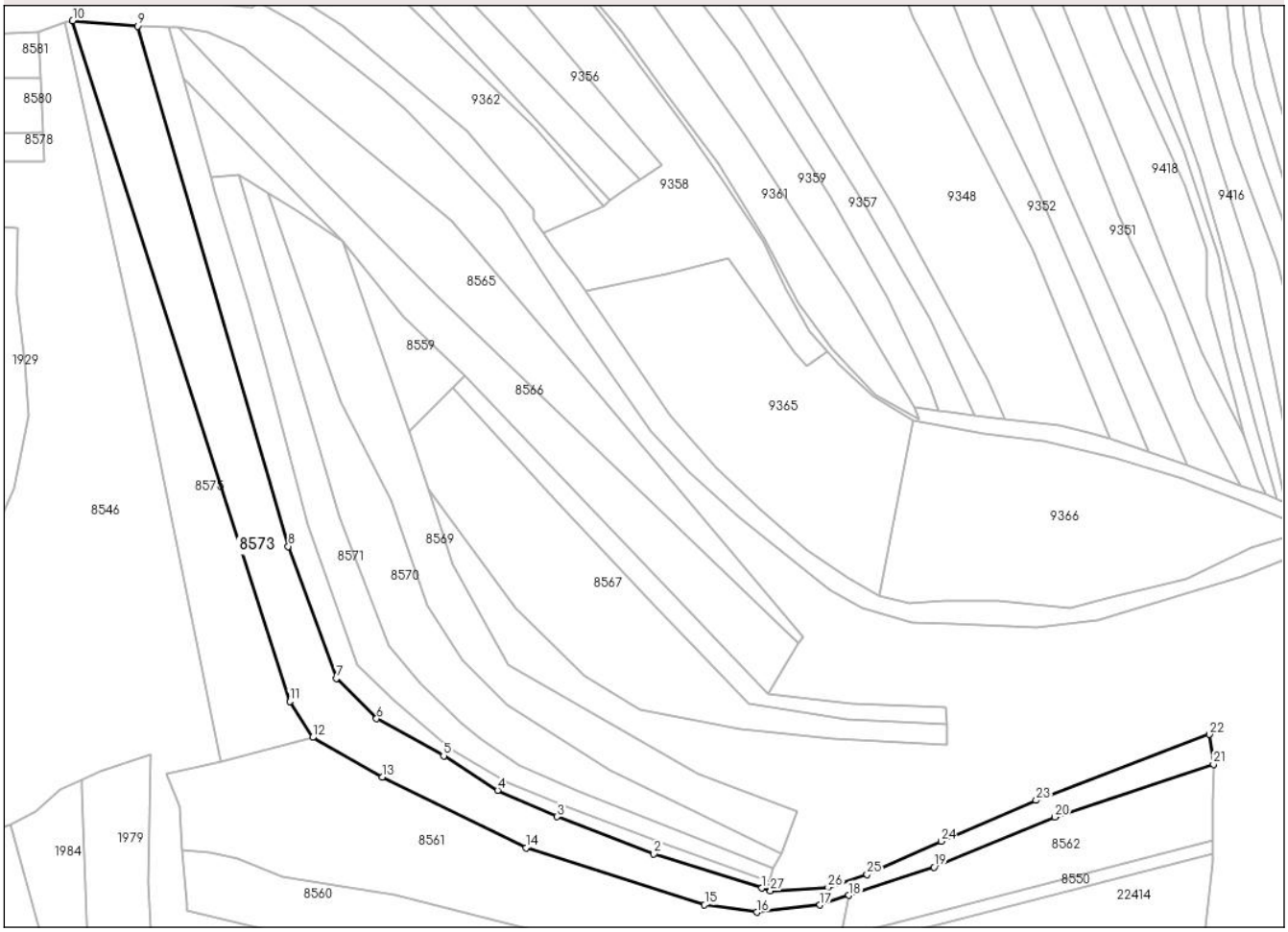
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	55	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.312,234 567.942,977	2	383.281,109 567.952,82	32.644
3	383.253,132 567.963,57	4	383.235,97 567.971,189	18.777
5	383.220,358 567.981,155	6	383.200,935 567.991,906	22.201
7	383.189,338 568.003,556	8	383.175,443 568.041,631	40.531
9	383.131,867 568.191,781	10	383.113,125 568.193,364	18.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.281,109 567.952,82	3	383.253,132 567.963,57	29.971
4	383.235,97 567.971,189	5	383.220,358 567.981,155	18.522
6	383.200,935 567.991,906	7	383.189,338 568.003,556	16.438
8	383.175,443 568.041,631	9	383.131,867 568.191,781	156.345
10	383.113,125 568.193,364	11	383.175,861 567.996,802	206.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	383.175,861 567.996,802	12	383.182,469 567.986,494	12.244
13	383.202,61 567.975,082	14	383.244,135 567.954,593	46.305
15	383.295,773 567.938,139	16	383.310,835 567.936,015	15.211
17	383.329,117 567.938,083	18	383.337,486 567.940,856	8.816
19	383.362,083 567.949,006	20	383.396,997 567.963,493	37.8
21	383.442,827 567.978,73	22	383.441,638 567.987,335	8.686
23	383.391,542 567.968,31	24	383.364,179 567.956,484	29.809
25	383.342,664 567.946,949	26	383.331,427 567.943,238	11.834
27	383.314,802 567.942,164	1	383.312,234 567.942,977	2.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	383.182,469 567.986,494	13	383.202,61 567.975,082	23.149
14	383.244,135 567.954,593	15	383.295,773 567.938,139	54.196
16	383.310,835 567.936,015	17	383.329,117 567.938,083	18.399
18	383.337,486 567.940,856	19	383.362,083 567.949,006	25.912
20	383.396,997 567.963,493	21	383.442,827 567.978,73	48.297
22	383.441,638 567.987,335	23	383.391,542 567.968,31	53.587
24	383.364,179 567.956,484	25	383.342,664 567.946,949	23.533
26	383.331,427 567.943,238	27	383.314,802 567.942,164	16.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		378	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

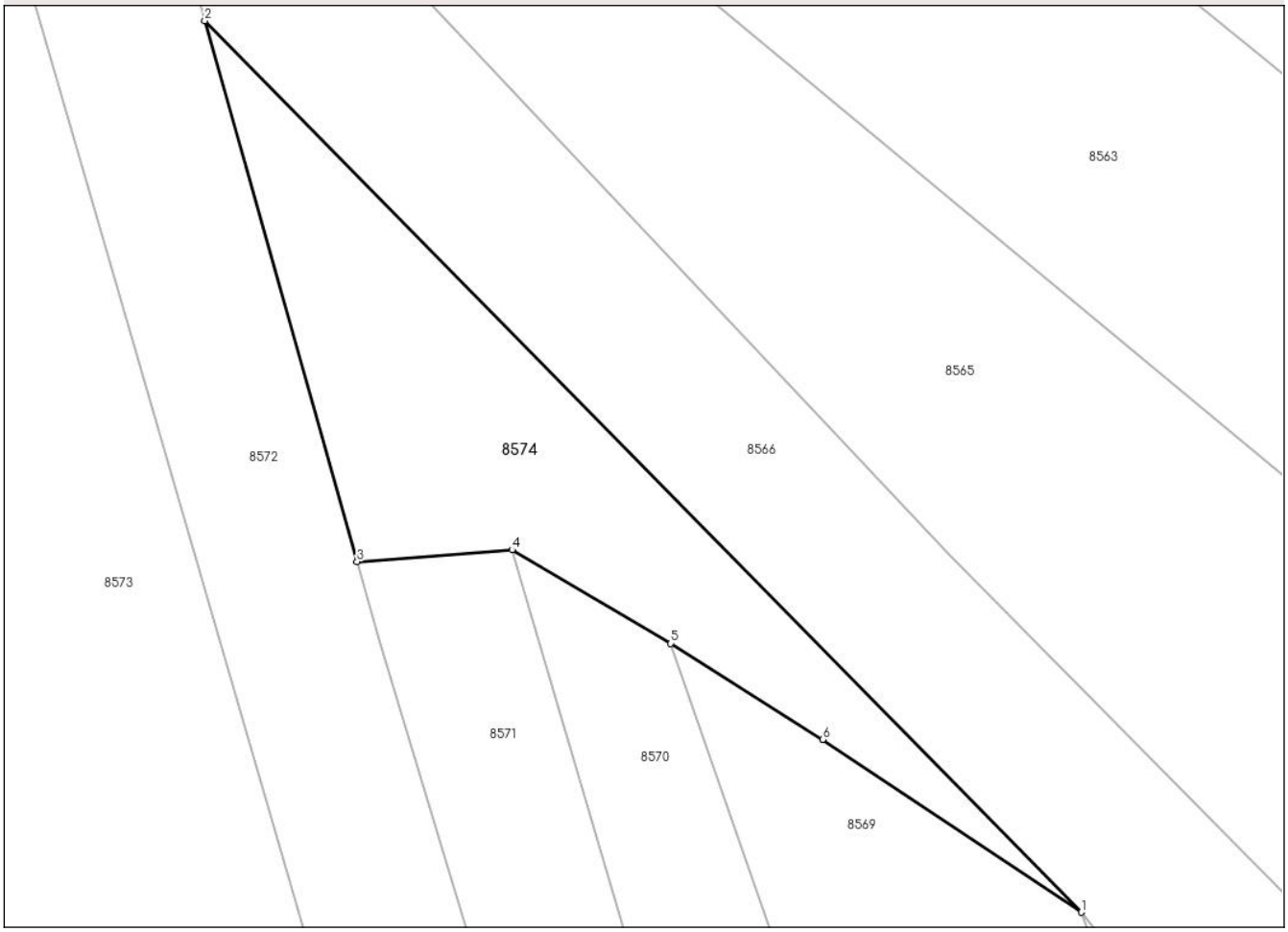
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	378	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.191,331 568.129,587	2	383.144,94 568.176,711	66.127
2	383.144,94 568.176,711	3	383.153,0 568.148,117	29.708
3	383.153,0 568.148,117	4	383.161,2 568.148,739	8.223
4	383.161,2 568.148,739	5	383.169,602 568.143,789	9.752
5	383.169,602 568.143,789	6	383.177,641 568.138,721	9.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.177,641 568.138,721	1	383.191,331 568.129,587	16.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/603, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S GHEORGHE**,	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BURZ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	55	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.113,125 568.193,364	2	383.110,709 568.193,009	2.442
2	383.110,709 568.193,009	3	383.131,55 568.100,334	94.989
3	383.131,55 568.100,334	4	383.155,921 567.979,421	123.345
4	383.155,921 567.979,421	5	383.182,469 567.986,494	27.474
5	383.182,469 567.986,494	6	383.175,861 567.996,802	12.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.175,861 567.996,802	1	383.113,125 568.193,364	206.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/724, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

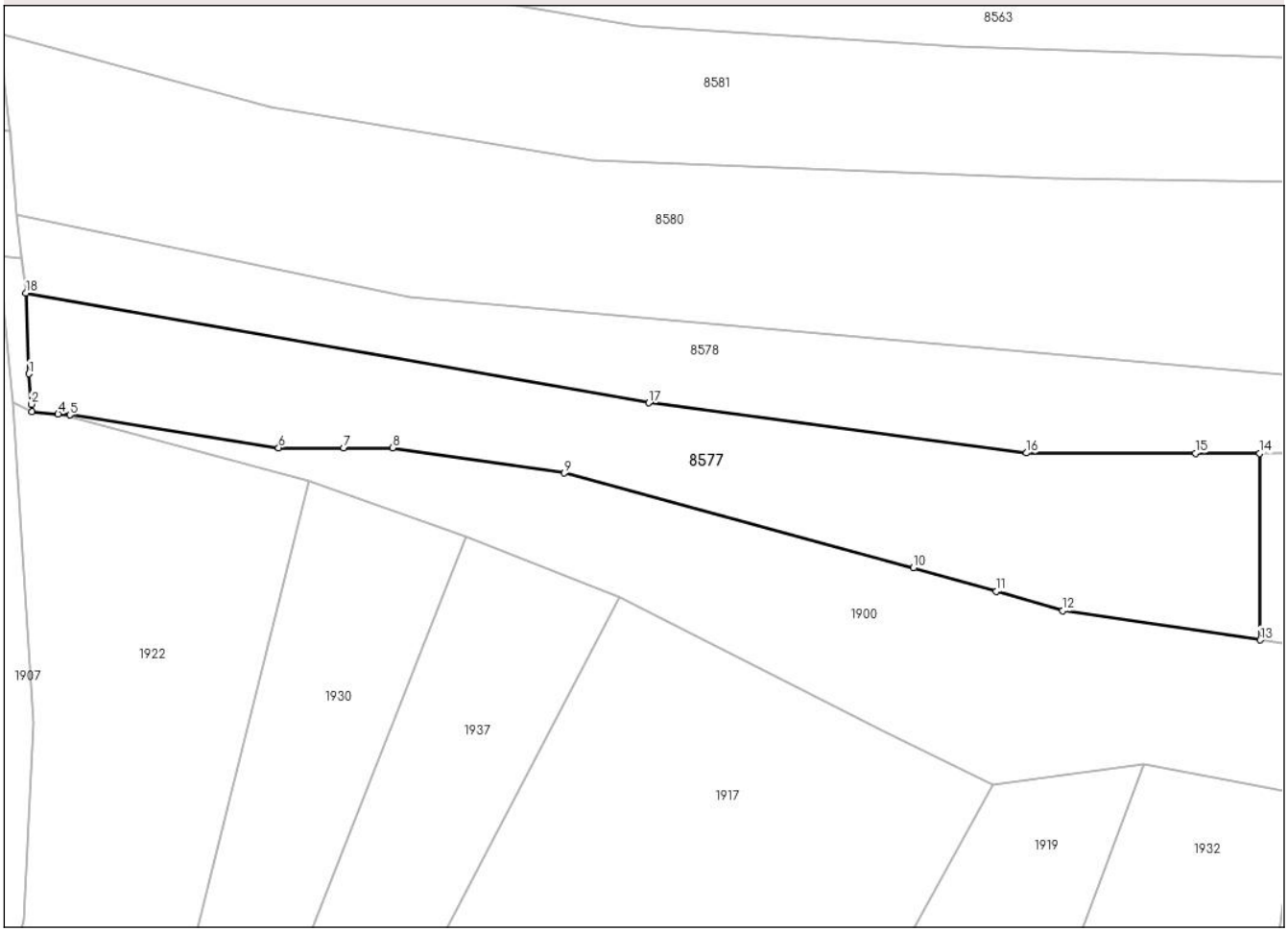
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.945,199 568.160,114	2	382.945,395 568.157,372	2.75
2	382.945,395 568.157,372	3	382.945,445 568.156,675	0.698
3	382.945,445 568.156,675	4	382.947,831 568.156,49	2.393
4	382.947,831 568.156,49	5	382.948,908 568.156,406	1.08
5	382.948,908 568.156,406	6	382.967,785 568.153,431	19.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.967,785 568.153,431	7	382.973,666 568.153,432	5.881
7	382.973,666 568.153,432	8	382.978,121 568.153,433	4.455
8	382.978,121 568.153,433	9	382.993,621 568.151,147	15.667
9	382.993,621 568.151,147	10	383.025,228 568.142,578	32.748
10	383.025,228 568.142,578	11	383.032,711 568.140,441	7.782
11	383.032,711 568.140,441	12	383.038,738 568.138,721	6.267
12	383.038,738 568.138,721	13	383.056,601 568.136,065	18.06
13	383.056,601 568.136,065	14	383.056,558 568.152,922	16.858
14	383.056,558 568.152,922	15	383.050,735 568.152,932	5.822
15	383.050,735 568.152,932	16	383.035,463 568.152,957	15.272
16	383.035,463 568.152,957	17	383.001,293 568.157,483	34.469
17	383.001,293 568.157,483	18	382.944,92 568.167,418	57.241
18	382.944,92 568.167,418	1	382.945,199 568.160,114	7.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/753, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S CONSTANTIN**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

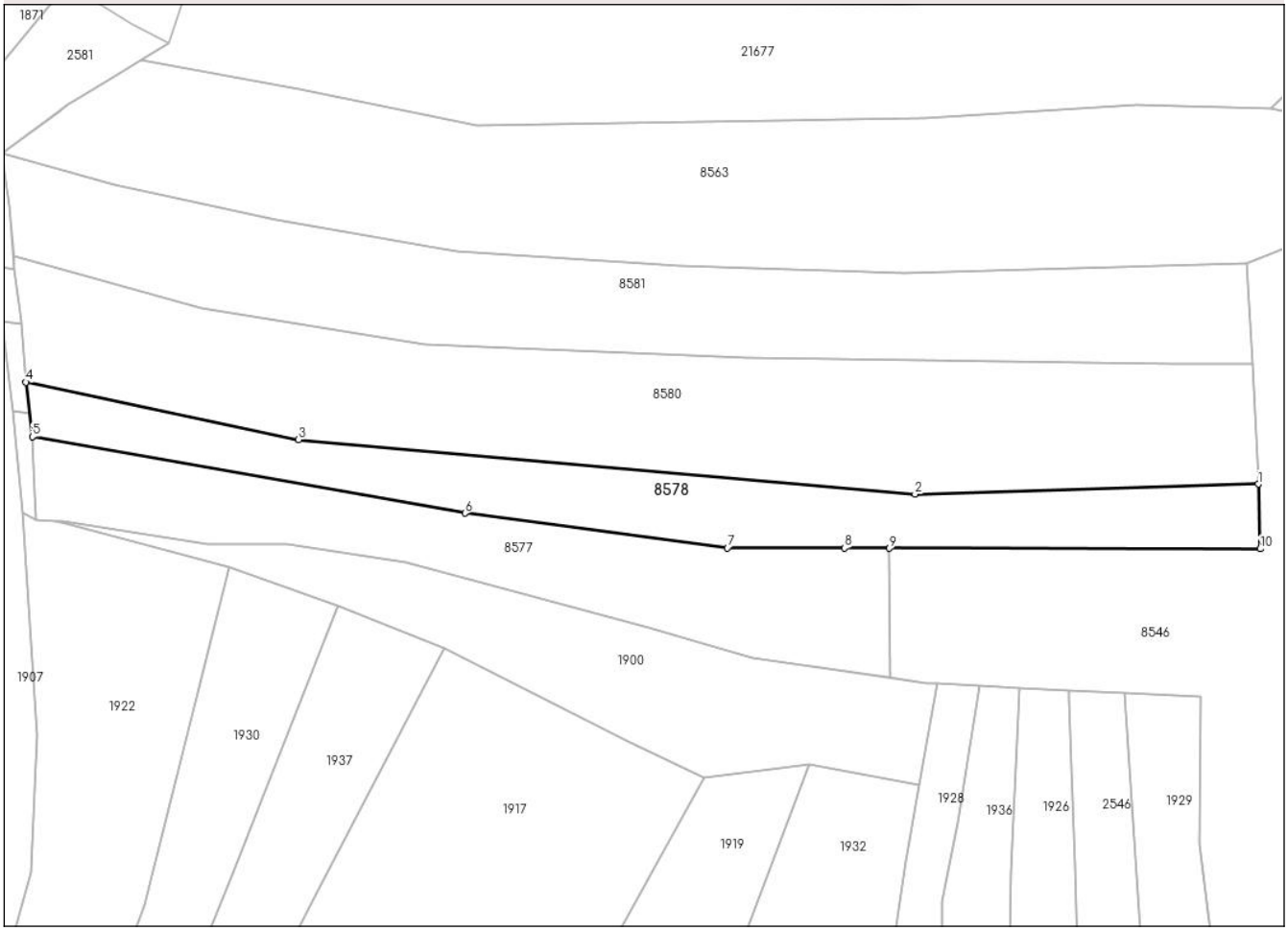
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	55	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.104,619 568.161,257	2	383.059,907 568.159,962	44.73
2	383.059,907 568.159,962	3	382.979,601 568.167,054	80.619
3	382.979,601 568.167,054	4	382.944,083 568.174,53	36.295
4	382.944,083 568.174,53	5	382.944,92 568.167,418	7.161
5	382.944,92 568.167,418	6	383.001,293 568.157,483	57.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.001,293 568.157,483	7	383.035,463 568.152,957	34.469
7	383.035,463 568.152,957	8	383.050,735 568.152,932	15.272
8	383.050,735 568.152,932	9	383.056,558 568.152,922	5.822
9	383.056,558 568.152,922	10	383.104,873 568.152,844	48.315
10	383.104,873 568.152,844	1	383.104,619 568.161,257	8.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/605, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ F SILVIU**,	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA AURIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

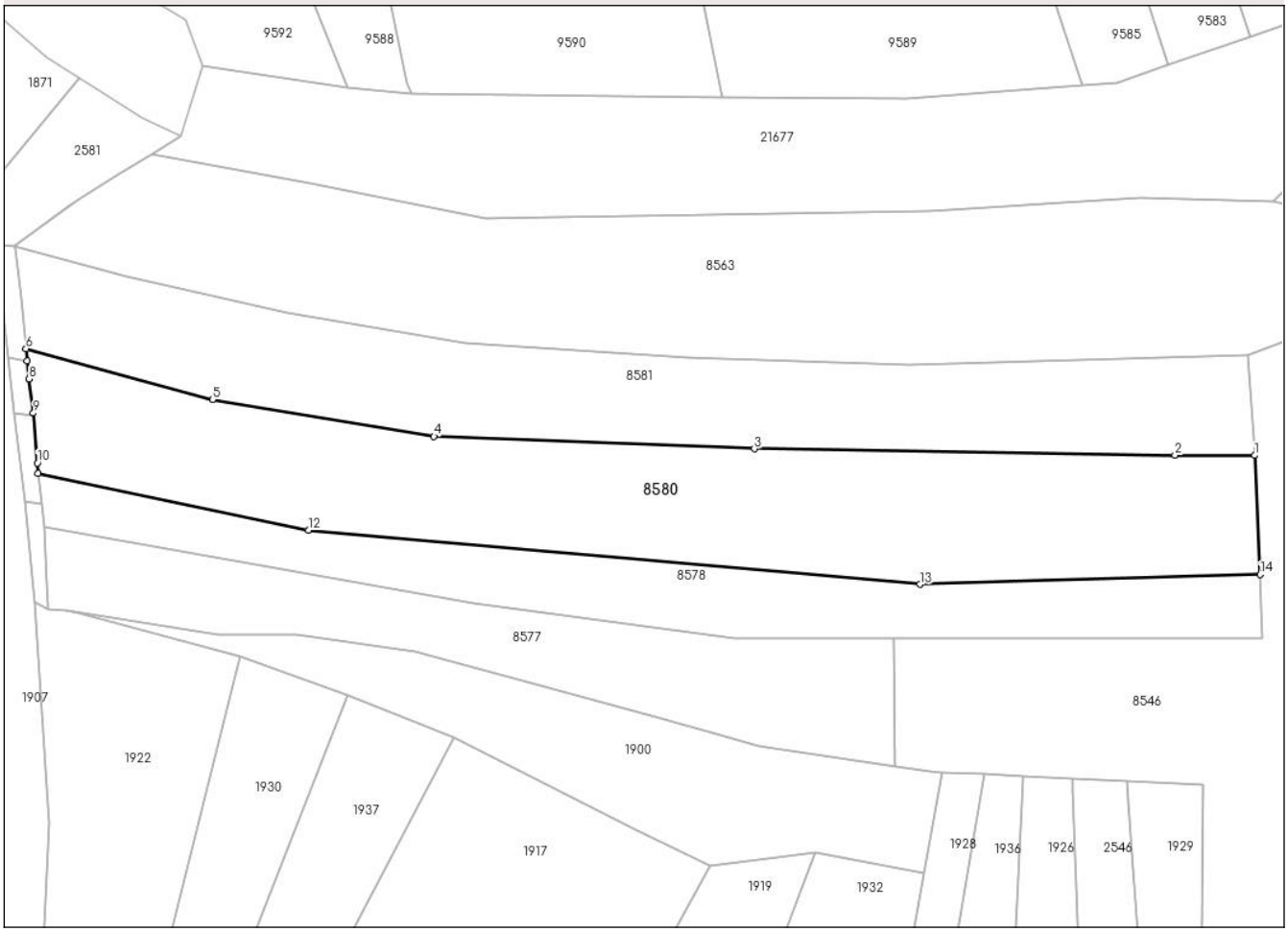
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.103,908 568.176,872	2	383.093,424 568.176,905	10.484
2	383.093,424 568.176,905	3	383.038,159 568.177,742	55.271
3	383.038,159 568.177,742	4	382.996,075 568.179,363	42.116
4	382.996,075 568.179,363	5	382.966,998 568.184,19	29.475
5	382.966,998 568.184,19	6	382.942,478 568.190,891	25.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.942,478 568.190,891	7	382.942,62 568.189,25	1.648
7	382.942,62 568.189,25	8	382.942,911 568.186,916	2.352
8	382.942,911 568.186,916	9	382.943,47 568.182,42	4.53
9	382.943,47 568.182,42	10	382.943,979 568.175,872	6.568
10	382.943,979 568.175,872	11	382.944,083 568.174,53	1.346
11	382.944,083 568.174,53	12	382.979,601 568.167,054	36.295
12	382.979,601 568.167,054	13	383.059,907 568.159,962	80.619
13	383.059,907 568.159,962	14	383.104,619 568.161,257	44.73
14	383.104,619 568.161,257	1	383.103,908 568.176,872	15.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:284 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1578, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	55	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.103,026 568.189,963	2	383.058,515 568.188,714	44.528
2	383.058,515 568.188,714	3	383.029,278 568.189,697	29.254
3	383.029,278 568.189,697	4	383.000,116 568.191,597	29.223
4	383.000,116 568.191,597	5	382.976,753 568.195,622	23.707
5	382.976,753 568.195,622	6	382.955,652 568.200,288	21.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.955,652 568.200,288	7	382.940,997 568.204,308	15.196
7	382.940,997 568.204,308	8	382.941,036 568.204,018	0.293
8	382.941,036 568.204,018	9	382.941,91 568.197,474	6.602
9	382.941,91 568.197,474	10	382.942,478 568.190,891	6.608
10	382.942,478 568.190,891	11	382.966,998 568.184,19	25.419
11	382.966,998 568.184,19	12	382.996,075 568.179,363	29.475
12	382.996,075 568.179,363	13	383.038,159 568.177,742	42.116
13	383.038,159 568.177,742	14	383.093,424 568.176,905	55.271
14	383.093,424 568.176,905	15	383.103,908 568.176,872	10.484
15	383.103,908 568.176,872	1	383.103,026 568.189,963	13.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2023		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
2 / 26/06/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

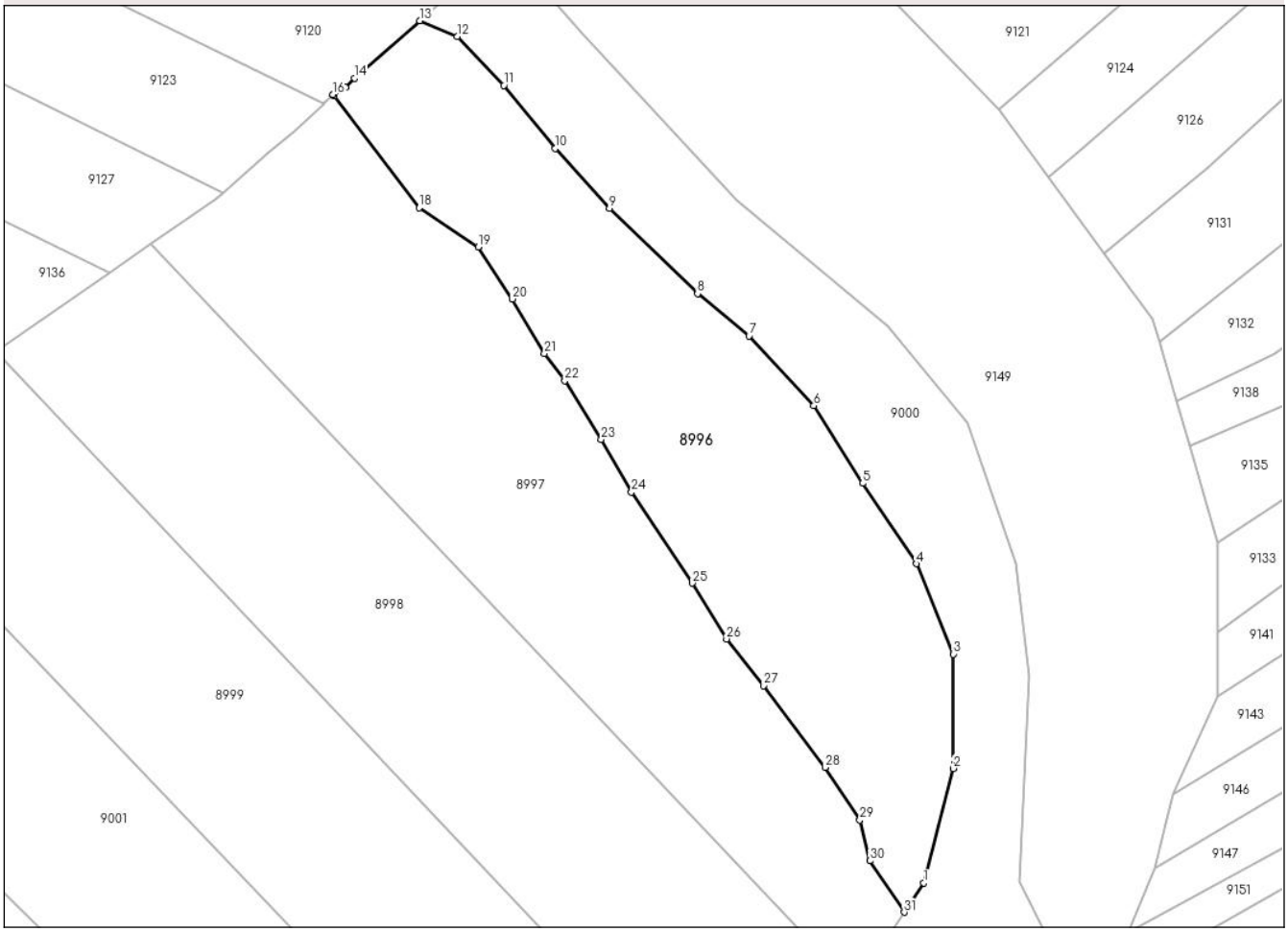
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	123	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.497,832 569.543,2	2	384.501,787 569.558,633	15.932
3	384.501,787 569.574,003	4	384.496,809 569.586,154	13.131
5	384.489,607 569.596,995	6	384.483,016 569.607,424	12.337
7	384.474,299 569.616,793	8	384.467,359 569.622,507	8.989
9	384.455,484 569.633,959	10	384.448,17 569.642,019	10.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.501,787 569.558,633	3	384.501,787 569.574,003	15.37
4	384.496,809 569.586,154	5	384.489,607 569.596,995	13.016
6	384.483,016 569.607,424	7	384.474,299 569.616,793	12.797
8	384.467,359 569.622,507	9	384.455,484 569.633,959	16.497
10	384.448,17 569.642,019	11	384.441,273 569.650,502	10.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.441,273 569.650,502	12	384.434,988 569.657,101	9.113
13	384.429,938 569.659,22	14	384.421,145 569.651,49	11.707
15	384.419,933 569.650,274	16	384.418,261 569.649,303	1.934
17	384.418,409 569.649,109	18	384.429,872 569.634,044	18.93
19	384.437,825 569.628,798	20	384.442,416 569.621,798	8.371
21	384.446,733 569.614,474	22	384.449,488 569.610,808	4.586
23	384.454,381 569.602,914	24	384.458,475 569.595,823	8.188
25	384.466,661 569.583,544	26	384.471,255 569.576,05	8.79
27	384.476,247 569.569,765	28	384.484,538 569.558,775	13.766
29	384.489,205 569.551,688	30	384.490,58 569.546,194	5.663
31	384.495,184 569.539,286	1	384.497,832 569.543,2	4.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.434,988 569.657,101	13	384.429,938 569.659,22	5.477
14	384.421,145 569.651,49	15	384.419,933 569.650,274	1.717
16	384.418,261 569.649,303	17	384.418,409 569.649,109	0.244
18	384.429,872 569.634,044	19	384.437,825 569.628,798	9.527
20	384.442,416 569.621,798	21	384.446,733 569.614,474	8.502
22	384.449,488 569.610,808	23	384.454,381 569.602,914	9.287
24	384.458,475 569.595,823	25	384.466,661 569.583,544	14.757
26	384.471,255 569.576,05	27	384.476,247 569.569,765	8.026
28	384.484,538 569.558,775	29	384.489,205 569.551,688	8.486
30	384.490,58 569.546,194	31	384.495,184 569.539,286	8.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61441	3.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14690 / 07/04/2021		
Act Notarial nr. 49, din 09/03/2021 emis de Notar Public Vomir Anuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **LUPEA VALER**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUPEA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

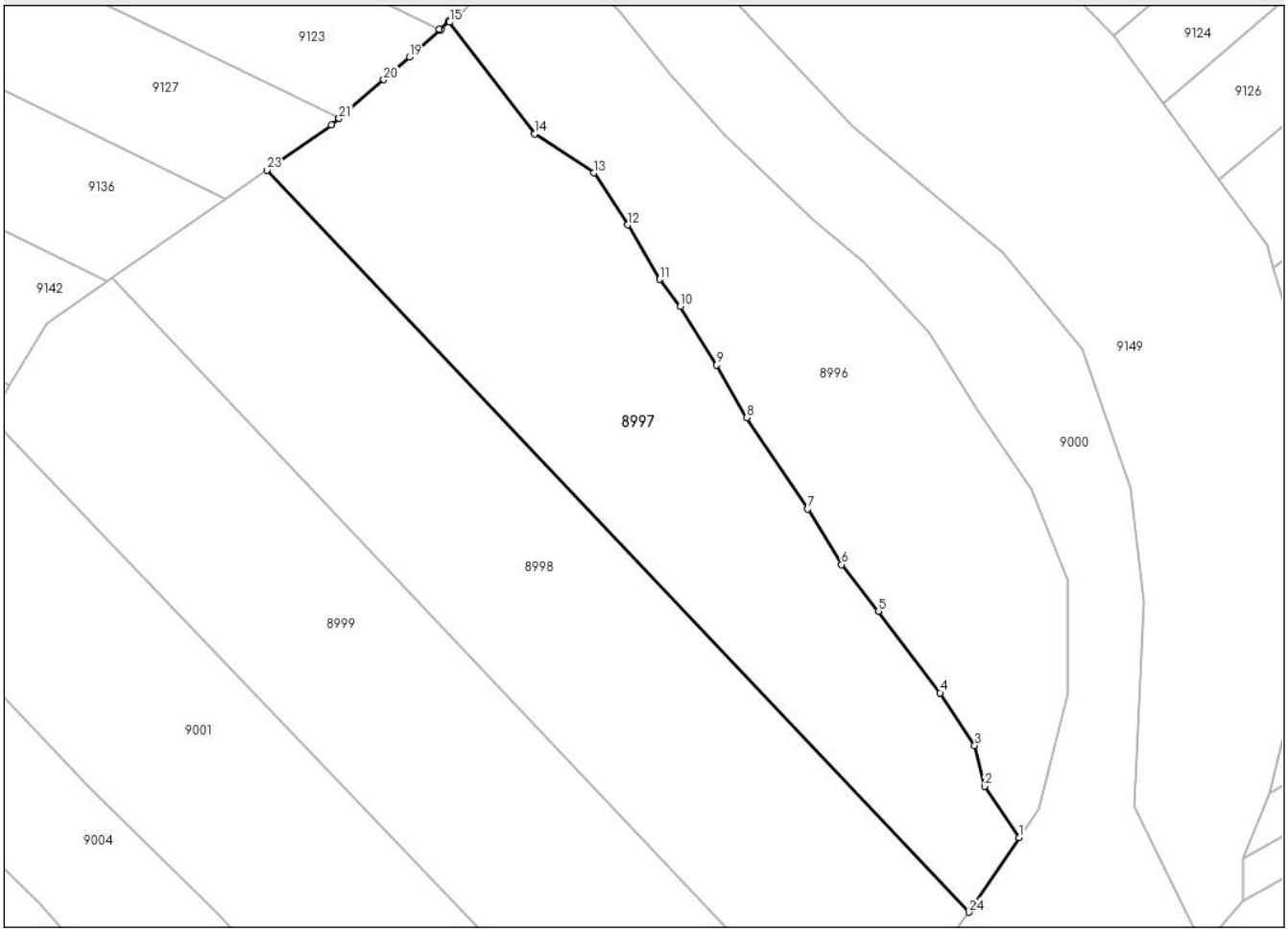
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61441	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	51/1	124	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.495,184 569.539,286	2	384.490,58 569.546,194	8.302
3	384.489,205 569.551,688	4	384.484,538 569.558,775	8.486
5	384.476,247 569.569,765	6	384.471,255 569.576,05	8.026
7	384.466,661 569.583,544	8	384.458,475 569.595,823	14.757
9	384.454,381 569.602,914	10	384.449,488 569.610,808	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.490,58 569.546,194	3	384.489,205 569.551,688	5.663
4	384.484,538 569.558,775	5	384.476,247 569.569,765	13.766
6	384.471,255 569.576,05	7	384.466,661 569.583,544	8.79
8	384.458,475 569.595,823	9	384.454,381 569.602,914	8.188
10	384.449,488 569.610,808	11	384.446,733 569.614,474	4.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.446,733 569.614,474	12	384.442,416 569.621,798	8.502
13	384.437,825 569.628,798	14	384.429,872 569.634,044	9.527
15	384.418,409 569.649,109	16	384.418,261 569.649,303	0.244
17	384.417,005 569.648,164	18	384.417,209 569.648,064	0.227
19	384.412,998 569.644,398	20	384.409,513 569.641,365	4.62
21	384.403,496 569.636,127	22	384.402,48 569.635,242	1.347
23	384.393,787 569.629,188	24	384.488,427 569.529,229	137.653
25	384.488,883 569.529,865	1	384.495,184 569.539,286	11.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.442,416 569.621,798	13	384.437,825 569.628,798	8.371
14	384.429,872 569.634,044	15	384.418,409 569.649,109	18.93
16	384.418,261 569.649,303	17	384.417,005 569.648,164	1.695
18	384.417,209 569.648,064	19	384.412,998 569.644,398	5.584
20	384.409,513 569.641,365	21	384.403,496 569.636,127	7.978
22	384.402,48 569.635,242	23	384.393,787 569.629,188	10.593
24	384.488,427 569.529,229	25	384.488,883 569.529,865	0.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

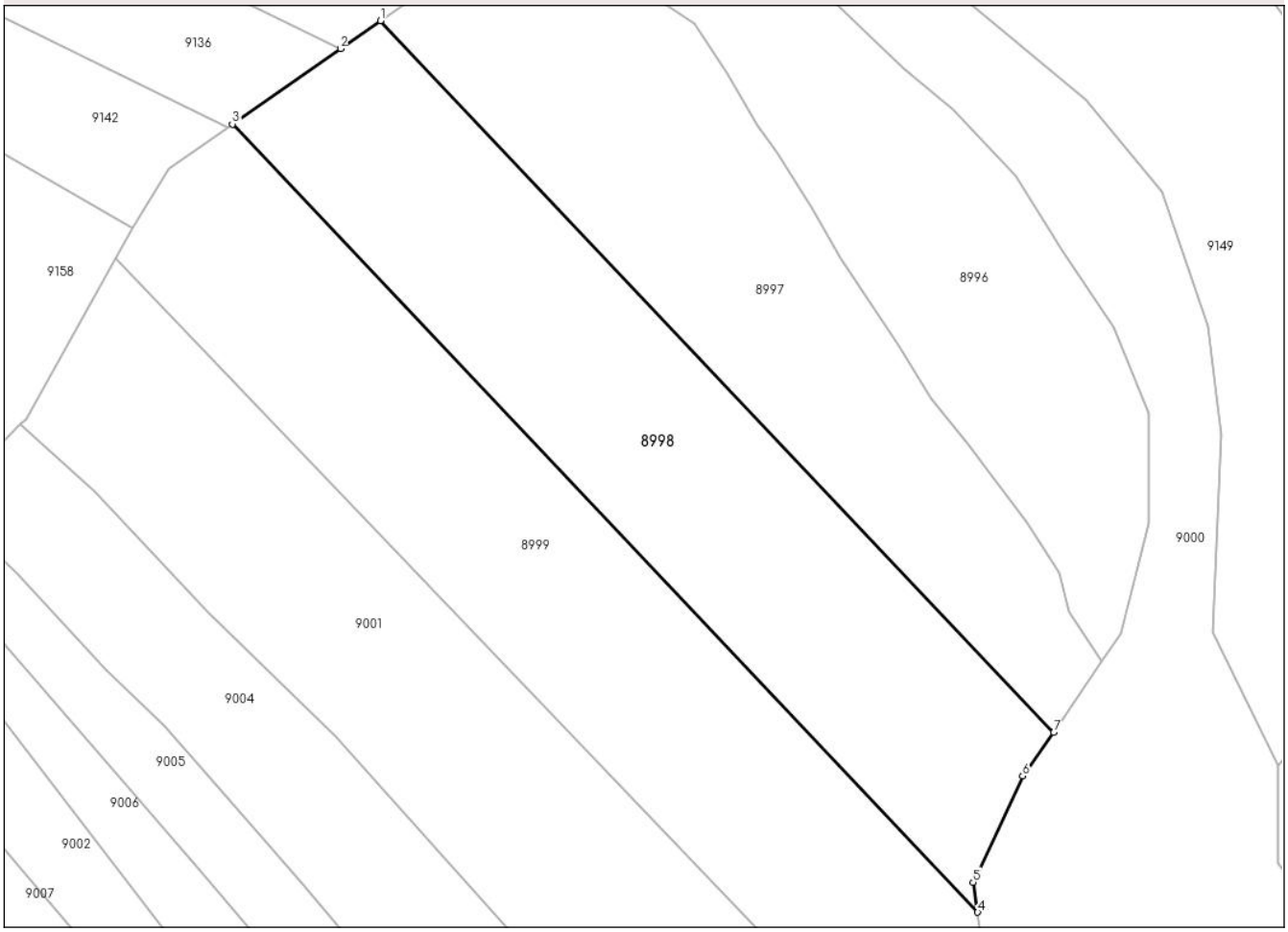
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	51/1	122	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.393,787 569.629,188	2	384.388,151 569.625,263	6.868
2	384.388,151 569.625,263	3	384.372,945 569.614,673	18.53
3	384.372,945 569.614,673	4	384.477,724 569.504,005	152.401
4	384.477,724 569.504,005	5	384.477,065 569.508,22	4.266
5	384.477,065 569.508,22	6	384.484,045 569.523,128	16.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.484,045 569.523,128	7	384.488,427 569.529,229	7.511
7	384.488,427 569.529,229	1	384.393,787 569.629,188	137.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 28014/632, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

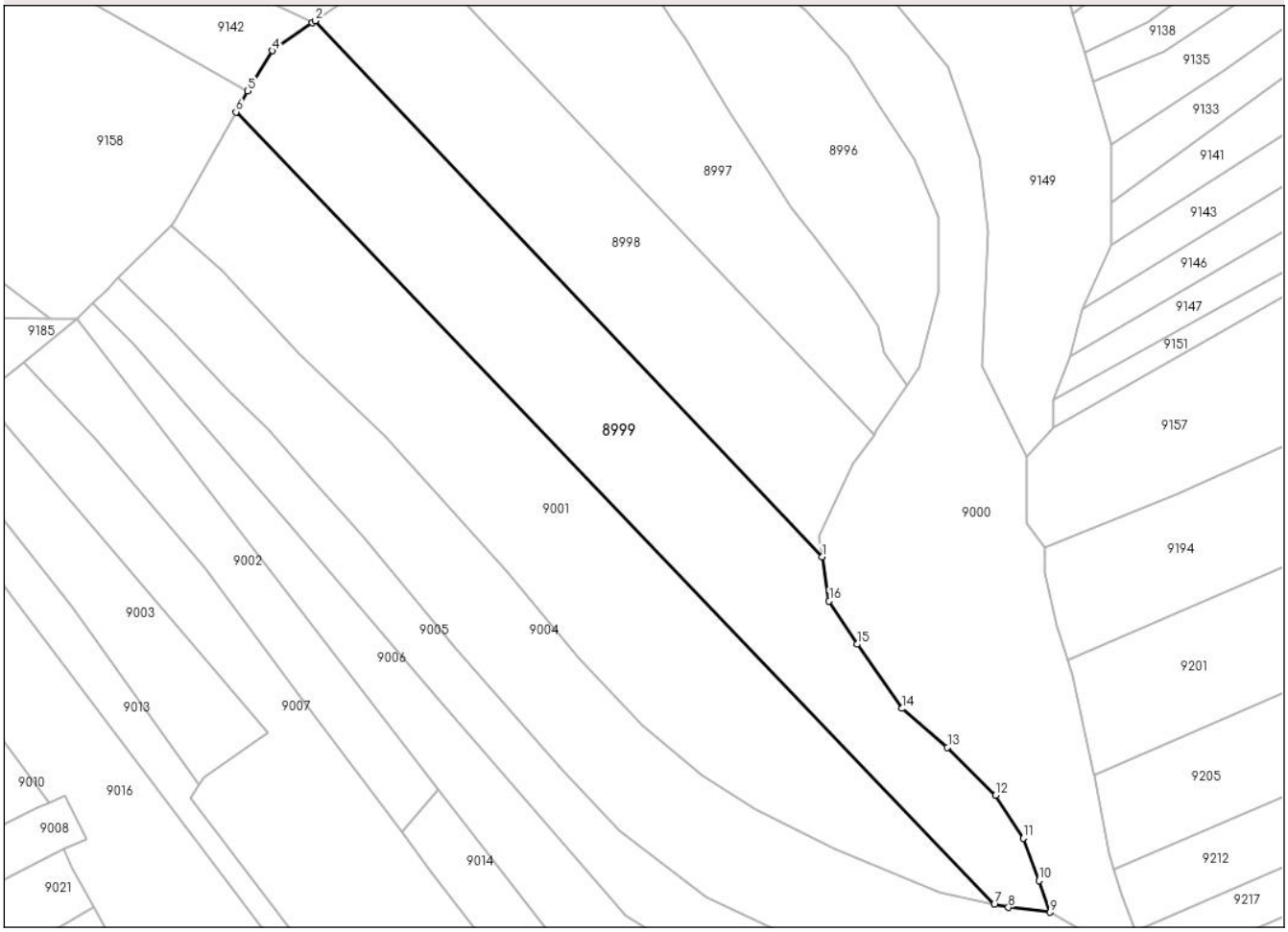
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	51/1	121/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.477,724 569.504,005	2	384.372,945 569.614,673	152.401
2	384.372,945 569.614,673	3	384.372,286 569.614,214	0.803
3	384.372,286 569.614,214	4	384.364,043 569.608,473	10.045
4	384.364,043 569.608,473	5	384.358,982 569.600,153	9.739
5	384.358,982 569.600,153	6	384.356,556 569.595,818	4.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.356,556 569.595,818	7	384.513,299 569.432,255	226.541
7	384.513,299 569.432,255	8	384.516,18 569.431,634	2.948
8	384.516,18 569.431,634	9	384.524,841 569.430,648	8.717
9	384.524,841 569.430,648	10	384.522,533 569.437,148	6.897
10	384.522,533 569.437,148	11	384.519,252 569.445,906	9.352
11	384.519,252 569.445,906	12	384.513,578 569.454,763	10.519
12	384.513,578 569.454,763	13	384.503,623 569.464,706	14.07
13	384.503,623 569.464,706	14	384.494,251 569.472,703	12.32
14	384.494,251 569.472,703	15	384.484,962 569.485,977	16.201
15	384.484,962 569.485,977	16	384.479,15 569.494,884	10.636
16	384.479,15 569.494,884	1	384.477,724 569.504,005	9.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.033	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

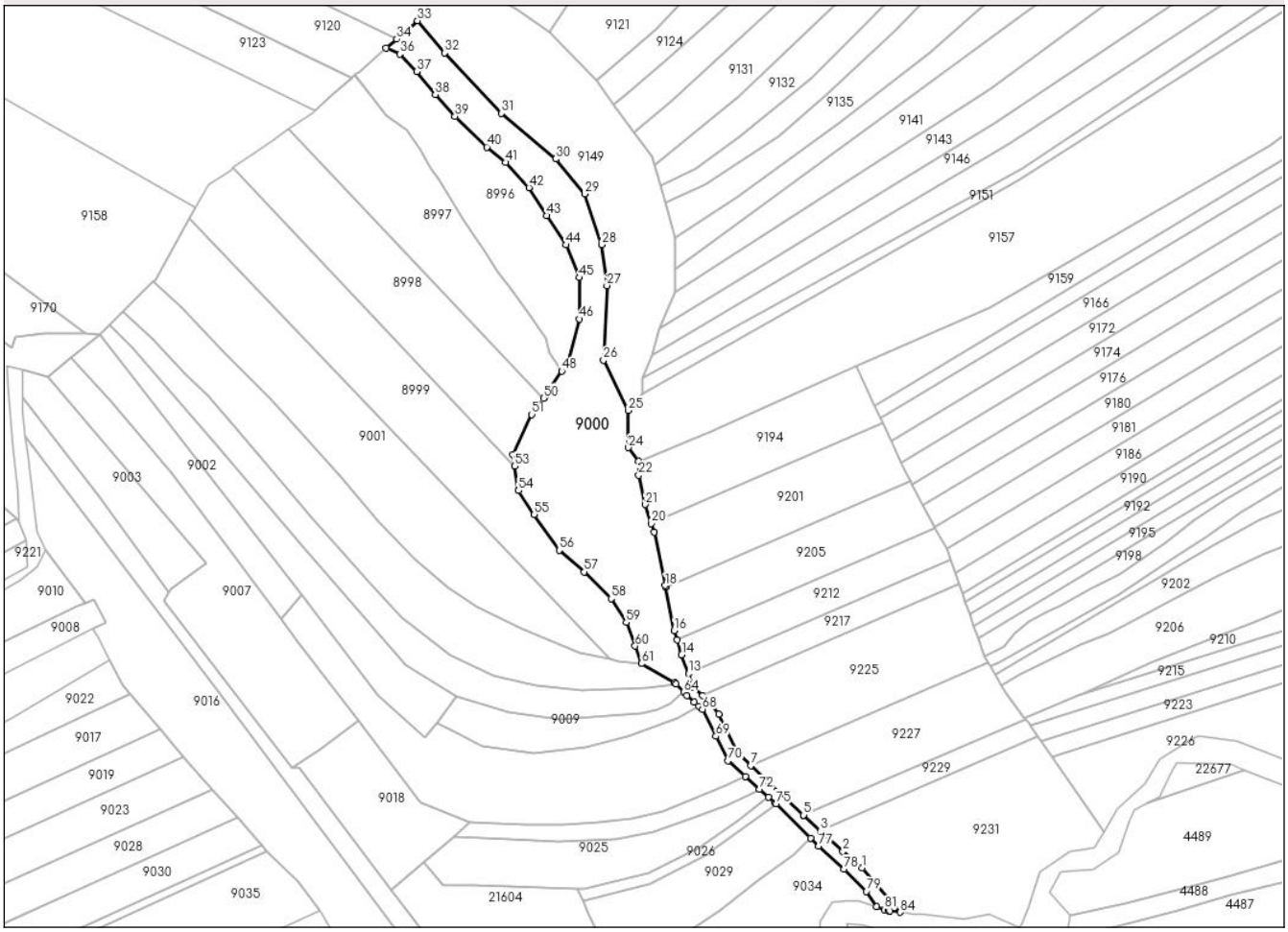
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.033	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.606,996 569.354,71	2	384.599,798 569.360,813	9.437
4	384.585,198 569.374,315	5	384.585,185 569.374,326	0.017
7	384.565,524 569.392,767	8	384.560,757 569.397,43	6.668
10	384.550,062 569.416,916	11	384.547,685 569.418,851	3.065
13	384.542,339 569.426,841	14	384.539,81 569.433,917	7.514
16	384.536,975 569.442,853	17	384.533,843 569.458,925	16.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.599,798 569.360,813	3	384.591,503 569.368,484	11.298
5	384.585,185 569.374,326	6	384.571,008 569.387,404	19.288
8	384.560,757 569.397,43	9	384.553,551 569.411,903	16.168
11	384.547,685 569.418,851	12	384.544,173 569.421,711	4.53
14	384.539,81 569.433,917	15	384.538,066 569.439,413	5.767
17	384.533,843 569.458,925	18	384.533,704 569.459,635	0.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.591,503 569.368,484	4	384.585,198 569.374,315	8.588
6	384.571,008 569.387,404	7	384.565,524 569.392,767	7.671
9	384.553,551 569.411,903	10	384.550,062 569.416,916	6.108
12	384.544,173 569.421,711	13	384.542,339 569.426,841	5.447
15	384.538,066 569.439,413	16	384.536,975 569.442,853	3.609
18	384.533,704 569.459,635	19	384.529,56 569.479,469	20.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.529,56 569.479,469	20	384.528,537 569.482,67	3.361
22	384.523,81 569.500,61	23	384.523,81 569.505,834	5.224
25	384.520,018 569.524,622	26	384.510,742 569.543,388	20.934
28	384.510,158 569.586,291	29	384.503,708 569.605,087	19.872
31	384.472,684 569.634,997	32	384.451,73 569.657,459	30.719
34	384.433,792 569.662,622	35	384.429,938 569.659,22	5.141
37	384.441,273 569.650,502	38	384.448,17 569.642,019	10.933
40	384.467,359 569.622,507	41	384.474,299 569.616,793	8.989
43	384.489,607 569.596,995	44	384.496,809 569.586,154	13.016
46	384.501,787 569.558,633	47	384.497,832 569.543,2	15.932
49	384.488,883 569.529,865	50	384.488,427 569.529,229	0.783
52	384.477,065 569.508,22	53	384.477,724 569.504,005	4.266
55	384.484,962 569.485,977	56	384.494,251 569.472,703	16.201
58	384.513,578 569.454,763	59	384.519,252 569.445,906	10.519
61	384.524,841 569.430,648	62	384.537,328 569.423,612	14.333
64	384.540,597 569.420,055	65	384.541,833 569.418,709	1.827
67	384.546,239 569.414,805	68	384.547,507 569.413,682	1.693
70	384.557,073 569.394,582	71	384.563,469 569.388,643	8.728
73	384.572,07 569.381,024	74	384.574,537 569.378,838	3.297
76	384.587,716 569.365,838	77	384.590,75 569.362,844	4.262
79	384.608,493 569.346,003	80	384.612,19 569.340,354	6.751
82	384.616,687 569.338,765	83	384.617,174 569.338,71	0.49
20	384.528,537 569.482,67	21	384.526,288 569.489,712	7.393
23	384.523,81 569.505,834	24	384.520,018 569.510,863	6.298
26	384.510,742 569.543,388	27	384.511,994 569.571,059	27.699
29	384.503,708 569.605,087	30	384.492,916 569.618,1	16.905
32	384.451,73 569.657,459	33	384.441,521 569.669,443	15.742
35	384.429,938 569.659,22	36	384.434,988 569.657,101	5.477
38	384.448,17 569.642,019	39	384.455,484 569.633,959	10.883
41	384.474,299 569.616,793	42	384.483,016 569.607,424	12.797
44	384.496,809 569.586,154	45	384.501,787 569.574,003	13.131
47	384.497,832 569.543,2	48	384.495,184 569.539,286	4.726
50	384.488,427 569.529,229	51	384.484,045 569.523,128	7.511
53	384.477,724 569.504,005	54	384.479,15 569.494,884	9.232
56	384.494,251 569.472,703	57	384.503,623 569.464,706	12.32
59	384.519,252 569.445,906	60	384.522,533 569.437,148	9.352
62	384.537,328 569.423,612	63	384.537,763 569.423,139	0.642
65	384.541,833 569.418,709	66	384.544,429 569.416,409	3.468
68	384.547,507 569.413,682	69	384.552,54 569.403,639	11.234
71	384.563,469 569.388,643	72	384.568,791 569.383,929	7.11
74	384.574,537 569.378,838	75	384.574,914 569.378,466	0.53
77	384.590,75 569.362,844	78	384.600,178 569.354,299	12.724
80	384.612,19 569.340,354	81	384.615,144 569.339,31	3.133
83	384.617,174 569.338,71	84	384.620,981 569.338,279	3.831
21	384.526,288 569.489,712	22	384.523,81 569.500,61	11.176
24	384.520,018 569.510,863	25	384.520,018 569.524,622	13.759
27	384.511,994 569.571,059	28	384.510,158 569.586,291	15.343
30	384.492,916 569.618,1	31	384.472,684 569.634,997	26.36
33	384.441,521 569.669,443	34	384.433,792 569.662,622	10.309
36	384.434,988 569.657,101	37	384.441,273 569.650,502	9.113
39	384.455,484 569.633,959	40	384.467,359 569.622,507	16.497
42	384.483,016 569.607,424	43	384.489,607 569.596,995	12.337
45	384.501,787 569.574,003	46	384.501,787 569.558,633	15.37
48	384.495,184 569.539,286	49	384.488,883 569.529,865	11.333
51	384.484,045 569.523,128	52	384.477,065 569.508,22	16.461
54	384.479,15 569.494,884	55	384.484,962 569.485,977	10.636
57	384.503,623 569.464,706	58	384.513,578 569.454,763	14.07
60	384.522,533 569.437,148	61	384.524,841 569.430,648	6.897
63	384.537,763 569.423,139	64	384.540,597 569.420,055	4.189
66	384.544,429 569.416,409	67	384.546,239 569.414,805	2.418
69	384.552,54 569.403,639	70	384.557,073 569.394,582	10.128
72	384.568,791 569.383,929	73	384.572,07 569.381,024	4.38
75	384.574,914 569.378,466	76	384.587,716 569.365,838	17.982
78	384.600,178 569.354,299	79	384.608,493 569.346,003	11.746
81	384.615,144 569.339,31	82	384.616,687 569.338,765	1.636
84	384.620,981 569.338,279	1	384.606,996 569.354,71	21.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54514	5.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22161 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 685, din 22/08/2017 emis de Munteanu Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA DANIEL-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54514	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	51/1	121	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.513,299 569.432,255	2	384.356,556 569.595,818	226.541
2	384.356,556 569.595,818	3	384.343,926 569.573,25	25.862
3	384.343,926 569.573,25	4	384.343,168 569.572,492	1.072
4	384.343,168 569.572,492	5	384.353,637 569.563,112	14.056
5	384.353,637 569.563,112	6	384.369,702 569.546,013	23.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.369,702 569.546,013	7	384.387,43 569.528,781	24.723
7	384.387,43 569.528,781	8	384.412,51 569.500,813	37.566
8	384.412,51 569.500,813	9	384.427,258 569.483,127	23.029
9	384.427,258 569.483,127	10	384.440,666 569.469,135	19.378
10	384.440,666 569.469,135	11	384.452,688 569.459,013	15.717
11	384.452,688 569.459,013	12	384.463,732 569.451,85	13.163
12	384.463,732 569.451,85	13	384.480,16 569.443,817	18.286
13	384.480,16 569.443,817	14	384.502,049 569.434,68	23.72
14	384.502,049 569.434,68	1	384.513,299 569.432,255	11.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

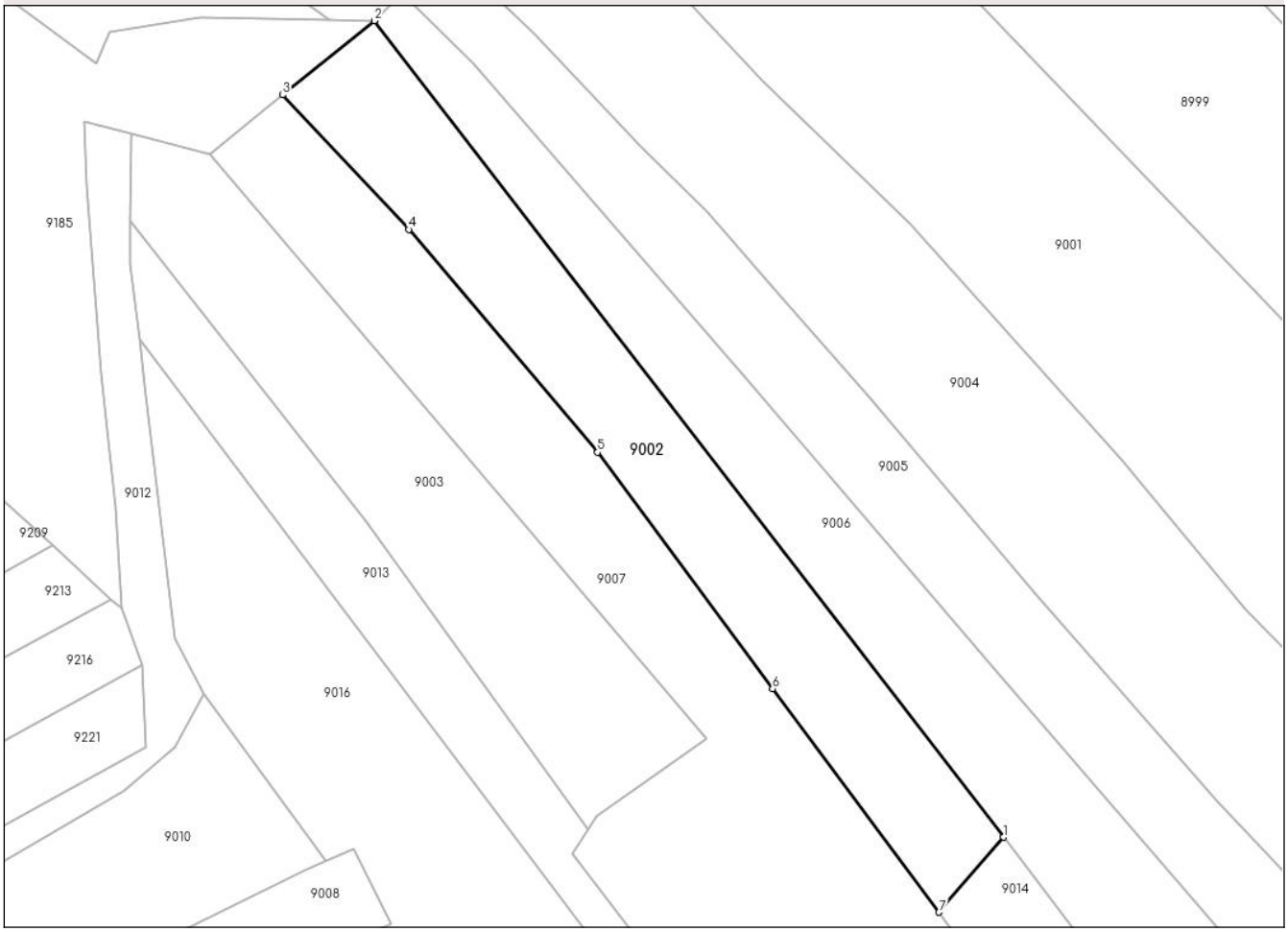
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51/1	104	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.398,46 569.456,025	2	384.323,606 569.553,047	122.542
2	384.323,606 569.553,047	3	384.312,71 569.544,23	14.016
3	384.312,71 569.544,23	4	384.327,7 569.528,25	21.91
4	384.327,7 569.528,25	5	384.350,17 569.501,78	34.721
5	384.350,17 569.501,78	6	384.370,99 569.473,68	34.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.370,99 569.473,68	7	384.390,781 569.447,116	33.126
7	384.390,781 569.447,116	1	384.398,46 569.456,025	11.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

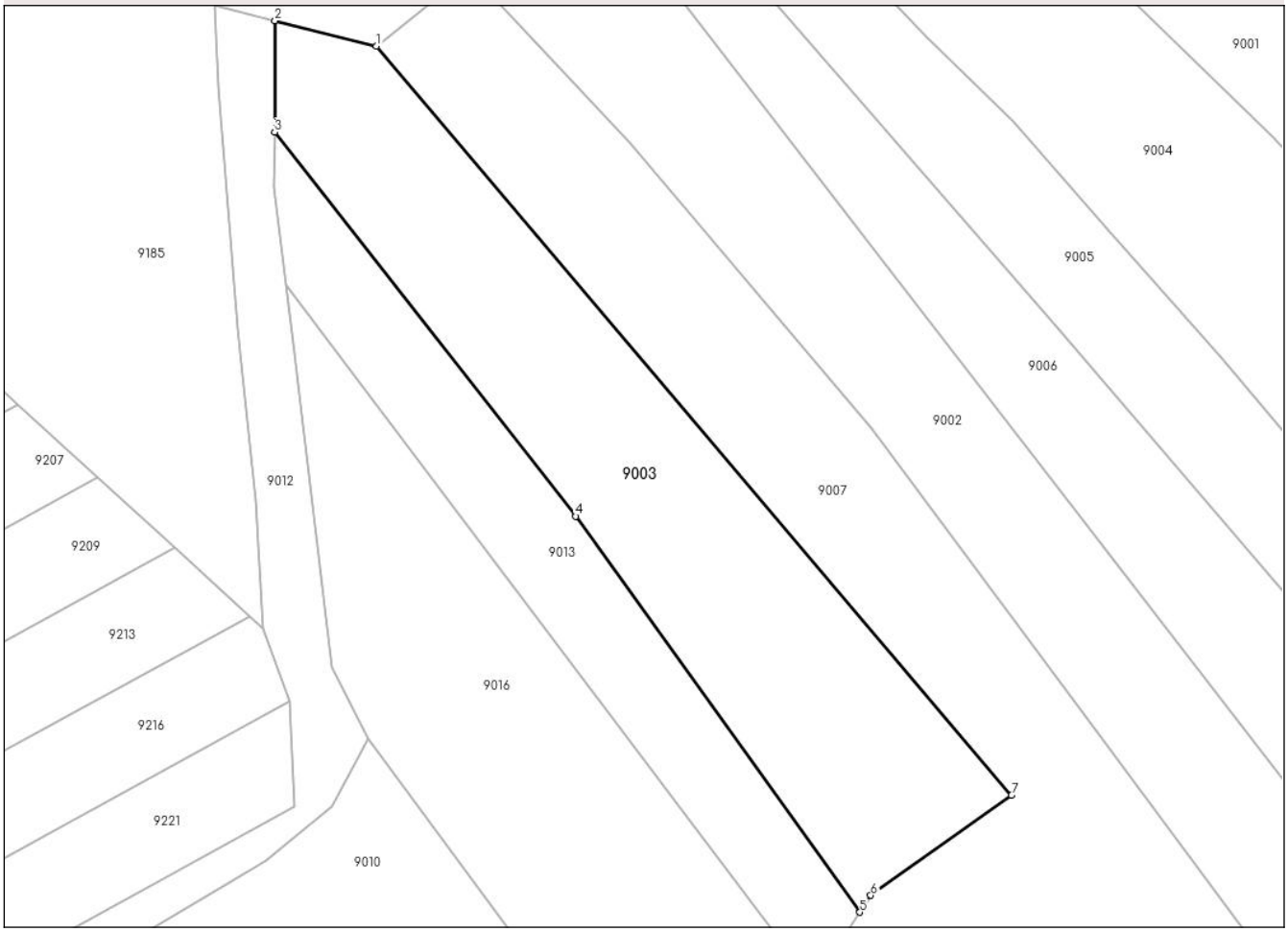
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.368	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.304,08 569.537,25	2	384.294,655 569.539,625	9.72
2	384.294,655 569.539,625	3	384.294,611 569.529,302	10.323
3	384.294,611 569.529,302	4	384.322,6 569.493,64	45.334
4	384.322,6 569.493,64	5	384.348,991 569.456,901	45.235
5	384.348,991 569.456,901	6	384.350,0 569.458,47	1.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.350,0 569.458,47	7	384.363,08 569.467,75	16.038
7	384.363,08 569.467,75	1	384.304,08 569.537,25	91.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/819, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ EUGEN** 2) **MARTIŞ S EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

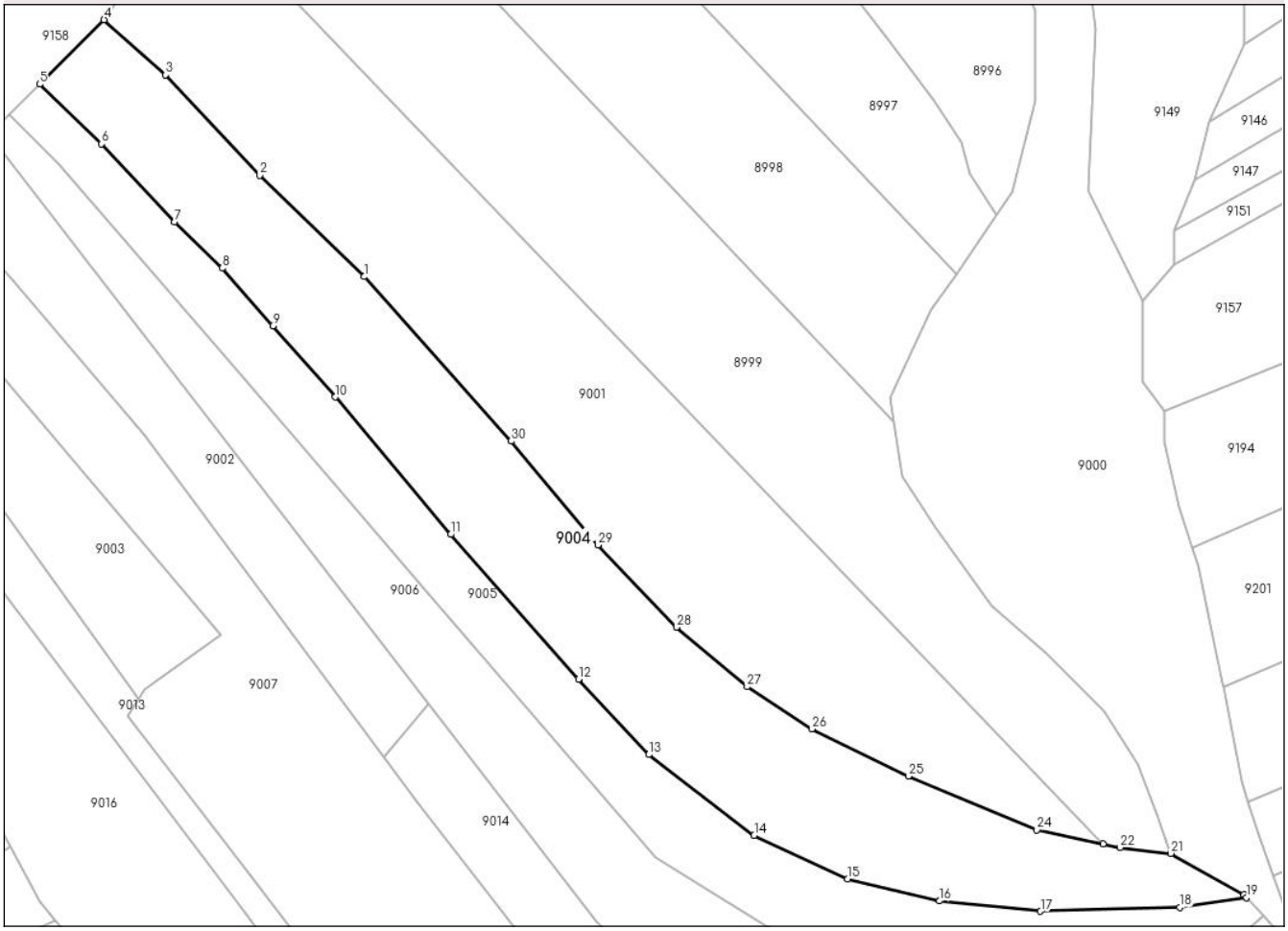
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51/1	102	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.387,43 569.528,781	2	384.369,702 569.546,013	24.723
3	384.353,637 569.563,112	4	384.343,168 569.572,492	14.056
5	384.332,181 569.561,513	6	384.342,761 569.551,39	14.643
7	384.355,178 569.538,117	8	384.363,304 569.530,223	11.329
9	384.371,917 569.520,412	10	384.382,557 569.508,32	16.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.369,702 569.546,013	3	384.353,637 569.563,112	23.461
4	384.343,168 569.572,492	5	384.332,181 569.561,513	15.533
6	384.342,761 569.551,39	7	384.355,178 569.538,117	18.175
8	384.363,304 569.530,223	9	384.371,917 569.520,412	13.055
10	384.382,557 569.508,32	11	384.402,223 569.484,927	30.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.402,223 569.484,927	12	384.423,966 569.460,313	32.842
13	384.435,922 569.447,477	14	384.453,891 569.433,755	22.609
15	384.469,816 569.426,292	16	384.485,485 569.422,568	16.105
17	384.502,669 569.420,82	18	384.526,384 569.421,458	23.724
19	384.537,763 569.423,139	20	384.537,328 569.423,612	0.642
21	384.524,841 569.430,648	22	384.516,18 569.431,634	8.717
23	384.513,299 569.432,255	24	384.502,049 569.434,68	11.508
25	384.480,16 569.443,817	26	384.463,732 569.451,85	18.286
27	384.452,688 569.459,013	28	384.440,666 569.469,135	15.717
29	384.427,258 569.483,127	30	384.412,51 569.500,813	23.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.423,966 569.460,313	13	384.435,922 569.447,477	17.542
14	384.453,891 569.433,755	15	384.469,816 569.426,292	17.587
16	384.485,485 569.422,568	17	384.502,669 569.420,82	17.273
18	384.526,384 569.421,458	19	384.537,763 569.423,139	11.502
20	384.537,328 569.423,612	21	384.524,841 569.430,648	14.333
22	384.516,18 569.431,634	23	384.513,299 569.432,255	2.948
24	384.502,049 569.434,68	25	384.480,16 569.443,817	23.72
26	384.463,732 569.451,85	27	384.452,688 569.459,013	13.163
28	384.440,666 569.469,135	29	384.427,258 569.483,127	19.378
30	384.412,51 569.500,813	1	384.387,43 569.528,781	37.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

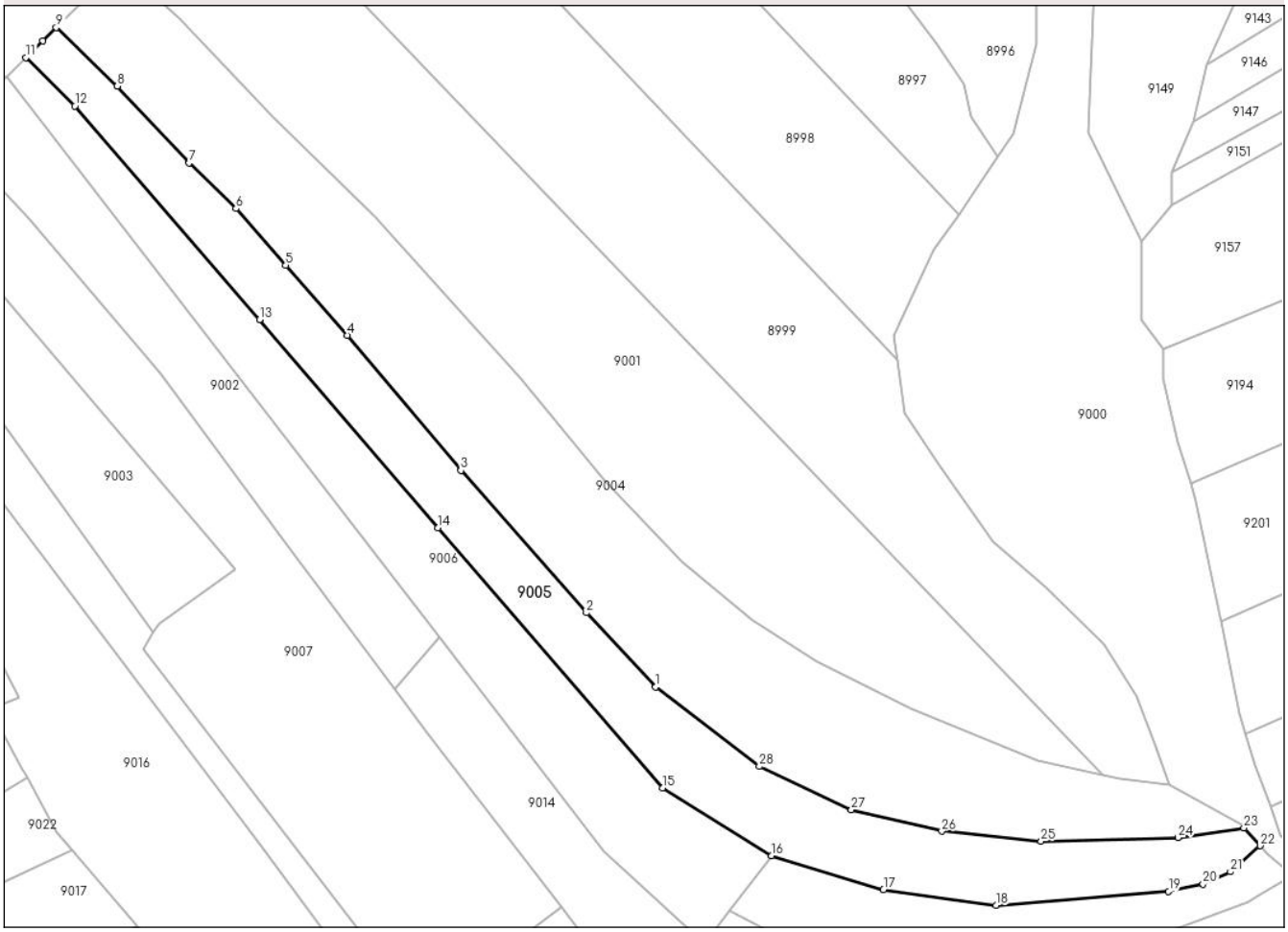
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	51/1	101	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.435,922 569.447,477	2	384.423,966 569.460,313	17.542
3	384.402,223 569.484,927	4	384.382,557 569.508,32	30.562
5	384.371,917 569.520,412	6	384.363,304 569.530,223	13.055
7	384.355,178 569.538,117	8	384.342,761 569.551,39	18.175
9	384.332,181 569.561,513	10	384.329,847 569.559,181	3.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.423,966 569.460,313	3	384.402,223 569.484,927	32.842
4	384.382,557 569.508,32	5	384.371,917 569.520,412	16.107
6	384.363,304 569.530,223	7	384.355,178 569.538,117	11.329
8	384.342,761 569.551,39	9	384.332,181 569.561,513	14.643
10	384.329,847 569.559,181	11	384.326,931 569.556,315	4.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.326,931 569.556,315	12	384.335,392 569.547,955	11.895
13	384.367,378 569.511,03	14	384.398,226 569.475,046	47.397
15	384.437,115 569.430,022	16	384.456,006 569.418,304	22.23
17	384.475,377 569.412,445	18	384.494,865 569.409,732	19.676
19	384.524,733 569.412,148	20	384.530,701 569.413,431	6.105
21	384.535,426 569.415,553	22	384.540,597 569.420,055	6.856
23	384.537,763 569.423,139	24	384.526,384 569.421,458	11.502
25	384.502,669 569.420,82	26	384.485,485 569.422,568	17.273
27	384.469,816 569.426,292	28	384.453,891 569.433,755	17.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.335,392 569.547,955	13	384.367,378 569.511,03	48.852
14	384.398,226 569.475,046	15	384.437,115 569.430,022	59.494
16	384.456,006 569.418,304	17	384.475,377 569.412,445	20.238
18	384.494,865 569.409,732	19	384.524,733 569.412,148	29.966
20	384.530,701 569.413,431	21	384.535,426 569.415,553	5.179
22	384.540,597 569.420,055	23	384.537,763 569.423,139	4.189
24	384.526,384 569.421,458	25	384.502,669 569.420,82	23.724
26	384.485,485 569.422,568	27	384.469,816 569.426,292	16.105
28	384.453,891 569.433,755	1	384.435,922 569.447,477	22.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/808, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VASILE** 2) **POPA I AUREL** 3) **COSTEA I SUSANA**	
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA SEPTIMIU** 2) **COSTEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	100	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.456,006 569.418,304	2	384.437,115 569.430,022	22.23
2	384.437,115 569.430,022	3	384.398,226 569.475,046	59.494
3	384.398,226 569.475,046	4	384.367,378 569.511,03	47.397
4	384.367,378 569.511,03	5	384.335,392 569.547,955	48.852
5	384.335,392 569.547,955	6	384.326,931 569.556,315	11.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.326,931 569.556,315	7	384.323,606 569.553,047	4.662
7	384.323,606 569.553,047	8	384.398,46 569.456,025	122.542
8	384.398,46 569.456,025	9	384.427,037 569.418,985	46.783
9	384.427,037 569.418,985	10	384.444,375 569.403,091	23.52
10	384.444,375 569.403,091	11	384.446,271 569.405,571	3.122
11	384.446,271 569.405,571	12	384.448,727 569.408,784	4.044
12	384.448,727 569.408,784	1	384.456,006 569.418,304	11.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, sat Filea de Sus, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52265	3.500	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7138 / 24/04/2012		
Act Administrativ nr. 27605/745, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 3329/26-09-2011 emis de JUDECATORIA TURDA; act administrativ nr. 1316/20-04-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA VICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

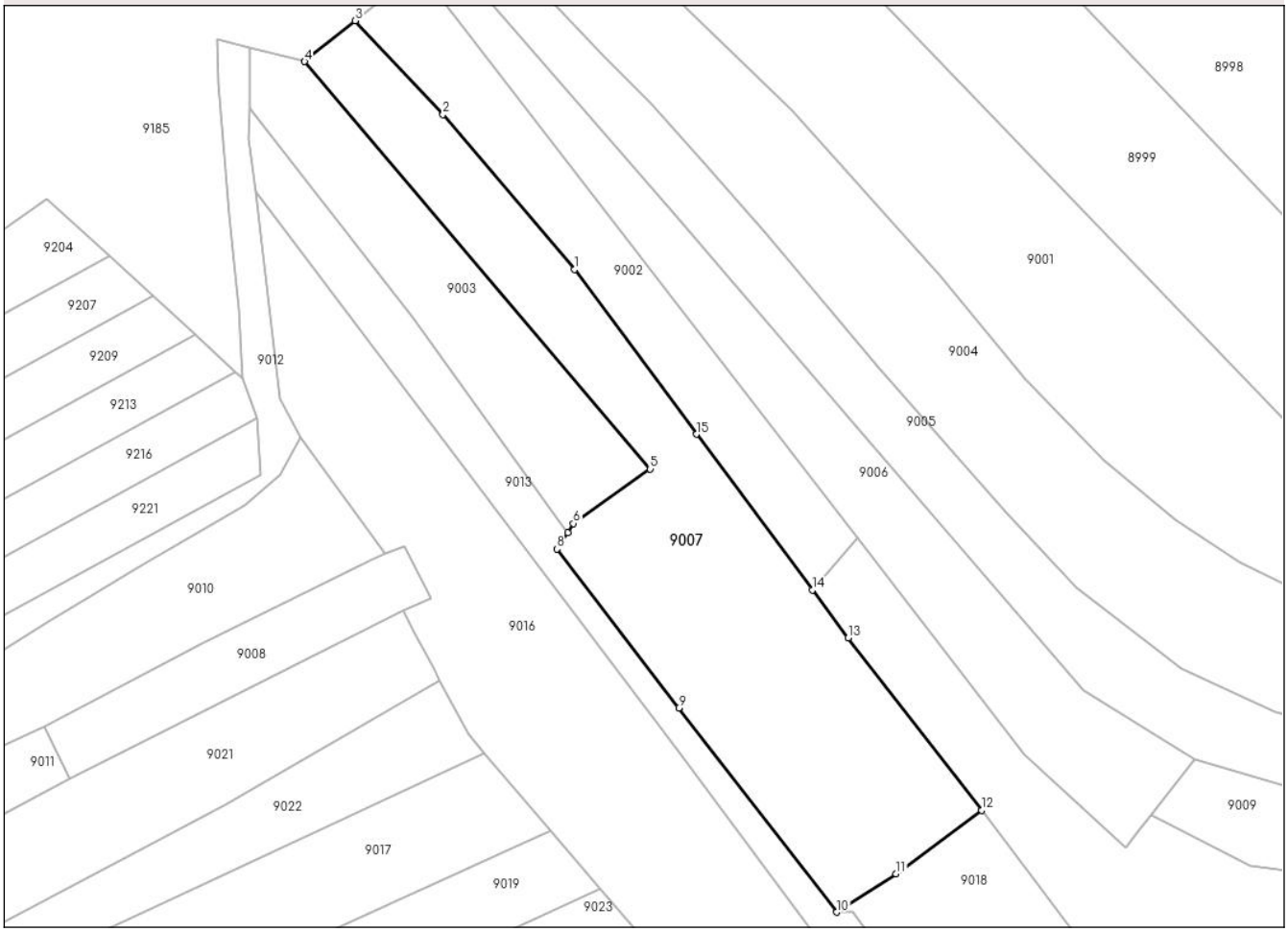
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52265	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	51/1	96/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.350,17 569.501,78	2	384.327,7 569.528,25	34.721
2	384.327,7 569.528,25	3	384.312,71 569.544,23	21.91
3	384.312,71 569.544,23	4	384.304,08 569.537,25	11.099
4	384.304,08 569.537,25	5	384.363,08 569.467,75	91.166
5	384.363,08 569.467,75	6	384.350,0 569.458,47	16.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.350,0 569.458,47	7	384.348,991 569.456,901	1.866
7	384.348,991 569.456,901	8	384.347,19 569.454,1	3.33
8	384.347,19 569.454,1	9	384.367,98 569.427,0	34.156
9	384.367,98 569.427,0	10	384.394,92 569.392,15	44.049
10	384.394,92 569.392,15	11	384.405,11 569.398,66	12.092
11	384.405,11 569.398,66	12	384.419,68 569.409,52	18.172
12	384.419,68 569.409,52	13	384.396,88 569.438,93	37.213
13	384.396,88 569.438,93	14	384.390,781 569.447,116	10.209
14	384.390,781 569.447,116	15	384.370,99 569.473,68	33.126
15	384.370,99 569.473,68	1	384.350,17 569.501,78	34.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/698, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN L EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

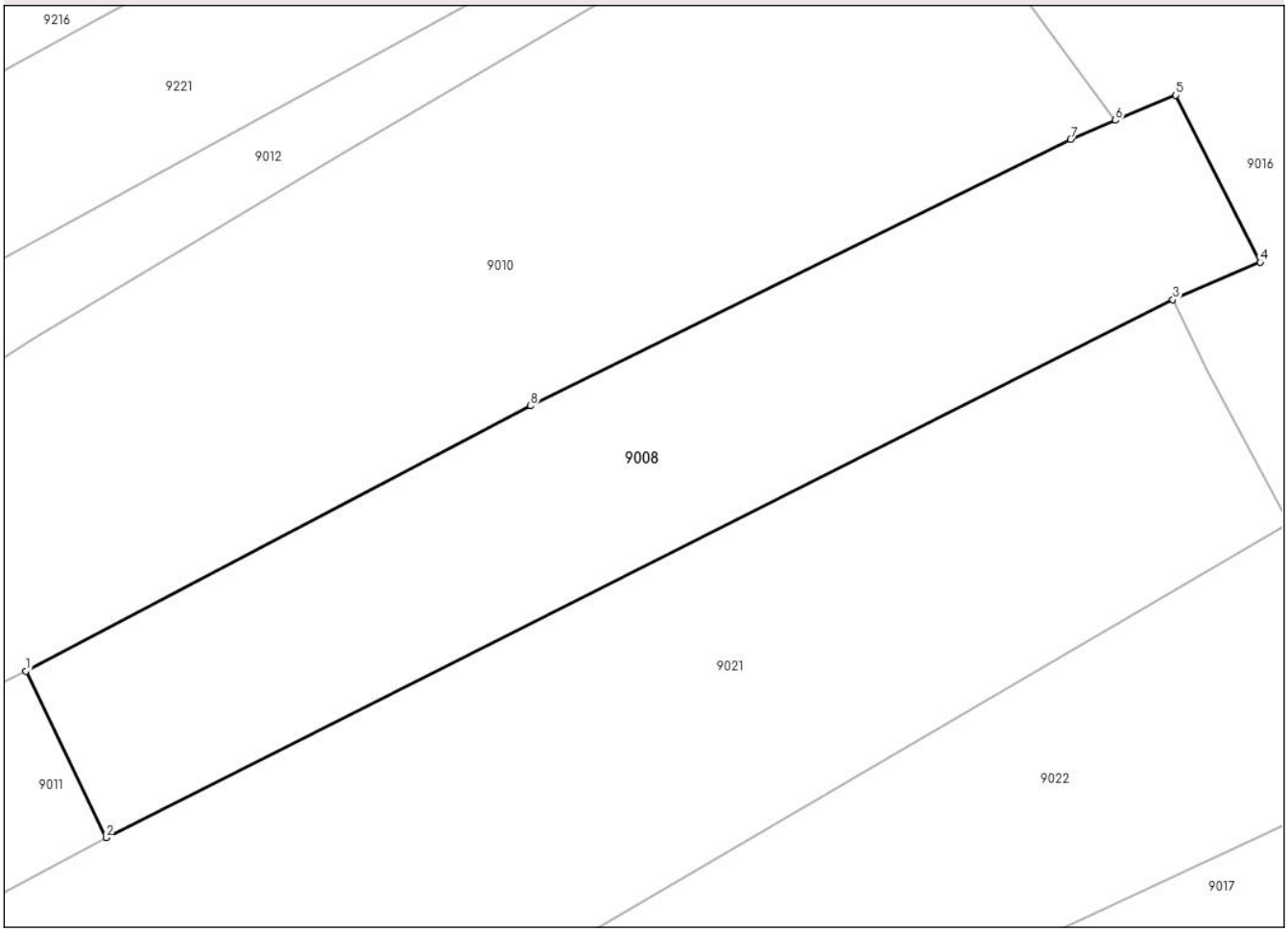
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	51/1	57/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.259,675 569.423,852	2	384.263,959 569.414,961	9.869
2	384.263,959 569.414,961	3	384.320,978 569.443,687	63.846
3	384.320,978 569.443,687	4	384.325,646 569.445,683	5.077
4	384.325,646 569.445,683	5	384.321,129 569.454,601	9.997
5	384.321,129 569.454,601	6	384.317,909 569.453,261	3.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.317,909 569.453,261	7	384.315,515 569.452,238	2.603
7	384.315,515 569.452,238	8	384.286,643 569.438,021	32.182
8	384.286,643 569.438,021	1	384.259,675 569.423,852	30.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/753, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	51/1	103	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.538,417 569.410,393	2	384.541,19 569.412,049	3.231
2	384.541,19 569.412,049	3	384.546,239 569.414,805	5.752
3	384.546,239 569.414,805	4	384.544,429 569.416,409	2.418
4	384.544,429 569.416,409	5	384.541,833 569.418,709	3.468
5	384.541,833 569.418,709	6	384.540,597 569.420,055	1.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.540,597 569.420,055	7	384.535,426 569.415,553	6.856
7	384.535,426 569.415,553	8	384.530,701 569.413,431	5.179
8	384.530,701 569.413,431	9	384.524,733 569.412,148	6.105
9	384.524,733 569.412,148	10	384.494,865 569.409,732	29.966
10	384.494,865 569.409,732	11	384.475,377 569.412,445	19.676
11	384.475,377 569.412,445	12	384.456,006 569.418,304	20.238
12	384.456,006 569.418,304	13	384.448,727 569.408,784	11.983
13	384.448,727 569.408,784	14	384.457,112 569.404,427	9.449
14	384.457,112 569.404,427	15	384.465,672 569.400,164	9.563
15	384.465,672 569.400,164	16	384.484,981 569.397,455	19.498
16	384.484,981 569.397,455	17	384.504,148 569.399,531	19.279
17	384.504,148 569.399,531	18	384.519,792 569.403,414	16.118
18	384.519,792 569.403,414	1	384.538,417 569.410,393	19.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/738, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	51/1	55	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.317,909 569.453,261	2	384.303,292 569.473,042	24.595
3	384.299,894 569.466,674	4	384.293,794 569.461,6	7.935
5	384.276,068 569.451,191	6	384.259,984 569.441,542	18.756
7	384.241,192 569.429,755	8	384.222,144 569.419,25	21.752
9	384.197,992 569.406,948	10	384.184,058 569.398,727	16.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.303,292 569.473,042	3	384.299,894 569.466,674	7.217
4	384.293,794 569.461,6	5	384.276,068 569.451,191	20.557
6	384.259,984 569.441,542	7	384.241,192 569.429,755	22.183
8	384.222,144 569.419,25	9	384.197,992 569.406,948	27.105
10	384.184,058 569.398,727	11	384.166,451 569.390,104	19.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.166,451 569.390,104	12	384.147,265 569.379,55	21.898
13	384.132,186 569.371,536	14	384.109,163 569.360,193	25.666
15	384.092,406 569.353,892	16	384.076,63 569.349,276	16.438
17	384.069,569 569.348,318	18	384.066,789 569.348,401	2.782
19	384.065,955 569.331,862	20	384.198,509 569.393,6	146.227
21	384.197,893 569.394,919	22	384.259,675 569.423,852	68.221
23	384.286,643 569.438,021	24	384.315,515 569.452,238	32.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.147,265 569.379,55	13	384.132,186 569.371,536	17.076
14	384.109,163 569.360,193	15	384.092,406 569.353,892	17.903
16	384.076,63 569.349,276	17	384.069,569 569.348,318	7.125
18	384.066,789 569.348,401	19	384.065,955 569.331,862	16.561
20	384.198,509 569.393,6	21	384.197,893 569.394,919	1.456
22	384.259,675 569.423,852	23	384.286,643 569.438,021	30.464
24	384.315,515 569.452,238	1	384.317,909 569.453,261	2.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1102, din 31/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

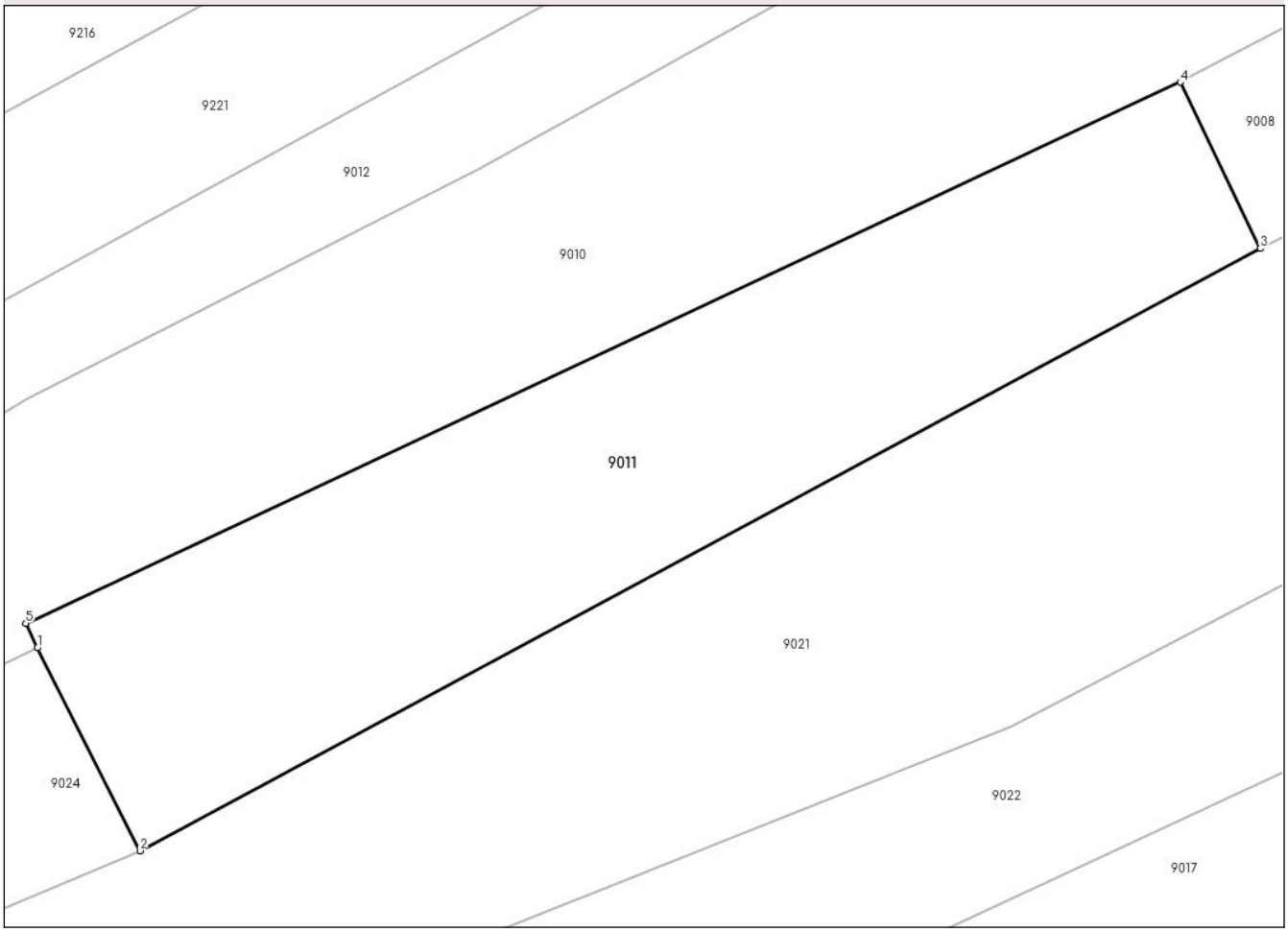
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	51/1	57/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.198,509 569.393,6	2	384.203,991 569.382,758	12.149
2	384.203,991 569.382,758	3	384.263,959 569.414,961	68.068
3	384.263,959 569.414,961	4	384.259,675 569.423,852	9.869
4	384.259,675 569.423,852	5	384.197,893 569.394,919	68.221
5	384.197,893 569.394,919	1	384.198,509 569.393,6	1.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/820, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S ULIAN** 2) **LUPEA S GLIGOR** 3) **LUPEA S AUREL** 4) **HODREA S ULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

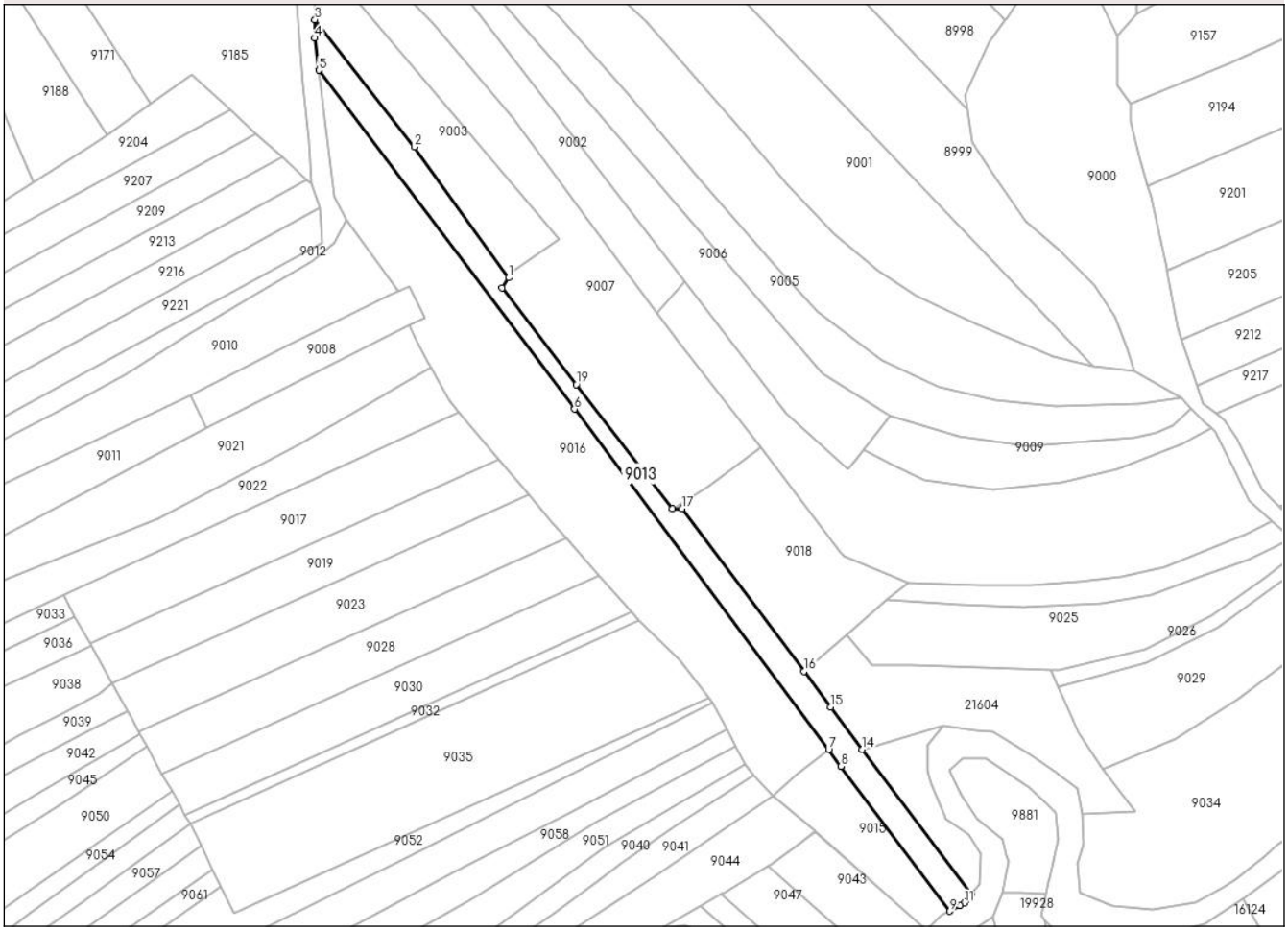
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	51/1	96	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.348,991 569.456,901	2	384.322,6 569.493,64	45.235
2	384.322,6 569.493,64	3	384.294,611 569.529,302	45.334
3	384.294,611 569.529,302	4	384.294,589 569.524,164	5.138
4	384.294,589 569.524,164	5	384.295,665 569.515,131	9.096
5	384.295,665 569.515,131	6	384.367,502 569.420,102	119.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.367,502 569.420,102	7	384.438,832 569.324,522	119.262
7	384.438,832 569.324,522	8	384.442,326 569.319,869	5.819
8	384.442,326 569.319,869	9	384.472,844 569.279,239	50.815
9	384.472,844 569.279,239	10	384.475,708 569.280,811	3.267
10	384.475,708 569.280,811	11	384.476,886 569.281,457	1.344
11	384.476,886 569.281,457	12	384.477,885 569.282,697	1.592
12	384.477,885 569.282,697	13	384.478,894 569.283,95	1.609
13	384.478,894 569.283,95	14	384.448,315 569.324,663	50.918
14	384.448,315 569.324,663	15	384.439,432 569.336,489	14.791
15	384.439,432 569.336,489	16	384.431,902 569.346,515	12.539
16	384.431,902 569.346,515	17	384.397,625 569.392,15	57.074
17	384.397,625 569.392,15	18	384.394,92 569.392,15	2.705
18	384.394,92 569.392,15	19	384.367,98 569.427,0	44.049
19	384.367,98 569.427,0	20	384.347,19 569.454,1	34.156
20	384.347,19 569.454,1	1	384.348,991 569.456,901	3.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/807, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

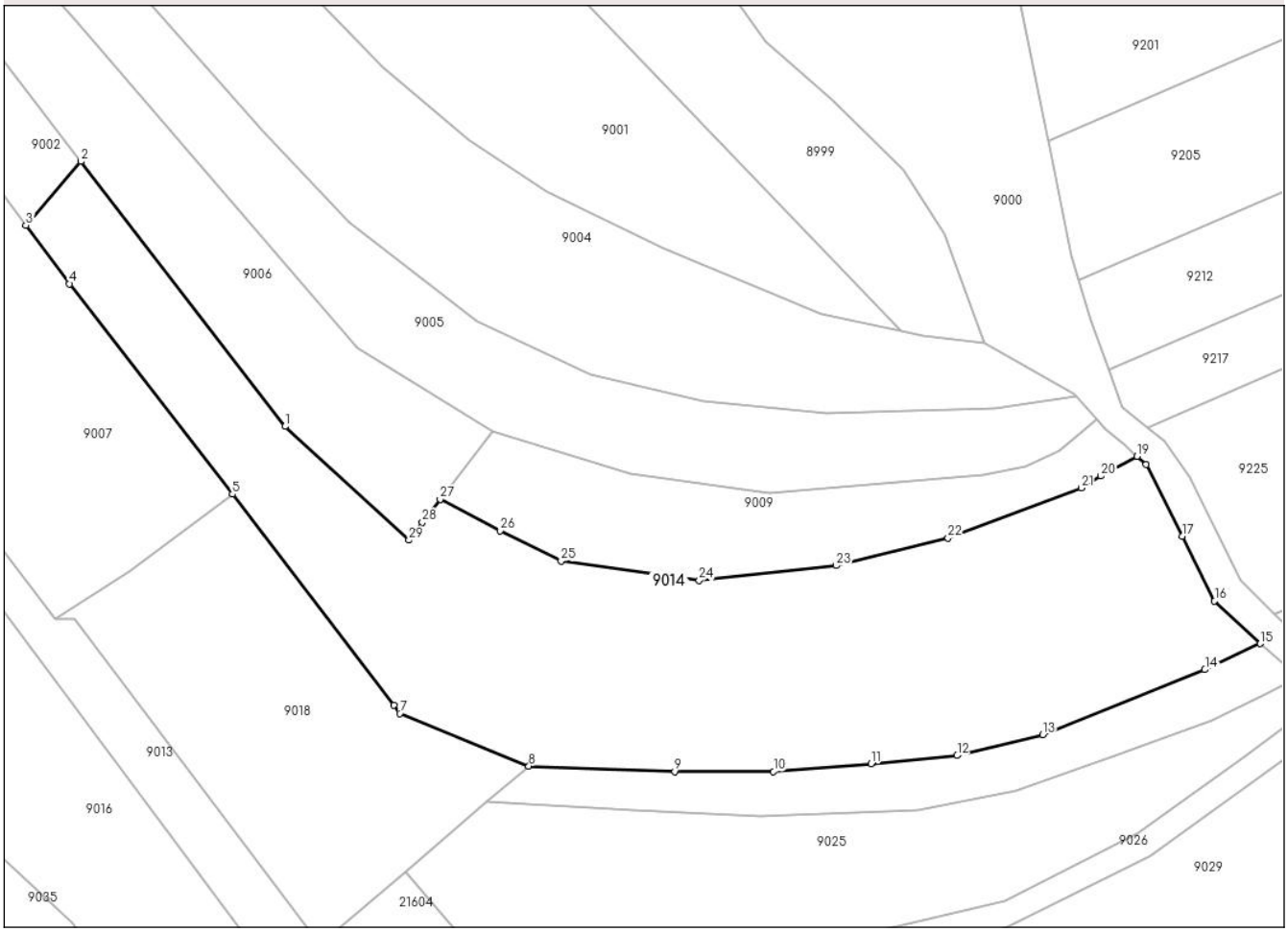
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	51/1	105	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.427,037 569.418,985	2	384.398,46 569.456,025	46.783
3	384.390,781 569.447,116	4	384.396,88 569.438,93	10.209
5	384.419,68 569.409,52	6	384.442,232 569.379,999	37.149
7	384.443,088 569.378,879	8	384.461,147 569.371,513	19.503
9	384.481,55 569.370,766	10	384.495,366 569.370,766	13.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.398,46 569.456,025	3	384.390,781 569.447,116	11.762
4	384.396,88 569.438,93	5	384.419,68 569.409,52	37.213
6	384.442,232 569.379,999	7	384.443,088 569.378,879	1.41
8	384.461,147 569.371,513	9	384.481,55 569.370,766	20.417
10	384.495,366 569.370,766	11	384.508,997 569.371,837	13.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.508,997 569.371,837	12	384.521,014 569.372,982	12.071
13	384.533,031 569.375,895	14	384.555,732 569.385,005	24.461
15	384.563,469 569.388,643	16	384.557,073 569.394,582	8.728
17	384.552,54 569.403,639	18	384.547,507 569.413,682	11.233
19	384.546,239 569.414,805	20	384.541,19 569.412,049	5.752
21	384.538,417 569.410,393	22	384.519,792 569.403,414	19.889
23	384.504,148 569.399,531	24	384.484,981 569.397,455	19.279
25	384.465,672 569.400,164	26	384.457,112 569.404,427	9.563
27	384.448,727 569.408,784	28	384.446,271 569.405,571	4.044
29	384.444,375 569.403,091	1	384.427,037 569.418,985	23.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.521,014 569.372,982	13	384.533,031 569.375,895	12.365
14	384.555,732 569.385,005	15	384.563,469 569.388,643	8.55
16	384.557,073 569.394,582	17	384.552,54 569.403,639	10.128
18	384.547,507 569.413,682	19	384.546,239 569.414,805	1.694
20	384.541,19 569.412,049	21	384.538,417 569.410,393	3.23
22	384.519,792 569.403,414	23	384.504,148 569.399,531	16.118
24	384.484,981 569.397,455	25	384.465,672 569.400,164	19.498
26	384.457,112 569.404,427	27	384.448,727 569.408,784	9.449
28	384.446,271 569.405,571	29	384.444,375 569.403,091	3.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/654, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA A IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

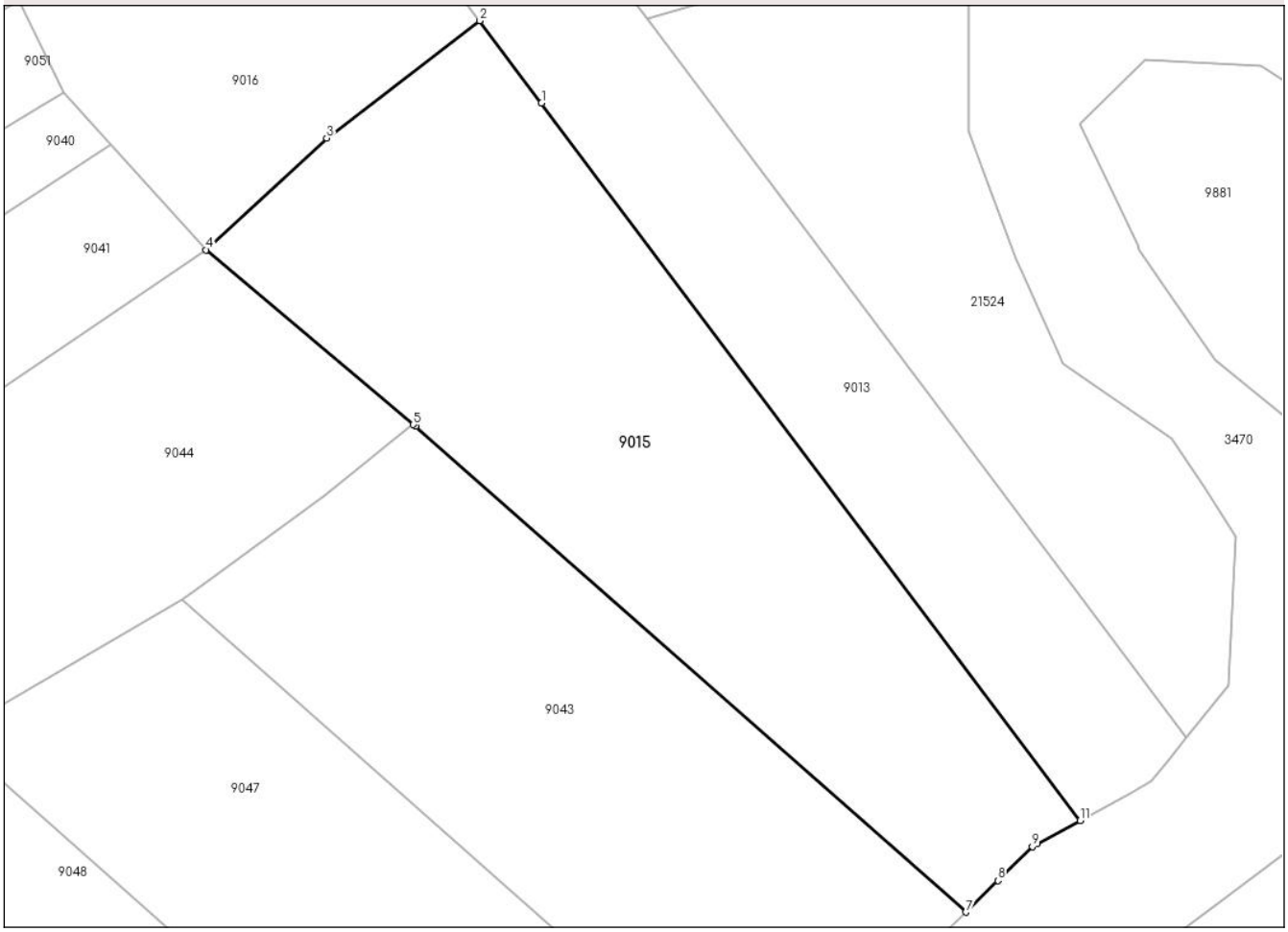
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	51/1	91	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.442,326 569.319,869	2	384.438,832 569.324,522	5.819
2	384.438,832 569.324,522	3	384.430,149 569.317,88	10.932
3	384.430,149 569.317,88	4	384.423,317 569.311,549	9.314
4	384.423,317 569.311,549	5	384.435,062 569.301,651	15.359
5	384.435,062 569.301,651	6	384.435,199 569.301,558	0.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.435,199 569.301,558	7	384.466,37 569.274,05	41.573
7	384.466,37 569.274,05	8	384.468,19 569.275,839	2.553
8	384.468,19 569.275,839	9	384.470,138 569.277,755	2.733
9	384.470,138 569.277,755	10	384.470,421 569.277,91	0.323
10	384.470,421 569.277,91	11	384.472,844 569.279,239	2.763
11	384.472,844 569.279,239	1	384.442,326 569.319,869	50.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/654, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA A IULIAN**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARTIS FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

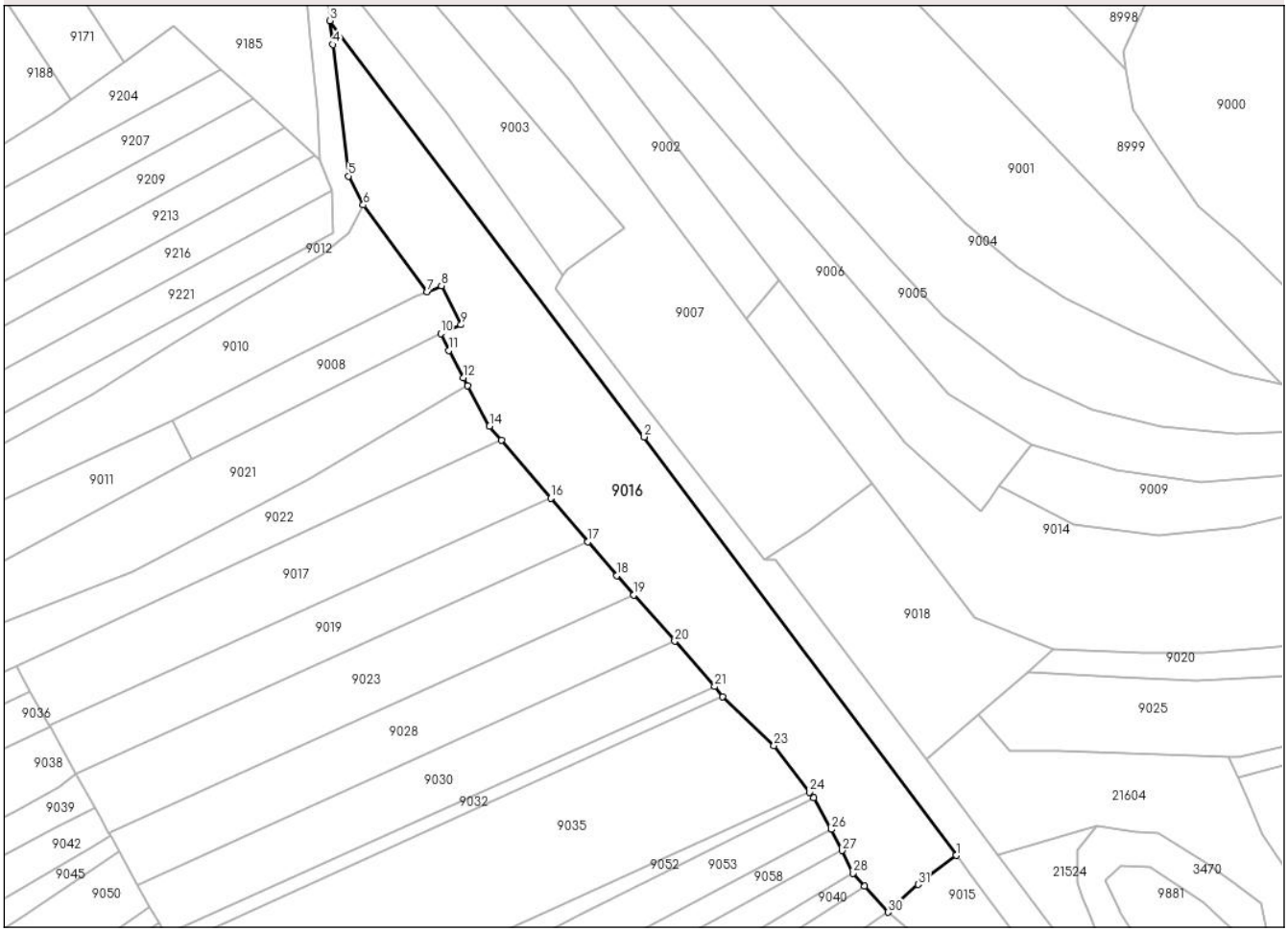
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	51/1	90	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.438,832 569.324,522	2	384.367,502 569.420,102	119.262
3	384.295,665 569.515,131	4	384.296,31 569.509,718	5.452
5	384.299,892 569.479,661	6	384.303,292 569.473,042	7.441
7	384.317,909 569.453,261	8	384.321,129 569.454,601	3.488
9	384.325,646 569.445,683	10	384.320,978 569.443,687	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.367,502 569.420,102	3	384.295,665 569.515,131	119.126
4	384.296,31 569.509,718	5	384.299,892 569.479,661	30.269
6	384.303,292 569.473,042	7	384.317,909 569.453,261	24.595
8	384.321,129 569.454,601	9	384.325,646 569.445,683	9.997
10	384.320,978 569.443,687	11	384.322,833 569.439,824	4.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.322,833 569.439,824	12	384.326,195 569.433,564	7.106
13	384.327,169 569.431,752	14	384.332,136 569.422,506	10.495
15	384.334,845 569.419,334	16	384.346,14 569.406,109	17.392
17	384.354,646 569.396,149	18	384.361,252 569.388,414	10.172
19	384.365,132 569.384,02	20	384.374,483 569.373,429	14.129
21	384.383,628 569.363,072	22	384.385,449 569.360,715	2.979
23	384.397,168 569.349,61	24	384.405,248 569.338,952	13.374
25	384.406,219 569.337,672	26	384.410,242 569.330,438	8.278
27	384.412,719 569.325,638	28	384.415,252 569.320,471	5.754
29	384.417,93 569.317,508	30	384.423,317 569.311,549	8.034
31	384.430,149 569.317,88	1	384.438,832 569.324,522	10.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.326,195 569.433,564	13	384.327,169 569.431,752	2.057
14	384.332,136 569.422,506	15	384.334,845 569.419,334	4.171
16	384.346,14 569.406,109	17	384.354,646 569.396,149	13.098
18	384.361,252 569.388,414	19	384.365,132 569.384,02	5.862
20	384.374,483 569.373,429	21	384.383,628 569.363,072	13.817
22	384.385,449 569.360,715	23	384.397,168 569.349,61	16.145
24	384.405,248 569.338,952	25	384.406,219 569.337,672	1.607
26	384.410,242 569.330,438	27	384.412,719 569.325,638	5.401
28	384.415,252 569.320,471	29	384.417,93 569.317,508	3.993
30	384.423,317 569.311,549	31	384.430,149 569.317,88	9.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/673, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

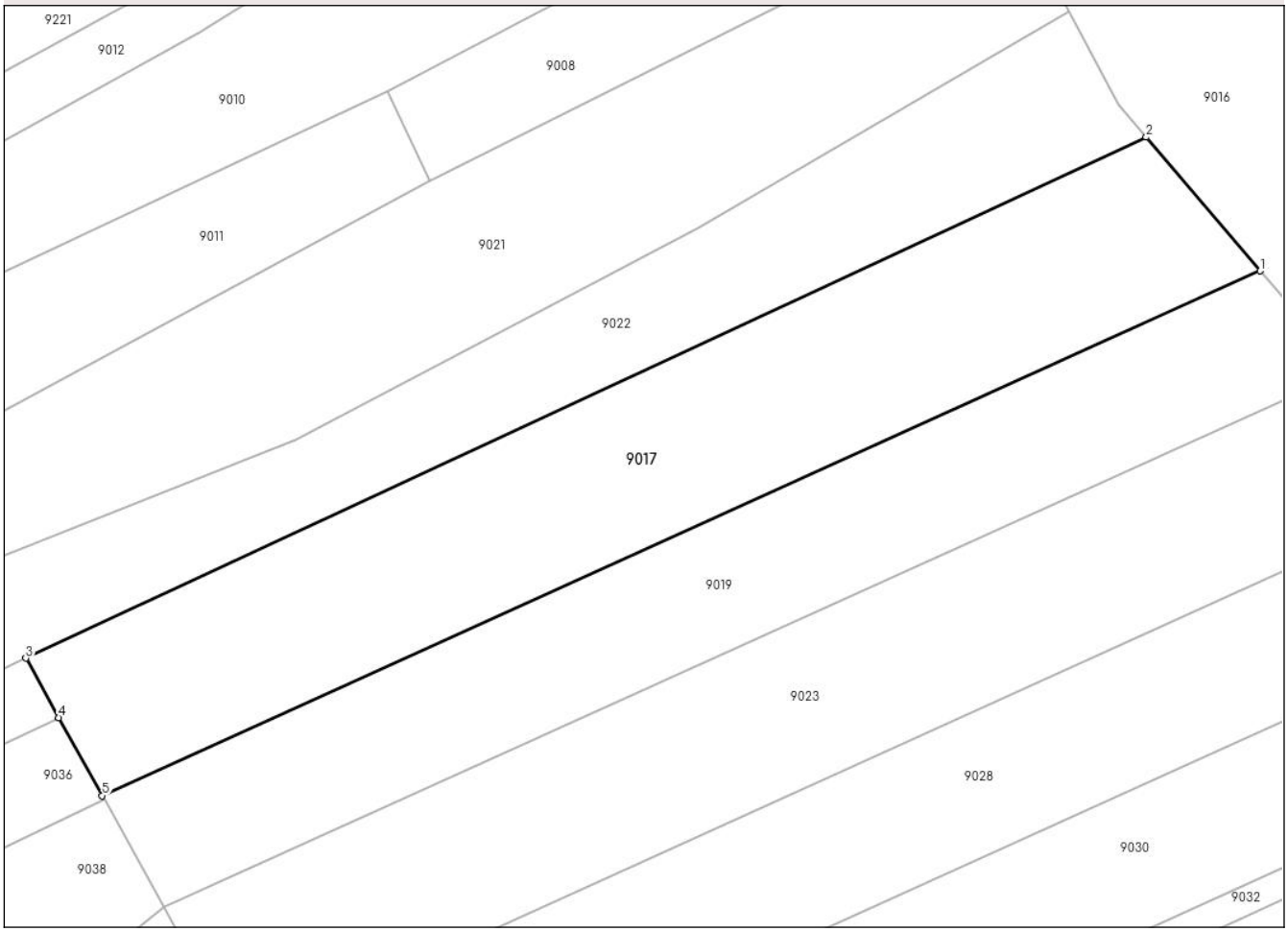
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	63	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.346,14 569.406,109	2	384.334,845 569.419,334	17.392
2	384.334,845 569.419,334	3	384.223,915 569.367,803	122.315
3	384.223,915 569.367,803	4	384.227,175 569.361,934	6.713
4	384.227,175 569.361,934	5	384.231,466 569.354,208	8.838
5	384.231,466 569.354,208	1	384.346,14 569.406,109	125.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/794, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA v TODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

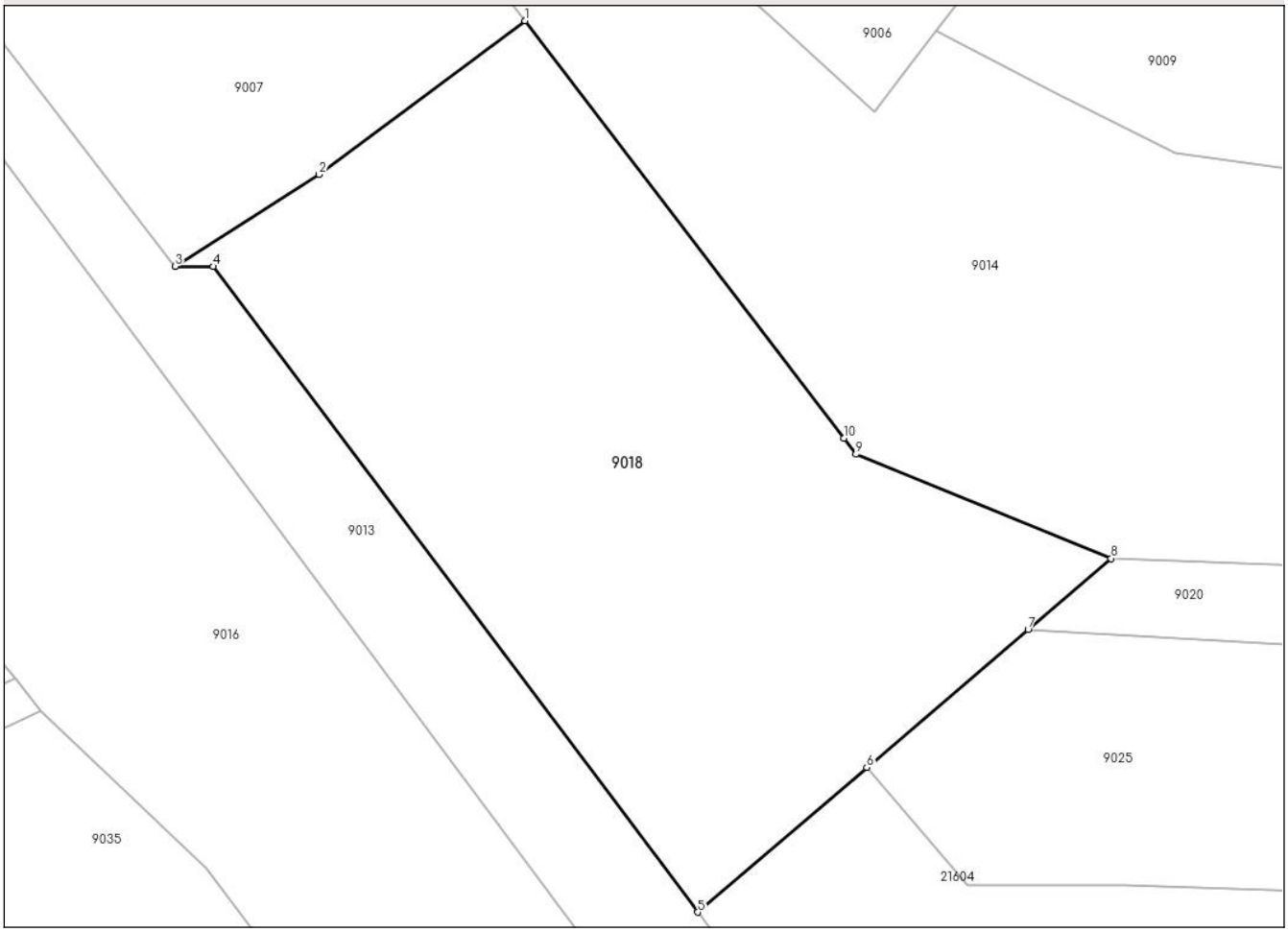
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.700	51/1	106	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.419,68 569.409,52	2	384.405,11 569.398,66	18.172
2	384.405,11 569.398,66	3	384.394,92 569.392,15	12.092
3	384.394,92 569.392,15	4	384.397,625 569.392,15	2.705
4	384.397,625 569.392,15	5	384.431,902 569.346,515	57.074
5	384.431,902 569.346,515	6	384.443,86 569.356,737	15.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.443,86 569.356,737	7	384.455,278 569.366,496	15.02
7	384.455,278 569.366,496	8	384.461,147 569.371,513	7.721
8	384.461,147 569.371,513	9	384.443,088 569.378,879	19.503
9	384.443,088 569.378,879	10	384.442,232 569.379,999	1.41
10	384.442,232 569.379,999	1	384.419,68 569.409,52	37.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/647, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA ULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

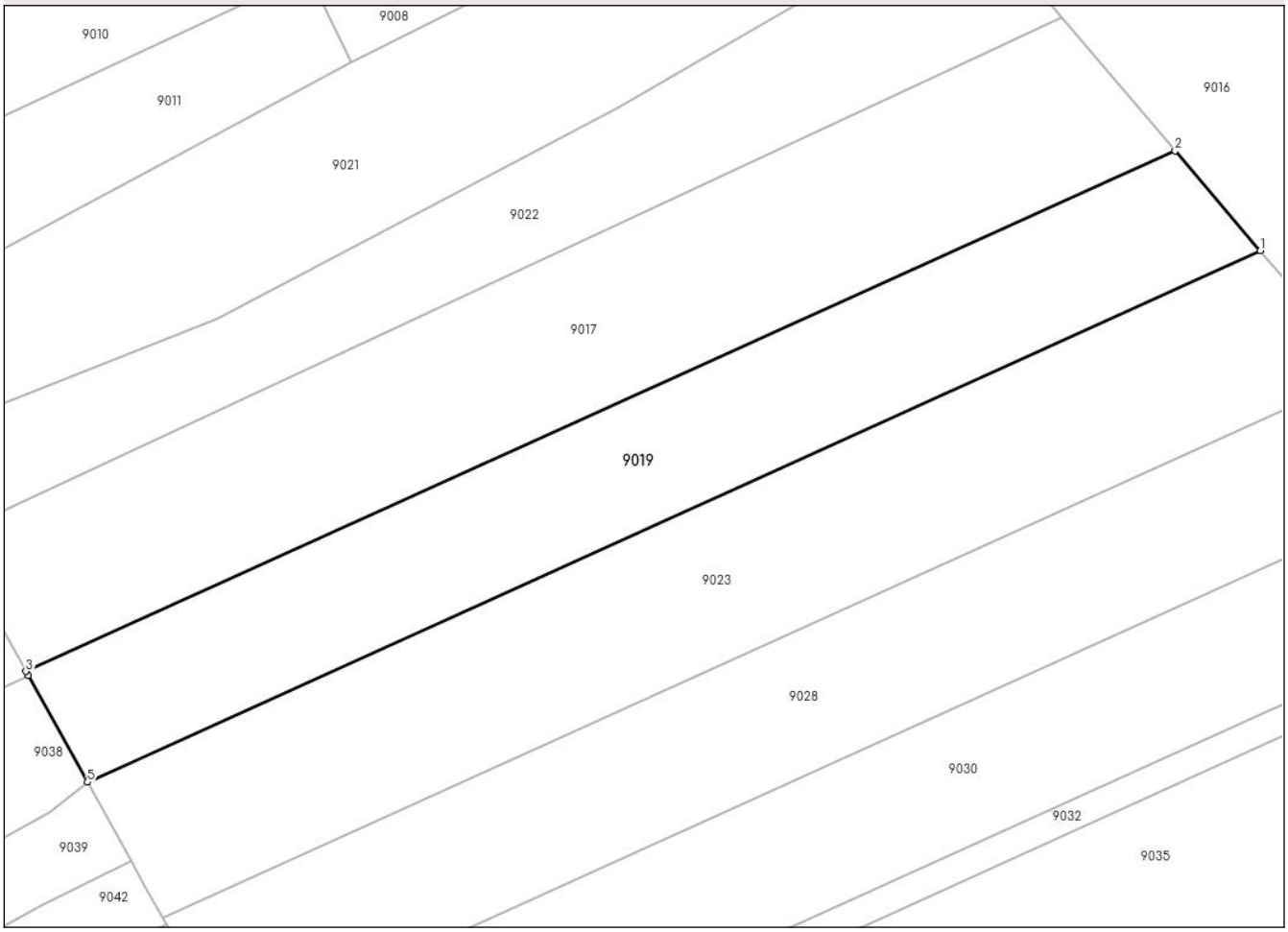
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	51/1	66	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.354,646 569.396,149	2	384.346,14 569.406,109	13.098
2	384.346,14 569.406,109	3	384.231,466 569.354,208	125.872
3	384.231,466 569.354,208	4	384.231,695 569.353,796	0.472
4	384.231,695 569.353,796	5	384.237,596 569.343,173	12.152
5	384.237,596 569.343,173	1	384.354,646 569.396,149	128.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/794, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

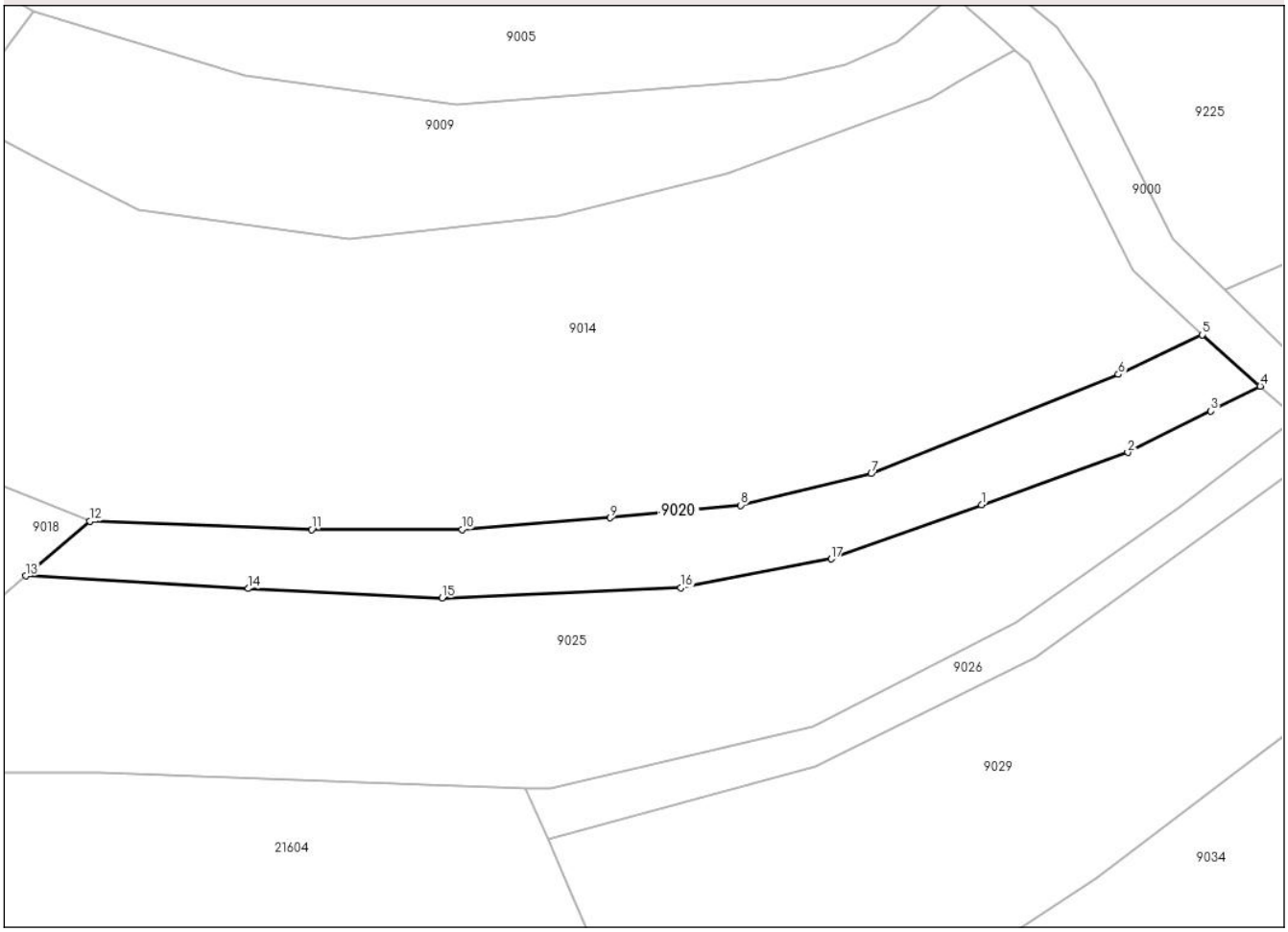
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	51/1	107	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.543,163 569.373,016	2	384.556,606 569.377,843	14.283
2	384.556,606 569.377,843	3	384.564,24 569.381,64	8.526
3	384.564,24 569.381,64	4	384.568,791 569.383,929	5.094
4	384.568,791 569.383,929	5	384.563,469 569.388,643	7.11
5	384.563,469 569.388,643	6	384.555,732 569.385,005	8.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.555,732 569.385,005	7	384.533,031 569.375,895	24.461
7	384.533,031 569.375,895	8	384.521,014 569.372,982	12.365
8	384.521,014 569.372,982	9	384.508,997 569.371,837	12.071
9	384.508,997 569.371,837	10	384.495,366 569.370,766	13.673
10	384.495,366 569.370,766	11	384.481,55 569.370,766	13.816
11	384.481,55 569.370,766	12	384.461,147 569.371,513	20.417
12	384.461,147 569.371,513	13	384.455,278 569.366,496	7.721
13	384.455,278 569.366,496	14	384.475,739 569.365,333	20.494
14	384.475,739 569.365,333	15	384.493,556 569.364,452	17.839
15	384.493,556 569.364,452	16	384.515,504 569.365,406	21.969
16	384.515,504 569.365,406	17	384.529,333 569.368,045	14.079
17	384.529,333 569.368,045	1	384.543,163 569.373,016	14.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

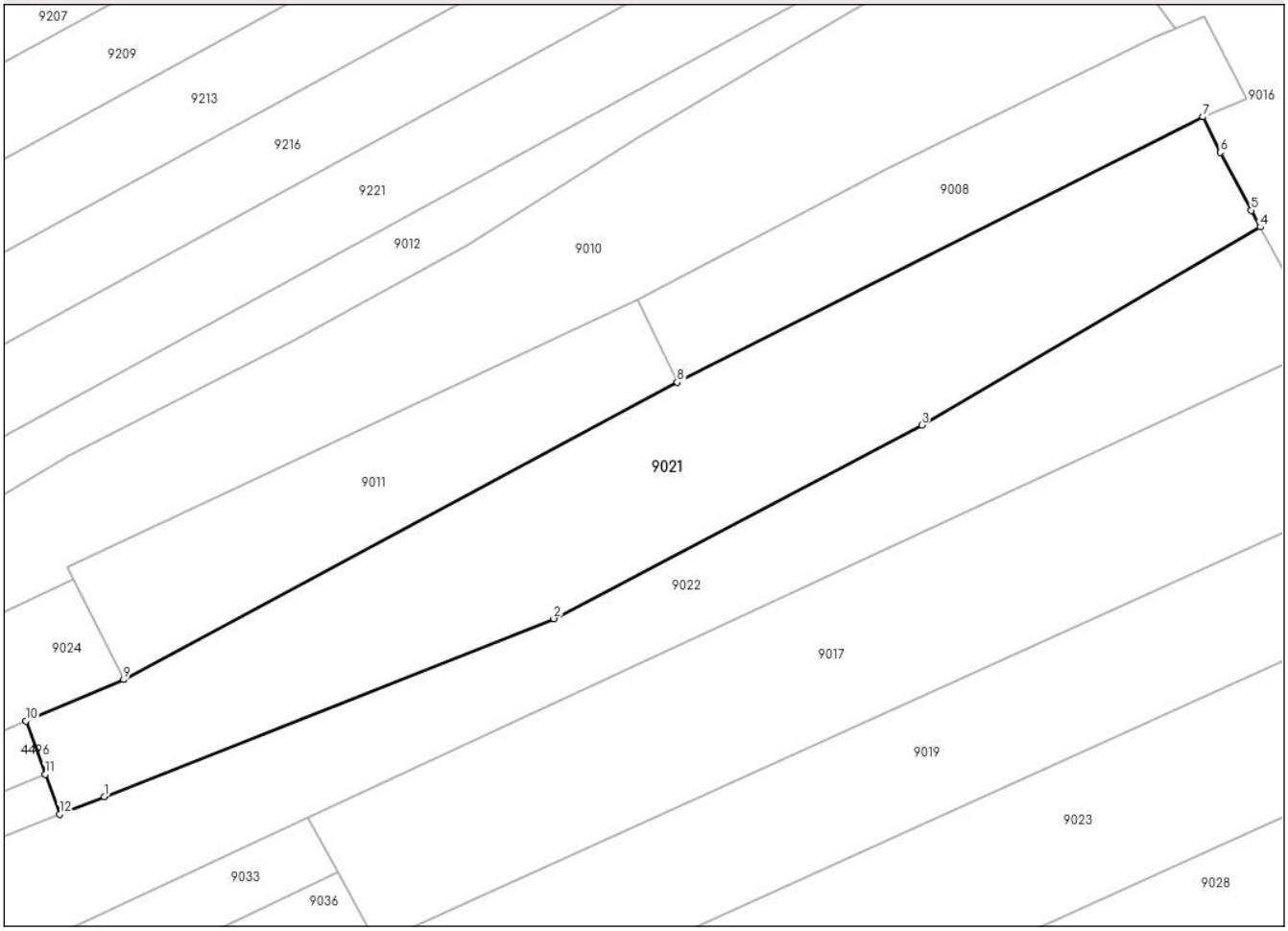
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	58	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.201,883 569.370,1	2	384.250,608 569.389,364	52.395
2	384.250,608 569.389,364	3	384.290,472 569.410,299	45.027
3	384.290,472 569.410,299	4	384.327,169 569.431,752	42.508
4	384.327,169 569.431,752	5	384.326,195 569.433,564	2.057
5	384.326,195 569.433,564	6	384.322,833 569.439,824	7.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.322,833 569.439,824	7	384.320,978 569.443,687	4.285
7	384.320,978 569.443,687	8	384.263,959 569.414,961	63.846
8	384.263,959 569.414,961	9	384.203,991 569.382,758	68.068
9	384.203,991 569.382,758	10	384.193,395 569.378,284	11.502
10	384.193,395 569.378,284	11	384.195,494 569.372,489	6.163
11	384.195,494 569.372,489	12	384.197,052 569.368,19	4.572
12	384.197,052 569.368,19	1	384.201,883 569.370,1	5.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Administrativ nr. 25825/1119, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ G IOAN** 2) **MARTIŞ G SIMION**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DUŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

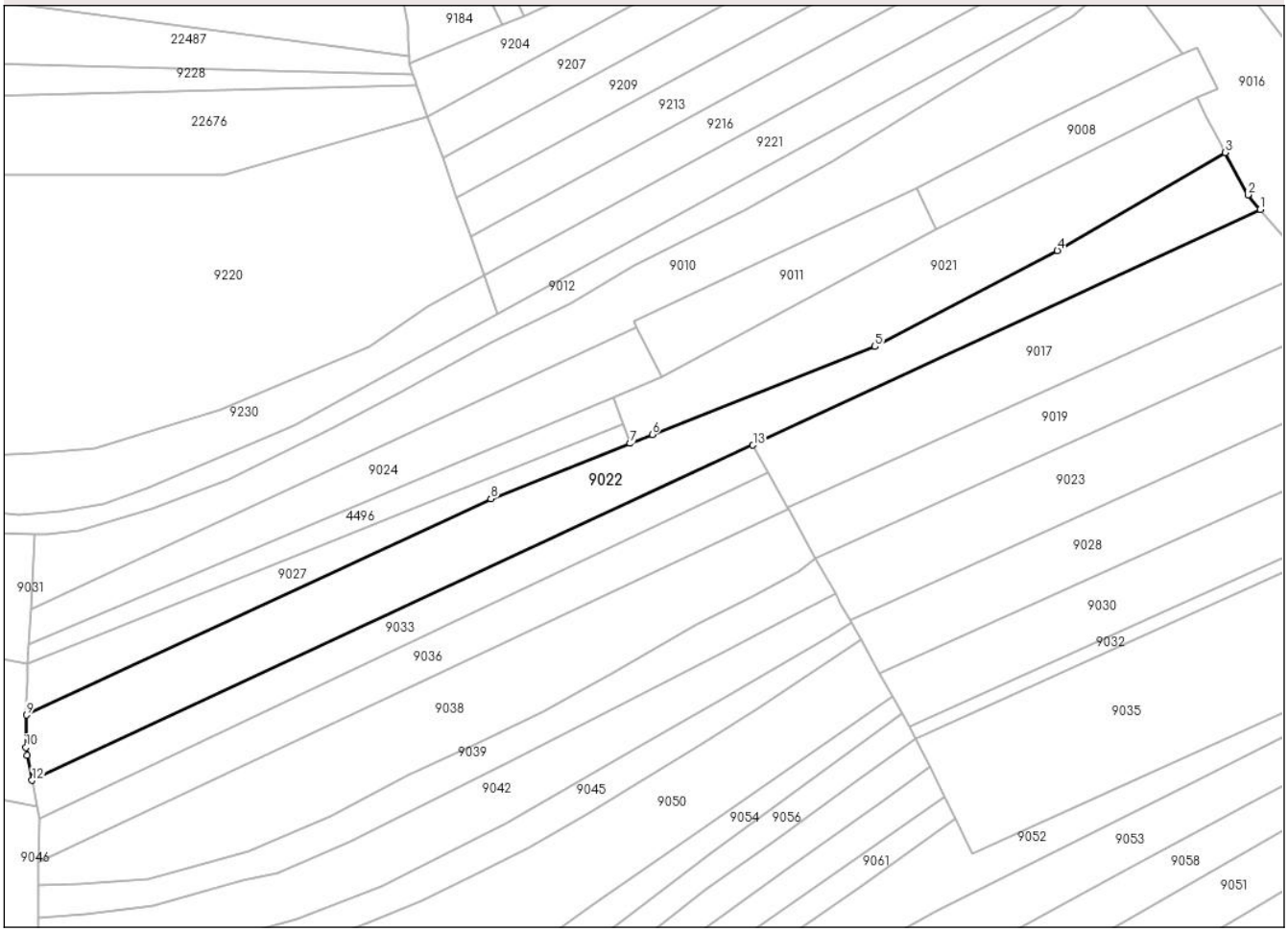
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/1	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.334,845 569.419,334	2	384.332,136 569.422,506	4.171
2	384.332,136 569.422,506	3	384.327,169 569.431,752	10.495
3	384.327,169 569.431,752	4	384.290,472 569.410,299	42.508
4	384.290,472 569.410,299	5	384.250,608 569.389,364	45.027
5	384.250,608 569.389,364	6	384.201,883 569.370,1	52.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.201,883 569.370,1	7	384.197,052 569.368,19	5.195
7	384.197,052 569.368,19	8	384.166,587 569.356,146	32.76
8	384.166,587 569.356,146	9	384.065,038 569.308,859	112.018
9	384.065,038 569.308,859	10	384.064,916 569.301,77	7.09
10	384.064,916 569.301,77	11	384.065,232 569.300,117	1.683
11	384.065,232 569.300,117	12	384.066,29 569.294,581	5.637
12	384.066,29 569.294,581	13	384.223,915 569.367,803	173.802
13	384.223,915 569.367,803	1	384.334,845 569.419,334	122.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/742, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA** 2) **LUCA V TEODOR** 3) **LUCA V IULIAN** 4) **MARTIŞ V EUGENIA** 5) **MARTIŞ V ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

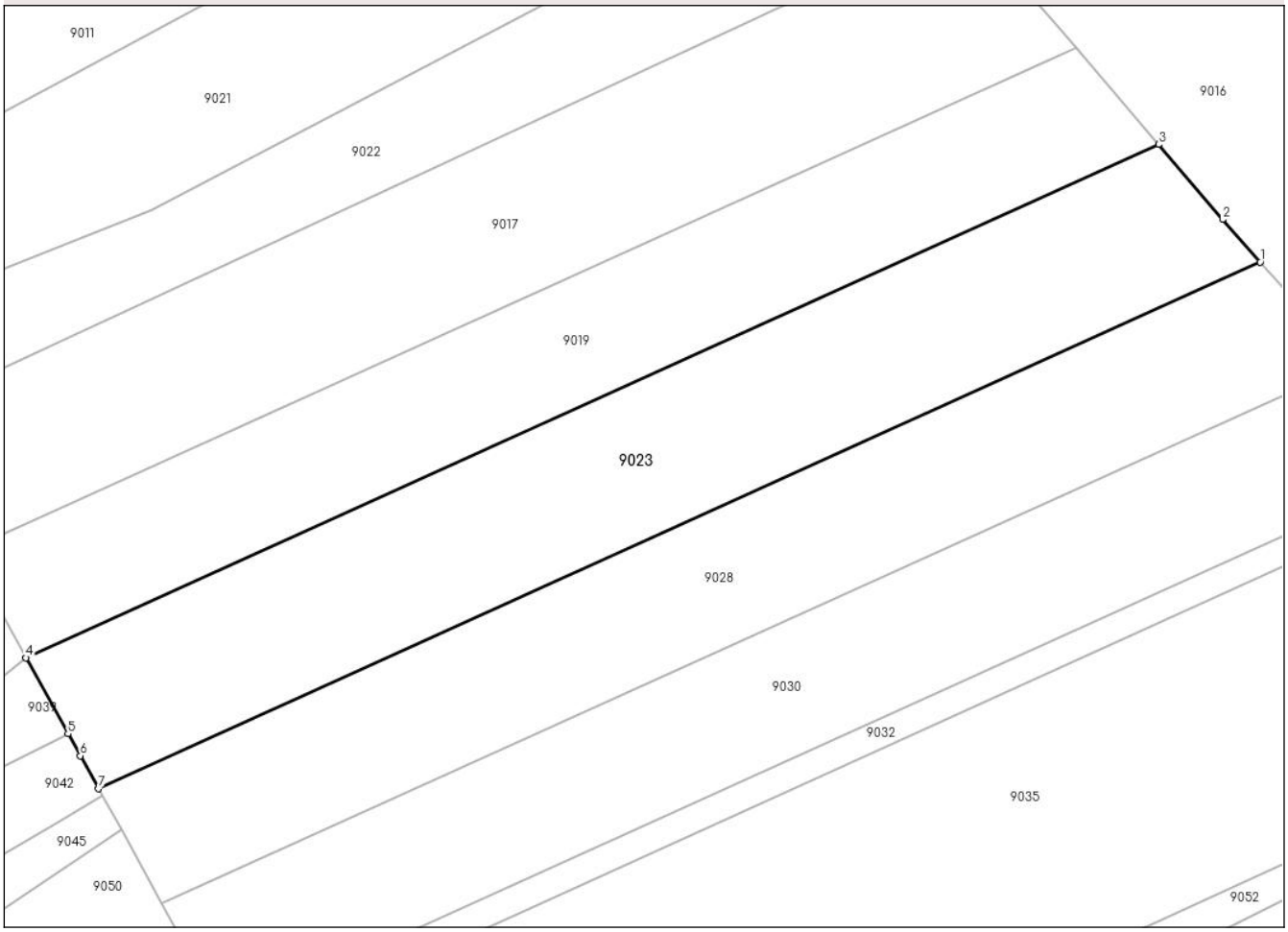
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	67	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.365,132 569.384,02	2	384.361,252 569.388,414	5.862
2	384.361,252 569.388,414	3	384.354,646 569.396,149	10.172
3	384.354,646 569.396,149	4	384.237,596 569.343,173	128.48
4	384.237,596 569.343,173	5	384.241,955 569.335,326	8.976
5	384.241,955 569.335,326	6	384.243,214 569.333,059	2.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.243,214 569.333,059	7	384.245,087 569.329,688	3.856
7	384.245,087 569.329,688	1	384.365,132 569.384,02	131.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/757, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51/1	56	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.203,991 569.382,758	2	384.198,509 569.393,6	12.149
2	384.198,509 569.393,6	3	384.065,955 569.331,862	146.227
3	384.065,955 569.331,862	4	384.065,574 569.324,3	7.571
4	384.065,574 569.324,3	5	384.163,023 569.365,456	105.784
5	384.163,023 569.365,456	6	384.193,395 569.378,284	32.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.193,395 569.378,284	1	384.203,991 569.382,758	11.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/603, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

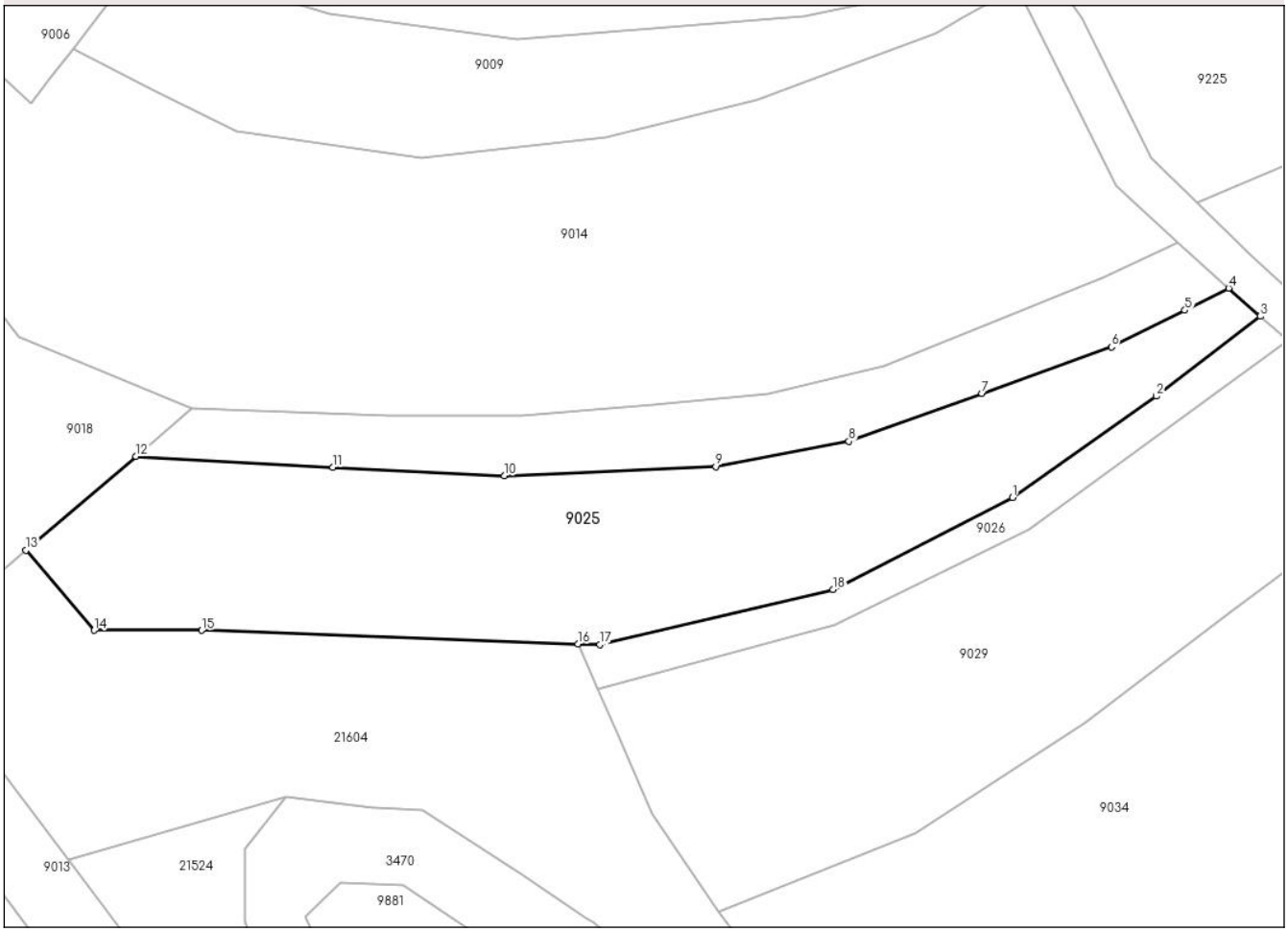
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	51/1	108/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.546,329 569.362,213	2	384.561,266 569.372,732	18.269
2	384.561,266 569.372,732	3	384.572,07 569.381,024	13.619
3	384.572,07 569.381,024	4	384.568,791 569.383,929	4.38
4	384.568,791 569.383,929	5	384.564,24 569.381,64	5.094
5	384.564,24 569.381,64	6	384.556,606 569.377,843	8.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.556,606 569.377,843	7	384.543,163 569.373,016	14.283
7	384.543,163 569.373,016	8	384.529,333 569.368,045	14.697
8	384.529,333 569.368,045	9	384.515,504 569.365,406	14.079
9	384.515,504 569.365,406	10	384.493,556 569.364,452	21.969
10	384.493,556 569.364,452	11	384.475,739 569.365,333	17.839
11	384.475,739 569.365,333	12	384.455,278 569.366,496	20.494
12	384.455,278 569.366,496	13	384.443,86 569.356,737	15.02
13	384.443,86 569.356,737	14	384.450,966 569.348,425	10.935
14	384.450,966 569.348,425	15	384.462,114 569.348,425	11.148
15	384.462,114 569.348,425	16	384.501,19 569.347,022	39.101
16	384.501,19 569.347,022	17	384.503,495 569.346,94	2.306
17	384.503,495 569.346,94	18	384.527,693 569.352,689	24.872
18	384.527,693 569.352,689	1	384.546,329 569.362,213	20.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/603, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S GHEORGHE**	
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

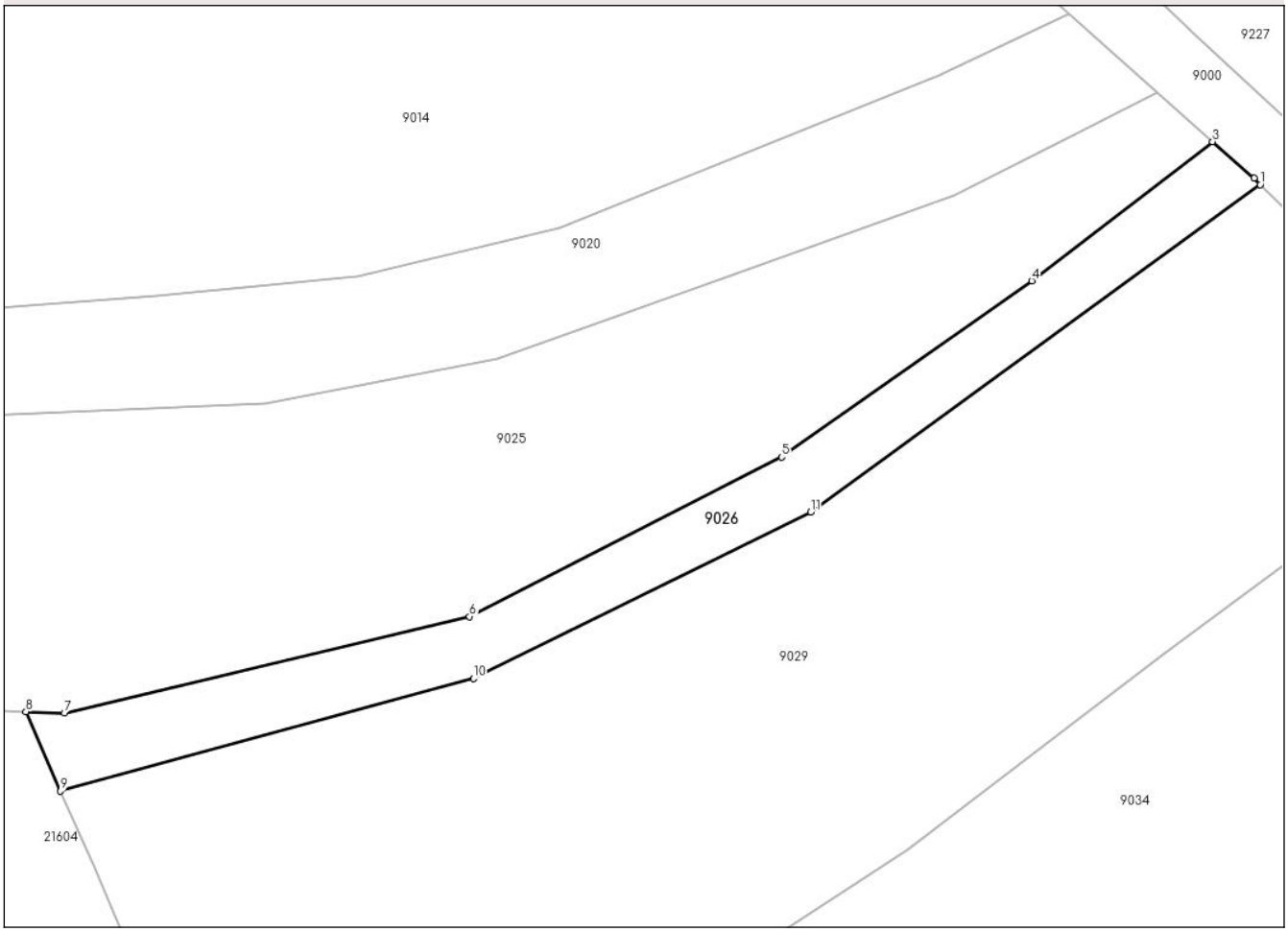
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	51/1	108/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.574,914 569.378,466	2	384.574,537 569.378,838	0.53
2	384.574,537 569.378,838	3	384.572,07 569.381,024	3.297
3	384.572,07 569.381,024	4	384.561,266 569.372,732	13.619
4	384.561,266 569.372,732	5	384.546,329 569.362,213	18.269
5	384.546,329 569.362,213	6	384.527,693 569.352,689	20.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.527,693 569.352,689	7	384.503,495 569.346,94	24.872
7	384.503,495 569.346,94	8	384.501,19 569.347,022	2.306
8	384.501,19 569.347,022	9	384.503,263 569.342,279	5.177
9	384.503,263 569.342,279	10	384.527,919 569.348,995	25.555
10	384.527,919 569.348,995	11	384.548,07 569.358,941	22.472
11	384.548,07 569.358,941	1	384.574,914 569.378,466	33.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	940	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.166,587 569.356,146	2	384.197,052 569.368,19	32.76
2	384.197,052 569.368,19	3	384.195,494 569.372,489	4.572
3	384.195,494 569.372,489	4	384.065,358 569.320,021	140.315
4	384.065,358 569.320,021	5	384.065,165 569.316,195	3.831
5	384.065,165 569.316,195	6	384.065,093 569.312,006	4.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.065,093 569.312,006	7	384.065,038 569.308,859	3.147
7	384.065,038 569.308,859	1	384.166,587 569.356,146	112.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/729, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T PETRU** 2) **POPA T IULIAN** 3) **LUPEA T ANA** 4) **MARTIŞ T MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

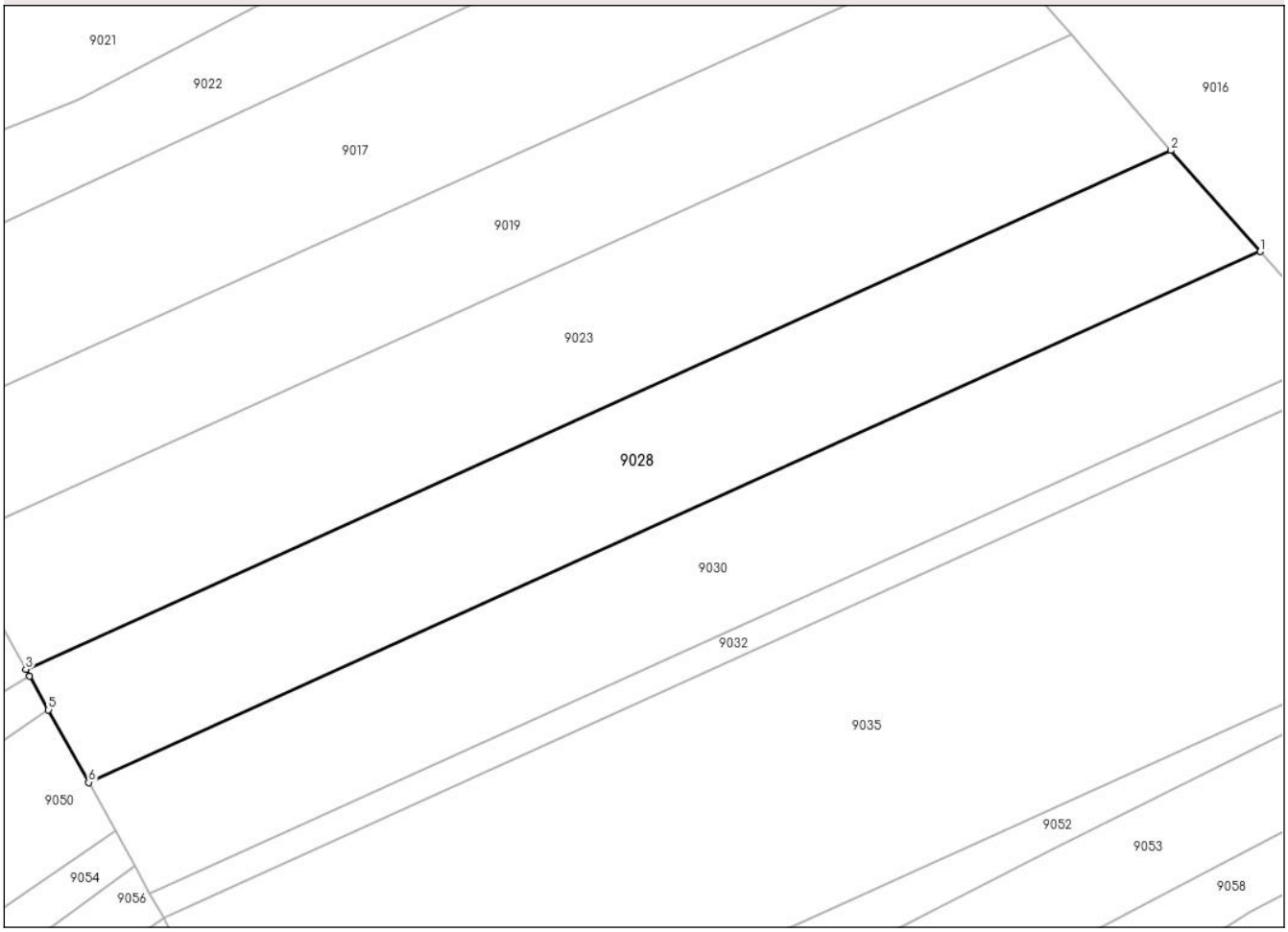
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	51/1	69/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.374,483 569.373,429	2	384.365,132 569.384,02	14.129
2	384.365,132 569.384,02	3	384.245,087 569.329,688	131.768
3	384.245,087 569.329,688	4	384.245,476 569.328,988	0.801
4	384.245,476 569.328,988	5	384.247,444 569.325,444	4.054
5	384.247,444 569.325,444	6	384.251,666 569.317,843	8.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.251,666 569.317,843	1	384.374,483 569.373,429	134.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/729, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T PETRU** 2) **POPA T IULIAN** 3) **LUPEA T ANA** 4) **MARTIŞ T MARIA**	
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

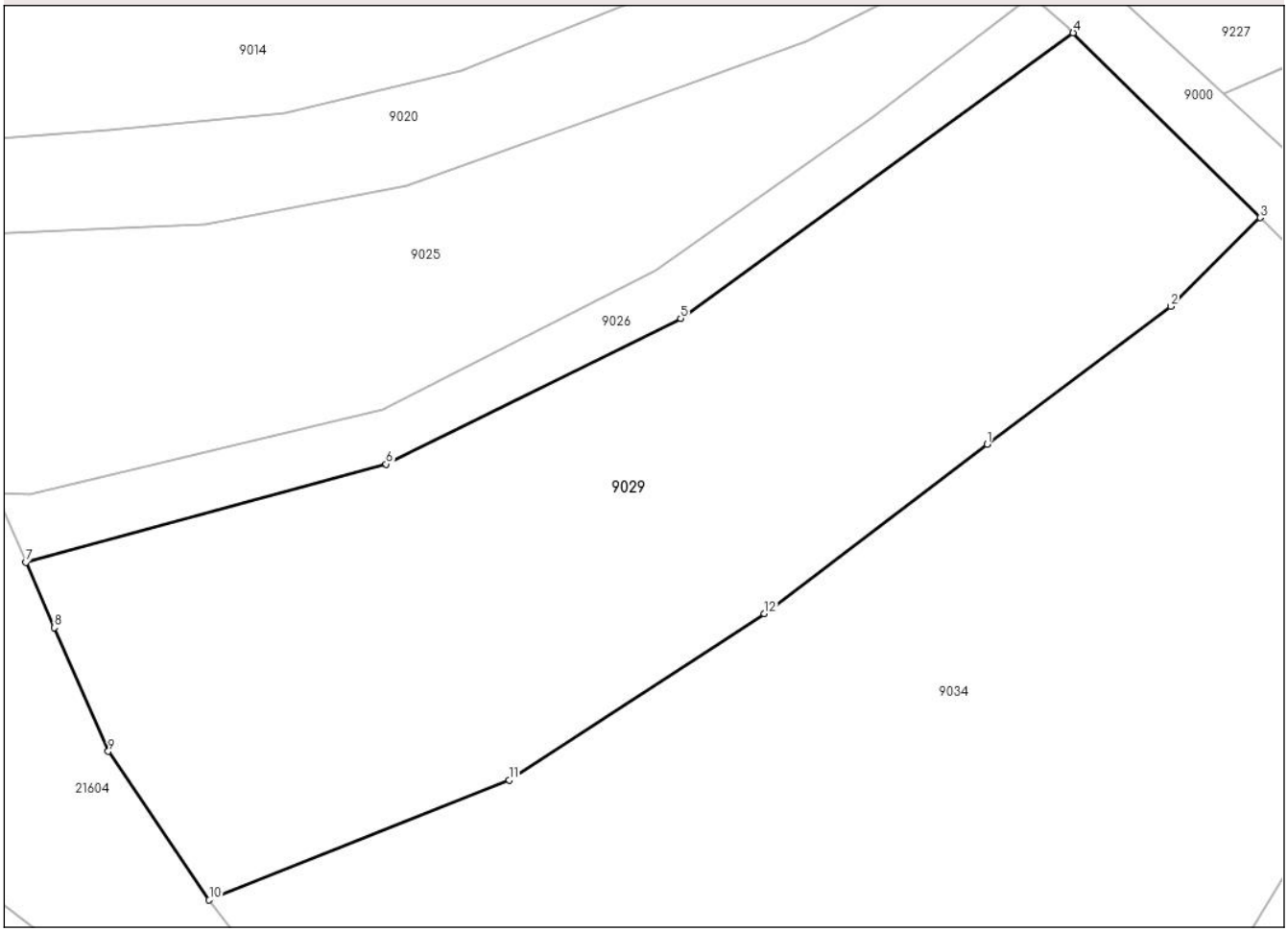
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.800	51/1	109	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.569,021 569.350,361	2	384.581,601 569.359,763	15.705
2	384.581,601 569.359,763	3	384.587,716 569.365,838	8.62
3	384.587,716 569.365,838	4	384.574,914 569.378,466	17.982
4	384.574,914 569.378,466	5	384.548,07 569.358,941	33.194
5	384.548,07 569.358,941	6	384.527,919 569.348,995	22.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.527,919 569.348,995	7	384.503,263 569.342,279	25.555
7	384.503,263 569.342,279	8	384.505,216 569.337,808	4.879
8	384.505,216 569.337,808	9	384.508,906 569.329,364	9.215
9	384.508,906 569.329,364	10	384.515,803 569.319,198	12.285
10	384.515,803 569.319,198	11	384.536,318 569.327,393	22.091
11	384.536,318 569.327,393	12	384.553,798 569.338,756	20.848
12	384.553,798 569.338,756	1	384.569,021 569.350,361	19.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65323	1.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30112 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 75, din 15/05/2024 emis de NP MUNTEANU OVIDIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **GÎRBOVAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CUIBUS LIVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂTINAȘ VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂLBĂJOS FLORIN-GLIGOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CIREBEA MARIUS-VIOREL**	
53613 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. promisiune bilaterală de vânzare cumpărare aut nr. 2892, din 05/12/2024 emis de BNP DANIELA IORGA;		
B6	Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 2892/05.12.2024 de notar public Iorga Daniela și încheiată între GÎRBOVAN MARIA, CUIBUS LIVIA, CĂTINAȘ VALENTINA, CĂLBĂJOS FLORIN-GLIGOR și CIREBEA MARIUS-VIOREL toți în calitate de promitenți vânzători și MIRON-AVRAM RADU-ION în calitate depromitent cumpărător până la data de 05.05.2025 data încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

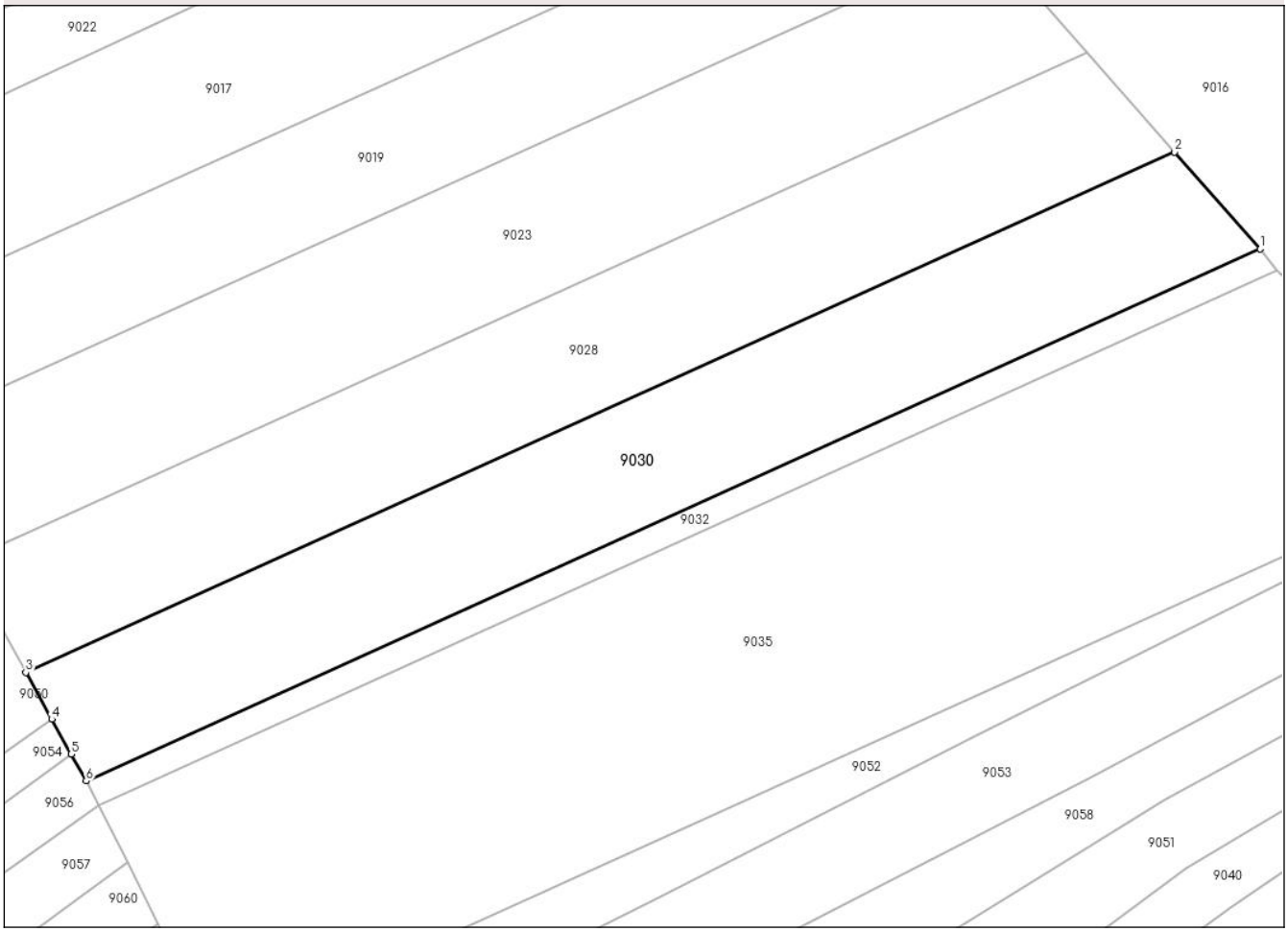
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65323	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	51/1	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.383,628 569.363,072	2	384.374,483 569.373,429	13.817
2	384.374,483 569.373,429	3	384.251,666 569.317,843	134.811
3	384.251,666 569.317,843	4	384.254,442 569.312,846	5.716
4	384.254,442 569.312,846	5	384.256,507 569.309,128	4.253
5	384.256,507 569.309,128	6	384.258,101 569.306,259	3.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.258,101 569.306,259	1	384.383,628 569.363,072	137.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/658, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

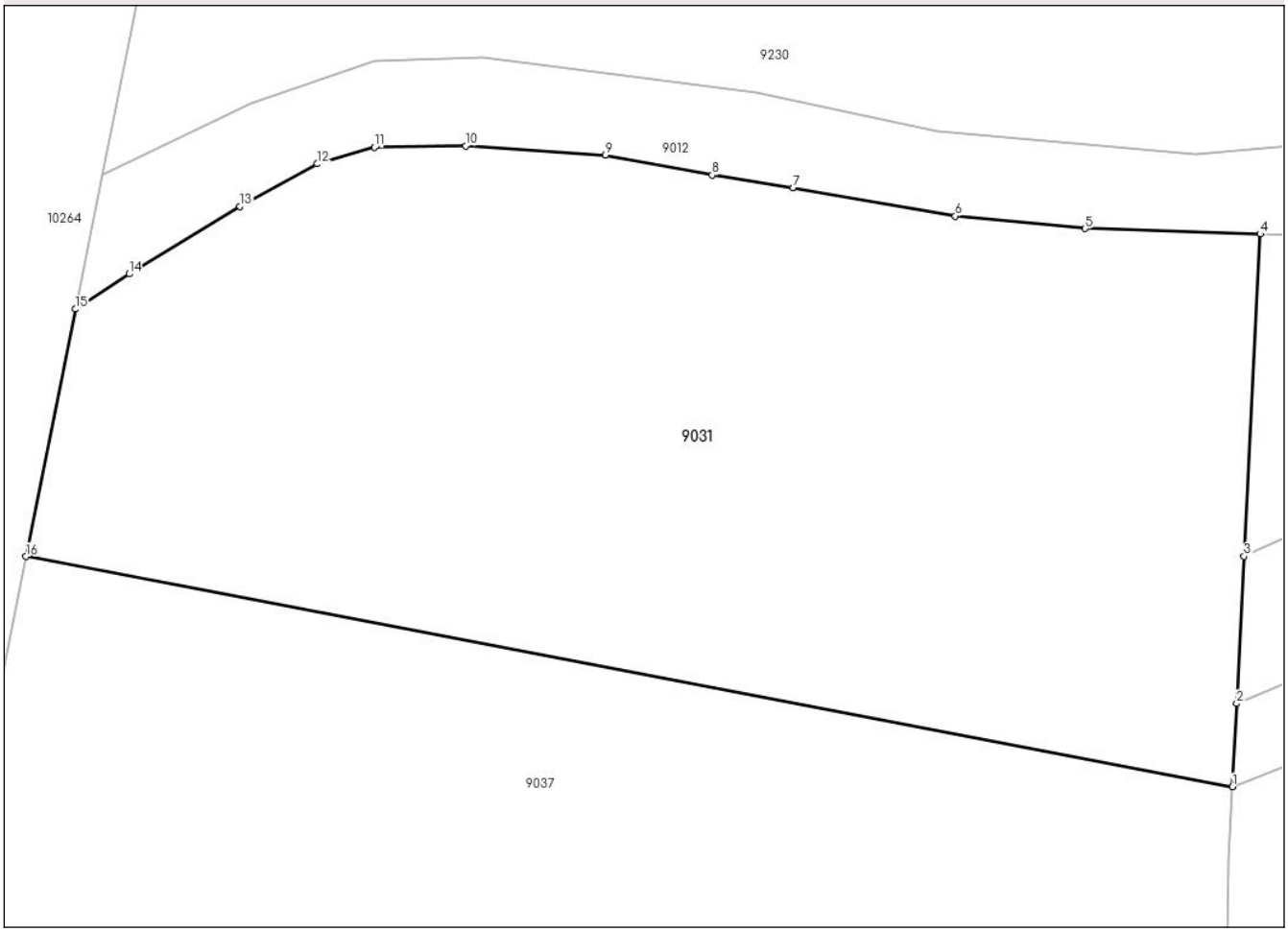
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	51/1	45	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.065,358 569.320,021	2	384.065,574 569.324,3	4.284
2	384.065,574 569.324,3	3	384.065,955 569.331,862	7.571
3	384.065,955 569.331,862	4	384.066,789 569.348,401	16.561
4	384.066,789 569.348,401	5	384.057,794 569.348,671	8.998
5	384.057,794 569.348,671	6	384.051,121 569.349,318	6.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.051,121 569.349,318	7	384.042,779 569.350,781	8.469
7	384.042,779 569.350,781	8	384.038,625 569.351,427	4.204
8	384.038,625 569.351,427	9	384.033,143 569.352,448	5.576
9	384.033,143 569.352,448	10	384.025,973 569.352,914	7.185
10	384.025,973 569.352,914	11	384.021,275 569.352,846	4.699
11	384.021,275 569.352,846	12	384.018,346 569.351,995	3.049
12	384.018,346 569.351,995	13	384.014,363 569.349,818	4.54
13	384.014,363 569.349,818	14	384.008,677 569.346,347	6.662
14	384.008,677 569.346,347	15	384.005,909 569.344,544	3.303
15	384.005,909 569.344,544	16	384.003,37 569.331,85	12.945
16	384.003,37 569.331,85	1	384.065,358 569.320,021	63.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1518, din 07/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA OVIDIU** 2) **POPA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

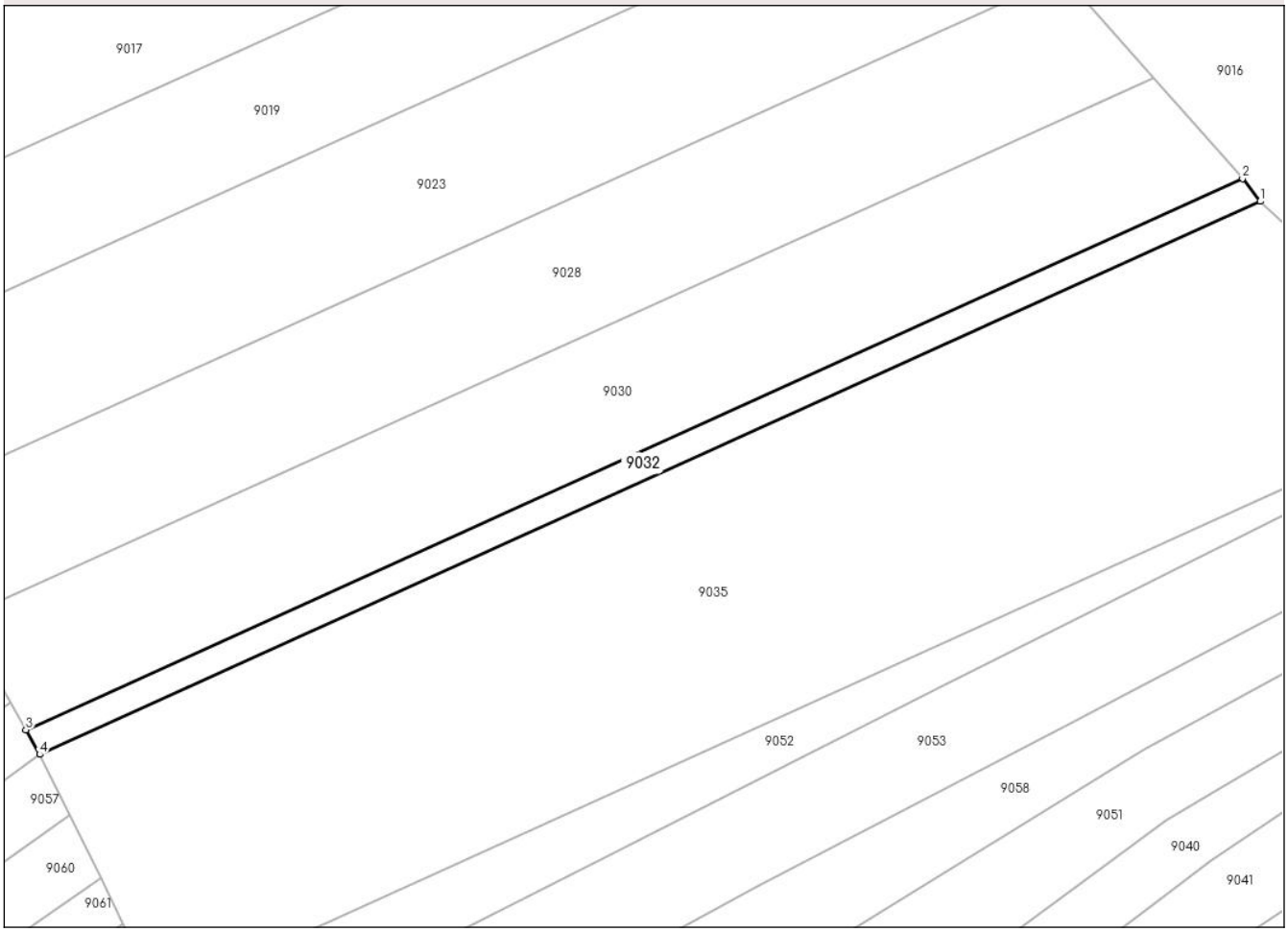
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	51/1	71	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.385,449 569.360,715	2	384.383,628 569.363,072	2.979
2	384.383,628 569.363,072	3	384.258,101 569.306,259	137.786
3	384.258,101 569.306,259	4	384.259,513 569.303,717	2.908
4	384.259,513 569.303,717	1	384.385,449 569.360,715	138.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1031, din 13/10/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PLEȘA SUSANA**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ IULIU-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

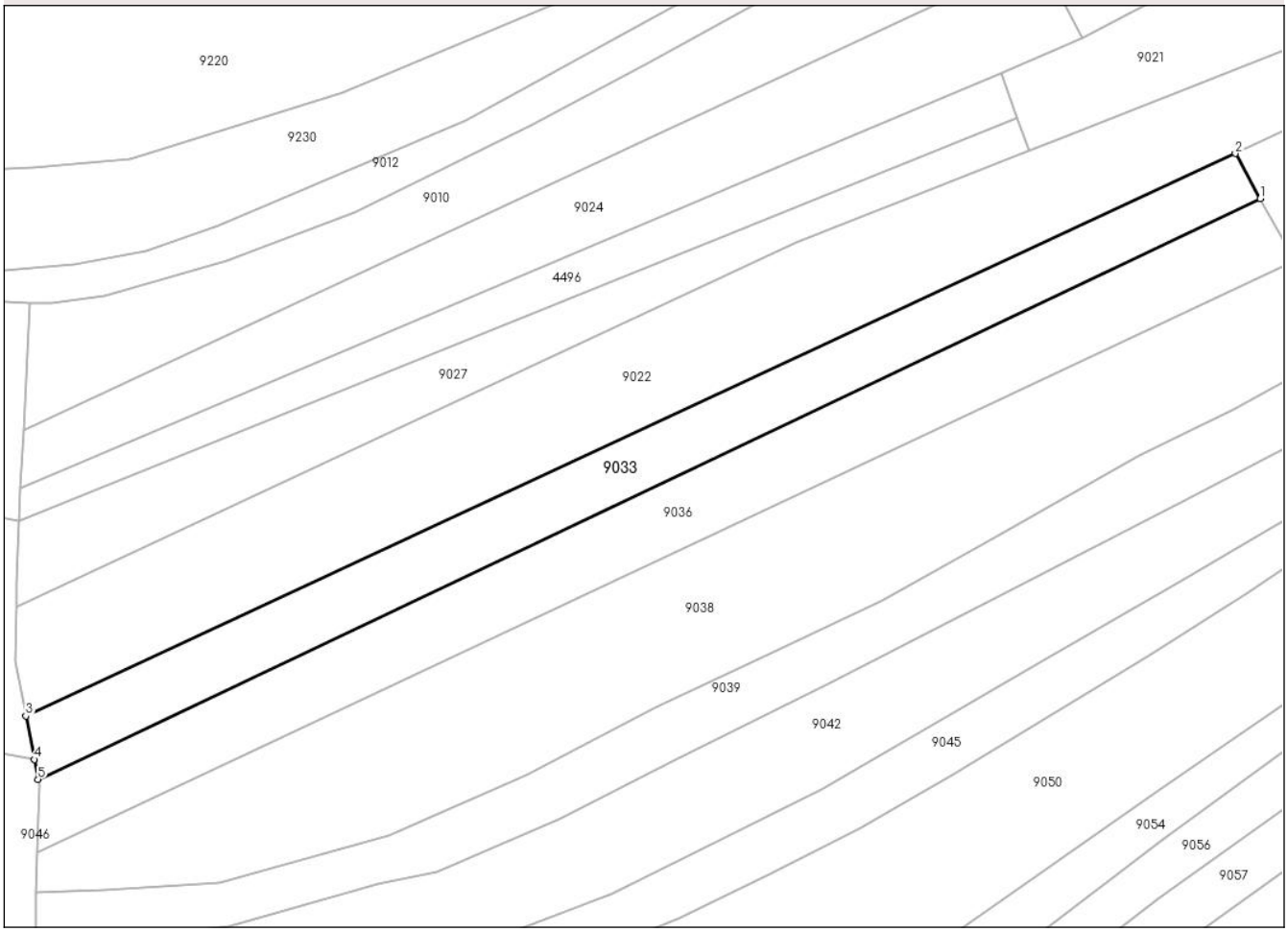
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	61	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.227,175 569.361,934	2	384.223,915 569.367,803	6.713
2	384.223,915 569.367,803	3	384.066,29 569.294,581	173.802
3	384.066,29 569.294,581	4	384.067,372 569.288,916	5.767
4	384.067,372 569.288,916	5	384.067,87 569.286,315	2.648
5	384.067,87 569.286,315	1	384.227,175 569.361,934	176.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.903	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

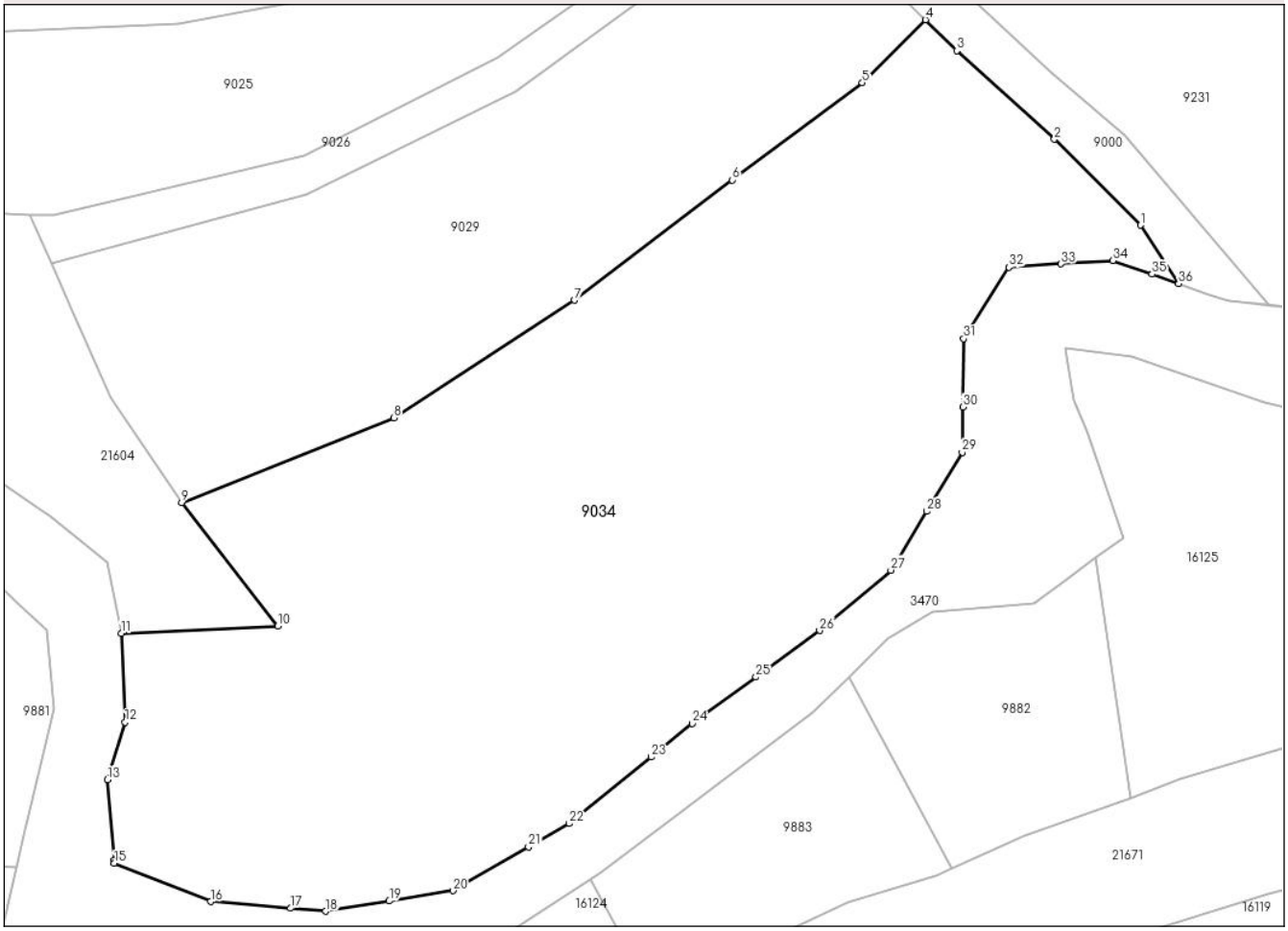
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.903	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.608,493 569.346,003	2	384.600,178 569.354,299	11.746
3	384.590,75 569.362,844	4	384.587,716 569.365,838	4.262
5	384.581,601 569.359,763	6	384.569,021 569.350,361	15.705
7	384.553,798 569.338,756	8	384.536,318 569.327,393	20.848
9	384.515,803 569.319,198	10	384.525,118 569.307,301	15.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.600,178 569.354,299	3	384.590,75 569.362,844	12.724
4	384.587,716 569.365,838	5	384.581,601 569.359,763	8.62
6	384.569,021 569.350,361	7	384.553,798 569.338,756	19.143
8	384.536,318 569.327,393	9	384.515,803 569.319,198	22.091
10	384.525,118 569.307,301	11	384.509,965 569.306,597	15.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.509,965 569.306,597	12	384.510,362 569.298,003	8.603
13	384.508,642 569.292,45	14	384.509,279 569.284,679	7.797
15	384.509,303 569.284,384	16	384.518,606 569.280,68	10.013
17	384.526,352 569.280,034	18	384.529,72 569.279,754	3.38
19	384.535,873 569.280,746	20	384.542,026 569.281,737	6.232
21	384.549,351 569.285,957	22	384.553,272 569.288,216	4.525
23	384.561,211 569.294,651	24	384.565,181 569.297,868	5.109
25	384.571,334 569.302,364	26	384.577,486 569.306,859	7.62
27	384.584,367 569.312,677	28	384.587,82 569.318,373	6.661
29	384.591,273 569.324,068	30	384.591,326 569.328,437	4.369
31	384.591,406 569.335,043	32	384.595,781 569.341,938	8.167
33	384.600,809 569.342,269	34	384.605,837 569.342,6	5.039
35	384.609,626 569.341,261	36	384.612,19 569.340,354	2.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.510,362 569.298,003	13	384.508,642 569.292,45	5.813
14	384.509,279 569.284,679	15	384.509,303 569.284,384	0.295
16	384.518,606 569.280,68	17	384.526,352 569.280,034	7.773
18	384.529,72 569.279,754	19	384.535,873 569.280,746	6.232
20	384.542,026 569.281,737	21	384.549,351 569.285,957	8.454
22	384.553,272 569.288,216	23	384.561,211 569.294,651	10.22
24	384.565,181 569.297,868	25	384.571,334 569.302,364	7.62
26	384.577,486 569.306,859	27	384.584,367 569.312,677	9.011
28	384.587,82 569.318,373	29	384.591,273 569.324,068	6.66
30	384.591,326 569.328,437	31	384.591,406 569.335,043	6.606
32	384.595,781 569.341,938	33	384.600,809 569.342,269	5.039
34	384.605,837 569.342,6	35	384.609,626 569.341,261	4.019
36	384.612,19 569.340,354	1	384.608,493 569.346,003	6.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

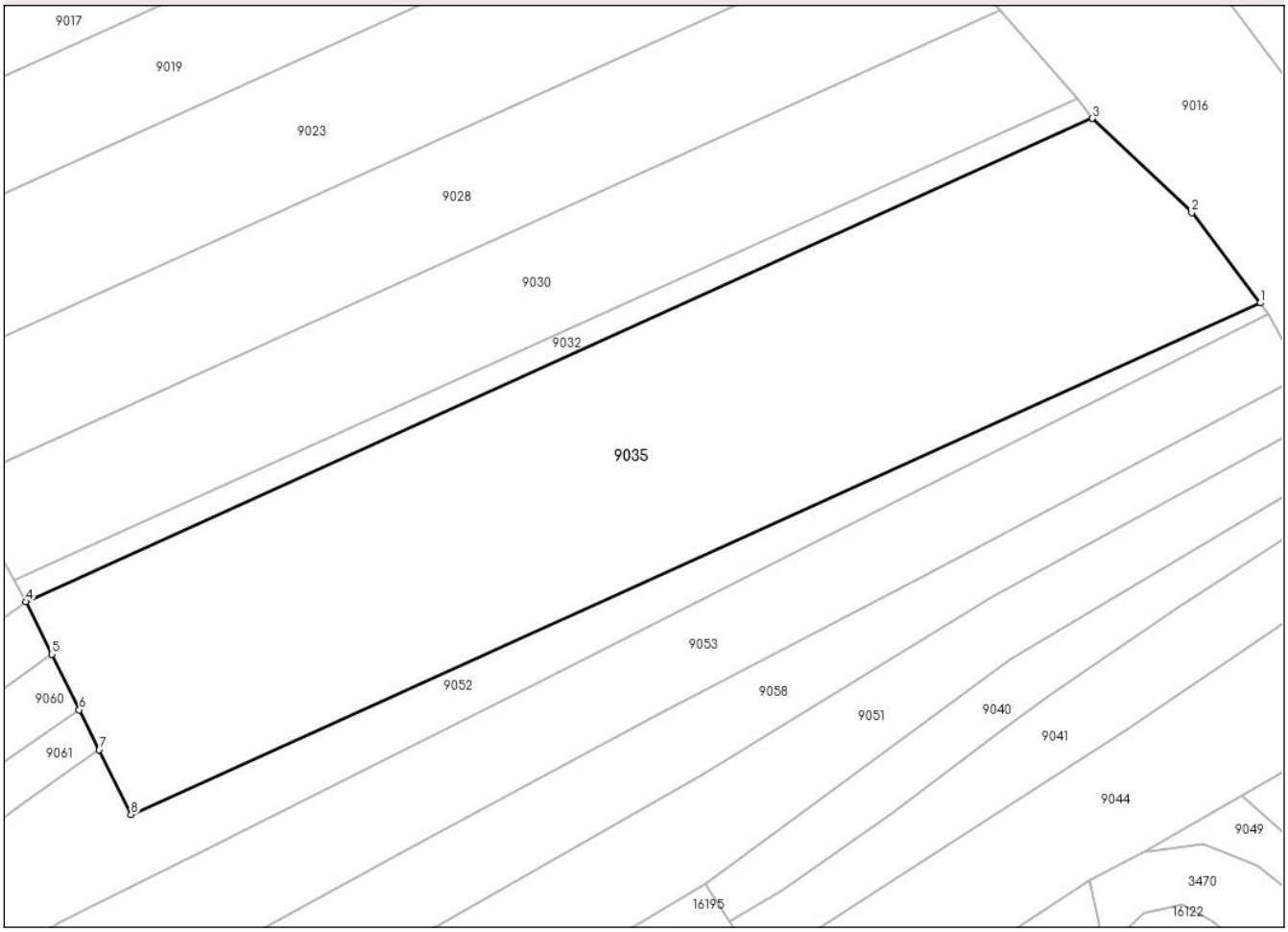
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.405,248 569.338,952	2	384.397,168 569.349,61	13.374
2	384.397,168 569.349,61	3	384.385,449 569.360,715	16.145
3	384.385,449 569.360,715	4	384.259,513 569.303,717	138.235
4	384.259,513 569.303,717	5	384.262,579 569.297,525	6.909
5	384.262,579 569.297,525	6	384.265,825 569.290,971	7.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.265,825 569.290,971	7	384.268,154 569.286,268	5.248
7	384.268,154 569.286,268	8	384.271,943 569.278,619	8.537
8	384.271,943 569.278,619	1	384.405,248 569.338,952	146.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/673, din 10/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

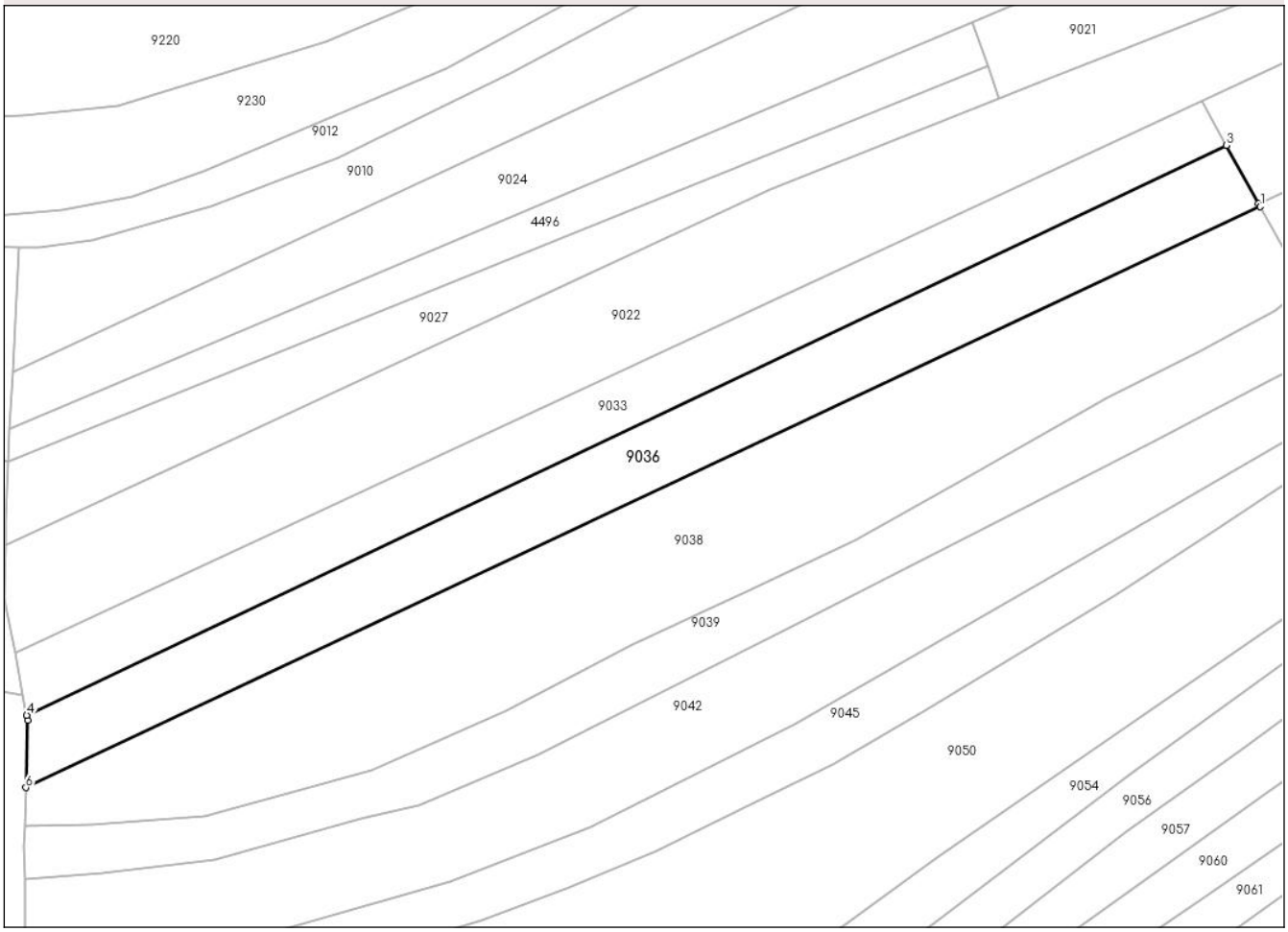
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	51/1	64	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.231,695 569.353,796	2	384.231,466 569.354,208	0.472
2	384.231,466 569.354,208	3	384.227,175 569.361,934	8.838
3	384.227,175 569.361,934	4	384.067,87 569.286,315	176.341
4	384.067,87 569.286,315	5	384.067,996 569.285,654	0.673
5	384.067,996 569.285,654	6	384.067,751 569.276,727	8.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.067,751 569.276,727	1	384.231,695 569.353,796	181.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/905, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR T AUREL**	
2 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAHUT IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

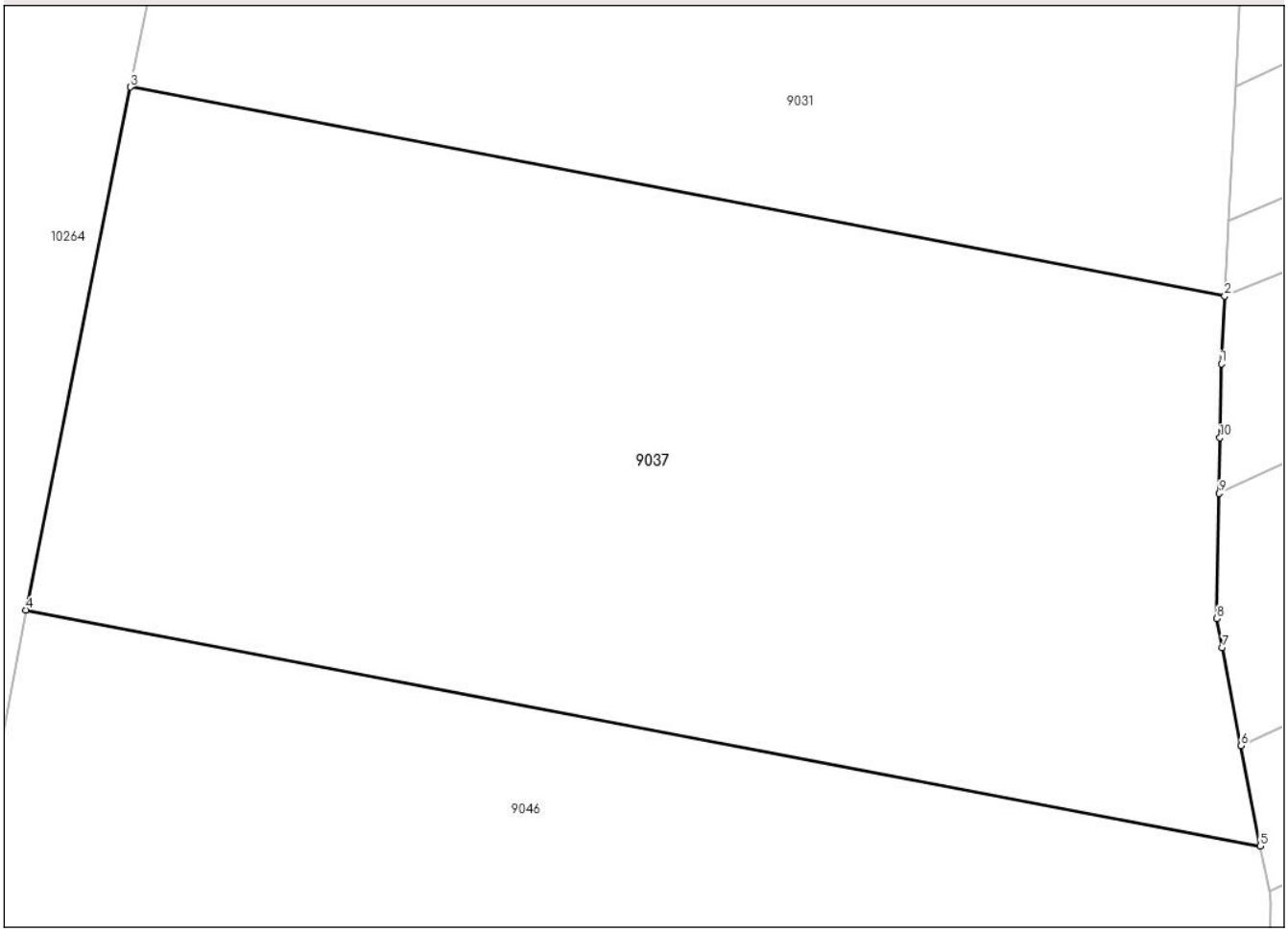
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/2	46	-	T 51/2 se regăsește în realitate în T 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.065,165 569.316,195	2	384.065,358 569.320,021	3.831
2	384.065,358 569.320,021	3	384.003,37 569.331,85	63.106
3	384.003,37 569.331,85	4	383.997,452 569.302,258	30.178
4	383.997,452 569.302,258	5	384.067,372 569.288,916	71.182
5	384.067,372 569.288,916	6	384.066,29 569.294,581	5.767

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.066,29 569.294,581	7	384.065,232 569.300,117	5.637
7	384.065,232 569.300,117	8	384.064,916 569.301,77	1.683
8	384.064,916 569.301,77	9	384.065,038 569.308,859	7.09
9	384.065,038 569.308,859	10	384.065,093 569.312,006	3.147
10	384.065,093 569.312,006	1	384.065,165 569.316,195	4.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/757, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

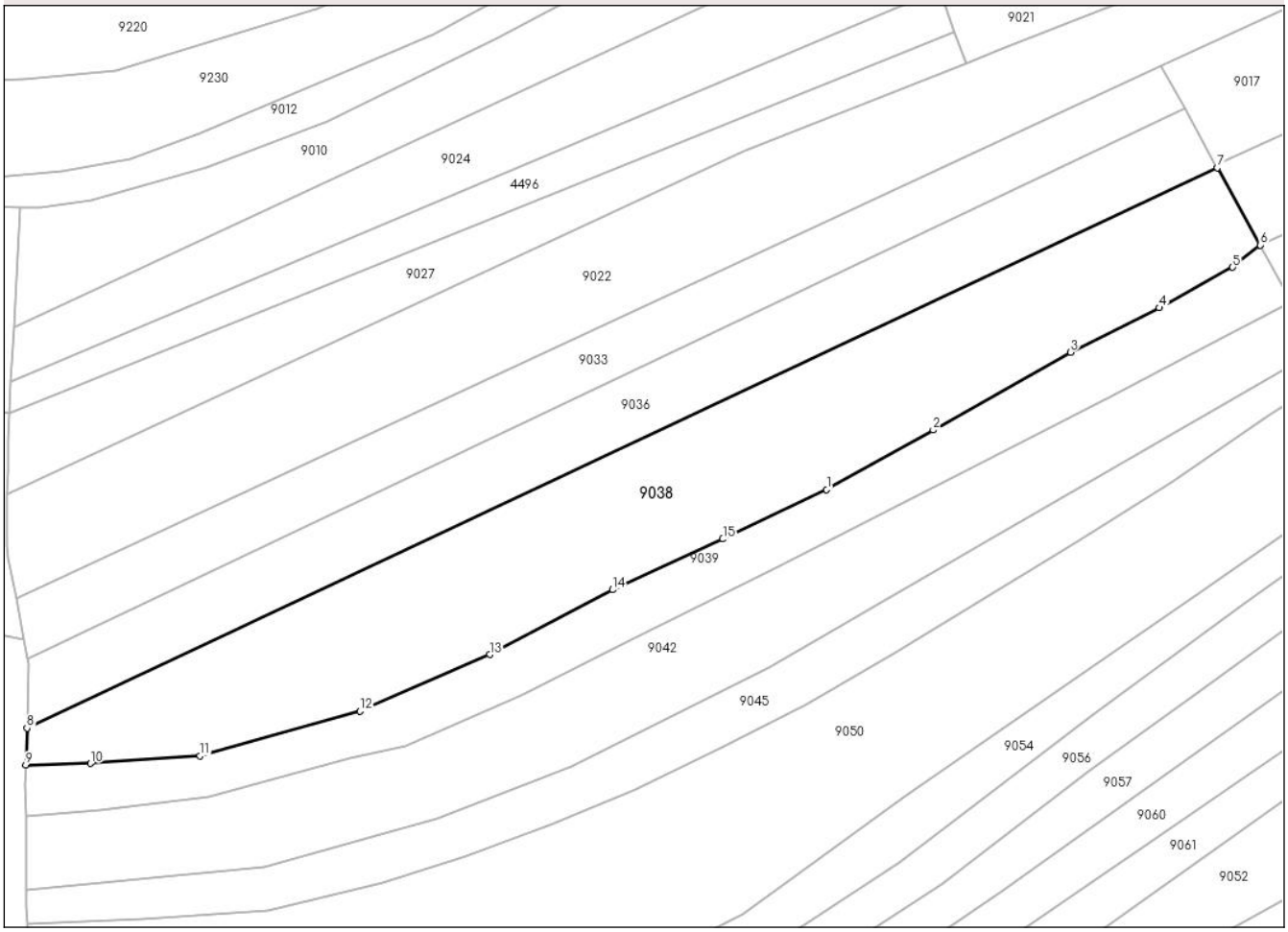
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	65	-	T 51/1 se regăsește în realitate în T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.177,89 569.309,533	2	384.192,548 569.317,728	16.793
2	384.192,548 569.317,728	3	384.211,445 569.328,43	21.717
3	384.211,445 569.328,43	4	384.223,66 569.334,533	13.654
4	384.223,66 569.334,533	5	384.233,78 569.340,113	11.557
5	384.233,78 569.340,113	6	384.237,596 569.343,173	4.891

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.237,596 569.343,173	7	384.231,695 569.353,796	12.152
7	384.231,695 569.353,796	8	384.067,751 569.276,727	181.156
8	384.067,751 569.276,727	9	384.067,612 569.271,634	5.095
9	384.067,612 569.271,634	10	384.076,51 569.271,87	8.901
10	384.076,51 569.271,87	11	384.091,6 569.272,916	15.126
11	384.091,6 569.272,916	12	384.113,63 569.279,046	22.867
12	384.113,63 569.279,046	13	384.131,481 569.286,831	19.475
13	384.131,481 569.286,831	14	384.148,401 569.295,758	19.13
14	384.148,401 569.295,758	15	384.163,582 569.302,733	16.707
15	384.163,582 569.302,733	1	384.177,89 569.309,533	15.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/748, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR D ALEXANDRU SILVIU** 2) **LUPEA D NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

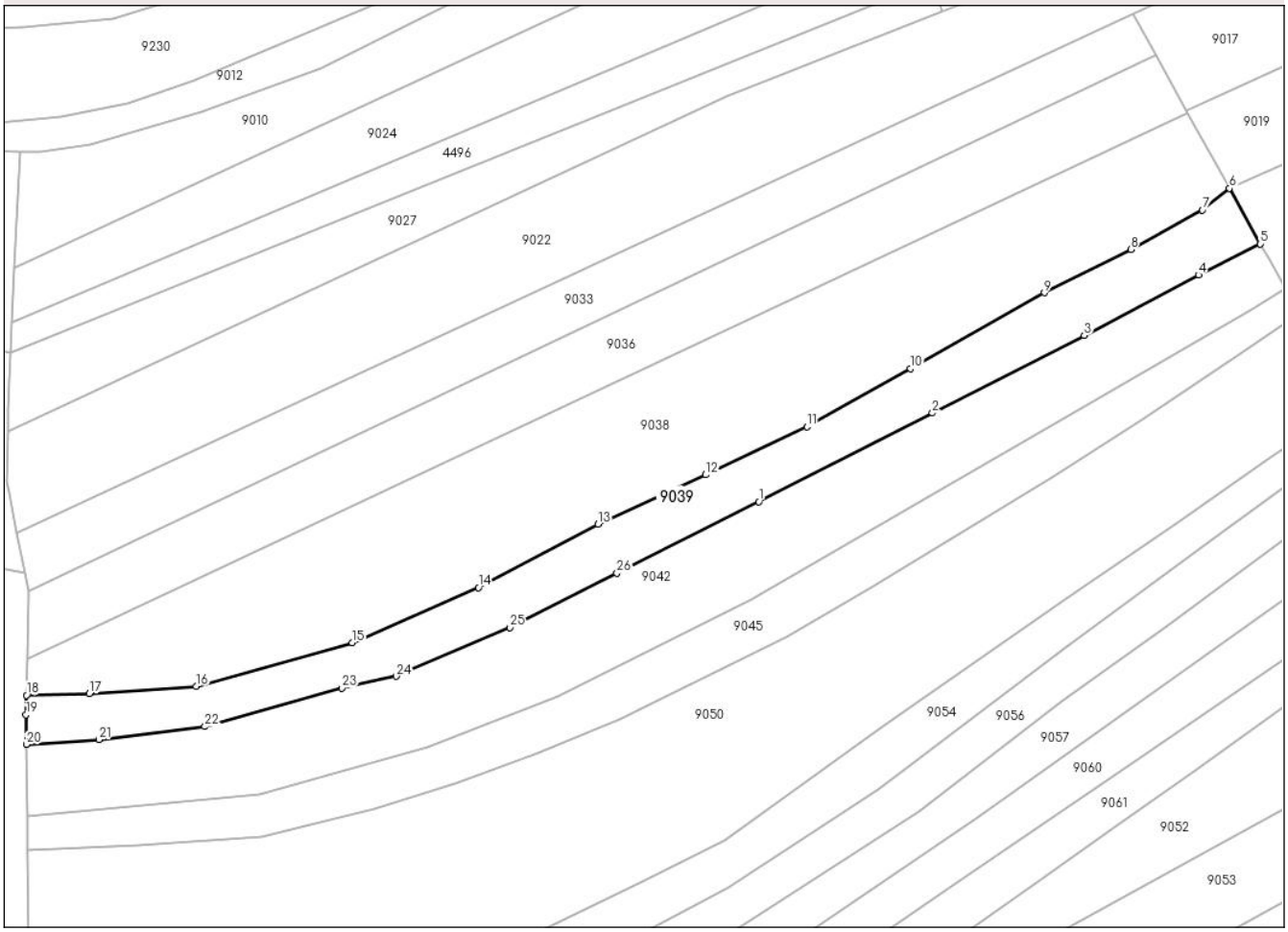
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	68	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.171,105 569.298,932	2	384.195,629 569.311,455	27.536
3	384.217,07 569.322,427	4	384.233,236 569.330,942	18.271
5	384.241,955 569.335,326	6	384.237,596 569.343,173	8.976
7	384.233,78 569.340,113	8	384.223,66 569.334,533	11.557
9	384.211,445 569.328,43	10	384.192,548 569.317,728	21.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.195,629 569.311,455	3	384.217,07 569.322,427	24.085
4	384.233,236 569.330,942	5	384.241,955 569.335,326	9.759
6	384.237,596 569.343,173	7	384.233,78 569.340,113	4.891
8	384.223,66 569.334,533	9	384.211,445 569.328,43	13.654
10	384.192,548 569.317,728	11	384.177,89 569.309,533	16.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.177,89 569.309,533	12	384.163,582 569.302,733	15.842
13	384.148,401 569.295,758	14	384.131,481 569.286,831	19.13
15	384.113,63 569.279,046	16	384.091,6 569.272,916	22.867
17	384.076,51 569.271,87	18	384.067,612 569.271,634	8.901
19	384.067,536 569.268,852	20	384.067,581 569.264,662	4.191
21	384.077,841 569.265,366	22	384.092,823 569.267,198	15.094
23	384.112,176 569.272,644	24	384.119,889 569.274,3	7.889
25	384.135,9 569.281,187	26	384.151,049 569.288,87	16.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.163,582 569.302,733	13	384.148,401 569.295,758	16.707
14	384.131,481 569.286,831	15	384.113,63 569.279,046	19.475
16	384.091,6 569.272,916	17	384.076,51 569.271,87	15.126
18	384.067,612 569.271,634	19	384.067,536 569.268,852	2.782
20	384.067,581 569.264,662	21	384.077,841 569.265,366	10.285
22	384.092,823 569.267,198	23	384.112,176 569.272,644	20.104
24	384.119,889 569.274,3	25	384.135,9 569.281,187	17.429
26	384.151,049 569.288,87	1	384.171,105 569.298,932	22.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/744, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

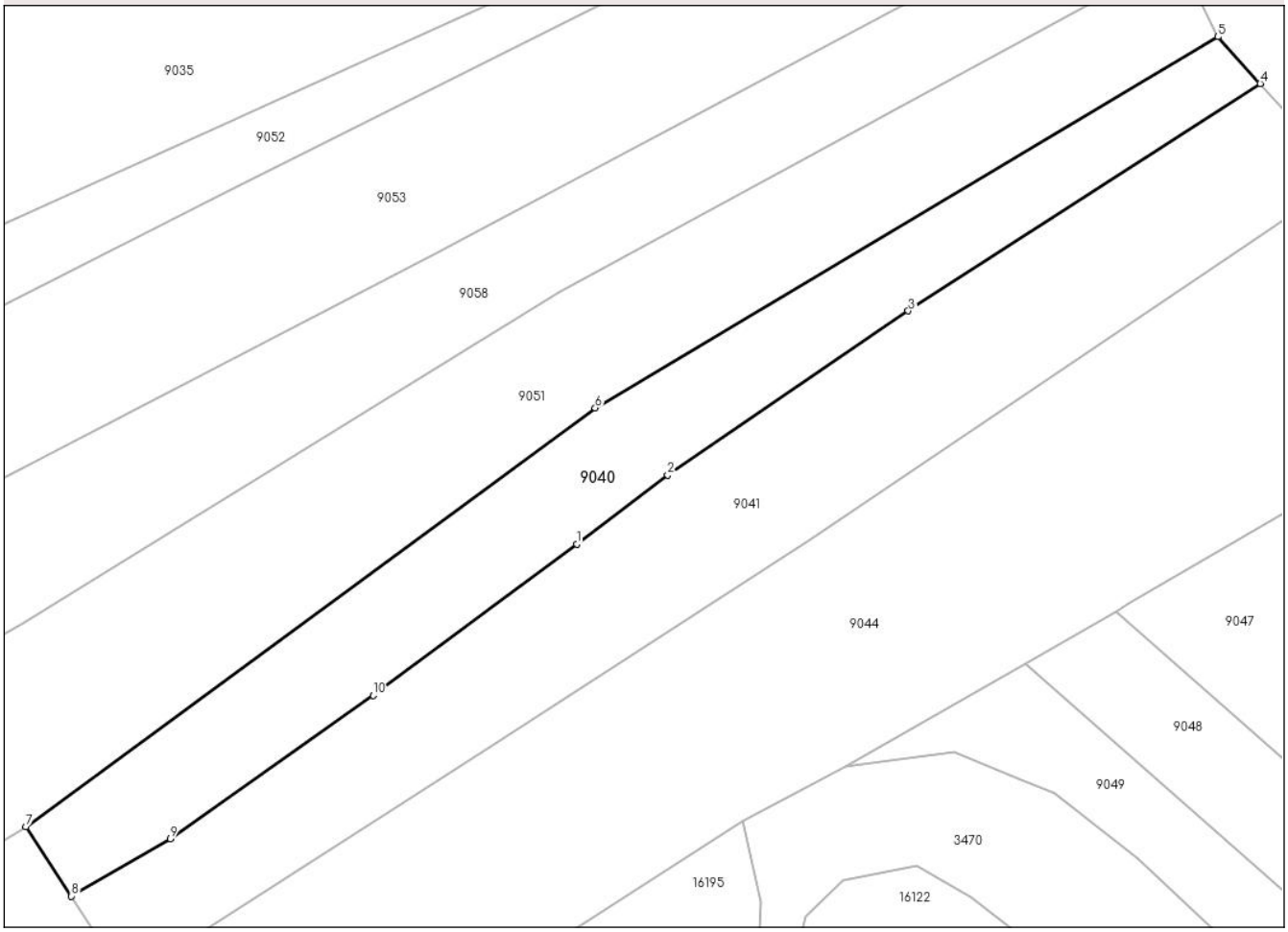
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	51/1	86/3	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.374,599 569.288,35	2	384.380,361 569.292,718	7.231
2	384.380,361 569.292,718	3	384.395,616 569.303,114	18.46
3	384.395,616 569.303,114	4	384.417,93 569.317,508	26.554
4	384.417,93 569.317,508	5	384.415,252 569.320,471	3.993
5	384.415,252 569.320,471	6	384.375,765 569.296,968	45.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.375,765 569.296,968	7	384.339,671 569.270,436	44.796
7	384.339,671 569.270,436	8	384.342,551 569.266,043	5.253
8	384.342,551 569.266,043	9	384.348,82 569.269,685	7.25
9	384.348,82 569.269,685	10	384.361,686 569.278,751	15.74
10	384.361,686 569.278,751	1	384.374,599 569.288,35	16.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/816, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

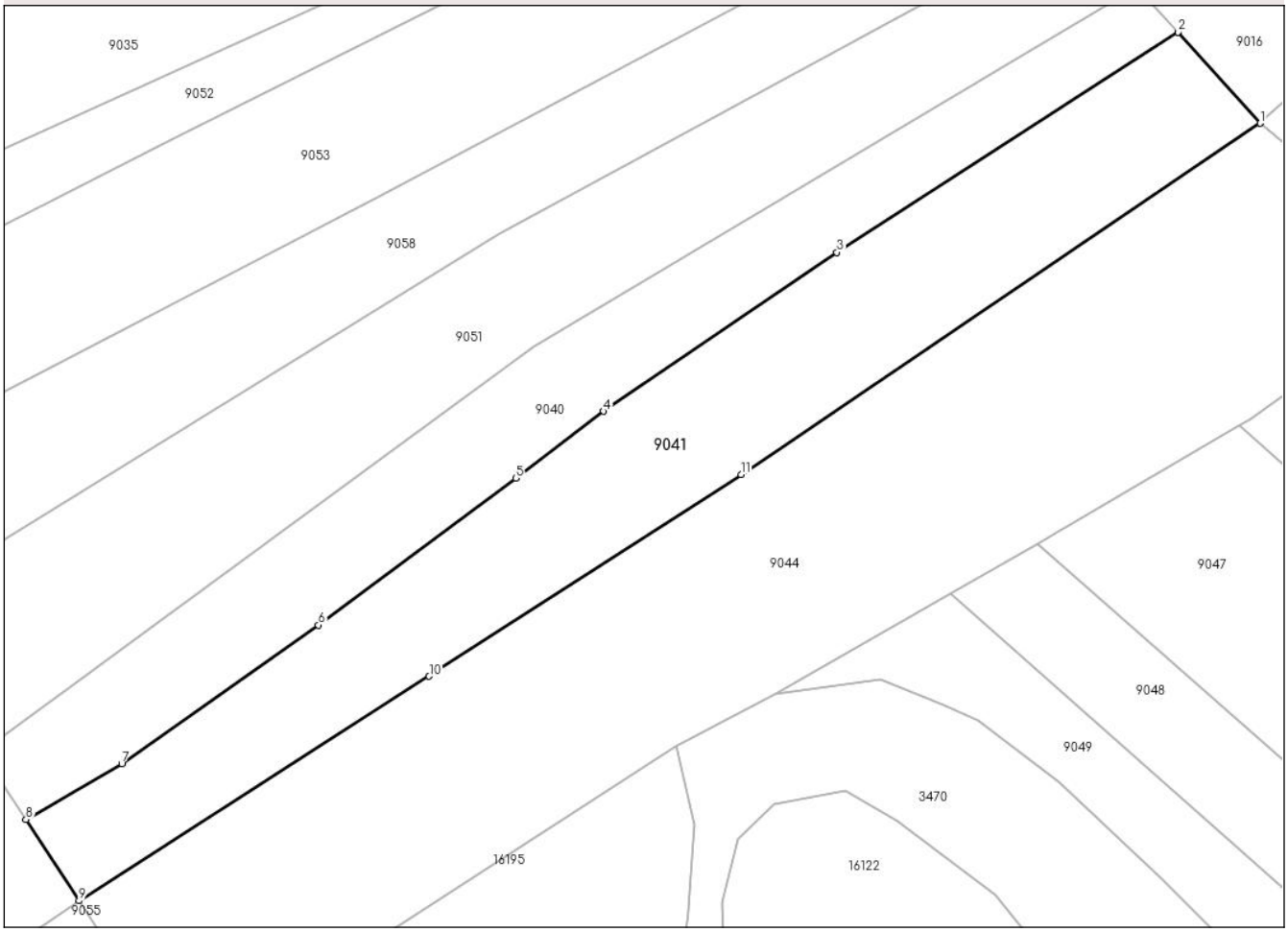
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	51/1	87	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.423,317 569.311,549	2	384.417,93 569.317,508	8.034
2	384.417,93 569.317,508	3	384.395,616 569.303,114	26.554
3	384.395,616 569.303,114	4	384.380,361 569.292,718	18.46
4	384.380,361 569.292,718	5	384.374,599 569.288,35	7.231
5	384.374,599 569.288,35	6	384.361,686 569.278,751	16.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.361,686 569.278,751	7	384.348,82 569.269,685	15.74
7	384.348,82 569.269,685	8	384.342,551 569.266,043	7.25
8	384.342,551 569.266,043	9	384.346,034 569.260,729	6.354
9	384.346,034 569.260,729	10	384.368,939 569.275,402	27.201
10	384.368,939 569.275,402	11	384.389,339 569.288,588	24.29
11	384.389,339 569.288,588	1	384.423,317 569.311,549	41.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/589, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BÎRDEA LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

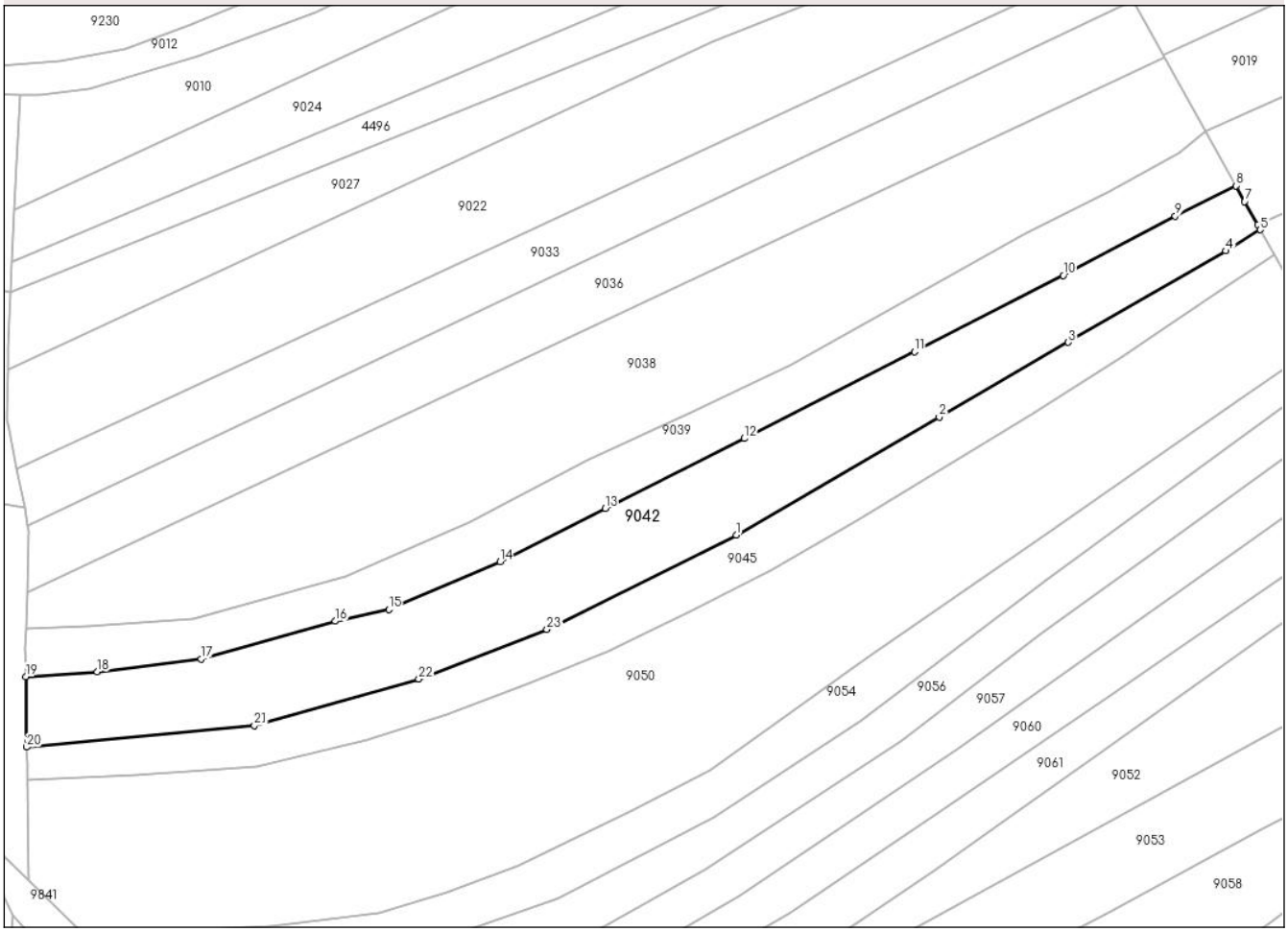
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	69/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.169,944 569.285,056	2	384.199,198 569.302,013	33.813
3	384.217,804 569.312,797	4	384.240,475 569.325,938	26.205
5	384.245,476 569.328,988	6	384.245,087 569.329,688	0.801
7	384.243,214 569.333,059	8	384.241,955 569.335,326	2.593
9	384.233,236 569.330,942	10	384.217,07 569.322,427	18.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.199,198 569.302,013	3	384.217,804 569.312,797	21.506
4	384.240,475 569.325,938	5	384.245,476 569.328,988	5.857
6	384.245,087 569.329,688	7	384.243,214 569.333,059	3.856
8	384.241,955 569.335,326	9	384.233,236 569.330,942	9.759
10	384.217,07 569.322,427	11	384.195,629 569.311,455	24.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.195,629 569.311,455	12	384.171,105 569.298,932	27.536
13	384.151,049 569.288,87	14	384.135,9 569.281,187	16.986
15	384.119,889 569.274,3	16	384.112,176 569.272,644	7.889
17	384.092,823 569.267,198	18	384.077,841 569.265,366	15.094
19	384.067,581 569.264,662	20	384.067,69 569.254,505	10.158
21	384.100,491 569.257,599	22	384.124,2 569.264,319	24.643
23	384.142,664 569.271,46	1	384.169,944 569.285,056	30.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.171,105 569.298,932	13	384.151,049 569.288,87	22.439
14	384.135,9 569.281,187	15	384.119,889 569.274,3	17.429
16	384.112,176 569.272,644	17	384.092,823 569.267,198	20.104
18	384.077,841 569.265,366	19	384.067,581 569.264,662	10.285
20	384.067,69 569.254,505	21	384.100,491 569.257,599	32.946
22	384.124,2 569.264,319	23	384.142,664 569.271,46	19.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/808, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VASILE** 2) **POPA I AUREL** 3) **COSTEA I SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSTEA I SUSANA** 2) **POPA SEPTIMIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

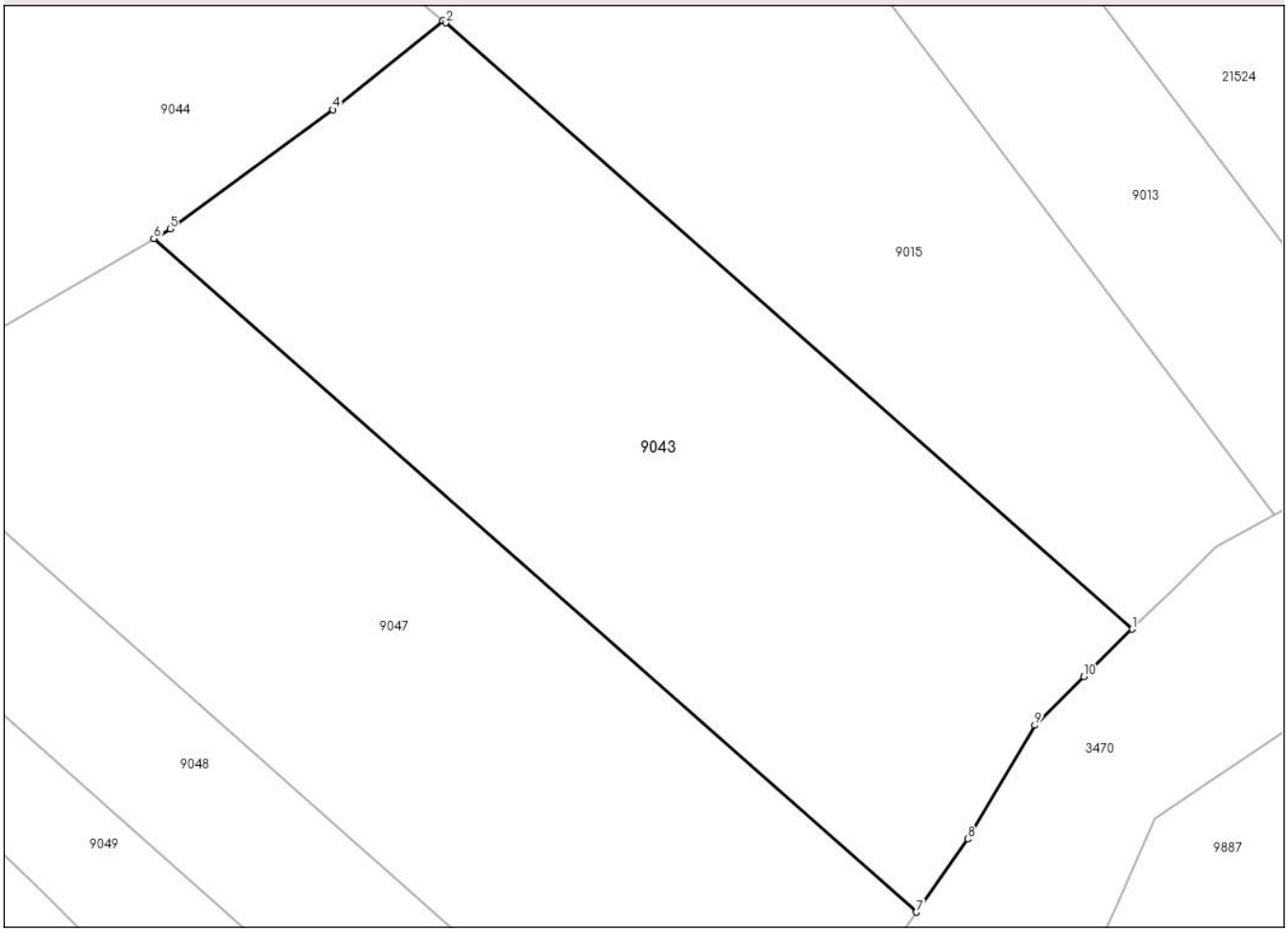
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	674	51/1	94	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	faneata	DA	26	51/1	94	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.466,37 569.274,05	2	384.435,199 569.301,558	41.573
2	384.435,199 569.301,558	3	384.435,062 569.301,651	0.165
3	384.435,062 569.301,651	4	384.430,065 569.297,617	6.423
4	384.430,065 569.297,617	5	384.422,667 569.292,206	9.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.422,667 569.292,206	6	384.421,933 569.291,775	0.851
6	384.421,933 569.291,775	7	384.456,568 569.261,21	46.193
7	384.456,568 569.261,21	8	384.458,891 569.264,533	4.055
8	384.458,891 569.264,533	9	384.461,934 569.269,689	5.987
9	384.461,934 569.269,689	10	384.464,172 569.271,889	3.138
10	384.464,172 569.271,889	1	384.466,37 569.274,05	3.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/730, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ G LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

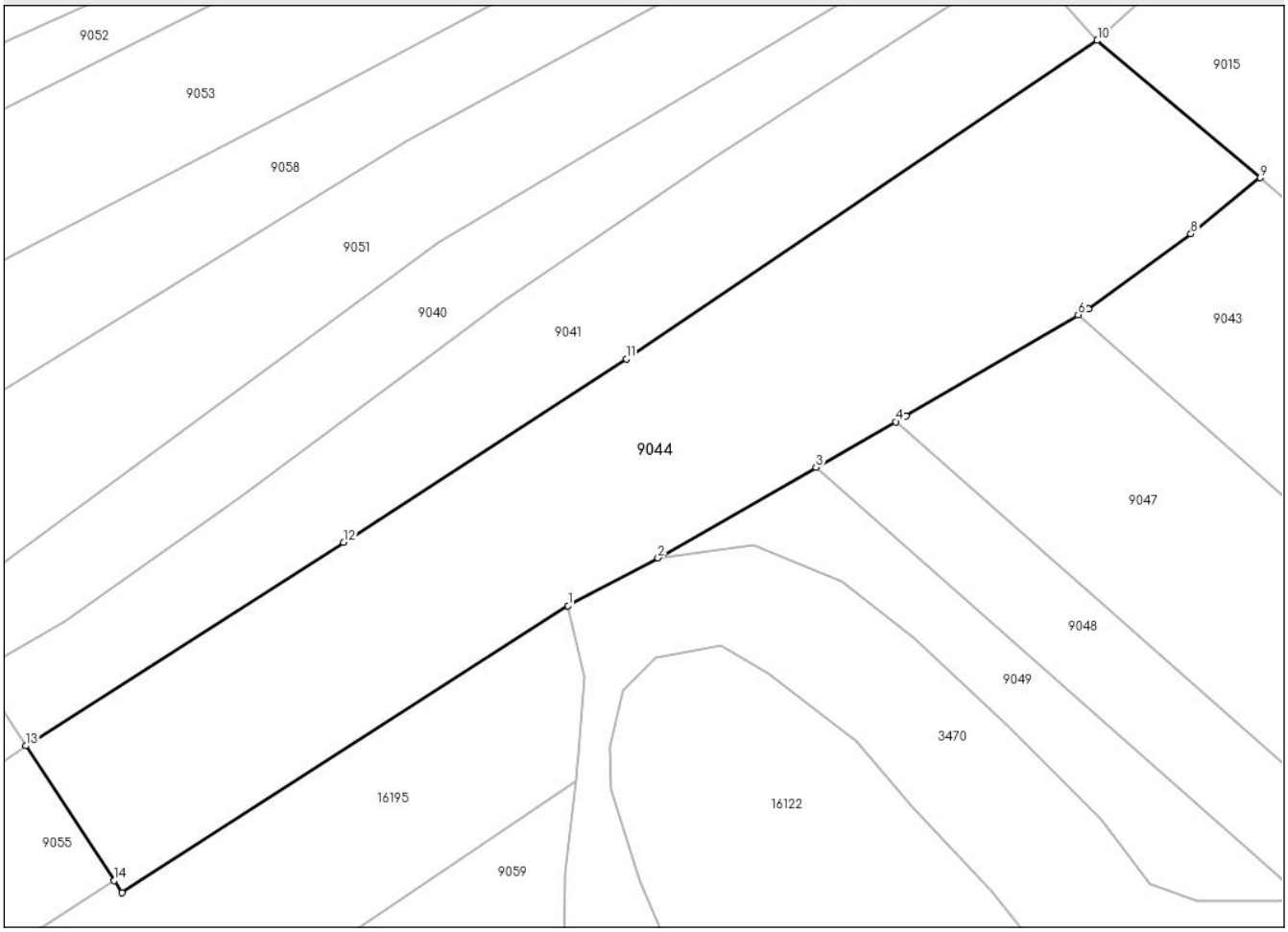
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.300	51/1	88/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.385,142 569.270,829	2	384.391,625 569.274,267	7.338
2	384.391,625 569.274,267	3	384.403,022 569.280,789	13.131
3	384.403,022 569.280,789	4	384.408,766 569.284,075	6.617
4	384.408,766 569.284,075	5	384.409,513 569.284,503	0.862
5	384.409,513 569.284,503	6	384.421,933 569.291,775	14.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.421,933 569.291,775	7	384.422,667 569.292,206	0.851
7	384.422,667 569.292,206	8	384.430,065 569.297,617	9.165
8	384.430,065 569.297,617	9	384.435,062 569.301,651	6.423
9	384.435,062 569.301,651	10	384.423,317 569.311,549	15.359
10	384.423,317 569.311,549	11	384.389,339 569.288,588	41.009
11	384.389,339 569.288,588	12	384.368,939 569.275,402	24.29
12	384.368,939 569.275,402	13	384.346,034 569.260,729	27.201
13	384.346,034 569.260,729	14	384.352,404 569.251,012	11.618
14	384.352,404 569.251,012	15	384.352,959 569.250,164	1.014
15	384.352,959 569.250,164	1	384.385,142 569.270,829	38.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/658, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

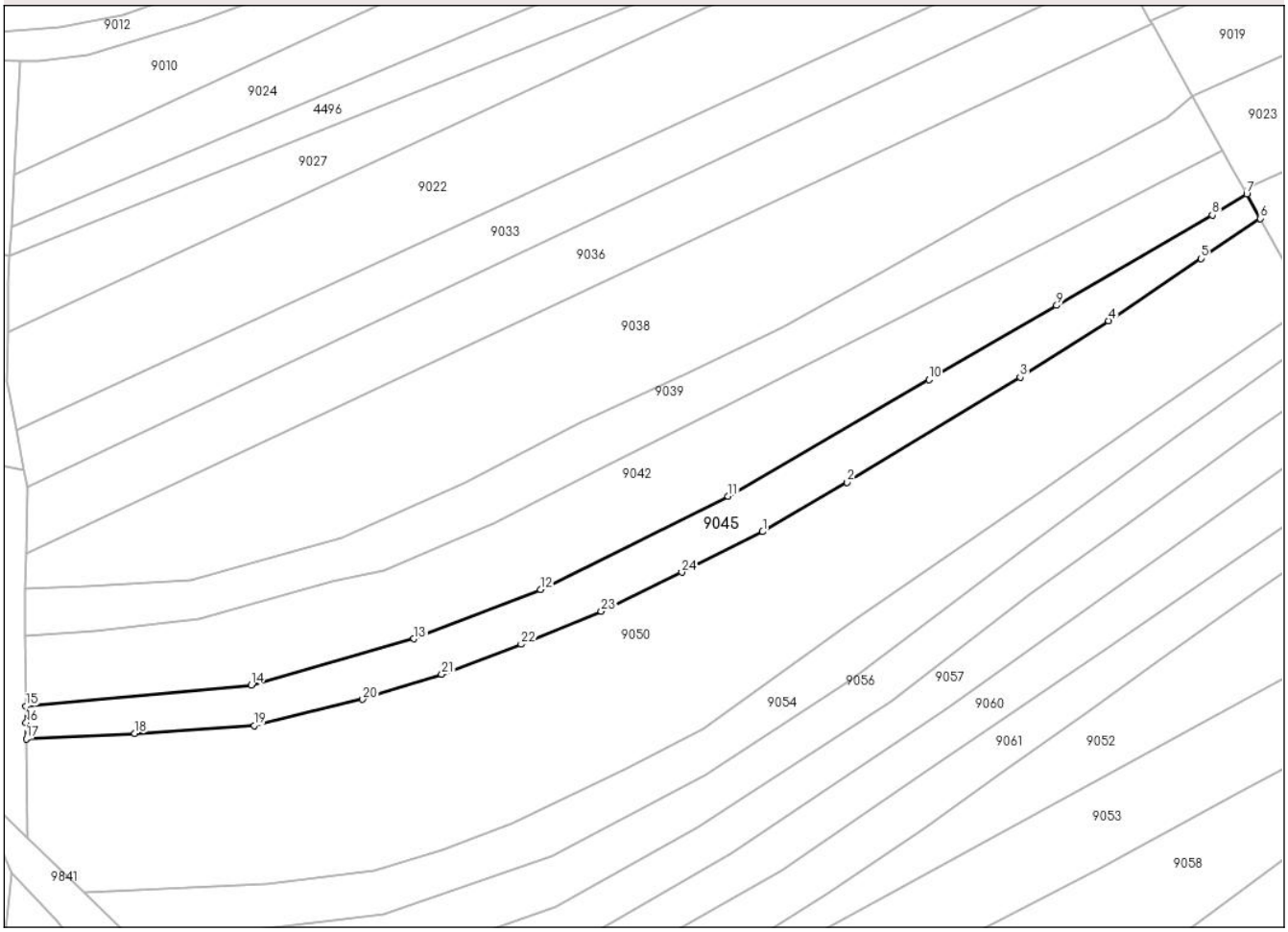
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	72	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.174,971 569.279,881	2	384.187,289 569.287,062	14.258
3	384.212,483 569.302,359	4	384.225,326 569.310,583	15.25
5	384.238,8 569.319,636	6	384.247,444 569.325,444	10.414
7	384.245,476 569.328,988	8	384.240,475 569.325,938	5.857
9	384.217,804 569.312,797	10	384.199,198 569.302,013	21.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.187,289 569.287,062	3	384.212,483 569.302,359	29.474
4	384.225,326 569.310,583	5	384.238,8 569.319,636	16.233
6	384.247,444 569.325,444	7	384.245,476 569.328,988	4.054
8	384.240,475 569.325,938	9	384.217,804 569.312,797	26.205
10	384.199,198 569.302,013	11	384.169,944 569.285,056	33.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.169,944 569.285,056	12	384.142,664 569.271,46	30.48
13	384.124,2 569.264,319	14	384.100,491 569.257,599	24.643
15	384.067,69 569.254,505	16	384.067,716 569.252,105	2.4
17	384.067,742 569.249,763	18	384.083,55 569.250,531	15.826
19	384.100,956 569.251,703	20	384.116,74 569.255,516	16.238
21	384.128,234 569.259,137	22	384.139,796 569.263,516	12.363
23	384.151,474 569.268,295	24	384.163,201 569.273,985	13.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.142,664 569.271,46	13	384.124,2 569.264,319	19.797
14	384.100,491 569.257,599	15	384.067,69 569.254,505	32.946
16	384.067,716 569.252,105	17	384.067,742 569.249,763	2.342
18	384.083,55 569.250,531	19	384.100,956 569.251,703	17.446
20	384.116,74 569.255,516	21	384.128,234 569.259,137	12.052
22	384.139,796 569.263,516	23	384.151,474 569.268,295	12.618
24	384.163,201 569.273,985	1	384.174,971 569.279,881	13.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:252 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1070, din 17/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I VICTORIA** 2) **BALICA I ELISABETA** 3) **POPA I IOSIF** 4) **CRIŞAN I STELUŢA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

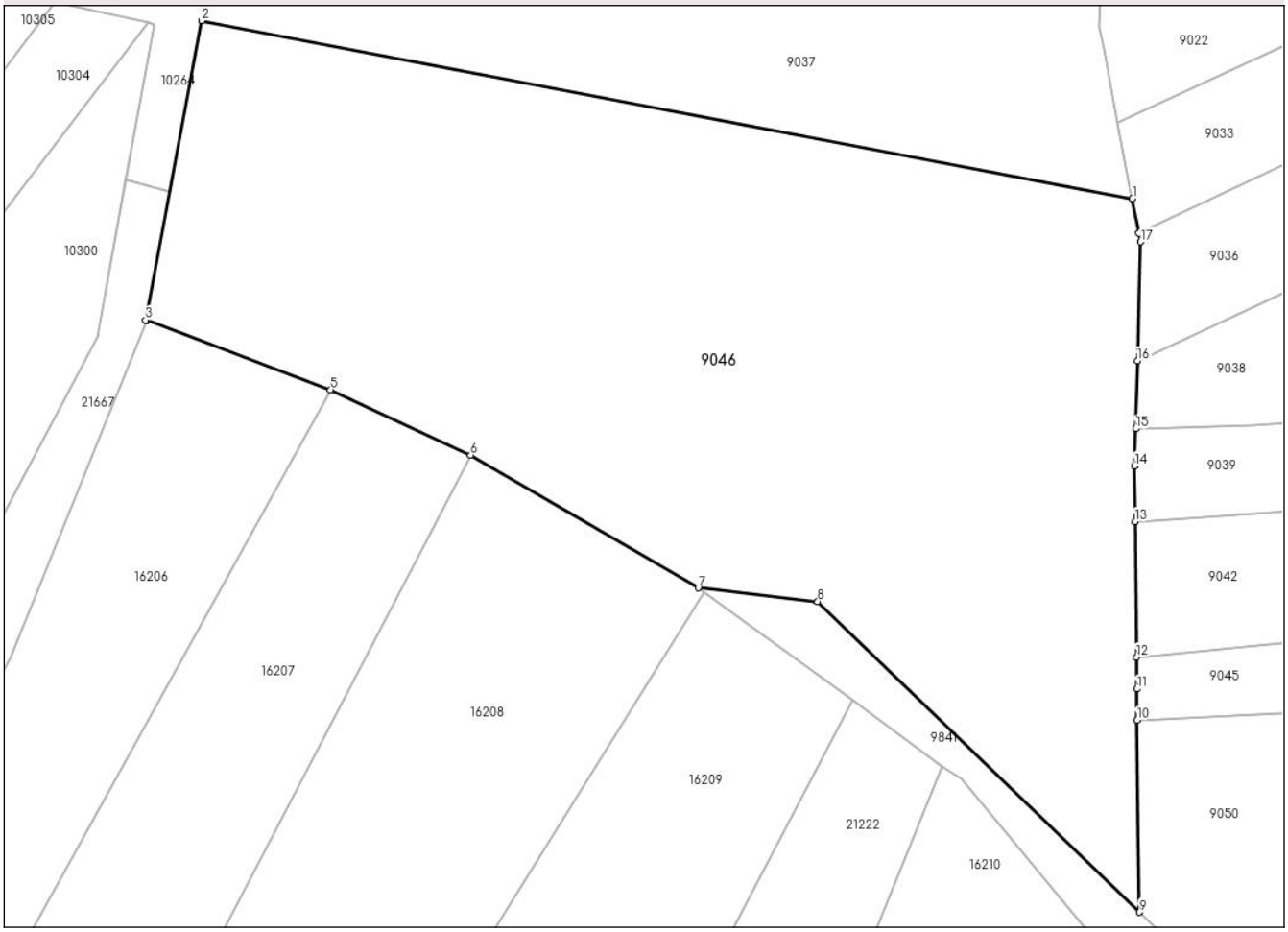
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.002	51/2	47	-	
2	arabil	DA	498	51/2	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.067,372 569.288,916	2	383.997,452 569.302,258	71.182
2	383.997,452 569.302,258	3	383.993,236 569.279,791	22.859
3	383.993,236 569.279,791	4	383.993,33 569.279,755	0.1
4	383.993,33 569.279,755	5	384.007,142 569.274,564	14.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.007,142 569.274,564	6	384.017,664 569.269,659	11.609
6	384.017,664 569.269,659	7	384.034,75 569.259,687	19.783
7	384.034,75 569.259,687	8	384.043,73 569.258,677	9.037
8	384.043,73 569.258,677	9	384.067,897 569.235,357	33.583
9	384.067,897 569.235,357	10	384.067,742 569.249,763	14.406
10	384.067,742 569.249,763	11	384.067,716 569.252,105	2.342
11	384.067,716 569.252,105	12	384.067,69 569.254,505	2.4
12	384.067,69 569.254,505	13	384.067,581 569.264,662	10.158
13	384.067,581 569.264,662	14	384.067,536 569.268,852	4.191
14	384.067,536 569.268,852	15	384.067,612 569.271,634	2.782
15	384.067,612 569.271,634	16	384.067,751 569.276,727	5.095
16	384.067,751 569.276,727	17	384.067,996 569.285,654	8.931
17	384.067,996 569.285,654	18	384.067,87 569.286,315	0.673
18	384.067,87 569.286,315	1	384.067,372 569.288,916	2.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2020		
Act Administrativ nr. 25852/808, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VASILE** 2) **POPA I AUREL** 3) **COSTEA I SUSANA**	
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

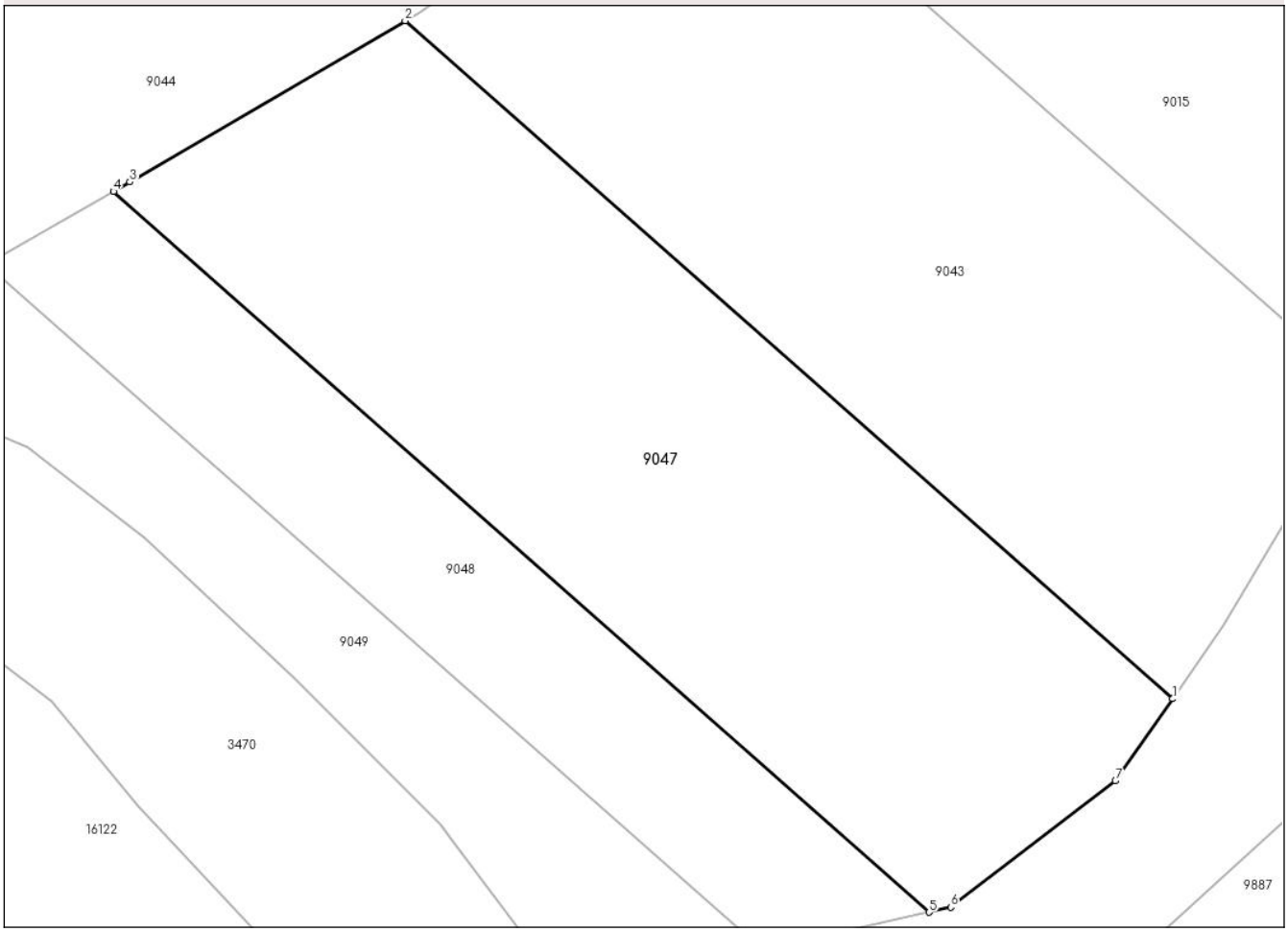
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	51/1	94	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.456,568 569.261,21	2	384.421,933 569.291,775	46.193
2	384.421,933 569.291,775	3	384.409,513 569.284,503	14.392
3	384.409,513 569.284,503	4	384.408,766 569.284,075	0.862
4	384.408,766 569.284,075	5	384.445,576 569.251,589	49.095
5	384.445,576 569.251,589	6	384.446,56 569.251,809	1.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.446,56 569.251,809	7	384.453,98 569.257,508	9.356
7	384.453,98 569.257,508	1	384.456,568 569.261,21	4.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1518, din 07/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**	
2 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA OVIDIU** 2) **POPA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

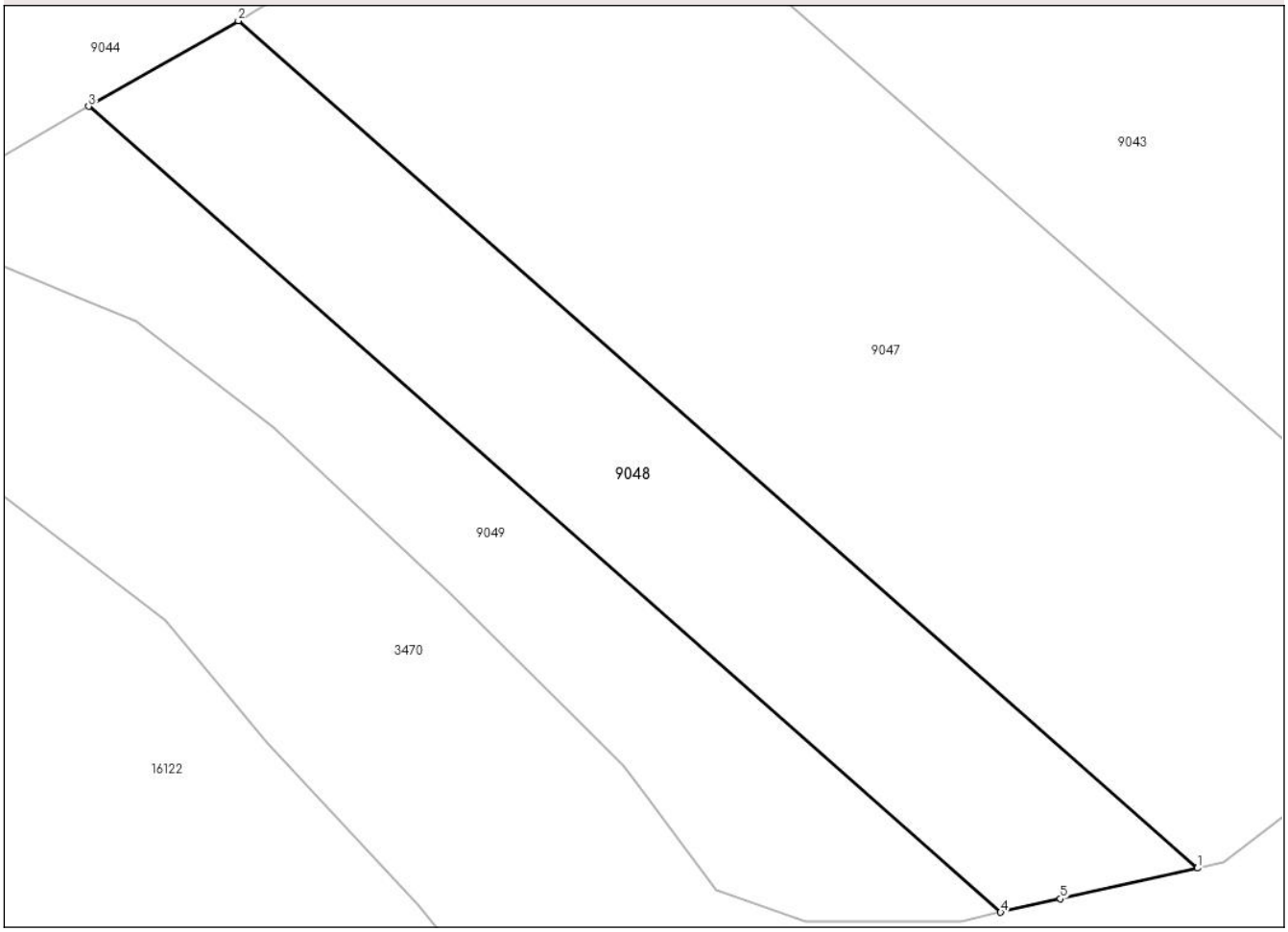
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	51/1	93	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.445,576 569.251,589	2	384.408,766 569.284,075	49.095
2	384.408,766 569.284,075	3	384.403,022 569.280,789	6.617
3	384.403,022 569.280,789	4	384.438,022 569.249,901	46.68
4	384.438,022 569.249,901	5	384.440,32 569.250,414	2.354
5	384.440,32 569.250,414	1	384.445,576 569.251,589	5.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/658, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T VICENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

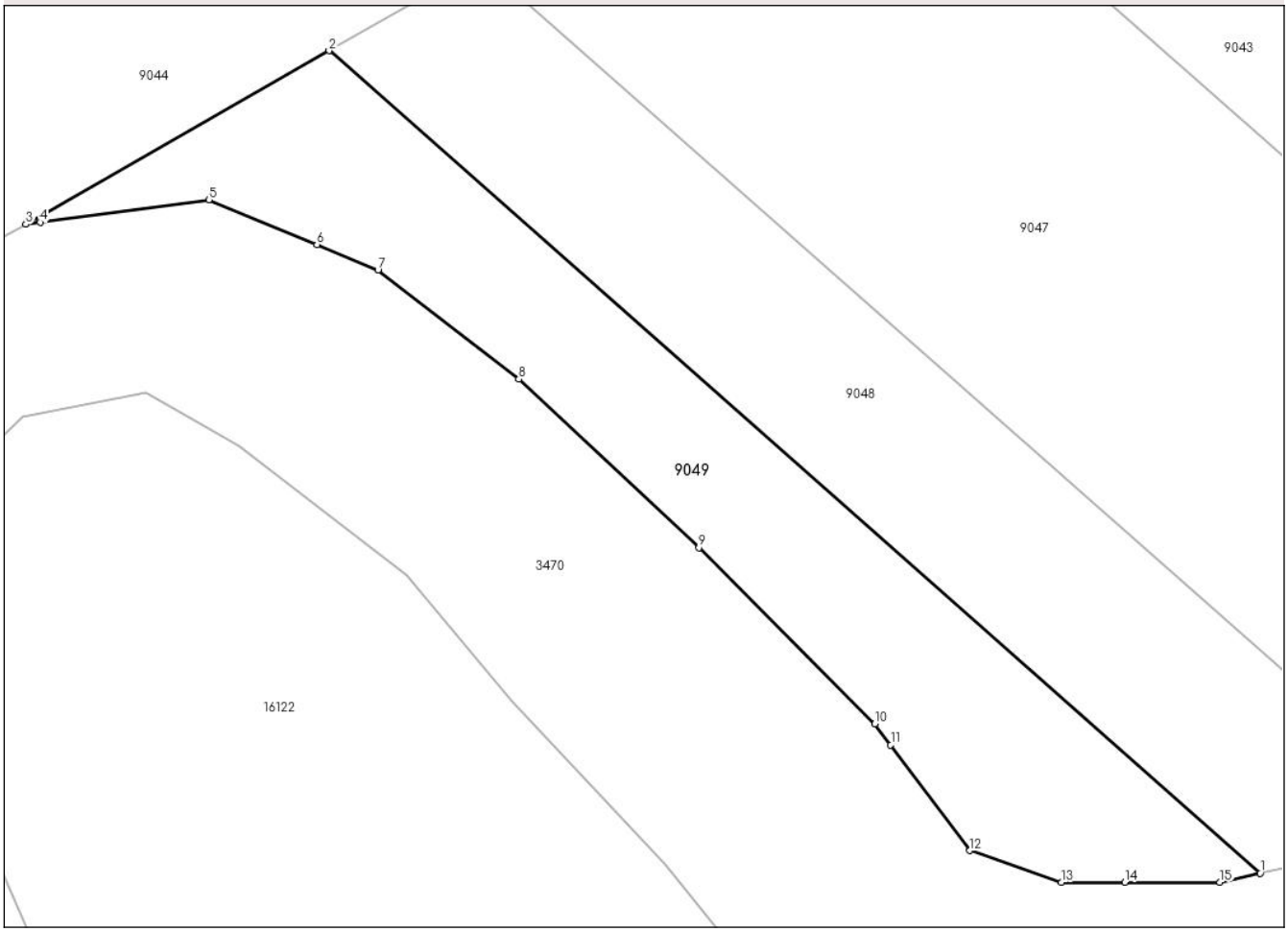
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	250	51/1	92	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.438,022 569.249,901	2	384.403,022 569.280,789	46.68
2	384.403,022 569.280,789	3	384.391,625 569.274,267	13.131
3	384.391,625 569.274,267	4	384.392,16 569.274,339	0.54
4	384.392,16 569.274,339	5	384.398,506 569.275,193	6.403
5	384.398,506 569.275,193	6	384.402,566 569.273,502	4.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.402,566 569.273,502	7	384.404,857 569.272,548	2.481
7	384.404,857 569.272,548	8	384.410,149 569.268,45	6.694
8	384.410,149 569.268,45	9	384.416,921 569.262,122	9.267
9	384.416,921 569.262,122	10	384.423,537 569.255,511	9.353
10	384.423,537 569.255,511	11	384.424,131 569.254,719	0.99
11	384.424,131 569.254,719	12	384.427,109 569.250,752	4.961
12	384.427,109 569.250,752	13	384.430,549 569.249,562	3.64
13	384.430,549 569.249,562	14	384.432,931 569.249,562	2.382
14	384.432,931 569.249,562	15	384.436,504 569.249,562	3.573
15	384.436,504 569.249,562	1	384.438,022 569.249,901	1.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:252 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/09/2022		
Act Administrativ nr. 25852/808, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VASILE** 2) **POPA I AUREL** 3) **COSTEA I SUSANA**	
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

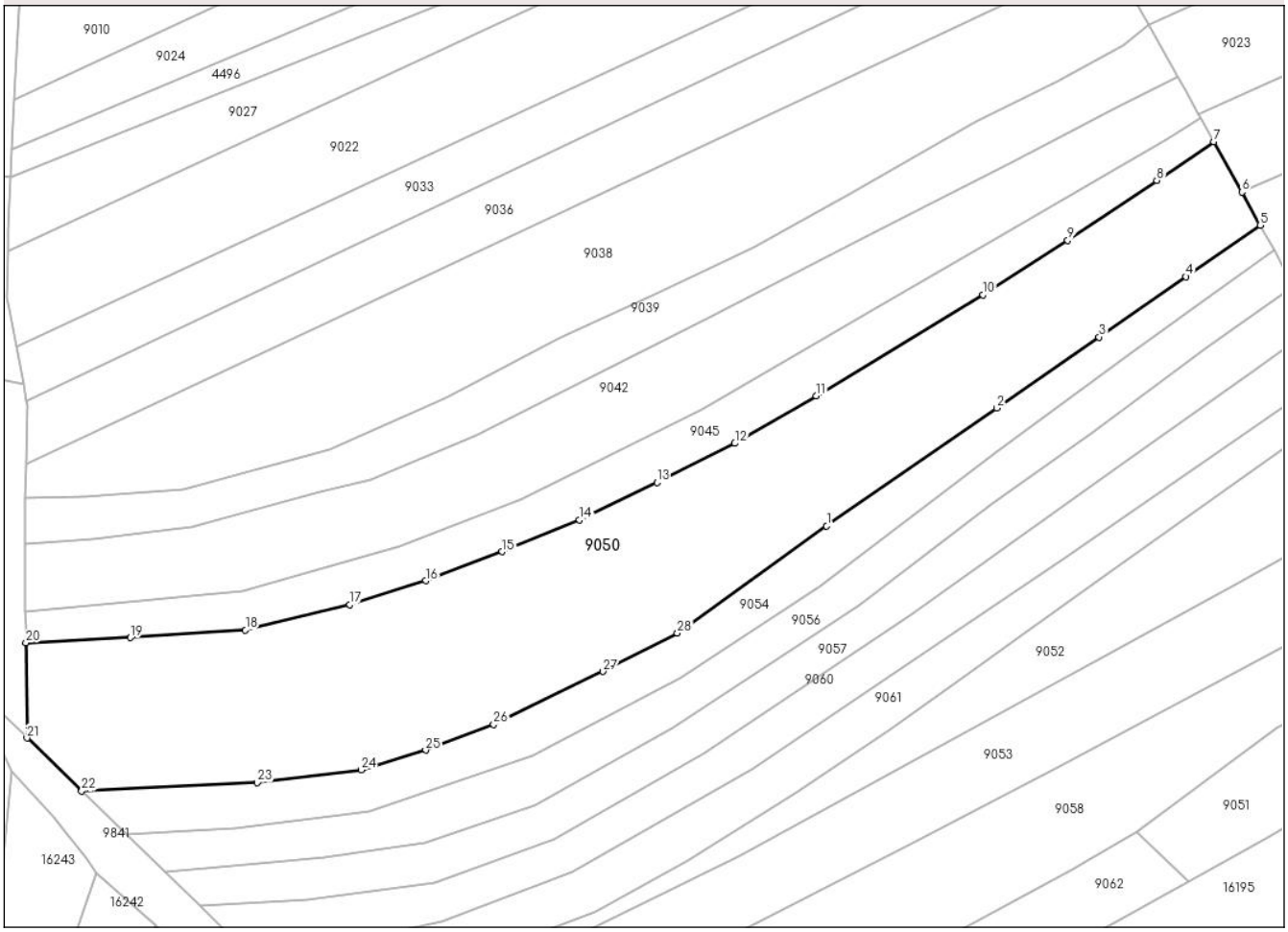
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.973	51/1	74	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	27	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.188,856 569.267,404	2	384.214,582 569.285,229	31.298
3	384.230,061 569.295,954	4	384.243,214 569.305,067	16.001
5	384.254,442 569.312,846	6	384.251,666 569.317,843	5.716
7	384.247,444 569.325,444	8	384.238,8 569.319,636	10.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.214,582 569.285,229	3	384.230,061 569.295,954	18.831
4	384.243,214 569.305,067	5	384.254,442 569.312,846	13.66
6	384.251,666 569.317,843	7	384.247,444 569.325,444	8.695
8	384.238,8 569.319,636	9	384.225,326 569.310,583	16.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	384.225,326 569.310,583	10	384.212,483 569.302,359	15.25
11	384.187,289 569.287,062	12	384.174,971 569.279,881	14.258
13	384.163,201 569.273,985	14	384.151,474 569.268,295	13.035
15	384.139,796 569.263,516	16	384.128,234 569.259,137	12.363
17	384.116,74 569.255,516	18	384.100,956 569.251,703	16.238
19	384.083,55 569.250,531	20	384.067,742 569.249,763	15.826
21	384.067,897 569.235,357	22	384.076,193 569.227,352	11.529
23	384.102,764 569.228,636	24	384.118,443 569.230,557	15.797
25	384.128,206 569.233,539	26	384.138,488 569.237,443	10.999
27	384.155,055 569.245,437	28	384.166,27 569.251,206	12.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	384.212,483 569.302,359	11	384.187,289 569.287,062	29.474
12	384.174,971 569.279,881	13	384.163,201 569.273,985	13.164
14	384.151,474 569.268,295	15	384.139,796 569.263,516	12.618
16	384.128,234 569.259,137	17	384.116,74 569.255,516	12.052
18	384.100,956 569.251,703	19	384.083,55 569.250,531	17.446
20	384.067,742 569.249,763	21	384.067,897 569.235,357	14.406
22	384.076,193 569.227,352	23	384.102,764 569.228,636	26.601
24	384.118,443 569.230,557	25	384.128,206 569.233,539	10.208
26	384.138,488 569.237,443	27	384.155,055 569.245,437	18.394
28	384.166,27 569.251,206	1	384.188,856 569.267,404	27.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/847, din 28/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A ALEXANDRU**	
2 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

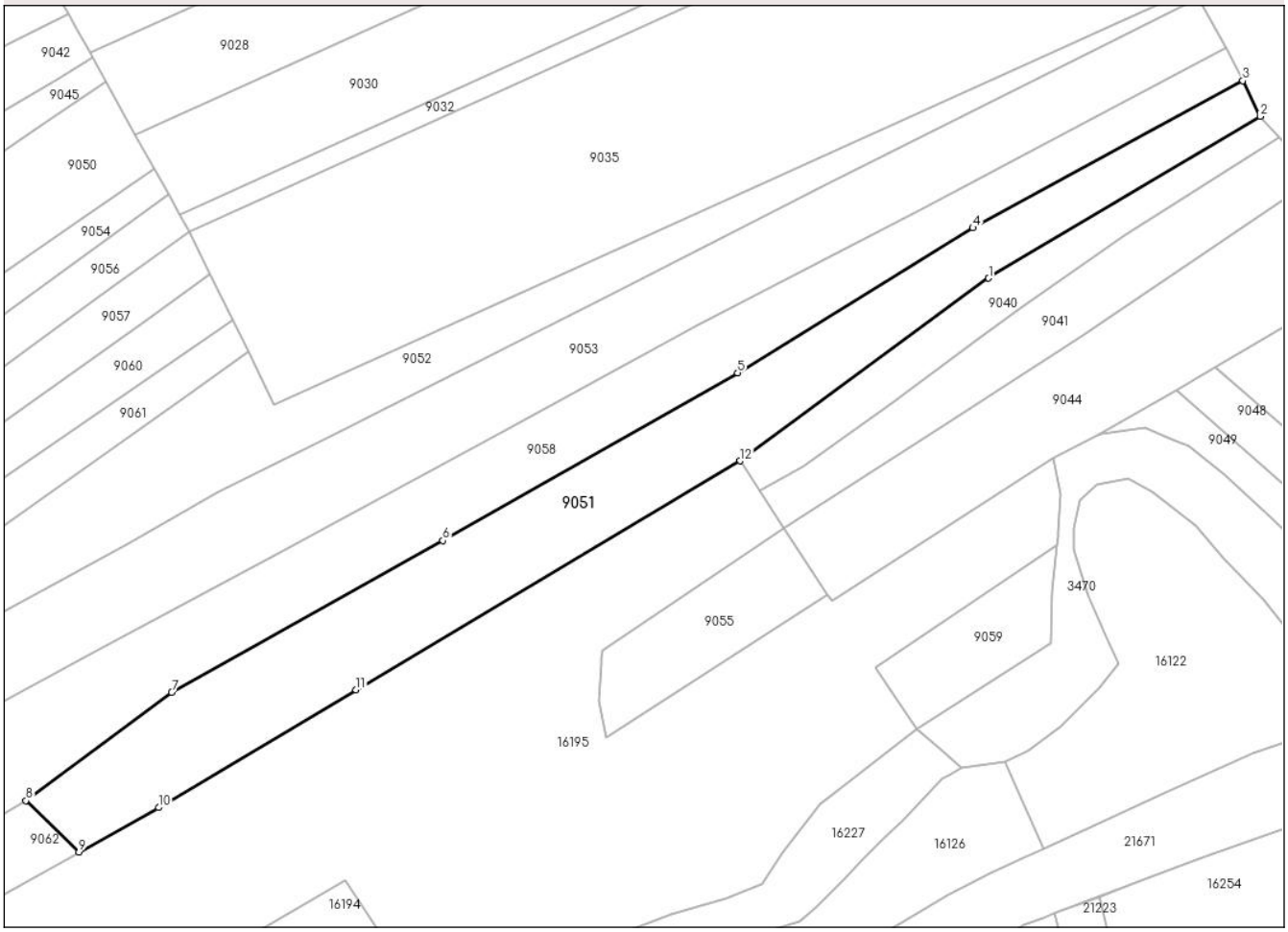
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	85	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.375,765 569.296,968	2	384.415,252 569.320,471	45.953
2	384.415,252 569.320,471	3	384.412,719 569.325,638	5.754
3	384.412,719 569.325,638	4	384.373,485 569.304,274	44.673
4	384.373,485 569.304,274	5	384.339,281 569.283,243	40.152
5	384.339,281 569.283,243	6	384.296,428 569.258,858	49.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.296,428 569.258,858	7	384.257,011 569.236,841	45.149
7	384.257,011 569.236,841	8	384.235,818 569.221,106	26.396
8	384.235,818 569.221,106	9	384.243,536 569.213,63	10.745
9	384.243,536 569.213,63	10	384.255,1 569.220,101	13.252
10	384.255,1 569.220,101	11	384.283,786 569.237,213	33.403
11	384.283,786 569.237,213	12	384.339,671 569.270,436	65.015
12	384.339,671 569.270,436	1	384.375,765 569.296,968	44.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/603, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S GHEORGHE**	
2 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BURZ VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

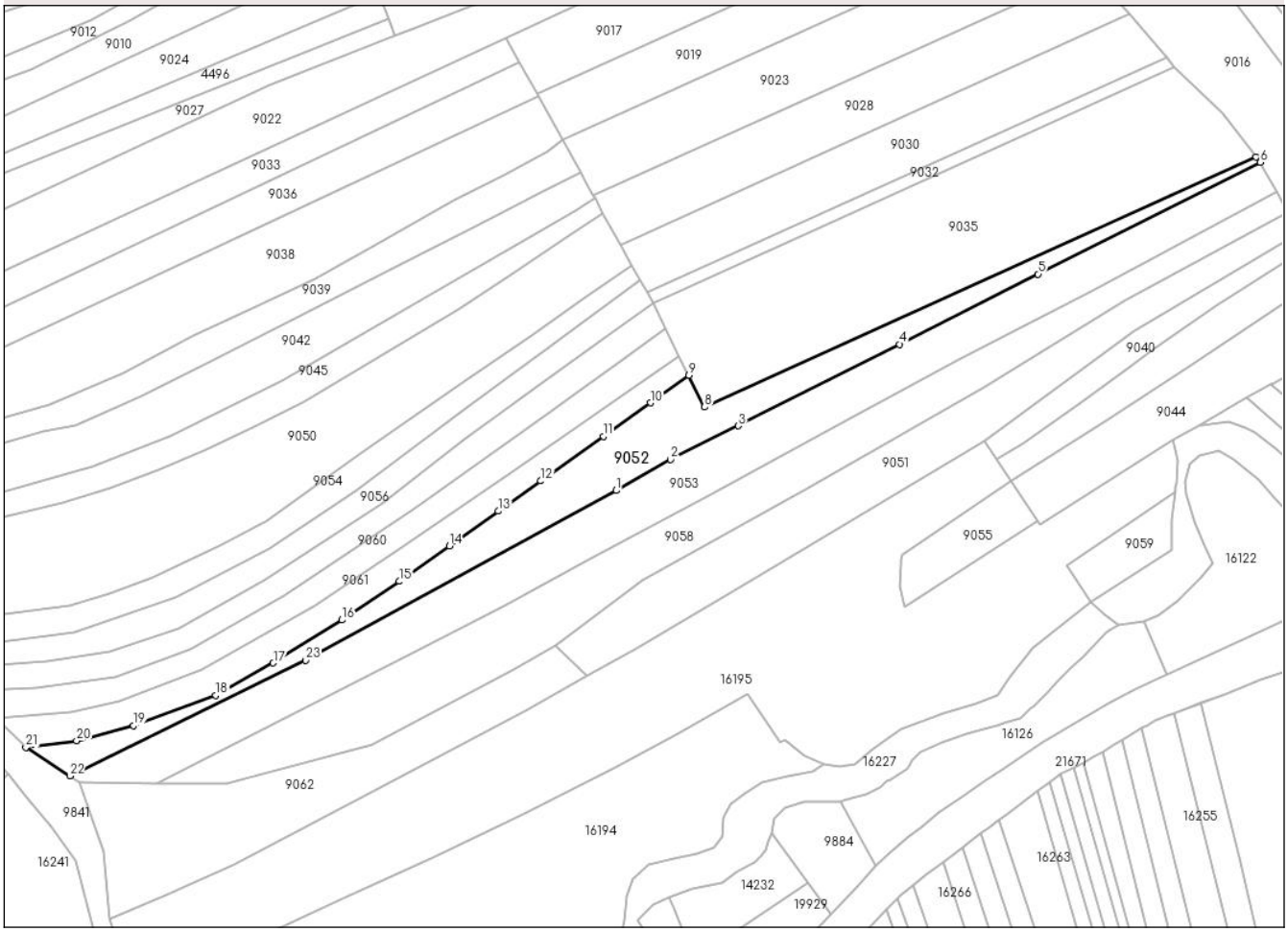
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	81/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.250,604 569.258,463	2	384.263,735 569.265,948	15.114
3	384.280,092 569.274,109	4	384.319,08 569.293,762	43.661
5	384.352,535 569.310,705	6	384.406,219 569.337,672	60.076
7	384.405,248 569.338,952	8	384.271,943 569.278,619	146.322
9	384.268,154 569.286,268	10	384.258,849 569.279,651	11.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.263,735 569.265,948	3	384.280,092 569.274,109	18.28
4	384.319,08 569.293,762	5	384.352,535 569.310,705	37.5
6	384.406,219 569.337,672	7	384.405,248 569.338,952	1.607
8	384.271,943 569.278,619	9	384.268,154 569.286,268	8.537
10	384.258,849 569.279,651	11	384.247,478 569.271,564	13.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.247,478 569.271,564	12	384.232,314 569.260,78	18.607
13	384.222,101 569.253,517	14	384.210,294 569.245,121	14.488
15	384.198,232 569.236,543	16	384.184,333 569.227,213	16.741
17	384.167,718 569.216,852	18	384.153,873 569.209,049	15.892
19	384.133,991 569.201,677	20	384.120,217 569.198,065	14.239
21	384.107,964 569.196,43	22	384.118,55 569.189,605	12.596
23	384.175,552 569.217,505	1	384.250,604 569.258,463	85.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.232,314 569.260,78	13	384.222,101 569.253,517	12.532
14	384.210,294 569.245,121	15	384.198,232 569.236,543	14.8
16	384.184,333 569.227,213	17	384.167,718 569.216,852	19.581
18	384.153,873 569.209,049	19	384.133,991 569.201,677	21.205
20	384.120,217 569.198,065	21	384.107,964 569.196,43	12.362
22	384.118,55 569.189,605	23	384.175,552 569.217,505	63.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/597, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HODREA S ULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	51/1	82	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.223,766 569.230,811	2	384.245,55 569.242,605	24.772
2	384.245,55 569.242,605	3	384.273,083 569.257,385	31.249
3	384.273,083 569.257,385	4	384.305,235 569.274,809	36.57
4	384.305,235 569.274,809	5	384.333,604 569.290,157	32.255
5	384.333,604 569.290,157	6	384.365,473 569.306,659	35.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.365,473 569.306,659	7	384.410,242 569.330,438	50.692
7	384.410,242 569.330,438	8	384.406,219 569.337,672	8.278
8	384.406,219 569.337,672	9	384.352,535 569.310,705	60.076
9	384.352,535 569.310,705	10	384.319,08 569.293,762	37.5
10	384.319,08 569.293,762	11	384.280,092 569.274,109	43.661
11	384.280,092 569.274,109	12	384.263,735 569.265,948	18.28
12	384.263,735 569.265,948	13	384.250,604 569.258,463	15.114
13	384.250,604 569.258,463	14	384.175,552 569.217,505	85.501
14	384.175,552 569.217,505	15	384.118,55 569.189,605	63.464
15	384.118,55 569.189,605	16	384.120,989 569.188,033	2.901
16	384.120,989 569.188,033	17	384.139,513 569.187,895	18.524
17	384.139,513 569.187,895	18	384.201,569 569.219,312	69.556
18	384.201,569 569.219,312	1	384.223,766 569.230,811	24.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/651, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C SUSANA** 2) **LUPEA C SIMION** 3) **LUPEA C EUGENIA** 4) **APAHIDEAN C ANA** 5) **CACOVEAN C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

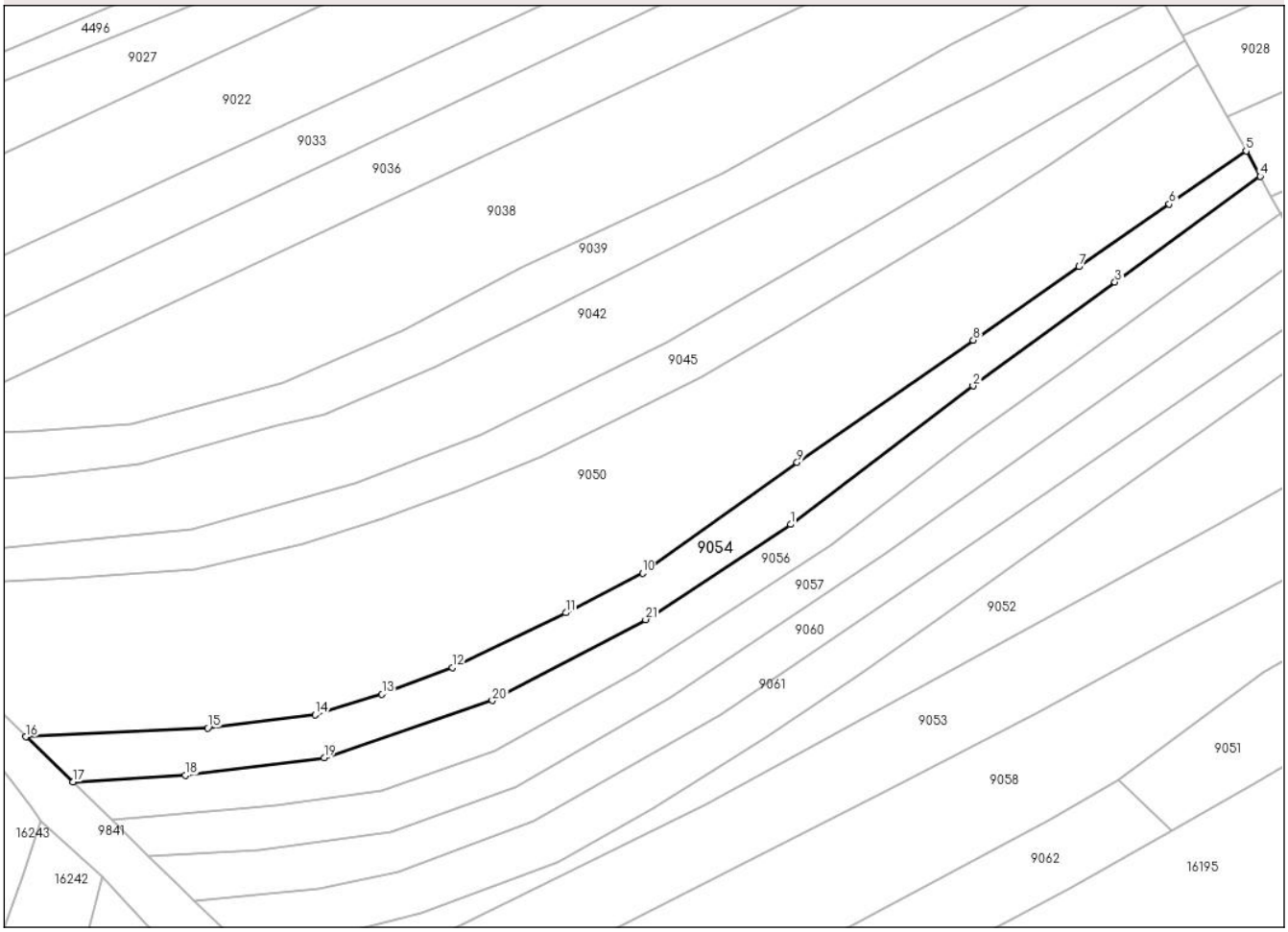
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	75	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.187,892 569.258,333	2	384.214,543 569.278,543	33.447
3	384.235,276 569.293,714	4	384.256,507 569.309,128	26.237
5	384.254,442 569.312,846	6	384.243,214 569.305,067	13.66
7	384.230,061 569.295,954	8	384.214,582 569.285,229	18.831
9	384.188,856 569.267,404	10	384.166,27 569.251,206	27.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.214,543 569.278,543	3	384.235,276 569.293,714	25.69
4	384.256,507 569.309,128	5	384.254,442 569.312,846	4.253
6	384.243,214 569.305,067	7	384.230,061 569.295,954	16.001
8	384.214,582 569.285,229	9	384.188,856 569.267,404	31.298
10	384.166,27 569.251,206	11	384.155,055 569.245,437	12.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.155,055 569.245,437	12	384.138,488 569.237,443	18.394
13	384.128,206 569.233,539	14	384.118,443 569.230,557	10.208
15	384.102,764 569.228,636	16	384.076,193 569.227,352	26.601
17	384.083,043 569.220,743	18	384.099,483 569.221,717	16.469
19	384.119,756 569.224,282	20	384.144,336 569.232,639	25.961
21	384.166,704 569.244,45	1	384.187,892 569.258,333	25.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.138,488 569.237,443	13	384.128,206 569.233,539	10.999
14	384.118,443 569.230,557	15	384.102,764 569.228,636	15.797
16	384.076,193 569.227,352	17	384.083,043 569.220,743	9.518
18	384.099,483 569.221,717	19	384.119,756 569.224,282	20.435
20	384.144,336 569.232,639	21	384.166,704 569.244,45	25.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/648, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTEOC S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

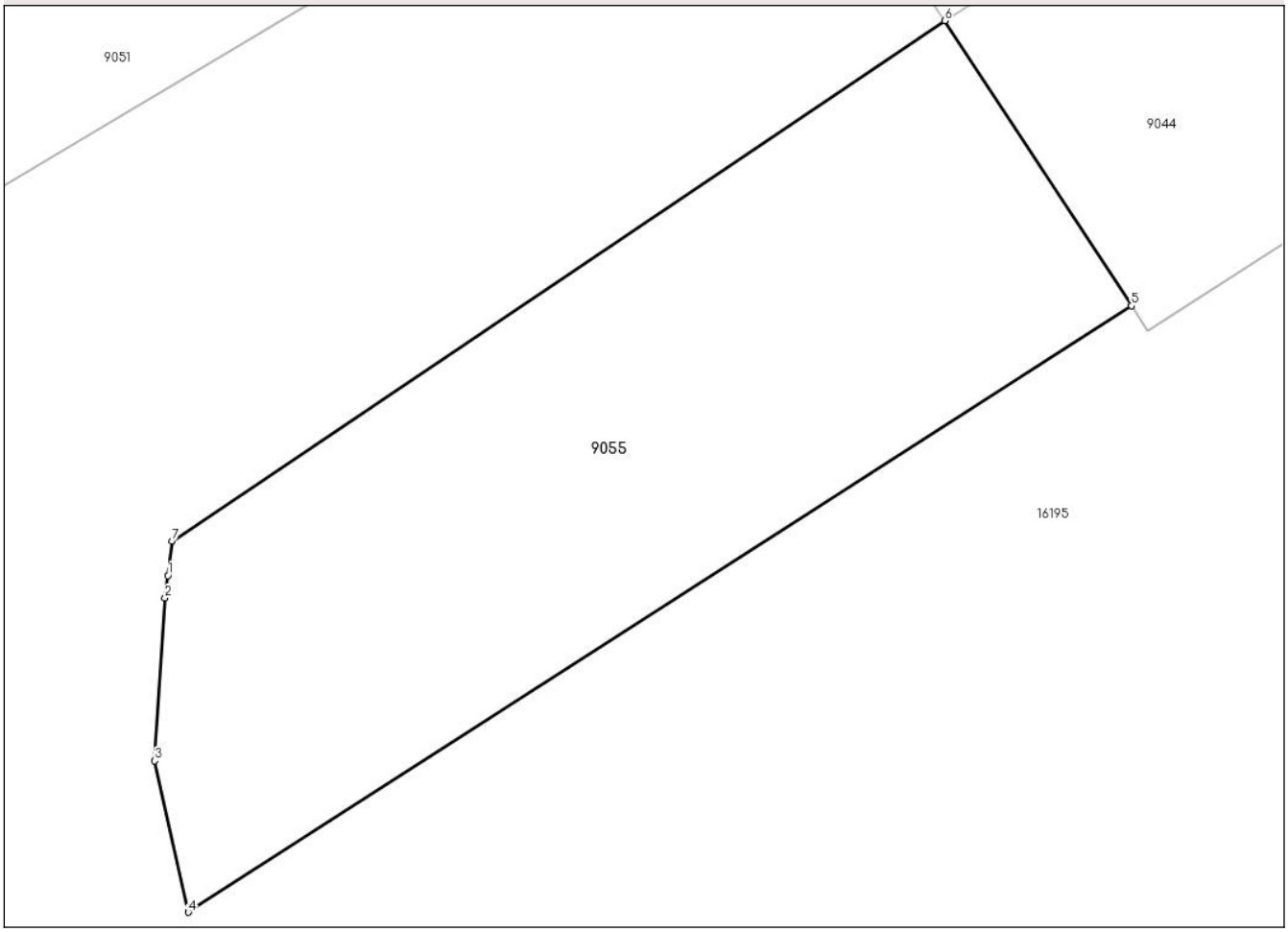
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	51/1	88/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.319,526 569.241,818	2	384.319,435 569.241,057	0.766
2	384.319,435 569.241,057	3	384.319,081 569.235,504	5.565
3	384.319,081 569.235,504	4	384.320,222 569.230,347	5.281
4	384.320,222 569.230,347	5	384.352,404 569.251,012	38.246
5	384.352,404 569.251,012	6	384.346,034 569.260,729	11.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.346,034 569.260,729	7	384.319,666 569.243,001	31.774
7	384.319,666 569.243,001	1	384.319,526 569.241,818	1.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/728, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

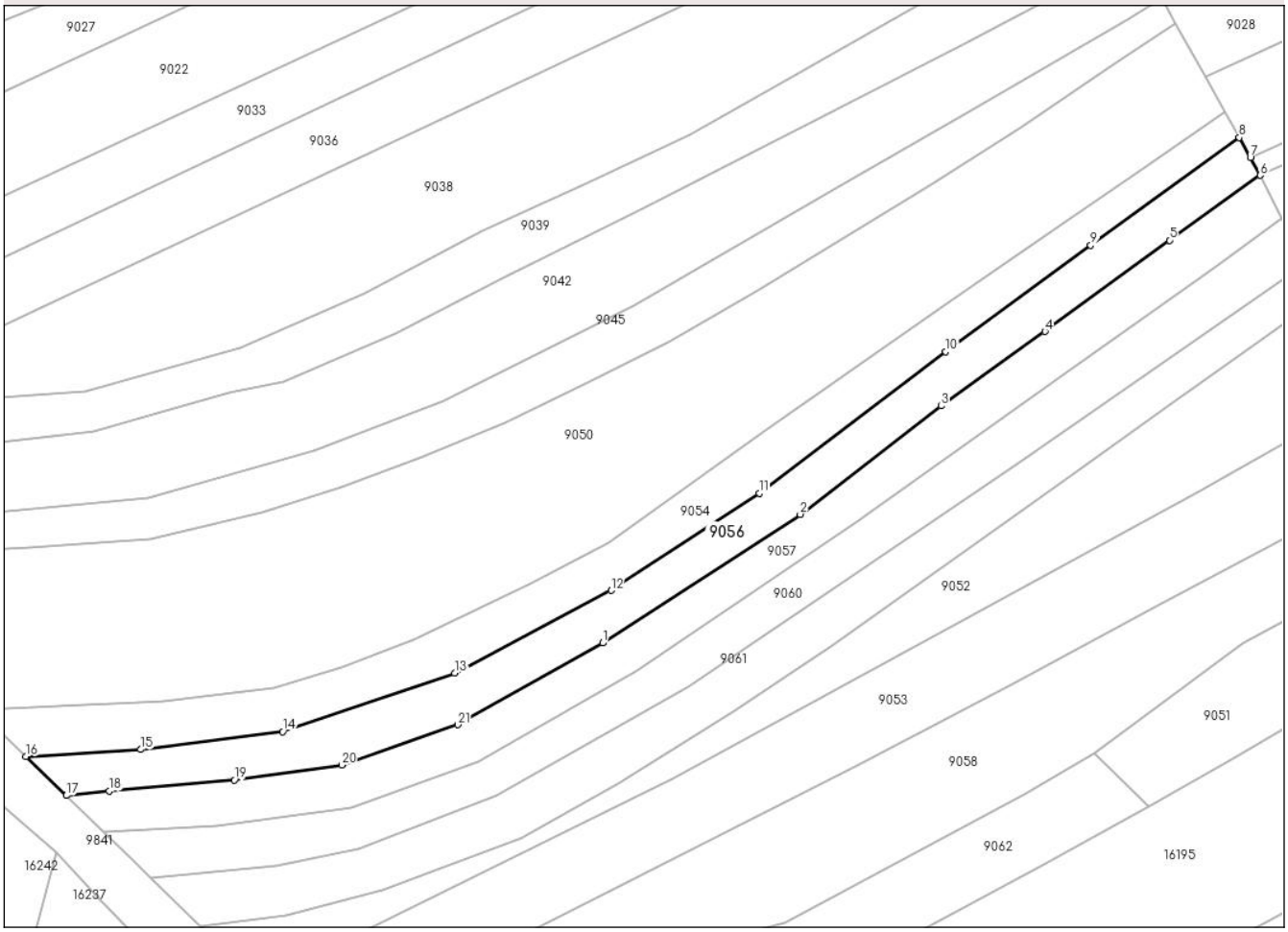
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	76	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.165,492 569.236,928	2	384.193,737 569.255,303	33.697
3	384.213,865 569.270,796	4	384.228,724 569.281,423	18.267
5	384.246,513 569.294,454	6	384.259,513 569.303,717	15.962
7	384.258,101 569.306,259	8	384.256,507 569.309,128	3.283
9	384.235,276 569.293,714	10	384.214,543 569.278,543	25.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.193,737 569.255,303	3	384.213,865 569.270,796	25.4
4	384.228,724 569.281,423	5	384.246,513 569.294,454	22.052
6	384.259,513 569.303,717	7	384.258,101 569.306,259	2.908
8	384.256,507 569.309,128	9	384.235,276 569.293,714	26.237
10	384.214,543 569.278,543	11	384.187,892 569.258,333	33.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.187,892 569.258,333	12	384.166,704 569.244,45	25.332
13	384.144,336 569.232,639	14	384.119,756 569.224,282	25.961
15	384.099,483 569.221,717	16	384.083,043 569.220,743	16.469
17	384.088,829 569.215,16	18	384.094,971 569.215,785	6.173
19	384.112,864 569.217,366	20	384.128,184 569.219,502	15.468
21	384.144,765 569.225,26	1	384.165,492 569.236,928	23.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.166,704 569.244,45	13	384.144,336 569.232,639	25.295
14	384.119,756 569.224,282	15	384.099,483 569.221,717	20.435
16	384.083,043 569.220,743	17	384.088,829 569.215,16	8.04
18	384.094,971 569.215,785	19	384.112,864 569.217,366	17.963
20	384.128,184 569.219,502	21	384.144,765 569.225,26	17.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64236	1.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39920 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 5085, din 15/09/2022 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

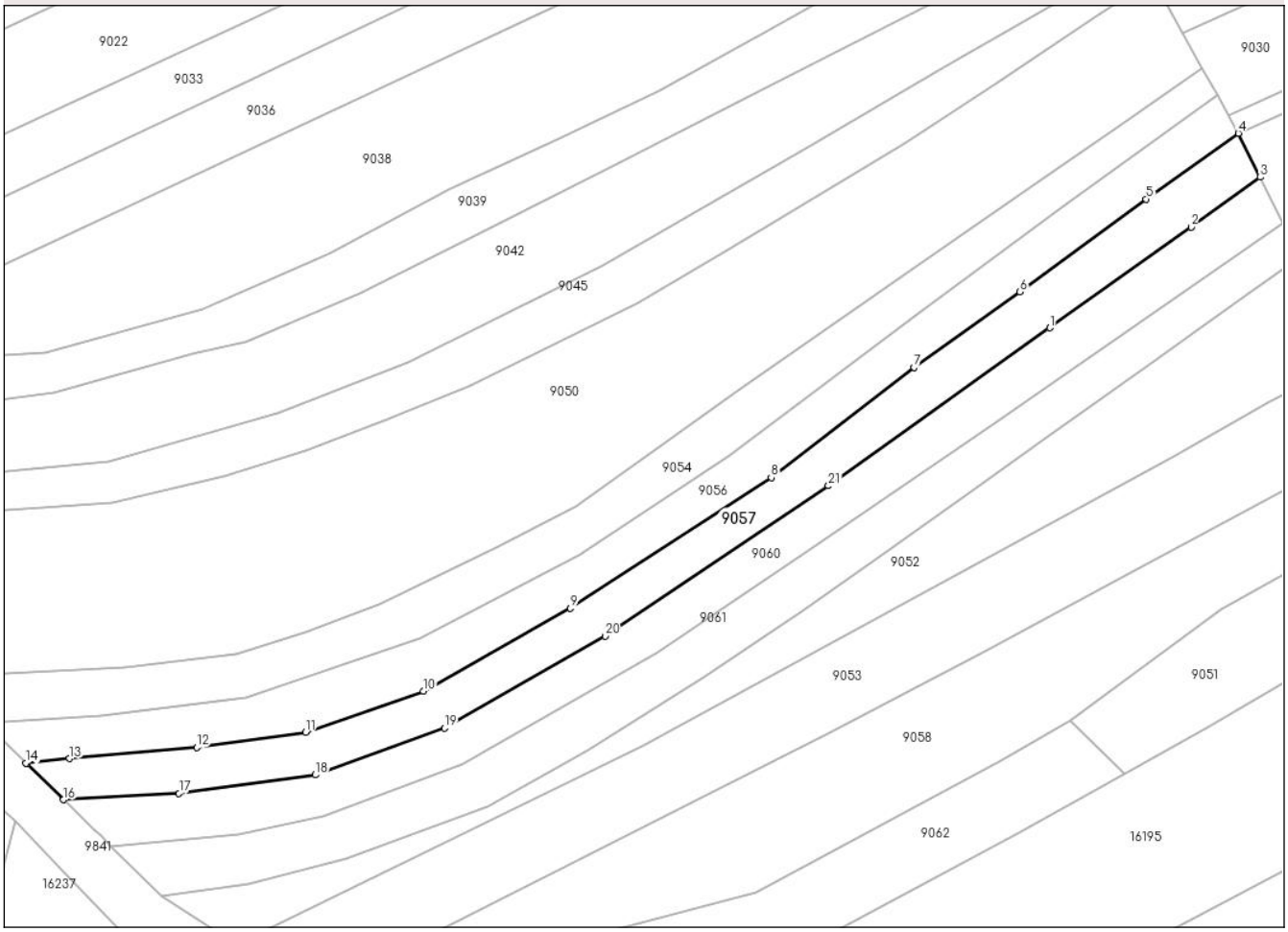
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64236	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	77	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.232,948 569.276,341	2	384.252,846 569.290,526	24.437
3	384.262,579 569.297,525	4	384.259,513 569.303,717	6.909
5	384.246,513 569.294,454	6	384.228,724 569.281,423	22.052
7	384.213,865 569.270,796	8	384.193,737 569.255,303	25.4
9	384.165,492 569.236,928	10	384.144,765 569.225,26	23.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.252,846 569.290,526	3	384.262,579 569.297,525	11.989
4	384.259,513 569.303,717	5	384.246,513 569.294,454	15.962
6	384.228,724 569.281,423	7	384.213,865 569.270,796	18.267
8	384.193,737 569.255,303	9	384.165,492 569.236,928	33.697
10	384.144,765 569.225,26	11	384.128,184 569.219,502	17.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.128,184 569.219,502	12	384.112,864 569.217,366	15.468
13	384.094,971 569.215,785	14	384.088,829 569.215,16	6.173
15	384.088,974 569.215,021	16	384.094,117 569.209,985	7.198
17	384.110,384 569.210,888	18	384.129,574 569.213,487	19.365
19	384.147,739 569.220,058	20	384.170,354 569.233,015	26.064
21	384.201,796 569.254,133	1	384.232,948 569.276,341	38.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.112,864 569.217,366	13	384.094,971 569.215,785	17.963
14	384.088,829 569.215,16	15	384.088,974 569.215,021	0.201
16	384.094,117 569.209,985	17	384.110,384 569.210,888	16.292
18	384.129,574 569.213,487	19	384.147,739 569.220,058	19.317
20	384.170,354 569.233,015	21	384.201,796 569.254,133	37.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/855, din 01/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	51/1	83	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.339,281 569.283,243	2	384.373,485 569.304,274	40.152
2	384.373,485 569.304,274	3	384.412,719 569.325,638	44.673
3	384.412,719 569.325,638	4	384.410,242 569.330,438	5.401
4	384.410,242 569.330,438	5	384.365,473 569.306,659	50.692
5	384.365,473 569.306,659	6	384.333,604 569.290,157	35.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.333,604 569.290,157	7	384.305,235 569.274,809	32.255
7	384.305,235 569.274,809	8	384.273,083 569.257,385	36.57
8	384.273,083 569.257,385	9	384.245,55 569.242,605	31.249
9	384.245,55 569.242,605	10	384.223,766 569.230,811	24.772
10	384.223,766 569.230,811	11	384.201,569 569.219,312	24.999
11	384.201,569 569.219,312	12	384.139,513 569.187,895	69.556
12	384.139,513 569.187,895	13	384.156,443 569.187,768	16.931
13	384.156,443 569.187,768	14	384.191,633 569.197,029	36.388
14	384.191,633 569.197,029	15	384.225,764 569.215,285	38.707
15	384.225,764 569.215,285	16	384.235,818 569.221,106	11.618
16	384.235,818 569.221,106	17	384.257,011 569.236,841	26.396
17	384.257,011 569.236,841	18	384.296,428 569.258,858	45.149
18	384.296,428 569.258,858	1	384.339,281 569.283,243	49.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/868, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ F SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

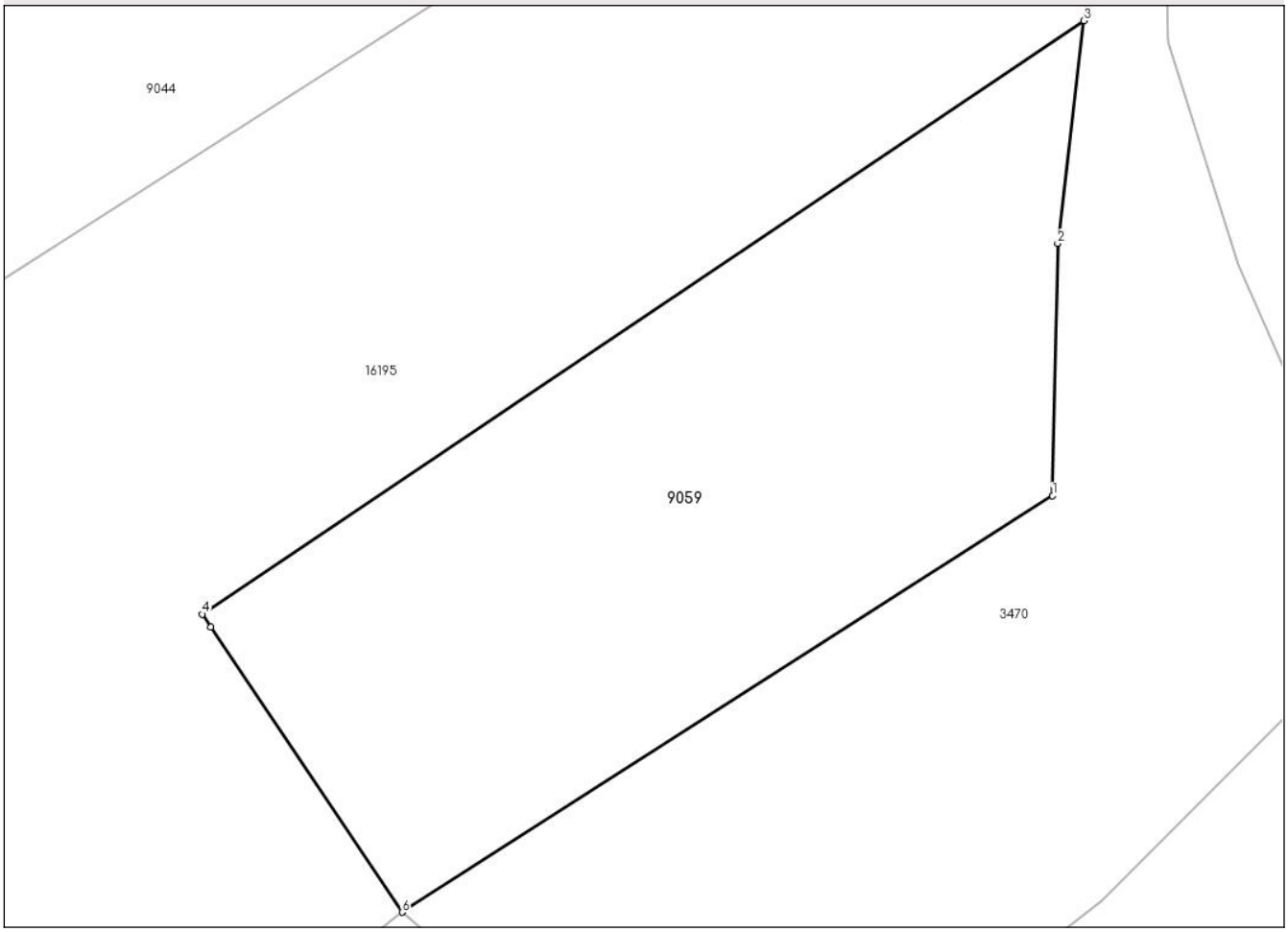
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	51/1	95/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.384,759 569.243,989	2	384.384,908 569.251,525	7.537
2	384.384,908 569.251,525	3	384.385,697 569.258,176	6.698
3	384.385,697 569.258,176	4	384.359,329 569.240,448	31.774
4	384.359,329 569.240,448	5	384.359,581 569.240,063	0.46
5	384.359,581 569.240,063	6	384.365,307 569.231,547	10.262

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.365,307 569.231,547	1	384.384,759 569.243,989	23.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1116, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA A SUSANA** 2) **LUPEA A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

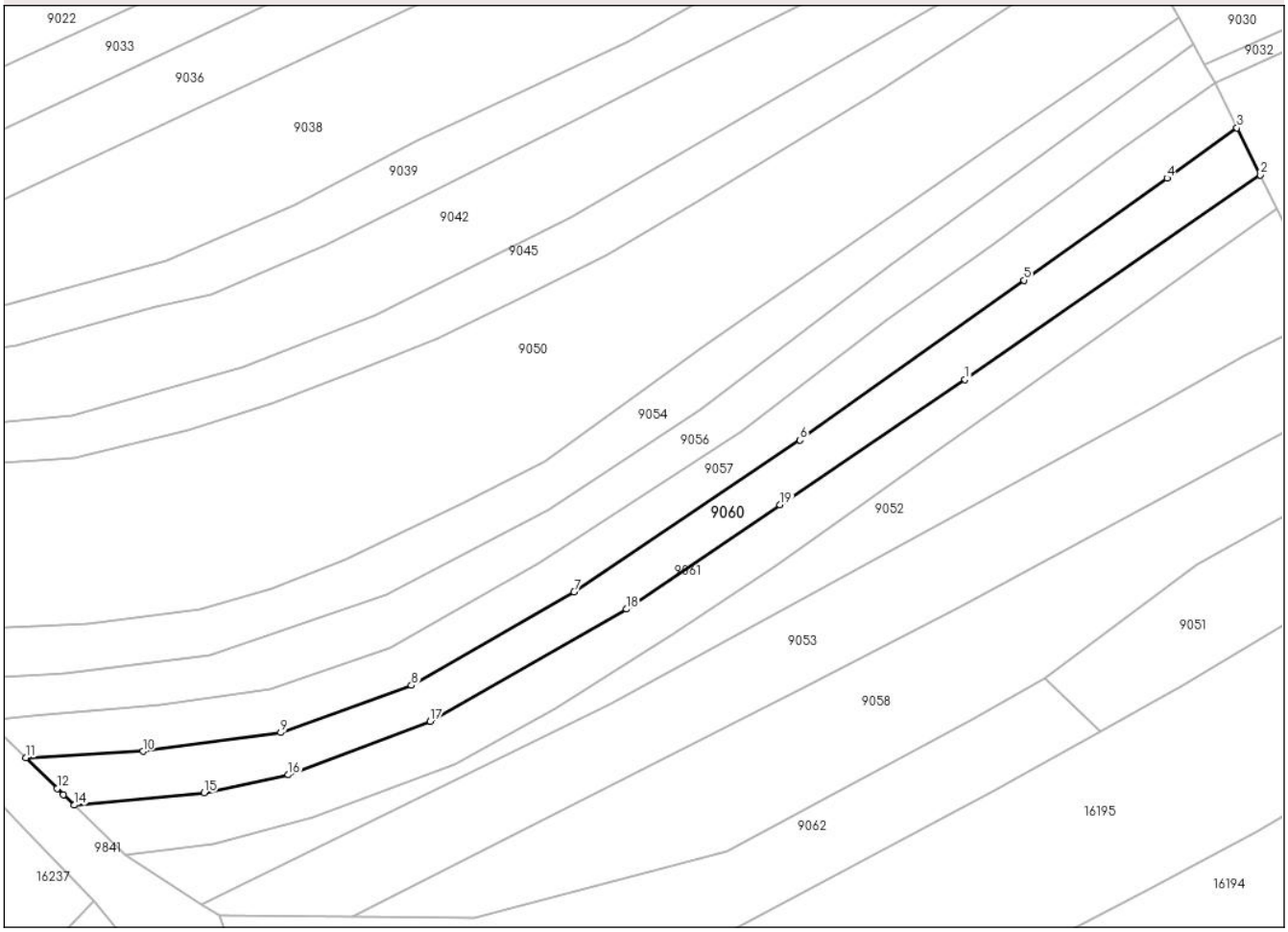
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	78	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.224,744 569.262,565	2	384.265,825 569.290,971	49.946
2	384.265,825 569.290,971	3	384.262,579 569.297,525	7.314
3	384.262,579 569.297,525	4	384.252,846 569.290,526	11.989
4	384.252,846 569.290,526	5	384.232,948 569.276,341	24.437
5	384.232,948 569.276,341	6	384.201,796 569.254,133	38.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.201,796 569.254,133	7	384.170,354 569.233,015	37.875
7	384.170,354 569.233,015	8	384.147,739 569.220,058	26.064
8	384.147,739 569.220,058	9	384.129,574 569.213,487	19.317
9	384.129,574 569.213,487	10	384.110,384 569.210,888	19.365
10	384.110,384 569.210,888	11	384.094,117 569.209,985	16.292
11	384.094,117 569.209,985	12	384.098,469 569.205,725	6.089
12	384.098,469 569.205,725	13	384.099,344 569.204,878	1.219
13	384.099,344 569.204,878	14	384.100,842 569.203,401	2.103
14	384.100,842 569.203,401	15	384.118,878 569.205,112	18.117
15	384.118,878 569.205,112	16	384.130,634 569.207,599	12.016
16	384.130,634 569.207,599	17	384.150,354 569.215,065	21.087
17	384.150,354 569.215,065	18	384.177,677 569.230,644	31.451
18	384.177,677 569.230,644	19	384.199,023 569.245,121	25.793
19	384.199,023 569.245,121	1	384.224,744 569.262,565	31.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:252 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

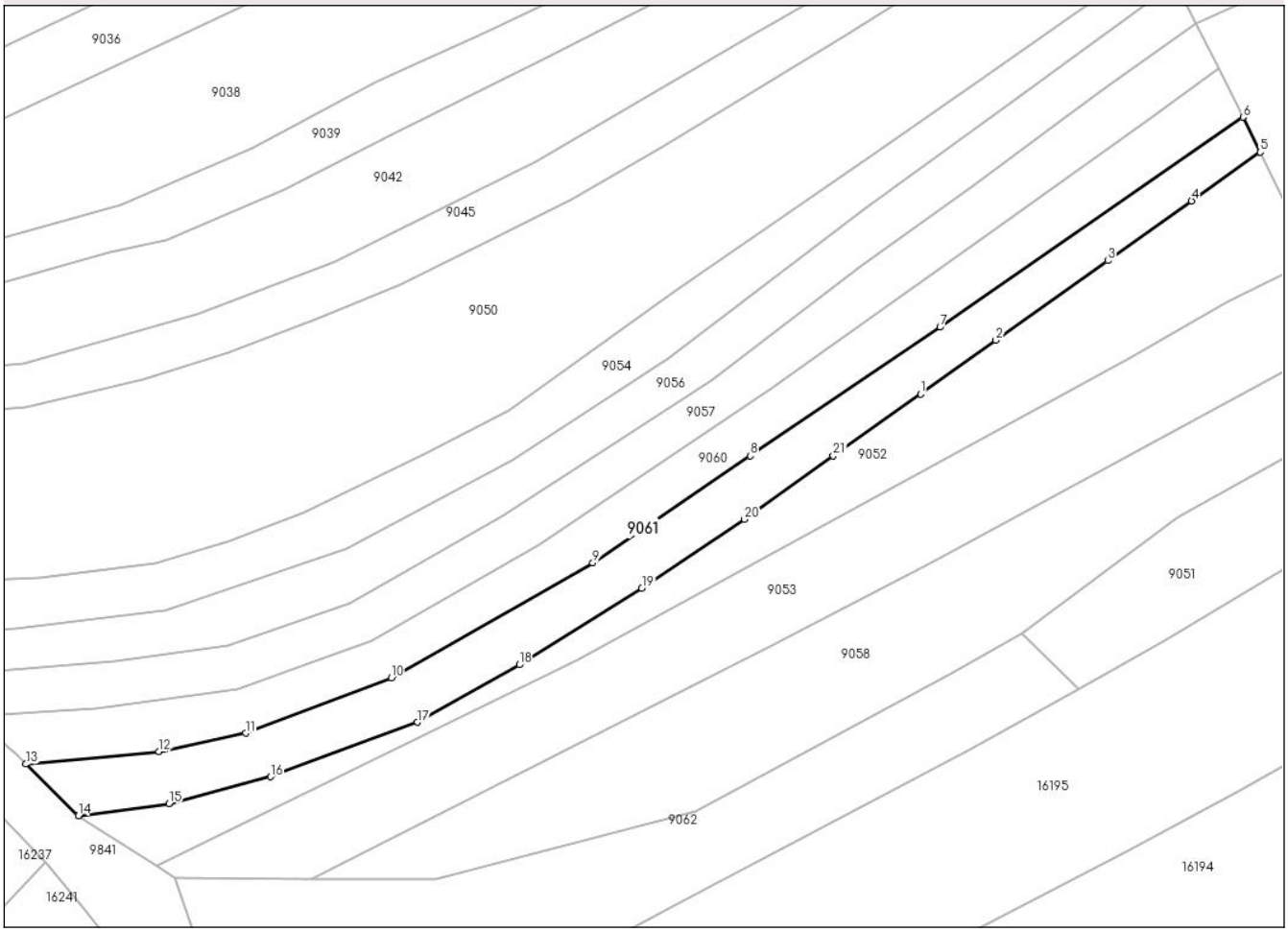
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	79	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.222,101 569.253,517	2	384.232,314 569.260,78	12.532
3	384.247,478 569.271,564	4	384.258,849 569.279,651	13.954
5	384.268,154 569.286,268	6	384.265,825 569.290,971	5.248
7	384.224,744 569.262,565	8	384.199,023 569.245,121	31.078
9	384.177,677 569.230,644	10	384.150,354 569.215,065	31.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.232,314 569.260,78	3	384.247,478 569.271,564	18.607
4	384.258,849 569.279,651	5	384.268,154 569.286,268	11.418
6	384.265,825 569.290,971	7	384.224,744 569.262,565	49.946
8	384.199,023 569.245,121	9	384.177,677 569.230,644	25.793
10	384.150,354 569.215,065	11	384.130,634 569.207,599	21.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.130,634 569.207,599	12	384.118,878 569.205,112	12.016
13	384.100,842 569.203,401	14	384.107,964 569.196,43	9.966
15	384.120,217 569.198,065	16	384.133,991 569.201,677	14.239
17	384.153,873 569.209,049	18	384.167,718 569.216,852	15.892
19	384.184,333 569.227,213	20	384.198,232 569.236,543	16.741
21	384.210,294 569.245,121	1	384.222,101 569.253,517	14.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.118,878 569.205,112	13	384.100,842 569.203,401	18.117
14	384.107,964 569.196,43	15	384.120,217 569.198,065	12.362
16	384.133,991 569.201,677	17	384.153,873 569.209,049	21.205
18	384.167,718 569.216,852	19	384.184,333 569.227,213	19.581
20	384.198,232 569.236,543	21	384.210,294 569.245,121	14.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.948	Sector cadastral:252 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

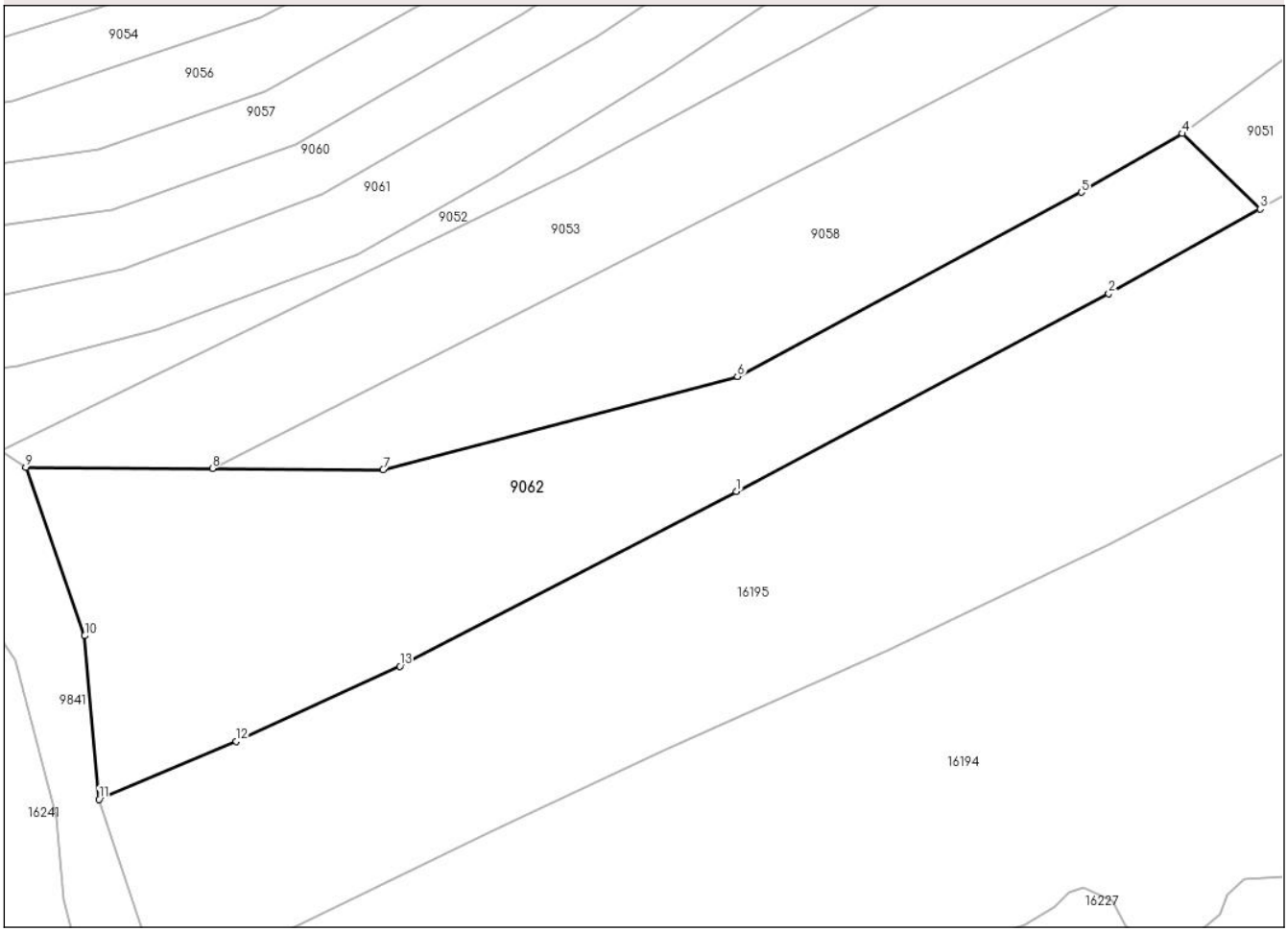
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.865	-	51	-	
2	arabil	DA	83	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.191,528 569.185,625	2	384.228,506 569.205,22	41.848
2	384.228,506 569.205,22	3	384.243,536 569.213,63	17.223
3	384.243,536 569.213,63	4	384.235,818 569.221,106	10.745
4	384.235,818 569.221,106	5	384.225,764 569.215,285	11.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.225,764 569.215,285	6	384.191,633 569.197,029	38.707
6	384.191,633 569.197,029	7	384.156,443 569.187,768	36.388
7	384.156,443 569.187,768	8	384.139,513 569.187,895	16.931
8	384.139,513 569.187,895	9	384.120,989 569.188,033	18.524
9	384.120,989 569.188,033	10	384.126,828 569.171,313	17.711
10	384.126,828 569.171,313	11	384.128,235 569.155,087	16.287
11	384.128,235 569.155,087	12	384.141,872 569.160,82	14.792
12	384.141,872 569.160,82	13	384.158,114 569.168,273	17.87
13	384.158,114 569.168,273	1	384.191,528 569.185,625	37.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, sat Filea de Jos, fn.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53836	7.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23734 / 28/08/2015		
Act Administrativ nr. 3131/1512, din 25/08/2003 emis de CJPSDDPAT CLUJ (act administrativ nr. 3412/05-08-2015 emis de COMUNA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

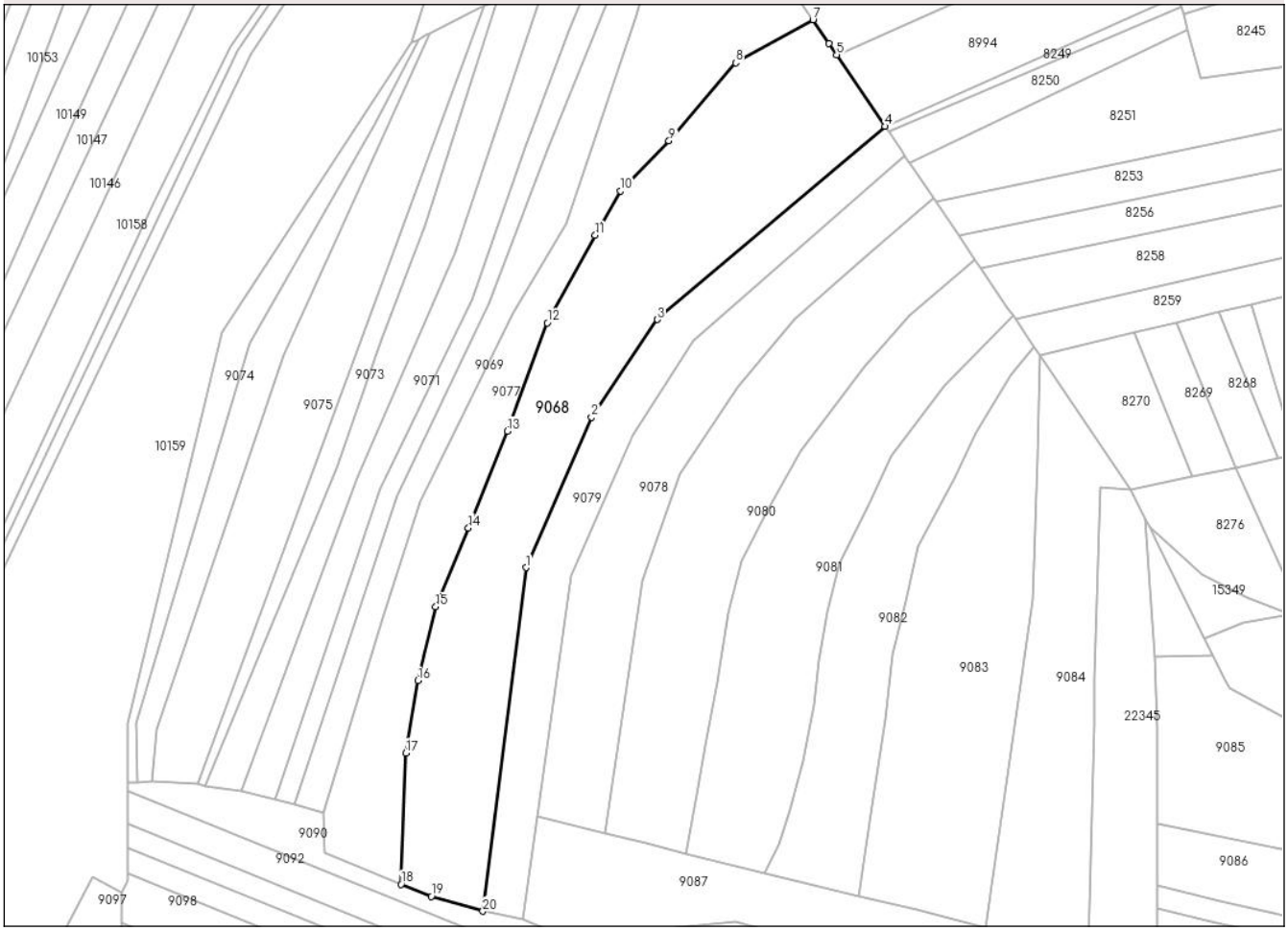
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53836	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	51/2	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.303,764 569.949,883	2	384.321,637 569.990,885	44.729
2	384.321,637 569.990,885	3	384.339,567 570.017,452	32.051
3	384.339,567 570.017,452	4	384.401,631 570.070,013	81.33
4	384.401,631 570.070,013	5	384.388,41 570.089,529	23.573
5	384.388,41 570.089,529	6	384.386,347 570.092,575	3.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.386,347 570.092,575	7	384.381,961 570.099,049	7.82
7	384.381,961 570.099,049	8	384.360,882 570.087,321	24.123
8	384.360,882 570.087,321	9	384.342,724 570.066,089	27.937
9	384.342,724 570.066,089	10	384.329,574 570.052,455	18.943
10	384.329,574 570.052,455	11	384.322,625 570.040,396	13.917
11	384.322,625 570.040,396	12	384.309,583 570.016,523	27.204
12	384.309,583 570.016,523	13	384.298,675 569.987,054	31.423
13	384.298,675 569.987,054	14	384.288,068 569.960,743	28.369
14	384.288,068 569.960,743	15	384.279,161 569.939,234	23.28
15	384.279,161 569.939,234	16	384.274,31 569.919,163	20.649
16	384.274,31 569.919,163	17	384.270,984 569.899,474	19.968
17	384.270,984 569.899,474	18	384.269,701 569.863,731	35.766
18	384.269,701 569.863,731	19	384.277,952 569.860,378	8.906
19	384.277,952 569.860,378	20	384.291,983 569.856,38	14.59
20	384.291,983 569.856,38	1	384.303,764 569.949,883	94.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/832, din 26/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	4	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.265,129 569.937,157	2	384.274,96 569.967,976	32.349
2	384.274,96 569.967,976	3	384.300,332 570.019,344	57.292
3	384.300,332 570.019,344	4	384.314,896 570.043,505	28.212
4	384.314,896 570.043,505	5	384.333,731 570.100,222	59.762
5	384.333,731 570.100,222	6	384.341,859 570.127,466	28.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.341,859 570.127,466	7	384.337,566 570.125,319	4.8
7	384.337,566 570.125,319	8	384.334,315 570.123,694	3.634
8	384.334,315 570.123,694	9	384.324,976 570.101,497	24.081
9	384.324,976 570.101,497	10	384.309,384 570.063,233	41.319
10	384.309,384 570.063,233	11	384.293,789 570.021,928	44.151
11	384.293,789 570.021,928	12	384.268,661 569.969,471	58.164
12	384.268,661 569.969,471	13	384.240,659 569.885,45	88.565
13	384.240,659 569.885,45	14	384.248,492 569.883,092	8.181
14	384.248,492 569.883,092	15	384.248,497 569.883,09	0.005
15	384.248,497 569.883,09	16	384.248,496 569.883,104	0.014
16	384.248,496 569.883,104	1	384.265,129 569.937,157	56.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.389	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

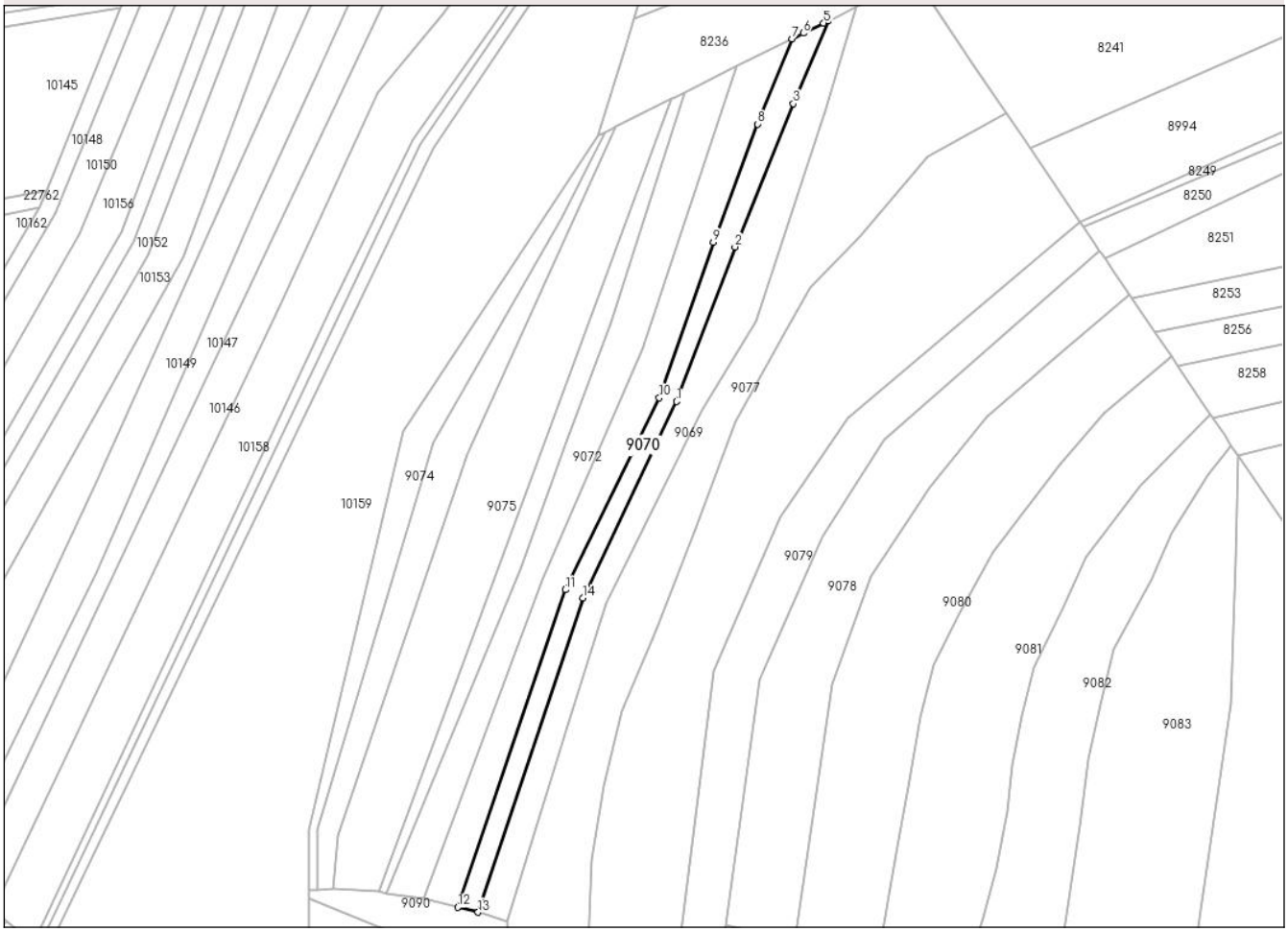
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.389	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.293,789 570.021,928	2	384.309,384 570.063,233	44.151
2	384.309,384 570.063,233	3	384.324,976 570.101,497	41.319
3	384.324,976 570.101,497	4	384.334,315 570.123,694	24.081
4	384.334,315 570.123,694	5	384.333,078 570.123,075	1.383
5	384.333,078 570.123,075	6	384.327,659 570.120,366	6.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.327,659 570.120,366	7	384.324,639 570.118,856	3.377
7	384.324,639 570.118,856	8	384.315,468 570.096,08	24.552
8	384.315,468 570.096,08	9	384.303,61 570.064,469	33.763
9	384.303,61 570.064,469	10	384.289,134 570.022,904	44.013
10	384.289,134 570.022,904	11	384.264,061 569.971,62	57.085
11	384.264,061 569.971,62	12	384.235,271 569.886,778	89.594
12	384.235,271 569.886,778	13	384.240,659 569.885,45	5.548
13	384.240,659 569.885,45	14	384.268,661 569.969,471	88.565
14	384.268,661 569.969,471	1	384.293,789 570.021,928	58.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/756, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I IOAN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

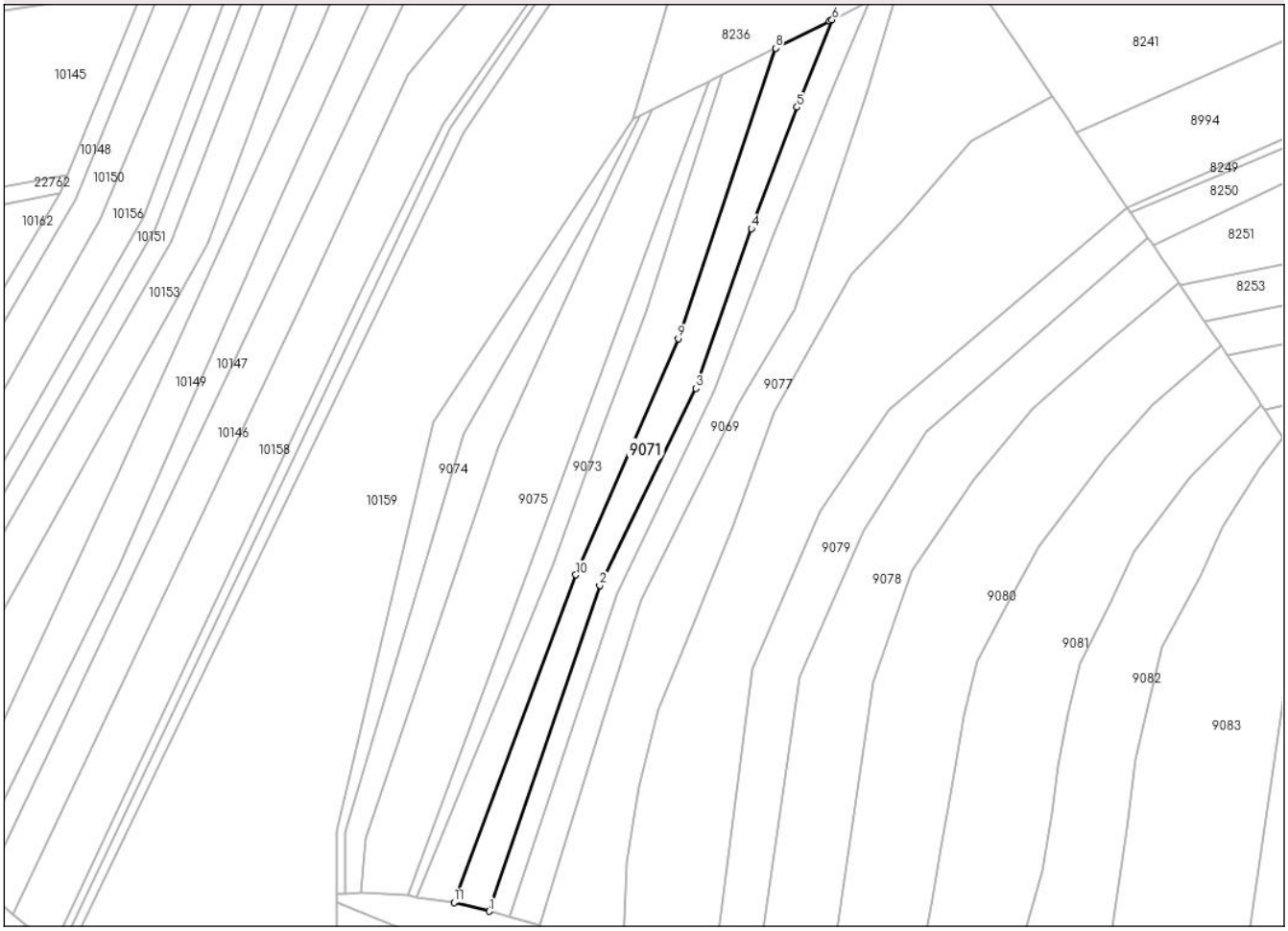
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	3	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.235,271 569.886,778	2	384.264,061 569.971,62	89.594
2	384.264,061 569.971,62	3	384.289,134 570.022,904	57.085
3	384.289,134 570.022,904	4	384.303,61 570.064,469	44.013
4	384.303,61 570.064,469	5	384.315,468 570.096,08	33.763
5	384.315,468 570.096,08	6	384.324,639 570.118,856	24.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.324,639 570.118,856	7	384.323,861 570.118,467	0.87
7	384.323,861 570.118,467	8	384.309,897 570.111,484	15.613
8	384.309,897 570.111,484	9	384.284,51 570.035,833	79.798
9	384.284,51 570.035,833	10	384.257,865 569.974,33	67.027
10	384.257,865 569.974,33	11	384.226,079 569.889,092	90.972
11	384.226,079 569.889,092	1	384.235,271 569.886,778	9.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1054, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA V EUGEN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHIŞA V EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/2	2	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.297,94 570.105,506	2	384.295,876 570.104,474	2.308
2	384.295,876 570.104,474	3	384.276,101 570.042,958	64.617
3	384.276,101 570.042,958	4	384.264,457 570.011,969	33.105
4	384.264,457 570.011,969	5	384.252,053 569.976,929	37.171
5	384.252,053 569.976,929	6	384.216,169 569.890,427	93.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.216,169 569.890,427	7	384.226,079 569.889,092	9.999
7	384.226,079 569.889,092	8	384.257,865 569.974,33	90.972
8	384.257,865 569.974,33	9	384.284,51 570.035,833	67.027
9	384.284,51 570.035,833	10	384.309,897 570.111,484	79.798
10	384.309,897 570.111,484	1	384.297,94 570.105,506	13.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/651, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C SUSANA** 2) **LUPEA C SIMION** 3) **LUPEA C EUGENIA** 4) **APAHIDEAN C ANA** 5) **CACOVEAN C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

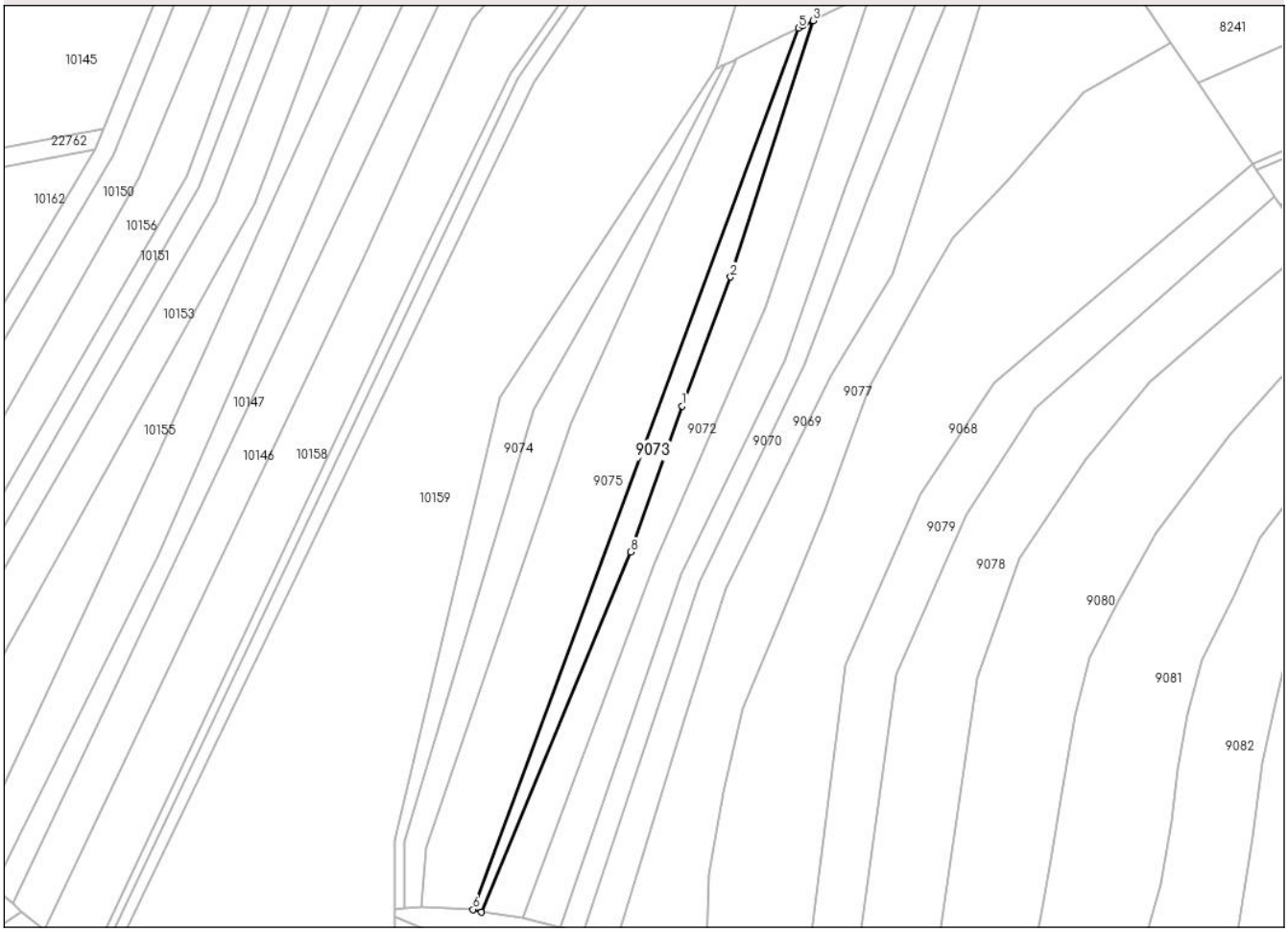
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	51/1	2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.264,457 570.011,969	2	384.276,101 570.042,958	33.105
2	384.276,101 570.042,958	3	384.295,876 570.104,474	64.617
3	384.295,876 570.104,474	4	384.293,404 570.103,238	2.764
4	384.293,404 570.103,238	5	384.292,424 570.102,748	1.095
5	384.292,424 570.102,748	6	384.214,233 569.891,103	225.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.214,233 569.891,103	7	384.216,169 569.890,427	2.051
7	384.216,169 569.890,427	8	384.252,053 569.976,929	93.649
8	384.252,053 569.976,929	1	384.264,457 570.011,969	37.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.197,727 569.891,257	2	384.197,663 569.907,501	16.244
2	384.197,663 569.907,501	3	384.228,644 570.011,042	108.076
3	384.228,644 570.011,042	4	384.262,83 570.070,872	68.908
4	384.262,83 570.070,872	5	384.274,521 570.093,796	25.733
5	384.274,521 570.093,796	6	384.273,927 570.093,5	0.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.273,927 570.093,5	7	384.273,097 570.093,085	0.928
7	384.273,097 570.093,085	8	384.272,982 570.093,027	0.129
8	384.272,982 570.093,027	9	384.272,769 570.092,92	0.239
9	384.272,769 570.092,92	10	384.220,778 570.014,075	94.444
10	384.220,778 570.014,075	11	384.195,378 569.907,712	109.354
11	384.195,378 569.907,712	12	384.195,378 569.891,253	16.459
12	384.195,378 569.891,253	1	384.197,727 569.891,257	2.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 5359/127, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I VICTOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

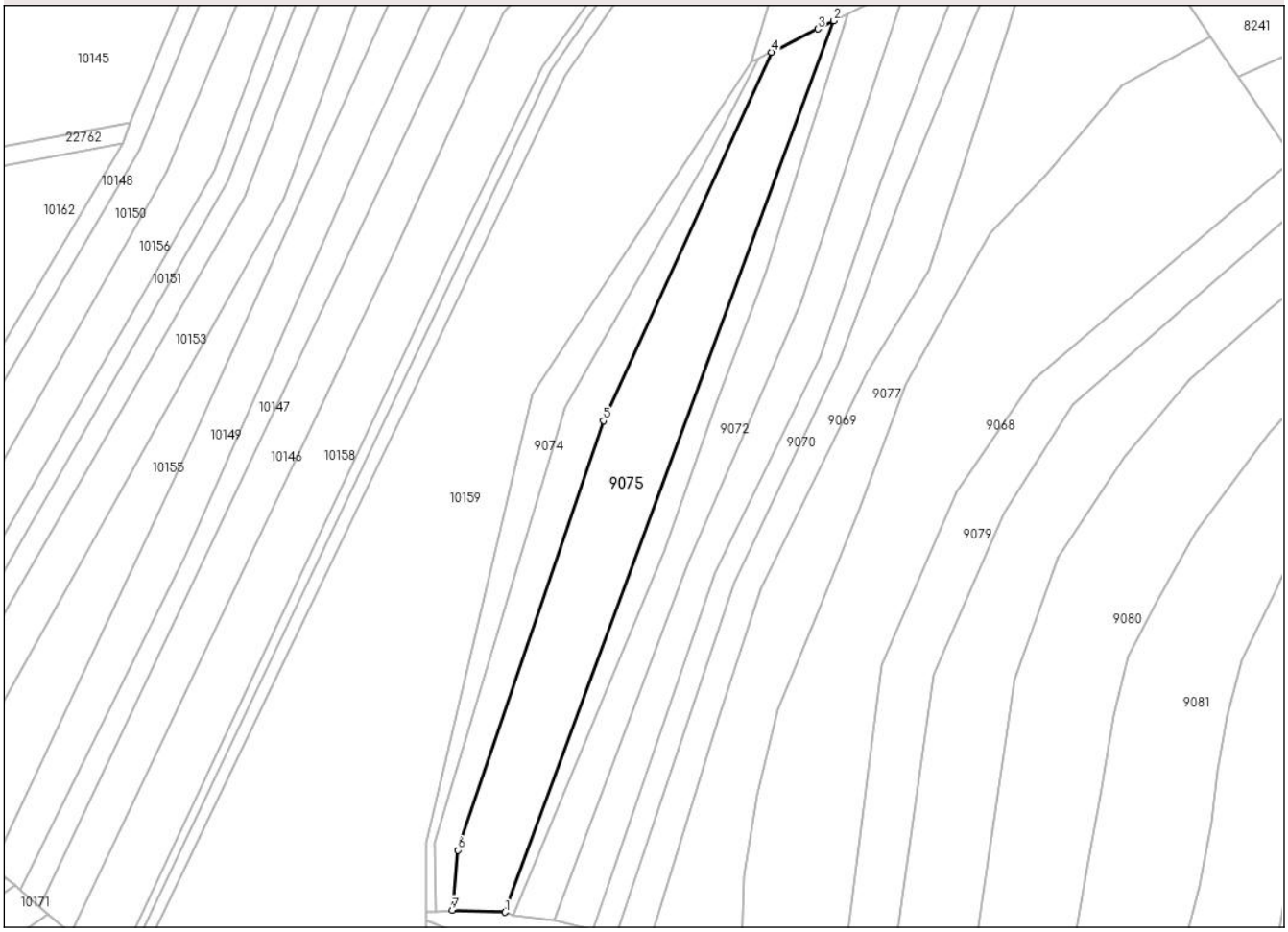
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.214,233 569.891,103	2	384.292,424 570.102,748	225.627
2	384.292,424 570.102,748	3	384.288,573 570.100,823	4.306
3	384.288,573 570.100,823	4	384.277,571 570.095,322	12.3
4	384.277,571 570.095,322	5	384.237,669 570.007,786	96.201
5	384.237,669 570.007,786	6	384.203,023 569.905,847	107.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.203,023 569.905,847	7	384.201,713 569.891,599	14.308
7	384.201,713 569.891,599	1	384.214,233 569.891,103	12.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1542, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISA NIGA VALER**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GLIGA IUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51/2	3/3	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.201,713 569.891,599	2	384.203,023 569.905,847	14.308
2	384.203,023 569.905,847	3	384.237,669 570.007,786	107.666
3	384.237,669 570.007,786	4	384.277,571 570.095,322	96.201
4	384.277,571 570.095,322	5	384.276,589 570.094,831	1.099
5	384.276,589 570.094,831	6	384.274,521 570.093,796	2.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.274,521 570.093,796	7	384.262,83 570.070,872	25.733
7	384.262,83 570.070,872	8	384.228,644 570.011,042	68.908
8	384.228,644 570.011,042	9	384.197,663 569.907,501	108.076
9	384.197,663 569.907,501	10	384.197,727 569.891,257	16.244
10	384.197,727 569.891,257	1	384.201,713 569.891,599	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/985, din 26/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

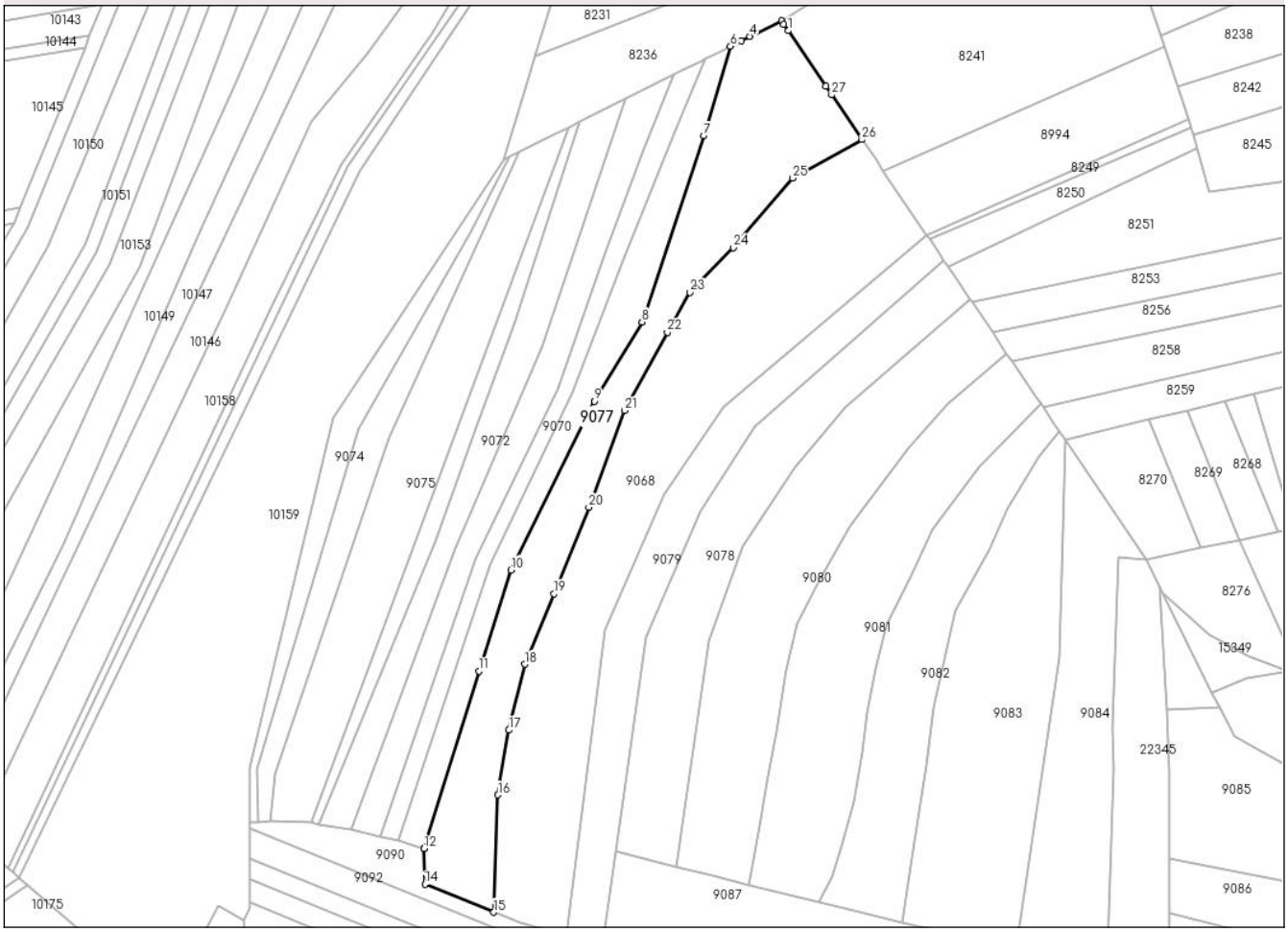
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	51/2	5	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.359,499 570.132,208	2	384.358,15 570.134,199	2.405
3	384.357,435 570.135,254	4	384.347,822 570.130,447	10.748
5	384.345,253 570.129,163	6	384.341,859 570.127,466	3.794
7	384.333,731 570.100,222	8	384.314,896 570.043,505	59.762
9	384.300,332 570.019,344	10	384.274,96 569.967,976	57.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.358,15 570.134,199	3	384.357,435 570.135,254	1.274
4	384.347,822 570.130,447	5	384.345,253 570.129,163	2.873
6	384.341,859 570.127,466	7	384.333,731 570.100,222	28.43
8	384.314,896 570.043,505	9	384.300,332 570.019,344	28.212
10	384.274,96 569.967,976	11	384.265,129 569.937,157	32.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.265,129 569.937,157	12	384.248,496 569.883,104	56.554
13	384.248,497 569.883,09	14	384.248,747 569.872,245	10.848
15	384.269,701 569.863,731	16	384.270,984 569.899,474	35.766
17	384.274,31 569.919,163	18	384.279,161 569.939,234	20.649
19	384.288,068 569.960,743	20	384.298,675 569.987,054	28.369
21	384.309,583 570.016,523	22	384.322,625 570.040,396	27.204
23	384.329,574 570.052,455	24	384.342,724 570.066,089	18.943
25	384.360,882 570.087,321	26	384.381,961 570.099,049	24.123
27	384.372,719 570.112,692	28	384.370,95 570.115,303	3.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.248,496 569.883,104	13	384.248,497 569.883,09	0.014
14	384.248,747 569.872,245	15	384.269,701 569.863,731	22.618
16	384.270,984 569.899,474	17	384.274,31 569.919,163	19.968
18	384.279,161 569.939,234	19	384.288,068 569.960,743	23.28
20	384.298,675 569.987,054	21	384.309,583 570.016,523	31.423
22	384.322,625 570.040,396	23	384.329,574 570.052,455	13.917
24	384.342,724 570.066,089	25	384.360,882 570.087,321	27.937
26	384.381,961 570.099,049	27	384.372,719 570.112,692	16.478
28	384.370,95 570.115,303	1	384.359,499 570.132,208	20.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55265	3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10360 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 407, din 02/04/2019 emis de Padurean Ana Valeria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN ADRIAN**, și soția 2) **CRIȘAN ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

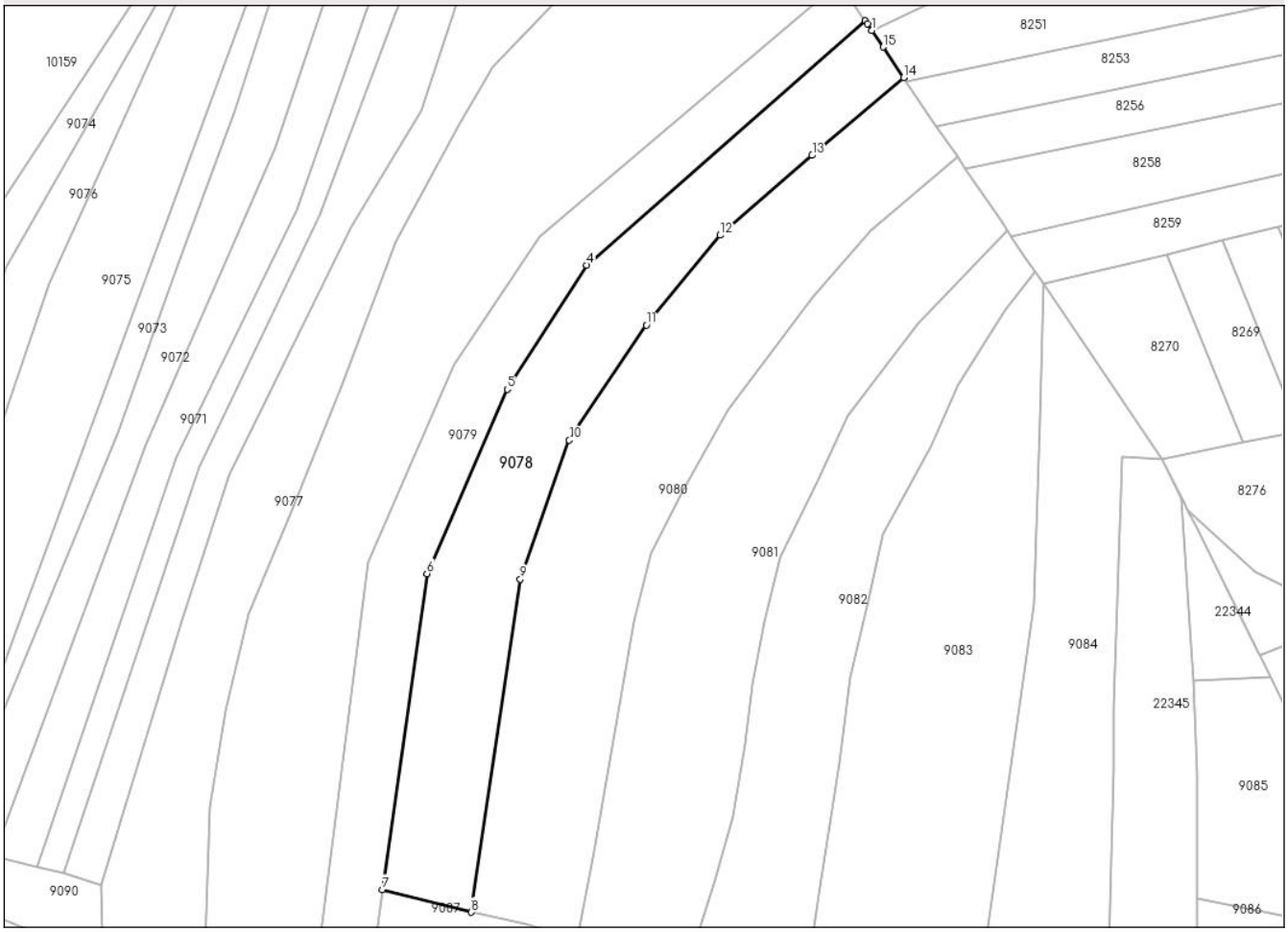
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55265	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/2	7/1	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.408,328 570.060,126	2	384.407,387 570.061,516	1.678
2	384.407,387 570.061,516	3	384.406,953 570.062,157	0.775
3	384.406,953 570.062,157	4	384.349,174 570.011,542	76.813
4	384.349,174 570.011,542	5	384.332,717 569.985,785	30.565
5	384.332,717 569.985,785	6	384.316,038 569.947,618	41.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.316,038 569.947,618	7	384.306,837 569.882,156	66.105
7	384.306,837 569.882,156	8	384.325,278 569.877,458	19.03
8	384.325,278 569.877,458	9	384.335,419 569.946,474	69.757
9	384.335,419 569.946,474	10	384.345,577 569.975,265	30.531
10	384.345,577 569.975,265	11	384.361,551 569.999,1	28.693
11	384.361,551 569.999,1	12	384.376,88 570.017,719	24.118
12	384.376,88 570.017,719	13	384.395,942 570.034,279	25.25
13	384.395,942 570.034,279	14	384.414,913 570.050,406	24.9
14	384.414,913 570.050,406	15	384.410,656 570.056,69	7.59
15	384.410,656 570.056,69	1	384.408,328 570.060,126	4.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/592, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VALENTIN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GÎRBOVAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

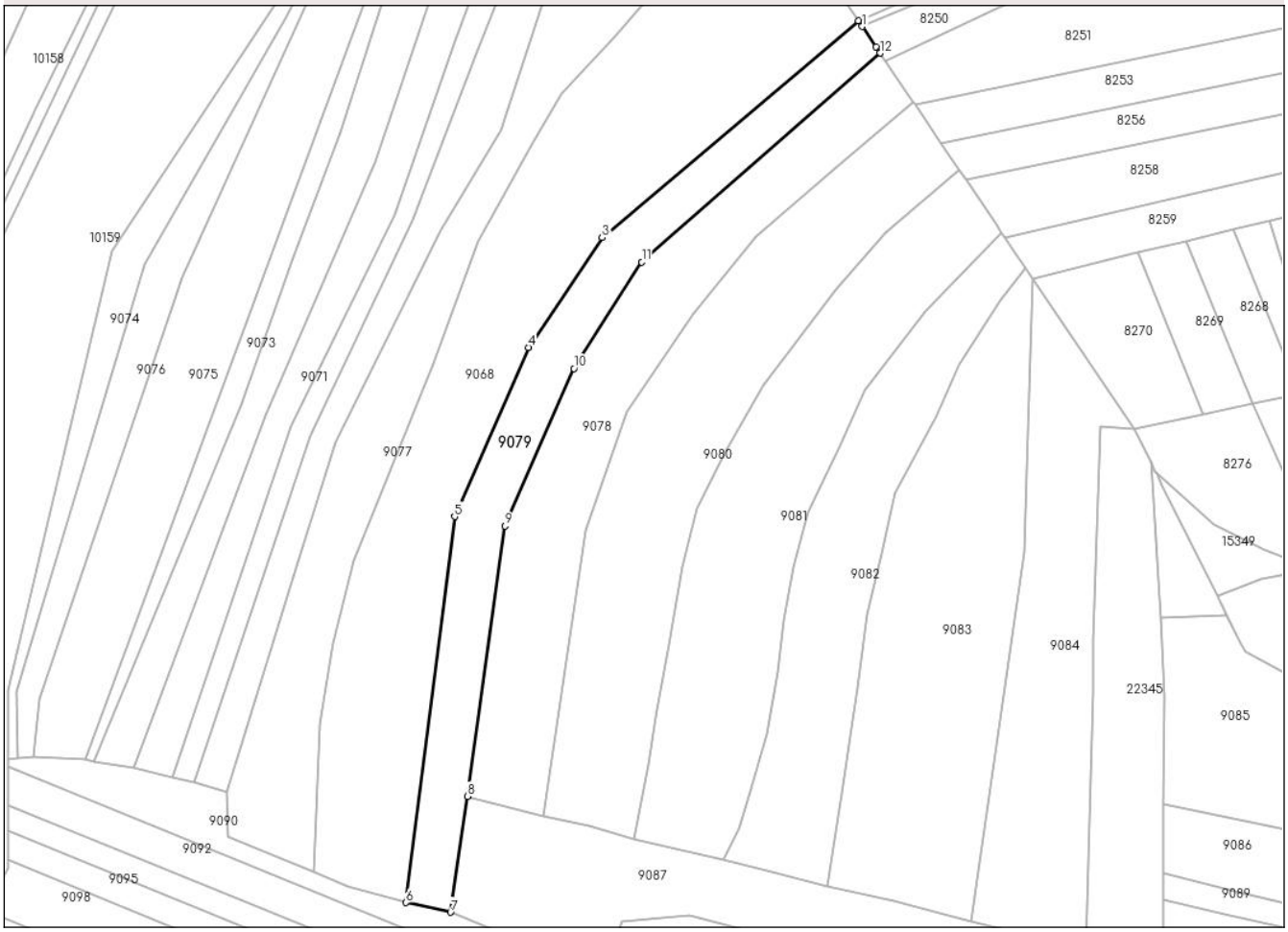
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	51/1	6	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.402,583 570.068,608	2	384.401,631 570.070,013	1.697
2	384.401,631 570.070,013	3	384.339,567 570.017,452	81.33
3	384.339,567 570.017,452	4	384.321,637 569.990,885	32.051
4	384.321,637 569.990,885	5	384.303,764 569.949,883	44.729
5	384.303,764 569.949,883	6	384.291,983 569.856,38	94.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.291,983 569.856,38	7	384.302,808 569.854,073	11.068
7	384.302,808 569.854,073	8	384.306,837 569.882,156	28.371
8	384.306,837 569.882,156	9	384.316,038 569.947,618	66.105
9	384.316,038 569.947,618	10	384.332,717 569.985,785	41.653
10	384.332,717 569.985,785	11	384.349,174 570.011,542	30.565
11	384.349,174 570.011,542	12	384.406,953 570.062,157	76.813
12	384.406,953 570.062,157	13	384.405,955 570.063,631	1.78
13	384.405,955 570.063,631	1	384.402,583 570.068,608	6.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.505	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

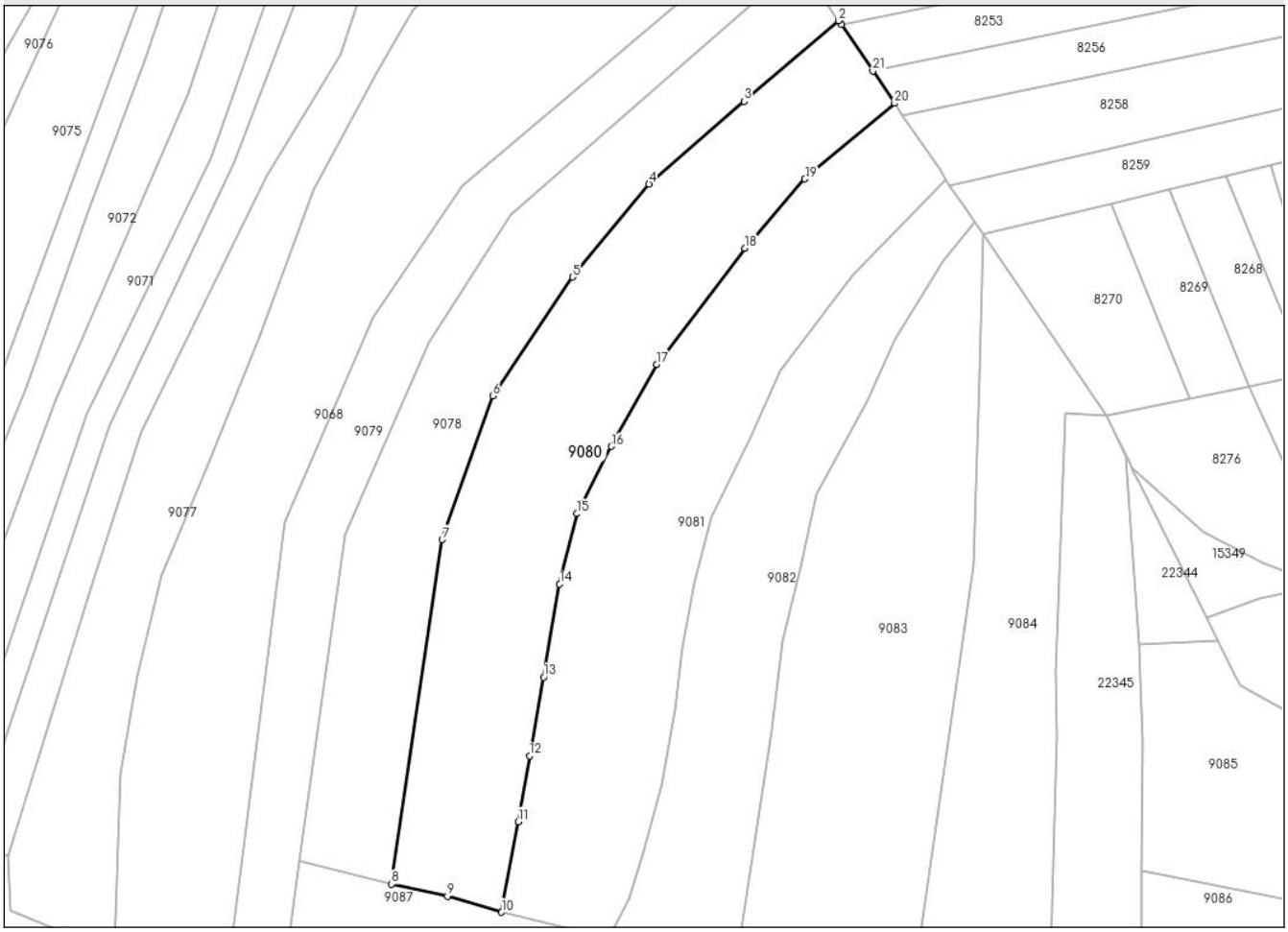
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.505	51	7/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.415,455 570.049,607	2	384.414,913 570.050,406	0.966
3	384.395,942 570.034,279	4	384.376,88 570.017,719	25.25
5	384.361,551 569.999,1	6	384.345,577 569.975,265	28.693
7	384.335,419 569.946,474	8	384.325,278 569.877,458	69.757
9	384.336,464 569.875,083	10	384.347,33 569.871,857	11.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.414,913 570.050,406	3	384.395,942 570.034,279	24.9
4	384.376,88 570.017,719	5	384.361,551 569.999,1	24.118
6	384.345,577 569.975,265	7	384.335,419 569.946,474	30.531
8	384.325,278 569.877,458	9	384.336,464 569.875,083	11.434
10	384.347,33 569.871,857	11	384.350,705 569.889,971	18.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.350,705 569.889,971	12	384.352,96 569.903,136	13.357
13	384.355,779 569.918,91	14	384.358,973 569.937,604	18.965
15	384.362,383 569.951,68	16	384.369,336 569.965,145	15.154
17	384.378,477 569.981,553	18	384.396,076 570.004,866	29.209
19	384.408,143 570.018,703	20	384.426,114 570.033,871	23.517
21	384.421,751 570.040,312	1	384.415,455 570.049,607	11.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.352,96 569.903,136	13	384.355,779 569.918,91	16.023
14	384.358,973 569.937,604	15	384.362,383 569.951,68	14.483
16	384.369,336 569.965,145	17	384.378,477 569.981,553	18.782
18	384.396,076 570.004,866	19	384.408,143 570.018,703	18.36
20	384.426,114 570.033,871	21	384.421,751 570.040,312	7.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1054, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA V EUGEN** DEFUNCT:Da	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHIŞA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

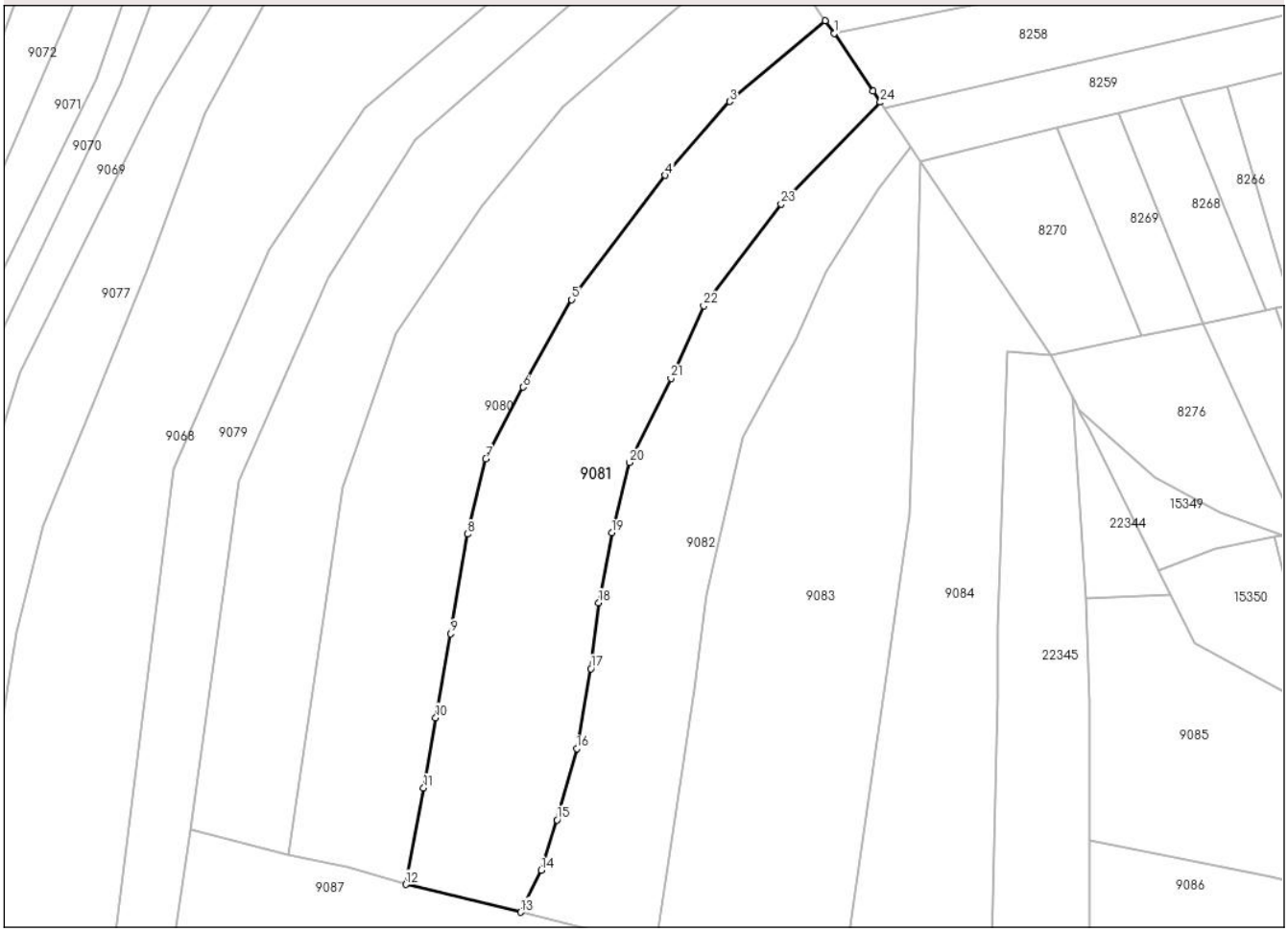
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51/2	7/2	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.427,757 570.031,446	2	384.426,114 570.033,871	2.928
3	384.408,143 570.018,703	4	384.396,076 570.004,866	18.36
5	384.378,477 569.981,553	6	384.369,336 569.965,145	18.782
7	384.362,383 569.951,68	8	384.358,973 569.937,604	14.483
9	384.355,779 569.918,91	10	384.352,96 569.903,136	16.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.426,114 570.033,871	3	384.408,143 570.018,703	23.517
4	384.396,076 570.004,866	5	384.378,477 569.981,553	29.209
6	384.369,336 569.965,145	7	384.362,383 569.951,68	15.154
8	384.358,973 569.937,604	9	384.355,779 569.918,91	18.965
10	384.352,96 569.903,136	11	384.350,705 569.889,971	13.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.350,705 569.889,971	12	384.347,33 569.871,857	18.425
13	384.368,888 569.866,663	14	384.372,8 569.874,534	8.79
15	384.375,753 569.883,981	16	384.379,445 569.897,315	13.835
17	384.382,115 569.912,346	18	384.383,565 569.924,713	12.451
19	384.386,008 569.937,828	20	384.389,337 569.951,031	13.616
21	384.397,123 569.966,78	22	384.403,297 569.980,382	14.938
23	384.417,822 569.999,512	24	384.436,467 570.018,588	26.675
25	384.435,078 570.020,639	1	384.427,757 570.031,446	13.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.347,33 569.871,857	13	384.368,888 569.866,663	22.176
14	384.372,8 569.874,534	15	384.375,753 569.883,981	9.897
16	384.379,445 569.897,315	17	384.382,115 569.912,346	15.267
18	384.383,565 569.924,713	19	384.386,008 569.937,828	13.341
20	384.389,337 569.951,031	21	384.397,123 569.966,78	17.568
22	384.403,297 569.980,382	23	384.417,822 569.999,512	24.019
24	384.436,467 570.018,588	25	384.435,078 570.020,639	2.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1001, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE T VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

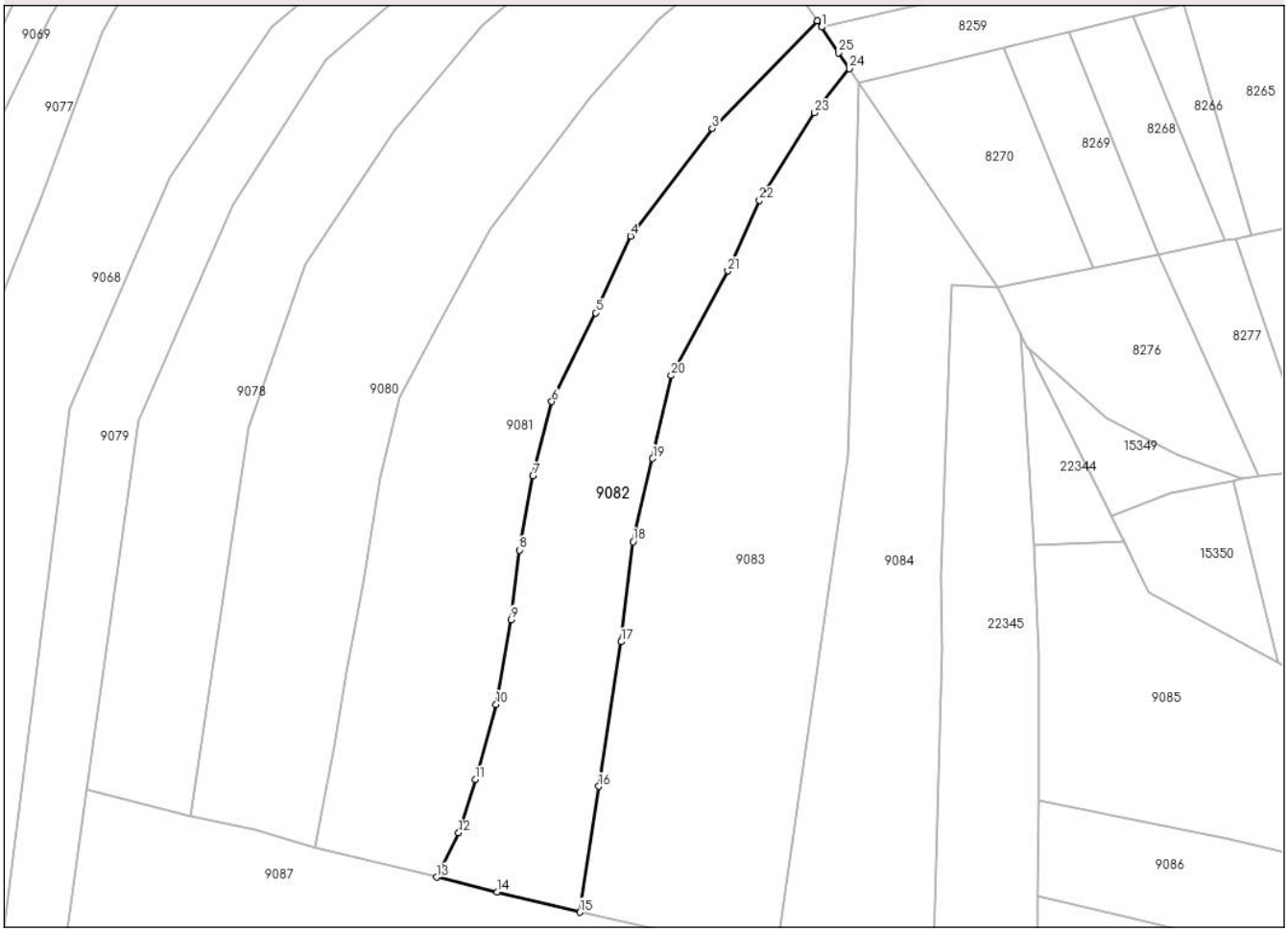
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	51/2	9/1	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.437,235 570.017,455	2	384.436,467 570.018,588	1.369
3	384.417,822 569.999,512	4	384.403,297 569.980,382	24.019
5	384.397,123 569.966,78	6	384.389,337 569.951,031	17.568
7	384.386,008 569.937,828	8	384.383,565 569.924,713	13.341
9	384.382,115 569.912,346	10	384.379,445 569.897,315	15.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.436,467 570.018,588	3	384.417,822 569.999,512	26.675
4	384.403,297 569.980,382	5	384.397,123 569.966,78	14.938
6	384.389,337 569.951,031	7	384.386,008 569.937,828	13.616
8	384.383,565 569.924,713	9	384.382,115 569.912,346	12.451
10	384.379,445 569.897,315	11	384.375,753 569.883,981	13.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.375,753 569.883,981	12	384.372,8 569.874,534	9.897
13	384.368,888 569.866,663	14	384.379,619 569.864,077	11.037
15	384.394,293 569.860,463	16	384.397,66 569.882,783	22.573
17	384.401,606 569.908,403	18	384.403,781 569.926,198	17.927
19	384.407,244 569.940,935	20	384.410,579 569.955,651	15.089
21	384.420,614 569.974,192	22	384.426,225 569.986,696	13.705
23	384.435,997 570.002,258	24	384.442,205 570.010,119	10.017
25	384.440,302 570.012,927	1	384.437,235 570.017,455	5.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.372,8 569.874,534	13	384.368,888 569.866,663	8.79
14	384.379,619 569.864,077	15	384.394,293 569.860,463	15.113
16	384.397,66 569.882,783	17	384.401,606 569.908,403	25.922
18	384.403,781 569.926,198	19	384.407,244 569.940,935	15.139
20	384.410,579 569.955,651	21	384.420,614 569.974,192	21.082
22	384.426,225 569.986,696	23	384.435,997 570.002,258	18.375
24	384.442,205 570.010,119	25	384.440,302 570.012,927	3.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.494	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

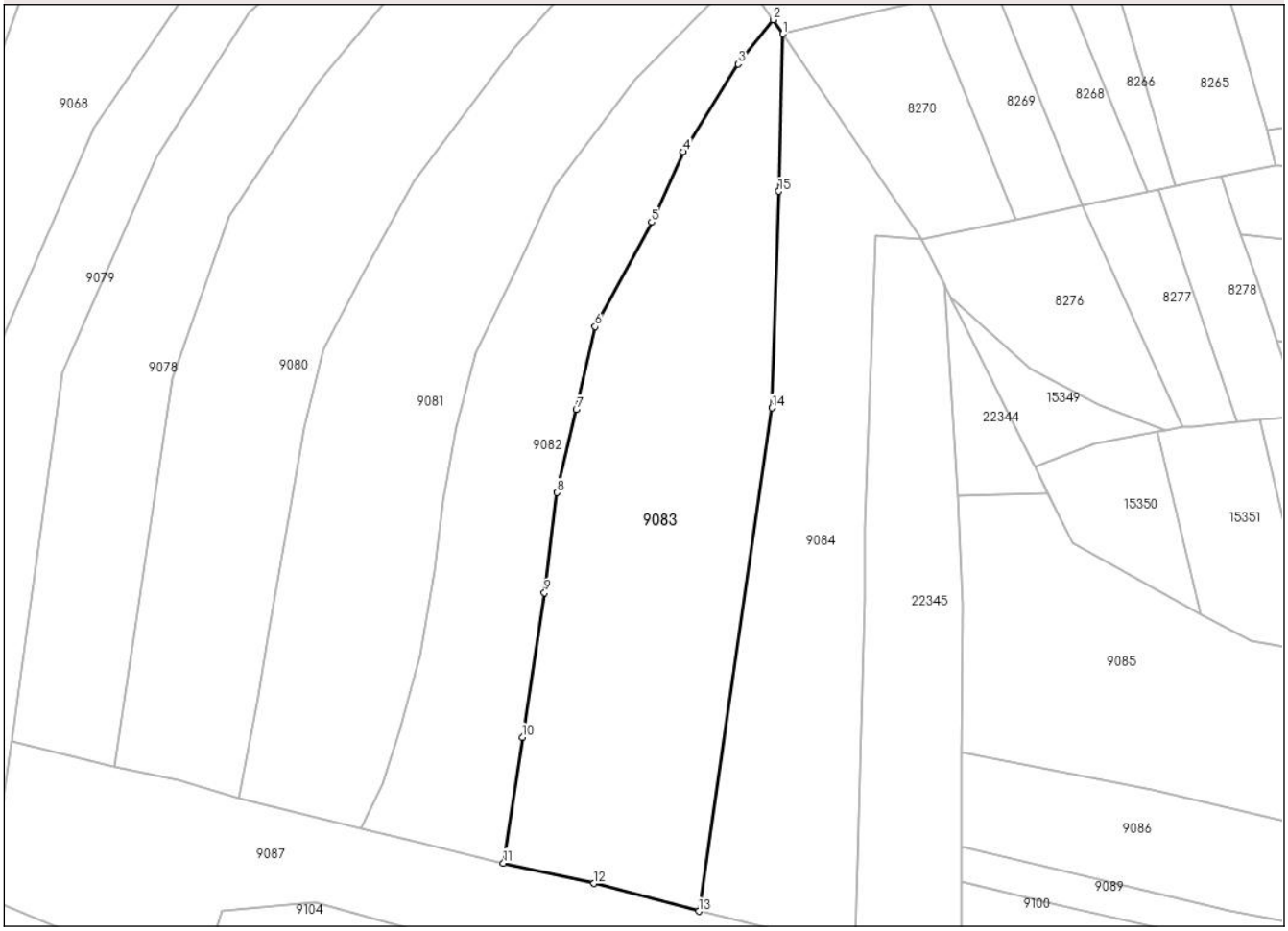
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.494	51	9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.443,927 570.007,576	2	384.442,205 570.010,119	3.071
2	384.442,205 570.010,119	3	384.435,997 570.002,258	10.017
3	384.435,997 570.002,258	4	384.426,225 569.986,696	18.375
4	384.426,225 569.986,696	5	384.420,614 569.974,192	13.705
5	384.420,614 569.974,192	6	384.410,579 569.955,651	21.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.410,579 569.955,651	7	384.407,244 569.940,935	15.089
7	384.407,244 569.940,935	8	384.403,781 569.926,198	15.139
8	384.403,781 569.926,198	9	384.401,606 569.908,403	17.927
9	384.401,606 569.908,403	10	384.397,66 569.882,783	25.922
10	384.397,66 569.882,783	11	384.394,293 569.860,463	22.573
11	384.394,293 569.860,463	12	384.410,4 569.856,831	16.512
12	384.410,4 569.856,831	13	384.429,017 569.851,909	19.257
13	384.429,017 569.851,909	14	384.441,987 569.941,218	90.246
14	384.441,987 569.941,218	15	384.443,219 569.979,67	38.472
15	384.443,219 569.979,67	1	384.443,927 570.007,576	27.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.103	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

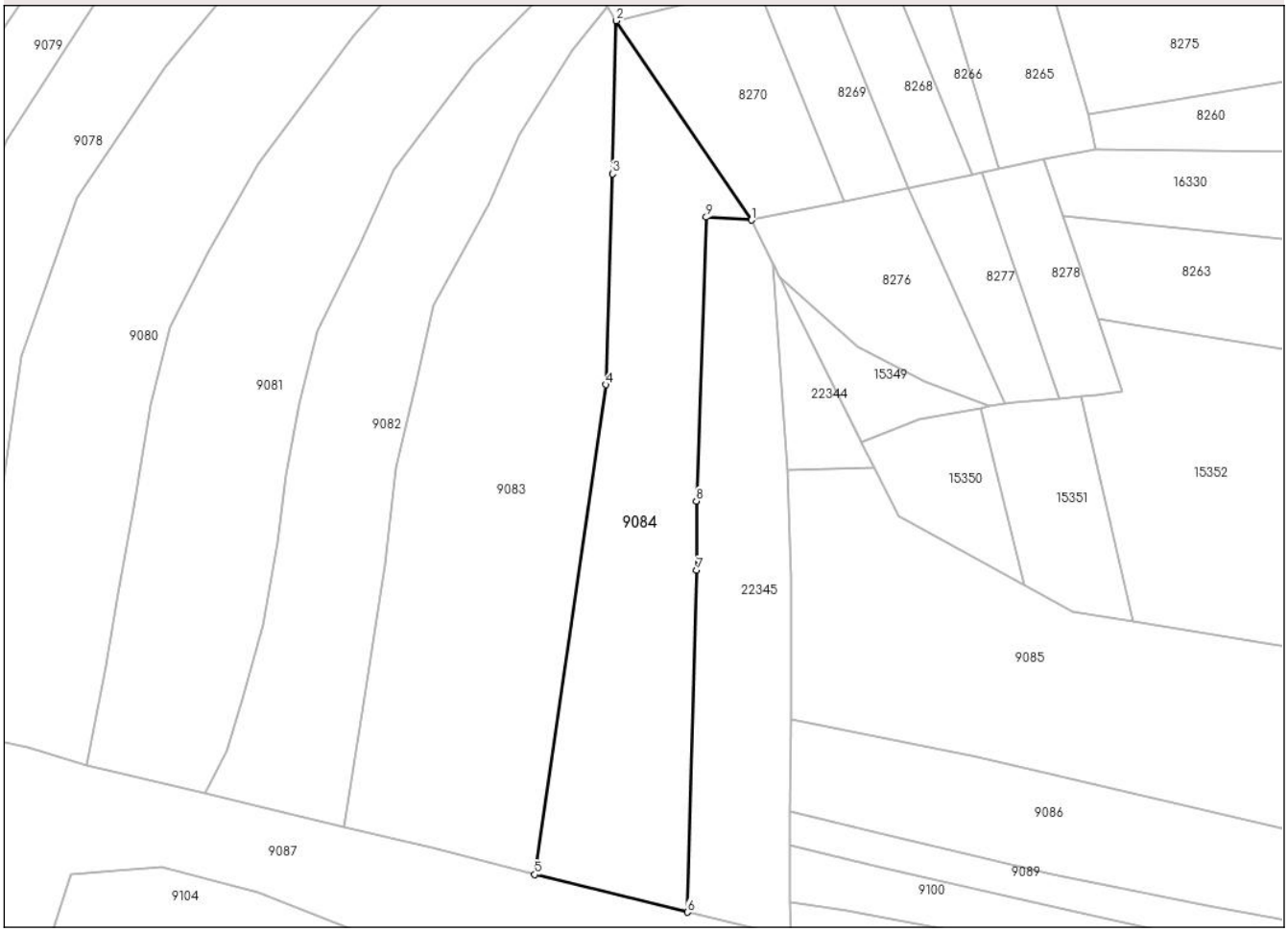
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.103	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.468,561 569.971,212	2	384.443,927 570.007,576	43.922
2	384.443,927 570.007,576	3	384.443,219 569.979,67	27.915
3	384.443,219 569.979,67	4	384.441,987 569.941,218	38.472
4	384.441,987 569.941,218	5	384.429,017 569.851,909	90.246
5	384.429,017 569.851,909	6	384.456,855 569.845,052	28.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.456,855 569.845,052	7	384.458,591 569.907,353	62.325
7	384.458,591 569.907,353	8	384.458,522 569.920,002	12.649
8	384.458,522 569.920,002	9	384.460,335 569.971,762	51.792
9	384.460,335 569.971,762	1	384.468,561 569.971,212	8.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.013	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.013	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.494,347 569.919,385	2	384.490,995 569.926,122	7.524
3	384.475,054 569.925,547	4	384.475,843 569.906,235	19.328
5	384.475,723 569.880,217	6	384.509,67 569.873,354	34.634
7	384.568,302 569.859,584	8	384.616,126 569.851,214	48.551
9	384.654,694 569.851,214	10	384.672,618 569.848,153	18.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.490,995 569.926,122	3	384.475,054 569.925,547	15.952
4	384.475,843 569.906,235	5	384.475,723 569.880,217	26.018
6	384.509,67 569.873,354	7	384.568,302 569.859,584	60.227
8	384.616,126 569.851,214	9	384.654,694 569.851,214	38.568
10	384.672,618 569.848,153	11	384.682,038 569.845,527	9.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.682,038 569.845,527	12	384.705,968 569.838,856	24.842
13	384.736,484 569.825,511	14	384.738,96 569.845,701	20.341
15	384.787,097 569.825,237	16	384.802,587 569.822,836	15.675
17	384.833,065 569.807,664	18	384.846,284 569.801,488	14.59
19	384.857,628 569.796,108	20	384.863,877 569.792,745	7.096
21	384.869,224 569.789,559	22	384.876,114 569.798,853	11.569
23	384.877,703 569.803,555	24	384.864,541 569.824,762	24.959
25	384.858,008 569.826,377	26	384.831,332 569.832,971	27.479
27	384.810,268 569.838,177	28	384.792,279 569.842,624	18.53
29	384.754,382 569.859,994	30	384.677,979 569.895,012	84.046
31	384.635,116 569.882,312	32	384.586,927 569.890,107	48.816
33	384.563,644 569.893,873	34	384.538,111 569.898,004	25.865
35	384.527,166 569.899,774	36	384.518,285 569.904,659	10.135
37	384.495,416 569.917,237	1	384.494,347 569.919,385	2.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.705,968 569.838,856	13	384.736,484 569.825,511	33.306
14	384.738,96 569.845,701	15	384.787,097 569.825,237	52.306
16	384.802,587 569.822,836	17	384.833,065 569.807,664	34.046
18	384.846,284 569.801,488	19	384.857,628 569.796,108	12.555
20	384.863,877 569.792,745	21	384.869,224 569.789,559	6.225
22	384.876,114 569.798,853	23	384.877,703 569.803,555	4.964
24	384.864,541 569.824,762	25	384.858,008 569.826,377	6.729
26	384.831,332 569.832,971	27	384.810,268 569.838,177	21.698
28	384.792,279 569.842,624	29	384.754,382 569.859,994	41.688
30	384.677,979 569.895,012	31	384.635,116 569.882,312	44.705
32	384.586,927 569.890,107	33	384.563,644 569.893,873	23.585
34	384.538,111 569.898,004	35	384.527,166 569.899,774	11.087
36	384.518,285 569.904,659	37	384.495,416 569.917,237	26.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/894, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	51/2	19	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.672,618 569.848,153	2	384.654,694 569.851,214	18.184
2	384.654,694 569.851,214	3	384.616,126 569.851,214	38.568
3	384.616,126 569.851,214	4	384.568,302 569.859,584	48.551
4	384.568,302 569.859,584	5	384.509,67 569.873,354	60.227
5	384.509,67 569.873,354	6	384.475,723 569.880,217	34.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.475,723 569.880,217	7	384.475,646 569.863,417	16.801
7	384.475,646 569.863,417	8	384.492,892 569.859,189	17.757
8	384.492,892 569.859,189	9	384.523,37 569.852,015	31.311
9	384.523,37 569.852,015	10	384.551,795 569.846,304	28.994
10	384.551,795 569.846,304	11	384.583,885 569.840,301	32.646
11	384.583,885 569.840,301	12	384.618,1 569.838,569	34.259
12	384.618,1 569.838,569	13	384.640,102 569.839,208	22.011
13	384.640,102 569.839,208	14	384.659,239 569.839,208	19.137
14	384.659,239 569.839,208	15	384.677,994 569.836,145	19.004
15	384.677,994 569.836,145	16	384.682,038 569.845,527	10.217
16	384.682,038 569.845,527	1	384.672,618 569.848,153	9.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1488, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51/2	10	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.325,278 569.877,458	2	384.306,837 569.882,156	19.03
3	384.302,808 569.854,073	4	384.340,213 569.838,878	40.374
5	384.344,302 569.851,934	6	384.360,868 569.853,397	16.63
7	384.378,627 569.848,577	8	384.399,264 569.840,449	22.18
9	384.430,304 569.824,631	10	384.445,457 569.819,496	15.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.306,837 569.882,156	3	384.302,808 569.854,073	28.371
4	384.340,213 569.838,878	5	384.344,302 569.851,934	13.682
6	384.360,868 569.853,397	7	384.378,627 569.848,577	18.401
8	384.399,264 569.840,449	9	384.430,304 569.824,631	34.838
10	384.445,457 569.819,496	11	384.473,191 569.811,687	28.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.473,191 569.811,687	12	384.478,8 569.839,646	28.517
13	384.475,71 569.840,408	14	384.456,855 569.845,052	19.419
15	384.429,017 569.851,909	16	384.410,4 569.856,831	19.257
17	384.394,293 569.860,463	18	384.379,619 569.864,077	15.113
19	384.368,888 569.866,663	20	384.347,33 569.871,857	22.176
21	384.336,464 569.875,083	1	384.325,278 569.877,458	11.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.478,8 569.839,646	13	384.475,71 569.840,408	3.183
14	384.456,855 569.845,052	15	384.429,017 569.851,909	28.669
16	384.410,4 569.856,831	17	384.394,293 569.860,463	16.512
18	384.379,619 569.864,077	19	384.368,888 569.866,663	11.037
20	384.347,33 569.871,857	21	384.336,464 569.875,083	11.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1094, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V EUGENIA** 2) **MICLĂUŞ V EUGEN**	
1 / 21/12/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/1	17	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.680,564 569.835,725	2	384.677,994 569.836,145	2.603
3	384.659,239 569.839,208	4	384.640,102 569.839,208	19.137
5	384.618,1 569.838,569	6	384.583,885 569.840,301	34.259
7	384.551,795 569.846,304	8	384.523,37 569.852,015	28.994
9	384.492,892 569.859,189	10	384.475,646 569.863,417	17.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.677,994 569.836,145	3	384.659,239 569.839,208	19.004
4	384.640,102 569.839,208	5	384.618,1 569.838,569	22.011
6	384.583,885 569.840,301	7	384.551,795 569.846,304	32.646
8	384.523,37 569.852,015	9	384.492,892 569.859,189	31.311
10	384.475,646 569.863,417	11	384.475,617 569.857,238	6.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.475,617 569.857,238	12	384.491,868 569.853,247	16.733
13	384.521,899 569.846,482	14	384.578,838 569.833,819	58.33
15	384.619,187 569.826,969	16	384.652,239 569.822,251	33.387
17	384.682,235 569.815,035	18	384.707,788 569.805,876	27.145
19	384.738,063 569.795,051	20	384.753,087 569.788,43	16.419
21	384.758,326 569.804,046	22	384.745,316 569.810,006	14.31
23	384.706,089 569.827,162	1	384.680,564 569.835,725	26.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.491,868 569.853,247	13	384.521,899 569.846,482	30.784
14	384.578,838 569.833,819	15	384.619,187 569.826,969	40.926
16	384.652,239 569.822,251	17	384.682,235 569.815,035	30.853
18	384.707,788 569.805,876	19	384.738,063 569.795,051	32.151
20	384.753,087 569.788,43	21	384.758,326 569.804,046	16.472
22	384.745,316 569.810,006	23	384.706,089 569.827,162	42.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25825/1119, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ G IOAN** 2) **MARTIŞ G SIMION**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DUŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	7	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.201,713 569.891,599	2	384.197,727 569.891,257	4.0
3	384.195,378 569.891,253	4	384.195,378 569.889,245	2.008
5	384.502,124 569.764,969	6	384.502,953 569.766,304	1.571
7	384.509,61 569.780,046	8	384.499,745 569.780,838	9.897
9	384.461,584 569.792,819	10	384.425,246 569.804,227	38.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.197,727 569.891,257	3	384.195,378 569.891,253	2.349
4	384.195,378 569.889,245	5	384.502,124 569.764,969	330.964
6	384.502,953 569.766,304	7	384.509,61 569.780,046	15.269
8	384.499,745 569.780,838	9	384.461,584 569.792,819	39.997
10	384.425,246 569.804,227	11	384.404,428 569.811,876	22.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.404,428 569.811,876	12	384.369,075 569.827,598	38.691
13	384.351,172 569.834,651	14	384.340,192 569.838,81	11.741
15	384.340,213 569.838,878	16	384.302,808 569.854,073	40.374
17	384.291,983 569.856,38	18	384.277,952 569.860,378	14.59
19	384.269,701 569.863,731	20	384.248,747 569.872,245	22.618
21	384.248,497 569.883,09	22	384.248,492 569.883,092	0.005
23	384.240,659 569.885,45	24	384.235,271 569.886,778	5.548
25	384.226,079 569.889,092	26	384.216,169 569.890,427	9.999
27	384.214,233 569.891,103	1	384.201,713 569.891,599	12.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.369,075 569.827,598	13	384.351,172 569.834,651	19.242
14	384.340,192 569.838,81	15	384.340,213 569.838,878	0.071
16	384.302,808 569.854,073	17	384.291,983 569.856,38	11.068
18	384.277,952 569.860,378	19	384.269,701 569.863,731	8.906
20	384.248,747 569.872,245	21	384.248,497 569.883,09	10.848
22	384.248,492 569.883,092	23	384.240,659 569.885,45	8.181
24	384.235,271 569.886,778	25	384.226,079 569.889,092	9.479
26	384.216,169 569.890,427	27	384.214,233 569.891,103	2.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/896, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	10	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.846,284 569.801,488	2	384.833,065 569.807,664	14.59
2	384.833,065 569.807,664	3	384.802,587 569.822,836	34.046
3	384.802,587 569.822,836	4	384.787,097 569.825,237	15.675
4	384.787,097 569.825,237	5	384.738,96 569.845,701	52.306
5	384.738,96 569.845,701	6	384.736,484 569.825,511	20.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.736,484 569.825,511	7	384.795,937 569.799,886	64.74
7	384.795,937 569.799,886	8	384.830,724 569.787,981	36.769
8	384.830,724 569.787,981	9	384.856,734 569.772,708	30.162
9	384.856,734 569.772,708	10	384.869,224 569.789,559	20.976
10	384.869,224 569.789,559	11	384.863,877 569.792,745	6.225
11	384.863,877 569.792,745	12	384.857,628 569.796,108	7.096
12	384.857,628 569.796,108	1	384.846,284 569.801,488	12.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/748, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR D ALEXANDRU SILVIU** 2) **LUPEA D NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

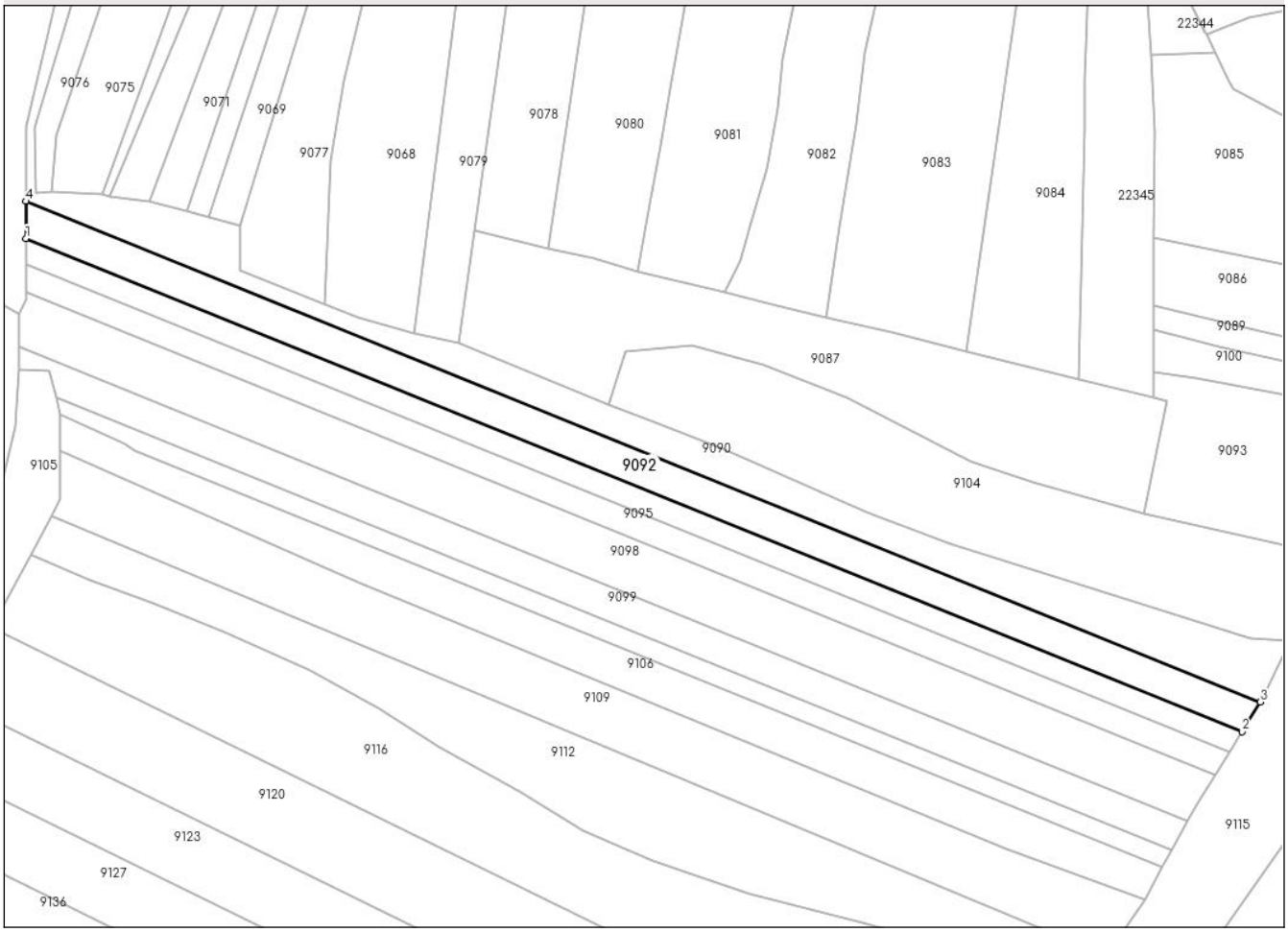
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	8	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.195,378 569.880,048	2	384.497,56 569.757,622	326.04
2	384.497,56 569.757,622	3	384.502,124 569.764,969	8.649
3	384.502,124 569.764,969	4	384.195,378 569.889,245	330.964
4	384.195,378 569.889,245	1	384.195,378 569.880,048	9.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1689, din 09/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

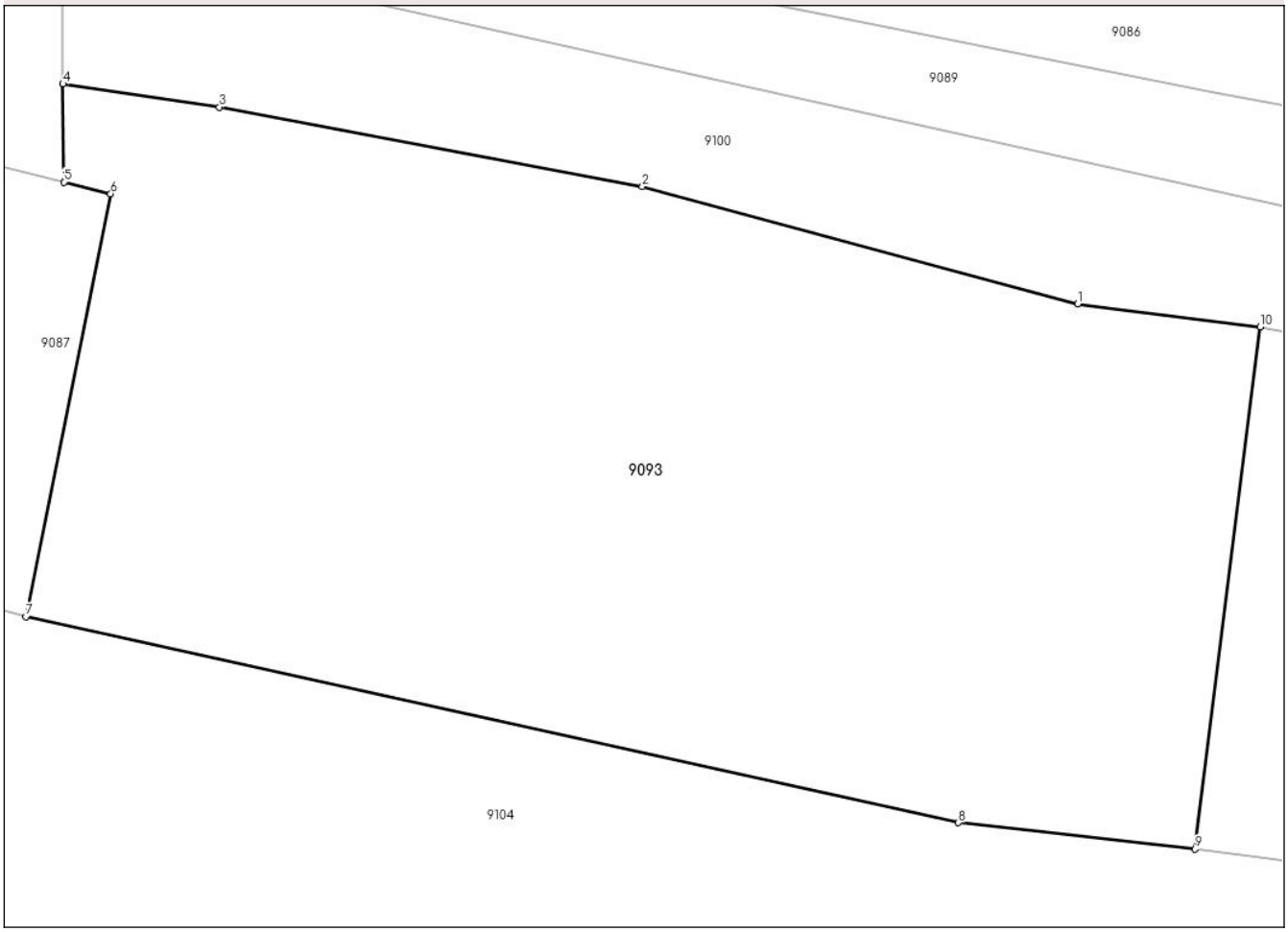
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	10	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.542,778 569.832,359	2	384.513,974 569.840,108	29.828
2	384.513,974 569.840,108	3	384.486,001 569.845,367	28.463
3	384.486,001 569.845,367	4	384.475,649 569.846,899	10.465
4	384.475,649 569.846,899	5	384.475,71 569.840,408	6.491
5	384.475,71 569.840,408	6	384.478,8 569.839,646	3.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.478,8 569.839,646	7	384.473,191 569.811,687	28.517
7	384.473,191 569.811,687	8	384.534,889 569.798,072	63.183
8	384.534,889 569.798,072	9	384.550,55 569.796,338	15.756
9	384.550,55 569.796,338	10	384.554,86 569.830,849	34.78
10	384.554,86 569.830,849	1	384.542,778 569.832,359	12.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/895, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA T MARIA** 2) **FERTEA T VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IRIMIE T MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	51/2	8	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.195,378 569.873,728	2	384.494,424 569.752,573	322.656
2	384.494,424 569.752,573	3	384.497,56 569.757,622	5.944
3	384.497,56 569.757,622	4	384.195,378 569.880,048	326.04
4	384.195,378 569.880,048	1	384.195,378 569.873,728	6.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/600, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	9	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.195,378 569.866,664	2	384.490,918 569.746,929	318.874
2	384.490,918 569.746,929	3	384.494,424 569.752,573	6.644
3	384.494,424 569.752,573	4	384.195,378 569.873,728	322.656
4	384.195,378 569.873,728	1	384.195,378 569.866,664	7.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/653, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDA I IACOB**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

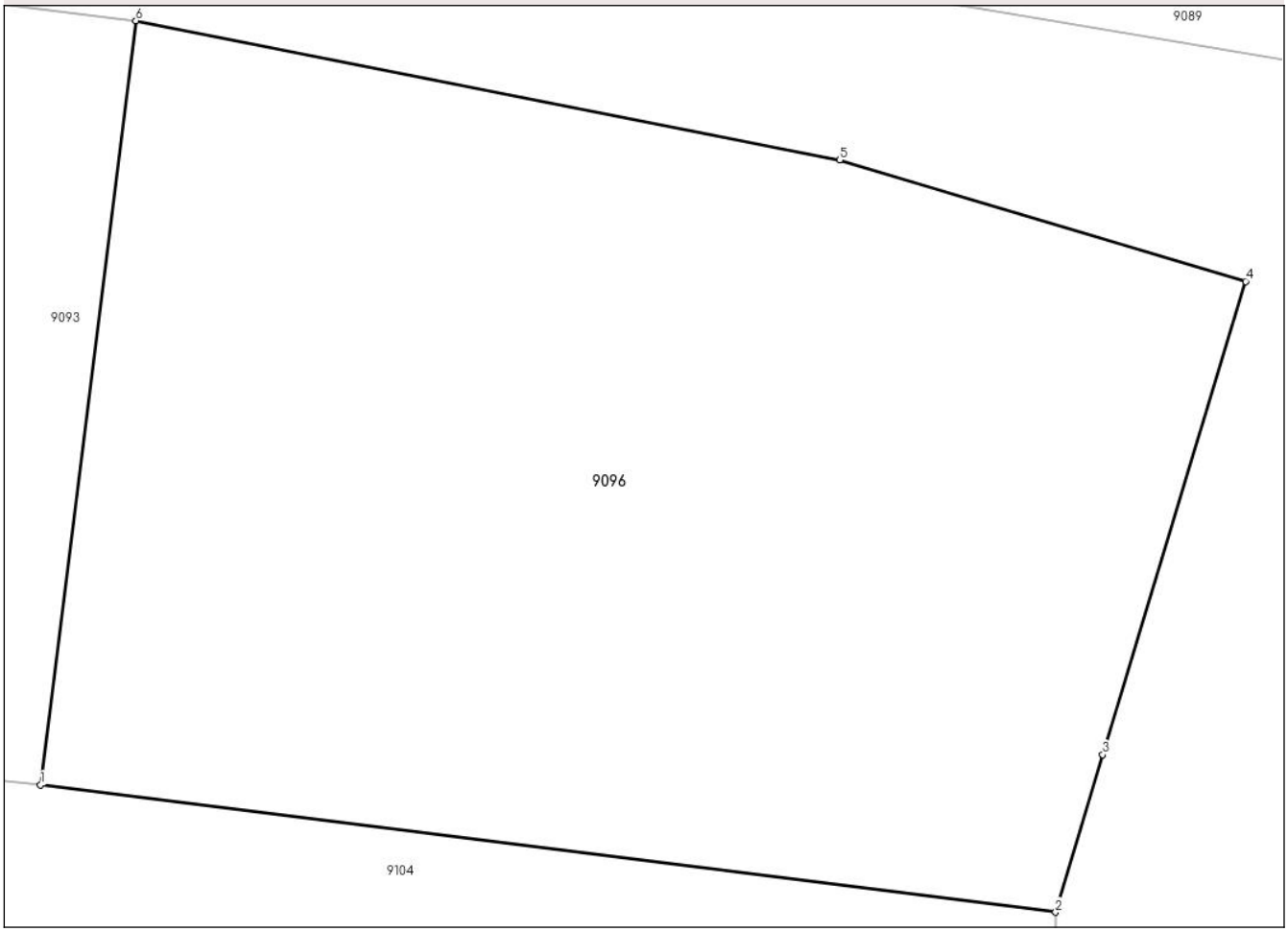
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	51/1	14	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.550,55 569.796,338	2	384.596,451 569.790,58	46.261
2	384.596,451 569.790,58	3	384.598,581 569.797,698	7.43
3	384.598,581 569.797,698	4	384.605,045 569.819,076	22.334
4	384.605,045 569.819,076	5	384.586,69 569.824,564	19.158
5	384.586,69 569.824,564	6	384.554,86 569.830,849	32.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.554,86 569.830,849	1	384.550,55 569.796,338	34.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/589, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A VASILE**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BÎRDEA LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

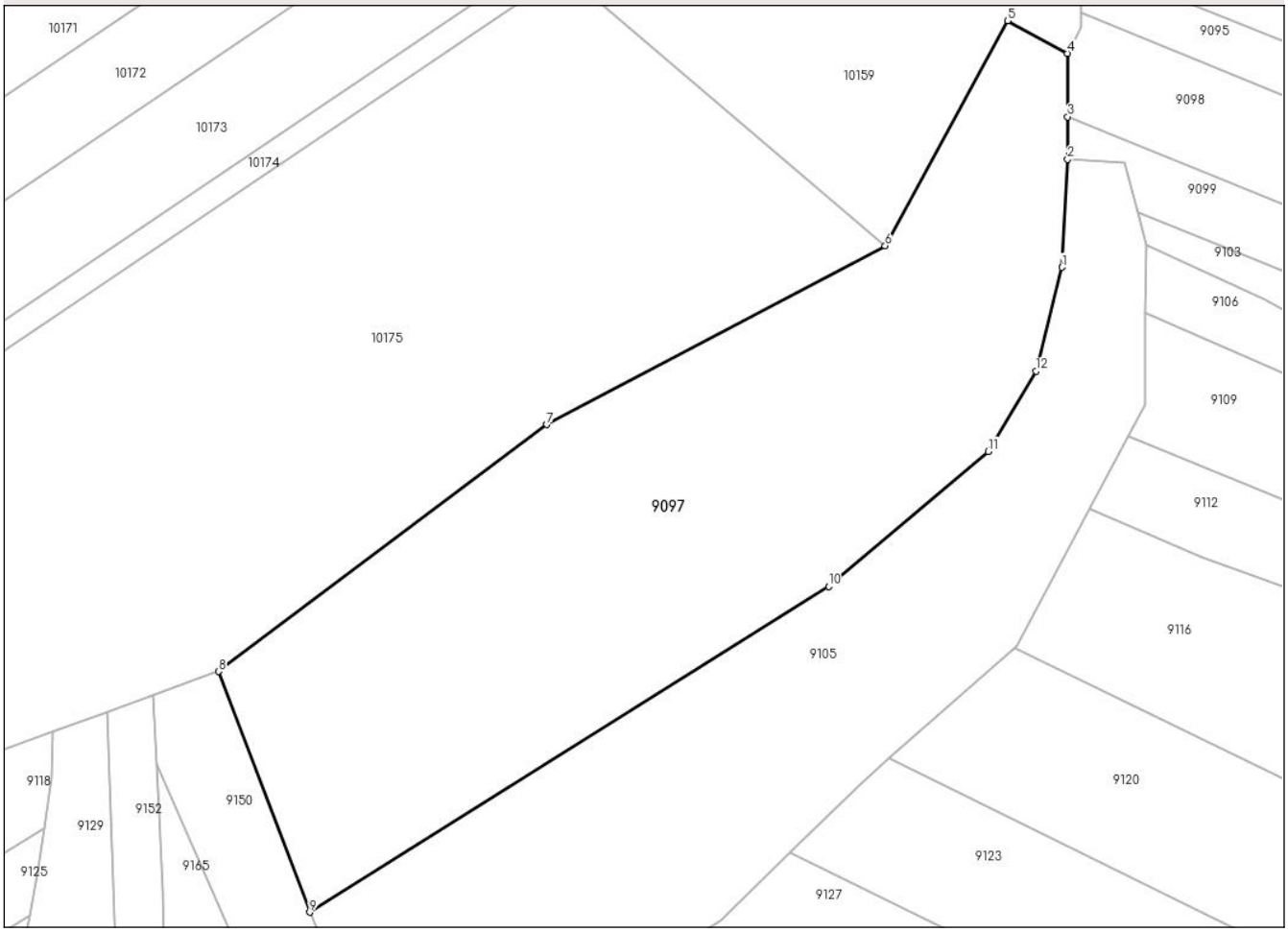
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.500	51/1	5/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.192,903 569.833,289	2	384.193,671 569.847,444	14.176
2	384.193,671 569.847,444	3	384.193,66 569.853,04	5.596
3	384.193,66 569.853,04	4	384.193,643 569.861,379	8.34
4	384.193,643 569.861,379	5	384.185,797 569.865,651	8.934
5	384.185,797 569.865,651	6	384.169,71 569.836,106	33.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.169,71 569.836,106	7	384.125,279 569.812,664	50.236
7	384.125,279 569.812,664	8	384.082,129 569.780,265	53.96
8	384.082,129 569.780,265	9	384.094,093 569.748,671	33.783
9	384.094,093 569.748,671	10	384.162,273 569.791,42	80.473
10	384.162,273 569.791,42	11	384.183,272 569.809,128	27.469
11	384.183,272 569.809,128	12	384.189,493 569.819,657	12.229
12	384.189,493 569.819,657	1	384.192,903 569.833,289	14.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

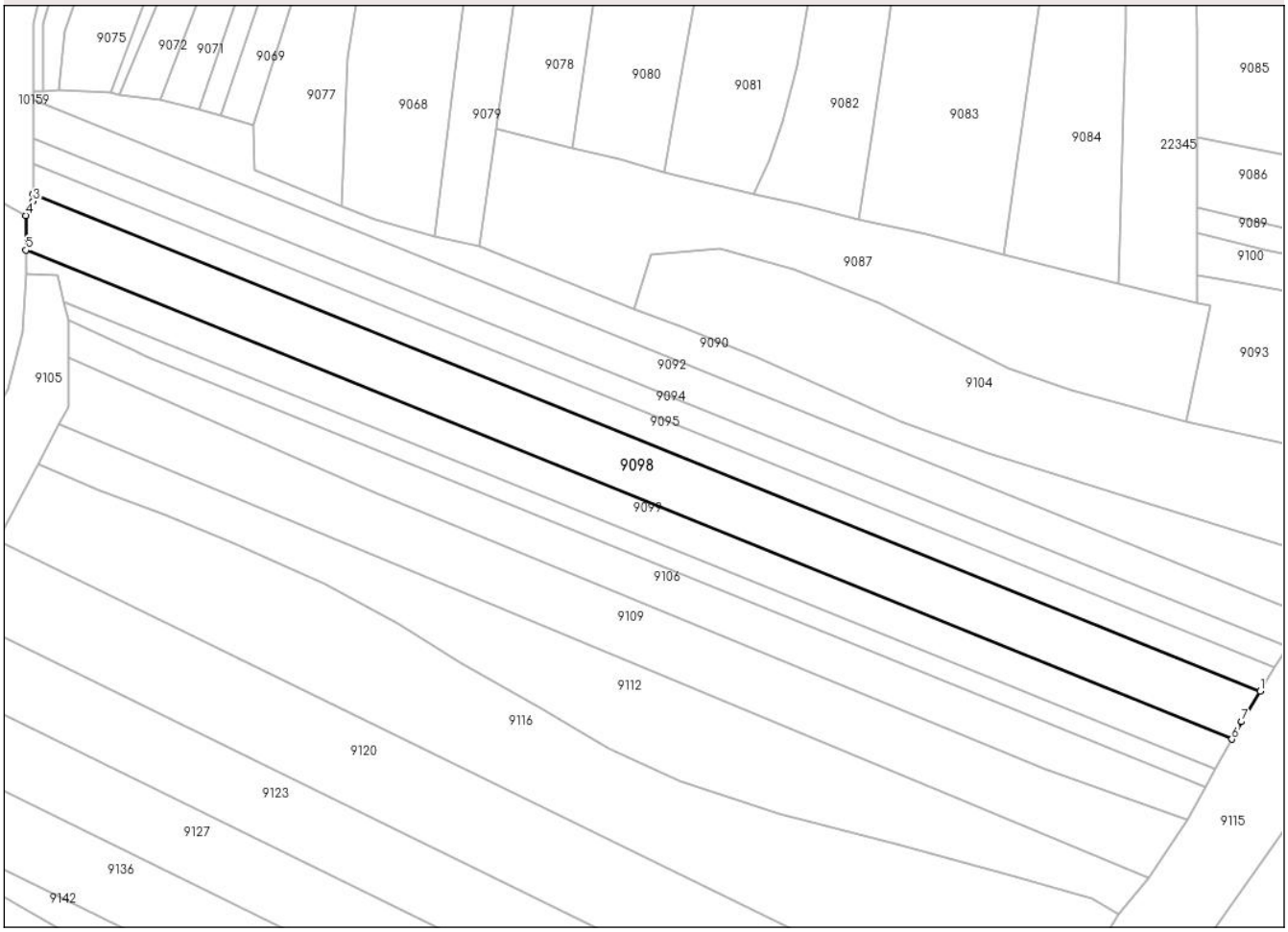
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.490,918 569.746,929	2	384.195,378 569.866,664	318.874
2	384.195,378 569.866,664	3	384.195,378 569.864,849	1.815
3	384.195,378 569.864,849	4	384.193,643 569.861,379	3.879
4	384.193,643 569.861,379	5	384.193,66 569.853,04	8.34
5	384.193,66 569.853,04	6	384.484,07 569.735,383	313.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.484,07 569.735,383	7	384.486,388 569.739,636	4.844
7	384.486,388 569.739,636	1	384.490,918 569.746,929	8.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/587, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G TEODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA MIRCEA** 2) **FERTEA T CĂLINĂ** 3) **FERTEA T SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

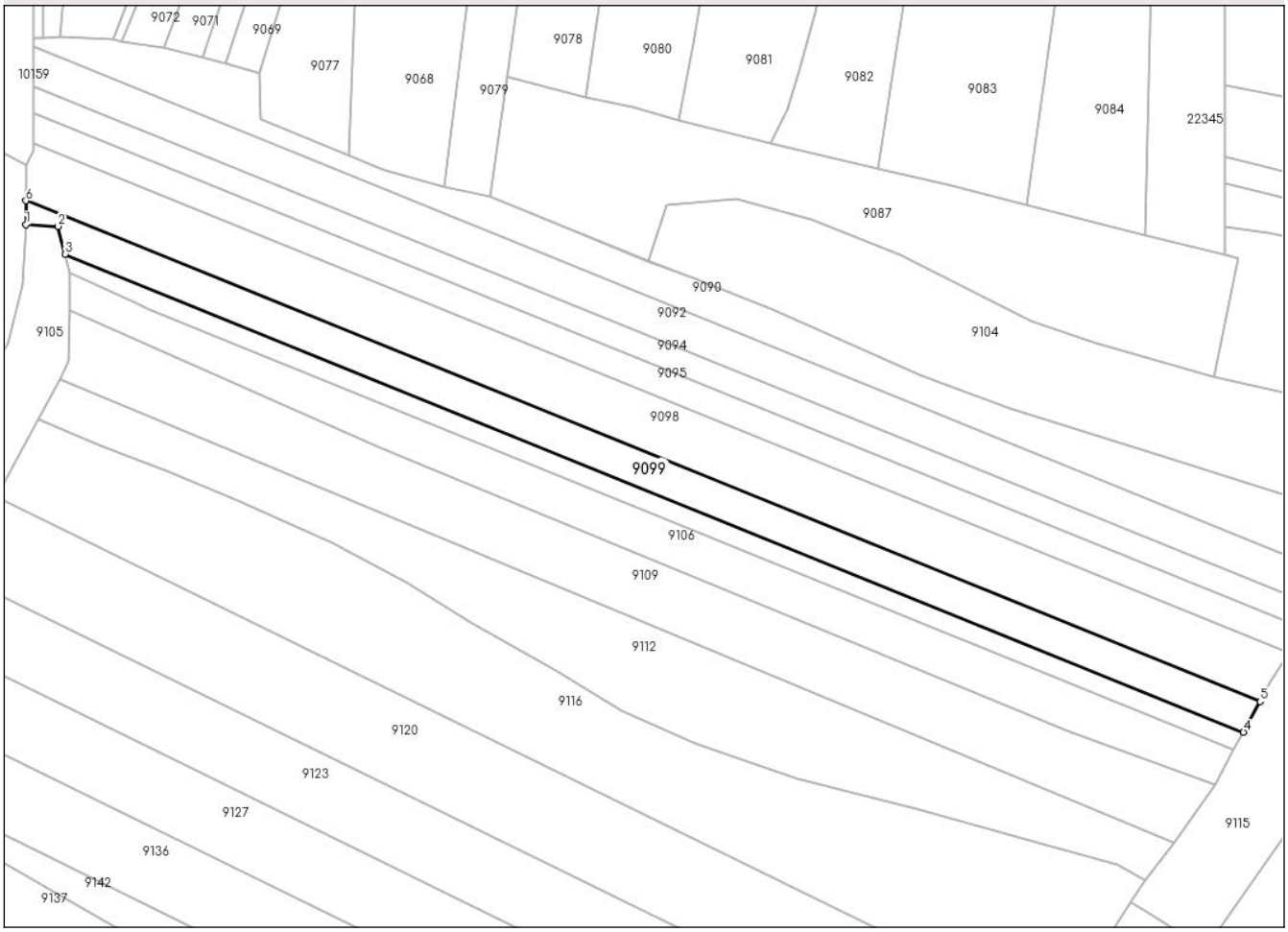
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	51/1	11	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,671 569.847,444	2	384.201,153 569.847,038	7.493
2	384.201,153 569.847,038	3	384.202,844 569.840,517	6.737
3	384.202,844 569.840,517	4	384.480,14 569.728,174	299.189
4	384.480,14 569.728,174	5	384.484,07 569.735,383	8.211
5	384.484,07 569.735,383	6	384.193,66 569.853,04	313.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.193,66 569.853,04	1	384.193,671 569.847,444	5.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.656	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/05/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

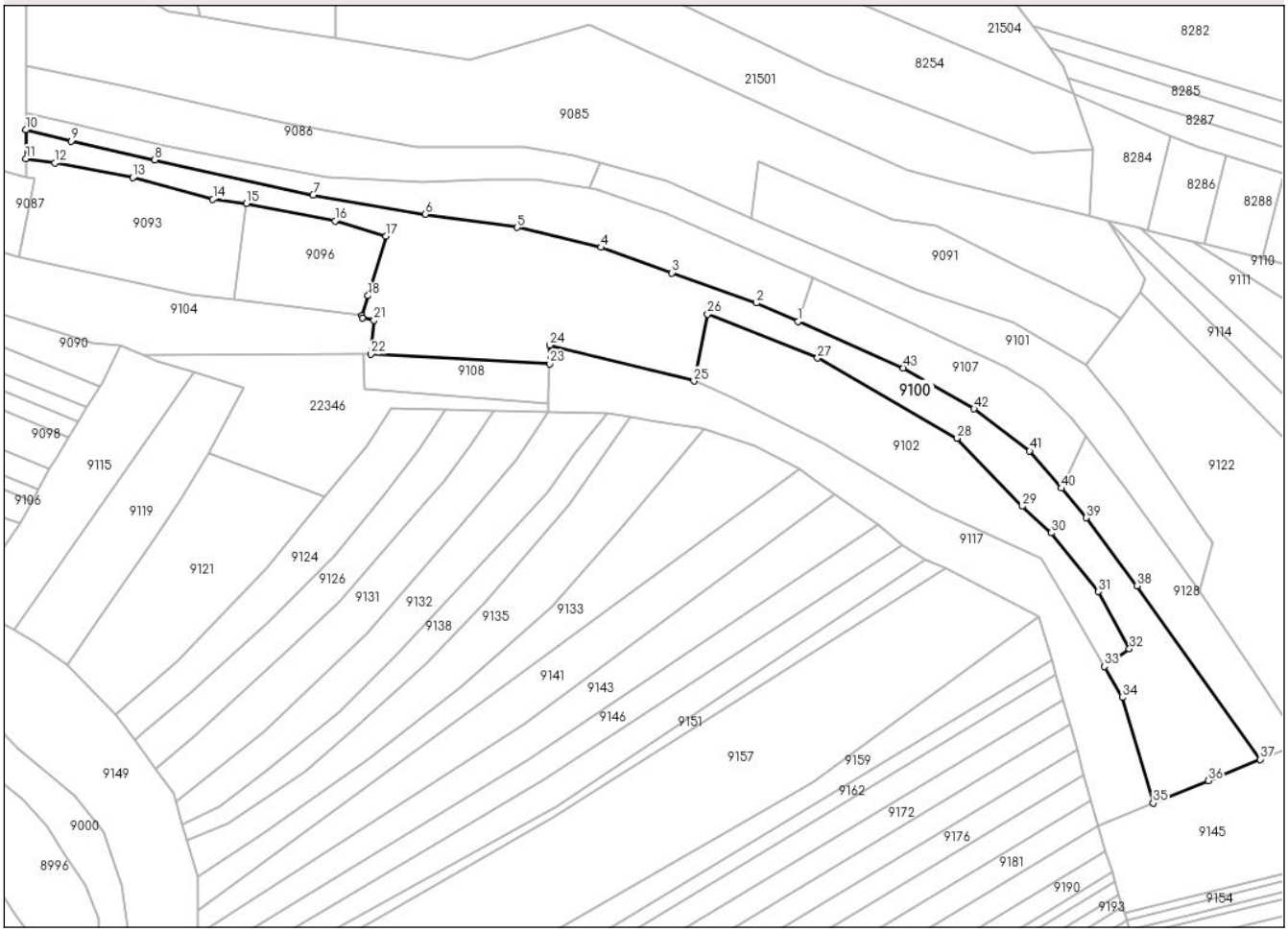
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.656	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.753,087 569.788,43	2	384.738,063 569.795,051	16.419
4	384.682,235 569.815,035	5	384.652,239 569.822,251	30.853
7	384.578,838 569.833,819	8	384.521,899 569.846,482	58.33
10	384.475,617 569.857,238	11	384.475,649 569.846,899	10.339
13	384.513,974 569.840,108	14	384.542,778 569.832,359	29.828
16	384.586,69 569.824,564	17	384.605,045 569.819,076	19.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.738,063 569.795,051	3	384.707,788 569.805,876	32.151
5	384.652,239 569.822,251	6	384.619,187 569.826,969	33.387
8	384.521,899 569.846,482	9	384.491,868 569.853,247	30.784
11	384.475,649 569.846,899	12	384.486,001 569.845,367	10.465
14	384.542,778 569.832,359	15	384.554,86 569.830,849	12.176
17	384.605,045 569.819,076	18	384.598,581 569.797,698	22.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.707,788 569.805,876	4	384.682,235 569.815,035	27.145
6	384.619,187 569.826,969	7	384.578,838 569.833,819	40.926
9	384.491,868 569.853,247	10	384.475,617 569.857,238	16.733
12	384.486,001 569.845,367	13	384.513,974 569.840,108	28.463
15	384.554,86 569.830,849	16	384.586,69 569.824,564	32.444
18	384.598,581 569.797,698	19	384.596,451 569.790,58	7.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	384.596,451 569.790,58	20	384.596,472 569.789,772	0.808
22	384.599,686 569.776,784	23	384.663,776 569.773,231	64.189
25	384.715,719 569.767,076	26	384.720,652 569.791,081	24.507
28	384.810,327 569.746,536	29	384.833,747 569.722,134	33.822
31	384.860,976 569.691,44	32	384.872,221 569.670,919	23.401
34	384.869,717 569.653,439	35	384.880,756 569.615,563	39.452
37	384.919,236 569.631,239	38	384.874,998 569.693,559	76.425
40	384.847,734 569.728,593	41	384.836,336 569.741,963	17.569
43	384.791,008 569.771,716	1	384.753,087 569.788,43	41.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	384.596,472 569.789,772	21	384.600,758 569.788,866	4.381
23	384.663,776 569.773,231	24	384.663,914 569.779,983	6.753
26	384.720,652 569.791,081	27	384.760,179 569.775,31	42.557
29	384.833,747 569.722,134	30	384.844,157 569.712,546	14.153
32	384.872,221 569.670,919	33	384.863,201 569.664,612	11.006
35	384.880,756 569.615,563	36	384.900,576 569.623,635	21.401
38	384.874,998 569.693,559	39	384.856,778 569.717,983	30.472
41	384.836,336 569.741,963	42	384.816,338 569.757,062	25.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	384.600,758 569.788,866	22	384.599,686 569.776,784	12.13
24	384.663,914 569.779,983	25	384.715,719 569.767,076	53.388
27	384.760,179 569.775,31	28	384.810,327 569.746,536	57.817
30	384.844,157 569.712,546	31	384.860,976 569.691,44	26.987
33	384.863,201 569.664,612	34	384.869,717 569.653,439	12.934
36	384.900,576 569.623,635	37	384.919,236 569.631,239	20.149
39	384.856,778 569.717,983	40	384.847,734 569.728,593	13.942
42	384.816,338 569.757,062	43	384.791,008 569.771,716	29.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/980, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE I VALER**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **IRIMIE VALER** 2) **BOTEZ EUGENIA** 3) **IRIMIE VASILE** 4) **IRIMIE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

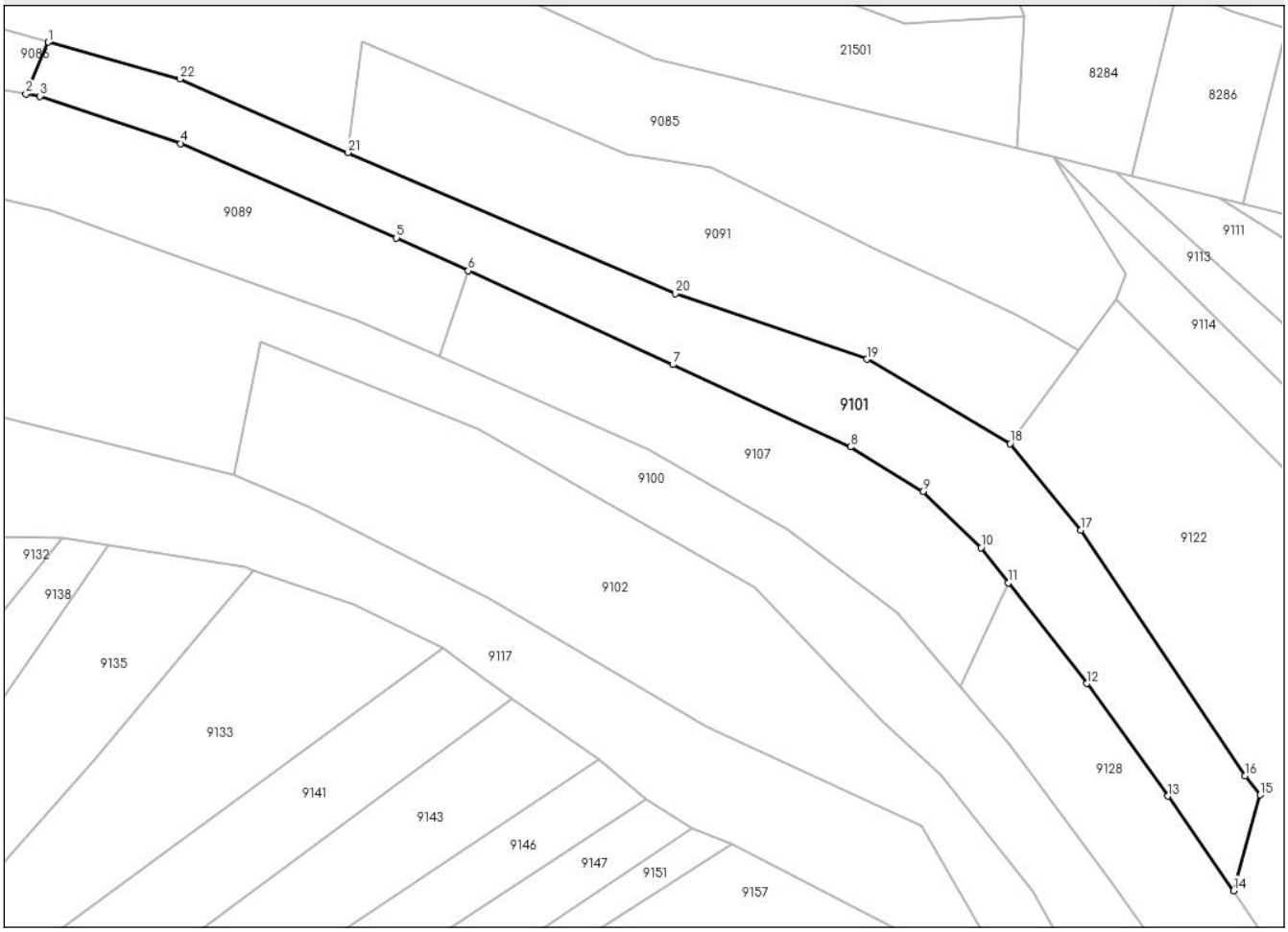
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/2	20	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.682,038 569.845,527	2	384.677,994 569.836,145	10.217
3	384.680,564 569.835,725	4	384.706,089 569.827,162	26.923
5	384.745,316 569.810,006	6	384.758,326 569.804,046	14.31
7	384.795,492 569.787,018	8	384.827,763 569.772,079	35.561
9	384.840,921 569.764,011	10	384.851,495 569.753,808	14.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.677,994 569.836,145	3	384.680,564 569.835,725	2.603
4	384.706,089 569.827,162	5	384.745,316 569.810,006	42.815
6	384.758,326 569.804,046	7	384.795,492 569.787,018	40.882
8	384.827,763 569.772,079	9	384.840,921 569.764,011	15.434
10	384.851,495 569.753,808	11	384.856,456 569.747,434	8.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.856,456 569.747,434	12	384.870,676 569.729,16	23.155
13	384.885,444 569.708,755	14	384.897,338 569.691,57	20.899
15	384.902,184 569.708,954	16	384.899,438 569.712,45	4.446
17	384.869,601 569.756,993	18	384.856,734 569.772,708	20.31
19	384.830,724 569.787,981	20	384.795,937 569.799,886	36.769
21	384.736,484 569.825,511	22	384.705,968 569.838,856	33.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.870,676 569.729,16	13	384.885,444 569.708,755	25.189
14	384.897,338 569.691,57	15	384.902,184 569.708,954	18.047
16	384.899,438 569.712,45	17	384.869,601 569.756,993	53.613
18	384.856,734 569.772,708	19	384.830,724 569.787,981	30.162
20	384.795,937 569.799,886	21	384.736,484 569.825,511	64.74
22	384.705,968 569.838,856	1	384.682,038 569.845,527	24.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1070, din 17/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALICA I ELISABETA** 2) **POPA I IOSIF** 3) **CRIŞAN I STELUŢA** 4) **CRIŞAN I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.800	51/2	15	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.760,179 569.775,31	2	384.720,652 569.791,081	42.557
2	384.720,652 569.791,081	3	384.715,719 569.767,076	24.507
3	384.715,719 569.767,076	4	384.729,216 569.761,295	14.684
4	384.729,216 569.761,295	5	384.762,164 569.744,617	36.928
5	384.762,164 569.744,617	6	384.801,594 569.721,365	45.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.801,594 569.721,365	7	384.840,666 569.703,251	43.067
7	384.840,666 569.703,251	8	384.849,971 569.687,295	18.47
8	384.849,971 569.687,295	9	384.859,634 569.670,727	19.181
9	384.859,634 569.670,727	10	384.863,201 569.664,612	7.079
10	384.863,201 569.664,612	11	384.872,221 569.670,919	11.006
11	384.872,221 569.670,919	12	384.860,976 569.691,44	23.401
12	384.860,976 569.691,44	13	384.844,157 569.712,546	26.987
13	384.844,157 569.712,546	14	384.833,747 569.722,134	14.153
14	384.833,747 569.722,134	15	384.810,327 569.746,536	33.822
15	384.810,327 569.746,536	1	384.760,179 569.775,31	57.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 17915, din 24/11/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TARTA V SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

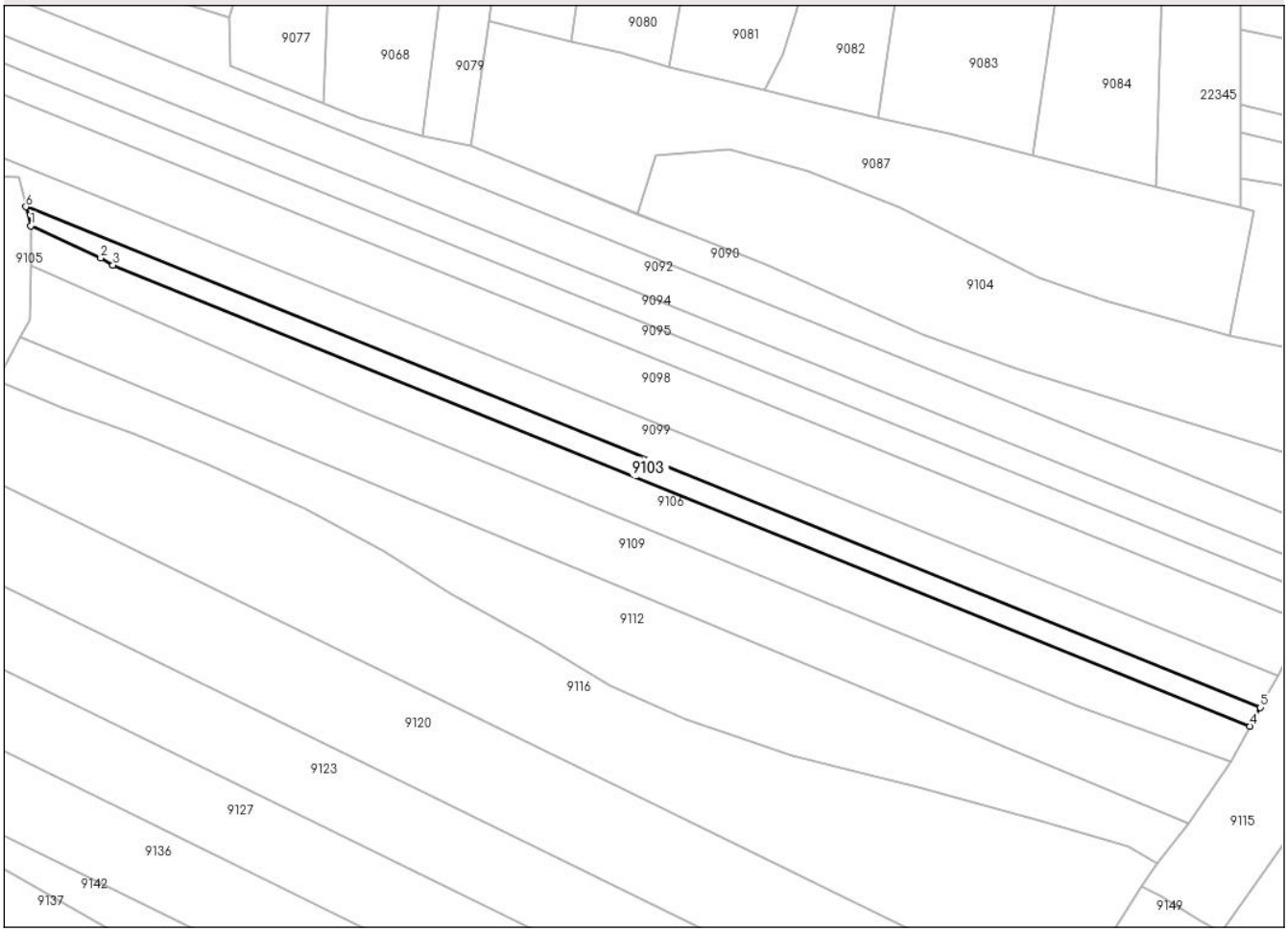
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51/2	12	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.203,953 569.836,244	2	384.219,638 569.828,998	17.278
2	384.219,638 569.828,998	3	384.222,441 569.827,444	3.205
3	384.222,441 569.827,444	4	384.477,848 569.723,968	275.572
4	384.477,848 569.723,968	5	384.480,14 569.728,174	4.789
5	384.480,14 569.728,174	6	384.202,844 569.840,517	299.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.202,844 569.840,517	1	384.203,953 569.836,244	4.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, localitatea Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54879	5.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30731 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 28026/981, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 832 din 27.02.2017, emis de COMUNA CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 1538/2017 din 12.10.2017, emis de VOMIR IOAN, VOMIR ALEXANDRU, COVRIG EMILIA, VOMIR VASILE, SABAU MARIA, HISAM CONSTANTIN, VOMIR TODOR;act administrativ nr 728436 din 10.01.2004, emis de MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR E MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54879	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	51/2	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.473,191 569.811,687	2	384.445,457 569.819,496	28.812
3	384.430,304 569.824,631	4	384.399,264 569.840,449	34.838
5	384.378,627 569.848,577	6	384.360,868 569.853,397	18.401
7	384.344,302 569.851,934	8	384.340,213 569.838,878	13.682
9	384.340,192 569.838,81	10	384.351,172 569.834,651	11.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.445,457 569.819,496	3	384.430,304 569.824,631	15.999
4	384.399,264 569.840,449	5	384.378,627 569.848,577	22.18
6	384.360,868 569.853,397	7	384.344,302 569.851,934	16.63
8	384.340,213 569.838,878	9	384.340,192 569.838,81	0.071
10	384.351,172 569.834,651	11	384.369,075 569.827,598	19.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.369,075 569.827,598	12	384.404,428 569.811,876	38.691
13	384.425,246 569.804,227	14	384.461,584 569.792,819	38.087
15	384.499,745 569.780,838	16	384.509,61 569.780,046	9.897
17	384.517,654 569.776,428	18	384.596,805 569.776,944	79.152
19	384.599,686 569.776,784	20	384.600,758 569.788,866	12.13
21	384.596,472 569.789,772	22	384.596,451 569.790,58	0.808
23	384.550,55 569.796,338	24	384.534,889 569.798,072	15.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.404,428 569.811,876	13	384.425,246 569.804,227	22.179
14	384.461,584 569.792,819	15	384.499,745 569.780,838	39.997
16	384.509,61 569.780,046	17	384.517,654 569.776,428	8.82
18	384.596,805 569.776,944	19	384.599,686 569.776,784	2.886
20	384.600,758 569.788,866	21	384.596,472 569.789,772	4.381
22	384.596,451 569.790,58	23	384.550,55 569.796,338	46.261
24	384.534,889 569.798,072	1	384.473,191 569.811,687	63.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/915, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

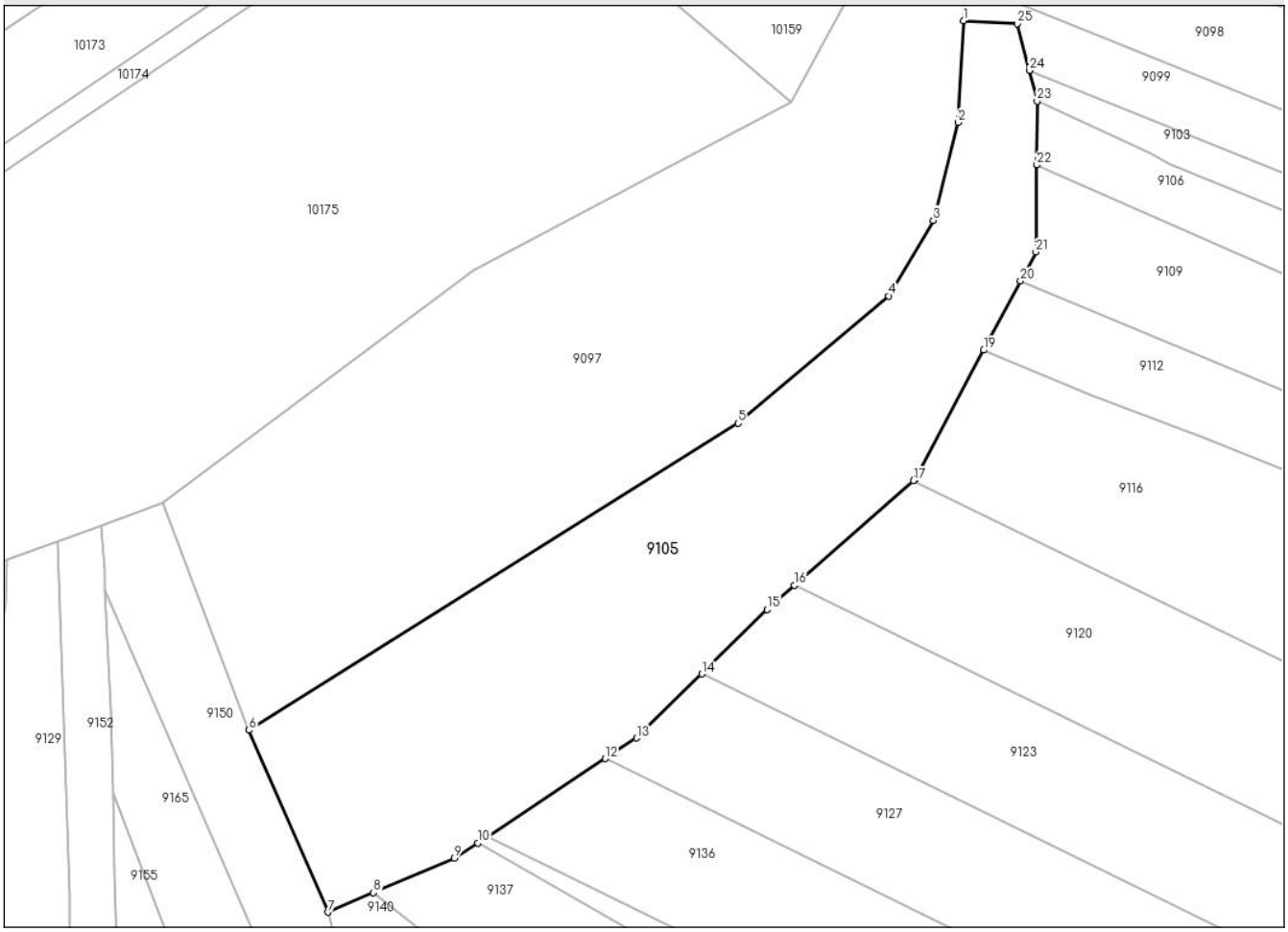
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/2	6	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.193,671 569.847,444	2	384.192,903 569.833,289	14.176
3	384.189,493 569.819,657	4	384.183,272 569.809,128	12.229
5	384.162,273 569.791,42	6	384.094,093 569.748,671	80.473
7	384.105,091 569.723,325	8	384.111,447 569.726,032	6.908
9	384.122,708 569.730,829	10	384.125,969 569.732,977	3.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.192,903 569.833,289	3	384.189,493 569.819,657	14.052
4	384.183,272 569.809,128	5	384.162,273 569.791,42	27.469
6	384.094,093 569.748,671	7	384.105,091 569.723,325	27.63
8	384.111,447 569.726,032	9	384.122,708 569.730,829	12.24
10	384.125,969 569.732,977	11	384.127,379 569.733,905	1.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.127,379 569.733,905	12	384.143,766 569.744,699	19.623
13	384.148,122 569.747,568	14	384.157,2 569.756,497	12.732
15	384.166,317 569.765,463	16	384.170,128 569.768,818	5.078
17	384.186,679 569.783,391	18	384.186,974 569.783,651	0.393
19	384.196,509 569.801,573	20	384.201,634 569.811,208	10.913
21	384.203,776 569.815,233	22	384.203,878 569.827,349	12.116
23	384.203,953 569.836,244	24	384.202,844 569.840,517	4.415
25	384.201,153 569.847,038	1	384.193,671 569.847,444	7.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.143,766 569.744,699	13	384.148,122 569.747,568	5.216
14	384.157,2 569.756,497	15	384.166,317 569.765,463	12.787
16	384.170,128 569.768,818	17	384.186,679 569.783,391	22.052
18	384.186,974 569.783,651	19	384.196,509 569.801,573	20.3
20	384.201,634 569.811,208	21	384.203,776 569.815,233	4.56
22	384.203,878 569.827,349	23	384.203,953 569.836,244	8.895
24	384.202,844 569.840,517	25	384.201,153 569.847,038	6.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/602, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I MARIA**	
2 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SABO-MARTIŞ SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

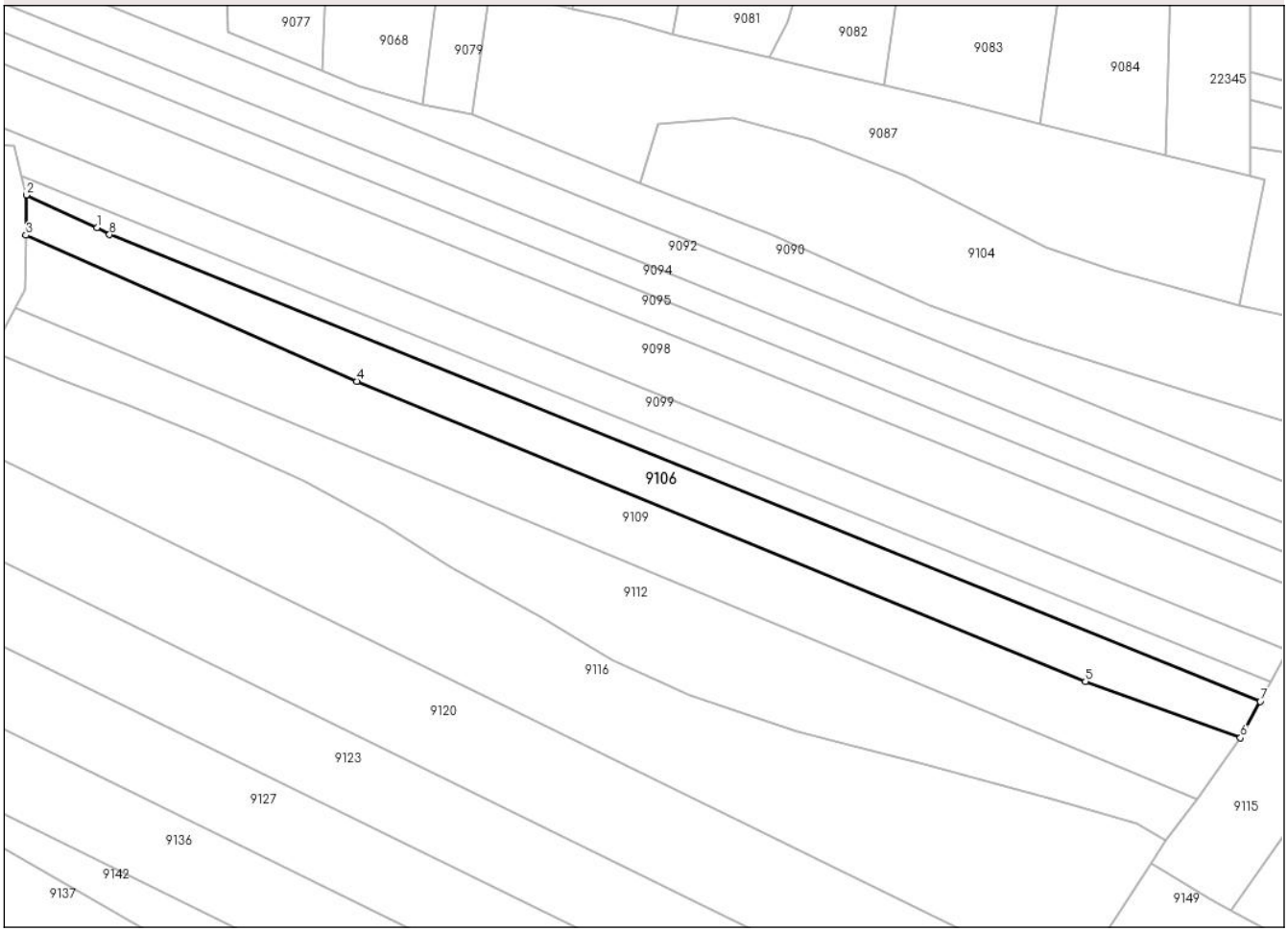
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	12	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.219,638 569.828,998	2	384.203,953 569.836,244	17.278
2	384.203,953 569.836,244	3	384.203,878 569.827,349	8.895
3	384.203,878 569.827,349	4	384.277,313 569.794,958	80.261
4	384.277,313 569.794,958	5	384.439,034 569.728,383	174.888
5	384.439,034 569.728,383	6	384.473,448 569.715,876	36.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.473,448 569.715,876	7	384.477,848 569.723,968	9.211
7	384.477,848 569.723,968	8	384.222,441 569.827,444	275.572
8	384.222,441 569.827,444	1	384.219,638 569.828,998	3.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.000	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.791,008 569.771,716	2	384.816,338 569.757,062	29.264
2	384.816,338 569.757,062	3	384.836,336 569.741,963	25.058
3	384.836,336 569.741,963	4	384.847,734 569.728,593	17.569
4	384.847,734 569.728,593	5	384.856,456 569.747,434	20.762
5	384.856,456 569.747,434	6	384.851,495 569.753,808	8.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.851,495 569.753,808	7	384.840,921 569.764,011	14.694
7	384.840,921 569.764,011	8	384.827,763 569.772,079	15.434
8	384.827,763 569.772,079	9	384.795,492 569.787,018	35.561
9	384.795,492 569.787,018	10	384.758,326 569.804,046	40.882
10	384.758,326 569.804,046	11	384.753,087 569.788,43	16.472
11	384.753,087 569.788,43	1	384.791,008 569.771,716	41.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1092, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA V VICTOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

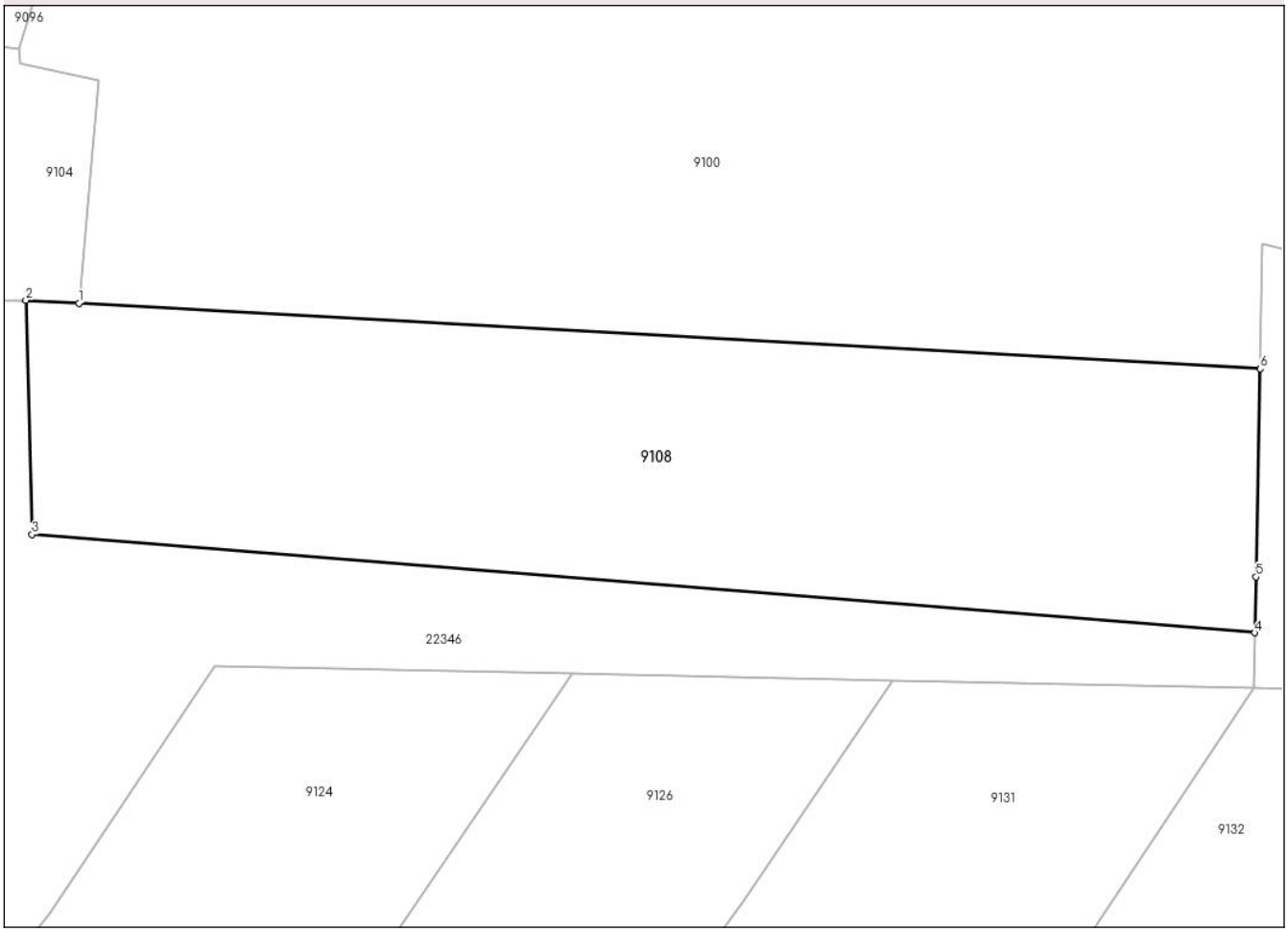
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	51/2	13/1	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.599,686 569.776,784	2	384.596,805 569.776,944	2.886
2	384.596,805 569.776,944	3	384.597,134 569.764,241	12.707
3	384.597,134 569.764,241	4	384.663,484 569.758,919	66.563
4	384.663,484 569.758,919	5	384.663,545 569.761,942	3.023
5	384.663,545 569.761,942	6	384.663,776 569.773,231	11.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.663,776 569.773,231	1	384.599,686 569.776,784	64.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/744, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

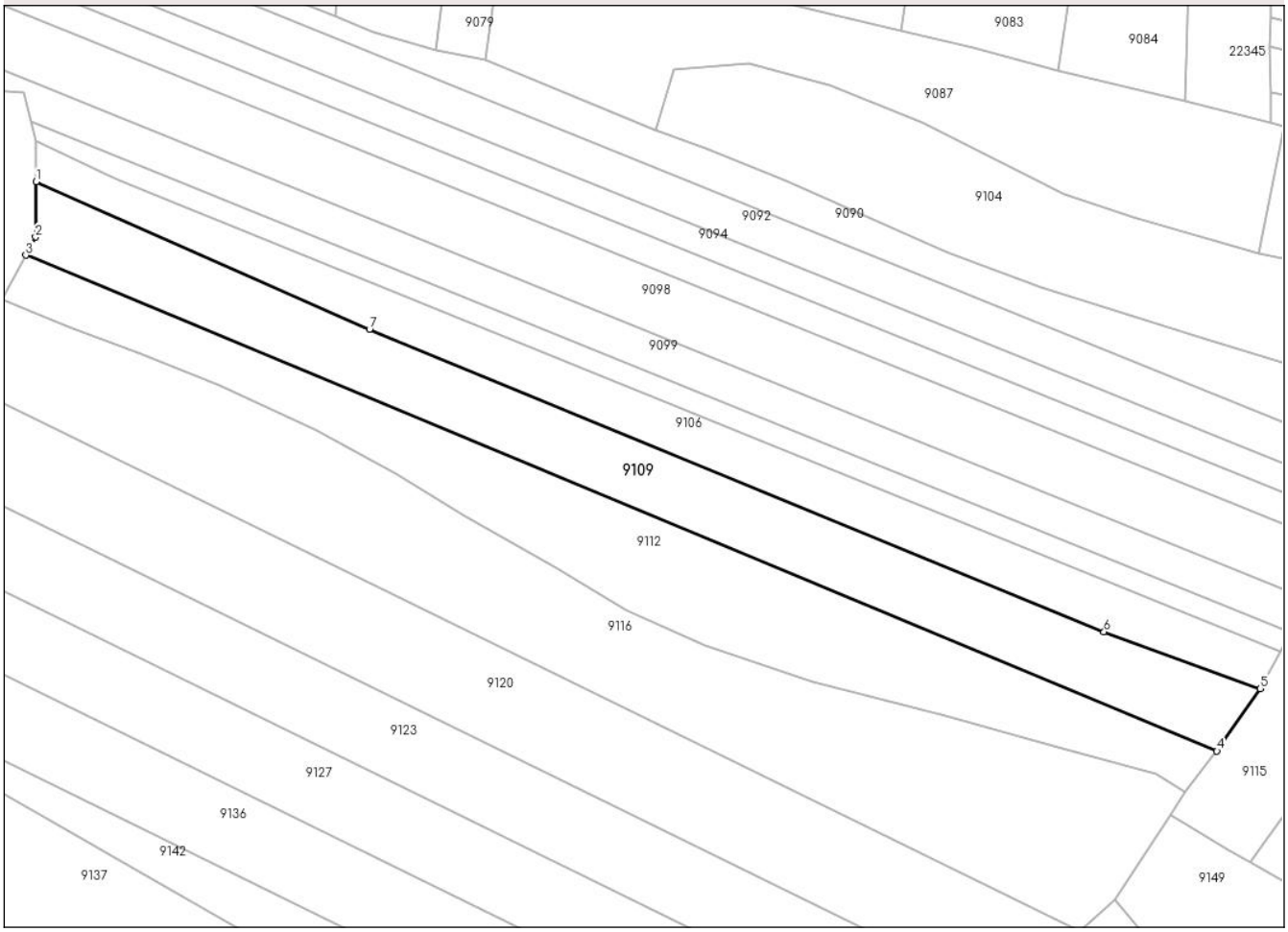
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51/1	13	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.203,878 569.827,349	2	384.203,776 569.815,233	12.116
2	384.203,776 569.815,233	3	384.201,634 569.811,208	4.56
3	384.201,634 569.811,208	4	384.463,925 569.702,153	284.059
4	384.463,925 569.702,153	5	384.473,448 569.715,876	16.704
5	384.473,448 569.715,876	6	384.439,034 569.728,383	36.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.439,034 569.728,383	7	384.277,313 569.794,958	174.888
7	384.277,313 569.794,958	1	384.203,878 569.827,349	80.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.899,007 569.816,242	2	384.894,592 569.817,333	4.548
2	384.894,592 569.817,333	3	384.942,074 569.787,203	56.235
3	384.942,074 569.787,203	4	384.990,191 569.752,36	59.407
4	384.990,191 569.752,36	5	385.050,839 569.702,629	78.431
5	385.050,839 569.702,629	6	385.059,714 569.708,183	10.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.059,714 569.708,183	7	385.074,005 569.719,828	18.435
7	385.074,005 569.719,828	8	385.031,992 569.756,899	56.03
8	385.031,992 569.756,899	9	384.992,557 569.780,799	46.112
9	384.992,557 569.780,799	10	384.986,279 569.784,604	7.341
10	384.986,279 569.784,604	11	384.979,604 569.788,649	7.805
11	384.979,604 569.788,649	12	384.942,908 569.803,834	39.714
12	384.942,908 569.803,834	13	384.933,567 569.807,699	10.109
13	384.933,567 569.807,699	14	384.920,156 569.811,014	13.815
14	384.920,156 569.811,014	1	384.899,007 569.816,242	21.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 21777, din 14/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARȚIȘ LUCREȚIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NICOARĂ V EUGENIA** 2) **POP V EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

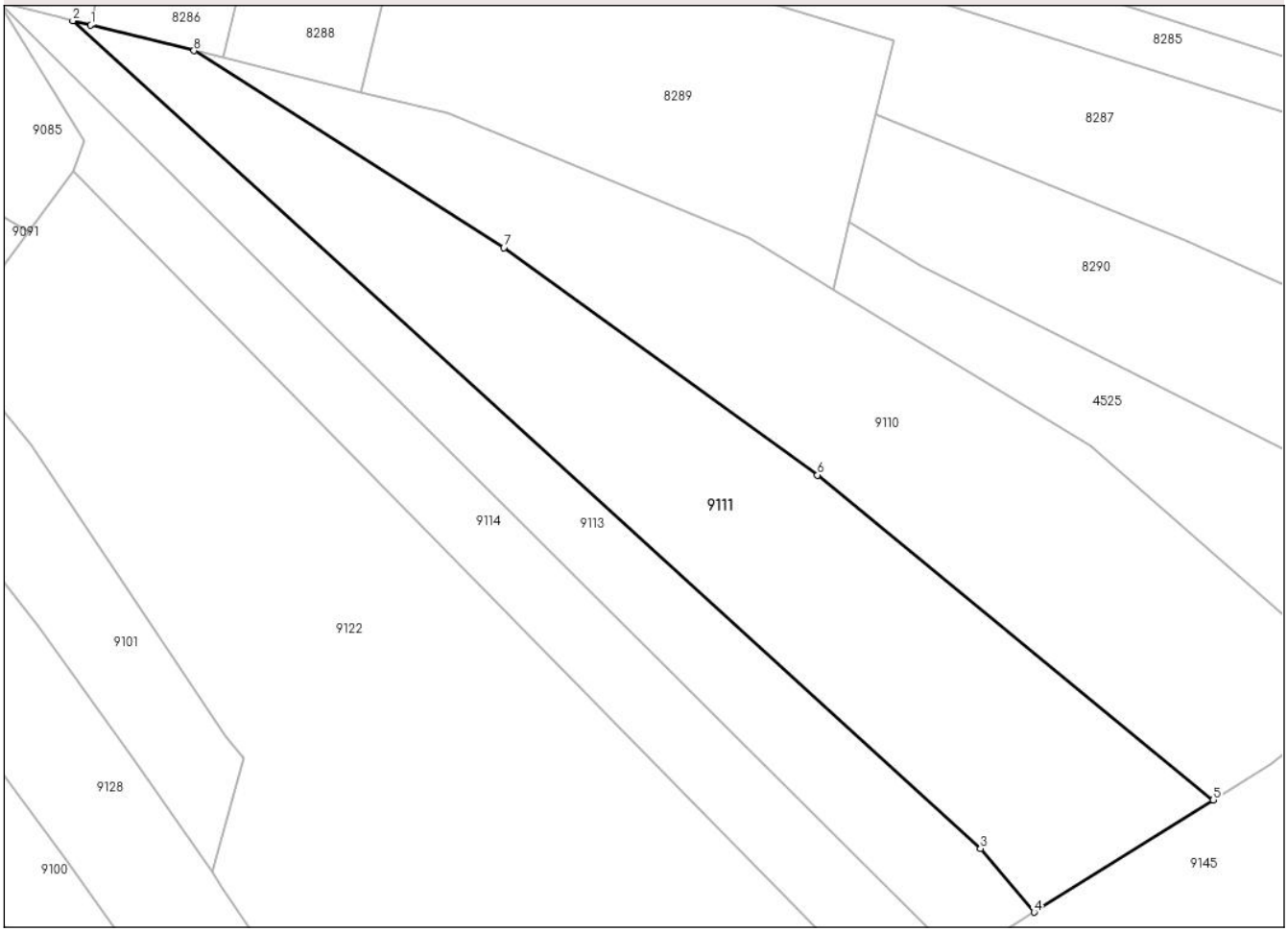
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.878,781 569.821,242	2	384.876,019 569.821,924	2.845
2	384.876,019 569.821,924	3	385.015,144 569.695,182	188.2
3	385.015,144 569.695,182	4	385.023,369 569.685,436	12.752
4	385.023,369 569.685,436	5	385.050,839 569.702,629	32.407
5	385.050,839 569.702,629	6	384.990,191 569.752,36	78.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.990,191 569.752,36	7	384.942,074 569.787,203	59.407
7	384.942,074 569.787,203	8	384.894,592 569.817,333	56.235
8	384.894,592 569.817,333	1	384.878,781 569.821,242	16.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/959, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ T SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

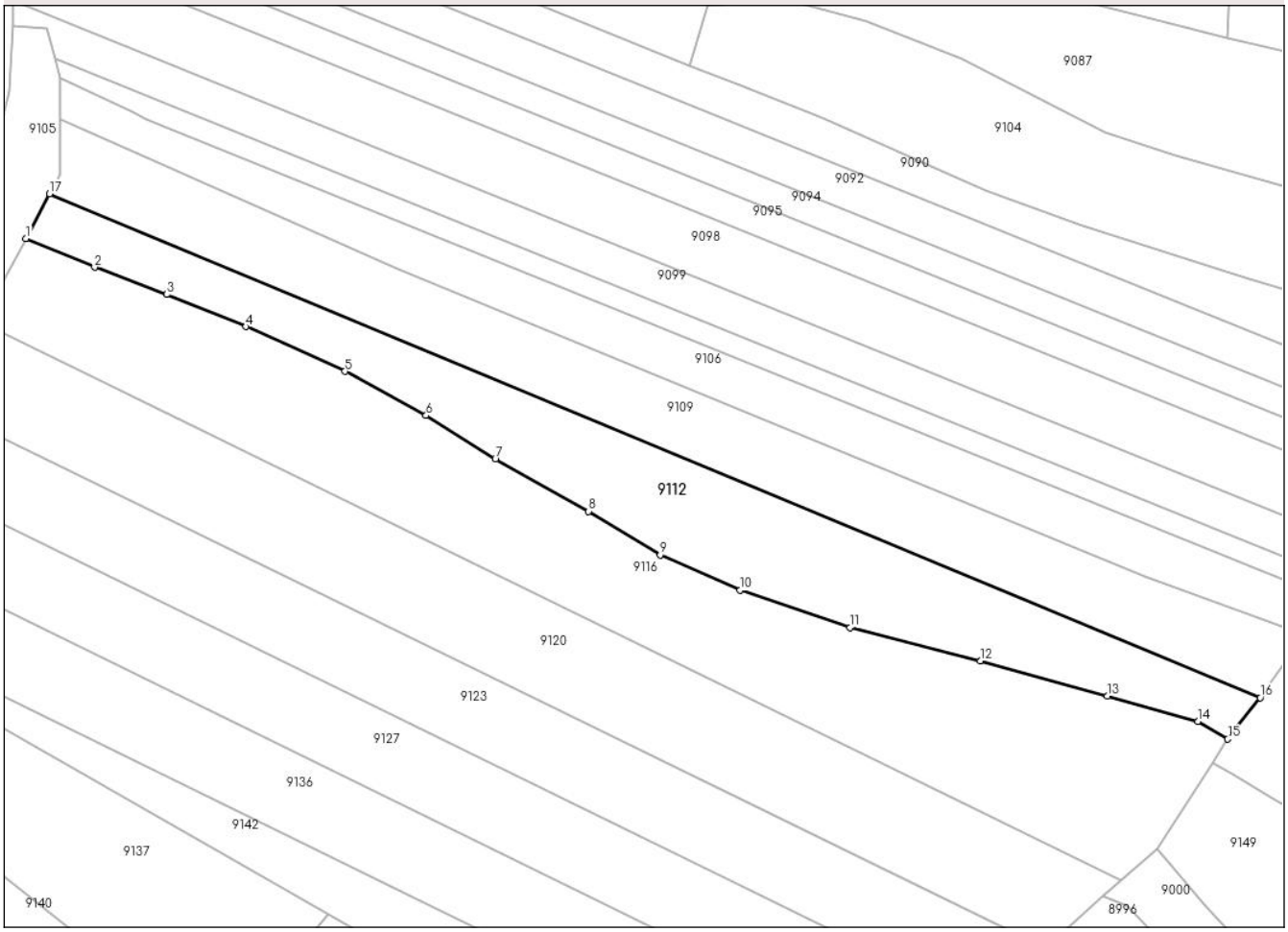
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	51/2	14	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.196,509 569.801,573	2	384.211,372 569.795,329	16.121
2	384.211,372 569.795,329	3	384.227,04 569.789,455	16.734
3	384.227,04 569.789,455	4	384.244,181 569.782,471	18.509
4	384.244,181 569.782,471	5	384.265,653 569.772,819	23.542
5	384.265,653 569.772,819	6	384.283,218 569.763,264	19.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.283,218 569.763,264	7	384.298,215 569.753,813	17.727
7	384.298,215 569.753,813	8	384.318,405 569.742,524	23.131
8	384.318,405 569.742,524	9	384.333,933 569.733,093	18.168
9	384.333,933 569.733,093	10	384.351,238 569.725,427	18.927
10	384.351,238 569.725,427	11	384.375,053 569.717,34	25.151
11	384.375,053 569.717,34	12	384.403,261 569.710,177	29.103
12	384.403,261 569.710,177	13	384.430,807 569.702,578	28.575
13	384.430,807 569.702,578	14	384.450,415 569.697,013	20.382
14	384.450,415 569.697,013	15	384.456,896 569.693,241	7.499
15	384.456,896 569.693,241	16	384.463,925 569.702,153	11.35
16	384.463,925 569.702,153	17	384.201,634 569.811,208	284.059
17	384.201,634 569.811,208	1	384.196,509 569.801,573	10.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1055, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA A IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/2	28	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.864,541 569.824,762	2	385.011,9 569.678,258	207.793
2	385.011,9 569.678,258	3	385.023,369 569.685,436	13.53
3	385.023,369 569.685,436	4	385.015,144 569.695,182	12.752
4	385.015,144 569.695,182	5	384.876,019 569.821,924	188.2
5	384.876,019 569.821,924	6	384.874,232 569.822,366	1.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.874,232 569.822,366	1	384.864,541 569.824,762	9.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/643, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULDA S VASILE**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SÂRB EMILIA** 2) **MARȚIȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

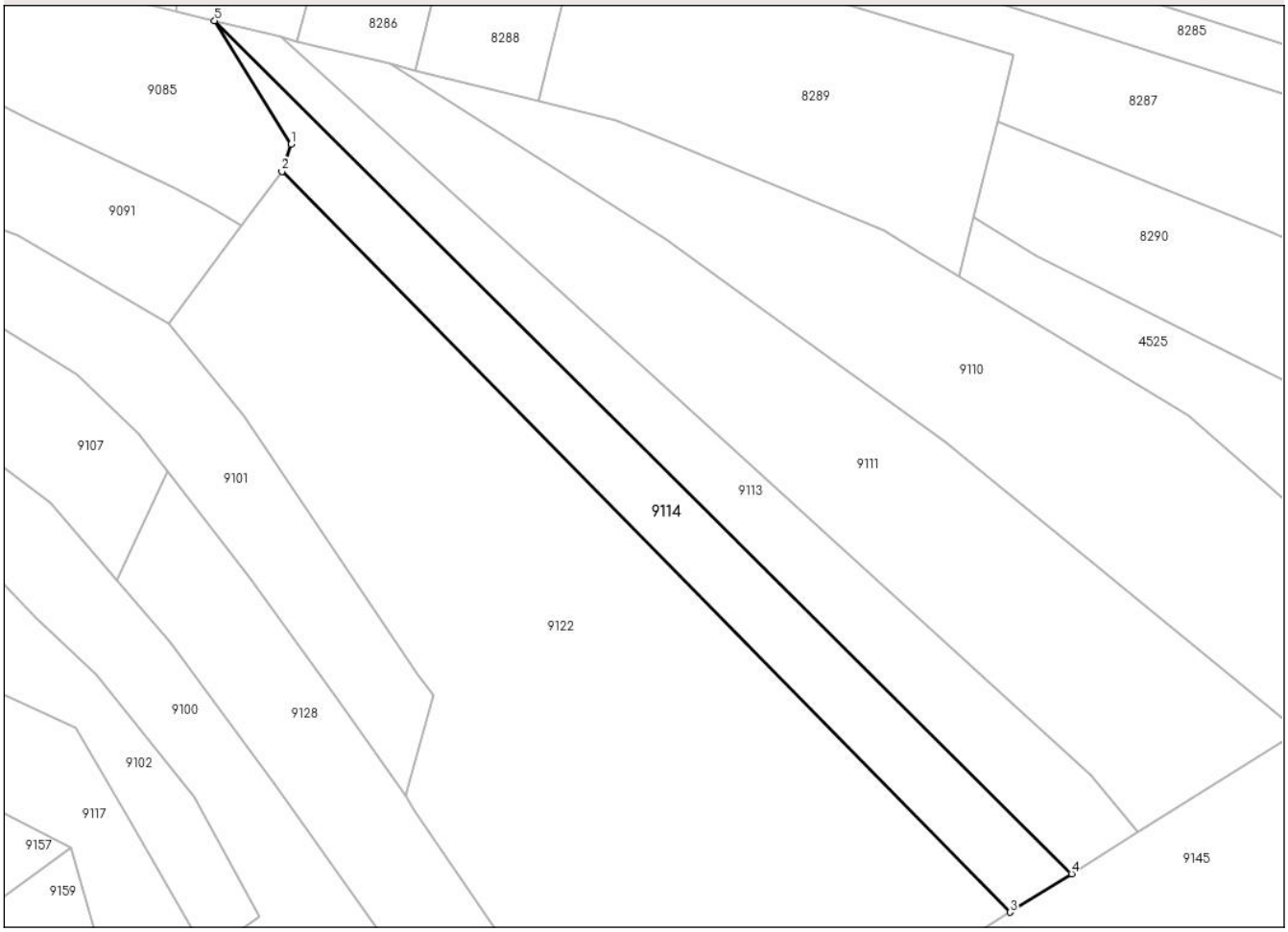
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	26	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.877,703 569.803,555	2	384.876,114 569.798,853	4.964
2	384.876,114 569.798,853	3	385.001,329 569.671,642	178.498
3	385.001,329 569.671,642	4	385.011,9 569.678,258	12.471
4	385.011,9 569.678,258	5	384.864,541 569.824,762	207.793
5	384.864,541 569.824,762	1	384.877,703 569.803,555	24.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1689, din 09/08/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

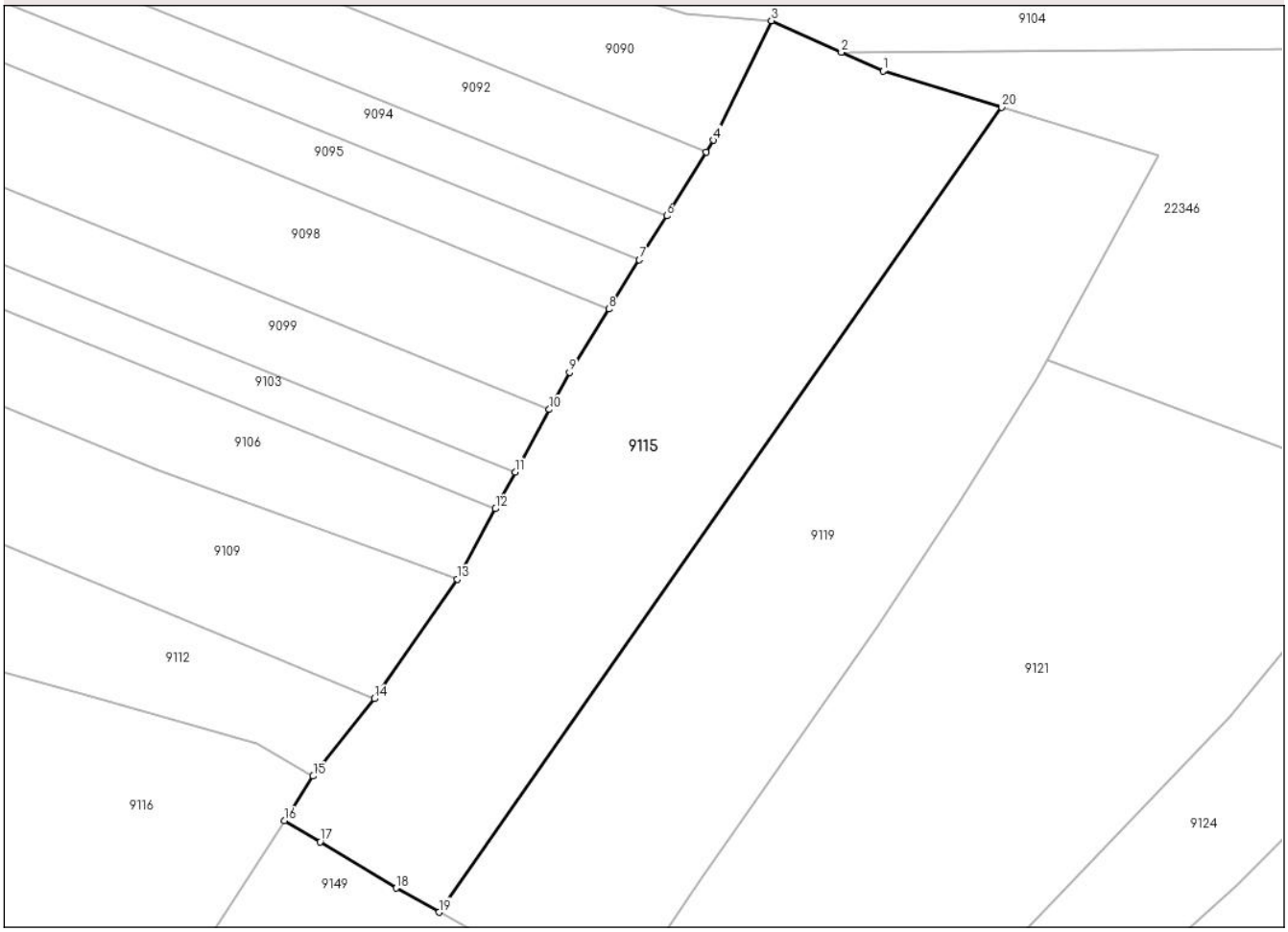
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	51/1	126	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.522,477 569.774,258	2	384.517,654 569.776,428	5.288
2	384.517,654 569.776,428	3	384.509,61 569.780,046	8.82
3	384.509,61 569.780,046	4	384.502,953 569.766,304	15.269
4	384.502,953 569.766,304	5	384.502,124 569.764,969	1.571
5	384.502,124 569.764,969	6	384.497,56 569.757,622	8.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.497,56 569.757,622	7	384.494,424 569.752,573	5.944
7	384.494,424 569.752,573	8	384.490,918 569.746,929	6.644
8	384.490,918 569.746,929	9	384.486,388 569.739,636	8.585
9	384.486,388 569.739,636	10	384.484,07 569.735,383	4.844
10	384.484,07 569.735,383	11	384.480,14 569.728,174	8.211
11	384.480,14 569.728,174	12	384.477,848 569.723,968	4.789
12	384.477,848 569.723,968	13	384.473,448 569.715,876	9.211
13	384.473,448 569.715,876	14	384.463,925 569.702,153	16.704
14	384.463,925 569.702,153	15	384.456,896 569.693,241	11.35
15	384.456,896 569.693,241	16	384.453,586 569.688,118	6.1
16	384.453,586 569.688,118	17	384.457,713 569.685,715	4.775
17	384.457,713 569.685,715	18	384.466,432 569.680,382	10.221
18	384.466,432 569.680,382	19	384.471,363 569.677,613	5.655
19	384.471,363 569.677,613	20	384.536,103 569.770,091	112.887
20	384.536,103 569.770,091	1	384.522,477 569.774,258	14.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/657, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

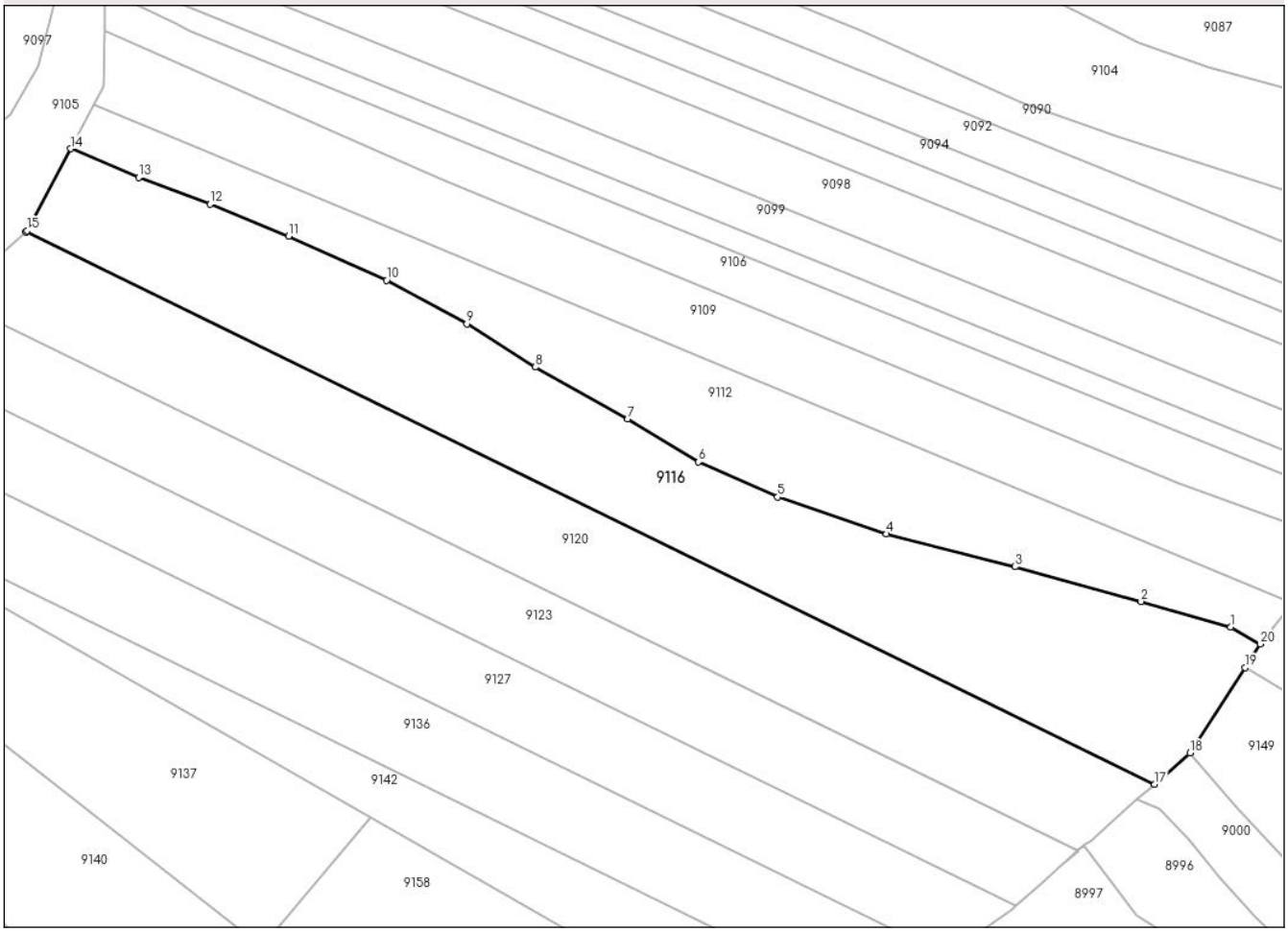
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	51/1	15	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.450,415 569.697,013	2	384.430,807 569.702,578	20.382
2	384.430,807 569.702,578	3	384.403,261 569.710,177	28.575
3	384.403,261 569.710,177	4	384.375,053 569.717,34	29.103
4	384.375,053 569.717,34	5	384.351,238 569.725,427	25.151
5	384.351,238 569.725,427	6	384.333,933 569.733,093	18.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.333,933 569.733,093	7	384.318,405 569.742,524	18.168
7	384.318,405 569.742,524	8	384.298,215 569.753,813	23.131
8	384.298,215 569.753,813	9	384.283,218 569.763,264	17.727
9	384.283,218 569.763,264	10	384.265,653 569.772,819	19.995
10	384.265,653 569.772,819	11	384.244,181 569.782,471	23.542
11	384.244,181 569.782,471	12	384.227,04 569.789,455	18.509
12	384.227,04 569.789,455	13	384.211,372 569.795,329	16.734
13	384.211,372 569.795,329	14	384.196,509 569.801,573	16.121
14	384.196,509 569.801,573	15	384.186,974 569.783,651	20.3
15	384.186,974 569.783,651	16	384.186,679 569.783,391	0.393
16	384.186,679 569.783,391	17	384.433,792 569.662,622	275.046
17	384.433,792 569.662,622	18	384.441,521 569.669,443	10.309
18	384.441,521 569.669,443	19	384.453,586 569.688,118	22.233
19	384.453,586 569.688,118	20	384.456,896 569.693,241	6.1
20	384.456,896 569.693,241	1	384.450,415 569.697,013	7.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61297	4.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2616 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 28026/911, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 247 din 14.01.2021, emis de Primaria comunei Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61297	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	51/2	12	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.715,719 569.767,076	2	384.663,914 569.779,983	53.388
3	384.663,776 569.773,231	4	384.663,545 569.761,942	11.291
5	384.663,484 569.758,919	6	384.663,423 569.755,929	2.992
7	384.684,62 569.755,495	8	384.692,934 569.754,175	8.418
9	384.699,829 569.753,079	10	384.708,112 569.751,763	8.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.663,914 569.779,983	3	384.663,776 569.773,231	6.753
4	384.663,545 569.761,942	5	384.663,484 569.758,919	3.023
6	384.663,423 569.755,929	7	384.684,62 569.755,495	21.201
8	384.692,934 569.754,175	9	384.699,829 569.753,079	6.982
10	384.708,112 569.751,763	11	384.717,768 569.750,229	9.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.717,768 569.750,229	12	384.719,411 569.749,678	1.733
13	384.737,601 569.743,576	14	384.753,827 569.735,701	18.036
15	384.759,009 569.731,722	16	384.766,28 569.726,482	8.963
17	384.781,985 569.715,401	18	384.790,622 569.708,279	11.195
19	384.798,89 569.702,874	20	384.806,214 569.700,062	7.846
21	384.839,779 569.682,708	22	384.844,333 569.666,74	16.606
23	384.845,8 569.661,597	24	384.848,323 569.652,746	9.205
25	384.850,861 569.643,847	26	384.853,386 569.634,881	9.315
27	384.855,896 569.625,827	28	384.858,427 569.616,701	9.47
29	384.860,979 569.607,502	30	384.880,756 569.615,563	21.357
31	384.869,717 569.653,439	32	384.863,201 569.664,612	12.934
33	384.859,634 569.670,727	34	384.849,971 569.687,295	19.181
35	384.840,666 569.703,251	36	384.801,594 569.721,365	43.067
37	384.762,164 569.744,617	38	384.729,216 569.761,295	36.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.719,411 569.749,678	13	384.737,601 569.743,576	19.186
14	384.753,827 569.735,701	15	384.759,009 569.731,722	6.534
16	384.766,28 569.726,482	17	384.781,985 569.715,401	19.22
18	384.790,622 569.708,279	19	384.798,89 569.702,874	9.878
20	384.806,214 569.700,062	21	384.839,779 569.682,708	37.786
22	384.844,333 569.666,74	23	384.845,8 569.661,597	5.347
24	384.848,323 569.652,746	25	384.850,861 569.643,847	9.253
26	384.853,386 569.634,881	27	384.855,896 569.625,827	9.396
28	384.858,427 569.616,701	29	384.860,979 569.607,502	9.547
30	384.880,756 569.615,563	31	384.869,717 569.653,439	39.452
32	384.863,201 569.664,612	33	384.859,634 569.670,727	7.079
34	384.849,971 569.687,295	35	384.840,666 569.703,251	18.47
36	384.801,594 569.721,365	37	384.762,164 569.744,617	45.775
38	384.729,216 569.761,295	1	384.715,719 569.767,076	14.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		362	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

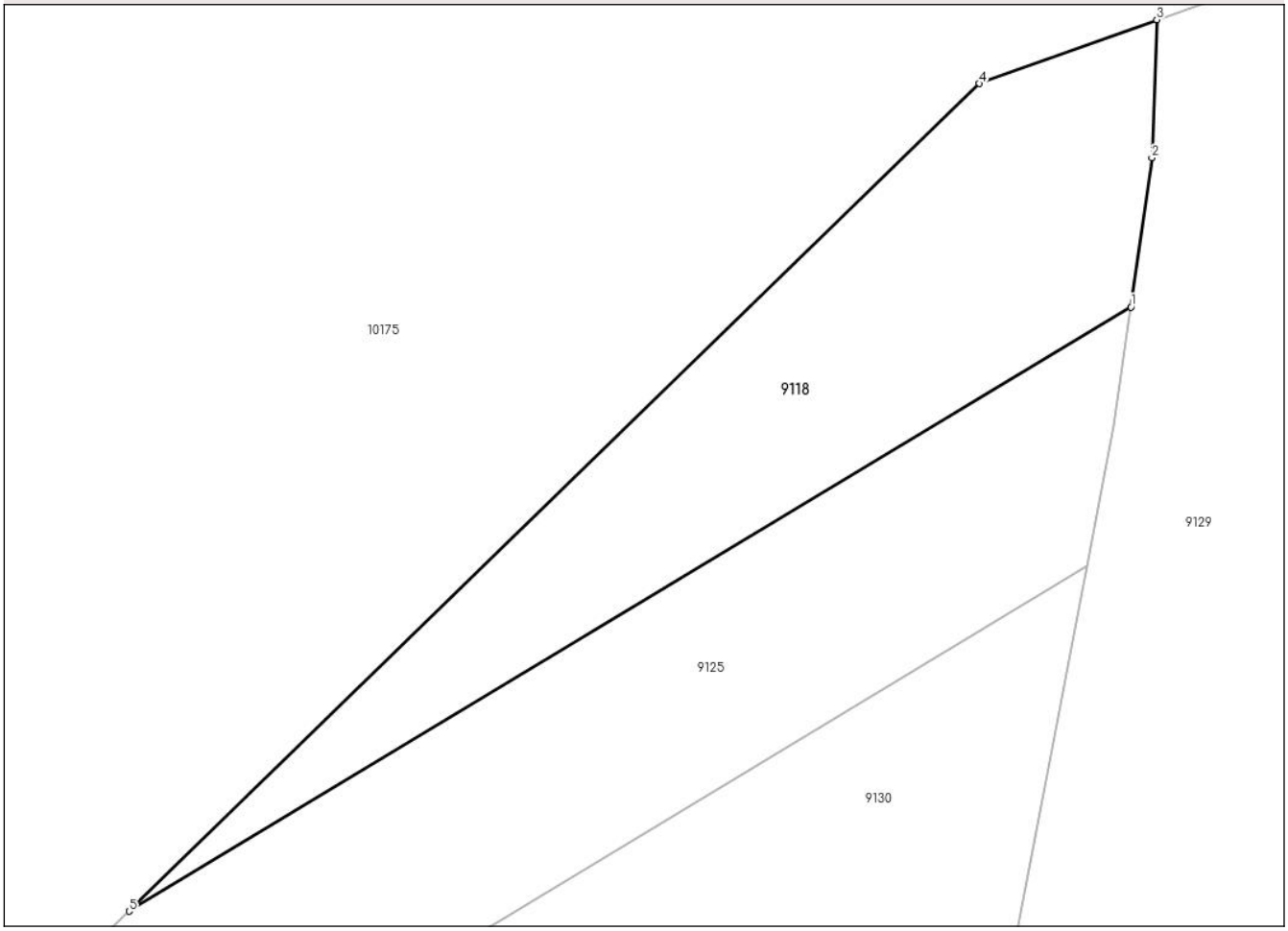
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	362	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.059,231 569.759,679	2	384.060,167 569.766,303	6.69
2	384.060,167 569.766,303	3	384.060,385 569.772,437	6.138
3	384.060,385 569.772,437	4	384.052,503 569.769,599	8.378
4	384.052,503 569.769,599	5	384.014,695 569.732,842	52.73
5	384.014,695 569.732,842	1	384.059,231 569.759,679	51.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/896, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	51/1	126	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.536,103 569.770,091	2	384.471,363 569.677,613	112.887
2	384.471,363 569.677,613	3	384.478,797 569.673,439	8.526
3	384.478,797 569.673,439	4	384.490,552 569.665,229	14.338
4	384.490,552 569.665,229	5	384.501,611 569.681,579	19.738
5	384.501,611 569.681,579	6	384.521,726 569.710,312	35.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.521,726 569.710,312	7	384.531,151 569.724,675	17.18
7	384.531,151 569.724,675	8	384.540,079 569.738,807	16.716
8	384.540,079 569.738,807	9	384.541,295 569.741,062	2.562
9	384.541,295 569.741,062	10	384.554,065 569.764,573	26.755
10	384.554,065 569.764,573	1	384.536,103 569.770,091	18.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/918, din 09/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA M SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TARŢA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

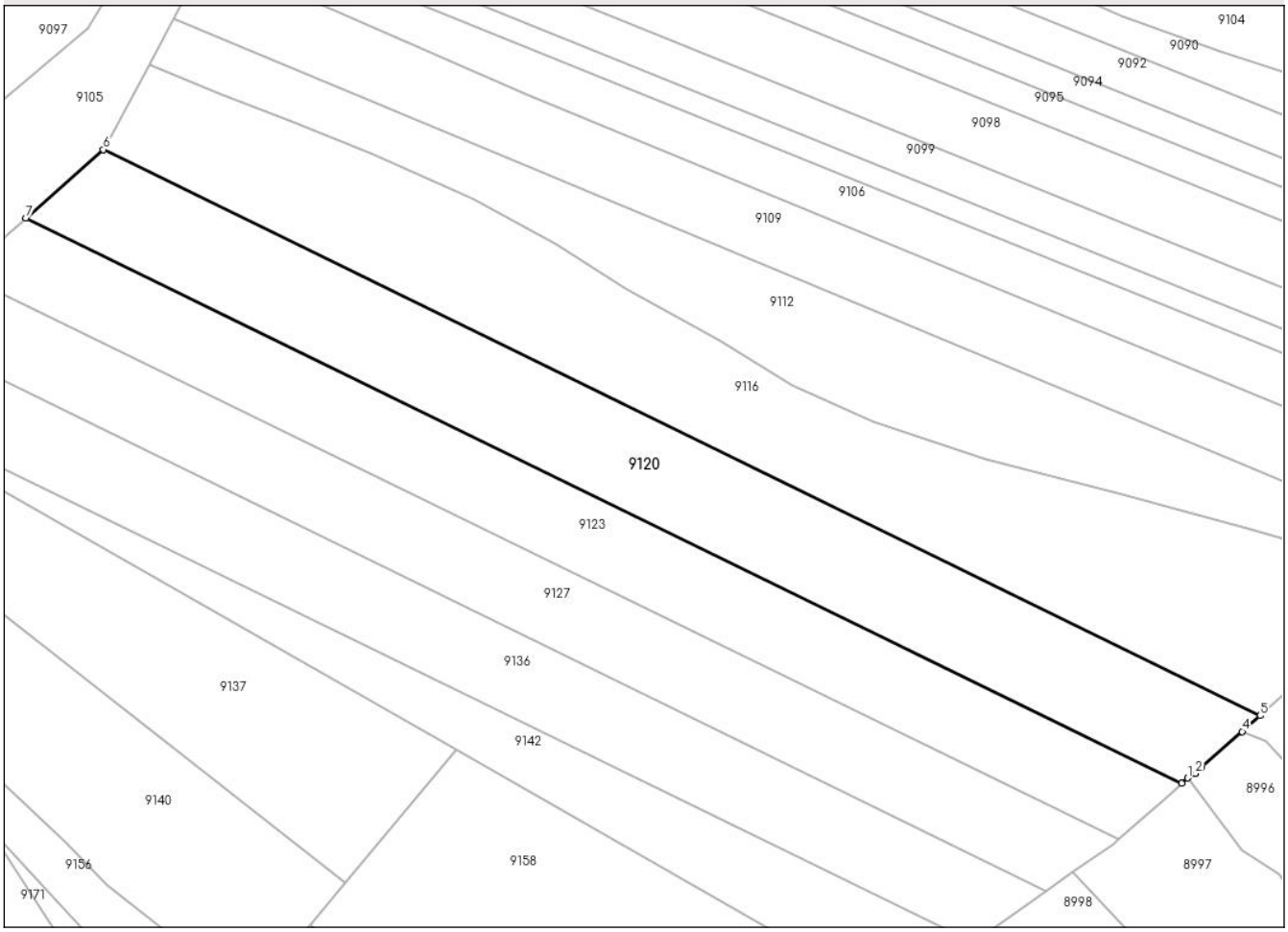
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	51/2	16	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.418,261 569.649,303	2	384.419,933 569.650,274	1.934
2	384.419,933 569.650,274	3	384.421,145 569.651,49	1.717
3	384.421,145 569.651,49	4	384.429,938 569.659,22	11.707
4	384.429,938 569.659,22	5	384.433,792 569.662,622	5.141
5	384.433,792 569.662,622	6	384.186,679 569.783,391	275.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.186,679 569.783,391	7	384.170,128 569.768,818	22.052
7	384.170,128 569.768,818	8	384.417,005 569.648,164	274.784
8	384.417,005 569.648,164	1	384.418,261 569.649,303	1.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/587, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G TEODOR**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FERTEA T SUSANA** 2) **FERTEA MIRCEA** 3) **FERTEA CĂLINĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

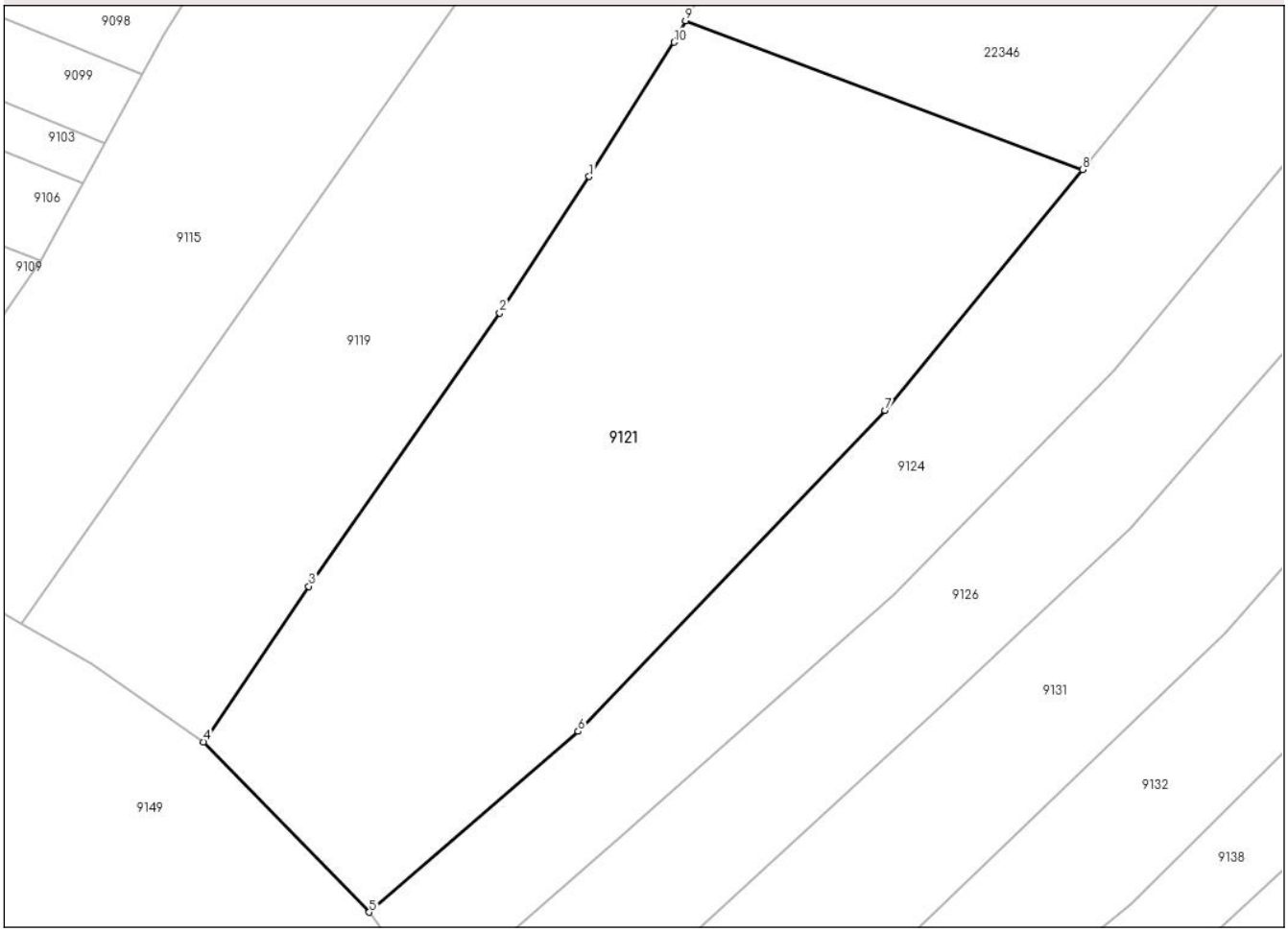
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/1	127	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.531,151 569.724,675	2	384.521,726 569.710,312	17.18
2	384.521,726 569.710,312	3	384.501,611 569.681,579	35.074
3	384.501,611 569.681,579	4	384.490,552 569.665,229	19.738
4	384.490,552 569.665,229	5	384.507,995 569.647,311	25.007
5	384.507,995 569.647,311	6	384.529,97 569.666,326	29.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.529,97 569.666,326	7	384.562,308 569.700,072	46.739
7	384.562,308 569.700,072	8	384.583,073 569.725,401	32.752
8	384.583,073 569.725,401	9	384.541,295 569.741,062	44.617
9	384.541,295 569.741,062	10	384.540,079 569.738,807	2.562
10	384.540,079 569.738,807	1	384.531,151 569.724,675	16.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.669	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

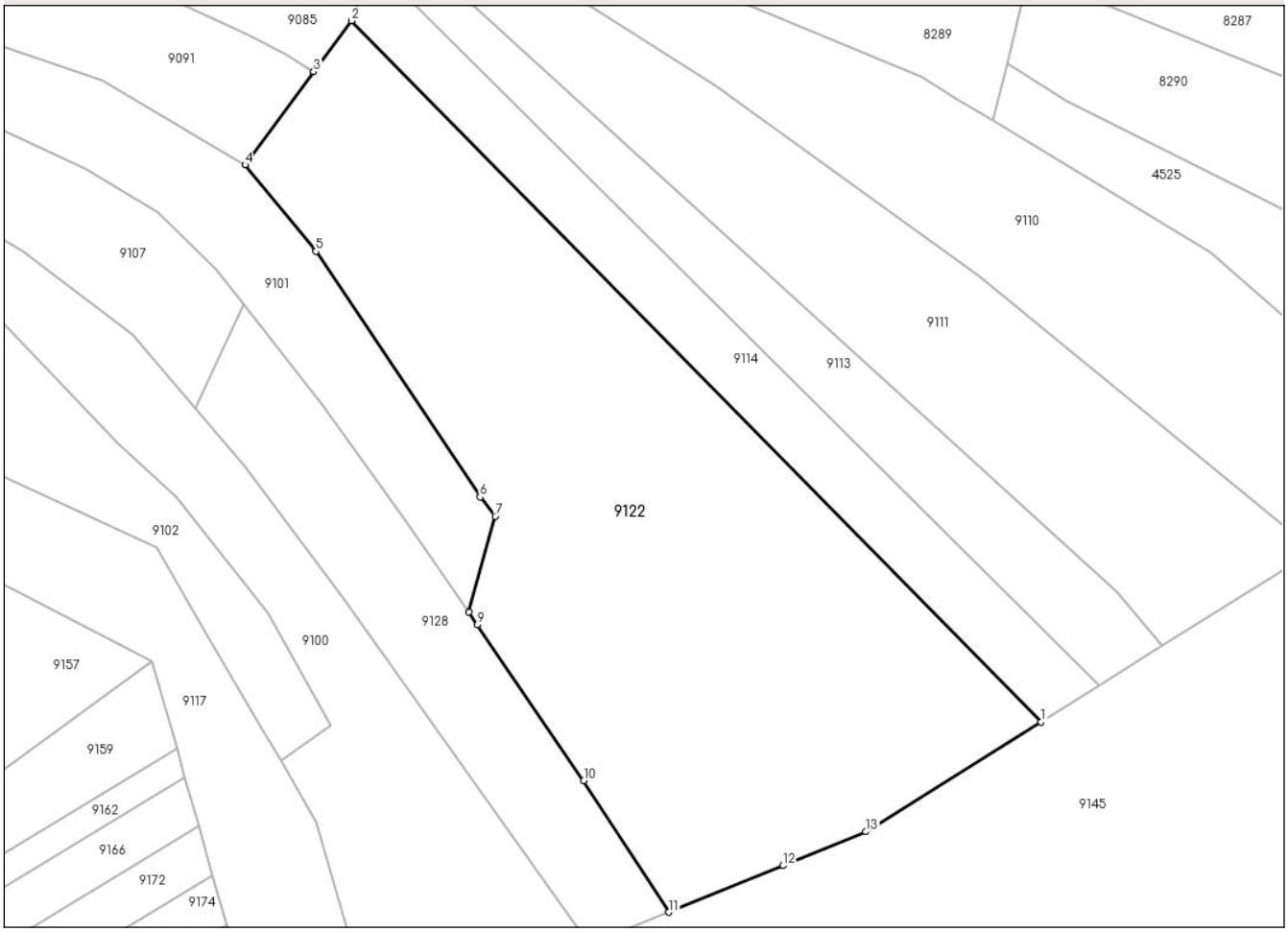
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.669	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.001,329 569.671,642	2	384.876,114 569.798,853	178.498
2	384.876,114 569.798,853	3	384.869,224 569.789,559	11.569
3	384.869,224 569.789,559	4	384.856,734 569.772,708	20.976
4	384.856,734 569.772,708	5	384.869,601 569.756,993	20.31
5	384.869,601 569.756,993	6	384.899,438 569.712,45	53.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.899,438 569.712,45	7	384.902,184 569.708,954	4.446
7	384.902,184 569.708,954	8	384.897,338 569.691,57	18.047
8	384.897,338 569.691,57	9	384.898,936 569.689,26	2.808
9	384.898,936 569.689,26	10	384.918,273 569.660,966	34.27
10	384.918,273 569.660,966	11	384.933,697 569.637,131	28.391
11	384.933,697 569.637,131	12	384.954,418 569.645,573	22.375
12	384.954,418 569.645,573	13	384.969,486 569.651,713	16.271
13	384.969,486 569.651,713	1	385.001,329 569.671,642	37.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 27784/593, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G TEODOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

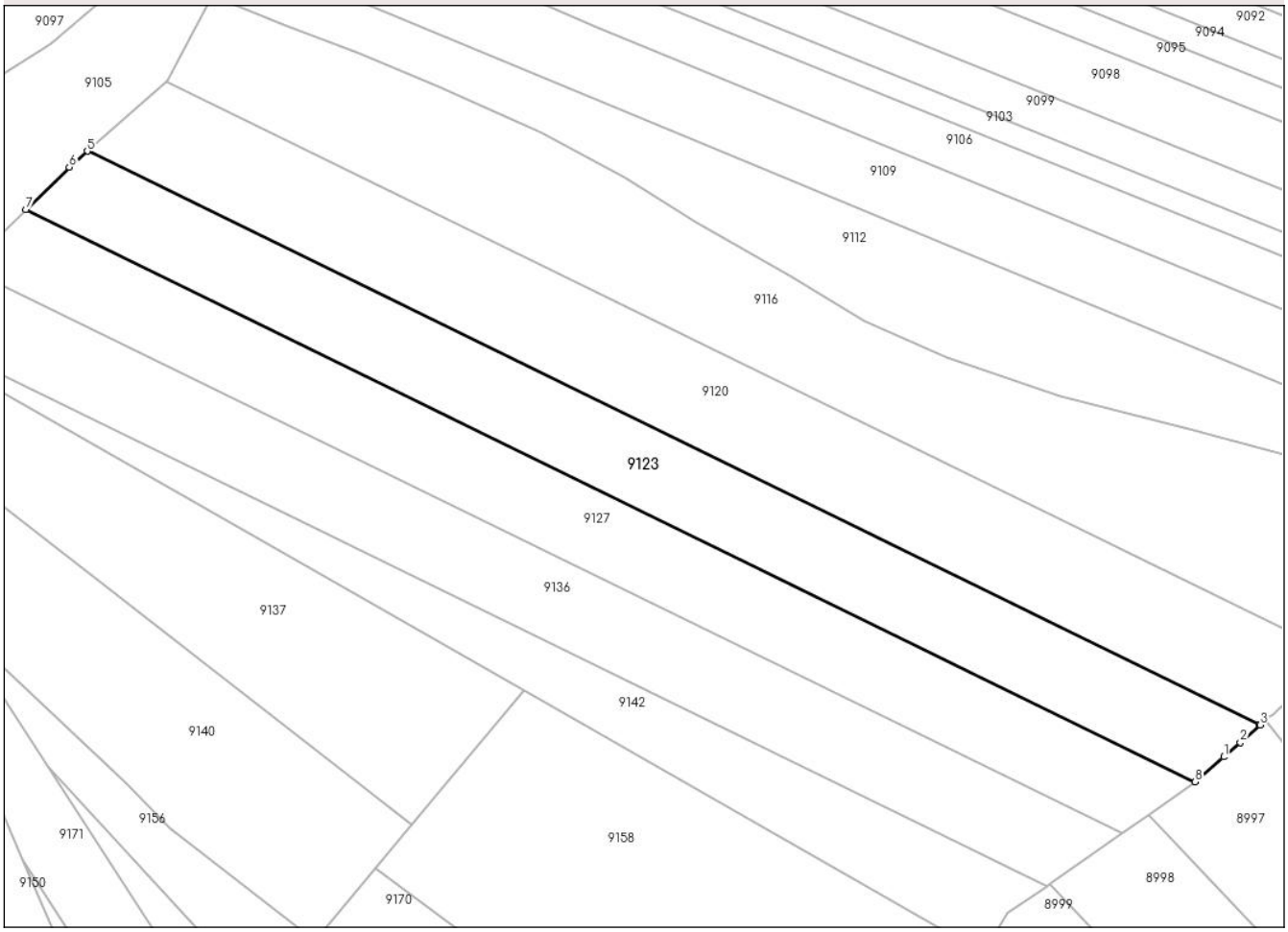
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	51/1	17/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.409,513 569.641,365	2	384.412,998 569.644,398	4.62
2	384.412,998 569.644,398	3	384.417,209 569.648,064	5.584
3	384.417,209 569.648,064	4	384.417,005 569.648,164	0.227
4	384.417,005 569.648,164	5	384.170,128 569.768,818	274.784
5	384.170,128 569.768,818	6	384.166,317 569.765,463	5.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.166,317 569.765,463	7	384.157,2 569.756,497	12.787
7	384.157,2 569.756,497	8	384.403,496 569.636,127	274.136
8	384.403,496 569.636,127	1	384.409,513 569.641,365	7.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 22114, din 24/03/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA PASC**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TARTA V SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	51	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.626,427 569.756,684	2	384.607,079 569.757,079	19.352
2	384.607,079 569.757,079	3	384.598,068 569.743,69	16.139
3	384.598,068 569.743,69	4	384.583,073 569.725,401	23.65
4	384.583,073 569.725,401	5	384.562,308 569.700,072	32.752
5	384.562,308 569.700,072	6	384.529,97 569.666,326	46.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.529,97 569.666,326	7	384.507,995 569.647,311	29.06
7	384.507,995 569.647,311	8	384.514,649 569.638,207	11.277
8	384.514,649 569.638,207	9	384.518,881 569.641,737	5.511
9	384.518,881 569.641,737	10	384.534,612 569.655,362	20.811
10	384.534,612 569.655,362	11	384.563,193 569.680,704	38.198
11	384.563,193 569.680,704	12	384.586,315 569.704,222	32.98
12	384.586,315 569.704,222	13	384.603,898 569.725,498	27.602
13	384.603,898 569.725,498	14	384.616,697 569.742,326	21.143
14	384.616,697 569.742,326	1	384.626,427 569.756,684	17.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

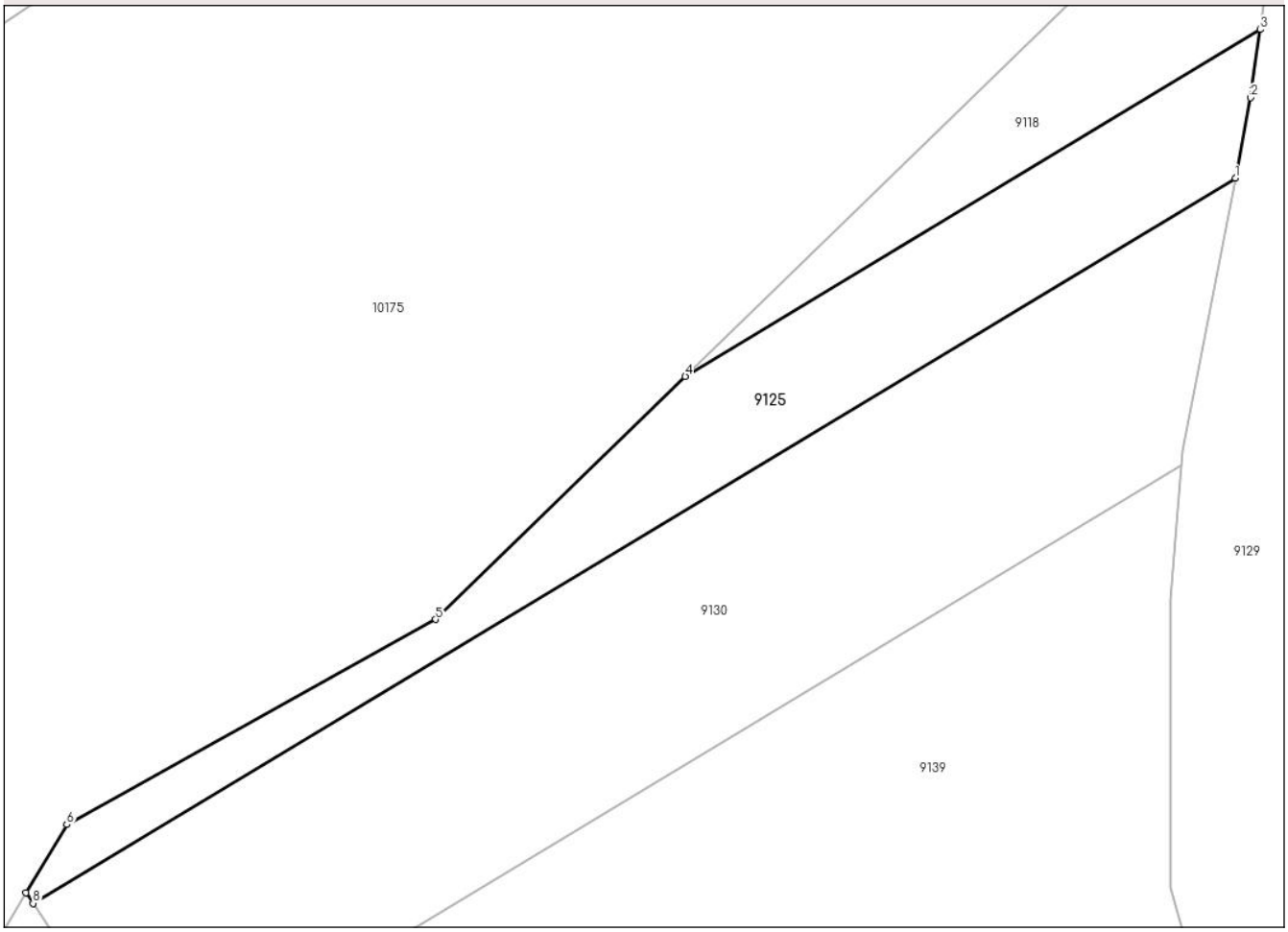
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.057,288 569.748,182	2	384.058,485 569.754,408	6.34
2	384.058,485 569.754,408	3	384.059,231 569.759,679	5.324
3	384.059,231 569.759,679	4	384.014,695 569.732,842	51.997
4	384.014,695 569.732,842	5	383.995,352 569.714,036	26.978
5	383.995,352 569.714,036	6	383.966,777 569.698,161	32.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.966,777 569.698,161	7	383.963,617 569.692,893	6.143
7	383.963,617 569.692,893	8	383.964,165 569.692,065	0.994
8	383.964,165 569.692,065	1	384.057,288 569.748,182	108.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PAŞCA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

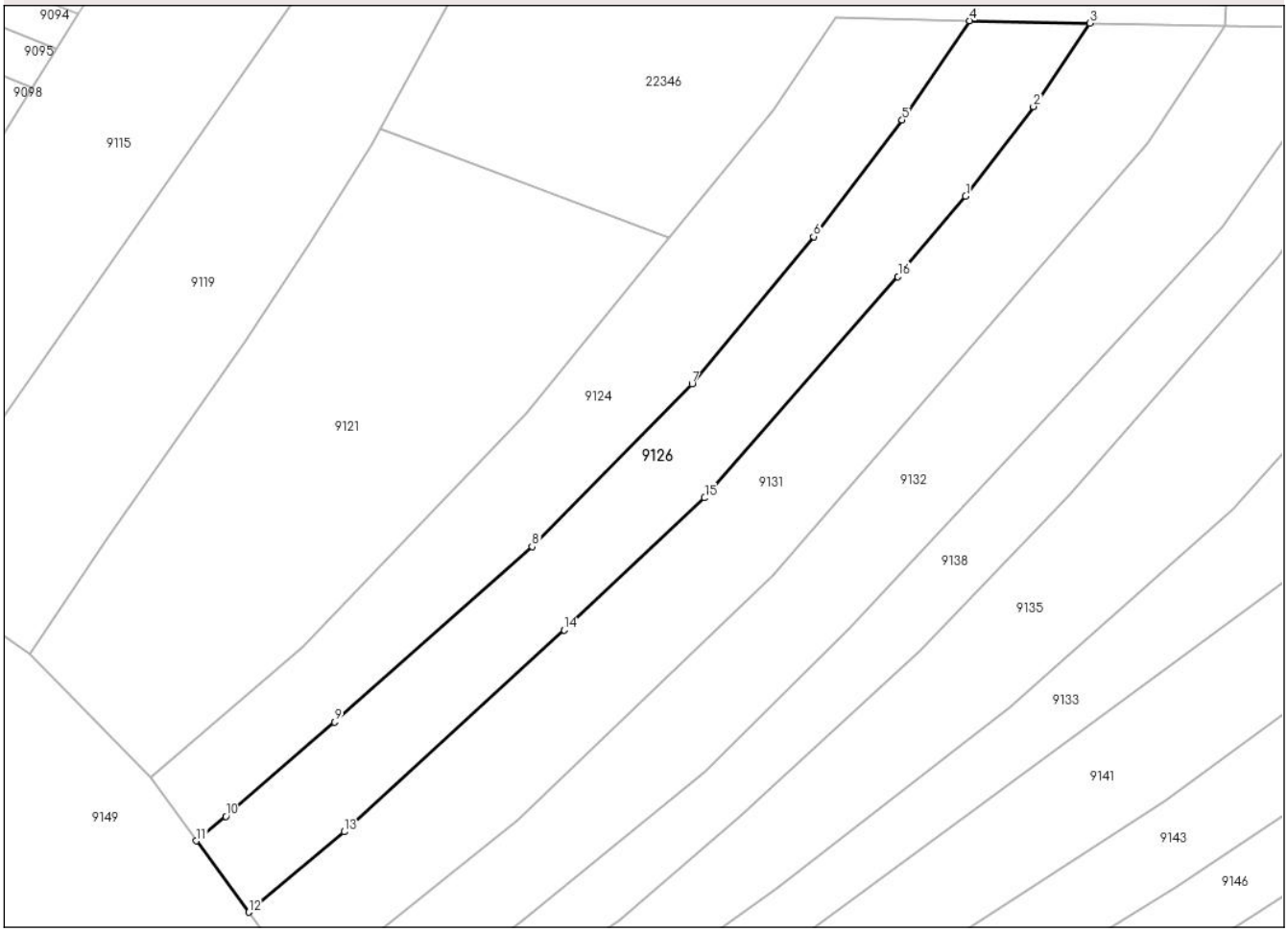
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	51/1	130	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.625,876 569.731,323	2	384.635,709 569.744,291	16.275
2	384.635,709 569.744,291	3	384.643,821 569.756,329	14.516
3	384.643,821 569.756,329	4	384.626,427 569.756,684	17.397
4	384.626,427 569.756,684	5	384.616,697 569.742,326	17.344
5	384.616,697 569.742,326	6	384.603,898 569.725,498	21.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.603,898 569.725,498	7	384.586,315 569.704,222	27.602
7	384.586,315 569.704,222	8	384.563,193 569.680,704	32.98
8	384.563,193 569.680,704	9	384.534,612 569.655,362	38.198
9	384.534,612 569.655,362	10	384.518,881 569.641,737	20.811
10	384.518,881 569.641,737	11	384.514,649 569.638,207	5.511
11	384.514,649 569.638,207	12	384.522,18 569.627,903	12.763
12	384.522,18 569.627,903	13	384.536,034 569.639,525	18.084
13	384.536,034 569.639,525	14	384.567,83 569.668,641	43.113
14	384.567,83 569.668,641	15	384.588,138 569.687,749	27.884
15	384.588,138 569.687,749	16	384.616,097 569.719,706	42.461
16	384.616,097 569.719,706	1	384.625,876 569.731,323	15.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28014/632, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA G GLIGOR** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

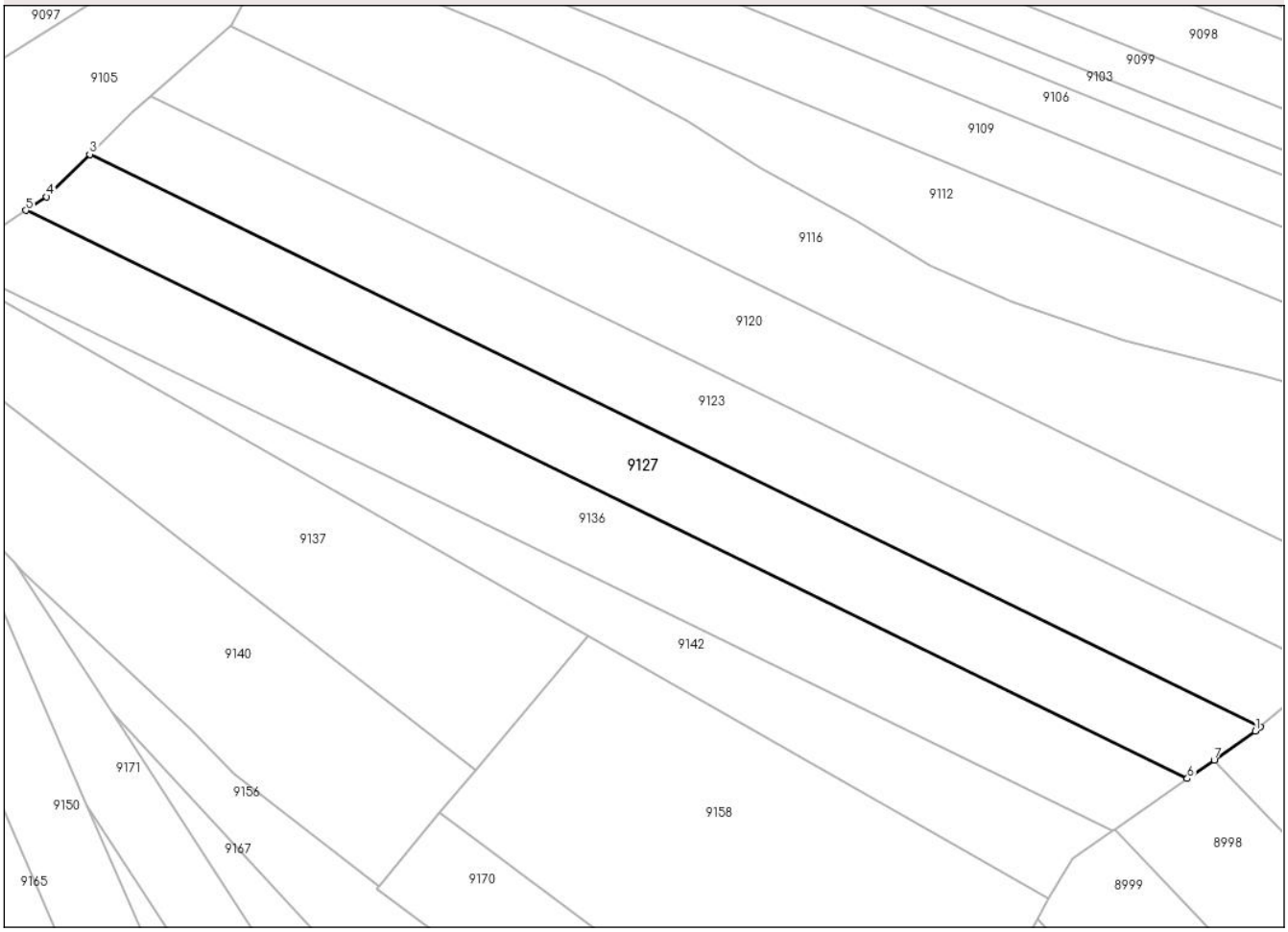
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	51/1	17/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.402,48 569.635,242	2	384.403,496 569.636,127	1.347
2	384.403,496 569.636,127	3	384.157,2 569.756,497	274.136
3	384.157,2 569.756,497	4	384.148,122 569.747,568	12.732
4	384.148,122 569.747,568	5	384.143,766 569.744,699	5.216
5	384.143,766 569.744,699	6	384.388,151 569.625,263	272.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.388,151 569.625,263	7	384.393,787 569.629,188	6.868
7	384.393,787 569.629,188	1	384.402,48 569.635,242	10.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.175	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

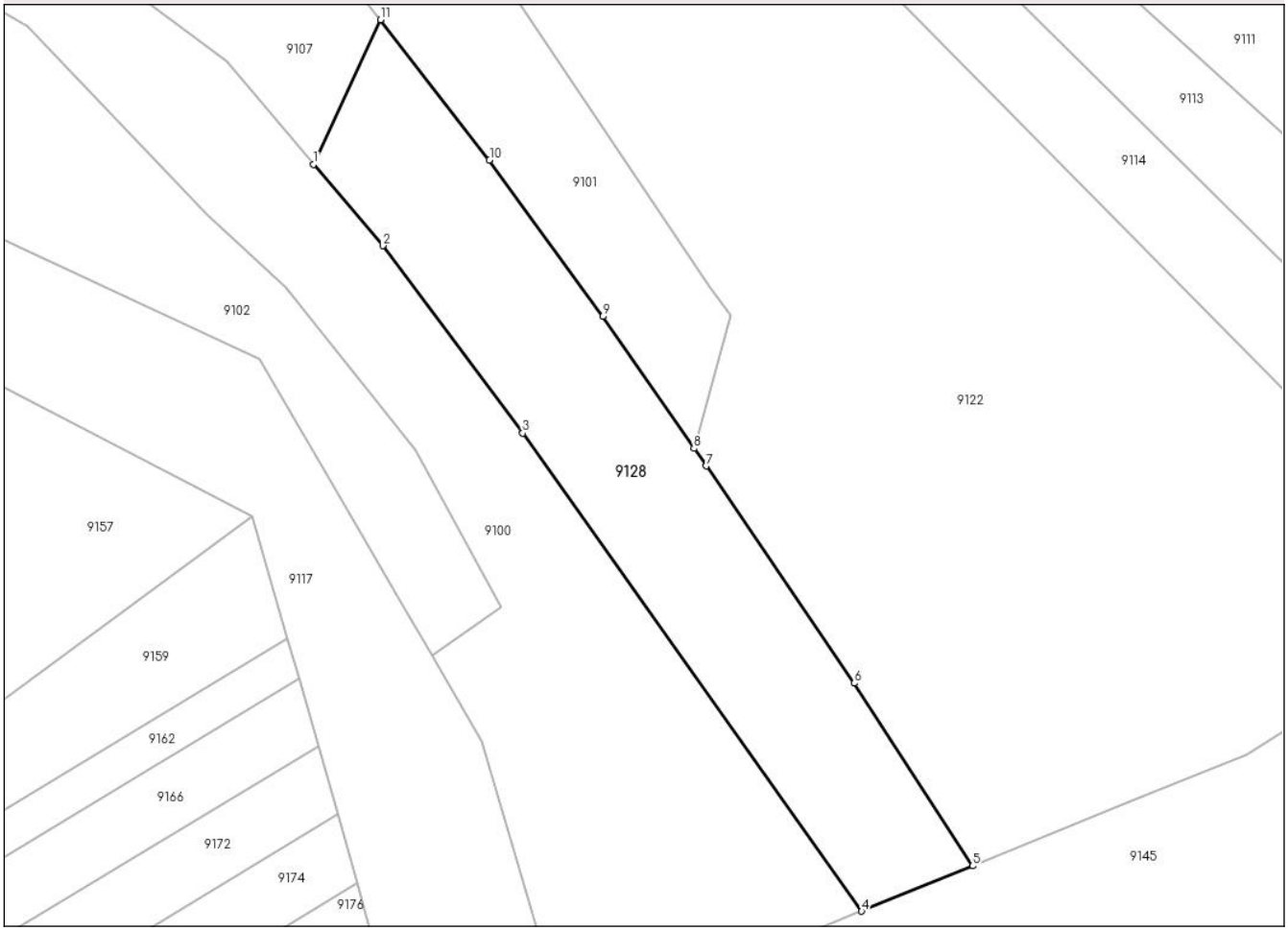
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.175	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.847,734 569.728,593	2	384.856,778 569.717,983	13.942
2	384.856,778 569.717,983	3	384.874,998 569.693,559	30.472
3	384.874,998 569.693,559	4	384.919,236 569.631,239	76.425
4	384.919,236 569.631,239	5	384.933,697 569.637,131	15.615
5	384.933,697 569.637,131	6	384.918,273 569.660,966	28.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.918,273 569.660,966	7	384.898,936 569.689,26	34.27
7	384.898,936 569.689,26	8	384.897,338 569.691,57	2.808
8	384.897,338 569.691,57	9	384.885,444 569.708,755	20.899
9	384.885,444 569.708,755	10	384.870,676 569.729,16	25.189
10	384.870,676 569.729,16	11	384.856,456 569.747,434	23.155
11	384.856,456 569.747,434	1	384.847,734 569.728,593	20.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

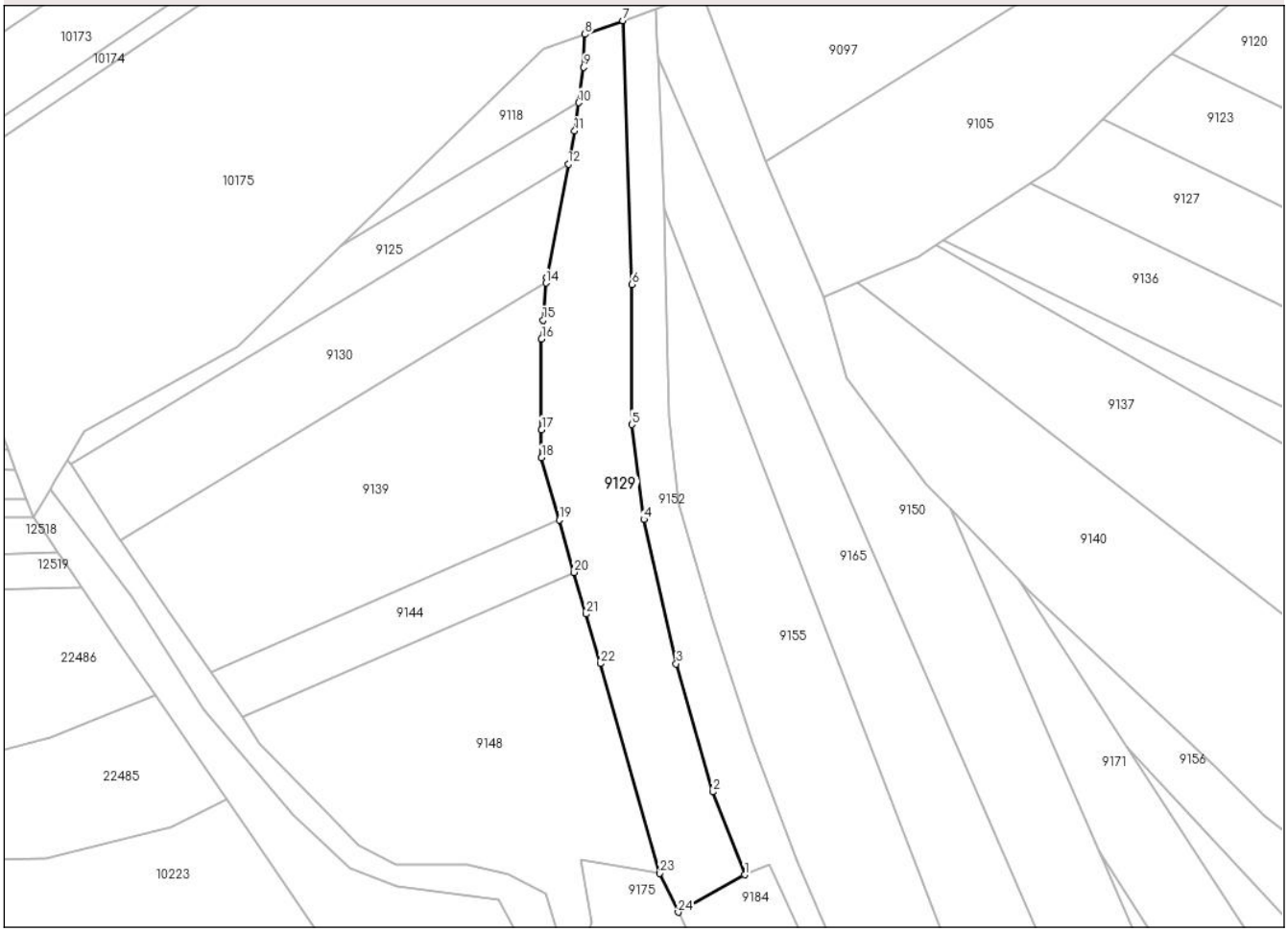
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	62	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.090,244 569.615,413	2	384.084,274 569.630,928	16.624
3	384.077,469 569.654,852	4	384.071,42 569.681,8	27.617
5	384.069,151 569.699,521	6	384.069,151 569.725,712	26.191
7	384.067,469 569.774,987	8	384.060,385 569.772,437	7.528
9	384.060,167 569.766,303	10	384.059,231 569.759,679	6.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.084,274 569.630,928	3	384.077,469 569.654,852	24.874
4	384.071,42 569.681,8	5	384.069,151 569.699,521	17.866
6	384.069,151 569.725,712	7	384.067,469 569.774,987	49.303
8	384.060,385 569.772,437	9	384.060,167 569.766,303	6.138
10	384.059,231 569.759,679	11	384.058,485 569.754,408	5.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.058,485 569.754,408	12	384.057,288 569.748,182	6.34
13	384.053,229 569.727,077	14	384.053,139 569.725,988	1.093
15	384.052,562 569.719,065	16	384.052,267 569.715,538	3.539
17	384.052,267 569.698,584	18	384.052,267 569.693,333	5.251
19	384.055,581 569.681,708	20	384.058,369 569.671,924	10.174
21	384.060,591 569.664,13	22	384.063,233 569.654,858	9.641
23	384.074,4 569.615,677	24	384.077,815 569.608,432	8.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.057,288 569.748,182	13	384.053,229 569.727,077	21.491
14	384.053,139 569.725,988	15	384.052,562 569.719,065	6.946
16	384.052,267 569.715,538	17	384.052,267 569.698,584	16.955
18	384.052,267 569.693,333	19	384.055,581 569.681,708	12.088
20	384.058,369 569.671,924	21	384.060,591 569.664,13	8.105
22	384.063,233 569.654,858	23	384.074,4 569.615,677	40.742
24	384.077,815 569.608,432	1	384.090,244 569.615,413	14.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/815, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T IULIAN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA I LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

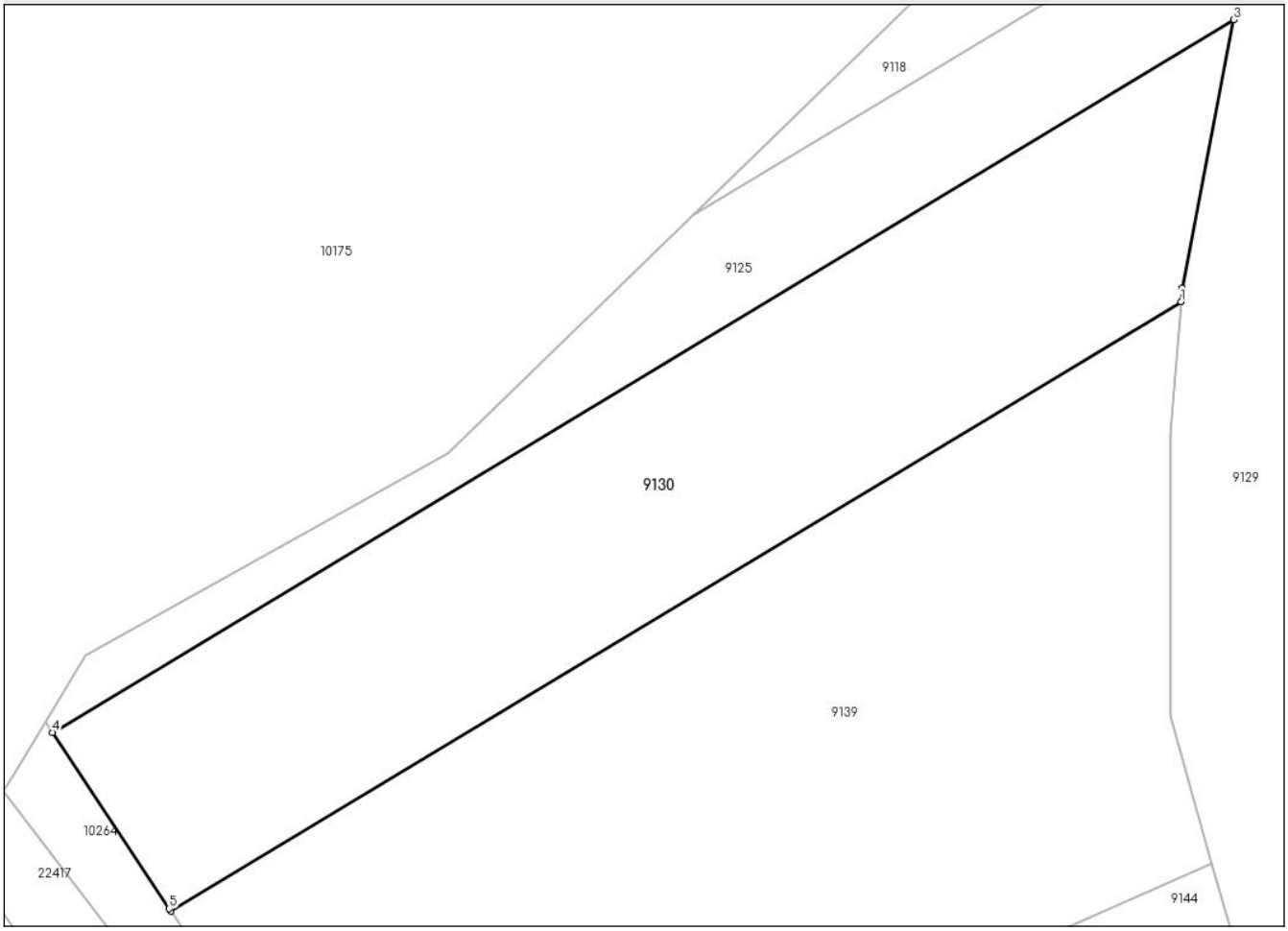
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	51/1	34	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.053,139 569.725,988	2	384.053,229 569.727,077	1.093
2	384.053,229 569.727,077	3	384.057,288 569.748,182	21.491
3	384.057,288 569.748,182	4	383.964,165 569.692,065	108.724
4	383.964,165 569.692,065	5	383.973,361 569.678,182	16.653
5	383.973,361 569.678,182	6	383.973,49 569.677,99	0.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.973,49 569.677,99	1	384.053,139 569.725,988	92.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/741, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

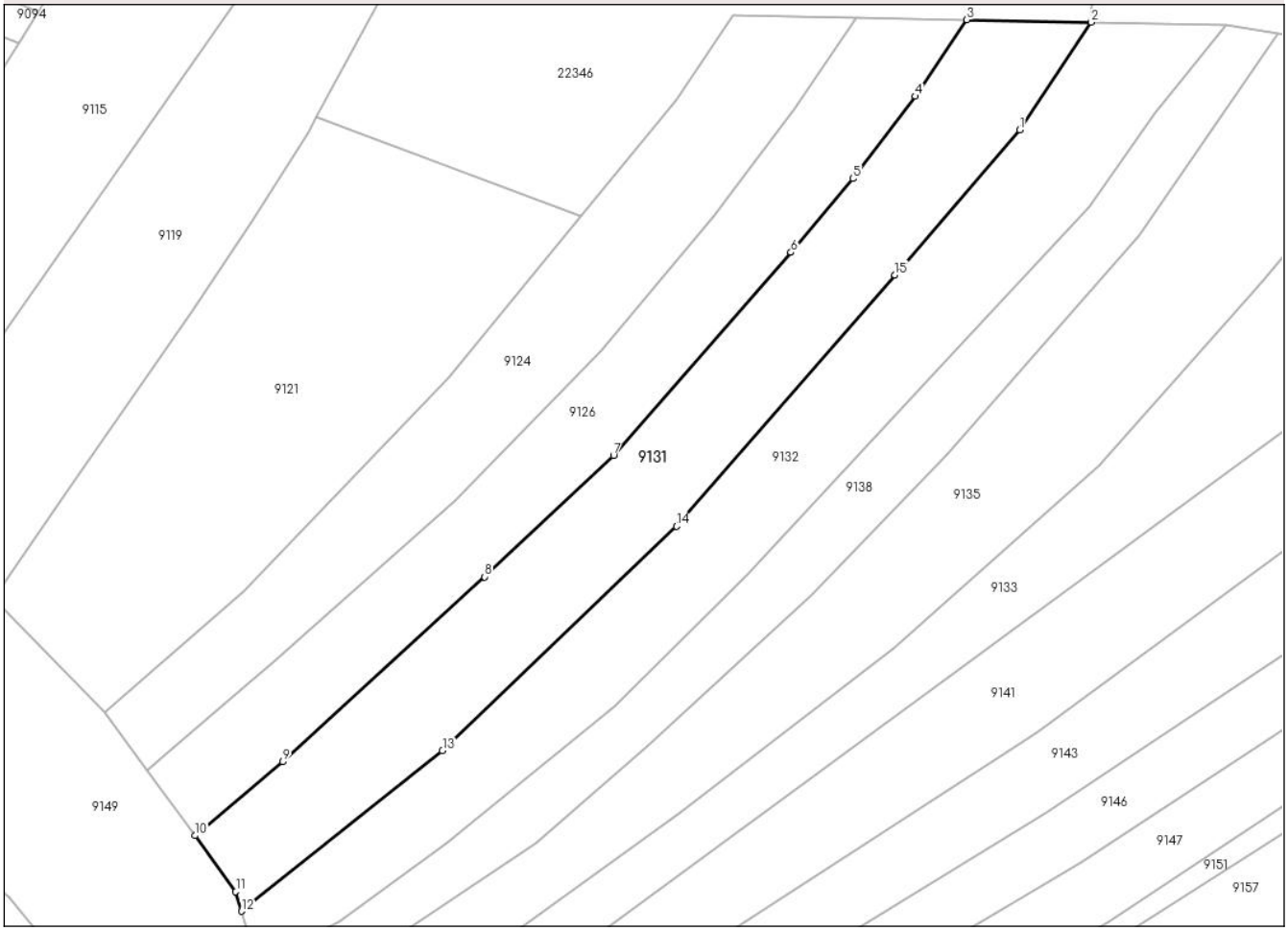
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	131	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.652,151 569.739,026	2	384.663,423 569.755,929	20.316
2	384.663,423 569.755,929	3	384.643,821 569.756,329	19.606
3	384.643,821 569.756,329	4	384.635,709 569.744,291	14.516
4	384.635,709 569.744,291	5	384.625,876 569.731,323	16.275
5	384.625,876 569.731,323	6	384.616,097 569.719,706	15.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.616,097 569.719,706	7	384.588,138 569.687,749	42.461
7	384.588,138 569.687,749	8	384.567,83 569.668,641	27.884
8	384.567,83 569.668,641	9	384.536,034 569.639,525	43.113
9	384.536,034 569.639,525	10	384.522,18 569.627,903	18.084
10	384.522,18 569.627,903	11	384.528,633 569.619,073	10.937
11	384.528,633 569.619,073	12	384.529,528 569.616,016	3.185
12	384.529,528 569.616,016	13	384.561,19 569.641,294	40.515
13	384.561,19 569.641,294	14	384.598,067 569.676,595	51.05
14	384.598,067 569.676,595	15	384.632,489 569.716,155	52.44
15	384.632,489 569.716,155	1	384.652,151 569.739,026	30.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/807, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	132	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.673,5 569.741,69	2	384.684,62 569.755,495	17.726
2	384.684,62 569.755,495	3	384.663,423 569.755,929	21.201
3	384.663,423 569.755,929	4	384.652,151 569.739,026	20.316
4	384.652,151 569.739,026	5	384.632,489 569.716,155	30.16
5	384.632,489 569.716,155	6	384.598,067 569.676,595	52.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.598,067 569.676,595	7	384.561,19 569.641,294	51.05
7	384.561,19 569.641,294	8	384.529,528 569.616,016	40.515
8	384.529,528 569.616,016	9	384.531,865 569.608,025	8.326
9	384.531,865 569.608,025	10	384.545,003 569.614,315	14.567
10	384.545,003 569.614,315	11	384.561,856 569.626,727	20.93
11	384.561,856 569.626,727	12	384.588,254 569.648,256	34.064
12	384.588,254 569.648,256	13	384.609,249 569.669,12	29.599
13	384.609,249 569.669,12	14	384.639,402 569.701,441	44.202
14	384.639,402 569.701,441	15	384.663,067 569.726,935	34.785
15	384.663,067 569.726,935	1	384.673,5 569.741,69	18.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/795, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE** 2) **LUPEA I IULIAN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **LUPEA T MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

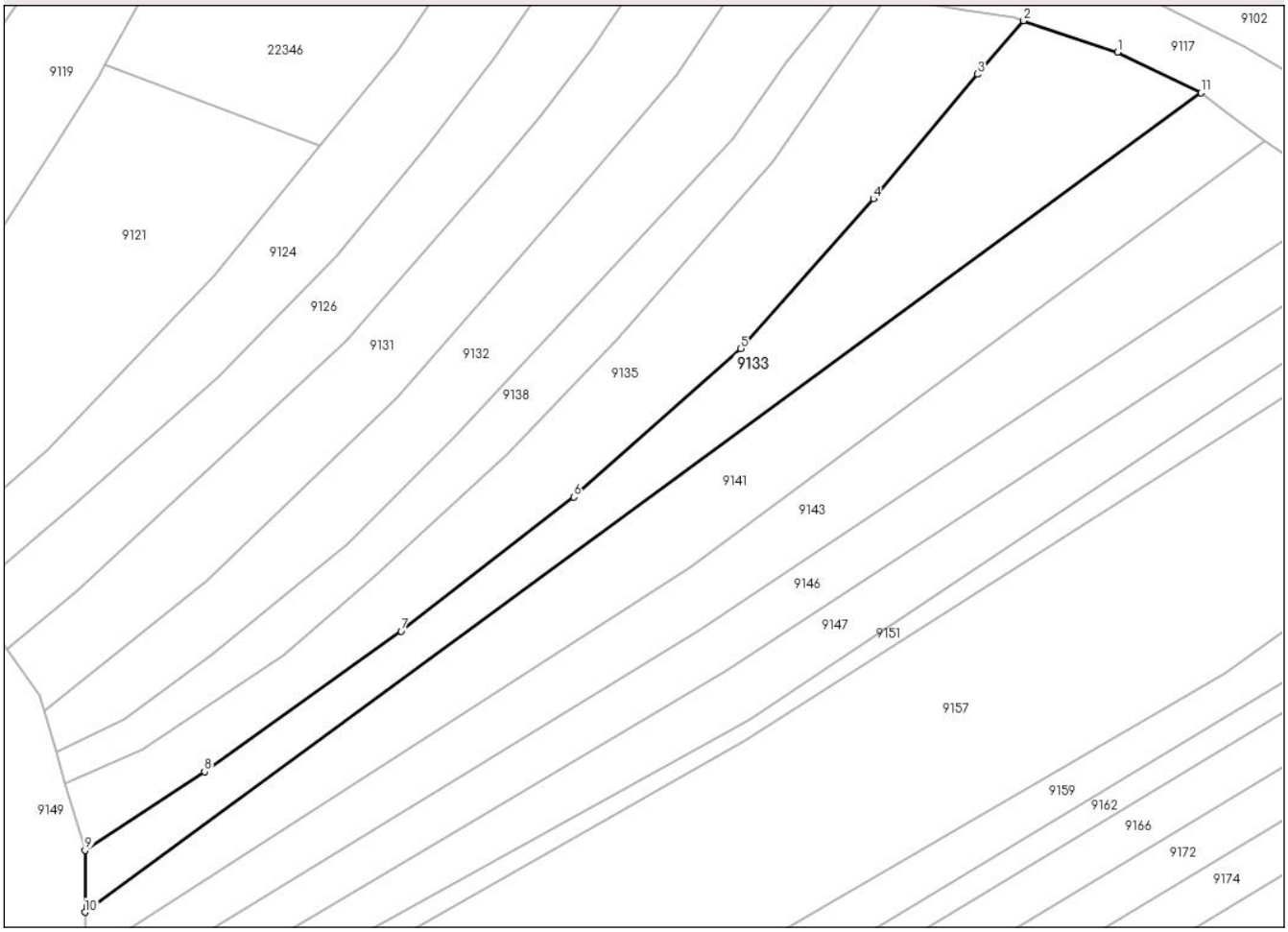
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	51/1	135	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.737,601 569.743,576	2	384.719,411 569.749,678	19.186
2	384.719,411 569.749,678	3	384.710,458 569.739,326	13.686
3	384.710,458 569.739,326	4	384.690,312 569.715,174	31.451
4	384.690,312 569.715,174	5	384.664,602 569.686,187	38.746
5	384.664,602 569.686,187	6	384.632,232 569.657,425	43.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.632,232 569.657,425	7	384.598,701 569.631,471	42.402
7	384.598,701 569.631,471	8	384.560,595 569.604,258	46.826
8	384.560,595 569.604,258	9	384.537,435 569.588,984	27.743
9	384.537,435 569.588,984	10	384.537,435 569.577,019	11.965
10	384.537,435 569.577,019	11	384.753,827 569.735,701	268.338
11	384.753,827 569.735,701	1	384.737,601 569.743,576	18.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/746, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

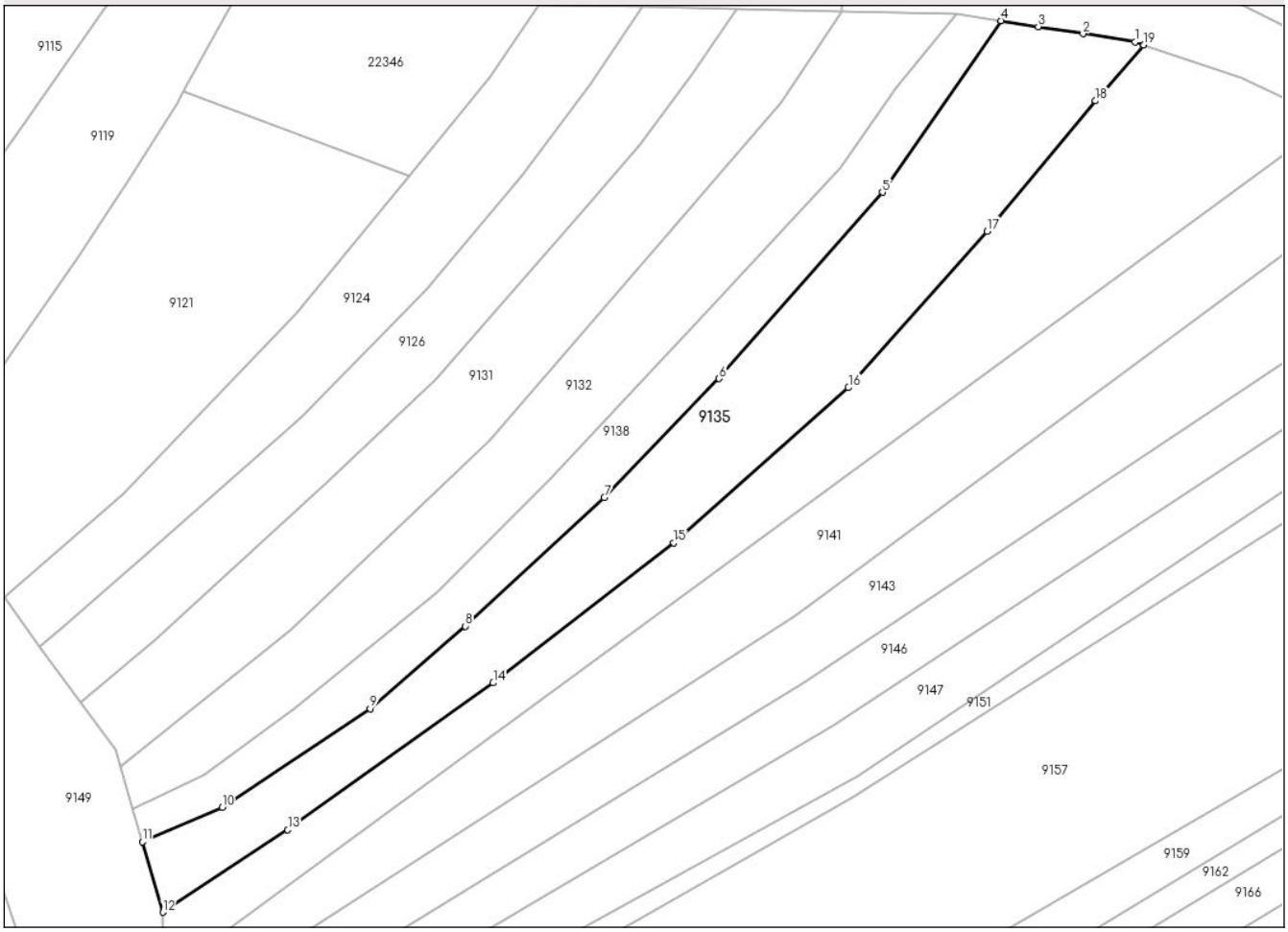
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	51/1	134	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.717,768 569.750,229	2	384.708,112 569.751,763	9.776
2	384.708,112 569.751,763	3	384.699,829 569.753,079	8.387
3	384.699,829 569.753,079	4	384.692,934 569.754,175	6.982
4	384.692,934 569.754,175	5	384.670,922 569.722,375	38.674
5	384.670,922 569.722,375	6	384.640,639 569.687,844	45.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.640,639 569.687,844	7	384.619,308 569.665,805	30.672
7	384.619,308 569.665,805	8	384.593,56 569.641,971	35.086
8	384.593,56 569.641,971	9	384.575,867 569.626,719	23.359
9	384.575,867 569.626,719	10	384.548,406 569.608,413	33.003
10	384.548,406 569.608,413	11	384.533,628 569.601,997	16.111
11	384.533,628 569.601,997	12	384.537,435 569.588,984	13.559
12	384.537,435 569.588,984	13	384.560,595 569.604,258	27.743
13	384.560,595 569.604,258	14	384.598,701 569.631,471	46.826
14	384.598,701 569.631,471	15	384.632,232 569.657,425	42.402
15	384.632,232 569.657,425	16	384.664,602 569.686,187	43.302
16	384.664,602 569.686,187	17	384.690,312 569.715,174	38.746
17	384.690,312 569.715,174	18	384.710,458 569.739,326	31.451
18	384.710,458 569.739,326	19	384.719,411 569.749,678	13.686
19	384.719,411 569.749,678	1	384.717,768 569.750,229	1.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/600, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

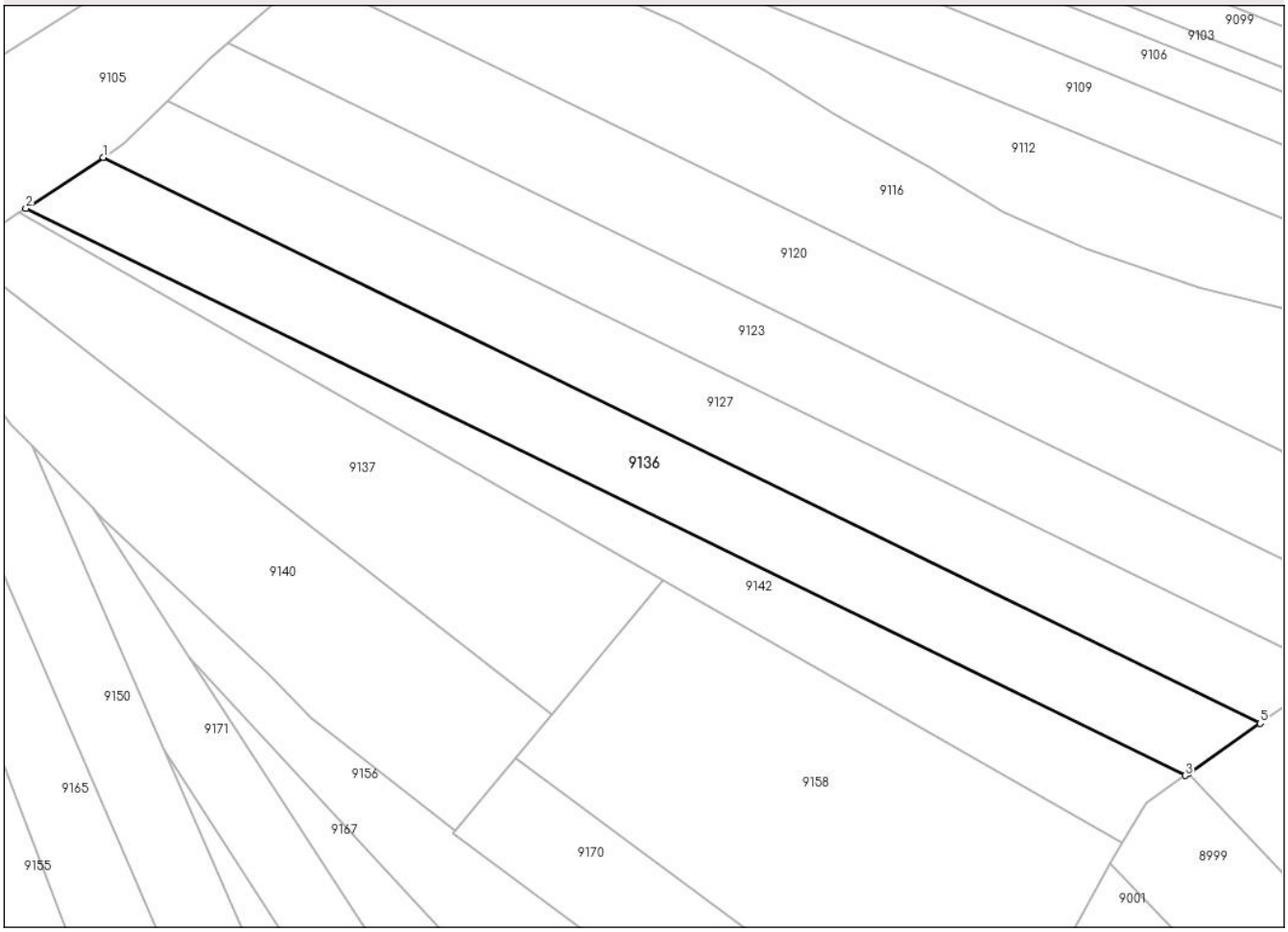
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	51/1	17/3	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.143,766 569.744,699	2	384.127,379 569.733,905	19.623
2	384.127,379 569.733,905	3	384.372,286 569.614,214	272.591
3	384.372,286 569.614,214	4	384.372,945 569.614,673	0.803
4	384.372,945 569.614,673	5	384.388,151 569.625,263	18.53
5	384.388,151 569.625,263	1	384.143,766 569.744,699	272.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/634, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOVEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

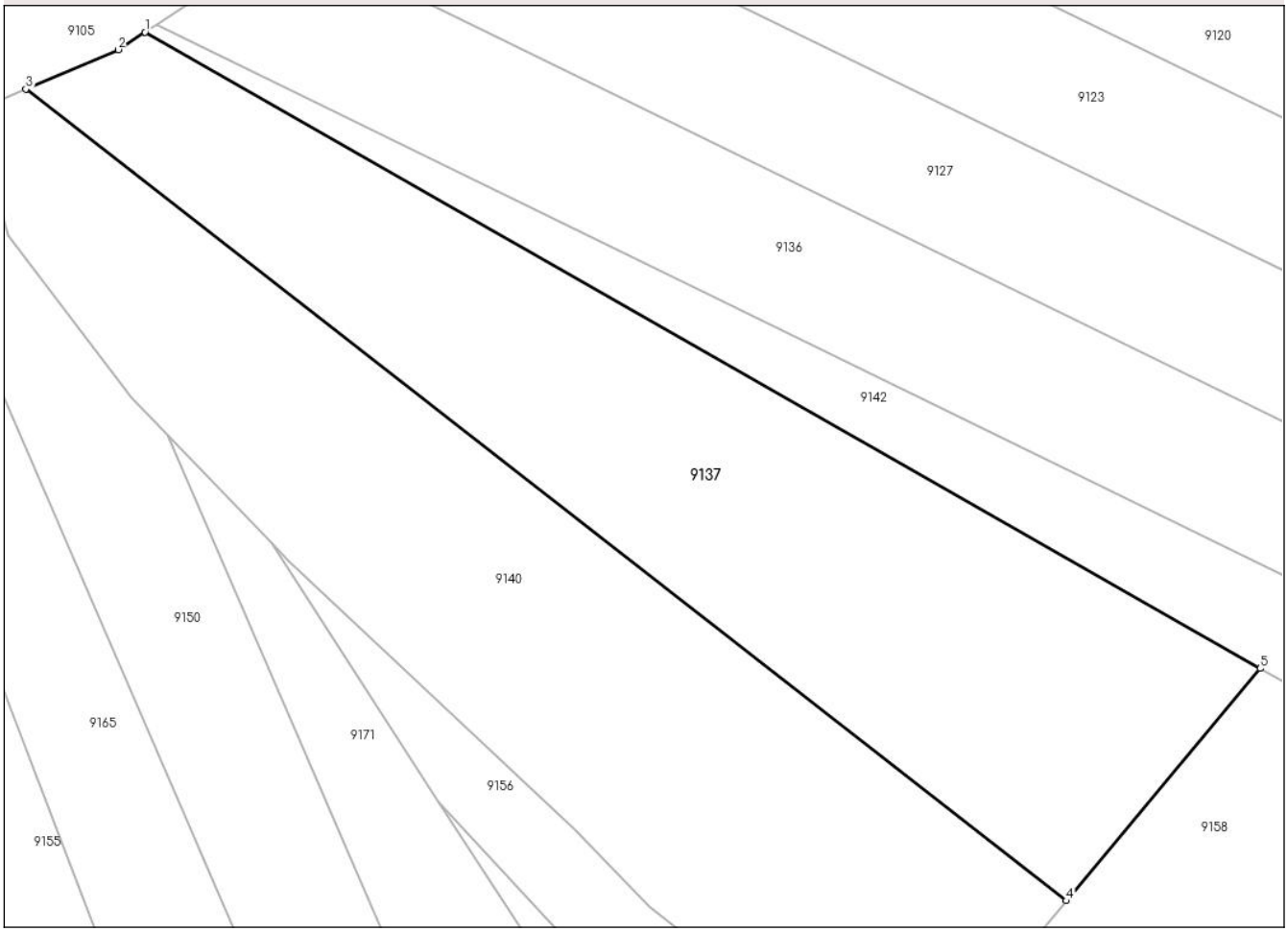
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	51/1	20	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.125,969 569.732,977	2	384.122,708 569.730,829	3.905
2	384.122,708 569.730,829	3	384.111,447 569.726,032	12.24
3	384.111,447 569.726,032	4	384.238,413 569.627,076	160.974
4	384.238,413 569.627,076	5	384.262,073 569.655,394	36.9
5	384.262,073 569.655,394	1	384.125,969 569.732,977	156.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1578, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

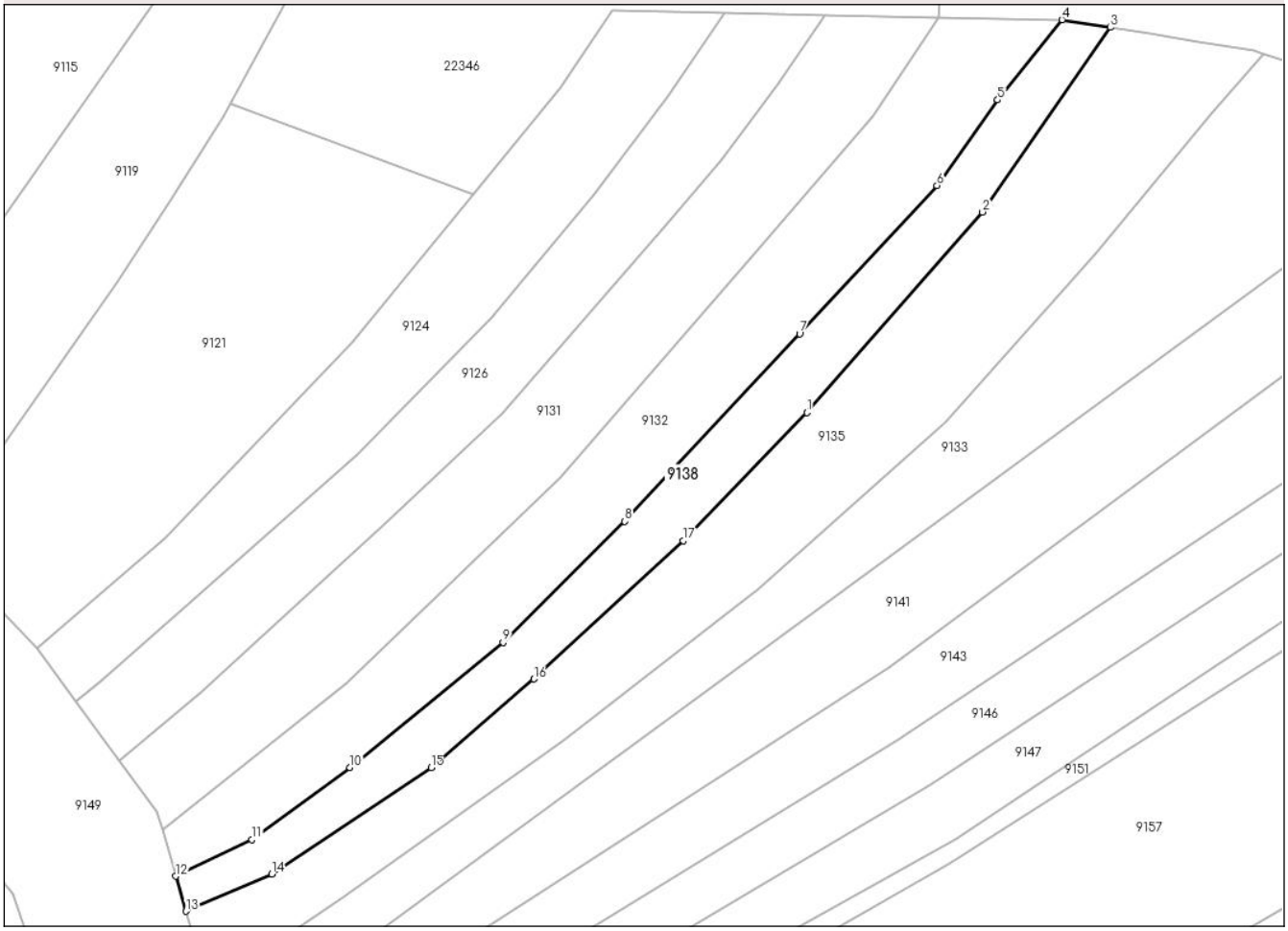
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.900	51/1	133/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.640,639 569.687,844	2	384.670,922 569.722,375	45.929
2	384.670,922 569.722,375	3	384.692,934 569.754,175	38.674
3	384.692,934 569.754,175	4	384.684,62 569.755,495	8.418
4	384.684,62 569.755,495	5	384.673,5 569.741,69	17.726
5	384.673,5 569.741,69	6	384.663,067 569.726,935	18.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.663,067 569.726,935	7	384.639,402 569.701,441	34.785
7	384.639,402 569.701,441	8	384.609,249 569.669,12	44.202
8	384.609,249 569.669,12	9	384.588,254 569.648,256	29.599
9	384.588,254 569.648,256	10	384.561,856 569.626,727	34.064
10	384.561,856 569.626,727	11	384.545,003 569.614,315	20.93
11	384.545,003 569.614,315	12	384.531,865 569.608,025	14.567
12	384.531,865 569.608,025	13	384.533,628 569.601,997	6.28
13	384.533,628 569.601,997	14	384.548,406 569.608,413	16.111
14	384.548,406 569.608,413	15	384.575,867 569.626,719	33.003
15	384.575,867 569.626,719	16	384.593,56 569.641,971	23.359
16	384.593,56 569.641,971	17	384.619,308 569.665,805	35.086
17	384.619,308 569.665,805	1	384.640,639 569.687,844	30.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1536, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAS L ELISABETA**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BALAS L ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

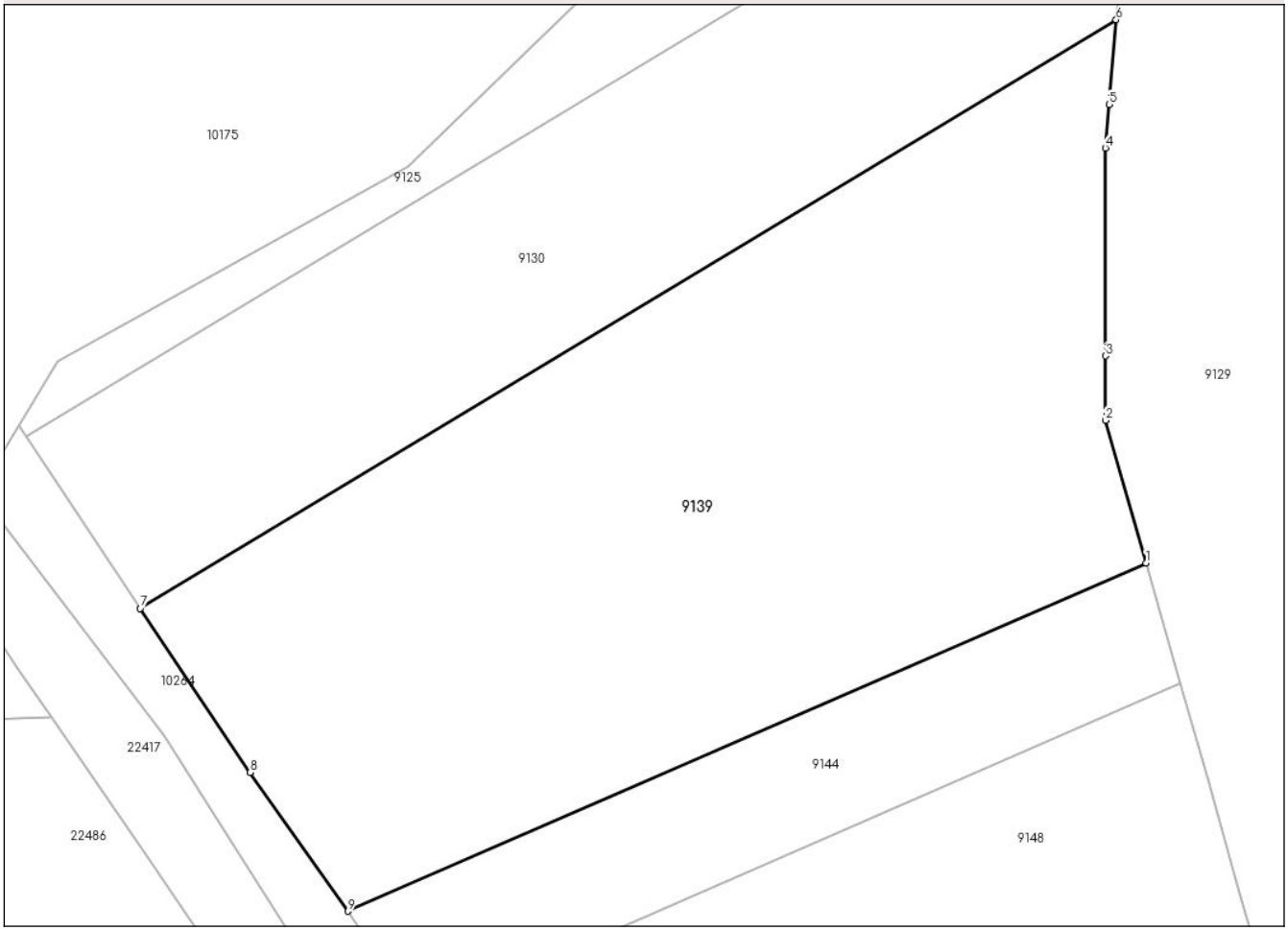
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/2	35	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.055,581 569.681,708	2	384.052,267 569.693,333	12.088
2	384.052,267 569.693,333	3	384.052,267 569.698,584	5.251
3	384.052,267 569.698,584	4	384.052,267 569.715,538	16.955
4	384.052,267 569.715,538	5	384.052,562 569.719,065	3.539
5	384.052,562 569.719,065	6	384.053,139 569.725,988	6.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.053,139 569.725,988	7	383.973,49 569.677,99	92.993
7	383.973,49 569.677,99	8	383.982,475 569.664,617	16.112
8	383.982,475 569.664,617	9	383.990,442 569.653,315	13.828
9	383.990,442 569.653,315	1	384.055,581 569.681,708	71.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1067, din 12/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR N EUFROSINA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VOMIR PAŞCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

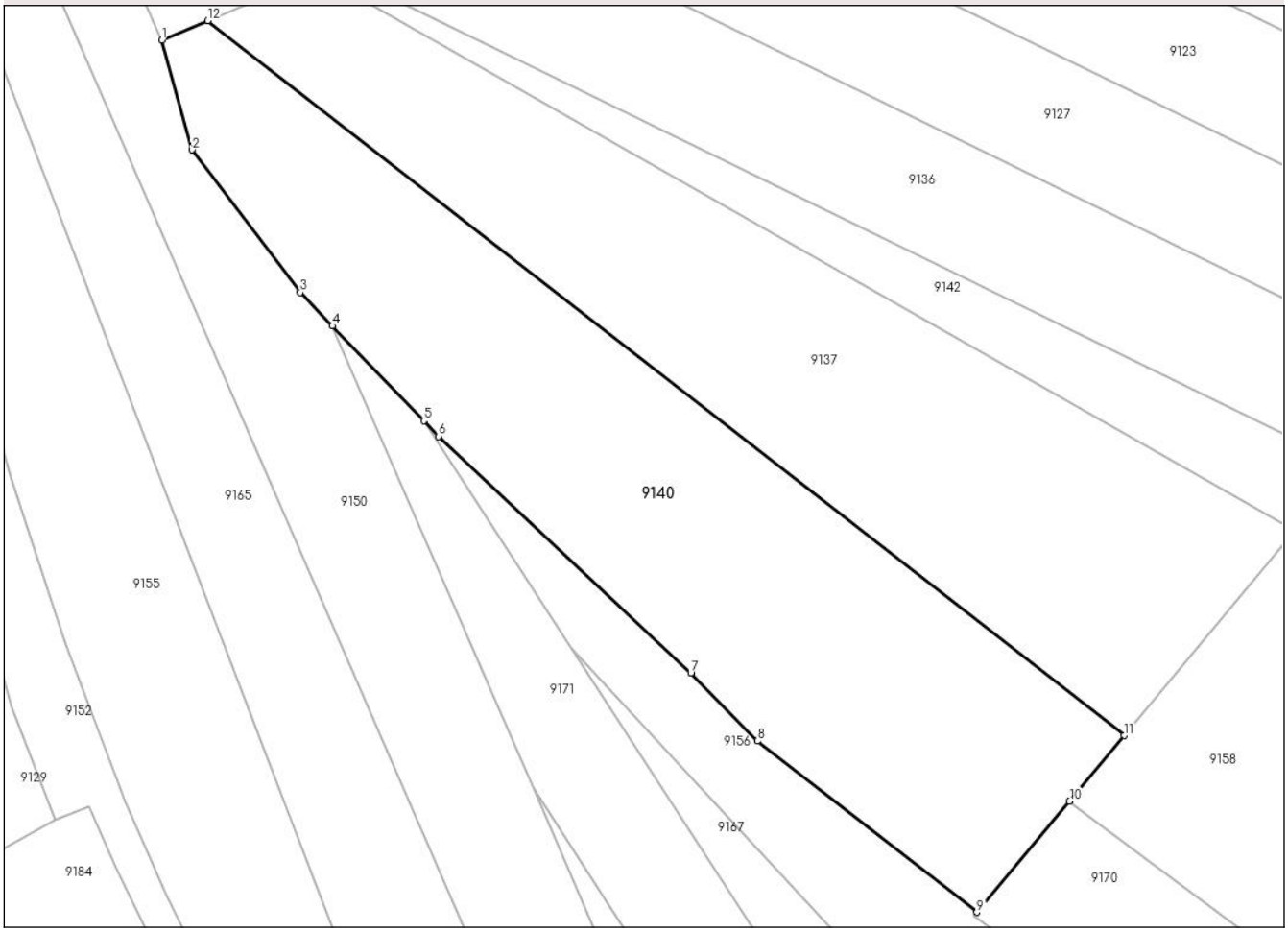
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51/1	22	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.105,091 569.723,325	2	384.109,251 569.708,16	15.725
2	384.109,251 569.708,16	3	384.124,245 569.688,409	24.797
3	384.124,245 569.688,409	4	384.128,703 569.683,79	6.419
4	384.128,703 569.683,79	5	384.141,365 569.670,667	18.237
5	384.141,365 569.670,667	6	384.143,445 569.668,511	2.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.143,445 569.668,511	7	384.178,373 569.635,736	47.899
7	384.178,373 569.635,736	8	384.187,582 569.626,347	13.151
8	384.187,582 569.626,347	9	384.217,998 569.602,642	38.562
9	384.217,998 569.602,642	10	384.230,847 569.618,021	20.04
10	384.230,847 569.618,021	11	384.238,413 569.627,076	11.801
11	384.238,413 569.627,076	12	384.111,447 569.726,032	160.974
12	384.111,447 569.726,032	1	384.105,091 569.723,325	6.908

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

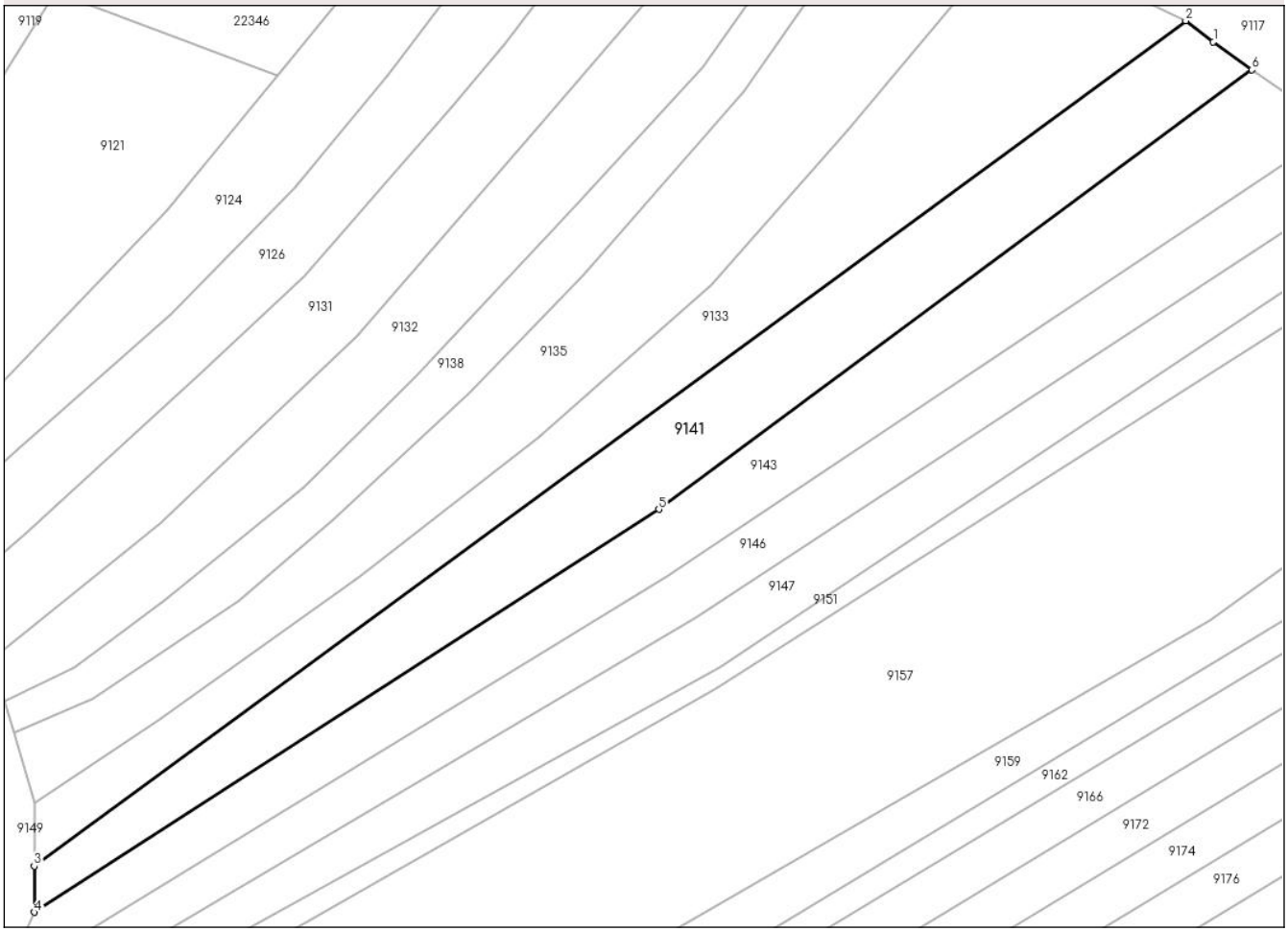
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.759,009 569.731,722	2	384.753,827 569.735,701	6.534
2	384.753,827 569.735,701	3	384.537,435 569.577,019	268.338
3	384.537,435 569.577,019	4	384.537,435 569.568,383	8.636
4	384.537,435 569.568,383	5	384.654,818 569.643,997	139.629
5	384.654,818 569.643,997	6	384.766,28 569.726,482	138.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.766,28 569.726,482	1	384.759,009 569.731,722	8.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

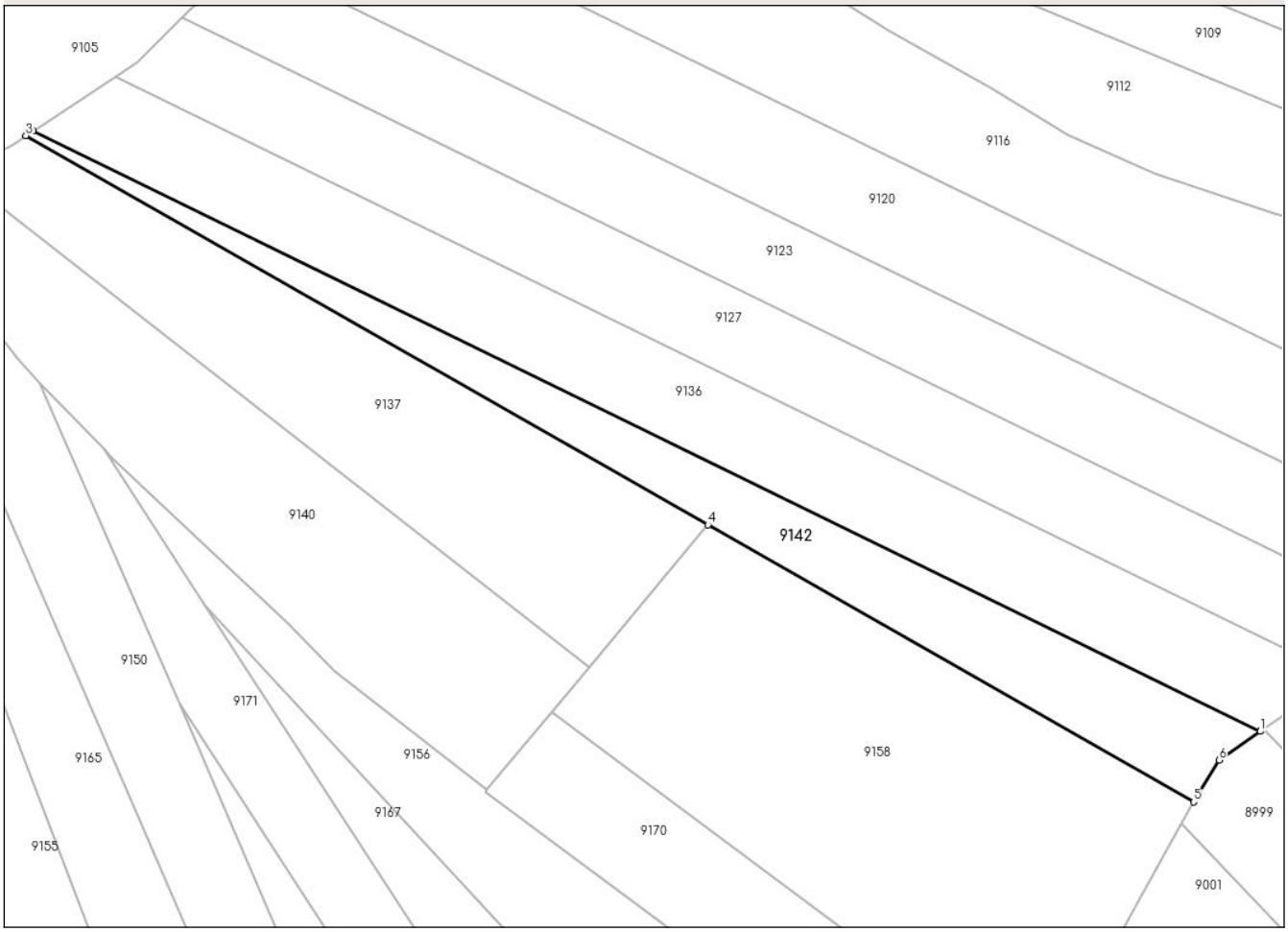
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.700	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.372,286 569.614,214	2	384.127,379 569.733,905	272.591
2	384.127,379 569.733,905	3	384.125,969 569.732,977	1.687
3	384.125,969 569.732,977	4	384.262,073 569.655,394	156.663
4	384.262,073 569.655,394	5	384.358,982 569.600,153	111.548
5	384.358,982 569.600,153	6	384.364,043 569.608,473	9.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.364,043 569.608,473	1	384.372,286 569.614,214	10.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/796, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

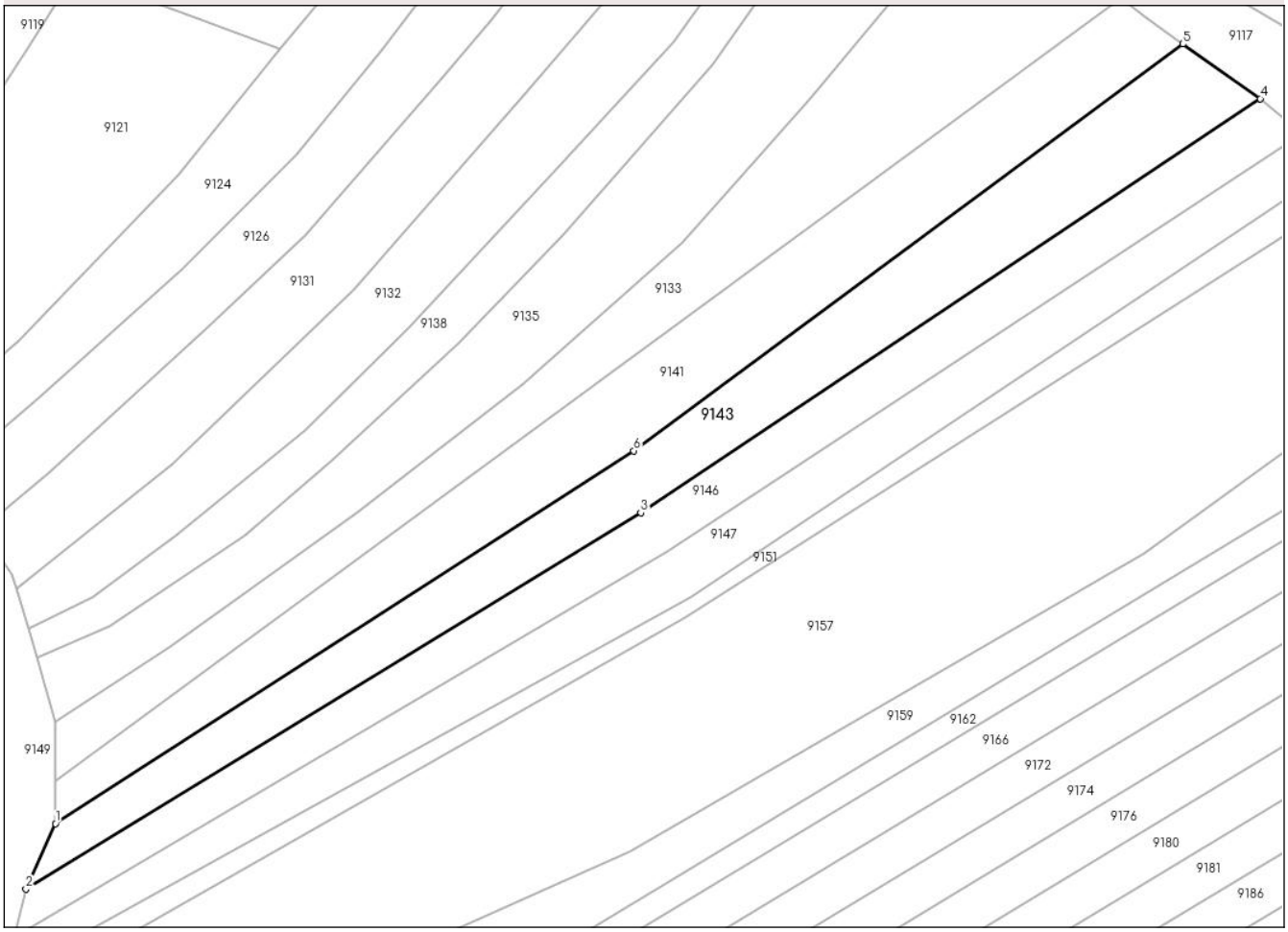
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	51/1	136	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.537,435 569.568,383	2	384.531,43 569.555,152	14.53
2	384.531,43 569.555,152	3	384.656,236 569.631,45	146.281
3	384.656,236 569.631,45	4	384.781,985 569.715,401	151.197
4	384.781,985 569.715,401	5	384.766,28 569.726,482	19.22
5	384.766,28 569.726,482	6	384.654,818 569.643,997	138.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.654,818 569.643,997	1	384.537,435 569.568,383	139.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/655, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ L NICODIM**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CONSTANTINESCU MIHAIL-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

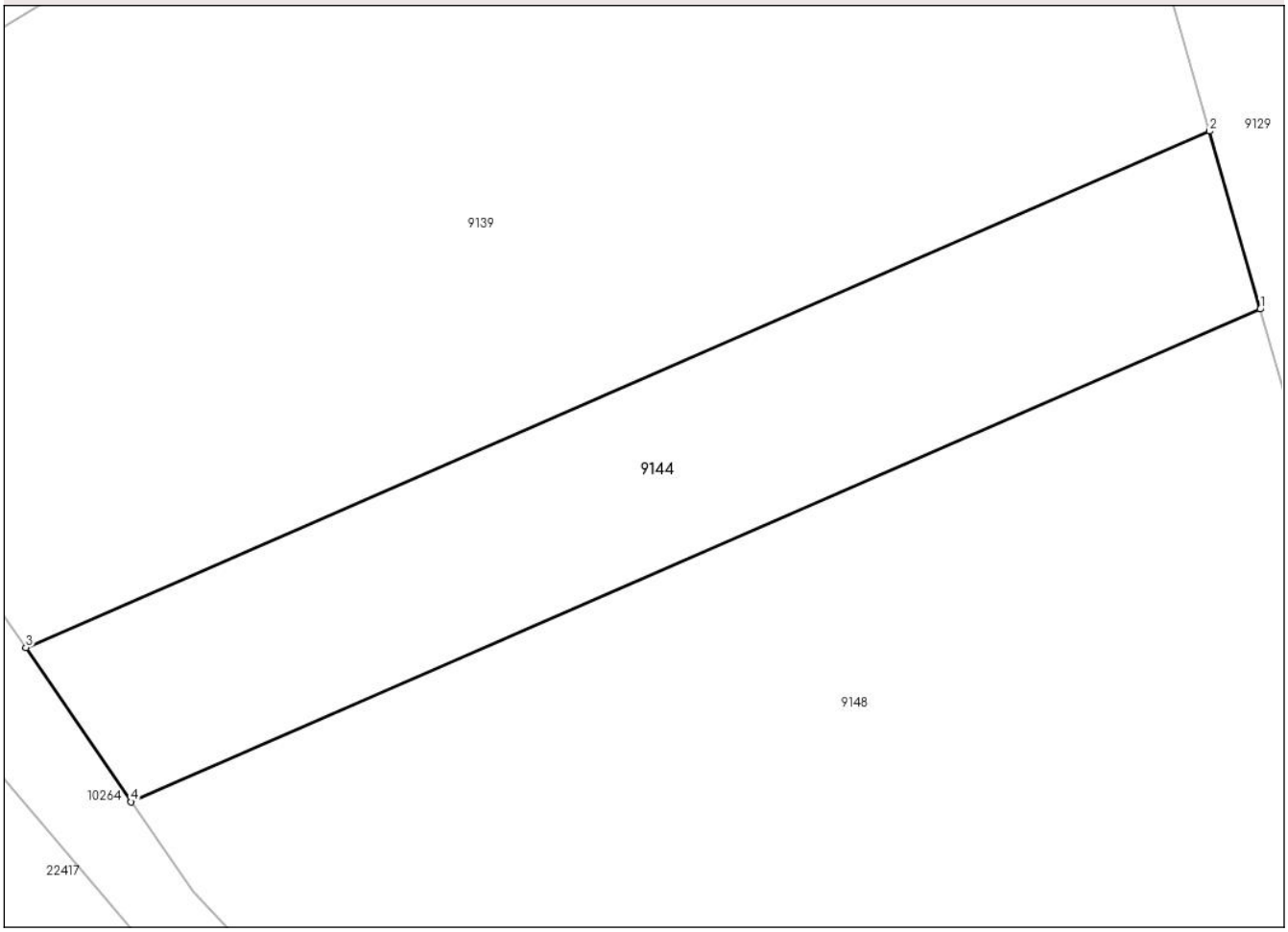
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	51/1	36	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.058,369 569.671,924	2	384.055,581 569.681,708	10.174
2	384.055,581 569.681,708	3	383.990,442 569.653,315	71.057
3	383.990,442 569.653,315	4	383.996,231 569.644,839	10.264
4	383.996,231 569.644,839	1	384.058,369 569.671,924	67.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.890	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

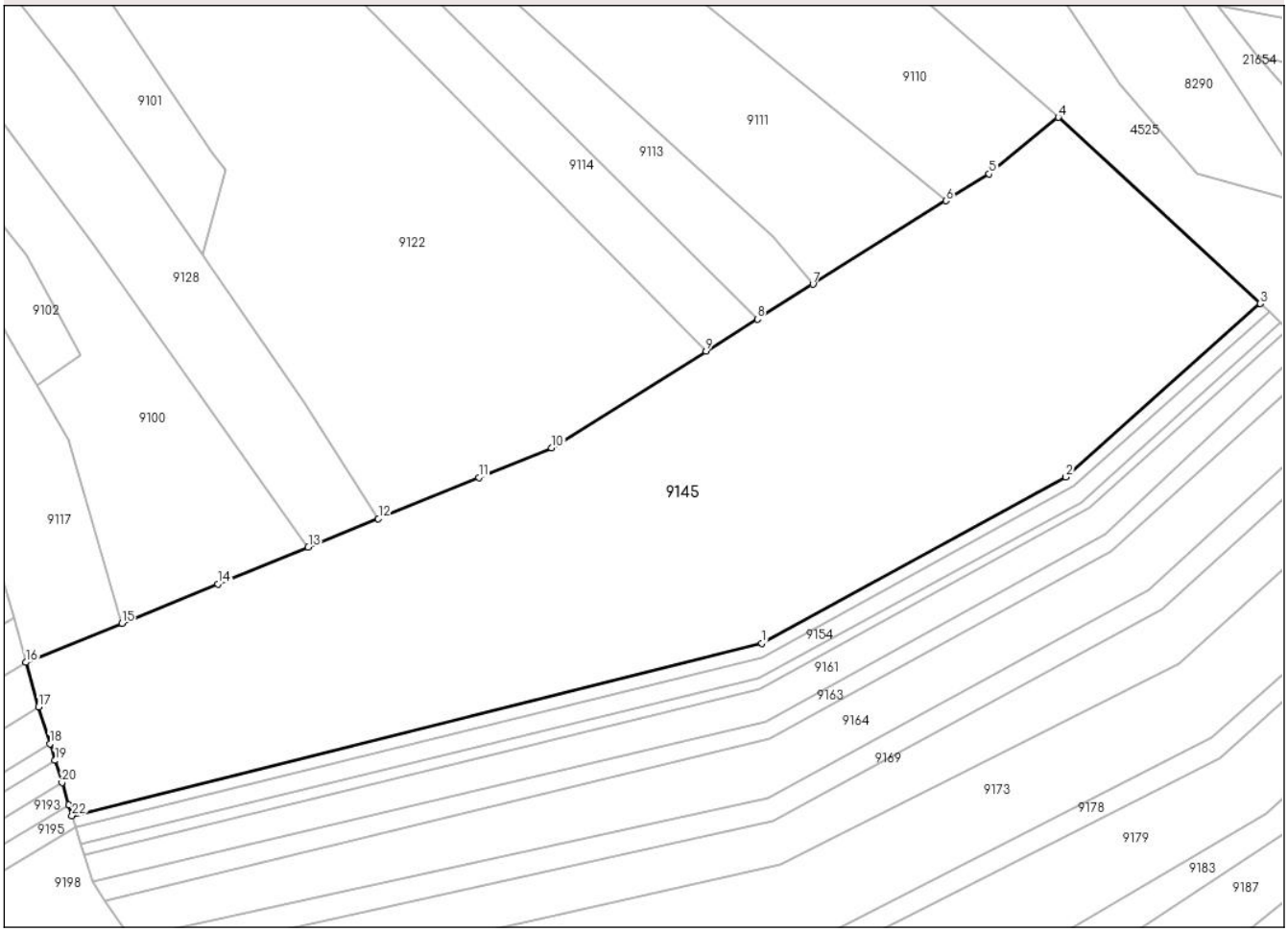
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.890	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.012,818 569.611,408	2	385.075,532 569.645,706	71.48
3	385.115,674 569.681,456	4	385.074,005 569.719,828	56.645
5	385.059,714 569.708,183	6	385.050,839 569.702,629	10.47
7	385.023,369 569.685,436	8	385.011,9 569.678,258	13.53
9	385.001,329 569.671,642	10	384.969,486 569.651,713	37.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.075,532 569.645,706	3	385.115,674 569.681,456	53.754
4	385.074,005 569.719,828	5	385.059,714 569.708,183	18.435
6	385.050,839 569.702,629	7	385.023,369 569.685,436	32.407
8	385.011,9 569.678,258	9	385.001,329 569.671,642	12.471
10	384.969,486 569.651,713	11	384.954,418 569.645,573	16.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.954,418 569.645,573	12	384.933,697 569.637,131	22.375
13	384.919,236 569.631,239	14	384.900,576 569.623,635	20.149
15	384.880,756 569.615,563	16	384.860,979 569.607,502	21.357
17	384.863,596 569.598,285	18	384.865,942 569.590,688	7.951
19	384.866,999 569.587,266	20	384.868,409 569.582,7	4.779
21	384.869,821 569.578,131	22	384.870,506 569.575,911	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.933,697 569.637,131	13	384.919,236 569.631,239	15.615
14	384.900,576 569.623,635	15	384.880,756 569.615,563	21.401
16	384.860,979 569.607,502	17	384.863,596 569.598,285	9.581
18	384.865,942 569.590,688	19	384.866,999 569.587,266	3.582
20	384.868,409 569.582,7	21	384.869,821 569.578,131	4.783
22	384.870,506 569.575,911	1	385.012,818 569.611,408	146.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/732, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

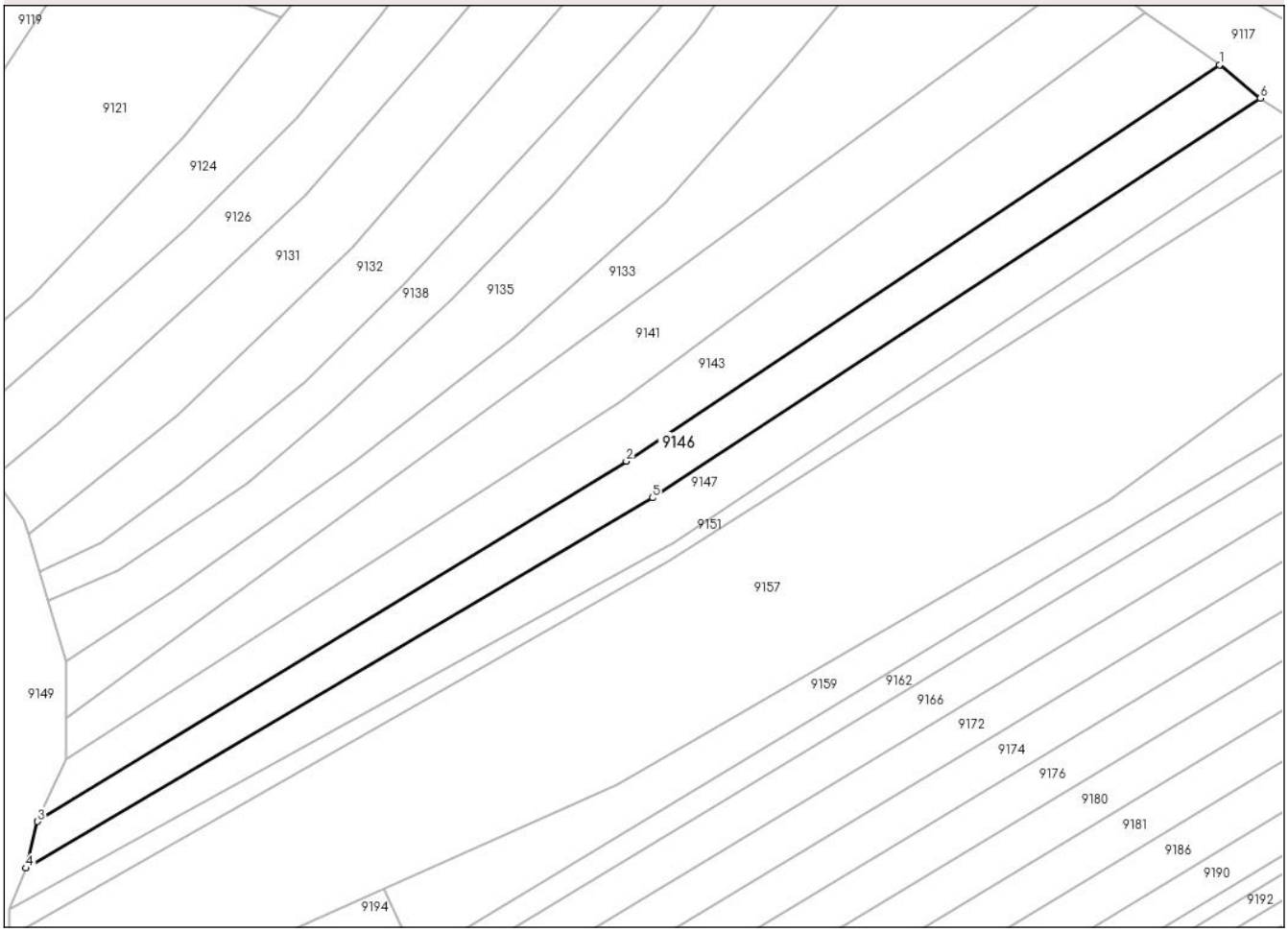
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	137	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.781,985 569.715,401	2	384.656,236 569.631,45	151.197
2	384.656,236 569.631,45	3	384.531,43 569.555,152	146.281
3	384.531,43 569.555,152	4	384.528,969 569.545,271	10.183
4	384.528,969 569.545,271	5	384.661,766 569.623,682	154.218
5	384.661,766 569.623,682	6	384.790,622 569.708,279	154.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.790,622 569.708,279	1	384.781,985 569.715,401	11.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/651, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C SUSANA** 2) **LUPEA C SIMION** 3) **LUPEA C EUGENIA** 4) **APAHIDEAN C ANA** 5) **CACOVEAN C MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

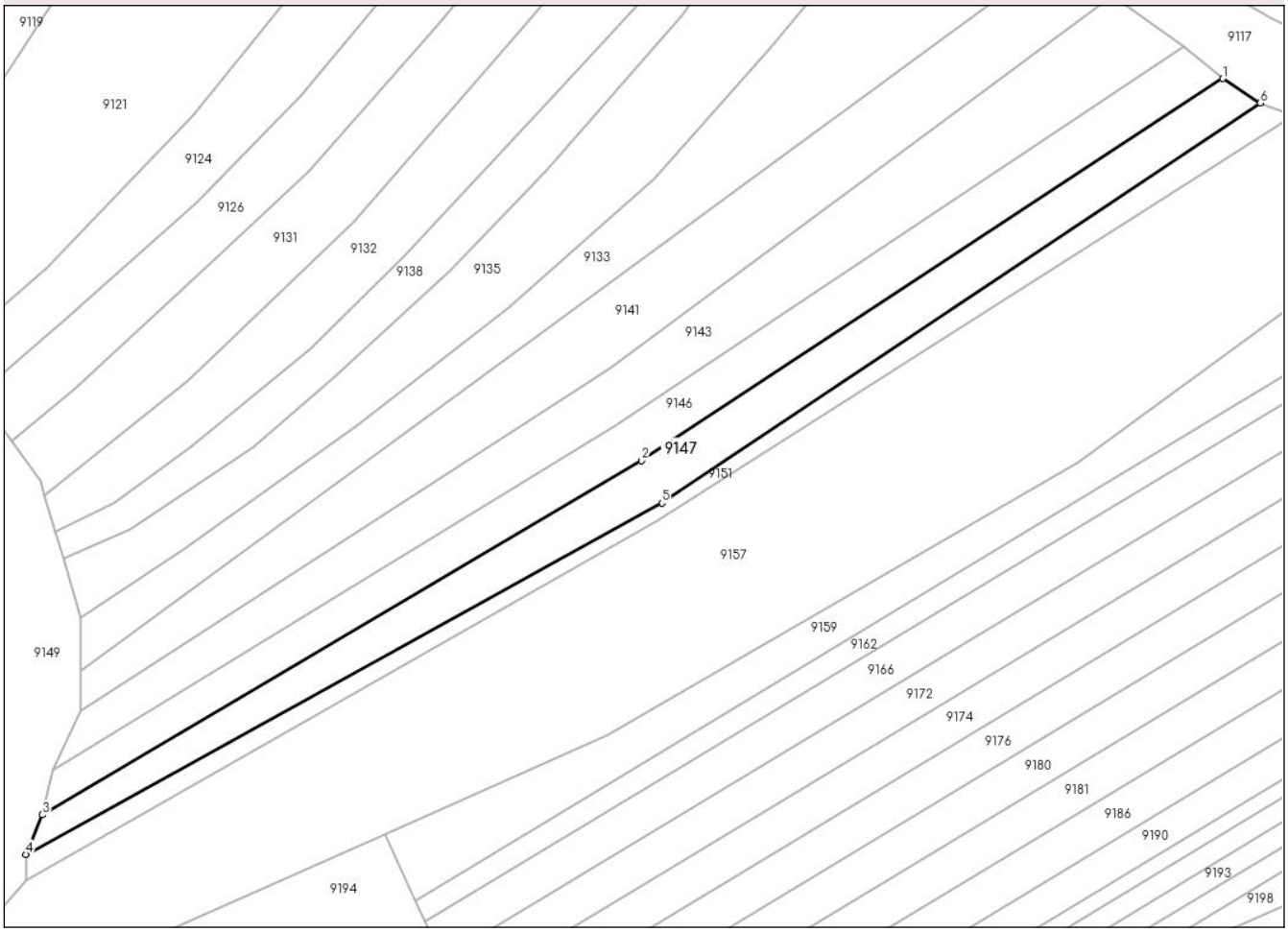
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	138	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.790,622 569.708,279	2	384.661,766 569.623,682	154.145
2	384.661,766 569.623,682	3	384.528,969 569.545,271	154.218
3	384.528,969 569.545,271	4	384.525,372 569.536,506	9.474
4	384.525,372 569.536,506	5	384.666,286 569.614,285	160.953
5	384.666,286 569.614,285	6	384.798,89 569.702,874	159.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.798,89 569.702,874	1	384.790,622 569.708,279	9.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3345/1779, din 06/09/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA EUFROSINA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

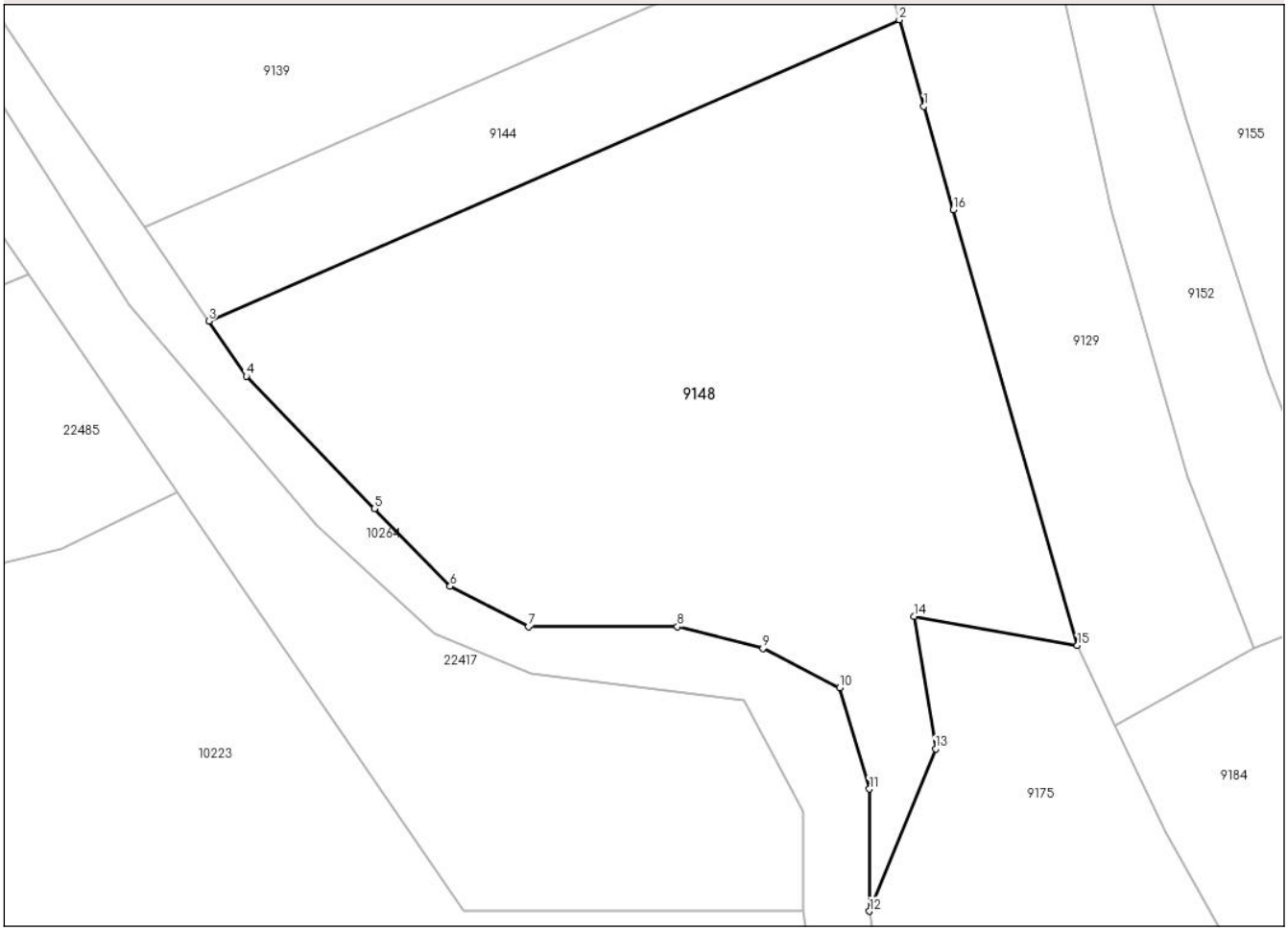
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/2	37	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.060,591 569.664,13	2	384.058,369 569.671,924	8.105
2	384.058,369 569.671,924	3	383.996,231 569.644,839	67.785
3	383.996,231 569.644,839	4	383.999,608 569.639,892	5.99
4	383.999,608 569.639,892	5	384.011,141 569.627,968	16.589
5	384.011,141 569.627,968	6	384.017,96 569.621,006	9.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.017,96 569.621,006	7	384.024,992 569.617,383	7.911
7	384.024,992 569.617,383	8	384.038,399 569.617,383	13.407
8	384.038,399 569.617,383	9	384.046,091 569.615,406	7.942
9	384.046,091 569.615,406	10	384.053,014 569.611,892	7.764
10	384.053,014 569.611,892	11	384.055,677 569.602,779	9.495
11	384.055,677 569.602,779	12	384.055,677 569.591,799	10.98
12	384.055,677 569.591,799	13	384.061,641 569.606,386	15.76
13	384.061,641 569.606,386	14	384.059,722 569.618,317	12.084
14	384.059,722 569.618,317	15	384.074,4 569.615,677	14.913
15	384.074,4 569.615,677	16	384.063,233 569.654,858	40.742
16	384.063,233 569.654,858	1	384.060,591 569.664,13	9.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/642, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

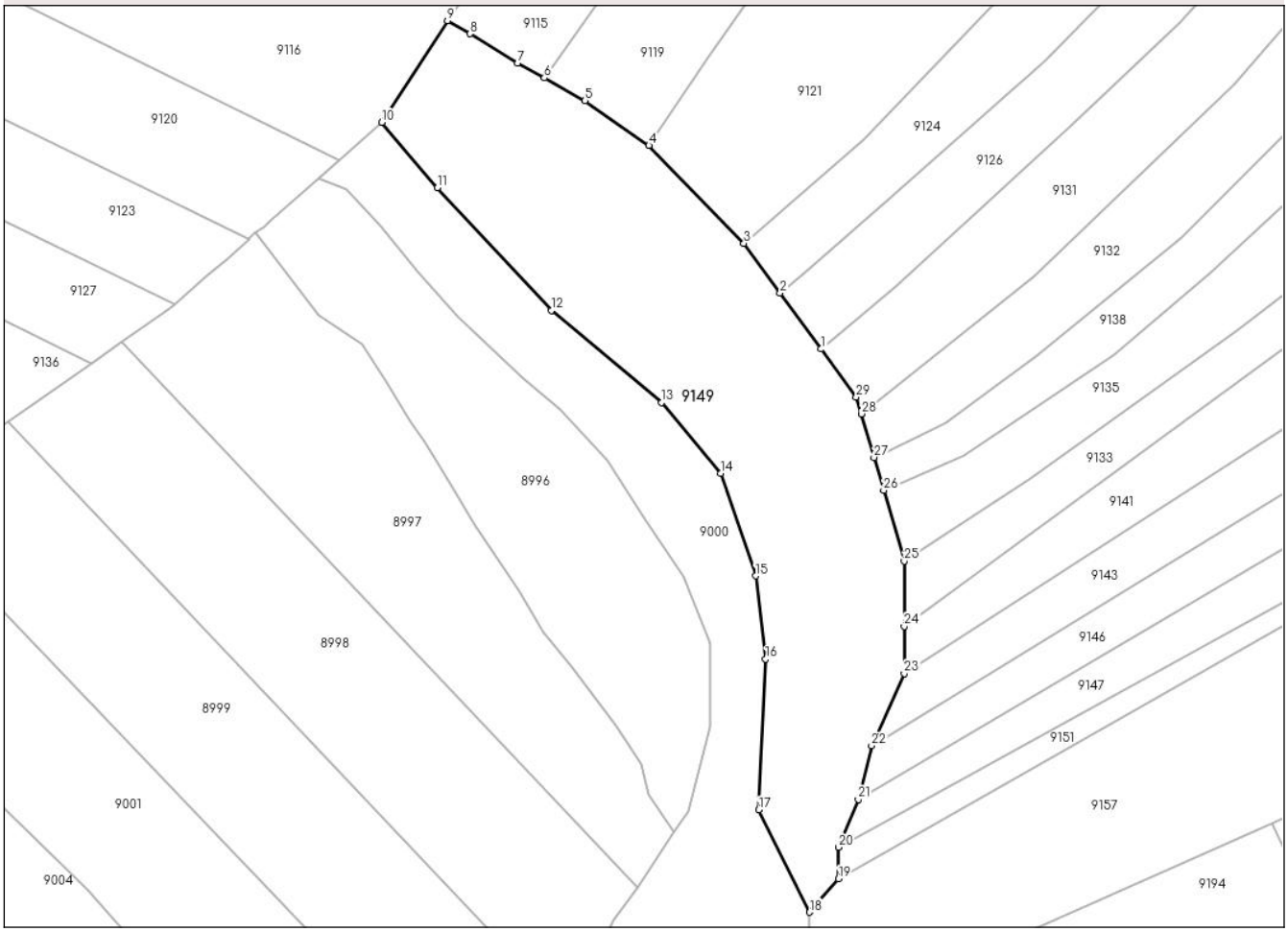
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	51/1	125	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.522,18 569.627,903	2	384.514,649 569.638,207	12.763
3	384.507,995 569.647,311	4	384.490,552 569.665,229	25.007
5	384.478,797 569.673,439	6	384.471,363 569.677,613	8.526
7	384.466,432 569.680,382	8	384.457,713 569.685,715	10.221
9	384.453,586 569.688,118	10	384.441,521 569.669,443	22.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.514,649 569.638,207	3	384.507,995 569.647,311	11.277
4	384.490,552 569.665,229	5	384.478,797 569.673,439	14.338
6	384.471,363 569.677,613	7	384.466,432 569.680,382	5.655
8	384.457,713 569.685,715	9	384.453,586 569.688,118	4.775
10	384.441,521 569.669,443	11	384.451,73 569.657,459	15.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.451,73 569.657,459	12	384.472,684 569.634,997	30.719
13	384.492,916 569.618,1	14	384.503,708 569.605,087	16.905
15	384.510,158 569.586,291	16	384.511,994 569.571,059	15.343
17	384.510,742 569.543,388	18	384.520,018 569.524,622	20.934
19	384.525,372 569.530,739	20	384.525,372 569.536,506	5.767
21	384.528,969 569.545,271	22	384.531,43 569.555,152	10.183
23	384.537,435 569.568,383	24	384.537,435 569.577,019	8.636
25	384.537,435 569.588,984	26	384.533,628 569.601,997	13.559
27	384.531,865 569.608,025	28	384.529,528 569.616,016	8.326
29	384.528,633 569.619,073	1	384.522,18 569.627,903	10.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.472,684 569.634,997	13	384.492,916 569.618,1	26.36
14	384.503,708 569.605,087	15	384.510,158 569.586,291	19.872
16	384.511,994 569.571,059	17	384.510,742 569.543,388	27.699
18	384.520,018 569.524,622	19	384.525,372 569.530,739	8.13
20	384.525,372 569.536,506	21	384.528,969 569.545,271	9.474
22	384.531,43 569.555,152	23	384.537,435 569.568,383	14.53
24	384.537,435 569.577,019	25	384.537,435 569.588,984	11.965
26	384.533,628 569.601,997	27	384.531,865 569.608,025	6.28
28	384.529,528 569.616,016	29	384.528,633 569.619,073	3.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/914, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA T ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SIMA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

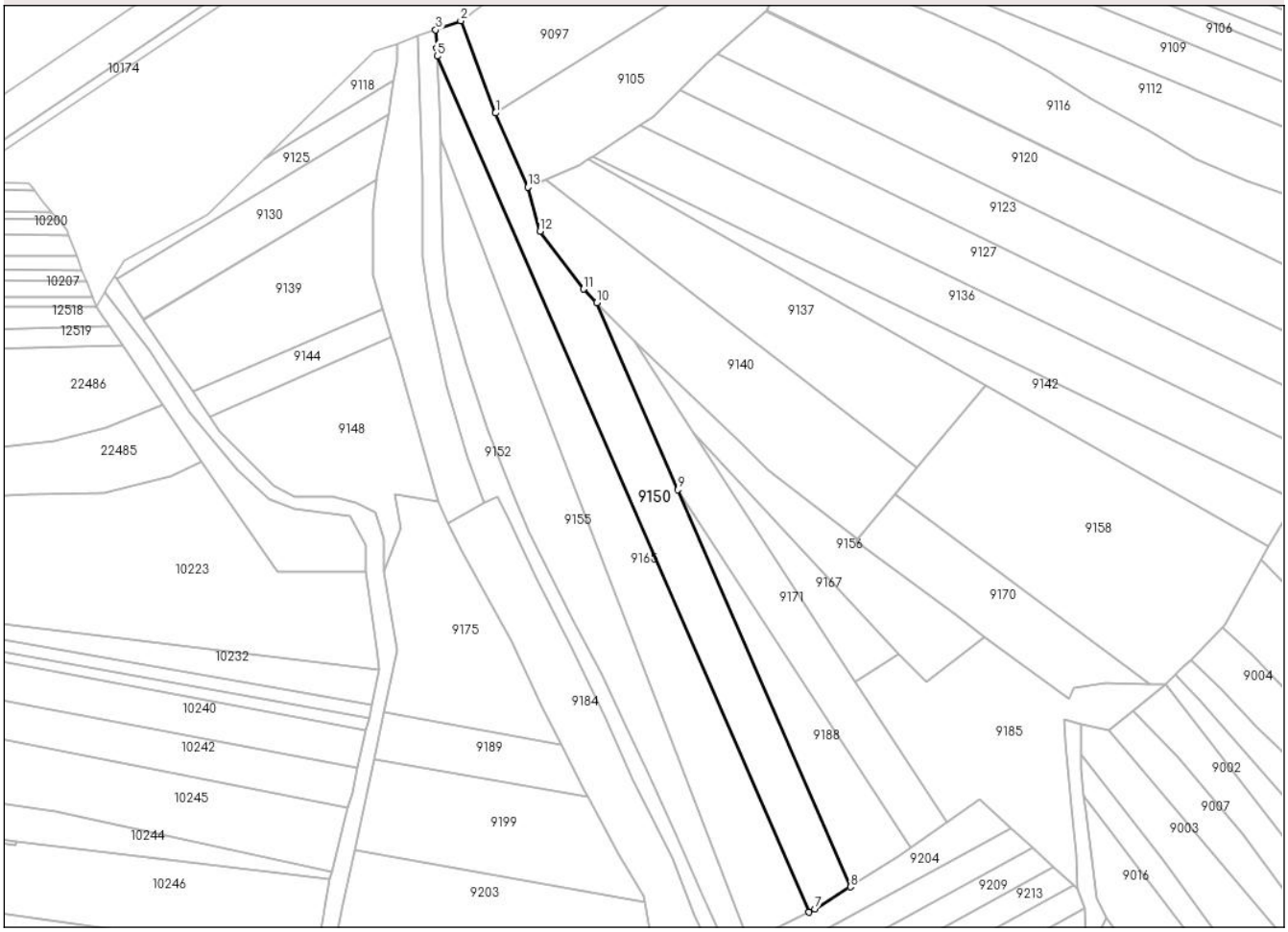
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	51/2	27	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.094,093 569.748,671	2	384.082,129 569.780,265	33.783
2	384.082,129 569.780,265	3	384.073,556 569.777,178	9.112
3	384.073,556 569.777,178	4	384.073,914 569.770,977	6.212
4	384.073,914 569.770,977	5	384.074,052 569.768,119	2.861
5	384.074,052 569.768,119	6	384.201,446 569.475,125	319.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.201,446 569.475,125	7	384.203,546 569.476,185	2.352
7	384.203,546 569.476,185	8	384.215,666 569.483,784	14.305
8	384.215,666 569.483,784	9	384.156,539 569.619,77	148.284
9	384.156,539 569.619,77	10	384.128,703 569.683,79	69.81
10	384.128,703 569.683,79	11	384.124,245 569.688,409	6.419
11	384.124,245 569.688,409	12	384.109,251 569.708,16	24.797
12	384.109,251 569.708,16	13	384.105,091 569.723,325	15.725
13	384.105,091 569.723,325	1	384.094,093 569.748,671	27.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

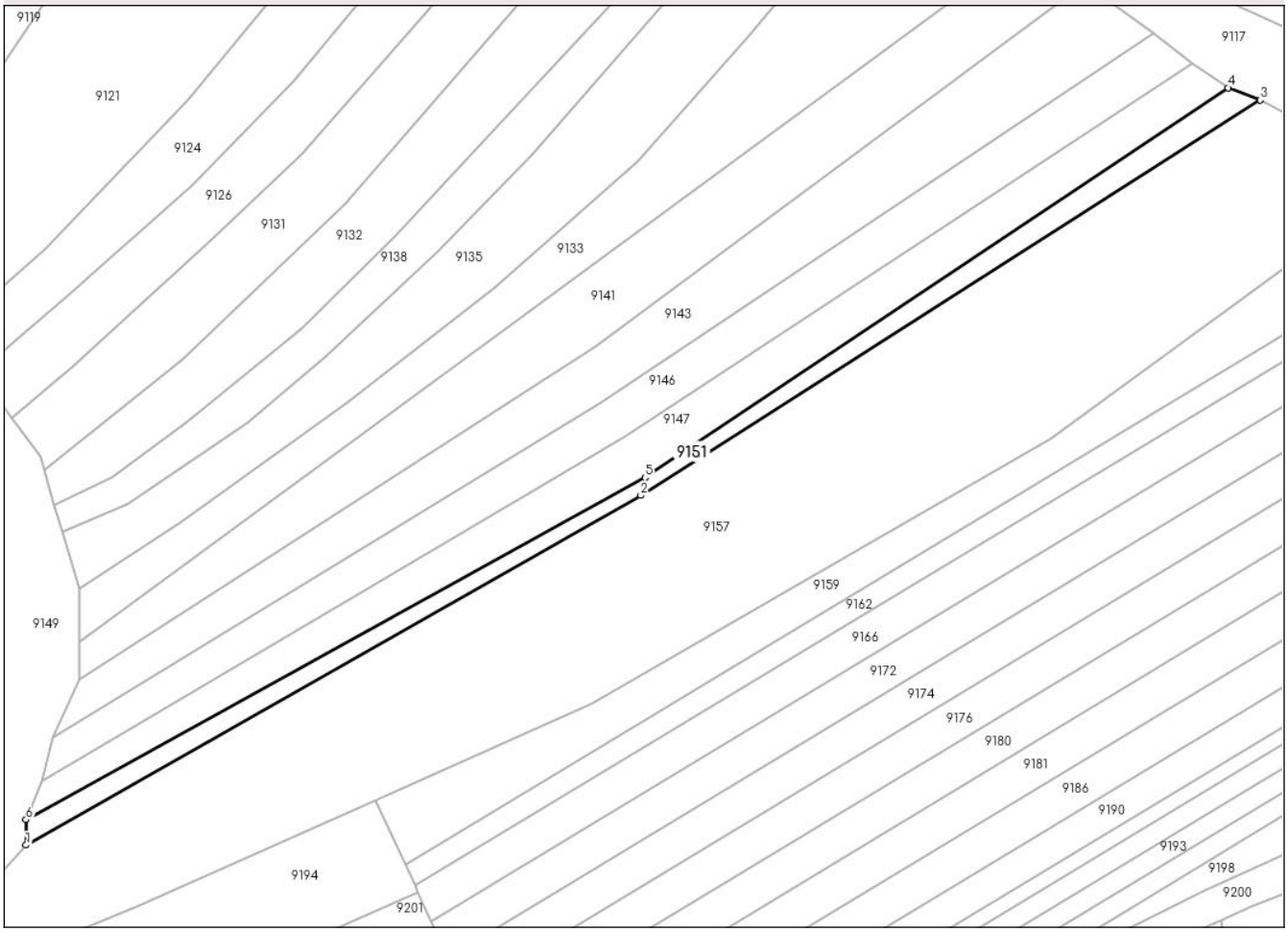
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.525,372 569.530,739	2	384.665,282 569.610,241	160.92
2	384.665,282 569.610,241	3	384.806,214 569.700,062	167.122
3	384.806,214 569.700,062	4	384.798,89 569.702,874	7.846
4	384.798,89 569.702,874	5	384.666,286 569.614,285	159.474
5	384.666,286 569.614,285	6	384.525,372 569.536,506	160.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.525,372 569.536,506	1	384.525,372 569.530,739	5.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1115, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA A IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/2	30	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.076,083 569.701,002	2	384.075,378 569.728,79	27.797
3	384.075,12 569.739,938	4	384.074,848 569.751,702	11.767
5	384.074,052 569.768,119	6	384.073,914 569.770,977	2.861
7	384.073,556 569.777,178	8	384.067,469 569.774,987	6.47
9	384.069,151 569.725,712	10	384.069,151 569.699,521	26.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.075,378 569.728,79	3	384.075,12 569.739,938	11.151
4	384.074,848 569.751,702	5	384.074,052 569.768,119	16.436
6	384.073,914 569.770,977	7	384.073,556 569.777,178	6.212
8	384.067,469 569.774,987	9	384.069,151 569.725,712	49.303
10	384.069,151 569.699,521	11	384.071,42 569.681,8	17.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.071,42 569.681,8	12	384.077,469 569.654,852	27.617
13	384.084,274 569.630,928	14	384.090,244 569.615,413	16.624
15	384.094,921 569.617,314	16	384.098,659 569.608,884	9.221
17	384.108,112 569.589,502	18	384.119,781 569.566,16	26.096
19	384.132,003 569.541,113	20	384.141,211 569.520,464	22.609
21	384.154,692 569.493,401	22	384.162,285 569.474,101	20.741
23	384.169,043 569.459,543	24	384.173,865 569.461,527	5.214
25	384.165,257 569.480,704	26	384.156,508 569.500,567	21.705
27	384.146,397 569.522,46	28	384.138,69 569.539,102	18.34
29	384.130,225 569.556,664	30	384.120,7 569.574,637	20.341
31	384.113,674 569.588,755	32	384.105,497 569.605,42	18.562
33	384.100,019 569.617,972	34	384.091,599 569.640,121	23.695
35	384.084,153 569.663,006	36	384.077,894 569.684,653	22.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.077,469 569.654,852	13	384.084,274 569.630,928	24.874
14	384.090,244 569.615,413	15	384.094,921 569.617,314	5.049
16	384.098,659 569.608,884	17	384.108,112 569.589,502	21.565
18	384.119,781 569.566,16	19	384.132,003 569.541,113	27.871
20	384.141,211 569.520,464	21	384.154,692 569.493,401	30.235
22	384.162,285 569.474,101	23	384.169,043 569.459,543	16.05
24	384.173,865 569.461,527	25	384.165,257 569.480,704	21.02
26	384.156,508 569.500,567	27	384.146,397 569.522,46	24.115
28	384.138,69 569.539,102	29	384.130,225 569.556,664	19.495
30	384.120,7 569.574,637	31	384.113,674 569.588,755	15.77
32	384.105,497 569.605,42	33	384.100,019 569.617,972	13.696
34	384.091,599 569.640,121	35	384.084,153 569.663,006	24.067
36	384.077,894 569.684,653	1	384.076,083 569.701,002	16.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/974, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V VICTORIA** 2) **VOMIR A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

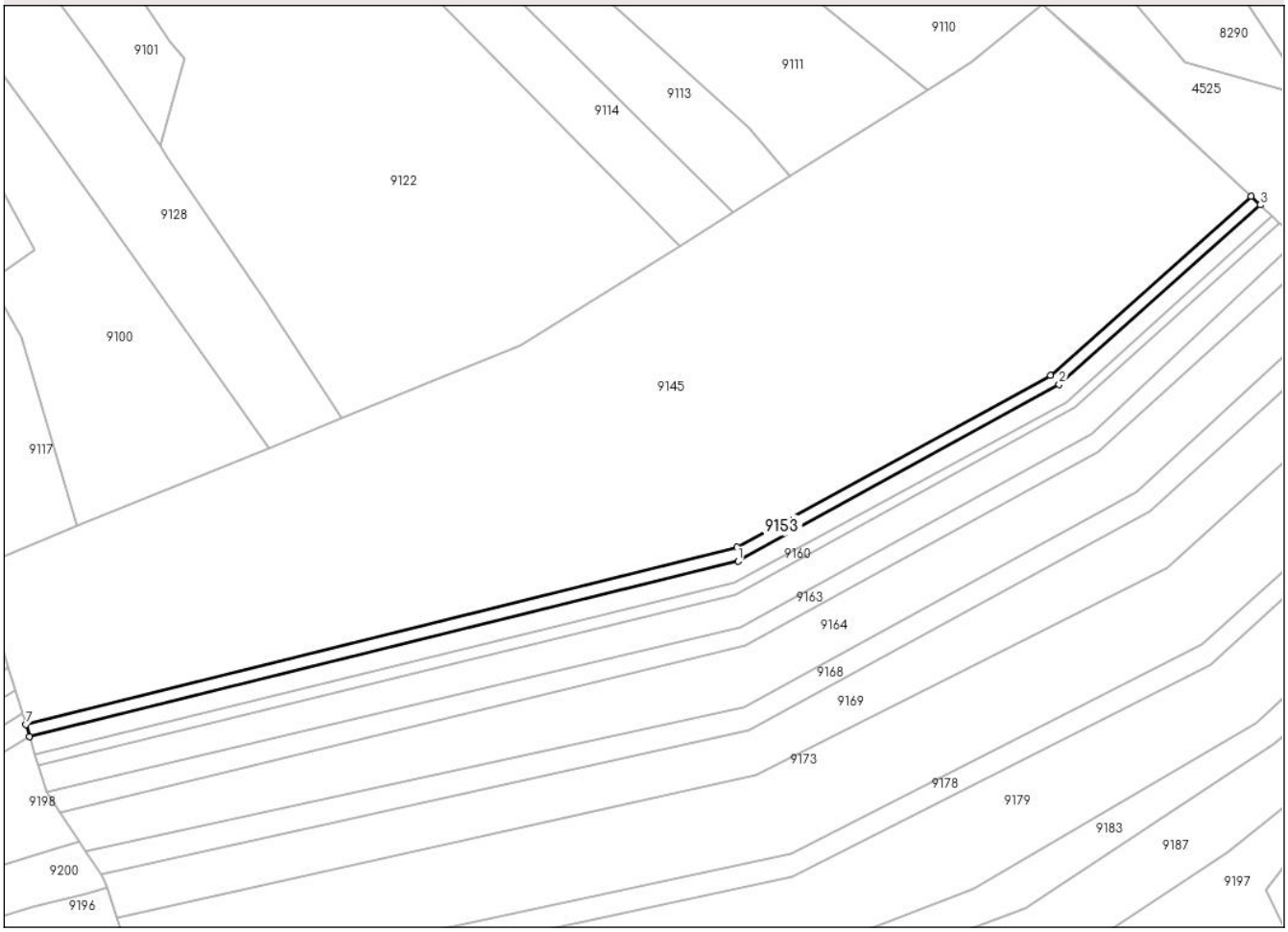
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	51/2	31/2	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.012,986 569.608,565	2	385.077,251 569.643,874	73.326
2	385.077,251 569.643,874	3	385.117,493 569.679,781	53.933
3	385.117,493 569.679,781	4	385.115,674 569.681,456	2.473
4	385.115,674 569.681,456	5	385.075,532 569.645,706	53.754
5	385.075,532 569.645,706	6	385.012,818 569.611,408	71.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.012,818 569.611,408	7	384.870,506 569.575,911	146.672
7	384.870,506 569.575,911	8	384.871,233 569.573,557	2.464
8	384.871,233 569.573,557	1	385.012,986 569.608,565	146.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/816, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V EUGENIA**	
1 / 08/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA AURIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

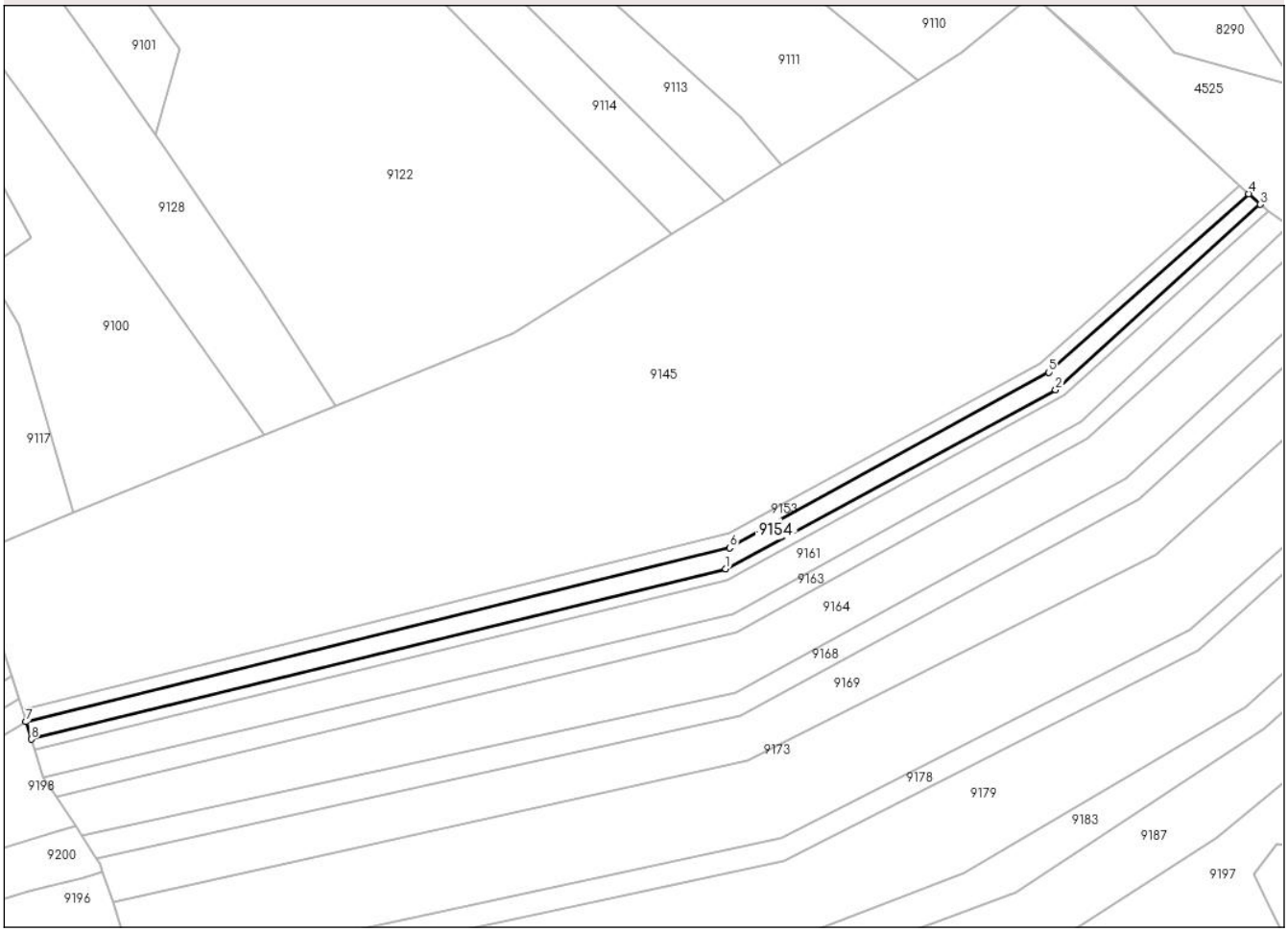
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	51/1	33/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	385.012,192 569.604,318	2	385.078,638 569.640,335	75.58
2	385.078,638 569.640,335	3	385.119,828 569.677,631	55.567
3	385.119,828 569.677,631	4	385.117,493 569.679,781	3.174
4	385.117,493 569.679,781	5	385.077,251 569.643,874	53.933
5	385.077,251 569.643,874	6	385.012,986 569.608,565	73.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.012,986 569.608,565	7	384.871,233 569.573,557	146.012
7	384.871,233 569.573,557	8	384.872,317 569.570,049	3.671
8	384.872,317 569.570,049	1	385.012,192 569.604,318	144.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1514, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

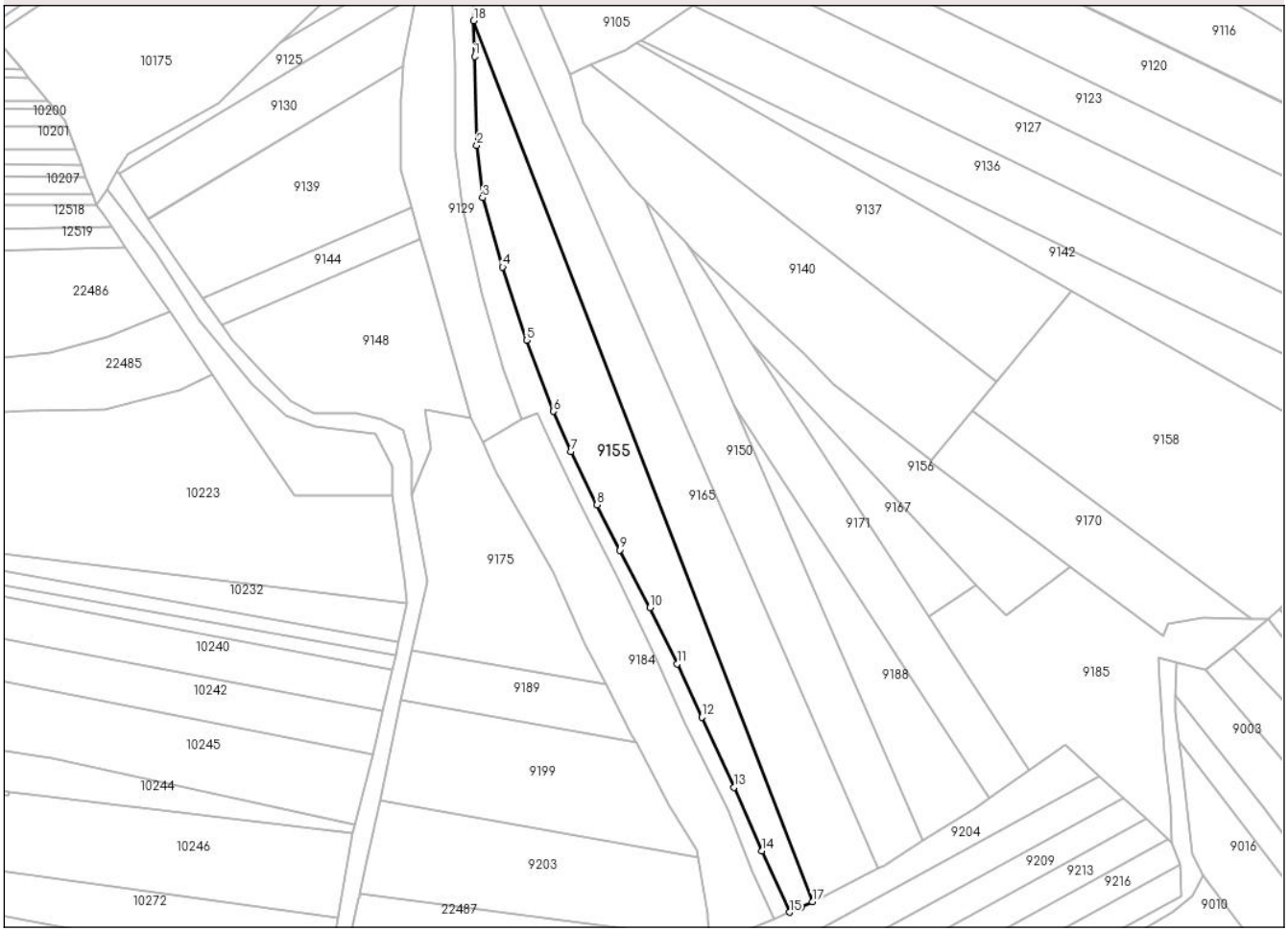
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	51/2	29	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.075,378 569.728,79	2	384.076,083 569.701,002	27.797
2	384.076,083 569.701,002	3	384.077,894 569.684,653	16.449
3	384.077,894 569.684,653	4	384.084,153 569.663,006	22.533
4	384.084,153 569.663,006	5	384.091,599 569.640,121	24.067
5	384.091,599 569.640,121	6	384.100,019 569.617,972	23.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.100,019 569.617,972	7	384.105,497 569.605,42	13.696
7	384.105,497 569.605,42	8	384.113,674 569.588,755	18.562
8	384.113,674 569.588,755	9	384.120,7 569.574,637	15.77
9	384.120,7 569.574,637	10	384.130,225 569.556,664	20.341
10	384.130,225 569.556,664	11	384.138,69 569.539,102	19.495
11	384.138,69 569.539,102	12	384.146,397 569.522,46	18.34
12	384.146,397 569.522,46	13	384.156,508 569.500,567	24.115
13	384.156,508 569.500,567	14	384.165,257 569.480,704	21.705
14	384.165,257 569.480,704	15	384.173,865 569.461,527	21.02
15	384.173,865 569.461,527	16	384.177,406 569.462,984	3.83
16	384.177,406 569.462,984	17	384.180,973 569.464,785	3.995
17	384.180,973 569.464,785	18	384.075,12 569.739,938	294.811
18	384.075,12 569.739,938	1	384.075,378 569.728,79	11.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27605/741, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	24/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.217,998 569.602,642	2	384.187,582 569.626,347	38.562
2	384.187,582 569.626,347	3	384.178,373 569.635,736	13.151
3	384.178,373 569.635,736	4	384.143,445 569.668,511	47.898
4	384.143,445 569.668,511	5	384.141,365 569.670,667	2.995
5	384.141,365 569.670,667	6	384.161,804 569.639,233	37.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.161,804 569.639,233	7	384.232,104 569.563,566	103.284
7	384.232,104 569.563,566	8	384.241,643 569.554,125	13.421
8	384.241,643 569.554,125	9	384.261,605 569.569,463	25.174
9	384.261,605 569.569,463	10	384.252,066 569.576,546	11.881
10	384.252,066 569.576,546	11	384.217,586 569.602,149	42.946
11	384.217,586 569.602,149	1	384.217,998 569.602,642	0.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

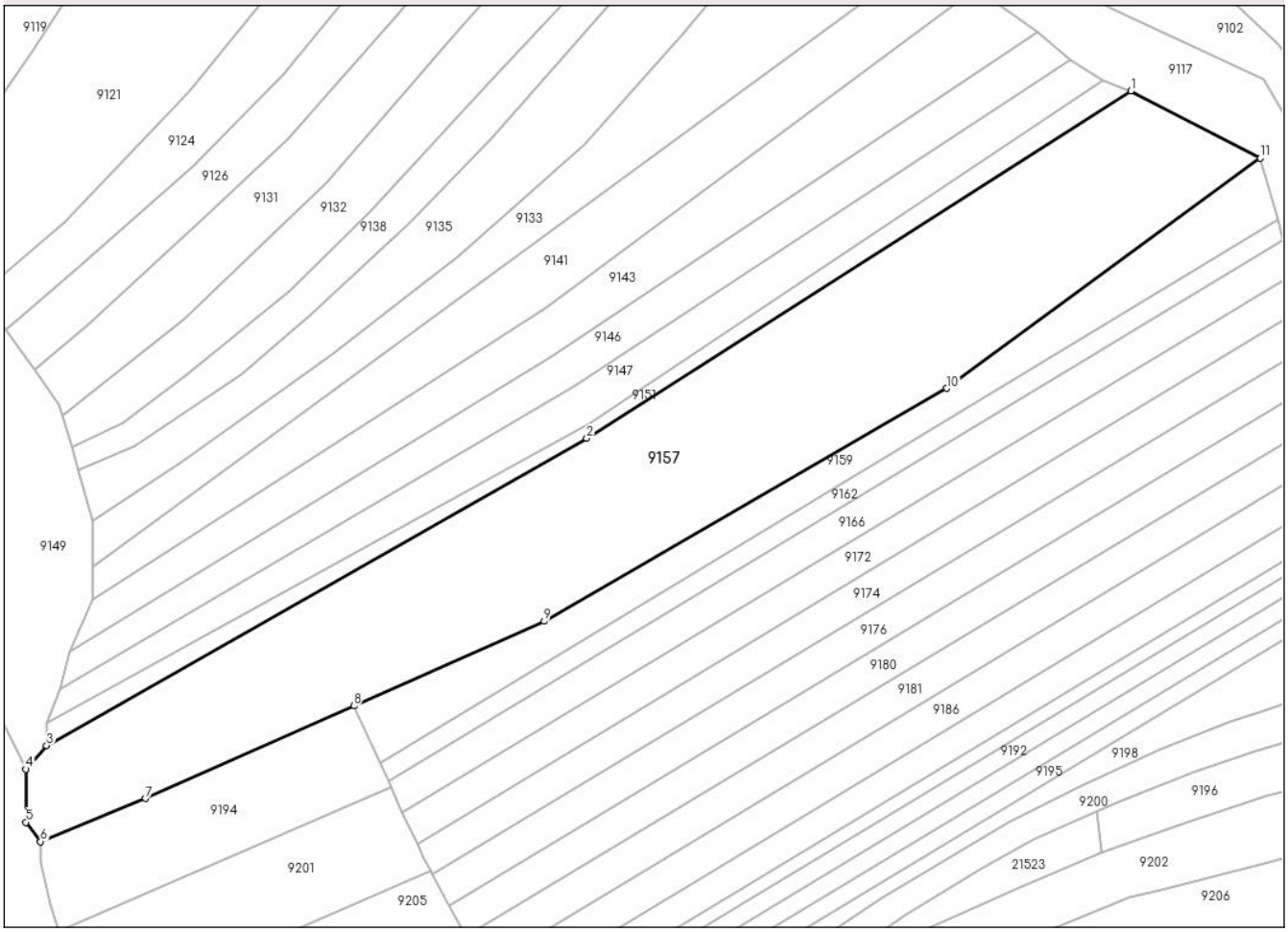
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	51	140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.806,214 569.700,062	2	384.665,282 569.610,241	167.122
2	384.665,282 569.610,241	3	384.525,372 569.530,739	160.92
3	384.525,372 569.530,739	4	384.520,018 569.524,622	8.13
4	384.520,018 569.524,622	5	384.520,018 569.510,863	13.759
5	384.520,018 569.510,863	6	384.523,81 569.505,834	6.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.523,81 569.505,834	7	384.551,026 569.517,039	29.432
7	384.551,026 569.517,039	8	384.604,94 569.540,995	58.997
8	384.604,94 569.540,995	9	384.654,24 569.562,901	53.948
9	384.654,24 569.562,901	10	384.758,495 569.623,173	120.423
10	384.758,495 569.623,173	11	384.839,779 569.682,708	100.756
11	384.839,779 569.682,708	1	384.806,214 569.700,062	37.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/914, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA T ALEXANDRU**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SIMA T VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

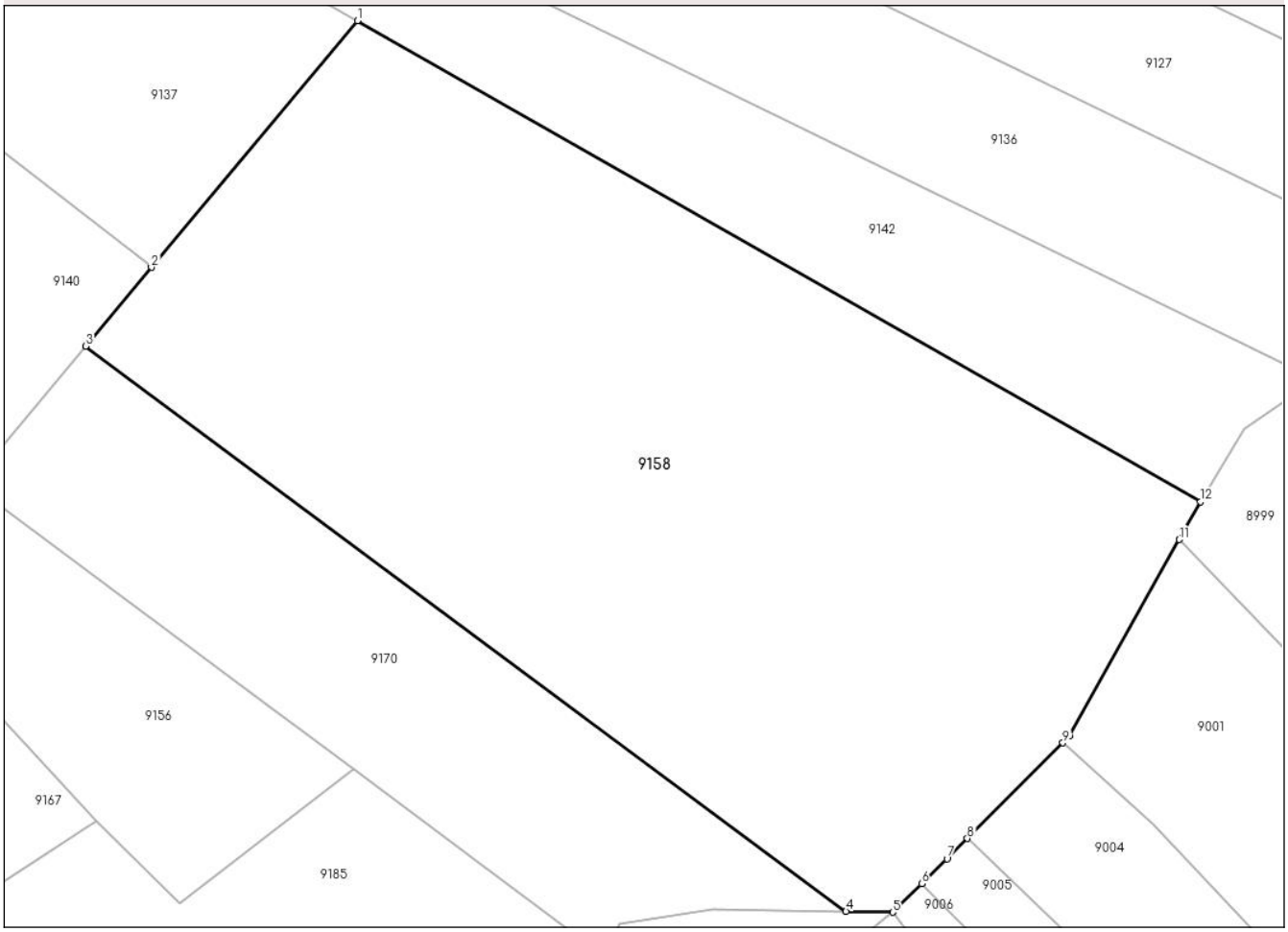
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	51/2	21	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.262,073 569.655,394	2	384.238,413 569.627,076	36.9
2	384.238,413 569.627,076	3	384.230,847 569.618,021	11.801
3	384.230,847 569.618,021	4	384.318,231 569.553,133	108.841
4	384.318,231 569.553,133	5	384.323,606 569.553,047	5.375
5	384.323,606 569.553,047	6	384.326,931 569.556,315	4.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.326,931 569.556,315	7	384.329,847 569.559,181	4.089
7	384.329,847 569.559,181	8	384.332,181 569.561,513	3.299
8	384.332,181 569.561,513	9	384.343,168 569.572,492	15.533
9	384.343,168 569.572,492	10	384.343,926 569.573,25	1.072
10	384.343,926 569.573,25	11	384.356,556 569.595,818	25.862
11	384.356,556 569.595,818	12	384.358,982 569.600,153	4.967
12	384.358,982 569.600,153	1	384.262,073 569.655,394	111.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1139, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA PAVEL**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COSTEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

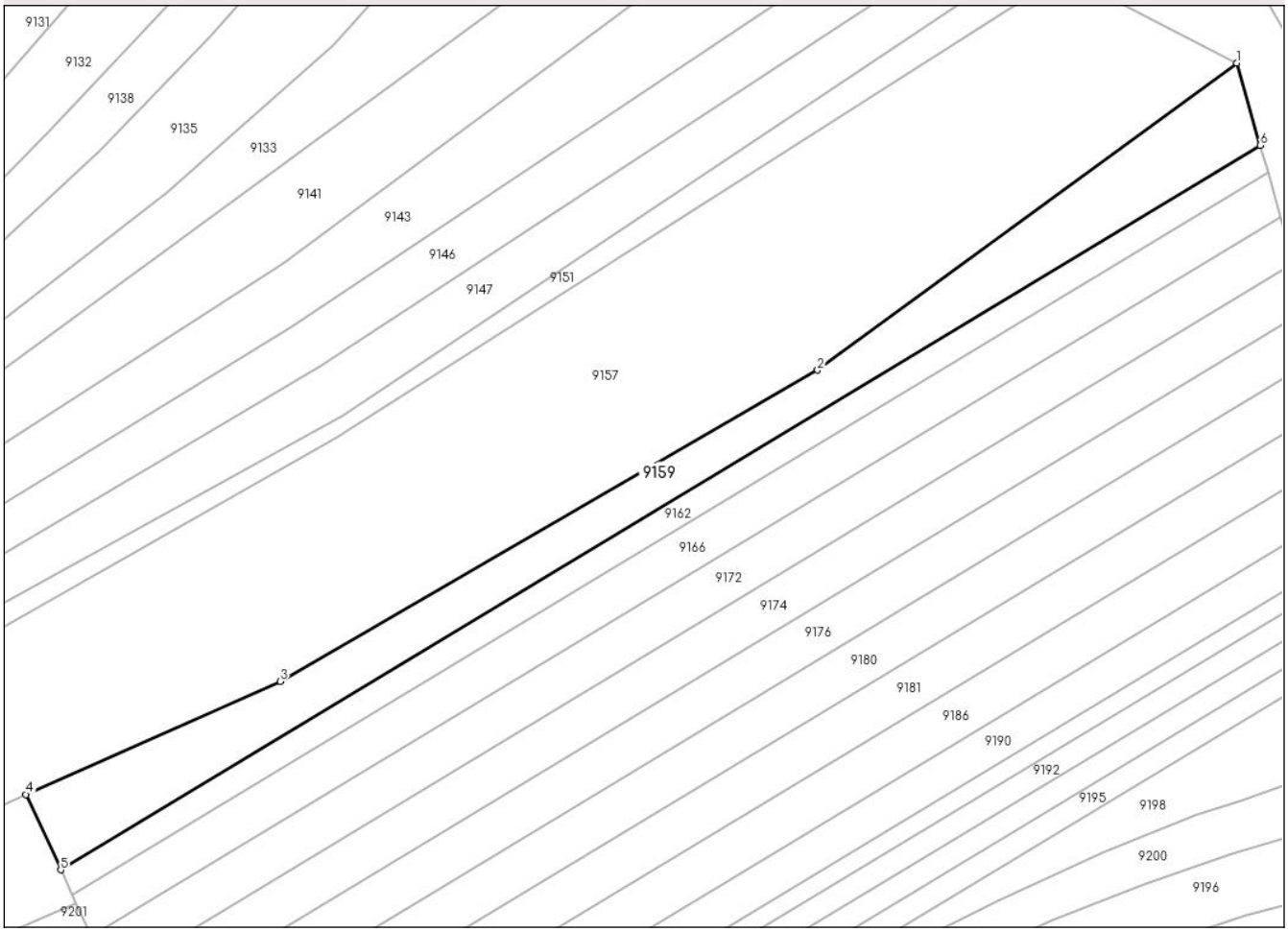
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	141	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.839,779 569.682,708	2	384.758,495 569.623,173	100.756
2	384.758,495 569.623,173	3	384.654,24 569.562,901	120.423
3	384.654,24 569.562,901	4	384.604,94 569.540,995	53.948
4	384.604,94 569.540,995	5	384.611,69 569.526,352	16.124
5	384.611,69 569.526,352	6	384.844,333 569.666,74	271.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.844,333 569.666,74	1	384.839,779 569.682,708	16.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/822, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ A IACOB**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

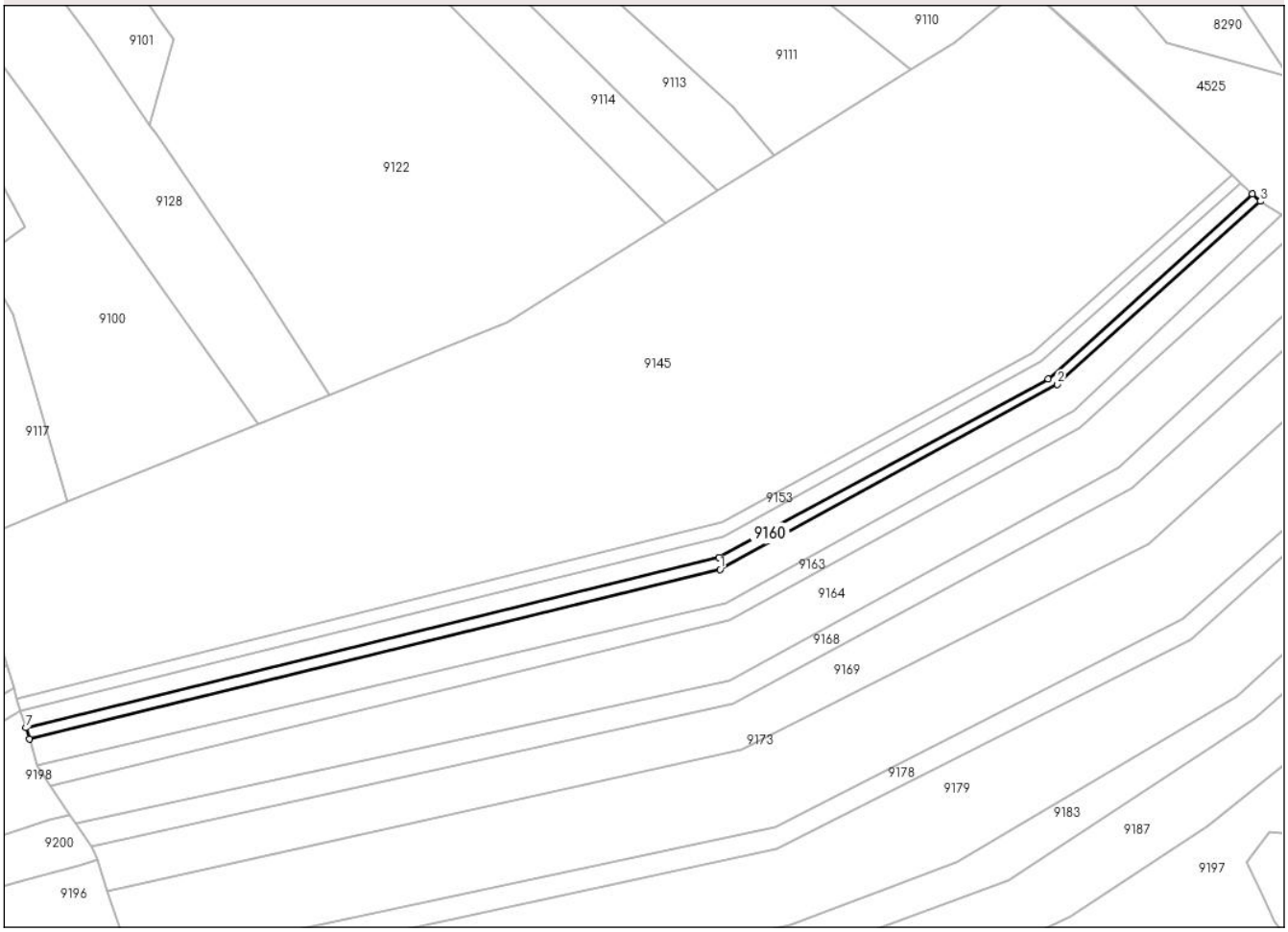
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	51/1	33/5	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.012,435 569.601,976	2	385.080,459 569.639,295	77.588
2	385.080,459 569.639,295	3	385.121,406 569.676,178	55.109
3	385.121,406 569.676,178	4	385.119,828 569.677,631	2.145
4	385.119,828 569.677,631	5	385.078,638 569.640,335	55.567
5	385.078,638 569.640,335	6	385.012,192 569.604,318	75.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.012,192 569.604,318	7	384.872,317 569.570,049	144.012
7	384.872,317 569.570,049	8	384.873,002 569.567,832	2.321
8	384.873,002 569.567,832	1	385.012,435 569.601,976	143.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/729, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T PETRU** 2) **POPA T IULIAN** 3) **LUPEA T ANA** 4) **MARTIŞ T MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

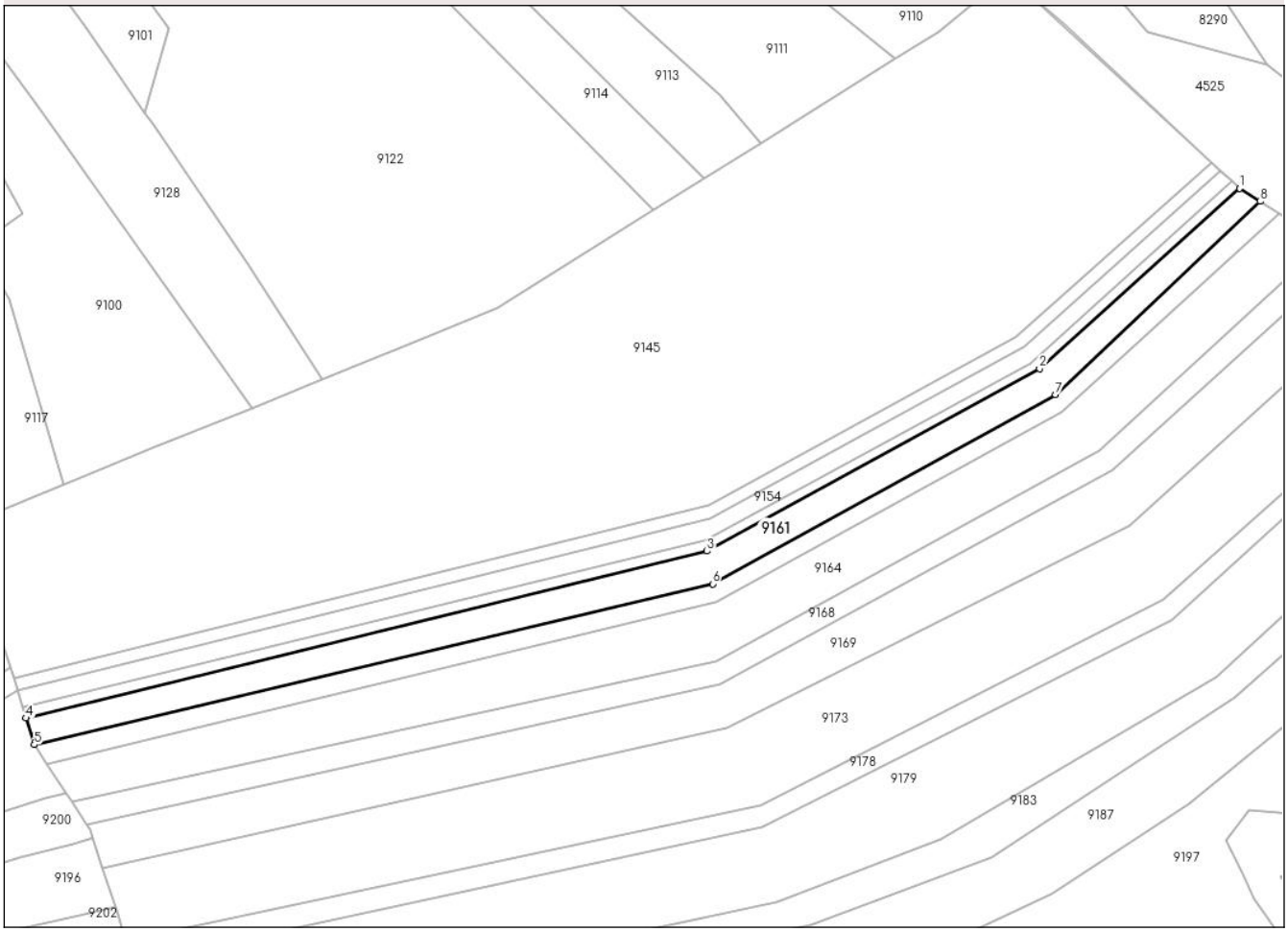
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	51/1	33/6	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.121,406 569.676,178	2	385.080,459 569.639,295	55.109
2	385.080,459 569.639,295	3	385.012,435 569.601,976	77.588
3	385.012,435 569.601,976	4	384.873,002 569.567,832	143.553
4	384.873,002 569.567,832	5	384.874,679 569.562,4	5.685
5	384.874,679 569.562,4	6	385.013,578 569.595,285	142.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.013,578 569.595,285	7	385.083,766 569.633,99	80.152
7	385.083,766 569.633,99	8	385.125,662 569.673,478	57.573
8	385.125,662 569.673,478	1	385.121,406 569.676,178	5.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1116, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA A SUSANA** 2) **LUPEA A TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

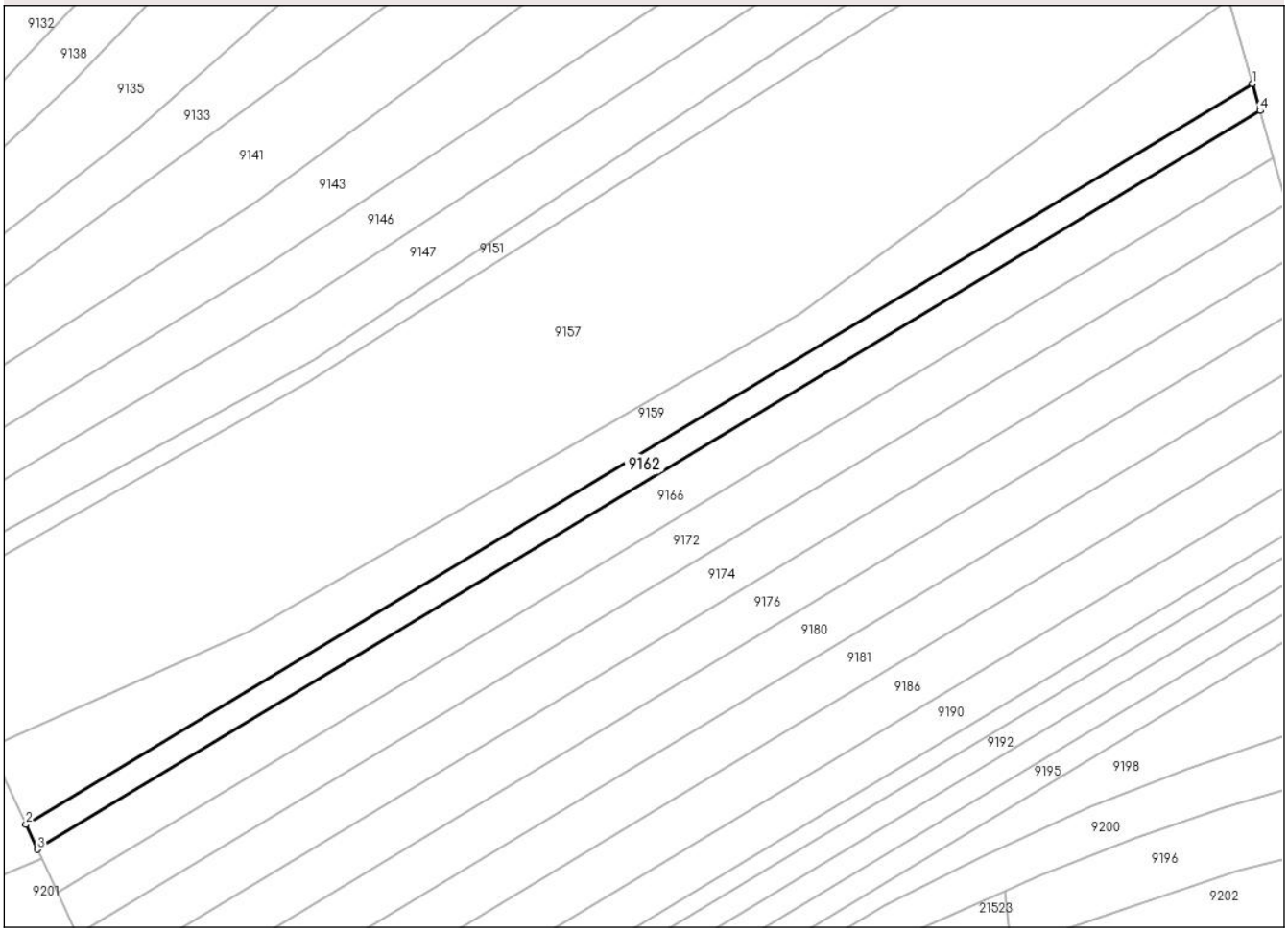
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51/1	142	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.844,333 569.666,74	2	384.611,69 569.526,352	271.72
2	384.611,69 569.526,352	3	384.613,864 569.521,636	5.192
3	384.613,864 569.521,636	4	384.845,8 569.661,597	270.894
4	384.845,8 569.661,597	1	384.844,333 569.666,74	5.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/809, din 21/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

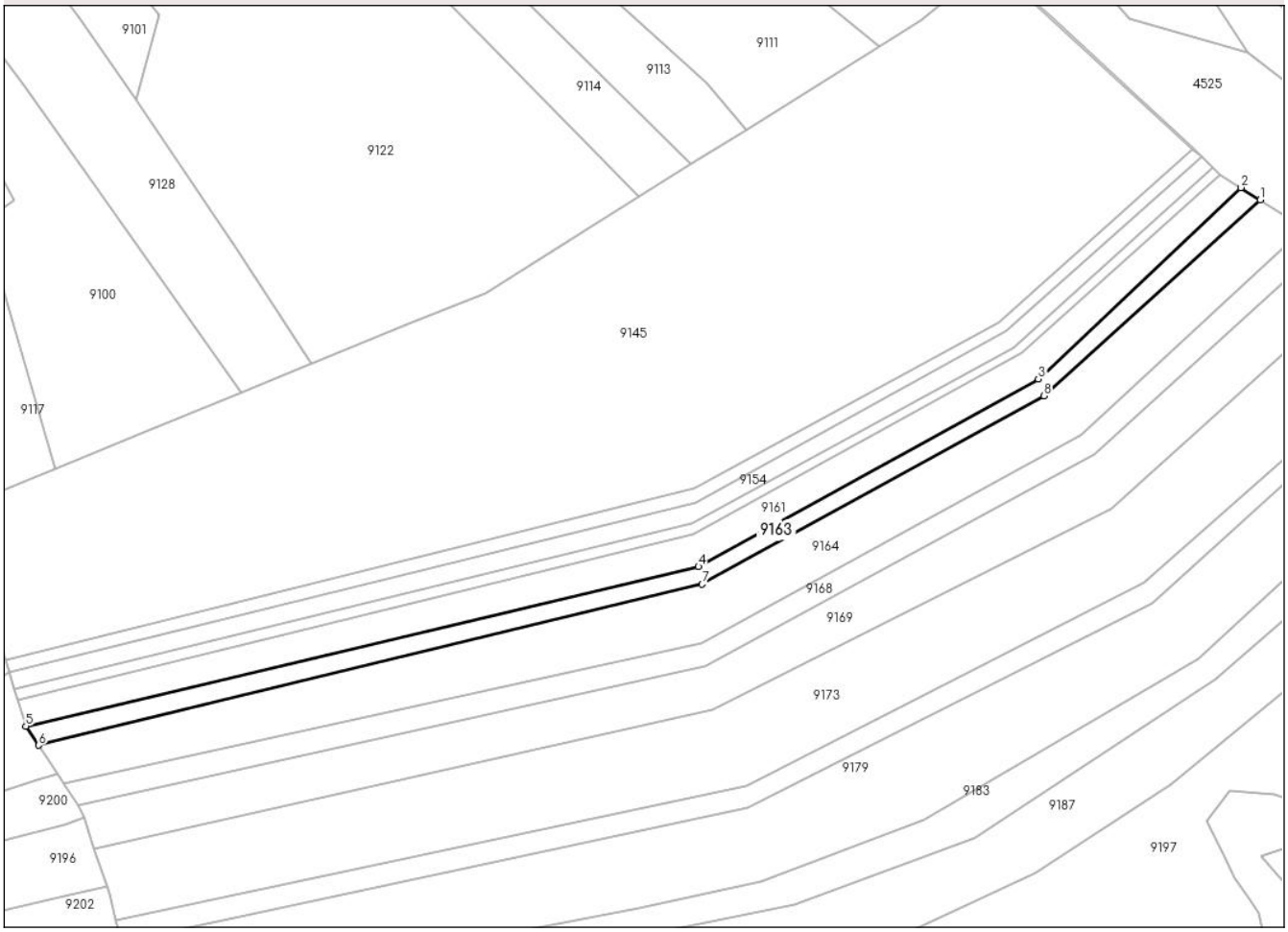
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.069	51/1	35	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	31	51/1	35	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.129,613 569.670,971	2	385.125,662 569.673,478	4.679
2	385.125,662 569.673,478	3	385.083,766 569.633,99	57.573
3	385.083,766 569.633,99	4	385.013,578 569.595,285	80.152
4	385.013,578 569.595,285	5	384.874,679 569.562,4	142.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.874,679 569.562,4	6	384.877,308 569.558,427	4.765
6	384.877,308 569.558,427	7	385.014,351 569.591,672	141.017
7	385.014,351 569.591,672	8	385.084,97 569.630,509	80.594
8	385.084,97 569.630,509	1	385.129,613 569.670,971	60.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/920, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

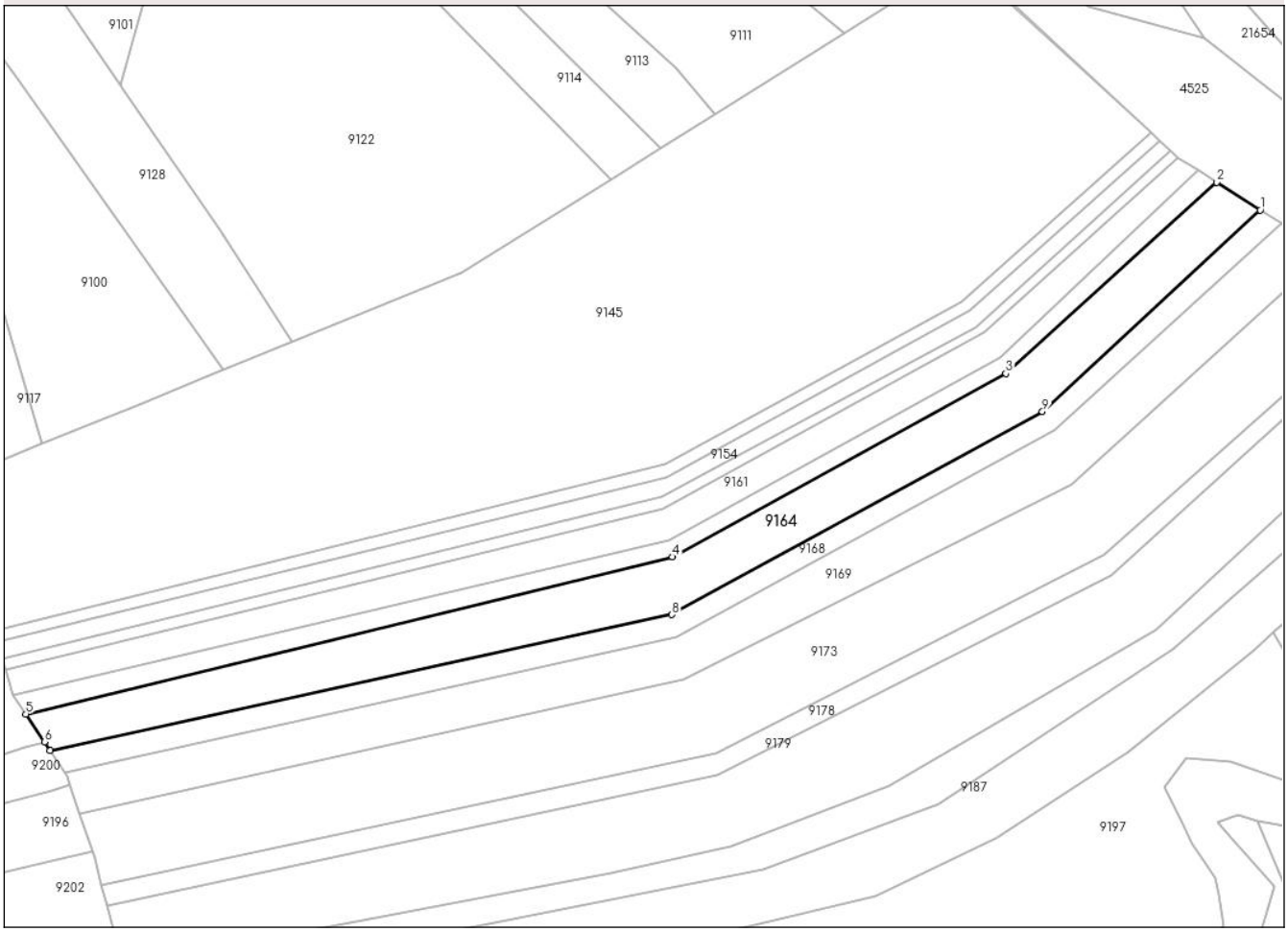
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.852	51/2	36	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	148	51/2	36	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.138,886 569.665,088	2	385.129,613 569.670,971	10.981
2	385.129,613 569.670,971	3	385.084,97 569.630,509	60.251
3	385.084,97 569.630,509	4	385.014,351 569.591,672	80.594
4	385.014,351 569.591,672	5	384.877,308 569.558,427	141.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.877,308 569.558,427	6	384.881,216 569.552,521	7.081
6	384.881,216 569.552,521	7	384.882,444 569.550,664	2.227
7	384.882,444 569.550,664	8	385.014,222 569.579,468	134.889
8	385.014,222 569.579,468	9	385.092,718 569.622,459	89.497
9	385.092,718 569.622,459	1	385.138,886 569.665,088	62.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/758, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN T IOAN** 2) **GÎRBOVAN T VICENȚIU**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

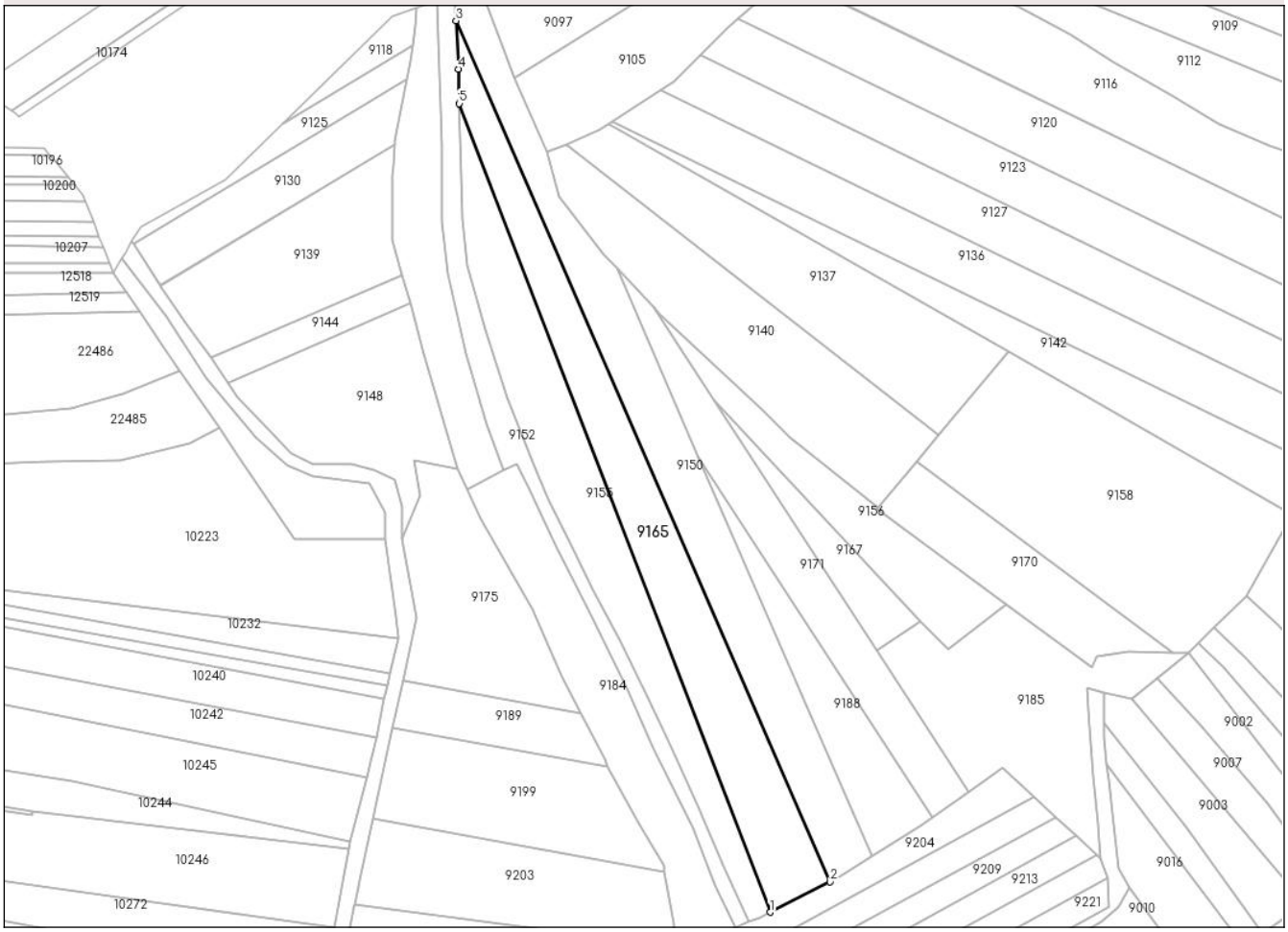
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	51/1	28	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.180,973 569.464,785	2	384.201,446 569.475,125	22.936
2	384.201,446 569.475,125	3	384.074,052 569.768,119	319.491
3	384.074,052 569.768,119	4	384.074,848 569.751,702	16.436
4	384.074,848 569.751,702	5	384.075,12 569.739,938	11.767
5	384.075,12 569.739,938	1	384.180,973 569.464,785	294.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/652, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA I TEODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **FERTEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

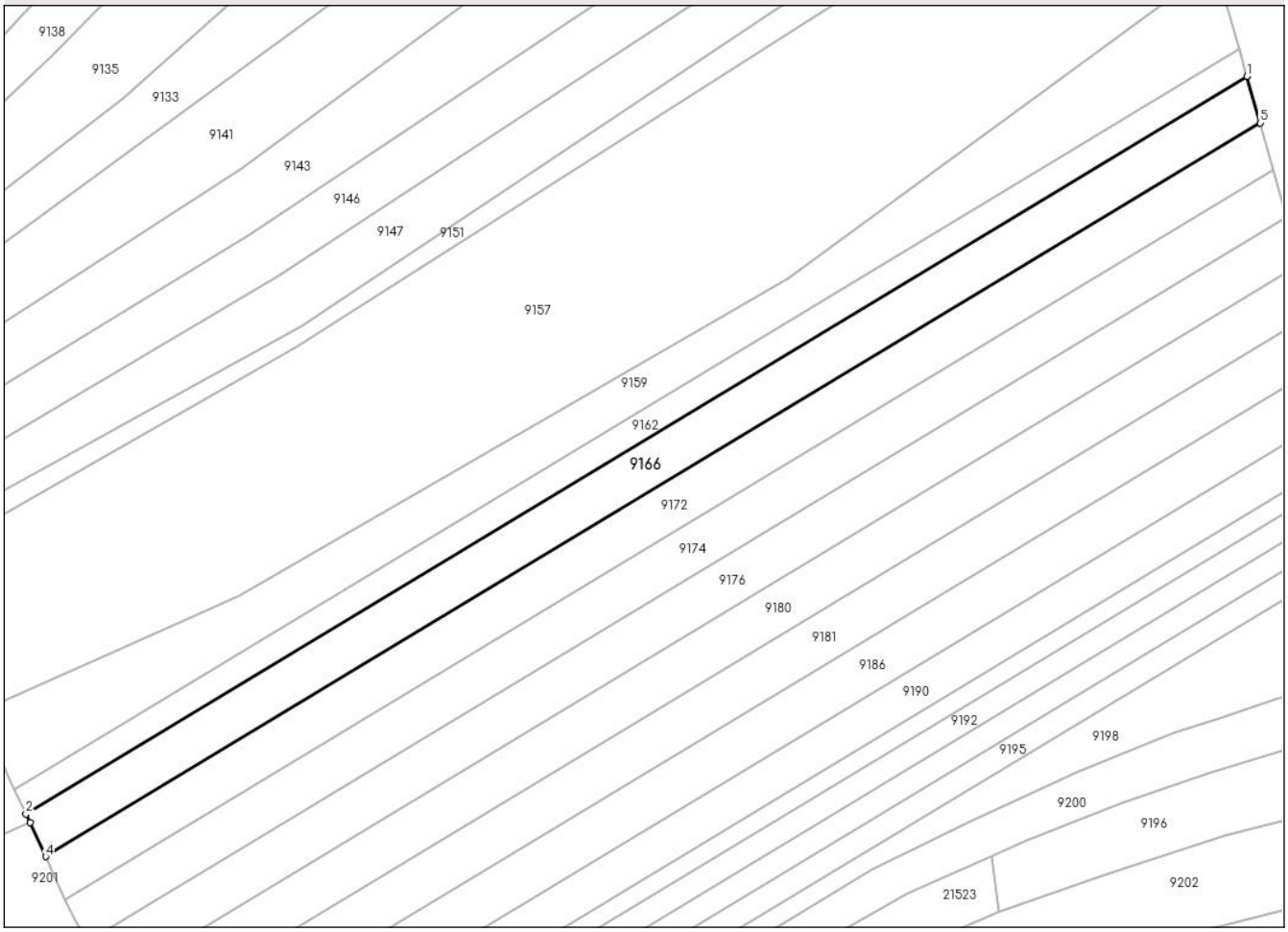
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	51/1	143	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.845,8 569.661,597	2	384.613,864 569.521,636	270.894
2	384.613,864 569.521,636	3	384.614,627 569.519,98	1.823
3	384.614,627 569.519,98	4	384.617,605 569.513,519	7.114
4	384.617,605 569.513,519	5	384.848,323 569.652,746	269.472
5	384.848,323 569.652,746	1	384.845,8 569.661,597	9.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/741, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	900	51/1	24/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.161,804 569.639,233	2	384.217,274 569.553,923	101.758
2	384.217,274 569.553,923	3	384.232,104 569.563,566	17.689
3	384.232,104 569.563,566	1	384.161,804 569.639,233	103.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/748, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR D ALEXANDRU SILVIU** 2) **LUPEA D NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

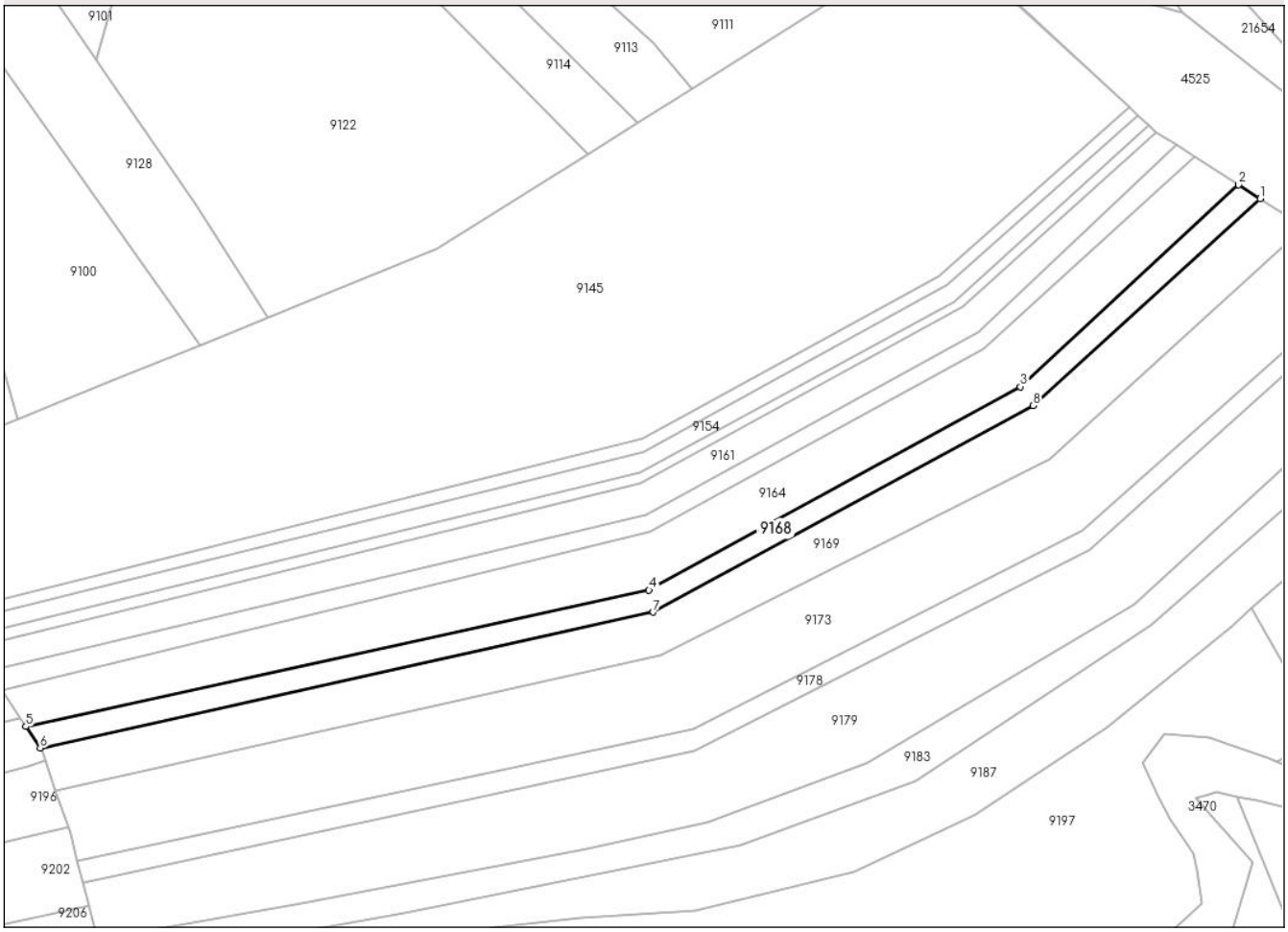
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.331	51/1	37	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	69	51/1	37	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51, T 50

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.143,462 569.662,184	2	385.138,886 569.665,088	5.419
2	385.138,886 569.665,088	3	385.092,718 569.622,459	62.839
3	385.092,718 569.622,459	4	385.014,222 569.579,468	89.497
4	385.014,222 569.579,468	5	384.882,444 569.550,664	134.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.882,444 569.550,664	6	384.885,457 569.546,109	5.461
6	384.885,457 569.546,109	7	385.015,119 569.574,81	132.8
7	385.015,119 569.574,81	8	385.095,411 569.618,44	91.381
8	385.095,411 569.618,44	1	385.143,462 569.662,184	64.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/590, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA S SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

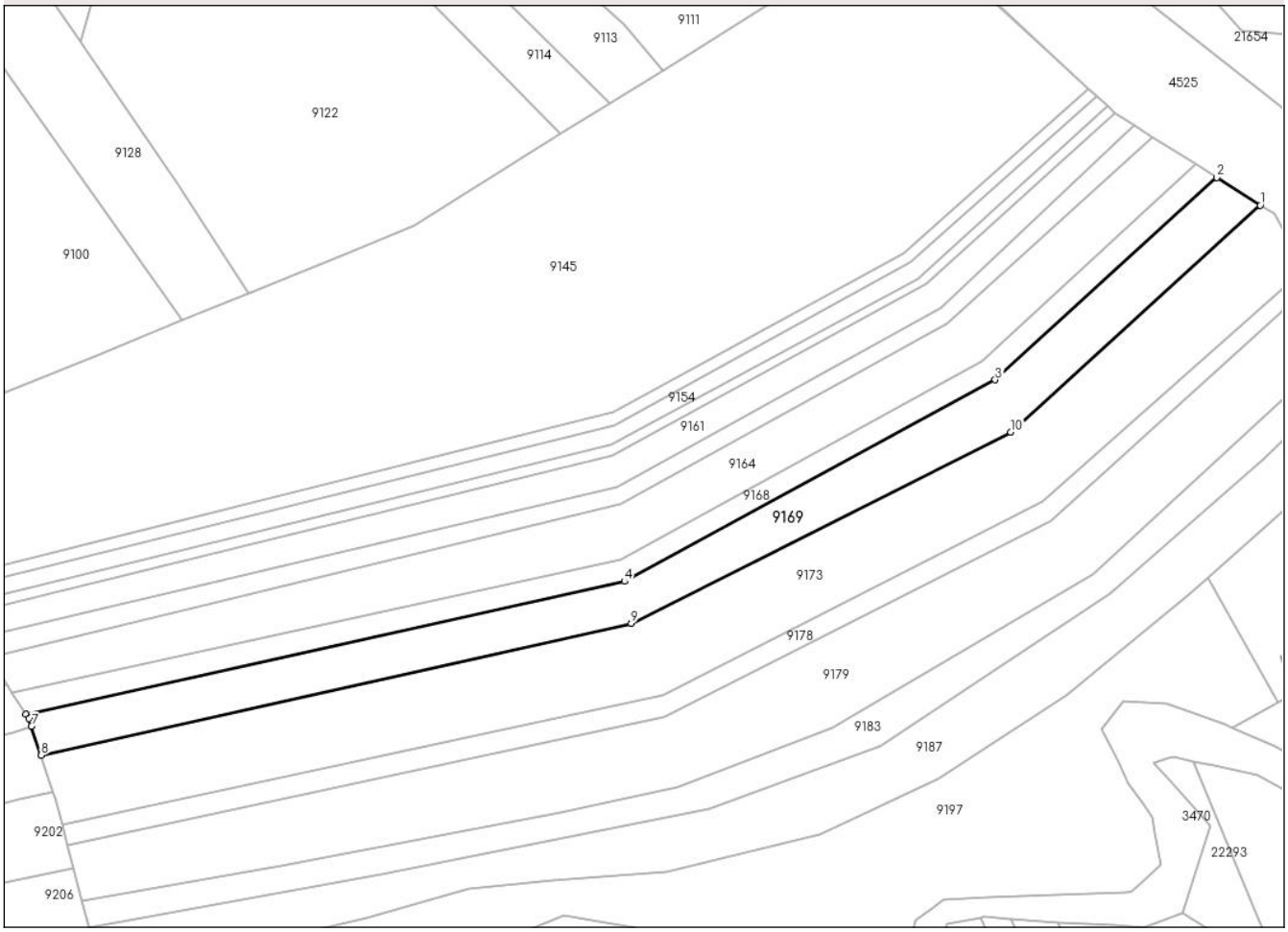
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.778	51/1	38	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	122	51/1	38	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.152,865 569.656,219	2	385.143,462 569.662,184	11.136
2	385.143,462 569.662,184	3	385.095,411 569.618,44	64.98
3	385.095,411 569.618,44	4	385.015,119 569.574,81	91.381
4	385.015,119 569.574,81	5	384.885,457 569.546,109	132.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.885,457 569.546,109	6	384.886,094 569.545,146	1.155
6	384.886,094 569.545,146	7	384.886,661 569.543,443	1.795
7	384.886,661 569.543,443	8	384.888,746 569.537,174	6.607
8	384.888,746 569.537,174	9	385.016,615 569.565,727	131.019
9	385.016,615 569.565,727	10	385.098,816 569.607,099	92.025
10	385.098,816 569.607,099	1	385.152,865 569.656,219	73.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/675, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA V ANA**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

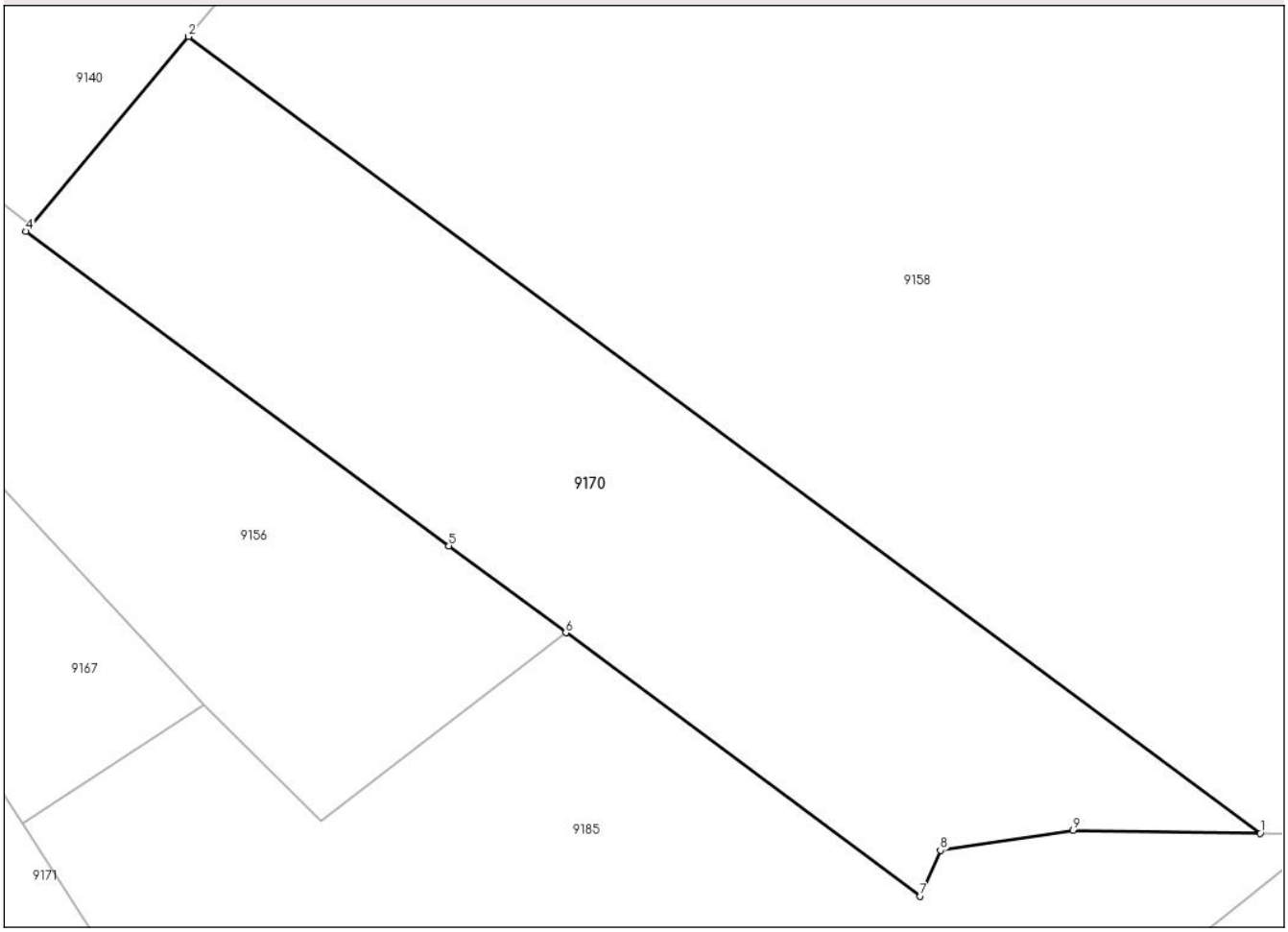
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	51/1	99	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.318,231 569.553,133	2	384.230,847 569.618,021	108.841
2	384.230,847 569.618,021	3	384.217,998 569.602,642	20.04
3	384.217,998 569.602,642	4	384.217,586 569.602,149	0.642
4	384.217,586 569.602,149	5	384.252,066 569.576,546	42.946
5	384.252,066 569.576,546	6	384.261,605 569.569,463	11.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.261,605 569.569,463	7	384.290,509 569.548,0	36.001
7	384.290,509 569.548,0	8	384.292,152 569.551,738	4.083
8	384.292,152 569.551,738	9	384.302,964 569.553,375	10.935
9	384.302,964 569.553,375	1	384.318,231 569.553,133	15.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/823, din 25/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ IOAN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

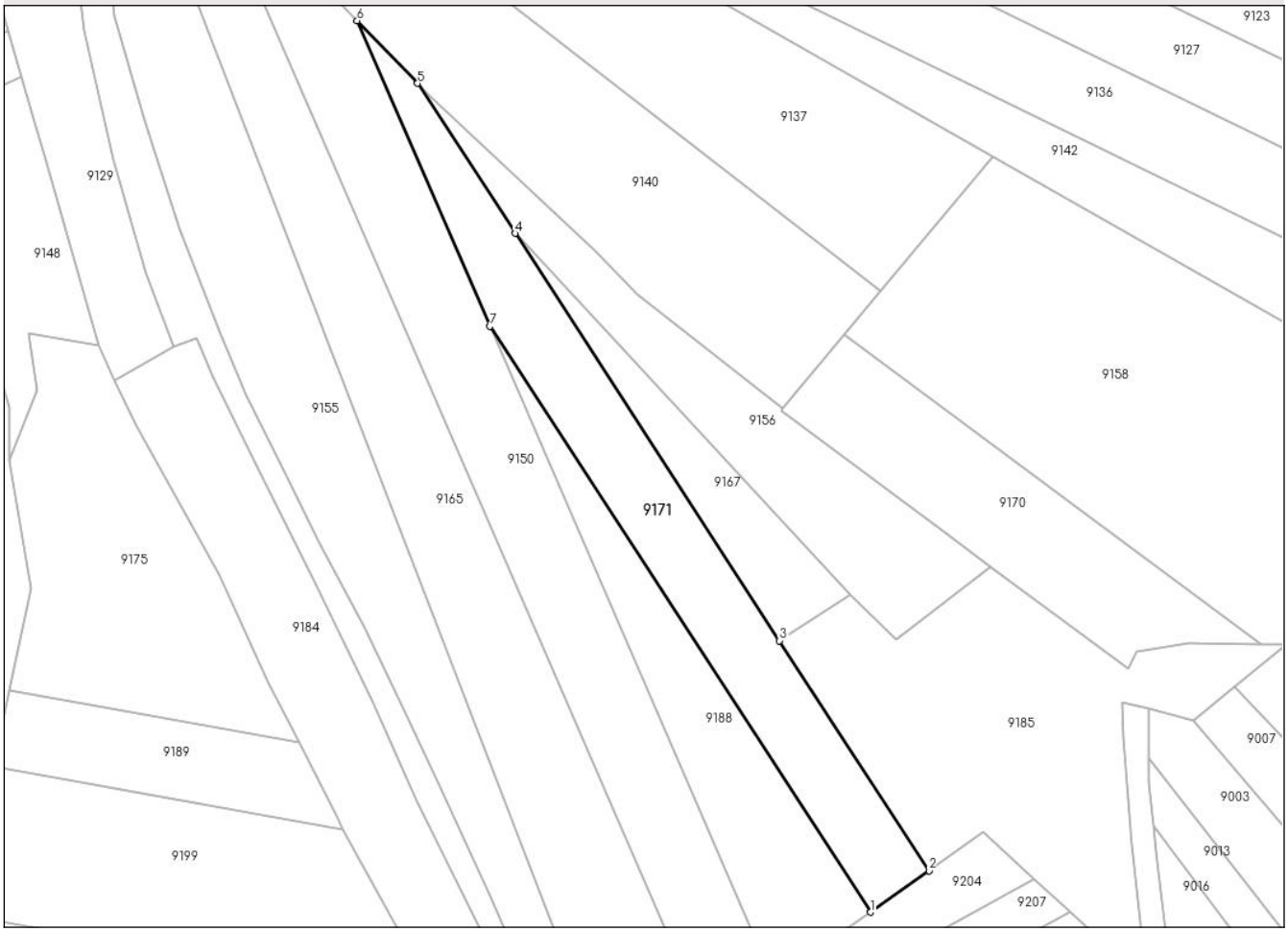
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/1	25	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.236,325 569.497,064	2	384.248,604 569.505,74	15.035
2	384.248,604 569.505,74	3	384.217,274 569.553,923	57.473
3	384.217,274 569.553,923	4	384.161,804 569.639,233	101.758
4	384.161,804 569.639,233	5	384.141,365 569.670,667	37.494
5	384.141,365 569.670,667	6	384.128,703 569.683,79	18.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.128,703 569.683,79	7	384.156,539 569.619,77	69.81
7	384.156,539 569.619,77	1	384.236,325 569.497,064	146.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/732, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I EUGEN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA OVIDIU** 2) **DIOȘAN OFELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

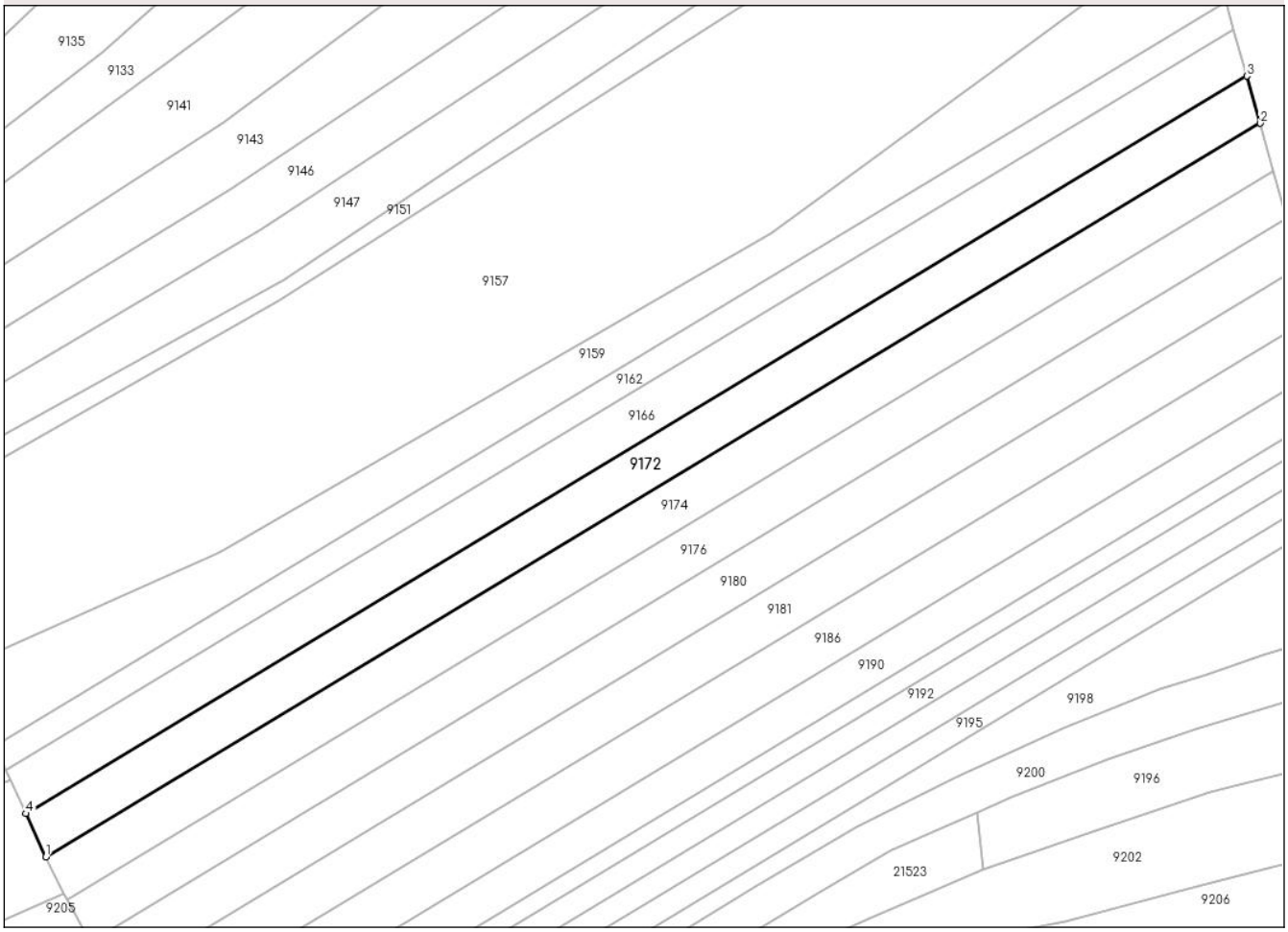
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	51/1	144	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.621,367 569.505,359	2	384.850,861 569.643,847	268.042
2	384.850,861 569.643,847	3	384.848,323 569.652,746	9.253
3	384.848,323 569.652,746	4	384.617,605 569.513,519	269.472
4	384.617,605 569.513,519	1	384.621,367 569.505,359	8.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1517, din 06/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ALIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

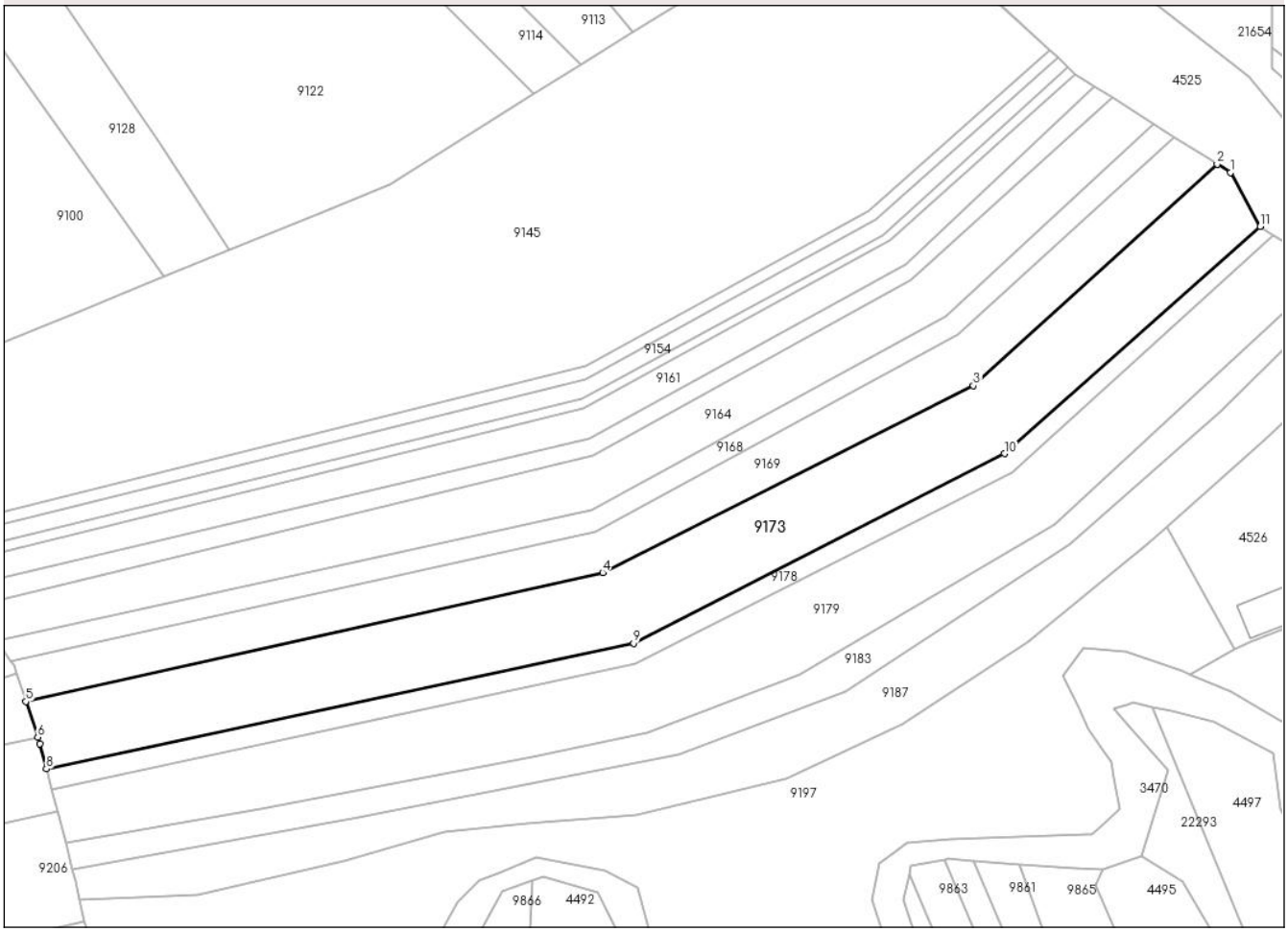
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.259	51/2	39	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	641	51/2	39	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.155,817 569.654,345	2	385.152,865 569.656,219	3.497
2	385.152,865 569.656,219	3	385.098,816 569.607,099	73.034
3	385.098,816 569.607,099	4	385.016,615 569.565,727	92.025
4	385.016,615 569.565,727	5	384.888,746 569.537,174	131.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.888,746 569.537,174	6	384.891,363 569.529,304	8.293
6	384.891,363 569.529,304	7	384.891,854 569.527,826	1.558
7	384.891,854 569.527,826	8	384.893,295 569.522,236	5.772
8	384.893,295 569.522,236	9	385.023,508 569.550,093	133.159
9	385.023,508 569.550,093	10	385.105,709 569.592,053	92.291
10	385.105,709 569.592,053	11	385.162,43 569.642,398	75.842
11	385.162,43 569.642,398	1	385.155,817 569.654,345	13.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/727, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S DOCHIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

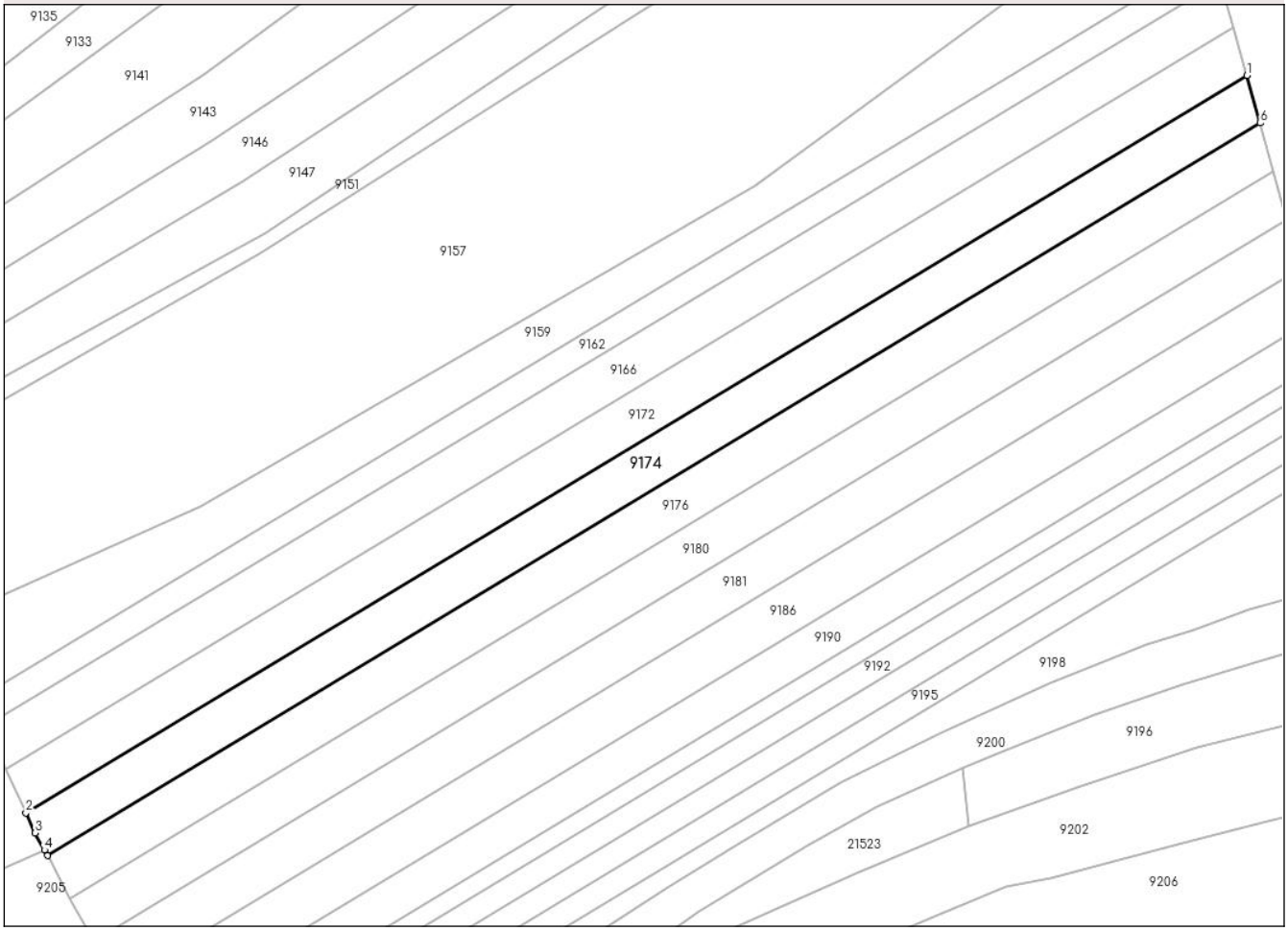
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	51/1	145	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.850,861 569.643,847	2	384.621,367 569.505,359	268.042
2	384.621,367 569.505,359	3	384.623,102 569.501,594	4.145
3	384.623,102 569.501,594	4	384.624,843 569.498,364	3.67
4	384.624,843 569.498,364	5	384.625,411 569.497,31	1.197
5	384.625,411 569.497,31	6	384.853,386 569.634,881	266.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.853,386 569.634,881	1	384.850,861 569.643,847	9.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 25841/1255, din 09/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA LUCREȚIA** 2) **SIPOȘ MARIA** 3) **BUZAN VALERIA** 4) **VLAD ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

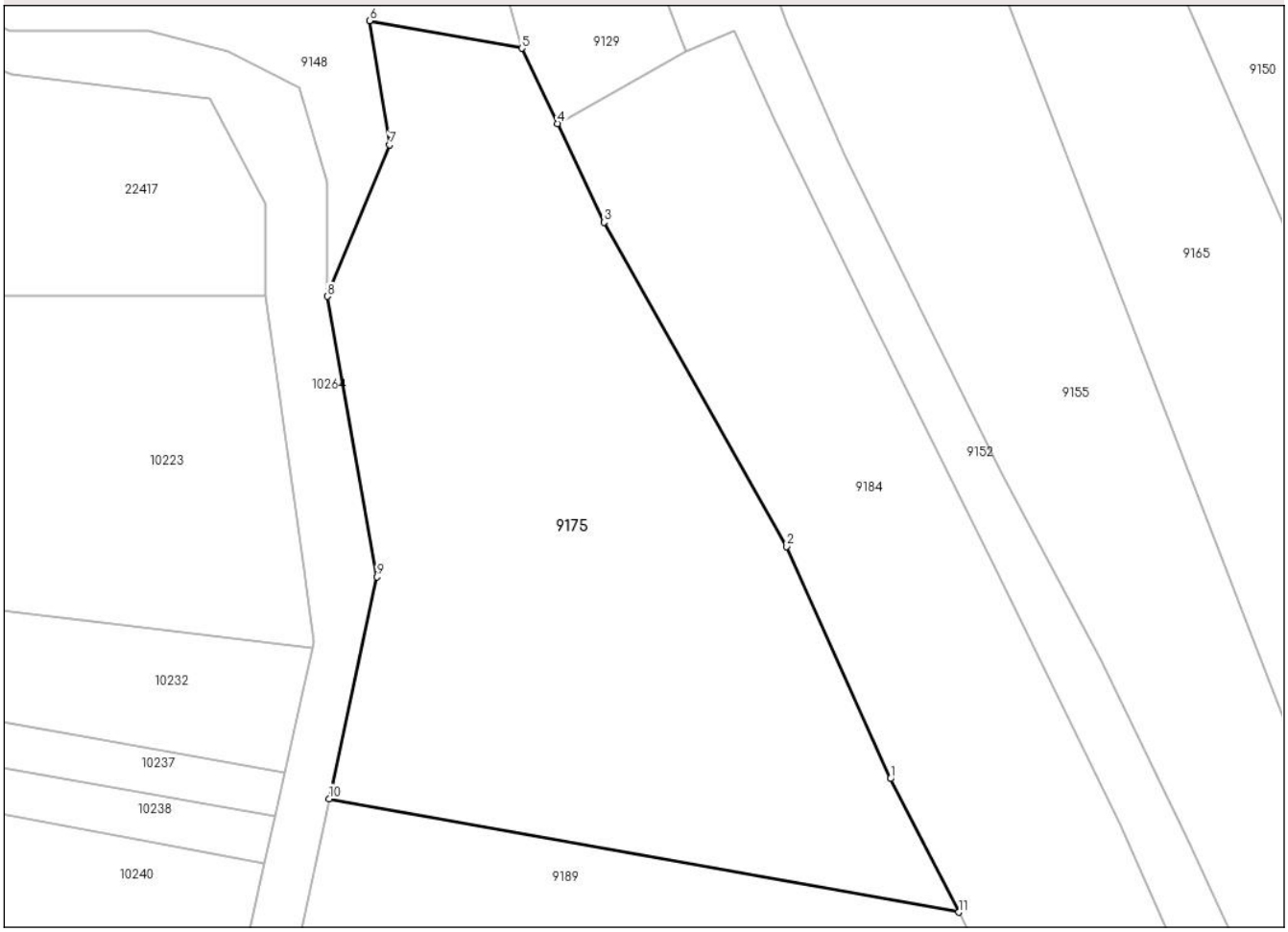
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/2	38	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.109,9 569.545,4	2	384.099,89 569.567,74	24.481
2	384.099,89 569.567,74	3	384.082,299 569.598,92	35.8
3	384.082,299 569.598,92	4	384.077,815 569.608,432	10.515
4	384.077,815 569.608,432	5	384.074,4 569.615,677	8.009
5	384.074,4 569.615,677	6	384.059,722 569.618,317	14.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.059,722 569.618,317	7	384.061,641 569.606,386	12.084
7	384.061,641 569.606,386	8	384.055,677 569.591,799	15.76
8	384.055,677 569.591,799	9	384.060,44 569.564,811	27.404
9	384.060,44 569.564,811	10	384.055,849 569.543,46	21.839
10	384.055,849 569.543,46	11	384.116,478 569.532,552	61.603
11	384.116,478 569.532,552	1	384.109,9 569.545,4	14.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/795, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE** 2) **LUPEA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA T MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

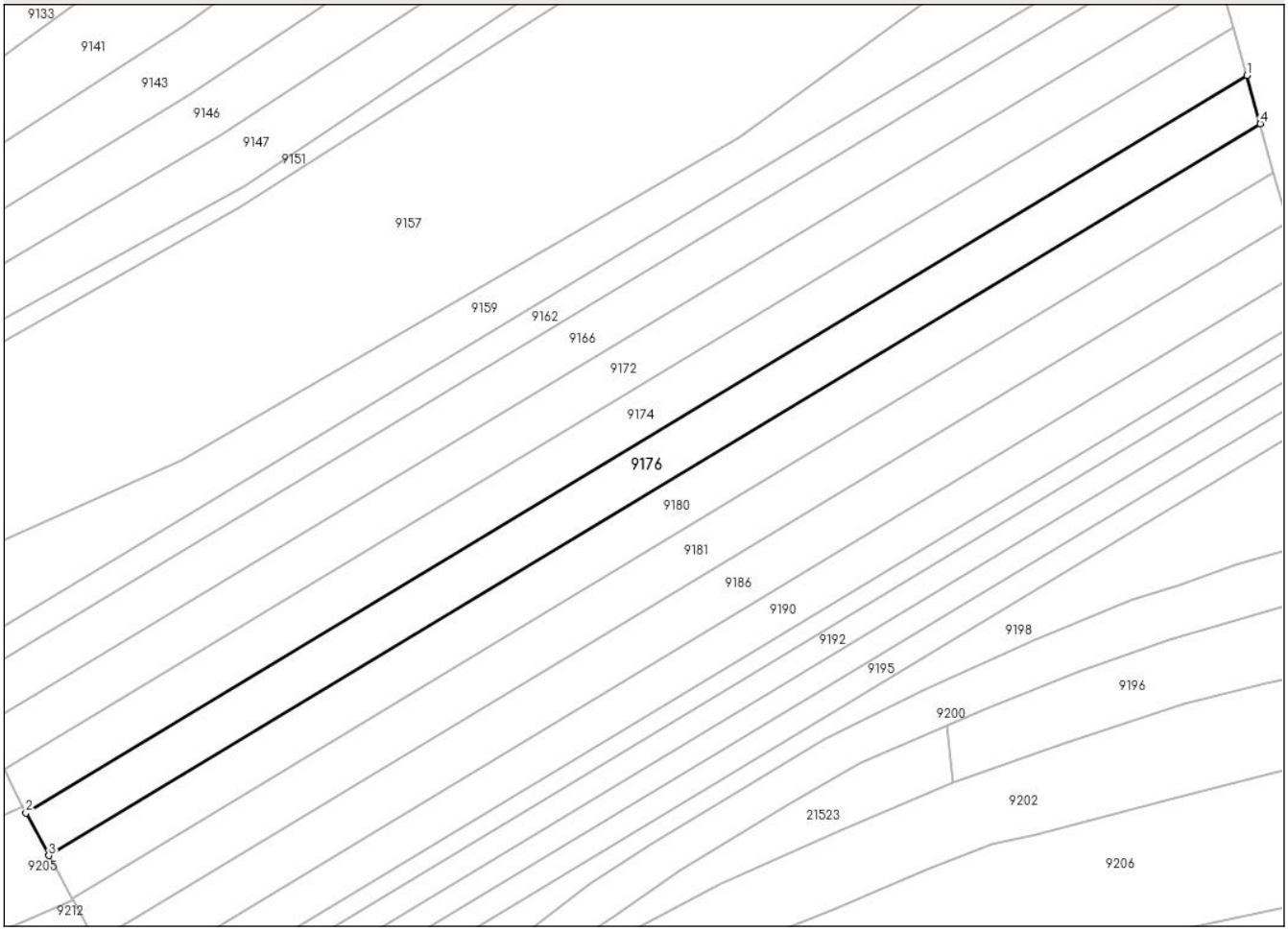
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	51/1	146	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.853,386 569.634,881	2	384.625,411 569.497,31	266.268
2	384.625,411 569.497,31	3	384.629,708 569.489,335	9.06
3	384.629,708 569.489,335	4	384.855,896 569.625,827	264.18
4	384.855,896 569.625,827	1	384.853,386 569.634,881	9.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.033	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

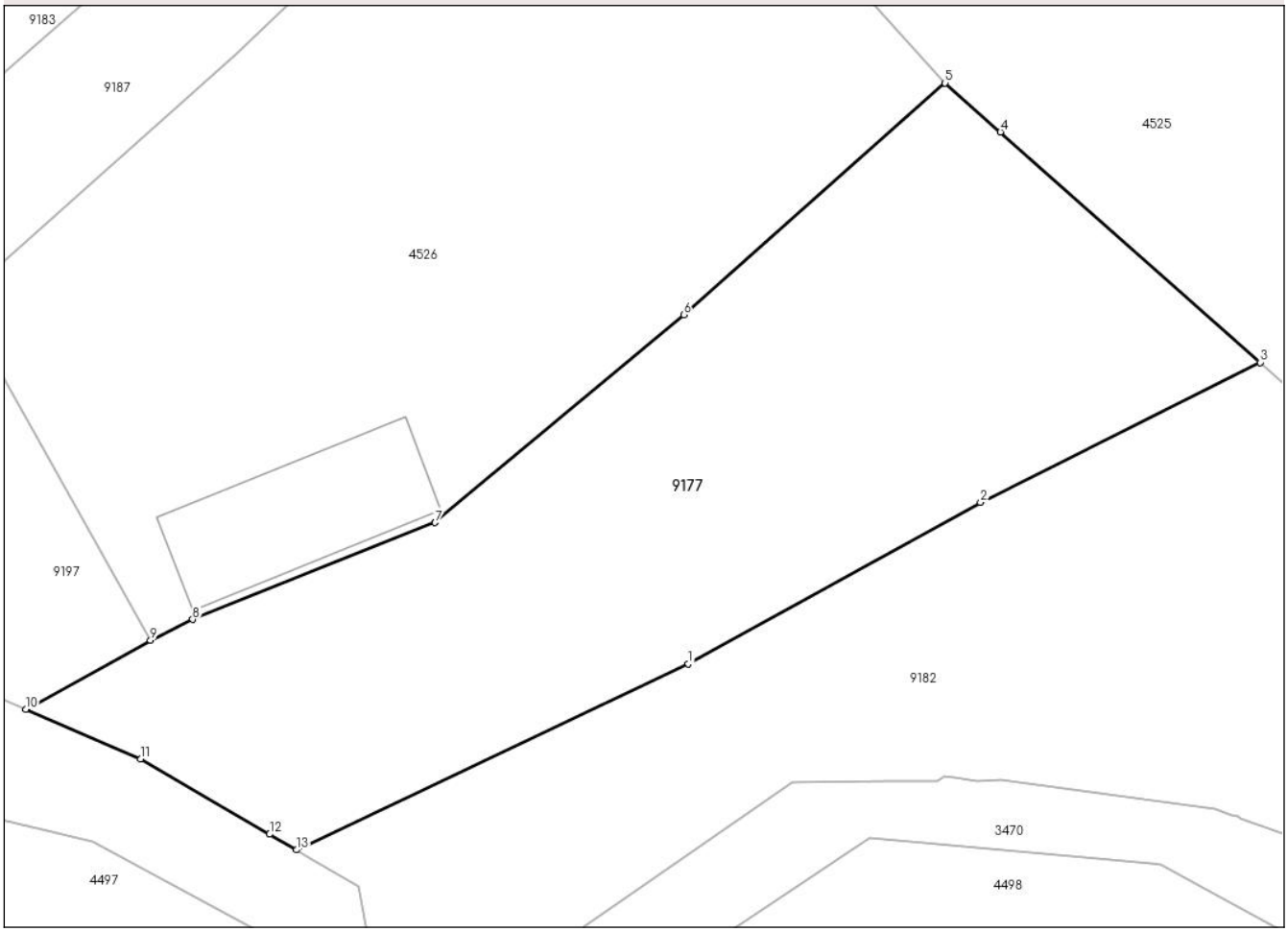
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.033	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.199,545 569.546,852	2	385.222,762 569.559,654	26.512
2	385.222,762 569.559,654	3	385.244,998 569.570,779	24.864
3	385.244,998 569.570,779	4	385.224,352 569.589,066	27.581
4	385.224,352 569.589,066	5	385.219,952 569.592,963	5.877
5	385.219,952 569.592,963	6	385.199,169 569.574,574	27.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.199,169 569.574,574	7	385.179,425 569.558,065	25.736
7	385.179,425 569.558,065	8	385.160,147 569.550,373	20.756
8	385.160,147 569.550,373	9	385.156,799 569.548,708	3.74
9	385.156,799 569.548,708	10	385.146,894 569.543,241	11.313
10	385.146,894 569.543,241	11	385.156,024 569.539,288	9.949
11	385.156,024 569.539,288	12	385.166,264 569.533,319	11.852
12	385.166,264 569.533,319	13	385.168,399 569.532,074	2.472
13	385.168,399 569.532,074	1	385.199,545 569.546,852	34.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1578, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

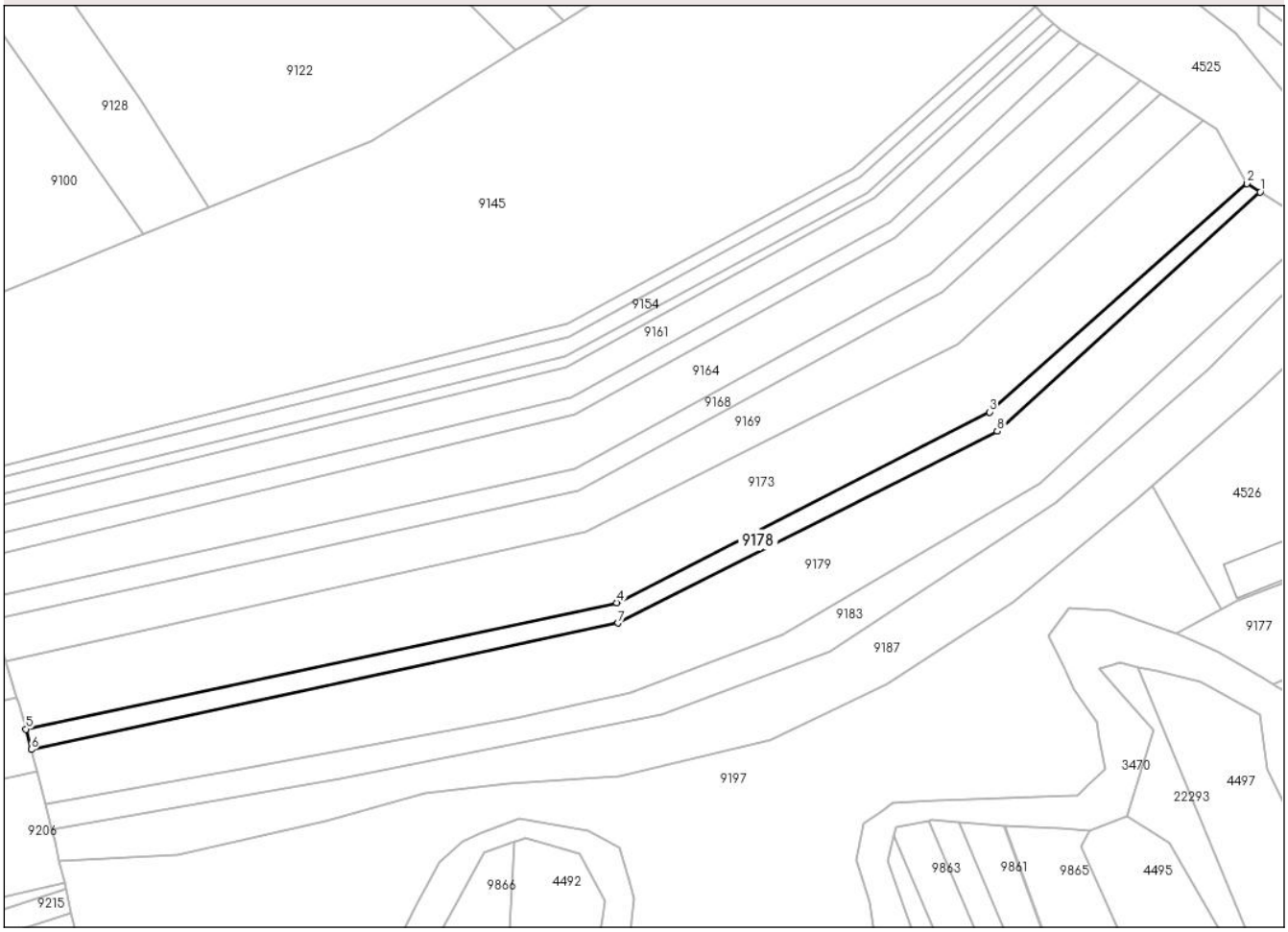
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	984	51/1	39	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	316	51/1	39	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.165,409 569.640,521	2	385.162,43 569.642,398	3.521
2	385.162,43 569.642,398	3	385.105,709 569.592,053	75.842
3	385.105,709 569.592,053	4	385.023,508 569.550,093	92.291
4	385.023,508 569.550,093	5	384.893,295 569.522,236	133.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.893,295 569.522,236	6	384.894,447 569.517,767	4.615
6	384.894,447 569.517,767	7	385.023,78 569.545,598	132.294
7	385.023,78 569.545,598	8	385.107,44 569.587,847	93.723
8	385.107,44 569.587,847	1	385.165,409 569.640,521	78.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/906, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

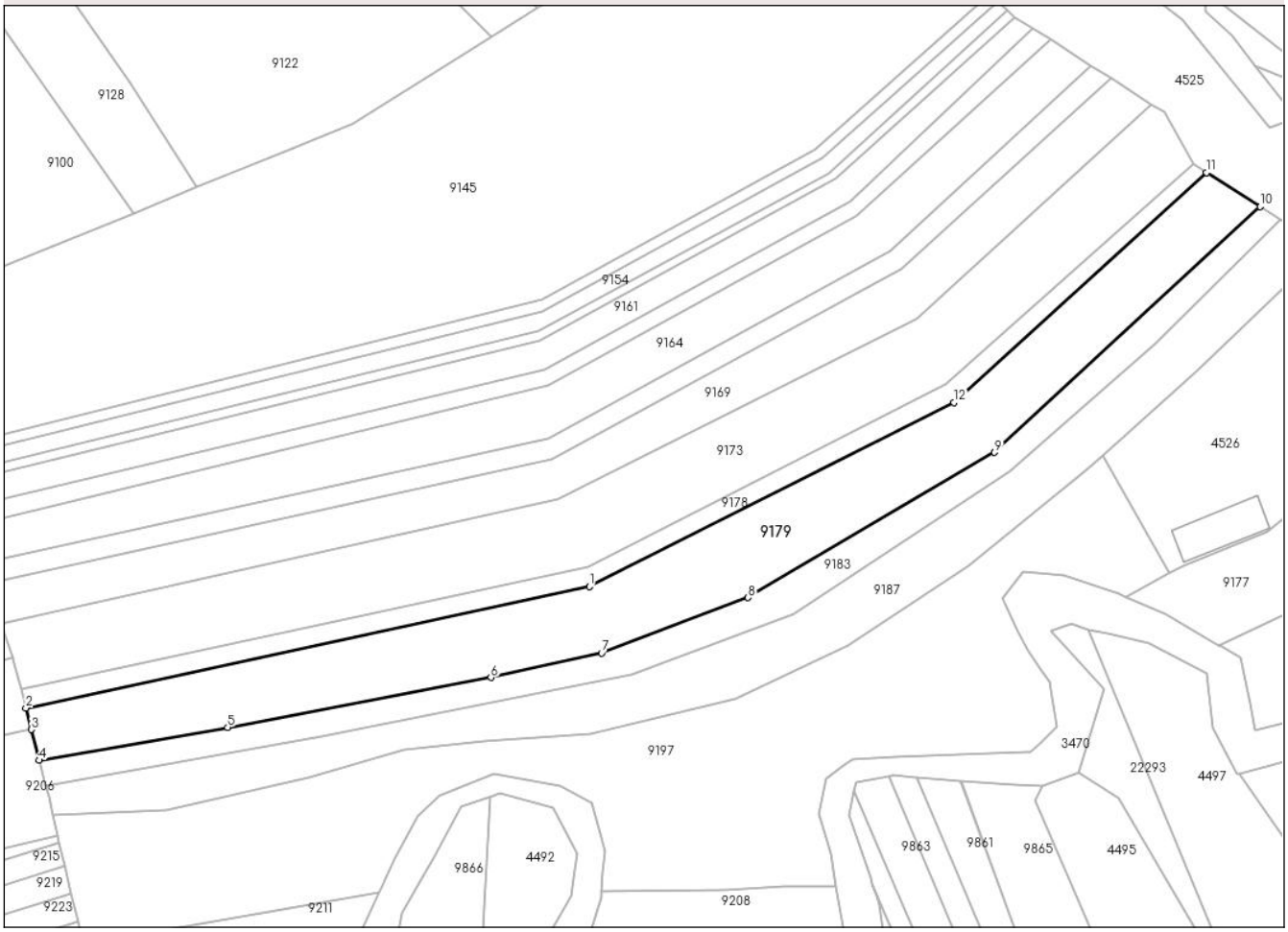
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.206	51/2	41	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	1.494	51/2	41	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.023,78 569.545,598	2	384.894,447 569.517,767	132.294
2	384.894,447 569.517,767	3	384.895,717 569.512,841	5.087
3	384.895,717 569.512,841	4	384.897,537 569.505,776	7.295
4	384.897,537 569.505,776	5	384.940,739 569.513,332	43.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.940,739 569.513,332	6	385.001,19 569.524,773	61.524
6	385.001,19 569.524,773	7	385.026,586 569.530,328	25.997
7	385.026,586 569.530,328	8	385.060,226 569.543,072	35.973
8	385.060,226 569.543,072	9	385.116,803 569.576,349	65.638
9	385.116,803 569.576,349	10	385.177,763 569.632,732	83.037
10	385.177,763 569.632,732	11	385.165,409 569.640,521	14.604
11	385.165,409 569.640,521	12	385.107,44 569.587,847	78.326
12	385.107,44 569.587,847	1	385.023,78 569.545,598	93.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

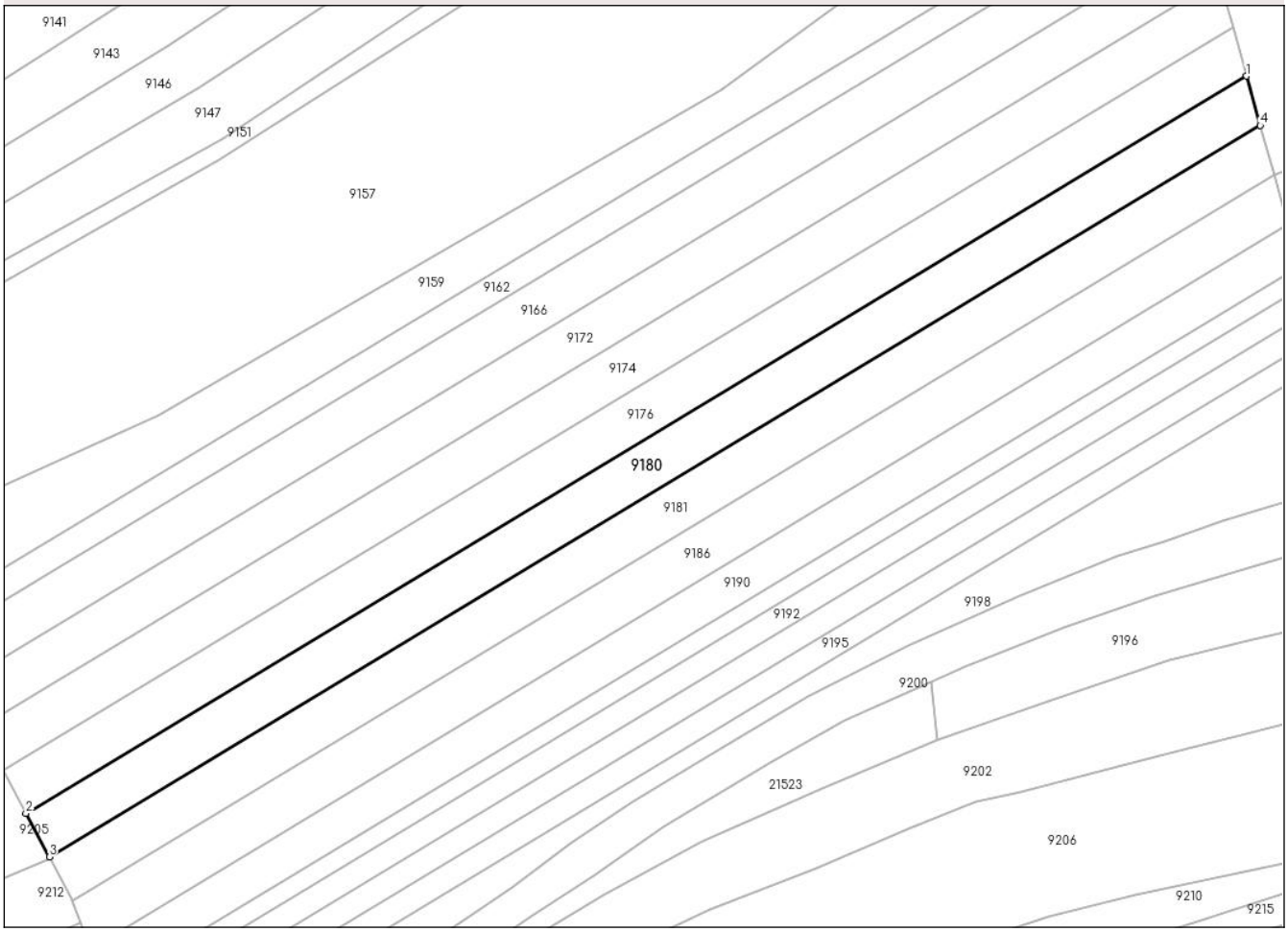
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	51/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.855,896 569.625,827	2	384.629,708 569.489,335	264.18
2	384.629,708 569.489,335	3	384.634,04 569.481,296	9.132
3	384.634,04 569.481,296	4	384.858,427 569.616,701	262.077
4	384.858,427 569.616,701	1	384.855,896 569.625,827	9.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/728, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I FILIP**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

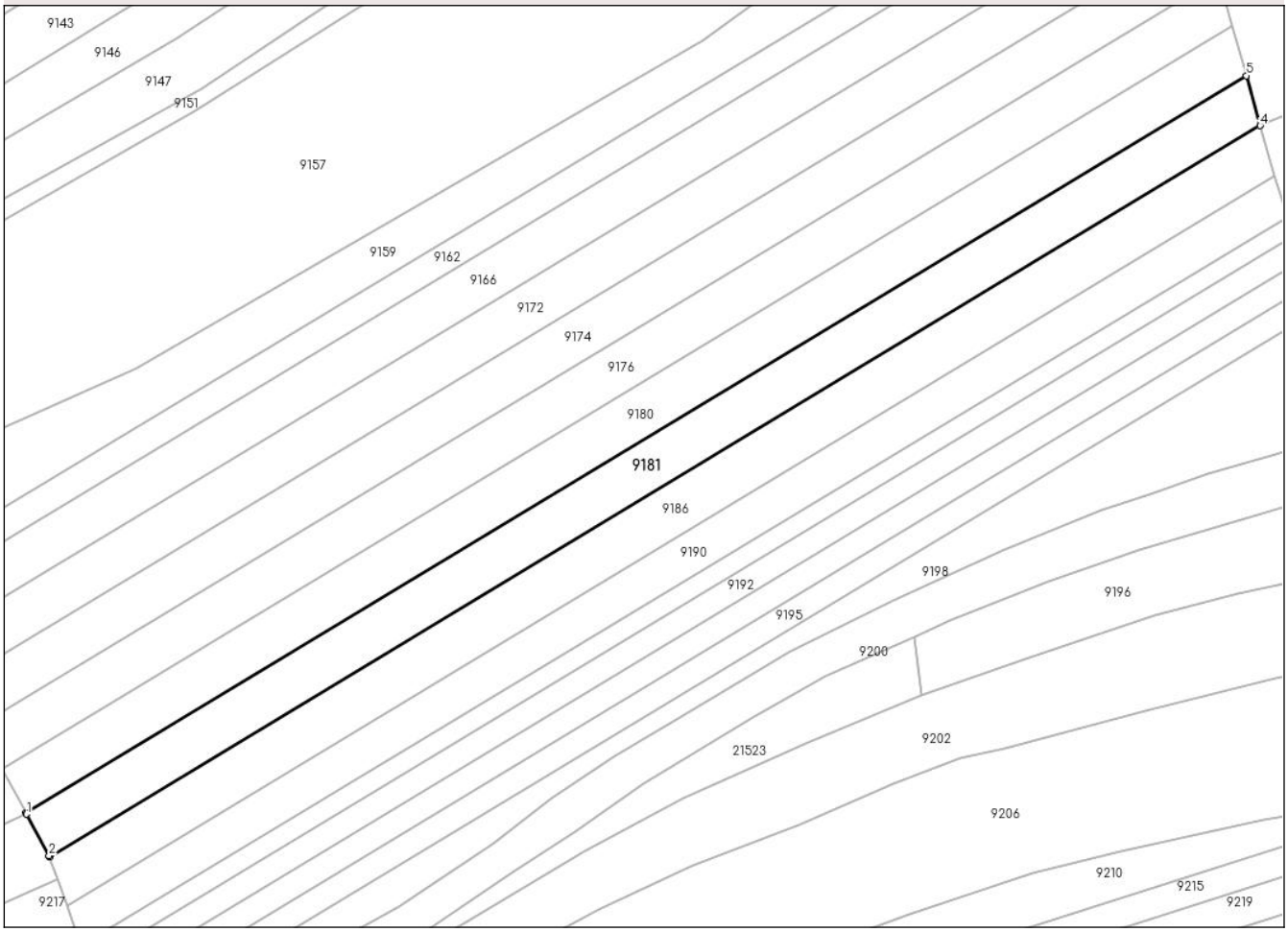
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	51/1	147	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.634,167 569.481,062	2	384.638,281 569.473,427	8.673
2	384.638,281 569.473,427	3	384.638,372 569.473,17	0.272
3	384.638,372 569.473,17	4	384.860,979 569.607,502	259.997
4	384.860,979 569.607,502	5	384.858,427 569.616,701	9.547
5	384.858,427 569.616,701	6	384.634,04 569.481,296	262.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.634,04 569.481,296	1	384.634,167 569.481,062	0.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/642, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

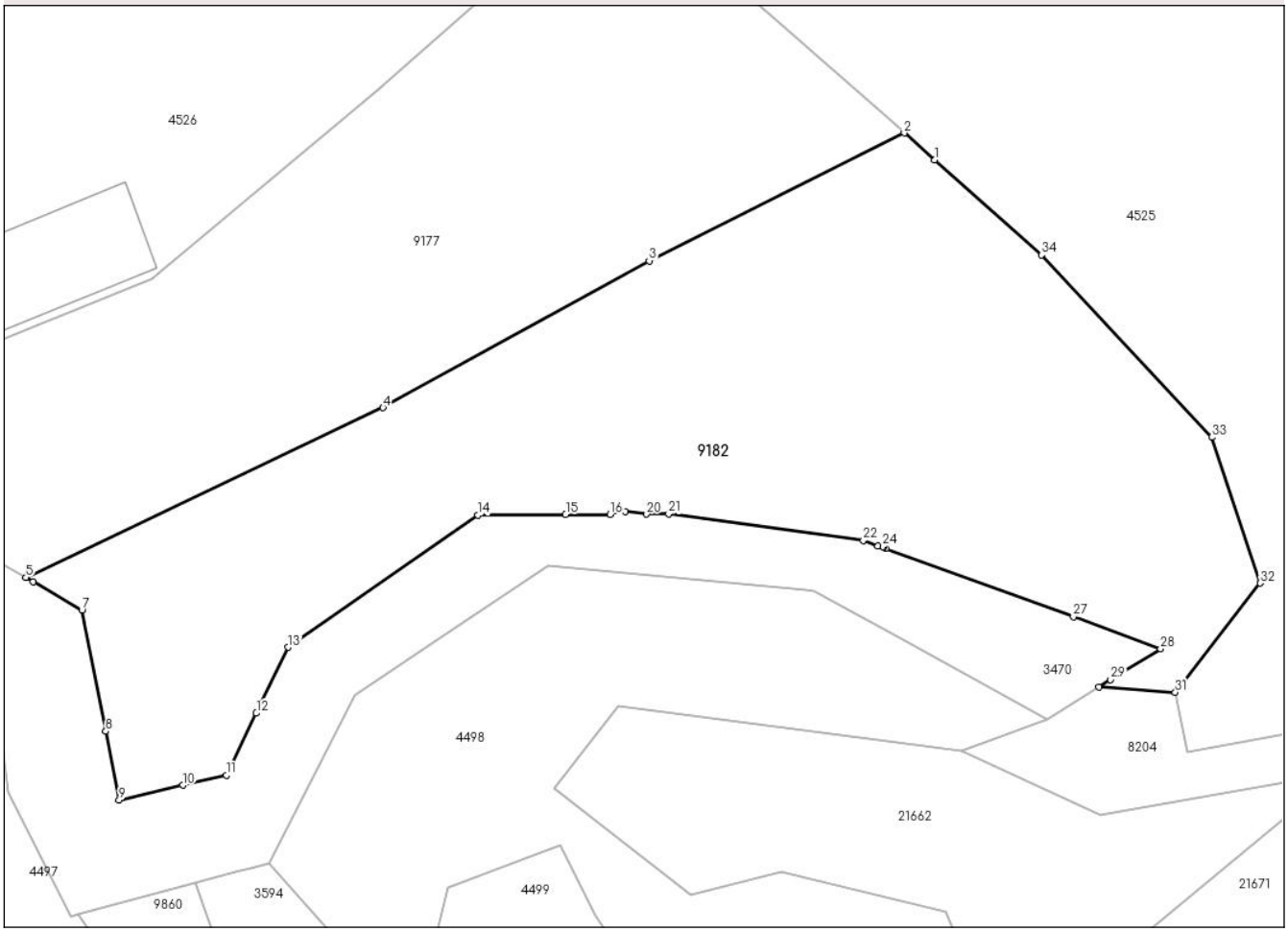
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	51/1	46	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.247,659 569.568,423	2	385.244,998 569.570,779	3.554
3	385.222,762 569.559,654	4	385.199,545 569.546,852	26.512
5	385.168,399 569.532,074	6	385.169,043 569.531,699	0.746
7	385.173,289 569.529,224	8	385.175,357 569.518,657	10.768
9	385.176,526 569.512,691	10	385.182,077 569.513,971	5.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.244,998 569.570,779	3	385.222,762 569.559,654	24.864
4	385.199,545 569.546,852	5	385.168,399 569.532,074	34.474
6	385.169,043 569.531,699	7	385.173,289 569.529,224	4.914
8	385.175,357 569.518,657	9	385.176,526 569.512,691	6.079
10	385.182,077 569.513,971	11	385.185,877 569.514,847	3.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.185,877 569.514,847	12	385.188,49 569.520,242	5.994
13	385.191,272 569.525,989	14	385.207,817 569.537,49	20.15
15	385.215,474 569.537,536	16	385.219,359 569.537,559	3.885
17	385.219,867 569.537,876	18	385.219,952 569.537,929	0.1
19	385.220,661 569.537,833	20	385.222,532 569.537,578	1.888
21	385.224,455 569.537,589	22	385.241,423 569.535,293	17.123
23	385.242,705 569.534,827	24	385.243,113 569.534,771	0.412
25	385.243,236 569.534,754	26	385.243,4 569.534,574	0.244
27	385.259,742 569.528,63	28	385.267,346 569.525,864	8.092
29	385.262,994 569.523,162	30	385.261,976 569.522,53	1.198
31	385.268,636 569.522,054	32	385.276,044 569.531,579	12.067
33	385.271,811 569.544,279	34	385.256,994 569.560,154	21.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.188,49 569.520,242	13	385.191,272 569.525,989	6.385
14	385.207,817 569.537,49	15	385.215,474 569.537,536	7.657
16	385.219,359 569.537,559	17	385.219,867 569.537,876	0.599
18	385.219,952 569.537,929	19	385.220,661 569.537,833	0.715
20	385.222,532 569.537,578	21	385.224,455 569.537,589	1.923
22	385.241,423 569.535,293	23	385.242,705 569.534,827	1.364
24	385.243,113 569.534,771	25	385.243,236 569.534,754	0.124
26	385.243,4 569.534,574	27	385.259,742 569.528,63	17.389
28	385.267,346 569.525,864	29	385.262,994 569.523,162	5.123
30	385.261,976 569.522,53	31	385.268,636 569.522,054	6.677
32	385.276,044 569.531,579	33	385.271,811 569.544,279	13.387
34	385.256,994 569.560,154	1	385.247,659 569.568,423	12.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

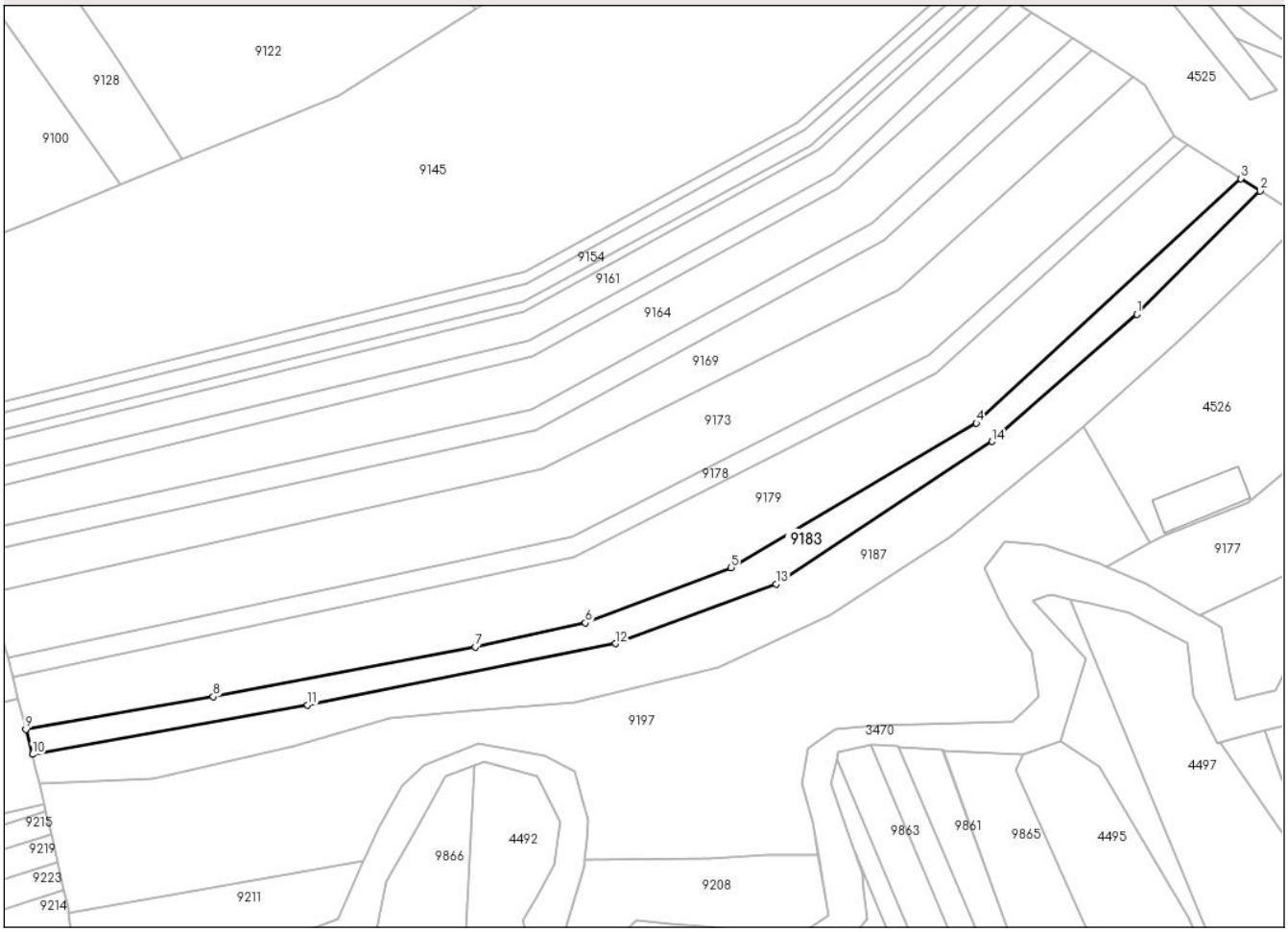
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.344	51/1	43	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	656	51/1	43	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.153,847 569.601,438	2	385.182,281 569.629,884	40.219
2	385.182,281 569.629,884	3	385.177,763 569.632,732	5.341
3	385.177,763 569.632,732	4	385.116,803 569.576,349	83.037
4	385.116,803 569.576,349	5	385.060,226 569.543,072	65.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.060,226 569.543,072	6	385.026,586 569.530,328	35.973
6	385.026,586 569.530,328	7	385.001,19 569.524,773	25.997
7	385.001,19 569.524,773	8	384.940,739 569.513,332	61.524
8	384.940,739 569.513,332	9	384.897,537 569.505,776	43.858
9	384.897,537 569.505,776	10	384.899,021 569.500,019	5.945
10	384.899,021 569.500,019	11	384.962,509 569.511,385	64.497
11	384.962,509 569.511,385	12	385.033,515 569.525,554	72.406
12	385.033,515 569.525,554	13	385.070,587 569.539,264	39.526
13	385.070,587 569.539,264	14	385.120,417 569.572,092	59.672
14	385.120,417 569.572,092	1	385.153,847 569.601,438	44.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/979, din 16/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA C VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

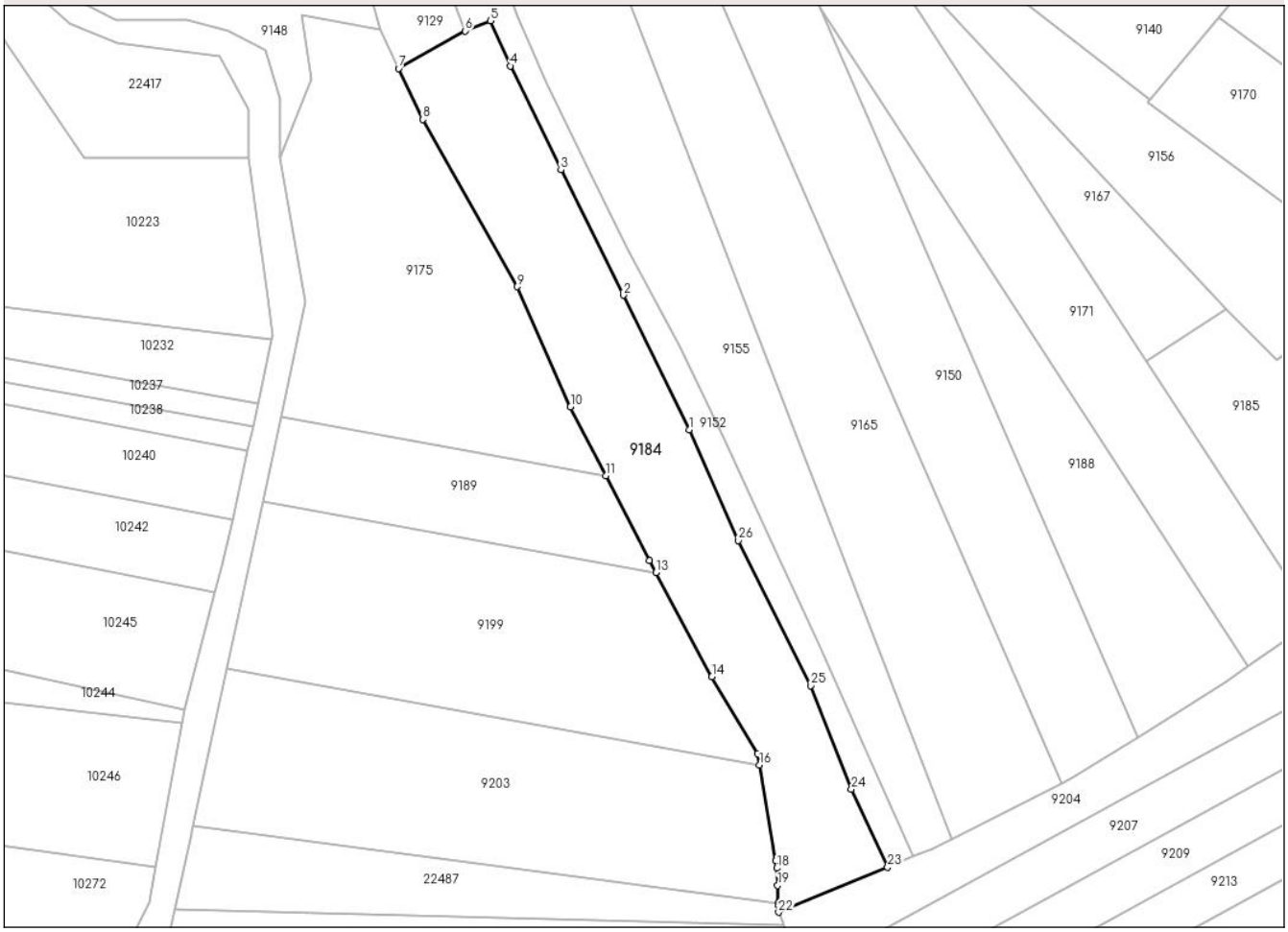
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	51/1	32	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.132,003 569.541,113	2	384.119,781 569.566,16	27.87
3	384.108,112 569.589,502	4	384.098,659 569.608,884	21.564
5	384.094,921 569.617,314	6	384.090,244 569.615,413	5.049
7	384.077,815 569.608,432	8	384.082,299 569.598,92	10.515
9	384.099,89 569.567,74	10	384.109,9 569.545,4	24.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.119,781 569.566,16	3	384.108,112 569.589,502	26.096
4	384.098,659 569.608,884	5	384.094,921 569.617,314	9.221
6	384.090,244 569.615,413	7	384.077,815 569.608,432	14.255
8	384.082,299 569.598,92	9	384.099,89 569.567,74	35.8
10	384.109,9 569.545,4	11	384.116,478 569.532,552	14.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.116,478 569.532,552	12	384.124,582 569.516,724	17.782
13	384.125,809 569.514,447	14	384.136,261 569.495,05	22.034
15	384.144,756 569.480,769	16	384.145,122 569.478,626	2.174
17	384.148,177 569.460,742	18	384.148,405 569.459,408	1.353
19	384.148,536 569.456,157	20	384.148,669 569.452,868	3.292
21	384.148,686 569.452,453	22	384.148,737 569.451,188	1.266
23	384.169,043 569.459,543	24	384.162,285 569.474,101	16.05
25	384.154,692 569.493,401	26	384.141,211 569.520,464	30.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.124,582 569.516,724	13	384.125,809 569.514,447	2.586
14	384.136,261 569.495,05	15	384.144,756 569.480,769	16.616
16	384.145,122 569.478,626	17	384.148,177 569.460,742	18.143
18	384.148,405 569.459,408	19	384.148,536 569.456,157	3.254
20	384.148,669 569.452,868	21	384.148,686 569.452,453	0.415
22	384.148,737 569.451,188	23	384.169,043 569.459,543	21.958
24	384.162,285 569.474,101	25	384.154,692 569.493,401	20.74
26	384.141,211 569.520,464	1	384.132,003 569.541,113	22.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.697	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

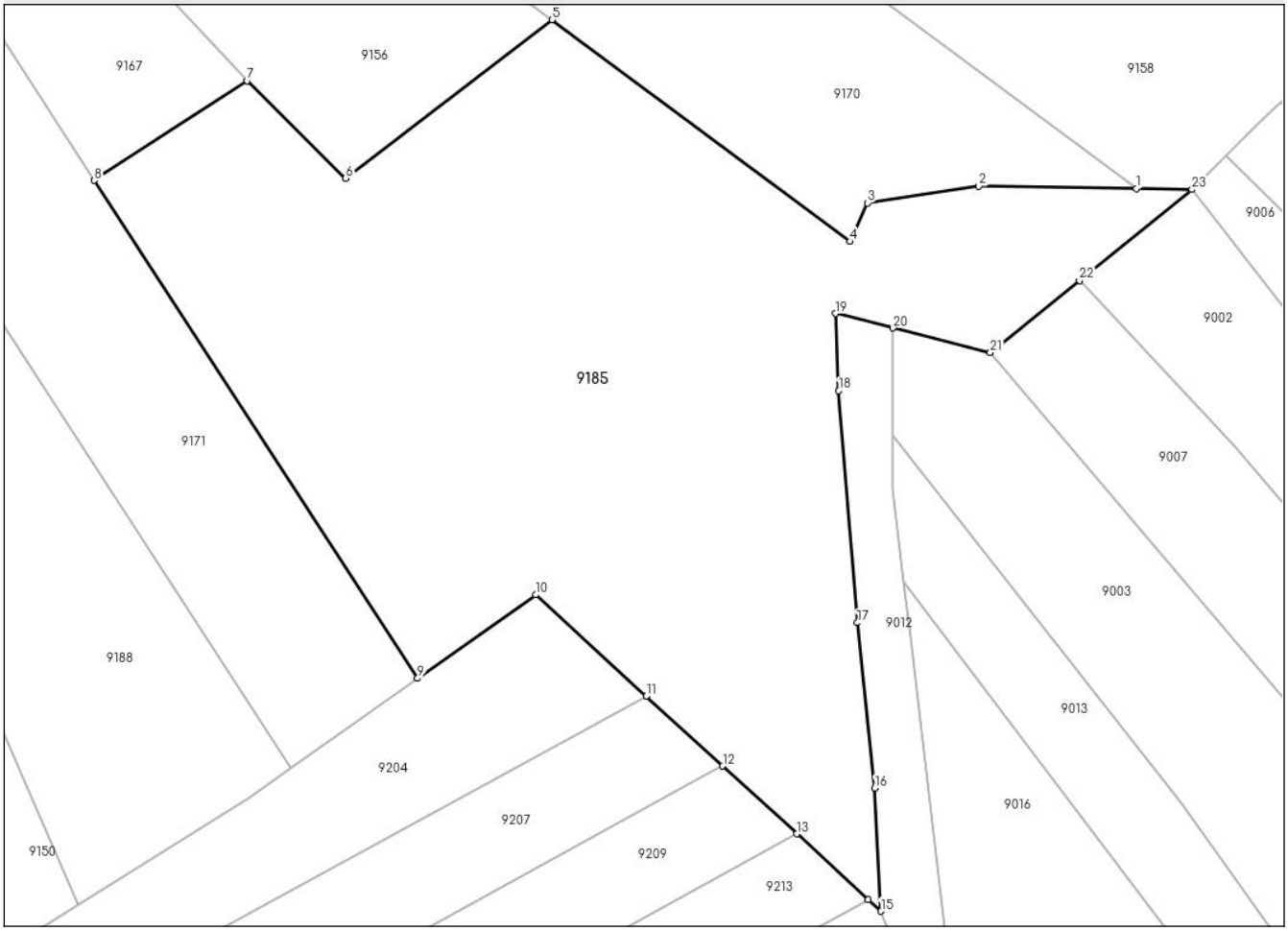
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.697	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.318,231 569.553,133	2	384.302,964 569.553,375	15.269
3	384.292,152 569.551,738	4	384.290,509 569.548,0	4.083
5	384.261,605 569.569,463	6	384.241,643 569.554,125	25.174
7	384.232,104 569.563,566	8	384.217,274 569.553,923	17.689
9	384.248,604 569.505,74	10	384.260,042 569.513,822	14.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.302,964 569.553,375	3	384.292,152 569.551,738	10.935
4	384.290,509 569.548,0	5	384.261,605 569.569,463	36.001
6	384.241,643 569.554,125	7	384.232,104 569.563,566	13.421
8	384.217,274 569.553,923	9	384.248,604 569.505,74	57.473
10	384.260,042 569.513,822	11	384.270,742 569.504,027	14.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.270,742 569.504,027	12	384.278,155 569.497,243	10.049
13	384.285,32 569.490,684	14	384.292,263 569.484,33	9.411
15	384.293,49 569.483,207	16	384.292,894 569.495,124	11.932
17	384.291,188 569.511,114	18	384.289,398 569.533,563	22.52
19	384.289,074 569.541,031	20	384.294,655 569.539,625	5.756
21	384.304,08 569.537,25	22	384.312,71 569.544,23	11.099
23	384.323,606 569.553,047	1	384.318,231 569.553,133	5.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.278,155 569.497,243	13	384.285,32 569.490,684	9.714
14	384.292,263 569.484,33	15	384.293,49 569.483,207	1.663
16	384.292,894 569.495,124	17	384.291,188 569.511,114	16.081
18	384.289,398 569.533,563	19	384.289,074 569.541,031	7.475
20	384.294,655 569.539,625	21	384.304,08 569.537,25	9.72
22	384.312,71 569.544,23	23	384.323,606 569.553,047	14.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

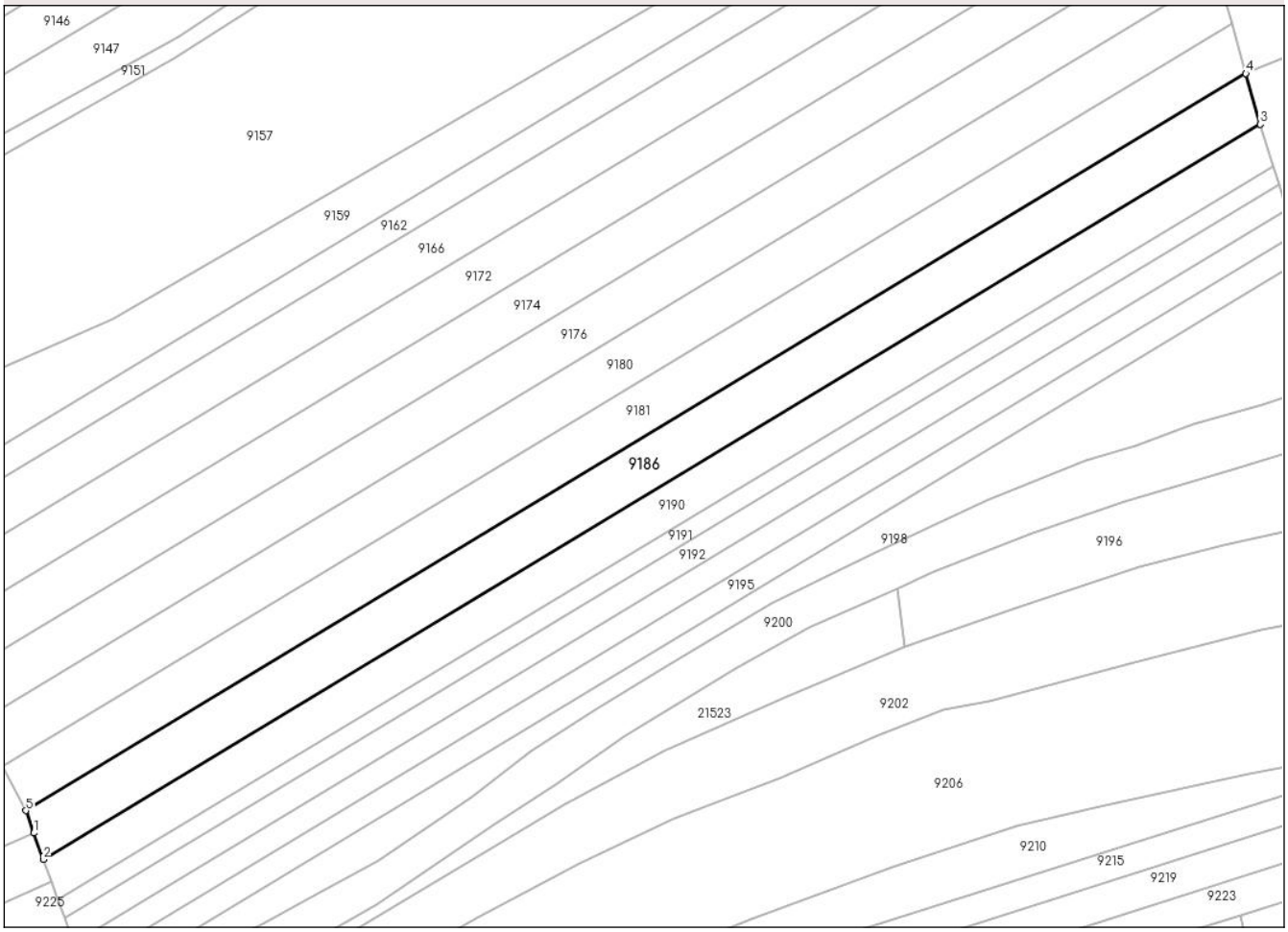
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	51/1	148	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.639,828 569.469,091	2	384.641,543 569.464,288	5.099
2	384.641,543 569.464,288	3	384.863,596 569.598,285	259.35
3	384.863,596 569.598,285	4	384.860,979 569.607,502	9.581
4	384.860,979 569.607,502	5	384.638,372 569.473,17	259.997
5	384.638,372 569.473,17	1	384.639,828 569.469,091	4.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/883, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA V CONSTANTIN** 2) **BUNEA V PAULINA** 3) **SĂRMĂTINEAN V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

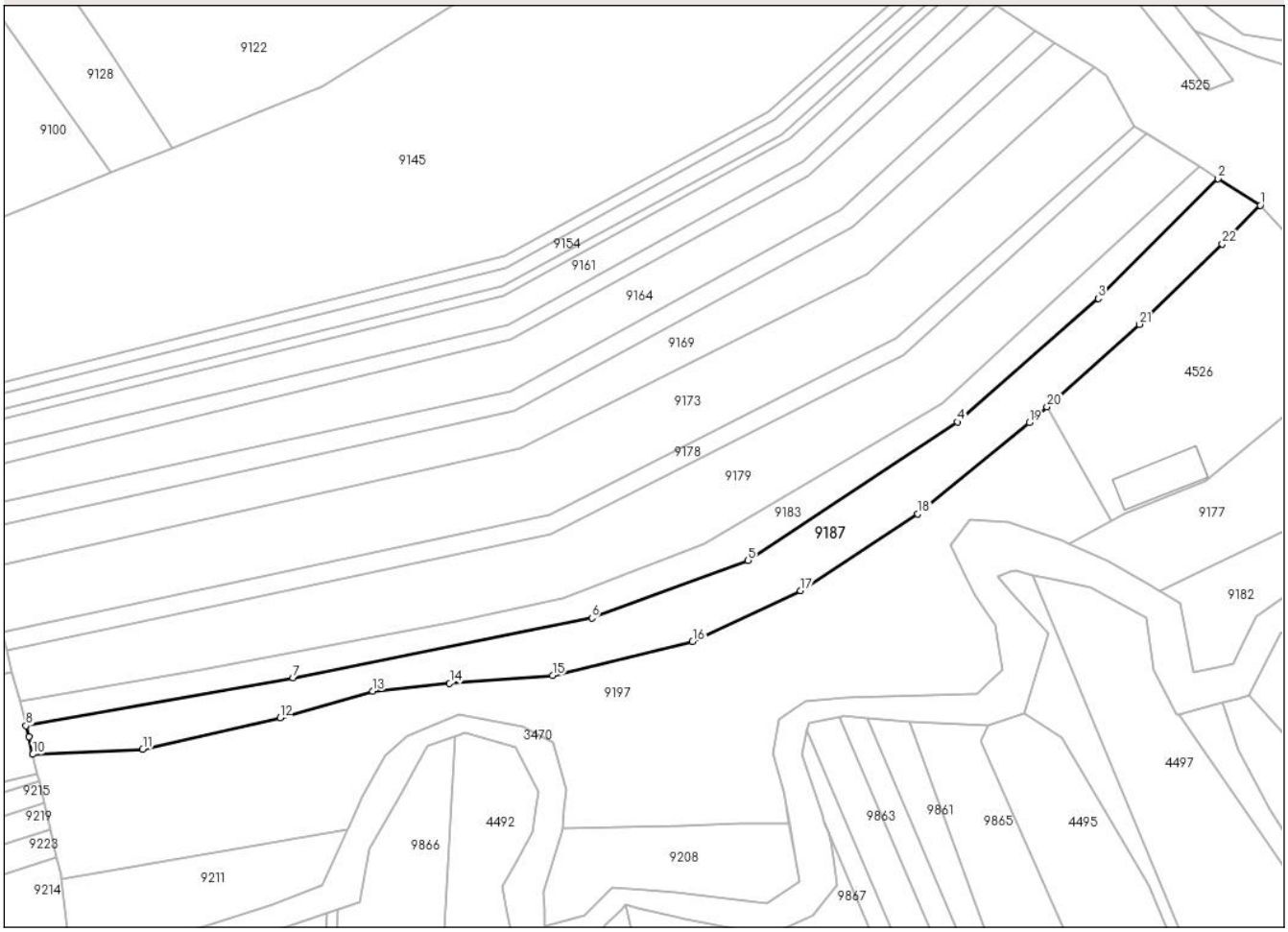
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.245	51/2	43	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	1.255	51/2	43	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.192,33 569.623,549	2	385.182,281 569.629,884	11.879
3	385.153,847 569.601,438	4	385.120,417 569.572,092	44.483
5	385.070,587 569.539,264	6	385.033,515 569.525,554	39.526
7	384.962,509 569.511,385	8	384.899,021 569.500,019	64.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	385.182,281 569.629,884	3	385.153,847 569.601,438	40.219
4	385.120,417 569.572,092	5	385.070,587 569.539,264	59.672
6	385.033,515 569.525,554	7	384.962,509 569.511,385	72.406
8	384.899,021 569.500,019	9	384.899,695 569.497,403	2.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	384.899,695 569.497,403	10	384.900,665 569.493,222	4.291
11	384.926,791 569.494,455	12	384.959,408 569.501,901	33.456
13	384.981,396 569.508,248	14	384.999,729 569.510,136	18.43
15	385.024,151 569.511,91	16	385.057,437 569.519,978	34.25
17	385.083,09 569.532,063	18	385.110,969 569.550,298	33.313
19	385.137,465 569.571,966	20	385.141,65 569.575,693	5.604
21	385.163,66 569.595,293	22	385.183,328 569.614,335	27.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	384.900,665 569.493,222	11	384.926,791 569.494,455	26.155
12	384.959,408 569.501,901	13	384.981,396 569.508,248	22.886
14	384.999,729 569.510,136	15	385.024,151 569.511,91	24.487
16	385.057,437 569.519,978	17	385.083,09 569.532,063	28.357
18	385.110,969 569.550,298	19	385.137,465 569.571,966	34.228
20	385.141,65 569.575,693	21	385.163,66 569.595,293	29.472
22	385.183,328 569.614,335	1	385.192,33 569.623,549	12.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

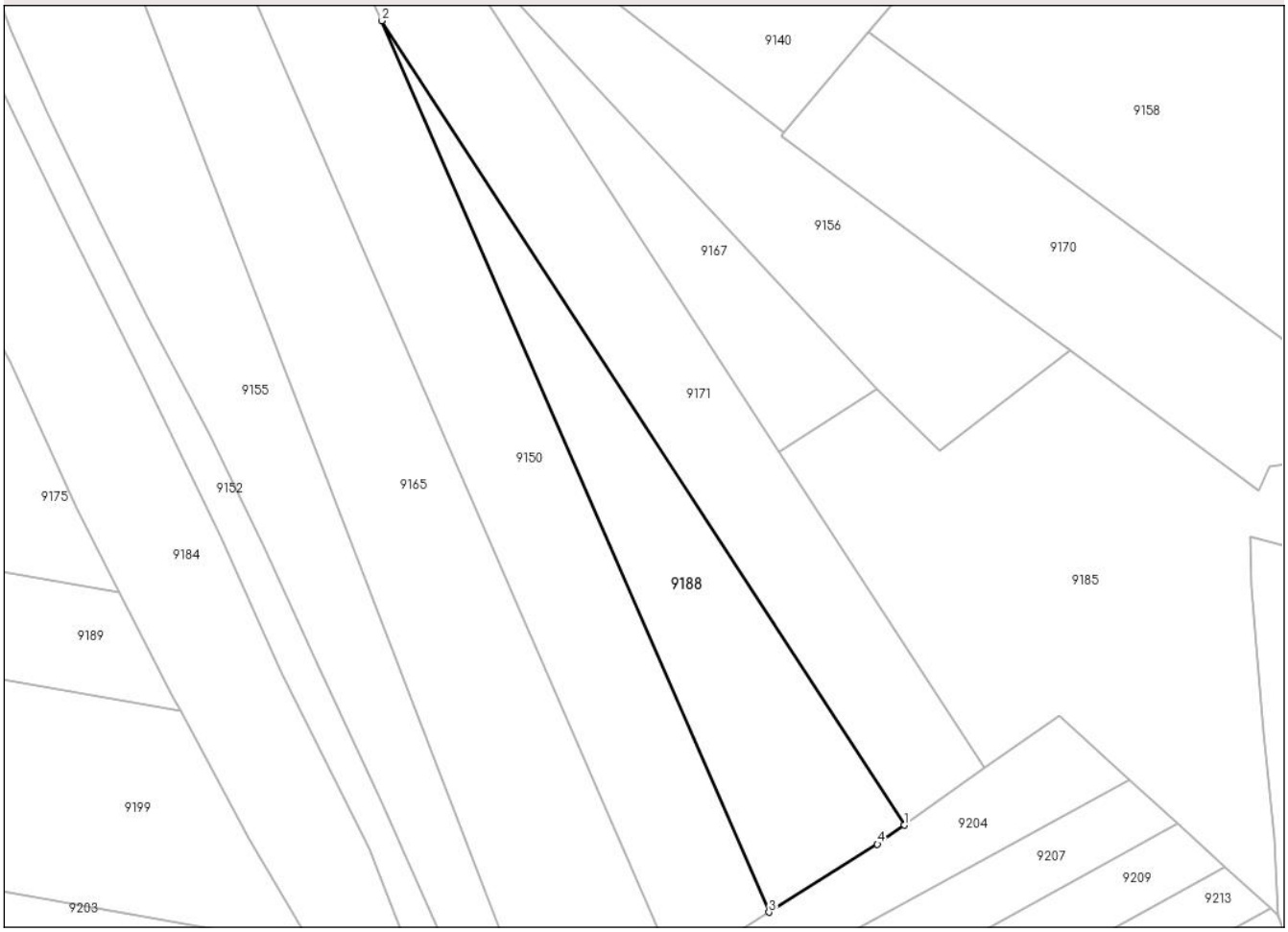
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.236,325 569.497,064	2	384.156,539 569.619,77	146.365
2	384.156,539 569.619,77	3	384.215,666 569.483,784	148.285
3	384.215,666 569.483,784	4	384.232,216 569.494,161	19.534
4	384.232,216 569.494,161	1	384.236,325 569.497,064	5.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65321	1.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30117 / 11/07/2024		
Act Notarial nr. 75, din 15/05/2024 emis de NP MUNTEANU OVIDIU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **GÎRBOVAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CUIBUS LIVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂTINAȘ VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CĂLBĂJOS FLORIN-GLIGOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CIREBEA MARIUS-VIOREL**	
53605 / 06/12/2024		
Act Notarial nr. 2892 PROMISIUNE, din 05/12/2024 emis de NP DANIELA IORGA;		
B6	Se notează promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 2892/05.12.2024 de notar public Iorga Daniela și încheiată între GÎRBOVAN MARIA, CUIBUS LIVIA ,CĂTINAȘ VALENTINA, CĂLBĂJOS FLORIN-GLIGOR și CIREBEA MARIUS-VIOREL toți în calitate de promitenți vânzători și Miron -Avram Radu Ion în calitate de promitent cumpărător până la data de 05.05.2025 data încheierii contractului de vânzare cumpărare în formă autentică	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

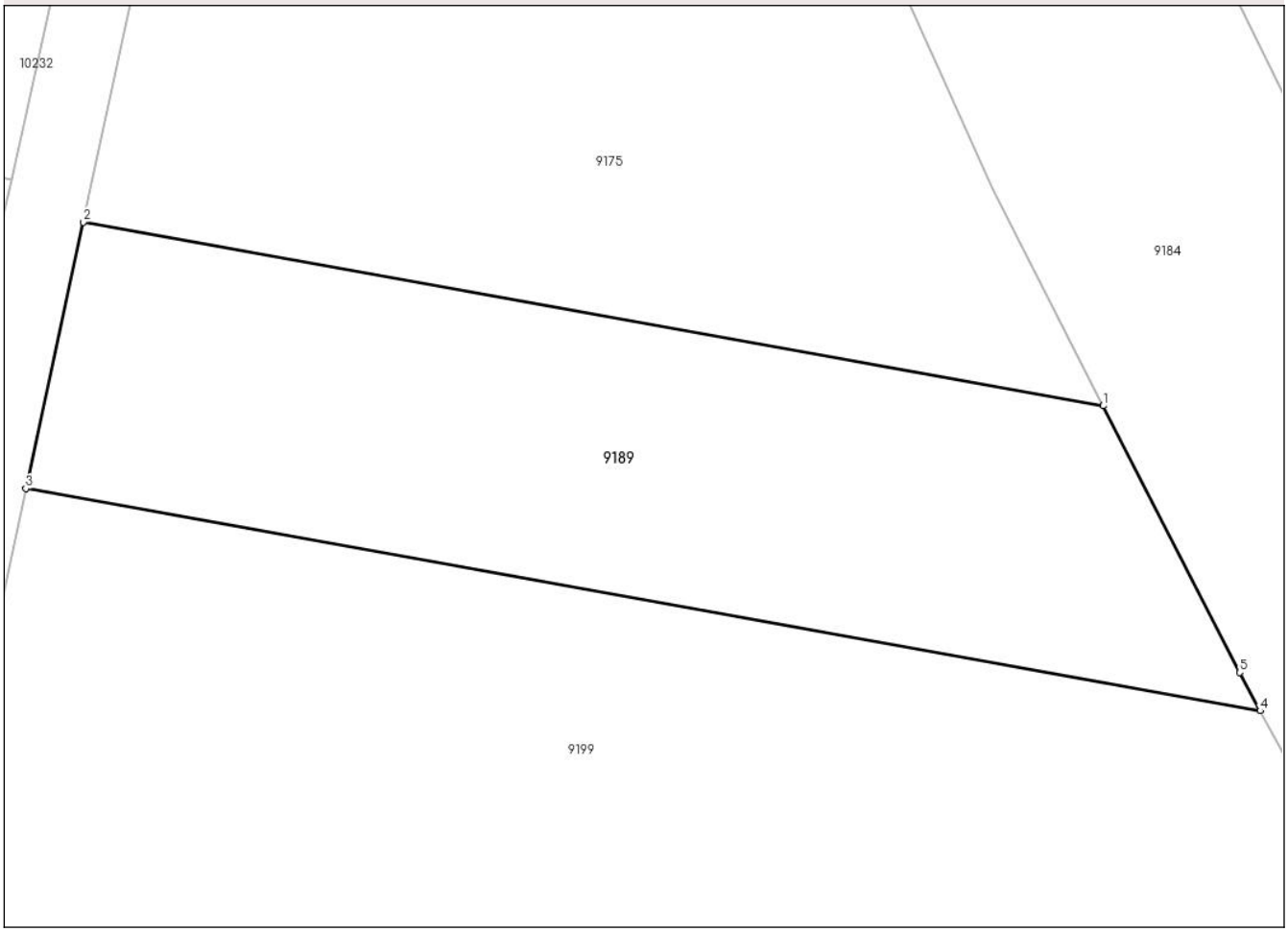
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65321	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	51/1	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.116,478 569.532,552	2	384.055,848 569.543,46	61.603
2	384.055,848 569.543,46	3	384.052,448 569.527,646	16.176
3	384.052,448 569.527,646	4	384.125,809 569.514,447	74.539
4	384.125,809 569.514,447	5	384.124,582 569.516,724	2.586
5	384.124,582 569.516,724	1	384.116,478 569.532,552	17.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/818, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SIMION**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA T NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

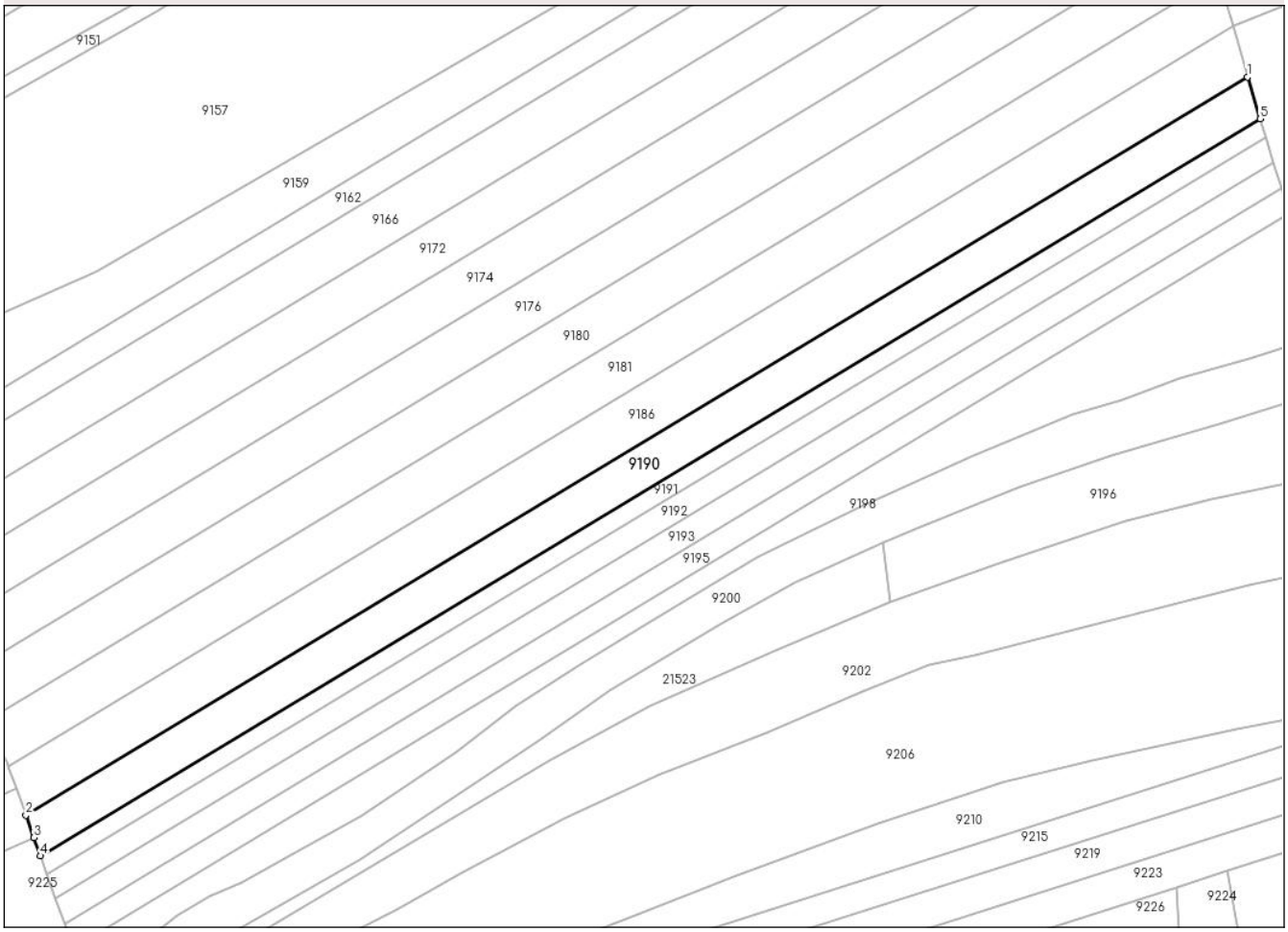
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	149/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.863,596 569.598,285	2	384.641,543 569.464,288	259.35
2	384.641,543 569.464,288	3	384.643,015 569.460,166	4.377
3	384.643,015 569.460,166	4	384.644,19 569.456,873	3.497
4	384.644,19 569.456,873	5	384.865,942 569.590,688	258.999
5	384.865,942 569.590,688	1	384.863,596 569.598,285	7.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/818, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SIMION**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA T NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

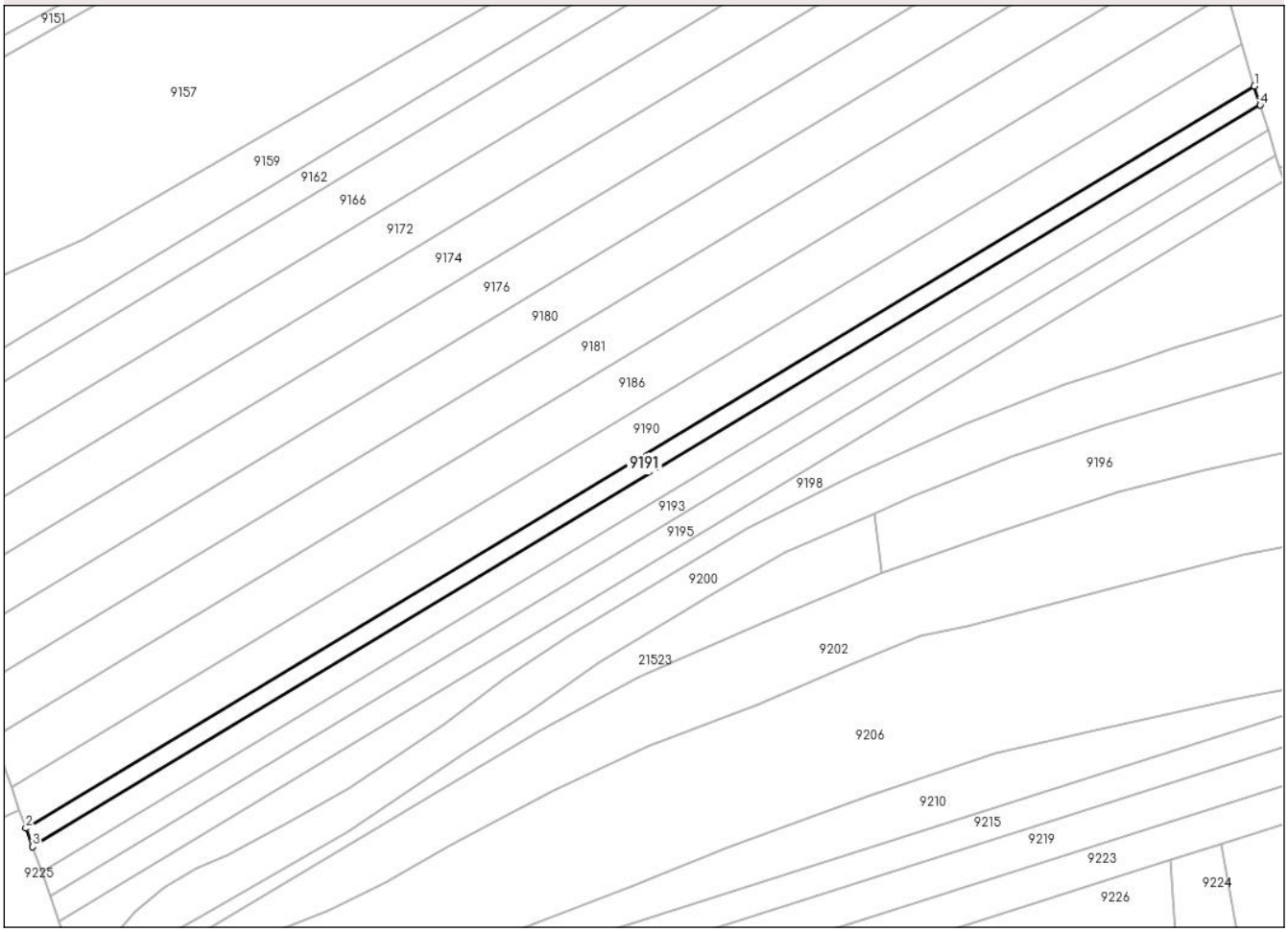
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	51/1	149/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.865,942 569.590,688	2	384.644,19 569.456,873	258.999
2	384.644,19 569.456,873	3	384.645,383 569.453,532	3.547
3	384.645,383 569.453,532	4	384.866,999 569.587,266	258.841
4	384.866,999 569.587,266	1	384.865,942 569.590,688	3.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	150	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.866,999 569.587,266	2	384.645,383 569.453,532	258.841
2	384.645,383 569.453,532	3	384.646,974 569.449,076	4.732
3	384.646,974 569.449,076	4	384.868,409 569.582,7	258.629
4	384.868,409 569.582,7	1	384.866,999 569.587,266	4.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

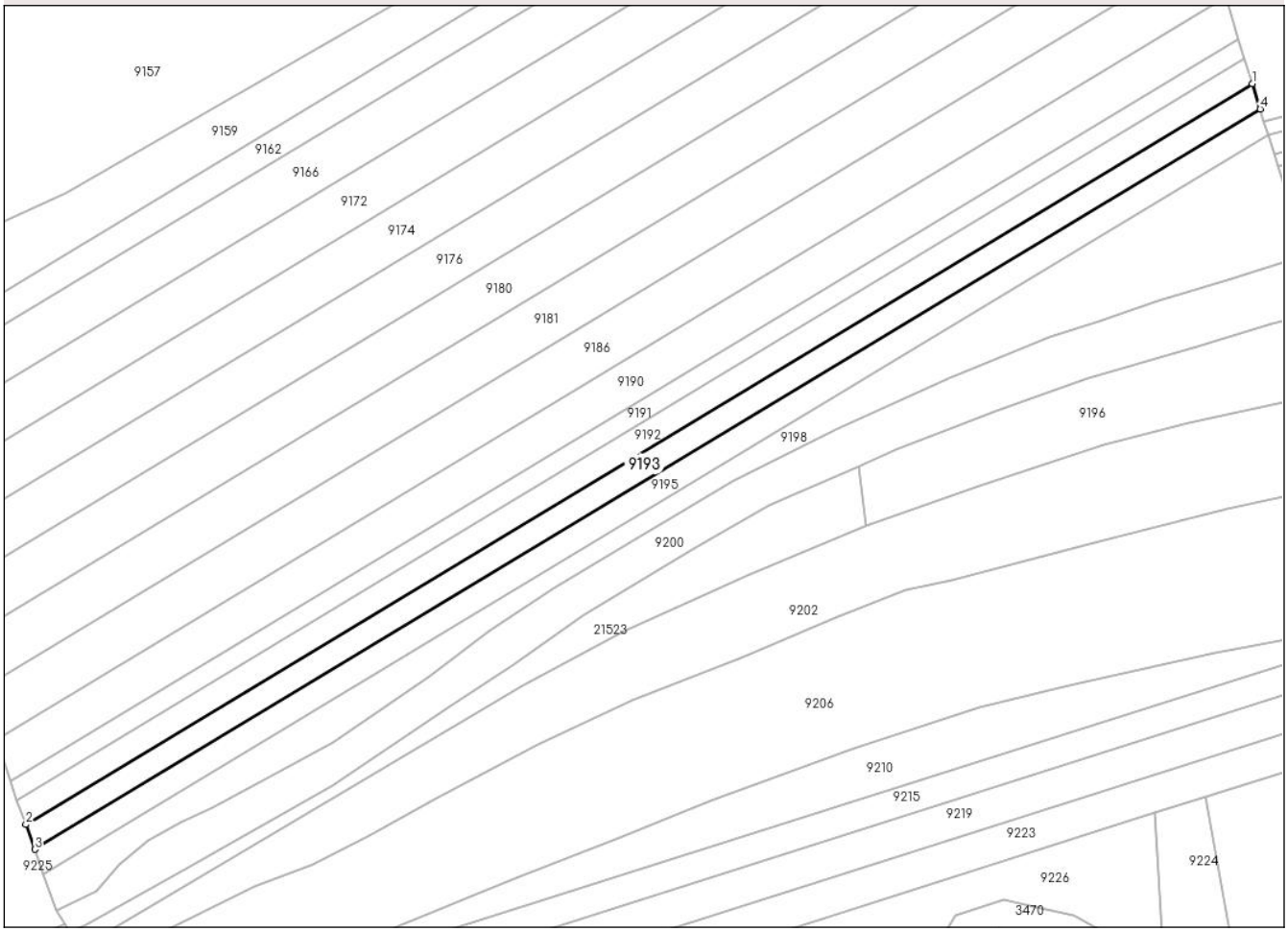
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.868,409 569.582,7	2	384.646,974 569.449,076	258.629
2	384.646,974 569.449,076	3	384.648,567 569.444,615	4.736
3	384.648,567 569.444,615	4	384.869,821 569.578,131	258.418
4	384.869,821 569.578,131	1	384.868,409 569.582,7	4.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/794, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

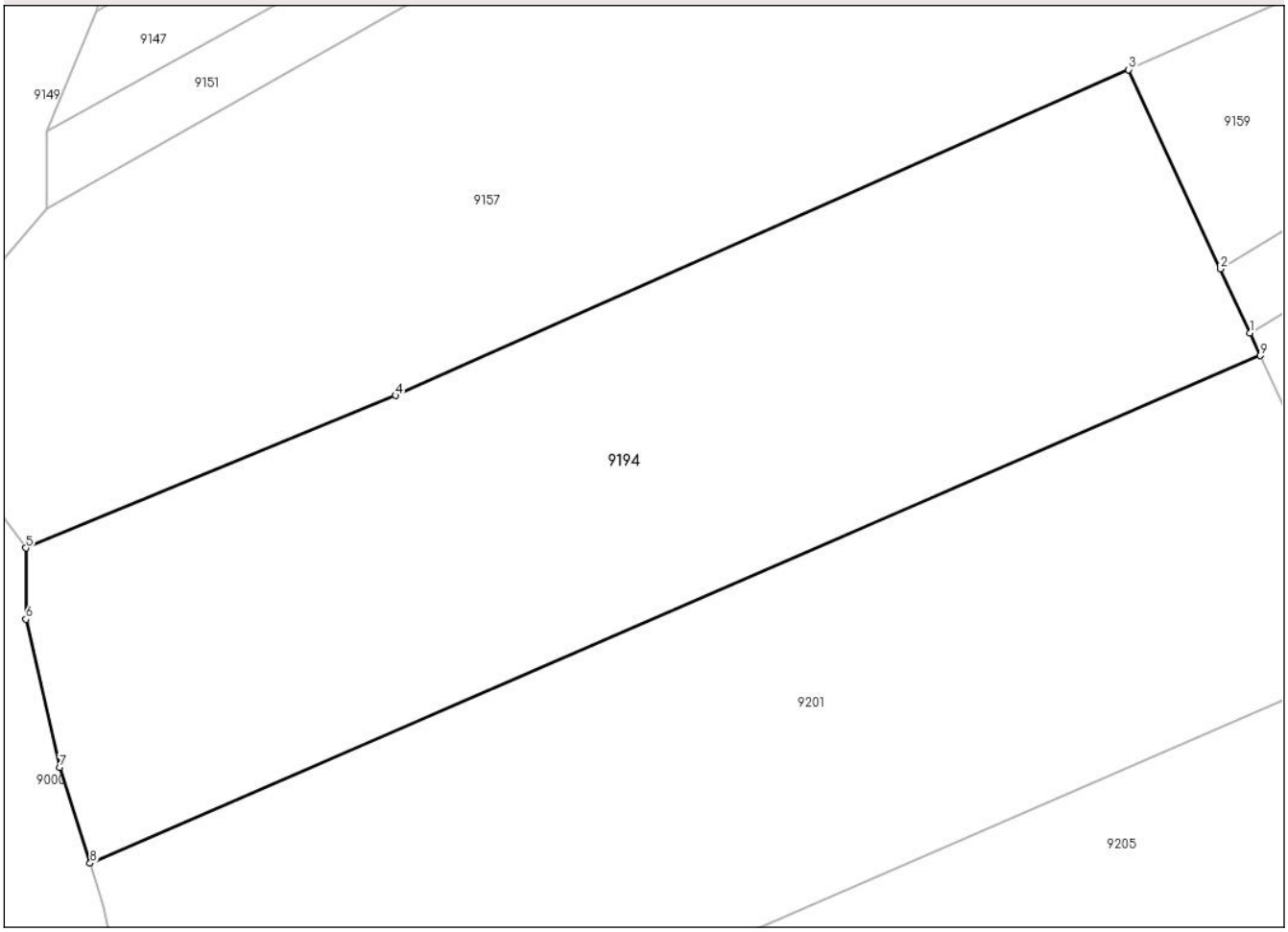
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	51/1	120	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.613,864 569.521,636	2	384.611,69 569.526,352	5.192
2	384.611,69 569.526,352	3	384.604,94 569.540,995	16.124
3	384.604,94 569.540,995	4	384.551,026 569.517,039	58.997
4	384.551,026 569.517,039	5	384.523,81 569.505,834	29.432
5	384.523,81 569.505,834	6	384.523,81 569.500,61	5.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.523,81 569.500,61	7	384.526,288 569.489,712	11.176
7	384.526,288 569.489,712	8	384.528,537 569.482,67	7.393
8	384.528,537 569.482,67	9	384.614,627 569.519,98	93.827
9	384.614,627 569.519,98	1	384.613,864 569.521,636	1.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/795, din 19/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I ILIE** 2) **LUPEA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUPEA IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

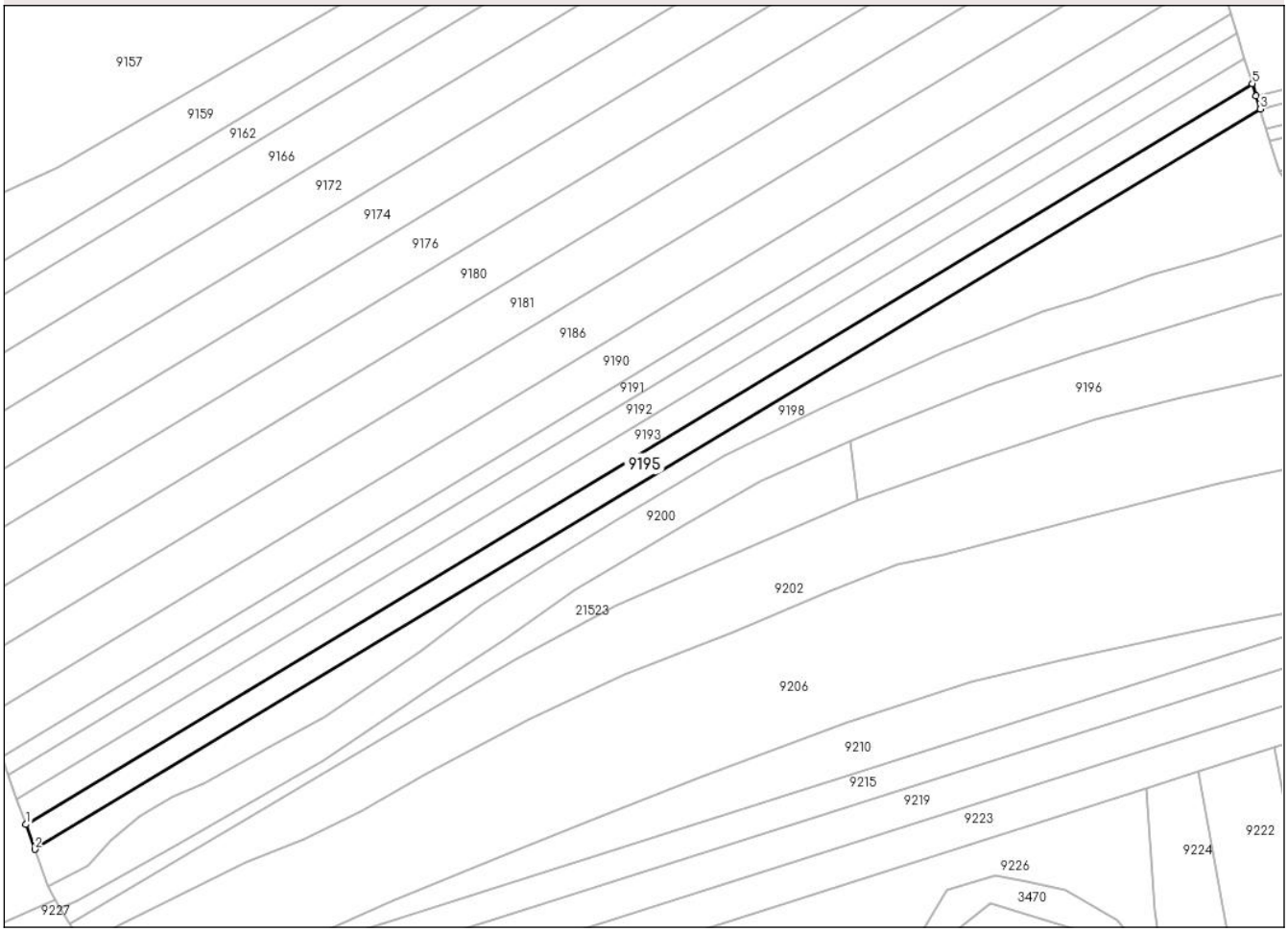
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	51/1	151	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.648,567 569.444,615	2	384.650,16 569.440,151	4.74
2	384.650,16 569.440,151	3	384.871,233 569.573,557	258.206
3	384.871,233 569.573,557	4	384.870,506 569.575,911	2.464
4	384.870,506 569.575,911	5	384.869,821 569.578,131	2.323
5	384.869,821 569.578,131	1	384.648,567 569.444,615	258.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/605, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ F SILVIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA AURIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

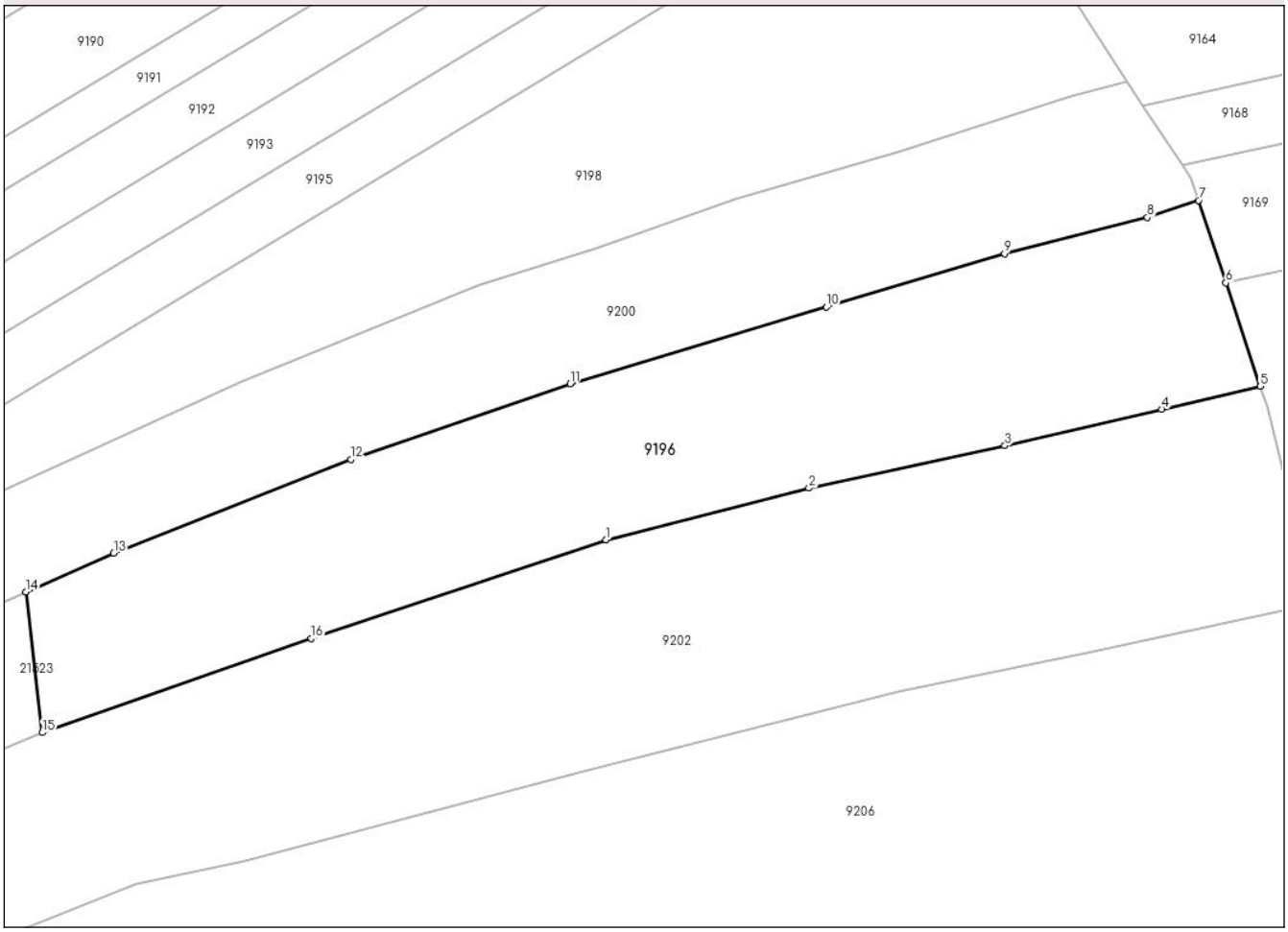
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.200	51/1	153/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.841,528 569.517,63	2	384.856,99 569.521,563	15.955
2	384.856,99 569.521,563	3	384.871,916 569.524,79	15.27
3	384.871,916 569.524,79	4	384.883,852 569.527,557	12.253
4	384.883,852 569.527,557	5	384.891,363 569.529,304	7.711
5	384.891,363 569.529,304	6	384.888,746 569.537,174	8.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.888,746 569.537,174	7	384.886,661 569.543,443	6.607
7	384.886,661 569.543,443	8	384.882,775 569.542,151	4.095
8	384.882,775 569.542,151	9	384.871,879 569.539,402	11.238
9	384.871,879 569.539,402	10	384.858,341 569.535,333	14.137
10	384.858,341 569.535,333	11	384.838,812 569.529,502	20.381
11	384.838,812 569.529,502	12	384.822,113 569.523,752	17.661
12	384.822,113 569.523,752	13	384.804,062 569.516,606	19.414
13	384.804,062 569.516,606	14	384.797,372 569.513,662	7.31
14	384.797,372 569.513,662	15	384.798,62 569.502,97	10.764
15	384.798,62 569.502,97	16	384.819,108 569.510,127	21.702
16	384.819,108 569.510,127	1	384.841,528 569.517,63	23.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

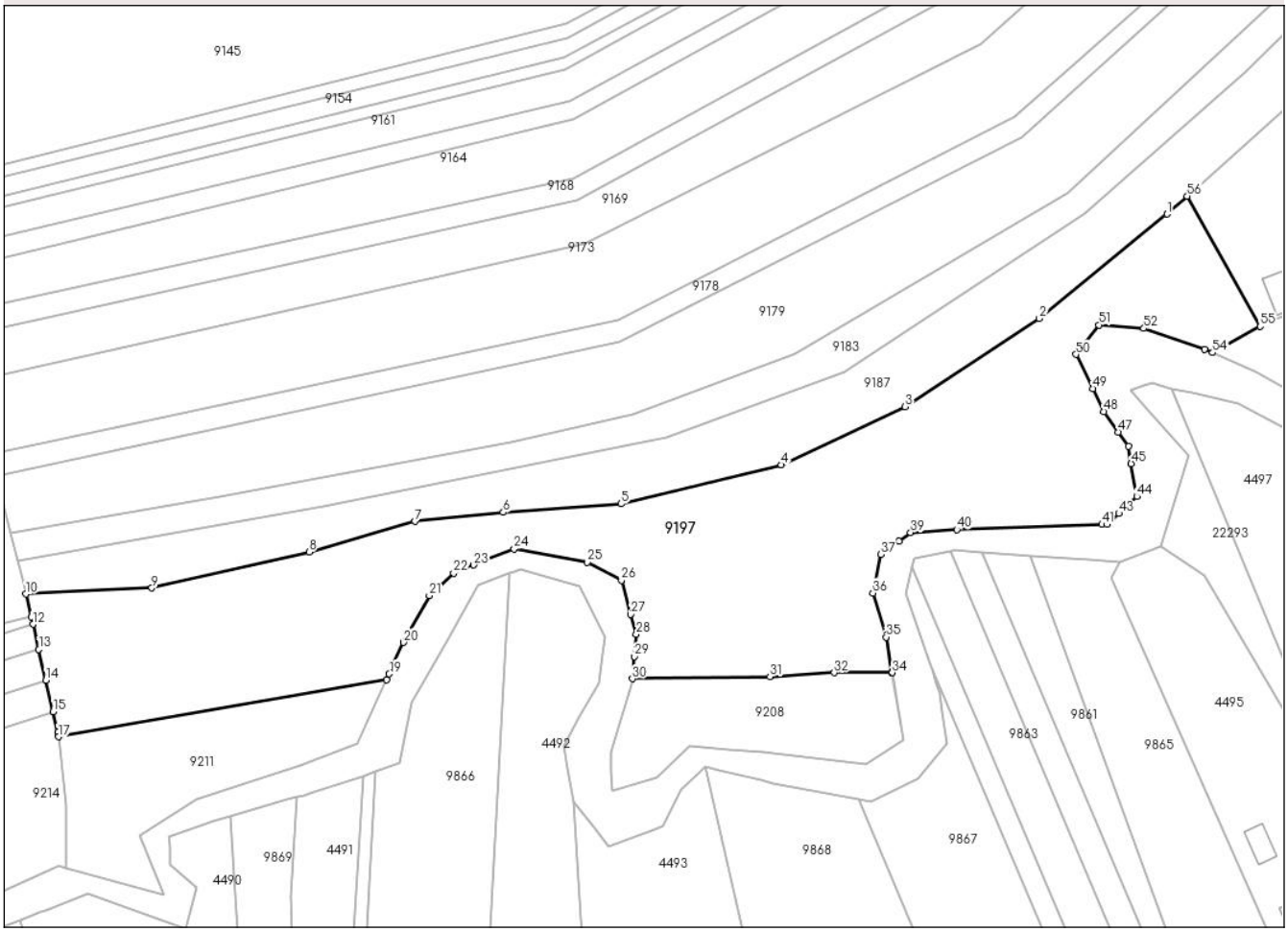
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	741	-	-	-	
2	arabil	NU	6.659	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	385.137,465 569.571,966	2	385.110,969 569.550,298	34.228
4	385.057,437 569.519,978	5	385.024,151 569.511,91	34.25
7	384.981,396 569.508,248	8	384.959,408 569.501,901	22.886
10	384.900,665 569.493,222	11	384.901,765 569.488,48	4.868
13	384.903,334 569.481,717	14	384.904,821 569.475,307	6.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	385.110,969 569.550,298	3	385.083,09 569.532,063	33.313
5	385.024,151 569.511,91	6	384.999,729 569.510,136	24.487
8	384.959,408 569.501,901	9	384.926,791 569.494,455	33.456
11	384.901,765 569.488,48	12	384.902,119 569.486,955	1.565
14	384.904,821 569.475,307	15	384.906,323 569.468,829	6.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	385.083,09 569.532,063	4	385.057,437 569.519,978	28.357
6	384.999,729 569.510,136	7	384.981,396 569.508,248	18.43
9	384.926,791 569.494,455	10	384.900,665 569.493,222	26.155
12	384.902,119 569.486,955	13	384.903,334 569.481,717	5.377
15	384.906,323 569.468,829	16	384.907,309 569.464,579	4.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	384.907,309 569.464,579	17	384.907,419 569.463,62	0.965
19	384.976,052 569.476,672	20	384.979,024 569.483,174	7.149
22	384.989,412 569.497,547	23	384.993,598 569.499,221	4.508
25	385.017,152 569.499,829	26	385.024,25 569.496,066	8.034
28	385.027,332 569.484,887	29	385.026,93 569.480,265	4.639
31	385.055,061 569.476,103	32	385.068,385 569.476,894	13.348
34	385.080,436 569.476,894	35	385.079,173 569.484,278	7.491
37	385.078,077 569.501,435	38	385.081,854 569.504,209	4.686
40	385.093,849 569.506,579	41	385.124,012 569.507,622	30.181
43	385.127,477 569.509,903	44	385.131,206 569.513,41	5.119
46	385.129,408 569.523,833	47	385.127,334 569.526,794	3.616
49	385.122,057 569.535,794	50	385.118,618 569.542,882	7.878
52	385.132,645 569.548,273	53	385.145,234 569.543,96	13.307
55	385.156,799 569.548,708	56	385.141,65 569.575,693	30.946
17	384.907,419 569.463,62	18	384.975,501 569.475,466	69.105
20	384.979,024 569.483,174	21	384.984,389 569.492,87	11.082
23	384.993,598 569.499,221	24	385.001,969 569.502,567	9.015
26	385.024,25 569.496,066	27	385.026,201 569.488,991	7.339
29	385.026,93 569.480,265	30	385.026,528 569.475,643	4.639
32	385.068,385 569.476,894	33	385.080,278 569.476,894	11.893
35	385.079,173 569.484,278	36	385.076,433 569.493,404	9.528
38	385.081,854 569.504,209	39	385.084,249 569.505,969	2.972
41	385.124,012 569.507,622	42	385.125,092 569.507,659	1.081
44	385.131,206 569.513,41	45	385.130,029 569.520,237	6.927
47	385.127,334 569.526,794	48	385.124,372 569.531,021	5.161
50	385.118,618 569.542,882	51	385.123,294 569.548,992	7.694
53	385.145,234 569.543,96	54	385.146,894 569.543,241	1.809
56	385.141,65 569.575,693	1	385.137,465 569.571,966	5.604
18	384.975,501 569.475,466	19	384.976,052 569.476,672	1.327
21	384.984,389 569.492,87	22	384.989,412 569.497,547	6.863
24	385.001,969 569.502,567	25	385.017,152 569.499,829	15.428
27	385.026,201 569.488,991	28	385.027,332 569.484,887	4.257
30	385.026,528 569.475,643	31	385.055,061 569.476,103	28.537
33	385.080,278 569.476,894	34	385.080,436 569.476,894	0.158
36	385.076,433 569.493,404	37	385.078,077 569.501,435	8.197
39	385.084,249 569.505,969	40	385.093,849 569.506,579	9.619
42	385.125,092 569.507,659	43	385.127,477 569.509,903	3.275
45	385.130,029 569.520,237	46	385.129,408 569.523,833	3.649
48	385.124,372 569.531,021	49	385.122,057 569.535,794	5.304
51	385.123,294 569.548,992	52	385.132,645 569.548,273	9.379
54	385.146,894 569.543,241	55	385.156,799 569.548,708	11.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1578, din 31/05/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

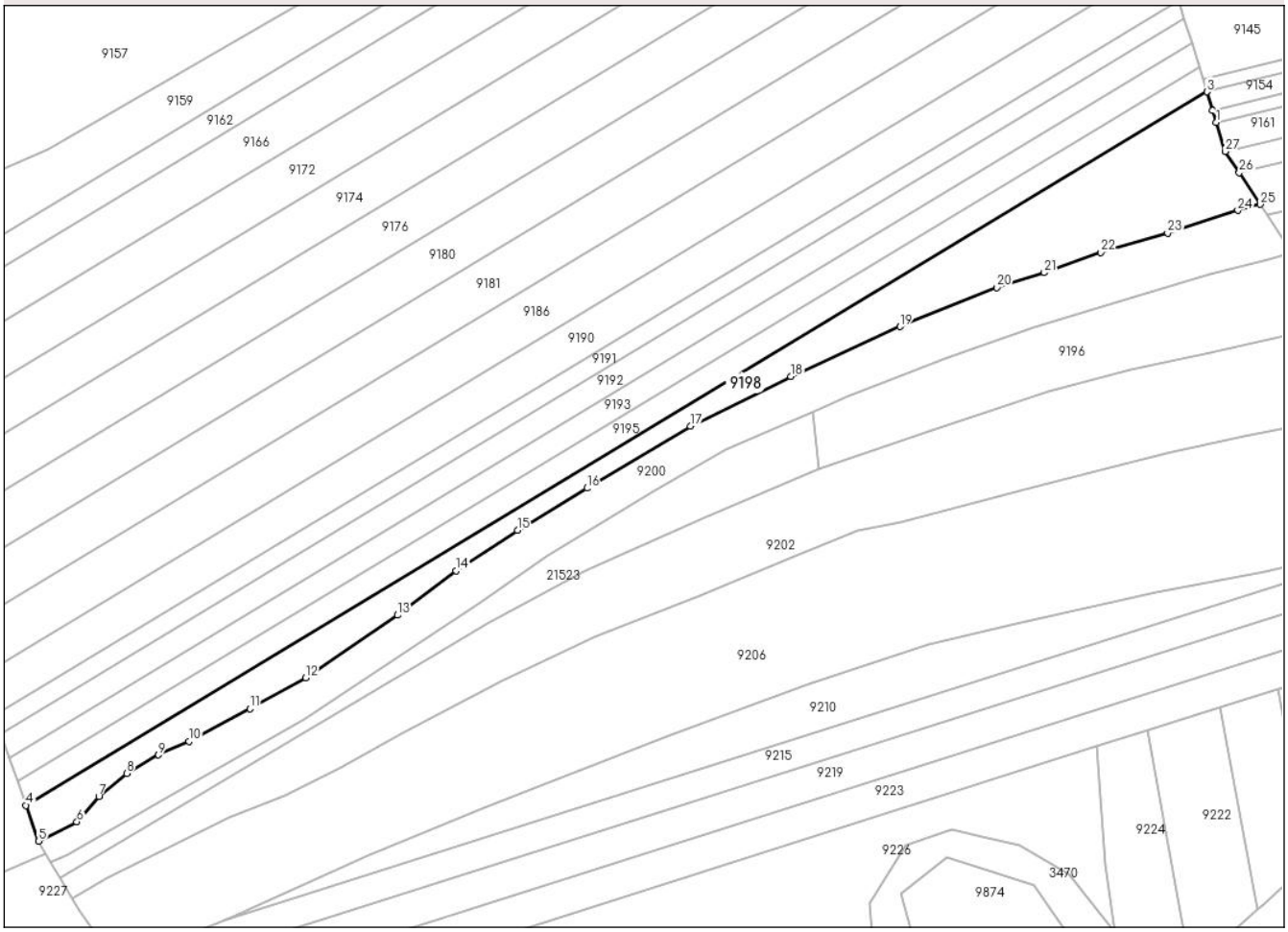
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	152	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.873,002 569.567,832	2	384.872,317 569.570,049	2.321
3	384.871,233 569.573,557	4	384.650,16 569.440,151	258.206
5	384.652,547 569.433,465	6	384.659,703 569.437,084	8.02
7	384.663,807 569.441,851	8	384.669,032 569.446,122	6.749
9	384.674,969 569.449,563	10	384.680,677 569.452,086	6.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.872,317 569.570,049	3	384.871,233 569.573,557	3.671
4	384.650,16 569.440,151	5	384.652,547 569.433,465	7.1
6	384.659,703 569.437,084	7	384.663,807 569.441,851	6.289
8	384.669,032 569.446,122	9	384.674,969 569.449,563	6.862
10	384.680,677 569.452,086	11	384.692,076 569.458,256	12.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.692,076 569.458,256	12	384.702,525 569.463,988	11.918
13	384.719,743 569.475,708	14	384.730,667 569.484,005	13.717
15	384.742,177 569.491,565	16	384.755,194 569.499,448	15.218
17	384.774,558 569.511,035	18	384.793,325 569.520,344	20.949
19	384.813,769 569.529,66	20	384.831,882 569.536,98	19.537
21	384.840,764 569.539,75	22	384.851,37 569.543,526	11.258
23	384.863,872 569.547,18	24	384.877,015 569.551,388	13.801
25	384.881,216 569.552,521	26	384.877,308 569.558,427	7.081
27	384.874,679 569.562,4	1	384.873,002 569.567,832	5.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.702,525 569.463,988	13	384.719,743 569.475,708	20.828
14	384.730,667 569.484,005	15	384.742,177 569.491,565	13.772
16	384.755,194 569.499,448	17	384.774,558 569.511,035	22.566
18	384.793,325 569.520,344	19	384.813,769 569.529,66	22.466
20	384.831,882 569.536,98	21	384.840,764 569.539,75	9.303
22	384.851,37 569.543,526	23	384.863,872 569.547,18	13.025
24	384.877,015 569.551,388	25	384.881,216 569.552,521	4.35
26	384.877,308 569.558,427	27	384.874,679 569.562,4	4.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/901, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

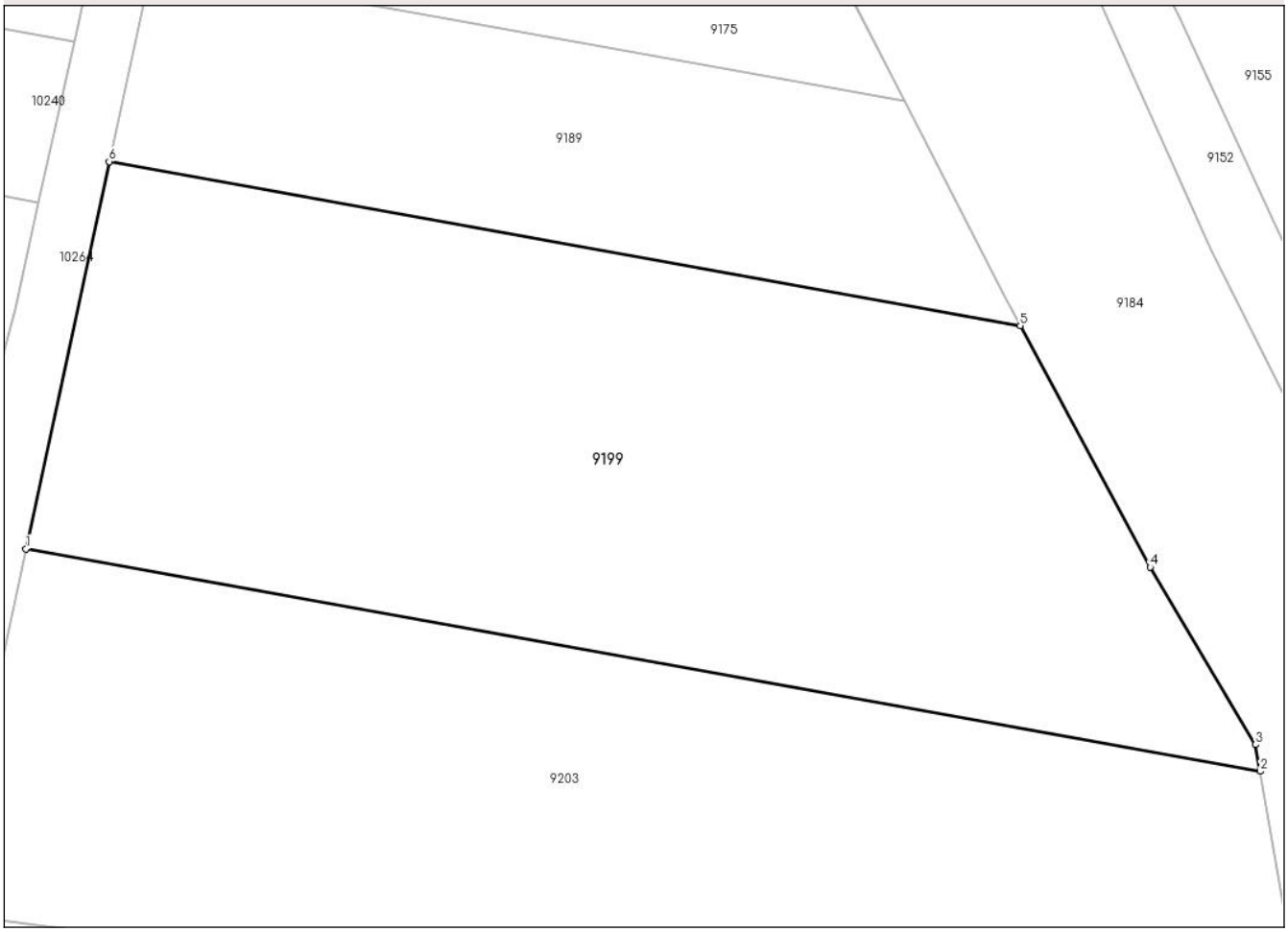
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	51/2	40	-	T 51/2 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.045,75 569.496,505	2	384.145,122 569.478,626	100.967
2	384.145,122 569.478,626	3	384.144,756 569.480,769	2.174
3	384.144,756 569.480,769	4	384.136,261 569.495,05	16.616
4	384.136,261 569.495,05	5	384.125,809 569.514,447	22.034
5	384.125,809 569.514,447	6	384.052,448 569.527,646	74.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.052,448 569.527,646	1	384.045,75 569.496,505	31.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/605, din 19/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ F SILVIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA AURIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	153/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	384.858,341 569.535,333	2	384.871,879 569.539,402	14.137
4	384.886,661 569.543,443	5	384.886,094 569.545,146	1.795
7	384.882,444 569.550,664	8	384.881,216 569.552,521	2.227
10	384.863,872 569.547,18	11	384.851,37 569.543,526	13.025
13	384.831,882 569.536,98	14	384.813,769 569.529,66	19.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	384.871,879 569.539,402	3	384.882,775 569.542,151	11.238
5	384.886,094 569.545,146	6	384.885,457 569.546,109	1.155
8	384.881,216 569.552,521	9	384.877,015 569.551,388	4.35
11	384.851,37 569.543,526	12	384.840,764 569.539,75	11.258
14	384.813,769 569.529,66	15	384.793,325 569.520,344	22.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	384.882,775 569.542,151	4	384.886,661 569.543,443	4.095
6	384.885,457 569.546,109	7	384.882,444 569.550,664	5.461
9	384.877,015 569.551,388	10	384.863,872 569.547,18	13.801
12	384.840,764 569.539,75	13	384.831,882 569.536,98	9.303
15	384.793,325 569.520,344	16	384.774,558 569.511,035	20.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	384.774,558 569.511,035	17	384.755,194 569.499,448	22.566
19	384.730,667 569.484,005	20	384.719,743 569.475,708	13.717
22	384.692,076 569.458,256	23	384.680,677 569.452,086	12.961
25	384.669,032 569.446,122	26	384.663,807 569.441,851	6.749
28	384.652,547 569.433,465	29	384.653,935 569.431,083	2.756
31	384.657,828 569.430,954	32	384.676,099 569.441,183	20.939
34	384.723,681 569.470,535	35	384.735,018 569.477,894	13.516
37	384.767,831 569.498,984	38	384.781,259 569.506,57	15.423
40	384.804,062 569.516,606	41	384.822,113 569.523,752	19.414
17	384.755,194 569.499,448	18	384.742,177 569.491,565	15.218
20	384.719,743 569.475,708	21	384.702,525 569.463,988	20.828
23	384.680,677 569.452,086	24	384.674,969 569.449,563	6.241
26	384.663,807 569.441,851	27	384.659,703 569.437,084	6.289
29	384.653,935 569.431,083	30	384.654,815 569.429,573	1.748
32	384.676,099 569.441,183	33	384.702,295 569.456,141	30.165
35	384.735,018 569.477,894	36	384.747,676 569.486,82	15.489
38	384.781,259 569.506,57	39	384.797,372 569.513,662	17.604
41	384.822,113 569.523,752	42	384.838,812 569.529,502	17.661
18	384.742,177 569.491,565	19	384.730,667 569.484,005	13.772
21	384.702,525 569.463,988	22	384.692,076 569.458,256	11.918
24	384.674,969 569.449,563	25	384.669,032 569.446,122	6.862
27	384.659,703 569.437,084	28	384.652,547 569.433,465	8.02
30	384.654,815 569.429,573	31	384.657,828 569.430,954	3.315
33	384.702,295 569.456,141	34	384.723,681 569.470,535	25.779
36	384.747,676 569.486,82	37	384.767,831 569.498,984	23.54
39	384.797,372 569.513,662	40	384.804,062 569.516,606	7.31
42	384.838,812 569.529,502	1	384.858,341 569.535,333	20.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/742, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA V EUGENIA** 2) **LUCA V TEODOR** 3) **LUCA V IULIAN** 4) **MARTIŞ V EUGENIA** 5) **MARTIŞ V ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

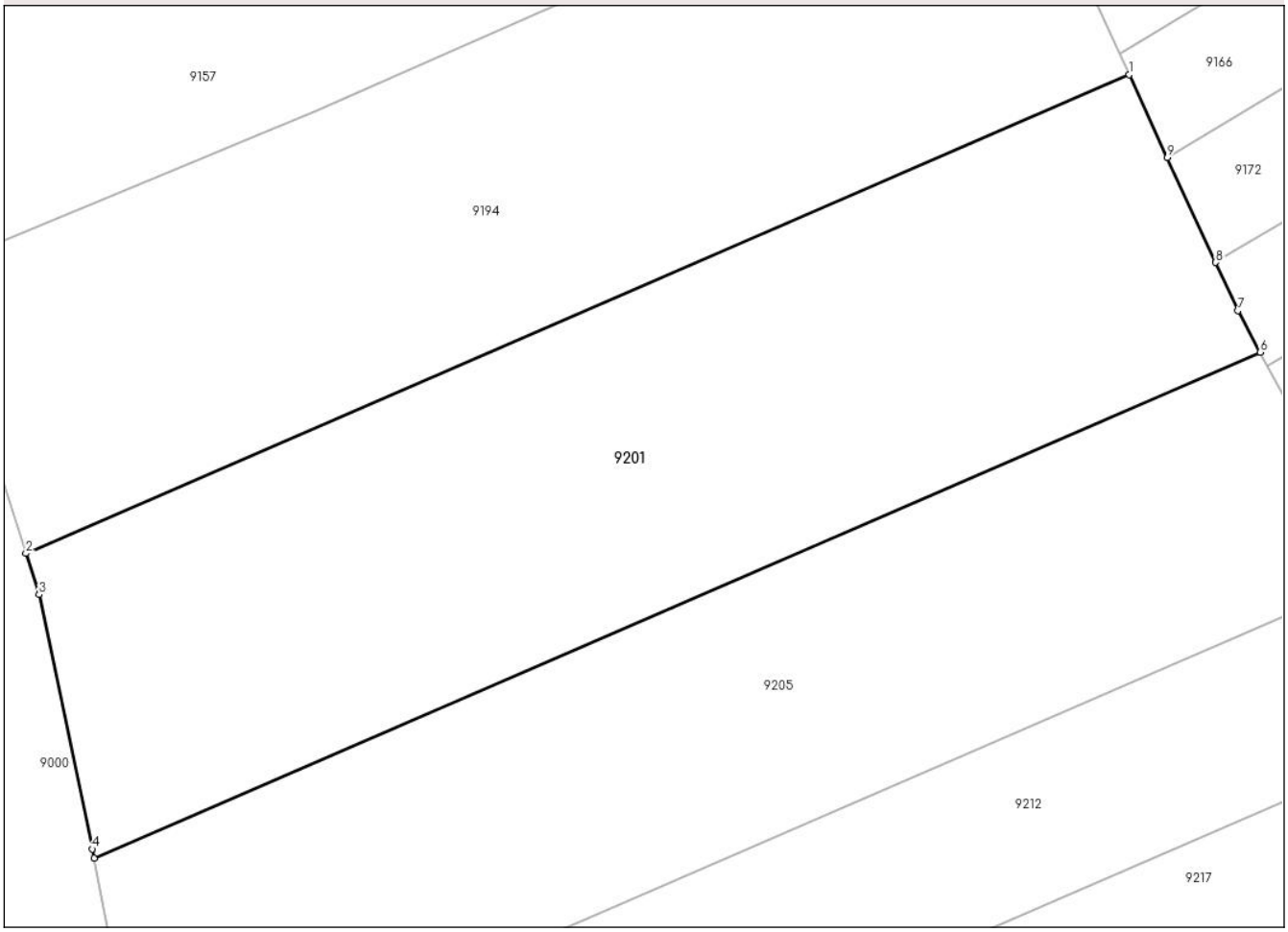
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	51/1	119/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.614,627 569.519,98	2	384.528,537 569.482,67	93.827
2	384.528,537 569.482,67	3	384.529,56 569.479,469	3.361
3	384.529,56 569.479,469	4	384.533,704 569.459,635	20.262
4	384.533,704 569.459,635	5	384.533,843 569.458,925	0.724
5	384.533,843 569.458,925	6	384.624,843 569.498,364	99.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.624,843 569.498,364	7	384.623,102 569.501,594	3.67
7	384.623,102 569.501,594	8	384.621,367 569.505,359	4.145
8	384.621,367 569.505,359	9	384.617,605 569.513,519	8.985
9	384.617,605 569.513,519	1	384.614,627 569.519,98	7.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	51/1	154	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.878,217 569.509,073	2	384.895,717 569.512,841	17.901
3	384.894,447 569.517,767	4	384.893,295 569.522,236	4.615
5	384.891,854 569.527,826	6	384.891,363 569.529,304	1.558
7	384.883,852 569.527,557	8	384.871,916 569.524,79	12.253
9	384.856,99 569.521,563	10	384.841,528 569.517,63	15.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	384.895,717 569.512,841	3	384.894,447 569.517,767	5.087
4	384.893,295 569.522,236	5	384.891,854 569.527,826	5.772
6	384.891,363 569.529,304	7	384.883,852 569.527,557	7.711
8	384.871,916 569.524,79	9	384.856,99 569.521,563	15.27
10	384.841,528 569.517,63	11	384.819,108 569.510,127	23.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.819,108 569.510,127	12	384.798,62 569.502,97	21.702
13	384.777,359 569.493,96	14	384.754,924 569.484,075	24.516
15	384.736,772 569.474,251	16	384.656,508 569.426,666	93.31
17	384.658,814 569.422,708	18	384.665,402 569.426,502	7.602
19	384.688,296 569.437,834	20	384.698,722 569.441,958	11.212
21	384.709,041 569.447,067	22	384.720,771 569.453,723	13.487
23	384.739,366 569.463,573	24	384.756,589 569.471,623	19.012
25	384.776,234 569.479,203	26	384.793,536 569.486,613	18.821
27	384.805,742 569.491,468	28	384.814,056 569.493,211	8.495
29	384.839,798 569.499,993	30	384.863,809 569.506,098	24.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.798,62 569.502,97	13	384.777,359 569.493,96	23.091
14	384.754,924 569.484,075	15	384.736,772 569.474,251	20.64
16	384.656,508 569.426,666	17	384.658,814 569.422,708	4.581
18	384.665,402 569.426,502	19	384.688,296 569.437,834	25.546
20	384.698,722 569.441,958	21	384.709,041 569.447,067	11.514
22	384.720,771 569.453,723	23	384.739,366 569.463,573	21.043
24	384.756,589 569.471,623	25	384.776,234 569.479,203	21.057
26	384.793,536 569.486,613	27	384.805,742 569.491,468	13.136
28	384.814,056 569.493,211	29	384.839,798 569.499,993	26.62
30	384.863,809 569.506,098	1	384.878,217 569.509,073	14.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

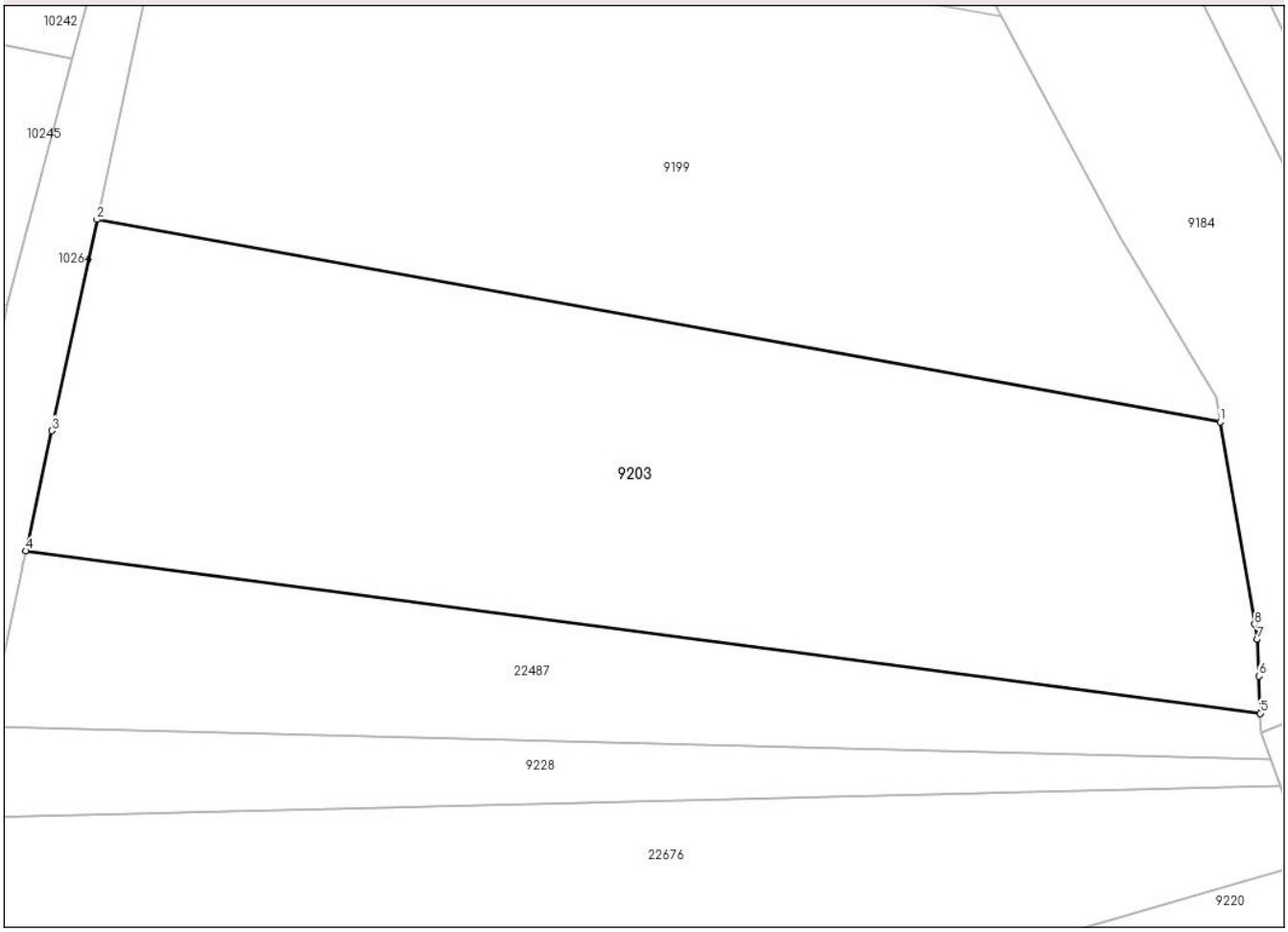
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.145,122 569.478,626	2	384.045,75 569.496,505	100.967
2	384.045,75 569.496,505	3	384.041,739 569.477,851	19.08
3	384.041,739 569.477,851	4	384.039,455 569.467,23	10.864
4	384.039,455 569.467,23	5	384.148,669 569.452,868	110.155
5	384.148,669 569.452,868	6	384.148,536 569.456,157	3.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.148,536 569.456,157	7	384.148,405 569.459,408	3.254
7	384.148,405 569.459,408	8	384.148,177 569.460,742	1.353
8	384.148,177 569.460,742	1	384.145,122 569.478,626	18.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/643, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULDA S VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SÂRB EMILIA** 2) **MARȚIȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	54	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.270,742 569.504,027	2	384.260,042 569.513,822	14.506
2	384.260,042 569.513,822	3	384.248,604 569.505,74	14.005
3	384.248,604 569.505,74	4	384.236,325 569.497,064	15.035
4	384.236,325 569.497,064	5	384.232,216 569.494,161	5.031
5	384.232,216 569.494,161	6	384.215,666 569.483,784	19.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.215,666 569.483,784	7	384.203,546 569.476,185	14.305
7	384.203,546 569.476,185	8	384.201,446 569.475,125	2.352
8	384.201,446 569.475,125	9	384.180,973 569.464,785	22.936
9	384.180,973 569.464,785	10	384.177,406 569.462,984	3.996
10	384.177,406 569.462,984	11	384.173,865 569.461,527	3.829
11	384.173,865 569.461,527	12	384.169,043 569.459,543	5.214
12	384.169,043 569.459,543	13	384.148,737 569.451,188	21.958
13	384.148,737 569.451,188	14	384.149,588 569.448,782	2.552
14	384.149,588 569.448,782	15	384.150,005 569.447,605	1.249
15	384.150,005 569.447,605	16	384.150,432 569.446,398	1.28
16	384.150,432 569.446,398	17	384.152,82 569.439,646	7.162
17	384.152,82 569.439,646	1	384.270,742 569.504,027	134.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/748, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZĂR D ALEXANDRU SILVIU** 2) **LUPEA D NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

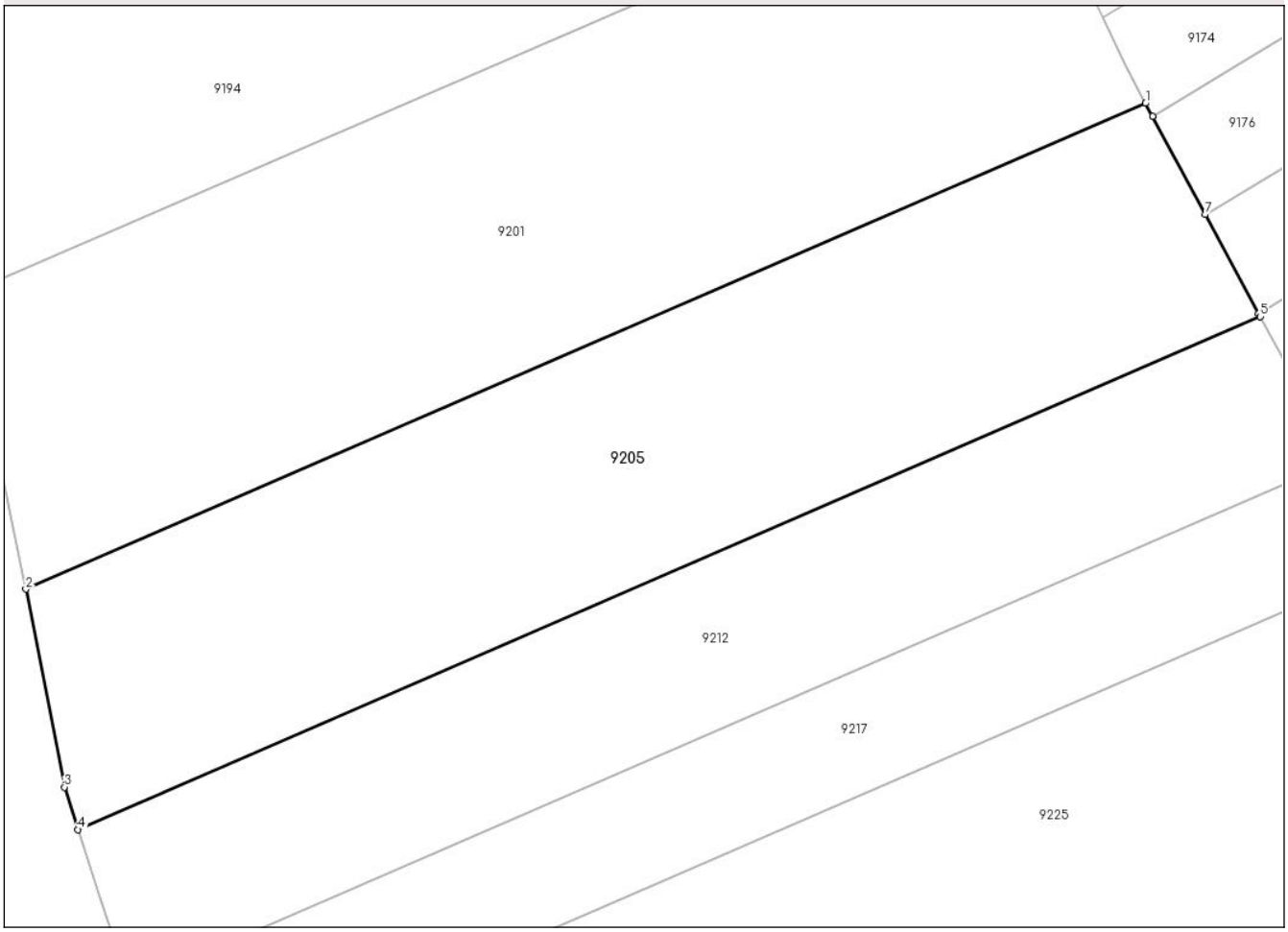
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51/1	118	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.624,843 569.498,364	2	384.533,843 569.458,925	99.179
2	384.533,843 569.458,925	3	384.536,975 569.442,853	16.375
3	384.536,975 569.442,853	4	384.538,066 569.439,413	3.609
4	384.538,066 569.439,413	5	384.634,167 569.481,062	104.737
5	384.634,167 569.481,062	6	384.634,04 569.481,296	0.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.634,04 569.481,296	7	384.629,708 569.489,335	9.132
7	384.629,708 569.489,335	8	384.625,411 569.497,31	9.06
8	384.625,411 569.497,31	1	384.624,843 569.498,364	1.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	51/1	156	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.900,665 569.493,222	2	384.899,695 569.497,403	4.291
3	384.899,021 569.500,019	4	384.897,537 569.505,776	5.945
5	384.895,717 569.512,841	6	384.878,217 569.509,073	17.901
7	384.863,809 569.506,098	8	384.839,798 569.499,993	24.775
9	384.814,056 569.493,211	10	384.805,742 569.491,468	8.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.899,695 569.497,403	3	384.899,021 569.500,019	2.702
4	384.897,537 569.505,776	5	384.895,717 569.512,841	7.295
6	384.878,217 569.509,073	7	384.863,809 569.506,098	14.711
8	384.839,798 569.499,993	9	384.814,056 569.493,211	26.62
10	384.805,742 569.491,468	11	384.793,536 569.486,613	13.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.793,536 569.486,613	12	384.776,234 569.479,203	18.821
13	384.756,589 569.471,623	14	384.739,366 569.463,573	19.012
15	384.720,771 569.453,723	16	384.709,041 569.447,067	13.487
17	384.698,722 569.441,958	18	384.688,296 569.437,834	11.212
19	384.665,402 569.426,502	20	384.658,814 569.422,708	7.602
21	384.660,138 569.420,433	22	384.667,452 569.410,526	12.314
23	384.687,408 569.418,773	24	384.688,804 569.419,349	1.51
25	384.714,562 569.430,966	26	384.735,942 569.439,686	23.089
27	384.753,458 569.446,458	28	384.770,717 569.453,344	18.582
29	384.796,476 569.462,808	30	384.819,144 569.470,327	23.883
31	384.835,372 569.474,2	32	384.861,646 569.479,947	26.895
33	384.881,996 569.483,908	34	384.901,765 569.488,48	20.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.776,234 569.479,203	13	384.756,589 569.471,623	21.057
14	384.739,366 569.463,573	15	384.720,771 569.453,723	21.043
16	384.709,041 569.447,067	17	384.698,722 569.441,958	11.514
18	384.688,296 569.437,834	19	384.665,402 569.426,502	25.546
20	384.658,814 569.422,708	21	384.660,138 569.420,433	2.632
22	384.667,452 569.410,526	23	384.687,408 569.418,773	21.593
24	384.688,804 569.419,349	25	384.714,562 569.430,966	28.257
26	384.735,942 569.439,686	27	384.753,458 569.446,458	18.78
28	384.770,717 569.453,344	29	384.796,476 569.462,808	27.443
30	384.819,144 569.470,327	31	384.835,372 569.474,2	16.683
32	384.861,646 569.479,947	33	384.881,996 569.483,908	20.732
34	384.901,765 569.488,48	1	384.900,665 569.493,222	4.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

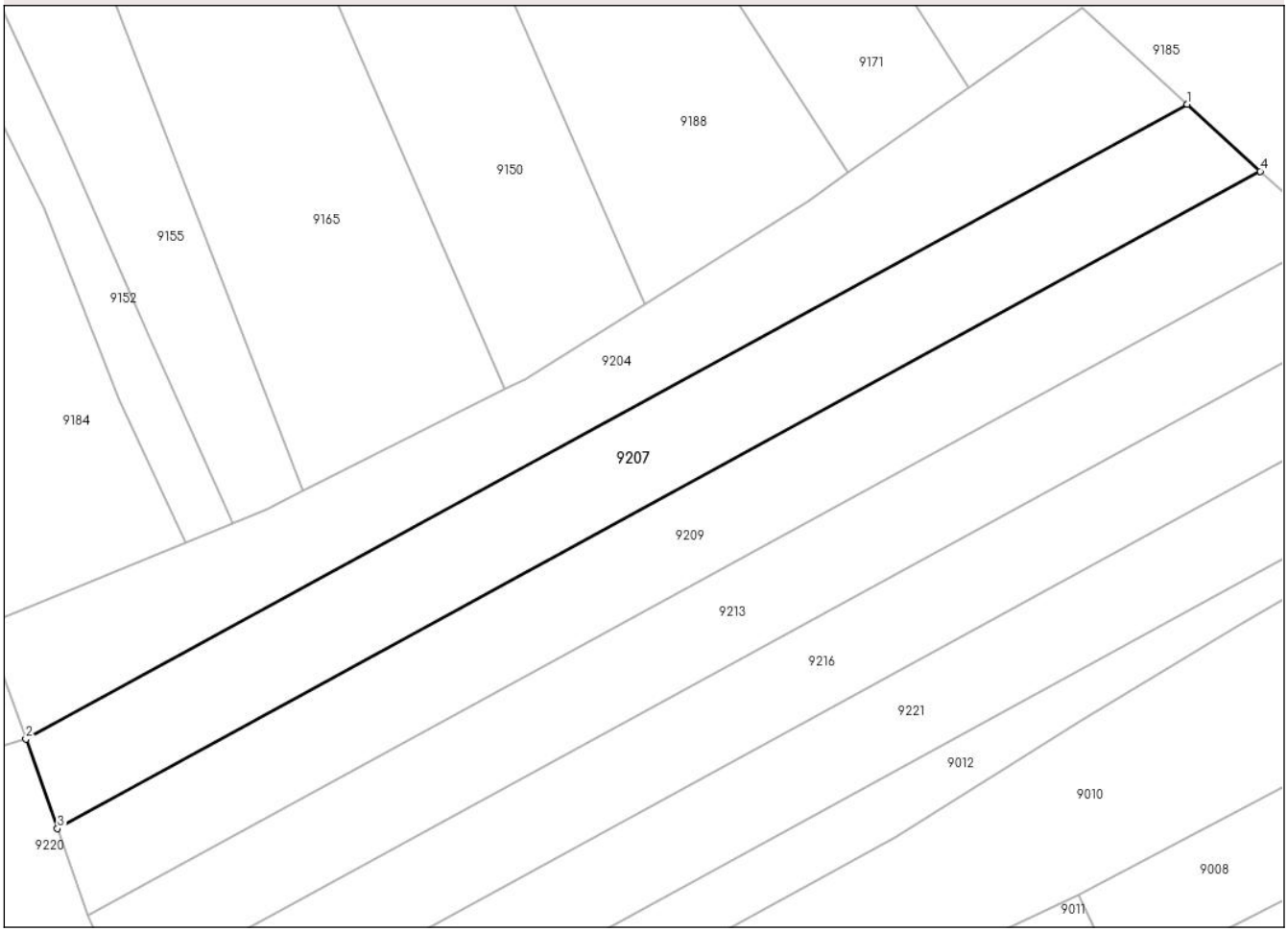
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	53	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.270,742 569.504,027	2	384.152,82 569.439,646	134.352
2	384.152,82 569.439,646	3	384.156,032 569.430,569	9.629
3	384.156,032 569.430,569	4	384.278,155 569.497,243	139.138
4	384.278,155 569.497,243	1	384.270,742 569.504,027	10.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 28014/657, din 28/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

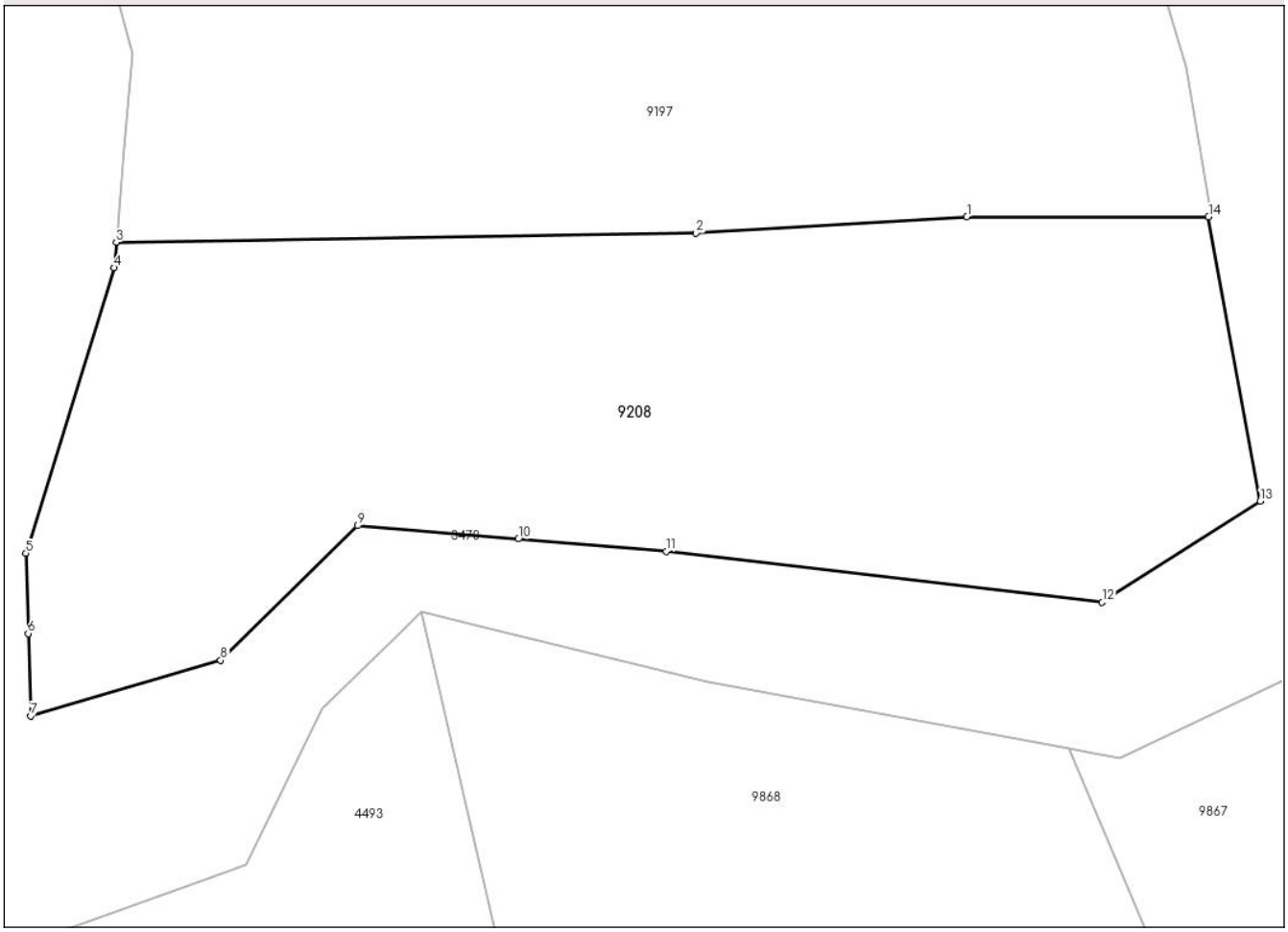
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	51/1	47	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.068,385 569.476,894	2	385.055,061 569.476,103	13.348
2	385.055,061 569.476,103	3	385.026,528 569.475,643	28.537
3	385.026,528 569.475,643	4	385.026,419 569.474,392	1.256
4	385.026,419 569.474,392	5	385.022,081 569.460,361	14.686
5	385.022,081 569.460,361	6	385.022,193 569.456,414	3.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.022,193 569.456,414	7	385.022,309 569.452,357	4.059
7	385.022,309 569.452,357	8	385.031,67 569.455,094	9.753
8	385.031,67 569.455,094	9	385.038,405 569.461,711	9.441
9	385.038,405 569.461,711	10	385.046,31 569.461,057	7.932
10	385.046,31 569.461,057	11	385.053,588 569.460,456	7.303
11	385.053,588 569.460,456	12	385.075,05 569.457,946	21.608
12	385.075,05 569.457,946	13	385.082,826 569.462,923	9.232
13	385.082,826 569.462,923	14	385.080,278 569.476,894	14.202
14	385.080,278 569.476,894	1	385.068,385 569.476,894	11.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/643, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULDA S VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SÂRB EMILIA** 2) **MARȚIȘ V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	52	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.278,155 569.497,243	2	384.156,032 569.430,569	139.138
2	384.156,032 569.430,569	3	384.159,137 569.421,793	9.309
3	384.159,137 569.421,793	4	384.285,32 569.490,684	143.765
4	384.285,32 569.490,684	1	384.278,155 569.497,243	9.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/648, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOTEOC S VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

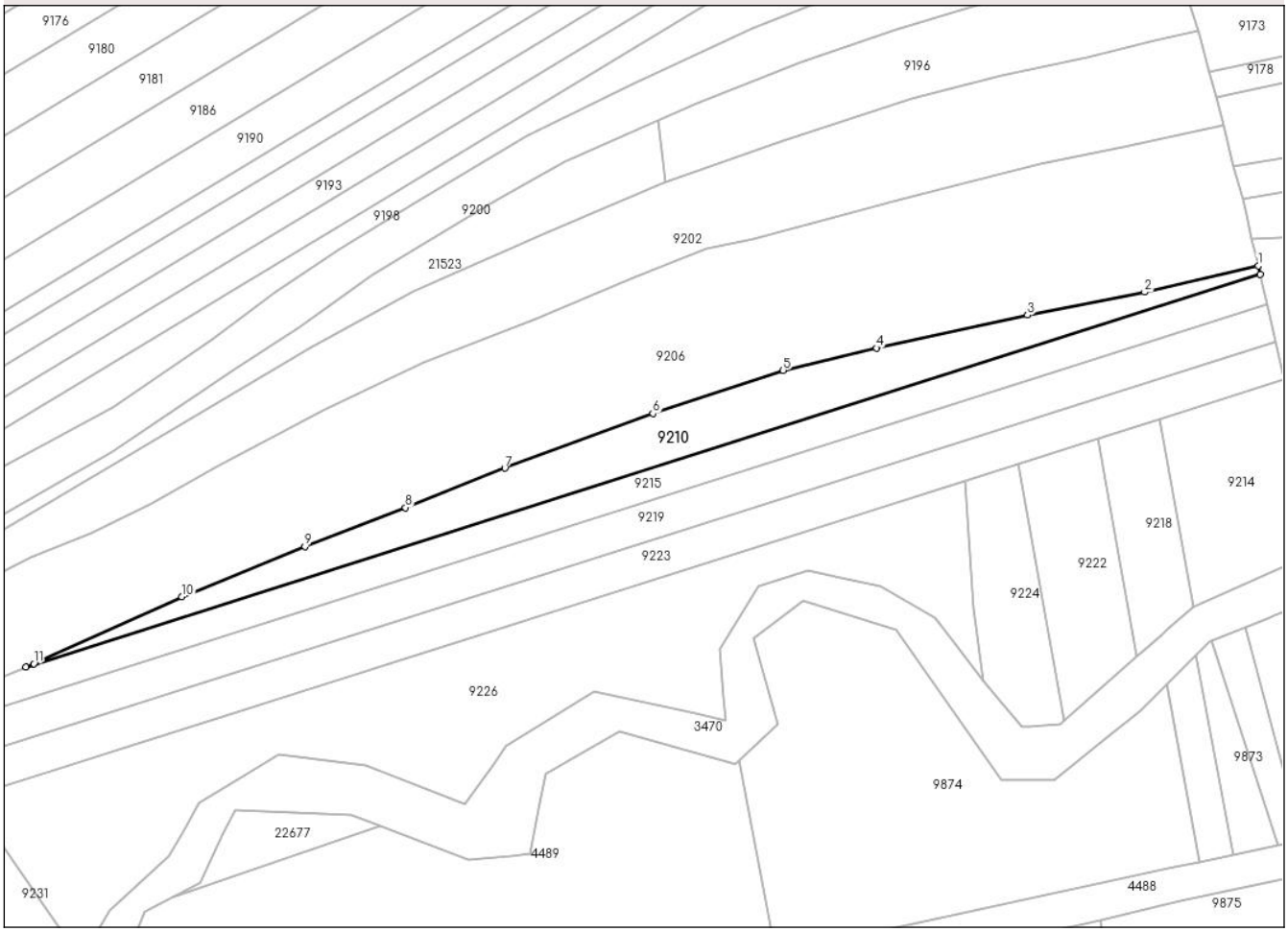
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	157	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.901,765 569.488,48	2	384.881,996 569.483,908	20.291
2	384.881,996 569.483,908	3	384.861,646 569.479,947	20.732
3	384.861,646 569.479,947	4	384.835,372 569.474,2	26.895
4	384.835,372 569.474,2	5	384.819,144 569.470,327	16.683
5	384.819,144 569.470,327	6	384.796,476 569.462,808	23.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.796,476 569.462,808	7	384.770,717 569.453,344	27.443
7	384.770,717 569.453,344	8	384.753,458 569.446,458	18.582
8	384.753,458 569.446,458	9	384.735,942 569.439,686	18.78
9	384.735,942 569.439,686	10	384.714,562 569.430,966	23.089
10	384.714,562 569.430,966	11	384.688,804 569.419,349	28.257
11	384.688,804 569.419,349	12	384.687,408 569.418,773	1.51
12	384.687,408 569.418,773	13	384.902,119 569.486,955	225.276
13	384.902,119 569.486,955	1	384.901,765 569.488,48	1.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/637, din 25/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

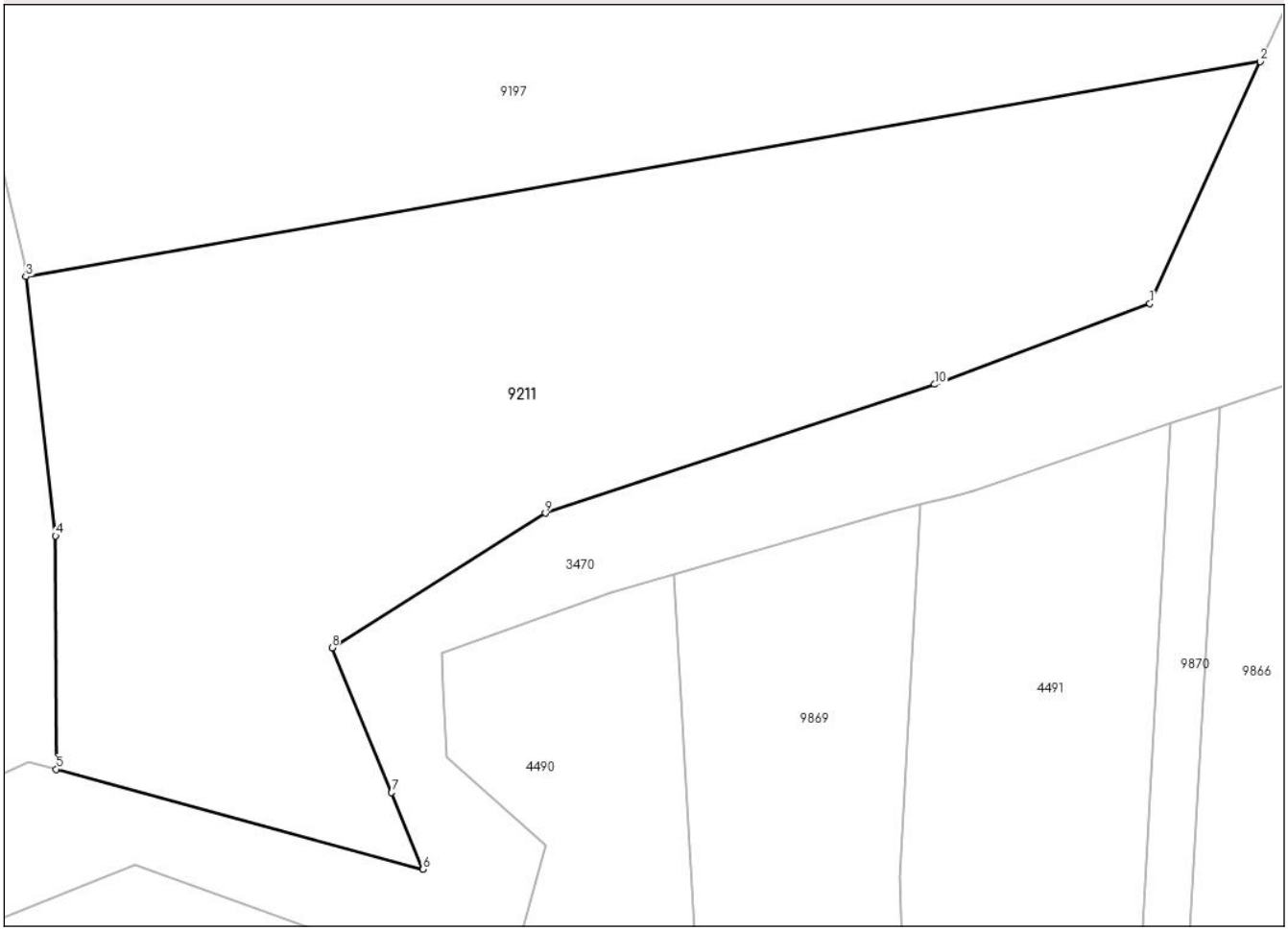
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	49	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.969,409 569.462,136	2	384.975,501 569.475,466	14.655
2	384.975,501 569.475,466	3	384.907,419 569.463,62	69.105
3	384.907,419 569.463,62	4	384.909,056 569.449,339	14.374
4	384.909,056 569.449,339	5	384.909,088 569.436,479	12.86
5	384.909,088 569.436,479	6	384.929,33 569.430,97	20.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.929,33 569.430,97	7	384.927,591 569.435,196	4.569
7	384.927,591 569.435,196	8	384.924,307 569.443,176	8.63
8	384.924,307 569.443,176	9	384.936,066 569.450,591	13.901
9	384.936,066 569.450,591	10	384.957,537 569.457,687	22.613
10	384.957,537 569.457,687	1	384.969,409 569.462,136	12.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

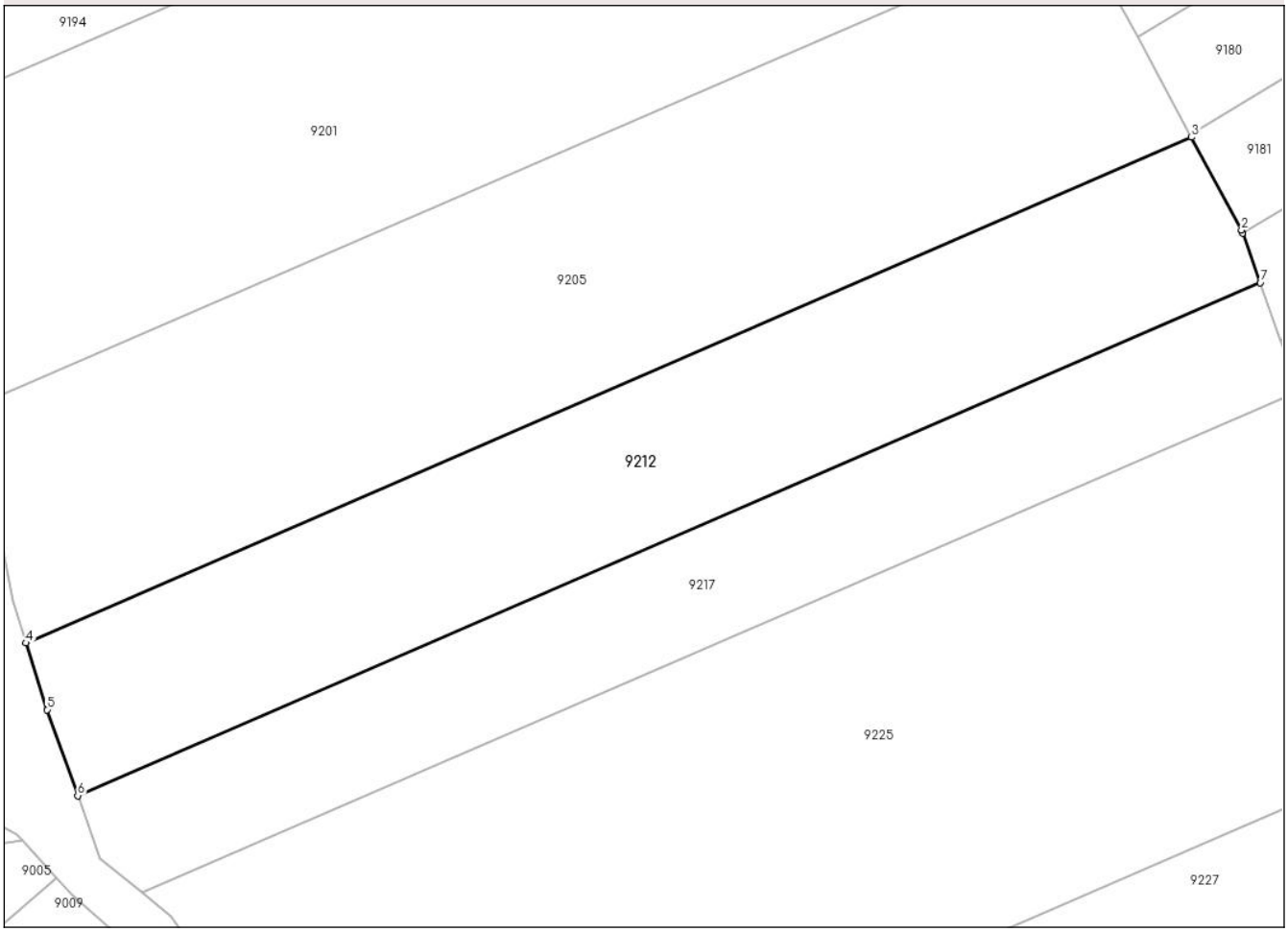
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	51	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.638,372 569.473,17	2	384.638,281 569.473,427	0.272
2	384.638,281 569.473,427	3	384.634,167 569.481,062	8.673
3	384.634,167 569.481,062	4	384.538,066 569.439,413	104.737
4	384.538,066 569.439,413	5	384.539,81 569.433,917	5.767
5	384.539,81 569.433,917	6	384.542,339 569.426,841	7.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.542,339 569.426,841	7	384.639,828 569.469,091	106.251
7	384.639,828 569.469,091	1	384.638,372 569.473,17	4.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/819, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ S EUGEN** 2) **MARTIŞ S EUGENIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARȚIȘ EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

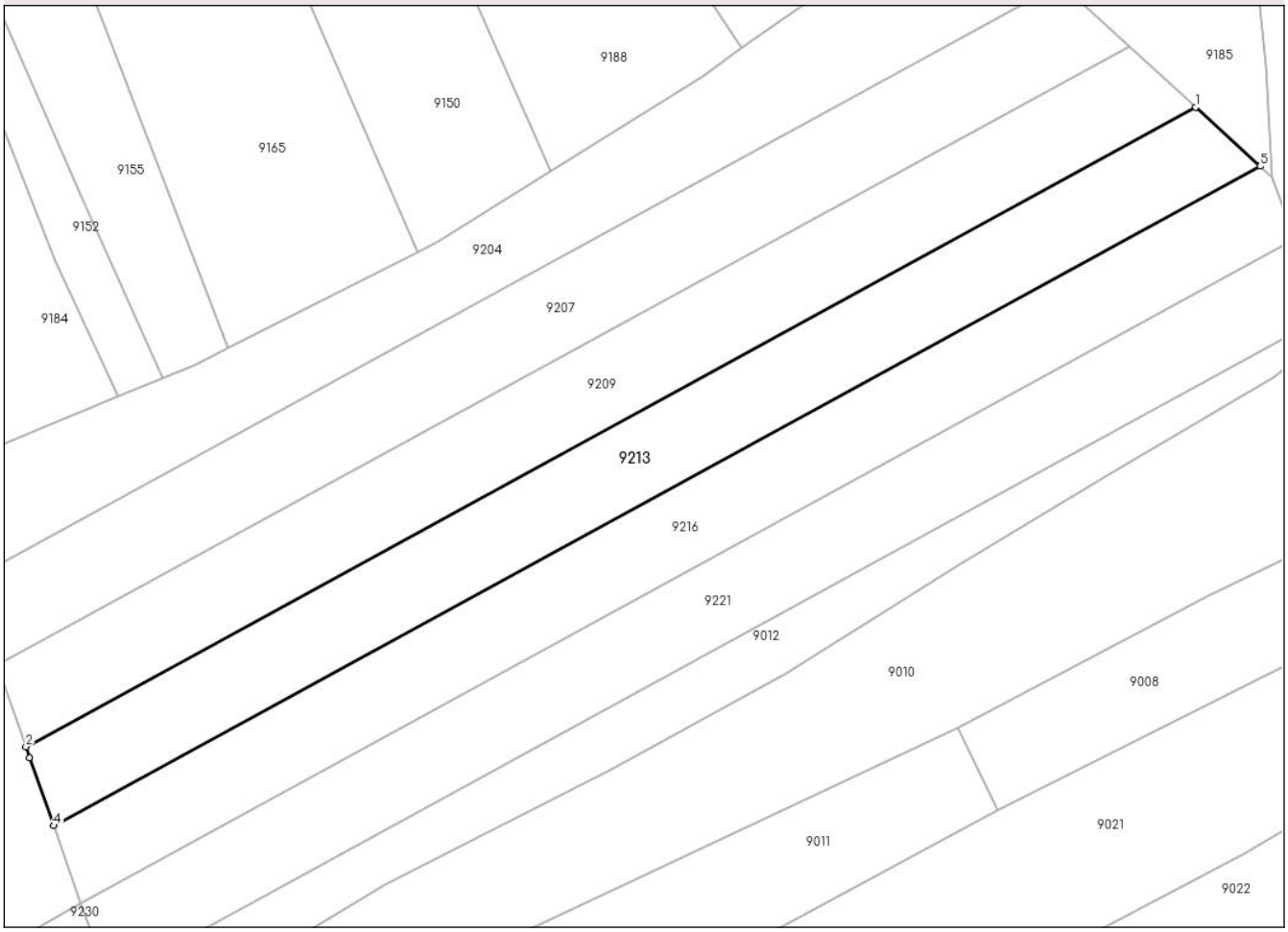
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.029	51/1	51	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	DA	271	51/1	51	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.285,32 569.490,684	2	384.159,137 569.421,793	143.765
2	384.159,137 569.421,793	3	384.159,554 569.420,614	1.25
3	384.159,554 569.420,614	4	384.162,144 569.413,291	7.768
4	384.162,144 569.413,291	5	384.292,263 569.484,33	148.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.292,263 569.484,33	1	384.285,32 569.490,684	9.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

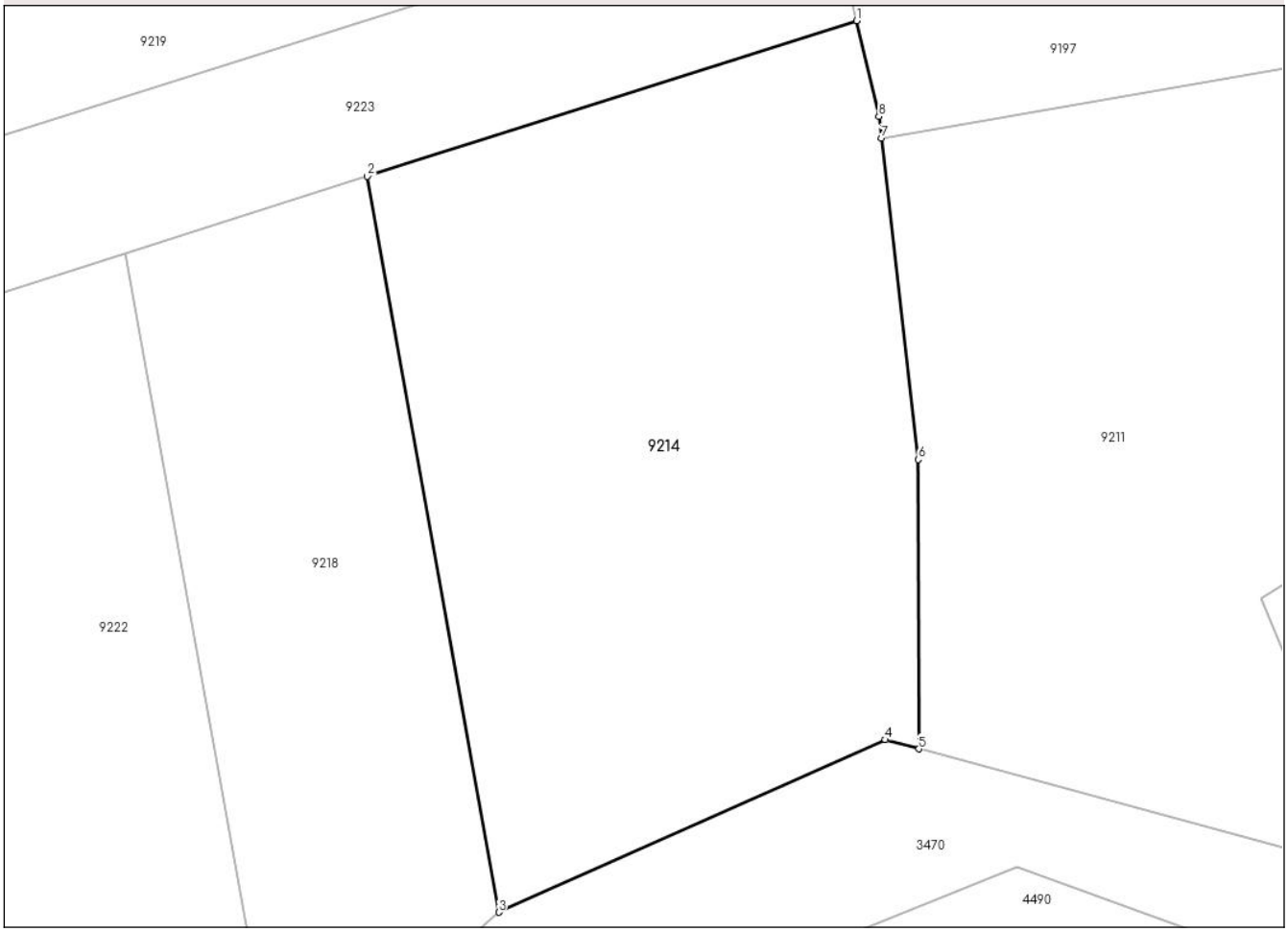
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	51/1	161	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.906,323 569.468,829	2	384.884,557 569.461,917	22.838
2	384.884,557 569.461,917	3	384.890,404 569.429,227	33.209
3	384.890,404 569.429,227	4	384.907,595 569.436,885	18.819
4	384.907,595 569.436,885	5	384.909,088 569.436,479	1.547
5	384.909,088 569.436,479	6	384.909,056 569.449,339	12.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.909,056 569.449,339	7	384.907,419 569.463,62	14.374
7	384.907,419 569.463,62	8	384.907,309 569.464,579	0.965
8	384.907,309 569.464,579	1	384.906,323 569.468,829	4.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/760, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARĂ S CONSTANTIN** 2) **POPA V VASILE** 3) **NICOARĂ S GHENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

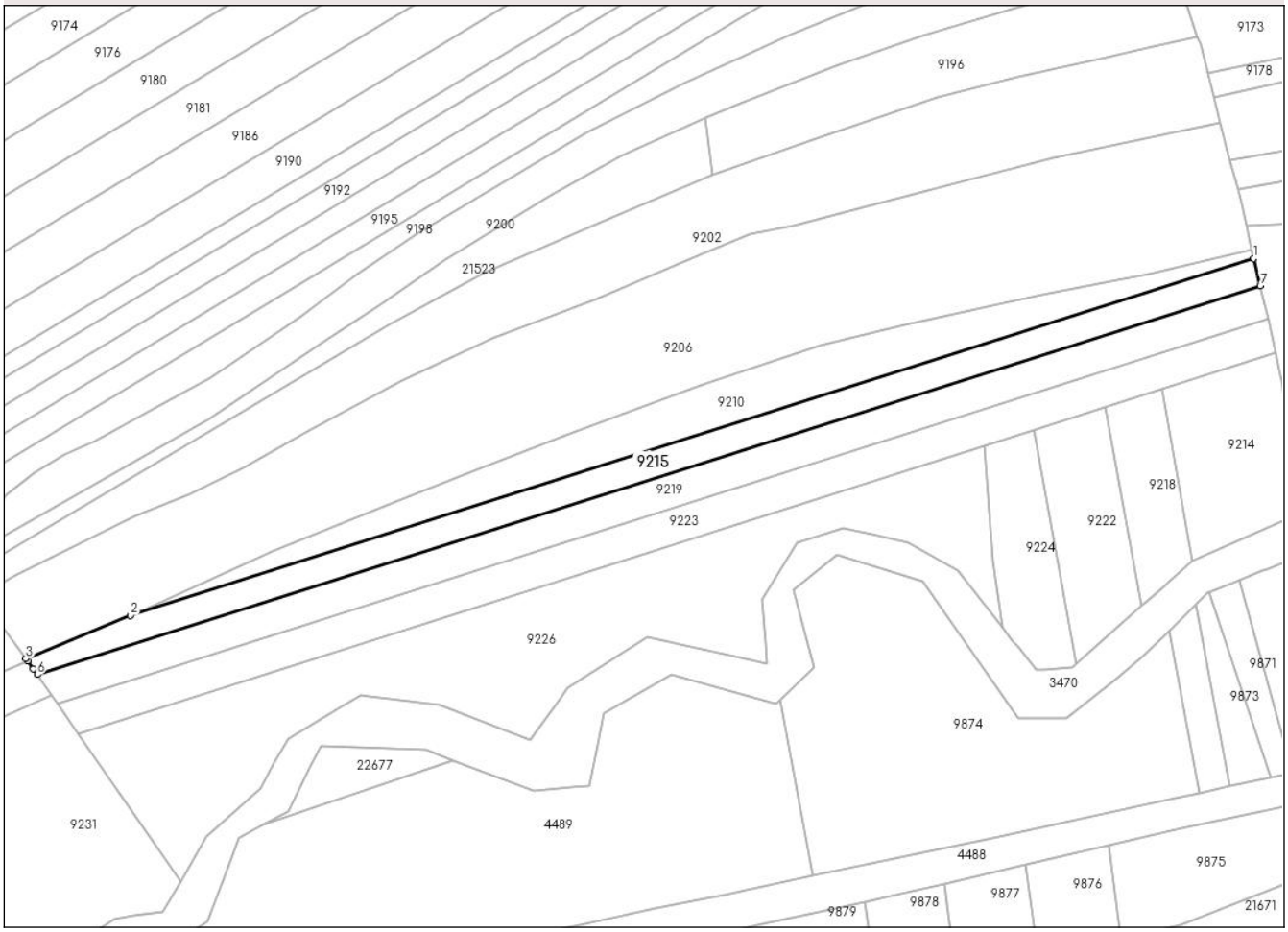
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	51/1	158	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.902,119 569.486,955	2	384.687,408 569.418,773	225.276
2	384.687,408 569.418,773	3	384.667,452 569.410,526	21.593
3	384.667,452 569.410,526	4	384.667,767 569.410,099	0.531
4	384.667,767 569.410,099	5	384.668,896 569.408,57	1.901
5	384.668,896 569.408,57	6	384.669,635 569.407,505	1.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.669,635 569.407,505	7	384.903,334 569.481,717	245.199
7	384.903,334 569.481,717	1	384.902,119 569.486,955	5.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/753, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA S CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

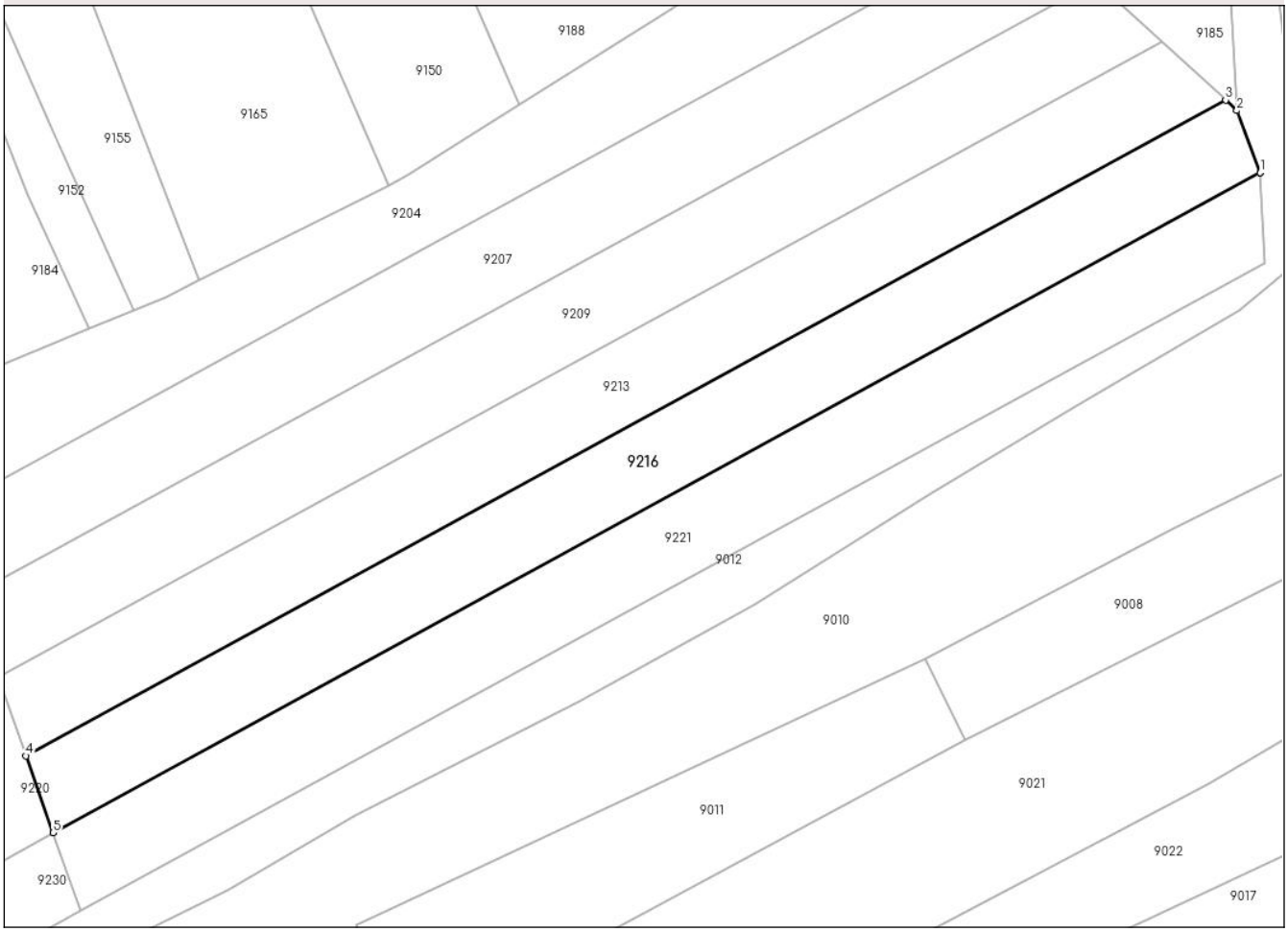
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.125	51/1	50	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	arabil	NU	175	51/1	50	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.296,02 569.476,466	2	384.293,49 569.483,207	7.2
2	384.293,49 569.483,207	3	384.292,263 569.484,33	1.663
3	384.292,263 569.484,33	4	384.162,144 569.413,291	148.247
4	384.162,144 569.413,291	5	384.165,091 569.404,961	8.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	384.165,091 569.404,961	6	384.296,021 569.476,443	149.171
6	384.296,021 569.476,443	1	384.296,02 569.476,466	0.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28014/649, din 27/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

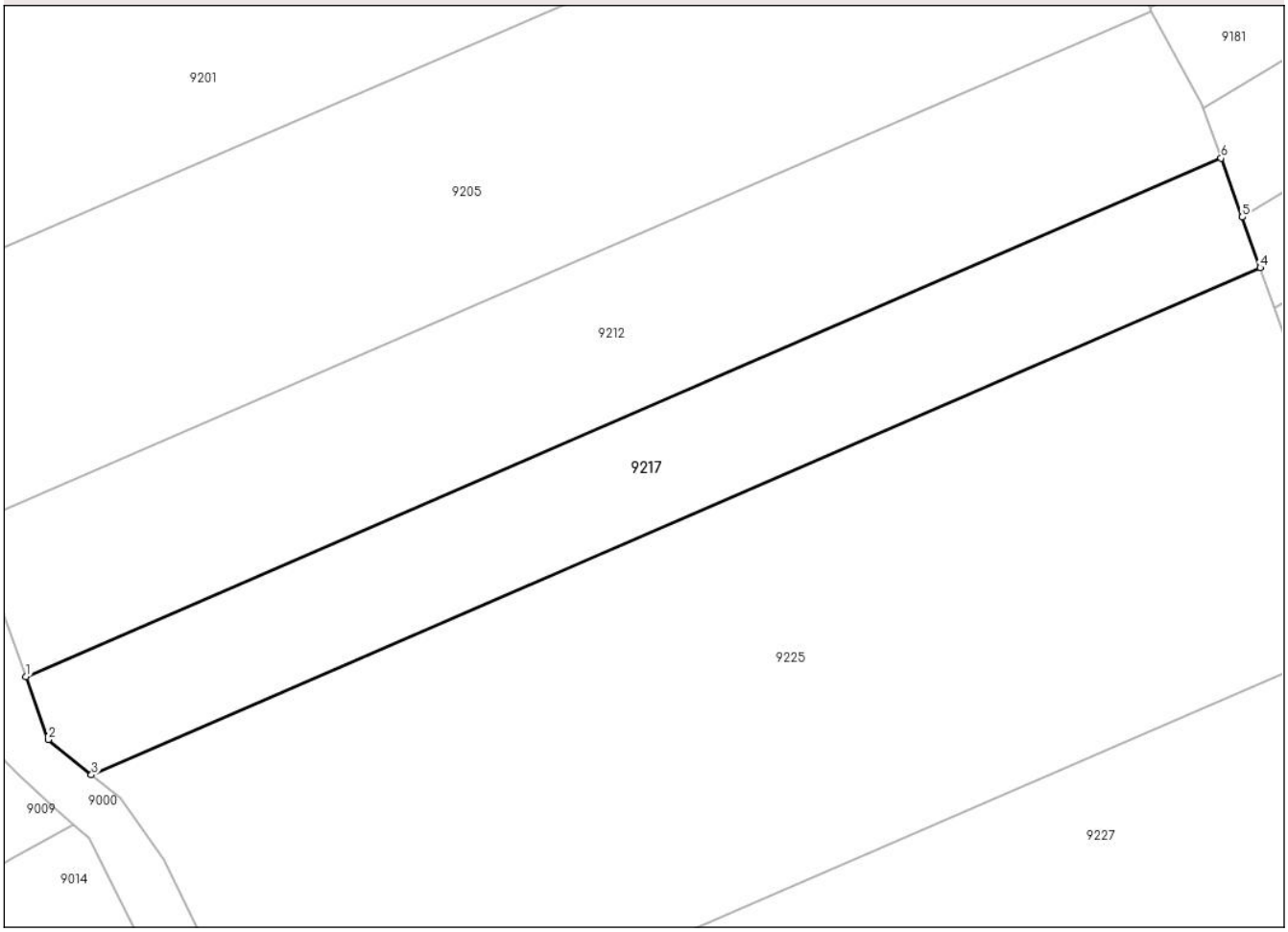
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	51/1	116	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.542,339 569.426,841	2	384.544,173 569.421,711	5.447
2	384.544,173 569.421,711	3	384.547,685 569.418,851	4.53
3	384.547,685 569.418,851	4	384.643,015 569.460,166	103.897
4	384.643,015 569.460,166	5	384.641,543 569.464,288	4.377
5	384.641,543 569.464,288	6	384.639,828 569.469,091	5.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.639,828 569.469,091	1	384.542,339 569.426,841	106.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/847, din 28/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ A ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MARŢIŞ IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

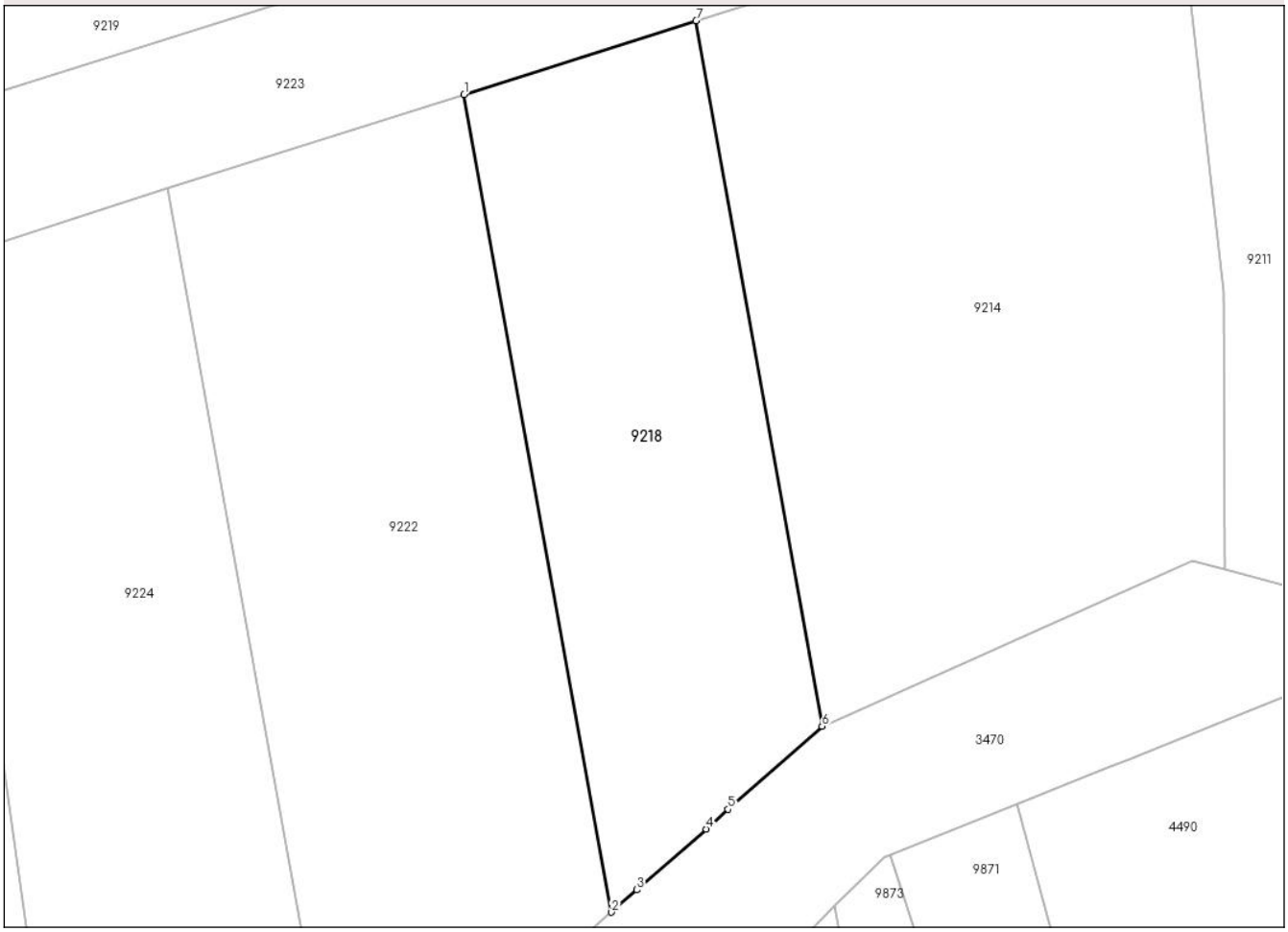
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	51/1	163	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.873,8 569.458,502	2	384.880,642 569.420,607	38.507
2	384.880,642 569.420,607	3	384.881,817 569.421,643	1.566
3	384.881,817 569.421,643	4	384.885,019 569.424,467	4.27
4	384.885,019 569.424,467	5	384.886,047 569.425,375	1.371
5	384.886,047 569.425,375	6	384.890,404 569.429,227	5.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.890,404 569.429,227	7	384.884,557 569.461,917	33.209
7	384.884,557 569.461,917	1	384.873,8 569.458,502	11.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27784/592, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VALENTIN**	
2 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GÎRBOVAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

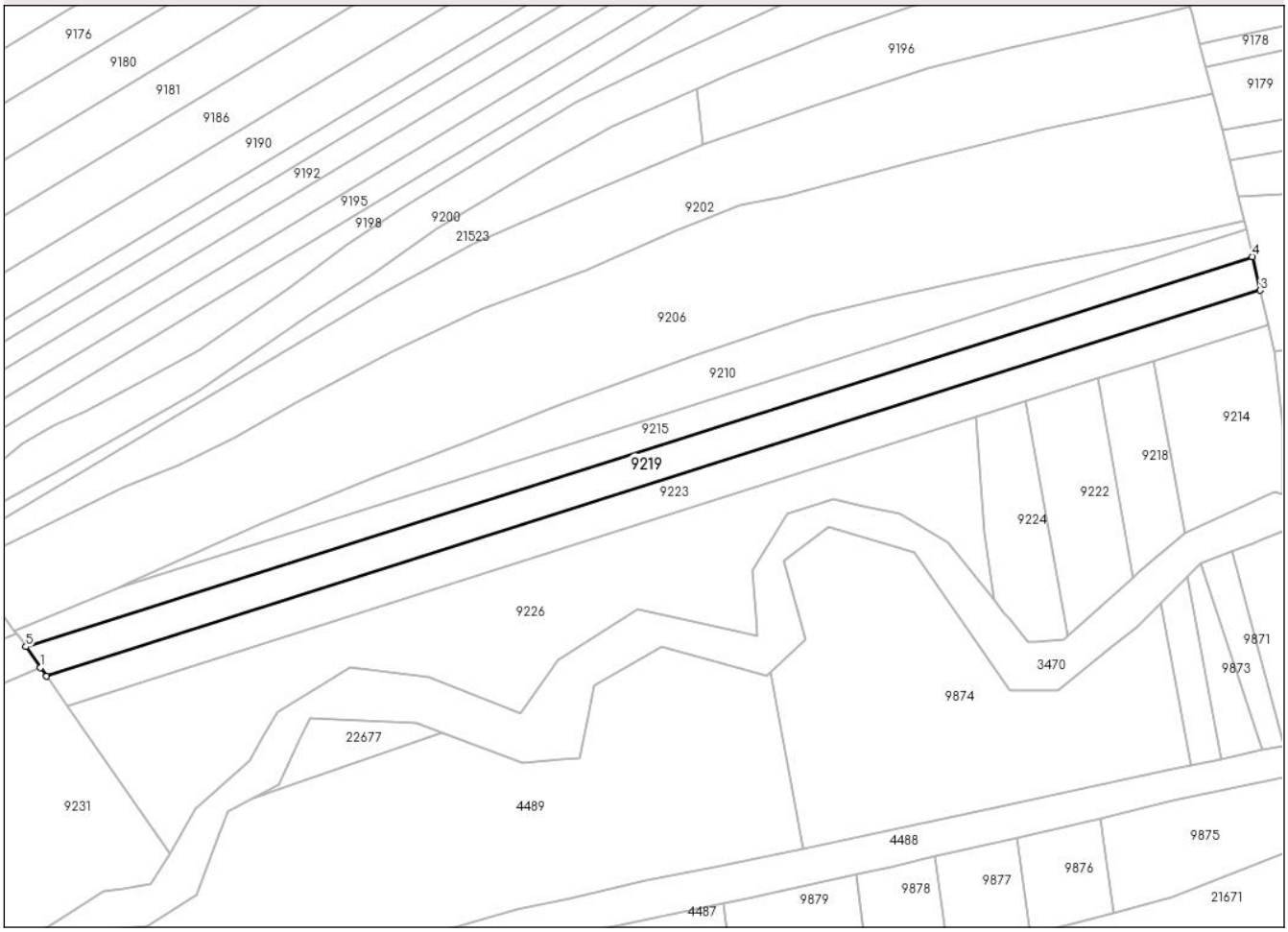
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	51/1	160/1	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.672,388 569.403,539	2	384.673,549 569.401,865	2.037
2	384.673,549 569.401,865	3	384.904,821 569.475,307	242.653
3	384.904,821 569.475,307	4	384.903,334 569.481,717	6.58
4	384.903,334 569.481,717	5	384.669,635 569.407,505	245.199
5	384.669,635 569.407,505	1	384.672,388 569.403,539	4.828

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 15075, din 14/04/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIS IULIU** 2) **MARTIS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

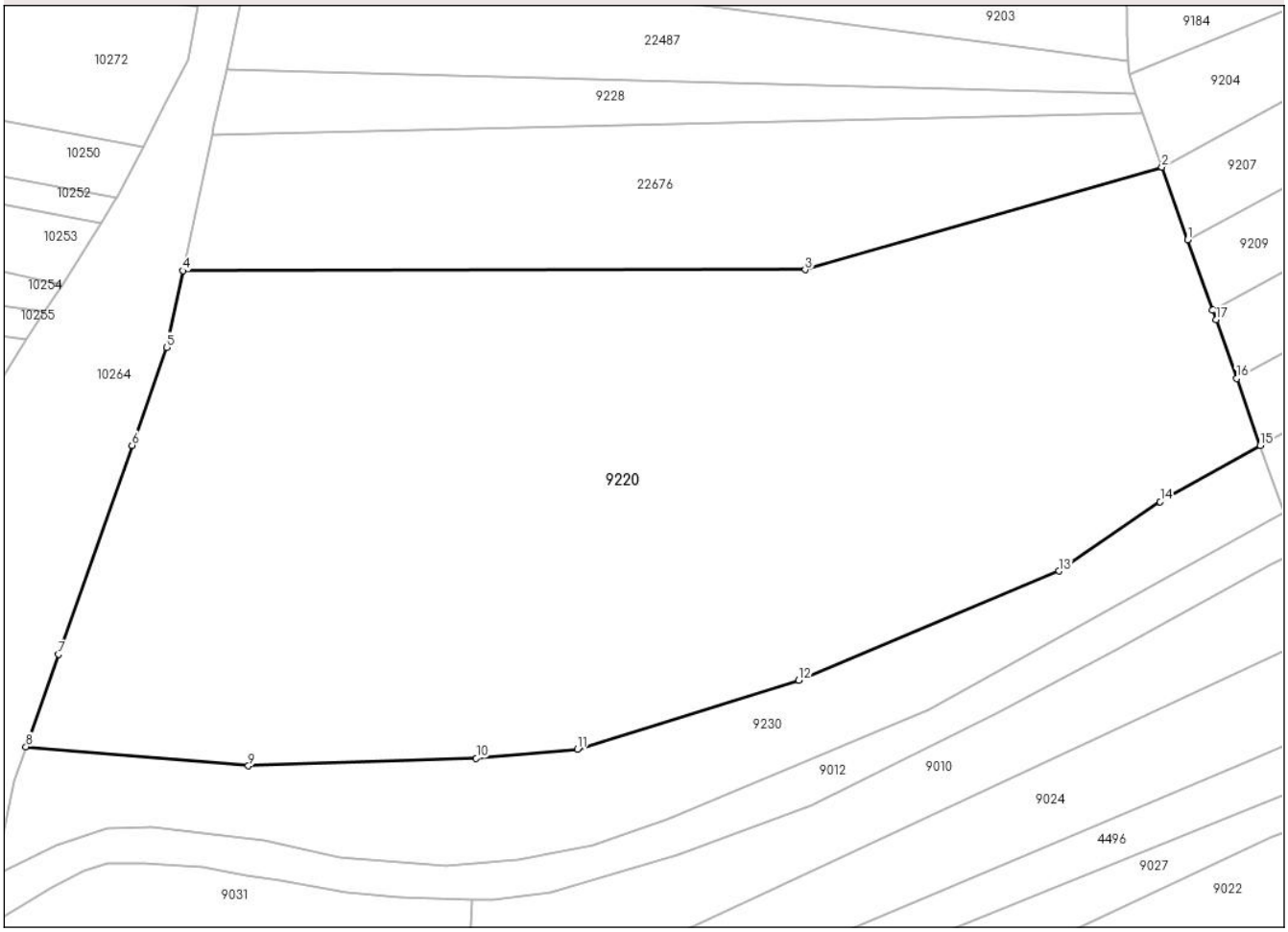
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	51/1	42	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.156,032 569.430,569	2	384.152,82 569.439,646	9.629
2	384.152,82 569.439,646	3	384.108,31 569.426,839	46.316
3	384.108,31 569.426,839	4	384.030,742 569.426,714	77.569
4	384.030,742 569.426,714	5	384.028,69 569.417,173	9.759
5	384.028,69 569.417,173	6	384.024,381 569.404,964	12.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.024,381 569.404,964	7	384.015,192 569.378,927	27.611
7	384.015,192 569.378,927	8	384.011,13 569.367,418	12.205
8	384.011,13 569.367,418	9	384.038,891 569.365,021	27.864
9	384.038,891 569.365,021	10	384.067,305 569.365,964	28.43
10	384.067,305 569.365,964	11	384.079,92 569.367,124	12.668
11	384.079,92 569.367,124	12	384.107,532 569.375,703	28.914
12	384.107,532 569.375,703	13	384.139,97 569.389,302	35.173
13	384.139,97 569.389,302	14	384.152,605 569.397,945	15.308
14	384.152,605 569.397,945	15	384.165,091 569.404,961	14.323
15	384.165,091 569.404,961	16	384.162,144 569.413,291	8.836
16	384.162,144 569.413,291	17	384.159,554 569.420,614	7.768
17	384.159,554 569.420,614	18	384.159,137 569.421,793	1.25
18	384.159,137 569.421,793	1	384.156,032 569.430,569	9.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Sus, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.109	31/1	-	-	T 31/1 din TP se identifică în realitate cu T 51
2	faneata	NU	191	31/1	-	-	T 31/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.168,064 569.396,559	2	384.296,497 569.466,679	146.328
2	384.296,497 569.466,679	3	384.296,021 569.476,443	9.776
3	384.296,021 569.476,443	4	384.165,091 569.404,961	149.171
4	384.165,091 569.404,961	1	384.168,064 569.396,559	8.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 25852/854, din 29/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA T GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

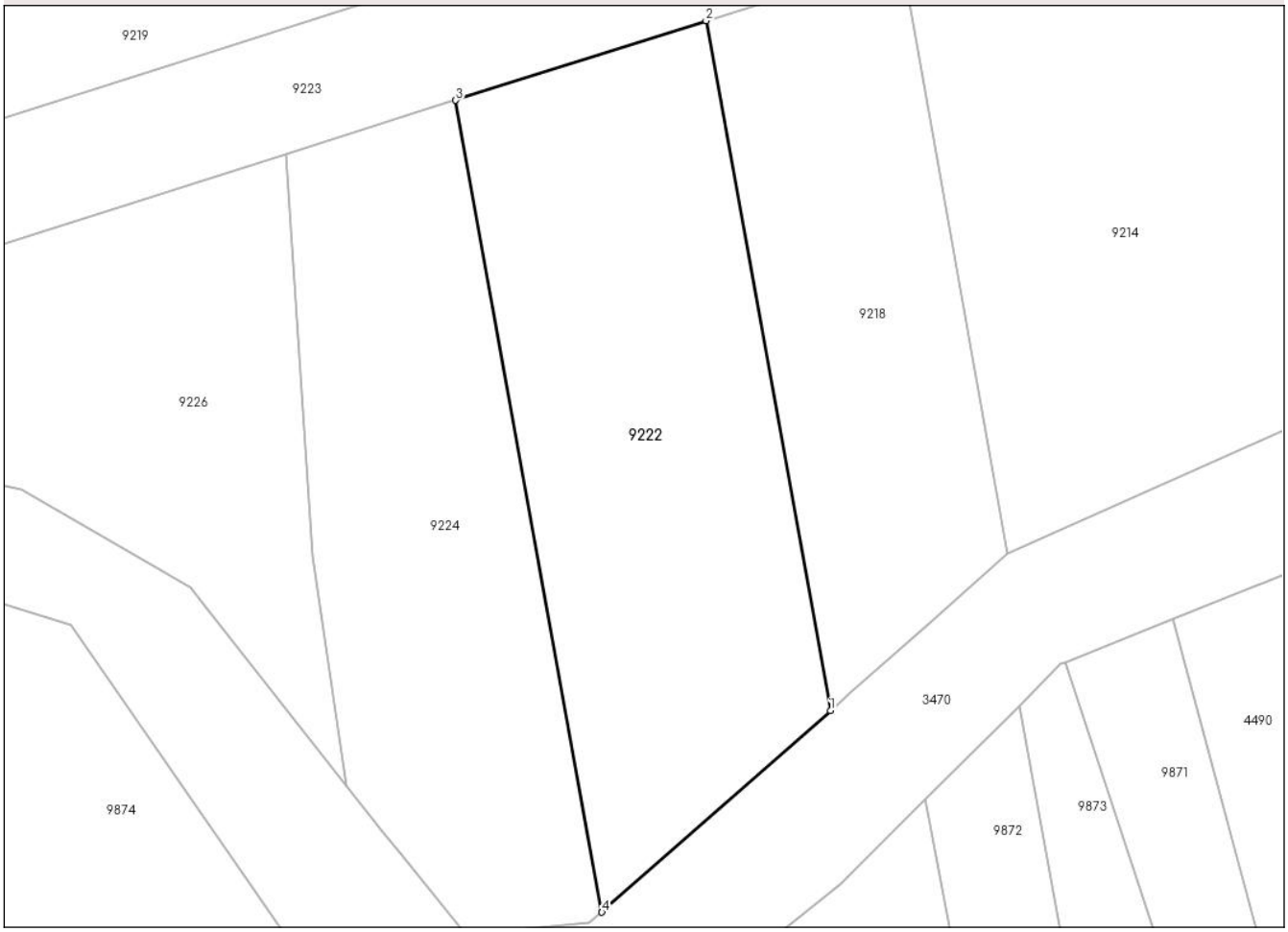
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	51/1	164	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.880,642 569.420,607	2	384.873,8 569.458,502	38.507
2	384.873,8 569.458,502	3	384.860,04 569.454,132	14.438
3	384.860,04 569.454,132	4	384.868,08 569.409,531	45.32
4	384.868,08 569.409,531	1	384.880,642 569.420,607	16.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28013/600, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

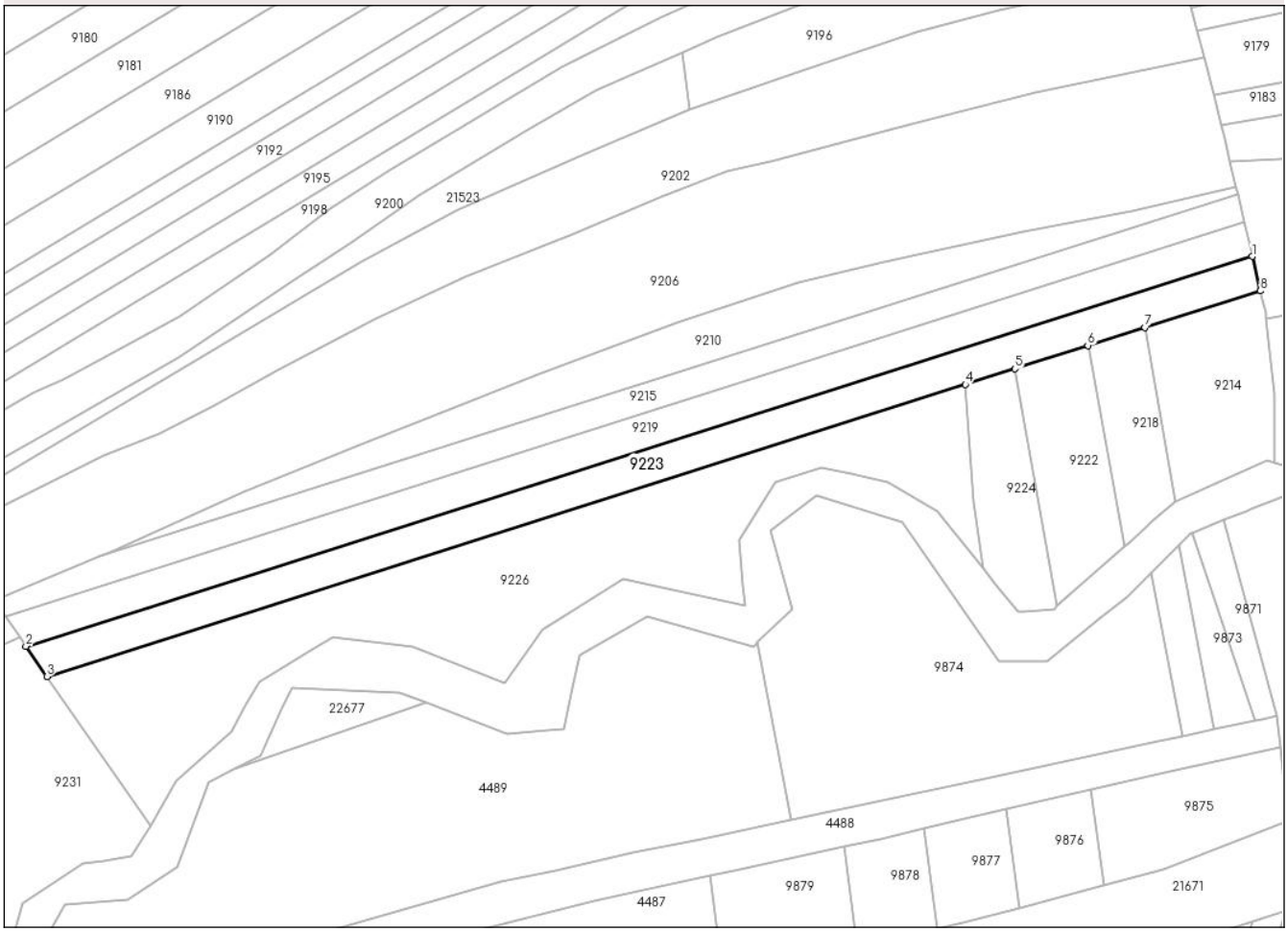
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	51/1	160/2	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	384.904,821 569.475,307	2	384.673,549 569.401,865	242.653
2	384.673,549 569.401,865	3	384.677,504 569.396,166	6.937
3	384.677,504 569.396,166	4	384.850,722 569.451,173	181.742
4	384.850,722 569.451,173	5	384.860,04 569.454,132	9.776
5	384.860,04 569.454,132	6	384.873,8 569.458,502	14.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.873,8 569.458,502	7	384.884,557 569.461,917	11.285
7	384.884,557 569.461,917	8	384.906,323 569.468,829	22.838
8	384.906,323 569.468,829	1	384.904,821 569.475,307	6.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1048, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA I SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

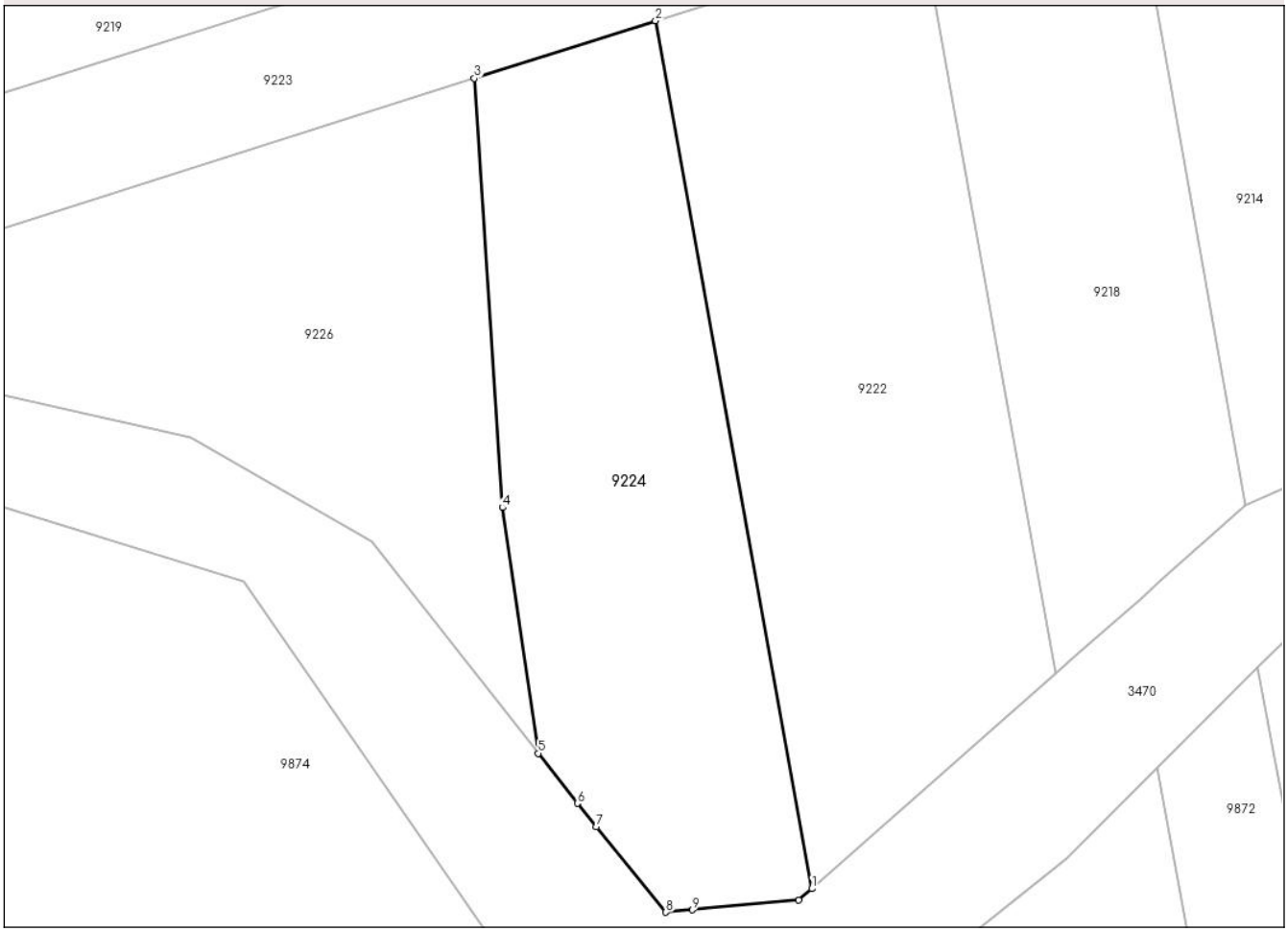
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	51/1	165	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.868,08 569.409,531	2	384.860,04 569.454,132	45.32
2	384.860,04 569.454,132	3	384.850,722 569.451,173	9.776
3	384.850,722 569.451,173	4	384.852,172 569.429,114	22.106
4	384.852,172 569.429,114	5	384.854,004 569.416,482	12.764
5	384.854,004 569.416,482	6	384.856,023 569.413,911	3.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.856,023 569.413,911	7	384.856,997 569.412,716	1.542
7	384.856,997 569.412,716	8	384.860,58 569.408,323	5.669
8	384.860,58 569.408,323	9	384.861,942 569.408,447	1.367
9	384.861,942 569.408,447	10	384.867,414 569.408,944	5.495
10	384.867,414 569.408,944	1	384.868,08 569.409,531	0.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 28013/676, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÎRBOVAN I BUNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

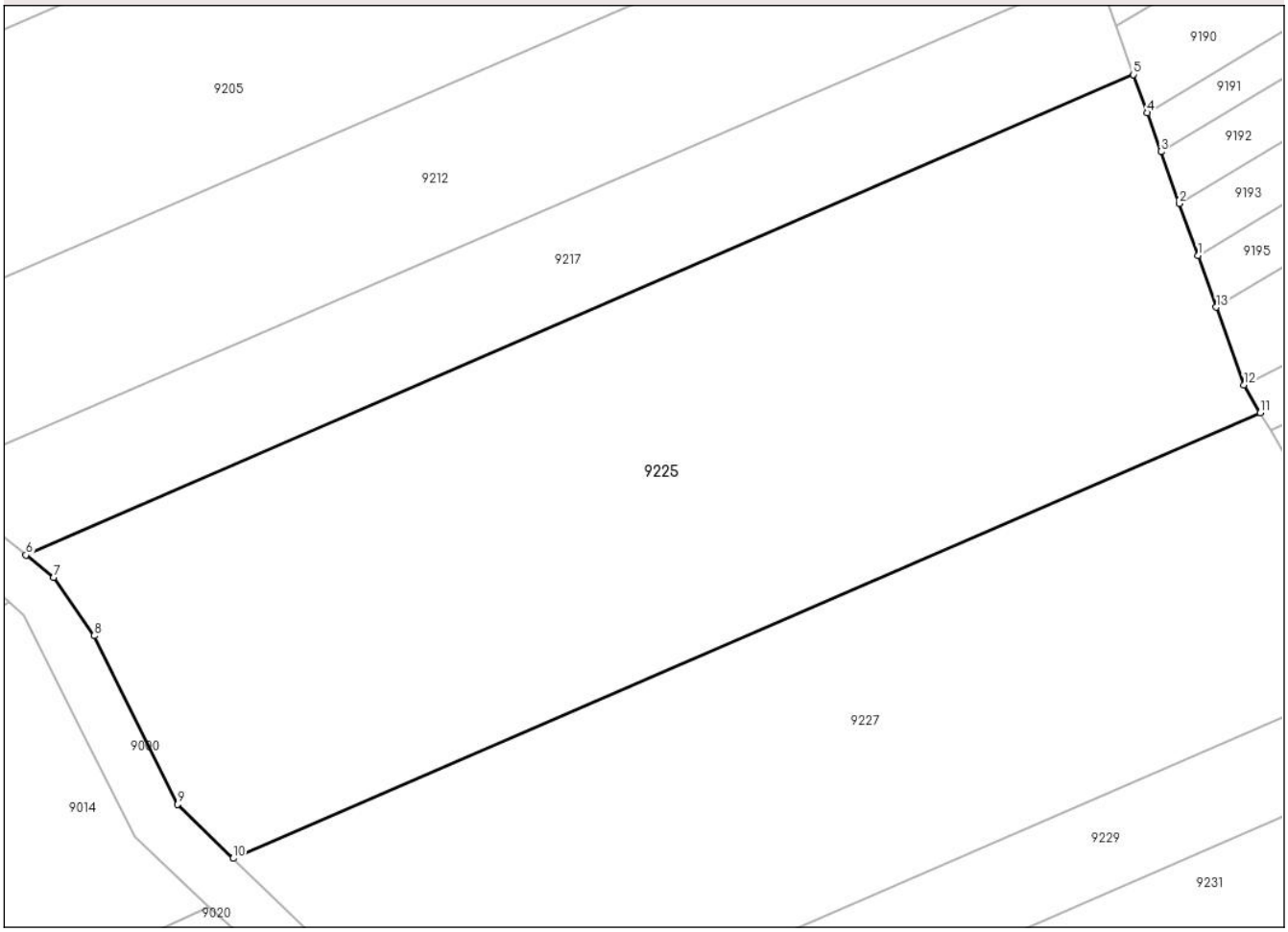
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	51/1	114	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.648,567 569.444,615	2	384.646,974 569.449,076	4.736
2	384.646,974 569.449,076	3	384.645,383 569.453,532	4.732
3	384.645,383 569.453,532	4	384.644,19 569.456,873	3.547
4	384.644,19 569.456,873	5	384.643,015 569.460,166	3.497
5	384.643,015 569.460,166	6	384.547,685 569.418,851	103.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.547,685 569.418,851	7	384.550,062 569.416,916	3.065
7	384.550,062 569.416,916	8	384.553,551 569.411,903	6.108
8	384.553,551 569.411,903	9	384.560,757 569.397,43	16.168
9	384.560,757 569.397,43	10	384.565,524 569.392,767	6.668
10	384.565,524 569.392,767	11	384.653,935 569.431,083	96.357
11	384.653,935 569.431,083	12	384.652,547 569.433,465	2.756
12	384.652,547 569.433,465	13	384.650,16 569.440,151	7.1
13	384.650,16 569.440,151	1	384.648,567 569.444,615	4.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.139	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

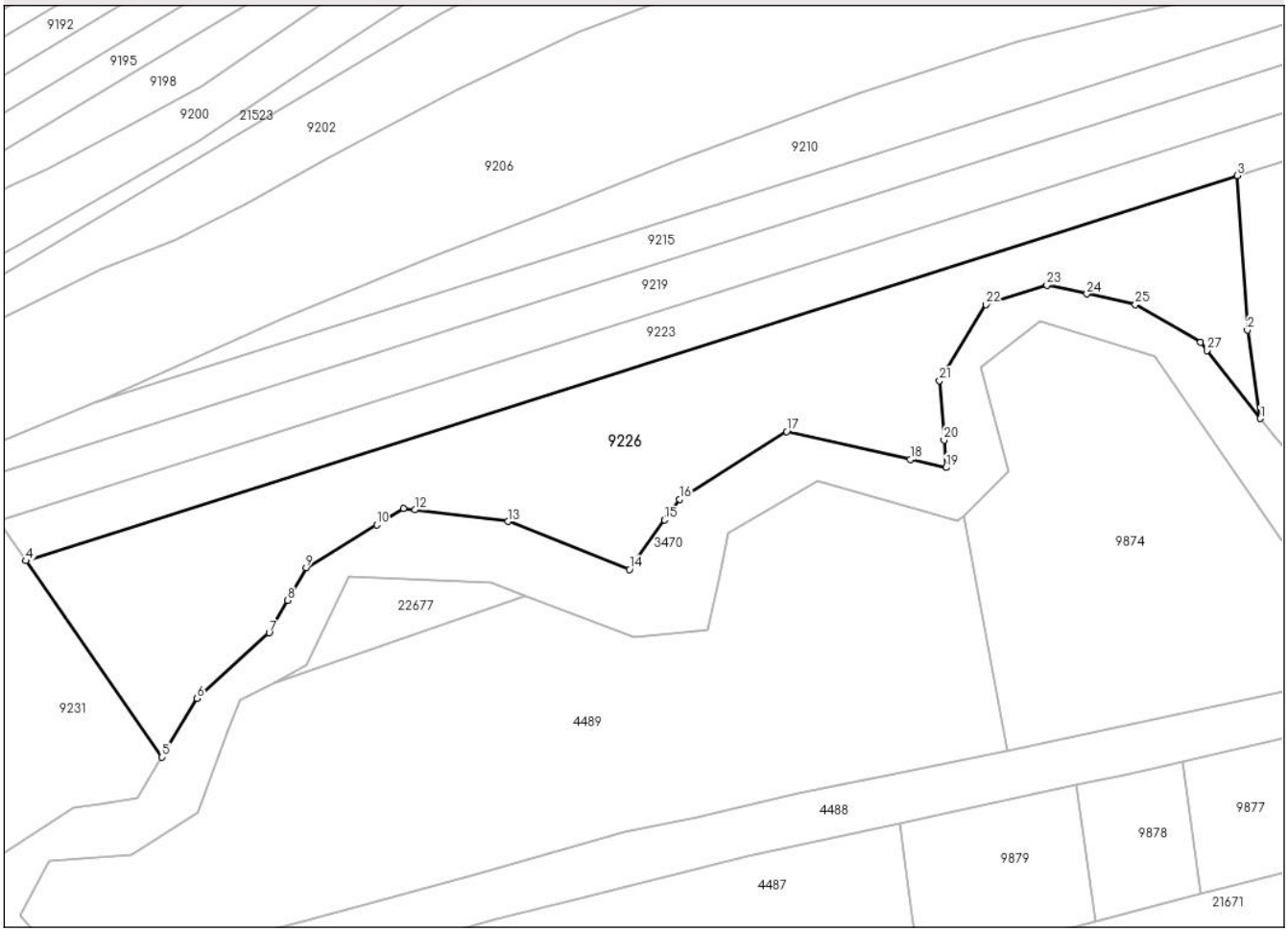
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.139	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.854,004 569.416,482	2	384.852,172 569.429,114	12.764
3	384.850,722 569.451,173	4	384.677,504 569.396,166	181.742
5	384.696,977 569.368,107	6	384.701,958 569.376,506	9.765
7	384.712,279 569.385,894	8	384.714,926 569.390,522	5.331
9	384.717,572 569.395,149	10	384.727,661 569.401,304	11.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.852,172 569.429,114	3	384.850,722 569.451,173	22.106
4	384.677,504 569.396,166	5	384.696,977 569.368,107	34.154
6	384.701,958 569.376,506	7	384.712,279 569.385,894	13.952
8	384.714,926 569.390,522	9	384.717,572 569.395,149	5.331
10	384.727,661 569.401,304	11	384.731,484 569.403,636	4.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.731,484 569.403,636	12	384.733,132 569.403,432	1.66
13	384.746,436 569.401,785	14	384.763,794 569.394,919	18.666
15	384.768,817 569.401,983	16	384.770,939 569.404,968	3.663
17	384.786,288 569.414,62	18	384.803,969 569.410,632	18.125
19	384.809,085 569.409,478	20	384.808,792 569.413,41	3.943
21	384.808,158 569.421,907	22	384.814,774 569.432,749	12.701
23	384.823,507 569.435,526	24	384.829,197 569.434,273	5.826
25	384.836,14 569.432,745	26	384.845,46 569.427,364	10.762
27	384.846,378 569.426,195	1	384.854,004 569.416,482	12.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.733,132 569.403,432	13	384.746,436 569.401,785	13.406
14	384.763,794 569.394,919	15	384.768,817 569.401,983	8.667
16	384.770,939 569.404,968	17	384.786,288 569.414,62	18.132
18	384.803,969 569.410,632	19	384.809,085 569.409,478	5.244
20	384.808,792 569.413,41	21	384.808,158 569.421,907	8.521
22	384.814,774 569.432,749	23	384.823,507 569.435,526	9.164
24	384.829,197 569.434,273	25	384.836,14 569.432,745	7.109
26	384.845,46 569.427,364	27	384.846,378 569.426,195	1.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/738, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

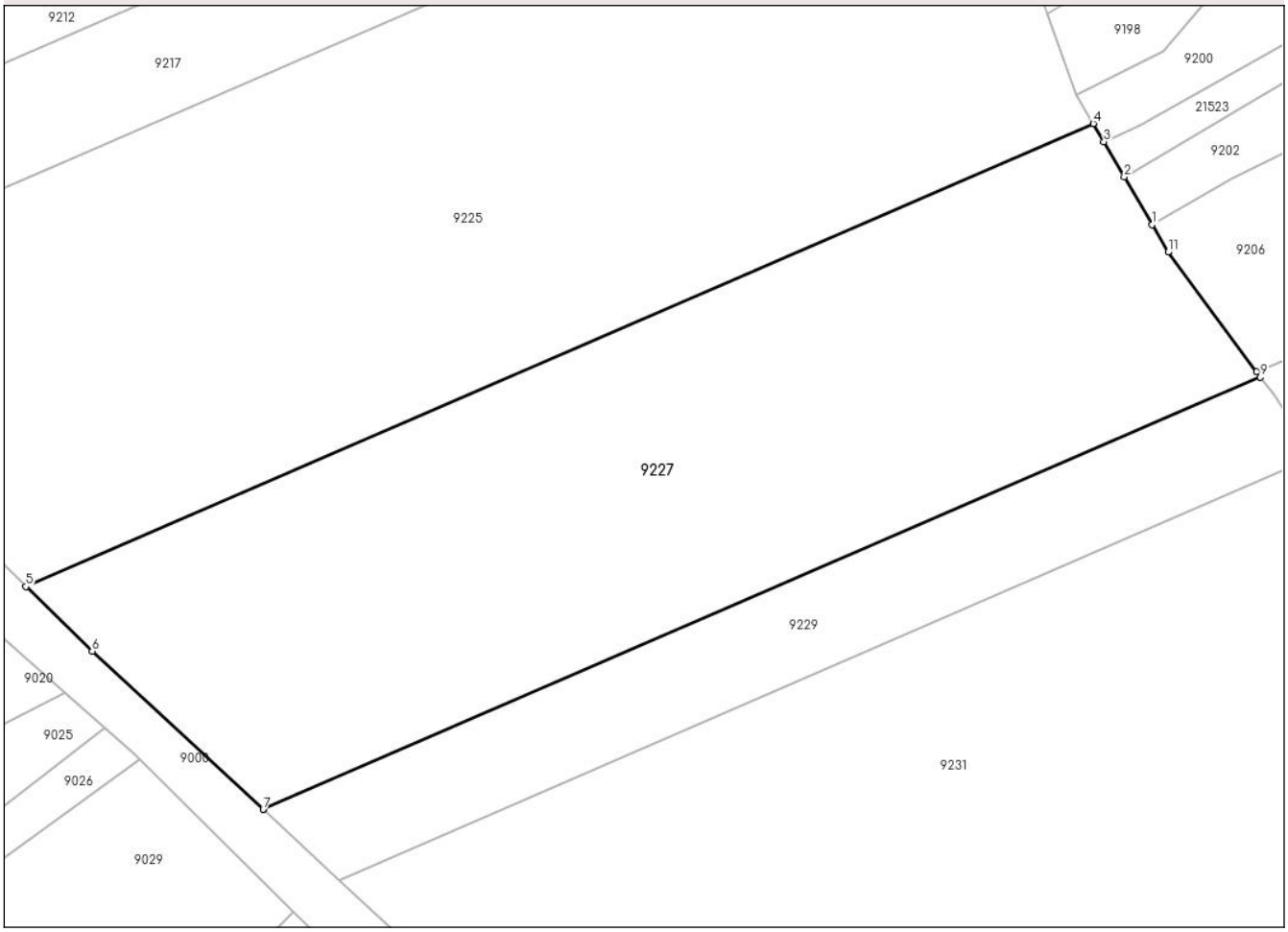
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	51/1	113	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.658,814 569.422,708	2	384.656,508 569.426,666	4.581
2	384.656,508 569.426,666	3	384.654,815 569.429,573	3.364
3	384.654,815 569.429,573	4	384.653,935 569.431,083	1.748
4	384.653,935 569.431,083	5	384.565,524 569.392,767	96.357
5	384.565,524 569.392,767	6	384.571,008 569.387,404	7.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.571,008 569.387,404	7	384.585,185 569.374,326	19.288
7	384.585,185 569.374,326	8	384.585,198 569.374,315	0.017
8	384.585,198 569.374,315	9	384.667,767 569.410,099	89.99
9	384.667,767 569.410,099	10	384.667,452 569.410,526	0.531
10	384.667,452 569.410,526	11	384.660,138 569.420,433	12.314
11	384.660,138 569.420,433	1	384.658,814 569.422,708	2.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		599	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

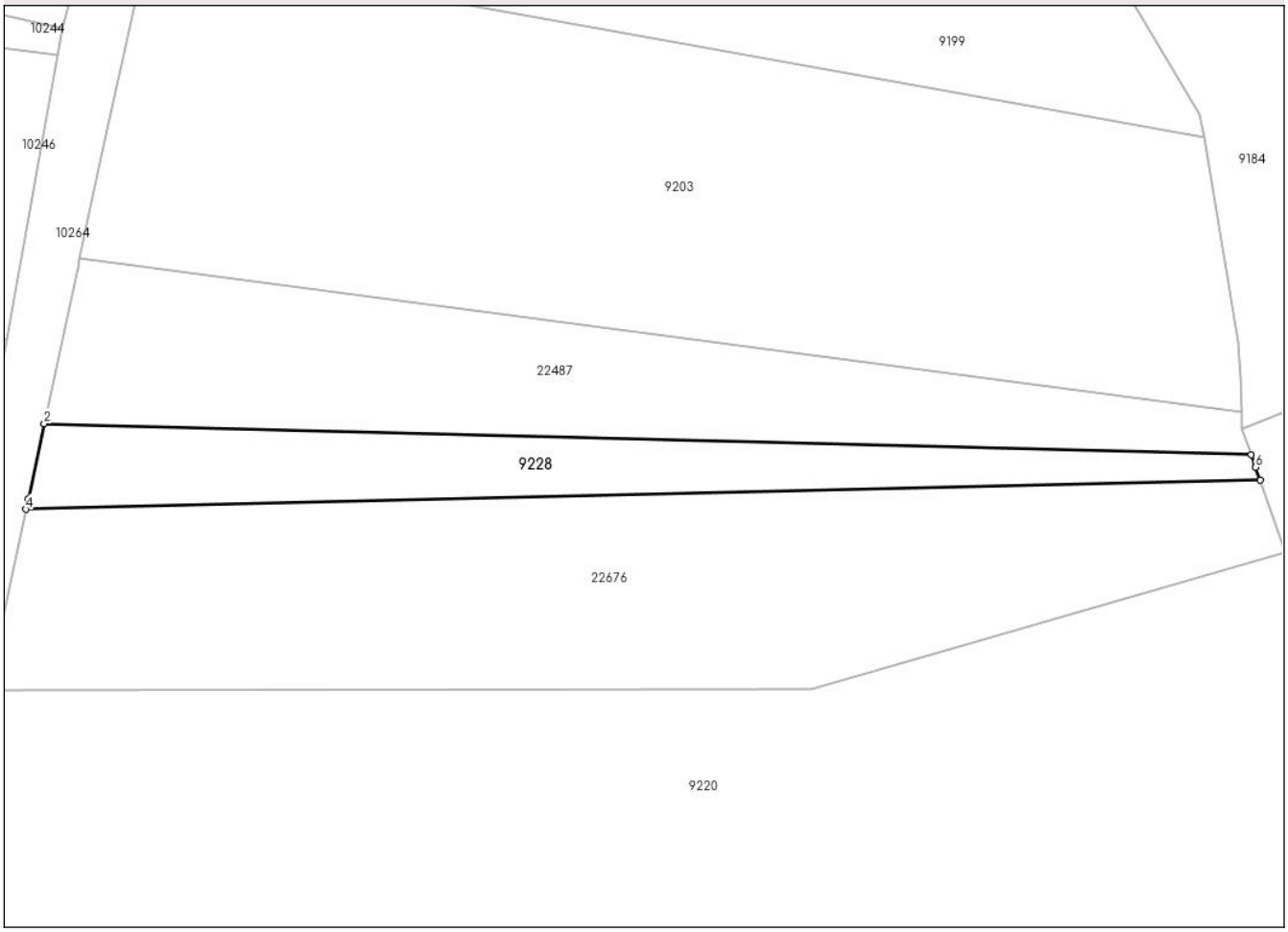
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	599	51/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.149,588 569.448,782	2	384.036,121 569.451,728	113.505
2	384.036,121 569.451,728	3	384.034,599 569.444,651	7.239
3	384.034,599 569.444,651	4	384.034,388 569.443,668	1.005
4	384.034,388 569.443,668	5	384.150,432 569.446,398	116.076
5	384.150,432 569.446,398	6	384.150,005 569.447,605	1.28

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.150,005 569.447,605	1	384.149,588 569.448,782	1.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 27605/757, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

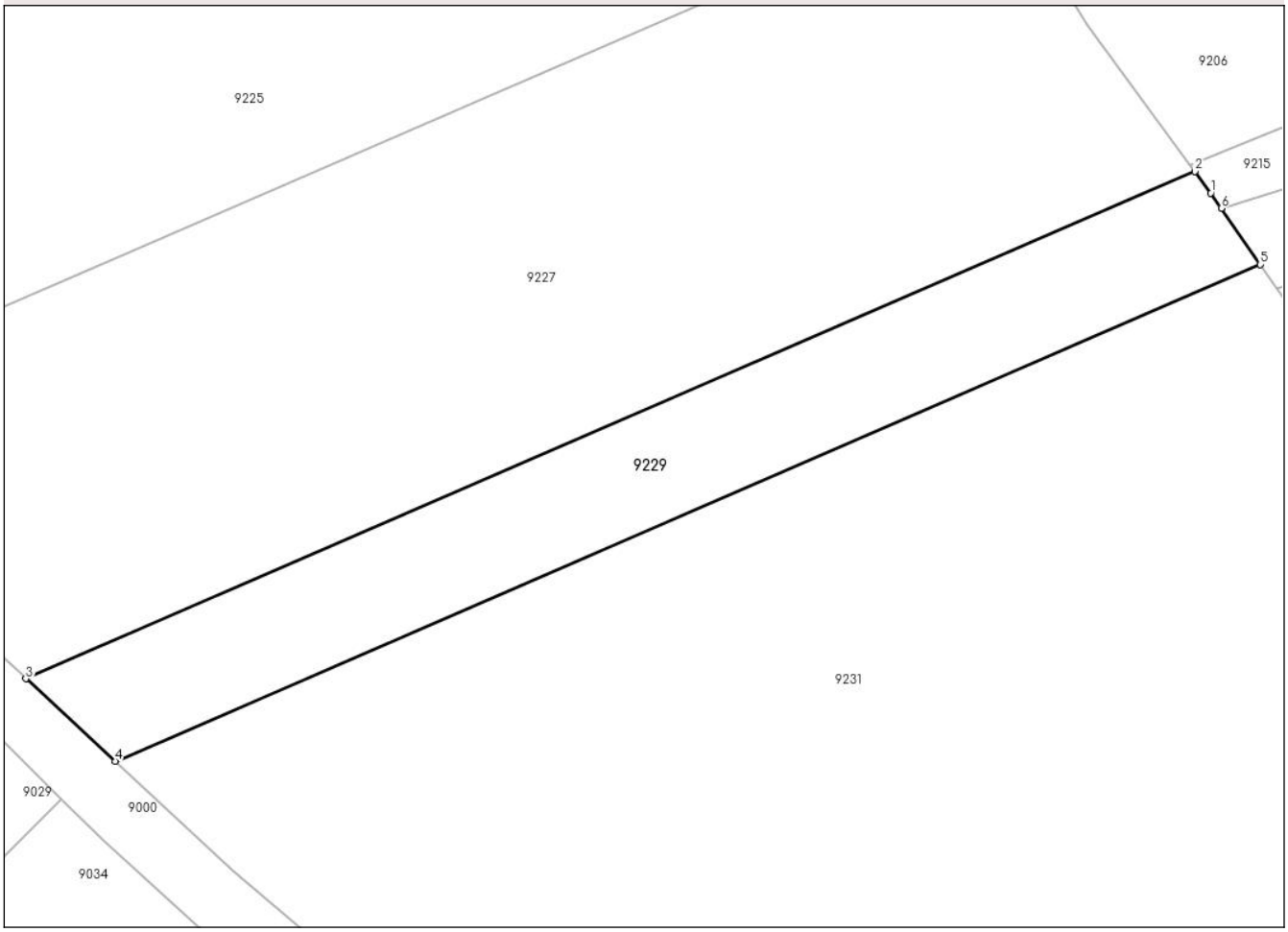
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	51/1	112	-	T 51/1 din TP se identifică în realitate cu T 51

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.668,896 569.408,57	2	384.667,767 569.410,099	1.901
2	384.667,767 569.410,099	3	384.585,198 569.374,315	89.99
3	384.585,198 569.374,315	4	384.591,503 569.368,484	8.588
4	384.591,503 569.368,484	5	384.672,388 569.403,539	88.154
5	384.672,388 569.403,539	6	384.669,635 569.407,505	4.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	384.669,635 569.407,505	1	384.668,896 569.408,57	1.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

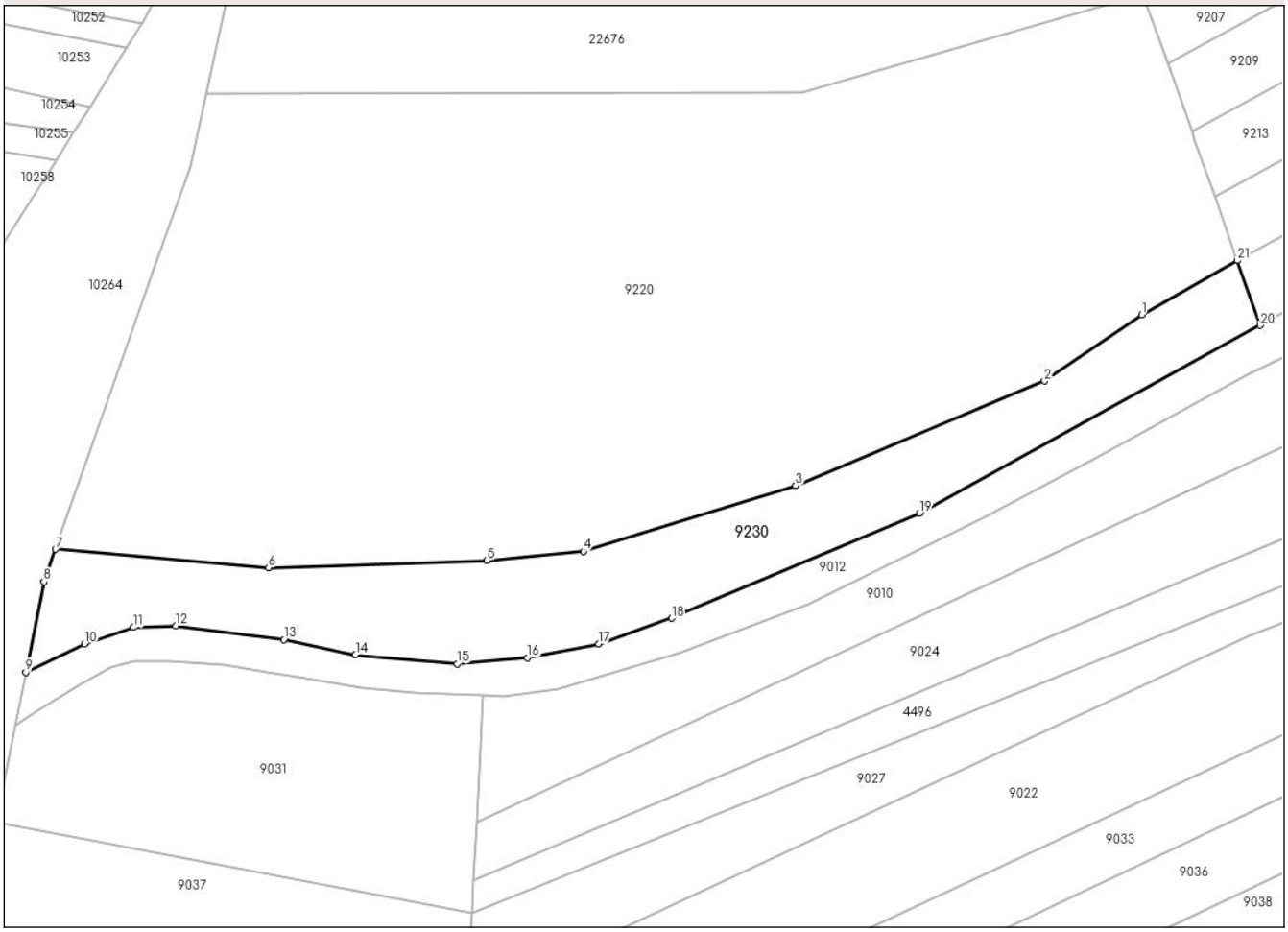
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.701	51	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.152,605 569.397,945	2	384.139,97 569.389,302	15.308
3	384.107,532 569.375,703	4	384.079,92 569.367,124	28.914
5	384.067,305 569.365,964	6	384.038,891 569.365,021	28.43
7	384.011,13 569.367,418	8	384.009,64 569.363,198	4.475
9	384.007,285 569.351,422	10	384.014,94 569.355,078	8.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.139,97 569.389,302	3	384.107,532 569.375,703	35.173
4	384.079,92 569.367,124	5	384.067,305 569.365,964	12.668
6	384.038,891 569.365,021	7	384.011,13 569.367,418	27.864
8	384.009,64 569.363,198	9	384.007,285 569.351,422	12.009
10	384.014,94 569.355,078	11	384.021,279 569.357,255	6.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.021,279 569.357,255	12	384.026,825 569.357,453	5.55
13	384.040,888 569.355,672	14	384.050,197 569.353,692	9.517
15	384.063,468 569.352,505	16	384.072,579 569.353,297	9.146
17	384.081,888 569.355,078	18	384.091,396 569.358,443	10.085
19	384.123,682 569.372,1	20	384.168,064 569.396,559	50.676
21	384.165,091 569.404,961	1	384.152,605 569.397,945	14.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.026,825 569.357,453	13	384.040,888 569.355,672	14.176
14	384.050,197 569.353,692	15	384.063,468 569.352,505	13.324
16	384.072,579 569.353,297	17	384.081,888 569.355,078	9.478
18	384.091,396 569.358,443	19	384.123,682 569.372,1	35.055
20	384.168,064 569.396,559	21	384.165,091 569.404,961	8.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.093	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

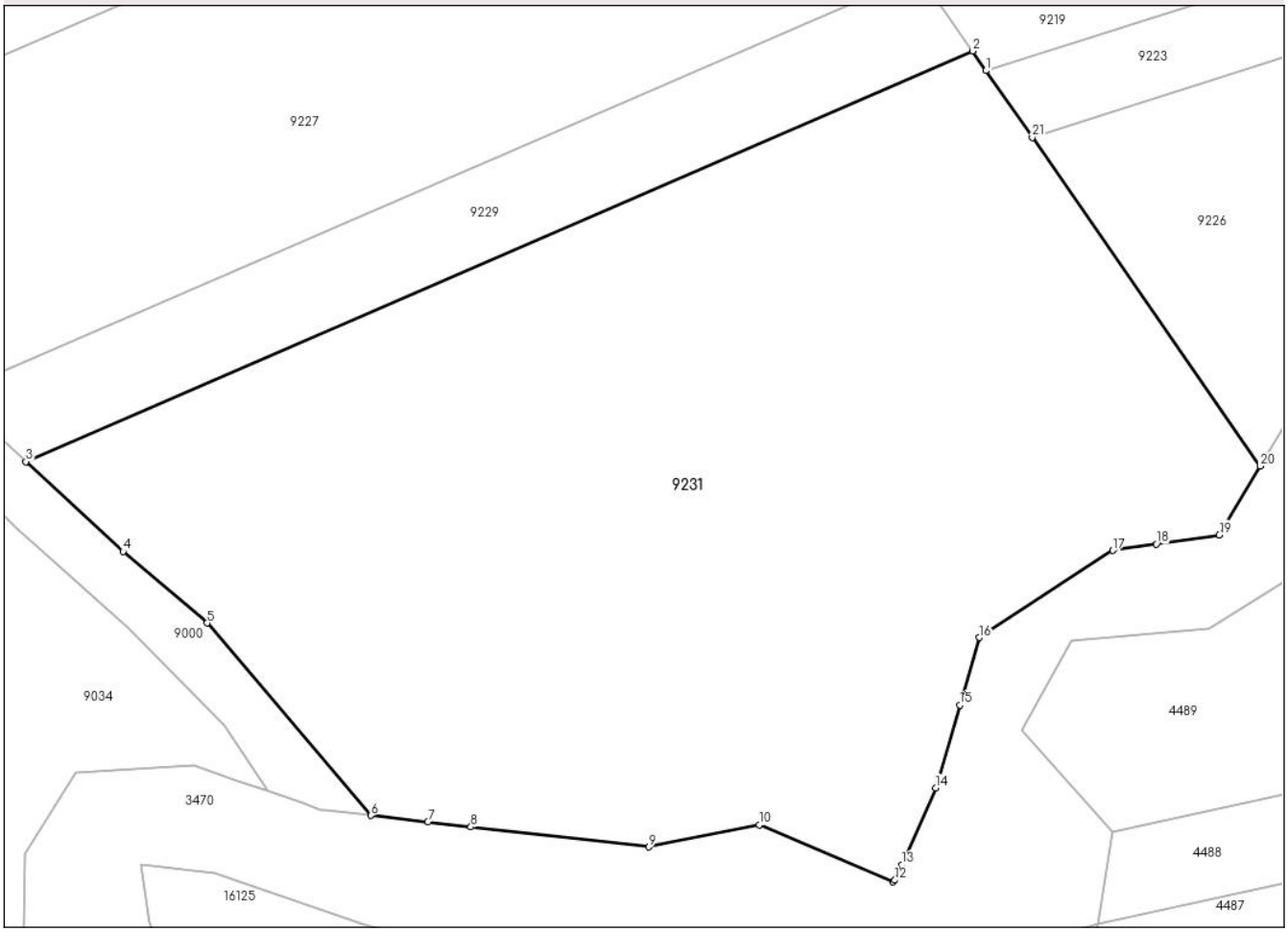
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.093	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	384.673,549 569.401,865	2	384.672,388 569.403,539	2.037
3	384.591,503 569.368,484	4	384.599,798 569.360,813	11.298
5	384.606,996 569.354,71	6	384.620,981 569.338,279	21.577
7	384.625,846 569.337,727	8	384.629,522 569.337,311	3.699
9	384.644,738 569.335,592	10	384.654,168 569.337,47	9.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	384.672,388 569.403,539	3	384.591,503 569.368,484	88.154
4	384.599,798 569.360,813	5	384.606,996 569.354,71	9.437
6	384.620,981 569.338,279	7	384.625,846 569.337,727	4.897
8	384.629,522 569.337,311	9	384.644,738 569.335,592	15.313
10	384.654,168 569.337,47	11	384.665,597 569.332,613	12.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	384.665,597 569.332,613	12	384.665,762 569.332,763	0.223
13	384.666,349 569.334,087	14	384.669,252 569.340,643	7.17
15	384.671,296 569.347,719	16	384.672,957 569.353,469	5.984
17	384.684,361 569.360,904	18	384.688,107 569.361,447	3.786
19	384.693,49 569.362,227	20	384.696,977 569.368,107	6.836
21	384.677,504 569.396,166	1	384.673,549 569.401,865	6.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	384.665,762 569.332,763	13	384.666,349 569.334,087	1.448
14	384.669,252 569.340,643	15	384.671,296 569.347,719	7.366
16	384.672,957 569.353,469	17	384.684,361 569.360,904	13.614
18	384.688,107 569.361,447	19	384.693,49 569.362,227	5.439
20	384.696,977 569.368,107	21	384.677,504 569.396,166	34.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 27605/747, din 03/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA F ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

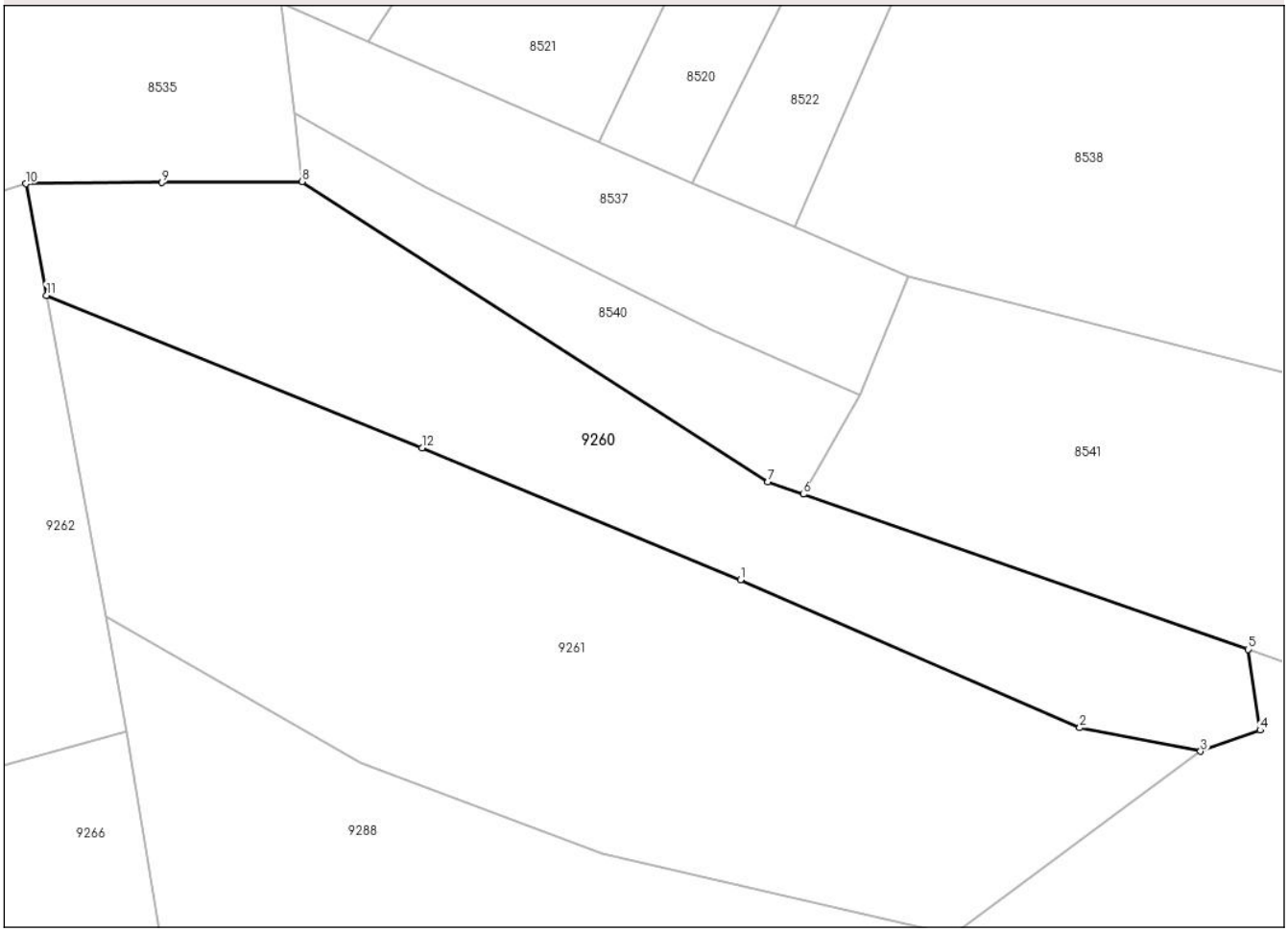
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	56	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.445,502 567.611,178	2	383.475,568 567.598,07	32.799
2	383.475,568 567.598,07	3	383.486,275 567.595,982	10.909
3	383.486,275 567.595,982	4	383.491,56 567.597,867	5.611
4	383.491,56 567.597,867	5	383.490,5 567.605,009	7.22
5	383.490,5 567.605,009	6	383.451,064 567.618,739	41.758

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.451,064 567.618,739	7	383.447,926 567.619,831	3.322
7	383.447,926 567.619,831	8	383.406,651 567.646,422	49.099
8	383.406,651 567.646,422	9	383.394,215 567.646,321	12.437
9	383.394,215 567.646,321	10	383.382,177 567.646,223	12.038
10	383.382,177 567.646,223	11	383.384,003 567.636,343	10.047
11	383.384,003 567.636,343	12	383.417,274 567.622,861	35.898
12	383.417,274 567.622,861	1	383.445,502 567.611,178	30.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/813, din 22/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRDEA T TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

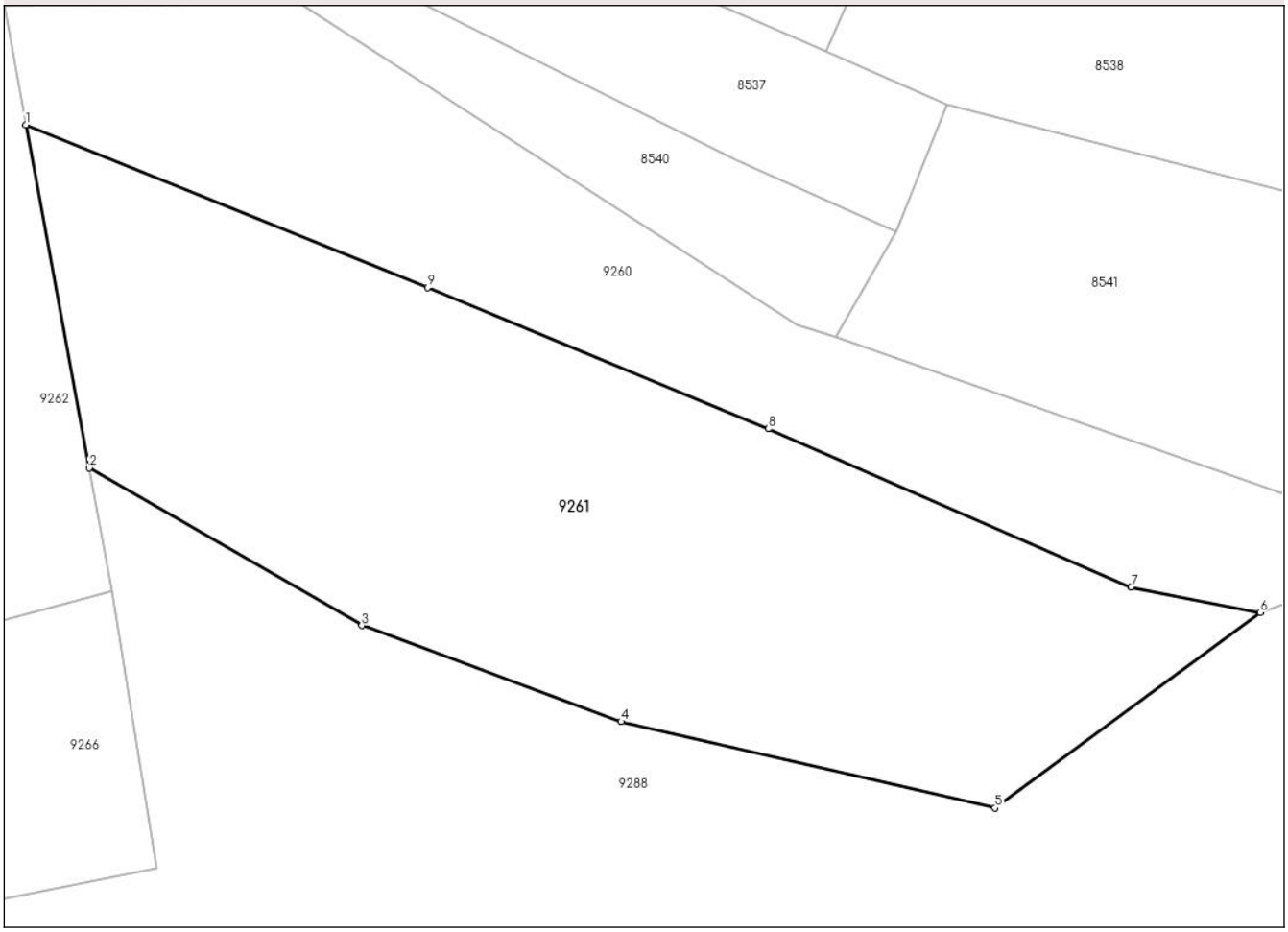
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.400	56	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.384,003 567.636,343	2	383.389,253 567.607,937	28.888
2	383.389,253 567.607,937	3	383.411,831 567.594,908	26.067
3	383.411,831 567.594,908	4	383.433,319 567.586,948	22.914
4	383.433,319 567.586,948	5	383.464,299 567.579,795	31.795
5	383.464,299 567.579,795	6	383.486,275 567.595,982	27.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.486,275 567.595,982	7	383.475,568 567.598,07	10.909
7	383.475,568 567.598,07	8	383.445,502 567.611,178	32.799
8	383.445,502 567.611,178	9	383.417,274 567.622,861	30.55
9	383.417,274 567.622,861	1	383.384,003 567.636,343	35.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

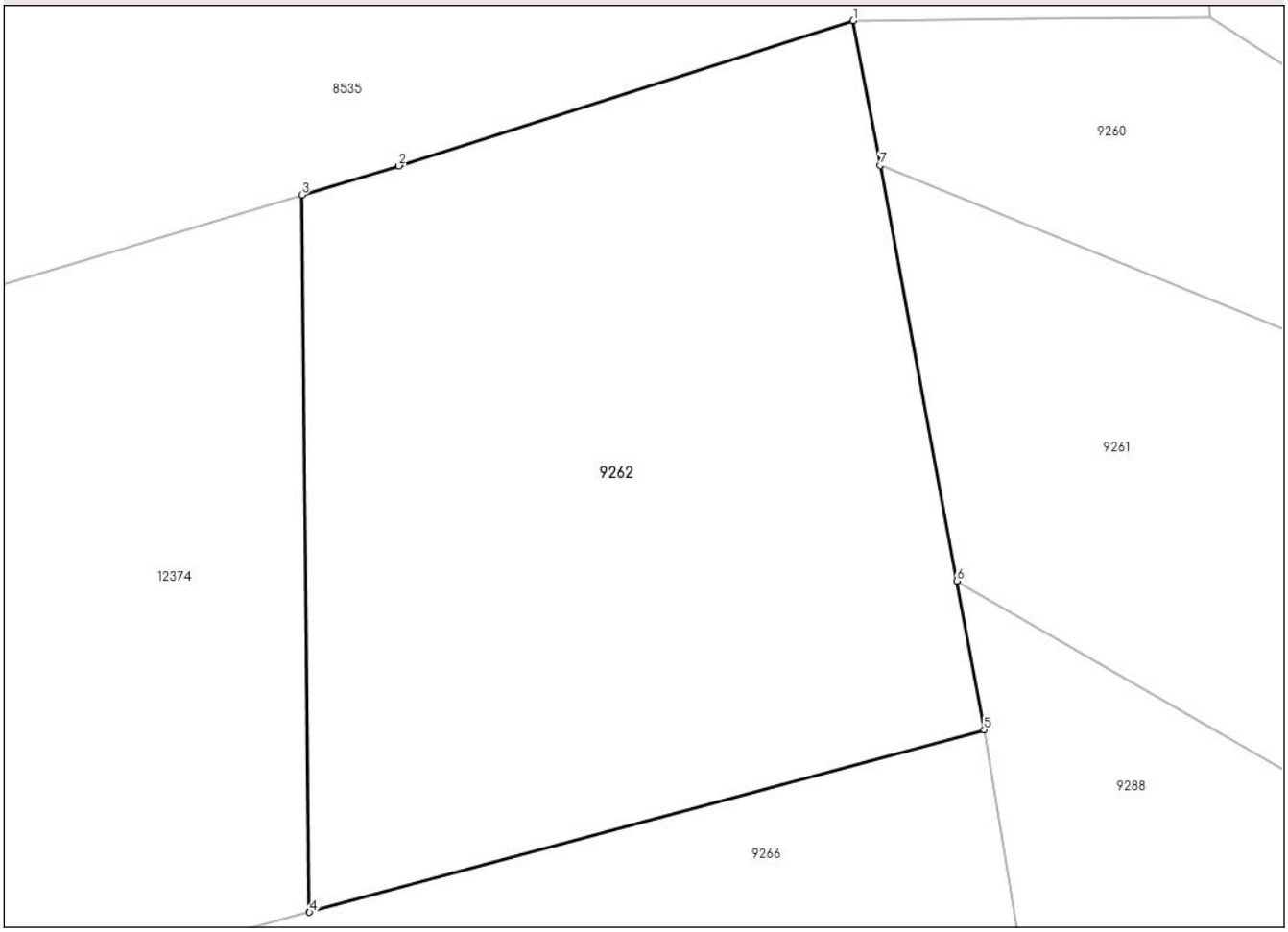
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	56	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.382,177 567.646,223	2	383.351,089 567.636,301	32.634
2	383.351,089 567.636,301	3	383.344,451 567.634,32	6.927
3	383.344,451 567.634,32	4	383.344,971 567.585,288	49.035
4	383.344,971 567.585,288	5	383.391,135 567.597,758	47.818
5	383.391,135 567.597,758	6	383.389,253 567.607,937	10.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.389,253 567.607,937	7	383.384,003 567.636,343	28.888
7	383.384,003 567.636,343	1	383.382,177 567.646,223	10.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/674, din 11/07/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA C IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

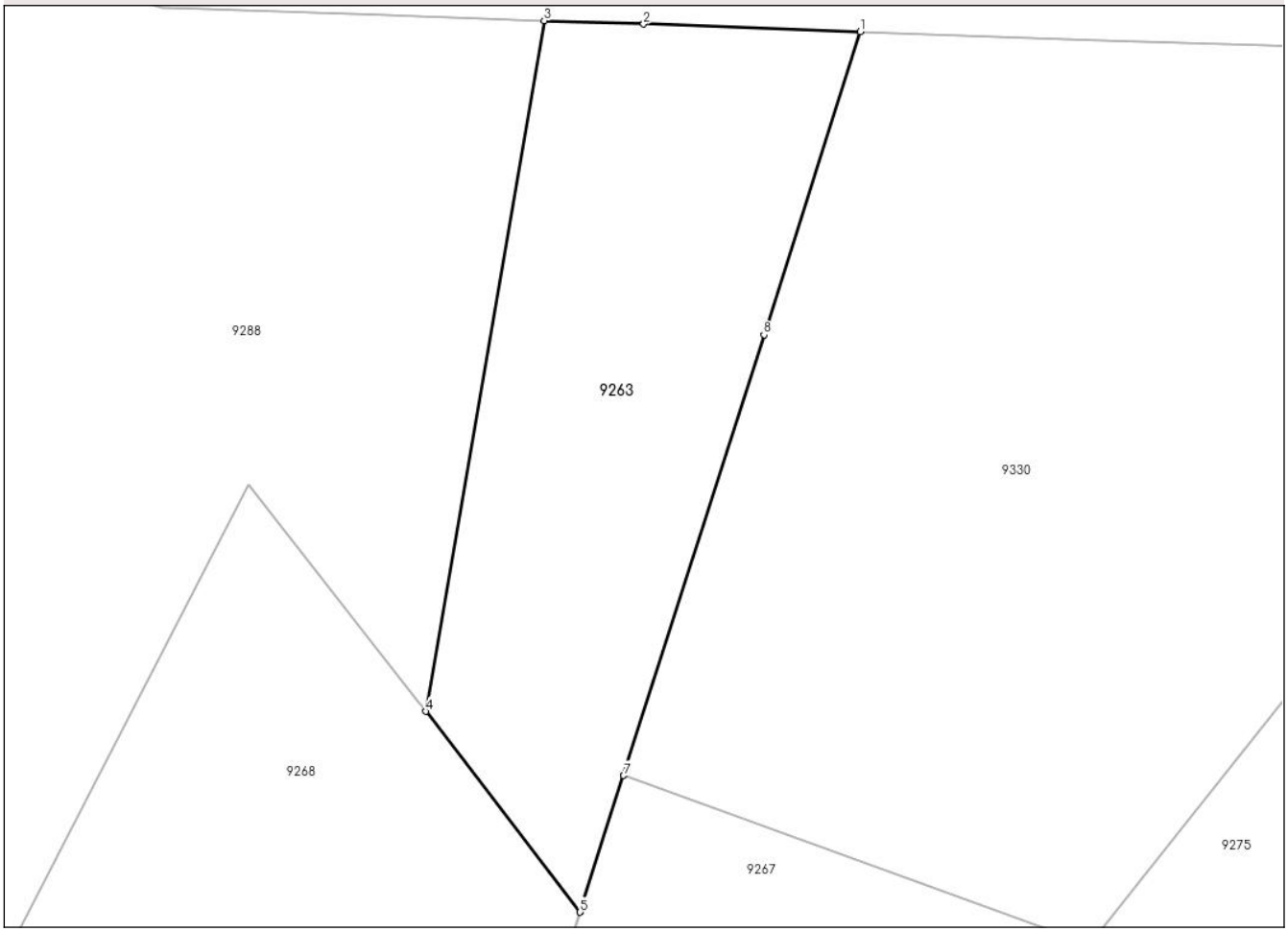
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	56	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.532,336 567.600,115	2	383.522,776 567.600,444	9.565
2	383.522,776 567.600,444	3	383.518,384 567.600,596	4.395
3	383.518,384 567.600,596	4	383.513,166 567.570,164	30.876
4	383.513,166 567.570,164	5	383.519,974 567.561,321	11.16
5	383.519,974 567.561,321	6	383.519,984 567.561,354	0.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.519,984 567.561,354	7	383.521,893 567.567,344	6.288
7	383.521,893 567.567,344	8	383.528,081 567.586,764	20.382
8	383.528,081 567.586,764	1	383.532,336 567.600,115	14.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25852/842, din 28/05/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERTEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

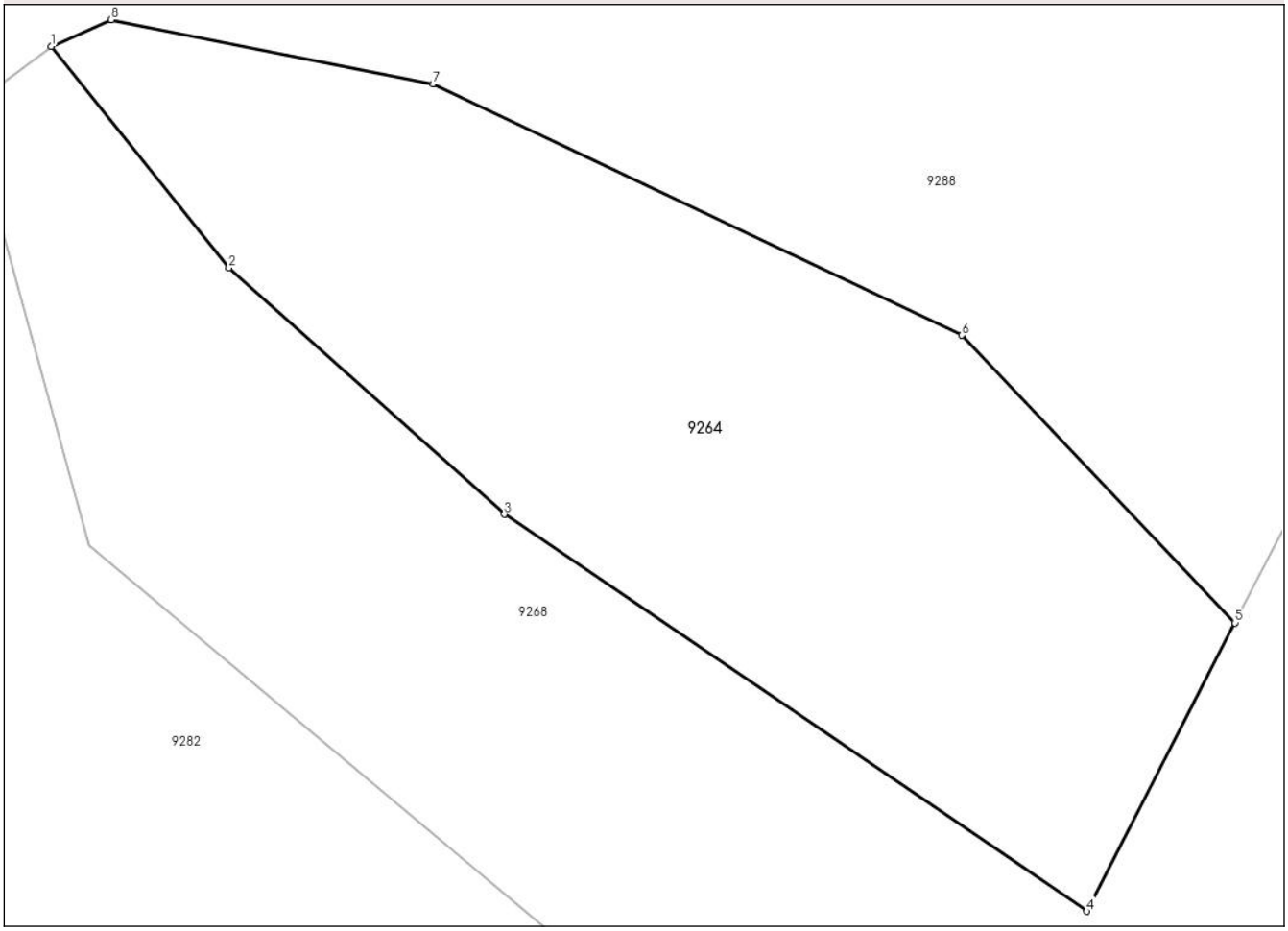
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	56	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.437,071 567.567,245	2	383.444,481 567.558,031	11.824
2	383.444,481 567.558,031	3	383.455,939 567.547,78	15.374
3	383.455,939 567.547,78	4	383.480,203 567.531,274	29.346
4	383.480,203 567.531,274	5	383.486,365 567.543,264	13.481
5	383.486,365 567.543,264	6	383.474,991 567.555,224	16.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.474,991 567.555,224	7	383.452,965 567.565,691	24.386
7	383.452,965 567.565,691	8	383.439,573 567.568,352	13.654
8	383.439,573 567.568,352	1	383.437,071 567.567,245	2.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.370	Sector cadastral:285 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

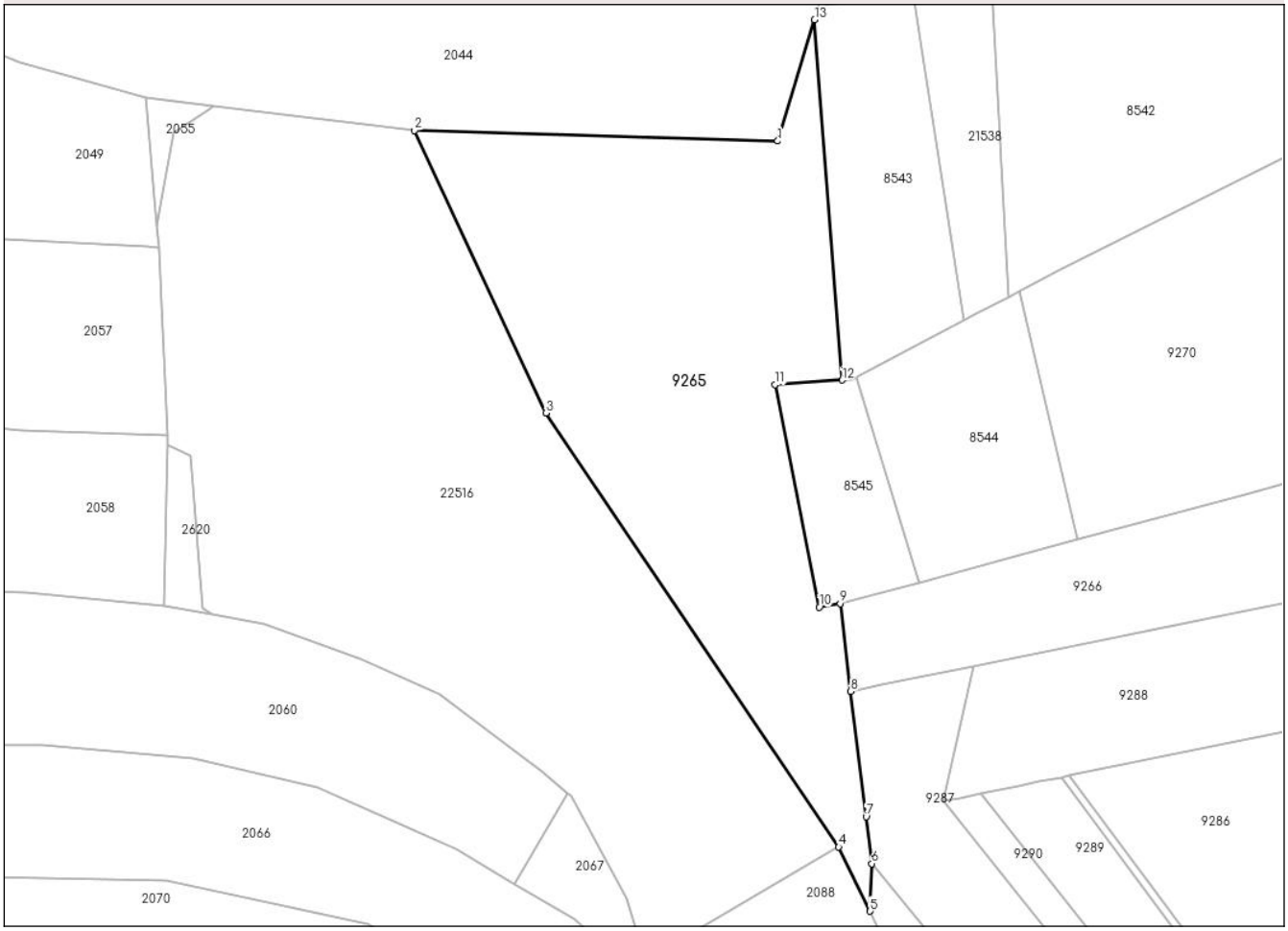
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.370	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.194,813 567.603,163	2	383.150,499 567.604,446	44.333
2	383.150,499 567.604,446	3	383.166,54 567.570,026	37.974
3	383.166,54 567.570,026	4	383.202,26 567.517,149	63.811
4	383.202,26 567.517,149	5	383.206,083 567.509,317	8.715
5	383.206,083 567.509,317	6	383.206,3 567.515,113	5.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.206,3 567.515,113	7	383.205,607 567.520,82	5.749
7	383.205,607 567.520,82	8	383.203,749 567.536,117	15.409
8	383.203,749 567.536,117	9	383.202,452 567.546,79	10.751
9	383.202,452 567.546,79	10	383.199,888 567.546,347	2.602
10	383.199,888 567.546,347	11	383.194,521 567.573,482	27.661
11	383.194,521 567.573,482	12	383.202,693 567.574,041	8.191
12	383.202,693 567.574,041	13	383.199,322 567.617,942	44.03
13	383.199,322 567.617,942	1	383.194,813 567.603,163	15.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 25825/1119, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTIŞ G IOAN** 2) **MARTIŞ G SIMION**	
2 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DUŞA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

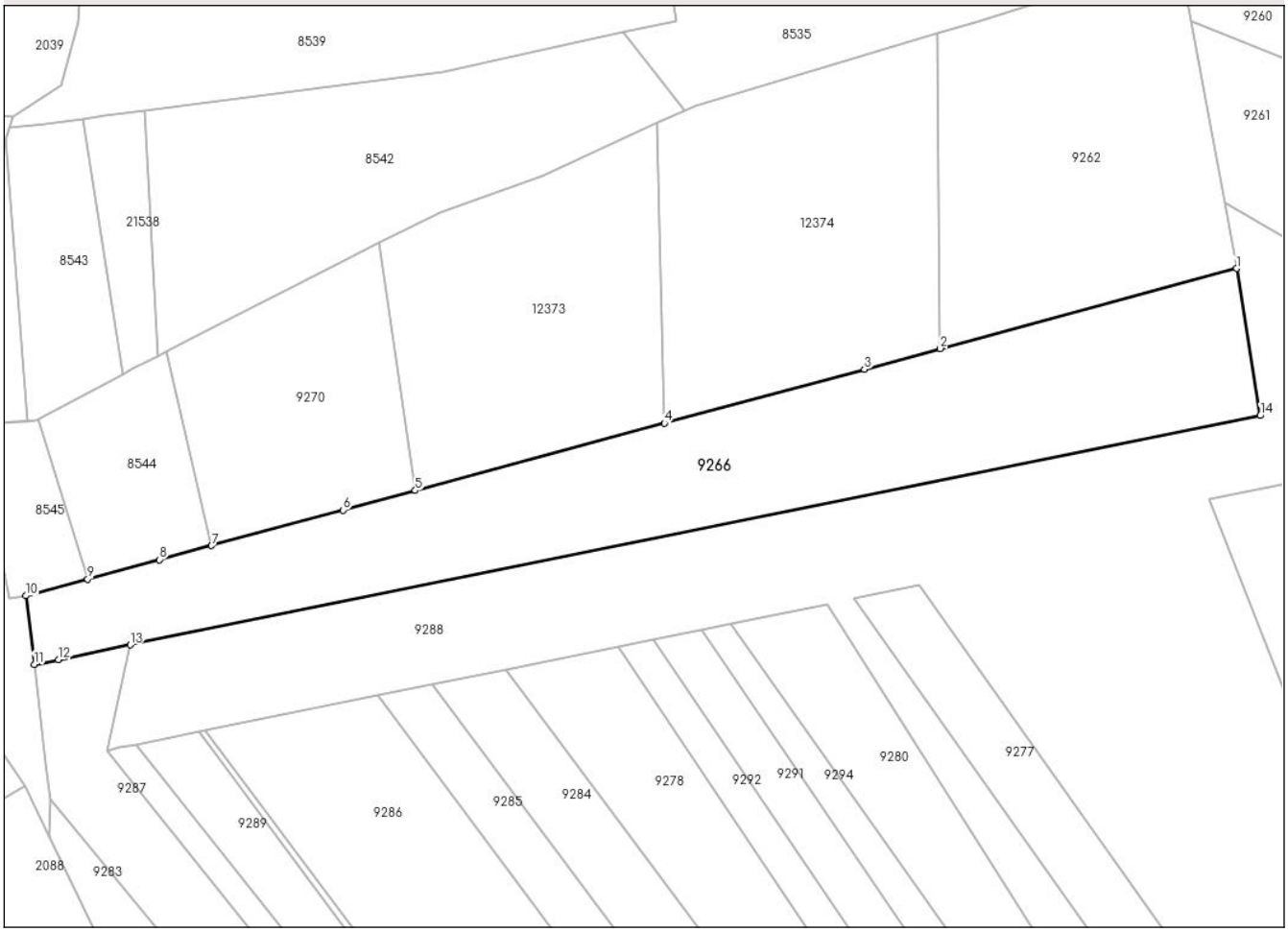
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	56	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.391,135 567.597,758	2	383.344,971 567.585,288	47.818
2	383.344,971 567.585,288	3	383.333,123 567.582,088	12.272
3	383.333,123 567.582,088	4	383.301,964 567.573,67	32.276
4	383.301,964 567.573,67	5	383.263,142 567.563,184	40.214
5	383.263,142 567.563,184	6	383.251,879 567.560,141	11.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.251,879 567.560,141	7	383.231,405 567.554,611	21.207
7	383.231,405 567.554,611	8	383.223,268 567.552,412	8.429
8	383.223,268 567.552,412	9	383.212,082 567.549,391	11.587
9	383.212,082 567.549,391	10	383.202,452 567.546,79	9.975
10	383.202,452 567.546,79	11	383.203,749 567.536,117	10.751
11	383.203,749 567.536,117	12	383.207,522 567.536,882	3.85
12	383.207,522 567.536,882	13	383.218,719 567.539,152	11.425
13	383.218,719 567.539,152	14	383.394,854 567.574,859	179.717
14	383.394,854 567.574,859	1	383.391,135 567.597,758	23.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:287 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

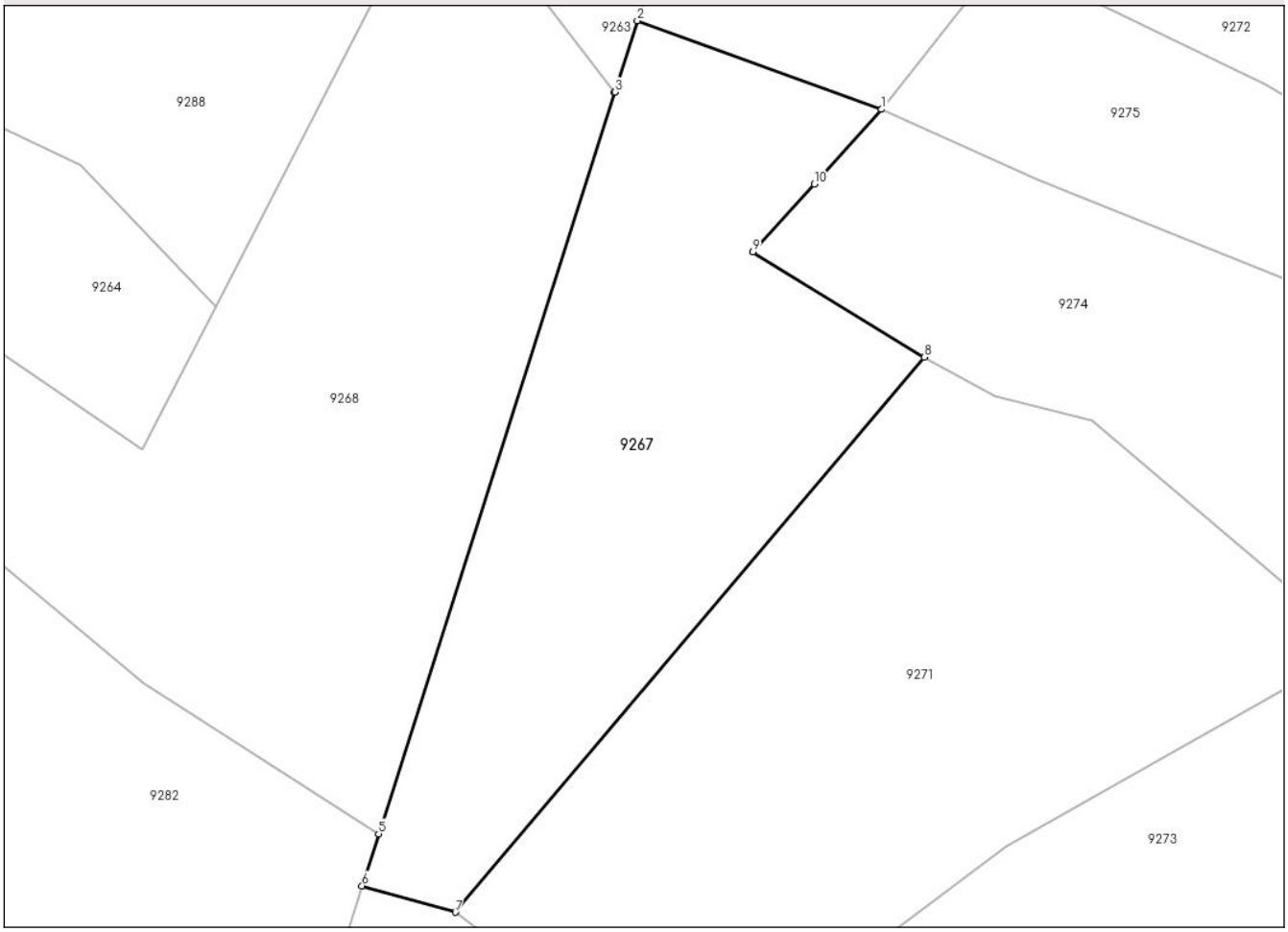
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	56	39/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.542,447 567.559,896	2	383.521,893 567.567,344	21.862
2	383.521,893 567.567,344	3	383.519,984 567.561,354	6.288
3	383.519,984 567.561,354	4	383.519,974 567.561,321	0.034
4	383.519,974 567.561,321	5	383.500,101 567.498,958	65.452
5	383.500,101 567.498,958	6	383.498,708 567.494,586	4.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.498,708 567.494,586	7	383.506,569 567.492,367	8.168
7	383.506,569 567.492,367	8	383.546,037 567.539,043	61.126
8	383.546,037 567.539,043	9	383.531,607 567.547,901	16.932
9	383.531,607 567.547,901	10	383.536,773 567.553,617	7.704
10	383.536,773 567.553,617	1	383.542,447 567.559,896	8.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Administrativ nr. 27605/733, din 02/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPEA C VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

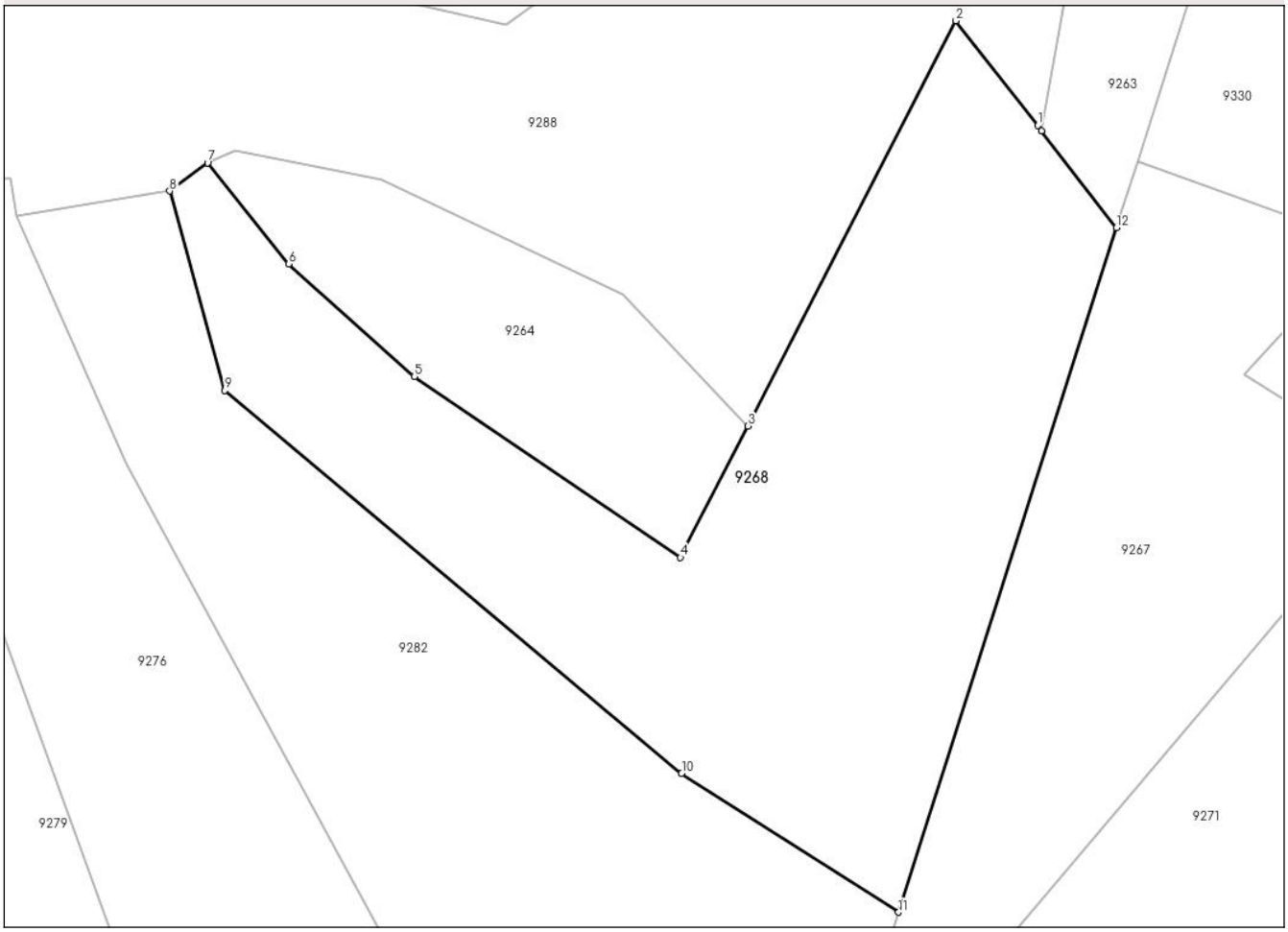
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	56	39/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.512,802 567.570,637	2	383.505,342 567.580,184	12.116
2	383.505,342 567.580,184	3	383.486,365 567.543,264	41.511
3	383.486,365 567.543,264	4	383.480,203 567.531,274	13.481
4	383.480,203 567.531,274	5	383.455,939 567.547,78	29.346
5	383.455,939 567.547,78	6	383.444,481 567.558,031	15.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.444,481 567.558,031	7	383.437,071 567.567,245	11.824
7	383.437,071 567.567,245	8	383.433,62 567.564,669	4.306
8	383.433,62 567.564,669	9	383.438,648 567.546,494	18.858
9	383.438,648 567.546,494	10	383.480,321 567.511,617	54.341
10	383.480,321 567.511,617	11	383.500,101 567.498,958	23.484
11	383.500,101 567.498,958	12	383.519,974 567.561,321	65.452
12	383.519,974 567.561,321	13	383.513,166 567.570,164	11.16
13	383.513,166 567.570,164	1	383.512,802 567.570,637	0.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.691	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

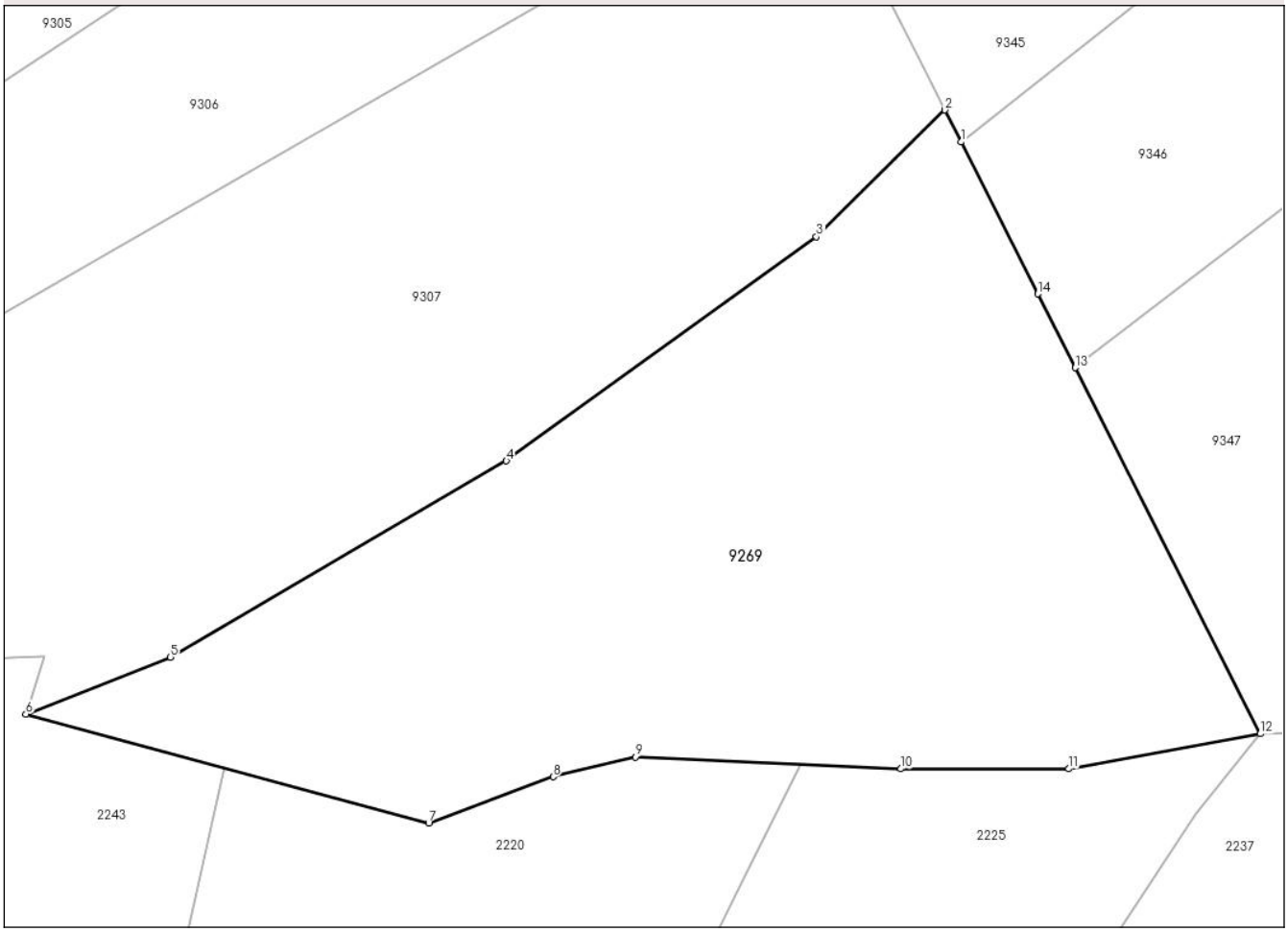
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.691	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.687,475 567.250,147	2	383.686,145 567.252,775	2.946
2	383.686,145 567.252,775	3	383.675,567 567.242,356	14.848
3	383.675,567 567.242,356	4	383.650,039 567.223,915	31.491
4	383.650,039 567.223,915	5	383.622,374 567.207,77	32.032
5	383.622,374 567.207,77	6	383.610,475 567.203,087	12.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.610,475 567.203,087	7	383.643,644 567.194,144	34.353
7	383.643,644 567.194,144	8	383.653,895 567.197,944	10.933
8	383.653,895 567.197,944	9	383.660,649 567.199,551	6.943
9	383.660,649 567.199,551	10	383.682,521 567.198,587	21.892
10	383.682,521 567.198,587	11	383.696,351 567.198,587	13.83
11	383.696,351 567.198,587	12	383.712,11 567.201,479	16.023
12	383.712,11 567.201,479	13	383.696,871 567.231,586	33.744
13	383.696,871 567.231,586	14	383.693,798 567.237,656	6.804
14	383.693,798 567.237,656	1	383.687,475 567.250,147	14.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:288 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/10/2022		
Act Administrativ nr. 28013/599, din 18/03/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

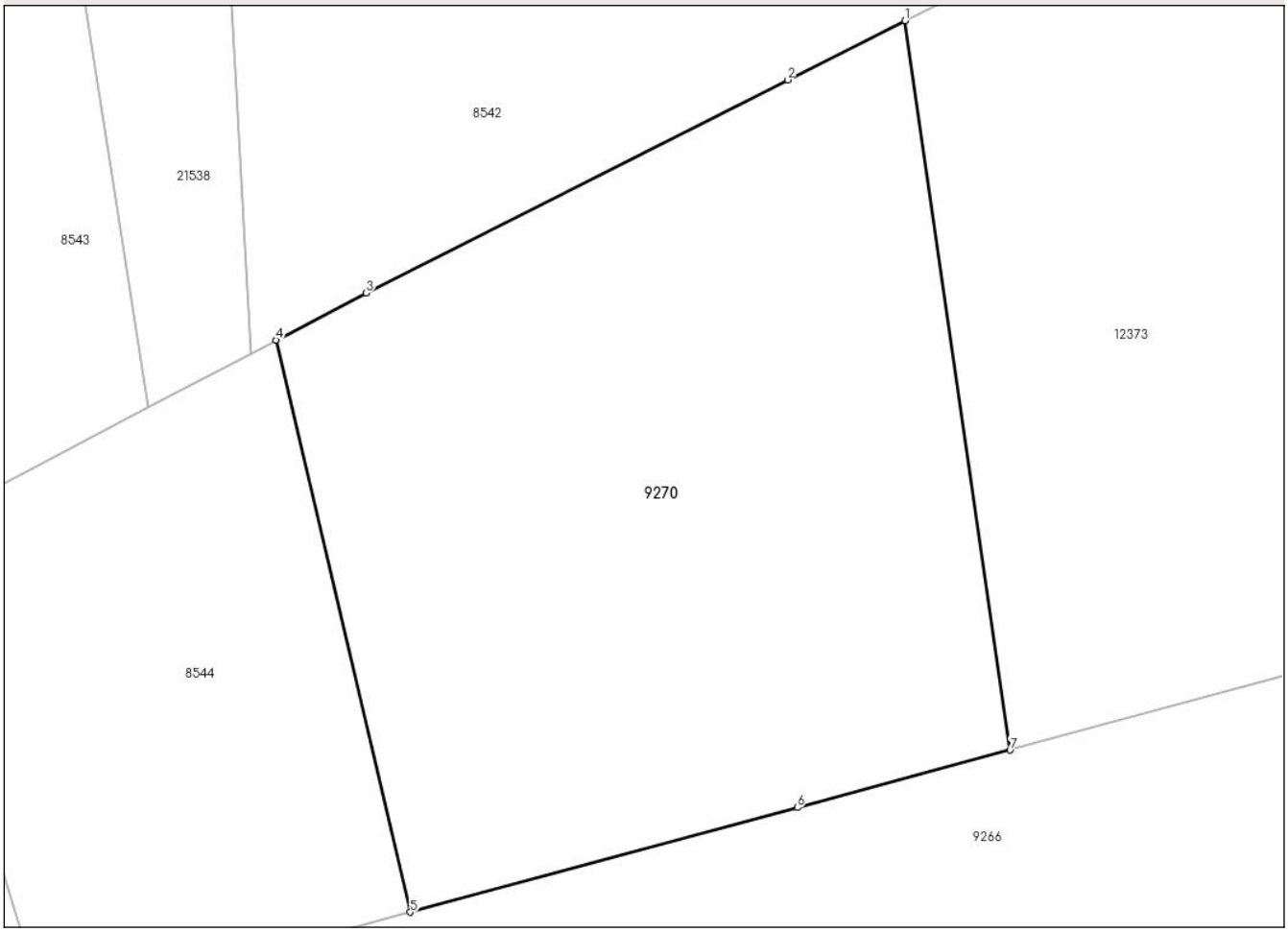
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	56	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.257,577 567.601,741	2	383.251,366 567.598,609	6.956
2	383.251,366 567.598,609	3	383.229,049 567.587,353	24.995
3	383.229,049 567.587,353	4	383.224,298 567.584,853	5.369
4	383.224,298 567.584,853	5	383.231,405 567.554,611	31.066
5	383.231,405 567.554,611	6	383.251,879 567.560,141	21.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.251,879 567.560,141	7	383.263,142 567.563,184	11.667
7	383.263,142 567.563,184	1	383.257,577 567.601,741	38.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018